

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 26164/2000, din 17/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>MIRON A VASILE</b> | A1        |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>ȚĂRMURE IOAN</b><br>2) <b>ȚĂRMURE LUDOVICA</b>                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

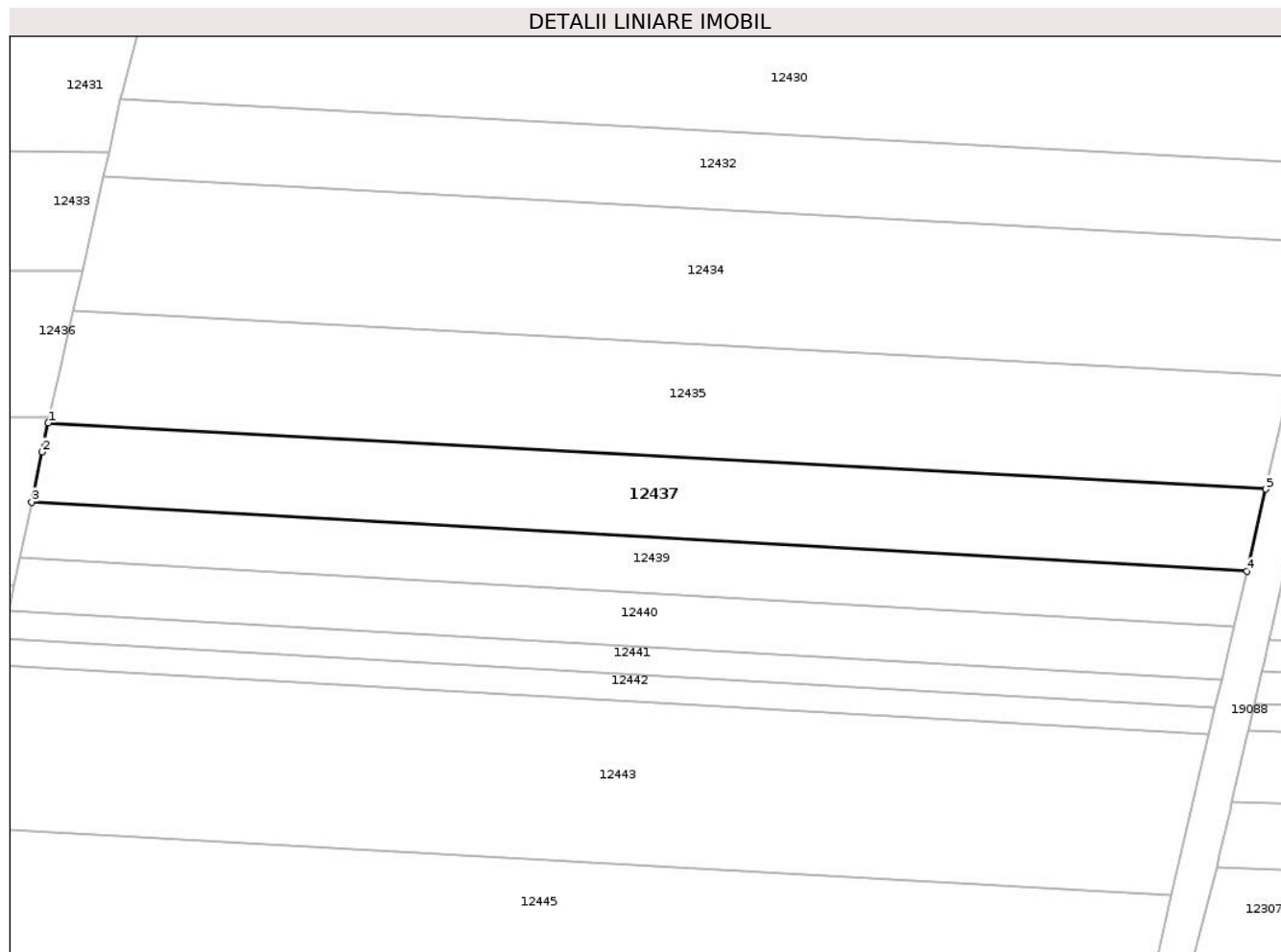
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 47    | 346     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.322,334<br>555.757,92  | 2             | 402.321,273<br>555.752,875 | 5.155                       |
| 2             | 402.321,273<br>555.752,875 | 3             | 402.319,445<br>555.744,189 | 8.876                       |
| 3             | 402.319,445<br>555.744,189 | 4             | 402.531,003<br>555.732,165 | 211.899                     |
| 4             | 402.531,003<br>555.732,165 | 5             | 402.534,311<br>555.746,424 | 14.638                      |
| 5             | 402.534,311<br>555.746,424 | 1             | 402.322,334<br>555.757,92  | 212.288                     |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1923, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) VALENTIN B SUSANA                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

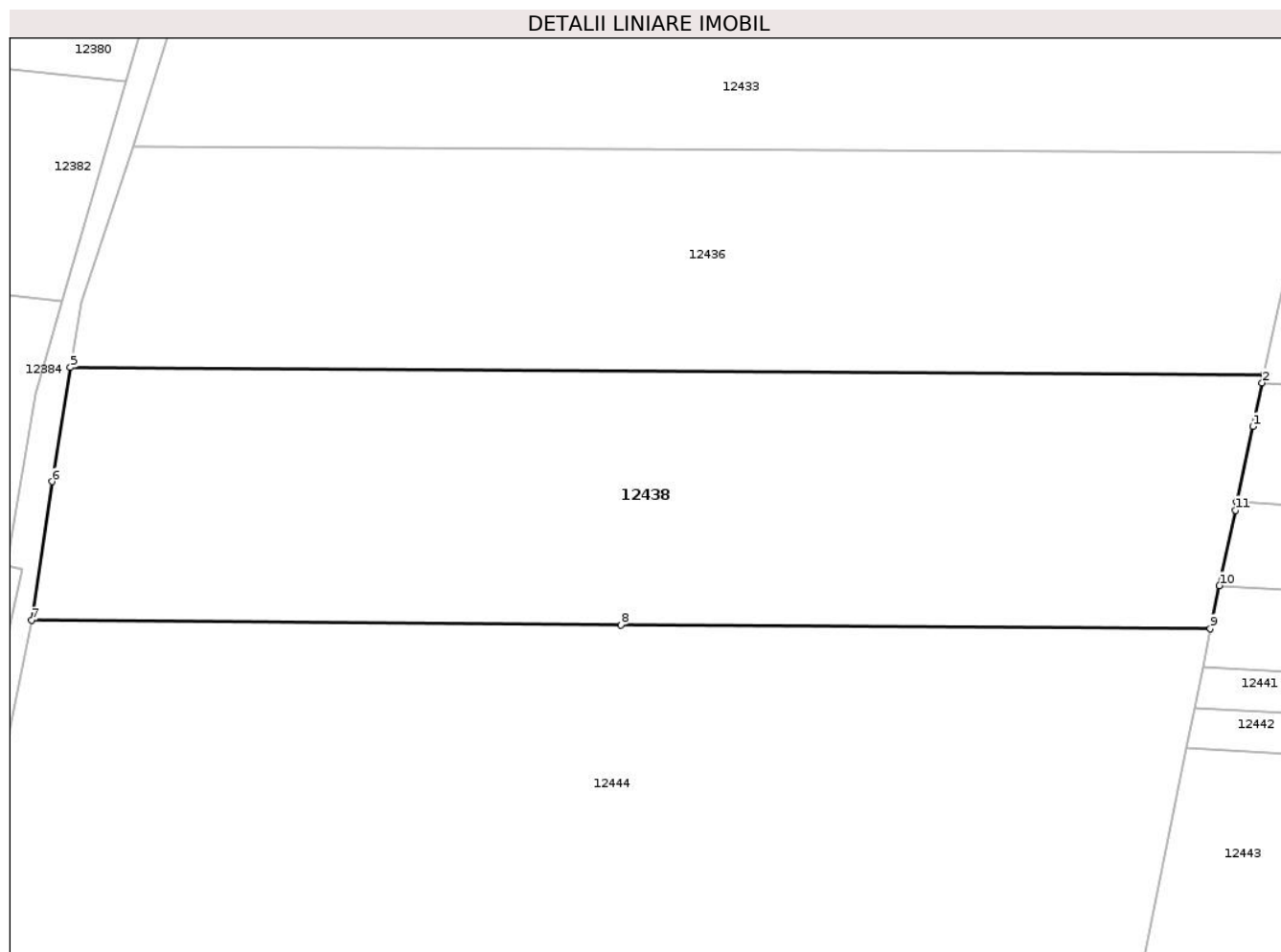
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | 47    | 240     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.321,273<br>555.752,875 | 2             | 402.322,334<br>555.757,92  | 5.155                       |
| 2             | 402.322,334<br>555.757,92  | 3             | 402.322,531<br>555.758,856 | 0.957                       |
| 3             | 402.322,531<br>555.758,856 | 4             | 402.322,539<br>555.758,893 | 0.038                       |
| 4             | 402.322,539<br>555.758,893 | 5             | 402.185,036<br>555.759,679 | 137.505                     |
| 5             | 402.185,036<br>555.759,679 | 6             | 402.182,919<br>555.746,526 | 13.322                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.182,919<br>555.746,526 | 7                | 402.180,577<br>555.730,557 | 16.14                         |
| 7                | 402.180,577<br>555.730,557 | 8                | 402.248,457<br>555.730,027 | 67.882                        |
| 8                | 402.248,457<br>555.730,027 | 9                | 402.316,379<br>555.729,614 | 67.923                        |
| 9                | 402.316,379<br>555.729,614 | 10               | 402.317,42<br>555.734,563  | 5.057                         |
| 10               | 402.317,42<br>555.734,563  | 11               | 402.319,245<br>555.743,238 | 8.865                         |
| 11               | 402.319,245<br>555.743,238 | 12               | 402.319,445<br>555.744,189 | 0.972                         |
| 12               | 402.319,445<br>555.744,189 | 1                | 402.321,273<br>555.752,875 | 8.876                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.060           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1337, din 19/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SILAGHI A MARIA | A1        |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) ȚĂRMURE IOAN<br>2) ȚĂRMURE LUDOVICA                                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

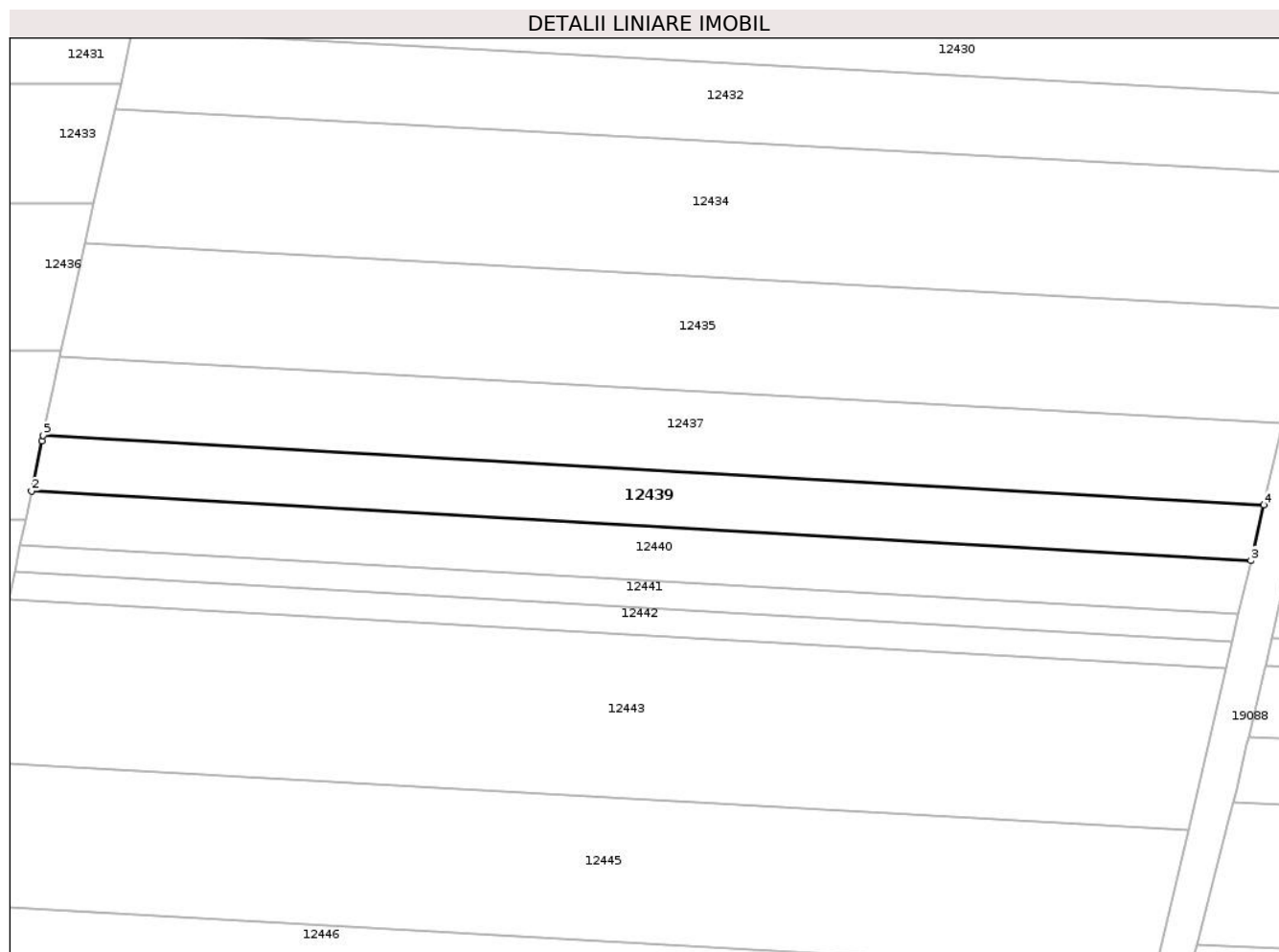
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.060           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.060          | 47    | 345     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.319,245<br>555.743,238 | 2             | 402.317,42<br>555.734,563  | 8.865                   |
| 2             | 402.317,42<br>555.734,563  | 3             | 402.528,773<br>555.722,55  | 211.694                 |
| 3             | 402.528,773<br>555.722,55  | 4             | 402.531,003<br>555.732,165 | 9.87                    |
| 4             | 402.531,003<br>555.732,165 | 5             | 402.319,445<br>555.744,189 | 211.899                 |
| 5             | 402.319,445<br>555.744,189 | 1             | 402.319,245<br>555.743,238 | 0.972                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1535, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>BALOGH T TAMAS</b><br>2) <b>BALOGH T NICOLAE</b>                                                           |           |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>BALOGH ILEANA</b><br>2) <b>BALOGH NICOLAE</b>                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

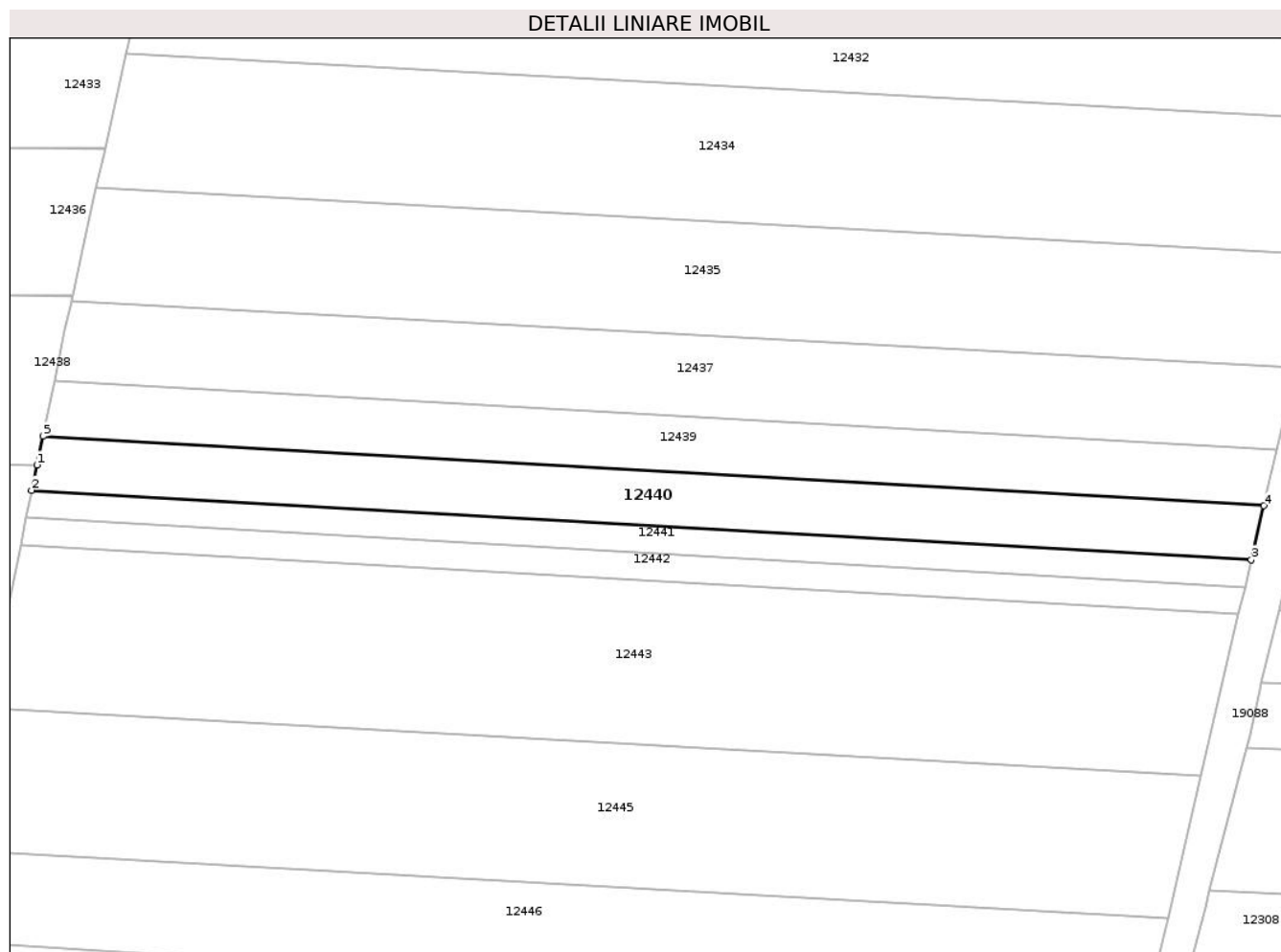
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 47    | 344     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.316,379<br>555.729,614 | 2             | 402.315,486<br>555.725,205 | 4.499                       |
| 2             | 402.315,486<br>555.725,205 | 3             | 402.526,606<br>555.713,206 | 211.461                     |
| 3             | 402.526,606<br>555.713,206 | 4             | 402.528,773<br>555.722,55  | 9.592                       |
| 4             | 402.528,773<br>555.722,55  | 5             | 402.317,42<br>555.734,563  | 211.694                     |
| 5             | 402.317,42<br>555.734,563  | 1             | 402.316,379<br>555.729,614 | 5.057                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1295, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BALOGH T NICOLAE</b>                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

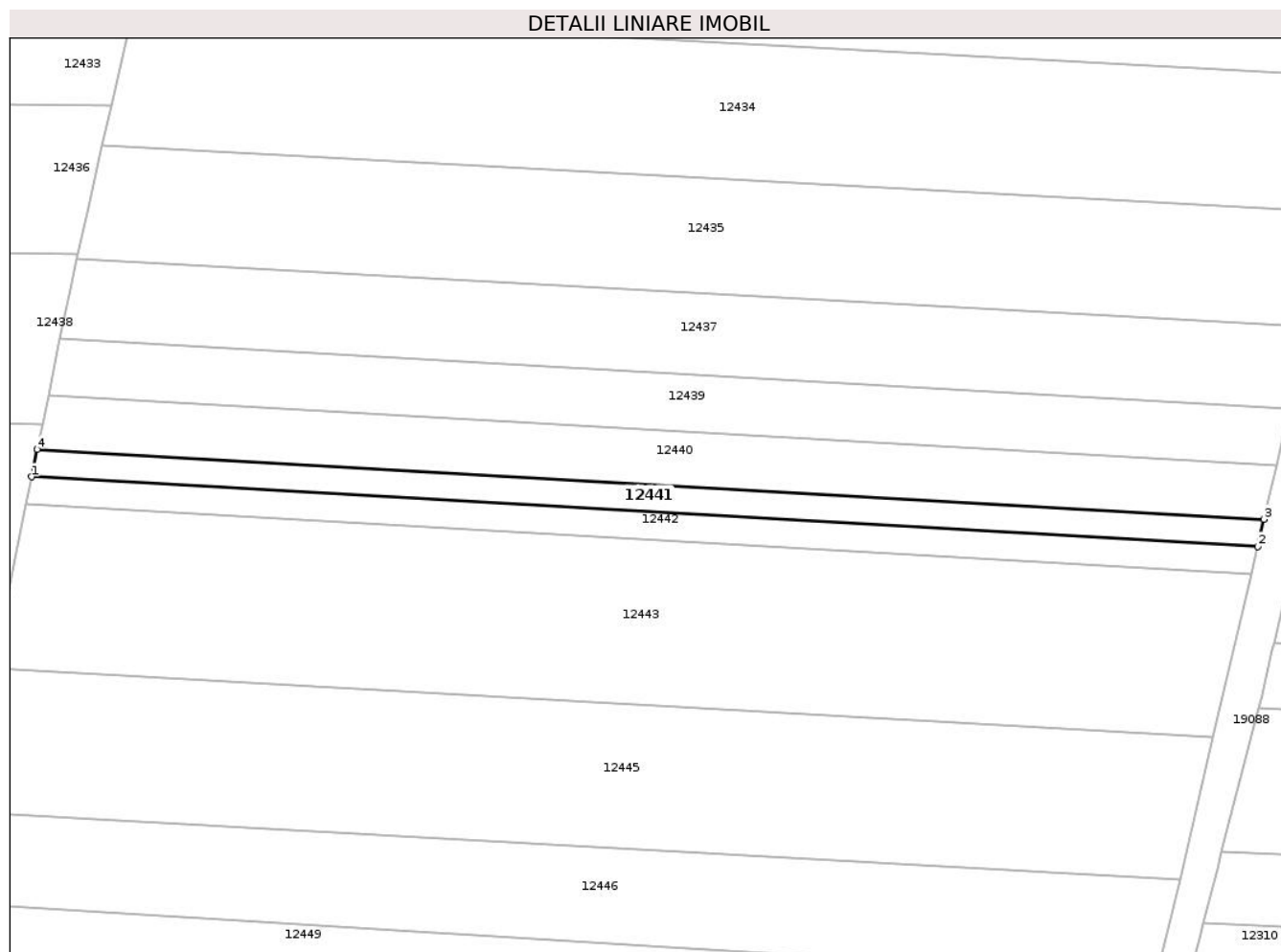
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 47    | 343/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.314,538<br>555.720,52  | 2             | 402.525,521<br>555.708,529 | 211.323                     |
| 2             | 402.525,521<br>555.708,529 | 3             | 402.526,606<br>555.713,206 | 4.801                       |
| 3             | 402.526,606<br>555.713,206 | 4             | 402.315,486<br>555.725,205 | 211.461                     |
| 4             | 402.315,486<br>555.725,205 | 1             | 402.314,538<br>555.720,52  | 4.78                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1535, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) BALOGH T TAMAS                                                                                                |           |
|                                                                                   | 2) BALOGH T NICOLAE                                                                                              |           |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) BALOGH NICOLAE                                                                                                |           |
|                                                                                   | 2) BALOGH ILEANA                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

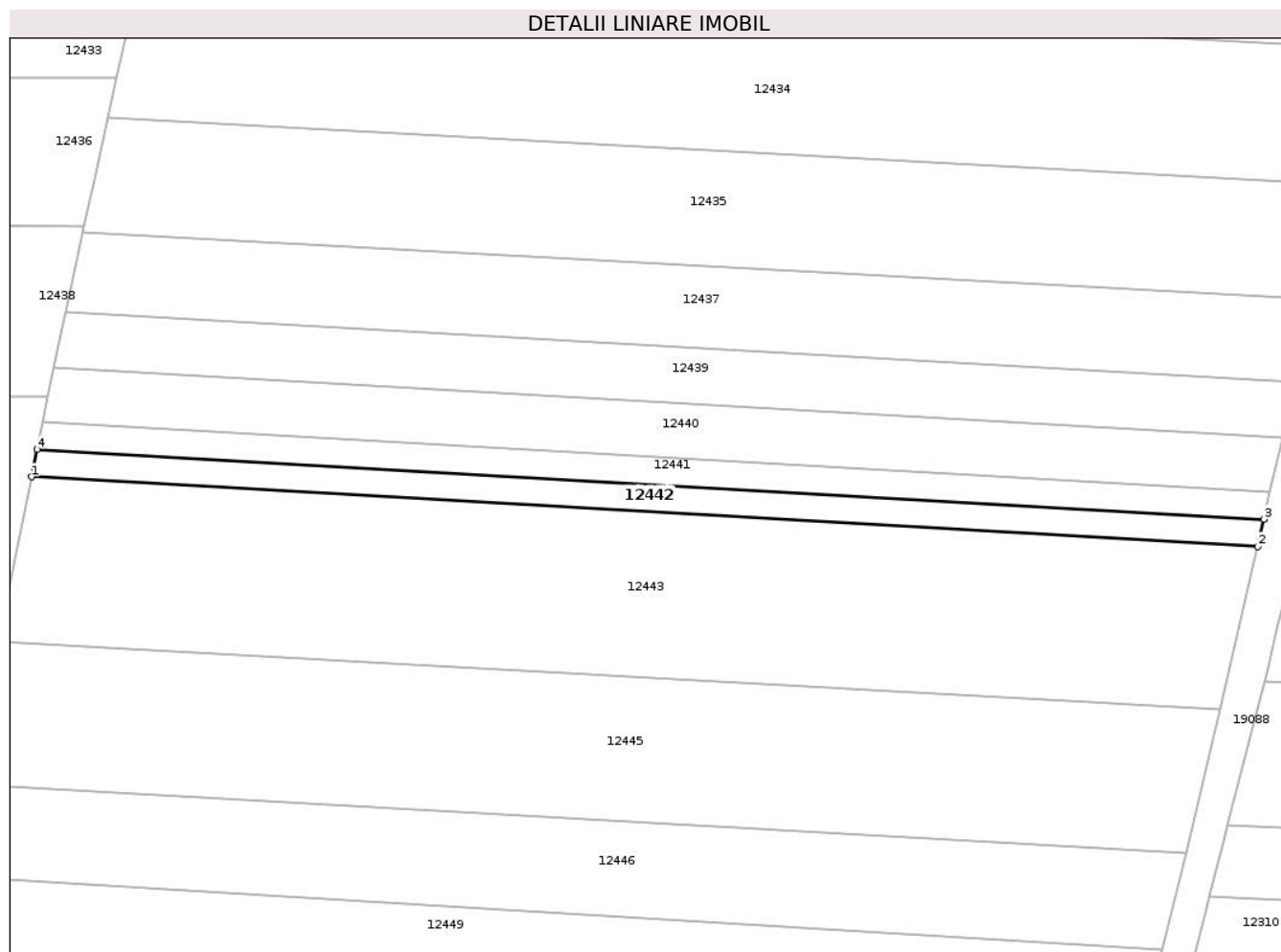
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 47    | 343     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.313,589<br>555.715,833 | 2             | 402.524,435<br>555.703,849 | 211.186                     |
| 2             | 402.524,435<br>555.703,849 | 3             | 402.525,521<br>555.708,529 | 4.804                       |
| 3             | 402.525,521<br>555.708,529 | 4             | 402.314,538<br>555.720,52  | 211.323                     |
| 4             | 402.314,538<br>555.720,52  | 1             | 402.313,589<br>555.715,833 | 4.782                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                          | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1298, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BACIU ILIE</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

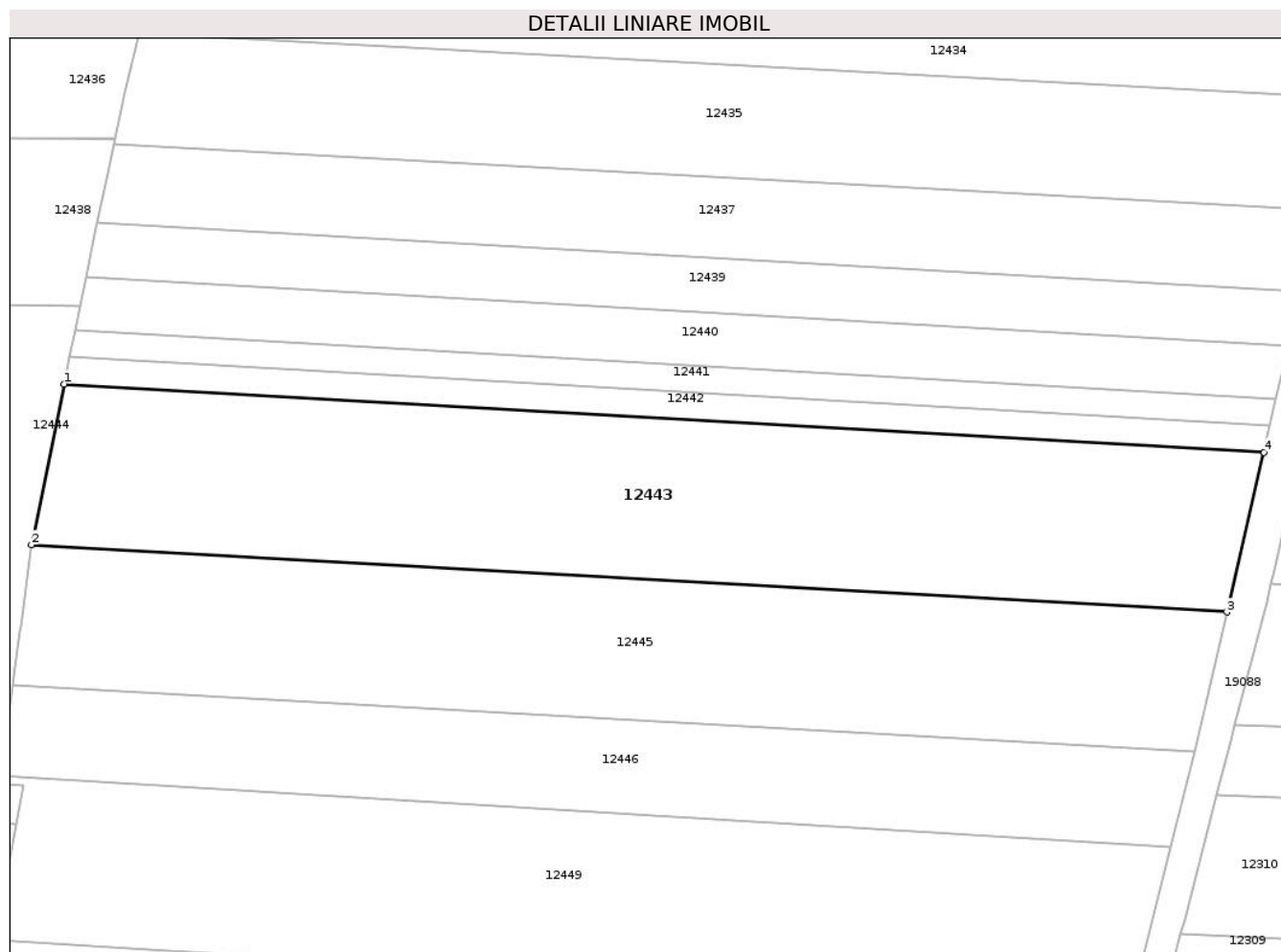
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 6.000          | 47    | 342     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.313,589<br>555.715,833 | 2             | 402.307,87<br>555.687,589  | 28.817                      |
| 2             | 402.307,87<br>555.687,589  | 3             | 402.517,921<br>555.675,764 | 210.384                     |
| 3             | 402.517,921<br>555.675,764 | 4             | 402.524,435<br>555.703,849 | 28.831                      |
| 4             | 402.524,435<br>555.703,849 | 1             | 402.313,589<br>555.715,833 | 211.186                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54634                          | 10.000          | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>26333 / 01/11/2016</b>                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 2418, din 01/11/2016 emis de Iordanescu Dan (CVC);   |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) TURDEAN HILDA, și soțul                                                                                        |           |
|                                                                       | 2) TURDEAN EMIL                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

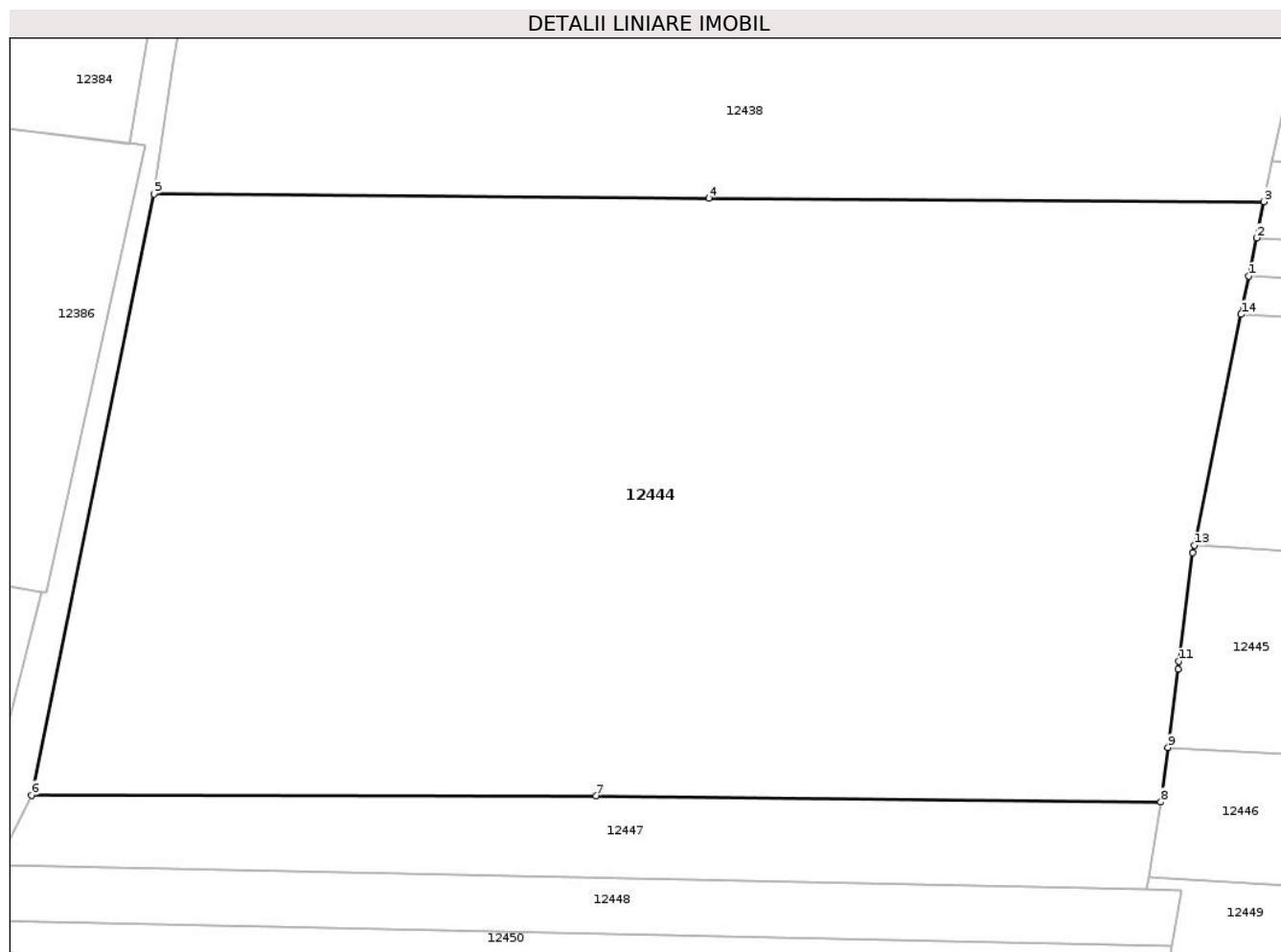
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54634        | 10.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.000         | 47    | 241     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.314,538<br>555.720,52  | 2             | 402.315,486<br>555.725,205 | 4.78                    |
| 2             | 402.315,486<br>555.725,205 | 3             | 402.316,379<br>555.729,614 | 4.499                   |
| 3             | 402.316,379<br>555.729,614 | 4             | 402.248,457<br>555.730,027 | 67.923                  |
| 4             | 402.248,457<br>555.730,027 | 5             | 402.180,577<br>555.730,557 | 67.882                  |
| 5             | 402.180,577<br>555.730,557 | 6             | 402.165,6<br>555.657,048   | 75.019                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.165,6<br>555.657,048   | 7                | 402.234,692<br>555.656,956 | 69.092                        |
| 7                | 402.234,692<br>555.656,956 | 8                | 402.303,779<br>555.656,218 | 69.091                        |
| 8                | 402.303,779<br>555.656,218 | 9                | 402.304,633<br>555.662,873 | 6.71                          |
| 9                | 402.304,633<br>555.662,873 | 10               | 402.305,862<br>555.672,456 | 9.661                         |
| 10               | 402.305,862<br>555.672,456 | 11               | 402.305,984<br>555.673,408 | 0.96                          |
| 11               | 402.305,984<br>555.673,408 | 12               | 402.307,686<br>555.686,68  | 13.381                        |
| 12               | 402.307,686<br>555.686,68  | 13               | 402.307,87<br>555.687,589  | 0.927                         |
| 13               | 402.307,87<br>555.687,589  | 14               | 402.313,589<br>555.715,833 | 28.817                        |
| 14               | 402.313,589<br>555.715,833 | 1                | 402.314,538<br>555.720,52  | 4.782                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 55111                          | 5.200           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28904 / 24/10/2017</b>                                             |                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 93, din 06/09/2017 emis de BIN MUNTEANU OVIDIU;      |                                                                                                                       |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) <b>CRÎȘAN MARIA</b> , bun propriu  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) <b>FAUR ULIAN</b> , bun propriu    | A1        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) <b>BACIU VALERIA</b> , bun propriu | A1        |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) <b>FAUR VASILE</b>                 | A1        |

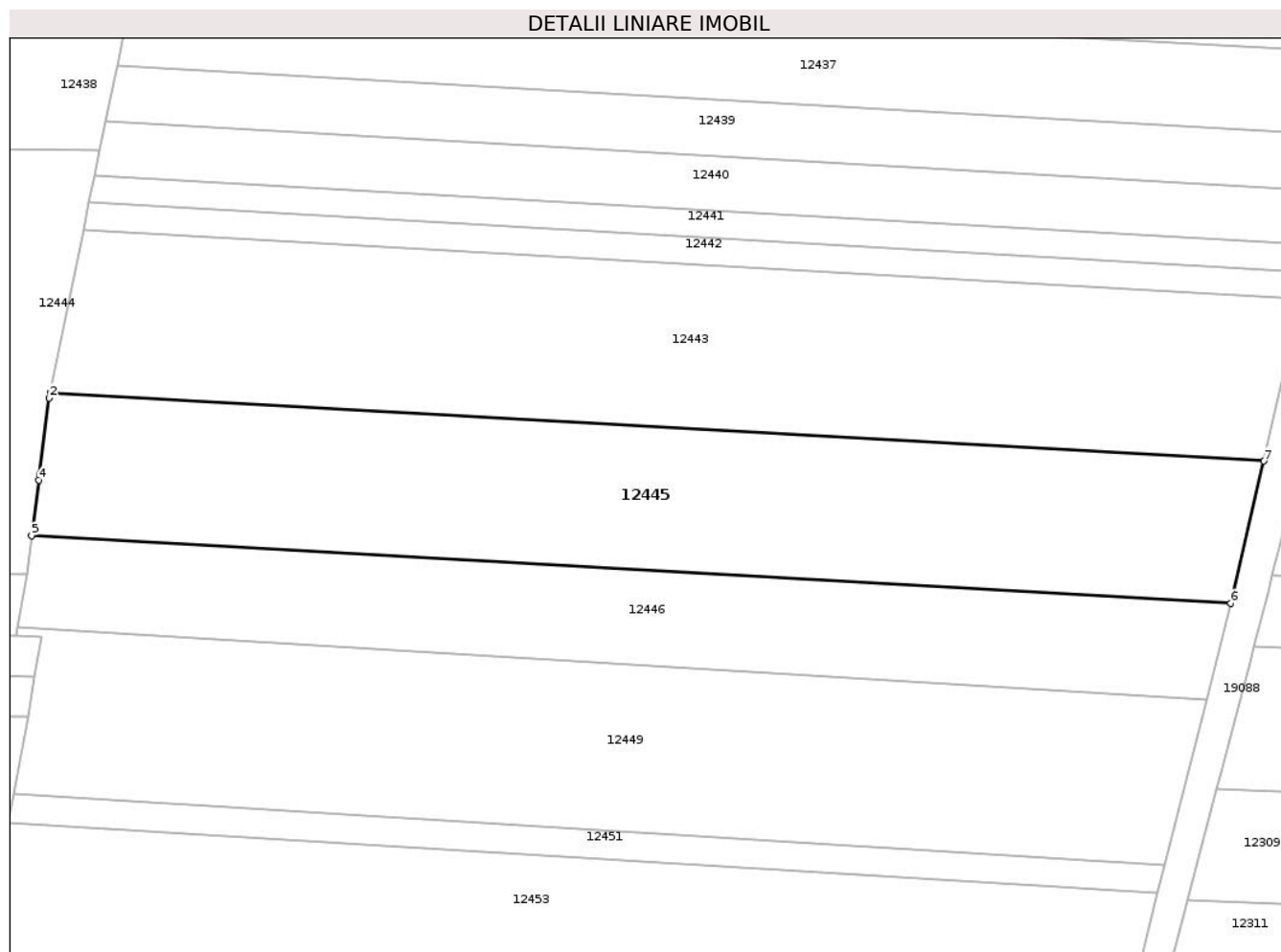
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55111        | 5.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.200          | 47    | 341     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.307,87<br>555.687,589  | 2             | 402.307,686<br>555.686,68  | 0.927                       |
| 2             | 402.307,686<br>555.686,68  | 3             | 402.305,984<br>555.673,408 | 13.381                      |
| 3             | 402.305,984<br>555.673,408 | 4             | 402.305,862<br>555.672,456 | 0.96                        |
| 4             | 402.305,862<br>555.672,456 | 5             | 402.304,633<br>555.662,873 | 9.661                       |
| 5             | 402.304,633<br>555.662,873 | 6             | 402.512,22<br>555.651,187  | 207.916                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.512,22<br>555.651,187  | 7                | 402.517,921<br>555.675,764 | 25.23                         |
| 7                | 402.517,921<br>555.675,764 | 1                | 402.307,87<br>555.687,589  | 210.384                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.400           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1931, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MOLDOVAN I IOAN</b>                                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

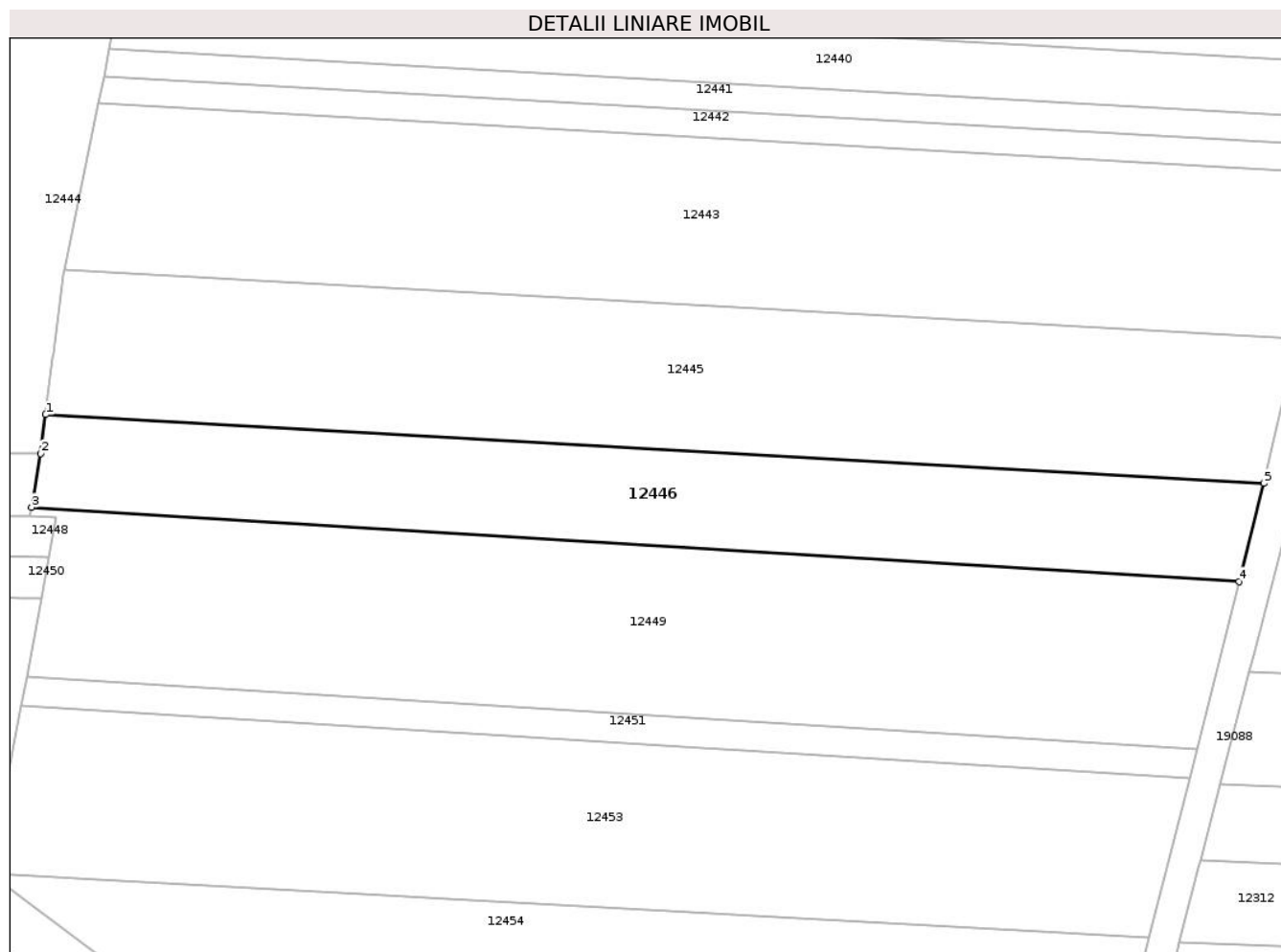
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.400          | 47    | 340     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.304,633<br>555.662,873 | 2             | 402.303,779<br>555.656,218 | 6.71                    |
| 2             | 402.303,779<br>555.656,218 | 3             | 402.302,253<br>555.647,061 | 9.283                   |
| 3             | 402.302,253<br>555.647,061 | 4             | 402.507,994<br>555.634,472 | 206.126                 |
| 4             | 402.507,994<br>555.634,472 | 5             | 402.512,22<br>555.651,187  | 17.241                  |
| 5             | 402.512,22<br>555.651,187  | 1             | 402.304,633<br>555.662,873 | 207.916                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.368           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/07/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

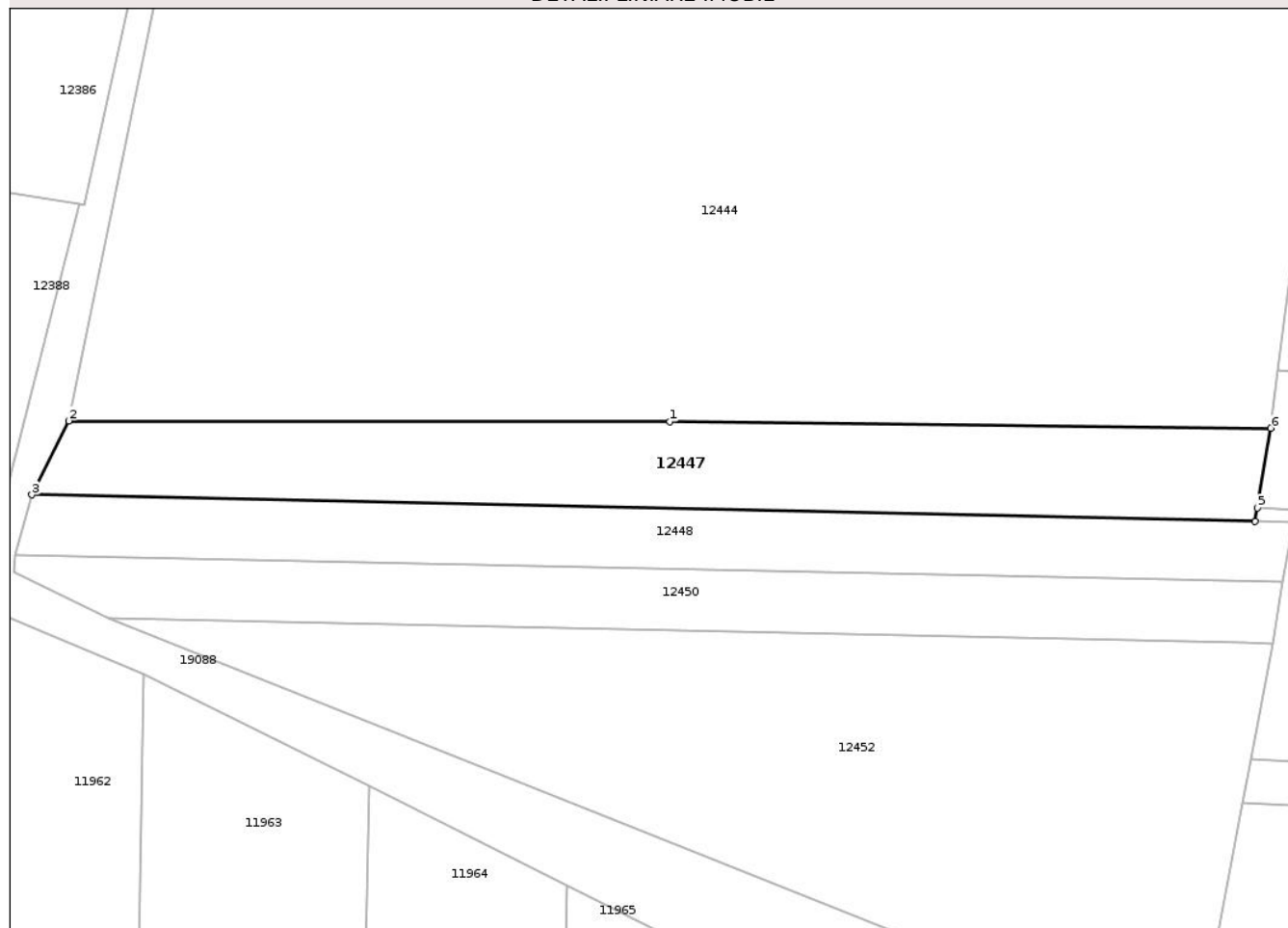
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.368           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.368          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.234,692<br>555.656,956 | 2             | 402.165,6<br>555.657,048   | 69.092                      |
| 2             | 402.165,6<br>555.657,048   | 3             | 402.161,324<br>555.648,555 | 9.509                       |
| 3             | 402.161,324<br>555.648,555 | 4             | 402.301,992<br>555.645,499 | 140.701                     |
| 4             | 402.301,992<br>555.645,499 | 5             | 402.302,253<br>555.647,061 | 1.584                       |
| 5             | 402.302,253<br>555.647,061 | 6             | 402.303,779<br>555.656,218 | 9.283                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.303,779<br>555.656,218 | 1                | 402.234,692<br>555.656,956 | 69.091                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53104                          | 1.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5210 / 24/02/2014</b>                                              |                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 314, din 21/02/2014 emis de IORDANESCU DAN;          |                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) TURDEAN HILDA, și soția                                                                              |           |
|                                                                       | 2) TURDEAN EMIL, bun comun                                                                              |           |

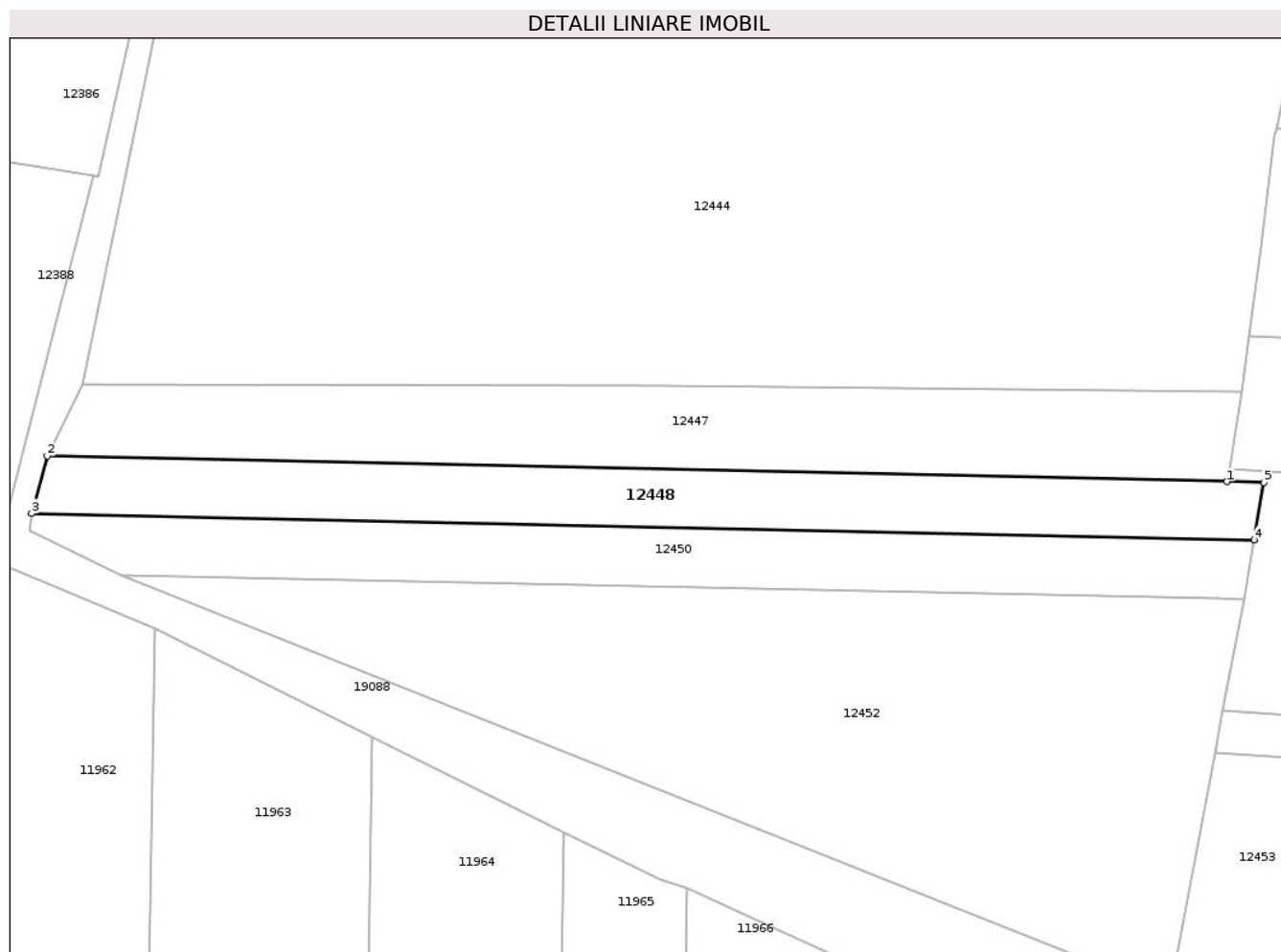
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53104        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 47    | 244     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.301,992<br>555.645,499 | 2             | 402.161,324<br>555.648,555 | 140.701                     |
| 2             | 402.161,324<br>555.648,555 | 3             | 402.159,473<br>555.641,717 | 7.084                       |
| 3             | 402.159,473<br>555.641,717 | 4             | 402.305,192<br>555.638,551 | 145.753                     |
| 4             | 402.305,192<br>555.638,551 | 5             | 402.306,36<br>555.645,404  | 6.952                       |
| 5             | 402.306,36<br>555.645,404  | 1             | 402.301,992<br>555.645,499 | 4.369                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                         | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1647, din 23/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>CRISAN I IOAN</b> | A1        |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>CRİŞAN IOAN</b><br>2) <b>CRİŞAN MILUCA</b>                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

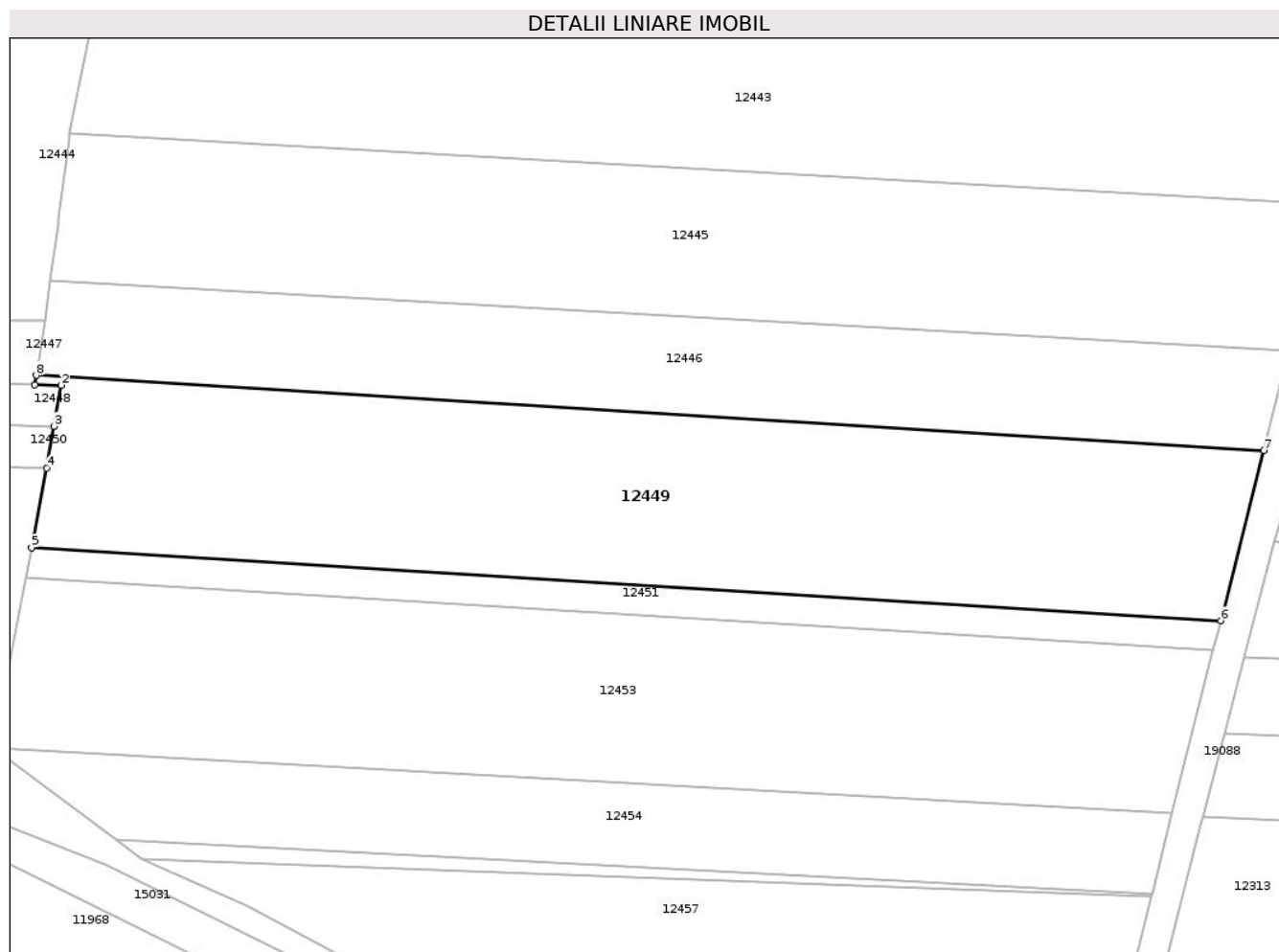
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 47    | 339     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.301,992<br>555.645,499 | 2             | 402.306,36<br>555.645,404  | 4.369                   |
| 2             | 402.306,36<br>555.645,404  | 3             | 402.305,192<br>555.638,551 | 6.952                   |
| 3             | 402.305,192<br>555.638,551 | 4             | 402.303,968<br>555.631,51  | 7.147                   |
| 4             | 402.303,968<br>555.631,51  | 5             | 402.301,453<br>555.618,187 | 13.558                  |
| 5             | 402.301,453<br>555.618,187 | 6             | 402.500,794<br>555.605,989 | 199.714                 |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.500,794<br>555.605,989 | 7                | 402.507,994<br>555.634,472 | 29.379                        |
| 7                | 402.507,994<br>555.634,472 | 8                | 402.302,253<br>555.647,061 | 206.126                       |
| 8                | 402.302,253<br>555.647,061 | 1                | 402.301,992<br>555.645,499 | 1.584                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53092                          | 1.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5066 / 21/02/2014</b>                                              |                                                                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 298, din 20/02/2014 emis de IORDANESCU DAN;          |                                                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TURDEAN HILDA, și soțul<br>2) TURDEAN EMIL | A1        |

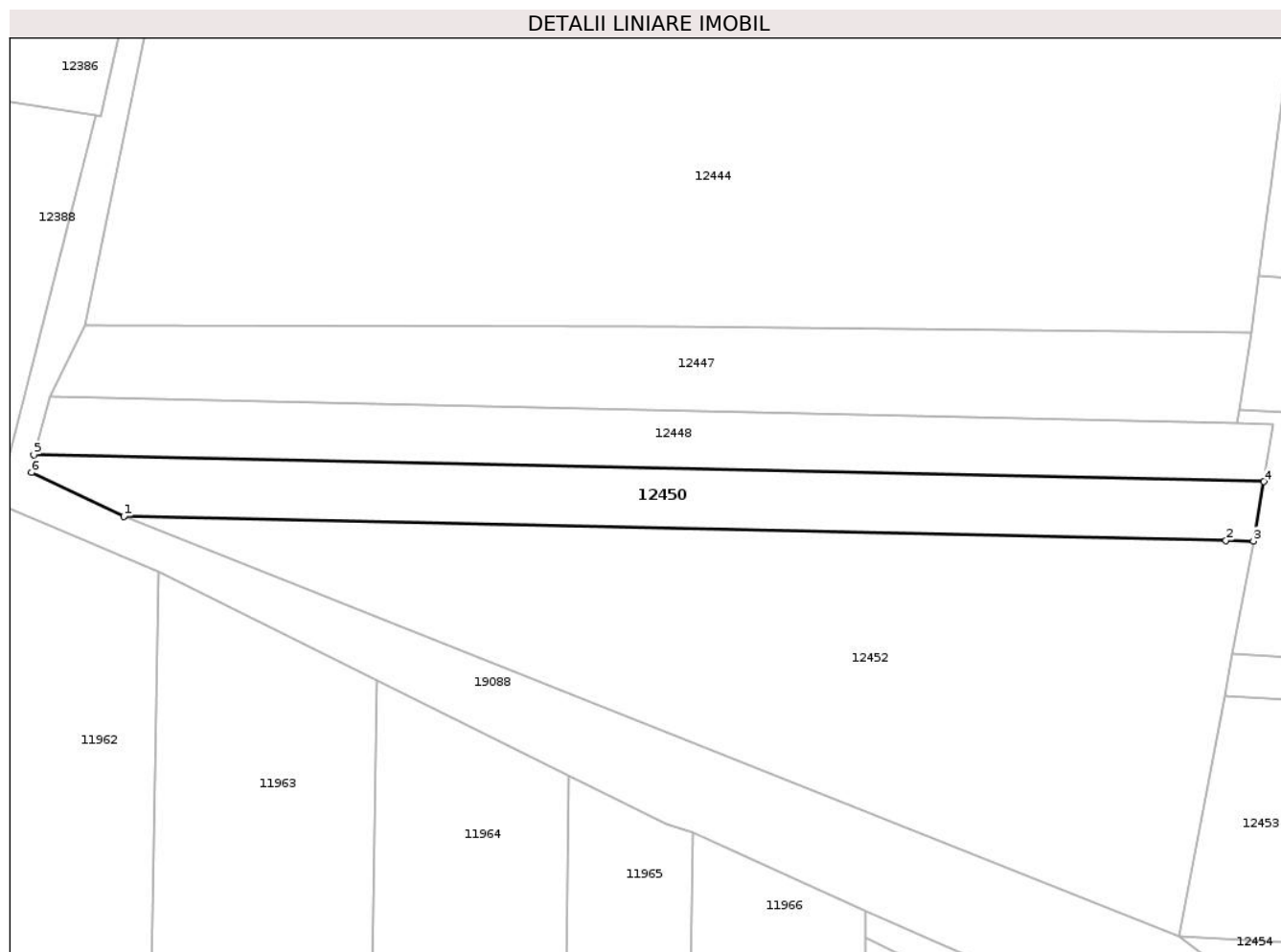
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53092        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 47    | 245     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.170,134<br>555.634,418 | 2             | 402.300,704<br>555.631,581 | 130.601                     |
| 2             | 402.300,704<br>555.631,581 | 3             | 402.303,968<br>555.631,51  | 3.265                       |
| 3             | 402.303,968<br>555.631,51  | 4             | 402.305,192<br>555.638,551 | 7.147                       |
| 4             | 402.305,192<br>555.638,551 | 5             | 402.159,473<br>555.641,717 | 145.753                     |
| 5             | 402.159,473<br>555.641,717 | 6             | 402.159,208<br>555.639,654 | 2.08                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.159,208<br>555.639,654 | 1                | 402.170,134<br>555.634,418 | 12.116                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1673, din 04/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CUC G GAVRILA | A1        |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) KOVÁCS GHIZELA                                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

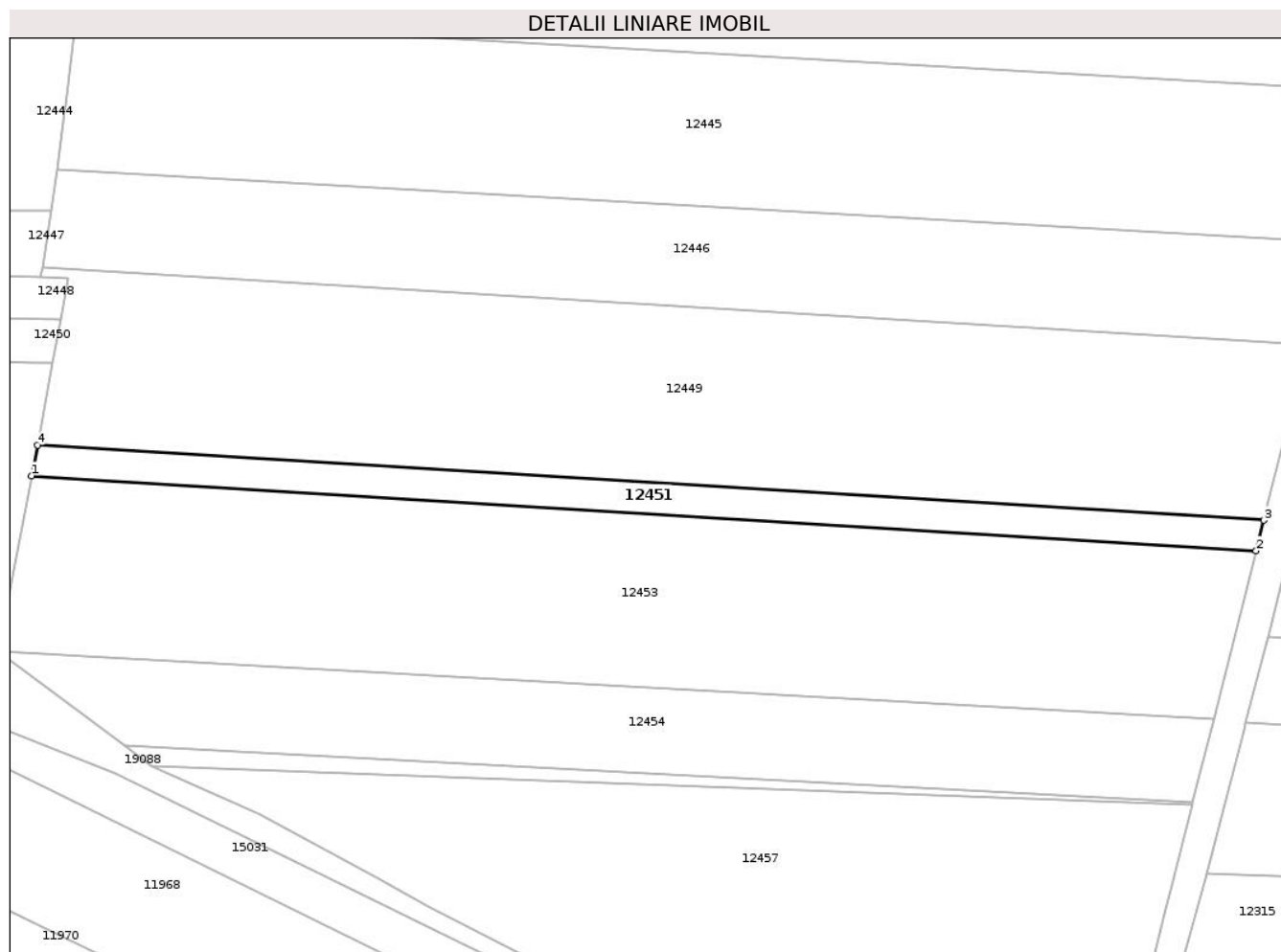
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.000          | 47    | 338     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.300,516<br>555.613,224 | 2             | 402.499,544<br>555.601,045 | 199.4                       |
| 2             | 402.499,544<br>555.601,045 | 3             | 402.500,794<br>555.605,989 | 5.1                         |
| 3             | 402.500,794<br>555.605,989 | 4             | 402.301,453<br>555.618,187 | 199.714                     |
| 4             | 402.301,453<br>555.618,187 | 1             | 402.300,516<br>555.613,224 | 5.051                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.147           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale              |                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/07/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

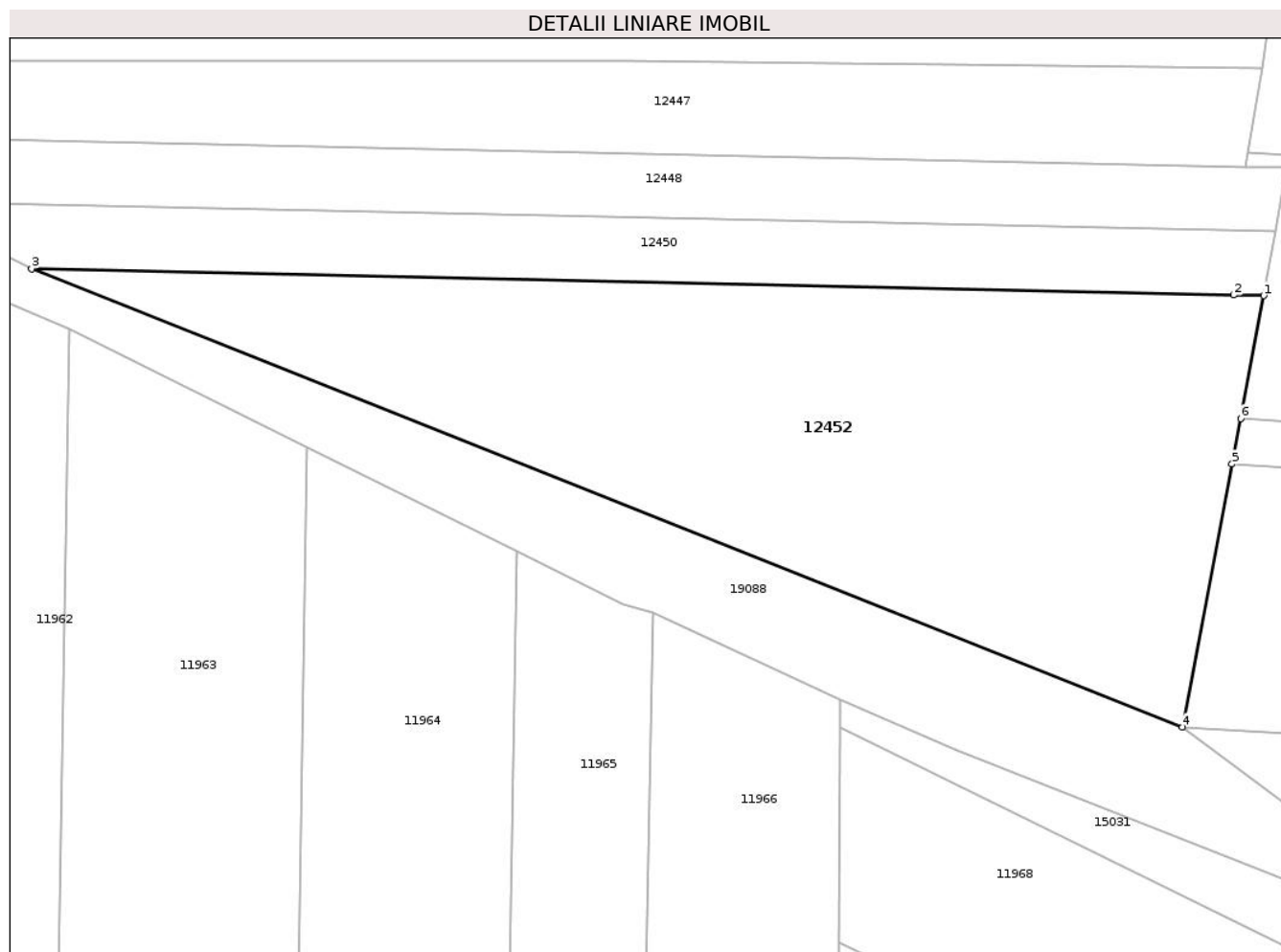
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.147           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.147          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.303,968<br>555.631,51  | 2             | 402.300,704<br>555.631,581 | 3.265                       |
| 2             | 402.300,704<br>555.631,581 | 3             | 402.170,134<br>555.634,418 | 130.601                     |
| 3             | 402.170,134<br>555.634,418 | 4             | 402.295,127<br>555.584,676 | 134.527                     |
| 4             | 402.295,127<br>555.584,676 | 5             | 402.300,516<br>555.613,224 | 29.052                      |
| 5             | 402.300,516<br>555.613,224 | 6             | 402.301,453<br>555.618,187 | 5.051                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.301,453<br>555.618,187 | 1                | 402.303,968<br>555.631,51 | 13.558                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.600           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1019, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KUK G GAVRILA                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

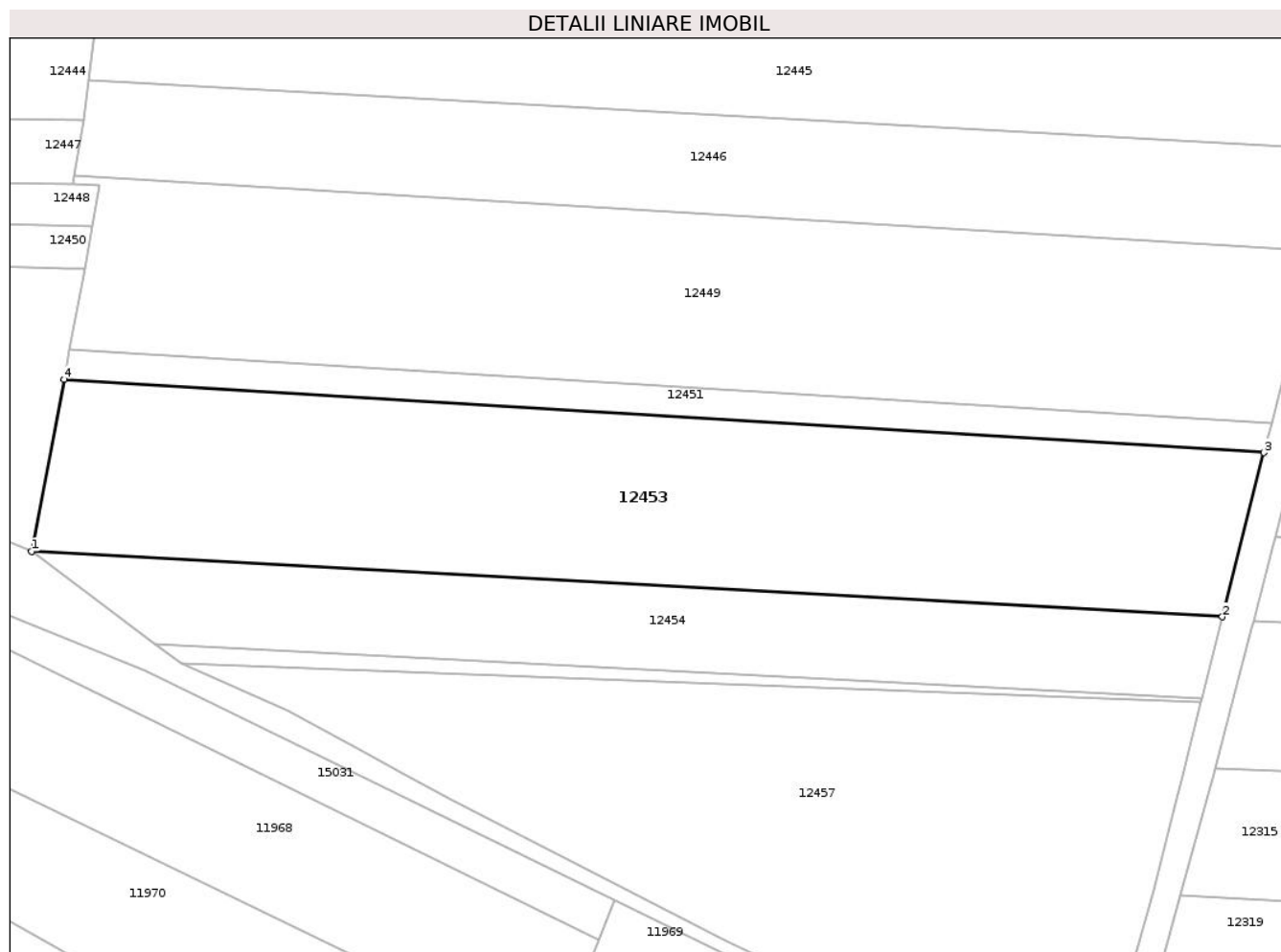
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.600          | 47    | 337     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.295,127<br>555.584,676 | 2             | 402.492,662<br>555.573,82  | 197.833                     |
| 2             | 402.492,662<br>555.573,82  | 3             | 402.499,544<br>555.601,045 | 28.081                      |
| 3             | 402.499,544<br>555.601,045 | 4             | 402.300,516<br>555.613,224 | 199.4                       |
| 4             | 402.300,516<br>555.613,224 | 1             | 402.295,127<br>555.584,676 | 29.052                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 55838                          | 2.600           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>12093 / 07/05/2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 386, din 06/05/2020 emis de Munteanu Ovidiu (act administrativ nr42-OFERTA DE VÂNZ.din 25.03.2020,emis de PRIM.MOLDOVENEȘTI;act administrativ nr 59-ADRESĂ din 24.04.2020,emis de PRIM.MOLDOVENEȘTI;act administrativ nr2425-ADRESĂ din 24.04.2020,emis de PRIM.MOLDOVENEȘTI); |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>TURDEAN DANIEL</b> , necăs.bun propriu | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>TURDEAN ROBERT</b> , necăs.bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

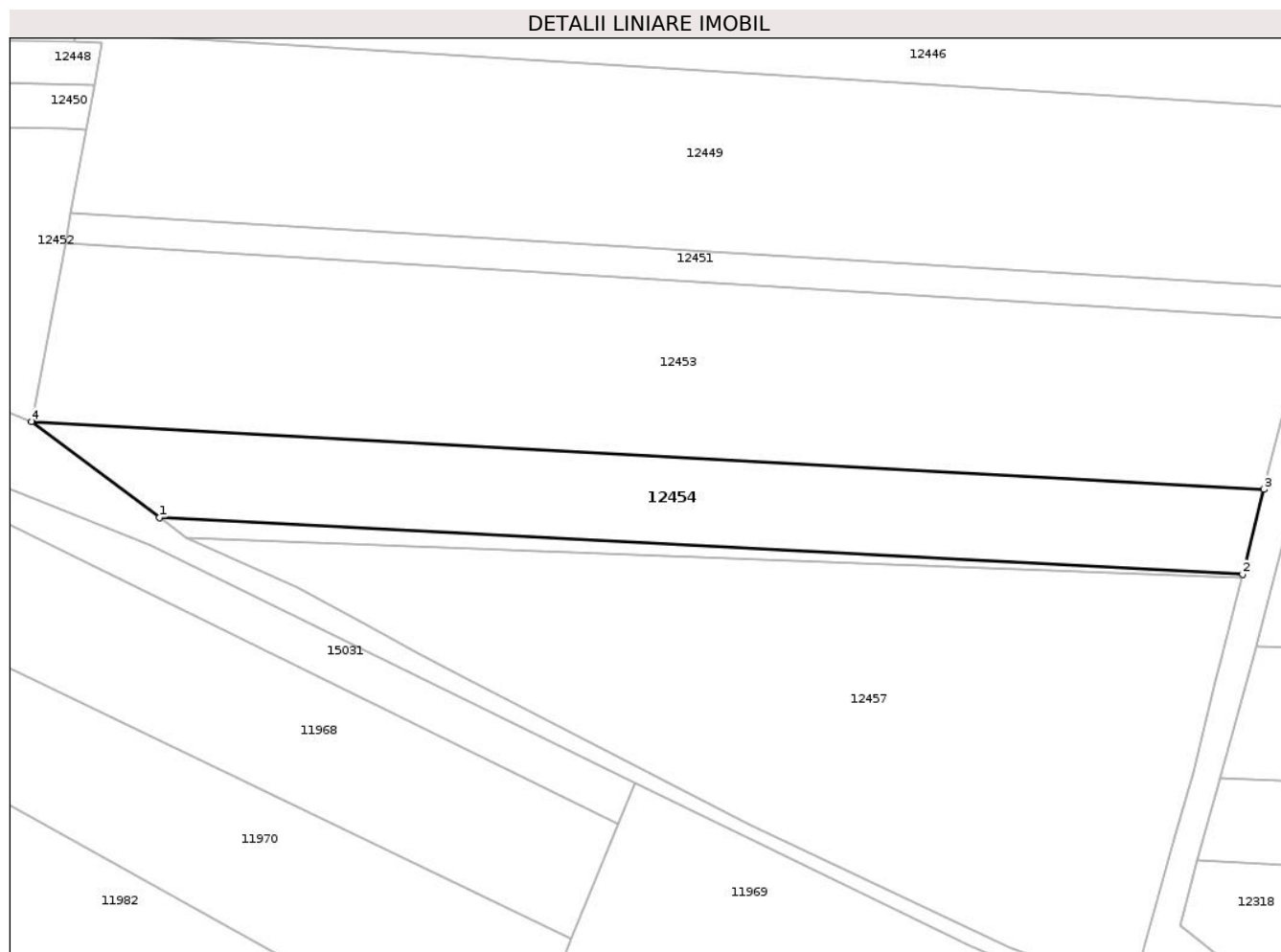
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55838        | 2.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.600          | 47    | 336     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.315,636<br>555.569,329 | 2             | 402.489,243<br>555.560,228 | 173.845                     |
| 2             | 402.489,243<br>555.560,228 | 3             | 402.492,662<br>555.573,82  | 14.015                      |
| 3             | 402.492,662<br>555.573,82  | 4             | 402.295,127<br>555.584,676 | 197.833                     |
| 4             | 402.295,127<br>555.584,676 | 1             | 402.315,636<br>555.569,329 | 25.615                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1200, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FOGARASI E ALEXANDRU                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

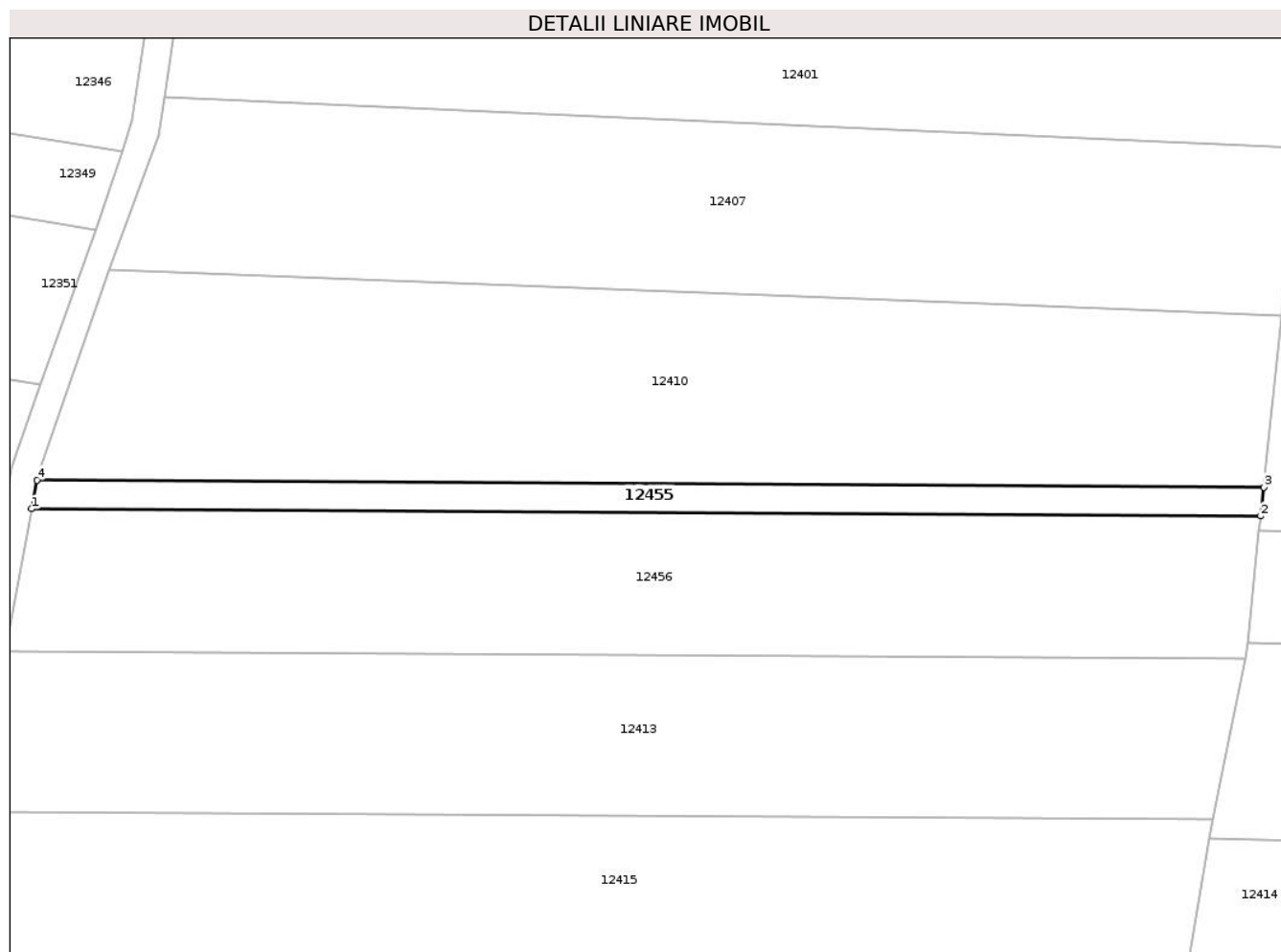
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 47    | 335     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.247,173<br>556.071,156 | 2             | 402.393,425<br>556.070,307 | 146.254                     |
| 2             | 402.393,425<br>556.070,307 | 3             | 402.393,786<br>556.073,726 | 3.438                       |
| 3             | 402.393,786<br>556.073,726 | 4             | 402.247,789<br>556.074,574 | 145.999                     |
| 4             | 402.247,789<br>556.074,574 | 1             | 402.247,173<br>556.071,156 | 3.473                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.500           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1204, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) NEMETH A ECATERINA | A1        |
| <b>2 / 17/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) TURDEAN DANIEL                                                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

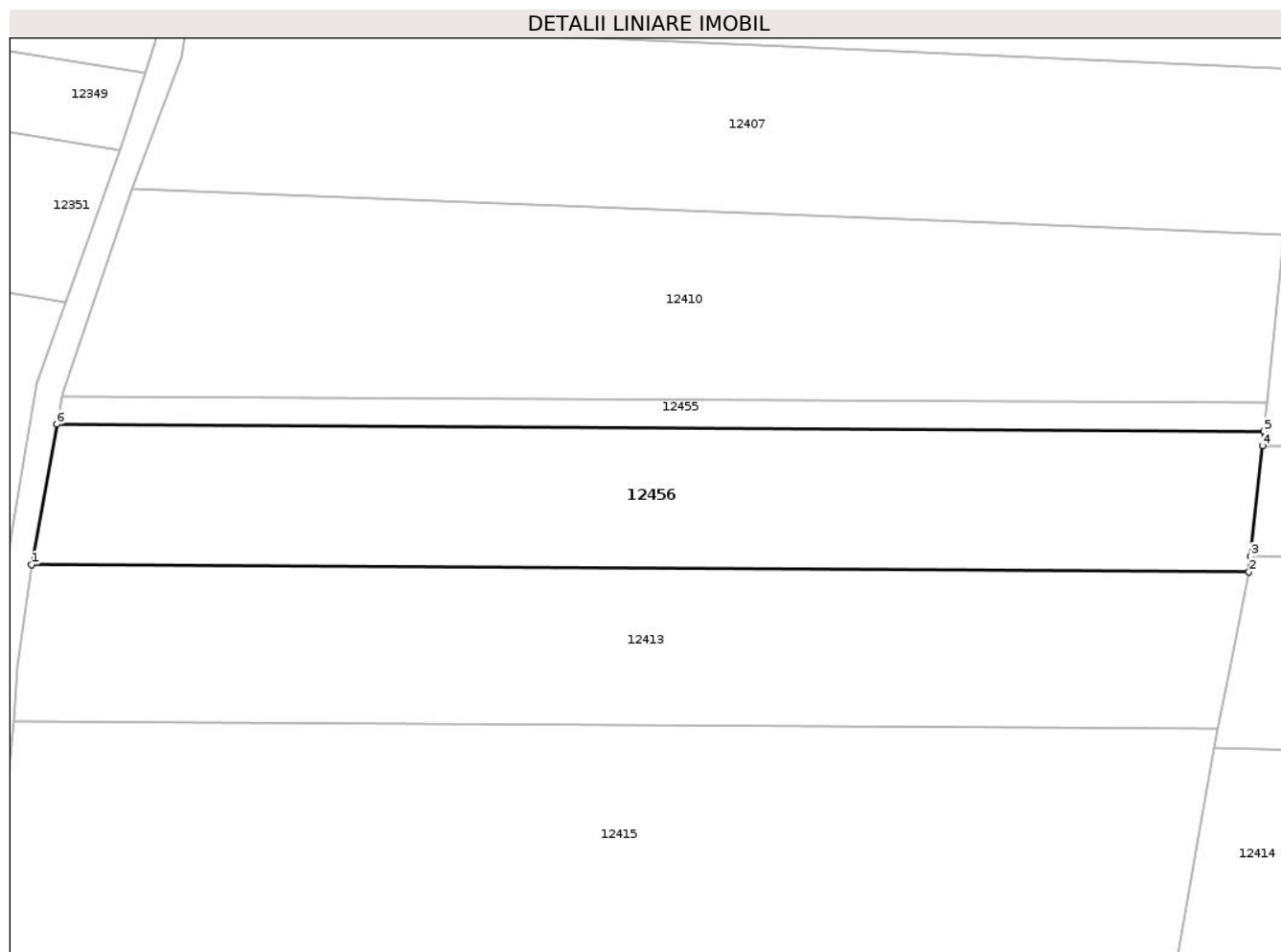
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.500          | 47    | 334     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.244,11<br>556.054,154  | 2             | 402.391,632<br>556.053,297 | 147.524                     |
| 2             | 402.391,632<br>556.053,297 | 3             | 402.391,829<br>556.055,162 | 1.875                       |
| 3             | 402.391,829<br>556.055,162 | 4             | 402.393,242<br>556.068,566 | 13.478                      |
| 4             | 402.393,242<br>556.068,566 | 5             | 402.393,425<br>556.070,307 | 1.751                       |
| 5             | 402.393,425<br>556.070,307 | 6             | 402.247,173<br>556.071,156 | 146.254                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.247,173<br>556.071,156 | 1                | 402.244,11<br>556.054,154 | 17.276                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12457**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 55894                          | 5.900           | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>26629 / 09/09/2020</b>                                             |                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1602, din 08/09/2020 emis de DRUIA MIHAELA;          |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>TURDEAN DANIEL</b> , necăs.bun propriu | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>TURDEAN ROBERT</b> , necăs.bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

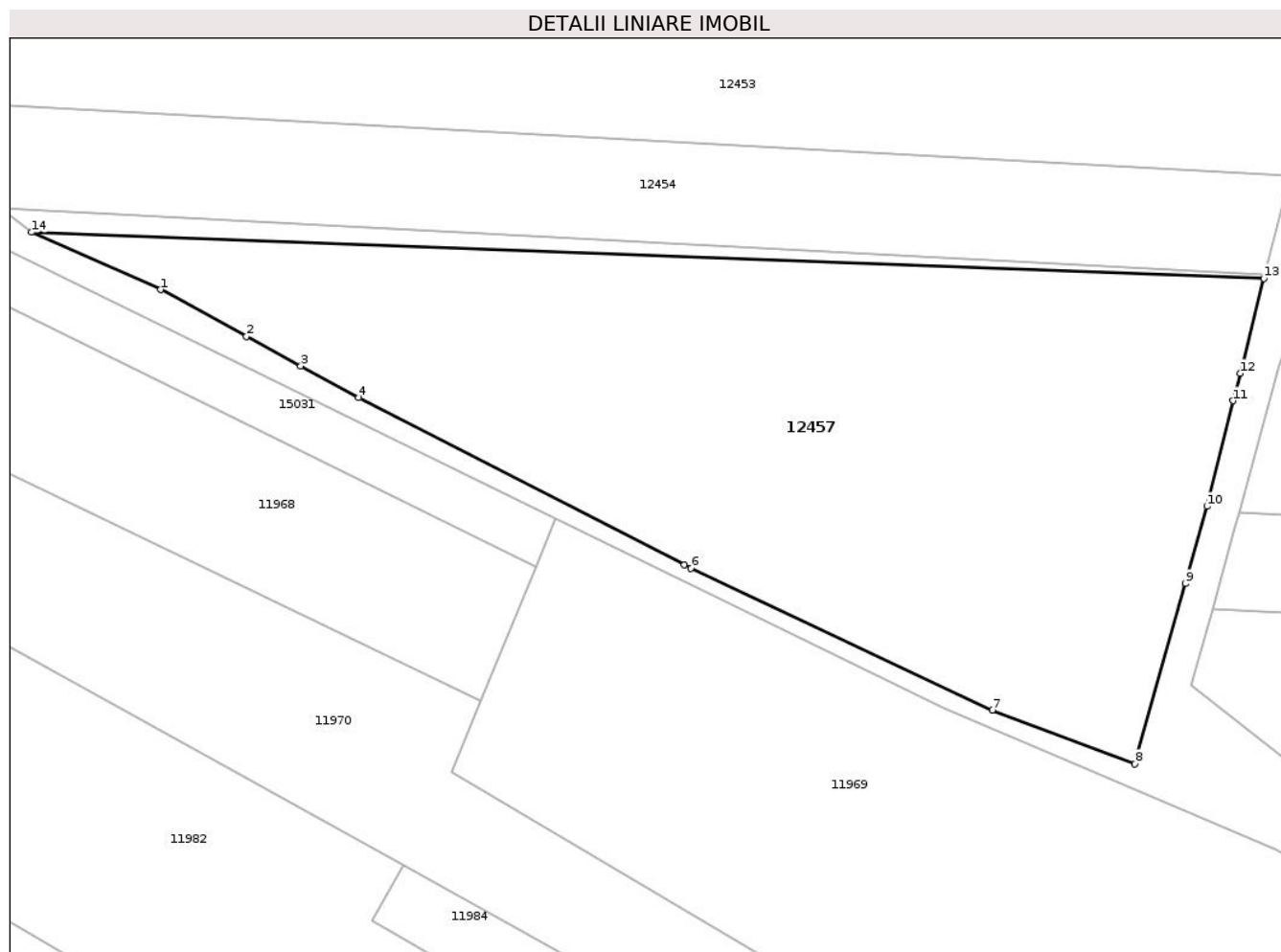
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55894        | 5.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.900          | 47    | 333     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.337,691<br>555.558,208 | 2             | 402.349,491<br>555.551,819 | 13.419                      |
| 2             | 402.349,491<br>555.551,819 | 3             | 402.356,921<br>555.547,758 | 8.467                       |
| 3             | 402.356,921<br>555.547,758 | 4             | 402.364,889<br>555.543,404 | 9.08                        |
| 4             | 402.364,889<br>555.543,404 | 5             | 402.409,589<br>555.520,462 | 50.244                      |
| 5             | 402.409,589<br>555.520,462 | 6             | 402.410,509<br>555.519,99  | 1.034                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.410,509<br>555.519,99  | 7                | 402.451,827<br>555.500,505 | 45.682                        |
| 7                | 402.451,827<br>555.500,505 | 8                | 402.471,443<br>555.493,183 | 20.938                        |
| 8                | 402.471,443<br>555.493,183 | 9                | 402.478,346<br>555.517,892 | 25.655                        |
| 9                | 402.478,346<br>555.517,892 | 10               | 402.481,305<br>555.528,481 | 10.995                        |
| 10               | 402.481,305<br>555.528,481 | 11               | 402.484,929<br>555.542,974 | 14.939                        |
| 11               | 402.484,929<br>555.542,974 | 12               | 402.485,866<br>555.546,722 | 3.863                         |
| 12               | 402.485,866<br>555.546,722 | 13               | 402.489,125<br>555.559,757 | 13.436                        |
| 13               | 402.489,125<br>555.559,757 | 14               | 402.319,978<br>555.566,079 | 169.265                       |
| 14               | 402.319,978<br>555.566,079 | 1                | 402.337,691<br>555.558,208 | 19.383                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                              | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 10/01/2024</b>                                                  |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 25899/858, din 02/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) KARDOS N DANILA                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

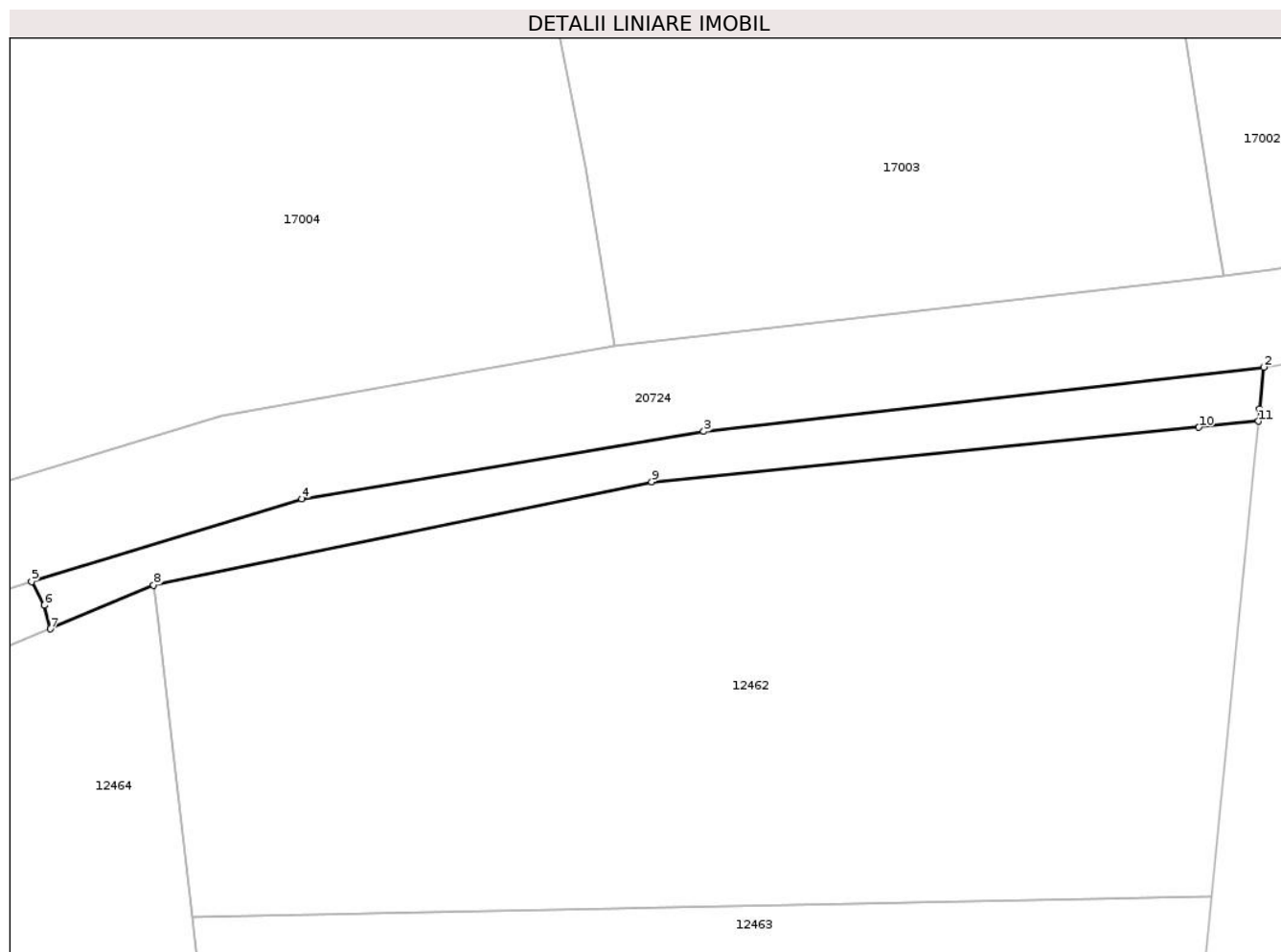
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 47    | 212     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.770,06<br>556.701,035  | 2             | 402.770,595<br>556.706,448 | 5.439                   |
| 2             | 402.770,595<br>556.706,448 | 3             | 402.697,774<br>556.698,079 | 73.3                    |
| 3             | 402.697,774<br>556.698,079 | 4             | 402.645,513<br>556.689,307 | 52.992                  |
| 4             | 402.645,513<br>556.689,307 | 5             | 402.610,376<br>556.678,572 | 36.74                   |
| 5             | 402.610,376<br>556.678,572 | 6             | 402.612,03<br>556.675,489  | 3.499                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.612,03<br>556.675,489  | 7                | 402.612,785<br>556.672,407 | 3.173                         |
| 7                | 402.612,785<br>556.672,407 | 8                | 402.626,248<br>556.678,112 | 14.622                        |
| 8                | 402.626,248<br>556.678,112 | 9                | 402.690,994<br>556.691,529 | 66.122                        |
| 9                | 402.690,994<br>556.691,529 | 10               | 402.762,142<br>556.698,626 | 71.501                        |
| 10               | 402.762,142<br>556.698,626 | 11               | 402.769,898<br>556.699,4   | 7.795                         |
| 11               | 402.769,898<br>556.699,4   | 1                | 402.770,06<br>556.701,035  | 1.643                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 388             | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 10/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

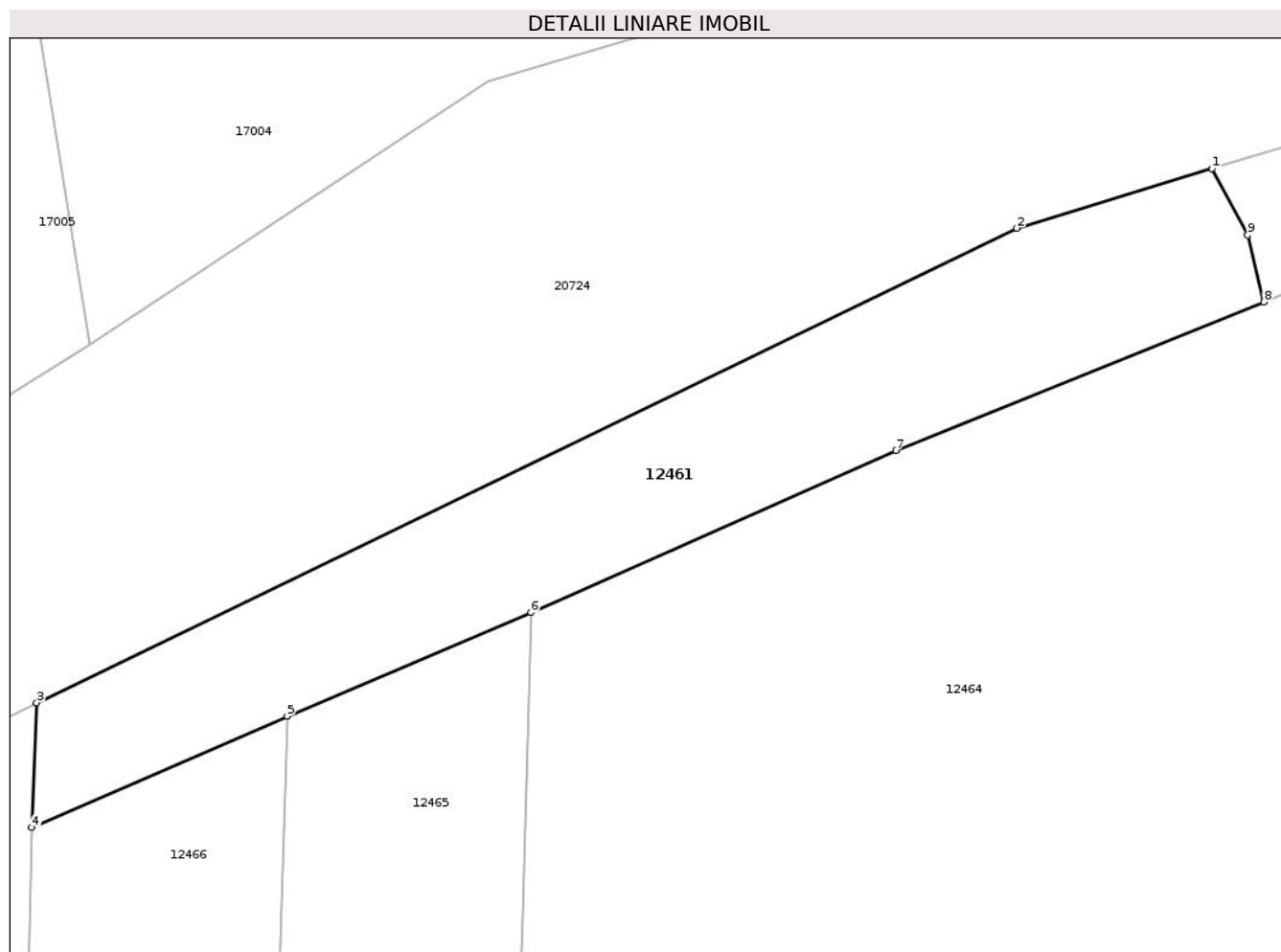
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 388             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 388            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.610,376<br>556.678,572 | 2             | 402.601,344<br>556.675,812 | 9.444                   |
| 2             | 402.601,344<br>556.675,812 | 3             | 402.555,98<br>556.653,863  | 50.395                  |
| 3             | 402.555,98<br>556.653,863  | 4             | 402.555,748<br>556.648,089 | 5.779                   |
| 4             | 402.555,748<br>556.648,089 | 5             | 402.567,573<br>556.653,246 | 12.901                  |
| 5             | 402.567,573<br>556.653,246 | 6             | 402.578,851<br>556.658,026 | 12.249                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.578,851<br>556.658,026 | 7                | 402.595,75<br>556.665,523  | 18.487                        |
| 7                | 402.595,75<br>556.665,523  | 8                | 402.612,785<br>556.672,407 | 18.373                        |
| 8                | 402.612,785<br>556.672,407 | 9                | 402.612,03<br>556.675,489  | 3.173                         |
| 9                | 402.612,03<br>556.675,489  | 1                | 402.610,376<br>556.678,572 | 3.499                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.500           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2209, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGRI F FRANCISC | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) NAGY PAVEL                                                                            | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

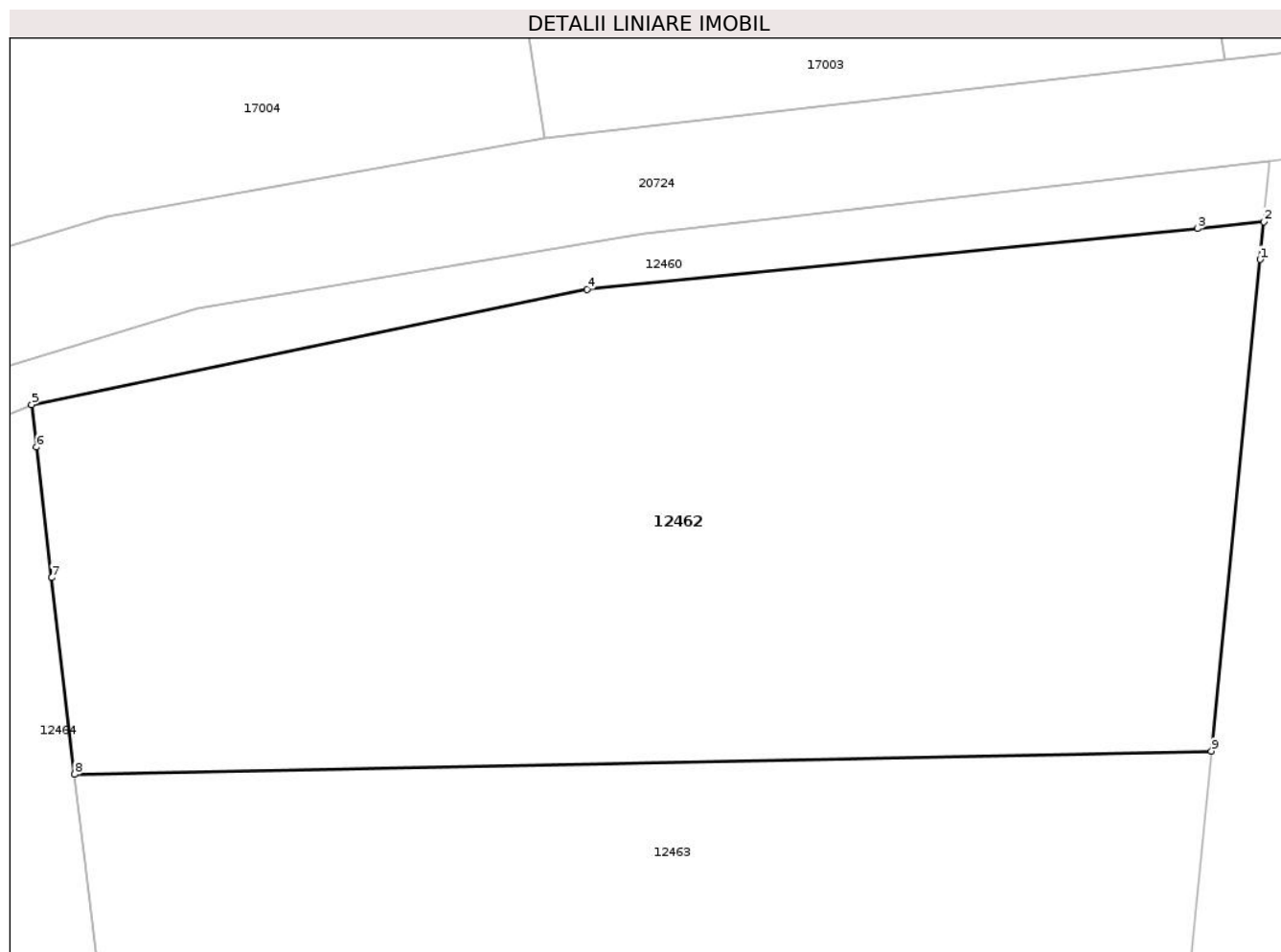
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.500          | 47    | 199     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.769,465<br>556.695,022 | 2             | 402.769,898<br>556.699,4   | 4.399                   |
| 2             | 402.769,898<br>556.699,4   | 3             | 402.762,142<br>556.698,626 | 7.795                   |
| 3             | 402.762,142<br>556.698,626 | 4             | 402.690,994<br>556.691,529 | 71.501                  |
| 4             | 402.690,994<br>556.691,529 | 5             | 402.626,248<br>556.678,112 | 66.122                  |
| 5             | 402.626,248<br>556.678,112 | 6             | 402.626,827<br>556.673,145 | 5.001                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.626,827<br>556.673,145 | 7                | 402.628,598<br>556.657,943 | 15.305                        |
| 7                | 402.628,598<br>556.657,943 | 8                | 402.631,264<br>556.635,049 | 23.049                        |
| 8                | 402.631,264<br>556.635,049 | 9                | 402.763,798<br>556.637,725 | 132.561                       |
| 9                | 402.763,798<br>556.637,725 | 1                | 402.769,465<br>556.695,022 | 57.577                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2090, din 21/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) MITREA I ANA<br>2) EGRI ALEXANDRU<br>3) EGRI AGNES<br>4) EGRI ETELKA<br>5) EGRI DESZŐ<br>6) EGRI IDA          |           |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) VAGYAS MARGARETA                                                                                              |           |

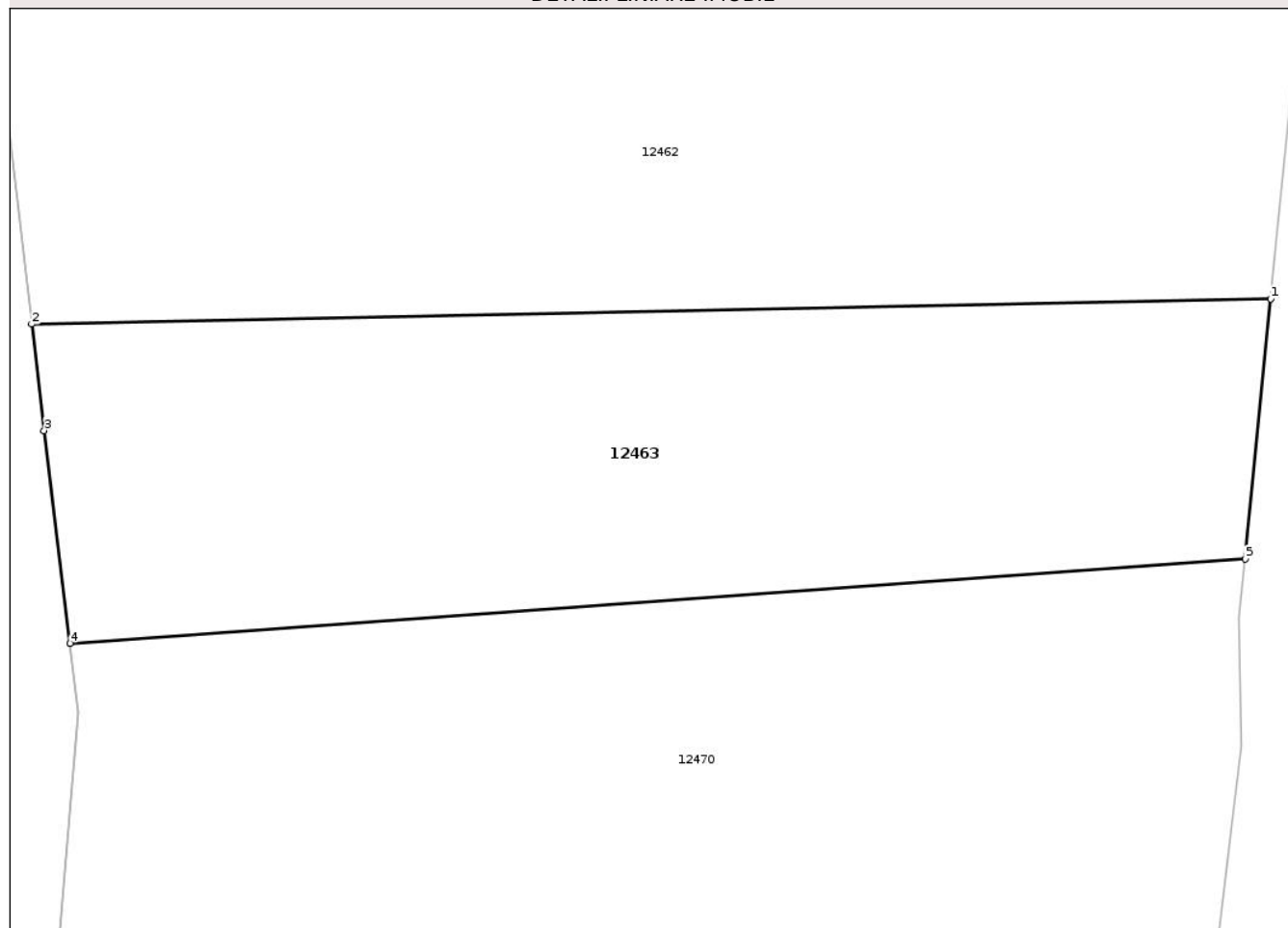
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | 47    | 216     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.763,798<br>556.637,725 | 2             | 402.631,264<br>556.635,049 | 132.561                     |
| 2             | 402.631,264<br>556.635,049 | 3             | 402.632,589<br>556.623,669 | 11.457                      |
| 3             | 402.632,589<br>556.623,669 | 4             | 402.635,359<br>556.600,929 | 22.908                      |
| 4             | 402.635,359<br>556.600,929 | 5             | 402.761,051<br>556.609,959 | 126.016                     |
| 5             | 402.761,051<br>556.609,959 | 1             | 402.763,798<br>556.637,725 | 27.902                      |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50507                          | 8.600           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>9187 / 10/05/2010</b>                                                |                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2110, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                      |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) CALUGAR CONSTANTIN DANIEL                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

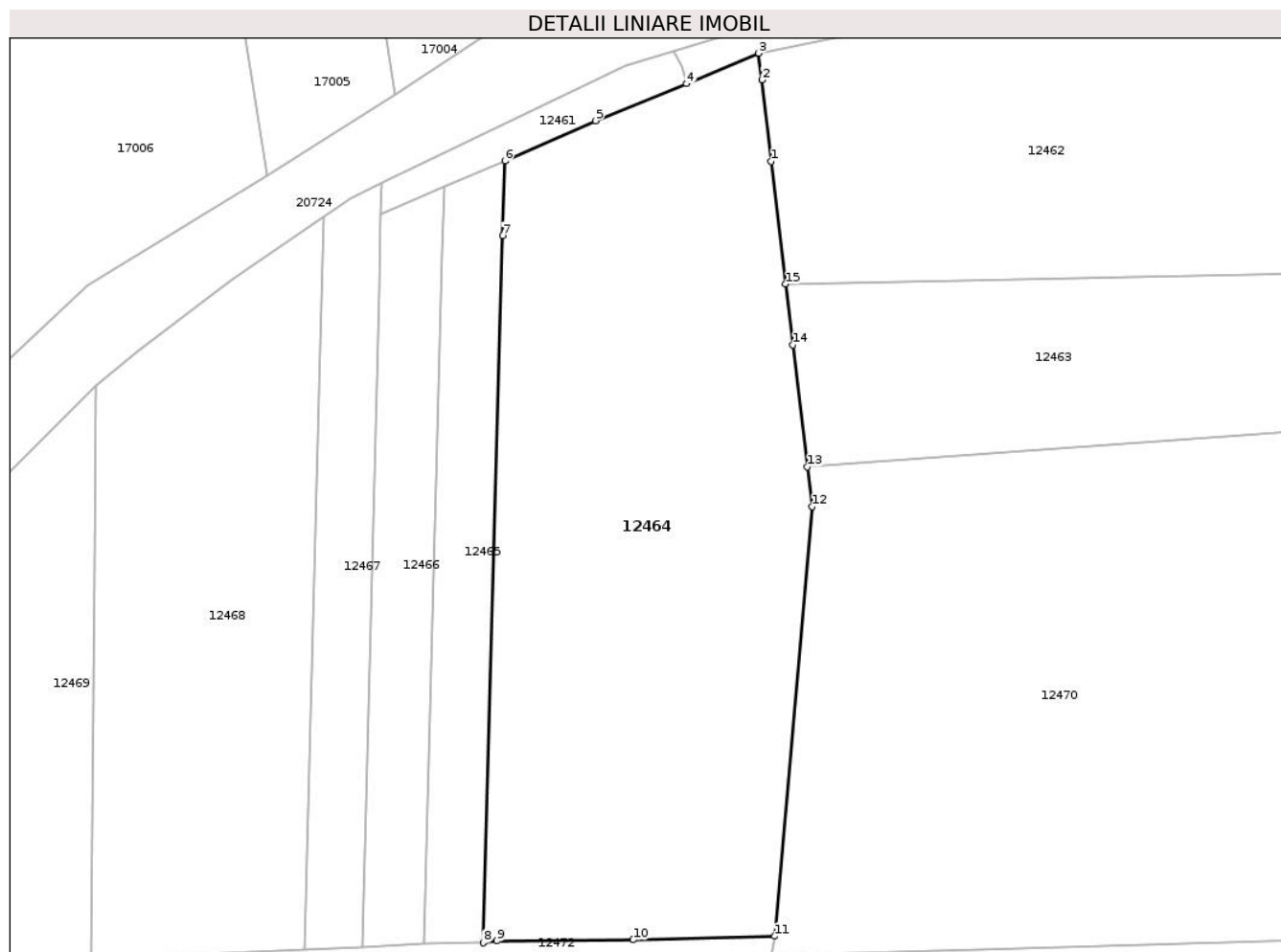
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50507        | 8.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.600          | 47    | 225     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.628,598<br>556.657,943 | 2             | 402.626,827<br>556.673,145 | 15.305                      |
| 2             | 402.626,827<br>556.673,145 | 3             | 402.626,248<br>556.678,112 | 5.001                       |
| 3             | 402.626,248<br>556.678,112 | 4             | 402.612,785<br>556.672,407 | 14.622                      |
| 4             | 402.612,785<br>556.672,407 | 5             | 402.595,75<br>556.665,523  | 18.373                      |
| 5             | 402.595,75<br>556.665,523  | 6             | 402.578,851<br>556.658,026 | 18.487                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.578,851<br>556.658,026 | 7                | 402.578,465<br>556.644,085 | 13.946                        |
| 7                | 402.578,465<br>556.644,085 | 8                | 402.574,808<br>556.512,17  | 131.966                       |
| 8                | 402.574,808<br>556.512,17  | 9                | 402.577,384<br>556.512,478 | 2.594                         |
| 9                | 402.577,384<br>556.512,478 | 10               | 402.602,807<br>556.512,716 | 25.424                        |
| 10               | 402.602,807<br>556.512,716 | 11               | 402.629,264<br>556.513,388 | 26.466                        |
| 11               | 402.629,264<br>556.513,388 | 12               | 402.636,258<br>556.593,549 | 80.466                        |
| 12               | 402.636,258<br>556.593,549 | 13               | 402.635,359<br>556.600,929 | 7.435                         |
| 13               | 402.635,359<br>556.600,929 | 14               | 402.632,589<br>556.623,669 | 22.908                        |
| 14               | 402.632,589<br>556.623,669 | 15               | 402.631,264<br>556.635,049 | 11.457                        |
| 15               | 402.631,264<br>556.635,049 | 1                | 402.628,598<br>556.657,943 | 23.049                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50462                          | 1.600           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     |                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5723 / 24/03/2010</b>                                                                                  |                                                                                                                                  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3206, din 16/06/2009 emis de JUDECĂTORIA TURDA (DOSAR CIVIL NR2855/328/2009); |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                           | 1) CALUGAR CONSTANTIN DANIEL                                                                                                     |           |
|                                                                                                           | 2) CALUGAR COSMINA                                                                                                               |           |

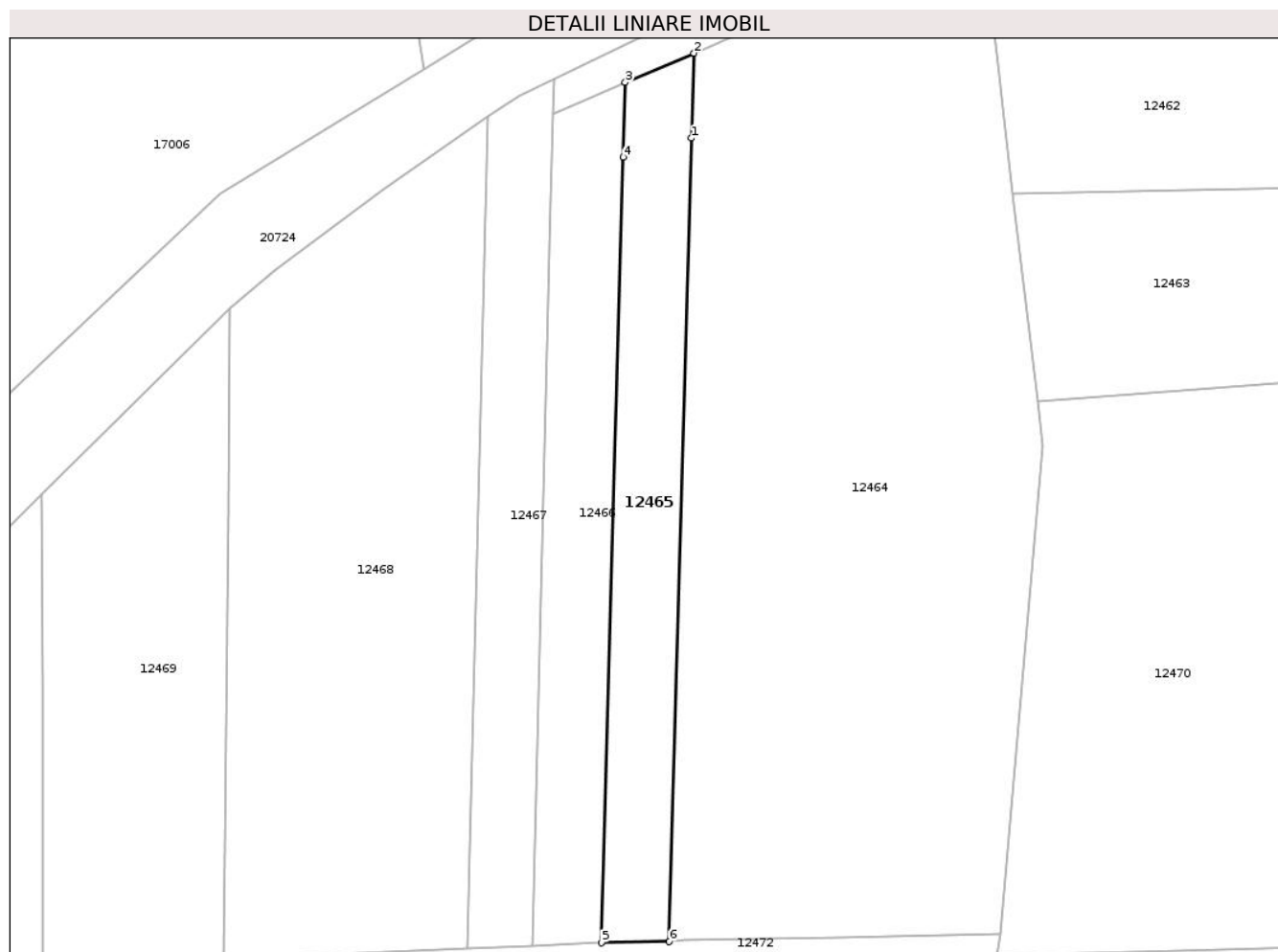
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50462        | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.600          | 47    | 224     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.578,465<br>556.644,085 | 2             | 402.578,851<br>556.658,026 | 13.946                      |
| 2             | 402.578,851<br>556.658,026 | 3             | 402.567,573<br>556.653,246 | 12.249                      |
| 3             | 402.567,573<br>556.653,246 | 4             | 402.567,233<br>556.640,98  | 12.271                      |
| 4             | 402.567,233<br>556.640,98  | 5             | 402.563,658<br>556.511,953 | 129.077                     |
| 5             | 402.563,658<br>556.511,953 | 6             | 402.574,808<br>556.512,17  | 11.152                      |



| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.574,808<br>556.512,17 | 1                | 402.578,465<br>556.644,085 | 131.966                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12466**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.600           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27785/1828, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) NAGY B BOLAZS<br>2) PETŐ IULIANA<br>3) MATE ILONA                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

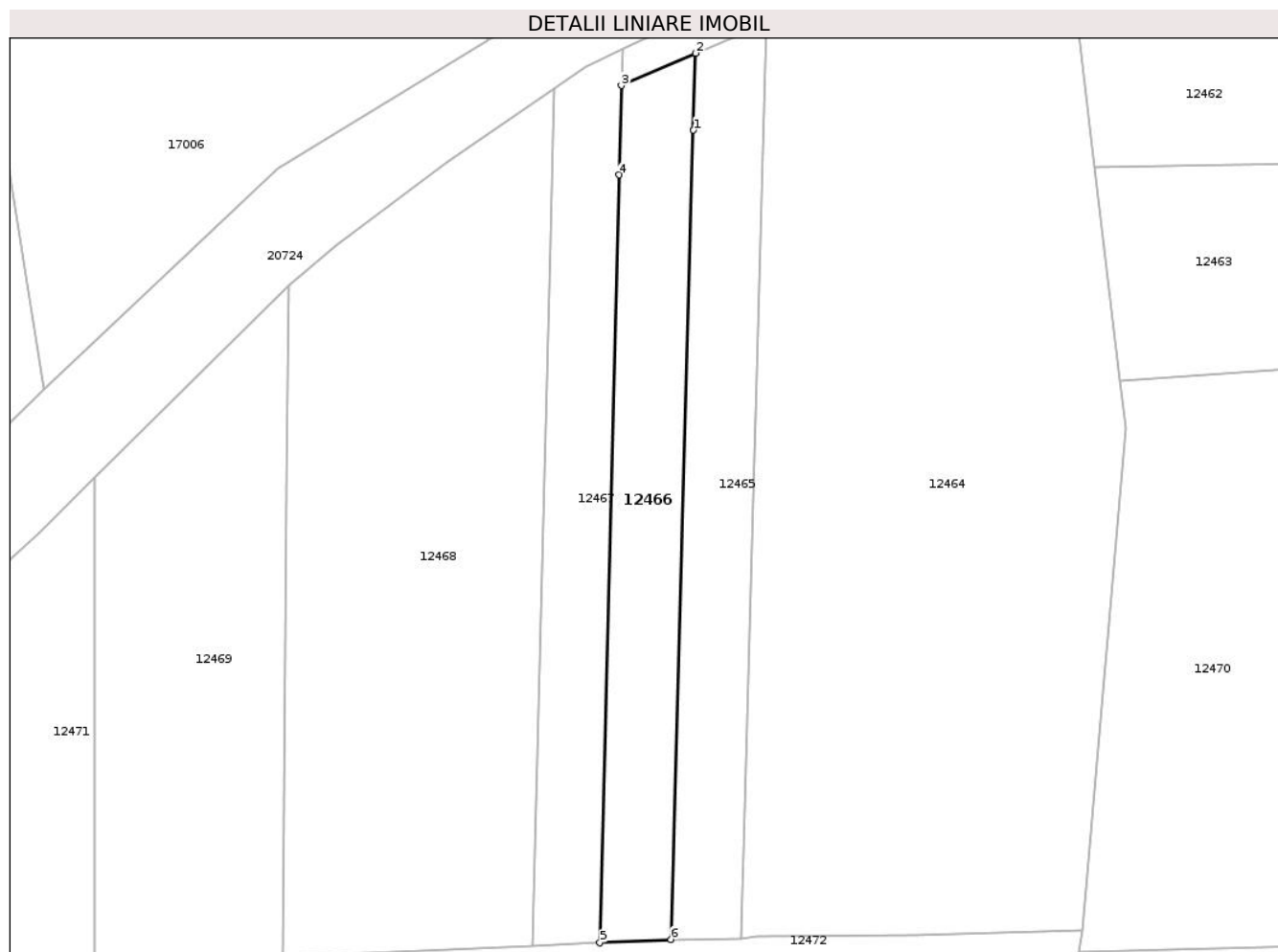
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.600          | 47    | 223     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.567,233<br>556.640,98  | 2             | 402.567,573<br>556.653,246 | 12.271                      |
| 2             | 402.567,573<br>556.653,246 | 3             | 402.555,748<br>556.648,089 | 12.901                      |
| 3             | 402.555,748<br>556.648,089 | 4             | 402.555,389<br>556.633,861 | 14.233                      |
| 4             | 402.555,389<br>556.633,861 | 5             | 402.552,3<br>556.511,441   | 122.459                     |
| 5             | 402.552,3<br>556.511,441   | 6             | 402.563,658<br>556.511,953 | 11.37                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.563,658<br>556.511,953 | 1                | 402.567,233<br>556.640,98 | 129.077                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                              | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 25864/931, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FAZAKAS S ELISABETA                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

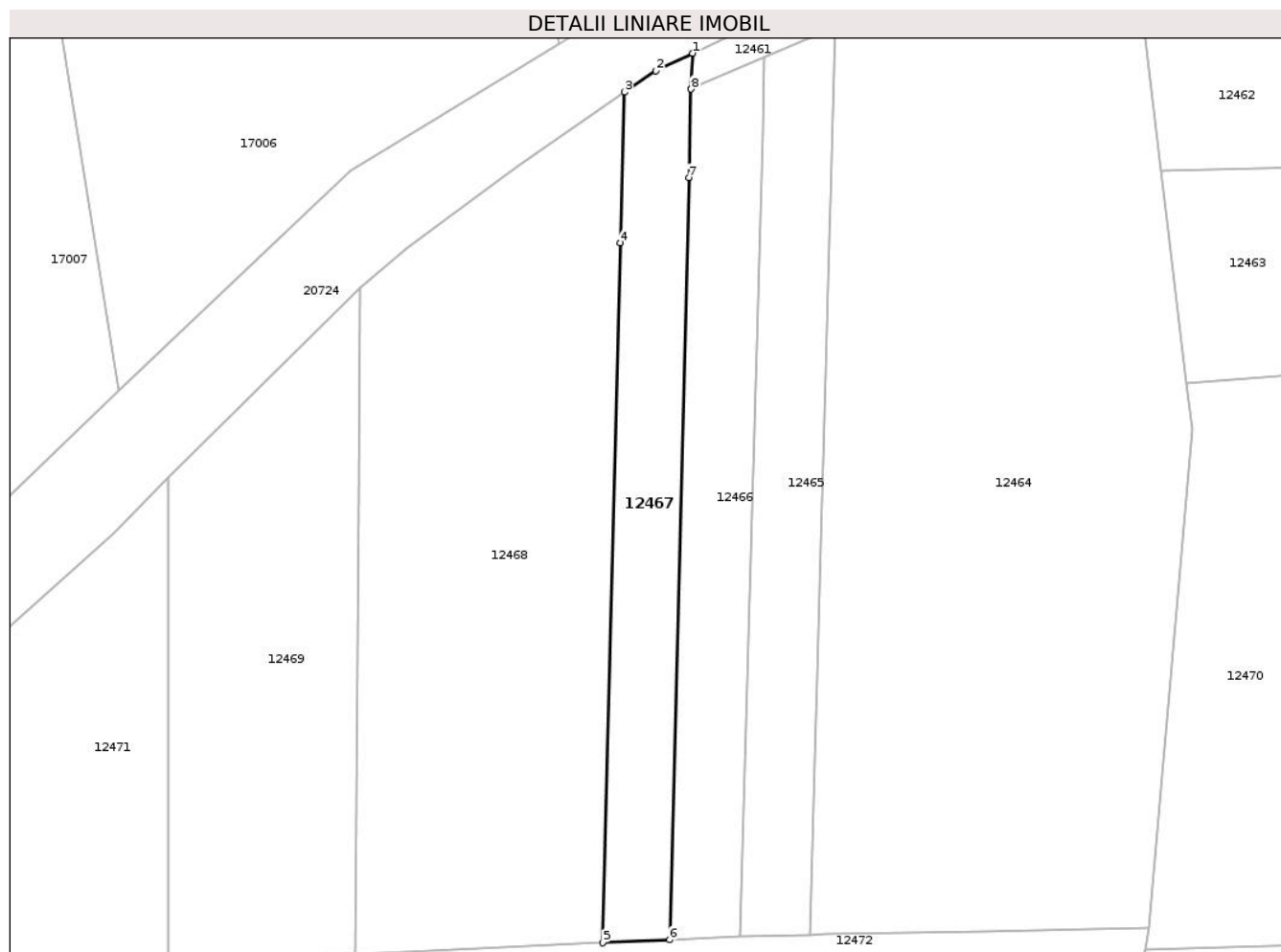
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 47    | 222     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.555,98<br>556.653,863  | 2             | 402.550,094<br>556.651,015 | 6.539                       |
| 2             | 402.550,094<br>556.651,015 | 3             | 402.544,996<br>556.647,615 | 6.128                       |
| 3             | 402.544,996<br>556.647,615 | 4             | 402.544,388<br>556.623,373 | 24.25                       |
| 4             | 402.544,388<br>556.623,373 | 5             | 402.541,565<br>556.510,957 | 112.451                     |
| 5             | 402.541,565<br>556.510,957 | 6             | 402.552,3<br>556.511,441   | 10.746                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.552,3<br>556.511,441   | 7                | 402.555,389<br>556.633,861 | 122.459                       |
| 7                | 402.555,389<br>556.633,861 | 8                | 402.555,748<br>556.648,089 | 14.233                        |
| 8                | 402.555,748<br>556.648,089 | 1                | 402.555,98<br>556.653,863  | 5.779                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2312, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) NAGY L GIZELA<br>2) NAGY BOLAZS<br>3) NAGY GEZA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) NAGY MARIA-GHIZELA<br>2) NAGY PAVEL                                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

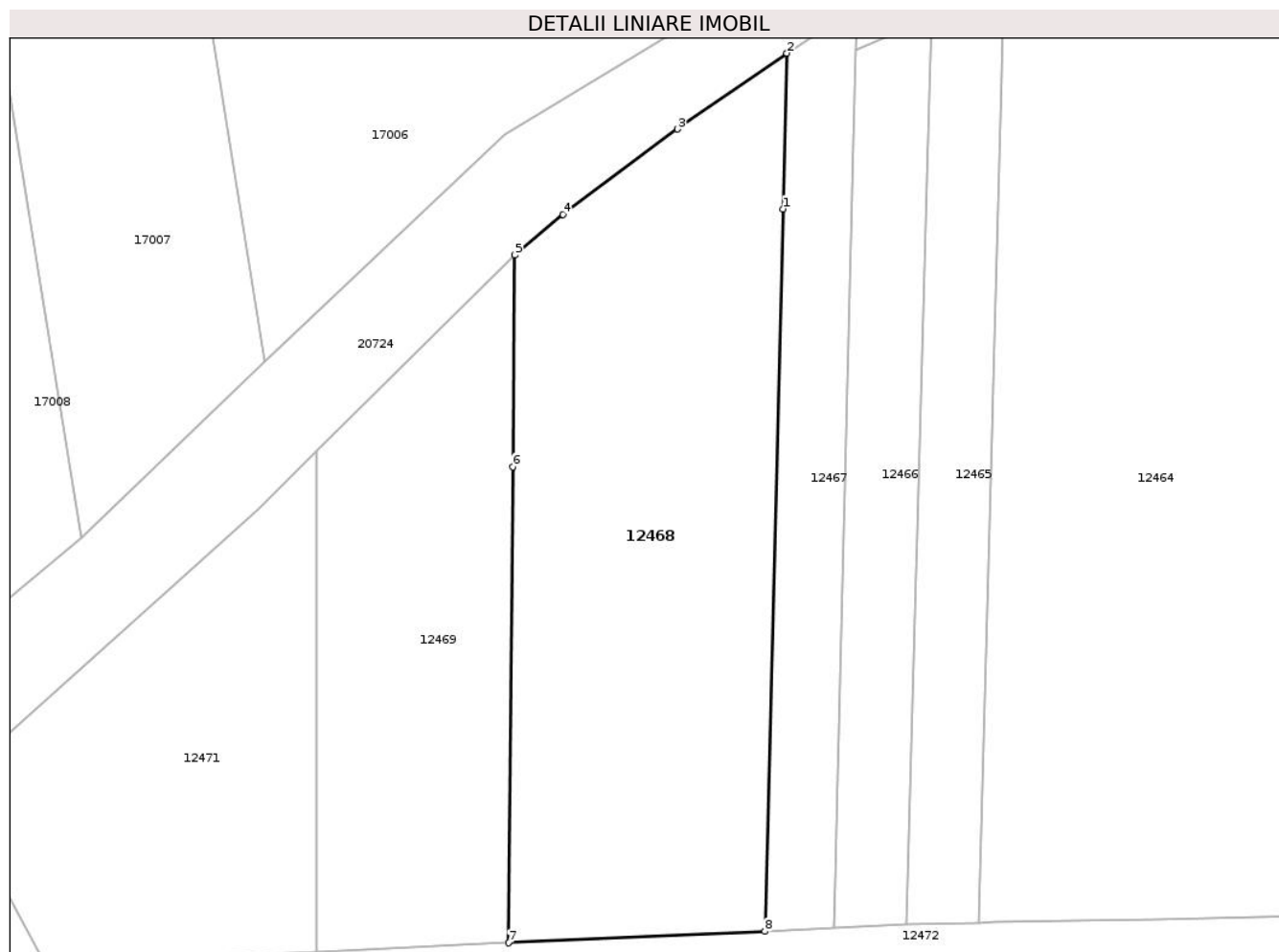
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 47    | 219     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.544,388<br>556.623,373 | 2             | 402.544,996<br>556.647,615 | 24.25                       |
| 2             | 402.544,996<br>556.647,615 | 3             | 402.527,977<br>556.635,804 | 20.716                      |
| 3             | 402.527,977<br>556.635,804 | 4             | 402.510,139<br>556.622,507 | 22.249                      |
| 4             | 402.510,139<br>556.622,507 | 5             | 402.502,618<br>556.616,165 | 9.838                       |
| 5             | 402.502,618<br>556.616,165 | 6             | 402.502,322<br>556.583,271 | 32.895                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.502,322<br>556.583,271 | 7                | 402.501,654<br>556.509,159 | 74.115                        |
| 7                | 402.501,654<br>556.509,159 | 8                | 402.541,565<br>556.510,957 | 39.951                        |
| 8                | 402.541,565<br>556.510,957 | 1                | 402.544,388<br>556.623,373 | 112.451                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                        | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2209, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGRI F FRANCISC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

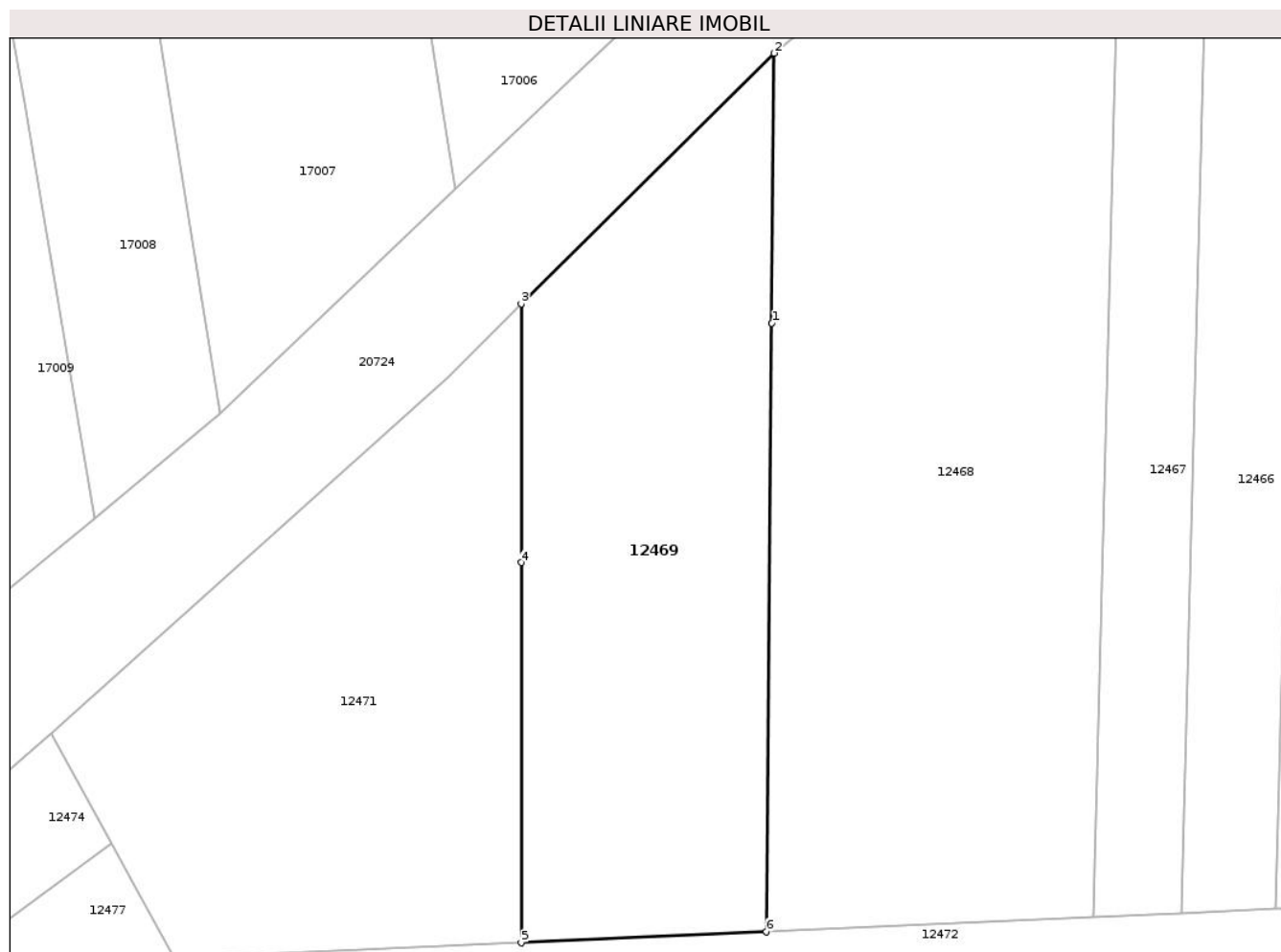
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 217     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.502,322<br>556.583,271 | 2             | 402.502,618<br>556.616,165 | 32.895                  |
| 2             | 402.502,618<br>556.616,165 | 3             | 402.471,749<br>556.585,636 | 43.416                  |
| 3             | 402.471,749<br>556.585,636 | 4             | 402.471,754<br>556.554,131 | 31.505                  |
| 4             | 402.471,754<br>556.554,131 | 5             | 402.471,762<br>556.507,812 | 46.319                  |
| 5             | 402.471,762<br>556.507,812 | 6             | 402.501,654<br>556.509,159 | 29.922                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.501,654<br>556.509,159 | 1                | 402.502,322<br>556.583,271 | 74.115                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 53229                          | 11.600          | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                       | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>35523 / 06/09/2023</b>                                                        |                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 1252, contract de schimb, din 05/09/2023 emis de DRUIA MIHAELA; |                                                                                       |           |
| B1                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE Schimb, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL, CIF:6207871                            |                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

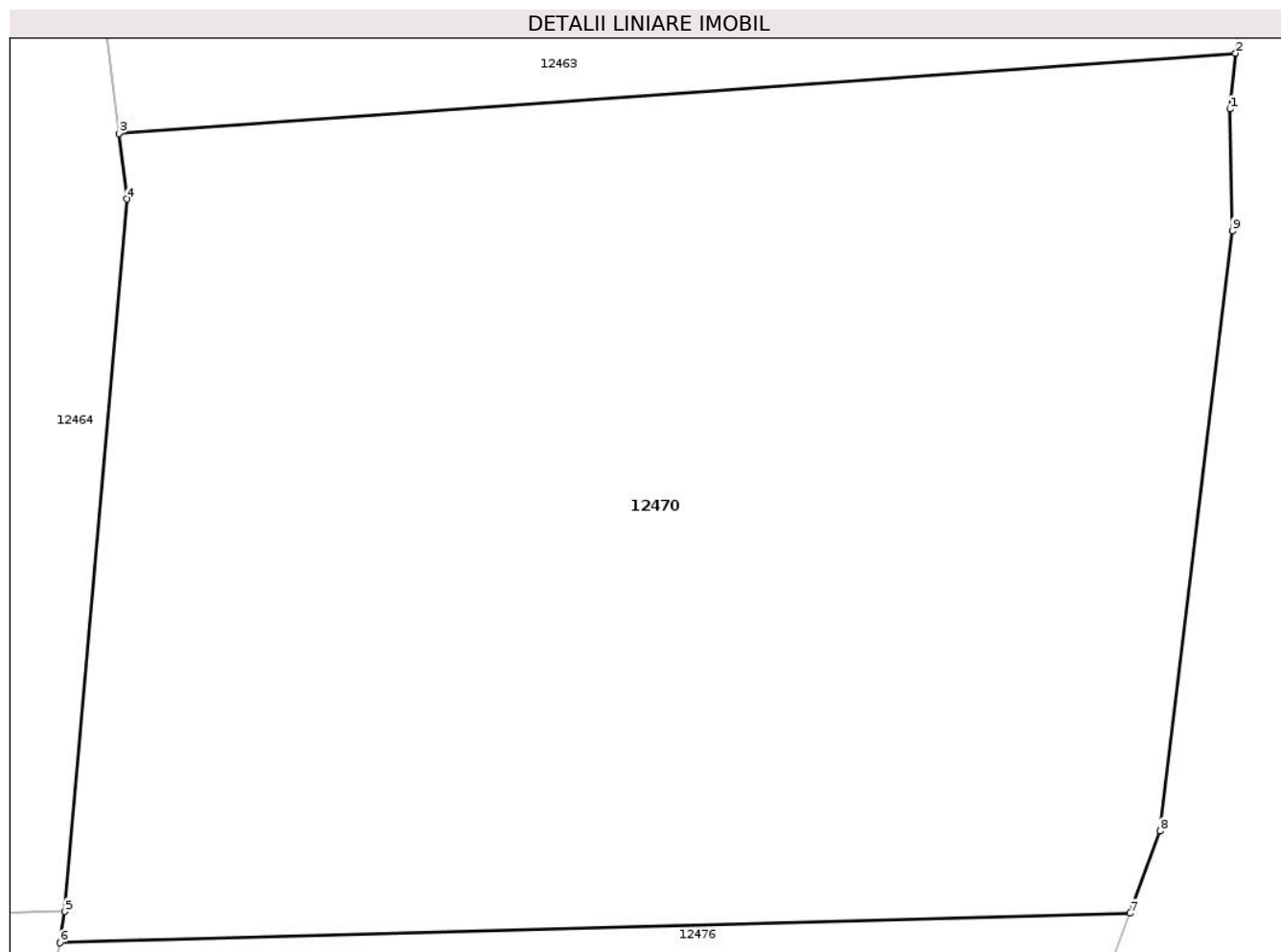
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53229        | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 11.600         | 47    | 476     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.760,43<br>556.603,677  | 2             | 402.761,051<br>556.609,959 | 6.313                       |
| 2             | 402.761,051<br>556.609,959 | 3             | 402.635,359<br>556.600,929 | 126.016                     |
| 3             | 402.635,359<br>556.600,929 | 4             | 402.636,258<br>556.593,549 | 7.435                       |
| 4             | 402.636,258<br>556.593,549 | 5             | 402.629,264<br>556.513,388 | 80.466                      |
| 5             | 402.629,264<br>556.513,388 | 6             | 402.628,687<br>556.509,873 | 3.562                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.628,687<br>556.509,873 | 7                | 402.749,165<br>556.513,181 | 120.523                       |
| 7                | 402.749,165<br>556.513,181 | 8                | 402.752,587<br>556.522,445 | 9.876                         |
| 8                | 402.752,587<br>556.522,445 | 9                | 402.760,672<br>556.589,956 | 67.993                        |
| 9                | 402.760,672<br>556.589,956 | 1                | 402.760,43<br>556.603,677  | 13.723                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28094/2790, din 25/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO FERENCZ                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

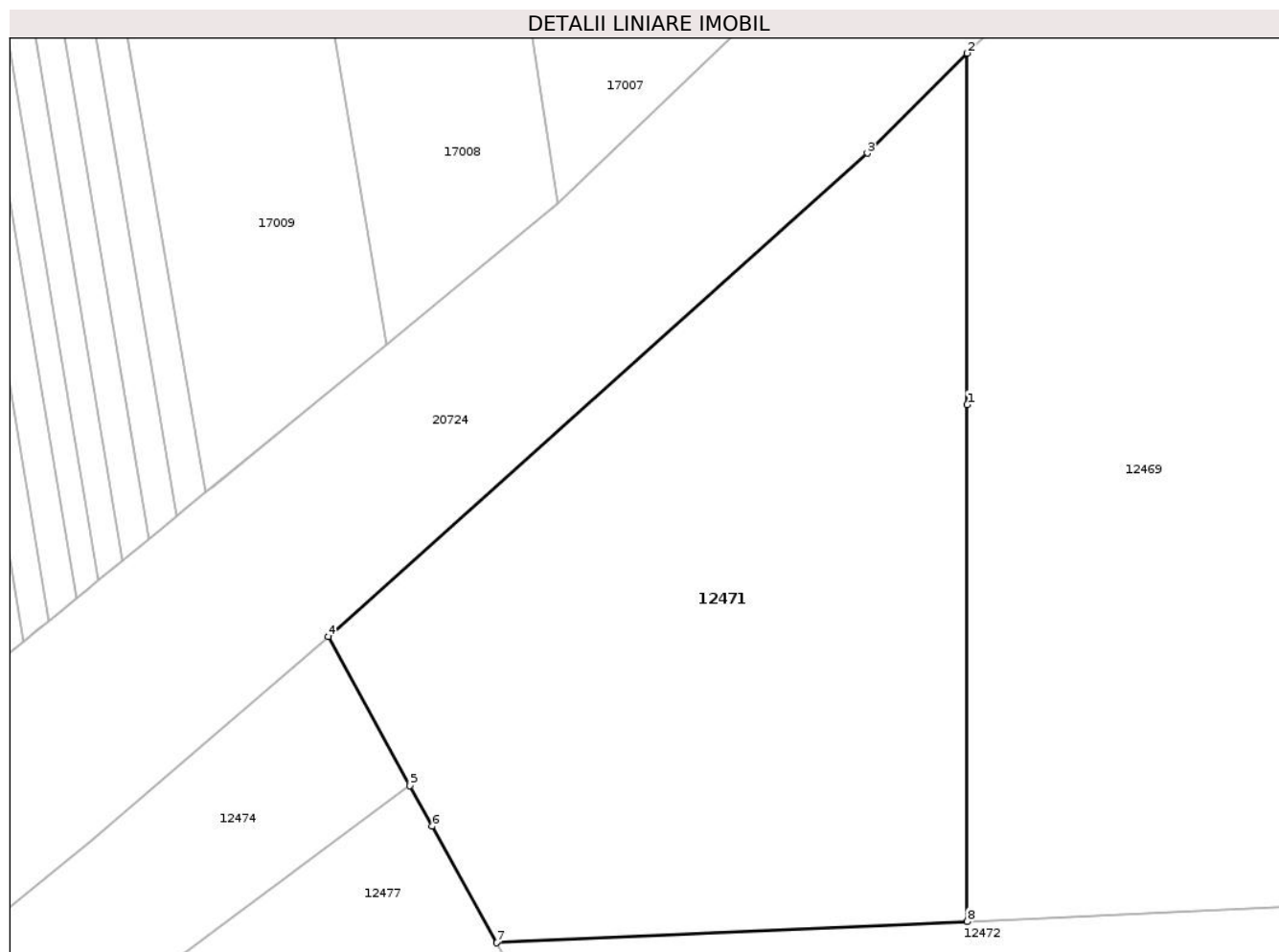
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 216     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.471,754<br>556.554,131 | 2             | 402.471,749<br>556.585,636 | 31.505                      |
| 2             | 402.471,749<br>556.585,636 | 3             | 402.462,823<br>556.576,676 | 12.647                      |
| 3             | 402.462,823<br>556.576,676 | 4             | 402.414,457<br>556.533,357 | 64.929                      |
| 4             | 402.414,457<br>556.533,357 | 5             | 402.421,781<br>556.519,99  | 15.242                      |
| 5             | 402.421,781<br>556.519,99  | 6             | 402.423,78<br>556.516,363  | 4.141                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.423,78<br>556.516,363  | 7                | 402.429,54<br>556.505,909  | 11.936                        |
| 7                | 402.429,54<br>556.505,909  | 8                | 402.471,762<br>556.507,812 | 42.265                        |
| 8                | 402.471,762<br>556.507,812 | 1                | 402.471,754<br>556.554,131 | 46.319                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 5462/331, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FORO B AGNES<br>2) FORO ROZALIA<br>3) FORO ELISABETA<br>4) FORO BELA<br>5) GAL B KLARA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) GAL DOMINIC<br>2) GAL EVA                                                                                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

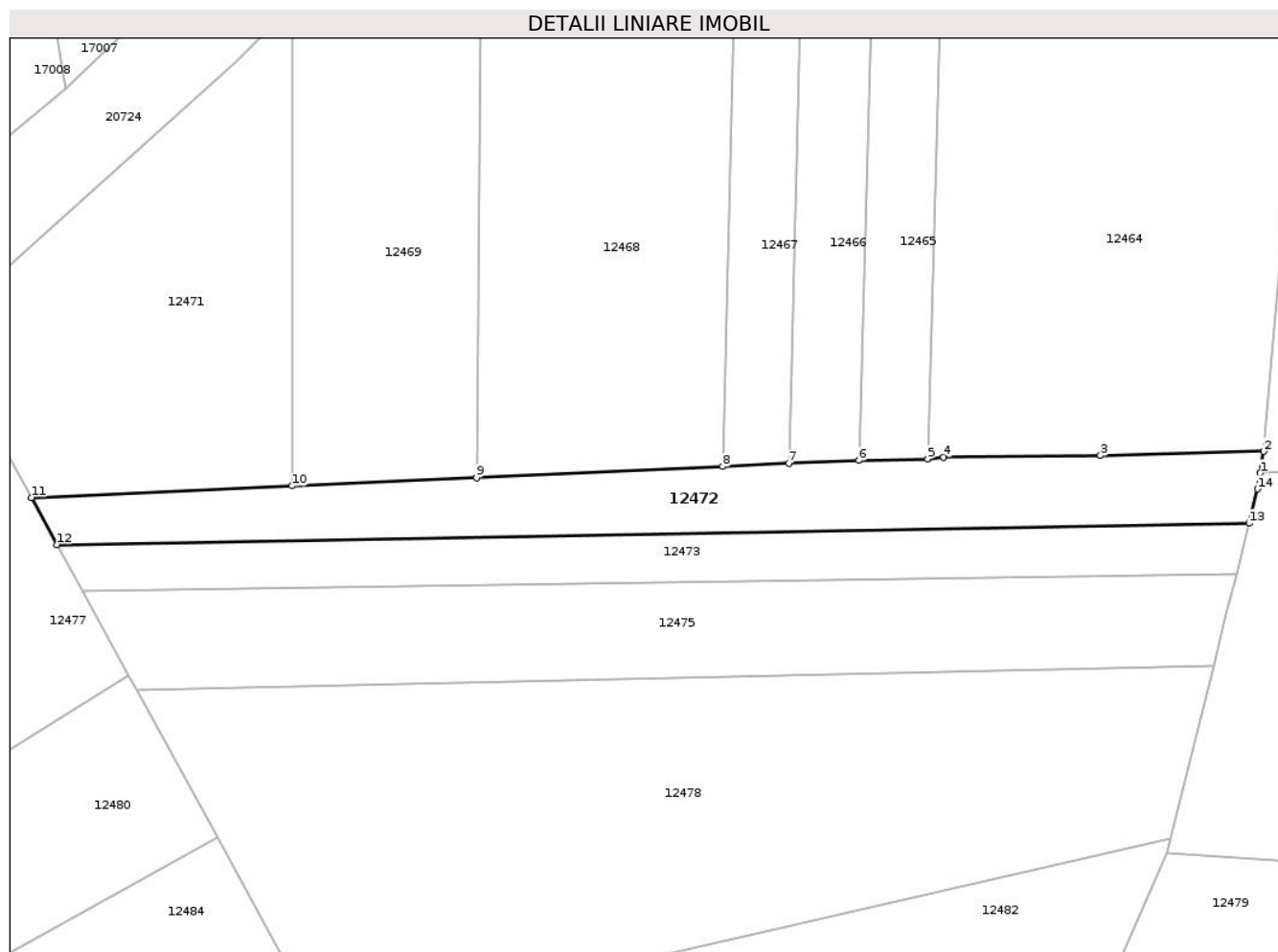
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 47    | 215     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.628,687<br>556.509,873 | 2             | 402.629,264<br>556.513,388 | 3.562                   |
| 2             | 402.629,264<br>556.513,388 | 3             | 402.602,807<br>556.512,716 | 26.466                  |
| 3             | 402.602,807<br>556.512,716 | 4             | 402.577,384<br>556.512,478 | 25.424                  |
| 4             | 402.577,384<br>556.512,478 | 5             | 402.574,808<br>556.512,17  | 2.594                   |
| 5             | 402.574,808<br>556.512,17  | 6             | 402.563,658<br>556.511,953 | 11.152                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.563,658<br>556.511,953 | 7                | 402.552,3<br>556.511,441   | 11.37                         |
| 7                | 402.552,3<br>556.511,441   | 8                | 402.541,565<br>556.510,957 | 10.746                        |
| 8                | 402.541,565<br>556.510,957 | 9                | 402.501,654<br>556.509,159 | 39.951                        |
| 9                | 402.501,654<br>556.509,159 | 10               | 402.471,762<br>556.507,812 | 29.922                        |
| 10               | 402.471,762<br>556.507,812 | 11               | 402.429,54<br>556.505,909  | 42.265                        |
| 11               | 402.429,54<br>556.505,909  | 12               | 402.433,671<br>556.498,289 | 8.668                         |
| 12               | 402.433,671<br>556.498,289 | 13               | 402.626,876<br>556.501,75  | 193.236                       |
| 13               | 402.626,876<br>556.501,75  | 14               | 402.628,239<br>556.507,323 | 5.738                         |
| 14               | 402.628,239<br>556.507,323 | 1                | 402.628,687<br>556.509,873 | 2.589                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 5462/359, din 14/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) GAL P PETRU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

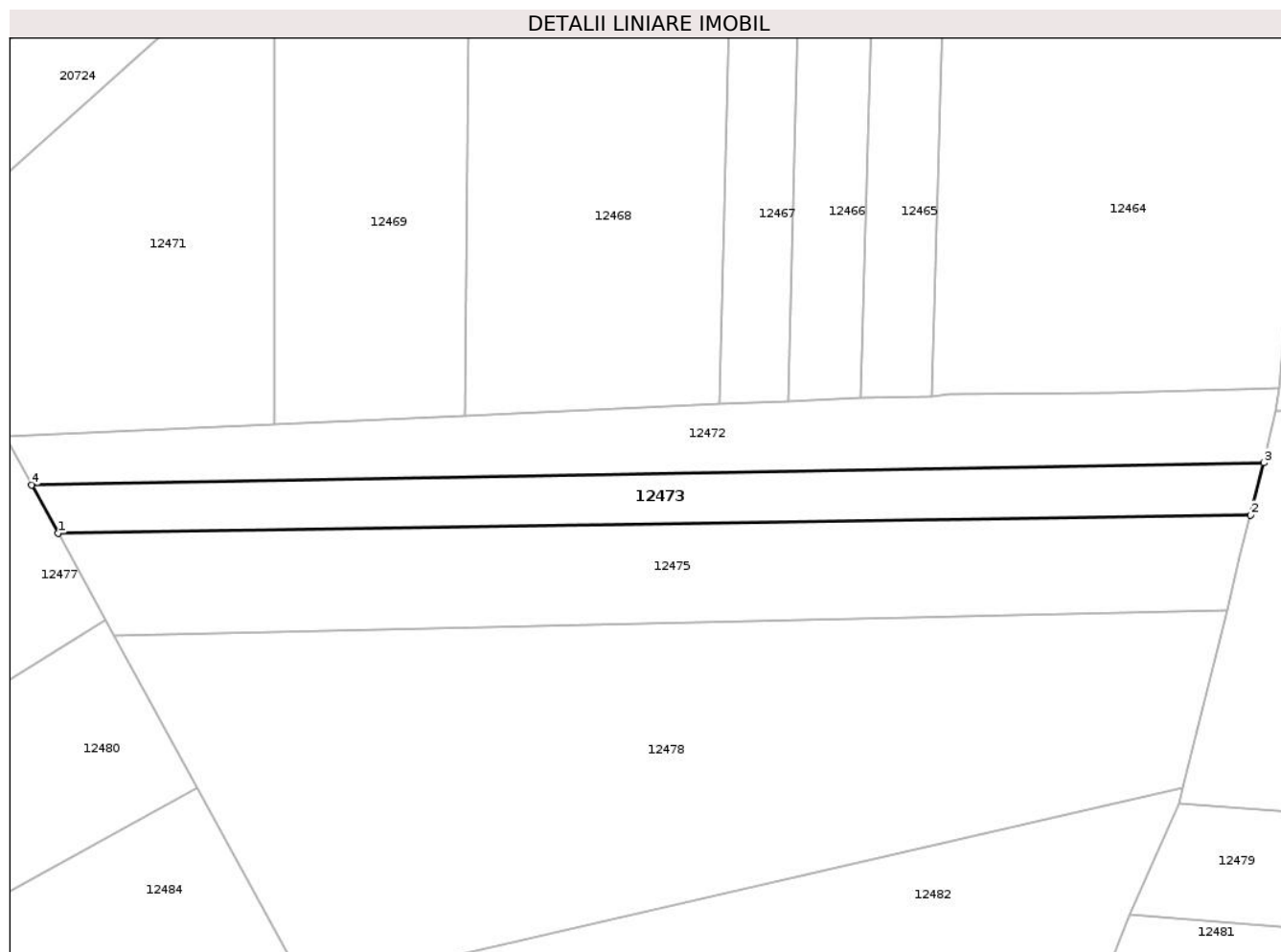
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.500          | 47    | 214/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.437,807<br>556.490,74  | 2             | 402.624,826<br>556.493,549 | 187.04                      |
| 2             | 402.624,826<br>556.493,549 | 3             | 402.626,876<br>556.501,75  | 8.453                       |
| 3             | 402.626,876<br>556.501,75  | 4             | 402.433,671<br>556.498,289 | 193.236                     |
| 4             | 402.433,671<br>556.498,289 | 1             | 402.437,807<br>556.490,74  | 8.608                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12474**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2100, din 25/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>PAL J AGNETA</b> | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) <b>BANYAI SUSANA</b>                                                                      | A1        |

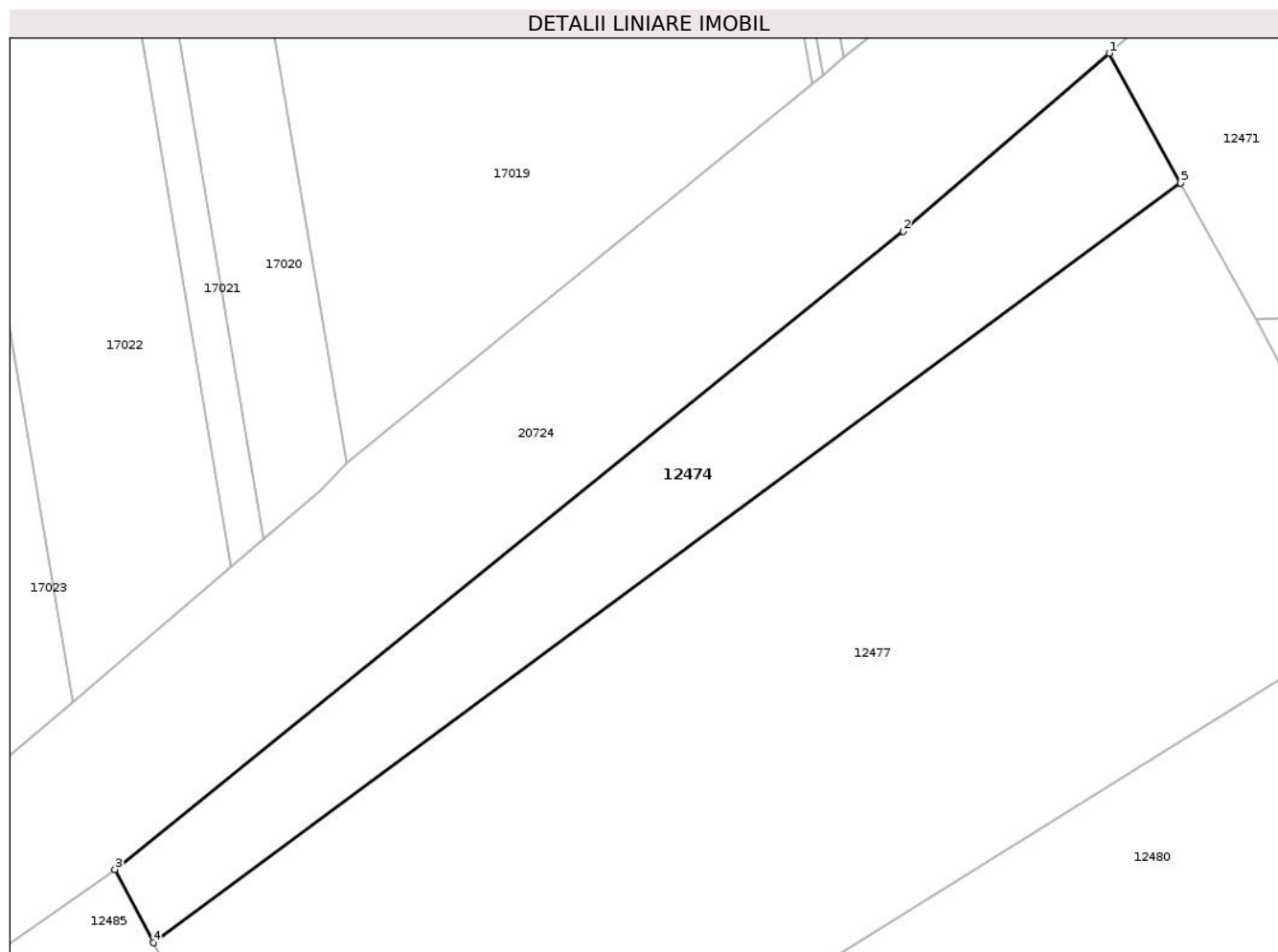
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 47    | 200     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.414,457<br>556.533,357 | 2             | 402.393,216<br>556.515,033 | 28.053                      |
| 2             | 402.393,216<br>556.515,033 | 3             | 402.311,999<br>556.449,297 | 104.486                     |
| 3             | 402.311,999<br>556.449,297 | 4             | 402.315,943<br>556.441,75  | 8.515                       |
| 4             | 402.315,943<br>556.441,75  | 5             | 402.421,781<br>556.519,99  | 131.618                     |
| 5             | 402.421,781<br>556.519,99  | 1             | 402.414,457<br>556.533,357 | 15.242                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12475**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                         | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2306, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BÖLÖNI A ROZALIA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) MOLDVAI IDA                                                                            | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

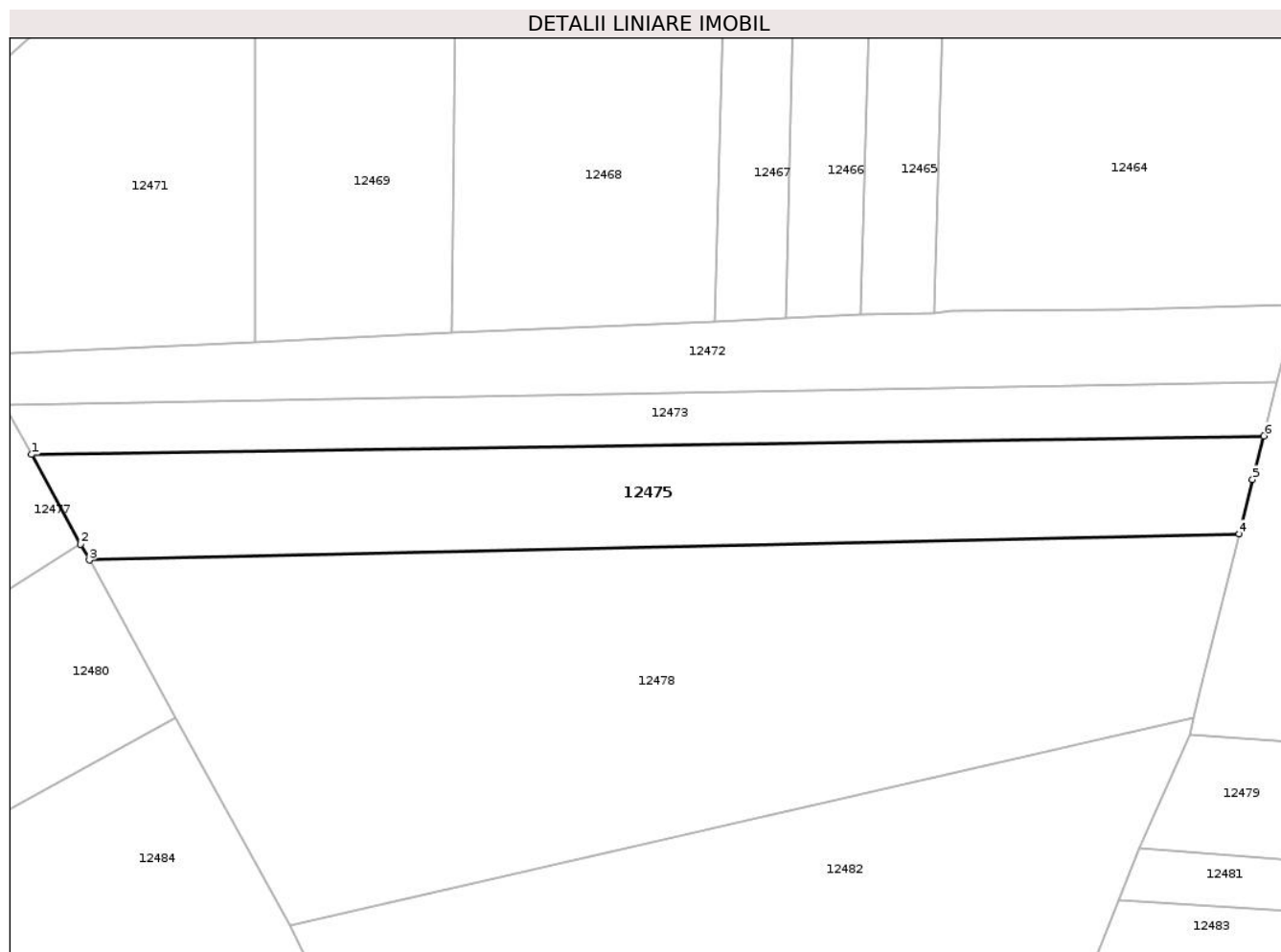
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 213     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.437,807<br>556.490,74  | 2             | 402.445,249<br>556.477,158 | 15.487                      |
| 2             | 402.445,249<br>556.477,158 | 3             | 402.446,576<br>556.474,736 | 2.762                       |
| 3             | 402.446,576<br>556.474,736 | 4             | 402.621,106<br>556.478,663 | 174.574                     |
| 4             | 402.621,106<br>556.478,663 | 5             | 402.623,12<br>556.486,966  | 8.544                       |
| 5             | 402.623,12<br>556.486,966  | 6             | 402.624,826<br>556.493,549 | 6.801                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.624,826<br>556.493,549 | 1                | 402.437,807<br>556.490,74 | 187.04                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1684, din 09/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>MARC VASILE</b> | A1        |

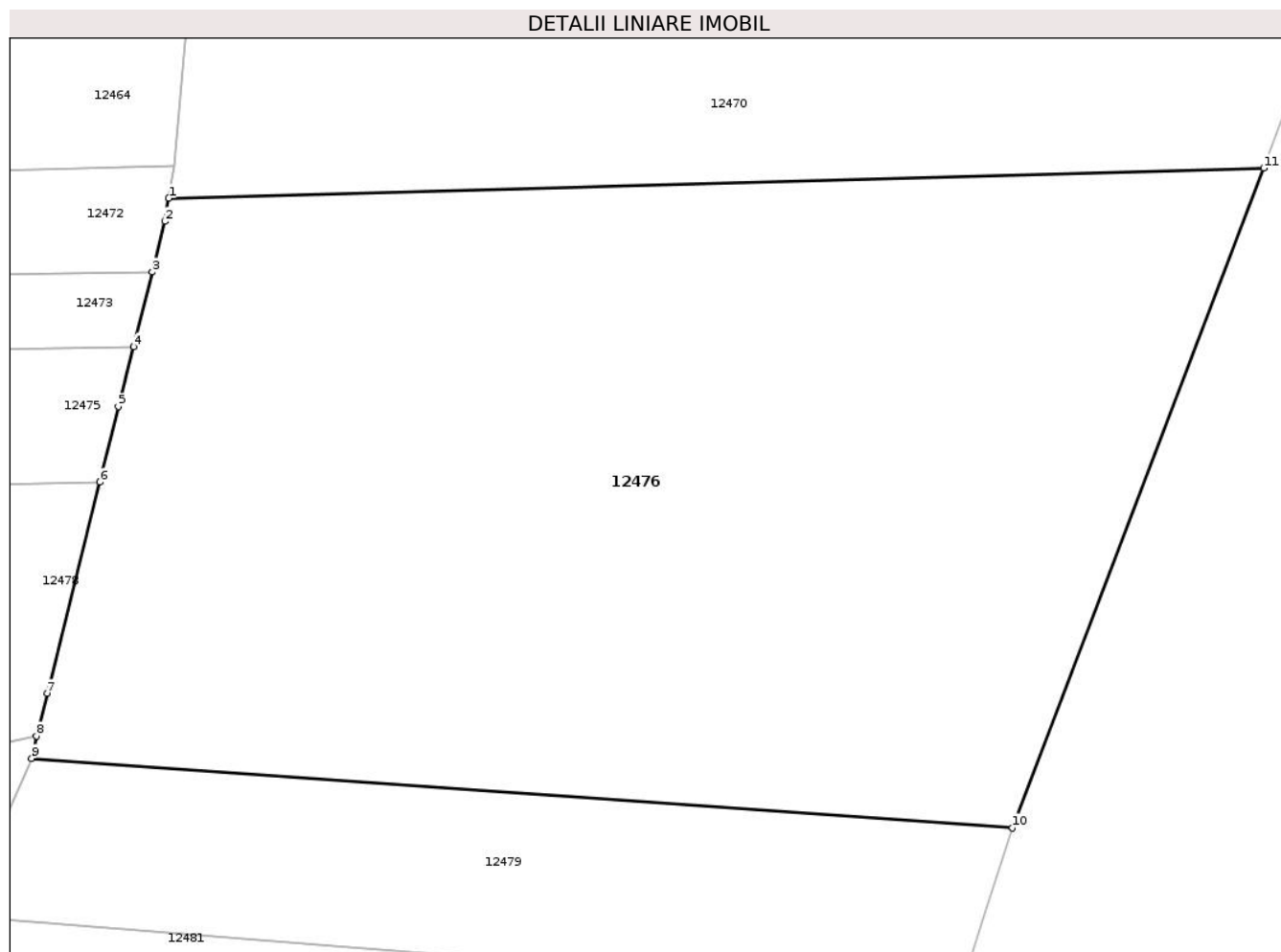
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.700          | 47    | 475     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.628,687<br>556.509,873 | 2             | 402.628,239<br>556.507,323 | 2.589                       |
| 2             | 402.628,239<br>556.507,323 | 3             | 402.626,876<br>556.501,75  | 5.738                       |
| 3             | 402.626,876<br>556.501,75  | 4             | 402.624,826<br>556.493,549 | 8.453                       |
| 4             | 402.624,826<br>556.493,549 | 5             | 402.623,12<br>556.486,966  | 6.801                       |
| 5             | 402.623,12<br>556.486,966  | 6             | 402.621,106<br>556.478,663 | 8.544                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.621,106<br>556.478,663 | 7                | 402.615,3<br>556.455,436   | 23.942                        |
| 7                | 402.615,3<br>556.455,436   | 8                | 402.614,132<br>556.450,761 | 4.819                         |
| 8                | 402.614,132<br>556.450,761 | 9                | 402.613,595<br>556.448,3   | 2.519                         |
| 9                | 402.613,595<br>556.448,3   | 10               | 402.721,526<br>556.440,655 | 108.201                       |
| 10               | 402.721,526<br>556.440,655 | 11               | 402.749,165<br>556.513,181 | 77.614                        |
| 11               | 402.749,165<br>556.513,181 | 1                | 402.628,687<br>556.509,873 | 120.523                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12477**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2106, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KIRALY B IOSIF | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) HALMAGYI IULIANA                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

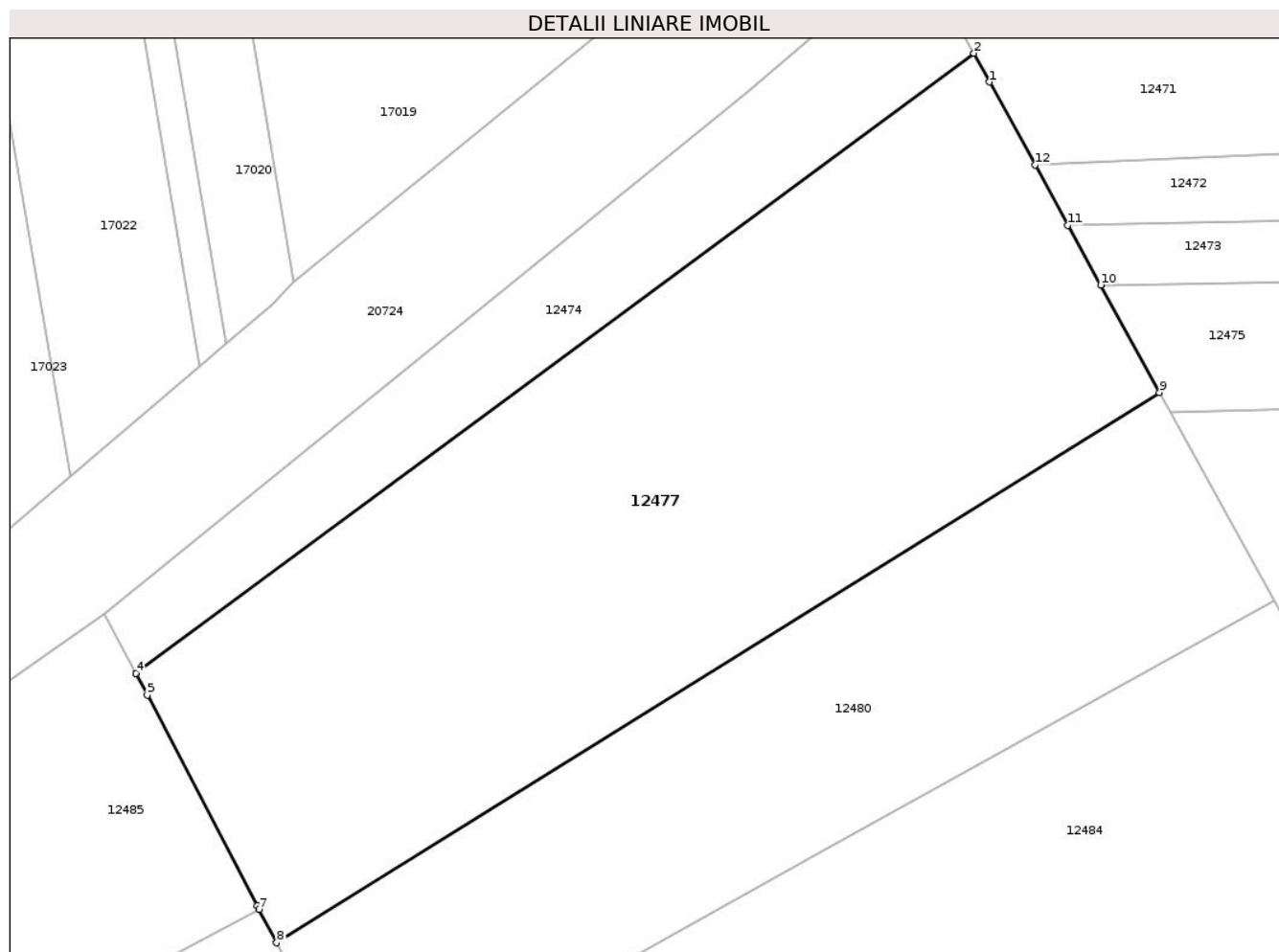
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 47    | 201     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.423,78<br>556.516,363 | 2             | 402.421,781<br>556.519,99  | 4.141                   |
| 2             | 402.421,781<br>556.519,99 | 3             | 402.315,943<br>556.441,75  | 131.618                 |
| 3             | 402.315,943<br>556.441,75 | 4             | 402.315,954<br>556.441,73  | 0.023                   |
| 4             | 402.315,954<br>556.441,73 | 5             | 402.317,4<br>556.438,962   | 3.123                   |
| 5             | 402.317,4<br>556.438,962  | 6             | 402.331,279<br>556.412,402 | 29.968                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.331,279<br>556.412,402 | 7                | 402.331,52<br>556.411,941  | 0.52                          |
| 7                | 402.331,52<br>556.411,941  | 8                | 402.333,725<br>556.407,722 | 4.76                          |
| 8                | 402.333,725<br>556.407,722 | 9                | 402.445,249<br>556.477,158 | 131.373                       |
| 9                | 402.445,249<br>556.477,158 | 10               | 402.437,807<br>556.490,74  | 15.487                        |
| 10               | 402.437,807<br>556.490,74  | 11               | 402.433,671<br>556.498,289 | 8.608                         |
| 11               | 402.433,671<br>556.498,289 | 12               | 402.429,54<br>556.505,909  | 8.668                         |
| 12               | 402.429,54<br>556.505,909  | 1                | 402.423,78<br>556.516,363  | 11.936                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2100, din 25/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>PAL J AGNETA</b> | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) <b>BANYAI SUSANA</b>                                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

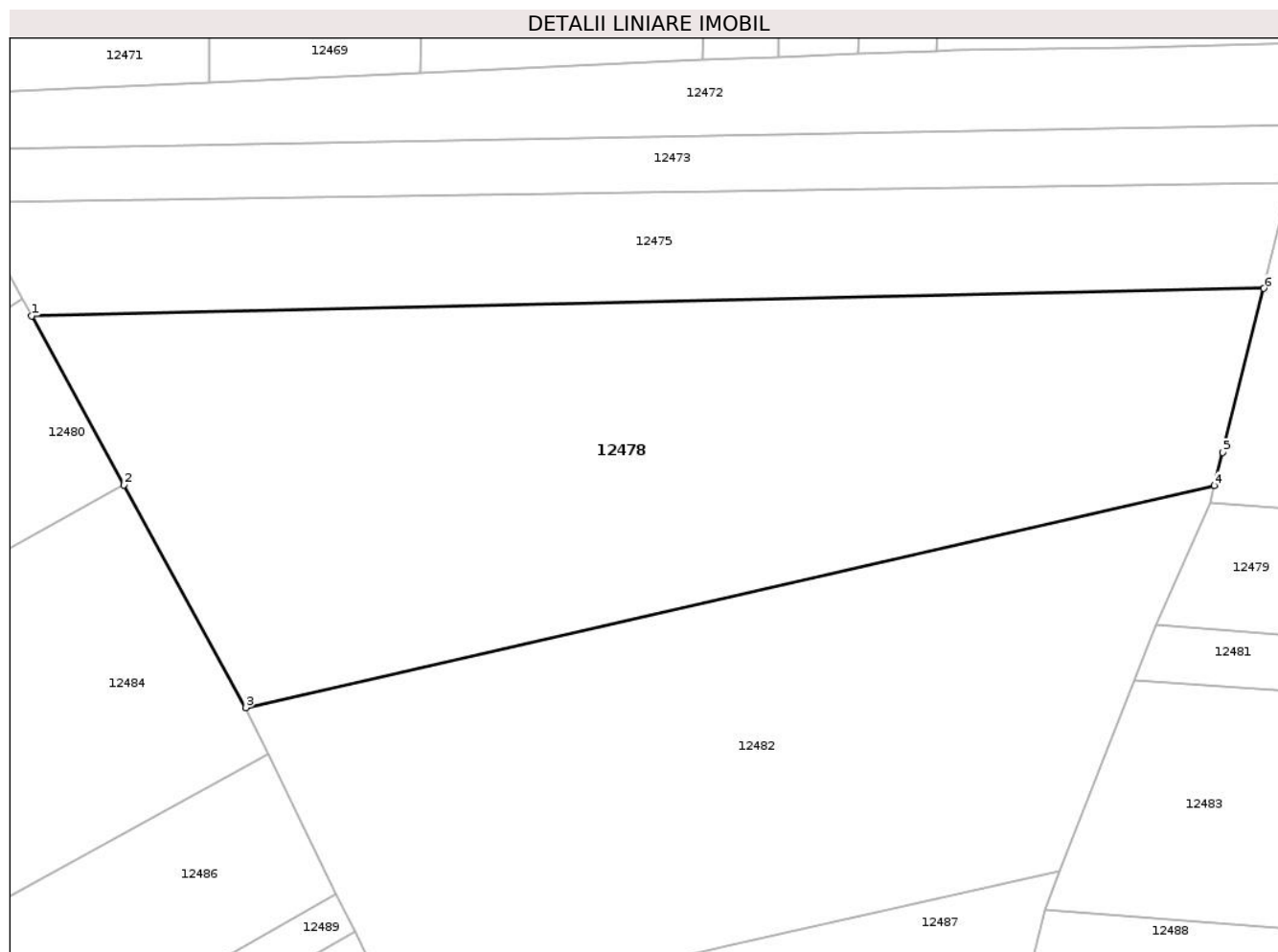
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.700          | 47    | 212     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.446,576<br>556.474,736 | 2             | 402.459,672<br>556.450,834 | 27.255                      |
| 2             | 402.459,672<br>556.450,834 | 3             | 402.476,943<br>556.419,312 | 35.943                      |
| 3             | 402.476,943<br>556.419,312 | 4             | 402.614,132<br>556.450,761 | 140.748                     |
| 4             | 402.614,132<br>556.450,761 | 5             | 402.615,3<br>556.455,436   | 4.819                       |
| 5             | 402.615,3<br>556.455,436   | 6             | 402.621,106<br>556.478,663 | 23.942                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.621,106<br>556.478,663 | 1                | 402.446,576<br>556.474,736 | 174.574                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1014, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BENE M IOAN</b>                                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

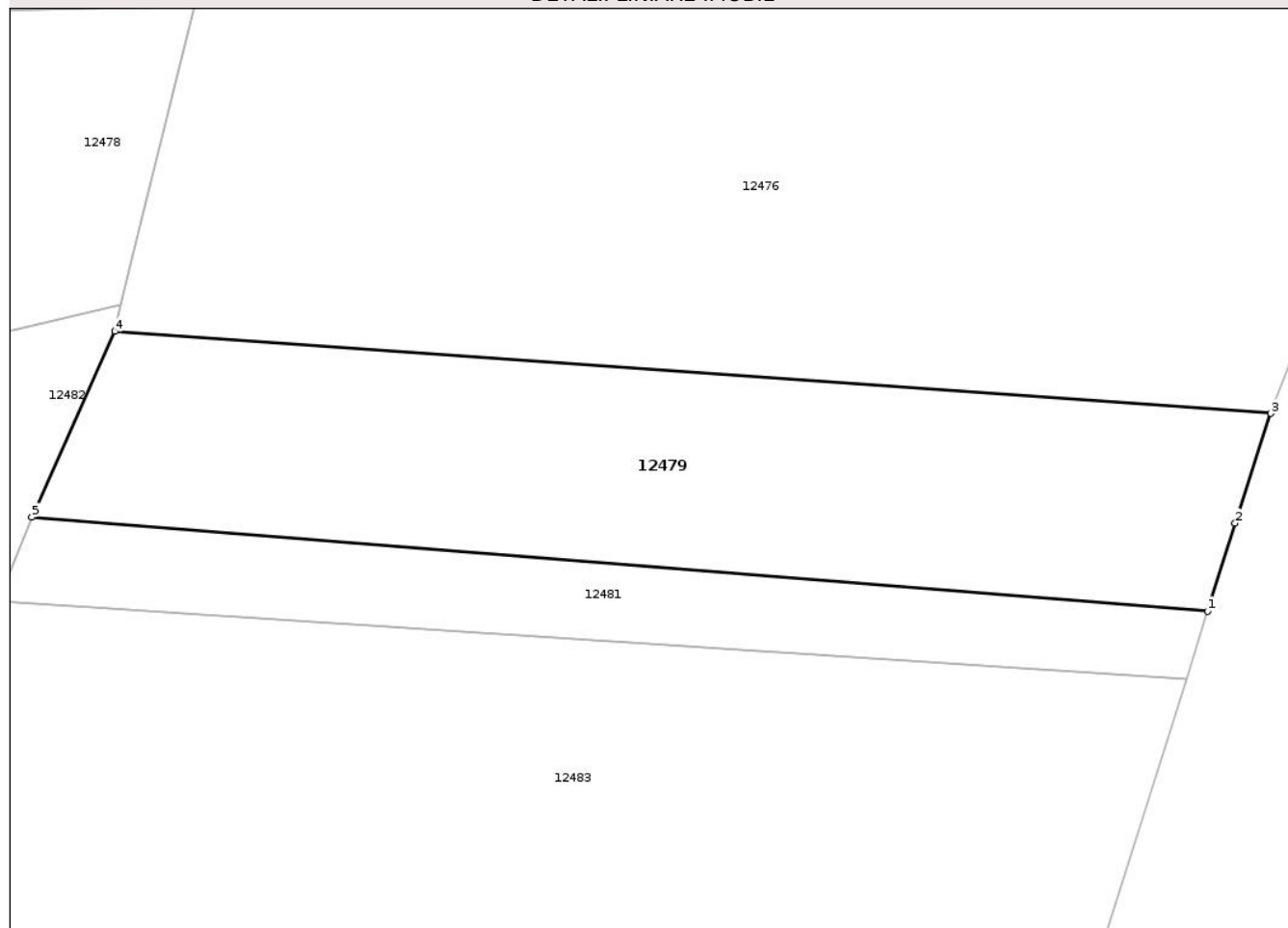
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.000          | 44    | 476     | -        | T 44 din TP se identifică în realitate cu 47 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 402.715,62<br>556.422,244  | 2             | 402.718,194<br>556.430,435 | 8.586                    |
| 2             | 402.718,194<br>556.430,435 | 3             | 402.721,526<br>556.440,655 | 10.749                   |
| 3             | 402.721,526<br>556.440,655 | 4             | 402.613,595<br>556.448,3   | 108.201                  |
| 4             | 402.613,595<br>556.448,3   | 5             | 402.605,85<br>556.430,981  | 18.972                   |
| 5             | 402.605,85<br>556.430,981  | 1             | 402.715,62<br>556.422,244  | 110.117                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.500           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 5462/362, din 15/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI P PAUL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

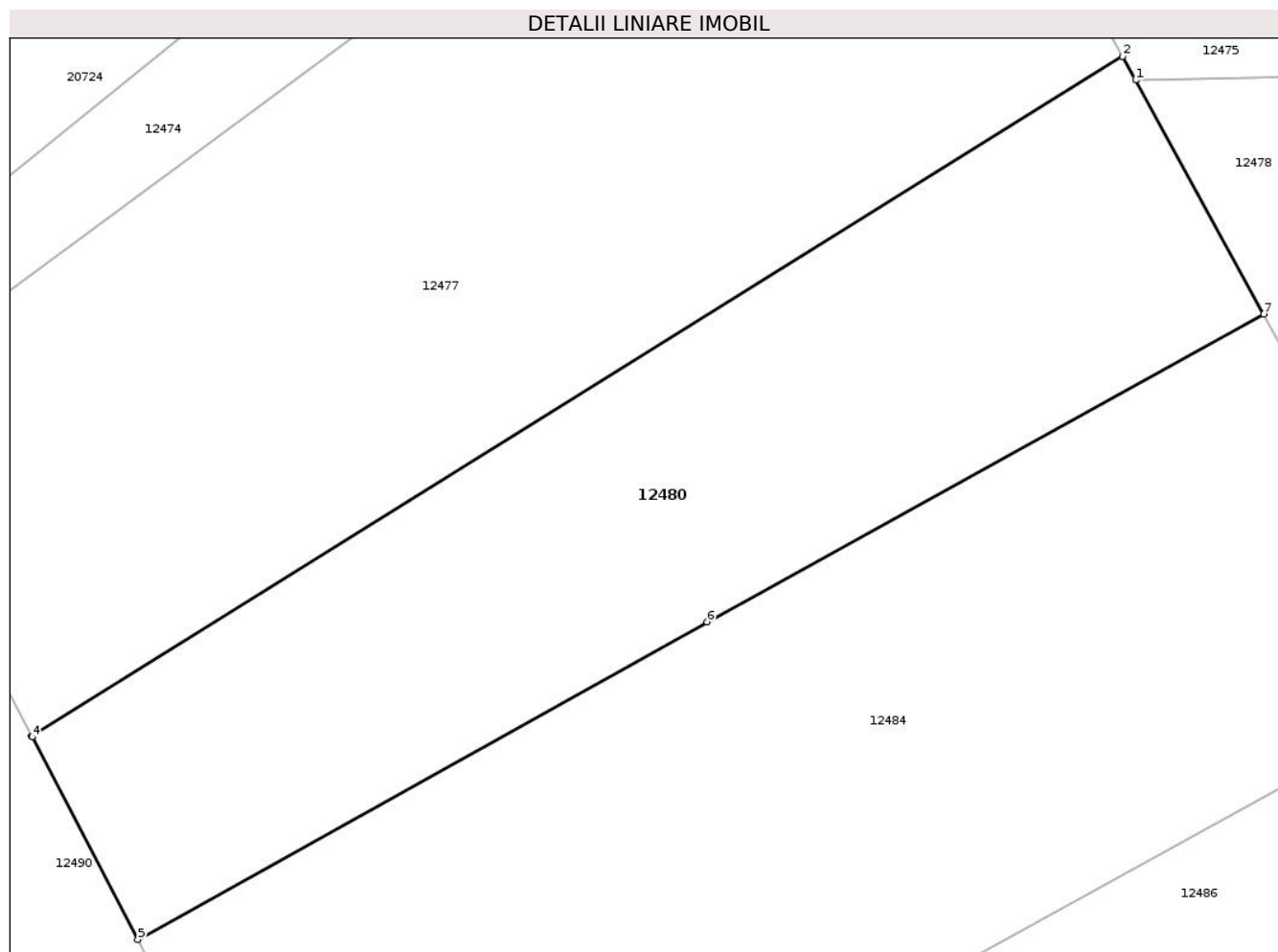
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.500          | 47    | 202     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.446,576<br>556.474,736 | 2             | 402.445,249<br>556.477,158 | 2.762                   |
| 2             | 402.445,249<br>556.477,158 | 3             | 402.333,725<br>556.407,722 | 131.373                 |
| 3             | 402.333,725<br>556.407,722 | 4             | 402.333,77<br>556.407,635  | 0.098                   |
| 4             | 402.333,77<br>556.407,635  | 5             | 402.344,577<br>556.386,953 | 23.335                  |
| 5             | 402.344,577<br>556.386,953 | 6             | 402.402,746<br>556.419,412 | 66.612                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.402,746<br>556.419,412 | 7                | 402.459,672<br>556.450,834 | 65.022                        |
| 7                | 402.459,672<br>556.450,834 | 1                | 402.446,576<br>556.474,736 | 27.255                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 801             | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

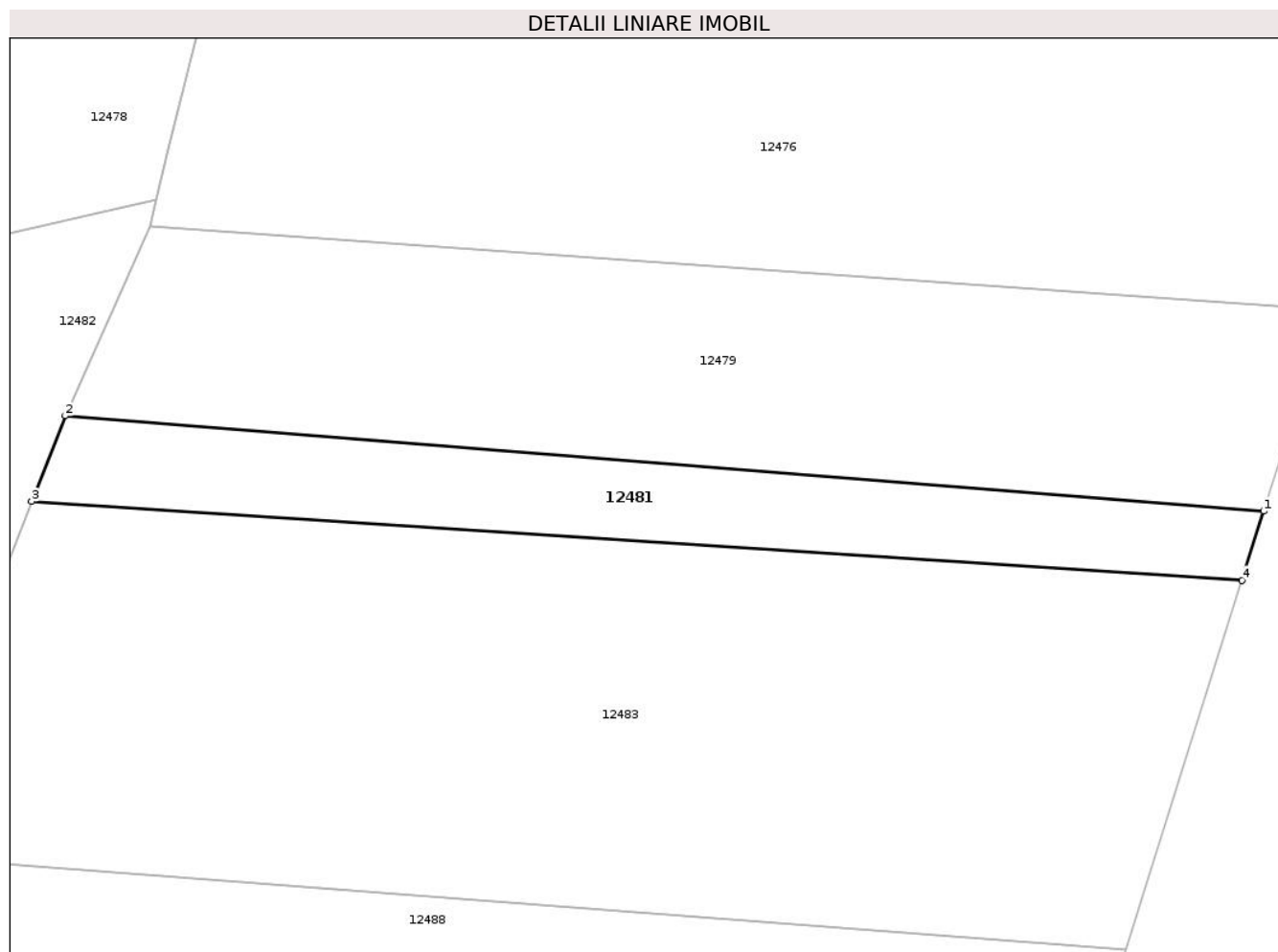
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 801             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 801            | -     | -       | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.715,62<br>556.422,244  | 2             | 402.605,85<br>556.430,981  | 110.117                     |
| 2             | 402.605,85<br>556.430,981  | 3             | 402.602,759<br>556.423,131 | 8.437                       |
| 3             | 402.602,759<br>556.423,131 | 4             | 402.713,638<br>556.415,936 | 111.112                     |
| 4             | 402.713,638<br>556.415,936 | 1             | 402.715,62<br>556.422,244  | 6.612                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 55457                          | 5.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                      | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>35525 / 06/09/2023</b>                                                        |                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1252 ,contract de schimb, din 05/09/2023 emis de DRUIA MIHAELA; |                                                                                      |           |
| B1                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATESchimb, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                  | 1) TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL, CIF:6207871                                |           |

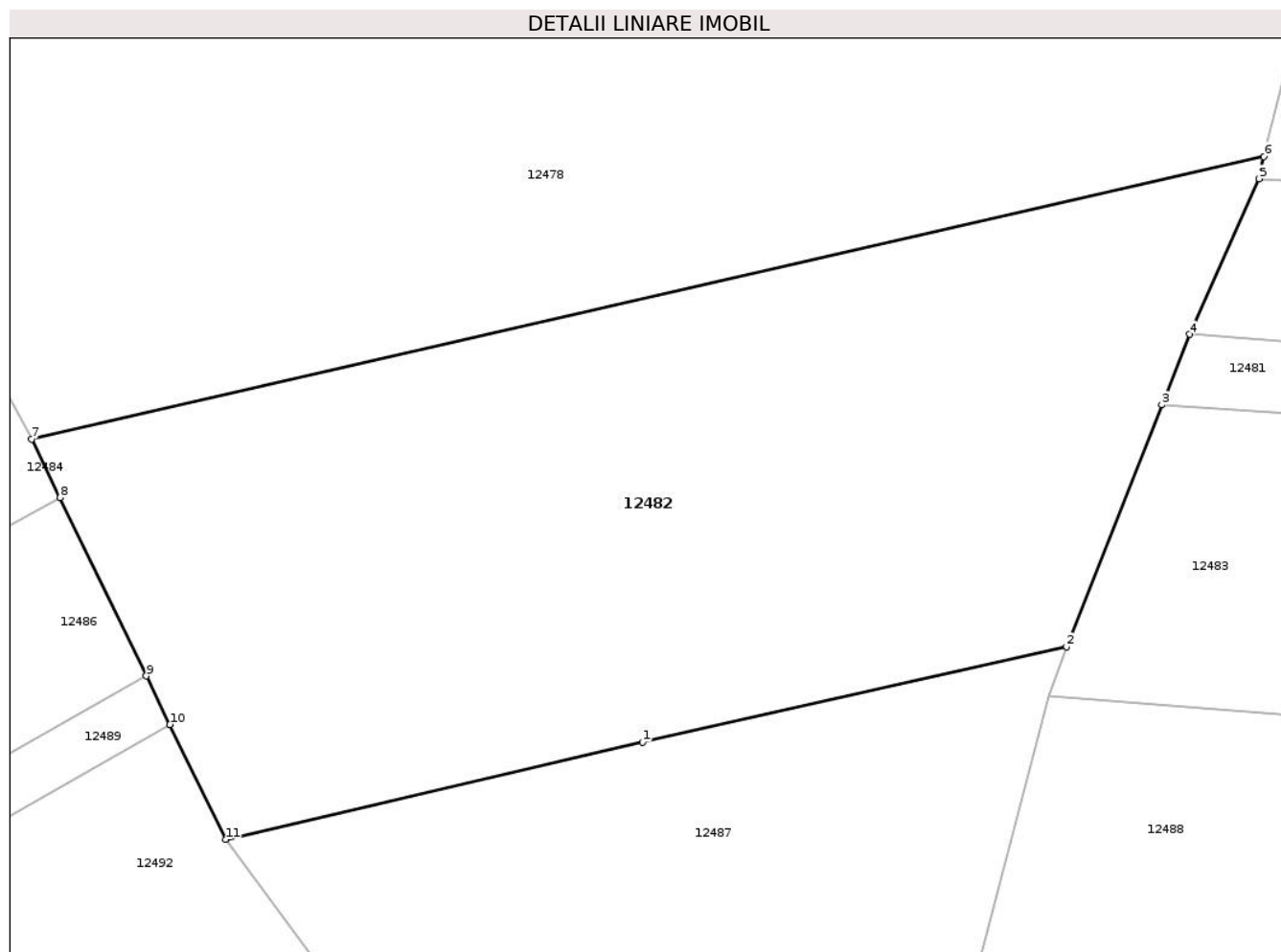
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55457        | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 47    | 211     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.544,964<br>556.385,588 | 2             | 402.592,173<br>556.396,237 | 48.395                      |
| 2             | 402.592,173<br>556.396,237 | 3             | 402.602,759<br>556.423,131 | 28.902                      |
| 3             | 402.602,759<br>556.423,131 | 4             | 402.605,85<br>556.430,981  | 8.437                       |
| 4             | 402.605,85<br>556.430,981  | 5             | 402.613,595<br>556.448,3   | 18.972                      |
| 5             | 402.613,595<br>556.448,3   | 6             | 402.614,132<br>556.450,761 | 2.519                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.614,132<br>556.450,761 | 7                | 402.476,943<br>556.419,312 | 140.748                       |
| 7                | 402.476,943<br>556.419,312 | 8                | 402.480,094<br>556.412,818 | 7.218                         |
| 8                | 402.480,094<br>556.412,818 | 9                | 402.489,726<br>556.392,965 | 22.066                        |
| 9                | 402.489,726<br>556.392,965 | 10               | 402.492,345<br>556.387,567 | 6.0                           |
| 10               | 402.492,345<br>556.387,567 | 11               | 402.498,551<br>556.374,775 | 14.218                        |
| 11               | 402.498,551<br>556.374,775 | 1                | 402.544,964<br>556.385,588 | 47.656                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12483**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                     | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1070, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) CSEGEZI G SANDOR | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) BALOGH NICOLAE<br>2) BALOGH ILEANA                                                 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

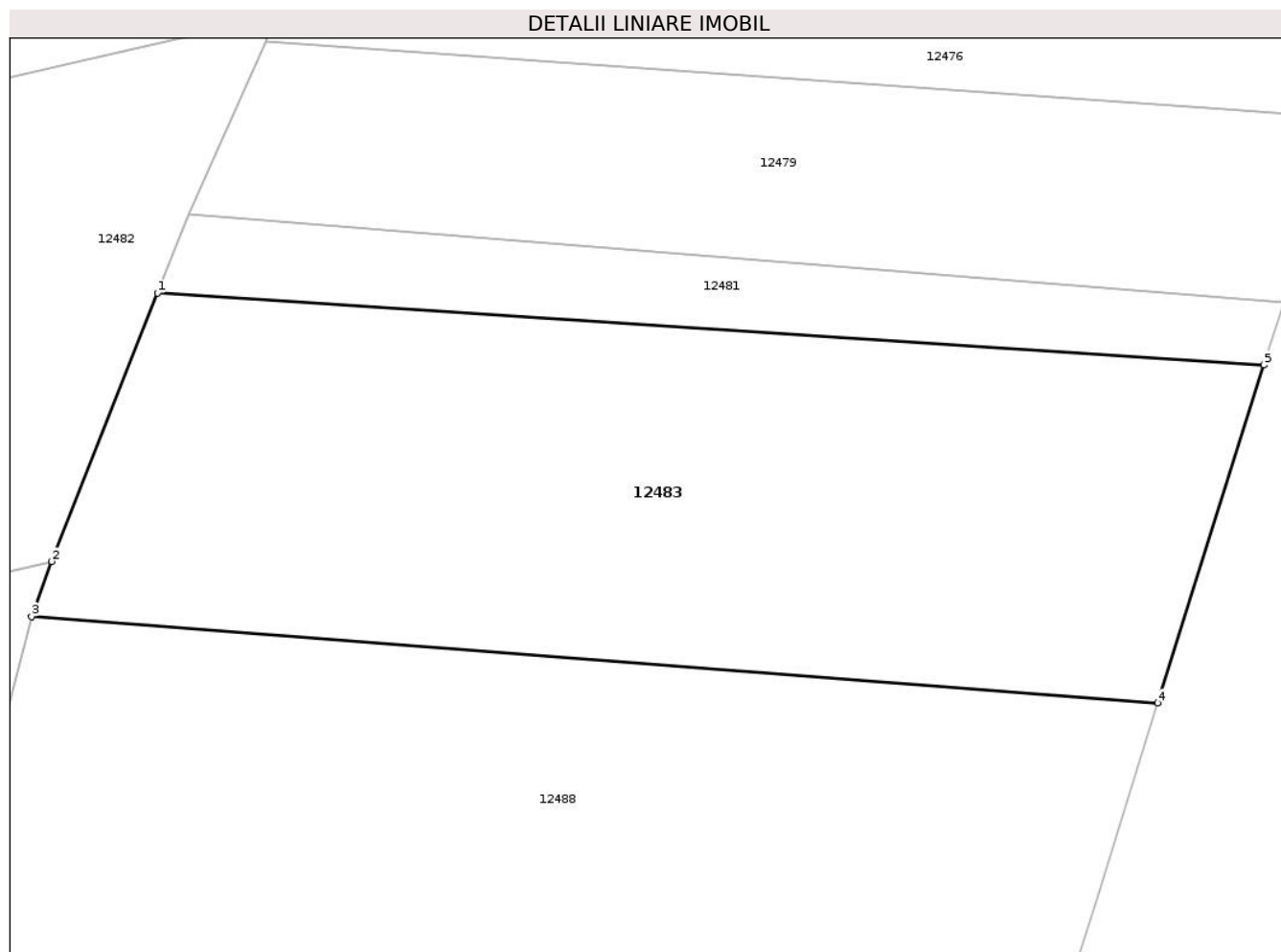
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.800          | 47    | 474     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.602,759<br>556.423,131 | 2             | 402.592,173<br>556.396,237 | 28.902                  |
| 2             | 402.592,173<br>556.396,237 | 3             | 402.590,152<br>556.390,734 | 5.862                   |
| 3             | 402.590,152<br>556.390,734 | 4             | 402.702,997<br>556.382,076 | 113.177                 |
| 4             | 402.702,997<br>556.382,076 | 5             | 402.713,638<br>556.415,936 | 35.493                  |
| 5             | 402.713,638<br>556.415,936 | 1             | 402.602,759<br>556.423,131 | 111.112                 |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1962, din 13/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MATE A DEZSÓ                                                                                                  |           |
|                                                                         | 2) MATE DOMI                                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

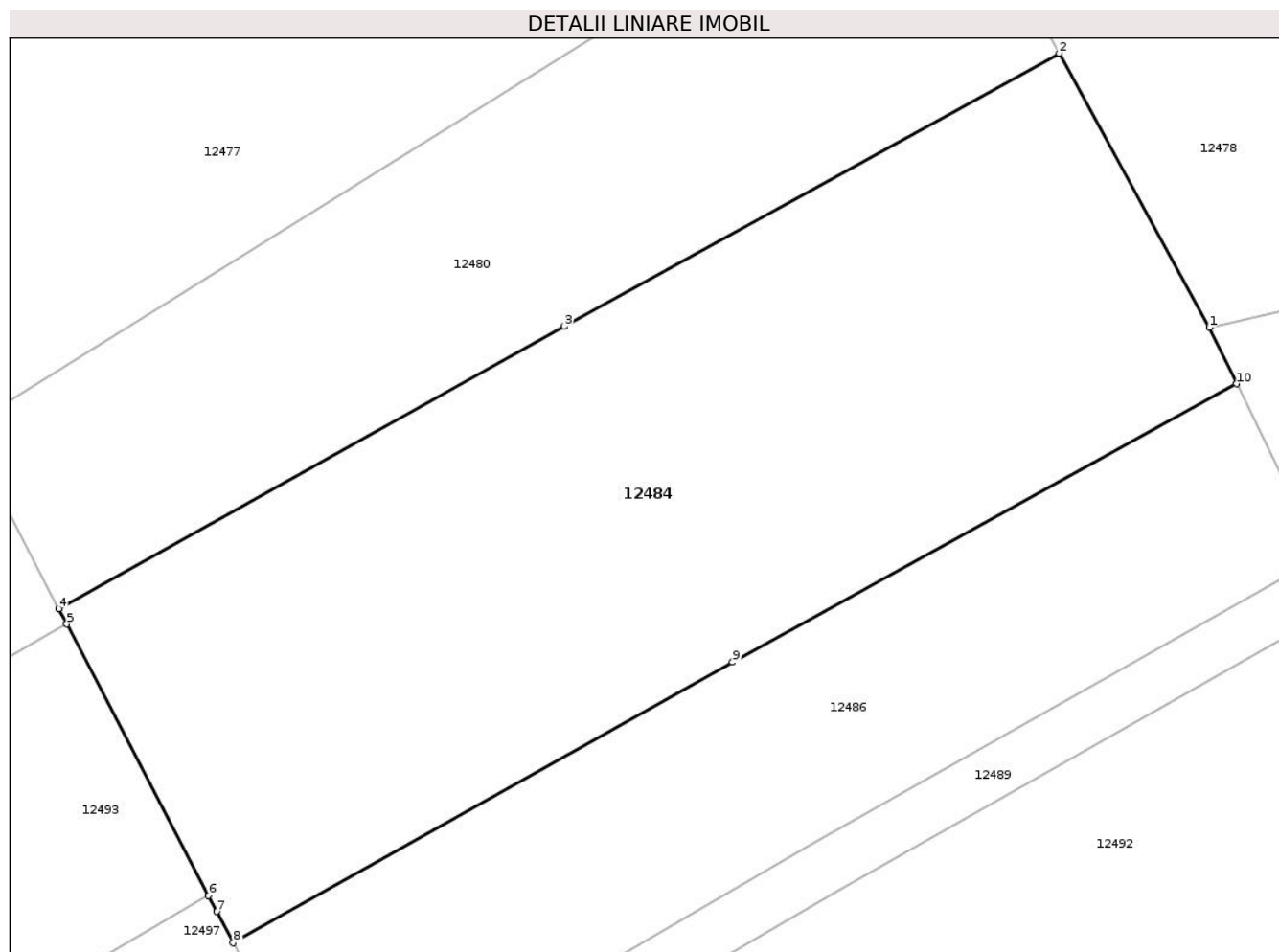
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 47    | 204     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.476,943<br>556.419,312 | 2             | 402.459,672<br>556.450,834 | 35.943                  |
| 2             | 402.459,672<br>556.450,834 | 3             | 402.402,746<br>556.419,412 | 65.022                  |
| 3             | 402.402,746<br>556.419,412 | 4             | 402.344,577<br>556.386,953 | 66.612                  |
| 4             | 402.344,577<br>556.386,953 | 5             | 402.345,491<br>556.385,204 | 1.973                   |
| 5             | 402.345,491<br>556.385,204 | 6             | 402.361,806<br>556.353,983 | 35.227                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.361,806<br>556.353,983 | 7                | 402.362,762<br>556.352,152 | 2.066                         |
| 7                | 402.362,762<br>556.352,152 | 8                | 402.364,64<br>556.348,558  | 4.055                         |
| 8                | 402.364,64<br>556.348,558  | 9                | 402.422,084<br>556.380,835 | 65.891                        |
| 9                | 402.422,084<br>556.380,835 | 10               | 402.480,094<br>556.412,818 | 66.243                        |
| 10               | 402.480,094<br>556.412,818 | 1                | 402.476,943<br>556.419,312 | 7.218                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.200           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2141, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) BÓLÓNI D ANDREI<br>2) BÓLÓNI EDMUND<br>3) BÓLÓNI ELISABETA<br>4) BÓLÓNI VILMOS                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

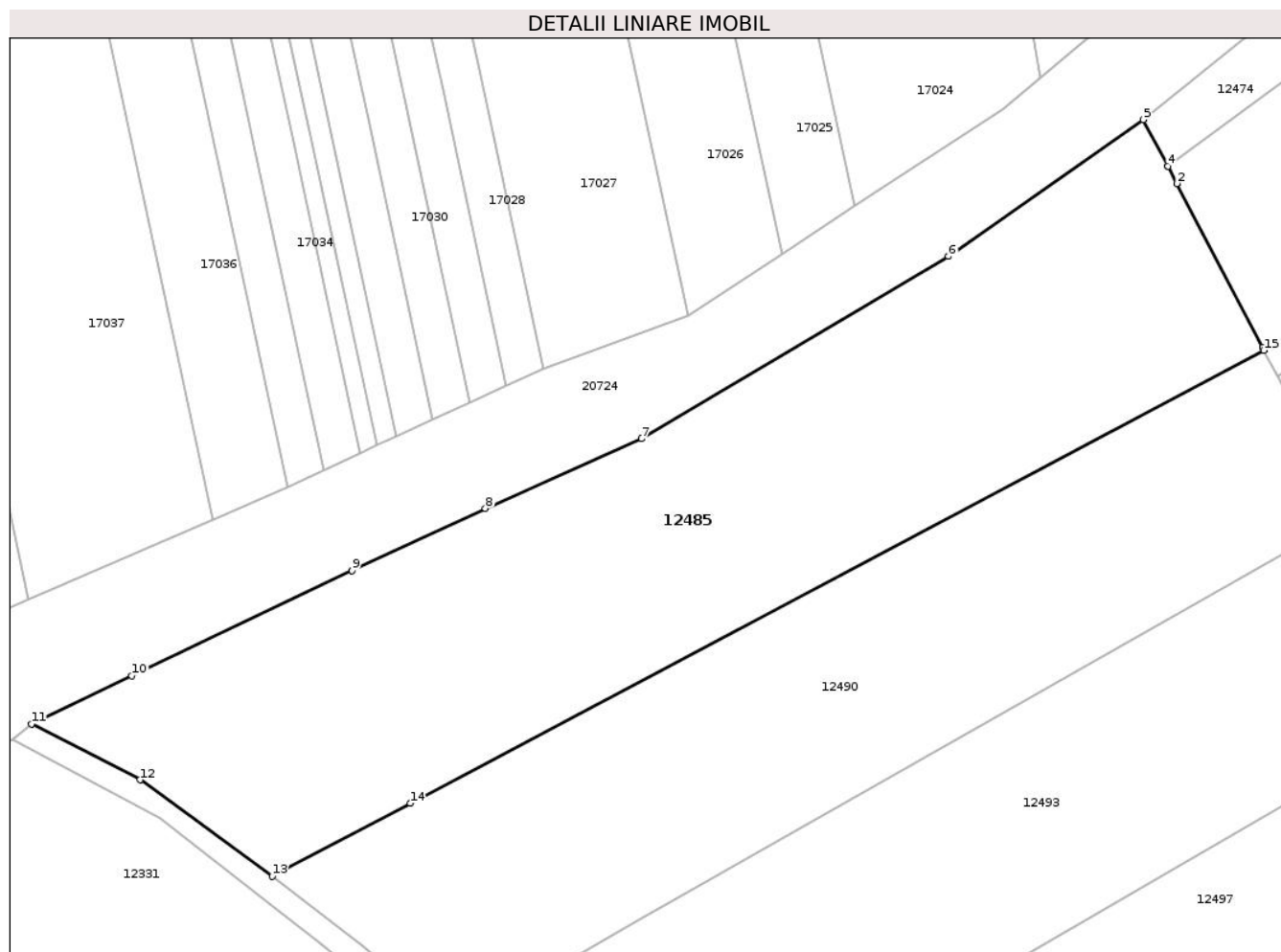
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.200          | 47    | 193     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.331,279<br>556.412,402 | 2             | 402.317,4<br>556.438,962   | 29.968                      |
| 2             | 402.317,4<br>556.438,962   | 3             | 402.315,954<br>556.441,73  | 3.123                       |
| 3             | 402.315,954<br>556.441,73  | 4             | 402.315,943<br>556.441,75  | 0.023                       |
| 4             | 402.315,943<br>556.441,75  | 5             | 402.311,999<br>556.449,297 | 8.515                       |
| 5             | 402.311,999<br>556.449,297 | 6             | 402.280,395<br>556.427,17  | 38.58                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.280,395<br>556.427,17  | 7                | 402.230,671<br>556.397,61  | 57.847                        |
| 7                | 402.230,671<br>556.397,61  | 8                | 402.205,346<br>556.386,337 | 27.721                        |
| 8                | 402.205,346<br>556.386,337 | 9                | 402.183,759<br>556.376,275 | 23.817                        |
| 9                | 402.183,759<br>556.376,275 | 10               | 402.148,048<br>556.359,205 | 39.581                        |
| 10               | 402.148,048<br>556.359,205 | 11               | 402.131,801<br>556.351,439 | 18.008                        |
| 11               | 402.131,801<br>556.351,439 | 12               | 402.149,35<br>556.342,366  | 19.756                        |
| 12               | 402.149,35<br>556.342,366  | 13               | 402.170,802<br>556.326,747 | 26.536                        |
| 13               | 402.170,802<br>556.326,747 | 14               | 402.193,145<br>556.338,588 | 25.286                        |
| 14               | 402.193,145<br>556.338,588 | 15               | 402.331,52<br>556.411,941  | 156.615                       |
| 15               | 402.331,52<br>556.411,941  | 1                | 402.331,279<br>556.412,402 | 0.52                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                  |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin 15.); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

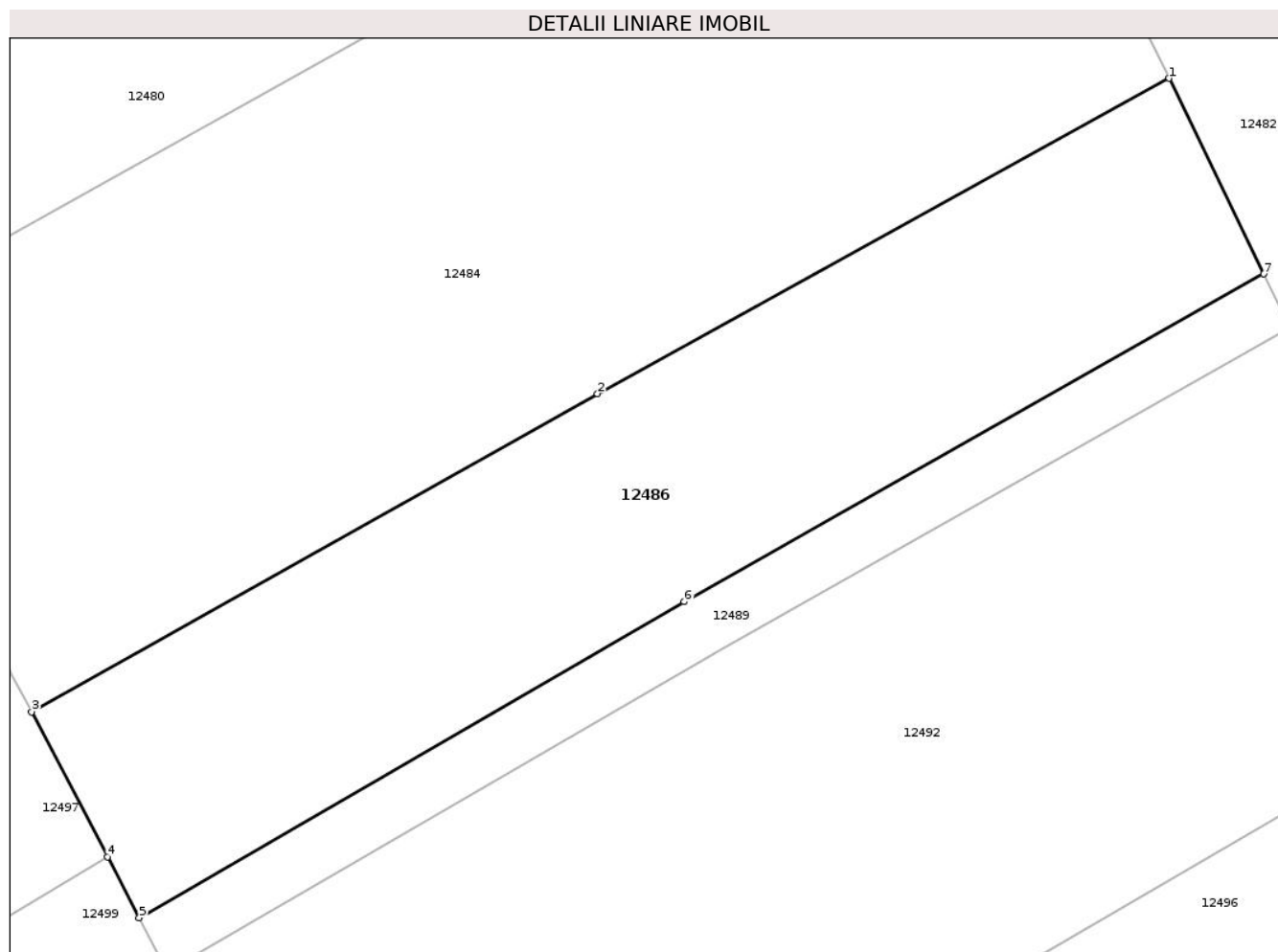
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 47    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.480,094<br>556.412,818 | 2             | 402.422,084<br>556.380,835 | 66.243                      |
| 2             | 402.422,084<br>556.380,835 | 3             | 402.364,64<br>556.348,558  | 65.891                      |
| 3             | 402.364,64<br>556.348,558  | 4             | 402.372,339<br>556.333,825 | 16.623                      |
| 4             | 402.372,339<br>556.333,825 | 5             | 402.375,559<br>556.327,663 | 6.953                       |
| 5             | 402.375,559<br>556.327,663 | 6             | 402.430,907<br>556.359,709 | 63.956                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.430,907<br>556.359,709 | 7                | 402.489,726<br>556.392,965 | 67.569                        |
| 7                | 402.489,726<br>556.392,965 | 1                | 402.480,094<br>556.412,818 | 22.066                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1146, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BÓLÓNI V ANDREI</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

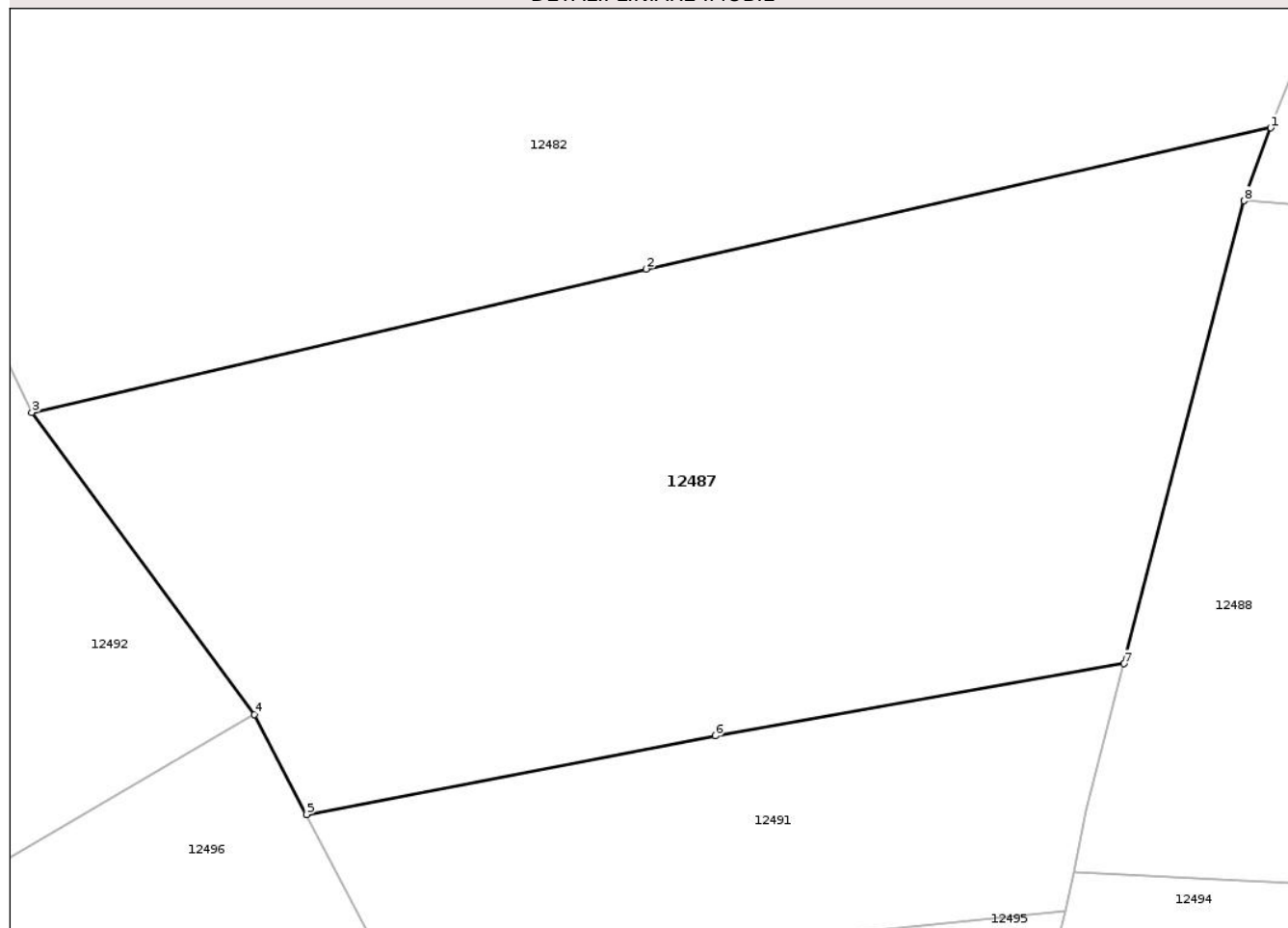
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 210     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.592,173<br>556.396,237 | 2             | 402.544,964<br>556.385,588 | 48.395                  |
| 2             | 402.544,964<br>556.385,588 | 3             | 402.498,551<br>556.374,775 | 47.656                  |
| 3             | 402.498,551<br>556.374,775 | 4             | 402.515,389<br>556.351,966 | 28.351                  |
| 4             | 402.515,389<br>556.351,966 | 5             | 402.519,326<br>556.344,431 | 8.502                   |
| 5             | 402.519,326<br>556.344,431 | 6             | 402.550,198<br>556.350,37  | 31.438                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.550,198<br>556.350,37  | 7                | 402.581,07<br>556.355,808  | 31.347                        |
| 7                | 402.581,07<br>556.355,808  | 8                | 402.590,152<br>556.390,734 | 36.088                        |
| 8                | 402.590,152<br>556.390,734 | 1                | 402.592,173<br>556.396,237 | 5.862                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 53273                          | 5.600           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>15368 / 03/06/2014</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1067, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 29/10-03-2014 emis de BNP IORDANESCU DAN; act notarial nr. 390/10-03-2014 emis de BNP IORDANESCU DAN; act administrativ nr. 2487/23-05-2014 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;); |                                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3<br>1) CSEGEZI SANDOR                                                   | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3<br>1) BODOCZI ANNA                                                     | A1        |
| <b>34375 / 12/12/2014</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 2738, din 11/12/2014 emis de Iordanescu Dan (act administrativ nr. 56/21-11-2014 emis de PRIM COM MOLDOVENESTI; act administrativ nr. 5781/25-11-2014 emis de PRIM COM MOLDOVENESTI;);                                                               |                                                                                                                                                     |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) TURDEAN HILDA, ca bun comun cu soțul<br>2) TURDEAN EMIL | A1        |

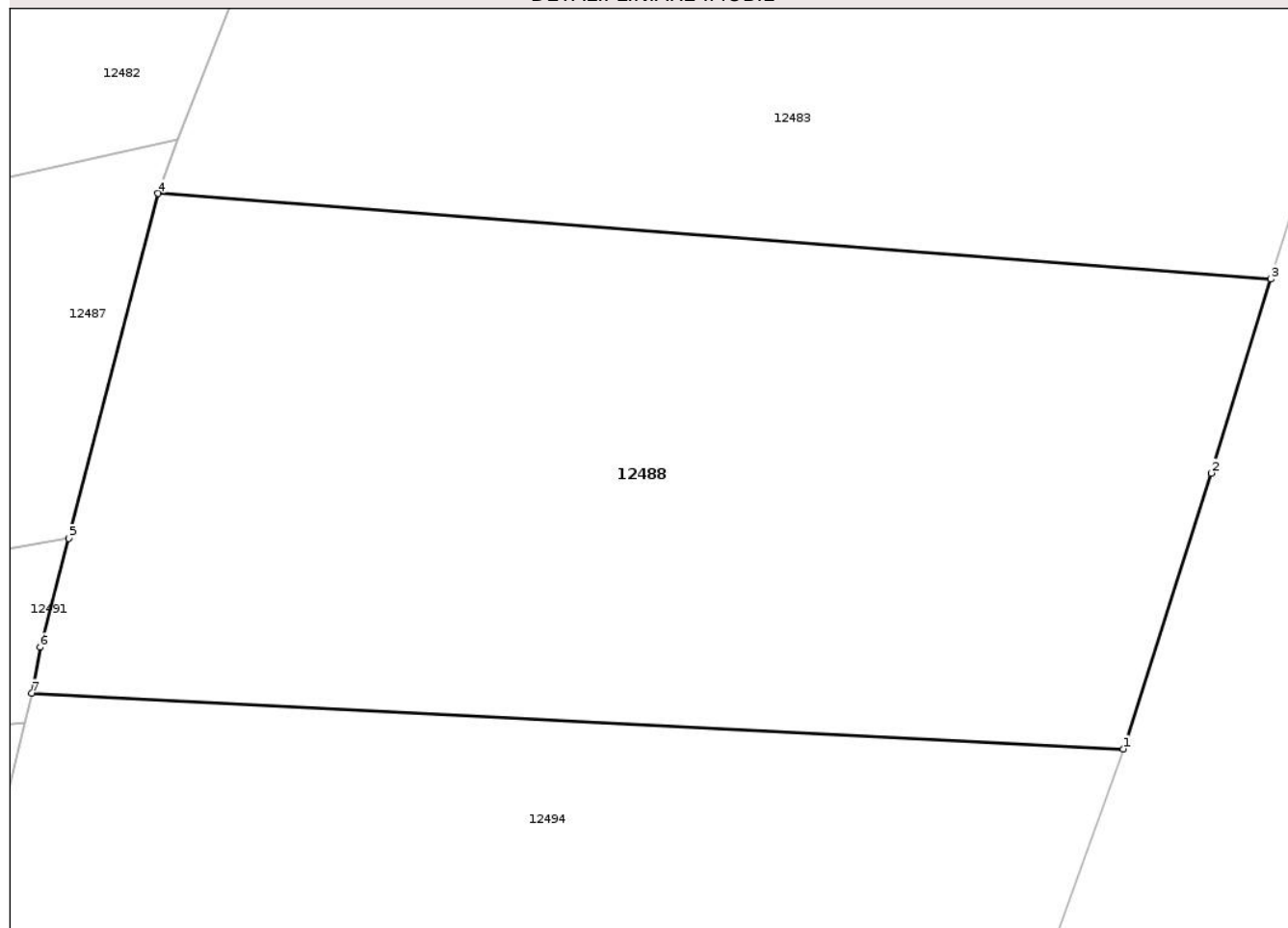
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53273        | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.600          | 47    | 473     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.688,038<br>556.334,474 | 2             | 402.696,955<br>556.362,413 | 29.327                      |
| 2             | 402.696,955<br>556.362,413 | 3             | 402.702,997<br>556.382,076 | 20.57                       |
| 3             | 402.702,997<br>556.382,076 | 4             | 402.590,152<br>556.390,734 | 113.177                     |
| 4             | 402.590,152<br>556.390,734 | 5             | 402.581,07<br>556.355,808  | 36.088                      |
| 5             | 402.581,07<br>556.355,808  | 6             | 402.578,204<br>556.344,784 | 11.39                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.578,204<br>556.344,784 | 7                | 402.577,342<br>556.340,107 | 4.756                         |
| 7                | 402.577,342<br>556.340,107 | 1                | 402.688,038<br>556.334,474 | 110.839                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1911, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZÓCS A KLARA                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

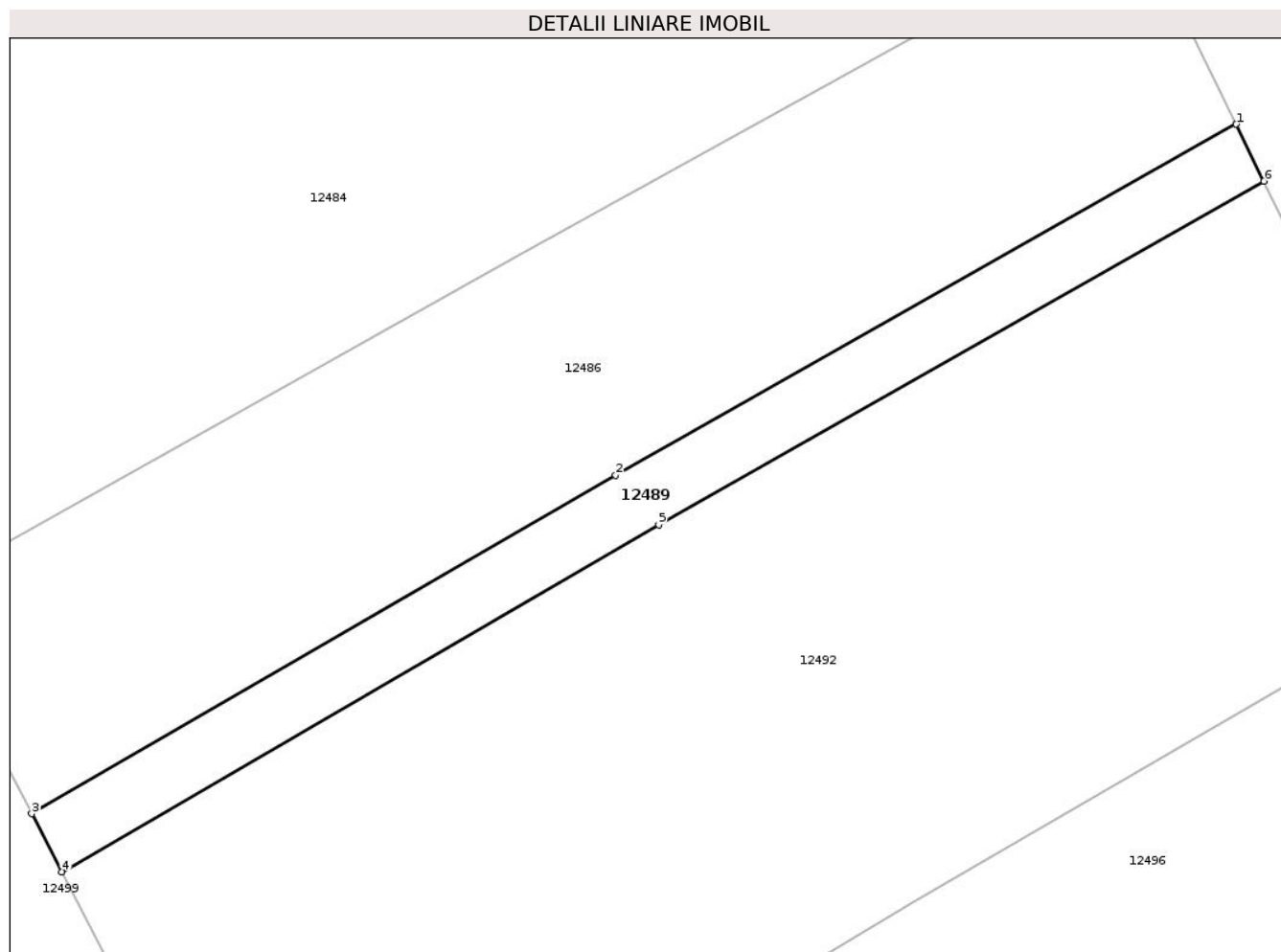
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 47    | 206     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.489,726<br>556.392,965 | 2             | 402.430,907<br>556.359,709 | 67.569                      |
| 2             | 402.430,907<br>556.359,709 | 3             | 402.375,559<br>556.327,663 | 63.956                      |
| 3             | 402.375,559<br>556.327,663 | 4             | 402.378,431<br>556.322,167 | 6.201                       |
| 4             | 402.378,431<br>556.322,167 | 5             | 402.434,983<br>556.355,035 | 65.41                       |
| 5             | 402.434,983<br>556.355,035 | 6             | 402.492,345<br>556.387,567 | 65.945                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.492,345<br>556.387,567 | 1                | 402.489,726<br>556.392,965 | 6.0                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2354, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGRI D DENES | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) BĂLINT REKA<br>2) FODOR JULIA                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

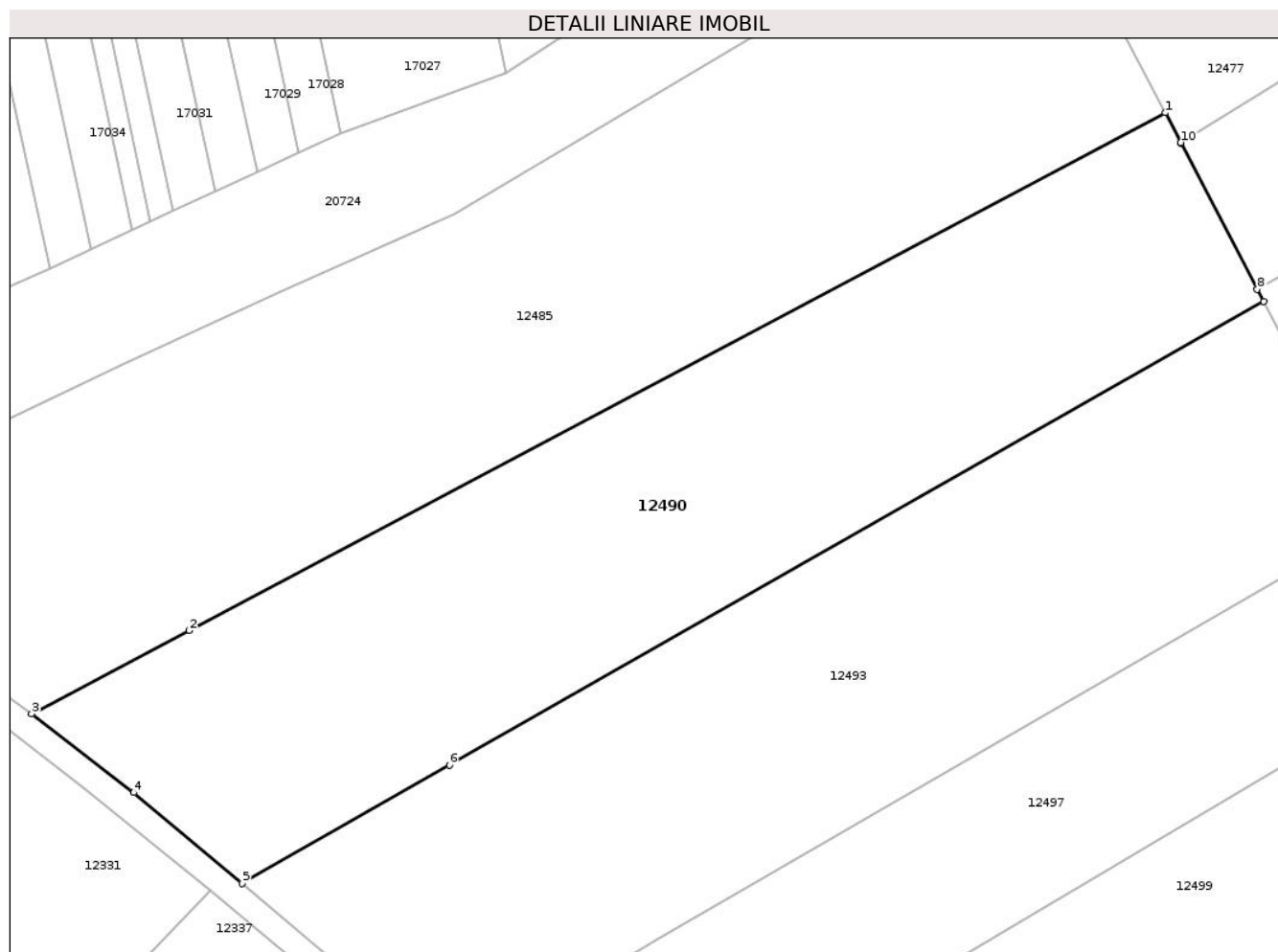
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.700          | 47    | 194     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.331,52<br>556.411,941  | 2             | 402.193,145<br>556.338,588 | 156.615                     |
| 2             | 402.193,145<br>556.338,588 | 3             | 402.170,802<br>556.326,747 | 25.286                      |
| 3             | 402.170,802<br>556.326,747 | 4             | 402.185,295<br>556.315,634 | 18.263                      |
| 4             | 402.185,295<br>556.315,634 | 5             | 402.200,645<br>556.302,792 | 20.013                      |
| 5             | 402.200,645<br>556.302,792 | 6             | 402.230,038<br>556.319,516 | 33.818                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.230,038<br>556.319,516 | 7                | 402.345,491<br>556.385,204 | 132.832                       |
| 7                | 402.345,491<br>556.385,204 | 8                | 402.344,577<br>556.386,953 | 1.973                         |
| 8                | 402.344,577<br>556.386,953 | 9                | 402.333,77<br>556.407,635  | 23.335                        |
| 9                | 402.333,77<br>556.407,635  | 10               | 402.333,725<br>556.407,722 | 0.098                         |
| 10               | 402.333,725<br>556.407,722 | 1                | 402.331,52<br>556.411,941  | 4.76                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1960, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL D IULIANA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) DENGYEL ALEXANDRU                                                                                             |           |

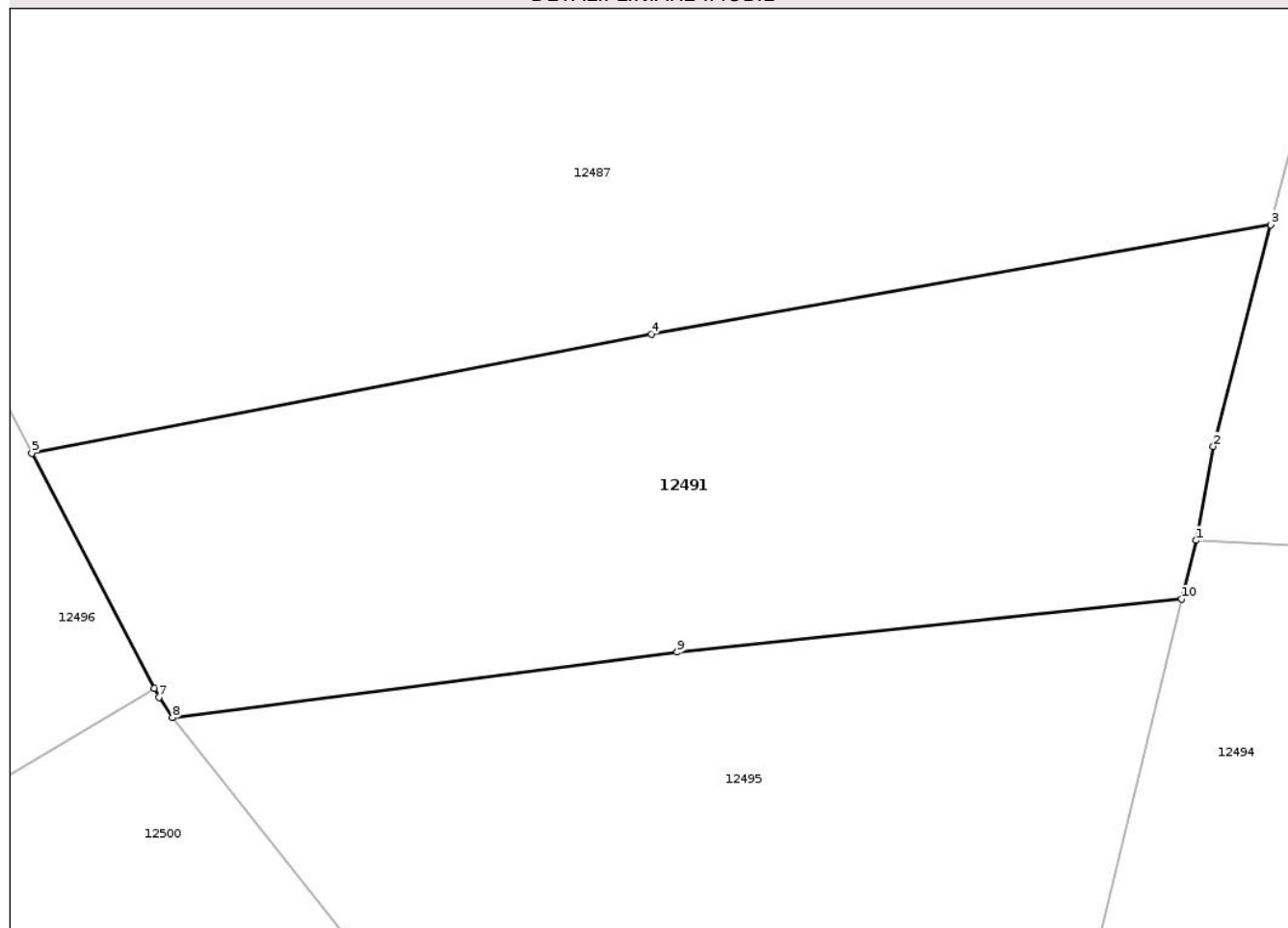
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 900            | 47    | 183     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.577,342<br>556.340,107 | 2             | 402.578,204<br>556.344,784 | 4.756                   |
| 2             | 402.578,204<br>556.344,784 | 3             | 402.581,07<br>556.355,808  | 11.39                   |
| 3             | 402.581,07<br>556.355,808  | 4             | 402.550,198<br>556.350,37  | 31.347                  |
| 4             | 402.550,198<br>556.350,37  | 5             | 402.519,326<br>556.344,431 | 31.438                  |
| 5             | 402.519,326<br>556.344,431 | 6             | 402.525,436<br>556.332,737 | 13.194                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.525,436<br>556.332,737 | 7                | 402.525,666<br>556.332,297 | 0.496                         |
| 7                | 402.525,666<br>556.332,297 | 8                | 402.526,325<br>556.331,283 | 1.209                         |
| 8                | 402.526,325<br>556.331,283 | 9                | 402.551,484<br>556.334,541 | 25.369                        |
| 9                | 402.551,484<br>556.334,541 | 10               | 402.576,633<br>556.337,182 | 25.287                        |
| 10               | 402.576,633<br>556.337,182 | 1                | 402.577,342<br>556.340,107 | 3.01                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2105, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MEZEI P LILA                                                                                                  |           |
|                                                                         | 2) MEZEI PAVEL                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

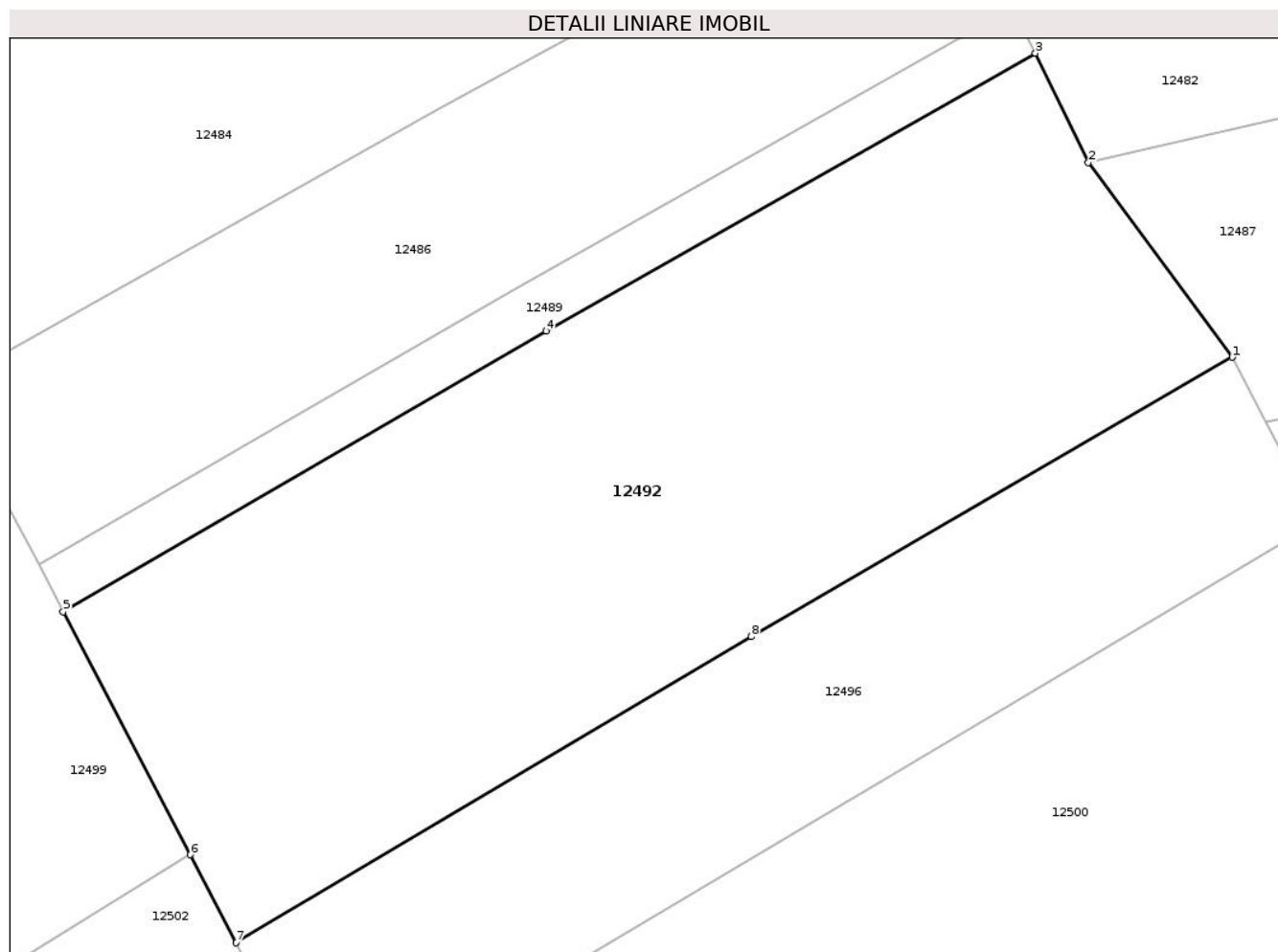
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 47    | 207     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.515,389<br>556.351,966 | 2             | 402.498,551<br>556.374,775 | 28.351                  |
| 2             | 402.498,551<br>556.374,775 | 3             | 402.492,345<br>556.387,567 | 14.218                  |
| 3             | 402.492,345<br>556.387,567 | 4             | 402.434,983<br>556.355,035 | 65.945                  |
| 4             | 402.434,983<br>556.355,035 | 5             | 402.378,431<br>556.322,167 | 65.41                   |
| 5             | 402.378,431<br>556.322,167 | 6             | 402.393,298<br>556.293,717 | 32.1                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.393,298<br>556.293,717 | 7                | 402.398,681<br>556.283,414 | 11.624                        |
| 7                | 402.398,681<br>556.283,414 | 8                | 402.459,033<br>556.319,256 | 70.193                        |
| 8                | 402.459,033<br>556.319,256 | 1                | 402.515,389<br>556.351,966 | 65.161                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/191, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FAZAKAS P ILEANA                                                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

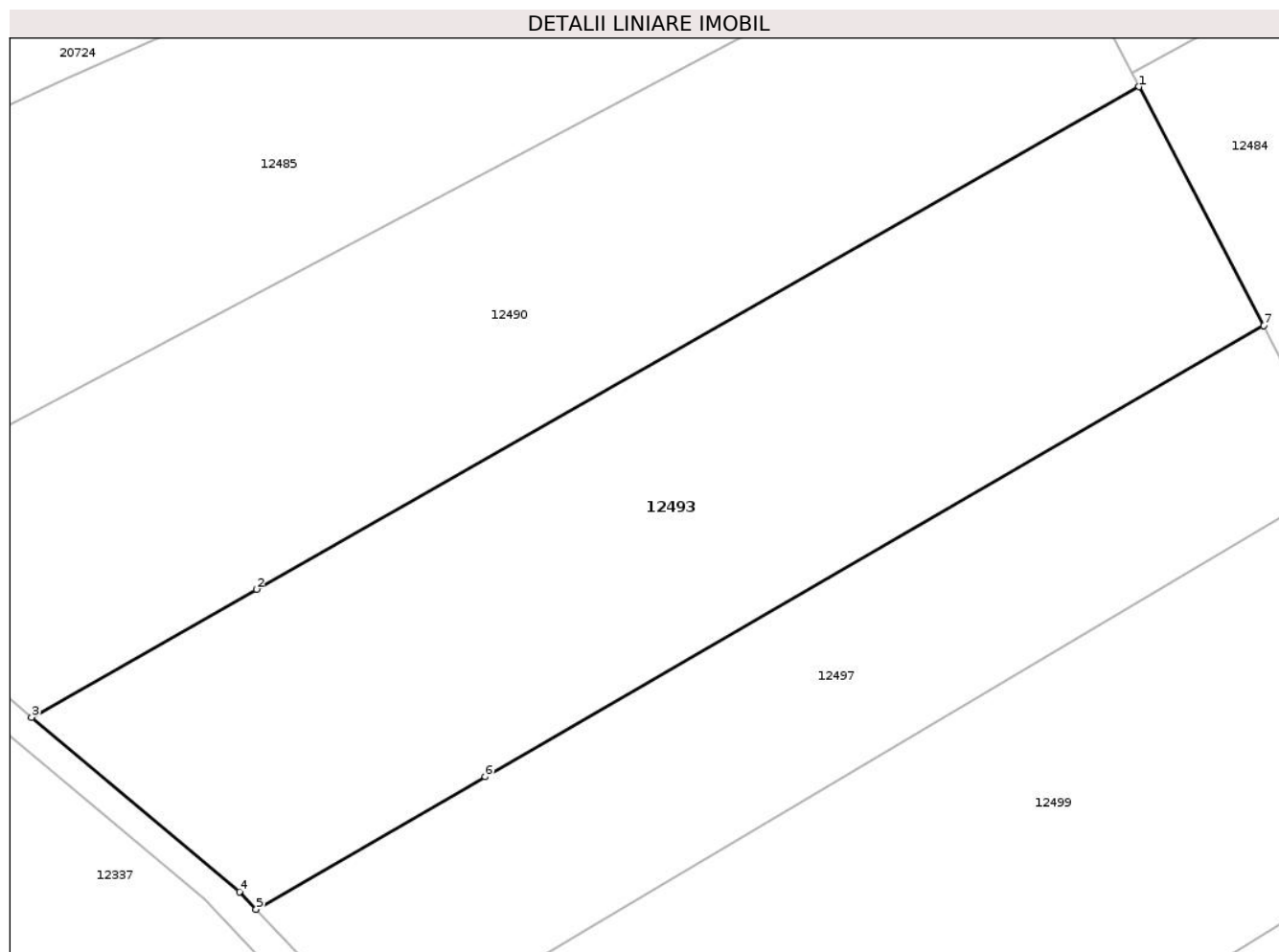
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 47    | 195     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.345,491<br>556.385,204 | 2             | 402.230,038<br>556.319,516 | 132.832                     |
| 2             | 402.230,038<br>556.319,516 | 3             | 402.200,645<br>556.302,792 | 33.818                      |
| 3             | 402.200,645<br>556.302,792 | 4             | 402.227,824<br>556.279,999 | 35.471                      |
| 4             | 402.227,824<br>556.279,999 | 5             | 402.230,011<br>556.277,707 | 3.168                       |
| 5             | 402.230,011<br>556.277,707 | 6             | 402.259,961<br>556.295,041 | 34.604                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.259,961<br>556.295,041 | 7                | 402.361,806<br>556.353,983 | 117.671                       |
| 7                | 402.361,806<br>556.353,983 | 1                | 402.345,491<br>556.385,204 | 35.227                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.900           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1992, din 15/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) TURDEAN I IOAN<br>2) TORDAI GABOR<br>3) MOLDOVAN ROZALIA                                                      |           |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) BALOGH NICOLAE<br>2) BALOGH ILEANA                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

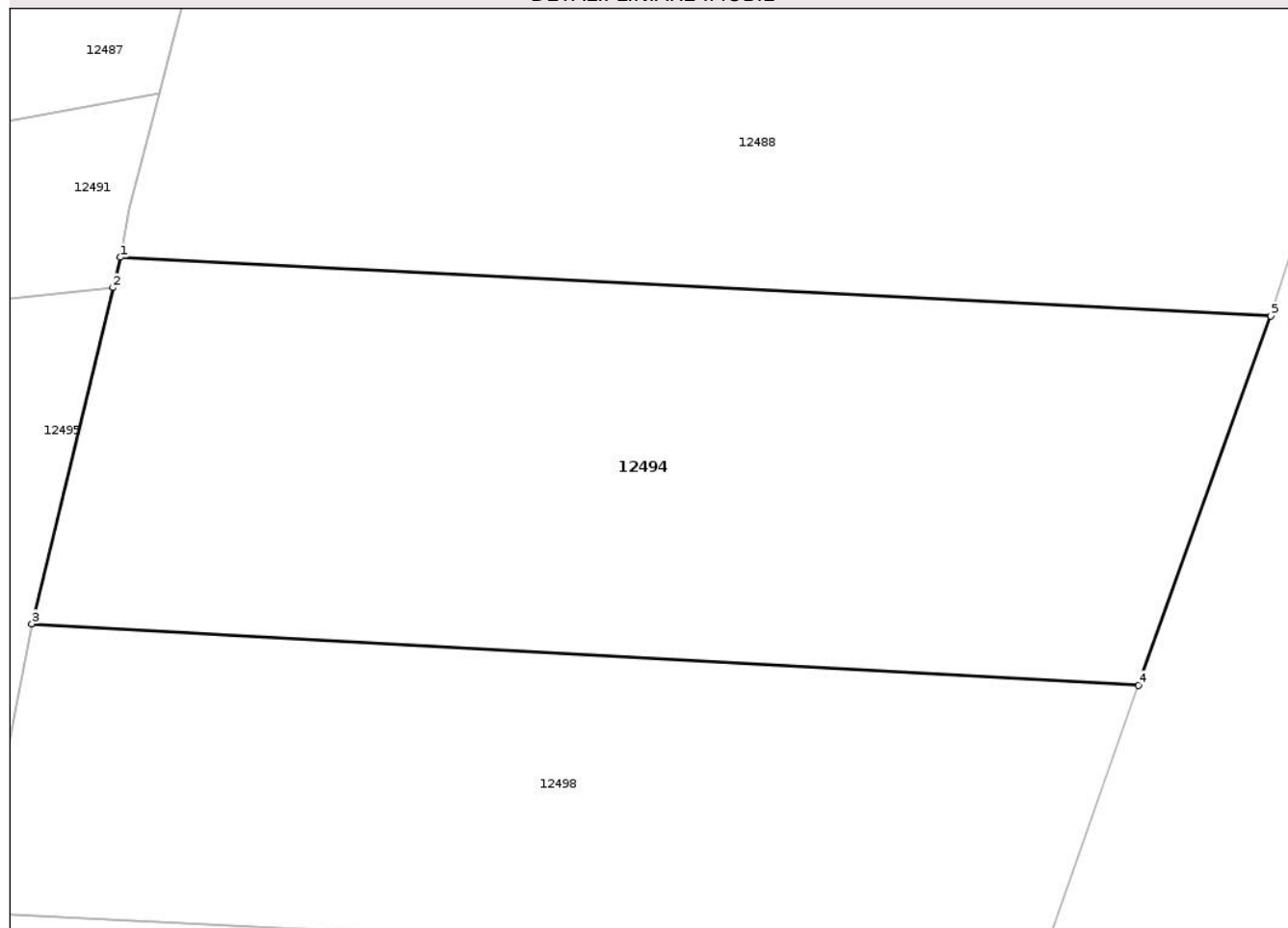
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.900          | 47    | 472     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.577,342<br>556.340,107 | 2             | 402.576,633<br>556.337,182 | 3.01                    |
| 2             | 402.576,633<br>556.337,182 | 3             | 402.568,811<br>556.304,89  | 33.226                  |
| 3             | 402.568,811<br>556.304,89  | 4             | 402.675,289<br>556.298,992 | 106.641                 |
| 4             | 402.675,289<br>556.298,992 | 5             | 402.688,038<br>556.334,474 | 37.703                  |
| 5             | 402.688,038<br>556.334,474 | 1             | 402.577,342<br>556.340,107 | 110.839                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.497           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

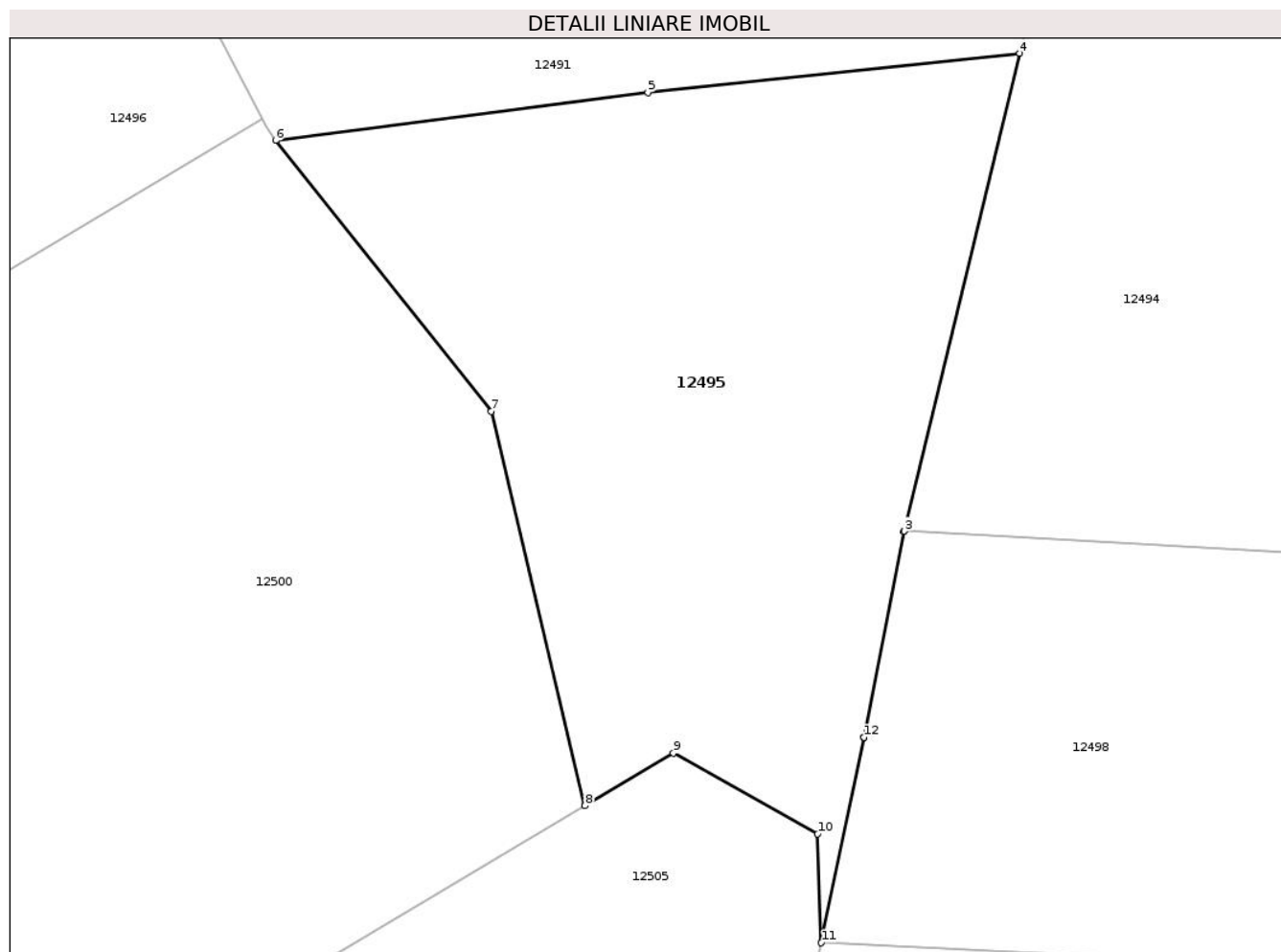
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.497           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.497          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.566,112<br>556.290,969 | 2             | 402.568,807<br>556.304,873 | 14.163                  |
| 2             | 402.568,807<br>556.304,873 | 3             | 402.568,811<br>556.304,89  | 0.017                   |
| 3             | 402.568,811<br>556.304,89  | 4             | 402.576,633<br>556.337,182 | 33.226                  |
| 4             | 402.576,633<br>556.337,182 | 5             | 402.551,484<br>556.334,541 | 25.287                  |
| 5             | 402.551,484<br>556.334,541 | 6             | 402.526,325<br>556.331,283 | 25.369                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.526,325<br>556.331,283 | 7                | 402.540,91<br>556.312,994  | 23.392                        |
| 7                | 402.540,91<br>556.312,994  | 8                | 402.547,238<br>556.286,342 | 27.393                        |
| 8                | 402.547,238<br>556.286,342 | 9                | 402.553,205<br>556.289,891 | 6.943                         |
| 9                | 402.553,205<br>556.289,891 | 10               | 402.562,962<br>556.284,449 | 11.172                        |
| 10               | 402.562,962<br>556.284,449 | 11               | 402.563,222<br>556.277,081 | 7.373                         |
| 11               | 402.563,222<br>556.277,081 | 12               | 402.566,11<br>556.290,957  | 14.173                        |
| 12               | 402.566,11<br>556.290,957  | 1                | 402.566,112<br>556.290,969 | 0.012                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 53591                          | 3.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                          |                                                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>7154 / 30/03/2015</b>                                                                                                                                                                       |                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 616, din 27/03/2015 emis de Iordanescu Dan (act administrativ nr. 41/18-03-2015 emis de PRIM MOLDOVENESTI; act administrativ nr. 1393/18-03-2015 emis de PRIM MOLDOVENESTI;); |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 | A1        |
|                                                                                                                                                                                                | 1) TURDEAN HILDA, și soțul                                                                                        |           |
|                                                                                                                                                                                                | 2) TURDEAN EMIL                                                                                                   |           |

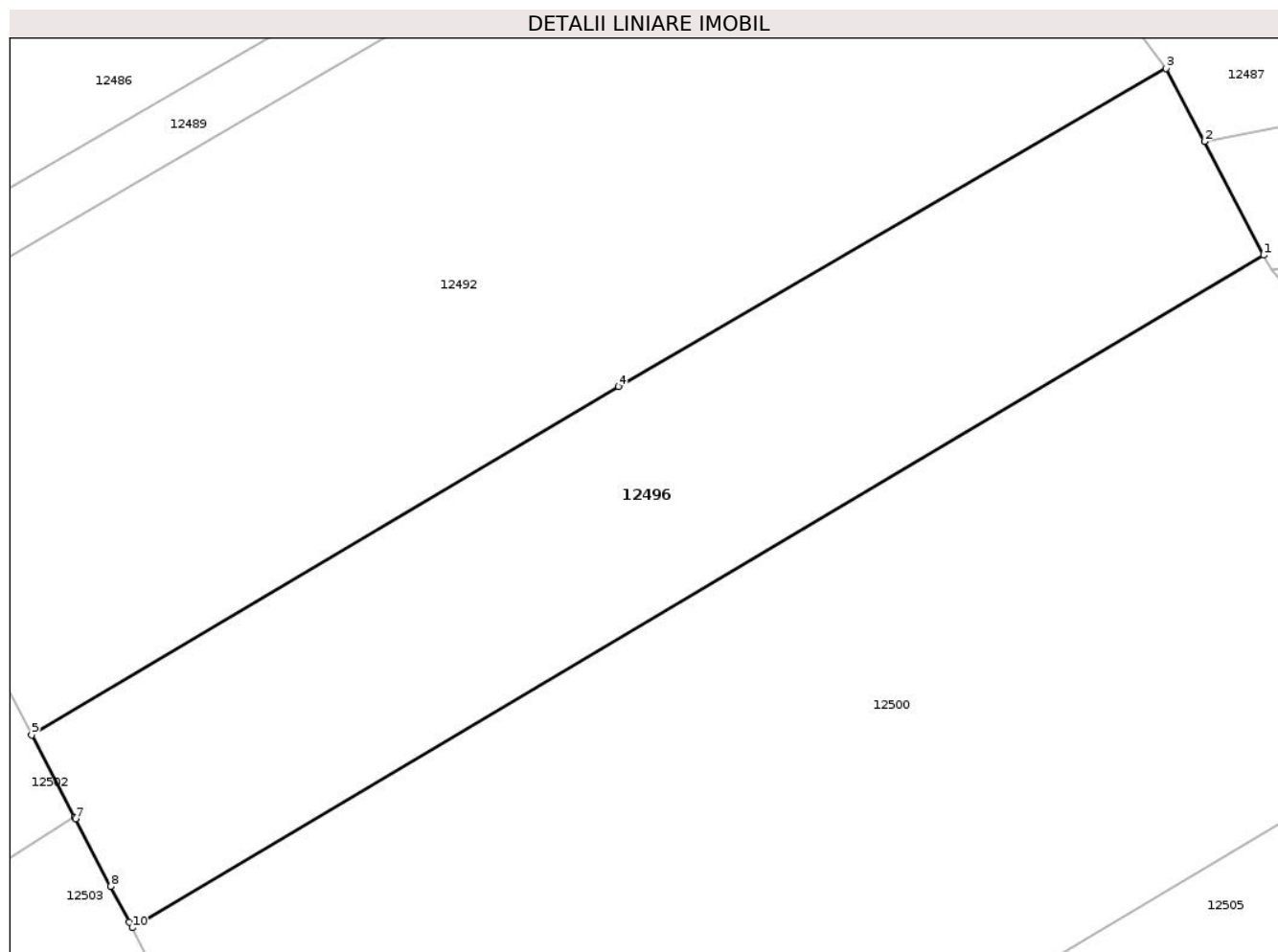
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53591        | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.000          | 47    | 205     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.525,436<br>556.332,737 | 2             | 402.519,326<br>556.344,431 | 13.194                  |
| 2             | 402.519,326<br>556.344,431 | 3             | 402.515,389<br>556.351,966 | 8.502                   |
| 3             | 402.515,389<br>556.351,966 | 4             | 402.459,033<br>556.319,256 | 65.161                  |
| 4             | 402.459,033<br>556.319,256 | 5             | 402.398,681<br>556.283,414 | 70.193                  |
| 5             | 402.398,681<br>556.283,414 | 6             | 402.403,093<br>556.274,971 | 9.526                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.403,093<br>556.274,971 | 7                | 402.403,183<br>556.274,8   | 0.193                         |
| 7                | 402.403,183<br>556.274,8   | 8                | 402.406,805<br>556.267,868 | 7.821                         |
| 8                | 402.406,805<br>556.267,868 | 9                | 402.408,733<br>556.264,179 | 4.162                         |
| 9                | 402.408,733<br>556.264,179 | 10               | 402.409,032<br>556.263,607 | 0.646                         |
| 10               | 402.409,032<br>556.263,607 | 1                | 402.525,436<br>556.332,737 | 135.384                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.500           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2098, din 25/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZSIGMOND S VILMA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

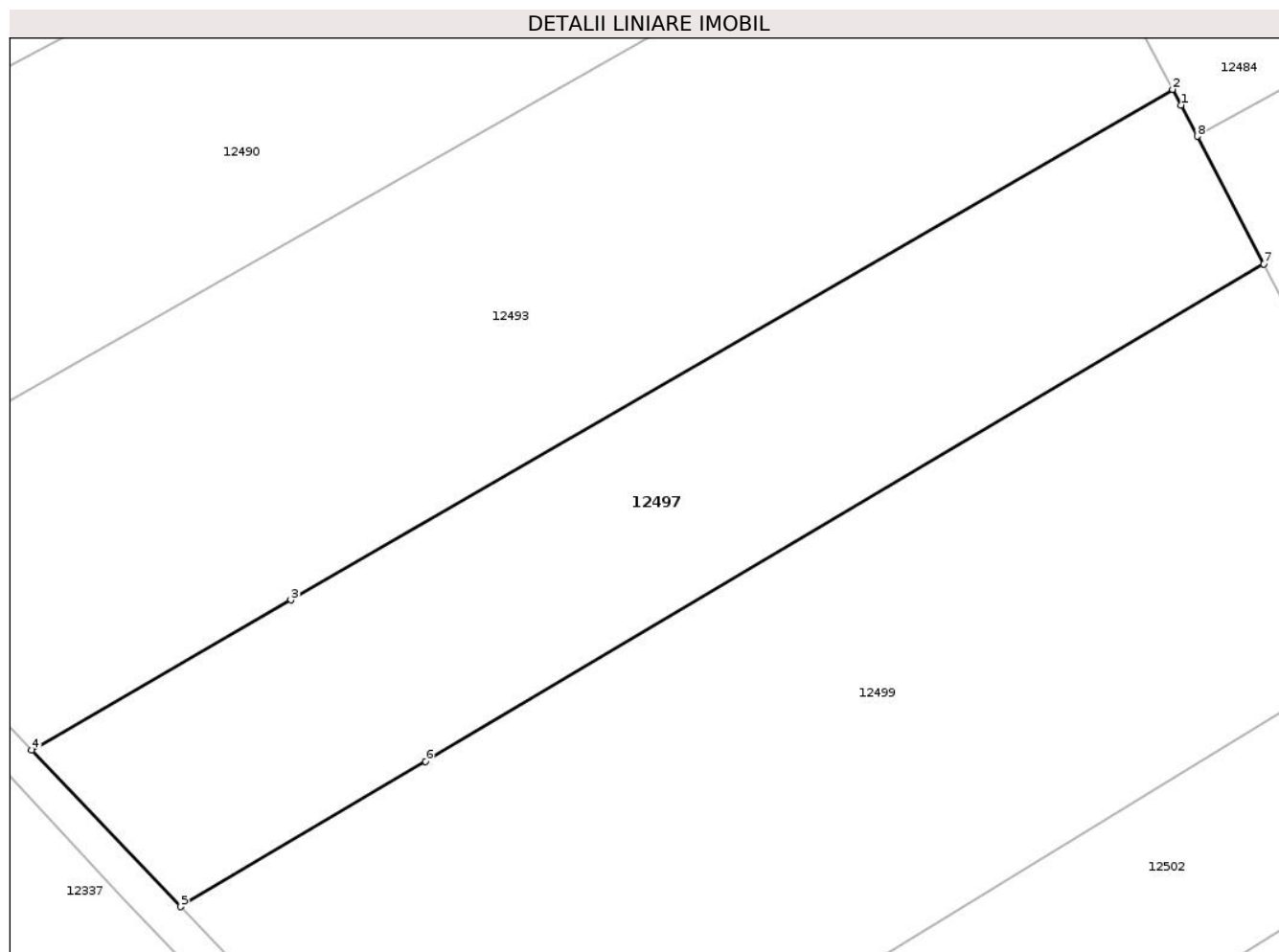
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.500          | 47    | 196     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.362,762<br>556.352,152 | 2             | 402.361,806<br>556.353,983 | 2.066                   |
| 2             | 402.361,806<br>556.353,983 | 3             | 402.259,961<br>556.295,041 | 117.671                 |
| 3             | 402.259,961<br>556.295,041 | 4             | 402.230,011<br>556.277,707 | 34.604                  |
| 4             | 402.230,011<br>556.277,707 | 5             | 402.247,254<br>556.259,633 | 24.98                   |
| 5             | 402.247,254<br>556.259,633 | 6             | 402.275,525<br>556.276,402 | 32.87                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.275,525<br>556.276,402 | 7                | 402.372,339<br>556.333,825 | 112.563                       |
| 7                | 402.372,339<br>556.333,825 | 8                | 402.364,64<br>556.348,558  | 16.623                        |
| 8                | 402.364,64<br>556.348,558  | 1                | 402.362,762<br>556.352,152 | 4.055                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1504, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KISS M ELISABETA                                                                                              |           |
|                                                                         | 2) FEHER MIHAI                                                                                                   |           |
|                                                                         | 3) FEHER ROZA                                                                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 47    | 471     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.568,811<br>556.304,89  | 2             | 402.568,807<br>556.304,873 | 0.017                   |
| 2             | 402.568,807<br>556.304,873 | 3             | 402.566,112<br>556.290,969 | 14.163                  |
| 3             | 402.566,112<br>556.290,969 | 4             | 402.566,11<br>556.290,957  | 0.012                   |
| 4             | 402.566,11<br>556.290,957  | 5             | 402.563,222<br>556.277,081 | 14.173                  |
| 5             | 402.563,222<br>556.277,081 | 6             | 402.665,798<br>556.272,069 | 102.698                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.665,798<br>556.272,069 | 7                | 402.675,289<br>556.298,992 | 28.547                        |
| 7                | 402.675,289<br>556.298,992 | 1                | 402.568,811<br>556.304,89  | 106.641                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.400           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2200, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) PATAKI J ADALBERT                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

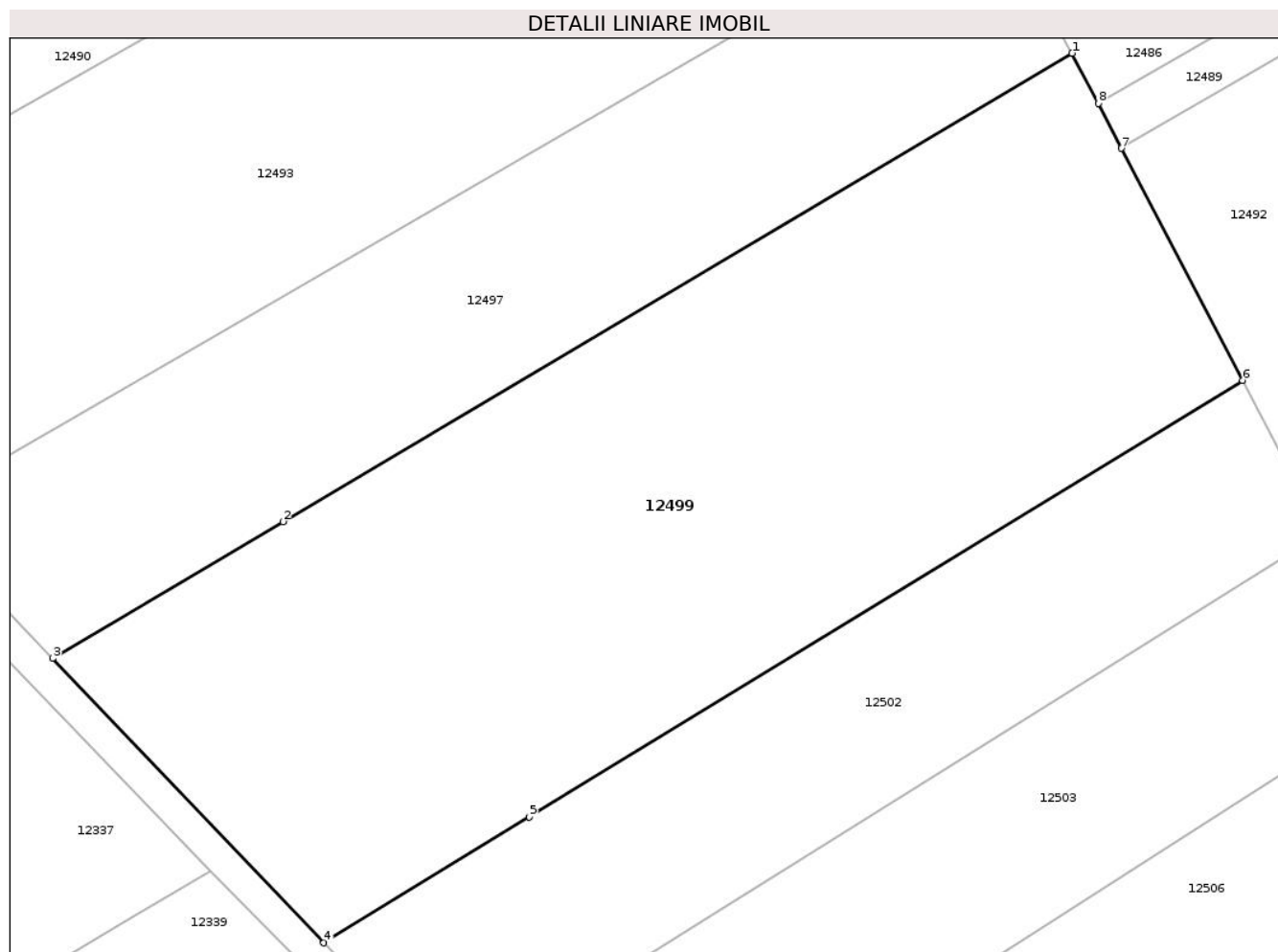
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.400          | 47    | 197     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.372,339<br>556.333,825 | 2             | 402.275,525<br>556.276,402 | 112.563                 |
| 2             | 402.275,525<br>556.276,402 | 3             | 402.247,254<br>556.259,633 | 32.87                   |
| 3             | 402.247,254<br>556.259,633 | 4             | 402.280,529<br>556.224,756 | 48.204                  |
| 4             | 402.280,529<br>556.224,756 | 5             | 402.305,764<br>556.240,188 | 29.58                   |
| 5             | 402.305,764<br>556.240,188 | 6             | 402.393,298<br>556.293,717 | 102.604                 |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.393,298<br>556.293,717 | 7                | 402.378,431<br>556.322,167 | 32.1                          |
| 7                | 402.378,431<br>556.322,167 | 8                | 402.375,559<br>556.327,663 | 6.201                         |
| 8                | 402.375,559<br>556.327,663 | 1                | 402.372,339<br>556.333,825 | 6.953                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 21093, din 08/11/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) KOVACS ILONA                                                                                                  |           |
|                                                                       | 2) MEZEI MORICZ                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

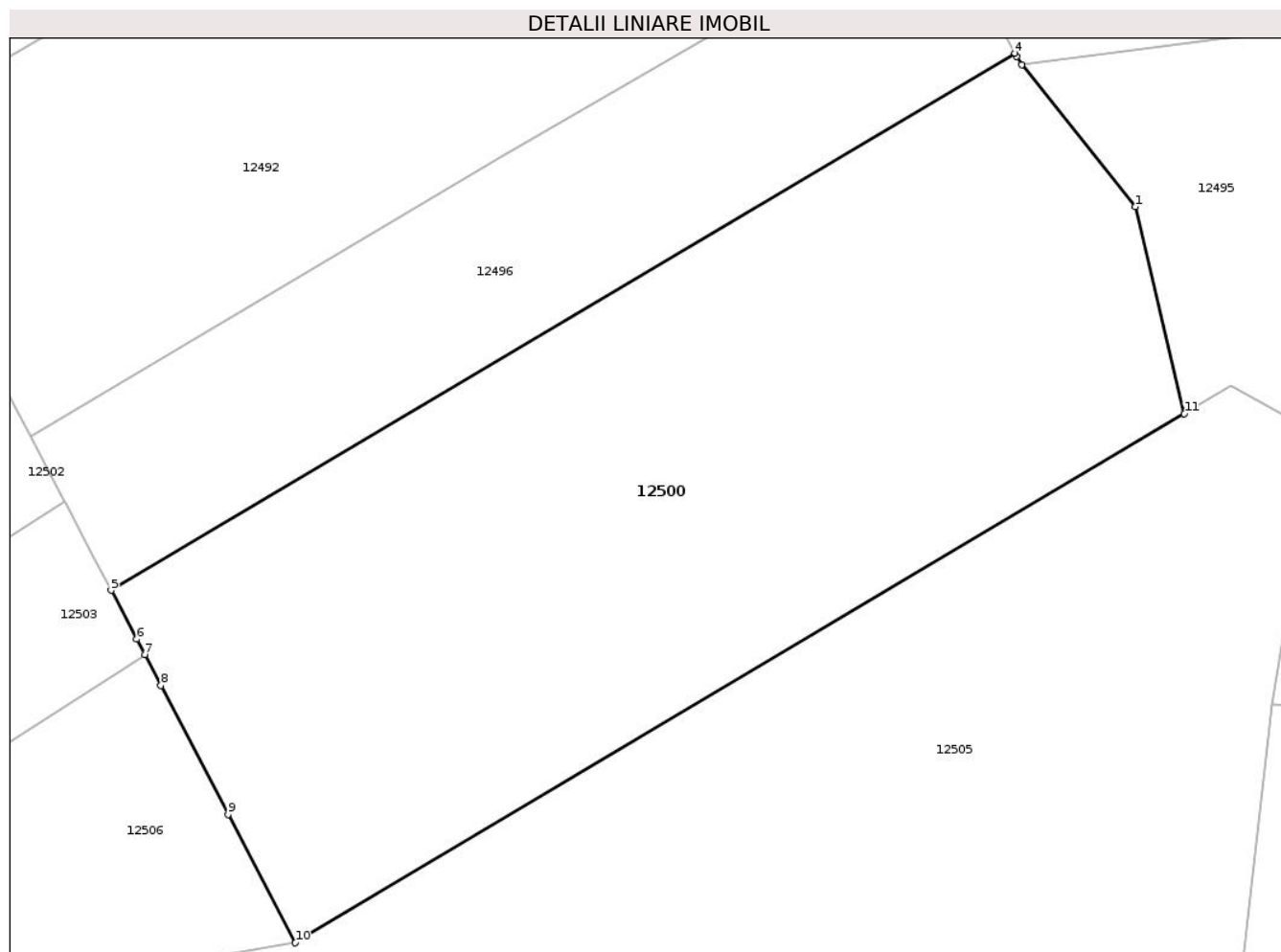
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.000          | 47    | 209     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.540,91<br>556.312,994  | 2             | 402.526,325<br>556.331,283 | 23.392                      |
| 2             | 402.526,325<br>556.331,283 | 3             | 402.525,666<br>556.332,297 | 1.209                       |
| 3             | 402.525,666<br>556.332,297 | 4             | 402.525,436<br>556.332,737 | 0.496                       |
| 4             | 402.525,436<br>556.332,737 | 5             | 402.409,032<br>556.263,607 | 135.384                     |
| 5             | 402.409,032<br>556.263,607 | 6             | 402.412,32<br>556.257,314  | 7.1                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.412,32<br>556.257,314  | 7                | 402.413,359<br>556.255,326 | 2.243                         |
| 7                | 402.413,359<br>556.255,326 | 8                | 402.415,438<br>556.251,347 | 4.489                         |
| 8                | 402.415,438<br>556.251,347 | 9                | 402.424,079<br>556.234,769 | 18.695                        |
| 9                | 402.424,079<br>556.234,769 | 10               | 402.432,735<br>556.218,245 | 18.654                        |
| 10               | 402.432,735<br>556.218,245 | 11               | 402.547,238<br>556.286,342 | 133.222                       |
| 11               | 402.547,238<br>556.286,342 | 1                | 402.540,91<br>556.312,994  | 27.393                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1404, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DAVID M GIZELLA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SZIGETHI ANNA<br>2) KOVACS ELEONORA                                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 470     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.563,222<br>556.277,081 | 2             | 402.558,495<br>556.248,909 | 28.566                  |
| 2             | 402.558,495<br>556.248,909 | 3             | 402.645,96<br>556.245,456  | 87.533                  |
| 3             | 402.645,96<br>556.245,456  | 4             | 402.656,53<br>556.245,038  | 10.578                  |
| 4             | 402.656,53<br>556.245,038  | 5             | 402.665,798<br>556.272,069 | 28.576                  |
| 5             | 402.665,798<br>556.272,069 | 1             | 402.563,222<br>556.277,081 | 102.698                 |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 5294/59, din 20/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;              |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAL G GHEORGHE | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) GĂLL IDA                                                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

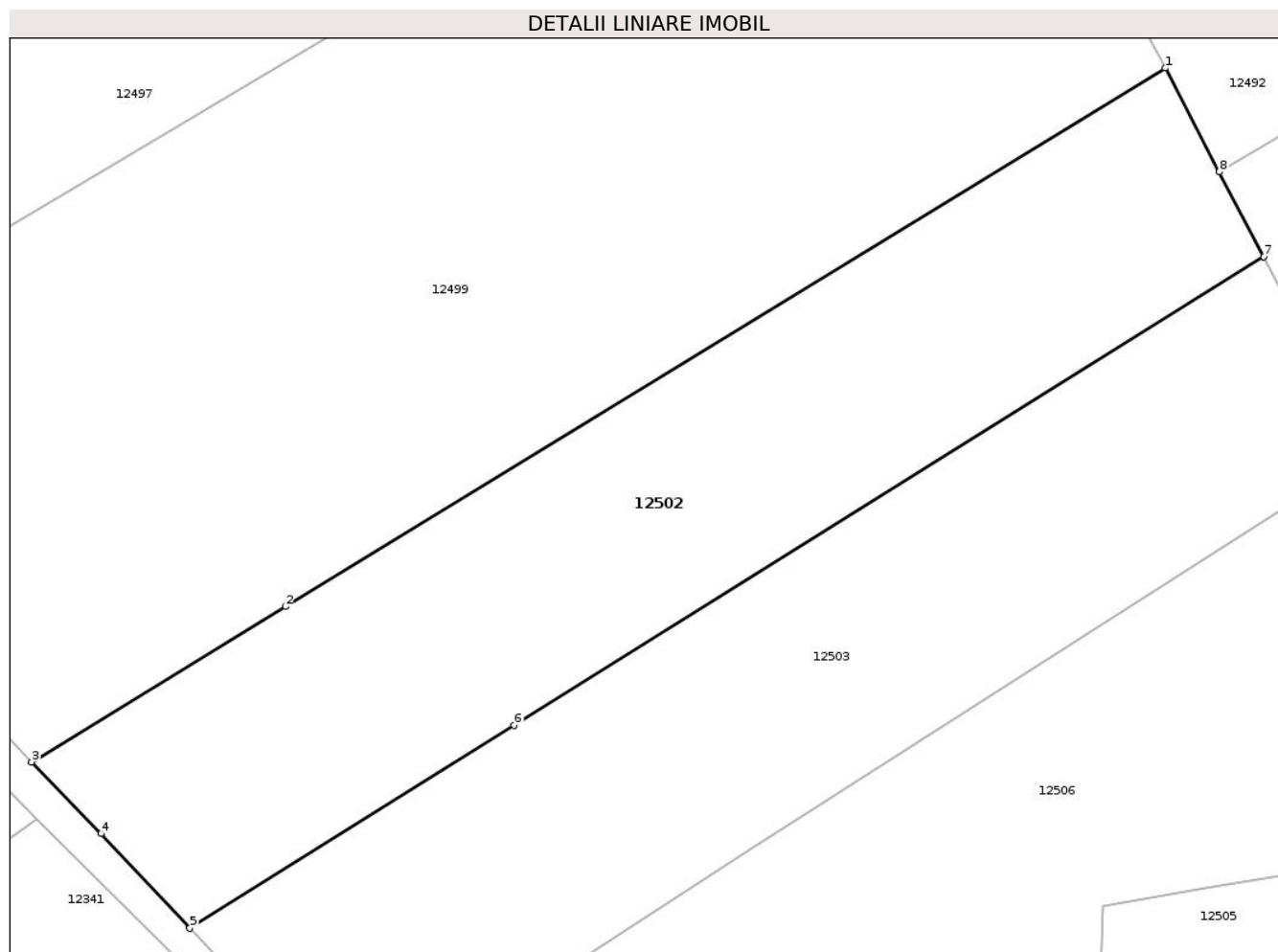
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 198     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.393,298<br>556.293,717 | 2             | 402.305,764<br>556.240,188 | 102.604                     |
| 2             | 402.305,764<br>556.240,188 | 3             | 402.280,529<br>556.224,756 | 29.58                       |
| 3             | 402.280,529<br>556.224,756 | 4             | 402.287,436<br>556.217,62  | 9.931                       |
| 4             | 402.287,436<br>556.217,62  | 5             | 402.296,273<br>556.208,254 | 12.877                      |
| 5             | 402.296,273<br>556.208,254 | 6             | 402.328,528<br>556.228,4   | 38.03                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.328,528<br>556.228,4   | 7                | 402.403,093<br>556.274,971 | 87.914                        |
| 7                | 402.403,093<br>556.274,971 | 8                | 402.398,681<br>556.283,414 | 9.526                         |
| 8                | 402.398,681<br>556.283,414 | 1                | 402.393,298<br>556.293,717 | 11.624                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1139, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY L IRINA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

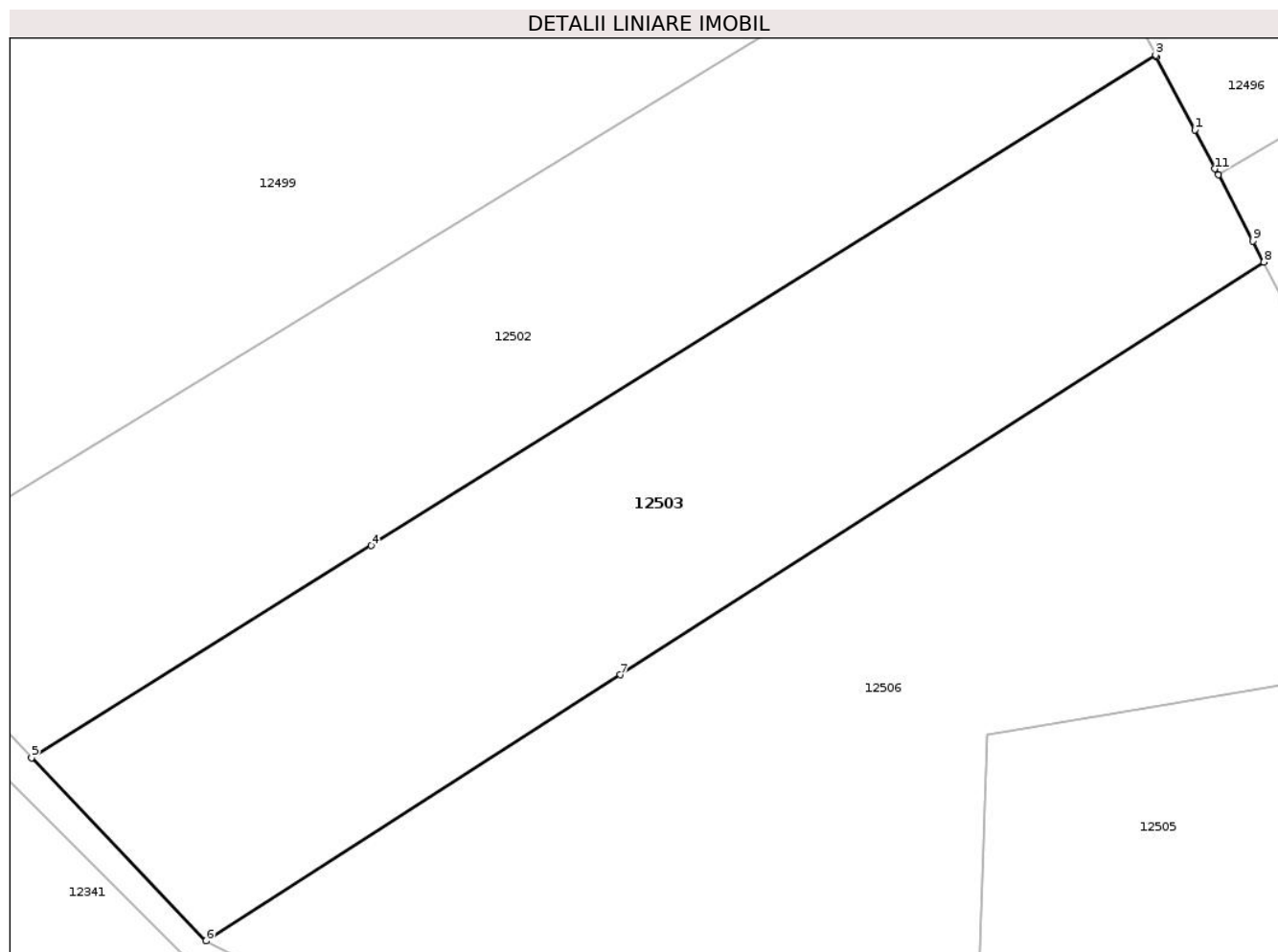
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 47    | 184     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.406,805<br>556.267,868 | 2             | 402.403,183<br>556.274,8   | 7.821                   |
| 2             | 402.403,183<br>556.274,8   | 3             | 402.403,093<br>556.274,971 | 0.193                   |
| 3             | 402.403,093<br>556.274,971 | 4             | 402.328,528<br>556.228,4   | 87.914                  |
| 4             | 402.328,528<br>556.228,4   | 5             | 402.296,273<br>556.208,254 | 38.03                   |
| 5             | 402.296,273<br>556.208,254 | 6             | 402.312,855<br>556.190,872 | 24.023                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.312,855<br>556.190,872 | 7                | 402.352,232<br>556.216,125 | 46.779                        |
| 7                | 402.352,232<br>556.216,125 | 8                | 402.413,359<br>556.255,326 | 72.617                        |
| 8                | 402.413,359<br>556.255,326 | 9                | 402.412,32<br>556.257,314  | 2.243                         |
| 9                | 402.412,32<br>556.257,314  | 10               | 402.409,032<br>556.263,607 | 7.1                           |
| 10               | 402.409,032<br>556.263,607 | 11               | 402.408,733<br>556.264,179 | 0.646                         |
| 11               | 402.408,733<br>556.264,179 | 1                | 402.406,805<br>556.267,868 | 4.162                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.900           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

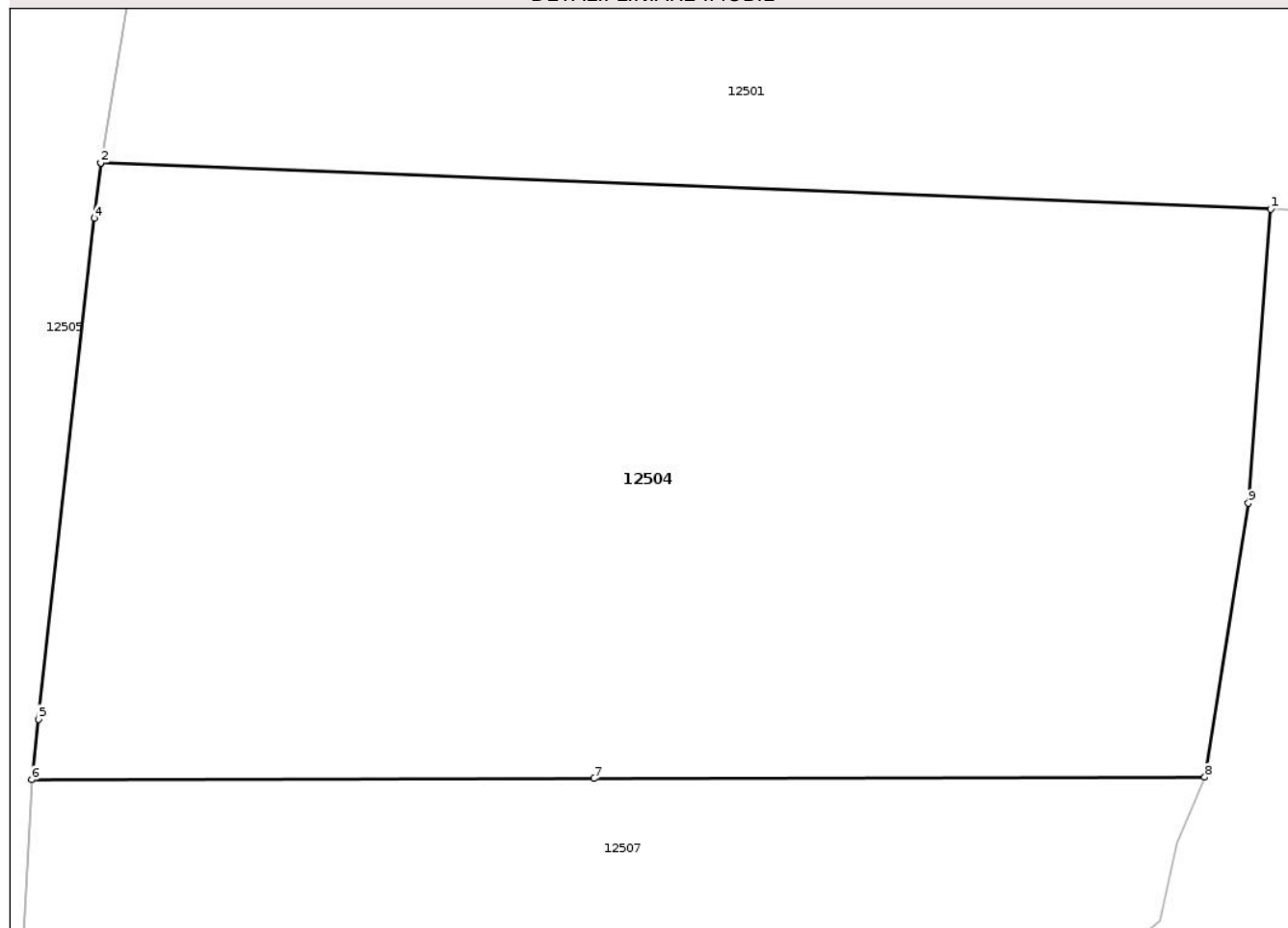
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.900          | 47    | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.645,96<br>556.245,456  | 2             | 402.558,495<br>556.248,909 | 87.533                      |
| 2             | 402.558,495<br>556.248,909 | 3             | 402.558,491<br>556.248,886 | 0.023                       |
| 3             | 402.558,491<br>556.248,886 | 4             | 402.558,031<br>556.244,773 | 4.139                       |
| 4             | 402.558,031<br>556.244,773 | 5             | 402.553,847<br>556.207,381 | 37.625                      |
| 5             | 402.553,847<br>556.207,381 | 6             | 402.553,342<br>556.202,864 | 4.545                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.553,342<br>556.202,864 | 7                | 402.595,35<br>556.202,948  | 42.008                        |
| 7                | 402.595,35<br>556.202,948  | 8                | 402.641,03<br>556.203,04   | 45.68                         |
| 8                | 402.641,03<br>556.203,04   | 9                | 402.644,287<br>556.223,499 | 20.717                        |
| 9                | 402.644,287<br>556.223,499 | 1                | 402.645,96<br>556.245,456  | 22.02                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 9.400           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

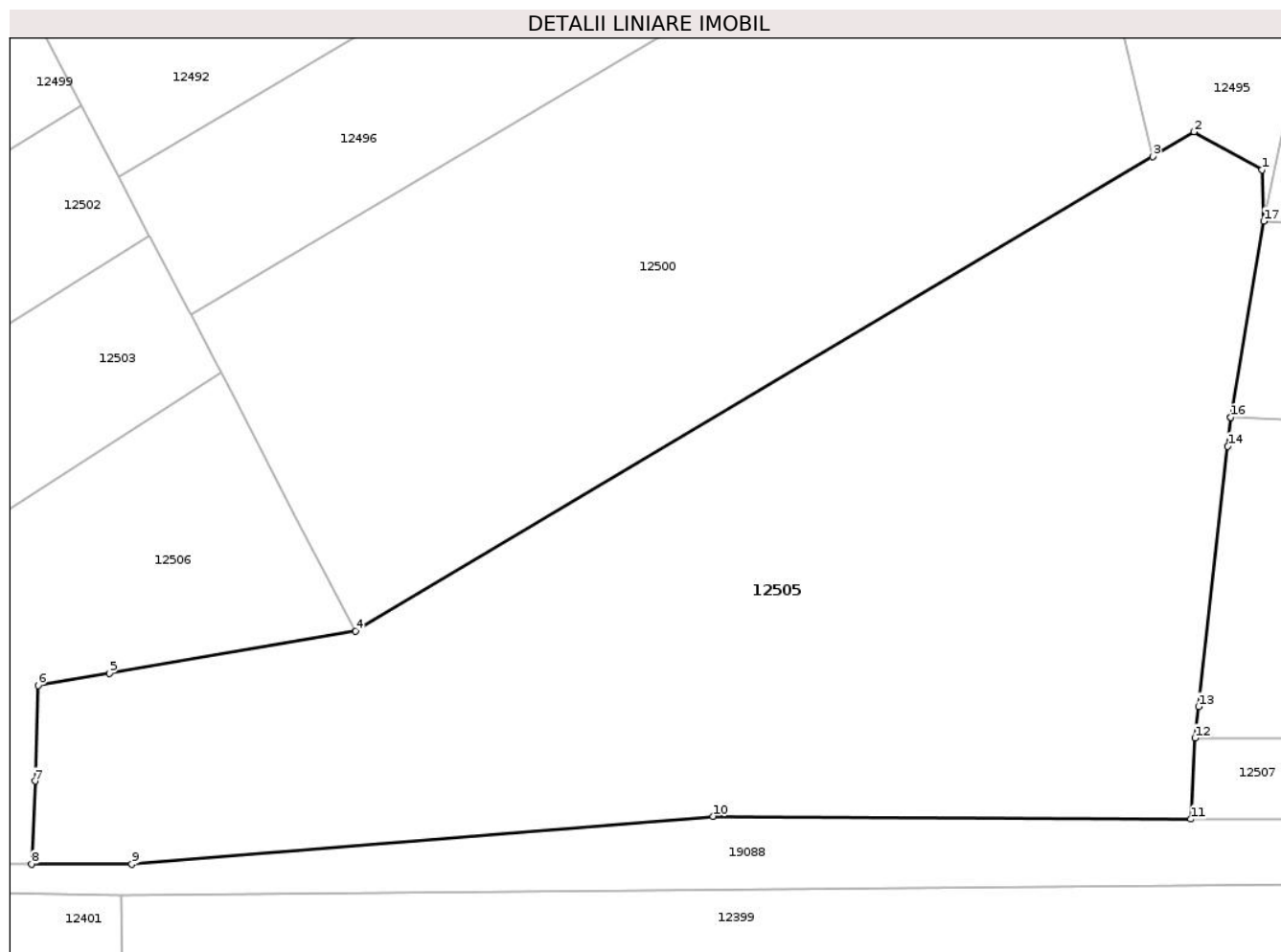
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 9.400          | 47    | 119     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.562,962<br>556.284,449 | 2             | 402.553,205<br>556.289,891 | 11.172                  |
| 2             | 402.553,205<br>556.289,891 | 3             | 402.547,238<br>556.286,342 | 6.943                   |
| 3             | 402.547,238<br>556.286,342 | 4             | 402.432,735<br>556.218,245 | 133.222                 |
| 4             | 402.432,735<br>556.218,245 | 5             | 402.397,346<br>556.212,173 | 35.906                  |
| 5             | 402.397,346<br>556.212,173 | 6             | 402.387,096<br>556.210,414 | 10.4                    |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.387,096<br>556.210,414 | 7                | 402.386,677<br>556.196,685 | 13.735                        |
| 7                | 402.386,677<br>556.196,685 | 8                | 402.386,174<br>556.184,764 | 11.932                        |
| 8                | 402.386,174<br>556.184,764 | 9                | 402.400,573<br>556.184,789 | 14.399                        |
| 9                | 402.400,573<br>556.184,789 | 10               | 402.484,078<br>556.191,613 | 83.783                        |
| 10               | 402.484,078<br>556.191,613 | 11               | 402.552,707<br>556.191,221 | 68.63                         |
| 11               | 402.552,707<br>556.191,221 | 12               | 402.553,342<br>556.202,864 | 11.66                         |
| 12               | 402.553,342<br>556.202,864 | 13               | 402.553,847<br>556.207,381 | 4.545                         |
| 13               | 402.553,847<br>556.207,381 | 14               | 402.558,031<br>556.244,773 | 37.625                        |
| 14               | 402.558,031<br>556.244,773 | 15               | 402.558,491<br>556.248,886 | 4.139                         |
| 15               | 402.558,491<br>556.248,886 | 16               | 402.558,495<br>556.248,909 | 0.023                         |
| 16               | 402.558,495<br>556.248,909 | 17               | 402.563,222<br>556.277,081 | 28.566                        |
| 17               | 402.563,222<br>556.277,081 | 1                | 402.562,962<br>556.284,449 | 7.373                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.466           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

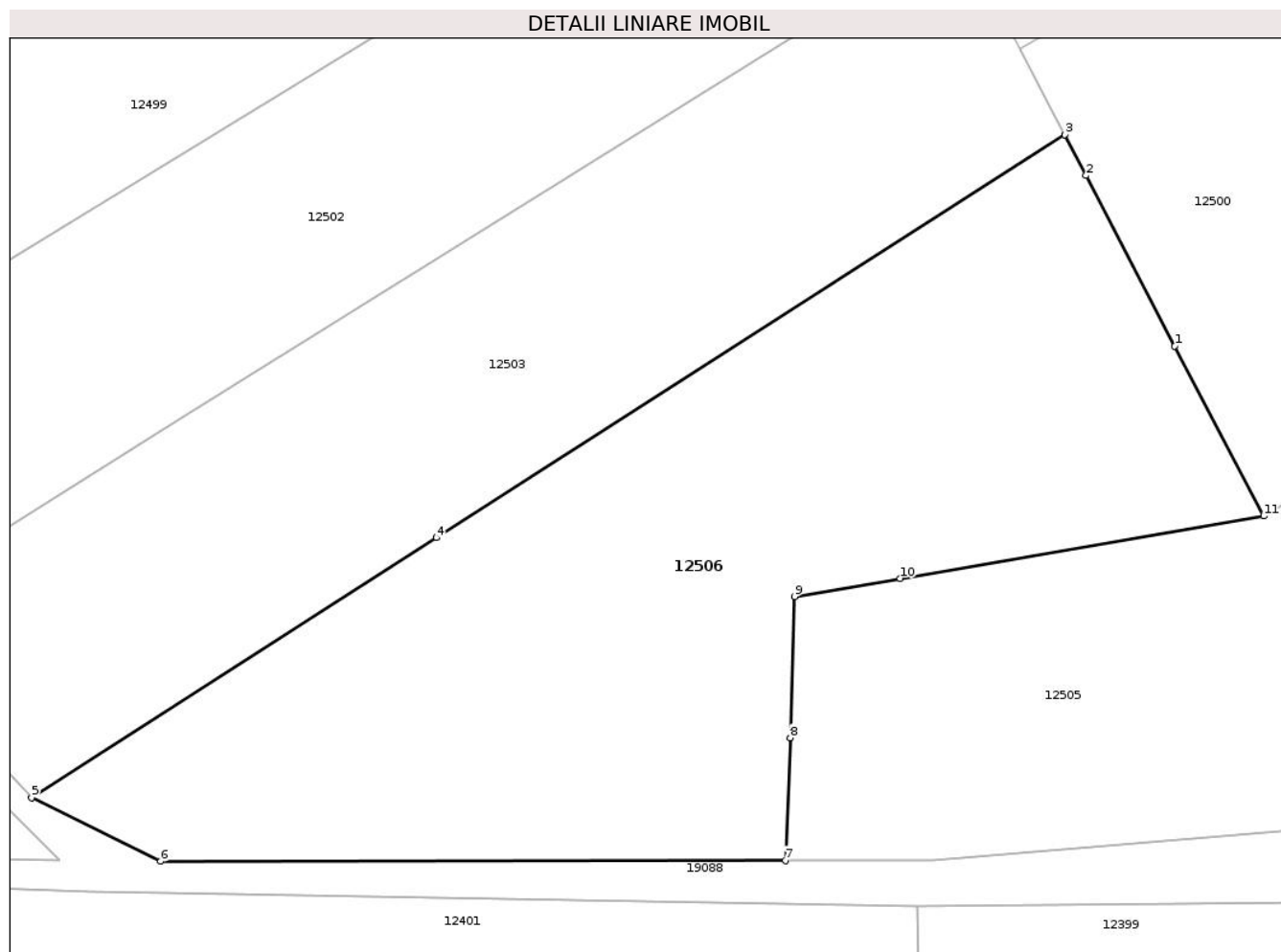
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.466           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.466          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.424,079<br>556.234,769 | 2             | 402.415,438<br>556.251,347 | 18.695                  |
| 2             | 402.415,438<br>556.251,347 | 3             | 402.413,359<br>556.255,326 | 4.489                   |
| 3             | 402.413,359<br>556.255,326 | 4             | 402.352,232<br>556.216,125 | 72.617                  |
| 4             | 402.352,232<br>556.216,125 | 5             | 402.312,855<br>556.190,872 | 46.779                  |
| 5             | 402.312,855<br>556.190,872 | 6             | 402.325,387<br>556.184,654 | 13.99                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.325,387<br>556.184,654 | 7                | 402.386,174<br>556.184,764 | 60.787                        |
| 7                | 402.386,174<br>556.184,764 | 8                | 402.386,677<br>556.196,685 | 11.932                        |
| 8                | 402.386,677<br>556.196,685 | 9                | 402.387,096<br>556.210,414 | 13.735                        |
| 9                | 402.387,096<br>556.210,414 | 10               | 402.397,346<br>556.212,173 | 10.4                          |
| 10               | 402.397,346<br>556.212,173 | 11               | 402.432,735<br>556.218,245 | 35.906                        |
| 11               | 402.432,735<br>556.218,245 | 1                | 402.424,079<br>556.234,769 | 18.654                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 54226                          | 1.000           | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                            |                                                                                                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>31177 / 24/11/2015</b>                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 2462, din 24/11/2015 emis de Iordanescu Dan (act administrativ nr. 143/16-11-2015 emis de PRIM MOLDOVENESTI; act administrativ nr. 6268/16-11-2015 emis de PRIM MOLDOVENESTI;); |                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TURDEAN EMIL, și soția<br>2) TURDEAN HILDA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

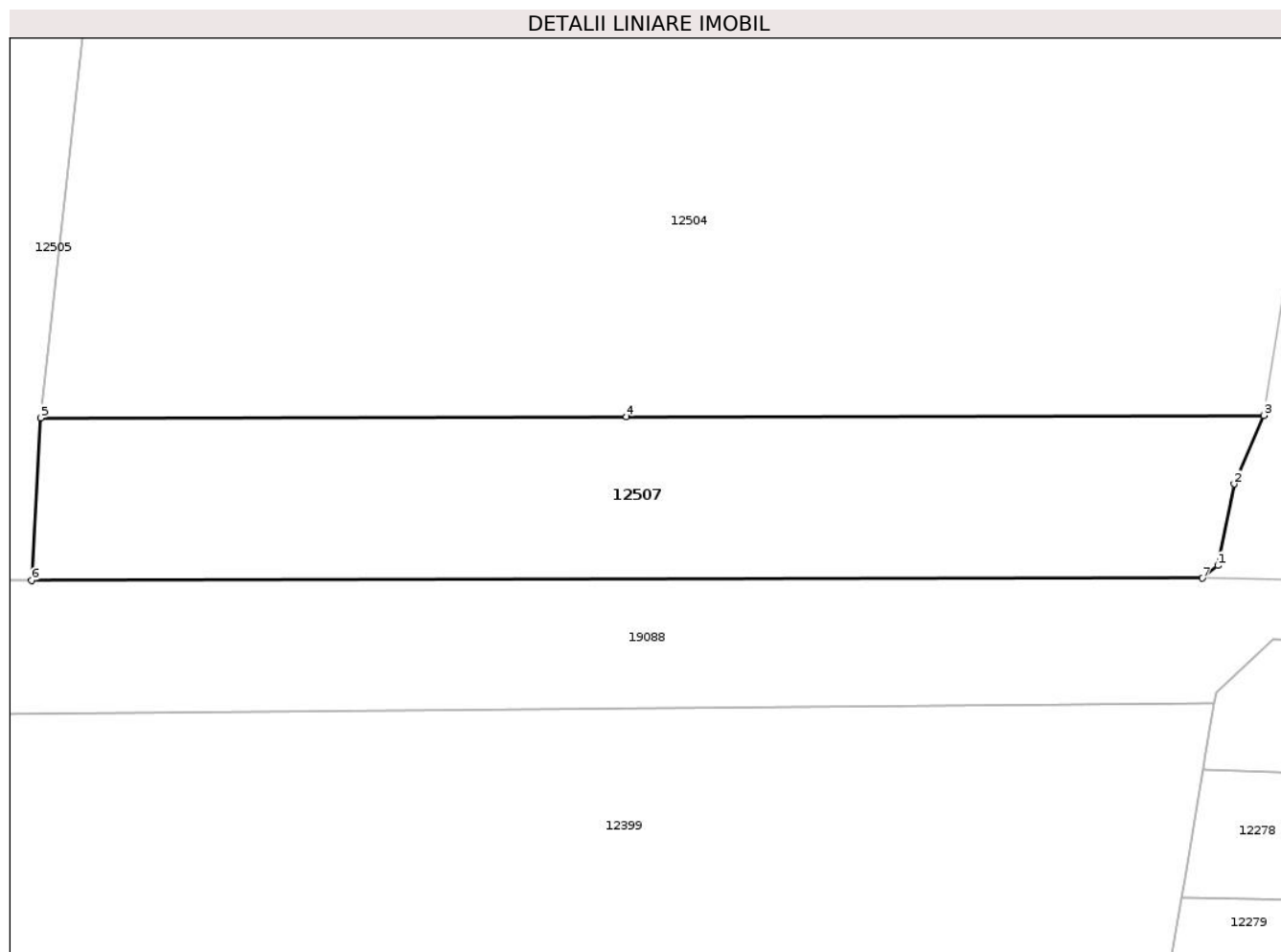
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54226        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 47    | 460     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.637,728<br>556.192,289 | 2             | 402.638,912<br>556.198,127 | 5.957                       |
| 2             | 402.638,912<br>556.198,127 | 3             | 402.641,03<br>556.203,04   | 5.35                        |
| 3             | 402.641,03<br>556.203,04   | 4             | 402.595,35<br>556.202,948  | 45.68                       |
| 4             | 402.595,35<br>556.202,948  | 5             | 402.553,342<br>556.202,864 | 42.008                      |
| 5             | 402.553,342<br>556.202,864 | 6             | 402.552,707<br>556.191,221 | 11.66                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.552,707<br>556.191,221 | 7                | 402.636,611<br>556.191,39  | 83.904                        |
| 7                | 402.636,611<br>556.191,39  | 1                | 402.637,728<br>556.192,289 | 1.434                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 47              | Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/02/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

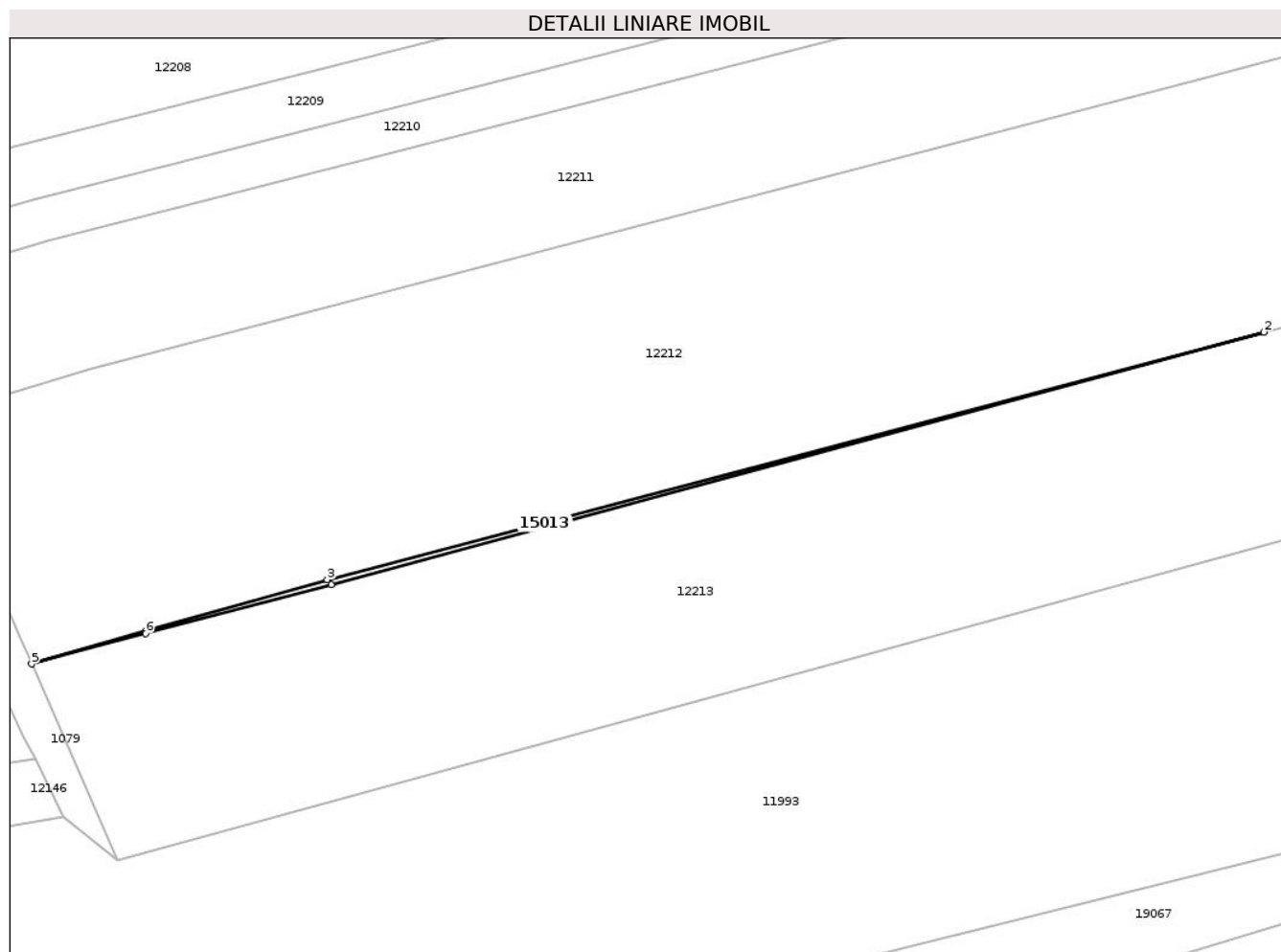
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 47              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 47             | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.910,563<br>555.353,417 | 2             | 402.013,693<br>555.381,343 | 106.845                     |
| 2             | 402.013,693<br>555.381,343 | 3             | 401.910,133<br>555.353,991 | 107.111                     |
| 3             | 401.910,133<br>555.353,991 | 4             | 401.890,049<br>555.348,309 | 20.873                      |
| 4             | 401.890,049<br>555.348,309 | 5             | 401.877,442<br>555.344,665 | 13.122                      |
| 5             | 401.877,442<br>555.344,665 | 6             | 401.890,046<br>555.348,058 | 13.053                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.890,046<br>555.348,058 | 1                | 401.910,563<br>555.353,417 | 21.205                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj, intravilan

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                 |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 56670                          | Din acte: 5.914<br>Masurata: 3.601 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit;<br>Diferența de suprafață se regăsește la sectorul 103 ID 1345, |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                     |                                                                                                                                                                            | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>50651 / 07/12/2022</b>                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 649, din 19/03/2018 emis de Judecatoria Turda (Sentinta Civila nr. 649 / 2018, Legea 7/1996); |                                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) SZÉKELY-SURÁNYI ELENA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                       |
|--------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 56670        | Din acte: 5.914<br>Masurata: 3.601 | Diferența de suprafață se regăsește la sectorul 103 ID 1345, |

## DETALII LINIARE IMOBIL



| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 3.601          | i10   | 13      | -        |                        |

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 401.464,247<br>556.687,845 | 2                | 401.463,056<br>556.687,038 | 1.439                         |
| 3                | 401.443,773<br>556.672,047 | 4                | 401.441,55<br>556.670,319  | 2.816                         |
| 5                | 401.437,441<br>556.667,001 | 6                | 401.435,892<br>556.665,751 | 1.99                          |
| 7                | 401.426,462<br>556.657,375 | 8                | 401.414,425<br>556.643,668 | 18.242                        |
| 9                | 401.411,764<br>556.636,72  | 10               | 401.410,604<br>556.633,691 | 3.244                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 401.463,056<br>556.687,038 | 3                | 401.443,773<br>556.672,047 | 24.425                        |
| 4                | 401.441,55<br>556.670,319  | 5                | 401.437,441<br>556.667,001 | 5.281                         |
| 6                | 401.435,892<br>556.665,751 | 7                | 401.426,462<br>556.657,375 | 12.613                        |
| 8                | 401.414,425<br>556.643,668 | 9                | 401.411,764<br>556.636,72  | 7.44                          |
| 10               | 401.410,604<br>556.633,691 | 11               | 401.404,99<br>556.619,921  | 14.87                         |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.404,99<br>556.619,921  | 12               | 401.403,487<br>556.615,084 | 5.065                         |
| 13               | 401.403,688<br>556.603,565 | 14               | 401.413,653<br>556.607,207 | 10.61                         |
| 15               | 401.425,055<br>556.612,168 | 16               | 401.427,996<br>556.613,813 | 3.37                          |
| 17               | 401.433,992<br>556.620,076 | 18               | 401.435,147<br>556.621,177 | 1.596                         |
| 19               | 401.439,04<br>556.624,864  | 20               | 401.445,098<br>556.629,964 | 7.919                         |
| 21               | 401.453,039<br>556.634,978 | 22               | 401.470,325<br>556.639,77  | 17.938                        |
| 23               | 401.482,129<br>556.646,212 | 24               | 401.498,531<br>556.653,348 | 17.887                        |
| 25               | 401.486,059<br>556.678,85  | 26               | 401.483,137<br>556.677,685 | 3.146                         |
| 27               | 401.473,269<br>556.693,96  | 1                | 401.464,247<br>556.687,845 | 10.899                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.403,487<br>556.615,084 | 13               | 401.403,688<br>556.603,565 | 11.521                        |
| 14               | 401.413,653<br>556.607,207 | 15               | 401.425,055<br>556.612,168 | 12.435                        |
| 16               | 401.427,996<br>556.613,813 | 17               | 401.433,992<br>556.620,076 | 8.67                          |
| 18               | 401.435,147<br>556.621,177 | 19               | 401.439,04<br>556.624,864  | 5.362                         |
| 20               | 401.445,098<br>556.629,964 | 21               | 401.453,039<br>556.634,978 | 9.391                         |
| 22               | 401.470,325<br>556.639,77  | 23               | 401.482,129<br>556.646,212 | 13.447                        |
| 24               | 401.498,531<br>556.653,348 | 25               | 401.486,059<br>556.678,85  | 28.388                        |
| 26               | 401.483,137<br>556.677,685 | 27               | 401.473,269<br>556.693,96  | 19.033                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 18/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1929, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TURDEAN I IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

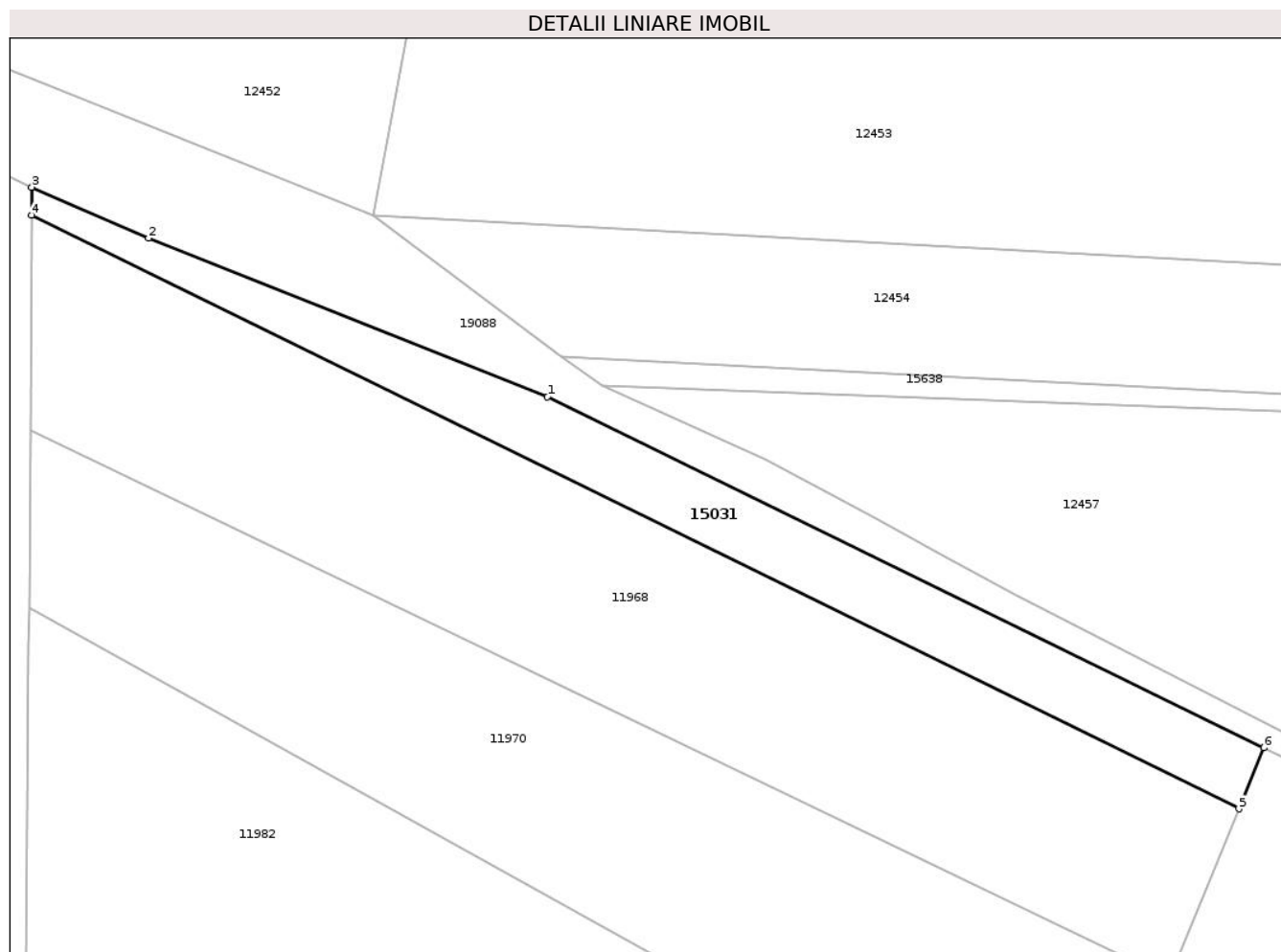
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 900            | 48    | 6       | -        | T 48 din TP se identifică în realitate cu 47 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.314,047<br>555.564,957 | 2             | 402.270,7<br>555.582,168   | 46.639                  |
| 2             | 402.270,7<br>555.582,168   | 3             | 402.258,012<br>555.587,714 | 13.847                  |
| 3             | 402.258,012<br>555.587,714 | 4             | 402.257,991<br>555.584,647 | 3.067                   |
| 4             | 402.257,991<br>555.584,647 | 5             | 402.389,187<br>555.520,183 | 146.178                 |
| 5             | 402.389,187<br>555.520,183 | 6             | 402.391,905<br>555.526,807 | 7.16                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.391,905<br>555.526,807 | 1                | 402.314,047<br>555.564,957 | 86.702                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

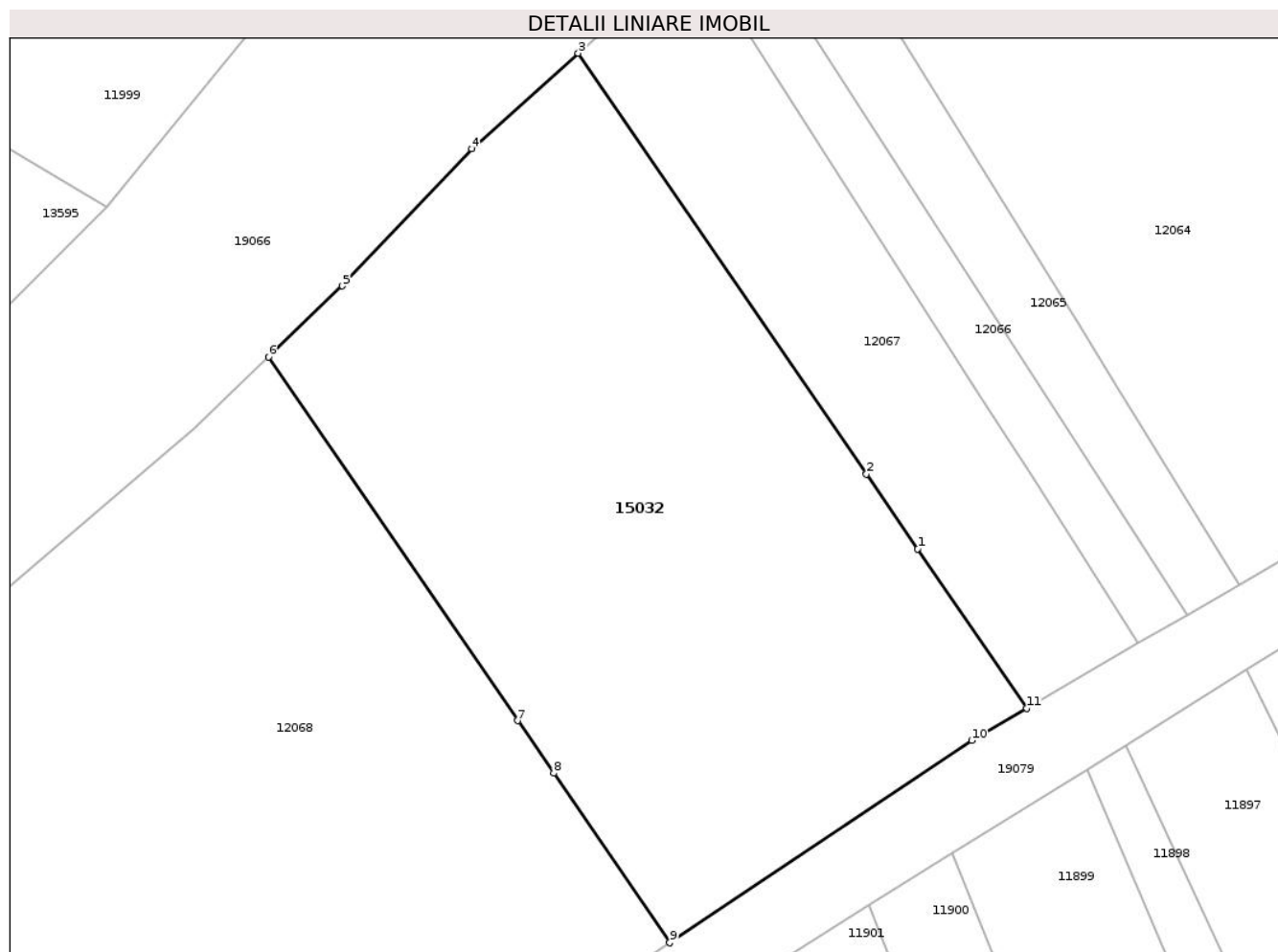
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.800          | 48    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.066,709<br>554.935,679 | 2             | 402.061,927<br>554.942,655 | 8.458                   |
| 2             | 402.061,927<br>554.942,655 | 3             | 402.035,005<br>554.981,923 | 47.611                  |
| 3             | 402.035,005<br>554.981,923 | 4             | 402.025,056<br>554.973,012 | 13.356                  |
| 4             | 402.025,056<br>554.973,012 | 5             | 402.012,991<br>554.960,206 | 17.594                  |
| 5             | 402.012,991<br>554.960,206 | 6             | 402.006,092<br>554.953,573 | 9.57                    |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.006,092<br>554.953,573 | 7                | 402.029,348<br>554.919,65  | 41.129                        |
| 7                | 402.029,348<br>554.919,65  | 8                | 402.032,715<br>554.914,739 | 5.954                         |
| 8                | 402.032,715<br>554.914,739 | 9                | 402.043,555<br>554.898,927 | 19.171                        |
| 9                | 402.043,555<br>554.898,927 | 10               | 402.071,741<br>554.917,812 | 33.928                        |
| 10               | 402.071,741<br>554.917,812 | 11               | 402.076,899<br>554.920,815 | 5.968                         |
| 11               | 402.076,899<br>554.920,815 | 1                | 402.066,709<br>554.935,679 | 18.022                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15033**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54777                          | 2.713           | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                        | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28314 / 22/11/2016</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 5894, din 22/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                          |                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

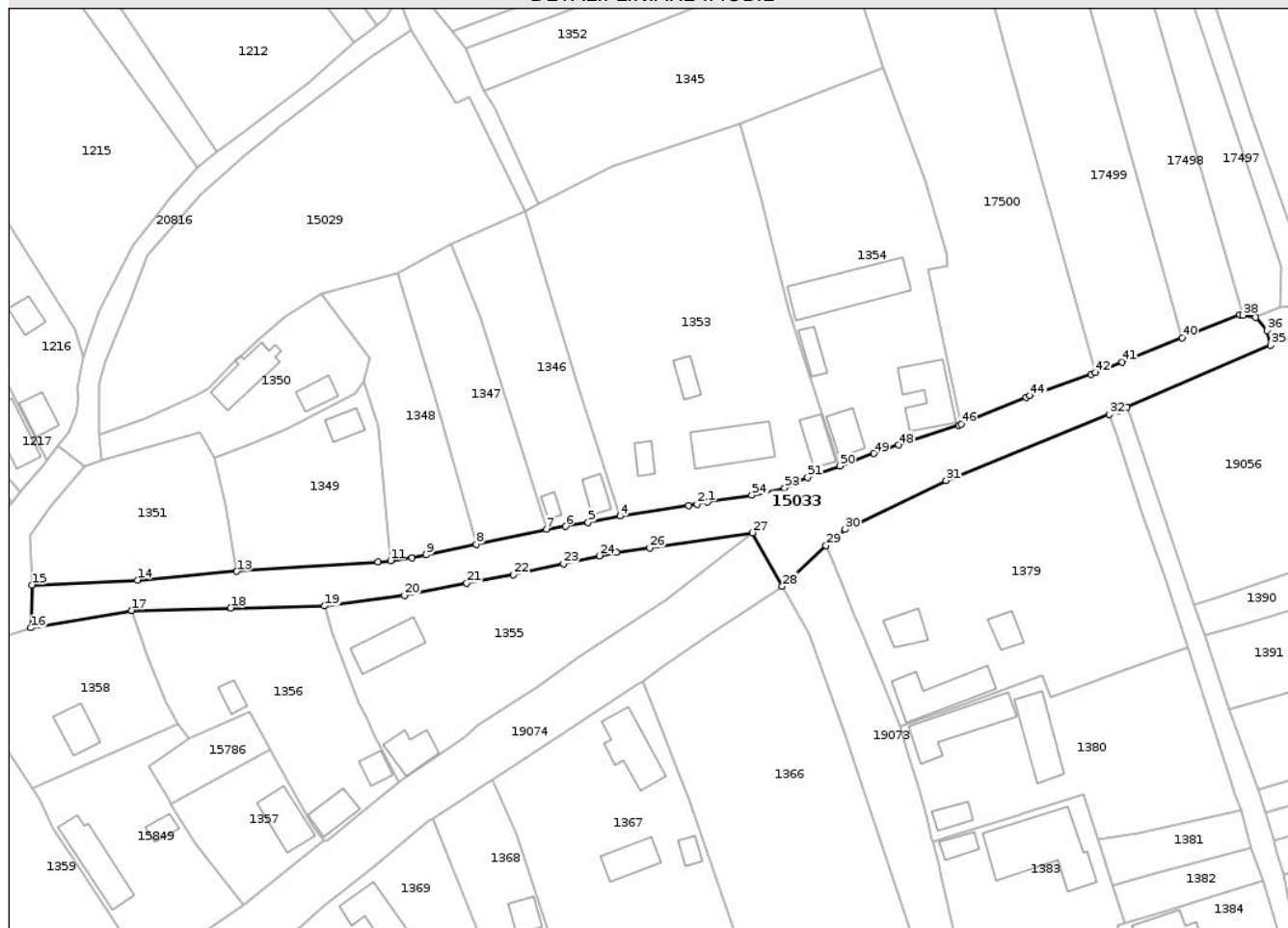
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54777        | 2.713           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                          |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.713          | -     | -       | -        | Drum situat în intravilanul comunei Moldovenești, sat Plaiesti. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.539,359<br>556.588,584 | 2             | 401.537,011<br>556.588,126 | 2.392           | 2             | 401.537,011<br>556.588,126 | 3             | 401.535,201<br>556.587,773 | 1.844           | 3             | 401.535,201<br>556.587,773 | 4             | 401.519,793<br>556.585,473 | 15.579          |
| 4             | 401.519,793<br>556.585,473 | 5             | 401.512,698<br>556.584,067 | 7.233           | 5             | 401.512,698<br>556.584,067 | 6             | 401.507,666<br>556.583,191 | 5.108           | 6             | 401.507,666<br>556.583,191 | 7             | 401.503,424<br>556.582,533 | 4.293           |
| 7             | 401.503,424<br>556.582,533 | 8             | 401.487,75<br>556.579,221  | 16.02           | 8             | 401.487,75<br>556.579,221  | 9             | 401.476,565<br>556.576,858 | 11.432          | 9             | 401.476,565<br>556.576,858 | 10            | 401.473,441<br>556.576,143 | 3.205           |
| 10            | 401.473,441<br>556.576,143 | 11            | 401.468,594<br>556.575,558 | 4.882           | 11            | 401.468,594<br>556.575,558 | 12            | 401.465,798<br>556.575,22  | 2.816           | 12            | 401.465,798<br>556.575,22  | 13            | 401.434,312<br>556.573,149 | 31.554          |
| 13            | 401.434,312<br>556.573,149 | 14            | 401.412,121<br>556.571,235 | 22.273          | 14            | 401.412,121<br>556.571,235 | 15            | 401.388,549<br>556.570,146 | 23.597          | 15            | 401.388,549<br>556.570,146 | 16            | 401.388,342<br>556.560,559 | 9.589           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.388,342<br>556.560,559 | 17               | 401.410,893<br>556.564,445 | 22.88<br>3         | 17               | 401.410,893<br>556.564,445 | 18               | 401.432,956<br>556.564,994 | 22.07              | 18               | 401.432,956<br>556.564,994 | 19               | 401.453,938<br>556.565,415 | 20.98<br>6         |
| 19               | 401.453,938<br>556.565,415 | 20               | 401.471,76<br>556.567,823  | 17.98<br>4         | 20               | 401.471,76<br>556.567,823  | 21               | 401.485,632<br>556.570,511 | 14.13              | 21               | 401.485,632<br>556.570,511 | 22               | 401.496,066<br>556.572,38  | 10.6               |
| 22               | 401.496,066<br>556.572,38  | 23               | 401.507,198<br>556.574,831 | 11.39<br>8         | 23               | 401.507,198<br>556.574,831 | 24               | 401.515,202<br>556.576,61  | 8.2                | 24               | 401.515,202<br>556.576,61  | 25               | 401.518,979<br>556.577,45  | 3.869              |
| 25               | 401.518,979<br>556.577,45  | 26               | 401.526,484<br>556.578,352 | 7.559              | 26               | 401.526,484<br>556.578,352 | 27               | 401.549,41<br>556.581,776  | 23.18              | 27               | 401.549,41<br>556.581,776  | 28               | 401.556,054<br>556.569,822 | 13.67<br>6         |
| 28               | 401.556,054<br>556.569,822 | 29               | 401.565,794<br>556.578,894 | 13.31              | 29               | 401.565,794<br>556.578,894 | 30               | 401.570,052<br>556.582,494 | 5.576              | 30               | 401.570,052<br>556.582,494 | 31               | 401.592,588<br>556.593,411 | 25.04<br>1         |
| 31               | 401.592,588<br>556.593,411 | 32               | 401.629,029<br>556.608,128 | 39.30<br>1         | 32               | 401.629,029<br>556.608,128 | 33               | 401.631,079<br>556.609,008 | 2.231              | 33               | 401.631,079<br>556.609,008 | 34               | 401.632,891<br>556.609,785 | 1.972              |
| 34               | 401.632,891<br>556.609,785 | 35               | 401.665,026<br>556.623,573 | 34.96<br>8         | 35               | 401.665,026<br>556.623,573 | 36               | 401.664,198<br>556.626,846 | 3.376              | 36               | 401.664,198<br>556.626,846 | 37               | 401.661,691<br>556.629,787 | 3.865              |
| 37               | 401.661,691<br>556.629,787 | 38               | 401.658,814<br>556.630,293 | 2.921              | 38               | 401.658,814<br>556.630,293 | 39               | 401.658,114<br>556.630,416 | 0.711              | 39               | 401.658,114<br>556.630,416 | 40               | 401.645,28<br>556.625,247  | 13.83<br>5         |
| 40               | 401.645,28<br>556.625,247  | 41               | 401.631,9<br>556.619,858   | 14.42<br>5         | 41               | 401.631,9<br>556.619,858   | 42               | 401.625,948<br>556.617,461 | 6.417              | 42               | 401.625,948<br>556.617,461 | 43               | 401.624,882<br>556.617,032 | 1.149              |
| 43               | 401.624,882<br>556.617,032 | 44               | 401.611,281<br>556.612,31  | 14.39<br>7         | 44               | 401.611,281<br>556.612,31  | 45               | 401.610,418<br>556.612,011 | 0.913              | 45               | 401.610,418<br>556.612,011 | 46               | 401.595,937<br>556.605,997 | 15.68              |
| 46               | 401.595,937<br>556.605,997 | 47               | 401.595,405<br>556.605,776 | 0.576              | 47               | 401.595,405<br>556.605,776 | 48               | 401.581,977<br>556.601,337 | 14.14<br>3         | 48               | 401.581,977<br>556.601,337 | 49               | 401.576,468<br>556.599,445 | 5.825              |
| 49               | 401.576,468<br>556.599,445 | 50               | 401.568,817<br>556.596,66  | 8.142              | 50               | 401.568,817<br>556.596,66  | 51               | 401.561,704<br>556.594,102 | 7.559              | 51               | 401.561,704<br>556.594,102 | 52               | 401.558,419<br>556.592,722 | 3.563              |
| 52               | 401.558,419<br>556.592,722 | 53               | 401.556,55<br>556.591,777  | 2.094              | 53               | 401.556,55<br>556.591,777  | 54               | 401.549,231<br>556.590,079 | 7.513              | 54               | 401.549,231<br>556.590,079 | 1                | 401.539,359<br>556.588,584 | 9.985              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15638**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 303             | Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale              |                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 17/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

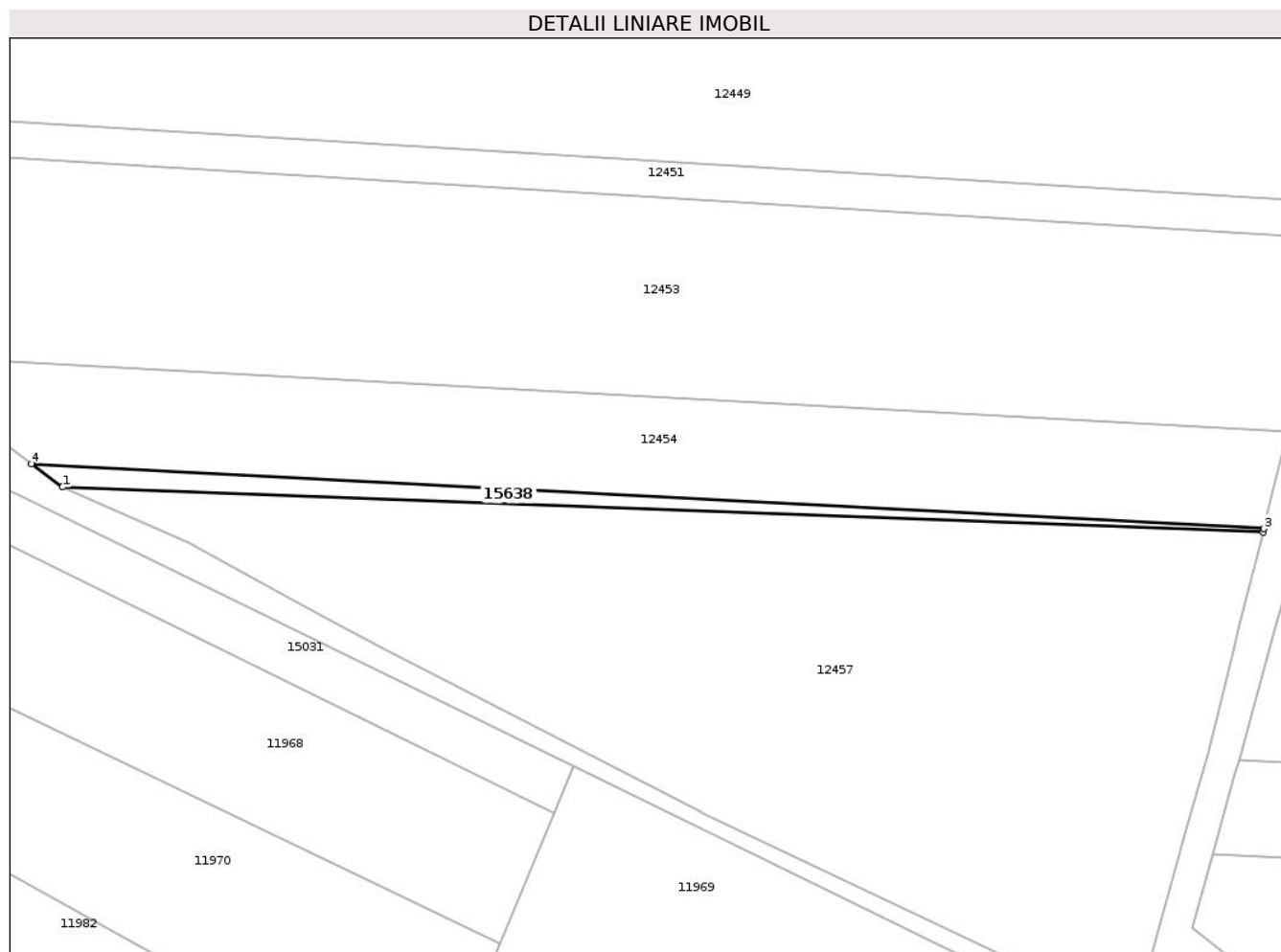
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 303             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 303            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.319,978<br>555.566,079 | 2             | 402.489,125<br>555.559,757 | 169.265                     |
| 2             | 402.489,125<br>555.559,757 | 3             | 402.489,243<br>555.560,228 | 0.486                       |
| 3             | 402.489,243<br>555.560,228 | 4             | 402.315,636<br>555.569,329 | 173.845                     |
| 4             | 402.315,636<br>555.569,329 | 1             | 402.319,978<br>555.566,079 | 5.424                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54223                          | 474             | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>27227 / 14/10/2015</b>                                                   |                                                                                                                       |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4897, din 03/12/2012 emis de Judecatoria Turda; |                                                                                                                       |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                             | 1) OROSZ MICLOS, și soția                                                                                             |           |
|                                                                             | 2) OROSZ ANA MARIA, bun comun                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

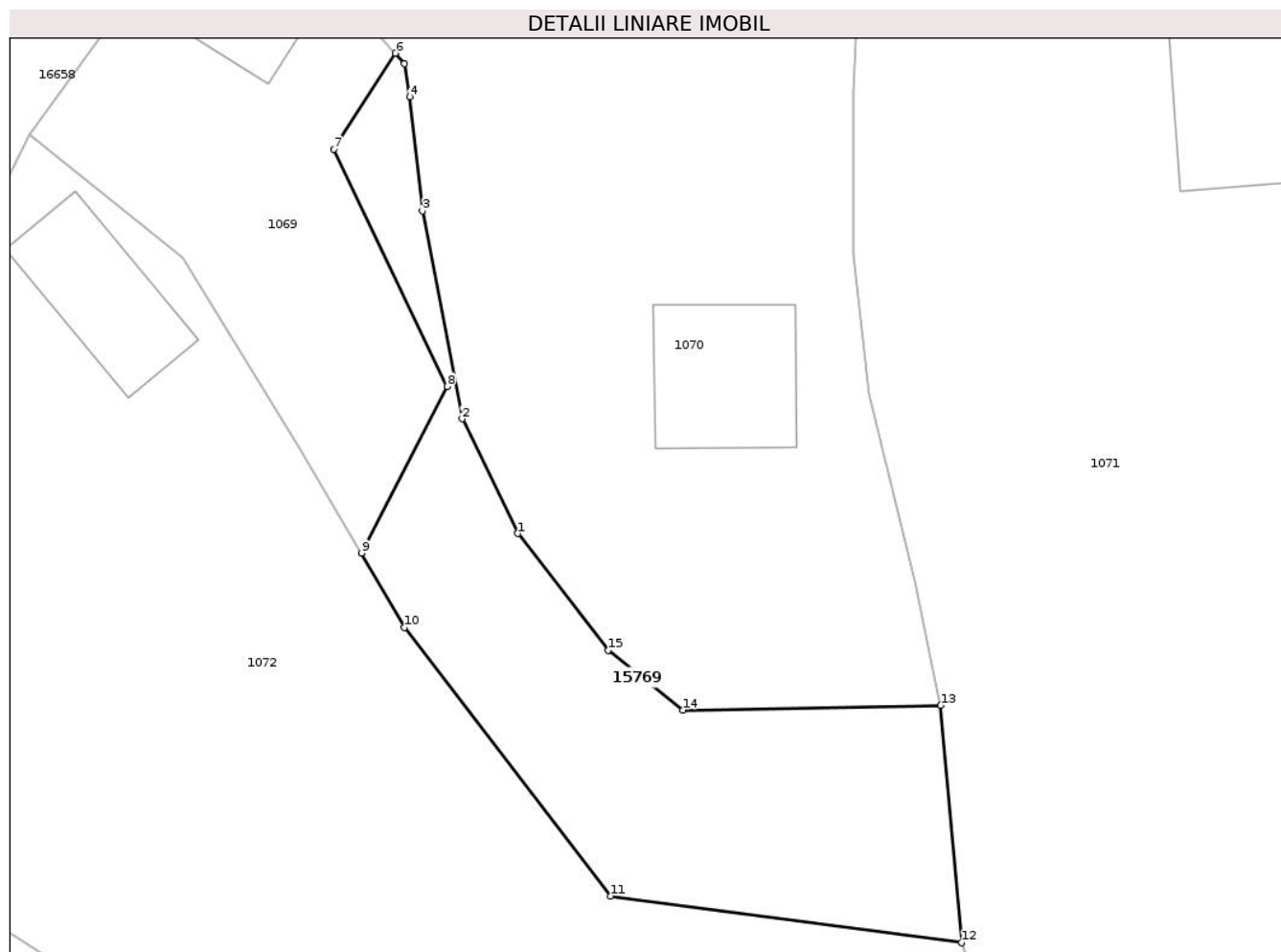
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54223        | 474             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | DA         | 474            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.262,48<br>555.933,64 | 2             | 401.259,26<br>555.940,24   | 7.344                   |
| 2             | 401.259,26<br>555.940,24 | 3             | 401.256,97<br>555.952,21   | 12.187                  |
| 3             | 401.256,97<br>555.952,21 | 4             | 401.256,23<br>555.958,78   | 6.612                   |
| 4             | 401.256,23<br>555.958,78 | 5             | 401.255,93<br>555.960,69   | 1.933                   |
| 5             | 401.255,93<br>555.960,69 | 6             | 401.255,413<br>555.961,283 | 0.787                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.255,413<br>555.961,283 | 7                | 401.251,879<br>555.955,757 | 6.559                         |
| 7                | 401.251,879<br>555.955,757 | 8                | 401.258,4<br>555.942,097   | 15.137                        |
| 8                | 401.258,4<br>555.942,097   | 9                | 401.253,451<br>555.932,509 | 10.79                         |
| 9                | 401.253,451<br>555.932,509 | 10               | 401.255,946<br>555.928,228 | 4.955                         |
| 10               | 401.255,946<br>555.928,228 | 11               | 401.267,826<br>555.912,77  | 19.496                        |
| 11               | 401.267,826<br>555.912,77  | 12               | 401.288,023<br>555.910,08  | 20.375                        |
| 12               | 401.288,023<br>555.910,08  | 13               | 401.286,833<br>555.923,739 | 13.711                        |
| 13               | 401.286,833<br>555.923,739 | 14               | 401.271,97<br>555.923,48   | 14.865                        |
| 14               | 401.271,97<br>555.923,48   | 15               | 401.267,67<br>555.926,9    | 5.494                         |
| 15               | 401.267,67<br>555.926,9    | 1                | 401.262,48<br>555.933,64   | 8.507                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.822           | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

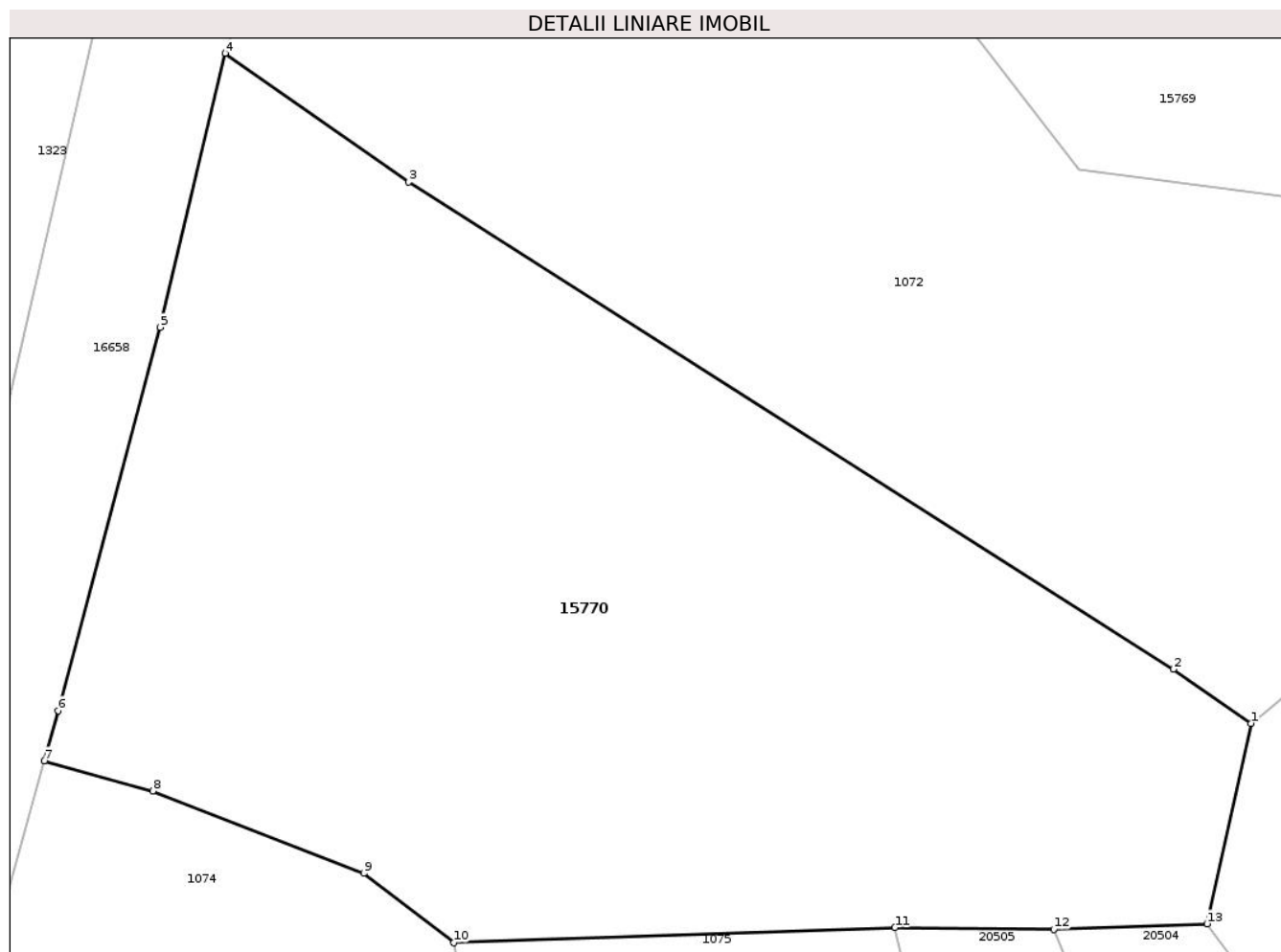
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.822           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.822          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.277,294<br>555.882,342 | 2             | 401.273,025<br>555.885,309 | 5.199                       |
| 2             | 401.273,025<br>555.885,309 | 3             | 401.230,983<br>555.912,071 | 49.837                      |
| 3             | 401.230,983<br>555.912,071 | 4             | 401.220,884<br>555.919,147 | 12.331                      |
| 4             | 401.220,884<br>555.919,147 | 5             | 401.217,309<br>555.904,086 | 15.479                      |
| 5             | 401.217,309<br>555.904,086 | 6             | 401.211,708<br>555.883,032 | 21.786                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.211,708<br>555.883,032 | 7                | 401.210,945<br>555.880,286 | 2.85                          |
| 7                | 401.210,945<br>555.880,286 | 8                | 401.216,915<br>555.878,628 | 6.196                         |
| 8                | 401.216,915<br>555.878,628 | 9                | 401.228,505<br>555.874,089 | 12.447                        |
| 9                | 401.228,505<br>555.874,089 | 10               | 401.233,464<br>555.870,282 | 6.252                         |
| 10               | 401.233,464<br>555.870,282 | 11               | 401.257,71<br>555.871,112  | 24.26                         |
| 11               | 401.257,71<br>555.871,112  | 12               | 401.266,442<br>555.871,032 | 8.732                         |
| 12               | 401.266,442<br>555.871,032 | 13               | 401.274,857<br>555.871,329 | 8.42                          |
| 13               | 401.274,857<br>555.871,329 | 1                | 401.277,294<br>555.882,342 | 11.28                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 257             | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 18/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

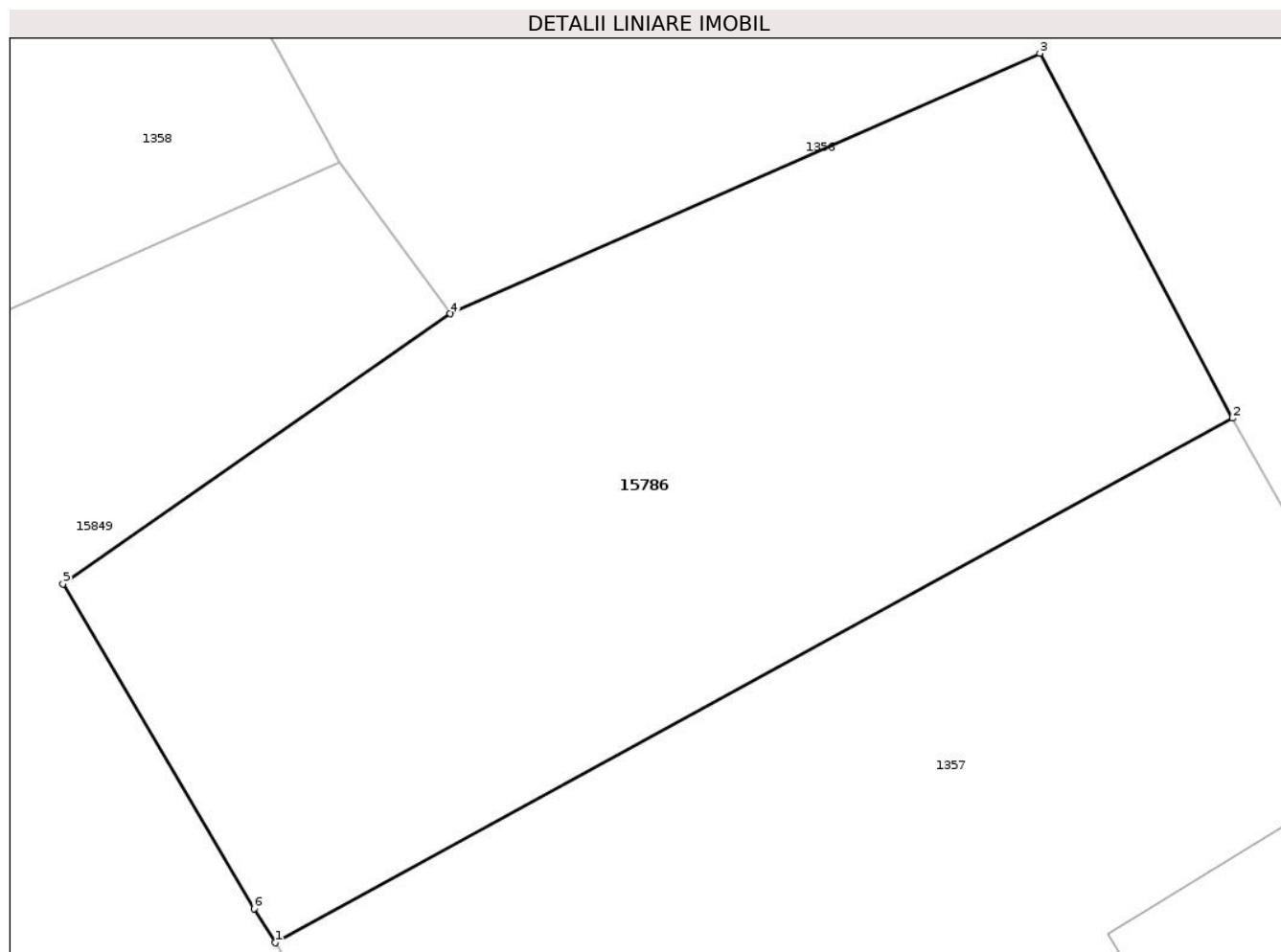
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 257             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 257            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.419,675<br>556.521,305 | 2             | 401.441,678<br>556.533,352 | 25.085                      |
| 2             | 401.441,678<br>556.533,352 | 3             | 401.437,251<br>556.541,737 | 9.482                       |
| 3             | 401.437,251<br>556.541,737 | 4             | 401.423,7<br>556.535,752   | 14.814                      |
| 4             | 401.423,7<br>556.535,752   | 5             | 401.414,802<br>556.529,549 | 10.847                      |
| 5             | 401.414,802<br>556.529,549 | 6             | 401.419,19<br>556.522,091  | 8.653                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.419,19<br>556.522,091 | 1                | 401.419,675<br>556.521,305 | 0.924                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 636             | Sector cadastral:217 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

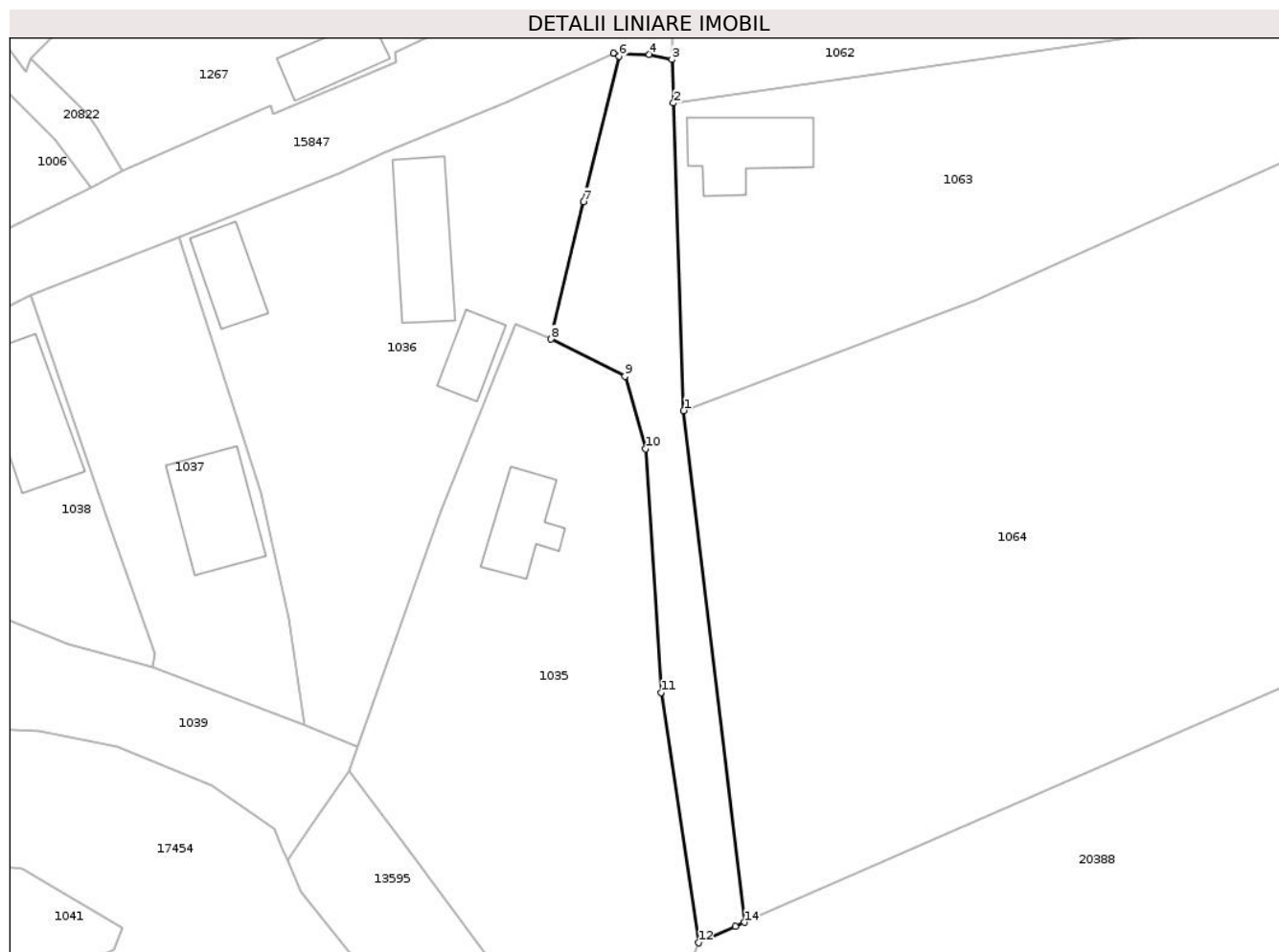
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 636             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 636            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.174,851<br>555.503,142 | 2             | 401.173,756<br>555.535,394 | 32.271                  |
| 2             | 401.173,756<br>555.535,394 | 3             | 401.173,601<br>555.539,968 | 4.577                   |
| 3             | 401.173,601<br>555.539,968 | 4             | 401.171,198<br>555.540,523 | 2.466                   |
| 4             | 401.171,198<br>555.540,523 | 5             | 401.167,485<br>555.540,631 | 3.715                   |
| 5             | 401.167,485<br>555.540,631 | 6             | 401.168,073<br>555.540,32  | 0.665                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.168,073<br>555.540,32  | 7                | 401.164,324<br>555.525,065 | 15.709                        |
| 7                | 401.164,324<br>555.525,065 | 8                | 401.160,907<br>555.510,625 | 14.839                        |
| 8                | 401.160,907<br>555.510,625 | 9                | 401.168,663<br>555.506,728 | 8.68                          |
| 9                | 401.168,663<br>555.506,728 | 10               | 401.170,835<br>555.499,118 | 7.914                         |
| 10               | 401.170,835<br>555.499,118 | 11               | 401.172,451<br>555.473,564 | 25.605                        |
| 11               | 401.172,451<br>555.473,564 | 12               | 401.176,381<br>555.447,298 | 26.558                        |
| 12               | 401.176,381<br>555.447,298 | 13               | 401.180,238<br>555.449,013 | 4.221                         |
| 13               | 401.180,238<br>555.449,013 | 14               | 401.181,199<br>555.449,441 | 1.052                         |
| 14               | 401.181,199<br>555.449,441 | 1                | 401.174,851<br>555.503,142 | 54.075                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| A1      | 53724                          | Din acte: 3.270<br>Masurata: 3.211 | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                           |                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10820 / 12/05/2015</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                   |           |
| Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2467/11-05-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI; ); |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

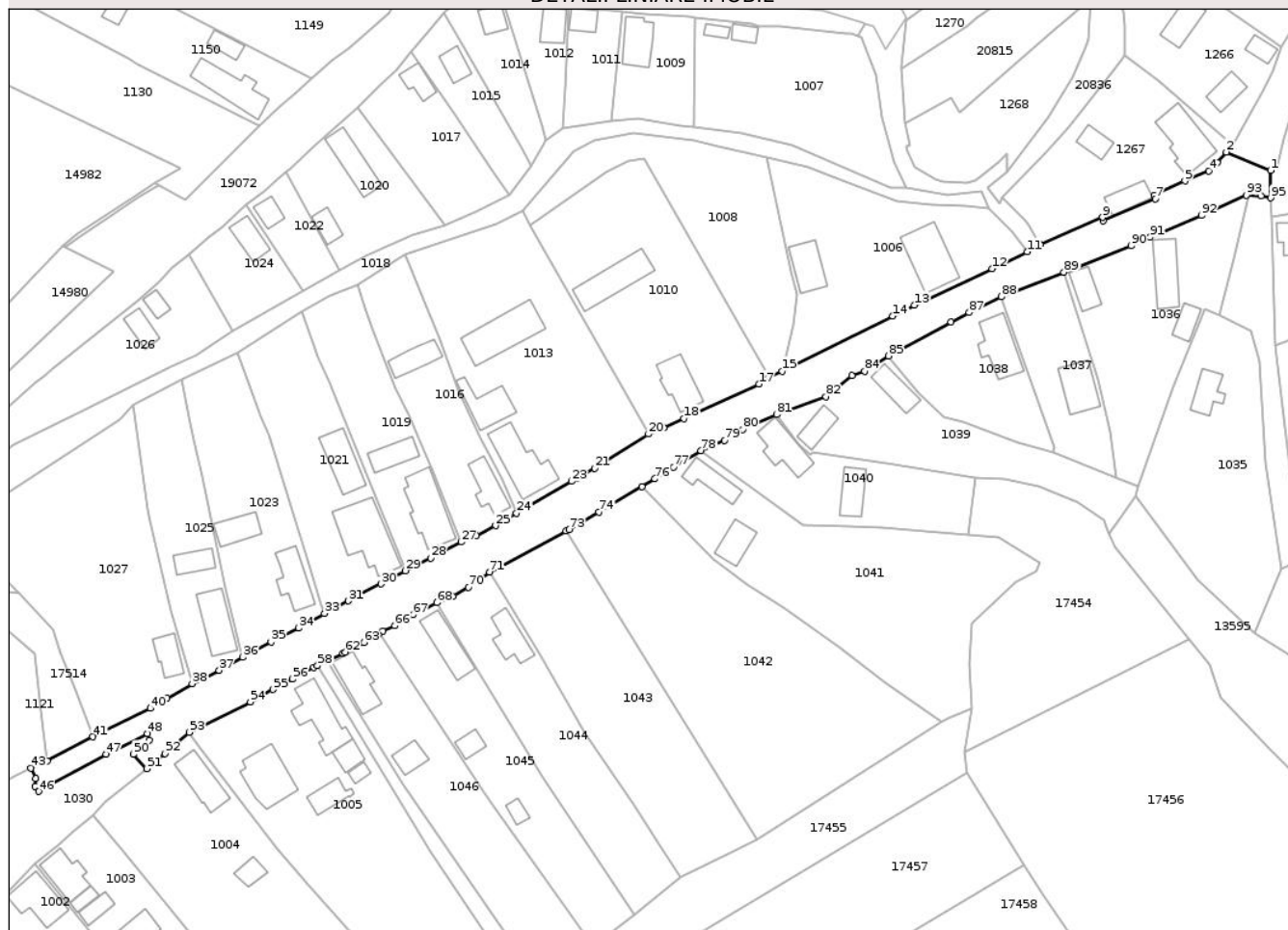
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 53724        | Din acte: 3.270<br>Masurata: 3.211 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 3.211          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.173,599<br>555.546,864 | 2             | 401.162,488<br>555.551,489 | 12.035          | 2             | 401.162,488<br>555.551,489 | 3             | 401.160,197<br>555.548,869 | 3.48            | 3             | 401.160,197<br>555.548,869 | 4             | 401.158,152<br>555.546,771 | 2.93            |
| 4             | 401.158,152<br>555.546,771 | 5             | 401.152,114<br>555.544,258 | 6.54            | 5             | 401.152,114<br>555.544,258 | 6             | 401.144,459<br>555.540,704 | 8.44            | 6             | 401.144,459<br>555.540,704 | 7             | 401.144,675<br>555.539,745 | 0.983           |
| 7             | 401.144,675<br>555.539,745 | 8             | 401.131,72<br>555.534,311  | 14.049          | 8             | 401.131,72<br>555.534,311  | 9             | 401.131,498<br>555.535,13  | 0.849           | 9             | 401.131,498<br>555.535,13  | 10            | 401.115,875<br>555.528,294 | 17.053          |
| 10            | 401.115,875<br>555.528,294 | 11            | 401.112,662<br>555.526,528 | 3.666           | 11            | 401.112,662<br>555.526,528 | 12            | 401.103,843<br>555.522,239 | 9.807           | 12            | 401.103,843<br>555.522,239 | 13            | 401.084,433<br>555.513,15  | 21.433          |
| 13            | 401.084,433<br>555.513,15  | 14            | 401.079,048<br>555.510,434 | 6.031           | 14            | 401.079,048<br>555.510,434 | 15            | 401.051,305<br>555.496,623 | 30.991          | 15            | 401.051,305<br>555.496,623 | 16            | 401.048,03<br>555.495,098  | 3.613           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 16               | 401.048,03<br>555.495,098  | 17               | 401.045,528<br>555.493,372 | 3.04                    | 17               | 401.045,528<br>555.493,372 | 18               | 401.026,792<br>555.484,759 | 20.62<br>1              | 18               | 401.026,792<br>555.484,759 | 19               | 401.021,737<br>555.482,402 | 5.577                   |
| 19               | 401.021,737<br>555.482,402 | 20               | 401.017,889<br>555.480,878 | 4.139                   | 20               | 401.017,889<br>555.480,878 | 21               | 401.004,501<br>555.472,327 | 15.88<br>6              | 21               | 401.004,501<br>555.472,327 | 22               | 401.000,18<br>555.469,903  | 4.954                   |
| 22               | 401.000,18<br>555.469,903  | 23               | 400.998,679<br>555.469,026 | 1.738                   | 23               | 400.998,679<br>555.469,026 | 24               | 400.984,861<br>555.461,115 | 15.92<br>2              | 24               | 400.984,861<br>555.461,115 | 25               | 400.979,667<br>555.457,954 | 6.08                    |
| 25               | 400.979,667<br>555.457,954 | 26               | 400.974,811<br>555.455,383 | 5.495                   | 26               | 400.974,811<br>555.455,383 | 27               | 400.971,08<br>555.453,85   | 4.034                   | 27               | 400.971,08<br>555.453,85   | 28               | 400.963,415<br>555.449,809 | 8.665                   |
| 28               | 400.963,415<br>555.449,809 | 29               | 400.957,047<br>555.446,654 | 7.107                   | 29               | 400.957,047<br>555.446,654 | 30               | 400.950,974<br>555.443,389 | 6.895                   | 30               | 400.950,974<br>555.443,389 | 31               | 400.942,843<br>555.439,127 | 9.18                    |
| 31               | 400.942,843<br>555.439,127 | 32               | 400.939,301<br>555.437,251 | 4.008                   | 32               | 400.939,301<br>555.437,251 | 33               | 400.936,855<br>555.435,922 | 2.784                   | 33               | 400.936,855<br>555.435,922 | 34               | 400.930,387<br>555.432,318 | 7.404                   |
| 34               | 400.930,387<br>555.432,318 | 35               | 400.923,46<br>555.428,816  | 7.762                   | 35               | 400.923,46<br>555.428,816  | 36               | 400.916,382<br>555.424,982 | 8.05                    | 36               | 400.916,382<br>555.424,982 | 37               | 400.910,476<br>555.421,749 | 6.733                   |
| 37               | 400.910,476<br>555.421,749 | 38               | 400.903,709<br>555.418,422 | 7.541                   | 38               | 400.903,709<br>555.418,422 | 39               | 400.897,404<br>555.414,776 | 7.283                   | 39               | 400.897,404<br>555.414,776 | 40               | 400.893,203<br>555.412,229 | 4.913                   |
| 40               | 400.893,203<br>555.412,229 | 41               | 400.878,845<br>555.405,109 | 16.02<br>6              | 41               | 400.878,845<br>555.405,109 | 42               | 400.867,426<br>555.399,065 | 12.92                   | 42               | 400.867,426<br>555.399,065 | 43               | 400.863,354<br>555.397,268 | 4.451                   |
| 43               | 400.863,354<br>555.397,268 | 44               | 400.864,509<br>555.394,659 | 2.853                   | 44               | 400.864,509<br>555.394,659 | 45               | 400.864,347<br>555.392,63  | 2.035                   | 45               | 400.864,347<br>555.392,63  | 46               | 400.865,281<br>555.391,417 | 1.531                   |
| 46               | 400.865,281<br>555.391,417 | 47               | 400.882,221<br>555.400,669 | 19.30<br>2              | 47               | 400.882,221<br>555.400,669 | 48               | 400.892,543<br>555.405,898 | 11.57<br>1              | 48               | 400.892,543<br>555.405,898 | 49               | 400.893,034<br>555.404,302 | 1.67                    |
| 49               | 400.893,034<br>555.404,302 | 50               | 400.888,979<br>555.400,702 | 5.422                   | 50               | 400.888,979<br>555.400,702 | 51               | 400.892,34<br>555.397,111  | 4.918                   | 51               | 400.892,34<br>555.397,111  | 52               | 400.896,875<br>555.400,934 | 5.931                   |
| 52               | 400.896,875<br>555.400,934 | 53               | 400.903,028<br>555.406,248 | 8.13                    | 53               | 400.903,028<br>555.406,248 | 54               | 400.918,297<br>555.413,837 | 17.05<br>1              | 54               | 400.918,297<br>555.413,837 | 55               | 400.923,957<br>555.416,934 | 6.452                   |
| 55               | 400.923,957<br>555.416,934 | 56               | 400.928,806<br>555.419,584 | 5.526                   | 56               | 400.928,806<br>555.419,584 | 57               | 400.934,187<br>555.422,524 | 6.132                   | 57               | 400.934,187<br>555.422,524 | 58               | 400.935,086<br>555.422,924 | 0.984                   |
| 58               | 400.935,086<br>555.422,924 | 59               | 400.937,603<br>555.424,044 | 2.755                   | 59               | 400.937,603<br>555.424,044 | 60               | 400.938,256<br>555.424,334 | 0.714                   | 60               | 400.938,256<br>555.424,334 | 61               | 400.941,434<br>555.426,004 | 3.59                    |
| 61               | 400.941,434<br>555.426,004 | 62               | 400.942,015<br>555.426,309 | 0.656                   | 62               | 400.942,015<br>555.426,309 | 63               | 400.946,682<br>555.428,725 | 5.255                   | 63               | 400.946,682<br>555.428,725 | 64               | 400.950,505<br>555.431,035 | 4.467                   |
| 64               | 400.950,505<br>555.431,035 | 65               | 400.951,435<br>555.431,597 | 1.087                   | 65               | 400.951,435<br>555.431,597 | 66               | 400.954,415<br>555.432,904 | 3.254                   | 66               | 400.954,415<br>555.432,904 | 67               | 400.959,086<br>555.435,655 | 5.421                   |
| 67               | 400.959,086<br>555.435,655 | 68               | 400.964,975<br>555.438,688 | 6.624                   | 68               | 400.964,975<br>555.438,688 | 69               | 400.968,971<br>555.440,246 | 4.289                   | 69               | 400.968,971<br>555.440,246 | 70               | 400.972,803<br>555.442,496 | 4.444                   |
| 70               | 400.972,803<br>555.442,496 | 71               | 400.978,13<br>555.446,346  | 6.573                   | 71               | 400.978,13<br>555.446,346  | 72               | 400.997,232<br>555.456,642 | 21.7                    | 72               | 400.997,232<br>555.456,642 | 73               | 400.998,024<br>555.456,976 | 0.86                    |
| 73               | 400.998,024<br>555.456,976 | 74               | 401.005,5<br>555.461,329   | 8.651                   | 74               | 401.005,5<br>555.461,329   | 75               | 401.016,252<br>555.467,745 | 12.52<br>1              | 75               | 401.016,252<br>555.467,745 | 76               | 401.019,522<br>555.469,649 | 3.784                   |
| 76               | 401.019,522<br>555.469,649 | 77               | 401.024,186<br>555.472,576 | 5.506                   | 77               | 401.024,186<br>555.472,576 | 78               | 401.031,03<br>555.476,691  | 7.986                   | 78               | 401.031,03<br>555.476,691  | 79               | 401.036,857<br>555.479,287 | 6.379                   |
| 79               | 401.036,857<br>555.479,287 | 80               | 401.041,425<br>555.482,05  | 5.339                   | 80               | 401.041,425<br>555.482,05  | 81               | 401.049,949<br>555.485,761 | 9.297                   | 81               | 401.049,949<br>555.485,761 | 82               | 401.062,274<br>555.490,262 | 13.12<br>1              |
| 82               | 401.062,274<br>555.490,262 | 83               | 401.068,819<br>555.495,462 | 8.359                   | 83               | 401.068,819<br>555.495,462 | 84               | 401.071,94<br>555.496,612  | 3.326                   | 84               | 401.071,94<br>555.496,612  | 85               | 401.078,0<br>555.500,443   | 7.169                   |
| 85               | 401.078,0<br>555.500,443   | 86               | 401.093,629<br>555.508,925 | 17.78<br>2              | 86               | 401.093,629<br>555.508,925 | 87               | 401.098,153<br>555.511,302 | 5.11                    | 87               | 401.098,153<br>555.511,302 | 88               | 401.106,236<br>555.515,235 | 8.989                   |
| 88               | 401.106,236<br>555.515,235 | 89               | 401.121,861<br>555.521,38  | 16.79                   | 89               | 401.121,861<br>555.521,38  | 90               | 401.138,654<br>555.527,994 | 18.04<br>9              | 90               | 401.138,654<br>555.527,994 | 91               | 401.143,419<br>555.530,147 | 5.229                   |
| 91               | 401.143,419<br>555.530,147 | 92               | 401.156,318<br>555.535,576 | 13.99<br>5              | 92               | 401.156,318<br>555.535,576 | 93               | 401.167,485<br>555.540,631 | 12.25<br>8              | 93               | 401.167,485<br>555.540,631 | 94               | 401.171,198<br>555.540,523 | 3.715                   |
| 94               | 401.171,198<br>555.540,523 | 95               | 401.173,601<br>555.539,968 | 2.466                   | 95               | 401.173,601<br>555.539,968 | 1                | 401.173,599<br>555.546,864 | 6.896                   |                  |                            |                  |                            |                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15849**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Nr. 22, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 56275                          | 1.220           | Sector cadastral:105 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                           | Observaţii / Referinţe                                                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56275-C1                       | Loc. Plaiesti, Nr. 22, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; casa de locuit cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1905, compusa din: 3 camere, bucatarie, bucatarie de vara, 2 camari si pivnita |
| A1.2 | 56275-C2                       | Loc. Plaiesti, Nr. 22, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; constructie anexa construita in anul 1911, compusa din bucatarie de vara si tarnat                                                          |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                          |                                                                                                                                                         | Referinţe      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>34384 / 20/08/2021</b>                                                                                                      |                                                                                                                                                         |                |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1032, din 19/08/2021 emis de CÂRLĂNARU Dan Mircea; |                                                                                                                                                         |                |
| B1                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE,donaţie,dezlipire şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) RADÓ IOAN, bun propriu                    | A1, A1.1, A1.2 |
| B2                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare,dezlipire şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) RADÓ IOAN, şi<br>2) RADÓ EVA, bun comun | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

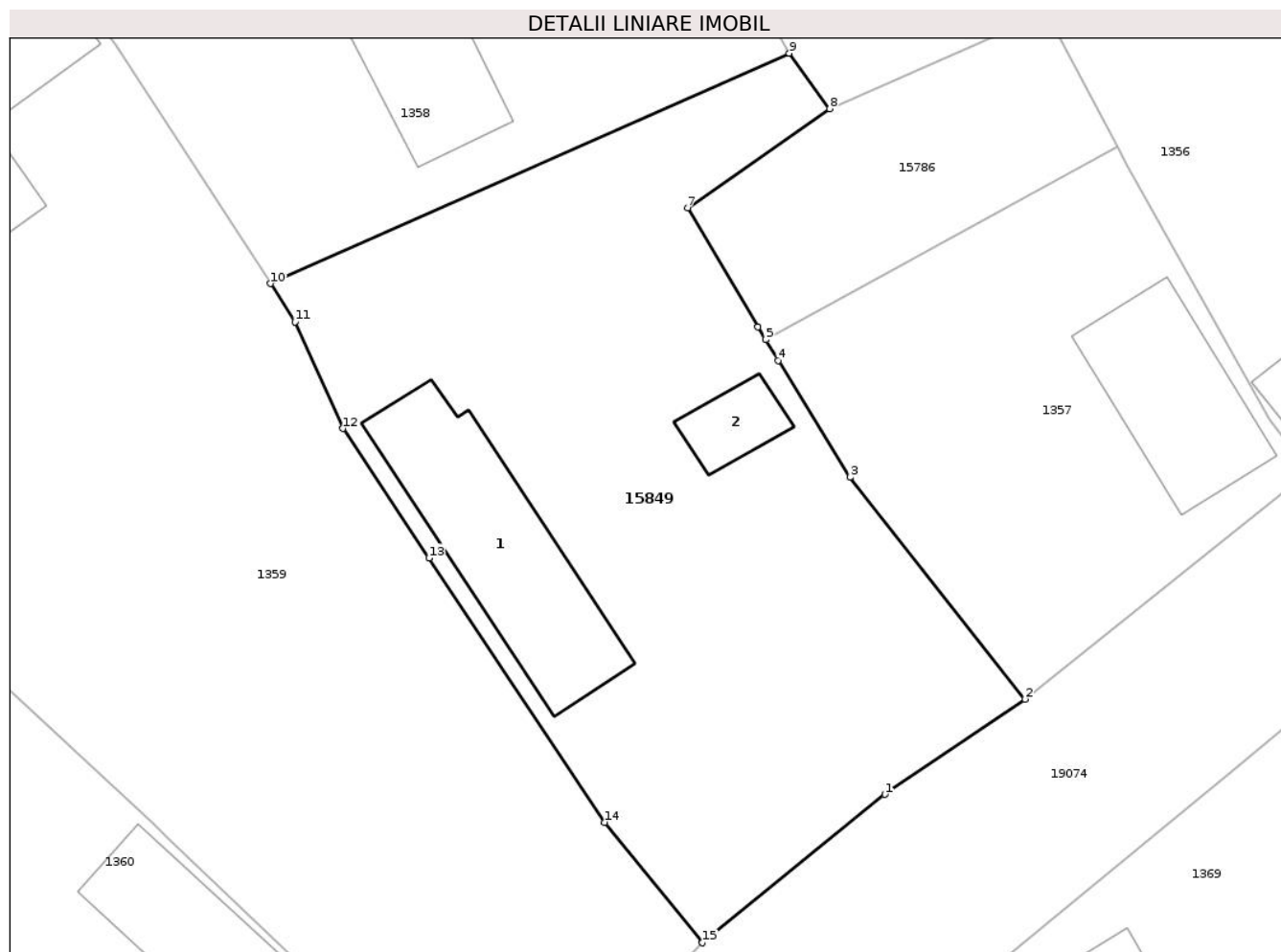
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56275        | 1.220           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.220          | I 22  | 11      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56275-C1 | construcții de locuințe | 130          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; casa de locuit cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1905, compusa din: 3 camere, bucatarie, bucatarie de vara, 2 camari si pivnita |
| A1.2 | 56275-C2 | constructii anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; constructie anexa construita in anul 1911, compusa din bucatarie de vara si tarnat                                                          |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.427,158<br>556.492,862 | 2             | 401.435,919<br>556.498,825 | 10.598                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 401.435,919<br>556.498,825 | 3                | 401.424,983<br>556.512,701 | 17.667                        |
| 3                | 401.424,983<br>556.512,701 | 4                | 401.420,475<br>556.520,009 | 8.587                         |
| 4                | 401.420,475<br>556.520,009 | 5                | 401.419,675<br>556.521,305 | 1.523                         |
| 5                | 401.419,675<br>556.521,305 | 6                | 401.419,19<br>556.522,091  | 0.924                         |
| 6                | 401.419,19<br>556.522,091  | 7                | 401.414,802<br>556.529,549 | 8.653                         |
| 7                | 401.414,802<br>556.529,549 | 8                | 401.423,7<br>556.535,752   | 10.847                        |
| 8                | 401.423,7<br>556.535,752   | 9                | 401.421,158<br>556.539,22  | 4.3                           |
| 9                | 401.421,158<br>556.539,22  | 10               | 401.388,694<br>556.524,807 | 35.52                         |
| 10               | 401.388,694<br>556.524,807 | 11               | 401.390,229<br>556.522,417 | 2.84                          |
| 11               | 401.390,229<br>556.522,417 | 12               | 401.393,239<br>556.515,75  | 7.315                         |
| 12               | 401.393,239<br>556.515,75  | 13               | 401.398,623<br>556.507,642 | 9.733                         |
| 13               | 401.398,623<br>556.507,642 | 14               | 401.409,596<br>556.491,117 | 19.836                        |
| 14               | 401.409,596<br>556.491,117 | 15               | 401.415,723<br>556.483,582 | 9.712                         |
| 15               | 401.415,723<br>556.483,582 | 1                | 401.427,158<br>556.492,862 | 14.727                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16250**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54776                          | 2.956           | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                        | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28299 / 22/11/2016</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                        |           |
| Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda; act administrativ nr 5895 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                          |                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54776        | 2.956           |                        |

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                          |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.956          | -     | -       | -        | Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Plaiesti. |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 1                | 401.392,76<br>556.587,507  | 2                | 401.400,435<br>556.596,53  | 11.84<br>6         |
| 4                | 401.392,0<br>556.597,945   | 5                | 401.391,32<br>556.597,064  | 1.113              |
| 7                | 401.385,953<br>556.590,75  | 8                | 401.384,145<br>556.588,382 | 2.979              |
| 10               | 401.375,5<br>556.578,743   | 11               | 401.373,761<br>556.576,743 | 2.65               |
| 13               | 401.363,515<br>556.566,356 | 14               | 401.360,254<br>556.562,901 | 4.751              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 2                | 401.400,435<br>556.596,53  | 3                | 401.394,421<br>556.601,081 | 7.542              |
| 5                | 401.391,32<br>556.597,064  | 6                | 401.387,731<br>556.592,762 | 5.603              |
| 8                | 401.384,145<br>556.588,382 | 9                | 401.378,797<br>556.582,447 | 7.989              |
| 11               | 401.373,761<br>556.576,743 | 12               | 401.367,102<br>556.570,01  | 9.47               |
| 14               | 401.360,254<br>556.562,901 | 15               | 401.356,82<br>556.563,03   | 3.436              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 3                | 401.394,421<br>556.601,081 | 4                | 401.392,0<br>556.597,945   | 3.962              |
| 6                | 401.387,731<br>556.592,762 | 7                | 401.385,953<br>556.590,75  | 2.685              |
| 9                | 401.378,797<br>556.582,447 | 10               | 401.375,5<br>556.578,743   | 4.959              |
| 12               | 401.367,102<br>556.570,01  | 13               | 401.363,515<br>556.566,356 | 5.12               |
| 15               | 401.356,82<br>556.563,03   | 16               | 401.350,453<br>556.560,14  | 6.992              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.350,453<br>556.560,14  | 17               | 401.336,617<br>556.548,673 | 17.97              | 17               | 401.336,617<br>556.548,673 | 18               | 401.335,689<br>556.548,17  | 1.056              | 18               | 401.335,689<br>556.548,17  | 19               | 401.330,615<br>556.544,228 | 6.425              |
| 19               | 401.330,615<br>556.544,228 | 20               | 401.325,755<br>556.540,127 | 6.359              | 20               | 401.325,755<br>556.540,127 | 21               | 401.322,953<br>556.537,941 | 3.554              | 21               | 401.322,953<br>556.537,941 | 22               | 401.318,22<br>556.532,975  | 6.86               |
| 22               | 401.318,22<br>556.532,975  | 23               | 401.308,905<br>556.523,403 | 13.35<br>6         | 23               | 401.308,905<br>556.523,403 | 24               | 401.307,666<br>556.521,557 | 2.223              | 24               | 401.307,666<br>556.521,557 | 25               | 401.298,431<br>556.509,63  | 15.08<br>4         |
| 25               | 401.298,431<br>556.509,63  | 26               | 401.295,842<br>556.506,319 | 4.203              | 26               | 401.295,842<br>556.506,319 | 27               | 401.287,184<br>556.495,769 | 13.64<br>8         | 27               | 401.287,184<br>556.495,769 | 28               | 401.284,601<br>556.491,682 | 4.835              |
| 28               | 401.284,601<br>556.491,682 | 29               | 401.283,748<br>556.490,487 | 1.468              | 29               | 401.283,748<br>556.490,487 | 30               | 401.281,751<br>556.487,691 | 3.436              | 30               | 401.281,751<br>556.487,691 | 31               | 401.273,079<br>556.474,431 | 15.84<br>4         |
| 31               | 401.273,079<br>556.474,431 | 32               | 401.269,255<br>556.468,093 | 7.402              | 32               | 401.269,255<br>556.468,093 | 33               | 401.262,774<br>556.457,775 | 12.18<br>5         | 33               | 401.262,774<br>556.457,775 | 34               | 401.256,937<br>556.447,752 | 11.59<br>9         |
| 34               | 401.256,937<br>556.447,752 | 35               | 401.252,408<br>556.439,36  | 9.536              | 35               | 401.252,408<br>556.439,36  | 36               | 401.252,995<br>556.438,989 | 0.694              | 36               | 401.252,995<br>556.438,989 | 37               | 401.257,884<br>556.437,21  | 5.203              |
| 37               | 401.257,884<br>556.437,21  | 38               | 401.261,658<br>556.435,953 | 3.978              | 38               | 401.261,658<br>556.435,953 | 39               | 401.259,285<br>556.427,544 | 8.737              | 39               | 401.259,285<br>556.427,544 | 40               | 401.255,683<br>556.414,099 | 13.91<br>9         |
| 40               | 401.255,683<br>556.414,099 | 41               | 401.253,469<br>556.406,168 | 8.234              | 41               | 401.253,469<br>556.406,168 | 42               | 401.253,277<br>556.405,578 | 0.62               | 42               | 401.253,277<br>556.405,578 | 43               | 401.252,302<br>556.402,788 | 2.955              |
| 43               | 401.252,302<br>556.402,788 | 44               | 401.250,826<br>556.399,453 | 3.647              | 44               | 401.250,826<br>556.399,453 | 45               | 401.250,345<br>556.398,368 | 1.187              | 45               | 401.250,345<br>556.398,368 | 46               | 401.249,32<br>556.395,793  | 2.772              |
| 46               | 401.249,32<br>556.395,793  | 47               | 401.243,446<br>556.383,441 | 13.67<br>8         | 47               | 401.243,446<br>556.383,441 | 48               | 401.248,054<br>556.380,418 | 5.511              | 48               | 401.248,054<br>556.380,418 | 49               | 401.259,514<br>556.408,47  | 30.30<br>3         |
| 49               | 401.259,514<br>556.408,47  | 50               | 401.262,579<br>556.417,51  | 9.545              | 50               | 401.262,579<br>556.417,51  | 51               | 401.274,832<br>556.449,227 | 34.00<br>2         | 51               | 401.274,832<br>556.449,227 | 52               | 401.284,112<br>556.471,001 | 23.66<br>9         |
| 52               | 401.284,112<br>556.471,001 | 53               | 401.284,93<br>556.472,445  | 1.66               | 53               | 401.284,93<br>556.472,445  | 54               | 401.287,621<br>556.477,199 | 5.463              | 54               | 401.287,621<br>556.477,199 | 55               | 401.292,289<br>556.484,671 | 8.81               |
| 55               | 401.292,289<br>556.484,671 | 56               | 401.293,4<br>556.486,449   | 2.097              | 56               | 401.293,4<br>556.486,449   | 57               | 401.311,131<br>556.509,438 | 29.03<br>2         | 57               | 401.311,131<br>556.509,438 | 58               | 401.312,728<br>556.511,493 | 2.603              |
| 58               | 401.312,728<br>556.511,493 | 59               | 401.325,653<br>556.524,181 | 18.11<br>2         | 59               | 401.325,653<br>556.524,181 | 60               | 401.338,258<br>556.534,512 | 16.29<br>8         | 60               | 401.338,258<br>556.534,512 | 61               | 401.352,705<br>556.546,214 | 18.59<br>2         |
| 61               | 401.352,705<br>556.546,214 | 62               | 401.357,248<br>556.549,254 | 5.466              | 62               | 401.357,248<br>556.549,254 | 63               | 401.368,948<br>556.554,499 | 12.82<br>2         | 63               | 401.368,948<br>556.554,499 | 64               | 401.388,342<br>556.560,559 | 20.31<br>9         |
| 64               | 401.388,342<br>556.560,559 | 65               | 401.388,549<br>556.570,146 | 9.589              | 65               | 401.388,549<br>556.570,146 | 66               | 401.388,009<br>556.581,188 | 11.05<br>5         | 66               | 401.388,009<br>556.581,188 | 1                | 401.392,76<br>556.587,507  | 7.906              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Nr. 49, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56298                          | 833             | Sector cadastral:106 Teren neîmprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                           | Observații / Referințe                                                                                                                                              |
|------|--------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56298-C1                       | Loc. Plaiești, Nr. 49, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Corp 1: Construcții de locuințe: Casa de locuit, regim: parter.Anul Edificării 1980. |
| A1.2 | 56298-C2                       | Loc. Plaiești, Nr. 49, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Corp 2: Construcție anexa: grajd cu sura, regim: parter.Anul edificării 1980.          |
| A1.3 | 56298-C3                       | Loc. Plaiești, Nr. 49, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Construcție anexă                                                                                                      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                                                              |  | Referințe  |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| <b>27705 / 02/07/2021</b>                                                  |                                                                                                                                                              |  |            |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 15/02/2021 emis de Judecatoria Turda; |                                                                                                                                                              |  |            |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2<br>1) <b>KARDOȘ ESTERA</b> , bun comun |  | A1.1, A1.2 |
| B2                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/20<br>1) <b>KARDOȘ ESTERA</b>             |  | A1         |
| B3                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20<br>1) <b>CHIRA ESTERA</b>              |  | A1         |
| B4                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20<br>1) <b>KARDOS NICOLAE</b>            |  | A1         |
| B5                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20<br>1) <b>KARDOS BALASZ</b>             |  | A1         |
| B6                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20<br>1) <b>MESZAROS JULISKA-ÁGNES</b>    |  | A1         |
| B7                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20<br>1) <b>KARDOS DĂNILĂ</b>             |  | A1         |
| B8                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/40<br>1) <b>KARDOȘ ESTERA</b>             |  | A1.1, A1.2 |
| B9                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/40<br>1) <b>CHIRA ESTERA</b>              |  | A1.1, A1.2 |
| B10                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/40<br>1) <b>KARDOS NICOLAE</b>            |  | A1.1, A1.2 |
| B11                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/40<br>1) <b>KARDOS BALASZ</b>             |  | A1.1, A1.2 |
| B12                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/40<br>1) <b>MESZAROS JULISKA-ÁGNES</b>    |  | A1.1, A1.2 |
| B13                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/40                                        |  | A1.1, A1.2 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                    |                                                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                                                                                                                                          | 1) KARDOS DĂNILĂ                                                                                                                                  |           |
| <b>1 / 23/05/2024</b>                                                                                                                                    |                                                                                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI.); |                                                                                                                                                   |           |
| B14                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1                                                                      | A1.3      |
|                                                                                                                                                          | 1) KARDOS DĂNILĂ<br>2) CHIRA ESTERA<br>3) KARDOS BALASZ<br>4) KARDOS NICOLAE<br>5) KARDOS DĂNILĂ<br>6) MESZAROS JULISKA-ÁGNES<br>7) KARDOS ESTERA |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56298        | 833             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 514            | I13   | 21      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 319            | I13   | 20      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56298-C1 | construcții de locuințe | 156          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Corp 1: Construcții de locuințe: Casa de locuit, regim: parter.Anul Edificării 1980. |
| A1.2 | 56298-C2 | construcții anexa       | 62           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Corp 2: Construcție anexa: grajd cu sura, regim: parter. Anul edificării 1980.         |
| A1.3 | 56298-C3 | construcții anexa       | 160          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Construcție anexă                                                                                                      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 401.222,172<br>556.449,405 | 2                | 401.217,484<br>556.451,715 | 5.226                         |
| 3                | 401.215,718<br>556.448,401 | 4                | 401.210,69<br>556.443,23   | 7.212                         |
| 5                | 401.207,917<br>556.441,397 | 6                | 401.193,27<br>556.431,714  | 17.558                        |
| 7                | 401.190,798<br>556.430,08  | 8                | 401.191,002<br>556.429,754 | 0.385                         |
| 9                | 401.194,521<br>556.424,639 | 10               | 401.197,447<br>556.420,448 | 5.111                         |
| 11               | 401.198,509<br>556.418,874 | 12               | 401.205,559<br>556.408,423 | 12.607                        |
| 13               | 401.211,847<br>556.414,864 | 14               | 401.214,243<br>556.417,303 | 3.419                         |
| 15               | 401.218,776<br>556.421,915 | 16               | 401.221,884<br>556.425,115 | 4.461                         |
| 17               | 401.226,001<br>556.435,432 | 18               | 401.226,091<br>556.435,543 | 0.143                         |
| 19               | 401.227,472<br>556.437,252 | 20               | 401.230,249<br>556.442,058 | 5.551                         |
| 21               | 401.231,875<br>556.446,043 | 22               | 401.231,406<br>556.446,12  | 0.475                         |
| 23               | 401.223,928<br>556.449,525 | 24               | 401.222,936<br>556.450,004 | 1.102                         |
| 25               | 401.222,546<br>556.449,226 | 1                | 401.222,172<br>556.449,405 | 0.415                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 401.217,484<br>556.451,715 | 3                | 401.215,718<br>556.448,401 | 3.755                         |
| 4                | 401.210,69<br>556.443,23   | 5                | 401.207,917<br>556.441,397 | 3.324                         |
| 6                | 401.193,27<br>556.431,714  | 7                | 401.190,798<br>556.430,08  | 2.963                         |
| 8                | 401.191,002<br>556.429,754 | 9                | 401.194,521<br>556.424,639 | 6.209                         |
| 10               | 401.197,447<br>556.420,448 | 11               | 401.198,509<br>556.418,874 | 1.899                         |
| 12               | 401.205,559<br>556.408,423 | 13               | 401.211,847<br>556.414,864 | 9.001                         |
| 14               | 401.214,243<br>556.417,303 | 15               | 401.218,776<br>556.421,915 | 6.467                         |
| 16               | 401.221,884<br>556.425,115 | 17               | 401.226,001<br>556.435,432 | 11.108                        |
| 18               | 401.226,091<br>556.435,543 | 19               | 401.227,472<br>556.437,252 | 2.197                         |
| 20               | 401.230,249<br>556.442,058 | 21               | 401.231,875<br>556.446,043 | 4.304                         |
| 22               | 401.231,406<br>556.446,12  | 23               | 401.223,928<br>556.449,525 | 8.217                         |
| 24               | 401.222,936<br>556.450,004 | 25               | 401.222,546<br>556.449,226 | 0.87                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 211             | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 18/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

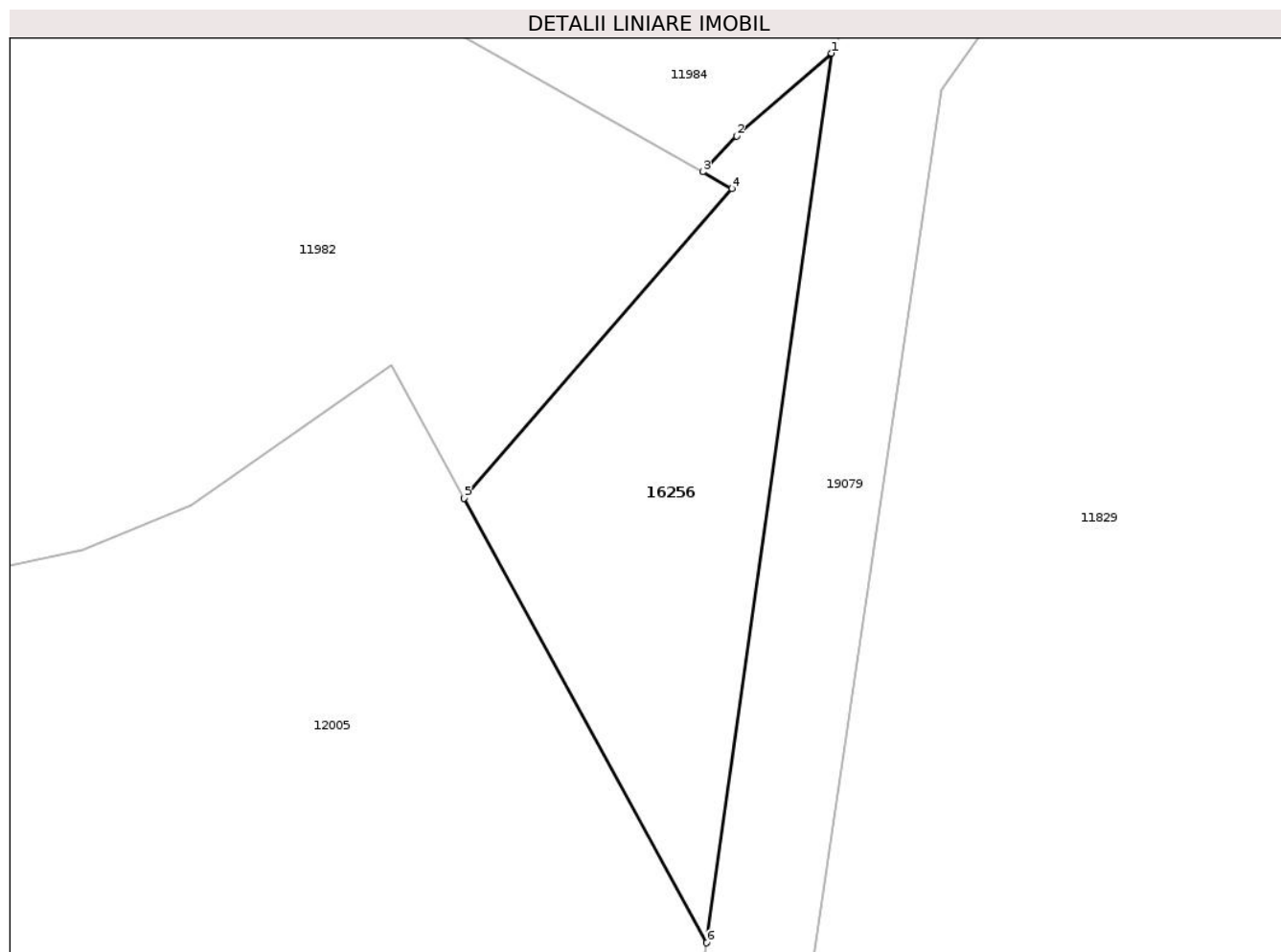
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 211             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 211            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.620,076<br>555.335,645 | 2             | 402.616,334<br>555.332,399 | 4.954                       |
| 2             | 402.616,334<br>555.332,399 | 3             | 402.615,004<br>555.330,987 | 1.94                        |
| 3             | 402.615,004<br>555.330,987 | 4             | 402.616,155<br>555.330,327 | 1.327                       |
| 4             | 402.616,155<br>555.330,327 | 5             | 402.605,612<br>555.318,144 | 16.111                      |
| 5             | 402.605,612<br>555.318,144 | 6             | 402.615,159<br>555.300,67  | 19.912                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.615,159<br>555.300,67 | 1                | 402.620,076<br>555.335,645 | 35.319                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16257**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| A1      | 54774                          | Din acte: 2.524<br>Masurata: 2.523 | Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                                                                                   | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28343 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 5882, din 22/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda ); |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

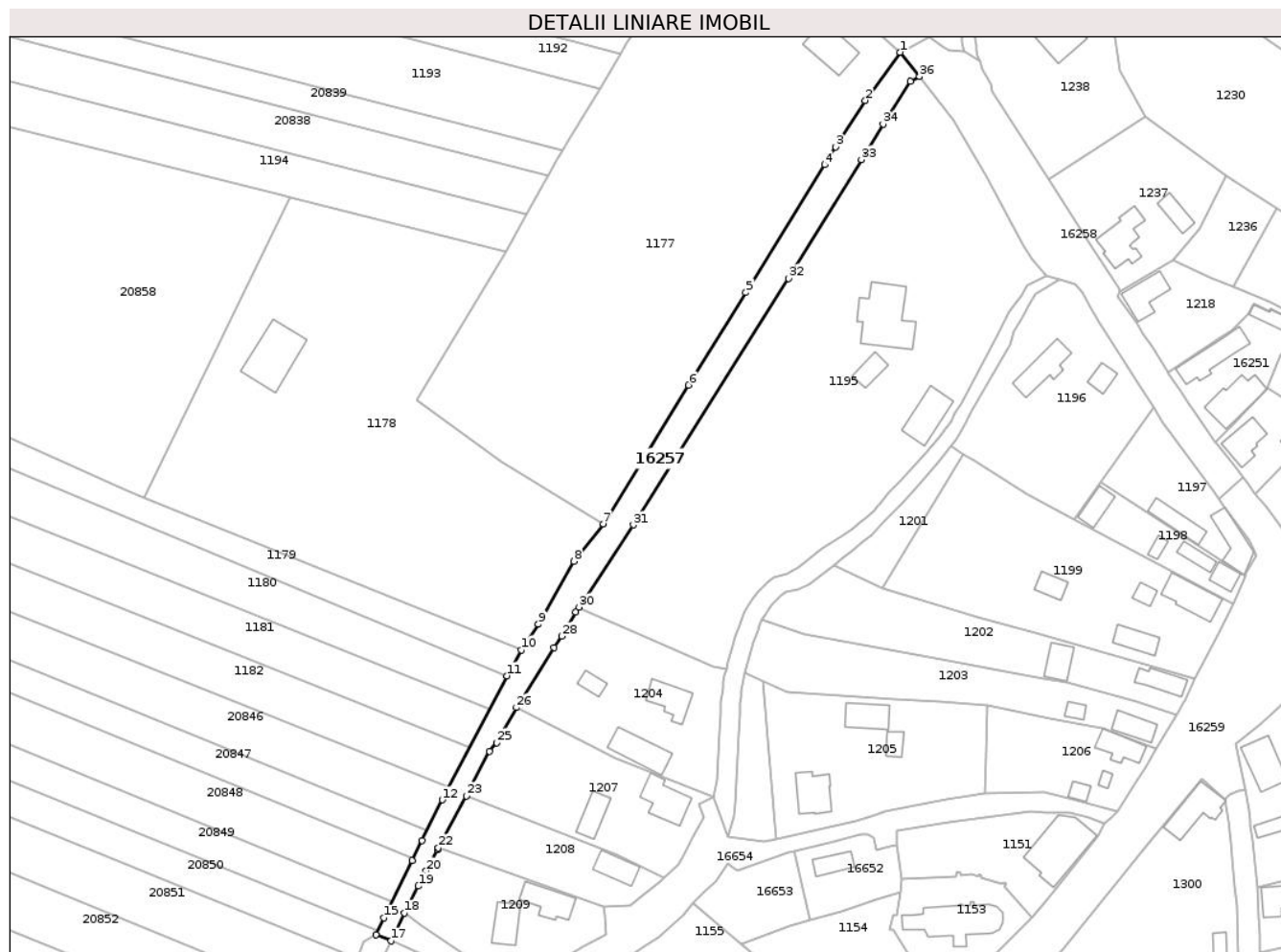
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 54774        | Din acte: 2.524<br>Masurata: 2.523 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.523          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.106,951<br>556.530,335 | 2             | 401.096,072<br>556.515,294 | 18.563                  |
| 3             | 401.086,896<br>556.500,718 | 4             | 401.083,392<br>556.495,151 | 6.578                   |
| 5             | 401.058,719<br>556.455,14  | 6             | 401.040,813<br>556.426,169 | 34.058                  |
| 7             | 401.014,09<br>556.382,75   | 8             | 401.004,902<br>556.371,057 | 14.871                  |
| 9             | 400.993,843<br>556.351,324 | 10            | 400.988,444<br>556.343,316 | 9.658                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.096,072<br>556.515,294 | 3             | 401.086,896<br>556.500,718 | 17.224                  |
| 4             | 401.083,392<br>556.495,151 | 5             | 401.058,719<br>556.455,14  | 47.007                  |
| 6             | 401.040,813<br>556.426,169 | 7             | 401.014,09<br>556.382,75   | 50.984                  |
| 8             | 401.004,902<br>556.371,057 | 9             | 400.993,843<br>556.351,324 | 22.621                  |
| 10            | 400.988,444<br>556.343,316 | 11            | 400.984,069<br>556.335,21  | 9.211                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 400.984,069<br>556.335,21  | 12               | 400.963,776<br>556.296,406 | 43.79                         |
| 13               | 400.957,445<br>556.283,705 | 14               | 400.954,311<br>556.277,415 | 7.028                         |
| 15               | 400.945,551<br>556.259,458 | 16               | 400.943,008<br>556.254,245 | 5.8                           |
| 17               | 400.947,748<br>556.252,254 | 18               | 400.951,944<br>556.260,953 | 9.658                         |
| 19               | 400.956,271<br>556.269,404 | 20               | 400.958,756<br>556.274,101 | 5.314                         |
| 21               | 400.962,244<br>556.280,773 | 22               | 400.962,558<br>556.281,36  | 0.666                         |
| 23               | 400.971,256<br>556.297,649 | 24               | 400.978,592<br>556.311,581 | 15.745                        |
| 25               | 400.980,808<br>556.314,283 | 26               | 400.986,996<br>556.325,245 | 12.588                        |
| 27               | 400.998,775<br>556.344,104 | 28               | 401.001,078<br>556.347,615 | 4.199                         |
| 29               | 401.005,528<br>556.355,105 | 30               | 401.006,596<br>556.356,727 | 1.942                         |
| 31               | 401.023,525<br>556.382,44  | 32               | 401.072,077<br>556.459,567 | 91.137                        |
| 33               | 401.094,879<br>556.496,749 | 34               | 401.101,685<br>556.507,848 | 13.02                         |
| 35               | 401.110,245<br>556.521,249 | 36               | 401.113,061<br>556.522,732 | 3.183                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 400.963,776<br>556.296,406 | 13               | 400.957,445<br>556.283,705 | 14.191                        |
| 14               | 400.954,311<br>556.277,415 | 15               | 400.945,551<br>556.259,458 | 19.98                         |
| 16               | 400.943,008<br>556.254,245 | 17               | 400.947,748<br>556.252,254 | 5.141                         |
| 18               | 400.951,944<br>556.260,953 | 19               | 400.956,271<br>556.269,404 | 9.494                         |
| 20               | 400.958,756<br>556.274,101 | 21               | 400.962,244<br>556.280,773 | 7.529                         |
| 22               | 400.962,558<br>556.281,36  | 23               | 400.971,256<br>556.297,649 | 18.466                        |
| 24               | 400.978,592<br>556.311,581 | 25               | 400.980,808<br>556.314,283 | 3.494                         |
| 26               | 400.986,996<br>556.325,245 | 27               | 400.998,775<br>556.344,104 | 22.235                        |
| 28               | 401.001,078<br>556.347,615 | 29               | 401.005,528<br>556.355,105 | 8.712                         |
| 30               | 401.006,596<br>556.356,727 | 31               | 401.023,525<br>556.382,44  | 30.786                        |
| 32               | 401.072,077<br>556.459,567 | 33               | 401.094,879<br>556.496,749 | 43.617                        |
| 34               | 401.101,685<br>556.507,848 | 35               | 401.110,245<br>556.521,249 | 15.902                        |
| 36               | 401.113,061<br>556.522,732 | 1                | 401.106,951<br>556.530,335 | 9.754                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16258**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54782                          | 2.217           | Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                           |                                                                        | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28332 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                        |           |
| Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda; act administrativ nr 5889 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti ,); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                            |                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

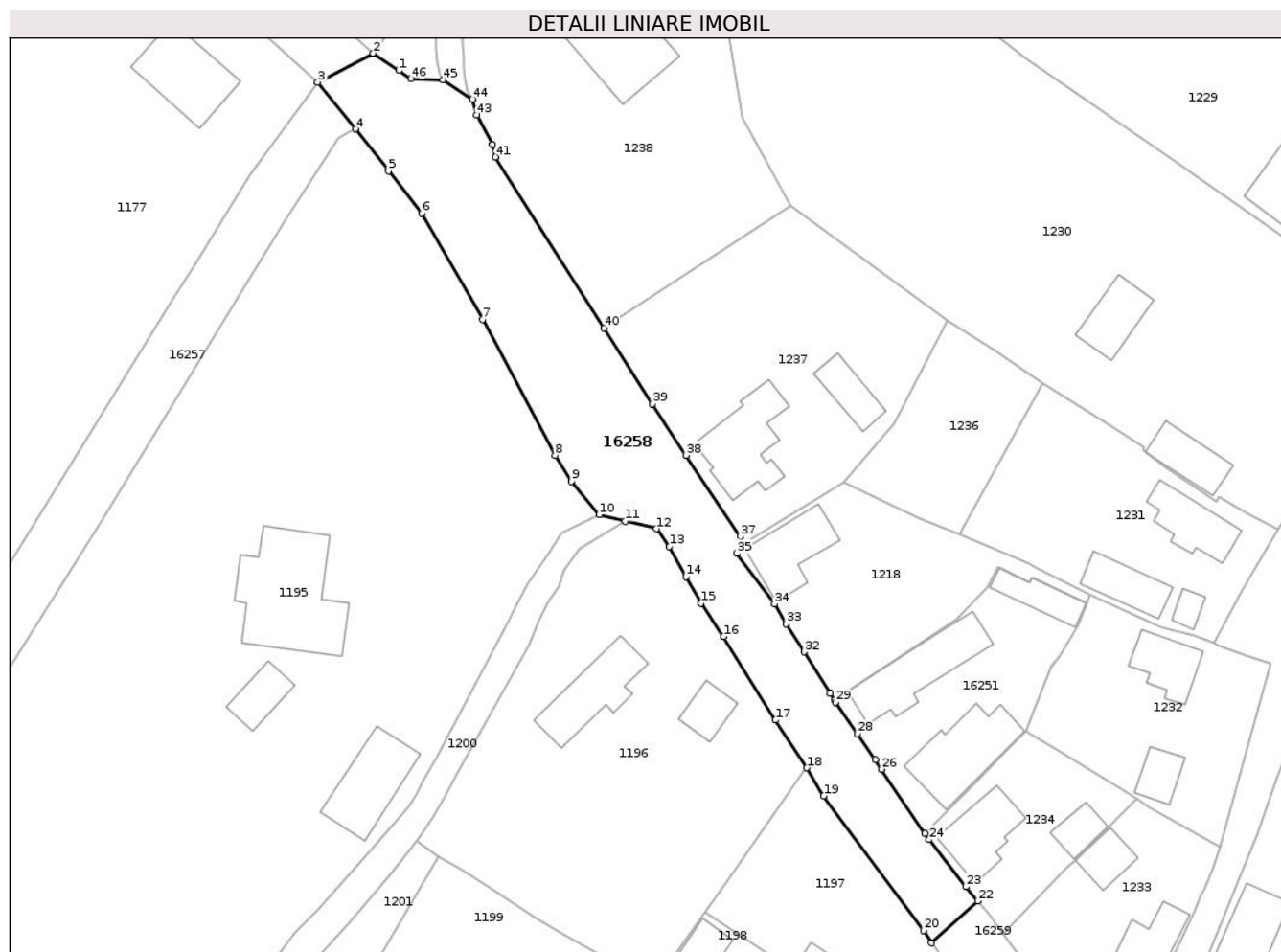
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54782        | 2.217           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.217          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.120,12<br>556.532,228  | 2             | 401.115,963<br>556.535,038 | 5.018           | 2             | 401.115,963<br>556.535,038 | 3             | 401.106,951<br>556.530,335 | 10.165          | 3             | 401.106,951<br>556.530,335 | 4             | 401.113,061<br>556.522,732 | 9.754           |
| 4             | 401.113,061<br>556.522,732 | 5             | 401.118,448<br>556.515,95  | 8.661           | 5             | 401.118,448<br>556.515,95  | 6             | 401.123,807<br>556.509,04  | 8.745           | 6             | 401.123,807<br>556.509,04  | 7             | 401.133,702<br>556.491,865 | 19.821          |
| 7             | 401.133,702<br>556.491,865 | 8             | 401.145,469<br>556.469,794 | 25.012          | 8             | 401.145,469<br>556.469,794 | 9             | 401.148,125<br>556.465,546 | 5.01            | 9             | 401.148,125<br>556.465,546 | 10            | 401.152,64<br>556.460,188  | 7.007           |
| 10            | 401.152,64<br>556.460,188  | 11            | 401.156,842<br>556.459,147 | 4.329           | 11            | 401.156,842<br>556.459,147 | 12            | 401.161,954<br>556.457,88  | 5.267           | 12            | 401.161,954<br>556.457,88  | 13            | 401.164,012<br>556.454,979 | 3.557           |
| 13            | 401.164,012<br>556.454,979 | 14            | 401.166,701<br>556.450,082 | 5.587           | 14            | 401.166,701<br>556.450,082 | 15            | 401.169,22<br>556.445,827  | 4.945           | 15            | 401.169,22<br>556.445,827  | 16            | 401.172,832<br>556.440,401 | 6.518           |
| 16            | 401.172,832<br>556.440,401 | 17            | 401.181,257<br>556.426,841 | 15.964          | 17            | 401.181,257<br>556.426,841 | 18            | 401.186,367<br>556.419,106 | 9.271           | 18            | 401.186,367<br>556.419,106 | 19            | 401.189,083<br>556.414,533 | 5.319           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.189,083<br>556.414,533 | 20               | 401.205,285<br>556.392,716 | 27.17<br>5         | 20               | 401.205,285<br>556.392,716 | 21               | 401.206,645<br>556.390,708 | 2.425              | 21               | 401.206,645<br>556.390,708 | 22               | 401.214,102<br>556.397,491 | 10.08              |
| 22               | 401.214,102<br>556.397,491 | 23               | 401.212,204<br>556.399,812 | 2.999              | 23               | 401.212,204<br>556.399,812 | 24               | 401.206,213<br>556.407,452 | 9.709              | 24               | 401.206,213<br>556.407,452 | 25               | 401.205,559<br>556.408,423 | 1.171              |
| 25               | 401.205,559<br>556.408,423 | 26               | 401.198,509<br>556.418,874 | 12.60<br>7         | 26               | 401.198,509<br>556.418,874 | 27               | 401.197,447<br>556.420,448 | 1.899              | 27               | 401.197,447<br>556.420,448 | 28               | 401.194,521<br>556.424,639 | 5.111              |
| 28               | 401.194,521<br>556.424,639 | 29               | 401.191,002<br>556.429,754 | 6.209              | 29               | 401.191,002<br>556.429,754 | 30               | 401.190,798<br>556.430,08  | 0.385              | 30               | 401.190,798<br>556.430,08  | 31               | 401.190,117<br>556.431,167 | 1.283              |
| 31               | 401.190,117<br>556.431,167 | 32               | 401.185,892<br>556.437,918 | 7.964              | 32               | 401.185,892<br>556.437,918 | 33               | 401.183,046<br>556.442,428 | 5.333              | 33               | 401.183,046<br>556.442,428 | 34               | 401.181,104<br>556.445,694 | 3.8                |
| 34               | 401.181,104<br>556.445,694 | 35               | 401.174,976<br>556.453,902 | 10.24<br>3         | 35               | 401.174,976<br>556.453,902 | 36               | 401.175,629<br>556.455,314 | 1.556              | 36               | 401.175,629<br>556.455,314 | 37               | 401.175,52<br>556.456,654  | 1.344              |
| 37               | 401.175,52<br>556.456,654  | 38               | 401.166,739<br>556.469,811 | 15.81<br>8         | 38               | 401.166,739<br>556.469,811 | 39               | 401.161,271<br>556.478,149 | 9.971              | 39               | 401.161,271<br>556.478,149 | 40               | 401.153,412<br>556.490,492 | 14.63<br>3         |
| 40               | 401.153,412<br>556.490,492 | 41               | 401.135,76<br>556.518,217  | 32.86<br>7         | 41               | 401.135,76<br>556.518,217  | 42               | 401.135,328<br>556.520,241 | 2.07               | 42               | 401.135,328<br>556.520,241 | 43               | 401.132,8<br>556.525,052   | 5.435              |
| 43               | 401.132,8<br>556.525,052   | 44               | 401.132,096<br>556.527,589 | 2.633              | 44               | 401.132,096<br>556.527,589 | 45               | 401.127,264<br>556.530,745 | 5.771              | 45               | 401.127,264<br>556.530,745 | 46               | 401.122,073<br>556.530,907 | 5.194              |
| 46               | 401.122,073<br>556.530,907 | 1                | 401.120,12<br>556.532,228  | 2.358              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 53741                          | 4.149           | Sector cadastral:107 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10811 / 12/05/2015</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 2461, din 11/05/2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI (ordonanta nr. 684 BIS/17-09-2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA;; |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>COMUNA MOLDOVENESTI -DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4426239<br><i>OBSERVATII: imobil transcris aici din CF 337 Moldovenești</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

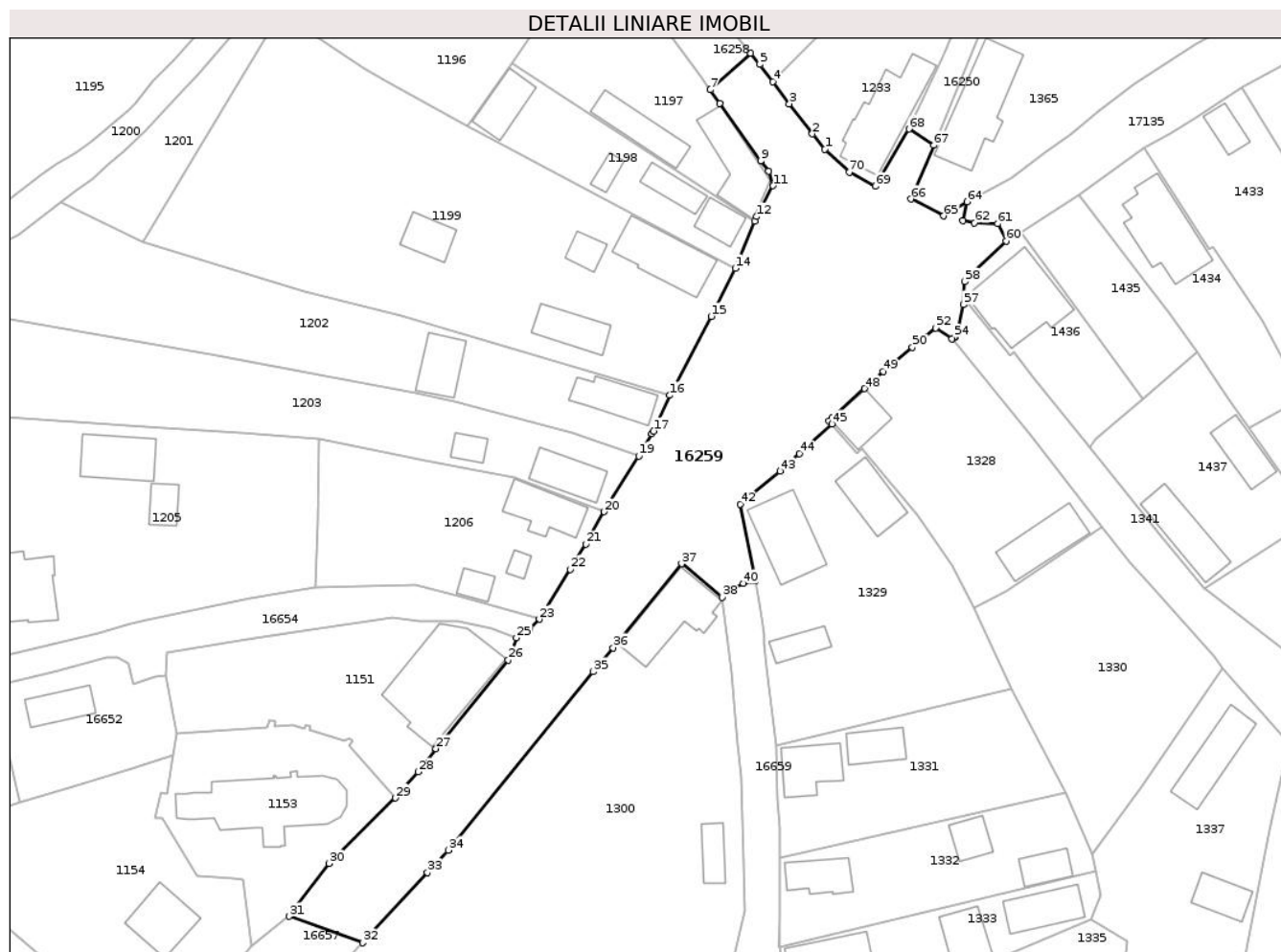
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53741        | 4.149           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 4.149          | -     | -       | -        | DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.227,852<br>556.379,706 | 2             | 401.225,54<br>556.382,549  | 3.664           | 2             | 401.225,54<br>556.382,549  | 3             | 401.221,267<br>556.388,126 | 7.026           | 3             | 401.221,267<br>556.388,126 | 4             | 401.218,209<br>556.392,204 | 5.097           |
| 4             | 401.218,209<br>556.392,204 | 5             | 401.215,805<br>556.395,409 | 4.006           | 5             | 401.215,805<br>556.395,409 | 6             | 401.214,102<br>556.397,491 | 2.689           | 6             | 401.214,102<br>556.397,491 | 7             | 401.206,645<br>556.390,708 | 10.08           |
| 7             | 401.206,645<br>556.390,708 | 8             | 401.208,354<br>556.388,186 | 3.046           | 8             | 401.208,354<br>556.388,186 | 9             | 401.215,98<br>556.377,562  | 13.078          | 9             | 401.215,98<br>556.377,562  | 10            | 401.217,449<br>556.375,623 | 2.433           |
| 10            | 401.217,449<br>556.375,623 | 11            | 401.218,272<br>556.372,922 | 2.824           | 11            | 401.218,272<br>556.372,922 | 12            | 401.215,19<br>556.367,231  | 6.472           | 12            | 401.215,19<br>556.367,231  | 13            | 401.214,857<br>556.366,419 | 0.878           |
| 13            | 401.214,857<br>556.366,419 | 14            | 401.211,255<br>556.357,633 | 9.496           | 14            | 401.211,255<br>556.357,633 | 15            | 401.206,804<br>556.348,737 | 9.947           | 15            | 401.206,804<br>556.348,737 | 16            | 401.199,09<br>556.334,116  | 16.531          |



| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.199,09<br>556.334,116  | 17               | 401.196,101<br>556.327,489 | 7.27               | 17               | 401.196,101<br>556.327,489 | 18               | 401.195,802<br>556.326,985 | 0.586              | 18               | 401.195,802<br>556.326,985 | 19               | 401.193,358<br>556.322,864 | 4.791              |
| 19               | 401.193,358<br>556.322,864 | 20               | 401.186,972<br>556.312,534 | 12.14<br>5         | 20               | 401.186,972<br>556.312,534 | 21               | 401.183,55<br>556.306,522  | 6.918              | 21               | 401.183,55<br>556.306,522  | 22               | 401.180,65<br>556.301,892  | 5.463              |
| 22               | 401.180,65<br>556.301,892  | 23               | 401.174,951<br>556.292,627 | 10.87<br>7         | 23               | 401.174,951<br>556.292,627 | 24               | 401.173,167<br>556.290,93  | 2.462              | 24               | 401.173,167<br>556.290,93  | 25               | 401.170,702<br>556.289,184 | 3.021              |
| 25               | 401.170,702<br>556.289,184 | 26               | 401.169,155<br>556.285,061 | 4.404              | 26               | 401.169,155<br>556.285,061 | 27               | 401.155,766<br>556.268,647 | 21.18<br>2         | 27               | 401.155,766<br>556.268,647 | 28               | 401.152,479<br>556.264,348 | 5.412              |
| 28               | 401.152,479<br>556.264,348 | 29               | 401.148,228<br>556.259,517 | 6.435              | 29               | 401.148,228<br>556.259,517 | 30               | 401.135,97<br>556.247,381  | 17.24<br>9         | 30               | 401.135,97<br>556.247,381  | 31               | 401.128,601<br>556.237,596 | 12.24<br>9         |
| 31               | 401.128,601<br>556.237,596 | 32               | 401.142,162<br>556.232,694 | 14.42              | 32               | 401.142,162<br>556.232,694 | 33               | 401.154,199<br>556.245,714 | 17.73<br>2         | 33               | 401.154,199<br>556.245,714 | 34               | 401.158,015<br>556.249,863 | 5.637              |
| 34               | 401.158,015<br>556.249,863 | 35               | 401.184,941<br>556.282,886 | 42.60<br>9         | 35               | 401.184,941<br>556.282,886 | 36               | 401.188,596<br>556.287,353 | 5.772              | 36               | 401.188,596<br>556.287,353 | 37               | 401.201,318<br>556.302,906 | 20.09<br>3         |
| 37               | 401.201,318<br>556.302,906 | 38               | 401.208,78<br>556.296,73   | 9.686              | 38               | 401.208,78<br>556.296,73   | 39               | 401.210,072<br>556.298,167 | 1.932              | 39               | 401.210,072<br>556.298,167 | 40               | 401.212,798<br>556.299,232 | 2.927              |
| 40               | 401.212,798<br>556.299,232 | 41               | 401.214,955<br>556.299,691 | 2.205              | 41               | 401.214,955<br>556.299,691 | 42               | 401.212,134<br>556.313,971 | 14.55<br>6         | 42               | 401.212,134<br>556.313,971 | 43               | 401.219,562<br>556.320,073 | 9.613              |
| 43               | 401.219,562<br>556.320,073 | 44               | 401.223,142<br>556.323,295 | 4.816              | 44               | 401.223,142<br>556.323,295 | 45               | 401.229,146<br>556.328,813 | 8.155              | 45               | 401.229,146<br>556.328,813 | 46               | 401.228,664<br>556.329,357 | 0.727              |
| 46               | 401.228,664<br>556.329,357 | 47               | 401.229,132<br>556.329,872 | 0.696              | 47               | 401.229,132<br>556.329,872 | 48               | 401.235,25<br>556.335,346  | 8.209              | 48               | 401.235,25<br>556.335,346  | 49               | 401.238,647<br>556.338,502 | 4.637              |
| 49               | 401.238,647<br>556.338,502 | 50               | 401.244,105<br>556.342,991 | 7.067              | 50               | 401.244,105<br>556.342,991 | 51               | 401.246,527<br>556.345,055 | 3.182              | 51               | 401.246,527<br>556.345,055 | 52               | 401.248,373<br>556.346,596 | 2.405              |
| 52               | 401.248,373<br>556.346,596 | 53               | 401.251,439<br>556.344,605 | 3.656              | 53               | 401.251,439<br>556.344,605 | 54               | 401.251,712<br>556.344,801 | 0.336              | 54               | 401.251,712<br>556.344,801 | 55               | 401.252,09<br>556.345,045  | 0.45               |
| 55               | 401.252,09<br>556.345,045  | 56               | 401.252,455<br>556.345,602 | 0.666              | 56               | 401.252,455<br>556.345,602 | 57               | 401.253,566<br>556.350,886 | 5.4                | 57               | 401.253,566<br>556.350,886 | 58               | 401.253,807<br>556.355,159 | 4.28               |
| 58               | 401.253,807<br>556.355,159 | 59               | 401.254,18<br>556.355,781  | 0.725              | 59               | 401.254,18<br>556.355,781  | 60               | 401.261,445<br>556.362,692 | 10.02<br>7         | 60               | 401.261,445<br>556.362,692 | 61               | 401.259,886<br>556.365,916 | 3.581              |
| 61               | 401.259,886<br>556.365,916 | 62               | 401.255,586<br>556.366,053 | 4.302              | 62               | 401.255,586<br>556.366,053 | 63               | 401.253,492<br>556.366,433 | 2.128              | 63               | 401.253,492<br>556.366,433 | 64               | 401.254,214<br>556.369,982 | 3.622              |
| 64               | 401.254,214<br>556.369,982 | 65               | 401.249,864<br>556.367,339 | 5.09               | 65               | 401.249,864<br>556.367,339 | 66               | 401.243,802<br>556.370,465 | 6.821              | 66               | 401.243,802<br>556.370,465 | 67               | 401.248,054<br>556.380,418 | 10.82<br>3         |
| 67               | 401.248,054<br>556.380,418 | 68               | 401.243,446<br>556.383,441 | 5.511              | 68               | 401.243,446<br>556.383,441 | 69               | 401.237,233<br>556.372,866 | 12.26<br>5         | 69               | 401.237,233<br>556.372,866 | 70               | 401.232,385<br>556.375,459 | 5.498              |
| 70               | 401.232,385<br>556.375,459 | 1                | 401.227,852<br>556.379,706 | 6.212              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16260**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2057 Plaiesti

Nr. topografic:360/1/2, 362/1/2, 2438/1/2

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                                                                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 56292                          | 4.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial cu gard de plasa |

**Construcţii**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                   | Observaţii / Referinţe                                                                                                                                                                                                                             |
|------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56292-C1                       | Loc. Plaiesti, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1978 mp; Hala cu fundatie din beton, pereţii din cărămidă şi elemente din beton, cu acoperiş cu plăci azbociment. Nu are Lift, nu detine certificat energetic.Suprafata construita desfasurata=1978 mp.       |
| A1.2 | 56292-C2                       | Loc. Plaiesti, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:540 mp; Grup de muls tip TANDEM II C cu fundatie din beton, pereţii din cărămidă, acoperiş cu plăci din azbociment si locuinta amenajata la capatul de sud vest. Nu are lift, nu detine certificat energetic. |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale       |                                                                                                                                                                         | Referinţe      |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>47 / 12/01/2005</b>                                                      |                                                                                                                                                                         |                |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4189, din 29/11/2004 emis de Judecătoria Turda; |                                                                                                                                                                         |                |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) SC ADN HOLDING IMPEX SRL, CIF:99999999999999 | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

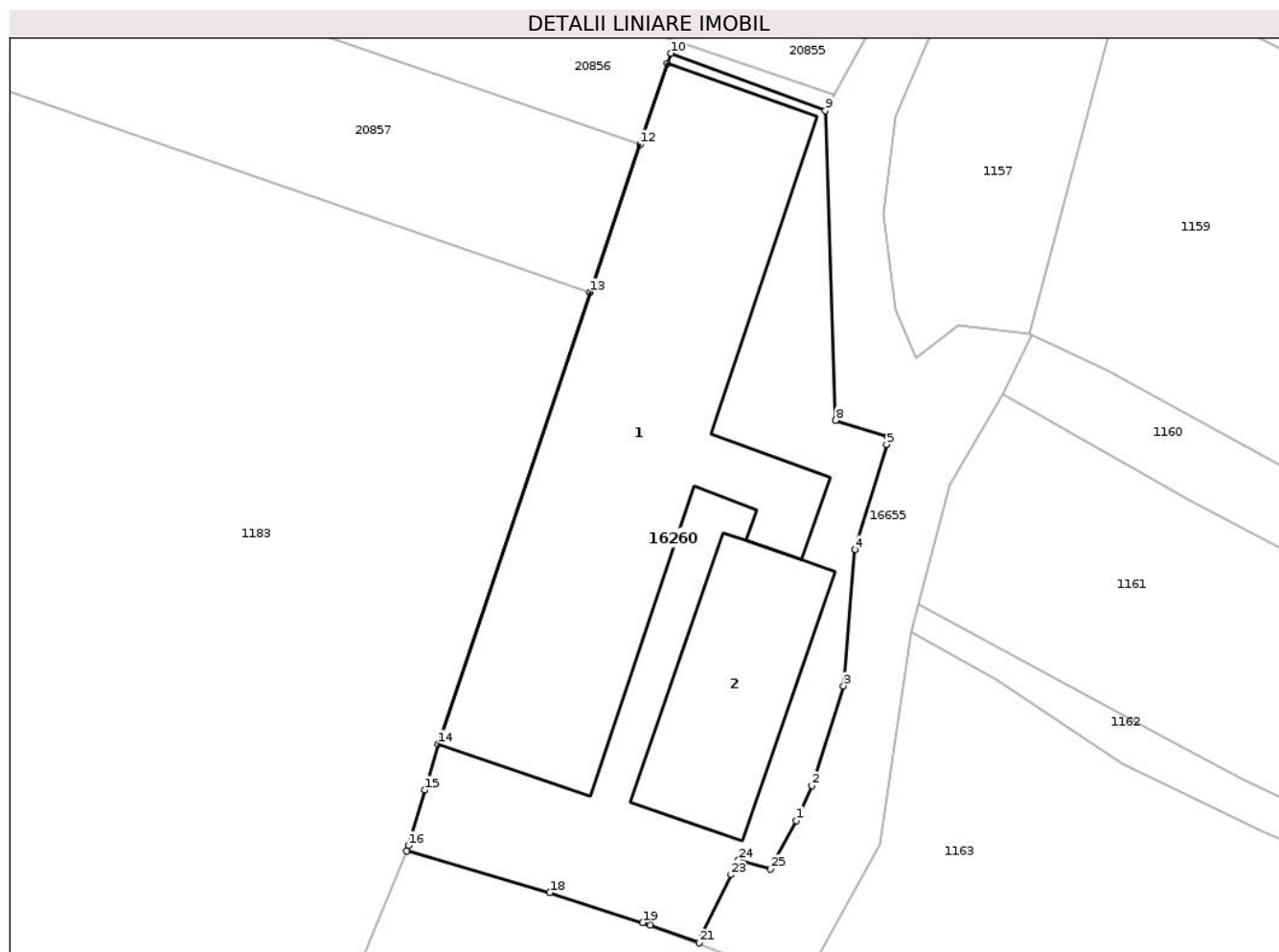
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                     |
|--------------|-----------------|--------------------------------------------|
| 56292        | 4.000           | Imobil imprejmuit partial cu gard de plasa |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo                         | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------------------------------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 4.000          | -     | -       | 360/1/2,<br>362/1/2,<br>2438/1/2 |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                             |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56292-C1 | constructii anexa      | 1.978        | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1978 mp; Hala cu fundație din beton, pereții din cărămidă și elemente din beton, cu acoperiș cu plăci azbociment. Nu are Lift, nu detine certificat energetic.Suprafata construita desfasurata=1978 mp.       |
| A1.2 | 56292-C2 | constructii anexa      | 540          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:540 mp; Grup de muls tip TANDEM II C cu fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperiș cu plăci din azbociment si locuinta amenajata la capatul de sud vest. Nu are lift, nu detine certificat energetic. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 400.906,058<br>556.097,578 | 2                | 400.908,019<br>556.101,995 | 4.833                         |
| 3                | 400.912,026<br>556.114,609 | 4                | 400.913,453<br>556.131,838 | 17.288                        |
| 5                | 400.917,465<br>556.145,142 | 6                | 400.917,734<br>556.146,035 | 0.933                         |
| 7                | 400.917,568<br>556.146,088 | 8                | 400.911,021<br>556.148,174 | 6.871                         |
| 9                | 400.909,748<br>556.187,353 | 10               | 400.890,145<br>556.194,586 | 20.895                        |
| 11               | 400.889,7<br>556.193,263   | 12               | 400.886,27<br>556.183,066  | 10.758                        |
| 13               | 400.879,977<br>556.164,364 | 14               | 400.860,761<br>556.107,249 | 60.261                        |
| 15               | 400.859,031<br>556.101,431 | 16               | 400.856,949<br>556.094,429 | 7.305                         |
| 17               | 400.856,748<br>556.093,753 | 18               | 400.874,867<br>556.088,478 | 18.871                        |
| 19               | 400.886,628<br>556.084,671 | 20               | 400.887,608<br>556.084,353 | 1.03                          |
| 21               | 400.893,801<br>556.082,119 | 22               | 400.894,15<br>556.083,347  | 1.277                         |
| 23               | 400.897,801<br>556.090,736 | 24               | 400.898,737<br>556.092,629 | 2.112                         |
| 25               | 400.902,784<br>556.091,484 | 1                | 400.906,058<br>556.097,578 | 6.918                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 400.908,019<br>556.101,995 | 3                | 400.912,026<br>556.114,609 | 13.235                        |
| 4                | 400.913,453<br>556.131,838 | 5                | 400.917,465<br>556.145,142 | 13.896                        |
| 6                | 400.917,734<br>556.146,035 | 7                | 400.917,568<br>556.146,088 | 0.174                         |
| 8                | 400.911,021<br>556.148,174 | 9                | 400.909,748<br>556.187,353 | 39.2                          |
| 10               | 400.890,145<br>556.194,586 | 11               | 400.889,7<br>556.193,263   | 1.396                         |
| 12               | 400.886,27<br>556.183,066  | 13               | 400.879,977<br>556.164,364 | 19.732                        |
| 14               | 400.860,761<br>556.107,249 | 15               | 400.859,031<br>556.101,431 | 6.07                          |
| 16               | 400.856,949<br>556.094,429 | 17               | 400.856,748<br>556.093,753 | 0.705                         |
| 18               | 400.874,867<br>556.088,478 | 19               | 400.886,628<br>556.084,671 | 12.362                        |
| 20               | 400.887,608<br>556.084,353 | 21               | 400.893,801<br>556.082,119 | 6.584                         |
| 22               | 400.894,15<br>556.083,347  | 23               | 400.897,801<br>556.090,736 | 8.242                         |
| 24               | 400.898,737<br>556.092,629 | 25               | 400.902,784<br>556.091,484 | 4.206                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1950 PLAIEȘTI

Adresa: Loc. Plaiești, Nr. 65, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 50981                          | Din acte: 982<br>Masurata: 627 | Sector cadastral:162 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                           | Observații / Referințe                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50981-C1                       | Loc. Plaiești, Nr. 65, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casă locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                     |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>433 / 18/03/1948</b>                                               |                                                                                     |  |           |
| Act Notarial nr. 433, din 18/03/1948 emis de NOTARIAT DE STAT;        |                                                                                     |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                       | 1) KISGYORGY ALEXANDRU                                                              |  |           |
|                                                                       | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1950 PLAIEȘTI)                              |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

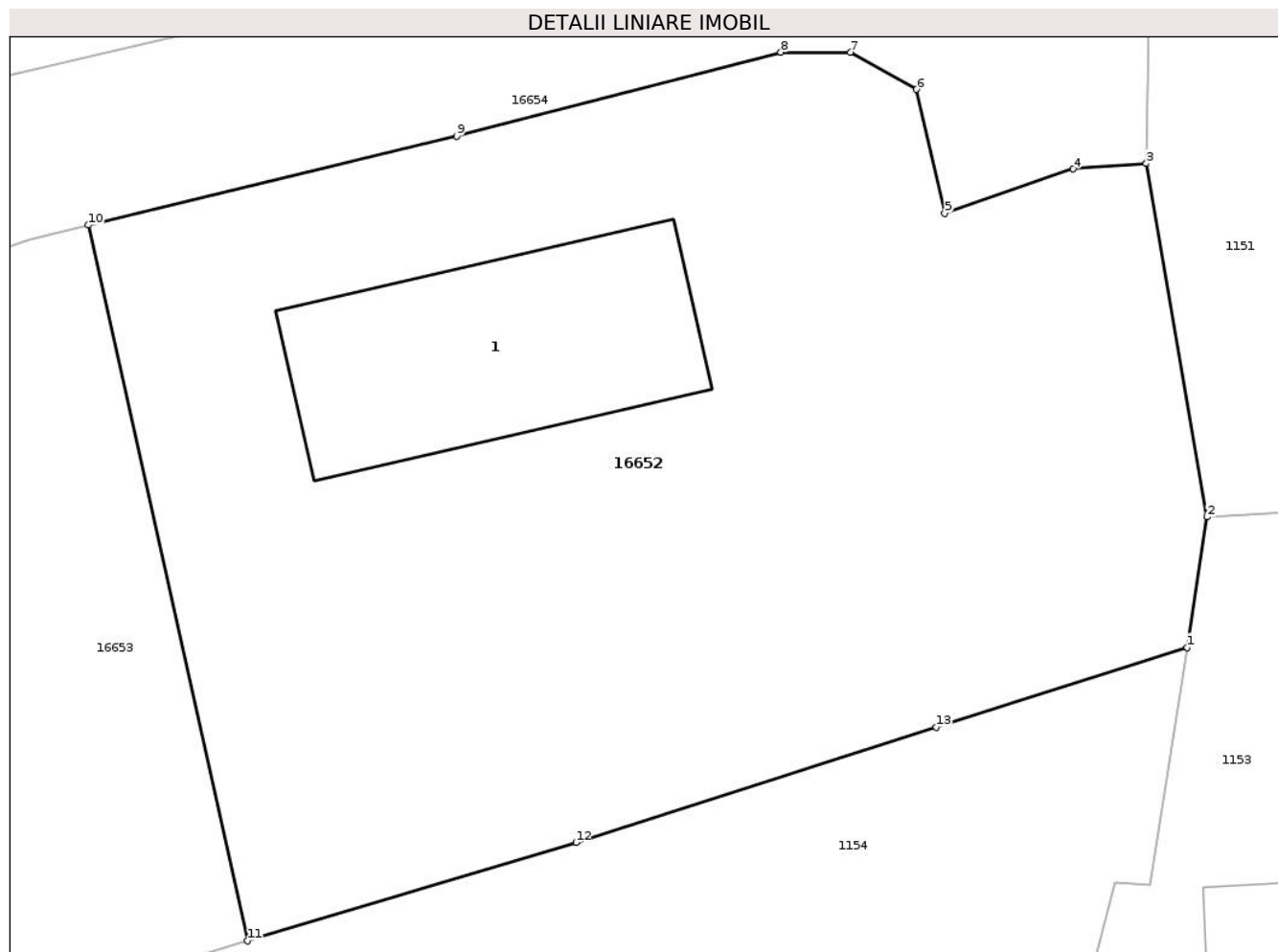
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 50981        | Din acte: 982<br>Masurata: 627 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 627            | -     | -       | 614/2    |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50981-C1 | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casă locuit |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.107,015<br>556.267,506 | 2             | 401.107,631<br>556.271,448 | 3.99                    |
| 2             | 401.107,631<br>556.271,448 | 3             | 401.105,791<br>556.282,134 | 10.843                  |
| 3             | 401.105,791<br>556.282,134 | 4             | 401.103,583<br>556.281,971 | 2.214                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 401.103,583<br>556.281,971 | 5                | 401.099,695<br>556.280,635 | 4.111                         |
| 5                | 401.099,695<br>556.280,635 | 6                | 401.098,846<br>556.284,38  | 3.84                          |
| 6                | 401.098,846<br>556.284,38  | 7                | 401.096,852<br>556.285,493 | 2.284                         |
| 7                | 401.096,852<br>556.285,493 | 8                | 401.094,743<br>556.285,5   | 2.109                         |
| 8                | 401.094,743<br>556.285,5   | 9                | 401.084,952<br>556.282,967 | 10.113                        |
| 9                | 401.084,952<br>556.282,967 | 10               | 401.073,803<br>556.280,274 | 11.47                         |
| 10               | 401.073,803<br>556.280,274 | 11               | 401.078,628<br>556.258,632 | 22.173                        |
| 11               | 401.078,628<br>556.258,632 | 12               | 401.088,55<br>556.261,609  | 10.359                        |
| 12               | 401.088,55<br>556.261,609  | 13               | 401.099,44<br>556.265,087  | 11.432                        |
| 13               | 401.099,44<br>556.265,087  | 1                | 401.107,015<br>556.267,506 | 7.952                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16653**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 640             | Sector cadastral:162 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) CIORTEA IULIANA<br>2) KISGYÓRGY GIZELLA                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

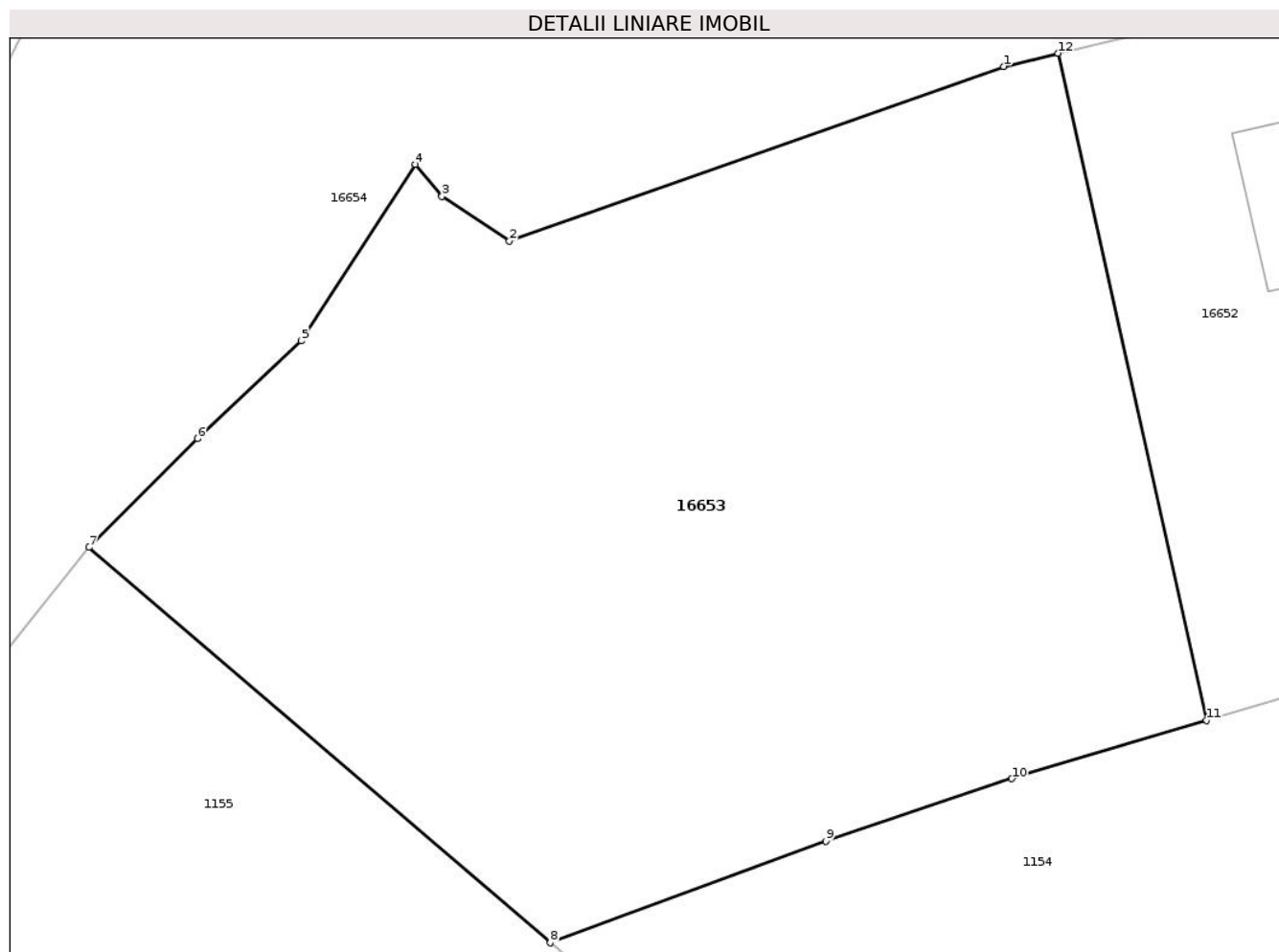
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 640             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 640            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.072,038<br>556.279,848 | 2             | 401.055,99<br>556.274,181  | 17.019                      |
| 2             | 401.055,99<br>556.274,181  | 3             | 401.053,804<br>556.275,631 | 2.623                       |
| 3             | 401.053,804<br>556.275,631 | 4             | 401.052,941<br>556.276,668 | 1.349                       |
| 4             | 401.052,941<br>556.276,668 | 5             | 401.049,229<br>556.270,946 | 6.821                       |
| 5             | 401.049,229<br>556.270,946 | 6             | 401.045,869<br>556.267,769 | 4.624                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.045,869<br>556.267,769 | 7                | 401.042,337<br>556.264,24  | 4.993                         |
| 7                | 401.042,337<br>556.264,24  | 8                | 401.057,318<br>556.251,409 | 19.725                        |
| 8                | 401.057,318<br>556.251,409 | 9                | 401.066,275<br>556.254,701 | 9.543                         |
| 9                | 401.066,275<br>556.254,701 | 10               | 401.072,31<br>556.256,736  | 6.369                         |
| 10               | 401.072,31<br>556.256,736  | 11               | 401.078,628<br>556.258,632 | 6.596                         |
| 11               | 401.078,628<br>556.258,632 | 12               | 401.073,803<br>556.280,274 | 22.173                        |
| 12               | 401.073,803<br>556.280,274 | 1                | 401.072,038<br>556.279,848 | 1.816                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54773                          | 2.048           | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                        |                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28353 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 24833, din 17/10/2016 emis de BCPI Turda (act administrativ nr 5876 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei și Legea 7/1996); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                                         |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

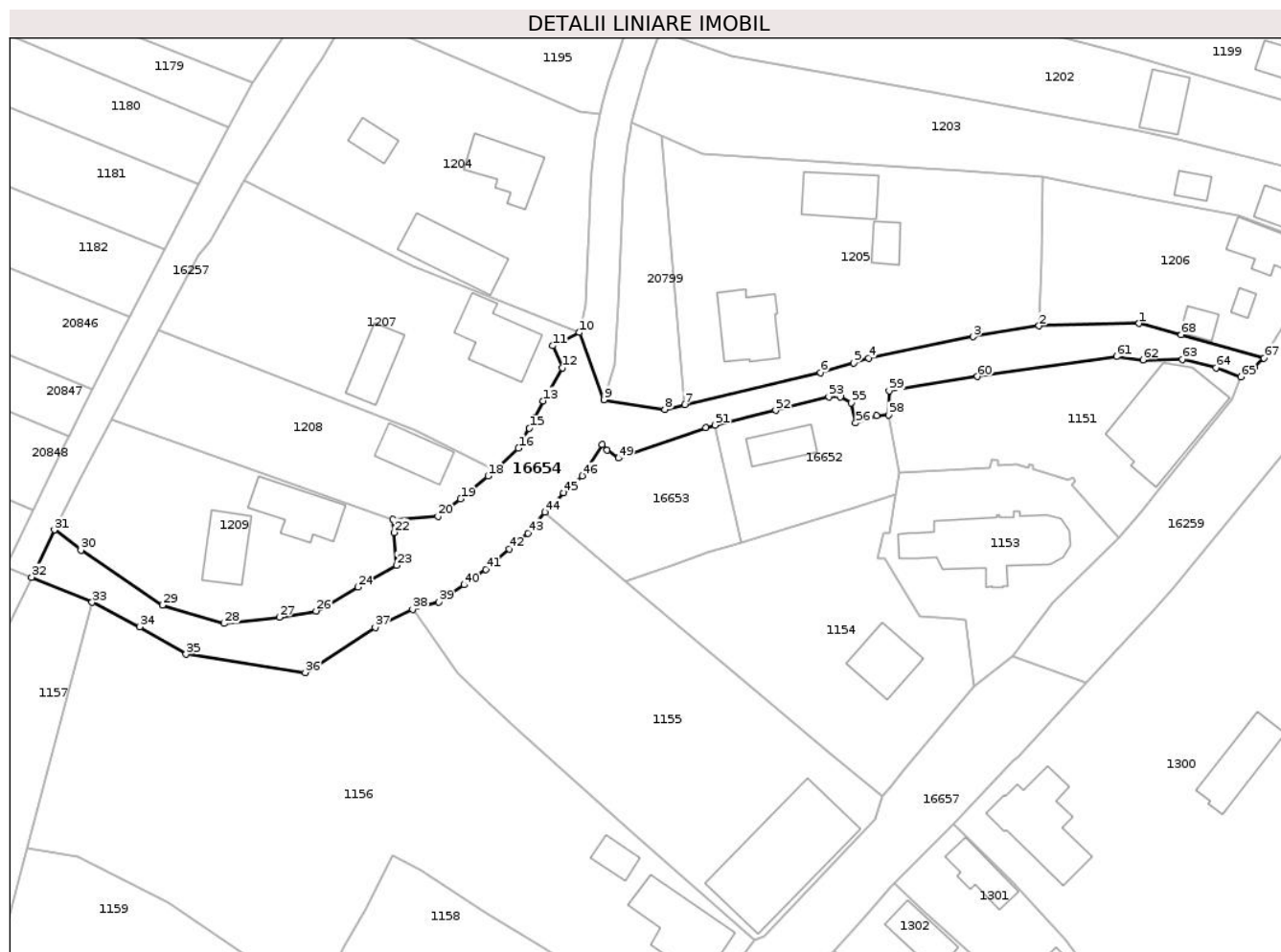
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54773        | 2.048           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.048          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.151,949<br>556.298,986 | 2             | 401.133,498<br>556.298,554 | 18.456          | 2             | 401.133,498<br>556.298,554 | 3             | 401.121,312<br>556.296,557 | 12.349          | 3             | 401.121,312<br>556.296,557 | 4             | 401.102,07<br>556.292,587  | 19.647          |
| 4             | 401.102,07<br>556.292,587  | 5             | 401.099,308<br>556.291,734 | 2.891           | 5             | 401.099,308<br>556.291,734 | 6             | 401.093,172<br>556.289,933 | 6.395           | 6             | 401.093,172<br>556.289,933 | 7             | 401.068,217<br>556.284,039 | 25.642          |
| 7             | 401.068,217<br>556.284,039 | 8             | 401.064,531<br>556.283,168 | 3.788           | 8             | 401.064,531<br>556.283,168 | 9             | 401.053,286<br>556.284,931 | 11.382          | 9             | 401.053,286<br>556.284,931 | 10            | 401.048,774<br>556.297,315 | 13.18           |
| 10            | 401.048,774<br>556.297,315 | 11            | 401.043,886<br>556.294,89  | 5.456           | 11            | 401.043,886<br>556.294,89  | 12            | 401.045,565<br>556.290,815 | 4.407           | 12            | 401.045,565<br>556.290,815 | 13            | 401.042,099<br>556.284,712 | 7.019           |
| 13            | 401.042,099<br>556.284,712 | 14            | 401.040,558<br>556.281,672 | 3.408           | 14            | 401.040,558<br>556.281,672 | 15            | 401.039,541<br>556.279,665 | 2.25            | 15            | 401.039,541<br>556.279,665 | 16            | 401.037,504<br>556.275,989 | 4.203           |
| 16            | 401.037,504<br>556.275,989 | 17            | 401.033,173<br>556.272,04  | 5.861           | 17            | 401.033,173<br>556.272,04  | 18            | 401.031,89<br>556.270,87   | 1.736           | 18            | 401.031,89<br>556.270,87   | 19            | 401.026,842<br>556.266,672 | 6.565           |



| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.026,842<br>556.266,672 | 20               | 401.022,654<br>556.263,416 | 5.305              | 20               | 401.022,654<br>556.263,416 | 21               | 401.014,35<br>556.262,84   | 8.324              | 21               | 401.014,35<br>556.262,84   | 22               | 401.014,572<br>556.260,468 | 2.382              |
| 22               | 401.014,572<br>556.260,468 | 23               | 401.015,074<br>556.254,433 | 6.056              | 23               | 401.015,074<br>556.254,433 | 24               | 401.007,932<br>556.250,419 | 8.193              | 24               | 401.007,932<br>556.250,419 | 25               | 401.002,349<br>556.247,127 | 6.481              |
| 25               | 401.002,349<br>556.247,127 | 26               | 401.000,198<br>556.246,029 | 2.415              | 26               | 401.000,198<br>556.246,029 | 27               | 400.993,424<br>556.244,841 | 6.877              | 27               | 400.993,424<br>556.244,841 | 28               | 400.983,265<br>556.243,697 | 10.22<br>3         |
| 28               | 400.983,265<br>556.243,697 | 29               | 400.971,869<br>556.247,081 | 11.88<br>8         | 29               | 400.971,869<br>556.247,081 | 30               | 400.956,858<br>556.257,233 | 18.12<br>2         | 30               | 400.956,858<br>556.257,233 | 31               | 400.951,944<br>556.260,953 | 6.163              |
| 31               | 400.951,944<br>556.260,953 | 32               | 400.947,748<br>556.252,254 | 9.658              | 32               | 400.947,748<br>556.252,254 | 33               | 400.958,894<br>556.247,6   | 12.07<br>9         | 33               | 400.958,894<br>556.247,6   | 34               | 400.967,705<br>556.243,102 | 9.893              |
| 34               | 400.967,705<br>556.243,102 | 35               | 400.976,217<br>556.238,042 | 9.902              | 35               | 400.976,217<br>556.238,042 | 36               | 400.998,216<br>556.234,679 | 22.25<br>5         | 36               | 400.998,216<br>556.234,679 | 37               | 401.011,119<br>556.243,005 | 15.35<br>6         |
| 37               | 401.011,119<br>556.243,005 | 38               | 401.018,01<br>556.246,294  | 7.636              | 38               | 401.018,01<br>556.246,294  | 39               | 401.022,781<br>556.247,694 | 4.972              | 39               | 401.022,781<br>556.247,694 | 40               | 401.027,508<br>556.250,843 | 5.68               |
| 40               | 401.027,508<br>556.250,843 | 41               | 401.031,526<br>556.253,676 | 4.916              | 41               | 401.031,526<br>556.253,676 | 42               | 401.035,78<br>556.257,455  | 5.69               | 42               | 401.035,78<br>556.257,455  | 43               | 401.039,246<br>556.260,367 | 4.527              |
| 43               | 401.039,246<br>556.260,367 | 44               | 401.042,337<br>556.264,24  | 4.955              | 44               | 401.042,337<br>556.264,24  | 45               | 401.045,869<br>556.267,769 | 4.993              | 45               | 401.045,869<br>556.267,769 | 46               | 401.049,229<br>556.270,946 | 4.624              |
| 46               | 401.049,229<br>556.270,946 | 47               | 401.052,941<br>556.276,668 | 6.821              | 47               | 401.052,941<br>556.276,668 | 48               | 401.053,804<br>556.275,631 | 1.349              | 48               | 401.053,804<br>556.275,631 | 49               | 401.055,99<br>556.274,181  | 2.623              |
| 49               | 401.055,99<br>556.274,181  | 50               | 401.072,038<br>556.279,848 | 17.01<br>9         | 50               | 401.072,038<br>556.279,848 | 51               | 401.073,803<br>556.280,274 | 1.816              | 51               | 401.073,803<br>556.280,274 | 52               | 401.084,952<br>556.282,967 | 11.47              |
| 52               | 401.084,952<br>556.282,967 | 53               | 401.094,743<br>556.285,5   | 10.11<br>3         | 53               | 401.094,743<br>556.285,5   | 54               | 401.096,852<br>556.285,493 | 2.109              | 54               | 401.096,852<br>556.285,493 | 55               | 401.098,846<br>556.284,38  | 2.284              |
| 55               | 401.098,846<br>556.284,38  | 56               | 401.099,695<br>556.280,635 | 3.84               | 56               | 401.099,695<br>556.280,635 | 57               | 401.103,583<br>556.281,971 | 4.111              | 57               | 401.103,583<br>556.281,971 | 58               | 401.105,791<br>556.282,134 | 2.214              |
| 58               | 401.105,791<br>556.282,134 | 59               | 401.105,872<br>556.286,569 | 4.436              | 59               | 401.105,872<br>556.286,569 | 60               | 401.122,163<br>556.289,2   | 16.50<br>2         | 60               | 401.122,163<br>556.289,2   | 61               | 401.147,793<br>556.292,866 | 25.89<br>1         |
| 61               | 401.147,793<br>556.292,866 | 62               | 401.152,661<br>556.292,281 | 4.903              | 62               | 401.152,661<br>556.292,281 | 63               | 401.159,902<br>556.292,369 | 7.242              | 63               | 401.159,902<br>556.292,369 | 64               | 401.166,113<br>556.290,848 | 6.395              |
| 64               | 401.166,113<br>556.290,848 | 65               | 401.170,702<br>556.289,184 | 4.881              | 65               | 401.170,702<br>556.289,184 | 66               | 401.173,167<br>556.290,93  | 3.021              | 66               | 401.173,167<br>556.290,93  | 67               | 401.174,951<br>556.292,627 | 2.462              |
| 67               | 401.174,951<br>556.292,627 | 68               | 401.159,712<br>556.296,938 | 15.83<br>7         | 68               | 401.159,712<br>556.296,938 | 1                | 401.151,949<br>556.298,986 | 8.029              |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.709           | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

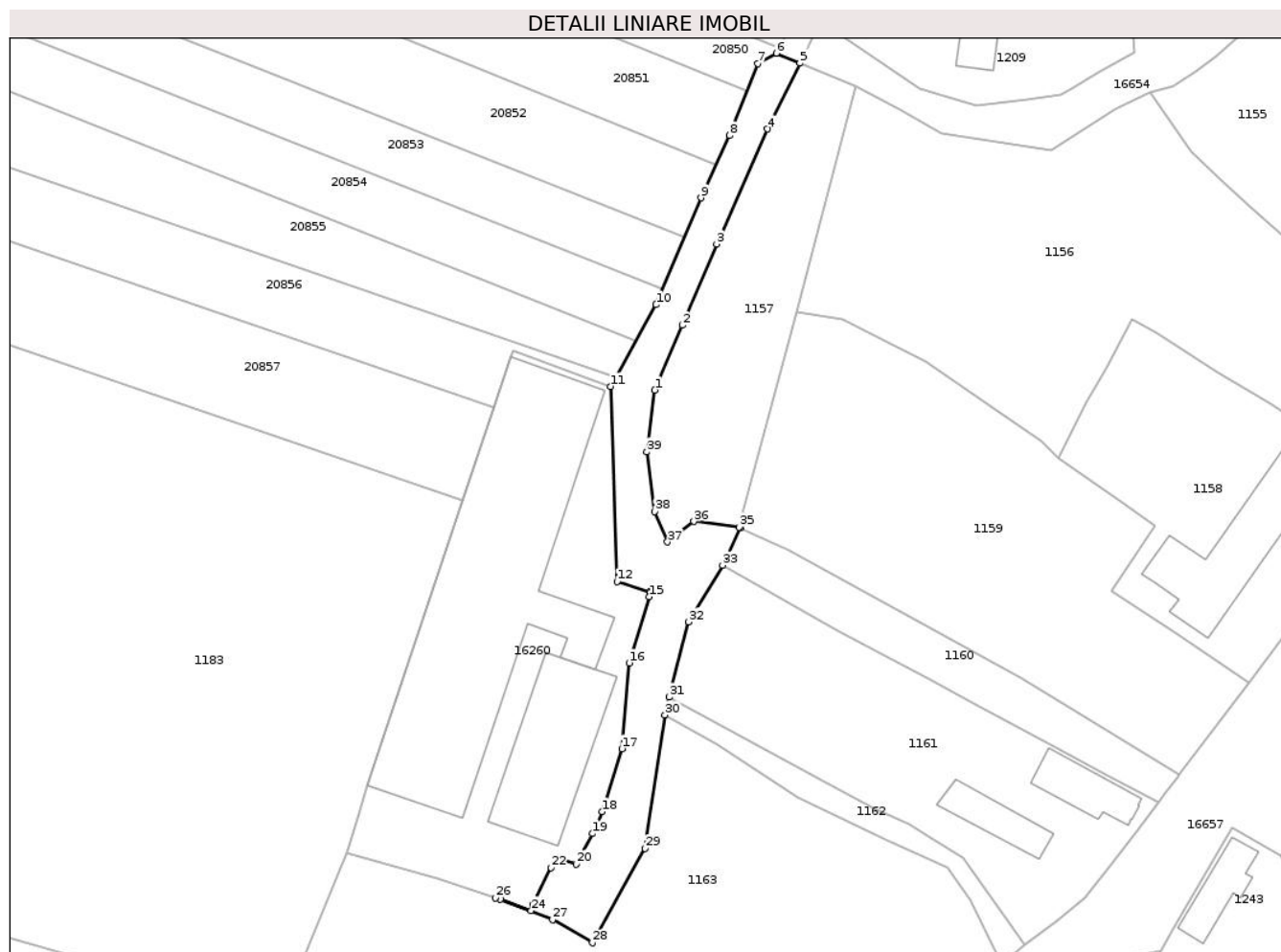
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.709           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 1.709          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.918,59<br>556.186,628  | 2             | 400.924,109<br>556.199,626 | 14.121                  |
| 3             | 400.931,007<br>556.215,971 | 4             | 400.941,255<br>556.239,011 | 25.216                  |
| 5             | 400.947,748<br>556.252,254 | 6             | 400.943,008<br>556.254,245 | 5.141                   |
| 7             | 400.939,288<br>556.252,171 | 8             | 400.933,66<br>556.237,716  | 15.512                  |
| 9             | 400.927,863<br>556.225,196 | 10            | 400.918,878<br>556.203,75  | 23.252                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 400.924,109<br>556.199,626 | 3             | 400.931,007<br>556.215,971 | 17.741                  |
| 4             | 400.941,255<br>556.239,011 | 5             | 400.947,748<br>556.252,254 | 14.749                  |
| 6             | 400.943,008<br>556.254,245 | 7             | 400.939,288<br>556.252,171 | 4.259                   |
| 8             | 400.933,66<br>556.237,716  | 9             | 400.927,863<br>556.225,196 | 13.797                  |
| 10            | 400.918,878<br>556.203,75  | 11            | 400.909,748<br>556.187,353 | 18.767                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 400.909,748<br>556.187,353 | 12               | 400.911,021<br>556.148,174 | 39.2                          |
| 13               | 400.917,568<br>556.146,088 | 14               | 400.917,734<br>556.146,035 | 0.174                         |
| 15               | 400.917,465<br>556.145,142 | 16               | 400.913,453<br>556.131,838 | 13.896                        |
| 17               | 400.912,026<br>556.114,609 | 18               | 400.908,019<br>556.101,995 | 13.235                        |
| 19               | 400.906,058<br>556.097,578 | 20               | 400.902,784<br>556.091,484 | 6.918                         |
| 21               | 400.898,737<br>556.092,629 | 22               | 400.897,801<br>556.090,736 | 2.112                         |
| 23               | 400.894,15<br>556.083,347  | 24               | 400.893,801<br>556.082,119 | 1.277                         |
| 25               | 400.887,608<br>556.084,353 | 26               | 400.886,628<br>556.084,671 | 1.03                          |
| 27               | 400.898,061<br>556.080,3   | 28               | 400.906,068<br>556.075,657 | 9.256                         |
| 29               | 400.916,641<br>556.094,57  | 30               | 400.920,643<br>556.121,424 | 27.151                        |
| 31               | 400.921,458<br>556.124,952 | 32               | 400.925,426<br>556.140,075 | 15.635                        |
| 33               | 400.932,258<br>556.151,463 | 34               | 400.935,805<br>556.158,973 | 8.305                         |
| 35               | 400.935,598<br>556.159,071 | 36               | 400.926,463<br>556.160,236 | 9.209                         |
| 37               | 400.921,153<br>556.156,105 | 38               | 400.918,59<br>556.162,209  | 6.62                          |
| 39               | 400.917,014<br>556.174,222 | 1                | 400.918,59<br>556.186,628  | 12.506                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 400.911,021<br>556.148,174 | 13               | 400.917,568<br>556.146,088 | 6.871                         |
| 14               | 400.917,734<br>556.146,035 | 15               | 400.917,465<br>556.145,142 | 0.933                         |
| 16               | 400.913,453<br>556.131,838 | 17               | 400.912,026<br>556.114,609 | 17.288                        |
| 18               | 400.908,019<br>556.101,995 | 19               | 400.906,058<br>556.097,578 | 4.833                         |
| 20               | 400.902,784<br>556.091,484 | 21               | 400.898,737<br>556.092,629 | 4.206                         |
| 22               | 400.897,801<br>556.090,736 | 23               | 400.894,15<br>556.083,347  | 8.242                         |
| 24               | 400.893,801<br>556.082,119 | 25               | 400.887,608<br>556.084,353 | 6.584                         |
| 26               | 400.886,628<br>556.084,671 | 27               | 400.898,061<br>556.080,3   | 12.24                         |
| 28               | 400.906,068<br>556.075,657 | 29               | 400.916,641<br>556.094,57  | 21.668                        |
| 30               | 400.920,643<br>556.121,424 | 31               | 400.921,458<br>556.124,952 | 3.621                         |
| 32               | 400.925,426<br>556.140,075 | 33               | 400.932,258<br>556.151,463 | 13.28                         |
| 34               | 400.935,805<br>556.158,973 | 35               | 400.935,598<br>556.159,071 | 0.229                         |
| 36               | 400.926,463<br>556.160,236 | 37               | 400.921,153<br>556.156,105 | 6.728                         |
| 38               | 400.918,59<br>556.162,209  | 39               | 400.917,014<br>556.174,222 | 12.116                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54789                          | 2.030           | Sector cadastral:162 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                        |                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28424 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 5897, din 22/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei și legea 7/1996); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENEȘTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239                                                                                                                                                                          |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

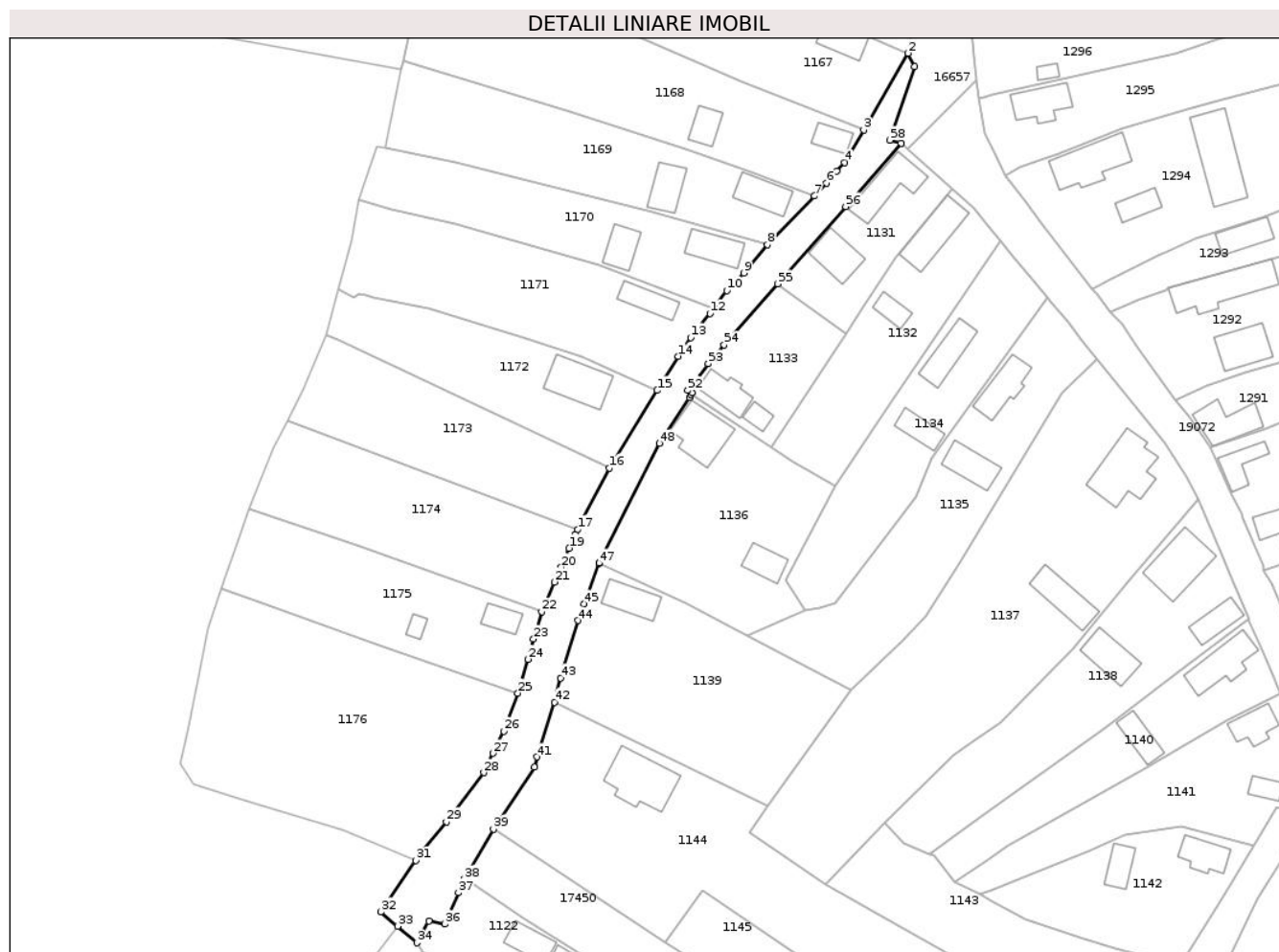
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54789        | 2.030           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.030          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 400.921,173<br>555.914,476 | 2             | 400.919,637<br>555.917,724 | 3.593           | 2             | 400.919,637<br>555.917,724 | 3             | 400.909,056<br>555.899,39  | 21.168          | 3             | 400.909,056<br>555.899,39  | 4             | 400.904,541<br>555.891,567 | 9.032           |
| 4             | 400.904,541<br>555.891,567 | 5             | 400.902,647<br>555.889,501 | 2.803           | 5             | 400.902,647<br>555.889,501 | 6             | 400.900,094<br>555.886,714 | 3.78            | 6             | 400.900,094<br>555.886,714 | 7             | 400.897,248<br>555.883,608 | 4.213           |
| 7             | 400.897,248<br>555.883,608 | 8             | 400.886,071<br>555.871,963 | 16.141          | 8             | 400.886,071<br>555.871,963 | 9             | 400.880,344<br>555.865,207 | 8.857           | 9             | 400.880,344<br>555.865,207 | 10            | 400.876,288<br>555.861,051 | 5.807           |
| 10            | 400.876,288<br>555.861,051 | 11            | 400.873,196<br>555.856,739 | 5.306           | 11            | 400.873,196<br>555.856,739 | 12            | 400.872,32<br>555.855,518  | 1.503           | 12            | 400.872,32<br>555.855,518  | 13            | 400.867,677<br>555.849,811 | 7.357           |
| 13            | 400.867,677<br>555.849,811 | 14            | 400.864,707<br>555.845,323 | 5.382           | 14            | 400.864,707<br>555.845,323 | 15            | 400.859,668<br>555.837,17  | 9.585           | 15            | 400.859,668<br>555.837,17  | 16            | 400.848,204<br>555.818,62  | 21.807          |
| 16            | 400.848,204<br>555.818,62  | 17            | 400.840,652<br>555.803,95  | 16.5            | 17            | 400.840,652<br>555.803,95  | 18            | 400.840,019<br>555.802,721 | 1.382           | 18            | 400.840,019<br>555.802,721 | 19            | 400.838,593<br>555.799,479 | 3.542           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 400.838,593<br>555.799,479 | 20            | 400.836,754<br>555.794,899 | 4.935           | 20            | 400.836,754<br>555.794,899 | 21            | 400.835,099<br>555.791,363 | 3.904           | 21            | 400.835,099<br>555.791,363 | 22            | 400.832,025<br>555.784,308 | 7.696           |
| 22            | 400.832,025<br>555.784,308 | 23            | 400.830,086<br>555.777,771 | 6.819           | 23            | 400.830,086<br>555.777,771 | 24            | 400.828,821<br>555.772,95  | 4.984           | 24            | 400.828,821<br>555.772,95  | 25            | 400.826,34<br>555.764,87   | 8.452           |
| 25            | 400.826,34<br>555.764,87   | 26            | 400.823,051<br>555.755,755 | 9.69            | 26            | 400.823,051<br>555.755,755 | 27            | 400.820,457<br>555.750,454 | 5.902           | 27            | 400.820,457<br>555.750,454 | 28            | 400.818,25<br>555.745,841  | 5.114           |
| 28            | 400.818,25<br>555.745,841  | 29            | 400.809,305<br>555.734,097 | 14.76<br>3      | 29            | 400.809,305<br>555.734,097 | 30            | 400.803,451<br>555.726,997 | 9.202           | 30            | 400.803,451<br>555.726,997 | 31            | 400.801,988<br>555.724,853 | 2.596           |
| 31            | 400.801,988<br>555.724,853 | 32            | 400.793,619<br>555.712,58  | 14.85<br>5      | 32            | 400.793,619<br>555.712,58  | 33            | 400.797,601<br>555.709,151 | 5.255           | 33            | 400.797,601<br>555.709,151 | 34            | 400.802,186<br>555.705,204 | 6.05            |
| 34            | 400.802,186<br>555.705,204 | 35            | 400.805,102<br>555.710,398 | 5.957           | 35            | 400.805,102<br>555.710,398 | 36            | 400.808,916<br>555.709,697 | 3.878           | 36            | 400.808,916<br>555.709,697 | 37            | 400.812,137<br>555.717,133 | 8.104           |
| 37            | 400.812,137<br>555.717,133 | 38            | 400.813,584<br>555.720,474 | 3.64            | 38            | 400.813,584<br>555.720,474 | 39            | 400.820,505<br>555.732,381 | 13.77<br>3      | 39            | 400.820,505<br>555.732,381 | 40            | 400.830,299<br>555.747,183 | 17.74<br>9      |
| 40            | 400.830,299<br>555.747,183 | 41            | 400.830,921<br>555.749,588 | 2.484           | 41            | 400.830,921<br>555.749,588 | 42            | 400.835,094<br>555.762,704 | 13.76<br>4      | 42            | 400.835,094<br>555.762,704 | 43            | 400.836,585<br>555.768,471 | 5.957           |
| 43            | 400.836,585<br>555.768,471 | 44            | 400.840,725<br>555.782,187 | 14.32<br>7      | 44            | 400.840,725<br>555.782,187 | 45            | 400.842,129<br>555.786,208 | 4.259           | 45            | 400.842,129<br>555.786,208 | 46            | 400.845,735<br>555.795,837 | 10.28<br>2      |
| 46            | 400.845,735<br>555.795,837 | 47            | 400.845,76<br>555.795,887  | 0.056           | 47            | 400.845,76<br>555.795,887  | 48            | 400.860,204<br>555.824,501 | 32.05<br>3      | 48            | 400.860,204<br>555.824,501 | 49            | 400.867,353<br>555.835,549 | 13.15<br>9      |
| 49            | 400.867,353<br>555.835,549 | 50            | 400.867,769<br>555.836,212 | 0.783           | 50            | 400.867,769<br>555.836,212 | 51            | 400.867,995<br>555.836,574 | 0.427           | 51            | 400.867,995<br>555.836,574 | 52            | 400.866,991<br>555.837,203 | 1.185           |
| 52            | 400.866,991<br>555.837,203 | 53            | 400.871,904<br>555.843,54  | 8.018           | 53            | 400.871,904<br>555.843,54  | 54            | 400.875,665<br>555.848,022 | 5.851           | 54            | 400.875,665<br>555.848,022 | 55            | 400.888,491<br>555.862,629 | 19.43<br>9      |
| 55            | 400.888,491<br>555.862,629 | 56            | 400.904,694<br>555.881,082 | 24.55<br>7      | 56            | 400.904,694<br>555.881,082 | 57            | 400.917,959<br>555.896,19  | 20.10<br>5      | 57            | 400.917,959<br>555.896,19  | 58            | 400.915,3<br>555.896,972   | 2.772           |
| 58            | 400.915,3<br>555.896,972   | 1             | 400.921,173<br>555.914,476 | 18.46<br>3      |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 53742                          | 5.375           | Sector cadastral:162 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                           | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10815 / 12/05/2015</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 2462, din 11/05/2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI (ordonanta nr. 684 BIS/17-09-2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA;; |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239                                                                                                                                                           |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 53742        | 5.375           |                        |

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 5.375          | -     | -       | -        | DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 1                | 401.051,122<br>556.098,924 | 2                | 401.045,972<br>556.107,203 | 9.75               |
| 4                | 401.055,208<br>556.126,02  | 5                | 401.074,48<br>556.157,293  | 36.73<br>4         |
| 7                | 401.086,509<br>556.173,402 | 8                | 401.090,394<br>556.177,663 | 5.766              |
| 10               | 401.095,812<br>556.183,323 | 11               | 401.098,268<br>556.186,127 | 3.728              |
| 13               | 401.106,244<br>556.195,088 | 14               | 401.106,938<br>556.195,815 | 1.005              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 16               | 401.112,233<br>556.201,251 | 17               | 401.117,649<br>556.206,836 | 7.78                    | 17               | 401.117,649<br>556.206,836 | 18               | 401.128,716<br>556.218,248 | 15.89<br>7              | 18               | 401.128,716<br>556.218,248 | 19               | 401.129,801<br>556.219,323 | 1.527                   |
| 19               | 401.129,801<br>556.219,323 | 20               | 401.142,162<br>556.232,694 | 18.20<br>9              | 20               | 401.142,162<br>556.232,694 | 21               | 401.128,601<br>556.237,596 | 14.42                   | 21               | 401.128,601<br>556.237,596 | 22               | 401.121,609<br>556.232,176 | 8.847                   |
| 22               | 401.121,609<br>556.232,176 | 23               | 401.108,583<br>556.216,868 | 20.1                    | 23               | 401.108,583<br>556.216,868 | 24               | 401.106,132<br>556.213,74  | 3.974                   | 24               | 401.106,132<br>556.213,74  | 25               | 401.104,549<br>556.211,782 | 2.518                   |
| 25               | 401.104,549<br>556.211,782 | 26               | 401.103,333<br>556.207,637 | 4.32                    | 26               | 401.103,333<br>556.207,637 | 27               | 401.082,714<br>556.186,144 | 29.78<br>4              | 27               | 401.082,714<br>556.186,144 | 28               | 401.080,986<br>556.185,321 | 1.914                   |
| 28               | 401.080,986<br>556.185,321 | 29               | 401.068,638<br>556.168,92  | 20.53                   | 29               | 401.068,638<br>556.168,92  | 30               | 401.067,601<br>556.167,651 | 1.639                   | 30               | 401.067,601<br>556.167,651 | 31               | 401.067,237<br>556.167,206 | 0.575                   |
| 31               | 401.067,237<br>556.167,206 | 32               | 401.065,08<br>556.164,176  | 3.719                   | 32               | 401.065,08<br>556.164,176  | 33               | 401.037,911<br>556.127,907 | 45.31<br>7              | 33               | 401.037,911<br>556.127,907 | 34               | 401.024,056<br>556.109,411 | 23.11                   |
| 34               | 401.024,056<br>556.109,411 | 35               | 401.023,631<br>556.108,843 | 0.709                   | 35               | 401.023,631<br>556.108,843 | 36               | 401.021,147<br>556.105,537 | 4.135                   | 36               | 401.021,147<br>556.105,537 | 37               | 401.019,765<br>556.103,891 | 2.149                   |
| 37               | 401.019,765<br>556.103,891 | 38               | 401.015,39<br>556.098,112  | 7.248                   | 38               | 401.015,39<br>556.098,112  | 39               | 401.011,251<br>556.092,628 | 6.871                   | 39               | 401.011,251<br>556.092,628 | 40               | 401.005,148<br>556.084,829 | 9.903                   |
| 40               | 401.005,148<br>556.084,829 | 41               | 400.999,526<br>556.080,183 | 7.293                   | 41               | 400.999,526<br>556.080,183 | 42               | 400.992,841<br>556.075,244 | 8.312                   | 42               | 400.992,841<br>556.075,244 | 43               | 400.988,416<br>556.071,296 | 5.93                    |
| 43               | 400.988,416<br>556.071,296 | 44               | 400.985,844<br>556.068,461 | 3.828                   | 44               | 400.985,844<br>556.068,461 | 45               | 400.974,022<br>556.055,226 | 17.74<br>6              | 45               | 400.974,022<br>556.055,226 | 46               | 400.949,853<br>556.029,872 | 35.02<br>8              |
| 46               | 400.949,853<br>556.029,872 | 47               | 400.945,922<br>556.022,748 | 8.137                   | 47               | 400.945,922<br>556.022,748 | 48               | 400.934,523<br>555.998,803 | 26.52                   | 48               | 400.934,523<br>555.998,803 | 49               | 400.931,056<br>555.987,849 | 11.49                   |
| 49               | 400.931,056<br>555.987,849 | 50               | 400.929,84<br>555.981,758  | 6.211                   | 50               | 400.929,84<br>555.981,758  | 51               | 400.928,83<br>555.976,197  | 5.652                   | 51               | 400.928,83<br>555.976,197  | 52               | 400.928,086<br>555.971,726 | 4.532                   |
| 52               | 400.928,086<br>555.971,726 | 53               | 400.926,83<br>555.965,702  | 6.154                   | 53               | 400.926,83<br>555.965,702  | 54               | 400.925,364<br>555.960,075 | 5.815                   | 54               | 400.925,364<br>555.960,075 | 55               | 400.924,146<br>555.952,746 | 7.43                    |
| 55               | 400.924,146<br>555.952,746 | 56               | 400.923,15<br>555.941,831  | 10.96                   | 56               | 400.923,15<br>555.941,831  | 57               | 400.922,614<br>555.936,15  | 5.706                   | 57               | 400.922,614<br>555.936,15  | 58               | 400.922,734<br>555.935,611 | 0.552                   |
| 58               | 400.922,734<br>555.935,611 | 59               | 400.919,637<br>555.917,724 | 18.15<br>3              | 59               | 400.919,637<br>555.917,724 | 60               | 400.921,173<br>555.914,476 | 3.593                   | 60               | 400.921,173<br>555.914,476 | 61               | 400.915,3<br>555.896,972   | 18.46<br>3              |
| 61               | 400.915,3<br>555.896,972   | 62               | 400.917,959<br>555.896,19  | 2.772                   | 62               | 400.917,959<br>555.896,19  | 63               | 400.919,539<br>555.894,791 | 2.11                    | 63               | 400.919,539<br>555.894,791 | 64               | 400.935,936<br>555.911,224 | 23.21<br>4              |
| 64               | 400.935,936<br>555.911,224 | 65               | 400.935,901<br>555.911,53  | 0.308                   | 65               | 400.935,901<br>555.911,53  | 66               | 400.935,31<br>555.916,921  | 5.423                   | 66               | 400.935,31<br>555.916,921  | 67               | 400.934,423<br>555.927,513 | 10.62<br>9              |
| 67               | 400.934,423<br>555.927,513 | 68               | 400.934,015<br>555.940,782 | 13.27<br>5              | 68               | 400.934,015<br>555.940,782 | 69               | 400.934,189<br>555.951,945 | 11.16<br>4              | 69               | 400.934,189<br>555.951,945 | 70               | 400.937,939<br>555.972,974 | 21.36<br>1              |
| 70               | 400.937,939<br>555.972,974 | 71               | 400.938,894<br>555.976,016 | 3.189                   | 71               | 400.938,894<br>555.976,016 | 72               | 400.939,201<br>555.976,993 | 1.023                   | 72               | 400.939,201<br>555.976,993 | 73               | 400.939,871<br>555.979,129 | 2.239                   |
| 73               | 400.939,871<br>555.979,129 | 74               | 400.943,145<br>555.988,181 | 9.626                   | 74               | 400.943,145<br>555.988,181 | 75               | 400.944,493<br>555.991,943 | 3.996                   | 75               | 400.944,493<br>555.991,943 | 76               | 400.945,498<br>555.995,072 | 3.286                   |
| 76               | 400.945,498<br>555.995,072 | 77               | 400.952,798<br>556.008,045 | 14.88<br>6              | 77               | 400.952,798<br>556.008,045 | 78               | 400.956,275<br>556.013,795 | 6.72                    | 78               | 400.956,275<br>556.013,795 | 79               | 400.959,067<br>556.018,509 | 5.479                   |
| 79               | 400.959,067<br>556.018,509 | 80               | 400.959,181<br>556.018,69  | 0.214                   | 80               | 400.959,181<br>556.018,69  | 81               | 400.961,727<br>556.022,761 | 4.802                   | 81               | 400.961,727<br>556.022,761 | 82               | 400.967,621<br>556.030,709 | 9.895                   |
| 82               | 400.967,621<br>556.030,709 | 83               | 400.981,815<br>556.046,954 | 21.57<br>2              | 83               | 400.981,815<br>556.046,954 | 84               | 400.983,654<br>556.048,587 | 2.459                   | 84               | 400.983,654<br>556.048,587 | 85               | 400.992,817<br>556.060,876 | 15.32<br>9              |
| 85               | 400.992,817<br>556.060,876 | 86               | 400.997,397<br>556.065,018 | 6.175                   | 86               | 400.997,397<br>556.065,018 | 87               | 401.000,626<br>556.067,547 | 4.101                   | 87               | 401.000,626<br>556.067,547 | 88               | 401.004,858<br>556.070,912 | 5.407                   |
| 88               | 401.004,858<br>556.070,912 | 89               | 401.020,186<br>556.073,994 | 15.63<br>5              | 89               | 401.020,186<br>556.073,994 | 90               | 401.022,704<br>556.078,447 | 5.116                   | 90               | 401.022,704<br>556.078,447 | 91               | 401.034,534<br>556.098,722 | 23.47<br>4              |
| 91               | 401.034,534<br>556.098,722 | 92               | 401.044,18<br>556.093,121  | 11.15<br>4              | 92               | 401.044,18<br>556.093,121  | 93               | 401.045,743<br>556.094,009 | 1.798                   | 93               | 401.045,743<br>556.094,009 | 94               | 401.047,652<br>556.095,963 | 2.732                   |
| 94               | 401.047,652<br>556.095,963 | 1                | 401.051,122<br>556.098,924 | 4.562                   |                  |                            |                  |                            |                         |                  |                            |                  |                            |                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| A1      | 54788                          | Din acte: 1.395<br>Masurata: 1.338 | Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                        |                                                                           | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28415 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                           |           |
| Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5898 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                         |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

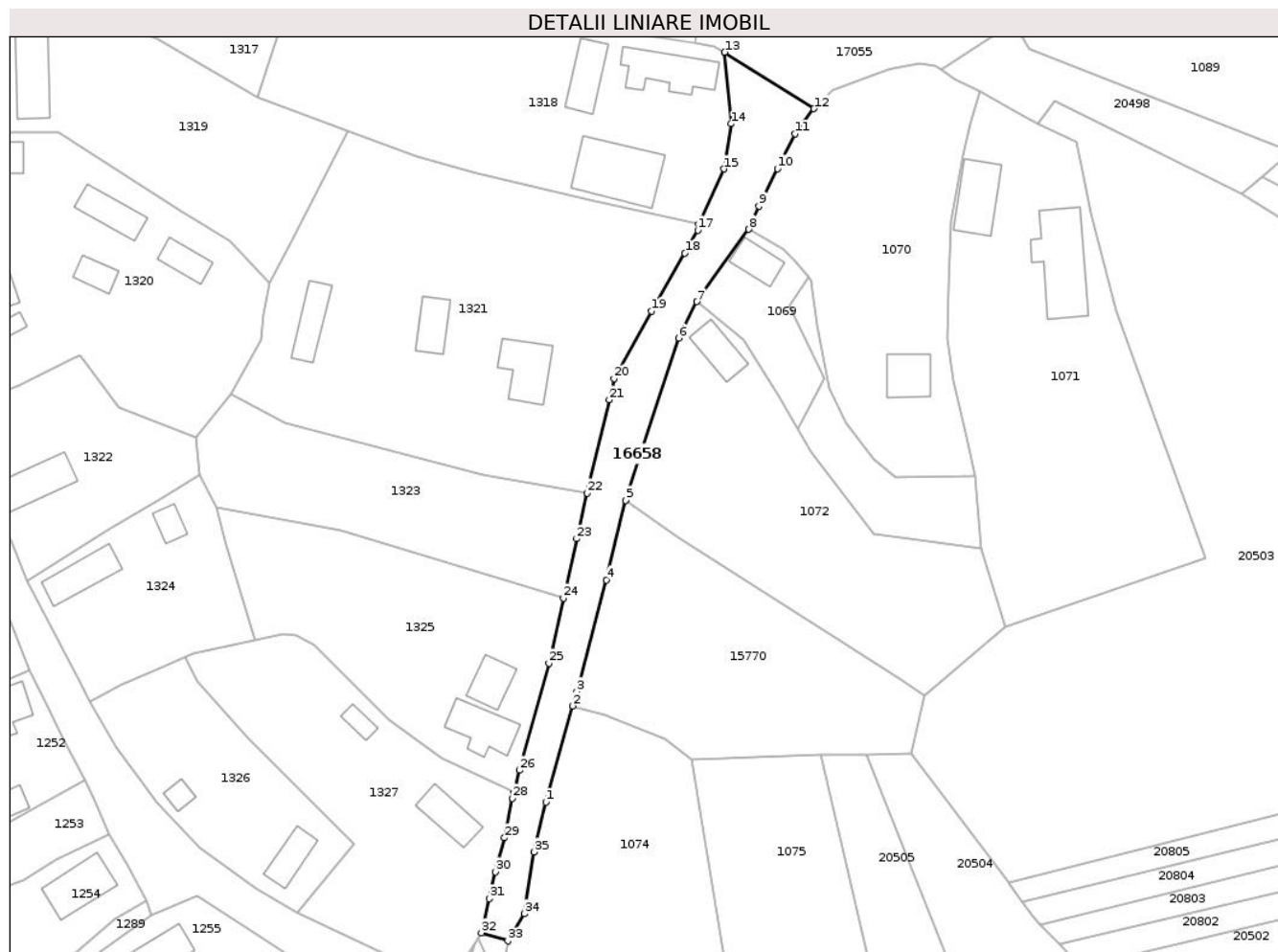
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 54788        | Din acte: 1.395<br>Masurata: 1.338 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 1.338          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.205,914<br>555.862,171 | 2             | 401.210,945<br>555.880,286 | 18.801                   |
| 3             | 401.211,708<br>555.883,032 | 4             | 401.217,309<br>555.904,086 | 21.786                   |
| 5             | 401.220,884<br>555.919,147 | 6             | 401.230,92<br>555.949,77   | 32.226                   |
| 7             | 401.234,363<br>555.956,628 | 8             | 401.244,19<br>555.970,3    | 16.837                   |
| 9             | 401.246,064<br>555.974,691 | 10            | 401.249,6<br>555.981,76    | 7.904                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 401.210,945<br>555.880,286 | 3             | 401.211,708<br>555.883,032 | 2.85                     |
| 4             | 401.217,309<br>555.904,086 | 5             | 401.220,884<br>555.919,147 | 15.479                   |
| 6             | 401.230,92<br>555.949,77   | 7             | 401.234,363<br>555.956,628 | 7.674                    |
| 8             | 401.244,19<br>555.970,3    | 9             | 401.246,064<br>555.974,691 | 4.774                    |
| 10            | 401.249,6<br>555.981,76    | 11            | 401.252,87<br>555.988,33   | 7.339                    |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.252,87<br>555.988,33   | 12               | 401.256,49<br>555.993,07   | 5.964                         |
| 13               | 401.239,618<br>556.003,719 | 14               | 401.240,862<br>555.990,211 | 13.565                        |
| 15               | 401.239,452<br>555.981,669 | 16               | 401.234,662<br>555.971,193 | 11.519                        |
| 17               | 401.234,551<br>555.970,139 | 18               | 401.232,147<br>555.965,793 | 4.967                         |
| 19               | 401.225,786<br>555.954,846 | 20               | 401.218,729<br>555.942,133 | 14.54                         |
| 21               | 401.217,817<br>555.938,114 | 22               | 401.213,708<br>555.920,503 | 18.084                        |
| 23               | 401.211,698<br>555.911,888 | 24               | 401.209,17<br>555.900,69   | 11.48                         |
| 25               | 401.206,45<br>555.888,37   | 26               | 401.200,87<br>555.868,16   | 20.966                        |
| 27               | 401.199,834<br>555.863,945 | 28               | 401.199,57<br>555.862,87   | 1.107                         |
| 29               | 401.198,095<br>555.855,397 | 30               | 401.196,396<br>555.848,958 | 6.659                         |
| 31               | 401.195,213<br>555.843,923 | 32               | 401.193,7<br>555.837,475   | 6.623                         |
| 33               | 401.198,705<br>555.835,95  | 34               | 401.201,862<br>555.841,05  | 5.998                         |
| 35               | 401.203,695<br>555.852,719 | 1                | 401.205,914<br>555.862,171 | 9.709                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.256,49<br>555.993,07   | 13               | 401.239,618<br>556.003,719 | 19.952                        |
| 14               | 401.240,862<br>555.990,211 | 15               | 401.239,452<br>555.981,669 | 8.658                         |
| 16               | 401.234,662<br>555.971,193 | 17               | 401.234,551<br>555.970,139 | 1.06                          |
| 18               | 401.232,147<br>555.965,793 | 19               | 401.225,786<br>555.954,846 | 12.661                        |
| 20               | 401.218,729<br>555.942,133 | 21               | 401.217,817<br>555.938,114 | 4.121                         |
| 22               | 401.213,708<br>555.920,503 | 23               | 401.211,698<br>555.911,888 | 8.846                         |
| 24               | 401.209,17<br>555.900,69   | 25               | 401.206,45<br>555.888,37   | 12.617                        |
| 26               | 401.200,87<br>555.868,16   | 27               | 401.199,834<br>555.863,945 | 4.34                          |
| 28               | 401.199,57<br>555.862,87   | 29               | 401.198,095<br>555.855,397 | 7.617                         |
| 30               | 401.196,396<br>555.848,958 | 31               | 401.195,213<br>555.843,923 | 5.172                         |
| 32               | 401.193,7<br>555.837,475   | 33               | 401.198,705<br>555.835,95  | 5.232                         |
| 34               | 401.201,862<br>555.841,05  | 35               | 401.203,695<br>555.852,719 | 11.812                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54772                          | 2.436           | Sector cadastral:165 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                        |                                                                        | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28363 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 24833, din 17/10/2016 emis de BCPI Turda (act administrativ nr 5881 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                         |                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54772        | 2.436           |                        |

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 2.436          | -     | -       | -        |                        |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 1                | 401.241,054<br>556.018,299 | 2                | 401.243,207<br>556.041,318 | 23.11<br>9         |
| 4                | 401.242,691<br>556.061,385 | 5                | 401.242,46<br>556.064,28   | 2.904              |
| 7                | 401.241,526<br>556.081,022 | 8                | 401.241,397<br>556.084,946 | 3.926              |
| 10               | 401.238,765<br>556.092,952 | 11               | 401.232,022<br>556.090,15  | 7.302              |
| 13               | 401.228,092<br>556.100,942 | 14               | 401.224,454<br>556.111,257 | 10.93<br>8         |
| 16               | 401.221,448<br>556.131,374 | 17               | 401.221,211<br>556.132,281 | 0.937              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.217,394<br>556.146,738 | 20               | 401.215,156<br>556.155,375 | 8.922              | 20               | 401.215,156<br>556.155,375 | 21               | 401.214,754<br>556.157,145 | 1.815              | 21               | 401.214,754<br>556.157,145 | 22               | 401.209,678<br>556.179,513 | 22.937             |
| 22               | 401.209,678<br>556.179,513 | 23               | 401.210,638<br>556.198,639 | 19.15              | 23               | 401.210,638<br>556.198,639 | 24               | 401.211,749<br>556.211,379 | 12.788             | 24               | 401.211,749<br>556.211,379 | 25               | 401.217,801<br>556.212,256 | 6.115              |
| 25               | 401.217,801<br>556.212,256 | 26               | 401.221,196<br>556.220,202 | 8.641              | 26               | 401.221,196<br>556.220,202 | 27               | 401.220,479<br>556.224,839 | 4.692              | 27               | 401.220,479<br>556.224,839 | 28               | 401.220,219<br>556.226,454 | 1.636              |
| 28               | 401.220,219<br>556.226,454 | 29               | 401.219,404<br>556.231,9   | 5.507              | 29               | 401.219,404<br>556.231,9   | 30               | 401.219,397<br>556.231,948 | 0.049              | 30               | 401.219,397<br>556.231,948 | 31               | 401.219,439<br>556.237,59  | 5.642              |
| 31               | 401.219,439<br>556.237,59  | 32               | 401.219,454<br>556.242,597 | 5.007              | 32               | 401.219,454<br>556.242,597 | 33               | 401.219,502<br>556.248,171 | 5.574              | 33               | 401.219,502<br>556.248,171 | 34               | 401.219,497<br>556.248,459 | 0.288              |
| 34               | 401.219,497<br>556.248,459 | 35               | 401.219,399<br>556.254,016 | 5.558              | 35               | 401.219,399<br>556.254,016 | 36               | 401.219,155<br>556.259,389 | 5.379              | 36               | 401.219,155<br>556.259,389 | 37               | 401.218,939<br>556.269,147 | 9.76               |
| 37               | 401.218,939<br>556.269,147 | 38               | 401.217,104<br>556.283,722 | 14.69              | 38               | 401.217,104<br>556.283,722 | 39               | 401.216,593<br>556.288,085 | 4.393              | 39               | 401.216,593<br>556.288,085 | 40               | 401.216,643<br>556.289,747 | 1.663              |
| 40               | 401.216,643<br>556.289,747 | 41               | 401.216,21<br>556.293,046  | 3.327              | 41               | 401.216,21<br>556.293,046  | 42               | 401.214,955<br>556.299,691 | 6.762              | 42               | 401.214,955<br>556.299,691 | 43               | 401.212,798<br>556.299,232 | 2.205              |
| 43               | 401.212,798<br>556.299,232 | 44               | 401.210,072<br>556.298,167 | 2.927              | 44               | 401.210,072<br>556.298,167 | 45               | 401.208,78<br>556.296,73   | 1.932              | 45               | 401.208,78<br>556.296,73   | 46               | 401.209,674<br>556.289,725 | 7.062              |
| 46               | 401.209,674<br>556.289,725 | 47               | 401.210,557<br>556.282,817 | 6.964              | 47               | 401.210,557<br>556.282,817 | 48               | 401.211,618<br>556.269,401 | 13.458             | 48               | 401.211,618<br>556.269,401 | 49               | 401.212,416<br>556.263,414 | 6.04               |
| 49               | 401.212,416<br>556.263,414 | 50               | 401.212,748<br>556.247,805 | 15.613             | 50               | 401.212,748<br>556.247,805 | 51               | 401.212,967<br>556.238,622 | 9.186              | 51               | 401.212,967<br>556.238,622 | 52               | 401.210,695<br>556.229,139 | 9.751              |
| 52               | 401.210,695<br>556.229,139 | 53               | 401.208,276<br>556.218,276 | 11.129             | 53               | 401.208,276<br>556.218,276 | 54               | 401.206,354<br>556.212,851 | 5.755              | 54               | 401.206,354<br>556.212,851 | 55               | 401.202,535<br>556.203,699 | 9.917              |
| 55               | 401.202,535<br>556.203,699 | 56               | 401.199,002<br>556.195,926 | 8.538              | 56               | 401.199,002<br>556.195,926 | 57               | 401.194,476<br>556.187,863 | 9.246              | 57               | 401.194,476<br>556.187,863 | 58               | 401.196,835<br>556.181,346 | 6.931              |
| 58               | 401.196,835<br>556.181,346 | 59               | 401.199,195<br>556.176,228 | 5.636              | 59               | 401.199,195<br>556.176,228 | 60               | 401.202,578<br>556.166,812 | 10.005             | 60               | 401.202,578<br>556.166,812 | 61               | 401.205,52<br>556.156,253  | 10.961             |
| 61               | 401.205,52<br>556.156,253  | 62               | 401.208,097<br>556.146,646 | 9.947              | 62               | 401.208,097<br>556.146,646 | 63               | 401.209,487<br>556.142,075 | 4.778              | 63               | 401.209,487<br>556.142,075 | 64               | 401.210,602<br>556.137,974 | 4.25               |
| 64               | 401.210,602<br>556.137,974 | 65               | 401.212,217<br>556.131,561 | 6.613              | 65               | 401.212,217<br>556.131,561 | 66               | 401.213,518<br>556.126,69  | 5.042              | 66               | 401.213,518<br>556.126,69  | 67               | 401.215,155<br>556.121,261 | 5.67               |
| 67               | 401.215,155<br>556.121,261 | 68               | 401.216,128<br>556.114,409 | 6.921              | 68               | 401.216,128<br>556.114,409 | 69               | 401.217,159<br>556.109,258 | 5.253              | 69               | 401.217,159<br>556.109,258 | 70               | 401.217,834<br>556.106,66  | 2.684              |
| 70               | 401.217,834<br>556.106,66  | 71               | 401.217,911<br>556.106,365 | 0.305              | 71               | 401.217,911<br>556.106,365 | 72               | 401.225,593<br>556.088,883 | 19.095             | 72               | 401.225,593<br>556.088,883 | 73               | 401.225,77<br>556.088,545  | 0.382              |
| 73               | 401.225,77<br>556.088,545  | 74               | 401.231,955<br>556.077,198 | 12.923             | 74               | 401.231,955<br>556.077,198 | 75               | 401.234,929<br>556.068,64  | 9.06               | 75               | 401.234,929<br>556.068,64  | 76               | 401.237,196<br>556.053,483 | 15.326             |
| 76               | 401.237,196<br>556.053,483 | 77               | 401.236,929<br>556.030,384 | 23.101             | 77               | 401.236,929<br>556.030,384 | 78               | 401.235,458<br>556.010,287 | 20.151             | 78               | 401.235,458<br>556.010,287 | 79               | 401.235,355<br>556.009,424 | 0.869              |
| 79               | 401.235,355<br>556.009,424 | 80               | 401.242,078<br>556.008,549 | 6.78               | 80               | 401.242,078<br>556.008,549 | 81               | 401.241,056<br>556.012,212 | 3.803              | 81               | 401.241,056<br>556.012,212 | 1                | 401.241,054<br>556.018,299 | 6.087              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Nr. 154, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.864           | Sector cadastral:164 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| <b>2 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) KISS IULIANA                                               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

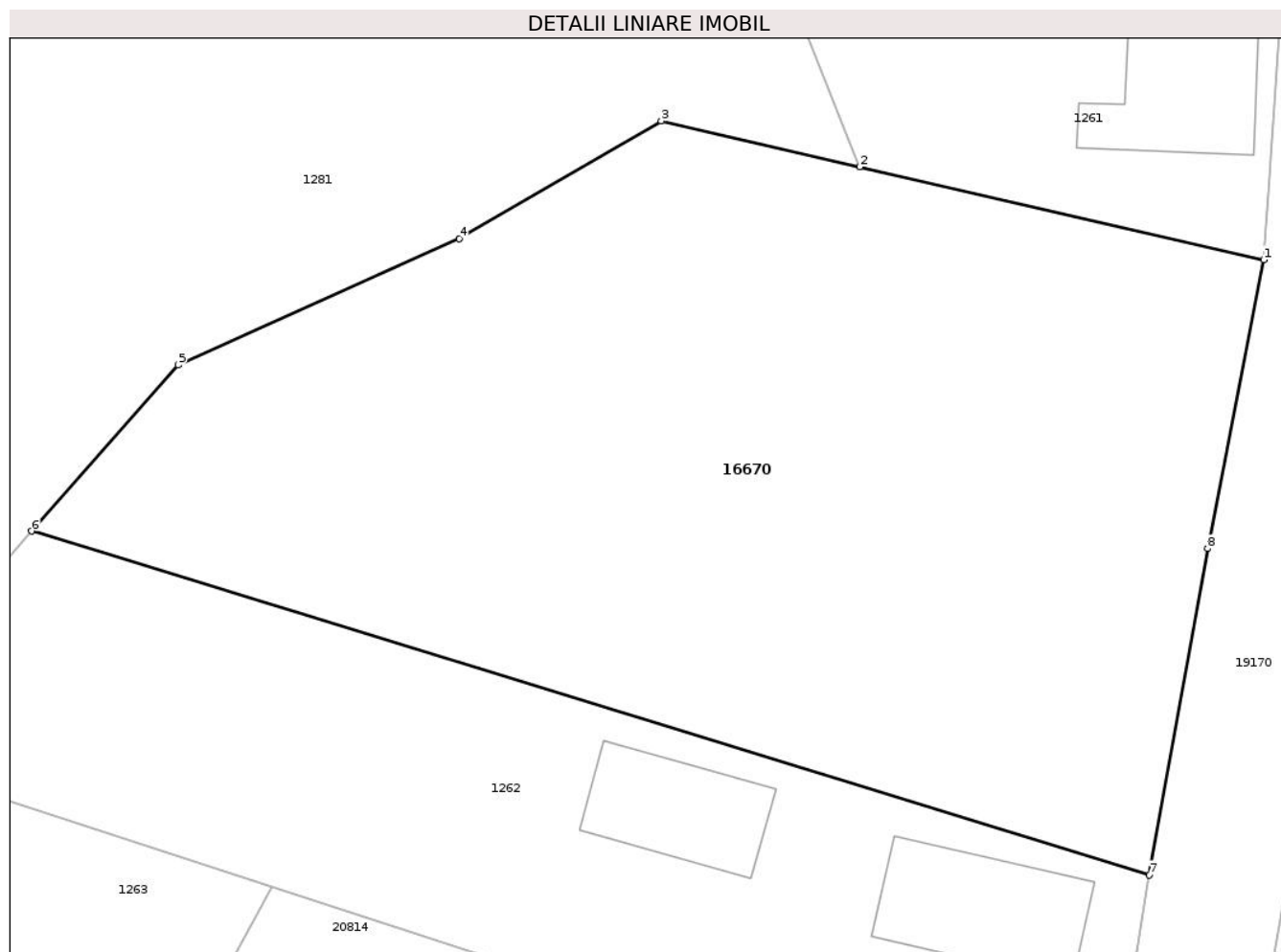
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.864           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.864          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.218,341<br>555.713,067 | 2             | 401.194,773<br>555.718,49  | 24.184                      |
| 2             | 401.194,773<br>555.718,49  | 3             | 401.183,199<br>555.721,153 | 11.876                      |
| 3             | 401.183,199<br>555.721,153 | 4             | 401.171,405<br>555.714,299 | 13.641                      |
| 4             | 401.171,405<br>555.714,299 | 5             | 401.155,022<br>555.706,946 | 17.957                      |
| 5             | 401.155,022<br>555.706,946 | 6             | 401.146,472<br>555.697,255 | 12.924                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.146,472<br>555.697,255 | 7                | 401.211,674<br>555.677,221 | 68.21                         |
| 7                | 401.211,674<br>555.677,221 | 8                | 401.215,06<br>555.696,236  | 19.314                        |
| 8                | 401.215,06<br>555.696,236  | 1                | 401.218,341<br>555.713,067 | 17.148                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 53725                          | 2.745           | Sector cadastral:164 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                           | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10818 / 12/05/2015</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 2463, din 11/05/2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI (ordonanta nr. 684 BIS/17-09-2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA;; |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239                                                                                                                                                           |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 53725        | 2.745           |                        |

### DETALII LINIARE IMOBIL

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.745          | -     | -       | -        | DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 1                | 401.132,49<br>555.862,046  | 2                | 401.124,912<br>555.872,467 | 12.88<br>5         |
| 4                | 401.117,95<br>555.884,803  | 5                | 401.107,998<br>555.903,793 | 21.44              |
| 7                | 401.102,381<br>555.916,298 | 8                | 401.099,13<br>555.922,481  | 6.986              |
| 10               | 401.080,448<br>555.972,628 | 11               | 401.079,09<br>555.977,588  | 5.143              |
| 13               | 401.075,495<br>555.993,141 | 14               | 401.074,45<br>555.997,323  | 4.311              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.072,634<br>556.012,249 | 17               | 401.071,681<br>556.018,632 | 6.454              | 17               | 401.071,681<br>556.018,632 | 18               | 401.070,538<br>556.026,101 | 7.556              | 18               | 401.070,538<br>556.026,101 | 19               | 401.065,018<br>556.066,271 | 40.547             |
| 19               | 401.065,018<br>556.066,271 | 20               | 401.070,377<br>556.069,918 | 6.482              | 20               | 401.070,377<br>556.069,918 | 21               | 401.071,323<br>556.070,458 | 1.089              | 21               | 401.071,323<br>556.070,458 | 22               | 401.071,854<br>556.071,524 | 1.191              |
| 22               | 401.071,854<br>556.071,524 | 23               | 401.072,849<br>556.073,519 | 2.229              | 23               | 401.072,849<br>556.073,519 | 24               | 401.058,399<br>556.087,223 | 19.915             | 24               | 401.058,399<br>556.087,223 | 25               | 401.051,122<br>556.098,924 | 13.779             |
| 25               | 401.051,122<br>556.098,924 | 26               | 401.047,652<br>556.095,963 | 4.562              | 26               | 401.047,652<br>556.095,963 | 27               | 401.045,743<br>556.094,009 | 2.732              | 27               | 401.045,743<br>556.094,009 | 28               | 401.044,18<br>556.093,121  | 1.798              |
| 28               | 401.044,18<br>556.093,121  | 29               | 401.057,12<br>556.073,795  | 23.258             | 29               | 401.057,12<br>556.073,795  | 30               | 401.057,785<br>556.053,937 | 19.869             | 30               | 401.057,785<br>556.053,937 | 31               | 401.062,644<br>556.023,605 | 30.719             |
| 31               | 401.062,644<br>556.023,605 | 32               | 401.066,683<br>556.001,972 | 22.007             | 32               | 401.066,683<br>556.001,972 | 33               | 401.067,904<br>555.995,674 | 6.415              | 33               | 401.067,904<br>555.995,674 | 34               | 401.069,542<br>555.988,007 | 7.84               |
| 34               | 401.069,542<br>555.988,007 | 35               | 401.071,439<br>555.977,807 | 10.375             | 35               | 401.071,439<br>555.977,807 | 36               | 401.073,35<br>555.968,626  | 9.378              | 36               | 401.073,35<br>555.968,626  | 37               | 401.074,704<br>555.963,904 | 4.912              |
| 37               | 401.074,704<br>555.963,904 | 38               | 401.074,98<br>555.962,465  | 1.465              | 38               | 401.074,98<br>555.962,465  | 39               | 401.076,835<br>555.958,155 | 4.692              | 39               | 401.076,835<br>555.958,155 | 40               | 401.078,491<br>555.951,731 | 6.634              |
| 40               | 401.078,491<br>555.951,731 | 41               | 401.084,023<br>555.938,925 | 13.95              | 41               | 401.084,023<br>555.938,925 | 42               | 401.085,654<br>555.934,113 | 5.081              | 42               | 401.085,654<br>555.934,113 | 43               | 401.088,524<br>555.927,99  | 6.762              |
| 43               | 401.088,524<br>555.927,99  | 44               | 401.098,977<br>555.906,838 | 23.594             | 44               | 401.098,977<br>555.906,838 | 45               | 401.101,388<br>555.901,895 | 5.5                | 45               | 401.101,388<br>555.901,895 | 46               | 401.102,529<br>555.900,482 | 1.816              |
| 46               | 401.102,529<br>555.900,482 | 47               | 401.104,278<br>555.897,231 | 3.692              | 47               | 401.104,278<br>555.897,231 | 48               | 401.104,725<br>555.896,337 | 1.0                | 48               | 401.104,725<br>555.896,337 | 49               | 401.108,511<br>555.887,015 | 10.061             |
| 49               | 401.108,511<br>555.887,015 | 50               | 401.111,974<br>555.879,74  | 8.057              | 50               | 401.111,974<br>555.879,74  | 51               | 401.114,502<br>555.874,437 | 5.875              | 51               | 401.114,502<br>555.874,437 | 52               | 401.118,97<br>555.866,427  | 9.172              |
| 52               | 401.118,97<br>555.866,427  | 53               | 401.120,804<br>555.862,354 | 4.467              | 53               | 401.120,804<br>555.862,354 | 54               | 401.123,536<br>555.856,076 | 6.847              | 54               | 401.123,536<br>555.856,076 | 55               | 401.126,867<br>555.850,463 | 6.527              |
| 55               | 401.126,867<br>555.850,463 | 56               | 401.130,466<br>555.843,55  | 7.794              | 56               | 401.130,466<br>555.843,55  | 57               | 401.131,496<br>555.840,698 | 3.032              | 57               | 401.131,496<br>555.840,698 | 58               | 401.140,131<br>555.844,463 | 9.42               |
| 58               | 401.140,131<br>555.844,463 | 59               | 401.147,803<br>555.839,414 | 9.184              | 59               | 401.147,803<br>555.839,414 | 60               | 401.152,352<br>555.836,392 | 5.461              | 60               | 401.152,352<br>555.836,392 | 61               | 401.158,348<br>555.832,614 | 7.087              |
| 61               | 401.158,348<br>555.832,614 | 62               | 401.170,568<br>555.827,357 | 13.303             | 62               | 401.170,568<br>555.827,357 | 63               | 401.176,406<br>555.824,693 | 6.417              | 63               | 401.176,406<br>555.824,693 | 64               | 401.182,899<br>555.821,758 | 7.126              |
| 64               | 401.182,899<br>555.821,758 | 65               | 401.183,416<br>555.821,524 | 0.567              | 65               | 401.183,416<br>555.821,524 | 66               | 401.186,623<br>555.820,178 | 3.478              | 66               | 401.186,623<br>555.820,178 | 67               | 401.186,82<br>555.822,018  | 1.851              |
| 67               | 401.186,82<br>555.822,018  | 68               | 401.188,679<br>555.822,288 | 1.878              | 68               | 401.188,679<br>555.822,288 | 69               | 401.192,334<br>555.835,388 | 13.601             | 69               | 401.192,334<br>555.835,388 | 70               | 401.187,454<br>555.827,934 | 8.91               |
| 70               | 401.187,454<br>555.827,934 | 71               | 401.159,04<br>555.841,22   | 31.367             | 71               | 401.159,04<br>555.841,22   | 72               | 401.151,147<br>555.845,77  | 9.111              | 72               | 401.151,147<br>555.845,77  | 73               | 401.140,586<br>555.853,549 | 13.117             |
| 73               | 401.140,586<br>555.853,549 | 1                | 401.132,49<br>555.862,046  | 11.736             |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16978**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2455/1

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54779                          | 550             | Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                        |                                                                           | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28431 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 5892, din 22/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA MOLDOVENESTI</b> , CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                 |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

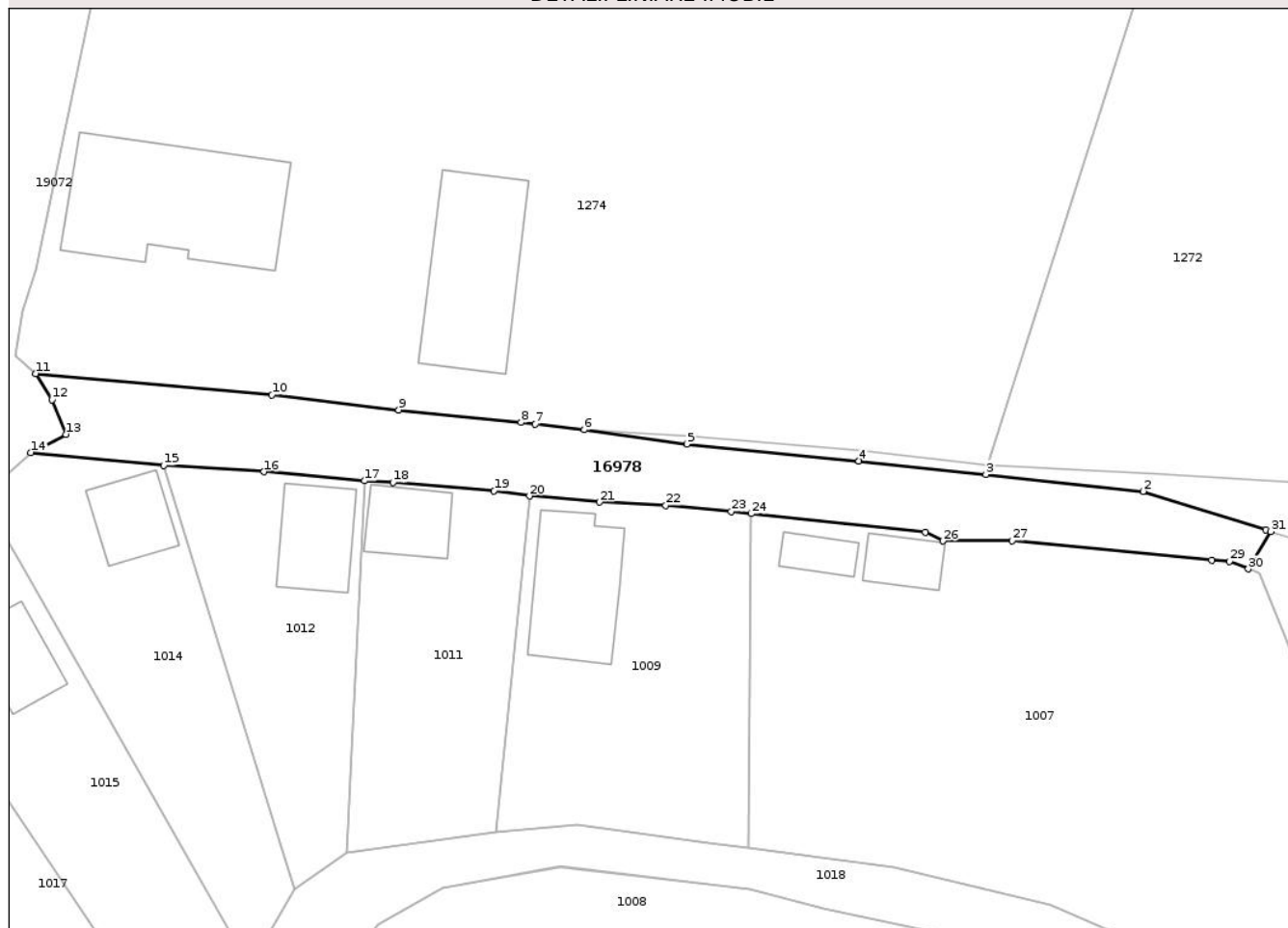
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54779        | 550             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 550            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.071,562<br>555.583,738 | 2             | 401.061,53<br>555.586,898  | 10.518                  |
| 3             | 401.048,698<br>555.588,267 | 4             | 401.038,326<br>555.589,373 | 10.431                  |
| 5             | 401.024,3<br>555.590,761   | 6             | 401.015,902<br>555.591,919 | 8.477                   |
| 7             | 401.011,915<br>555.592,379 | 8             | 401.010,73<br>555.592,515  | 1.193                   |
| 9             | 401.000,764<br>555.593,539 | 10            | 400.990,401<br>555.594,767 | 10.436                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.061,53<br>555.586,898  | 3             | 401.048,698<br>555.588,267 | 12.905                  |
| 4             | 401.038,326<br>555.589,373 | 5             | 401.024,3<br>555.590,761   | 14.095                  |
| 6             | 401.015,902<br>555.591,919 | 7             | 401.011,915<br>555.592,379 | 4.013                   |
| 8             | 401.010,73<br>555.592,515  | 9             | 401.000,764<br>555.593,539 | 10.018                  |
| 10            | 400.990,401<br>555.594,767 | 11            | 400.971,132<br>555.596,514 | 19.348                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 400.971,132<br>555.596,514 | 12               | 400.972,426<br>555.594,351 | 2.521                         |
| 13               | 400.973,566<br>555.591,545 | 14               | 400.970,713<br>555.590,062 | 3.215                         |
| 15               | 400.981,567<br>555.588,999 | 16               | 400.989,756<br>555.588,49  | 8.205                         |
| 17               | 400.997,945<br>555.587,747 | 18               | 401.000,274<br>555.587,61  | 2.333                         |
| 19               | 401.008,539<br>555.586,915 | 20               | 401.011,423<br>555.586,507 | 2.913                         |
| 21               | 401.017,167<br>555.586,014 | 22               | 401.022,554<br>555.585,73  | 5.394                         |
| 23               | 401.027,905<br>555.585,251 | 24               | 401.029,535<br>555.585,077 | 1.639                         |
| 25               | 401.043,758<br>555.583,557 | 26               | 401.045,206<br>555.582,836 | 1.618                         |
| 27               | 401.050,851<br>555.582,862 | 28               | 401.067,135<br>555.581,275 | 16.361                        |
| 29               | 401.068,6<br>555.581,194   | 30               | 401.070,124<br>555.580,557 | 1.651                         |
| 31               | 401.071,955<br>555.583,614 | 1                | 401.071,562<br>555.583,738 | 0.412                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 400.972,426<br>555.594,351 | 13               | 400.973,566<br>555.591,545 | 3.029                         |
| 14               | 400.970,713<br>555.590,062 | 15               | 400.981,567<br>555.588,999 | 10.906                        |
| 16               | 400.989,756<br>555.588,49  | 17               | 400.997,945<br>555.587,747 | 8.223                         |
| 18               | 401.000,274<br>555.587,61  | 19               | 401.008,539<br>555.586,915 | 8.294                         |
| 20               | 401.011,423<br>555.586,507 | 21               | 401.017,167<br>555.586,014 | 5.765                         |
| 22               | 401.022,554<br>555.585,73  | 23               | 401.027,905<br>555.585,251 | 5.372                         |
| 24               | 401.029,535<br>555.585,077 | 25               | 401.043,758<br>555.583,557 | 14.304                        |
| 26               | 401.045,206<br>555.582,836 | 27               | 401.050,851<br>555.582,862 | 5.645                         |
| 28               | 401.067,135<br>555.581,275 | 29               | 401.068,6<br>555.581,194   | 1.467                         |
| 30               | 401.070,124<br>555.580,557 | 31               | 401.071,955<br>555.583,614 | 3.564                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16979**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 494             | Sector cadastral:164 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale              |                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

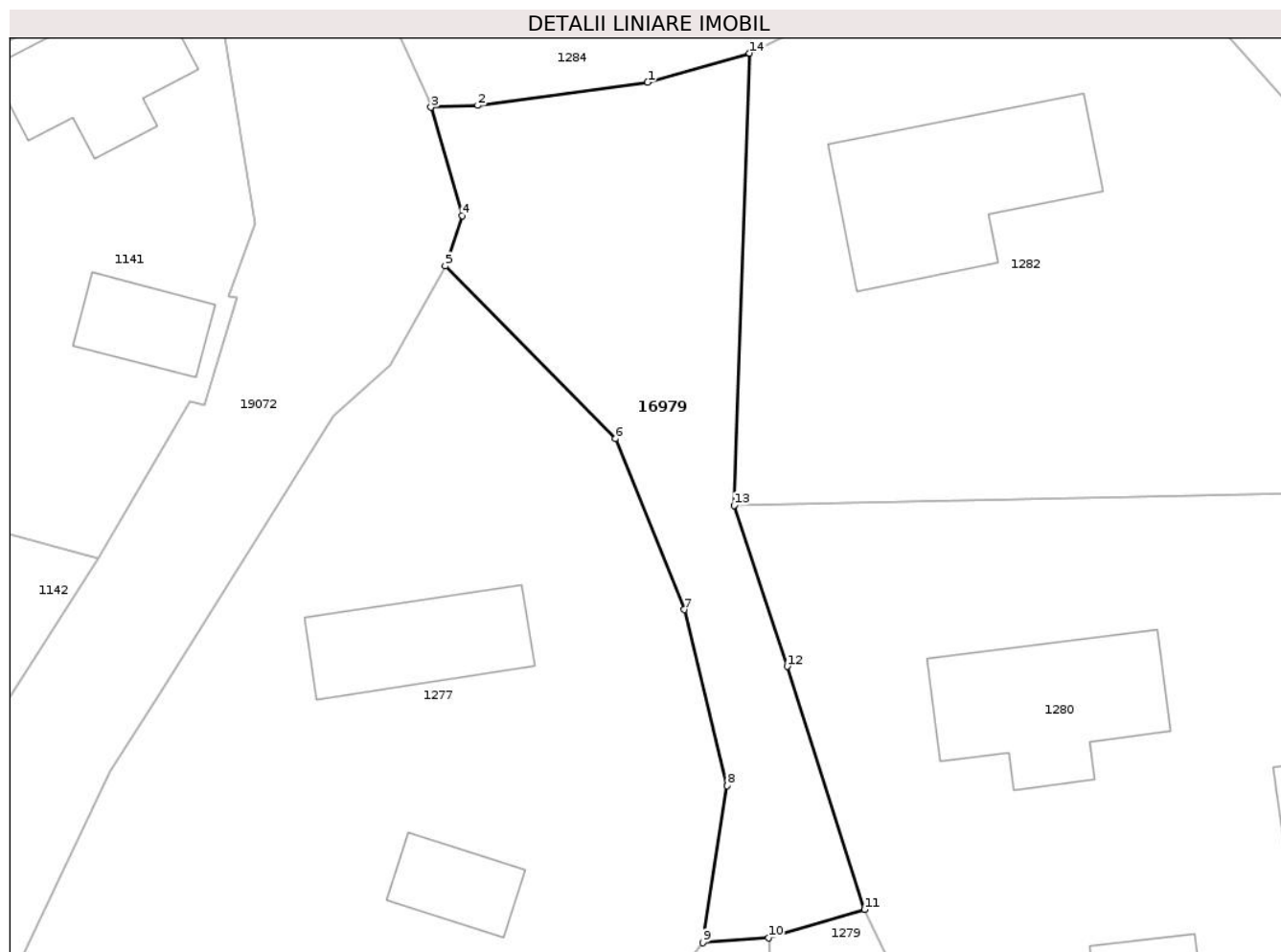
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 494             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 494            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.035,012<br>555.756,516 | 2             | 401.024,954<br>555.755,139 | 10.152                      |
| 2             | 401.024,954<br>555.755,139 | 3             | 401.022,167<br>555.755,034 | 2.789                       |
| 3             | 401.022,167<br>555.755,034 | 4             | 401.024,019<br>555.748,615 | 6.681                       |
| 4             | 401.024,019<br>555.748,615 | 5             | 401.023,009<br>555.745,64  | 3.142                       |
| 5             | 401.023,009<br>555.745,64  | 6             | 401.033,115<br>555.735,416 | 14.376                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.033,115<br>555.735,416 | 7                | 401.037,185<br>555.725,293 | 10.911                        |
| 7                | 401.037,185<br>555.725,293 | 8                | 401.039,718<br>555.714,863 | 10.733                        |
| 8                | 401.039,718<br>555.714,863 | 9                | 401.038,266<br>555.705,566 | 9.41                          |
| 9                | 401.038,266<br>555.705,566 | 10               | 401.042,166<br>555.705,858 | 3.911                         |
| 10               | 401.042,166<br>555.705,858 | 11               | 401.047,858<br>555.707,542 | 5.936                         |
| 11               | 401.047,858<br>555.707,542 | 12               | 401.043,275<br>555.721,935 | 15.105                        |
| 12               | 401.043,275<br>555.721,935 | 13               | 401.040,133<br>555.731,47  | 10.039                        |
| 13               | 401.040,133<br>555.731,47  | 14               | 401.041,05<br>555.758,235  | 26.781                        |
| 14               | 401.041,05<br>555.758,235  | 1                | 401.035,012<br>555.756,516 | 6.278                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:683

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54785                          | 777             | Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                     |                                                                                | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28392 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                                 |                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 24833, din 17/10/2016 emis de BCPI Turda (act administrativ nr 5878 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, Legea /1996); |                                                                                |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE și lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                                      |                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

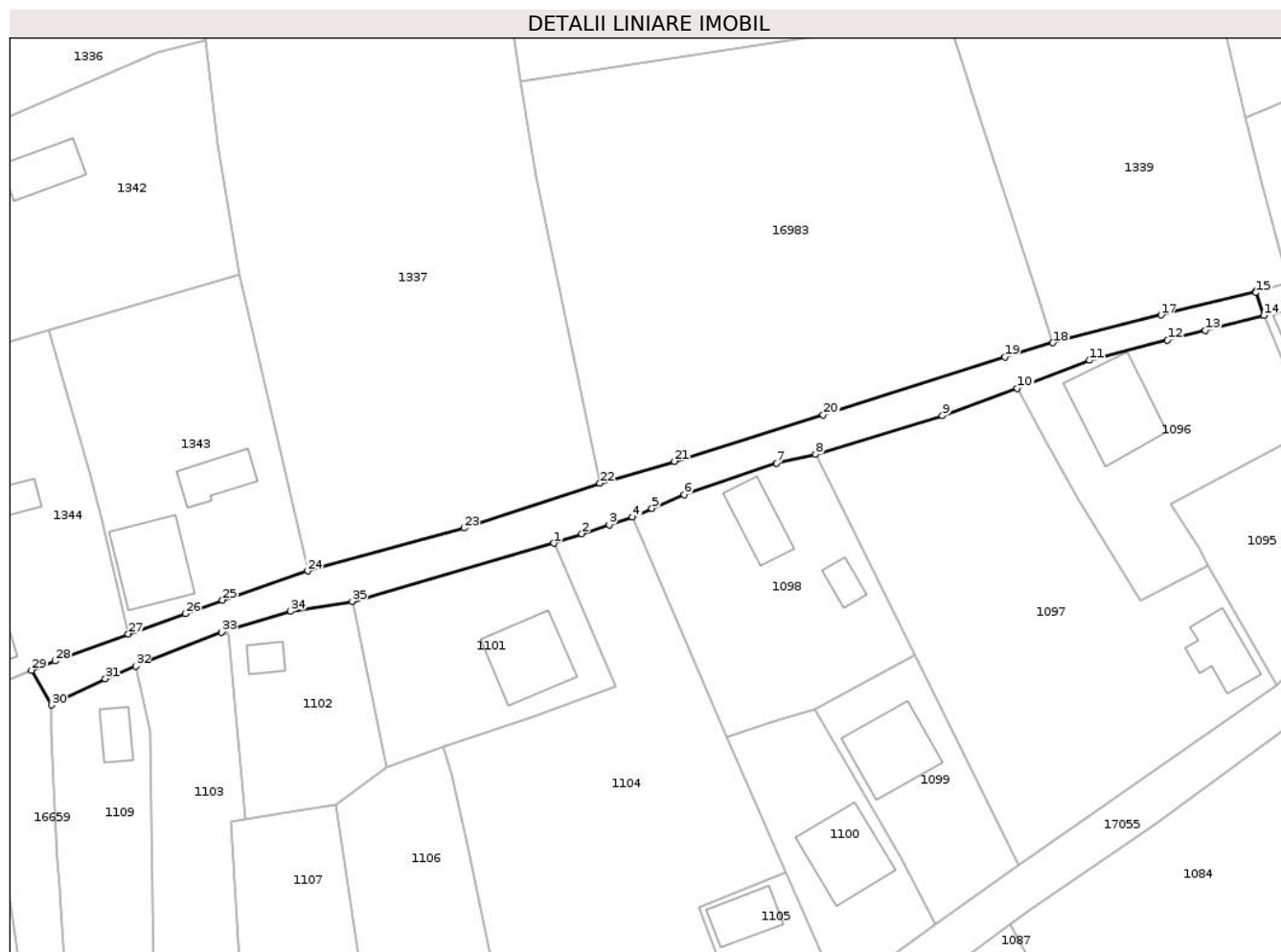
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54785        | 777             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 777            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.307,983<br>556.109,765 | 2             | 401.311,736<br>556.111,014 | 3.955                   |
| 3             | 401.315,34<br>556.112,214  | 4             | 401.318,444<br>556.113,213 | 3.261                   |
| 5             | 401.320,999<br>556.114,389 | 6             | 401.325,294<br>556.116,201 | 4.662                   |
| 7             | 401.337,507<br>556.120,371 | 8             | 401.342,703<br>556.121,53  | 5.324                   |
| 9             | 401.359,519<br>556.126,675 | 10            | 401.369,448<br>556.130,312 | 10.574                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.311,736<br>556.111,014 | 3             | 401.315,34<br>556.112,214  | 3.799                   |
| 4             | 401.318,444<br>556.113,213 | 5             | 401.320,999<br>556.114,389 | 2.813                   |
| 6             | 401.325,294<br>556.116,201 | 7             | 401.337,507<br>556.120,371 | 12.905                  |
| 8             | 401.342,703<br>556.121,53  | 9             | 401.359,519<br>556.126,675 | 17.585                  |
| 10            | 401.369,448<br>556.130,312 | 11            | 401.379,027<br>556.133,994 | 10.262                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 401.379,027<br>556.133,994 | 12            | 401.389,385<br>556.136,675 | 10.699                  |
| 13            | 401.394,387<br>556.137,971 | 14            | 401.402,147<br>556.139,946 | 8.007                   |
| 15            | 401.401,129<br>556.142,969 | 16            | 401.401,121<br>556.143,177 | 0.208                   |
| 17            | 401.388,513<br>556.140,009 | 18            | 401.374,192<br>556.136,313 | 14.79                   |
| 19            | 401.367,804<br>556.134,447 | 20            | 401.343,718<br>556.126,78  | 25.277                  |
| 21            | 401.323,993<br>556.120,611 | 22            | 401.314,105<br>556.117,715 | 10.303                  |
| 23            | 401.296,114<br>556.111,755 | 24            | 401.275,366<br>556.106,074 | 21.512                  |
| 25            | 401.264,076<br>556.102,222 | 26            | 401.259,124<br>556.100,438 | 5.264                   |
| 27            | 401.251,601<br>556.097,749 | 28            | 401.241,915<br>556.094,155 | 10.331                  |
| 29            | 401.238,765<br>556.092,952 | 30            | 401.241,435<br>556.088,328 | 5.34                    |
| 31            | 401.248,552<br>556.091,799 | 32            | 401.252,564<br>556.093,457 | 4.341                   |
| 33            | 401.263,93<br>556.097,974  | 34            | 401.273,104<br>556.100,753 | 9.586                   |
| 35            | 401.281,277<br>556.102,05  | 1             | 401.307,983<br>556.109,765 | 27.798                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 401.389,385<br>556.136,675 | 13            | 401.394,387<br>556.137,971 | 5.167                   |
| 14            | 401.402,147<br>556.139,946 | 15            | 401.401,129<br>556.142,969 | 3.19                    |
| 16            | 401.401,121<br>556.143,177 | 17            | 401.388,513<br>556.140,009 | 13.0                    |
| 18            | 401.374,192<br>556.136,313 | 19            | 401.367,804<br>556.134,447 | 6.655                   |
| 20            | 401.343,718<br>556.126,78  | 21            | 401.323,993<br>556.120,611 | 20.667                  |
| 22            | 401.314,105<br>556.117,715 | 23            | 401.296,114<br>556.111,755 | 18.953                  |
| 24            | 401.275,366<br>556.106,074 | 25            | 401.264,076<br>556.102,222 | 11.929                  |
| 26            | 401.259,124<br>556.100,438 | 27            | 401.251,601<br>556.097,749 | 7.989                   |
| 28            | 401.241,915<br>556.094,155 | 29            | 401.238,765<br>556.092,952 | 3.372                   |
| 30            | 401.241,435<br>556.088,328 | 31            | 401.248,552<br>556.091,799 | 7.918                   |
| 32            | 401.252,564<br>556.093,457 | 33            | 401.263,93<br>556.097,974  | 12.231                  |
| 34            | 401.273,104<br>556.100,753 | 35            | 401.281,277<br>556.102,05  | 8.275                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Nr. 280, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 56680                          | 3.000           | Sector cadastral:166 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1138 / 12/01/2023</b>                                                                        |                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE LOTIZARE SI VANZARE NR.21, din 12/01/2023 emis de Munteanu Ovidiu; |                                                                                         |           |
| B1                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                 | 1) FILIPOIU DAN-ALEXANDRU, si sotia<br>2) FILIPOIU ANDREEA, bun comun                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

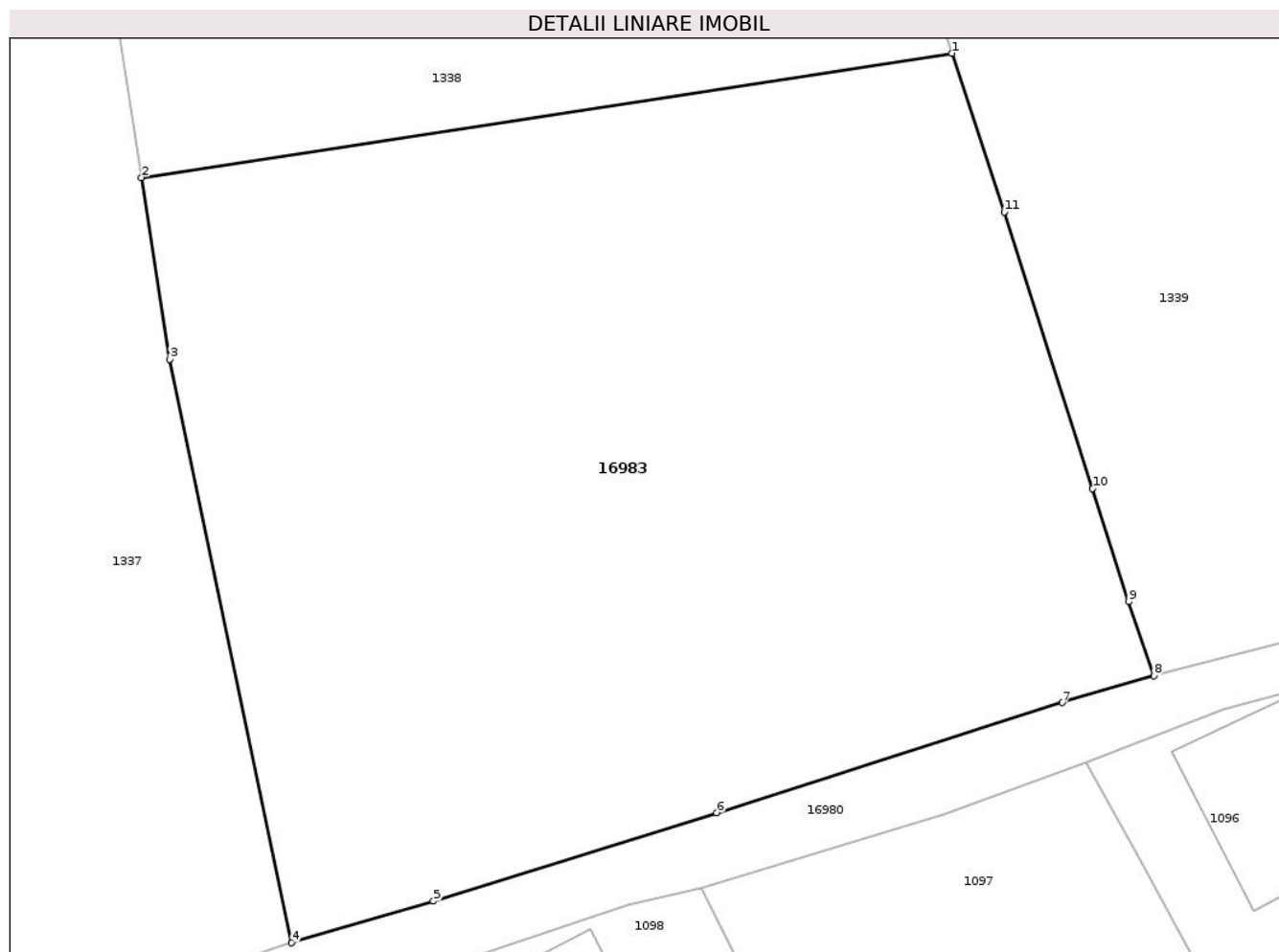
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56680        | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 3.000          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.360,123<br>556.179,662 | 2             | 401.303,649<br>556.171,002 | 57.134                  |
| 2             | 401.303,649<br>556.171,002 | 3             | 401.305,605<br>556.158,339 | 12.813                  |
| 3             | 401.305,605<br>556.158,339 | 4             | 401.314,105<br>556.117,715 | 41.504                  |
| 4             | 401.314,105<br>556.117,715 | 5             | 401.323,993<br>556.120,611 | 10.303                  |
| 5             | 401.323,993<br>556.120,611 | 6             | 401.343,718<br>556.126,78  | 20.667                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.343,718<br>556.126,78  | 7                | 401.367,804<br>556.134,447 | 25.277                        |
| 7                | 401.367,804<br>556.134,447 | 8                | 401.374,192<br>556.136,313 | 6.655                         |
| 8                | 401.374,192<br>556.136,313 | 9                | 401.372,446<br>556.141,474 | 5.448                         |
| 9                | 401.372,446<br>556.141,474 | 10               | 401.369,926<br>556.149,356 | 8.275                         |
| 10               | 401.369,926<br>556.149,356 | 11               | 401.363,775<br>556.168,598 | 20.201                        |
| 11               | 401.363,775<br>556.168,598 | 1                | 401.360,123<br>556.179,662 | 11.651                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Nr. 2, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 56462                          | 200             | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5400 / 07/02/2022</b>                                               |                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 170, din 07/02/2022 emis de Lujerdeanu Constantin NP; |                                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) DEMENY PAVEL, și soția<br>2) DÉMÉNY JUTKA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56462        | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 200            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.646,332<br>556.430,38  | 2             | 401.646,88<br>556.403,066  | 27.319                      |
| 2             | 401.646,88<br>556.403,066  | 3             | 401.654,879<br>556.402,505 | 8.019                       |
| 3             | 401.654,879<br>556.402,505 | 4             | 401.652,792<br>556.430,53  | 28.103                      |
| 4             | 401.652,792<br>556.430,53  | 1             | 401.646,332<br>556.430,38  | 6.462                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16990**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50733                          | 17              | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>22033 / 02/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999                                |           |

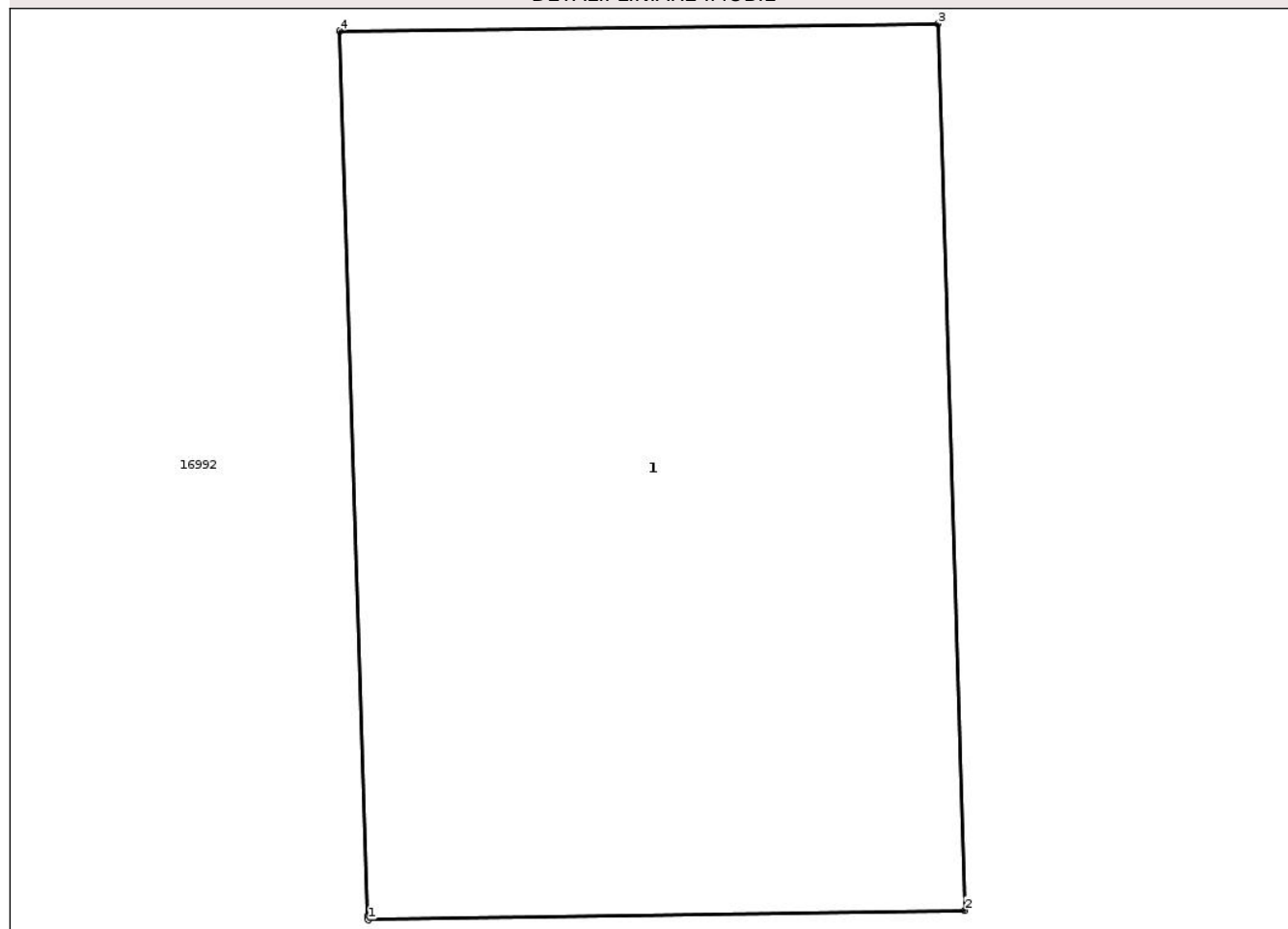
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                             | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>22033 / 02/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                                             |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | se notează contactul de concesiune în favoarea                                              | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1) <b>CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ</b> , CIF:9999999999999 |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50733        | 17              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | NU         | 17             | -     | -       | -        | LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.131, COMUN CU STALPUL 131 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                            |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| A1.1 | 50733-C1 | construcții industriale și edilitare | 17           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 403.140,43<br>556.878,787 | 2             | 403.143,78<br>556.878,84 | 3.35                    |
| 2             | 403.143,78<br>556.878,84  | 3             | 403.143,63<br>556.883,81 | 4.972                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 403.143,63<br>556.883,81   | 4                | 403.140,27<br>556.883,77   | 3.36                          |
| 4                | 403.140,27<br>556.883,77   | 5                | 403.140,429<br>556.878,808 | 4.965                         |
| 5                | 403.140,429<br>556.878,808 | 1                | 403.140,43<br>556.878,787  | 0.021                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2192, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FINTA GIZELA<br>2) FINTA IULIU<br>3) FINTA BELA<br>4) FINTA ZOLTANE | A1        |

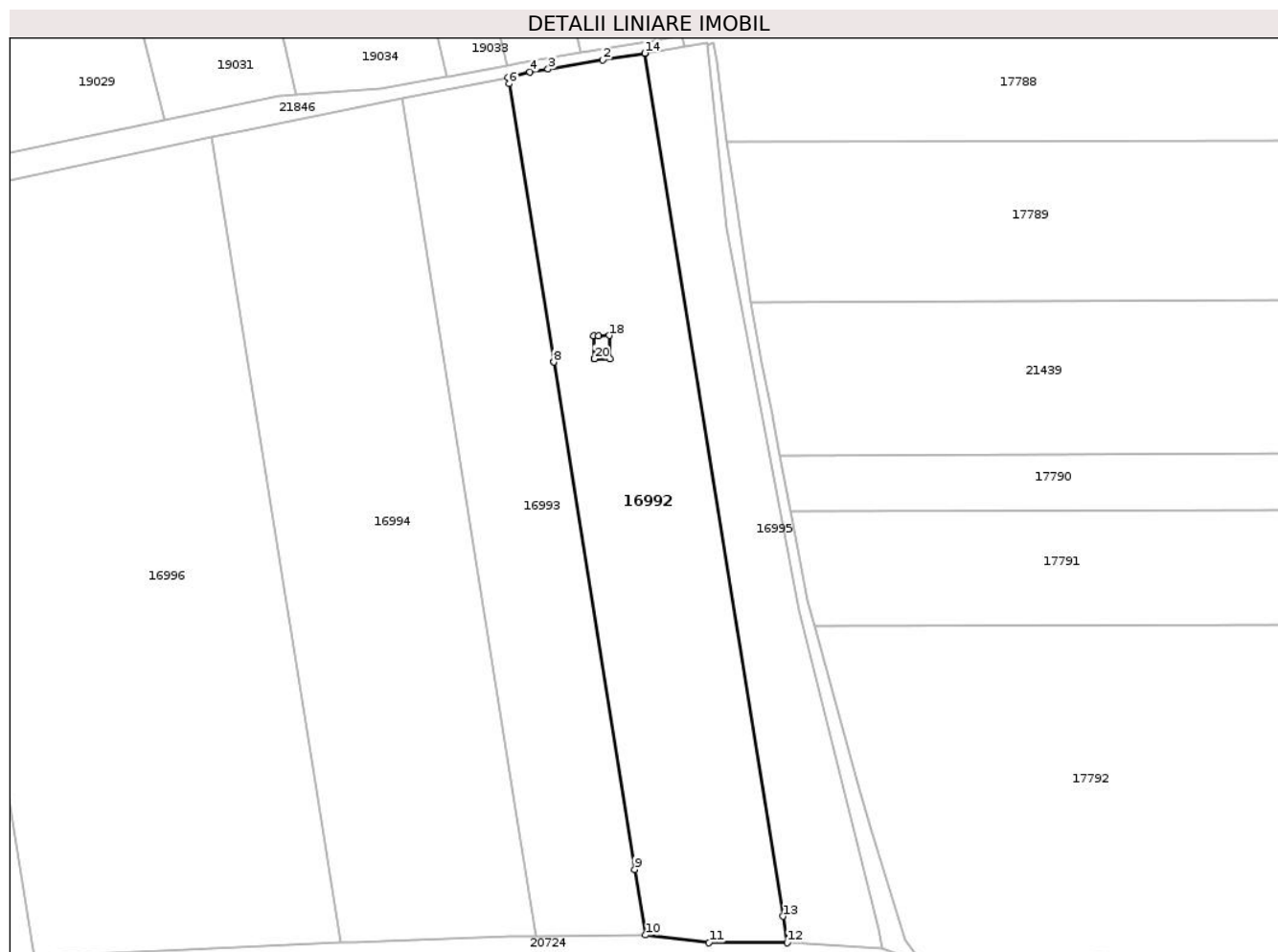
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 34    | 45      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 403.151,303<br>556.944,627 | 2             | 403.142,25<br>556.943,146  | 9.173                   |
| 2             | 403.142,25<br>556.943,146  | 3             | 403.130,451<br>556.941,215 | 11.956                  |
| 3             | 403.130,451<br>556.941,215 | 4             | 403.126,518<br>556.940,571 | 3.985                   |
| 4             | 403.126,518<br>556.940,571 | 5             | 403.121,863<br>556.939,369 | 4.808                   |
| 5             | 403.121,863<br>556.939,369 | 6             | 403.122,075<br>556.938,046 | 1.34                    |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.122,075<br>556.938,046 | 7                | 403.131,657<br>556.878,122 | 60.685                        |
| 7                | 403.131,657<br>556.878,122 | 8                | 403.131,662<br>556.878,093 | 0.029                         |
| 8                | 403.131,662<br>556.878,093 | 9                | 403.149,141<br>556.768,782 | 110.7                         |
| 9                | 403.149,141<br>556.768,782 | 10               | 403.151,405<br>556.754,626 | 14.336                        |
| 10               | 403.151,405<br>556.754,626 | 11               | 403.165,165<br>556.753,042 | 13.851                        |
| 11               | 403.165,165<br>556.753,042 | 12               | 403.181,95<br>556.752,973  | 16.785                        |
| 12               | 403.181,95<br>556.752,973  | 13               | 403.181,038<br>556.758,679 | 5.778                         |
| 13               | 403.181,038<br>556.758,679 | 14               | 403.151,303<br>556.944,627 | 188.31                        |
| 14               | 403.151,303<br>556.944,627 | 15               | 403.140,429<br>556.878,808 | 66.711                        |
| 15               | 403.140,429<br>556.878,808 | 16               | 403.140,27<br>556.883,77   | 4.965                         |
| 16               | 403.140,27<br>556.883,77   | 17               | 403.141,251<br>556.883,782 | 0.981                         |
| 17               | 403.141,251<br>556.883,782 | 18               | 403.143,63<br>556.883,81   | 2.379                         |
| 18               | 403.143,63<br>556.883,81   | 19               | 403.143,78<br>556.878,84   | 4.972                         |
| 19               | 403.143,78<br>556.878,84   | 20               | 403.140,43<br>556.878,787  | 3.35                          |
| 20               | 403.140,43<br>556.878,787  | 1                | 403.140,429<br>556.878,808 | 0.021                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1962, din 13/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MATE A DEZSŐ                                                                                                  |           |
|                                                                         | 2) MATE DOMI                                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

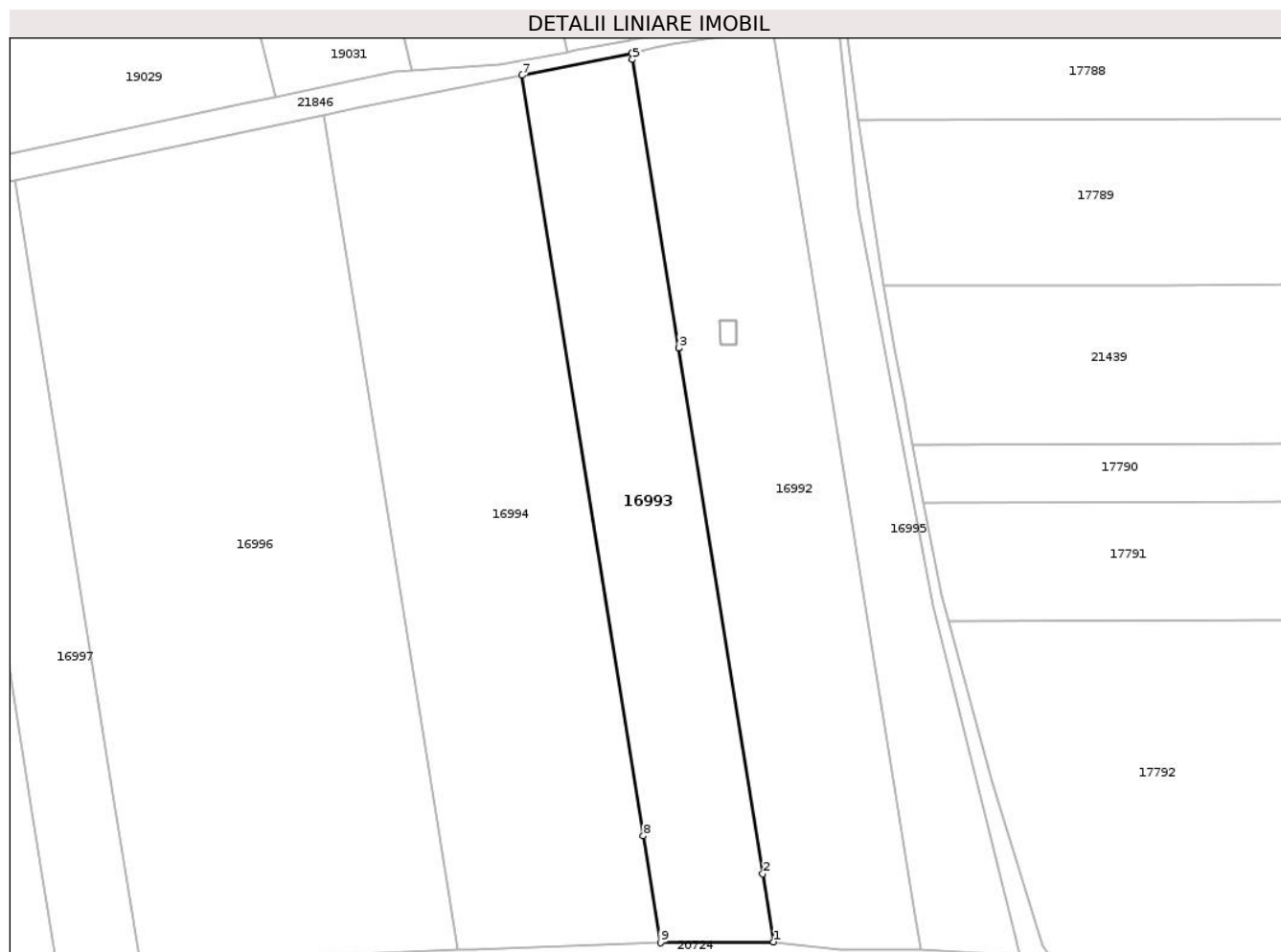
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 34    | 44      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 403.151,405<br>556.754,626 | 2             | 403.149,141<br>556.768,782 | 14.336                  |
| 2             | 403.149,141<br>556.768,782 | 3             | 403.131,662<br>556.878,093 | 110.7                   |
| 3             | 403.131,662<br>556.878,093 | 4             | 403.131,657<br>556.878,122 | 0.029                   |
| 4             | 403.131,657<br>556.878,122 | 5             | 403.122,075<br>556.938,046 | 60.685                  |
| 5             | 403.122,075<br>556.938,046 | 6             | 403.121,863<br>556.939,369 | 1.34                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.121,863<br>556.939,369 | 7                | 403.099,039<br>556.934,788 | 23.279                        |
| 7                | 403.099,039<br>556.934,788 | 8                | 403.124,328<br>556.776,642 | 160.155                       |
| 8                | 403.124,328<br>556.776,642 | 9                | 403.127,876<br>556.754,45  | 22.474                        |
| 9                | 403.127,876<br>556.754,45  | 1                | 403.151,405<br>556.754,626 | 23.53                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56246                          | 7.500           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>24087 / 08/06/2021</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 340/2014, din 20/02/2014 emis de Judecatoria Turda; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3800/7500<br>1) <b>MACAVEIU IOAN</b> , cu sotia<br>2) <b>MACAVEIU ANGELA</b> , în cota de 1/3 parte<br>3) <b>JUCAN CORNEL-OCTAVIAN</b> , cu sotia<br>4) <b>JUCAN CODRINA-LIANA</b> , în cota de 1/3 parte<br>5) <b>ANDREICA GRIOGORE- OVIDIU</b> , cu sotia<br>6) <b>ANDREICA DIANA- DOINA</b> , în cota de 1/3 parte | A1        |
| B2                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege și partaj bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3700/7500<br>1) <b>NEMES MARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

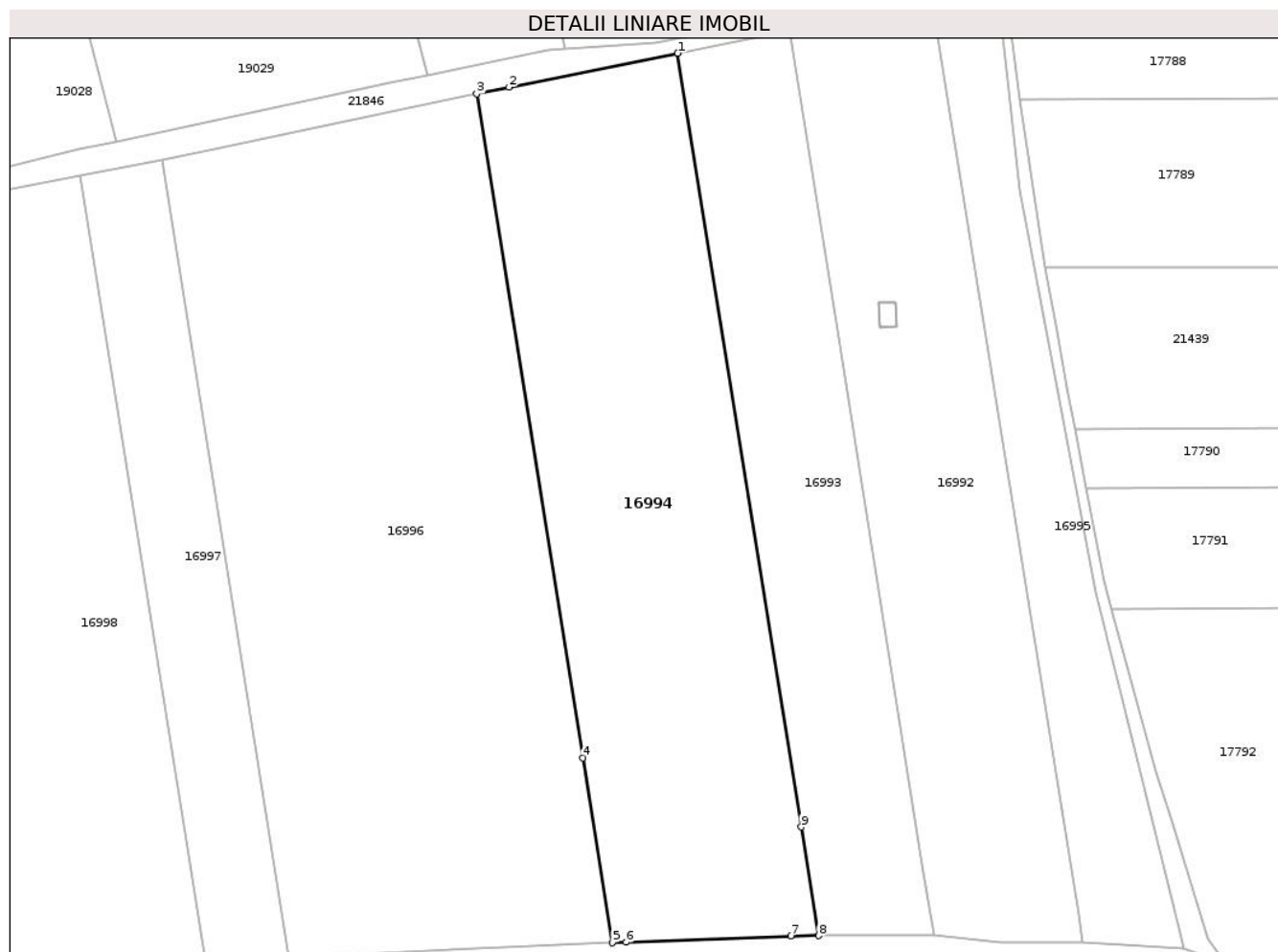
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56246        | 7.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.500          | 34    | 42      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 403.099,039<br>556.934,788 | 2             | 403.064,556<br>556.927,866 | 35.171                      |
| 2             | 403.064,556<br>556.927,866 | 3             | 403.057,961<br>556.926,478 | 6.739                       |
| 3             | 403.057,961<br>556.926,478 | 4             | 403.079,659<br>556.790,791 | 137.411                     |
| 4             | 403.079,659<br>556.790,791 | 5             | 403.085,704<br>556.752,986 | 38.285                      |
| 5             | 403.085,704<br>556.752,986 | 6             | 403.088,503<br>556.753,107 | 2.802                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.088,503<br>556.753,107 | 7                | 403.122,194<br>556.754,408 | 33.716                        |
| 7                | 403.122,194<br>556.754,408 | 8                | 403.127,876<br>556.754,45  | 5.682                         |
| 8                | 403.127,876<br>556.754,45  | 9                | 403.124,328<br>556.776,642 | 22.474                        |
| 9                | 403.124,328<br>556.776,642 | 1                | 403.099,039<br>556.934,788 | 160.155                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16995**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1961, din 13/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOLDIZSAR L GIZELA</b> | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>FARI-PALCO ALEXANDRU</b>                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 34    | 45      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 403.184,535<br>556.824,642 | 2             | 403.169,016<br>556.906,894 | 83.703                      |
| 2             | 403.169,016<br>556.906,894 | 3             | 403.164,736<br>556.946,985 | 40.319                      |
| 3             | 403.164,736<br>556.946,985 | 4             | 403.151,303<br>556.944,627 | 13.638                      |
| 4             | 403.151,303<br>556.944,627 | 5             | 403.181,038<br>556.758,679 | 188.31                      |
| 5             | 403.181,038<br>556.758,679 | 6             | 403.181,95<br>556.752,973  | 5.778                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.181,95<br>556.752,973  | 7                | 403.202,579<br>556.751,856 | 20.659                        |
| 7                | 403.202,579<br>556.751,856 | 8                | 403.201,638<br>556.756,034 | 4.283                         |
| 8                | 403.201,638<br>556.756,034 | 1                | 403.184,535<br>556.824,642 | 70.708                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16996**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.200          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1666, din 02/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BIRO I ILEANA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | se notează contactul de concesiune în favoarea<br>1) <b>BIRÓ MATEI-IOAN</b>                                                                 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

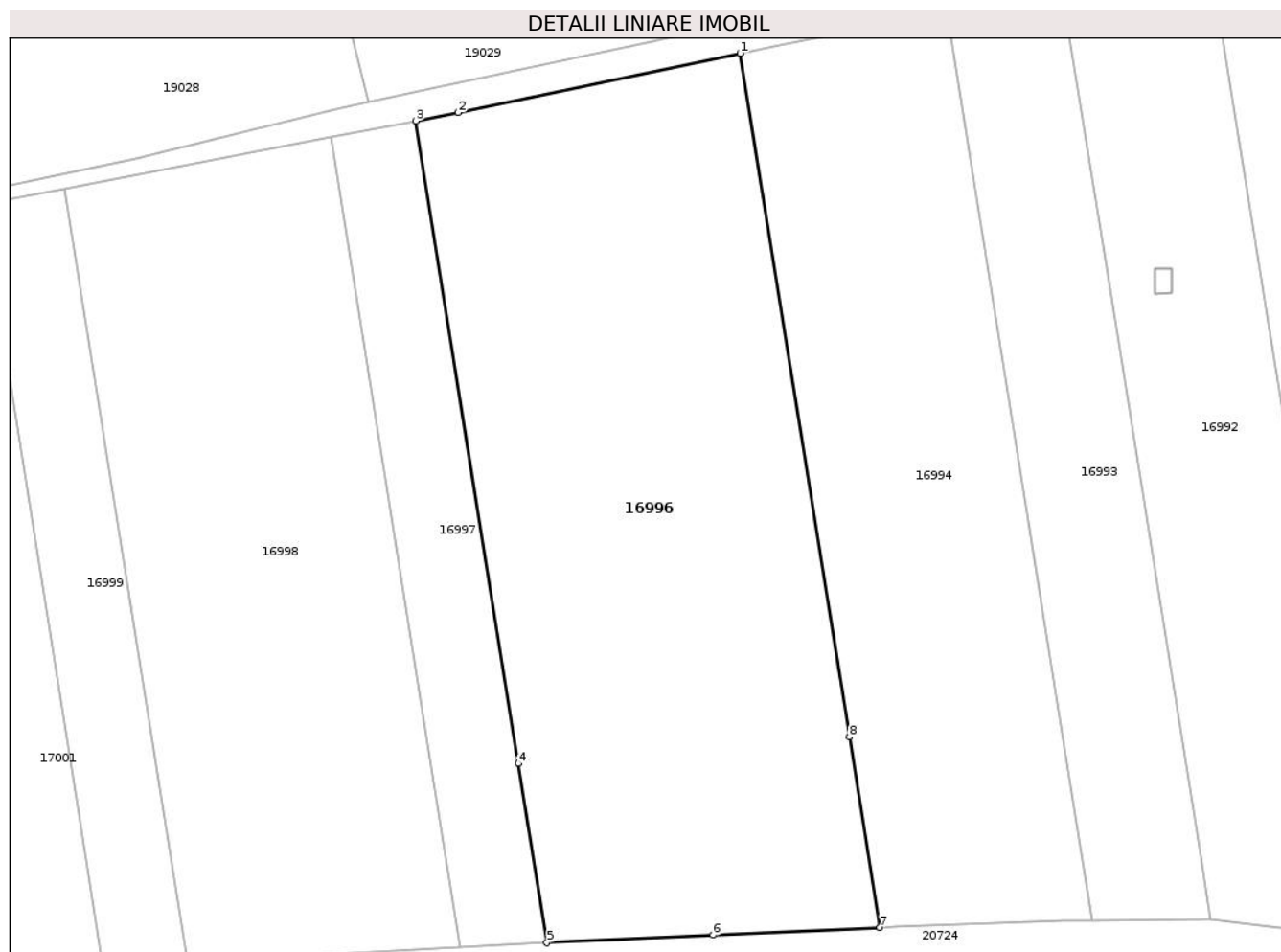
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.200         | 34    | 42      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 403.057,961<br>556.926,478 | 2             | 403.001,96<br>556.914,693  | 57.228                      |
| 2             | 403.001,96<br>556.914,693  | 3             | 402.993,518<br>556.913,048 | 8.601                       |
| 3             | 402.993,518<br>556.913,048 | 4             | 403.013,908<br>556.785,534 | 129.134                     |
| 4             | 403.013,908<br>556.785,534 | 5             | 403.019,594<br>556.749,975 | 36.011                      |
| 5             | 403.019,594<br>556.749,975 | 6             | 403.052,612<br>556.751,551 | 33.056                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.052,612<br>556.751,551 | 7                | 403.085,704<br>556.752,986 | 33.123                        |
| 7                | 403.085,704<br>556.752,986 | 8                | 403.079,659<br>556.790,791 | 38.285                        |
| 8                | 403.079,659<br>556.790,791 | 1                | 403.057,961<br>556.926,478 | 137.411                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53672                          | 2.800           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>20980 / 05/08/2015</b>                                             |                                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 642, din 04/08/2015 emis de Munteanu Ovidiu;         |                                                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>MACAVEIU IOAN</b> , si sotia<br>2) <b>MACAVEIU ANGELA</b> , bun comun                  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>ANDREICA GLIGORE OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>ANDREICA ADRIANA DOINA</b> , bun comun | A1        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>JUCAN CORNEL OCTAVIAN</b> , si sotia<br>2) <b>JUCAN CODRINA LIANA</b> , bun comun      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

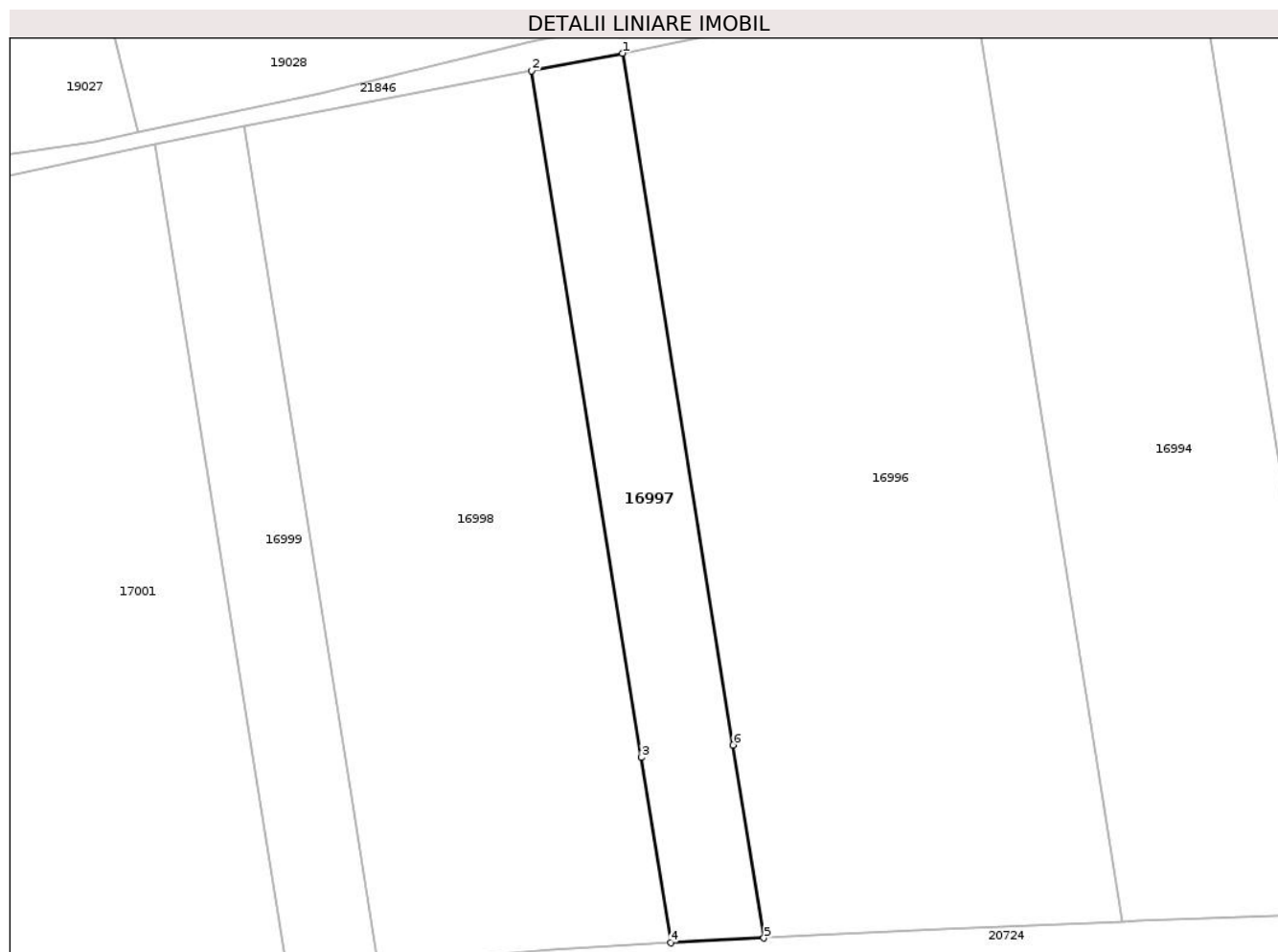
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53672        | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.800          | 34    | 41      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.993,518<br>556.913,048 | 2             | 402.976,741<br>556.909,778 | 17.093                      |
| 2             | 402.976,741<br>556.909,778 | 3             | 402.996,97<br>556.783,274  | 128.111                     |
| 3             | 402.996,97<br>556.783,274  | 4             | 403.002,433<br>556.749,107 | 34.601                      |
| 4             | 403.002,433<br>556.749,107 | 5             | 403.019,594<br>556.749,975 | 17.183                      |
| 5             | 403.019,594<br>556.749,975 | 6             | 403.013,908<br>556.785,534 | 36.011                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.013,908<br>556.785,534 | 1                | 402.993,518<br>556.913,048 | 129.134                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.600           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                       |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2054, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ ( ); |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                             | 1) MATE A IDA                                                                                                    |           |
|                                                                             | 2) BALLA GIZELA                                                                                                  |           |

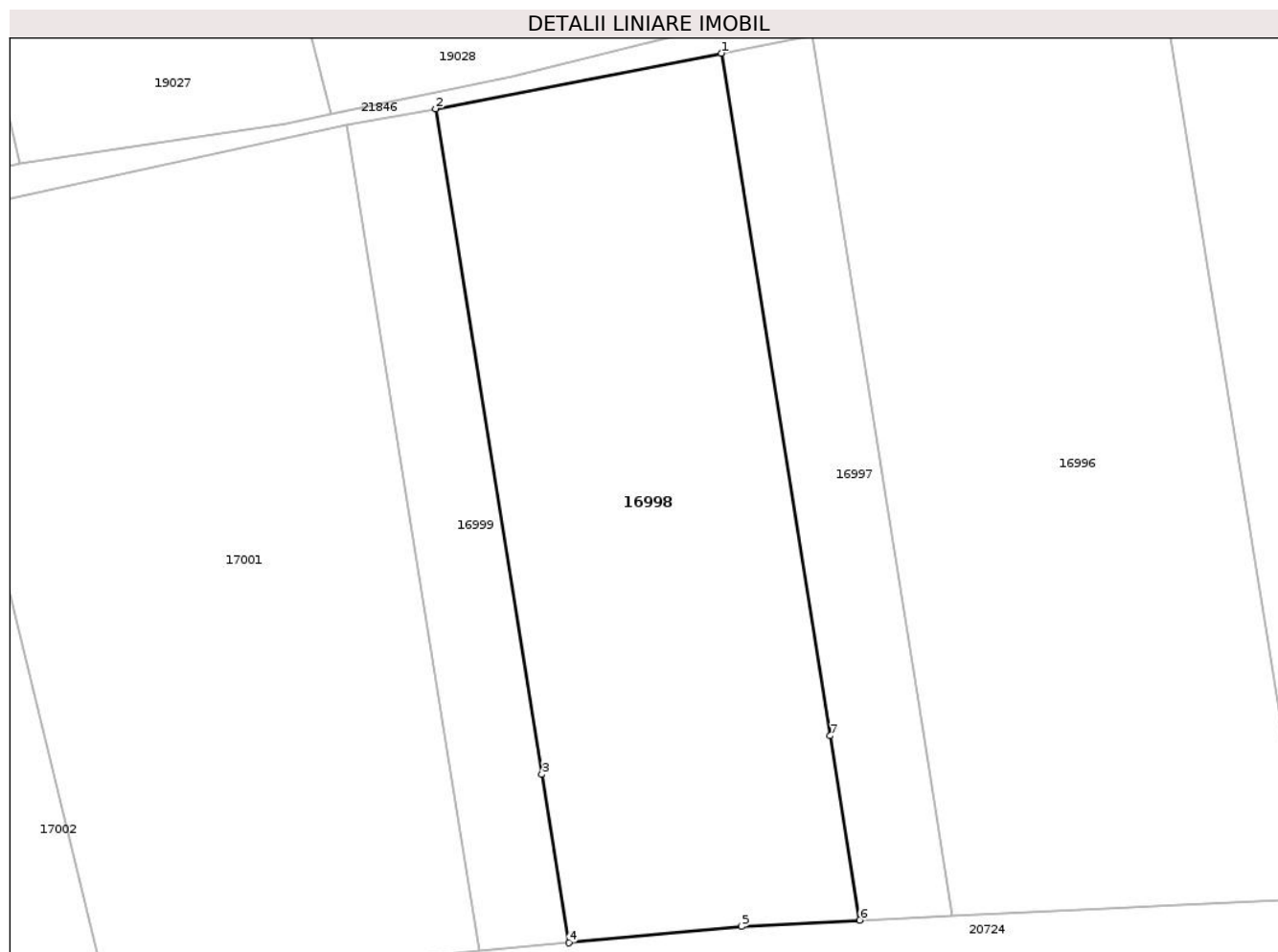
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.600          | 34    | 40      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.976,741<br>556.909,778 | 2             | 402.923,743<br>556.899,512 | 53.983                      |
| 2             | 402.923,743<br>556.899,512 | 3             | 402.943,455<br>556.776,134 | 124.943                     |
| 3             | 402.943,455<br>556.776,134 | 4             | 402.948,45<br>556.744,899  | 31.632                      |
| 4             | 402.948,45<br>556.744,899  | 5             | 402.980,48<br>556.747,938  | 32.174                      |
| 5             | 402.980,48<br>556.747,938  | 6             | 403.002,433<br>556.749,107 | 21.984                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 403.002,433<br>556.749,107 | 7                | 402.996,97<br>556.783,274  | 34.601                        |
| 7                | 402.996,97<br>556.783,274  | 1                | 402.976,741<br>556.909,778 | 128.111                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.600           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2354, din 10/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) EGRI D DENES                                                                                                  |           |

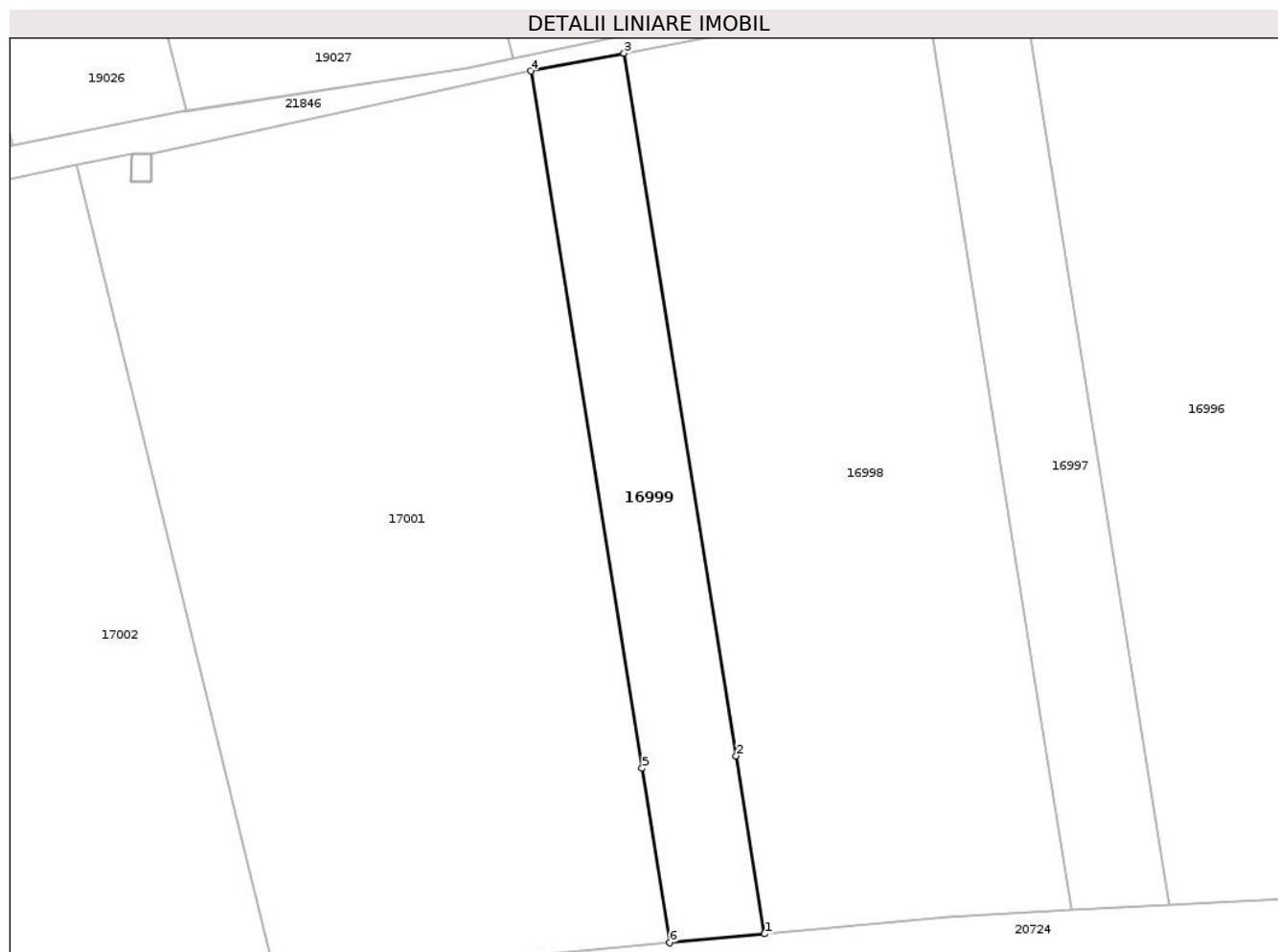
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.600          | 34    | 39      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.948,45<br>556.744,899  | 2             | 402.943,455<br>556.776,134 | 31.632                      |
| 2             | 402.943,455<br>556.776,134 | 3             | 402.923,743<br>556.899,512 | 124.943                     |
| 3             | 402.923,743<br>556.899,512 | 4             | 402.907,333<br>556.896,385 | 16.705                      |
| 4             | 402.907,333<br>556.896,385 | 5             | 402.926,909<br>556.773,926 | 124.014                     |
| 5             | 402.926,909<br>556.773,926 | 6             | 402.931,802<br>556.743,319 | 30.996                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.931,802<br>556.743,319 | 1                | 402.948,45<br>556.744,899 | 16.723                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54618                          | 11.400          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>30770 / 22/12/2016</b>                                             |                                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1054, din 20/12/2016 emis de Munteanu Ovidiu;        |                                                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>MACAVEIU ANGELA</b> , si sotul<br>2) <b>MACAVEIU IOAN</b> , bun comun                  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>ANDREICA GLIGORE-OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>ANDREICA ADRIANA-DOINA</b> , bun comun | A1        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>JUCAN CORNEL-OCTAVIAN</b> , si sotia<br>2) <b>JUCAN CODRINA-LIANA</b> , bun comun      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

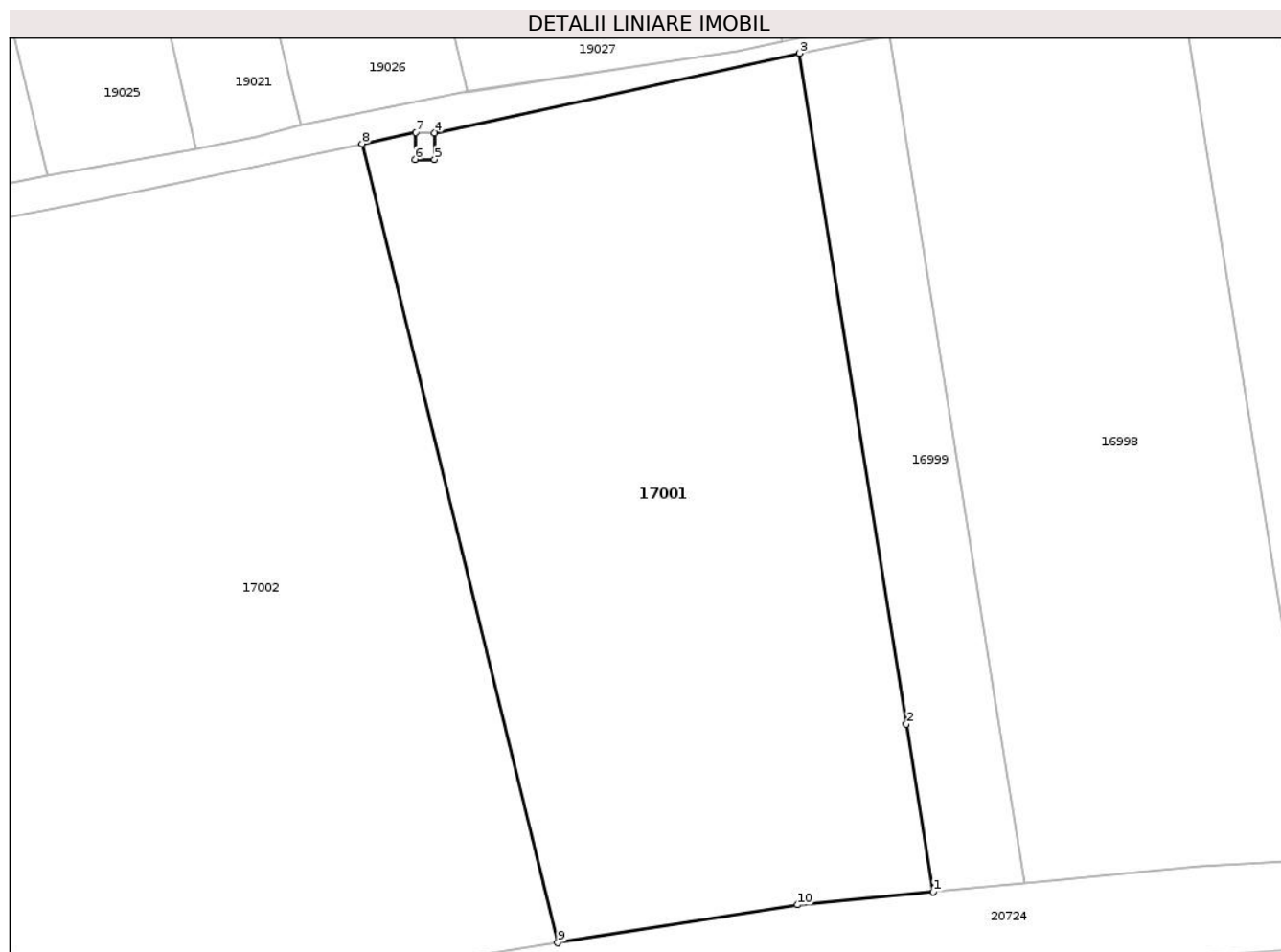
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54618        | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 34    | 38      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.931,802<br>556.743,319 | 2             | 402.926,909<br>556.773,926 | 30.996                      |
| 2             | 402.926,909<br>556.773,926 | 3             | 402.907,333<br>556.896,385 | 124.014                     |
| 3             | 402.907,333<br>556.896,385 | 4             | 402.840,77<br>556.881,87   | 68.127                      |
| 4             | 402.840,77<br>556.881,87   | 5             | 402.840,72<br>556.877,02   | 4.85                        |
| 5             | 402.840,72<br>556.877,02   | 6             | 402.837,16<br>556.876,99   | 3.56                        |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.837,16<br>556.876,99   | 7                | 402.837,28<br>556.881,91   | 4.921                         |
| 7                | 402.837,28<br>556.881,91   | 8                | 402.827,51<br>556.879,854  | 9.985                         |
| 8                | 402.827,51<br>556.879,854  | 9                | 402.863,219<br>556.734,037 | 150.126                       |
| 9                | 402.863,219<br>556.734,037 | 10               | 402.907,034<br>556.740,969 | 44.36                         |
| 10               | 402.907,034<br>556.740,969 | 1                | 402.931,802<br>556.743,319 | 24.879                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54519                          | 14.000          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>30771 / 22/12/2016</b>                                             |                                                                                                                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 1054, din 20/12/2016 emis de Munteanu Ovidiu;        |                                                                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>MACAVEIU IOAN</b> , si sotia<br>2) <b>MACAVEIU ANGELA</b> , bun comun                  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>ANDREICA GLIGORE-OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>ANDREICA ADRIANA-DOINA</b> , bun comun | A1        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>JUCAN CORNEL-OCTAVIAN</b> , si sotia<br>2) <b>JUCAN CODRINA-LIANA</b> , bun comun      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

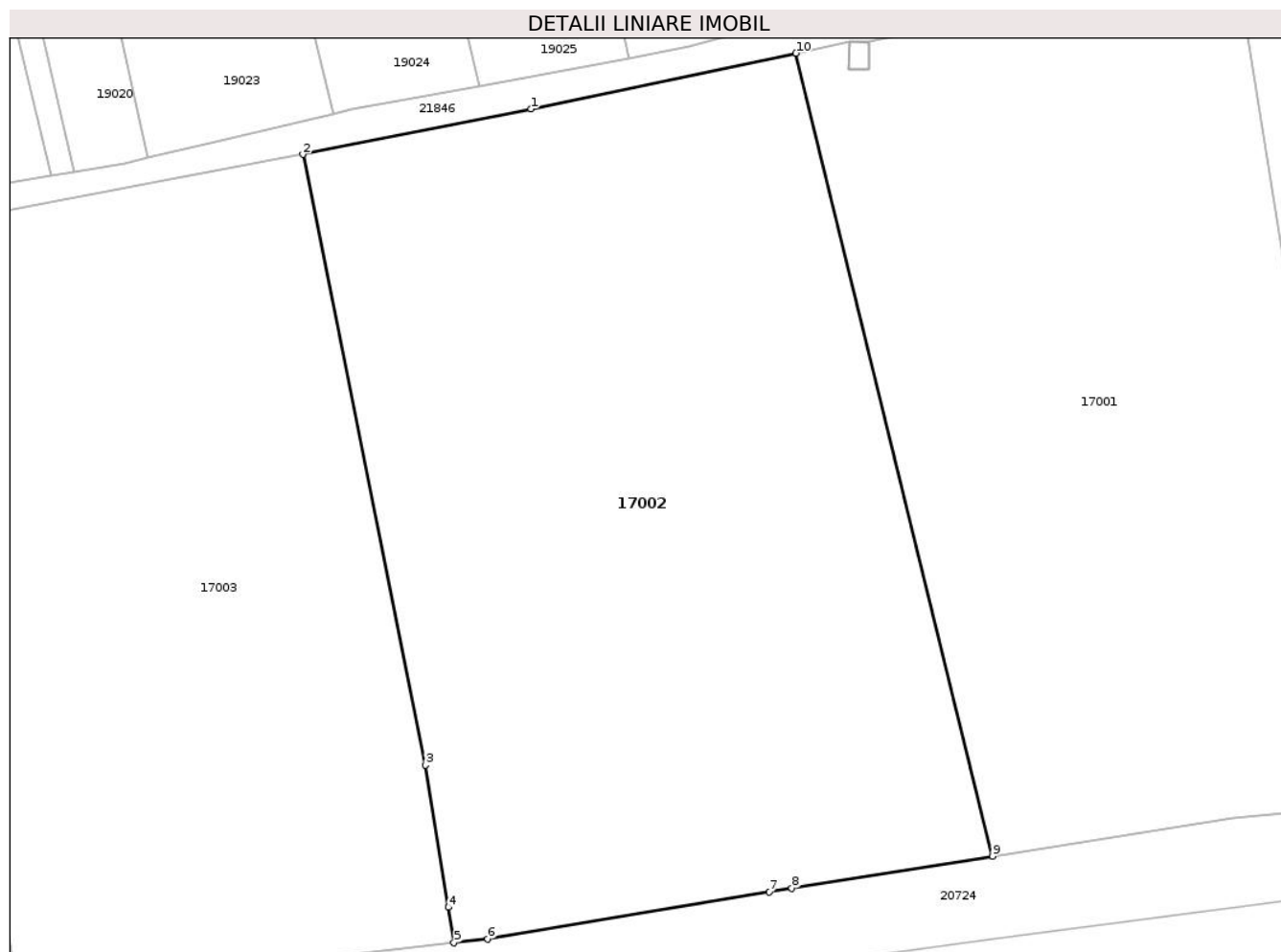
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54519        | 14.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 14.000         | 34    | 37      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.779,383<br>556.869,724 | 2             | 402.737,908<br>556.861,491 | 42.285                  |
| 2             | 402.737,908<br>556.861,491 | 3             | 402.760,211<br>556.750,561 | 113.15                  |
| 3             | 402.760,211<br>556.750,561 | 4             | 402.764,335<br>556.724,769 | 26.12                   |
| 4             | 402.764,335<br>556.724,769 | 5             | 402.765,364<br>556.718,331 | 6.52                    |
| 5             | 402.765,364<br>556.718,331 | 6             | 402.771,483<br>556.719,037 | 6.16                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.771,483<br>556.719,037 | 7                | 402.822,68<br>556.727,587  | 51.906                        |
| 7                | 402.822,68<br>556.727,587  | 8                | 402.826,745<br>556.728,266 | 4.121                         |
| 8                | 402.826,745<br>556.728,266 | 9                | 402.863,219<br>556.734,037 | 36.928                        |
| 9                | 402.863,219<br>556.734,037 | 10               | 402.827,51<br>556.879,854  | 150.126                       |
| 10               | 402.827,51<br>556.879,854  | 1                | 402.779,383<br>556.869,724 | 49.181                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/765, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>SIMONFI ANDREI</b>                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

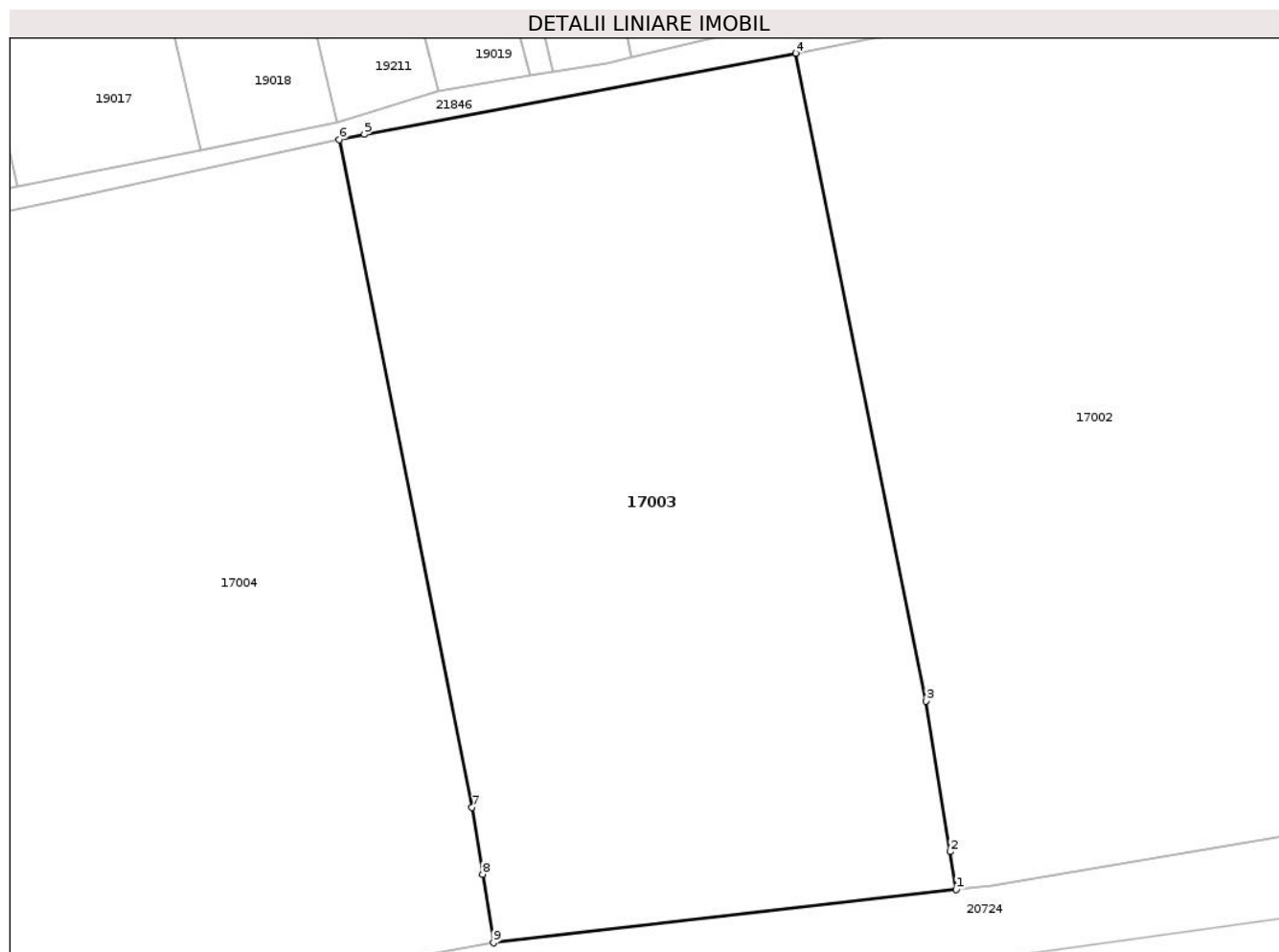
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 34    | 36      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.765,364<br>556.718,331 | 2             | 402.764,335<br>556.724,769 | 6.52                    |
| 2             | 402.764,335<br>556.724,769 | 3             | 402.760,211<br>556.750,561 | 26.12                   |
| 3             | 402.760,211<br>556.750,561 | 4             | 402.737,908<br>556.861,491 | 113.15                  |
| 4             | 402.737,908<br>556.861,491 | 5             | 402.663,964<br>556.847,613 | 75.234                  |
| 5             | 402.663,964<br>556.847,613 | 6             | 402.659,678<br>556.846,675 | 4.388                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.659,678<br>556.846,675 | 7                | 402.682,388<br>556.732,37  | 116.539                       |
| 7                | 402.682,388<br>556.732,37  | 8                | 402.684,222<br>556.720,899 | 11.617                        |
| 8                | 402.684,222<br>556.720,899 | 9                | 402.686,095<br>556.709,187 | 11.861                        |
| 9                | 402.686,095<br>556.709,187 | 1                | 402.765,364<br>556.718,331 | 79.795                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17004**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56312                          | 18.700          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale      |                                                                                                                                                                                           |  | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>34517 / 23/08/2021</b>                                                  |                                                                                                                                                                                           |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 340, din 20/02/2014 emis de JUDECATORIA TURDA; |                                                                                                                                                                                           |  |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3<br>1) <b>MACAVEIU IOAN</b> , si sotia<br>2) <b>MACAVEIU ANGELA</b> , bun comun                  |  | A1        |
| B2                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3<br>1) <b>JUCAN CORNEL OCTAVIAN</b> , si sotia<br>2) <b>JUCAN CODRINA-LIANA</b> , bun comun      |  | A1        |
| B3                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3<br>1) <b>ANDREICA GLIGORE-OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>ANDREICA ADRIANA-DOINA</b> , bun comun |  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

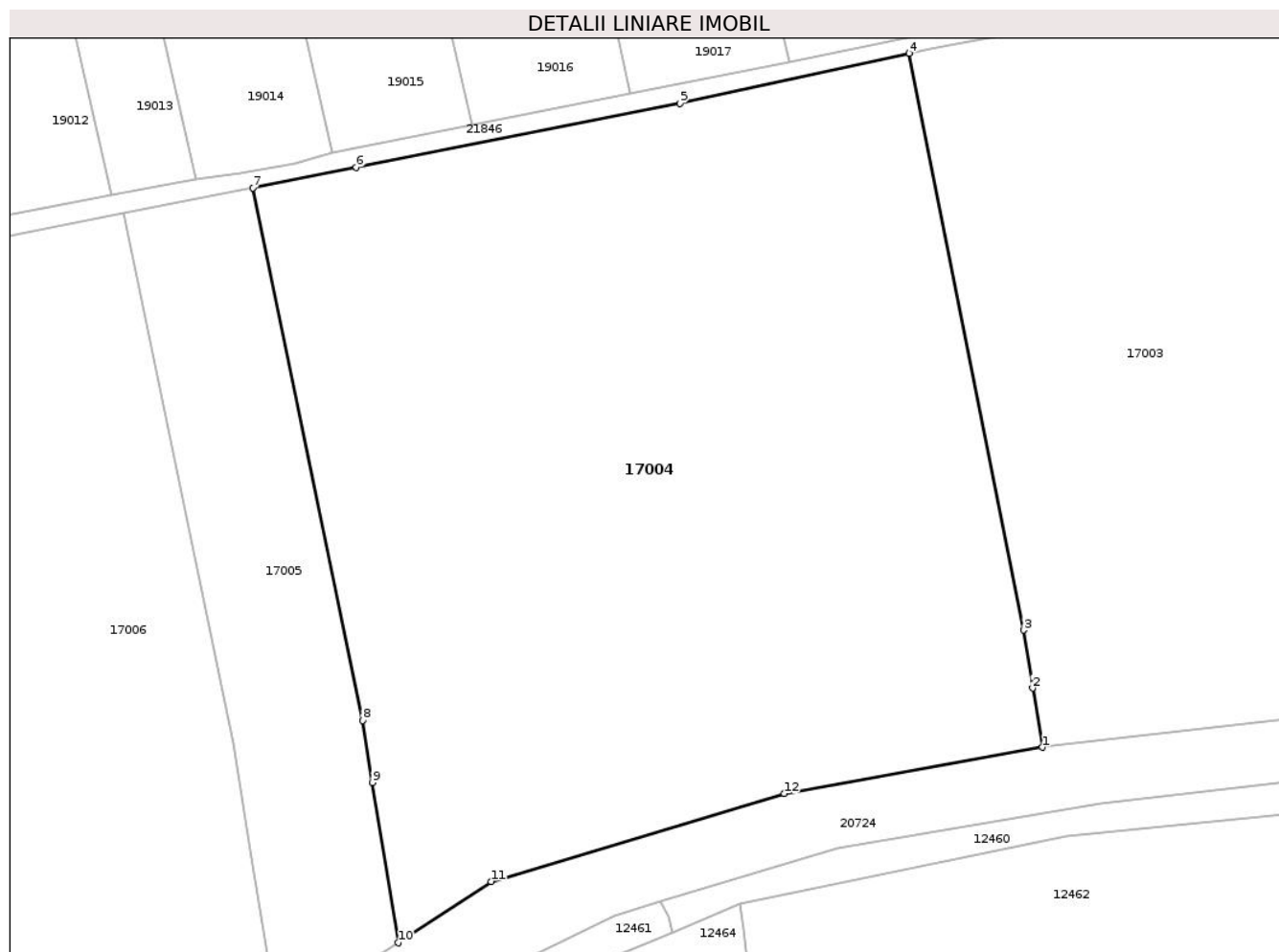
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56312        | 18.700          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 18.700         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.686,095<br>556.709,187 | 2             | 402.684,222<br>556.720,899 | 11.861                      |
| 2             | 402.684,222<br>556.720,899 | 3             | 402.682,388<br>556.732,37  | 11.617                      |
| 3             | 402.682,388<br>556.732,37  | 4             | 402.659,678<br>556.846,675 | 116.539                     |
| 4             | 402.659,678<br>556.846,675 | 5             | 402.614,334<br>556.836,749 | 46.418                      |
| 5             | 402.614,334<br>556.836,749 | 6             | 402.550,146<br>556.824,083 | 65.426                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.550,146<br>556.824,083 | 7                | 402.529,7<br>556.820,009   | 20.848                        |
| 7                | 402.529,7<br>556.820,009   | 8                | 402.551,384<br>556.714,483 | 107.731                       |
| 8                | 402.551,384<br>556.714,483 | 9                | 402.553,346<br>556.702,208 | 12.431                        |
| 9                | 402.553,346<br>556.702,208 | 10               | 402.558,425<br>556.670,447 | 32.165                        |
| 10               | 402.558,425<br>556.670,447 | 11               | 402.576,883<br>556.682,593 | 22.096                        |
| 11               | 402.576,883<br>556.682,593 | 12               | 402.634,993<br>556.700,022 | 60.667                        |
| 12               | 402.634,993<br>556.700,022 | 1                | 402.686,095<br>556.709,187 | 51.917                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56313                          | 4.100           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                      |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>34517 / 23/08/2021</b>                                                  |                                                                                                                      |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 340, din 20/02/2014 emis de JUDECATORIA TURDA; |                                                                                                                      |  |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) GAL ALEXANDRU     |  | A1        |
| B2                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) GAL EDMUND        |  | A1        |
| B3                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) FODOR EDMUND      |  | A1        |
| B4                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/144<br>1) FODOR ETELKA       |  | A1        |
| B5                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 9/144<br>1) FODOR ROBERT       |  | A1        |
| B6                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) DENGYEL ALEXANDRU |  | A1        |
| B7                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) FULOP ENIKO       |  | A1        |
| B8                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) NAGY LUDOVIC      |  | A1        |
| B9                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/144<br>1) NAGY STEFAN       |  | A1        |
| B10                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/144<br>1) BOLONI ANDREIU    |  | A1        |
| B11                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/144<br>1) BOLONI VILHEM     |  | A1        |
| B12                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/144<br>1) BOLONI DEZSO       |  | A1        |
| B13                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/144<br>1) BOLOG ELISABETA    |  | A1        |

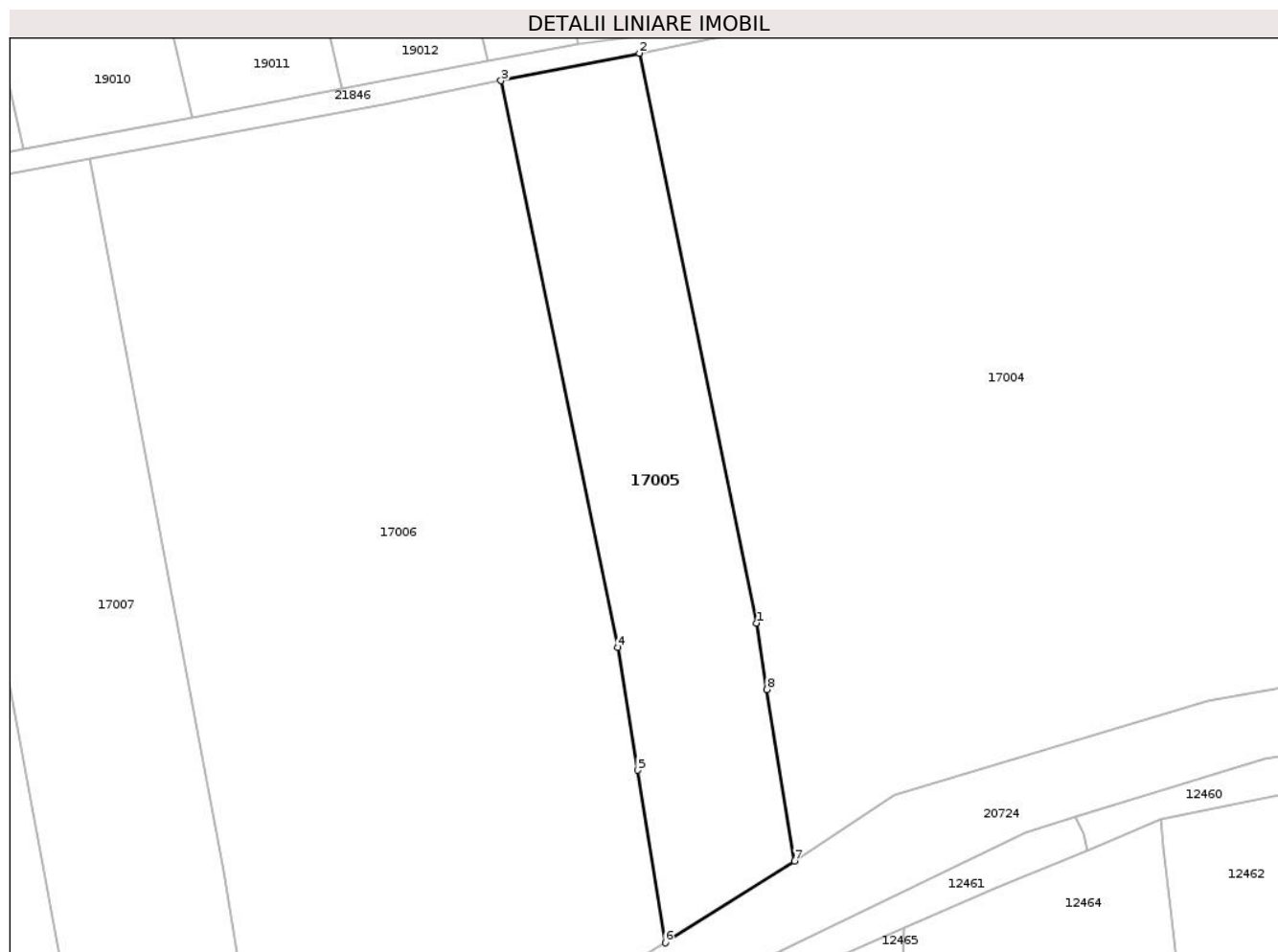
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56313        | 4.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.100          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.551,384<br>556.714,483 | 2             | 402.529,7<br>556.820,009   | 107.731                     |
| 2             | 402.529,7<br>556.820,009   | 3             | 402.504,074<br>556.814,903 | 26.13                       |
| 3             | 402.504,074<br>556.814,903 | 4             | 402.525,76<br>556.709,99   | 107.131                     |
| 4             | 402.525,76<br>556.709,99   | 5             | 402.529,396<br>556.687,25  | 23.029                      |
| 5             | 402.529,396<br>556.687,25  | 6             | 402.534,503<br>556.655,313 | 32.343                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.534,503<br>556.655,313 | 7                | 402.558,425<br>556.670,447 | 28.307                        |
| 7                | 402.558,425<br>556.670,447 | 8                | 402.553,346<br>556.702,208 | 32.165                        |
| 8                | 402.553,346<br>556.702,208 | 1                | 402.551,384<br>556.714,483 | 12.431                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17006**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 14.200          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                          | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1781, din 29/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ ( );       |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KONCZ M DEZIDERIU | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) KONCZ MARIA<br>2) S\U+00DBK\U+00D5SD ANNAMARIA                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

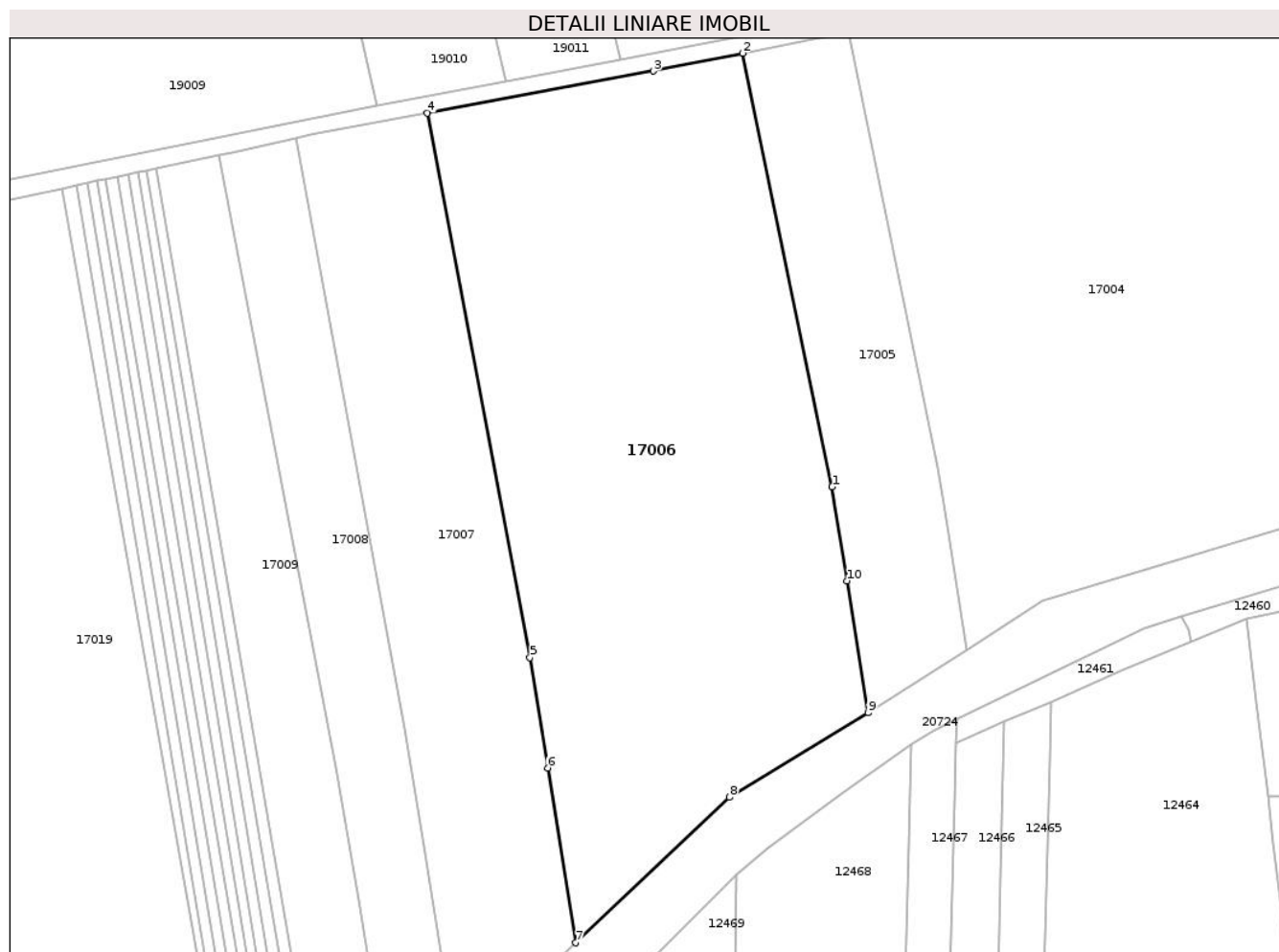
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 14.200         | 34    | 34      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.525,76<br>556.709,99   | 2             | 402.504,074<br>556.814,903 | 107.131                     |
| 2             | 402.504,074<br>556.814,903 | 3             | 402.482,465<br>556.810,597 | 22.033                      |
| 3             | 402.482,465<br>556.810,597 | 4             | 402.427,781<br>556.800,47  | 55.614                      |
| 4             | 402.427,781<br>556.800,47  | 5             | 402.452,663<br>556.668,659 | 134.139                     |
| 5             | 402.452,663<br>556.668,659 | 6             | 402.456,928<br>556.641,99  | 27.008                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.456,928<br>556.641,99  | 7                | 402.463,69<br>556.599,7    | 42.827                        |
| 7                | 402.463,69<br>556.599,7    | 8                | 402.500,988<br>556.634,893 | 51.28                         |
| 8                | 402.500,988<br>556.634,893 | 9                | 402.534,503<br>556.655,313 | 39.246                        |
| 9                | 402.534,503<br>556.655,313 | 10               | 402.529,396<br>556.687,25  | 32.343                        |
| 10               | 402.529,396<br>556.687,25  | 1                | 402.525,76<br>556.709,99   | 23.029                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17007**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.000           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/77, din 28/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSÉP ANNA                                                                                                     |           |
|                                                                       | 2) SZÉP ERZSI                                                                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

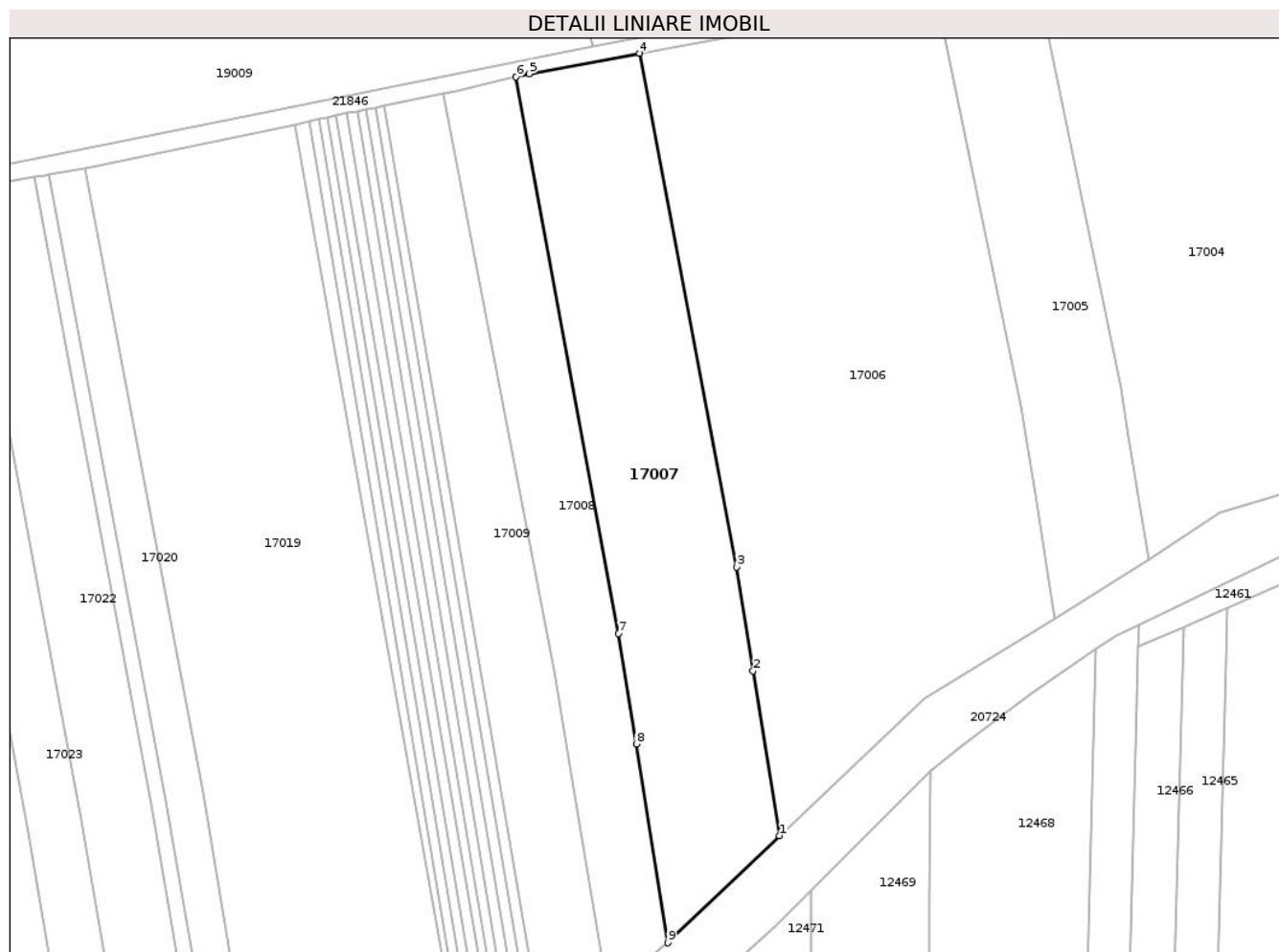
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 7.000          | 34    | 33      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.463,69<br>556.599,7    | 2             | 402.456,928<br>556.641,99  | 42.827                  |
| 2             | 402.456,928<br>556.641,99  | 3             | 402.452,663<br>556.668,659 | 27.008                  |
| 3             | 402.452,663<br>556.668,659 | 4             | 402.427,781<br>556.800,47  | 134.139                 |
| 4             | 402.427,781<br>556.800,47  | 5             | 402.399,442<br>556.795,222 | 28.821                  |
| 5             | 402.399,442<br>556.795,222 | 6             | 402.396,056<br>556.794,438 | 3.476                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.396,056<br>556.794,438 | 7                | 402.422,415<br>556.651,555 | 145.294                       |
| 7                | 402.422,415<br>556.651,555 | 8                | 402.426,94<br>556.623,261  | 28.654                        |
| 8                | 402.426,94<br>556.623,261  | 9                | 402.435,103<br>556.572,211 | 51.699                        |
| 9                | 402.435,103<br>556.572,211 | 1                | 402.463,69<br>556.599,7    | 39.659                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50191                          | 4.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                 | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18905 / 09/11/2009</b>                                             |                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 1013, din 09/11/2009 emis de BNP DRUIA;              |                                                                                                                 |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) SZABO L LAJOS, ca bun propriu | A1        |

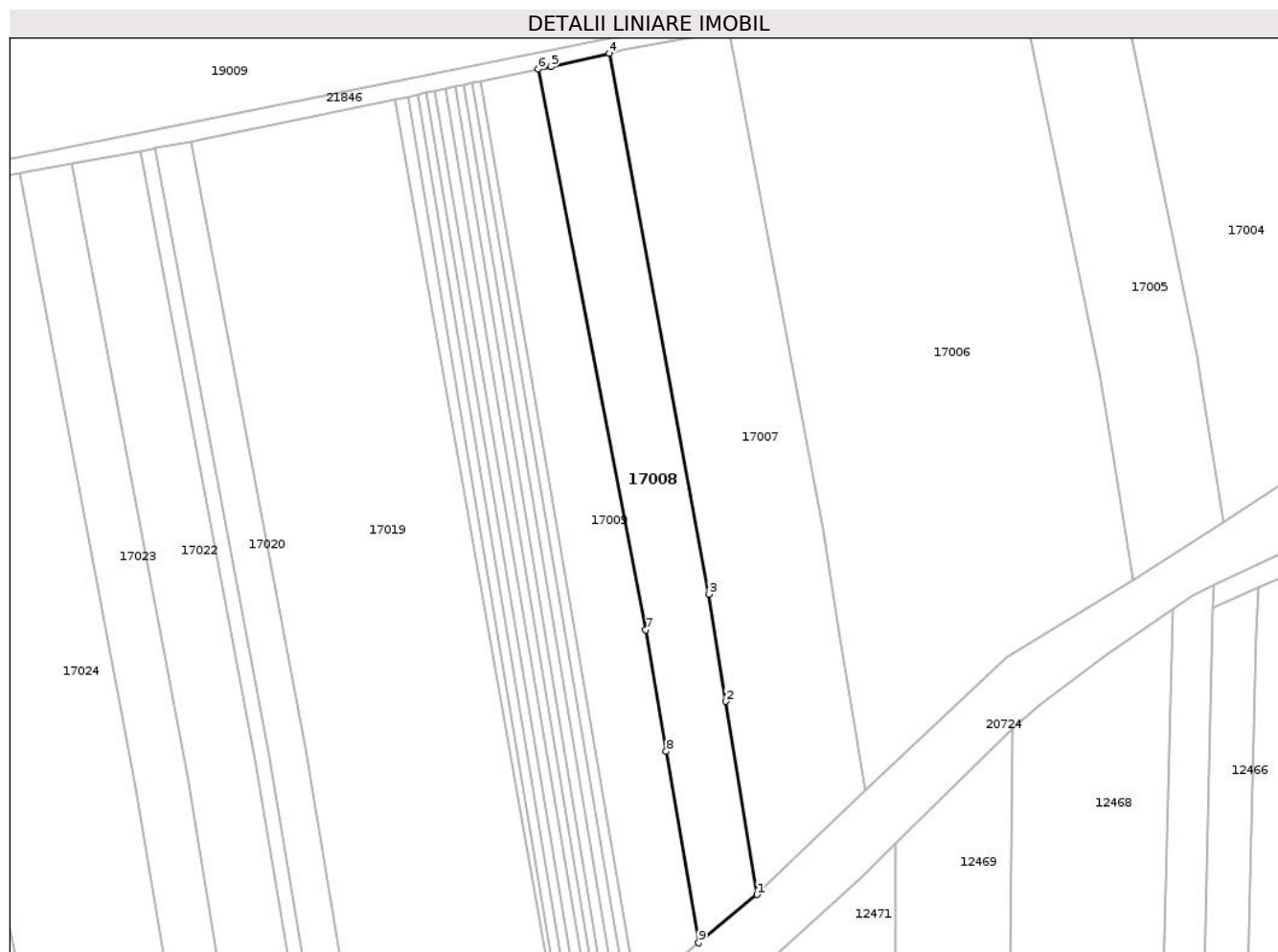
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50191        | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.200          | 34    | 32      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.435,103<br>556.572,211 | 2             | 402.426,94<br>556.623,261  | 51.699                  |
| 2             | 402.426,94<br>556.623,261  | 3             | 402.422,415<br>556.651,555 | 28.654                  |
| 3             | 402.422,415<br>556.651,555 | 4             | 402.396,056<br>556.794,438 | 145.294                 |
| 4             | 402.396,056<br>556.794,438 | 5             | 402.380,674<br>556.790,877 | 15.788                  |
| 5             | 402.380,674<br>556.790,877 | 6             | 402.377,388<br>556.790,19  | 3.357                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.377,388<br>556.790,19  | 7                | 402.405,764<br>556.642,14  | 150.745                       |
| 7                | 402.405,764<br>556.642,14  | 8                | 402.411,176<br>556.610,062 | 32.531                        |
| 8                | 402.411,176<br>556.610,062 | 9                | 402.419,705<br>556.559,498 | 51.278                        |
| 9                | 402.419,705<br>556.559,498 | 1                | 402.435,103<br>556.572,211 | 19.968                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 10/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2047, din 06/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MEZEI M EDMUND<br>2) VINCZE AGNETA<br>3) MEZEI ETELKA<br>4) MEZEI KATALINA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) SZÁSZ MIKLOS-BOTOND<br>2) PÁLFFI ANNA-EMESE                                                                                                      | A1        |

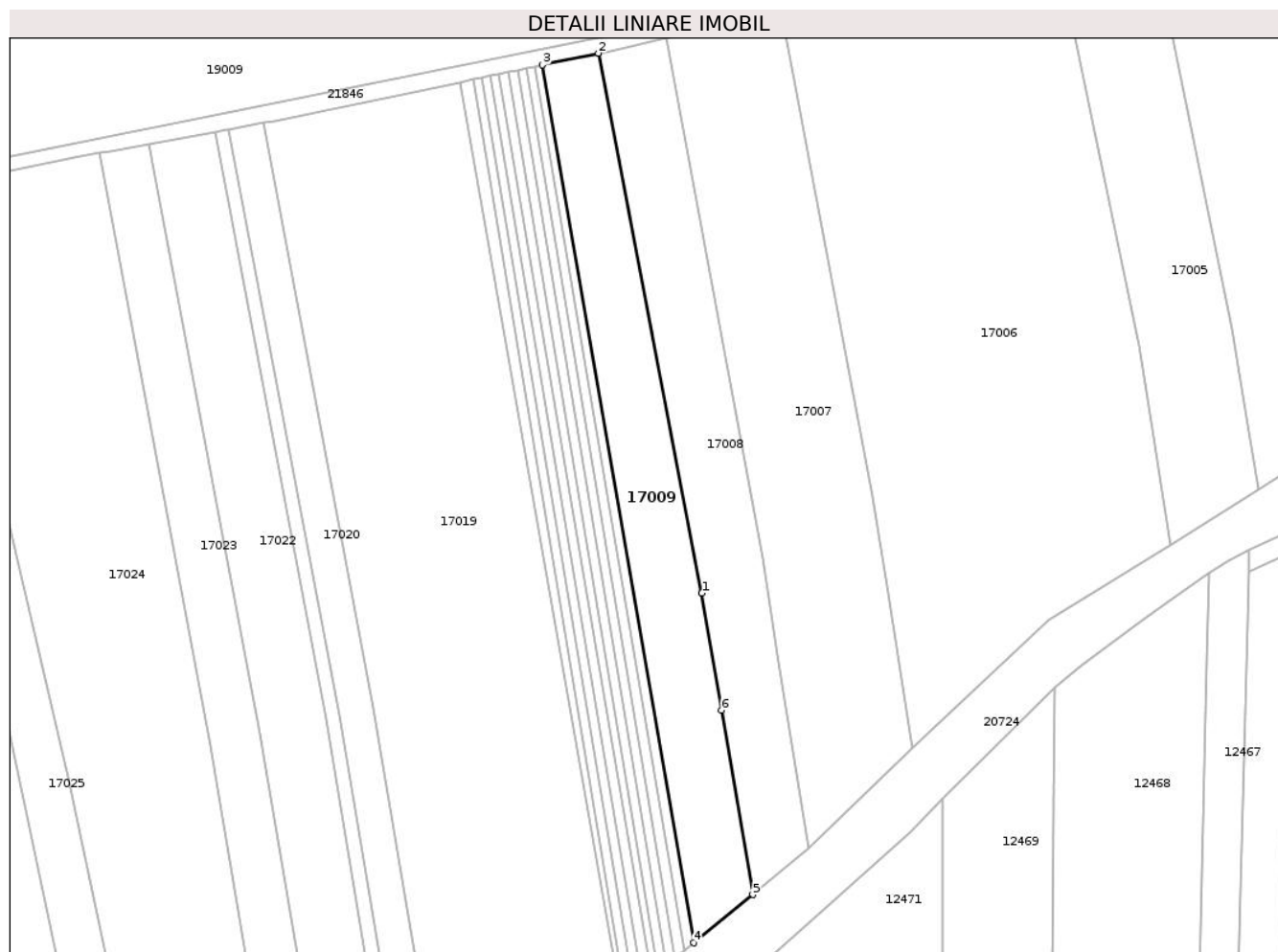
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.200          | 34    | 31      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.405,764<br>556.642,14  | 2             | 402.377,388<br>556.790,19  | 150.745                 |
| 2             | 402.377,388<br>556.790,19  | 3             | 402.362,061<br>556.786,984 | 15.658                  |
| 3             | 402.362,061<br>556.786,984 | 4             | 402.403,506<br>556.546,282 | 244.244                 |
| 4             | 402.403,506<br>556.546,282 | 5             | 402.419,705<br>556.559,498 | 20.906                  |
| 5             | 402.419,705<br>556.559,498 | 6             | 402.411,176<br>556.610,062 | 51.278                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.411,176<br>556.610,062 | 1                | 402.405,764<br>556.642,14 | 32.531                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51657                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10704 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 415, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

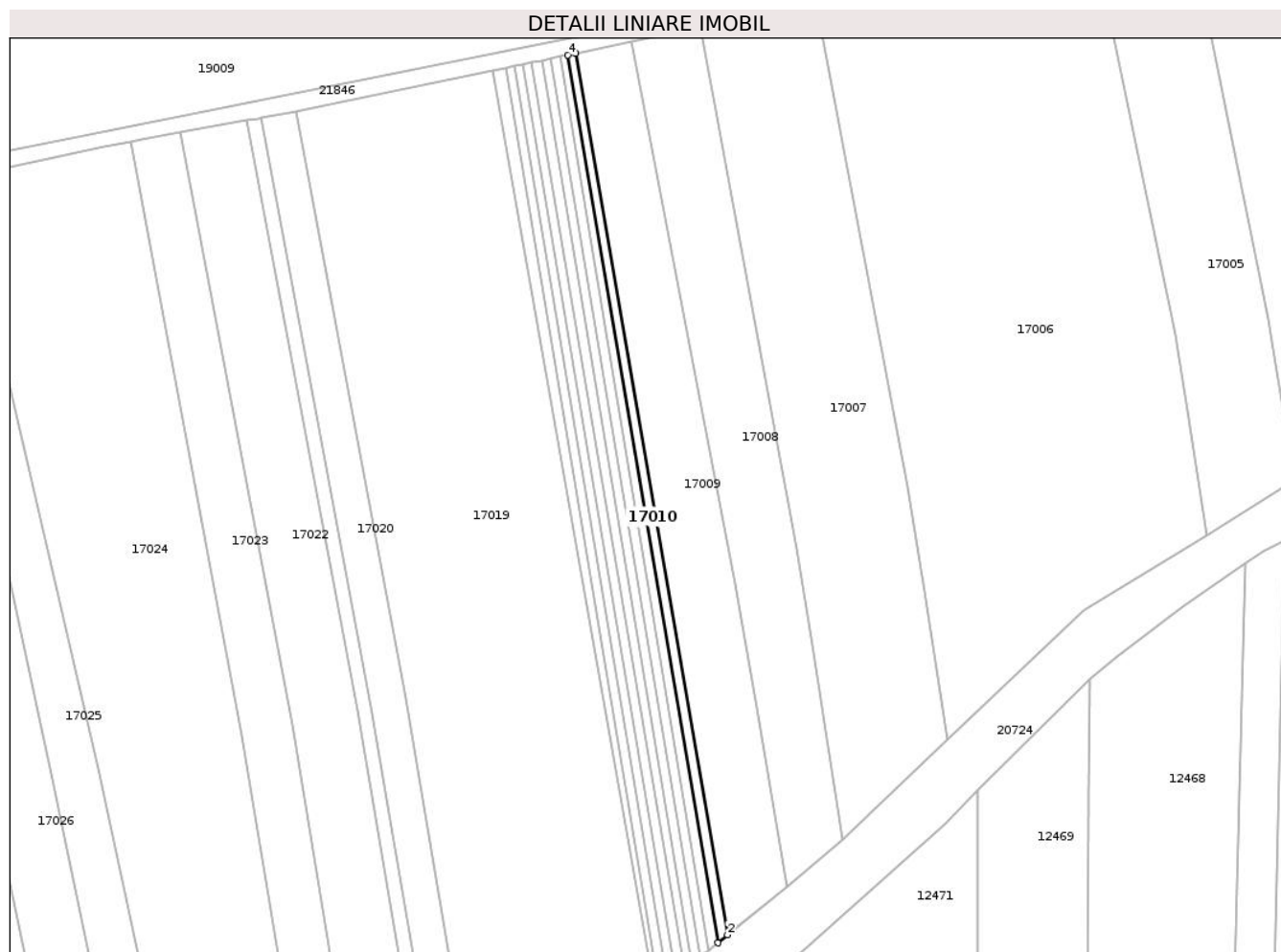
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51657        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.400,857<br>556.544,121 | 2             | 402.403,506<br>556.546,282 | 3.42                        |
| 2             | 402.403,506<br>556.546,282 | 3             | 402.362,061<br>556.786,984 | 244.244                     |
| 3             | 402.362,061<br>556.786,984 | 4             | 402.359,936<br>556.786,54  | 2.171                       |
| 4             | 402.359,936<br>556.786,54  | 1             | 402.400,857<br>556.544,121 | 245.849                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51656                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10702 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 414, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

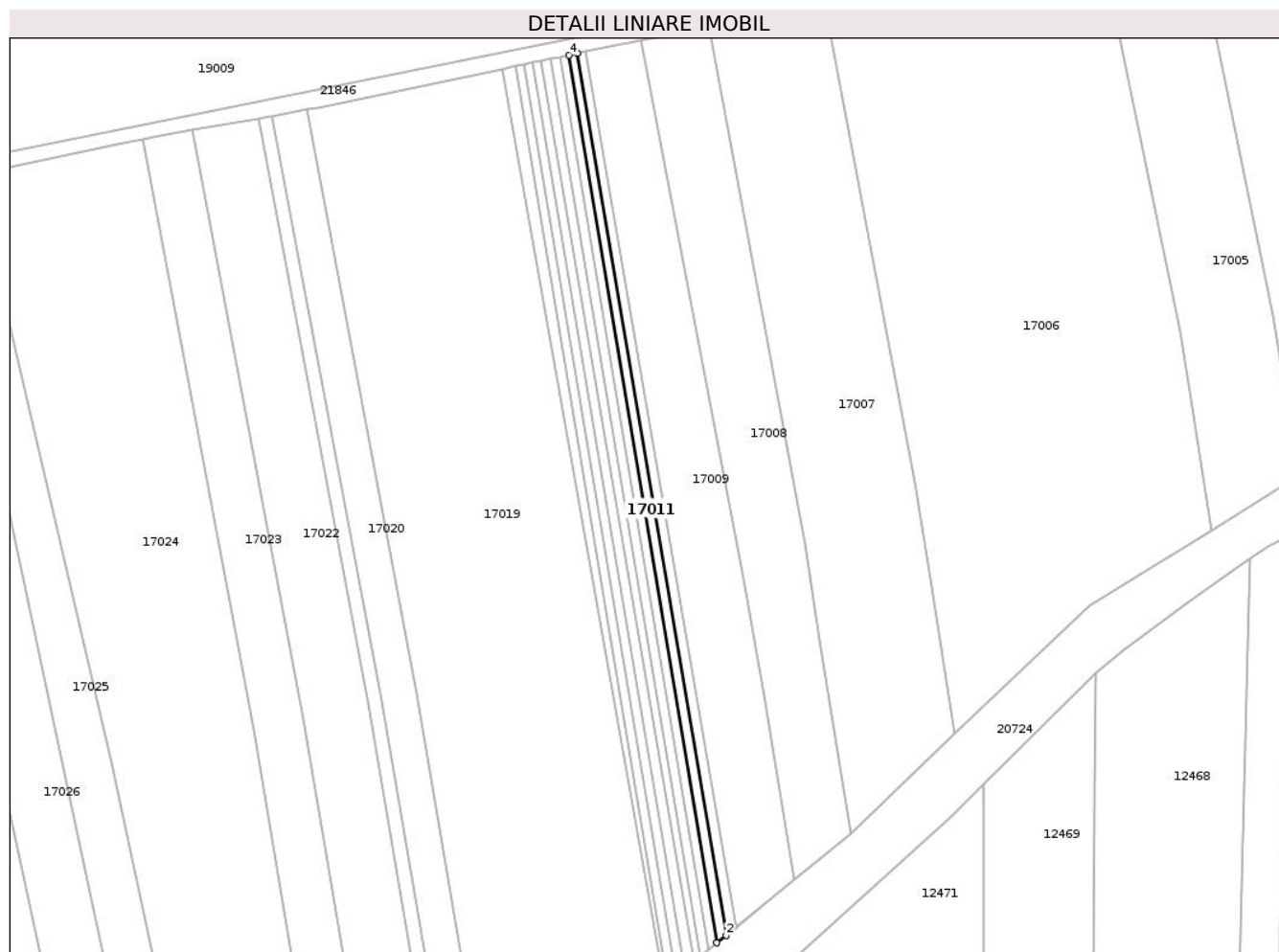
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51656        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.398,345<br>556.542,071 | 2             | 402.400,857<br>556.544,121 | 3.242                       |
| 2             | 402.400,857<br>556.544,121 | 3             | 402.359,936<br>556.786,54  | 245.849                     |
| 3             | 402.359,936<br>556.786,54  | 4             | 402.357,691<br>556.786,07  | 2.293                       |
| 4             | 402.357,691<br>556.786,07  | 1             | 402.398,345<br>556.542,071 | 247.363                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51655                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10716 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 418, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

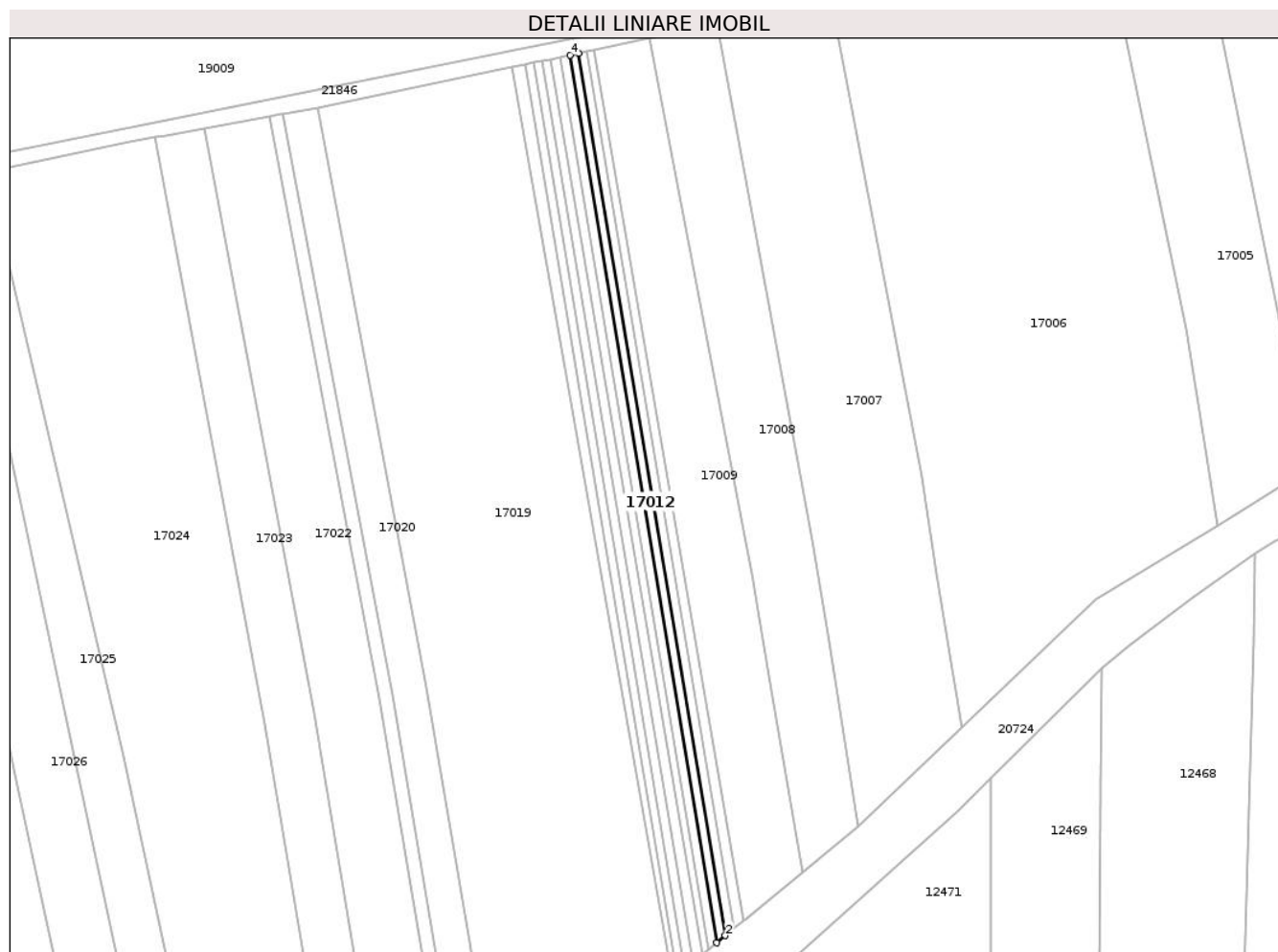
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51655        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.395,953<br>556.540,119 | 2             | 402.398,345<br>556.542,071 | 3.087                       |
| 2             | 402.398,345<br>556.542,071 | 3             | 402.357,691<br>556.786,07  | 247.363                     |
| 3             | 402.357,691<br>556.786,07  | 4             | 402.355,338<br>556.785,578 | 2.404                       |
| 4             | 402.355,338<br>556.785,578 | 1             | 402.395,953<br>556.540,119 | 248.797                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51654                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10708 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 417, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

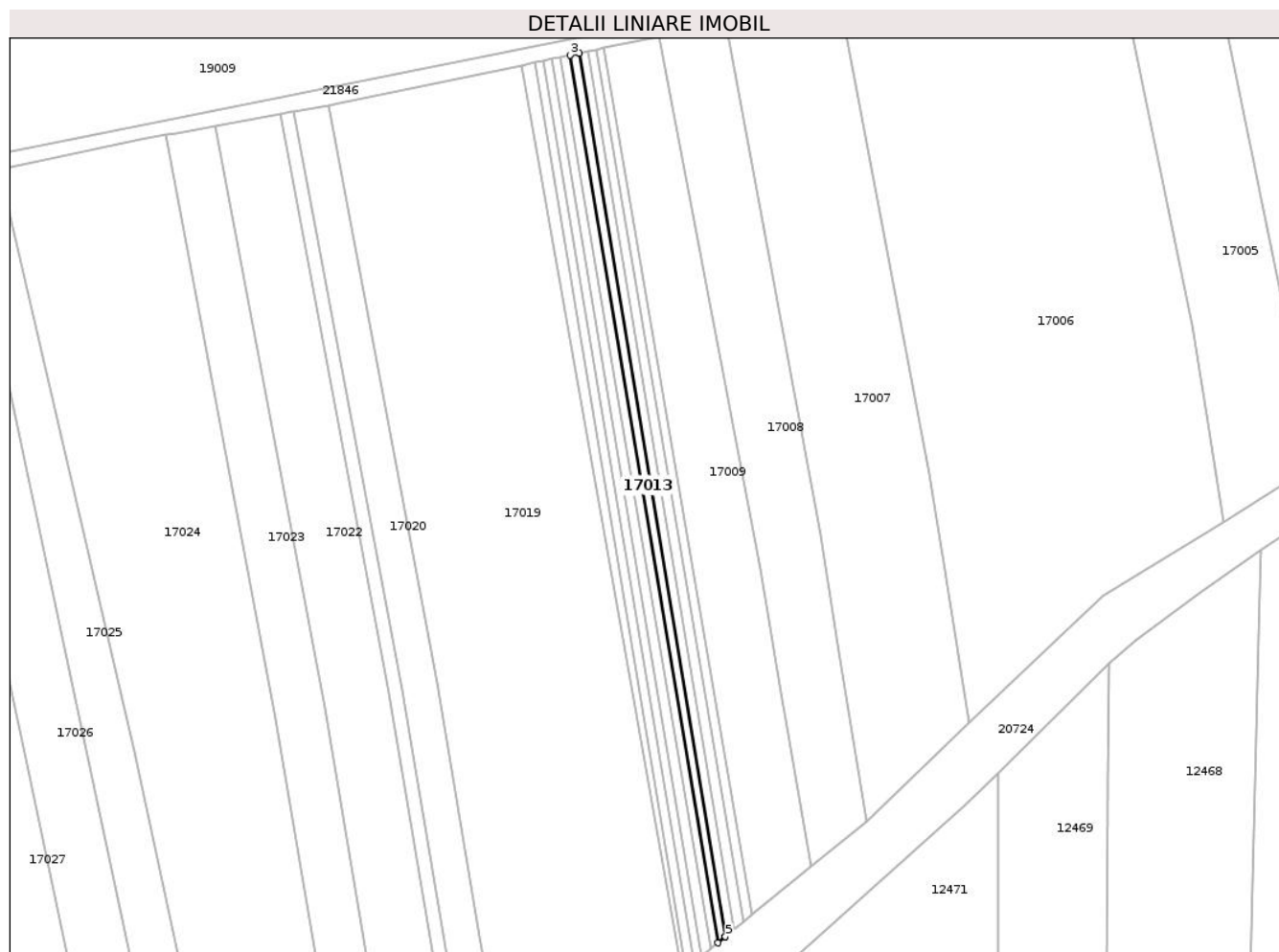
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51654        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.395,953<br>556.540,119 | 2             | 402.355,338<br>556.785,578 | 248.797                 |
| 2             | 402.355,338<br>556.785,578 | 3             | 402.352,722<br>556.785,031 | 2.672                   |
| 3             | 402.352,722<br>556.785,031 | 4             | 402.393,828<br>556.538,386 | 250.047                 |
| 4             | 402.393,828<br>556.538,386 | 5             | 402.395,954<br>556.540,11  | 2.738                   |
| 5             | 402.395,954<br>556.540,11  | 1             | 402.395,953<br>556.540,119 | 0.009                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51653                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>16974 / 19/09/2012</b>                                             |                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 3969, din 18/09/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;      |                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ANDONE ANCUȚA CRISTINA - PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, CIF:26885780                                    |           |

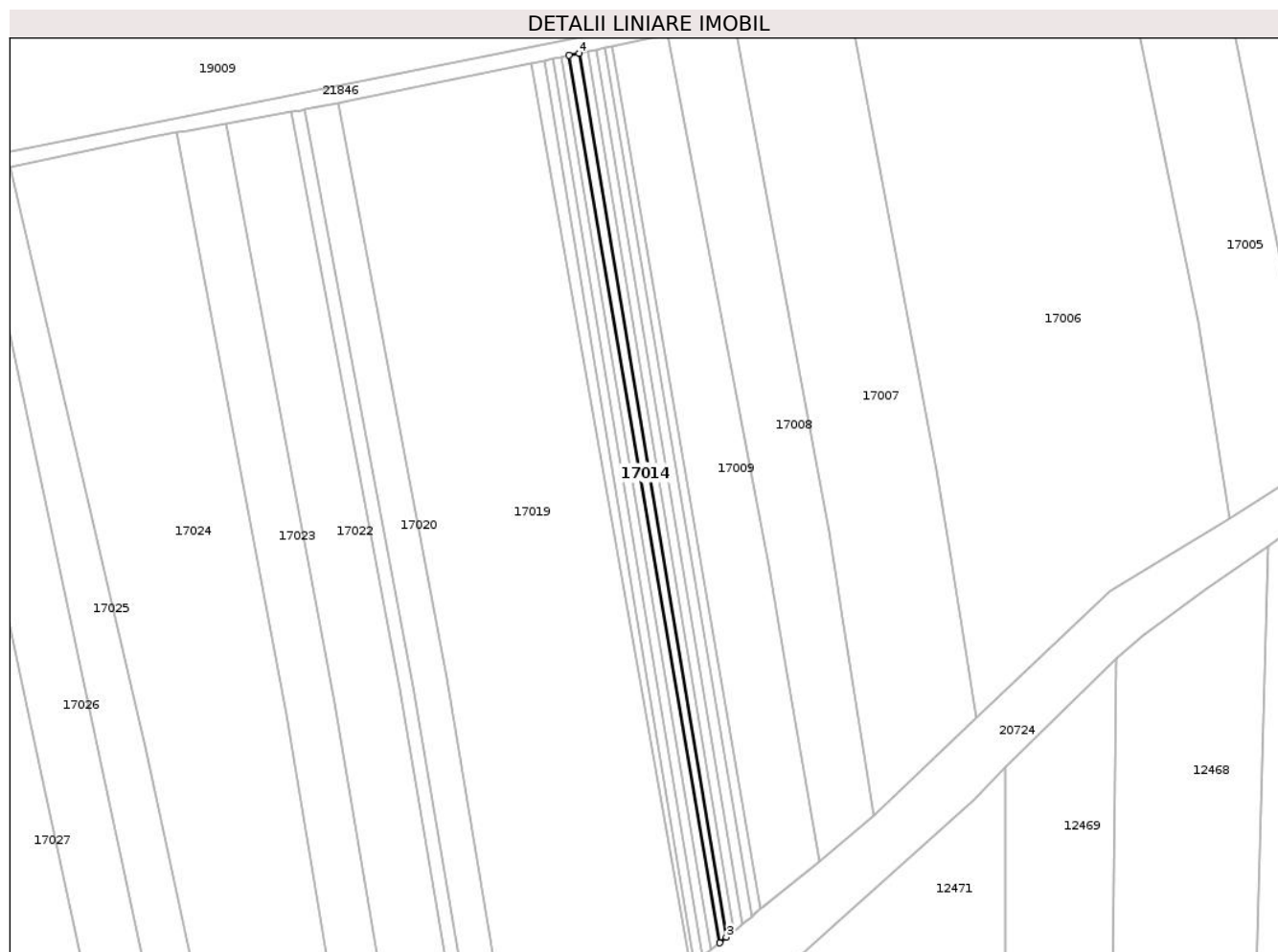
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51653        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.349,902<br>556.784,441 | 2             | 402.391,909<br>556.536,819 | 251.16                      |
| 2             | 402.391,909<br>556.536,819 | 3             | 402.393,828<br>556.538,386 | 2.477                       |
| 3             | 402.393,828<br>556.538,386 | 4             | 402.352,722<br>556.785,031 | 250.047                     |
| 4             | 402.352,722<br>556.785,031 | 1             | 402.349,902<br>556.784,441 | 2.881                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51652                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                         | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>9655 / 11/04/2017</b>                                                   |                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 378, din 07/04/2017 emis de Muresan Dorina Aurora Silvia; |                                                                                         |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790             |                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

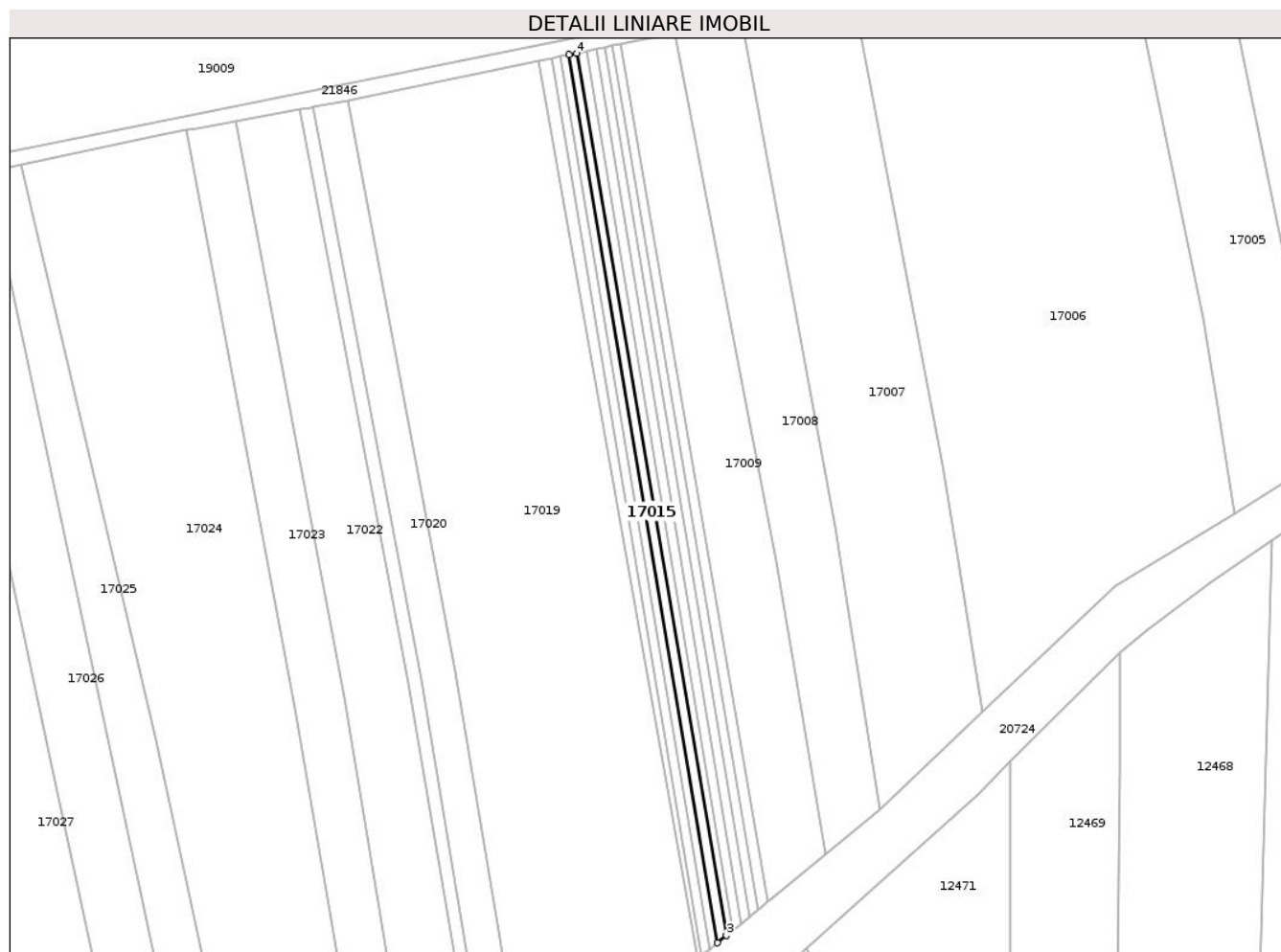
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51652        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.347,75<br>556.783,991  | 2             | 402.389,408<br>556.534,779 | 252.67                      |
| 2             | 402.389,408<br>556.534,779 | 3             | 402.391,909<br>556.536,819 | 3.227                       |
| 3             | 402.391,909<br>556.536,819 | 4             | 402.349,902<br>556.784,441 | 251.16                      |
| 4             | 402.349,902<br>556.784,441 | 1             | 402.347,75<br>556.783,991  | 2.198                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51651                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10696 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 431, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

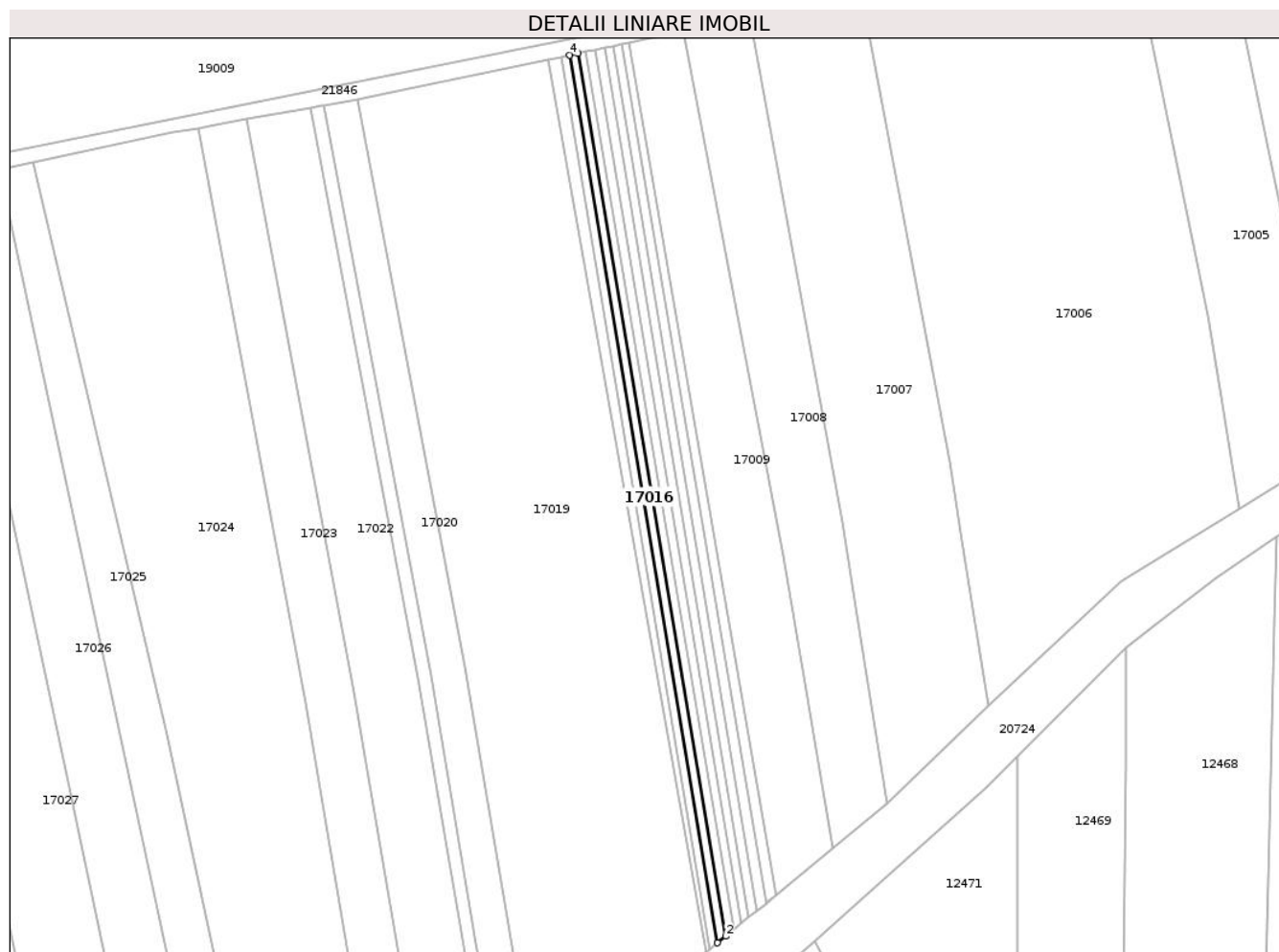
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51651        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.387,143<br>556.532,931 | 2             | 402.389,408<br>556.534,779 | 2.924                       |
| 2             | 402.389,408<br>556.534,779 | 3             | 402.347,75<br>556.783,991  | 252.67                      |
| 3             | 402.347,75<br>556.783,991  | 4             | 402.345,366<br>556.783,493 | 2.436                       |
| 4             | 402.345,366<br>556.783,493 | 1             | 402.387,143<br>556.532,931 | 254.02                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51650                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10723 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 423, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

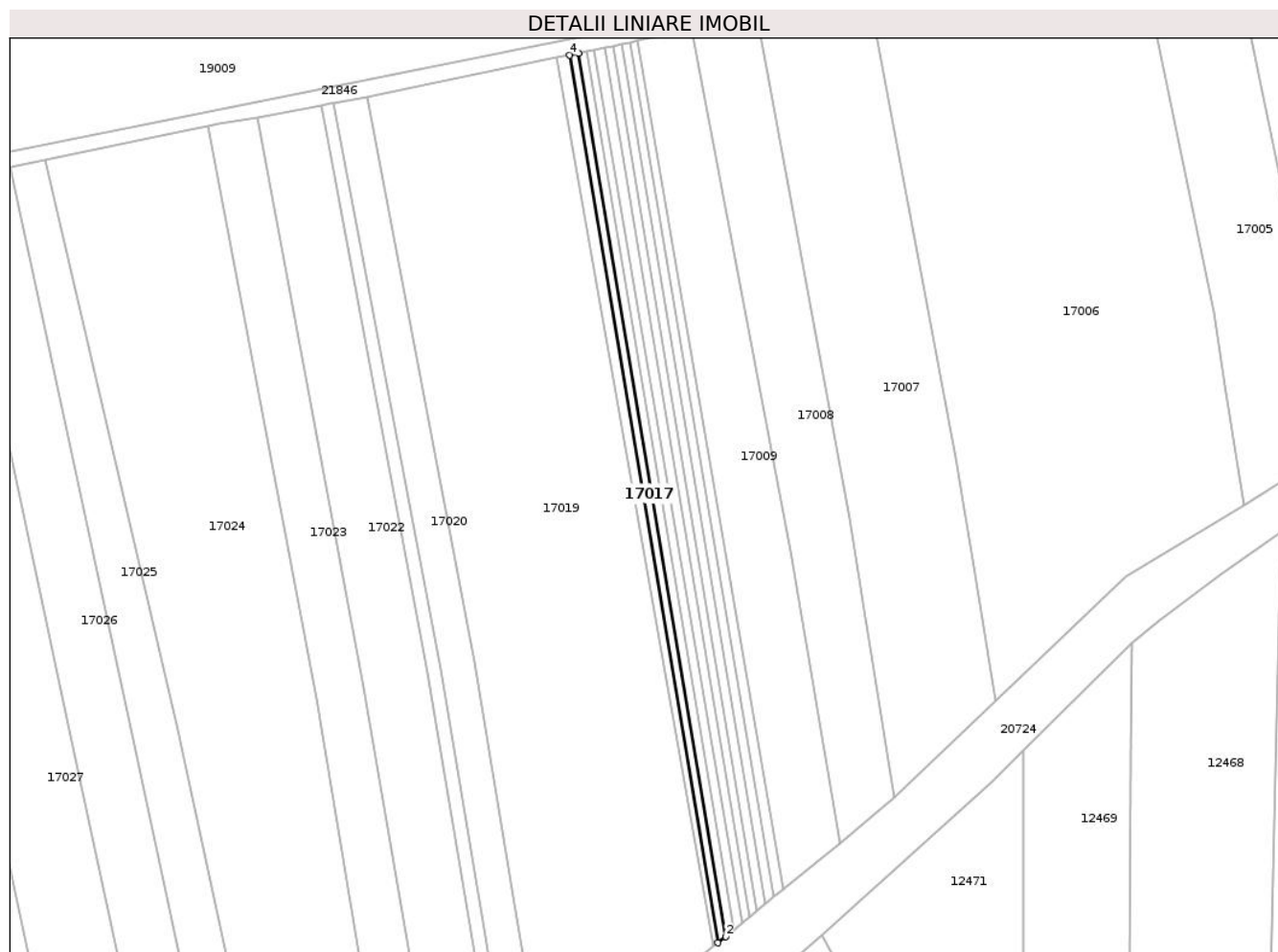
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51650        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.384,938<br>556.531,132 | 2             | 402.387,143<br>556.532,931 | 2.846                       |
| 2             | 402.387,143<br>556.532,931 | 3             | 402.345,366<br>556.783,493 | 254.02                      |
| 3             | 402.345,366<br>556.783,493 | 4             | 402.342,937<br>556.782,984 | 2.482                       |
| 4             | 402.342,937<br>556.782,984 | 1             | 402.384,938<br>556.531,132 | 255.331                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51649                          | 630             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10720 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 422, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

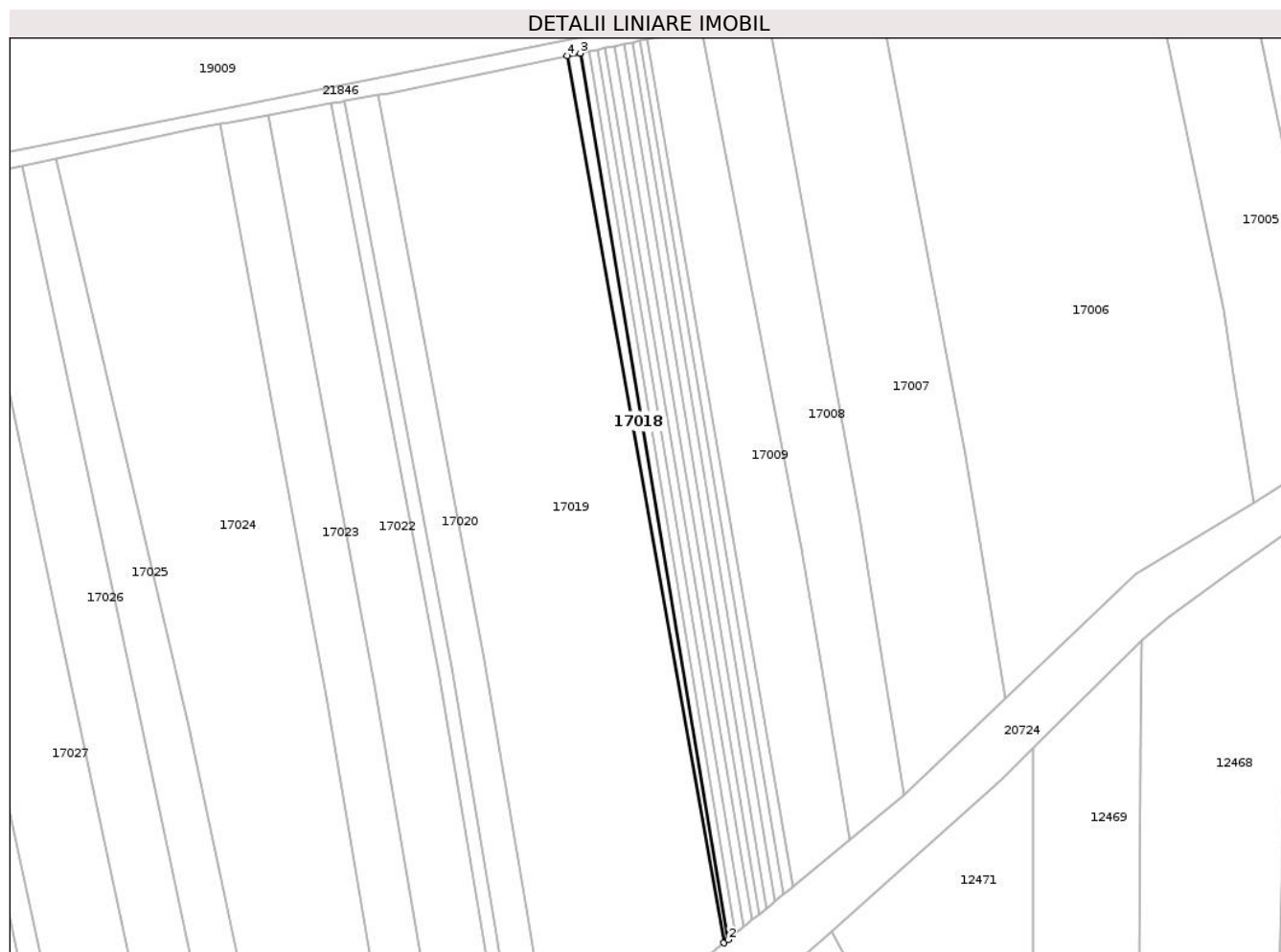
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51649        | 630             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 630            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.383,838<br>556.530,234 | 2             | 402.384,938<br>556.531,132 | 1.419                       |
| 2             | 402.384,938<br>556.531,132 | 3             | 402.342,937<br>556.782,984 | 255.331                     |
| 3             | 402.342,937<br>556.782,984 | 4             | 402.339,318<br>556.782,228 | 3.698                       |
| 4             | 402.339,318<br>556.782,228 | 1             | 402.383,838<br>556.530,234 | 255.896                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51131                          | 14.530          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1405 / 27/01/2012</b>                                              |                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 317, din 26/01/2012 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;   |                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ROTAR DAN VALENTIN, ca bun comun cu soția                                         |           |
|                                                                       | 2) ROTAR ALINA GABRIELA                                                              |           |

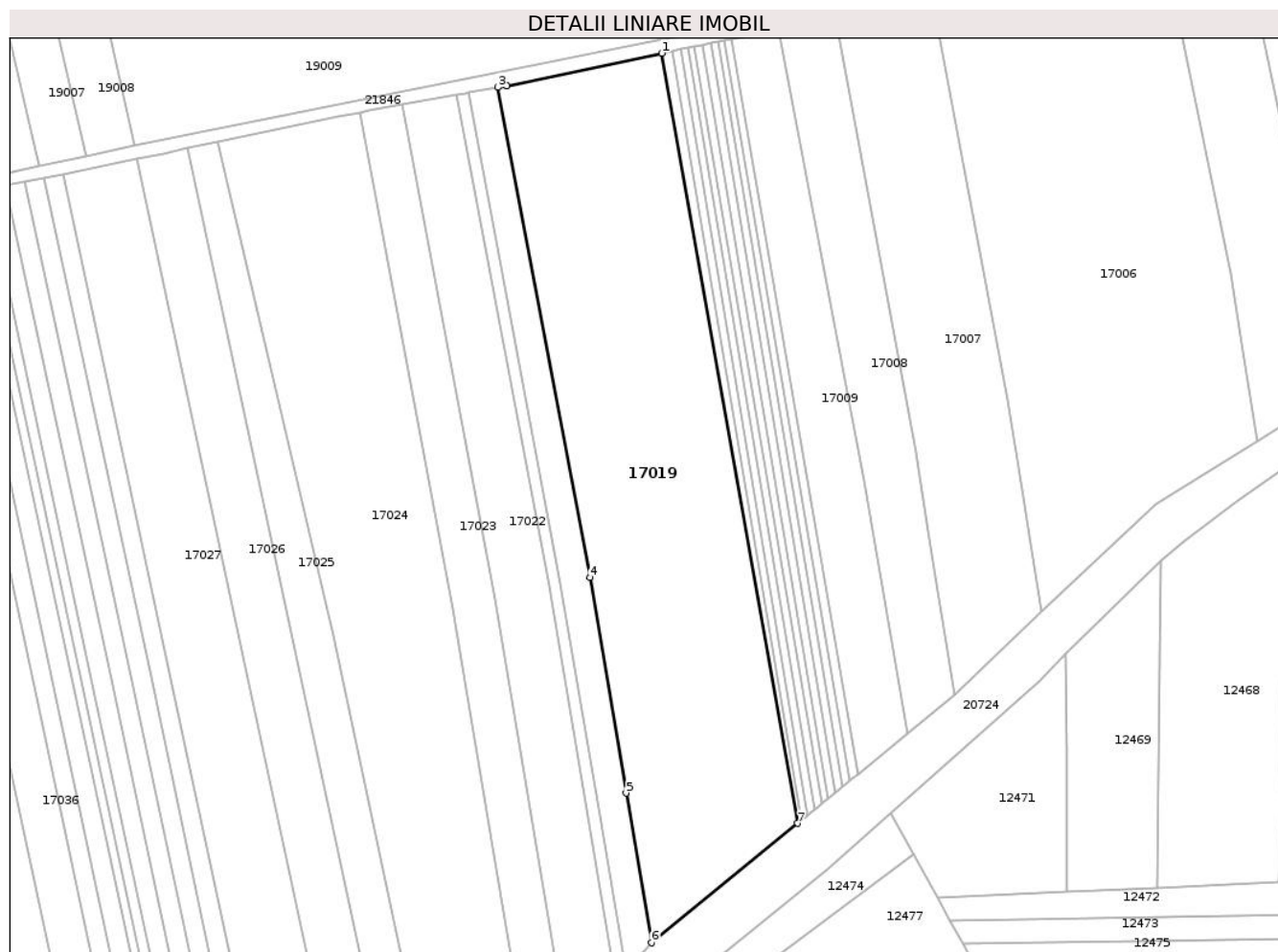
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51131        | 14.530          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 14.530         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.339,318<br>556.782,228 | 2             | 402.288,587<br>556.771,617 | 51.828                      |
| 2             | 402.288,587<br>556.771,617 | 3             | 402.285,523<br>556.771,061 | 3.114                       |
| 3             | 402.285,523<br>556.771,061 | 4             | 402.315,738<br>556.610,667 | 163.215                     |
| 4             | 402.315,738<br>556.610,667 | 5             | 402.327,639<br>556.540,117 | 71.547                      |
| 5             | 402.327,639<br>556.540,117 | 6             | 402.335,903<br>556.491,124 | 49.685                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.335,903<br>556.491,124 | 7                | 402.383,838<br>556.530,234 | 61.866                        |
| 7                | 402.383,838<br>556.530,234 | 1                | 402.339,318<br>556.782,228 | 255.896                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17020**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2199, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) NAGY CAROL<br>2) NAGY ELEK<br>3) APACZAI ILEANA                                                               |           |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) NAGY KAROLY<br>2) F\U+00DBL\U+00D5P IRINA<br>3) APÁCZAI ANTON<br>4) NAGY ALEXA<br>5) APÁCZAI EUGEN            |           |

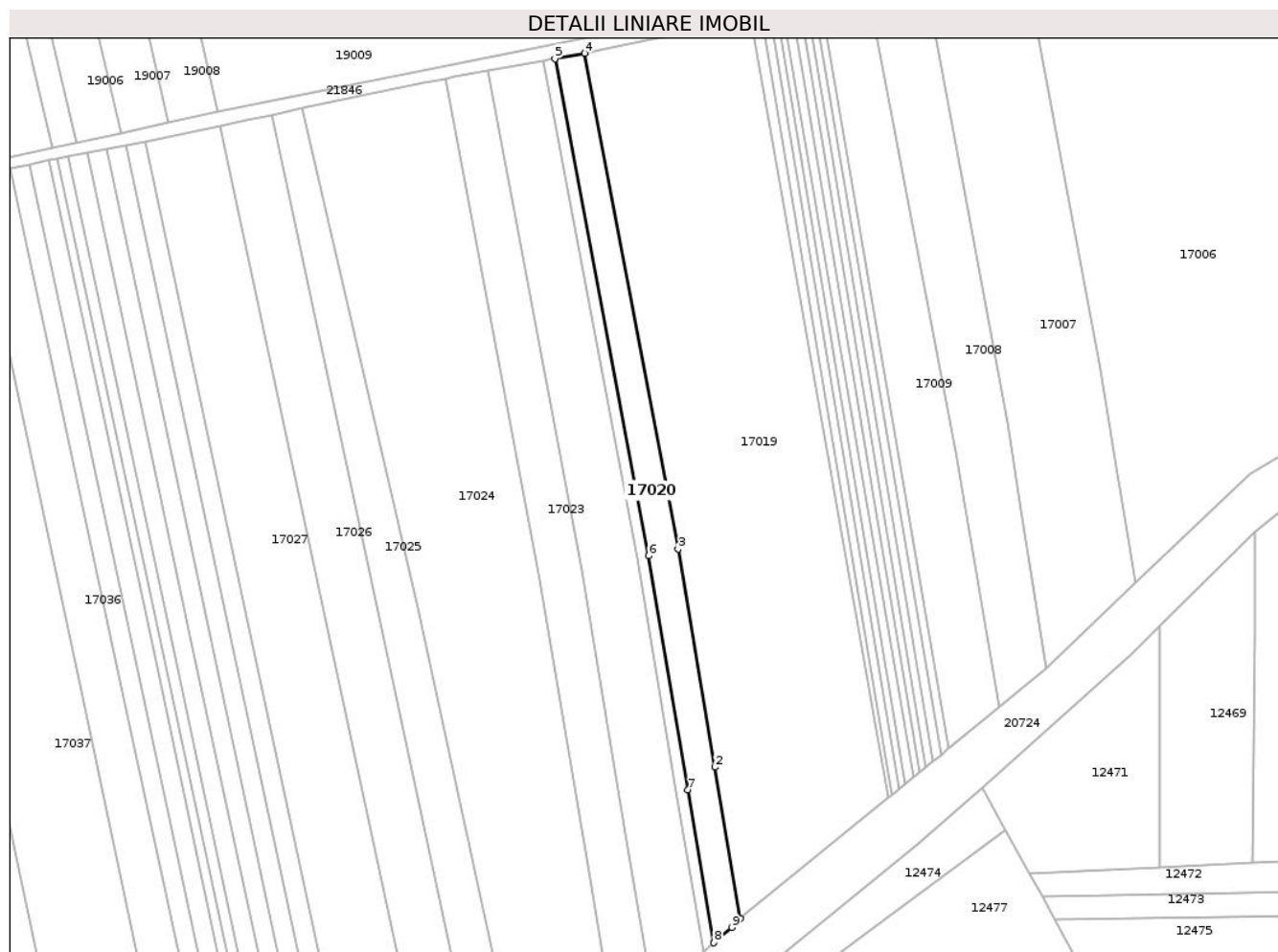
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 34    | 28      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.335,903<br>556.491,124 | 2             | 402.327,639<br>556.540,117 | 49.685                      |
| 2             | 402.327,639<br>556.540,117 | 3             | 402.315,738<br>556.610,667 | 71.547                      |
| 3             | 402.315,738<br>556.610,667 | 4             | 402.285,523<br>556.771,061 | 163.215                     |
| 4             | 402.285,523<br>556.771,061 | 5             | 402.275,954<br>556.769,325 | 9.726                       |
| 5             | 402.275,954<br>556.769,325 | 6             | 402.306,228<br>556.608,512 | 163.638                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.306,228<br>556.608,512 | 7                | 402.318,988<br>556.532,874 | 76.707                        |
| 7                | 402.318,988<br>556.532,874 | 8                | 402.327,342<br>556.483,348 | 50.226                        |
| 8                | 402.327,342<br>556.483,348 | 9                | 402.333,114<br>556.488,284 | 7.595                         |
| 9                | 402.333,114<br>556.488,284 | 1                | 402.335,903<br>556.491,124 | 3.98                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17021**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53715                          | 1.100           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                       | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>24524 / 08/09/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 113, din 26/08/2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI (act administrativ nr. 4748/26-08-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI; act administrativ nr. 104/24-07-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI; act notarial nr. 735/08-09-2015 emis de Munteanu Ovidiu;); |                                                                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>MACAVEIU IOAN</b> , ca bun comun cu sotia<br>2) <b>MACAVEIU ANGELA</b>                  | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>ANDREICA GLIGORE OVIDIU</b> , ca bun comun cu sotia<br>2) <b>ANDREICA ADRIANA DOINA</b> | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3<br>1) <b>JUCAN CORNEL OCTAVIAN</b> , ca bun comun cu sotia<br>2) <b>JUCAN CODRINA LIANA</b>      | A1        |

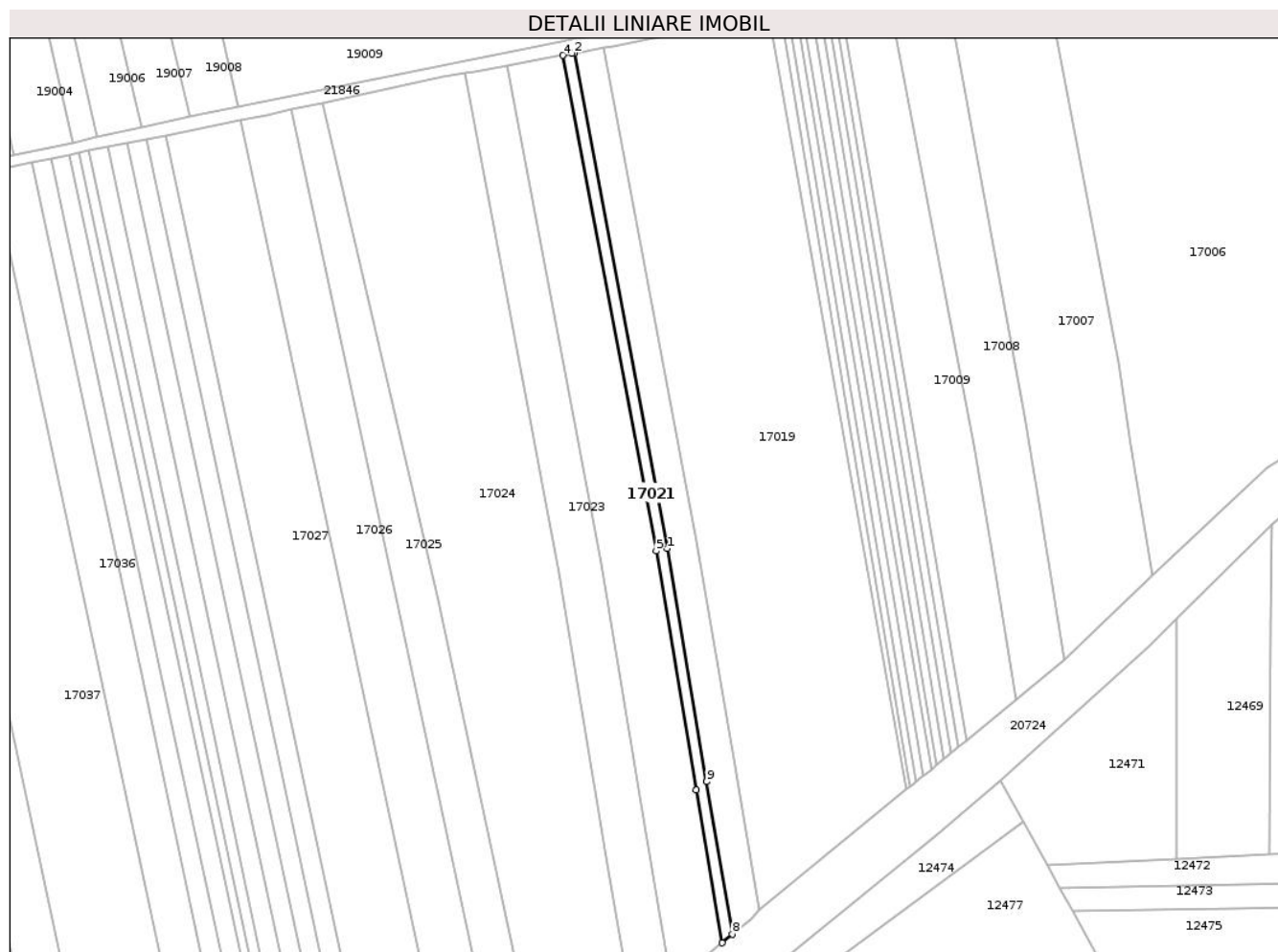
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53715        | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 34    | 27      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.306,228<br>556.608,512 | 2             | 402.275,954<br>556.769,325 | 163.638                 |
| 2             | 402.275,954<br>556.769,325 | 3             | 402.275,296<br>556.769,206 | 0.668                   |
| 3             | 402.275,296<br>556.769,206 | 4             | 402.272,246<br>556.768,653 | 3.1                     |
| 4             | 402.272,246<br>556.768,653 | 5             | 402.302,544<br>556.607,677 | 163.802                 |
| 5             | 402.302,544<br>556.607,677 | 6             | 402.315,636<br>556.530,068 | 78.706                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.315,636<br>556.530,068 | 7                | 402.323,997<br>556.480,504 | 50.264                        |
| 7                | 402.323,997<br>556.480,504 | 8                | 402.327,342<br>556.483,348 | 4.391                         |
| 8                | 402.327,342<br>556.483,348 | 9                | 402.318,988<br>556.532,874 | 50.226                        |
| 9                | 402.318,988<br>556.532,874 | 1                | 402.306,228<br>556.608,512 | 76.707                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.500           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/46, din 28/06/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;              |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) KONCZ I GEZA<br>2) CSEP ILEANA<br>3) FINTA GIZELA<br>4) KONCZ ESTERA                                          |           |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) KONCZ ELISABETA<br>2) DEBRECZENI SZABOLCS-ATTILA<br>3) FINTA VIORICA<br>4) DENGYEL EMMA                       |           |

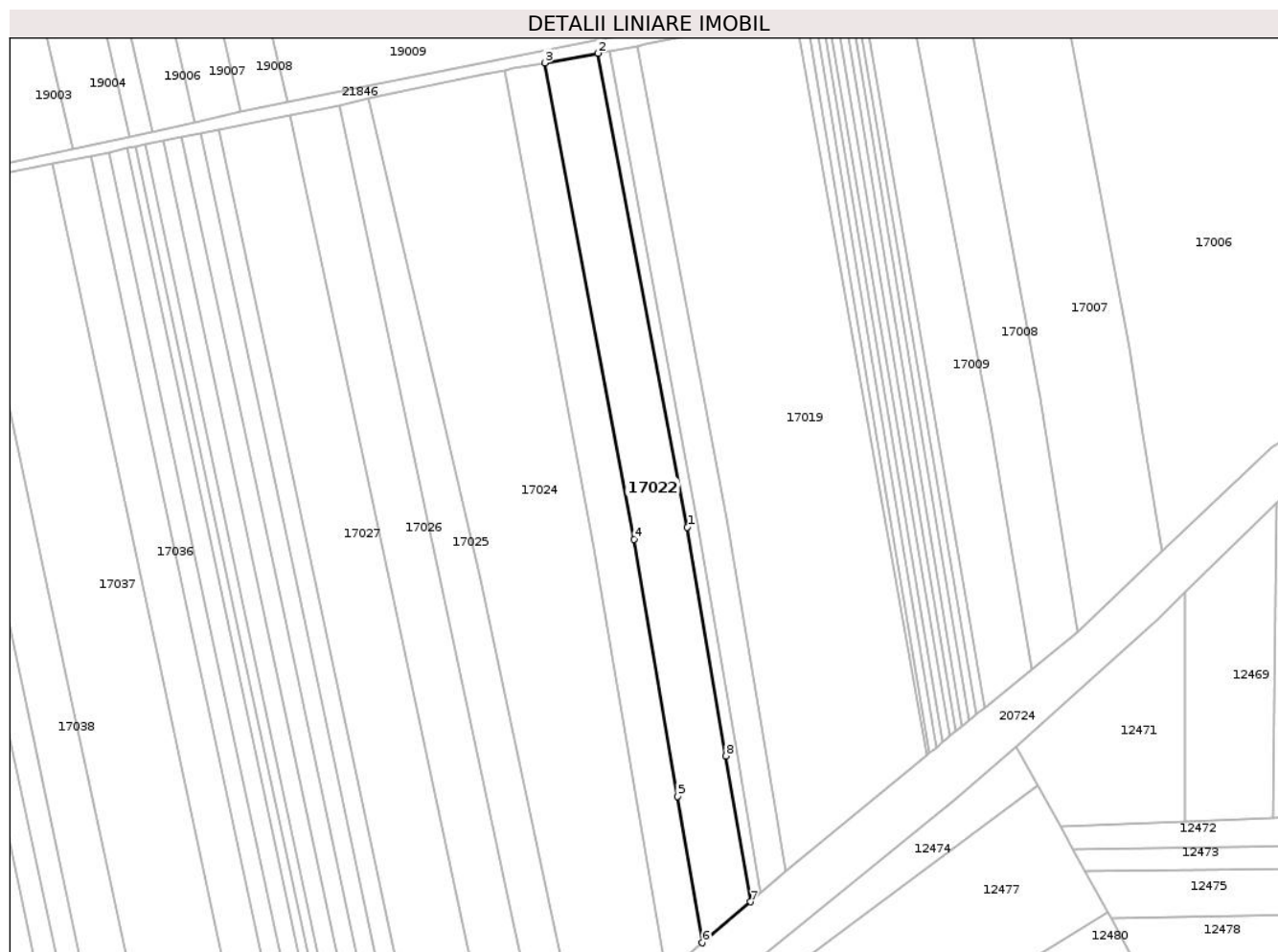
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.500          | 34    | 26      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.302,544<br>556.607,677 | 2             | 402.272,246<br>556.768,653 | 163.802                     |
| 2             | 402.272,246<br>556.768,653 | 3             | 402.254,115<br>556.765,363 | 18.427                      |
| 3             | 402.254,115<br>556.765,363 | 4             | 402.284,526<br>556.603,593 | 164.603                     |
| 4             | 402.284,526<br>556.603,593 | 5             | 402.299,244<br>556.516,343 | 88.483                      |
| 5             | 402.299,244<br>556.516,343 | 6             | 402.307,637<br>556.466,59  | 50.456                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.307,637<br>556.466,59  | 7                | 402.323,997<br>556.480,504 | 21.477                        |
| 7                | 402.323,997<br>556.480,504 | 8                | 402.315,636<br>556.530,068 | 50.264                        |
| 8                | 402.315,636<br>556.530,068 | 1                | 402.302,544<br>556.607,677 | 78.706                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2051, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS F ANA | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) KISS ȘTEFAN                                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

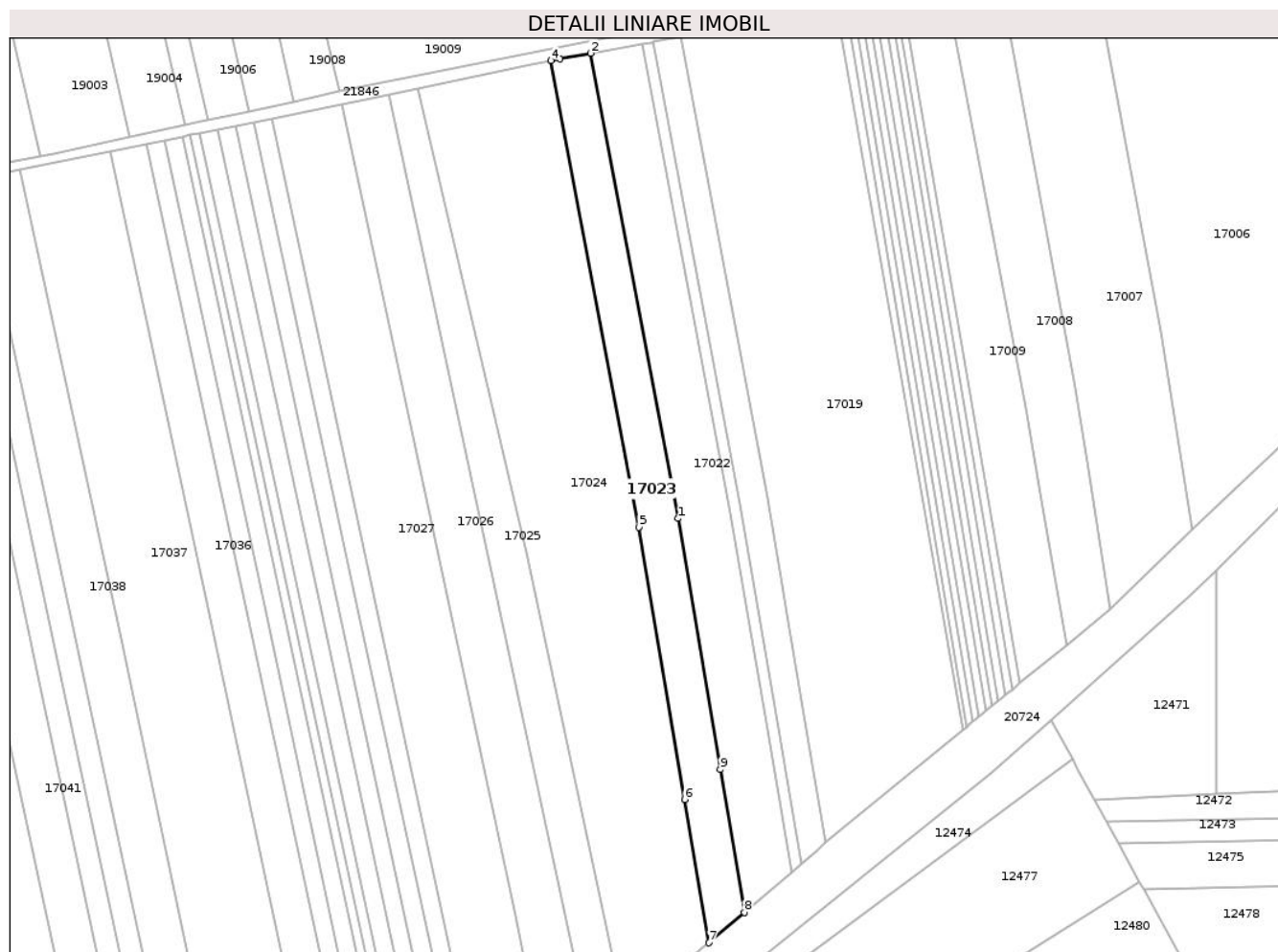
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 34    | 25      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.284,526<br>556.603,593 | 2             | 402.254,115<br>556.765,363 | 164.603                 |
| 2             | 402.254,115<br>556.765,363 | 3             | 402.243,39<br>556.763,417  | 10.9                    |
| 3             | 402.243,39<br>556.763,417  | 4             | 402.240,376<br>556.762,87  | 3.063                   |
| 4             | 402.240,376<br>556.762,87  | 5             | 402.270,873<br>556.600,498 | 165.211                 |
| 5             | 402.270,873<br>556.600,498 | 6             | 402.286,823<br>556.505,943 | 95.891                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.286,823<br>556.505,943 | 7                | 402.295,24<br>556.456,047  | 50.601                        |
| 7                | 402.295,24<br>556.456,047  | 8                | 402.307,637<br>556.466,59  | 16.274                        |
| 8                | 402.307,637<br>556.466,59  | 9                | 402.299,244<br>556.516,343 | 50.456                        |
| 9                | 402.299,244<br>556.516,343 | 1                | 402.284,526<br>556.603,593 | 88.483                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17024**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 12.900          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1925, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KORONDI D ANA | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) KORONDI FRANCISC                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

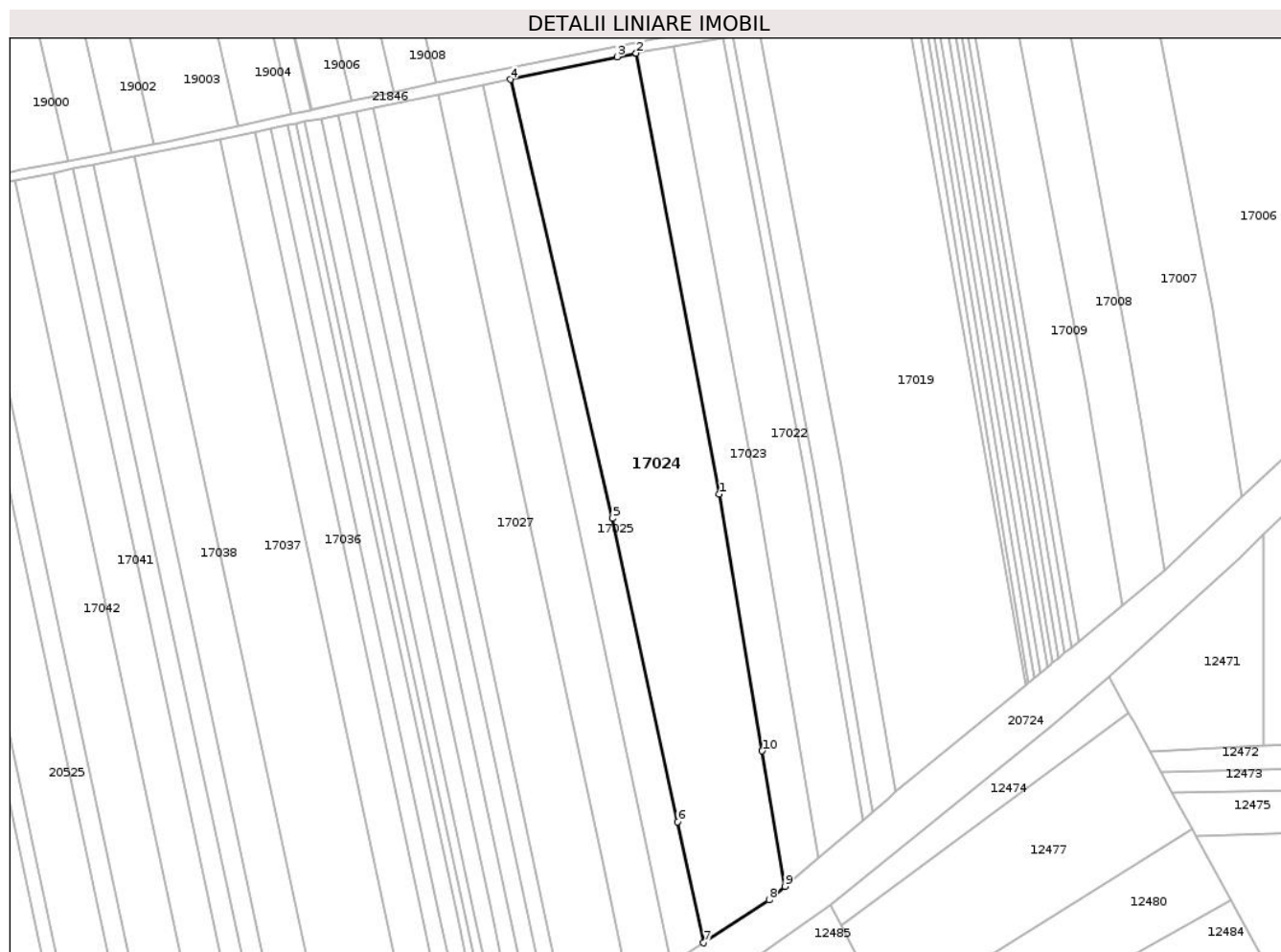
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 12.900          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 12.900         | 34    | 24      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.270,873<br>556.600,498 | 2             | 402.240,376<br>556.762,87  | 165.211                 |
| 2             | 402.240,376<br>556.762,87  | 3             | 402.233,357<br>556.761,597 | 7.133                   |
| 3             | 402.233,357<br>556.761,597 | 4             | 402.193,984<br>556.753,176 | 40.264                  |
| 4             | 402.193,984<br>556.753,176 | 5             | 402.231,699<br>556.591,62  | 165.9                   |
| 5             | 402.231,699<br>556.591,62  | 6             | 402.255,64<br>556.479,834  | 114.321                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.255,64<br>556.479,834  | 7                | 402.265,183<br>556.435,274 | 45.57                         |
| 7                | 402.265,183<br>556.435,274 | 8                | 402.289,298<br>556.450,994 | 28.786                        |
| 8                | 402.289,298<br>556.450,994 | 9                | 402.295,24<br>556.456,047  | 7.8                           |
| 9                | 402.295,24<br>556.456,047  | 10               | 402.286,823<br>556.505,943 | 50.601                        |
| 10               | 402.286,823<br>556.505,943 | 1                | 402.270,873<br>556.600,498 | 95.891                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.047           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

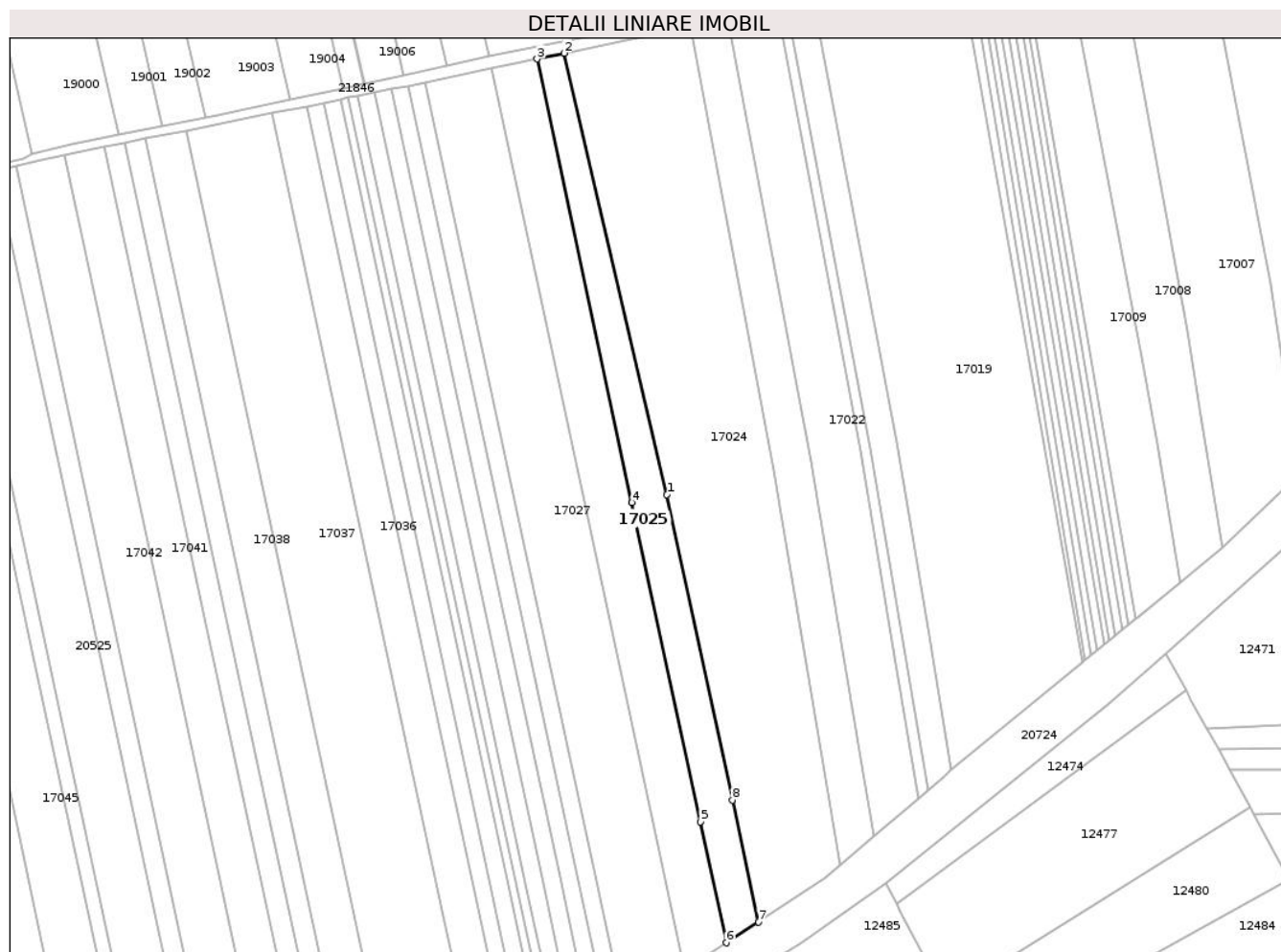
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.047           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.047          | 34    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.231,699<br>556.591,62  | 2             | 402.193,984<br>556.753,176 | 165.9                   |
| 2             | 402.193,984<br>556.753,176 | 3             | 402.184,155<br>556.751,073 | 10.051                  |
| 3             | 402.184,155<br>556.751,073 | 4             | 402.218,924<br>556.588,724 | 166.03                  |
| 4             | 402.218,924<br>556.588,724 | 5             | 402.243,958<br>556.471,831 | 119.544                 |
| 5             | 402.243,958<br>556.471,831 | 6             | 402.253,428<br>556.427,612 | 45.222                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.253,428<br>556.427,612 | 7                | 402.265,183<br>556.435,274 | 14.032                        |
| 7                | 402.265,183<br>556.435,274 | 8                | 402.255,64<br>556.479,834  | 45.57                         |
| 8                | 402.255,64<br>556.479,834  | 1                | 402.231,699<br>556.591,62  | 114.321                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1956, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARDUCZ S EDMUND</b><br>2) <b>SZEKELY CIZELA</b> | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>EGEI FRANCISC</b>                                                                                                      | A1        |

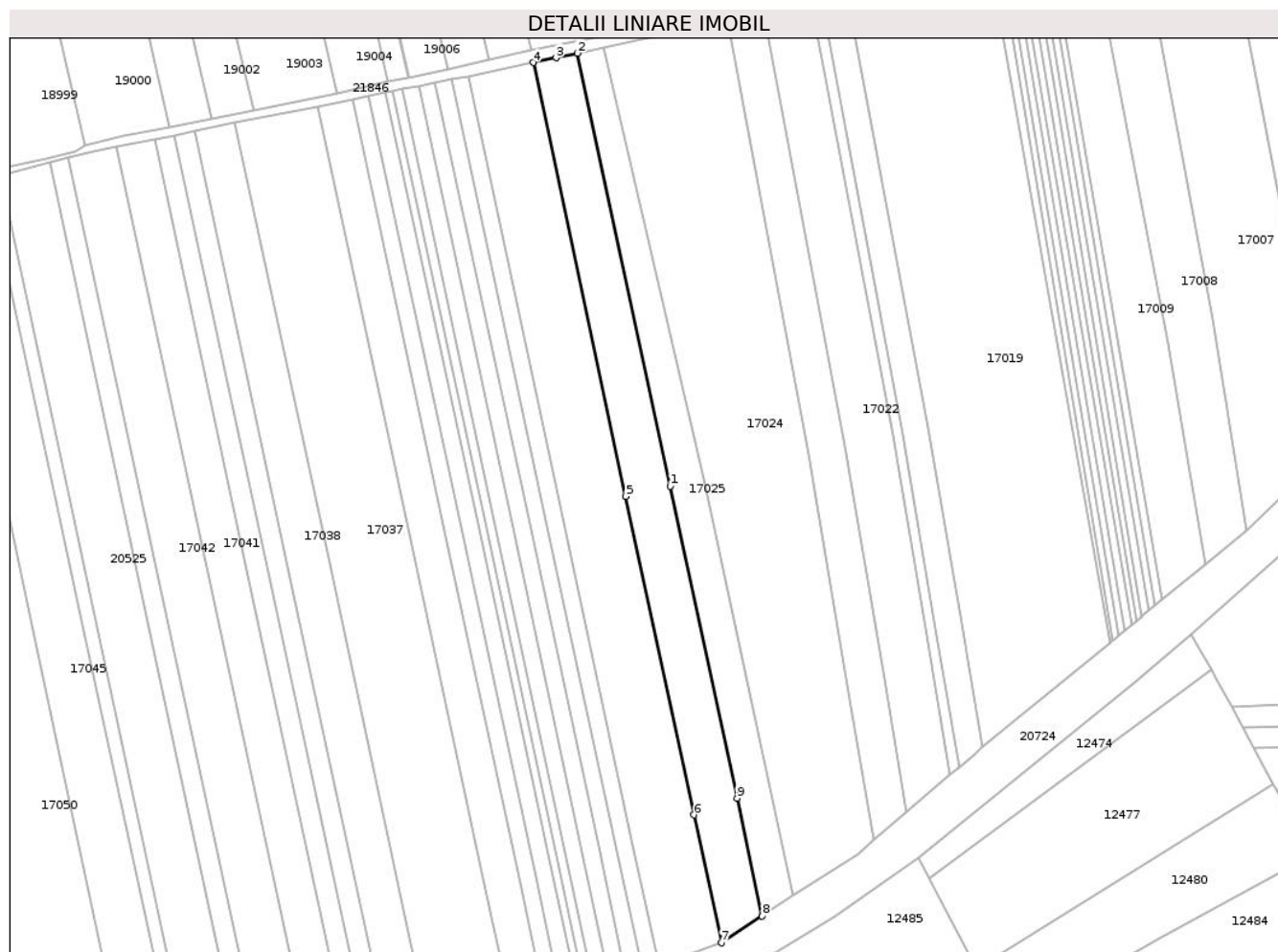
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 34    | 22      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.218,924<br>556.588,724 | 2             | 402.184,155<br>556.751,073 | 166.03                  |
| 2             | 402.184,155<br>556.751,073 | 3             | 402.176,135<br>556.749,358 | 8.201                   |
| 3             | 402.176,135<br>556.749,358 | 4             | 402.167,461<br>556.747,549 | 8.861                   |
| 4             | 402.167,461<br>556.747,549 | 5             | 402.202,284<br>556.584,952 | 166.284                 |
| 5             | 402.202,284<br>556.584,952 | 6             | 402.227,856<br>556.465,548 | 122.112                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.227,856<br>556.465,548 | 7                | 402.238,118<br>556.417,631 | 49.004                        |
| 7                | 402.238,118<br>556.417,631 | 8                | 402.253,428<br>556.427,612 | 18.276                        |
| 8                | 402.253,428<br>556.427,612 | 9                | 402.243,958<br>556.471,831 | 45.222                        |
| 9                | 402.243,958<br>556.471,831 | 1                | 402.218,924<br>556.588,724 | 119.544                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.368           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

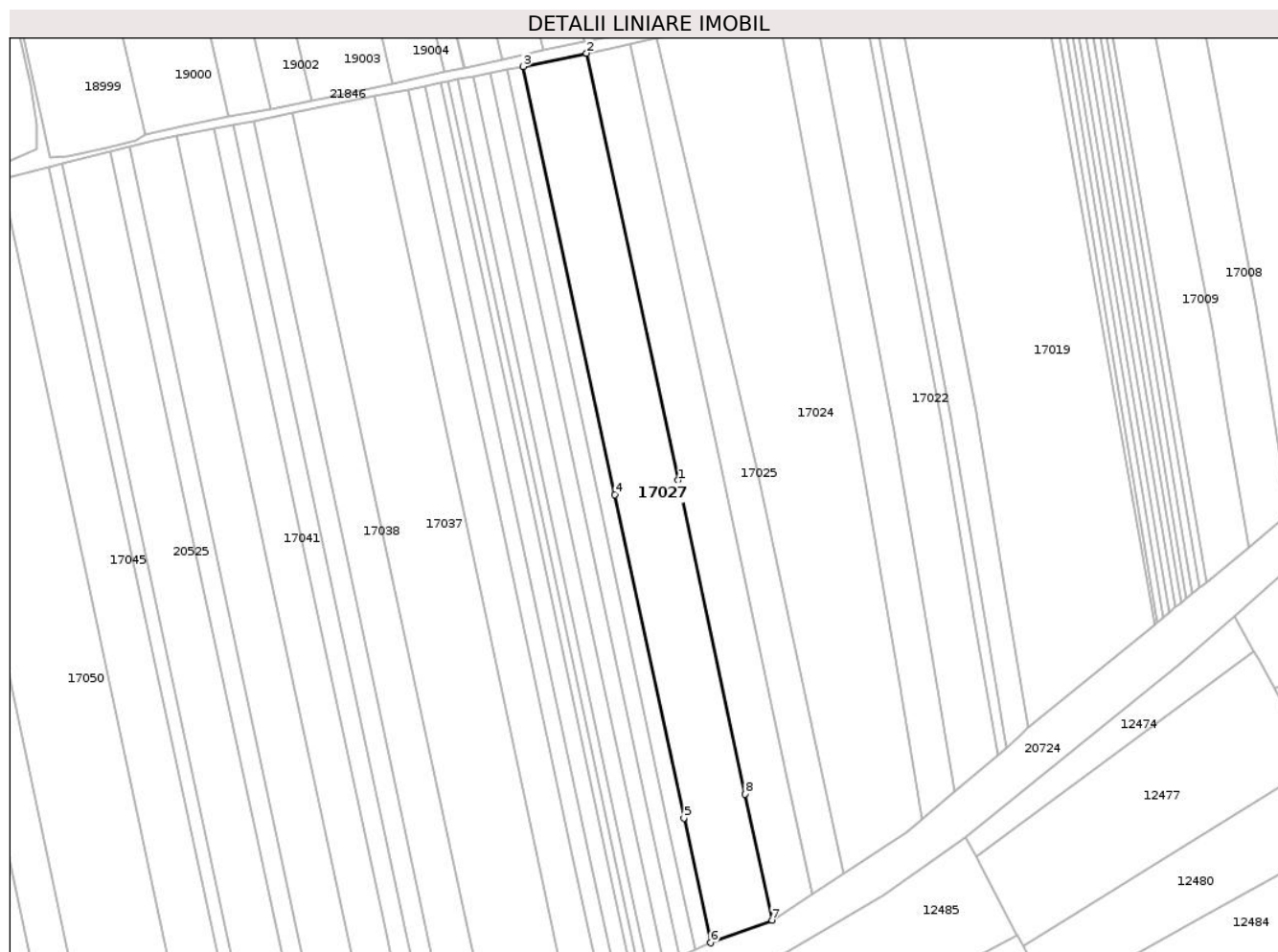
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.368           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.368          | 34    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.202,284<br>556.584,952 | 2             | 402.167,461<br>556.747,549 | 166.284                     |
| 2             | 402.167,461<br>556.747,549 | 3             | 402.143,358<br>556.742,522 | 24.622                      |
| 3             | 402.143,358<br>556.742,522 | 4             | 402.178,226<br>556.579,5   | 166.709                     |
| 4             | 402.178,226<br>556.579,5   | 5             | 402.204,543<br>556.456,451 | 125.832                     |
| 5             | 402.204,543<br>556.456,451 | 6             | 402.214,696<br>556.408,981 | 48.544                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.214,696<br>556.408,981 | 7                | 402.238,118<br>556.417,631 | 24.968                        |
| 7                | 402.238,118<br>556.417,631 | 8                | 402.227,856<br>556.465,548 | 49.004                        |
| 8                | 402.227,856<br>556.465,548 | 1                | 402.202,284<br>556.584,952 | 122.112                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50188                          | 2.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18655 / 04/11/2009</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 3606, din 04/11/2009 emis de BNP POPA;               |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ARKOȘI ANCUȚA-CRISTINA, bun propriu                                      |           |

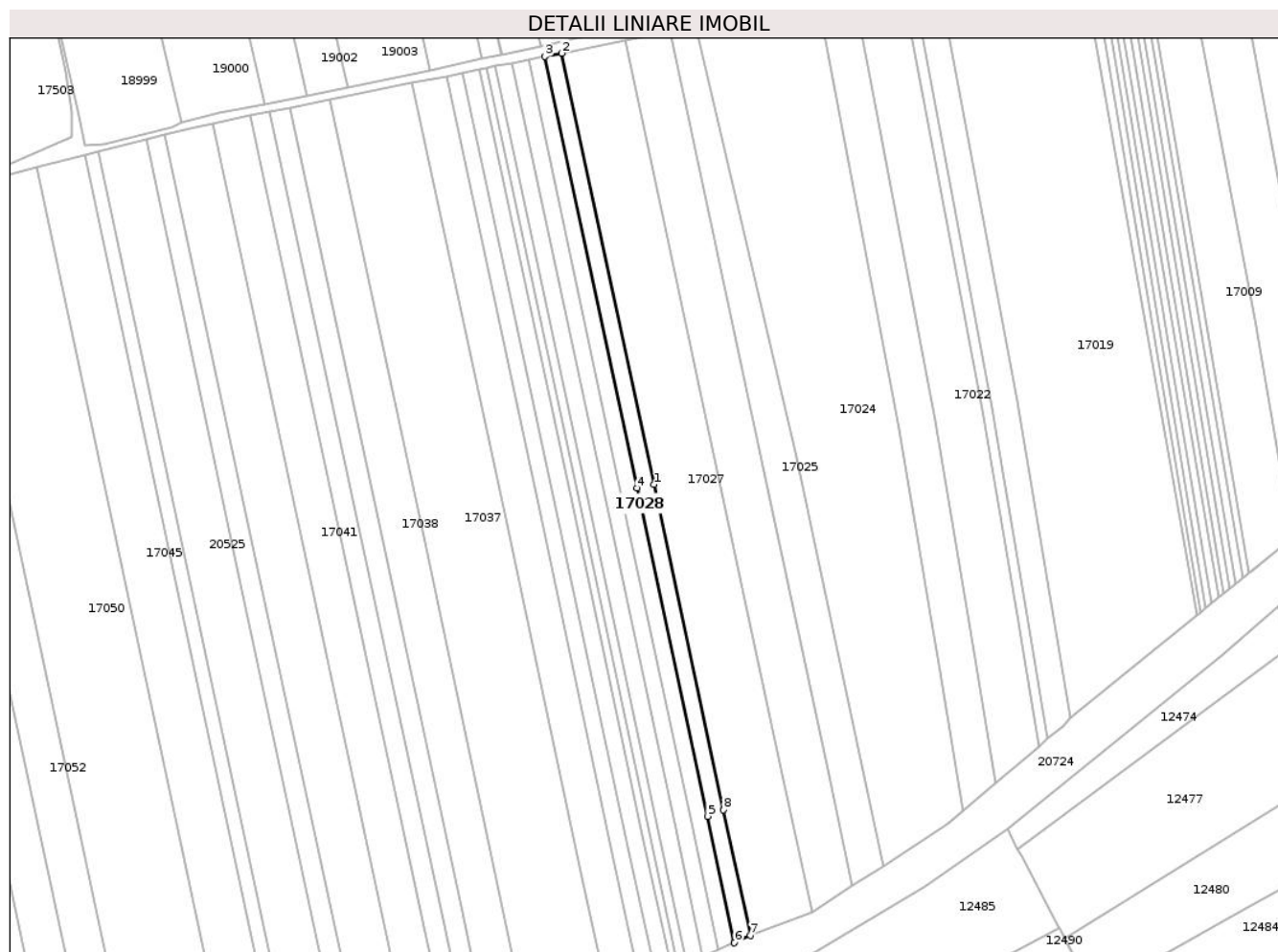
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50188        | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.178,226<br>556.579,5   | 2             | 402.143,358<br>556.742,522 | 166.709                     |
| 2             | 402.143,358<br>556.742,522 | 3             | 402.137,04<br>556.741,293  | 6.436                       |
| 3             | 402.137,04<br>556.741,293  | 4             | 402.171,949<br>556.578,077 | 166.907                     |
| 4             | 402.171,949<br>556.578,077 | 5             | 402.198,469<br>556.454,081 | 126.8                       |
| 5             | 402.198,469<br>556.454,081 | 6             | 402.208,704<br>556.406,226 | 48.937                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.208,704<br>556.406,226 | 7                | 402.214,696<br>556.408,981 | 6.595                         |
| 7                | 402.214,696<br>556.408,981 | 8                | 402.204,543<br>556.456,451 | 48.544                        |
| 8                | 402.204,543<br>556.456,451 | 1                | 402.178,226<br>556.579,5   | 125.832                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50187                          | 2.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10707 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 416, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

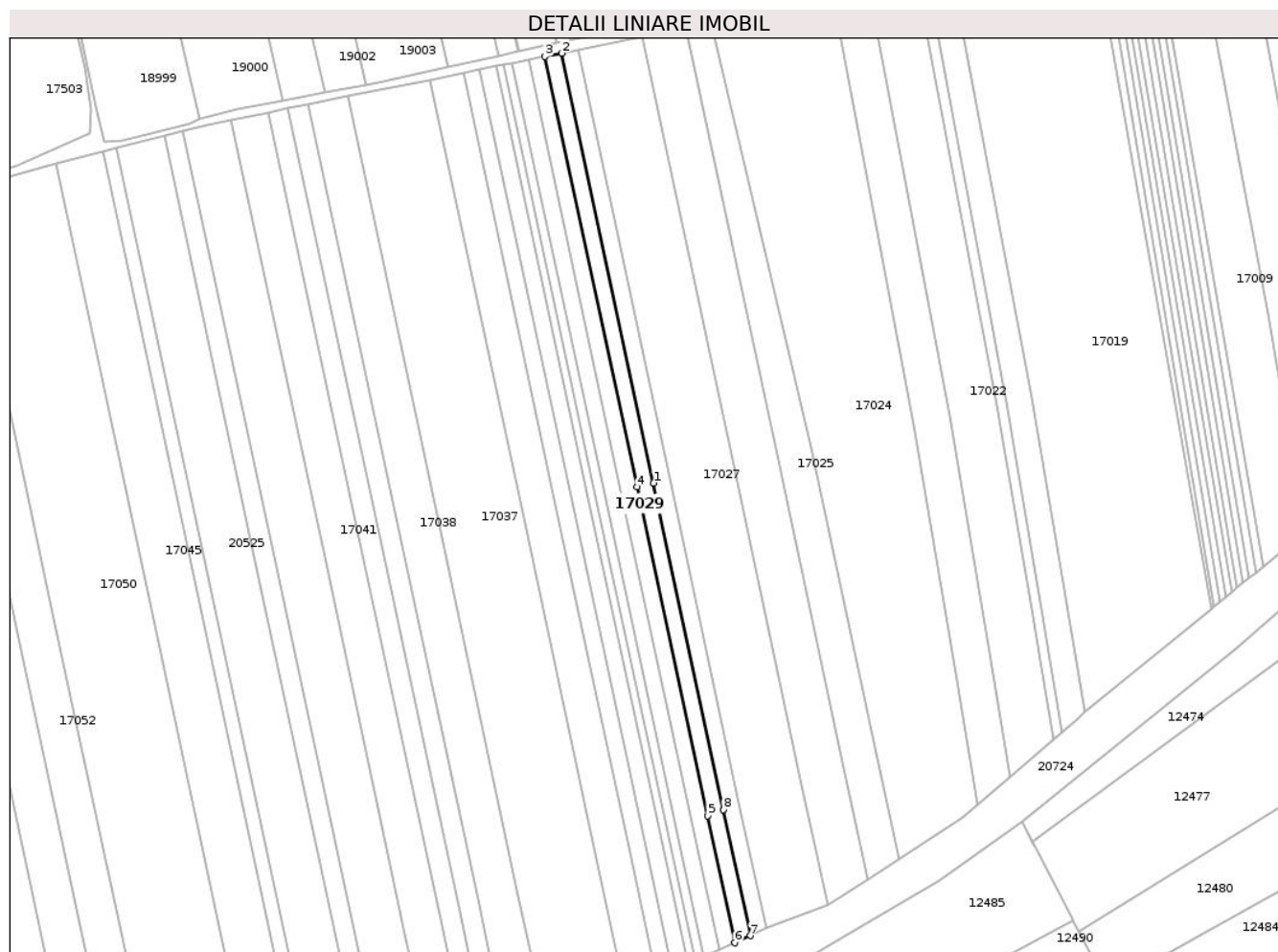
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50187        | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.171,949<br>556.578,077 | 2             | 402.137,04<br>556.741,293  | 166.907                 |
| 2             | 402.137,04<br>556.741,293  | 3             | 402.130,751<br>556.740,069 | 6.407                   |
| 3             | 402.130,751<br>556.740,069 | 4             | 402.165,701<br>556.576,661 | 167.104                 |
| 4             | 402.165,701<br>556.576,661 | 5             | 402.192,423<br>556.451,721 | 127.766                 |
| 5             | 402.192,423<br>556.451,721 | 6             | 402.202,74<br>556.403,484  | 49.328                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.202,74<br>556.403,484  | 7                | 402.208,704<br>556.406,226 | 6.564                         |
| 7                | 402.208,704<br>556.406,226 | 8                | 402.198,469<br>556.454,081 | 48.937                        |
| 8                | 402.198,469<br>556.454,081 | 1                | 402.171,949<br>556.578,077 | 126.8                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50186                          | 2.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10725 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 424, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

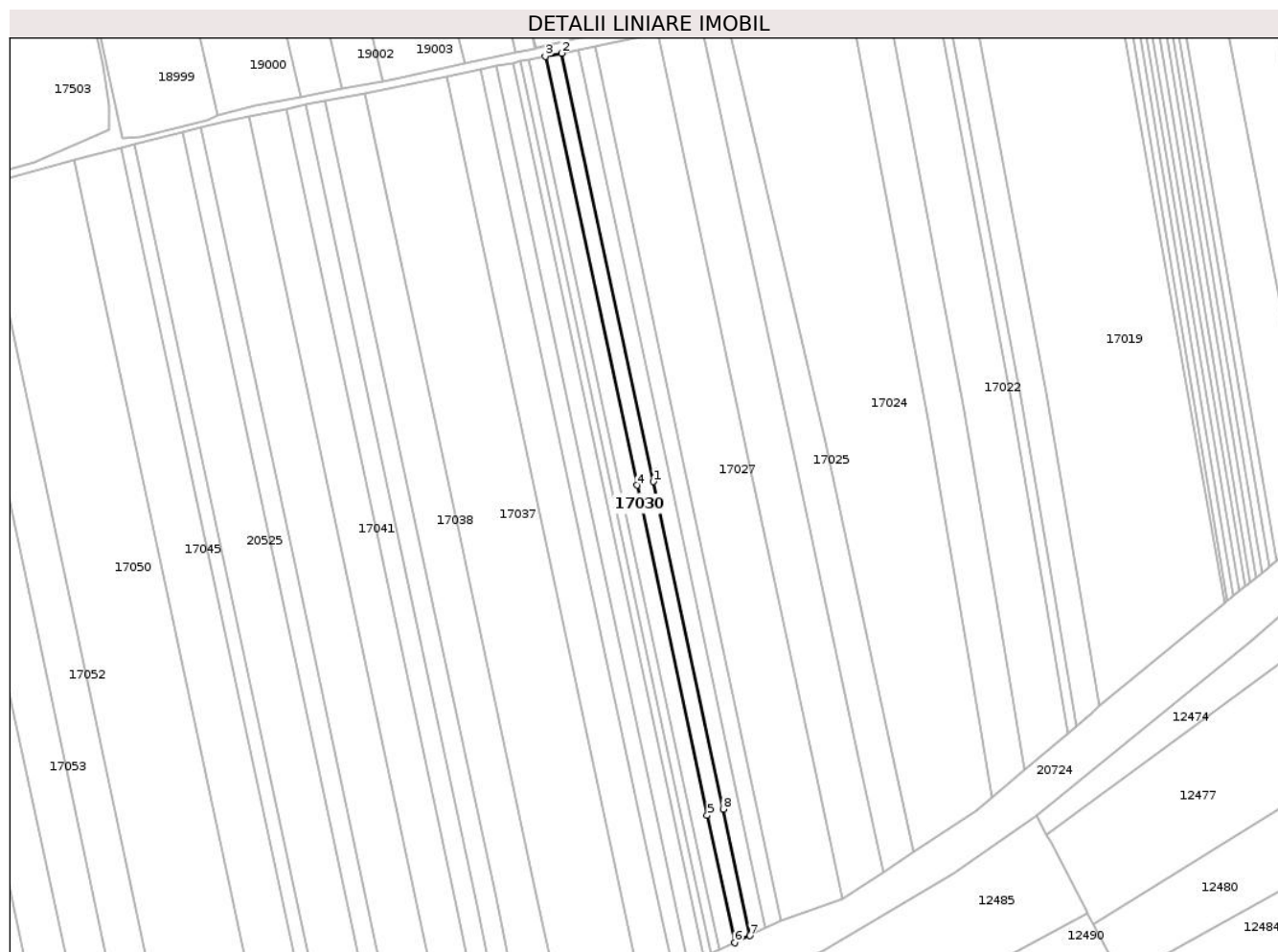
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50186        | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.165,701<br>556.576,661 | 2             | 402.130,751<br>556.740,069 | 167.104                 |
| 2             | 402.130,751<br>556.740,069 | 3             | 402.124,49<br>556.738,851  | 6.378                   |
| 3             | 402.124,49<br>556.738,851  | 4             | 402.159,481<br>556.575,251 | 167.3                   |
| 4             | 402.159,481<br>556.575,251 | 5             | 402.186,403<br>556.449,373 | 128.725                 |
| 5             | 402.186,403<br>556.449,373 | 6             | 402.196,802<br>556.400,753 | 49.72                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.196,802<br>556.400,753 | 7                | 402.202,74<br>556.403,484  | 6.536                         |
| 7                | 402.202,74<br>556.403,484  | 8                | 402.192,423<br>556.451,721 | 49.328                        |
| 8                | 402.192,423<br>556.451,721 | 1                | 402.165,701<br>556.576,661 | 127.766                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50185                          | 2.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18652 / 04/11/2009</b>                                             |                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 3602, din 04/11/2009 emis de BNP POPA;               |                                                                                          |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPĂRARE, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) POJAR LORENA-MIHAELA, ca bun comun cu soțul<br>2) POJAR CRISTINEL-VASILE              |           |

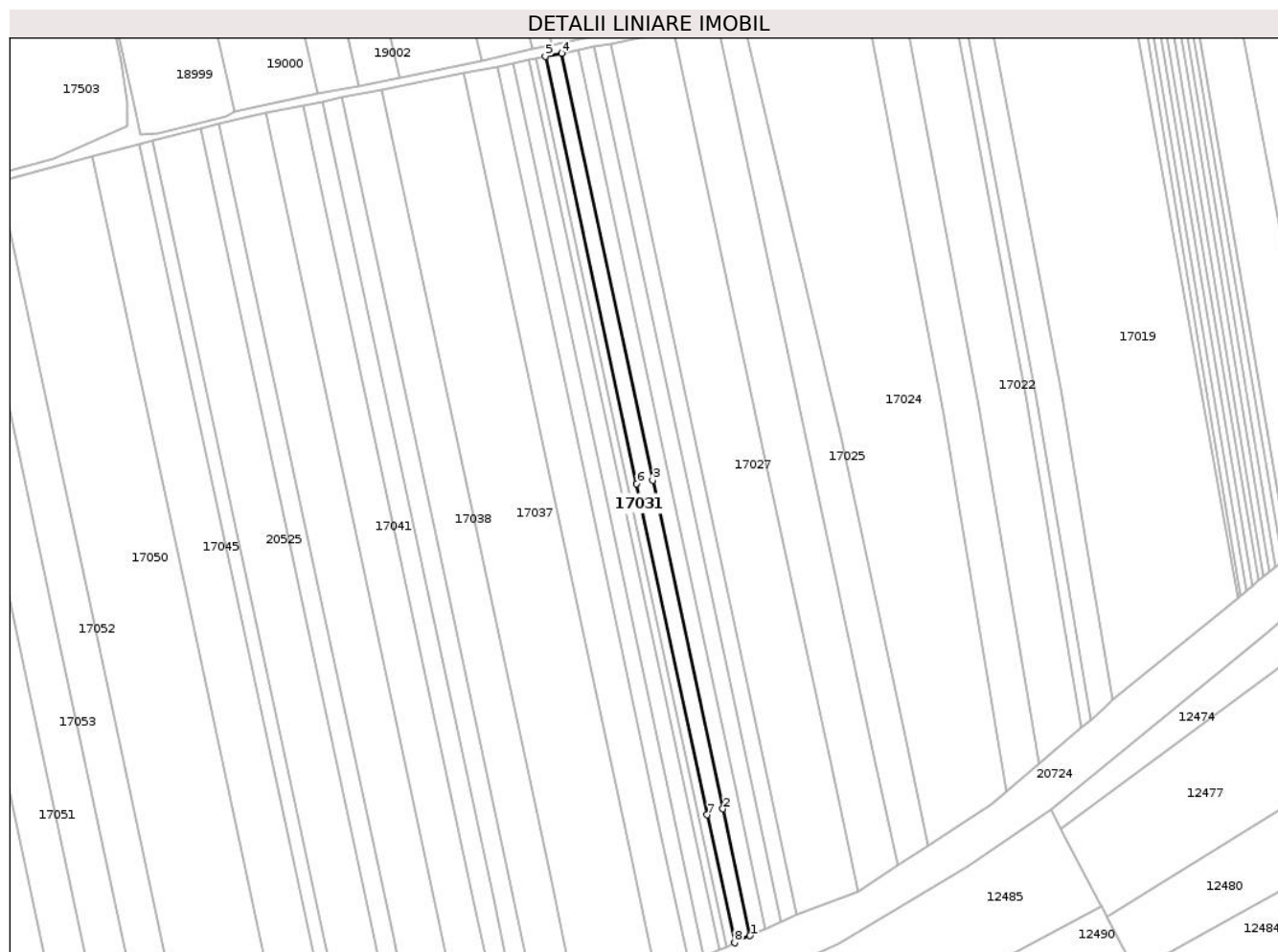
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50185        | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.196,802<br>556.400,753 | 2             | 402.186,403<br>556.449,373 | 49.72                   |
| 2             | 402.186,403<br>556.449,373 | 3             | 402.159,481<br>556.575,251 | 128.725                 |
| 3             | 402.159,481<br>556.575,251 | 4             | 402.124,49<br>556.738,851  | 167.3                   |
| 4             | 402.124,49<br>556.738,851  | 5             | 402.118,256<br>556.737,639 | 6.351                   |
| 5             | 402.118,256<br>556.737,639 | 6             | 402.153,288<br>556.573,848 | 167.495                 |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.153,288<br>556.573,848 | 7                | 402.180,411<br>556.447,034 | 129.682                       |
| 7                | 402.180,411<br>556.447,034 | 8                | 402.190,891<br>556.398,036 | 50.106                        |
| 8                | 402.190,891<br>556.398,036 | 1                | 402.196,802<br>556.400,753 | 6.506                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50184                          | 1.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10719 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 421, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790              |           |

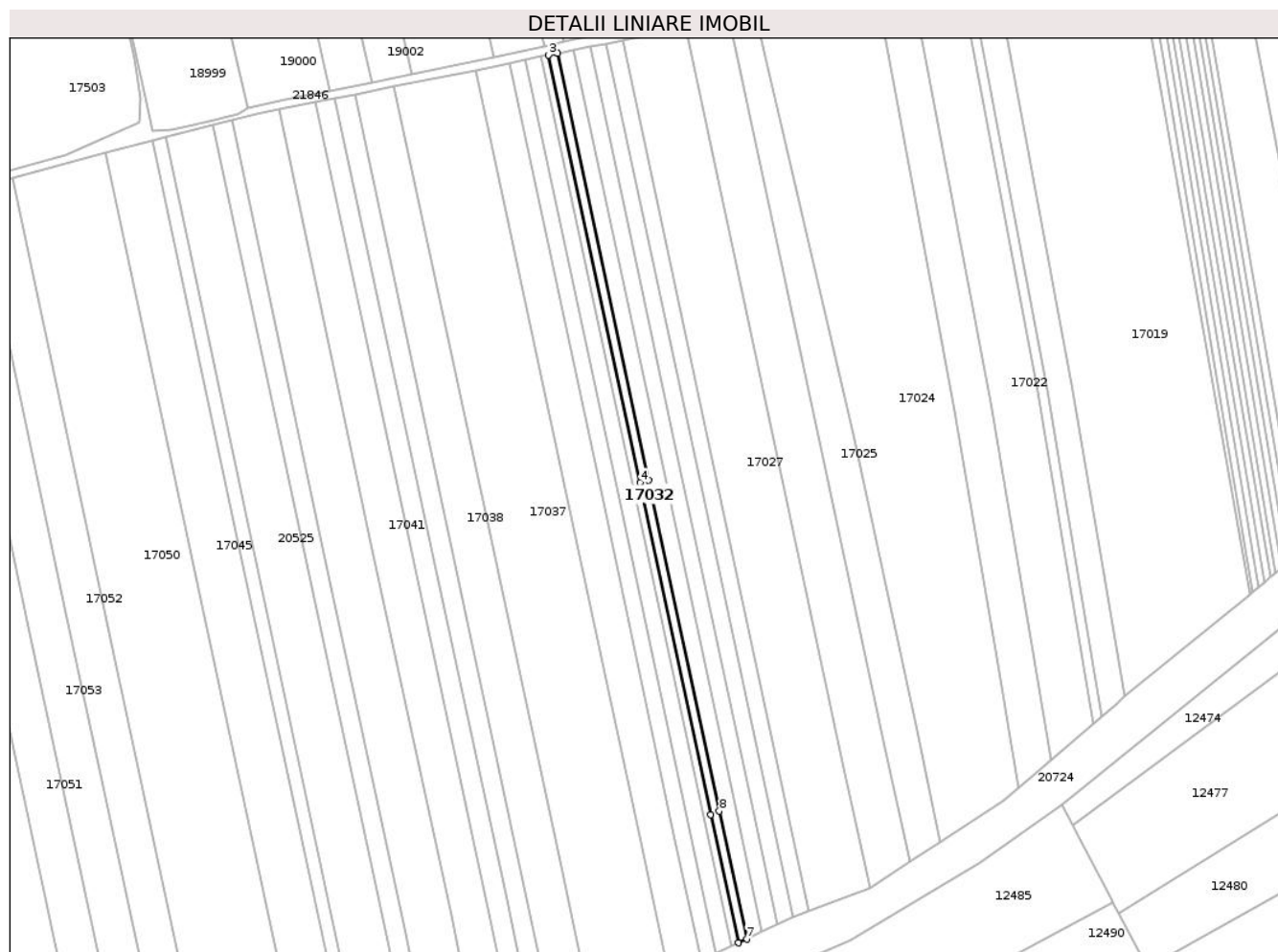
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50184        | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.153,288<br>556.573,848 | 2             | 402.118,256<br>556.737,639 | 167.495                     |
| 2             | 402.118,256<br>556.737,639 | 3             | 402.114,868<br>556.736,98  | 3.451                       |
| 3             | 402.114,868<br>556.736,98  | 4             | 402.149,922<br>556.573,085 | 167.602                     |
| 4             | 402.149,922<br>556.573,085 | 5             | 402.177,154<br>556.445,764 | 130.201                     |
| 5             | 402.177,154<br>556.445,764 | 6             | 402.187,678<br>556.396,558 | 50.319                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.187,678<br>556.396,558 | 7                | 402.190,891<br>556.398,036 | 3.537                         |
| 7                | 402.190,891<br>556.398,036 | 8                | 402.180,411<br>556.447,034 | 50.106                        |
| 8                | 402.180,411<br>556.447,034 | 1                | 402.153,288<br>556.573,848 | 129.682                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50183                          | 1.000           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10718 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 421, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

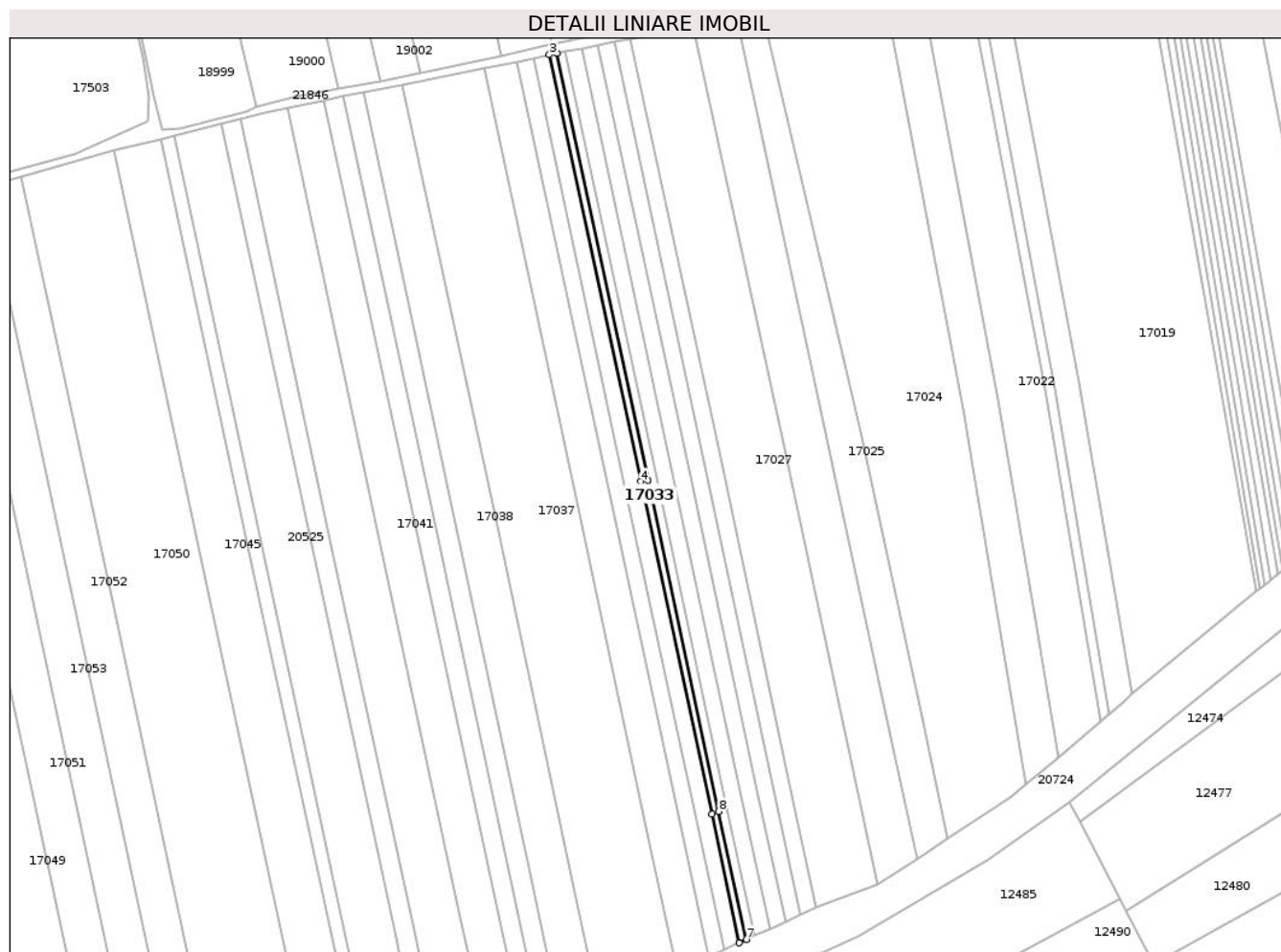
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50183        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.000          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.149,922<br>556.573,085 | 2             | 402.114,868<br>556.736,98  | 167.602                 |
| 2             | 402.114,868<br>556.736,98  | 3             | 402.112,057<br>556.736,384 | 2.873                   |
| 3             | 402.112,057<br>556.736,384 | 4             | 402.147,123<br>556.572,45  | 167.642                 |
| 4             | 402.147,123<br>556.572,45  | 5             | 402.174,447<br>556.444,707 | 130.633                 |
| 5             | 402.174,447<br>556.444,707 | 6             | 402.185,012<br>556.395,314 | 50.51                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.185,012<br>556.395,314 | 7                | 402.187,678<br>556.396,558 | 2.942                         |
| 7                | 402.187,678<br>556.396,558 | 8                | 402.177,154<br>556.445,764 | 50.319                        |
| 8                | 402.177,154<br>556.445,764 | 1                | 402.149,922<br>556.573,085 | 130.201                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50182                          | 2.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                           |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18054 / 04/05/2023</b>                                                                                                                       |                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 1980/2012, din 06/03/2023 emis de bej manchevici (act administrativ nr 1980/2012 din 19.04.2023, emis de bej manchevici); |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1<br>1) UNIVERSAL EXPRESS AUTO SRL, CIF:32233705 | A1        |

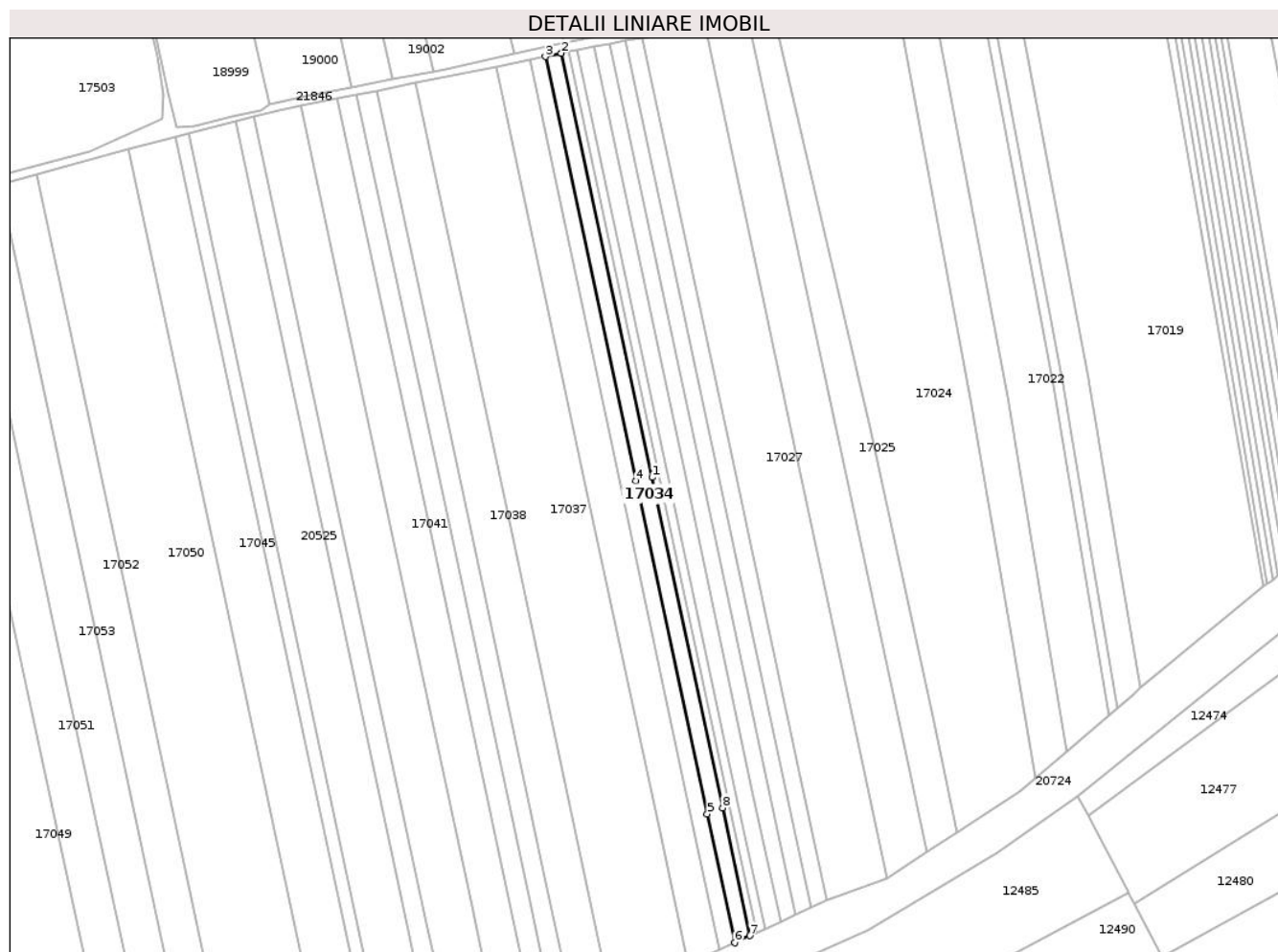
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50182        | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.147,123<br>556.572,45  | 2             | 402.112,057<br>556.736,384 | 167.642                 |
| 2             | 402.112,057<br>556.736,384 | 3             | 402.105,9<br>556.735,08    | 6.294                   |
| 3             | 402.105,9<br>556.735,08    | 4             | 402.140,984<br>556.571,059 | 167.731                 |
| 4             | 402.140,984<br>556.571,059 | 5             | 402.168,506<br>556.442,389 | 131.581                 |
| 5             | 402.168,506<br>556.442,389 | 6             | 402.179,159<br>556.392,584 | 50.932                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.179,159<br>556.392,584 | 7                | 402.185,012<br>556.395,314 | 6.458                         |
| 7                | 402.185,012<br>556.395,314 | 8                | 402.174,447<br>556.444,707 | 50.51                         |
| 8                | 402.174,447<br>556.444,707 | 1                | 402.147,123<br>556.572,45  | 130.633                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 50181                          | 2.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10727 / 24/04/2017</b>                                             |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 430, din 19/04/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; |                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA NAPOCA DEVELOPMENT CORPORATION SRL, CIF:18431790        |                                                                             |           |

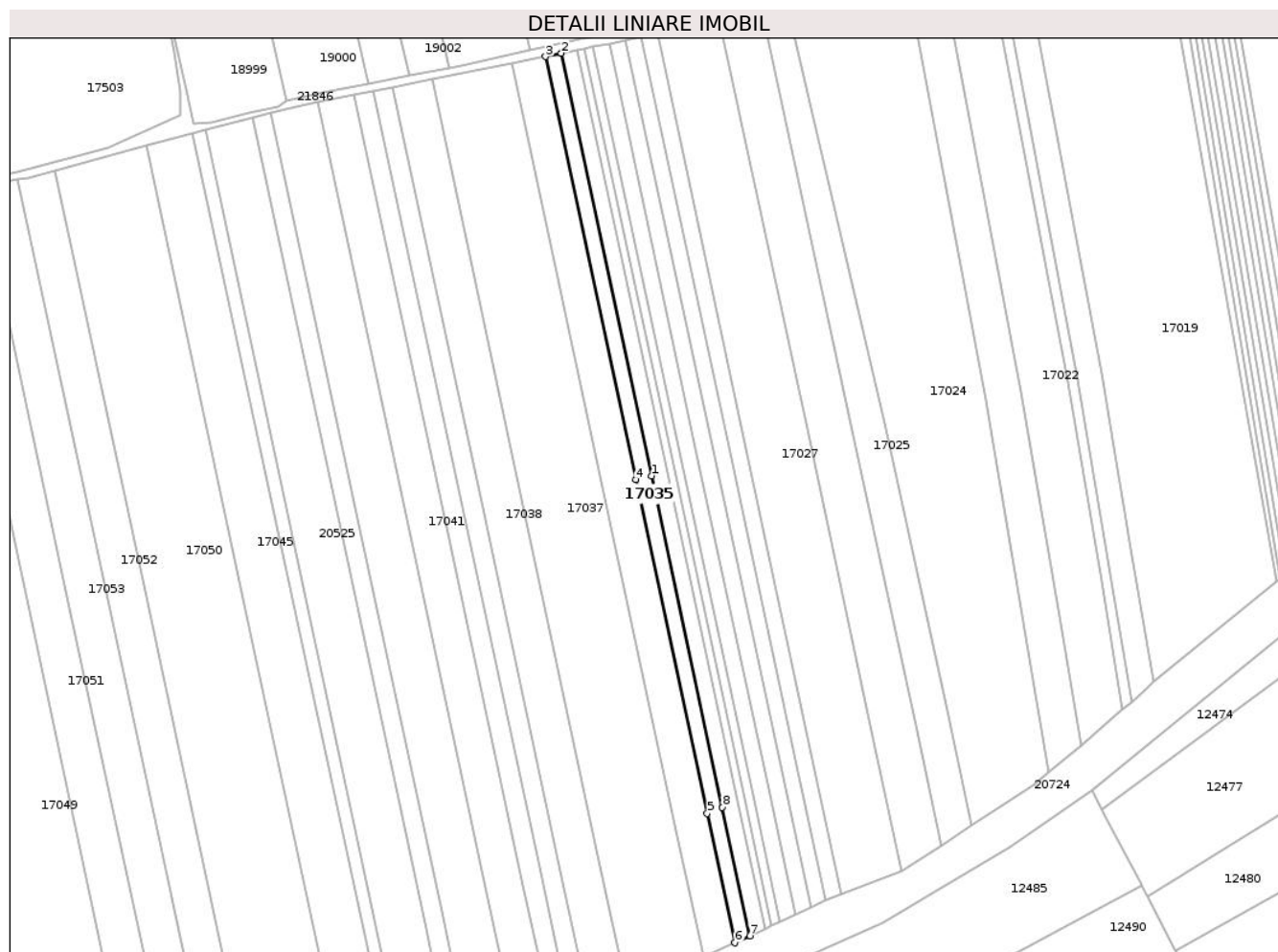
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50181        | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.140,984<br>556.571,059 | 2             | 402.105,9<br>556.735,08    | 167.731                 |
| 2             | 402.105,9<br>556.735,08    | 3             | 402.099,767<br>556.733,781 | 6.269                   |
| 3             | 402.099,767<br>556.733,781 | 4             | 402.134,87<br>556.569,673  | 167.82                  |
| 4             | 402.134,87<br>556.569,673  | 5             | 402.162,589<br>556.440,08  | 132.524                 |
| 5             | 402.162,589<br>556.440,08  | 6             | 402.173,33<br>556.389,865  | 51.351                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.173,33<br>556.389,865  | 7                | 402.179,159<br>556.392,584 | 6.432                         |
| 7                | 402.179,159<br>556.392,584 | 8                | 402.168,506<br>556.442,389 | 50.932                        |
| 8                | 402.168,506<br>556.442,389 | 1                | 402.140,984<br>556.571,059 | 131.581                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.633           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

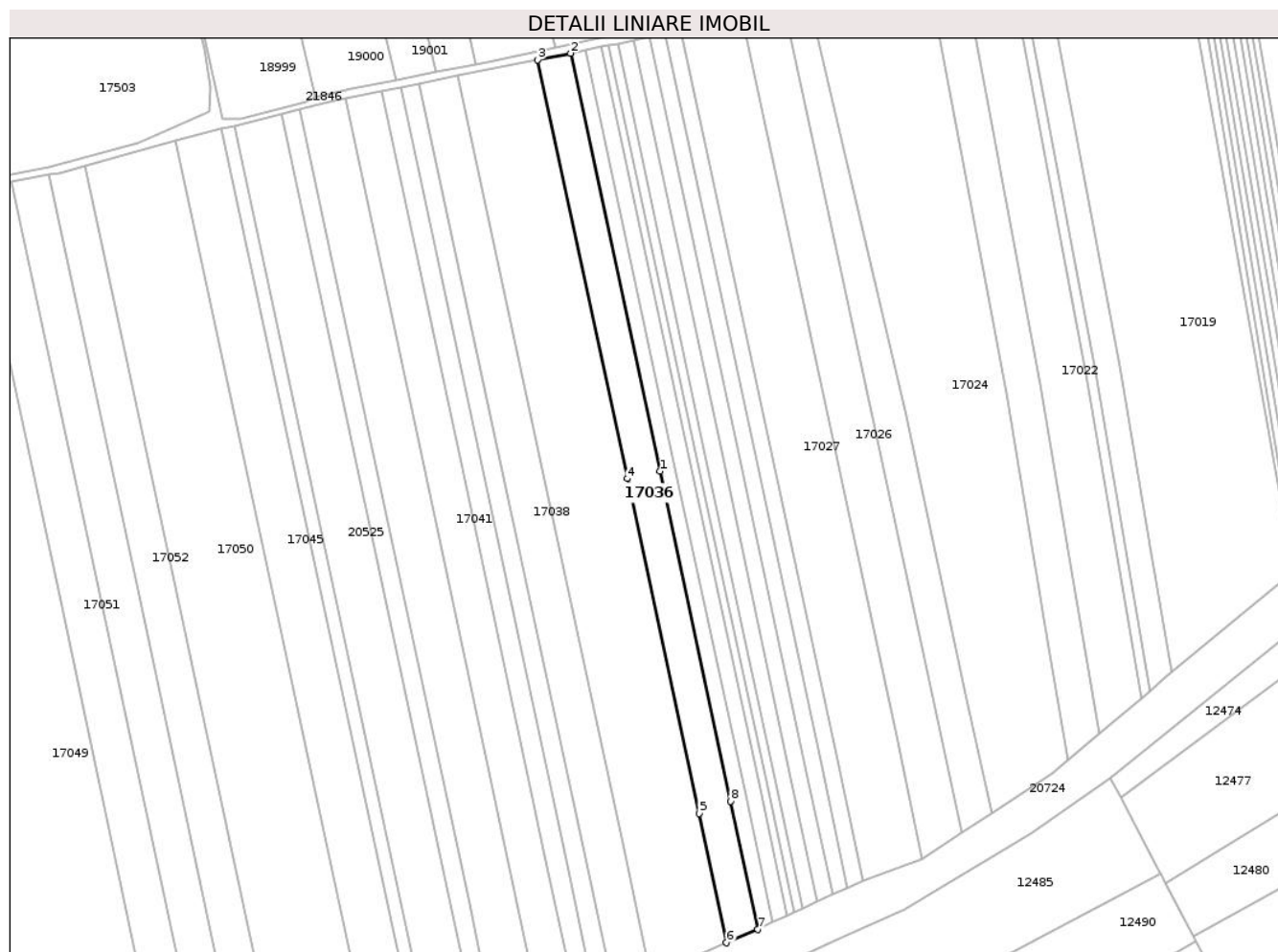
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.633           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.633          | 34    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.134,87<br>556.569,673  | 2             | 402.099,767<br>556.733,781 | 167.82                      |
| 2             | 402.099,767<br>556.733,781 | 3             | 402.086,86<br>556.731,187  | 13.165                      |
| 3             | 402.086,86<br>556.731,187  | 4             | 402.122,072<br>556.566,772 | 168.143                     |
| 4             | 402.122,072<br>556.566,772 | 5             | 402.150,237<br>556.435,26  | 134.494                     |
| 5             | 402.150,237<br>556.435,26  | 6             | 402.161,101<br>556.384,531 | 51.879                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.161,101<br>556.384,531 | 7                | 402.173,33<br>556.389,865 | 13.342                        |
| 7                | 402.173,33<br>556.389,865  | 8                | 402.162,589<br>556.440,08 | 51.351                        |
| 8                | 402.162,589<br>556.440,08  | 1                | 402.134,87<br>556.569,673 | 132.524                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17037**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1663, din 30/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOLAZS M ANA</b> | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>LETAI ALEXANDRU</b>                                                                    | A1        |

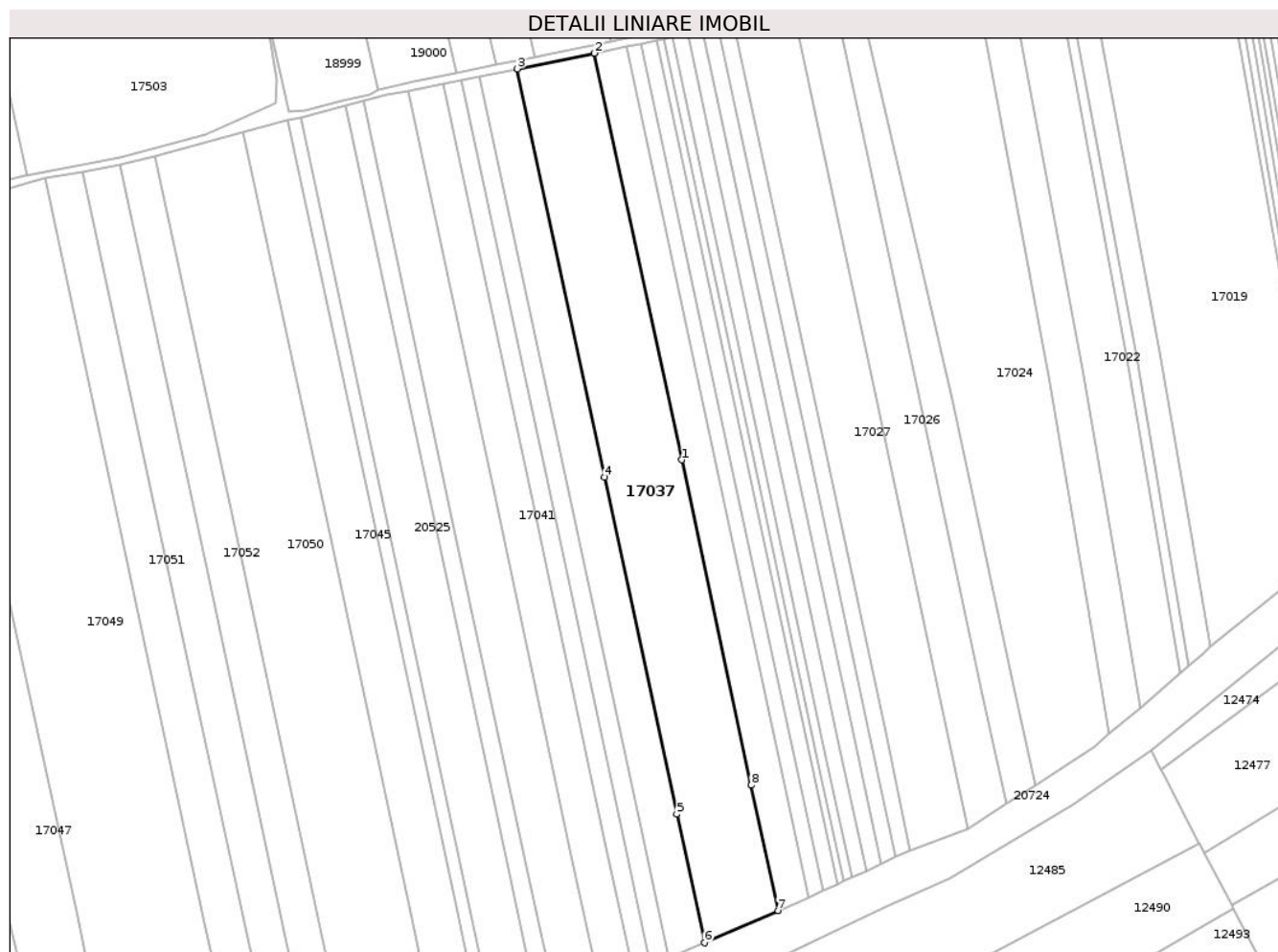
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 34    | 19      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 402.122,072<br>556.566,772 | 2             | 402.086,86<br>556.731,187  | 168.143                |
| 2             | 402.086,86<br>556.731,187  | 3             | 402.055,634<br>556.724,91  | 31.851                 |
| 3             | 402.055,634<br>556.724,91  | 4             | 402.091,009<br>556.559,732 | 168.924                |
| 4             | 402.091,009<br>556.559,732 | 5             | 402.120,179<br>556.423,532 | 139.289                |
| 5             | 402.120,179<br>556.423,532 | 6             | 402.131,314<br>556.371,538 | 53.173                 |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.131,314<br>556.371,538 | 7                | 402.161,101<br>556.384,531 | 32.497                        |
| 7                | 402.161,101<br>556.384,531 | 8                | 402.150,237<br>556.435,26  | 51.879                        |
| 8                | 402.150,237<br>556.435,26  | 1                | 402.122,072<br>556.566,772 | 134.494                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17038**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.600           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                        | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2209, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGRI F FRANCISC | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) FODOR GY\U+00D5Z\U+00D5                                                               | A1        |

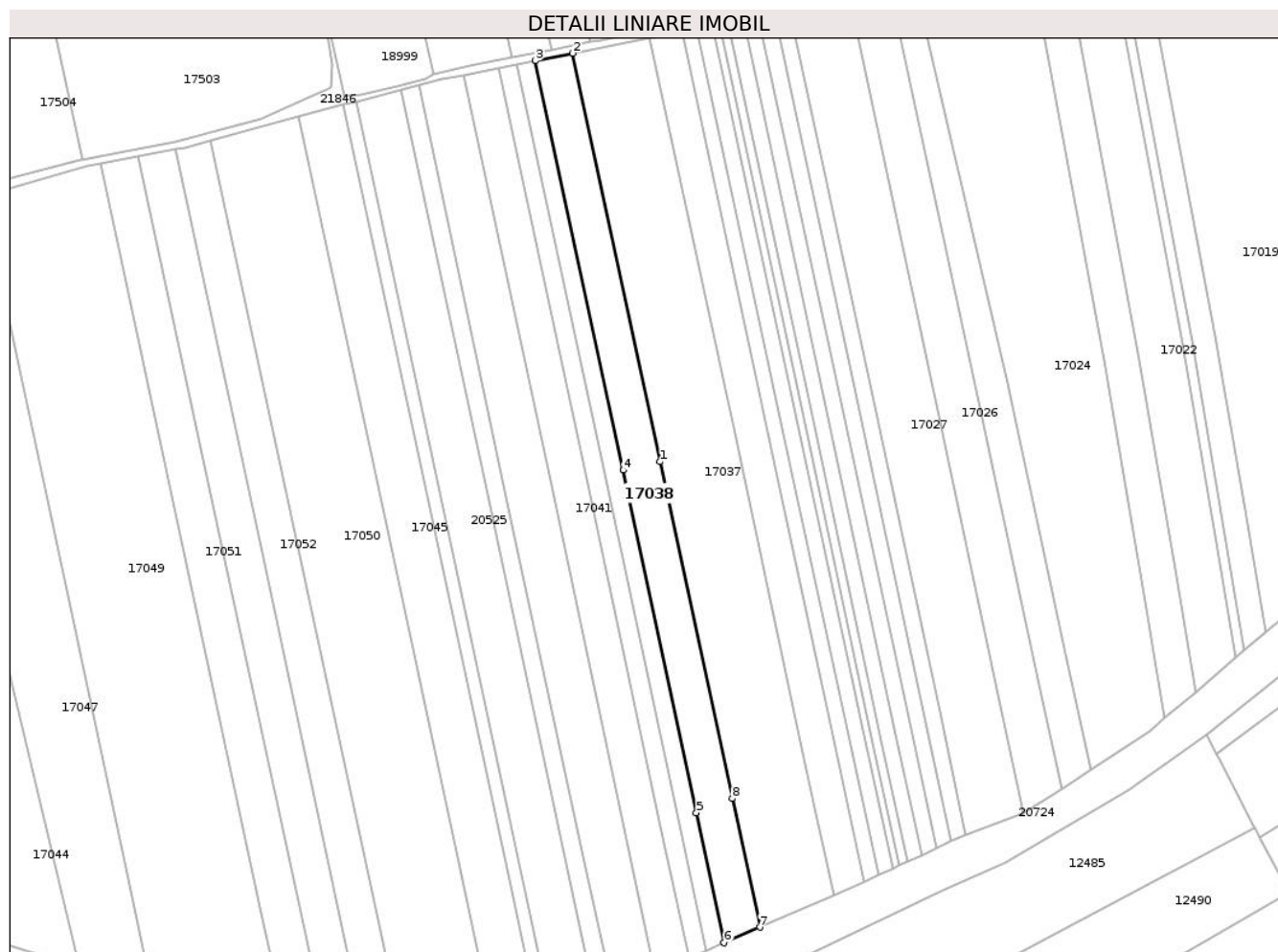
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.600          | 34    | 18      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 402.091,009<br>556.559,732 | 2             | 402.055,634<br>556.724,91  | 168.924                |
| 2             | 402.055,634<br>556.724,91  | 3             | 402.040,511<br>556.721,87  | 15.426                 |
| 3             | 402.040,511<br>556.721,87  | 4             | 402.075,965<br>556.556,322 | 169.302                |
| 4             | 402.075,965<br>556.556,322 | 5             | 402.105,621<br>556.417,851 | 141.611                |
| 5             | 402.105,621<br>556.417,851 | 6             | 402.116,887<br>556.365,245 | 53.799                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.116,887<br>556.365,245 | 7                | 402.131,314<br>556.371,538 | 15.74                         |
| 7                | 402.131,314<br>556.371,538 | 8                | 402.120,179<br>556.423,532 | 53.173                        |
| 8                | 402.120,179<br>556.423,532 | 1                | 402.091,009<br>556.559,732 | 139.289                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17039**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                          | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1741, din 18/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSIPKES ELISABETA | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) HALMAGYI ATILA<br>2) HALMAGYI IDA                                                       | A1        |

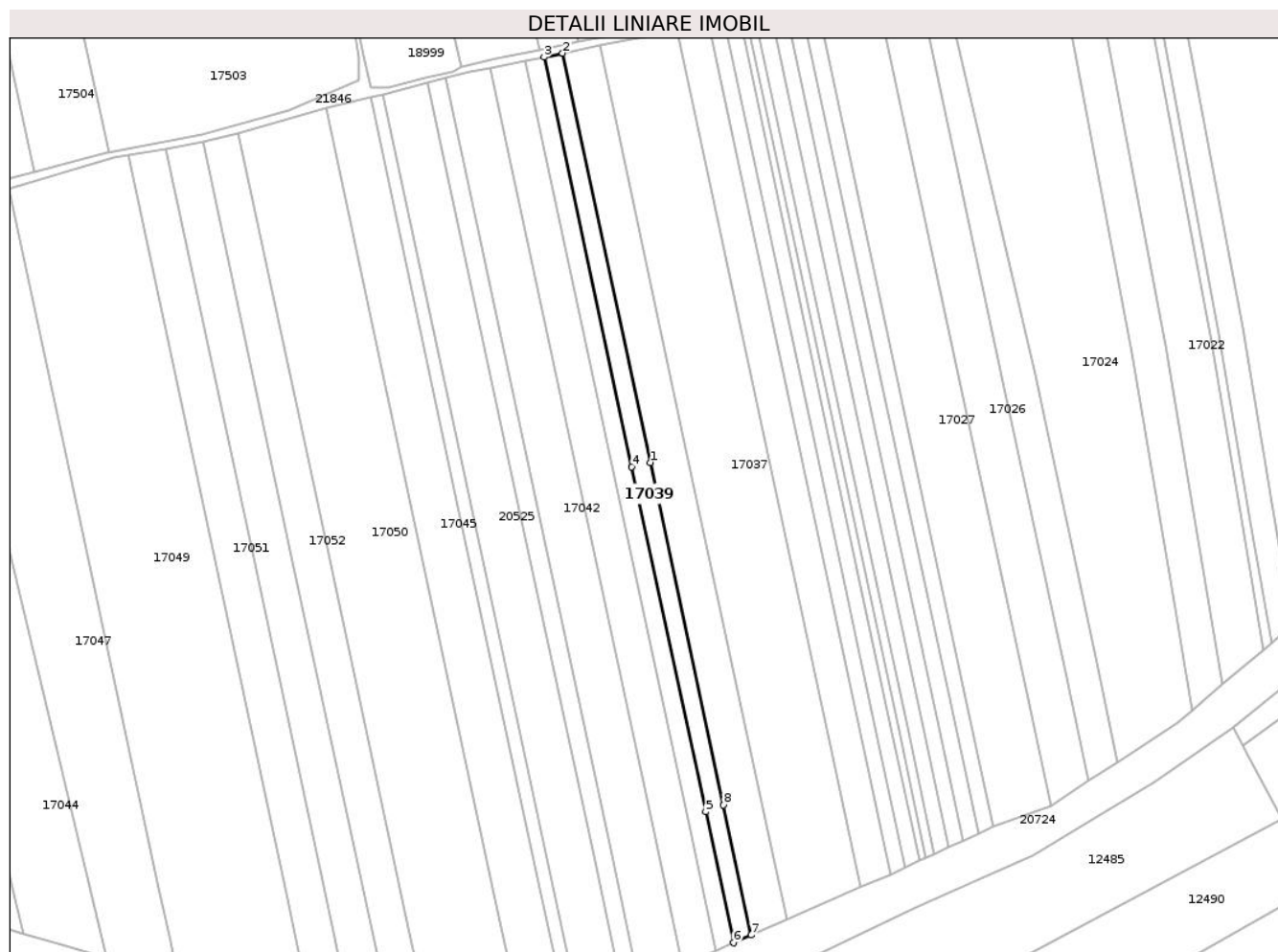
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.800          | 34    | 17      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.075,965<br>556.556,322 | 2             | 402.040,511<br>556.721,87  | 169.302                     |
| 2             | 402.040,511<br>556.721,87  | 3             | 402.033,0<br>556.720,36    | 7.661                       |
| 3             | 402.033,0<br>556.720,36    | 4             | 402.068,494<br>556.554,629 | 169.489                     |
| 4             | 402.068,494<br>556.554,629 | 5             | 402.098,391<br>556.415,03  | 142.765                     |
| 5             | 402.098,391<br>556.415,03  | 6             | 402.109,722<br>556.362,12  | 54.11                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.109,722<br>556.362,12  | 7                | 402.116,887<br>556.365,245 | 7.817                         |
| 7                | 402.116,887<br>556.365,245 | 8                | 402.105,621<br>556.417,851 | 53.799                        |
| 8                | 402.105,621<br>556.417,851 | 1                | 402.075,965<br>556.556,322 | 141.611                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2150, din 05/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) EGEI ALEXANDRU                                                                                                |           |

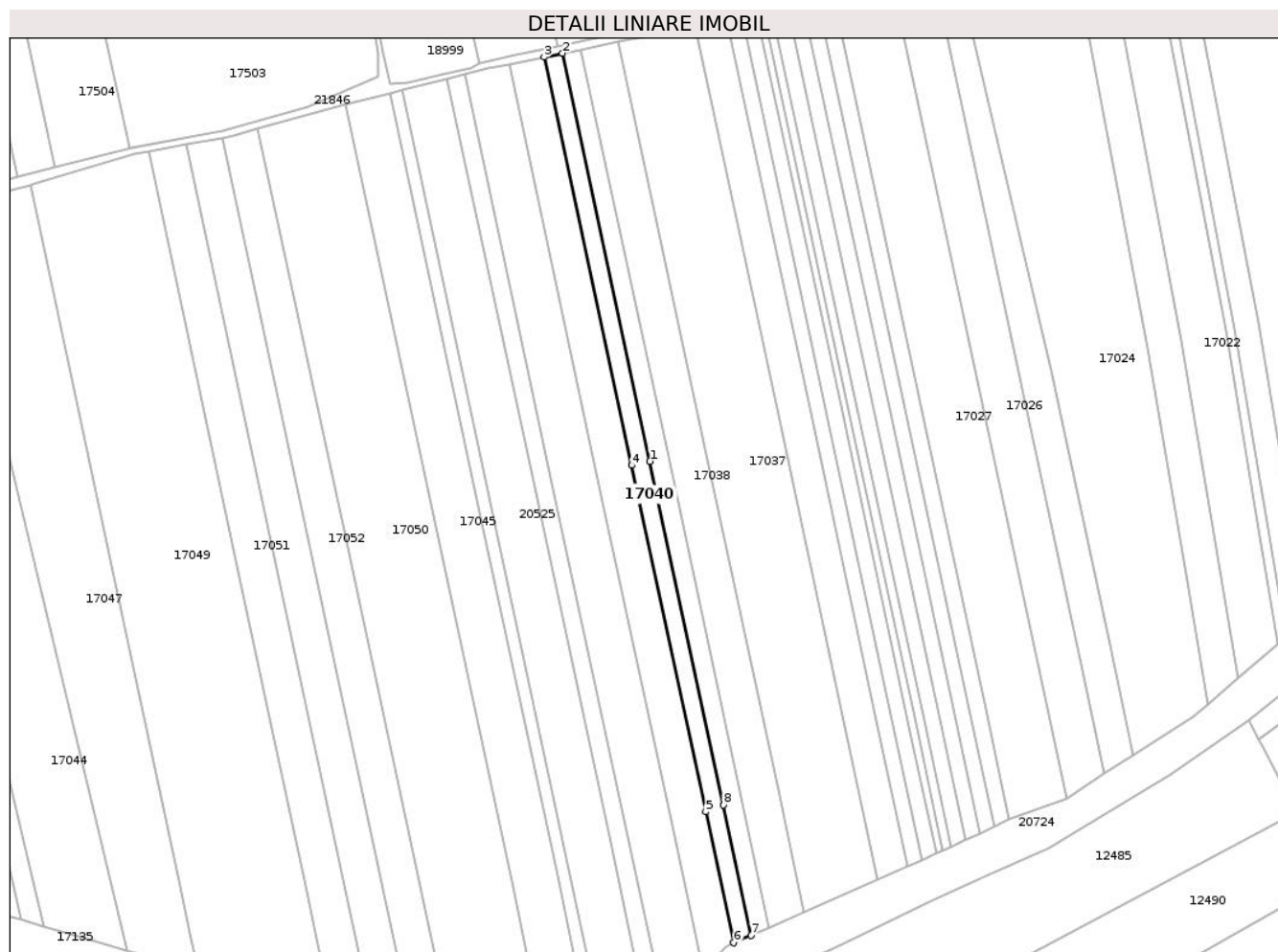
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 34    | 16      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.068,494<br>556.554,629 | 2             | 402.033,0<br>556.720,36    | 169.489                 |
| 2             | 402.033,0<br>556.720,36    | 3             | 402.025,524<br>556.718,857 | 7.626                   |
| 3             | 402.025,524<br>556.718,857 | 4             | 402.061,057<br>556.552,943 | 169.676                 |
| 4             | 402.061,057<br>556.552,943 | 5             | 402.091,194<br>556.412,222 | 143.912                 |
| 5             | 402.091,194<br>556.412,222 | 6             | 402.102,59<br>556.359,01   | 54.419                  |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.102,59<br>556.359,01  | 7                | 402.109,722<br>556.362,12  | 7.781                         |
| 7                | 402.109,722<br>556.362,12 | 8                | 402.098,391<br>556.415,03  | 54.11                         |
| 8                | 402.098,391<br>556.415,03 | 1                | 402.068,494<br>556.554,629 | 142.765                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.400           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2105, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) MEZEI P LILA                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 2) MEZEI PAVEL                                                                                                   |           |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) MEZEI GHIZELA                                                                                                 |           |
|                                                                                   | 2) MEZEI PAUL                                                                                                    |           |

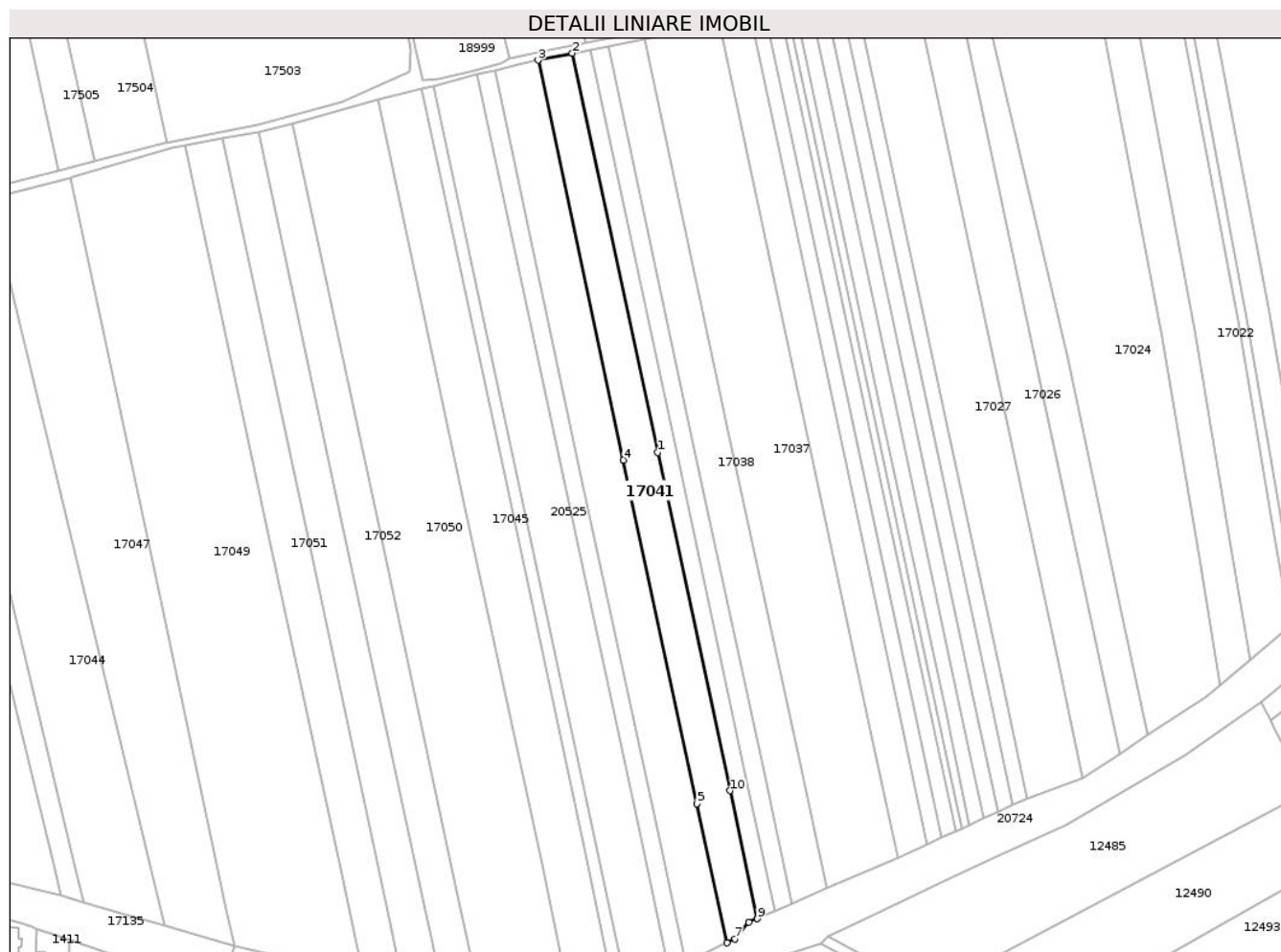
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.400          | 34    | 15      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.061,057<br>556.552,943 | 2             | 402.025,524<br>556.718,857 | 169.676                     |
| 2             | 402.025,524<br>556.718,857 | 3             | 402.011,276<br>556.715,993 | 14.533                      |
| 3             | 402.011,276<br>556.715,993 | 4             | 402.046,884<br>556.549,731 | 170.032                     |
| 4             | 402.046,884<br>556.549,731 | 5             | 402.077,479<br>556.406,87  | 146.1                       |
| 5             | 402.077,479<br>556.406,87  | 6             | 402.089,877<br>556.348,981 | 59.202                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.089,877<br>556.348,981 | 7                | 402.093,301<br>556.350,621 | 3.796                         |
| 7                | 402.093,301<br>556.350,621 | 8                | 402.099,032<br>556.357,458 | 8.921                         |
| 8                | 402.099,032<br>556.357,458 | 9                | 402.102,59<br>556.359,01   | 3.882                         |
| 9                | 402.102,59<br>556.359,01   | 10               | 402.091,194<br>556.412,222 | 54.419                        |
| 10               | 402.091,194<br>556.412,222 | 1                | 402.061,057<br>556.552,943 | 143.912                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.000           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1962, din 13/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MATE A DESZŐ                                                                                                  |           |
|                                                                         | 2) MATE DOMI                                                                                                     |           |

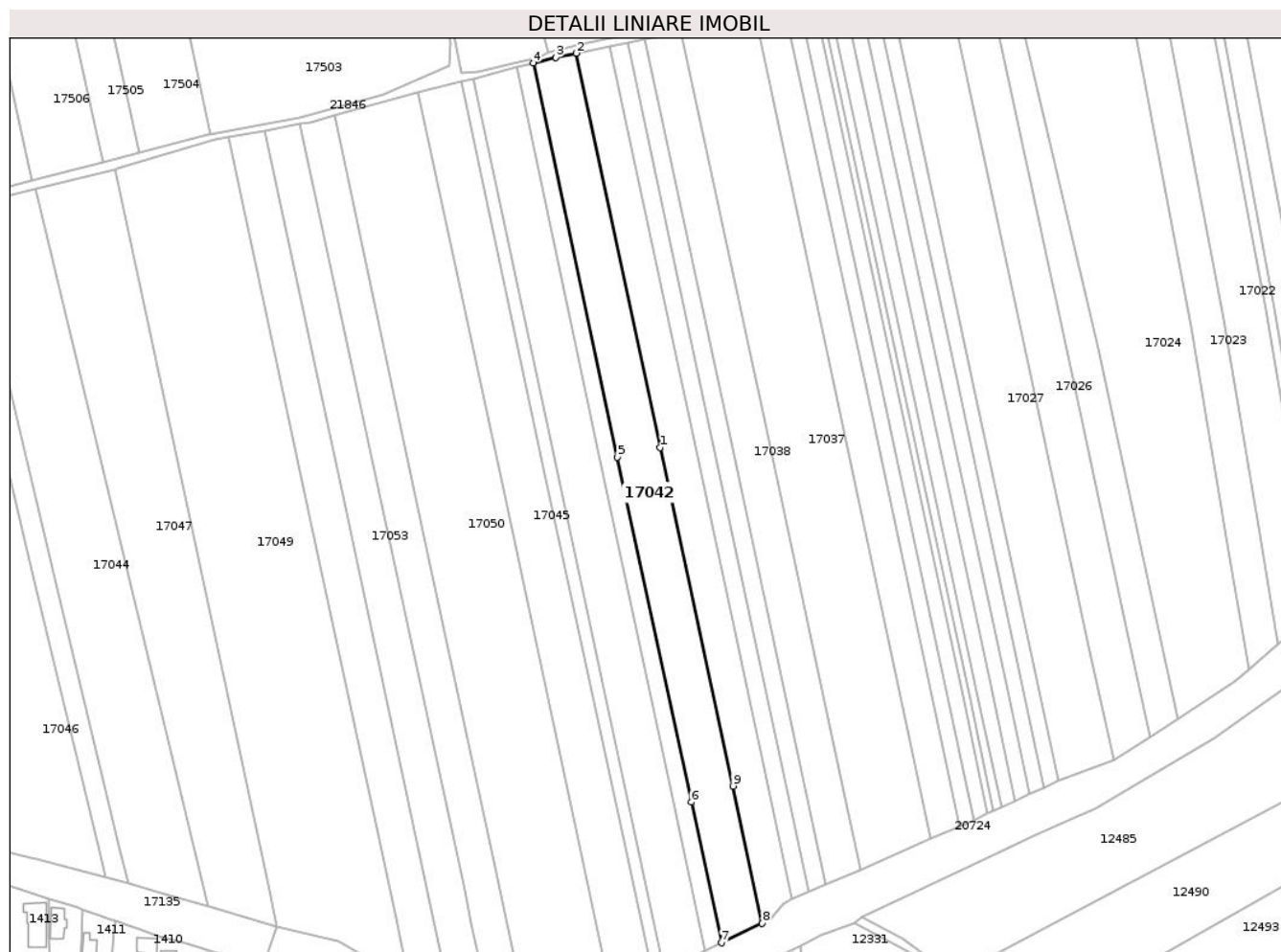
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.000          | 34    | 14      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.046,884<br>556.549,731 | 2             | 402.011,276<br>556.715,993 | 170.032                     |
| 2             | 402.011,276<br>556.715,993 | 3             | 402.002,751<br>556.714,279 | 8.696                       |
| 3             | 402.002,751<br>556.714,279 | 4             | 401.993,205<br>556.711,836 | 9.854                       |
| 4             | 401.993,205<br>556.711,836 | 5             | 402.028,8<br>556.545,632   | 169.973                     |
| 5             | 402.028,8<br>556.545,632   | 6             | 402.059,98<br>556.400,042  | 148.891                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.059,98<br>556.400,042  | 7                | 402.072,679<br>556.340,745 | 60.642                        |
| 7                | 402.072,679<br>556.340,745 | 8                | 402.089,877<br>556.348,981 | 19.068                        |
| 8                | 402.089,877<br>556.348,981 | 9                | 402.077,479<br>556.406,87  | 59.202                        |
| 9                | 402.077,479<br>556.406,87  | 1                | 402.046,884<br>556.549,731 | 146.1                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17043**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 10/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1713, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) SZABO ANA                                                                                                     |           |
|                                                                                   | 2) SZASZ N NICOLAE                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) SZÁSZ MIKLOS-BOTOND                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

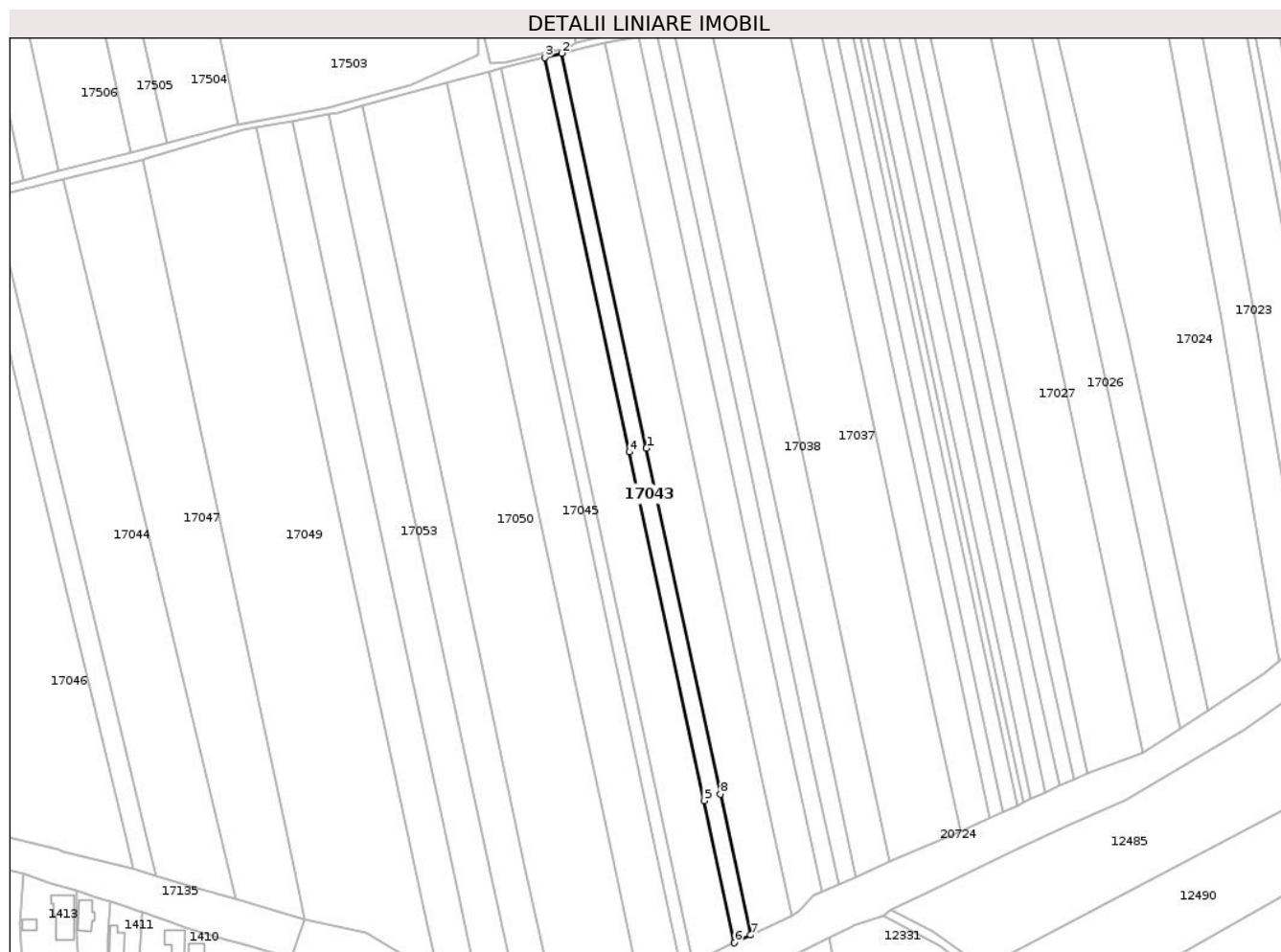
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 34    | 13      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.028,8<br>556.545,632   | 2             | 401.993,205<br>556.711,836 | 169.973                 |
| 2             | 401.993,205<br>556.711,836 | 3             | 401.986,065<br>556.710,009 | 7.37                    |
| 3             | 401.986,065<br>556.710,009 | 4             | 402.021,618<br>556.544,004 | 169.769                 |
| 4             | 402.021,618<br>556.544,004 | 5             | 402.053,03<br>556.397,33   | 150.0                   |
| 5             | 402.053,03<br>556.397,33   | 6             | 402.065,849<br>556.337,475 | 61.212                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.065,849<br>556.337,475 | 7                | 402.072,679<br>556.340,745 | 7.572                         |
| 7                | 402.072,679<br>556.340,745 | 8                | 402.059,98<br>556.400,042  | 60.642                        |
| 8                | 402.059,98<br>556.400,042  | 1                | 402.028,8<br>556.545,632   | 148.891                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 9.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2280, din 02/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) FODOR ROZALIA<br>2) FODOR SZUSZANA<br>3) BARDUCZ ROZALIA                                                       |           |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) BĂRDUCZ ILONA<br>2) BARDUCZ DESIDERIU                                                                          |           |

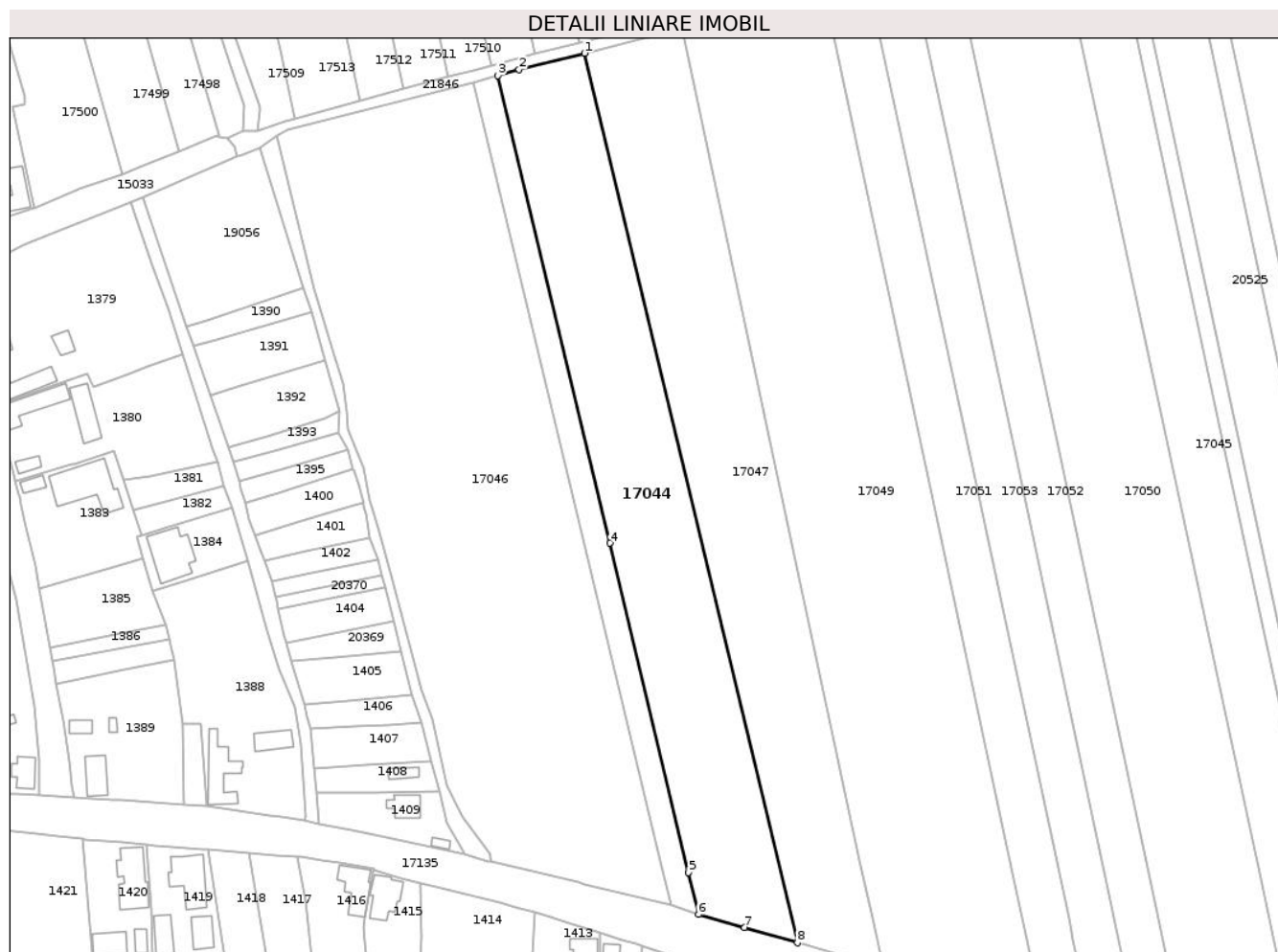
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 9.200          | 34    | 12      | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.783,346<br>556.658,668 | 2             | 401.761,099<br>556.653,12  | 22.929                  |
| 2             | 401.761,099<br>556.653,12  | 3             | 401.753,897<br>556.651,028 | 7.5                     |
| 3             | 401.753,897<br>556.651,028 | 4             | 401.791,975<br>556.491,955 | 163.567                 |
| 4             | 401.791,975<br>556.491,955 | 5             | 401.818,802<br>556.379,886 | 115.235                 |
| 5             | 401.818,802<br>556.379,886 | 6             | 401.822,205<br>556.365,669 | 14.619                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.822,205<br>556.365,669 | 7                | 401.837,825<br>556.361,159 | 16.258                        |
| 7                | 401.837,825<br>556.361,159 | 8                | 401.855,806<br>556.355,968 | 18.715                        |
| 8                | 401.855,806<br>556.355,968 | 1                | 401.783,346<br>556.658,668 | 311.251                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

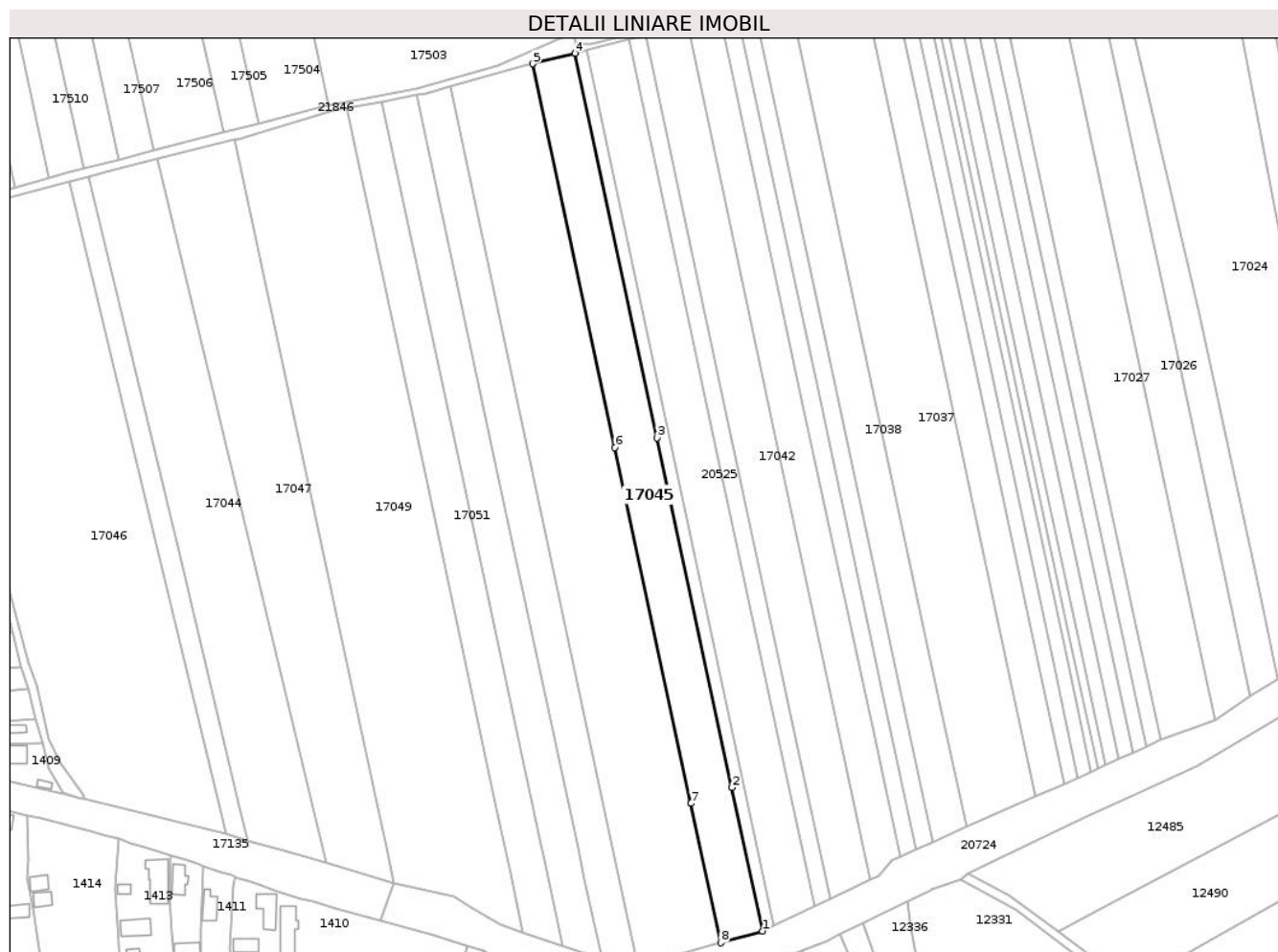
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.200          | 34    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.043,591<br>556.326,815 | 2             | 402.030,382<br>556.388,493 | 63.077                      |
| 2             | 402.030,382<br>556.388,493 | 3             | 401.998,219<br>556.538,701 | 153.613                     |
| 3             | 401.998,219<br>556.538,701 | 4             | 401.962,8<br>556.704,054   | 169.104                     |
| 4             | 401.962,8<br>556.704,054   | 5             | 401.944,698<br>556.699,526 | 18.66                       |
| 5             | 401.944,698<br>556.699,526 | 6             | 401.980,025<br>556.534,577 | 168.689                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.980,025<br>556.534,577 | 7                | 402.012,782<br>556.381,625 | 156.42                        |
| 7                | 402.012,782<br>556.381,625 | 8                | 402.025,604<br>556.321,757 | 61.226                        |
| 8                | 402.025,604<br>556.321,757 | 1                | 402.043,591<br>556.326,815 | 18.685                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 18.000          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1590, din 14/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) BILCZ I IOAN                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 2) BAROCZ IRINA                                                                                                  |           |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) BILCZ IOAN                                                                                                    |           |
|                                                                                   | 2) BILCZ ANA                                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

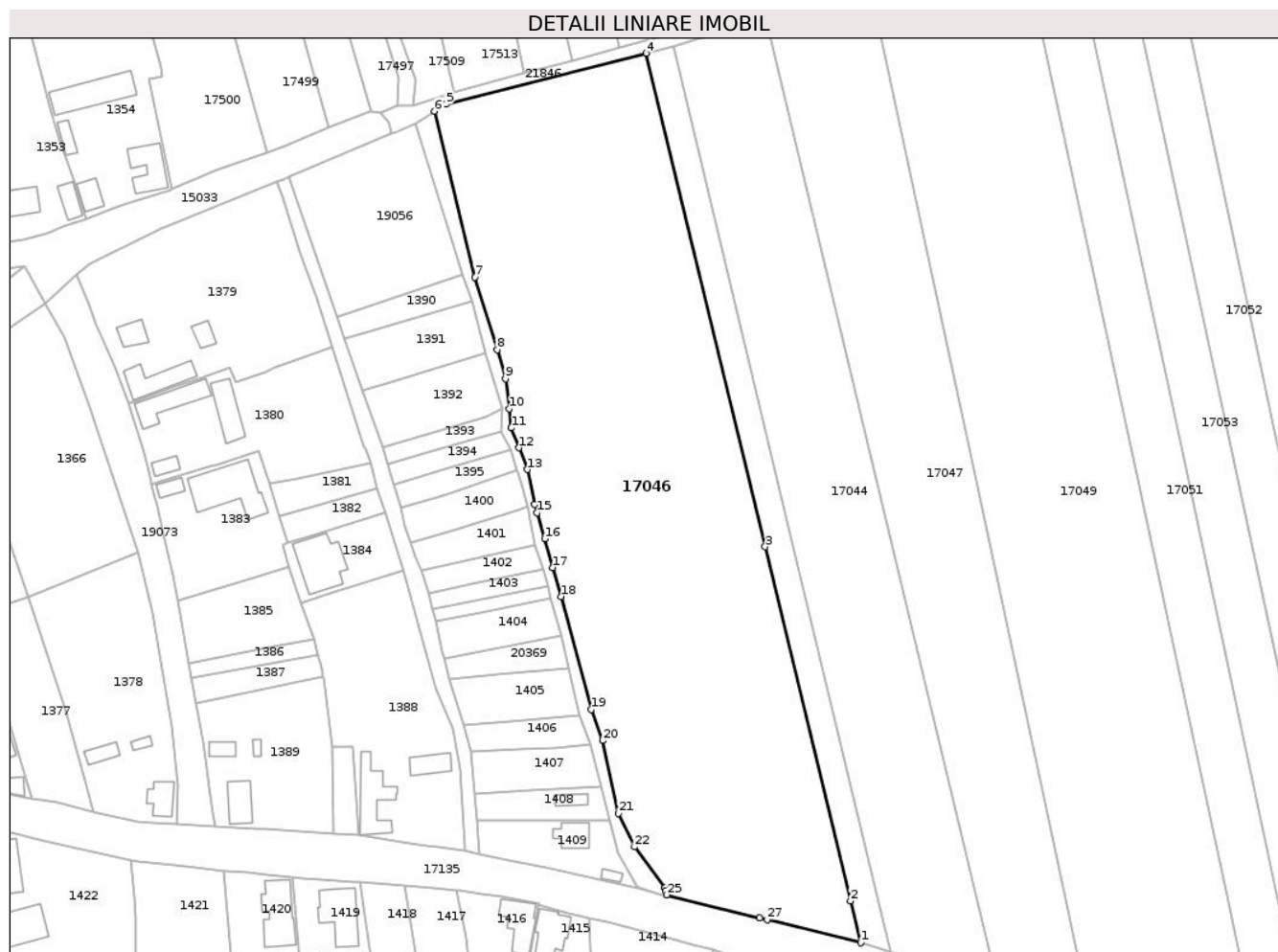
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 18.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 18.000         | 34    | 4       | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.812,894<br>556.368,65  | 2             | 401.809,722<br>556.381,806 | 13.533                   |
| 3             | 401.782,833<br>556.493,32  | 4             | 401.745,366<br>556.648,704 | 159.837                  |
| 5             | 401.682,277<br>556.632,697 | 6             | 401.678,708<br>556.630,439 | 4.223                    |
| 7             | 401.691,301<br>556.578,214 | 8             | 401.698,323<br>556.555,363 | 23.906                   |
| 9             | 401.700,994<br>556.546,212 | 10            | 401.702,197<br>556.536,801 | 9.488                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 401.809,722<br>556.381,806 | 3             | 401.782,833<br>556.493,32  | 114.71                   |
| 4             | 401.745,366<br>556.648,704 | 5             | 401.682,277<br>556.632,697 | 65.088                   |
| 6             | 401.678,708<br>556.630,439 | 7             | 401.691,301<br>556.578,214 | 53.722                   |
| 8             | 401.698,323<br>556.555,363 | 9             | 401.700,994<br>556.546,212 | 9.533                    |
| 10            | 401.702,197<br>556.536,801 | 11            | 401.702,833<br>556.530,763 | 6.071                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.702,833<br>556.530,763 | 12               | 401.705,297<br>556.524,503 | 6.727                         |
| 13               | 401.707,961<br>556.517,632 | 14               | 401.710,228<br>556.506,689 | 11.175                        |
| 15               | 401.711,003<br>556.504,048 | 16               | 401.713,41<br>556.495,84   | 8.554                         |
| 17               | 401.715,95<br>556.486,769  | 18               | 401.718,49<br>556.477,694  | 9.424                         |
| 19               | 401.728,016<br>556.442,111 | 20               | 401.731,571<br>556.432,274 | 10.46                         |
| 21               | 401.736,655<br>556.409,322 | 22               | 401.741,672<br>556.398,851 | 11.611                        |
| 23               | 401.751,128<br>556.385,901 | 24               | 401.751,423<br>556.384,972 | 0.975                         |
| 25               | 401.751,798<br>556.383,794 | 26               | 401.781,074<br>556.376,537 | 30.162                        |
| 27               | 401.783,435<br>556.375,952 | 1                | 401.812,894<br>556.368,65  | 30.35                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.705,297<br>556.524,503 | 13               | 401.707,961<br>556.517,632 | 7.369                         |
| 14               | 401.710,228<br>556.506,689 | 15               | 401.711,003<br>556.504,048 | 2.752                         |
| 16               | 401.713,41<br>556.495,84   | 17               | 401.715,95<br>556.486,769  | 9.42                          |
| 18               | 401.718,49<br>556.477,694  | 19               | 401.728,016<br>556.442,111 | 36.836                        |
| 20               | 401.731,571<br>556.432,274 | 21               | 401.736,655<br>556.409,322 | 23.508                        |
| 22               | 401.741,672<br>556.398,851 | 23               | 401.751,128<br>556.385,901 | 16.035                        |
| 24               | 401.751,423<br>556.384,972 | 25               | 401.751,798<br>556.383,794 | 1.236                         |
| 26               | 401.781,074<br>556.376,537 | 27               | 401.783,435<br>556.375,952 | 2.432                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 9.701           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

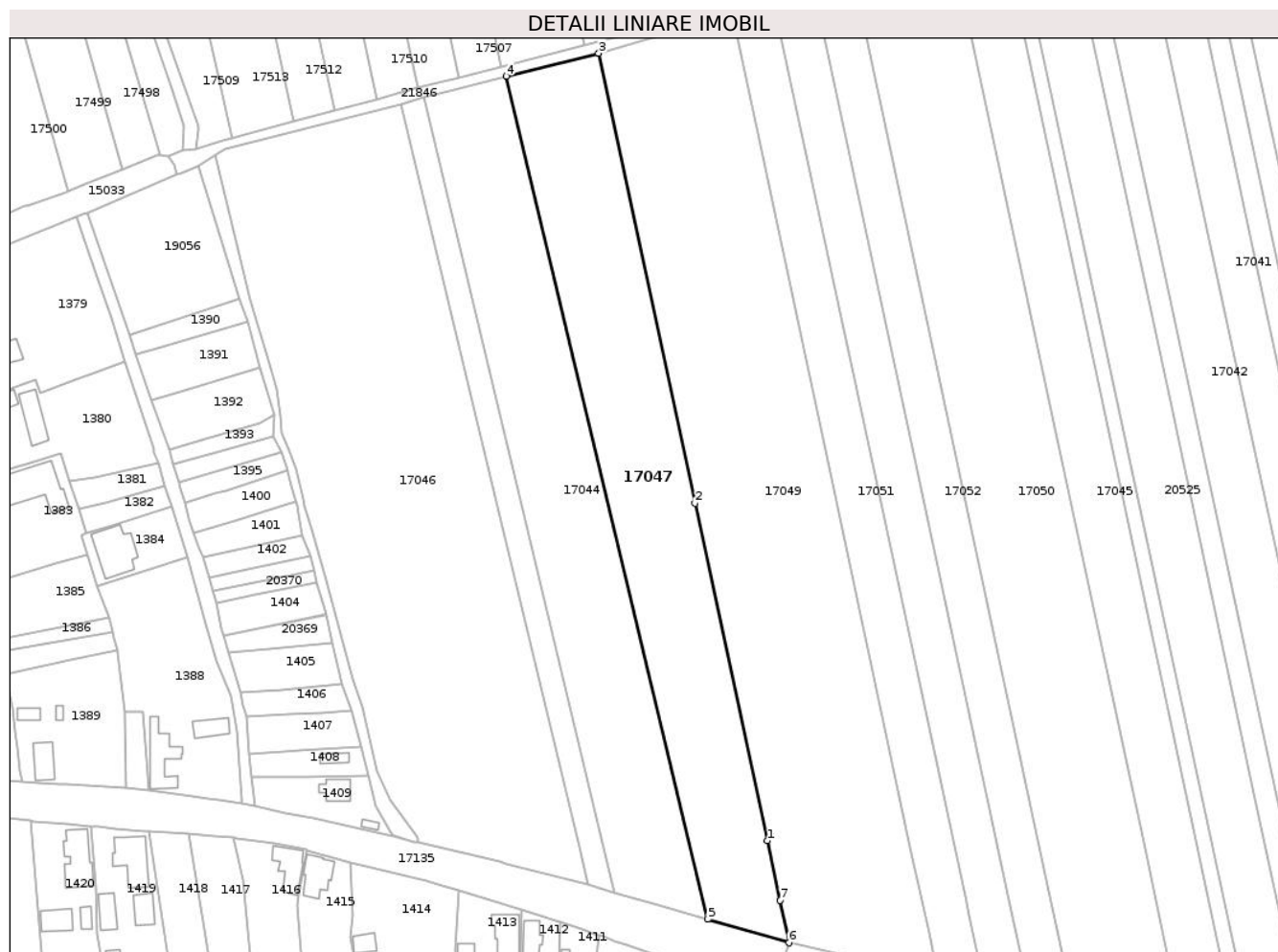
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.701           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 9.701          | 33    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.877,131<br>556.384,198 | 2             | 401.851,179<br>556.505,374 | 123.924                 |
| 2             | 401.851,179<br>556.505,374 | 3             | 401.816,574<br>556.666,953 | 165.243                 |
| 3             | 401.816,574<br>556.666,953 | 4             | 401.783,346<br>556.658,668 | 34.245                  |
| 4             | 401.783,346<br>556.658,668 | 5             | 401.855,806<br>556.355,968 | 311.251                 |
| 5             | 401.855,806<br>556.355,968 | 6             | 401.884,981<br>556.347,544 | 30.367                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.884,981<br>556.347,544 | 7                | 401.881,72<br>556.362,772  | 15.573                        |
| 7                | 401.881,72<br>556.362,772  | 1                | 401.877,131<br>556.384,198 | 21.912                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 55547                          | 2.500           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                 |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>16876 / 05/06/2019</b>                                                                                                                             |                                                                                                                             |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 171/2017, din 06/02/2017 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr 5294/77 din 28.09.1993, emis de CJPSSDPAT CLUJ); |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE MOȘTENIRE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) <b>BALINT ANA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

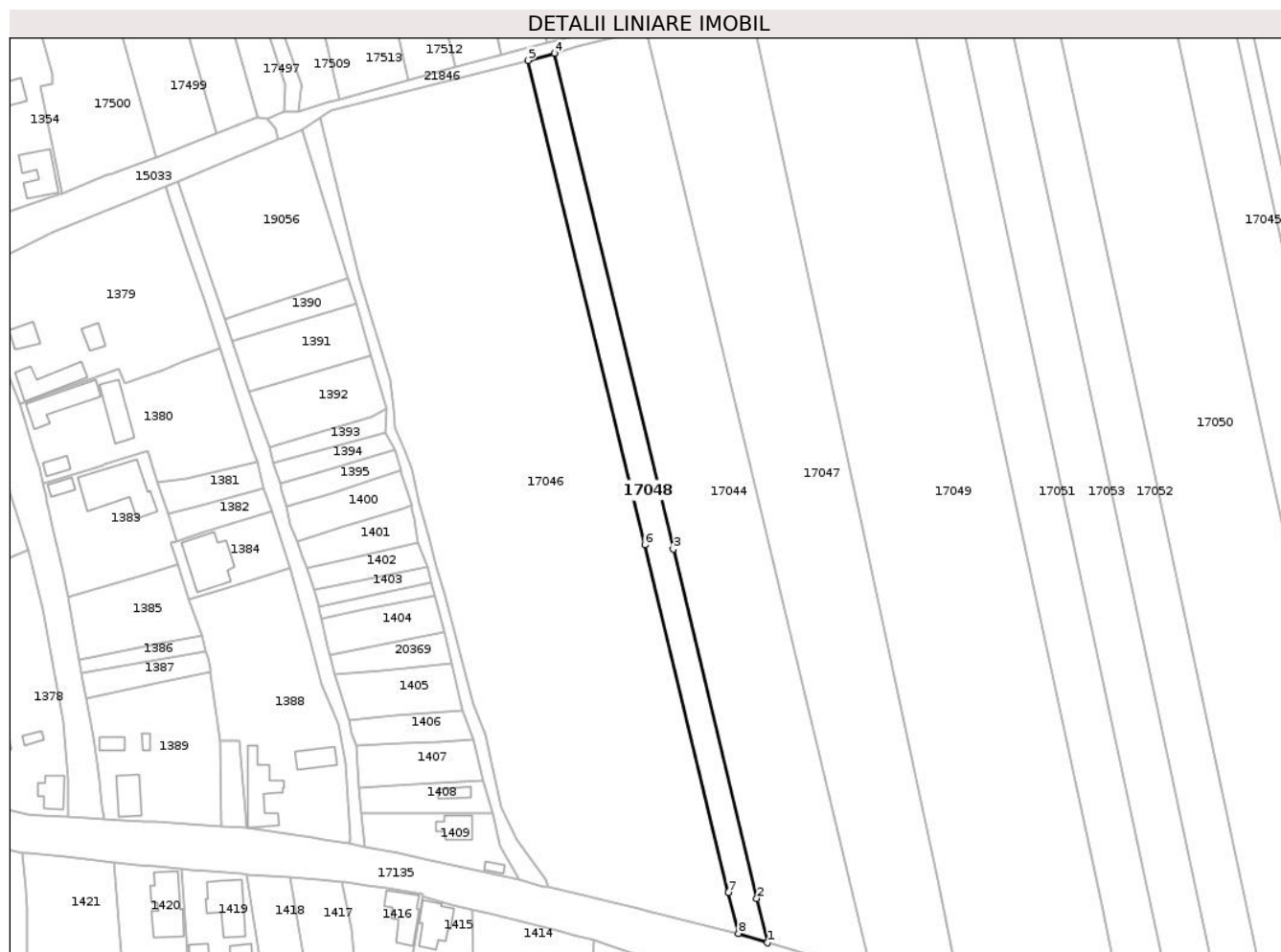
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55547        | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.500          | 33    | 13      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.822,205<br>556.365,669 | 2             | 401.818,802<br>556.379,886 | 14.619                      |
| 2             | 401.818,802<br>556.379,886 | 3             | 401.791,975<br>556.491,955 | 115.235                     |
| 3             | 401.791,975<br>556.491,955 | 4             | 401.753,897<br>556.651,028 | 163.567                     |
| 4             | 401.753,897<br>556.651,028 | 5             | 401.745,366<br>556.648,704 | 8.842                       |
| 5             | 401.745,366<br>556.648,704 | 6             | 401.782,833<br>556.493,32  | 159.837                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.782,833<br>556.493,32  | 7                | 401.809,722<br>556.381,806 | 114.71                        |
| 7                | 401.809,722<br>556.381,806 | 8                | 401.812,894<br>556.368,65  | 13.533                        |
| 8                | 401.812,894<br>556.368,65  | 1                | 401.822,205<br>556.365,669 | 9.777                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 17.100          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28094/2782, din 25/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>MATE B ANDREI</b><br>2) <b>NAGY ELENA</b>                                                                  |           |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>RADÓ ILEANA</b><br>2) <b>MĂTÉ PARASCHIVA</b>                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

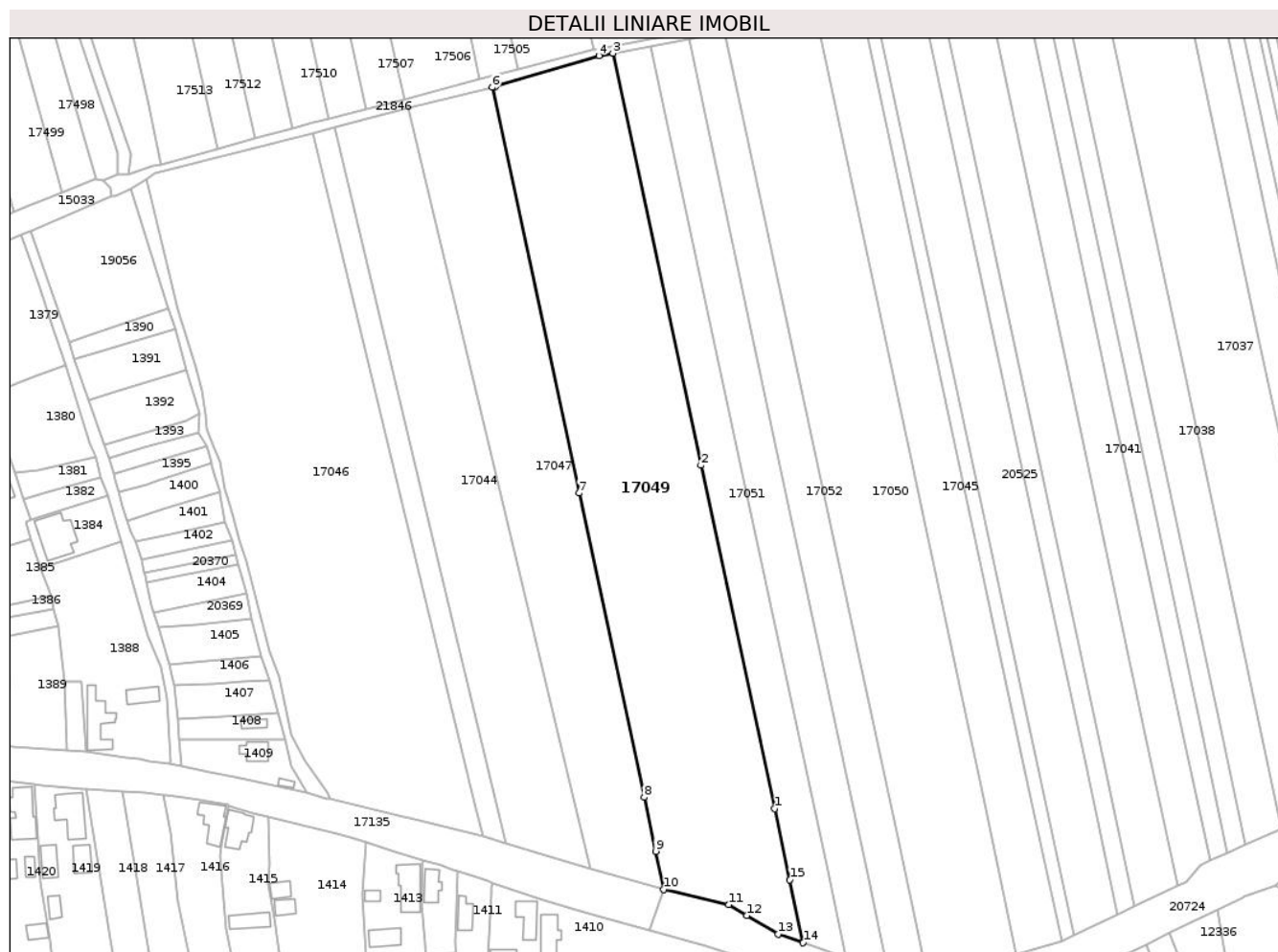
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 17.100          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 17.100         | 34    | 6       | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.929,082<br>556.379,673 | 2             | 401.899,801<br>556.516,394 | 139.821                 |
| 2             | 401.899,801<br>556.516,394 | 3             | 401.864,652<br>556.680,515 | 167.843                 |
| 3             | 401.864,652<br>556.680,515 | 4             | 401.859,077<br>556.679,487 | 5.669                   |
| 4             | 401.859,077<br>556.679,487 | 5             | 401.817,858<br>556.667,288 | 42.986                  |
| 5             | 401.817,858<br>556.667,288 | 6             | 401.816,574<br>556.666,953 | 1.327                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.816,574<br>556.666,953 | 7                | 401.851,179<br>556.505,374 | 165.243                       |
| 7                | 401.851,179<br>556.505,374 | 8                | 401.877,131<br>556.384,198 | 123.924                       |
| 8                | 401.877,131<br>556.384,198 | 9                | 401.881,72<br>556.362,772  | 21.912                        |
| 9                | 401.881,72<br>556.362,772  | 10               | 401.884,981<br>556.347,544 | 15.573                        |
| 10               | 401.884,981<br>556.347,544 | 11               | 401.910,943<br>556.341,506 | 26.655                        |
| 11               | 401.910,943<br>556.341,506 | 12               | 401.918,144<br>556.337,19  | 8.395                         |
| 12               | 401.918,144<br>556.337,19  | 13               | 401.930,491<br>556.329,79  | 14.395                        |
| 13               | 401.930,491<br>556.329,79  | 14               | 401.940,51<br>556.326,309  | 10.606                        |
| 14               | 401.940,51<br>556.326,309  | 15               | 401.935,151<br>556.351,333 | 25.591                        |
| 15               | 401.935,151<br>556.351,333 | 1                | 401.929,082<br>556.379,673 | 28.983                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 14.200          | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1620, din 09/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) KONCZ I GEZA<br>2) KONCZ IOAN<br>3) SARMASAN CSILA                                                             |           |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) BARTHA DEZSŐ<br>2) FODOR GY\U+00D5Z\U+00D5                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 14.200         | 34    | 10      | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 402.025,604<br>556.321,757 | 2             | 402.012,782<br>556.381,625 | 61.226                   |
| 2             | 402.012,782<br>556.381,625 | 3             | 401.980,025<br>556.534,577 | 156.42                   |
| 3             | 401.980,025<br>556.534,577 | 4             | 401.944,698<br>556.699,526 | 168.689                  |
| 4             | 401.944,698<br>556.699,526 | 5             | 401.909,182<br>556.689,674 | 36.857                   |
| 5             | 401.909,182<br>556.689,674 | 6             | 401.944,14<br>556.526,444  | 166.931                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.944,14<br>556.526,444  | 7                | 401.978,057<br>556.368,075 | 161.96                        |
| 7                | 401.978,057<br>556.368,075 | 8                | 401.985,303<br>556.334,24  | 34.602                        |
| 8                | 401.985,303<br>556.334,24  | 9                | 401.989,379<br>556.315,209 | 19.463                        |
| 9                | 401.989,379<br>556.315,209 | 10               | 401.999,32<br>556.314,367  | 9.977                         |
| 10               | 401.999,32<br>556.314,367  | 11               | 402.007,166<br>556.316,573 | 8.15                          |
| 11               | 402.007,166<br>556.316,573 | 1                | 402.025,604<br>556.321,757 | 19.153                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17051**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2057, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FAZAKAS LÖRENCZ                                                                                               |           |

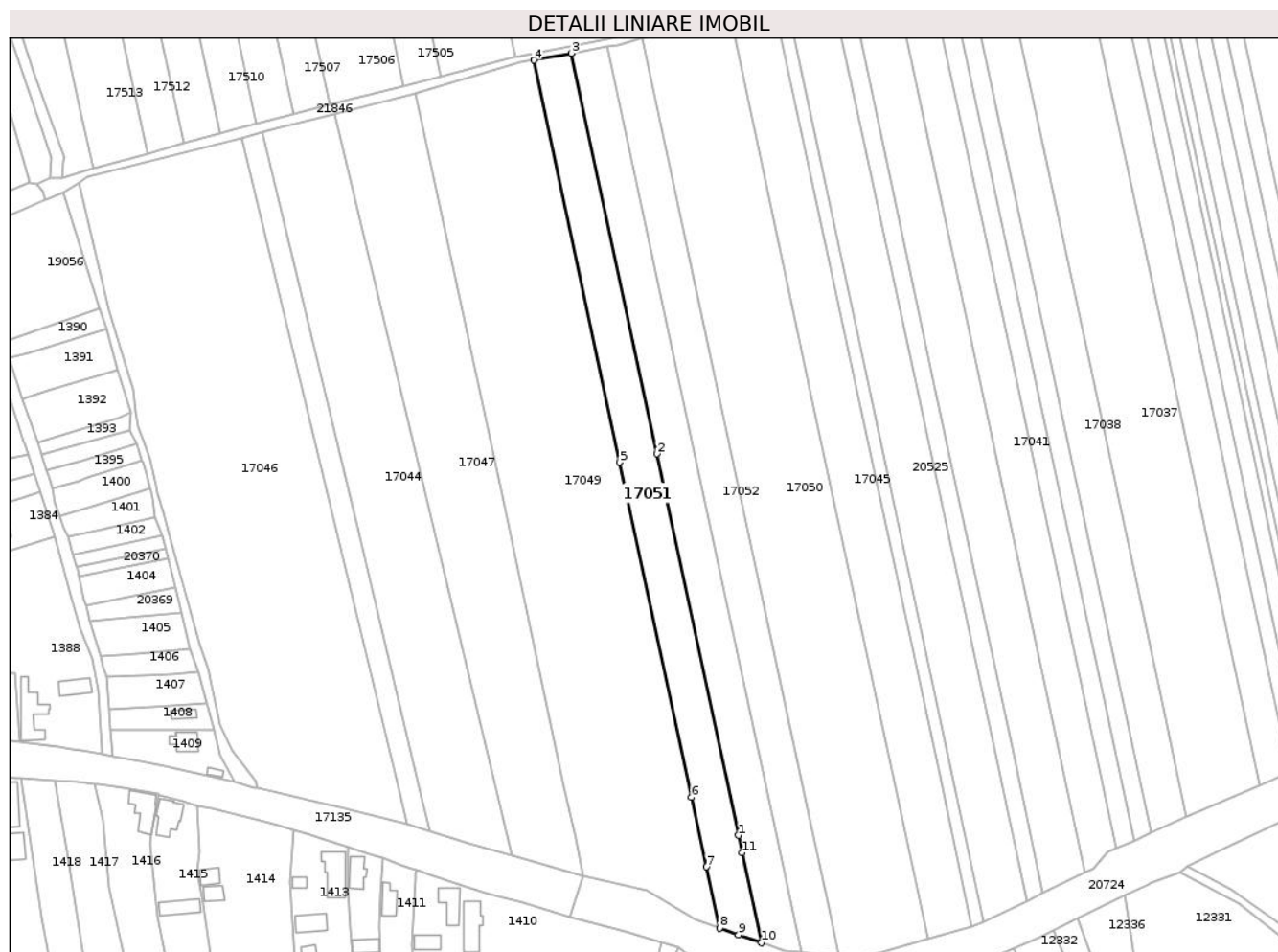
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.700          | 34    | 7       | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.948,303<br>556.364,14  | 2             | 401.914,96<br>556.519,83   | 159.22                  |
| 2             | 401.914,96<br>556.519,83   | 3             | 401.879,943<br>556.683,335 | 167.213                 |
| 3             | 401.879,943<br>556.683,335 | 4             | 401.864,652<br>556.680,515 | 15.549                  |
| 4             | 401.864,652<br>556.680,515 | 5             | 401.899,801<br>556.516,394 | 167.843                 |
| 5             | 401.899,801<br>556.516,394 | 6             | 401.929,082<br>556.379,673 | 139.821                 |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.929,082<br>556.379,673 | 7                | 401.935,151<br>556.351,333 | 28.983                        |
| 7                | 401.935,151<br>556.351,333 | 8                | 401.940,51<br>556.326,309  | 25.591                        |
| 8                | 401.940,51<br>556.326,309  | 9                | 401.948,289<br>556.323,606 | 8.235                         |
| 9                | 401.948,289<br>556.323,606 | 10               | 401.957,683<br>556.320,343 | 9.945                         |
| 10               | 401.957,683<br>556.320,343 | 11               | 401.949,82<br>556.357,057  | 37.547                        |
| 11               | 401.949,82<br>556.357,057  | 1                | 401.948,303<br>556.364,14  | 7.244                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17052**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.600           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2353, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CEKME D JUDITH | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) BĂLINT REKA<br>2) FODOR JULIA                                                        | A1        |

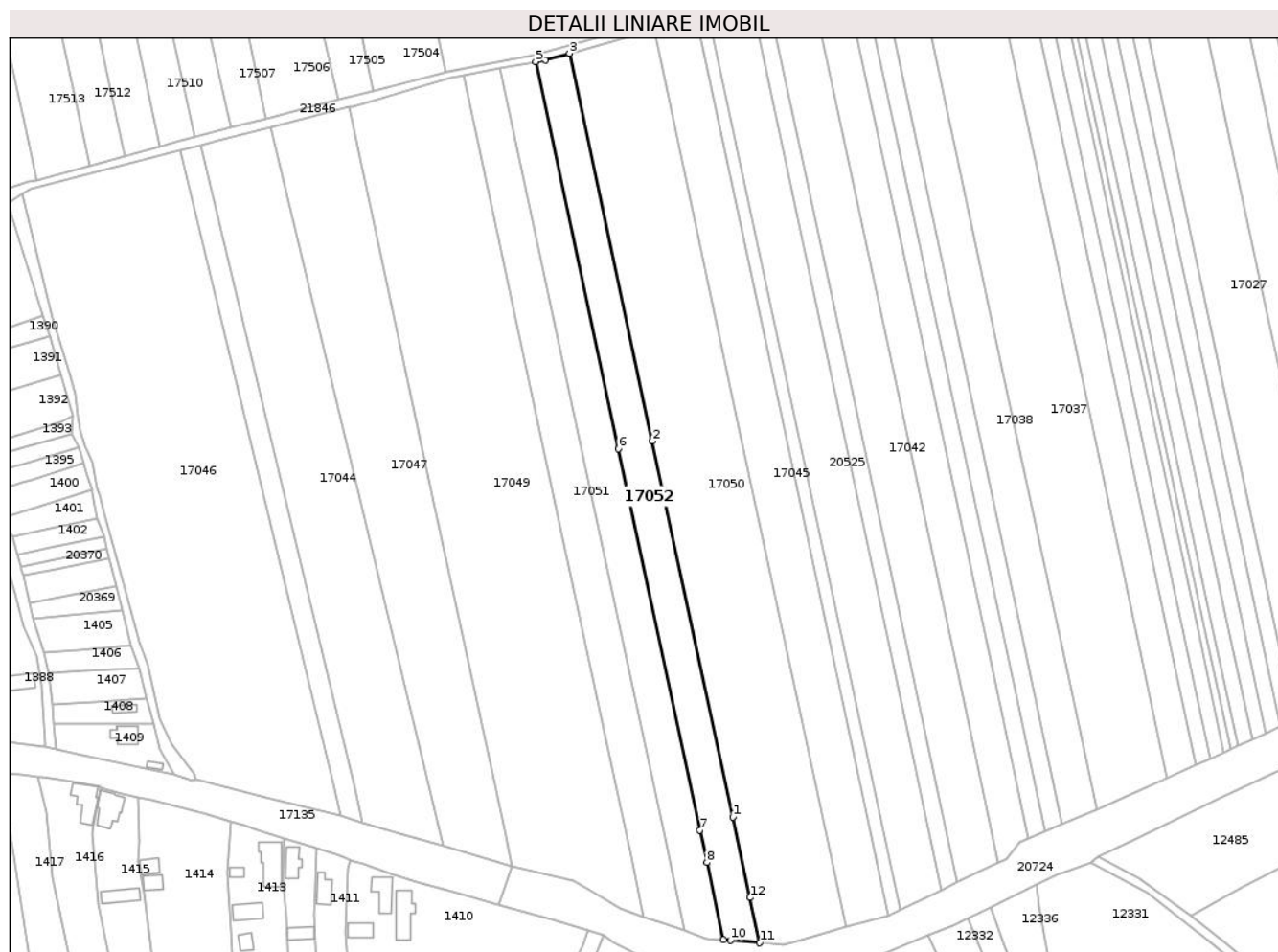
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.600          | 34    | 9       | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.978,057<br>556.368,075 | 2             | 401.944,14<br>556.526,444  | 161.96                   |
| 2             | 401.944,14<br>556.526,444  | 3             | 401.909,182<br>556.689,674 | 166.931                  |
| 3             | 401.909,182<br>556.689,674 | 4             | 401.898,982<br>556.686,845 | 10.585                   |
| 4             | 401.898,982<br>556.686,845 | 5             | 401.894,891<br>556.686,091 | 4.16                     |
| 5             | 401.894,891<br>556.686,091 | 6             | 401.929,779<br>556.523,189 | 166.596                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.929,779<br>556.523,189 | 7                | 401.964,16<br>556.362,653  | 164.176                       |
| 7                | 401.964,16<br>556.362,653  | 8                | 401.967,094<br>556.348,955 | 14.009                        |
| 8                | 401.967,094<br>556.348,955 | 9                | 401.974,043<br>556.316,507 | 33.184                        |
| 9                | 401.974,043<br>556.316,507 | 10               | 401.976,947<br>556.316,262 | 2.914                         |
| 10               | 401.976,947<br>556.316,262 | 11               | 401.989,379<br>556.315,209 | 12.477                        |
| 11               | 401.989,379<br>556.315,209 | 12               | 401.985,303<br>556.334,24  | 19.463                        |
| 12               | 401.985,303<br>556.334,24  | 1                | 401.978,057<br>556.368,075 | 34.602                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1914, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FAZAKAS P ILEANA | A1        |
| <b>1 / 21/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) BĂLINT REKA<br>2) FODOR JULIA                                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

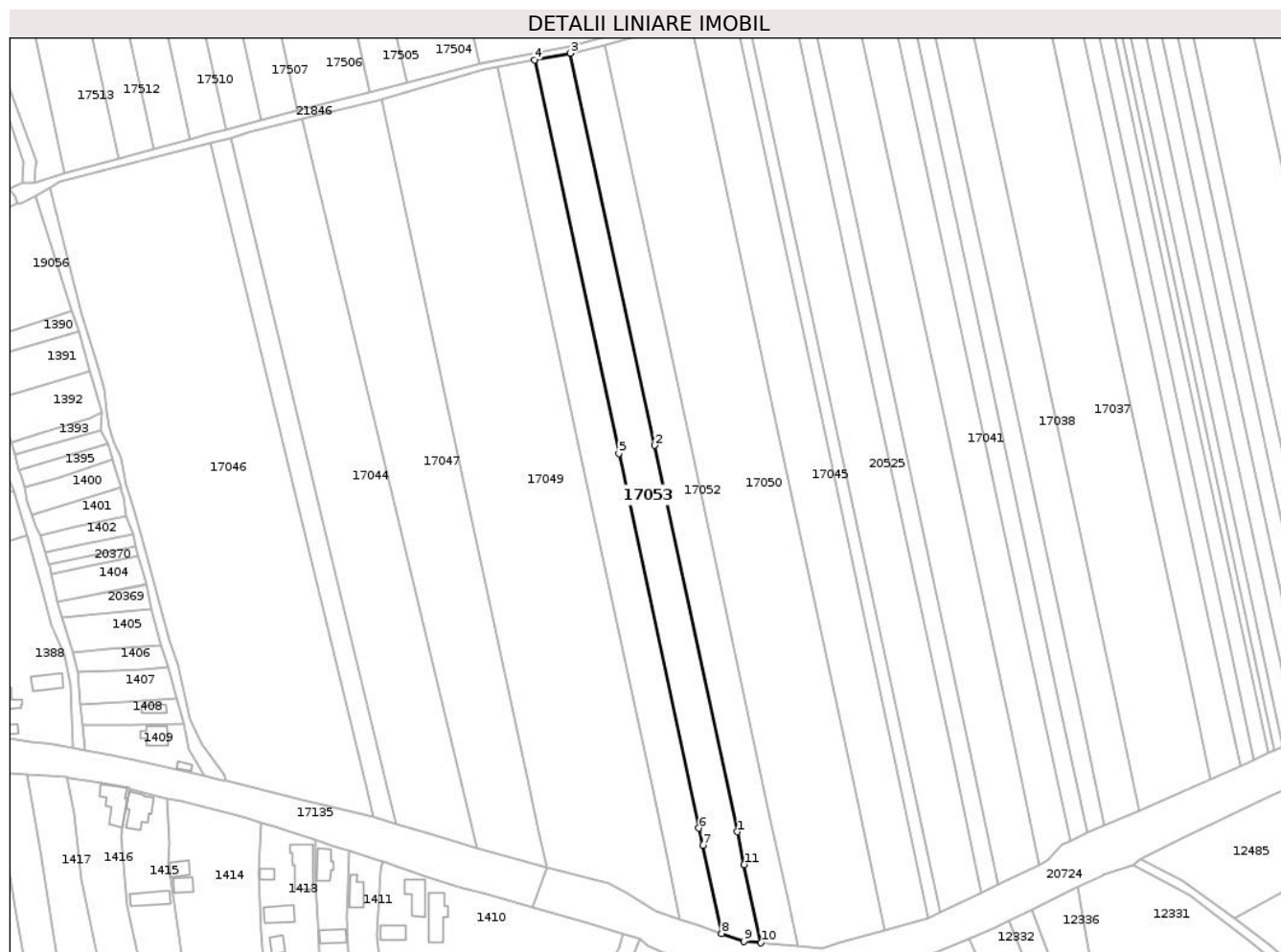
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.700          | 34    | 8       | -        | T 34 din TP se identifică în realitate cu 33 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.964,16<br>556.362,653  | 2             | 401.929,779<br>556.523,189 | 164.176                 |
| 2             | 401.929,779<br>556.523,189 | 3             | 401.894,891<br>556.686,091 | 166.596                 |
| 3             | 401.894,891<br>556.686,091 | 4             | 401.879,943<br>556.683,335 | 15.2                    |
| 4             | 401.879,943<br>556.683,335 | 5             | 401.914,96<br>556.519,83   | 167.213                 |
| 5             | 401.914,96<br>556.519,83   | 6             | 401.948,303<br>556.364,14  | 159.22                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.948,303<br>556.364,14  | 7                | 401.949,82<br>556.357,057  | 7.244                         |
| 7                | 401.949,82<br>556.357,057  | 8                | 401.957,683<br>556.320,343 | 37.547                        |
| 8                | 401.957,683<br>556.320,343 | 9                | 401.967,008<br>556.317,103 | 9.872                         |
| 9                | 401.967,008<br>556.317,103 | 10               | 401.974,043<br>556.316,507 | 7.06                          |
| 10               | 401.974,043<br>556.316,507 | 11               | 401.967,094<br>556.348,955 | 33.184                        |
| 11               | 401.967,094<br>556.348,955 | 1                | 401.964,16<br>556.362,653  | 14.009                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17055**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54786                          | 2.315           | Sector cadastral:168 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                                       |                                                                               | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28397 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                                   |                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 5875, din 22/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda , Legea 7/1996); |                                                                               |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEşi lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                                        |                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |



| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.422,004<br>556.106,416 | 20               | 401.412,785<br>556.099,303 | 11.64<br>4         | 20               | 401.412,785<br>556.099,303 | 21               | 401.403,853<br>556.090,912 | 12.25<br>5         | 21               | 401.403,853<br>556.090,912 | 22               | 401.369,627<br>556.067,137 | 41.67<br>3         |
| 22               | 401.369,627<br>556.067,137 | 23               | 401.358,65<br>556.059,234  | 13.52<br>6         | 23               | 401.358,65<br>556.059,234  | 24               | 401.345,923<br>556.050,137 | 15.64<br>4         | 24               | 401.345,923<br>556.050,137 | 25               | 401.335,112<br>556.042,491 | 13.24<br>2         |
| 25               | 401.335,112<br>556.042,491 | 26               | 401.333,457<br>556.041,321 | 2.027              | 26               | 401.333,457<br>556.041,321 | 27               | 401.324,72<br>556.036,766  | 9.853              | 27               | 401.324,72<br>556.036,766  | 28               | 401.318,072<br>556.033,3   | 7.497              |
| 28               | 401.318,072<br>556.033,3   | 29               | 401.313,572<br>556.030,92  | 5.091              | 29               | 401.313,572<br>556.030,92  | 30               | 401.307,06<br>556.027,43   | 7.388              | 30               | 401.307,06<br>556.027,43   | 31               | 401.293,75<br>556.020,93   | 14.81<br>2         |
| 31               | 401.293,75<br>556.020,93   | 32               | 401.288,62<br>556.018,4    | 5.72               | 32               | 401.288,62<br>556.018,4    | 33               | 401.287,28<br>556.017,75   | 1.489              | 33               | 401.287,28<br>556.017,75   | 34               | 401.277,11<br>556.012,56   | 11.41<br>8         |
| 34               | 401.277,11<br>556.012,56   | 35               | 401.268,7<br>556.008,37    | 9.396              | 35               | 401.268,7<br>556.008,37    | 36               | 401.254,65<br>556.008,184  | 14.05<br>1         | 36               | 401.254,65<br>556.008,184  | 37               | 401.242,078<br>556.008,549 | 12.57<br>7         |
| 37               | 401.242,078<br>556.008,549 | 38               | 401.235,355<br>556.009,424 | 6.78               | 38               | 401.235,355<br>556.009,424 | 39               | 401.234,238<br>556.009,555 | 1.125              | 39               | 401.234,238<br>556.009,555 | 40               | 401.234,211<br>556.008,953 | 0.603              |
| 40               | 401.234,211<br>556.008,953 | 41               | 401.234,046<br>556.005,363 | 3.594              | 41               | 401.234,046<br>556.005,363 | 42               | 401.237,817<br>556.004,782 | 3.815              | 42               | 401.237,817<br>556.004,782 | 43               | 401.239,618<br>556.003,719 | 2.091              |
| 43               | 401.239,618<br>556.003,719 | 44               | 401.256,49<br>555.993,07   | 19.95<br>2         | 44               | 401.256,49<br>555.993,07   | 45               | 401.259,97<br>555.996,53   | 4.907              | 45               | 401.259,97<br>555.996,53   | 46               | 401.270,41<br>556.000,48   | 11.16<br>2         |
| 46               | 401.270,41<br>556.000,48   | 47               | 401.271,379<br>556.000,655 | 0.985              | 47               | 401.271,379<br>556.000,655 | 48               | 401.276,33<br>556.001,55   | 5.031              | 48               | 401.276,33<br>556.001,55   | 49               | 401.279,29<br>556.001,2    | 2.981              |
| 49               | 401.279,29<br>556.001,2    | 50               | 401.280,417<br>556.000,43  | 1.365              | 50               | 401.280,417<br>556.000,43  | 51               | 401.294,168<br>556.009,343 | 16.38<br>7         | 51               | 401.294,168<br>556.009,343 | 52               | 401.302,457<br>556.015,599 | 10.38<br>5         |
| 52               | 401.302,457<br>556.015,599 | 53               | 401.333,376<br>556.030,349 | 34.25<br>7         | 53               | 401.333,376<br>556.030,349 | 54               | 401.332,274<br>556.033,244 | 3.098              | 54               | 401.332,274<br>556.033,244 | 55               | 401.337,087<br>556.036,057 | 5.575              |
| 55               | 401.337,087<br>556.036,057 | 56               | 401.347,231<br>556.043,756 | 12.73<br>5         | 56               | 401.347,231<br>556.043,756 | 57               | 401.357,031<br>556.050,912 | 12.13<br>5         | 57               | 401.357,031<br>556.050,912 | 58               | 401.368,459<br>556.059,257 | 14.15<br>1         |
| 58               | 401.368,459<br>556.059,257 | 59               | 401.370,976<br>556.061,095 | 3.117              | 59               | 401.370,976<br>556.061,095 | 60               | 401.387,545<br>556.072,347 | 20.02<br>8         | 60               | 401.387,545<br>556.072,347 | 61               | 401.403,763<br>556.084,163 | 20.06<br>6         |
| 61               | 401.403,763<br>556.084,163 | 62               | 401.417,512<br>556.095,531 | 17.84              | 62               | 401.417,512<br>556.095,531 | 63               | 401.435,913<br>556.110,974 | 24.02<br>3         | 63               | 401.435,913<br>556.110,974 | 64               | 401.440,27<br>556.114,758  | 5.771              |
| 64               | 401.440,27<br>556.114,758  | 65               | 401.445,752<br>556.119,519 | 7.261              | 65               | 401.445,752<br>556.119,519 | 66               | 401.459,607<br>556.129,96  | 17.34<br>9         | 66               | 401.459,607<br>556.129,96  | 67               | 401.467,251<br>556.133,228 | 8.313              |
| 67               | 401.467,251<br>556.133,228 | 68               | 401.472,273<br>556.135,375 | 5.462              | 68               | 401.472,273<br>556.135,375 | 69               | 401.483,216<br>556.138,785 | 11.46<br>2         | 69               | 401.483,216<br>556.138,785 | 70               | 401.486,651<br>556.139,25  | 3.466              |
| 70               | 401.486,651<br>556.139,25  | 1                | 401.497,927<br>556.139,958 | 11.29<br>8         |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 40.200          | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2305, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>ADAMOSI G GABOR</b>                                                                                        |           |
|                                                                         | 2) <b>BARDUCZ EVA</b>                                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

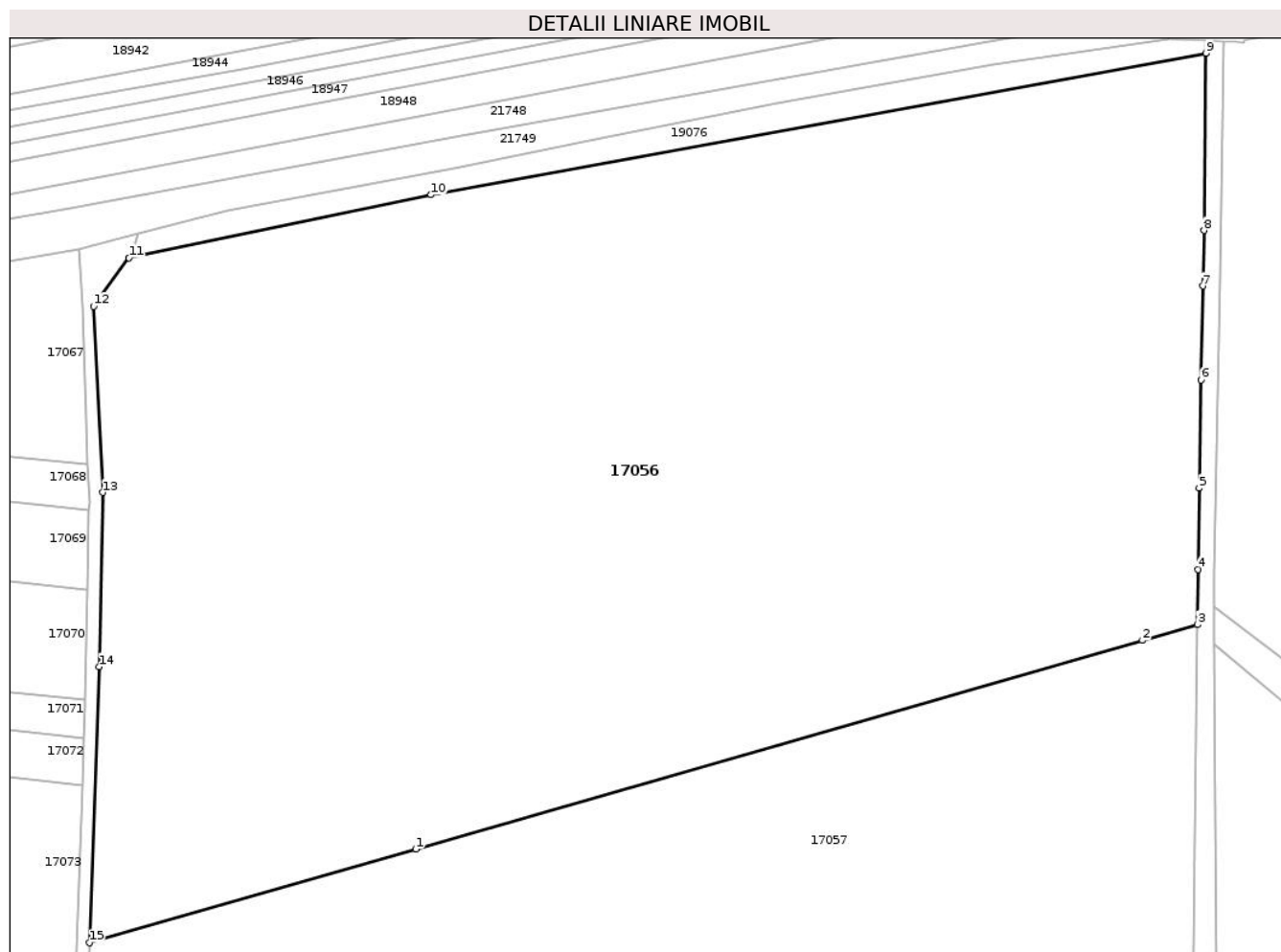
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 40.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 40.200         | 31    | 40      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.258,299<br>557.127,824 | 2             | 401.433,698<br>557.178,165 | 182.48                      |
| 2             | 401.433,698<br>557.178,165 | 3             | 401.446,944<br>557.181,967 | 13.781                      |
| 3             | 401.446,944<br>557.181,967 | 4             | 401.447,118<br>557.195,289 | 13.323                      |
| 4             | 401.447,118<br>557.195,289 | 5             | 401.447,373<br>557.214,904 | 19.617                      |
| 5             | 401.447,373<br>557.214,904 | 6             | 401.447,806<br>557.240,952 | 26.052                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.447,806<br>557.240,952 | 7                | 401.448,252<br>557.263,64  | 22.692                        |
| 7                | 401.448,252<br>557.263,64  | 8                | 401.448,515<br>557.277,015 | 13.378                        |
| 8                | 401.448,515<br>557.277,015 | 9                | 401.449,041<br>557.319,774 | 42.762                        |
| 9                | 401.449,041<br>557.319,774 | 10               | 401.262,027<br>557.285,624 | 190.106                       |
| 10               | 401.262,027<br>557.285,624 | 11               | 401.189,059<br>557.270,443 | 74.53                         |
| 11               | 401.189,059<br>557.270,443 | 12               | 401.180,54<br>557.258,712  | 14.498                        |
| 12               | 401.180,54<br>557.258,712  | 13               | 401.182,718<br>557.213,828 | 44.937                        |
| 13               | 401.182,718<br>557.213,828 | 14               | 401.181,877<br>557.171,801 | 42.035                        |
| 14               | 401.181,877<br>557.171,801 | 15               | 401.179,541<br>557.105,219 | 66.623                        |
| 15               | 401.179,541<br>557.105,219 | 1                | 401.258,299<br>557.127,824 | 81.938                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17057**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 40.200          | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2321, din 22/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BARDUCZ G EVA</b><br>2) <b>ADAMOSI GABOR</b>                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

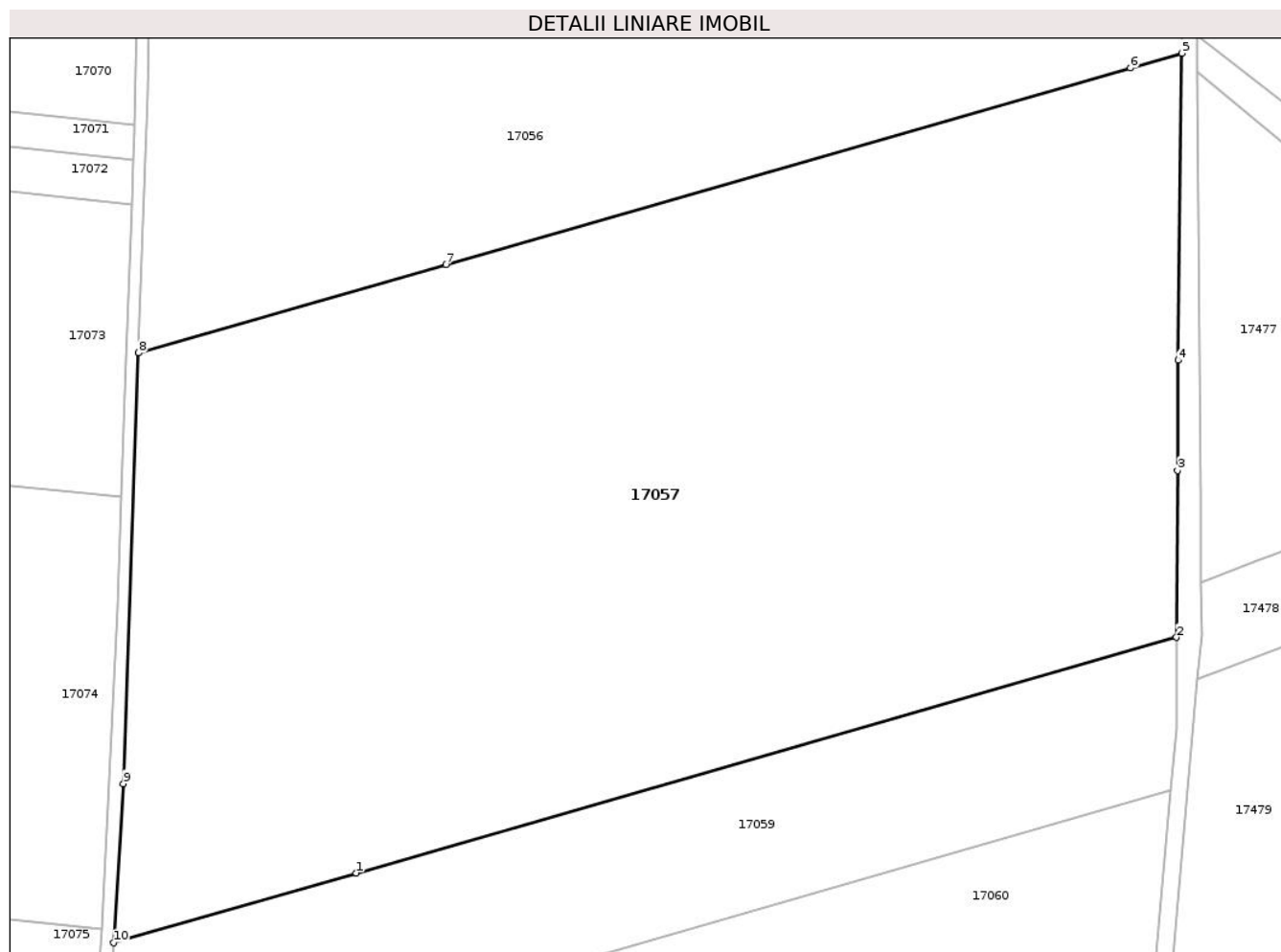
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 40.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 40.200         | 31    | 40      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.235,306<br>556.971,983 | 2             | 401.445,554<br>557.032,327 | 218.736                     |
| 2             | 401.445,554<br>557.032,327 | 3             | 401.445,775<br>557.075,139 | 42.813                      |
| 3             | 401.445,775<br>557.075,139 | 4             | 401.445,921<br>557.103,322 | 28.183                      |
| 4             | 401.445,921<br>557.103,322 | 5             | 401.446,944<br>557.181,967 | 78.652                      |
| 5             | 401.446,944<br>557.181,967 | 6             | 401.433,698<br>557.178,165 | 13.781                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.433,698<br>557.178,165 | 7                | 401.258,299<br>557.127,824 | 182.48                        |
| 7                | 401.258,299<br>557.127,824 | 8                | 401.179,541<br>557.105,219 | 81.938                        |
| 8                | 401.179,541<br>557.105,219 | 9                | 401.175,669<br>556.994,885 | 110.402                       |
| 9                | 401.175,669<br>556.994,885 | 10               | 401.173,086<br>556.954,125 | 40.842                        |
| 10               | 401.173,086<br>556.954,125 | 1                | 401.235,306<br>556.971,983 | 64.732                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.376           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239                                                  |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

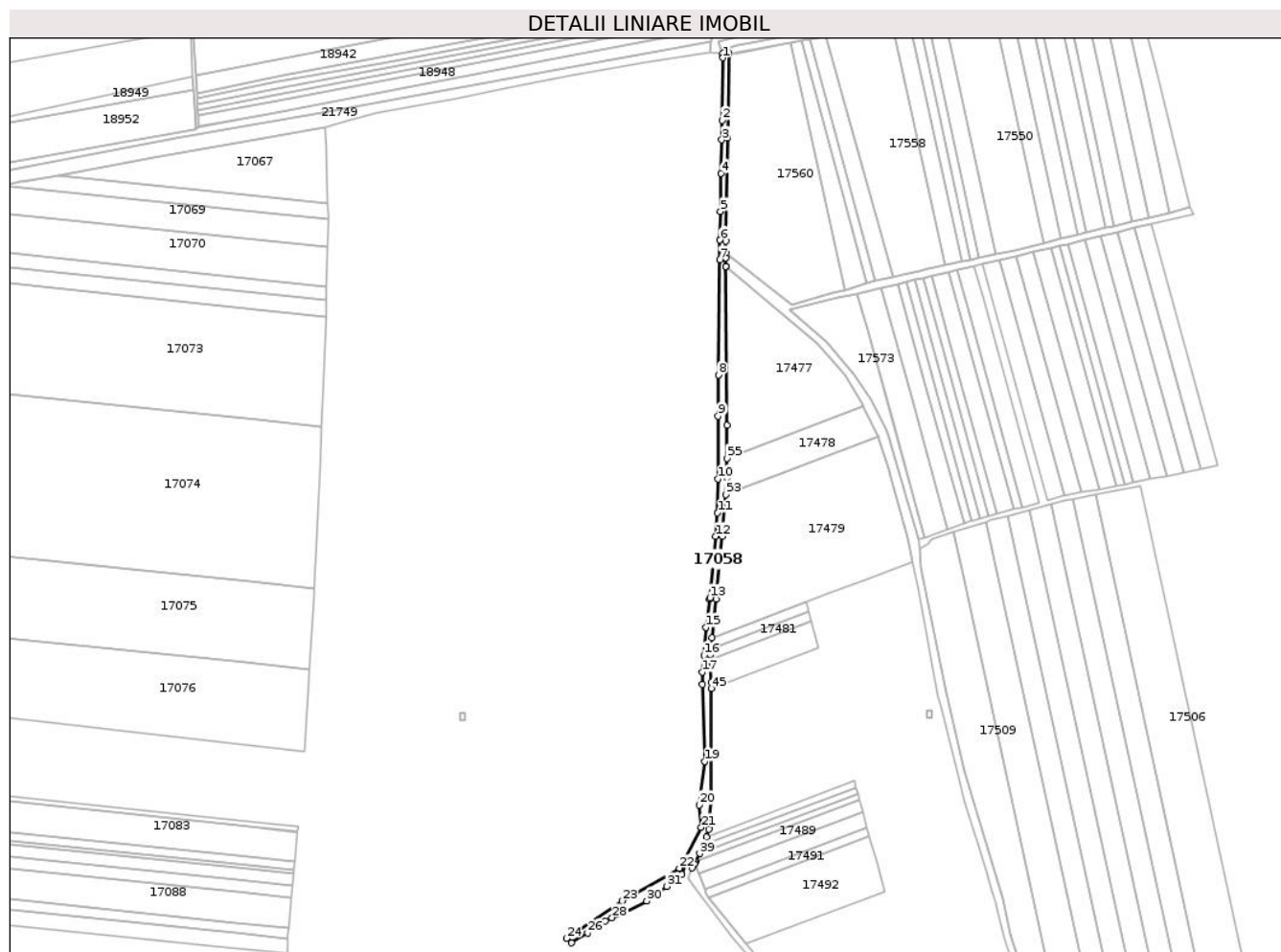
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.376           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 3.376          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.449,041<br>557.319,774 | 2             | 401.448,515<br>557.277,015 | 42.76<br>2      | 2             | 401.448,515<br>557.277,015 | 3             | 401.448,252<br>557.263,64  | 13.37<br>8      | 3             | 401.448,252<br>557.263,64  | 4             | 401.447,806<br>557.240,952 | 22.69<br>2      |
| 4             | 401.447,806<br>557.240,952 | 5             | 401.447,373<br>557.214,904 | 26.05<br>2      | 5             | 401.447,373<br>557.214,904 | 6             | 401.447,118<br>557.195,289 | 19.61<br>7      | 6             | 401.447,118<br>557.195,289 | 7             | 401.446,944<br>557.181,967 | 13.32<br>3      |
| 7             | 401.446,944<br>557.181,967 | 8             | 401.445,921<br>557.103,322 | 78.65<br>2      | 8             | 401.445,921<br>557.103,322 | 9             | 401.445,775<br>557.075,139 | 28.18<br>3      | 9             | 401.445,775<br>557.075,139 | 10            | 401.445,554<br>557.032,327 | 42.81<br>3      |
| 10            | 401.445,554<br>557.032,327 | 11            | 401.445,434<br>557.009,085 | 23.24<br>2      | 11            | 401.445,434<br>557.009,085 | 12            | 401.443,989<br>556.993,098 | 16.05<br>2      | 12            | 401.443,989<br>556.993,098 | 13            | 401.440,197<br>556.951,145 | 42.12<br>4      |
| 13            | 401.440,197<br>556.951,145 | 14            | 401.440,117<br>556.950,384 | 0.765           | 14            | 401.440,117<br>556.950,384 | 15            | 401.437,3<br>556.931,07    | 19.51<br>9      | 15            | 401.437,3<br>556.931,07    | 16            | 401.436,052<br>556.912,021 | 19.09           |



| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.436,052<br>556.912,021 | 17               | 401.434,835<br>556.900,53  | 11.55<br>5         | 17               | 401.434,835<br>556.900,53  | 18               | 401.435,055<br>556.892,18  | 8.353              | 18               | 401.435,055<br>556.892,18  | 19               | 401.436,439<br>556.839,574 | 52.62<br>4         |
| 19               | 401.436,439<br>556.839,574 | 20               | 401.432,739<br>556.809,823 | 29.98              | 20               | 401.432,739<br>556.809,823 | 21               | 401.434,268<br>556.794,52  | 15.37<br>9         | 21               | 401.434,268<br>556.794,52  | 22               | 401.419,315<br>556.766,613 | 31.66<br>1         |
| 22               | 401.419,315<br>556.766,613 | 23               | 401.380,234<br>556.744,319 | 44.99<br>3         | 23               | 401.380,234<br>556.744,319 | 24               | 401.342,128<br>556.718,595 | 45.97<br>6         | 24               | 401.342,128<br>556.718,595 | 25               | 401.345,568<br>556.715,707 | 4.492              |
| 25               | 401.345,568<br>556.715,707 | 26               | 401.356,709<br>556.722,454 | 13.02<br>5         | 26               | 401.356,709<br>556.722,454 | 27               | 401.368,661<br>556.730,512 | 14.41<br>5         | 27               | 401.368,661<br>556.730,512 | 28               | 401.373,356<br>556.732,872 | 5.255              |
| 28               | 401.373,356<br>556.732,872 | 29               | 401.380,857<br>556.735,951 | 8.108              | 29               | 401.380,857<br>556.735,951 | 30               | 401.397,11<br>556.744,023  | 18.14<br>7         | 30               | 401.397,11<br>556.744,023  | 31               | 401.410,6<br>556.754,247   | 16.92<br>7         |
| 31               | 401.410,6<br>556.754,247   | 32               | 401.415,313<br>556.758,389 | 6.274              | 32               | 401.415,313<br>556.758,389 | 33               | 401.420,948<br>556.762,313 | 6.867              | 33               | 401.420,948<br>556.762,313 | 34               | 401.423,617<br>556.770,007 | 8.144              |
| 34               | 401.423,617<br>556.770,007 | 35               | 401.427,951<br>556.766,692 | 5.456              | 35               | 401.427,951<br>556.766,692 | 36               | 401.429,478<br>556.769,554 | 3.244              | 36               | 401.429,478<br>556.769,554 | 37               | 401.429,775<br>556.770,11  | 0.63               |
| 37               | 401.429,775<br>556.770,11  | 38               | 401.430,235<br>556.770,972 | 0.977              | 38               | 401.430,235<br>556.770,972 | 39               | 401.433,273<br>556.776,665 | 6.453              | 39               | 401.433,273<br>556.776,665 | 40               | 401.436,187<br>556.782,127 | 6.191              |
| 40               | 401.436,187<br>556.782,127 | 41               | 401.436,303<br>556.782,537 | 0.426              | 41               | 401.436,303<br>556.782,537 | 42               | 401.437,839<br>556.788,001 | 5.676              | 42               | 401.437,839<br>556.788,001 | 43               | 401.439,301<br>556.793,201 | 5.402              |
| 43               | 401.439,301<br>556.793,201 | 44               | 401.440,691<br>556.813,017 | 19.86<br>5         | 44               | 401.440,691<br>556.813,017 | 45               | 401.441,309<br>556.889,337 | 76.32<br>3         | 45               | 401.441,309<br>556.889,337 | 46               | 401.441,342<br>556.893,43  | 4.093              |
| 46               | 401.441,342<br>556.893,43  | 47               | 401.440,396<br>556.908,685 | 15.28<br>4         | 47               | 401.440,396<br>556.908,685 | 48               | 401.440,157<br>556.912,54  | 3.862              | 48               | 401.440,157<br>556.912,54  | 49               | 401.440,569<br>556.916,056 | 3.54               |
| 49               | 401.440,569<br>556.916,056 | 50               | 401.441,499<br>556.923,995 | 7.993              | 50               | 401.441,499<br>556.923,995 | 51               | 401.444,553<br>556.950,064 | 26.24<br>7         | 51               | 401.444,553<br>556.950,064 | 52               | 401.448,407<br>556.993,235 | 43.34<br>3         |
| 52               | 401.448,407<br>556.993,235 | 53               | 401.450,946<br>557.021,682 | 28.56              | 53               | 401.450,946<br>557.021,682 | 54               | 401.451,959<br>557.033,028 | 11.39<br>1         | 54               | 401.451,959<br>557.033,028 | 55               | 401.451,856<br>557.046,405 | 13.37<br>7         |
| 55               | 401.451,856<br>557.046,405 | 56               | 401.451,683<br>557.068,765 | 22.36<br>1         | 56               | 401.451,683<br>557.068,765 | 57               | 401.450,841<br>557.177,469 | 108.7<br>07        | 57               | 401.450,841<br>557.177,469 | 58               | 401.450,977<br>557.177,354 | 0.178              |
| 58               | 401.450,977<br>557.177,354 | 59               | 401.450,937<br>557.183,25  | 5.896              | 59               | 401.450,937<br>557.183,25  | 60               | 401.450,99<br>557.186,427  | 3.177              | 60               | 401.450,99<br>557.186,427  | 61               | 401.451,125<br>557.194,56  | 8.134              |
| 61               | 401.451,125<br>557.194,56  | 62               | 401.452,3<br>557.265,19    | 70.64              | 62               | 401.452,3<br>557.265,19    | 63               | 401.453,256<br>557.322,64  | 57.45<br>8         | 63               | 401.453,256<br>557.322,64  | 64               | 401.448,814<br>557.322,831 | 4.446              |
| 64               | 401.448,814<br>557.322,831 | 1                | 401.449,041<br>557.319,774 | 3.065              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.600          | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1484, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>NAGY MARIA</b>                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) <b>NAGY ALEXANDRU</b>                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

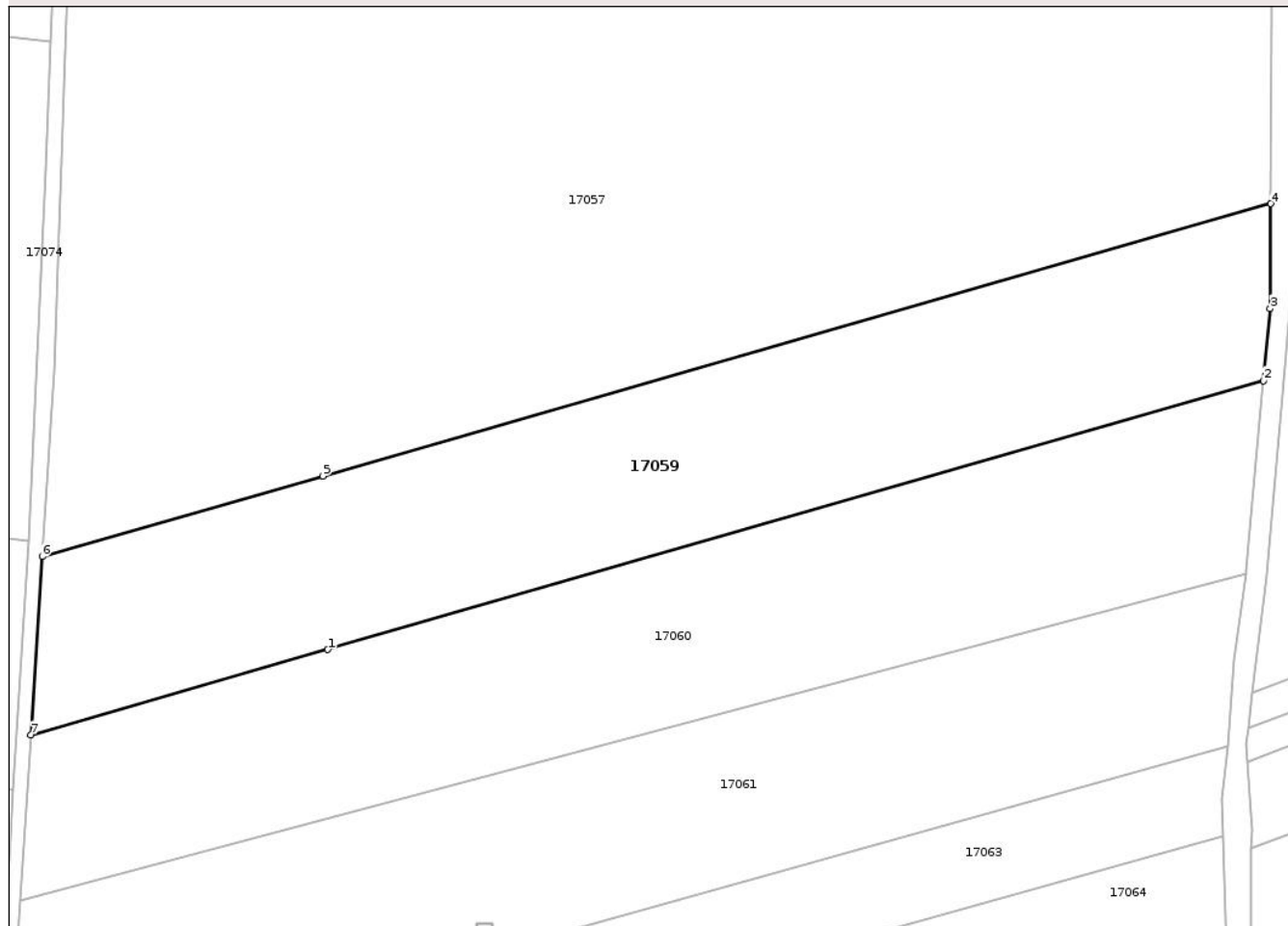
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.600         | 31    | 39      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.236,431<br>556.933,526 | 2             | 401.443,989<br>556.993,098 | 215.938                 |
| 2             | 401.443,989<br>556.993,098 | 3             | 401.445,434<br>557.009,085 | 16.052                  |
| 3             | 401.445,434<br>557.009,085 | 4             | 401.445,554<br>557.032,327 | 23.242                  |
| 4             | 401.445,554<br>557.032,327 | 5             | 401.235,306<br>556.971,983 | 218.736                 |
| 5             | 401.235,306<br>556.971,983 | 6             | 401.173,086<br>556.954,125 | 64.732                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.173,086<br>556.954,125 | 7                | 401.170,582<br>556.914,627 | 39.577                        |
| 7                | 401.170,582<br>556.914,627 | 1                | 401.236,431<br>556.933,526 | 68.507                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.600          | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1479, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PATAKI A IOSIF | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

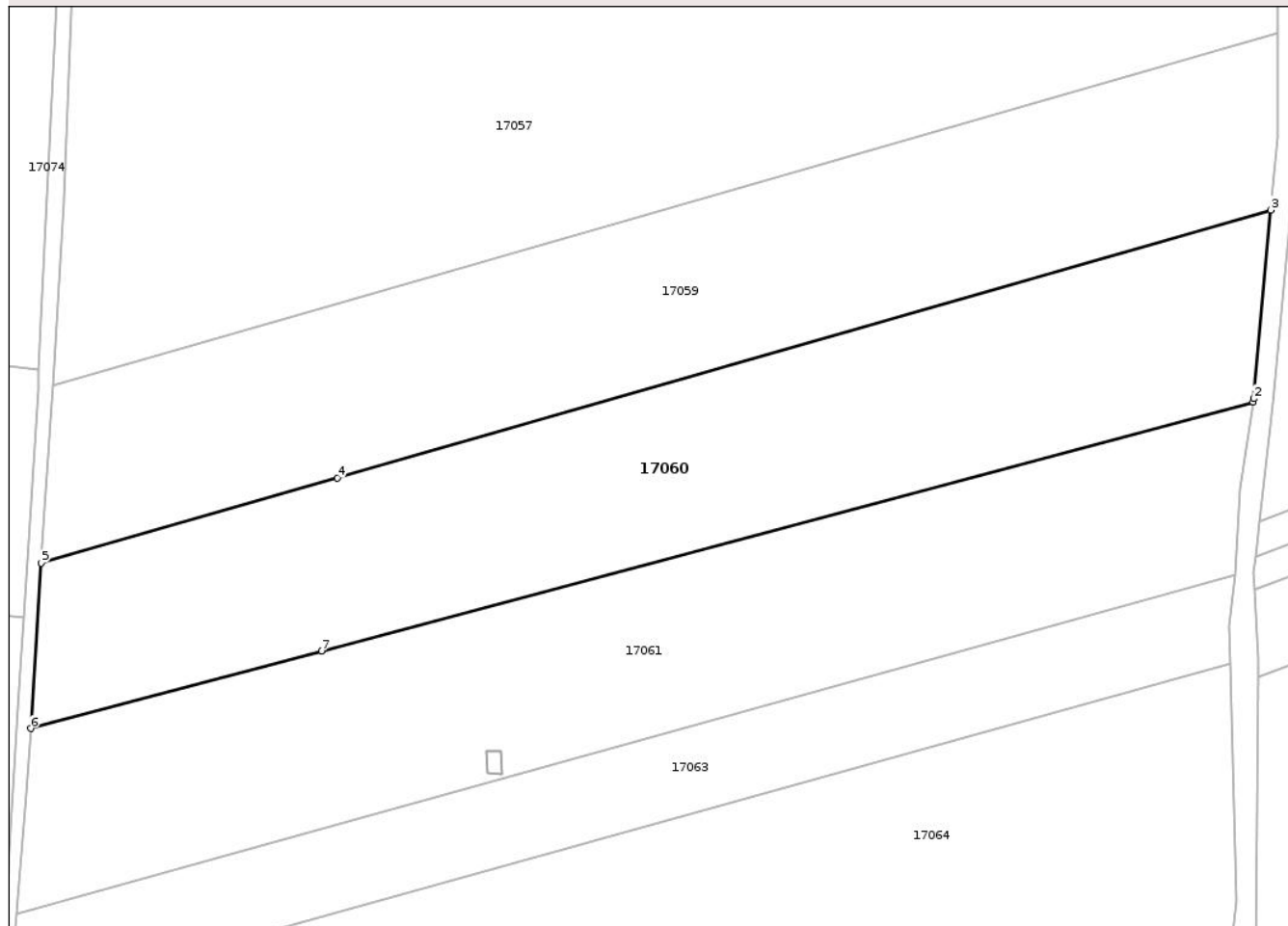
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.600         | 31    | 39/2    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.440,117<br>556.950,384 | 2             | 401.440,197<br>556.951,145 | 0.765                   |
| 2             | 401.440,197<br>556.951,145 | 3             | 401.443,989<br>556.993,098 | 42.124                  |
| 3             | 401.443,989<br>556.993,098 | 4             | 401.236,431<br>556.933,526 | 215.938                 |
| 4             | 401.236,431<br>556.933,526 | 5             | 401.170,582<br>556.914,627 | 68.507                  |
| 5             | 401.170,582<br>556.914,627 | 6             | 401.168,252<br>556.877,865 | 36.836                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.168,252<br>556.877,865 | 7                | 401.232,895<br>556.895,108 | 66.903                        |
| 7                | 401.232,895<br>556.895,108 | 1                | 401.440,117<br>556.950,384 | 214.468                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.500          | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1483, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY I ILONA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

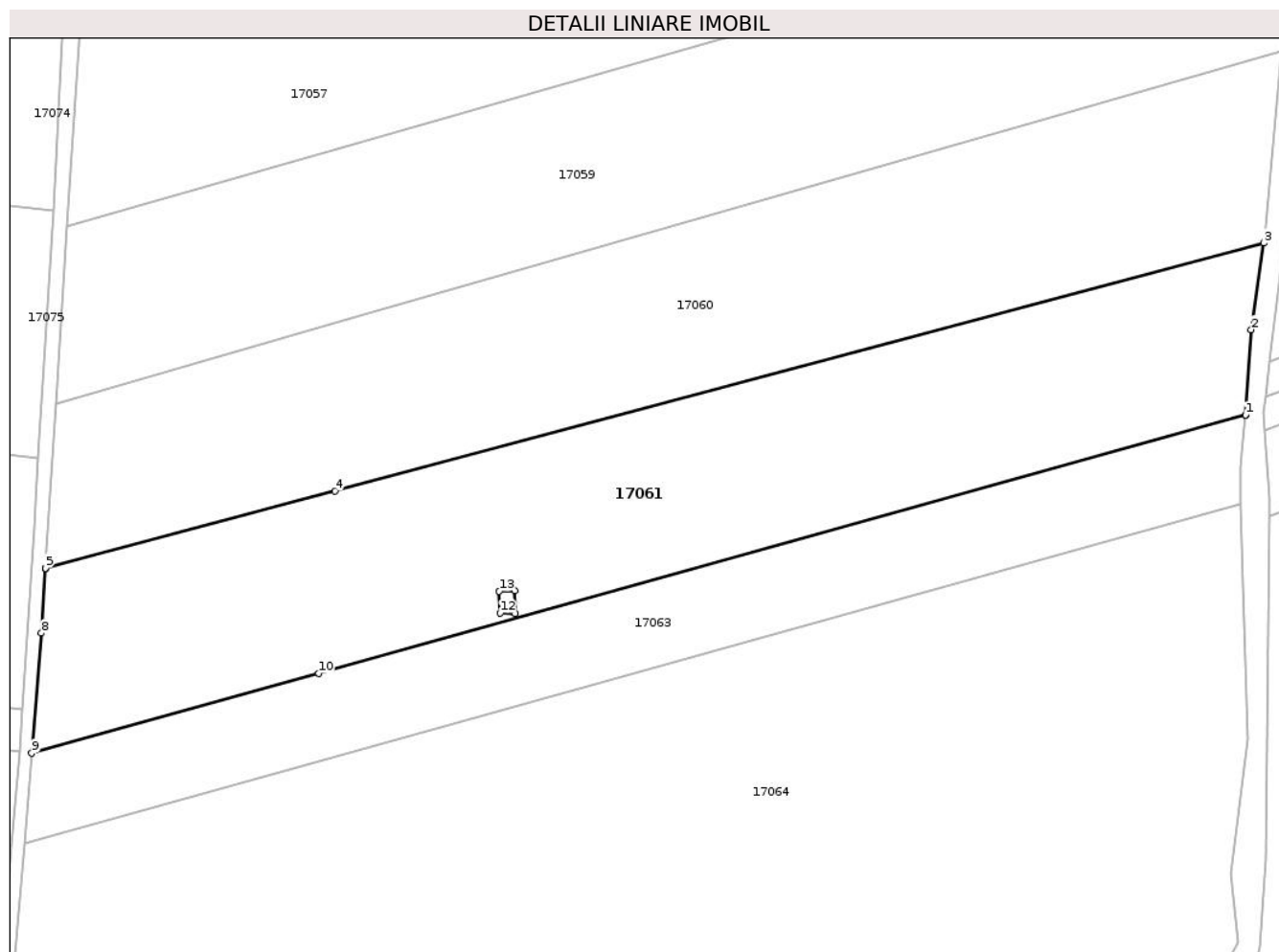
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.500          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.500         | 31    | 39/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.436,052<br>556.912,021 | 2             | 401.437,3<br>556.931,07    | 19.09                       |
| 2             | 401.437,3<br>556.931,07    | 3             | 401.440,117<br>556.950,384 | 19.519                      |
| 3             | 401.440,117<br>556.950,384 | 4             | 401.232,895<br>556.895,108 | 214.468                     |
| 4             | 401.232,895<br>556.895,108 | 5             | 401.168,252<br>556.877,865 | 66.903                      |
| 5             | 401.168,252<br>556.877,865 | 6             | 401.168,252<br>556.877,861 | 0.004                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.168,252<br>556.877,861 | 7                | 401.168,251<br>556.877,855 | 0.006                         |
| 7                | 401.168,251<br>556.877,855 | 8                | 401.167,334<br>556.863,395 | 14.489                        |
| 8                | 401.167,334<br>556.863,395 | 9                | 401.165,134<br>556.836,634 | 26.851                        |
| 9                | 401.165,134<br>556.836,634 | 10               | 401.229,153<br>556.854,448 | 66.451                        |
| 10               | 401.229,153<br>556.854,448 | 11               | 401.436,052<br>556.912,021 | 214.76                        |
| 11               | 401.436,052<br>556.912,021 | 12               | 401.269,72<br>556.867,86   | 172.095                       |
| 12               | 401.269,72<br>556.867,86   | 13               | 401.269,5<br>556.872,71    | 4.855                         |
| 13               | 401.269,5<br>556.872,71    | 14               | 401.272,883<br>556.872,814 | 3.384                         |
| 14               | 401.272,883<br>556.872,814 | 15               | 401.273,016<br>556.867,783 | 5.033                         |
| 15               | 401.273,016<br>556.867,783 | 1                | 401.269,72<br>556.867,86   | 3.297                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17062**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50726                          | 17              | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21917 / 01/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999                                |           |

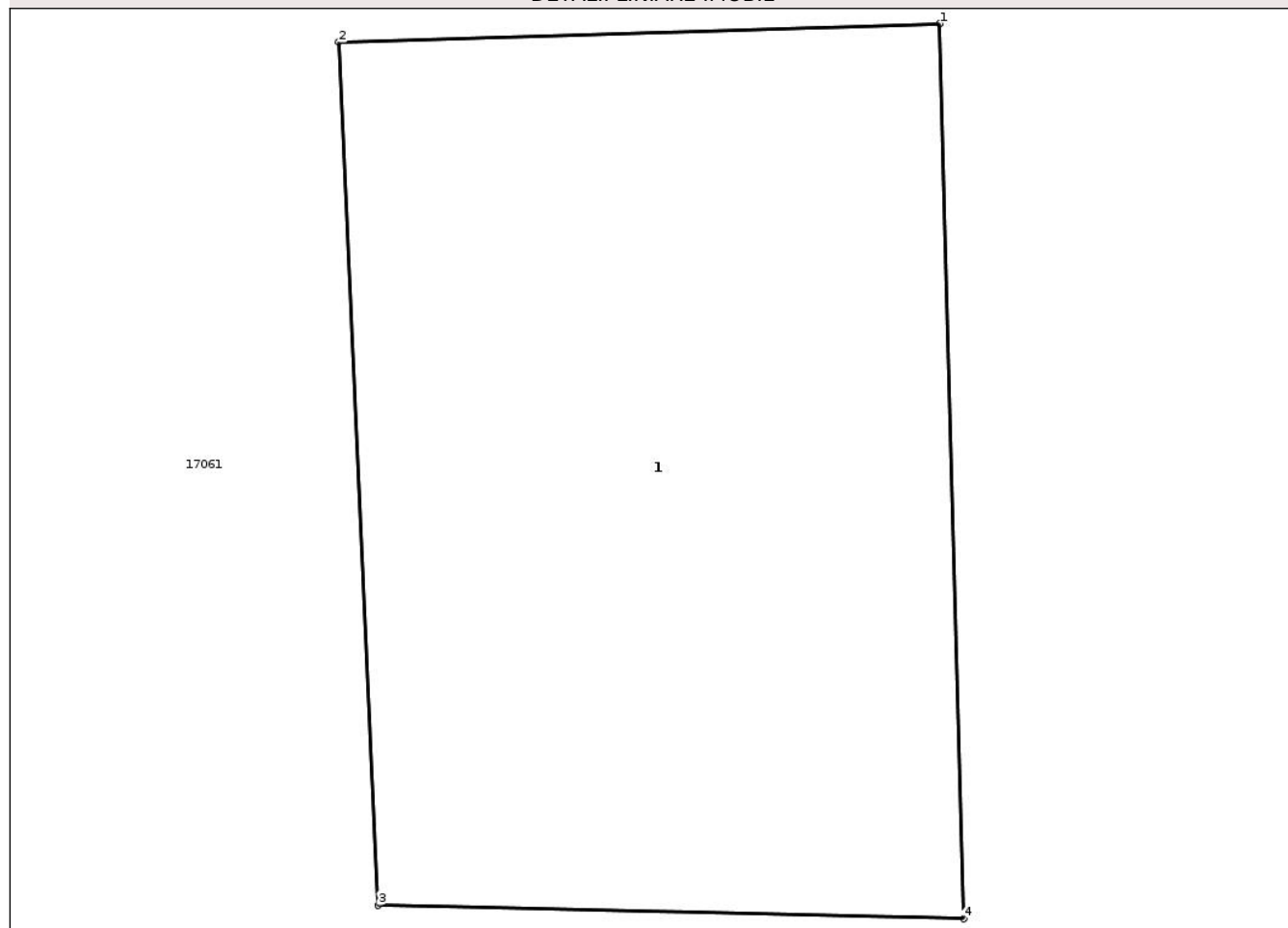
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                             | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21917 / 01/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                                             |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | se notează contractul de concesiune în favoarea                                             | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1) <b>CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ</b> , CIF:9999999999999 |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50726        | 17              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | NU         | 17             | -     | -       | -        | LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.125, COMUN CU STALPUL 125 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                            |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| A1.1 | 50726-C1 | construcții industriale și edilitare | 17           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; stalp |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.272,883<br>556.872,814 | 2             | 401.269,5<br>556.872,71  | 3.384                   |
| 2             | 401.269,5<br>556.872,71    | 3             | 401.269,72<br>556.867,86 | 4.855                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 401.269,72<br>556.867,86   | 4                | 401.273,016<br>556.867,783 | 3.297                         |
| 4                | 401.273,016<br>556.867,783 | 1                | 401.272,883<br>556.872,814 | 5.033                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17063**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 53156                          | 5.300           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                           |                                                                                                                                                                   | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5292 / 24/02/2014</b>                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 25864/929, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 1309/19-04-2013 emis de Judecatoria Turda;); |                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2<br>1) CSONKA MARIA                                                      | A1        |
| B2                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de drept sistare de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2<br>1) CSONKA MARIA | A1        |

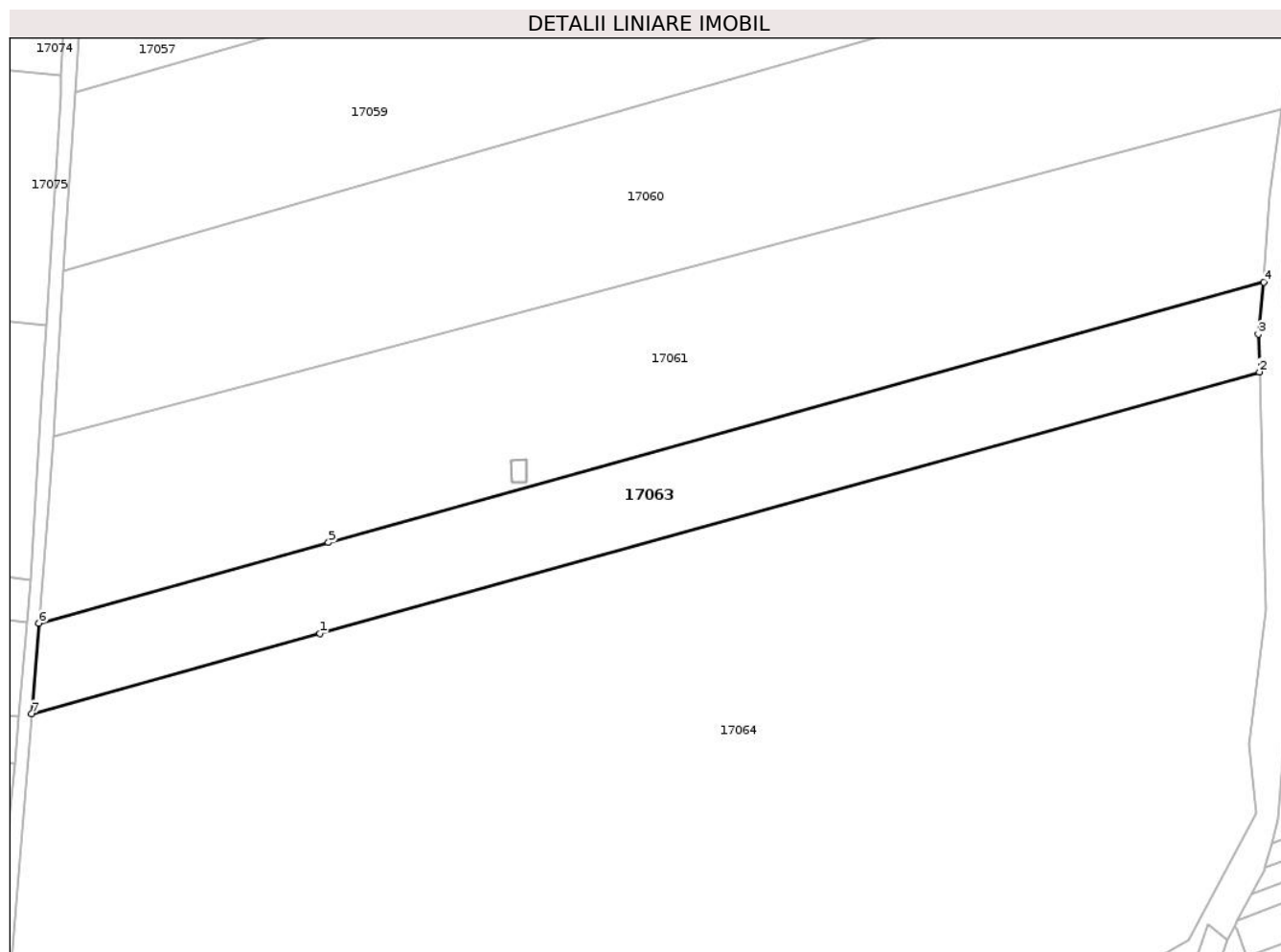
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53156        | 5.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.300          | 31    | 41      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.227,305<br>556.834,371 | 2             | 401.435,055<br>556.892,18  | 215.643                     |
| 2             | 401.435,055<br>556.892,18  | 3             | 401.434,835<br>556.900,53  | 8.353                       |
| 3             | 401.434,835<br>556.900,53  | 4             | 401.436,052<br>556.912,021 | 11.555                      |
| 4             | 401.436,052<br>556.912,021 | 5             | 401.229,153<br>556.854,448 | 214.76                      |
| 5             | 401.229,153<br>556.854,448 | 6             | 401.165,134<br>556.836,634 | 66.451                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.165,134<br>556.836,634 | 7                | 401.163,489<br>556.816,613 | 20.088                        |
| 7                | 401.163,489<br>556.816,613 | 1                | 401.227,305<br>556.834,371 | 66.241                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17064**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 39.618          | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

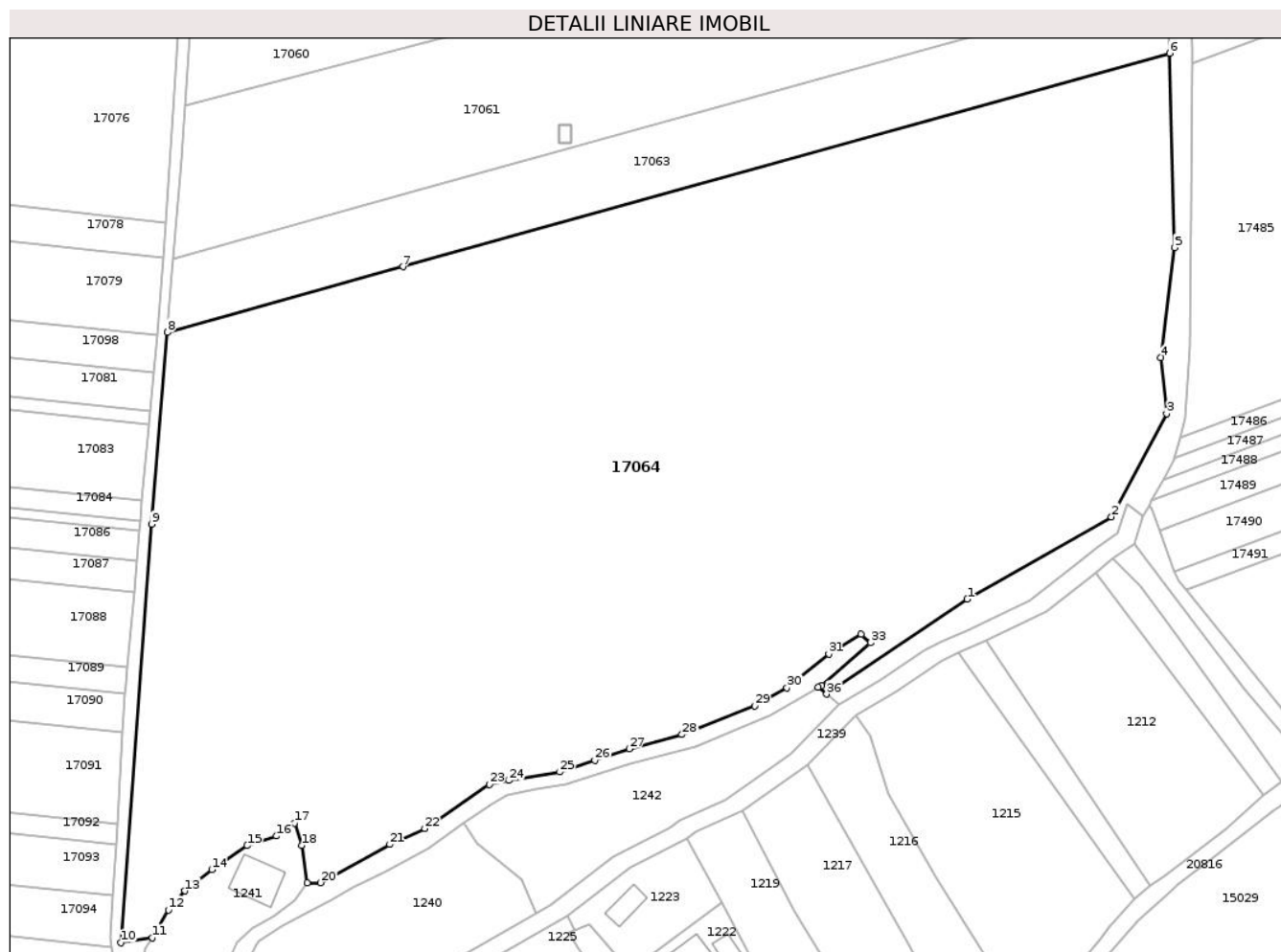
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 39.618          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 39.618         | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.380,234<br>556.744,319 | 2             | 401.419,315<br>556.766,613 | 44.993                  |
| 3             | 401.434,268<br>556.794,52  | 4             | 401.432,739<br>556.809,823 | 15.379                  |
| 5             | 401.436,439<br>556.839,574 | 6             | 401.435,055<br>556.892,18  | 52.624                  |
| 7             | 401.227,305<br>556.834,371 | 8             | 401.163,489<br>556.816,613 | 66.241                  |
| 9             | 401.159,216<br>556.764,629 | 10            | 401.150,863<br>556.651,279 | 113.657                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.419,315<br>556.766,613 | 3             | 401.434,268<br>556.794,52  | 31.661                  |
| 4             | 401.432,739<br>556.809,823 | 5             | 401.436,439<br>556.839,574 | 29.98                   |
| 6             | 401.435,055<br>556.892,18  | 7             | 401.227,305<br>556.834,371 | 215.643                 |
| 8             | 401.163,489<br>556.816,613 | 9             | 401.159,216<br>556.764,629 | 52.159                  |
| 10            | 401.150,863<br>556.651,279 | 11            | 401.159,41<br>556.652,69   | 8.663                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.159,41<br>556.652,69   | 12               | 401.163,742<br>556.660,181 | 8.653                         |
| 13               | 401.168,265<br>556.665,324 | 14               | 401.175,517<br>556.671,09  | 9.265                         |
| 15               | 401.185,11<br>556.677,557  | 16               | 401.193,064<br>556.680,207 | 8.384                         |
| 17               | 401.197,977<br>556.683,713 | 18               | 401.199,855<br>556.677,611 | 6.384                         |
| 19               | 401.201,336<br>556.667,481 | 20               | 401.205,057<br>556.667,523 | 3.721                         |
| 21               | 401.223,735<br>556.677,912 | 22               | 401.233,246<br>556.682,231 | 10.446                        |
| 23               | 401.250,715<br>556.694,207 | 24               | 401.255,997<br>556.695,222 | 5.379                         |
| 25               | 401.269,858<br>556.697,519 | 26               | 401.279,323<br>556.700,704 | 9.987                         |
| 27               | 401.288,687<br>556.703,79  | 28               | 401.302,933<br>556.707,672 | 14.765                        |
| 29               | 401.322,596<br>556.715,477 | 30               | 401.331,362<br>556.720,354 | 10.031                        |
| 31               | 401.342,719<br>556.729,512 | 32               | 401.351,486<br>556.734,788 | 10.232                        |
| 33               | 401.353,977<br>556.732,498 | 34               | 401.340,727<br>556.720,951 | 17.575                        |
| 35               | 401.339,896<br>556.720,469 | 36               | 401.342,128<br>556.718,595 | 2.914                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.163,742<br>556.660,181 | 13               | 401.168,265<br>556.665,324 | 6.849                         |
| 14               | 401.175,517<br>556.671,09  | 15               | 401.185,11<br>556.677,557  | 11.569                        |
| 16               | 401.193,064<br>556.680,207 | 17               | 401.197,977<br>556.683,713 | 6.036                         |
| 18               | 401.199,855<br>556.677,611 | 19               | 401.201,336<br>556.667,481 | 10.238                        |
| 20               | 401.205,057<br>556.667,523 | 21               | 401.223,735<br>556.677,912 | 21.373                        |
| 22               | 401.233,246<br>556.682,231 | 23               | 401.250,715<br>556.694,207 | 21.18                         |
| 24               | 401.255,997<br>556.695,222 | 25               | 401.269,858<br>556.697,519 | 14.05                         |
| 26               | 401.279,323<br>556.700,704 | 27               | 401.288,687<br>556.703,79  | 9.859                         |
| 28               | 401.302,933<br>556.707,672 | 29               | 401.322,596<br>556.715,477 | 21.155                        |
| 30               | 401.331,362<br>556.720,354 | 31               | 401.342,719<br>556.729,512 | 14.589                        |
| 32               | 401.351,486<br>556.734,788 | 33               | 401.353,977<br>556.732,498 | 3.384                         |
| 34               | 401.340,727<br>556.720,951 | 35               | 401.339,896<br>556.720,469 | 0.961                         |
| 36               | 401.342,128<br>556.718,595 | 1                | 401.380,234<br>556.744,319 | 45.976                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 221             | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENESTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 221             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 221            | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.055,832<br>556.361,589 | 2             | 399.055,562<br>556.362,327 | 0.786                       |
| 3             | 399.054,454<br>556.365,361 | 4             | 399.055,936<br>556.360,457 | 5.123                       |
| 5             | 399.057,039<br>556.356,808 | 6             | 399.059,233<br>556.351,166 | 6.054                       |
| 7             | 399.061,661<br>556.337,501 | 8             | 399.058,918<br>556.336,696 | 2.859                       |
| 9             | 399.062,232<br>556.320,238 | 10            | 399.063,024<br>556.316,304 | 4.013                       |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 2             | 399.055,562<br>556.362,327 | 3             | 399.054,454<br>556.365,361 | 3.23                        |
| 4             | 399.055,936<br>556.360,457 | 5             | 399.057,039<br>556.356,808 | 3.812                       |
| 6             | 399.059,233<br>556.351,166 | 7             | 399.061,661<br>556.337,501 | 13.879                      |
| 8             | 399.058,918<br>556.336,696 | 9             | 399.062,232<br>556.320,238 | 16.788                      |
| 10            | 399.063,024<br>556.316,304 | 11            | 399.064,689<br>556.300,299 | 16.091                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.064,689<br>556.300,299 | 12               | 399.068,223<br>556.293,78  | 7.415                         |
| 13               | 399.072,346<br>556.286,173 | 14               | 399.071,525<br>556.290,03  | 3.943                         |
| 15               | 399.071,504<br>556.290,131 | 16               | 399.068,646<br>556.303,549 | 13.719                        |
| 17               | 399.067,456<br>556.316,381 | 18               | 399.066,527<br>556.320,238 | 3.967                         |
| 19               | 399.065,736<br>556.323,525 | 20               | 399.062,825<br>556.342,443 | 19.141                        |
| 21               | 399.061,474<br>556.346,144 | 22               | 399.061,44<br>556.346,238  | 0.1                           |
| 23               | 399.061,161<br>556.346,999 | 24               | 399.055,865<br>556.361,497 | 15.435                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.068,223<br>556.293,78  | 13               | 399.072,346<br>556.286,173 | 8.652                         |
| 14               | 399.071,525<br>556.290,03  | 15               | 399.071,504<br>556.290,131 | 0.103                         |
| 16               | 399.068,646<br>556.303,549 | 17               | 399.067,456<br>556.316,381 | 12.887                        |
| 18               | 399.066,527<br>556.320,238 | 19               | 399.065,736<br>556.323,525 | 3.381                         |
| 20               | 399.062,825<br>556.342,443 | 21               | 399.061,474<br>556.346,144 | 3.94                          |
| 22               | 399.061,44<br>556.346,238  | 23               | 399.061,161<br>556.346,999 | 0.81                          |
| 24               | 399.055,865<br>556.361,497 | 1                | 399.055,832<br>556.361,589 | 0.097                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.788           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 04/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

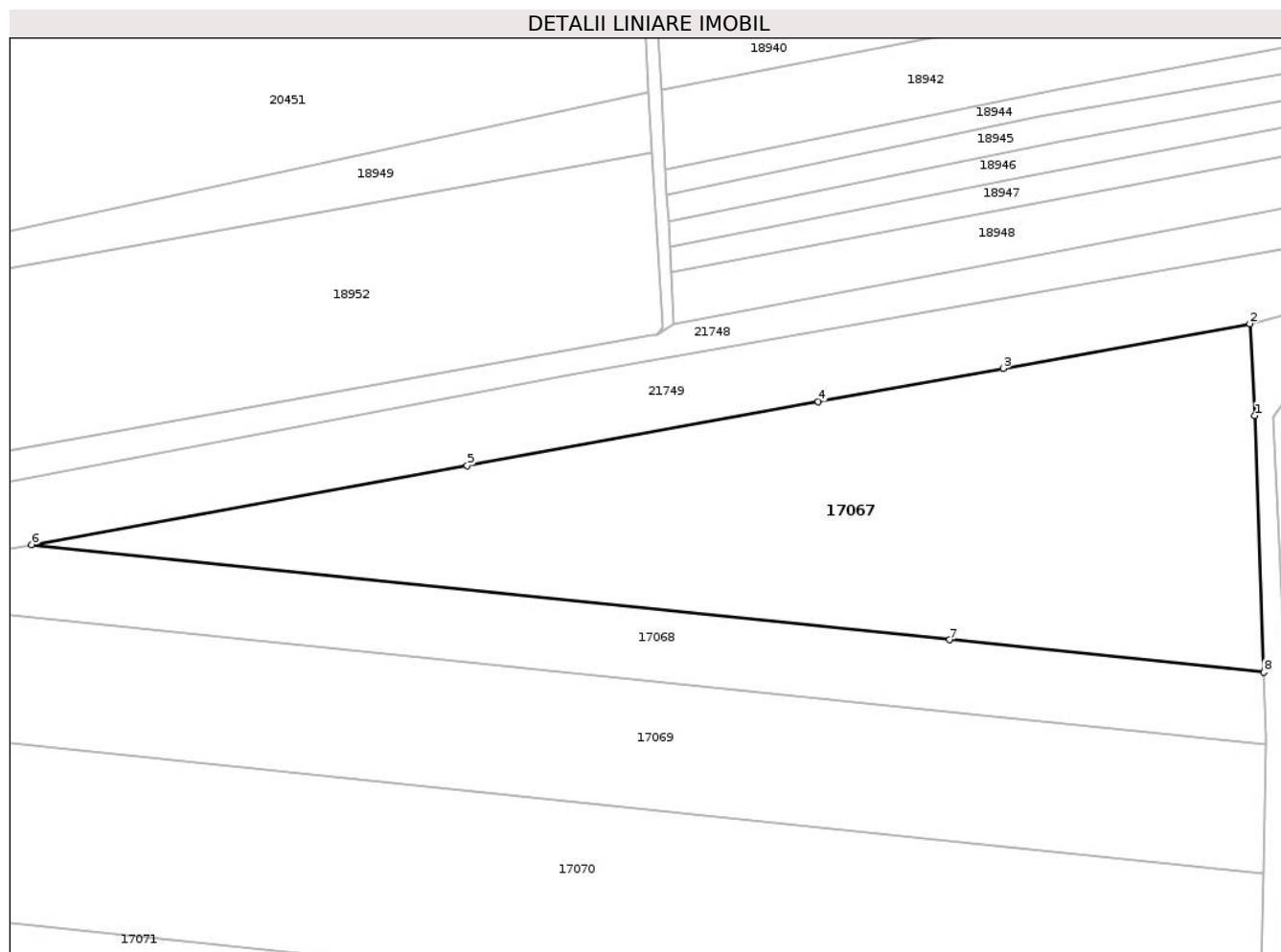
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.788           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.788          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.177,852<br>557.258,904 | 2             | 401.177,096<br>557.272,637 | 13.754                      |
| 2             | 401.177,096<br>557.272,637 | 3             | 401.140,187<br>557.265,97  | 37.506                      |
| 3             | 401.140,187<br>557.265,97  | 4             | 401.112,529<br>557.260,974 | 28.106                      |
| 4             | 401.112,529<br>557.260,974 | 5             | 401.060,06<br>557.251,444  | 53.327                      |
| 5             | 401.060,06<br>557.251,444  | 6             | 400.994,93<br>557.239,615  | 66.195                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.994,93<br>557.239,615  | 7                | 401.132,188<br>557.225,414 | 137.991                       |
| 7                | 401.132,188<br>557.225,414 | 8                | 401.179,177<br>557.220,552 | 47.24                         |
| 8                | 401.179,177<br>557.220,552 | 1                | 401.177,852<br>557.258,904 | 38.375                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17068**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.200           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3137, din 02/08/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) DENGYEL SANDOR                                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

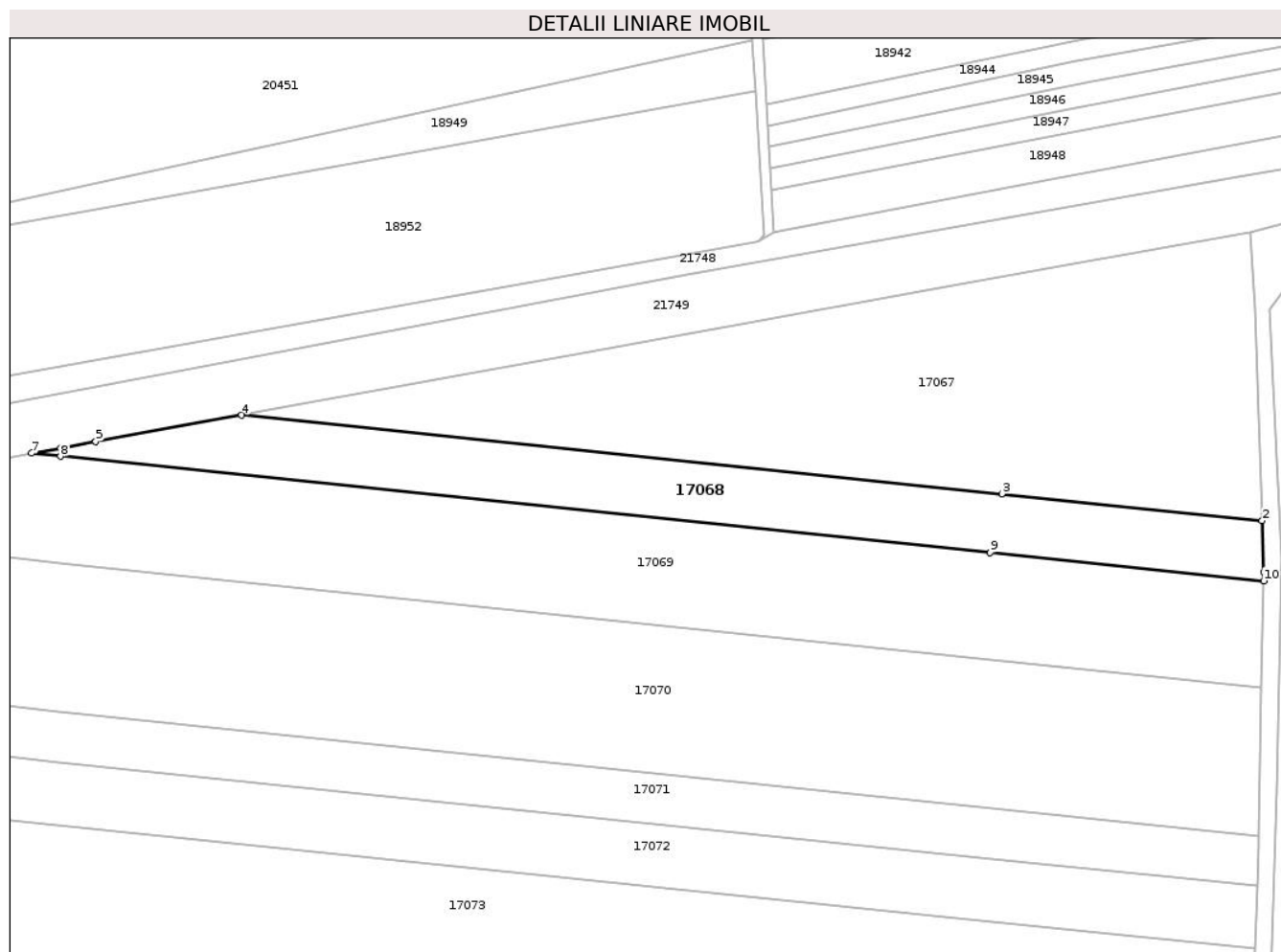
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | 31    | 37      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.179,497<br>557.211,281 | 2             | 401.179,177<br>557.220,552 | 9.277                   |
| 2             | 401.179,177<br>557.220,552 | 3             | 401.132,188<br>557.225,414 | 47.24                   |
| 3             | 401.132,188<br>557.225,414 | 4             | 400.994,93<br>557.239,615  | 137.991                 |
| 4             | 400.994,93<br>557.239,615  | 5             | 400.968,575<br>557.234,829 | 26.786                  |
| 5             | 400.968,575<br>557.234,829 | 6             | 400.962,229<br>557.233,676 | 6.45                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.962,229<br>557.233,676 | 7                | 400.956,991<br>557.232,725 | 5.324                         |
| 7                | 400.956,991<br>557.232,725 | 8                | 400.962,216<br>557.232,184 | 5.253                         |
| 8                | 400.962,216<br>557.232,184 | 9                | 401.130,098<br>557.214,814 | 168.778                       |
| 9                | 401.130,098<br>557.214,814 | 10               | 401.179,465<br>557.209,706 | 49.631                        |
| 10               | 401.179,465<br>557.209,706 | 1                | 401.179,497<br>557.211,281 | 1.575                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.800           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 20/07/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5294/41, din 25/06/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) DENGYEL ALEXANDRU                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

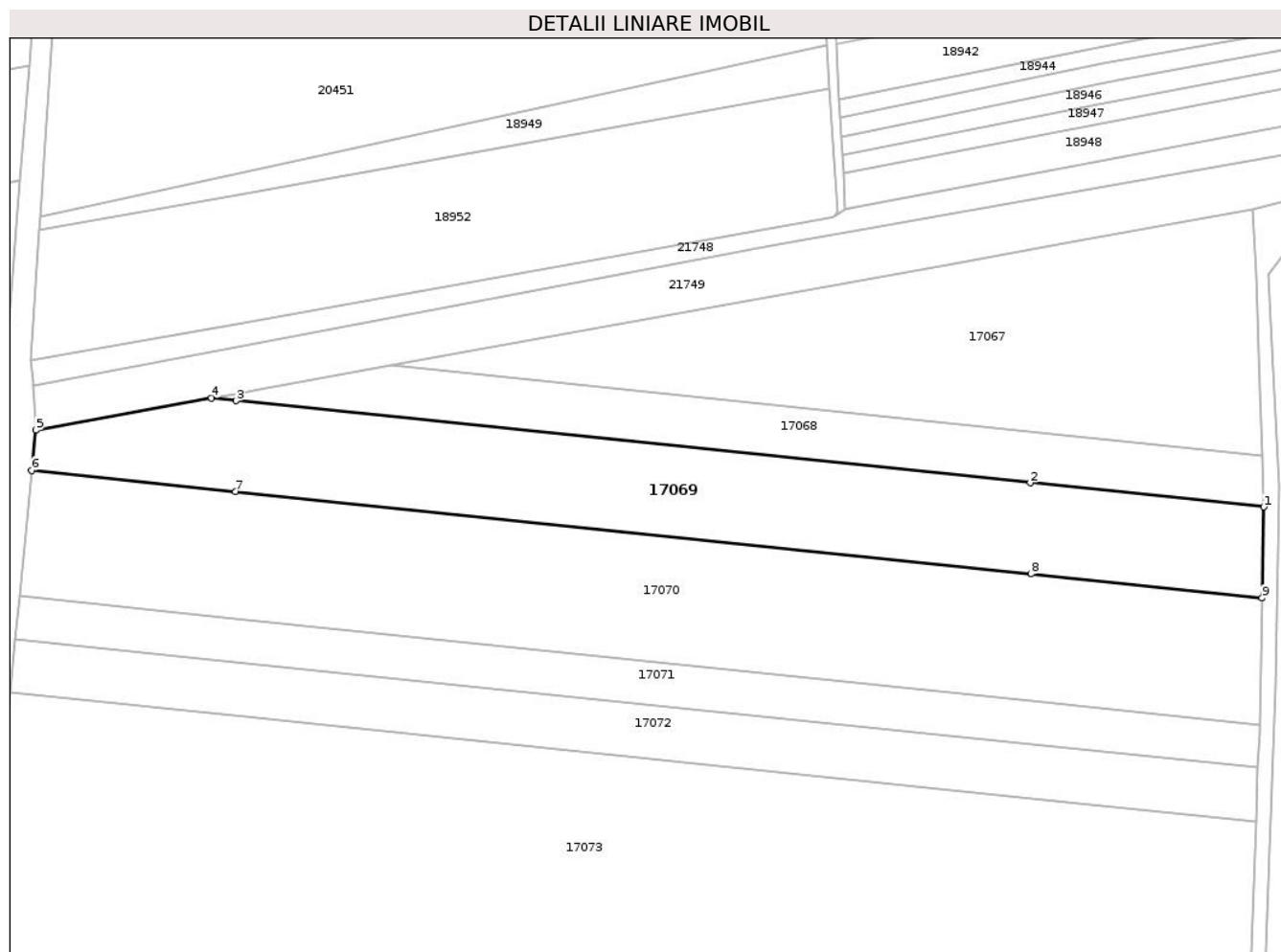
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.800          | 31    | 36      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.179,465<br>557.209,706 | 2             | 401.130,098<br>557.214,814 | 49.631                      |
| 2             | 401.130,098<br>557.214,814 | 3             | 400.962,216<br>557.232,184 | 168.778                     |
| 3             | 400.962,216<br>557.232,184 | 4             | 400.956,991<br>557.232,725 | 5.253                       |
| 4             | 400.956,991<br>557.232,725 | 5             | 400.919,782<br>557.225,967 | 37.818                      |
| 5             | 400.919,782<br>557.225,967 | 6             | 400.918,942<br>557.217,417 | 8.591                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.918,942<br>557.217,417 | 7                | 400.962,057<br>557.212,956 | 43.345                        |
| 7                | 400.962,057<br>557.212,956 | 8                | 401.130,196<br>557.195,559 | 169.037                       |
| 8                | 401.130,196<br>557.195,559 | 9                | 401.179,081<br>557.190,501 | 49.146                        |
| 9                | 401.179,081<br>557.190,501 | 1                | 401.179,465<br>557.209,706 | 19.209                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17070**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.000           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                     | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 5489/193, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI O ELISABETA | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) EGEI FERENCZ-LORANT                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

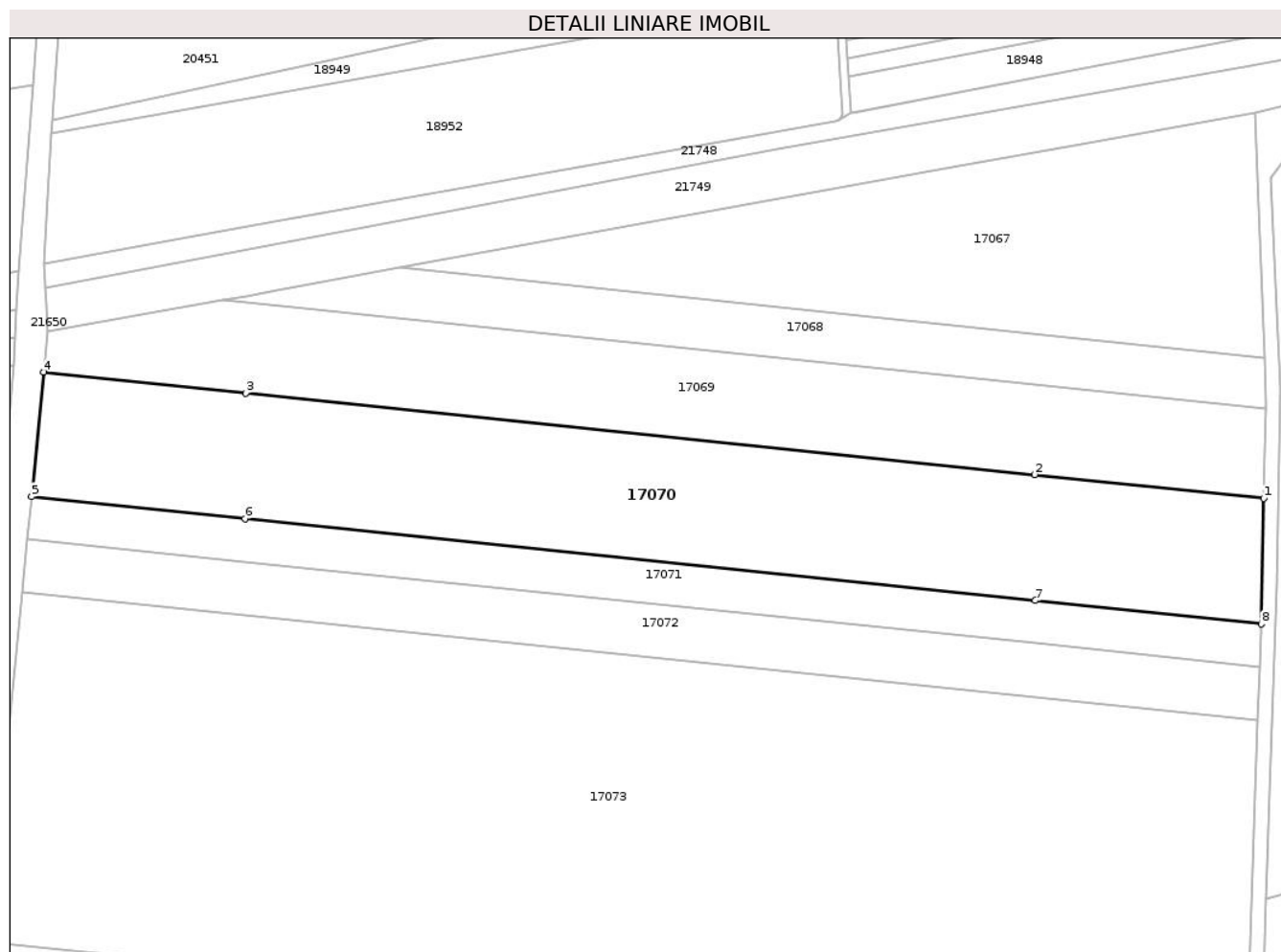
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.000          | 31    | 35      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.179,081<br>557.190,501 | 2             | 401.130,196<br>557.195,559 | 49.146                      |
| 2             | 401.130,196<br>557.195,559 | 3             | 400.962,057<br>557.212,956 | 169.037                     |
| 3             | 400.962,057<br>557.212,956 | 4             | 400.918,942<br>557.217,417 | 43.345                      |
| 4             | 400.918,942<br>557.217,417 | 5             | 400.916,337<br>557.190,885 | 26.66                       |
| 5             | 400.916,337<br>557.190,885 | 6             | 400.961,834<br>557.186,177 | 45.74                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.961,834<br>557.186,177 | 7                | 401.130,333<br>557.168,743 | 169.399                       |
| 7                | 401.130,333<br>557.168,743 | 8                | 401.178,545<br>557.163,754 | 48.469                        |
| 8                | 401.178,545<br>557.163,754 | 1                | 401.179,081<br>557.190,501 | 26.752                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.400           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 5294/76, din 28/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;              |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BORBELY F IOSIF</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>FODOR GYŐZŐ</b>                                                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

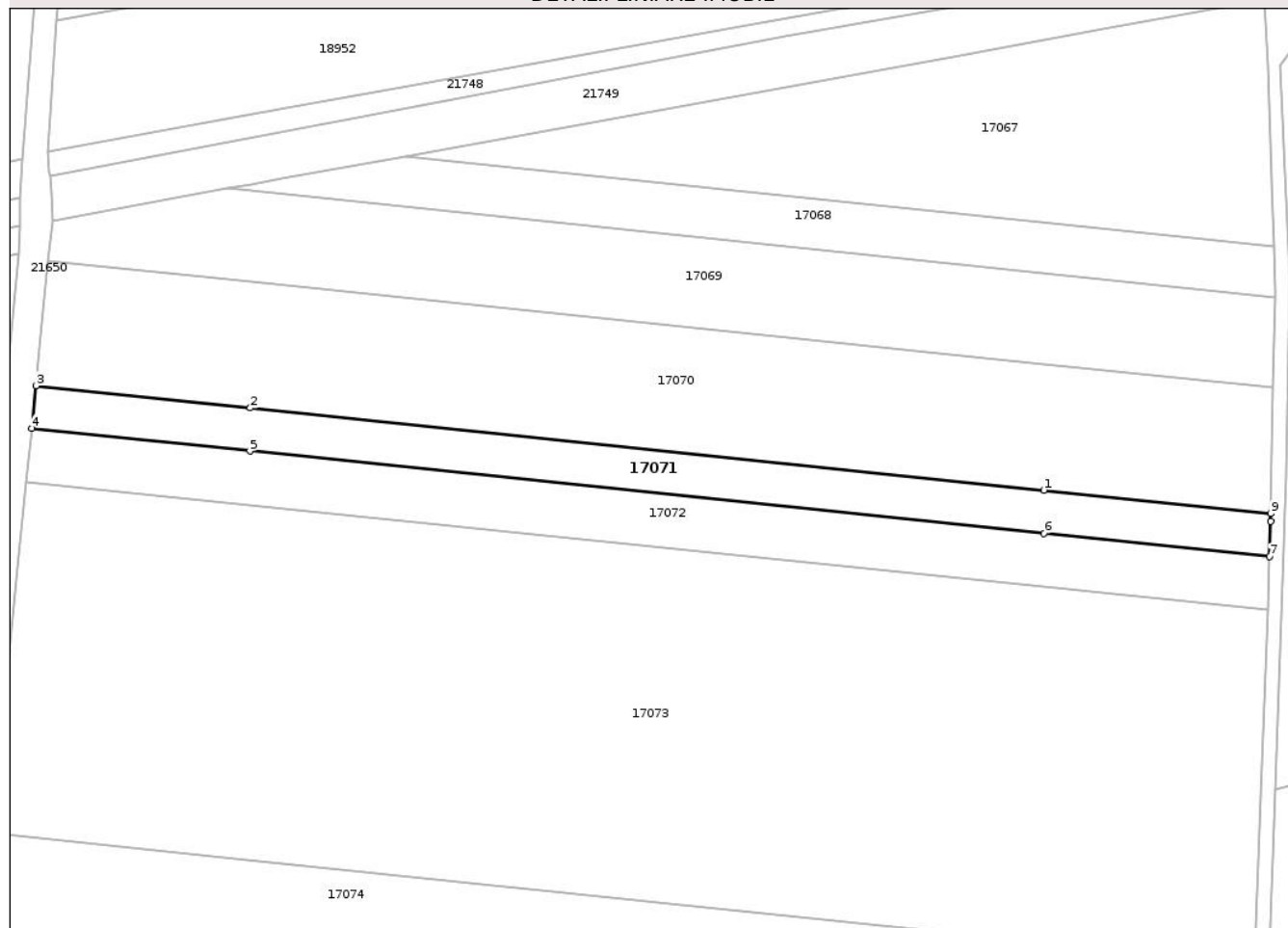
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.400          | 31    | 34/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.130,333<br>557.168,743 | 2             | 400.961,834<br>557.186,177 | 169.399                     |
| 2             | 400.961,834<br>557.186,177 | 3             | 400.916,337<br>557.190,885 | 45.74                       |
| 3             | 400.916,337<br>557.190,885 | 4             | 400.915,448<br>557.181,834 | 9.095                       |
| 4             | 400.915,448<br>557.181,834 | 5             | 400.961,758<br>557.177,042 | 46.557                      |
| 5             | 400.961,758<br>557.177,042 | 6             | 401.130,38<br>557.159,595  | 169.522                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.130,38<br>557.159,595  | 7                | 401.178,243<br>557.154,643 | 48.118                        |
| 7                | 401.178,243<br>557.154,643 | 8                | 401.178,513<br>557.162,146 | 7.508                         |
| 8                | 401.178,513<br>557.162,146 | 9                | 401.178,545<br>557.163,754 | 1.608                         |
| 9                | 401.178,545<br>557.163,754 | 1                | 401.130,333<br>557.168,743 | 48.469                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 20/07/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

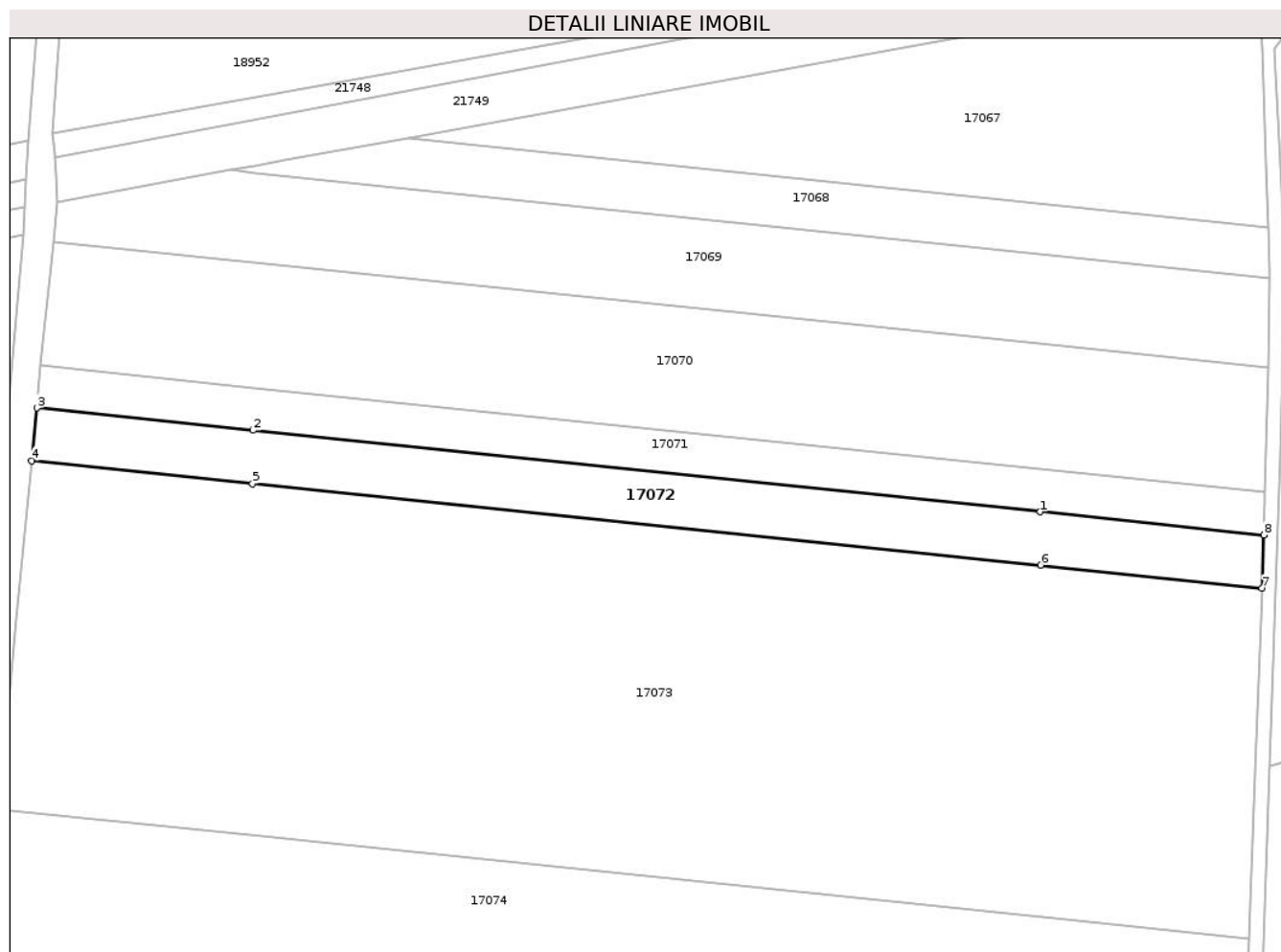
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.000          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.130,38<br>557.159,595  | 2             | 400.961,758<br>557.177,042 | 169.522                     |
| 2             | 400.961,758<br>557.177,042 | 3             | 400.915,448<br>557.181,834 | 46.557                      |
| 3             | 400.915,448<br>557.181,834 | 4             | 400.914,34<br>557.170,548  | 11.34                       |
| 4             | 400.914,34<br>557.170,548  | 5             | 400.961,663<br>557.165,652 | 47.576                      |
| 5             | 400.961,663<br>557.165,652 | 6             | 401.130,438<br>557.148,189 | 169.676                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.130,438<br>557.148,189 | 7                | 401.177,835<br>557.143,285 | 47.65                         |
| 7                | 401.177,835<br>557.143,285 | 8                | 401.178,243<br>557.154,643 | 11.365                        |
| 8                | 401.178,243<br>557.154,643 | 1                | 401.130,38<br>557.159,595  | 48.118                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 20.000          | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27785/1895, din 14/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) BILCZ I IOAN                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 2) BARDOCZ IRINA                                                                                                 |           |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) BILCZ ANA                                                                                                     |           |
|                                                                                   | 2) BILCZ IOAN                                                                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

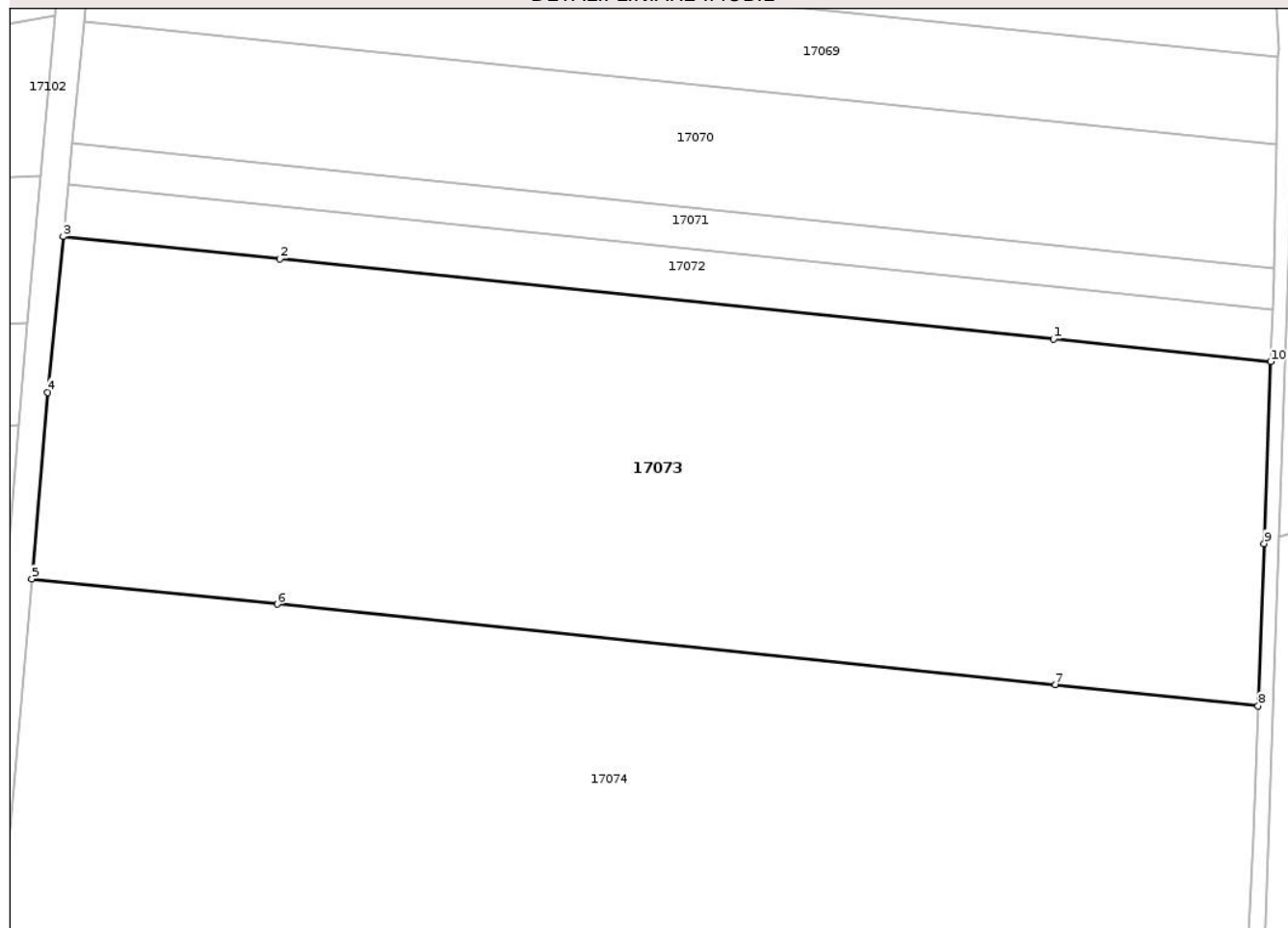
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 20.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 20.000         | 31    | 33      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.130,438<br>557.148,189 | 2             | 400.961,663<br>557.165,652 | 169.676                 |
| 2             | 400.961,663<br>557.165,652 | 3             | 400.914,34<br>557.170,548  | 47.576                  |
| 3             | 400.914,34<br>557.170,548  | 4             | 400.911,006<br>557.136,603 | 34.108                  |
| 4             | 400.911,006<br>557.136,603 | 5             | 400.907,502<br>557.095,972 | 40.782                  |
| 5             | 400.907,502<br>557.095,972 | 6             | 400.961,038<br>557.090,433 | 53.822                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.961,038<br>557.090,433 | 7                | 401.130,823<br>557.072,866 | 170.691                       |
| 7                | 401.130,823<br>557.072,866 | 8                | 401.175,075<br>557.068,287 | 44.488                        |
| 8                | 401.175,075<br>557.068,287 | 9                | 401.176,412<br>557.103,665 | 35.403                        |
| 9                | 401.176,412<br>557.103,665 | 10               | 401.177,835<br>557.143,285 | 39.646                        |
| 10               | 401.177,835<br>557.143,285 | 1                | 401.130,438<br>557.148,189 | 47.65                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17074**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 30.000          | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                           | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1959, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY EDMUND</b> | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>NAGY STEFAN</b>                                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

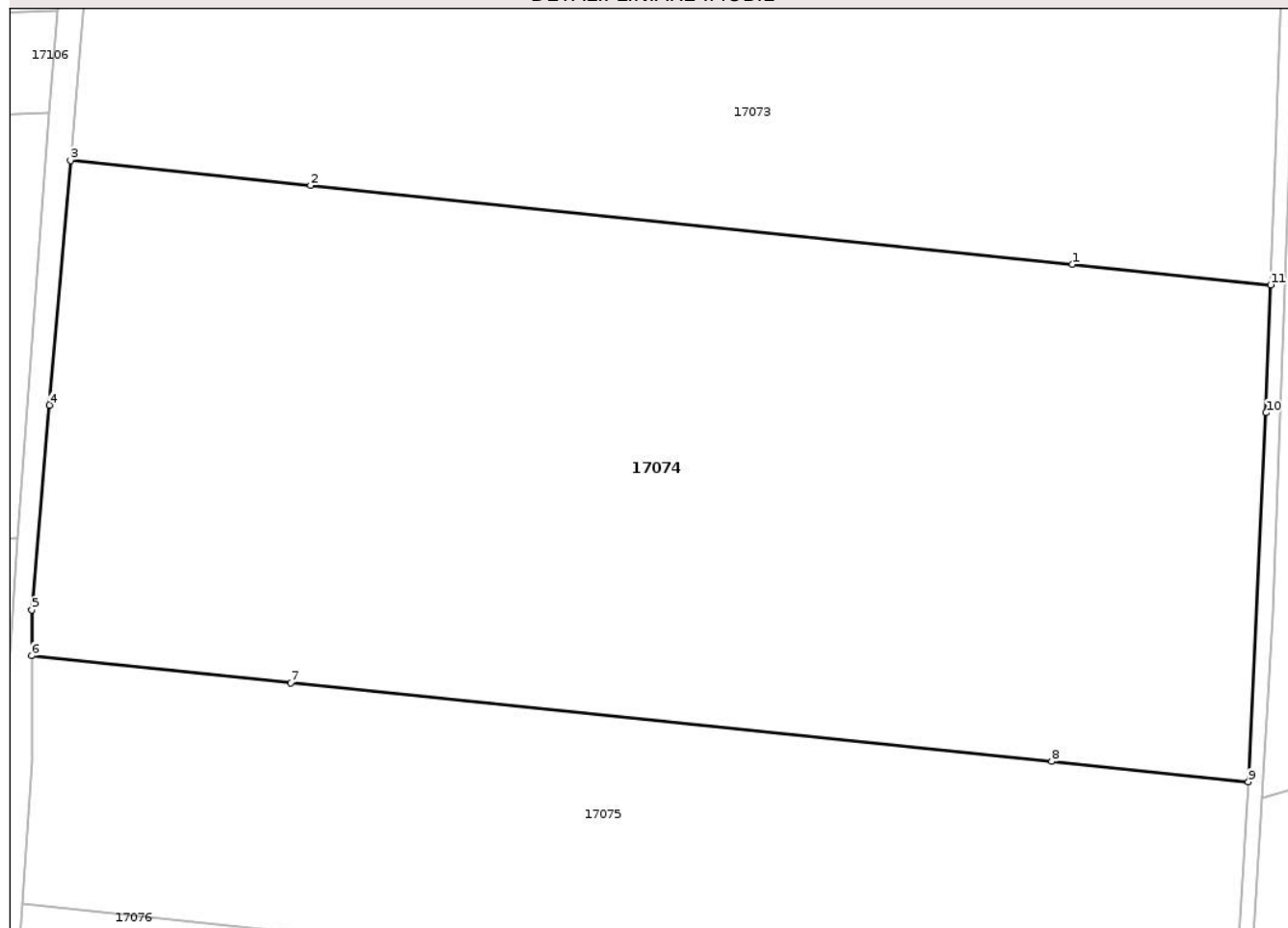
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 30.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 30.000         | 31    | 32      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.130,823<br>557.072,866 | 2             | 400.961,038<br>557.090,433 | 170.691                 |
| 2             | 400.961,038<br>557.090,433 | 3             | 400.907,502<br>557.095,972 | 53.822                  |
| 3             | 400.907,502<br>557.095,972 | 4             | 400.902,806<br>557.041,543 | 54.631                  |
| 4             | 400.902,806<br>557.041,543 | 5             | 400.898,869<br>556.995,905 | 45.807                  |
| 5             | 400.898,869<br>556.995,905 | 6             | 400.898,868<br>556.985,705 | 10.2                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.898,868<br>556.985,705 | 7                | 400.956,628<br>556.979,729 | 58.068                        |
| 7                | 400.956,628<br>556.979,729 | 8                | 401.126,281<br>556.962,175 | 170.559                       |
| 8                | 401.126,281<br>556.962,175 | 9                | 401.170,051<br>556.957,646 | 44.004                        |
| 9                | 401.170,051<br>556.957,646 | 10               | 401.173,999<br>557.039,819 | 82.268                        |
| 10               | 401.173,999<br>557.039,819 | 11               | 401.175,075<br>557.068,287 | 28.488                        |
| 11               | 401.175,075<br>557.068,287 | 1                | 401.130,823<br>557.072,866 | 44.488                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17075**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 15.000          | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                                | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 5489/199, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY L MARGARETA</b> | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                                |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>PAP TIMEA</b><br>2) <b>PAP ZSIGMOND-SZABOLCS</b>                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

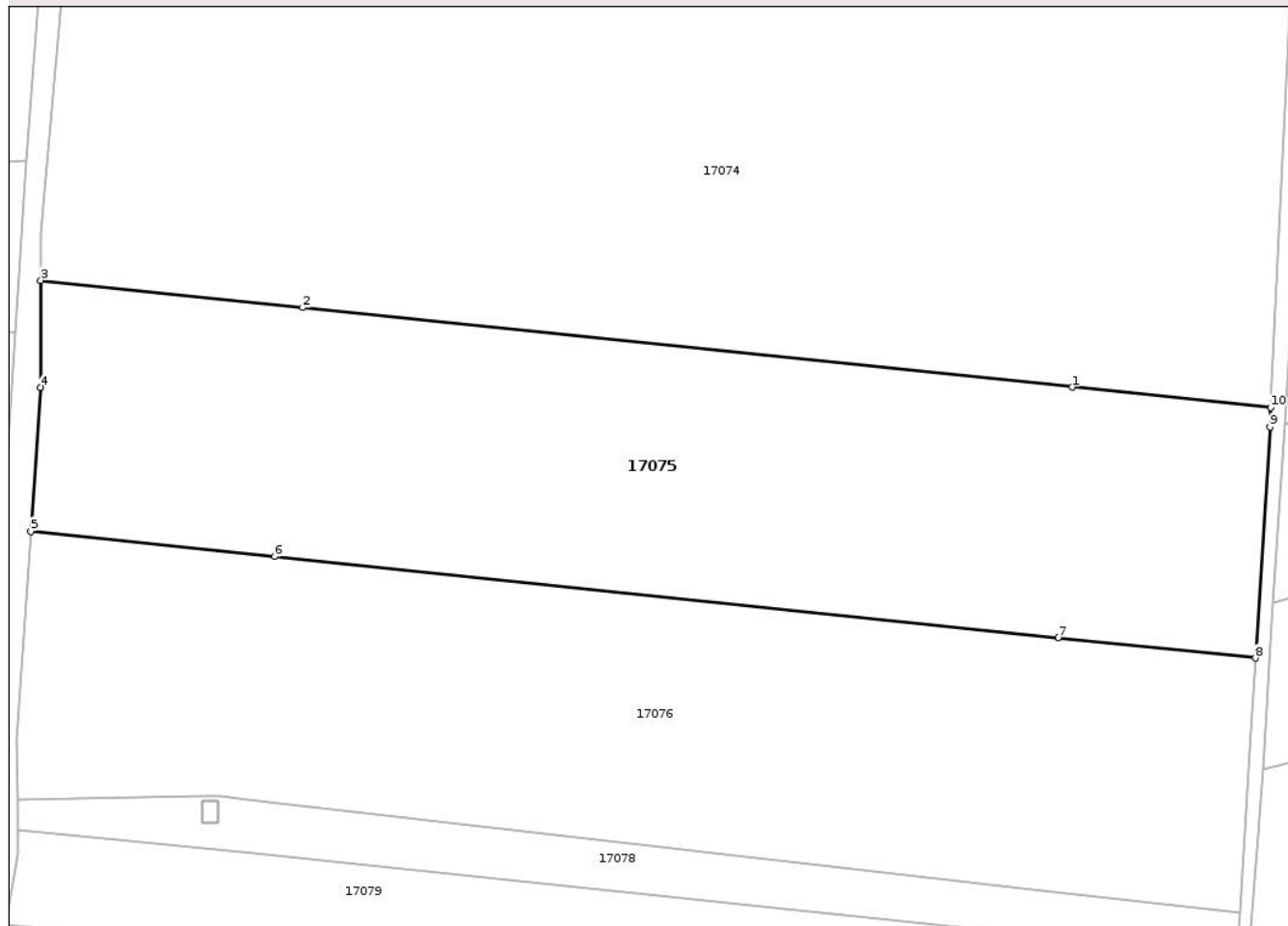
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 15.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 15.000         | 31    | 31      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.126,281<br>556.962,175 | 2             | 400.956,628<br>556.979,729 | 170.559                 |
| 2             | 400.956,628<br>556.979,729 | 3             | 400.898,868<br>556.985,705 | 58.068                  |
| 3             | 400.898,868<br>556.985,705 | 4             | 400.898,866<br>556.962,143 | 23.562                  |
| 4             | 400.898,866<br>556.962,143 | 5             | 400.896,68<br>556.930,408  | 31.81                   |
| 5             | 400.896,68<br>556.930,408  | 6             | 400.950,415<br>556.924,848 | 54.022                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.950,415<br>556.924,848 | 7                | 401.123,185<br>556.906,972 | 173.692                       |
| 7                | 401.123,185<br>556.906,972 | 8                | 401.166,677<br>556.902,472 | 43.724                        |
| 8                | 401.166,677<br>556.902,472 | 9                | 401.169,849<br>556.953,43  | 51.057                        |
| 9                | 401.169,849<br>556.953,43  | 10               | 401.170,051<br>556.957,646 | 4.221                         |
| 10               | 401.170,051<br>556.957,646 | 1                | 401.126,281<br>556.962,175 | 44.004                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17076**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 15.000          | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                        | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1913, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAL L ELISABETA | A1        |
| <b>2 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) FODOR ENIKŐ                                                                           | A1        |

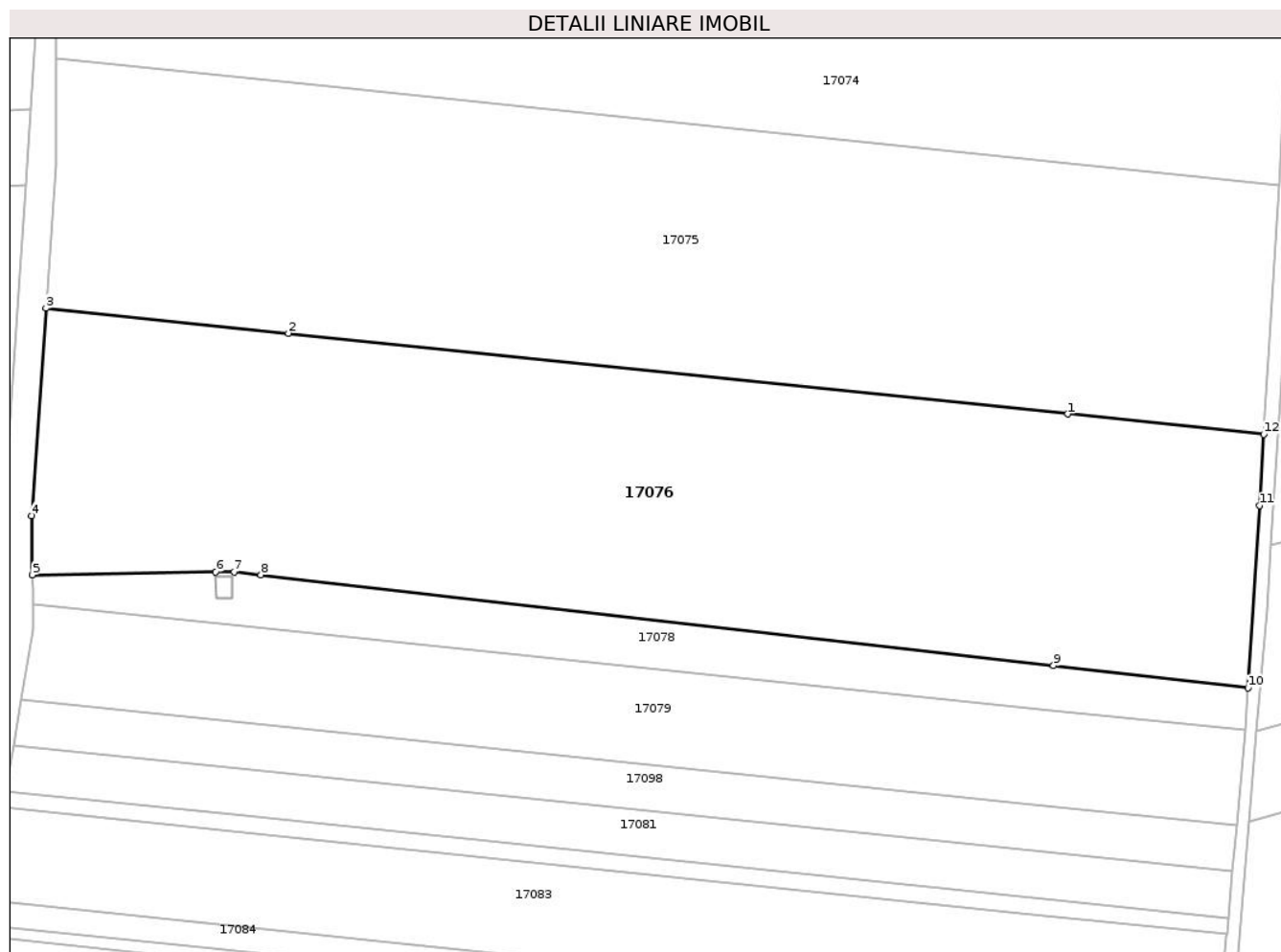
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 15.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 15.000         | 31    | 30      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.123,185<br>556.906,972 | 2             | 400.950,415<br>556.924,848 | 173.692                     |
| 2             | 400.950,415<br>556.924,848 | 3             | 400.896,68<br>556.930,408  | 54.022                      |
| 3             | 400.896,68<br>556.930,408  | 4             | 400.893,512<br>556.884,433 | 46.084                      |
| 4             | 400.893,512<br>556.884,433 | 5             | 400.893,696<br>556.871,349 | 13.085                      |
| 5             | 400.893,696<br>556.871,349 | 6             | 400.934,356<br>556.872,029 | 40.666                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.934,356<br>556.872,029 | 7                | 400.938,397<br>556.872,03  | 4.041                         |
| 7                | 400.938,397<br>556.872,03  | 8                | 400.944,359<br>556.871,347 | 6.001                         |
| 8                | 400.944,359<br>556.871,347 | 9                | 401.120,059<br>556.851,227 | 176.848                       |
| 9                | 401.120,059<br>556.851,227 | 10               | 401.163,179<br>556.846,289 | 43.402                        |
| 10               | 401.163,179<br>556.846,289 | 11               | 401.165,693<br>556.886,664 | 40.453                        |
| 11               | 401.165,693<br>556.886,664 | 12               | 401.166,677<br>556.902,472 | 15.839                        |
| 12               | 401.166,677<br>556.902,472 | 1                | 401.123,185<br>556.906,972 | 43.724                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50731                          | 17              | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>22035 / 02/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999                                |           |

**C. Partea III. SARCINI**

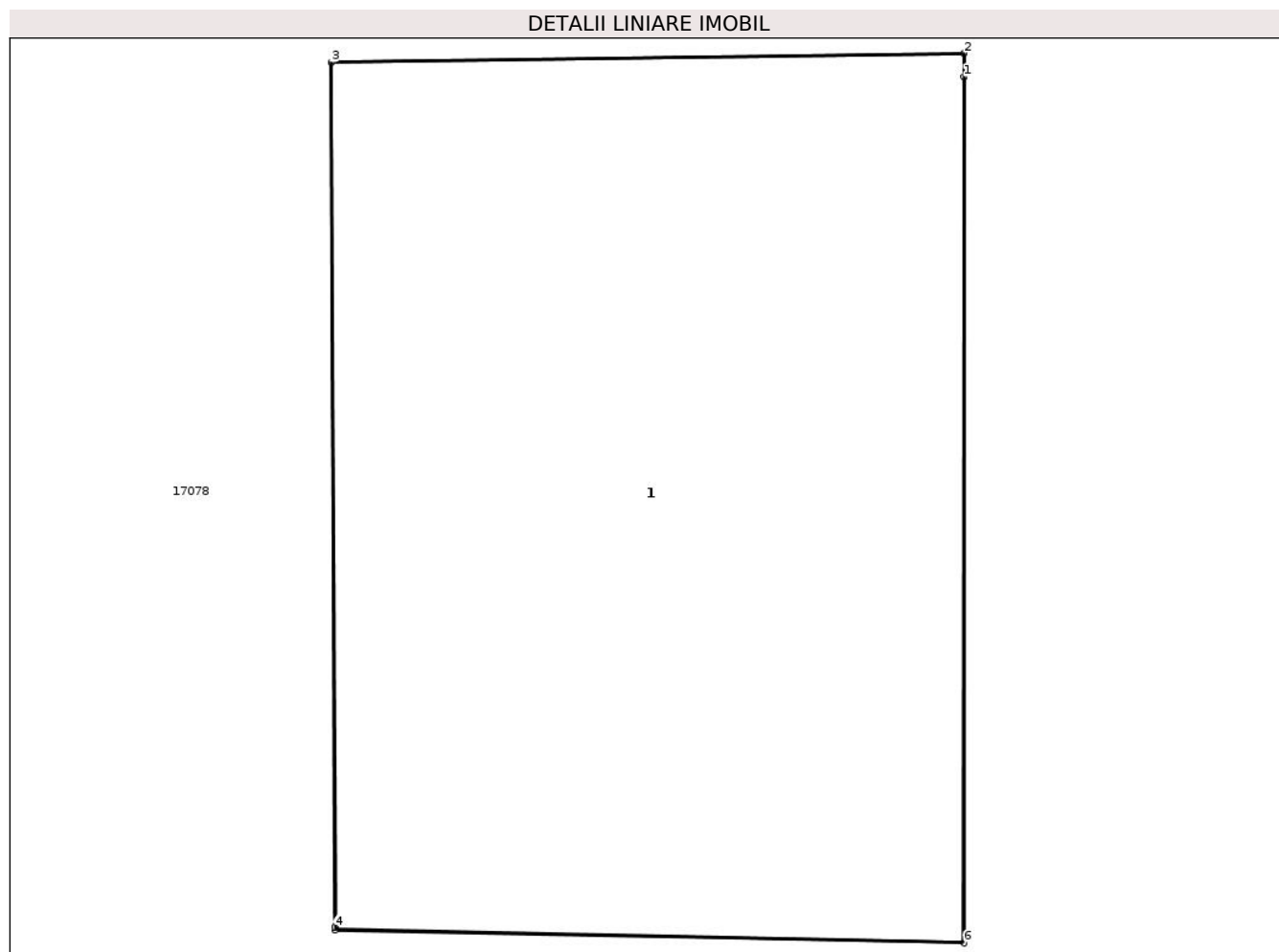
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>22035 / 02/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                                             |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | se notează contactul de concesiune în favoarea                                              | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1) <b>CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ</b> , CIF:9999999999999 |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50731        | 17              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | NU         | 17             | -     | -       | -        | LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.124, COMUN CU STALPUL 124 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                            |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| A1.1 | 50731-C1 | construcții industriale și edilitare | 17           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.937,87<br>556.870,9  | 2             | 400.937,87<br>556.871,03 | 0.13                    |
| 2             | 400.937,87<br>556.871,03 | 3             | 400.934,36<br>556.870,98 | 3.51                    |



| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 3                | 400.934,36<br>556.870,98  | 4                | 400.934,38<br>556.866,186 | 4.794                         |
| 4                | 400.934,38<br>556.866,186 | 5                | 400.934,38<br>556.866,17  | 0.016                         |
| 5                | 400.934,38<br>556.866,17  | 6                | 400.937,87<br>556.866,1   | 3.491                         |
| 6                | 400.937,87<br>556.866,1   | 1                | 400.937,87<br>556.870,9   | 4.8                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 5294/74, din 28/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSIPKES ELISABETA<br>2) KOVACS G YRMA | A1        |

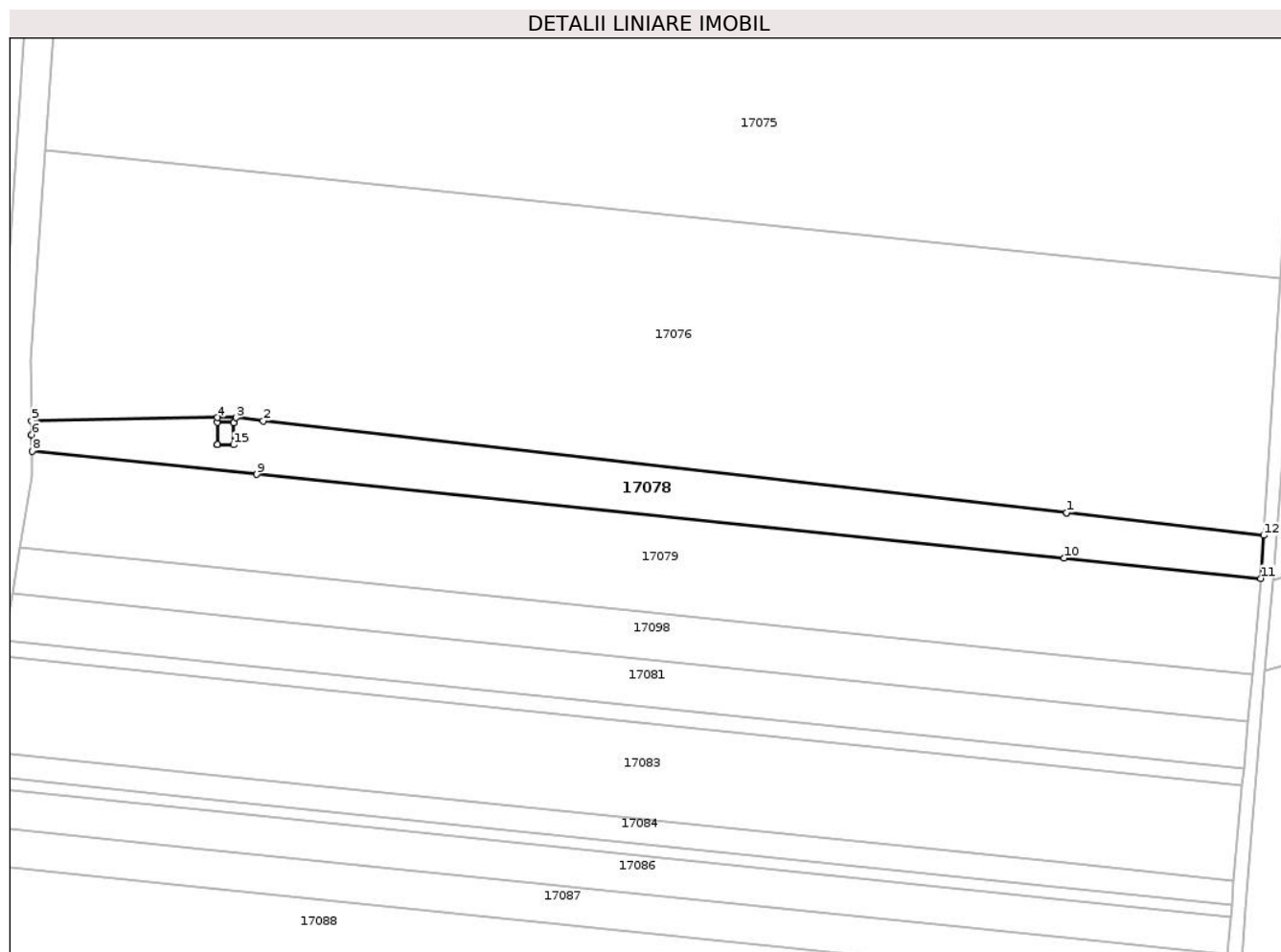
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 31    | 29      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.120,059<br>556.851,227 | 2             | 400.944,359<br>556.871,347 | 176.848                 |
| 2             | 400.944,359<br>556.871,347 | 3             | 400.938,397<br>556.872,03  | 6.001                   |
| 3             | 400.938,397<br>556.872,03  | 4             | 400.934,356<br>556.872,029 | 4.041                   |
| 4             | 400.934,356<br>556.872,029 | 5             | 400.893,696<br>556.871,349 | 40.666                  |
| 5             | 400.893,696<br>556.871,349 | 6             | 400.893,739<br>556.868,292 | 3.057                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.893,739<br>556.868,292 | 7                | 400.893,739<br>556.868,286 | 0.006                         |
| 7                | 400.893,739<br>556.868,286 | 8                | 400.893,79<br>556.864,706  | 3.58                          |
| 8                | 400.893,79<br>556.864,706  | 9                | 400.942,94<br>556.859,627  | 49.412                        |
| 9                | 400.942,94<br>556.859,627  | 10               | 401.119,505<br>556.841,352 | 177.508                       |
| 10               | 401.119,505<br>556.841,352 | 11               | 401.162,541<br>556.836,899 | 43.266                        |
| 11               | 401.162,541<br>556.836,899 | 12               | 401.163,179<br>556.846,289 | 9.412                         |
| 12               | 401.163,179<br>556.846,289 | 13               | 401.120,059<br>556.851,227 | 43.402                        |
| 13               | 401.120,059<br>556.851,227 | 14               | 400.937,87<br>556.870,9    | 183.248                       |
| 14               | 400.937,87<br>556.870,9    | 15               | 400.937,87<br>556.866,1    | 4.8                           |
| 15               | 400.937,87<br>556.866,1    | 16               | 400.934,38<br>556.866,17   | 3.491                         |
| 16               | 400.934,38<br>556.866,17   | 17               | 400.934,38<br>556.866,186  | 0.016                         |
| 17               | 400.934,38<br>556.866,186  | 18               | 400.934,36<br>556.870,98   | 4.794                         |
| 18               | 400.934,36<br>556.870,98   | 19               | 400.937,87<br>556.871,03   | 3.51                          |
| 19               | 400.937,87<br>556.871,03   | 1                | 400.937,87<br>556.870,9    | 0.13                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 5294/77, din 28/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE RECONSTITUIRE ȘI LEGE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SZÉP ERZSI                                                                                                     |           |
|                                                                       | 2) CSÉP ANNA                                                                                                      |           |

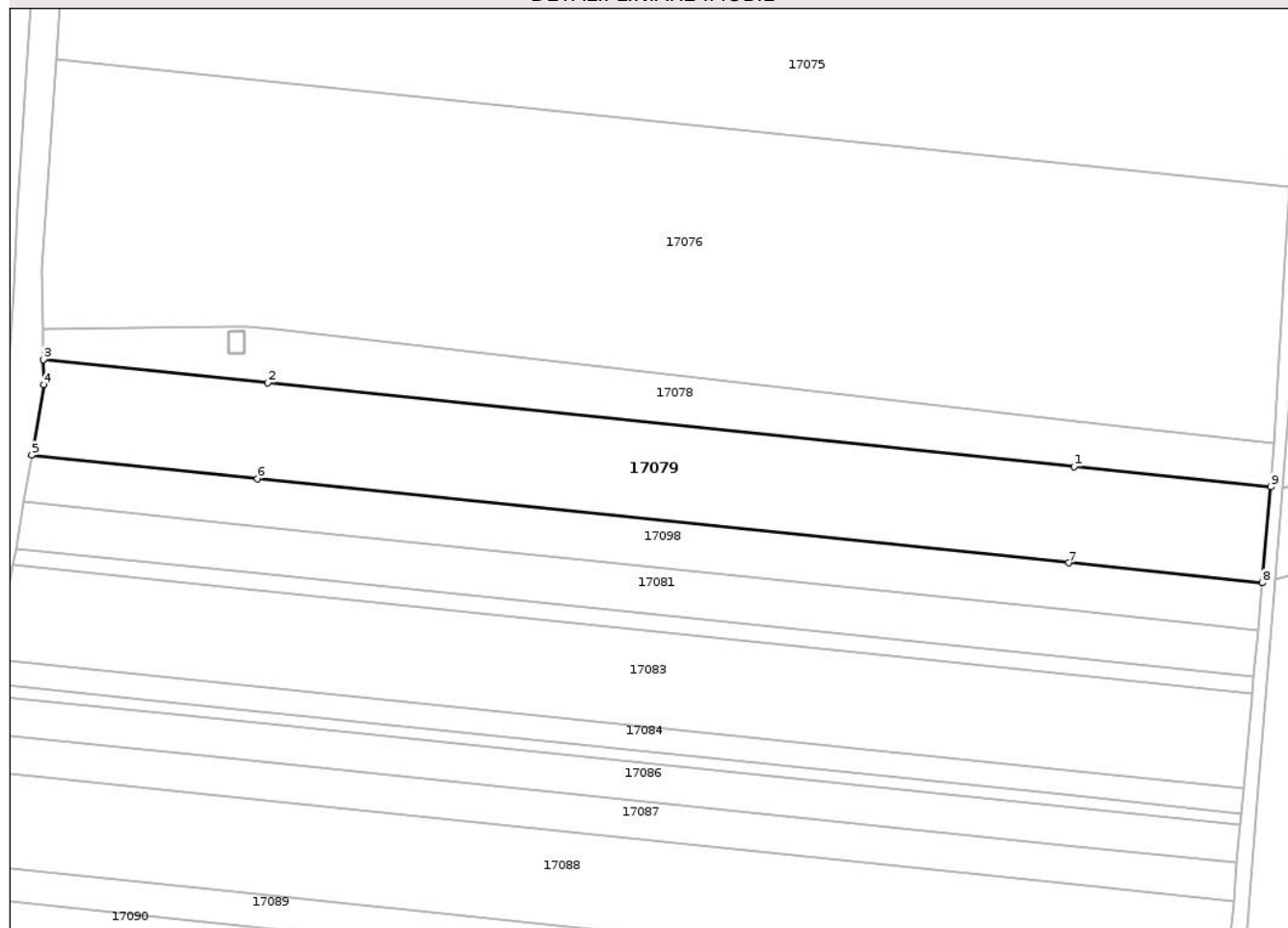
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 31    | 28      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.119,505<br>556.841,352 | 2             | 400.942,94<br>556.859,627  | 177.508                 |
| 2             | 400.942,94<br>556.859,627  | 3             | 400.893,79<br>556.864,706  | 49.412                  |
| 3             | 400.893,79<br>556.864,706  | 4             | 400.893,867<br>556.859,244 | 5.463                   |
| 4             | 400.893,867<br>556.859,244 | 5             | 400.891,243<br>556.843,757 | 15.708                  |
| 5             | 400.891,243<br>556.843,757 | 6             | 400.940,662<br>556.838,651 | 49.682                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.940,662<br>556.838,651 | 7                | 401.118,322<br>556.820,262 | 178.61                        |
| 7                | 401.118,322<br>556.820,262 | 8                | 401.160,653<br>556.815,882 | 42.557                        |
| 8                | 401.160,653<br>556.815,882 | 9                | 401.162,541<br>556.836,899 | 21.102                        |
| 9                | 401.162,541<br>556.836,899 | 1                | 401.119,505<br>556.841,352 | 43.266                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.000           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 05/02/2024</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2280, din 02/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) FODOR ROZALIA<br>2) FODOR SZUSZANA<br>3) BARDUCZ ROZALIA                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) BĂRDUZ ILONA<br>2) BARDUCZ DESIDERIU                                                                          |           |

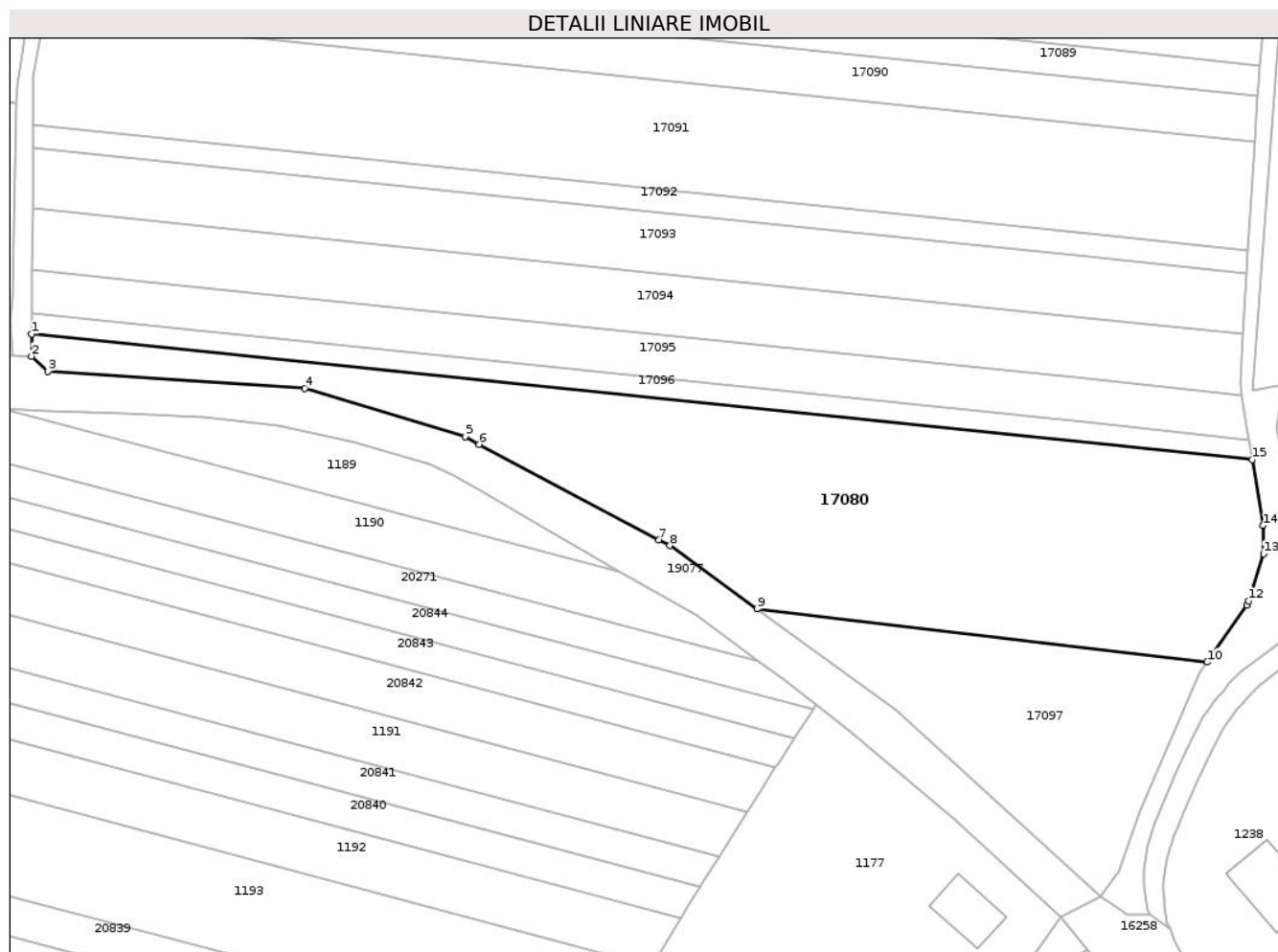
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 8.000          | 31    | 27      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.870,378<br>556.664,161 | 2             | 400.870,34<br>556.659,007  | 5.154                       |
| 2             | 400.870,34<br>556.659,007  | 3             | 400.874,119<br>556.655,545 | 5.125                       |
| 3             | 400.874,119<br>556.655,545 | 4             | 400.933,172<br>556.651,611 | 59.184                      |
| 4             | 400.933,172<br>556.651,611 | 5             | 400.969,929<br>556.640,551 | 38.385                      |
| 5             | 400.969,929<br>556.640,551 | 6             | 400.973,228<br>556.638,798 | 3.736                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.973,228<br>556.638,798 | 7                | 401.014,523<br>556.616,852 | 46.764                        |
| 7                | 401.014,523<br>556.616,852 | 8                | 401.017,013<br>556.615,529 | 2.82                          |
| 8                | 401.017,013<br>556.615,529 | 9                | 401.037,026<br>556.600,971 | 24.748                        |
| 9                | 401.037,026<br>556.600,971 | 10               | 401.140,496<br>556.588,785 | 104.185                       |
| 10               | 401.140,496<br>556.588,785 | 11               | 401.149,602<br>556.601,81  | 15.893                        |
| 11               | 401.149,602<br>556.601,81  | 12               | 401.149,938<br>556.602,841 | 1.084                         |
| 12               | 401.149,938<br>556.602,841 | 13               | 401.153,473<br>556.613,713 | 11.432                        |
| 13               | 401.153,473<br>556.613,713 | 14               | 401.153,264<br>556.620,17  | 6.46                          |
| 14               | 401.153,264<br>556.620,17  | 15               | 401.150,864<br>556.635,269 | 15.288                        |
| 15               | 401.150,864<br>556.635,269 | 1                | 400.870,378<br>556.664,161 | 281.97                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2221, din 31/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS ELISABETA<br>2) KISS A ANTON | A1        |
| <b>1 / 31/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) BARTHA IUDIT<br>2) BARTHA DEZSŐ                                        | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

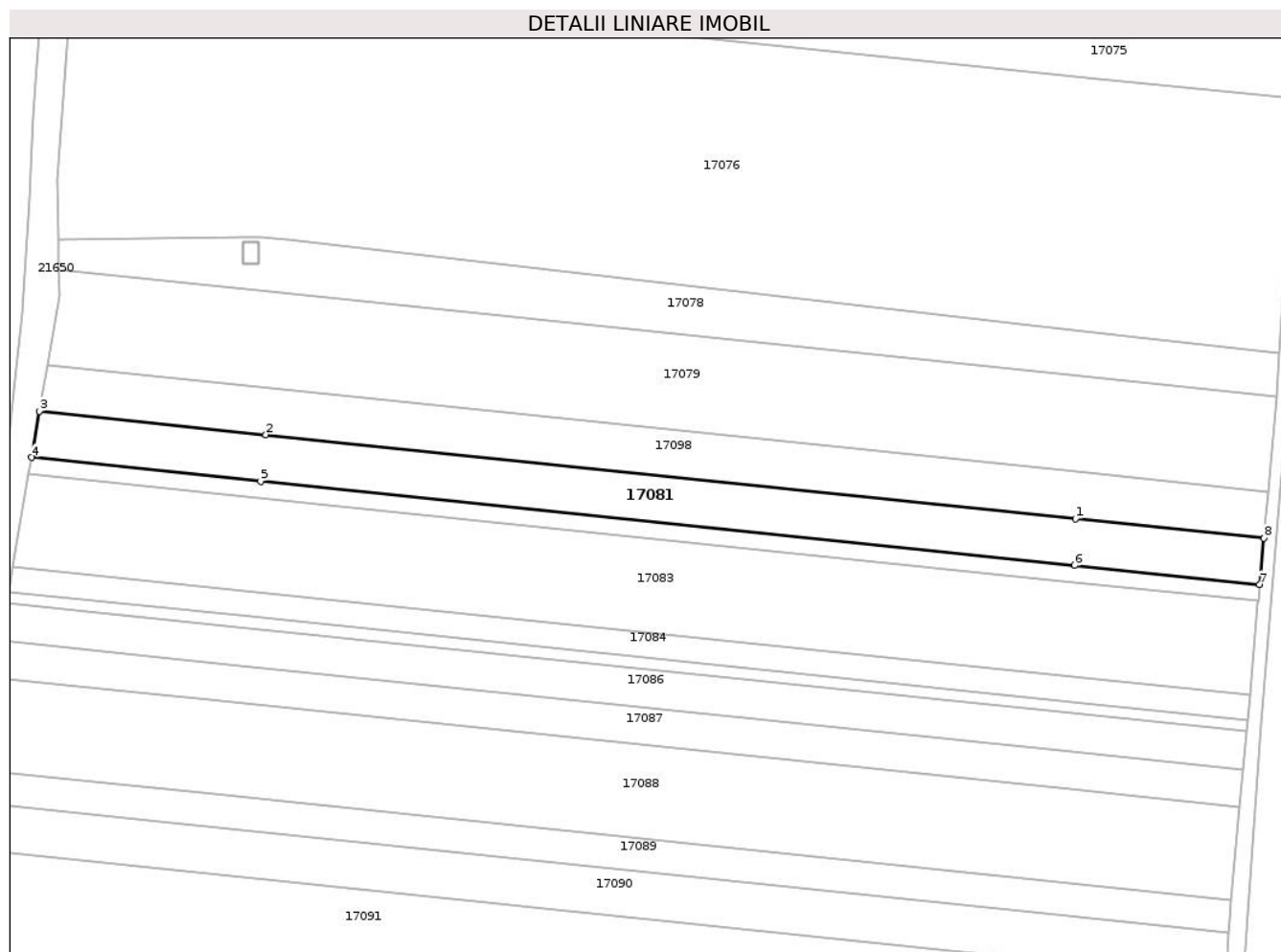
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 31    | 26      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.118,135<br>556.809,904 | 2             | 400.939,495<br>556.828,39  | 179.594                     |
| 2             | 400.939,495<br>556.828,39  | 3             | 400.889,515<br>556.833,559 | 50.247                      |
| 3             | 400.889,515<br>556.833,559 | 4             | 400.887,793<br>556.823,39  | 10.314                      |
| 4             | 400.887,793<br>556.823,39  | 5             | 400.938,337<br>556.818,16  | 50.814                      |
| 5             | 400.938,337<br>556.818,16  | 6             | 401.117,949<br>556.799,576 | 180.571                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,949<br>556.799,576 | 7                | 401.158,808<br>556.795,348 | 41.077                        |
| 7                | 401.158,808<br>556.795,348 | 8                | 401.159,729<br>556.805,6   | 10.293                        |
| 8                | 401.159,729<br>556.805,6   | 1                | 401.118,135<br>556.809,904 | 41.816                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17082**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1662, din 30/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSEP D GIZELA | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) BARTHA IUDIT<br>2) BARTHA DEZSŐ                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

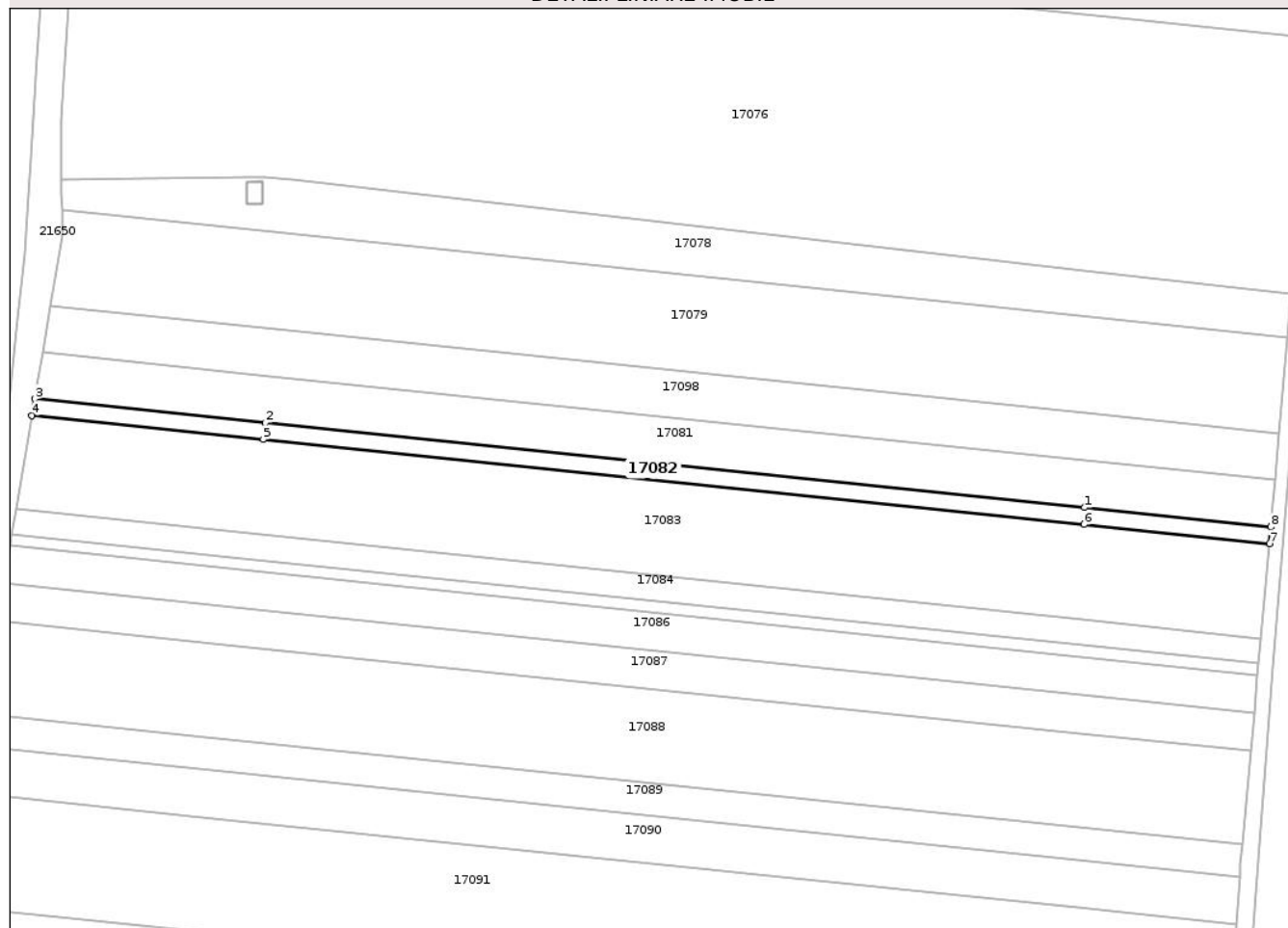
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.000          | 31    | 25/2    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.117,949<br>556.799,576 | 2             | 400.938,337<br>556.818,16  | 180.571                 |
| 2             | 400.938,337<br>556.818,16  | 3             | 400.887,793<br>556.823,39  | 50.814                  |
| 3             | 400.887,793<br>556.823,39  | 4             | 400.887,179<br>556.819,766 | 3.676                   |
| 4             | 400.887,179<br>556.819,766 | 5             | 400.937,925<br>556.814,515 | 51.017                  |
| 5             | 400.937,925<br>556.814,515 | 6             | 401.117,882<br>556.795,895 | 180.918                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,882<br>556.795,895 | 7                | 401.158,48<br>556.791,694  | 40.815                        |
| 7                | 401.158,48<br>556.791,694  | 8                | 401.158,808<br>556.795,348 | 3.669                         |
| 8                | 401.158,808<br>556.795,348 | 1                | 401.117,949<br>556.799,576 | 41.077                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2197, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) KONCZ ESTERA                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 2) FINTA GIZELA                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 3) CSEP D ILEANA                                                                                                 |           |
| <b>1 / 02/08/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) KONCZ ELISABETA                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

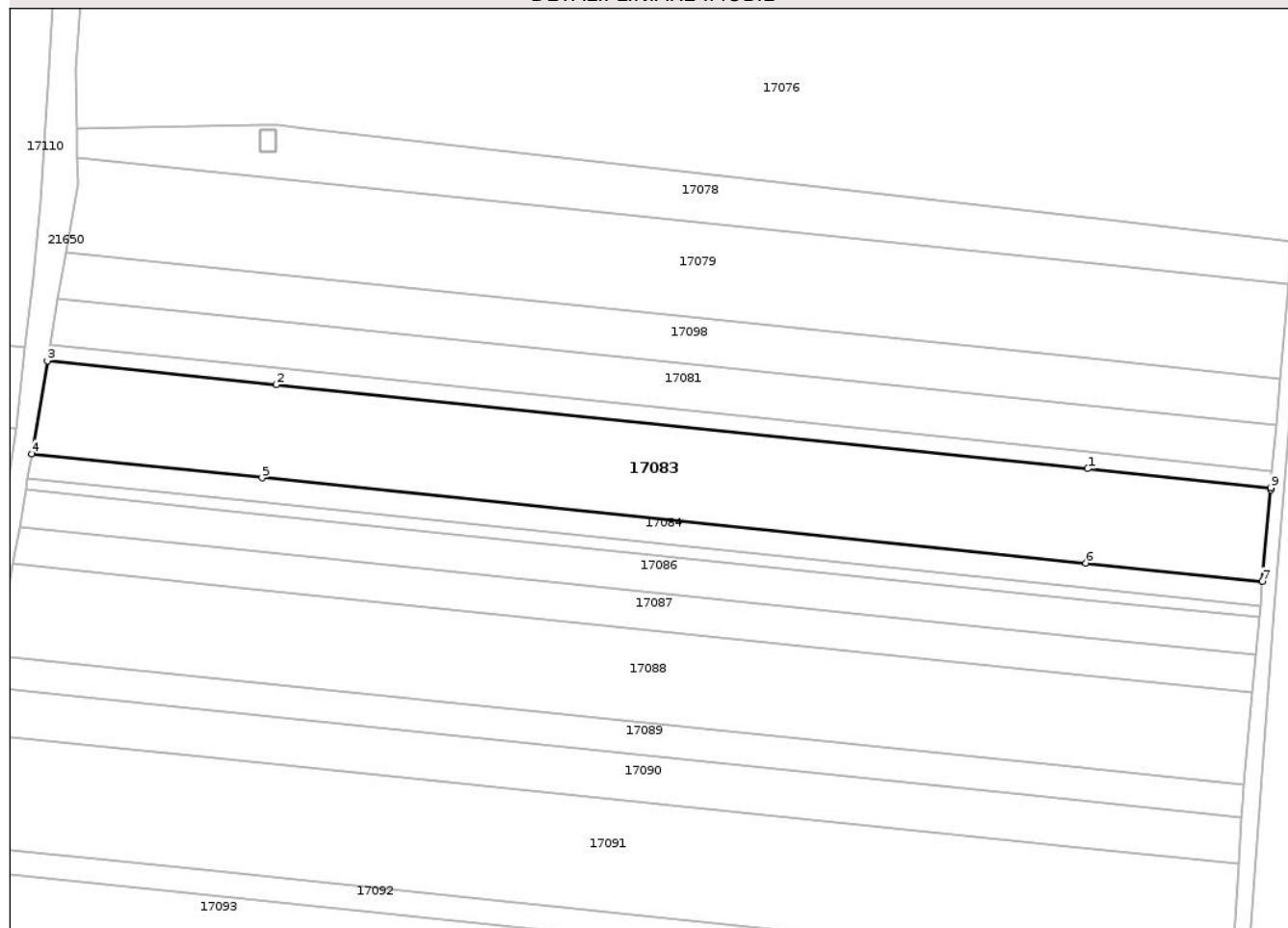
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 31    | 25      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.117,882<br>556.795,895 | 2             | 400.937,925<br>556.814,515 | 180.918                     |
| 2             | 400.937,925<br>556.814,515 | 3             | 400.887,179<br>556.819,766 | 51.017                      |
| 3             | 400.887,179<br>556.819,766 | 4             | 400.883,692<br>556.799,179 | 20.88                       |
| 4             | 400.883,692<br>556.799,179 | 5             | 400.934,745<br>556.793,897 | 51.326                      |
| 5             | 400.934,745<br>556.793,897 | 6             | 401.117,505<br>556.774,987 | 183.736                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,505<br>556.774,987 | 7                | 401.156,616<br>556.770,94  | 39.32                         |
| 7                | 401.156,616<br>556.770,94  | 8                | 401.158,442<br>556.791,267 | 20.409                        |
| 8                | 401.158,442<br>556.791,267 | 9                | 401.158,48<br>556.791,694  | 0.429                         |
| 9                | 401.158,48<br>556.791,694  | 1                | 401.117,882<br>556.795,895 | 40.815                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 5294/61, din 20/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;              |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARTHA G IUDITH</b> | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>BARTHA IUDIT</b><br>2) <b>BARTHA DEZSŐ</b>                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

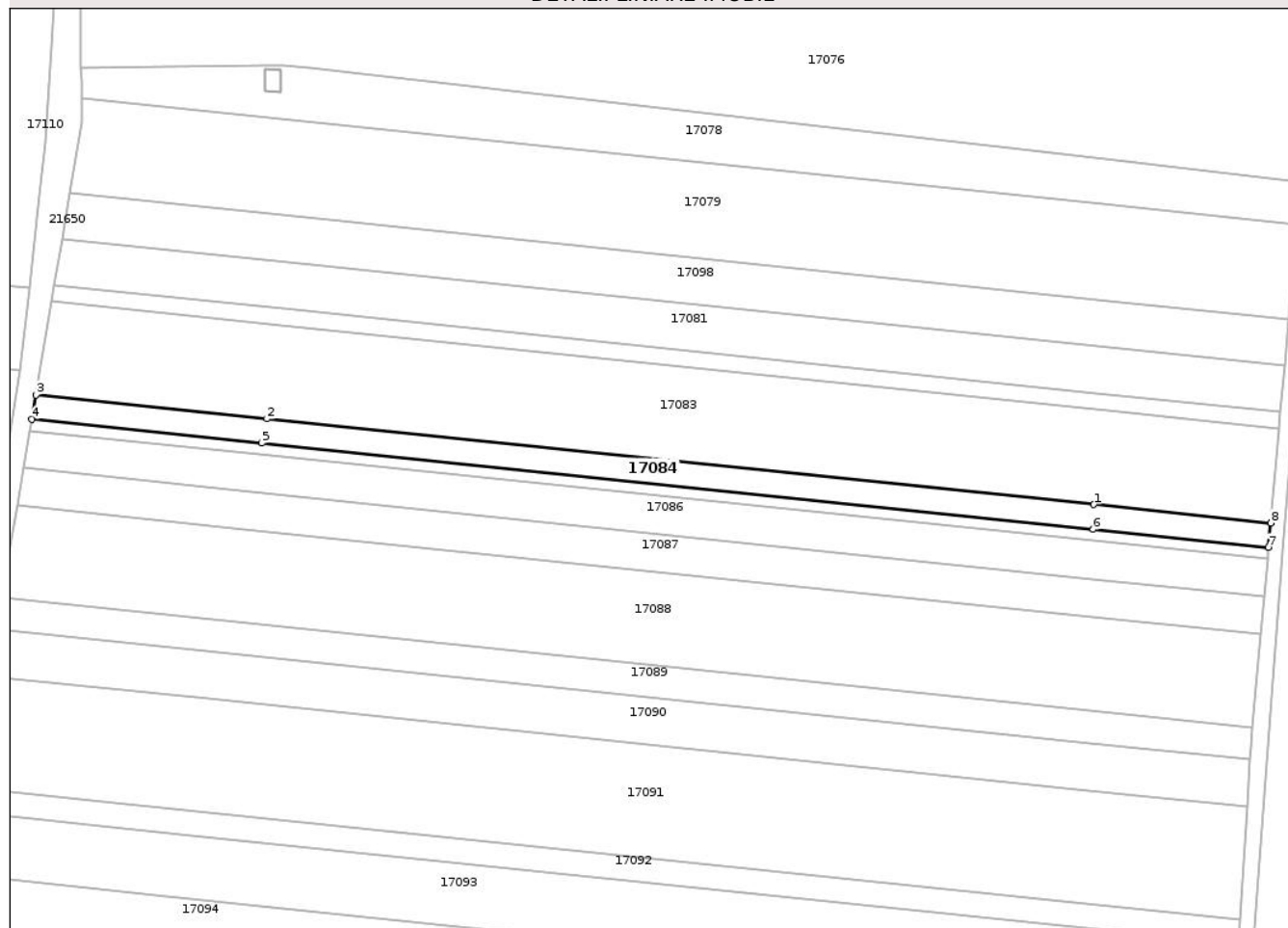
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 31    | 25      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.117,505<br>556.774,987 | 2             | 400.934,745<br>556.793,897 | 183.736                     |
| 2             | 400.934,745<br>556.793,897 | 3             | 400.883,692<br>556.799,179 | 51.326                      |
| 3             | 400.883,692<br>556.799,179 | 4             | 400.882,778<br>556.793,782 | 5.474                       |
| 4             | 400.882,778<br>556.793,782 | 5             | 400.933,617<br>556.788,522 | 51.11                       |
| 5             | 400.933,617<br>556.788,522 | 6             | 401.117,406<br>556.769,505 | 184.77                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,406<br>556.769,505 | 7                | 401.156,127<br>556.765,499 | 38.928                        |
| 7                | 401.156,127<br>556.765,499 | 8                | 401.156,616<br>556.770,94  | 5.463                         |
| 8                | 401.156,616<br>556.770,94  | 1                | 401.117,505<br>556.774,987 | 39.32                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17085**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 700             | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1710, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SIRB H GYORGY | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) EGRI KATA<br>2) EGRI FRANCISC                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

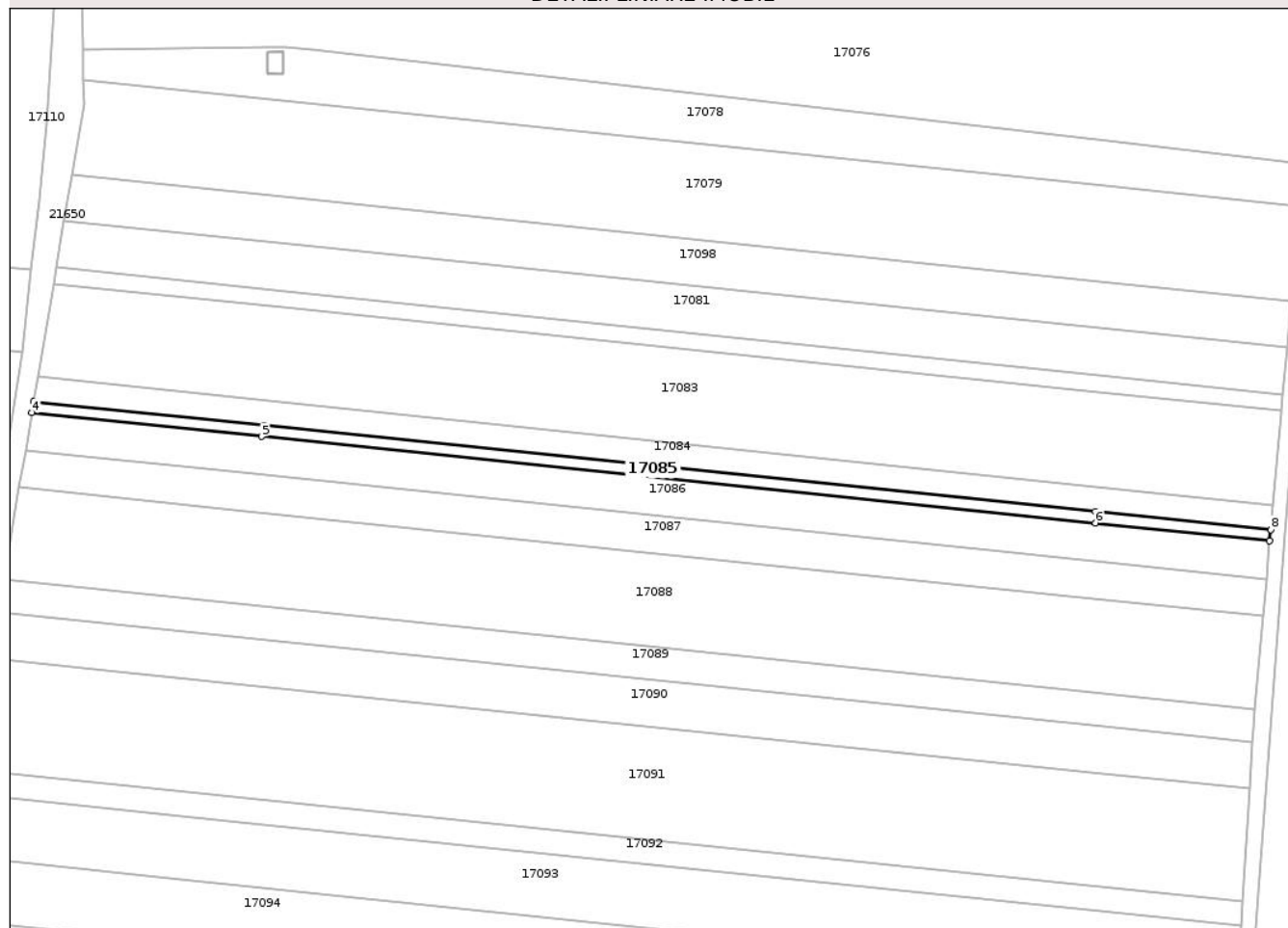
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 700            | 31    | 24      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.117,406<br>556.769,505 | 2             | 400.933,617<br>556.788,522 | 184.77                      |
| 2             | 400.933,617<br>556.788,522 | 3             | 400.882,778<br>556.793,782 | 51.11                       |
| 3             | 400.882,778<br>556.793,782 | 4             | 400.882,351<br>556.791,266 | 2.552                       |
| 4             | 400.882,351<br>556.791,266 | 5             | 400.933,091<br>556.786,016 | 51.011                      |
| 5             | 400.933,091<br>556.786,016 | 6             | 401.117,36<br>556.766,951  | 185.253                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,36<br>556.766,951  | 7                | 401.155,899<br>556.762,963 | 38.745                        |
| 7                | 401.155,899<br>556.762,963 | 8                | 401.156,127<br>556.765,499 | 2.546                         |
| 8                | 401.156,127<br>556.765,499 | 1                | 401.117,406<br>556.769,505 | 38.928                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.300           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                        | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2209, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGRI F FRANCISC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

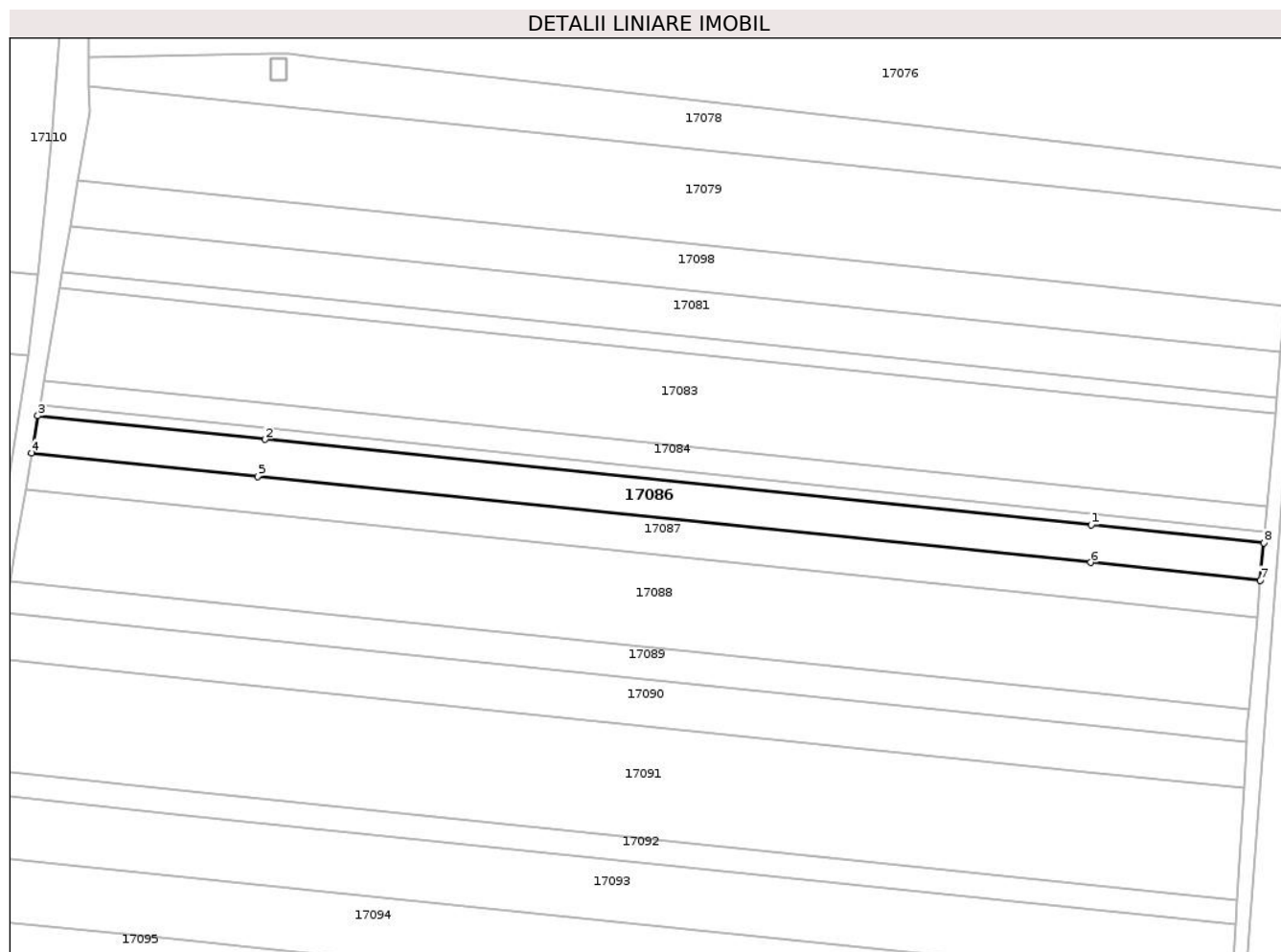
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.300          | 31    | 22      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.117,36<br>556.766,951  | 2             | 400.933,091<br>556.786,016 | 185.253                     |
| 2             | 400.933,091<br>556.786,016 | 3             | 400.882,351<br>556.791,266 | 51.011                      |
| 3             | 400.882,351<br>556.791,266 | 4             | 400.880,953<br>556.783,013 | 8.371                       |
| 4             | 400.880,953<br>556.783,013 | 5             | 400.931,366<br>556.777,797 | 50.682                      |
| 5             | 400.931,366<br>556.777,797 | 6             | 401.117,208<br>556.758,568 | 186.834                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,208<br>556.758,568 | 7                | 401.155,151<br>556.754,642 | 38.146                        |
| 7                | 401.155,151<br>556.754,642 | 8                | 401.155,899<br>556.762,963 | 8.355                         |
| 8                | 401.155,899<br>556.762,963 | 1                | 401.117,36<br>556.766,951  | 38.745                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17087**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.300           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                         | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 20/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1914, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FAZAKAS P ILEANA | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) FAZAKAS PETRU                                                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

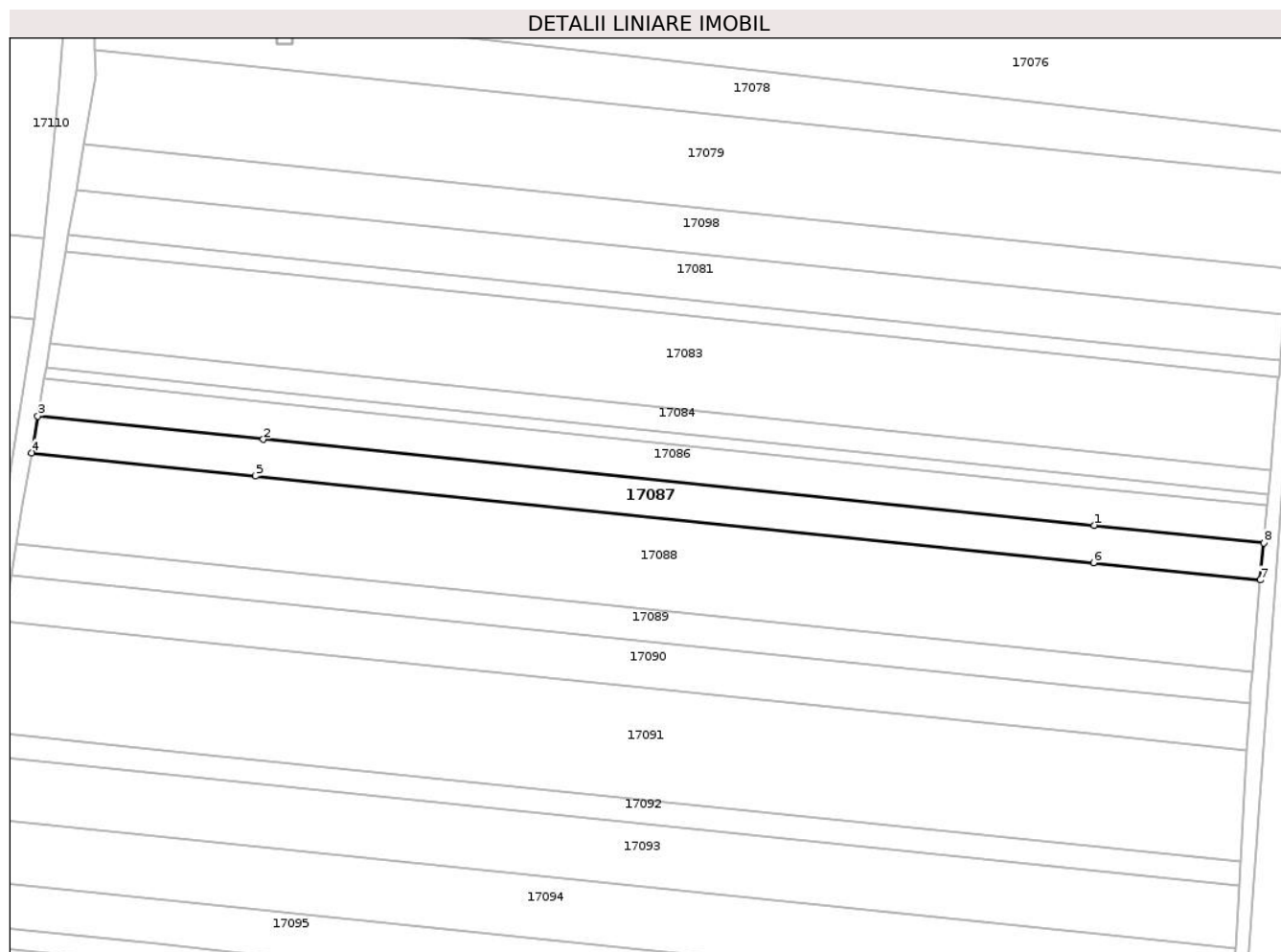
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.300          | 31    | 22      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.117,208<br>556.758,568 | 2             | 400.931,366<br>556.777,797 | 186.834                     |
| 2             | 400.931,366<br>556.777,797 | 3             | 400.880,953<br>556.783,013 | 50.682                      |
| 3             | 400.880,953<br>556.783,013 | 4             | 400.879,558<br>556.774,779 | 8.351                       |
| 4             | 400.879,558<br>556.774,779 | 5             | 400.929,645<br>556.769,597 | 50.354                      |
| 5             | 400.929,645<br>556.769,597 | 6             | 401.117,057<br>556.750,206 | 188.412                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.117,057<br>556.750,206 | 7                | 401.154,406<br>556.746,341 | 37.548                        |
| 7                | 401.154,406<br>556.746,341 | 8                | 401.155,151<br>556.754,642 | 8.334                         |
| 8                | 401.155,151<br>556.754,642 | 1                | 401.117,208<br>556.758,568 | 38.146                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17088**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                    | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 20/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2094, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SZABO L ANA | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) SZABÓ ANA<br>2) SZABO IULIU                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

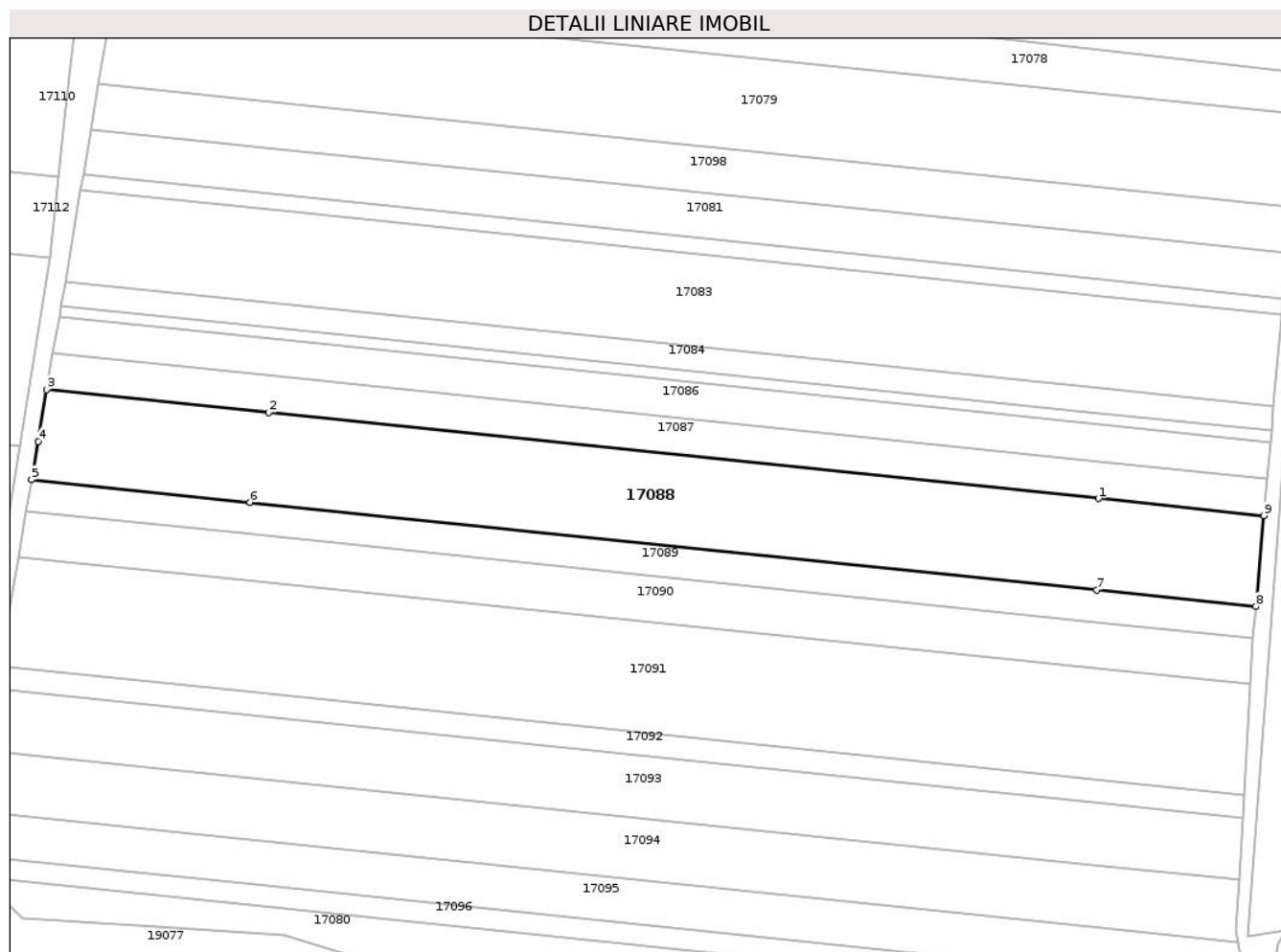
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.700          | 31    | 21      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.117,057<br>556.750,206 | 2             | 400.929,645<br>556.769,597 | 188.412                     |
| 2             | 400.929,645<br>556.769,597 | 3             | 400.879,558<br>556.774,779 | 50.354                      |
| 3             | 400.879,558<br>556.774,779 | 4             | 400.877,584<br>556.763,121 | 11.824                      |
| 4             | 400.877,584<br>556.763,121 | 5             | 400.876,116<br>556.754,456 | 8.788                       |
| 5             | 400.876,116<br>556.754,456 | 6             | 400.925,397<br>556.749,357 | 49.544                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.925,397<br>556.749,357 | 7                | 401.116,685<br>556.729,566 | 192.309                       |
| 7                | 401.116,685<br>556.729,566 | 8                | 401.152,565<br>556.725,853 | 36.072                        |
| 8                | 401.152,565<br>556.725,853 | 9                | 401.154,406<br>556.746,341 | 20.571                        |
| 9                | 401.154,406<br>556.746,341 | 1                | 401.117,057<br>556.750,206 | 37.548                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1912, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) KISS D ALEXANDRU                                                                                               |           |
|                                                                                   | 2) KISS IULIU                                                                                                     |           |
|                                                                                   | 3) KISS DENES                                                                                                     |           |
| <b>2 / 07/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) FODOR EVA                                                                                                      |           |
|                                                                                   | 2) SASU KATO                                                                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

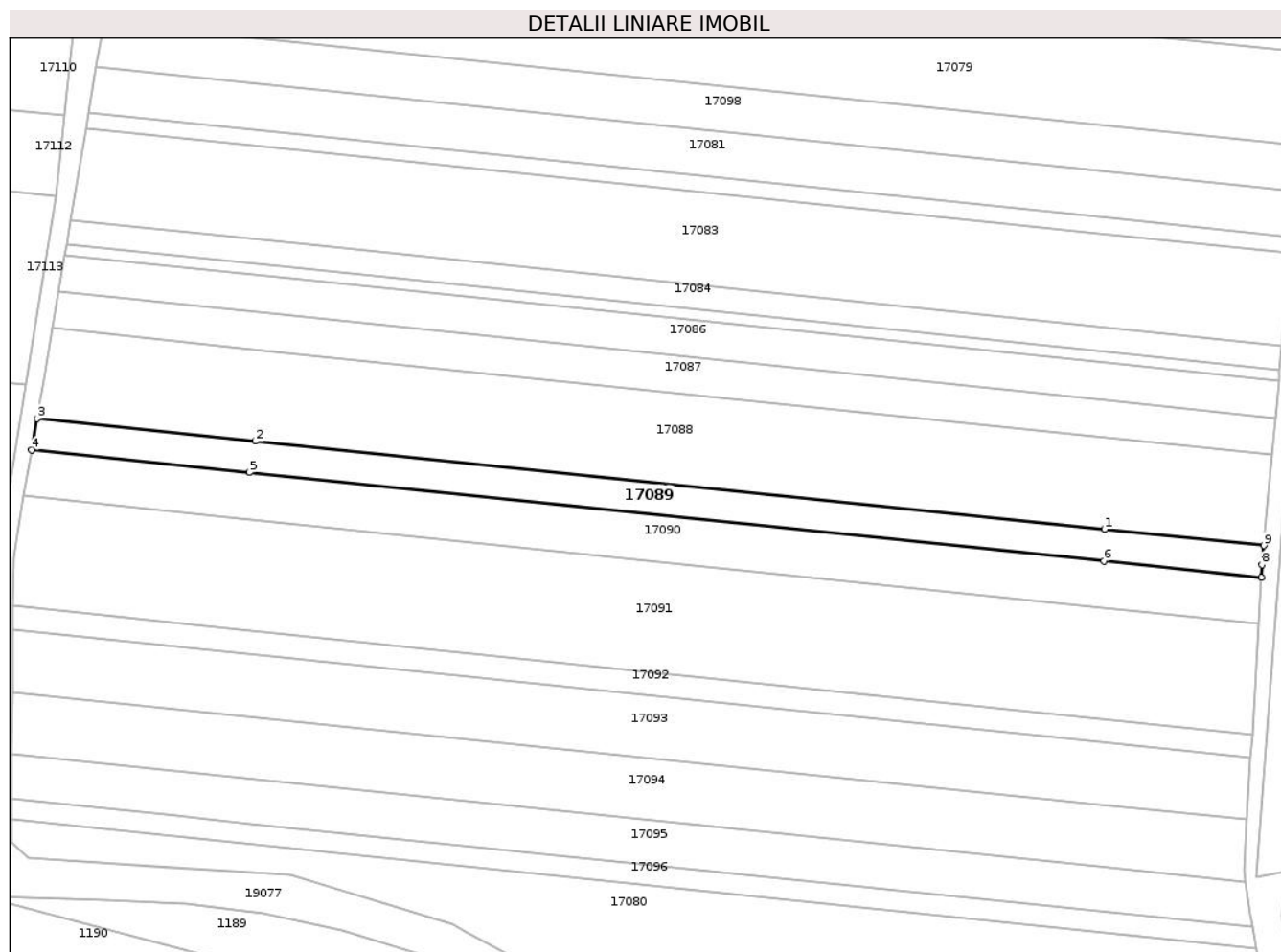
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 20      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.116,685<br>556.729,566 | 2             | 400.925,397<br>556.749,357 | 192.309                     |
| 2             | 400.925,397<br>556.749,357 | 3             | 400.876,116<br>556.754,456 | 49.544                      |
| 3             | 400.876,116<br>556.754,456 | 4             | 400.874,913<br>556.747,354 | 7.203                       |
| 4             | 400.874,913<br>556.747,354 | 5             | 400.923,912<br>556.742,284 | 49.261                      |
| 5             | 400.923,912<br>556.742,284 | 6             | 401.116,555<br>556.722,352 | 193.671                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.116,555<br>556.722,352 | 7                | 401.152,008<br>556.718,684 | 35.642                        |
| 7                | 401.152,008<br>556.718,684 | 8                | 401.152,176<br>556.721,523 | 2.844                         |
| 8                | 401.152,176<br>556.721,523 | 9                | 401.152,565<br>556.725,853 | 4.347                         |
| 9                | 401.152,565<br>556.725,853 | 1                | 401.116,685<br>556.729,566 | 36.072                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17090**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 20/07/2023</b>                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2223, din 31/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI KISS PAL | A1        |

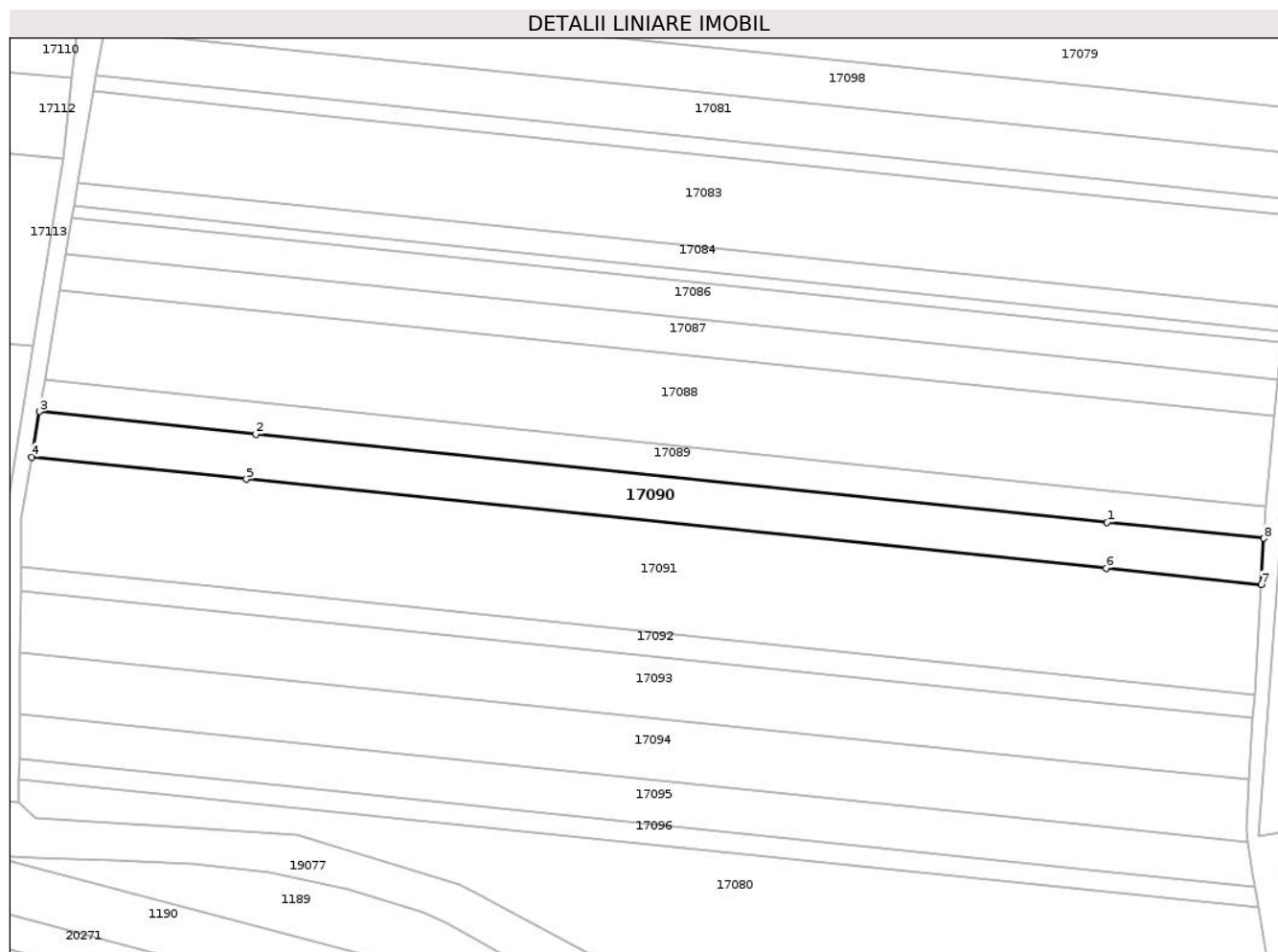
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 31    | 19/2    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.116,555<br>556.722,352 | 2             | 400.923,912<br>556.742,284 | 193.671                     |
| 2             | 400.923,912<br>556.742,284 | 3             | 400.874,913<br>556.747,354 | 49.261                      |
| 3             | 400.874,913<br>556.747,354 | 4             | 400.873,174<br>556.737,09  | 10.41                       |
| 4             | 400.873,174<br>556.737,09  | 5             | 400.921,767<br>556.732,062 | 48.852                      |
| 5             | 400.921,767<br>556.732,062 | 6             | 401.116,366<br>556.711,927 | 195.638                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.116,366<br>556.711,927 | 7                | 401.151,396<br>556.708,302 | 35.217                        |
| 7                | 401.151,396<br>556.708,302 | 8                | 401.152,008<br>556.718,684 | 10.4                          |
| 8                | 401.152,008<br>556.718,684 | 1                | 401.116,555<br>556.722,352 | 35.642                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17091**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.000           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2220, din 31/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) MATE GIZELA<br>2) EGEI K PAL<br>3) SZABO ANA                                                                  |           |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) BŐLÖNYI VILMOS<br>2) BALOGH ILEANA                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

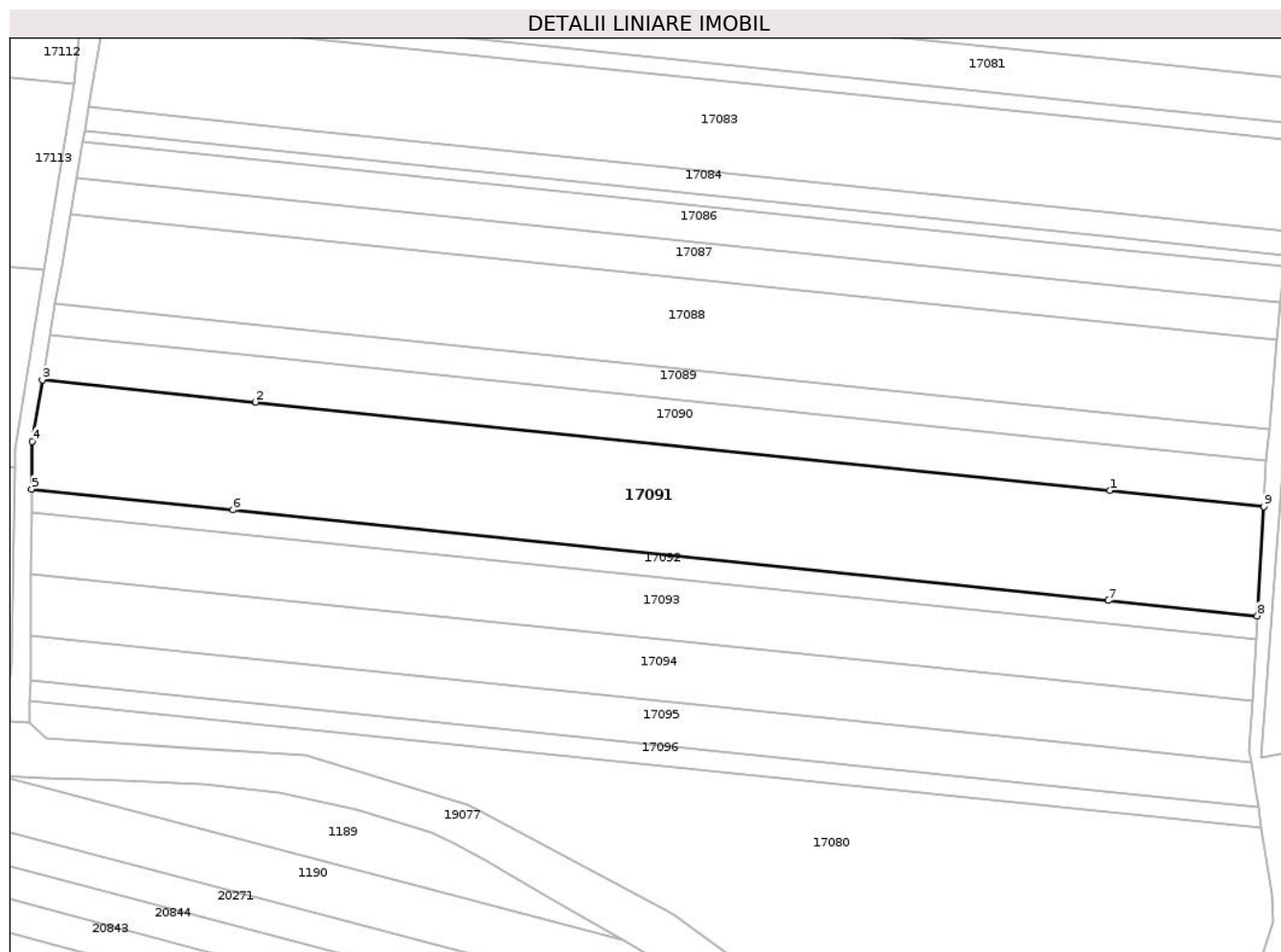
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.000          | 31    | 19/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.116,366<br>556.711,927 | 2             | 400.921,767<br>556.732,062 | 195.638                     |
| 2             | 400.921,767<br>556.732,062 | 3             | 400.873,174<br>556.737,09  | 48.852                      |
| 3             | 400.873,174<br>556.737,09  | 4             | 400.870,812<br>556.723,148 | 14.141                      |
| 4             | 400.870,812<br>556.723,148 | 5             | 400.870,732<br>556.712,27  | 10.878                      |
| 5             | 400.870,732<br>556.712,27  | 6             | 400.916,617<br>556.707,523 | 46.13                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.916,617<br>556.707,523 | 7                | 401.115,915<br>556.686,902 | 200.362                       |
| 7                | 401.115,915<br>556.686,902 | 8                | 401.149,925<br>556.683,383 | 34.192                        |
| 8                | 401.149,925<br>556.683,383 | 9                | 401.151,396<br>556.708,302 | 24.962                        |
| 9                | 401.151,396<br>556.708,302 | 1                | 401.116,366<br>556.711,927 | 35.217                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17092**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 01/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2106, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KIRALY B IOSIF | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) BÁCS ESZTER                                                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

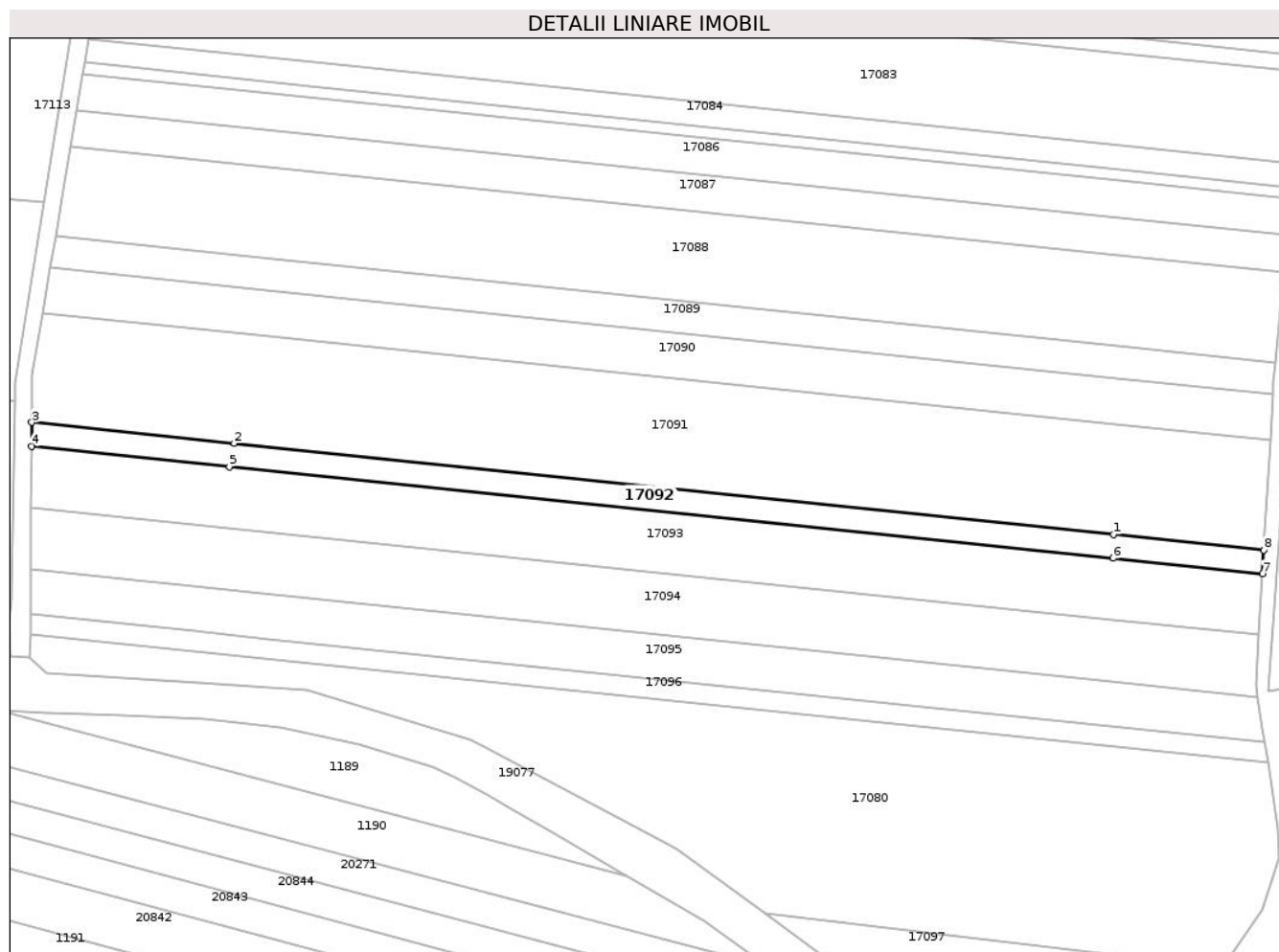
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.500          | 31    | 18      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.115,915<br>556.686,902 | 2             | 400.916,617<br>556.707,523 | 200.362                 |
| 2             | 400.916,617<br>556.707,523 | 3             | 400.870,732<br>556.712,27  | 46.13                   |
| 3             | 400.870,732<br>556.712,27  | 4             | 400.870,693<br>556.706,899 | 5.371                   |
| 4             | 400.870,693<br>556.706,899 | 5             | 400.915,513<br>556.702,262 | 45.059                  |
| 5             | 400.915,513<br>556.702,262 | 6             | 401.115,818<br>556.681,537 | 201.374                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.115,818<br>556.681,537 | 7                | 401.149,61<br>556.678,04   | 33.972                        |
| 7                | 401.149,61<br>556.678,04   | 8                | 401.149,925<br>556.683,383 | 5.352                         |
| 8                | 401.149,925<br>556.683,383 | 1                | 401.115,915<br>556.686,902 | 34.192                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17093**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.900           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                     | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2144, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSEP I PETER | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) CSEGEZI CLARA                                                                      | A1        |

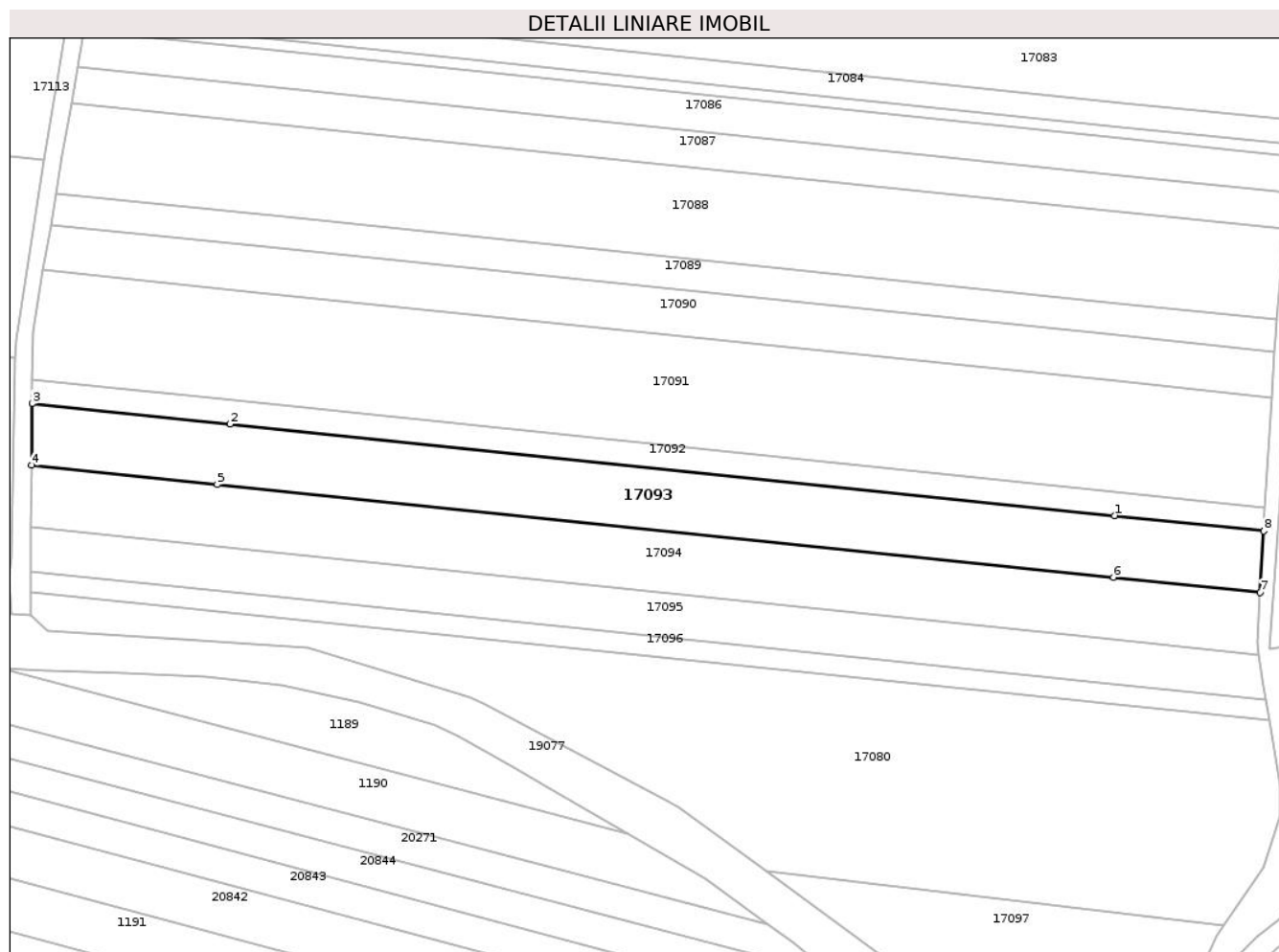
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.900          | 31    | 17      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.115,818<br>556.681,537 | 2             | 400.915,513<br>556.702,262 | 201.374                     |
| 2             | 400.915,513<br>556.702,262 | 3             | 400.870,693<br>556.706,899 | 45.059                      |
| 3             | 400.870,693<br>556.706,899 | 4             | 400.870,59<br>556.692,909  | 13.99                       |
| 4             | 400.870,59<br>556.692,909  | 5             | 400.912,637<br>556.688,559 | 42.271                      |
| 5             | 400.912,637<br>556.688,559 | 6             | 401.115,565<br>556.667,562 | 204.011                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.115,565<br>556.667,562 | 7                | 401.148,789<br>556.664,124 | 33.401                        |
| 7                | 401.148,789<br>556.664,124 | 8                | 401.149,61<br>556.678,04   | 13.94                         |
| 8                | 401.149,61<br>556.678,04   | 1                | 401.115,818<br>556.681,537 | 33.972                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17094**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.900           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2102, din 02/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS M BARTHA-ANDREI | A1        |
| <b>2 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) DACZÓ ATILA                                                                                | A1        |

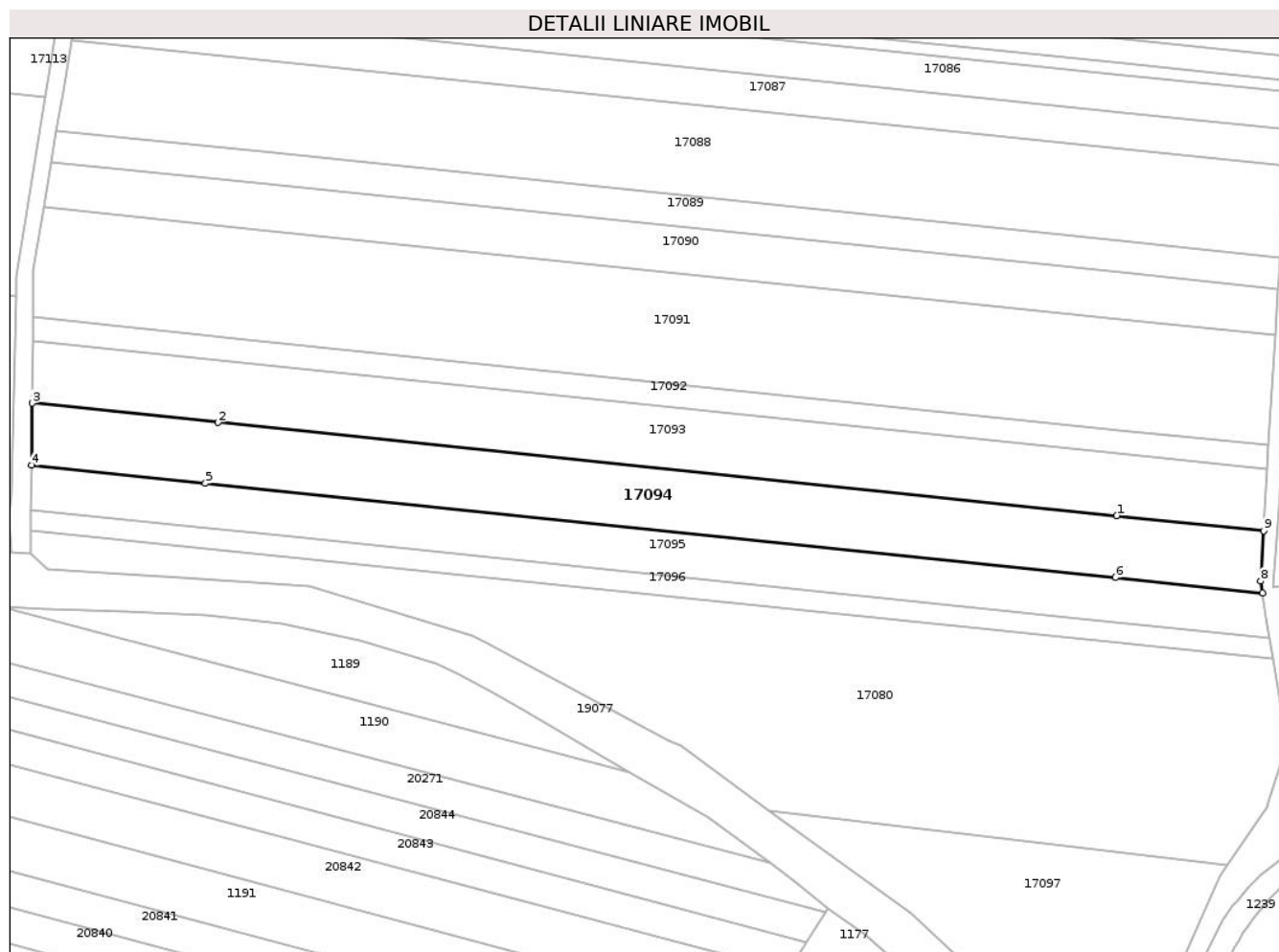
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.900          | 31    | 16      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.115,565<br>556.667,562 | 2             | 400.912,637<br>556.688,559 | 204.011                     |
| 2             | 400.912,637<br>556.688,559 | 3             | 400.870,59<br>556.692,909  | 42.271                      |
| 3             | 400.870,59<br>556.692,909  | 4             | 400.870,486<br>556.678,885 | 14.024                      |
| 4             | 400.870,486<br>556.678,885 | 5             | 400.909,754<br>556.674,822 | 39.478                      |
| 5             | 400.909,754<br>556.674,822 | 6             | 401.115,313<br>556.653,554 | 206.656                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.115,313<br>556.653,554 | 7                | 401.148,512<br>556.650,119 | 33.376                        |
| 7                | 401.148,512<br>556.650,119 | 8                | 401.148,117<br>556.652,746 | 2.657                         |
| 8                | 401.148,117<br>556.652,746 | 9                | 401.148,789<br>556.664,124 | 11.398                        |
| 9                | 401.148,789<br>556.664,124 | 1                | 401.115,565<br>556.667,562 | 33.401                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2192, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) FINTA ZOLTANE<br>2) FINTA BELA<br>3) FINTA IULIU<br>4) FINTA GIZELA                                           |           |
| <b>1 / 07/08/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) NEMETI MARIA-MAGDALENA<br>2) FOGARASI GYÖNGYI                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

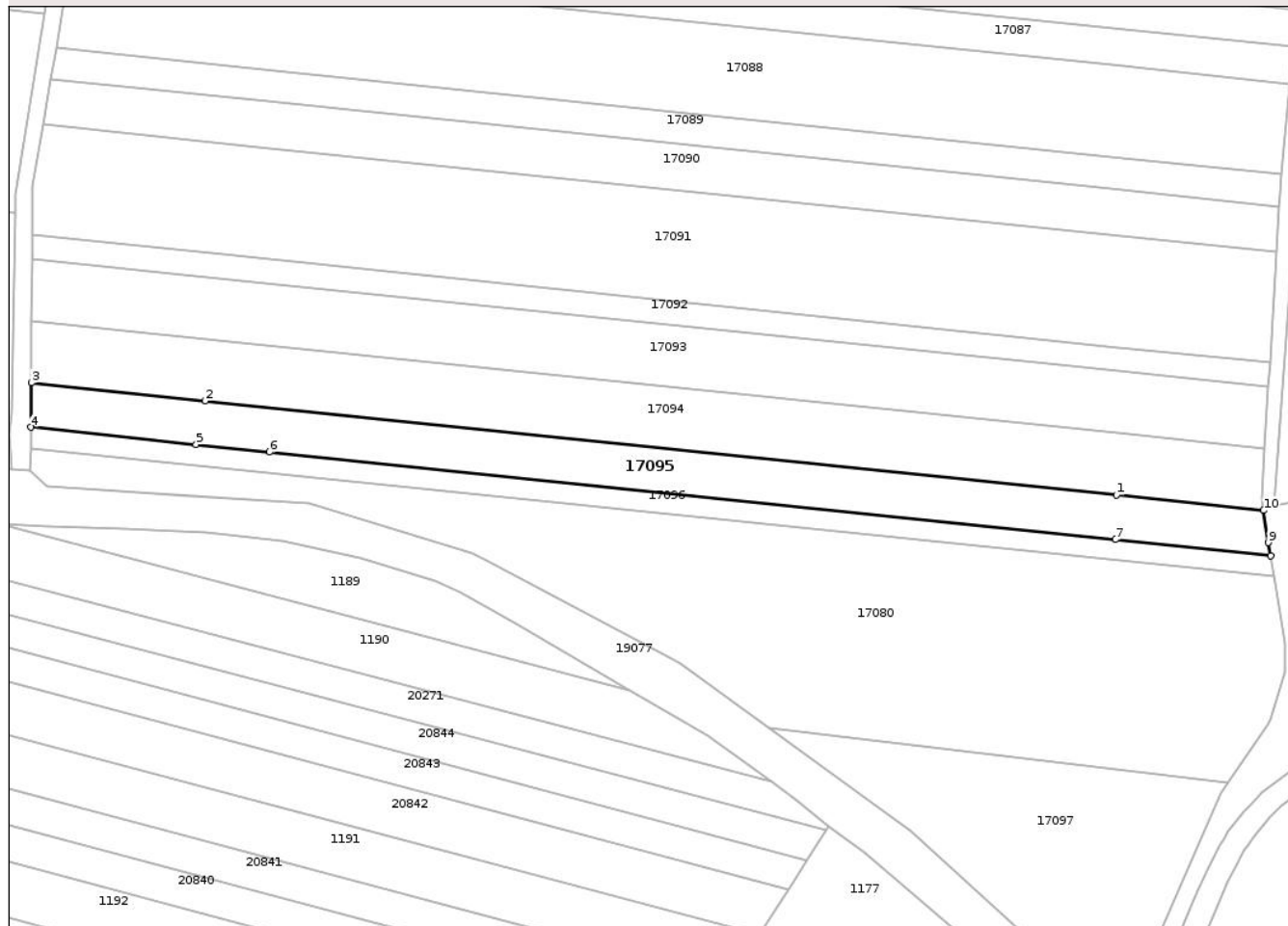
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 31    | 15      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.115,313<br>556.653,554 | 2             | 400.909,754<br>556.674,822 | 206.656                 |
| 2             | 400.909,754<br>556.674,822 | 3             | 400.870,486<br>556.678,885 | 39.478                  |
| 3             | 400.870,486<br>556.678,885 | 4             | 400.870,412<br>556.668,851 | 10.034                  |
| 4             | 400.870,412<br>556.668,851 | 5             | 400.907,691<br>556.664,994 | 37.478                  |
| 5             | 400.907,691<br>556.664,994 | 6             | 400.924,236<br>556.663,282 | 16.633                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.924,236<br>556.663,282 | 7                | 401.115,132<br>556.643,531 | 191.915                       |
| 7                | 401.115,132<br>556.643,531 | 8                | 401.150,126<br>556.639,91  | 35.181                        |
| 8                | 401.150,126<br>556.639,91  | 9                | 401.149,606<br>556.642,827 | 2.963                         |
| 9                | 401.149,606<br>556.642,827 | 10               | 401.148,512<br>556.650,119 | 7.374                         |
| 10               | 401.148,512<br>556.650,119 | 1                | 401.115,313<br>556.653,554 | 33.376                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.297           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 05/02/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

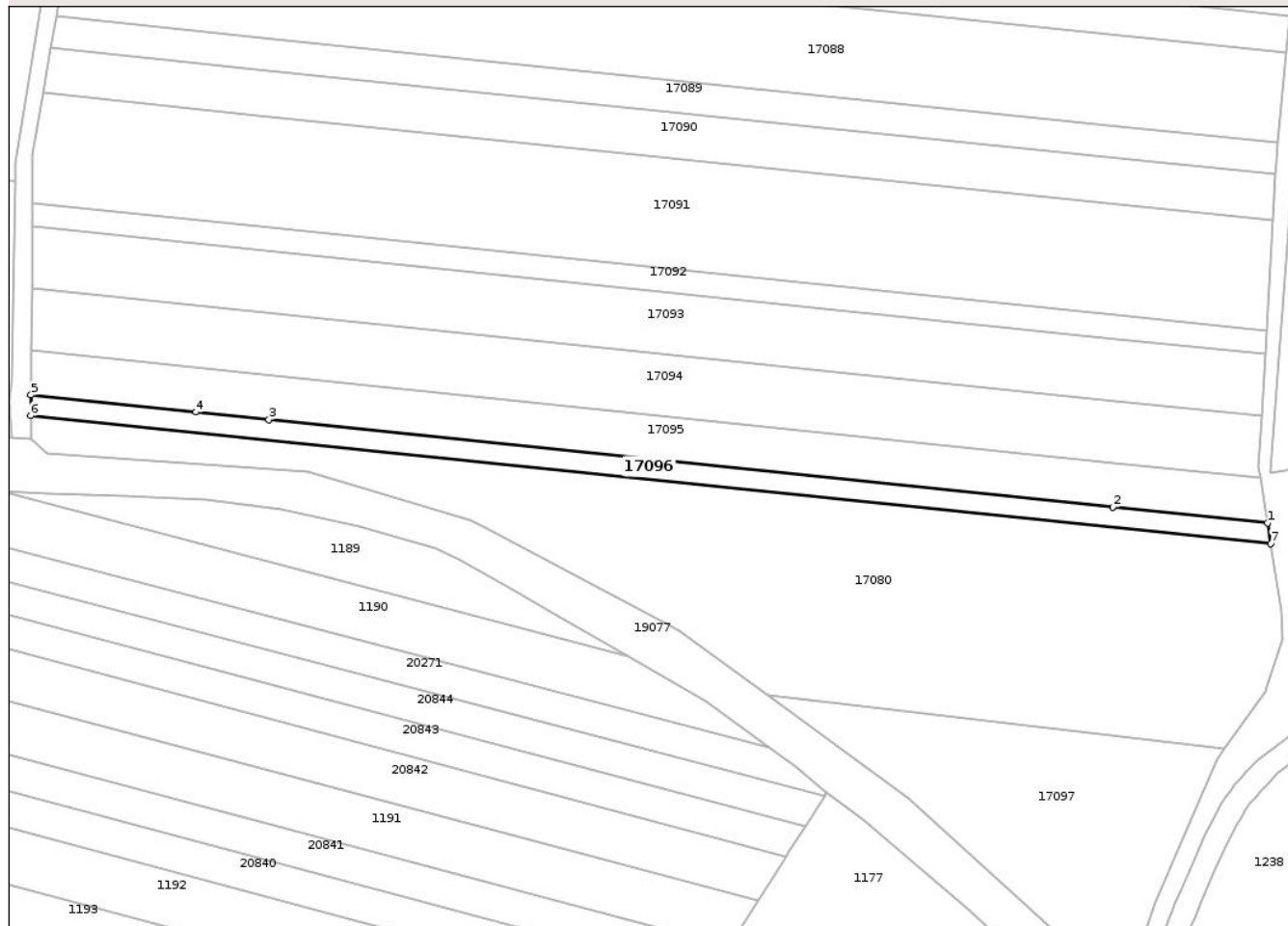
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.297           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.297          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.150,126<br>556.639,91  | 2             | 401.115,132<br>556.643,531 | 35.181                      |
| 2             | 401.115,132<br>556.643,531 | 3             | 400.924,236<br>556.663,282 | 191.915                     |
| 3             | 400.924,236<br>556.663,282 | 4             | 400.907,691<br>556.664,994 | 16.633                      |
| 4             | 400.907,691<br>556.664,994 | 5             | 400.870,412<br>556.668,851 | 37.478                      |
| 5             | 400.870,412<br>556.668,851 | 6             | 400.870,378<br>556.664,161 | 4.69                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.870,378<br>556.664,161 | 7                | 401.150,864<br>556.635,269 | 281.97                        |
| 7                | 401.150,864<br>556.635,269 | 1                | 401.150,126<br>556.639,91  | 4.7                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 05/02/2024</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1177, din 13/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOLONI SILVIA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>EGEI ANDREI</b>                                                                         | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

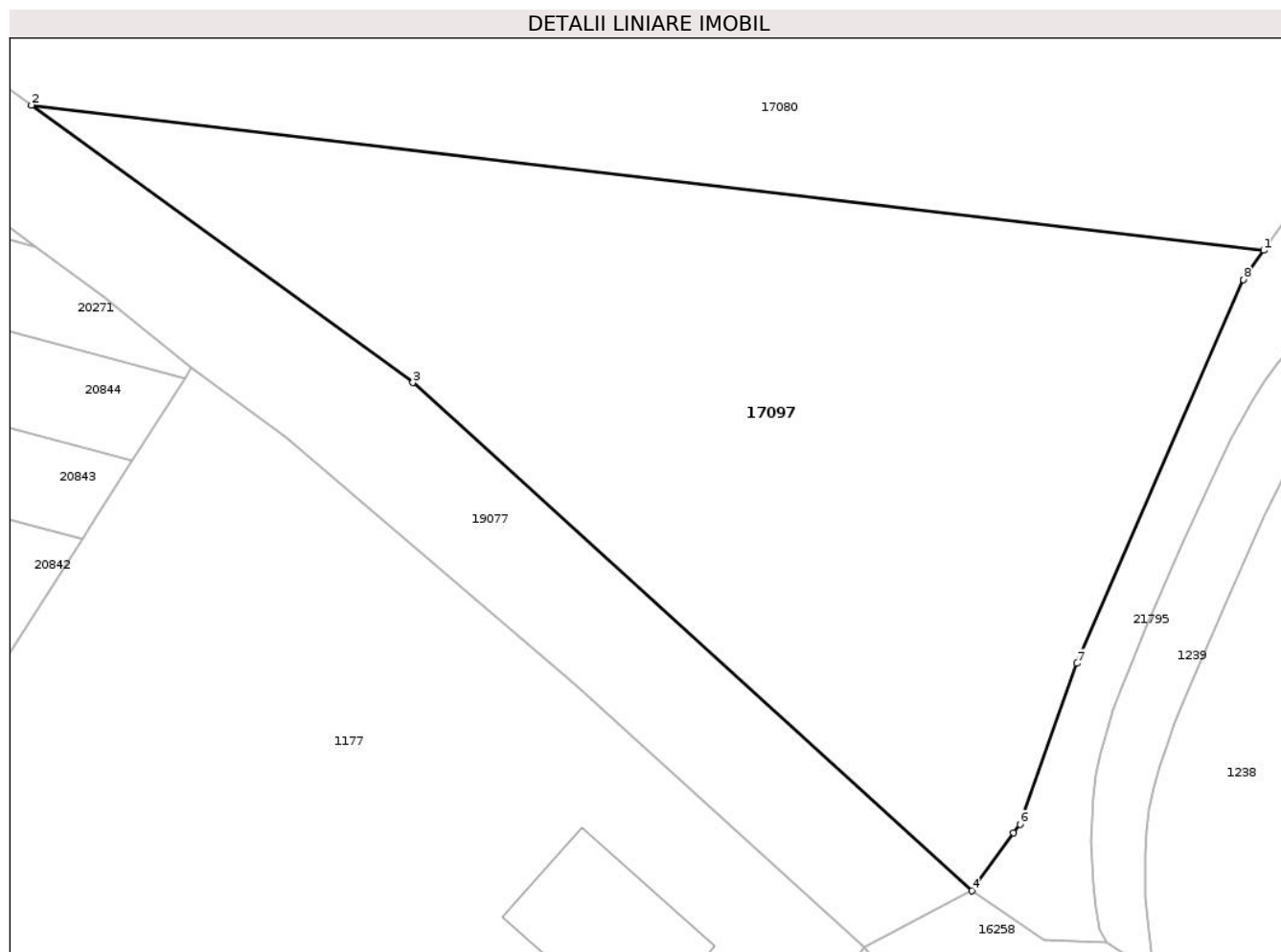
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.800          | 31    | 13      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 401.140,496<br>556.588,785 | 2             | 401.037,026<br>556.600,971 | 104.185                |
| 2             | 401.037,026<br>556.600,971 | 3             | 401.069,036<br>556.577,686 | 39.583                 |
| 3             | 401.069,036<br>556.577,686 | 4             | 401.115,963<br>556.535,038 | 63.411                 |
| 4             | 401.115,963<br>556.535,038 | 5             | 401.119,476<br>556.539,898 | 5.997                  |
| 5             | 401.119,476<br>556.539,898 | 6             | 401.120,01<br>556.540,636  | 0.911                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.120,01<br>556.540,636  | 7                | 401.124,774<br>556.554,126 | 14.306                        |
| 7                | 401.124,774<br>556.554,126 | 8                | 401.138,784<br>556.586,336 | 35.125                        |
| 8                | 401.138,784<br>556.586,336 | 1                | 401.140,496<br>556.588,785 | 2.988                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 28100/2634, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS O ATTILA | A1        |

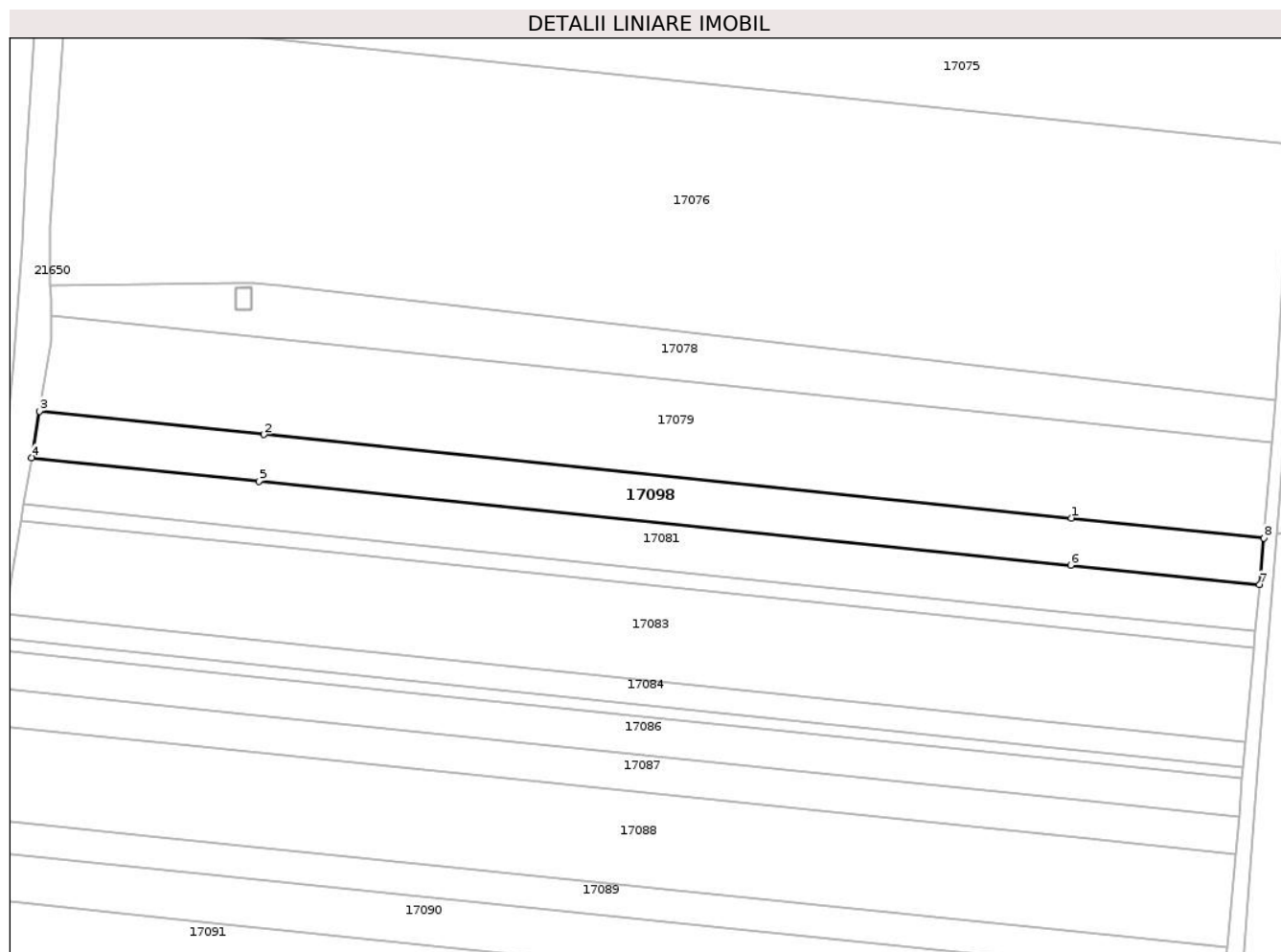
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 31    | 27      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.118,322<br>556.820,262 | 2             | 400.940,662<br>556.838,651 | 178.61                      |
| 2             | 400.940,662<br>556.838,651 | 3             | 400.891,243<br>556.843,757 | 49.682                      |
| 3             | 400.891,243<br>556.843,757 | 4             | 400.889,515<br>556.833,559 | 10.343                      |
| 4             | 400.889,515<br>556.833,559 | 5             | 400.939,495<br>556.828,39  | 50.247                      |
| 5             | 400.939,495<br>556.828,39  | 6             | 401.118,135<br>556.809,904 | 179.594                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.118,135<br>556.809,904 | 7                | 401.159,729<br>556.805,6   | 41.816                        |
| 7                | 401.159,729<br>556.805,6   | 8                | 401.160,653<br>556.815,882 | 10.323                        |
| 8                | 401.160,653<br>556.815,882 | 1                | 401.118,322<br>556.820,262 | 42.557                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17102**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.100           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                        | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 5489/189, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR A ROZALIA | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SZATHMARI MELINDA                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

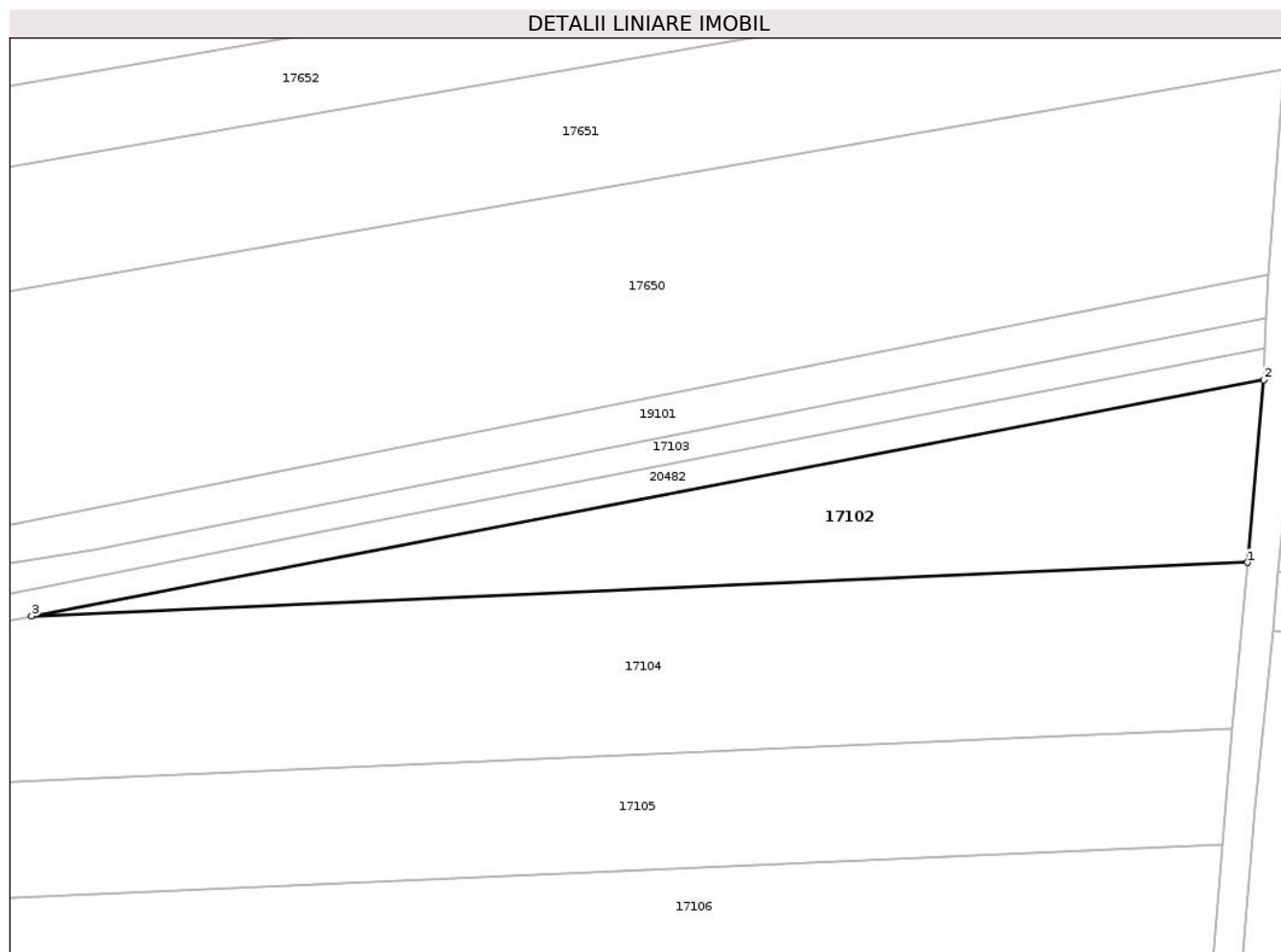
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.100          | 31    | 11      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.909,441<br>557.183,639 | 2             | 400.912,614<br>557.218,806 | 35.31                   |
| 2             | 400.912,614<br>557.218,806 | 3             | 400.675,337<br>557.173,313 | 241.599                 |
| 3             | 400.675,337<br>557.173,313 | 1             | 400.909,441<br>557.183,639 | 234.332                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.213           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

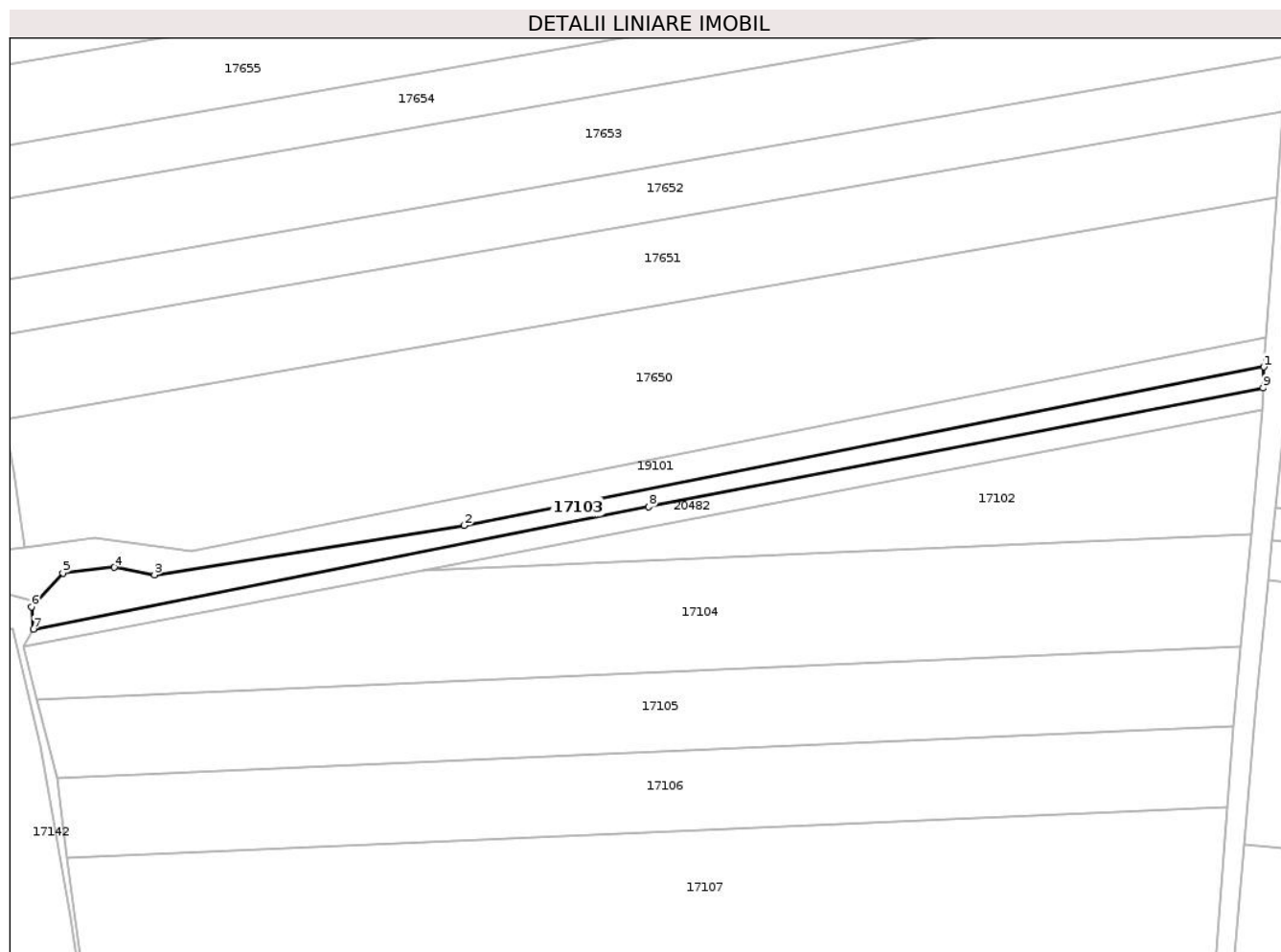
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.213           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.213          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.913,064<br>557.230,759 | 2             | 400.687,132<br>557.185,99  | 230.325                     |
| 2             | 400.687,132<br>557.185,99  | 3             | 400.599,581<br>557.172,03  | 88.657                      |
| 3             | 400.599,581<br>557.172,03  | 4             | 400.588,155<br>557.174,166 | 11.624                      |
| 4             | 400.588,155<br>557.174,166 | 5             | 400.573,687<br>557.172,605 | 14.552                      |
| 5             | 400.573,687<br>557.172,605 | 6             | 400.564,844<br>557.163,049 | 13.02                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.564,844<br>557.163,049 | 7                | 400.565,357<br>557.156,753 | 6.317                         |
| 7                | 400.565,357<br>557.156,753 | 8                | 400.739,207<br>557.191,26  | 177.241                       |
| 8                | 400.739,207<br>557.191,26  | 9                | 400.912,841<br>557.224,838 | 176.851                       |
| 9                | 400.912,841<br>557.224,838 | 1                | 400.913,064<br>557.230,759 | 5.925                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.000          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2277, din 02/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GYORGY PAL ANA | A1        |

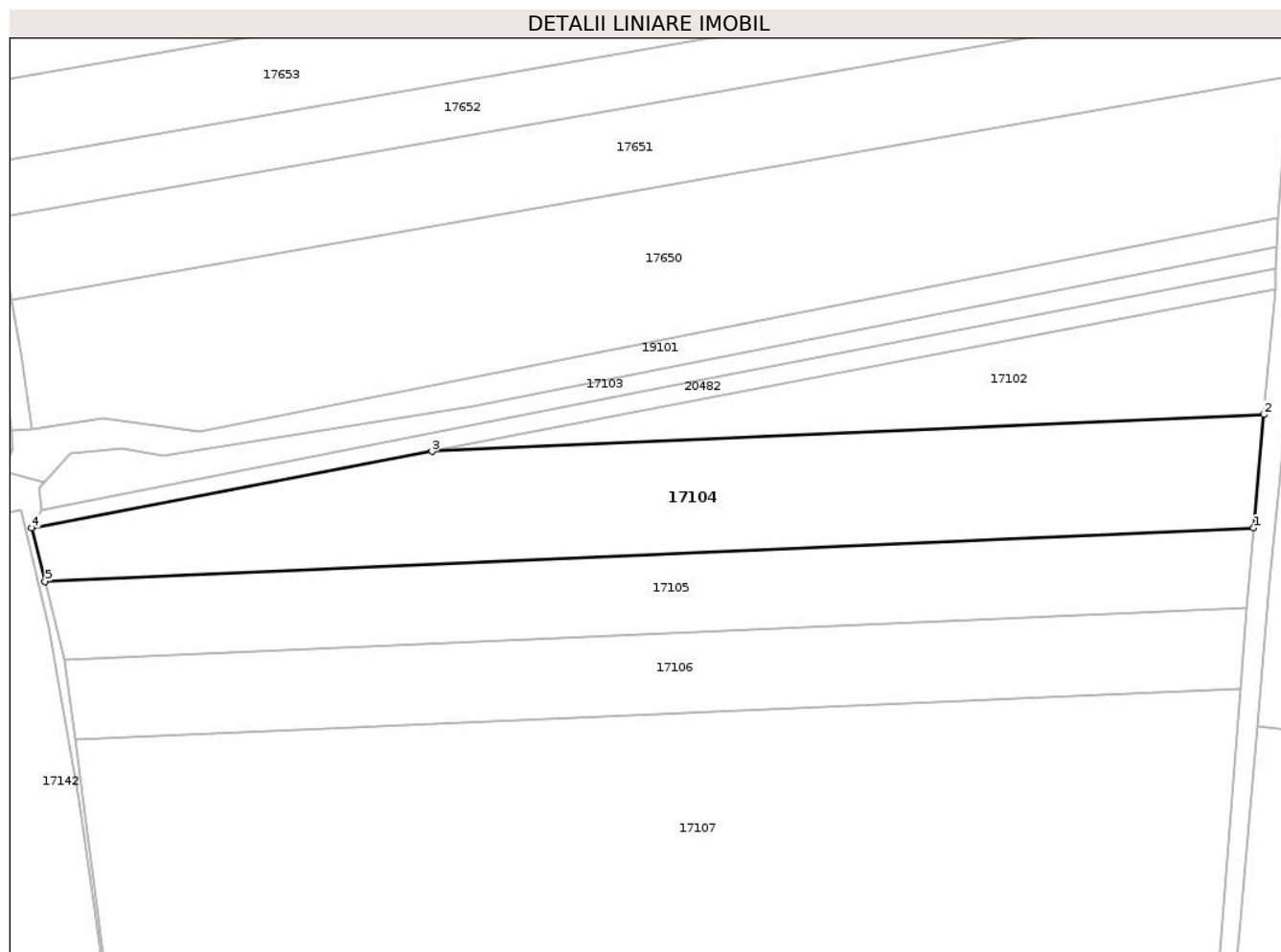
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.000         | 31    | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.906,565<br>557.151,76  | 2             | 400.909,441<br>557.183,639 | 32.008                      |
| 2             | 400.909,441<br>557.183,639 | 3             | 400.675,337<br>557.173,313 | 234.332                     |
| 3             | 400.675,337<br>557.173,313 | 4             | 400.562,652<br>557.151,708 | 114.737                     |
| 4             | 400.562,652<br>557.151,708 | 5             | 400.566,403<br>557.136,756 | 15.415                      |
| 5             | 400.566,403<br>557.136,756 | 1             | 400.906,565<br>557.151,76  | 340.493                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.500           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1780, din 29/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KEREKES K GYORGY | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) MEZEI ANA-MARIA                                                                         | A1        |

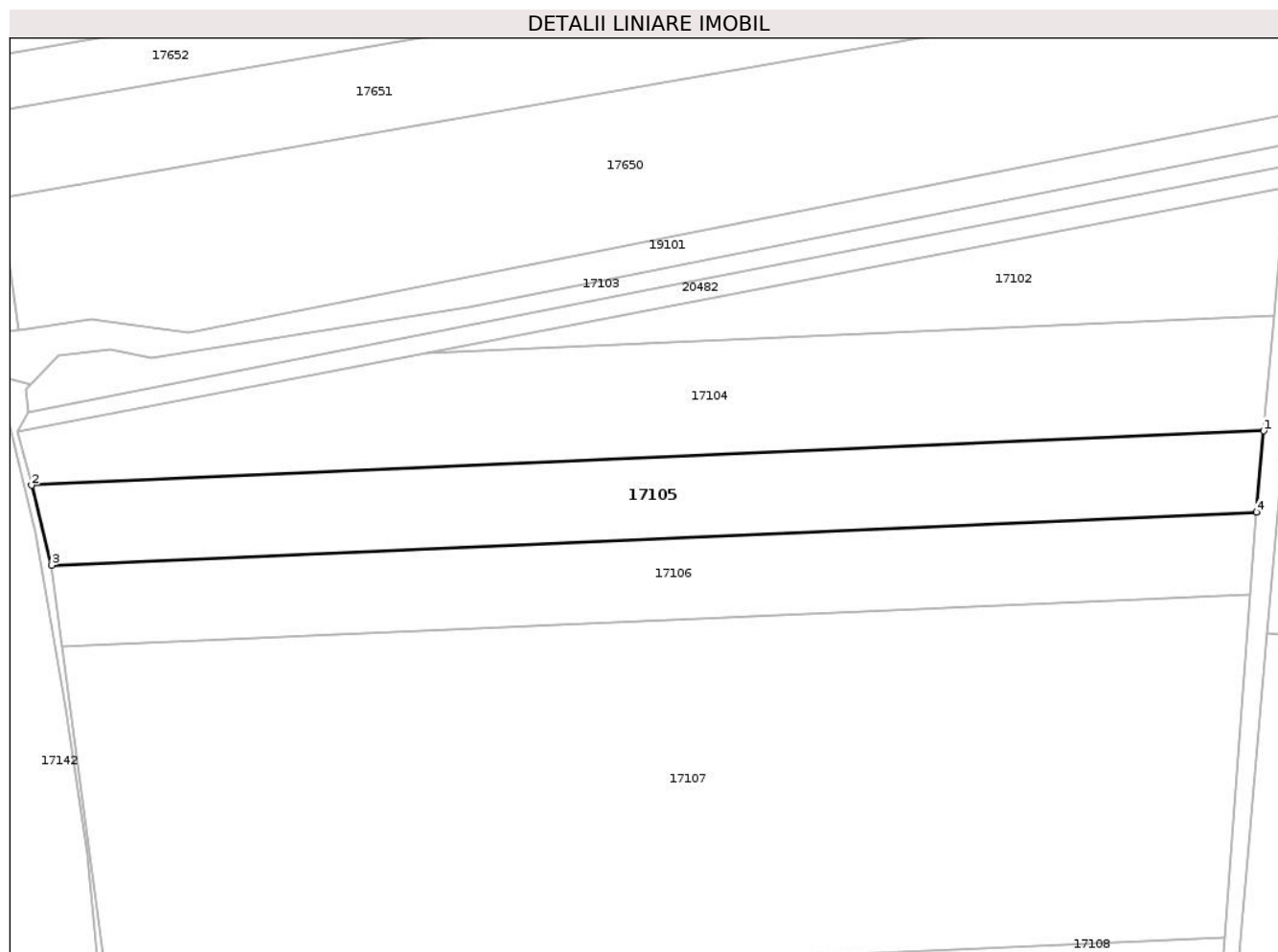
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.500          | 31    | 9       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.906,565<br>557.151,76  | 2             | 400.566,403<br>557.136,756 | 340.493                     |
| 2             | 400.566,403<br>557.136,756 | 3             | 400.571,935<br>557.114,704 | 22.735                      |
| 3             | 400.571,935<br>557.114,704 | 4             | 400.904,545<br>557.129,375 | 332.933                     |
| 4             | 400.904,545<br>557.129,375 | 1             | 400.906,565<br>557.151,76  | 22.476                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 52254                          | 7.500           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21306 / 10/08/2015</b>                                             |                                                                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1616, din 10/08/2015 emis de Iordanescu Dan;         |                                                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1<br>1) PALFI D DOMOKOS, și soția<br>2) PALFI D ENIKO, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

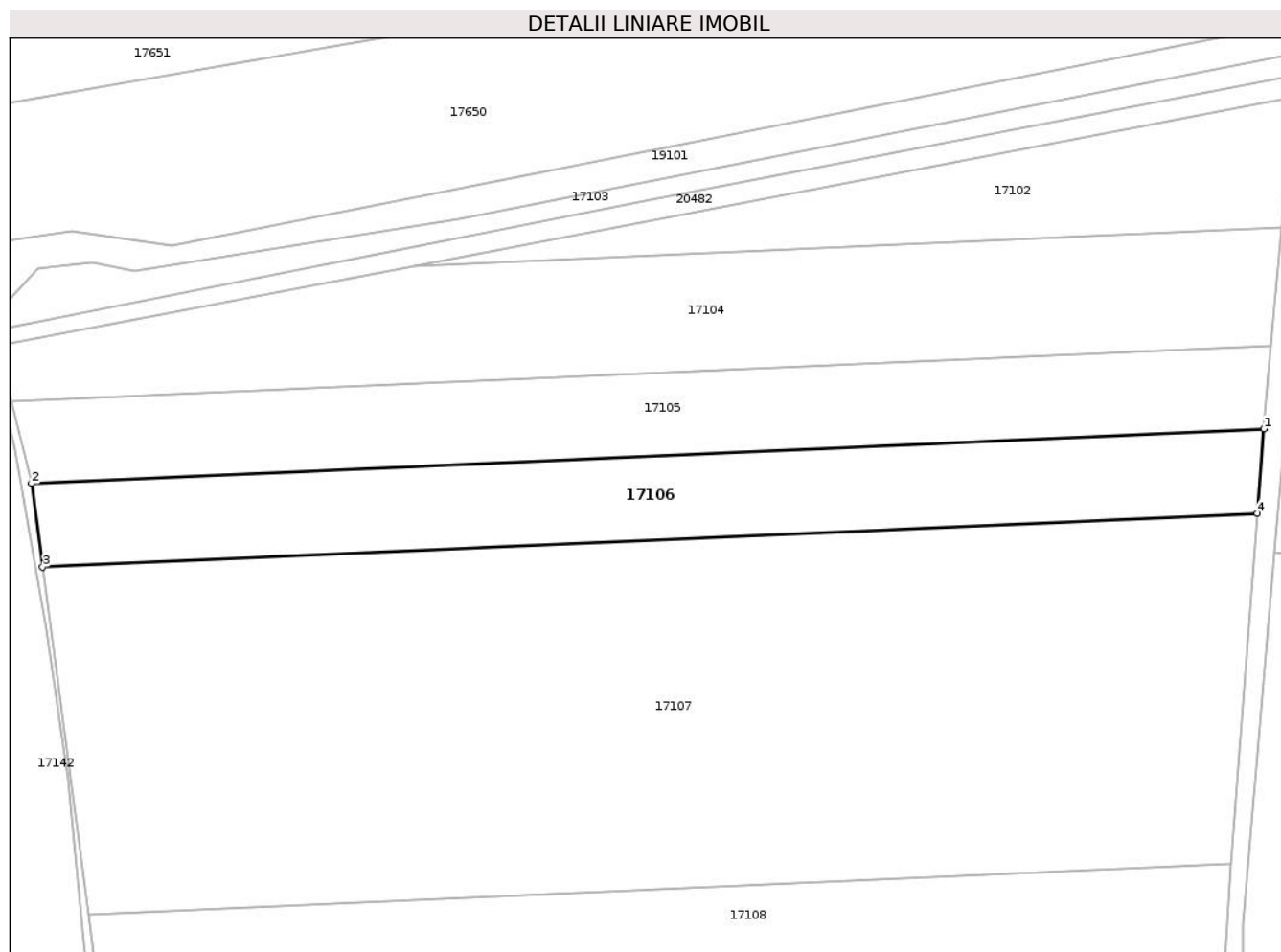
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>27953 / 27/06/2024</b>                                                                          |                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 2437, contract de suprafață, din 26/06/2024 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;        |                                                                                                  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de SUPERFICIE, până la data de 31.12.2026<br>1) SC BBC RENEW SRL, CIF:42859553 | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 52254        | 7.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.500          | 31    | 8/1     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.904,545<br>557.129,375 | 2             | 400.571,935<br>557.114,704 | 332.933                     |
| 2             | 400.571,935<br>557.114,704 | 3             | 400.574,919<br>557.092,126 | 22.774                      |
| 3             | 400.574,919<br>557.092,126 | 4             | 400.902,824<br>557.106,59  | 328.224                     |
| 4             | 400.902,824<br>557.106,59  | 1             | 400.904,545<br>557.129,375 | 22.85                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 52253                          | 30.000          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21305 / 10/08/2015</b>                                             |                                                                                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1616, din 10/08/2015 emis de Iordanescu Dan;         |                                                                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1<br>1) <b>PALFI D DOMOKOS</b> , și soția<br>2) <b>PALFI D ENIKO</b> , bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

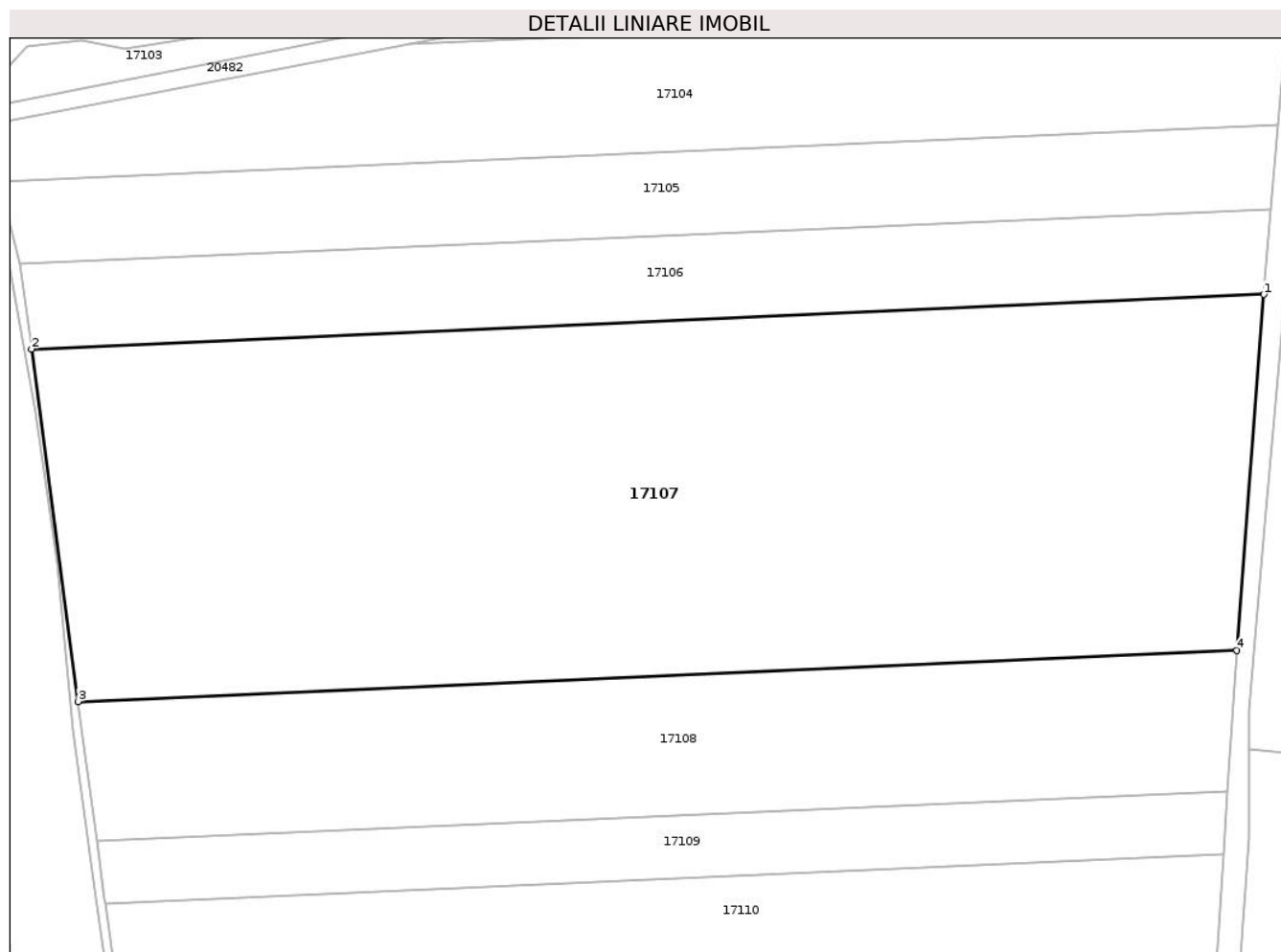
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                              | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>27952 / 27/06/2024</b>                                                                          |                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 2437, contract de suprafață, din 26/06/2024 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;        |                                                                              |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de SUPERFICIE<br>1) <b>SC BBC RENEW SRL</b> , CIF:42859553 | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 52253        | 30.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 30.000         | 31    | 8       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.902,824<br>557.106,59  | 2             | 400.574,919<br>557.092,126 | 328.224                     |
| 2             | 400.574,919<br>557.092,126 | 3             | 400.587,311<br>556.998,373 | 94.568                      |
| 3             | 400.587,311<br>556.998,373 | 4             | 400.895,677<br>557.011,975 | 308.666                     |
| 4             | 400.895,677<br>557.011,975 | 1             | 400.902,824<br>557.106,59  | 94.885                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17108**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2202, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BARDUCZ L DESZŐ</b><br>2) <b>SZASZ NICOLAE</b><br>3) <b>SZABO ANA</b>                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

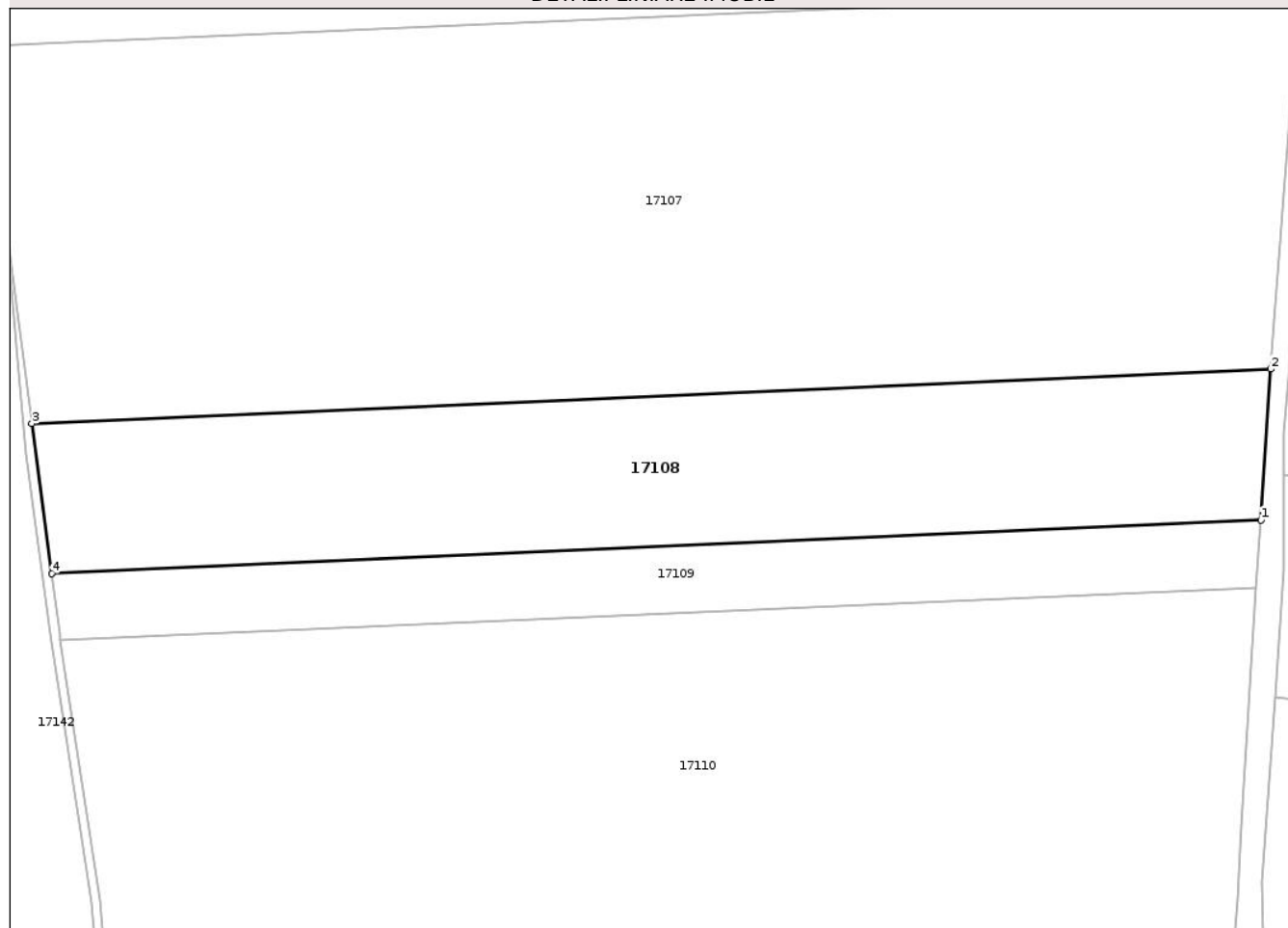
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 31    | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.893,222<br>556.974,449 | 2             | 400.895,677<br>557.011,975 | 37.606                      |
| 2             | 400.895,677<br>557.011,975 | 3             | 400.587,311<br>556.998,373 | 308.666                     |
| 3             | 400.587,311<br>556.998,373 | 4             | 400.592,252<br>556.961,173 | 37.527                      |
| 4             | 400.592,252<br>556.961,173 | 1             | 400.893,222<br>556.974,449 | 301.263                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5294/20, din 02/06/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;              |                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI DOMI | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                              |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) EGEI DOMINIC                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

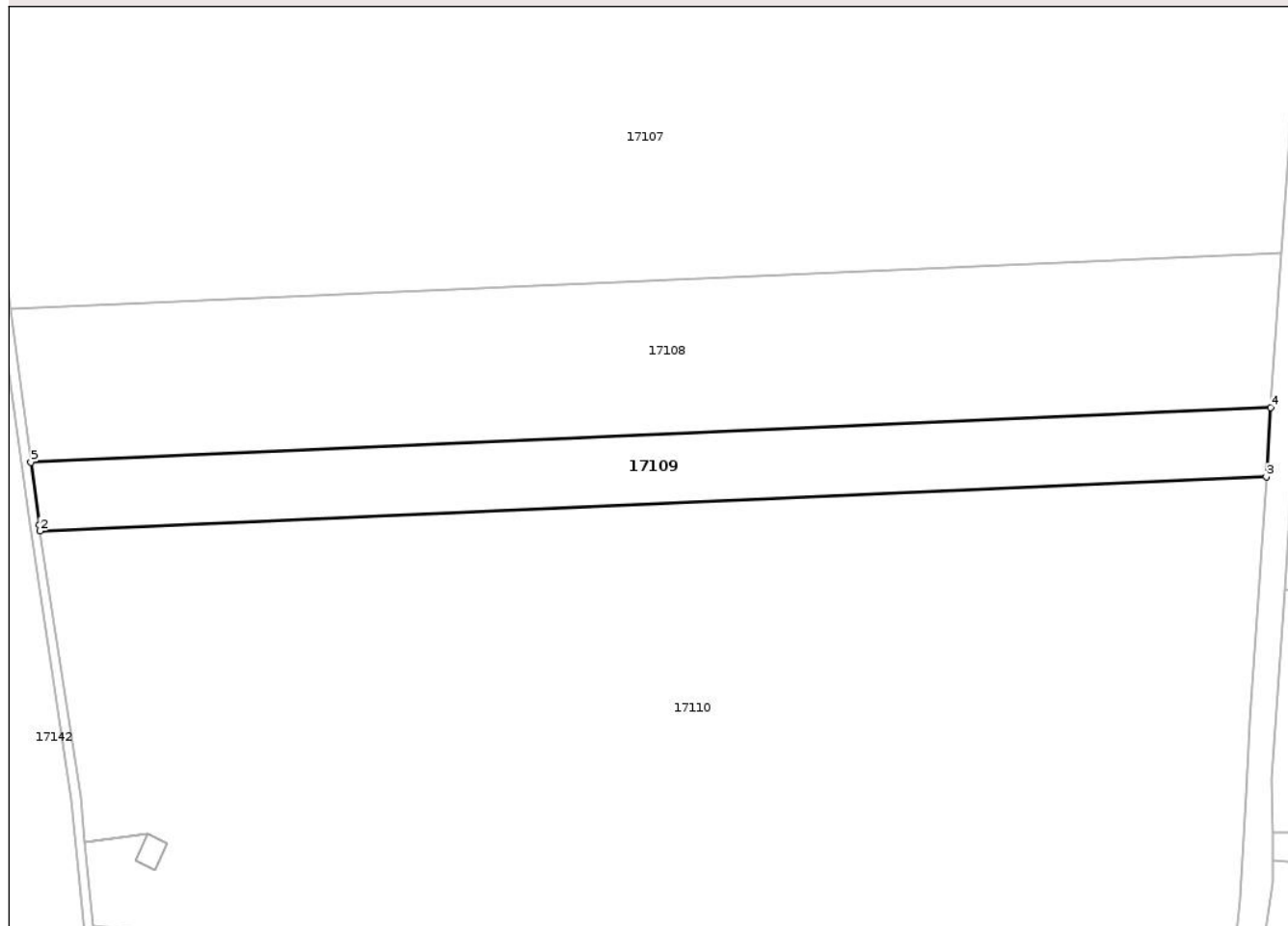
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 6       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.594,269<br>556.945,989 | 2             | 400.594,482<br>556.944,567 | 1.438                       |
| 2             | 400.594,482<br>556.944,567 | 3             | 400.892,126<br>556.957,696 | 297.933                     |
| 3             | 400.892,126<br>556.957,696 | 4             | 400.893,222<br>556.974,449 | 16.789                      |
| 4             | 400.893,222<br>556.974,449 | 5             | 400.592,252<br>556.961,173 | 301.263                     |
| 5             | 400.592,252<br>556.961,173 | 1             | 400.594,269<br>556.945,989 | 15.317                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17110**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 33.000          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2096, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) EGEI M DOMI                                                                                                   |           |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lor                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) EGEI DOMINIC                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 2) FODOR GYŐZŐ                                                                                                   |           |
|                                                                                   | 3) EGEI MATEI                                                                                                    |           |

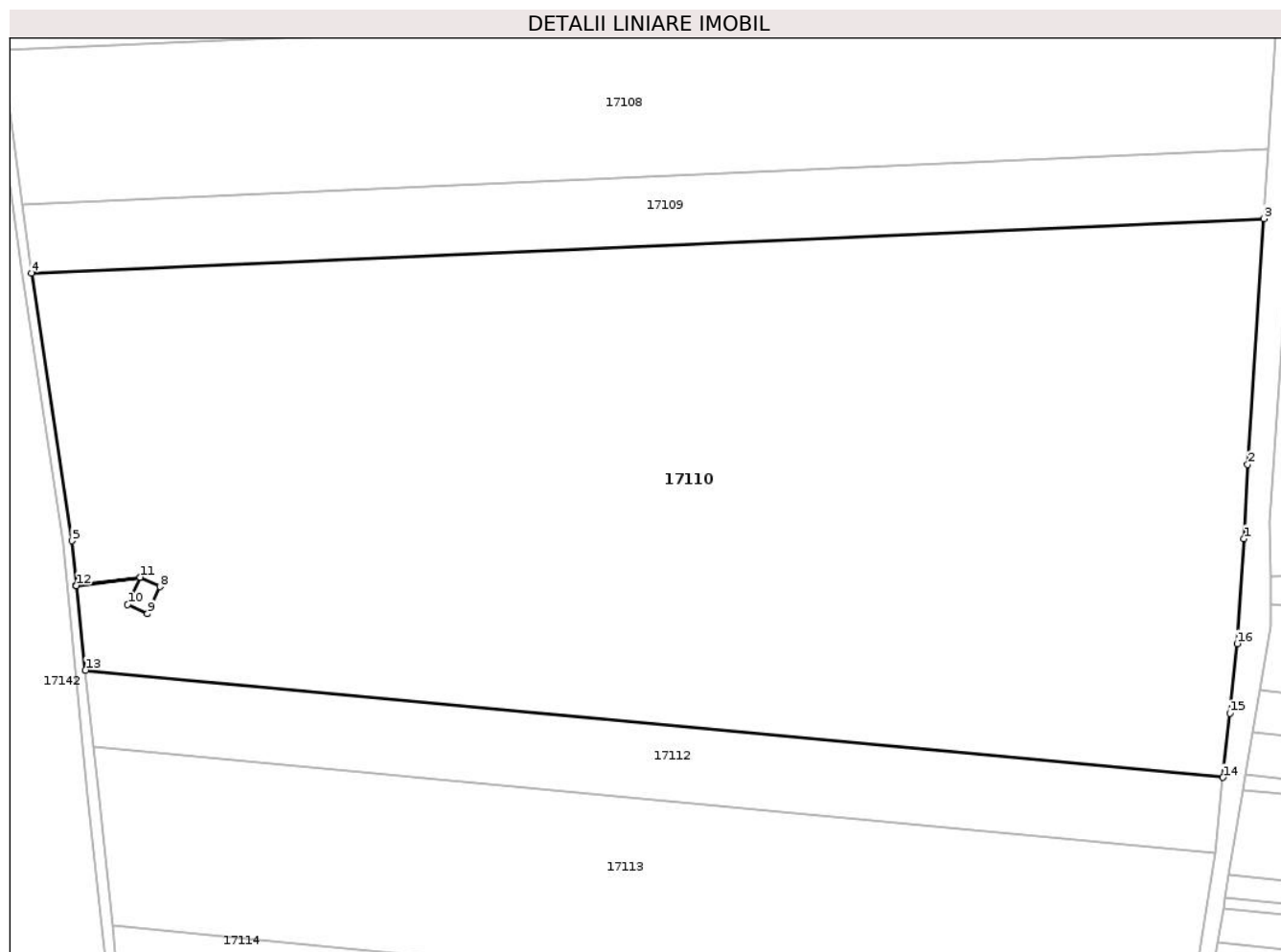
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 33.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 33.000         | 31    | 5       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.887,37<br>556.880,41   | 2             | 400.888,24<br>556.898,3    | 17.911                      |
| 2             | 400.888,24<br>556.898,3    | 3             | 400.892,126<br>556.957,696 | 59.523                      |
| 3             | 400.892,126<br>556.957,696 | 4             | 400.594,482<br>556.944,567 | 297.933                     |
| 4             | 400.594,482<br>556.944,567 | 5             | 400.604,294<br>556.879,903 | 65.404                      |
| 5             | 400.604,294<br>556.879,903 | 6             | 400.605,317<br>556.869,133 | 10.818                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.605,317<br>556.869,133 | 7                | 400.620,684<br>556.871,147 | 15.498                        |
| 7                | 400.620,684<br>556.871,147 | 8                | 400.625,45<br>556.868,85   | 5.291                         |
| 8                | 400.625,45<br>556.868,85   | 9                | 400.622,495<br>556.862,28  | 7.204                         |
| 9                | 400.622,495<br>556.862,28  | 10               | 400.617,72<br>556.864,49   | 5.261                         |
| 10               | 400.617,72<br>556.864,49   | 11               | 400.620,682<br>556.871,142 | 7.282                         |
| 11               | 400.620,682<br>556.871,142 | 12               | 400.605,32<br>556.869,105  | 15.496                        |
| 12               | 400.605,32<br>556.869,105  | 13               | 400.607,492<br>556.848,669 | 20.551                        |
| 13               | 400.607,492<br>556.848,669 | 14               | 400.882,242<br>556.822,784 | 275.967                       |
| 14               | 400.882,242<br>556.822,784 | 15               | 400.883,91<br>556.838,27   | 15.576                        |
| 15               | 400.883,91<br>556.838,27   | 16               | 400.885,67<br>556.855,09   | 16.912                        |
| 16               | 400.885,67<br>556.855,09   | 1                | 400.887,37<br>556.880,41   | 25.377                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17111**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50732                          | 38              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>22034 / 02/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>22034 / 02/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                  |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                  |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | se notează constructul de concesiune în favoarea | A1        |
| 1) <b>CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ</b> , CIF:13402816                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |           |

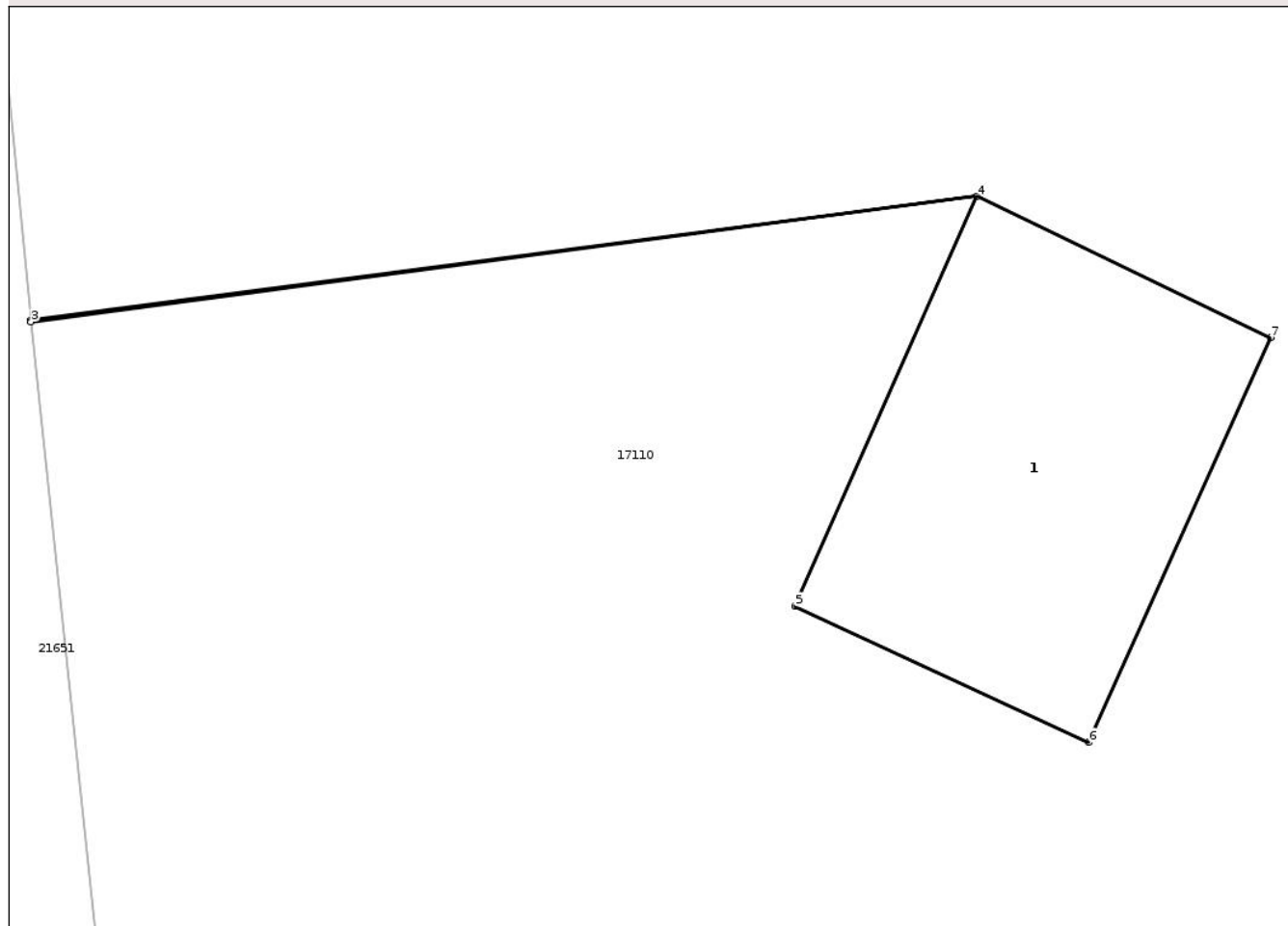
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50732        | 38              |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | NU         | 38             | -     | -       | -        | LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.123, COMUN CU STALPUL 123 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                            |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| A1.1 | 50732-C1 | construcții industriale și edilitare | 38           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; STALP |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.620,684<br>556.871,147 | 2             | 400.605,317<br>556.869,133 | 15.498                  |
| 2             | 400.605,317<br>556.869,133 | 3             | 400.605,32<br>556.869,105  | 0.028                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 400.605,32<br>556.869,105  | 4                | 400.620,682<br>556.871,142 | 15.496                        |
| 4                | 400.620,682<br>556.871,142 | 5                | 400.617,72<br>556.864,49   | 7.282                         |
| 5                | 400.617,72<br>556.864,49   | 6                | 400.622,495<br>556.862,28  | 5.261                         |
| 6                | 400.622,495<br>556.862,28  | 7                | 400.625,45<br>556.868,85   | 7.204                         |
| 7                | 400.625,45<br>556.868,85   | 1                | 400.620,684<br>556.871,147 | 5.291                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17112**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                     | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 5294/42, din 25/06/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;              |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) SZATMARI D MATEI | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SZATHMARI SZILARD                                                                  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

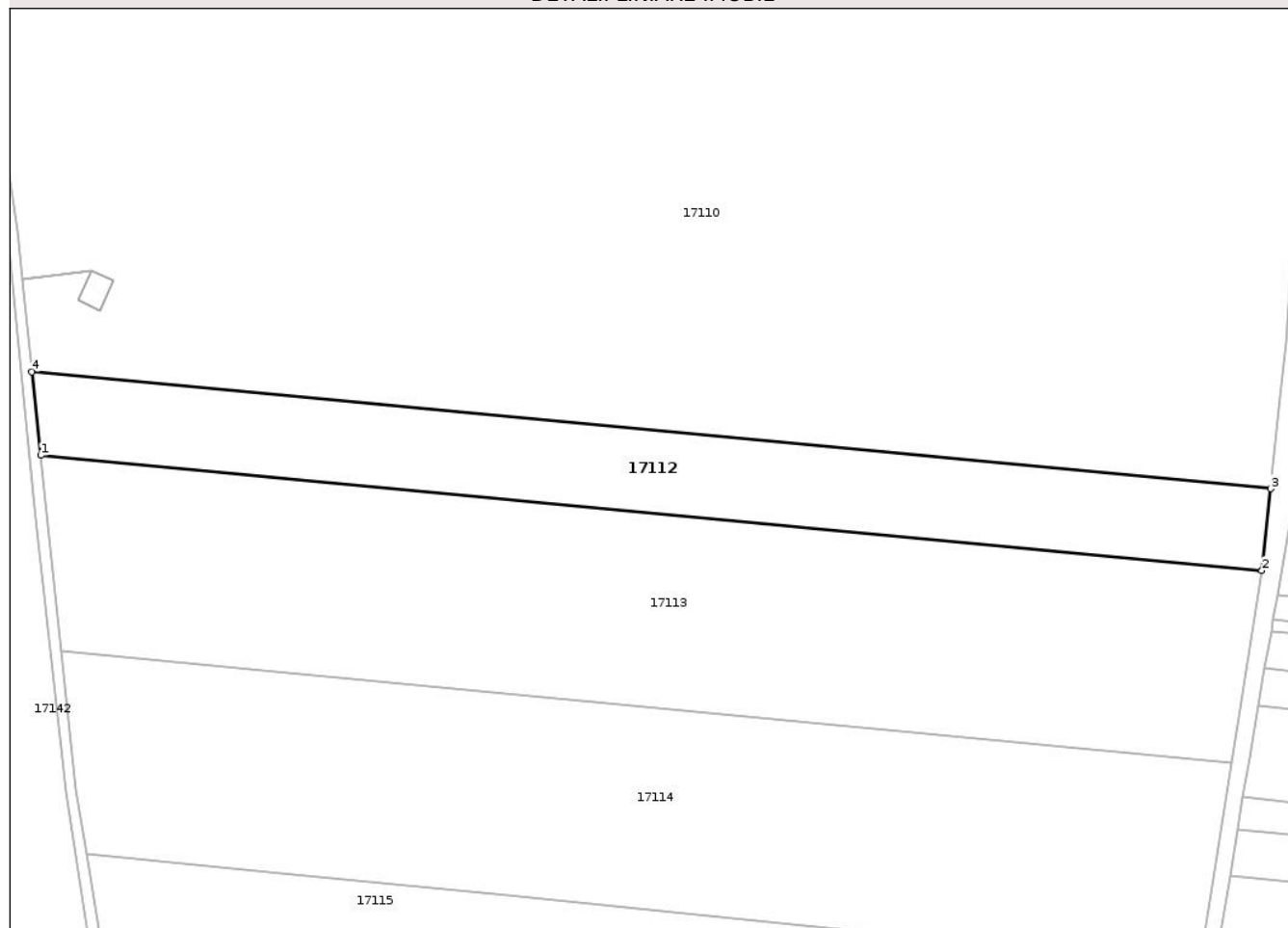
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.609,46<br>556.830,154  | 2             | 400.880,287<br>556.804,639 | 272.026                     |
| 2             | 400.880,287<br>556.804,639 | 3             | 400.882,242<br>556.822,784 | 18.25                       |
| 3             | 400.882,242<br>556.822,784 | 4             | 400.607,492<br>556.848,669 | 275.967                     |
| 4             | 400.607,492<br>556.848,669 | 1             | 400.609,46<br>556.830,154  | 18.619                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27785/1863, din 03/02/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>KANYARO ANA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

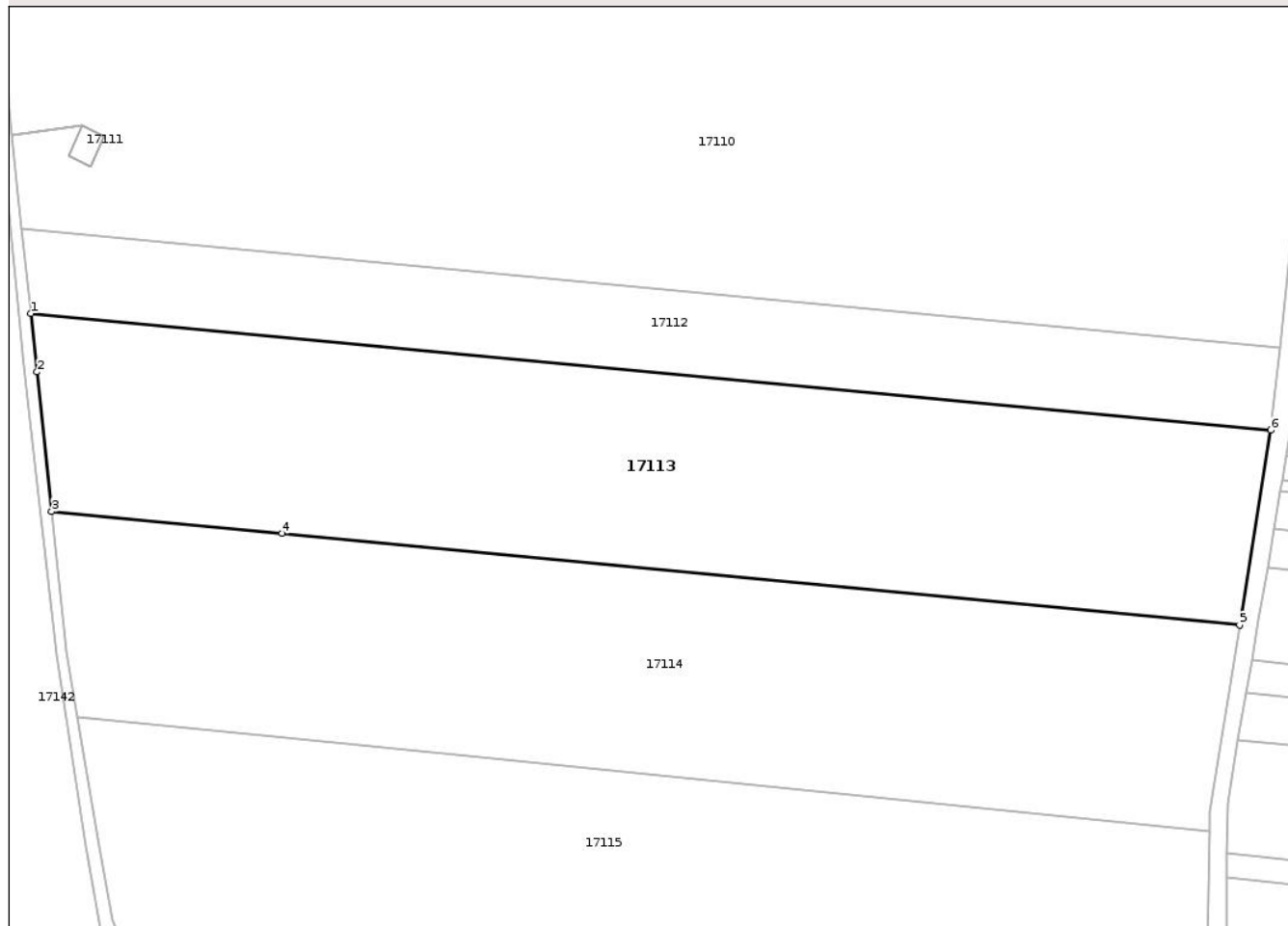
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 31    | 3       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.609,46<br>556.830,154  | 2             | 400.610,819<br>556.817,366 | 12.86                   |
| 2             | 400.610,819<br>556.817,366 | 3             | 400.613,986<br>556.786,914 | 30.616                  |
| 3             | 400.613,986<br>556.786,914 | 4             | 400.664,335<br>556.782,102 | 50.578                  |
| 4             | 400.664,335<br>556.782,102 | 5             | 400.873,507<br>556.762,108 | 210.125                 |
| 5             | 400.873,507<br>556.762,108 | 6             | 400.880,287<br>556.804,639 | 43.068                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.880,287<br>556.804,639 | 1                | 400.609,46<br>556.830,154 | 272.026                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17114**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                          | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1781, din 29/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KONCZ M DEZIDERIU | A1        |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lor<br>1) KONCZ MARIA<br>2) SÚKÓSD ANNAMARIA                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

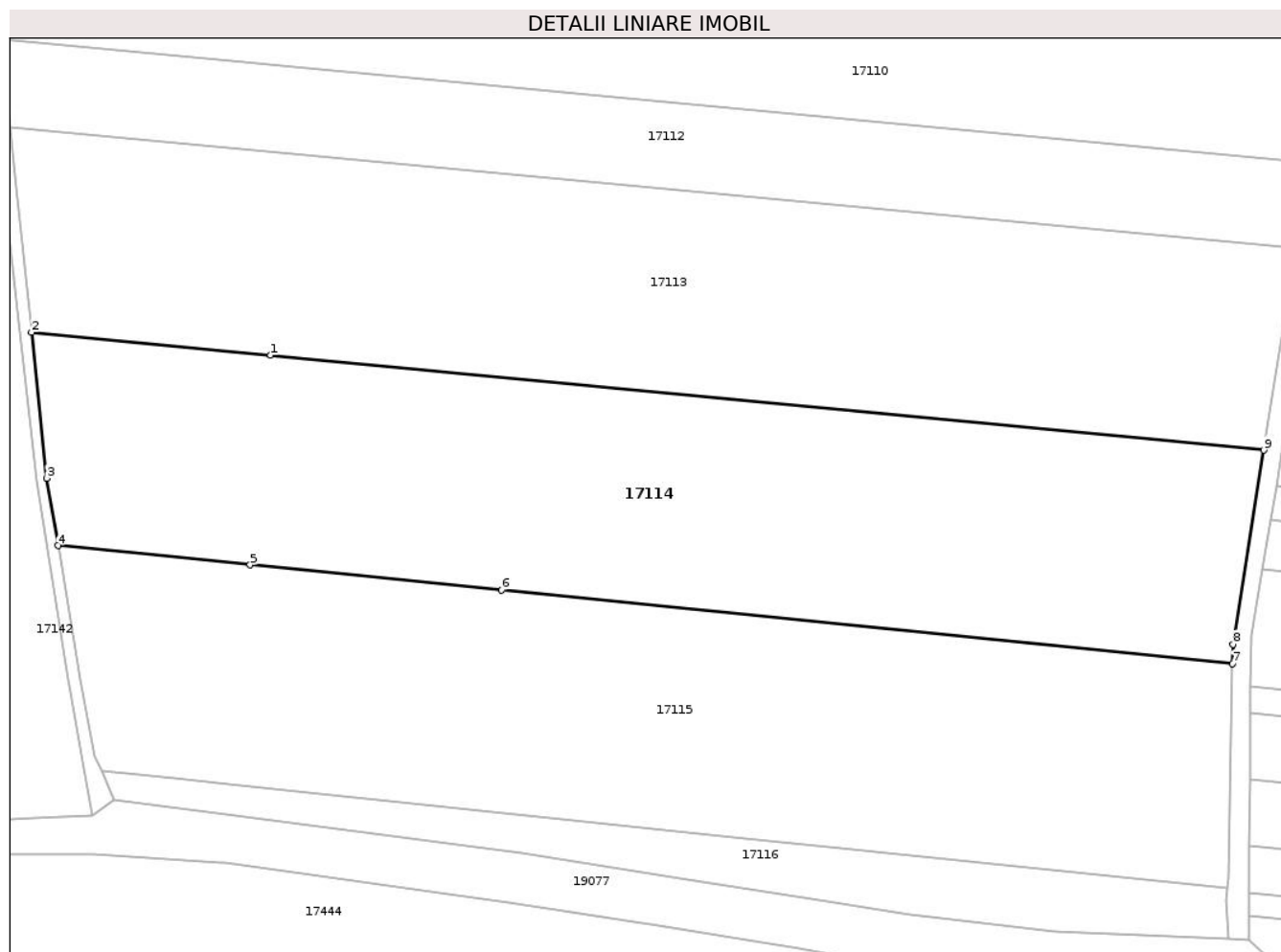
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 31    | 2       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.664,335<br>556.782,102 | 2             | 400.613,986<br>556.786,914 | 50.578                      |
| 2             | 400.613,986<br>556.786,914 | 3             | 400.617,179<br>556.756,217 | 30.863                      |
| 3             | 400.617,179<br>556.756,217 | 4             | 400.619,563<br>556.742,012 | 14.404                      |
| 4             | 400.619,563<br>556.742,012 | 5             | 400.659,991<br>556.737,951 | 40.631                      |
| 5             | 400.659,991<br>556.737,951 | 6             | 400.712,928<br>556.732,633 | 53.203                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.712,928<br>556.732,633 | 7                | 400.866,911<br>556.717,164 | 154.758                       |
| 7                | 400.866,911<br>556.717,164 | 8                | 400.866,992<br>556.721,253 | 4.09                          |
| 8                | 400.866,992<br>556.721,253 | 9                | 400.873,507<br>556.762,108 | 41.371                        |
| 9                | 400.873,507<br>556.762,108 | 1                | 400.664,335<br>556.782,102 | 210.125                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17115**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2197, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) CSEP D ILEANA<br>2) FINTA GIZELA<br>3) KONCZ ESTERA                                                           |           |
| <b>2 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) DENGYEL EMMA                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

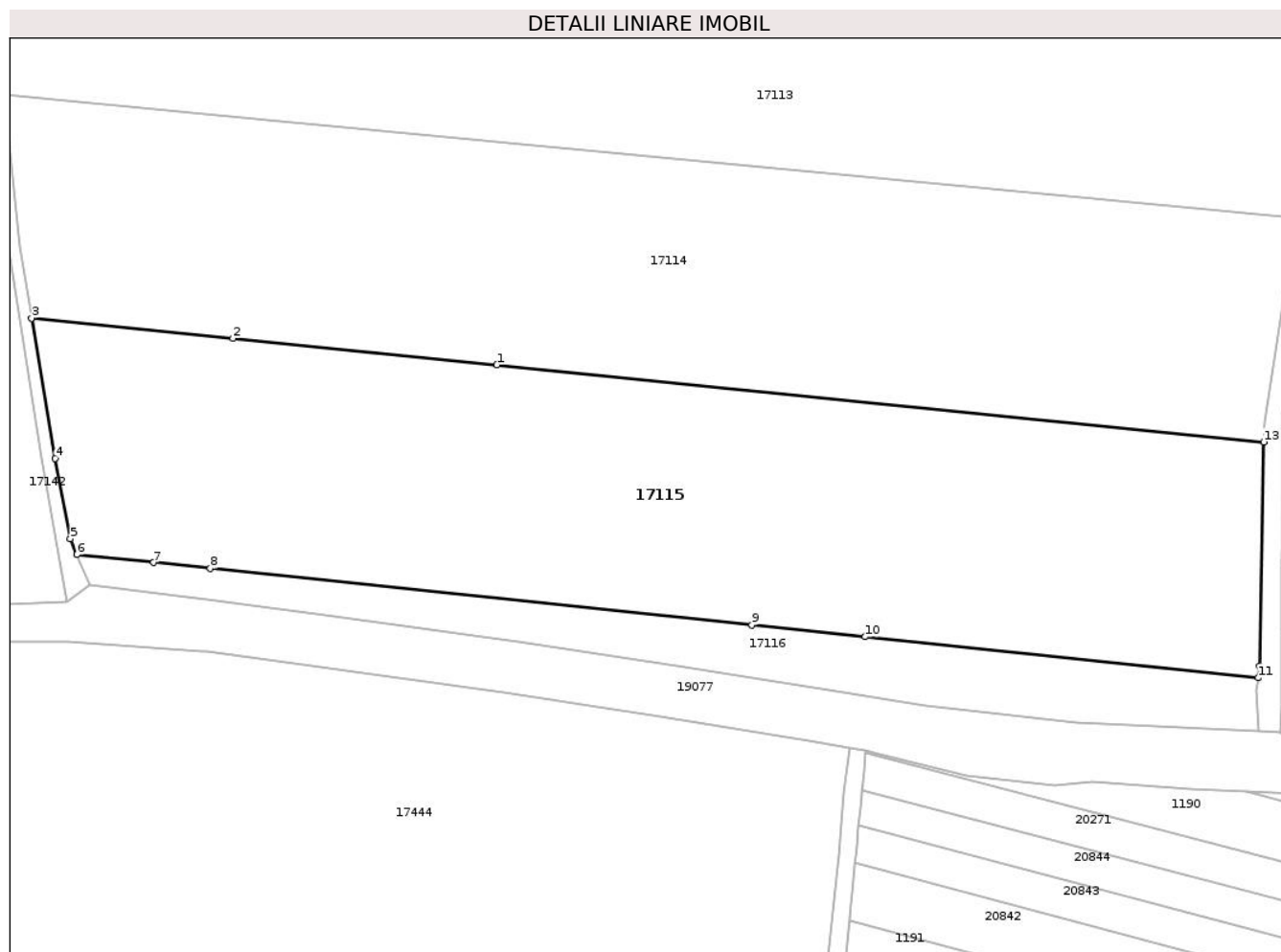
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 31    | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.712,928<br>556.732,633 | 2             | 400.659,991<br>556.737,951 | 53.203                      |
| 2             | 400.659,991<br>556.737,951 | 3             | 400.619,563<br>556.742,012 | 40.631                      |
| 3             | 400.619,563<br>556.742,012 | 4             | 400.624,286<br>556.713,866 | 28.54                       |
| 4             | 400.624,286<br>556.713,866 | 5             | 400.627,313<br>556.697,736 | 16.412                      |
| 5             | 400.627,313<br>556.697,736 | 6             | 400.628,689<br>556.694,597 | 3.427                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.628,689<br>556.694,597 | 7                | 400.644,071<br>556.692,992 | 15.466                        |
| 7                | 400.644,071<br>556.692,992 | 8                | 400.655,451<br>556.691,804 | 11.442                        |
| 8                | 400.655,451<br>556.691,804 | 9                | 400.764,18<br>556.680,458  | 109.319                       |
| 9                | 400.764,18<br>556.680,458  | 10               | 400.786,889<br>556.678,088 | 22.832                        |
| 10               | 400.786,889<br>556.678,088 | 11               | 400.865,766<br>556.669,856 | 79.305                        |
| 11               | 400.865,766<br>556.669,856 | 12               | 400.866,023<br>556.672,237 | 2.395                         |
| 12               | 400.866,023<br>556.672,237 | 13               | 400.866,911<br>556.717,164 | 44.936                        |
| 13               | 400.866,911<br>556.717,164 | 1                | 400.712,928<br>556.732,633 | 154.758                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.253           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

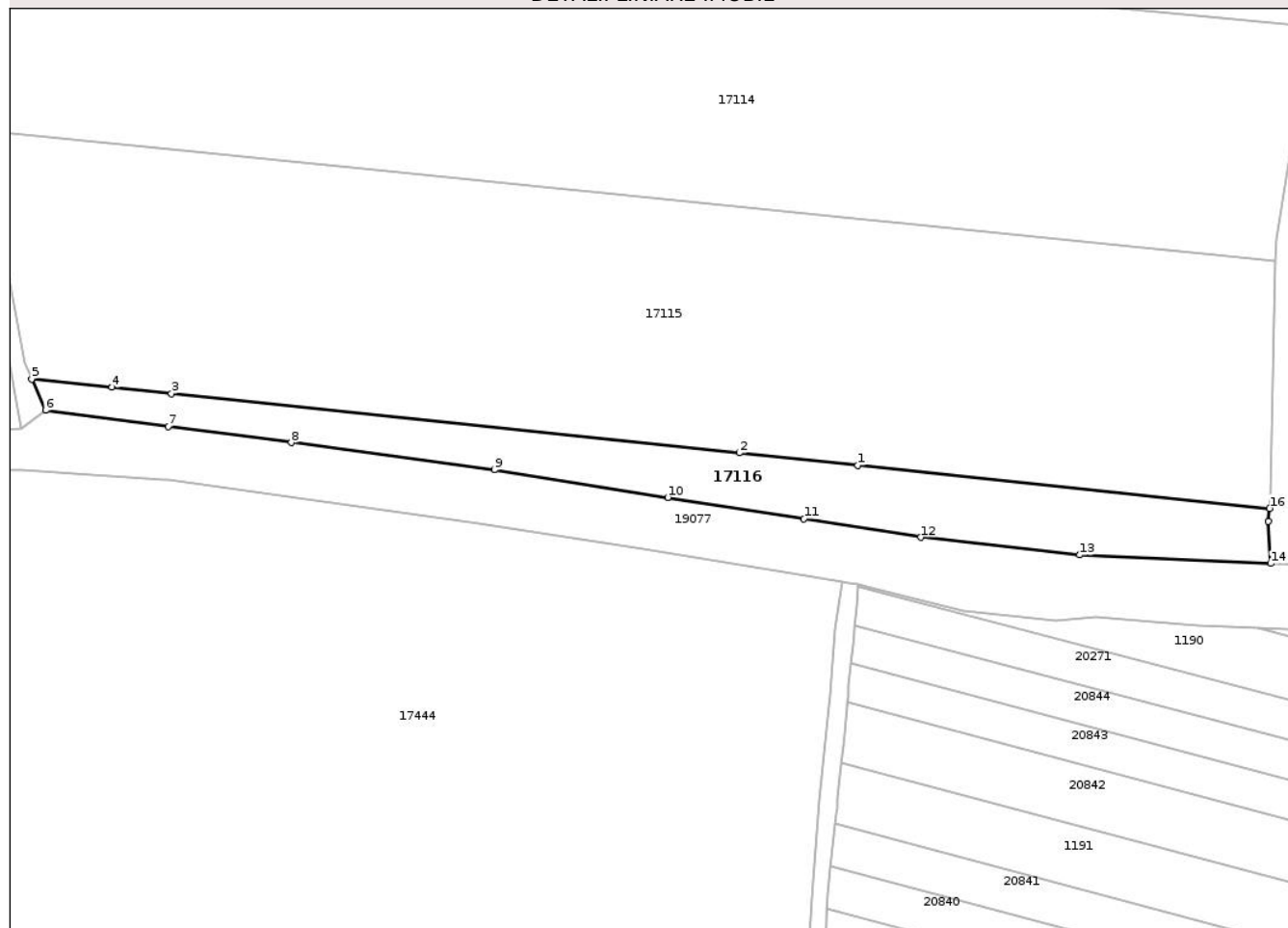
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.253           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.253          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.786,889<br>556.678,088 | 2             | 400.764,18<br>556.680,458  | 22.832                      |
| 2             | 400.764,18<br>556.680,458  | 3             | 400.655,451<br>556.691,804 | 109.319                     |
| 3             | 400.655,451<br>556.691,804 | 4             | 400.644,071<br>556.692,992 | 11.442                      |
| 4             | 400.644,071<br>556.692,992 | 5             | 400.628,689<br>556.694,597 | 15.466                      |
| 5             | 400.628,689<br>556.694,597 | 6             | 400.631,325<br>556.688,581 | 6.568                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.631,325<br>556.688,581 | 7                | 400.654,832<br>556.685,512 | 23.706                        |
| 7                | 400.654,832<br>556.685,512 | 8                | 400.678,389<br>556.682,437 | 23.757                        |
| 8                | 400.678,389<br>556.682,437 | 9                | 400.717,29<br>556.677,216  | 39.25                         |
| 9                | 400.717,29<br>556.677,216  | 10               | 400.750,506<br>556.671,913 | 33.637                        |
| 10               | 400.750,506<br>556.671,913 | 11               | 400.776,592<br>556.667,821 | 26.405                        |
| 11               | 400.776,592<br>556.667,821 | 12               | 400.798,95<br>556.664,314  | 22.631                        |
| 12               | 400.798,95<br>556.664,314  | 13               | 400.829,422<br>556.660,925 | 30.66                         |
| 13               | 400.829,422<br>556.660,925 | 14               | 400.865,973<br>556.659,296 | 36.587                        |
| 14               | 400.865,973<br>556.659,296 | 15               | 400.865,5<br>556.667,387   | 8.105                         |
| 15               | 400.865,5<br>556.667,387   | 16               | 400.865,766<br>556.669,856 | 2.483                         |
| 16               | 400.865,766<br>556.669,856 | 1                | 400.786,889<br>556.678,088 | 79.305                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:81, 1994

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54781                          | 8.389           | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                        |                                                                           | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28326 / 22/11/2016</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 5890, din 22/11/2016 emis de Primaria comunei Moldovenesti (act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239                                                                                                                                                          |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

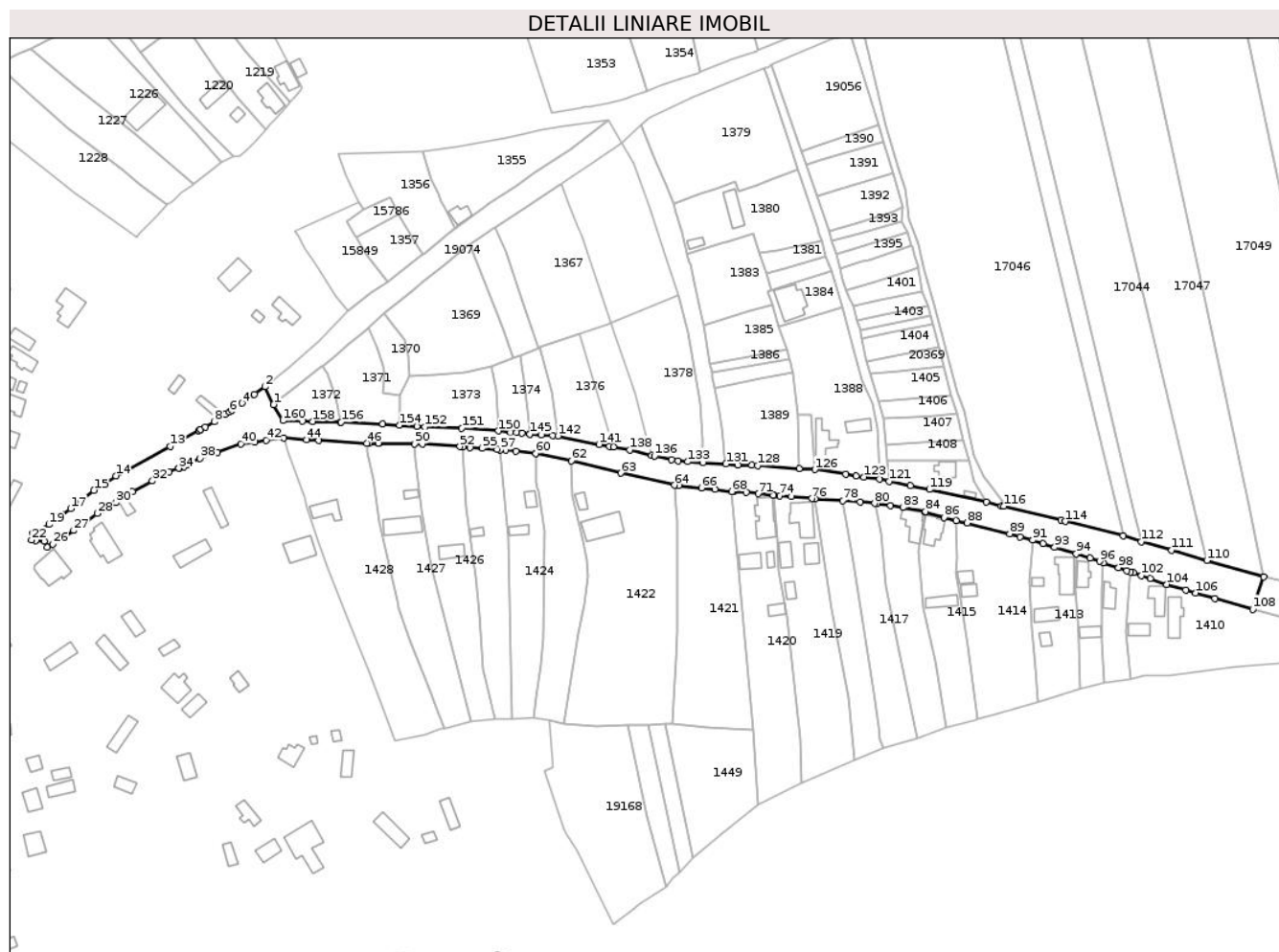
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54781        | 8.389           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 8.389          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.377,489<br>556.435,801 | 2             | 401.373,147<br>556.444,873 | 10.058          | 2             | 401.373,147<br>556.444,873 | 3             | 401.367,69<br>556.441,051  | 6.662           | 3             | 401.367,69<br>556.441,051  | 4             | 401.361,222<br>556.436,522 | 7.896           |
| 4             | 401.361,222<br>556.436,522 | 5             | 401.355,967<br>556.432,852 | 6.41            | 5             | 401.355,967<br>556.432,852 | 6             | 401.354,94<br>556.432,136  | 1.252           | 6             | 401.354,94<br>556.432,136  | 7             | 401.352,807<br>556.430,649 | 2.6             |
| 7             | 401.352,807<br>556.430,649 | 8             | 401.347,026<br>556.427,06  | 6.804           | 8             | 401.347,026<br>556.427,06  | 9             | 401.342,506<br>556.424,45  | 5.219           | 9             | 401.342,506<br>556.424,45  | 10            | 401.340,195<br>556.423,115 | 2.669           |
| 10            | 401.340,195<br>556.423,115 | 11            | 401.339,927<br>556.422,96  | 0.31            | 11            | 401.339,927<br>556.422,96  | 12            | 401.339,242<br>556.422,564 | 0.791           | 12            | 401.339,242<br>556.422,564 | 13            | 401.324,442<br>556.414,418 | 16.894          |
| 13            | 401.324,442<br>556.414,418 | 14            | 401.296,666<br>556.399,305 | 31.621          | 14            | 401.296,666<br>556.399,305 | 15            | 401.285,344<br>556.391,911 | 13.523          | 15            | 401.285,344<br>556.391,911 | 16            | 401.278,874<br>556.386,812 | 8.238           |
| 16            | 401.278,874<br>556.386,812 | 17            | 401.273,46<br>556.382,493  | 6.926           | 17            | 401.273,46<br>556.382,493  | 18            | 401.268,982<br>556.379,314 | 5.492           | 18            | 401.268,982<br>556.379,314 | 19            | 401.262,336<br>556.374,389 | 8.272           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.262,336<br>556.374,389 | 20               | 401.256,608<br>556.371,164 | 6.573              | 20               | 401.256,608<br>556.371,164 | 21               | 401.254,214<br>556.369,982 | 2.67               | 21               | 401.254,214<br>556.369,982 | 22               | 401.253,492<br>556.366,433 | 3.622              |
| 22               | 401.253,492<br>556.366,433 | 23               | 401.255,586<br>556.366,053 | 2.128              | 23               | 401.255,586<br>556.366,053 | 24               | 401.259,886<br>556.365,916 | 4.302              | 24               | 401.259,886<br>556.365,916 | 25               | 401.261,445<br>556.362,692 | 3.581              |
| 25               | 401.261,445<br>556.362,692 | 26               | 401.264,287<br>556.364,326 | 3.278              | 26               | 401.264,287<br>556.364,326 | 27               | 401.275,033<br>556.371,281 | 12.8               | 27               | 401.275,033<br>556.371,281 | 28               | 401.287,053<br>556.380,022 | 14.86<br>2         |
| 28               | 401.287,053<br>556.380,022 | 29               | 401.291,92<br>556.382,692  | 5.551              | 29               | 401.291,92<br>556.382,692  | 30               | 401.296,669<br>556.385,496 | 5.515              | 30               | 401.296,669<br>556.385,496 | 31               | 401.305,266<br>556.391,197 | 10.31<br>6         |
| 31               | 401.305,266<br>556.391,197 | 32               | 401.315,409<br>556.396,662 | 11.52<br>2         | 32               | 401.315,409<br>556.396,662 | 33               | 401.323,846<br>556.401,486 | 9.719              | 33               | 401.323,846<br>556.401,486 | 34               | 401.328,948<br>556.403,124 | 5.358              |
| 34               | 401.328,948<br>556.403,124 | 35               | 401.329,323<br>556.403,245 | 0.394              | 35               | 401.329,323<br>556.403,245 | 36               | 401.331,264<br>556.403,868 | 2.039              | 36               | 401.331,264<br>556.403,868 | 37               | 401.333,049<br>556.404,771 | 2.0                |
| 37               | 401.333,049<br>556.404,771 | 38               | 401.339,833<br>556.408,203 | 7.603              | 38               | 401.339,833<br>556.408,203 | 39               | 401.348,57<br>556.411,358  | 9.289              | 39               | 401.348,57<br>556.411,358  | 40               | 401.360,677<br>556.415,761 | 12.88<br>3         |
| 40               | 401.360,677<br>556.415,761 | 41               | 401.367,855<br>556.416,576 | 7.224              | 41               | 401.367,855<br>556.416,576 | 42               | 401.373,639<br>556.417,464 | 5.852              | 42               | 401.373,639<br>556.417,464 | 43               | 401.382,703<br>556.418,651 | 9.141              |
| 43               | 401.382,703<br>556.418,651 | 44               | 401.394,427<br>556.417,809 | 11.75<br>4         | 44               | 401.394,427<br>556.417,809 | 45               | 401.400,661<br>556.417,556 | 6.239              | 45               | 401.400,661<br>556.417,556 | 46               | 401.425,201<br>556.416,061 | 24.58<br>5         |
| 46               | 401.425,201<br>556.416,061 | 47               | 401.426,339<br>556.416,051 | 1.138              | 47               | 401.426,339<br>556.416,051 | 48               | 401.431,308<br>556.415,993 | 4.969              | 48               | 401.431,308<br>556.415,993 | 49               | 401.431,489<br>556.415,985 | 0.181              |
| 49               | 401.431,489<br>556.415,985 | 50               | 401.449,665<br>556.415,622 | 18.18              | 50               | 401.449,665<br>556.415,622 | 51               | 401.453,923<br>556.415,659 | 4.258              | 51               | 401.453,923<br>556.415,659 | 52               | 401.472,986<br>556.414,333 | 19.10<br>9         |
| 52               | 401.472,986<br>556.414,333 | 53               | 401.474,39<br>556.414,219  | 1.409              | 53               | 401.474,39<br>556.414,219  | 54               | 401.478,3<br>556.413,903   | 3.923              | 54               | 401.478,3<br>556.413,903   | 55               | 401.484,422<br>556.413,432 | 6.14               |
| 55               | 401.484,422<br>556.413,432 | 56               | 401.492,262<br>556.412,808 | 7.865              | 56               | 401.492,262<br>556.412,808 | 57               | 401.493,56<br>556.412,689  | 1.303              | 57               | 401.493,56<br>556.412,689  | 58               | 401.496,301<br>556.412,439 | 2.752              |
| 58               | 401.496,301<br>556.412,439 | 59               | 401.501,685<br>556.411,943 | 5.407              | 59               | 401.501,685<br>556.411,943 | 60               | 401.511,763<br>556.410,773 | 10.14<br>6         | 60               | 401.511,763<br>556.410,773 | 61               | 401.511,76<br>556.410,979  | 0.206              |
| 61               | 401.511,76<br>556.410,979  | 62               | 401.530,069<br>556.406,955 | 18.74<br>6         | 62               | 401.530,069<br>556.406,955 | 63               | 401.555,428<br>556.400,727 | 26.11<br>3         | 63               | 401.555,428<br>556.400,727 | 64               | 401.582,942<br>556.394,522 | 28.20<br>5         |
| 64               | 401.582,942<br>556.394,522 | 65               | 401.585,104<br>556.394,378 | 2.167              | 65               | 401.585,104<br>556.394,378 | 66               | 401.596,787<br>556.393,113 | 11.75<br>1         | 66               | 401.596,787<br>556.393,113 | 67               | 401.603,661<br>556.392,368 | 6.914              |
| 67               | 401.603,661<br>556.392,368 | 68               | 401.612,306<br>556.391,32  | 8.708              | 68               | 401.612,306<br>556.391,32  | 69               | 401.613,134<br>556.391,22  | 0.834              | 69               | 401.613,134<br>556.391,22  | 70               | 401.619,869<br>556.390,783 | 6.749              |
| 70               | 401.619,869<br>556.390,783 | 71               | 401.625,831<br>556.390,184 | 5.992              | 71               | 401.625,831<br>556.390,184 | 72               | 401.633,604<br>556.389,364 | 7.816              | 72               | 401.633,604<br>556.389,364 | 73               | 401.633,988<br>556.389,334 | 0.385              |
| 73               | 401.633,988<br>556.389,334 | 74               | 401.636,868<br>556.389,106 | 2.889              | 74               | 401.636,868<br>556.389,106 | 75               | 401.642,845<br>556.388,637 | 5.995              | 75               | 401.642,845<br>556.388,637 | 76               | 401.653,37<br>556.387,734  | 10.56<br>4         |
| 76               | 401.653,37<br>556.387,734  | 77               | 401.655,043<br>556.387,608 | 1.678              | 77               | 401.655,043<br>556.387,608 | 78               | 401.669,169<br>556.386,543 | 14.16<br>6         | 78               | 401.669,169<br>556.386,543 | 79               | 401.678,222<br>556.385,861 | 9.079              |
| 79               | 401.678,222<br>556.385,861 | 80               | 401.685,464<br>556.385,214 | 7.271              | 80               | 401.685,464<br>556.385,214 | 81               | 401.686,766<br>556.385,098 | 1.307              | 81               | 401.686,766<br>556.385,098 | 82               | 401.693,703<br>556.384,041 | 7.017              |
| 82               | 401.693,703<br>556.384,041 | 83               | 401.700,073<br>556.383,069 | 6.444              | 83               | 401.700,073<br>556.383,069 | 84               | 401.711,615<br>556.381,132 | 11.70<br>3         | 84               | 401.711,615<br>556.381,132 | 85               | 401.711,521<br>556.380,601 | 0.539              |
| 85               | 401.711,521<br>556.380,601 | 86               | 401.721,056<br>556.377,917 | 9.906              | 86               | 401.721,056<br>556.377,917 | 87               | 401.727,335<br>556.376,423 | 6.454              | 87               | 401.727,335<br>556.376,423 | 88               | 401.732,942<br>556.375,206 | 5.738              |
| 88               | 401.732,942<br>556.375,206 | 89               | 401.754,731<br>556.369,634 | 22.49              | 89               | 401.754,731<br>556.369,634 | 90               | 401.760,056<br>556.368,105 | 5.54               | 90               | 401.760,056<br>556.368,105 | 91               | 401.766,444<br>556.366,468 | 6.594              |
| 91               | 401.766,444<br>556.366,468 | 92               | 401.771,951<br>556.364,659 | 5.797              | 92               | 401.771,951<br>556.364,659 | 93               | 401.777,811<br>556.362,697 | 6.18               | 93               | 401.777,811<br>556.362,697 | 94               | 401.788,814<br>556.359,321 | 11.50<br>9         |
| 94               | 401.788,814<br>556.359,321 | 95               | 401.795,99<br>556.357,051  | 7.526              | 95               | 401.795,99<br>556.357,051  | 96               | 401.800,951<br>556.355,541 | 5.186              | 96               | 401.800,951<br>556.355,541 | 97               | 401.802,825<br>556.354,871 | 1.99               |
| 97               | 401.802,825<br>556.354,871 | 98               | 401.810,544<br>556.352,275 | 8.144              | 98               | 401.810,544<br>556.352,275 | 99               | 401.814,868<br>556.350,809 | 4.566              | 99               | 401.814,868<br>556.350,809 | 100              | 401.816,768<br>556.350,167 | 2.006              |
| 100              | 401.816,768<br>556.350,167 | 101              | 401.818,221<br>556.349,668 | 1.536              | 101              | 401.818,221<br>556.349,668 | 102              | 401.822,359<br>556.348,248 | 4.375              | 102              | 401.822,359<br>556.348,248 | 103              | 401.826,719<br>556.346,712 | 4.623              |
| 103              | 401.826,719<br>556.346,712 | 104              | 401.835,318<br>556.343,647 | 9.129              | 104              | 401.835,318<br>556.343,647 | 105              | 401.844,997<br>556.340,833 | 10.08              | 105              | 401.844,997<br>556.340,833 | 106              | 401.850,166<br>556.339,375 | 5.371              |
| 106              | 401.850,166<br>556.339,375 | 107              | 401.860,035<br>556.336,546 | 10.26<br>6         | 107              | 401.860,035<br>556.336,546 | 108              | 401.879,304<br>556.331,055 | 20.03<br>6         | 108              | 401.879,304<br>556.331,055 | 109              | 401.884,981<br>556.347,544 | 17.43<br>9         |
| 109              | 401.884,981<br>556.347,544 | 110              | 401.855,806<br>556.355,968 | 30.36<br>7         | 110              | 401.855,806<br>556.355,968 | 111              | 401.837,825<br>556.361,159 | 18.71<br>5         | 111              | 401.837,825<br>556.361,159 | 112              | 401.822,205<br>556.365,669 | 16.25<br>8         |
| 112              | 401.822,205<br>556.365,669 | 113              | 401.812,894<br>556.368,65  | 9.777              | 113              | 401.812,894<br>556.368,65  | 114              | 401.783,435<br>556.375,952 | 30.35              | 114              | 401.783,435<br>556.375,952 | 115              | 401.781,074<br>556.376,537 | 2.432              |
| 115              | 401.781,074<br>556.376,537 | 116              | 401.751,798<br>556.383,794 | 30.16<br>2         | 116              | 401.751,798<br>556.383,794 | 117              | 401.750,385<br>556.383,706 | 1.416              | 117              | 401.750,385<br>556.383,706 | 118              | 401.742,644<br>556.385,989 | 8.071              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 118              | 401.742,644<br>556.385,989 | 119              | 401.713,742<br>556.392,32  | 29.587             | 119              | 401.713,742<br>556.392,32  | 120              | 401.703,939<br>556.394,289 | 9.999              | 120              | 401.703,939<br>556.394,289 | 121              | 401.692,945<br>556.396,496 | 11.213             |
| 121              | 401.692,945<br>556.396,496 | 122              | 401.688,109<br>556.397,55  | 4.95               | 122              | 401.688,109<br>556.397,55  | 123              | 401.679,997<br>556.398,718 | 8.196              | 123              | 401.679,997<br>556.398,718 | 124              | 401.676,004<br>556.399,326 | 4.039              |
| 124              | 401.676,004<br>556.399,326 | 125              | 401.670,67<br>556.400,129  | 5.394              | 125              | 401.670,67<br>556.400,129  | 126              | 401.654,879<br>556.402,505 | 15.969             | 126              | 401.654,879<br>556.402,505 | 127              | 401.646,88<br>556.403,066  | 8.019              |
| 127              | 401.646,88<br>556.403,066  | 128              | 401.625,542<br>556.404,564 | 21.391             | 128              | 401.625,542<br>556.404,564 | 129              | 401.622,678<br>556.404,667 | 2.866              | 129              | 401.622,678<br>556.404,667 | 130              | 401.615,54<br>556.404,923  | 7.143              |
| 130              | 401.615,54<br>556.404,923  | 131              | 401.609,413<br>556.405,443 | 6.149              | 131              | 401.609,413<br>556.405,443 | 132              | 401.597,594<br>556.406,158 | 11.841             | 132              | 401.597,594<br>556.406,158 | 133              | 401.589,696<br>556.406,546 | 7.908              |
| 133              | 401.589,696<br>556.406,546 | 134              | 401.584,75<br>556.406,826  | 4.954              | 134              | 401.584,75<br>556.406,826  | 135              | 401.581,569<br>556.407,51  | 3.254              | 135              | 401.581,569<br>556.407,51  | 136              | 401.572,798<br>556.409,394 | 8.971              |
| 136              | 401.572,798<br>556.409,394 | 137              | 401.571,341<br>556.409,769 | 1.504              | 137              | 401.571,341<br>556.409,769 | 138              | 401.559,966<br>556.412,699 | 11.746             | 138              | 401.559,966<br>556.412,699 | 139              | 401.551,79<br>556.414,059  | 8.288              |
| 139              | 401.551,79<br>556.414,059  | 140              | 401.549,698<br>556.414,404 | 2.12               | 140              | 401.549,698<br>556.414,404 | 141              | 401.544,354<br>556.415,428 | 5.441              | 141              | 401.544,354<br>556.415,428 | 142              | 401.523,219<br>556.419,779 | 21.578             |
| 142              | 401.523,219<br>556.419,779 | 143              | 401.520,434<br>556.419,879 | 2.787              | 143              | 401.520,434<br>556.419,879 | 144              | 401.514,783<br>556.420,276 | 5.665              | 144              | 401.514,783<br>556.420,276 | 145              | 401.508,891<br>556.420,719 | 5.909              |
| 145              | 401.508,891<br>556.420,719 | 146              | 401.508,704<br>556.420,742 | 0.188              | 146              | 401.508,704<br>556.420,742 | 147              | 401.504,841<br>556.421,223 | 3.893              | 147              | 401.504,841<br>556.421,223 | 148              | 401.501,936<br>556.421,436 | 2.913              |
| 148              | 401.501,936<br>556.421,436 | 149              | 401.499,049<br>556.421,647 | 2.895              | 149              | 401.499,049<br>556.421,647 | 150              | 401.492,751<br>556.422,335 | 6.335              | 150              | 401.492,751<br>556.422,335 | 151              | 401.474,019<br>556.423,621 | 18.776             |
| 151              | 401.474,019<br>556.423,621 | 152              | 401.455,111<br>556.424,449 | 18.926             | 152              | 401.455,111<br>556.424,449 | 153              | 401.450,888<br>556.424,674 | 4.229              | 153              | 401.450,888<br>556.424,674 | 154              | 401.441,907<br>556.425,166 | 8.994              |
| 154              | 401.441,907<br>556.425,166 | 155              | 401.433,435<br>556.425,98  | 8.511              | 155              | 401.433,435<br>556.425,98  | 156              | 401.412,144<br>556.426,808 | 21.307             | 156              | 401.412,144<br>556.426,808 | 157              | 401.411,883<br>556.426,814 | 0.261              |
| 157              | 401.411,883<br>556.426,814 | 158              | 401.397,525<br>556.427,148 | 14.362             | 158              | 401.397,525<br>556.427,148 | 159              | 401.392,301<br>556.427,371 | 5.229              | 159              | 401.392,301<br>556.427,371 | 160              | 401.382,309<br>556.427,612 | 9.995              |
| 160              | 401.382,309<br>556.427,612 | 1                | 401.377,489<br>556.435,801 | 9.502              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.401           | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

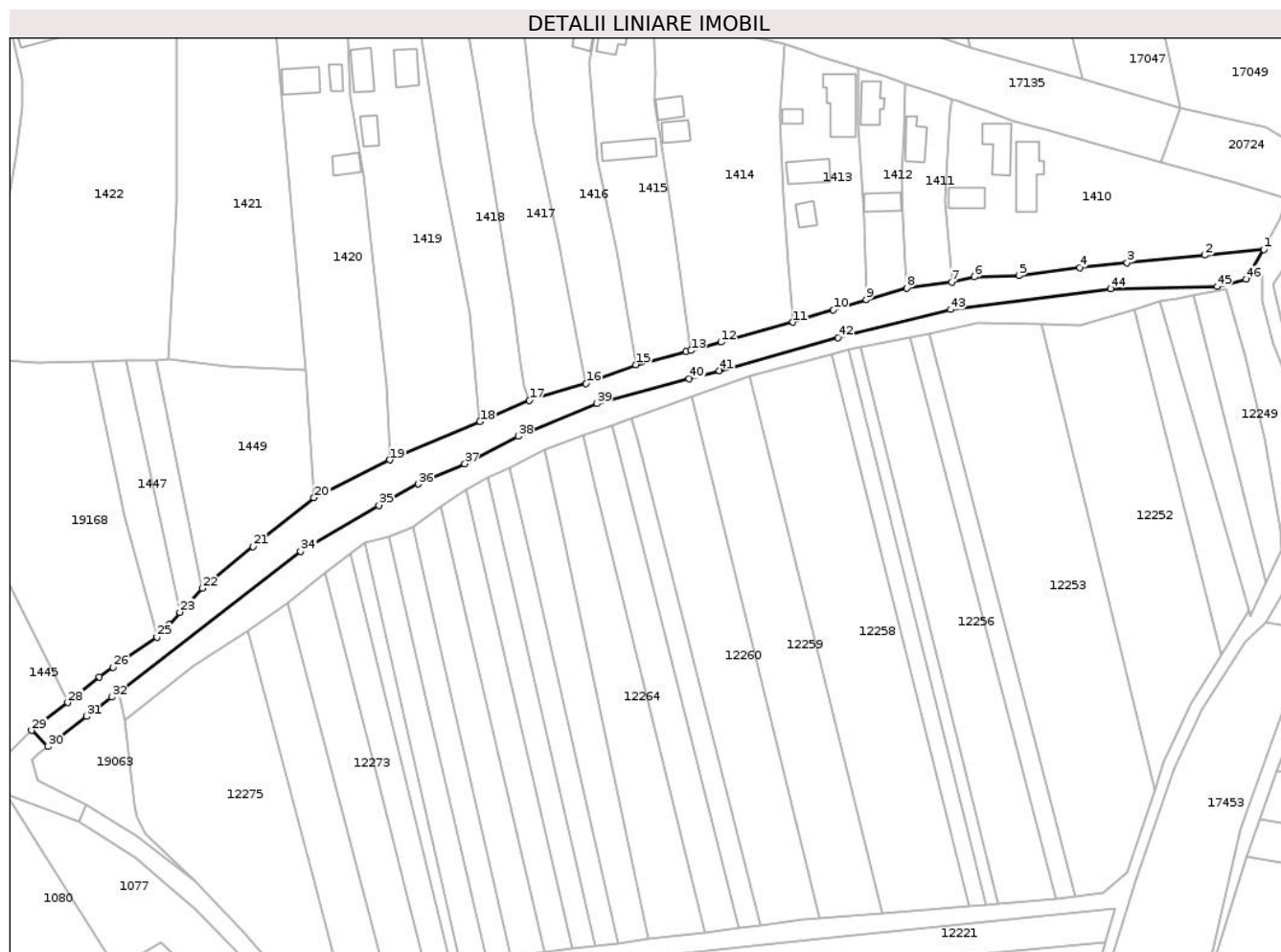
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.401           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 3.217          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | drum                | DA         | 184            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.910,166<br>556.305,075 | 2             | 401.892,5<br>556.303,405   | 17.745          | 2             | 401.892,5<br>556.303,405   | 3             | 401.869,225<br>556.301,139 | 23.385          | 3             | 401.869,225<br>556.301,139 | 4             | 401.855,02<br>556.299,708  | 14.277          |
| 4             | 401.855,02<br>556.299,708  | 5             | 401.836,733<br>556.297,224 | 18.455          | 5             | 401.836,733<br>556.297,224 | 6             | 401.823,497<br>556.296,932 | 13.239          | 6             | 401.823,497<br>556.296,932 | 7             | 401.816,669<br>556.295,364 | 7.006           |
| 7             | 401.816,669<br>556.295,364 | 8             | 401.803,151<br>556.293,547 | 13.64           | 8             | 401.803,151<br>556.293,547 | 9             | 401.791,014<br>556.290,088 | 12.62           | 9             | 401.791,014<br>556.290,088 | 10            | 401.781,217<br>556.287,064 | 10.253          |
| 10            | 401.781,217<br>556.287,064 | 11            | 401.769,034<br>556.283,304 | 12.75           | 11            | 401.769,034<br>556.283,304 | 12            | 401.747,556<br>556.277,351 | 22.288          | 12            | 401.747,556<br>556.277,351 | 13            | 401.738,541<br>556.274,853 | 9.355           |
| 13            | 401.738,541<br>556.274,853 | 14            | 401.737,005<br>556.274,454 | 1.587           | 14            | 401.737,005<br>556.274,454 | 15            | 401.722,138<br>556.270,593 | 15.36           | 15            | 401.722,138<br>556.270,593 | 16            | 401.707,146<br>556.264,92  | 16.029          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.707,146<br>556.264,92  | 17               | 401.690,17<br>556.259,885  | 17.70<br>7         | 17               | 401.690,17<br>556.259,885  | 18               | 401.675,36<br>556.253,592  | 16.09<br>2         | 18               | 401.675,36<br>556.253,592  | 19               | 401.648,331<br>556.242,111 | 29.36<br>6         |
| 19               | 401.648,331<br>556.242,111 | 20               | 401.625,623<br>556.230,787 | 25.37<br>5         | 20               | 401.625,623<br>556.230,787 | 21               | 401.607,27<br>556.216,235  | 23.42<br>2         | 21               | 401.607,27<br>556.216,235  | 22               | 401.592,236<br>556.203,665 | 19.59<br>7         |
| 22               | 401.592,236<br>556.203,665 | 23               | 401.585,441<br>556.196,488 | 9.883              | 23               | 401.585,441<br>556.196,488 | 24               | 401.582,153<br>556.192,925 | 4.848              | 24               | 401.582,153<br>556.192,925 | 25               | 401.578,58<br>556.189,052  | 5.269              |
| 25               | 401.578,58<br>556.189,052  | 26               | 401.565,457<br>556.180,025 | 15.92<br>8         | 26               | 401.565,457<br>556.180,025 | 27               | 401.561,354<br>556.177,202 | 4.98               | 27               | 401.561,354<br>556.177,202 | 28               | 401.551,855<br>556.169,468 | 12.24<br>9         |
| 28               | 401.551,855<br>556.169,468 | 29               | 401.541,038<br>556.161,127 | 13.65<br>9         | 29               | 401.541,038<br>556.161,127 | 30               | 401.545,876<br>556.156,34  | 6.806              | 30               | 401.545,876<br>556.156,34  | 31               | 401.557,523<br>556.165,311 | 14.70<br>1         |
| 31               | 401.557,523<br>556.165,311 | 32               | 401.564,997<br>556.171,067 | 9.434              | 32               | 401.564,997<br>556.171,067 | 33               | 401.567,011<br>556.172,619 | 2.543              | 33               | 401.567,011<br>556.172,619 | 34               | 401.621,619<br>556.214,678 | 68.92<br>7         |
| 34               | 401.621,619<br>556.214,678 | 35               | 401.645,112<br>556.228,524 | 27.27              | 35               | 401.645,112<br>556.228,524 | 36               | 401.656,876<br>556.234,874 | 13.36<br>8         | 36               | 401.656,876<br>556.234,874 | 37               | 401.670,802<br>556.240,953 | 15.19<br>5         |
| 37               | 401.670,802<br>556.240,953 | 38               | 401.686,757<br>556.249,195 | 17.95<br>8         | 38               | 401.686,757<br>556.249,195 | 39               | 401.710,419<br>556.258,922 | 25.58<br>3         | 39               | 401.710,419<br>556.258,922 | 40               | 401.738,012<br>556.266,37  | 28.58<br>1         |
| 40               | 401.738,012<br>556.266,37  | 41               | 401.747,102<br>556.268,823 | 9.415              | 41               | 401.747,102<br>556.268,823 | 42               | 401.782,602<br>556.278,723 | 36.85<br>5         | 42               | 401.782,602<br>556.278,723 | 43               | 401.816,311<br>556.287,11  | 34.73<br>7         |
| 43               | 401.816,311<br>556.287,11  | 44               | 401.864,222<br>556.293,304 | 48.31              | 44               | 401.864,222<br>556.293,304 | 45               | 401.896,231<br>556.293,977 | 32.01<br>6         | 45               | 401.896,231<br>556.293,977 | 46               | 401.904,876<br>556.296,204 | 8.927              |
| 46               | 401.904,876<br>556.296,204 | 47               | 401.905,672<br>556.297,538 | 1.553              | 47               | 401.905,672<br>556.297,538 | 1                | 401.910,166<br>556.305,075 | 8.775              |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.710           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

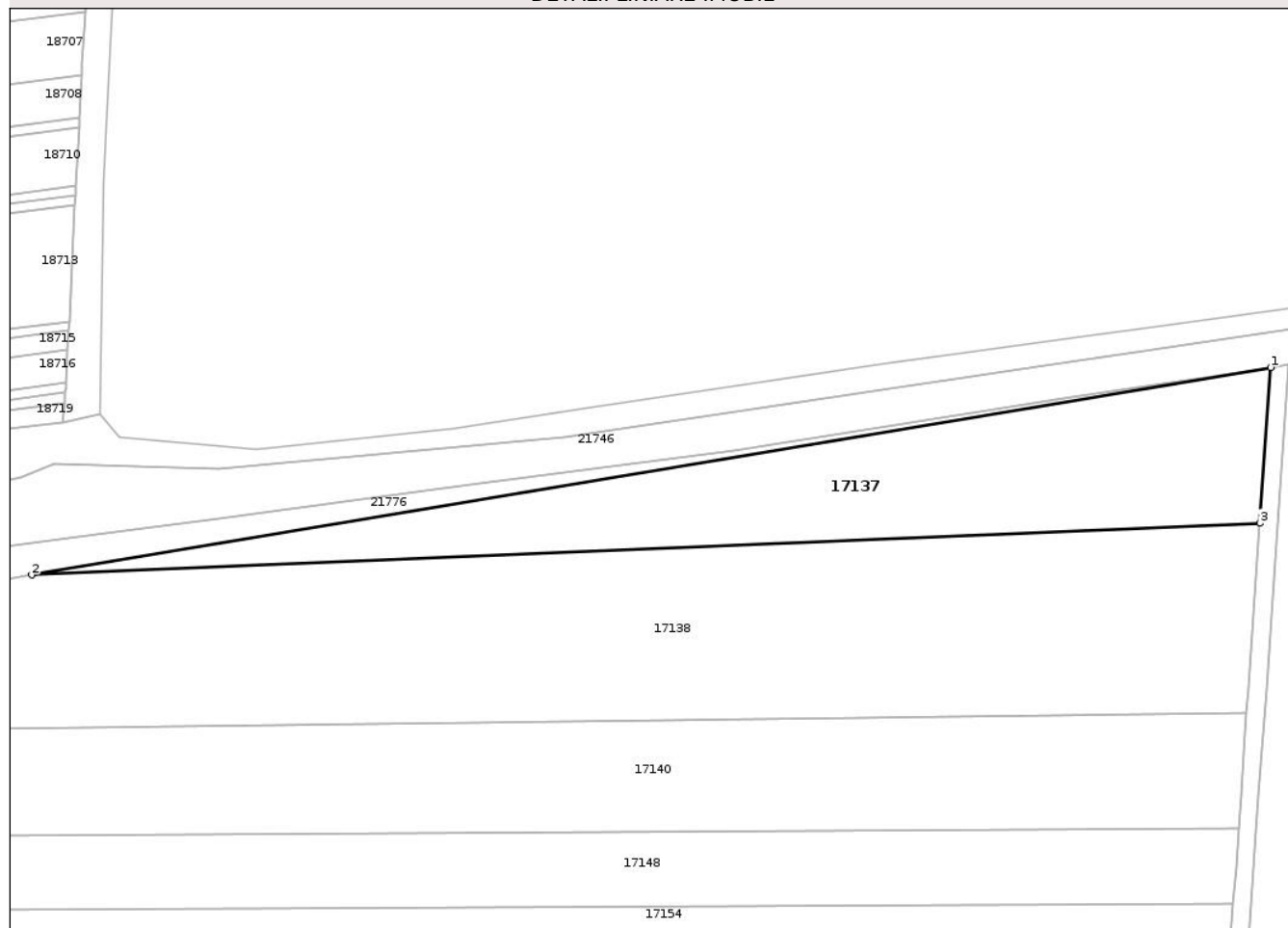
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.710           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.710          | 8     | 36      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.558,936<br>556.990,194 | 2             | 399.350,072<br>556.955,226 | 211.771                 |
| 2             | 399.350,072<br>556.955,226 | 3             | 399.557,107<br>556.963,937 | 207.218                 |
| 3             | 399.557,107<br>556.963,937 | 1             | 399.558,936<br>556.990,194 | 26.321                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17138**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                                | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 25883/561, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>SZATMARI KATICZA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                                |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>BIRO IOAN</b>                                                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

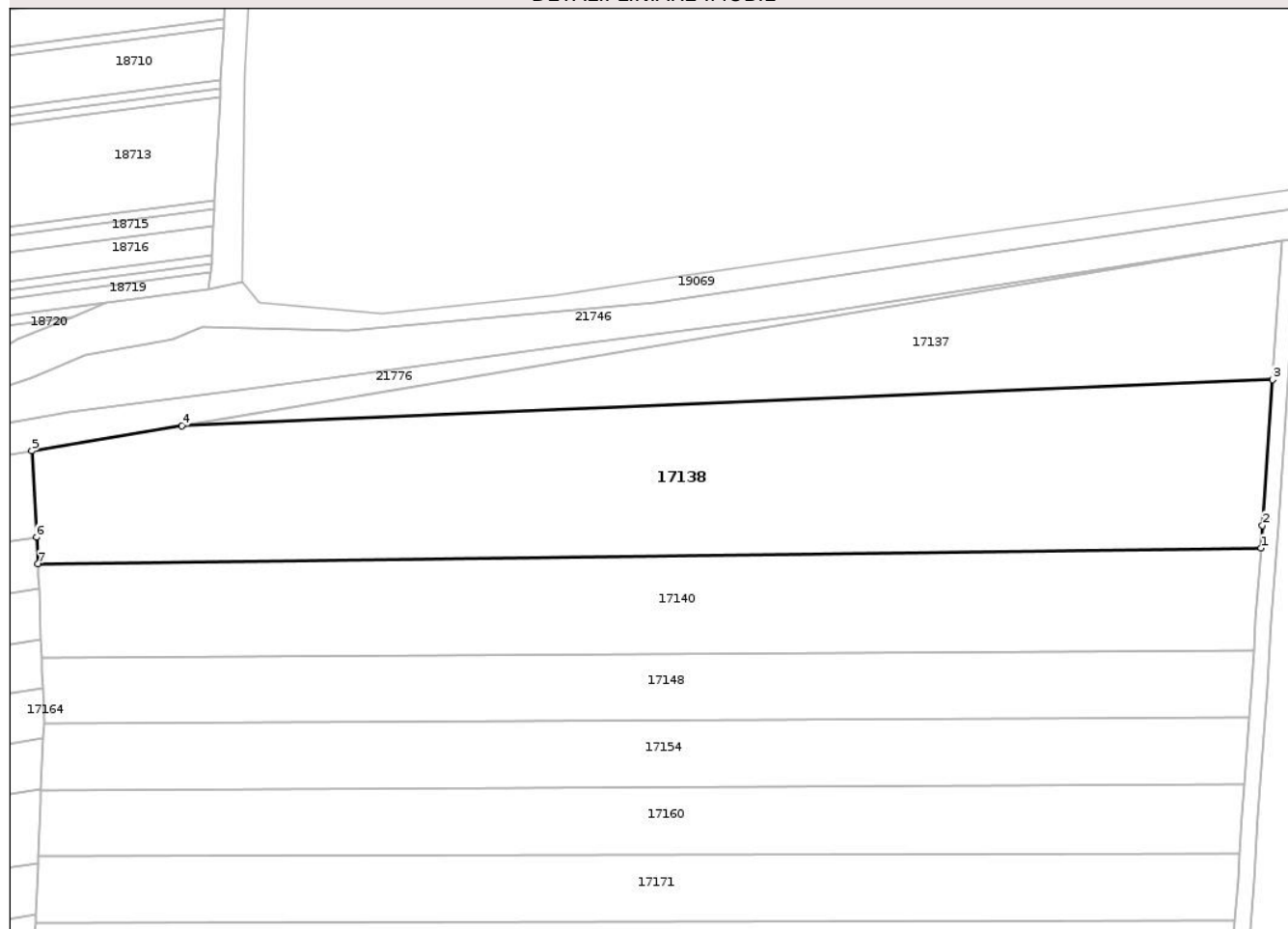
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.600          | 8/I   | 35      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.554,885<br>556.932,015 | 2             | 399.555,184<br>556.936,31  | 4.305                    |
| 2             | 399.555,184<br>556.936,31  | 3             | 399.557,107<br>556.963,937 | 27.694                   |
| 3             | 399.557,107<br>556.963,937 | 4             | 399.350,072<br>556.955,226 | 207.218                  |
| 4             | 399.350,072<br>556.955,226 | 5             | 399.321,62<br>556.950,462  | 28.848                   |
| 5             | 399.321,62<br>556.950,462  | 6             | 399.322,503<br>556.934,084 | 16.402                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.322,503<br>556.934,084 | 7                | 399.322,775<br>556.929,046 | 5.045                         |
| 7                | 399.322,775<br>556.929,046 | 1                | 399.554,885<br>556.932,015 | 232.129                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

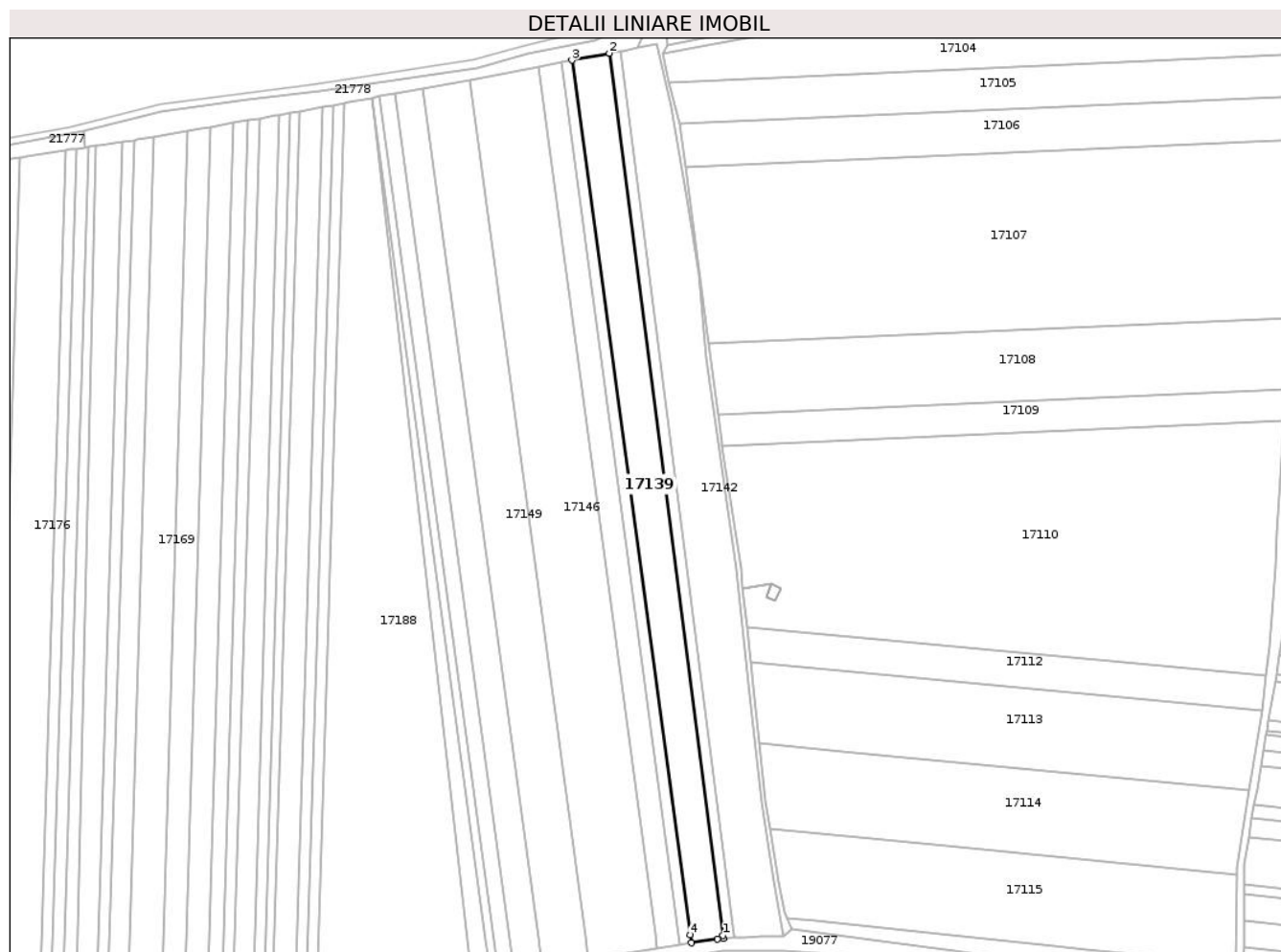
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.594,828<br>556.685,464 | 2             | 400.534,59<br>557.152,191  | 470.598                     |
| 2             | 400.534,59<br>557.152,191  | 3             | 400.514,777<br>557.148,457 | 20.162                      |
| 3             | 400.514,777<br>557.148,457 | 4             | 400.577,457<br>556.685,63  | 467.052                     |
| 4             | 400.577,457<br>556.685,63  | 5             | 400.578,026<br>556.681,427 | 4.241                       |
| 5             | 400.578,026<br>556.681,427 | 6             | 400.591,798<br>556.683,552 | 13.935                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.591,798<br>556.683,552 | 7                | 400.595,055<br>556.683,702 | 3.26                          |
| 7                | 400.595,055<br>556.683,702 | 1                | 400.594,828<br>556.685,464 | 1.777                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

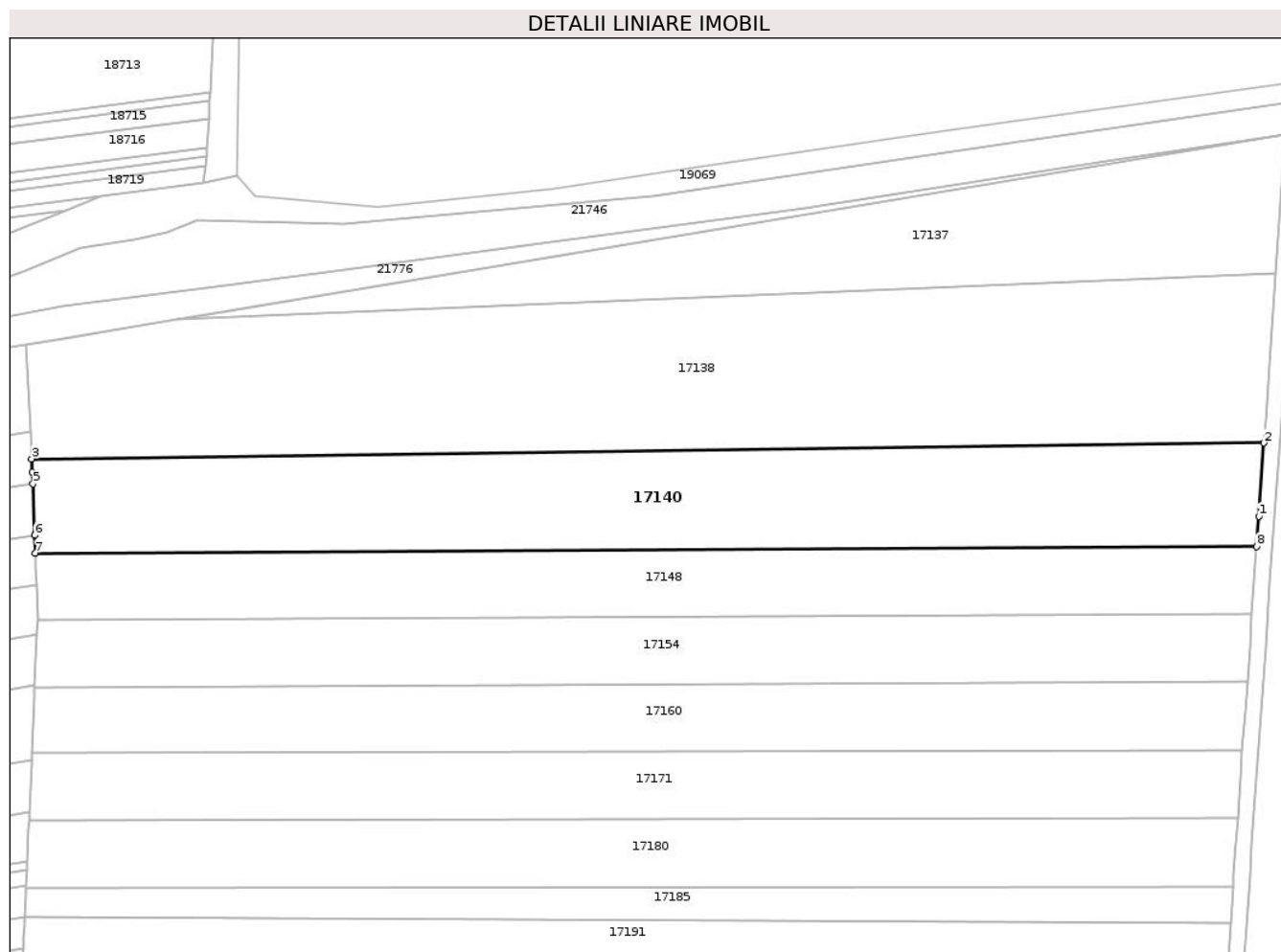
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8     | 34      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.553,926<br>556.918,245 | 2             | 399.554,885<br>556.932,015 | 13.803                      |
| 2             | 399.554,885<br>556.932,015 | 3             | 399.322,775<br>556.929,046 | 232.129                     |
| 3             | 399.322,775<br>556.929,046 | 4             | 399.322,91<br>556.926,537  | 2.513                       |
| 4             | 399.322,91<br>556.926,537  | 5             | 399.323,03<br>556.924,315  | 2.225                       |
| 5             | 399.323,03<br>556.924,315  | 6             | 399.323,377<br>556.914,654 | 9.667                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.323,377<br>556.914,654 | 7                | 399.323,497<br>556.911,319 | 3.337                         |
| 7                | 399.323,497<br>556.911,319 | 8                | 399.553,527<br>556.912,514 | 230.033                       |
| 8                | 399.553,527<br>556.912,514 | 1                | 399.553,926<br>556.918,245 | 5.745                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.700           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

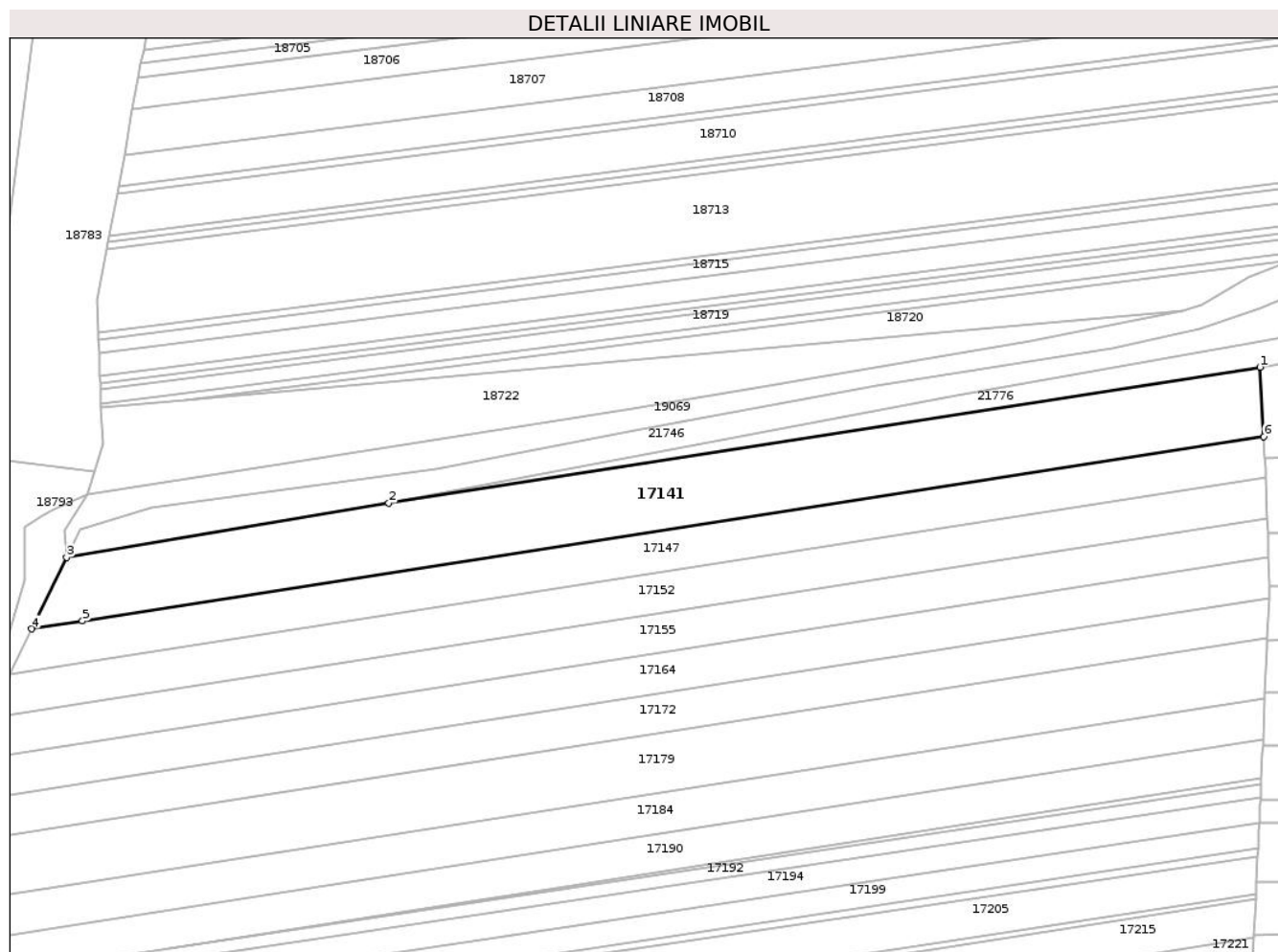
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.700          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.321,62<br>556.950,462  | 2             | 399.115,49<br>556.918,295  | 208.625                     |
| 2             | 399.115,49<br>556.918,295  | 3             | 399.039,3<br>556.905,494   | 77.258                      |
| 3             | 399.039,3<br>556.905,494   | 4             | 399.031,002<br>556.888,595 | 18.826                      |
| 4             | 399.031,002<br>556.888,595 | 5             | 399.043,016<br>556.890,47  | 12.159                      |
| 5             | 399.043,016<br>556.890,47  | 6             | 399.322,503<br>556.934,084 | 282.87                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.322,503<br>556.934,084 | 1                | 399.321,62<br>556.950,462 | 16.402                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2054, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MATE A IDA                                                                                                    |           |
|                                                                         | 2) BALLA GIZELA                                                                                                  |           |

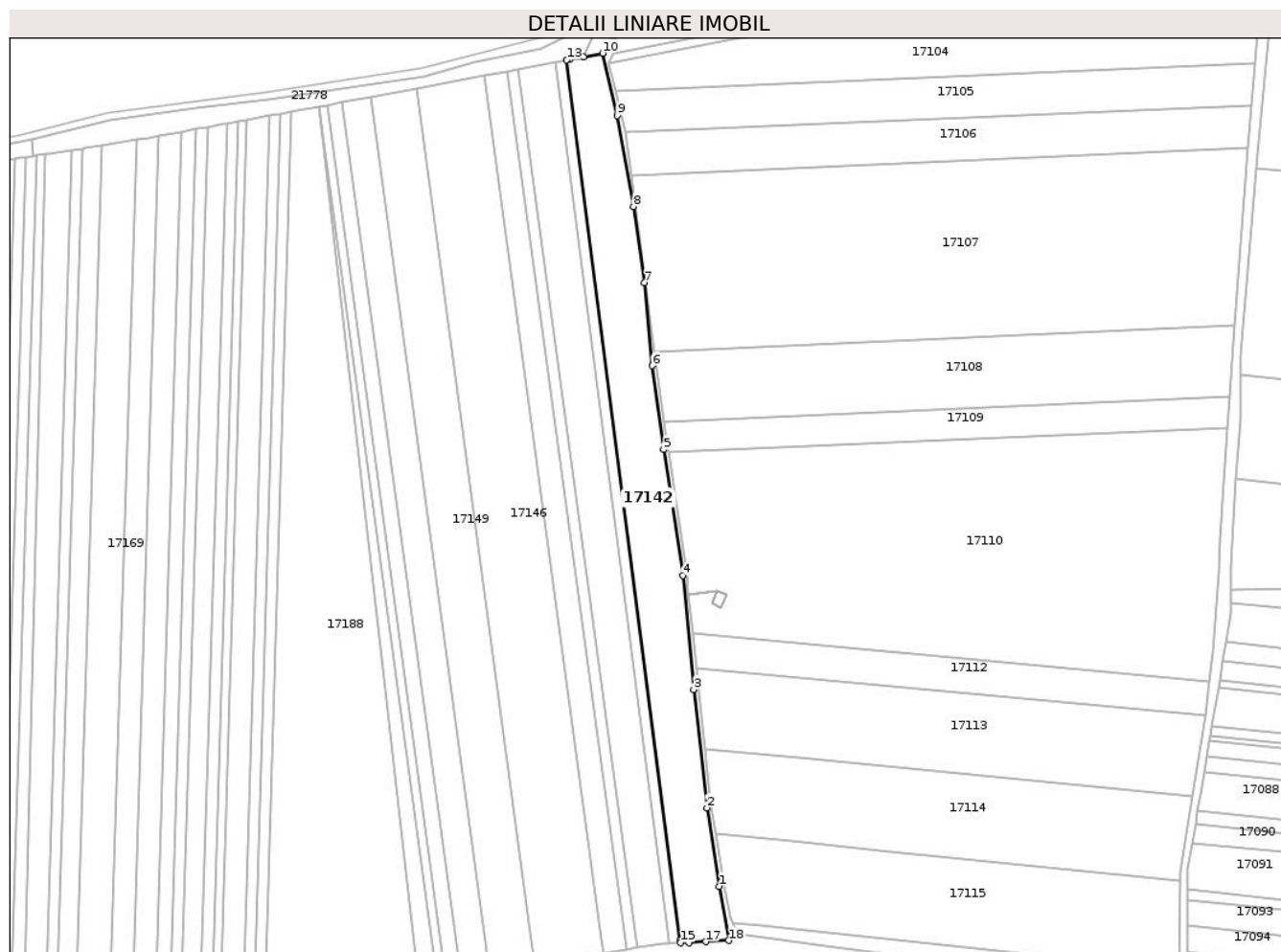
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.600         | 8/II  | 39      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.621,564<br>556.713,991 | 2             | 400.615,054<br>556.755,677 | 42.191                  |
| 2             | 400.615,054<br>556.755,677 | 3             | 400.608,005<br>556.818,578 | 63.295                  |
| 3             | 400.608,005<br>556.818,578 | 4             | 400.602,156<br>556.879,244 | 60.947                  |
| 4             | 400.602,156<br>556.879,244 | 5             | 400.591,975<br>556.946,258 | 67.783                  |
| 5             | 400.591,975<br>556.946,258 | 6             | 400.585,884<br>556.990,804 | 44.96                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.585,884<br>556.990,804 | 7                | 400.581,854<br>557.034,993 | 44.372                        |
| 7                | 400.581,854<br>557.034,993 | 8                | 400.575,959<br>557.075,36  | 40.795                        |
| 8                | 400.575,959<br>557.075,36  | 9                | 400.567,325<br>557.123,723 | 49.128                        |
| 9                | 400.567,325<br>557.123,723 | 10               | 400.559,636<br>557.156,91  | 34.066                        |
| 10               | 400.559,636<br>557.156,91  | 11               | 400.549,432<br>557.154,987 | 10.384                        |
| 11               | 400.549,432<br>557.154,987 | 12               | 400.541,873<br>557.153,563 | 7.692                         |
| 12               | 400.541,873<br>557.153,563 | 13               | 400.540,419<br>557.153,289 | 1.48                          |
| 13               | 400.540,419<br>557.153,289 | 14               | 400.600,806<br>556.685,407 | 471.763                       |
| 14               | 400.600,806<br>556.685,407 | 15               | 400.600,991<br>556.683,976 | 1.443                         |
| 15               | 400.600,991<br>556.683,976 | 16               | 400.605,44<br>556.684,181  | 4.454                         |
| 16               | 400.605,44<br>556.684,181  | 17               | 400.614,445<br>556.684,597 | 9.015                         |
| 17               | 400.614,445<br>556.684,597 | 18               | 400.626,666<br>556.685,161 | 12.234                        |
| 18               | 400.626,666<br>556.685,161 | 1                | 400.621,564<br>556.713,991 | 29.278                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1015, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1                                   | A1        |
|                                                                         | 1) CSIPKES D ELISABETA<br>2) CSIPKES IDA<br>3) DACZO GHIZELA<br>4) CSIPKES ILUS<br>5) BENKÖ KATALIN<br>6) CSIPKES ELISABETA<br>7) CSIPKES FRANCISC |           |

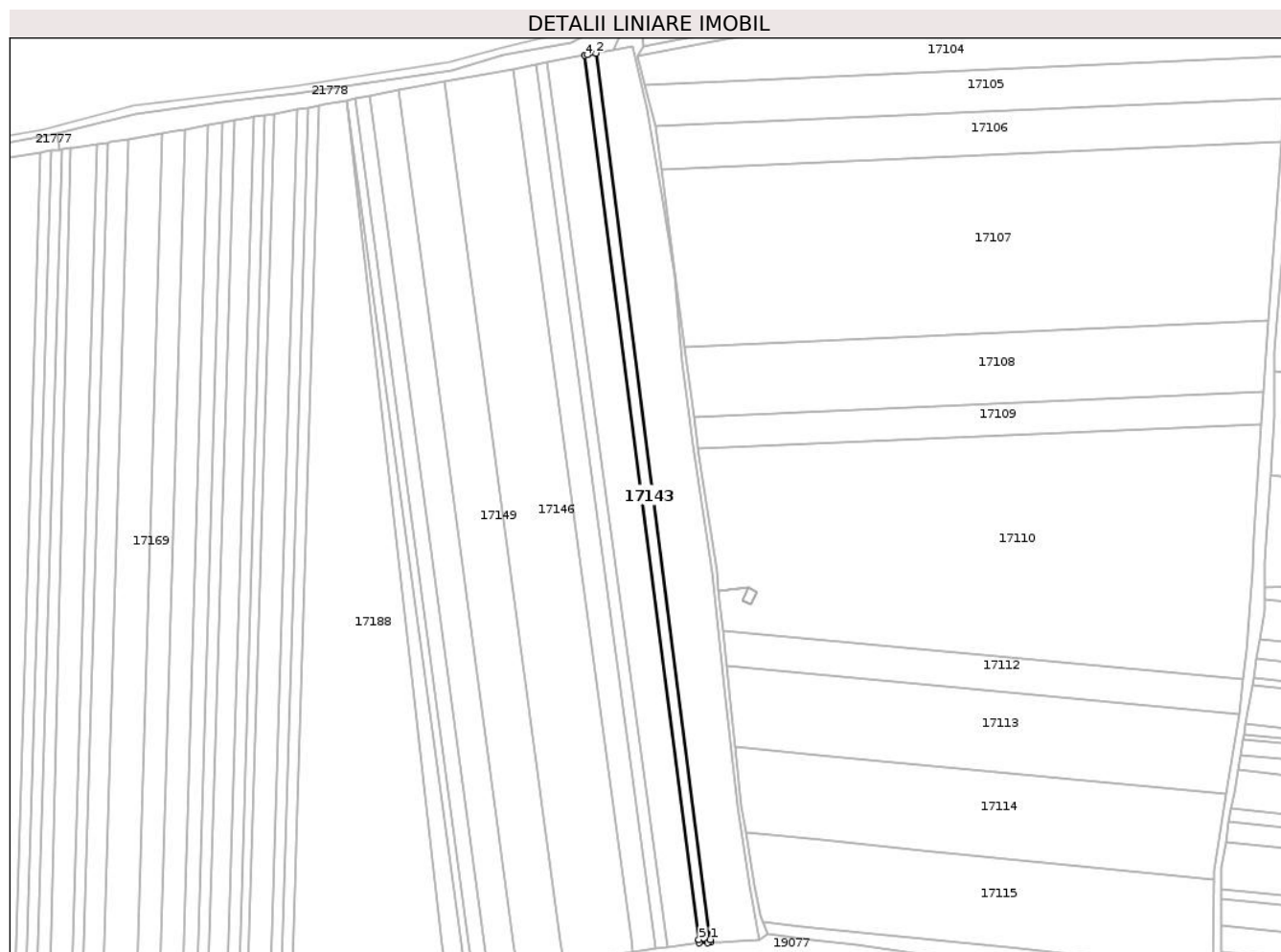
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 39      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.600,806<br>556.685,407 | 2             | 400.540,419<br>557.153,289 | 471.763                 |
| 2             | 400.540,419<br>557.153,289 | 3             | 400.536,051<br>557.152,466 | 4.445                   |
| 3             | 400.536,051<br>557.152,466 | 4             | 400.534,59<br>557.152,191  | 1.487                   |
| 4             | 400.534,59<br>557.152,191  | 5             | 400.594,828<br>556.685,464 | 470.598                 |
| 5             | 400.594,828<br>556.685,464 | 6             | 400.595,055<br>556.683,702 | 1.777                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.595,055<br>556.683,702 | 7                | 400.599,507<br>556.683,908 | 4.457                         |
| 7                | 400.599,507<br>556.683,908 | 8                | 400.600,991<br>556.683,976 | 1.486                         |
| 8                | 400.600,991<br>556.683,976 | 1                | 400.600,806<br>556.685,407 | 1.443                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1926, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) EGEI F SAMOILA                                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

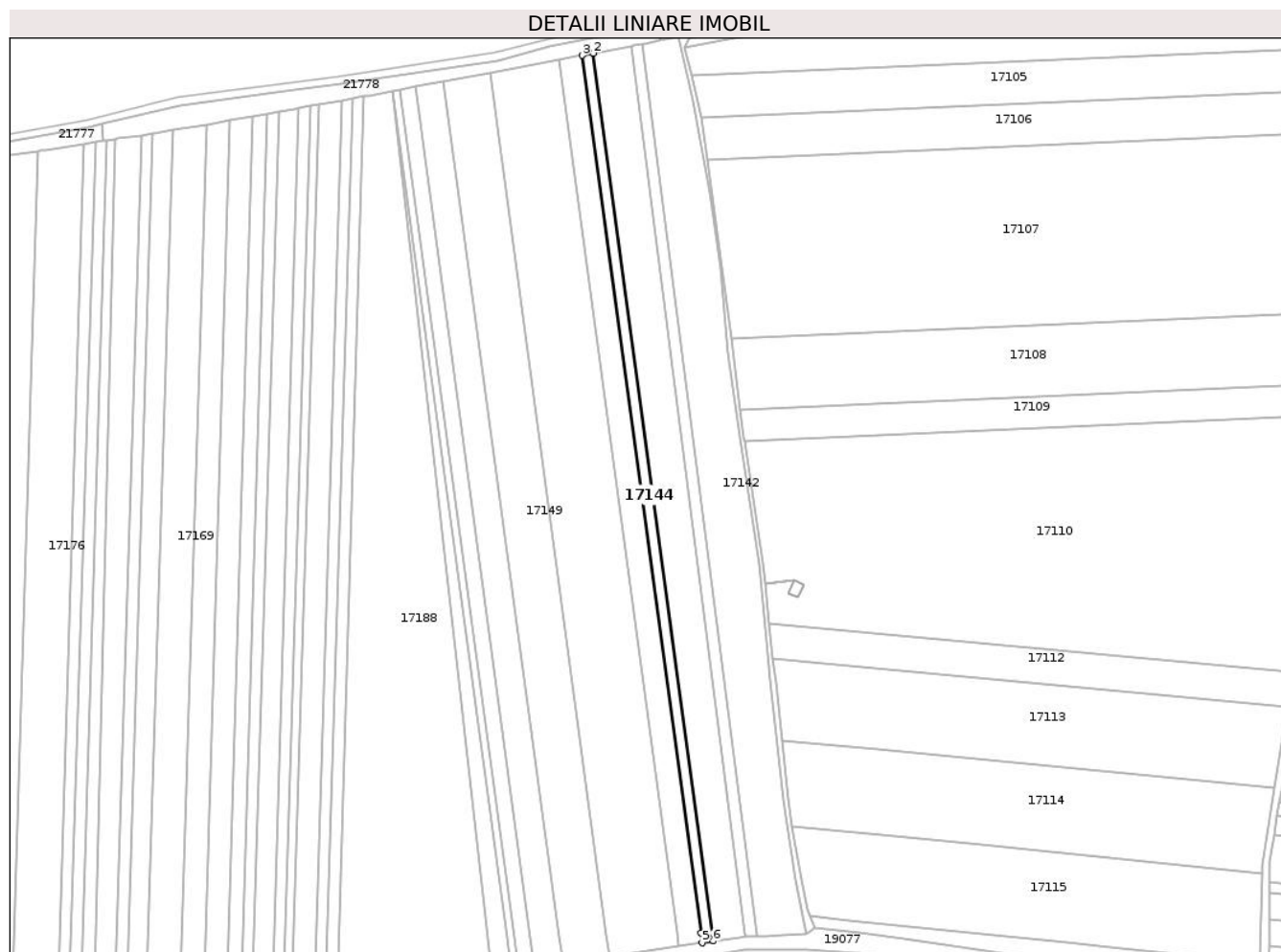
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.577,457<br>556.685,63  | 2             | 400.514,777<br>557.148,457 | 467.052                     |
| 2             | 400.514,777<br>557.148,457 | 3             | 400.508,93<br>557.147,355  | 5.95                        |
| 3             | 400.508,93<br>557.147,355  | 4             | 400.571,452<br>556.685,687 | 465.882                     |
| 4             | 400.571,452<br>556.685,687 | 5             | 400.572,152<br>556.680,52  | 5.214                       |
| 5             | 400.572,152<br>556.680,52  | 6             | 400.578,026<br>556.681,427 | 5.944                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.578,026<br>556.681,427 | 1                | 400.577,457<br>556.685,63 | 4.241                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

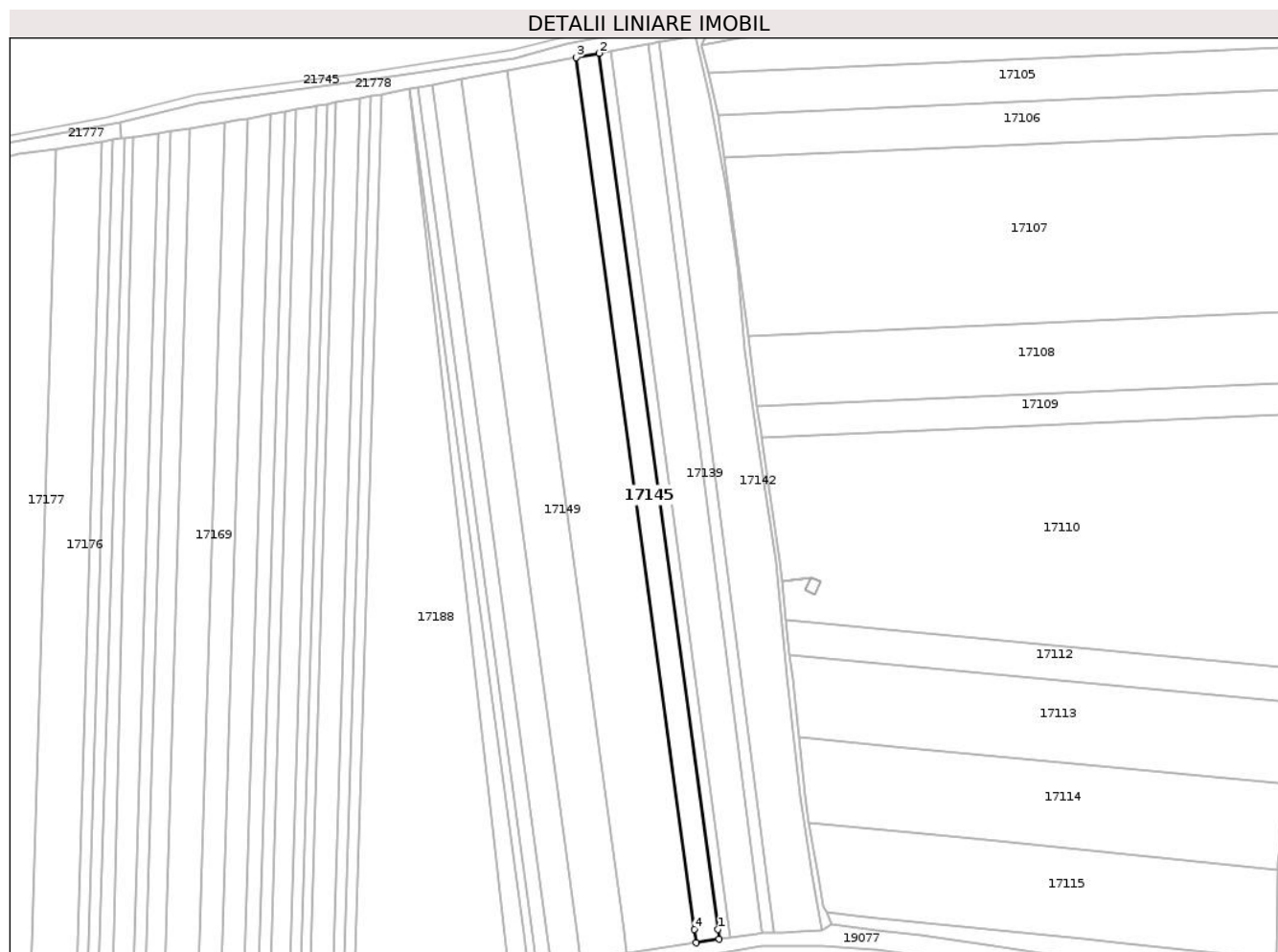
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.571,452<br>556.685,687 | 2             | 400.508,93<br>557.147,355  | 465.882                 |
| 2             | 400.508,93<br>557.147,355  | 3             | 400.496,809<br>557.145,071 | 12.334                  |
| 3             | 400.496,809<br>557.145,071 | 4             | 400.559,007<br>556.685,806 | 463.458                 |
| 4             | 400.559,007<br>556.685,806 | 5             | 400.559,977<br>556.678,641 | 7.23                    |
| 5             | 400.559,977<br>556.678,641 | 6             | 400.572,152<br>556.680,52  | 12.319                  |



| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.572,152<br>556.680,52 | 1                | 400.571,452<br>556.685,687 | 5.214                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 17.400          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

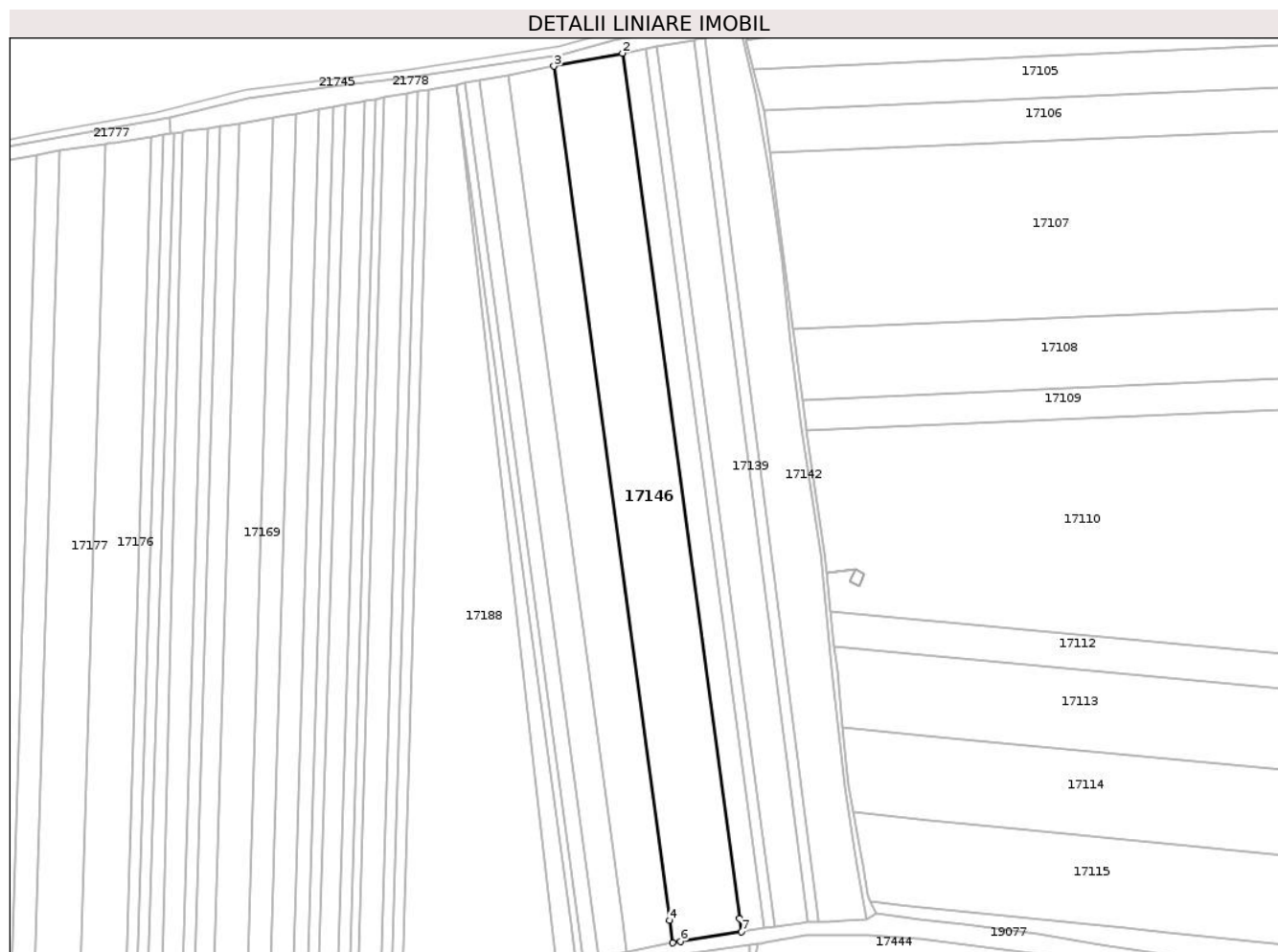
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 17.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 17.400         | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.559,007<br>556.685,806 | 2             | 400.496,809<br>557.145,071 | 463.458                     |
| 2             | 400.496,809<br>557.145,071 | 3             | 400.460,386<br>557.138,208 | 37.064                      |
| 3             | 400.460,386<br>557.138,208 | 4             | 400.521,788<br>556.684,82  | 457.527                     |
| 4             | 400.521,788<br>556.684,82  | 5             | 400.523,413<br>556.672,817 | 12.112                      |
| 5             | 400.523,413<br>556.672,817 | 6             | 400.527,517<br>556.673,632 | 4.184                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.527,517<br>556.673,632 | 7                | 400.559,977<br>556.678,641 | 32.844                        |
| 7                | 400.559,977<br>556.678,641 | 1                | 400.559,007<br>556.685,806 | 7.23                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17147**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

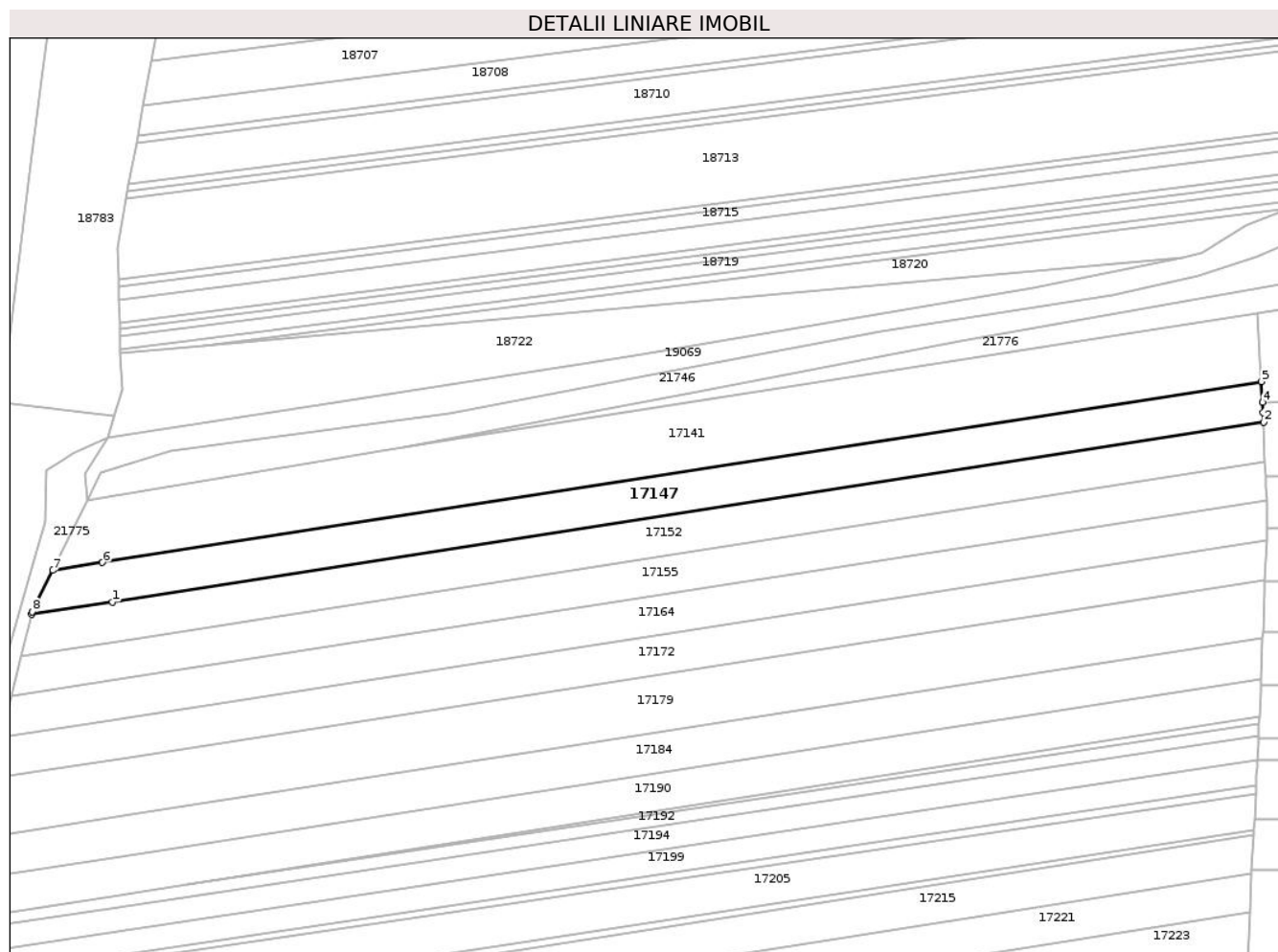
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.900          | 8     | 18      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.045,362<br>556.880,984 | 2             | 399.323,03<br>556.924,315  | 281.029                     |
| 2             | 399.323,03<br>556.924,315  | 3             | 399.322,91<br>556.926,537  | 2.225                       |
| 3             | 399.322,91<br>556.926,537  | 4             | 399.322,775<br>556.929,046 | 2.513                       |
| 4             | 399.322,775<br>556.929,046 | 5             | 399.322,503<br>556.934,084 | 5.045                       |
| 5             | 399.322,503<br>556.934,084 | 6             | 399.043,016<br>556.890,47  | 282.87                      |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.043,016<br>556.890,47  | 7                | 399.031,002<br>556.888,595 | 12.159                        |
| 7                | 399.031,002<br>556.888,595 | 8                | 399.026,109<br>556.878,629 | 11.102                        |
| 8                | 399.026,109<br>556.878,629 | 9                | 399.025,945<br>556.877,954 | 0.695                         |
| 9                | 399.025,945<br>556.877,954 | 1                | 399.045,362<br>556.880,984 | 19.652                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

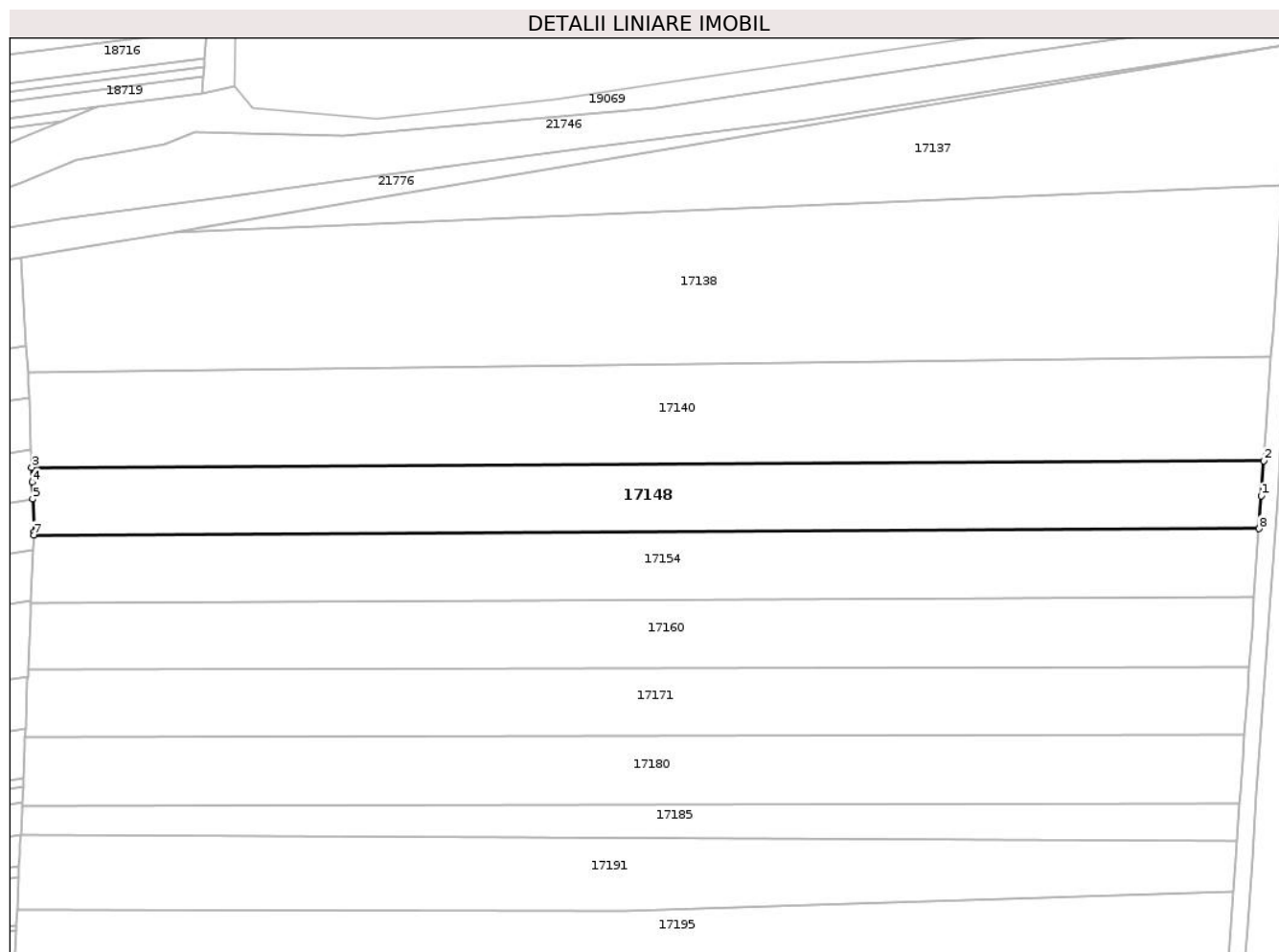
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.553,072<br>556.905,981 | 2             | 399.553,527<br>556.912,514 | 6.549                   |
| 2             | 399.553,527<br>556.912,514 | 3             | 399.323,497<br>556.911,319 | 230.033                 |
| 3             | 399.323,497<br>556.911,319 | 4             | 399.323,596<br>556.908,553 | 2.768                   |
| 4             | 399.323,596<br>556.908,553 | 5             | 399.323,709<br>556.905,41  | 3.145                   |
| 5             | 399.323,709<br>556.905,41  | 6             | 399.323,93<br>556.899,257  | 6.157                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.323,93<br>556.899,257  | 7                | 399.323,905<br>556.898,677 | 0.581                         |
| 7                | 399.323,905<br>556.898,677 | 8                | 399.552,646<br>556.899,866 | 228.744                       |
| 8                | 399.552,646<br>556.899,866 | 1                | 399.553,072<br>556.905,981 | 6.13                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17149**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

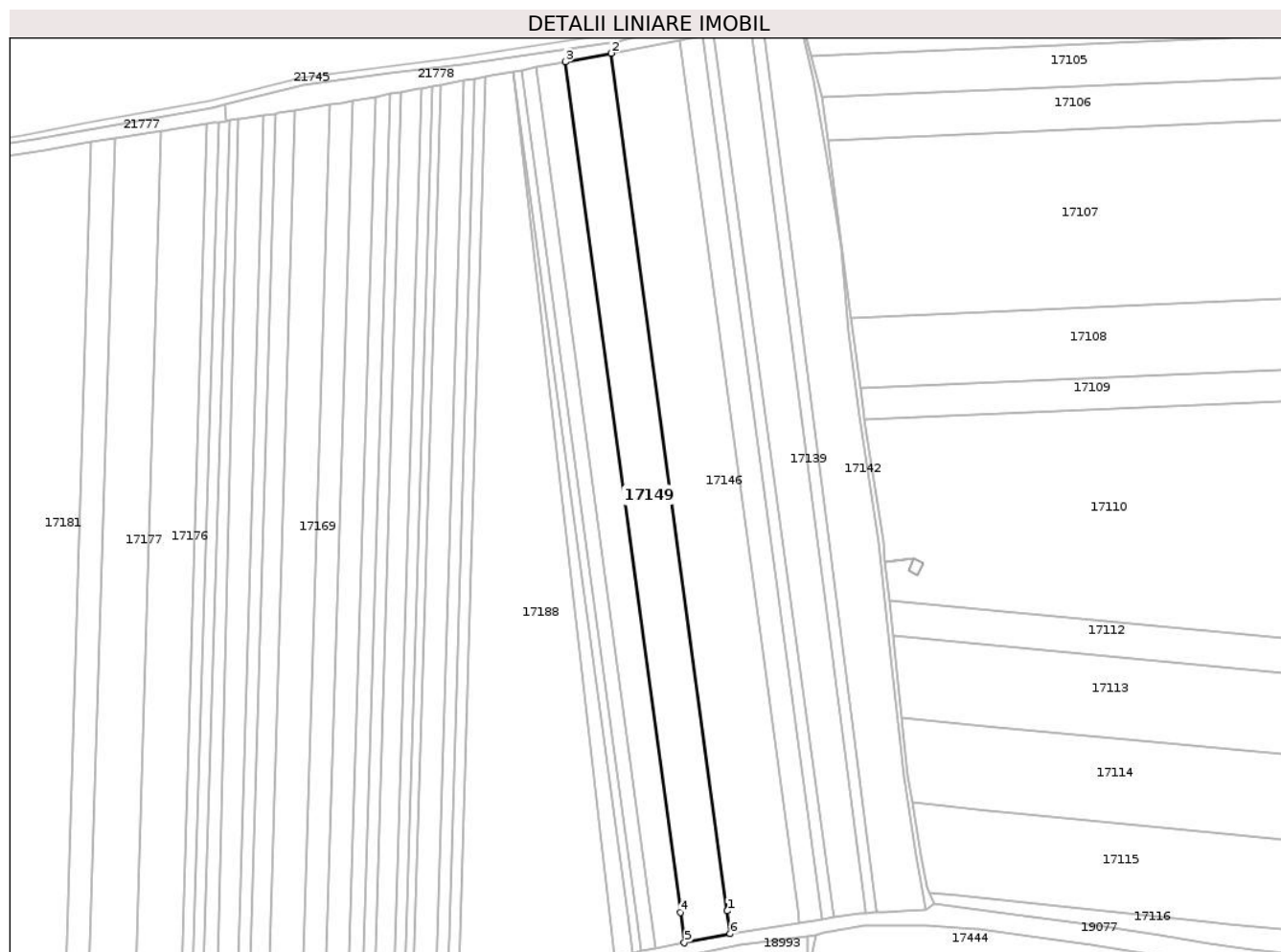
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.600         | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.521,788<br>556.684,82  | 2             | 400.460,386<br>557.138,208 | 457.527                 |
| 2             | 400.460,386<br>557.138,208 | 3             | 400.436,087<br>557.133,629 | 24.727                  |
| 3             | 400.436,087<br>557.133,629 | 4             | 400.496,979<br>556.684,007 | 453.727                 |
| 4             | 400.496,979<br>556.684,007 | 5             | 400.499,147<br>556.668,0   | 16.153                  |
| 5             | 400.499,147<br>556.668,0   | 6             | 400.523,413<br>556.672,817 | 24.739                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.523,413<br>556.672,817 | 1                | 400.521,788<br>556.684,82 | 12.112                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.200           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

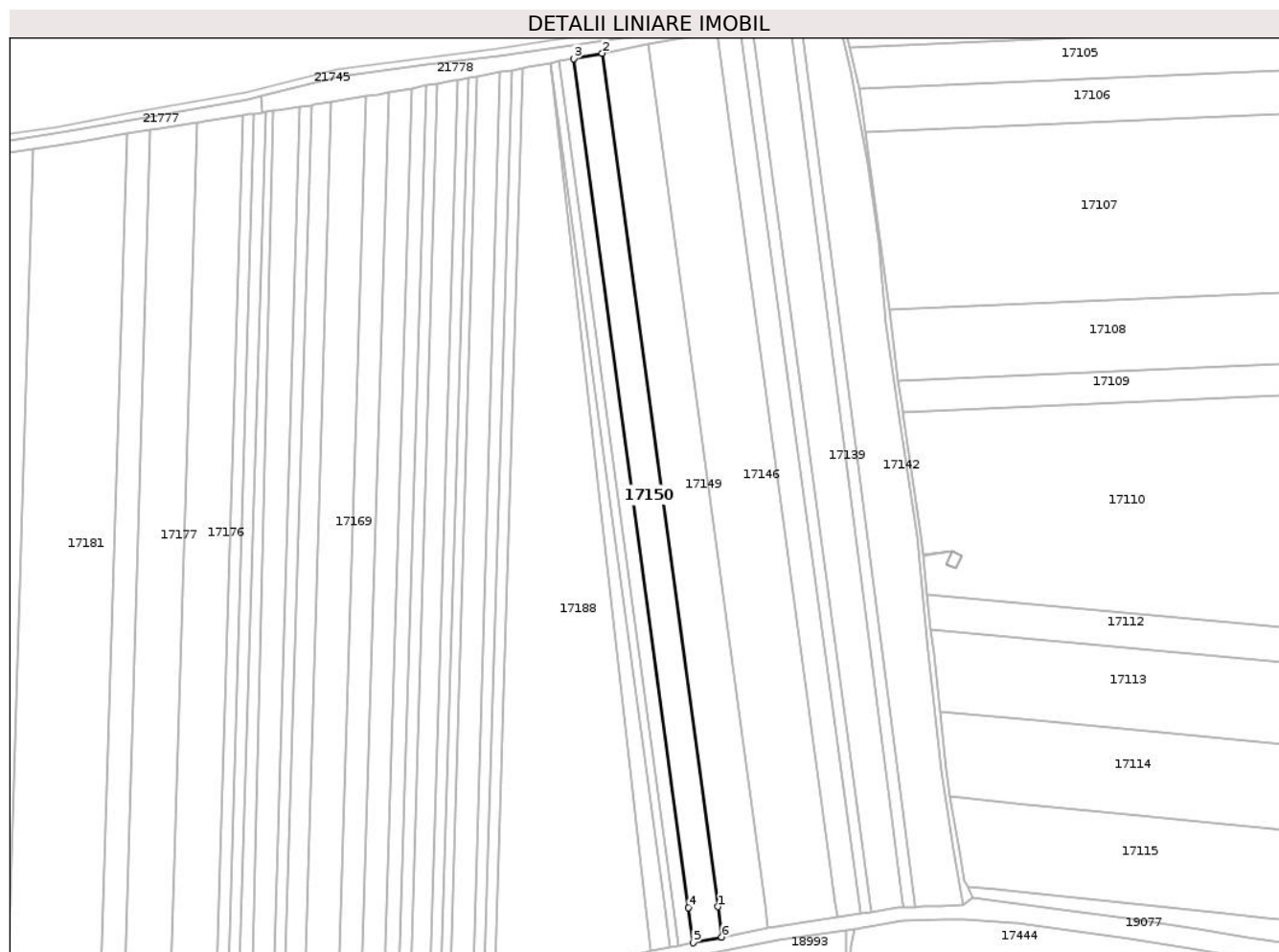
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.200          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.496,979<br>556.684,007 | 2             | 400.436,087<br>557.133,629 | 453.727                 |
| 2             | 400.436,087<br>557.133,629 | 3             | 400.421,011<br>557.130,789 | 15.341                  |
| 3             | 400.421,011<br>557.130,789 | 4             | 400.481,587<br>556.683,502 | 451.37                  |
| 4             | 400.481,587<br>556.683,502 | 5             | 400.484,091<br>556.665,012 | 18.659                  |
| 5             | 400.484,091<br>556.665,012 | 6             | 400.499,147<br>556.668,0   | 15.35                   |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.499,147<br>556.668,0 | 1                | 400.496,979<br>556.684,007 | 16.153                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

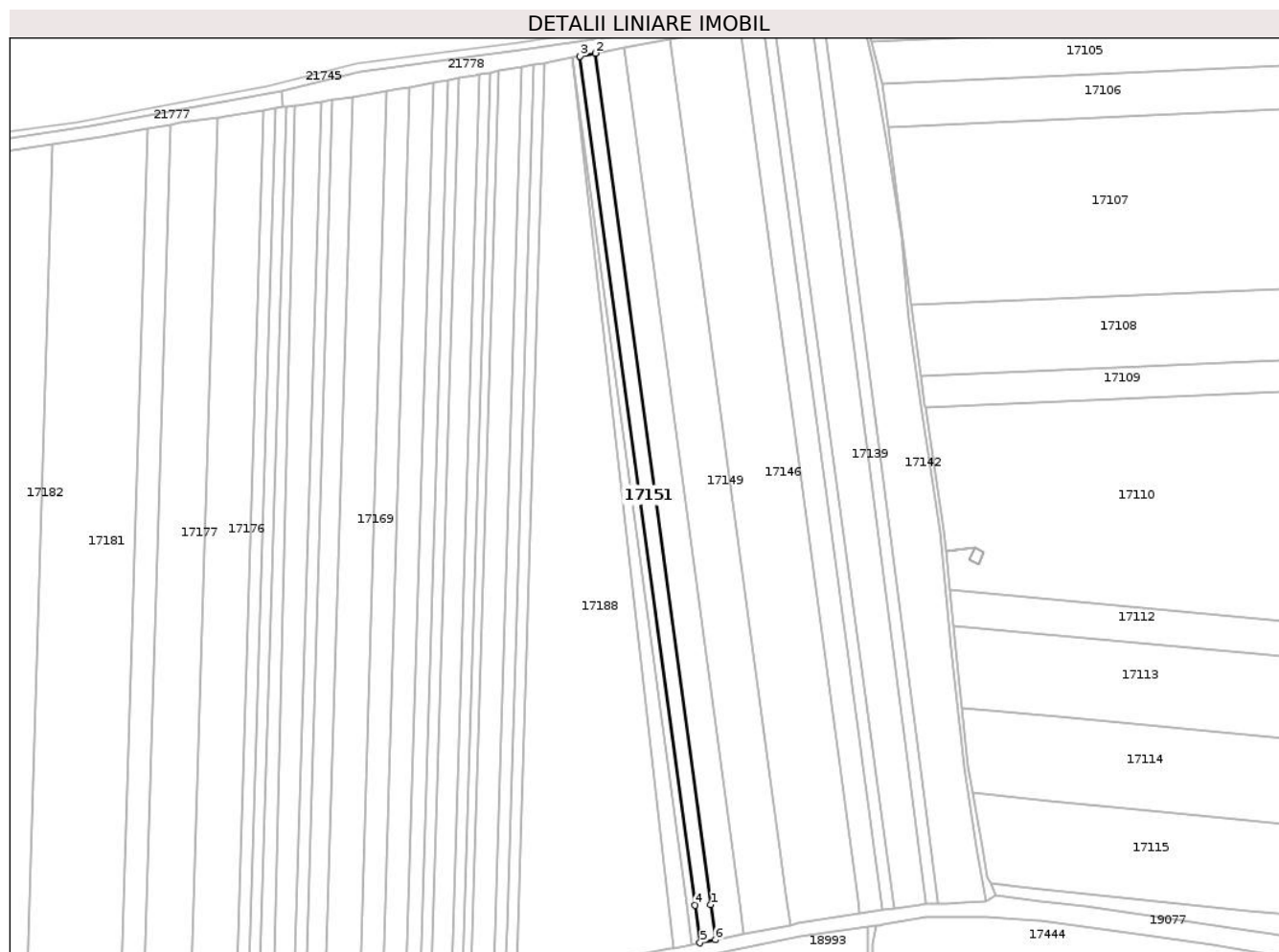
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.481,587<br>556.683,502 | 2             | 400.421,011<br>557.130,789 | 451.37                  |
| 2             | 400.421,011<br>557.130,789 | 3             | 400.413,057<br>557.129,289 | 8.094                   |
| 3             | 400.413,057<br>557.129,289 | 4             | 400.473,466<br>556.683,235 | 450.126                 |
| 4             | 400.473,466<br>556.683,235 | 5             | 400.476,147<br>556.663,435 | 19.981                  |
| 5             | 400.476,147<br>556.663,435 | 6             | 400.484,091<br>556.665,012 | 8.099                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.484,091<br>556.665,012 | 1                | 400.481,587<br>556.683,502 | 18.659                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

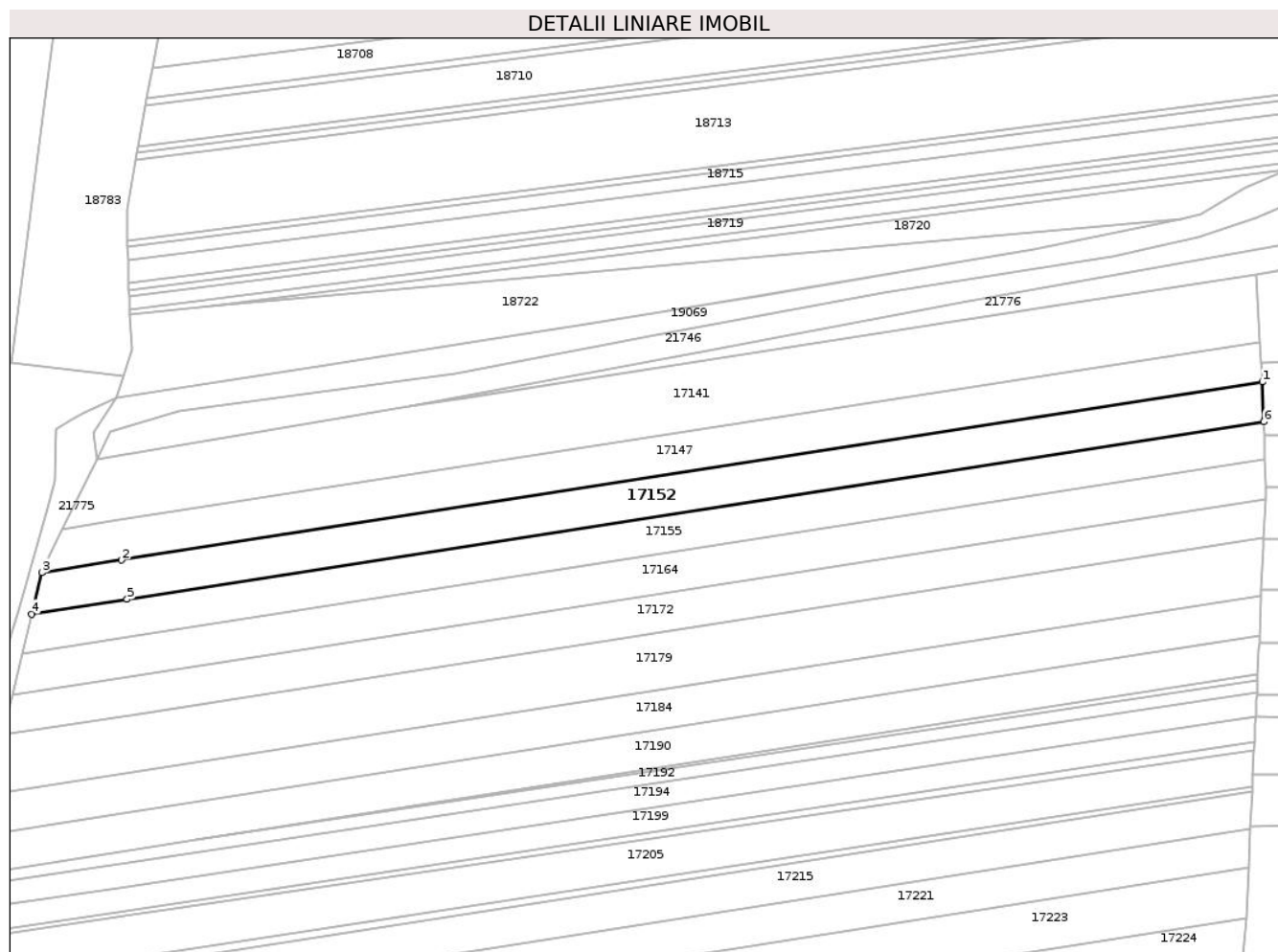
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.323,03<br>556.924,315  | 2             | 399.045,362<br>556.880,984 | 281.029                     |
| 2             | 399.045,362<br>556.880,984 | 3             | 399.025,945<br>556.877,954 | 19.652                      |
| 3             | 399.025,945<br>556.877,954 | 4             | 399.023,496<br>556.867,856 | 10.391                      |
| 4             | 399.023,496<br>556.867,856 | 5             | 399.046,731<br>556.871,482 | 23.516                      |
| 5             | 399.046,731<br>556.871,482 | 6             | 399.323,377<br>556.914,654 | 279.994                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.323,377<br>556.914,654 | 1                | 399.323,03<br>556.924,315 | 9.667                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 5489/152, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARLA GIZELLA</b> | A1        |

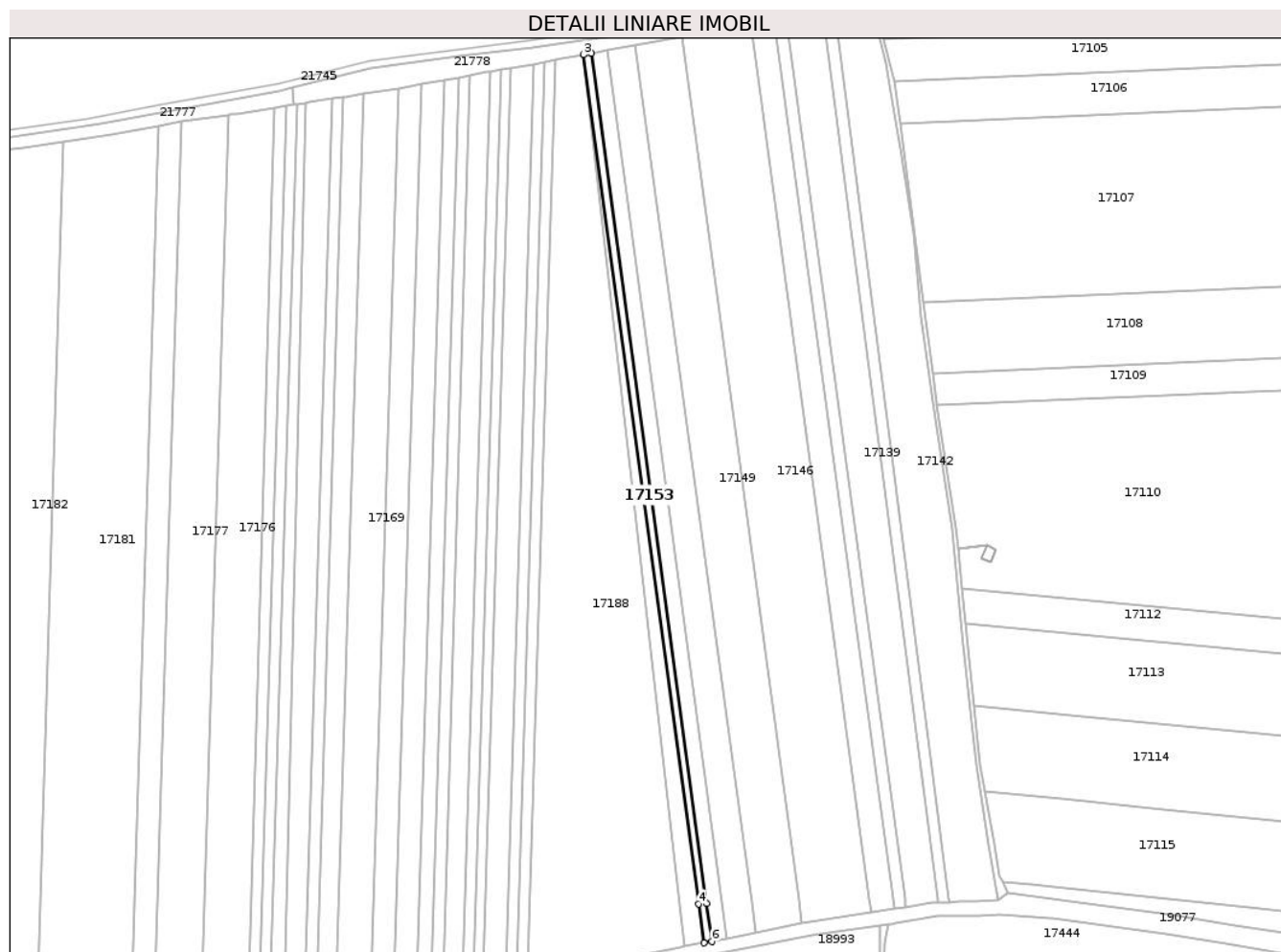
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.000          | 8/II  | 71      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.473,466<br>556.683,235 | 2             | 400.413,057<br>557.129,289 | 450.126                 |
| 2             | 400.413,057<br>557.129,289 | 3             | 400.408,871<br>557.128,501 | 4.26                    |
| 3             | 400.408,871<br>557.128,501 | 4             | 400.469,191<br>556.683,095 | 449.472                 |
| 4             | 400.469,191<br>556.683,095 | 5             | 400.471,966<br>556.662,605 | 20.677                  |
| 5             | 400.471,966<br>556.662,605 | 6             | 400.476,147<br>556.663,435 | 4.263                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.476,147<br>556.663,435 | 1                | 400.473,466<br>556.683,235 | 19.981                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

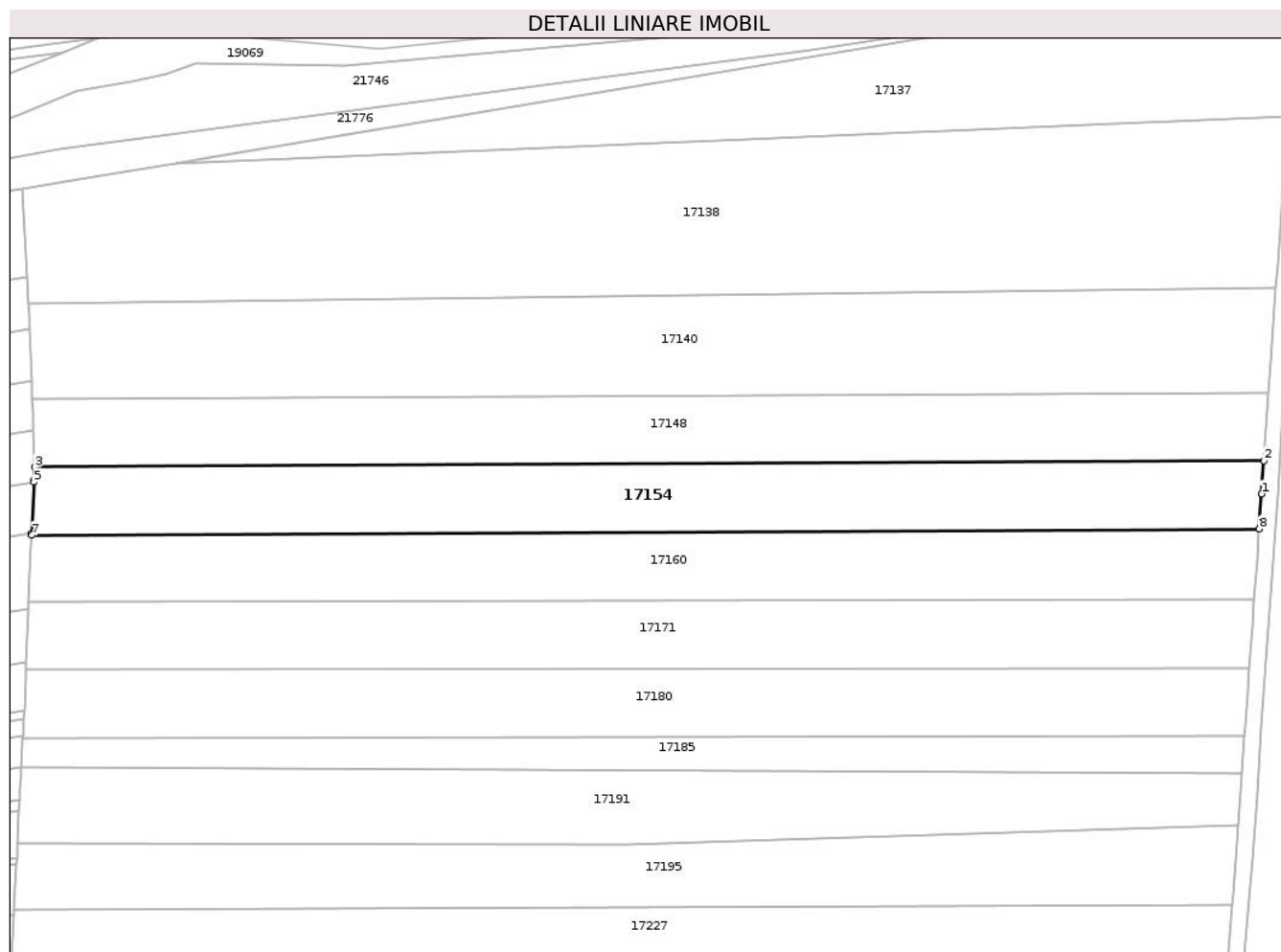
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.552,215<br>556.893,684 | 2             | 399.552,646<br>556.899,866 | 6.197                       |
| 2             | 399.552,646<br>556.899,866 | 3             | 399.323,905<br>556.898,677 | 228.744                     |
| 3             | 399.323,905<br>556.898,677 | 4             | 399.323,806<br>556.896,334 | 2.345                       |
| 4             | 399.323,806<br>556.896,334 | 5             | 399.323,786<br>556.895,879 | 0.455                       |
| 5             | 399.323,786<br>556.895,879 | 6             | 399.323,381<br>556.886,34  | 9.548                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.323,381<br>556.886,34  | 7                | 399.323,366<br>556.885,986 | 0.354                         |
| 7                | 399.323,366<br>556.885,986 | 8                | 399.551,762<br>556.887,173 | 228.399                       |
| 8                | 399.551,762<br>556.887,173 | 1                | 399.552,215<br>556.893,684 | 6.527                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

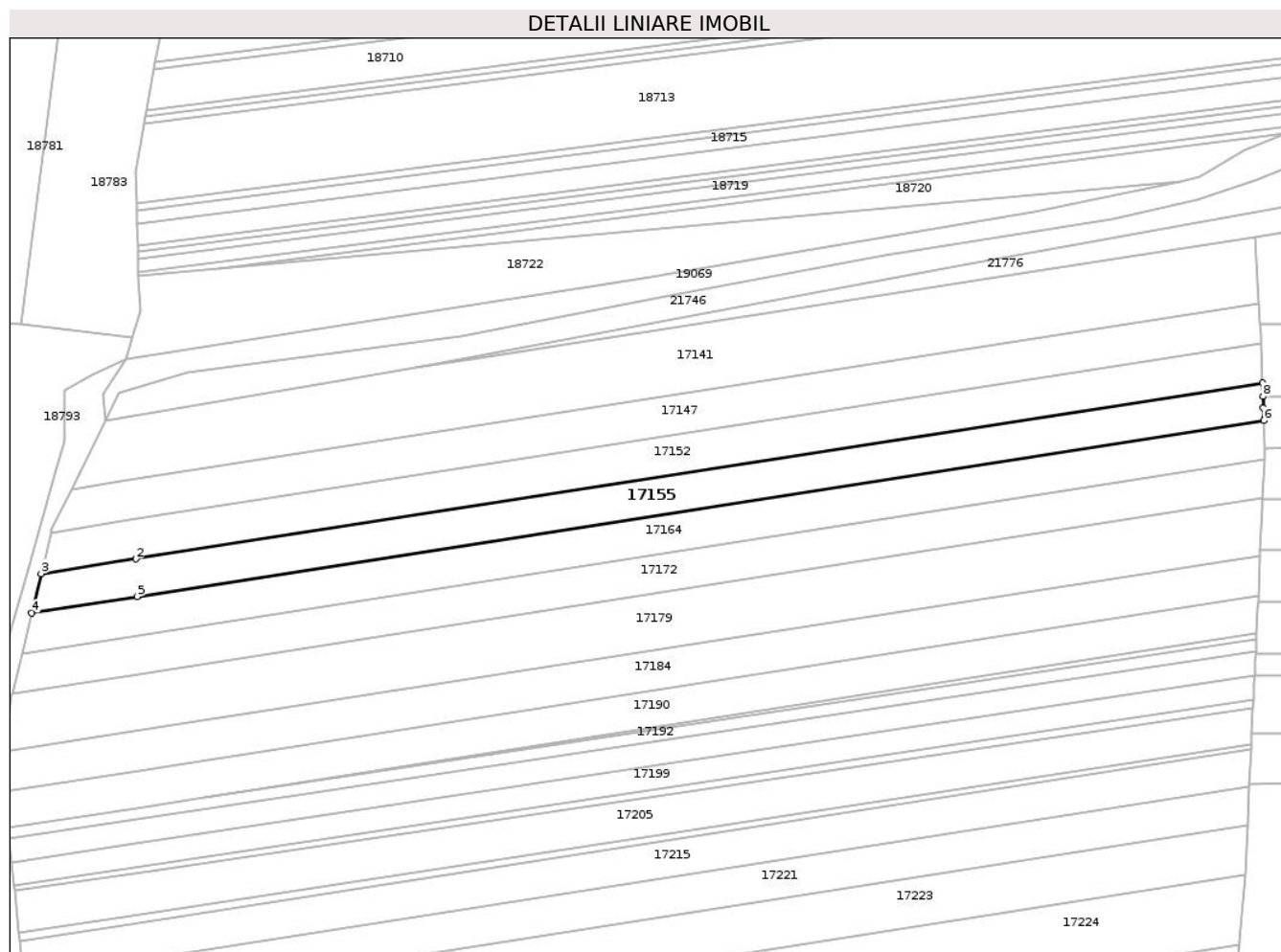
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.323,377<br>556.914,654 | 2             | 399.046,731<br>556.871,482 | 279.994                     |
| 2             | 399.046,731<br>556.871,482 | 3             | 399.023,496<br>556.867,856 | 23.516                      |
| 3             | 399.023,496<br>556.867,856 | 4             | 399.021,152<br>556.858,195 | 9.941                       |
| 4             | 399.021,152<br>556.858,195 | 5             | 399.047,039<br>556.862,235 | 26.2                        |
| 5             | 399.047,039<br>556.862,235 | 6             | 399.323,709<br>556.905,41  | 280.019                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.323,709<br>556.905,41  | 7                | 399.323,596<br>556.908,553 | 3.145                         |
| 7                | 399.323,596<br>556.908,553 | 8                | 399.323,497<br>556.911,319 | 2.768                         |
| 8                | 399.323,497<br>556.911,319 | 1                | 399.323,377<br>556.914,654 | 3.337                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1638, din 17/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SALAGEAN I ANA | A1        |

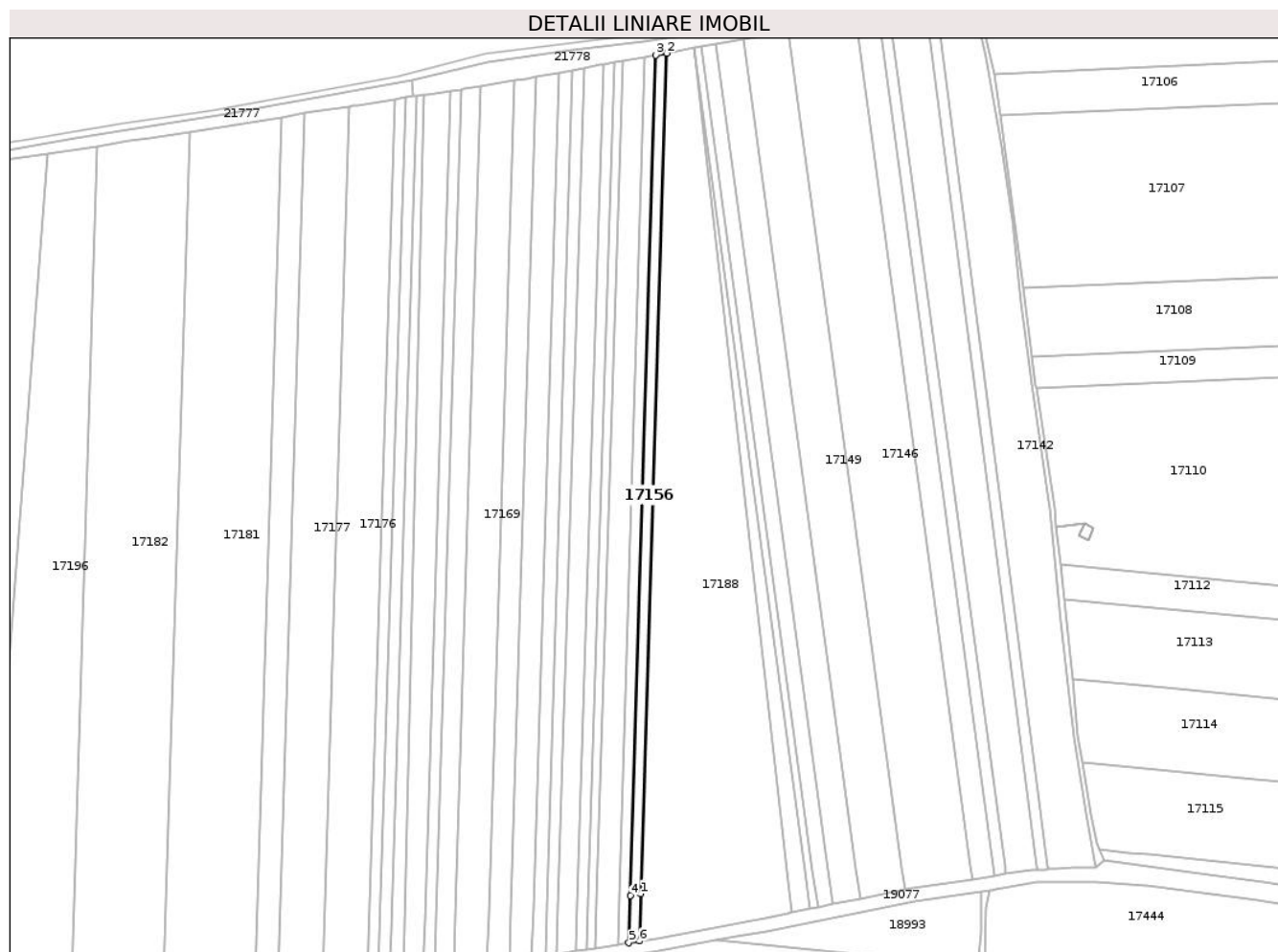
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 69      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.380,352<br>556.670,668 | 2             | 400.394,189<br>557.125,734 | 455.276                  |
| 2             | 400.394,189<br>557.125,734 | 3             | 400.388,331<br>557.124,699 | 5.949                    |
| 3             | 400.388,331<br>557.124,699 | 4             | 400.374,496<br>556.669,705 | 455.204                  |
| 4             | 400.374,496<br>556.669,705 | 5             | 400.373,719<br>556.644,14  | 25.577                   |
| 5             | 400.373,719<br>556.644,14  | 6             | 400.379,574<br>556.645,098 | 5.933                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.379,574<br>556.645,098 | 1                | 400.380,352<br>556.670,668 | 25.582                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1642, din 20/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CHIRILA EUGEN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

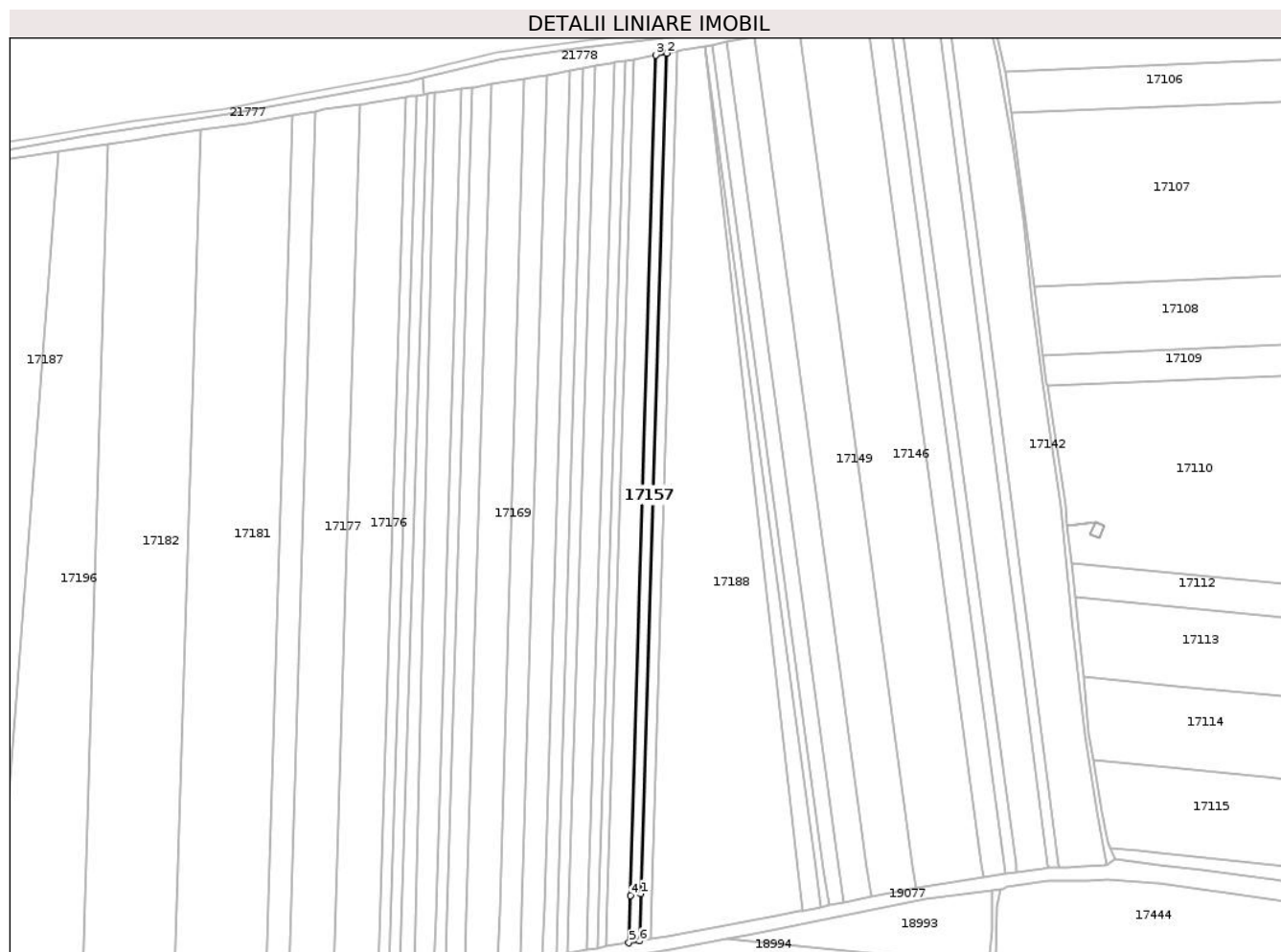
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 68      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.374,496<br>556.669,705 | 2             | 400.388,331<br>557.124,699 | 455.204                 |
| 2             | 400.388,331<br>557.124,699 | 3             | 400.382,473<br>557.123,663 | 5.949                   |
| 3             | 400.382,473<br>557.123,663 | 4             | 400.368,64<br>556.668,741  | 455.132                 |
| 4             | 400.368,64<br>556.668,741  | 5             | 400.367,863<br>556.643,181 | 25.572                  |
| 5             | 400.367,863<br>556.643,181 | 6             | 400.373,719<br>556.644,14  | 5.934                   |



| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.373,719<br>556.644,14 | 1                | 400.374,496<br>556.669,705 | 25.577                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/628, din 04/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) RATIU VALERIA                                                                                                 |           |

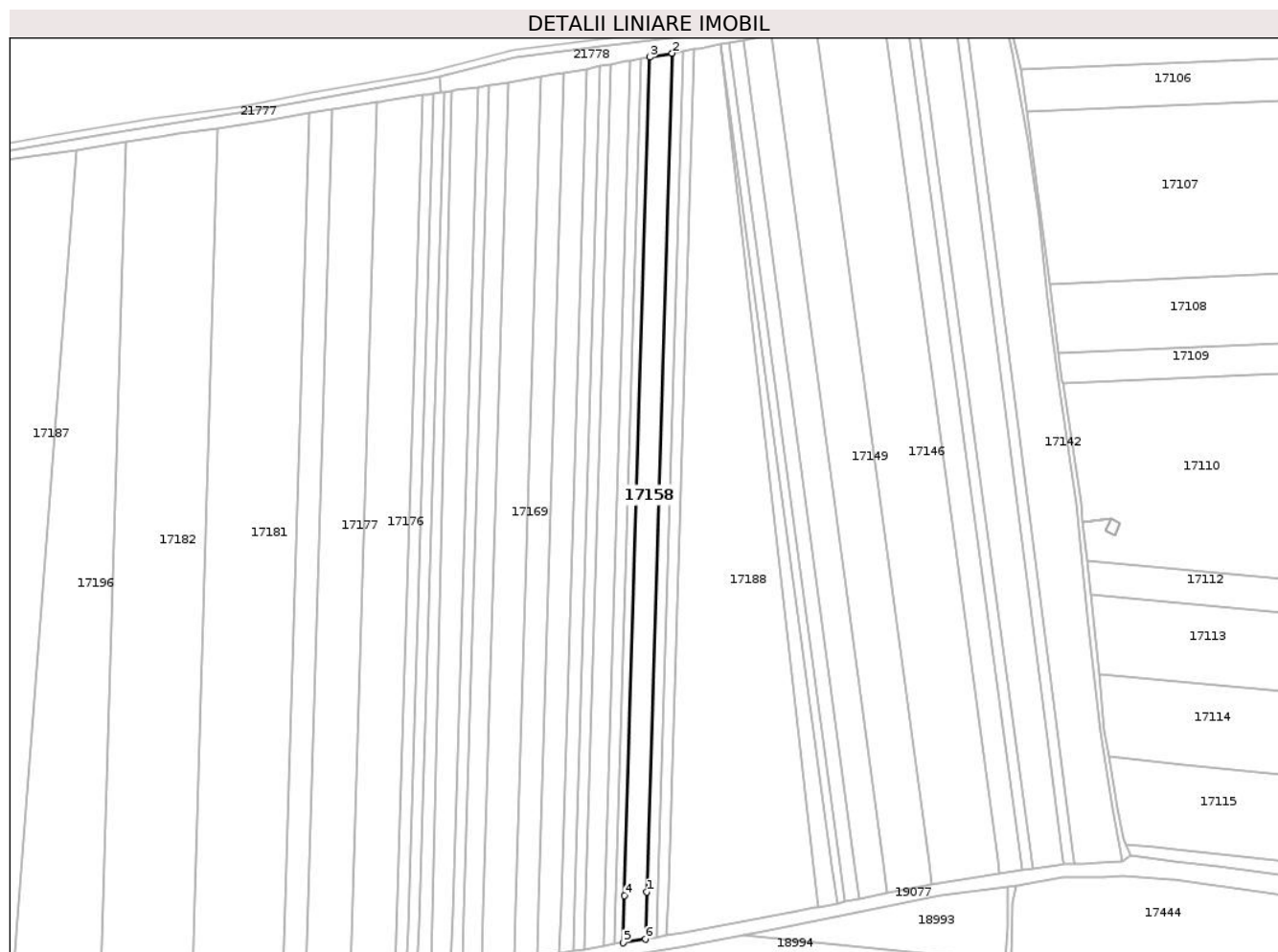
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.800          | 8/II  | 67      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.368,64<br>556.668,741  | 2             | 400.382,473<br>557.123,663 | 455.132                 |
| 2             | 400.382,473<br>557.123,663 | 3             | 400.370,334<br>557.121,516 | 12.327                  |
| 3             | 400.370,334<br>557.121,516 | 4             | 400.356,506<br>556.666,745 | 454.981                 |
| 4             | 400.356,506<br>556.666,745 | 5             | 400.355,729<br>556.641,196 | 25.561                  |
| 5             | 400.355,729<br>556.641,196 | 6             | 400.367,863<br>556.643,181 | 12.295                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.367,863<br>556.643,181 | 1                | 400.368,64<br>556.668,741 | 25.572                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.200           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.356,506<br>556.666,745 | 2             | 400.370,334<br>557.121,516 | 454.981                     |
| 2             | 400.370,334<br>557.121,516 | 3             | 400.365,729<br>557.120,702 | 4.676                       |
| 3             | 400.365,729<br>557.120,702 | 4             | 400.351,902<br>556.665,988 | 454.924                     |
| 4             | 400.351,902<br>556.665,988 | 5             | 400.351,125<br>556.640,442 | 25.558                      |
| 5             | 400.351,125<br>556.640,442 | 6             | 400.355,729<br>556.641,196 | 4.665                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.355,729<br>556.641,196 | 1                | 400.356,506<br>556.666,745 | 25.561                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1240, din 28/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FULOP F MARGARETA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) ASAN ILEANA                                                                                                   |           |
|                                                                         | 3) FULOP COLOMAN                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

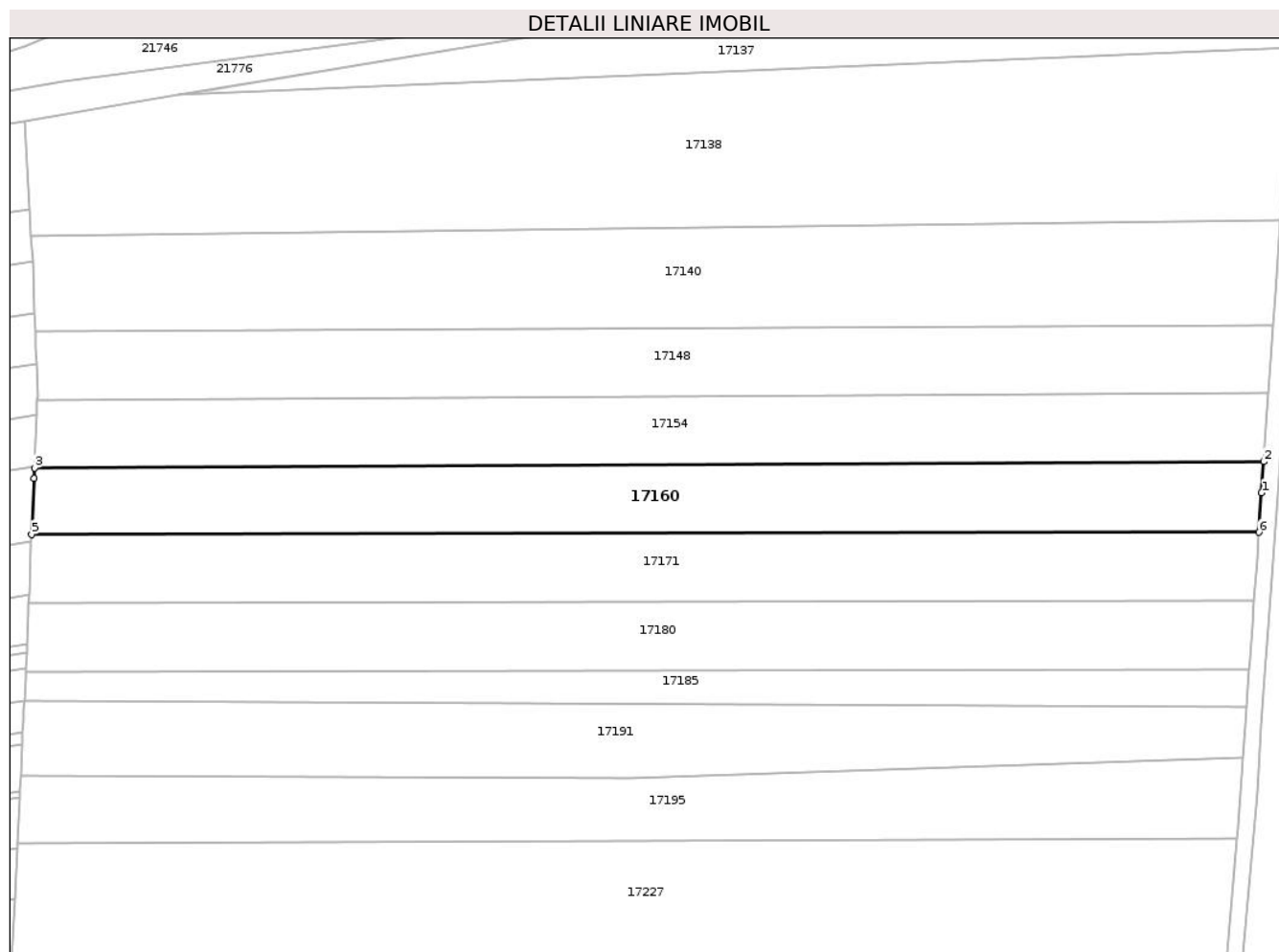
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/I   | 10      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.551,358<br>556.881,369 | 2             | 399.551,762<br>556.887,173 | 5.818                   |
| 2             | 399.551,762<br>556.887,173 | 3             | 399.323,366<br>556.885,986 | 228.399                 |
| 3             | 399.323,366<br>556.885,986 | 4             | 399.323,283<br>556.884,051 | 1.937                   |
| 4             | 399.323,283<br>556.884,051 | 5             | 399.322,842<br>556.873,678 | 10.382                  |
| 5             | 399.322,842<br>556.873,678 | 6             | 399.550,849<br>556.874,061 | 228.007                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.550,849<br>556.874,061 | 1                | 399.551,358<br>556.881,369 | 7.326                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17161**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale            |                                                                                   | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

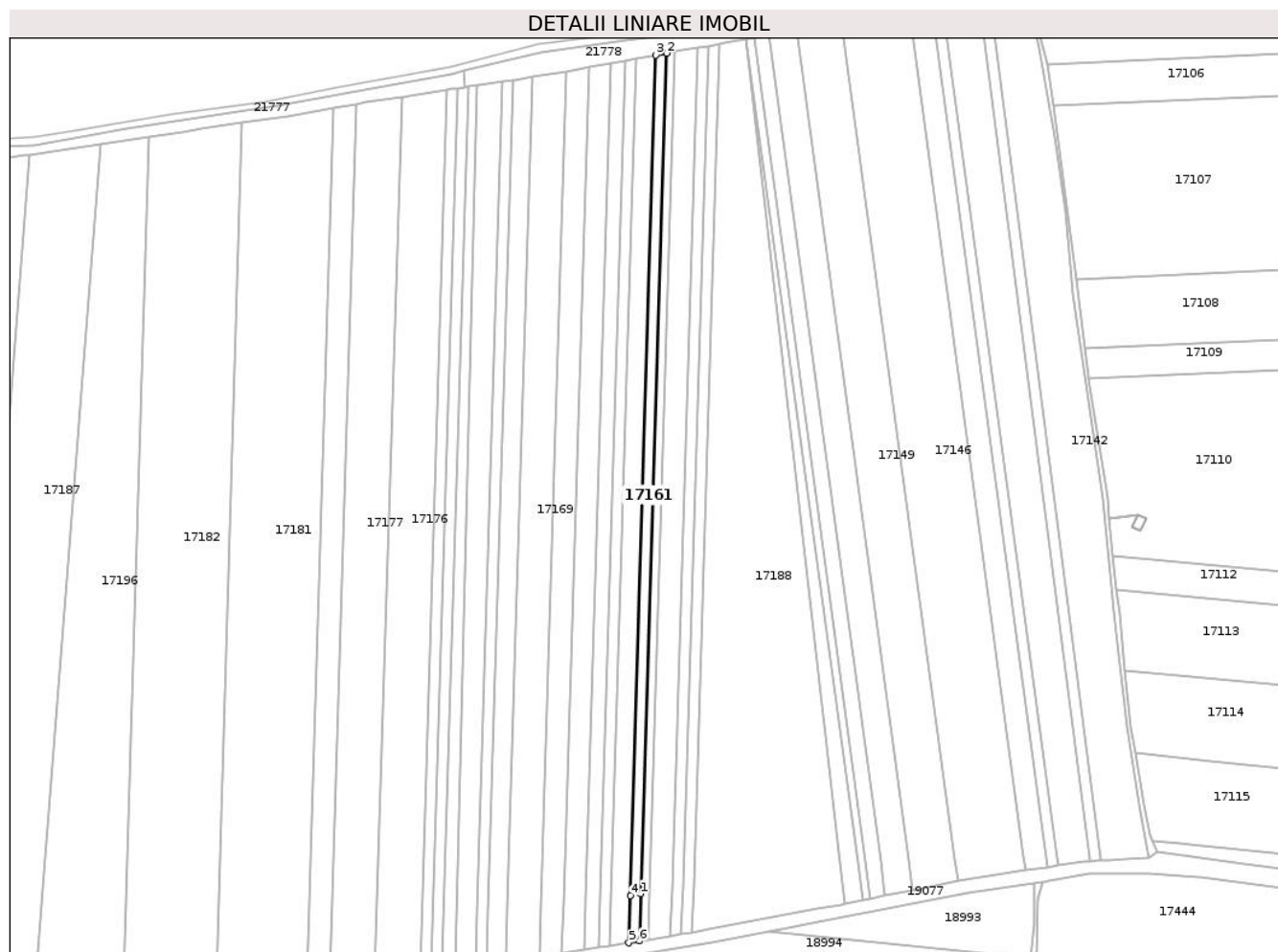
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.351,902<br>556.665,988 | 2             | 400.365,729<br>557.120,702 | 454.924                     |
| 2             | 400.365,729<br>557.120,702 | 3             | 400.359,867<br>557.119,666 | 5.953                       |
| 3             | 400.359,867<br>557.119,666 | 4             | 400.346,043<br>556.665,024 | 454.852                     |
| 4             | 400.346,043<br>556.665,024 | 5             | 400.345,266<br>556.639,483 | 25.553                      |
| 5             | 400.345,266<br>556.639,483 | 6             | 400.351,125<br>556.640,442 | 5.937                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.351,125<br>556.640,442 | 1                | 400.351,902<br>556.665,988 | 25.558                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17162**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                                | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 28393/634, din 04/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>KISS S ALEXANDRU</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                                |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>PETHŐ STEFAN</b><br>2) <b>PETHŐ SILVIA</b>                                                 | A1        |

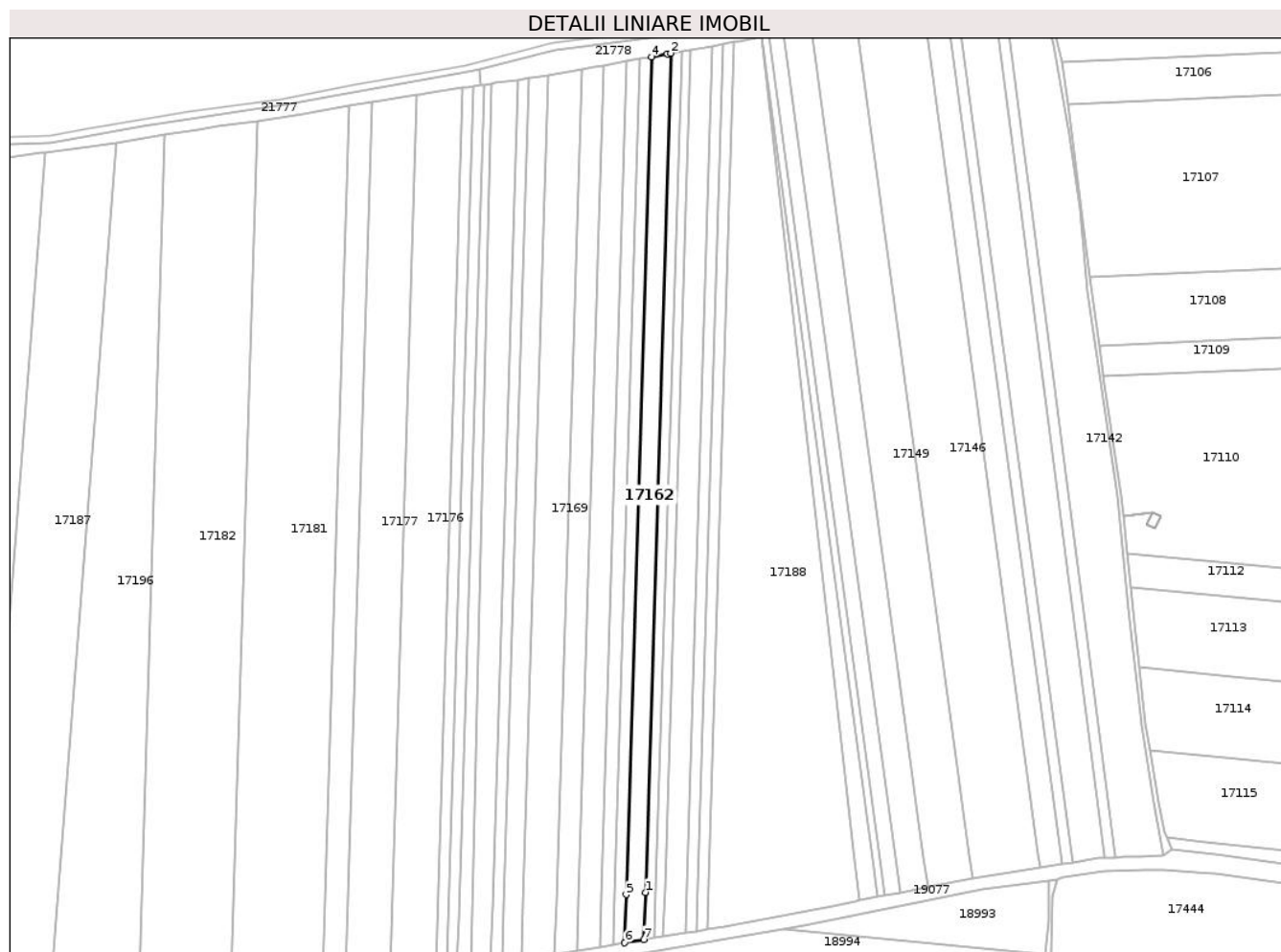
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 8/II  | 65      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.346,043<br>556.665,024 | 2             | 400.359,867<br>557.119,666 | 454.852                 |
| 2             | 400.359,867<br>557.119,666 | 3             | 400.357,897<br>557.119,317 | 2.001                   |
| 3             | 400.357,897<br>557.119,317 | 4             | 400.349,394<br>557.117,754 | 8.645                   |
| 4             | 400.349,394<br>557.117,754 | 5             | 400.335,594<br>556.663,913 | 454.051                 |
| 5             | 400.335,594<br>556.663,913 | 6             | 400.334,799<br>556.637,77  | 26.155                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.334,799<br>556.637,77  | 7                | 400.345,266<br>556.639,483 | 10.606                        |
| 7                | 400.345,266<br>556.639,483 | 1                | 400.346,043<br>556.665,024 | 25.553                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

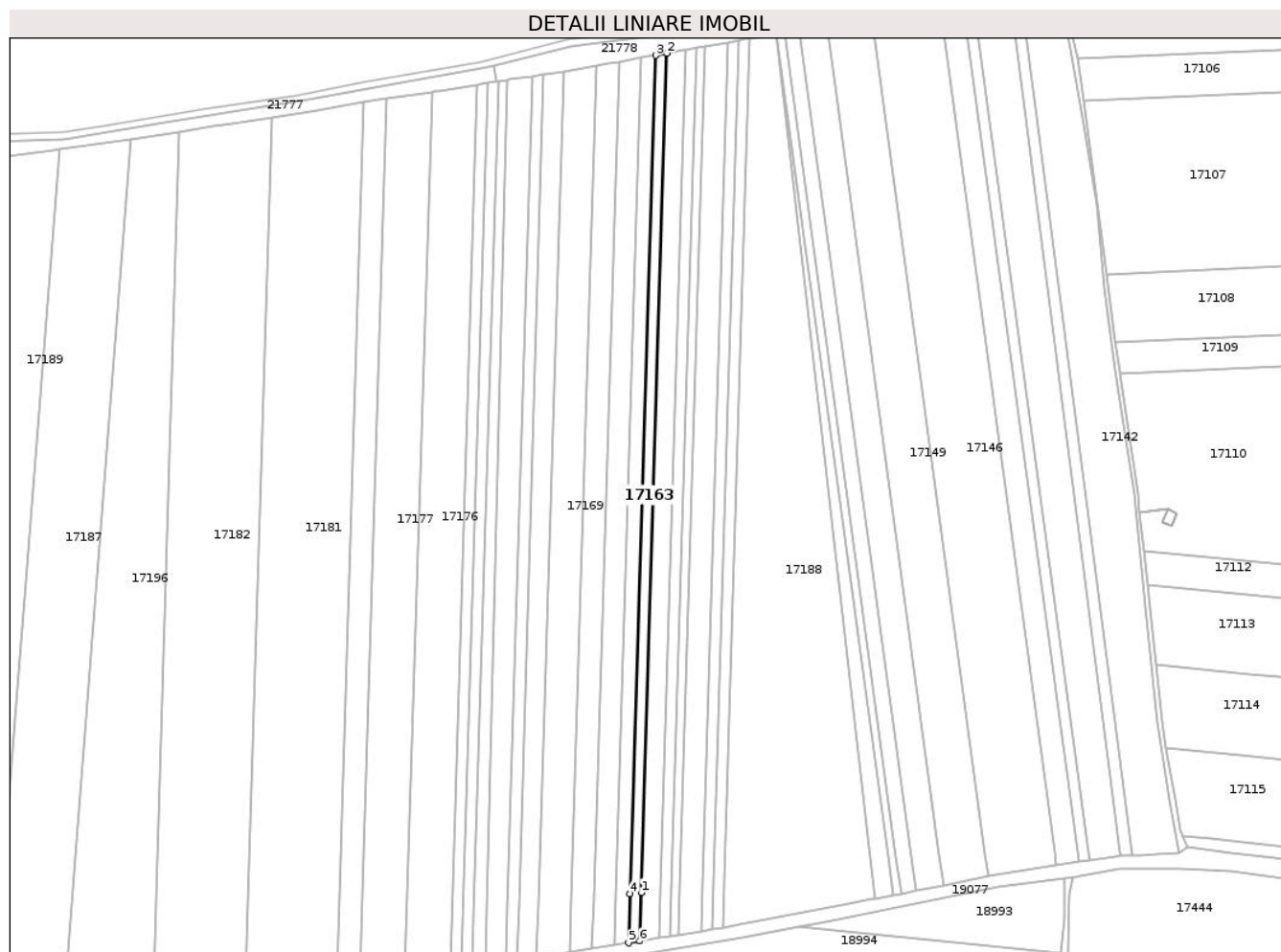
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.335,594<br>556.663,913 | 2             | 400.349,394<br>557.117,754 | 454.051                 |
| 2             | 400.349,394<br>557.117,754 | 3             | 400.343,317<br>557.116,637 | 6.179                   |
| 3             | 400.343,317<br>557.116,637 | 4             | 400.329,532<br>556.663,269 | 453.578                 |
| 4             | 400.329,532<br>556.663,269 | 5             | 400.328,726<br>556.636,776 | 26.505                  |
| 5             | 400.328,726<br>556.636,776 | 6             | 400.334,799<br>556.637,77  | 6.154                   |



| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.334,799<br>556.637,77 | 1                | 400.335,594<br>556.663,913 | 26.155                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

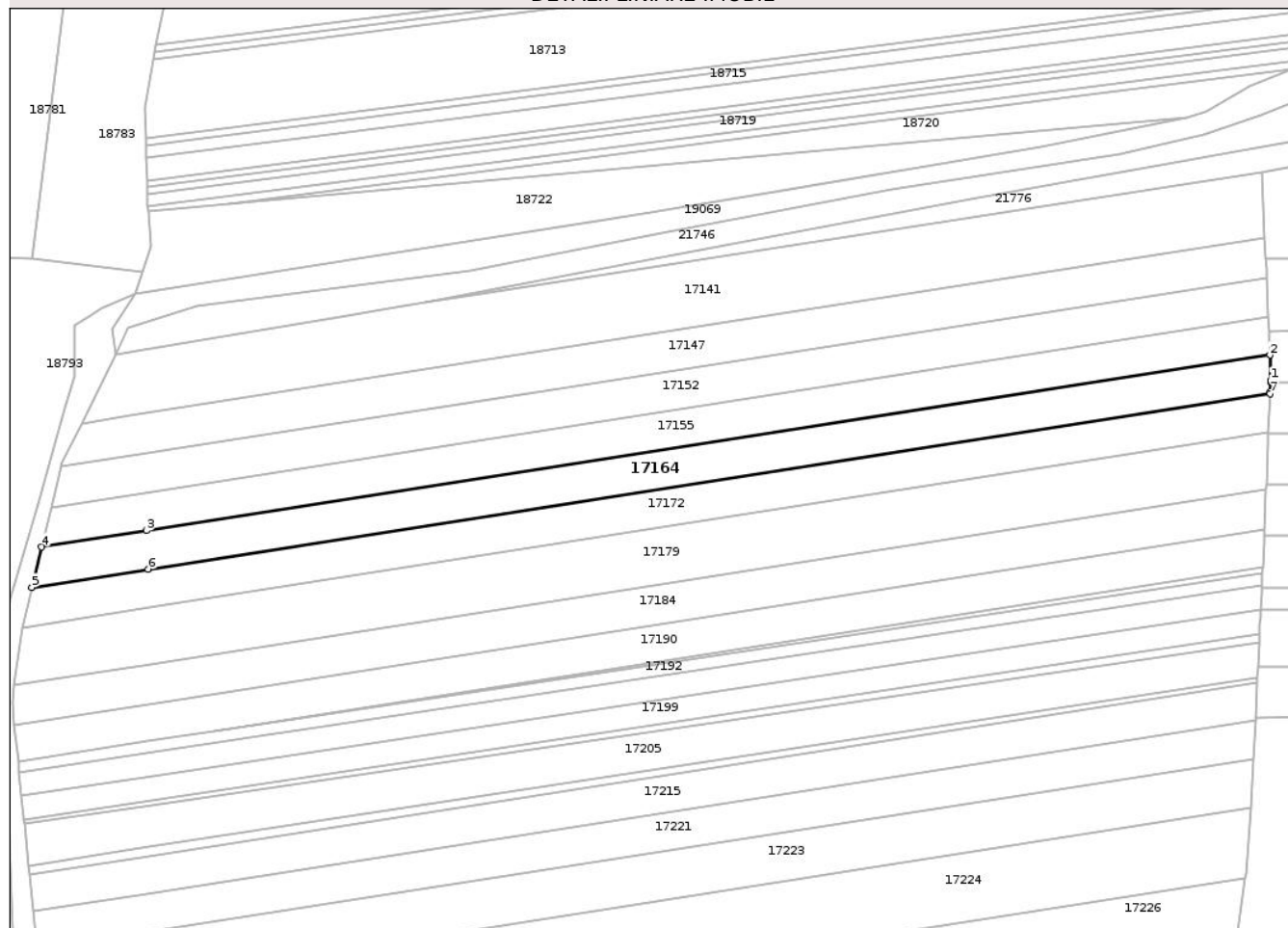
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8     | 16      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.323,93<br>556.899,257  | 2             | 399.323,709<br>556.905,41  | 6.157                       |
| 2             | 399.323,709<br>556.905,41  | 3             | 399.047,039<br>556.862,235 | 280.019                     |
| 3             | 399.047,039<br>556.862,235 | 4             | 399.021,152<br>556.858,195 | 26.2                        |
| 4             | 399.021,152<br>556.858,195 | 5             | 399.018,746<br>556.848,277 | 10.206                      |
| 5             | 399.018,746<br>556.848,277 | 6             | 399.047,356<br>556.852,742 | 28.956                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.047,356<br>556.852,742 | 7                | 399.323,786<br>556.895,879 | 279.776                       |
| 7                | 399.323,786<br>556.895,879 | 8                | 399.323,806<br>556.896,334 | 0.455                         |
| 8                | 399.323,806<br>556.896,334 | 9                | 399.323,905<br>556.898,677 | 2.345                         |
| 9                | 399.323,905<br>556.898,677 | 1                | 399.323,93<br>556.899,257  | 0.581                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 22267, din 15/04/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) LAZAR MARGARETA-GHIZELA                                                                                       |           |

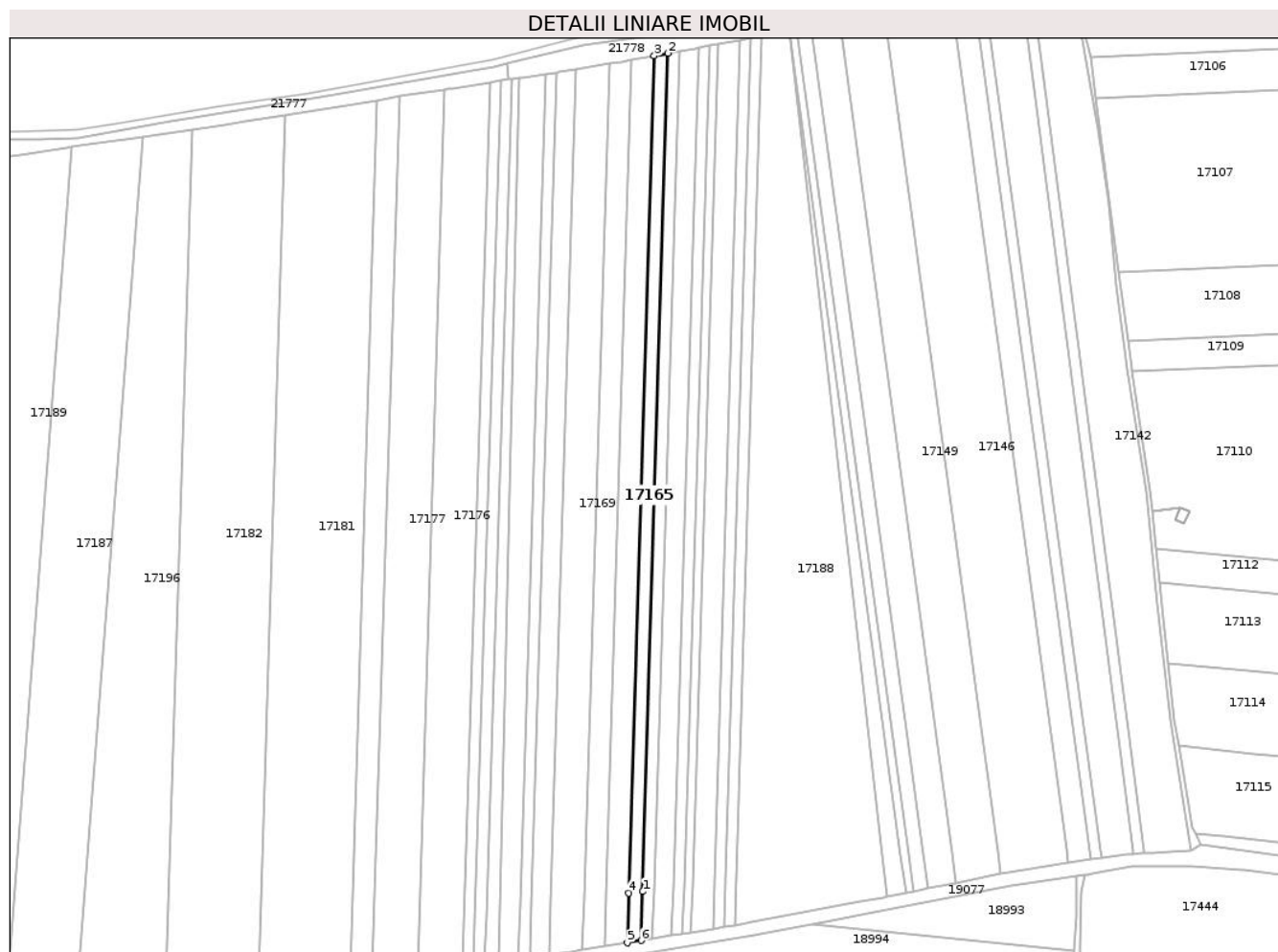
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.600          | 8     | 63/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.329,532<br>556.663,269 | 2             | 400.343,317<br>557.116,637 | 453.578                     |
| 2             | 400.343,317<br>557.116,637 | 3             | 400.335,771<br>557.115,25  | 7.672                       |
| 3             | 400.335,771<br>557.115,25  | 4             | 400.322,004<br>556.662,468 | 452.991                     |
| 4             | 400.322,004<br>556.662,468 | 5             | 400.321,185<br>556.635,542 | 26.938                      |
| 5             | 400.321,185<br>556.635,542 | 6             | 400.328,726<br>556.636,776 | 7.641                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.328,726<br>556.636,776 | 1                | 400.329,532<br>556.663,269 | 26.505                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

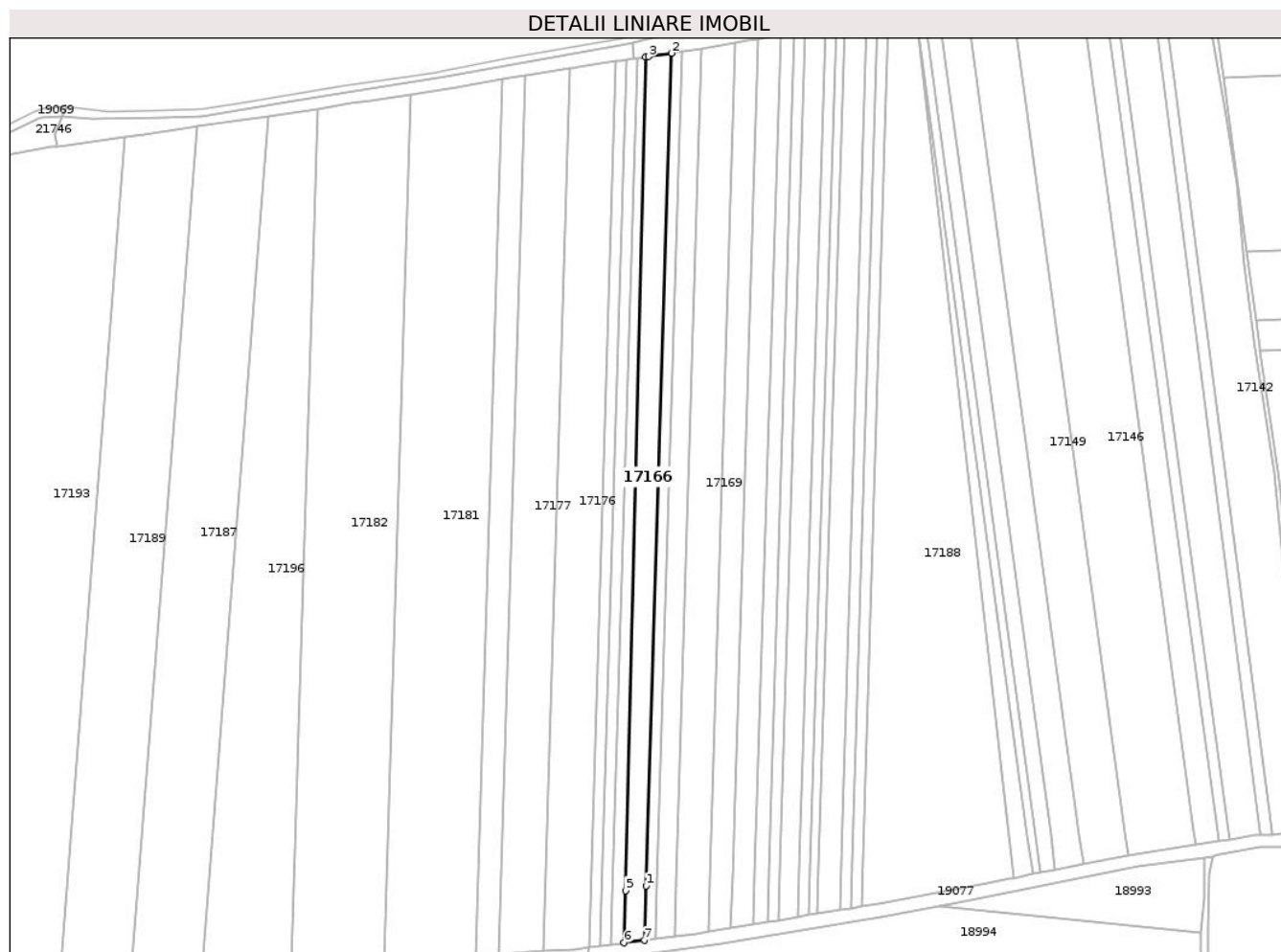
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.900          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.263,168<br>556.656,214 | 2             | 400.276,824<br>557.105,323 | 449.317                     |
| 2             | 400.276,824<br>557.105,323 | 3             | 400.264,642<br>557.103,534 | 12.313                      |
| 3             | 400.264,642<br>557.103,534 | 4             | 400.262,903<br>557.103,278 | 1.758                       |
| 4             | 400.262,903<br>557.103,278 | 5             | 400.252,099<br>556.653,734 | 449.674                     |
| 5             | 400.252,099<br>556.653,734 | 6             | 400.251,422<br>556.625,551 | 28.191                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.251,422<br>556.625,551 | 7                | 400.262,278<br>556.626,934 | 10.944                        |
| 7                | 400.262,278<br>556.626,934 | 1                | 400.263,168<br>556.656,214 | 29.294                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17167**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 25864/961, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARLA I EMMA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>BARLA GHIZELA</b>                                                                      | A1        |

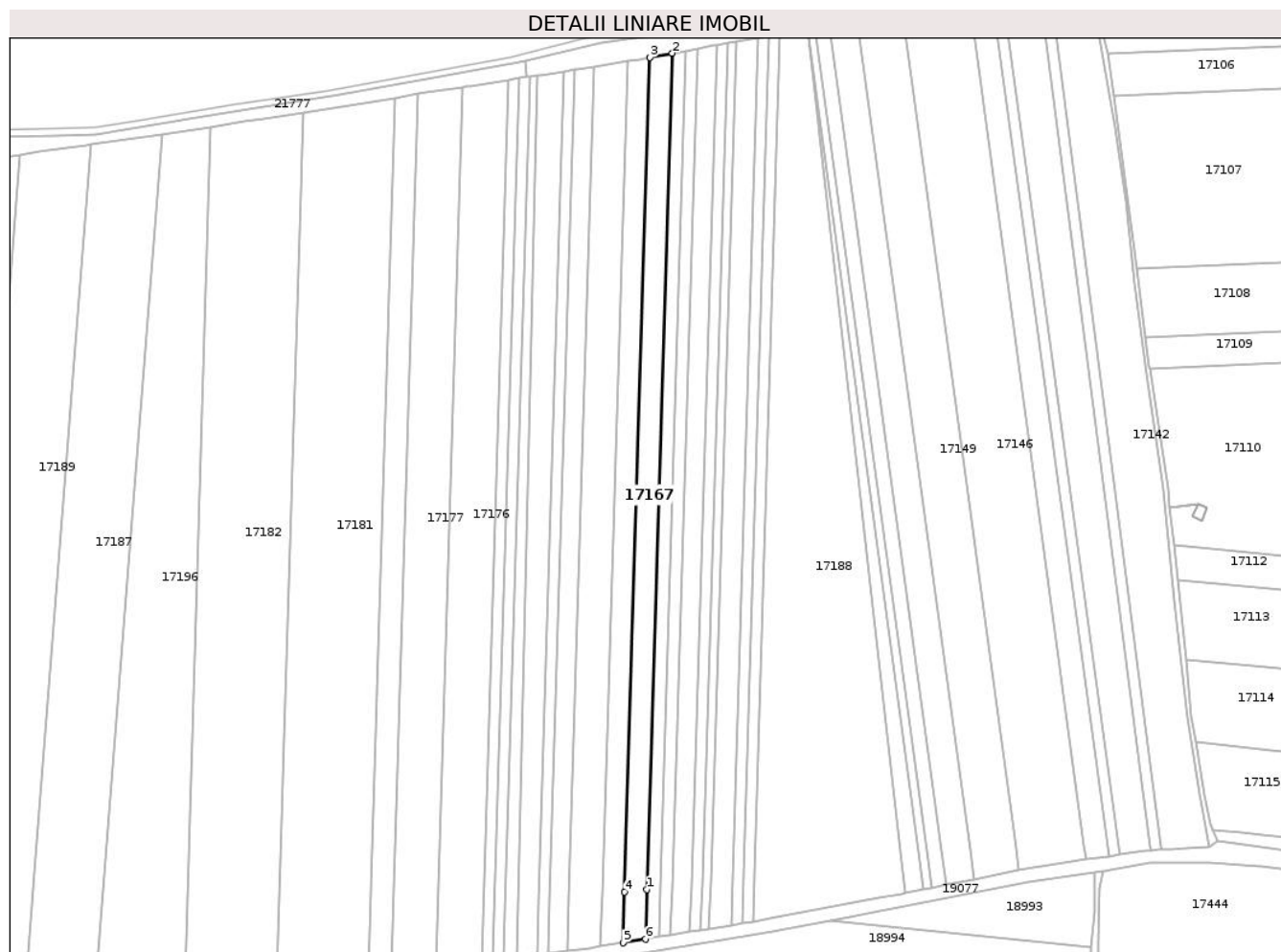
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/II  | 63      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.322,004<br>556.662,468 | 2             | 400.335,771<br>557.115,25  | 452.991                 |
| 2             | 400.335,771<br>557.115,25  | 3             | 400.323,61<br>557.113,014  | 12.365                  |
| 3             | 400.323,61<br>557.113,014  | 4             | 400.309,868<br>556.661,179 | 452.044                 |
| 4             | 400.309,868<br>556.661,179 | 5             | 400.309,031<br>556.633,553 | 27.639                  |
| 5             | 400.309,031<br>556.633,553 | 6             | 400.321,185<br>556.635,542 | 12.316                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.321,185<br>556.635,542 | 1                | 400.322,004<br>556.662,468 | 26.938                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1562, din 24/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BARLA S ELISABETA</b>                                                                                      |           |

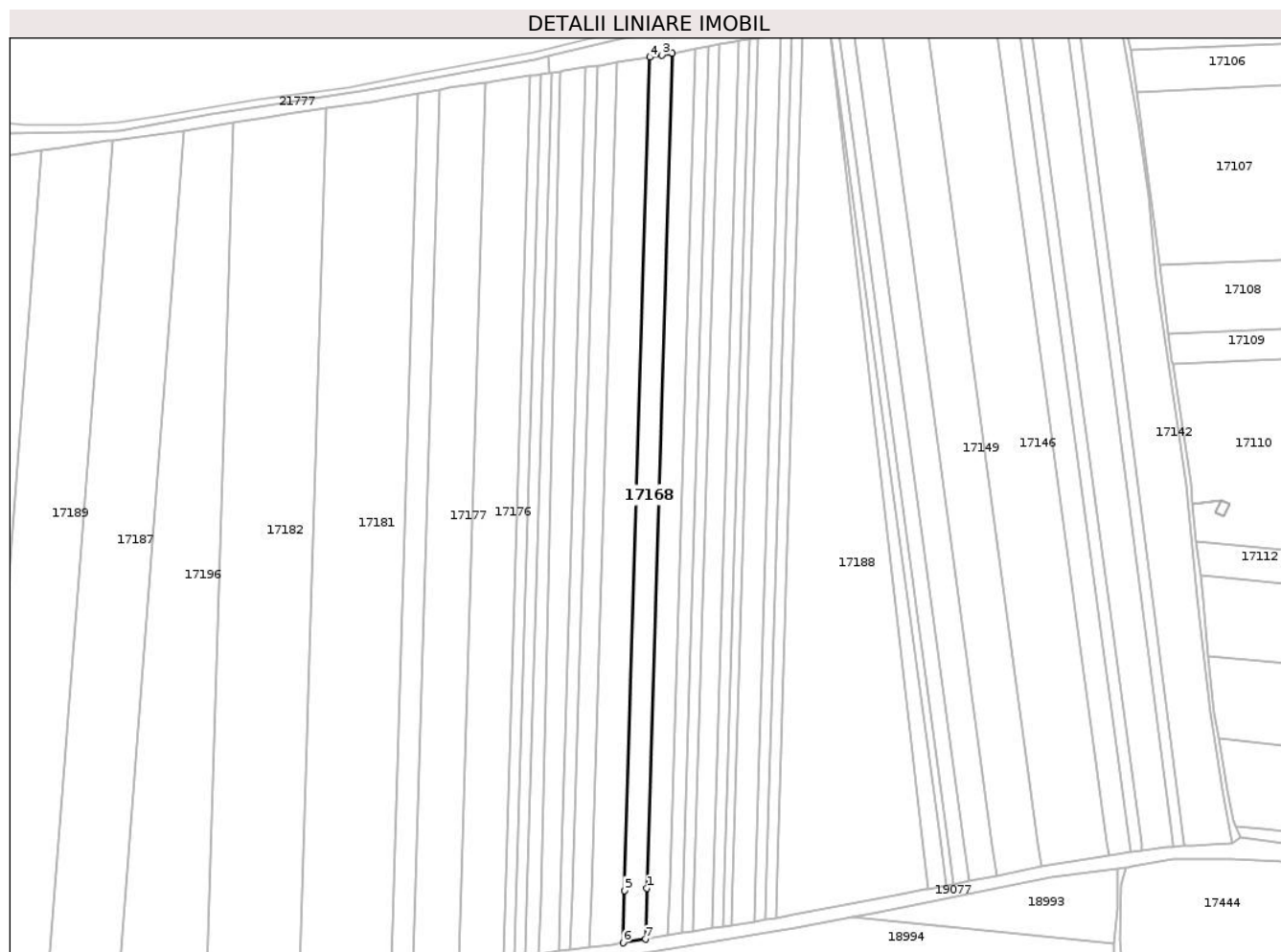
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/II  | 62      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.309,868<br>556.661,179 | 2             | 400.323,61<br>557.113,014  | 452.044                 |
| 2             | 400.323,61<br>557.113,014  | 3             | 400.318,042<br>557.112,055 | 5.65                    |
| 3             | 400.318,042<br>557.112,055 | 4             | 400.311,447<br>557.110,92  | 6.692                   |
| 4             | 400.311,447<br>557.110,92  | 5             | 400.297,732<br>556.659,888 | 451.24                  |
| 5             | 400.297,732<br>556.659,888 | 6             | 400.296,871<br>556.631,563 | 28.338                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.296,871<br>556.631,563 | 7                | 400.309,031<br>556.633,553 | 12.322                        |
| 7                | 400.309,031<br>556.633,553 | 1                | 400.309,868<br>556.661,179 | 27.639                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17169**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 28393/630, din 04/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARLA F TOMA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>BARLA LŐRINCZ</b>                                                                      | A1        |

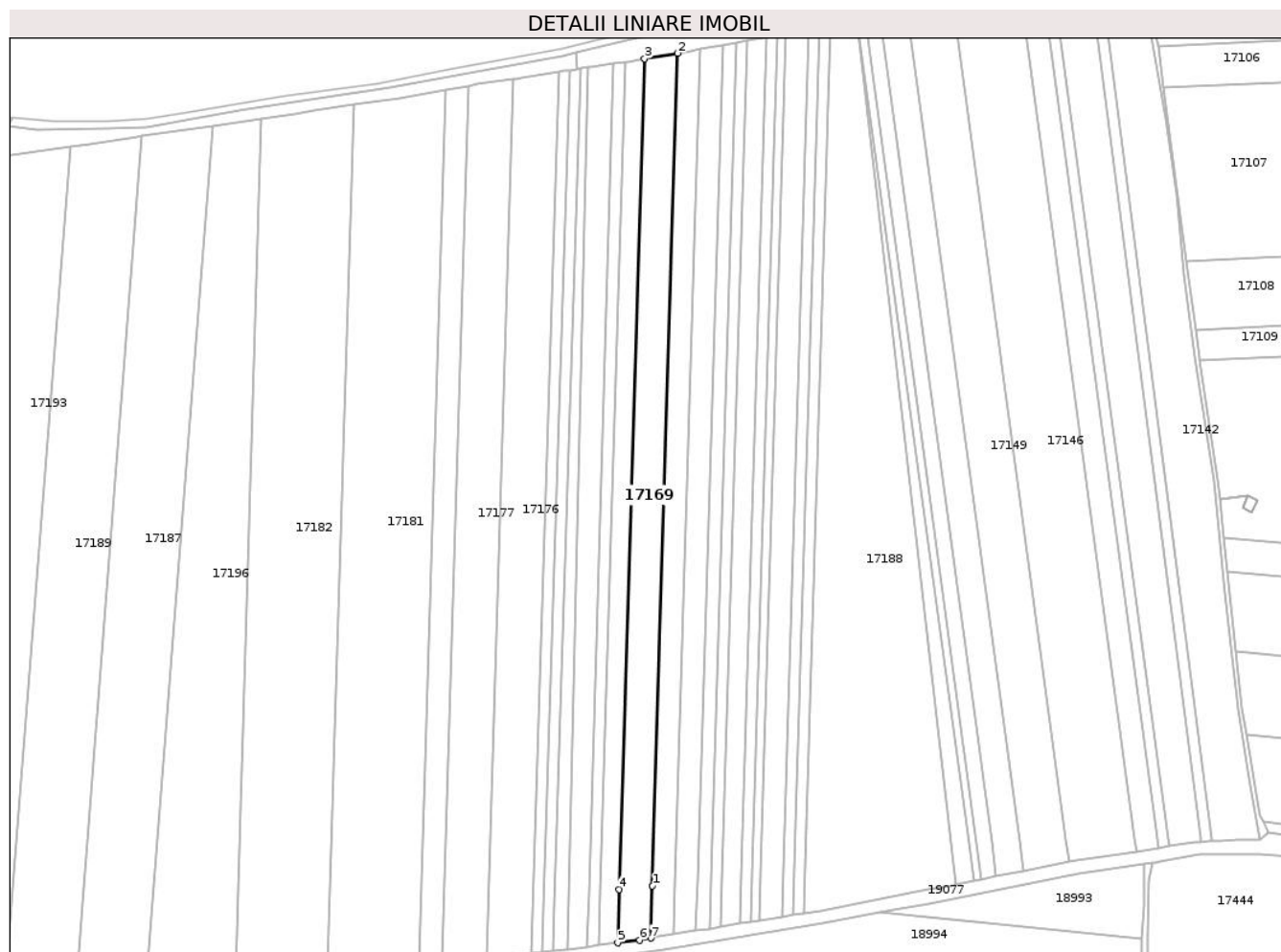
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.600          | 8/II  | 61      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.297,732<br>556.659,888 | 2             | 400.311,447<br>557.110,92  | 451.24                  |
| 2             | 400.311,447<br>557.110,92  | 3             | 400.293,41<br>557.107,932  | 18.283                  |
| 3             | 400.293,41<br>557.107,932  | 4             | 400.279,728<br>556.657,974 | 450.166                 |
| 4             | 400.279,728<br>556.657,974 | 5             | 400.278,848<br>556.629,046 | 28.941                  |
| 5             | 400.278,848<br>556.629,046 | 6             | 400.290,799<br>556.630,569 | 12.048                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.290,799<br>556.630,569 | 7                | 400.296,871<br>556.631,563 | 6.153                         |
| 7                | 400.296,871<br>556.631,563 | 1                | 400.297,732<br>556.659,888 | 28.338                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 5489/149, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) AGH MARTIN | A1        |

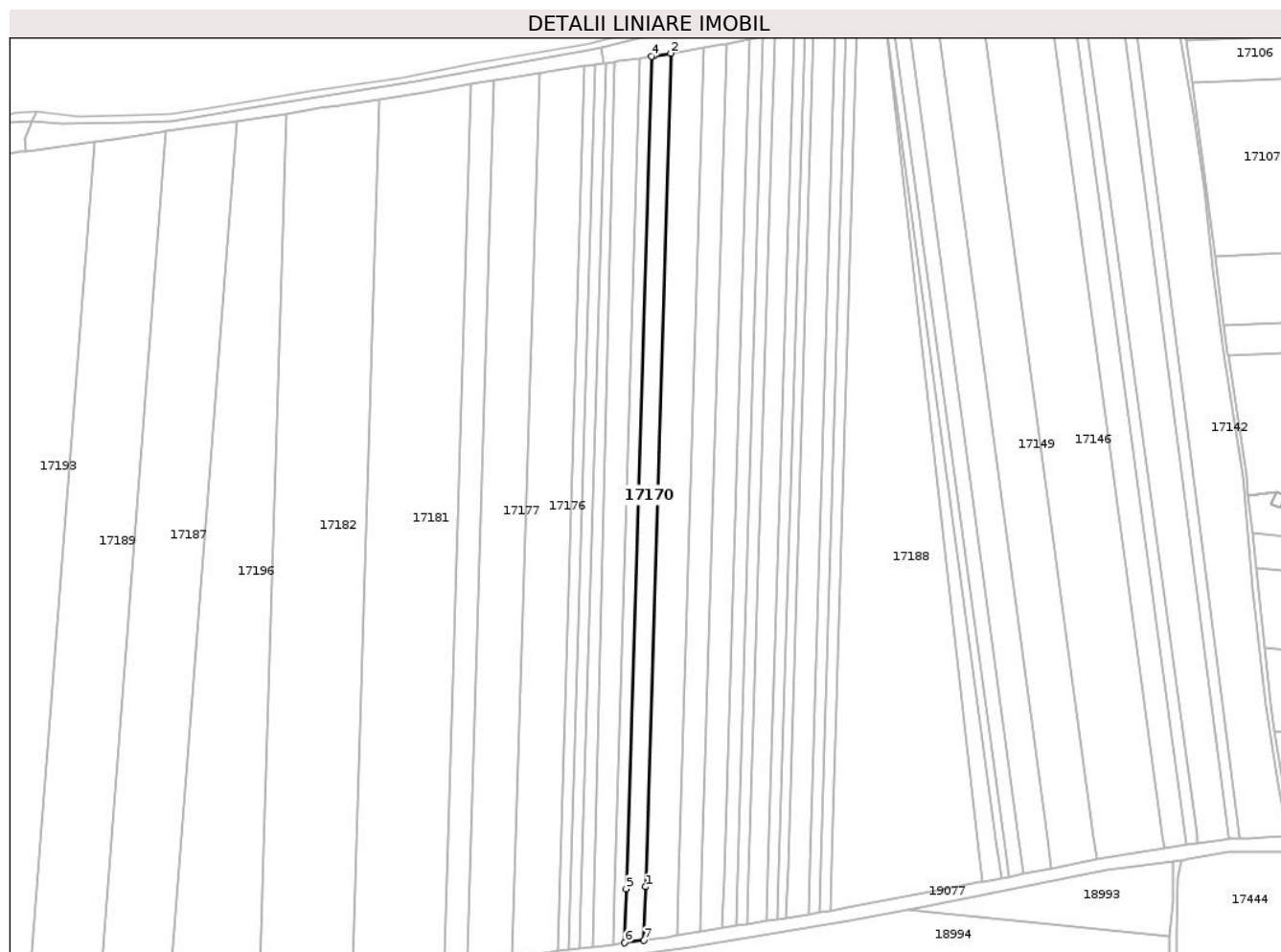
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 8/II  | 60      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.279,728<br>556.657,974 | 2             | 400.293,41<br>557.107,932  | 450.166                  |
| 2             | 400.293,41<br>557.107,932  | 3             | 400.284,189<br>557.106,405 | 9.347                    |
| 3             | 400.284,189<br>557.106,405 | 4             | 400.282,912<br>557.106,217 | 1.291                    |
| 4             | 400.282,912<br>557.106,217 | 5             | 400.269,248<br>556.656,86  | 449.565                  |
| 5             | 400.269,248<br>556.656,86  | 6             | 400.268,362<br>556.627,709 | 29.164                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.268,362<br>556.627,709 | 7                | 400.278,848<br>556.629,046 | 10.571                        |
| 7                | 400.278,848<br>556.629,046 | 1                | 400.279,728<br>556.657,974 | 28.941                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/823, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) CSIPKES ELISABETA                                                                                             |           |

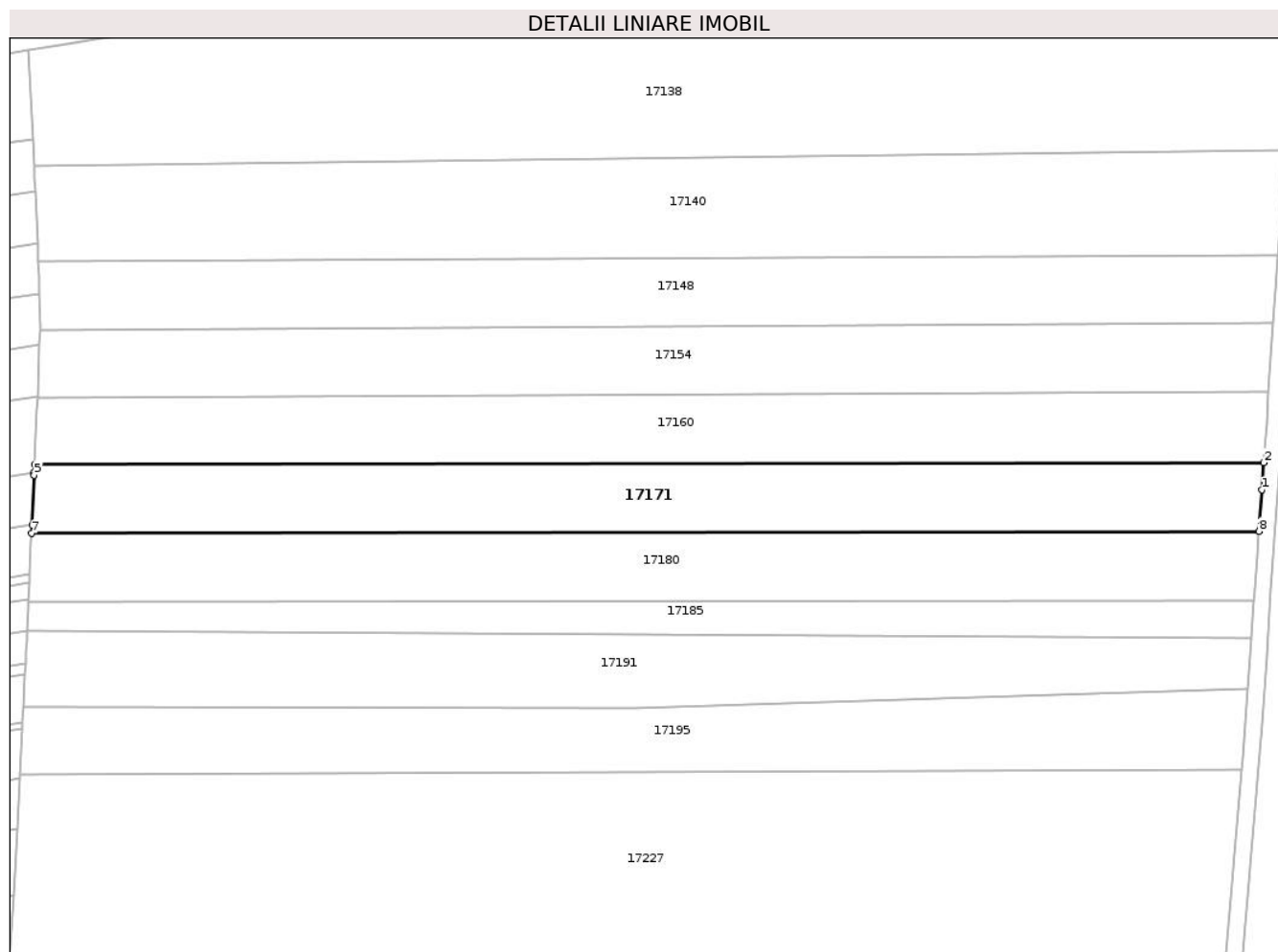
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/I   | 9       | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.550,499<br>556.869,036 | 2             | 399.550,849<br>556.874,061 | 5.037                    |
| 2             | 399.550,849<br>556.874,061 | 3             | 399.322,842<br>556.873,678 | 228.007                  |
| 3             | 399.322,842<br>556.873,678 | 4             | 399.322,782<br>556.872,272 | 1.407                    |
| 4             | 399.322,782<br>556.872,272 | 5             | 399.322,76<br>556.871,75   | 0.522                    |
| 5             | 399.322,76<br>556.871,75   | 6             | 399.322,366<br>556.862,478 | 9.28                     |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.322,366<br>556.862,478 | 7                | 399.322,301<br>556.860,949 | 1.53                          |
| 7                | 399.322,301<br>556.860,949 | 8                | 399.549,963<br>556.861,331 | 227.662                       |
| 8                | 399.549,963<br>556.861,331 | 1                | 399.550,499<br>556.869,036 | 7.724                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/902, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) VAGYAS I DEZIDERIU                                                                                            |           |

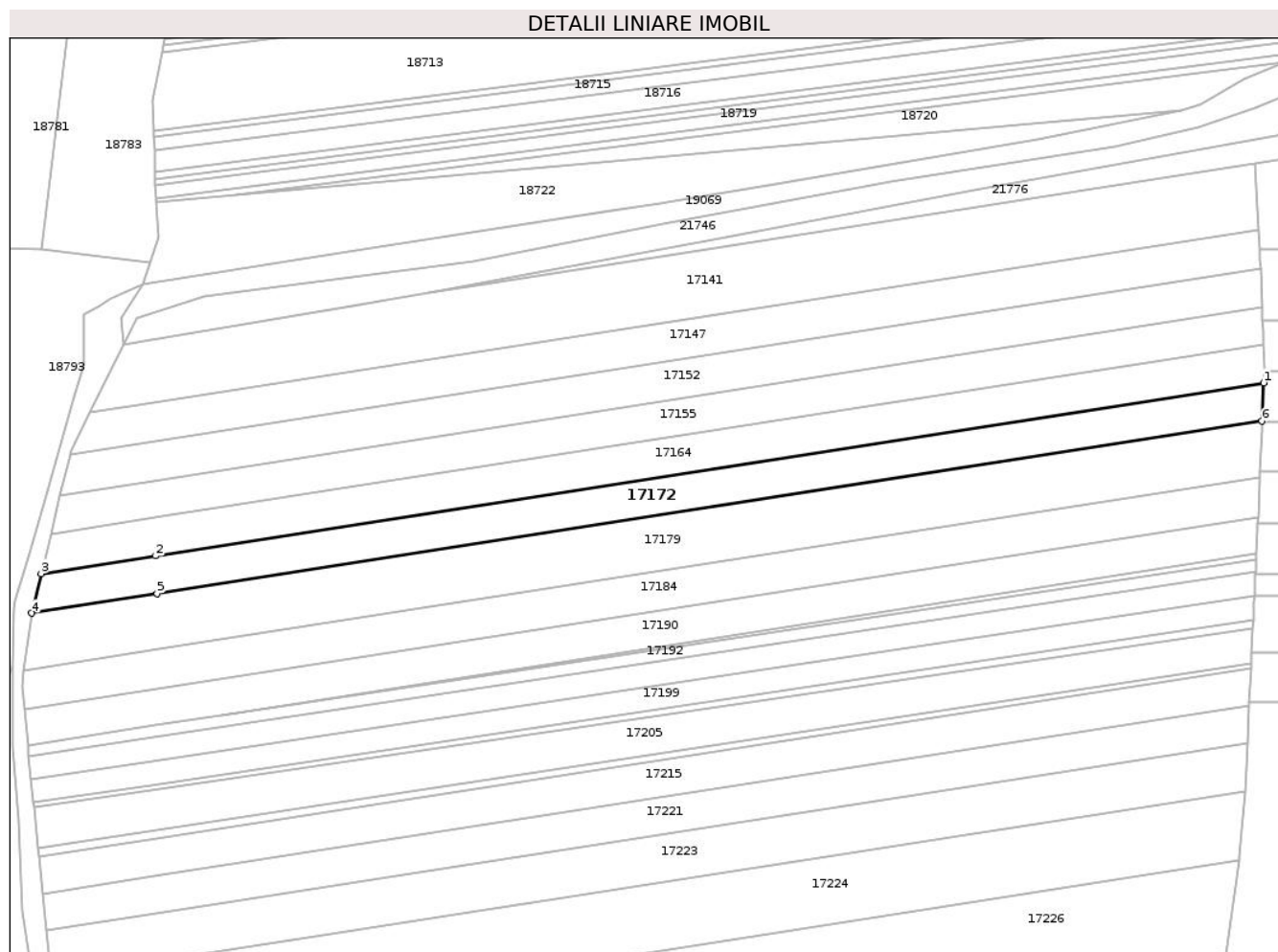
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/II  | 15      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.323,786<br>556.895,879 | 2             | 399.047,356<br>556.852,742 | 279.776                     |
| 2             | 399.047,356<br>556.852,742 | 3             | 399.018,746<br>556.848,277 | 28.956                      |
| 3             | 399.018,746<br>556.848,277 | 4             | 399.016,357<br>556.838,428 | 10.135                      |
| 4             | 399.016,357<br>556.838,428 | 5             | 399.047,67<br>556.843,314  | 31.692                      |
| 5             | 399.047,67<br>556.843,314  | 6             | 399.323,381<br>556.886,34  | 279.048                     |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.323,381<br>556.886,34 | 1                | 399.323,786<br>556.895,879 | 9.548                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17173**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

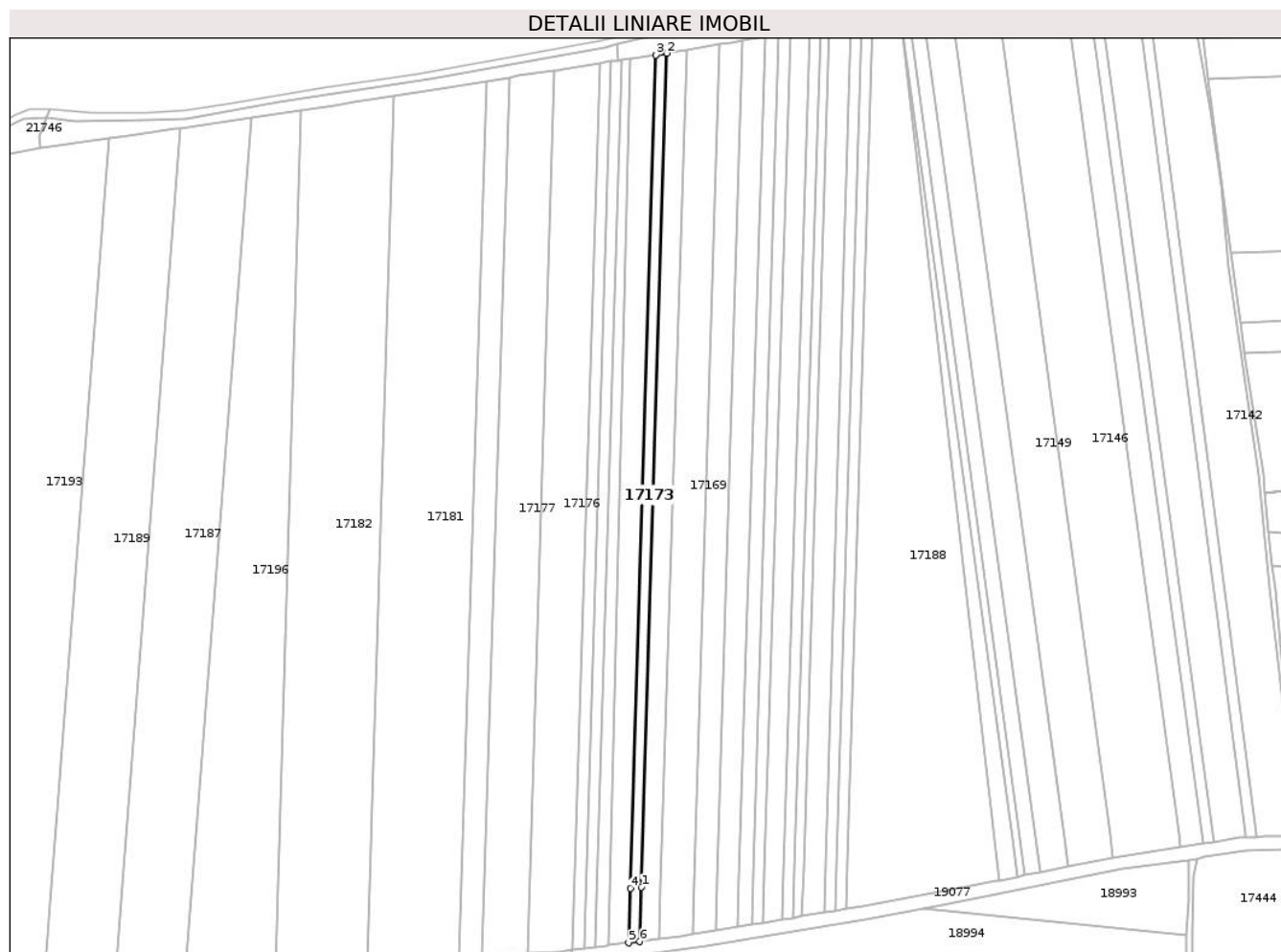
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.269,248<br>556.656,86  | 2             | 400.282,912<br>557.106,217 | 449.565                     |
| 2             | 400.282,912<br>557.106,217 | 3             | 400.276,824<br>557.105,323 | 6.153                       |
| 3             | 400.276,824<br>557.105,323 | 4             | 400.263,168<br>556.656,214 | 449.317                     |
| 4             | 400.263,168<br>556.656,214 | 5             | 400.262,278<br>556.626,934 | 29.294                      |
| 5             | 400.262,278<br>556.626,934 | 6             | 400.268,362<br>556.627,709 | 6.133                       |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.268,362<br>556.627,709 | 1                | 400.269,248<br>556.656,86 | 29.164                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25883/556, din 11/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FEHER A STEFAN                                                                                                |           |

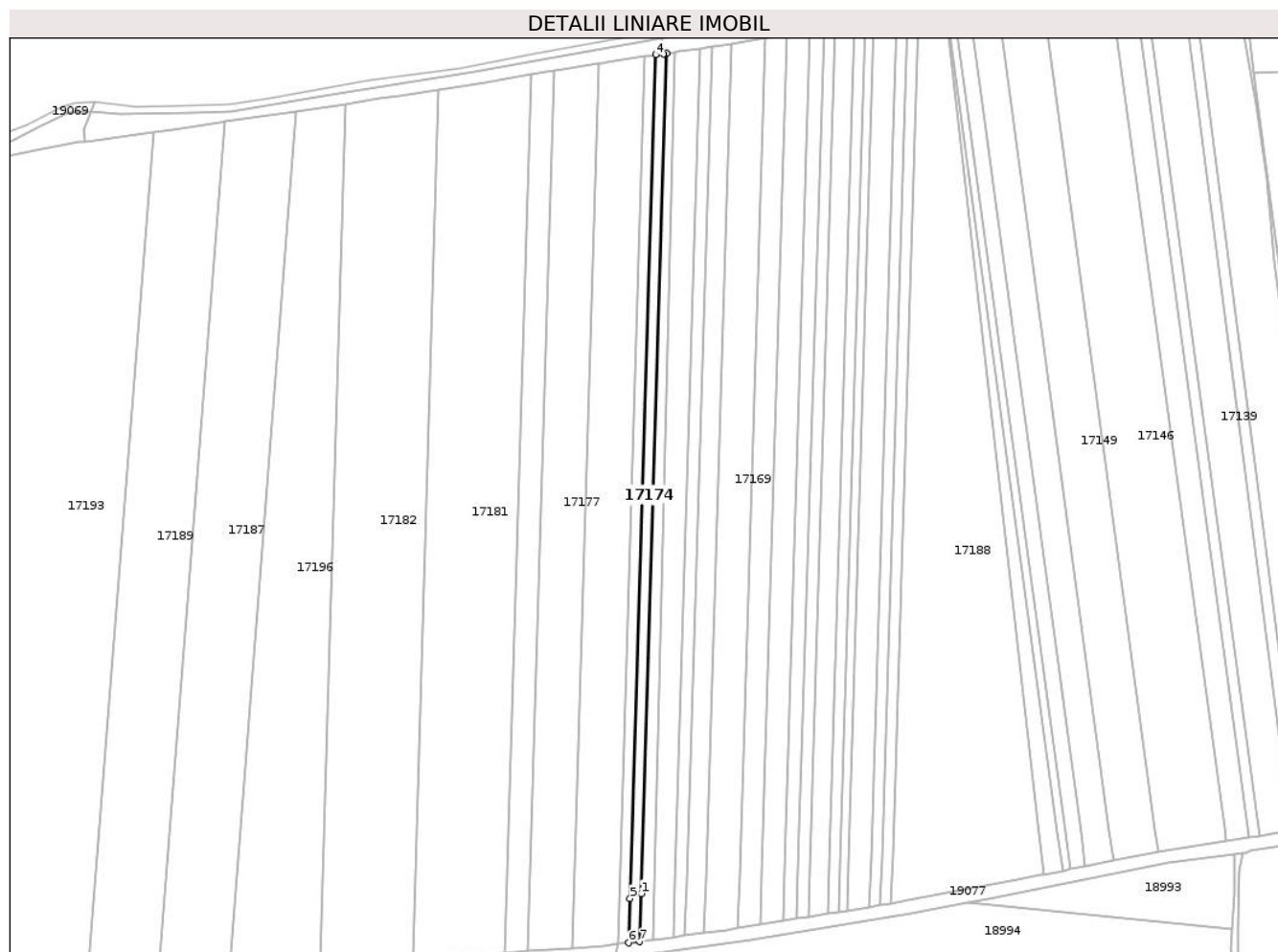
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 56/II   | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.244,798<br>556.650,392 | 2             | 400.258,55<br>557.102,639  | 452.456                  |
| 2             | 400.258,55<br>557.102,639  | 3             | 400.256,874<br>557.102,392 | 1.694                    |
| 3             | 400.256,874<br>557.102,392 | 4             | 400.252,665<br>557.101,774 | 4.254                    |
| 4             | 400.252,665<br>557.101,774 | 5             | 400.238,857<br>556.647,672 | 454.312                  |
| 5             | 400.238,857<br>556.647,672 | 6             | 400.238,133<br>556.623,857 | 23.826                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.238,133<br>556.623,857 | 7                | 400.244,014<br>556.624,606 | 5.929                         |
| 7                | 400.244,014<br>556.624,606 | 1                | 400.244,798<br>556.650,392 | 25.798                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17175**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                              | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 25883/555, din 11/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>FARKAS I IOSIF</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>BAJKA ŞTEFAN</b>                                                                         | A1        |

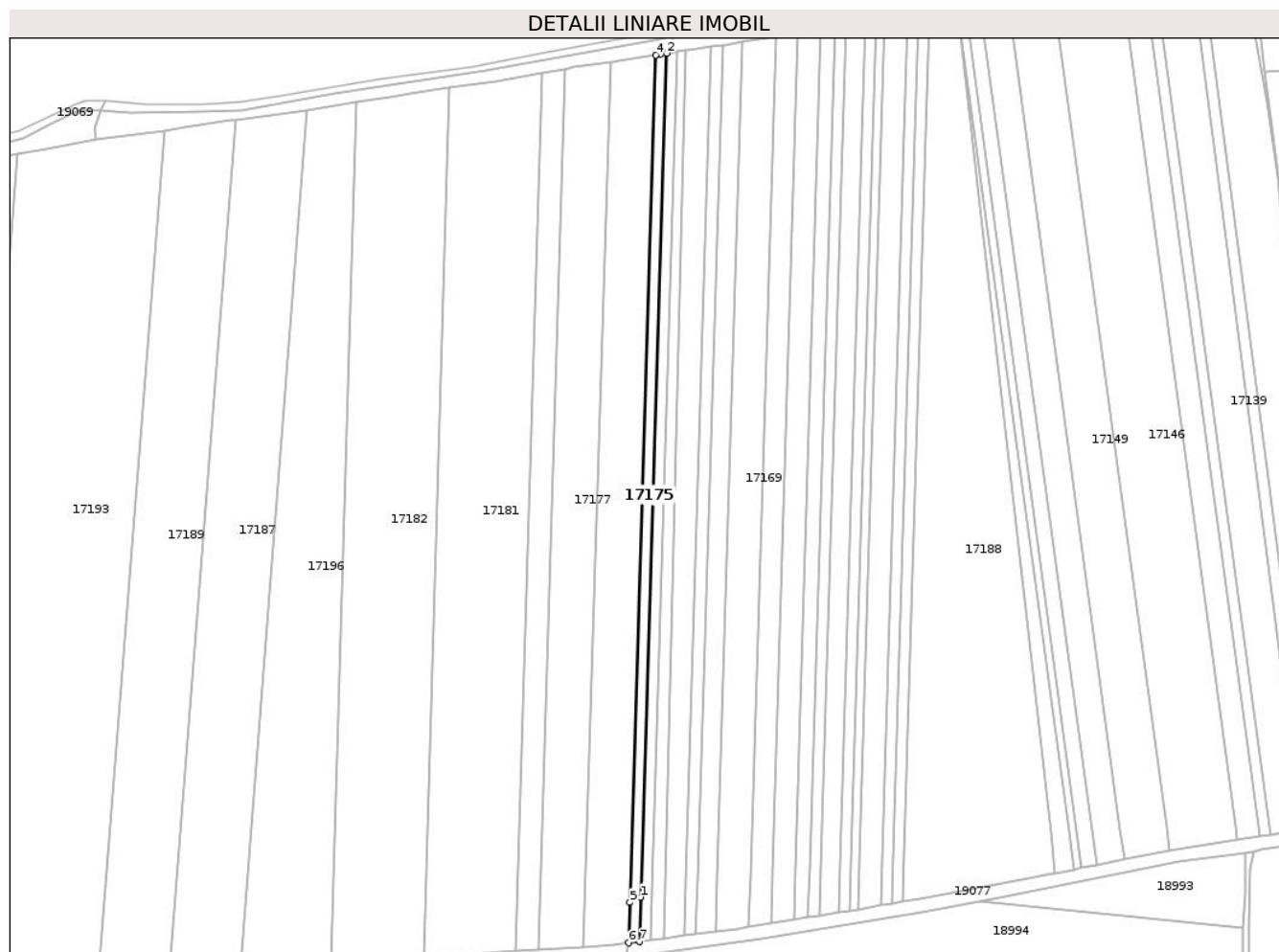
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 56/1    | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.238,857<br>556.647,672 | 2             | 400.252,665<br>557.101,774 | 454.312                 |
| 2             | 400.252,665<br>557.101,774 | 3             | 400.249,558<br>557.101,318 | 3.14                    |
| 3             | 400.249,558<br>557.101,318 | 4             | 400.246,778<br>557.100,87  | 2.816                   |
| 4             | 400.246,778<br>557.100,87  | 5             | 400.232,915<br>556.644,951 | 456.13                  |
| 5             | 400.232,915<br>556.644,951 | 6             | 400.232,251<br>556.623,107 | 21.854                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.232,251<br>556.623,107 | 7                | 400.238,133<br>556.623,857 | 5.93                          |
| 7                | 400.238,133<br>556.623,857 | 1                | 400.238,857<br>556.647,672 | 23.826                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/390, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSIPKES M GIZELLA                                                                                             |           |

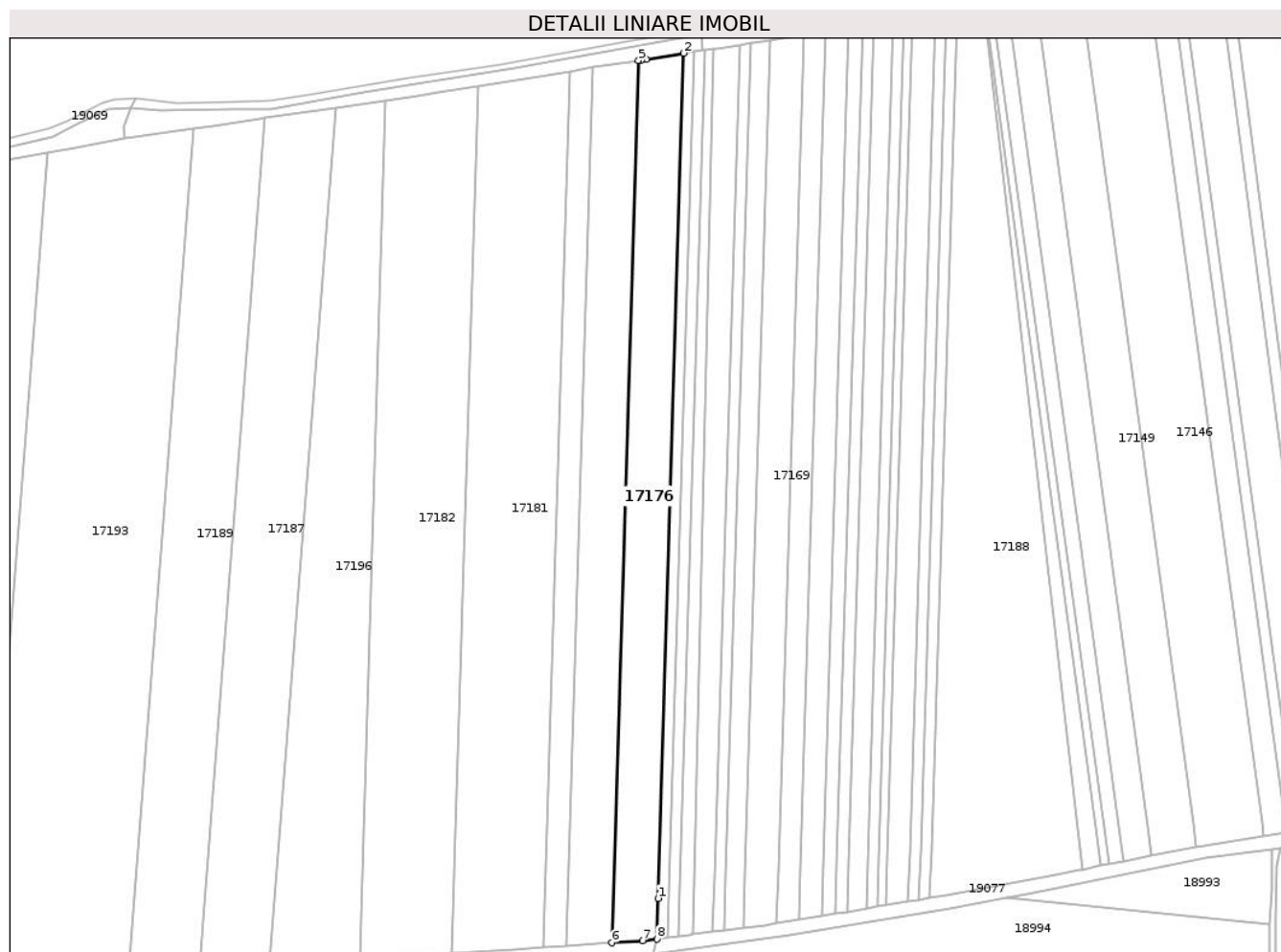
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.600         | 8/II  | 55      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.232,915<br>556.644,951 | 2             | 400.246,778<br>557.100,87  | 456.13                      |
| 2             | 400.246,778<br>557.100,87  | 3             | 400.226,572<br>557.097,615 | 20.466                      |
| 3             | 400.226,572<br>557.097,615 | 4             | 400.223,923<br>557.097,188 | 2.683                       |
| 4             | 400.223,923<br>557.097,188 | 5             | 400.222,341<br>557.096,962 | 1.598                       |
| 5             | 400.222,341<br>557.096,962 | 6             | 400.207,869<br>556.620,993 | 476.189                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.207,869<br>556.620,993 | 7                | 400.224,489<br>556.622,118 | 16.658                        |
| 7                | 400.224,489<br>556.622,118 | 8                | 400.232,251<br>556.623,107 | 7.825                         |
| 8                | 400.232,251<br>556.623,107 | 1                | 400.232,915<br>556.644,951 | 21.854                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1236, din 22/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) BALOGH D DOMINIC                                                                                               |           |
|                                                                                   | 2) ORBOK ROZALIA                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) PETHŐ STEFAN                                                                                                   |           |
|                                                                                   | 2) PETHŐ SILVIA                                                                                                   |           |

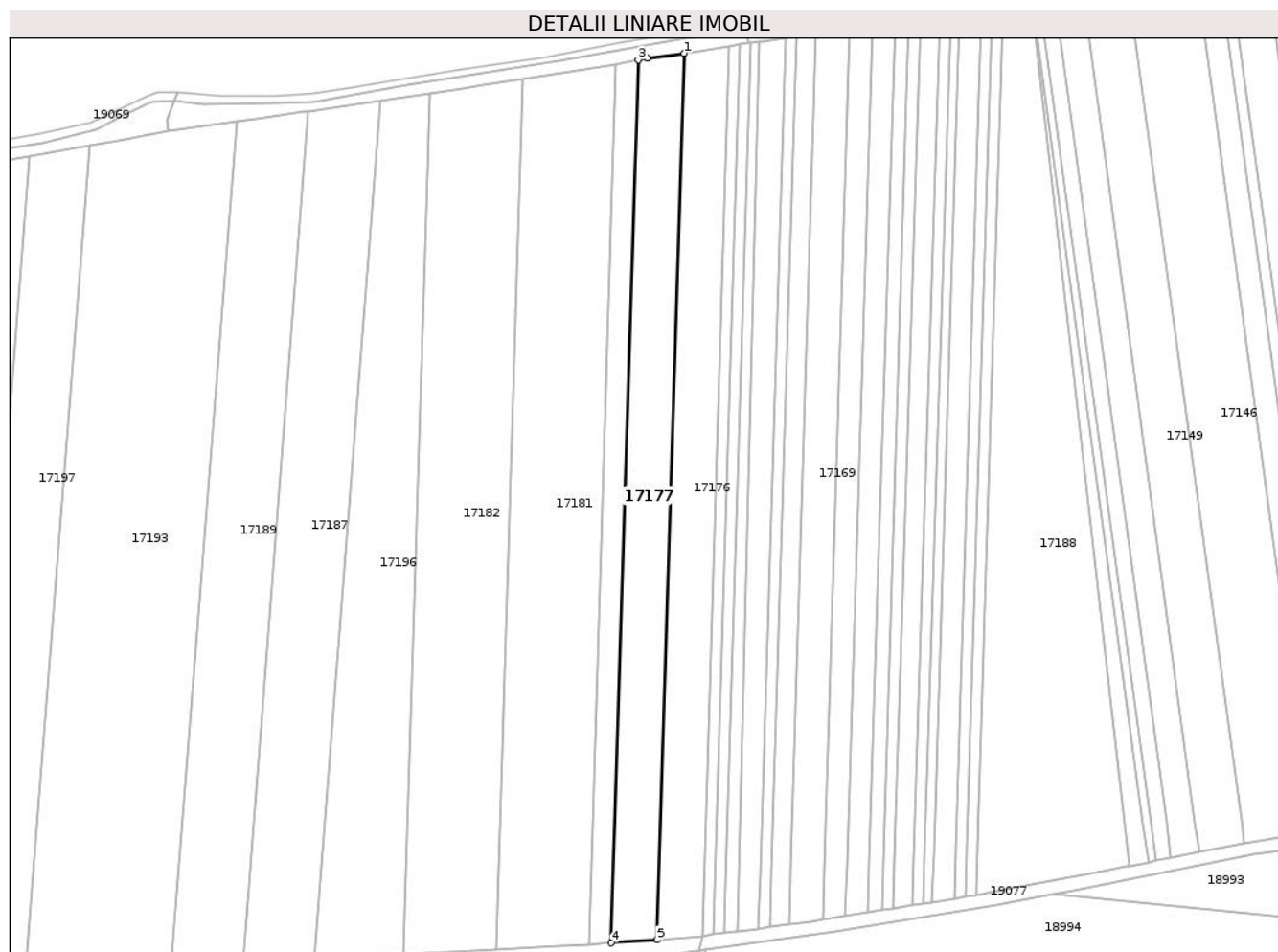
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 11.600         | 8/II  | 55      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.222,341<br>557.096,962 | 2             | 400.202,745<br>557.094,165 | 19.795                   |
| 2             | 400.202,745<br>557.094,165 | 3             | 400.197,811<br>557.093,299 | 5.009                    |
| 3             | 400.197,811<br>557.093,299 | 4             | 400.183,399<br>556.619,337 | 474.181                  |
| 4             | 400.183,399<br>556.619,337 | 5             | 400.207,869<br>556.620,993 | 24.526                   |
| 5             | 400.207,869<br>556.620,993 | 1             | 400.222,341<br>557.096,962 | 476.189                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.197,811<br>557.093,299 | 2             | 400.185,49<br>557.091,136  | 12.509                      |
| 2             | 400.185,49<br>557.091,136  | 3             | 400.171,119<br>556.618,506 | 472.848                     |
| 3             | 400.171,119<br>556.618,506 | 4             | 400.183,399<br>556.619,337 | 12.308                      |
| 4             | 400.183,399<br>556.619,337 | 1             | 400.197,811<br>557.093,299 | 474.181                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/622, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>MAGYARI DIONISIE</b><br>2) <b>GOMBASI C ELISBETA</b>                                                       |           |

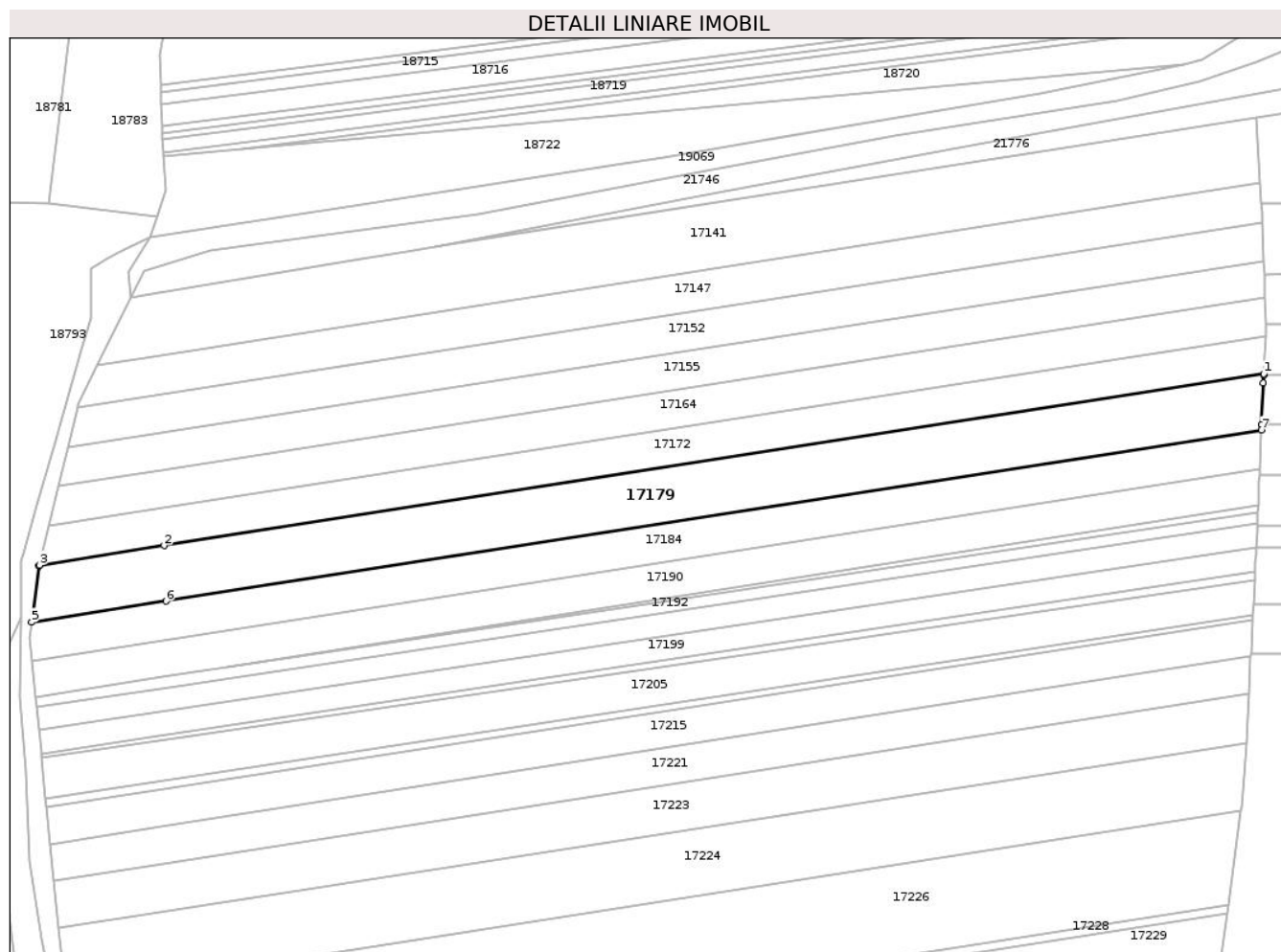
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8/II  | 14      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.323,381<br>556.886,34  | 2             | 399.047,67<br>556.843,314  | 279.048                 |
| 2             | 399.047,67<br>556.843,314  | 3             | 399.016,357<br>556.838,428 | 31.692                  |
| 3             | 399.016,357<br>556.838,428 | 4             | 399.016,297<br>556.838,181 | 0.254                   |
| 4             | 399.016,297<br>556.838,181 | 5             | 399.014,444<br>556.824,154 | 14.149                  |
| 5             | 399.014,444<br>556.824,154 | 6             | 399.048,132<br>556.829,411 | 34.096                  |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.048,132<br>556.829,411 | 7                | 399.322,782<br>556.872,272 | 277.974                       |
| 7                | 399.322,782<br>556.872,272 | 8                | 399.322,842<br>556.873,678 | 1.407                         |
| 8                | 399.322,842<br>556.873,678 | 9                | 399.323,283<br>556.884,051 | 10.382                        |
| 9                | 399.323,283<br>556.884,051 | 10               | 399.323,366<br>556.885,986 | 1.937                         |
| 10               | 399.323,366<br>556.885,986 | 1                | 399.323,381<br>556.886,34  | 0.354                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 5432/292, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) AGH MATEI<br>2) FÜLÖP ELISABETA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) KOMJATSZEGI IDA<br>2) FÜLÖP CAROL                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

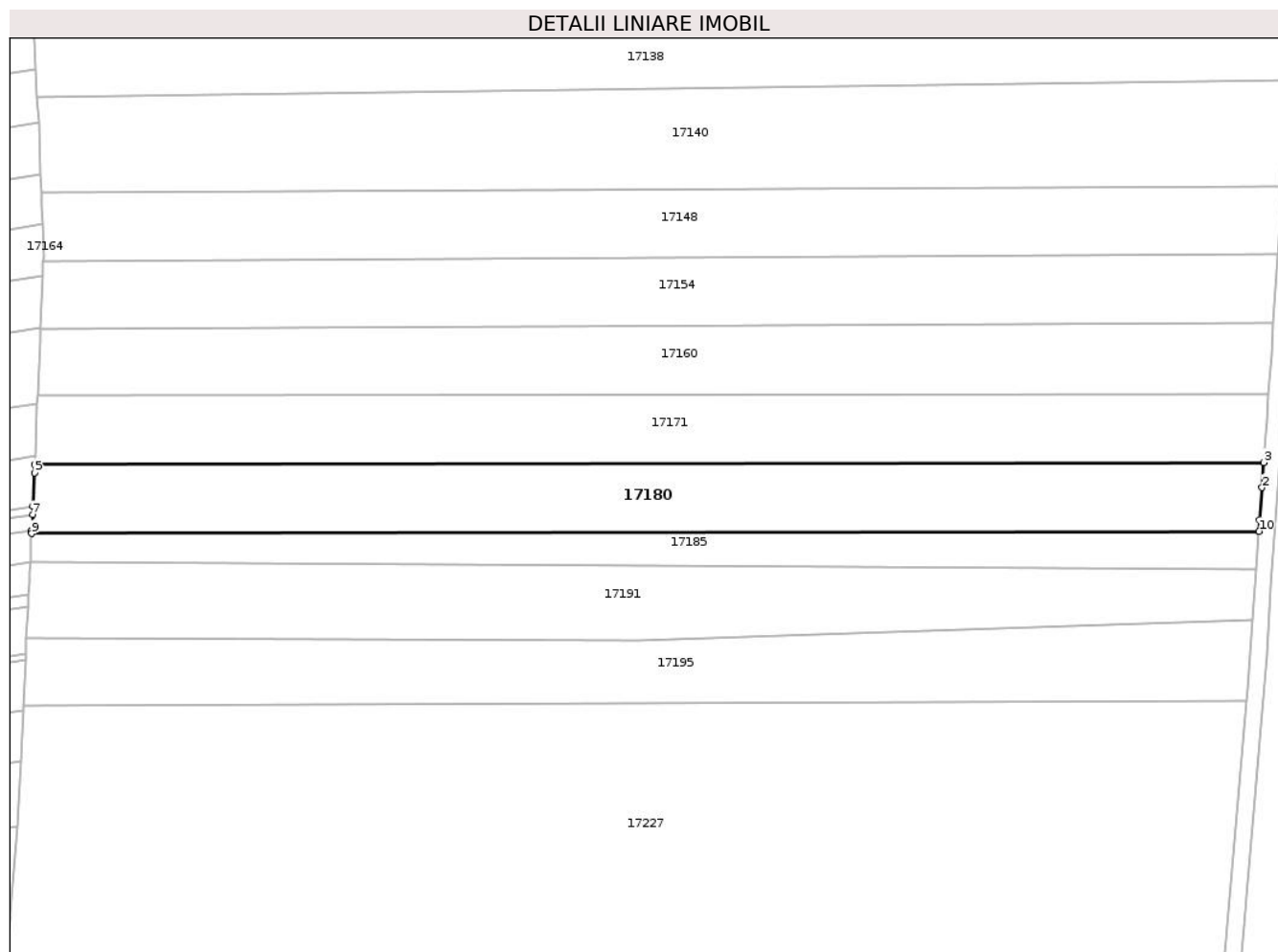
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/I   | 28      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.549,223<br>556.850,713 | 2             | 399.549,639<br>556.856,685 | 5.986                   |
| 2             | 399.549,639<br>556.856,685 | 3             | 399.549,963<br>556.861,331 | 4.657                   |
| 3             | 399.549,963<br>556.861,331 | 4             | 399.322,301<br>556.860,949 | 227.662                 |
| 4             | 399.322,301<br>556.860,949 | 5             | 399.322,236<br>556.859,431 | 1.519                   |
| 5             | 399.322,236<br>556.859,431 | 6             | 399.321,975<br>556.853,304 | 6.133                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.321,975<br>556.853,304 | 7                | 399.321,899<br>556.851,744 | 1.562                         |
| 7                | 399.321,899<br>556.851,744 | 8                | 399.321,753<br>556.848,761 | 2.987                         |
| 8                | 399.321,753<br>556.848,761 | 9                | 399.321,726<br>556.848,2   | 0.562                         |
| 9                | 399.321,726<br>556.848,2   | 10               | 399.549,075<br>556.848,582 | 227.349                       |
| 10               | 399.549,075<br>556.848,582 | 1                | 399.549,223<br>556.850,713 | 2.136                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 23.200          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/619, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PETHÓ FRANCISC<br>2) BALD IULIANA<br>3) PALFI IDA<br>4) MAGYARI BELA<br>5) PALFI I KAROLY                     |           |

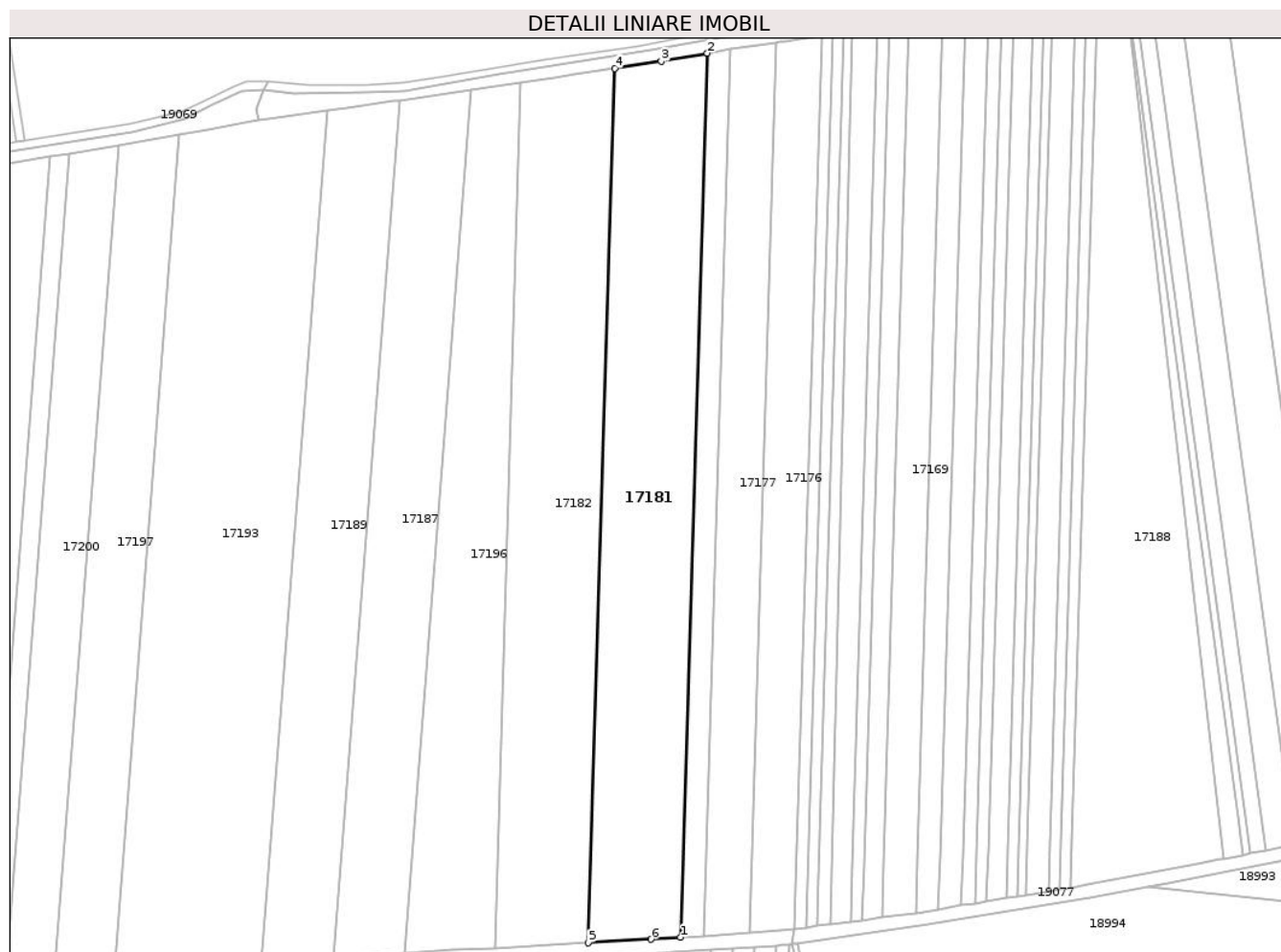
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 23.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 23.200         | 8/II  | 53      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.171,119<br>556.618,506 | 2             | 400.185,49<br>557.091,136  | 472.848                     |
| 2             | 400.185,49<br>557.091,136  | 3             | 400.160,874<br>557.086,815 | 24.992                      |
| 3             | 400.160,874<br>557.086,815 | 4             | 400.135,883<br>557.083,123 | 25.262                      |
| 4             | 400.135,883<br>557.083,123 | 5             | 400.121,666<br>556.615,583 | 467.756                     |
| 5             | 400.121,666<br>556.615,583 | 6             | 400.155,34<br>556.617,438  | 33.725                      |



| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.155,34<br>556.617,438 | 1                | 400.171,119<br>556.618,506 | 15.815                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 23.200          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/386, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) PETHÓ M MATE<br>2) VAGYAS ANA<br>3) FODOR PIRI                                                                |           |

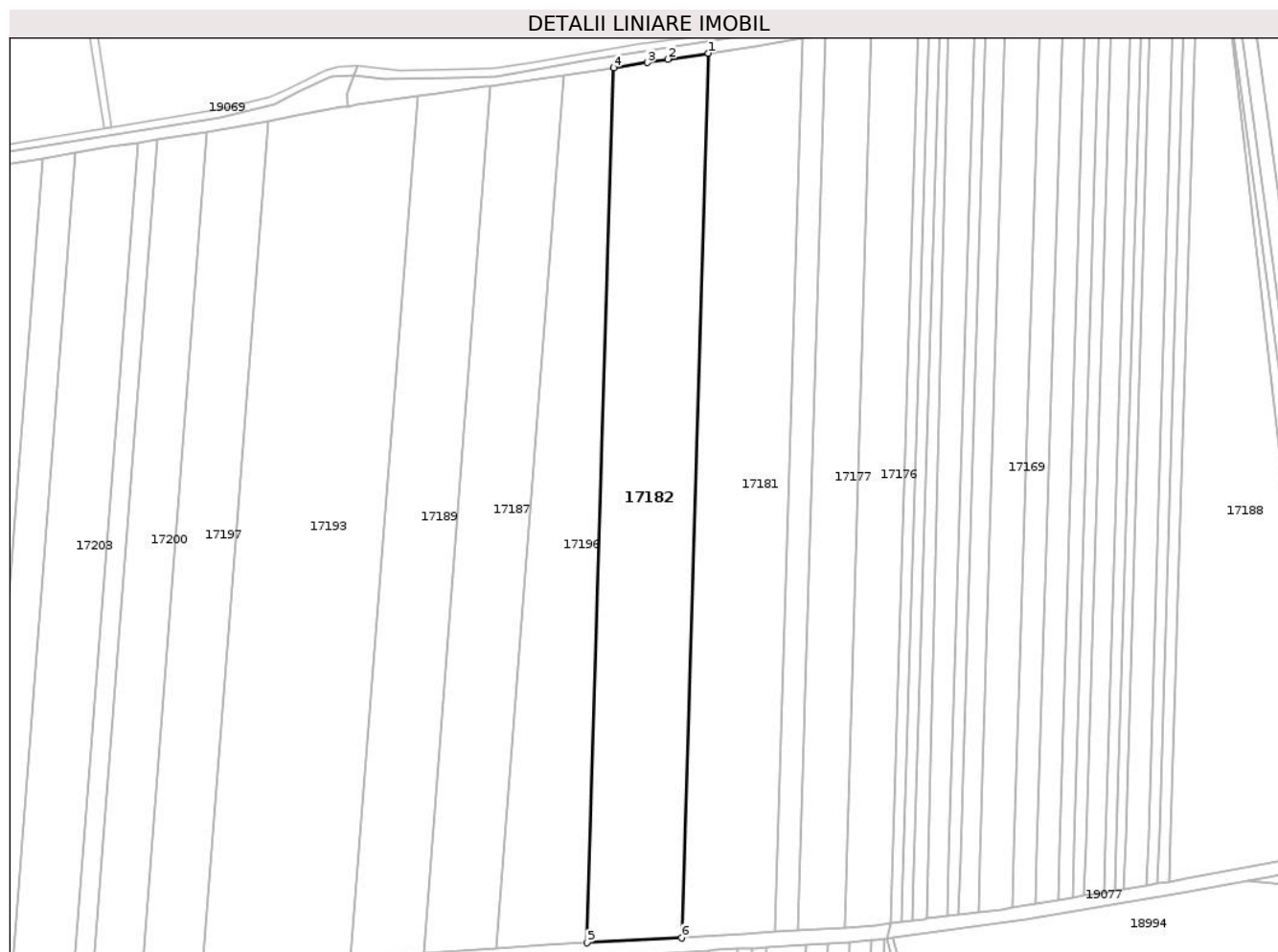
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 23.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 23.200         | 8/II  | 17      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.135,883<br>557.083,123 | 2             | 400.114,526<br>557.079,969 | 21.589                  |
| 2             | 400.114,526<br>557.079,969 | 3             | 400.103,591<br>557.078,118 | 11.091                  |
| 3             | 400.103,591<br>557.078,118 | 4             | 400.085,763<br>557.075,361 | 18.04                   |
| 4             | 400.085,763<br>557.075,361 | 5             | 400.071,699<br>556.612,831 | 462.744                 |
| 5             | 400.071,699<br>556.612,831 | 6             | 400.121,666<br>556.615,583 | 50.043                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.121,666<br>556.615,583 | 1                | 400.135,883<br>557.083,123 | 467.756                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 28393/627, din 04/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>SASU A AMBROSIE</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>SASU IOAN-MIRCEA</b>                                                                      | A1        |

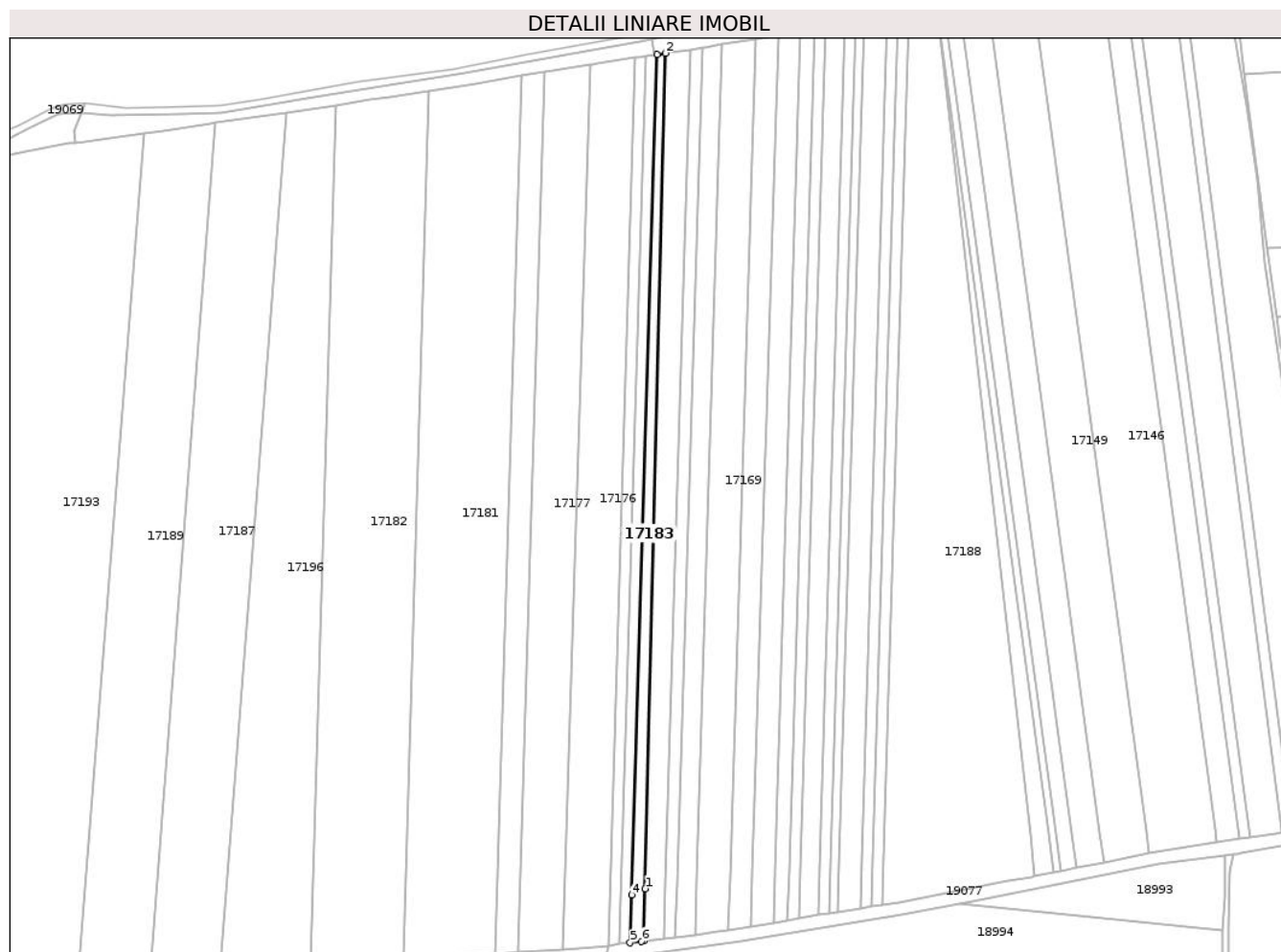
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 57      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.252,099<br>556.653,734 | 2             | 400.262,903<br>557.103,278 | 449.674                  |
| 2             | 400.262,903<br>557.103,278 | 3             | 400.258,55<br>557.102,639  | 4.4                      |
| 3             | 400.258,55<br>557.102,639  | 4             | 400.244,798<br>556.650,392 | 452.456                  |
| 4             | 400.244,798<br>556.650,392 | 5             | 400.244,014<br>556.624,606 | 25.798                   |
| 5             | 400.244,014<br>556.624,606 | 6             | 400.250,103<br>556.625,382 | 6.138                    |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.250,103<br>556.625,382 | 7                | 400.251,422<br>556.625,551 | 1.33                          |
| 7                | 400.251,422<br>556.625,551 | 1                | 400.252,099<br>556.653,734 | 28.191                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

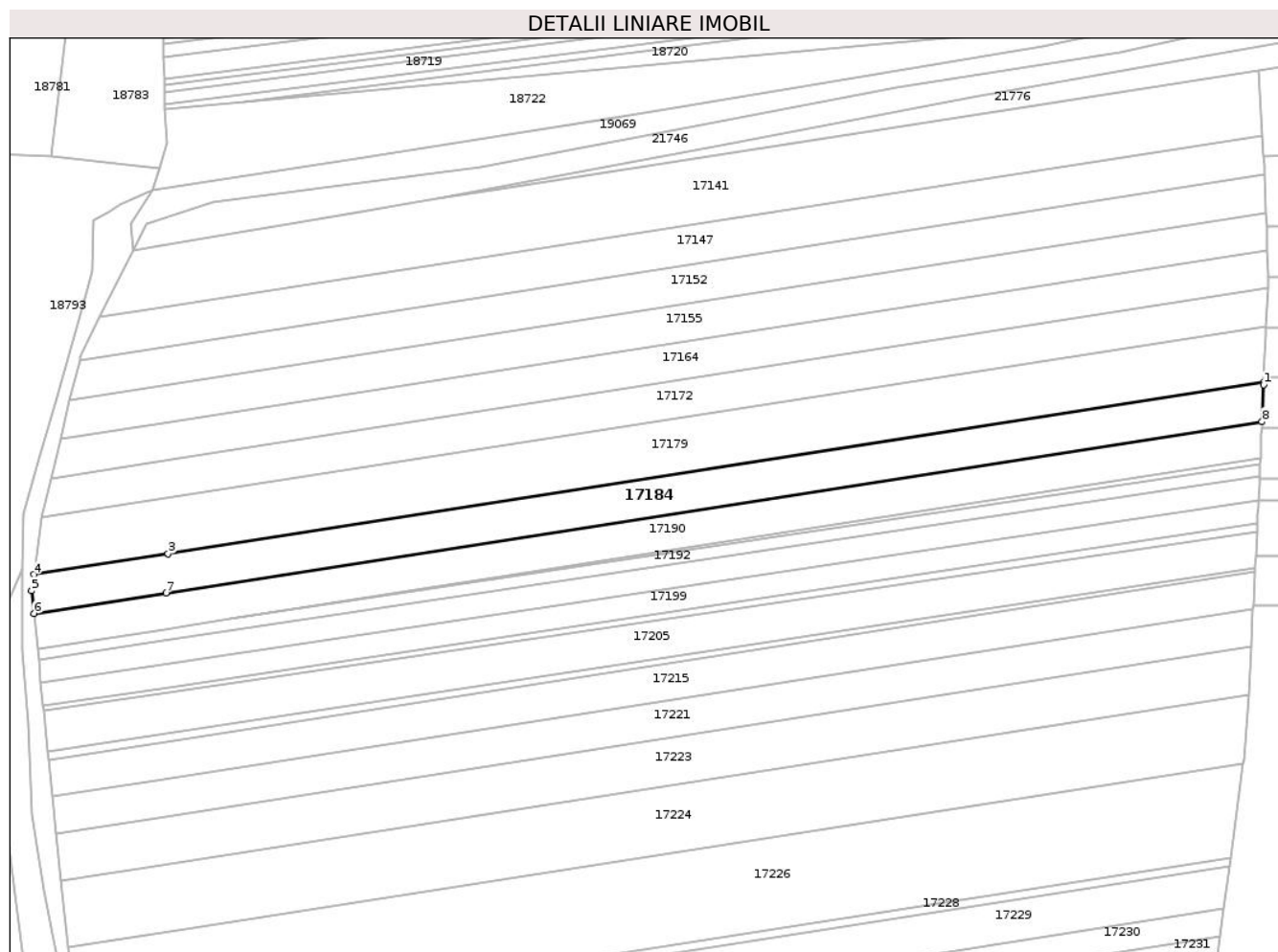
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.322,76<br>556.871,75   | 2             | 399.322,782<br>556.872,272 | 0.522                   |
| 2             | 399.322,782<br>556.872,272 | 3             | 399.048,132<br>556.829,411 | 277.974                 |
| 3             | 399.048,132<br>556.829,411 | 4             | 399.014,444<br>556.824,154 | 34.096                  |
| 4             | 399.014,444<br>556.824,154 | 5             | 399.013,906<br>556.820,086 | 4.103                   |
| 5             | 399.013,906<br>556.820,086 | 6             | 399.014,479<br>556.814,432 | 5.683                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.014,479<br>556.814,432 | 7                | 399.047,614<br>556.819,603 | 33.536                        |
| 7                | 399.047,614<br>556.819,603 | 8                | 399.322,366<br>556.862,478 | 278.077                       |
| 8                | 399.322,366<br>556.862,478 | 1                | 399.322,76<br>556.871,75   | 9.28                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 5462/382, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) AGH S MATEI | A1        |

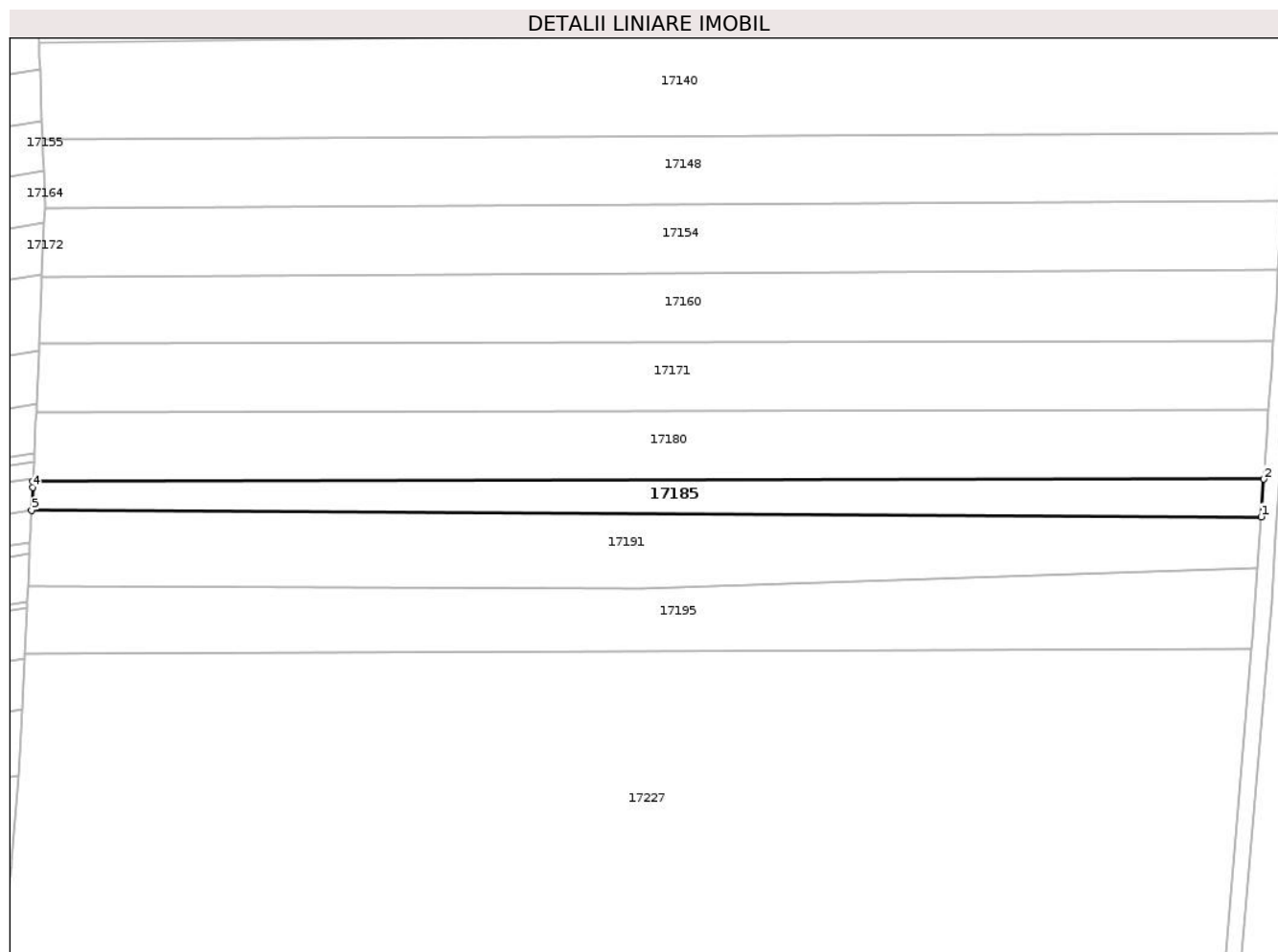
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 8/I   | 28      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.548,591<br>556.841,632 | 2             | 399.549,075<br>556.848,582 | 6.967                   |
| 2             | 399.549,075<br>556.848,582 | 3             | 399.321,726<br>556.848,2   | 227.349                 |
| 3             | 399.321,726<br>556.848,2   | 4             | 399.321,671<br>556.847,093 | 1.108                   |
| 4             | 399.321,671<br>556.847,093 | 5             | 399.321,463<br>556.842,829 | 4.269                   |
| 5             | 399.321,463<br>556.842,829 | 1             | 399.548,591<br>556.841,632 | 227.131                 |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 200             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 22268, din 15/04/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BARTHA MELINDA-ILONA</b>                                                                                   |           |

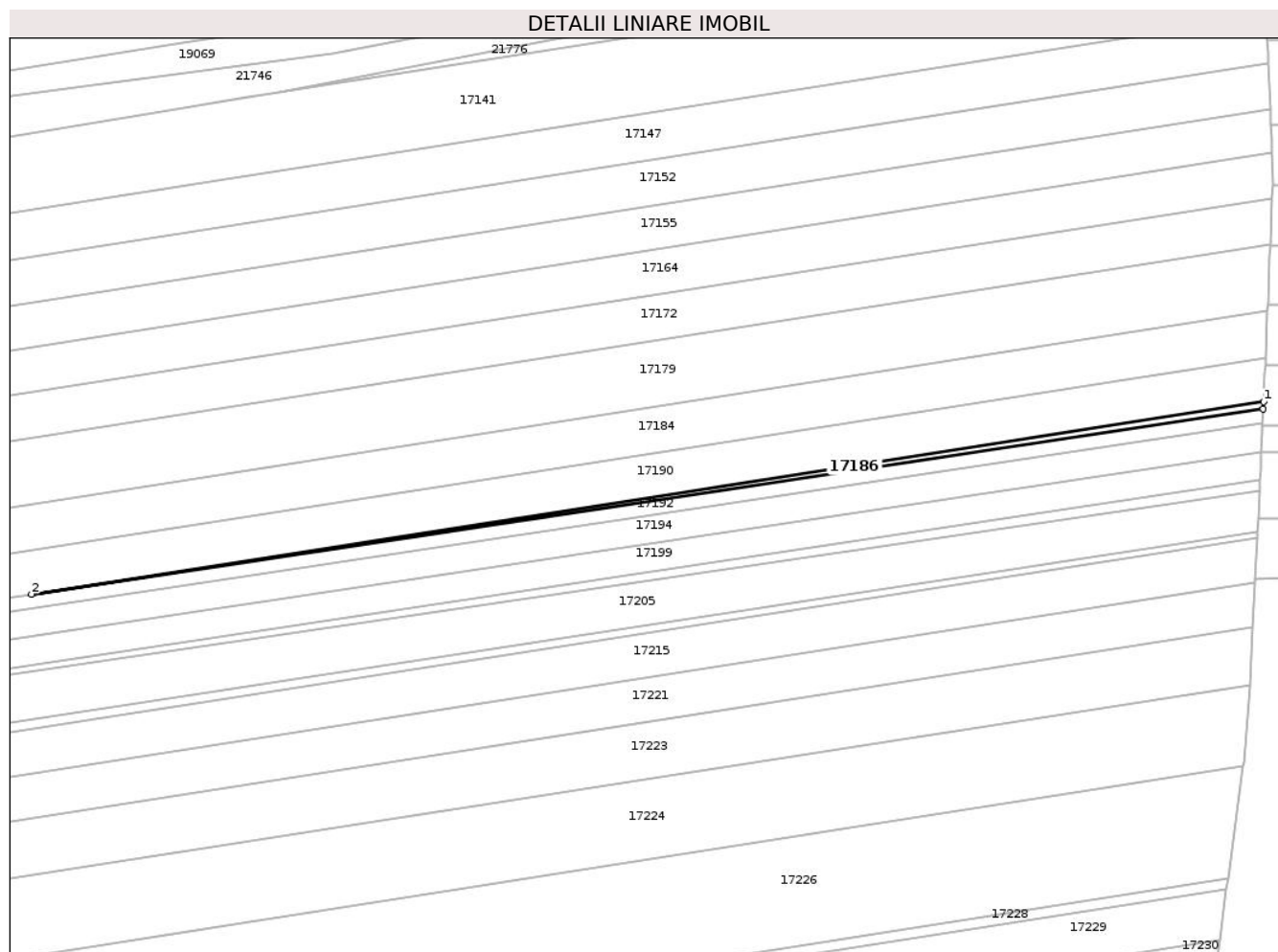
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 200            | 8     | 18/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.321,975<br>556.853,304 | 2             | 399.063,561<br>556.812,978 | 261.542                 |
| 2             | 399.063,561<br>556.812,978 | 3             | 399.321,899<br>556.851,744 | 261.23                  |
| 3             | 399.321,899<br>556.851,744 | 1             | 399.321,975<br>556.853,304 | 1.562                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17187**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 17.500          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                           | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 25899/821, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>PETHÓ H IDA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>FŪLŌP RADU-STELIAN</b>                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 17.500          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 17.500         | 8/II  | 52      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.059,143<br>557.071,252 | 2             | 400.020,691<br>557.065,922 | 38.82                    |
| 2             | 400.020,691<br>557.065,922 | 3             | 399.985,216<br>556.607,252 | 460.04                   |
| 3             | 399.985,216<br>556.607,252 | 4             | 400.023,457<br>556.609,842 | 38.329                   |
| 4             | 400.023,457<br>556.609,842 | 1             | 400.059,143<br>557.071,252 | 462.788                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 23.200          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3327/3240, din 04/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) EKART IDA<br>2) EKART JUDITH<br>3) CSUDOM ANA<br>4) EKART IMRE FRANCISC<br>5) EKART BELA                      |           |

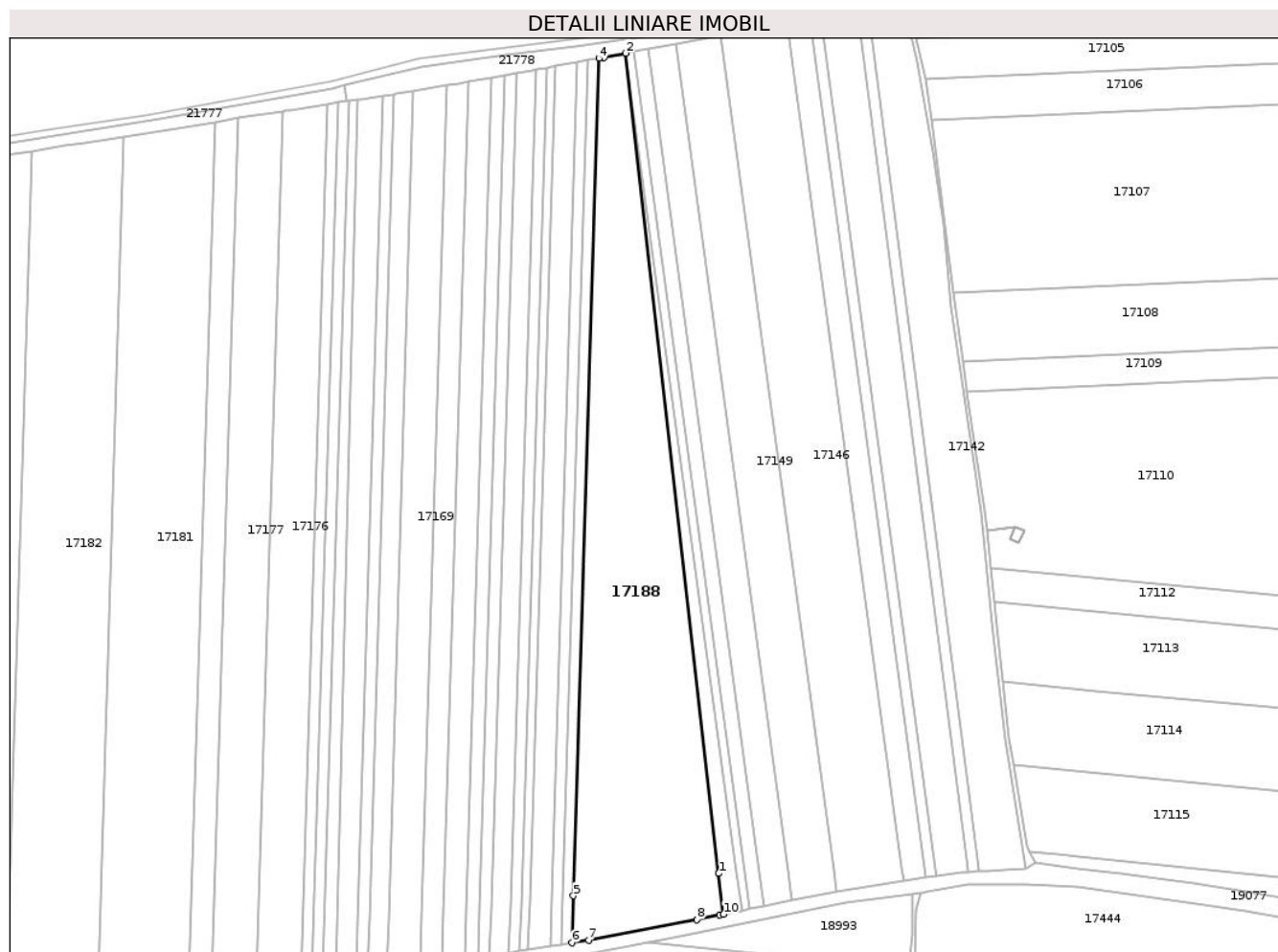
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 23.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 23.200         | 8/II  | 34      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.459,419<br>556.682,775 | 2             | 400.408,871<br>557.128,501 | 448.584                  |
| 2             | 400.408,871<br>557.128,501 | 3             | 400.396,942<br>557.126,253 | 12.139                   |
| 3             | 400.396,942<br>557.126,253 | 4             | 400.394,189<br>557.125,734 | 2.801                    |
| 4             | 400.394,189<br>557.125,734 | 5             | 400.380,352<br>556.670,668 | 455.276                  |
| 5             | 400.380,352<br>556.670,668 | 6             | 400.379,574<br>556.645,098 | 25.582                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.379,574<br>556.645,098 | 7                | 400.388,666<br>556.646,586 | 9.213                         |
| 7                | 400.388,666<br>556.646,586 | 8                | 400.447,48<br>556.657,744  | 59.863                        |
| 8                | 400.447,48<br>556.657,744  | 9                | 400.460,053<br>556.660,24  | 12.818                        |
| 9                | 400.460,053<br>556.660,24  | 10               | 400.461,935<br>556.660,613 | 1.919                         |
| 10               | 400.461,935<br>556.660,613 | 1                | 400.459,419<br>556.682,775 | 22.304                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 17.500          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 26207, din 01/09/2016 emis de CJPSDPAT CLUJ;                |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BIRO S ȘTEFAN</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>FŪLŌP RADU-STELIAN</b>                                                                  | A1        |

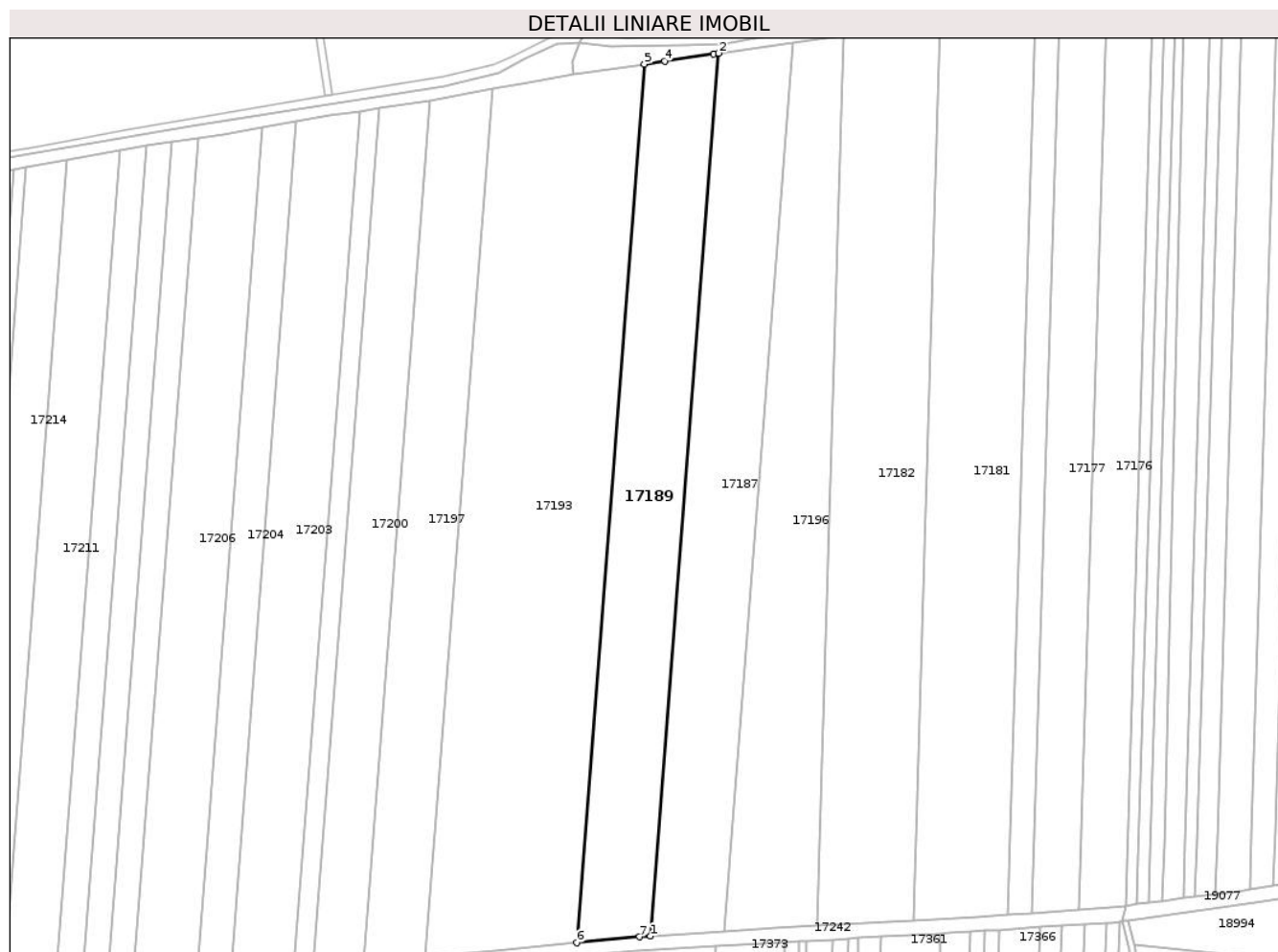
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 17.500          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 17.500         | 8/II  | 51      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.985,216<br>556.607,252 | 2             | 400.020,691<br>557.065,922 | 460.04                   |
| 2             | 400.020,691<br>557.065,922 | 3             | 400.017,931<br>557.065,539 | 2.786                    |
| 3             | 400.017,931<br>557.065,539 | 4             | 399.992,518<br>557.061,742 | 25.695                   |
| 4             | 399.992,518<br>557.061,742 | 5             | 399.982,001<br>557.060,271 | 10.619                   |
| 5             | 399.982,001<br>557.060,271 | 6             | 399.946,697<br>556.603,799 | 457.835                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.946,697<br>556.603,799 | 7                | 399.979,419<br>556.606,859 | 32.865                        |
| 7                | 399.979,419<br>556.606,859 | 1                | 399.985,216<br>556.607,252 | 5.81                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/961, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>BARLA I EMMA</b>                                                                                           |           |

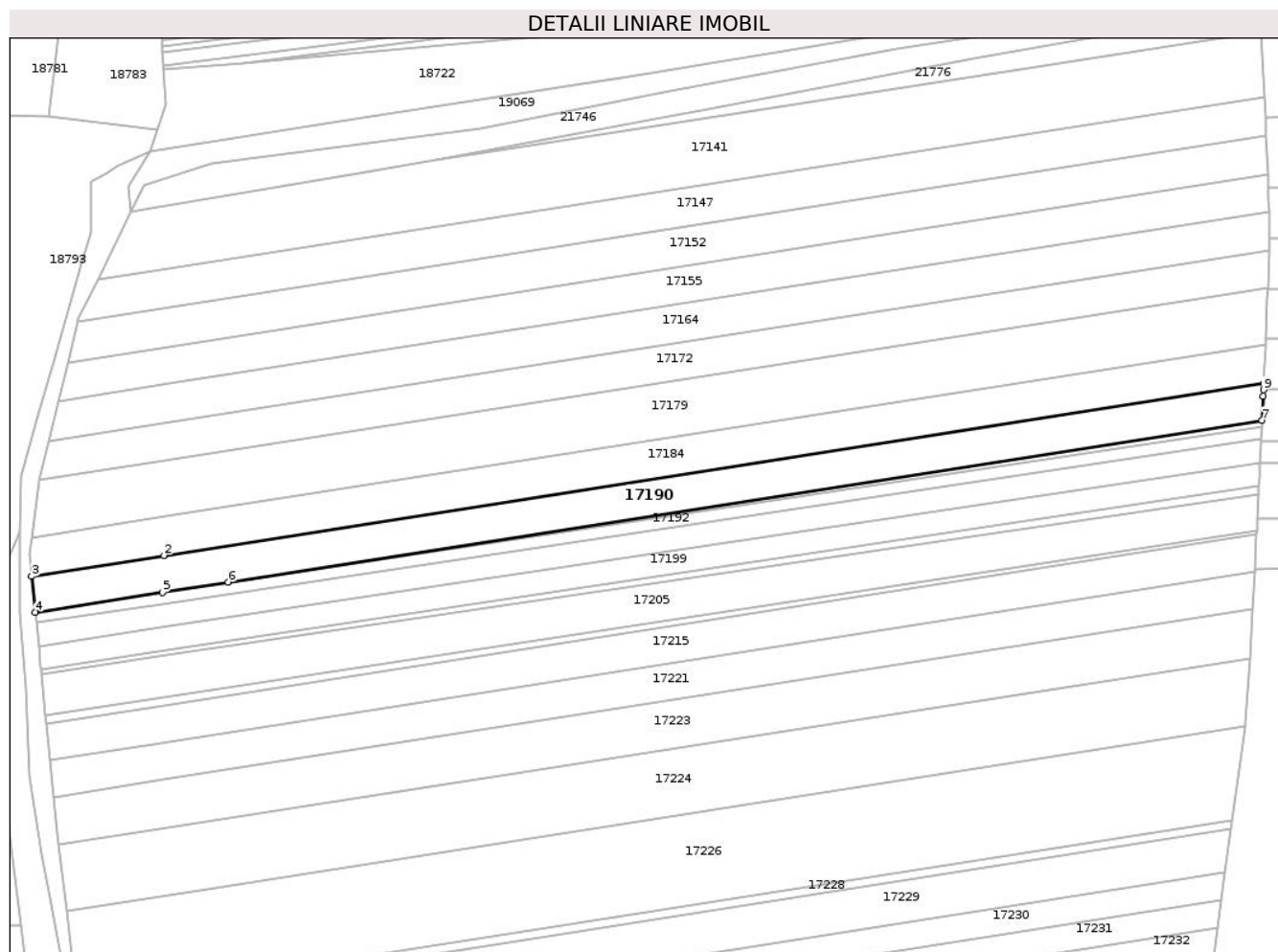
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 13      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.322,366<br>556.862,478 | 2             | 399.047,614<br>556.819,603 | 278.077                  |
| 2             | 399.047,614<br>556.819,603 | 3             | 399.014,479<br>556.814,432 | 33.536                   |
| 3             | 399.014,479<br>556.814,432 | 4             | 399.015,389<br>556.805,449 | 9.029                    |
| 4             | 399.015,389<br>556.805,449 | 5             | 399.047,128<br>556.810,41  | 32.124                   |
| 5             | 399.047,128<br>556.810,41  | 6             | 399.063,561<br>556.812,978 | 16.632                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.063,561<br>556.812,978 | 7                | 399.321,975<br>556.853,304 | 261.542                       |
| 7                | 399.321,975<br>556.853,304 | 8                | 399.322,236<br>556.859,431 | 6.133                         |
| 8                | 399.322,236<br>556.859,431 | 9                | 399.322,301<br>556.860,949 | 1.519                         |
| 9                | 399.322,301<br>556.860,949 | 1                | 399.322,366<br>556.862,478 | 1.53                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

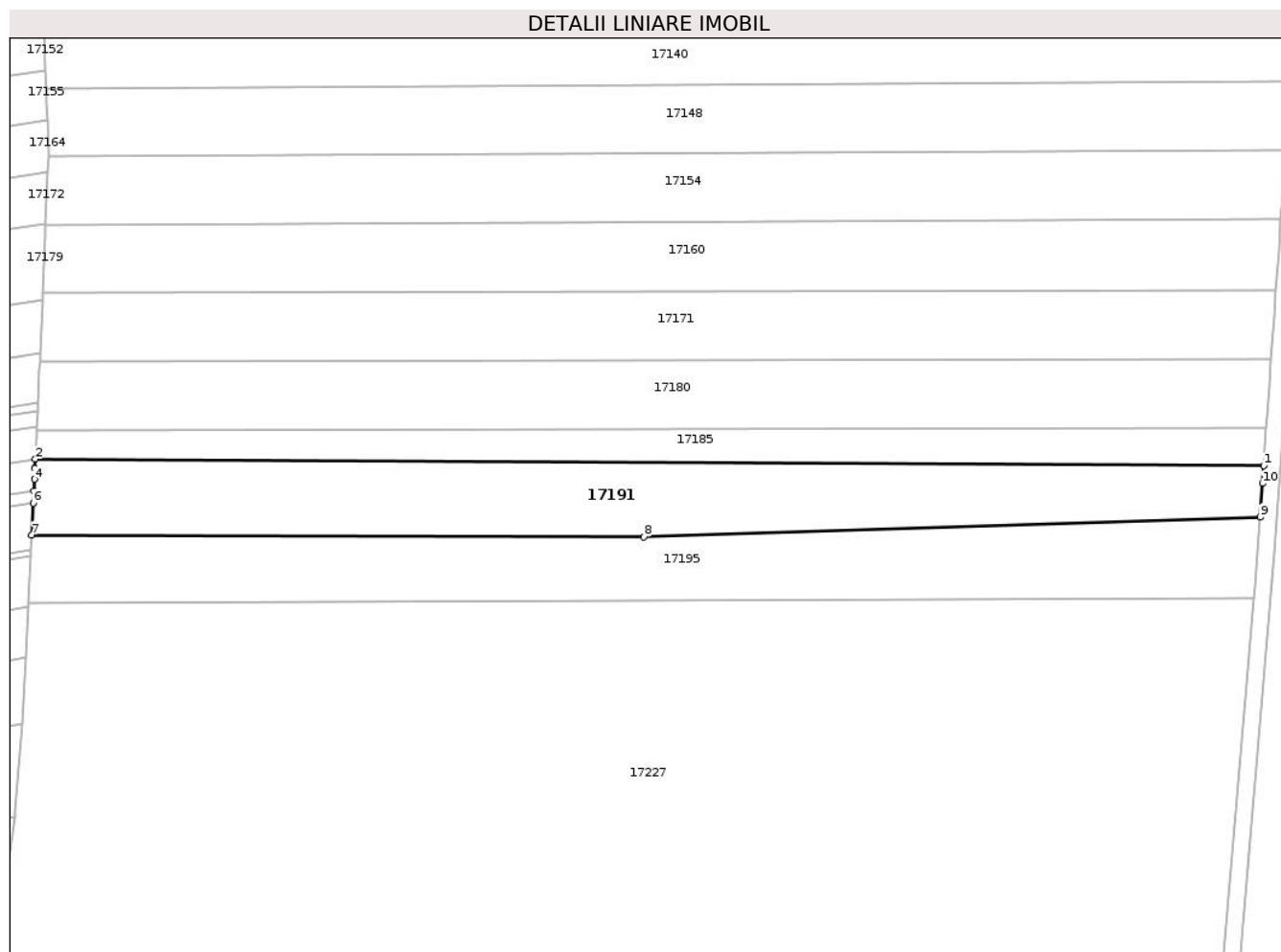
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.548,591<br>556.841,632 | 2             | 399.321,463<br>556.842,829 | 227.131                 |
| 2             | 399.321,463<br>556.842,829 | 3             | 399.321,379<br>556.841,126 | 1.705                   |
| 3             | 399.321,379<br>556.841,126 | 4             | 399.321,281<br>556.839,123 | 2.005                   |
| 4             | 399.321,281<br>556.839,123 | 5             | 399.321,172<br>556.836,879 | 2.247                   |
| 5             | 399.321,172<br>556.836,879 | 6             | 399.321,067<br>556.834,751 | 2.131                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.321,067<br>556.834,751 | 7                | 399.320,774<br>556.828,765 | 5.993                         |
| 7                | 399.320,774<br>556.828,765 | 8                | 399.433,989<br>556.828,464 | 113.215                       |
| 8                | 399.433,989<br>556.828,464 | 9                | 399.547,929<br>556.832,131 | 113.999                       |
| 9                | 399.547,929<br>556.832,131 | 10               | 399.548,362<br>556.838,341 | 6.225                         |
| 10               | 399.548,362<br>556.838,341 | 1                | 399.548,591<br>556.841,632 | 3.299                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17192**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1546, din 17/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>MOLDOVAN I IOAN</b><br>2) <b>SASU MARIA</b>                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>SCROBOTĂ MARINELA-SILVIA</b>                                                                               |           |

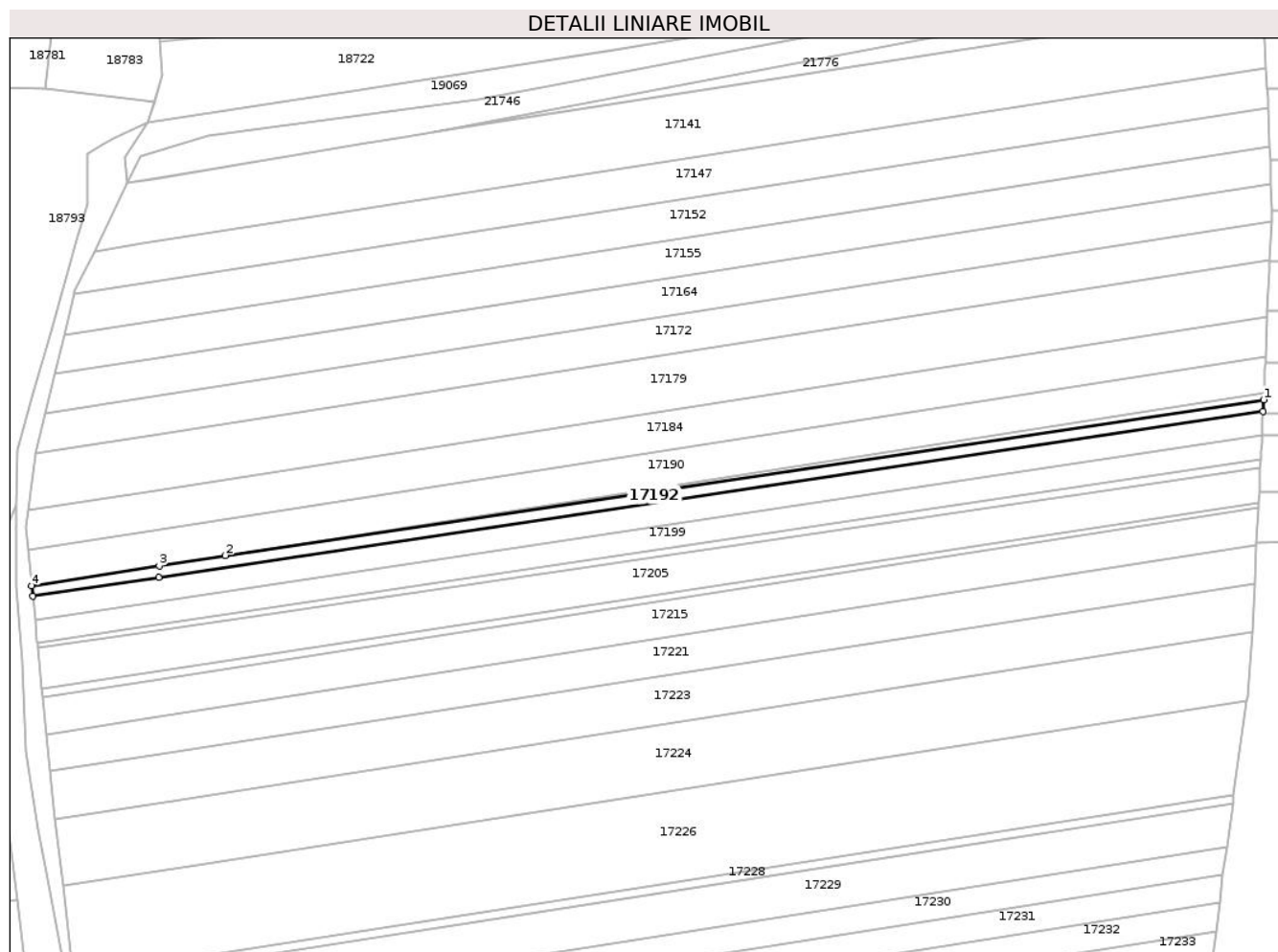
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 900            | 8/I   | 1       | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.321,899<br>556.851,744 | 2             | 399.063,561<br>556.812,978 | 261.23                  |
| 2             | 399.063,561<br>556.812,978 | 3             | 399.047,128<br>556.810,41  | 16.632                  |
| 3             | 399.047,128<br>556.810,41  | 4             | 399.015,389<br>556.805,449 | 32.124                  |
| 4             | 399.015,389<br>556.805,449 | 5             | 399.015,655<br>556.802,828 | 2.634                   |
| 5             | 399.015,655<br>556.802,828 | 6             | 399.046,975<br>556.807,528 | 31.671                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.046,975<br>556.807,528 | 7                | 399.321,753<br>556.848,761 | 277.854                       |
| 7                | 399.321,753<br>556.848,761 | 1                | 399.321,899<br>556.851,744 | 2.987                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 35.400          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/898, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PETHÓ SAMOILA<br>2) SZEP ELISABETA<br>3) BIRO ILEANA<br>4) PETHÓ ELISABETA                                    |           |

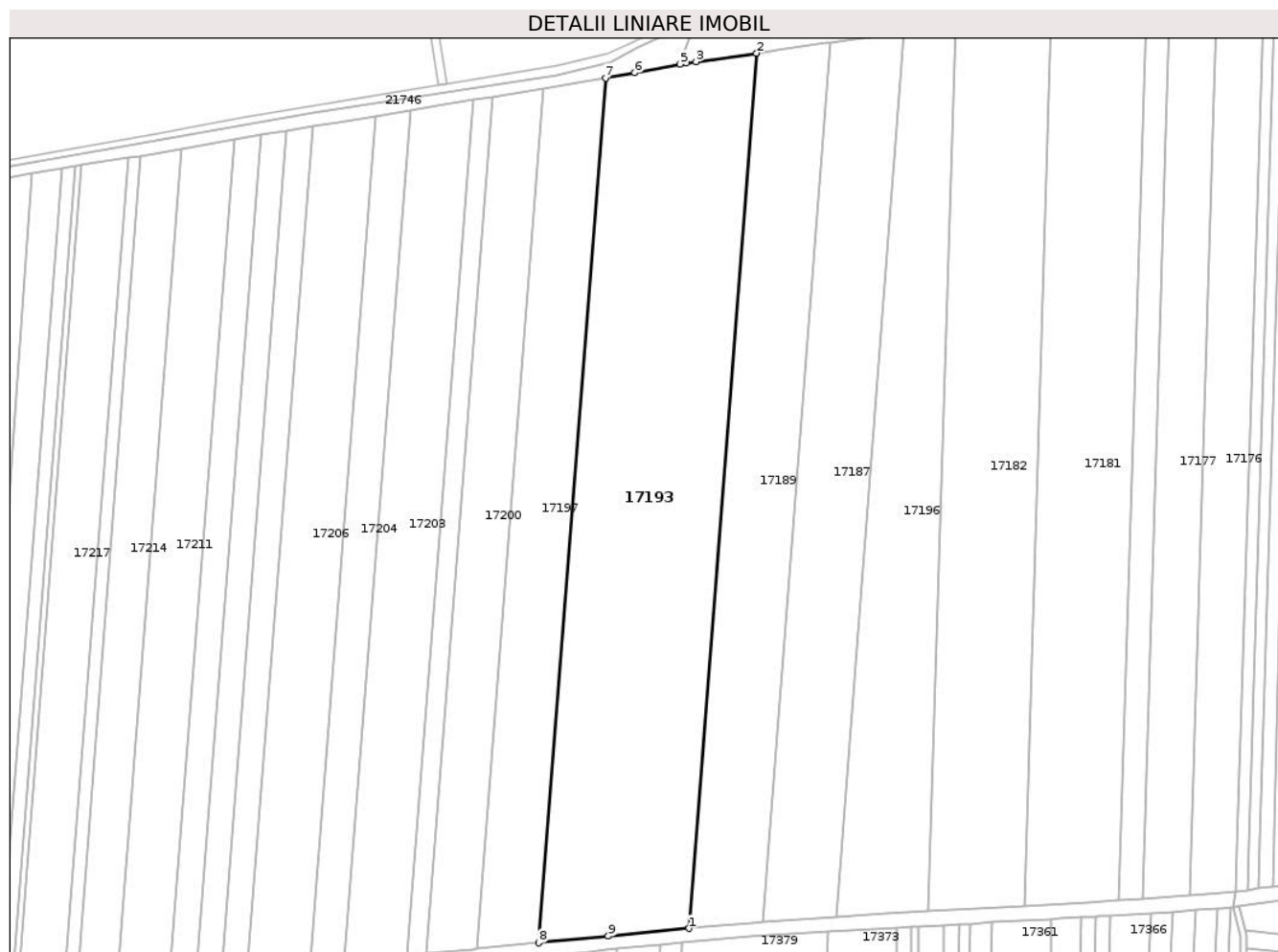
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 35.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 35.400         | 8     | 15      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 399.946,697<br>556.603,799 | 2             | 399.982,001<br>557.060,271 | 457.835                |
| 2             | 399.982,001<br>557.060,271 | 3             | 399.950,374<br>557.055,847 | 31.935                 |
| 3             | 399.950,374<br>557.055,847 | 4             | 399.945,218<br>557.055,126 | 5.206                  |
| 4             | 399.945,218<br>557.055,126 | 5             | 399.941,903<br>557.054,662 | 3.347                  |
| 5             | 399.941,903<br>557.054,662 | 6             | 399.918,351<br>557.050,112 | 23.987                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.918,351<br>557.050,112 | 7                | 399.903,058<br>557.047,372 | 15.537                        |
| 7                | 399.903,058<br>557.047,372 | 8                | 399.868,175<br>556.596,337 | 452.382                       |
| 8                | 399.868,175<br>556.596,337 | 9                | 399.904,538<br>556.599,857 | 36.533                        |
| 9                | 399.904,538<br>556.599,857 | 1                | 399.946,697<br>556.603,799 | 42.343                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17194**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1436, din 29/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MIKLOS B BELA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) IOSOF GABRIELA-DOCHIŢA                                                              | A1        |

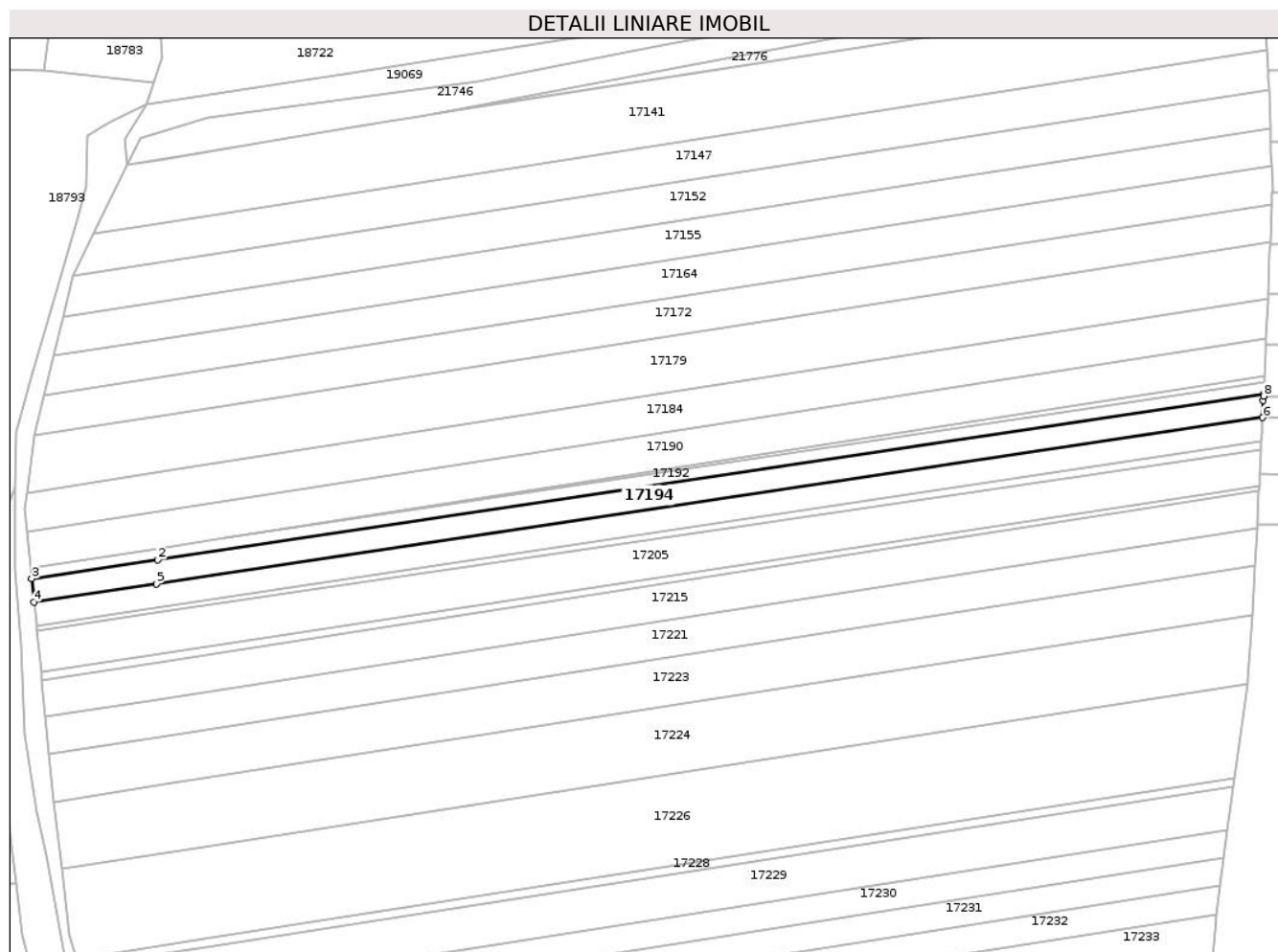
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 8/I   | 18      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.321,753<br>556.848,761 | 2             | 399.046,975<br>556.807,528 | 277.854                  |
| 2             | 399.046,975<br>556.807,528 | 3             | 399.015,655<br>556.802,828 | 31.671                   |
| 3             | 399.015,655<br>556.802,828 | 4             | 399.016,242<br>556.797,027 | 5.831                    |
| 4             | 399.016,242<br>556.797,027 | 5             | 399.046,661<br>556.801,592 | 30.76                    |
| 5             | 399.046,661<br>556.801,592 | 6             | 399.321,463<br>556.842,829 | 277.879                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.321,463<br>556.842,829 | 7                | 399.321,671<br>556.847,093 | 4.269                         |
| 7                | 399.321,671<br>556.847,093 | 8                | 399.321,726<br>556.848,2   | 1.108                         |
| 8                | 399.321,726<br>556.848,2   | 1                | 399.321,753<br>556.848,761 | 0.562                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.885           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

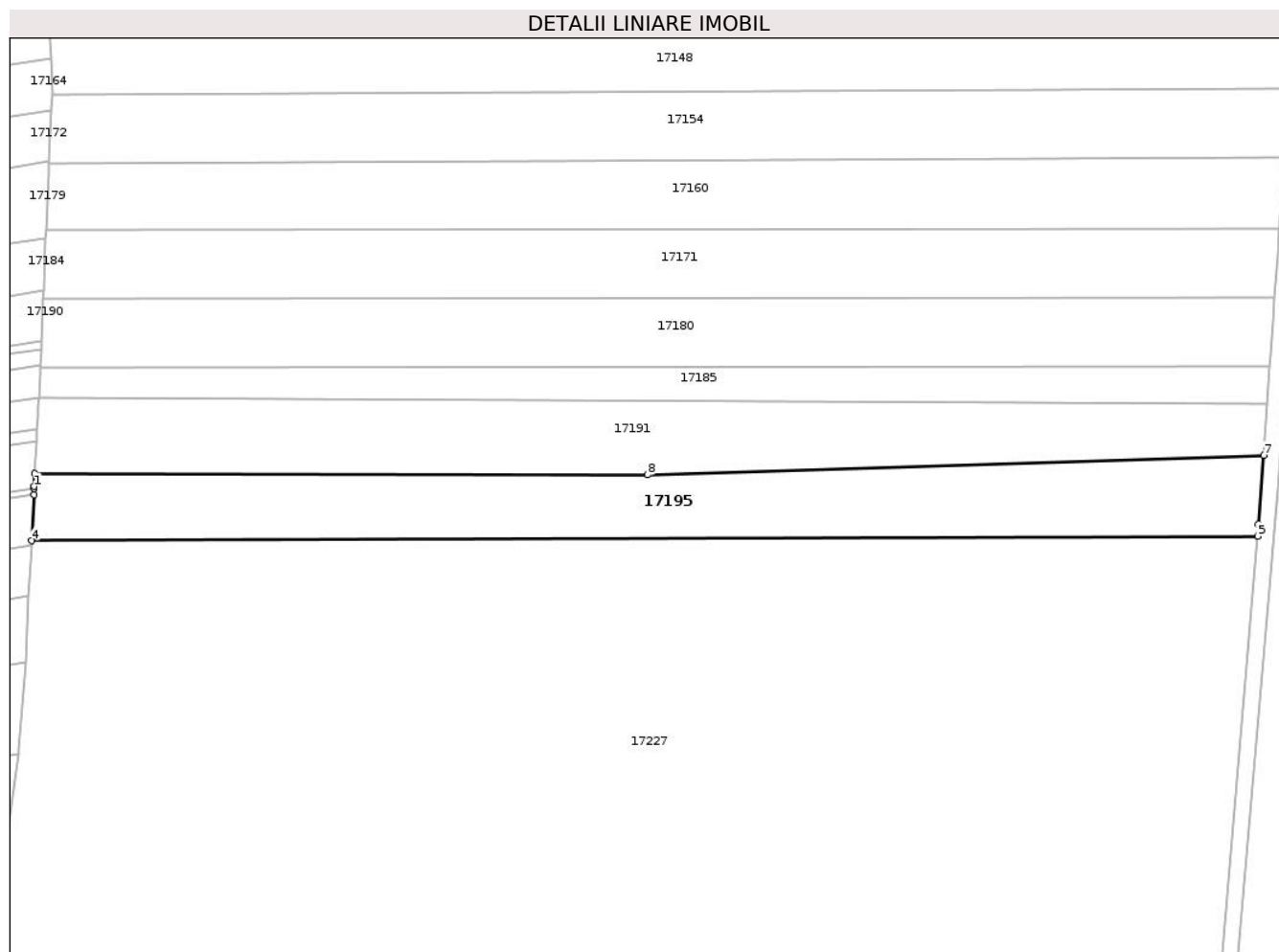
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.885           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.885          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.320,655<br>556.826,338 | 2             | 399.320,637<br>556.825,959 | 0.379                       |
| 2             | 399.320,637<br>556.825,959 | 3             | 399.320,582<br>556.824,842 | 1.118                       |
| 3             | 399.320,582<br>556.824,842 | 4             | 399.320,163<br>556.816,302 | 8.55                        |
| 4             | 399.320,163<br>556.816,302 | 5             | 399.546,757<br>556.817,161 | 226.596                     |
| 5             | 399.546,757<br>556.817,161 | 6             | 399.546,943<br>556.819,357 | 2.204                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.546,943<br>556.819,357 | 7                | 399.547,929<br>556.832,131 | 12.812                        |
| 7                | 399.547,929<br>556.832,131 | 8                | 399.433,989<br>556.828,464 | 113.999                       |
| 8                | 399.433,989<br>556.828,464 | 9                | 399.320,774<br>556.828,765 | 113.215                       |
| 9                | 399.320,774<br>556.828,765 | 1                | 399.320,655<br>556.826,338 | 2.43                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 17.200          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/376, din 21/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>SALAMON S ERSZEBET</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>FÜLÖP FRANCISC</b><br>2) <b>SZÉKELY MÁRTON</b>                                               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 17.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 17.200         | 8/II  | 52/1    | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.071,699<br>556.612,831 | 2             | 400.085,763<br>557.075,361 | 462.744                  |
| 2             | 400.085,763<br>557.075,361 | 3             | 400.059,143<br>557.071,252 | 26.935                   |
| 3             | 400.059,143<br>557.071,252 | 4             | 400.023,457<br>556.609,842 | 462.788                  |
| 4             | 400.023,457<br>556.609,842 | 5             | 400.049,663<br>556.611,617 | 26.266                   |
| 5             | 400.049,663<br>556.611,617 | 1             | 400.071,699<br>556.612,831 | 22.069                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 14.400          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/490, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR ISTVAN<br>2) BALO DOMINIC<br>3) CSEP KATALIN<br>4) PALFI GIZELLA                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

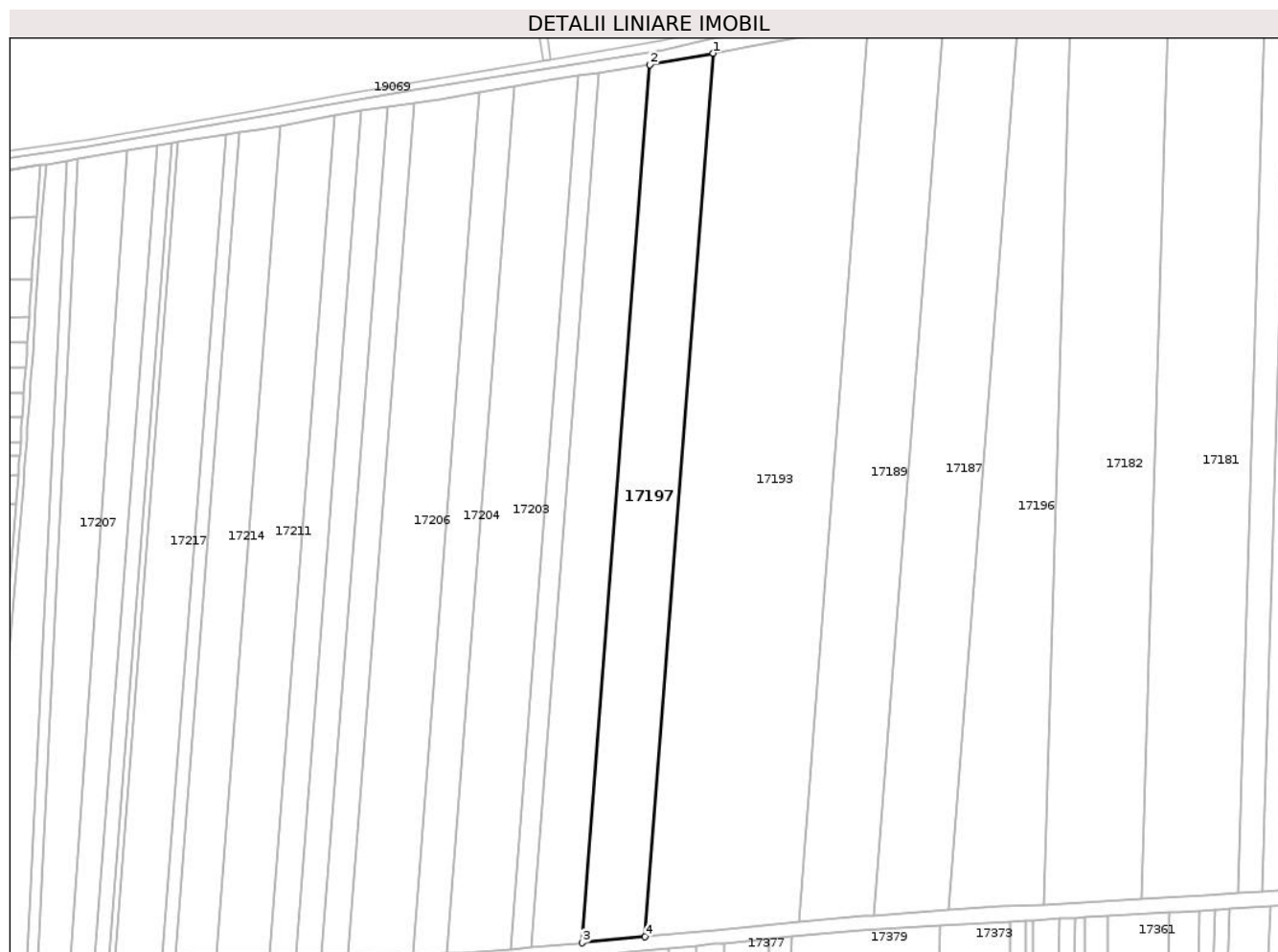
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 14.400         | 8/II  | 50      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.903,058<br>557.047,372 | 2             | 399.870,586<br>557.041,554 | 32.989                   |
| 2             | 399.870,586<br>557.041,554 | 3             | 399.835,911<br>556.593,213 | 449.68                   |
| 3             | 399.835,911<br>556.593,213 | 4             | 399.868,175<br>556.596,337 | 32.415                   |
| 4             | 399.868,175<br>556.596,337 | 1             | 399.903,058<br>557.047,372 | 452.382                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.400           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

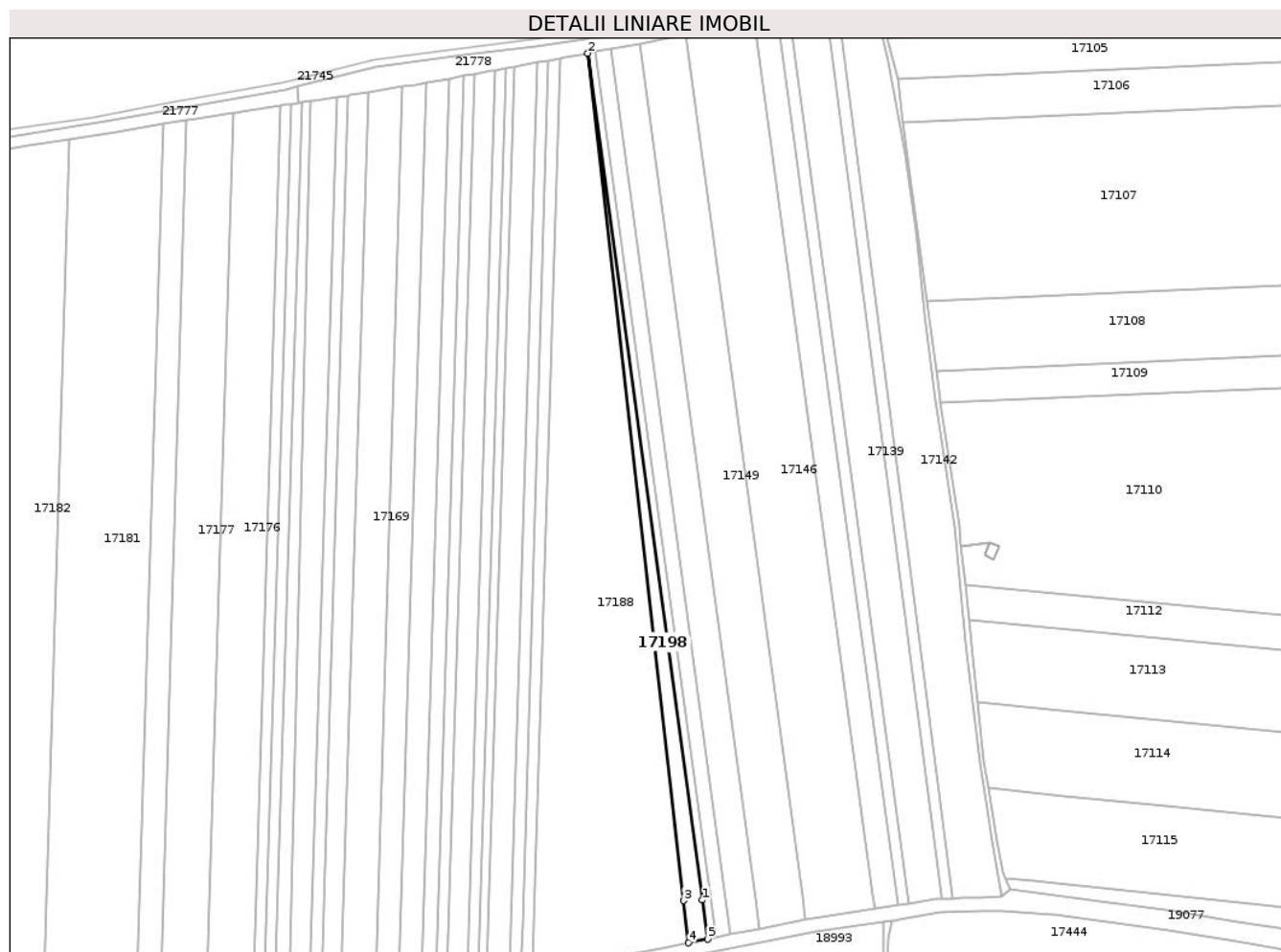
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.400          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.469,191<br>556.683,095 | 2             | 400.408,871<br>557.128,501 | 449.472                 |
| 2             | 400.408,871<br>557.128,501 | 3             | 400.459,419<br>556.682,775 | 448.584                 |
| 3             | 400.459,419<br>556.682,775 | 4             | 400.461,935<br>556.660,613 | 22.304                  |
| 4             | 400.461,935<br>556.660,613 | 5             | 400.471,966<br>556.662,605 | 10.227                  |
| 5             | 400.471,966<br>556.662,605 | 1             | 400.469,191<br>556.683,095 | 20.677                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17199**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1547, din 17/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>VANCA I IOAN</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>SCROBOTĂ MARINELA-SILVIA</b>                                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

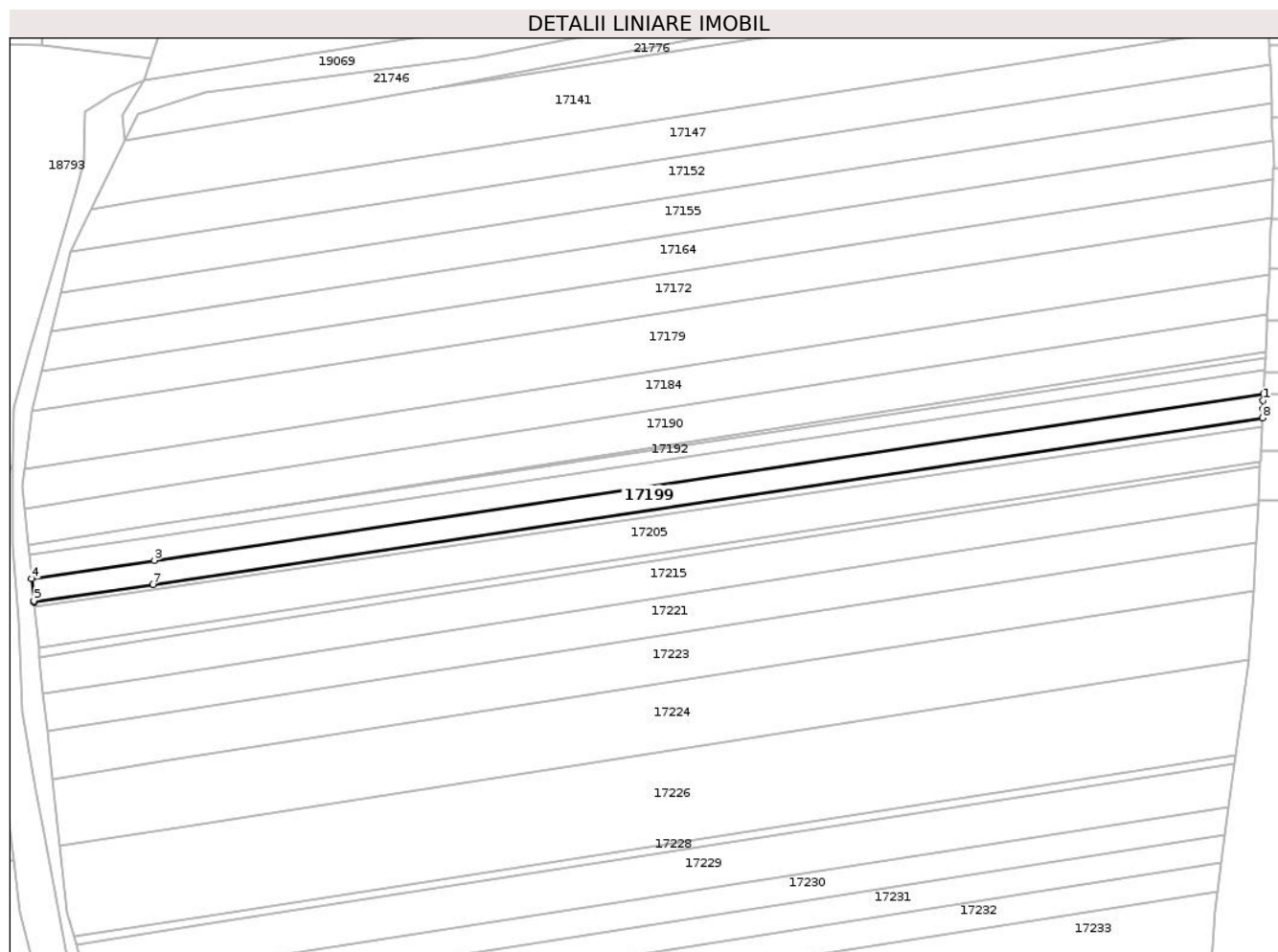
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 8/I   | 1/1     | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.321,379<br>556.841,126 | 2             | 399.321,463<br>556.842,829 | 1.705                   |
| 2             | 399.321,463<br>556.842,829 | 3             | 399.046,661<br>556.801,592 | 277.879                 |
| 3             | 399.046,661<br>556.801,592 | 4             | 399.016,242<br>556.797,027 | 30.76                   |
| 4             | 399.016,242<br>556.797,027 | 5             | 399.016,792<br>556.791,606 | 5.449                   |
| 5             | 399.016,792<br>556.791,606 | 6             | 399.016,832<br>556.791,21  | 0.398                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.016,832<br>556.791,21  | 7                | 399.046,347<br>556.795,639 | 29.845                        |
| 7                | 399.046,347<br>556.795,639 | 8                | 399.321,172<br>556.836,879 | 277.902                       |
| 8                | 399.321,172<br>556.836,879 | 9                | 399.321,281<br>556.839,123 | 2.247                         |
| 9                | 399.321,281<br>556.839,123 | 1                | 399.321,379<br>556.841,126 | 2.005                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/618, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>PALFI E ANNA</b>                                                                                           |           |

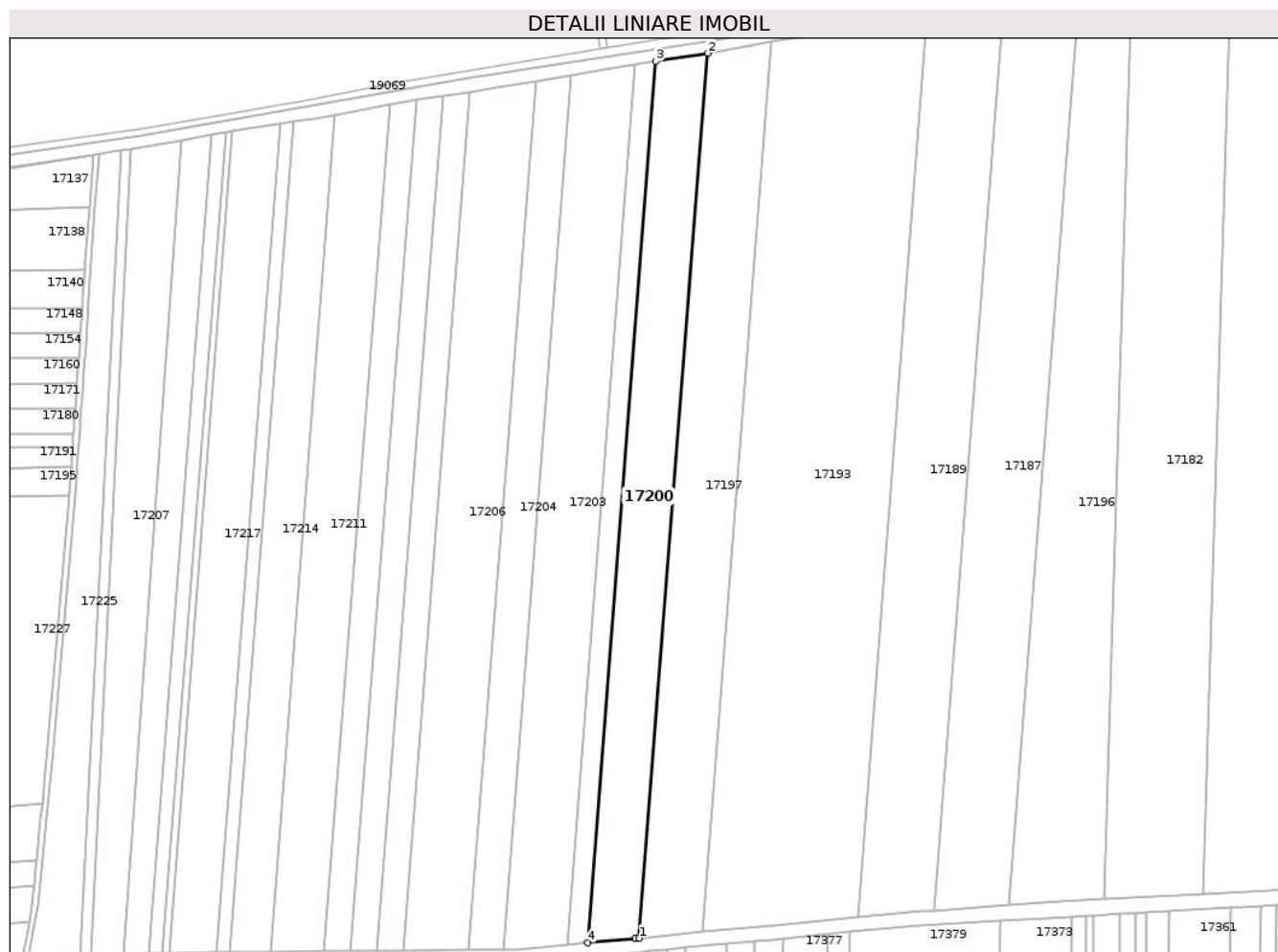
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.600         | 8/II  | 49      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.835,911<br>556.593,213 | 2             | 399.870,586<br>557.041,554 | 449.68                   |
| 2             | 399.870,586<br>557.041,554 | 3             | 399.844,346<br>557.037,462 | 26.557                   |
| 3             | 399.844,346<br>557.037,462 | 4             | 399.809,806<br>556.590,862 | 447.934                  |
| 4             | 399.809,806<br>556.590,862 | 5             | 399.833,914<br>556.593,02  | 24.204                   |
| 5             | 399.833,914<br>556.593,02  | 1             | 399.835,911<br>556.593,213 | 2.006                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17201**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 04/01/2024</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2307, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GYORGY PAL ANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

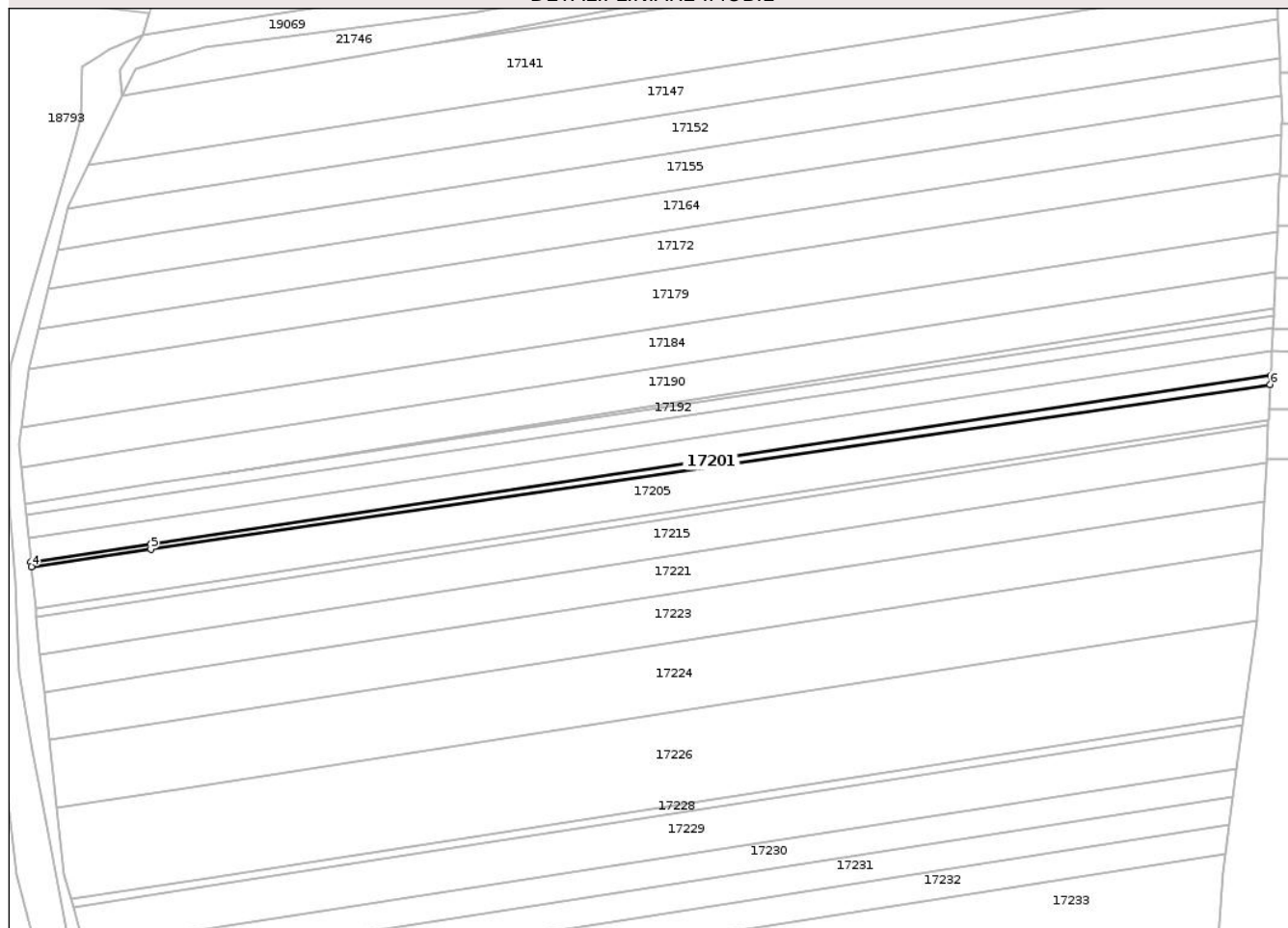
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 3       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.321,172<br>556.836,879 | 2             | 399.046,347<br>556.795,639 | 277.902                 |
| 2             | 399.046,347<br>556.795,639 | 3             | 399.016,832<br>556.791,21  | 29.845                  |
| 3             | 399.016,832<br>556.791,21  | 4             | 399.016,949<br>556.790,053 | 1.163                   |
| 4             | 399.016,949<br>556.790,053 | 5             | 399.046,279<br>556.794,364 | 29.645                  |
| 5             | 399.046,279<br>556.794,364 | 6             | 399.321,067<br>556.834,751 | 277.74                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.321,067<br>556.834,751 | 1                | 399.321,172<br>556.836,879 | 2.131                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17202**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3119, din 10/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR CAROL<br>2) KOPECZI IDA<br>3) DOMOKOS ROZALIA                                                           |           |

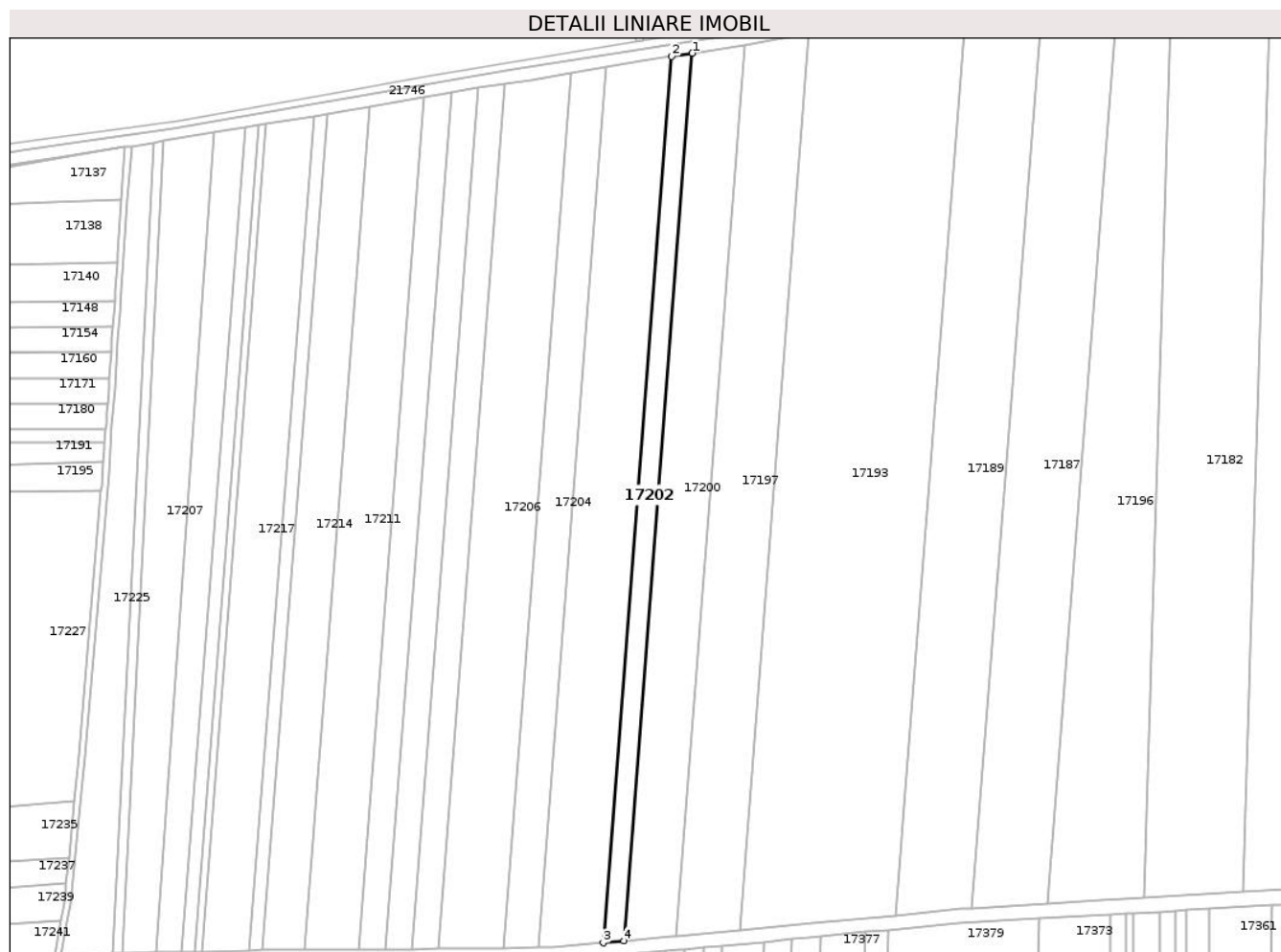
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.600          | 8/II  | 13      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.844,346<br>557.037,462 | 2             | 399.833,913<br>557.035,84  | 10.558                  |
| 2             | 399.833,913<br>557.035,84  | 3             | 399.799,426<br>556.589,933 | 447.239                 |
| 3             | 399.799,426<br>556.589,933 | 4             | 399.809,806<br>556.590,862 | 10.421                  |
| 4             | 399.809,806<br>556.590,862 | 1             | 399.844,346<br>557.037,462 | 447.934                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 14.400          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1252, din 03/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GOMBASI D DOMINIC | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) ARKOȘI ISTVAN<br>2) GOMBAȘI GABRIELA                   | A1        |

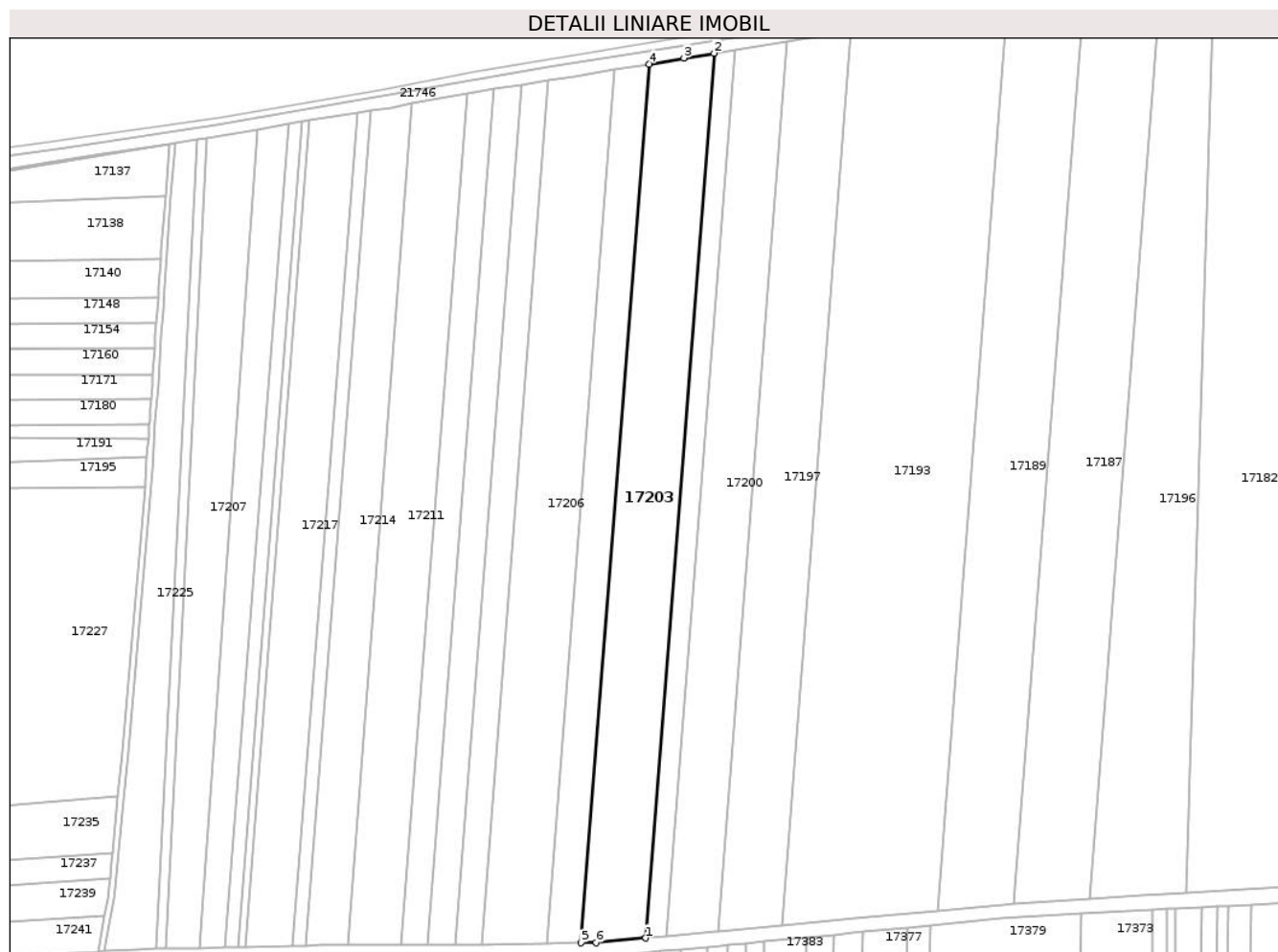
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 14.400         | 8/II  | 47      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.799,426<br>556.589,933 | 2             | 399.833,913<br>557.035,84  | 447.239                  |
| 2             | 399.833,913<br>557.035,84  | 3             | 399.818,7<br>557.033,475   | 15.396                   |
| 3             | 399.818,7<br>557.033,475   | 4             | 399.801,113<br>557.030,453 | 17.845                   |
| 4             | 399.801,113<br>557.030,453 | 5             | 399.766,861<br>556.587,582 | 444.194                  |
| 5             | 399.766,861<br>556.587,582 | 6             | 399.774,407<br>556.587,693 | 7.547                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.774,407<br>556.587,693 | 1                | 399.799,426<br>556.589,933 | 25.119                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.700           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 5294/68, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARTHA ANNA</b> | A1        |

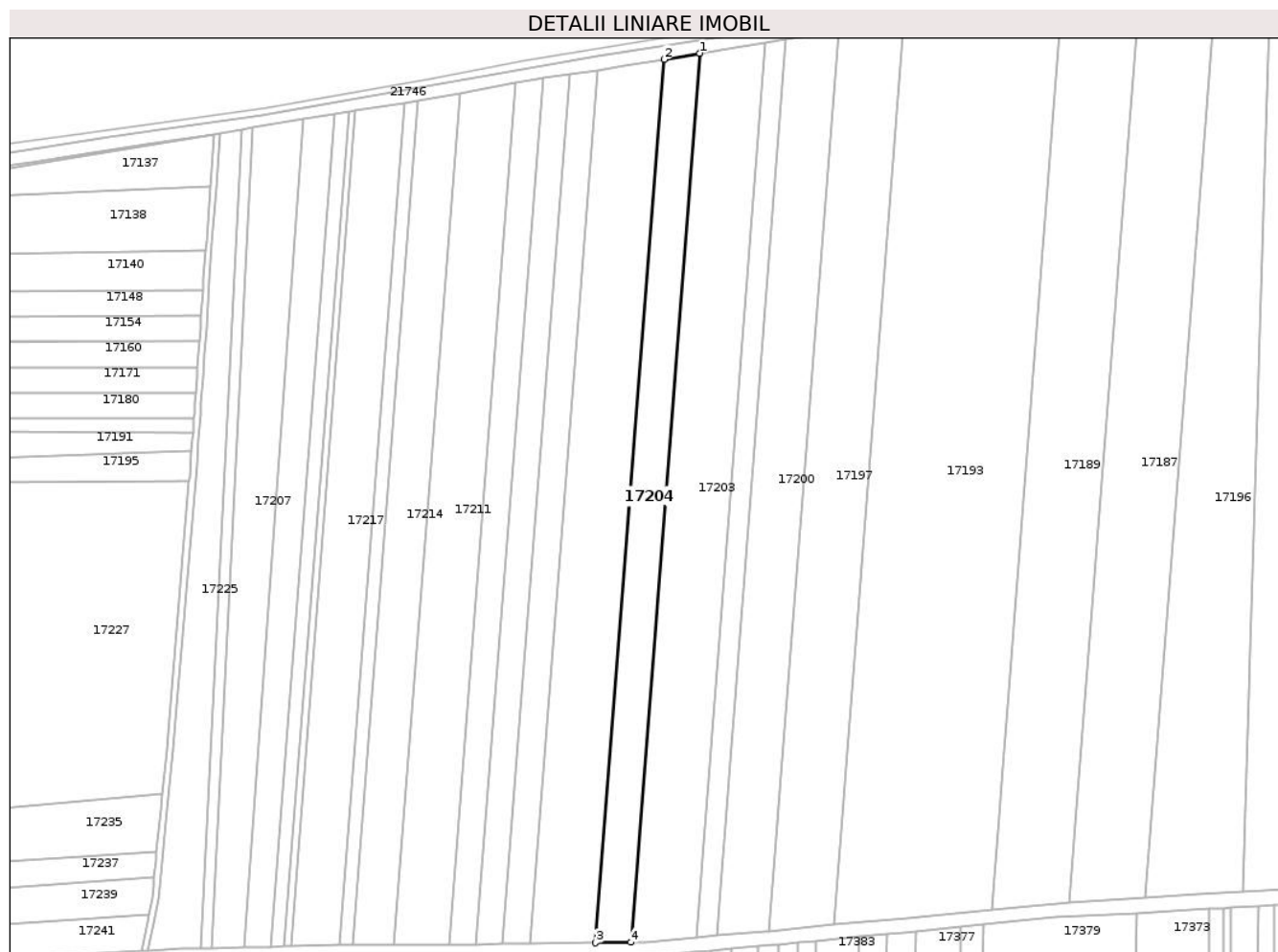
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 7.700          | 8     | 46      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.801,113<br>557.030,453 | 2             | 399.783,437<br>557.027,416 | 17.935                      |
| 2             | 399.783,437<br>557.027,416 | 3             | 399.749,399<br>556.587,326 | 441.404                     |
| 3             | 399.749,399<br>556.587,326 | 4             | 399.766,861<br>556.587,582 | 17.464                      |
| 4             | 399.766,861<br>556.587,582 | 1             | 399.801,113<br>557.030,453 | 444.194                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 25899/821, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PETHÓ H IDA | A1        |

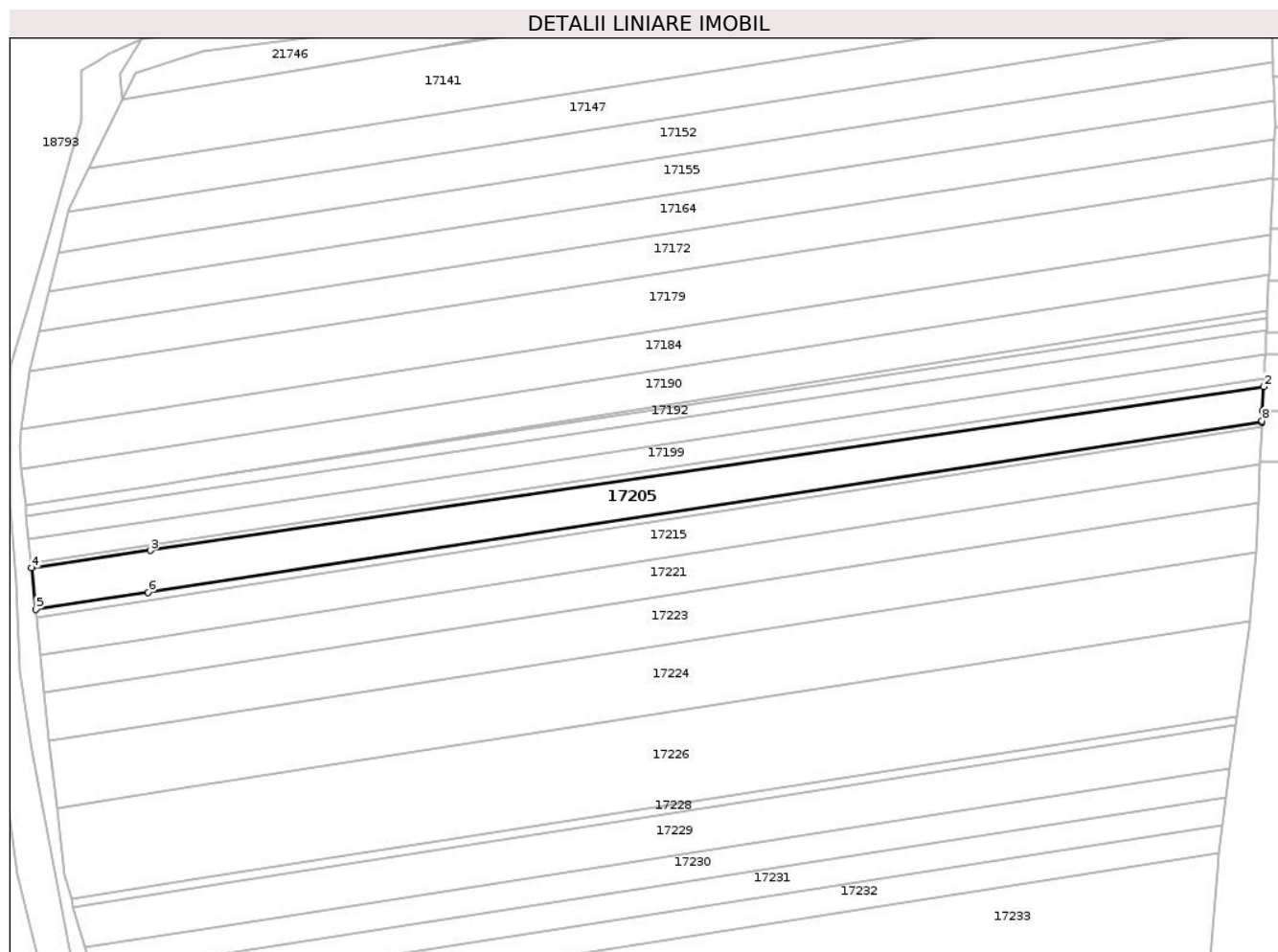
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/II  | 16      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.320,774<br>556.828,765 | 2             | 399.321,067<br>556.834,751 | 5.993                   |
| 2             | 399.321,067<br>556.834,751 | 3             | 399.046,279<br>556.794,364 | 277.74                  |
| 3             | 399.046,279<br>556.794,364 | 4             | 399.016,949<br>556.790,053 | 29.645                  |
| 4             | 399.016,949<br>556.790,053 | 5             | 399.017,986<br>556.779,818 | 10.287                  |
| 5             | 399.017,986<br>556.779,818 | 6             | 399.045,734<br>556.784,048 | 28.069                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.045,734<br>556.784,048 | 7                | 399.320,637<br>556.825,959 | 278.079                       |
| 7                | 399.320,637<br>556.825,959 | 8                | 399.320,655<br>556.826,338 | 0.379                         |
| 8                | 399.320,655<br>556.826,338 | 1                | 399.320,774<br>556.828,765 | 2.43                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 14.400          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/803, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>NAGY L CATALINA</b><br>2) <b>VAGYAS ILONA</b>                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>VAGYAS DOMINIC</b><br>2) <b>NAGY BÉLA</b>                                                                  |           |

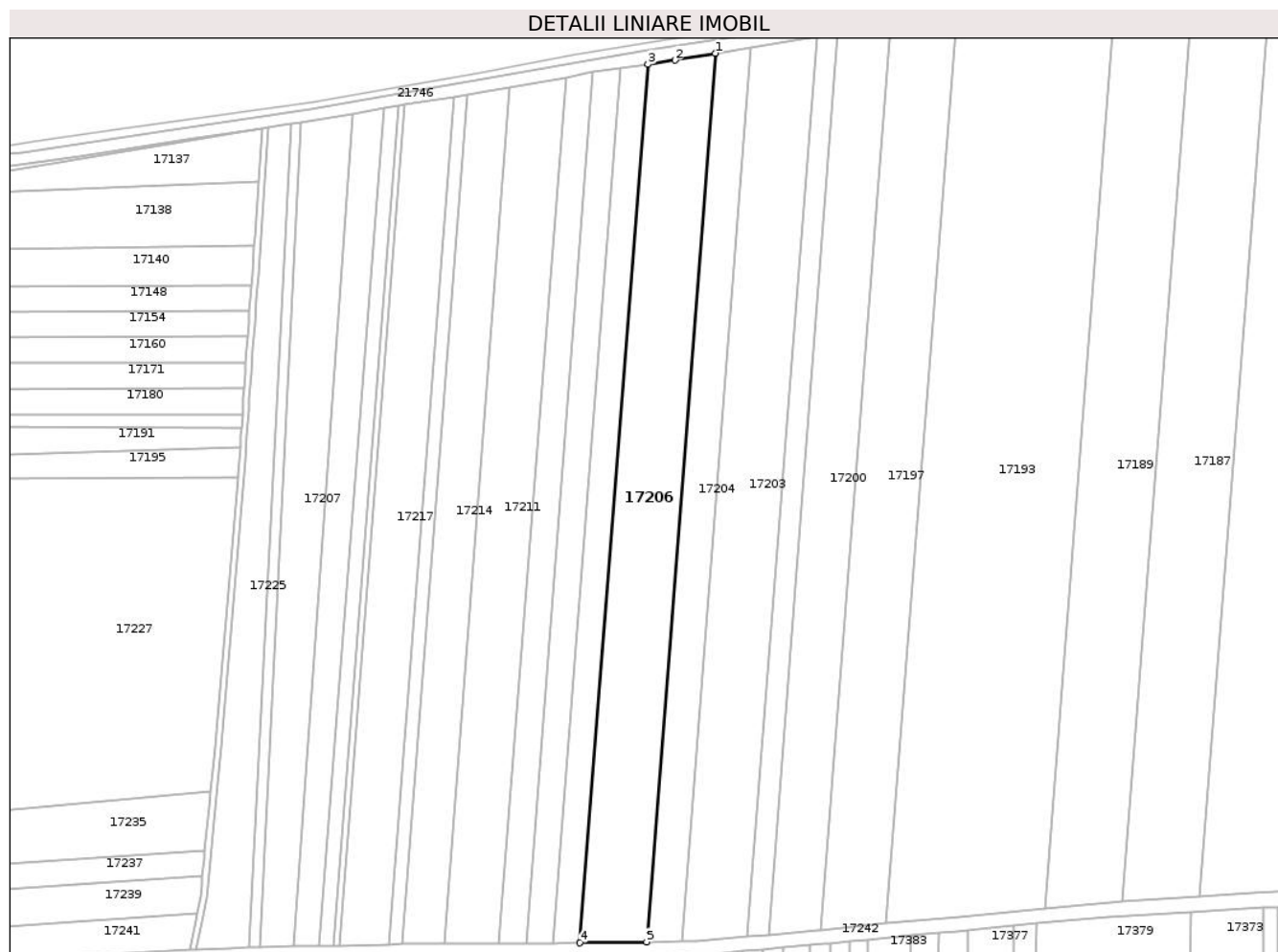
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 14.400         | 8/II  | 46      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.783,437<br>557.027,416 | 2             | 399.763,442<br>557.023,98  | 20.288                  |
| 2             | 399.763,442<br>557.023,98  | 3             | 399.750,105<br>557.021,988 | 13.485                  |
| 3             | 399.750,105<br>557.021,988 | 4             | 399.716,45<br>556.586,841  | 436.447                 |
| 4             | 399.716,45<br>556.586,841  | 5             | 399.749,399<br>556.587,326 | 32.953                  |
| 5             | 399.749,399<br>556.587,326 | 1             | 399.783,437<br>557.027,416 | 441.404                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

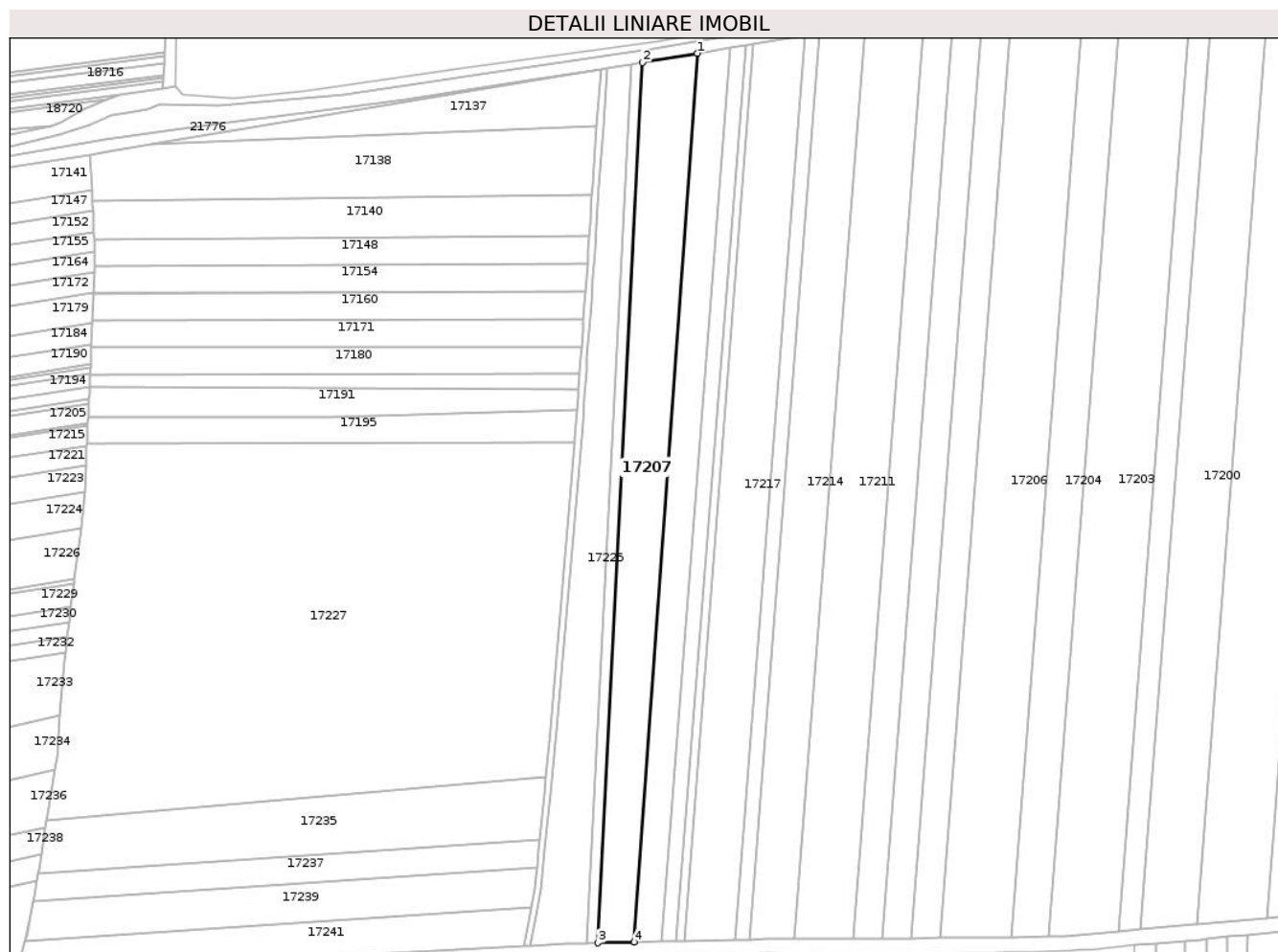
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 8.600          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.603,649<br>556.997,571 | 2             | 399.578,222<br>556.993,271 | 25.788                      |
| 2             | 399.578,222<br>556.993,271 | 3             | 399.557,668<br>556.584,67  | 409.118                     |
| 3             | 399.557,668<br>556.584,67  | 4             | 399.574,418<br>556.585,037 | 16.754                      |
| 4             | 399.574,418<br>556.585,037 | 1             | 399.603,649<br>556.997,571 | 413.568                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17208**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale            |                                                                                   | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

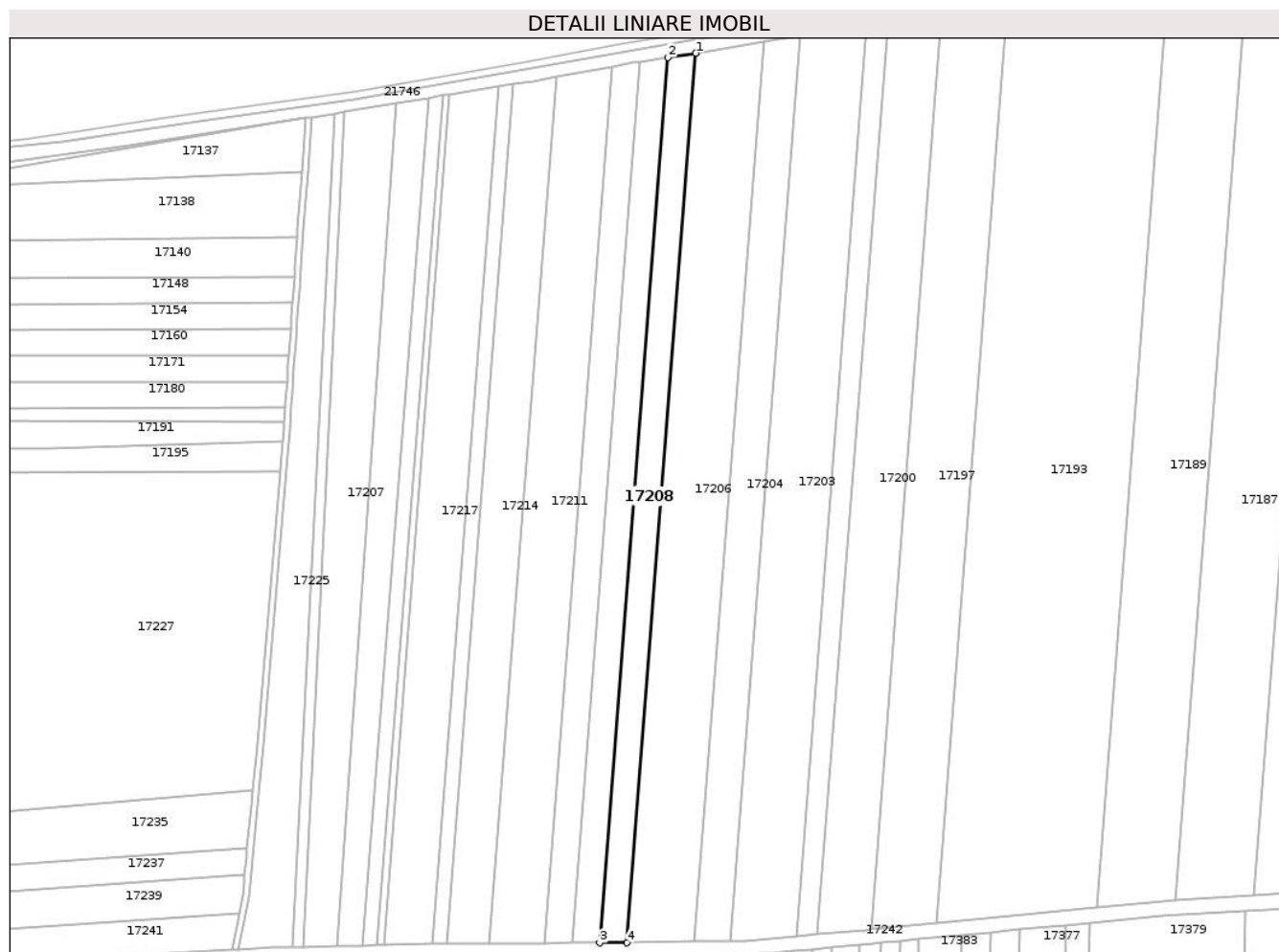
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.750,105<br>557.021,988 | 2             | 399.736,592<br>557.019,969 | 13.663                      |
| 2             | 399.736,592<br>557.019,969 | 3             | 399.703,078<br>556.586,646 | 434.617                     |
| 3             | 399.703,078<br>556.586,646 | 4             | 399.716,45<br>556.586,841  | 13.373                      |
| 4             | 399.716,45<br>556.586,841  | 1             | 399.750,105<br>557.021,988 | 436.447                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17209**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                              | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1740, din 18/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                              |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>PALFI S DOMOKOS</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                              |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>VAGYAS IRINA</b><br>2) <b>PALFI ELVIRA</b>               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

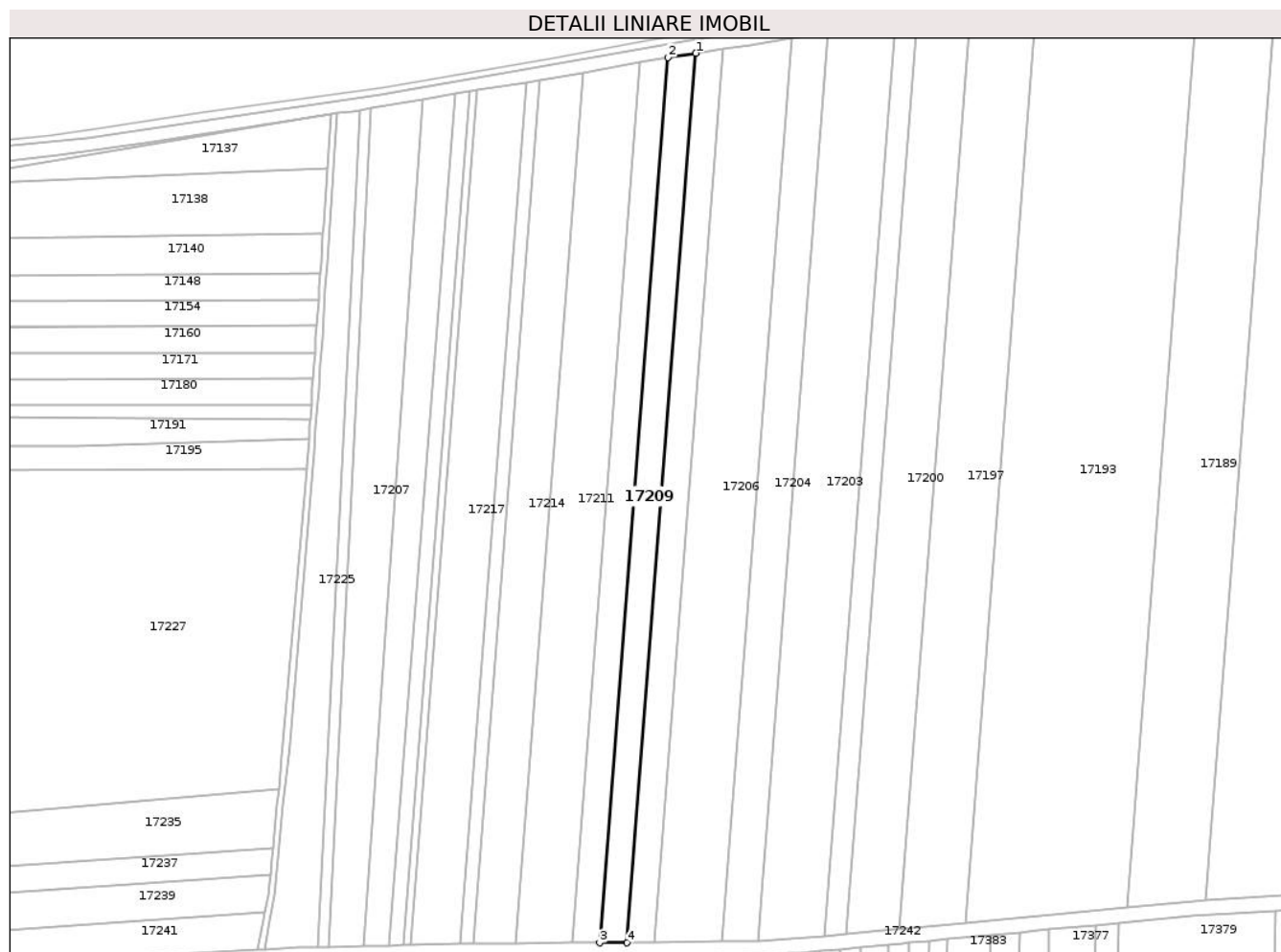
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.800          | 8/II  | 45      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.736,592<br>557.019,969 | 2             | 399.723,019<br>557.017,941 | 13.724                      |
| 2             | 399.723,019<br>557.017,941 | 3             | 399.689,658<br>556.586,591 | 432.638                     |
| 3             | 399.689,658<br>556.586,591 | 4             | 399.703,078<br>556.586,646 | 13.42                       |
| 4             | 399.703,078<br>556.586,646 | 1             | 399.736,592<br>557.019,969 | 434.617                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

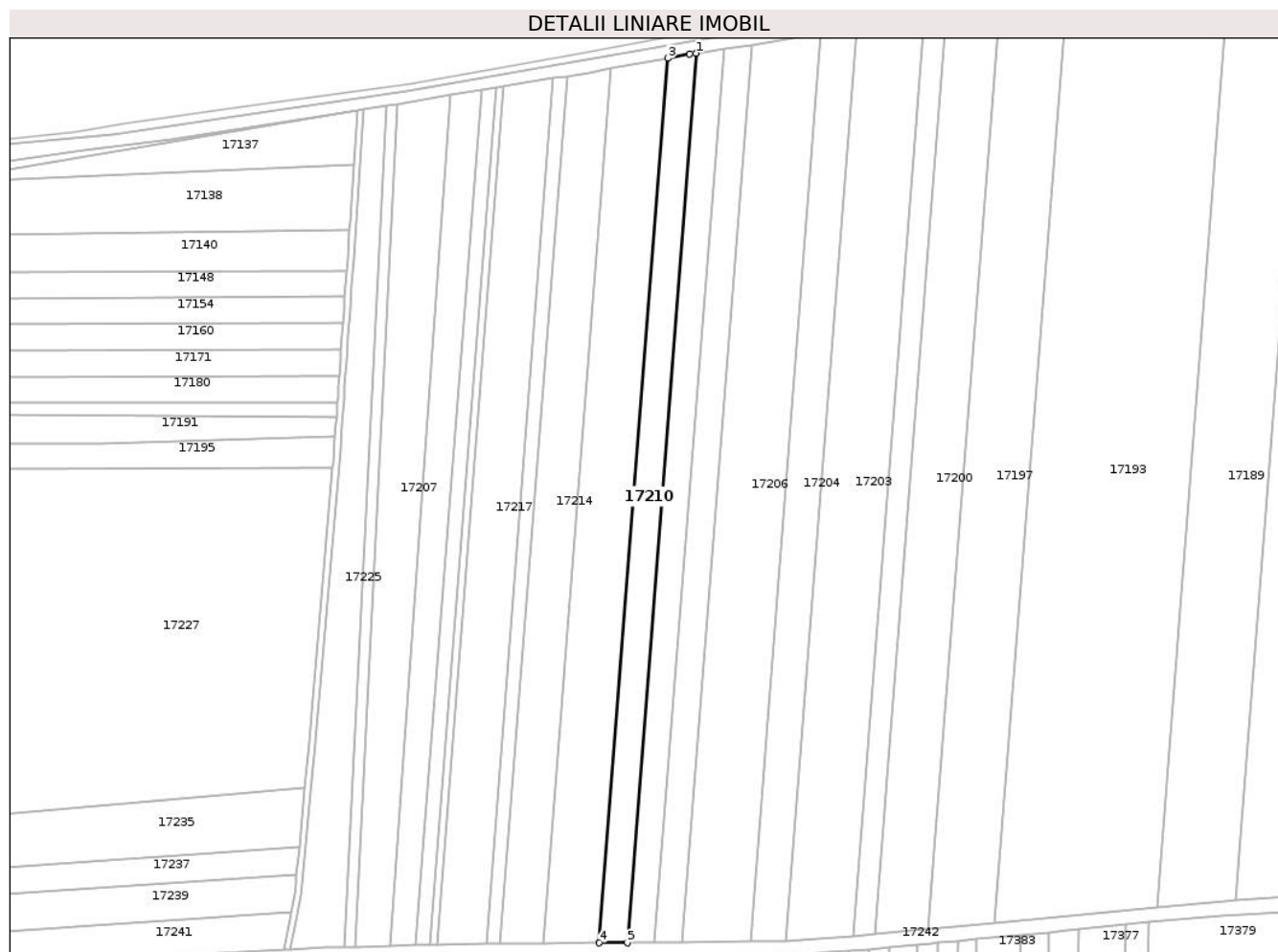
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.723,019<br>557.017,941 | 2             | 399.720,005<br>557.017,491 | 3.047                       |
| 2             | 399.720,005<br>557.017,491 | 3             | 399.709,351<br>557.015,527 | 10.834                      |
| 3             | 399.709,351<br>557.015,527 | 4             | 399.676,172<br>556.586,537 | 430.271                     |
| 4             | 399.676,172<br>556.586,537 | 5             | 399.689,658<br>556.586,591 | 13.486                      |
| 5             | 399.689,658<br>556.586,591 | 1             | 399.723,019<br>557.017,941 | 432.638                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/762, din 23/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) GOMBASI ROZALIA                                                                                               |           |

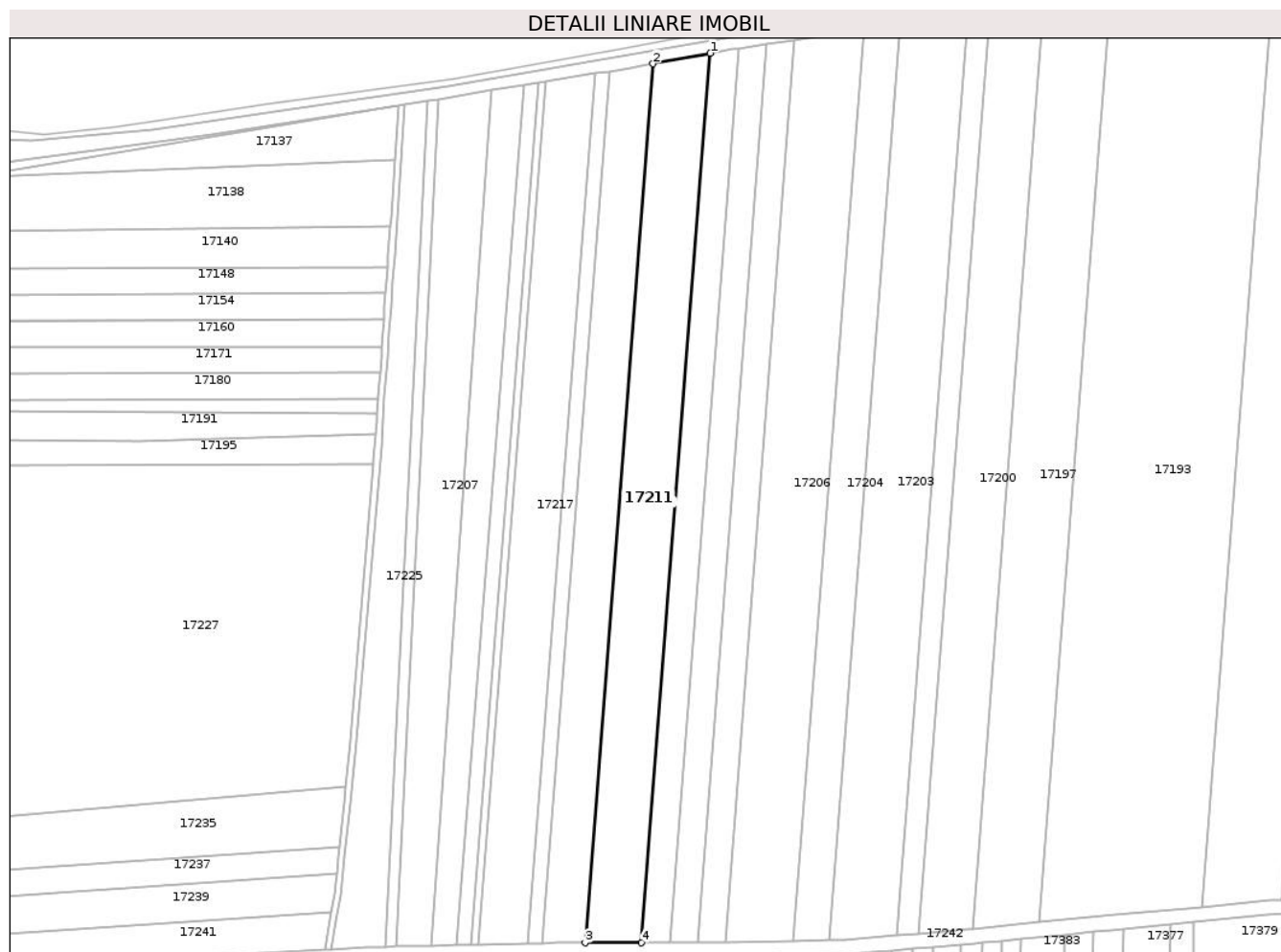
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 11.600         | 8/II  | 41      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.709,351<br>557.015,527 | 2             | 399.681,76<br>557.010,442  | 28.056                  |
| 2             | 399.681,76<br>557.010,442  | 3             | 399.648,966<br>556.586,426 | 425.282                 |
| 3             | 399.648,966<br>556.586,426 | 4             | 399.676,172<br>556.586,537 | 27.206                  |
| 4             | 399.676,172<br>556.586,537 | 1             | 399.709,351<br>557.015,527 | 430.271                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

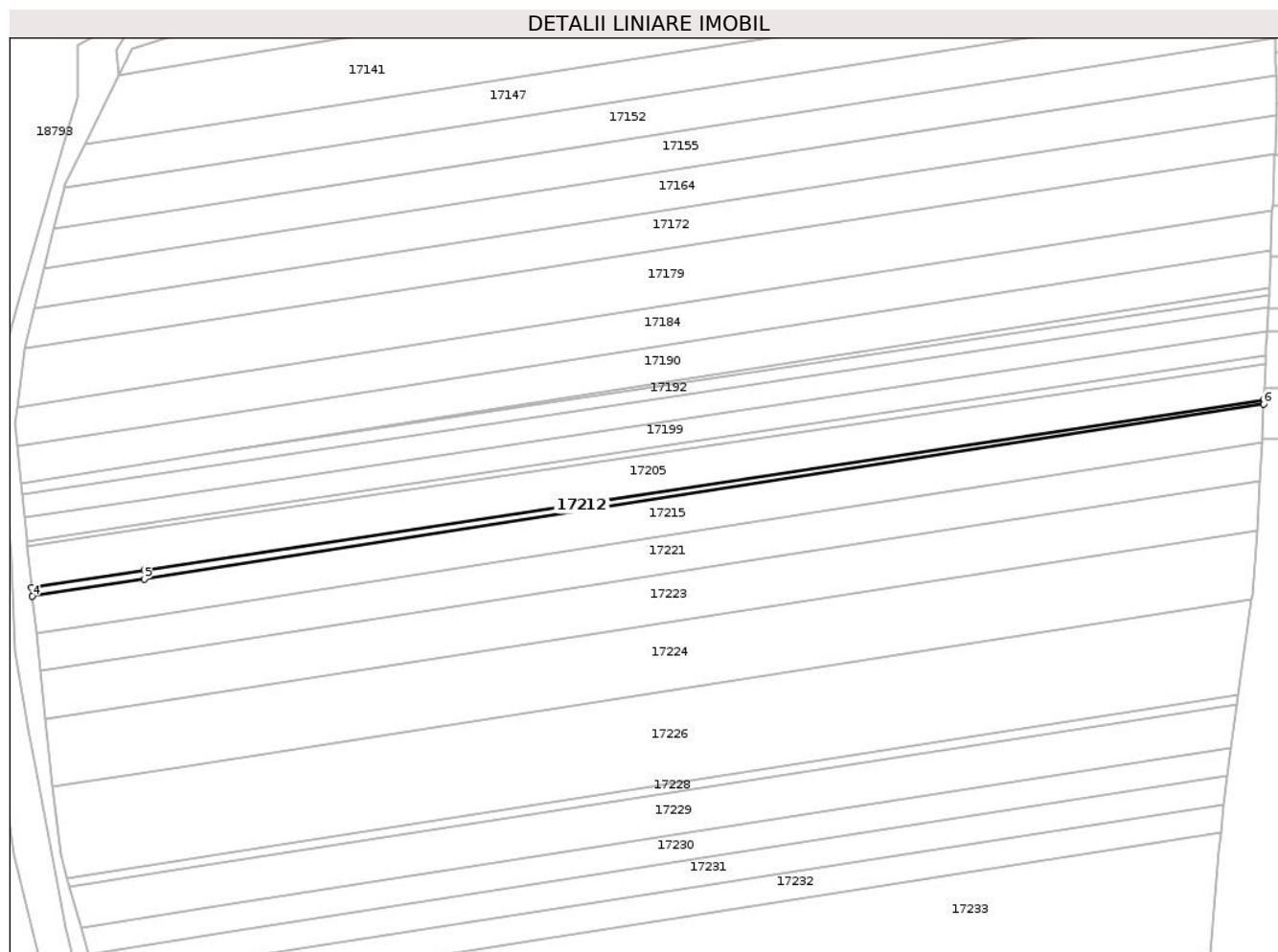
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.320,637<br>556.825,959 | 2             | 399.045,734<br>556.784,048 | 278.079                 |
| 2             | 399.045,734<br>556.784,048 | 3             | 399.017,986<br>556.779,818 | 28.069                  |
| 3             | 399.017,986<br>556.779,818 | 4             | 399.018,205<br>556.777,655 | 2.174                   |
| 4             | 399.018,205<br>556.777,655 | 5             | 399.045,622<br>556.781,934 | 27.749                  |
| 5             | 399.045,622<br>556.781,934 | 6             | 399.320,582<br>556.824,842 | 278.288                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.320,582<br>556.824,842 | 1                | 399.320,637<br>556.825,959 | 1.118                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

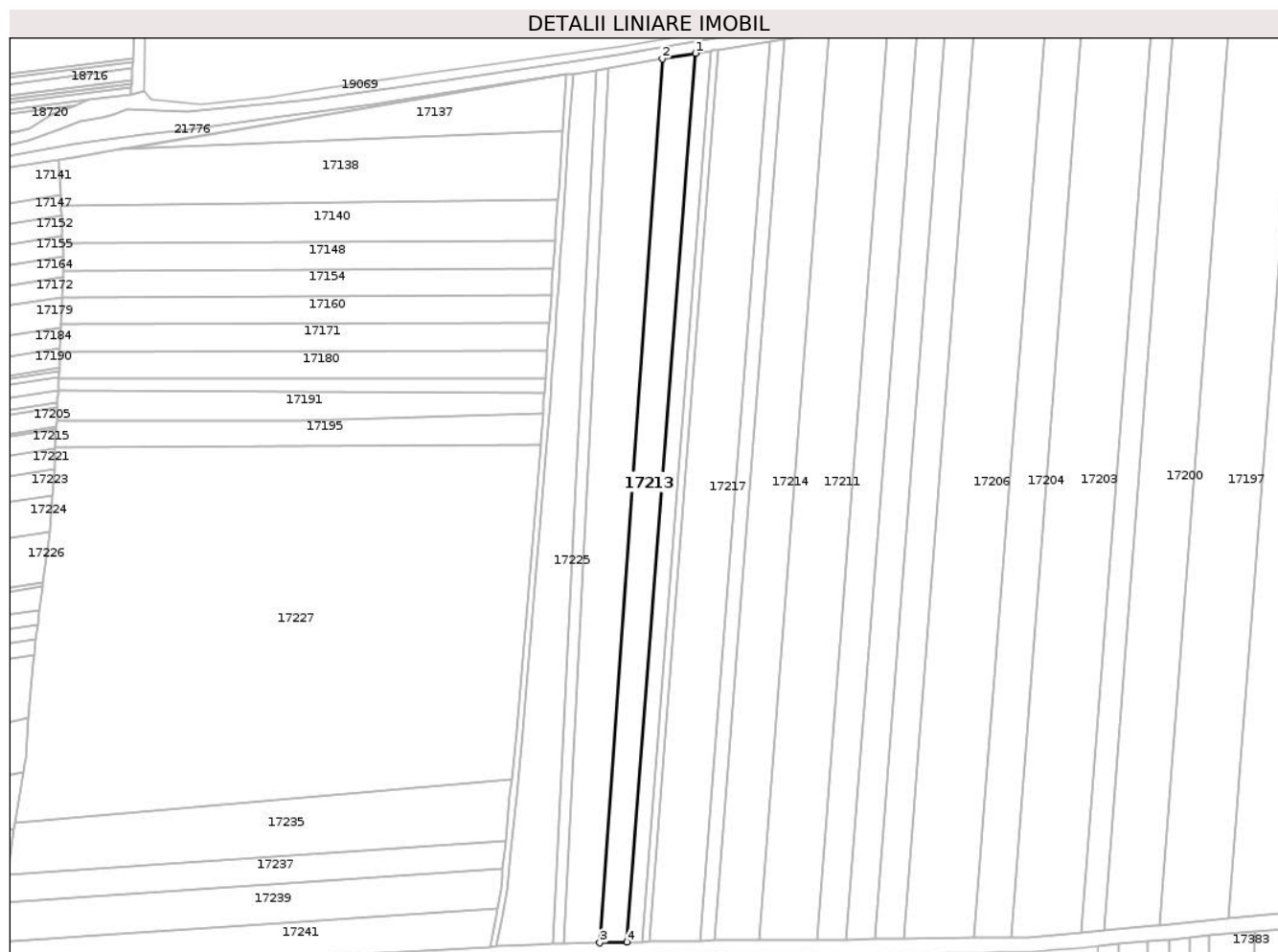
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.619,204<br>557.000,202 | 2             | 399.603,649<br>556.997,571 | 15.776                      |
| 2             | 399.603,649<br>556.997,571 | 3             | 399.574,418<br>556.585,037 | 413.568                     |
| 3             | 399.574,418<br>556.585,037 | 4             | 399.587,117<br>556.585,315 | 12.702                      |
| 4             | 399.587,117<br>556.585,315 | 1             | 399.619,204<br>557.000,202 | 416.126                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

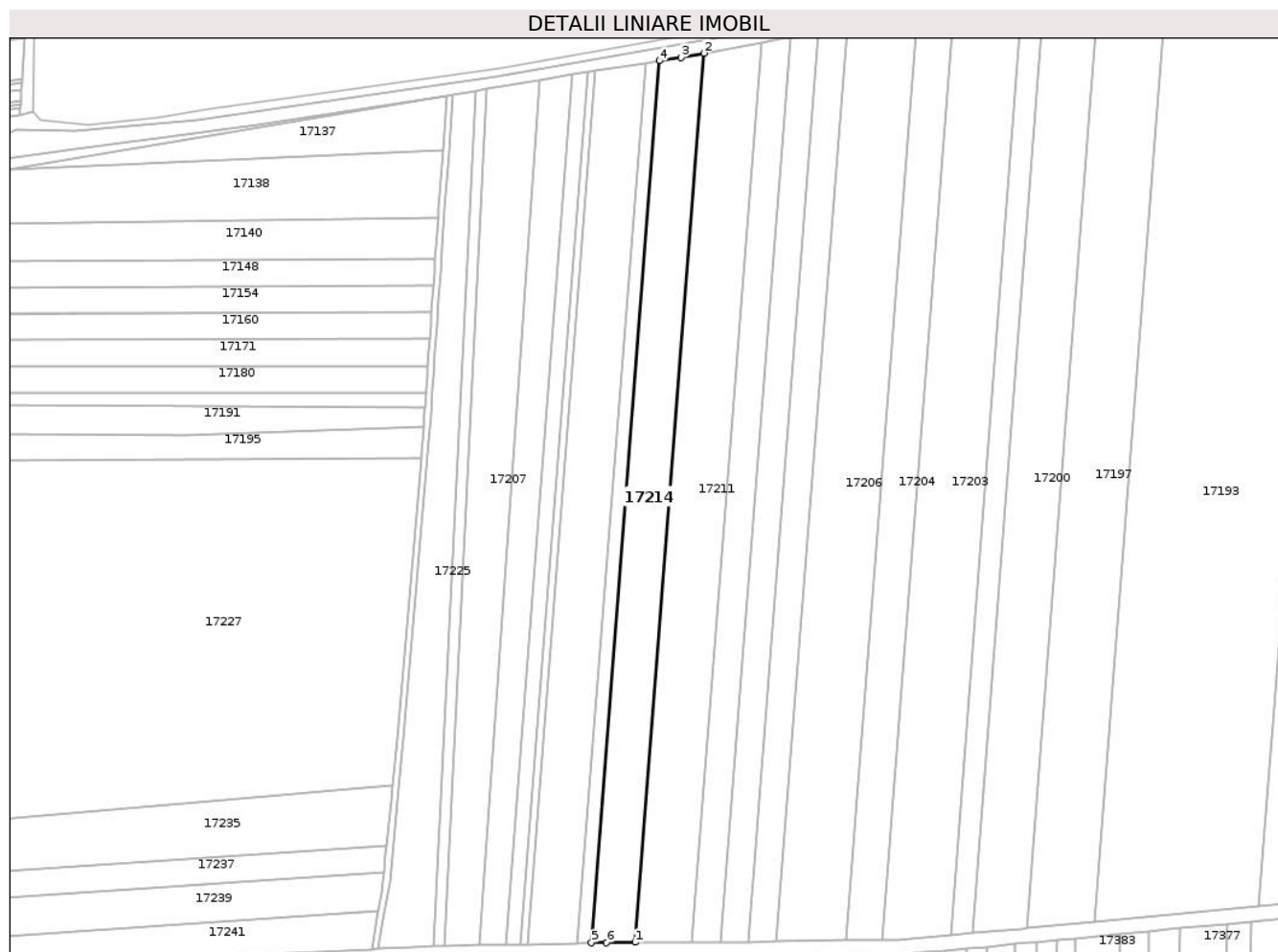
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 8.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.648,966<br>556.586,426 | 2             | 399.681,76<br>557.010,442  | 425.282                     |
| 2             | 399.681,76<br>557.010,442  | 3             | 399.670,95<br>557.008,449  | 10.992                      |
| 3             | 399.670,95<br>557.008,449  | 4             | 399.660,637<br>557.006,823 | 10.44                       |
| 4             | 399.660,637<br>557.006,823 | 5             | 399.628,106<br>556.586,212 | 421.867                     |
| 5             | 399.628,106<br>556.586,212 | 6             | 399.635,335<br>556.586,37  | 7.231                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.635,335<br>556.586,37 | 1                | 399.648,966<br>556.586,426 | 13.631                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                       | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 25883/563, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FARKAS ROZALIA | A1        |

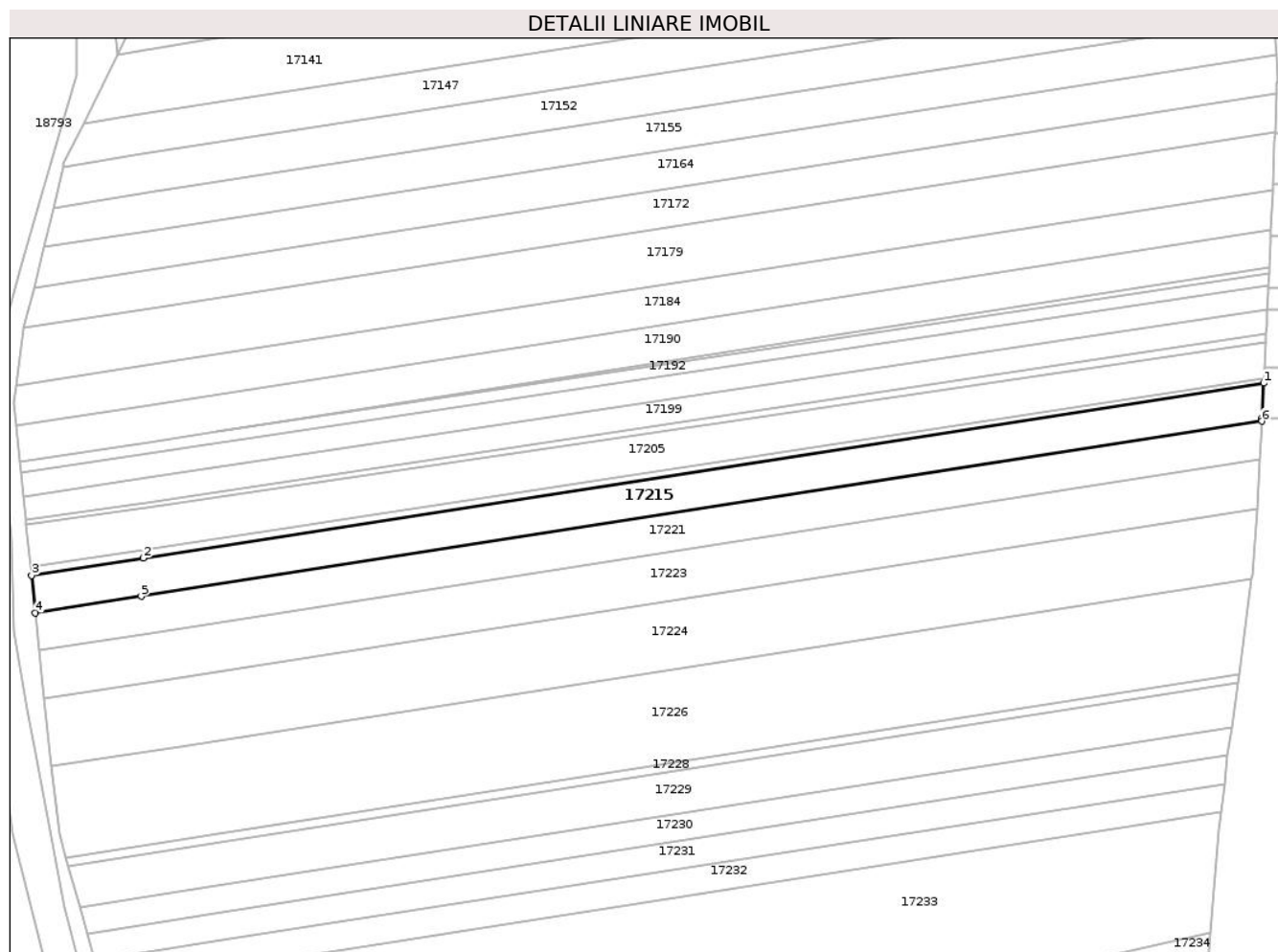
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 10/2    | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.320,582<br>556.824,842 | 2             | 399.045,622<br>556.781,934 | 278.288                 |
| 2             | 399.045,622<br>556.781,934 | 3             | 399.018,205<br>556.777,655 | 27.749                  |
| 3             | 399.018,205<br>556.777,655 | 4             | 399.019,131<br>556.768,518 | 9.184                   |
| 4             | 399.019,131<br>556.768,518 | 5             | 399.045,127<br>556.772,575 | 26.311                  |
| 5             | 399.045,127<br>556.772,575 | 6             | 399.320,123<br>556.815,489 | 278.324                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.320,123<br>556.815,489 | 7                | 399.320,163<br>556.816,302 | 0.814                         |
| 7                | 399.320,163<br>556.816,302 | 1                | 399.320,582<br>556.824,842 | 8.55                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/762, din 23/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) GOMBASI ROZALIA                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

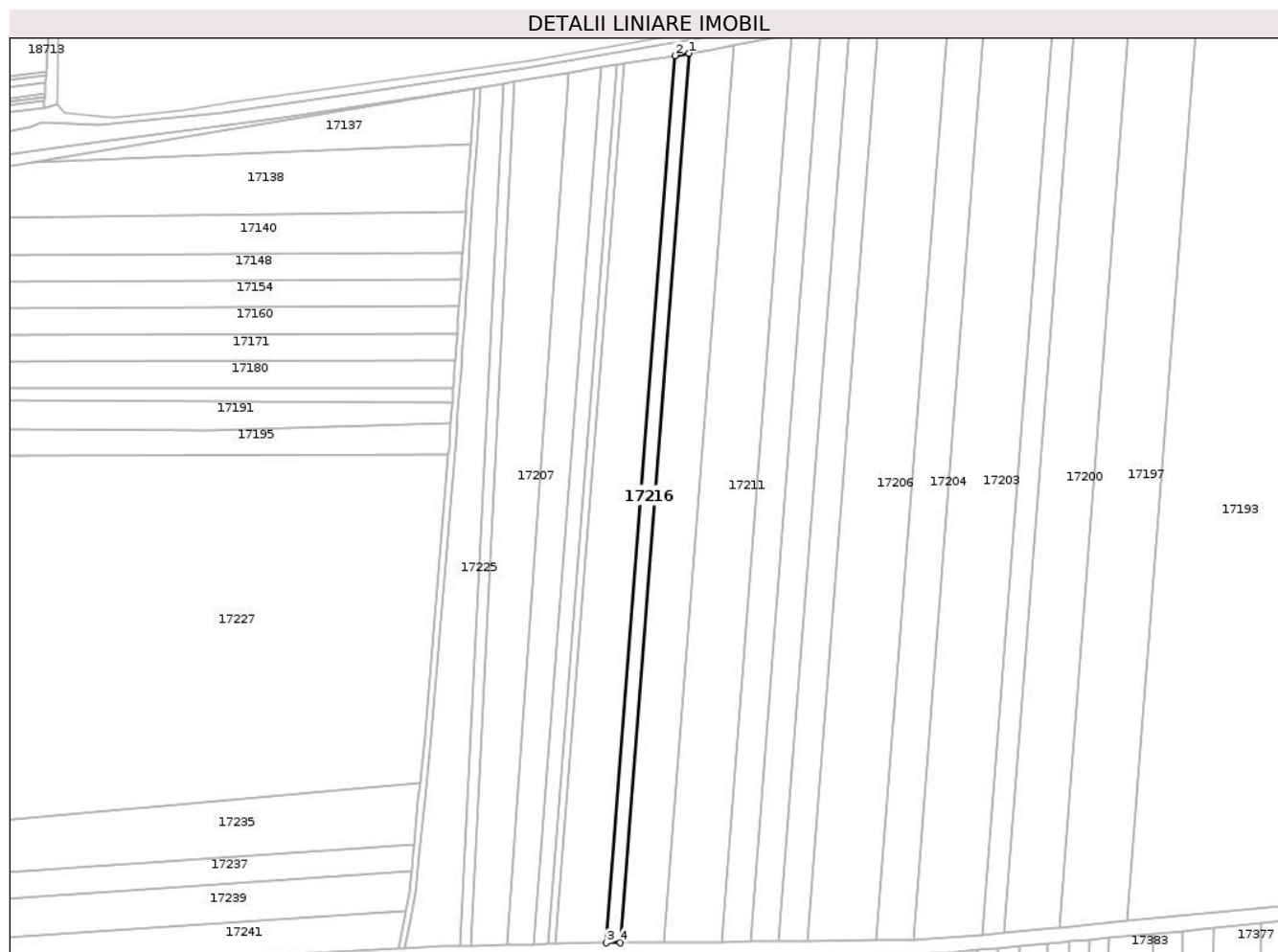
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 41/3    | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.660,637<br>557.006,823 | 2             | 399.653,89<br>557.005,759  | 6.83                    |
| 2             | 399.653,89<br>557.005,759  | 3             | 399.621,431<br>556.586,066 | 420.946                 |
| 3             | 399.621,431<br>556.586,066 | 4             | 399.628,106<br>556.586,212 | 6.677                   |
| 4             | 399.628,106<br>556.586,212 | 1             | 399.660,637<br>557.006,823 | 421.867                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 56352                          | 10.000          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>47545 / 19/11/2021</b>                                             |                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 1742, din 18/11/2021 emis de Lujerdeanu Constantin;  |                                                                                        |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) POPA GEORGETA-EMILIA, bun propriu                                                   |           |

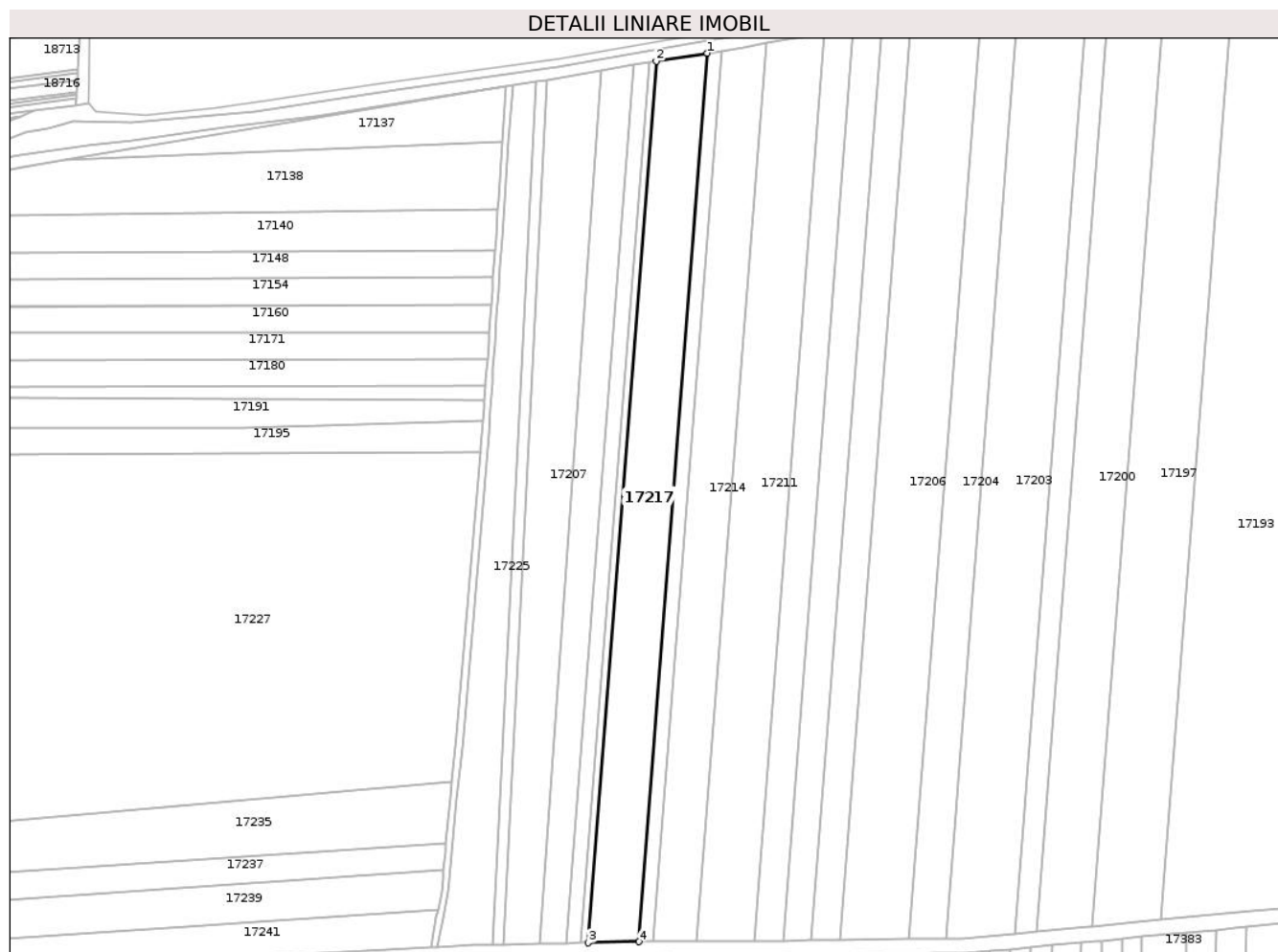
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56352        | 10.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                          |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 10.000         | 8/II  | 40      | -        | , T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.653,89<br>557.005,759  | 2             | 399.629,674<br>557.001,941 | 24.515                  |
| 2             | 399.629,674<br>557.001,941 | 3             | 399.597,469<br>556.585,541 | 417.644                 |
| 3             | 399.597,469<br>556.585,541 | 4             | 399.621,431<br>556.586,066 | 23.968                  |
| 4             | 399.621,431<br>556.586,066 | 1             | 399.653,89<br>557.005,759  | 420.946                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/617, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PALFI E ILEANA                                                                                                |           |

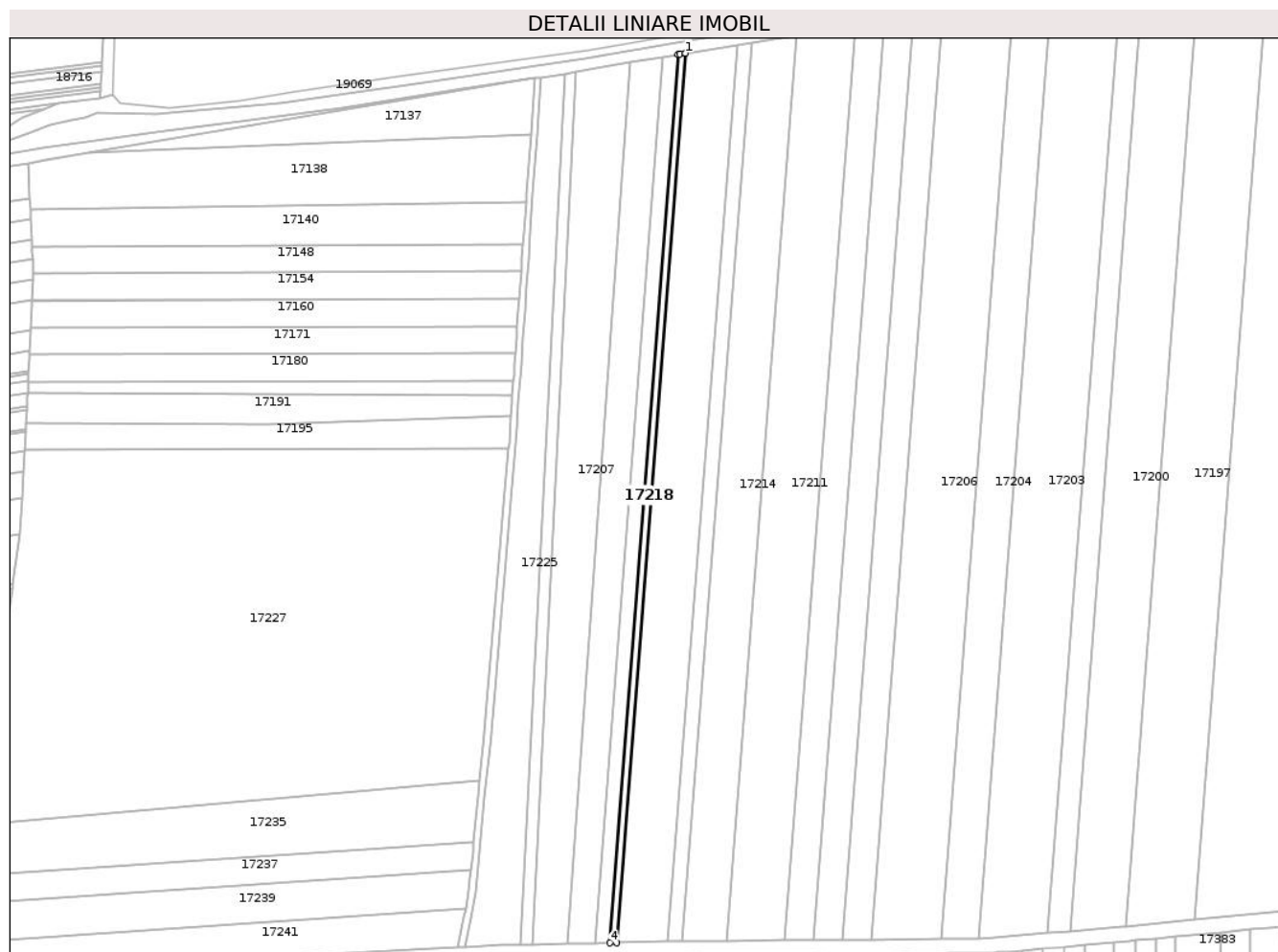
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 8/II  | -       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.629,674<br>557.001,941 | 2             | 399.626,923<br>557.001,507 | 2.785                   |
| 2             | 399.626,923<br>557.001,507 | 3             | 399.626,268<br>557.001,397 | 0.664                   |
| 3             | 399.626,268<br>557.001,397 | 4             | 399.594,1<br>556.585,468   | 417.171                 |
| 4             | 399.594,1<br>556.585,468   | 5             | 399.597,469<br>556.585,541 | 3.37                    |
| 5             | 399.597,469<br>556.585,541 | 1             | 399.629,674<br>557.001,941 | 417.644                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.896           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 5432/268, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>LETAI D LUDOVIC</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>LÉTAI ȘTEFAN</b>                                                                          | A1        |

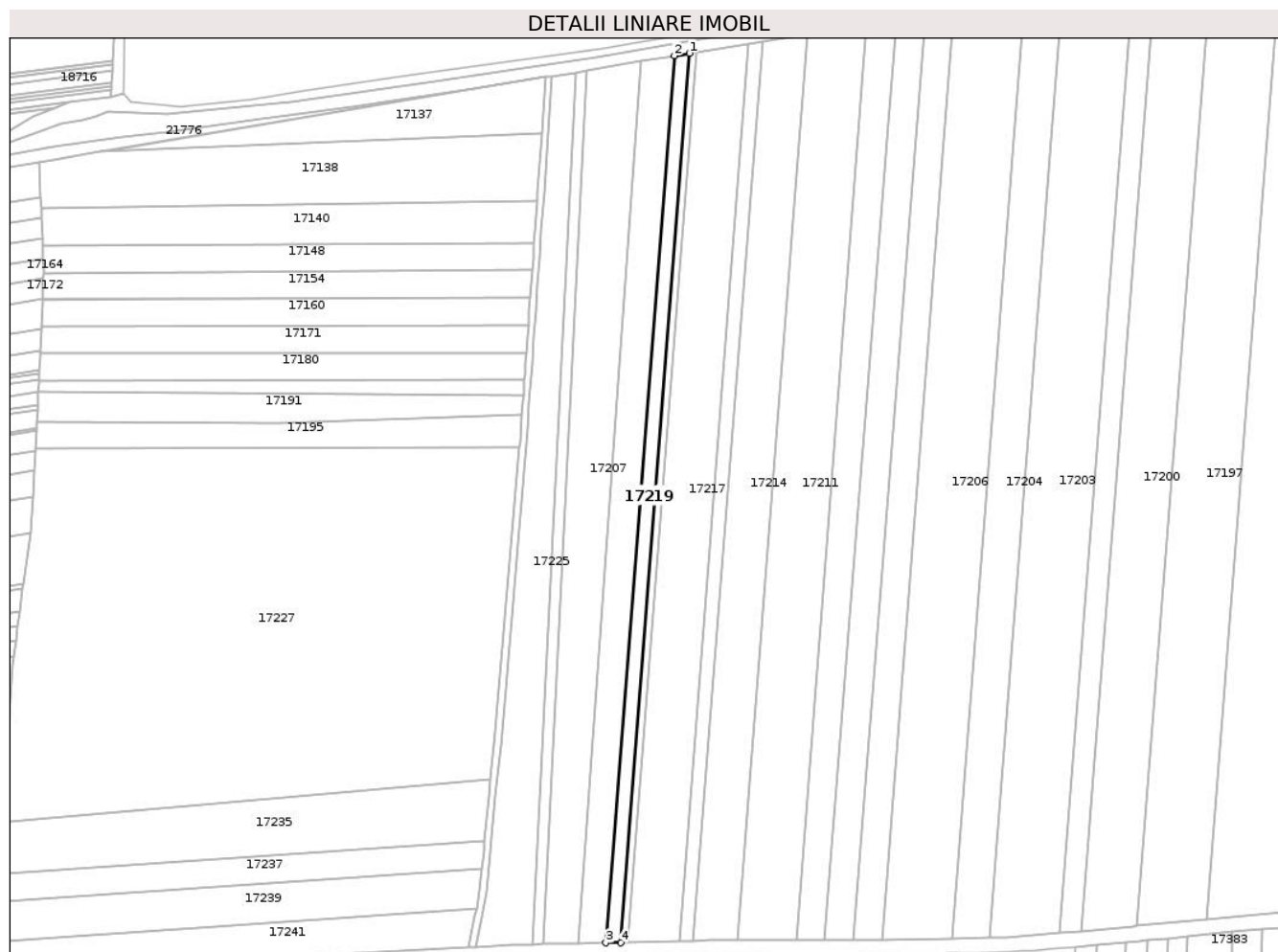
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.896           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.896          | 8/II  | 38      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.626,268<br>557.001,397 | 2             | 399.619,204<br>557.000,202 | 7.164                   |
| 2             | 399.619,204<br>557.000,202 | 3             | 399.587,117<br>556.585,315 | 416.126                 |
| 3             | 399.587,117<br>556.585,315 | 4             | 399.594,1<br>556.585,468   | 6.985                   |
| 4             | 399.594,1<br>556.585,468   | 1             | 399.626,268<br>557.001,397 | 417.171                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.100           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3168, din 18/01/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) BIRO MATE<br>2) BIRO DOMOKOS<br>3) PALFI JULIANA                                                              |           |

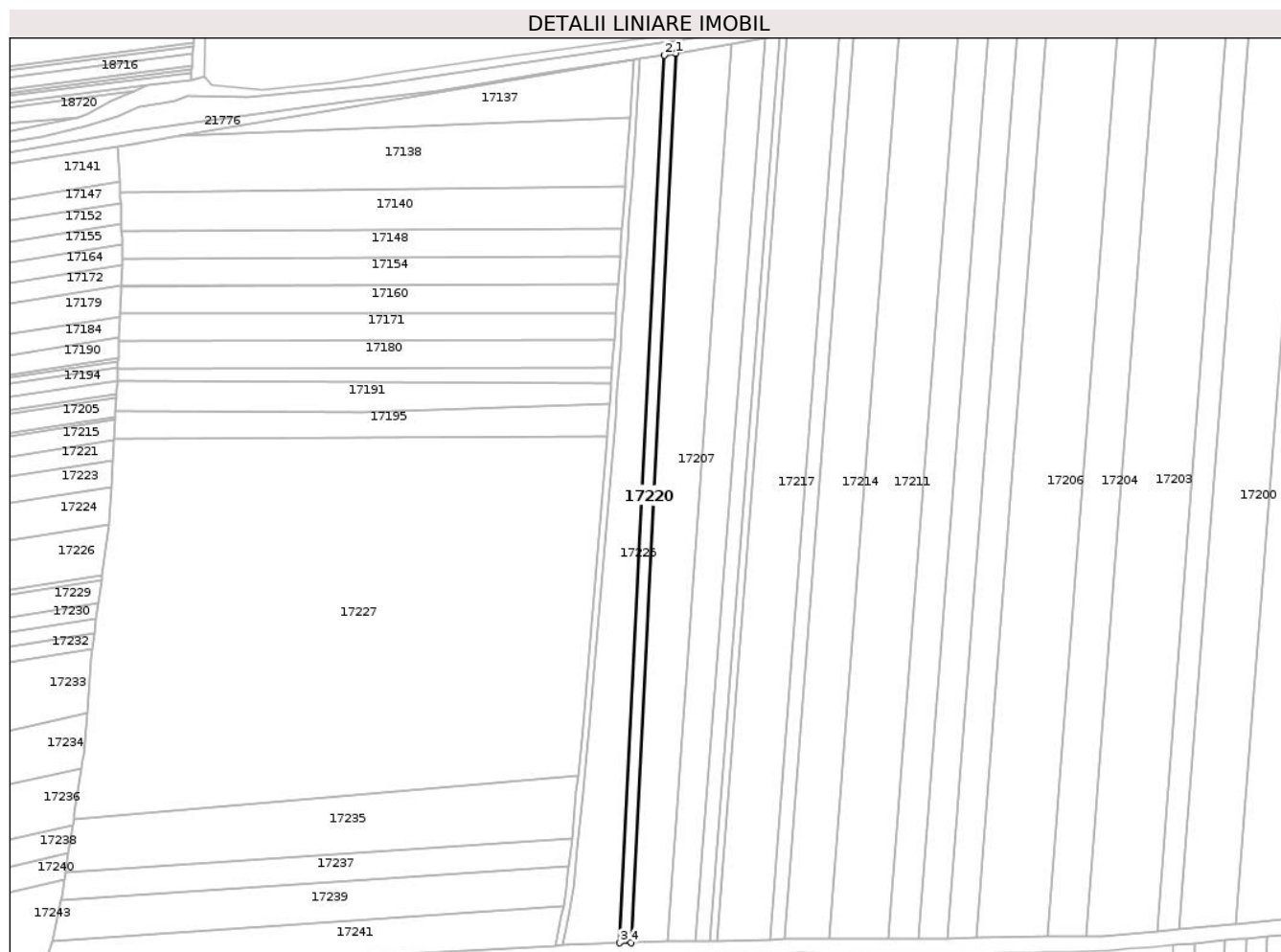
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.100          | 8/I   | 13/1    | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.578,222<br>556.993,271 | 2             | 399.573,034<br>556.992,394 | 5.262                   |
| 2             | 399.573,034<br>556.992,394 | 3             | 399.552,518<br>556.584,558 | 408.352                 |
| 3             | 399.552,518<br>556.584,558 | 4             | 399.557,668<br>556.584,67  | 5.151                   |
| 4             | 399.557,668<br>556.584,67  | 1             | 399.578,222<br>556.993,271 | 409.118                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1015, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1                                   | A1        |
|                                                                         | 1) CSIPKES D ELISABETA<br>2) CSIPKES IDA<br>3) DACZO GHIZELA<br>4) CSIPKES ILUS<br>5) BENKÖ KATALIN<br>6) CSIPKES ELISABETA<br>7) CSIPKES FRANCISC |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

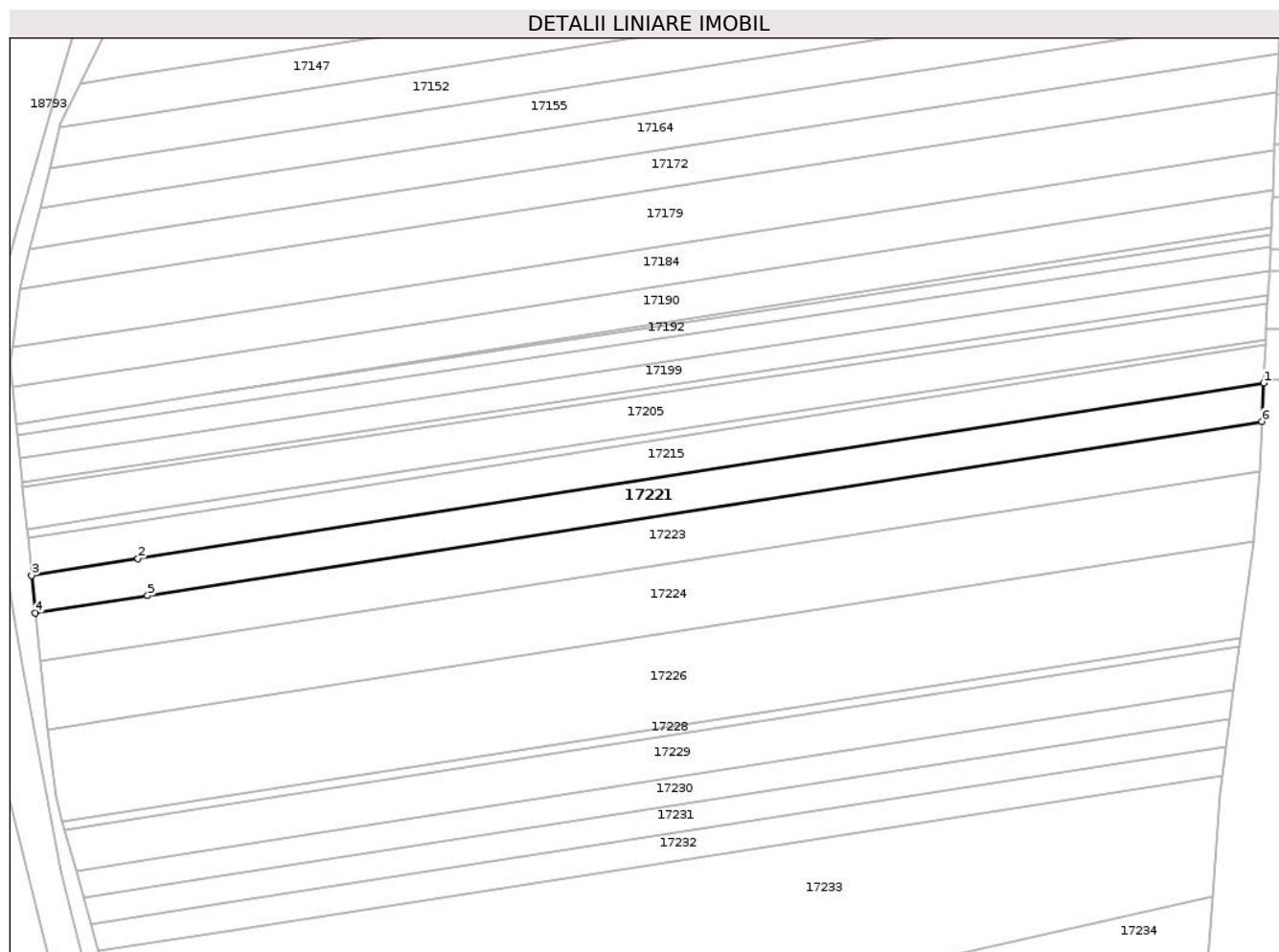
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 10      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.320,123<br>556.815,489 | 2             | 399.045,127<br>556.772,575 | 278.324                  |
| 2             | 399.045,127<br>556.772,575 | 3             | 399.019,131<br>556.768,518 | 26.311                   |
| 3             | 399.019,131<br>556.768,518 | 4             | 399.020,061<br>556.759,34  | 9.225                    |
| 4             | 399.020,061<br>556.759,34  | 5             | 399.047,443<br>556.763,613 | 27.713                   |
| 5             | 399.047,443<br>556.763,613 | 6             | 399.319,663<br>556.806,093 | 275.515                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.319,663<br>556.806,093 | 1                | 399.320,123<br>556.815,489 | 9.407                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.227           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

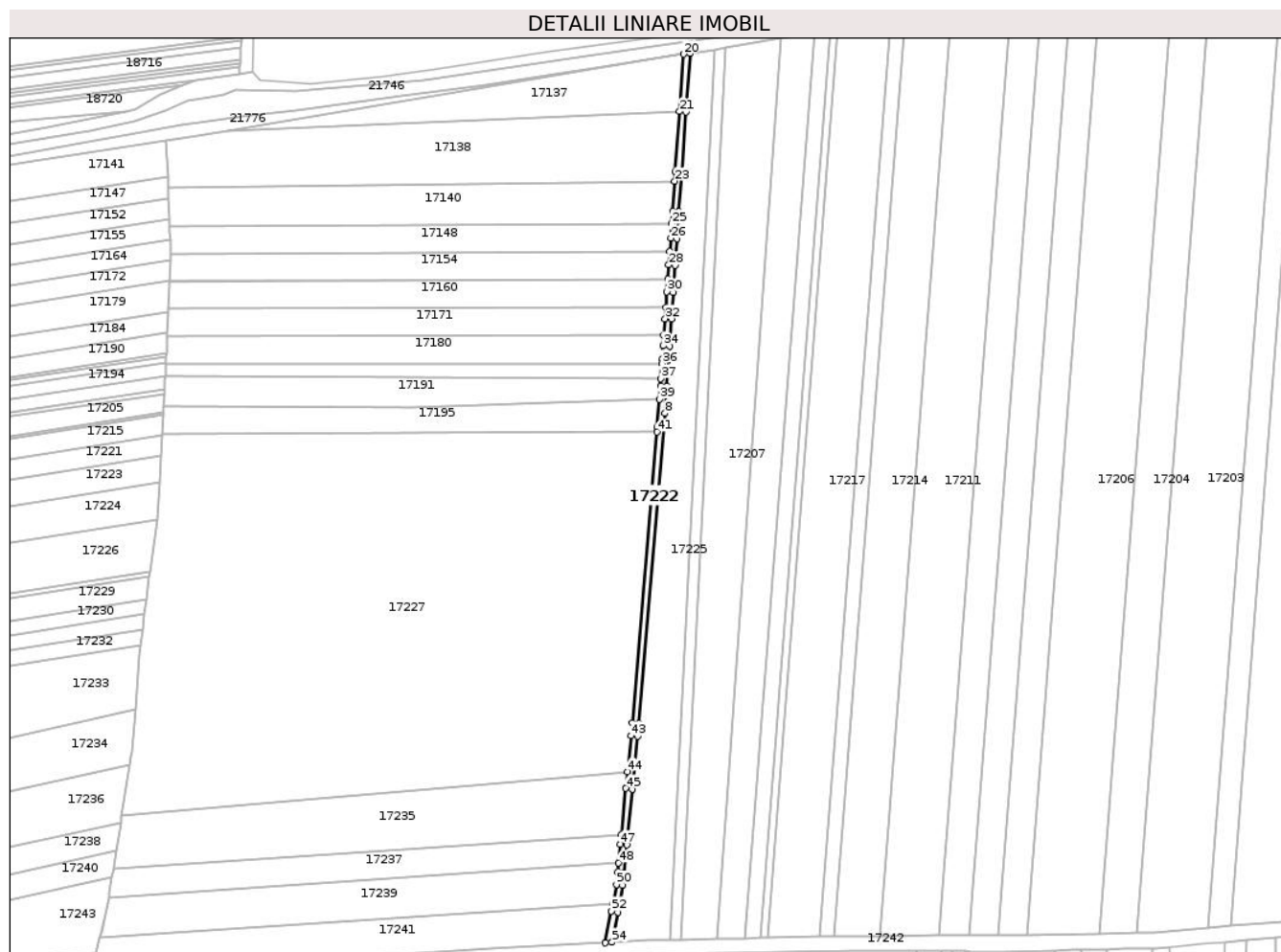
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.227           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.227          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 399.528,833<br>556.597,193 | 2             | 399.531,161<br>556.609,473 | 12.499          | 2             | 399.531,161<br>556.609,473 | 3             | 399.531,749<br>556.615,42  | 5.976           | 3             | 399.531,749<br>556.615,42  | 4             | 399.532,99<br>556.627,97   | 12.611          |
| 4             | 399.532,99<br>556.627,97   | 5             | 399.535,526<br>556.653,619 | 25.774          | 5             | 399.535,526<br>556.653,619 | 6             | 399.537,911<br>556.677,738 | 24.237          | 6             | 399.537,911<br>556.677,738 | 7             | 399.538,504<br>556.683,741 | 6.032           |
| 7             | 399.538,504<br>556.683,741 | 8             | 399.550,488<br>556.825,688 | 142.452         | 8             | 399.550,488<br>556.825,688 | 9             | 399.551,355<br>556.838,133 | 12.475          | 9             | 399.551,355<br>556.838,133 | 10            | 399.552,216<br>556.850,505 | 12.402          |
| 10            | 399.552,216<br>556.850,505 | 11            | 399.552,632<br>556.856,477 | 5.986           | 11            | 399.552,632<br>556.856,477 | 12            | 399.553,492<br>556.868,827 | 12.38           | 12            | 399.553,492<br>556.868,827 | 13            | 399.554,351<br>556.881,161 | 12.364          |
| 13            | 399.554,351<br>556.881,161 | 14            | 399.555,208<br>556.893,476 | 12.345          | 14            | 399.555,208<br>556.893,476 | 15            | 399.556,064<br>556.905,772 | 12.326          | 15            | 399.556,064<br>556.905,772 | 16            | 399.556,919<br>556.918,037 | 12.295          |
| 16            | 399.556,919<br>556.918,037 | 17            | 399.558,177<br>556.936,102 | 18.109          | 17            | 399.558,177<br>556.936,102 | 18            | 399.560,1<br>556.963,729   | 27.694          | 18            | 399.560,1<br>556.963,729   | 19            | 399.561,975<br>556.990,652 | 26.988          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.561,975<br>556.990,652 | 20               | 399.558,936<br>556.990,194 | 3.073              | 20               | 399.558,936<br>556.990,194 | 21               | 399.557,107<br>556.963,937 | 26.32<br>1         | 21               | 399.557,107<br>556.963,937 | 22               | 399.555,184<br>556.936,31  | 27.69<br>4         |
| 22               | 399.555,184<br>556.936,31  | 23               | 399.554,885<br>556.932,015 | 4.305              | 23               | 399.554,885<br>556.932,015 | 24               | 399.553,926<br>556.918,245 | 13.80<br>3         | 24               | 399.553,926<br>556.918,245 | 25               | 399.553,527<br>556.912,514 | 5.745              |
| 25               | 399.553,527<br>556.912,514 | 26               | 399.553,072<br>556.905,981 | 6.549              | 26               | 399.553,072<br>556.905,981 | 27               | 399.552,646<br>556.899,866 | 6.13               | 27               | 399.552,646<br>556.899,866 | 28               | 399.552,215<br>556.893,684 | 6.197              |
| 28               | 399.552,215<br>556.893,684 | 29               | 399.551,762<br>556.887,173 | 6.527              | 29               | 399.551,762<br>556.887,173 | 30               | 399.551,358<br>556.881,369 | 5.818              | 30               | 399.551,358<br>556.881,369 | 31               | 399.550,849<br>556.874,061 | 7.326              |
| 31               | 399.550,849<br>556.874,061 | 32               | 399.550,499<br>556.869,036 | 5.037              | 32               | 399.550,499<br>556.869,036 | 33               | 399.549,963<br>556.861,331 | 7.724              | 33               | 399.549,963<br>556.861,331 | 34               | 399.549,639<br>556.856,685 | 4.657              |
| 34               | 399.549,639<br>556.856,685 | 35               | 399.549,223<br>556.850,713 | 5.986              | 35               | 399.549,223<br>556.850,713 | 36               | 399.549,075<br>556.848,582 | 2.136              | 36               | 399.549,075<br>556.848,582 | 37               | 399.548,591<br>556.841,632 | 6.967              |
| 37               | 399.548,591<br>556.841,632 | 38               | 399.548,362<br>556.838,341 | 3.299              | 38               | 399.548,362<br>556.838,341 | 39               | 399.547,929<br>556.832,131 | 6.225              | 39               | 399.547,929<br>556.832,131 | 40               | 399.546,943<br>556.819,357 | 12.81<br>2         |
| 40               | 399.546,943<br>556.819,357 | 41               | 399.546,757<br>556.817,161 | 2.204              | 41               | 399.546,757<br>556.817,161 | 42               | 399.535,517<br>556.684,015 | 133.6<br>2         | 42               | 399.535,517<br>556.684,015 | 43               | 399.534,925<br>556.678,034 | 6.01               |
| 43               | 399.534,925<br>556.678,034 | 44               | 399.533,293<br>556.661,52  | 16.59<br>4         | 44               | 399.533,293<br>556.661,52  | 45               | 399.532,541<br>556.653,914 | 7.643              | 45               | 399.532,541<br>556.653,914 | 46               | 399.530,447<br>556.632,733 | 21.28<br>4         |
| 46               | 399.530,447<br>556.632,733 | 47               | 399.530,005<br>556.628,265 | 4.49               | 47               | 399.530,005<br>556.628,265 | 48               | 399.529,166<br>556.619,784 | 8.522              | 48               | 399.529,166<br>556.619,784 | 49               | 399.528,764<br>556.615,715 | 4.089              |
| 49               | 399.528,764<br>556.615,715 | 50               | 399.528,189<br>556.609,901 | 5.842              | 50               | 399.528,189<br>556.609,901 | 51               | 399.526,553<br>556.601,273 | 8.782              | 51               | 399.526,553<br>556.601,273 | 52               | 399.525,886<br>556.597,752 | 3.584              |
| 52               | 399.525,886<br>556.597,752 | 53               | 399.523,126<br>556.583,195 | 14.81<br>6         | 53               | 399.523,126<br>556.583,195 | 54               | 399.526,221<br>556.583,417 | 3.103              | 54               | 399.526,221<br>556.583,417 | 1                | 399.528,833<br>556.597,193 | 14.02<br>1         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

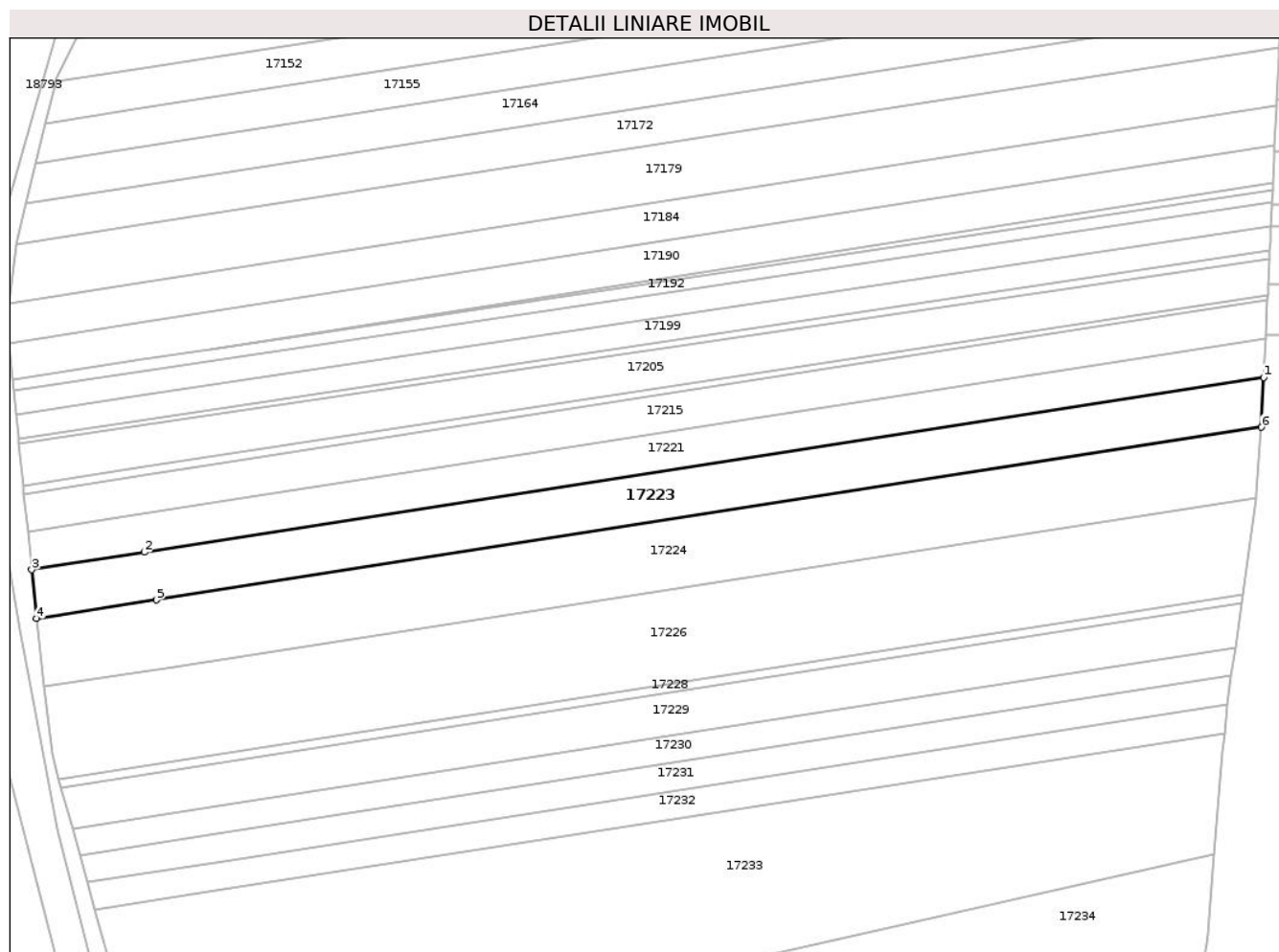
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.600          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.319,663<br>556.806,093 | 2             | 399.047,443<br>556.763,613 | 275.515                     |
| 2             | 399.047,443<br>556.763,613 | 3             | 399.020,061<br>556.759,34  | 27.713                      |
| 3             | 399.020,061<br>556.759,34  | 4             | 399.021,264<br>556.747,475 | 11.926                      |
| 4             | 399.021,264<br>556.747,475 | 5             | 399.050,437<br>556.752,028 | 29.526                      |
| 5             | 399.050,437<br>556.752,028 | 6             | 399.319,068<br>556.793,948 | 271.882                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.319,068<br>556.793,948 | 1                | 399.319,663<br>556.806,093 | 12.16                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/652, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) CSEGEZI GHIZELLA<br>2) KALMAN ETELKA<br>3) LETAI LUDOVIC                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

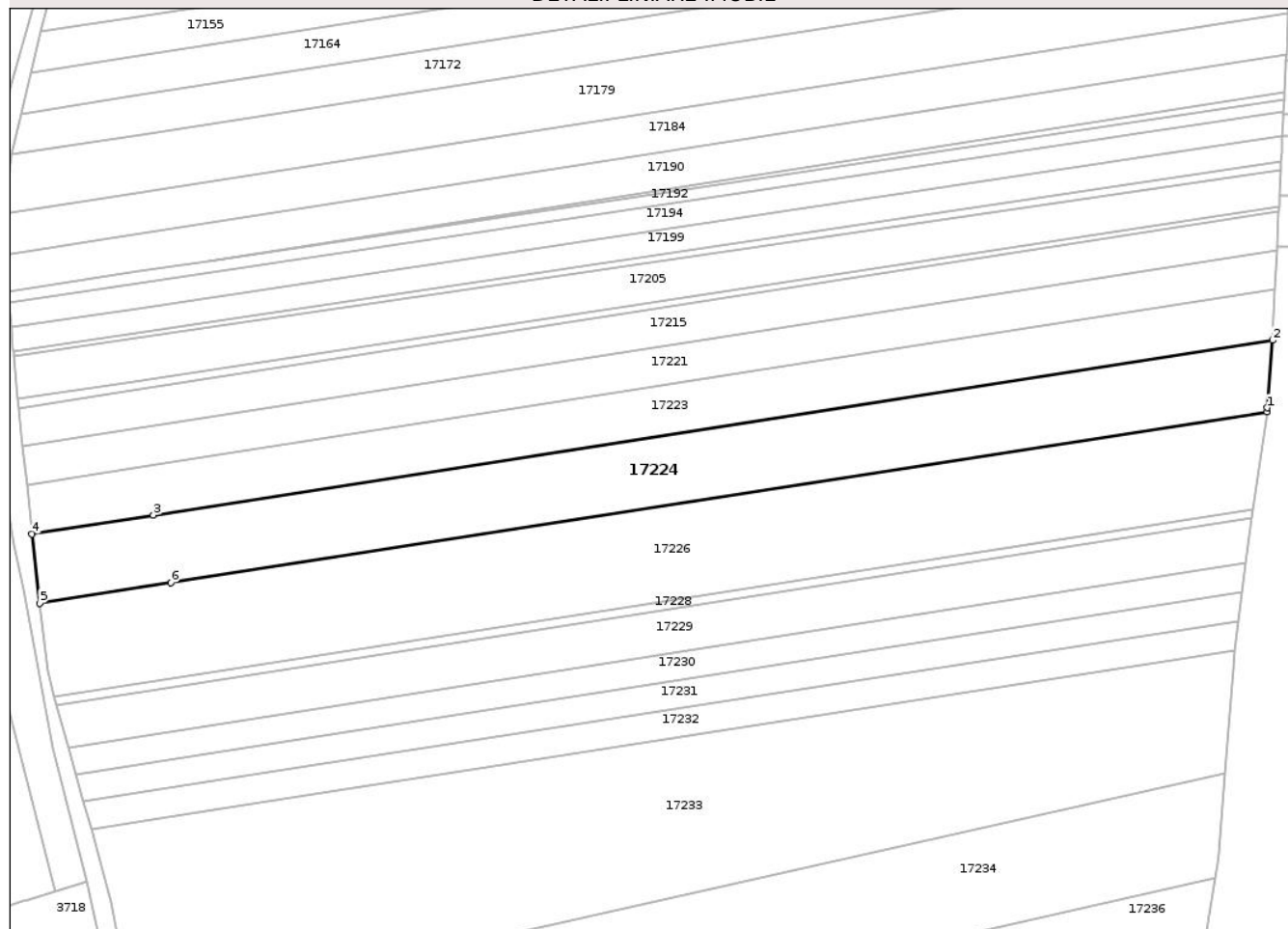
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 8/II  | 9       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.317,807<br>556.777,768 | 2             | 399.319,068<br>556.793,948 | 16.229                   |
| 2             | 399.319,068<br>556.793,948 | 3             | 399.050,437<br>556.752,028 | 271.882                  |
| 3             | 399.050,437<br>556.752,028 | 4             | 399.021,264<br>556.747,475 | 29.526                   |
| 4             | 399.021,264<br>556.747,475 | 5             | 399.023,159<br>556.730,89  | 16.693                   |
| 5             | 399.023,159<br>556.730,89  | 6             | 399.054,631<br>556.735,801 | 31.853                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.054,631<br>556.735,801 | 7                | 399.317,681<br>556.776,85  | 266.234                       |
| 7                | 399.317,681<br>556.776,85  | 1                | 399.317,807<br>556.777,768 | 0.927                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.600           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

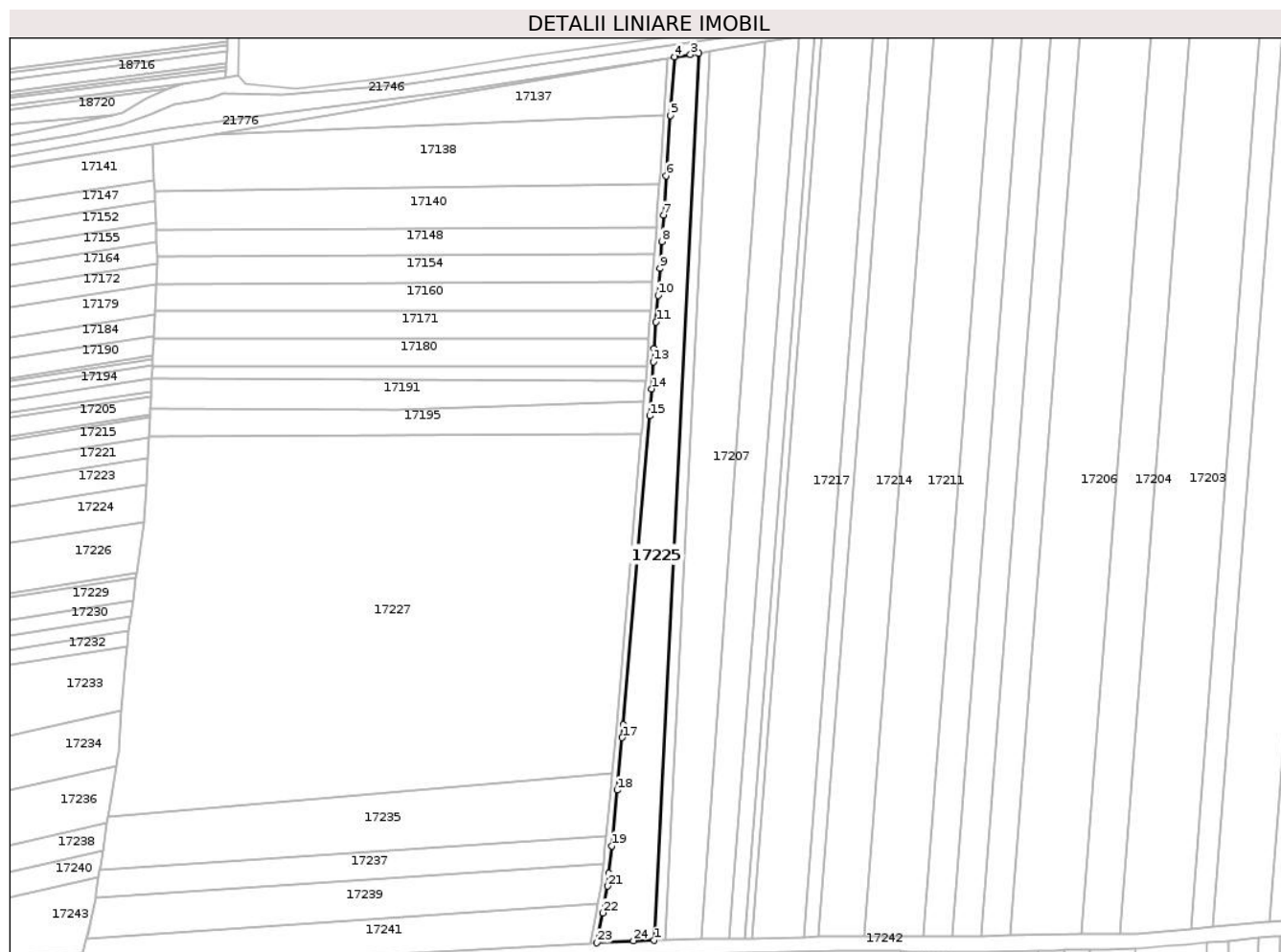
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.600          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.552,518<br>556.584,558 | 2             | 399.573,034<br>556.992,394 | 408.352                 | 2             | 399.573,034<br>556.992,394 | 3             | 399.569,265<br>556.991,756 | 3.823                   |
| 3             | 399.569,265<br>556.991,756 | 4             | 399.561,975<br>556.990,652 | 7.373                   | 4             | 399.561,975<br>556.990,652 | 5             | 399.560,1<br>556.963,729   | 26.988                  |
| 5             | 399.560,1<br>556.963,729   | 6             | 399.558,177<br>556.936,102 | 27.694                  | 6             | 399.558,177<br>556.936,102 | 7             | 399.556,919<br>556.918,037 | 18.109                  |
| 7             | 399.556,919<br>556.918,037 | 8             | 399.556,064<br>556.905,772 | 12.295                  | 8             | 399.556,064<br>556.905,772 | 9             | 399.555,208<br>556.893,476 | 12.326                  |
| 9             | 399.555,208<br>556.893,476 | 10            | 399.554,351<br>556.881,161 | 12.345                  | 10            | 399.554,351<br>556.881,161 | 11            | 399.553,492<br>556.868,827 | 12.364                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.553,492<br>556.868,827 | 12               | 399.552,632<br>556.856,477 | 12.38                         |
| 13               | 399.552,216<br>556.850,505 | 14               | 399.551,355<br>556.838,133 | 12.402                        |
| 15               | 399.550,488<br>556.825,688 | 16               | 399.538,504<br>556.683,741 | 142.452                       |
| 17               | 399.537,911<br>556.677,738 | 18               | 399.535,526<br>556.653,619 | 24.237                        |
| 19               | 399.532,99<br>556.627,97   | 20               | 399.531,749<br>556.615,42  | 12.611                        |
| 21               | 399.531,161<br>556.609,473 | 22               | 399.528,833<br>556.597,193 | 12.499                        |
| 23               | 399.526,221<br>556.583,417 | 24               | 399.543,087<br>556.584,351 | 16.892                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.552,632<br>556.856,477 | 13               | 399.552,216<br>556.850,505 | 5.986                         |
| 14               | 399.551,355<br>556.838,133 | 15               | 399.550,488<br>556.825,688 | 12.475                        |
| 16               | 399.538,504<br>556.683,741 | 17               | 399.537,911<br>556.677,738 | 6.032                         |
| 18               | 399.535,526<br>556.653,619 | 19               | 399.532,99<br>556.627,97   | 25.774                        |
| 20               | 399.531,749<br>556.615,42  | 21               | 399.531,161<br>556.609,473 | 5.976                         |
| 22               | 399.528,833<br>556.597,193 | 23               | 399.526,221<br>556.583,417 | 14.021                        |
| 24               | 399.543,087<br>556.584,351 | 1                | 399.552,518<br>556.584,558 | 9.433                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 56822                          | 6.700           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         |                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>36953 / 15/09/2023</b>                                                                     |                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1571 titlu de proprietate, din 29/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ; |                                                                                                         |           |
| B1                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                               | 1) PAROHIA REFORMATĂ MOLDOVENESTI, CIF:99999999999999                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

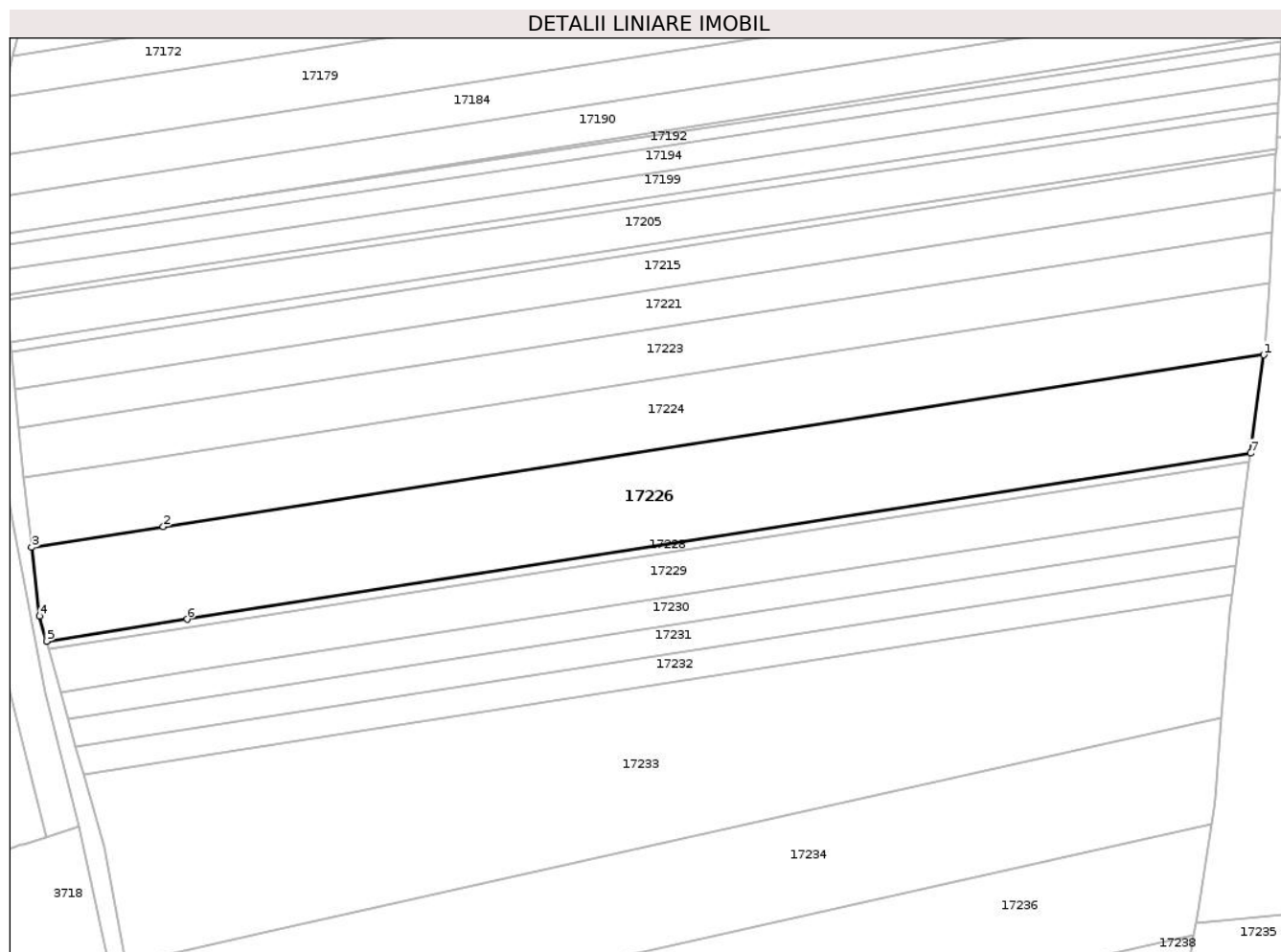
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56822        | 6.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.700          | 8/II  | 8       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.317,681<br>556.776,85  | 2             | 399.054,631<br>556.735,801 | 266.234                  |
| 2             | 399.054,631<br>556.735,801 | 3             | 399.023,159<br>556.730,89  | 31.853                   |
| 3             | 399.023,159<br>556.730,89  | 4             | 399.025,035<br>556.714,475 | 16.522                   |
| 4             | 399.025,035<br>556.714,475 | 5             | 399.026,709<br>556.708,459 | 6.245                    |
| 5             | 399.026,709<br>556.708,459 | 6             | 399.060,341<br>556.713,707 | 34.039                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.060,341<br>556.713,707 | 7                | 399.314,47<br>556.753,364 | 257.205                       |
| 7                | 399.314,47<br>556.753,364  | 1                | 399.317,681<br>556.776,85 | 23.704                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 37.600          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/384, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BORBELY PAL</b>                                                                                            |           |
|                                                                       | 2) <b>BORBELY GHEORGHE</b>                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

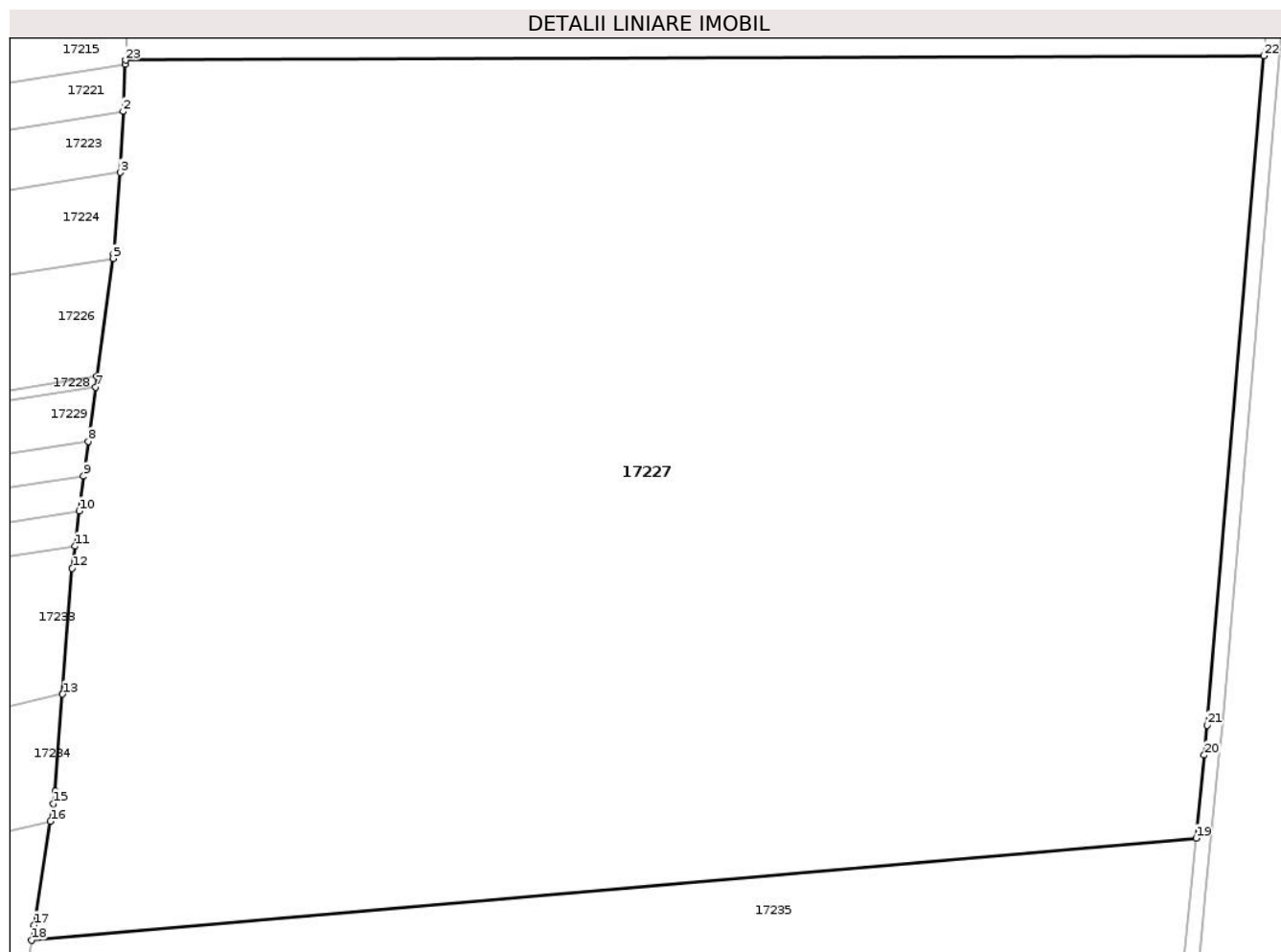
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 37.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 37.600         | 8/I   | 26-27   | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.320,123<br>556.815,489 | 2             | 399.319,663<br>556.806,093 | 9.407                    |
| 3             | 399.319,068<br>556.793,948 | 4             | 399.317,807<br>556.777,768 | 16.229                   |
| 5             | 399.317,681<br>556.776,85  | 6             | 399.314,47<br>556.753,364  | 23.704                   |
| 7             | 399.314,178<br>556.751,231 | 8             | 399.312,706<br>556.740,466 | 10.865                   |
| 9             | 399.311,762<br>556.733,564 | 10            | 399.310,923<br>556.726,612 | 7.002                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 399.319,663<br>556.806,093 | 3             | 399.319,068<br>556.793,948 | 12.16                    |
| 4             | 399.317,807<br>556.777,768 | 5             | 399.317,681<br>556.776,85  | 0.927                    |
| 6             | 399.314,47<br>556.753,364  | 7             | 399.314,178<br>556.751,231 | 2.153                    |
| 8             | 399.312,706<br>556.740,466 | 9             | 399.311,762<br>556.733,564 | 6.966                    |
| 10            | 399.310,923<br>556.726,612 | 11            | 399.310,075<br>556.719,592 | 7.071                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.310,075<br>556.719,592 | 12               | 399.309,543<br>556.715,183 | 4.441                         |
| 13               | 399.307,621<br>556.690,17  | 14               | 399.306,134<br>556.670,835 | 19.392                        |
| 15               | 399.305,748<br>556.668,39  | 16               | 399.305,192<br>556.664,877 | 3.557                         |
| 17               | 399.301,923<br>556.644,21  | 18               | 399.301,452<br>556.641,231 | 3.016                         |
| 19               | 399.533,293<br>556.661,52  | 20               | 399.534,925<br>556.678,034 | 16.594                        |
| 21               | 399.535,517<br>556.684,015 | 22               | 399.546,757<br>556.817,161 | 133.62                        |
| 23               | 399.320,163<br>556.816,302 | 1                | 399.320,123<br>556.815,489 | 0.814                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.309,543<br>556.715,183 | 13               | 399.307,621<br>556.690,17  | 25.087                        |
| 14               | 399.306,134<br>556.670,835 | 15               | 399.305,748<br>556.668,39  | 2.475                         |
| 16               | 399.305,192<br>556.664,877 | 17               | 399.301,923<br>556.644,21  | 20.924                        |
| 18               | 399.301,452<br>556.641,231 | 19               | 399.533,293<br>556.661,52  | 232.727                       |
| 20               | 399.534,925<br>556.678,034 | 21               | 399.535,517<br>556.684,015 | 6.01                          |
| 22               | 399.546,757<br>556.817,161 | 23               | 399.320,163<br>556.816,302 | 226.596                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 5294/95, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FÜLOP GHIZELLA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

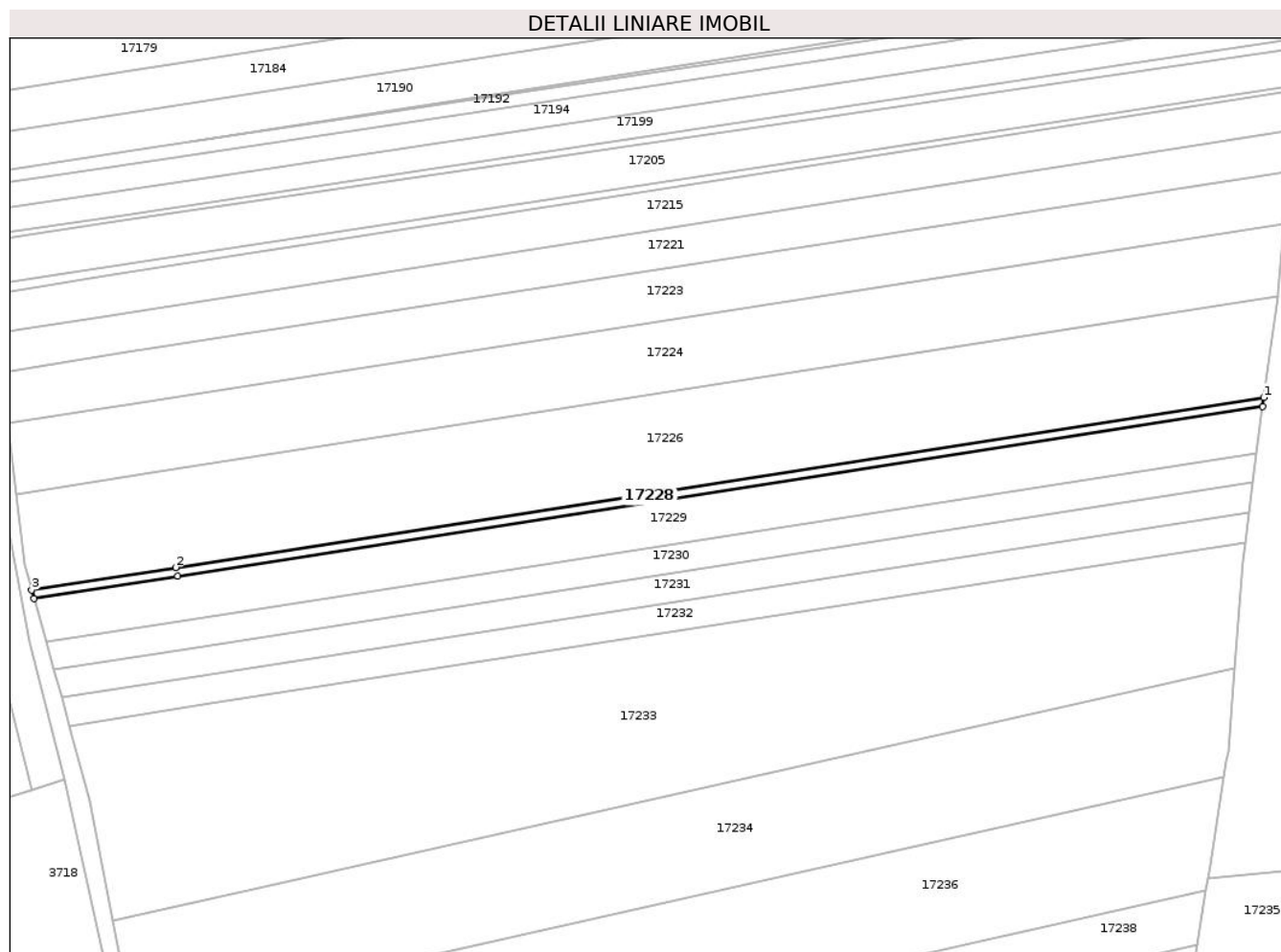
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 8/I   | 7/1     | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.314,47<br>556.753,364  | 2             | 399.060,341<br>556.713,707 | 257.205                 |
| 2             | 399.060,341<br>556.713,707 | 3             | 399.026,709<br>556.708,459 | 34.039                  |
| 3             | 399.026,709<br>556.708,459 | 4             | 399.027,266<br>556.706,458 | 2.077                   |
| 4             | 399.027,266<br>556.706,458 | 5             | 399.060,86<br>556.711,7    | 34.001                  |
| 5             | 399.060,86<br>556.711,7    | 6             | 399.314,178<br>556.751,231 | 256.384                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.314,178<br>556.751,231 | 1                | 399.314,47<br>556.753,364 | 2.153                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/392, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) KELEMEN F LUDOVIC                                                                                             |           |
|                                                                       | 2) NAGY ROZALIA                                                                                                  |           |

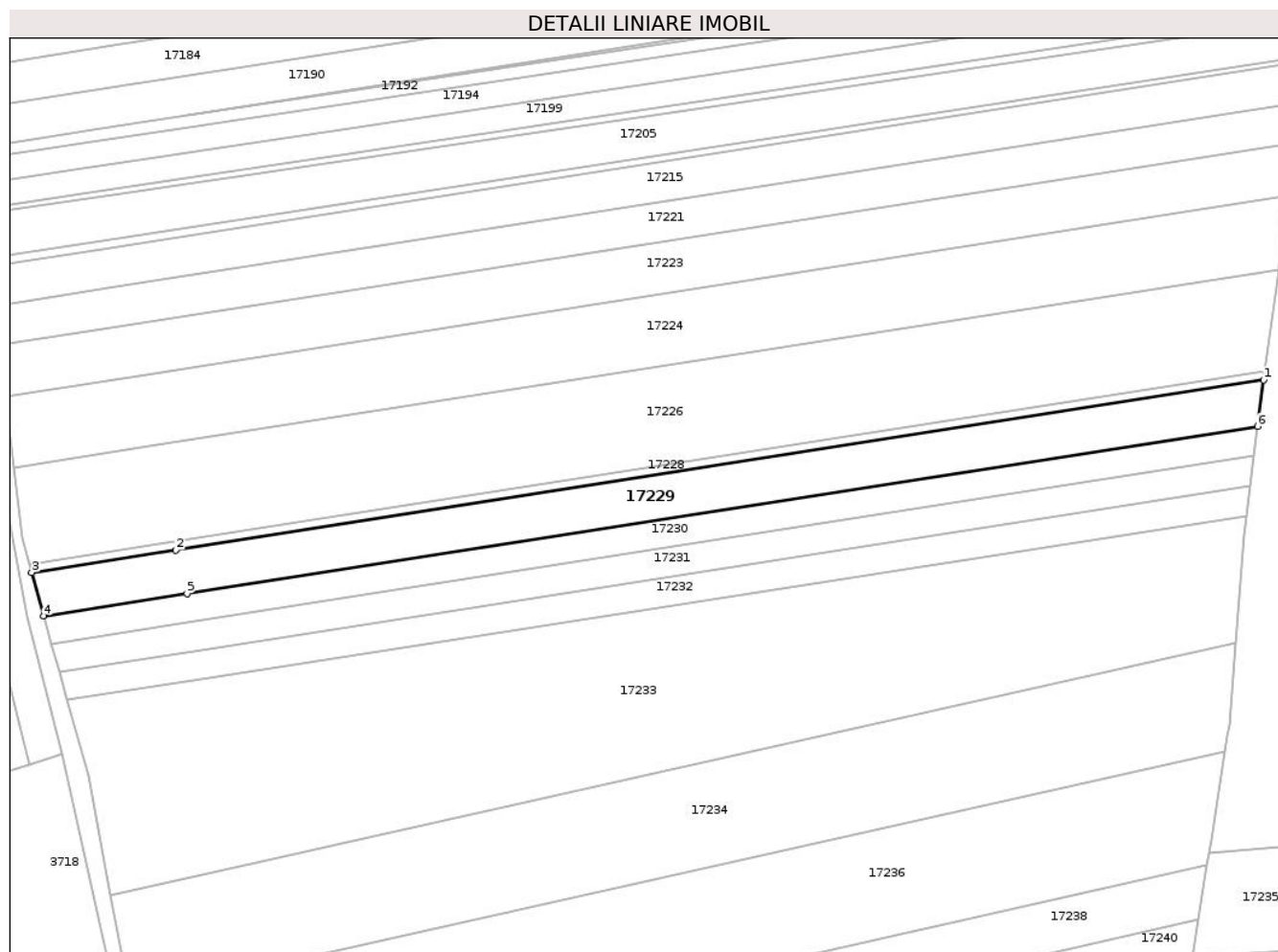
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 8/II  | 8       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.314,178<br>556.751,231 | 2             | 399.060,86<br>556.711,7    | 256.384                     |
| 2             | 399.060,86<br>556.711,7    | 3             | 399.027,266<br>556.706,458 | 34.001                      |
| 3             | 399.027,266<br>556.706,458 | 4             | 399.030,076<br>556.696,361 | 10.481                      |
| 4             | 399.030,076<br>556.696,361 | 5             | 399.063,477<br>556.701,573 | 33.805                      |
| 5             | 399.063,477<br>556.701,573 | 6             | 399.312,706<br>556.740,466 | 252.245                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.312,706<br>556.740,466 | 1                | 399.314,178<br>556.751,231 | 10.865                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/766, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) SZASZ G MOISE                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

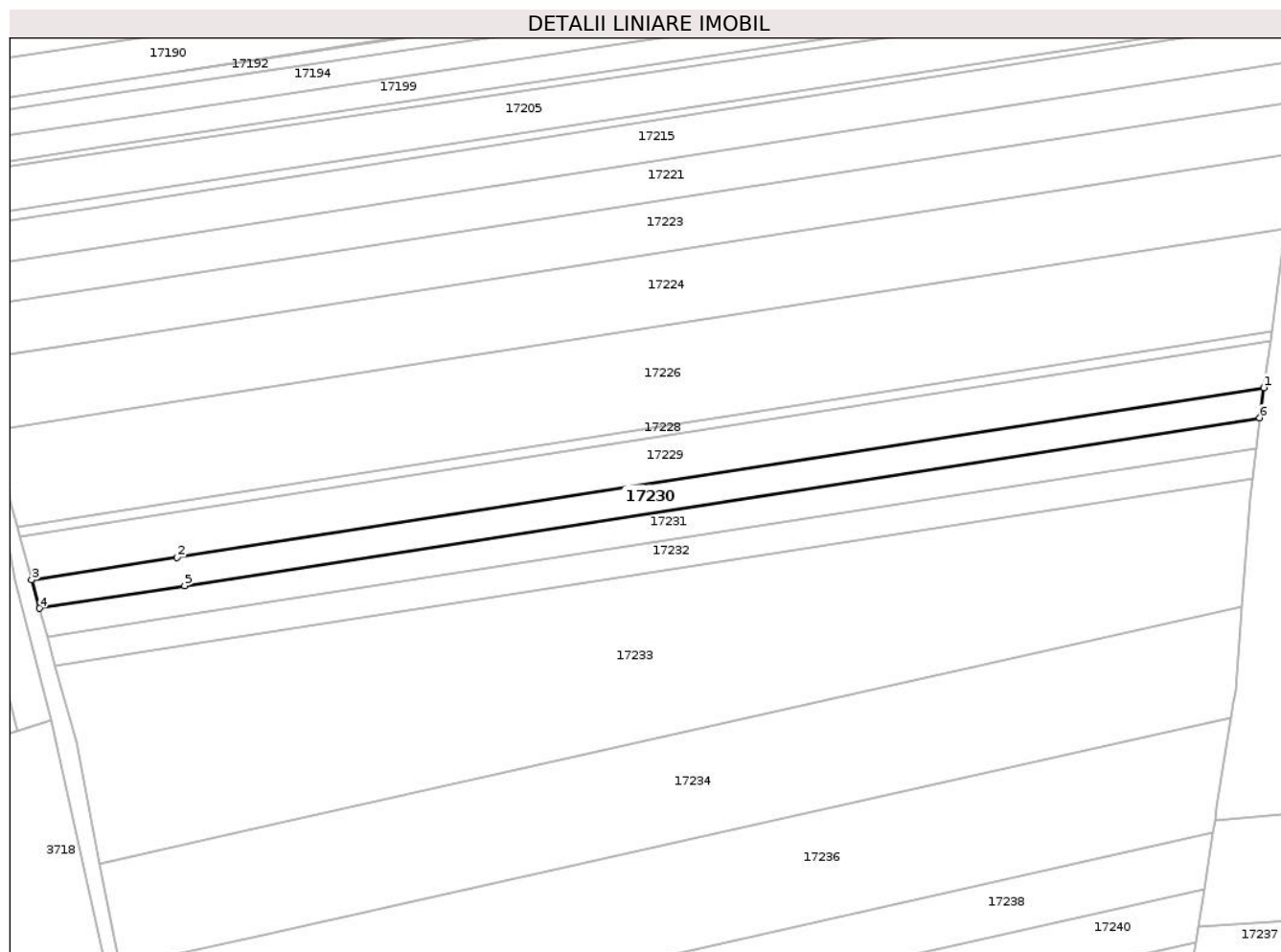
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 8/III | 7/a     | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.312,706<br>556.740,466 | 2             | 399.063,477<br>556.701,573 | 252.245                  |
| 2             | 399.063,477<br>556.701,573 | 3             | 399.030,076<br>556.696,361 | 33.805                   |
| 3             | 399.030,076<br>556.696,361 | 4             | 399.031,878<br>556.689,887 | 6.72                     |
| 4             | 399.031,878<br>556.689,887 | 5             | 399.065,155<br>556.695,08  | 33.68                    |
| 5             | 399.065,155<br>556.695,08  | 6             | 399.311,762<br>556.733,564 | 249.592                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.311,762<br>556.733,564 | 1                | 399.312,706<br>556.740,466 | 6.966                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/764, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) SZASZ G GAVRILA                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

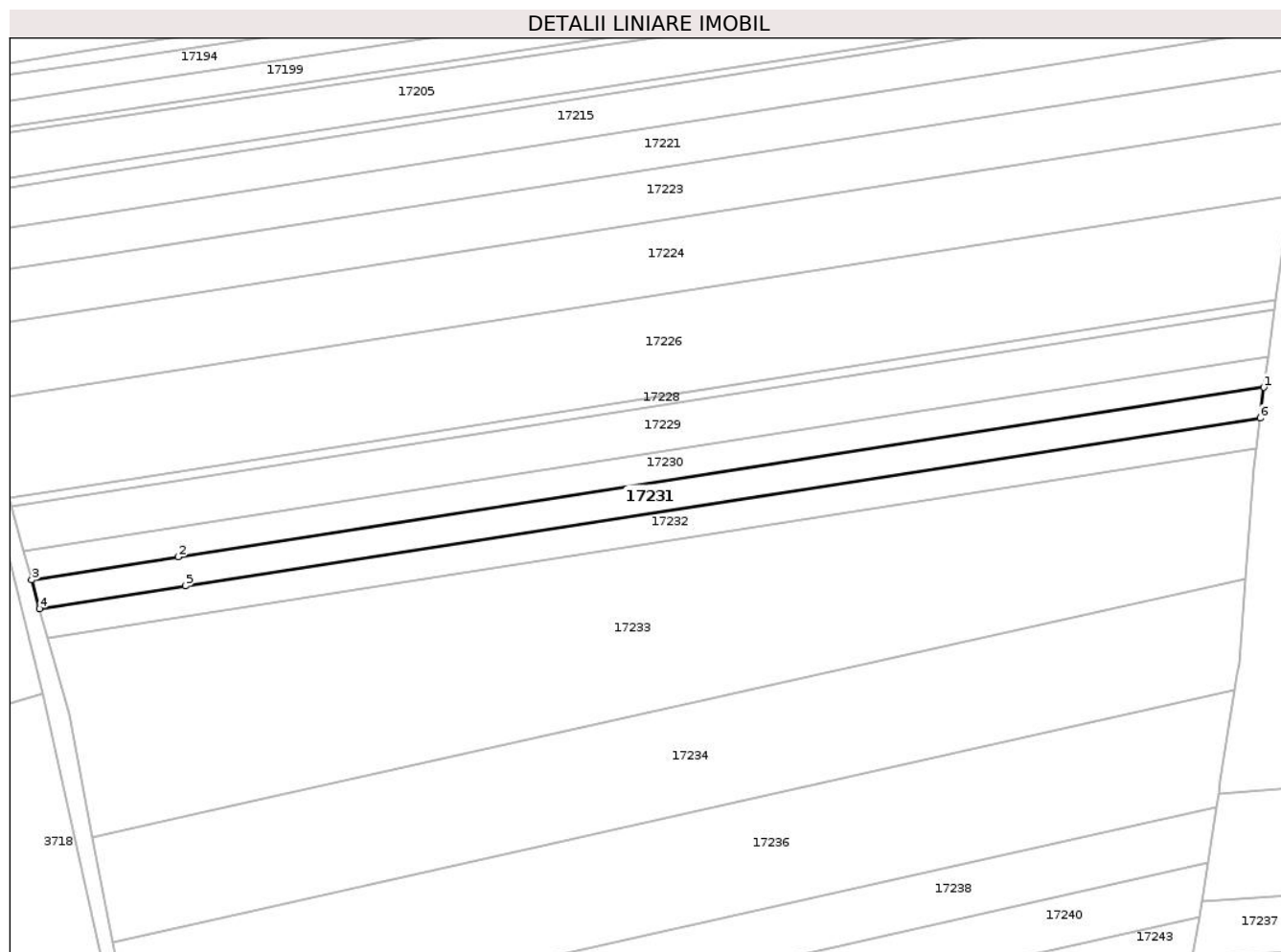
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.900          | 8/II  | 7/2     | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.311,762<br>556.733,564 | 2             | 399.065,155<br>556.695,08  | 249.592                  |
| 2             | 399.065,155<br>556.695,08  | 3             | 399.031,878<br>556.689,887 | 33.68                    |
| 3             | 399.031,878<br>556.689,887 | 4             | 399.033,697<br>556.683,35  | 6.785                    |
| 4             | 399.033,697<br>556.683,35  | 5             | 399.066,85<br>556.688,524  | 33.554                   |
| 5             | 399.066,85<br>556.688,524  | 6             | 399.310,923<br>556.726,612 | 247.027                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.310,923<br>556.726,612 | 1                | 399.311,762<br>556.733,564 | 7.002                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/811, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) SZASZ G LUDOVIC                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

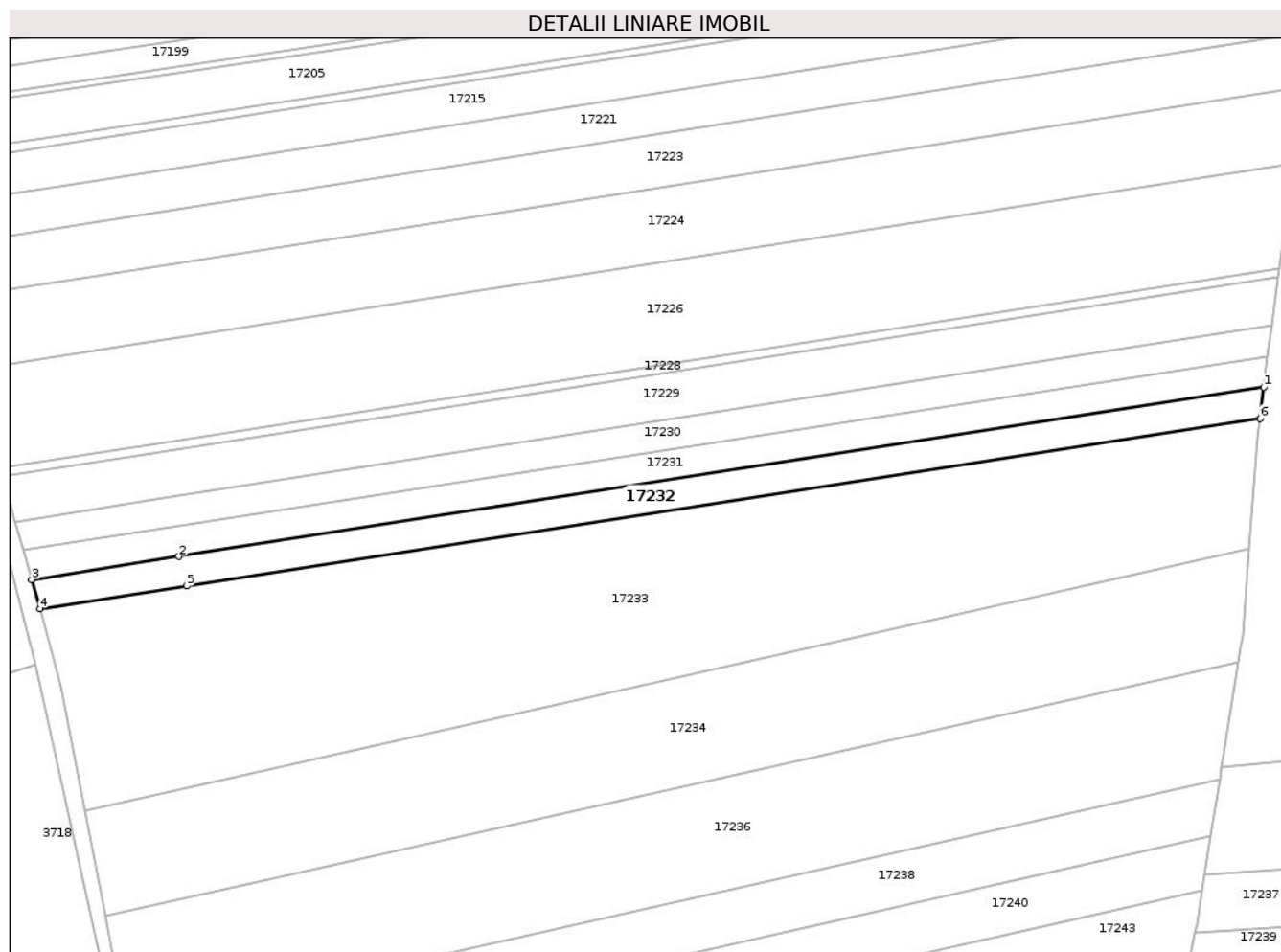
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 8/II  | 5/1     | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.310,923<br>556.726,612 | 2             | 399.066,85<br>556.688,524  | 247.027                 |
| 2             | 399.066,85<br>556.688,524  | 3             | 399.033,697<br>556.683,35  | 33.554                  |
| 3             | 399.033,697<br>556.683,35  | 4             | 399.035,534<br>556.676,75  | 6.851                   |
| 4             | 399.035,534<br>556.676,75  | 5             | 399.068,56<br>556.681,904  | 33.426                  |
| 5             | 399.068,56<br>556.681,904  | 6             | 399.310,075<br>556.719,592 | 244.438                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.310,075<br>556.719,592 | 1                | 399.310,923<br>556.726,612 | 7.071                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 56619                          | 10.200          | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                              | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>37253 / 06/09/2022</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 99, din 17/05/2022 emis de Notar public Munteanu Ovidiu; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) BARTHA MAGDALENA | A1        |

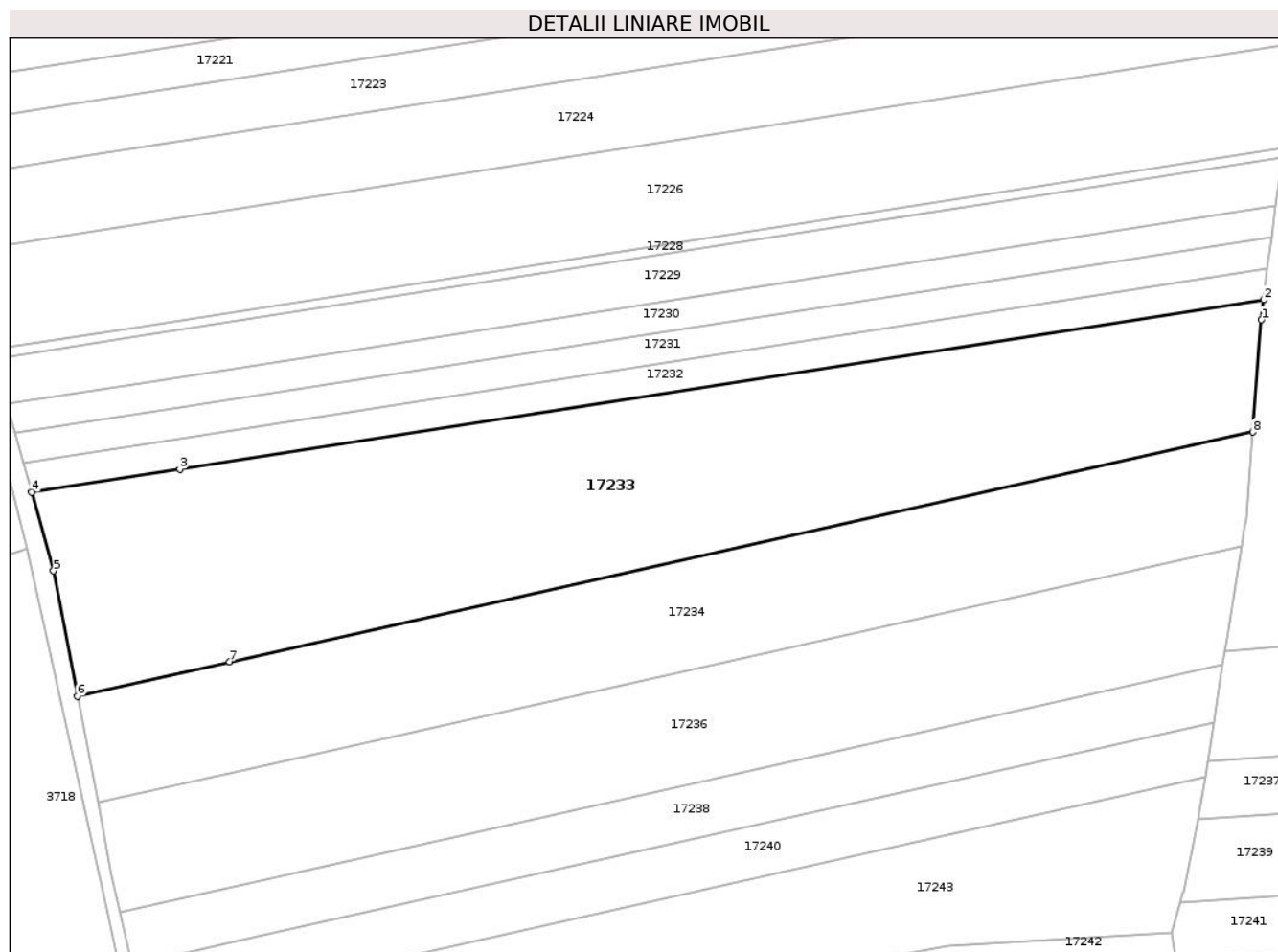
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56619        | 10.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.200         | 8/II  | 6       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.309,543<br>556.715,183 | 2             | 399.310,075<br>556.719,592 | 4.441                   |
| 2             | 399.310,075<br>556.719,592 | 3             | 399.068,56<br>556.681,904  | 244.438                 |
| 3             | 399.068,56<br>556.681,904  | 4             | 399.035,534<br>556.676,75  | 33.426                  |
| 4             | 399.035,534<br>556.676,75  | 5             | 399.040,401<br>556.659,264 | 18.151                  |
| 5             | 399.040,401<br>556.659,264 | 6             | 399.045,726<br>556.631,403 | 28.365                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.045,726<br>556.631,403 | 7                | 399.079,645<br>556.639,014 | 34.762                        |
| 7                | 399.079,645<br>556.639,014 | 8                | 399.307,621<br>556.690,17  | 233.645                       |
| 8                | 399.307,621<br>556.690,17  | 1                | 399.309,543<br>556.715,183 | 25.087                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.400           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

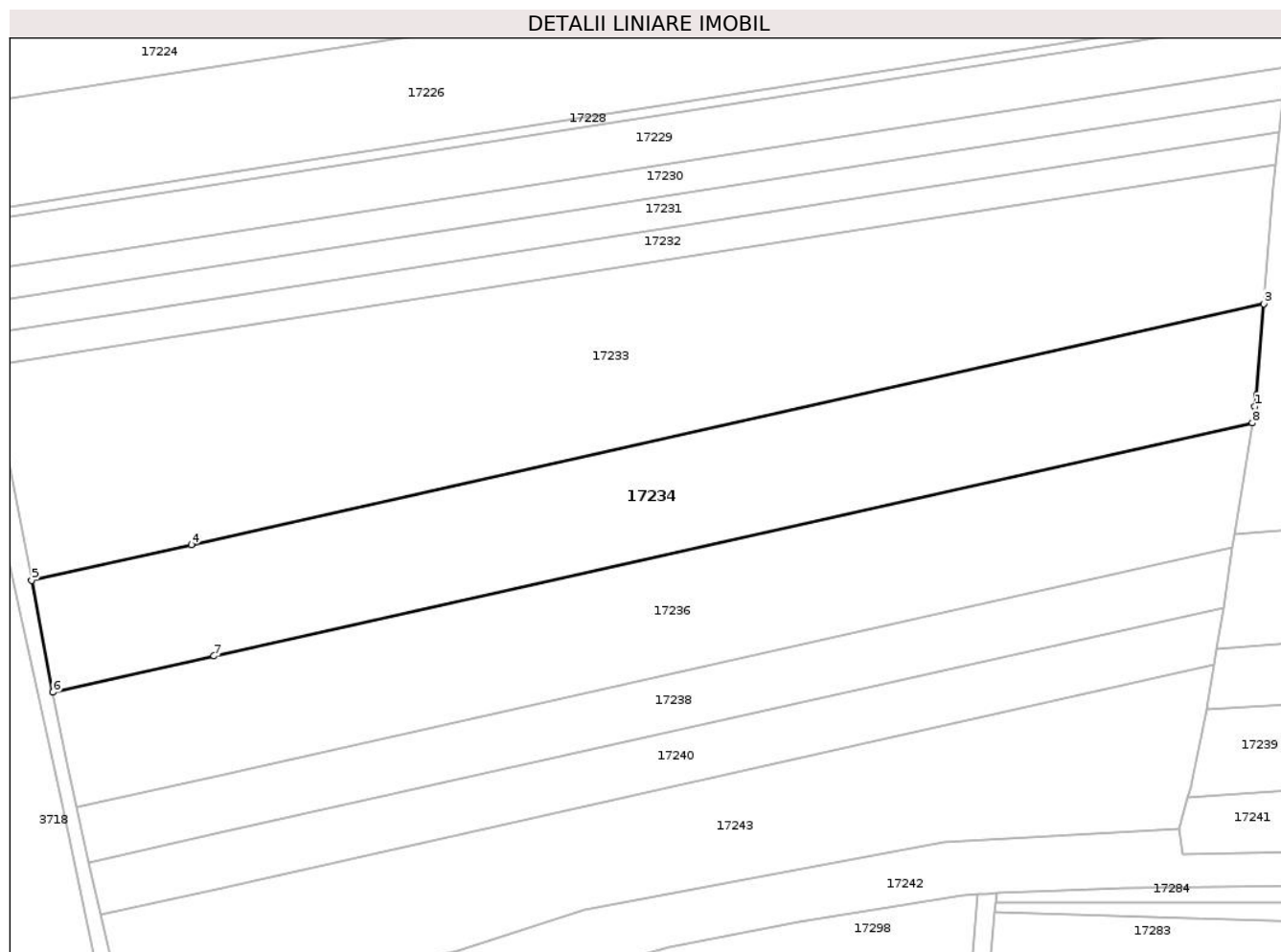
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 6.400          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.305,748<br>556.668,39  | 2             | 399.306,134<br>556.670,835 | 2.475                   |
| 2             | 399.306,134<br>556.670,835 | 3             | 399.307,621<br>556.690,17  | 19.392                  |
| 3             | 399.307,621<br>556.690,17  | 4             | 399.079,645<br>556.639,014 | 233.645                 |
| 4             | 399.079,645<br>556.639,014 | 5             | 399.045,726<br>556.631,403 | 34.762                  |
| 5             | 399.045,726<br>556.631,403 | 6             | 399.050,261<br>556.607,673 | 24.159                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.050,261<br>556.607,673 | 7                | 399.084,494<br>556.615,355 | 35.084                        |
| 7                | 399.084,494<br>556.615,355 | 8                | 399.305,192<br>556.664,877 | 226.186                       |
| 8                | 399.305,192<br>556.664,877 | 1                | 399.305,748<br>556.668,39  | 3.557                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.100           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1254, din 05/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MAGYARI F FRANCISC</b>                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

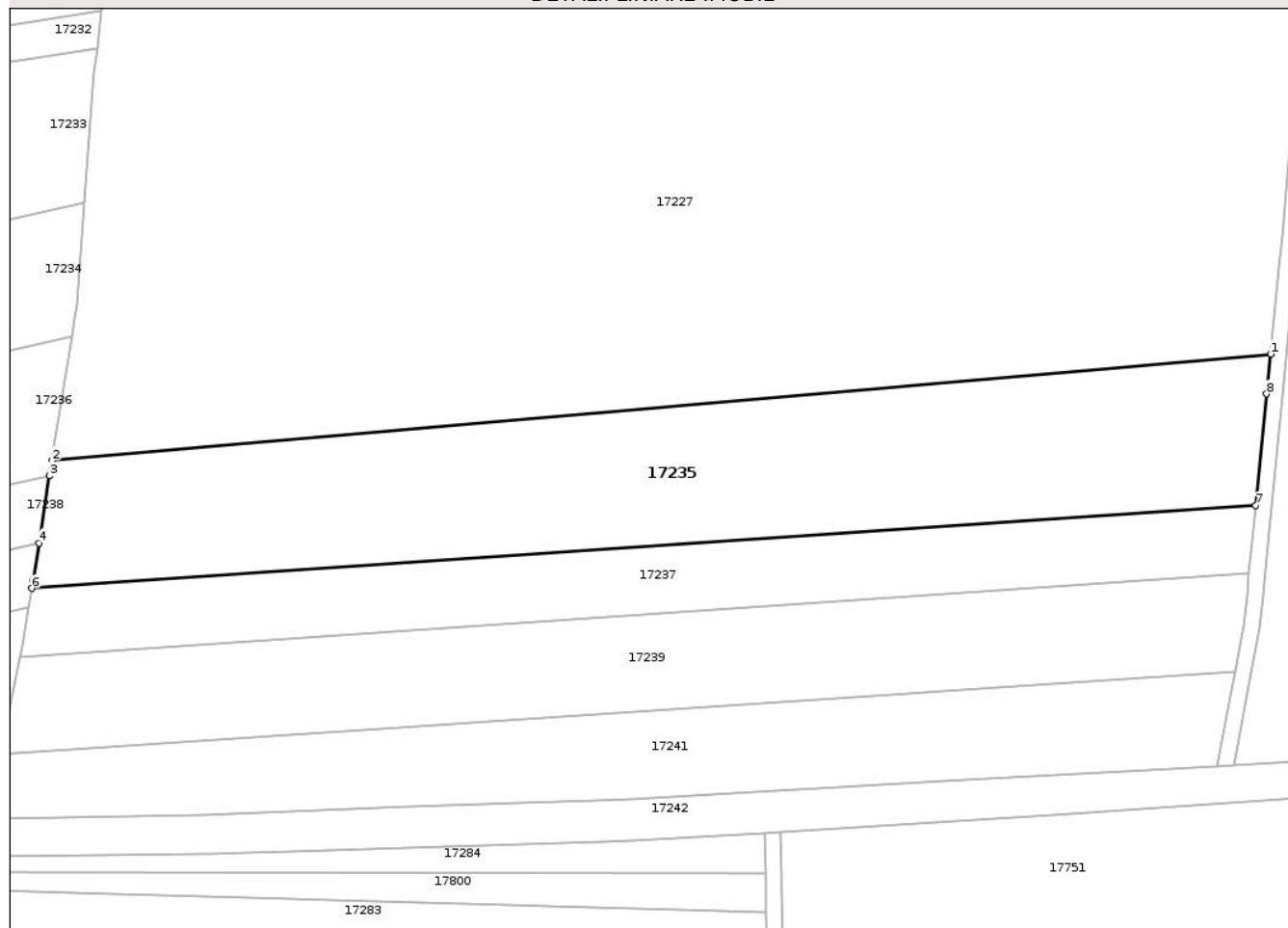
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.100          | 8/I   | 24      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.533,293<br>556.661,52  | 2             | 399.301,452<br>556.641,231 | 232.727                 |
| 2             | 399.301,452<br>556.641,231 | 3             | 399.301,001<br>556.638,382 | 2.884                   |
| 3             | 399.301,001<br>556.638,382 | 4             | 399.298,98<br>556.625,604  | 12.937                  |
| 4             | 399.298,98<br>556.625,604  | 5             | 399.297,856<br>556.618,497 | 7.195                   |
| 5             | 399.297,856<br>556.618,497 | 6             | 399.297,618<br>556.616,99  | 1.526                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.297,618<br>556.616,99  | 7                | 399.530,447<br>556.632,733 | 233.361                       |
| 7                | 399.530,447<br>556.632,733 | 8                | 399.532,541<br>556.653,914 | 21.284                        |
| 8                | 399.532,541<br>556.653,914 | 1                | 399.533,293<br>556.661,52  | 7.643                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.400           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 5462/400, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FINTA B GHIZELLA | A1        |

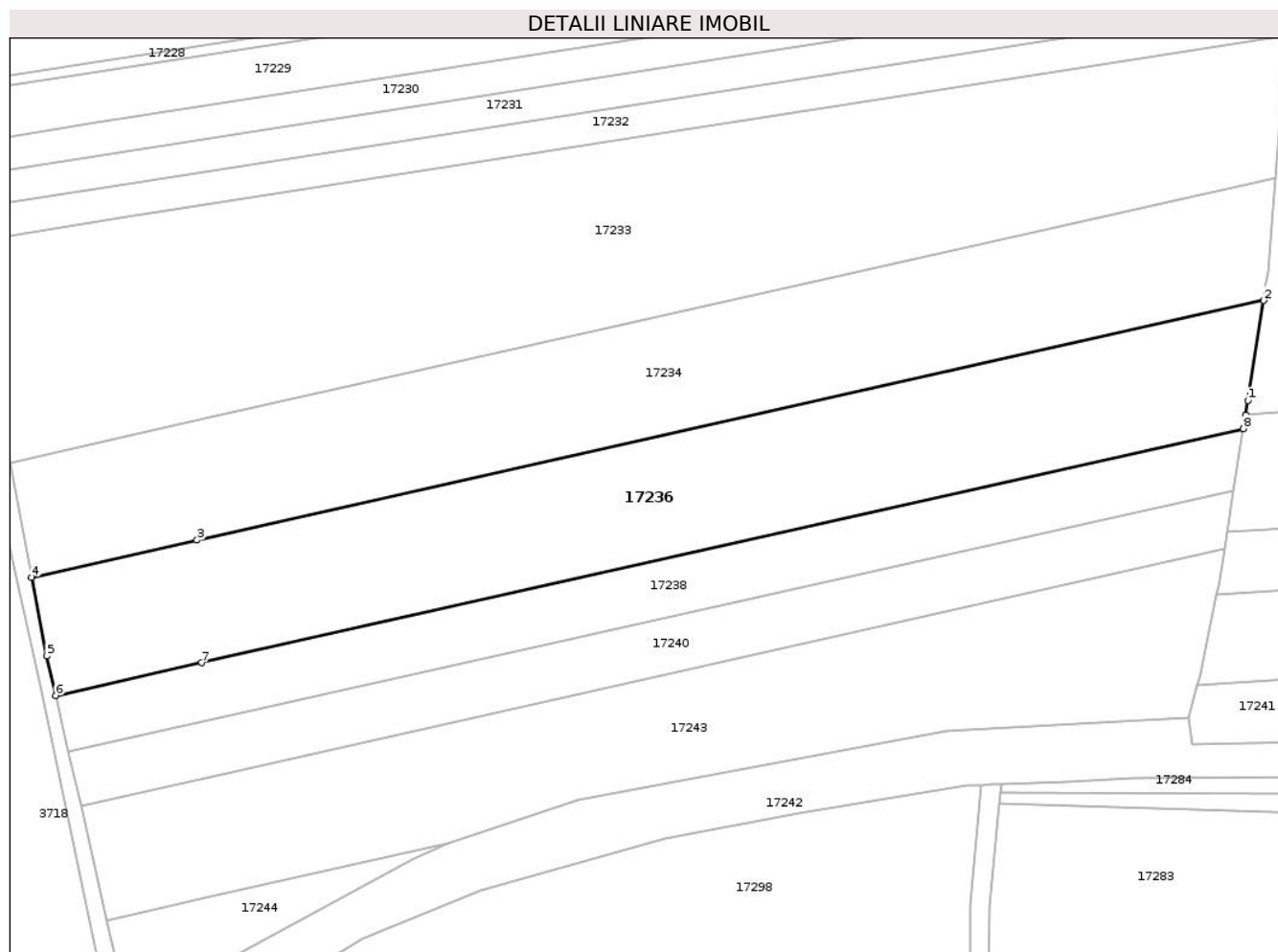
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.400          | 8/II  | 3       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.301,923<br>556.644,21  | 2             | 399.305,192<br>556.664,877 | 20.924                   |
| 2             | 399.305,192<br>556.664,877 | 3             | 399.084,494<br>556.615,355 | 226.186                  |
| 3             | 399.084,494<br>556.615,355 | 4             | 399.050,261<br>556.607,673 | 35.084                   |
| 4             | 399.050,261<br>556.607,673 | 5             | 399.053,375<br>556.591,379 | 16.589                   |
| 5             | 399.053,375<br>556.591,379 | 6             | 399.055,236<br>556.583,234 | 8.355                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.055,236<br>556.583,234 | 7                | 399.085,433<br>556.590,01  | 30.948                        |
| 7                | 399.085,433<br>556.590,01  | 8                | 399.301,001<br>556.638,382 | 220.929                       |
| 8                | 399.301,001<br>556.638,382 | 9                | 399.301,452<br>556.641,231 | 2.884                         |
| 9                | 399.301,452<br>556.641,231 | 1                | 399.301,923<br>556.644,21  | 3.016                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/962, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>MAGYARI IDA</b><br>2) <b>MAGYARI FRANCISC</b>                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>NAGY IDA</b>                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

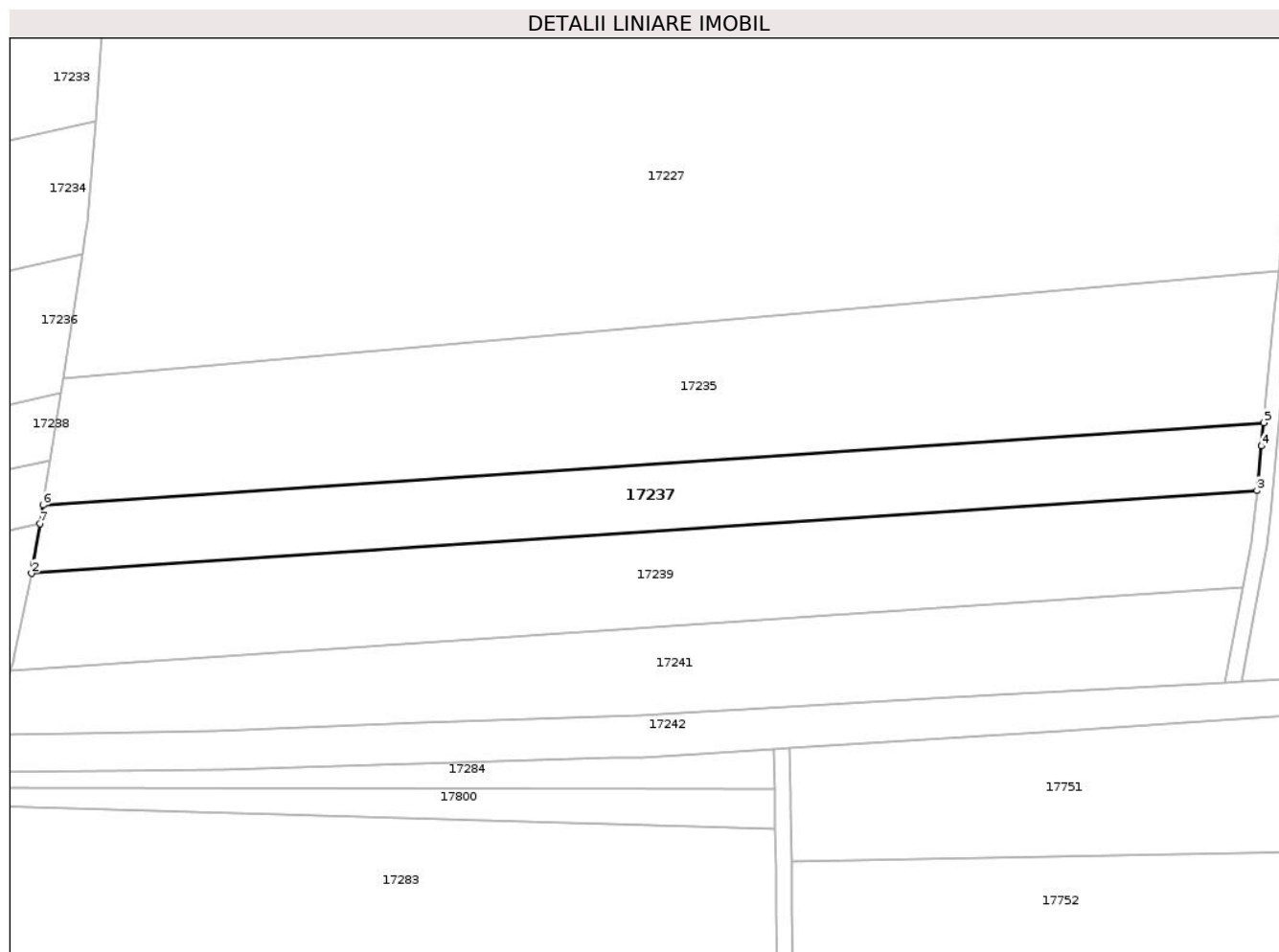
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 8/I   | 24      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.295,864<br>556.605,915 | 2             | 399.295,464<br>556.603,981 | 1.975                    |
| 2             | 399.295,464<br>556.603,981 | 3             | 399.529,166<br>556.619,784 | 234.236                  |
| 3             | 399.529,166<br>556.619,784 | 4             | 399.530,005<br>556.628,265 | 8.522                    |
| 4             | 399.530,005<br>556.628,265 | 5             | 399.530,447<br>556.632,733 | 4.49                     |
| 5             | 399.530,447<br>556.632,733 | 6             | 399.297,618<br>556.616,99  | 233.361                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.297,618<br>556.616,99  | 7                | 399.297,058<br>556.613,449 | 3.585                         |
| 7                | 399.297,058<br>556.613,449 | 1                | 399.295,864<br>556.605,915 | 7.628                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

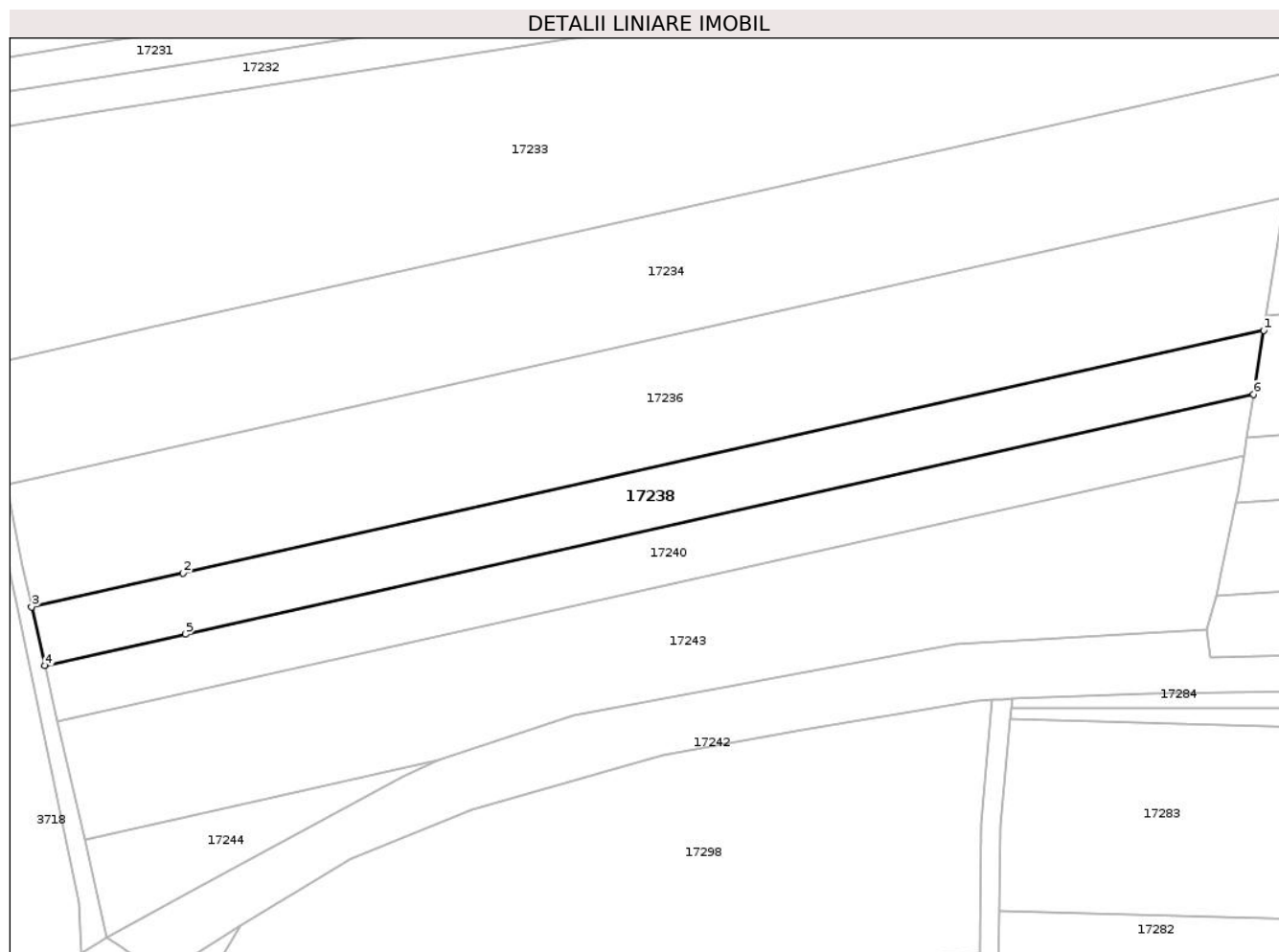
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 8     | 2/2     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.301,001<br>556.638,382 | 2             | 399.085,433<br>556.590,01  | 220.929                     |
| 2             | 399.085,433<br>556.590,01  | 3             | 399.055,236<br>556.583,234 | 30.948                      |
| 3             | 399.055,236<br>556.583,234 | 4             | 399.057,914<br>556.571,511 | 12.025                      |
| 4             | 399.057,914<br>556.571,511 | 5             | 399.085,886<br>556.577,788 | 28.668                      |
| 5             | 399.085,886<br>556.577,788 | 6             | 399.298,98<br>556.625,604  | 218.393                     |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.298,98<br>556.625,604 | 1                | 399.301,001<br>556.638,382 | 12.937                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

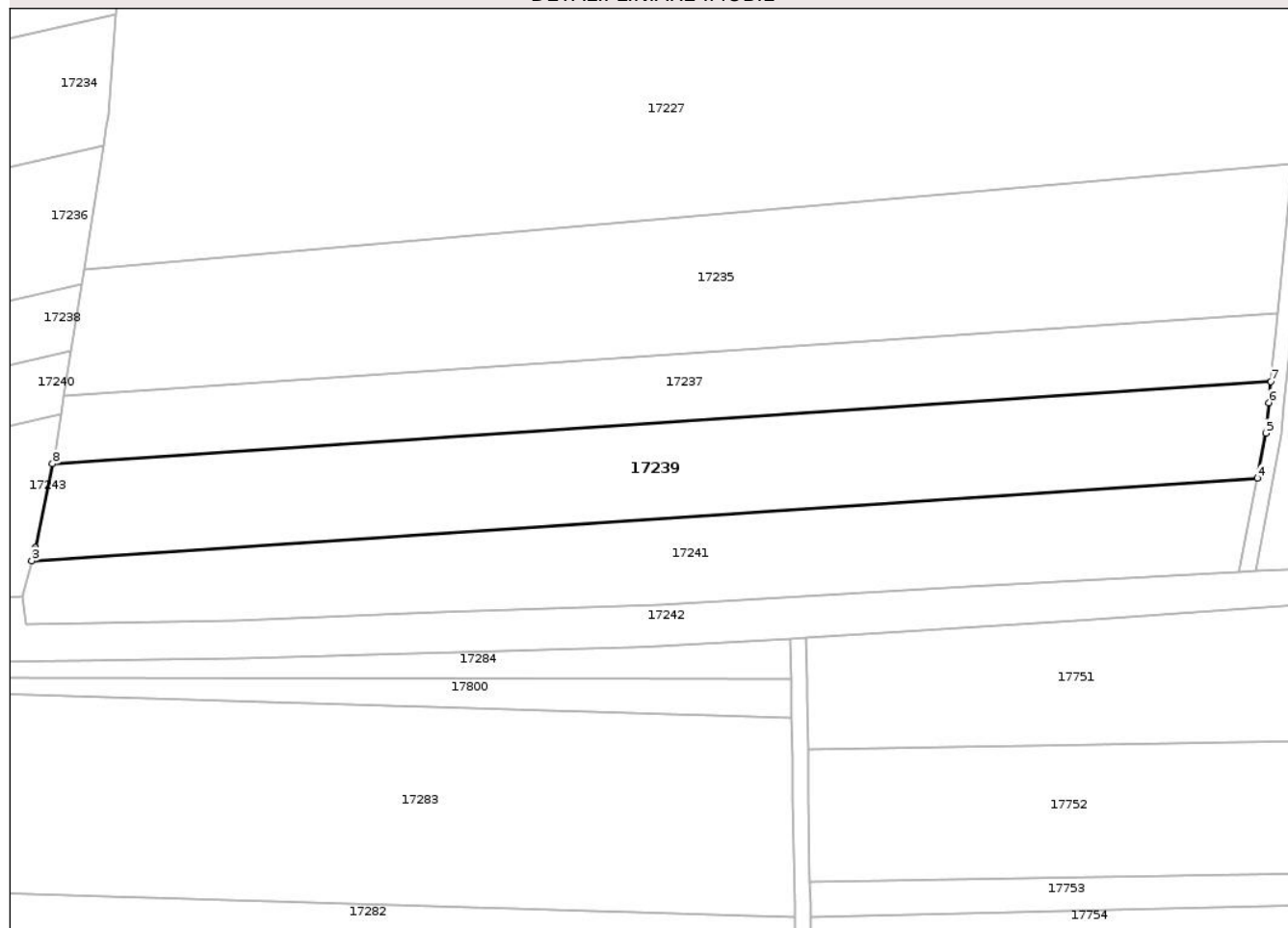
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8     | 23      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.292,146<br>556.587,917 | 2             | 399.292,065<br>556.587,525 | 0.4                     |
| 2             | 399.292,065<br>556.587,525 | 3             | 399.291,456<br>556.585,376 | 2.234                   |
| 3             | 399.291,456<br>556.585,376 | 4             | 399.526,553<br>556.601,273 | 235.634                 |
| 4             | 399.526,553<br>556.601,273 | 5             | 399.528,189<br>556.609,901 | 8.782                   |
| 5             | 399.528,189<br>556.609,901 | 6             | 399.528,764<br>556.615,715 | 5.842                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.528,764<br>556.615,715 | 7                | 399.529,166<br>556.619,784 | 4.089                         |
| 7                | 399.529,166<br>556.619,784 | 8                | 399.295,464<br>556.603,981 | 234.236                       |
| 8                | 399.295,464<br>556.603,981 | 1                | 399.292,146<br>556.587,917 | 16.403                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 14663, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR COLOMAN                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

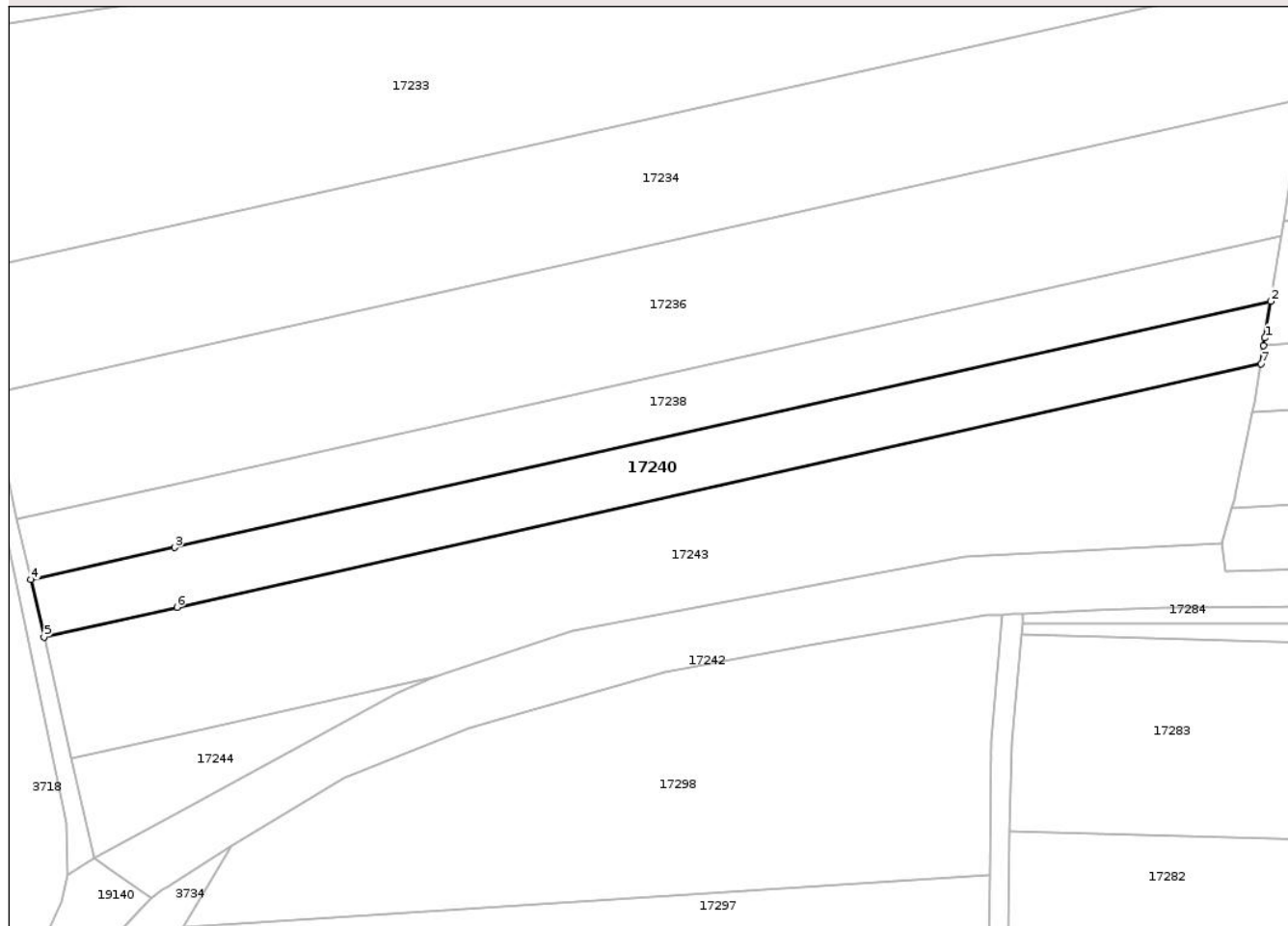
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 2/1     | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.297,856<br>556.618,497 | 2             | 399.298,98<br>556.625,604  | 7.195                   |
| 2             | 399.298,98<br>556.625,604  | 3             | 399.085,886<br>556.577,788 | 218.393                 |
| 3             | 399.085,886<br>556.577,788 | 4             | 399.057,914<br>556.571,511 | 28.668                  |
| 4             | 399.057,914<br>556.571,511 | 5             | 399.060,463<br>556.560,359 | 11.44                   |
| 5             | 399.060,463<br>556.560,359 | 6             | 399.086,316<br>556.566,16  | 26.496                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.086,316<br>556.566,16  | 7                | 399.297,058<br>556.613,449 | 215.982                       |
| 7                | 399.297,058<br>556.613,449 | 8                | 399.297,618<br>556.616,99  | 3.585                         |
| 8                | 399.297,618<br>556.616,99  | 1                | 399.297,856<br>556.618,497 | 1.526                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.700           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

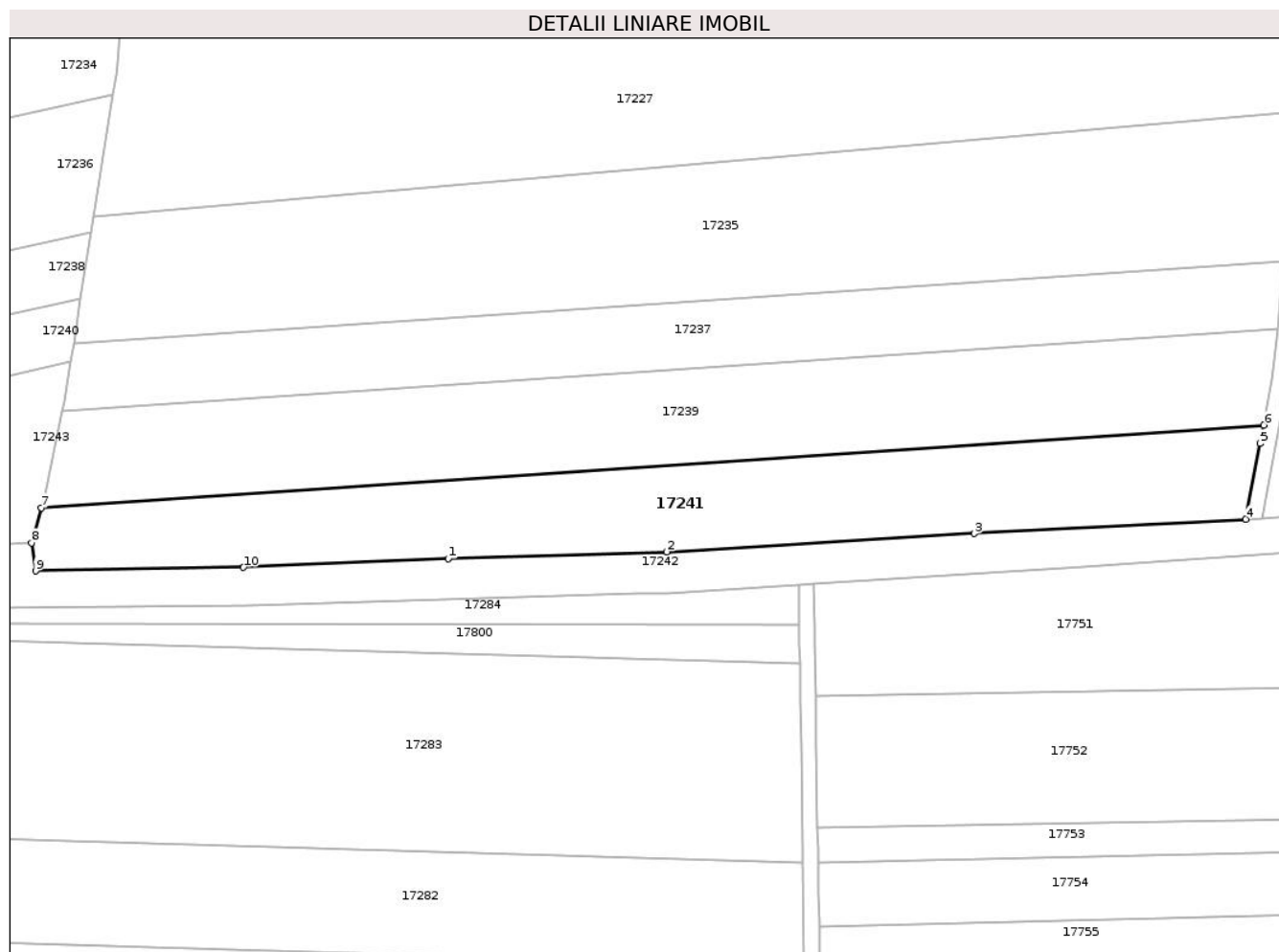
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.700          | -     | 22      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.369,685<br>556.575,64  | 2             | 399.411,739<br>556.576,91  | 42.073                      |
| 2             | 399.411,739<br>556.576,91  | 3             | 399.470,899<br>556.580,44  | 59.265                      |
| 3             | 399.470,899<br>556.580,44  | 4             | 399.523,126<br>556.583,195 | 52.3                        |
| 4             | 399.523,126<br>556.583,195 | 5             | 399.525,886<br>556.597,752 | 14.816                      |
| 5             | 399.525,886<br>556.597,752 | 6             | 399.526,553<br>556.601,273 | 3.584                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.526,553<br>556.601,273 | 7                | 399.291,456<br>556.585,376 | 235.634                       |
| 7                | 399.291,456<br>556.585,376 | 8                | 399.289,542<br>556.578,618 | 7.024                         |
| 8                | 399.289,542<br>556.578,618 | 9                | 399.290,304<br>556.573,243 | 5.429                         |
| 9                | 399.290,304<br>556.573,243 | 10               | 399.330,307<br>556.573,917 | 40.009                        |
| 10               | 399.330,307<br>556.573,917 | 1                | 399.369,685<br>556.575,64  | 39.416                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 9.458           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

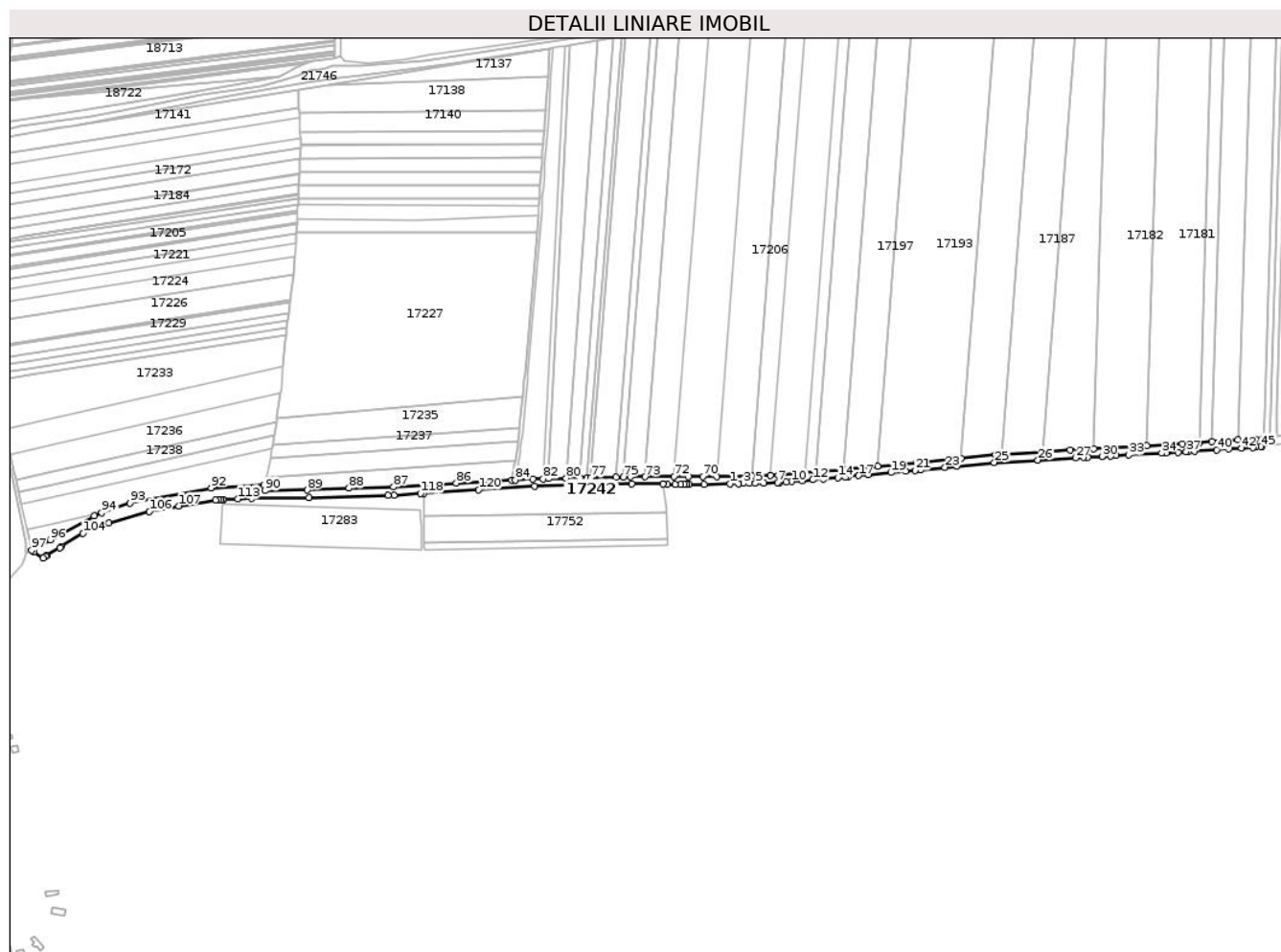
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.458           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 9.458          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 399.728,927<br>556.579,712 | 2             | 399.736,82<br>556.579,907  | 7.896           | 2             | 399.736,82<br>556.579,907  | 3             | 399.741,38<br>556.580,02   | 4.561           | 3             | 399.741,38<br>556.580,02   | 4             | 399.747,034<br>556.580,159 | 5.656           |
| 4             | 399.747,034<br>556.580,159 | 5             | 399.752,995<br>556.580,307 | 5.963           | 5             | 399.752,995<br>556.580,307 | 6             | 399.760,559<br>556.580,494 | 7.566           | 6             | 399.760,559<br>556.580,494 | 7             | 399.773,844<br>556.580,822 | 13.289          |
| 7             | 399.773,844<br>556.580,822 | 8             | 399.775,63<br>556.580,866  | 1.787           | 8             | 399.775,63<br>556.580,866  | 9             | 399.781,777<br>556.581,346 | 6.166           | 9             | 399.781,777<br>556.581,346 | 10            | 399.787,13<br>556.581,765  | 5.369           |
| 10            | 399.787,13<br>556.581,765  | 11            | 399.797,028<br>556.582,579 | 9.931           | 11            | 399.797,028<br>556.582,579 | 12            | 399.806,966<br>556.583,484 | 9.979           | 12            | 399.806,966<br>556.583,484 | 13            | 399.816,949<br>556.584,393 | 10.024          |
| 13            | 399.816,949<br>556.584,393 | 14            | 399.830,491<br>556.585,627 | 13.598          | 14            | 399.830,491<br>556.585,627 | 15            | 399.837,433<br>556.586,259 | 6.971           | 15            | 399.837,433<br>556.586,259 | 16            | 399.840,628<br>556.586,564 | 3.21            |
| 16            | 399.840,628<br>556.586,564 | 17            | 399.850,149<br>556.587,472 | 9.564           | 17            | 399.850,149<br>556.587,472 | 18            | 399.859,276<br>556.588,342 | 9.168           | 18            | 399.859,276<br>556.588,342 | 19            | 399.880,488<br>556.590,365 | 21.308          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.880,488<br>556.590,365 | 20               | 399.894,361<br>556.591,688 | 13.93<br>6         | 20               | 399.894,361<br>556.591,688 | 21               | 399.903,252<br>556.592,536 | 8.931              | 21               | 399.903,252<br>556.592,536 | 22               | 399.908,904<br>556.593,091 | 5.679              |
| 22               | 399.908,904<br>556.593,091 | 23               | 399.931,551<br>556.595,315 | 22.75<br>6         | 23               | 399.931,551<br>556.595,315 | 24               | 399.942,868<br>556.596,426 | 11.37<br>1         | 24               | 399.942,868<br>556.596,426 | 25               | 399.978,037<br>556.599,879 | 35.33<br>8         |
| 25               | 399.978,037<br>556.599,879 | 26               | 400.019,077<br>556.602,172 | 41.10<br>4         | 26               | 400.019,077<br>556.602,172 | 27               | 400.054,943<br>556.604,175 | 35.92<br>2         | 27               | 400.054,943<br>556.604,175 | 28               | 400.062,459<br>556.604,595 | 7.528              |
| 28               | 400.062,459<br>556.604,595 | 29               | 400.066,217<br>556.604,805 | 3.764              | 29               | 400.066,217<br>556.604,805 | 30               | 400.079,743<br>556.605,56  | 13.54<br>7         | 30               | 400.079,743<br>556.605,56  | 31               | 400.087,8<br>556.606,01    | 8.07               |
| 31               | 400.087,8<br>556.606,01    | 32               | 400.093,173<br>556.606,31  | 5.381              | 32               | 400.093,173<br>556.606,31  | 33               | 400.104,727<br>556.606,956 | 11.57<br>2         | 33               | 400.104,727<br>556.606,956 | 34               | 400.135,86<br>556.608,695  | 31.18<br>2         |
| 34               | 400.135,86<br>556.608,695  | 35               | 400.140,077<br>556.608,931 | 4.224              | 35               | 400.140,077<br>556.608,931 | 36               | 400.151,224<br>556.609,553 | 11.16<br>4         | 36               | 400.151,224<br>556.609,553 | 37               | 400.159,137<br>556.610,053 | 7.929              |
| 37               | 400.159,137<br>556.610,053 | 38               | 400.161,043<br>556.610,174 | 1.91               | 38               | 400.161,043<br>556.610,174 | 39               | 400.166,648<br>556.610,528 | 5.616              | 39               | 400.166,648<br>556.610,528 | 40               | 400.187,64<br>556.611,857  | 21.03<br>4         |
| 40               | 400.187,64<br>556.611,857  | 41               | 400.199,39<br>556.612,601  | 11.77<br>4         | 41               | 400.199,39<br>556.612,601  | 42               | 400.210,922<br>556.613,331 | 11.55<br>5         | 42               | 400.210,922<br>556.613,331 | 43               | 400.222,251<br>556.614,048 | 11.35<br>2         |
| 43               | 400.222,251<br>556.614,048 | 44               | 400.224,662<br>556.614,201 | 2.416              | 44               | 400.224,662<br>556.614,201 | 45               | 400.229,167<br>556.614,828 | 4.548              | 45               | 400.229,167<br>556.614,828 | 46               | 400.230,507<br>556.615,015 | 1.353              |
| 46               | 400.230,507<br>556.615,015 | 47               | 400.232,251<br>556.623,107 | 8.278              | 47               | 400.232,251<br>556.623,107 | 48               | 400.224,489<br>556.622,118 | 7.825              | 48               | 400.224,489<br>556.622,118 | 49               | 400.207,869<br>556.620,993 | 16.65<br>8         |
| 49               | 400.207,869<br>556.620,993 | 50               | 400.183,399<br>556.619,337 | 24.52<br>6         | 50               | 400.183,399<br>556.619,337 | 51               | 400.171,119<br>556.618,506 | 12.30<br>8         | 51               | 400.171,119<br>556.618,506 | 52               | 400.155,34<br>556.617,438  | 15.81<br>5         |
| 52               | 400.155,34<br>556.617,438  | 53               | 400.121,666<br>556.615,583 | 33.72<br>5         | 53               | 400.121,666<br>556.615,583 | 54               | 400.071,699<br>556.612,831 | 50.04<br>3         | 54               | 400.071,699<br>556.612,831 | 55               | 400.049,663<br>556.611,617 | 22.06<br>9         |
| 55               | 400.049,663<br>556.611,617 | 56               | 400.023,457<br>556.609,842 | 26.26<br>6         | 56               | 400.023,457<br>556.609,842 | 57               | 399.985,216<br>556.607,252 | 38.32<br>9         | 57               | 399.985,216<br>556.607,252 | 58               | 399.979,419<br>556.606,859 | 5.81               |
| 58               | 399.979,419<br>556.606,859 | 59               | 399.946,697<br>556.603,799 | 32.86<br>5         | 59               | 399.946,697<br>556.603,799 | 60               | 399.904,538<br>556.599,857 | 42.34<br>3         | 60               | 399.904,538<br>556.599,857 | 61               | 399.868,175<br>556.596,337 | 36.53<br>3         |
| 61               | 399.868,175<br>556.596,337 | 62               | 399.835,911<br>556.593,213 | 32.41<br>5         | 62               | 399.835,911<br>556.593,213 | 63               | 399.833,914<br>556.593,02  | 2.006              | 63               | 399.833,914<br>556.593,02  | 64               | 399.809,806<br>556.590,862 | 24.20<br>4         |
| 64               | 399.809,806<br>556.590,862 | 65               | 399.799,426<br>556.589,933 | 10.42<br>1         | 65               | 399.799,426<br>556.589,933 | 66               | 399.774,407<br>556.587,693 | 25.11<br>9         | 66               | 399.774,407<br>556.587,693 | 67               | 399.766,861<br>556.587,582 | 7.547              |
| 67               | 399.766,861<br>556.587,582 | 68               | 399.749,399<br>556.587,326 | 17.46<br>4         | 68               | 399.749,399<br>556.587,326 | 69               | 399.716,45<br>556.586,841  | 32.95<br>3         | 69               | 399.716,45<br>556.586,841  | 70               | 399.703,078<br>556.586,646 | 13.37<br>3         |
| 70               | 399.703,078<br>556.586,646 | 71               | 399.689,658<br>556.586,591 | 13.42              | 71               | 399.689,658<br>556.586,591 | 72               | 399.676,172<br>556.586,537 | 13.48<br>6         | 72               | 399.676,172<br>556.586,537 | 73               | 399.648,966<br>556.586,426 | 27.20<br>6         |
| 73               | 399.648,966<br>556.586,426 | 74               | 399.635,335<br>556.586,37  | 13.63<br>1         | 74               | 399.635,335<br>556.586,37  | 75               | 399.628,106<br>556.586,212 | 7.231              | 75               | 399.628,106<br>556.586,212 | 76               | 399.621,431<br>556.586,066 | 6.677              |
| 76               | 399.621,431<br>556.586,066 | 77               | 399.597,469<br>556.585,541 | 23.96<br>8         | 77               | 399.597,469<br>556.585,541 | 78               | 399.594,1<br>556.585,468   | 3.37               | 78               | 399.594,1<br>556.585,468   | 79               | 399.587,117<br>556.585,315 | 6.985              |
| 79               | 399.587,117<br>556.585,315 | 80               | 399.574,418<br>556.585,037 | 12.70<br>2         | 80               | 399.574,418<br>556.585,037 | 81               | 399.557,668<br>556.584,67  | 16.75<br>4         | 81               | 399.557,668<br>556.584,67  | 82               | 399.552,518<br>556.584,558 | 5.151              |
| 82               | 399.552,518<br>556.584,558 | 83               | 399.543,087<br>556.584,351 | 9.433              | 83               | 399.543,087<br>556.584,351 | 84               | 399.526,221<br>556.583,417 | 16.89<br>2         | 84               | 399.526,221<br>556.583,417 | 85               | 399.523,126<br>556.583,195 | 3.103              |
| 85               | 399.523,126<br>556.583,195 | 86               | 399.470,899<br>556.580,44  | 52.3               | 86               | 399.470,899<br>556.580,44  | 87               | 399.411,739<br>556.576,91  | 59.26<br>5         | 87               | 399.411,739<br>556.576,91  | 88               | 399.369,685<br>556.575,64  | 42.07<br>3         |
| 88               | 399.369,685<br>556.575,64  | 89               | 399.330,307<br>556.573,917 | 39.41<br>6         | 89               | 399.330,307<br>556.573,917 | 90               | 399.290,304<br>556.573,243 | 40.00<br>9         | 90               | 399.290,304<br>556.573,243 | 91               | 399.289,542<br>556.578,618 | 5.429              |
| 91               | 399.289,542<br>556.578,618 | 92               | 399.239,544<br>556.575,877 | 50.07<br>3         | 92               | 399.239,544<br>556.575,877 | 93               | 399.163,279<br>556.561,542 | 77.60<br>1         | 93               | 399.163,279<br>556.561,542 | 94               | 399.136,364<br>556.552,622 | 28.35<br>5         |
| 94               | 399.136,364<br>556.552,622 | 95               | 399.129,184<br>556.549,429 | 7.858              | 95               | 399.129,184<br>556.549,429 | 96               | 399.087,772<br>556.526,868 | 47.15<br>9         | 96               | 399.087,772<br>556.526,868 | 97               | 399.070,284<br>556.517,34  | 19.91<br>5         |
| 97               | 399.070,284<br>556.517,34  | 98               | 399.072,789<br>556.515,588 | 3.057              | 98               | 399.072,789<br>556.515,588 | 99               | 399.081,319<br>556.509,622 | 10.40<br>9         | 99               | 399.081,319<br>556.509,622 | 100              | 399.083,488<br>556.511,19  | 2.676              |
| 100              | 399.083,488<br>556.511,19  | 101              | 399.084,299<br>556.511,781 | 1.003              | 101              | 399.084,299<br>556.511,781 | 102              | 399.096,808<br>556.519,701 | 14.80<br>5         | 102              | 399.096,808<br>556.519,701 | 103              | 399.098,096<br>556.520,517 | 1.525              |
| 103              | 399.098,096<br>556.520,517 | 104              | 399.118,805<br>556.532,981 | 24.17<br>1         | 104              | 399.118,805<br>556.532,981 | 105              | 399.143,104<br>556.542,815 | 26.21<br>4         | 105              | 399.143,104<br>556.542,815 | 106              | 399.181,243<br>556.553,572 | 39.62<br>7         |
| 106              | 399.181,243<br>556.553,572 | 107              | 399.208,925<br>556.558,797 | 28.17<br>1         | 107              | 399.208,925<br>556.558,797 | 108              | 399.243,735<br>556.564,594 | 35.28<br>9         | 108              | 399.243,735<br>556.564,594 | 109              | 399.246,834<br>556.564,711 | 3.101              |
| 109              | 399.246,834<br>556.564,711 | 110              | 399.248,655<br>556.564,78  | 1.822              | 110              | 399.248,655<br>556.564,78  | 111              | 399.250,819<br>556.564,934 | 2.169              | 111              | 399.250,819<br>556.564,934 | 112              | 399.250,871<br>556.564,936 | 0.052              |
| 112              | 399.250,871<br>556.564,936 | 113              | 399.264,667<br>556.565,504 | 13.80<br>8         | 113              | 399.264,667<br>556.565,504 | 114              | 399.278,101<br>556.566,057 | 13.44<br>5         | 114              | 399.278,101<br>556.566,057 | 115              | 399.331,691<br>556.566,644 | 53.59<br>3         |
| 115              | 399.331,691<br>556.566,644 | 116              | 399.406,416<br>556.568,821 | 74.75<br>7         | 116              | 399.406,416<br>556.568,821 | 117              | 399.411,9<br>556.568,981   | 5.486              | 117              | 399.411,9<br>556.568,981   | 118              | 399.437,054<br>556.570,54  | 25.20<br>2         |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segmen<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segmen<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segmen<br>t |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|------------------------|
| 118              | 399.437,054<br>556.570,54  | 119              | 399.440,052<br>556.570,726 | 3.004                  | 119              | 399.440,052<br>556.570,726 | 120              | 399.491,915<br>556.573,943 | 51.96<br>3             | 120              | 399.491,915<br>556.573,943 | 121              | 399.544,449<br>556.577,634 | 52.66<br>4             |
| 121              | 399.544,449<br>556.577,634 | 122              | 399.636,259<br>556.579,712 | 91.83<br>4             | 122              | 399.636,259<br>556.579,712 | 123              | 399.665,686<br>556.579,453 | 29.42<br>8             | 123              | 399.665,686<br>556.579,453 | 124              | 399.669,729<br>556.579,417 | 4.043                  |
| 124              | 399.669,729<br>556.579,417 | 125              | 399.676,963<br>556.579,274 | 7.236                  | 125              | 399.676,963<br>556.579,274 | 126              | 399.682,195<br>556.579,28  | 5.232                  | 126              | 399.682,195<br>556.579,28  | 127              | 399.685,652<br>556.579,277 | 3.457                  |
| 127              | 399.685,652<br>556.579,277 | 128              | 399.688,122<br>556.579,256 | 2.47                   | 128              | 399.688,122<br>556.579,256 | 129              | 399.690,447<br>556.579,235 | 2.325                  | 129              | 399.690,447<br>556.579,235 | 130              | 399.704,585<br>556.579,111 | 14.13<br>9             |
| 130              | 399.704,585<br>556.579,111 | 1                | 399.728,927<br>556.579,712 | 24.34<br>9             |                  |                            |                  |                            |                        |                  |                            |                  |                            |                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

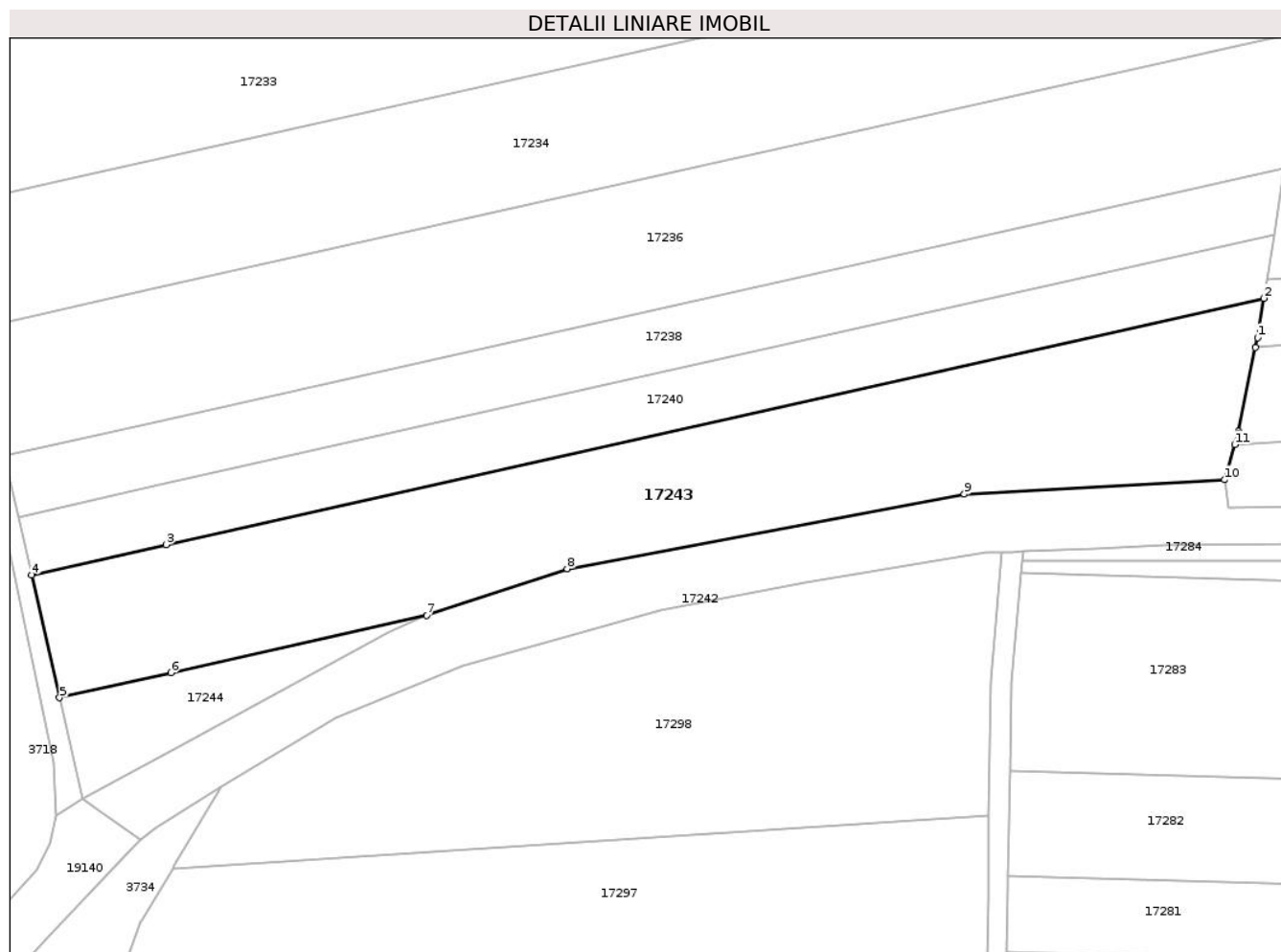
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.295,864<br>556.605,915 | 2             | 399.297,058<br>556.613,449 | 7.628                   |
| 2             | 399.297,058<br>556.613,449 | 3             | 399.086,316<br>556.566,16  | 215.982                 |
| 3             | 399.086,316<br>556.566,16  | 4             | 399.060,463<br>556.560,359 | 26.496                  |
| 4             | 399.060,463<br>556.560,359 | 5             | 399.065,846<br>556.536,798 | 24.168                  |
| 5             | 399.065,846<br>556.536,798 | 6             | 399.087,226<br>556.541,596 | 21.912                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.087,226<br>556.541,596 | 7                | 399.136,364<br>556.552,622 | 50.36                         |
| 7                | 399.136,364<br>556.552,622 | 8                | 399.163,279<br>556.561,542 | 28.355                        |
| 8                | 399.163,279<br>556.561,542 | 9                | 399.239,544<br>556.575,877 | 77.601                        |
| 9                | 399.239,544<br>556.575,877 | 10               | 399.289,542<br>556.578,618 | 50.073                        |
| 10               | 399.289,542<br>556.578,618 | 11               | 399.291,456<br>556.585,376 | 7.024                         |
| 11               | 399.291,456<br>556.585,376 | 12               | 399.292,065<br>556.587,525 | 2.234                         |
| 12               | 399.292,065<br>556.587,525 | 13               | 399.292,146<br>556.587,917 | 0.4                           |
| 13               | 399.292,146<br>556.587,917 | 14               | 399.295,464<br>556.603,981 | 16.403                        |
| 14               | 399.295,464<br>556.603,981 | 1                | 399.295,864<br>556.605,915 | 1.975                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17244**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 700             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3140, din 02/08/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) TAAR PIROSKA                                                                                                  |           |
|                                                                        | 2) TAAR ZOLTAN                                                                                                   |           |
|                                                                        | 3) TAAR EVA                                                                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

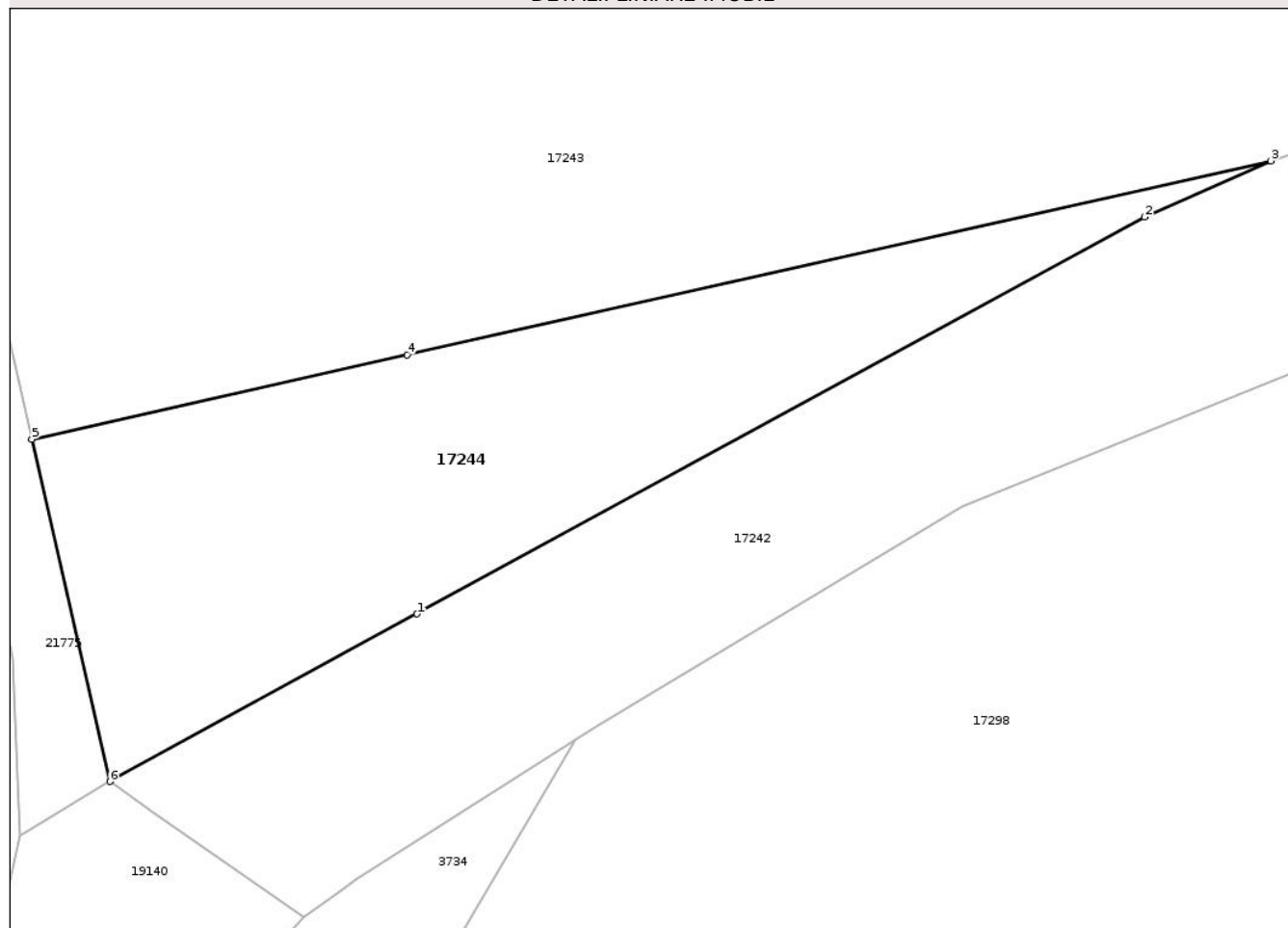
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 700            | 8/I   | 1       | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.087,772<br>556.526,868 | 2             | 399.129,184<br>556.549,429 | 47.159                  |
| 2             | 399.129,184<br>556.549,429 | 3             | 399.136,364<br>556.552,622 | 7.858                   |
| 3             | 399.136,364<br>556.552,622 | 4             | 399.087,226<br>556.541,596 | 50.36                   |
| 4             | 399.087,226<br>556.541,596 | 5             | 399.065,846<br>556.536,798 | 21.912                  |
| 5             | 399.065,846<br>556.536,798 | 6             | 399.070,284<br>556.517,34  | 19.958                  |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.070,284<br>556.517,34 | 1                | 399.087,772<br>556.526,868 | 19.915                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1234, din 22/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) VAGYAS ILEANA                                                                                                 |           |
|                                                                                   | 2) VAGYAS DOMINIC                                                                                                |           |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) VAGYAS DOMINIC                                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

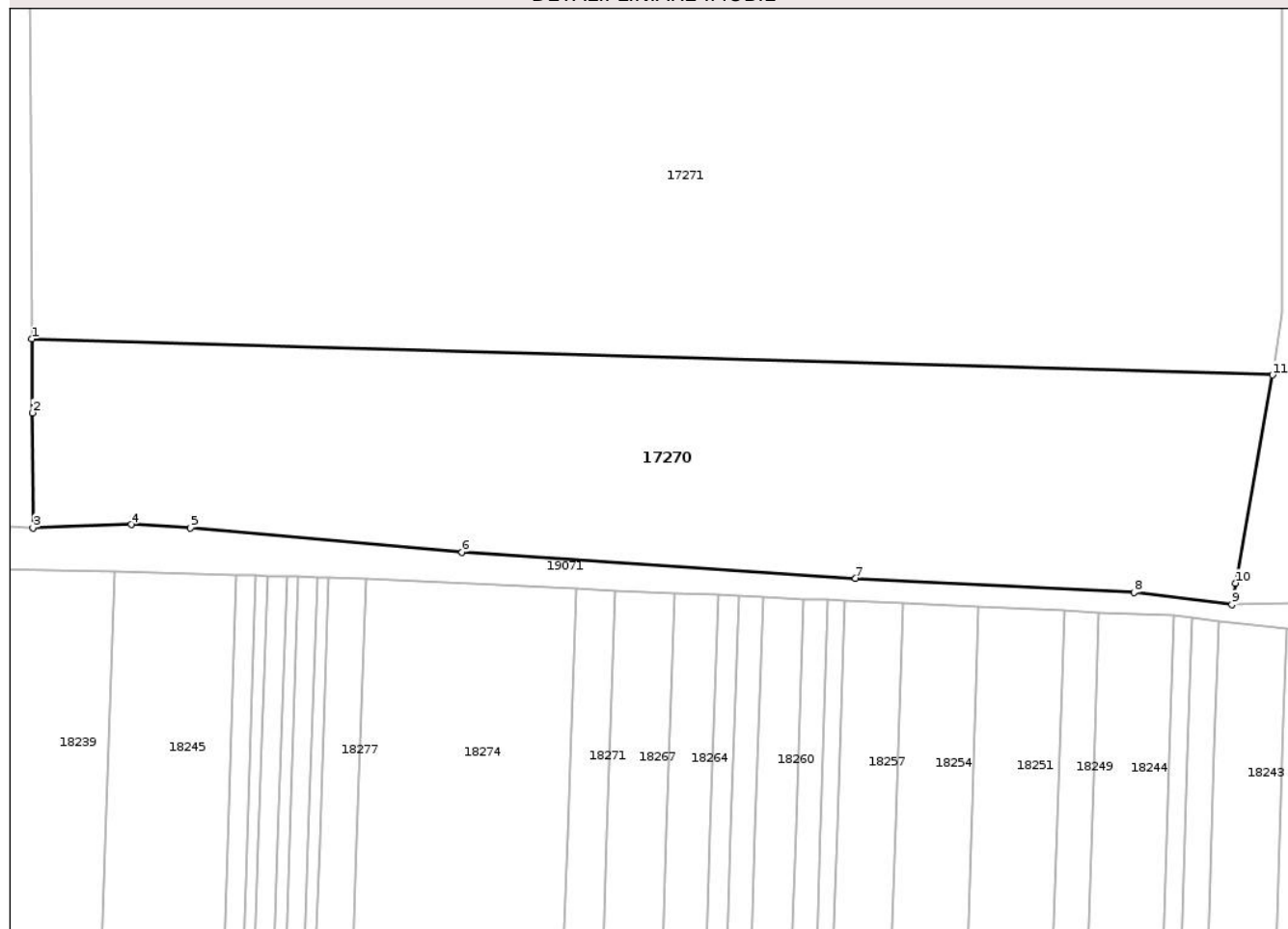
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/II  | 44      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.246,48<br>556.210,486  | 2             | 399.246,548<br>556.199,242 | 11.244                   |
| 2             | 399.246,548<br>556.199,242 | 3             | 399.246,653<br>556.181,797 | 17.445                   |
| 3             | 399.246,653<br>556.181,797 | 4             | 399.261,604<br>556.182,296 | 14.959                   |
| 4             | 399.261,604<br>556.182,296 | 5             | 399.270,6<br>556.181,767   | 9.012                    |
| 5             | 399.270,6<br>556.181,767   | 6             | 399.311,875<br>556.178,063 | 41.441                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.311,875<br>556.178,063 | 7                | 399.371,671<br>556.174,094 | 59.928                        |
| 7                | 399.371,671<br>556.174,094 | 8                | 399.414,004<br>556.171,977 | 42.386                        |
| 8                | 399.414,004<br>556.171,977 | 9                | 399.428,866<br>556.170,148 | 14.974                        |
| 9                | 399.428,866<br>556.170,148 | 10               | 399.429,445<br>556.173,396 | 3.299                         |
| 10               | 399.429,445<br>556.173,396 | 11               | 399.435,078<br>556.205,008 | 32.11                         |
| 11               | 399.435,078<br>556.205,008 | 1                | 399.246,48<br>556.210,486  | 188.678                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

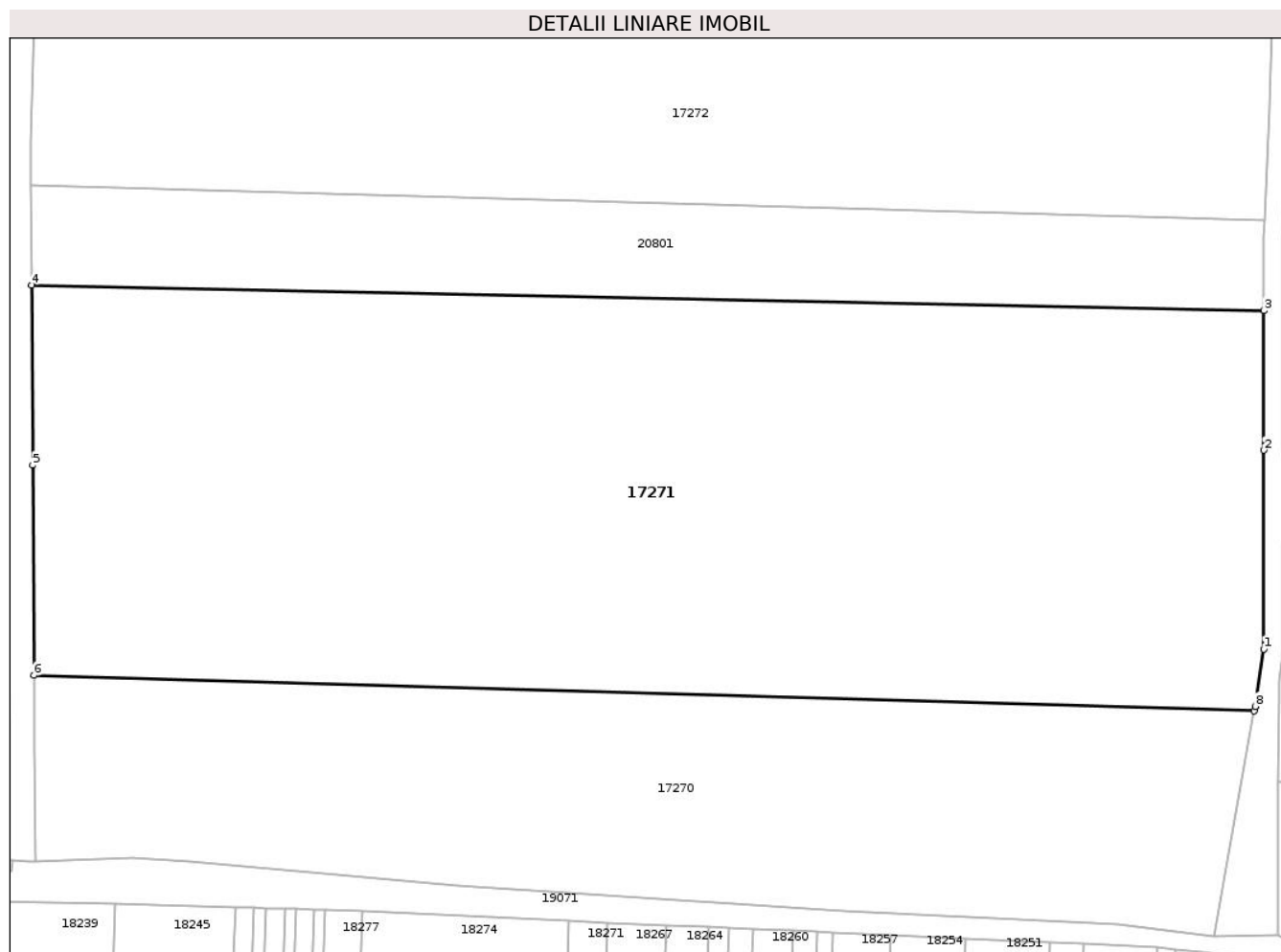
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.600         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.436,54<br>556.214,549  | 2             | 399.436,54<br>556.245,25   | 30.701                      |
| 2             | 399.436,54<br>556.245,25   | 3             | 399.436,541<br>556.266,768 | 21.518                      |
| 3             | 399.436,541<br>556.266,768 | 4             | 399.246,116<br>556.270,715 | 190.466                     |
| 4             | 399.246,116<br>556.270,715 | 5             | 399.246,283<br>556.242,946 | 27.77                       |
| 5             | 399.246,283<br>556.242,946 | 6             | 399.246,48<br>556.210,486  | 32.461                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.246,48<br>556.210,486  | 7                | 399.435,078<br>556.205,008 | 188.678                       |
| 7                | 399.435,078<br>556.205,008 | 8                | 399.435,199<br>556.205,689 | 0.692                         |
| 8                | 399.435,199<br>556.205,689 | 1                | 399.436,54<br>556.214,549  | 8.961                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

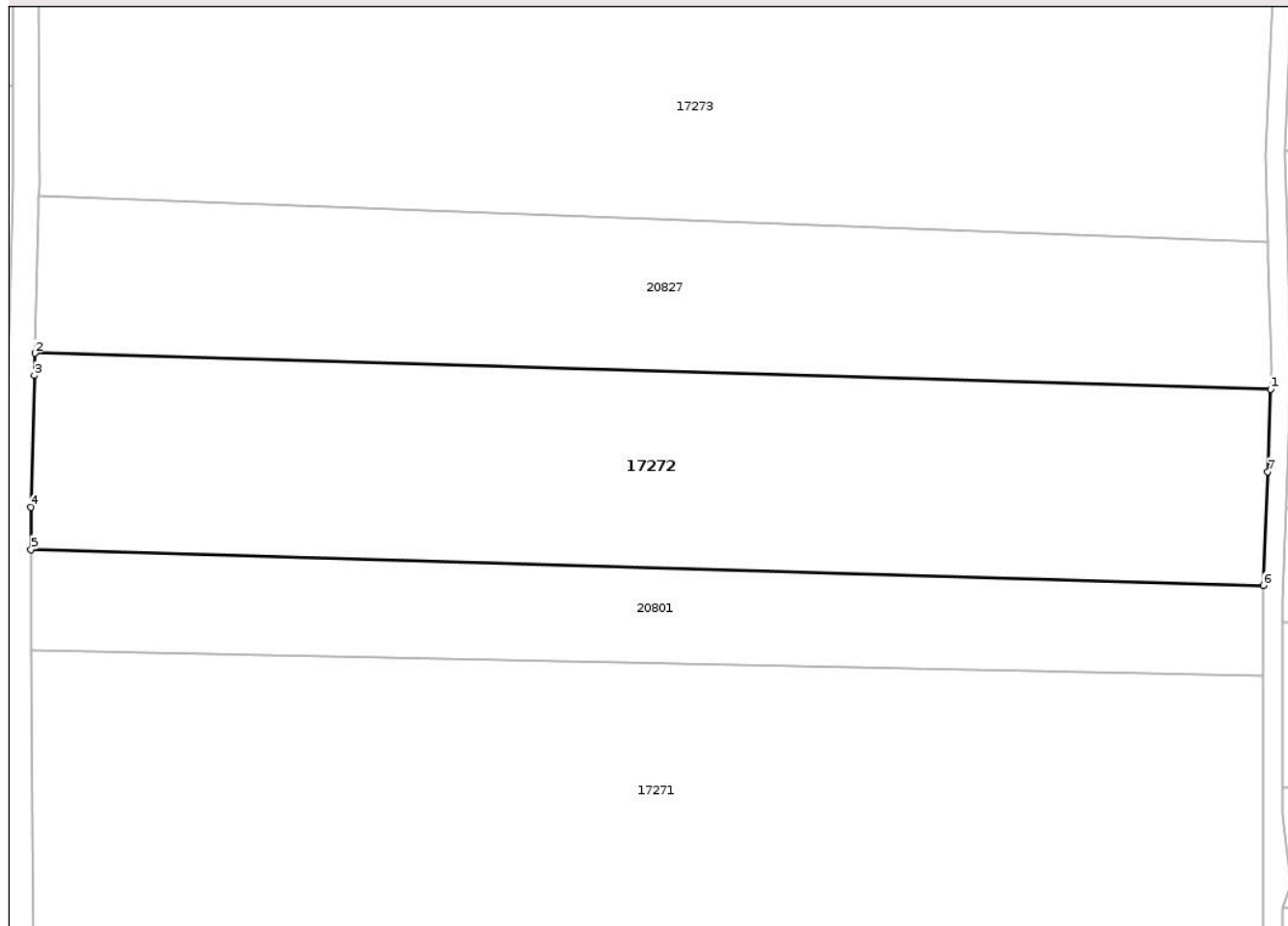
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.437,801<br>556.311,004 | 2             | 399.246,603<br>556.316,557 | 191.279                 |
| 2             | 399.246,603<br>556.316,557 | 3             | 399.246,513<br>556.313,089 | 3.469                   |
| 3             | 399.246,513<br>556.313,089 | 4             | 399.245,982<br>556.292,739 | 20.357                  |
| 4             | 399.245,982<br>556.292,739 | 5             | 399.246,022<br>556.286,209 | 6.53                    |
| 5             | 399.246,022<br>556.286,209 | 6             | 399.436,639<br>556.280,673 | 190.697                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.436,639<br>556.280,673 | 7                | 399.437,352<br>556.298,217 | 17.558                        |
| 7                | 399.437,352<br>556.298,217 | 1                | 399.437,801<br>556.311,004 | 12.795                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.100           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

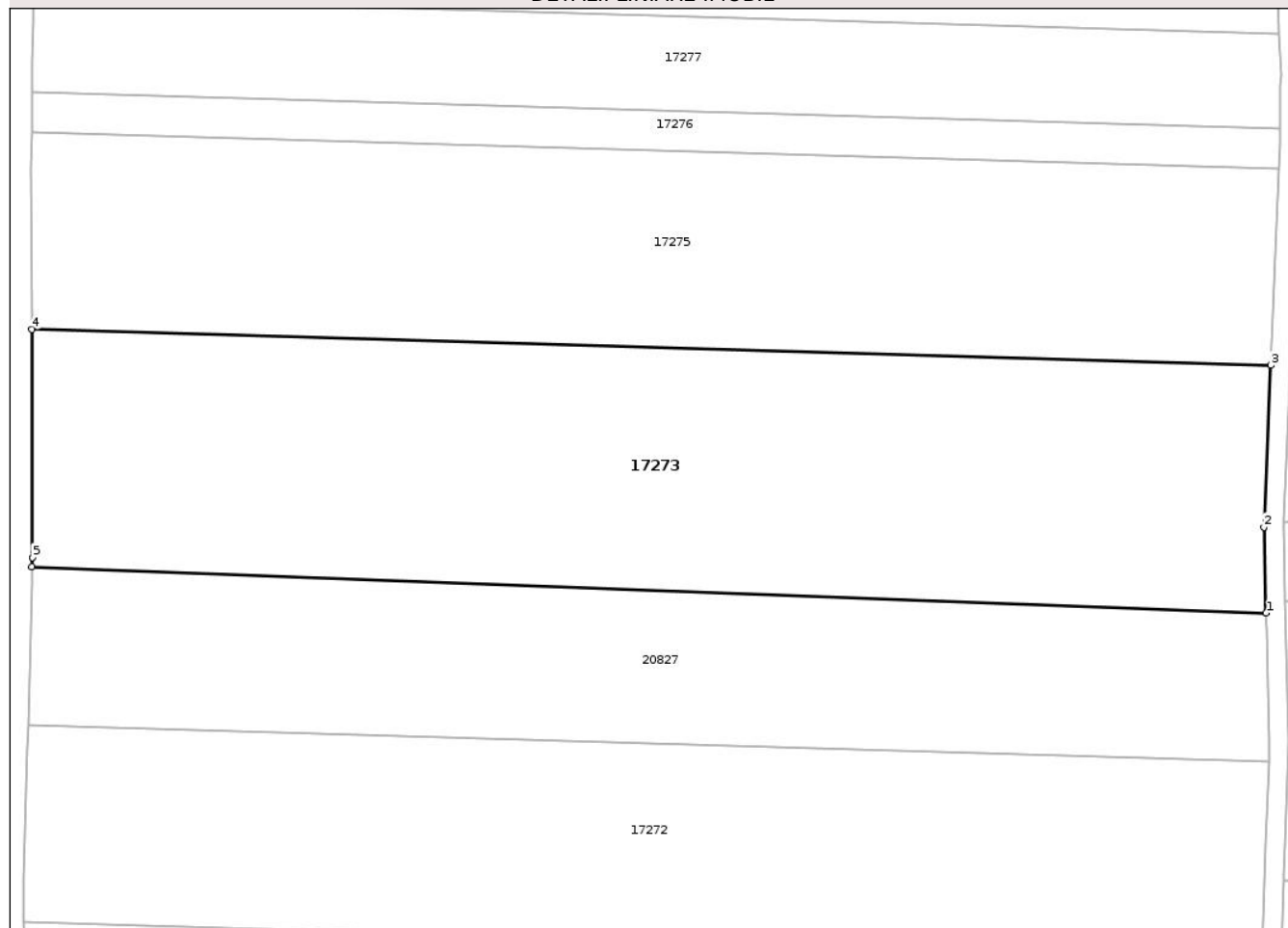
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.100          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.437,378<br>556.333,793 | 2             | 399.437,021<br>556.347,001 | 13.213                  |
| 2             | 399.437,021<br>556.347,001 | 3             | 399.438,091<br>556.371,917 | 24.939                  |
| 3             | 399.438,091<br>556.371,917 | 4             | 399.247,206<br>556.377,461 | 190.965                 |
| 4             | 399.247,206<br>556.377,461 | 5             | 399.247,275<br>556.342,35  | 35.111                  |
| 5             | 399.247,275<br>556.342,35  | 6             | 399.247,238<br>556.340,944 | 1.406                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.247,238<br>556.340,944 | 1                | 399.437,378<br>556.333,793 | 190.274                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.342           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

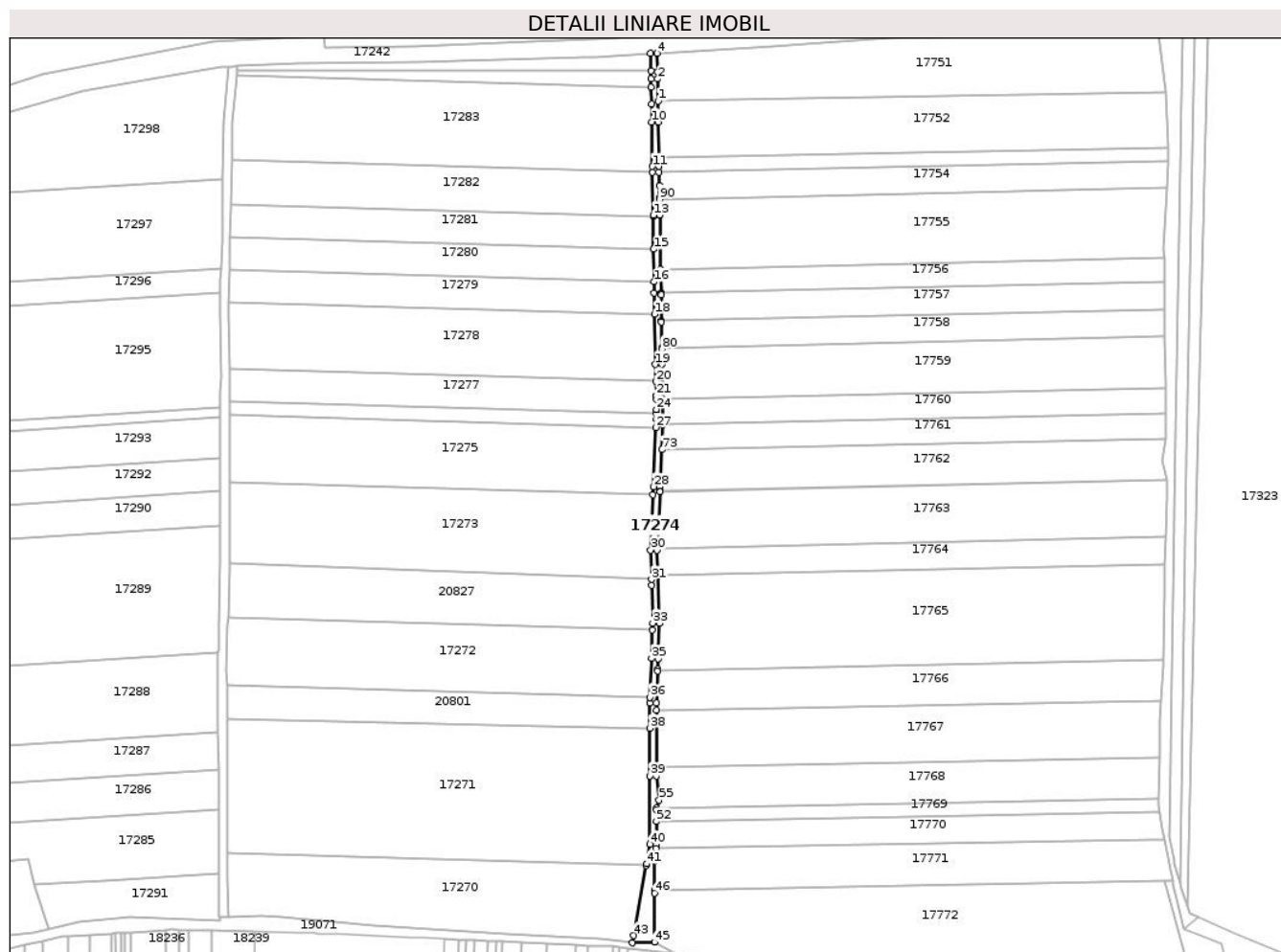
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.342           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 1.342          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 399.440,378<br>556.549,189 | 2             | 399.440,227<br>556.559,171 | 9.983           | 2             | 399.440,227<br>556.559,171 | 3             | 399.440,179<br>556.562,308 | 3.137           | 3             | 399.440,179<br>556.562,308 | 4             | 399.440,052<br>556.570,726 | 8.419           |
| 4             | 399.440,052<br>556.570,726 | 5             | 399.437,054<br>556.570,54  | 3.004           | 5             | 399.437,054<br>556.570,54  | 6             | 399.437,172<br>556.562,791 | 7.75            | 6             | 399.437,172<br>556.562,791 | 7             | 399.437,227<br>556.559,126 | 3.665           |
| 7             | 399.437,227<br>556.559,126 | 8             | 399.437,284<br>556.555,401 | 3.725           | 8             | 399.437,284<br>556.555,401 | 9             | 399.437,397<br>556.547,918 | 7.484           | 9             | 399.437,397<br>556.547,918 | 10            | 399.437,521<br>556.539,721 | 8.198           |
| 10            | 399.437,521<br>556.539,721 | 11            | 399.437,824<br>556.519,735 | 19.988          | 11            | 399.437,824<br>556.519,735 | 12            | 399.437,863<br>556.517,193 | 2.542           | 12            | 399.437,863<br>556.517,193 | 13            | 399.438,156<br>556.497,835 | 19.36           |
| 13            | 399.438,156<br>556.497,835 | 14            | 399.438,166<br>556.497,177 | 0.658           | 14            | 399.438,166<br>556.497,177 | 15            | 399.438,389<br>556.482,475 | 14.704          | 15            | 399.438,389<br>556.482,475 | 16            | 399.438,611<br>556.467,812 | 14.665          |
| 16            | 399.438,611<br>556.467,812 | 17            | 399.438,687<br>556.462,803 | 5.01            | 17            | 399.438,687<br>556.462,803 | 18            | 399.438,832<br>556.453,187 | 9.617           | 18            | 399.438,832<br>556.453,187 | 19            | 399.439,175<br>556.430,581 | 22.609          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.439,175<br>556.430,581 | 20               | 399.439,425<br>556.422,956 | 7.629              | 20               | 399.439,425<br>556.422,956 | 21               | 399.439,632<br>556.416,648 | 6.311              | 21               | 399.439,632<br>556.416,648 | 22               | 399.439,632<br>556.416,638 | 0.01               |
| 22               | 399.439,632<br>556.416,638 | 23               | 399.439,625<br>556.414,821 | 1.817              | 23               | 399.439,625<br>556.414,821 | 24               | 399.439,608<br>556.410,396 | 4.425              | 24               | 399.439,608<br>556.410,396 | 25               | 399.439,582<br>556.408,39  | 2.006              |
| 25               | 399.439,582<br>556.408,39  | 26               | 399.439,549<br>556.405,887 | 2.503              | 26               | 399.439,549<br>556.405,887 | 27               | 399.439,389<br>556.402,157 | 3.733              | 27               | 399.439,389<br>556.402,157 | 28               | 399.438,245<br>556.375,52  | 26.66<br>2         |
| 28               | 399.438,245<br>556.375,52  | 29               | 399.438,091<br>556.371,917 | 3.606              | 29               | 399.438,091<br>556.371,917 | 30               | 399.437,021<br>556.347,001 | 24.93<br>9         | 30               | 399.437,021<br>556.347,001 | 31               | 399.437,378<br>556.333,793 | 13.21<br>3         |
| 31               | 399.437,378<br>556.333,793 | 32               | 399.437,45<br>556.331,119  | 2.675              | 32               | 399.437,45<br>556.331,119  | 33               | 399.437,909<br>556.314,092 | 17.03<br>3         | 33               | 399.437,909<br>556.314,092 | 34               | 399.437,801<br>556.311,004 | 3.09               |
| 34               | 399.437,801<br>556.311,004 | 35               | 399.437,352<br>556.298,217 | 12.79<br>5         | 35               | 399.437,352<br>556.298,217 | 36               | 399.436,639<br>556.280,673 | 17.55<br>8         | 36               | 399.436,639<br>556.280,673 | 37               | 399.436,541<br>556.278,253 | 2.422              |
| 37               | 399.436,541<br>556.278,253 | 38               | 399.436,541<br>556.266,768 | 11.48<br>5         | 38               | 399.436,541<br>556.266,768 | 39               | 399.436,54<br>556.245,25   | 21.51<br>8         | 39               | 399.436,54<br>556.245,25   | 40               | 399.436,54<br>556.214,549  | 30.70<br>1         |
| 40               | 399.436,54<br>556.214,549  | 41               | 399.435,199<br>556.205,689 | 8.961              | 41               | 399.435,199<br>556.205,689 | 42               | 399.435,078<br>556.205,008 | 0.692              | 42               | 399.435,078<br>556.205,008 | 43               | 399.429,445<br>556.173,396 | 32.11              |
| 43               | 399.429,445<br>556.173,396 | 44               | 399.428,866<br>556.170,148 | 3.299              | 44               | 399.428,866<br>556.170,148 | 45               | 399.438,706<br>556.170,35  | 9.842              | 45               | 399.438,706<br>556.170,35  | 46               | 399.438,789<br>556.192,461 | 22.11<br>1         |
| 46               | 399.438,789<br>556.192,461 | 47               | 399.438,795<br>556.193,97  | 1.509              | 47               | 399.438,795<br>556.193,97  | 48               | 399.438,843<br>556.206,845 | 12.87<br>5         | 48               | 399.438,843<br>556.206,845 | 49               | 399.438,855<br>556.209,792 | 2.947              |
| 49               | 399.438,855<br>556.209,792 | 50               | 399.439,27<br>556.212,542  | 2.781              | 50               | 399.439,27<br>556.212,542  | 51               | 399.439,54<br>556.214,324  | 1.802              | 51               | 399.439,54<br>556.214,324  | 52               | 399.439,54<br>556.224,792  | 10.46<br>8         |
| 52               | 399.439,54<br>556.224,792  | 53               | 399.439,54<br>556.230,063  | 5.271              | 53               | 399.439,54<br>556.230,063  | 54               | 399.439,54<br>556.230,779  | 0.716              | 54               | 399.439,54<br>556.230,779  | 55               | 399.440,851<br>556.234,368 | 3.821              |
| 55               | 399.440,851<br>556.234,368 | 56               | 399.439,54<br>556.245,25   | 10.96<br>1         | 56               | 399.439,54<br>556.245,25   | 57               | 399.439,54<br>556.249,388  | 4.138              | 57               | 399.439,54<br>556.249,388  | 58               | 399.439,54<br>556.249,441  | 0.053              |
| 58               | 399.439,54<br>556.249,441  | 59               | 399.439,541<br>556.274,93  | 25.48<br>9         | 59               | 399.439,541<br>556.274,93  | 60               | 399.439,541<br>556.278,192 | 3.262              | 60               | 399.439,541<br>556.278,192 | 61               | 399.440,126<br>556.292,586 | 14.40<br>6         |
| 61               | 399.440,126<br>556.292,586 | 62               | 399.440,156<br>556.293,326 | 0.741              | 62               | 399.440,156<br>556.293,326 | 63               | 399.440,35<br>556.298,103  | 4.781              | 63               | 399.440,35<br>556.298,103  | 64               | 399.440,91<br>556.314,08   | 15.98<br>7         |
| 64               | 399.440,91<br>556.314,08   | 65               | 399.440,33<br>556.335,609  | 21.53<br>7         | 65               | 399.440,33<br>556.335,609  | 66               | 399.440,316<br>556.336,101 | 0.492              | 66               | 399.440,316<br>556.336,101 | 67               | 399.440,023<br>556.346,977 | 10.88              |
| 67               | 399.440,023<br>556.346,977 | 68               | 399.440,06<br>556.347,837  | 0.861              | 68               | 399.440,06<br>556.347,837  | 69               | 399.440,079<br>556.348,288 | 0.451              | 69               | 399.440,079<br>556.348,288 | 70               | 399.441,149<br>556.373,201 | 24.93<br>6         |
| 70               | 399.441,149<br>556.373,201 | 71               | 399.441,163<br>556.373,518 | 0.317              | 71               | 399.441,163<br>556.373,518 | 72               | 399.441,243<br>556.375,392 | 1.876              | 72               | 399.441,243<br>556.375,392 | 73               | 399.441,966<br>556.392,227 | 16.85<br>1         |
| 73               | 399.441,966<br>556.392,227 | 74               | 399.442,451<br>556.403,541 | 11.32<br>4         | 74               | 399.442,451<br>556.403,541 | 75               | 399.442,55<br>556.405,845  | 2.306              | 75               | 399.442,55<br>556.405,845  | 76               | 399.442,414<br>556.414,87  | 9.026              |
| 76               | 399.442,414<br>556.414,87  | 77               | 399.442,412<br>556.414,962 | 0.092              | 77               | 399.442,412<br>556.414,962 | 78               | 399.442,411<br>556.415,006 | 0.044              | 78               | 399.442,411<br>556.415,006 | 79               | 399.442,175<br>556.430,627 | 15.62<br>3         |
| 79               | 399.442,175<br>556.430,627 | 80               | 399.442,07<br>556.437,54   | 6.914              | 80               | 399.442,07<br>556.437,54   | 81               | 399.442,064<br>556.437,935 | 0.395              | 81               | 399.442,064<br>556.437,935 | 82               | 399.441,884<br>556.449,773 | 11.83<br>9         |
| 82               | 399.441,884<br>556.449,773 | 83               | 399.441,877<br>556.450,289 | 0.516              | 83               | 399.441,877<br>556.450,289 | 84               | 399.441,785<br>556.456,348 | 6.06               | 84               | 399.441,785<br>556.456,348 | 85               | 399.441,699<br>556.462,013 | 5.666              |
| 85               | 399.441,699<br>556.462,013 | 86               | 399.441,694<br>556.462,333 | 0.32               | 86               | 399.441,694<br>556.462,333 | 87               | 399.441,689<br>556.462,637 | 0.304              | 87               | 399.441,689<br>556.462,637 | 88               | 399.441,527<br>556.473,353 | 10.71<br>7         |
| 88               | 399.441,527<br>556.473,353 | 89               | 399.441,155<br>556.497,88  | 24.53              | 89               | 399.441,155<br>556.497,88  | 90               | 399.441,048<br>556.504,972 | 7.093              | 90               | 399.441,048<br>556.504,972 | 91               | 399.441,037<br>556.505,693 | 0.721              |
| 91               | 399.441,037<br>556.505,693 | 92               | 399.440,956<br>556.511,025 | 5.333              | 92               | 399.440,956<br>556.511,025 | 93               | 399.440,863<br>556.517,196 | 6.172              | 93               | 399.440,863<br>556.517,196 | 94               | 399.440,824<br>556.519,765 | 2.569              |
| 94               | 399.440,824<br>556.519,765 | 95               | 399.440,824<br>556.519,781 | 0.016              | 95               | 399.440,824<br>556.519,781 | 96               | 399.440,761<br>556.523,929 | 4.148              | 96               | 399.440,761<br>556.523,929 | 97               | 399.440,521<br>556.539,766 | 15.83<br>9         |
| 97               | 399.440,521<br>556.539,766 | 1                | 399.440,378<br>556.549,189 | 9.424              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1327, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CHIS IOAN | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) FŪLOP RADU-STELIAN                                                              | A1        |

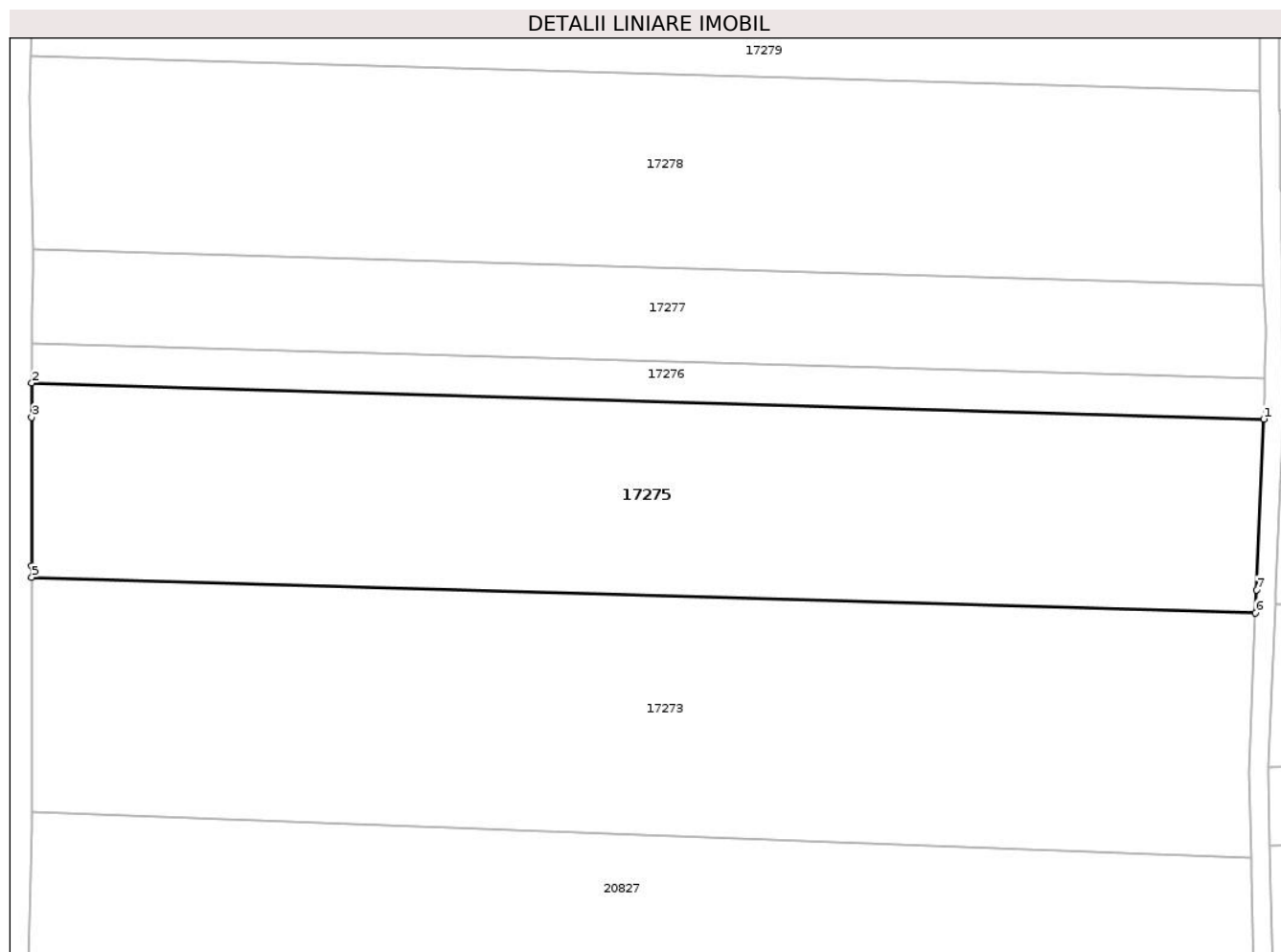
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/II  | 58      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.439,389<br>556.402,157 | 2             | 399.247,165<br>556.407,74  | 192.305                  |
| 2             | 399.247,165<br>556.407,74  | 3             | 399.247,158<br>556.402,394 | 5.346                    |
| 3             | 399.247,158<br>556.402,394 | 4             | 399.247,203<br>556.379,212 | 23.182                   |
| 4             | 399.247,203<br>556.379,212 | 5             | 399.247,206<br>556.377,461 | 1.751                    |
| 5             | 399.247,206<br>556.377,461 | 6             | 399.438,091<br>556.371,917 | 190.965                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.438,091<br>556.371,917 | 7                | 399.438,245<br>556.375,52  | 3.606                         |
| 7                | 399.438,245<br>556.375,52  | 1                | 399.439,389<br>556.402,157 | 26.662                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56618                          | 1.200           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                     | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>37254 / 06/09/2022</b>                                                 |                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 99, din 17/05/2022 emis de Notar public Munteanu Ovidiu; |                                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARTHA MAGDALENA</b> | A1        |

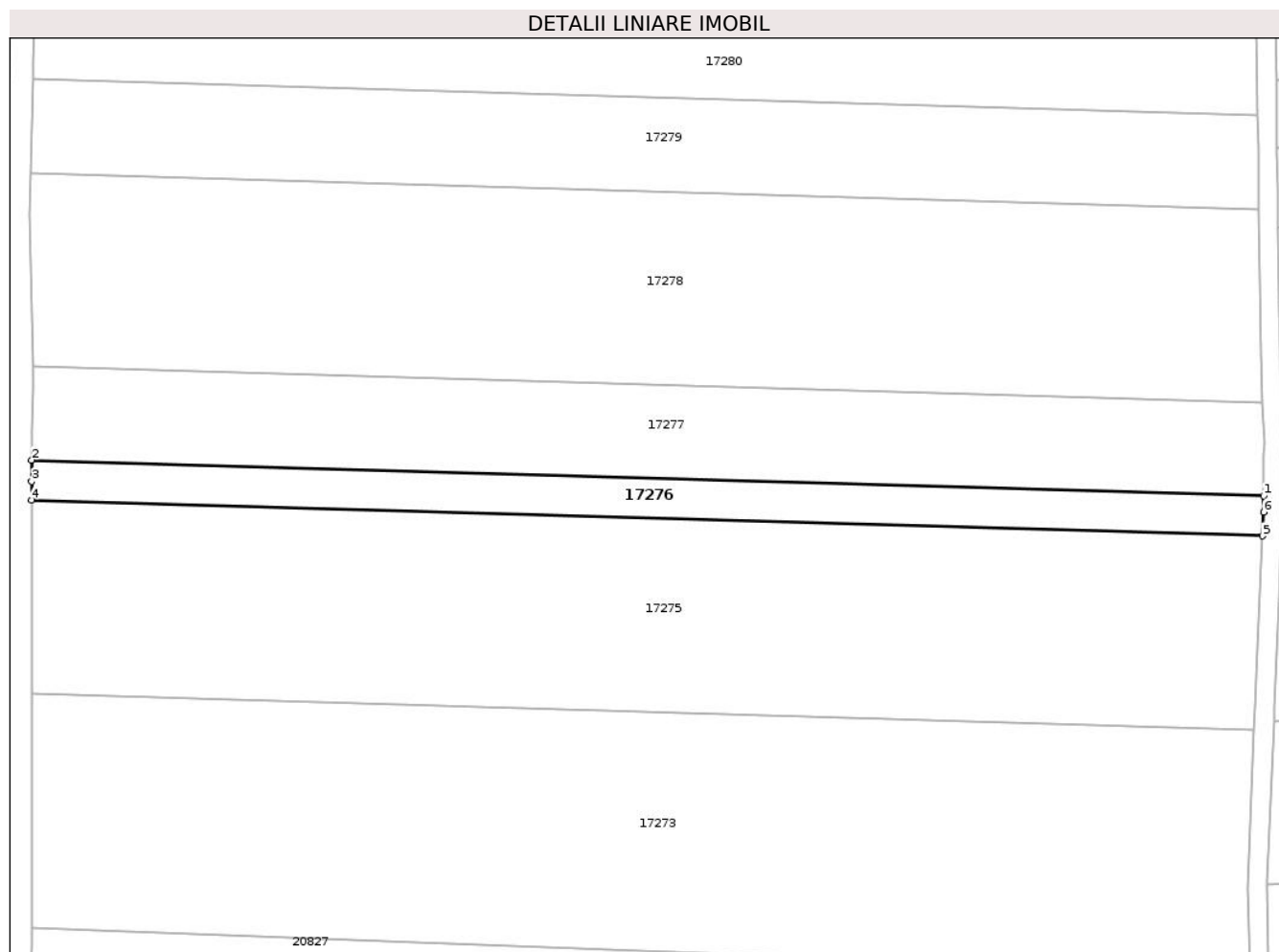
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56618        | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.200          | 8     | 6       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.439,582<br>556.408,39  | 2             | 399.247,174<br>556.413,979 | 192.489                 |
| 2             | 399.247,174<br>556.413,979 | 3             | 399.247,169<br>556.410,644 | 3.335                   |
| 3             | 399.247,169<br>556.410,644 | 4             | 399.247,165<br>556.407,74  | 2.904                   |
| 4             | 399.247,165<br>556.407,74  | 5             | 399.439,389<br>556.402,157 | 192.305                 |
| 5             | 399.439,389<br>556.402,157 | 6             | 399.439,549<br>556.405,887 | 3.733                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,549<br>556.405,887 | 1                | 399.439,582<br>556.408,39 | 2.503                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1376, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IACOB I ANA | A1        |

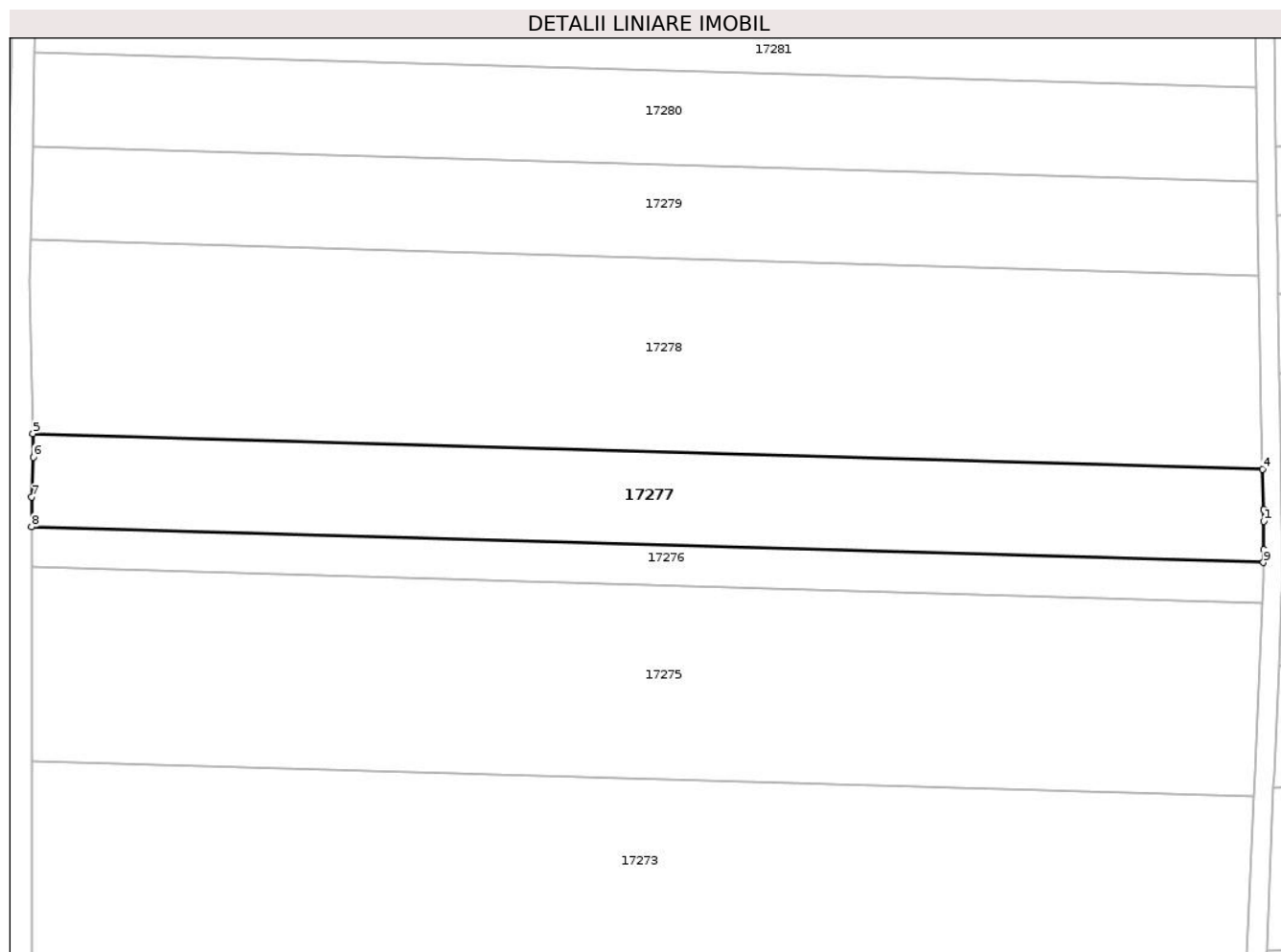
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/II  | 59      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.439,625<br>556.414,821 | 2             | 399.439,632<br>556.416,638 | 1.817                   |
| 2             | 399.439,632<br>556.416,638 | 3             | 399.439,632<br>556.416,648 | 0.01                    |
| 3             | 399.439,632<br>556.416,648 | 4             | 399.439,425<br>556.422,956 | 6.311                   |
| 4             | 399.439,425<br>556.422,956 | 5             | 399.247,375<br>556.428,535 | 192.131                 |
| 5             | 399.247,375<br>556.428,535 | 6             | 399.247,446<br>556.424,845 | 3.691                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.247,446<br>556.424,845 | 7                | 399.247,18<br>556.418,614  | 6.237                         |
| 7                | 399.247,18<br>556.418,614  | 8                | 399.247,174<br>556.413,979 | 4.635                         |
| 8                | 399.247,174<br>556.413,979 | 9                | 399.439,582<br>556.408,39  | 192.489                       |
| 9                | 399.439,582<br>556.408,39  | 10               | 399.439,608<br>556.410,396 | 2.006                         |
| 10               | 399.439,608<br>556.410,396 | 1                | 399.439,625<br>556.414,821 | 4.425                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

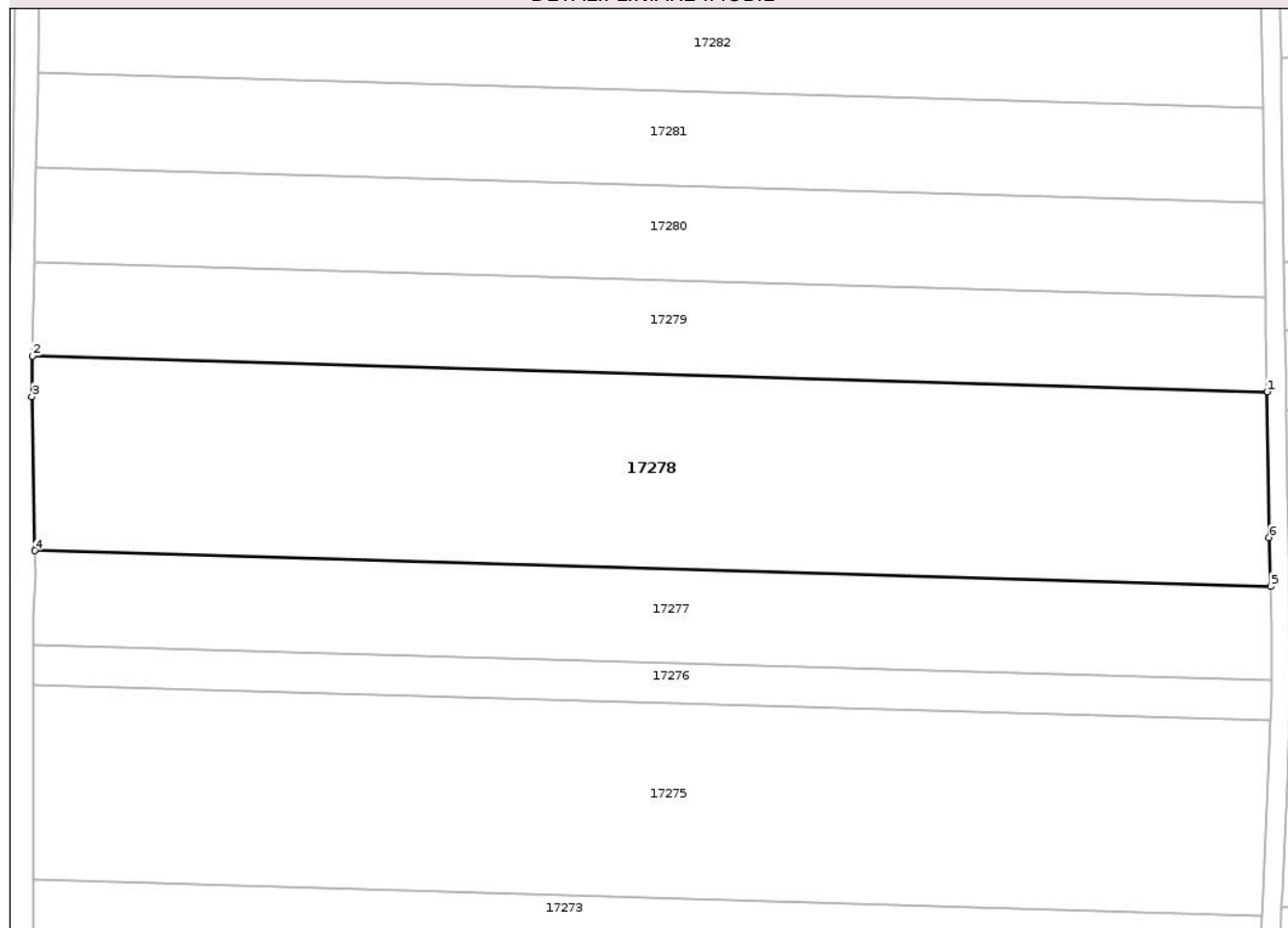
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.438,832<br>556.453,187 | 2             | 399.247,041<br>556.458,758 | 191.872                 |
| 2             | 399.247,041<br>556.458,758 | 3             | 399.246,918<br>556.452,377 | 6.382                   |
| 3             | 399.246,918<br>556.452,377 | 4             | 399.247,375<br>556.428,535 | 23.846                  |
| 4             | 399.247,375<br>556.428,535 | 5             | 399.439,425<br>556.422,956 | 192.131                 |
| 5             | 399.439,425<br>556.422,956 | 6             | 399.439,175<br>556.430,581 | 7.629                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,175<br>556.430,581 | 1                | 399.438,832<br>556.453,187 | 22.609                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1375, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>ANGHEL A GHEORGHE</b>                                                                                      |           |

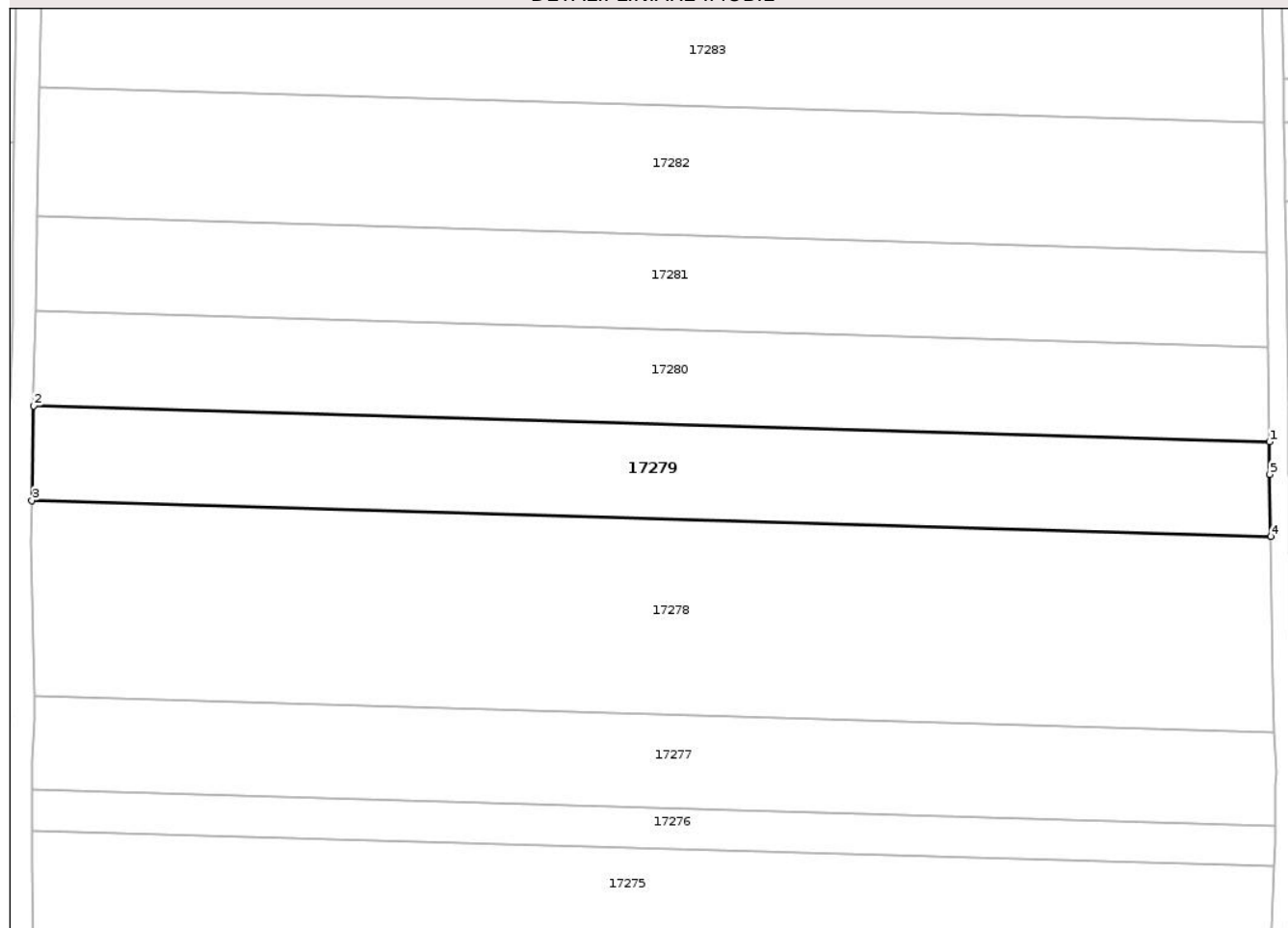
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.800          | 8/II  | 66      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.438,611<br>556.467,812 | 2             | 399.247,321<br>556.473,368 | 191.371                 |
| 2             | 399.247,321<br>556.473,368 | 3             | 399.247,041<br>556.458,758 | 14.613                  |
| 3             | 399.247,041<br>556.458,758 | 4             | 399.438,832<br>556.453,187 | 191.872                 |
| 4             | 399.438,832<br>556.453,187 | 5             | 399.438,687<br>556.462,803 | 9.617                   |
| 5             | 399.438,687<br>556.462,803 | 1             | 399.438,611<br>556.467,812 | 5.01                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

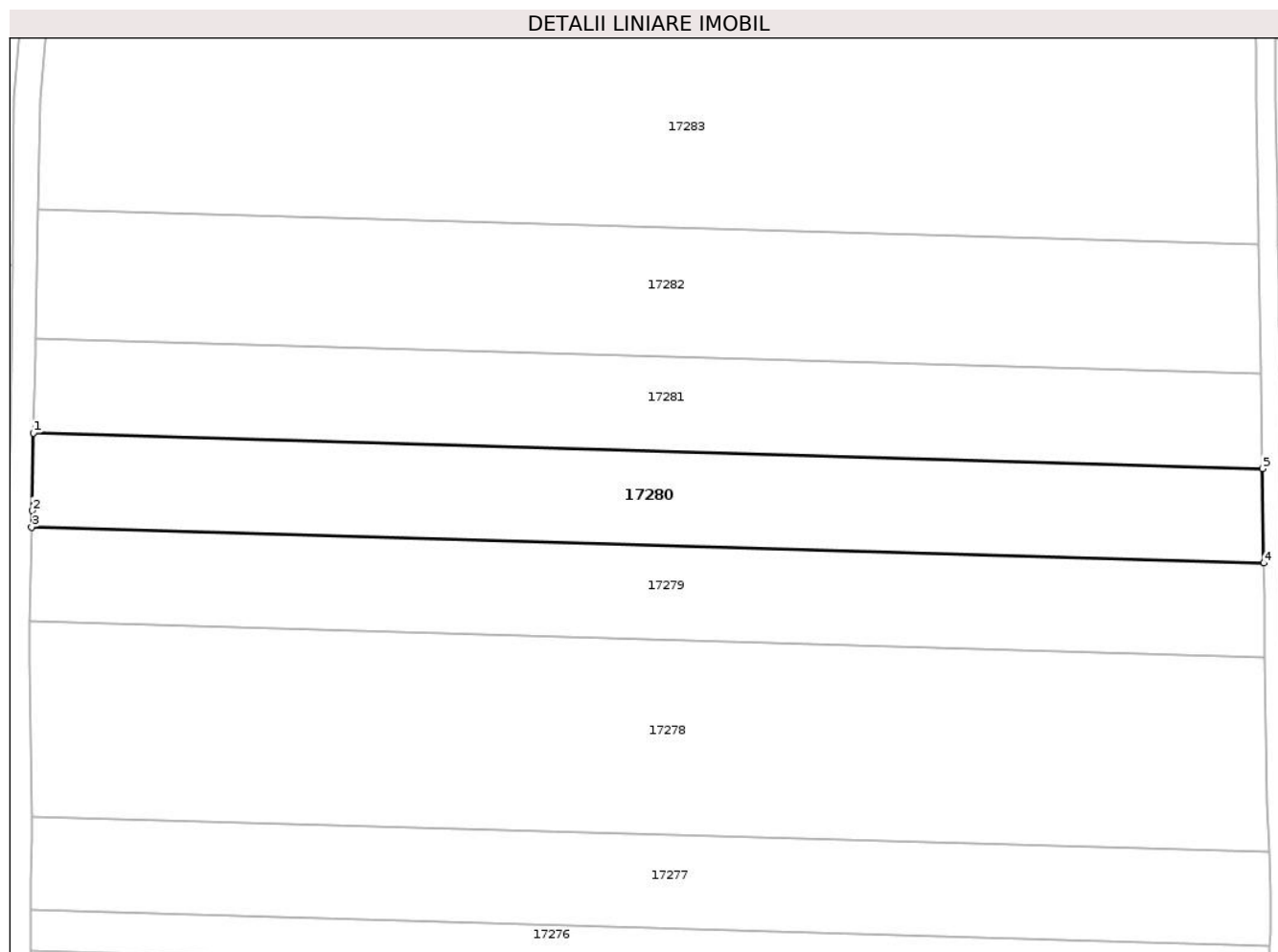
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.247,603<br>556.488,017 | 2             | 399.247,371<br>556.475,974 | 12.045                      |
| 2             | 399.247,371<br>556.475,974 | 3             | 399.247,321<br>556.473,368 | 2.606                       |
| 3             | 399.247,321<br>556.473,368 | 4             | 399.438,611<br>556.467,812 | 191.371                     |
| 4             | 399.438,611<br>556.467,812 | 5             | 399.438,389<br>556.482,475 | 14.665                      |
| 5             | 399.438,389<br>556.482,475 | 1             | 399.247,603<br>556.488,017 | 190.866                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3327/3273, din 07/03/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) NAGY ANTAL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

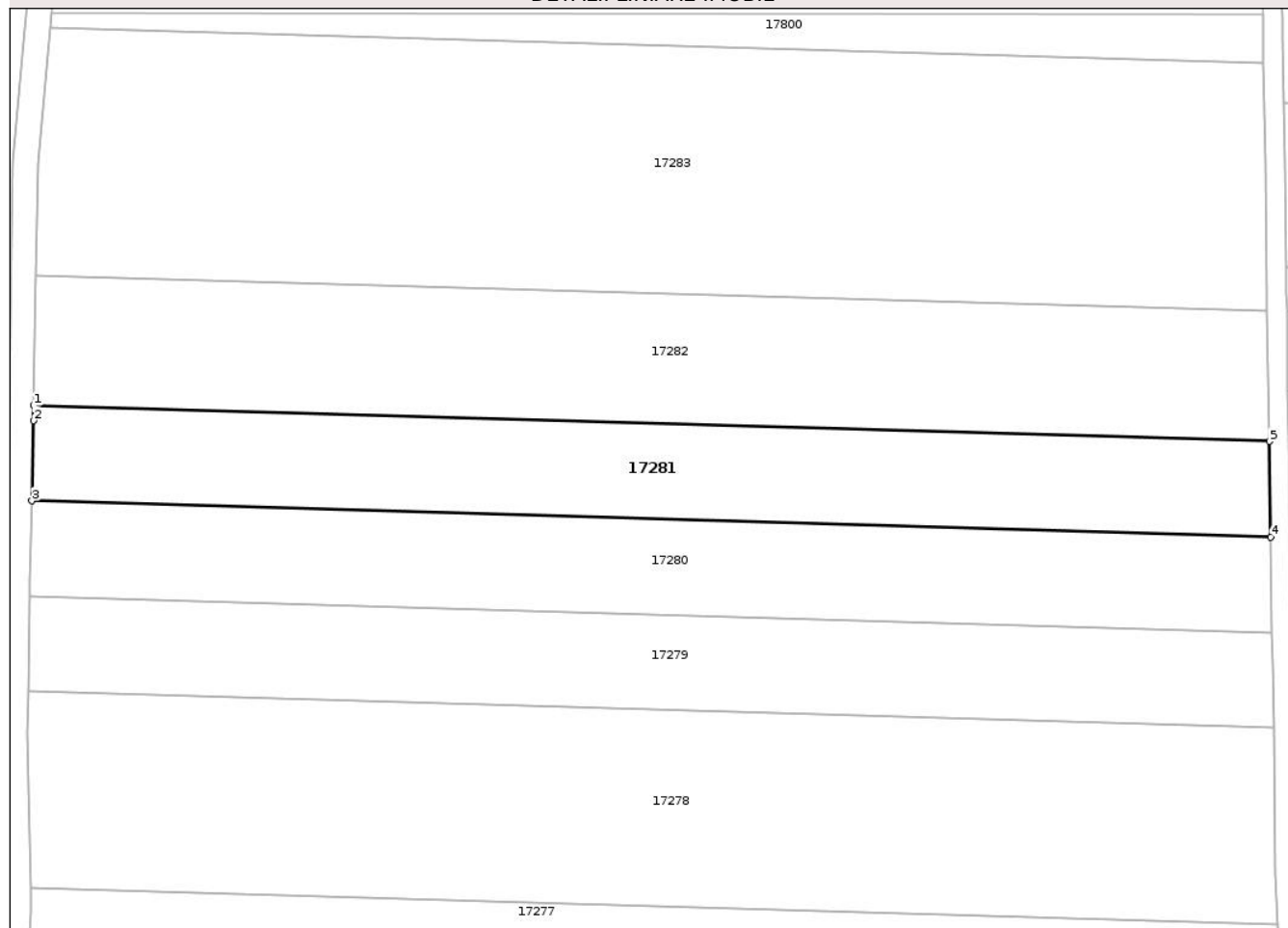
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | 3       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.247,885<br>556.502,704 | 2             | 399.247,84<br>556.500,356  | 2.348                   |
| 2             | 399.247,84<br>556.500,356  | 3             | 399.247,603<br>556.488,017 | 12.341                  |
| 3             | 399.247,603<br>556.488,017 | 4             | 399.438,389<br>556.482,475 | 190.866                 |
| 4             | 399.438,389<br>556.482,475 | 5             | 399.438,166<br>556.497,177 | 14.704                  |
| 5             | 399.438,166<br>556.497,177 | 1             | 399.247,885<br>556.502,704 | 190.361                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1256, din 05/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY L ARPAD</b> | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) <b>BARLA GHIZELA</b>                                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

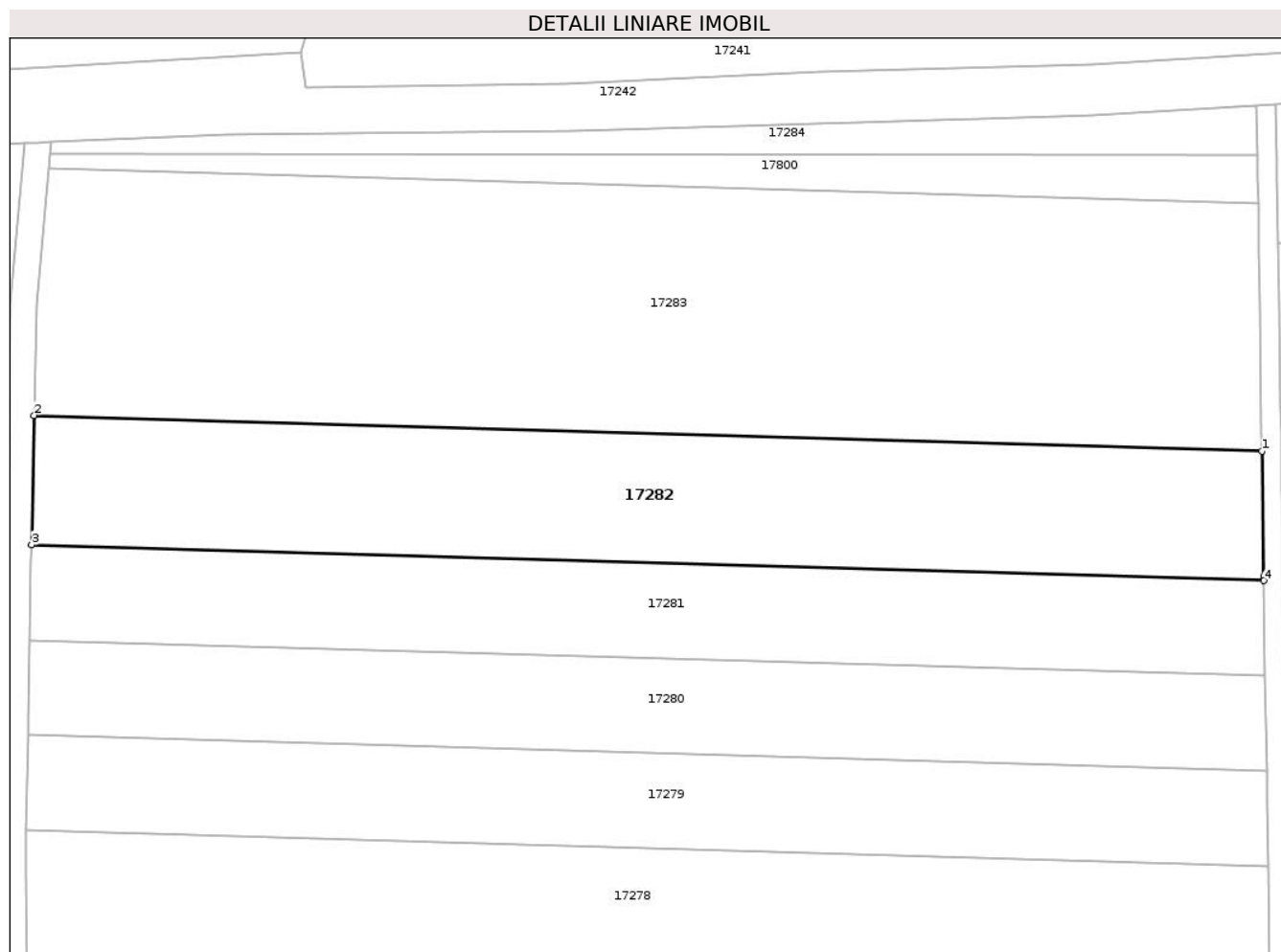
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.800          | 8/II  | 72      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.437,863<br>556.517,193 | 2             | 399.248,269<br>556.522,7   | 189.674                 |
| 2             | 399.248,269<br>556.522,7   | 3             | 399.247,885<br>556.502,704 | 20.0                    |
| 3             | 399.247,885<br>556.502,704 | 4             | 399.438,166<br>556.497,177 | 190.361                 |
| 4             | 399.438,166<br>556.497,177 | 5             | 399.438,156<br>556.497,835 | 0.658                   |
| 5             | 399.438,156<br>556.497,835 | 1             | 399.437,863<br>556.517,193 | 19.36                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.200           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1118, din 15/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR S ANTON                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

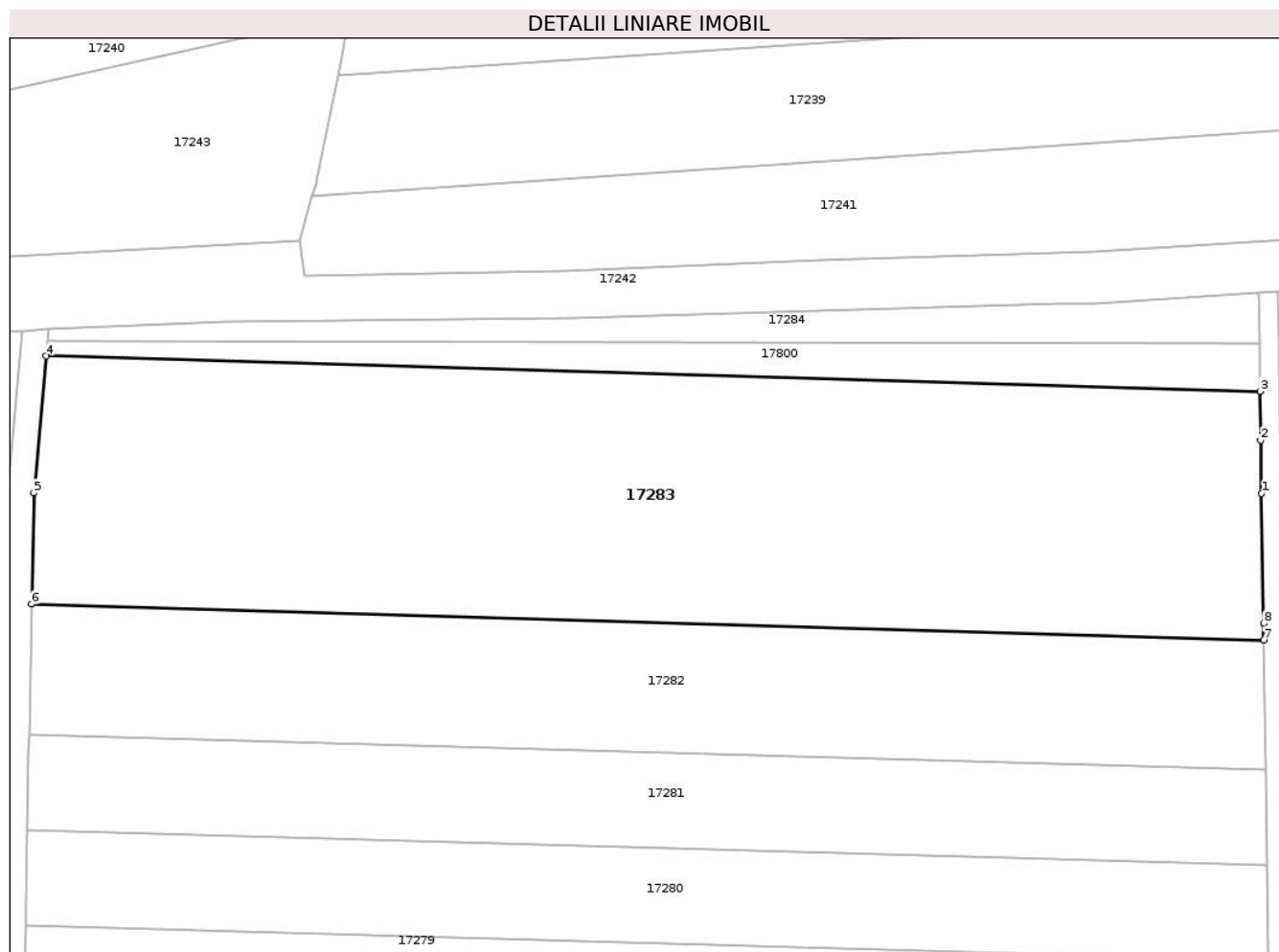
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.200          | 8/III | 1       | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.437,521<br>556.539,721 | 2             | 399.437,397<br>556.547,918 | 8.198                   |
| 2             | 399.437,397<br>556.547,918 | 3             | 399.437,284<br>556.555,401 | 7.484                   |
| 3             | 399.437,284<br>556.555,401 | 4             | 399.250,5<br>556.560,826   | 186.863                 |
| 4             | 399.250,5<br>556.560,826   | 5             | 399.248,597<br>556.539,766 | 21.146                  |
| 5             | 399.248,597<br>556.539,766 | 6             | 399.248,269<br>556.522,7   | 17.069                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.248,269<br>556.522,7   | 7                | 399.437,863<br>556.517,193 | 189.674                       |
| 7                | 399.437,863<br>556.517,193 | 8                | 399.437,824<br>556.519,735 | 2.542                         |
| 8                | 399.437,824<br>556.519,735 | 1                | 399.437,521<br>556.539,721 | 19.988                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 816             | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

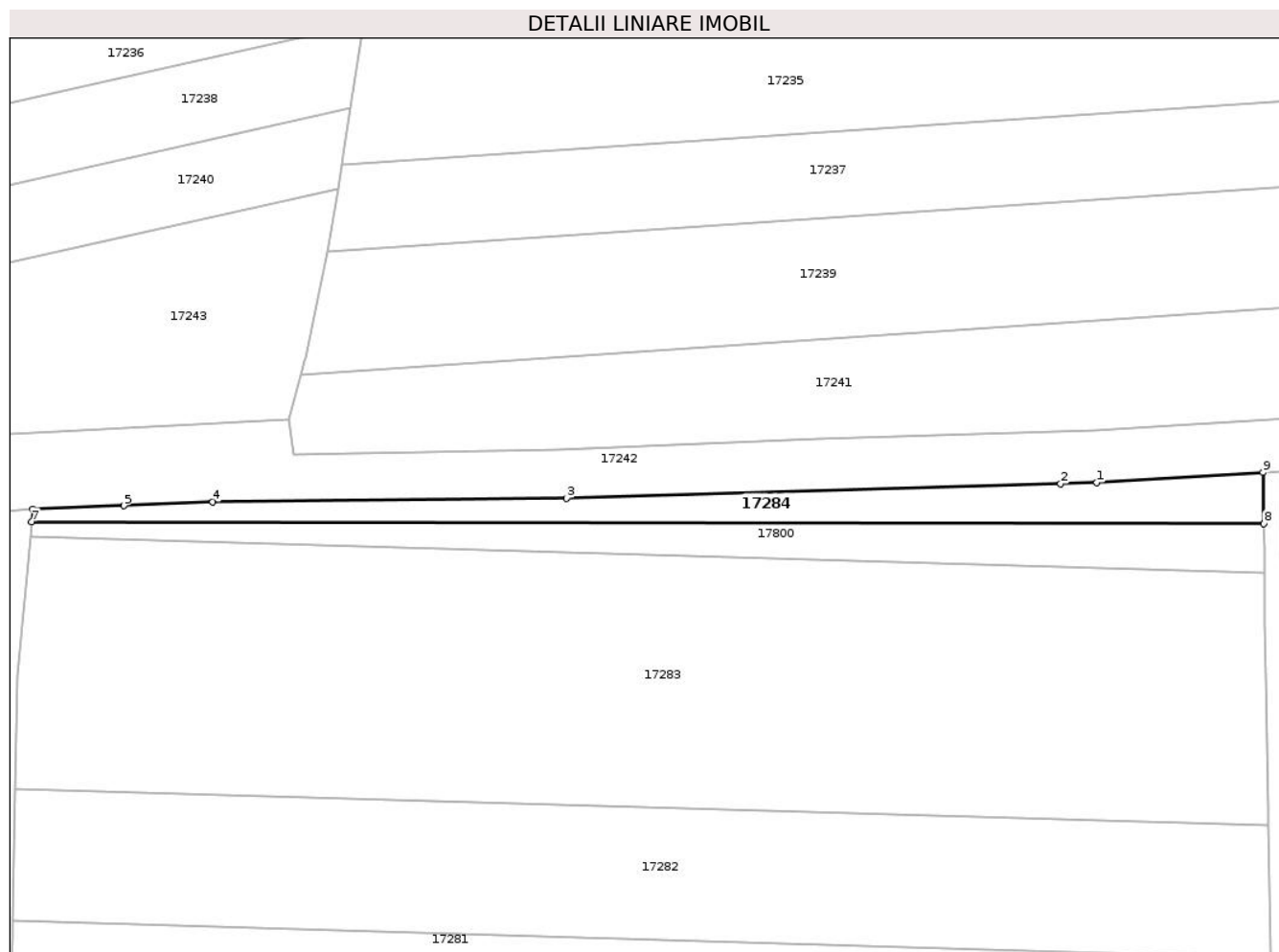
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 816             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 816            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.411,9<br>556.568,981   | 2             | 399.406,416<br>556.568,821 | 5.486                       |
| 2             | 399.406,416<br>556.568,821 | 3             | 399.331,691<br>556.566,644 | 74.757                      |
| 3             | 399.331,691<br>556.566,644 | 4             | 399.278,101<br>556.566,057 | 53.593                      |
| 4             | 399.278,101<br>556.566,057 | 5             | 399.264,667<br>556.565,504 | 13.445                      |
| 5             | 399.264,667<br>556.565,504 | 6             | 399.250,871<br>556.564,936 | 13.808                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.250,871<br>556.564,936 | 7                | 399.250,704<br>556.563,079 | 1.864                         |
| 7                | 399.250,704<br>556.563,079 | 8                | 399.437,172<br>556.562,791 | 186.468                       |
| 8                | 399.437,172<br>556.562,791 | 9                | 399.437,054<br>556.570,54  | 7.75                          |
| 9                | 399.437,054<br>556.570,54  | 1                | 399.411,9<br>556.568,981   | 25.202                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.800           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

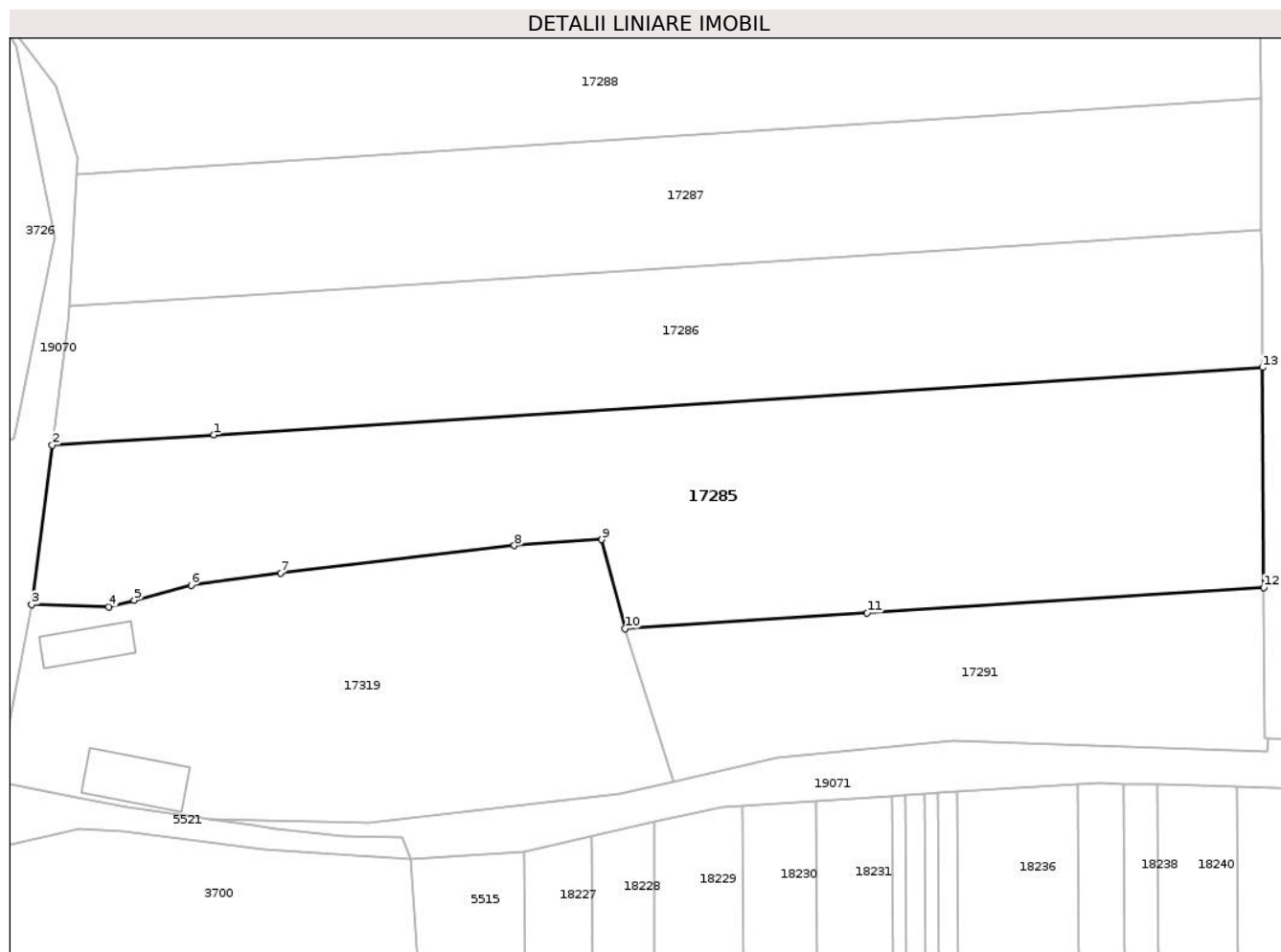
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.800          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.105,865<br>556.221,389 | 2             | 399.084,825<br>556.220,039 | 21.083                      |
| 2             | 399.084,825<br>556.220,039 | 3             | 399.082,14<br>556.199,303  | 20.909                      |
| 3             | 399.082,14<br>556.199,303  | 4             | 399.092,194<br>556.199,038 | 10.057                      |
| 4             | 399.092,194<br>556.199,038 | 5             | 399.095,489<br>556.199,892 | 3.404                       |
| 5             | 399.095,489<br>556.199,892 | 6             | 399.102,91<br>556.201,816  | 7.666                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.102,91<br>556.201,816  | 7                | 399.114,552<br>556.203,404 | 11.75                         |
| 7                | 399.114,552<br>556.203,404 | 8                | 399.144,979<br>556.206,976 | 30.636                        |
| 8                | 399.144,979<br>556.206,976 | 9                | 399.156,356<br>556.207,77  | 11.405                        |
| 9                | 399.156,356<br>556.207,77  | 10               | 399.159,372<br>556.196,215 | 11.942                        |
| 10               | 399.159,372<br>556.196,215 | 11               | 399.190,885<br>556.198,236 | 31.578                        |
| 11               | 399.190,885<br>556.198,236 | 12               | 399.242,534<br>556.201,549 | 51.755                        |
| 12               | 399.242,534<br>556.201,549 | 13               | 399.242,361<br>556.230,144 | 28.596                        |
| 13               | 399.242,361<br>556.230,144 | 1                | 399.105,865<br>556.221,389 | 136.776                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

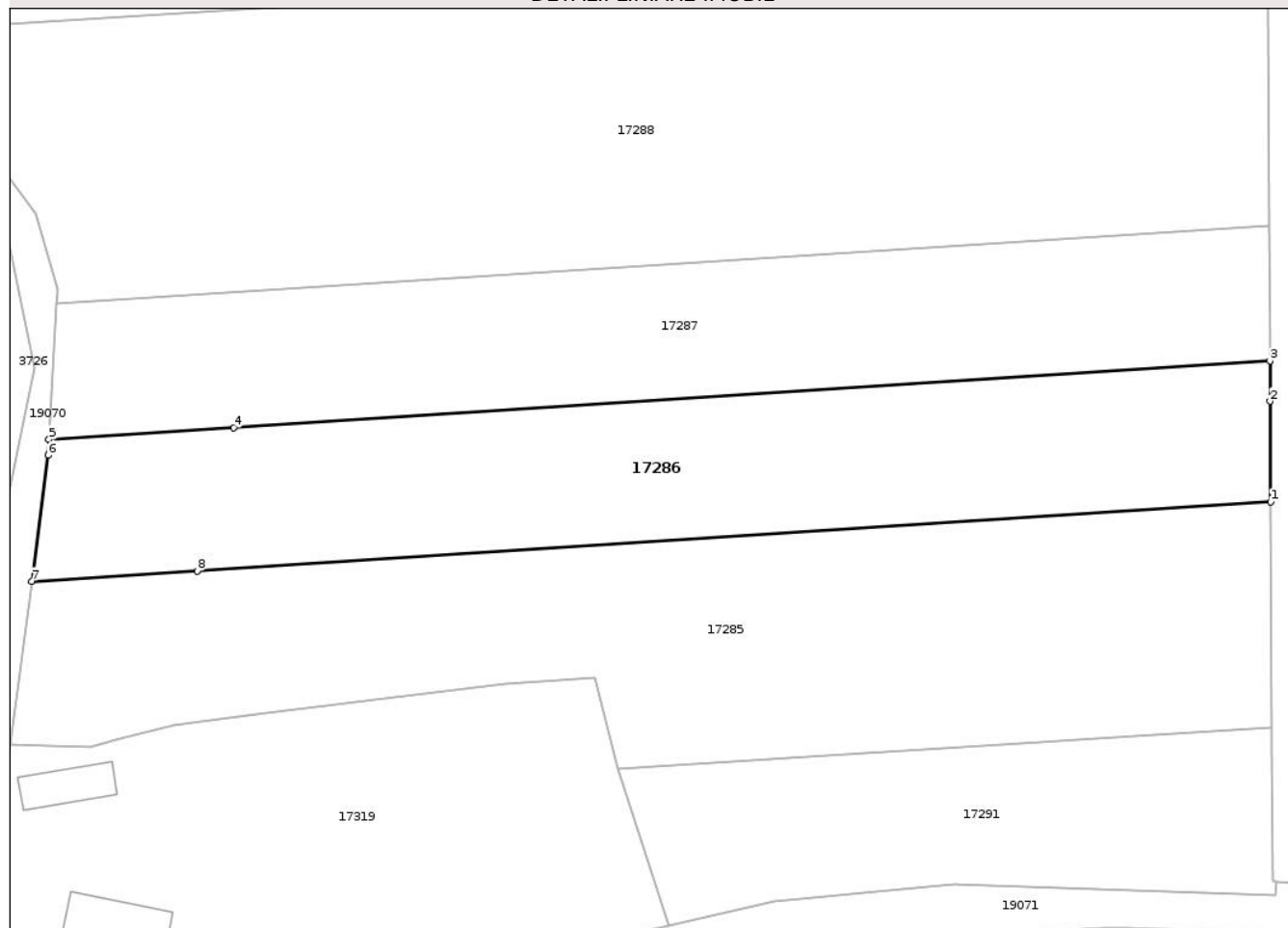
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.242,361<br>556.230,144 | 2             | 399.242,283<br>556.242,922 | 12.778                      |
| 2             | 399.242,283<br>556.242,922 | 3             | 399.242,252<br>556.248,049 | 5.127                       |
| 3             | 399.242,252<br>556.248,049 | 4             | 399.110,473<br>556.239,597 | 132.05                      |
| 4             | 399.110,473<br>556.239,597 | 5             | 399.087,016<br>556.238,092 | 23.505                      |
| 5             | 399.087,016<br>556.238,092 | 6             | 399.086,903<br>556.236,08  | 2.015                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.086,903<br>556.236,08  | 7                | 399.084,825<br>556.220,039 | 16.175                        |
| 7                | 399.084,825<br>556.220,039 | 8                | 399.105,865<br>556.221,389 | 21.083                        |
| 8                | 399.105,865<br>556.221,389 | 1                | 399.242,361<br>556.230,144 | 136.776                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.654           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

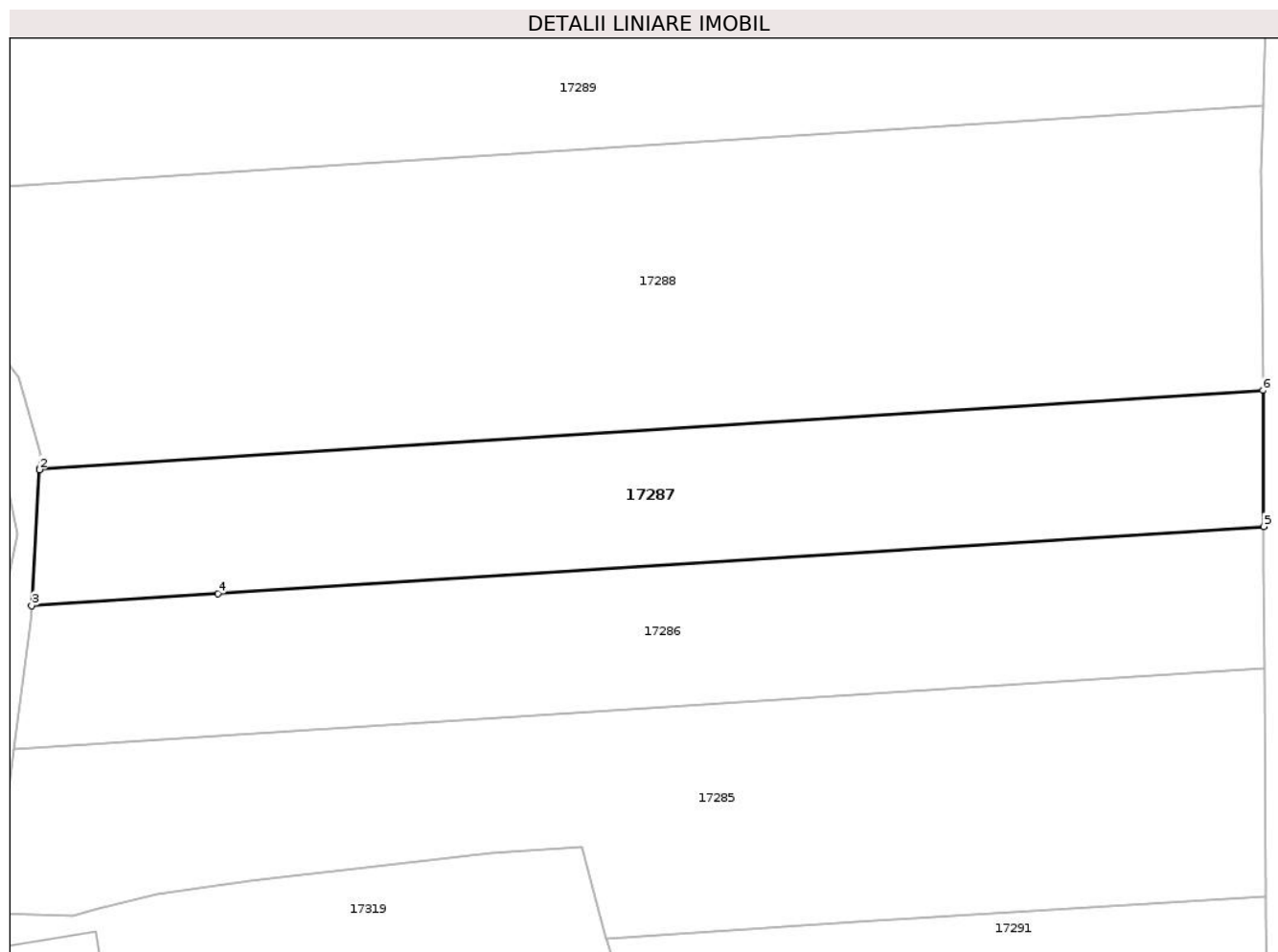
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.654           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.654          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.087,984<br>556.255,31  | 2             | 399.087,978<br>556.255,196 | 0.114                   |
| 2             | 399.087,978<br>556.255,196 | 3             | 399.087,016<br>556.238,092 | 17.131                  |
| 3             | 399.087,016<br>556.238,092 | 4             | 399.110,473<br>556.239,597 | 23.505                  |
| 4             | 399.110,473<br>556.239,597 | 5             | 399.242,252<br>556.248,049 | 132.05                  |
| 5             | 399.242,252<br>556.248,049 | 6             | 399.242,149<br>556.265,198 | 17.149                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.242,149<br>556.265,198 | 1                | 399.087,984<br>556.255,31 | 154.481                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1557, din 22/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) GOMBASI I LADISLAU                                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

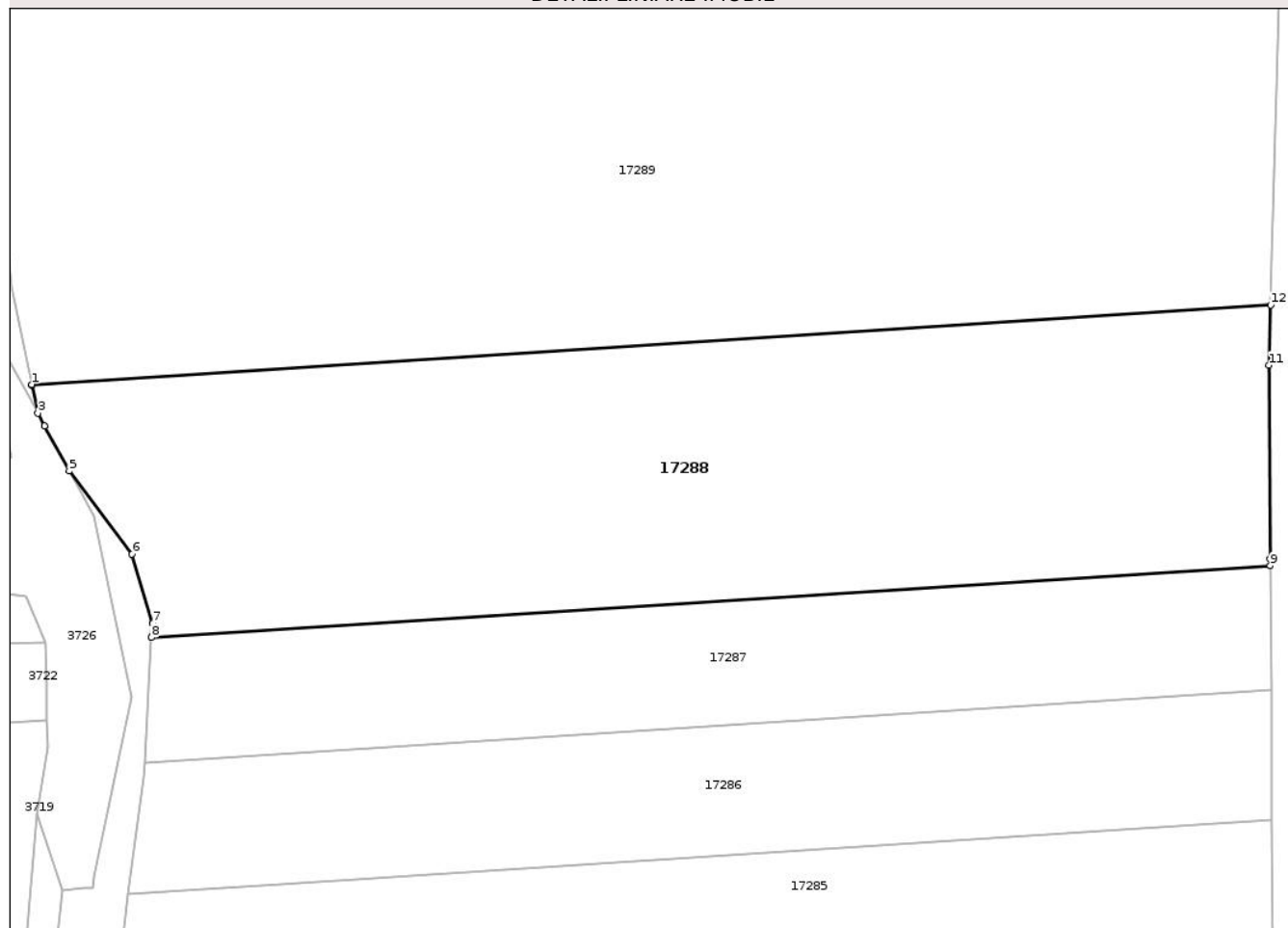
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/II  | 43      | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.071,504<br>556.290,131 | 2             | 399.071,525<br>556.290,03  | 0.103                   |
| 2             | 399.071,525<br>556.290,03  | 3             | 399.072,346<br>556.286,173 | 3.943                   |
| 3             | 399.072,346<br>556.286,173 | 4             | 399.073,279<br>556.284,451 | 1.959                   |
| 4             | 399.073,279<br>556.284,451 | 5             | 399.076,649<br>556.278,233 | 7.073                   |
| 5             | 399.076,649<br>556.278,233 | 6             | 399.085,315<br>556.266,772 | 14.369                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.085,315<br>556.266,772 | 7                | 399.088,093<br>556.257,247 | 9.922                         |
| 7                | 399.088,093<br>556.257,247 | 8                | 399.087,984<br>556.255,31  | 1.94                          |
| 8                | 399.087,984<br>556.255,31  | 9                | 399.242,149<br>556.265,198 | 154.481                       |
| 9                | 399.242,149<br>556.265,198 | 10               | 399.242,143<br>556.266,145 | 0.947                         |
| 10               | 399.242,143<br>556.266,145 | 11               | 399.241,982<br>556.292,779 | 26.634                        |
| 11               | 399.241,982<br>556.292,779 | 12               | 399.242,198<br>556.301,079 | 8.303                         |
| 12               | 399.242,198<br>556.301,079 | 1                | 399.071,504<br>556.290,131 | 171.046                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.000          | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

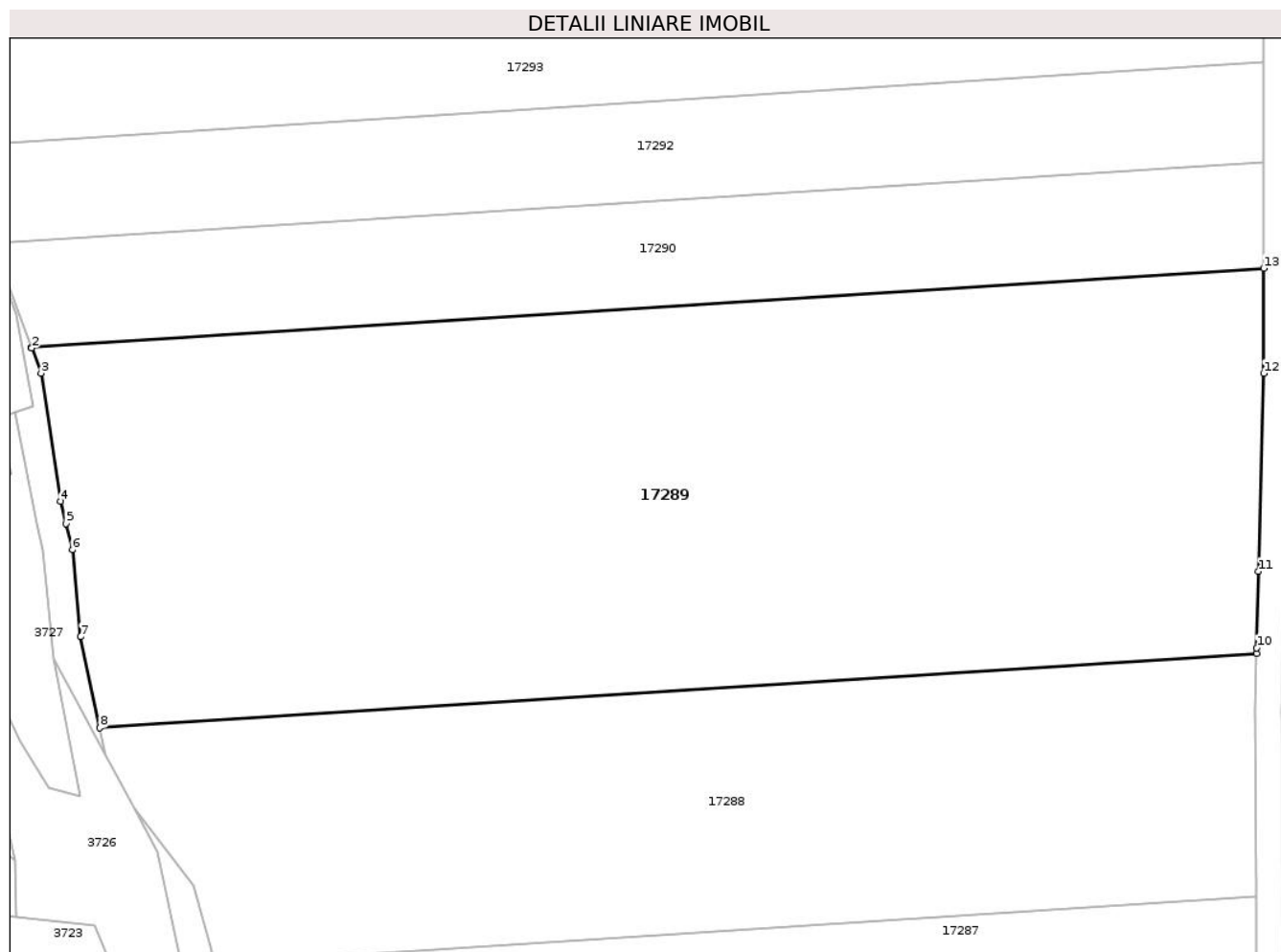
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.000         | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.061,44<br>556.346,238  | 2             | 399.061,474<br>556.346,144 | 0.1                     |
| 2             | 399.061,474<br>556.346,144 | 3             | 399.062,825<br>556.342,443 | 3.94                    |
| 3             | 399.062,825<br>556.342,443 | 4             | 399.065,736<br>556.323,525 | 19.141                  |
| 4             | 399.065,736<br>556.323,525 | 5             | 399.066,527<br>556.320,238 | 3.381                   |
| 5             | 399.066,527<br>556.320,238 | 6             | 399.067,456<br>556.316,381 | 3.967                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.067,456<br>556.316,381 | 7                | 399.068,646<br>556.303,549 | 12.887                        |
| 7                | 399.068,646<br>556.303,549 | 8                | 399.071,504<br>556.290,131 | 13.719                        |
| 8                | 399.071,504<br>556.290,131 | 9                | 399.242,198<br>556.301,079 | 171.046                       |
| 9                | 399.242,198<br>556.301,079 | 10               | 399.242,22<br>556.301,911  | 0.832                         |
| 10               | 399.242,22<br>556.301,911  | 11               | 399.242,514<br>556.313,193 | 11.286                        |
| 11               | 399.242,514<br>556.313,193 | 12               | 399.243,275<br>556.342,399 | 29.216                        |
| 12               | 399.243,275<br>556.342,399 | 13               | 399.243,245<br>556.357,898 | 15.499                        |
| 13               | 399.243,245<br>556.357,898 | 1                | 399.061,44<br>556.346,238  | 182.178                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

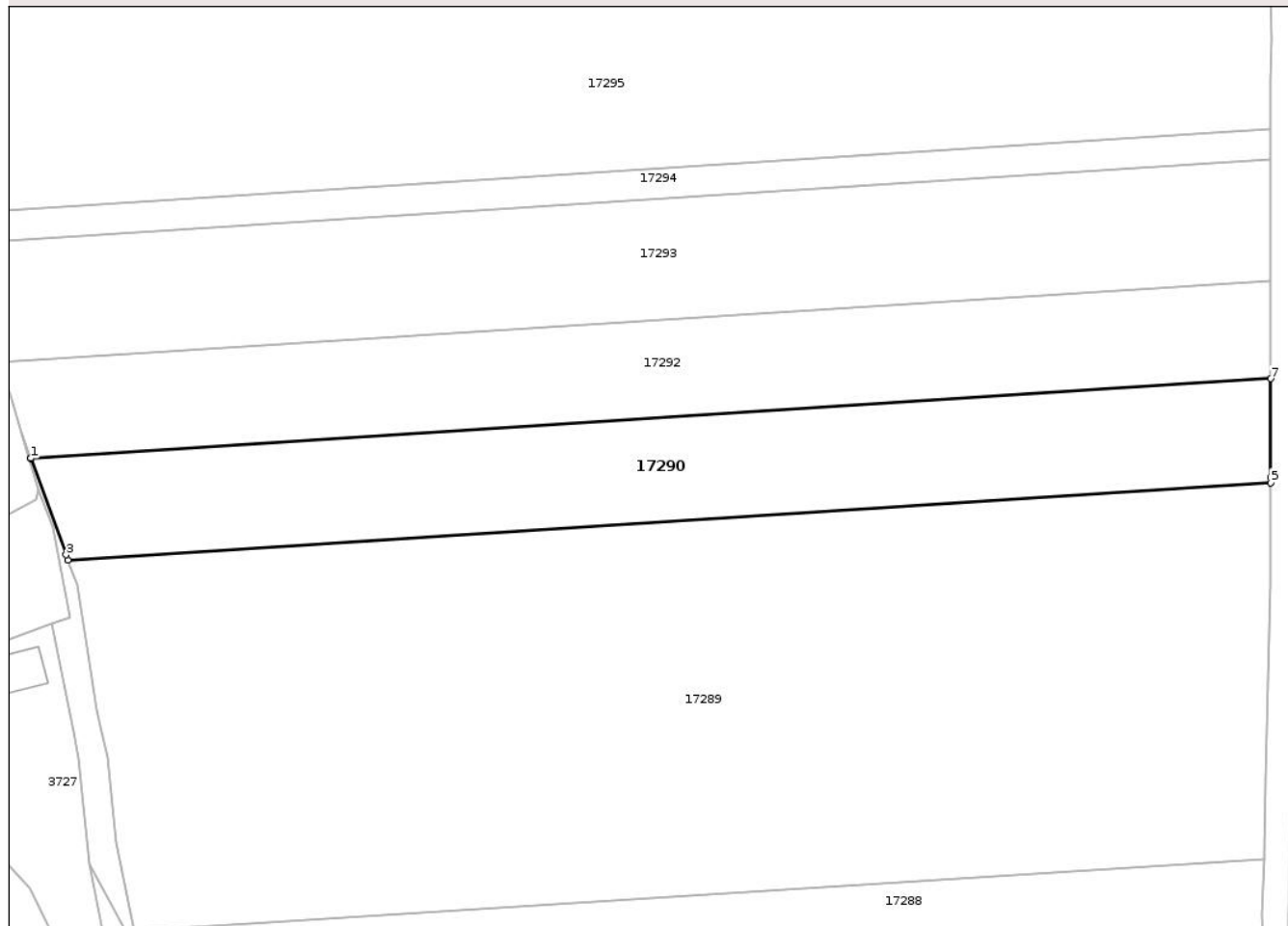
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.055,832<br>556.361,589 | 2             | 399.055,865<br>556.361,497 | 0.097                   |
| 2             | 399.055,865<br>556.361,497 | 3             | 399.061,161<br>556.346,999 | 15.435                  |
| 3             | 399.061,161<br>556.346,999 | 4             | 399.061,44<br>556.346,238  | 0.81                    |
| 4             | 399.061,44<br>556.346,238  | 5             | 399.243,245<br>556.357,898 | 182.178                 |
| 5             | 399.243,245<br>556.357,898 | 6             | 399.243,243<br>556.358,679 | 0.781                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.243,243<br>556.358,679 | 7                | 399.243,214<br>556.373,607 | 14.928                        |
| 7                | 399.243,214<br>556.373,607 | 1                | 399.055,832<br>556.361,589 | 187.768                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.511           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 12/06/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

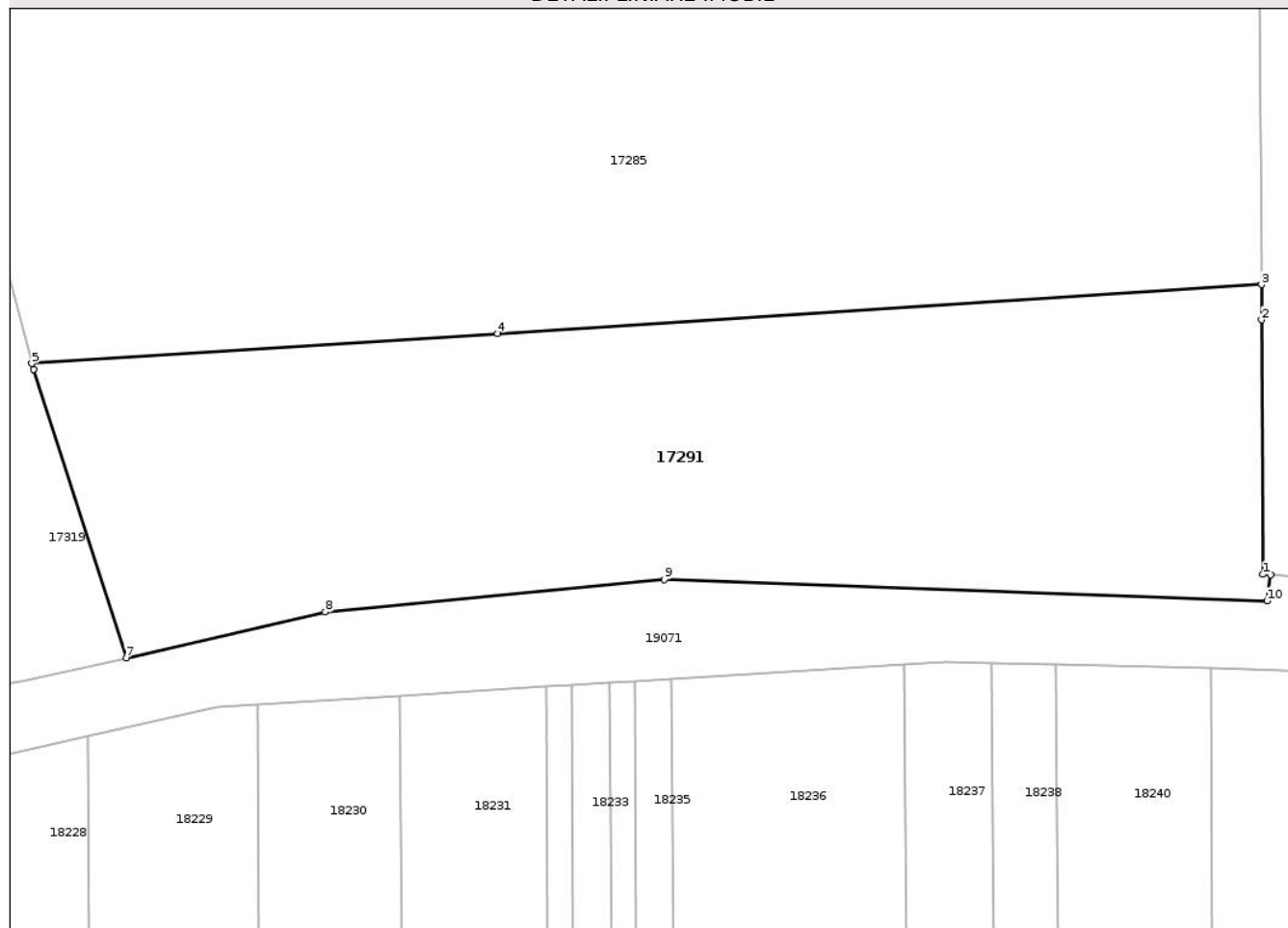
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.511           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.511          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.242,652<br>556.181,979 | 2             | 399.242,548<br>556.199,17  | 17.191                  |
| 2             | 399.242,548<br>556.199,17  | 3             | 399.242,534<br>556.201,549 | 2.379                   |
| 3             | 399.242,534<br>556.201,549 | 4             | 399.190,885<br>556.198,236 | 51.755                  |
| 4             | 399.190,885<br>556.198,236 | 5             | 399.159,372<br>556.196,215 | 31.578                  |
| 5             | 399.159,372<br>556.196,215 | 6             | 399.159,497<br>556.195,826 | 0.409                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.159,497<br>556.195,826 | 7                | 399.165,754<br>556.176,346 | 20.46                         |
| 7                | 399.165,754<br>556.176,346 | 8                | 399.179,216<br>556.179,437 | 13.812                        |
| 8                | 399.179,216<br>556.179,437 | 9                | 399.202,144<br>556.181,63  | 23.033                        |
| 9                | 399.202,144<br>556.181,63  | 10               | 399.242,917<br>556.180,184 | 40.799                        |
| 10               | 399.242,917<br>556.180,184 | 11               | 399.243,166<br>556.181,944 | 1.778                         |
| 11               | 399.243,166<br>556.181,944 | 1                | 399.242,652<br>556.181,979 | 0.515                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

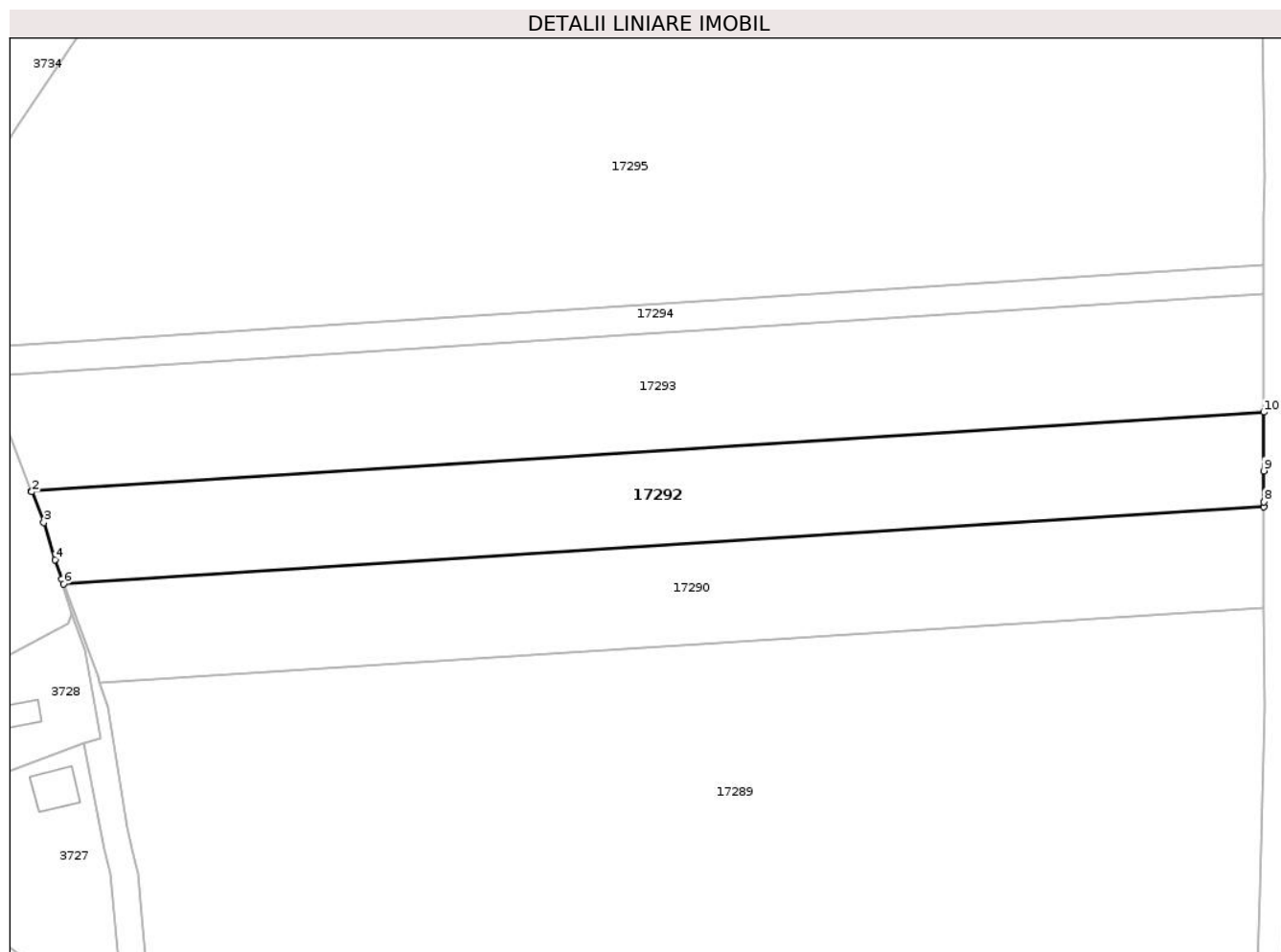
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.050,824<br>556.376,018 | 2             | 399.050,858<br>556.375,929 | 0.095                       |
| 2             | 399.050,858<br>556.375,929 | 3             | 399.052,707<br>556.371,141 | 5.133                       |
| 3             | 399.052,707<br>556.371,141 | 4             | 399.054,454<br>556.365,361 | 6.038                       |
| 4             | 399.054,454<br>556.365,361 | 5             | 399.055,562<br>556.362,327 | 3.23                        |
| 5             | 399.055,562<br>556.362,327 | 6             | 399.055,832<br>556.361,589 | 0.786                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.055,832<br>556.361,589 | 7                | 399.243,214<br>556.373,607 | 187.768                       |
| 7                | 399.243,214<br>556.373,607 | 8                | 399.243,213<br>556.374,364 | 0.757                         |
| 8                | 399.243,213<br>556.374,364 | 9                | 399.243,203<br>556.379,204 | 4.84                          |
| 9                | 399.243,203<br>556.379,204 | 10               | 399.243,186<br>556.388,355 | 9.151                         |
| 10               | 399.243,186<br>556.388,355 | 1                | 399.050,824<br>556.376,018 | 192.757                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.600           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                                                 | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1232, din 20/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSEGEZI GIZELA<br>2) KALMAN ETELKA<br>3) LETAI LAJOS<br>4) MAGYAROSI IDA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                                                                 |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) KUDOR ANA MARIA                                                                                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

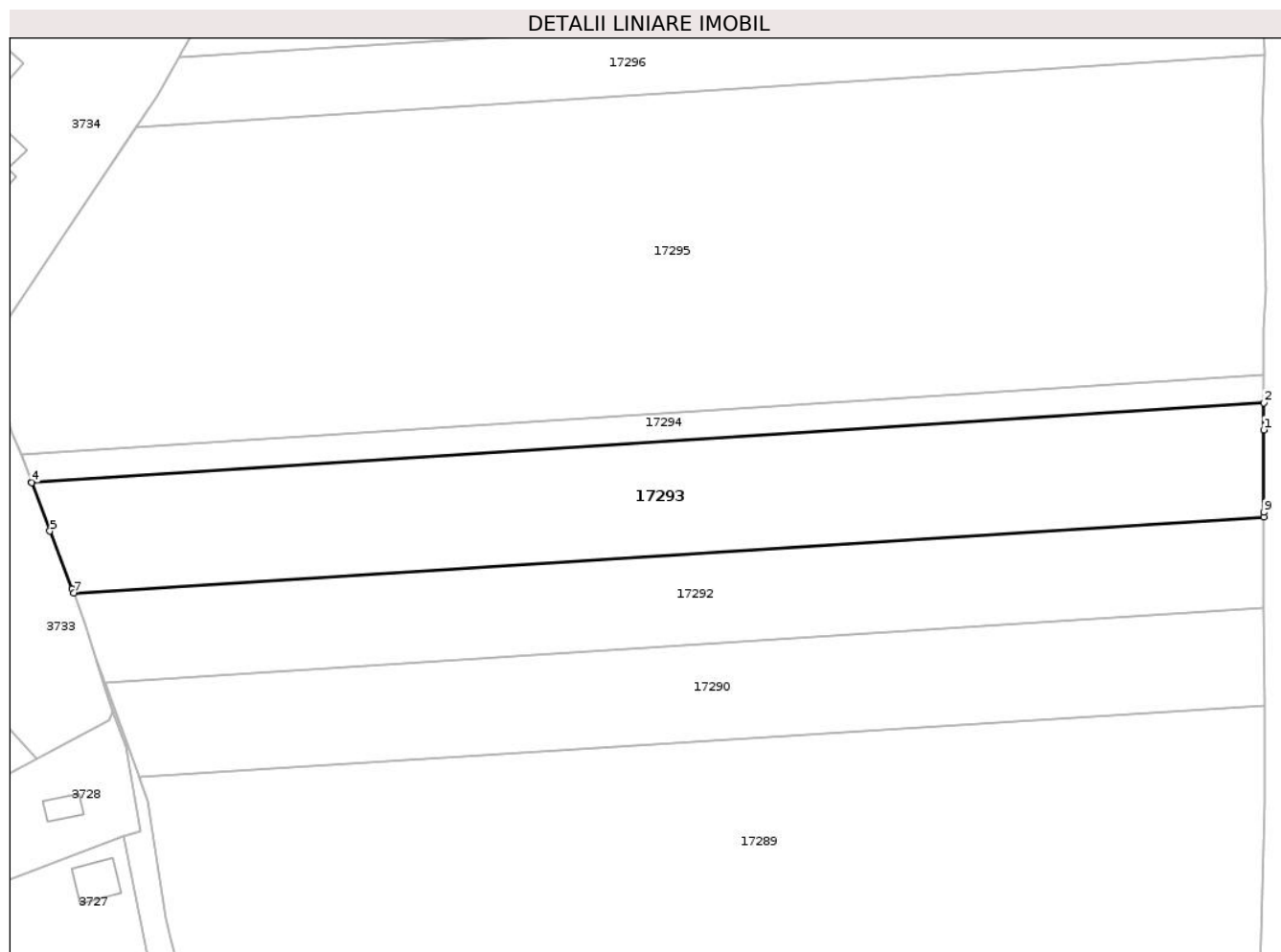
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.600          | 8/II  | 9       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.243,158<br>556.402,392 | 2             | 399.243,164<br>556.406,741 | 4.349                    |
| 2             | 399.243,164<br>556.406,741 | 3             | 399.044,004<br>556.393,968 | 199.569                  |
| 3             | 399.044,004<br>556.393,968 | 4             | 399.044,036<br>556.393,881 | 0.092                    |
| 4             | 399.044,036<br>556.393,881 | 5             | 399.046,952<br>556.386,039 | 8.367                    |
| 5             | 399.046,952<br>556.386,039 | 6             | 399.050,551<br>556.376,723 | 9.987                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.050,551<br>556.376,723 | 7                | 399.050,824<br>556.376,018 | 0.756                         |
| 7                | 399.050,824<br>556.376,018 | 8                | 399.243,186<br>556.388,355 | 192.757                       |
| 8                | 399.243,186<br>556.388,355 | 9                | 399.243,184<br>556.389,078 | 0.723                         |
| 9                | 399.243,184<br>556.389,078 | 1                | 399.243,158<br>556.402,392 | 13.314                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1225, din 18/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SAS A MARIA                                                                                                   |           |
|                                                                         | 2) OPREA ANICA                                                                                                   |           |

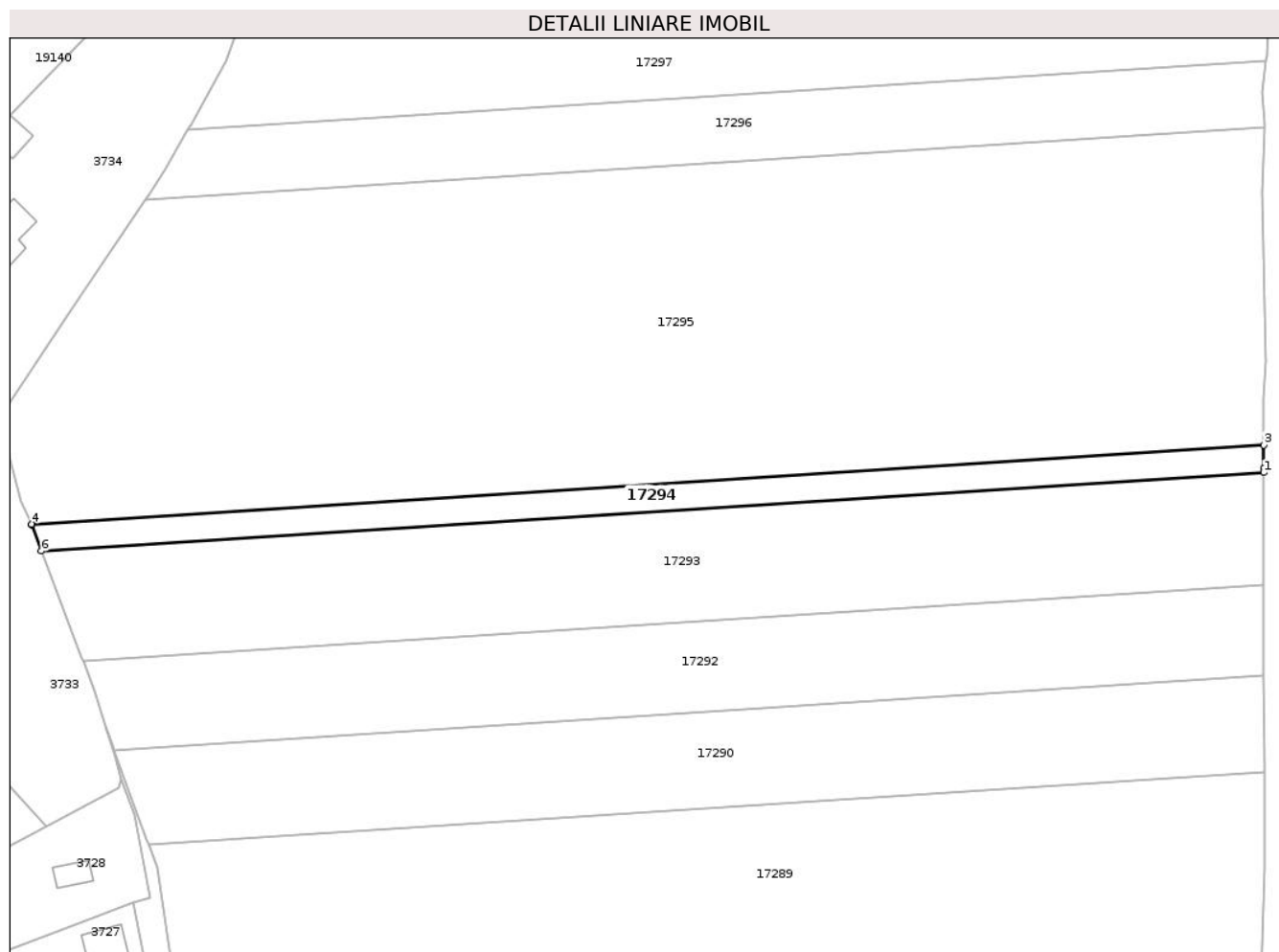
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 900            | 8/II  | 9       | -        | T 8/II din TP se identifică în realitate cu 8 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.243,164<br>556.406,741 | 2             | 399.243,165<br>556.407,432 | 0.691                    |
| 2             | 399.243,165<br>556.407,432 | 3             | 399.243,17<br>556.411,242  | 3.81                     |
| 3             | 399.243,17<br>556.411,242  | 4             | 399.042,391<br>556.398,365 | 201.192                  |
| 4             | 399.042,391<br>556.398,365 | 5             | 399.042,429<br>556.398,279 | 0.094                    |
| 5             | 399.042,429<br>556.398,279 | 6             | 399.044,004<br>556.393,968 | 4.59                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.044,004<br>556.393,968 | 1                | 399.243,164<br>556.406,741 | 199.569                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.200          | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

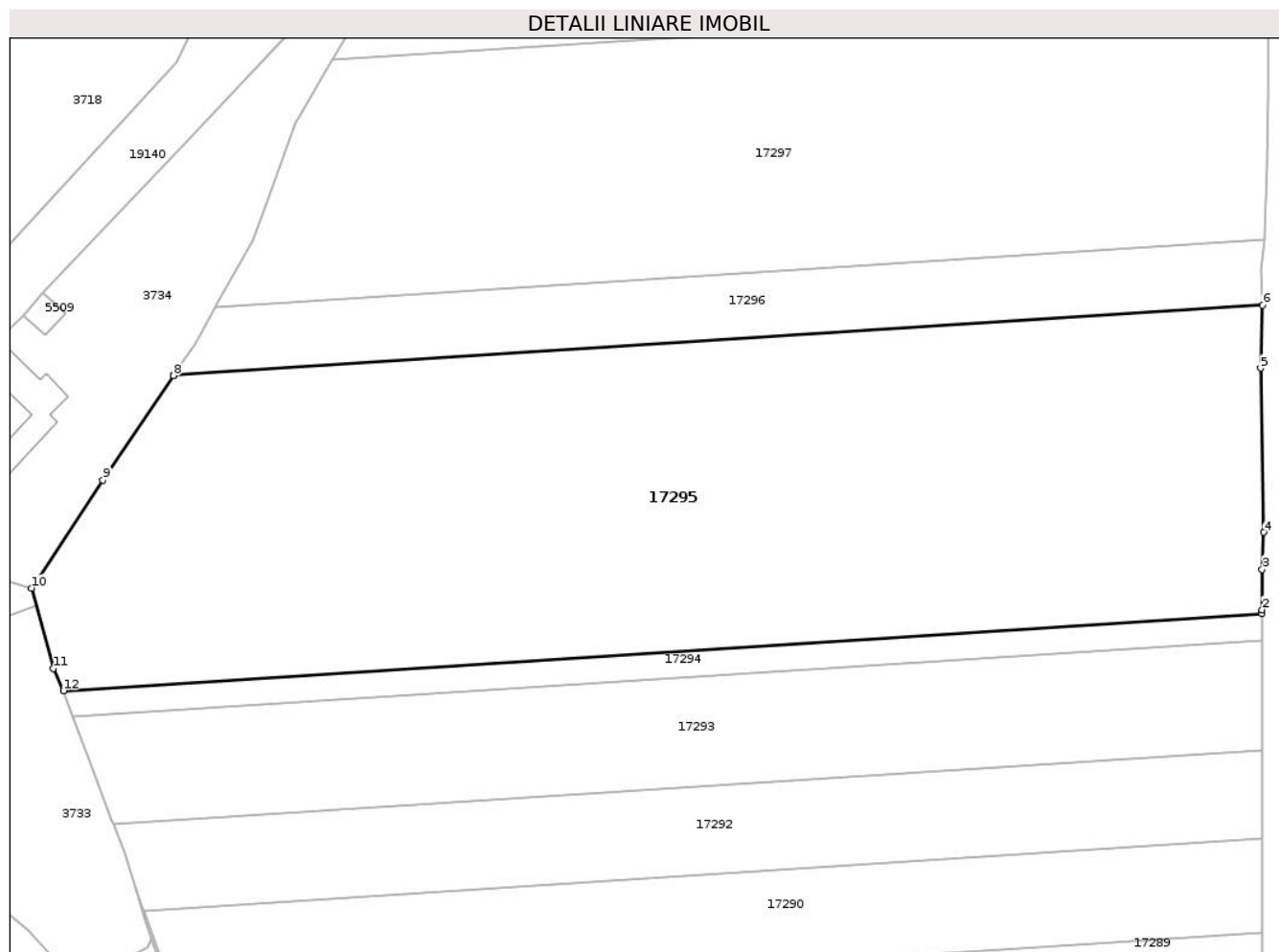
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.200         | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.243,17<br>556.411,242  | 2             | 399.243,171<br>556.411,927 | 0.685                   |
| 2             | 399.243,171<br>556.411,927 | 3             | 399.243,18<br>556.418,702  | 6.775                   |
| 3             | 399.243,18<br>556.418,702  | 4             | 399.243,444<br>556.424,892 | 6.196                   |
| 4             | 399.243,444<br>556.424,892 | 5             | 399.242,917<br>556.452,377 | 27.49                   |
| 5             | 399.242,917<br>556.452,377 | 6             | 399.243,253<br>556.462,906 | 10.534                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.243,253<br>556.462,906 | 7                | 399.060,913<br>556.451,212 | 182.715                       |
| 7                | 399.060,913<br>556.451,212 | 8                | 399.060,844<br>556.451,11  | 0.122                         |
| 8                | 399.060,844<br>556.451,11  | 9                | 399.049,029<br>556.433,632 | 21.097                        |
| 9                | 399.049,029<br>556.433,632 | 10               | 399.037,077<br>556.415,559 | 21.668                        |
| 10               | 399.037,077<br>556.415,559 | 11               | 399.040,755<br>556.402,08  | 13.972                        |
| 11               | 399.040,755<br>556.402,08  | 12               | 399.042,391<br>556.398,365 | 4.059                         |
| 12               | 399.042,391<br>556.398,365 | 1                | 399.243,17<br>556.411,242  | 201.192                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53977                          | 1.947           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                   |                                                                                                                                               | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>20910 / 04/08/2015</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                               |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 03/06/2014 emis de Judecatoria Turda (hotarare judecatoreasca nr. 827/R/2014/18-12-2014 emis de Tribunalul Cluj); |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și sistarea indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) MAGYARI ARPAD                                                                                                                                        |                                                                                                                                               |           |

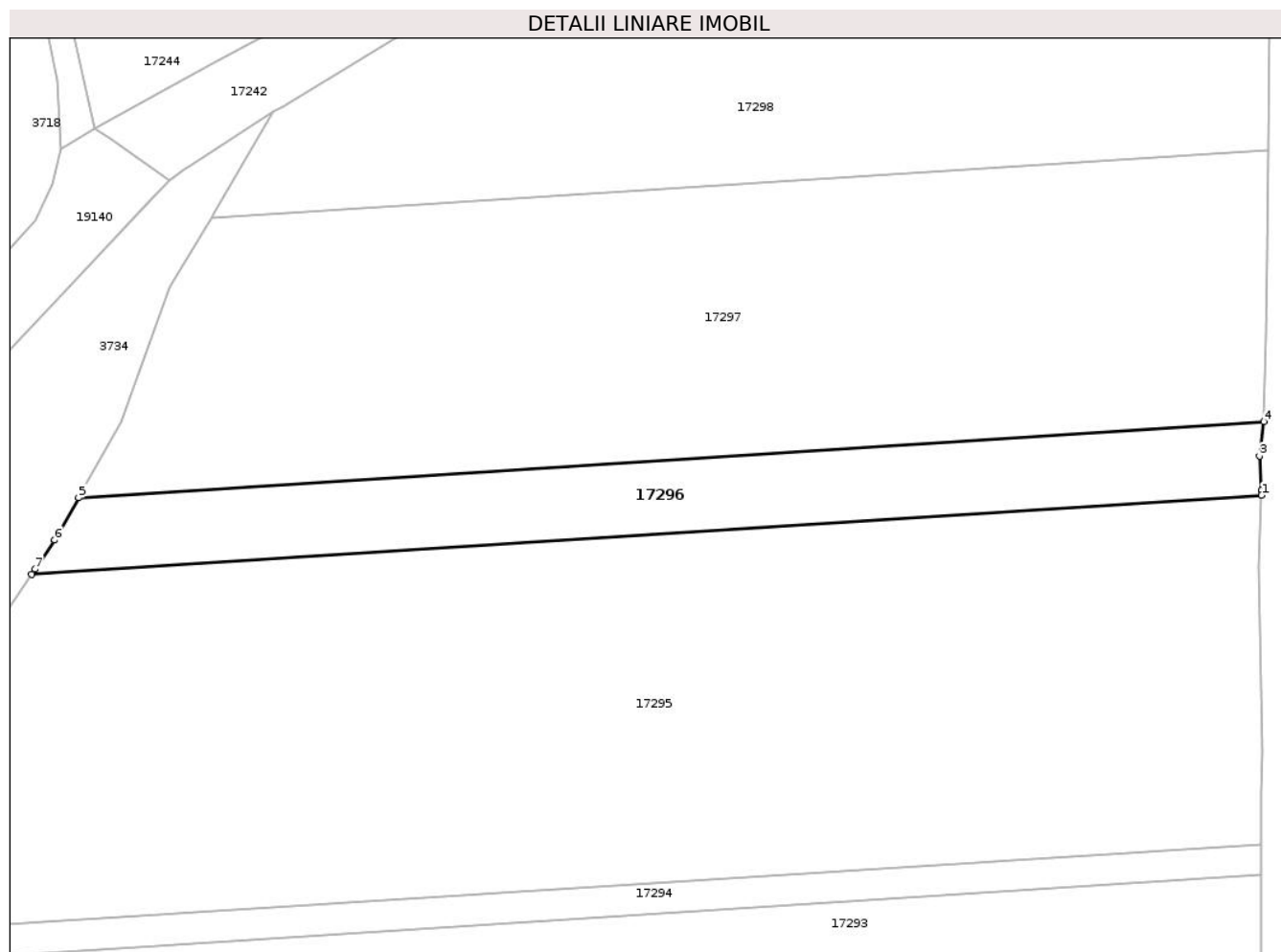
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53977        | 1.947           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                          |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.947          | 8     | 18      | -        | Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar; |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.243,253<br>556.462,906 | 2             | 399.243,276<br>556.463,633 | 0.727                       |
| 2             | 399.243,276<br>556.463,633 | 3             | 399.242,955<br>556.468,73  | 5.107                       |
| 3             | 399.242,955<br>556.468,73  | 4             | 399.243,6<br>556.473,827   | 5.138                       |
| 4             | 399.243,6<br>556.473,827   | 5             | 399.067,865<br>556.462,556 | 176.096                     |
| 5             | 399.067,865<br>556.462,556 | 6             | 399.064,352<br>556.456,301 | 7.174                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.064,352<br>556.456,301 | 7                | 399.061,425<br>556.451,97  | 5.227                         |
| 7                | 399.061,425<br>556.451,97  | 8                | 399.060,913<br>556.451,212 | 0.915                         |
| 8                | 399.060,913<br>556.451,212 | 1                | 399.243,253<br>556.462,906 | 182.715                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.700           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.700           |                        |

The map displays several land parcels, each labeled with a unique identification number. The highlighted area is a polygon with vertices numbered 1 through 10, starting from the bottom right and proceeding counter-clockwise. The parcels shown include:

- Parcel 17297 (the central highlighted area)
- Parcel 17298 (top right)
- Parcel 17296 (bottom center)
- Parcel 17295 (bottom)
- Parcel 17243 (top left)
- Parcel 17244 (top left)
- Parcel 17242 (top center)
- Parcel 19140 (left side)
- Parcel 3734 (left side, near vertex 6)

The highlighted polygon's vertices are located at the following approximate coordinates (based on the image's bounding box):

| Vertex | Approximate X (m) | Approximate Y (m) |
|--------|-------------------|-------------------|
| 1      | 980               | 620               |
| 2      | 980               | 530               |
| 3      | 980               | 440               |
| 4      | 980               | 350               |
| 5      | 130               | 400               |
| 6      | 90                | 480               |
| 7      | 60                | 570               |
| 8      | 70                | 660               |
| 9      | 50                | 750               |
| 10     | 20                | 840               |

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.700          | 8     | -       | -        |                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 399.243,624<br>556.474,578 | 2                | 399.243,992<br>556.486,138 | 11.566                        |
| 2                | 399.243,992<br>556.486,138 | 3                | 399.244,111<br>556.498,273 | 12.136                        |
| 3                | 399.244,111<br>556.498,273 | 4                | 399.244,297<br>556.514,132 | 15.86                         |
| 4                | 399.244,297<br>556.514,132 | 5                | 399.087,518<br>556.504,076 | 157.101                       |
| 5                | 399.087,518<br>556.504,076 | 6                | 399.081,514<br>556.493,98  | 11.746                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.081,514<br>556.493,98  | 7                | 399.081,413<br>556.493,702 | 0.296                         |
| 7                | 399.081,413<br>556.493,702 | 8                | 399.076,715<br>556.480,788 | 13.742                        |
| 8                | 399.076,715<br>556.480,788 | 9                | 399.074,159<br>556.473,762 | 7.476                         |
| 9                | 399.074,159<br>556.473,762 | 10               | 399.068,302<br>556.463,333 | 11.961                        |
| 10               | 399.068,302<br>556.463,333 | 11               | 399.067,865<br>556.462,556 | 0.891                         |
| 11               | 399.067,865<br>556.462,556 | 12               | 399.243,6<br>556.473,827   | 176.096                       |
| 12               | 399.243,6<br>556.473,827   | 1                | 399.243,624<br>556.474,578 | 0.751                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17298**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale            |                                                                                   | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

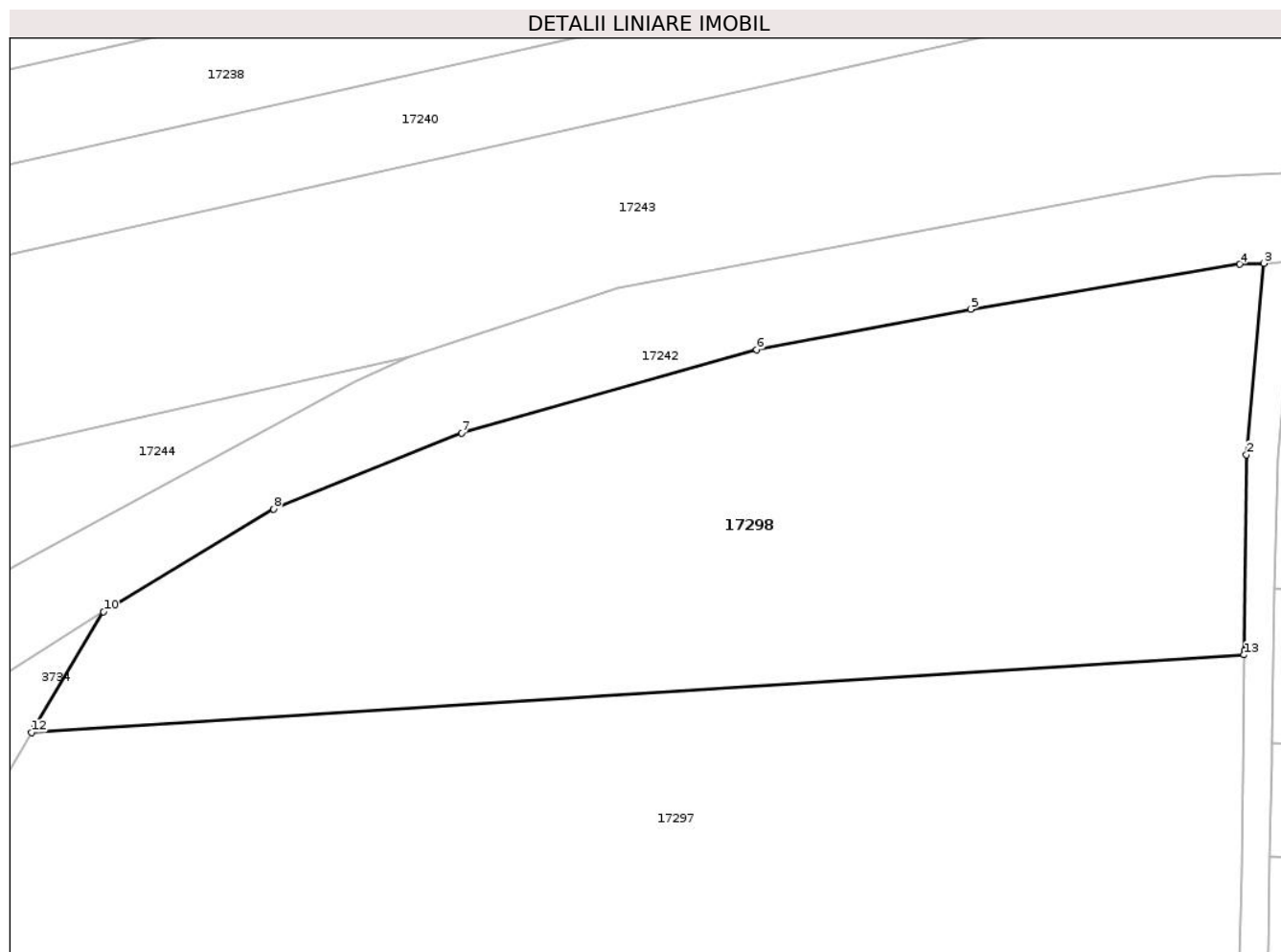
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.244,304<br>556.514,732 | 2             | 399.244,6<br>556.539,985   | 25.255                  |
| 2             | 399.244,6<br>556.539,985   | 3             | 399.246,834<br>556.564,711 | 24.827                  |
| 3             | 399.246,834<br>556.564,711 | 4             | 399.243,735<br>556.564,594 | 3.101                   |
| 4             | 399.243,735<br>556.564,594 | 5             | 399.208,925<br>556.558,797 | 35.289                  |
| 5             | 399.208,925<br>556.558,797 | 6             | 399.181,243<br>556.553,572 | 28.171                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.181,243<br>556.553,572 | 7                | 399.143,104<br>556.542,815 | 39.627                        |
| 7                | 399.143,104<br>556.542,815 | 8                | 399.118,805<br>556.532,981 | 26.214                        |
| 8                | 399.118,805<br>556.532,981 | 9                | 399.098,096<br>556.520,517 | 24.171                        |
| 9                | 399.098,096<br>556.520,517 | 10               | 399.096,808<br>556.519,701 | 1.525                         |
| 10               | 399.096,808<br>556.519,701 | 11               | 399.087,888<br>556.504,7   | 17.453                        |
| 11               | 399.087,888<br>556.504,7   | 12               | 399.087,518<br>556.504,076 | 0.725                         |
| 12               | 399.087,518<br>556.504,076 | 13               | 399.244,297<br>556.514,132 | 157.101                       |
| 13               | 399.244,297<br>556.514,132 | 1                | 399.244,304<br>556.514,732 | 0.6                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.514           | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 12/06/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

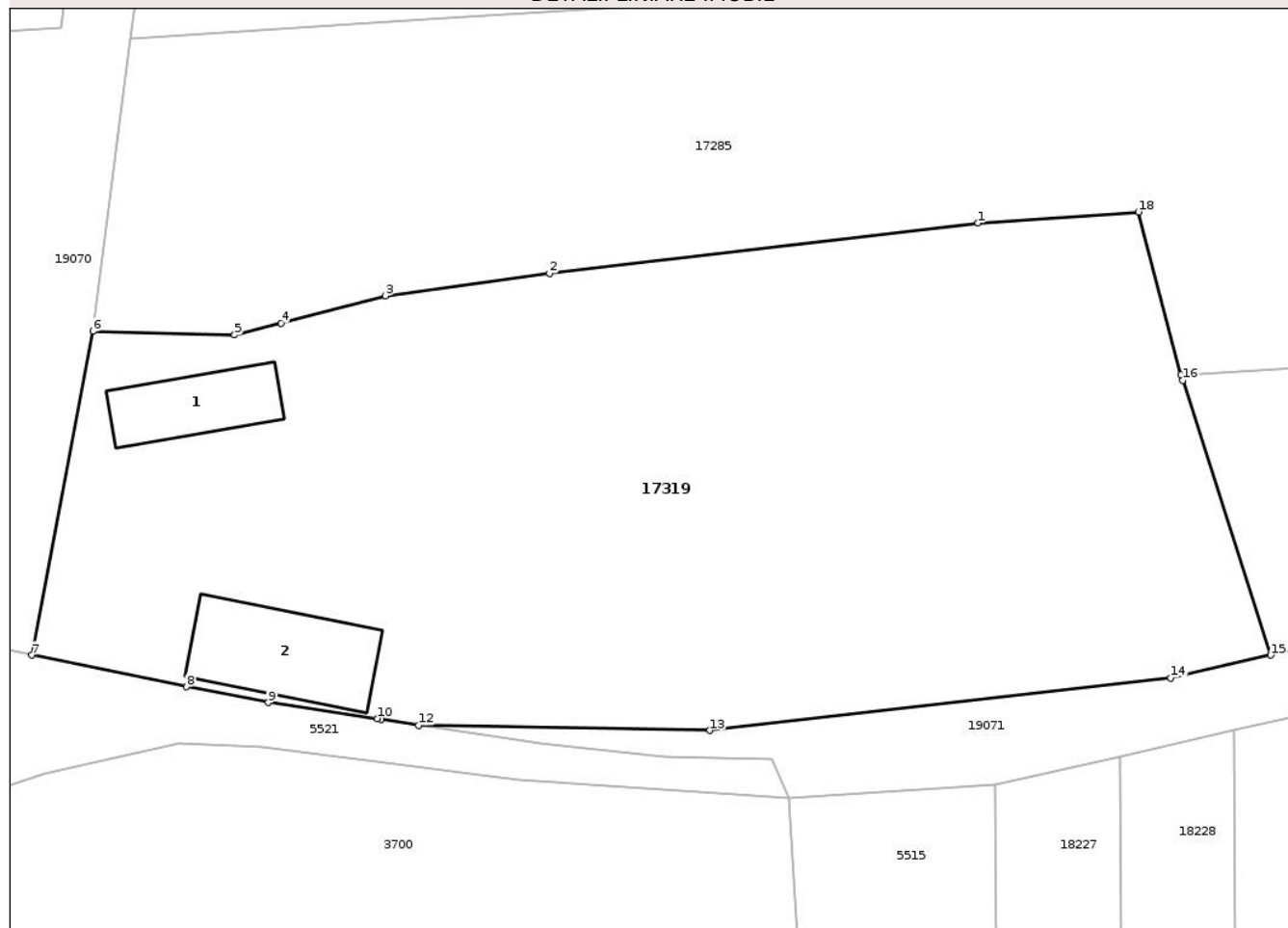
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.514           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | NU         | 550            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.964          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                        |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 50           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 |       | construcții anexa      | 79           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.144,979<br>556.206,976 | 2             | 399.114,552<br>556.203,404 | 30.636                      |
| 2             | 399.114,552<br>556.203,404 | 3             | 399.102,91<br>556.201,816  | 11.75                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 399.102,91<br>556.201,816  | 4                | 399.095,489<br>556.199,892 | 7.666                         |
| 4                | 399.095,489<br>556.199,892 | 5                | 399.092,194<br>556.199,038 | 3.404                         |
| 5                | 399.092,194<br>556.199,038 | 6                | 399.082,14<br>556.199,303  | 10.057                        |
| 6                | 399.082,14<br>556.199,303  | 7                | 399.077,795<br>556.176,344 | 23.367                        |
| 7                | 399.077,795<br>556.176,344 | 8                | 399.088,79<br>556.174,1    | 11.222                        |
| 8                | 399.088,79<br>556.174,1    | 9                | 399.094,592<br>556.172,98  | 5.909                         |
| 9                | 399.094,592<br>556.172,98  | 10               | 399.102,317<br>556.171,848 | 7.807                         |
| 10               | 399.102,317<br>556.171,848 | 11               | 399.102,591<br>556.171,808 | 0.277                         |
| 11               | 399.102,591<br>556.171,808 | 12               | 399.105,249<br>556.171,379 | 2.692                         |
| 12               | 399.105,249<br>556.171,379 | 13               | 399.125,943<br>556.171,003 | 20.697                        |
| 13               | 399.125,943<br>556.171,003 | 14               | 399.158,649<br>556.174,714 | 32.916                        |
| 14               | 399.158,649<br>556.174,714 | 15               | 399.165,754<br>556.176,346 | 7.29                          |
| 15               | 399.165,754<br>556.176,346 | 16               | 399.159,497<br>556.195,826 | 20.46                         |
| 16               | 399.159,497<br>556.195,826 | 17               | 399.159,372<br>556.196,215 | 0.409                         |
| 17               | 399.159,372<br>556.196,215 | 18               | 399.156,356<br>556.207,77  | 11.942                        |
| 18               | 399.156,356<br>556.207,77  | 1                | 399.144,979<br>556.206,976 | 11.405                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17320**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27932/767, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOMJATSZEGI L LAJOS | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) MAGYAROSI SUSANA-ELENA                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

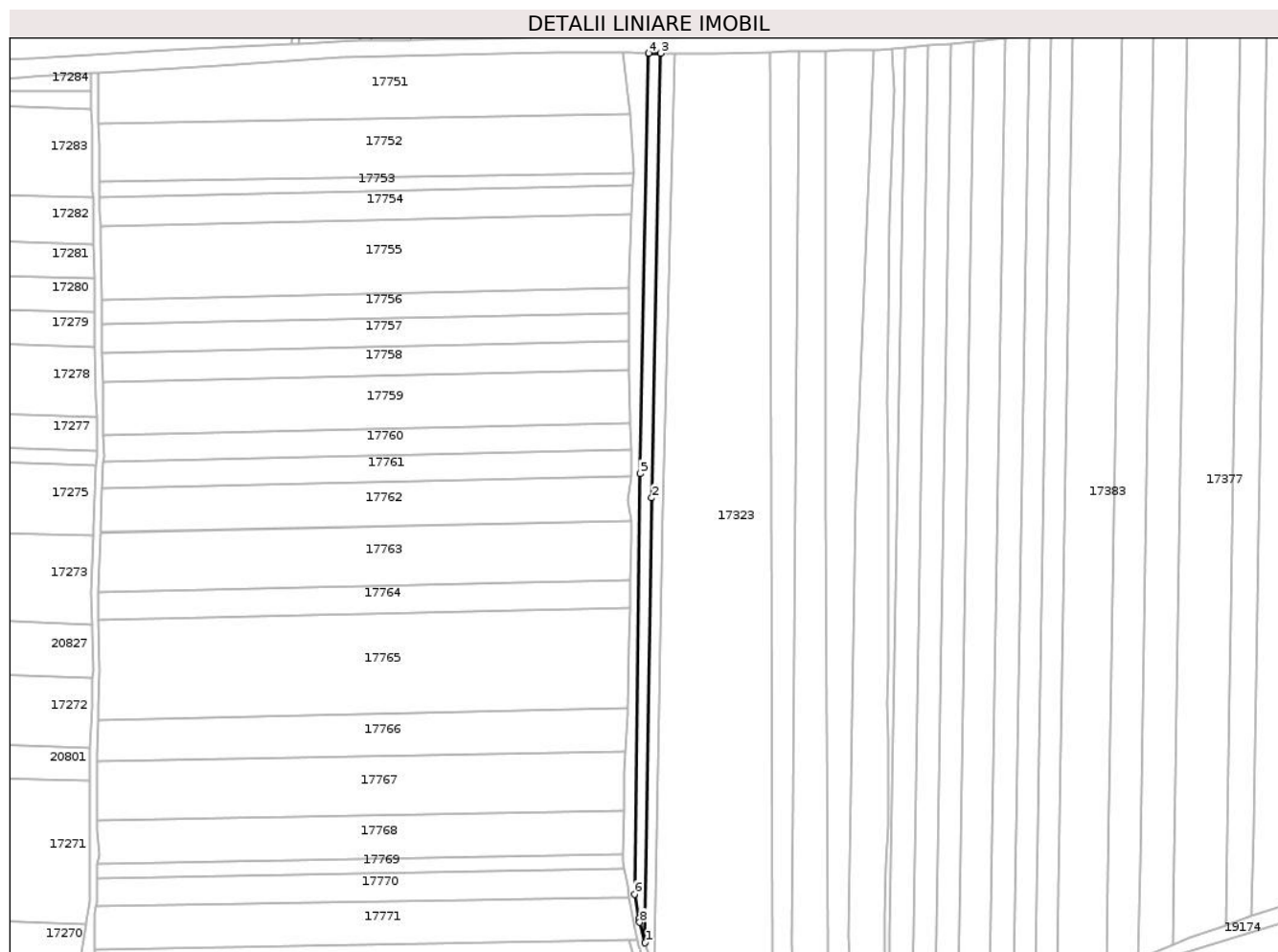
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.900          | 8/iv  | 1/b     | -        | T 8/iv din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.675,451<br>556.196,919 | 2             | 399.678,299<br>556.388,131 | 191.233                 |
| 2             | 399.678,299<br>556.388,131 | 3             | 399.682,195<br>556.579,28  | 191.189                 |
| 3             | 399.682,195<br>556.579,28  | 4             | 399.676,963<br>556.579,274 | 5.232                   |
| 4             | 399.676,963<br>556.579,274 | 5             | 399.673,354<br>556.398,52  | 180.79                  |
| 5             | 399.673,354<br>556.398,52  | 6             | 399.670,838<br>556.217,768 | 180.77                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.670,838<br>556.217,768 | 7                | 399.672,845<br>556.207,235 | 10.723                        |
| 7                | 399.672,845<br>556.207,235 | 8                | 399.673,136<br>556.205,707 | 1.555                         |
| 8                | 399.673,136<br>556.205,707 | 1                | 399.675,451<br>556.196,919 | 9.088                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17321**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/652, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) CSEGEZI GHIZELLA<br>2) KALMAN ETELKA<br>3) LETAI LUDOVIC                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

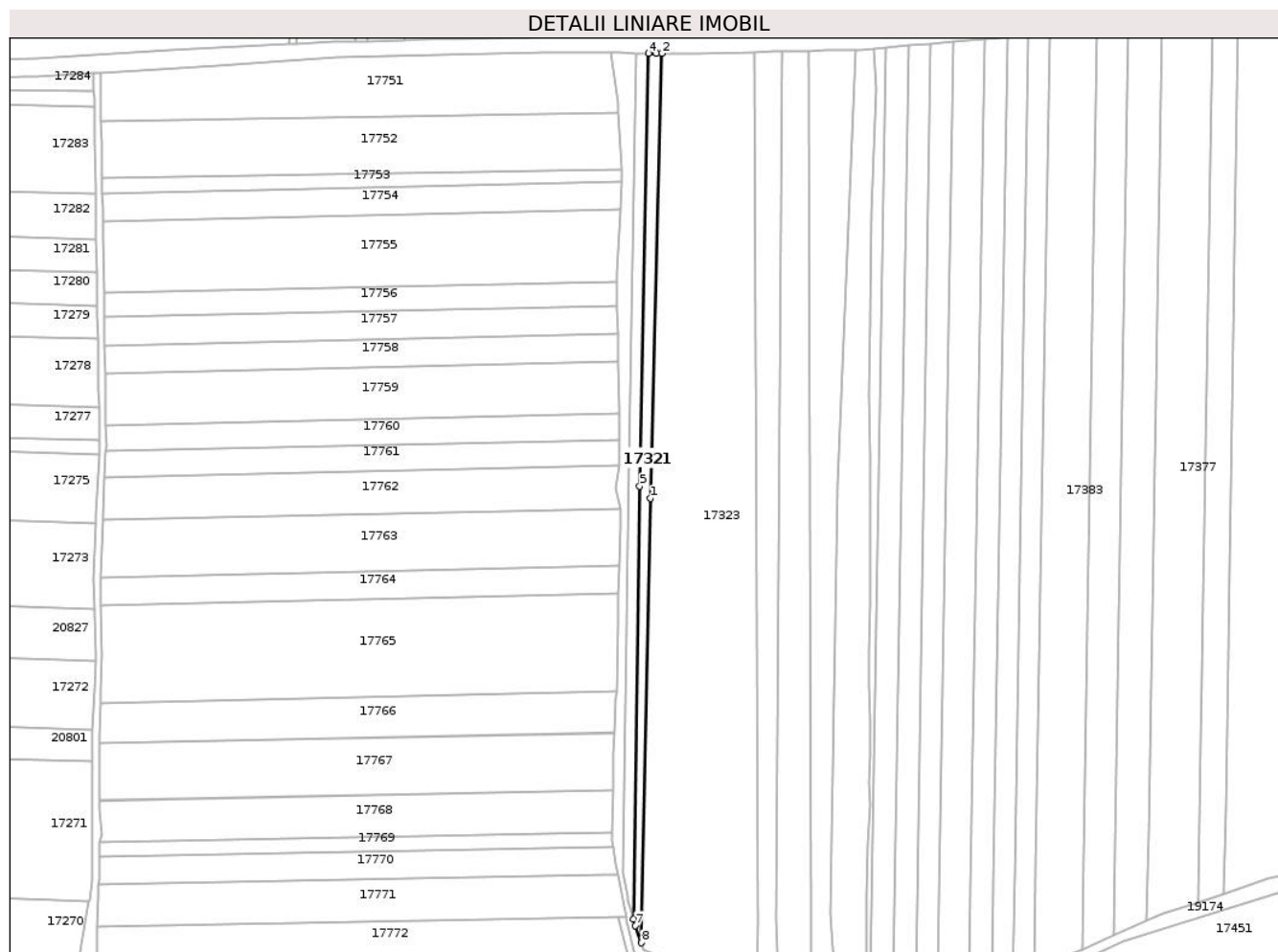
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 8/IV  | 1/C     | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.683,107<br>556.382,833 | 2             | 399.688,122<br>556.579,256 | 196.486                 |
| 2             | 399.688,122<br>556.579,256 | 3             | 399.685,652<br>556.579,277 | 2.47                    |
| 3             | 399.685,652<br>556.579,277 | 4             | 399.682,195<br>556.579,28  | 3.457                   |
| 4             | 399.682,195<br>556.579,28  | 5             | 399.678,299<br>556.388,131 | 191.189                 |
| 5             | 399.678,299<br>556.388,131 | 6             | 399.675,451<br>556.196,919 | 191.233                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.675,451<br>556.196,919 | 7                | 399.676,355<br>556.194,168 | 2.896                         |
| 7                | 399.676,355<br>556.194,168 | 8                | 399.679,119<br>556.186,603 | 8.054                         |
| 8                | 399.679,119<br>556.186,603 | 1                | 399.683,107<br>556.382,833 | 196.271                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.020           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

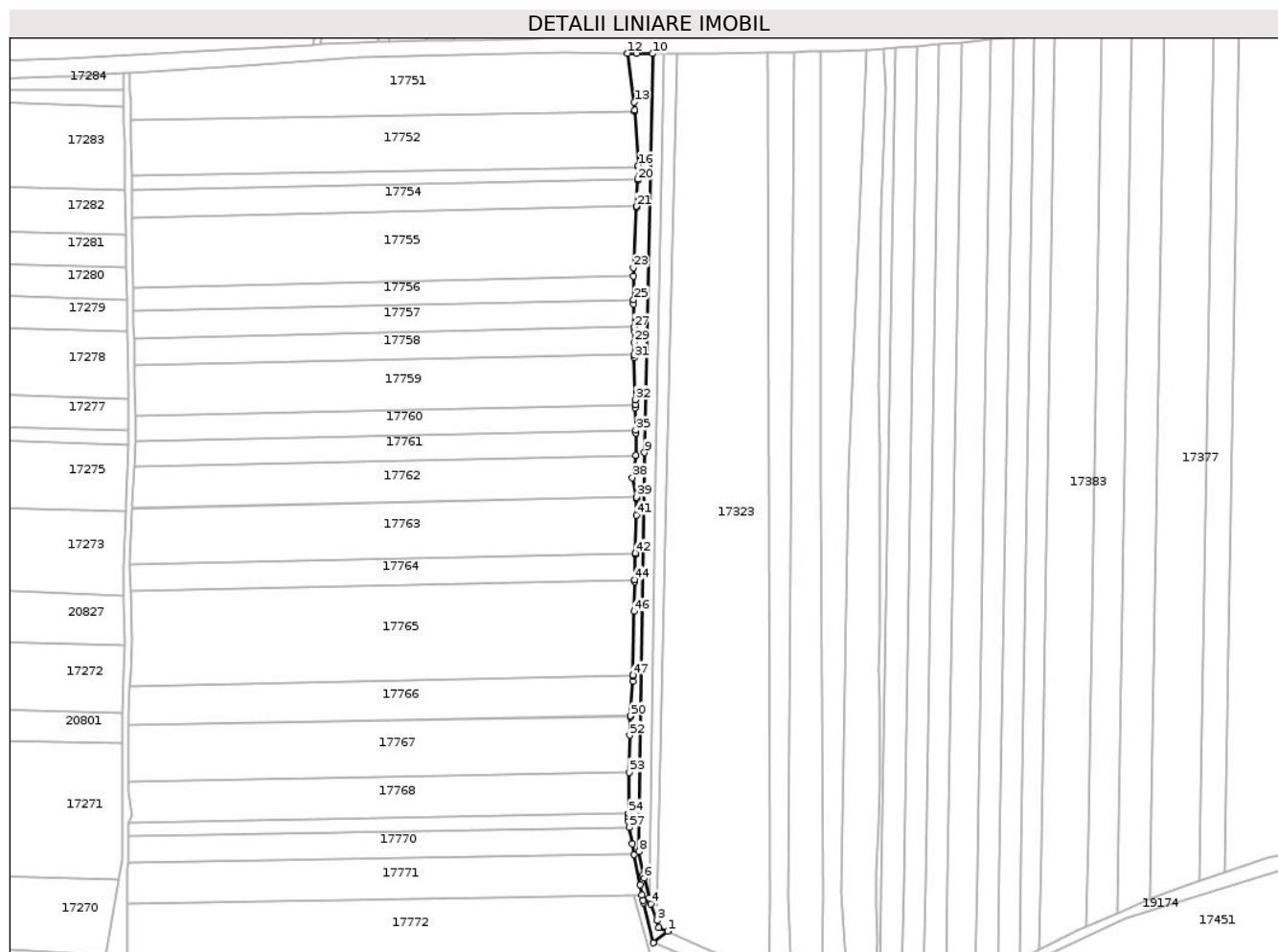
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.020           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.020          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 399.683,833<br>556.181,73  | 2             | 399.679,949<br>556.183,451 | 4.248           | 2             | 399.679,949<br>556.183,451 | 3             | 399.679,119<br>556.186,603 | 3.259           | 3             | 399.679,119<br>556.186,603 | 4             | 399.676,355<br>556.194,168 | 8.054           |
| 4             | 399.676,355<br>556.194,168 | 5             | 399.675,451<br>556.196,919 | 2.896           | 5             | 399.675,451<br>556.196,919 | 6             | 399.673,136<br>556.205,707 | 9.088           | 6             | 399.673,136<br>556.205,707 | 7             | 399.672,845<br>556.207,235 | 1.555           |
| 7             | 399.672,845<br>556.207,235 | 8             | 399.670,838<br>556.217,768 | 10.723          | 8             | 399.670,838<br>556.217,768 | 9             | 399.673,354<br>556.398,52  | 180.77          | 9             | 399.673,354<br>556.398,52  | 10            | 399.676,963<br>556.579,274 | 180.79          |
| 10            | 399.676,963<br>556.579,274 | 11            | 399.669,729<br>556.579,417 | 7.236           | 11            | 399.669,729<br>556.579,417 | 12            | 399.665,686<br>556.579,453 | 4.043           | 12            | 399.665,686<br>556.579,453 | 13            | 399.668,709<br>556.557,369 | 22.29           |
| 13            | 399.668,709<br>556.557,369 | 14            | 399.668,936<br>556.553,767 | 3.609           | 14            | 399.668,936<br>556.553,767 | 15            | 399.668,973<br>556.553,179 | 0.589           | 15            | 399.668,973<br>556.553,179 | 16            | 399.670,525<br>556.528,591 | 24.637          |
| 16            | 399.670,525<br>556.528,591 | 17            | 399.670,521<br>556.528,492 | 0.099           | 17            | 399.670,521<br>556.528,492 | 18            | 399.670,495<br>556.527,938 | 0.554           | 18            | 399.670,495<br>556.527,938 | 19            | 399.670,232<br>556.522,387 | 5.557           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.670,232<br>556.522,387 | 20               | 399.670,208<br>556.521,871 | 0.517              | 20               | 399.670,208<br>556.521,871 | 21               | 399.669,655<br>556.510,147 | 11.73<br>7         | 21               | 399.669,655<br>556.510,147 | 22               | 399.669,633<br>556.509,683 | 0.464              |
| 22               | 399.669,633<br>556.509,683 | 23               | 399.668,34<br>556.482,26   | 27.45<br>3         | 23               | 399.668,34<br>556.482,26   | 24               | 399.668,361<br>556.478,487 | 3.773              | 24               | 399.668,361<br>556.478,487 | 25               | 399.668,419<br>556.467,769 | 10.71<br>8         |
| 25               | 399.668,419<br>556.467,769 | 26               | 399.668,429<br>556.465,971 | 1.798              | 26               | 399.668,429<br>556.465,971 | 27               | 399.668,487<br>556.455,418 | 10.55<br>3         | 27               | 399.668,487<br>556.455,418 | 28               | 399.668,496<br>556.453,728 | 1.69               |
| 28               | 399.668,496<br>556.453,728 | 29               | 399.668,525<br>556.448,448 | 5.28               | 29               | 399.668,525<br>556.448,448 | 30               | 399.668,66<br>556.443,064  | 5.386              | 30               | 399.668,66<br>556.443,064  | 31               | 399.668,699<br>556.441,496 | 1.568              |
| 31               | 399.668,699<br>556.441,496 | 32               | 399.669,177<br>556.422,439 | 19.06<br>3         | 32               | 399.669,177<br>556.422,439 | 33               | 399.669,198<br>556.420,139 | 2.3                | 33               | 399.669,198<br>556.420,139 | 34               | 399.669,21<br>556.418,828  | 1.311              |
| 34               | 399.669,21<br>556.418,828  | 35               | 399.669,305<br>556.408,676 | 10.15<br>2         | 35               | 399.669,305<br>556.408,676 | 36               | 399.669,316<br>556.407,509 | 1.167              | 36               | 399.669,316<br>556.407,509 | 37               | 399.669,411<br>556.397,232 | 10.27<br>7         |
| 37               | 399.669,411<br>556.397,232 | 38               | 399.667,804<br>556.387,259 | 10.10<br>1         | 38               | 399.667,804<br>556.387,259 | 39               | 399.669,587<br>556.378,372 | 9.065              | 39               | 399.669,587<br>556.378,372 | 40               | 399.669,595<br>556.377,505 | 0.867              |
| 40               | 399.669,595<br>556.377,505 | 41               | 399.669,663<br>556.370,24  | 7.265              | 41               | 399.669,663<br>556.370,24  | 42               | 399.669,202<br>556.353,024 | 17.22<br>3         | 42               | 399.669,202<br>556.353,024 | 43               | 399.669,182<br>556.352,287 | 0.737              |
| 43               | 399.669,182<br>556.352,287 | 44               | 399.668,875<br>556.340,782 | 11.50<br>9         | 44               | 399.668,875<br>556.340,782 | 45               | 399.668,856<br>556.340,09  | 0.692              | 45               | 399.668,856<br>556.340,09  | 46               | 399.668,494<br>556.326,585 | 13.51              |
| 46               | 399.668,494<br>556.326,585 | 47               | 399.667,979<br>556.297,743 | 28.84<br>7         | 47               | 399.667,979<br>556.297,743 | 48               | 399.667,971<br>556.297,303 | 0.44               | 48               | 399.667,971<br>556.297,303 | 49               | 399.667,931<br>556.295,072 | 2.231              |
| 49               | 399.667,931<br>556.295,072 | 50               | 399.667,097<br>556.279,287 | 15.80<br>7         | 50               | 399.667,097<br>556.279,287 | 51               | 399.667,077<br>556.278,901 | 0.387              | 51               | 399.667,077<br>556.278,901 | 52               | 399.666,633<br>556.270,512 | 8.401              |
| 52               | 399.666,633<br>556.270,512 | 53               | 399.666,344<br>556.253,729 | 16.78<br>6         | 53               | 399.666,344<br>556.253,729 | 54               | 399.666,023<br>556.235,189 | 18.54<br>2         | 54               | 399.666,023<br>556.235,189 | 55               | 399.665,996<br>556.233,621 | 1.568              |
| 55               | 399.665,996<br>556.233,621 | 56               | 399.666,01<br>556.231,657  | 1.964              | 56               | 399.666,01<br>556.231,657  | 57               | 399.666,374<br>556.228,751 | 2.929              | 57               | 399.666,374<br>556.228,751 | 58               | 399.667,788<br>556.221,334 | 7.551              |
| 58               | 399.667,788<br>556.221,334 | 59               | 399.668,7<br>556.216,546   | 4.874              | 59               | 399.668,7<br>556.216,546   | 60               | 399.671,327<br>556.202,764 | 14.03              | 60               | 399.671,327<br>556.202,764 | 61               | 399.672,227<br>556.198,044 | 4.805              |
| 61               | 399.672,227<br>556.198,044 | 62               | 399.672,667<br>556.195,733 | 2.352              | 62               | 399.672,667<br>556.195,733 | 63               | 399.672,901<br>556.194,506 | 1.249              | 63               | 399.672,901<br>556.194,506 | 64               | 399.677,427<br>556.176,492 | 18.57<br>4         |
| 64               | 399.677,427<br>556.176,492 | 1                | 399.683,833<br>556.181,73  | 8.275              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17323**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 18.900          | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27932/767, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOMJATSZEGI L LAJOS | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) MAGYAROSI SUSANA-ELENA                                                                    | A1        |

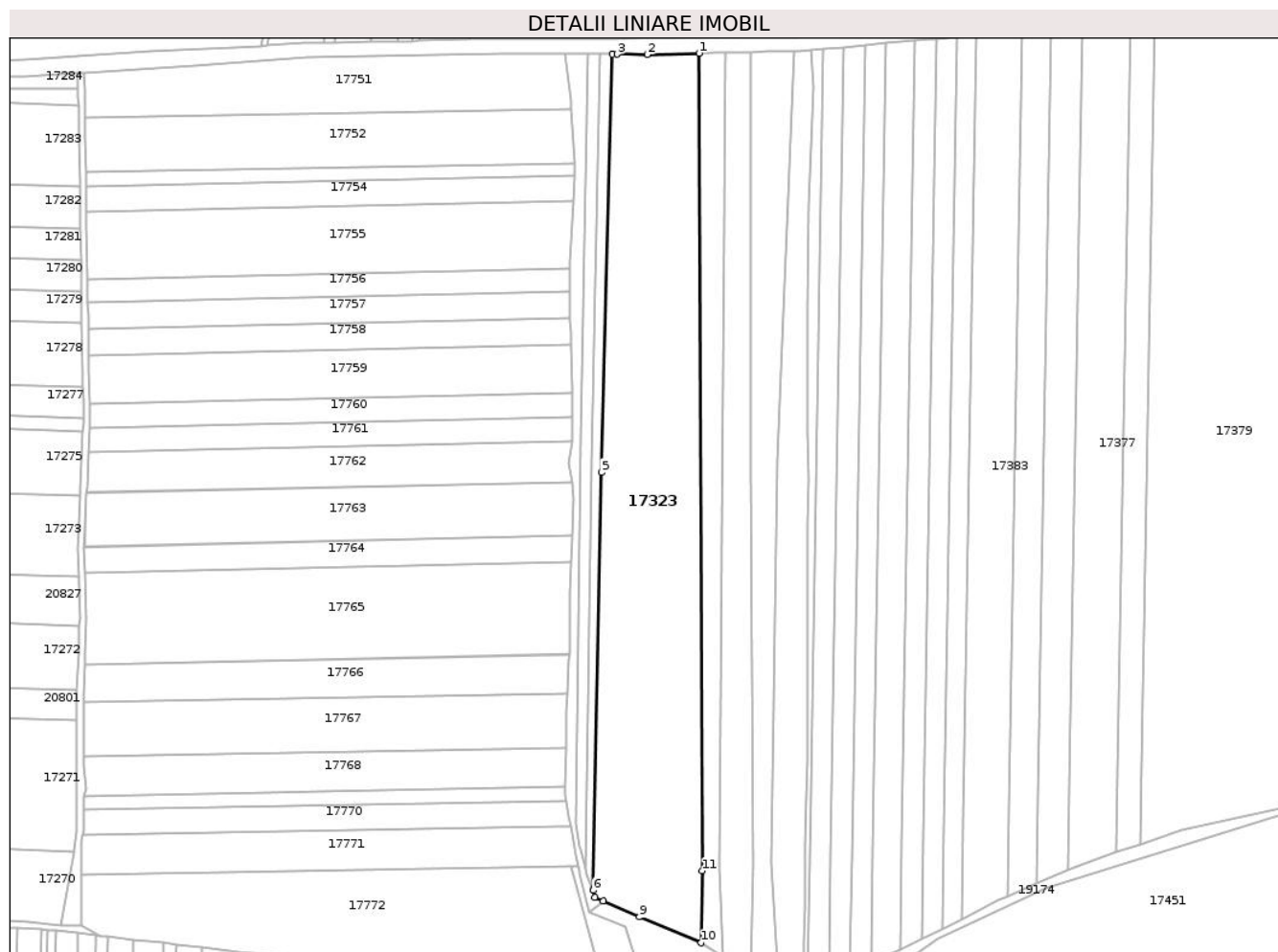
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 18.900          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 18.900         | 8/IV  | 2       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.728,927<br>556.579,712 | 2             | 399.704,585<br>556.579,111 | 24.349                  |
| 2             | 399.704,585<br>556.579,111 | 3             | 399.690,447<br>556.579,235 | 14.139                  |
| 3             | 399.690,447<br>556.579,235 | 4             | 399.688,122<br>556.579,256 | 2.325                   |
| 4             | 399.688,122<br>556.579,256 | 5             | 399.683,107<br>556.382,833 | 196.486                 |
| 5             | 399.683,107<br>556.382,833 | 6             | 399.679,119<br>556.186,603 | 196.271                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.679,119<br>556.186,603 | 7                | 399.679,949<br>556.183,451 | 3.259                         |
| 7                | 399.679,949<br>556.183,451 | 8                | 399.683,833<br>556.181,73  | 4.248                         |
| 8                | 399.683,833<br>556.181,73  | 9                | 399.700,881<br>556.174,177 | 18.646                        |
| 9                | 399.700,881<br>556.174,177 | 10               | 399.729,867<br>556.162,008 | 31.437                        |
| 10               | 399.729,867<br>556.162,008 | 11               | 399.730,429<br>556.195,772 | 33.769                        |
| 11               | 399.730,429<br>556.195,772 | 1                | 399.728,927<br>556.579,712 | 383.943                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3171, din 18/01/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>HALMAGYI BALAZS</b>                                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

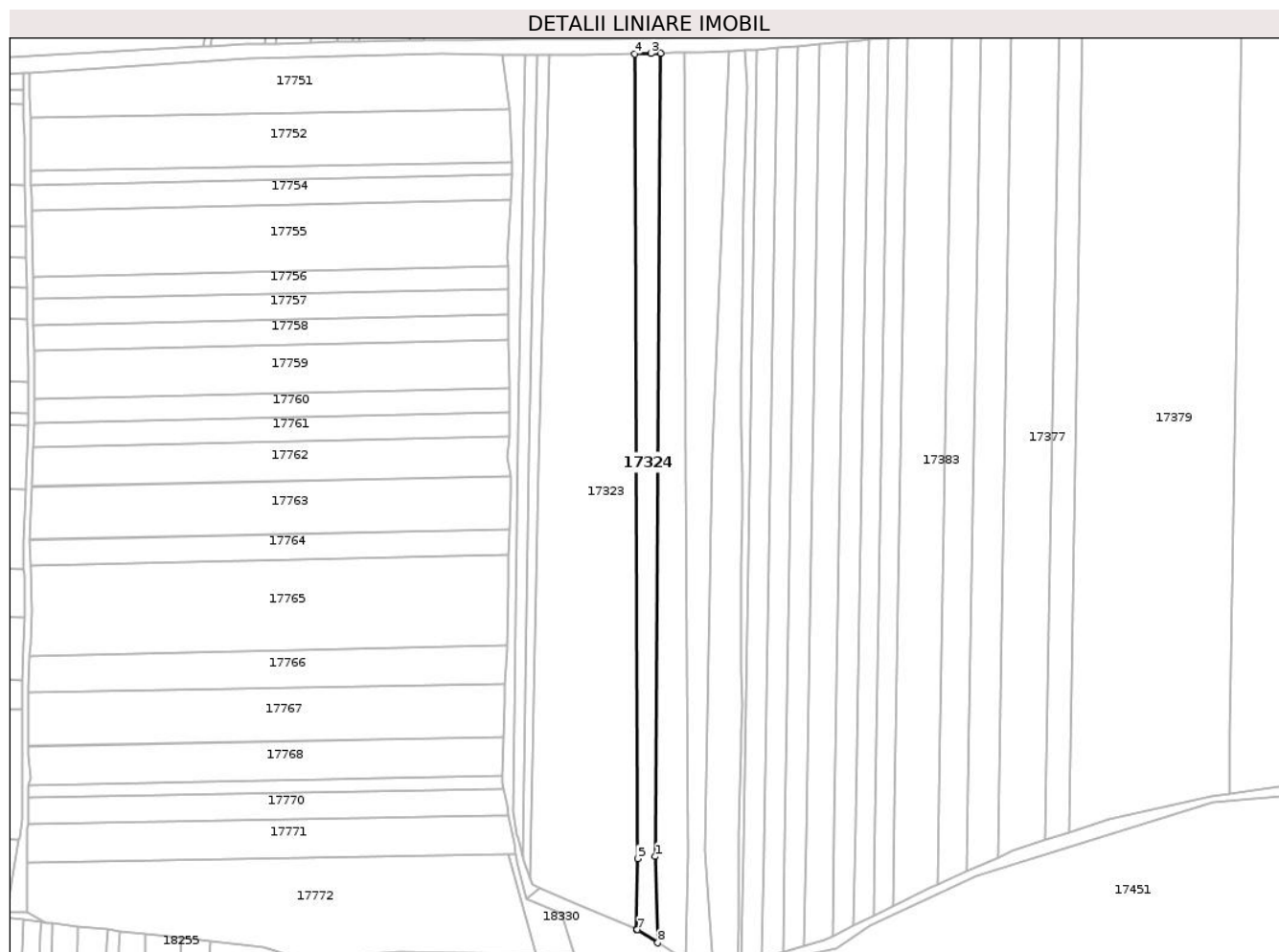
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 4.300          | 8/IV  | 5       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.738,618<br>556.196,791 | 2             | 399.741,38<br>556.580,02   | 383.239                  |
| 2             | 399.741,38<br>556.580,02   | 3             | 399.736,82<br>556.579,907  | 4.561                    |
| 3             | 399.736,82<br>556.579,907  | 4             | 399.728,927<br>556.579,712 | 7.896                    |
| 4             | 399.728,927<br>556.579,712 | 5             | 399.730,429<br>556.195,772 | 383.943                  |
| 5             | 399.730,429<br>556.195,772 | 6             | 399.729,867<br>556.162,008 | 33.769                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.729,867<br>556.162,008 | 7                | 399.730,198<br>556.161,869 | 0.359                         |
| 7                | 399.730,198<br>556.161,869 | 8                | 399.739,97<br>556.155,612  | 11.604                        |
| 8                | 399.739,97<br>556.155,612  | 1                | 399.738,618<br>556.196,791 | 41.201                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17325**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/804, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR D DOMOKOS                                                                                               |           |

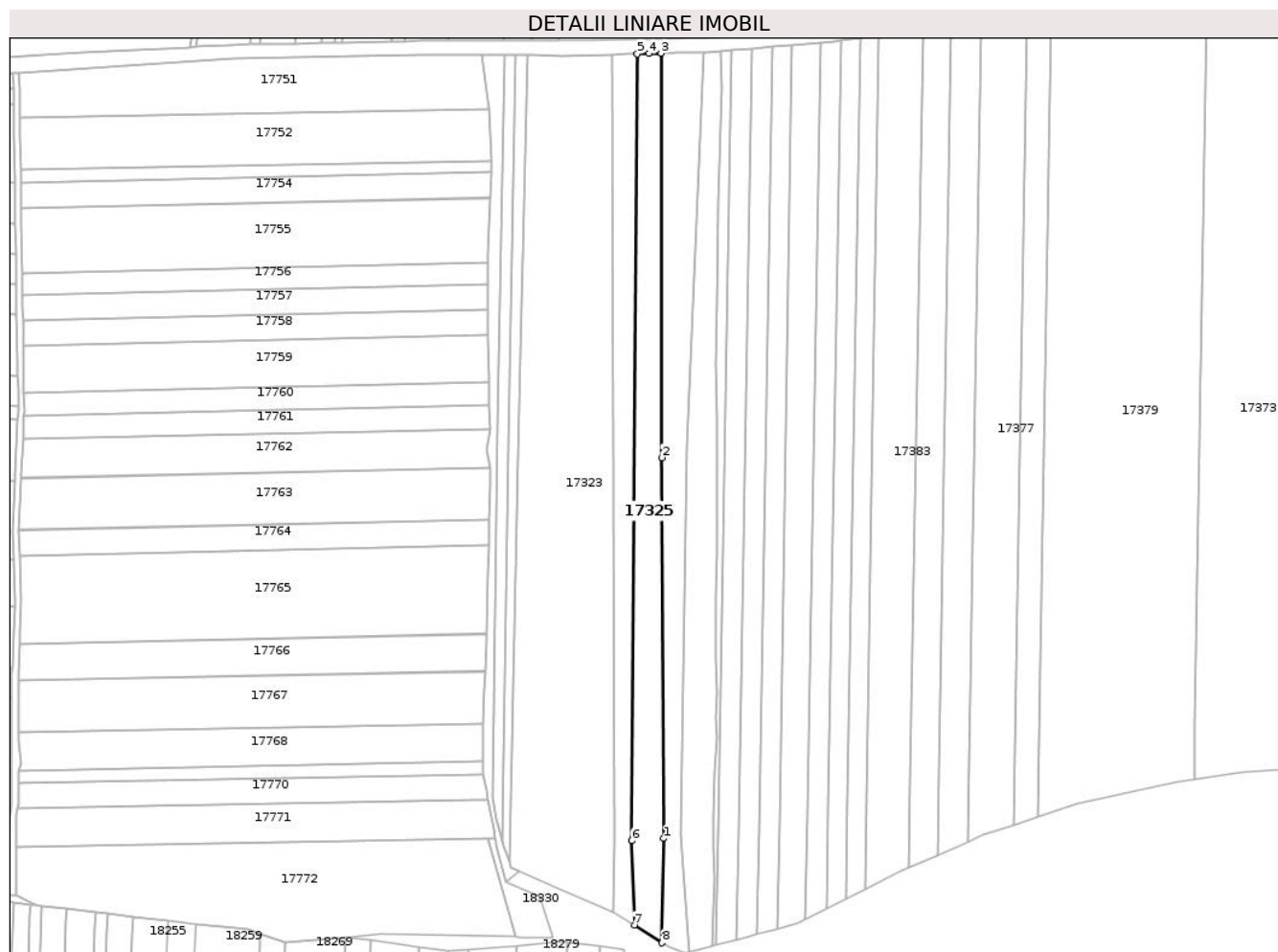
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/IV  | 3       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.754,193<br>556.197,895 | 2             | 399.753,248<br>556.383,273 | 185.38                  |
| 2             | 399.753,248<br>556.383,273 | 3             | 399.752,995<br>556.580,307 | 197.034                 |
| 3             | 399.752,995<br>556.580,307 | 4             | 399.747,034<br>556.580,159 | 5.963                   |
| 4             | 399.747,034<br>556.580,159 | 5             | 399.741,38<br>556.580,02   | 5.656                   |
| 5             | 399.741,38<br>556.580,02   | 6             | 399.738,618<br>556.196,791 | 383.239                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.738,618<br>556.196,791 | 7                | 399.739,97<br>556.155,612  | 41.201                        |
| 7                | 399.739,97<br>556.155,612  | 8                | 399.753,347<br>556.147,046 | 15.885                        |
| 8                | 399.753,347<br>556.147,046 | 1                | 399.754,193<br>556.197,895 | 50.856                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1241, din 28/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KOMJATSZEGI M MIKLOS                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

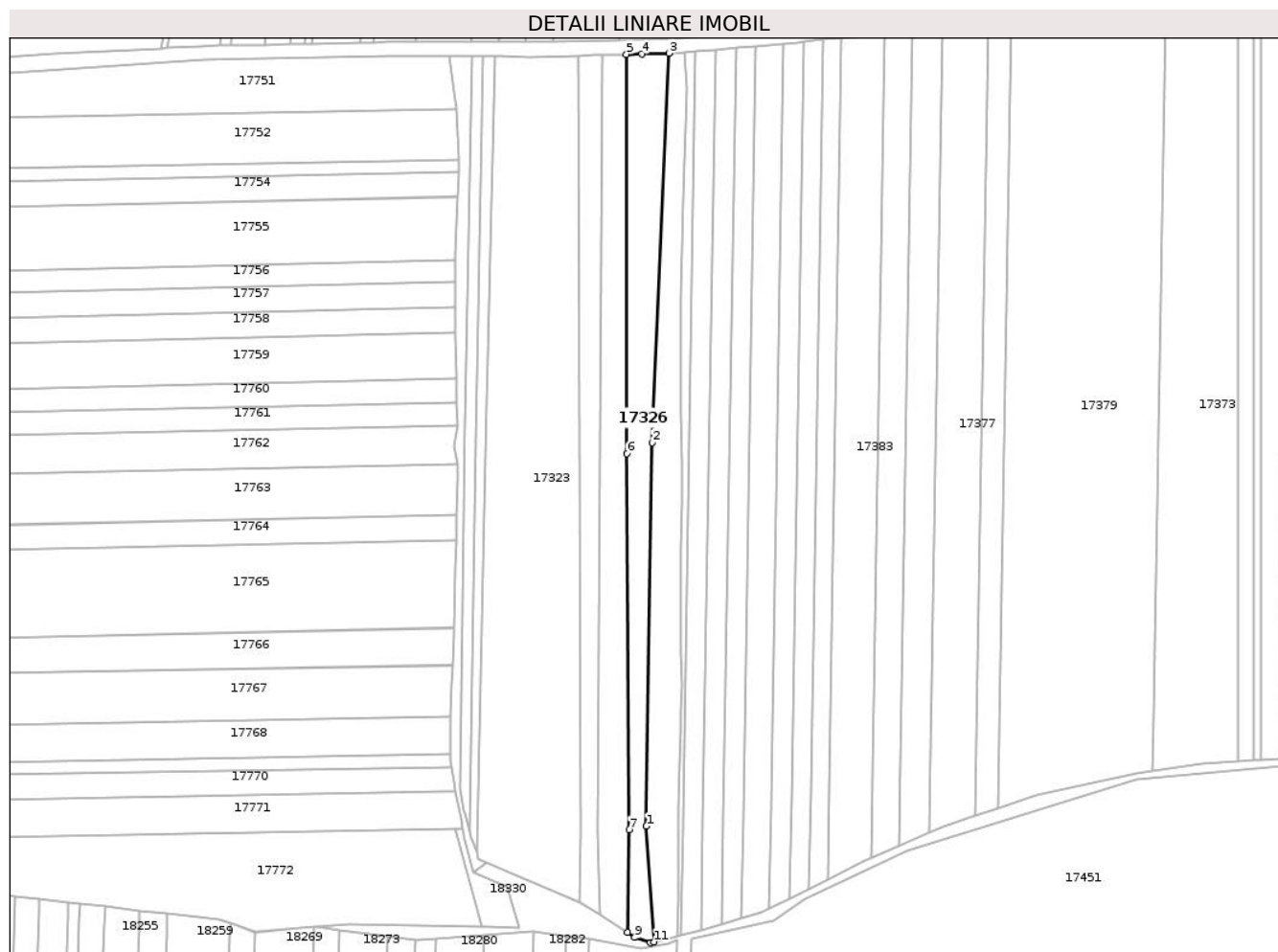
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/IV  | 4       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.762,746<br>556.199,51  | 2             | 399.765,769<br>556.388,719 | 189.233                  |
| 2             | 399.765,769<br>556.388,719 | 3             | 399.773,844<br>556.580,822 | 192.273                  |
| 3             | 399.773,844<br>556.580,822 | 4             | 399.760,559<br>556.580,494 | 13.289                   |
| 4             | 399.760,559<br>556.580,494 | 5             | 399.752,995<br>556.580,307 | 7.566                    |
| 5             | 399.752,995<br>556.580,307 | 6             | 399.753,248<br>556.383,273 | 197.034                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.753,248<br>556.383,273 | 7                | 399.754,193<br>556.197,895 | 185.38                        |
| 7                | 399.754,193<br>556.197,895 | 8                | 399.753,347<br>556.147,046 | 50.856                        |
| 8                | 399.753,347<br>556.147,046 | 9                | 399.757,01<br>556.144,701  | 4.349                         |
| 9                | 399.757,01<br>556.144,701  | 10               | 399.764,702<br>556.141,999 | 8.153                         |
| 10               | 399.764,702<br>556.141,999 | 11               | 399.766,551<br>556.142,471 | 1.908                         |
| 11               | 399.766,551<br>556.142,471 | 1                | 399.762,746<br>556.199,51  | 57.166                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 5489/150, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOMYATSEGY NICOLAE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

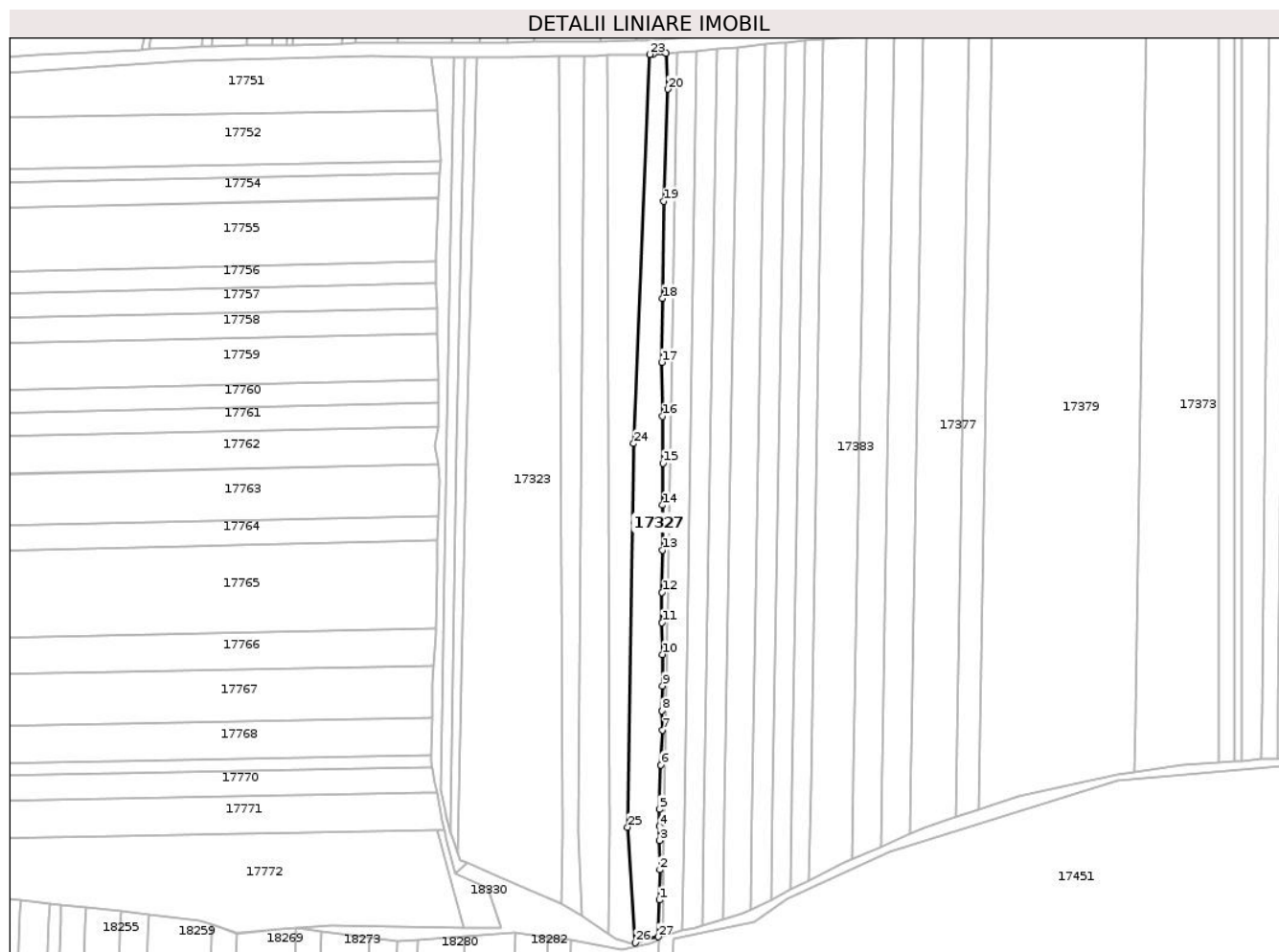
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/IV  | 5       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.778,386<br>556.163,528 | 2             | 399.778,759<br>556.178,488 | 14.965                   |
| 3             | 399.778,639<br>556.192,947 | 4             | 399.778,581<br>556.200,074 | 7.127                    |
| 5             | 399.778,513<br>556.208,367 | 6             | 399.779,222<br>556.230,233 | 21.877                   |
| 7             | 399.779,944<br>556.247,432 | 8             | 399.779,788<br>556.256,887 | 9.456                    |
| 9             | 399.780,102<br>556.269,24  | 10            | 399.779,915<br>556.284,745 | 15.506                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 399.778,759<br>556.178,488 | 3             | 399.778,639<br>556.192,947 | 14.459                   |
| 4             | 399.778,581<br>556.200,074 | 5             | 399.778,513<br>556.208,367 | 8.293                    |
| 6             | 399.779,222<br>556.230,233 | 7             | 399.779,944<br>556.247,432 | 17.214                   |
| 8             | 399.779,788<br>556.256,887 | 9             | 399.780,102<br>556.269,24  | 12.357                   |
| 10            | 399.779,915<br>556.284,745 | 11            | 399.779,725<br>556.300,417 | 15.673                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.779,725<br>556.300,417 | 12               | 399.779,821<br>556.315,424 | 15.007                        |
| 13               | 399.779,954<br>556.336,282 | 14               | 399.780,095<br>556.358,406 | 22.124                        |
| 15               | 399.780,228<br>556.379,099 | 16               | 399.779,968<br>556.402,218 | 23.12                         |
| 17               | 399.779,667<br>556.428,919 | 18               | 399.780,075<br>556.460,33  | 31.414                        |
| 19               | 399.780,698<br>556.508,3   | 20               | 399.782,626<br>556.563,635 | 55.369                        |
| 21               | 399.781,777<br>556.581,346 | 22               | 399.775,63<br>556.580,866  | 6.166                         |
| 23               | 399.773,844<br>556.580,822 | 24               | 399.765,769<br>556.388,719 | 192.273                       |
| 25               | 399.762,746<br>556.199,51  | 26               | 399.766,551<br>556.142,471 | 57.166                        |
| 27               | 399.777,933<br>556.145,374 | 1                | 399.778,386<br>556.163,528 | 18.16                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.779,821<br>556.315,424 | 13               | 399.779,954<br>556.336,282 | 20.858                        |
| 14               | 399.780,095<br>556.358,406 | 15               | 399.780,228<br>556.379,099 | 20.693                        |
| 16               | 399.779,968<br>556.402,218 | 17               | 399.779,667<br>556.428,919 | 26.703                        |
| 18               | 399.780,075<br>556.460,33  | 19               | 399.780,698<br>556.508,3   | 47.974                        |
| 20               | 399.782,626<br>556.563,635 | 21               | 399.781,777<br>556.581,346 | 17.731                        |
| 22               | 399.775,63<br>556.580,866  | 23               | 399.773,844<br>556.580,822 | 1.787                         |
| 24               | 399.765,769<br>556.388,719 | 25               | 399.762,746<br>556.199,51  | 189.233                       |
| 26               | 399.766,551<br>556.142,471 | 27               | 399.777,933<br>556.145,374 | 11.746                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3462/330, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BOLONI DENEȘ</b>                                                                                           |           |

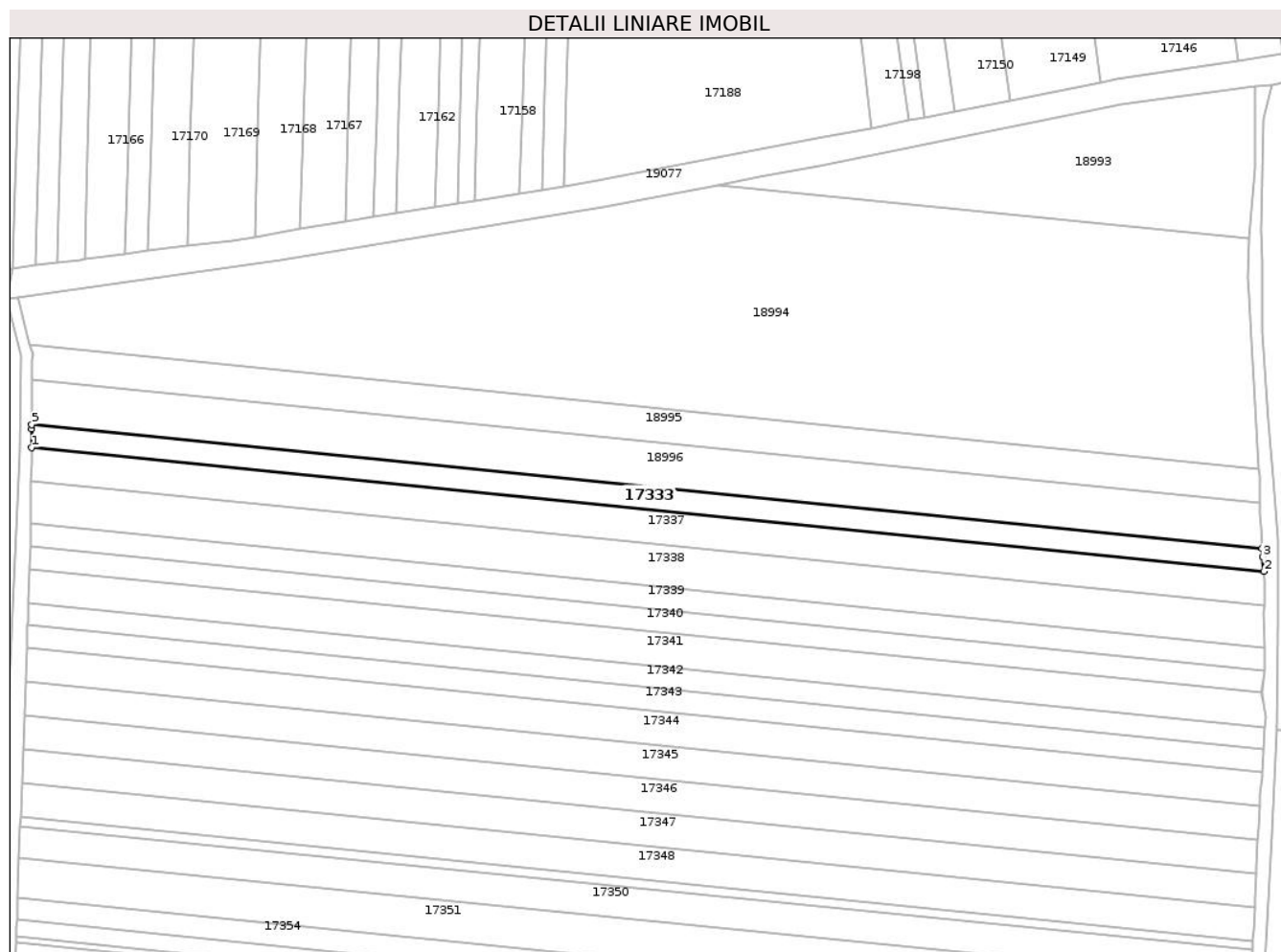
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 129     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.237,236<br>556.575,209 | 2             | 400.566,941<br>556.542,082 | 331.364                     |
| 2             | 400.566,941<br>556.542,082 | 3             | 400.566,589<br>556.545,985 | 3.918                       |
| 3             | 400.566,589<br>556.545,985 | 4             | 400.566,446<br>556.548,204 | 2.223                       |
| 4             | 400.566,446<br>556.548,204 | 5             | 400.237,299<br>556.581,274 | 330.804                     |
| 5             | 400.237,299<br>556.581,274 | 6             | 400.237,288<br>556.580,211 | 1.063                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.237,288<br>556.580,211 | 1                | 400.237,236<br>556.575,209 | 5.002                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 26130/472, din 01/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CHISU MARIA | A1        |

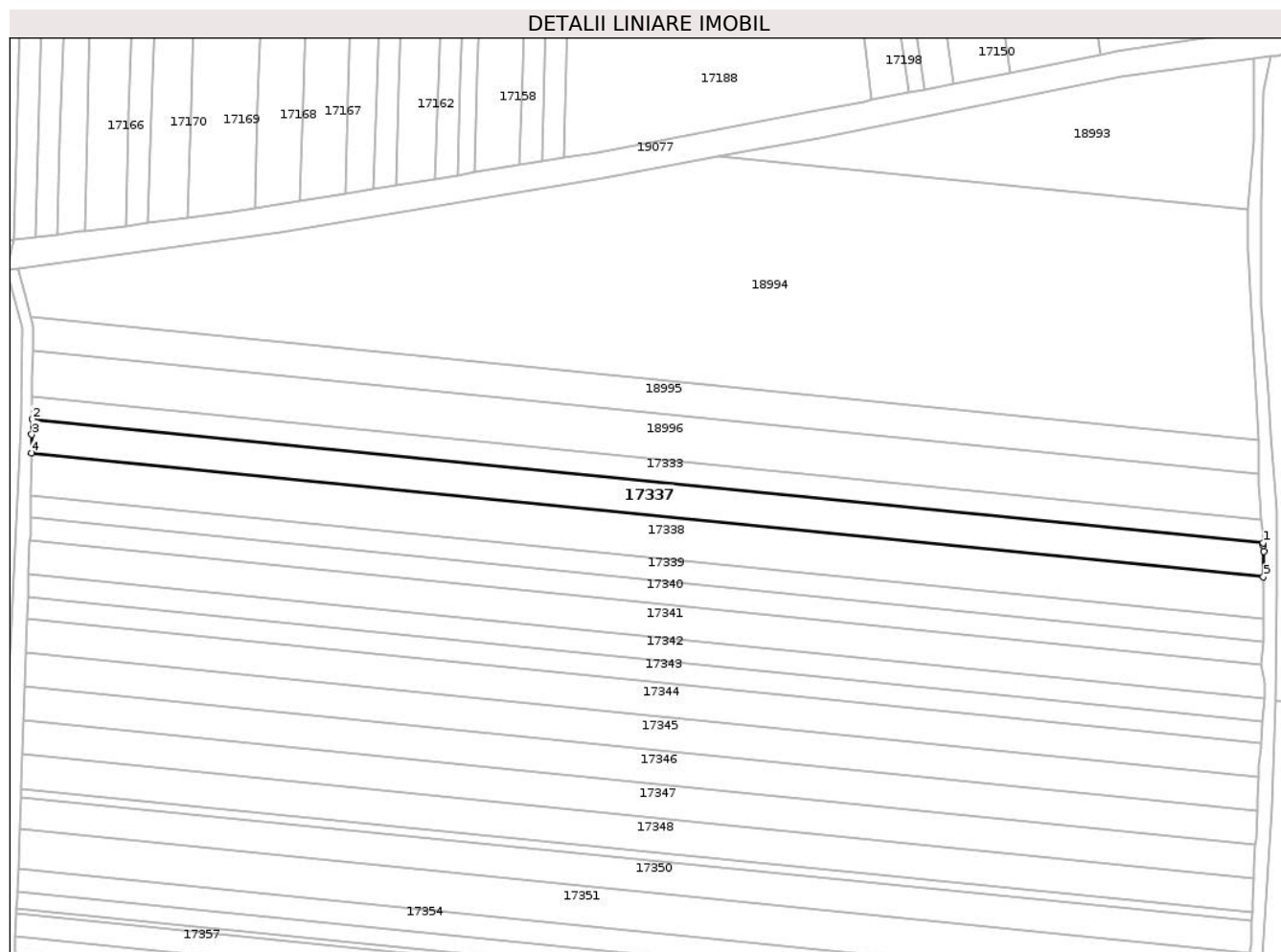
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 128     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.566,941<br>556.542,082 | 2             | 400.237,236<br>556.575,209 | 331.364                     |
| 2             | 400.237,236<br>556.575,209 | 3             | 400.237,193<br>556.571,08  | 4.129                       |
| 3             | 400.237,193<br>556.571,08  | 4             | 400.237,141<br>556.566,125 | 4.956                       |
| 4             | 400.237,141<br>556.566,125 | 5             | 400.567,033<br>556.532,979 | 331.553                     |
| 5             | 400.567,033<br>556.532,979 | 6             | 400.567,153<br>556.539,723 | 6.745                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.567,153<br>556.539,723 | 7                | 400.566,998<br>556.541,448 | 1.731                         |
| 7                | 400.566,998<br>556.541,448 | 1                | 400.566,941<br>556.542,082 | 0.637                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.730           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

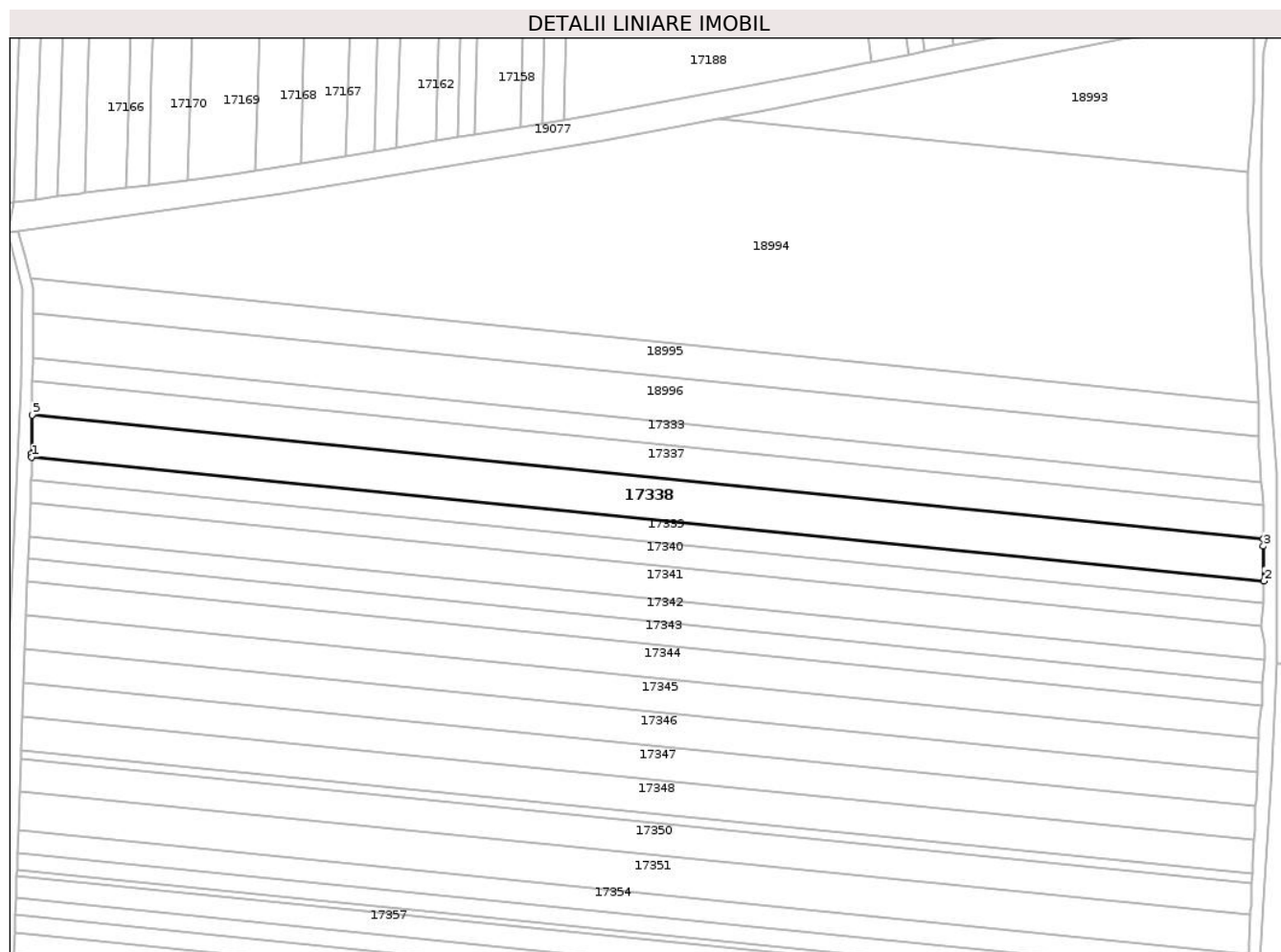
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.730           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.730          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.237,022<br>556.554,833 | 2             | 400.567,133<br>556.521,666 | 331.773                 |
| 2             | 400.567,133<br>556.521,666 | 3             | 400.566,998<br>556.531,024 | 9.359                   |
| 3             | 400.566,998<br>556.531,024 | 4             | 400.567,033<br>556.532,979 | 1.956                   |
| 4             | 400.567,033<br>556.532,979 | 5             | 400.237,141<br>556.566,125 | 331.553                 |
| 5             | 400.237,141<br>556.566,125 | 6             | 400.237,033<br>556.555,846 | 10.279                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.237,033<br>556.555,846 | 1                | 400.237,022<br>556.554,833 | 1.013                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                              | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 25864/932, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) GABOR F EDMUND                                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

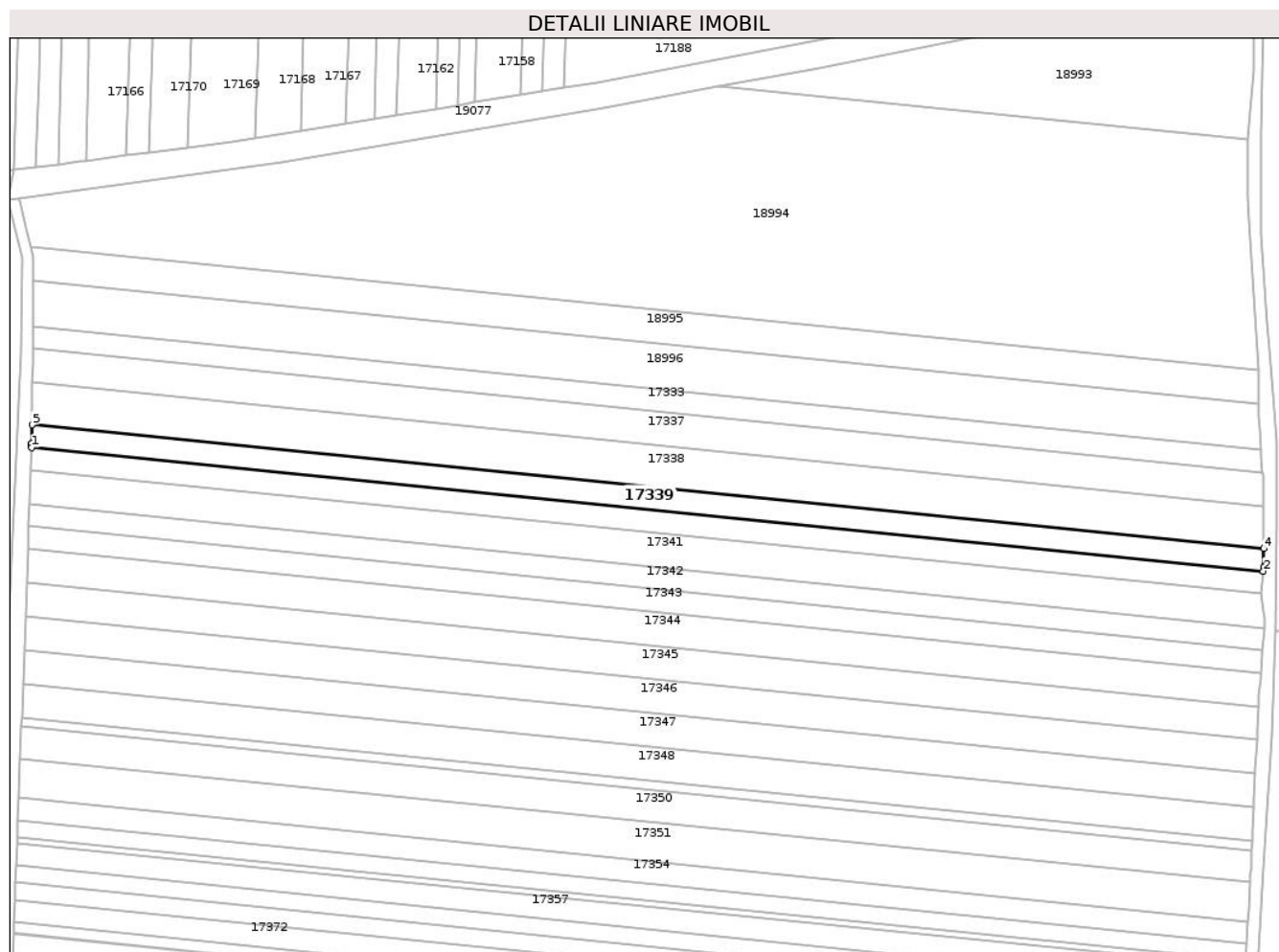
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 126     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.236,933<br>556.548,785 | 2             | 400.567,081<br>556.515,614 | 331.81                      |
| 2             | 400.567,081<br>556.515,614 | 3             | 400.567,206<br>556.516,642 | 1.036                       |
| 3             | 400.567,206<br>556.516,642 | 4             | 400.567,133<br>556.521,666 | 5.024                       |
| 4             | 400.567,133<br>556.521,666 | 5             | 400.237,022<br>556.554,833 | 331.773                     |
| 5             | 400.237,022<br>556.554,833 | 6             | 400.236,97<br>556.549,822  | 5.011                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.236,97<br>556.549,822  | 7                | 400.236,968<br>556.549,746 | 0.076                         |
| 7                | 400.236,968<br>556.549,746 | 1                | 400.236,933<br>556.548,785 | 0.962                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/336, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) TIAR A MARIA                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

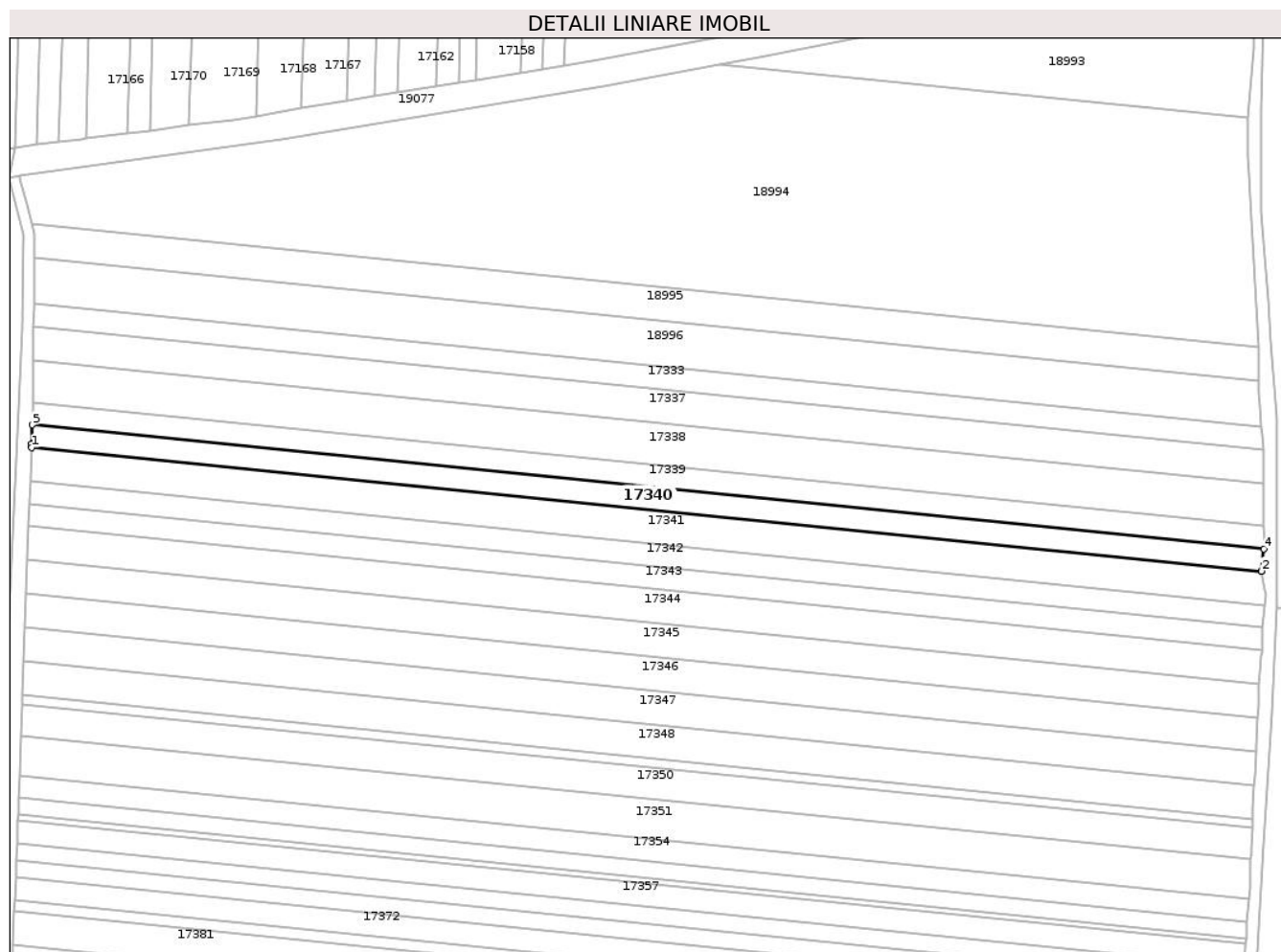
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 125     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.236,712<br>556.542,745 | 2             | 400.566,395<br>556.509,62  | 331.342                     |
| 2             | 400.566,395<br>556.509,62  | 3             | 400.566,369<br>556.509,763 | 0.145                       |
| 3             | 400.566,369<br>556.509,763 | 4             | 400.567,081<br>556.515,614 | 5.894                       |
| 4             | 400.567,081<br>556.515,614 | 5             | 400.236,933<br>556.548,785 | 331.81                      |
| 5             | 400.236,933<br>556.548,785 | 6             | 400.236,746<br>556.543,665 | 5.123                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.236,746<br>556.543,665 | 1                | 400.236,712<br>556.542,745 | 0.921                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

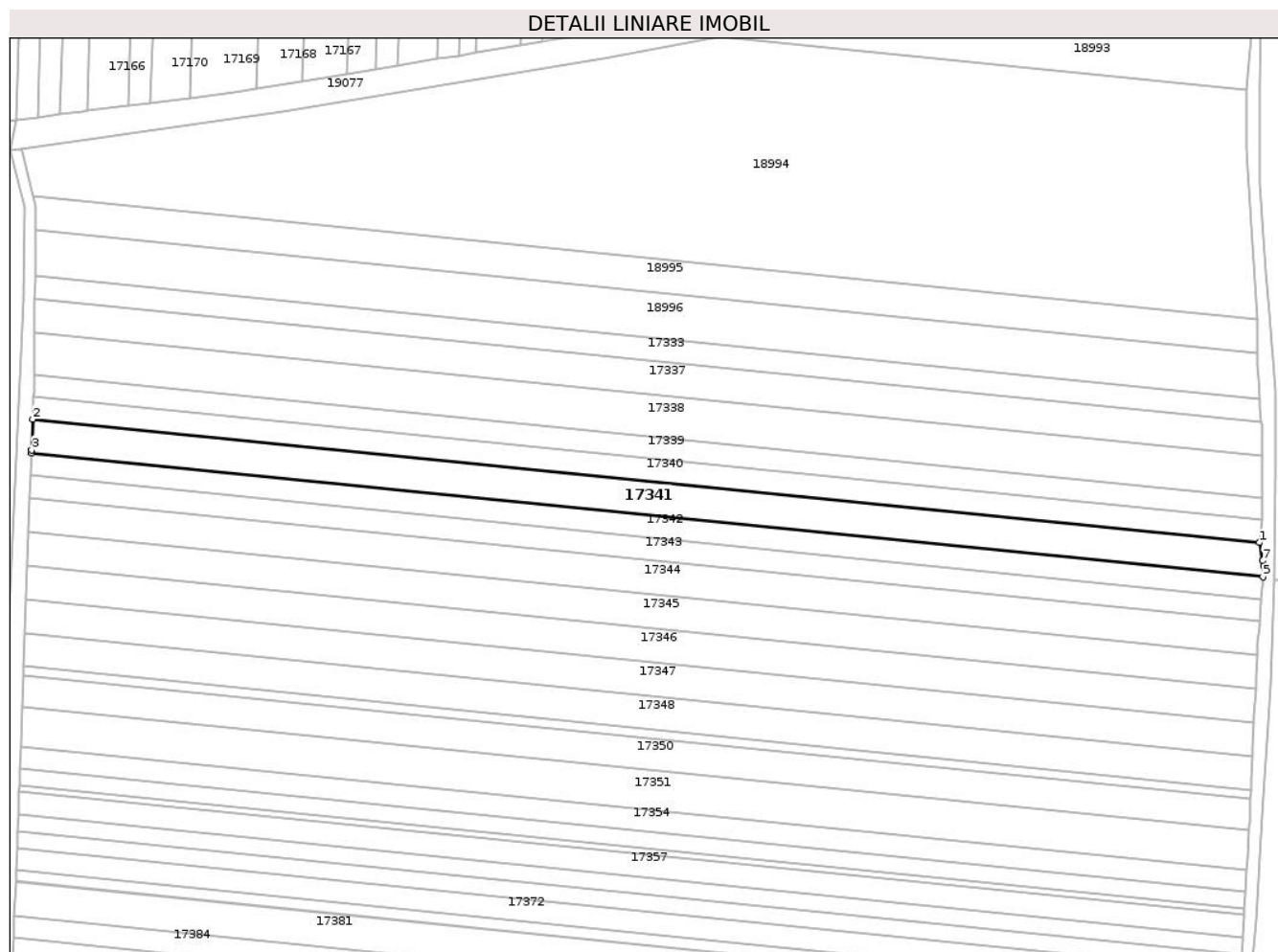
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | -     | 124     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.566,395<br>556.509,62  | 2             | 400.236,712<br>556.542,745 | 331.342                     |
| 2             | 400.236,712<br>556.542,745 | 3             | 400.236,413<br>556.534,542 | 8.208                       |
| 3             | 400.236,413<br>556.534,542 | 4             | 400.236,383<br>556.533,702 | 0.84                        |
| 4             | 400.236,383<br>556.533,702 | 5             | 400.567,308<br>556.500,453 | 332.591                     |
| 5             | 400.567,308<br>556.500,453 | 6             | 400.567,532<br>556.503,284 | 2.84                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.567,532<br>556.503,284 | 7                | 400.567,271<br>556.504,74 | 1.479                         |
| 7                | 400.567,271<br>556.504,74  | 1                | 400.566,395<br>556.509,62 | 4.958                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

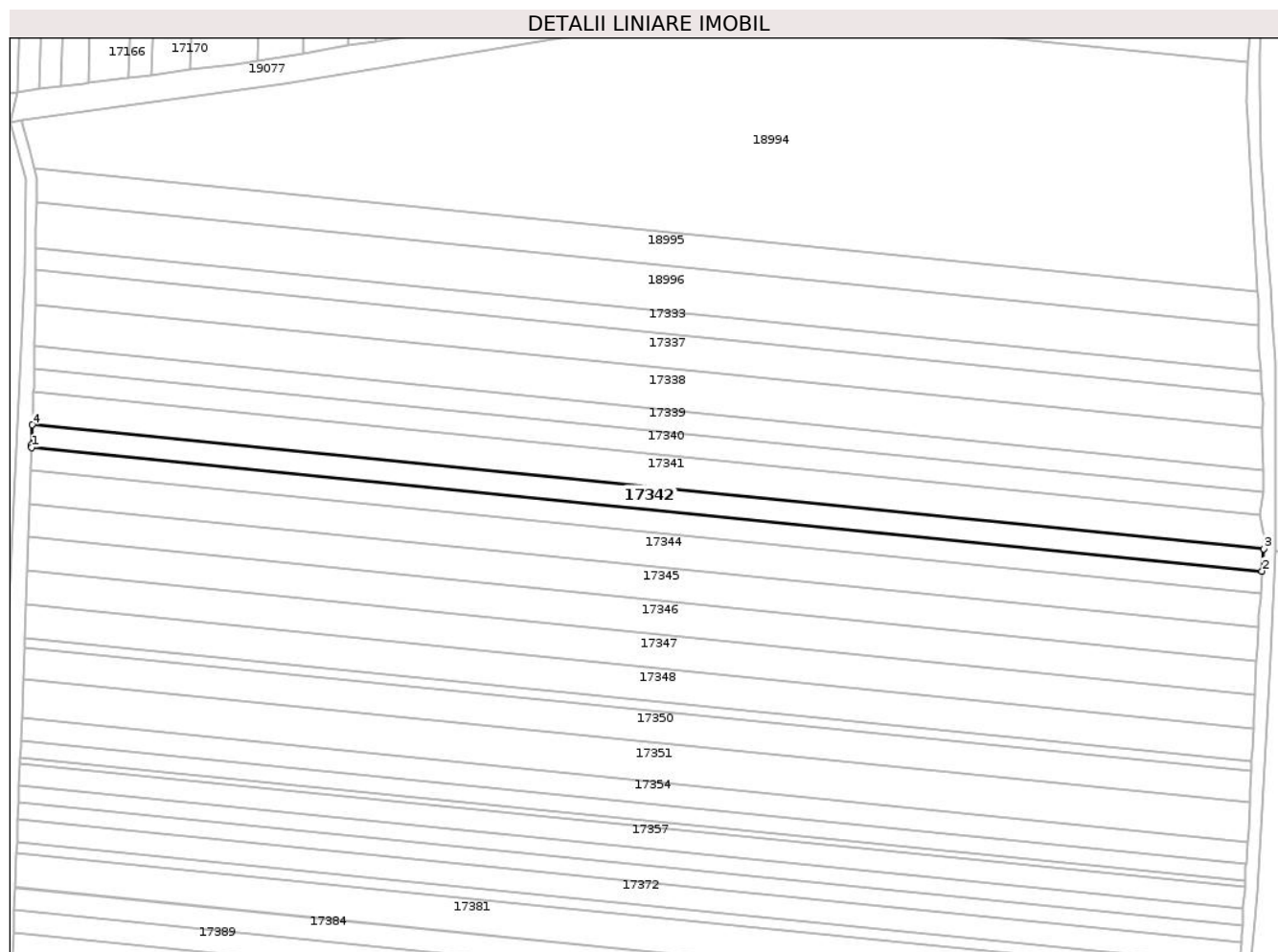
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | -     | 123/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.236,164<br>556.527,678 | 2             | 400.566,832<br>556.494,455 | 332.333                     |
| 2             | 400.566,832<br>556.494,455 | 3             | 400.567,308<br>556.500,453 | 6.017                       |
| 3             | 400.567,308<br>556.500,453 | 4             | 400.236,383<br>556.533,702 | 332.591                     |
| 4             | 400.236,383<br>556.533,702 | 5             | 400.236,192<br>556.528,459 | 5.247                       |
| 5             | 400.236,192<br>556.528,459 | 1             | 400.236,164<br>556.527,678 | 0.781                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

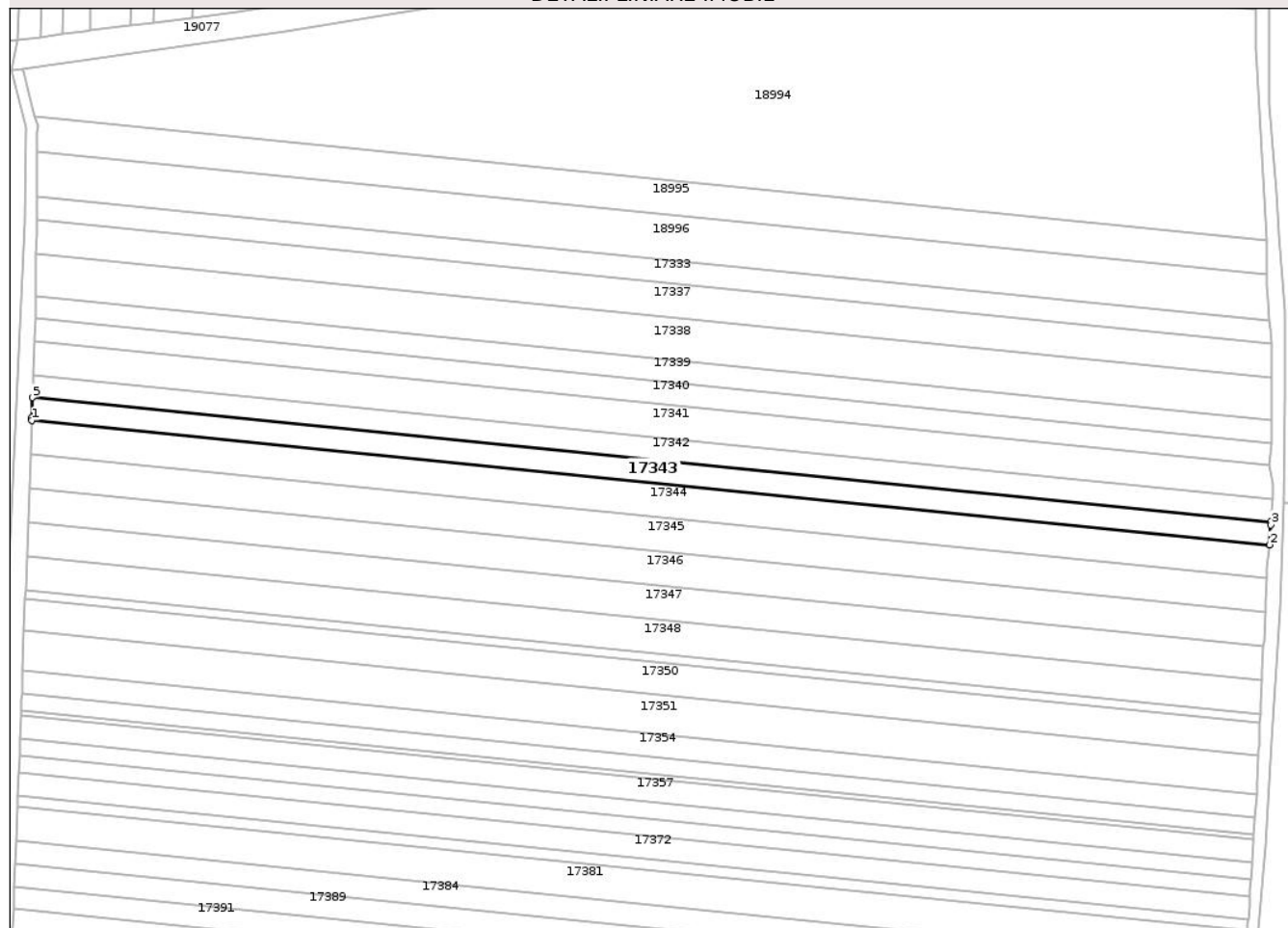
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.235,944<br>556.521,651 | 2             | 400.566,569<br>556.488,432 | 332.29                  |
| 2             | 400.566,569<br>556.488,432 | 3             | 400.566,777<br>556.493,763 | 5.335                   |
| 3             | 400.566,777<br>556.493,763 | 4             | 400.566,832<br>556.494,455 | 0.694                   |
| 4             | 400.566,832<br>556.494,455 | 5             | 400.236,164<br>556.527,678 | 332.333                 |
| 5             | 400.236,164<br>556.527,678 | 6             | 400.235,97<br>556.522,376  | 5.306                   |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.235,97<br>556.522,376 | 1                | 400.235,944<br>556.521,651 | 0.725                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1411, din 12/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) HORVATH V ANA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) HORVATH IOAN                                                                                              |           |

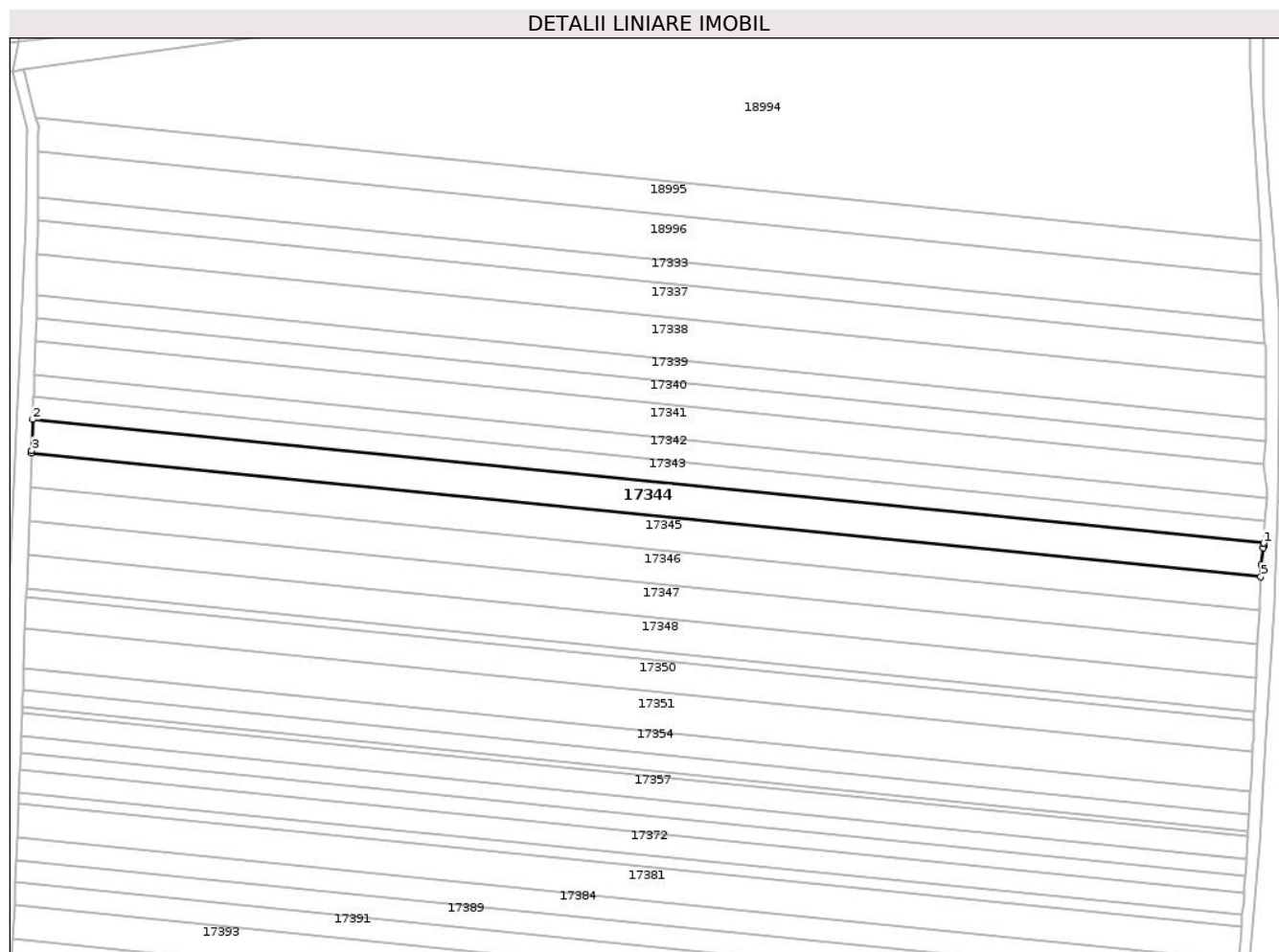
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 122     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.566,569<br>556.488,432 | 2             | 400.235,944<br>556.521,651 | 332.29                  |
| 2             | 400.235,944<br>556.521,651 | 3             | 400.235,637<br>556.513,252 | 8.405                   |
| 3             | 400.235,637<br>556.513,252 | 4             | 400.235,614<br>556.512,603 | 0.65                    |
| 4             | 400.235,614<br>556.512,603 | 5             | 400.565,78<br>556.479,43   | 331.828                 |
| 5             | 400.565,78<br>556.479,43   | 6             | 400.565,903<br>556.482,602 | 3.175                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.565,903<br>556.482,602 | 7                | 400.566,477<br>556.487,181 | 4.614                         |
| 7                | 400.566,477<br>556.487,181 | 8                | 400.566,54<br>556.487,683  | 0.506                         |
| 8                | 400.566,54<br>556.487,683  | 1                | 400.566,569<br>556.488,432 | 0.75                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2044, din 05/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KORDOS N ALEXANDRU                                                                                            |           |

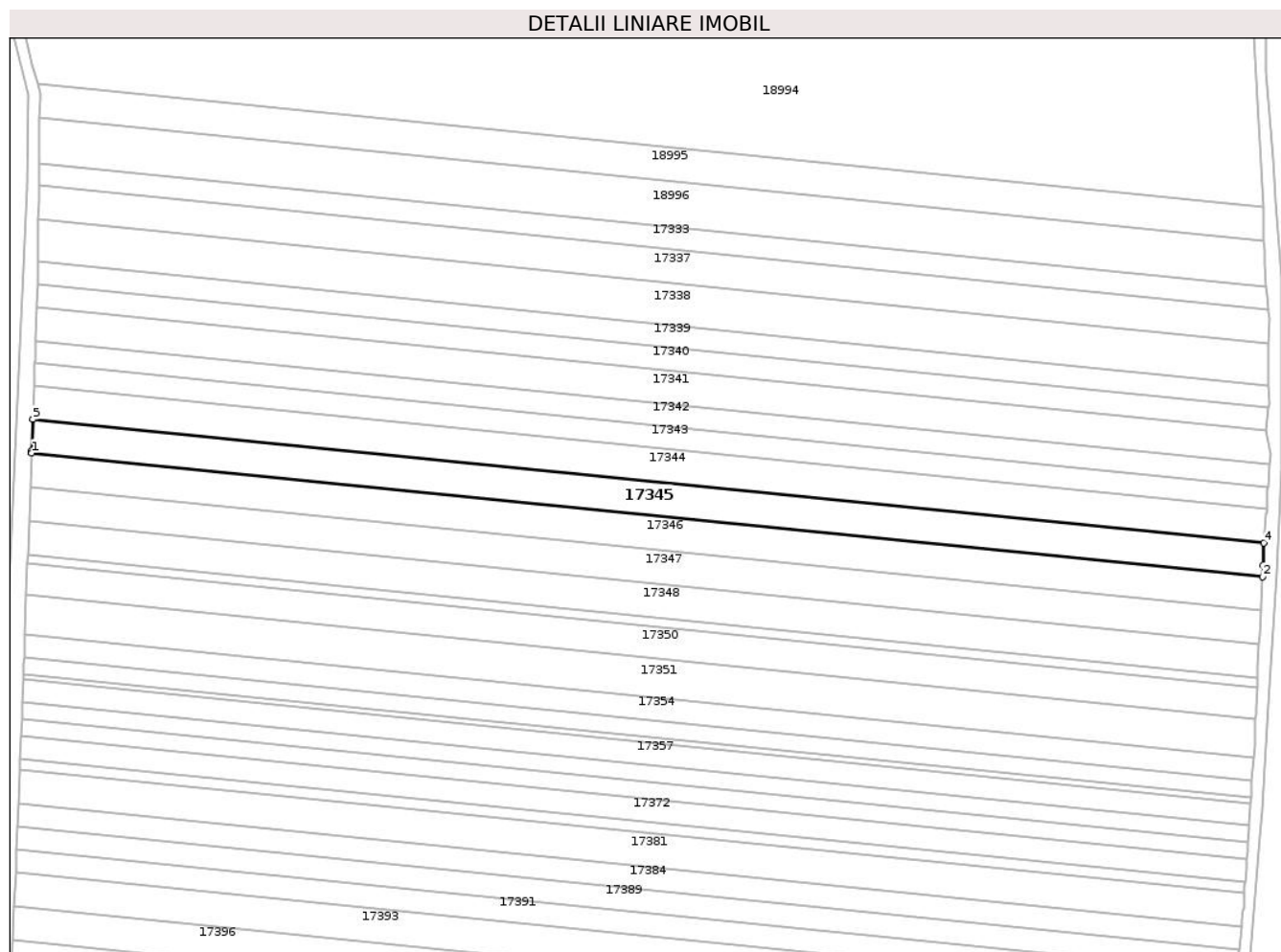
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 121     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.235,284<br>556.503,549 | 2             | 400.565,388<br>556.470,382 | 331.766                     |
| 2             | 400.565,388<br>556.470,382 | 3             | 400.565,548<br>556.473,48  | 3.102                       |
| 3             | 400.565,548<br>556.473,48  | 4             | 400.565,78<br>556.479,43   | 5.954                       |
| 4             | 400.565,78<br>556.479,43   | 5             | 400.235,614<br>556.512,603 | 331.828                     |
| 5             | 400.235,614<br>556.512,603 | 6             | 400.235,305<br>556.504,127 | 8.481                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.235,305<br>556.504,127 | 1                | 400.235,284<br>556.503,549 | 0.578                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

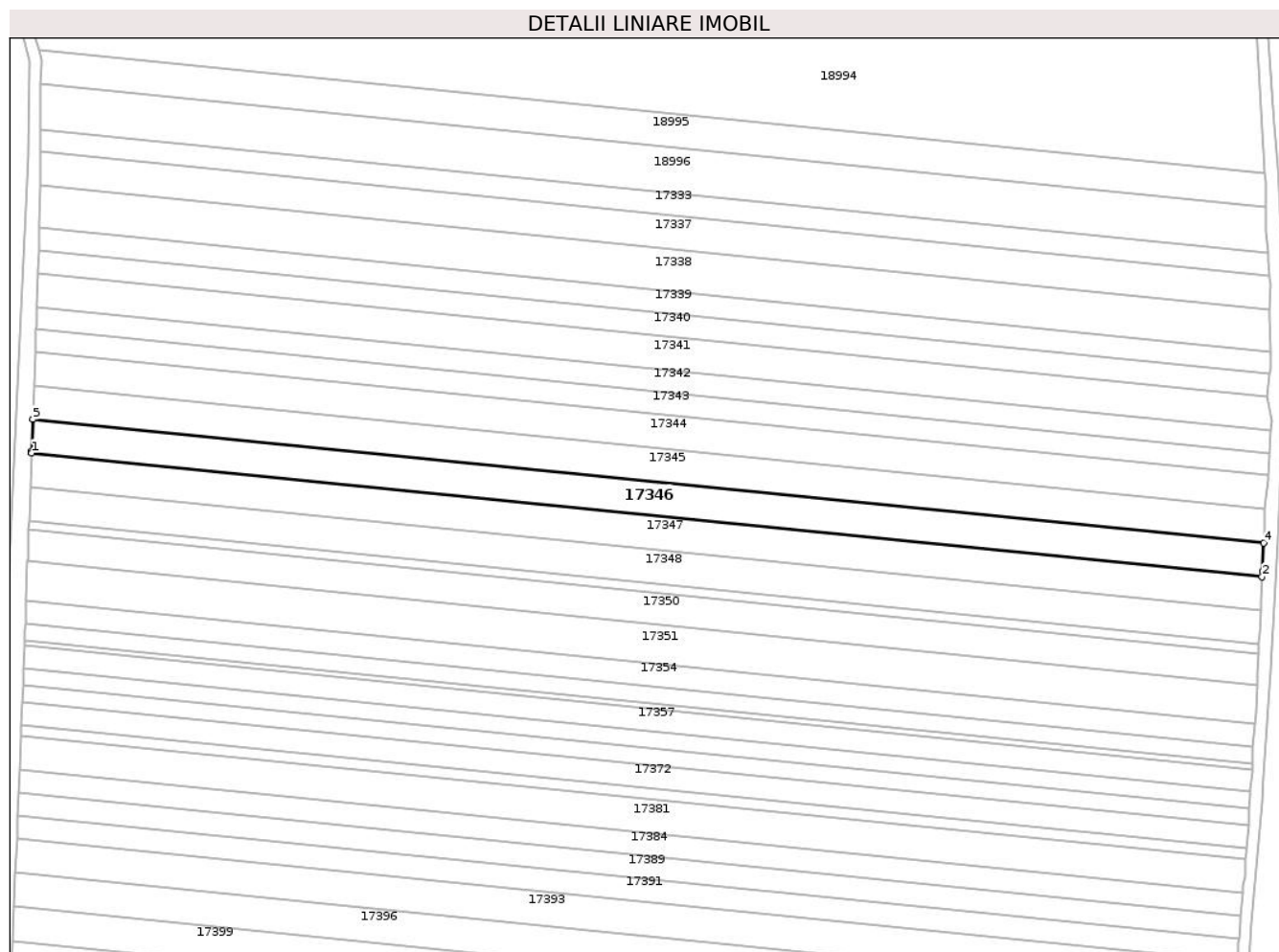
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | -     | 120     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.234,954<br>556.494,492 | 2             | 400.564,928<br>556.461,339 | 331.636                 |
| 2             | 400.564,928<br>556.461,339 | 3             | 400.564,992<br>556.462,758 | 1.421                   |
| 3             | 400.564,992<br>556.462,758 | 4             | 400.565,388<br>556.470,382 | 7.635                   |
| 4             | 400.565,388<br>556.470,382 | 5             | 400.235,284<br>556.503,549 | 331.766                 |
| 5             | 400.235,284<br>556.503,549 | 6             | 400.234,972<br>556.495,001 | 8.554                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.234,972<br>556.495,001 | 1                | 400.234,954<br>556.494,492 | 0.509                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1665, din 02/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOLONI BERTA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

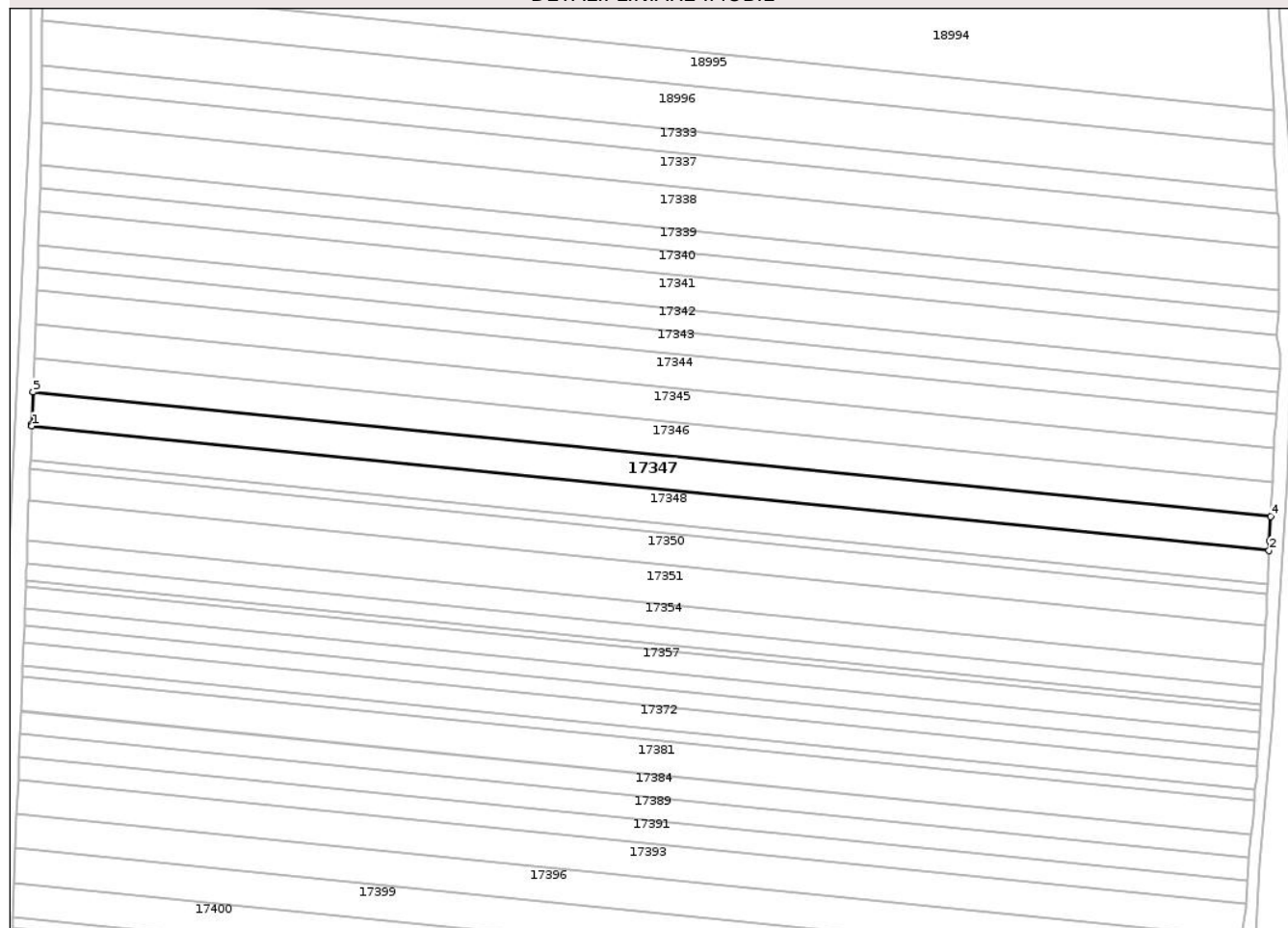
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 119     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.234,623<br>556.485,433 | 2             | 400.564,508<br>556.452,288 | 331.545                 |
| 2             | 400.564,508<br>556.452,288 | 3             | 400.564,637<br>556.454,835 | 2.55                    |
| 3             | 400.564,637<br>556.454,835 | 4             | 400.564,928<br>556.461,339 | 6.51                    |
| 4             | 400.564,928<br>556.461,339 | 5             | 400.234,954<br>556.494,492 | 331.636                 |
| 5             | 400.234,954<br>556.494,492 | 6             | 400.234,639<br>556.485,875 | 8.623                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.234,639<br>556.485,875 | 1                | 400.234,623<br>556.485,433 | 0.442                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5432/229, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) POPA V VASILE                                                                                                 |           |

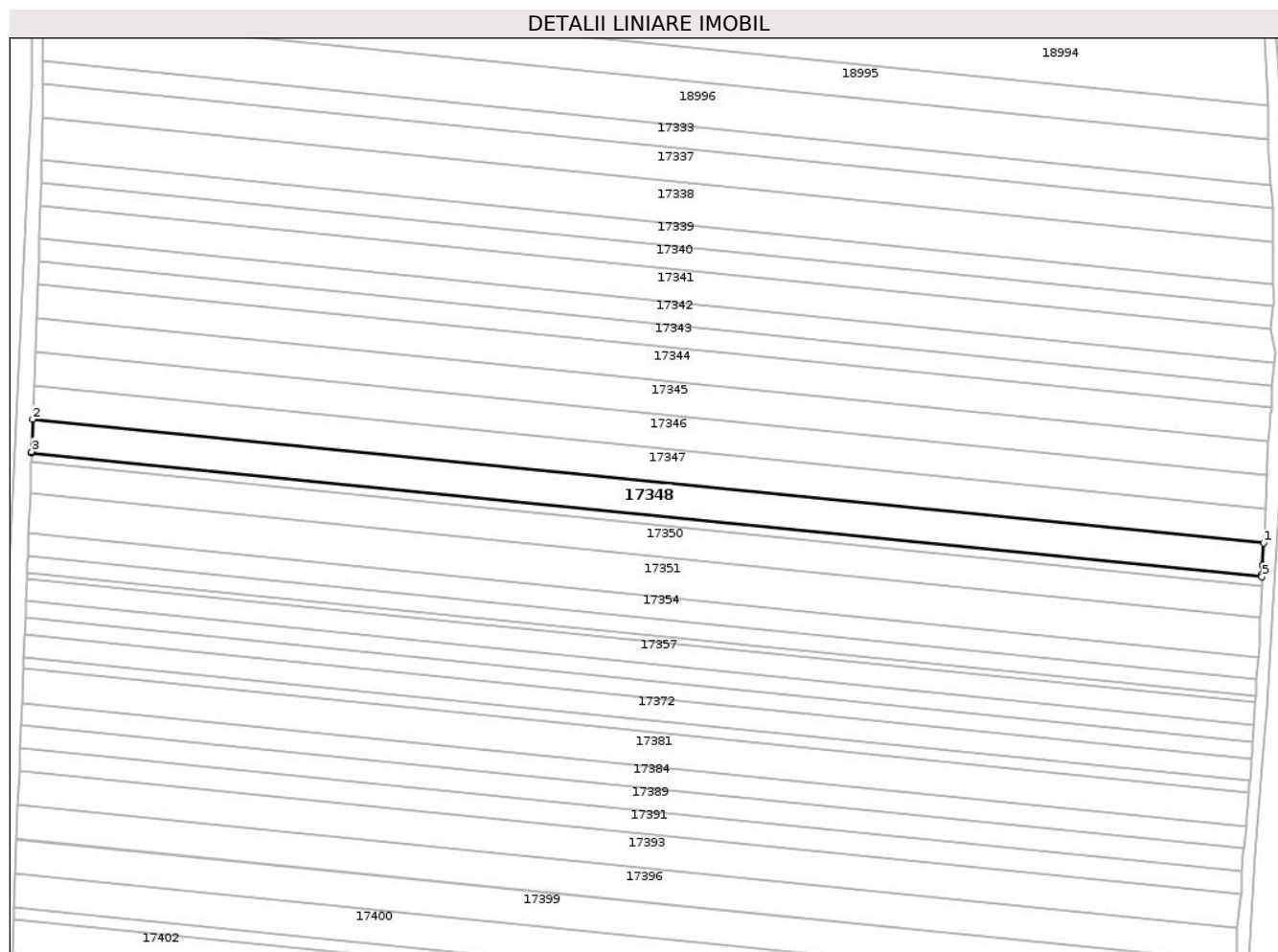
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 118     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.564,508<br>556.452,288 | 2             | 400.234,623<br>556.485,433 | 331.545                     |
| 2             | 400.234,623<br>556.485,433 | 3             | 400.234,307<br>556.476,747 | 8.692                       |
| 3             | 400.234,307<br>556.476,747 | 4             | 400.234,293<br>556.476,37  | 0.377                       |
| 4             | 400.234,293<br>556.476,37  | 5             | 400.564,055<br>556.443,238 | 331.422                     |
| 5             | 400.564,055<br>556.443,238 | 6             | 400.564,081<br>556.443,911 | 0.674                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.564,081<br>556.443,911 | 7                | 400.564,2<br>556.446,241   | 2.333                         |
| 7                | 400.564,2<br>556.446,241   | 1                | 400.564,508<br>556.452,288 | 6.055                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1926, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) EGEI F SAMOILA                                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

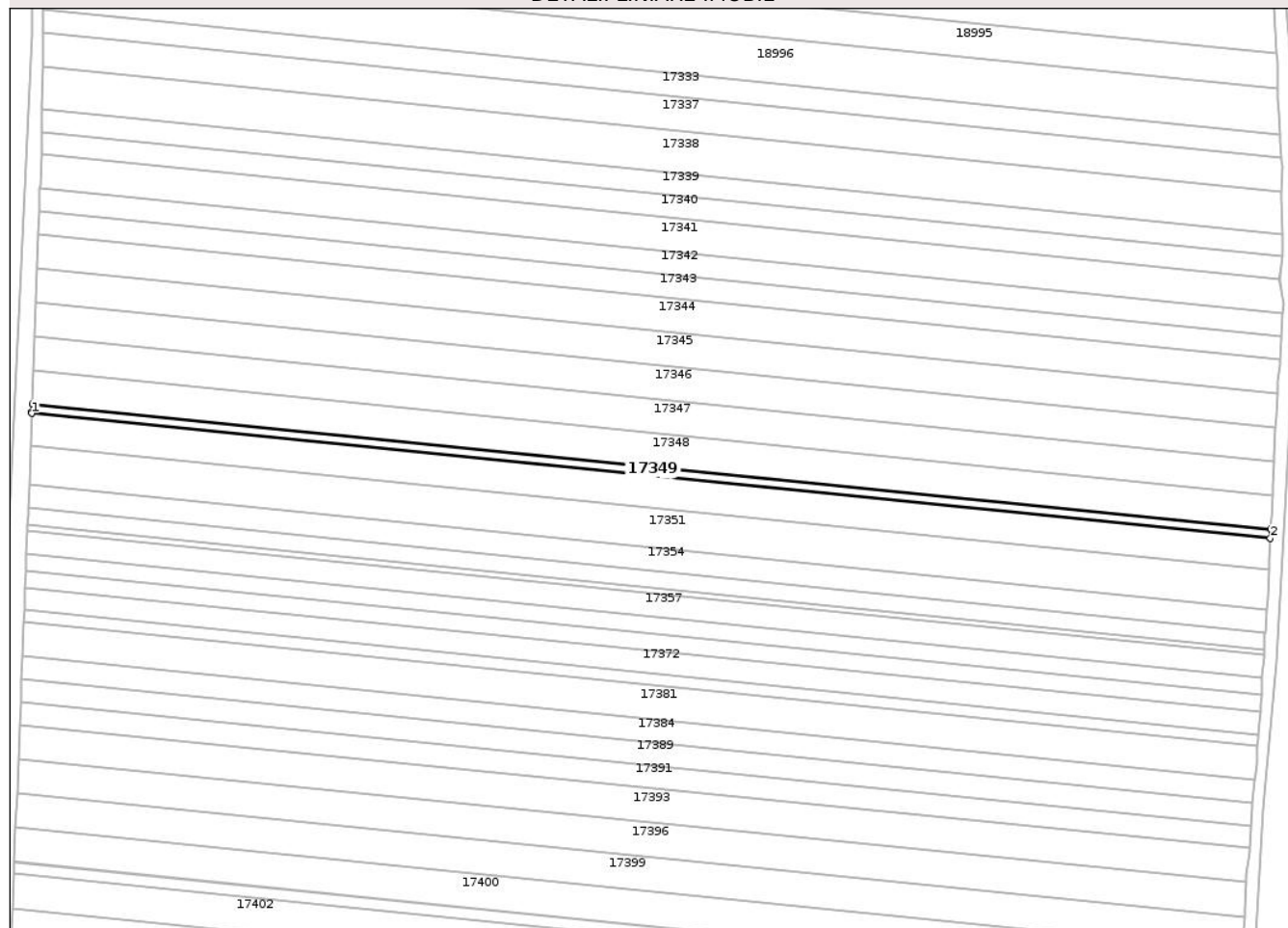
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 31    | 117/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.234,205<br>556.473,953 | 2             | 400.563,96<br>556.440,821  | 331.416                 |
| 2             | 400.563,96<br>556.440,821  | 3             | 400.564,055<br>556.443,238 | 2.418                   |
| 3             | 400.564,055<br>556.443,238 | 4             | 400.234,293<br>556.476,37  | 331.422                 |
| 4             | 400.234,293<br>556.476,37  | 5             | 400.234,218<br>556.474,313 | 2.058                   |
| 5             | 400.234,218<br>556.474,313 | 1             | 400.234,205<br>556.473,953 | 0.36                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1138, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI ANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

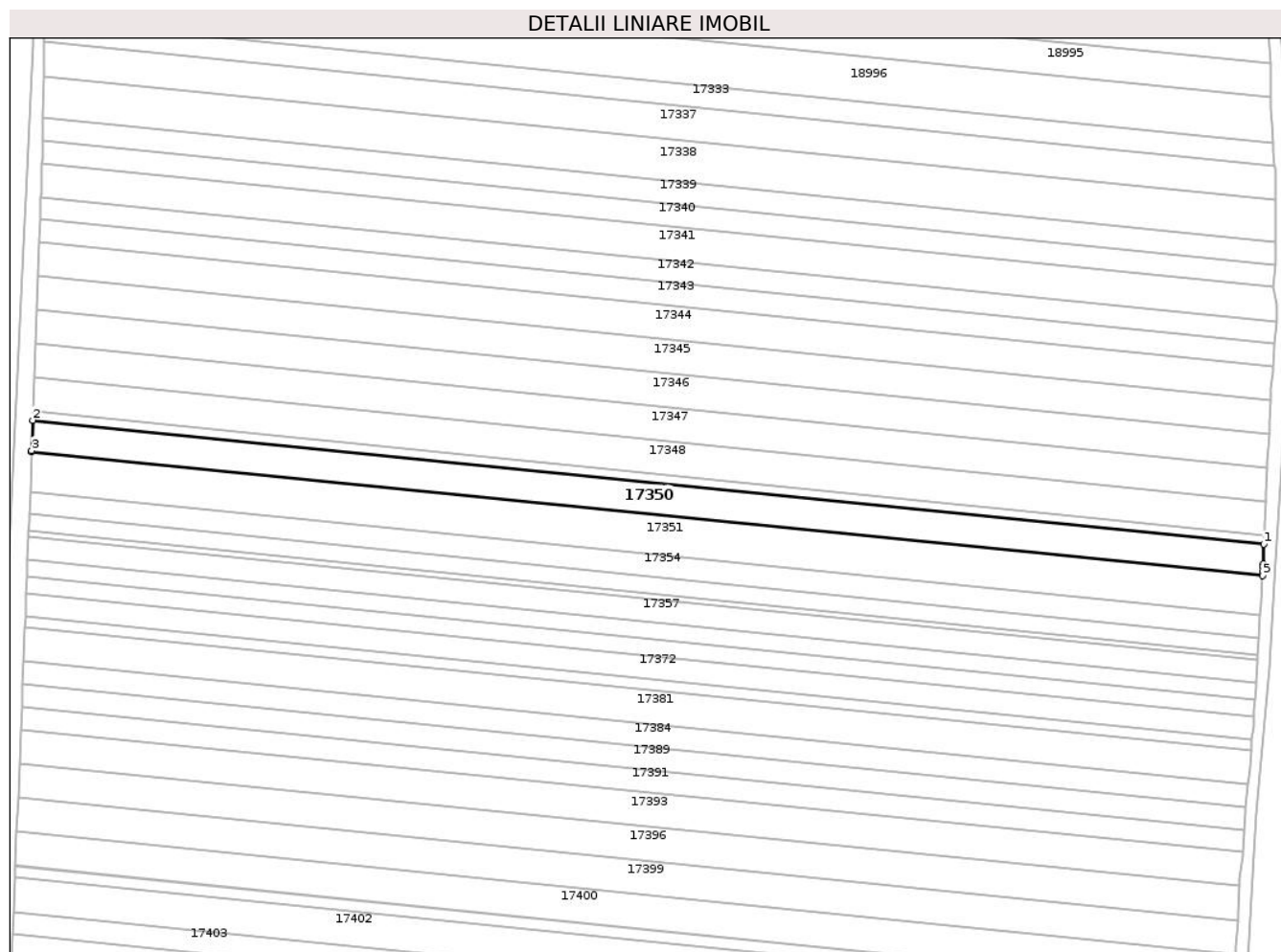
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 31    | 117     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.563,96<br>556.440,821  | 2             | 400.234,205<br>556.473,953 | 331.416                     |
| 2             | 400.234,205<br>556.473,953 | 3             | 400.233,907<br>556.465,793 | 8.165                       |
| 3             | 400.233,907<br>556.465,793 | 4             | 400.233,896<br>556.465,492 | 0.301                       |
| 4             | 400.233,896<br>556.465,492 | 5             | 400.563,585<br>556.432,367 | 331.349                     |
| 5             | 400.563,585<br>556.432,367 | 6             | 400.563,631<br>556.433,553 | 1.187                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.563,631<br>556.433,553 | 7                | 400.563,725<br>556.434,787 | 1.238                         |
| 7                | 400.563,725<br>556.434,787 | 8                | 400.563,752<br>556.435,491 | 0.704                         |
| 8                | 400.563,752<br>556.435,491 | 1                | 400.563,96<br>556.440,821  | 5.335                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/329, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR D BELA                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

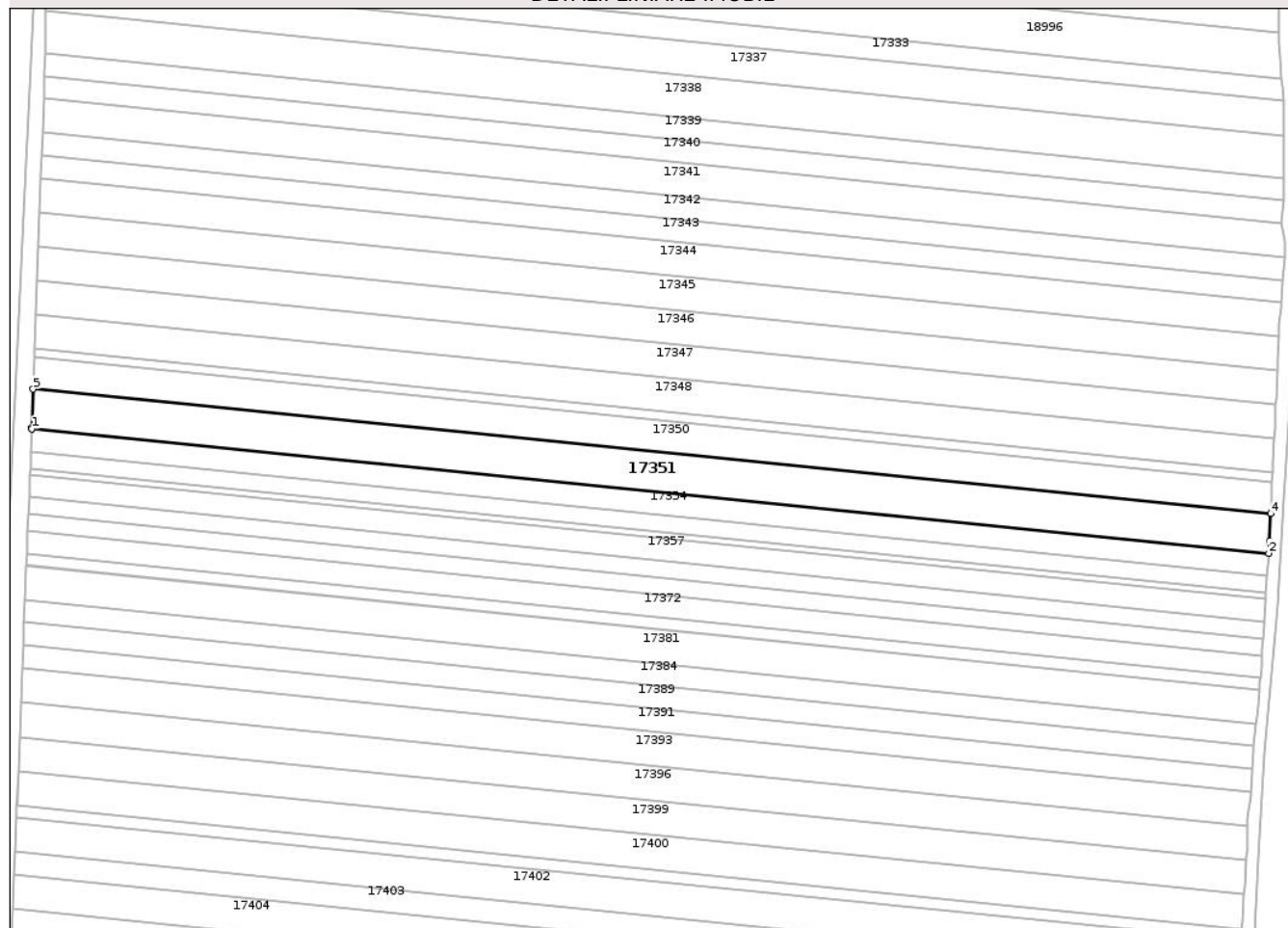
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.500          | 31    | 116     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.233,511<br>556.454,914 | 2             | 400.563,032<br>556.421,806 | 331.18                  |
| 2             | 400.563,032<br>556.421,806 | 3             | 400.563,299<br>556.425,036 | 3.241                   |
| 3             | 400.563,299<br>556.425,036 | 4             | 400.563,585<br>556.432,367 | 7.337                   |
| 4             | 400.563,585<br>556.432,367 | 5             | 400.233,896<br>556.465,492 | 331.349                 |
| 5             | 400.233,896<br>556.465,492 | 6             | 400.233,519<br>556.455,143 | 10.356                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.233,519<br>556.455,143 | 1                | 400.233,511<br>556.454,914 | 0.229                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.965           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

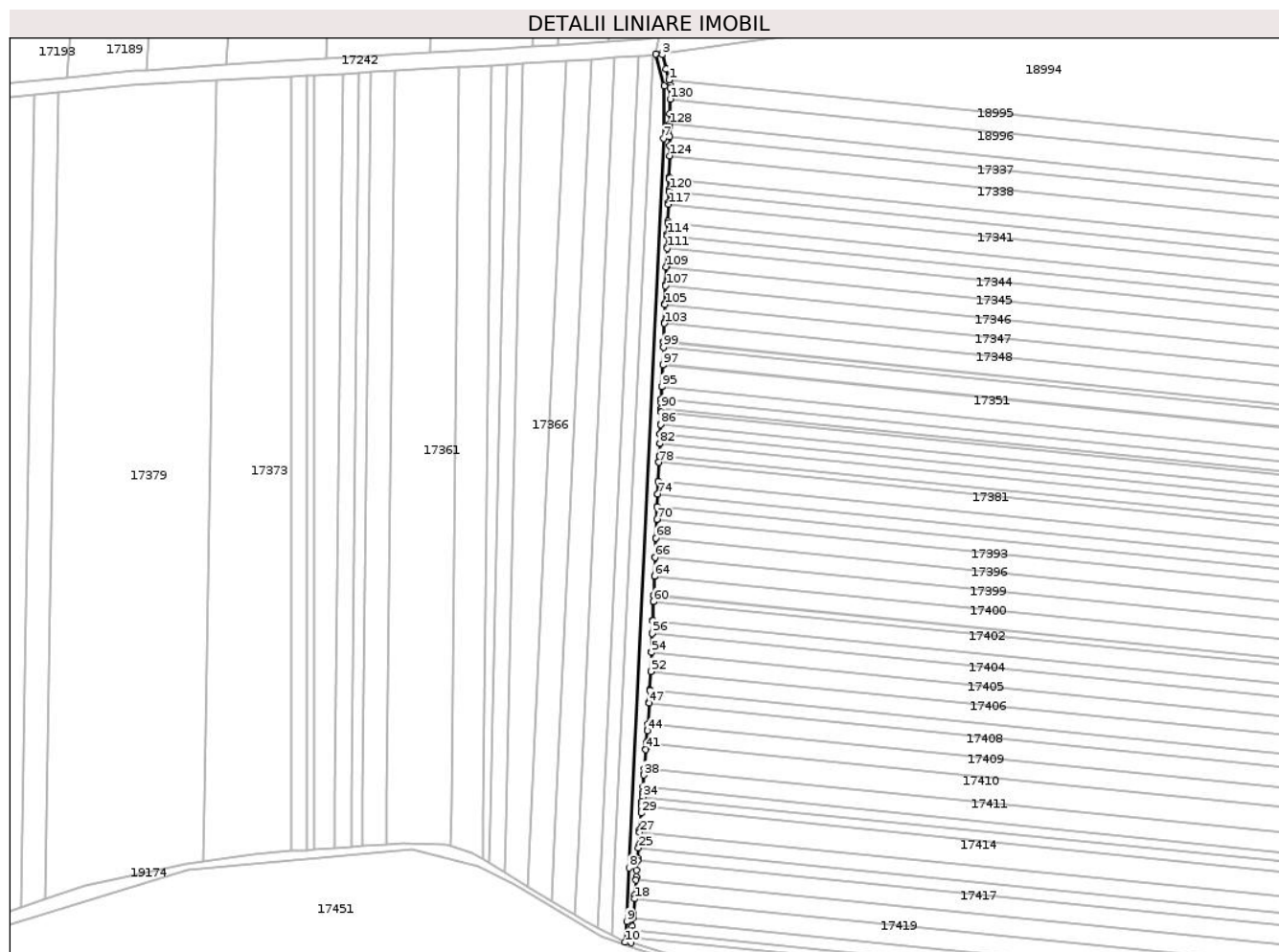
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.965           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 1.965          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 400.236,831<br>556.602,624 | 2             | 400.235,5<br>556.607,79    | 5.335           | 2             | 400.235,5<br>556.607,79    | 3             | 400.233,712<br>556.614,733 | 7.17            | 3             | 400.233,712<br>556.614,733 | 4             | 400.233,531<br>556.615,436 | 0.726           |
| 4             | 400.233,531<br>556.615,436 | 5             | 400.230,507<br>556.615,015 | 3.053           | 5             | 400.230,507<br>556.615,015 | 6             | 400.234,492<br>556.599,674 | 15.85           | 6             | 400.234,492<br>556.599,674 | 7             | 400.234,227<br>556.574,413 | 25.26<br>2      |
| 7             | 400.234,227<br>556.574,413 | 8             | 400.217,721<br>556.223,459 | 351.3<br>42     | 8             | 400.217,721<br>556.223,459 | 9             | 400.216,504<br>556.197,59  | 25.89<br>8      | 9             | 400.216,504<br>556.197,59  | 10            | 400.215,756<br>556.187,654 | 9.964           |
| 10            | 400.215,756<br>556.187,654 | 11            | 400.218,747<br>556.187,428 | 3.0             | 11            | 400.218,747<br>556.187,428 | 12            | 400.218,954<br>556.190,168 | 2.748           | 12            | 400.218,954<br>556.190,168 | 13            | 400.219,117<br>556.192,335 | 2.173           |
| 13            | 400.219,117<br>556.192,335 | 14            | 400.219,185<br>556.193,232 | 0.9             | 14            | 400.219,185<br>556.193,232 | 15            | 400.219,343<br>556.195,326 | 2.1             | 15            | 400.219,343<br>556.195,326 | 16            | 400.219,647<br>556.199,36  | 4.045           |
| 16            | 400.219,647<br>556.199,36  | 17            | 400.219,794<br>556.201,311 | 1.957           | 17            | 400.219,794<br>556.201,311 | 18            | 400.220,339<br>556.208,547 | 7.256           | 18            | 400.220,339<br>556.208,547 | 19            | 400.220,471<br>556.210,297 | 1.755           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 400.220,471<br>556.210,297 | 20               | 400.221,031<br>556.217,729 | 7.453              | 20               | 400.221,031<br>556.217,729 | 21               | 400.221,149<br>556.219,292 | 1.567              | 21               | 400.221,149<br>556.219,292 | 22               | 400.221,373<br>556.222,271 | 2.987              |
| 22               | 400.221,373<br>556.222,271 | 23               | 400.221,723<br>556.226,909 | 4.651              | 23               | 400.221,723<br>556.226,909 | 24               | 400.221,827<br>556.228,295 | 1.39               | 24               | 400.221,827<br>556.228,295 | 25               | 400.222,184<br>556.233,032 | 4.75               |
| 25               | 400.222,184<br>556.233,032 | 26               | 400.222,28<br>556.234,302  | 1.274              | 26               | 400.222,28<br>556.234,302  | 27               | 400.222,761<br>556.240,679 | 6.395              | 27               | 400.222,761<br>556.240,679 | 28               | 400.222,847<br>556.241,817 | 1.141              |
| 28               | 400.222,847<br>556.241,817 | 29               | 400.223,452<br>556.249,844 | 8.05               | 29               | 400.223,452<br>556.249,844 | 30               | 400.223,527<br>556.250,843 | 1.002              | 30               | 400.223,527<br>556.250,843 | 31               | 400.223,706<br>556.253,224 | 2.388              |
| 31               | 400.223,706<br>556.253,224 | 32               | 400.223,797<br>556.254,425 | 1.204              | 32               | 400.223,797<br>556.254,425 | 33               | 400.223,867<br>556.255,359 | 0.937              | 33               | 400.223,867<br>556.255,359 | 34               | 400.224,034<br>556.257,578 | 2.225              |
| 34               | 400.224,034<br>556.257,578 | 35               | 400.224,142<br>556.259,005 | 1.431              | 35               | 400.224,142<br>556.259,005 | 36               | 400.224,208<br>556.259,878 | 0.875              | 36               | 400.224,208<br>556.259,878 | 37               | 400.224,411<br>556.262,567 | 2.697              |
| 37               | 400.224,411<br>556.262,567 | 38               | 400.224,833<br>556.268,167 | 5.616              | 38               | 400.224,833<br>556.268,167 | 39               | 400.224,89<br>556.268,921  | 0.756              | 39               | 400.224,89<br>556.268,921  | 40               | 400.225,052<br>556.271,069 | 2.154              |
| 40               | 400.225,052<br>556.271,069 | 41               | 400.225,754<br>556.280,38  | 9.337              | 41               | 400.225,754<br>556.280,38  | 42               | 400.225,8<br>556.280,994   | 0.616              | 42               | 400.225,8<br>556.280,994   | 43               | 400.225,99<br>556.283,52   | 2.533              |
| 43               | 400.225,99<br>556.283,52   | 44               | 400.226,444<br>556.289,538 | 6.035              | 44               | 400.226,444<br>556.289,538 | 45               | 400.226,483<br>556.290,059 | 0.522              | 45               | 400.226,483<br>556.290,059 | 46               | 400.226,668<br>556.292,506 | 2.454              |
| 46               | 400.226,668<br>556.292,506 | 47               | 400.227,434<br>556.302,674 | 10.19<br>7         | 47               | 400.227,434<br>556.302,674 | 48               | 400.227,464<br>556.303,068 | 0.395              | 48               | 400.227,464<br>556.303,068 | 49               | 400.227,551<br>556.304,232 | 1.167              |
| 49               | 400.227,551<br>556.304,232 | 50               | 400.227,732<br>556.308,797 | 4.569              | 50               | 400.227,732<br>556.308,797 | 51               | 400.227,746<br>556.309,145 | 0.348              | 51               | 400.227,746<br>556.309,145 | 52               | 400.228,098<br>556.317,983 | 8.845              |
| 52               | 400.228,098<br>556.317,983 | 53               | 400.228,109<br>556.318,268 | 0.285              | 53               | 400.228,109<br>556.318,268 | 54               | 400.228,462<br>556.327,159 | 8.898              | 54               | 400.228,462<br>556.327,159 | 55               | 400.228,471<br>556.327,392 | 0.233              |
| 55               | 400.228,471<br>556.327,392 | 56               | 400.228,827<br>556.336,33  | 8.945              | 56               | 400.228,827<br>556.336,33  | 57               | 400.228,834<br>556.336,515 | 0.185              | 57               | 400.228,834<br>556.336,515 | 58               | 400.229,069<br>556.342,443 | 5.933              |
| 58               | 400.229,069<br>556.342,443 | 59               | 400.229,075<br>556.342,598 | 0.155              | 59               | 400.229,075<br>556.342,598 | 60               | 400.229,433<br>556.351,607 | 9.016              | 60               | 400.229,433<br>556.351,607 | 61               | 400.229,438<br>556.351,722 | 0.115              |
| 61               | 400.229,438<br>556.351,722 | 62               | 400.229,554<br>556.354,66  | 2.94               | 62               | 400.229,554<br>556.354,66  | 63               | 400.229,558<br>556.354,763 | 0.103              | 63               | 400.229,558<br>556.354,763 | 64               | 400.229,918<br>556.363,815 | 9.059              |
| 64               | 400.229,918<br>556.363,815 | 65               | 400.229,921<br>556.363,887 | 0.072              | 65               | 400.229,921<br>556.363,887 | 66               | 400.230,281<br>556.372,963 | 9.083              | 66               | 400.230,281<br>556.372,963 | 67               | 400.230,283<br>556.373,012 | 0.049              |
| 67               | 400.230,283<br>556.373,012 | 68               | 400.230,645<br>556.382,105 | 9.1                | 68               | 400.230,645<br>556.382,105 | 69               | 400.230,646<br>556.382,136 | 0.031              | 69               | 400.230,646<br>556.382,136 | 70               | 400.231,007<br>556.391,241 | 9.112              |
| 70               | 400.231,007<br>556.391,241 | 71               | 400.231,008<br>556.391,261 | 0.02               | 71               | 400.231,008<br>556.391,261 | 72               | 400.231,249<br>556.397,324 | 6.068              | 72               | 400.231,249<br>556.397,324 | 73               | 400.231,25<br>556.397,345  | 0.021              |
| 73               | 400.231,25<br>556.397,345  | 74               | 400.231,491<br>556.403,406 | 6.066              | 74               | 400.231,491<br>556.403,406 | 75               | 400.231,492<br>556.403,428 | 0.022              | 75               | 400.231,492<br>556.403,428 | 76               | 400.231,732<br>556.409,483 | 6.06               |
| 76               | 400.231,732<br>556.409,483 | 77               | 400.231,733<br>556.409,511 | 0.028              | 77               | 400.231,733<br>556.409,511 | 78               | 400.232,094<br>556.418,584 | 9.08               | 78               | 400.232,094<br>556.418,584 | 79               | 400.232,096<br>556.418,637 | 0.053              |
| 79               | 400.232,096<br>556.418,637 | 80               | 400.232,214<br>556.421,616 | 2.981              | 80               | 400.232,214<br>556.421,616 | 81               | 400.232,216<br>556.421,679 | 0.063              | 81               | 400.232,216<br>556.421,679 | 82               | 400.232,455<br>556.427,676 | 6.002              |
| 82               | 400.232,455<br>556.427,676 | 83               | 400.232,458<br>556.427,763 | 0.087              | 83               | 400.232,458<br>556.427,763 | 84               | 400.232,635<br>556.432,218 | 4.459              | 84               | 400.232,635<br>556.432,218 | 85               | 400.232,639<br>556.432,326 | 0.108              |
| 85               | 400.232,639<br>556.432,326 | 86               | 400.232,816<br>556.436,76  | 4.438              | 86               | 400.232,816<br>556.436,76  | 87               | 400.232,821<br>556.436,889 | 0.129              | 87               | 400.232,821<br>556.436,889 | 88               | 400.233,056<br>556.442,812 | 5.928              |
| 88               | 400.233,056<br>556.442,812 | 89               | 400.233,062<br>556.442,973 | 0.161              | 89               | 400.233,062<br>556.442,973 | 90               | 400.233,116<br>556.444,325 | 1.353              | 90               | 400.233,116<br>556.444,325 | 91               | 400.233,123<br>556.444,494 | 0.169              |
| 91               | 400.233,123<br>556.444,494 | 92               | 400.233,225<br>556.447,058 | 2.566              | 92               | 400.233,225<br>556.447,058 | 93               | 400.233,29<br>556.448,864  | 1.807              | 93               | 400.233,29<br>556.448,864  | 94               | 400.233,297<br>556.449,057 | 0.193              |
| 94               | 400.233,297<br>556.449,057 | 95               | 400.233,511<br>556.454,914 | 5.861              | 95               | 400.233,511<br>556.454,914 | 96               | 400.233,519<br>556.455,143 | 0.229              | 96               | 400.233,519<br>556.455,143 | 97               | 400.233,896<br>556.465,492 | 10.35<br>6         |
| 97               | 400.233,896<br>556.465,492 | 98               | 400.233,907<br>556.465,793 | 0.301              | 98               | 400.233,907<br>556.465,793 | 99               | 400.234,205<br>556.473,953 | 8.165              | 99               | 400.234,205<br>556.473,953 | 100              | 400.234,218<br>556.474,313 | 0.36               |
| 100              | 400.234,218<br>556.474,313 | 101              | 400.234,293<br>556.476,37  | 2.058              | 101              | 400.234,293<br>556.476,37  | 102              | 400.234,307<br>556.476,747 | 0.377              | 102              | 400.234,307<br>556.476,747 | 103              | 400.234,623<br>556.485,433 | 8.692              |
| 103              | 400.234,623<br>556.485,433 | 104              | 400.234,639<br>556.485,875 | 0.442              | 104              | 400.234,639<br>556.485,875 | 105              | 400.234,953<br>556.494,492 | 8.623              | 105              | 400.234,953<br>556.494,492 | 106              | 400.234,972<br>556.495,001 | 0.509              |
| 106              | 400.234,972<br>556.495,001 | 107              | 400.235,284<br>556.503,549 | 8.554              | 107              | 400.235,284<br>556.503,549 | 108              | 400.235,305<br>556.504,127 | 0.578              | 108              | 400.235,305<br>556.504,127 | 109              | 400.235,613<br>556.512,603 | 8.482              |
| 109              | 400.235,613<br>556.512,603 | 110              | 400.235,637<br>556.513,252 | 0.649              | 110              | 400.235,637<br>556.513,252 | 111              | 400.235,944<br>556.521,651 | 8.405              | 111              | 400.235,944<br>556.521,651 | 112              | 400.235,97<br>556.522,376  | 0.725              |
| 112              | 400.235,97<br>556.522,376  | 113              | 400.236,164<br>556.527,678 | 5.306              | 113              | 400.236,164<br>556.527,678 | 114              | 400.236,192<br>556.528,459 | 0.782              | 114              | 400.236,192<br>556.528,459 | 115              | 400.236,383<br>556.533,702 | 5.246              |
| 115              | 400.236,383<br>556.533,702 | 116              | 400.236,413<br>556.534,542 | 0.841              | 116              | 400.236,413<br>556.534,542 | 117              | 400.236,712<br>556.542,745 | 8.208              | 117              | 400.236,712<br>556.542,745 | 118              | 400.236,746<br>556.543,665 | 0.921              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 118              | 400.236,746<br>556.543,665 | 119              | 400.236,933<br>556.548,785 | 5.123              | 119              | 400.236,933<br>556.548,785 | 120              | 400.236,968<br>556.549,746 | 0.962              | 120              | 400.236,968<br>556.549,746 | 121              | 400.236,97<br>556.549,822  | 0.076              |
| 121              | 400.236,97<br>556.549,822  | 122              | 400.237,023<br>556.554,833 | 5.011              | 122              | 400.237,023<br>556.554,833 | 123              | 400.237,033<br>556.555,846 | 1.013              | 123              | 400.237,033<br>556.555,846 | 124              | 400.237,141<br>556.566,125 | 10.28              |
| 124              | 400.237,141<br>556.566,125 | 125              | 400.237,193<br>556.571,08  | 4.955              | 125              | 400.237,193<br>556.571,08  | 126              | 400.237,236<br>556.575,209 | 4.129              | 126              | 400.237,236<br>556.575,209 | 127              | 400.237,288<br>556.580,211 | 5.002              |
| 127              | 400.237,288<br>556.580,211 | 128              | 400.237,299<br>556.581,274 | 1.063              | 128              | 400.237,299<br>556.581,274 | 129              | 400.237,352<br>556.586,294 | 5.02               | 129              | 400.237,352<br>556.586,294 | 130              | 400.237,427<br>556.593,43  | 7.136              |
| 130              | 400.237,427<br>556.593,43  | 131              | 400.237,479<br>556.598,451 | 5.021              | 131              | 400.237,479<br>556.598,451 | 132              | 400.237,496<br>556.600,042 | 1.591              | 132              | 400.237,496<br>556.600,042 | 1                | 400.236,831<br>556.602,624 | 2.666              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17354**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                                    | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 26130/477, din 02/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) CSABAI S STEFAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

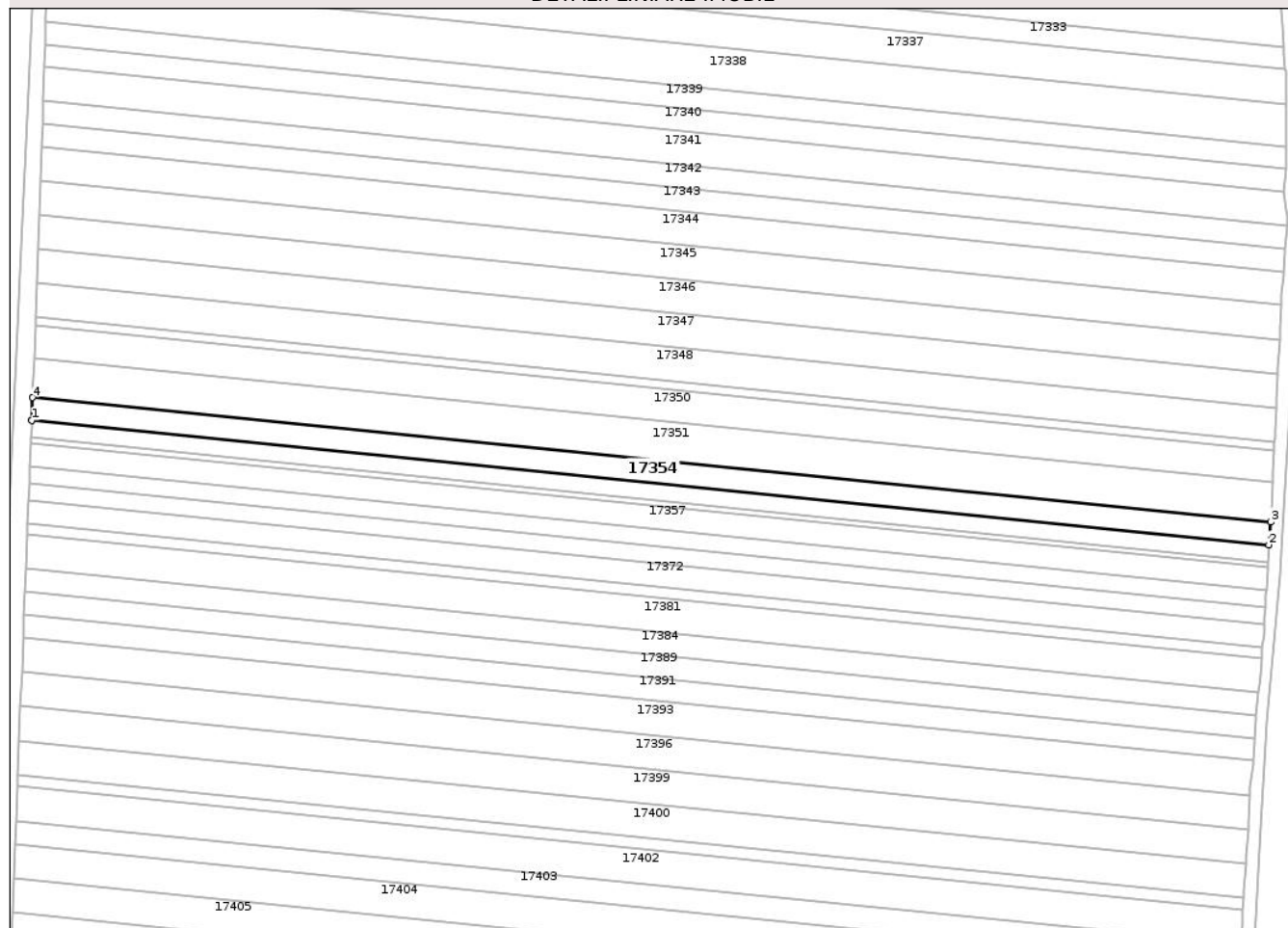
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 115     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.233,29<br>556.448,864  | 2             | 400.562,533<br>556.415,784 | 330.901                     |
| 2             | 400.562,533<br>556.415,784 | 3             | 400.563,032<br>556.421,806 | 6.042                       |
| 3             | 400.563,032<br>556.421,806 | 4             | 400.233,511<br>556.454,914 | 331.18                      |
| 4             | 400.233,511<br>556.454,914 | 5             | 400.233,297<br>556.449,057 | 5.861                       |
| 5             | 400.233,297<br>556.449,057 | 1             | 400.233,29<br>556.448,864  | 0.193                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1413, din 12/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) FOITOVICS I ANA | A1        |

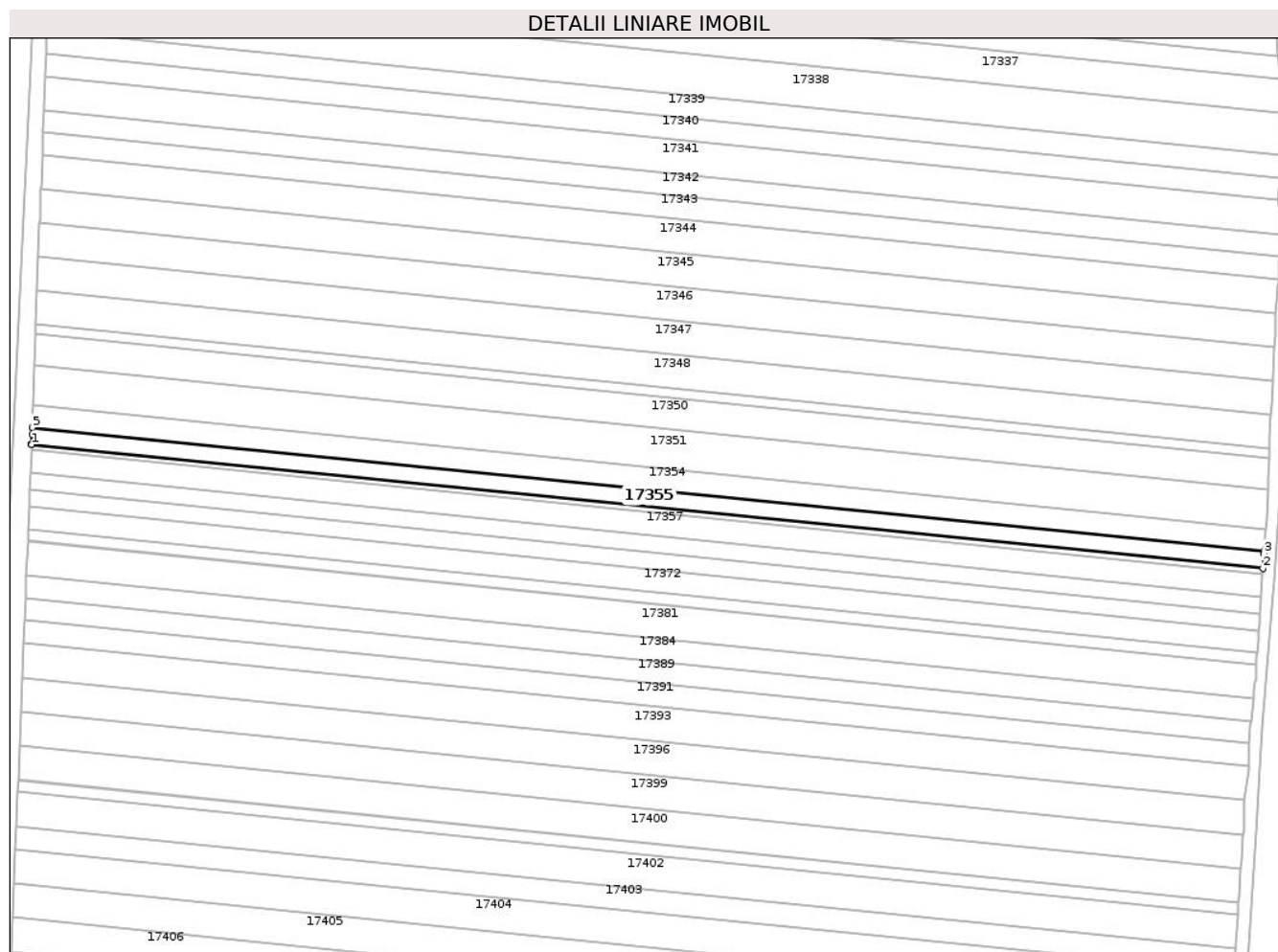
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 31    | 114     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.233,116<br>556.444,325 | 2             | 400.562,331<br>556.411,248 | 330.872                 |
| 2             | 400.562,331<br>556.411,248 | 3             | 400.562,484<br>556.415,189 | 3.944                   |
| 3             | 400.562,484<br>556.415,189 | 4             | 400.562,533<br>556.415,784 | 0.597                   |
| 4             | 400.562,533<br>556.415,784 | 5             | 400.233,29<br>556.448,864  | 330.901                 |
| 5             | 400.233,29<br>556.448,864  | 6             | 400.233,225<br>556.447,058 | 1.807                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.233,225<br>556.447,058 | 7                | 400.233,123<br>556.444,494 | 2.566                         |
| 7                | 400.233,123<br>556.444,494 | 1                | 400.233,116<br>556.444,325 | 0.169                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 28393/620, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PETHŐ B BELA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) PETHŐ STEFAN                                                                       | A1        |

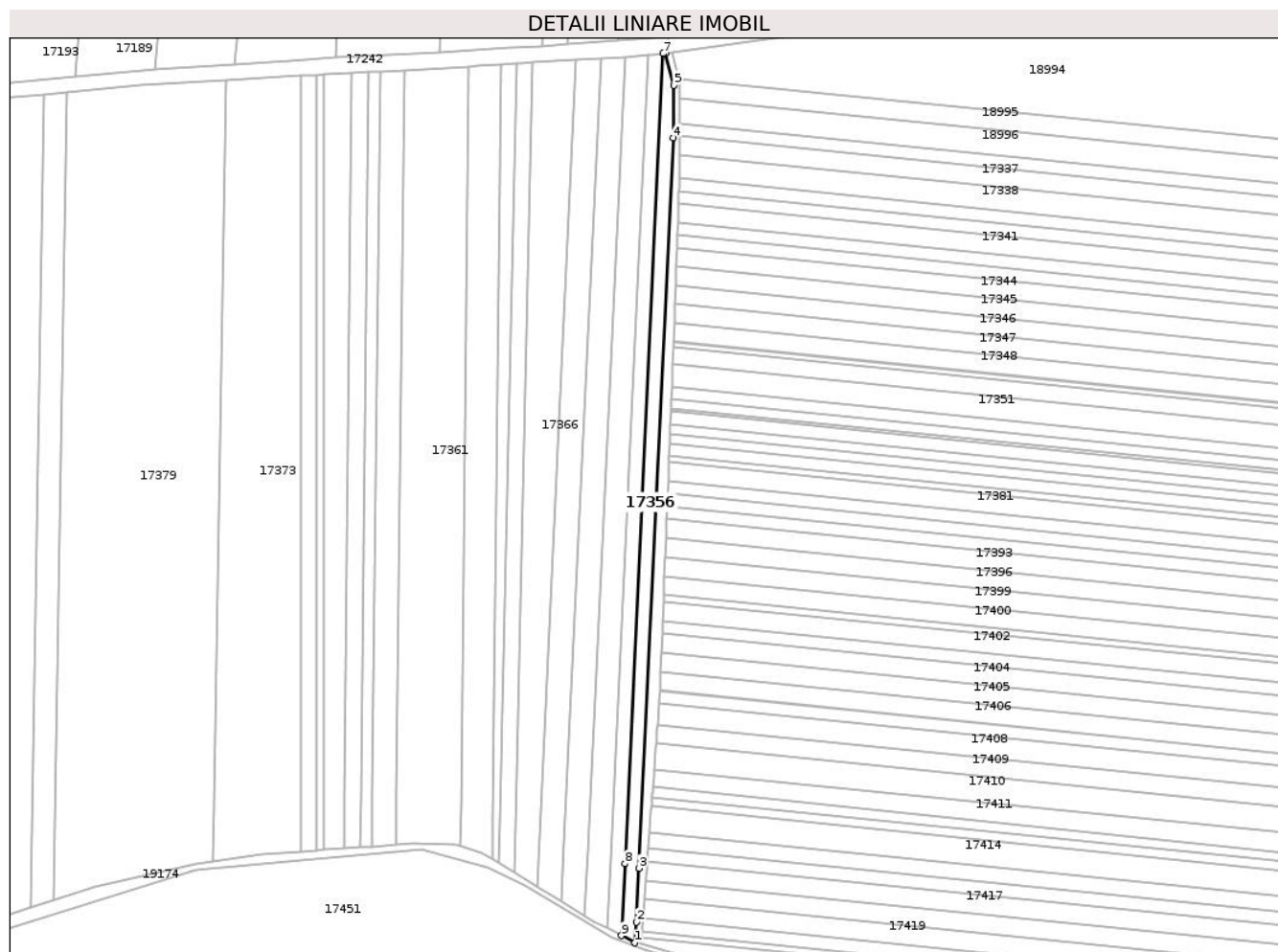
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/I   | 33      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.215,756<br>556.187,654 | 2             | 400.216,504<br>556.197,59  | 9.964                   |
| 2             | 400.216,504<br>556.197,59  | 3             | 400.217,721<br>556.223,459 | 25.898                  |
| 3             | 400.217,721<br>556.223,459 | 4             | 400.234,227<br>556.574,413 | 351.342                 |
| 4             | 400.234,227<br>556.574,413 | 5             | 400.234,492<br>556.599,674 | 25.262                  |
| 5             | 400.234,492<br>556.599,674 | 6             | 400.230,507<br>556.615,015 | 15.85                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.230,507<br>556.615,015 | 7                | 400.229,167<br>556.614,828 | 1.353                         |
| 7                | 400.229,167<br>556.614,828 | 8                | 400.210,865<br>556.225,69  | 389.568                       |
| 8                | 400.210,865<br>556.225,69  | 9                | 400.209,237<br>556.191,079 | 34.649                        |
| 9                | 400.209,237<br>556.191,079 | 1                | 400.215,756<br>556.187,654 | 7.364                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17357**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/341, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SCHMIDTKO A VASILE                                                                                            |           |

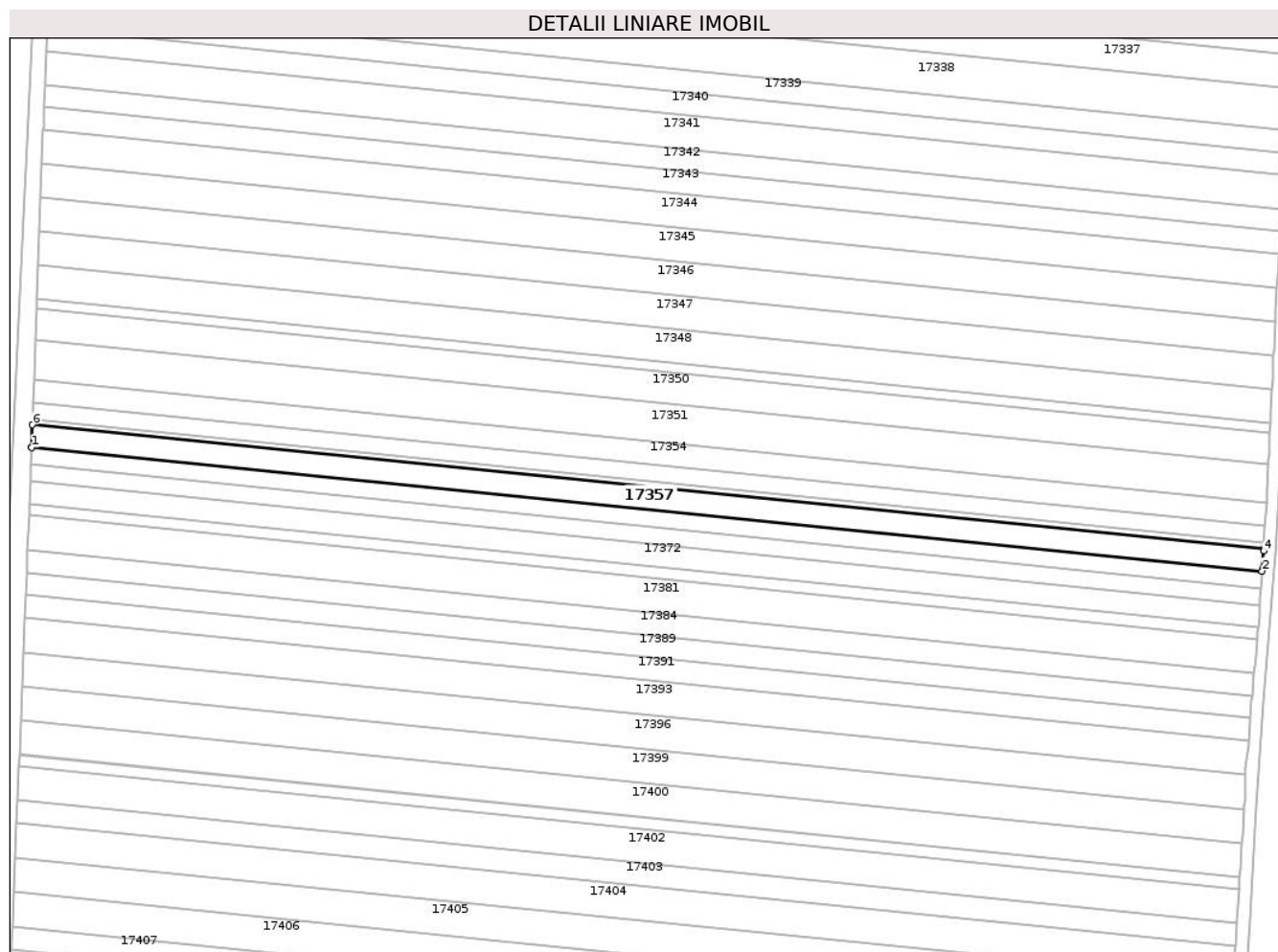
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 113     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.232,816<br>556.436,76  | 2             | 400.561,844<br>556.403,701 | 330.684                 |
| 2             | 400.561,844<br>556.403,701 | 3             | 400.561,869<br>556.404,342 | 0.641                   |
| 3             | 400.561,869<br>556.404,342 | 4             | 400.562,247<br>556.409,105 | 4.778                   |
| 4             | 400.562,247<br>556.409,105 | 5             | 400.562,272<br>556.409,735 | 0.63                    |
| 5             | 400.562,272<br>556.409,735 | 6             | 400.233,056<br>556.442,812 | 330.873                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.233,056<br>556.442,812 | 7                | 400.232,821<br>556.436,889 | 5.928                         |
| 7                | 400.232,821<br>556.436,889 | 1                | 400.232,816<br>556.436,76  | 0.129                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.100           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3327/3238, din 04/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>BIRO MATE</b><br>2) <b>BIRO DOMOKOS</b><br>3) <b>PALFI JULIANA</b>                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

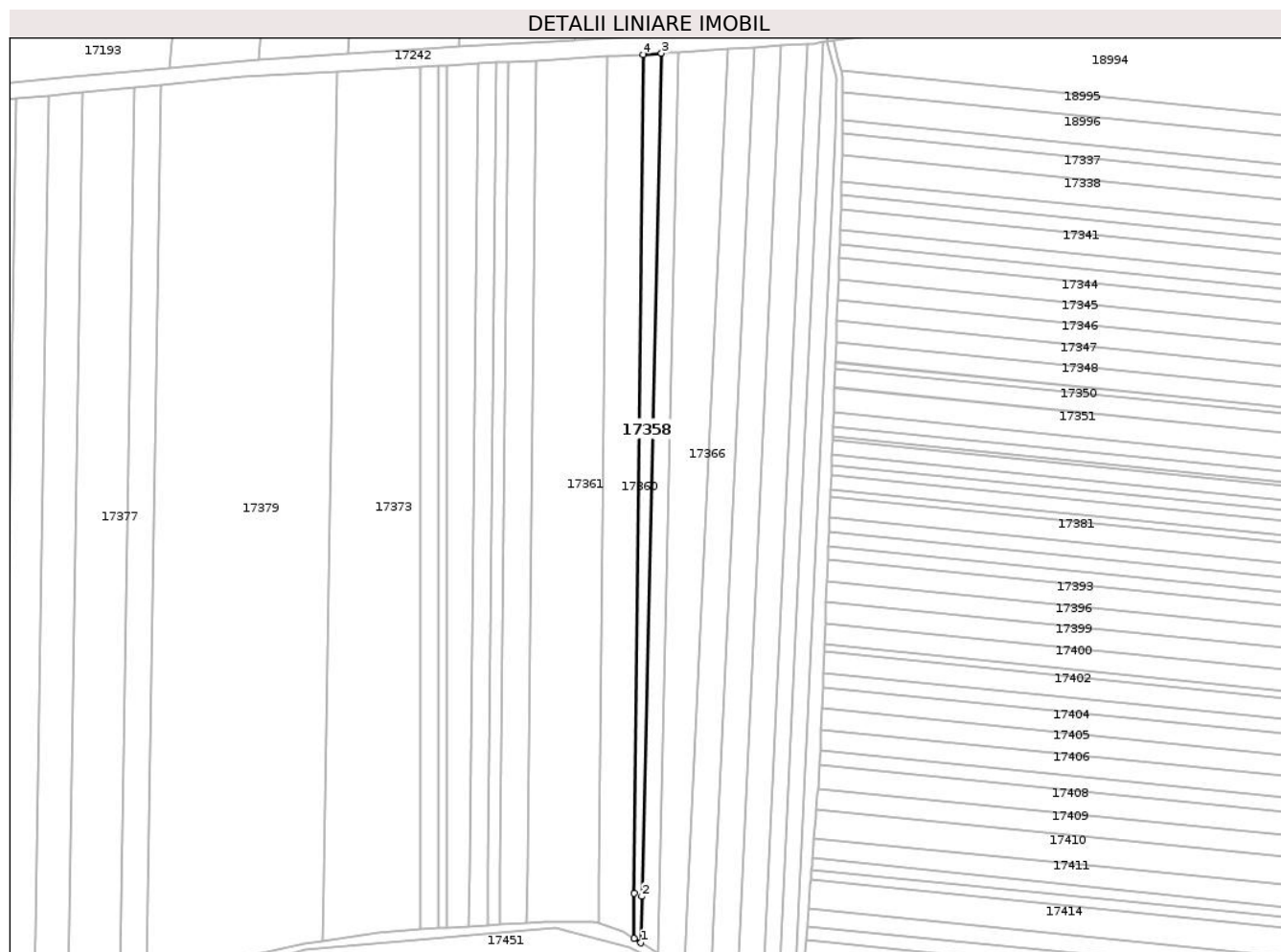
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.100          | 8/I   | 13/1    | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.150,196<br>556.225,877 | 2             | 400.150,663<br>556.245,947 | 20.075                   |
| 2             | 400.150,663<br>556.245,947 | 3             | 400.159,137<br>556.610,053 | 364.205                  |
| 3             | 400.159,137<br>556.610,053 | 4             | 400.151,224<br>556.609,553 | 7.929                    |
| 4             | 400.151,224<br>556.609,553 | 5             | 400.147,373<br>556.247,204 | 362.369                  |
| 5             | 400.147,373<br>556.247,204 | 6             | 400.147,166<br>556.227,718 | 19.487                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.147,166<br>556.227,718 | 1                | 400.150,196<br>556.225,877 | 3.545                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 8334, din 11/02/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;     |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>MAGYARI ARPAD</b>                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

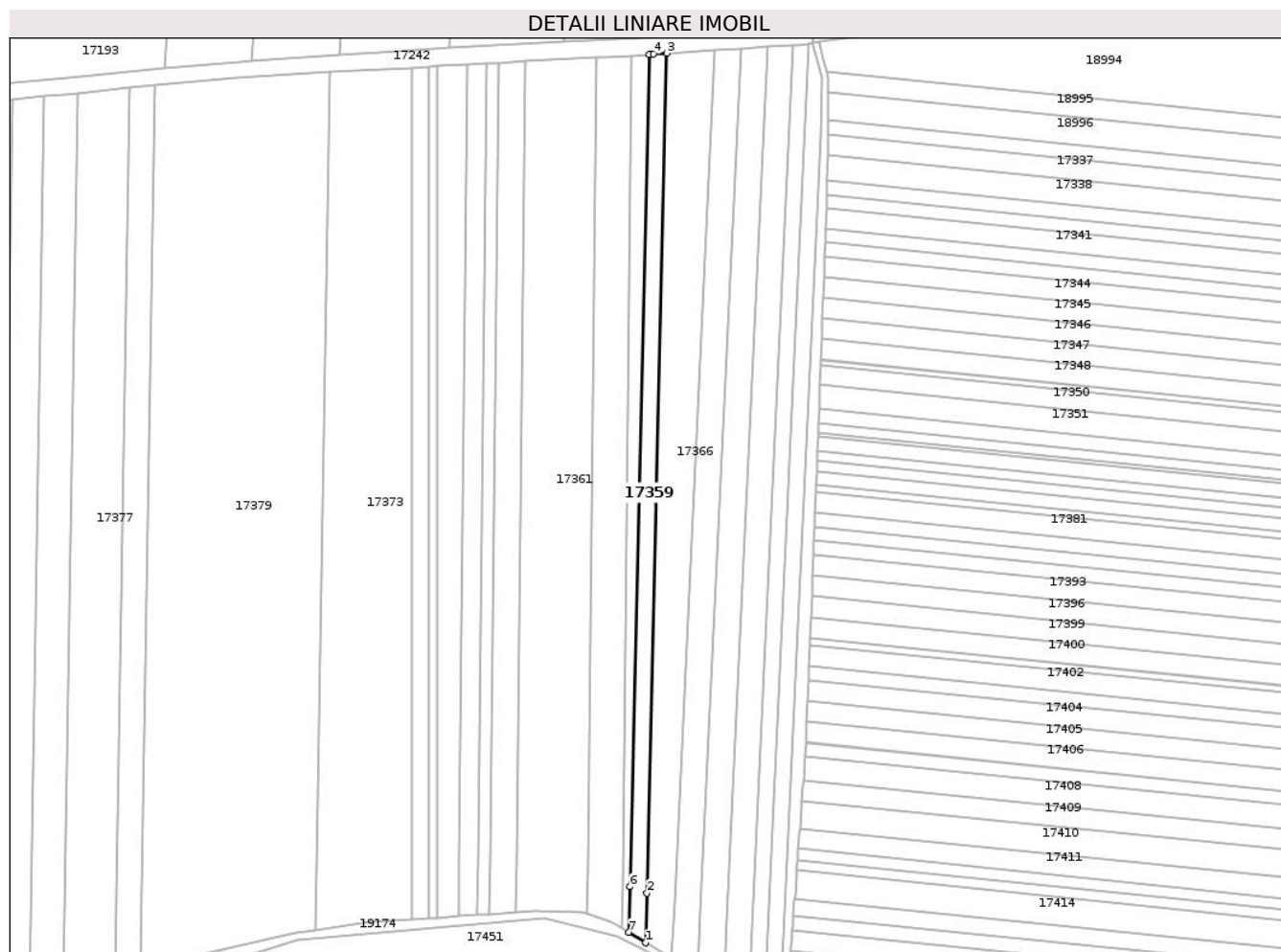
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/1   | 3/2     | -        | T 8/1 din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.157,591<br>556.221,385 | 2             | 400.158,097<br>556.243,107 | 21.728                   |
| 2             | 400.158,097<br>556.243,107 | 3             | 400.166,648<br>556.610,528 | 367.52                   |
| 3             | 400.166,648<br>556.610,528 | 4             | 400.161,043<br>556.610,174 | 5.616                    |
| 4             | 400.161,043<br>556.610,174 | 5             | 400.159,137<br>556.610,053 | 1.91                     |
| 5             | 400.159,137<br>556.610,053 | 6             | 400.150,663<br>556.245,947 | 364.205                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.150,663<br>556.245,947 | 7                | 400.150,196<br>556.225,877 | 20.075                        |
| 7                | 400.150,196<br>556.225,877 | 1                | 400.157,591<br>556.221,385 | 8.652                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/797, din 06/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>NAGY MARGARETA</b><br>2) <b>GAL I ILEANA</b><br>3) <b>BOLONI ANDREI</b>                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

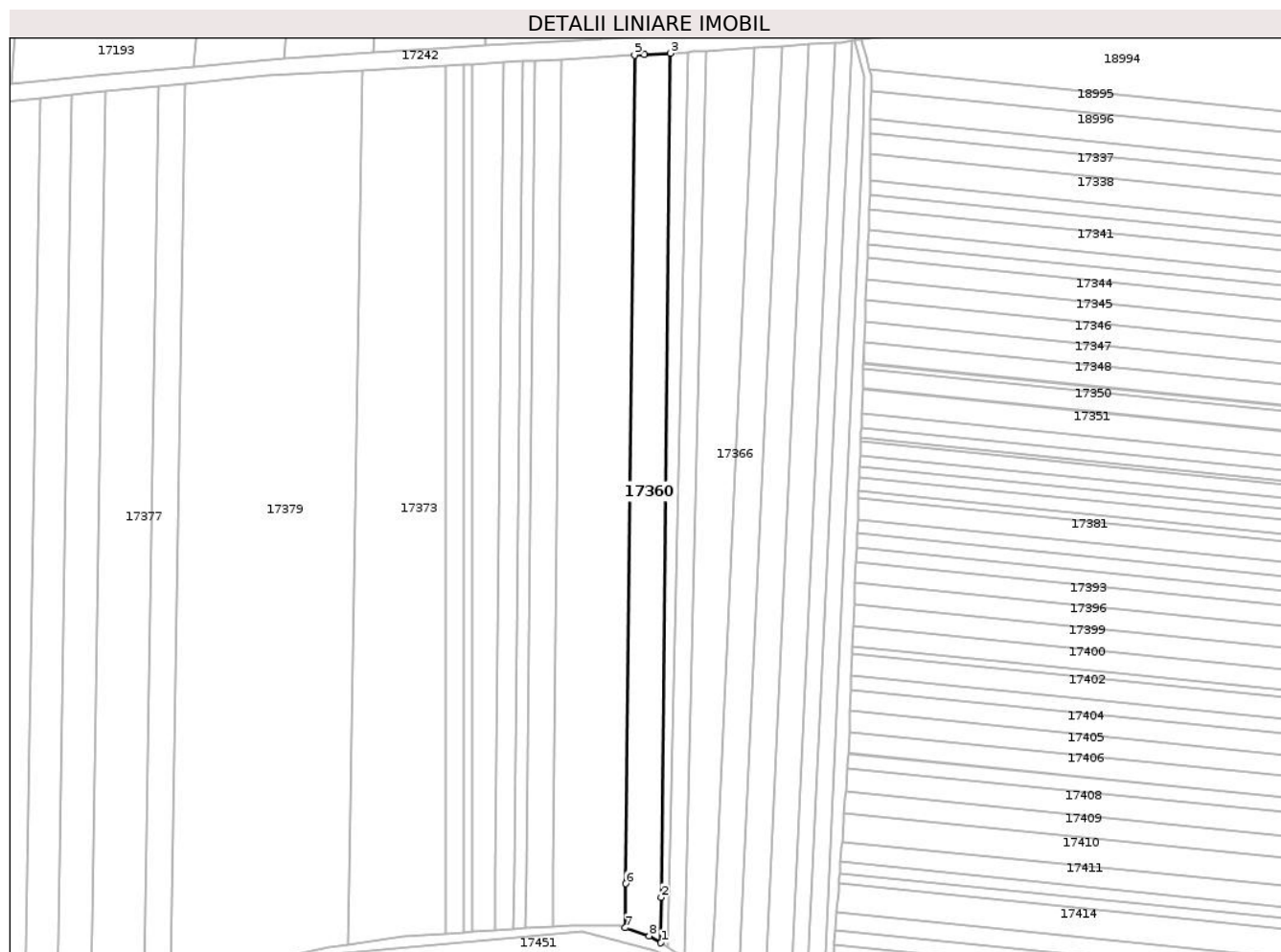
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8     | 35      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.147,166<br>556.227,718 | 2             | 400.147,373<br>556.247,204 | 19.487                      |
| 2             | 400.147,373<br>556.247,204 | 3             | 400.151,224<br>556.609,553 | 362.369                     |
| 3             | 400.151,224<br>556.609,553 | 4             | 400.140,077<br>556.608,931 | 11.164                      |
| 4             | 400.140,077<br>556.608,931 | 5             | 400.135,86<br>556.608,695  | 4.224                       |
| 5             | 400.135,86<br>556.608,695  | 6             | 400.132,08<br>556.253,046  | 355.669                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.132,08<br>556.253,046  | 7                | 400.131,879<br>556.234,17  | 18.877                        |
| 7                | 400.131,879<br>556.234,17  | 8                | 400.142,205<br>556.230,731 | 10.884                        |
| 8                | 400.142,205<br>556.230,731 | 1                | 400.147,166<br>556.227,718 | 5.804                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.600          | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1147, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PALFI L ETELKA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

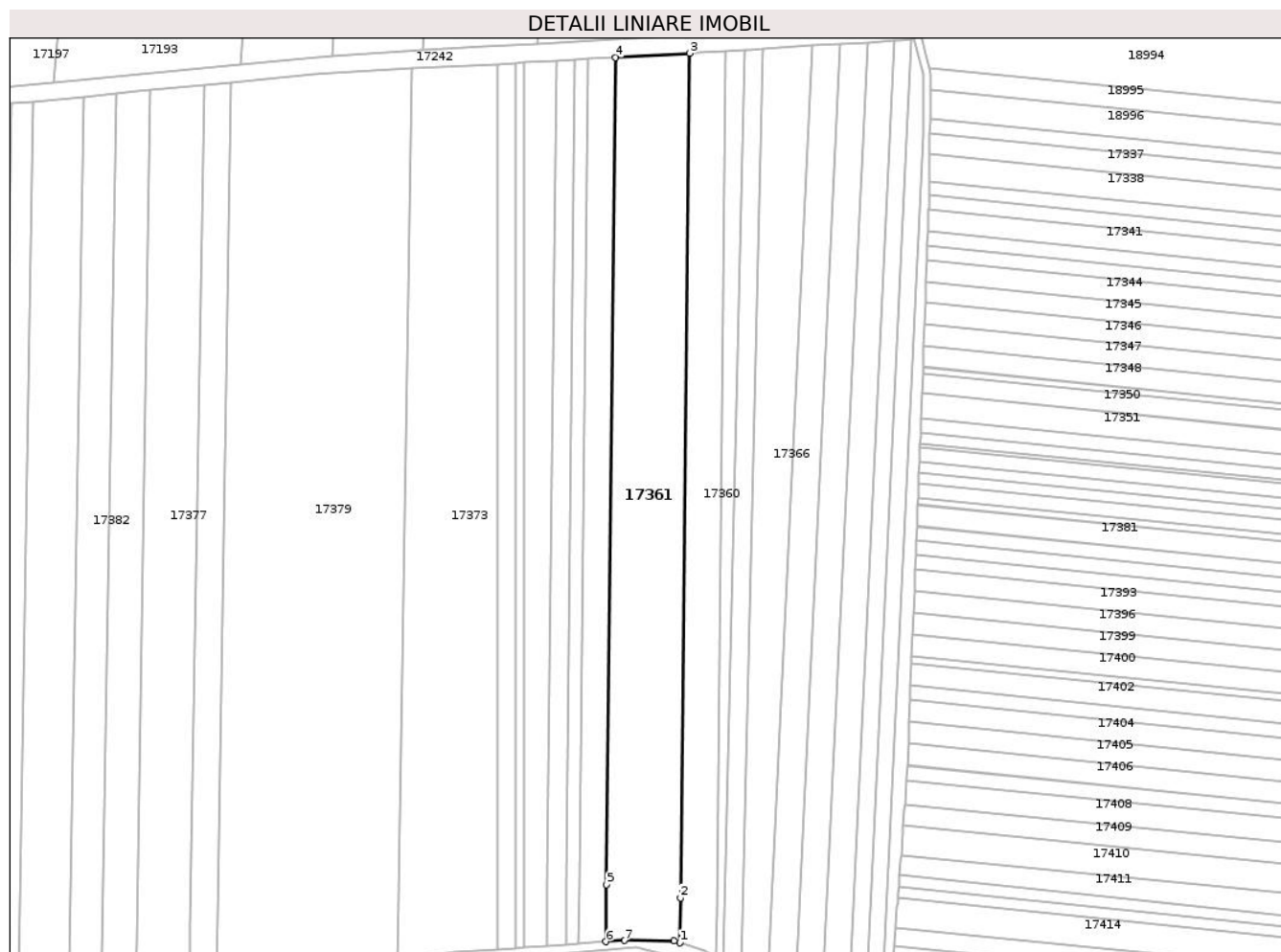
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.600         | 8     | 34      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.131,879<br>556.234,17  | 2             | 400.132,08<br>556.253,046  | 18.877                      |
| 2             | 400.132,08<br>556.253,046  | 3             | 400.135,86<br>556.608,695  | 355.669                     |
| 3             | 400.135,86<br>556.608,695  | 4             | 400.104,727<br>556.606,956 | 31.182                      |
| 4             | 400.104,727<br>556.606,956 | 5             | 400.101,026<br>556.258,647 | 348.329                     |
| 5             | 400.101,026<br>556.258,647 | 6             | 400.100,771<br>556.234,659 | 23.989                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.100,771<br>556.234,659 | 7                | 400.108,409<br>556.235,179 | 7.656                         |
| 7                | 400.108,409<br>556.235,179 | 8                | 400.129,456<br>556.234,977 | 21.048                        |
| 8                | 400.129,456<br>556.234,977 | 1                | 400.131,879<br>556.234,17  | 2.554                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 26130/474, din 01/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) FEHER S EMMA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

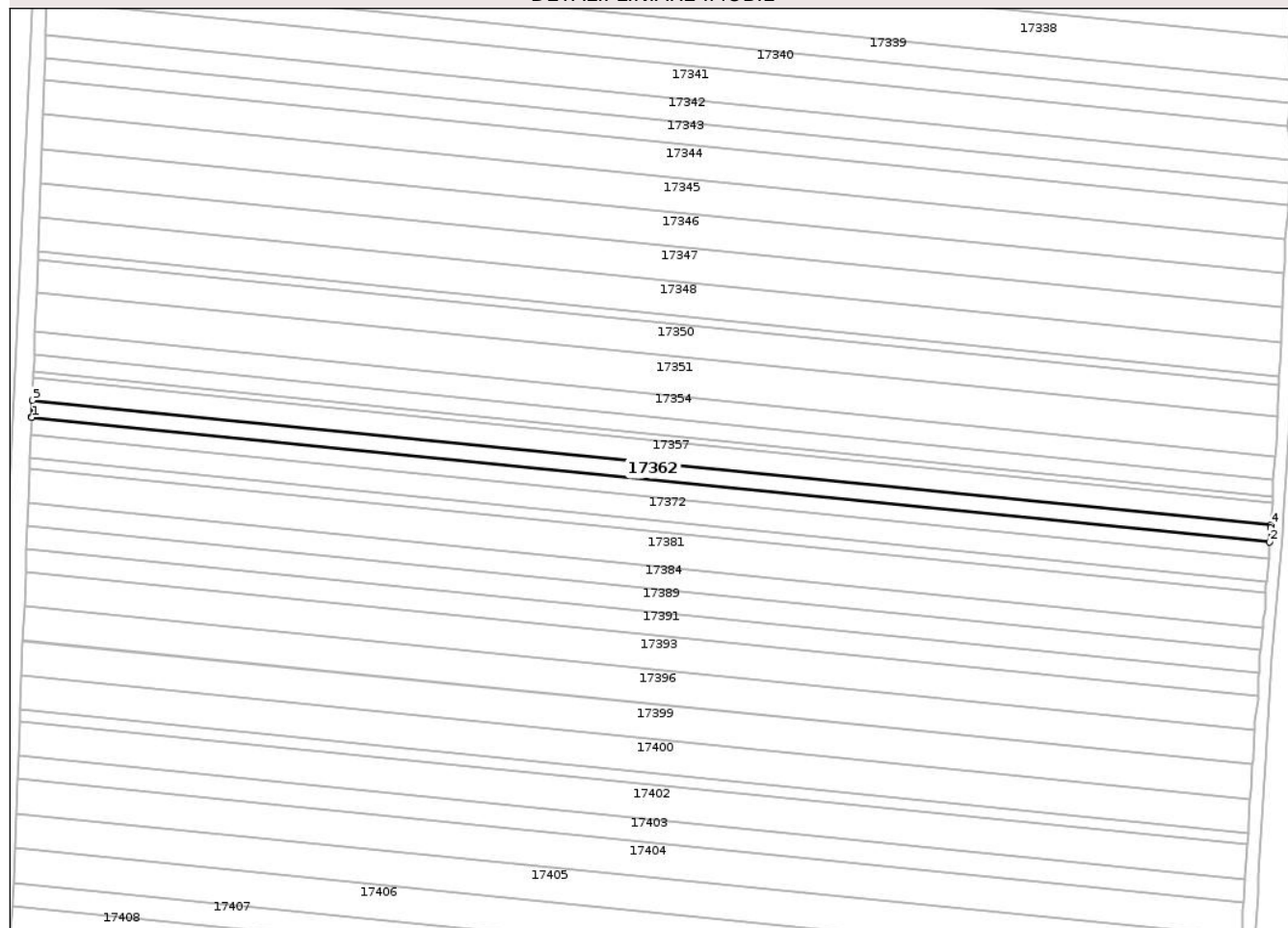
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 31    | 112/2   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.232,635<br>556.432,218 | 2             | 400.561,555<br>556.399,171 | 330.577                     |
| 2             | 400.561,555<br>556.399,171 | 3             | 400.561,809<br>556.402,821 | 3.659                       |
| 3             | 400.561,809<br>556.402,821 | 4             | 400.561,844<br>556.403,701 | 0.881                       |
| 4             | 400.561,844<br>556.403,701 | 5             | 400.232,816<br>556.436,76  | 330.684                     |
| 5             | 400.232,816<br>556.436,76  | 6             | 400.232,639<br>556.432,326 | 4.437                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.232,639<br>556.432,326 | 1                | 400.232,635<br>556.432,218 | 0.108                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 19389, din 02/04/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR CATALINA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

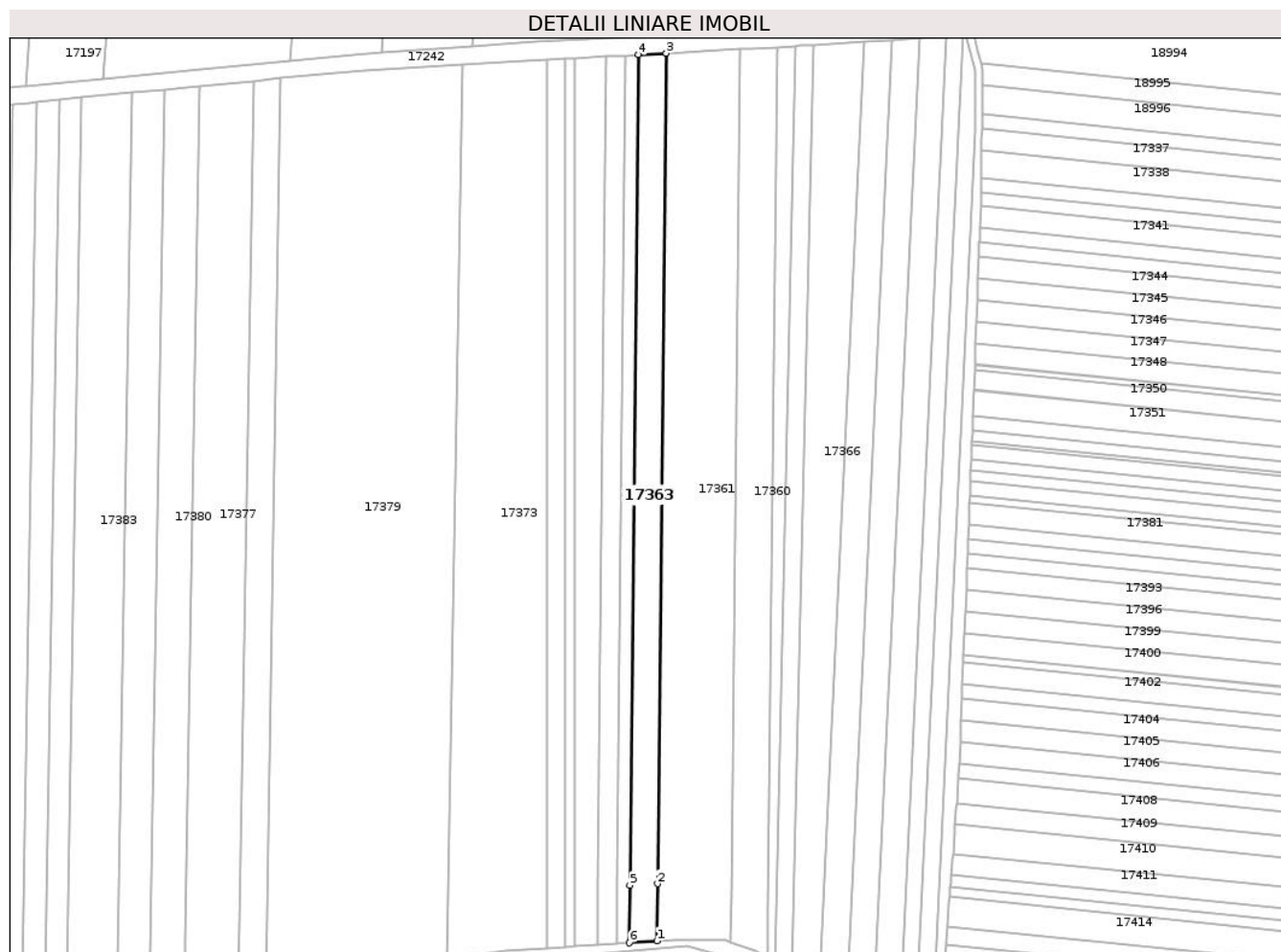
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8     | 34      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.100,771<br>556.234,659 | 2             | 400.101,026<br>556.258,647 | 23.989                      |
| 2             | 400.101,026<br>556.258,647 | 3             | 400.104,727<br>556.606,956 | 348.329                     |
| 3             | 400.104,727<br>556.606,956 | 4             | 400.093,173<br>556.606,31  | 11.572                      |
| 4             | 400.093,173<br>556.606,31  | 5             | 400.089,471<br>556.258,005 | 348.325                     |
| 5             | 400.089,471<br>556.258,005 | 6             | 400.089,214<br>556.233,874 | 24.132                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.089,214<br>556.233,874 | 1                | 400.100,771<br>556.234,659 | 11.584                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2191, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR E IULIANA                                                                                               |           |

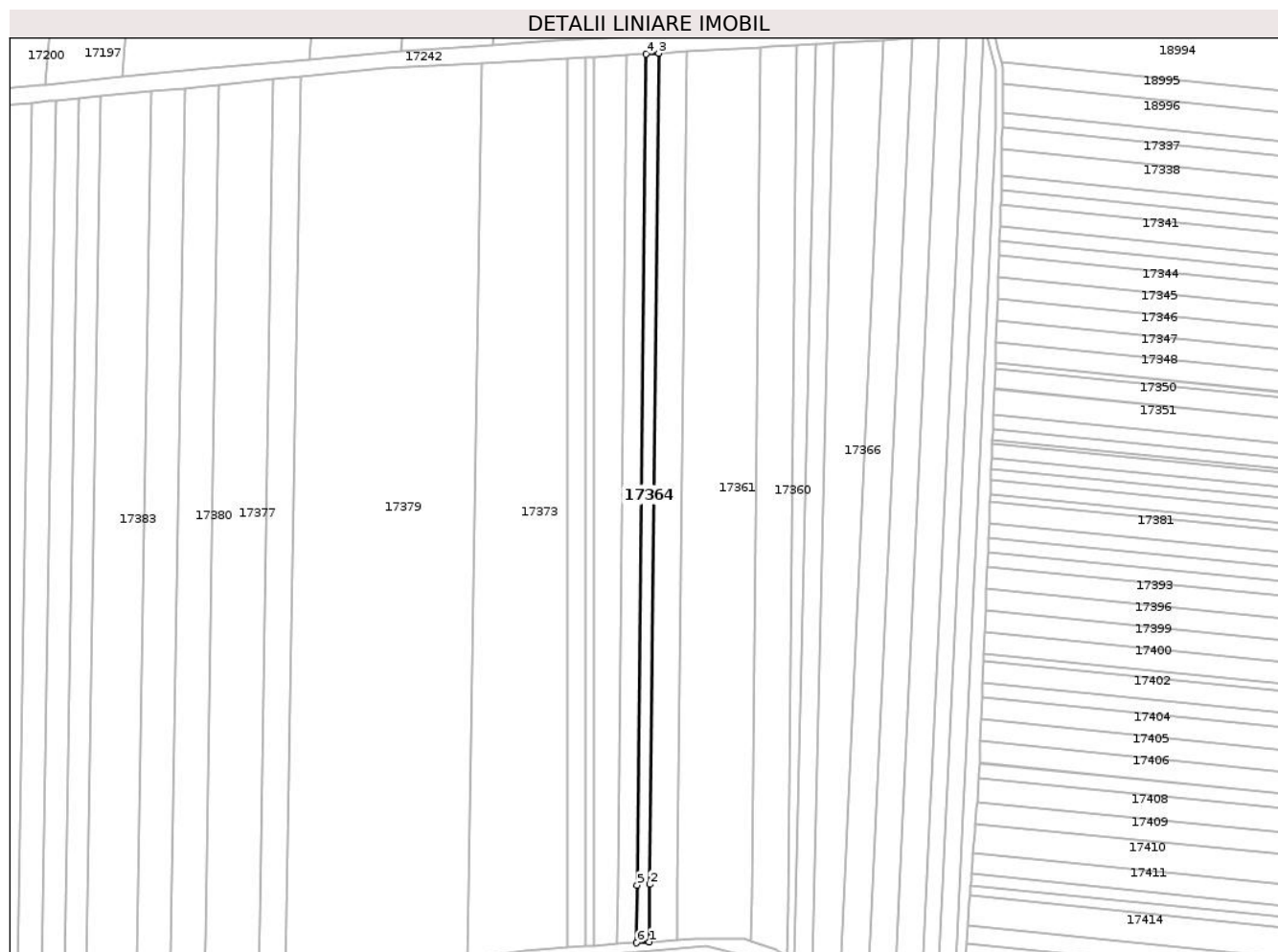
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 8     | 23      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.089,214<br>556.233,874 | 2             | 400.089,471<br>556.258,005 | 24.132                      |
| 2             | 400.089,471<br>556.258,005 | 3             | 400.093,173<br>556.606,31  | 348.325                     |
| 3             | 400.093,173<br>556.606,31  | 4             | 400.087,8<br>556.606,01    | 5.381                       |
| 4             | 400.087,8<br>556.606,01    | 5             | 400.084,098<br>556.257,706 | 348.324                     |
| 5             | 400.084,098<br>556.257,706 | 6             | 400.083,841<br>556.233,508 | 24.199                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.083,841<br>556.233,508 | 1                | 400.089,214<br>556.233,874 | 5.385                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 22268, din 15/04/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BARTHA MELINDA-ILONA</b>                                                                                   |           |

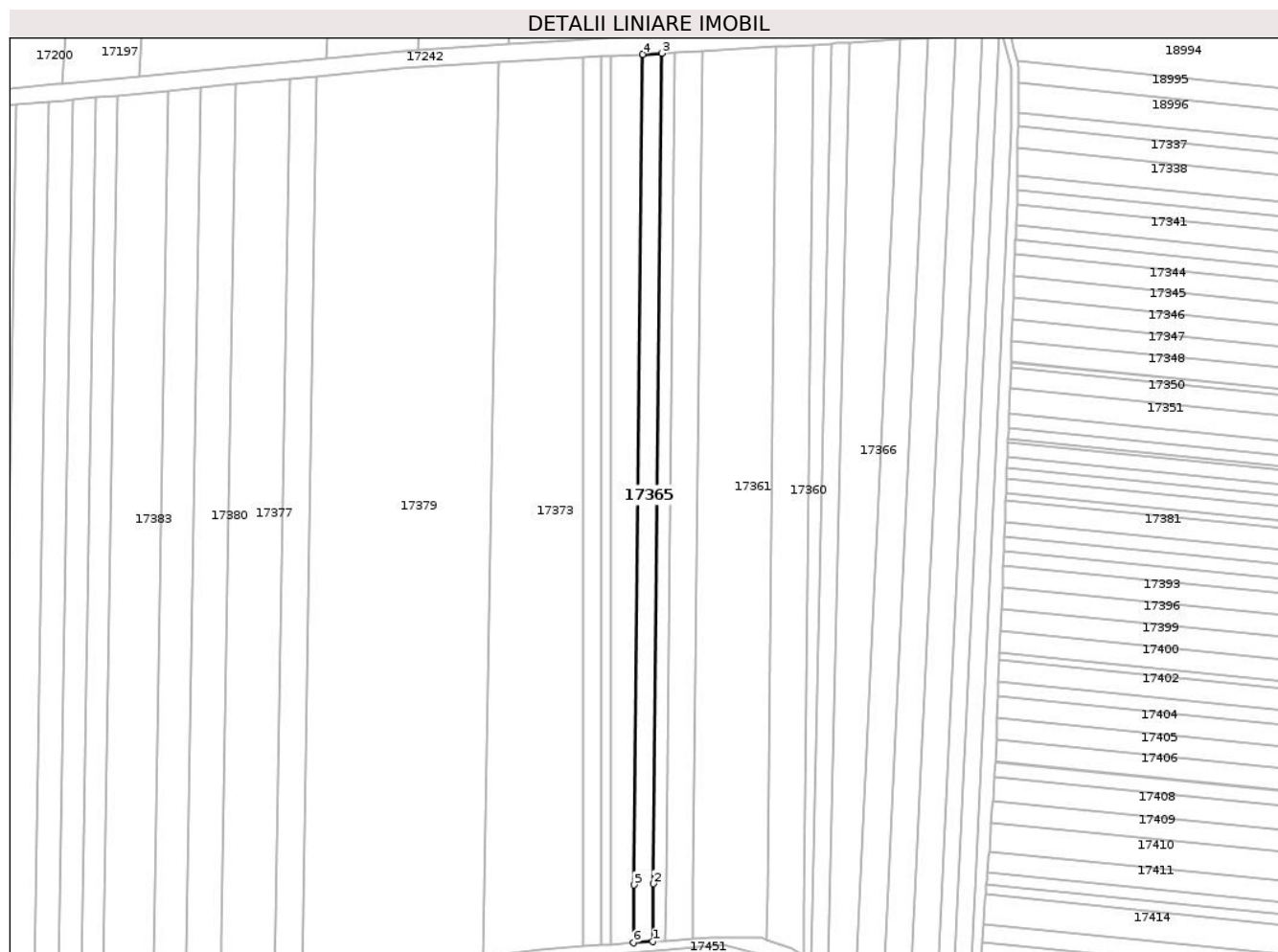
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 8     | 18      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.083,841<br>556.233,508 | 2             | 400.084,098<br>556.257,706 | 24.199                  |
| 2             | 400.084,098<br>556.257,706 | 3             | 400.087,8<br>556.606,01    | 348.324                 |
| 3             | 400.087,8<br>556.606,01    | 4             | 400.079,743<br>556.605,56  | 8.07                    |
| 4             | 400.079,743<br>556.605,56  | 5             | 400.076,04<br>556.257,259  | 348.321                 |
| 5             | 400.076,04<br>556.257,259  | 6             | 400.075,782<br>556.232,961 | 24.299                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.075,782<br>556.232,961 | 1                | 400.083,841<br>556.233,508 | 8.078                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.400           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

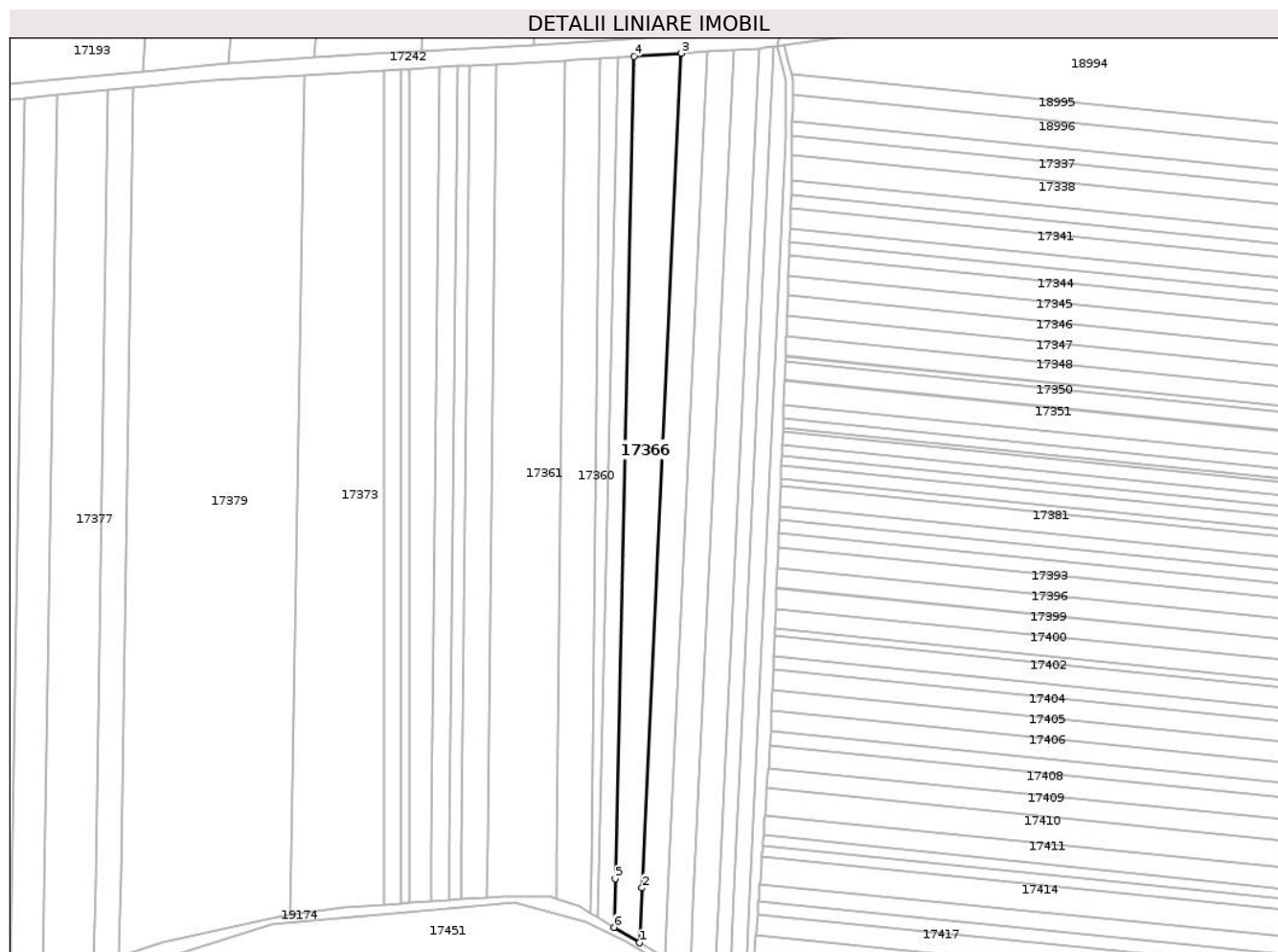
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.400          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.168,951<br>556.214,485 | 2             | 400.170,102<br>556.238,955 | 24.497                      |
| 2             | 400.170,102<br>556.238,955 | 3             | 400.187,64<br>556.611,857  | 373.314                     |
| 3             | 400.187,64<br>556.611,857  | 4             | 400.166,648<br>556.610,528 | 21.034                      |
| 4             | 400.166,648<br>556.610,528 | 5             | 400.158,097<br>556.243,107 | 367.52                      |
| 5             | 400.158,097<br>556.243,107 | 6             | 400.157,591<br>556.221,385 | 21.728                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.157,591<br>556.221,385 | 1                | 400.168,951<br>556.214,485 | 13.291                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 14663, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;                |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR COLOMAN | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) AGH IOSIF<br>2) PETHŐ GHIZELA                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

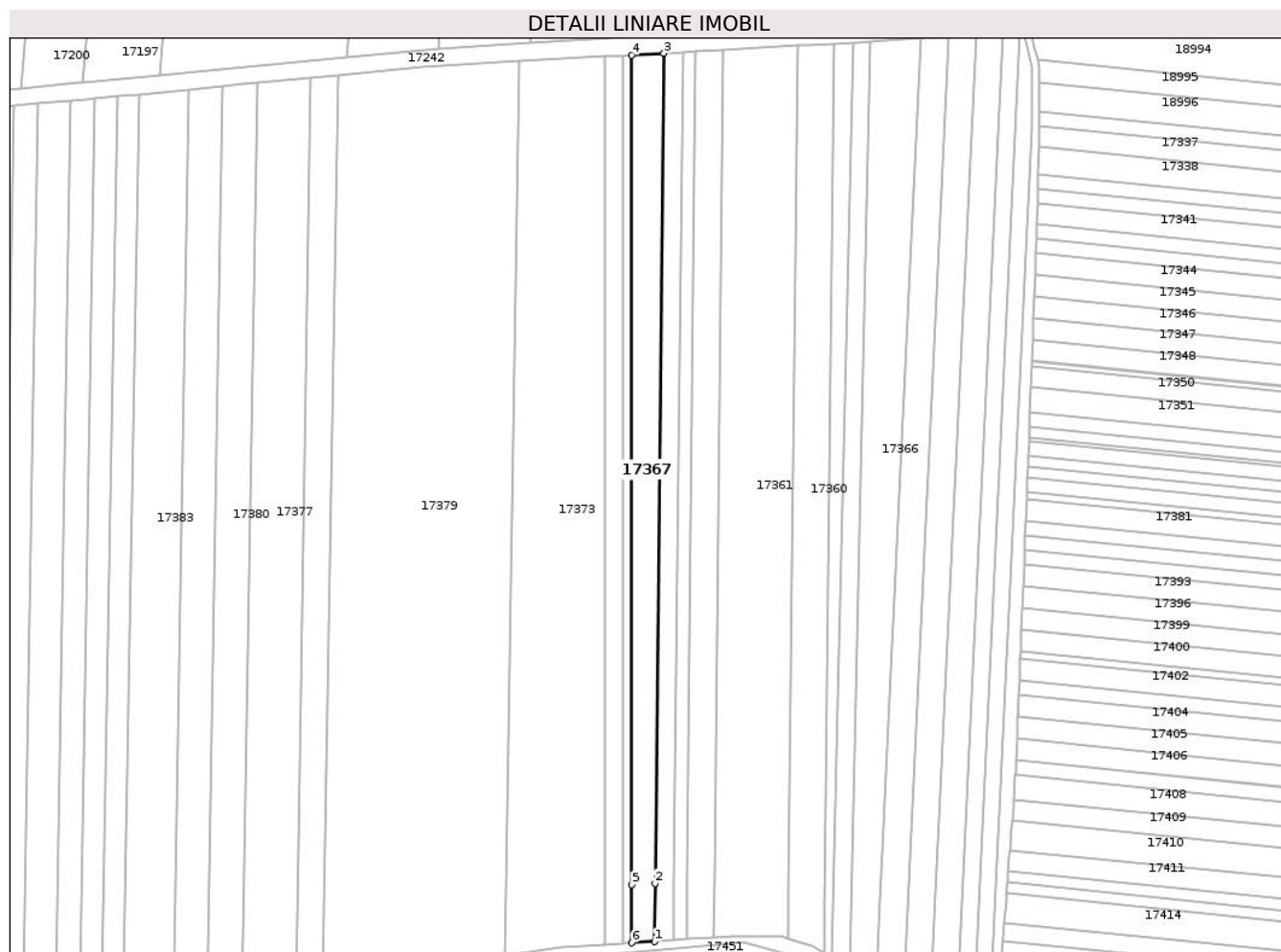
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8     | 17      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.075,782<br>556.232,961 | 2             | 400.076,04<br>556.257,259  | 24.299                  |
| 2             | 400.076,04<br>556.257,259  | 3             | 400.079,743<br>556.605,56  | 348.321                 |
| 3             | 400.079,743<br>556.605,56  | 4             | 400.066,217<br>556.604,805 | 13.547                  |
| 4             | 400.066,217<br>556.604,805 | 5             | 400.066,217<br>556.256,713 | 348.092                 |
| 5             | 400.066,217<br>556.256,713 | 6             | 400.066,217<br>556.232,31  | 24.403                  |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.066,217<br>556.232,31 | 1                | 400.075,782<br>556.232,961 | 9.587                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

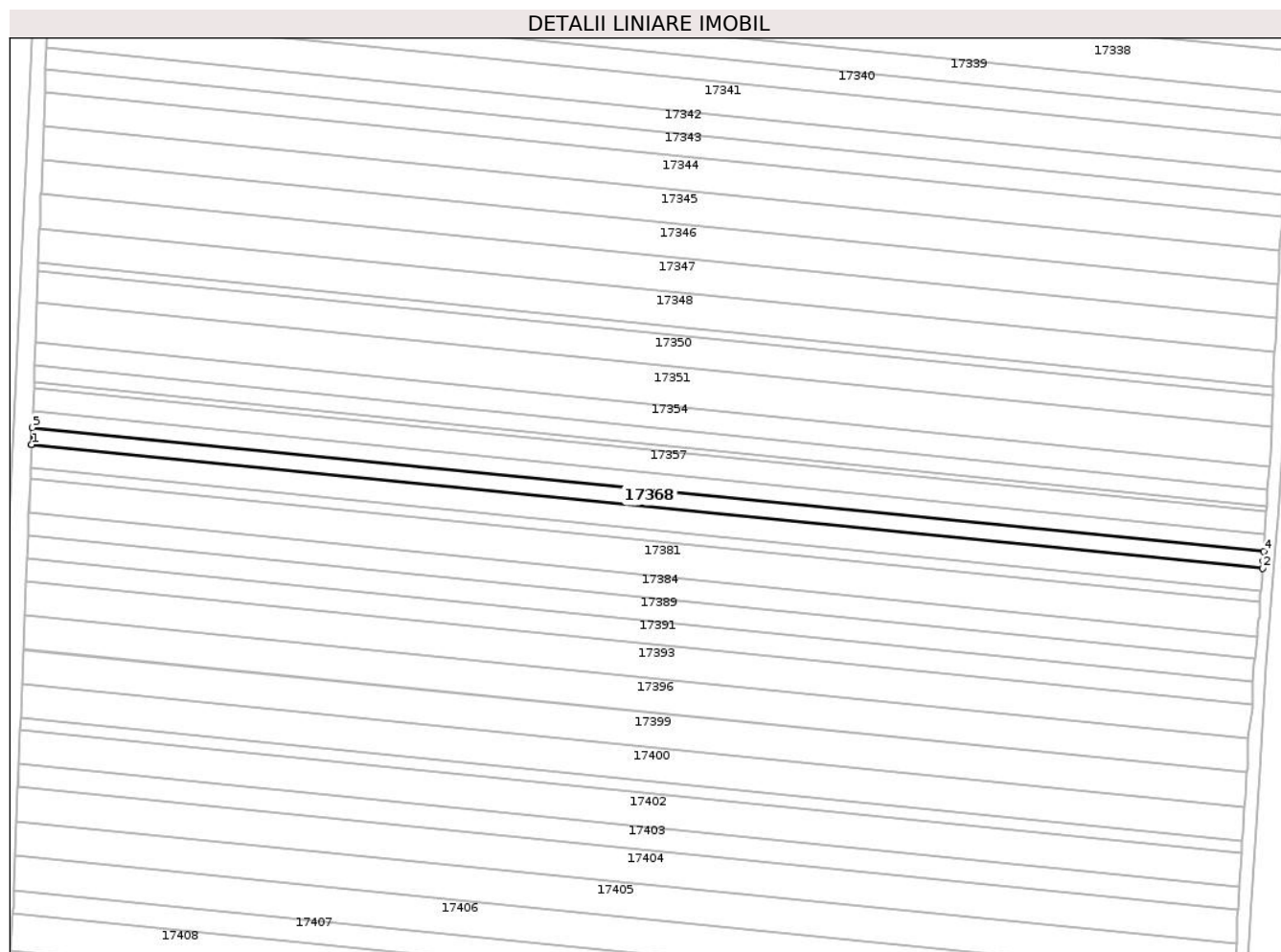
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | -     | 112/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.232,455<br>556.427,676 | 2             | 400.561,298<br>556.394,635 | 330.499                     |
| 2             | 400.561,298<br>556.394,635 | 3             | 400.561,372<br>556.396,536 | 1.902                       |
| 3             | 400.561,372<br>556.396,536 | 4             | 400.561,555<br>556.399,171 | 2.641                       |
| 4             | 400.561,555<br>556.399,171 | 5             | 400.232,635<br>556.432,218 | 330.577                     |
| 5             | 400.232,635<br>556.432,218 | 6             | 400.232,458<br>556.427,763 | 4.459                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.232,458<br>556.427,763 | 1                | 400.232,455<br>556.427,676 | 0.088                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.700           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3168, din 18/01/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) BIRO MATE<br>2) BIRO DOMOKOS<br>3) PALFI JULIANA                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

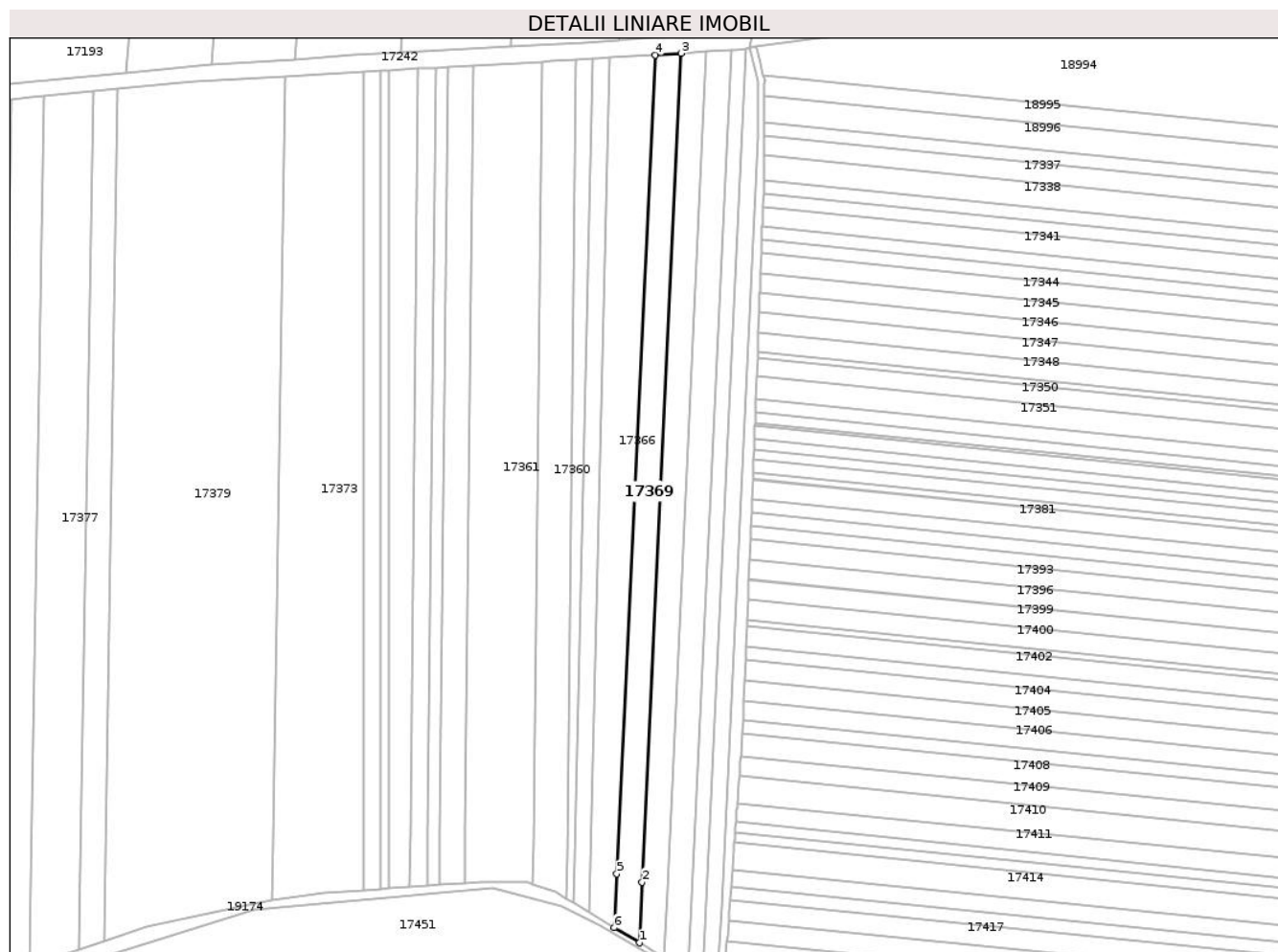
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.700          | 8/I   | 19      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.180,341<br>556.207,567 | 2             | 400.181,641<br>556.235,2   | 27.664                  |
| 2             | 400.181,641<br>556.235,2   | 3             | 400.199,39<br>556.612,601  | 377.818                 |
| 3             | 400.199,39<br>556.612,601  | 4             | 400.187,64<br>556.611,857  | 11.774                  |
| 4             | 400.187,64<br>556.611,857  | 5             | 400.170,102<br>556.238,955 | 373.314                 |
| 5             | 400.170,102<br>556.238,955 | 6             | 400.168,951<br>556.214,485 | 24.497                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.168,951<br>556.214,485 | 1                | 400.180,341<br>556.207,567 | 13.326                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/902, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) VAGYAS I DEZIDERIU                                                                                            |           |

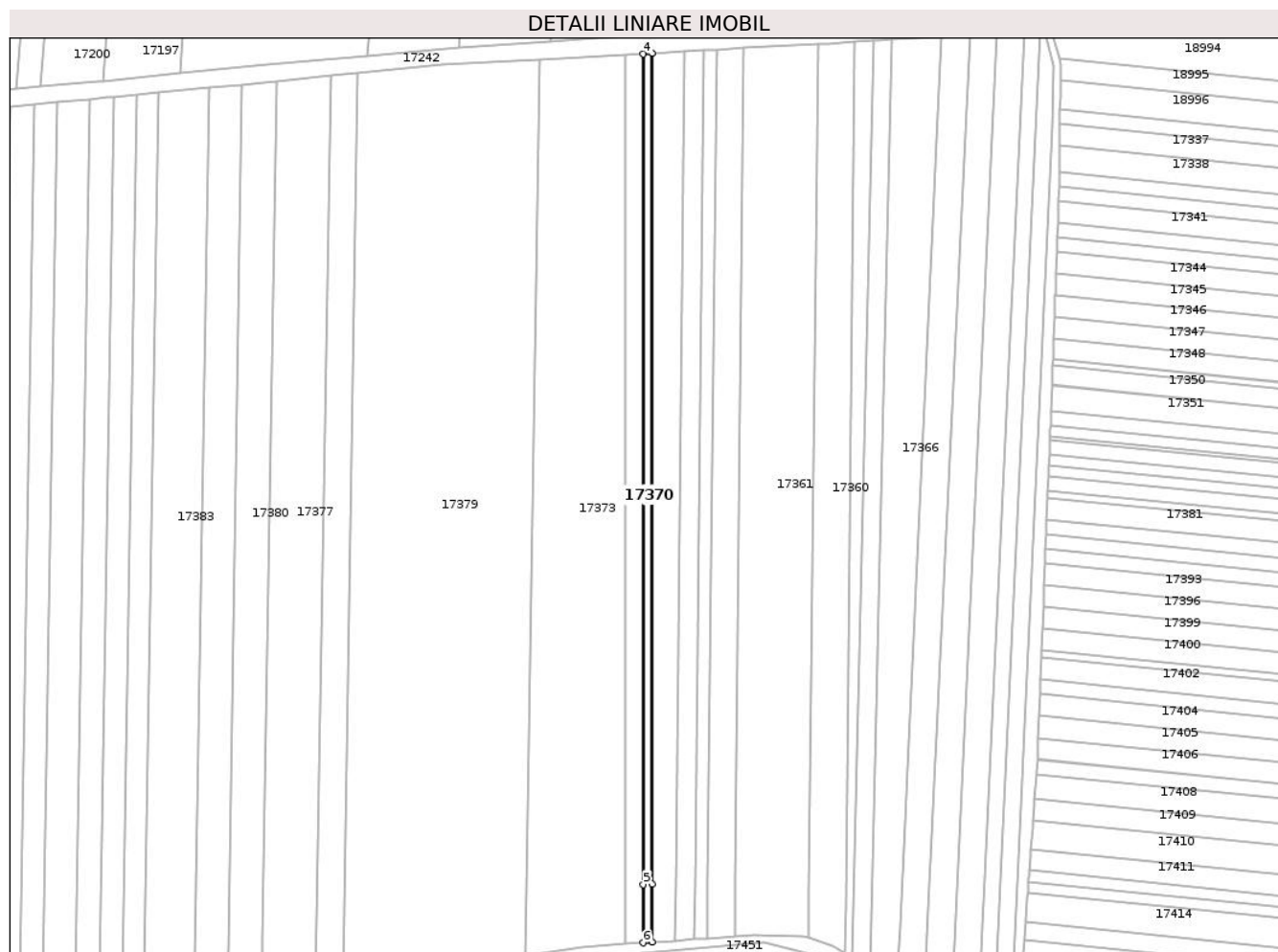
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 8     | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.066,217<br>556.232,31  | 2             | 400.066,217<br>556.256,713 | 24.403                  |
| 2             | 400.066,217<br>556.256,713 | 3             | 400.066,217<br>556.604,805 | 348.092                 |
| 3             | 400.066,217<br>556.604,805 | 4             | 400.062,459<br>556.604,595 | 3.764                   |
| 4             | 400.062,459<br>556.604,595 | 5             | 400.062,459<br>556.256,504 | 348.091                 |
| 5             | 400.062,459<br>556.256,504 | 6             | 400.062,459<br>556.232,055 | 24.449                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.062,459<br>556.232,055 | 1                | 400.066,217<br>556.232,31 | 3.767                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17371**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale            |                                                                                   | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

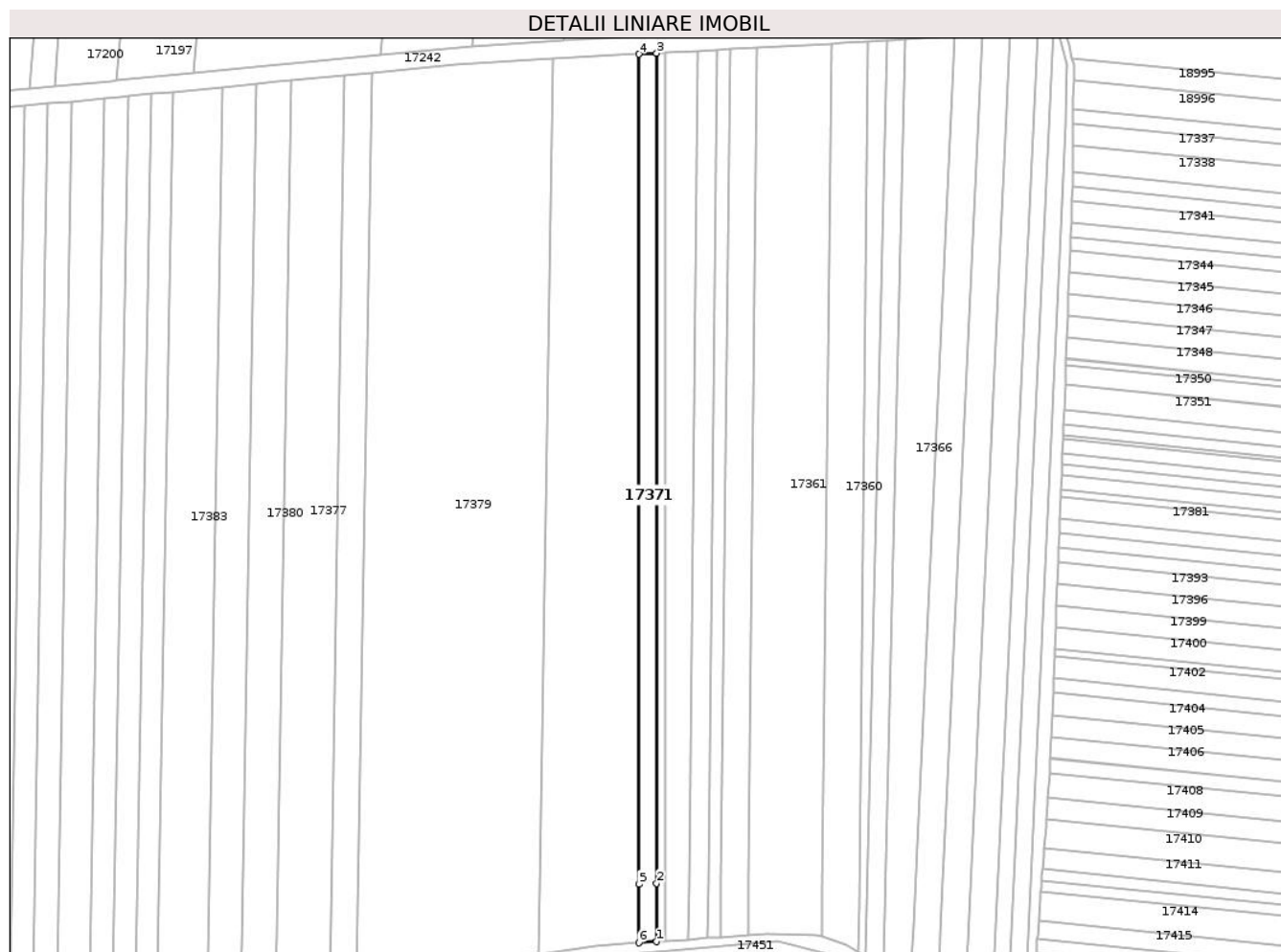
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.062,459<br>556.232,055 | 2             | 400.062,459<br>556.256,504 | 24.449                      |
| 2             | 400.062,459<br>556.256,504 | 3             | 400.062,459<br>556.604,595 | 348.091                     |
| 3             | 400.062,459<br>556.604,595 | 4             | 400.054,943<br>556.604,175 | 7.528                       |
| 4             | 400.054,943<br>556.604,175 | 5             | 400.054,943<br>556.256,086 | 348.089                     |
| 5             | 400.054,943<br>556.256,086 | 6             | 400.054,943<br>556.231,544 | 24.542                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.054,943<br>556.231,544 | 1                | 400.062,459<br>556.232,055 | 7.533                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/338, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>NAGY E ALEXANDRU</b>                                                                                       |           |

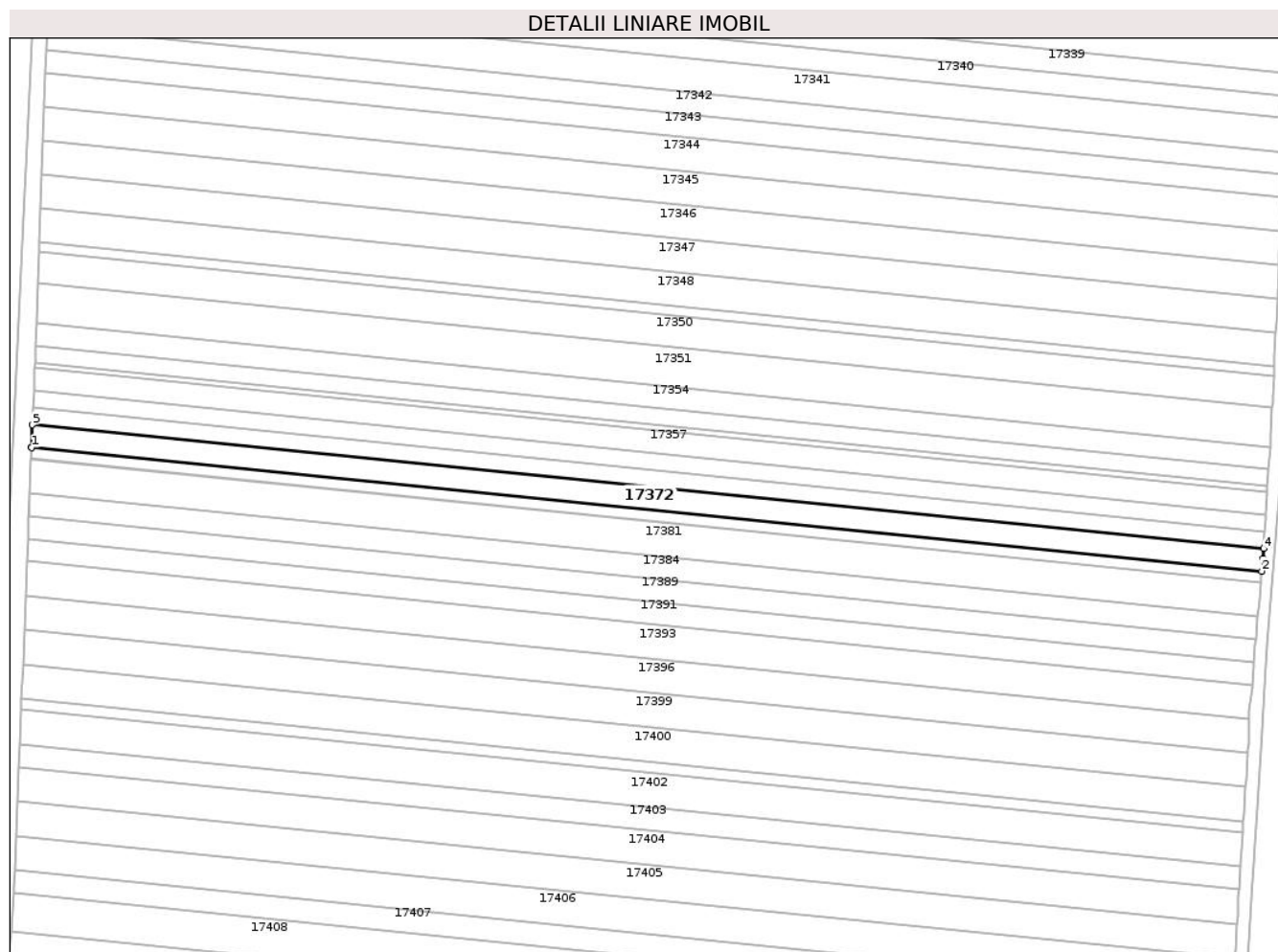
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 111     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.232,214<br>556.421,616 | 2             | 400.560,759<br>556.388,606 | 330.199                     |
| 2             | 400.560,759<br>556.388,606 | 3             | 400.561,194<br>556.391,973 | 3.395                       |
| 3             | 400.561,194<br>556.391,973 | 4             | 400.561,298<br>556.394,635 | 2.664                       |
| 4             | 400.561,298<br>556.394,635 | 5             | 400.232,455<br>556.427,676 | 330.499                     |
| 5             | 400.232,455<br>556.427,676 | 6             | 400.232,216<br>556.421,679 | 6.001                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.232,216<br>556.421,679 | 1                | 400.232,214<br>556.421,616 | 0.063                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 14.554          | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0584/3085, din 06/12/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) CIMOCA R ILEANA ROZALIA CLARA                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

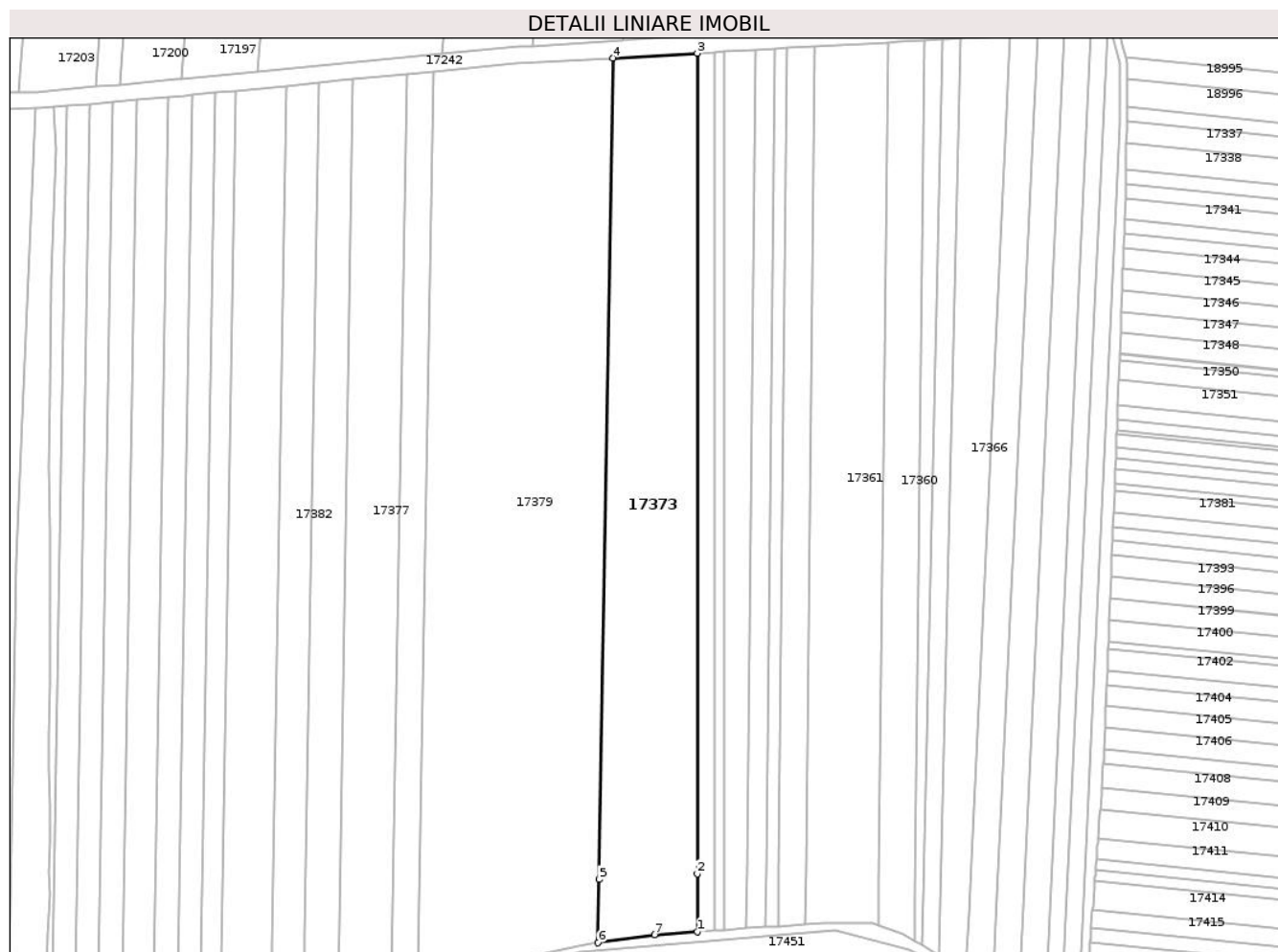
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.554          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 14.554         | 8     | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.054,943<br>556.231,544 | 2             | 400.054,943<br>556.256,086 | 24.542                      |
| 2             | 400.054,943<br>556.256,086 | 3             | 400.054,943<br>556.604,175 | 348.089                     |
| 3             | 400.054,943<br>556.604,175 | 4             | 400.019,077<br>556.602,172 | 35.922                      |
| 4             | 400.019,077<br>556.602,172 | 5             | 400.013,28<br>556.253,772  | 348.448                     |
| 5             | 400.013,28<br>556.253,772  | 6             | 400.012,832<br>556.226,819 | 26.957                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.012,832<br>556.226,819 | 7                | 400.036,755<br>556.230,307 | 24.176                        |
| 7                | 400.036,755<br>556.230,307 | 1                | 400.054,943<br>556.231,544 | 18.23                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.700           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3327/3238, din 04/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) BIRO MATE<br>2) BIRO DOMOKOS<br>3) PALFI JULIANA                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

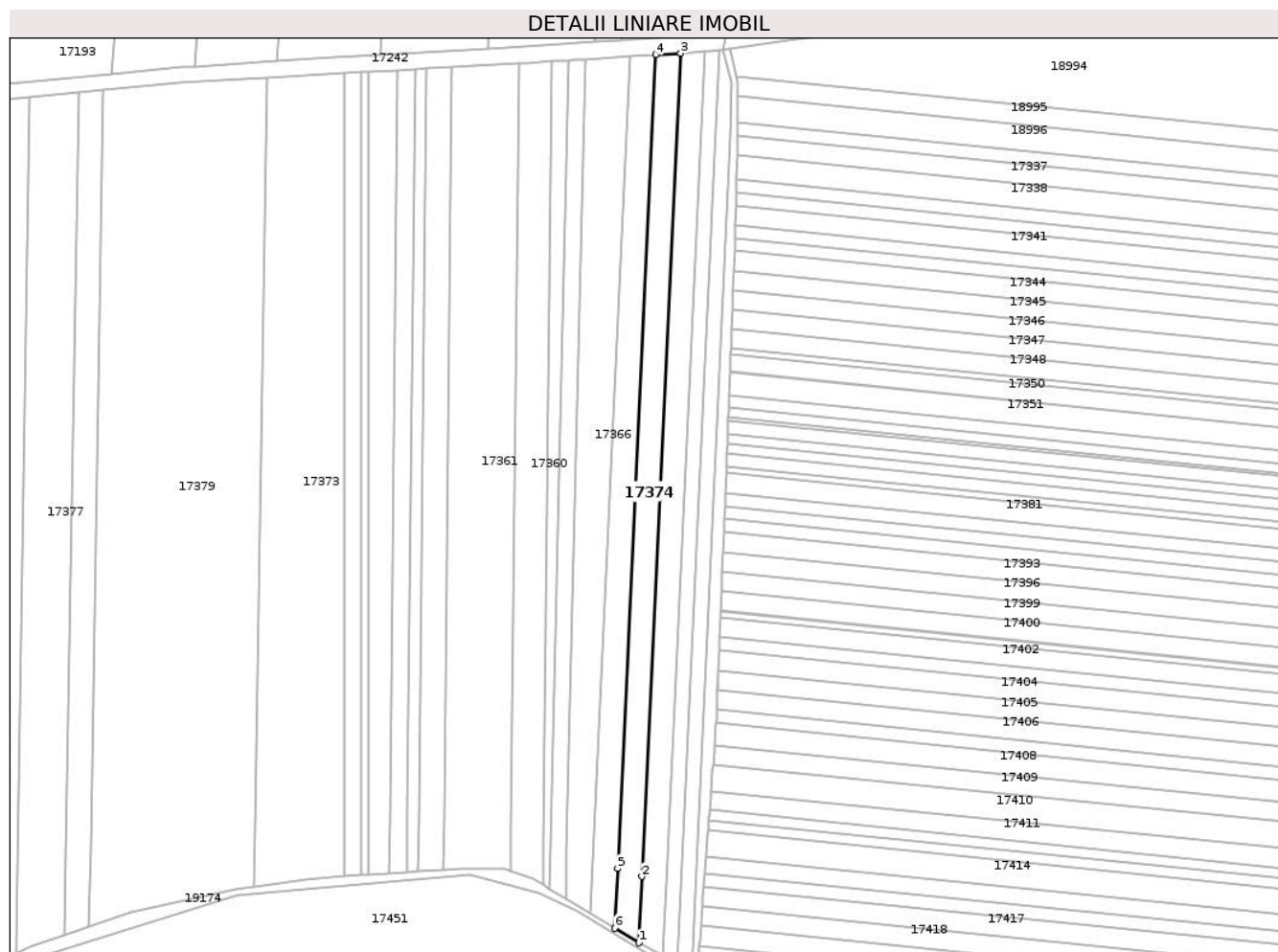
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.700          | 8/I   | 19      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.191,519<br>556.200,778 | 2             | 400.192,965<br>556.231,515 | 30.771                  |
| 2             | 400.192,965<br>556.231,515 | 3             | 400.210,922<br>556.613,331 | 382.238                 |
| 3             | 400.210,922<br>556.613,331 | 4             | 400.199,39<br>556.612,601  | 11.555                  |
| 4             | 400.199,39<br>556.612,601  | 5             | 400.181,641<br>556.235,2   | 377.818                 |
| 5             | 400.181,641<br>556.235,2   | 6             | 400.180,341<br>556.207,567 | 27.664                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.180,341<br>556.207,567 | 1                | 400.191,519<br>556.200,778 | 13.078                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.400           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1333, din 15/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>GADO D DIONISIU</b>                                                                                        |           |

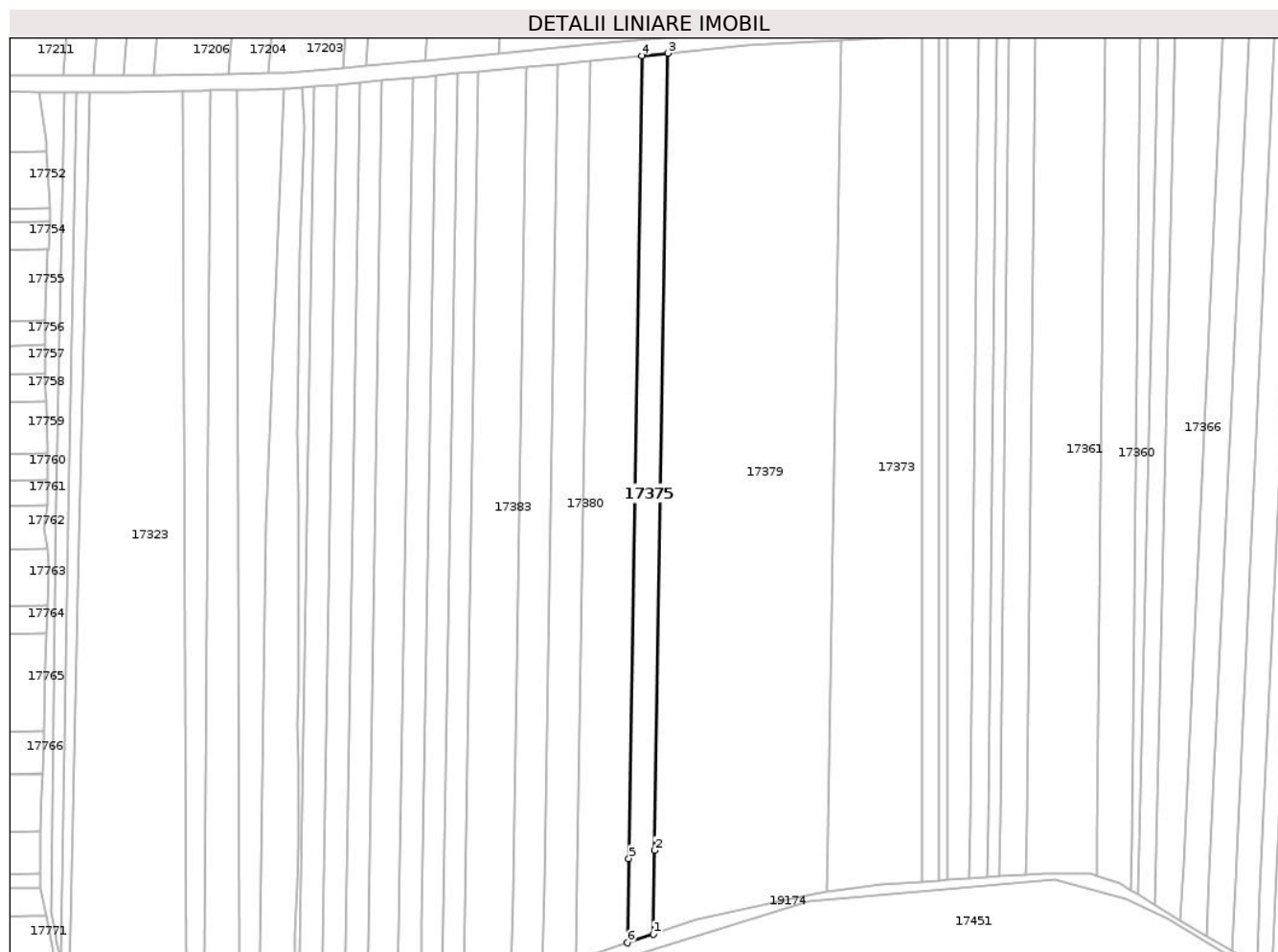
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.400          | 8/IV  | 29      | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.936,411<br>556.208,336 | 2             | 399.937,025<br>556.245,255 | 36.924                  |
| 2             | 399.937,025<br>556.245,255 | 3             | 399.942,868<br>556.596,426 | 351.22                  |
| 3             | 399.942,868<br>556.596,426 | 4             | 399.931,551<br>556.595,315 | 11.371                  |
| 4             | 399.931,551<br>556.595,315 | 5             | 399.925,667<br>556.241,656 | 353.708                 |
| 5             | 399.925,667<br>556.241,656 | 6             | 399.925,049<br>556.204,513 | 37.148                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.925,049<br>556.204,513 | 1                | 399.936,411<br>556.208,336 | 11.988                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 25899/858, din 02/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) KARDOS N DANILA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

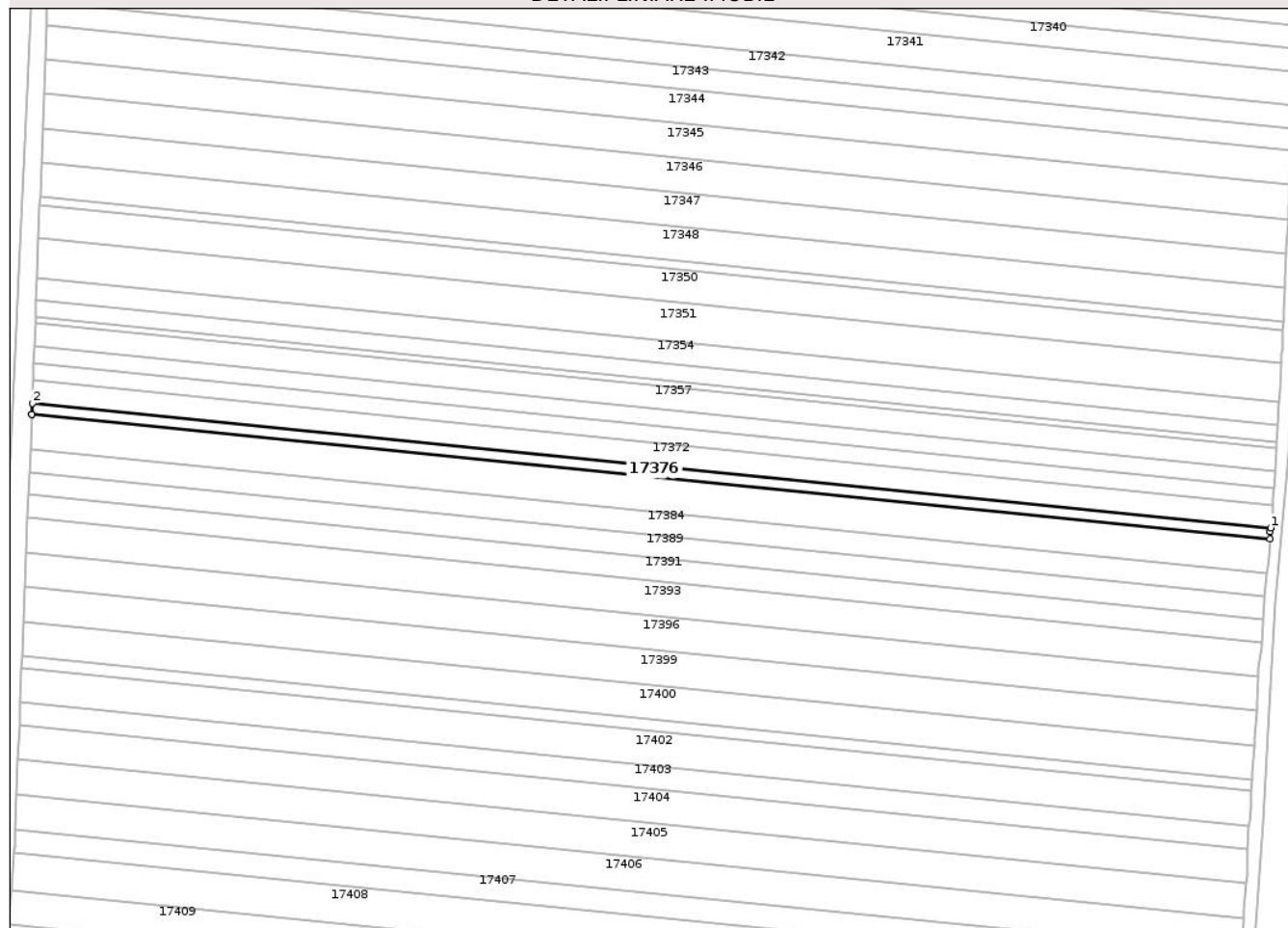
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 31    | 110     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.560,759<br>556.388,606 | 2             | 400.232,214<br>556.421,616 | 330.199                 |
| 2             | 400.232,214<br>556.421,616 | 3             | 400.232,096<br>556.418,637 | 2.981                   |
| 3             | 400.232,096<br>556.418,637 | 4             | 400.232,094<br>556.418,584 | 0.053                   |
| 4             | 400.232,094<br>556.418,584 | 5             | 400.560,542<br>556.385,583 | 330.102                 |
| 5             | 400.560,542<br>556.385,583 | 6             | 400.560,617<br>556.387,509 | 1.927                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.560,617<br>556.387,509 | 7                | 400.560,627<br>556.387,582 | 0.074                         |
| 7                | 400.560,627<br>556.387,582 | 1                | 400.560,759<br>556.388,606 | 1.032                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.900           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

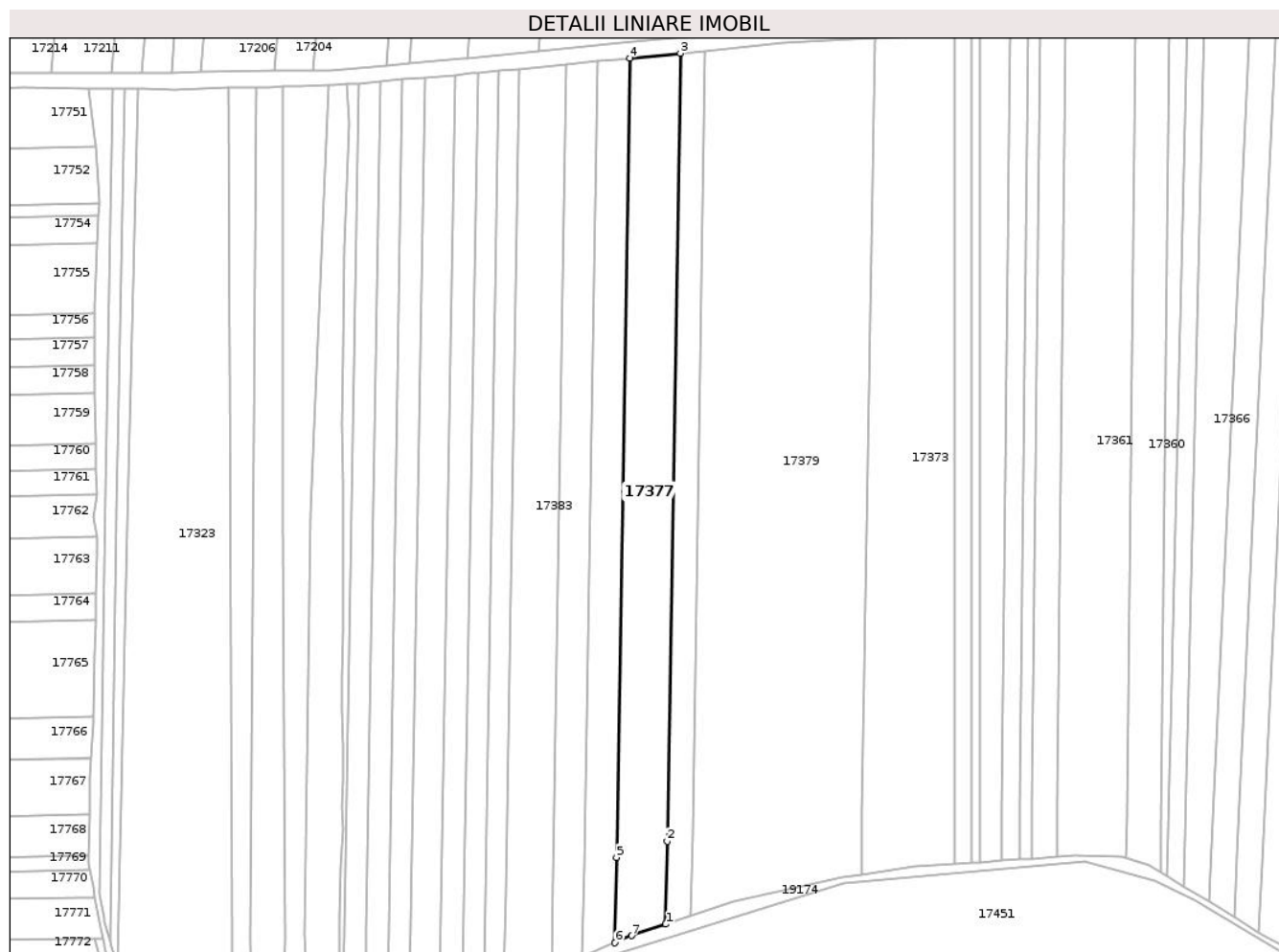
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.900          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.925,049<br>556.204,513 | 2             | 399.925,667<br>556.241,656 | 37.148                      |
| 2             | 399.925,667<br>556.241,656 | 3             | 399.931,551<br>556.595,315 | 353.708                     |
| 3             | 399.931,551<br>556.595,315 | 4             | 399.908,904<br>556.593,091 | 22.756                      |
| 4             | 399.908,904<br>556.593,091 | 5             | 399.902,938<br>556.234,456 | 358.685                     |
| 5             | 399.902,938<br>556.234,456 | 6             | 399.902,3<br>556.196,13    | 38.331                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.902,3<br>556.196,13    | 7                | 399.909,614<br>556.199,318 | 7.979                         |
| 7                | 399.909,614<br>556.199,318 | 1                | 399.925,049<br>556.204,513 | 16.286                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.700           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 5294/98, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BIRO L MATEI</b> | A1        |

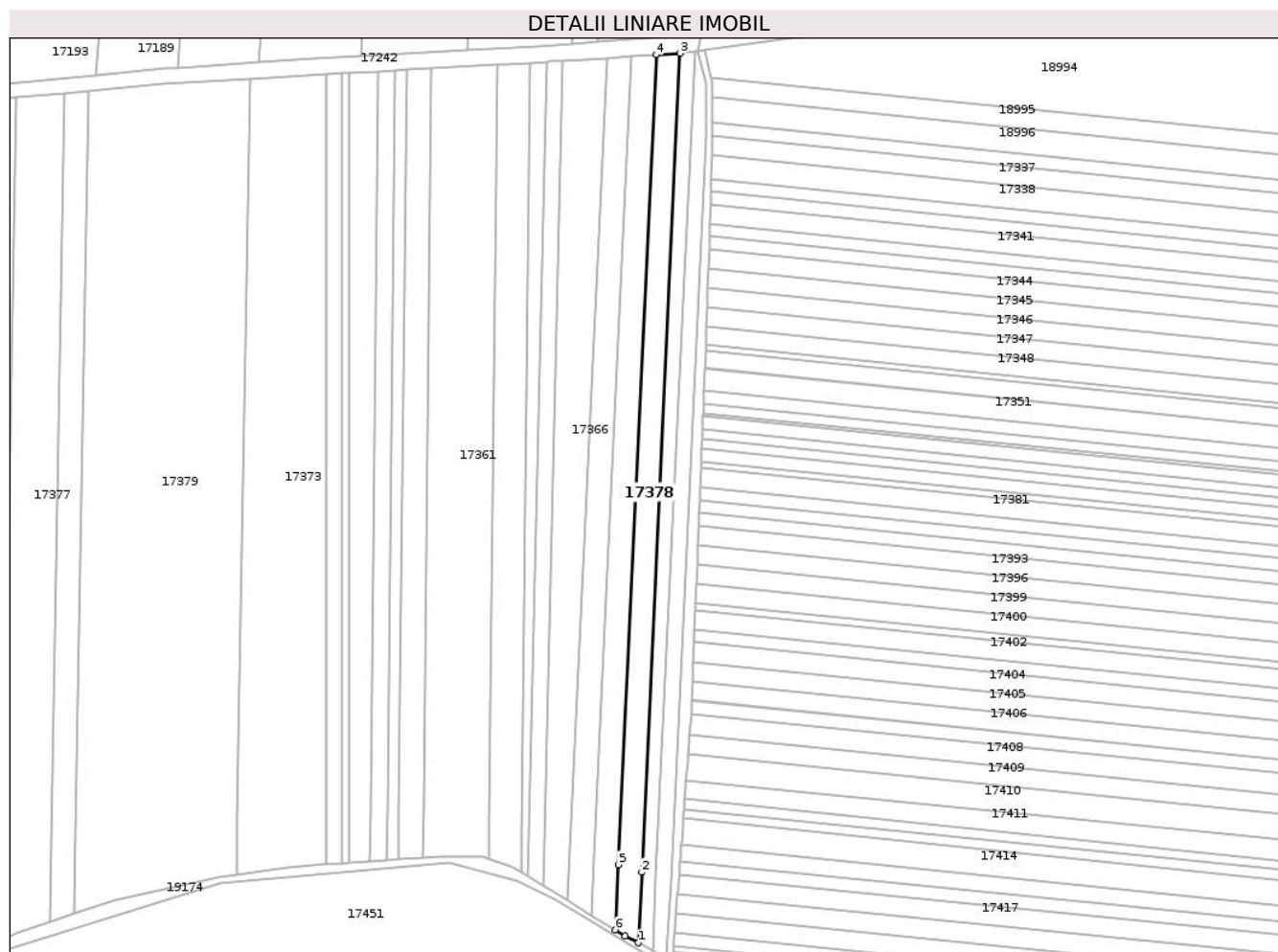
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.700          | 8/I   | 21      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.202,524<br>556.194,607 | 2             | 400.204,09<br>556.227,895  | 33.325                  |
| 2             | 400.204,09<br>556.227,895  | 3             | 400.222,251<br>556.614,048 | 386.58                  |
| 3             | 400.222,251<br>556.614,048 | 4             | 400.210,922<br>556.613,331 | 11.352                  |
| 4             | 400.210,922<br>556.613,331 | 5             | 400.192,965<br>556.231,515 | 382.238                 |
| 5             | 400.192,965<br>556.231,515 | 6             | 400.191,519<br>556.200,778 | 30.771                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.191,519<br>556.200,778 | 7                | 400.196,26<br>556.197,898  | 5.547                         |
| 7                | 400.196,26<br>556.197,898  | 1                | 400.202,524<br>556.194,607 | 7.076                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 29.000          | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/827, din 21/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FINTA S PETER                                                                                                 |           |
|                                                                        | 2) FINTA STEFAN                                                                                                  |           |
|                                                                        | 3) FINTA ANDREI                                                                                                  |           |

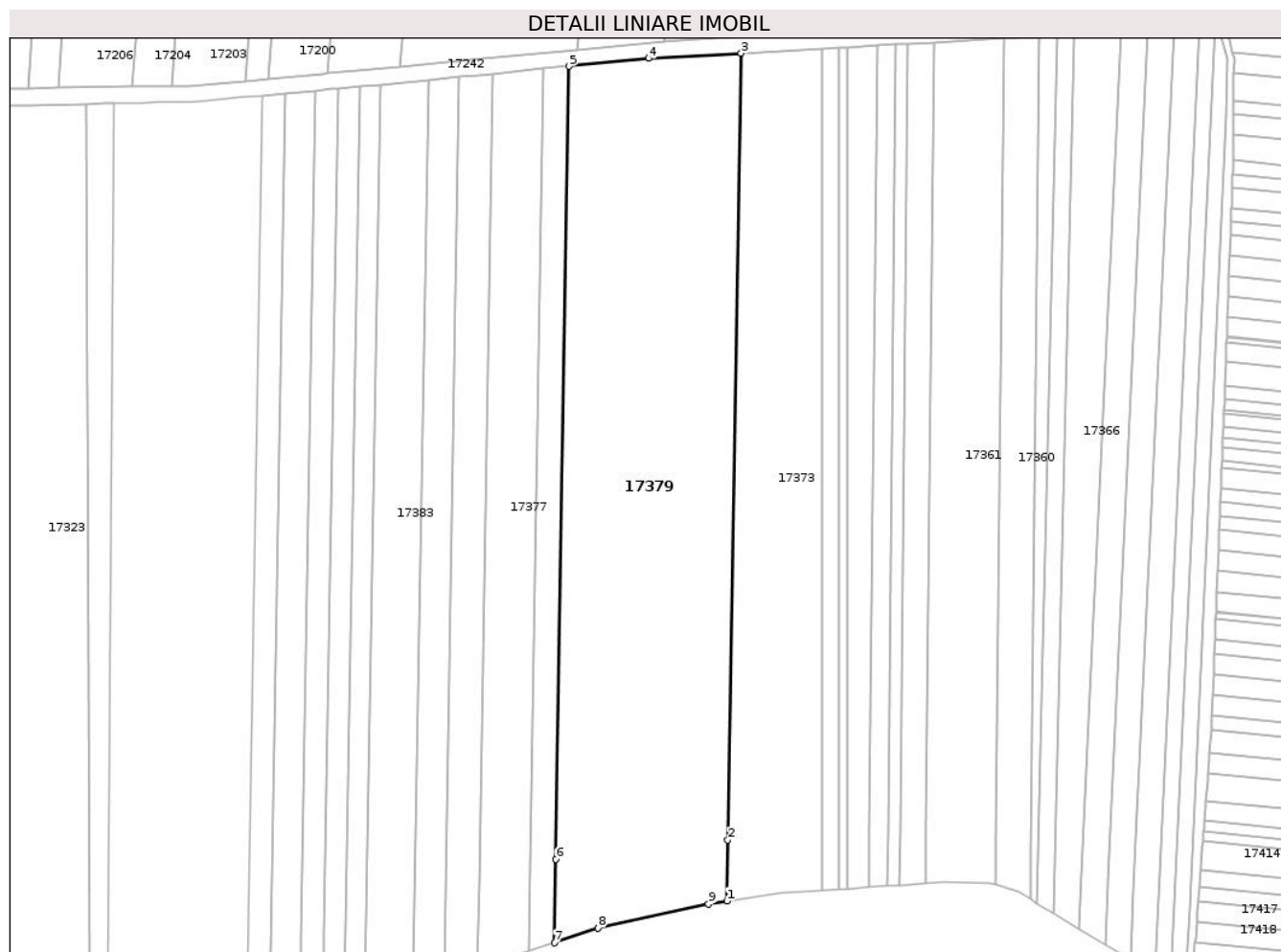
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 29.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 29.000         | 8/III | 14      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.012,832<br>556.226,819 | 2             | 400.013,28<br>556.253,772  | 26.957                   |
| 2             | 400.013,28<br>556.253,772  | 3             | 400.019,077<br>556.602,172 | 348.448                  |
| 3             | 400.019,077<br>556.602,172 | 4             | 399.978,037<br>556.599,879 | 41.104                   |
| 4             | 399.978,037<br>556.599,879 | 5             | 399.942,868<br>556.596,426 | 35.338                   |
| 5             | 399.942,868<br>556.596,426 | 6             | 399.937,025<br>556.245,255 | 351.22                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.937,025<br>556.245,255 | 7                | 399.936,411<br>556.208,336 | 36.924                        |
| 7                | 399.936,411<br>556.208,336 | 8                | 399.955,703<br>556.214,829 | 20.355                        |
| 8                | 399.955,703<br>556.214,829 | 9                | 400.004,618<br>556.225,622 | 50.092                        |
| 9                | 400.004,618<br>556.225,622 | 1                | 400.012,832<br>556.226,819 | 8.301                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

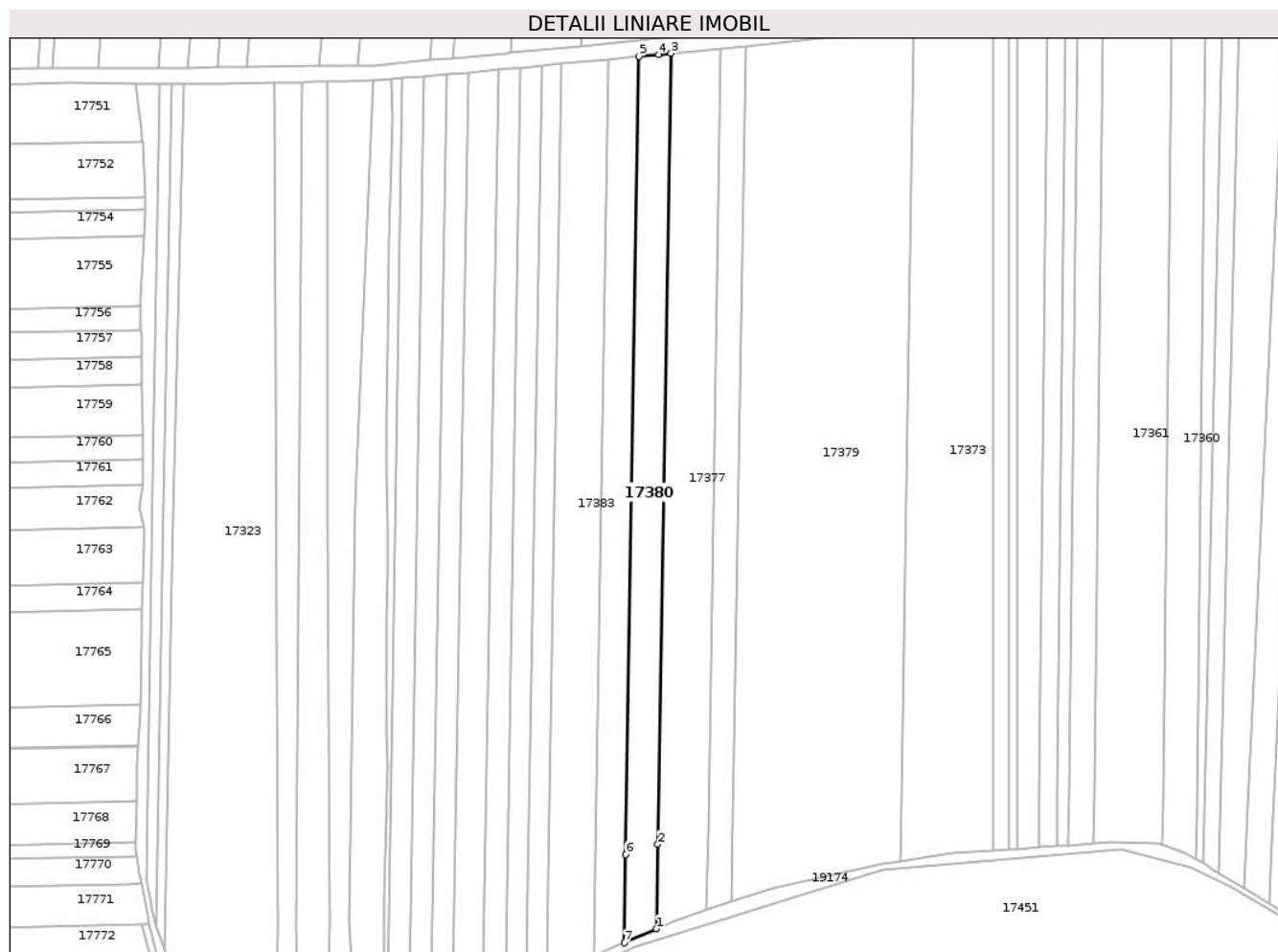
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.902,3<br>556.196,13    | 2             | 399.902,938<br>556.234,456 | 38.331                  |
| 2             | 399.902,938<br>556.234,456 | 3             | 399.908,904<br>556.593,091 | 358.685                 |
| 3             | 399.908,904<br>556.593,091 | 4             | 399.903,252<br>556.592,536 | 5.679                   |
| 4             | 399.903,252<br>556.592,536 | 5             | 399.894,361<br>556.591,688 | 8.931                   |
| 5             | 399.894,361<br>556.591,688 | 6             | 399.888,34<br>556.229,831  | 361.907                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.888,34<br>556.229,831  | 7                | 399.887,673<br>556.189,755 | 40.082                        |
| 7                | 399.887,673<br>556.189,755 | 1                | 399.902,3<br>556.196,13    | 15.956                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17381**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/310, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) PAVEL S TODOR | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

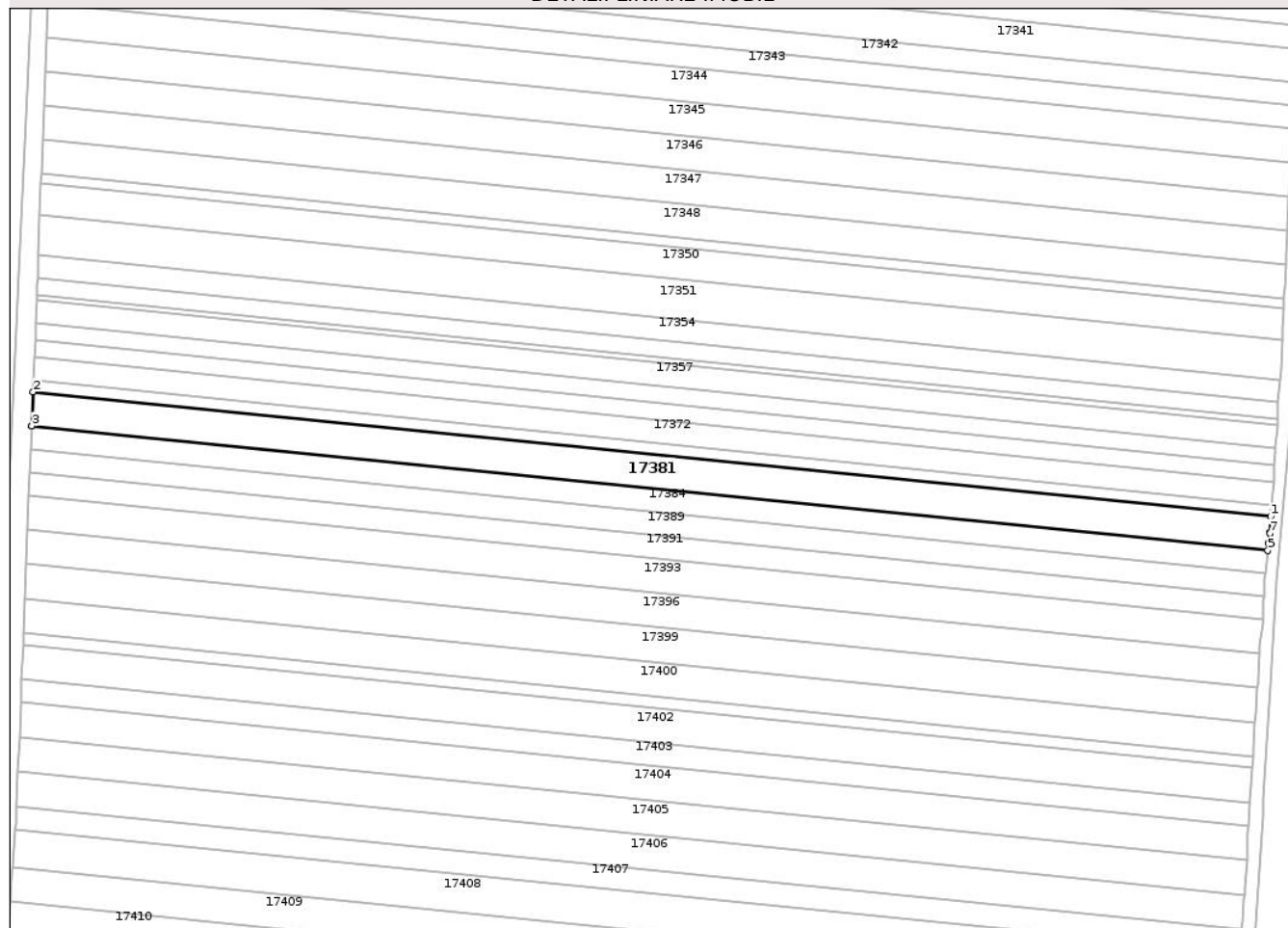
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 109     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.560,542<br>556.385,583 | 2             | 400.232,094<br>556.418,584 | 330.102                 |
| 2             | 400.232,094<br>556.418,584 | 3             | 400.231,733<br>556.409,511 | 9.08                    |
| 3             | 400.231,733<br>556.409,511 | 4             | 400.231,732<br>556.409,483 | 0.028                   |
| 4             | 400.231,732<br>556.409,483 | 5             | 400.559,758<br>556.376,525 | 329.678                 |
| 5             | 400.559,758<br>556.376,525 | 6             | 400.559,961<br>556.378,483 | 1.969                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.559,961<br>556.378,483 | 7                | 400.560,337<br>556.381,121 | 2.665                         |
| 7                | 400.560,337<br>556.381,121 | 8                | 400.560,38<br>556.381,425  | 0.307                         |
| 8                | 400.560,38<br>556.381,425  | 1                | 400.560,542<br>556.385,583 | 4.161                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.600           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

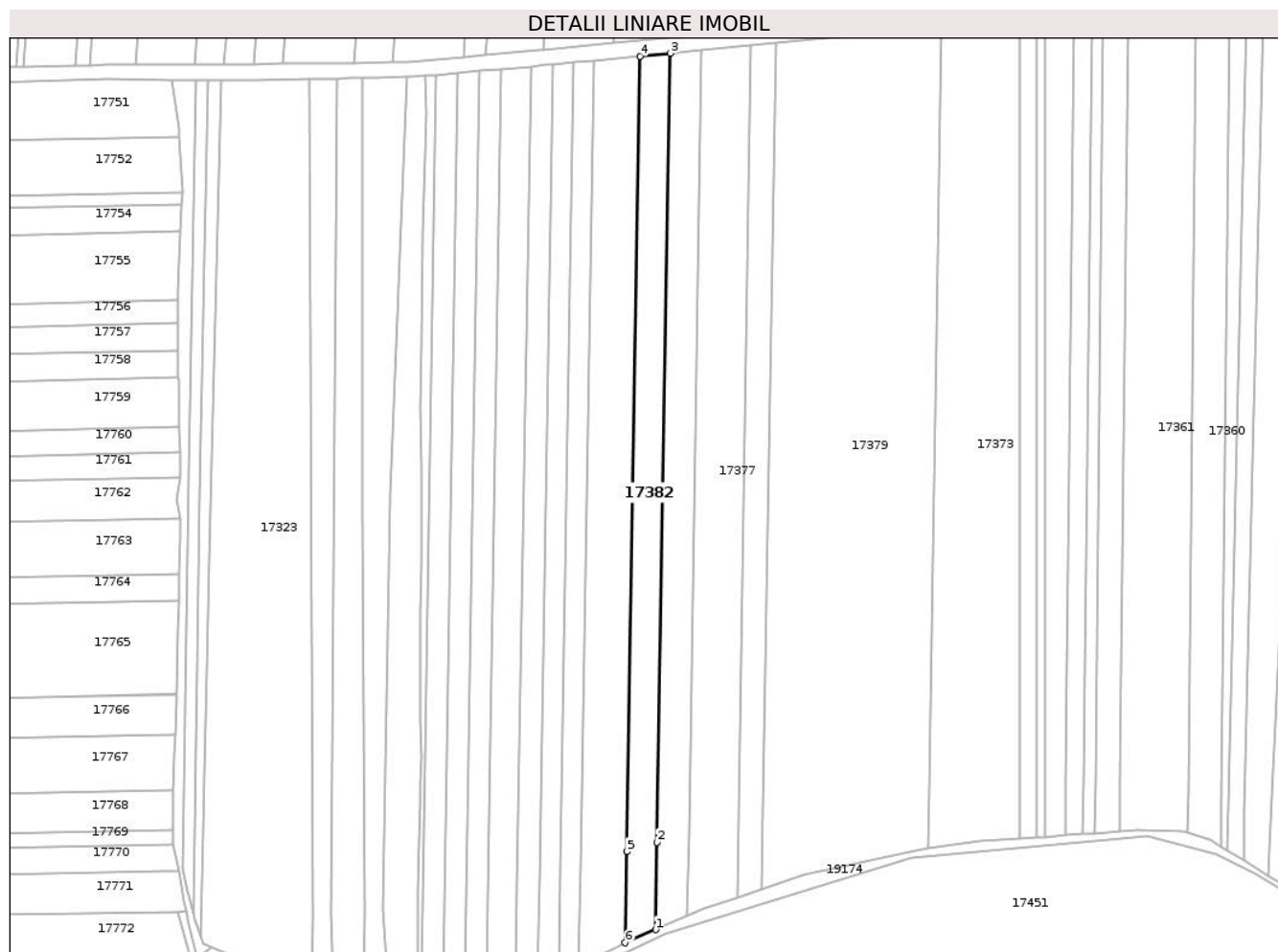
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.600          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.887,673<br>556.189,755 | 2             | 399.888,34<br>556.229,831  | 40.082                      |
| 2             | 399.888,34<br>556.229,831  | 3             | 399.894,361<br>556.591,688 | 361.907                     |
| 3             | 399.894,361<br>556.591,688 | 4             | 399.880,488<br>556.590,365 | 13.936                      |
| 4             | 399.880,488<br>556.590,365 | 5             | 399.874,417<br>556.225,421 | 364.994                     |
| 5             | 399.874,417<br>556.225,421 | 6             | 399.873,722<br>556.183,673 | 41.754                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.873,722<br>556.183,673 | 1                | 399.887,673<br>556.189,755 | 15.219                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.700           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1236, din 22/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) ORBOK ROZALIA                                                                                                 |           |
|                                                                         | 2) BALOGH D DOMINIC                                                                                              |           |

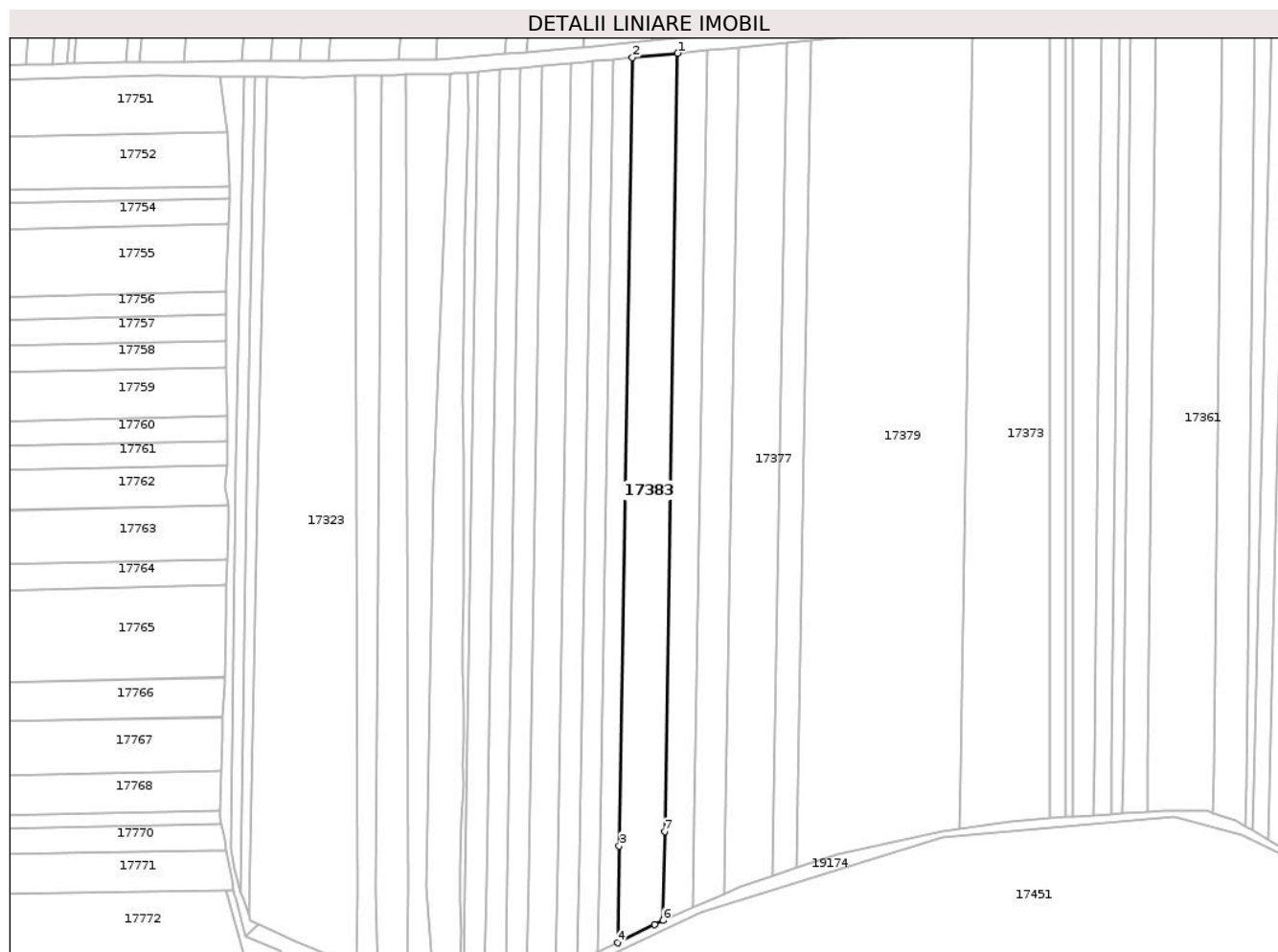
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.700          | 8/V   | 11/1    | -        | T 8/V din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.880,488<br>556.590,365 | 2             | 399.859,276<br>556.588,342 | 21.308                  |
| 2             | 399.859,276<br>556.588,342 | 3             | 399.853,126<br>556.218,676 | 369.717                 |
| 3             | 399.853,126<br>556.218,676 | 4             | 399.852,37<br>556.173,232  | 45.45                   |
| 4             | 399.852,37<br>556.173,232  | 5             | 399.869,692<br>556.181,916 | 19.377                  |
| 5             | 399.869,692<br>556.181,916 | 6             | 399.873,722<br>556.183,673 | 4.396                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.873,722<br>556.183,673 | 7                | 399.874,417<br>556.225,421 | 41.754                        |
| 7                | 399.874,417<br>556.225,421 | 1                | 399.880,488<br>556.590,365 | 364.994                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17384**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/334, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) POP I IULIŞKA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

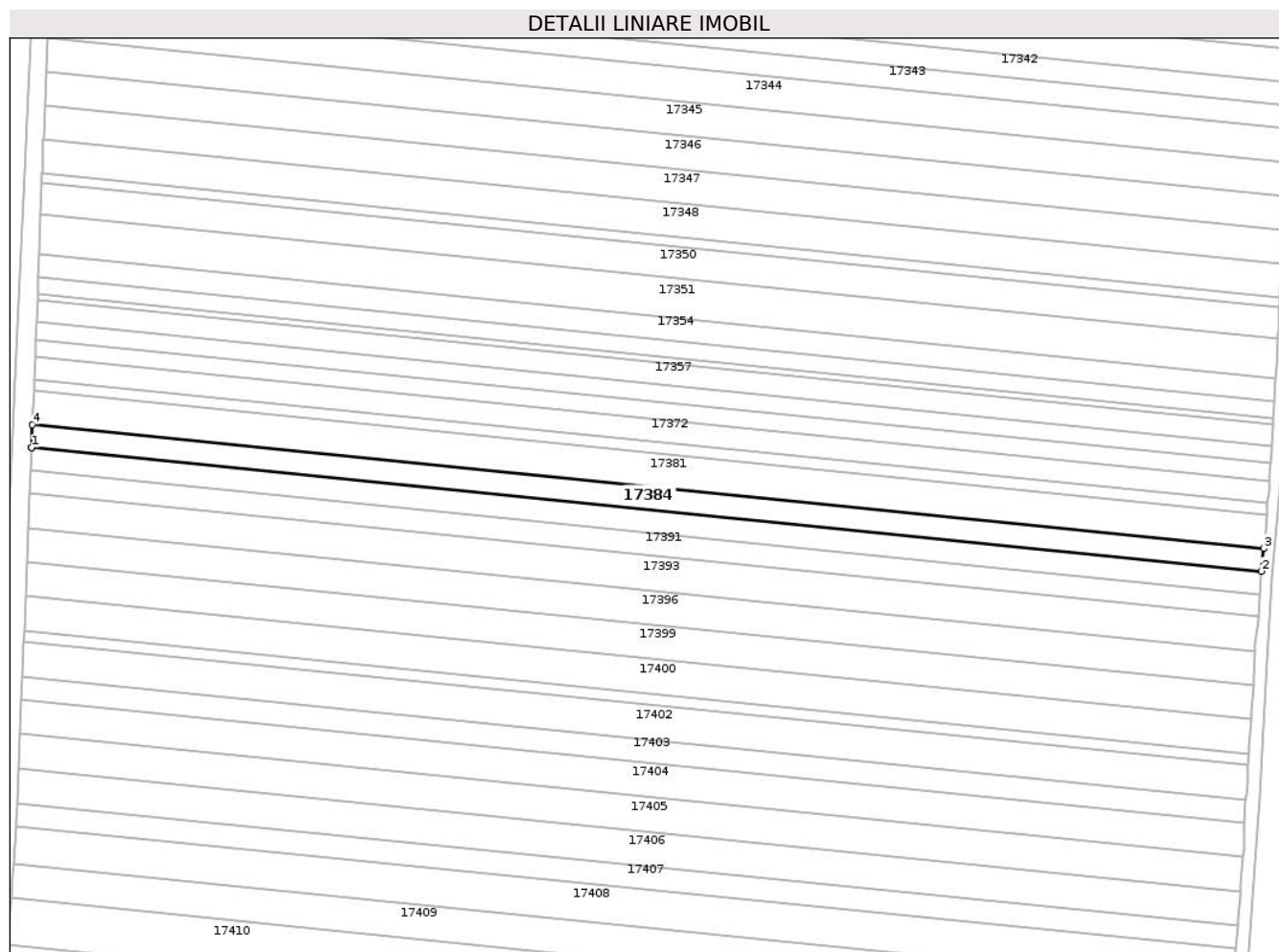
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 108     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.231,491<br>556.403,406 | 2             | 400.559,132<br>556.370,487 | 329.291                     |
| 2             | 400.559,132<br>556.370,487 | 3             | 400.559,758<br>556.376,525 | 6.07                        |
| 3             | 400.559,758<br>556.376,525 | 4             | 400.231,732<br>556.409,483 | 329.678                     |
| 4             | 400.231,732<br>556.409,483 | 5             | 400.231,492<br>556.403,428 | 6.059                       |
| 5             | 400.231,492<br>556.403,428 | 1             | 400.231,491<br>556.403,406 | 0.022                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.800           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

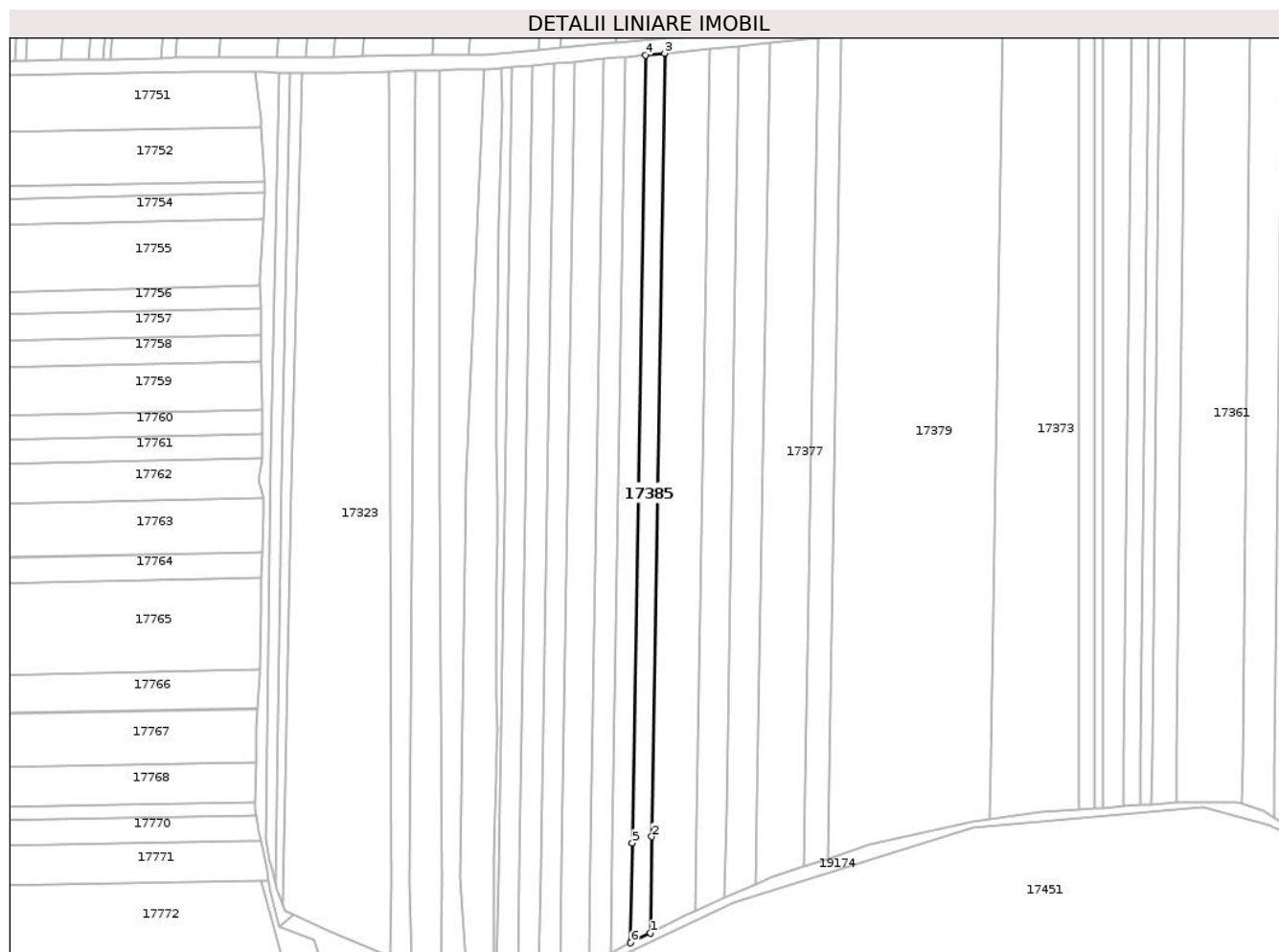
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.800          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.852,37<br>556.173,232  | 2             | 399.853,126<br>556.218,676 | 45.45                       |
| 2             | 399.853,126<br>556.218,676 | 3             | 399.859,276<br>556.588,342 | 369.717                     |
| 3             | 399.859,276<br>556.588,342 | 4             | 399.850,149<br>556.587,472 | 9.168                       |
| 4             | 399.850,149<br>556.587,472 | 5             | 399.843,965<br>556.215,774 | 371.749                     |
| 5             | 399.843,965<br>556.215,774 | 6             | 399.843,18<br>556.168,625  | 47.156                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.843,18<br>556.168,625 | 1                | 399.852,37<br>556.173,232 | 10.28                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

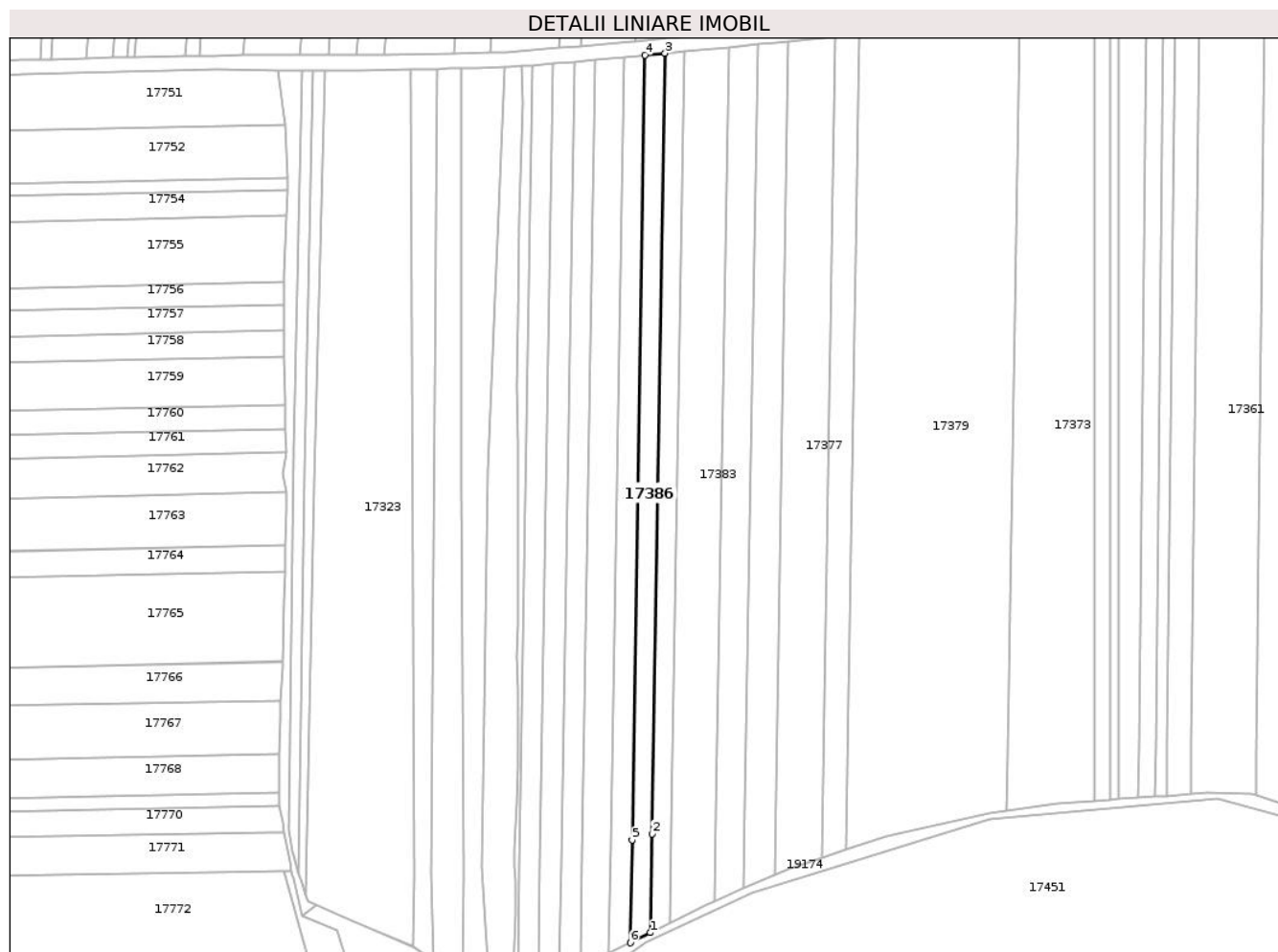
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.843,18<br>556.168,625  | 2             | 399.843,965<br>556.215,774 | 47.156                      |
| 2             | 399.843,965<br>556.215,774 | 3             | 399.850,149<br>556.587,472 | 371.749                     |
| 3             | 399.850,149<br>556.587,472 | 4             | 399.840,628<br>556.586,564 | 9.564                       |
| 4             | 399.840,628<br>556.586,564 | 5             | 399.834,408<br>556.212,746 | 373.87                      |
| 5             | 399.834,408<br>556.212,746 | 6             | 399.833,594<br>556.163,819 | 48.934                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.833,594<br>556.163,819 | 1                | 399.843,18<br>556.168,625 | 10.723                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 28393/644, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOMJATSZEGYI KATALINA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) PETHŐ TOMA<br>2) PETHŐ ERIKA                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

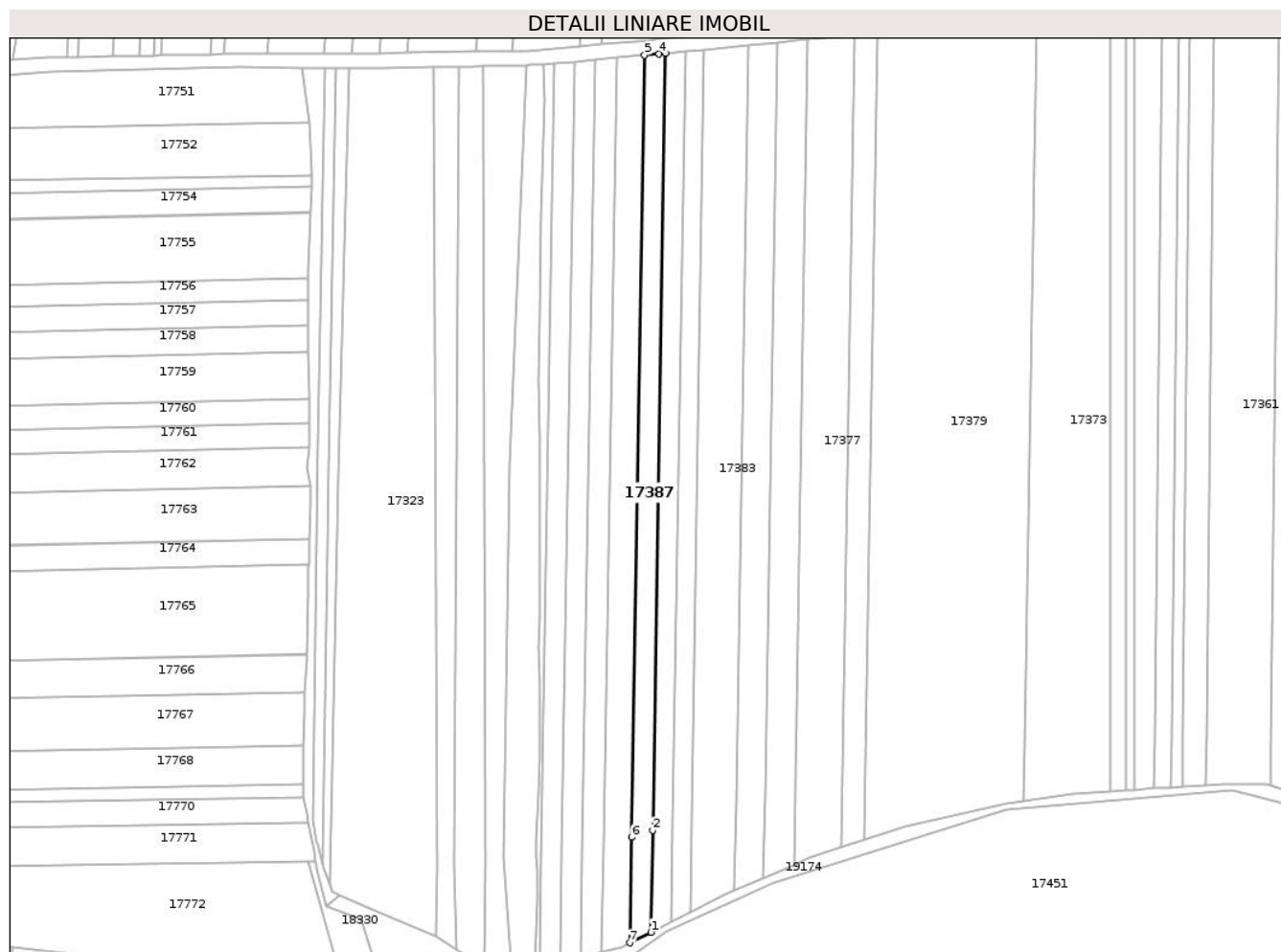
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8/IV  | 9       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.833,594<br>556.163,819 | 2             | 399.834,408<br>556.212,746 | 48.934                      |
| 2             | 399.834,408<br>556.212,746 | 3             | 399.840,628<br>556.586,564 | 373.87                      |
| 3             | 399.840,628<br>556.586,564 | 4             | 399.837,433<br>556.586,259 | 3.21                        |
| 4             | 399.837,433<br>556.586,259 | 5             | 399.830,491<br>556.585,627 | 6.971                       |
| 5             | 399.830,491<br>556.585,627 | 6             | 399.824,233<br>556.209,523 | 376.156                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.824,233<br>556.209,523 | 7                | 399.823,387<br>556.158,702 | 50.828                        |
| 7                | 399.823,387<br>556.158,702 | 1                | 399.833,594<br>556.163,819 | 11.418                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17389**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1412, din 12/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>SIMON M ANA</b> | A1        |

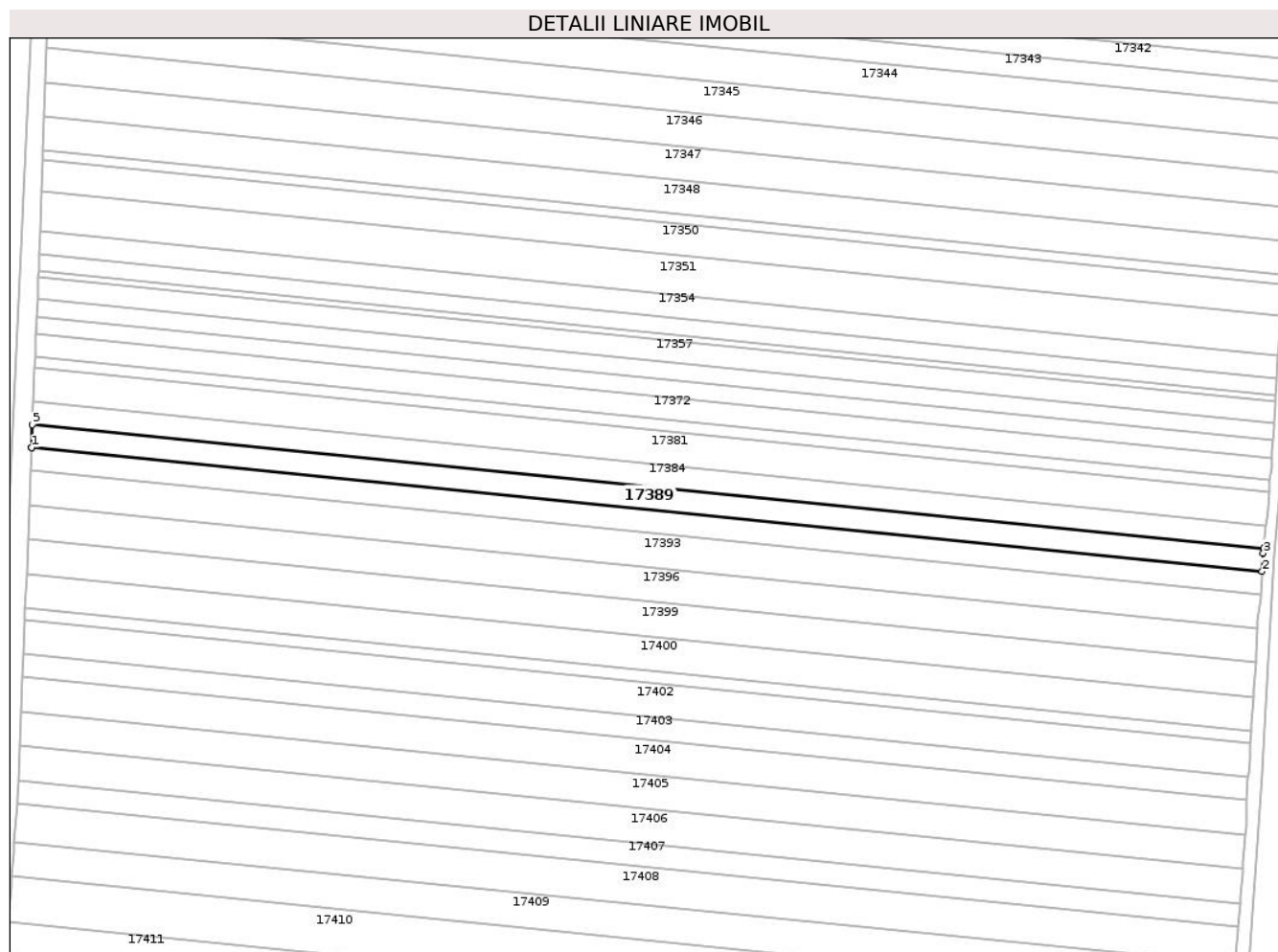
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 107     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.231,249<br>556.397,324 | 2             | 400.558,723<br>556.364,422 | 329.123                     |
| 2             | 400.558,723<br>556.364,422 | 3             | 400.559,005<br>556.369,257 | 4.843                       |
| 3             | 400.559,005<br>556.369,257 | 4             | 400.559,132<br>556.370,487 | 1.236                       |
| 4             | 400.559,132<br>556.370,487 | 5             | 400.231,491<br>556.403,406 | 329.291                     |
| 5             | 400.231,491<br>556.403,406 | 6             | 400.231,25<br>556.397,345  | 6.066                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.231,25<br>556.397,345 | 1                | 400.231,249<br>556.397,324 | 0.021                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/384, din 15/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BORBELY PAL</b>                                                                                            |           |
|                                                                       | 2) <b>BORBELY GHEORGHE</b>                                                                                       |           |

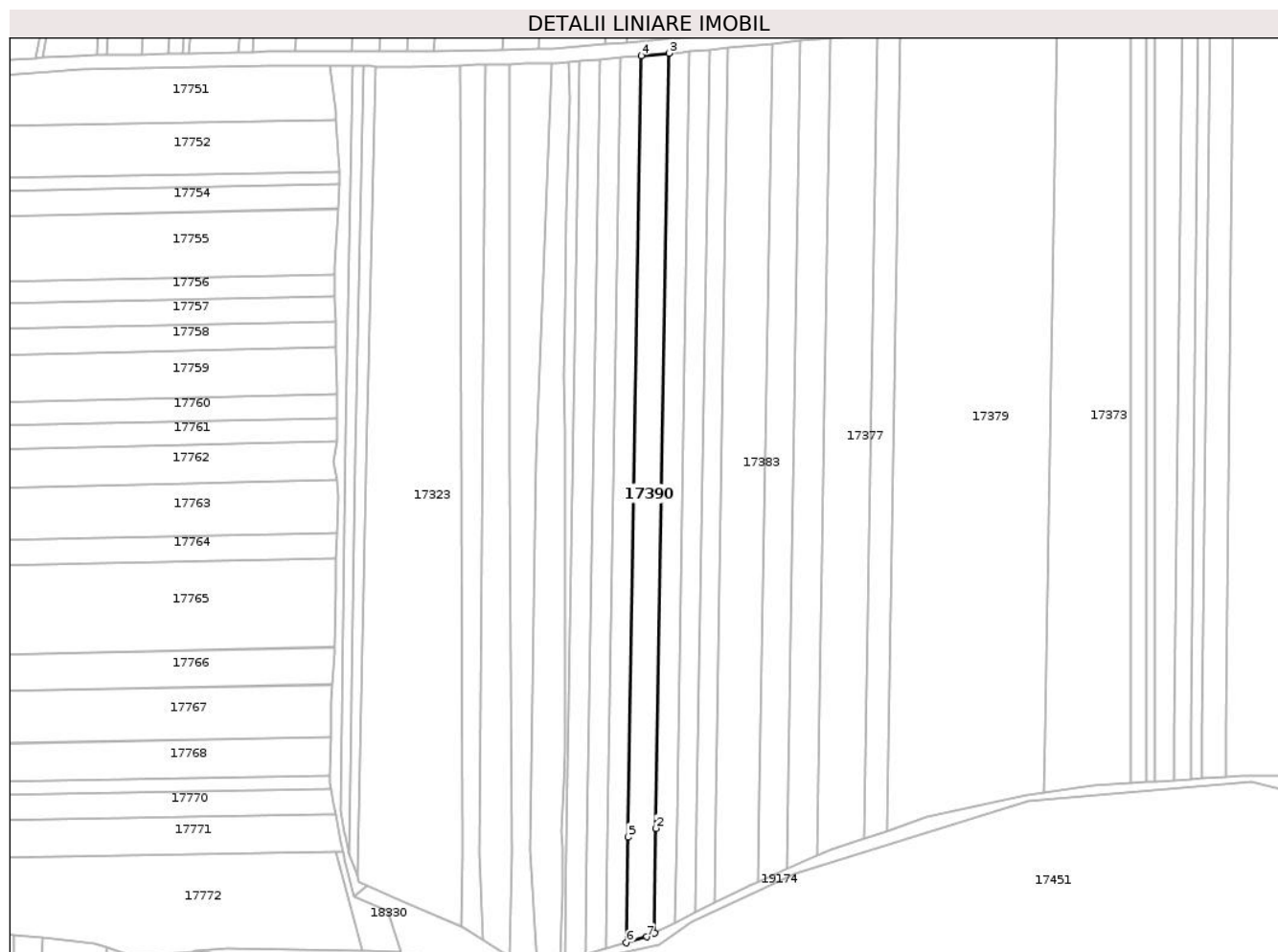
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/IV  | 8       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.823,387<br>556.158,702 | 2             | 399.824,233<br>556.209,523 | 50.828                      |
| 2             | 399.824,233<br>556.209,523 | 3             | 399.830,491<br>556.585,627 | 376.156                     |
| 3             | 399.830,491<br>556.585,627 | 4             | 399.816,949<br>556.584,393 | 13.598                      |
| 4             | 399.816,949<br>556.584,393 | 5             | 399.810,64<br>556.205,217  | 379.228                     |
| 5             | 399.810,64<br>556.205,217  | 6             | 399.809,787<br>556.153,978 | 51.246                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.809,787<br>556.153,978 | 7                | 399.819,698<br>556.156,852 | 10.319                        |
| 7                | 399.819,698<br>556.156,852 | 1                | 399.823,387<br>556.158,702 | 4.127                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                              | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 26130/480, din 02/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>ÓTVÓSI I ILEANA</b>                                                                                    |           |

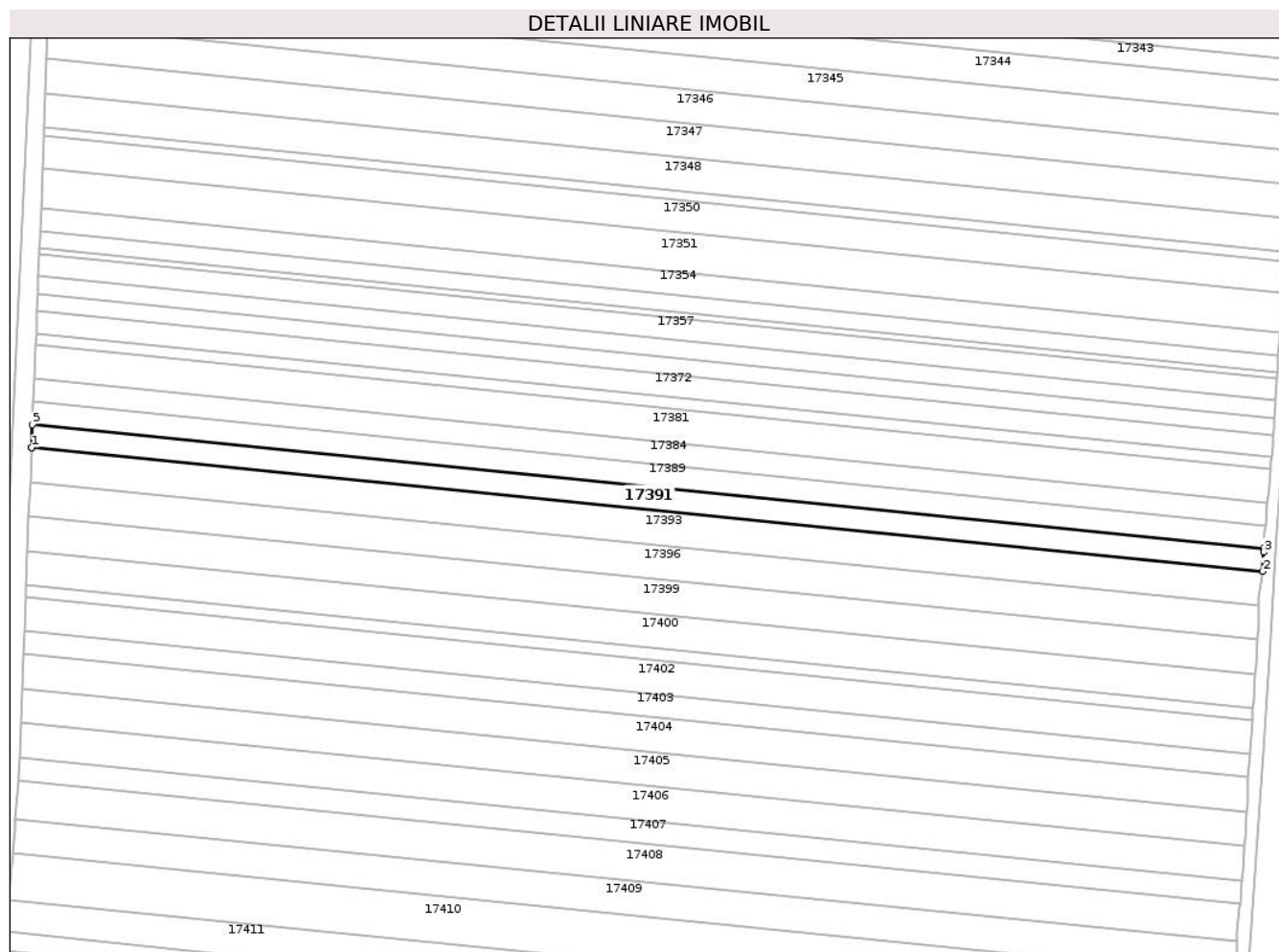
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 106     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.231,007<br>556.391,241 | 2             | 400.558,468<br>556.358,34  | 329.11                      |
| 2             | 400.558,468<br>556.358,34  | 3             | 400.558,668<br>556.363,473 | 5.137                       |
| 3             | 400.558,668<br>556.363,473 | 4             | 400.558,723<br>556.364,422 | 0.95                        |
| 4             | 400.558,723<br>556.364,422 | 5             | 400.231,249<br>556.397,324 | 329.123                     |
| 5             | 400.231,249<br>556.397,324 | 6             | 400.231,008<br>556.391,261 | 6.068                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.231,008<br>556.391,261 | 1                | 400.231,007<br>556.391,241 | 0.02                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/384, din 15/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BORBELY PAL</b>                                                                                            |           |
|                                                                       | 2) <b>BORBELY GHEORGHE</b>                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

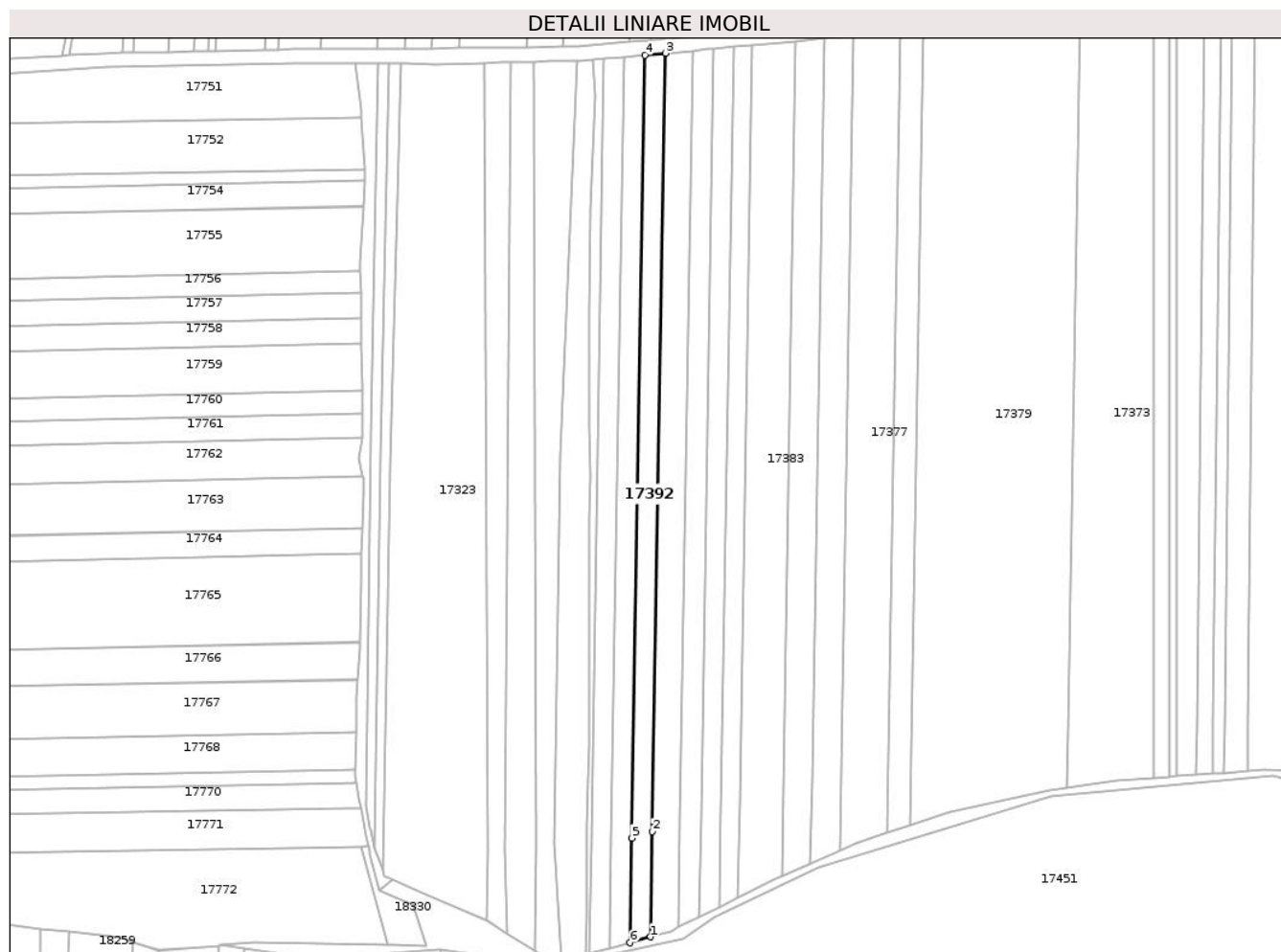
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 4.300          | 8/VI  | 7       | -        | T 8/VI din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.809,787<br>556.153,978 | 2             | 399.810,64<br>556.205,217  | 51.246                      |
| 2             | 399.810,64<br>556.205,217  | 3             | 399.816,949<br>556.584,393 | 379.228                     |
| 3             | 399.816,949<br>556.584,393 | 4             | 399.806,966<br>556.583,484 | 10.024                      |
| 4             | 399.806,966<br>556.583,484 | 5             | 399.800,62<br>556.202,042  | 381.495                     |
| 5             | 399.800,62<br>556.202,042  | 6             | 399.799,772<br>556.151,072 | 50.977                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.799,772<br>556.151,072 | 1                | 399.809,787<br>556.153,978 | 10.428                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1924, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                               |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) GAL L DOMI | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

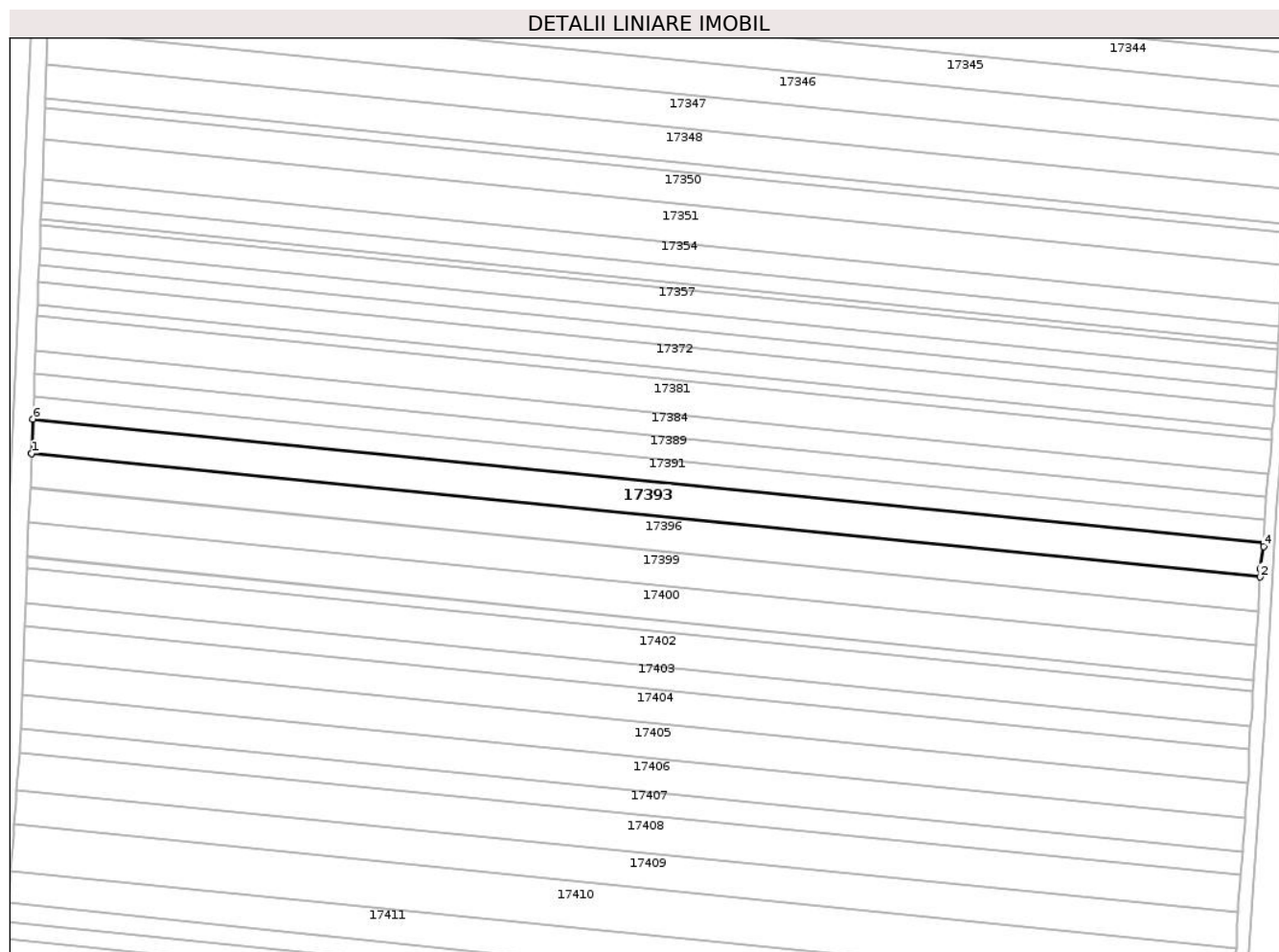
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 105     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.230,645<br>556.382,105 | 2             | 400.557,434<br>556.349,272 | 328.434                     |
| 2             | 400.557,434<br>556.349,272 | 3             | 400.557,494<br>556.351,405 | 2.134                       |
| 3             | 400.557,494<br>556.351,405 | 4             | 400.558,431<br>556.357,389 | 6.057                       |
| 4             | 400.558,431<br>556.357,389 | 5             | 400.558,468<br>556.358,34  | 0.952                       |
| 5             | 400.558,468<br>556.358,34  | 6             | 400.231,007<br>556.391,241 | 329.11                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.231,007<br>556.391,241 | 7                | 400.230,646<br>556.382,136 | 9.112                         |
| 7                | 400.230,646<br>556.382,136 | 1                | 400.230,645<br>556.382,105 | 0.031                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/902, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) VAGYAS I DEZIDERIU                                                                                            |           |

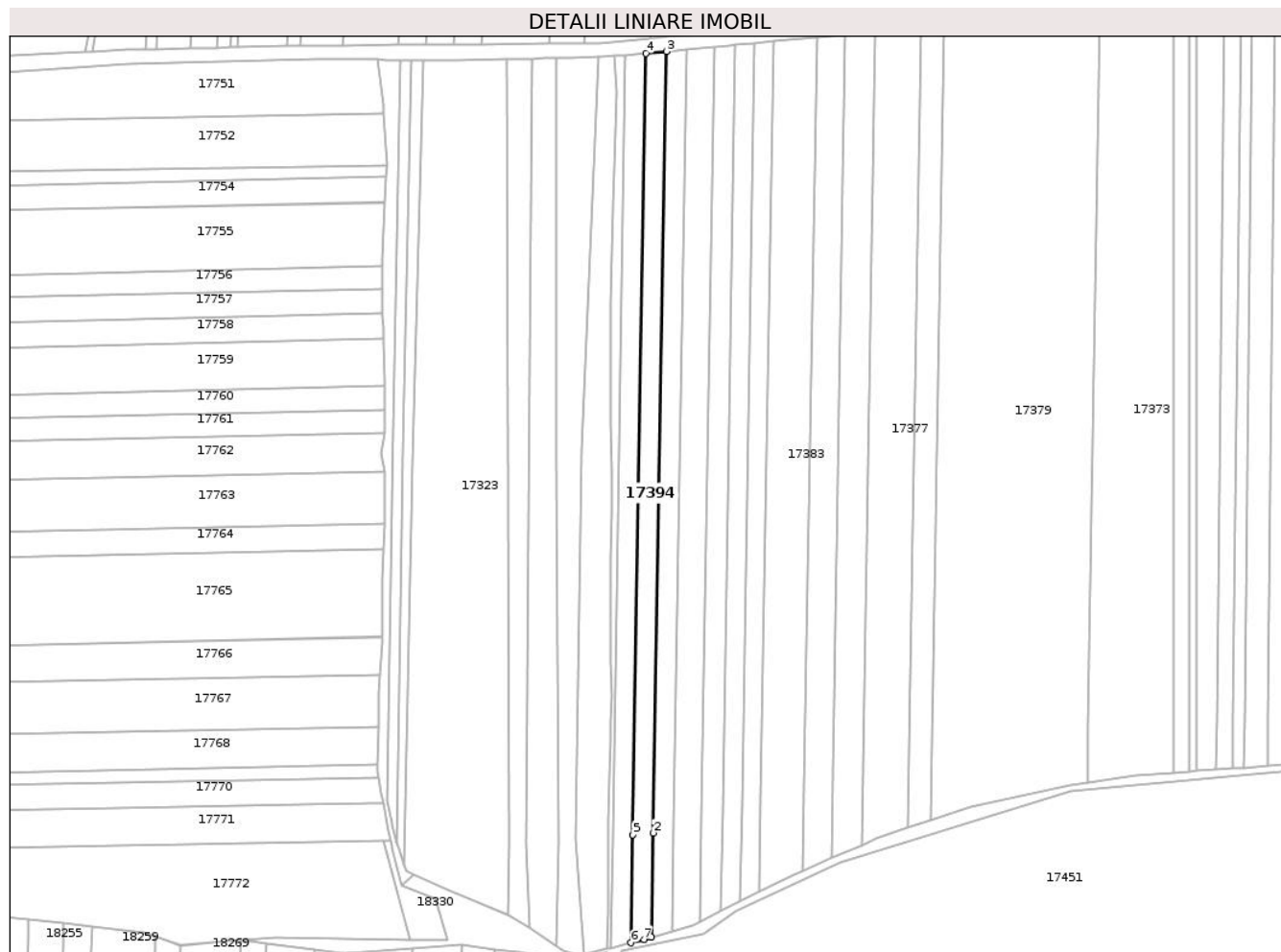
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8/IV  | 6       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.799,772<br>556.151,072 | 2             | 399.800,62<br>556.202,042  | 50.977                      |
| 2             | 399.800,62<br>556.202,042  | 3             | 399.806,966<br>556.583,484 | 381.495                     |
| 3             | 399.806,966<br>556.583,484 | 4             | 399.797,028<br>556.582,579 | 9.979                       |
| 4             | 399.797,028<br>556.582,579 | 5             | 399.790,683<br>556.201,155 | 381.477                     |
| 5             | 399.790,683<br>556.201,155 | 6             | 399.789,805<br>556.148,402 | 52.76                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.789,805<br>556.148,402 | 7                | 399.796,121<br>556.150,013 | 6.518                         |
| 7                | 399.796,121<br>556.150,013 | 1                | 399.799,772<br>556.151,072 | 3.801                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53590                          | 4.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                   | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>34850 / 18/12/2014</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 25883/565, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 1446/19-09-2014 emis de JUDECATORIA TURDA; act notarial nr. 538/17-03-2014 emis de BNP DRUIA MIHAELA; act notarial nr. 2972/16-12-2014 emis de BNP ONET ION ANGHELUS;; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) CALUGAR DANIEL CONSTANTIN                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

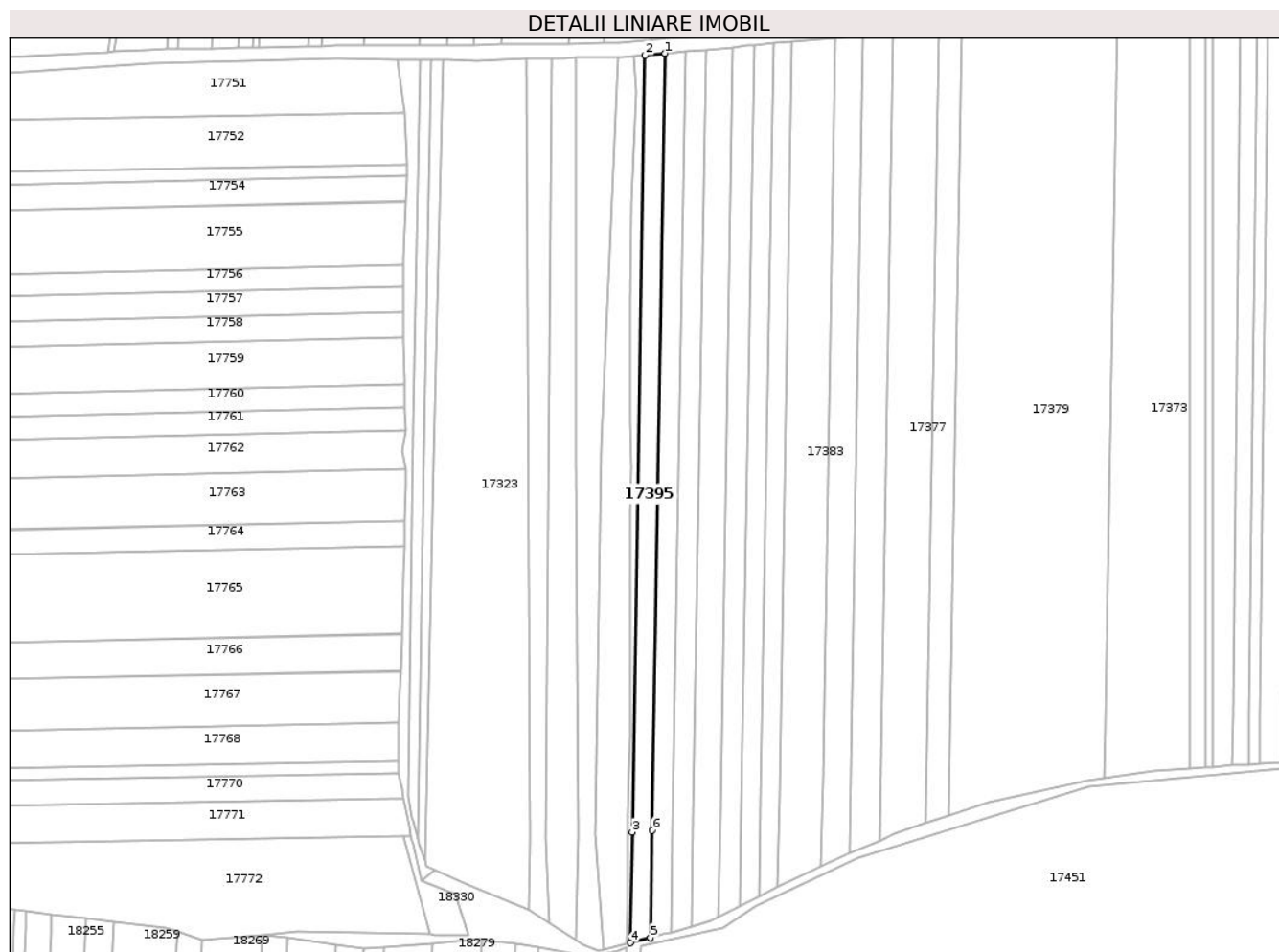
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53590        | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8/IV  | 5       | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.797,028<br>556.582,579 | 2             | 399.787,13<br>556.581,765  | 9.931                    |
| 2             | 399.787,13<br>556.581,765  | 3             | 399.780,783<br>556.200,27  | 381.548                  |
| 3             | 399.780,783<br>556.200,27  | 4             | 399.779,878<br>556.145,87  | 54.408                   |
| 4             | 399.779,878<br>556.145,87  | 5             | 399.789,805<br>556.148,402 | 10.245                   |
| 5             | 399.789,805<br>556.148,402 | 6             | 399.790,683<br>556.201,155 | 52.76                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.790,683<br>556.201,155 | 1                | 399.797,028<br>556.582,579 | 381.477                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17396**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                              | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1142, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) TURDEAN D ANA-MARIA                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

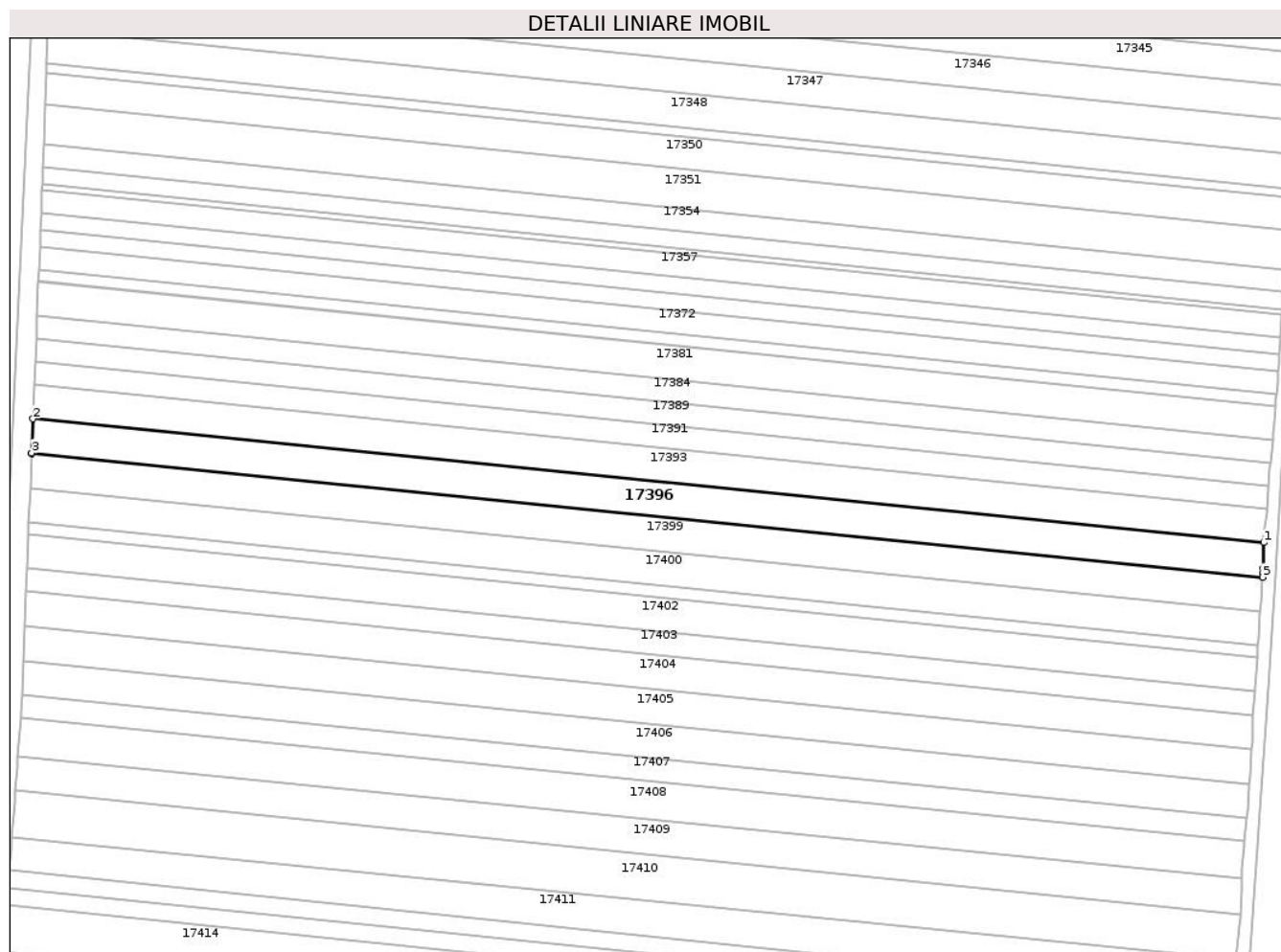
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 104     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.557,434<br>556.349,272 | 2             | 400.230,645<br>556.382,105 | 328.434                     |
| 2             | 400.230,645<br>556.382,105 | 3             | 400.230,283<br>556.373,012 | 9.1                         |
| 3             | 400.230,283<br>556.373,012 | 4             | 400.230,281<br>556.372,963 | 0.05                        |
| 4             | 400.230,281<br>556.372,963 | 5             | 400.557,078<br>556.340,128 | 328.443                     |
| 5             | 400.557,078<br>556.340,128 | 6             | 400.557,151<br>556.341,148 | 1.022                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.557,151<br>556.341,148 | 7                | 400.557,238<br>556.342,379 | 1.234                         |
| 7                | 400.557,238<br>556.342,379 | 1                | 400.557,434<br>556.349,272 | 6.895                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.516           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

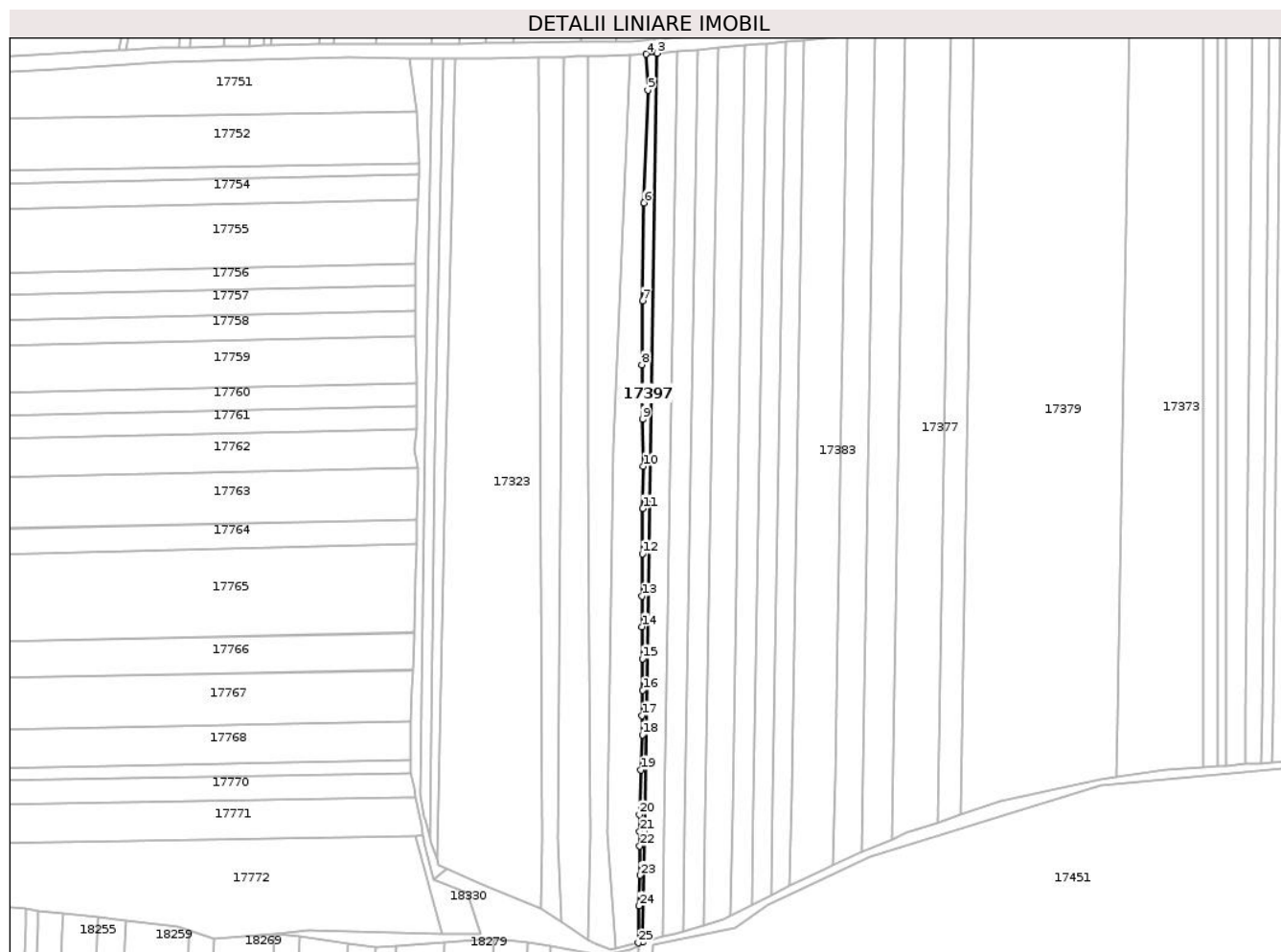
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.516           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.516          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.779,878<br>556.145,87  | 2             | 399.780,783<br>556.200,27  | 54.408                  |
| 3             | 399.787,13<br>556.581,765  | 4             | 399.781,777<br>556.581,346 | 5.369                   |
| 5             | 399.782,626<br>556.563,635 | 6             | 399.780,698<br>556.508,3   | 55.369                  |
| 7             | 399.780,075<br>556.460,33  | 8             | 399.779,667<br>556.428,919 | 31.414                  |
| 9             | 399.779,968<br>556.402,218 | 10            | 399.780,228<br>556.379,099 | 23.12                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 399.780,783<br>556.200,27  | 3             | 399.787,13<br>556.581,765  | 381.548                 |
| 4             | 399.781,777<br>556.581,346 | 5             | 399.782,626<br>556.563,635 | 17.731                  |
| 6             | 399.780,698<br>556.508,3   | 7             | 399.780,075<br>556.460,33  | 47.974                  |
| 8             | 399.779,667<br>556.428,919 | 9             | 399.779,968<br>556.402,218 | 26.703                  |
| 10            | 399.780,228<br>556.379,099 | 11            | 399.780,095<br>556.358,406 | 20.693                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.780,095<br>556.358,406 | 12               | 399.779,954<br>556.336,282 | 22.124                        |
| 13               | 399.779,821<br>556.315,424 | 14               | 399.779,725<br>556.300,417 | 15.007                        |
| 15               | 399.779,915<br>556.284,745 | 16               | 399.780,102<br>556.269,24  | 15.506                        |
| 17               | 399.779,788<br>556.256,887 | 18               | 399.779,944<br>556.247,432 | 9.456                         |
| 19               | 399.779,222<br>556.230,233 | 20               | 399.778,513<br>556.208,367 | 21.877                        |
| 21               | 399.778,581<br>556.200,074 | 22               | 399.778,639<br>556.192,947 | 7.127                         |
| 23               | 399.778,759<br>556.178,488 | 24               | 399.778,386<br>556.163,528 | 14.965                        |
| 25               | 399.777,933<br>556.145,374 | 1                | 399.779,878<br>556.145,87  | 2.007                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.779,954<br>556.336,282 | 13               | 399.779,821<br>556.315,424 | 20.858                        |
| 14               | 399.779,725<br>556.300,417 | 15               | 399.779,915<br>556.284,745 | 15.673                        |
| 16               | 399.780,102<br>556.269,24  | 17               | 399.779,788<br>556.256,887 | 12.357                        |
| 18               | 399.779,944<br>556.247,432 | 19               | 399.779,222<br>556.230,233 | 17.214                        |
| 20               | 399.778,513<br>556.208,367 | 21               | 399.778,581<br>556.200,074 | 8.293                         |
| 22               | 399.778,639<br>556.192,947 | 23               | 399.778,759<br>556.178,488 | 14.459                        |
| 24               | 399.778,386<br>556.163,528 | 25               | 399.777,933<br>556.145,374 | 18.16                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 26130/473, din 01/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BABOS I IULIU</b> | A1        |

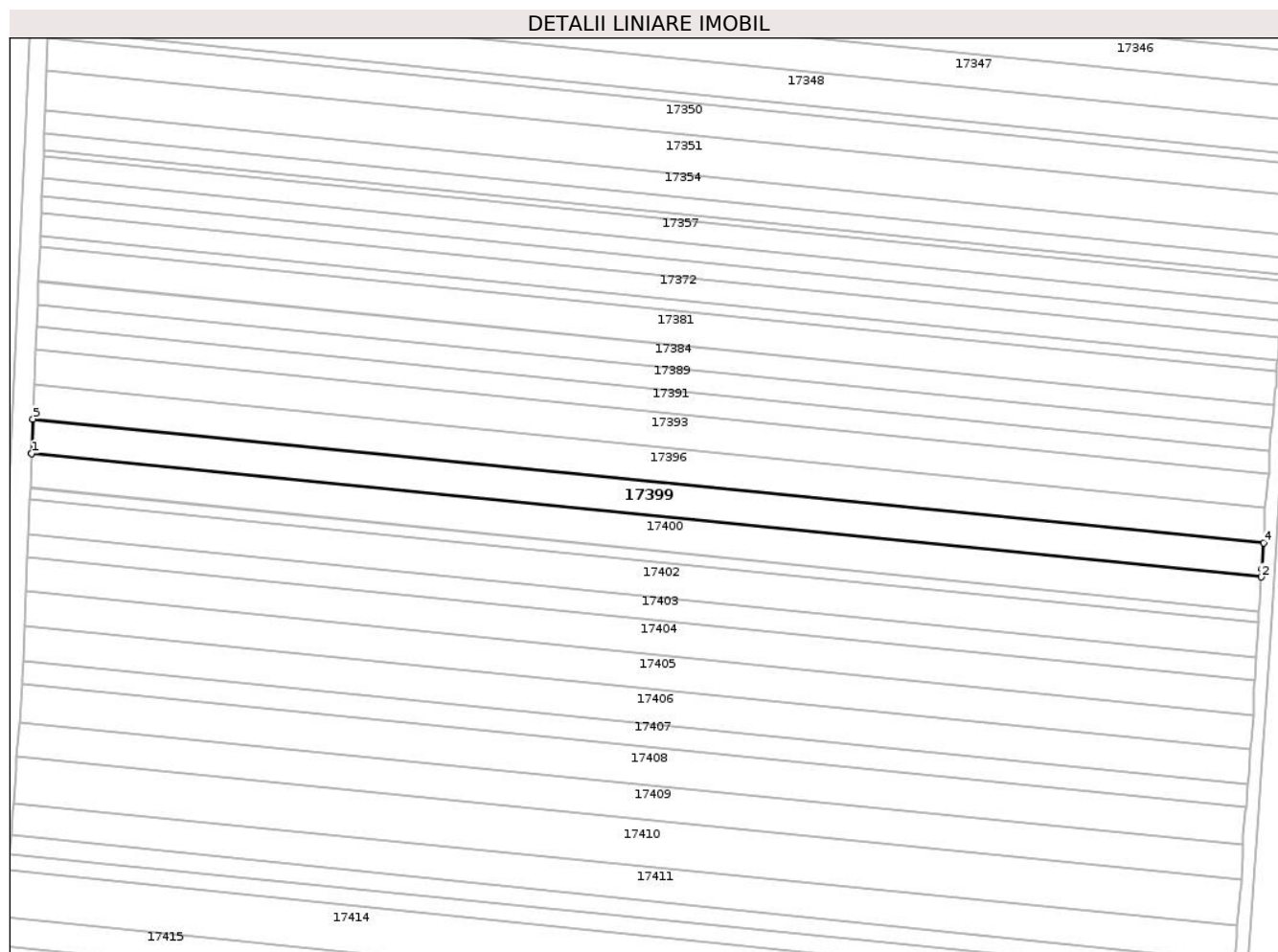
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 103     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.229,918<br>556.363,815 | 2             | 400.556,434<br>556.331,009 | 328.16                      |
| 2             | 400.556,434<br>556.331,009 | 3             | 400.556,583<br>556.333,153 | 2.149                       |
| 3             | 400.556,583<br>556.333,153 | 4             | 400.557,078<br>556.340,128 | 6.993                       |
| 4             | 400.557,078<br>556.340,128 | 5             | 400.230,281<br>556.372,963 | 328.443                     |
| 5             | 400.230,281<br>556.372,963 | 6             | 400.229,921<br>556.363,887 | 9.083                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.229,921<br>556.363,887 | 1                | 400.229,918<br>556.363,815 | 0.072                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17400**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1172, din 10/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TOROK V IULIU | A1        |

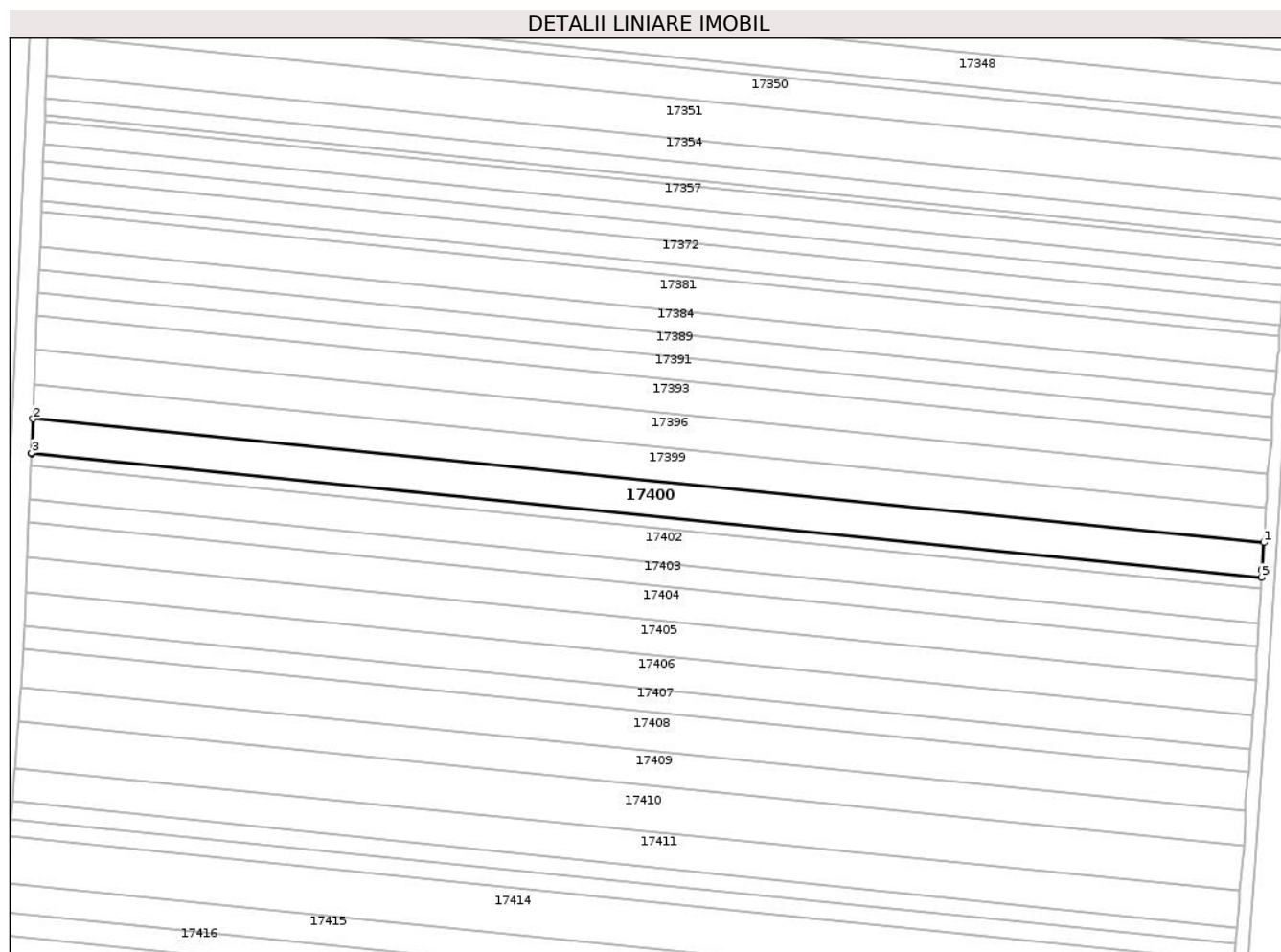
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 102     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.556,434<br>556.331,009 | 2             | 400.229,918<br>556.363,815 | 328.16                      |
| 2             | 400.229,918<br>556.363,815 | 3             | 400.229,558<br>556.354,763 | 9.059                       |
| 3             | 400.229,558<br>556.354,763 | 4             | 400.229,554<br>556.354,66  | 0.103                       |
| 4             | 400.229,554<br>556.354,66  | 5             | 400.555,816<br>556.321,879 | 327.904                     |
| 5             | 400.555,816<br>556.321,879 | 6             | 400.555,927<br>556.323,728 | 1.852                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.555,927<br>556.323,728 | 7                | 400.555,947<br>556.324,01  | 0.283                         |
| 7                | 400.555,947<br>556.324,01  | 1                | 400.556,434<br>556.331,009 | 7.016                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1414, din 12/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) POP E ANA                                                                                                 |           |

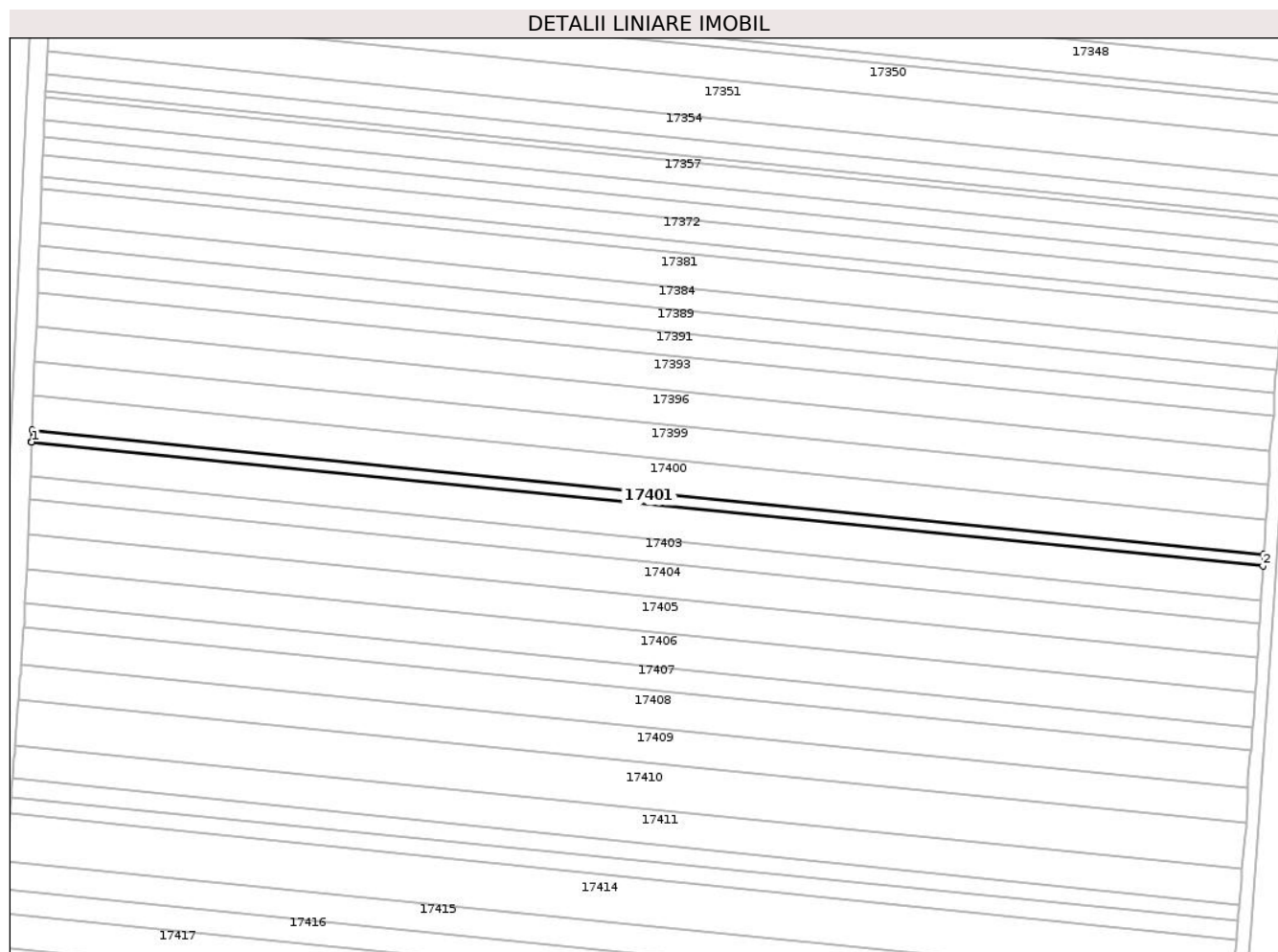
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 31    | 101     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.229,434<br>556.351,607 | 2             | 400.555,632<br>556.318,832 | 327.841                 |
| 2             | 400.555,632<br>556.318,832 | 3             | 400.555,816<br>556.321,879 | 3.052                   |
| 3             | 400.555,816<br>556.321,879 | 4             | 400.229,554<br>556.354,66  | 327.904                 |
| 4             | 400.229,554<br>556.354,66  | 5             | 400.229,438<br>556.351,722 | 2.94                    |
| 5             | 400.229,438<br>556.351,722 | 1             | 400.229,434<br>556.351,607 | 0.115                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 5489/175, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) FULOP A ELISABETA | A1        |

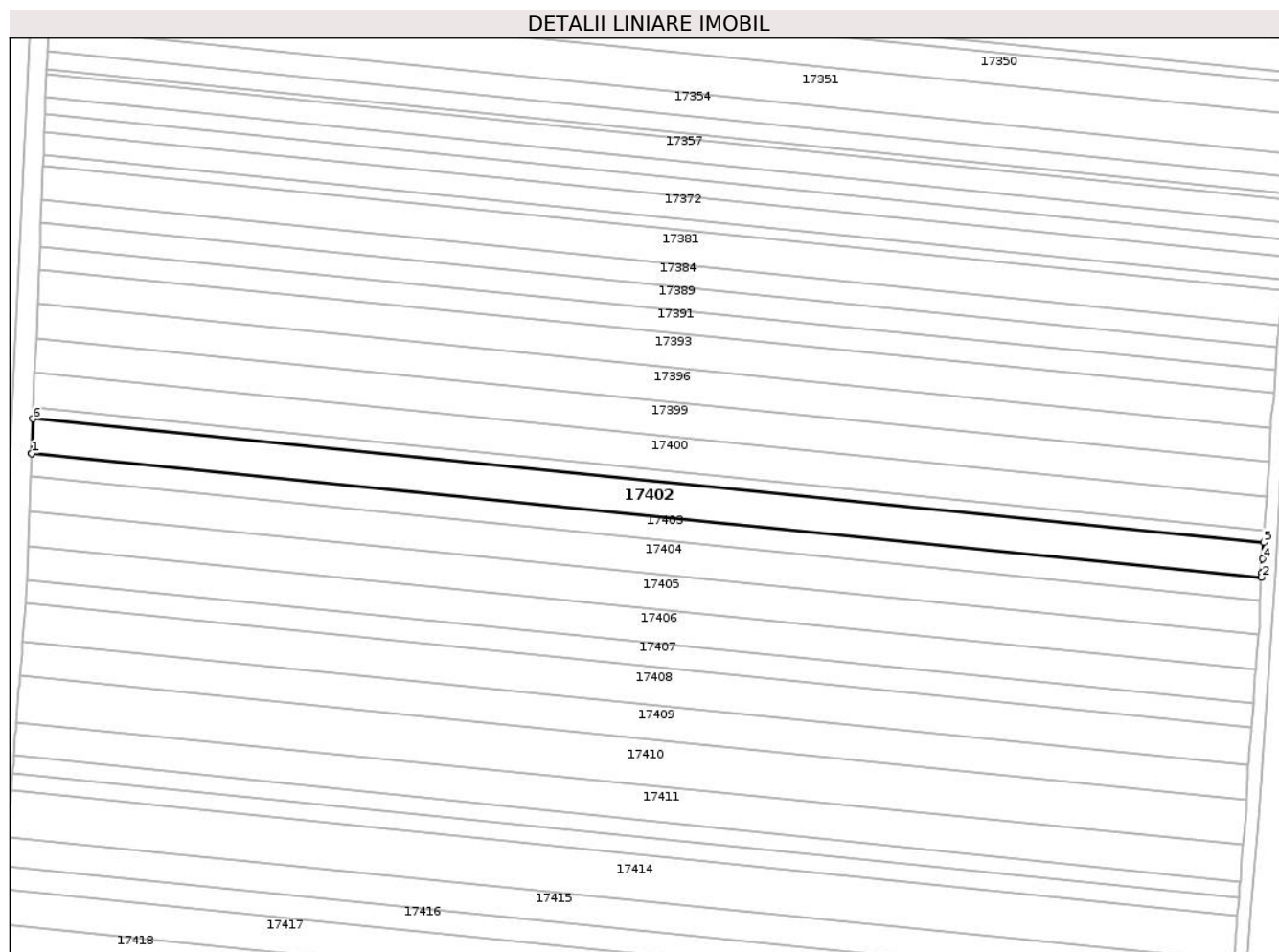
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 100     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.229,069<br>556.342,443 | 2             | 400.554,988<br>556.309,697 | 327.56                      |
| 2             | 400.554,988<br>556.309,697 | 3             | 400.555,053<br>556.310,761 | 1.066                       |
| 3             | 400.555,053<br>556.310,761 | 4             | 400.555,371<br>556.314,503 | 3.755                       |
| 4             | 400.555,371<br>556.314,503 | 5             | 400.555,632<br>556.318,832 | 4.337                       |
| 5             | 400.555,632<br>556.318,832 | 6             | 400.229,434<br>556.351,607 | 327.841                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.229,434<br>556.351,607 | 7                | 400.229,075<br>556.342,598 | 9.016                         |
| 7                | 400.229,075<br>556.342,598 | 1                | 400.229,069<br>556.342,443 | 0.155                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                 | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 5489/182, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS IULIANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

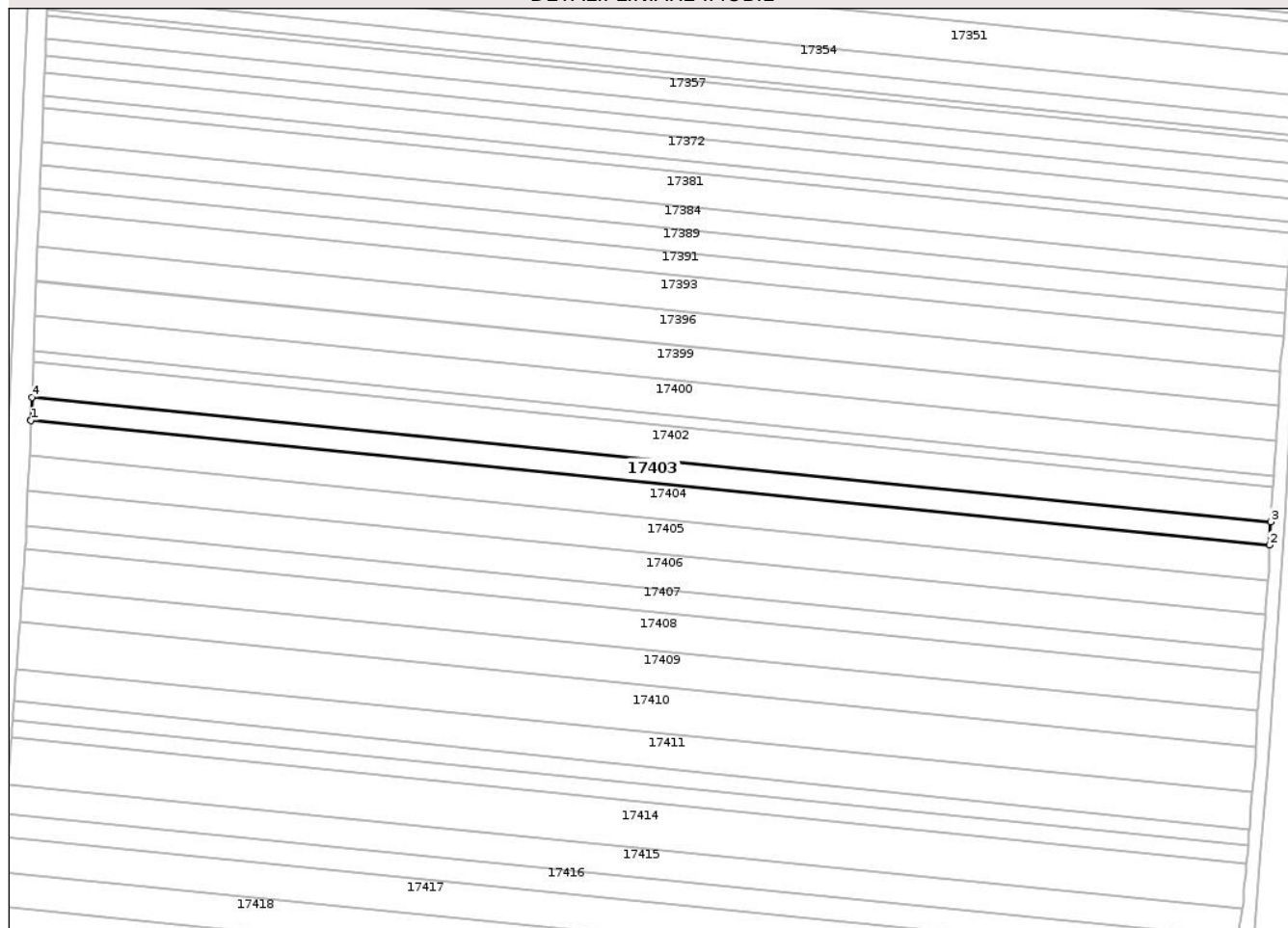
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 99      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.228,827<br>556.336,33  | 2             | 400.554,616<br>556.303,596 | 327.43                      |
| 2             | 400.554,616<br>556.303,596 | 3             | 400.554,988<br>556.309,697 | 6.112                       |
| 3             | 400.554,988<br>556.309,697 | 4             | 400.229,069<br>556.342,443 | 327.56                      |
| 4             | 400.229,069<br>556.342,443 | 5             | 400.228,834<br>556.336,515 | 5.933                       |
| 5             | 400.228,834<br>556.336,515 | 1             | 400.228,827<br>556.336,33  | 0.186                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1279, din 15/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR G ANDREI | A1        |

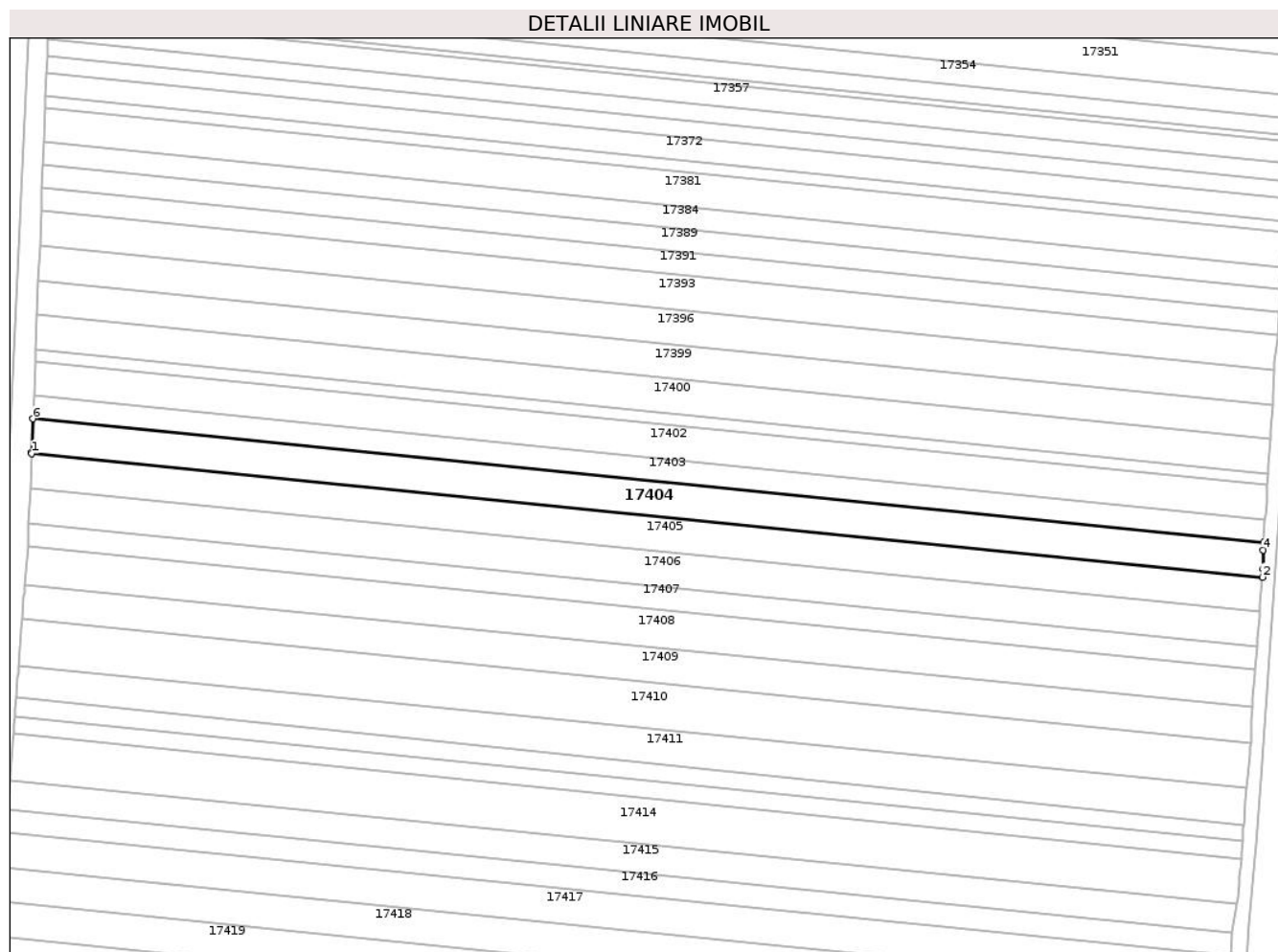
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 98      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.228,462<br>556.327,159 | 2             | 400.554,286<br>556.294,422 | 327.464                 |
| 2             | 400.554,286<br>556.294,422 | 3             | 400.554,46<br>556.296,554  | 2.139                   |
| 3             | 400.554,46<br>556.296,554  | 4             | 400.554,497<br>556.301,637 | 5.083                   |
| 4             | 400.554,497<br>556.301,637 | 5             | 400.554,616<br>556.303,596 | 1.963                   |
| 5             | 400.554,616<br>556.303,596 | 6             | 400.228,827<br>556.336,33  | 327.43                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.228,827<br>556.336,33  | 7                | 400.228,471<br>556.327,392 | 8.945                         |
| 7                | 400.228,471<br>556.327,392 | 1                | 400.228,462<br>556.327,159 | 0.233                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17405**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                              | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 26130/478, din 02/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>BOLONI P ELISABETA</b>                                                                                 |           |

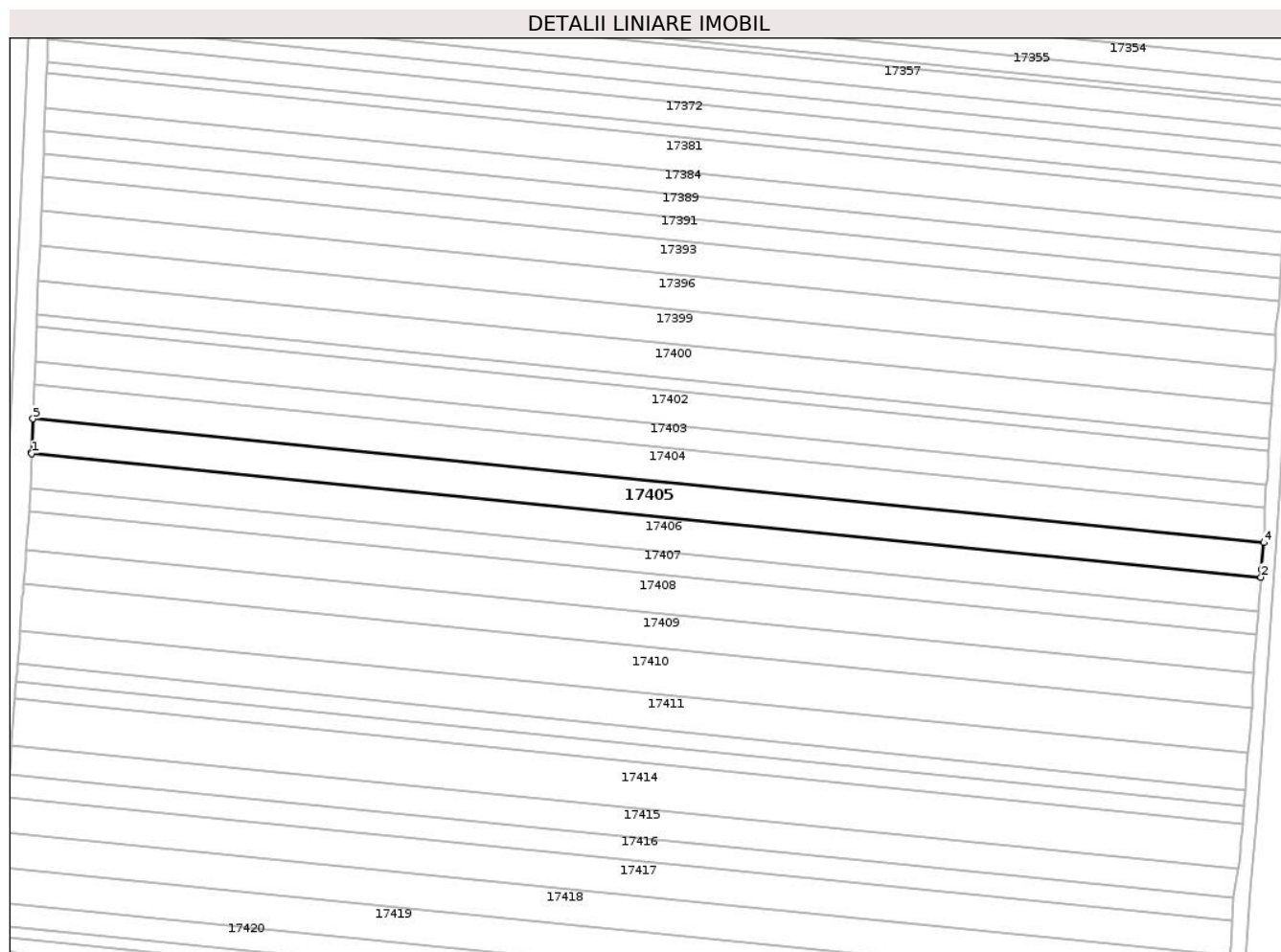
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 97      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.228,098<br>556.317,983 | 2             | 400.553,558<br>556.285,283 | 327.099                     |
| 2             | 400.553,558<br>556.285,283 | 3             | 400.553,705<br>556.287,329 | 2.052                       |
| 3             | 400.553,705<br>556.287,329 | 4             | 400.554,286<br>556.294,422 | 7.117                       |
| 4             | 400.554,286<br>556.294,422 | 5             | 400.228,462<br>556.327,159 | 327.464                     |
| 5             | 400.228,462<br>556.327,159 | 6             | 400.228,109<br>556.318,268 | 8.898                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.228,109<br>556.318,268 | 1                | 400.228,098<br>556.317,983 | 0.286                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 5432/226, din 14/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY A ȘTEFAN</b> | A1        |

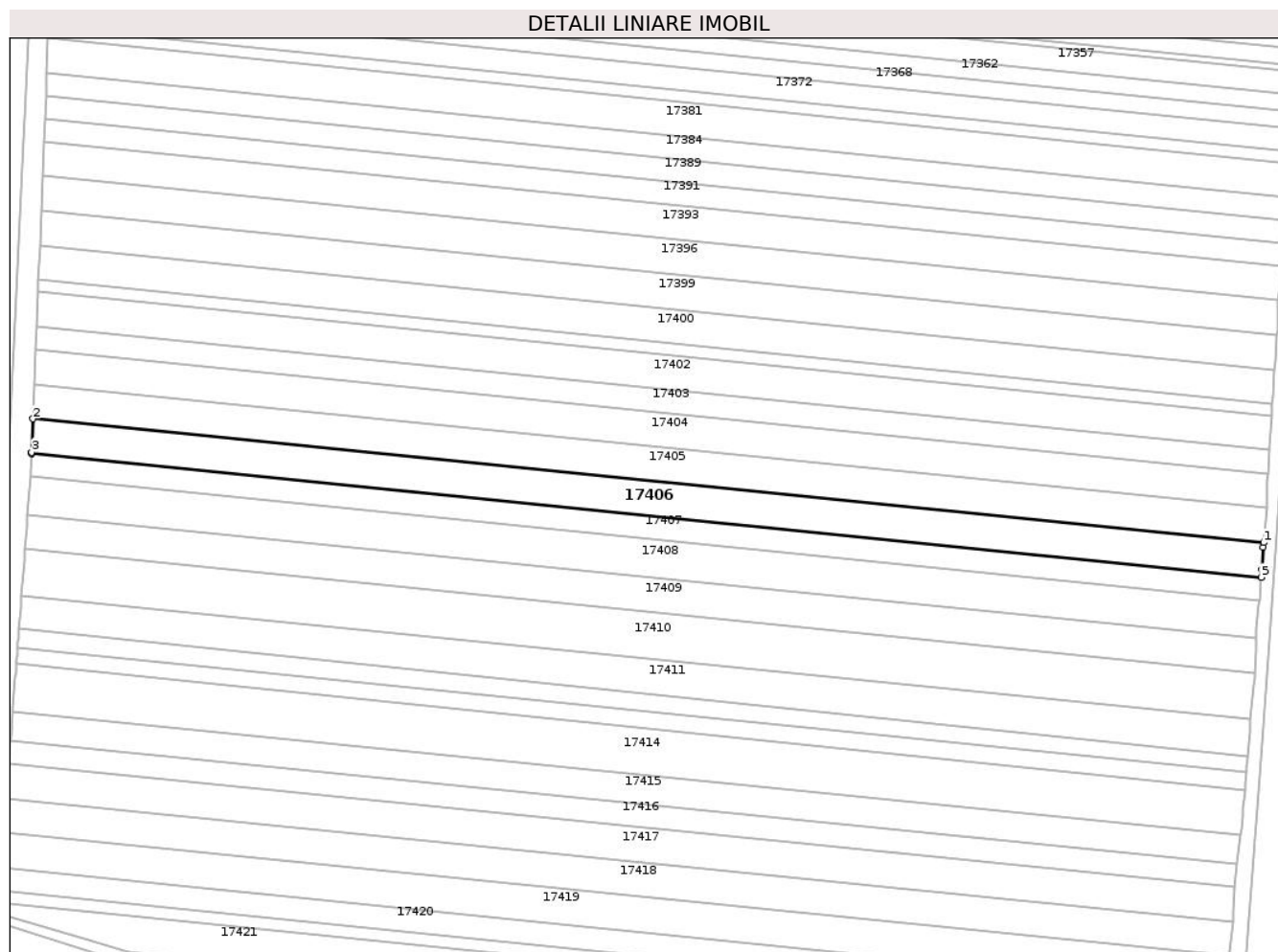
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 96      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.553,558<br>556.285,283 | 2             | 400.228,098<br>556.317,983 | 327.099                     |
| 2             | 400.228,098<br>556.317,983 | 3             | 400.227,746<br>556.309,145 | 8.845                       |
| 3             | 400.227,746<br>556.309,145 | 4             | 400.227,732<br>556.308,798 | 0.348                       |
| 4             | 400.227,732<br>556.308,798 | 5             | 400.552,881<br>556.276,129 | 326.785                     |
| 5             | 400.552,881<br>556.276,129 | 6             | 400.553,049<br>556.278,205 | 2.083                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.553,049<br>556.278,205 | 7                | 400.553,471<br>556.284,077 | 5.887                         |
| 7                | 400.553,471<br>556.284,077 | 1                | 400.553,558<br>556.285,283 | 1.209                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26132/2443, din 06/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MEZEI C ANA MARIA                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

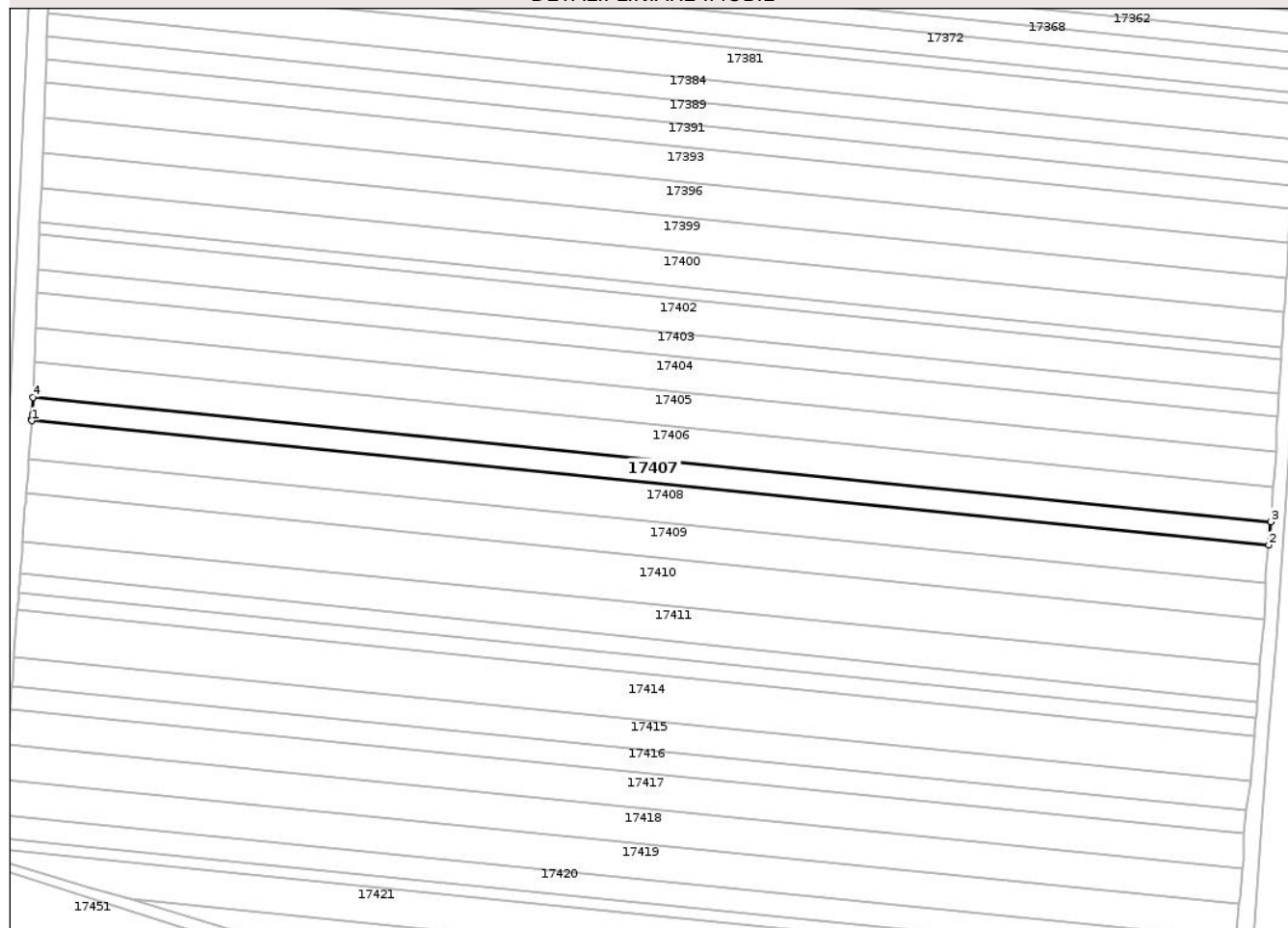
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 95/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.227,434<br>556.302,674 | 2             | 400.552,386<br>556.270,025 | 326.588                 |
| 2             | 400.552,386<br>556.270,025 | 3             | 400.552,881<br>556.276,129 | 6.124                   |
| 3             | 400.552,881<br>556.276,129 | 4             | 400.227,732<br>556.308,798 | 326.785                 |
| 4             | 400.227,732<br>556.308,798 | 5             | 400.227,551<br>556.304,232 | 4.569                   |
| 5             | 400.227,551<br>556.304,232 | 6             | 400.227,464<br>556.303,068 | 1.167                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.227,464<br>556.303,068 | 1                | 400.227,434<br>556.302,674 | 0.395                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.300           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

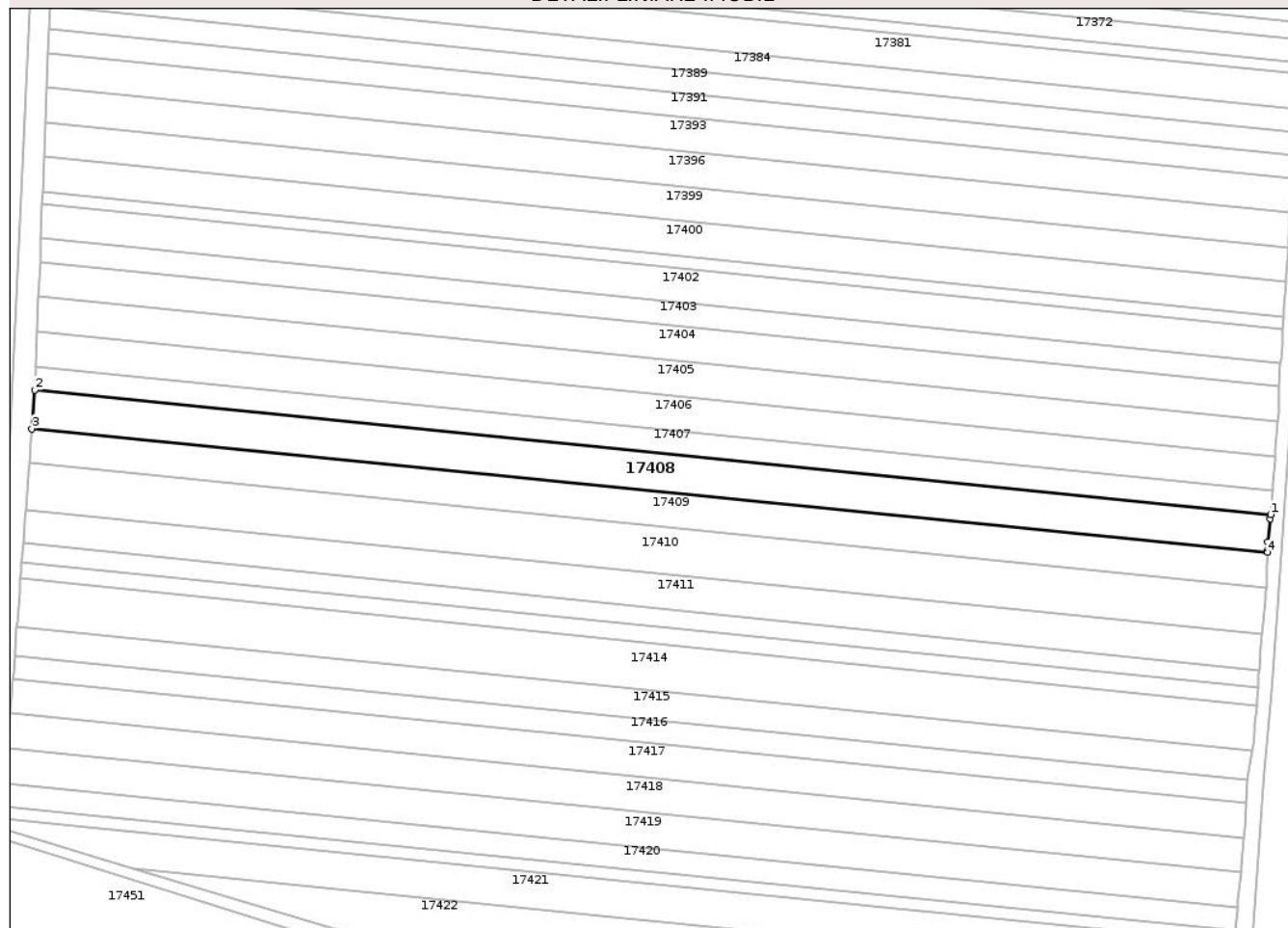
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.300          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.552,386<br>556.270,025 | 2             | 400.227,434<br>556.302,674 | 326.588                 |
| 2             | 400.227,434<br>556.302,674 | 3             | 400.226,668<br>556.292,506 | 10.197                  |
| 3             | 400.226,668<br>556.292,506 | 4             | 400.551,553<br>556.260,04  | 326.503                 |
| 4             | 400.551,553<br>556.260,04  | 5             | 400.551,581<br>556.260,763 | 0.724                   |
| 5             | 400.551,581<br>556.260,763 | 6             | 400.551,656<br>556.262,698 | 1.936                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.551,656<br>556.262,698 | 7                | 400.552,293<br>556.268,881 | 6.216                         |
| 7                | 400.552,293<br>556.268,881 | 1                | 400.552,386<br>556.270,025 | 1.148                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 5432/224, din 14/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                               |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) GALL I EVA | A1        |

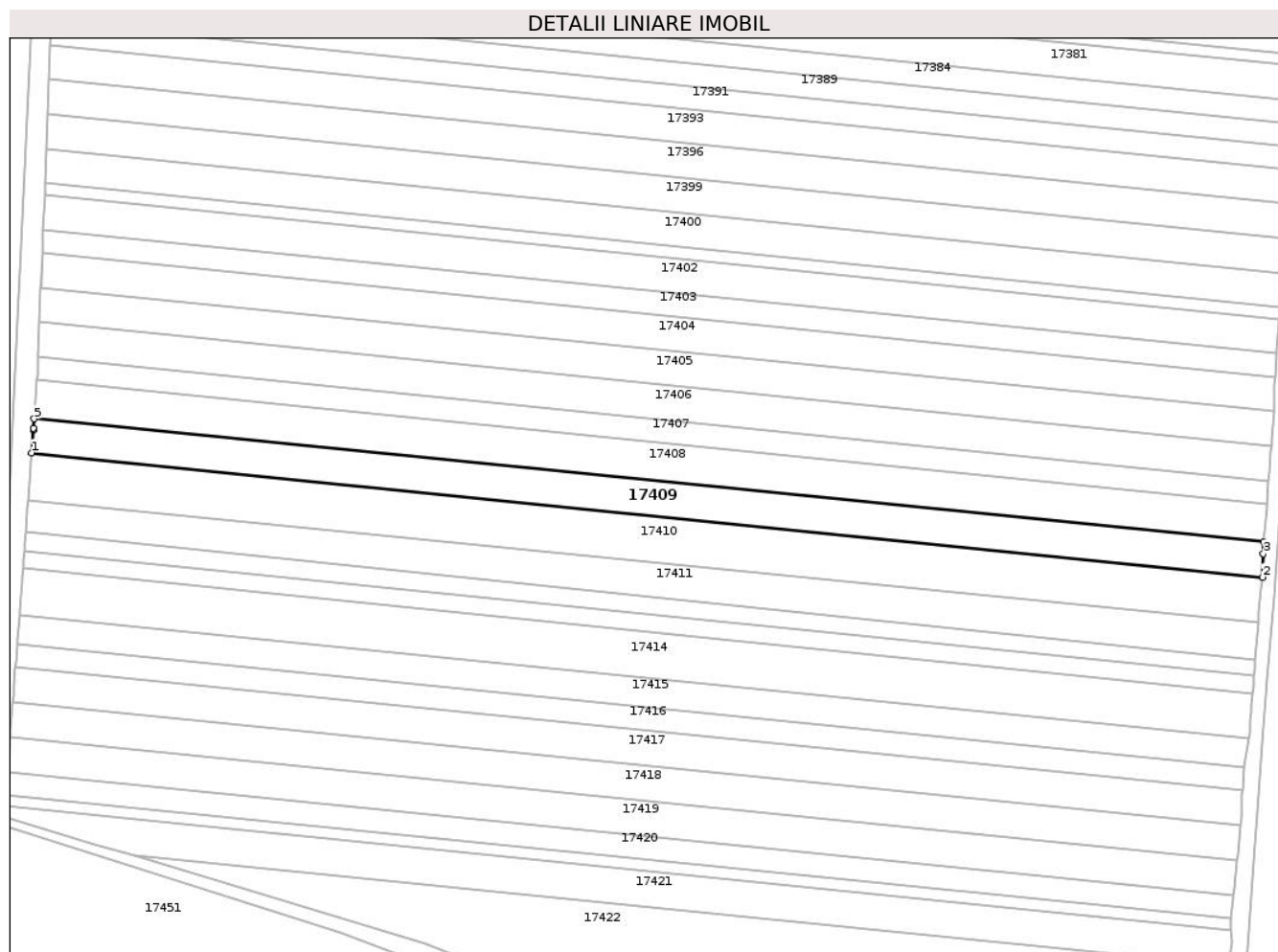
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 94      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.225,99<br>556.283,52   | 2             | 400.551,188<br>556.250,671 | 326.853                 |
| 2             | 400.551,188<br>556.250,671 | 3             | 400.551,43<br>556.256,885  | 6.219                   |
| 3             | 400.551,43<br>556.256,885  | 4             | 400.551,553<br>556.260,04  | 3.157                   |
| 4             | 400.551,553<br>556.260,04  | 5             | 400.226,668<br>556.292,506 | 326.503                 |
| 5             | 400.226,668<br>556.292,506 | 6             | 400.226,483<br>556.290,059 | 2.454                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.226,483<br>556.290,059 | 7                | 400.226,444<br>556.289,538 | 0.522                         |
| 7                | 400.226,444<br>556.289,538 | 1                | 400.225,99<br>556.283,52   | 6.035                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 26130/479, din 02/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) MEZEI K PAUL | A1        |

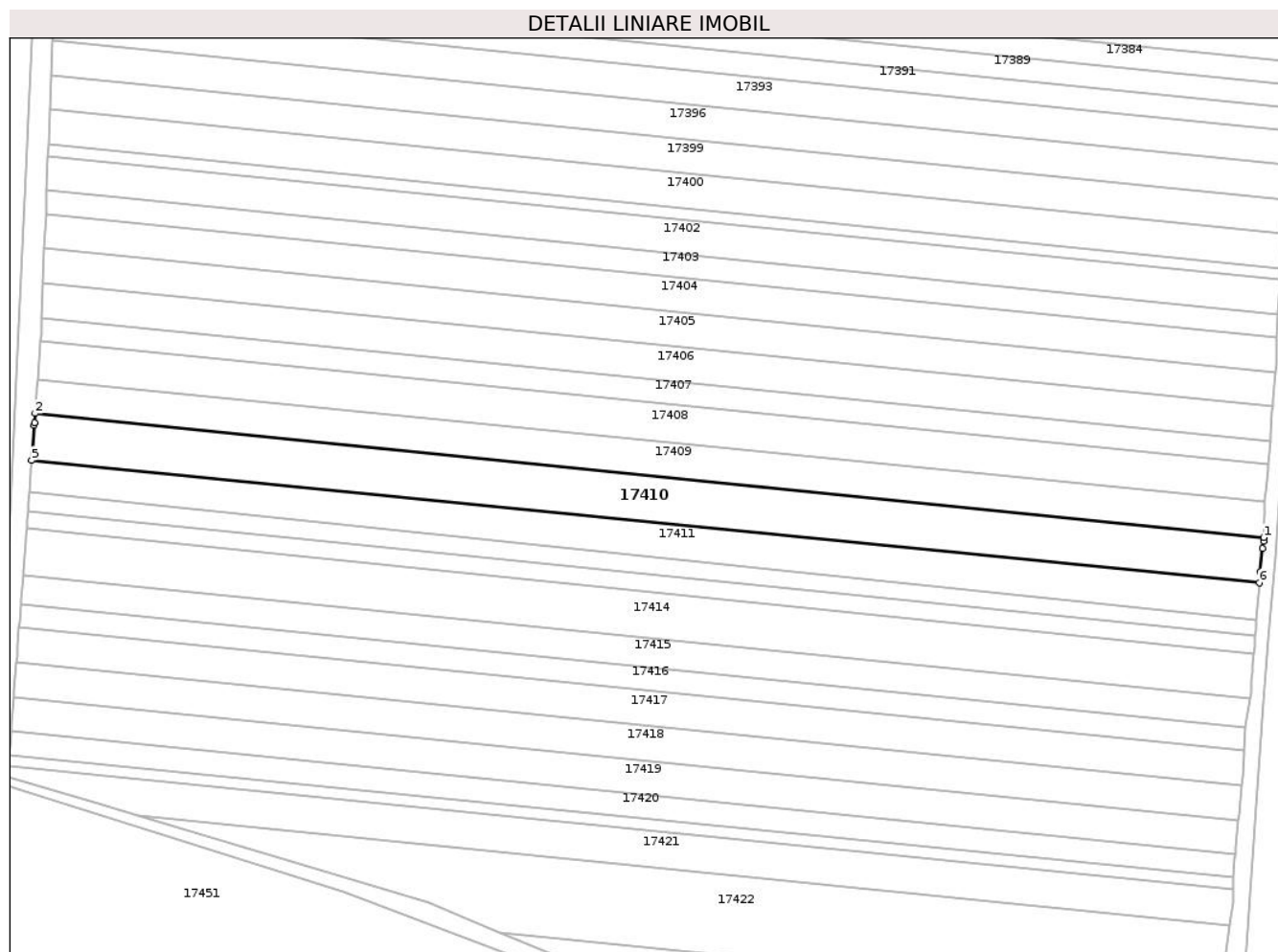
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | 31    | 93      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.551,188<br>556.250,671 | 2             | 400.225,99<br>556.283,52   | 326.853                     |
| 2             | 400.225,99<br>556.283,52   | 3             | 400.225,8<br>556.280,994   | 2.533                       |
| 3             | 400.225,8<br>556.280,994   | 4             | 400.225,754<br>556.280,38  | 0.616                       |
| 4             | 400.225,754<br>556.280,38  | 5             | 400.225,052<br>556.271,069 | 9.337                       |
| 5             | 400.225,052<br>556.271,069 | 6             | 400.550,076<br>556.238,721 | 326.63                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.550,076<br>556.238,721 | 7                | 400.550,292<br>556.241,527 | 2.814                         |
| 7                | 400.550,292<br>556.241,527 | 8                | 400.550,944<br>556.247,707 | 6.214                         |
| 8                | 400.550,944<br>556.247,707 | 9                | 400.551,147<br>556.249,632 | 1.936                         |
| 9                | 400.551,147<br>556.249,632 | 1                | 400.551,188<br>556.250,671 | 1.04                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17411**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/357, din 14/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) MIHUCZ I IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

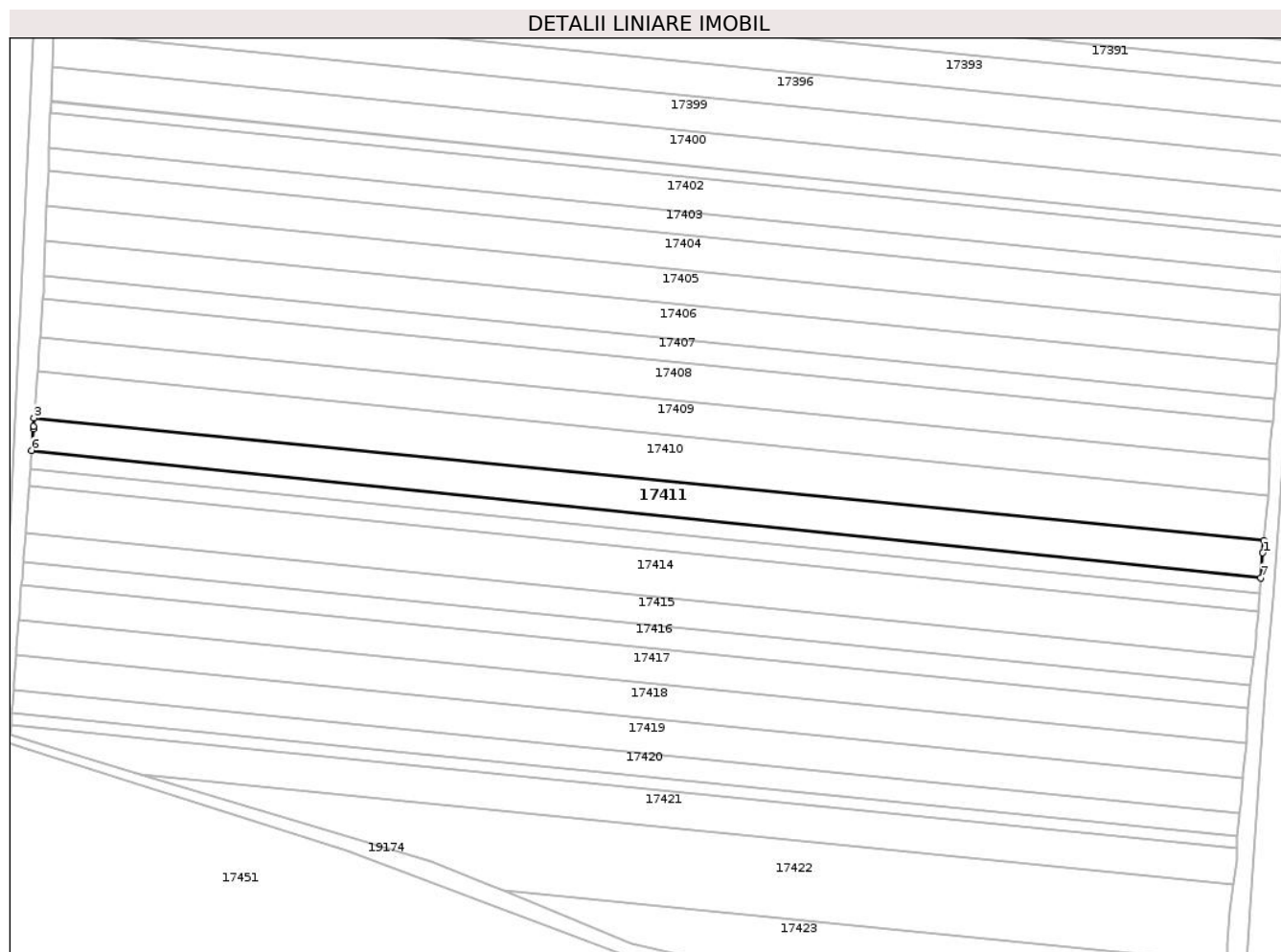
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 92      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.549,829<br>556.235,514 | 2             | 400.550,076<br>556.238,721 | 3.216                       |
| 2             | 400.550,076<br>556.238,721 | 3             | 400.225,052<br>556.271,069 | 326.63                      |
| 3             | 400.225,052<br>556.271,069 | 4             | 400.224,89<br>556.268,921  | 2.154                       |
| 4             | 400.224,89<br>556.268,921  | 5             | 400.224,833<br>556.268,167 | 0.756                       |
| 5             | 400.224,833<br>556.268,167 | 6             | 400.224,411<br>556.262,567 | 5.616                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.224,411<br>556.262,567 | 7                | 400.549,32<br>556.228,901  | 326.649                       |
| 7                | 400.549,32<br>556.228,901  | 1                | 400.549,829<br>556.235,514 | 6.633                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 5462/359, din 14/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) GAL P PETRU | A1        |

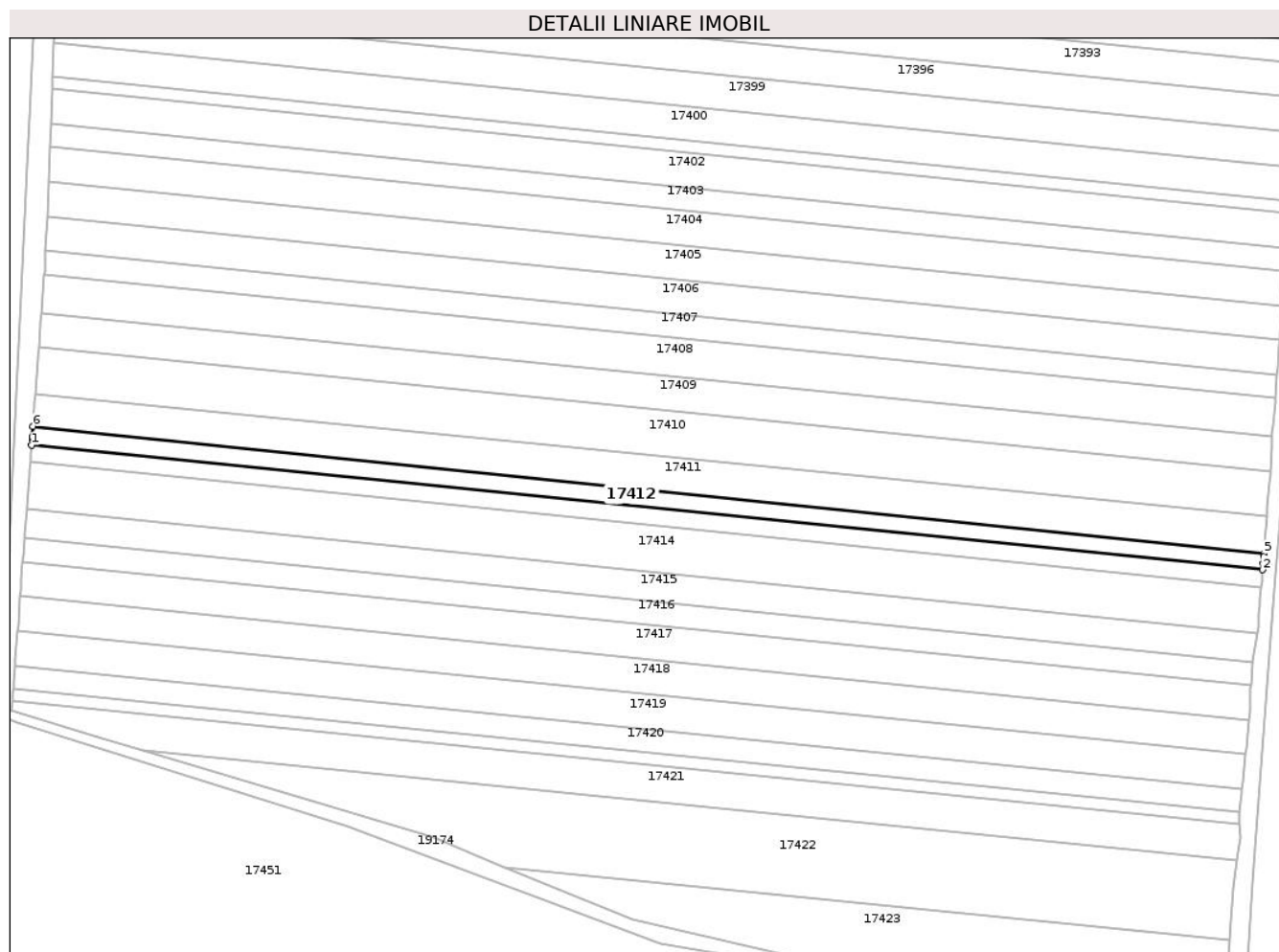
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 31    | 91      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.224,034<br>556.257,578 | 2             | 400.549,016<br>556.224,725 | 326.638                 |
| 2             | 400.549,016<br>556.224,725 | 3             | 400.549,135<br>556.226,352 | 1.631                   |
| 3             | 400.549,135<br>556.226,352 | 4             | 400.549,263<br>556.228,118 | 1.771                   |
| 4             | 400.549,263<br>556.228,118 | 5             | 400.549,32<br>556.228,901  | 0.785                   |
| 5             | 400.549,32<br>556.228,901  | 6             | 400.224,411<br>556.262,567 | 326.649                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.224,411<br>556.262,567 | 7                | 400.224,208<br>556.259,878 | 2.697                         |
| 7                | 400.224,208<br>556.259,878 | 8                | 400.224,142<br>556.259,005 | 0.875                         |
| 8                | 400.224,142<br>556.259,005 | 1                | 400.224,034<br>556.257,578 | 1.431                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 5432/222, din 14/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) VARADI I VIORICA | A1        |

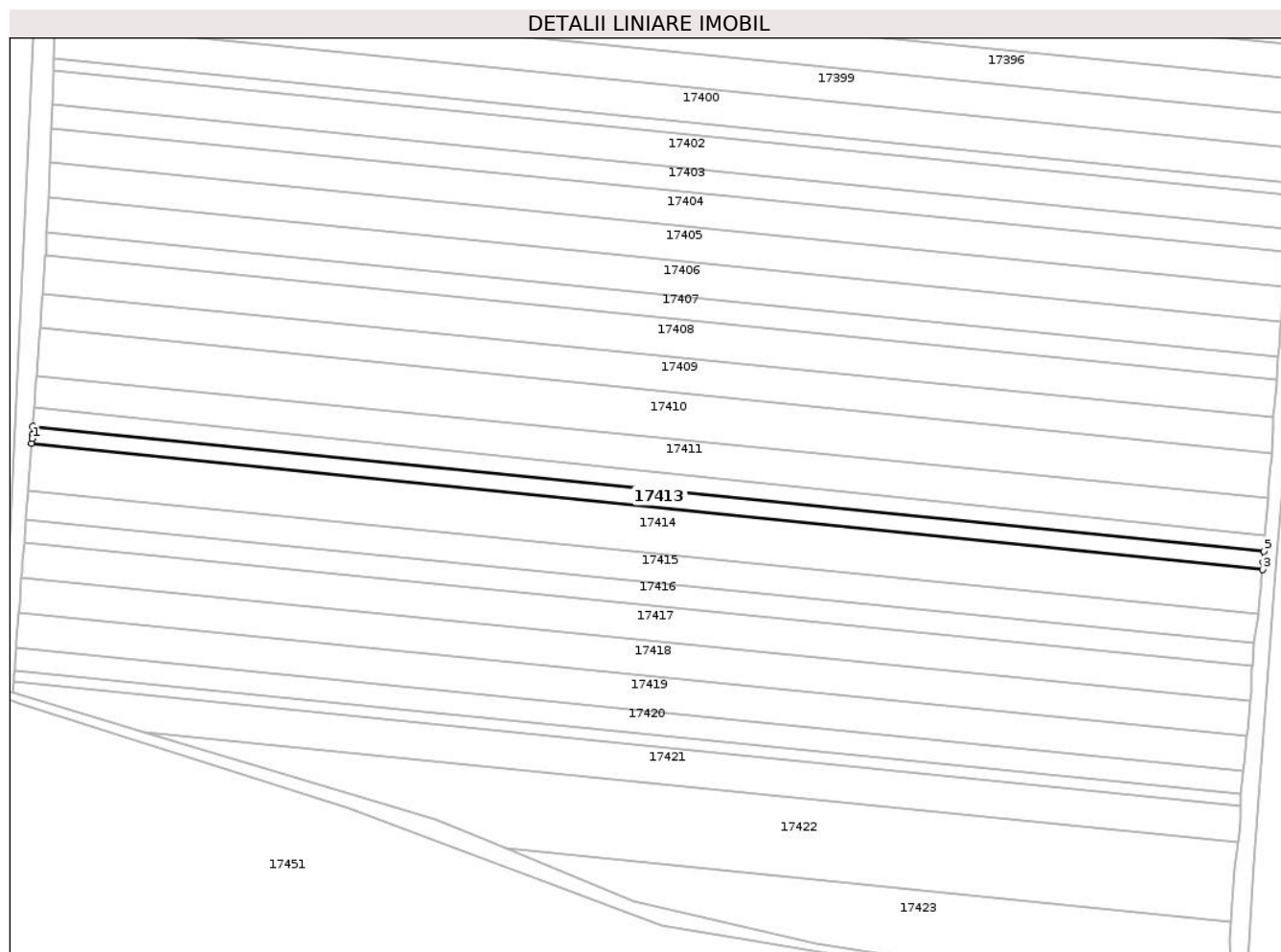
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.500          | 31    | 90      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.223,797<br>556.254,425 | 2             | 400.223,706<br>556.253,224 | 1.204                       |
| 2             | 400.223,706<br>556.253,224 | 3             | 400.548,666<br>556.219,917 | 326.662                     |
| 3             | 400.548,666<br>556.219,917 | 4             | 400.548,801<br>556.221,77  | 1.858                       |
| 4             | 400.548,801<br>556.221,77  | 5             | 400.549,016<br>556.224,725 | 2.963                       |
| 5             | 400.549,016<br>556.224,725 | 6             | 400.224,034<br>556.257,578 | 326.638                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.224,034<br>556.257,578 | 7                | 400.223,867<br>556.255,359 | 2.225                         |
| 7                | 400.223,867<br>556.255,359 | 1                | 400.223,797<br>556.254,425 | 0.937                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/928, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) MEZEI C IOSIF | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

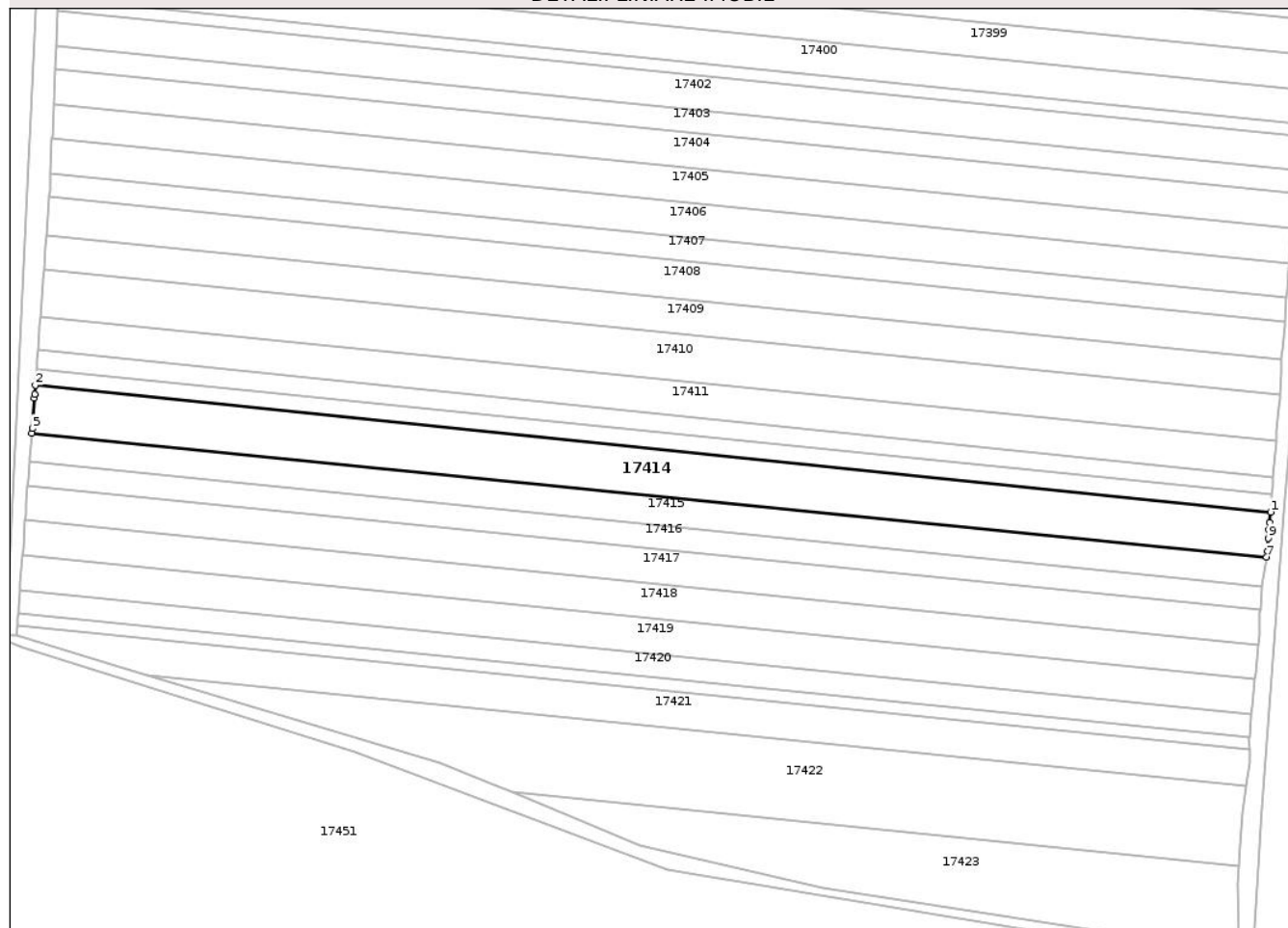
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | 31    | 89      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.548,666<br>556.219,917 | 2             | 400.223,706<br>556.253,224 | 326.662                 |
| 2             | 400.223,706<br>556.253,224 | 3             | 400.223,527<br>556.250,843 | 2.388                   |
| 3             | 400.223,527<br>556.250,843 | 4             | 400.223,452<br>556.249,844 | 1.002                   |
| 4             | 400.223,452<br>556.249,844 | 5             | 400.222,847<br>556.241,817 | 8.05                    |
| 5             | 400.222,847<br>556.241,817 | 6             | 400.222,761<br>556.240,679 | 1.141                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.222,761<br>556.240,679 | 7                | 400.547,551<br>556.208,047 | 326.425                       |
| 7                | 400.547,551<br>556.208,047 | 8                | 400.547,812<br>556.209,642 | 1.616                         |
| 8                | 400.547,812<br>556.209,642 | 9                | 400.548,037<br>556.213,011 | 3.377                         |
| 9                | 400.548,037<br>556.213,011 | 10               | 400.548,189<br>556.215,278 | 2.272                         |
| 10               | 400.548,189<br>556.215,278 | 11               | 400.548,386<br>556.217,196 | 1.928                         |
| 11               | 400.548,386<br>556.217,196 | 1                | 400.548,666<br>556.219,917 | 2.735                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17415**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.500           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                              | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5462/314, din 17/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) RETEGI ANDRAŞ                                                                                             |           |

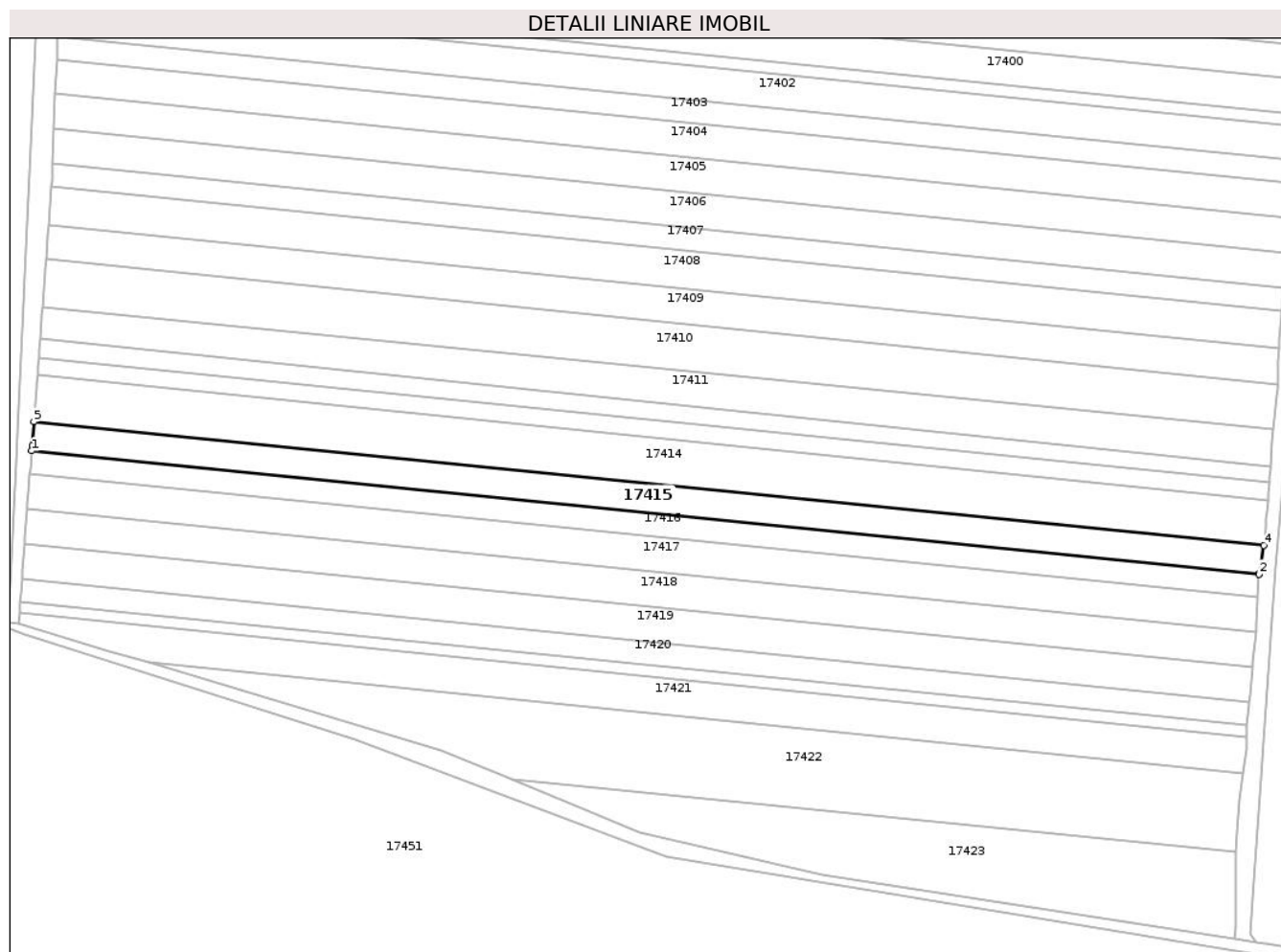
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.500          | 31    | 88      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.222,184<br>556.233,032 | 2             | 400.546,338<br>556.200,463 | 325.786                     |
| 2             | 400.546,338<br>556.200,463 | 3             | 400.546,359<br>556.200,776 | 0.313                       |
| 3             | 400.546,359<br>556.200,776 | 4             | 400.547,551<br>556.208,047 | 7.368                       |
| 4             | 400.547,551<br>556.208,047 | 5             | 400.222,761<br>556.240,68  | 326.425                     |
| 5             | 400.222,761<br>556.240,68  | 6             | 400.222,28<br>556.234,302  | 6.396                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.222,28<br>556.234,302 | 1                | 400.222,184<br>556.233,032 | 1.273                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 5462/339, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS Y GIZELA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

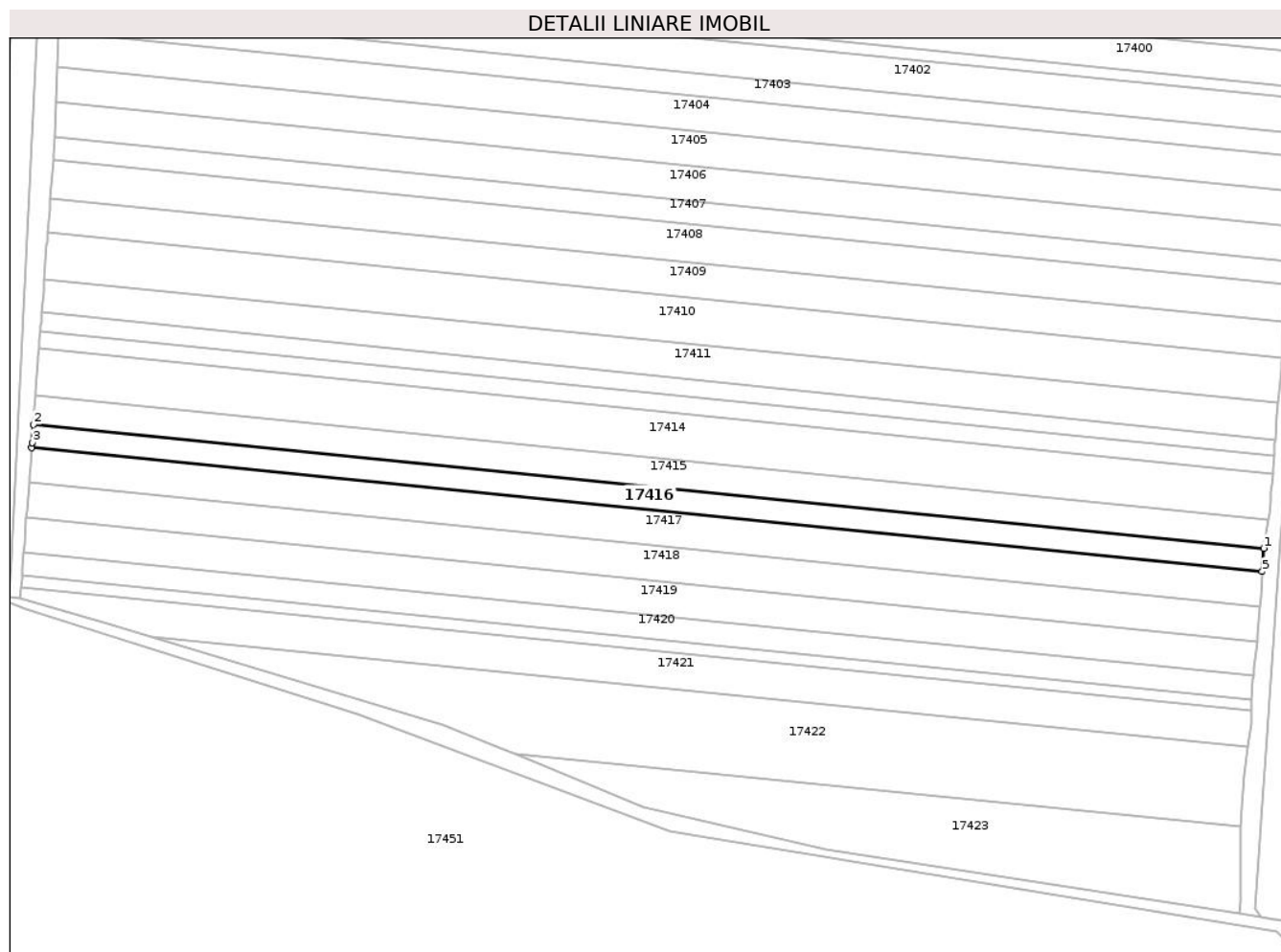
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | 87      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.546,338<br>556.200,463 | 2             | 400.222,184<br>556.233,032 | 325.786                     |
| 2             | 400.222,184<br>556.233,032 | 3             | 400.221,827<br>556.228,295 | 4.751                       |
| 3             | 400.221,827<br>556.228,295 | 4             | 400.221,723<br>556.226,909 | 1.39                        |
| 4             | 400.221,723<br>556.226,909 | 5             | 400.545,92<br>556.194,336  | 325.83                      |
| 5             | 400.545,92<br>556.194,336  | 1             | 400.546,338<br>556.200,463 | 6.142                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17417**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                 | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 5432/225, din 14/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) SZEP I ILONA | A1        |

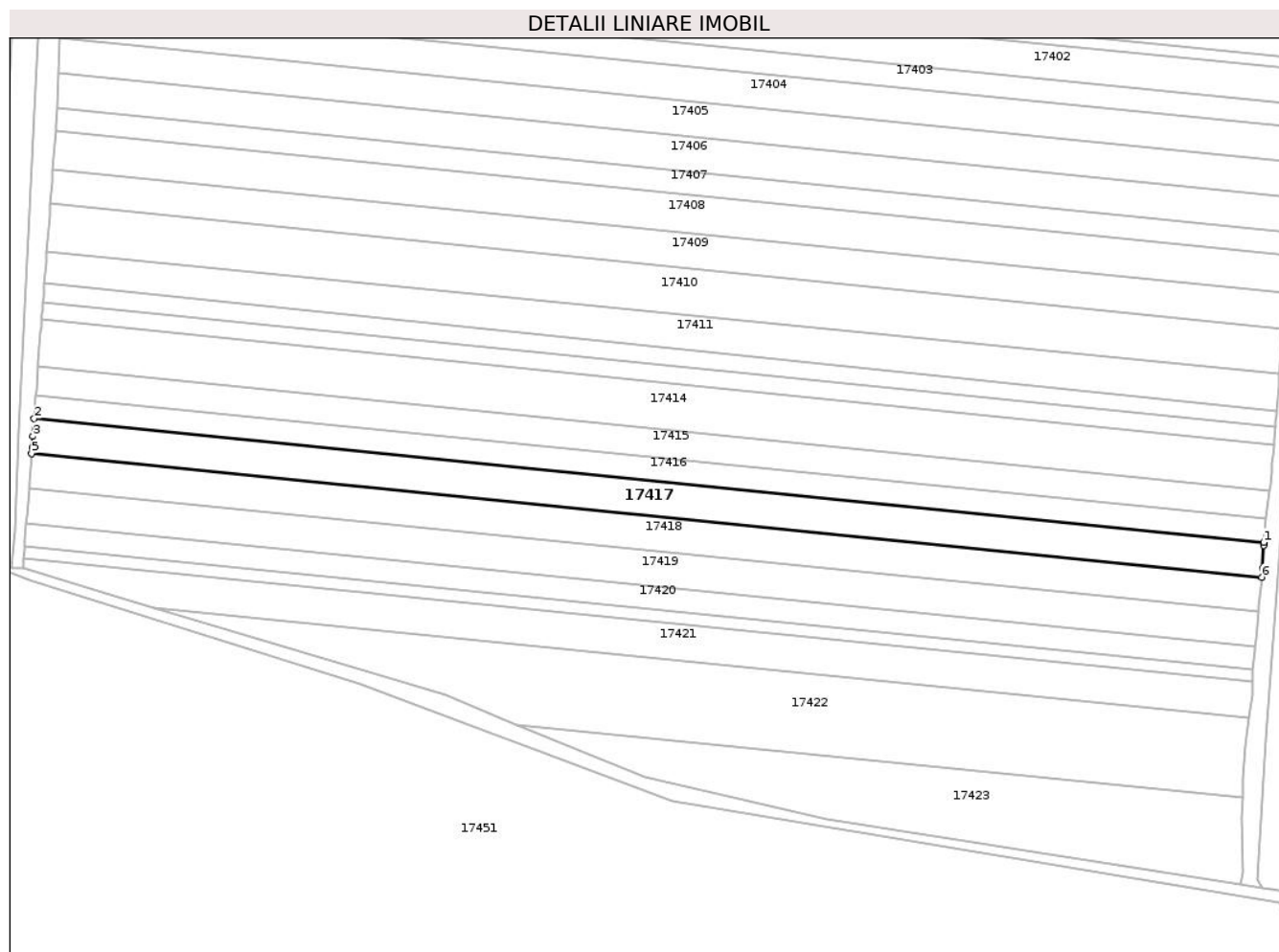
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 86      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.545,92<br>556.194,336  | 2             | 400.221,723<br>556.226,909 | 325.83                      |
| 2             | 400.221,723<br>556.226,909 | 3             | 400.221,373<br>556.222,271 | 4.651                       |
| 3             | 400.221,373<br>556.222,271 | 4             | 400.221,149<br>556.219,292 | 2.987                       |
| 4             | 400.221,149<br>556.219,292 | 5             | 400.221,031<br>556.217,729 | 1.568                       |
| 5             | 400.221,031<br>556.217,729 | 6             | 400.545,409<br>556.185,137 | 326.011                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.545,409<br>556.185,137 | 7                | 400.545,63<br>556.187,494  | 2.367                         |
| 7                | 400.545,63<br>556.187,494  | 8                | 400.545,865<br>556.193,529 | 6.04                          |
| 8                | 400.545,865<br>556.193,529 | 1                | 400.545,92<br>556.194,336  | 0.809                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26132/2443, din 06/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MEZEI C ANA MARIA                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

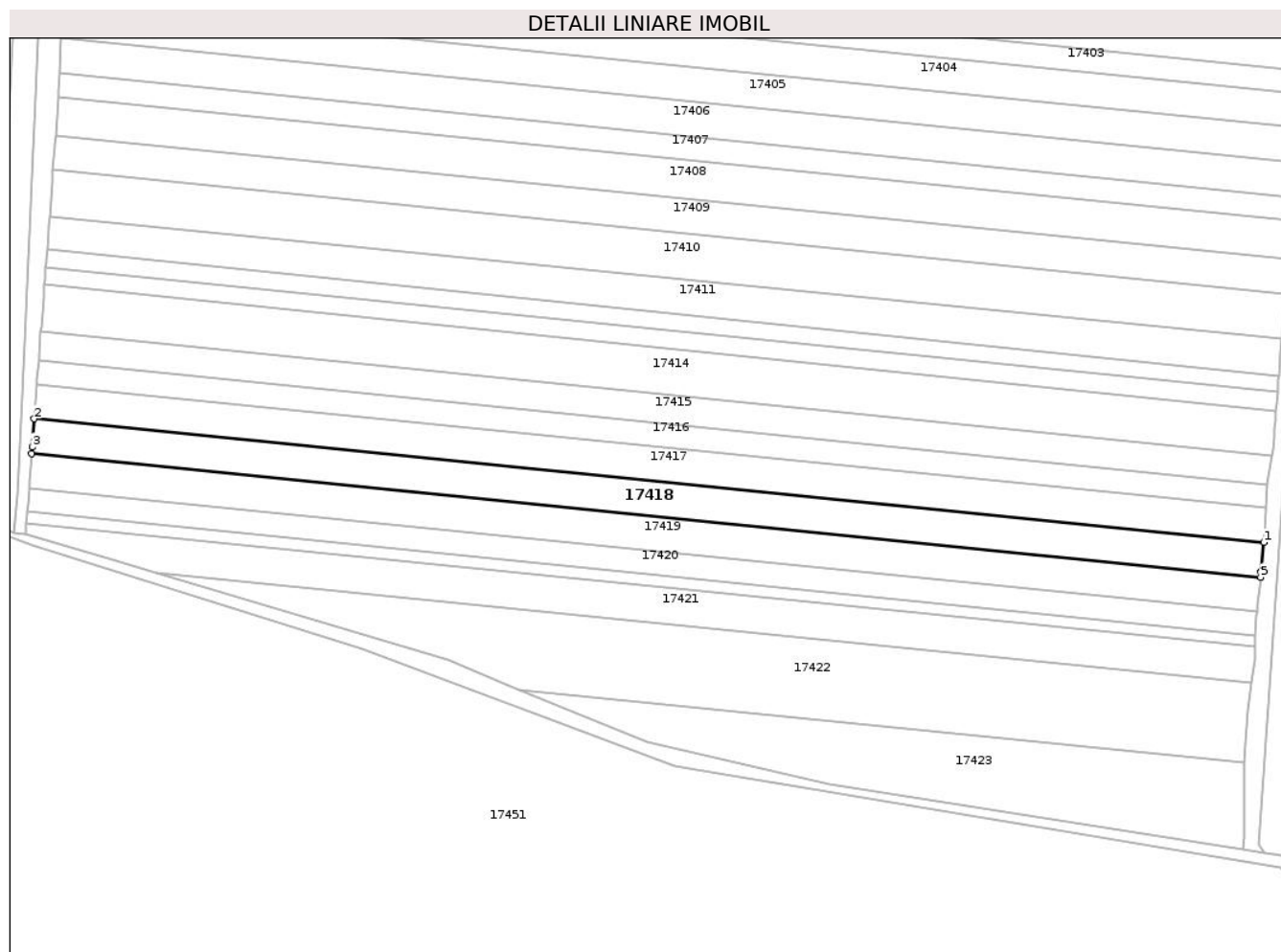
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.000          | 31    | 85      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.545,409<br>556.185,137 | 2             | 400.221,031<br>556.217,729 | 326.011                     |
| 2             | 400.221,031<br>556.217,729 | 3             | 400.220,471<br>556.210,297 | 7.453                       |
| 3             | 400.220,471<br>556.210,297 | 4             | 400.220,339<br>556.208,547 | 1.755                       |
| 4             | 400.220,339<br>556.208,547 | 5             | 400.544,541<br>556.175,974 | 325.834                     |
| 5             | 400.544,541<br>556.175,974 | 6             | 400.544,677<br>556.177,351 | 1.384                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.544,677<br>556.177,351 | 7                | 400.544,696<br>556.177,556 | 0.205                         |
| 7                | 400.544,696<br>556.177,556 | 1                | 400.545,409<br>556.185,137 | 7.615                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17419**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                            | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 5489/177, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY I ALEXANDRU</b> | A1        |

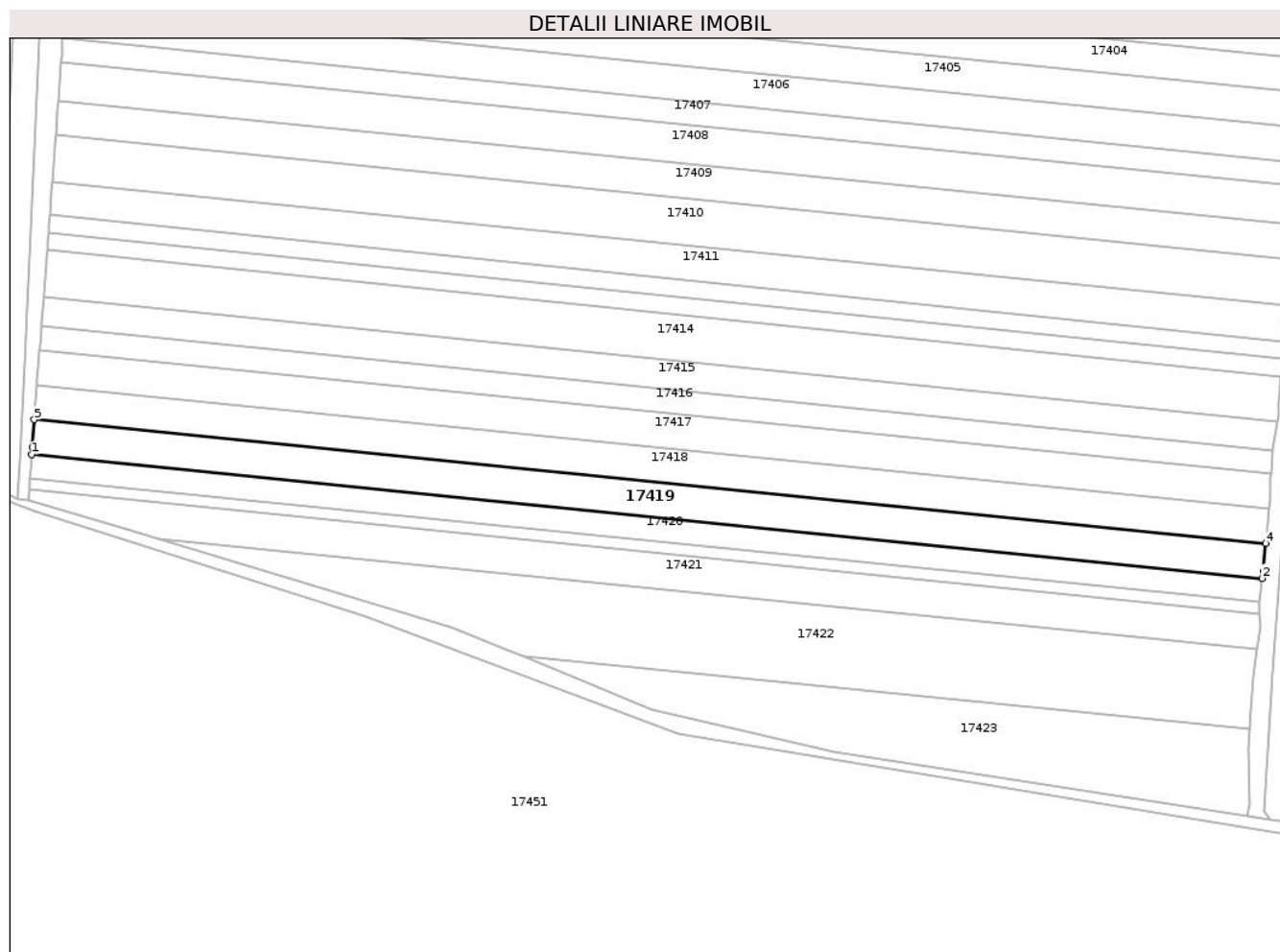
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 84      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.219,647<br>556.199,36  | 2             | 400.543,63<br>556.166,808  | 325.614                     |
| 2             | 400.543,63<br>556.166,808  | 3             | 400.543,825<br>556.168,717 | 1.919                       |
| 3             | 400.543,825<br>556.168,717 | 4             | 400.544,541<br>556.175,974 | 7.292                       |
| 4             | 400.544,541<br>556.175,974 | 5             | 400.220,339<br>556.208,547 | 325.834                     |
| 5             | 400.220,339<br>556.208,547 | 6             | 400.219,794<br>556.201,311 | 7.257                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.219,794<br>556.201,311 | 1                | 400.219,647<br>556.199,36 | 1.956                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17420**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

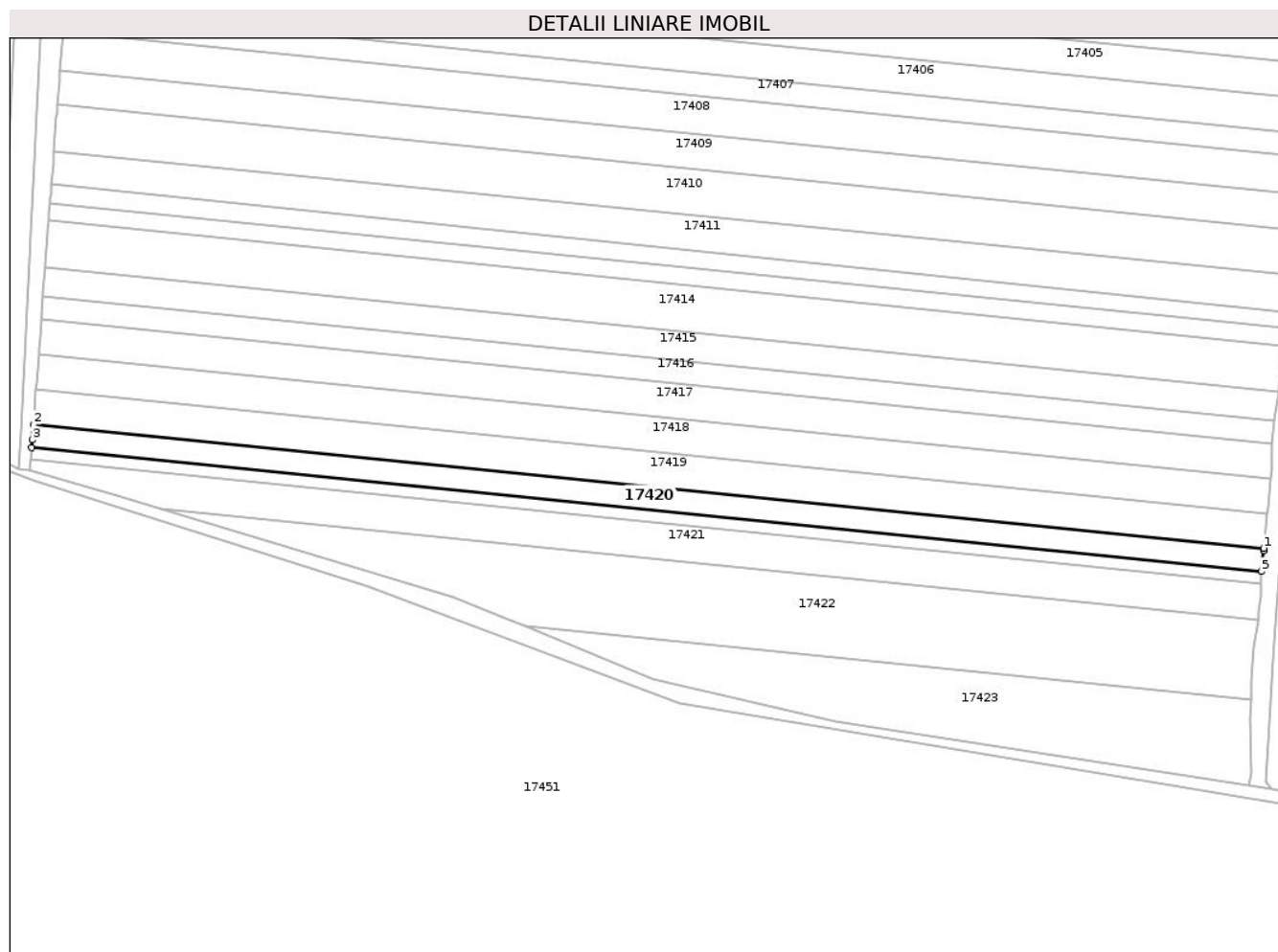
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.543,63<br>556.166,808  | 2             | 400.219,647<br>556.199,36  | 325.614                     |
| 2             | 400.219,647<br>556.199,36  | 3             | 400.219,343<br>556.195,326 | 4.046                       |
| 3             | 400.219,343<br>556.195,326 | 4             | 400.219,185<br>556.193,232 | 2.1                         |
| 4             | 400.219,185<br>556.193,232 | 5             | 400.543,004<br>556.160,697 | 325.45                      |
| 5             | 400.543,004<br>556.160,697 | 6             | 400.543,554<br>556.166,069 | 5.401                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.543,554<br>556.166,069 | 1                | 400.543,63<br>556.166,808 | 0.743                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/187, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR KAROLY jun                                                                                              |           |

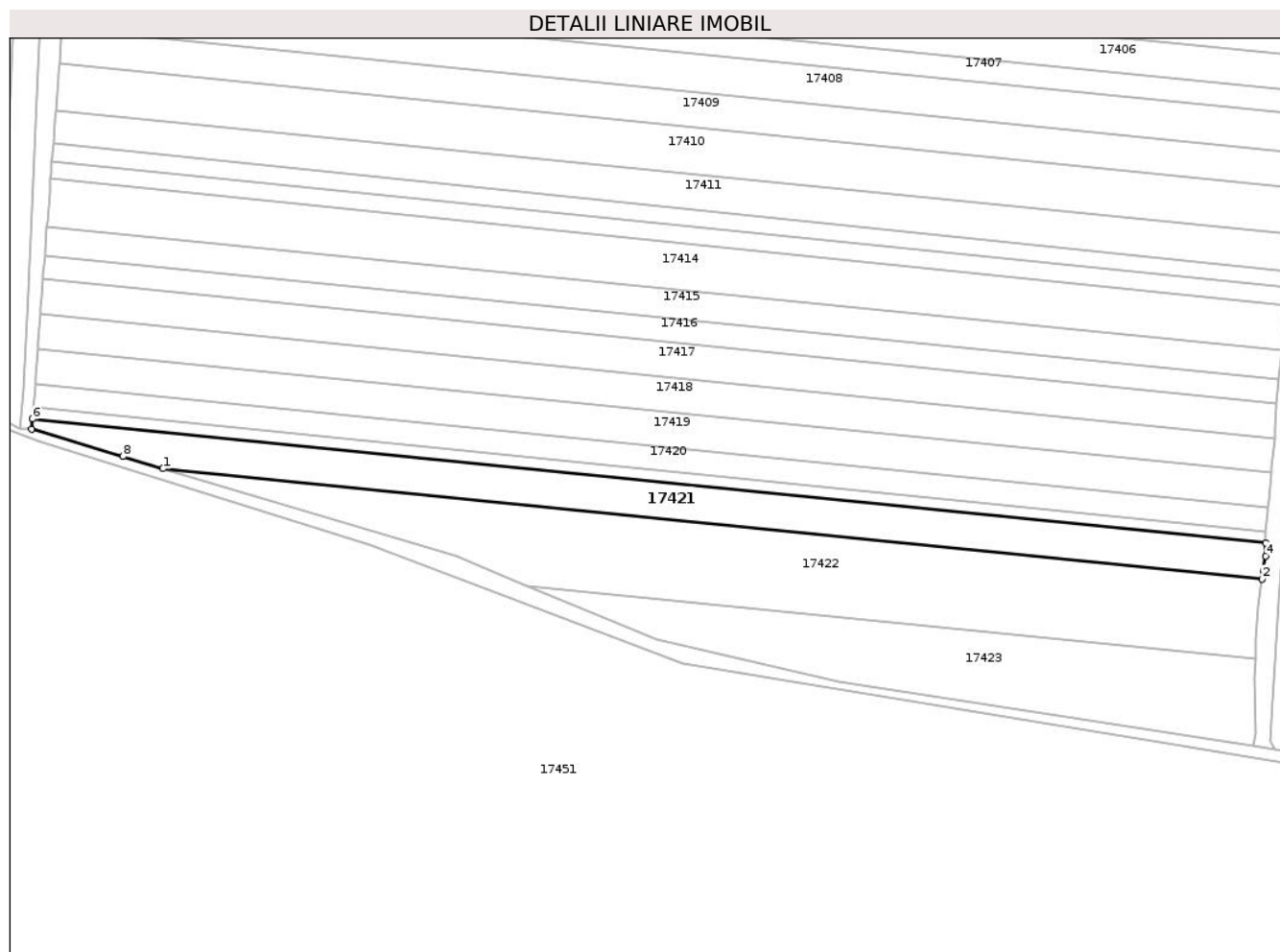
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 82      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.253,254<br>556.177,095 | 2             | 400.542,126<br>556.148,071 | 290.327                     |
| 2             | 400.542,126<br>556.148,071 | 3             | 400.542,422<br>556.150,275 | 2.224                       |
| 3             | 400.542,422<br>556.150,275 | 4             | 400.543,039<br>556.154,18  | 3.953                       |
| 4             | 400.543,039<br>556.154,18  | 5             | 400.543,003<br>556.157,61  | 3.43                        |
| 5             | 400.543,003<br>556.157,61  | 6             | 400.218,954<br>556.190,168 | 325.681                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.218,954<br>556.190,168 | 7                | 400.218,747<br>556.187,428 | 2.748                         |
| 7                | 400.218,747<br>556.187,428 | 8                | 400.242,739<br>556.180,244 | 25.044                        |
| 8                | 400.242,739<br>556.180,244 | 1                | 400.253,254<br>556.177,095 | 10.976                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 5462/333, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) YOBAGY A FRANCISC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

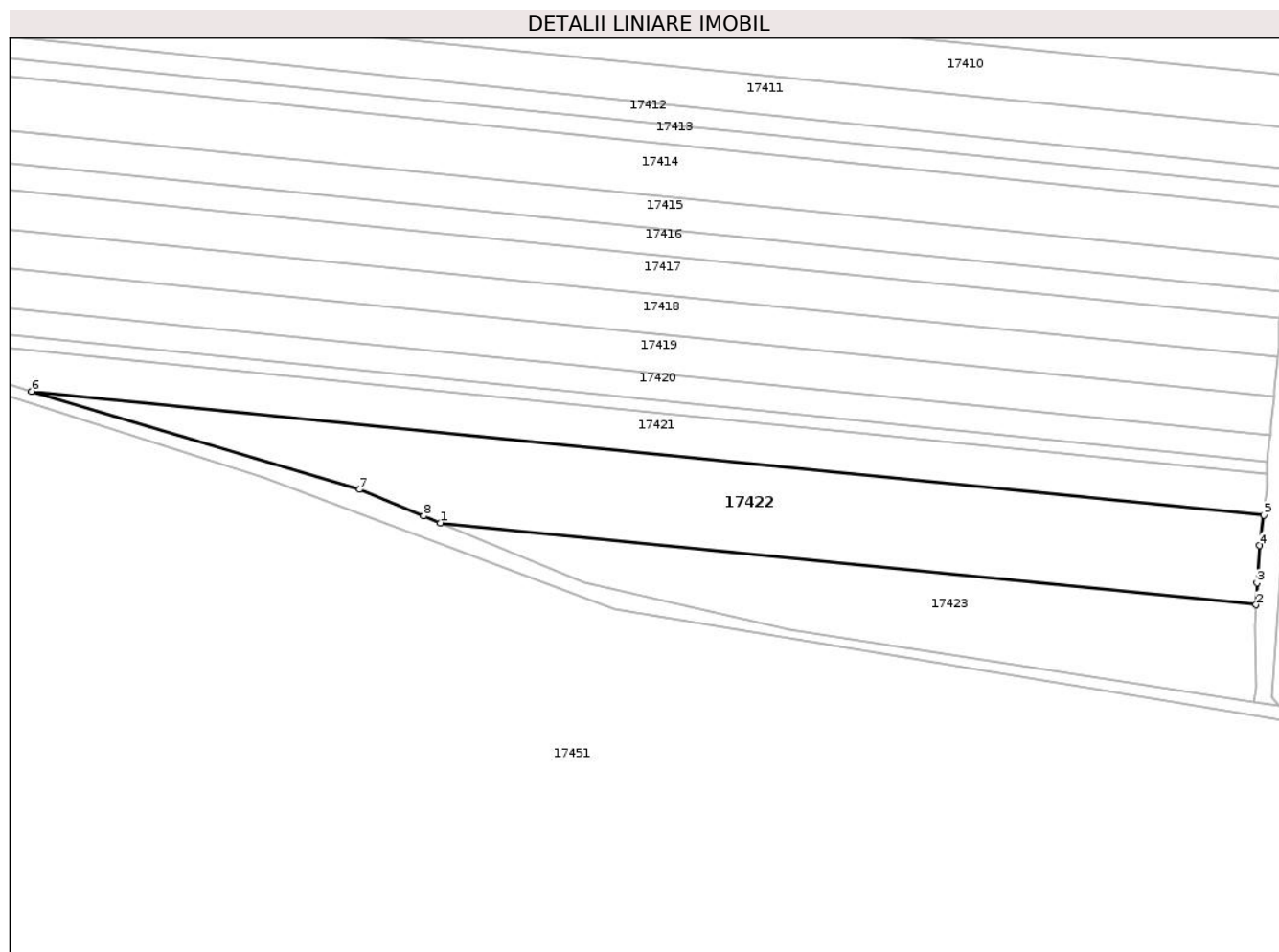
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 81      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.349,084<br>556.146,28  | 2             | 400.540,294<br>556.127,068 | 192.173                 |
| 2             | 400.540,294<br>556.127,068 | 3             | 400.540,501<br>556.132,183 | 5.119                   |
| 3             | 400.540,501<br>556.132,183 | 4             | 400.541,165<br>556.140,912 | 8.754                   |
| 4             | 400.541,165<br>556.140,912 | 5             | 400.542,126<br>556.148,071 | 7.223                   |
| 5             | 400.542,126<br>556.148,071 | 6             | 400.253,254<br>556.177,095 | 290.327                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.253,254<br>556.177,095 | 7                | 400.330,117<br>556.154,078 | 80.235                        |
| 7                | 400.330,117<br>556.154,078 | 8                | 400.345,143<br>556.147,9   | 16.246                        |
| 8                | 400.345,143<br>556.147,9   | 1                | 400.349,084<br>556.146,28  | 4.261                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, Proprietar neidentificat                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

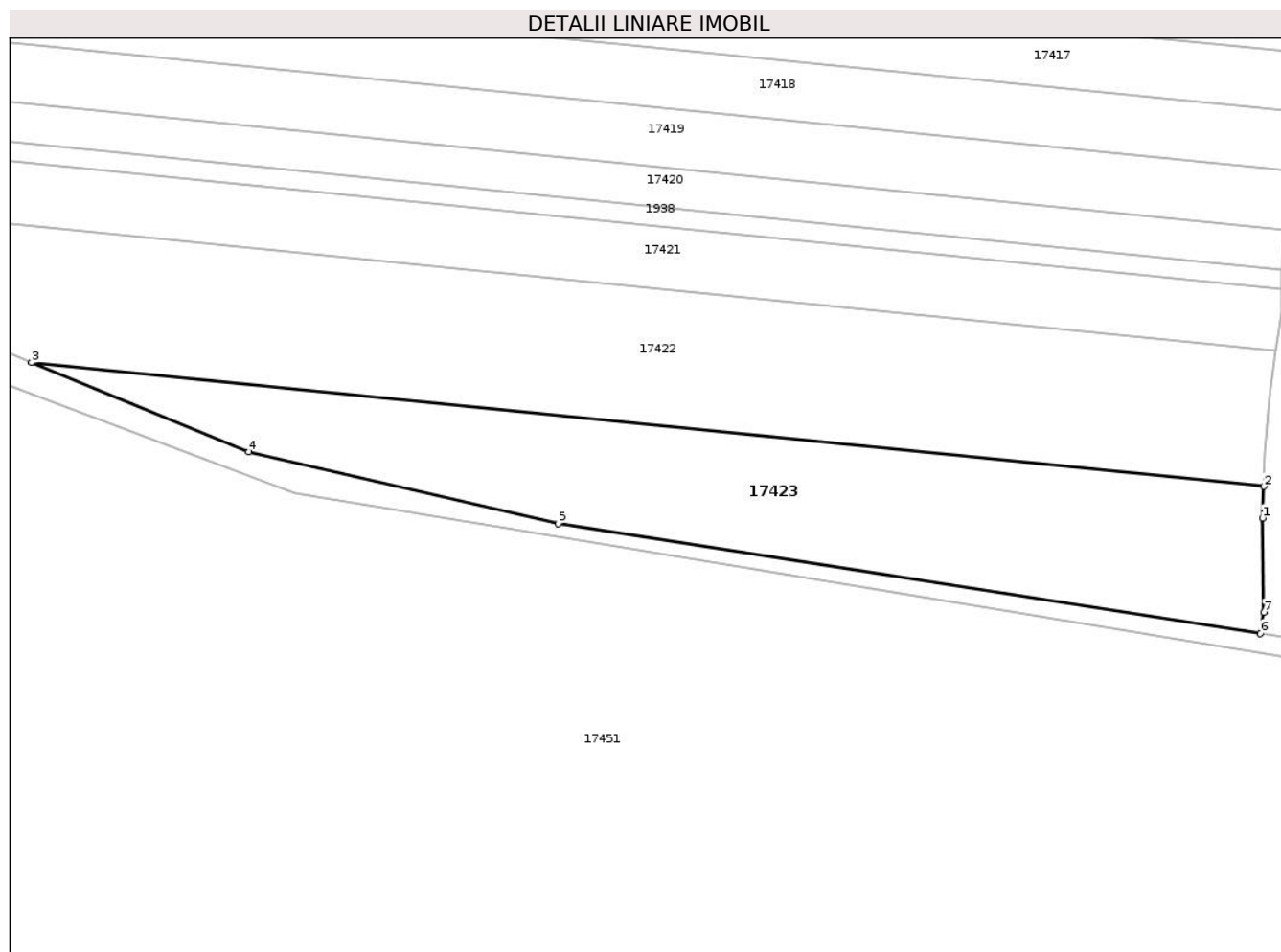
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.000          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.540,095<br>556.122,168 | 2             | 400.540,294<br>556.127,068 | 4.904                       |
| 2             | 400.540,294<br>556.127,068 | 3             | 400.349,084<br>556.146,28  | 192.173                     |
| 3             | 400.349,084<br>556.146,28  | 4             | 400.382,801<br>556.132,418 | 36.455                      |
| 4             | 400.382,801<br>556.132,418 | 5             | 400.430,81<br>556.121,283  | 49.283                      |
| 5             | 400.430,81<br>556.121,283  | 6             | 400.539,776<br>556.104,255 | 110.288                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.539,776<br>556.104,255 | 7                | 400.540,296<br>556.107,551 | 3.337                         |
| 7                | 400.540,296<br>556.107,551 | 1                | 400.540,095<br>556.122,168 | 14.618                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17444**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53157                          | 36.400          | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                            |                                                                                                              | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5281 / 24/02/2014</b>                                                                                                                                                                                         |                                                                                                              |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1309, din 19/04/2013 emis de Judecatoria Turda (act administrativ nr. 25864/929/22-06-1995 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) CSONKA MARIA      | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2<br>1) CSONKA MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

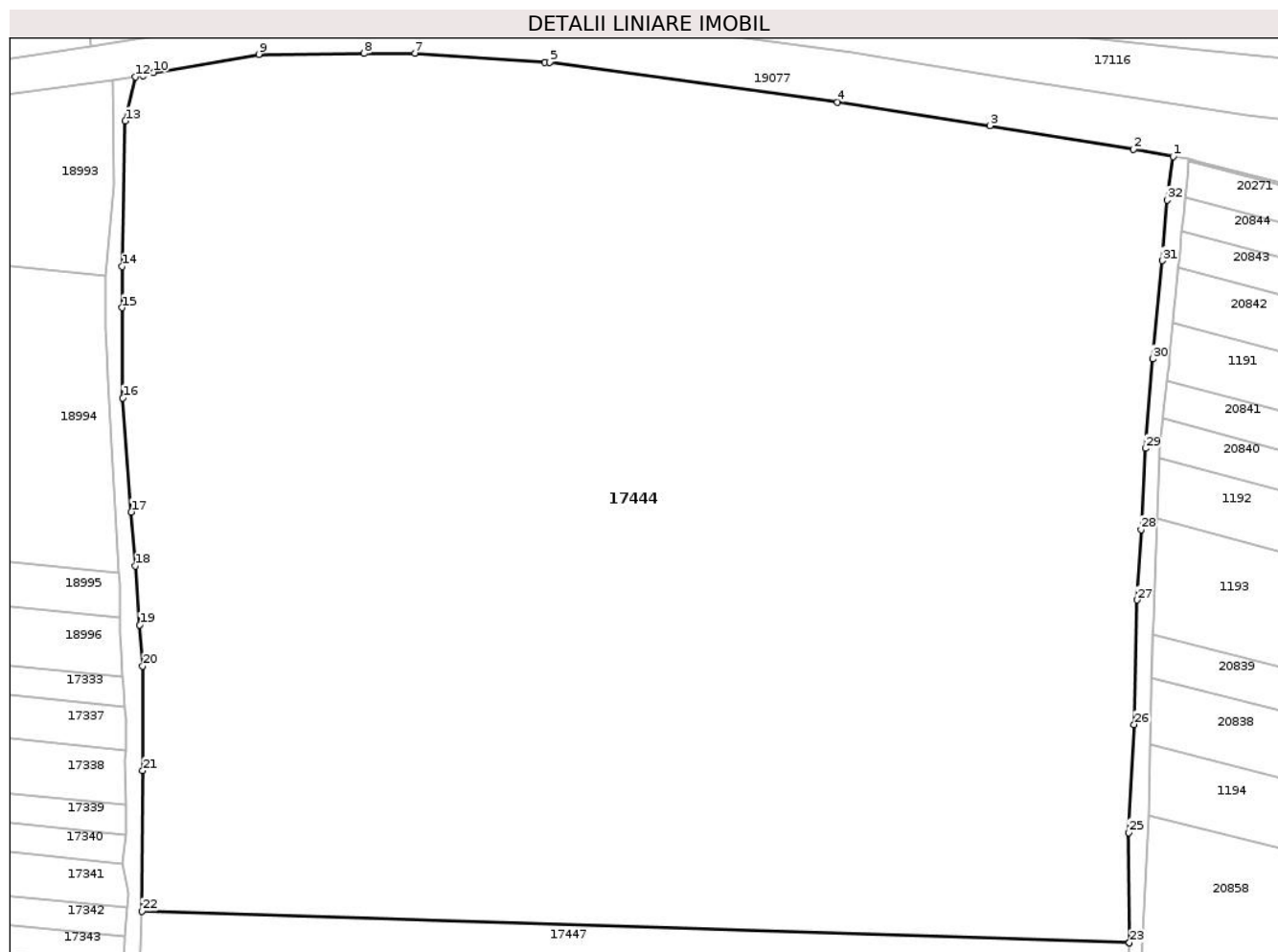
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53157        | 36.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 36.400         | 31    | 79      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.783,814<br>556.655,795 | 2             | 400.775,6<br>556.657,252   | 8.342                   |
| 3             | 400.745,87<br>556.662,146  | 4             | 400.714,331<br>556.666,962 | 31.905                  |
| 5             | 400.654,752<br>556.675,206 | 6             | 400.653,824<br>556.675,27  | 0.93                    |
| 7             | 400.626,909<br>556.677,12  | 8             | 400.616,364<br>556.677,049 | 10.545                  |
| 9             | 400.594,59<br>556.676,903  | 10            | 400.572,807<br>556.673,16  | 22.102                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 400.775,6<br>556.657,252   | 3             | 400.745,87<br>556.662,146  | 30.13                   |
| 4             | 400.714,331<br>556.666,962 | 5             | 400.654,752<br>556.675,206 | 60.147                  |
| 6             | 400.653,824<br>556.675,27  | 7             | 400.626,909<br>556.677,12  | 26.979                  |
| 8             | 400.616,364<br>556.677,049 | 9             | 400.594,59<br>556.676,903  | 21.774                  |
| 10            | 400.572,807<br>556.673,16  | 11            | 400.570,71<br>556.672,465  | 2.209                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11            | 400.570,71<br>556.672,465  | 12            | 400.569,028<br>556.672,237 | 1.697                    |
| 13            | 400.566,963<br>556.663,093 | 14            | 400.566,328<br>556.633,01  | 30.09                    |
| 15            | 400.566,378<br>556.624,517 | 16            | 400.566,487<br>556.605,864 | 18.653                   |
| 17            | 400.568,21<br>556.582,277  | 18            | 400.569,027<br>556.571,098 | 11.209                   |
| 19            | 400.569,962<br>556.558,939 | 20            | 400.570,615<br>556.550,46  | 8.504                    |
| 21            | 400.570,615<br>556.528,791 | 22            | 400.570,45<br>556.499,698  | 29.093                   |
| 23            | 400.774,745<br>556.493,209 | 24            | 400.774,745<br>556.493,212 | 0.003                    |
| 25            | 400.774,617<br>556.516,009 | 26            | 400.775,734<br>556.538,324 | 22.343                   |
| 27            | 400.776,286<br>556.564,082 | 28            | 400.777,163<br>556.578,627 | 14.571                   |
| 29            | 400.778,063<br>556.595,401 | 30            | 400.779,545<br>556.613,922 | 18.58                    |
| 31            | 400.781,556<br>556.634,242 | 32            | 400.782,563<br>556.646,738 | 12.537                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12            | 400.569,028<br>556.672,237 | 13            | 400.566,963<br>556.663,093 | 9.374                    |
| 14            | 400.566,328<br>556.633,01  | 15            | 400.566,378<br>556.624,517 | 8.493                    |
| 16            | 400.566,487<br>556.605,864 | 17            | 400.568,21<br>556.582,277  | 23.65                    |
| 18            | 400.569,027<br>556.571,098 | 19            | 400.569,962<br>556.558,939 | 12.195                   |
| 20            | 400.570,615<br>556.550,46  | 21            | 400.570,615<br>556.528,791 | 21.669                   |
| 22            | 400.570,45<br>556.499,698  | 23            | 400.774,745<br>556.493,209 | 204.398                  |
| 24            | 400.774,745<br>556.493,212 | 25            | 400.774,617<br>556.516,009 | 22.797                   |
| 26            | 400.775,734<br>556.538,324 | 27            | 400.776,286<br>556.564,082 | 25.764                   |
| 28            | 400.777,163<br>556.578,627 | 29            | 400.778,063<br>556.595,401 | 16.798                   |
| 30            | 400.779,545<br>556.613,922 | 31            | 400.781,556<br>556.634,242 | 20.419                   |
| 32            | 400.782,563<br>556.646,738 | 1             | 400.783,814<br>556.655,795 | 9.143                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17445**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.047           | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale              |                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

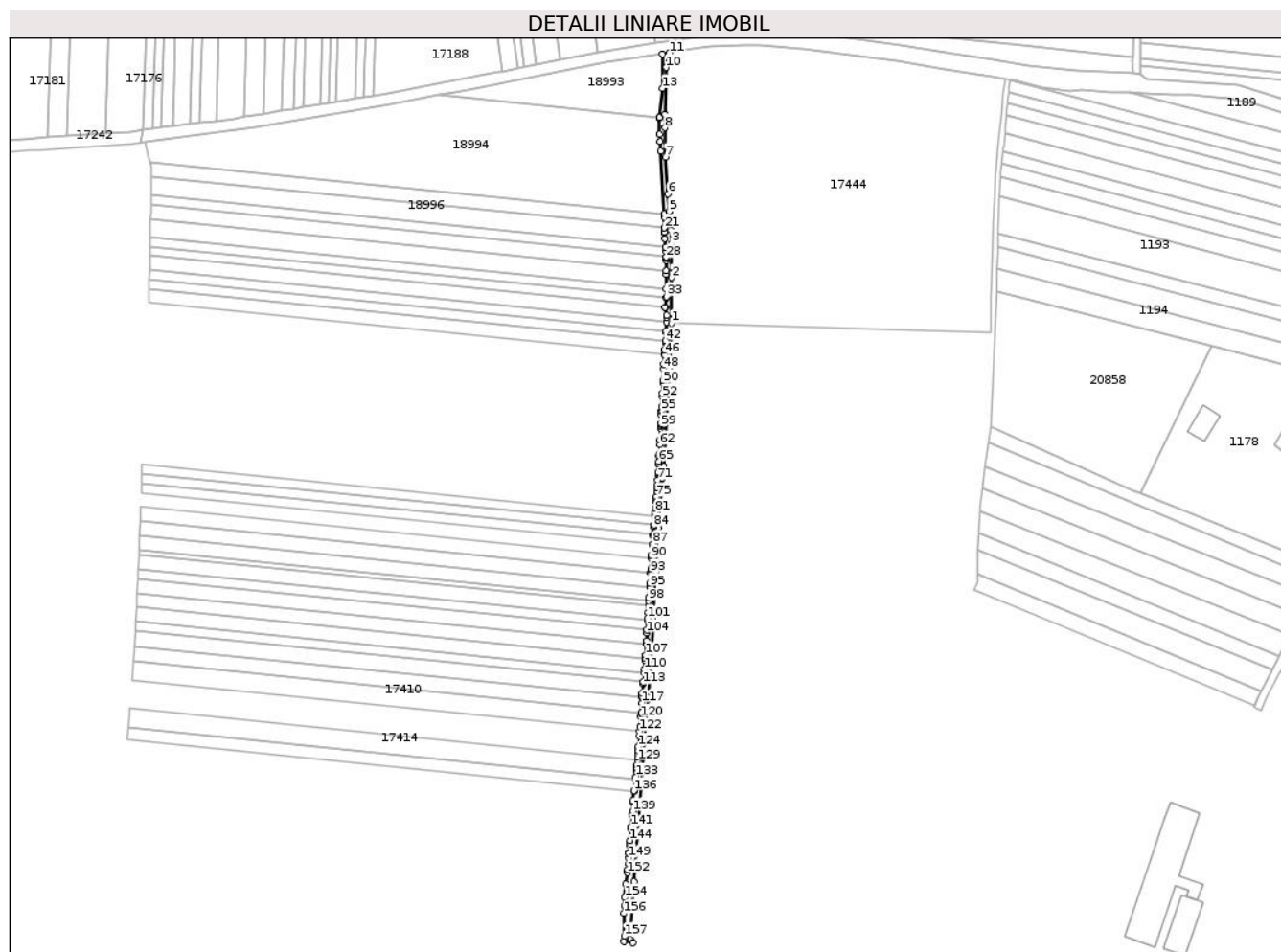
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.047           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 2.047          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 400.570,45<br>556.499,698  | 2             | 400.570,615<br>556.528,791 | 29.093          | 2             | 400.570,615<br>556.528,791 | 3             | 400.570,615<br>556.550,46  | 21.669          | 3             | 400.570,615<br>556.550,46  | 4             | 400.569,962<br>556.558,939 | 8.504           |
| 4             | 400.569,962<br>556.558,939 | 5             | 400.569,027<br>556.571,098 | 12.195          | 5             | 400.569,027<br>556.571,098 | 6             | 400.568,21<br>556.582,277  | 11.209          | 6             | 400.568,21<br>556.582,277  | 7             | 400.566,487<br>556.605,864 | 23.65           |
| 7             | 400.566,487<br>556.605,864 | 8             | 400.566,378<br>556.624,517 | 18.653          | 8             | 400.566,378<br>556.624,517 | 9             | 400.566,328<br>556.633,01  | 8.493           | 9             | 400.566,328<br>556.633,01  | 10            | 400.566,963<br>556.663,093 | 30.09           |
| 10            | 400.566,963<br>556.663,093 | 11            | 400.569,028<br>556.672,237 | 9.374           | 11            | 400.569,028<br>556.672,237 | 12            | 400.564,47<br>556.671,618  | 4.6             | 12            | 400.564,47<br>556.671,618  | 13            | 400.564,524<br>556.649,811 | 21.807          |
| 13            | 400.564,524<br>556.649,811 | 14            | 400.562,902<br>556.631,188 | 18.694          | 14            | 400.562,902<br>556.631,188 | 15            | 400.562,882<br>556.630,687 | 0.501           | 15            | 400.562,882<br>556.630,687 | 16            | 400.562,777<br>556.620,465 | 10.223          |
| 16            | 400.562,777<br>556.620,465 | 17            | 400.563,045<br>556.615,786 | 4.687           | 17            | 400.563,045<br>556.615,786 | 18            | 400.563,39<br>556.609,742  | 6.054           | 18            | 400.563,39<br>556.609,742  | 19            | 400.565,687<br>556.569,583 | 40.225          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 400.565,687<br>556.569,583 | 20               | 400.565,814<br>556.567,354 | 2.233              | 20               | 400.565,814<br>556.567,354 | 21               | 400.565,847<br>556.560,433 | 6.921              | 21               | 400.565,847<br>556.560,433 | 22               | 400.565,859<br>556.557,683 | 2.75               |
| 22               | 400.565,859<br>556.557,683 | 23               | 400.565,861<br>556.557,3   | 0.383              | 23               | 400.565,861<br>556.557,3   | 24               | 400.566,086<br>556.553,805 | 3.502              | 24               | 400.566,086<br>556.553,805 | 25               | 400.566,446<br>556.548,204 | 5.613              |
| 25               | 400.566,446<br>556.548,204 | 26               | 400.566,589<br>556.545,985 | 2.224              | 26               | 400.566,589<br>556.545,985 | 27               | 400.566,941<br>556.542,082 | 3.919              | 27               | 400.566,941<br>556.542,082 | 28               | 400.566,998<br>556.541,448 | 0.637              |
| 28               | 400.566,998<br>556.541,448 | 29               | 400.567,153<br>556.539,723 | 1.732              | 29               | 400.567,153<br>556.539,723 | 30               | 400.567,033<br>556.532,979 | 6.745              | 30               | 400.567,033<br>556.532,979 | 31               | 400.566,998<br>556.531,024 | 1.955              |
| 31               | 400.566,998<br>556.531,024 | 32               | 400.567,133<br>556.521,666 | 9.359              | 32               | 400.567,133<br>556.521,666 | 33               | 400.567,206<br>556.516,642 | 5.025              | 33               | 400.567,206<br>556.516,642 | 34               | 400.567,081<br>556.515,614 | 1.036              |
| 34               | 400.567,081<br>556.515,614 | 35               | 400.566,369<br>556.509,763 | 5.894              | 35               | 400.566,369<br>556.509,763 | 36               | 400.566,395<br>556.509,62  | 0.145              | 36               | 400.566,395<br>556.509,62  | 37               | 400.567,271<br>556.504,74  | 4.958              |
| 37               | 400.567,271<br>556.504,74  | 38               | 400.567,532<br>556.503,284 | 1.479              | 38               | 400.567,532<br>556.503,284 | 39               | 400.567,308<br>556.500,453 | 2.84               | 39               | 400.567,308<br>556.500,453 | 40               | 400.566,832<br>556.494,455 | 6.017              |
| 40               | 400.566,832<br>556.494,455 | 41               | 400.566,777<br>556.493,763 | 0.694              | 41               | 400.566,777<br>556.493,763 | 42               | 400.566,569<br>556.488,432 | 5.335              | 42               | 400.566,569<br>556.488,432 | 43               | 400.566,54<br>556.487,683  | 0.75               |
| 43               | 400.566,54<br>556.487,683  | 44               | 400.566,477<br>556.487,181 | 0.506              | 44               | 400.566,477<br>556.487,181 | 45               | 400.565,903<br>556.482,602 | 4.615              | 45               | 400.565,903<br>556.482,602 | 46               | 400.565,78<br>556.479,43   | 3.174              |
| 46               | 400.565,78<br>556.479,43   | 47               | 400.565,548<br>556.473,48  | 5.955              | 47               | 400.565,548<br>556.473,48  | 48               | 400.565,387<br>556.470,382 | 3.102              | 48               | 400.565,387<br>556.470,382 | 49               | 400.564,992<br>556.462,758 | 7.634              |
| 49               | 400.564,992<br>556.462,758 | 50               | 400.564,929<br>556.461,339 | 1.42               | 50               | 400.564,929<br>556.461,339 | 51               | 400.564,637<br>556.454,835 | 6.511              | 51               | 400.564,637<br>556.454,835 | 52               | 400.564,508<br>556.452,288 | 2.55               |
| 52               | 400.564,508<br>556.452,288 | 53               | 400.564,2<br>556.446,241   | 6.055              | 53               | 400.564,2<br>556.446,241   | 54               | 400.564,081<br>556.443,911 | 2.333              | 54               | 400.564,081<br>556.443,911 | 55               | 400.564,055<br>556.443,238 | 0.674              |
| 55               | 400.564,055<br>556.443,238 | 56               | 400.563,96<br>556.440,821  | 2.419              | 56               | 400.563,96<br>556.440,821  | 57               | 400.563,753<br>556.435,491 | 5.334              | 57               | 400.563,753<br>556.435,491 | 58               | 400.563,725<br>556.434,787 | 0.705              |
| 58               | 400.563,725<br>556.434,787 | 59               | 400.563,631<br>556.433,553 | 1.238              | 59               | 400.563,631<br>556.433,553 | 60               | 400.563,585<br>556.432,367 | 1.187              | 60               | 400.563,585<br>556.432,367 | 61               | 400.563,299<br>556.425,036 | 7.337              |
| 61               | 400.563,299<br>556.425,036 | 62               | 400.563,032<br>556.421,806 | 3.241              | 62               | 400.563,032<br>556.421,806 | 63               | 400.562,533<br>556.415,784 | 6.043              | 63               | 400.562,533<br>556.415,784 | 64               | 400.562,484<br>556.415,189 | 0.597              |
| 64               | 400.562,484<br>556.415,189 | 65               | 400.562,331<br>556.411,248 | 3.944              | 65               | 400.562,331<br>556.411,248 | 66               | 400.562,272<br>556.409,735 | 1.514              | 66               | 400.562,272<br>556.409,735 | 67               | 400.562,247<br>556.409,105 | 0.63               |
| 67               | 400.562,247<br>556.409,105 | 68               | 400.561,869<br>556.404,342 | 4.778              | 68               | 400.561,869<br>556.404,342 | 69               | 400.561,844<br>556.403,701 | 0.641              | 69               | 400.561,844<br>556.403,701 | 70               | 400.561,809<br>556.402,821 | 0.881              |
| 70               | 400.561,809<br>556.402,821 | 71               | 400.561,555<br>556.399,171 | 3.659              | 71               | 400.561,555<br>556.399,171 | 72               | 400.561,372<br>556.396,536 | 2.641              | 72               | 400.561,372<br>556.396,536 | 73               | 400.561,298<br>556.394,635 | 1.902              |
| 73               | 400.561,298<br>556.394,635 | 74               | 400.561,194<br>556.391,973 | 2.664              | 74               | 400.561,194<br>556.391,973 | 75               | 400.560,759<br>556.388,606 | 3.395              | 75               | 400.560,759<br>556.388,606 | 76               | 400.560,627<br>556.387,582 | 1.032              |
| 76               | 400.560,627<br>556.387,582 | 77               | 400.560,617<br>556.387,509 | 0.074              | 77               | 400.560,617<br>556.387,509 | 78               | 400.560,542<br>556.385,583 | 1.927              | 78               | 400.560,542<br>556.385,583 | 79               | 400.560,38<br>556.381,425  | 4.161              |
| 79               | 400.560,38<br>556.381,425  | 80               | 400.560,337<br>556.381,121 | 0.307              | 80               | 400.560,337<br>556.381,121 | 81               | 400.559,961<br>556.378,483 | 2.665              | 81               | 400.559,961<br>556.378,483 | 82               | 400.559,758<br>556.376,525 | 1.968              |
| 82               | 400.559,758<br>556.376,525 | 83               | 400.559,133<br>556.370,487 | 6.07               | 83               | 400.559,133<br>556.370,487 | 84               | 400.559,005<br>556.369,257 | 1.237              | 84               | 400.559,005<br>556.369,257 | 85               | 400.558,723<br>556.364,422 | 4.843              |
| 85               | 400.558,723<br>556.364,422 | 86               | 400.558,668<br>556.363,473 | 0.951              | 86               | 400.558,668<br>556.363,473 | 87               | 400.558,468<br>556.358,34  | 5.137              | 87               | 400.558,468<br>556.358,34  | 88               | 400.558,431<br>556.357,389 | 0.952              |
| 88               | 400.558,431<br>556.357,389 | 89               | 400.557,494<br>556.351,405 | 6.057              | 89               | 400.557,494<br>556.351,405 | 90               | 400.557,434<br>556.349,271 | 2.135              | 90               | 400.557,434<br>556.349,271 | 91               | 400.557,238<br>556.342,379 | 6.895              |
| 91               | 400.557,238<br>556.342,379 | 92               | 400.557,151<br>556.341,148 | 1.234              | 92               | 400.557,151<br>556.341,148 | 93               | 400.557,078<br>556.340,128 | 1.023              | 93               | 400.557,078<br>556.340,128 | 94               | 400.556,583<br>556.333,153 | 6.993              |
| 94               | 400.556,583<br>556.333,153 | 95               | 400.556,434<br>556.331,009 | 2.149              | 95               | 400.556,434<br>556.331,009 | 96               | 400.555,947<br>556.324,01  | 7.016              | 96               | 400.555,947<br>556.324,01  | 97               | 400.555,927<br>556.323,728 | 0.283              |
| 97               | 400.555,927<br>556.323,728 | 98               | 400.555,816<br>556.321,879 | 1.852              | 98               | 400.555,816<br>556.321,879 | 99               | 400.555,632<br>556.318,832 | 3.053              | 99               | 400.555,632<br>556.318,832 | 100              | 400.555,371<br>556.314,503 | 4.337              |
| 100              | 400.555,371<br>556.314,503 | 101              | 400.555,053<br>556.310,761 | 3.755              | 101              | 400.555,053<br>556.310,761 | 102              | 400.554,988<br>556.309,697 | 1.066              | 102              | 400.554,988<br>556.309,697 | 103              | 400.554,617<br>556.303,596 | 6.112              |
| 103              | 400.554,617<br>556.303,596 | 104              | 400.554,497<br>556.301,637 | 1.963              | 104              | 400.554,497<br>556.301,637 | 105              | 400.554,46<br>556.296,554  | 5.083              | 105              | 400.554,46<br>556.296,554  | 106              | 400.554,286<br>556.294,422 | 2.139              |
| 106              | 400.554,286<br>556.294,422 | 107              | 400.553,705<br>556.287,329 | 7.117              | 107              | 400.553,705<br>556.287,329 | 108              | 400.553,558<br>556.285,283 | 2.051              | 108              | 400.553,558<br>556.285,283 | 109              | 400.553,471<br>556.284,077 | 1.209              |
| 109              | 400.553,471<br>556.284,077 | 110              | 400.553,049<br>556.278,205 | 5.887              | 110              | 400.553,049<br>556.278,205 | 111              | 400.552,881<br>556.276,129 | 2.083              | 111              | 400.552,881<br>556.276,129 | 112              | 400.552,386<br>556.270,025 | 6.124              |
| 112              | 400.552,386<br>556.270,025 | 113              | 400.552,293<br>556.268,881 | 1.148              | 113              | 400.552,293<br>556.268,881 | 114              | 400.551,656<br>556.262,698 | 6.216              | 114              | 400.551,656<br>556.262,698 | 115              | 400.551,581<br>556.260,763 | 1.936              |
| 115              | 400.551,581<br>556.260,763 | 116              | 400.551,553<br>556.260,04  | 0.724              | 116              | 400.551,553<br>556.260,04  | 117              | 400.551,43<br>556.256,885  | 3.157              | 117              | 400.551,43<br>556.256,885  | 118              | 400.551,188<br>556.250,671 | 6.219              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 118              | 400.551,188<br>556.250,671 | 119              | 400.551,147<br>556.249,632 | 1.04               | 119              | 400.551,147<br>556.249,632 | 120              | 400.550,944<br>556.247,707 | 1.936              | 120              | 400.550,944<br>556.247,707 | 121              | 400.550,292<br>556.241,527 | 6.214              |
| 121              | 400.550,292<br>556.241,527 | 122              | 400.550,076<br>556.238,721 | 2.814              | 122              | 400.550,076<br>556.238,721 | 123              | 400.549,829<br>556.235,514 | 3.216              | 123              | 400.549,829<br>556.235,514 | 124              | 400.549,32<br>556.228,901  | 6.633              |
| 124              | 400.549,32<br>556.228,901  | 125              | 400.549,263<br>556.228,118 | 0.785              | 125              | 400.549,263<br>556.228,118 | 126              | 400.549,135<br>556.226,352 | 1.771              | 126              | 400.549,135<br>556.226,352 | 127              | 400.549,016<br>556.224,725 | 1.631              |
| 127              | 400.549,016<br>556.224,725 | 128              | 400.548,801<br>556.221,77  | 2.963              | 128              | 400.548,801<br>556.221,77  | 129              | 400.548,666<br>556.219,917 | 1.858              | 129              | 400.548,666<br>556.219,917 | 130              | 400.548,386<br>556.217,196 | 2.735              |
| 130              | 400.548,386<br>556.217,196 | 131              | 400.548,189<br>556.215,278 | 1.928              | 131              | 400.548,189<br>556.215,278 | 132              | 400.548,037<br>556.213,011 | 2.272              | 132              | 400.548,037<br>556.213,011 | 133              | 400.547,812<br>556.209,642 | 3.377              |
| 133              | 400.547,812<br>556.209,642 | 134              | 400.547,551<br>556.208,047 | 1.616              | 134              | 400.547,551<br>556.208,047 | 135              | 400.546,359<br>556.200,776 | 7.368              | 135              | 400.546,359<br>556.200,776 | 136              | 400.546,338<br>556.200,463 | 0.314              |
| 136              | 400.546,338<br>556.200,463 | 137              | 400.545,92<br>556.194,336  | 6.141              | 137              | 400.545,92<br>556.194,336  | 138              | 400.545,865<br>556.193,529 | 0.809              | 138              | 400.545,865<br>556.193,529 | 139              | 400.545,63<br>556.187,494  | 6.04               |
| 139              | 400.545,63<br>556.187,494  | 140              | 400.545,409<br>556.185,137 | 2.367              | 140              | 400.545,409<br>556.185,137 | 141              | 400.544,696<br>556.177,556 | 7.614              | 141              | 400.544,696<br>556.177,556 | 142              | 400.544,677<br>556.177,351 | 0.206              |
| 142              | 400.544,677<br>556.177,351 | 143              | 400.544,541<br>556.175,973 | 1.385              | 143              | 400.544,541<br>556.175,973 | 144              | 400.543,825<br>556.168,717 | 7.291              | 144              | 400.543,825<br>556.168,717 | 145              | 400.543,63<br>556.166,808  | 1.919              |
| 145              | 400.543,63<br>556.166,808  | 146              | 400.543,554<br>556.166,069 | 0.743              | 146              | 400.543,554<br>556.166,069 | 147              | 400.543,004<br>556.160,697 | 5.4                | 147              | 400.543,004<br>556.160,697 | 148              | 400.542,973<br>556.160,391 | 0.308              |
| 148              | 400.542,973<br>556.160,391 | 149              | 400.543,003<br>556.157,61  | 2.781              | 149              | 400.543,003<br>556.157,61  | 150              | 400.543,039<br>556.154,18  | 3.43               | 150              | 400.543,039<br>556.154,18  | 151              | 400.542,422<br>556.150,275 | 3.953              |
| 151              | 400.542,422<br>556.150,275 | 152              | 400.542,126<br>556.148,071 | 2.224              | 152              | 400.542,126<br>556.148,071 | 153              | 400.541,165<br>556.140,912 | 7.223              | 153              | 400.541,165<br>556.140,912 | 154              | 400.540,501<br>556.132,183 | 8.754              |
| 154              | 400.540,501<br>556.132,183 | 155              | 400.540,294<br>556.127,068 | 5.119              | 155              | 400.540,294<br>556.127,068 | 156              | 400.540,095<br>556.122,168 | 4.904              | 156              | 400.540,095<br>556.122,168 | 157              | 400.540,296<br>556.107,551 | 14.61<br>8         |
| 157              | 400.540,296<br>556.107,551 | 158              | 400.539,776<br>556.104,255 | 3.337              | 158              | 400.539,776<br>556.104,255 | 159              | 400.545,653<br>556.103,336 | 5.948              | 159              | 400.545,653<br>556.103,336 | 160              | 400.544,103<br>556.105,483 | 2.648              |
| 160              | 400.544,103<br>556.105,483 | 161              | 400.546,484<br>556.142,234 | 36.82<br>8         | 161              | 400.546,484<br>556.142,234 | 162              | 400.550,771<br>556.202,559 | 60.47<br>7         | 162              | 400.550,771<br>556.202,559 | 163              | 400.552,483<br>556.223,647 | 21.15<br>7         |
| 163              | 400.552,483<br>556.223,647 | 164              | 400.554,263<br>556.245,58  | 22.00<br>5         | 164              | 400.554,263<br>556.245,58  | 165              | 400.555,218<br>556.259,55  | 14.00<br>3         | 165              | 400.555,218<br>556.259,55  | 166              | 400.558,391<br>556.305,985 | 46.54<br>3         |
| 166              | 400.558,391<br>556.305,985 | 167              | 400.558,657<br>556.310,551 | 4.574              | 167              | 400.558,657<br>556.310,551 | 168              | 400.560,412<br>556.340,672 | 30.17<br>2         | 168              | 400.560,412<br>556.340,672 | 169              | 400.562,046<br>556.368,701 | 28.07<br>7         |
| 169              | 400.562,046<br>556.368,701 | 170              | 400.564,833<br>556.400,817 | 32.23<br>7         | 170              | 400.564,833<br>556.400,817 | 171              | 400.565,455<br>556.407,982 | 7.192              | 171              | 400.565,455<br>556.407,982 | 172              | 400.567,151<br>556.436,239 | 28.30<br>8         |
| 172              | 400.567,151<br>556.436,239 | 173              | 400.569,265<br>556.471,482 | 35.30<br>6         | 173              | 400.569,265<br>556.471,482 | 1                | 400.570,45<br>556.499,698  | 28.24<br>1         |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.067           | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

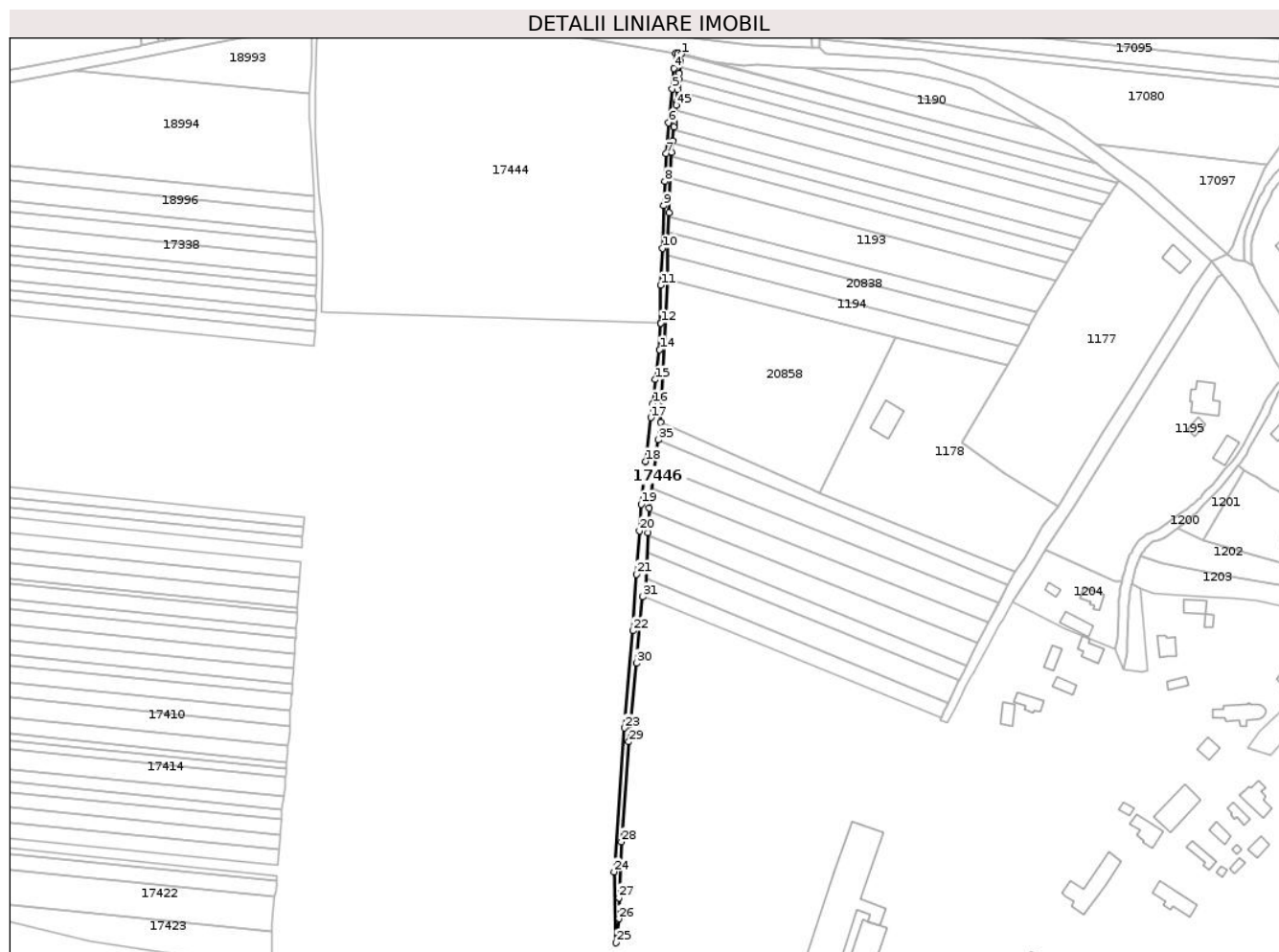
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.067           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 2.067          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 400.787,04<br>556.655,246  | 2             | 400.785,163<br>556.655,555 | 1.902           | 2             | 400.785,163<br>556.655,555 | 3             | 400.783,814<br>556.655,795 | 1.37            | 3             | 400.783,814<br>556.655,795 | 4             | 400.782,563<br>556.646,738 | 9.143           |
| 4             | 400.782,563<br>556.646,738 | 5             | 400.781,556<br>556.634,242 | 12.537          | 5             | 400.781,556<br>556.634,242 | 6             | 400.779,545<br>556.613,922 | 20.419          | 6             | 400.779,545<br>556.613,922 | 7             | 400.778,063<br>556.595,401 | 18.58           |
| 7             | 400.778,063<br>556.595,401 | 8             | 400.777,163<br>556.578,627 | 16.798          | 8             | 400.777,163<br>556.578,627 | 9             | 400.776,286<br>556.564,082 | 14.571          | 9             | 400.776,286<br>556.564,082 | 10            | 400.775,734<br>556.538,324 | 25.764          |
| 10            | 400.775,734<br>556.538,324 | 11            | 400.774,617<br>556.516,009 | 22.343          | 11            | 400.774,617<br>556.516,009 | 12            | 400.774,745<br>556.493,212 | 22.797          | 12            | 400.774,745<br>556.493,212 | 13            | 400.774,745<br>556.493,209 | 0.003           |
| 13            | 400.774,745<br>556.493,209 | 14            | 400.773,992<br>556.477,349 | 15.878          | 14            | 400.773,992<br>556.477,349 | 15            | 400.771,531<br>556.459,172 | 18.343          | 15            | 400.771,531<br>556.459,172 | 16            | 400.770,023<br>556.444,805 | 14.446          |
| 16            | 400.770,023<br>556.444,805 | 17            | 400.768,832<br>556.436,312 | 8.576           | 17            | 400.768,832<br>556.436,312 | 18            | 400.765,578<br>556.409,959 | 26.553          | 18            | 400.765,578<br>556.409,959 | 19            | 400.762,959<br>556.384,162 | 25.93           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 400.762,959<br>556.384,162 | 20               | 400.761,927<br>556.368,208 | 15.98<br>7         | 20               | 400.761,927<br>556.368,208 | 21               | 400.760,022<br>556.342,014 | 26.26<br>3         | 21               | 400.760,022<br>556.342,014 | 22               | 400.757,736<br>556.307,969 | 34.12<br>2         |
| 22               | 400.757,736<br>556.307,969 | 23               | 400.752,714<br>556.249,401 | 58.78<br>3         | 23               | 400.752,714<br>556.249,401 | 24               | 400.746,607<br>556.162,706 | 86.91              | 24               | 400.746,607<br>556.162,706 | 25               | 400.747,806<br>556.119,991 | 42.73<br>2         |
| 25               | 400.747,806<br>556.119,991 | 26               | 400.749,397<br>556.134,518 | 14.61<br>4         | 26               | 400.749,397<br>556.134,518 | 27               | 400.749,436<br>556.147,062 | 12.54<br>4         | 27               | 400.749,436<br>556.147,062 | 28               | 400.751,004<br>556.180,816 | 33.79              |
| 28               | 400.751,004<br>556.180,816 | 29               | 400.755,411<br>556.240,991 | 60.33<br>6         | 29               | 400.755,411<br>556.240,991 | 30               | 400.759,987<br>556.288,401 | 47.63              | 30               | 400.759,987<br>556.288,401 | 31               | 400.763,693<br>556.328,421 | 40.19<br>1         |
| 31               | 400.763,693<br>556.328,421 | 32               | 400.765,946<br>556.334,113 | 6.122              | 32               | 400.765,946<br>556.334,113 | 33               | 400.767,126<br>556.366,89  | 32.79<br>8         | 33               | 400.767,126<br>556.366,89  | 34               | 400.767,733<br>556.382,001 | 15.12<br>3         |
| 34               | 400.767,733<br>556.382,001 | 35               | 400.773,087<br>556.422,973 | 41.32              | 35               | 400.773,087<br>556.422,973 | 36               | 400.774,667<br>556.433,488 | 10.63<br>3         | 36               | 400.774,667<br>556.433,488 | 37               | 400.778,702<br>556.519,594 | 86.2               |
| 37               | 400.778,702<br>556.519,594 | 38               | 400.779,183<br>556.544,606 | 25.01<br>7         | 38               | 400.779,183<br>556.544,606 | 39               | 400.779,673<br>556.559,635 | 15.03<br>7         | 39               | 400.779,673<br>556.559,635 | 40               | 400.781,066<br>556.596,147 | 36.53<br>9         |
| 40               | 400.781,066<br>556.596,147 | 41               | 400.781,846<br>556.602,998 | 6.895              | 41               | 400.781,846<br>556.602,998 | 42               | 400.782,806<br>556.611,432 | 8.488              | 42               | 400.782,806<br>556.611,432 | 43               | 400.782,928<br>556.612,693 | 1.267              |
| 43               | 400.782,928<br>556.612,693 | 44               | 400.783,086<br>556.614,33  | 1.645              | 44               | 400.783,086<br>556.614,33  | 45               | 400.784,07<br>556.624,511  | 10.22<br>8         | 45               | 400.784,07<br>556.624,511  | 46               | 400.784,278<br>556.626,661 | 2.16               |
| 46               | 400.784,278<br>556.626,661 | 47               | 400.784,976<br>556.633,88  | 7.253              | 47               | 400.784,976<br>556.633,88  | 48               | 400.785,188<br>556.636,08  | 2.21               | 48               | 400.785,188<br>556.636,08  | 49               | 400.785,575<br>556.640,084 | 4.023              |
| 49               | 400.785,575<br>556.640,084 | 50               | 400.785,921<br>556.643,662 | 3.595              | 50               | 400.785,921<br>556.643,662 | 51               | 400.786,644<br>556.651,144 | 7.517              | 51               | 400.786,644<br>556.651,144 | 1                | 400.787,04<br>556.655,246  | 4.121              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17447**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2045 PLAIESTI

Nr. topografic:2438/2

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56711                          | 83.000          | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                     |                                                                                                                                                         | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>16229 / 05/04/2024</b>                                                                 |                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 480,contract de vanzare, din 04/04/2024 emis de Fornade TEODORA - MARIA; |                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/2<br>1) IUGA IULIAN, bun propriu                                 | A1        |
| B2                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/2<br>1) DUNCA DAN-NICOLAE, şi soţia<br>2) DUNCA MARIA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

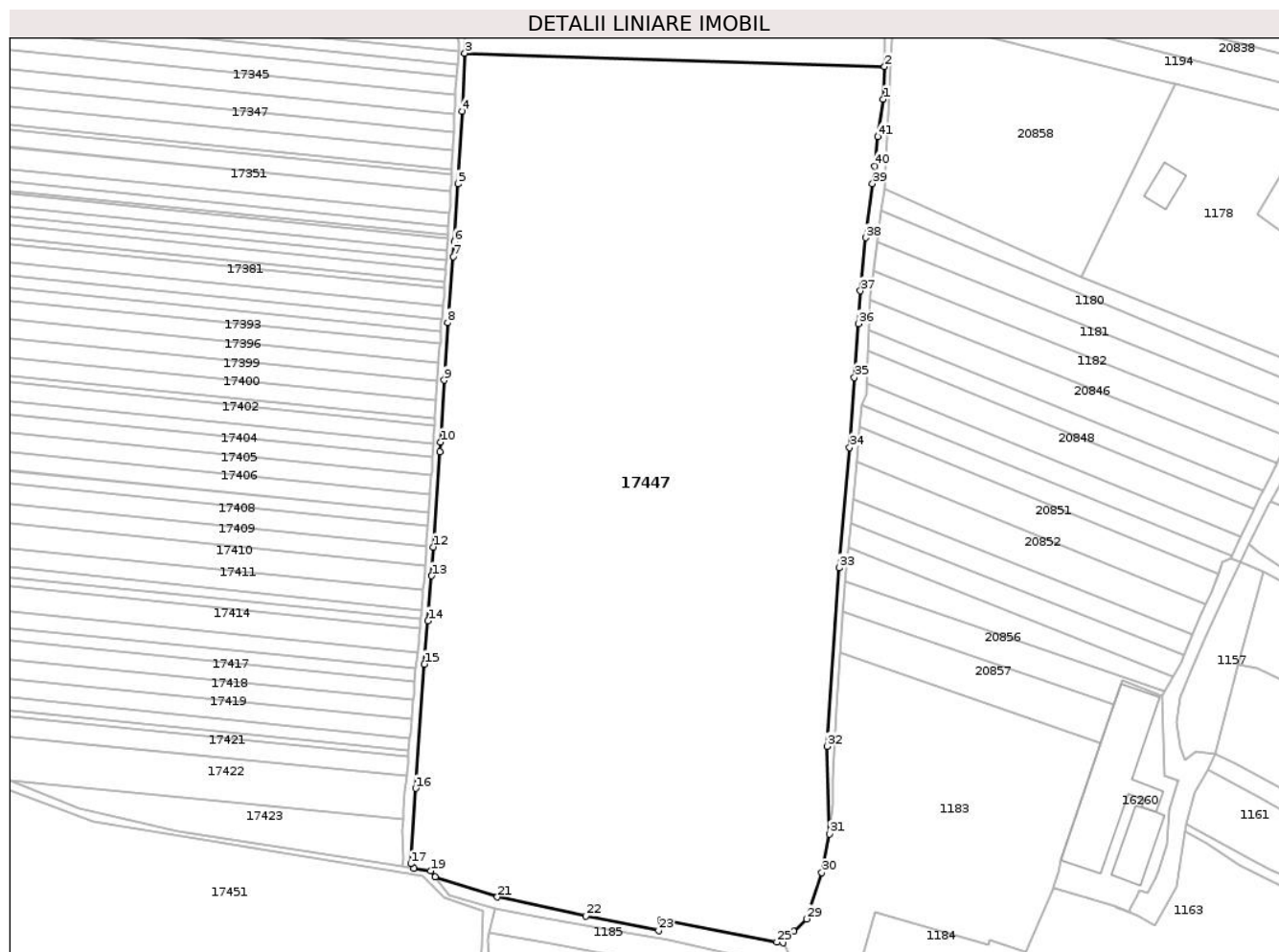
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56711        | 83.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 65.972         | -     | -       | 2438/2   |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 17.028         | -     | -       | 2438/2   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 400.773,992<br>556.477,349 | 2             | 400.774,745<br>556.493,209 | 15.878          | 2             | 400.774,745<br>556.493,209 | 3             | 400.570,45<br>556.499,698  | 204.398         | 3             | 400.570,45<br>556.499,698  | 4             | 400.569,265<br>556.471,482 | 28.241          |
| 4             | 400.569,265<br>556.471,482 | 5             | 400.567,151<br>556.436,239 | 35.306          | 5             | 400.567,151<br>556.436,239 | 6             | 400.565,455<br>556.407,982 | 28.308          | 6             | 400.565,455<br>556.407,982 | 7             | 400.564,833<br>556.400,817 | 7.192           |
| 7             | 400.564,833<br>556.400,817 | 8             | 400.562,046<br>556.368,701 | 32.237          | 8             | 400.562,046<br>556.368,701 | 9             | 400.560,412<br>556.340,672 | 28.077          | 9             | 400.560,412<br>556.340,672 | 10            | 400.558,657<br>556.310,551 | 30.172          |
| 10            | 400.558,657<br>556.310,551 | 11            | 400.558,391<br>556.305,985 | 4.574           | 11            | 400.558,391<br>556.305,985 | 12            | 400.555,218<br>556.259,55  | 46.543          | 12            | 400.555,218<br>556.259,55  | 13            | 400.554,263<br>556.245,58  | 14.003          |
| 13            | 400.554,263<br>556.245,58  | 14            | 400.552,483<br>556.223,647 | 22.005          | 14            | 400.552,483<br>556.223,647 | 15            | 400.550,771<br>556.202,559 | 21.157          | 15            | 400.550,771<br>556.202,559 | 16            | 400.546,484<br>556.142,234 | 60.477          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 400.546,484<br>556.142,234 | 17               | 400.544,103<br>556.105,483 | 36.828             | 17               | 400.544,103<br>556.105,483 | 18               | 400.545,653<br>556.103,336 | 2.648              | 18               | 400.545,653<br>556.103,336 | 19               | 400.553,772<br>556.102,067 | 8.218              |
| 19               | 400.553,772<br>556.102,067 | 20               | 400.556,066<br>556.099,131 | 3.726              | 20               | 400.556,066<br>556.099,131 | 21               | 400.586,339<br>556.089,358 | 31.811             | 21               | 400.586,339<br>556.089,358 | 22               | 400.629,281<br>556.080,15  | 43.918             |
| 22               | 400.629,281<br>556.080,15  | 23               | 400.664,841<br>556.073,007 | 36.27              | 23               | 400.664,841<br>556.073,007 | 24               | 400.665,599<br>556.078,273 | 5.32               | 24               | 400.665,599<br>556.078,273 | 25               | 400.722,235<br>556.067,489 | 57.654             |
| 25               | 400.722,235<br>556.067,489 | 26               | 400.725,4<br>556.067,111   | 3.187              | 26               | 400.725,4<br>556.067,111   | 27               | 400.725,345<br>556.070,916 | 3.805              | 27               | 400.725,345<br>556.070,916 | 28               | 400.730,471<br>556.072,669 | 5.417              |
| 28               | 400.730,471<br>556.072,669 | 29               | 400.736,821<br>556.078,713 | 8.767              | 29               | 400.736,821<br>556.078,713 | 30               | 400.744,165<br>556.101,177 | 23.634             | 30               | 400.744,165<br>556.101,177 | 31               | 400.747,806<br>556.119,991 | 19.163             |
| 31               | 400.747,806<br>556.119,991 | 32               | 400.746,607<br>556.162,706 | 42.732             | 32               | 400.746,607<br>556.162,706 | 33               | 400.752,714<br>556.249,401 | 86.91              | 33               | 400.752,714<br>556.249,401 | 34               | 400.757,736<br>556.307,969 | 58.783             |
| 34               | 400.757,736<br>556.307,969 | 35               | 400.760,022<br>556.342,014 | 34.122             | 35               | 400.760,022<br>556.342,014 | 36               | 400.761,927<br>556.368,208 | 26.263             | 36               | 400.761,927<br>556.368,208 | 37               | 400.762,959<br>556.384,162 | 15.987             |
| 37               | 400.762,959<br>556.384,162 | 38               | 400.765,578<br>556.409,959 | 25.93              | 38               | 400.765,578<br>556.409,959 | 39               | 400.768,832<br>556.436,312 | 26.553             | 39               | 400.768,832<br>556.436,312 | 40               | 400.770,023<br>556.444,805 | 8.576              |
| 40               | 400.770,023<br>556.444,805 | 41               | 400.771,531<br>556.459,172 | 14.446             | 41               | 400.771,531<br>556.459,172 | 1                | 400.773,992<br>556.477,349 | 18.343             |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.062           | Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

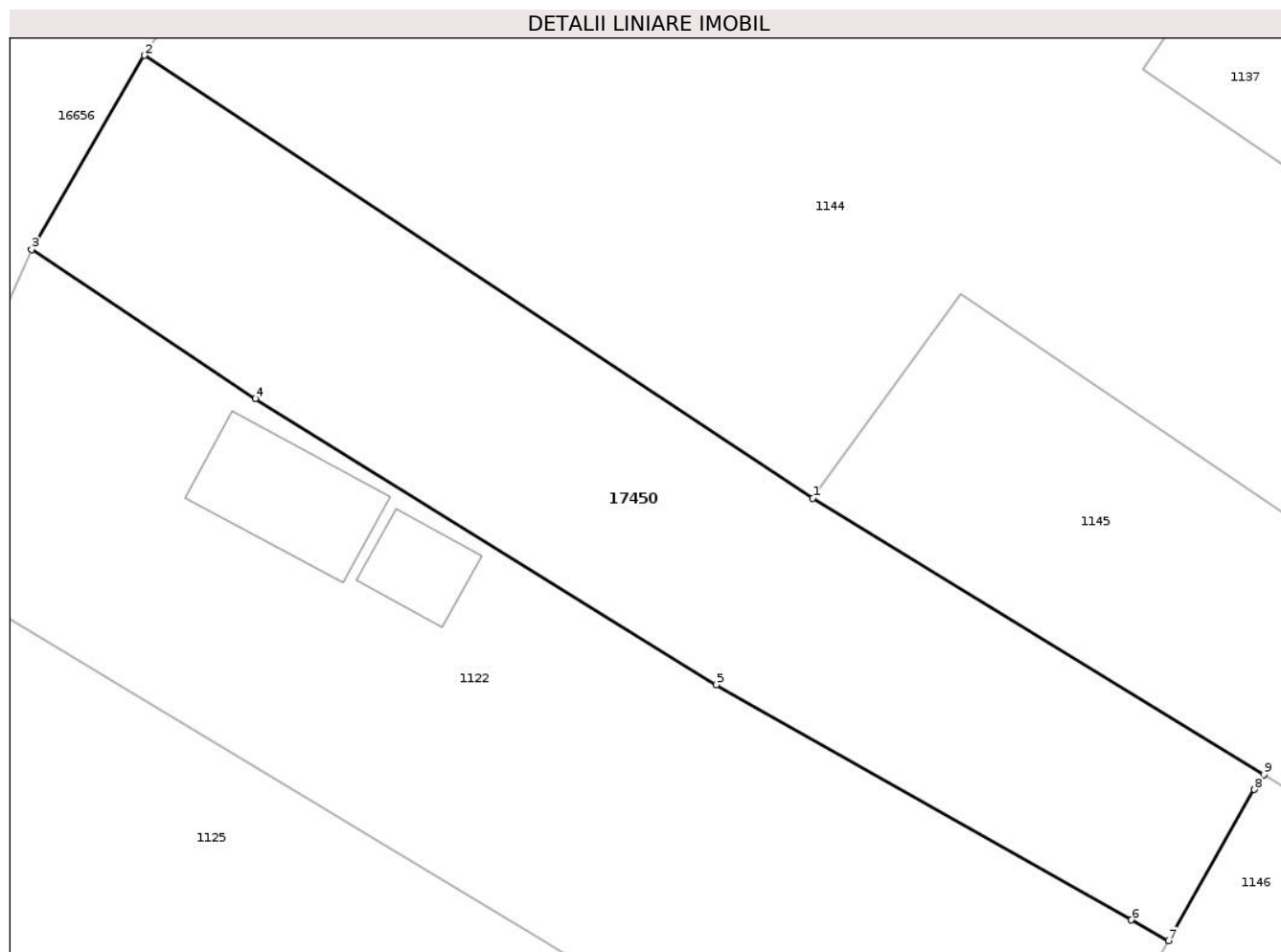
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.062           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.062          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.861,534<br>555.705,21  | 2             | 400.820,505<br>555.732,381 | 49.21                   |
| 2             | 400.820,505<br>555.732,381 | 3             | 400.813,584<br>555.720,474 | 13.773                  |
| 3             | 400.813,584<br>555.720,474 | 4             | 400.827,322<br>555.711,332 | 16.502                  |
| 4             | 400.827,322<br>555.711,332 | 5             | 400.855,603<br>555.693,776 | 33.287                  |
| 5             | 400.855,603<br>555.693,776 | 6             | 400.881,075<br>555.679,351 | 29.273                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.881,075<br>555.679,351 | 7                | 400.883,372<br>555.678,086 | 2.622                         |
| 7                | 400.883,372<br>555.678,086 | 8                | 400.888,631<br>555.687,351 | 10.654                        |
| 8                | 400.888,631<br>555.687,351 | 9                | 400.889,218<br>555.688,254 | 1.077                         |
| 9                | 400.889,218<br>555.688,254 | 1                | 400.861,534<br>555.705,21  | 32.464                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 190.072         | Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

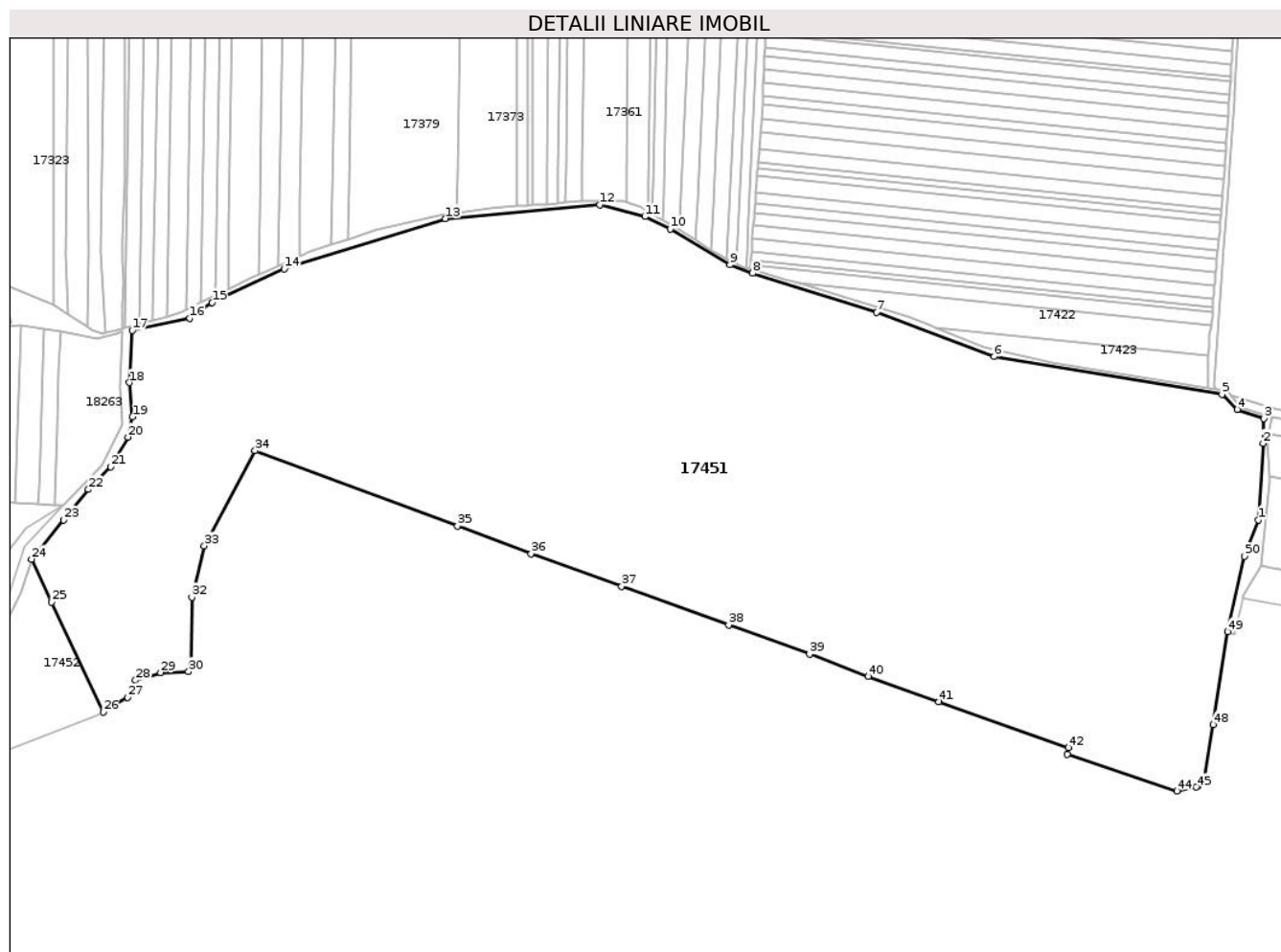
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 190.072         |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU         | 190.072        | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 400.575,097<br>556.011,446 | 2             | 400.578,551<br>556.065,171 | 53.836          | 2             | 400.578,551<br>556.065,171 | 3             | 400.579,115<br>556.082,487 | 17.325          | 3             | 400.579,115<br>556.082,487 | 4             | 400.560,469<br>556.088,804 | 19.687          |
| 4             | 400.560,469<br>556.088,804 | 5             | 400.549,856<br>556.099,47  | 15.047          | 5             | 400.549,856<br>556.099,47  | 6             | 400.389,917<br>556.126,057 | 162.134         | 6             | 400.389,917<br>556.126,057 | 7             | 400.307,648<br>556.156,927 | 87.87           |
| 7             | 400.307,648<br>556.156,927 | 8             | 400.220,356<br>556.184,5   | 91.543          | 8             | 400.220,356<br>556.184,5   | 9             | 400.204,521<br>556.190,449 | 16.916          | 9             | 400.204,521<br>556.190,449 | 10            | 400.162,717<br>556.215,32  | 48.643          |
| 10            | 400.162,717<br>556.215,32  | 11            | 400.144,946<br>556.224,089 | 19.817          | 11            | 400.144,946<br>556.224,089 | 12            | 400.113,293<br>556.232,36  | 32.716          | 12            | 400.113,293<br>556.232,36  | 13            | 400.004,87<br>556.222,715  | 108.851         |
| 13            | 400.004,87<br>556.222,715  | 14            | 399.891,824<br>556.187,515 | 118.399         | 14            | 399.891,824<br>556.187,515 | 15            | 399.841,238<br>556.163,887 | 55.832          | 15            | 399.841,238<br>556.163,887 | 16            | 399.825,541<br>556.152,931 | 19.142          |
| 16            | 399.825,541<br>556.152,931 | 17            | 399.785,204<br>556.144,275 | 41.255          | 17            | 399.785,204<br>556.144,275 | 18            | 399.783,21<br>556.107,732  | 36.597          | 18            | 399.783,21<br>556.107,732  | 19            | 399.785,402<br>556.083,778 | 24.054          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.785,402<br>556.083,778 | 20               | 399.782,199<br>556.069,44  | 14.69<br>1         | 20               | 399.782,199<br>556.069,44  | 21               | 399.770,23<br>556.048,692  | 23.95<br>3         | 21               | 399.770,23<br>556.048,692  | 22               | 399.754,502<br>556.032,813 | 22.35              |
| 22               | 399.754,502<br>556.032,813 | 23               | 399.737,018<br>556.011,412 | 27.63<br>5         | 23               | 399.737,018<br>556.011,412 | 24               | 399.714,59<br>555.983,96   | 35.44<br>9         | 24               | 399.714,59<br>555.983,96   | 25               | 399.728,751<br>555.953,757 | 33.35<br>8         |
| 25               | 399.728,751<br>555.953,757 | 26               | 399.764,783<br>555.876,908 | 84.87<br>7         | 26               | 399.764,783<br>555.876,908 | 27               | 399.782,042<br>555.887,085 | 20.03<br>6         | 27               | 399.782,042<br>555.887,085 | 28               | 399.787,437<br>555.899,062 | 13.13<br>6         |
| 28               | 399.787,437<br>555.899,062 | 29               | 399.805,139<br>555.904,46  | 18.50<br>7         | 29               | 399.805,139<br>555.904,46  | 30               | 399.824,694<br>555.905,135 | 19.56<br>7         | 30               | 399.824,694<br>555.905,135 | 31               | 399.826,548<br>555.911,031 | 6.181              |
| 31               | 399.826,548<br>555.911,031 | 32               | 399.827,056<br>555.957,275 | 46.24<br>7         | 32               | 399.827,056<br>555.957,275 | 33               | 399.835,698<br>555.993,291 | 37.03<br>8         | 33               | 399.835,698<br>555.993,291 | 34               | 399.871,343<br>556.060,002 | 75.63<br>7         |
| 34               | 399.871,343<br>556.060,002 | 35               | 400.013,405<br>556.007,14  | 151.5<br>78        | 35               | 400.013,405<br>556.007,14  | 36               | 400.065,039<br>555.987,808 | 55.13<br>4         | 36               | 400.065,039<br>555.987,808 | 37               | 400.128,532<br>555.964,912 | 67.49<br>5         |
| 37               | 400.128,532<br>555.964,912 | 38               | 400.203,631<br>555.937,9   | 79.80<br>9         | 38               | 400.203,631<br>555.937,9   | 39               | 400.260,435<br>555.917,33  | 60.41<br>4         | 39               | 400.260,435<br>555.917,33  | 40               | 400.301,466<br>555.901,847 | 43.85<br>5         |
| 40               | 400.301,466<br>555.901,847 | 41               | 400.351,093<br>555.883,986 | 52.74<br>3         | 41               | 400.351,093<br>555.883,986 | 42               | 400.441,949<br>555.851,716 | 96.41<br>7         | 42               | 400.441,949<br>555.851,716 | 43               | 400.441,152<br>555.847,273 | 4.514              |
| 43               | 400.441,152<br>555.847,273 | 44               | 400.518,376<br>555.821,269 | 81.48<br>5         | 44               | 400.518,376<br>555.821,269 | 45               | 400.531,846<br>555.824,103 | 13.76<br>5         | 45               | 400.531,846<br>555.824,103 | 46               | 400.532,536<br>555.824,475 | 0.784              |
| 46               | 400.532,536<br>555.824,475 | 47               | 400.537,703<br>555.830,734 | 8.116              | 47               | 400.537,703<br>555.830,734 | 48               | 400.543,571<br>555.867,894 | 37.62              | 48               | 400.543,571<br>555.867,894 | 49               | 400.553,855<br>555.933,007 | 65.92              |
| 49               | 400.553,855<br>555.933,007 | 50               | 400.565,487<br>555.985,974 | 54.22<br>9         | 50               | 400.565,487<br>555.985,974 | 1                | 400.575,097<br>556.011,446 | 27.22<br>5         |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.700           | Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1405, din 11/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS M PAL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

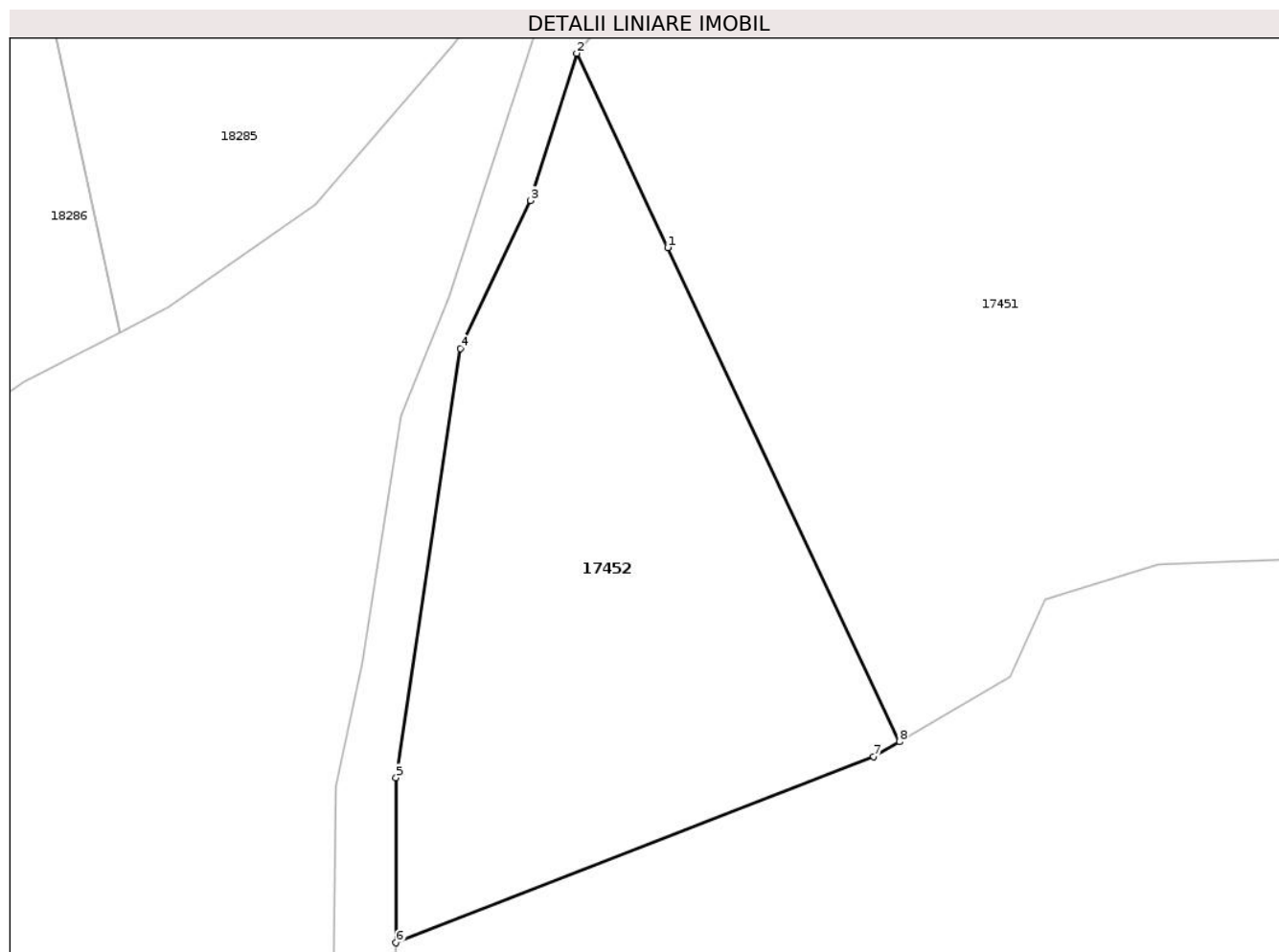
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.700          | 31    | 9       | -        | T 31 din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.728,751<br>555.953,757 | 2             | 399.714,59<br>555.983,96   | 33.358                  |
| 2             | 399.714,59<br>555.983,96   | 3             | 399.707,402<br>555.961,054 | 24.007                  |
| 3             | 399.707,402<br>555.961,054 | 4             | 399.696,486<br>555.938,029 | 25.482                  |
| 4             | 399.696,486<br>555.938,029 | 5             | 399.686,455<br>555.871,313 | 67.466                  |
| 5             | 399.686,455<br>555.871,313 | 6             | 399.686,455<br>555.845,63  | 25.683                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.686,455<br>555.845,63  | 7                | 399.760,801<br>555.874,56  | 79.776                        |
| 7                | 399.760,801<br>555.874,56  | 8                | 399.764,783<br>555.876,908 | 4.623                         |
| 8                | 399.764,783<br>555.876,908 | 1                | 399.728,751<br>555.953,757 | 84.877                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.944           | Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

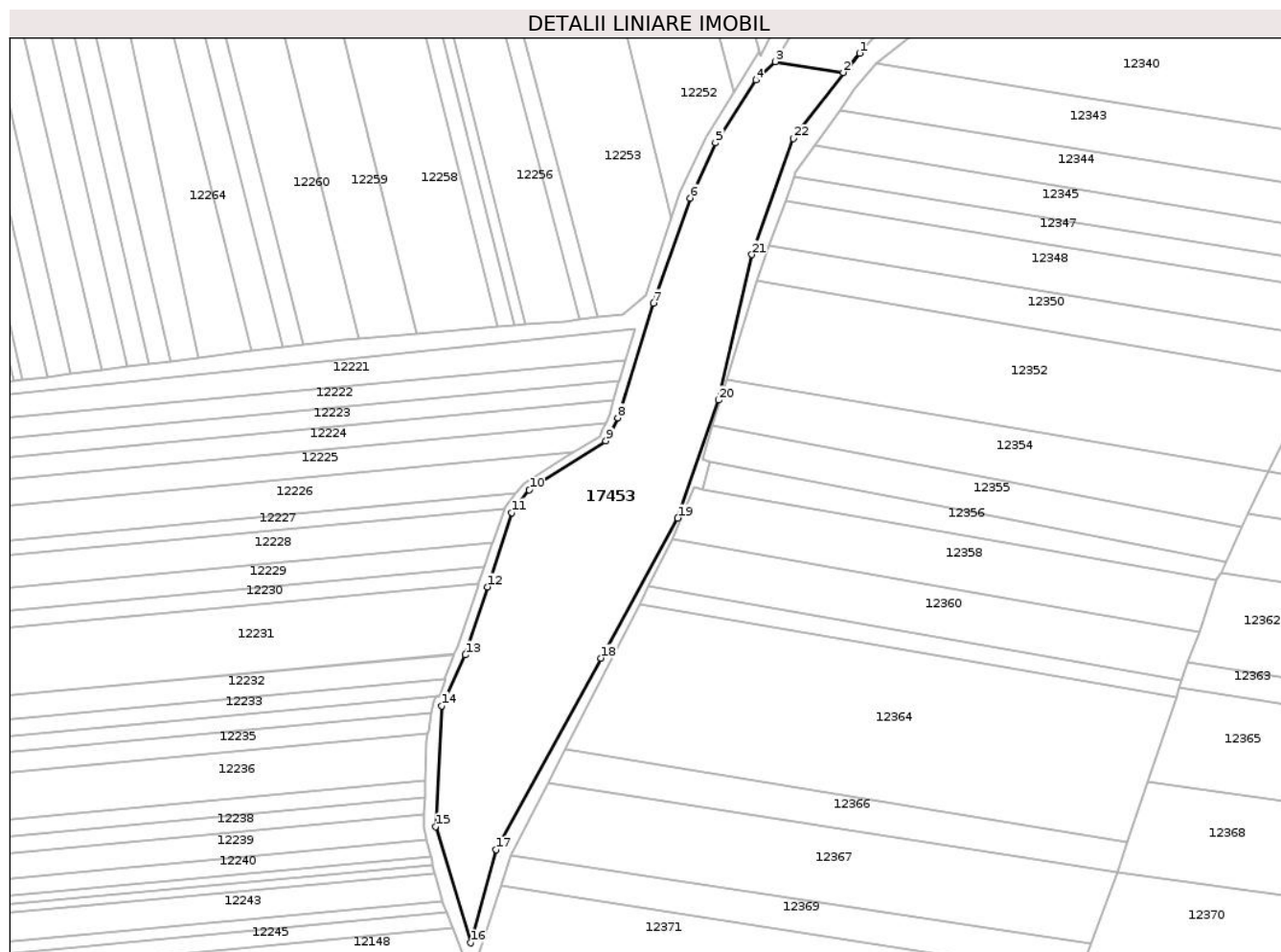
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.944           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 8.944          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.937,844<br>556.196,213 | 2             | 401.932,537<br>556.190,037 | 8.143                   |
| 3             | 401.910,865<br>556.193,551 | 4             | 401.904,582<br>556.187,587 | 8.663                   |
| 5             | 401.891,601<br>556.167,513 | 6             | 401.883,508<br>556.149,801 | 19.473                  |
| 7             | 401.871,708<br>556.116,064 | 8             | 401.860,255<br>556.079,384 | 38.426                  |
| 9             | 401.856,402<br>556.071,962 | 10            | 401.831,923<br>556.056,23  | 29.098                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.932,537<br>556.190,037 | 3             | 401.910,865<br>556.193,551 | 21.955                  |
| 4             | 401.904,582<br>556.187,587 | 5             | 401.891,601<br>556.167,513 | 23.905                  |
| 6             | 401.883,508<br>556.149,801 | 7             | 401.871,708<br>556.116,064 | 35.741                  |
| 8             | 401.860,255<br>556.079,384 | 9             | 401.856,402<br>556.071,962 | 8.363                   |
| 10            | 401.831,923<br>556.056,23  | 11            | 401.826,239<br>556.049,0   | 9.197                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.826,239<br>556.049,0   | 12               | 401.818,472<br>556.025,161 | 25.072                        |
| 13               | 401.811,371<br>556.003,365 | 14               | 401.803,829<br>555.987,086 | 17.941                        |
| 15               | 401.801,878<br>555.948,385 | 16               | 401.813,005<br>555.911,105 | 38.905                        |
| 17               | 401.821,284<br>555.940,957 | 18               | 401.854,917<br>556.002,359 | 70.01                         |
| 19               | 401.879,494<br>556.047,23  | 20               | 401.892,68<br>556.085,015  | 40.02                         |
| 21               | 401.903,301<br>556.131,657 | 22               | 401.916,577<br>556.168,853 | 39.494                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.818,472<br>556.025,161 | 13               | 401.811,371<br>556.003,365 | 22.924                        |
| 14               | 401.803,829<br>555.987,086 | 15               | 401.801,878<br>555.948,385 | 38.75                         |
| 16               | 401.813,005<br>555.911,105 | 17               | 401.821,284<br>555.940,957 | 30.979                        |
| 18               | 401.854,917<br>556.002,359 | 19               | 401.879,494<br>556.047,23  | 51.161                        |
| 20               | 401.892,68<br>556.085,015  | 21               | 401.903,301<br>556.131,657 | 47.836                        |
| 22               | 401.916,577<br>556.168,853 | 1                | 401.937,844<br>556.196,213 | 34.653                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.069           | Sector cadastral:217 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

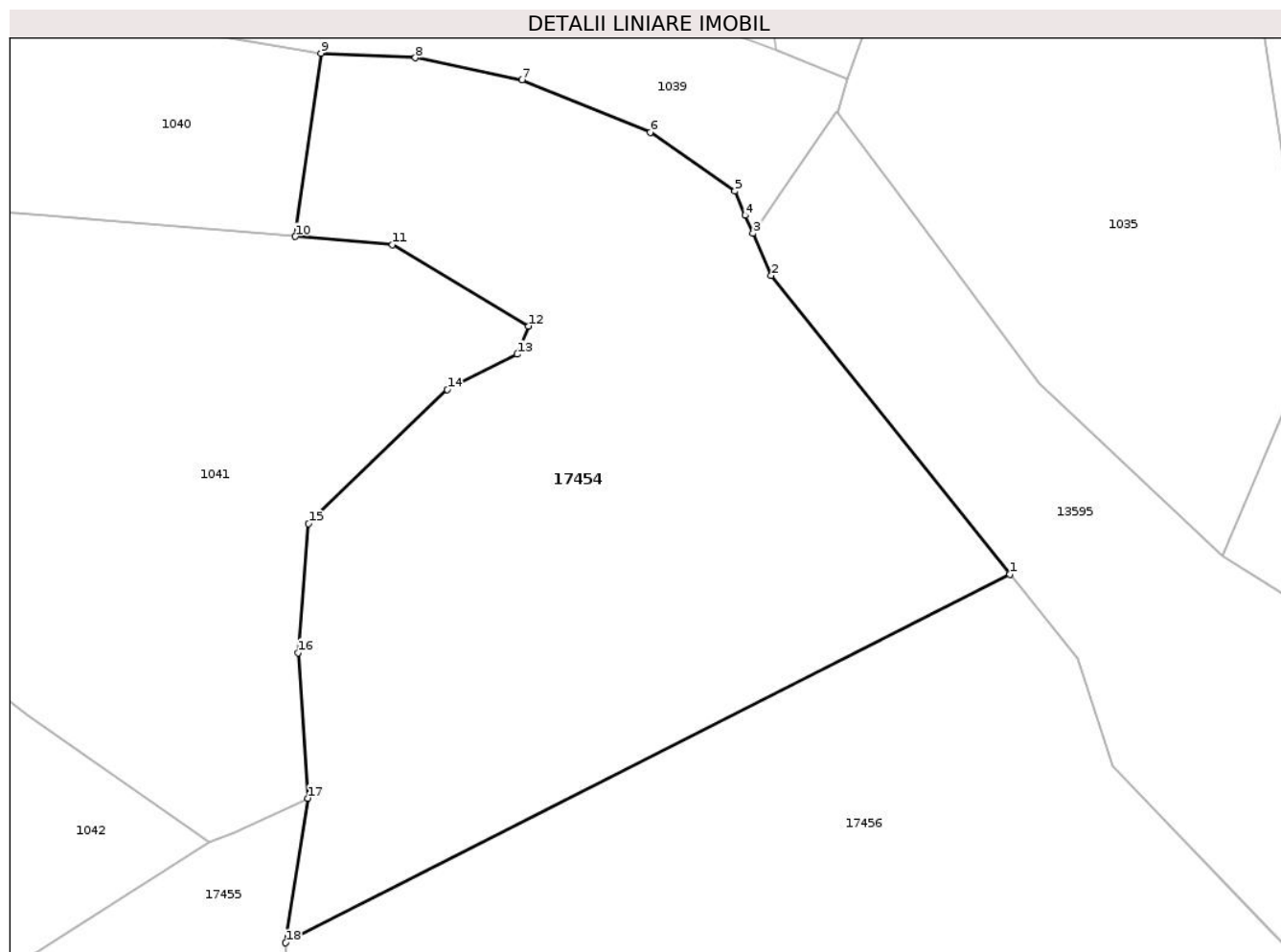
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.069           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.734          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 335            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.153,087<br>555.429,634 | 2             | 401.134,641<br>555.452,706 | 29.54                    |
| 2             | 401.134,641<br>555.452,706 | 3             | 401.133,24<br>555.455,971  | 3.553                    |
| 3             | 401.133,24<br>555.455,971  | 4             | 401.132,645<br>555.457,358 | 1.509                    |
| 4             | 401.132,645<br>555.457,358 | 5             | 401.131,839<br>555.459,236 | 2.044                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.131,839<br>555.459,236 | 6                | 401.125,313<br>555.463,78  | 7.952                         |
| 6                | 401.125,313<br>555.463,78  | 7                | 401.115,391<br>555.467,829 | 10.717                        |
| 7                | 401.115,391<br>555.467,829 | 8                | 401.107,137<br>555.469,532 | 8.428                         |
| 8                | 401.107,137<br>555.469,532 | 9                | 401.099,839<br>555.469,881 | 7.306                         |
| 9                | 401.099,839<br>555.469,881 | 10               | 401.097,862<br>555.455,719 | 14.299                        |
| 10               | 401.097,862<br>555.455,719 | 11               | 401.105,374<br>555.455,089 | 7.538                         |
| 11               | 401.105,374<br>555.455,089 | 12               | 401.115,882<br>555.448,803 | 12.245                        |
| 12               | 401.115,882<br>555.448,803 | 13               | 401.115,011<br>555.446,624 | 2.347                         |
| 13               | 401.115,011<br>555.446,624 | 14               | 401.109,619<br>555.443,897 | 6.042                         |
| 14               | 401.109,619<br>555.443,897 | 15               | 401.098,886<br>555.433,534 | 14.919                        |
| 15               | 401.098,886<br>555.433,534 | 16               | 401.098,059<br>555.423,569 | 9.999                         |
| 16               | 401.098,059<br>555.423,569 | 17               | 401.098,831<br>555.412,339 | 11.257                        |
| 17               | 401.098,831<br>555.412,339 | 18               | 401.097,113<br>555.401,16  | 11.31                         |
| 18               | 401.097,113<br>555.401,16  | 1                | 401.153,087<br>555.429,634 | 62.8                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.570           | Sector cadastral:217 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

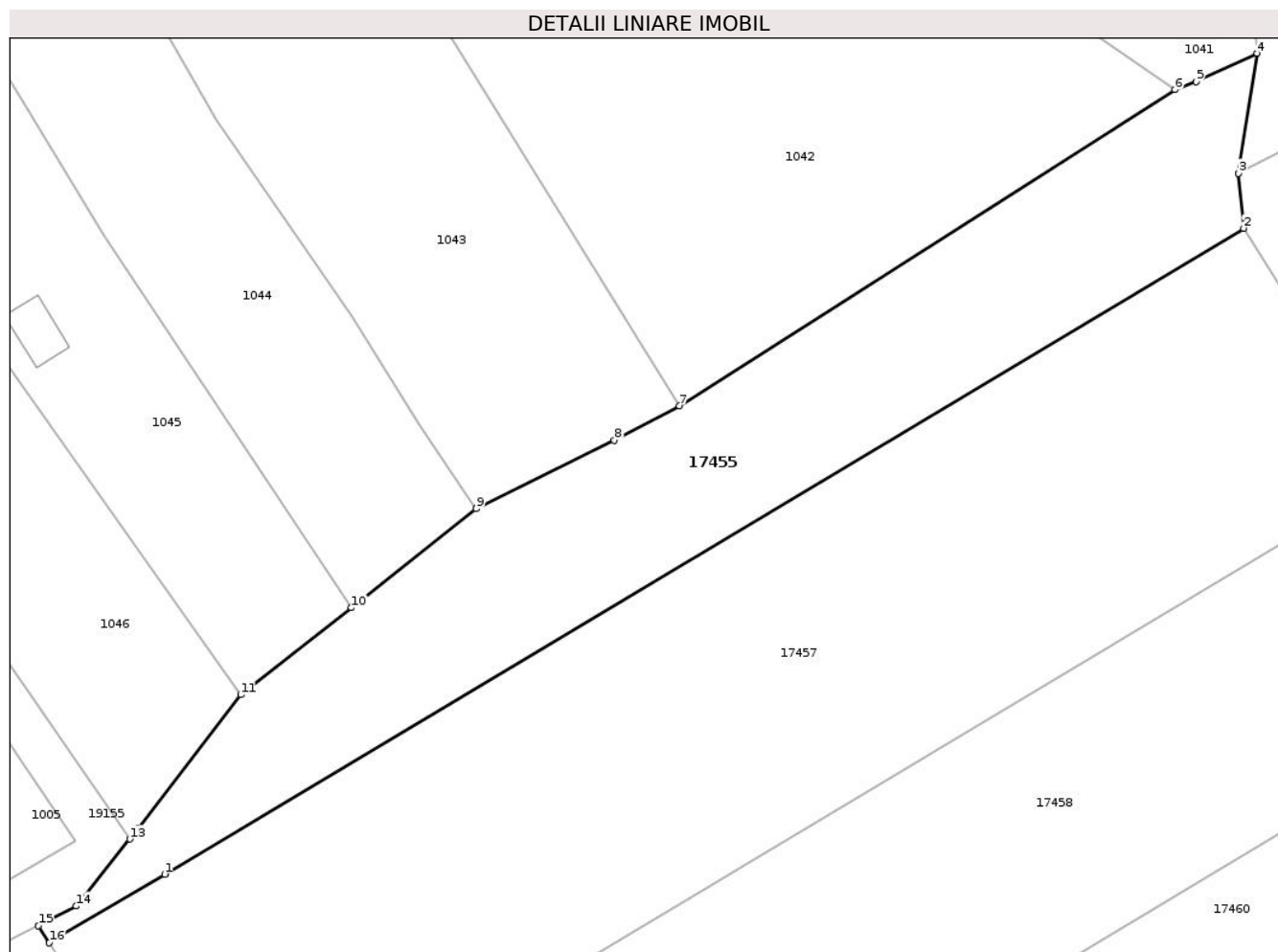
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.570           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 403            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.167          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.997,017<br>555.335,875 | 2             | 401.097,602<br>555.396,038 | 117.204                  |
| 2             | 401.097,602<br>555.396,038 | 3             | 401.097,113<br>555.401,16  | 5.145                    |
| 3             | 401.097,113<br>555.401,16  | 4             | 401.098,831<br>555.412,339 | 11.31                    |
| 4             | 401.098,831<br>555.412,339 | 5             | 401.093,147<br>555.409,706 | 6.264                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.093,147<br>555.409,706 | 6                | 401.091,19<br>555.408,956  | 2.096                         |
| 6                | 401.091,19<br>555.408,956  | 7                | 401.045,009<br>555.379,487 | 54.782                        |
| 7                | 401.045,009<br>555.379,487 | 8                | 401.038,943<br>555.376,296 | 6.854                         |
| 8                | 401.038,943<br>555.376,296 | 9                | 401.026,068<br>555.369,904 | 14.375                        |
| 9                | 401.026,068<br>555.369,904 | 10               | 401.014,431<br>555.360,681 | 14.849                        |
| 10               | 401.014,431<br>555.360,681 | 11               | 401.004,12<br>555.352,586  | 13.109                        |
| 11               | 401.004,12<br>555.352,586  | 12               | 400.994,524<br>555.340,139 | 15.717                        |
| 12               | 400.994,524<br>555.340,139 | 13               | 400.993,756<br>555.339,144 | 1.257                         |
| 13               | 400.993,756<br>555.339,144 | 14               | 400.988,77<br>555.332,903  | 7.988                         |
| 14               | 400.988,77<br>555.332,903  | 15               | 400.985,255<br>555.331,098 | 3.951                         |
| 15               | 400.985,255<br>555.331,098 | 16               | 400.986,263<br>555.329,485 | 1.902                         |
| 16               | 400.986,263<br>555.329,485 | 1                | 400.997,017<br>555.335,875 | 12.509                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.000           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2214, din 30/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) DEMENY ARPAD                                                                                                  |           |
|                                                                                   | 2) DEMENY PETER                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENESTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) DEMENY ELISABETA                                                                                              |           |

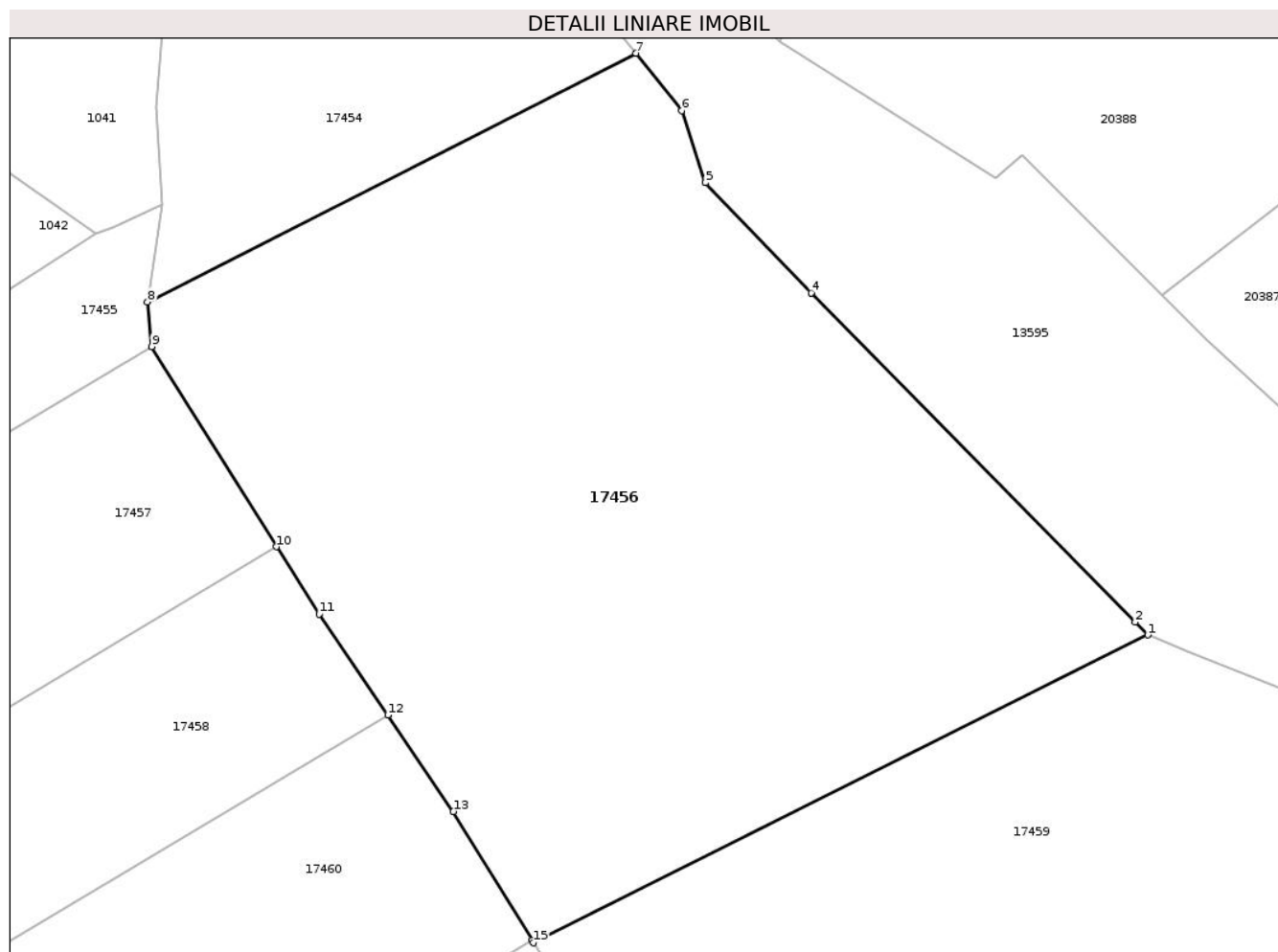
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 6.000          | 49    | 54      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.211,747<br>555.363,011 | 2             | 401.210,3<br>555.364,48    | 2.062                       |
| 2             | 401.210,3<br>555.364,48    | 3             | 401.173,187<br>555.402,152 | 52.882                      |
| 3             | 401.173,187<br>555.402,152 | 4             | 401.173,162<br>555.402,177 | 0.035                       |
| 4             | 401.173,162<br>555.402,177 | 5             | 401.161,058<br>555.414,797 | 17.486                      |
| 5             | 401.161,058<br>555.414,797 | 6             | 401.158,331<br>555.423,075 | 8.716                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.158,331<br>555.423,075 | 7                | 401.153,087<br>555.429,634 | 8.397                         |
| 7                | 401.153,087<br>555.429,634 | 8                | 401.097,113<br>555.401,16  | 62.8                          |
| 8                | 401.097,113<br>555.401,16  | 9                | 401.097,602<br>555.396,038 | 5.145                         |
| 9                | 401.097,602<br>555.396,038 | 10               | 401.111,871<br>555.373,106 | 27.009                        |
| 10               | 401.111,871<br>555.373,106 | 11               | 401.116,781<br>555.365,394 | 9.142                         |
| 11               | 401.116,781<br>555.365,394 | 12               | 401.124,651<br>555.353,837 | 13.982                        |
| 12               | 401.124,651<br>555.353,837 | 13               | 401.132,168<br>555.342,798 | 13.355                        |
| 13               | 401.132,168<br>555.342,798 | 14               | 401.141,173<br>555.328,044 | 17.285                        |
| 14               | 401.141,173<br>555.328,044 | 15               | 401.141,349<br>555.327,756 | 0.338                         |
| 15               | 401.141,349<br>555.327,756 | 1                | 401.211,747<br>555.363,011 | 78.732                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.500           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2208, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL JULIANA<br>2) GAL ILEANA<br>3) BÓLÓNI ZSUZSANA<br>4) FODOR IDA                                        |           |

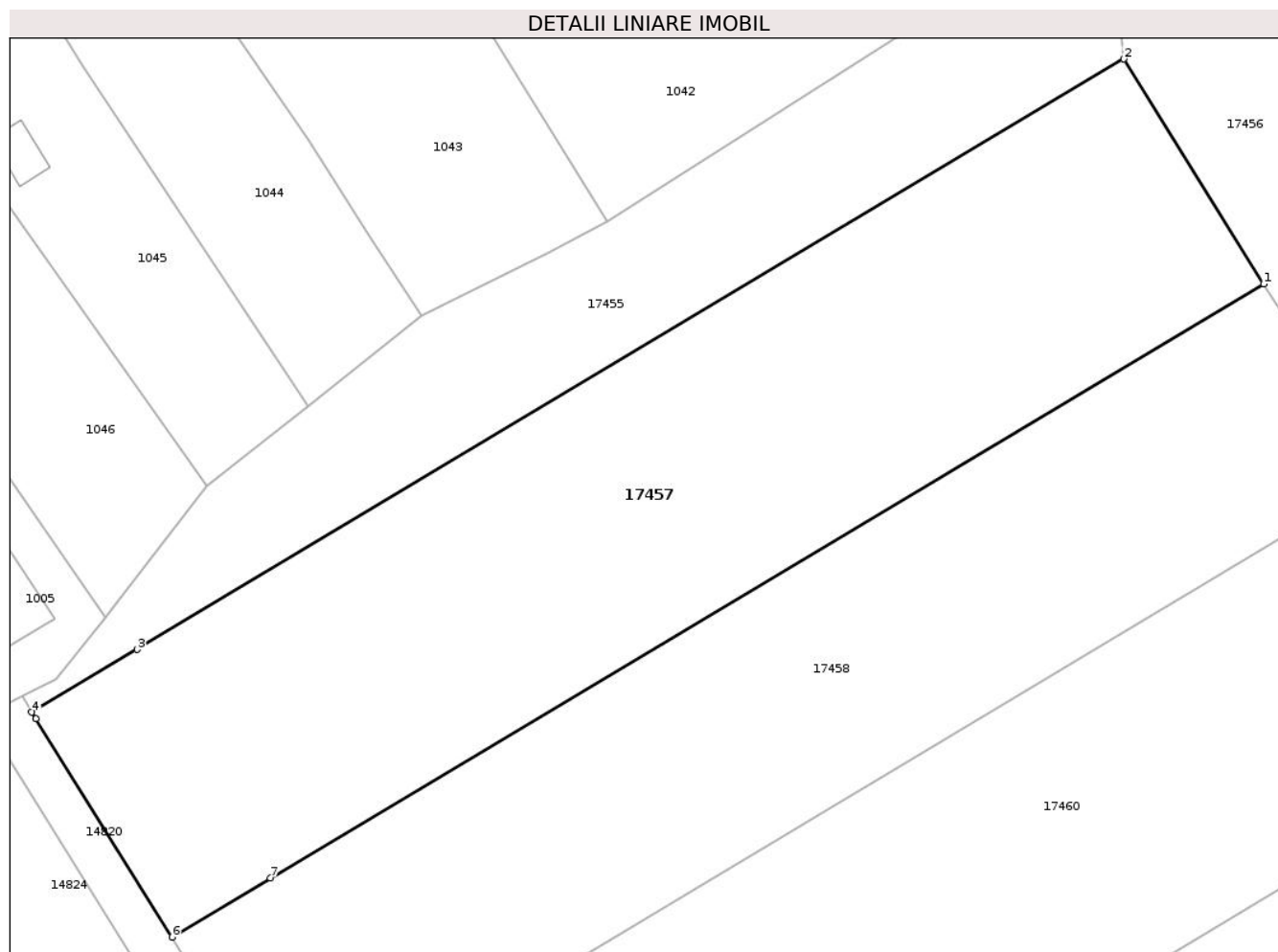
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.500          | 49    | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.111,871<br>555.373,106 | 2             | 401.097,602<br>555.396,038 | 27.009                      |
| 2             | 401.097,602<br>555.396,038 | 3             | 400.997,017<br>555.335,875 | 117.204                     |
| 3             | 400.997,017<br>555.335,875 | 4             | 400.986,263<br>555.329,485 | 12.509                      |
| 4             | 400.986,263<br>555.329,485 | 5             | 400.986,685<br>555.328,809 | 0.797                       |
| 5             | 400.986,685<br>555.328,809 | 6             | 401.000,577<br>555.306,58  | 26.213                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.000,577<br>555.306,58  | 7                | 401.010,617<br>555.312,582 | 11.698                        |
| 7                | 401.010,617<br>555.312,582 | 1                | 401.111,871<br>555.373,106 | 117.964                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/759, din 23/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) MOLDOVAN I SIGISMUND                                                |                                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

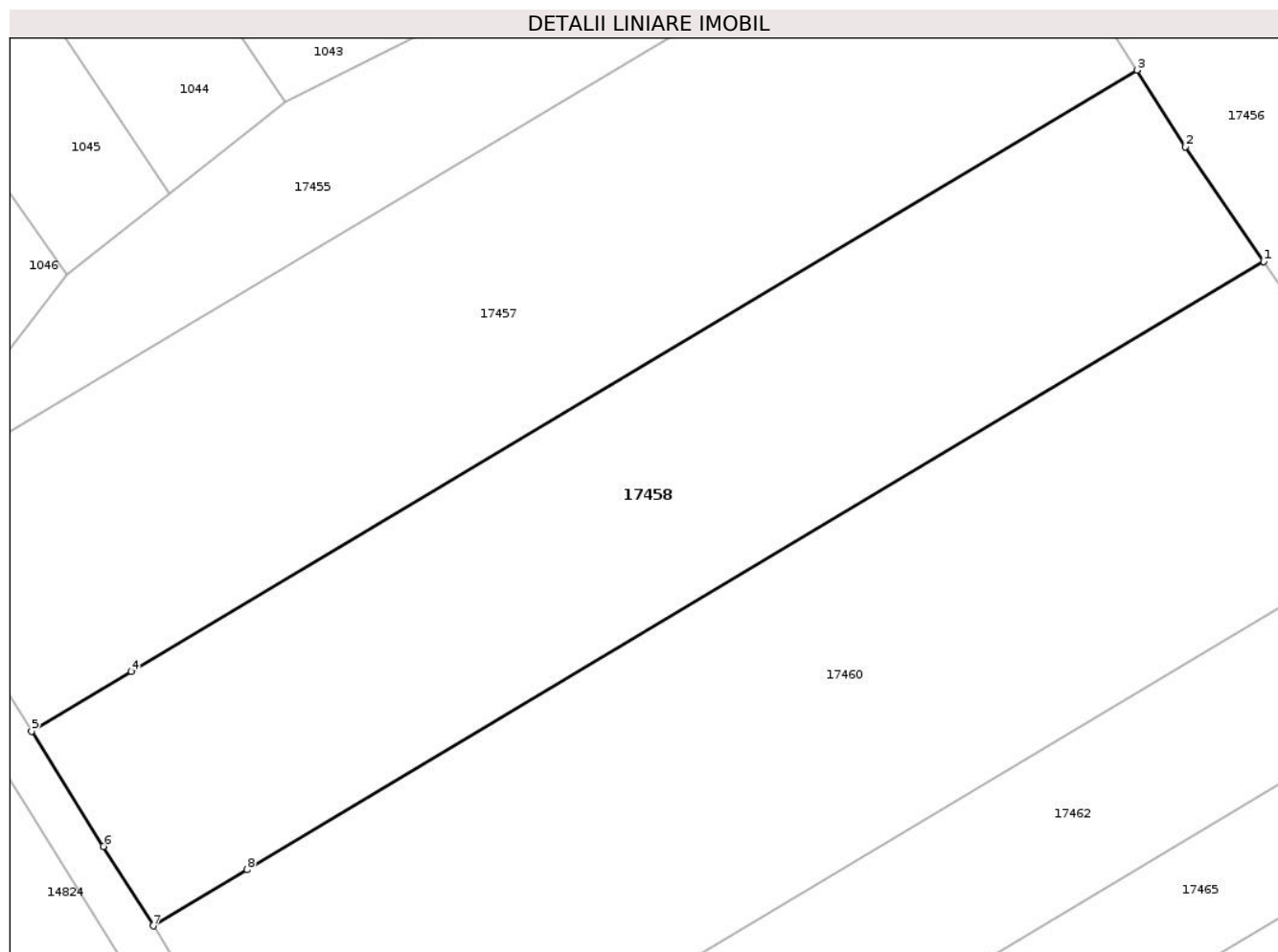
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.000          | 49    | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.124,651<br>555.353,837 | 2             | 401.116,781<br>555.365,394 | 13.982                      |
| 2             | 401.116,781<br>555.365,394 | 3             | 401.111,871<br>555.373,106 | 9.142                       |
| 3             | 401.111,871<br>555.373,106 | 4             | 401.010,617<br>555.312,582 | 117.964                     |
| 4             | 401.010,617<br>555.312,582 | 5             | 401.000,577<br>555.306,58  | 11.698                      |
| 5             | 401.000,577<br>555.306,58  | 6             | 401.007,819<br>555.294,991 | 13.666                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.007,819<br>555.294,991 | 7                | 401.012,819<br>555.286,99  | 9.435                         |
| 7                | 401.012,819<br>555.286,99  | 8                | 401.022,266<br>555.292,637 | 11.006                        |
| 8                | 401.022,266<br>555.292,637 | 1                | 401.124,651<br>555.353,837 | 119.282                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17459**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                    | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2096, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI M DOMI | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

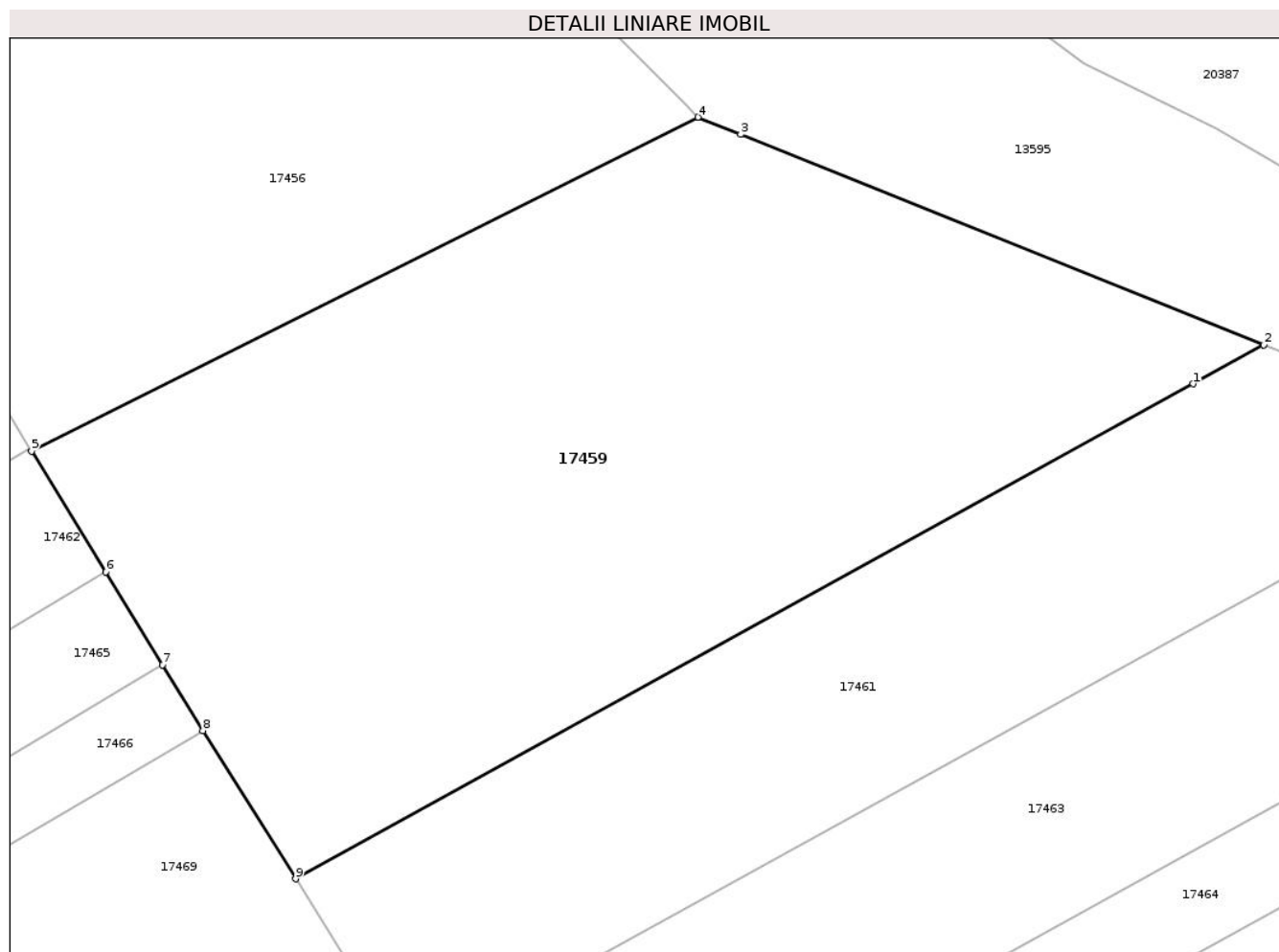
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.000          | 49    | 25      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.264,075<br>555.334,845 | 2             | 401.271,525<br>555.338,951 | 8.507                       |
| 2             | 401.271,525<br>555.338,951 | 3             | 401.216,266<br>555.361,192 | 59.567                      |
| 3             | 401.216,266<br>555.361,192 | 4             | 401.211,747<br>555.363,011 | 4.871                       |
| 4             | 401.211,747<br>555.363,011 | 5             | 401.141,349<br>555.327,756 | 78.732                      |
| 5             | 401.141,349<br>555.327,756 | 6             | 401.149,181<br>555.314,985 | 14.981                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.149,181<br>555.314,985 | 7                | 401.155,192<br>555.305,181 | 11.5                          |
| 7                | 401.155,192<br>555.305,181 | 8                | 401.159,45<br>555.298,237  | 8.146                         |
| 8                | 401.159,45<br>555.298,237  | 9                | 401.169,236<br>555.282,578 | 18.465                        |
| 9                | 401.169,236<br>555.282,578 | 1                | 401.264,075<br>555.334,845 | 108.288                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2090, din 21/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MITREA I ANA<br>2) EGRI ALEXANDRU<br>3) EGRI AGNES<br>4) EGRI ETELKA<br>5) EGRI DESZŐ<br>6) EGRI IDA          |           |

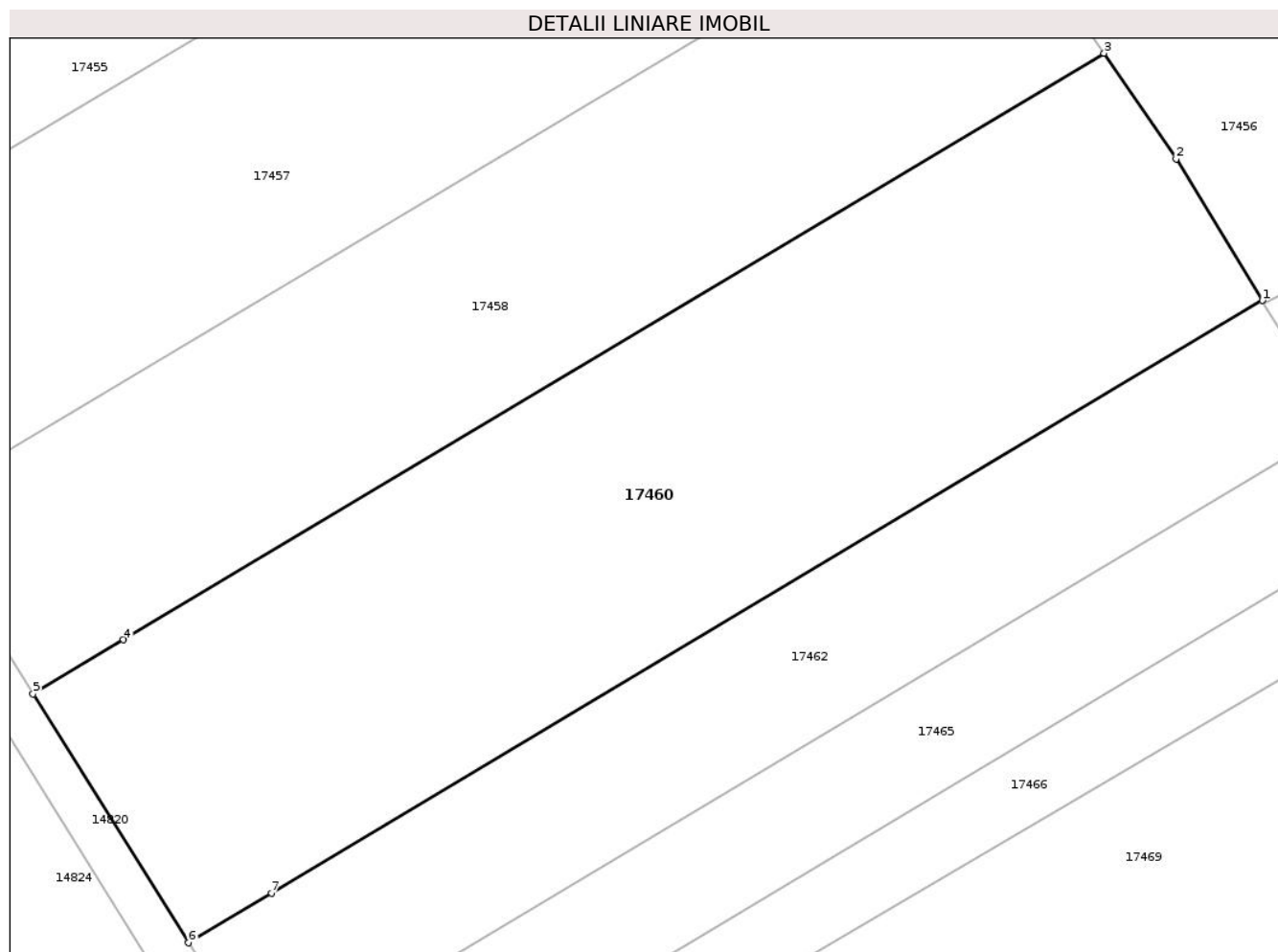
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | 49    | 2       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.141,173<br>555.328,044 | 2             | 401.132,168<br>555.342,798 | 17.285                  |
| 2             | 401.132,168<br>555.342,798 | 3             | 401.124,651<br>555.353,837 | 13.355                  |
| 3             | 401.124,651<br>555.353,837 | 4             | 401.022,266<br>555.292,637 | 119.282                 |
| 4             | 401.022,266<br>555.292,637 | 5             | 401.012,819<br>555.286,99  | 11.006                  |
| 5             | 401.012,819<br>555.286,99  | 6             | 401.029,047<br>555.261,021 | 30.623                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.029,047<br>555.261,021 | 7                | 401.037,707<br>555.266,198 | 10.09                         |
| 7                | 401.037,707<br>555.266,198 | 1                | 401.141,173<br>555.328,044 | 120.541                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2193, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) CSIPKES L LUDOVIC                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

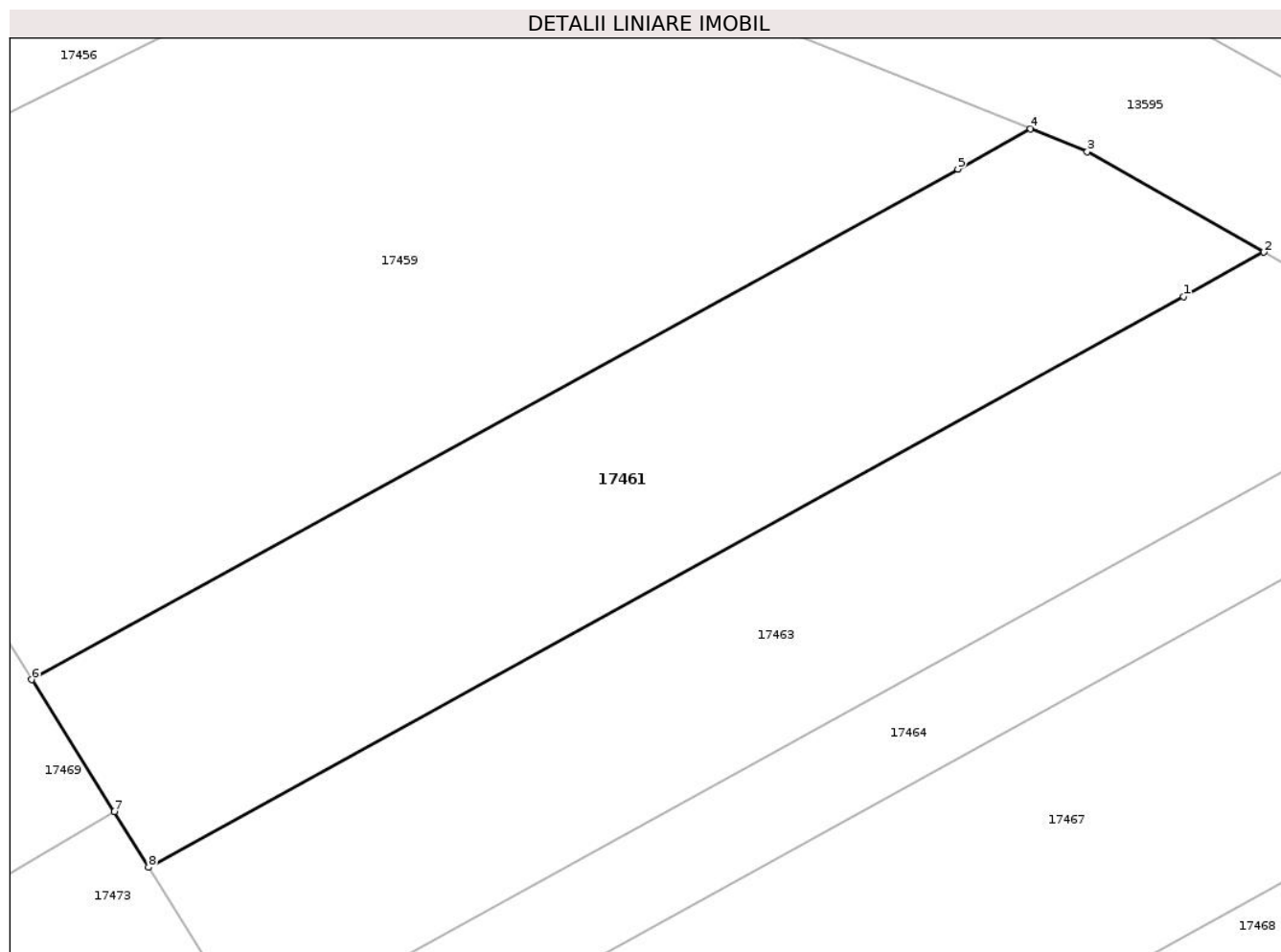
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 49    | 27      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.287,192<br>555.321,798 | 2             | 401.295,416<br>555.326,33  | 9.39                    |
| 2             | 401.295,416<br>555.326,33  | 3             | 401.277,336<br>555.336,611 | 20.799                  |
| 3             | 401.277,336<br>555.336,611 | 4             | 401.271,525<br>555.338,951 | 6.264                   |
| 4             | 401.271,525<br>555.338,951 | 5             | 401.264,075<br>555.334,845 | 8.507                   |
| 5             | 401.264,075<br>555.334,845 | 6             | 401.169,236<br>555.282,578 | 108.288                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.169,236<br>555.282,578 | 7                | 401.177,679<br>555.269,066 | 15.933                        |
| 7                | 401.177,679<br>555.269,066 | 8                | 401.181,223<br>555.263,396 | 6.686                         |
| 8                | 401.181,223<br>555.263,396 | 1                | 401.287,192<br>555.321,798 | 120.997                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17462**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2322, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO B EUGEN<br>2) SZABO DESZŐ<br>3) HUNYADI ANA                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

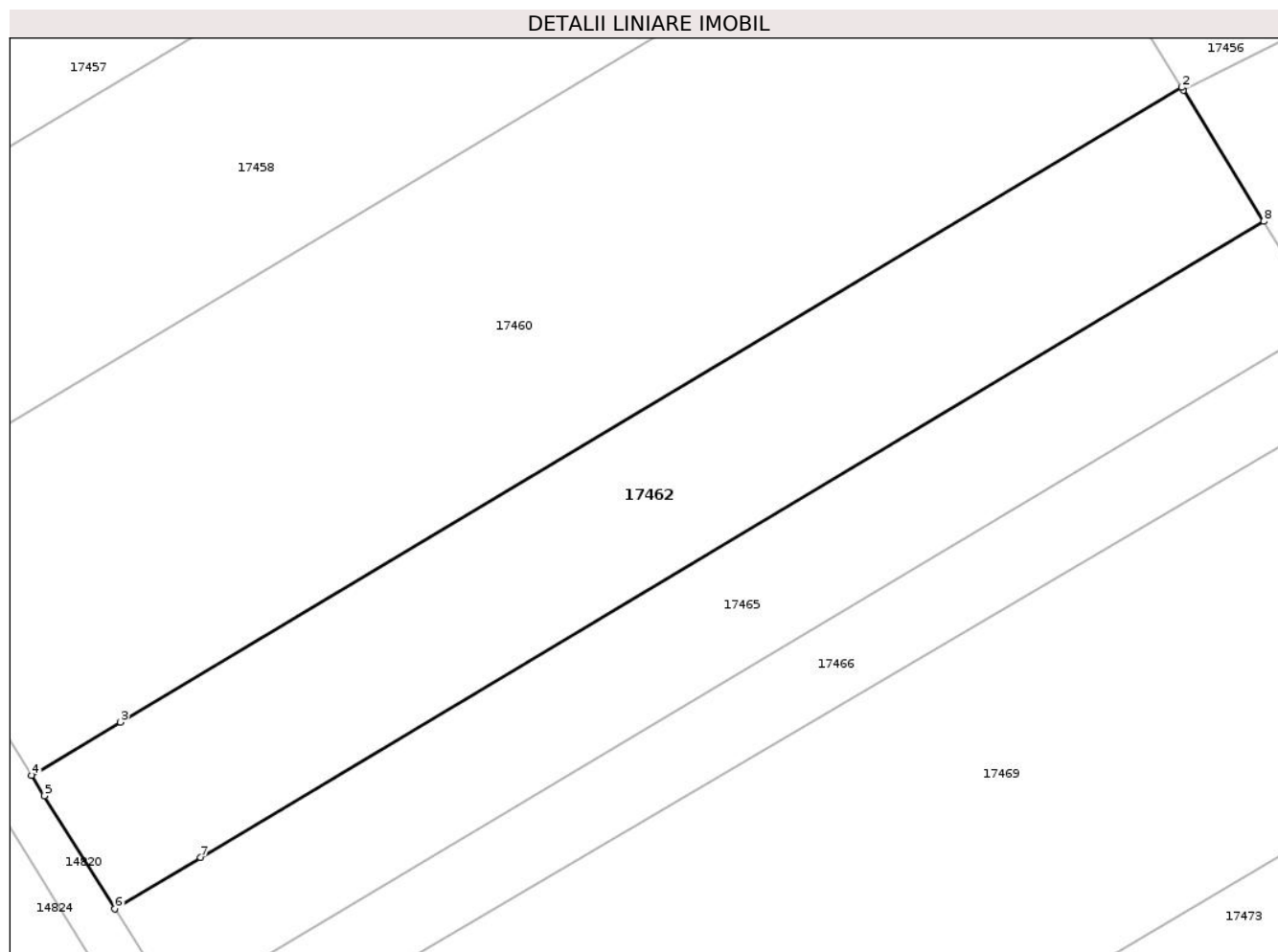
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 49    | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.141,349<br>555.327,756 | 2             | 401.141,173<br>555.328,044 | 0.338                       |
| 2             | 401.141,173<br>555.328,044 | 3             | 401.037,707<br>555.266,198 | 120.541                     |
| 3             | 401.037,707<br>555.266,198 | 4             | 401.029,047<br>555.261,021 | 10.09                       |
| 4             | 401.029,047<br>555.261,021 | 5             | 401.030,298<br>555.259,019 | 2.361                       |
| 5             | 401.030,298<br>555.259,019 | 6             | 401.037,166<br>555.248,028 | 12.96                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.037,166<br>555.248,028 | 7                | 401.045,517<br>555.253,02  | 9.729                         |
| 7                | 401.045,517<br>555.253,02  | 8                | 401.149,181<br>555.314,985 | 120.772                       |
| 8                | 401.149,181<br>555.314,985 | 1                | 401.141,349<br>555.327,756 | 14.981                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuț; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2280, din 02/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR ROZALIA                                                                                                 |           |
|                                                                         | 2) FODOR SZUSZANA                                                                                                |           |
|                                                                         | 3) BARDUCZ ROZALIA                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

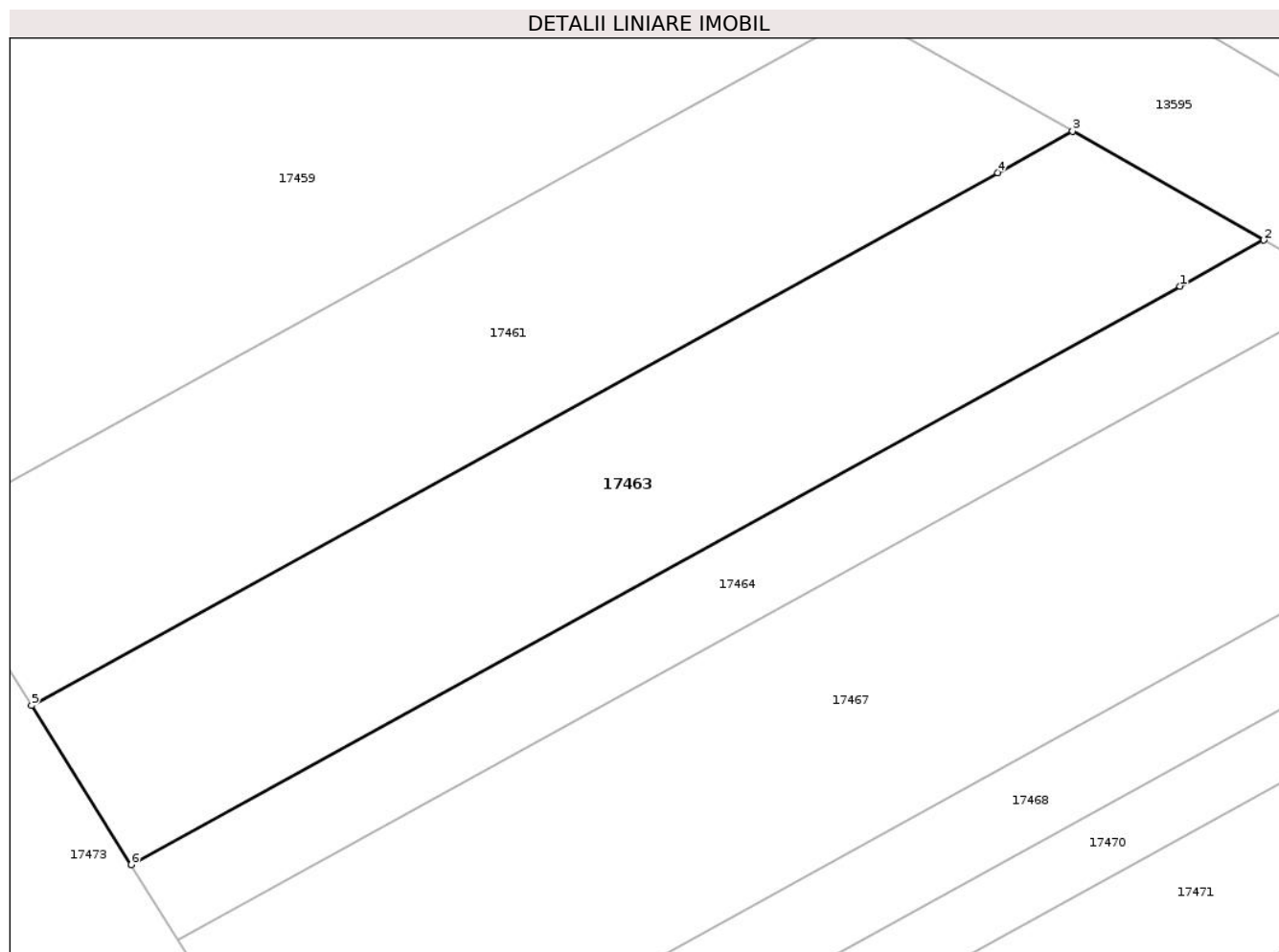
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.800          | 49    | 28      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.307,209<br>555.309,343 | 2             | 401.316,39<br>555.314,403  | 10.483                      |
| 2             | 401.316,39<br>555.314,403  | 3             | 401.295,416<br>555.326,33  | 24.128                      |
| 3             | 401.295,416<br>555.326,33  | 4             | 401.287,192<br>555.321,798 | 9.39                        |
| 4             | 401.287,192<br>555.321,798 | 5             | 401.181,223<br>555.263,396 | 120.997                     |
| 5             | 401.181,223<br>555.263,396 | 6             | 401.192,139<br>555.245,927 | 20.599                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.192,139<br>555.245,927 | 1                | 401.307,209<br>555.309,343 | 131.388                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1713, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO ANA                                                                                                     |           |
|                                                                         | 2) SZASZ N NICOLAE                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

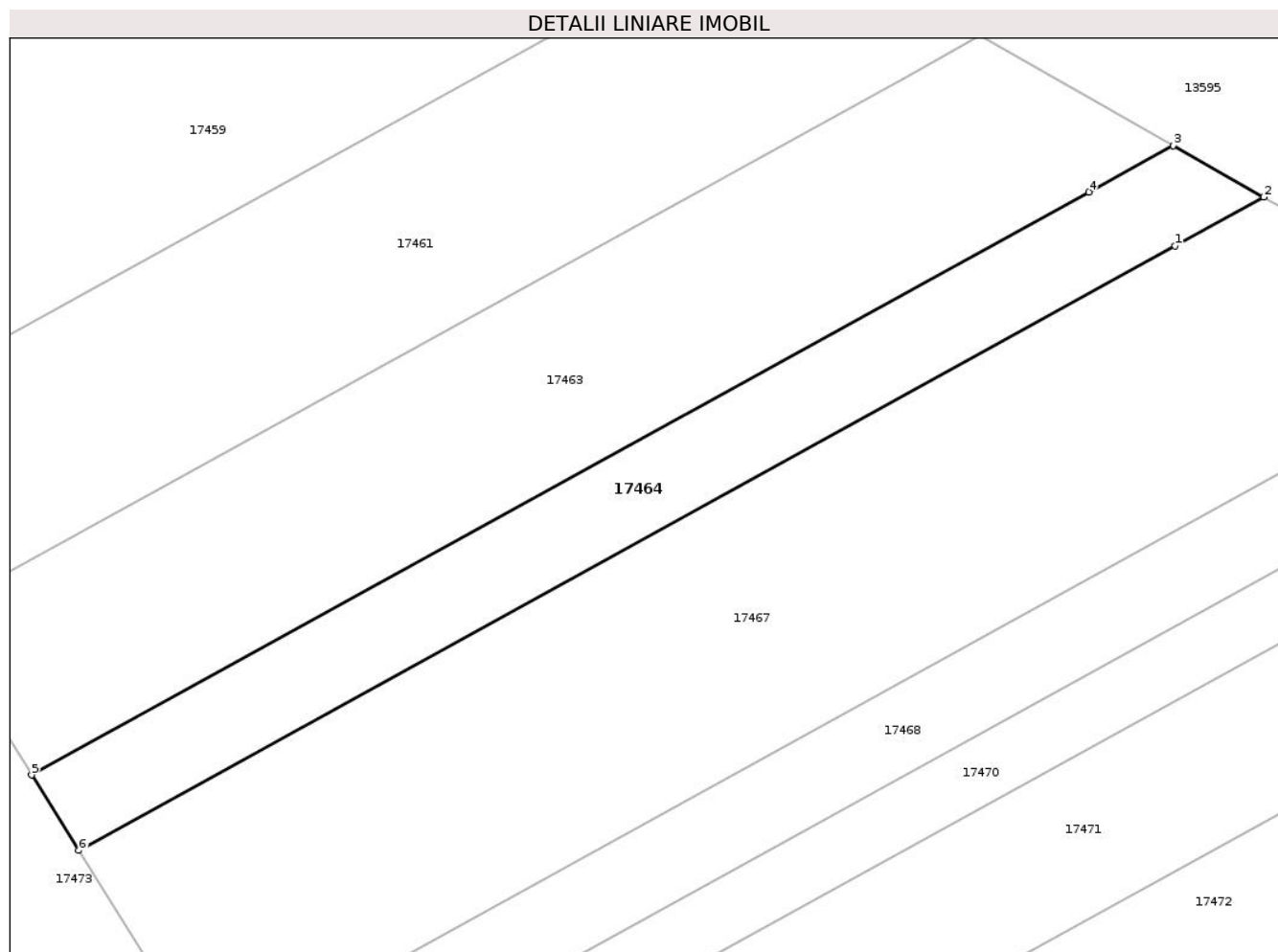
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 49    | 29      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.316,632<br>555.303,48  | 2             | 401.326,264<br>555.308,788 | 10.998                      |
| 2             | 401.326,264<br>555.308,788 | 3             | 401.316,39<br>555.314,403  | 11.359                      |
| 3             | 401.316,39<br>555.314,403  | 4             | 401.307,209<br>555.309,343 | 10.483                      |
| 4             | 401.307,209<br>555.309,343 | 5             | 401.192,139<br>555.245,927 | 131.388                     |
| 5             | 401.192,139<br>555.245,927 | 6             | 401.197,279<br>555.237,703 | 9.698                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.197,279<br>555.237,703 | 1                | 401.316,632<br>555.303,48 | 136.278                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28094/2782, din 25/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MATE B ANDREI</b>                                                                                          |           |
|                                                                         | 2) <b>NAGY ELENA</b>                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

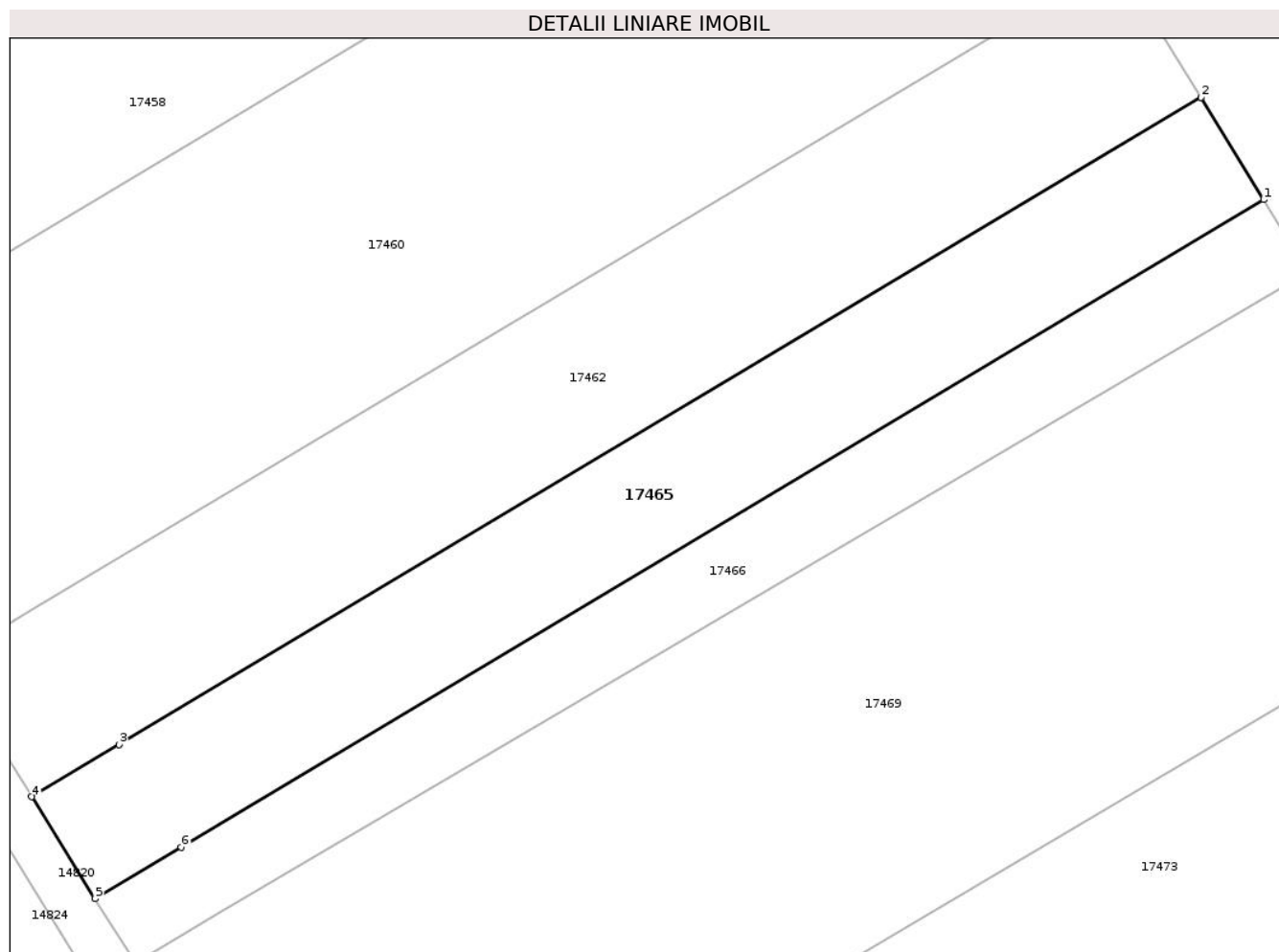
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 49    | 6       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.155,192<br>555.305,181 | 2             | 401.149,181<br>555.314,985 | 11.5                    |
| 2             | 401.149,181<br>555.314,985 | 3             | 401.045,517<br>555.253,02  | 120.772                 |
| 3             | 401.045,517<br>555.253,02  | 4             | 401.037,166<br>555.248,028 | 9.729                   |
| 4             | 401.037,166<br>555.248,028 | 5             | 401.043,261<br>555.238,275 | 11.501                  |
| 5             | 401.043,261<br>555.238,275 | 6             | 401.051,498<br>555.243,199 | 9.597                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.051,498<br>555.243,199 | 1                | 401.155,192<br>555.305,181 | 120.807                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1588, din 14/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO A GAVRILA                                                                                               |           |

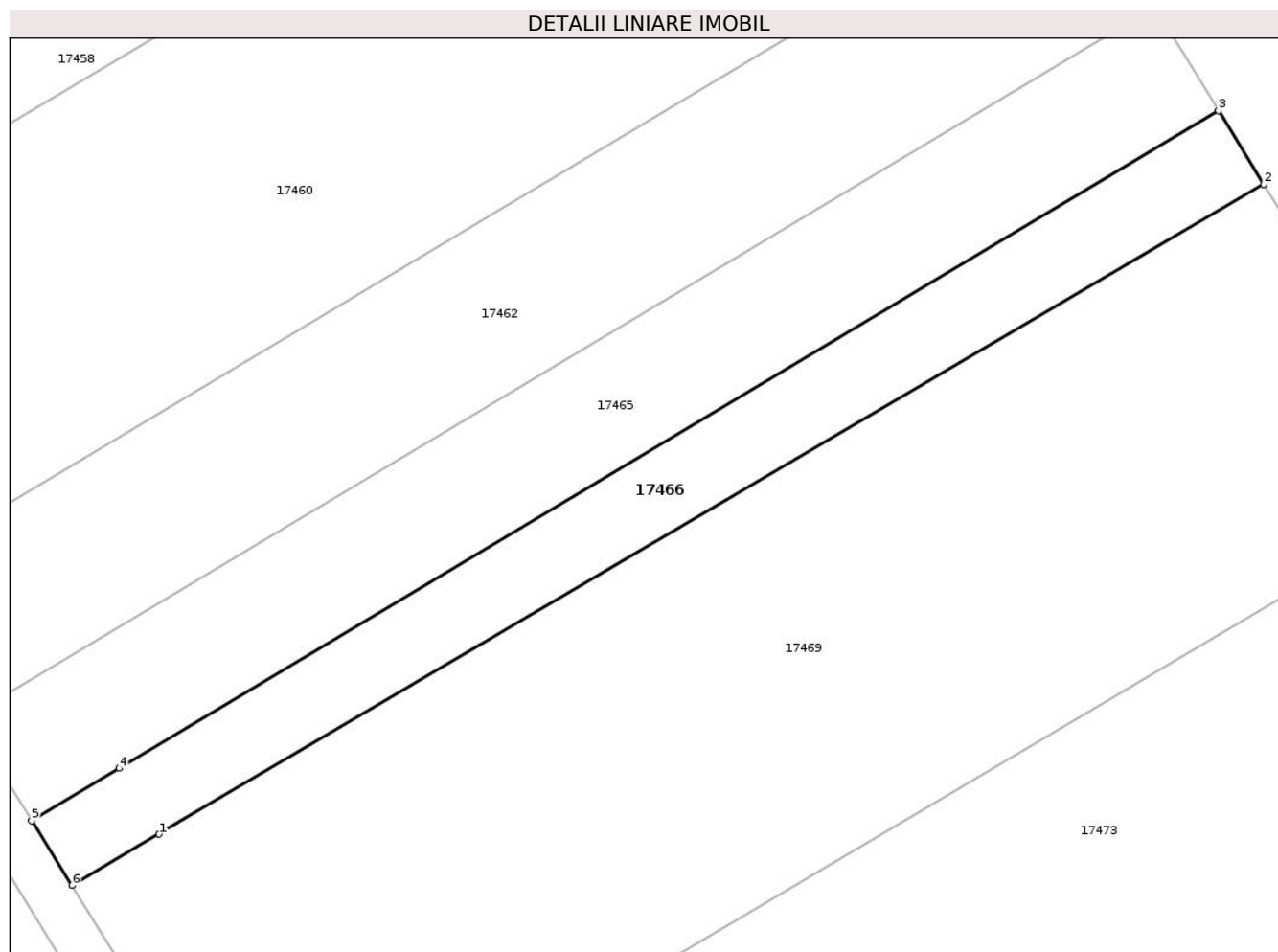
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 49    | 6       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.055,276<br>555.236,994 | 2             | 401.159,45<br>555.298,237  | 120.843                 |
| 2             | 401.159,45<br>555.298,237  | 3             | 401.155,192<br>555.305,181 | 8.146                   |
| 3             | 401.155,192<br>555.305,181 | 4             | 401.051,498<br>555.243,199 | 120.807                 |
| 4             | 401.051,498<br>555.243,199 | 5             | 401.043,261<br>555.238,275 | 9.597                   |
| 5             | 401.043,261<br>555.238,275 | 6             | 401.047,075<br>555.232,172 | 7.197                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.047,075<br>555.232,172 | 1                | 401.055,276<br>555.236,994 | 9.514                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.200           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2353, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) CEKME D JUDITH                                                                                                |           |

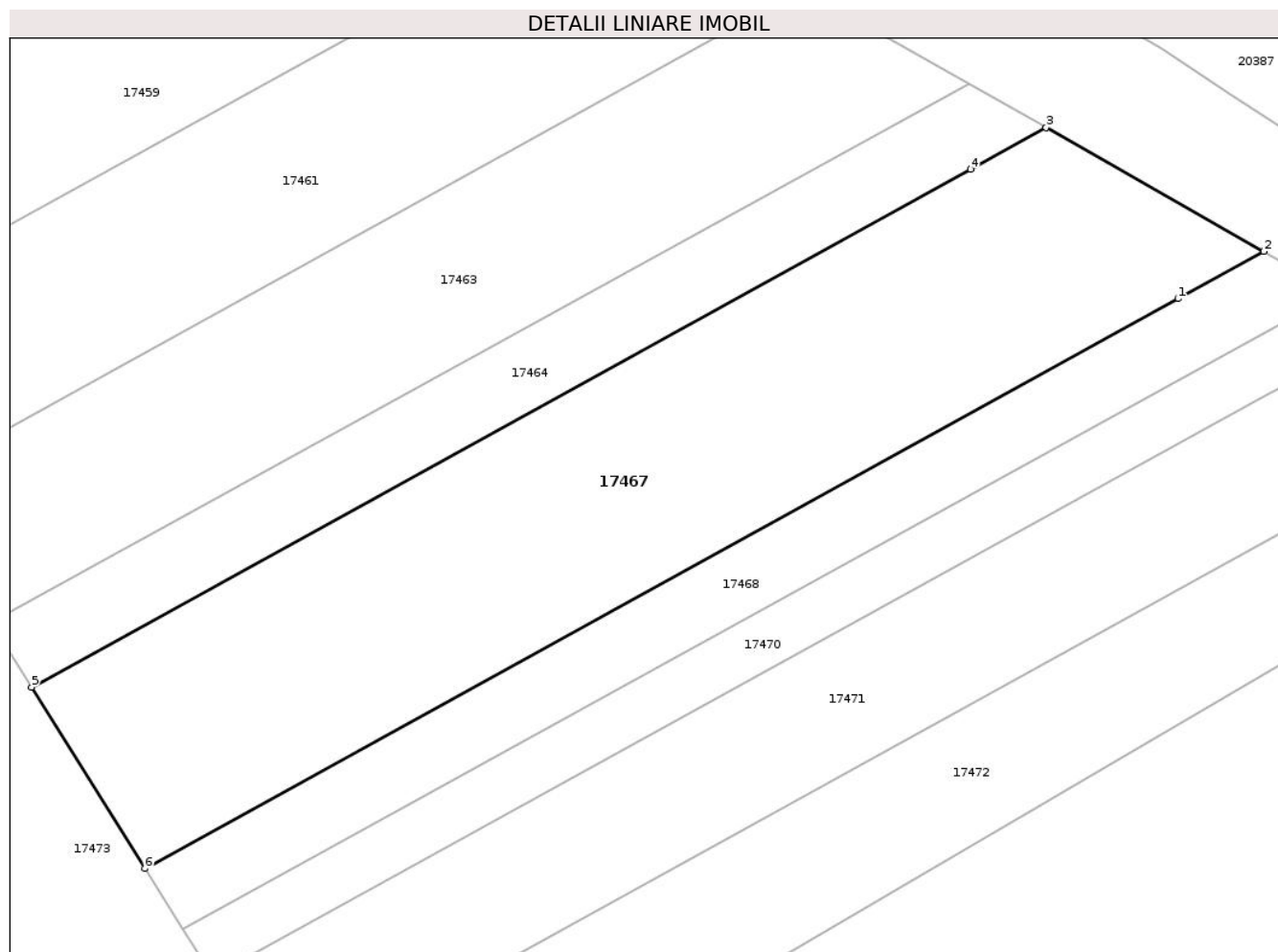
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.200          | 49    | 31      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.343,028<br>555.287,056 | 2             | 401.353,921<br>555.293,06  | 12.438                      |
| 2             | 401.353,921<br>555.293,06  | 3             | 401.326,264<br>555.308,788 | 31.816                      |
| 3             | 401.326,264<br>555.308,788 | 4             | 401.316,632<br>555.303,48  | 10.998                      |
| 4             | 401.316,632<br>555.303,48  | 5             | 401.197,279<br>555.237,703 | 136.278                     |
| 5             | 401.197,279<br>555.237,703 | 6             | 401.211,675<br>555.214,666 | 27.165                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.211,675<br>555.214,666 | 1                | 401.343,028<br>555.287,056 | 149.98                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                     | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1963, din 16/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SZABO I PAUL | A1        |

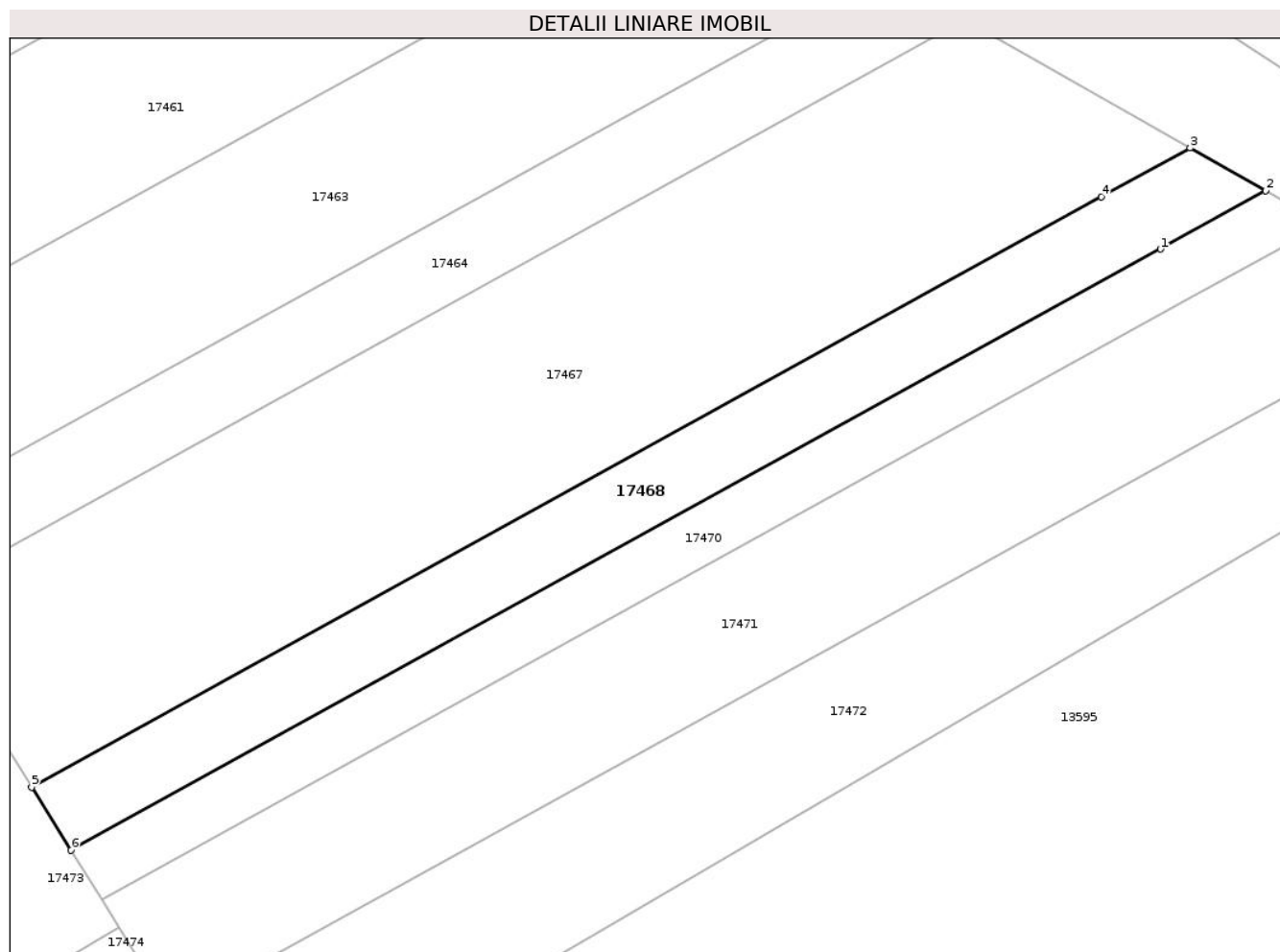
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 49    | 32      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.350,264<br>555.280,662 | 2             | 401.363,193<br>555.287,787 | 14.762                  |
| 2             | 401.363,193<br>555.287,787 | 3             | 401.353,921<br>555.293,06  | 10.667                  |
| 3             | 401.353,921<br>555.293,06  | 4             | 401.343,028<br>555.287,056 | 12.438                  |
| 4             | 401.343,028<br>555.287,056 | 5             | 401.211,675<br>555.214,666 | 149.98                  |
| 5             | 401.211,675<br>555.214,666 | 6             | 401.216,501<br>555.206,943 | 9.107                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.216,501<br>555.206,943 | 1                | 401.350,264<br>555.280,662 | 152.732                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 55148                          | 4.500           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2298 / 18/01/2018</b>                                                    |                                                                                                                                                             |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1454, din 19/09/2014 emis de Judecatoria Turda; |                                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) ROTAR DAN-VALENTIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

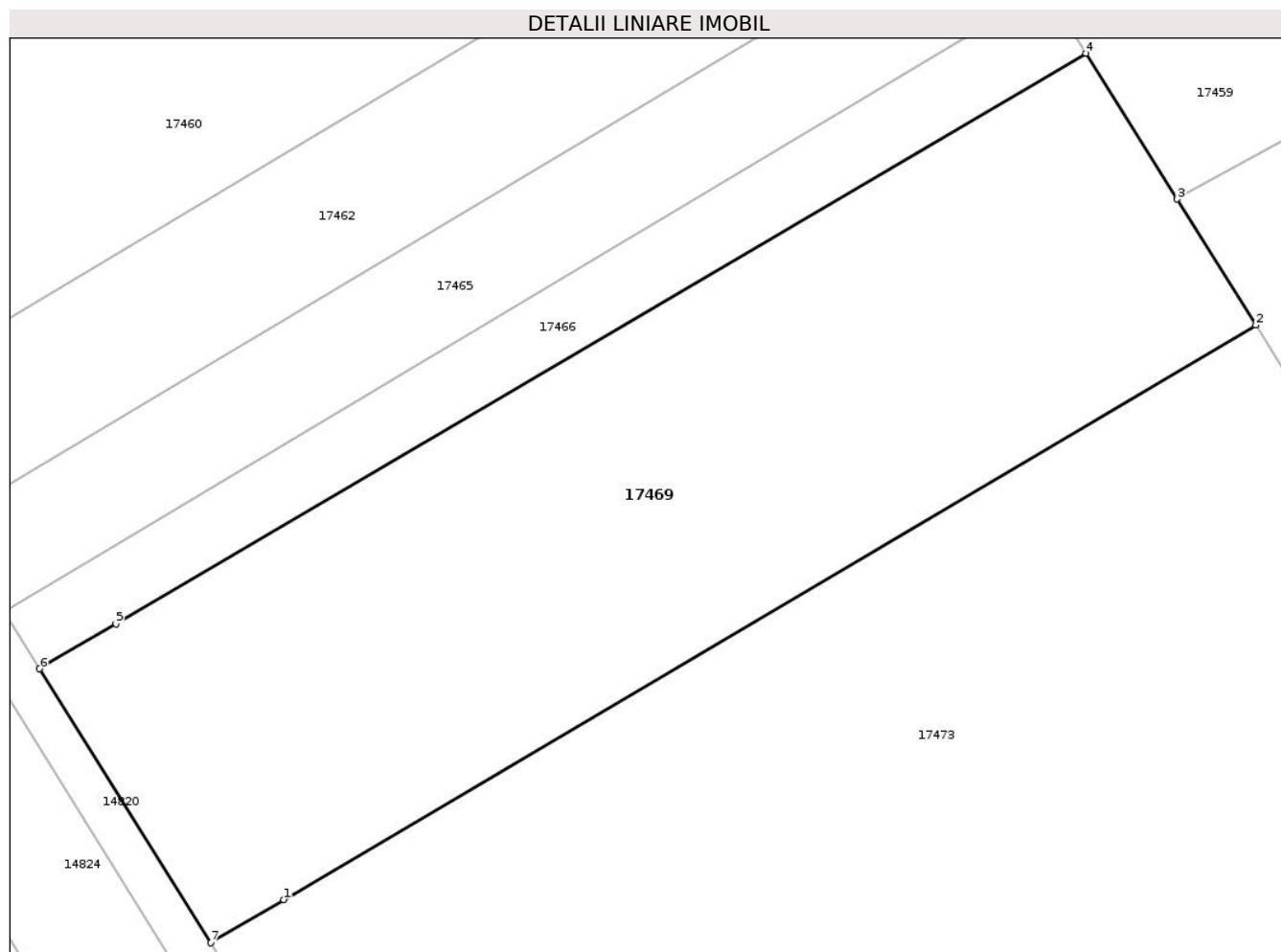
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55148        | 4.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.500          | 49    | 9       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.073,294<br>555.207,407 | 2             | 401.177,679<br>555.269,066 | 121.236                 |
| 2             | 401.177,679<br>555.269,066 | 3             | 401.169,236<br>555.282,578 | 15.933                  |
| 3             | 401.169,236<br>555.282,578 | 4             | 401.159,45<br>555.298,237  | 18.465                  |
| 4             | 401.159,45<br>555.298,237  | 5             | 401.055,276<br>555.236,994 | 120.843                 |
| 5             | 401.055,276<br>555.236,994 | 6             | 401.047,075<br>555.232,172 | 9.514                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.047,075<br>555.232,172 | 7                | 401.065,447<br>555.202,772 | 34.668                        |
| 7                | 401.065,447<br>555.202,772 | 1                | 401.073,294<br>555.207,407 | 9.114                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17470**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                             | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 27785/1886, din 12/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BÖLÖNI SILVIA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

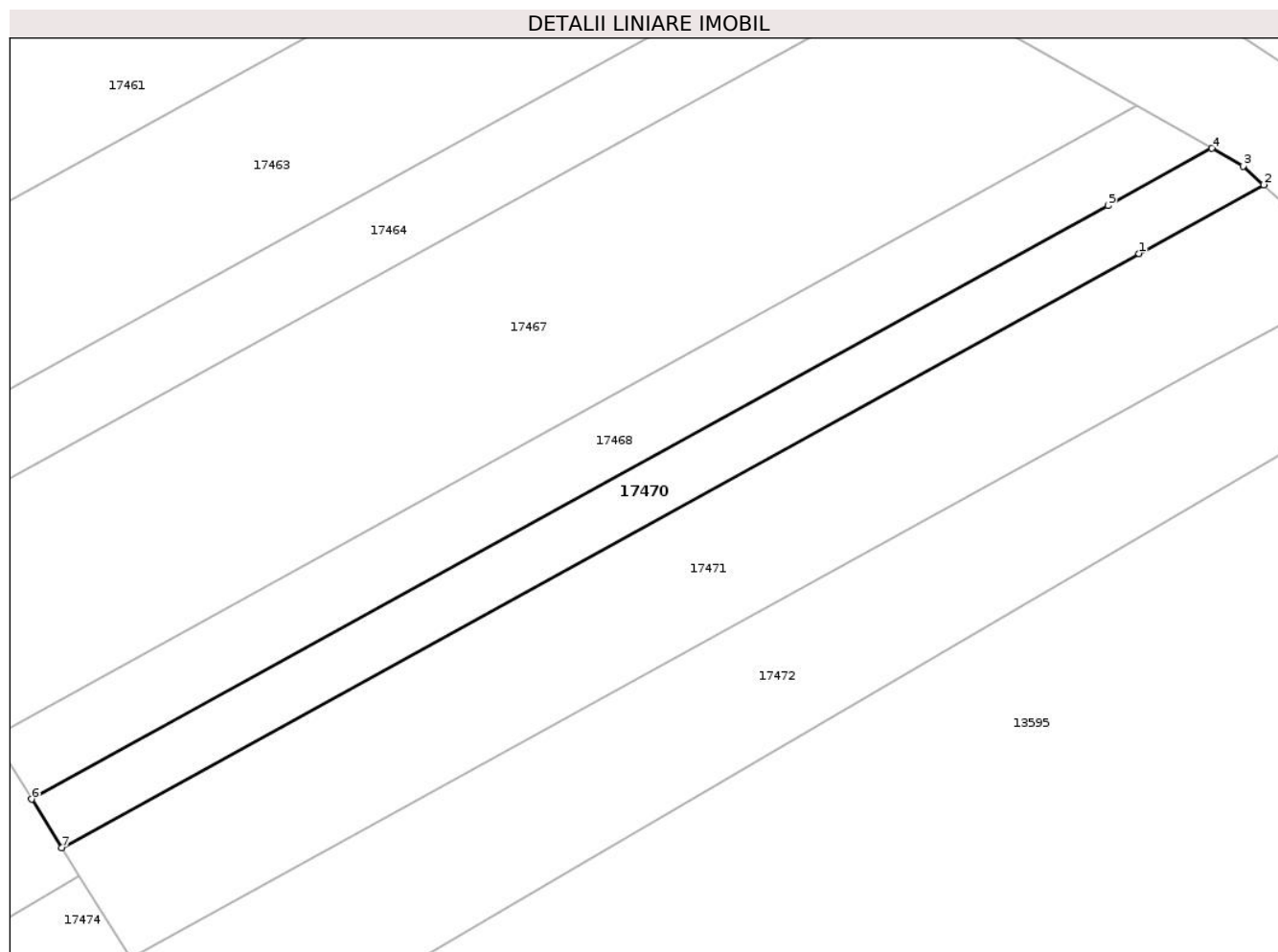
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | NU         | 1.200          | 49    | 33      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.354,148<br>555.274,708 | 2             | 401.369,633<br>555.283,242 | 17.681                  |
| 2             | 401.369,633<br>555.283,242 | 3             | 401.367,085<br>555.285,575 | 3.455                   |
| 3             | 401.367,085<br>555.285,575 | 4             | 401.363,193<br>555.287,787 | 4.477                   |
| 4             | 401.363,193<br>555.287,787 | 5             | 401.350,264<br>555.280,662 | 14.762                  |
| 5             | 401.350,264<br>555.280,662 | 6             | 401.216,501<br>555.206,943 | 152.732                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.216,501<br>555.206,943 | 7                | 401.220,264<br>555.200,922 | 7.1                           |
| 7                | 401.220,264<br>555.200,922 | 1                | 401.354,148<br>555.274,708 | 152.87                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17471**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1960, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL D IULIANA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) DENGYEL ALEXANDRU                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

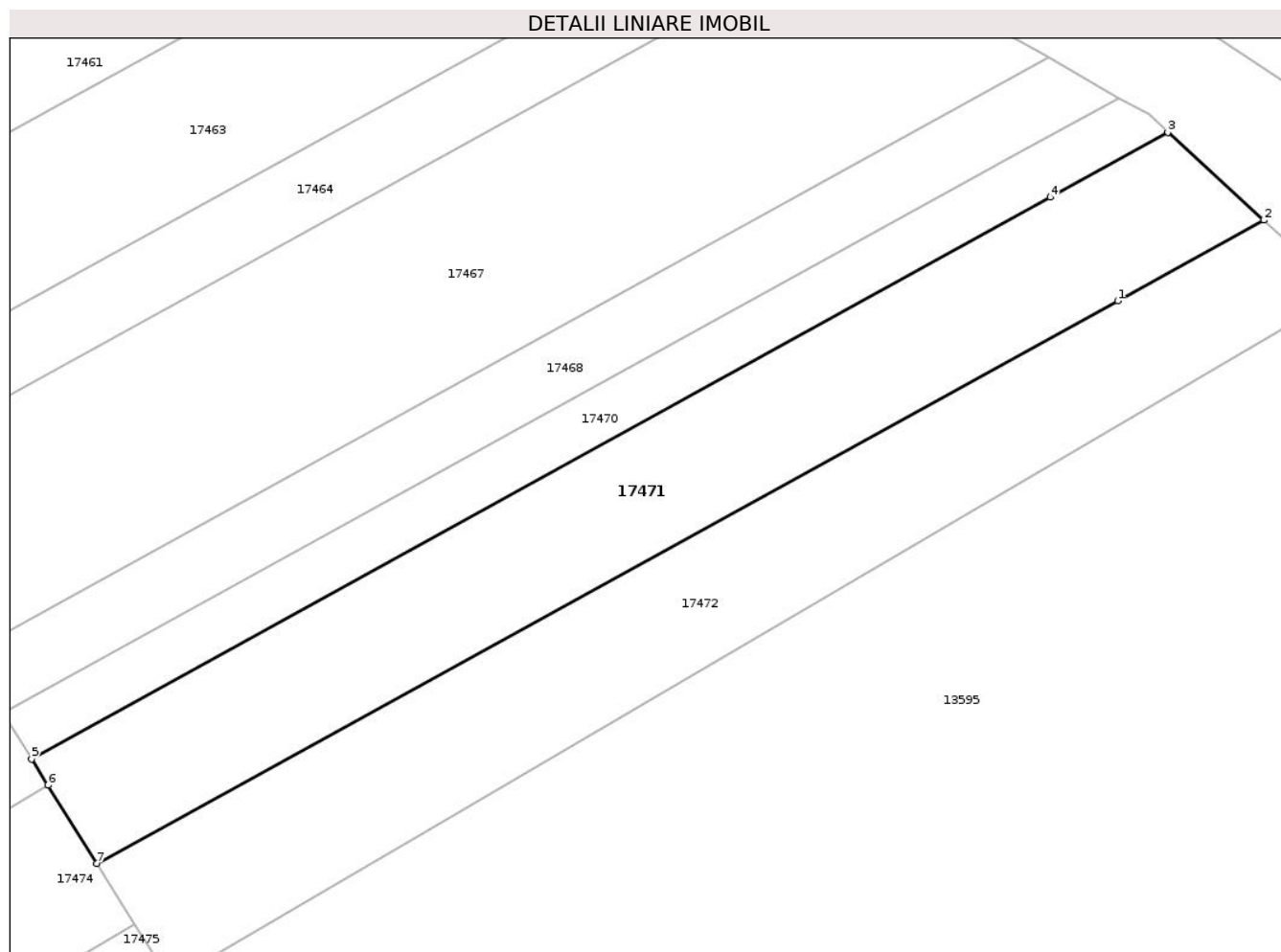
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 49    | 36      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.363,024<br>555.261,103 | 2             | 401.382,248<br>555.271,698 | 21.95                   |
| 2             | 401.382,248<br>555.271,698 | 3             | 401.369,633<br>555.283,242 | 17.1                    |
| 3             | 401.369,633<br>555.283,242 | 4             | 401.354,148<br>555.274,708 | 17.681                  |
| 4             | 401.354,148<br>555.274,708 | 5             | 401.220,264<br>555.200,922 | 152.87                  |
| 5             | 401.220,264<br>555.200,922 | 6             | 401.222,415<br>555.197,48  | 4.059                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.222,415<br>555.197,48  | 7                | 401.228,861<br>555.187,164 | 12.164                        |
| 7                | 401.228,861<br>555.187,164 | 1                | 401.363,024<br>555.261,103 | 153.188                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17472**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2313, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>NAGY D MARGARETA</b><br>2) <b>DENGYEL ALEXANDRU</b>                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

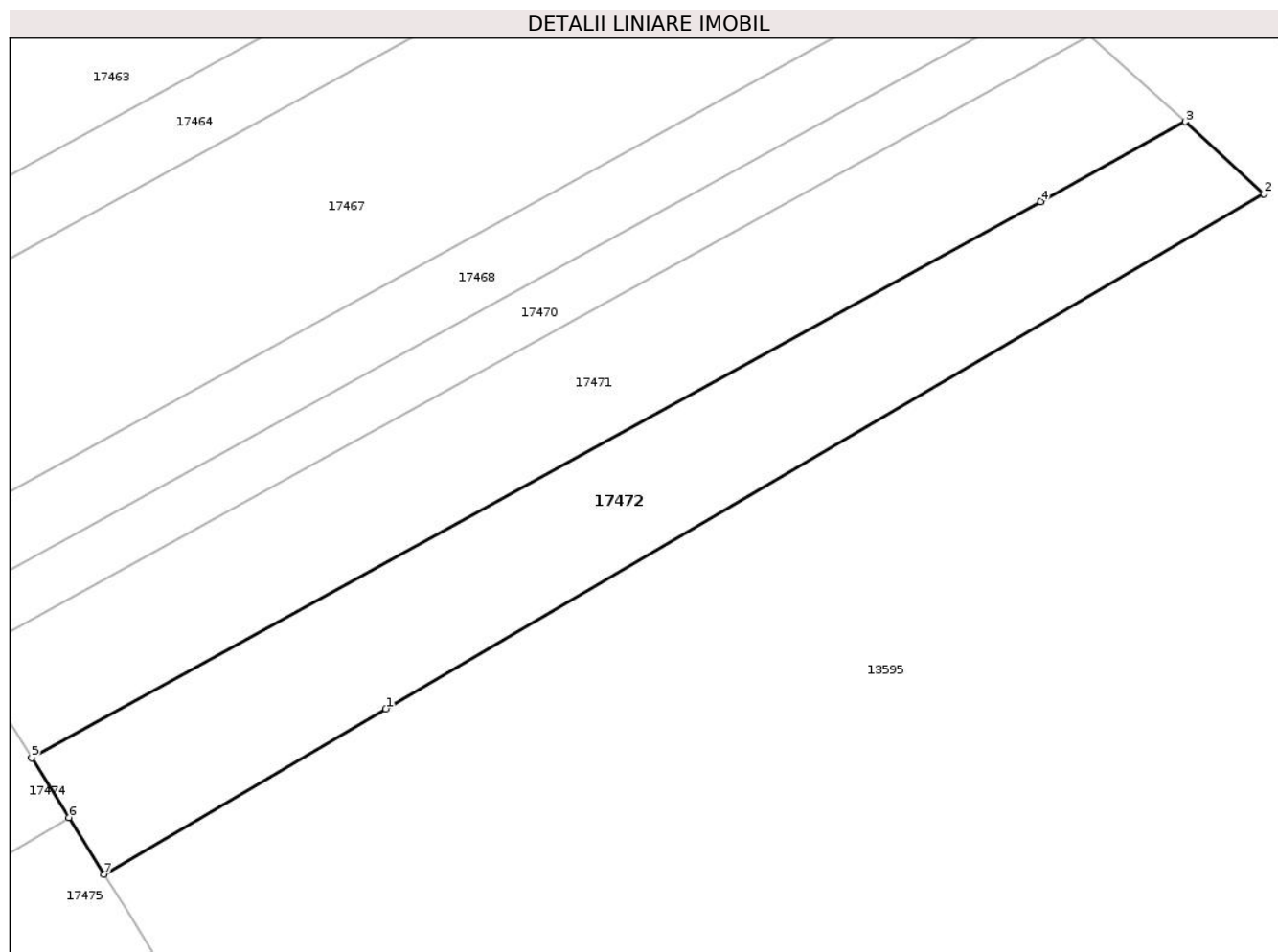
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 49    | 36      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.275,97<br>555.193,701  | 2             | 401.392,693<br>555.262,139 | 135.307                 |
| 2             | 401.392,693<br>555.262,139 | 3             | 401.382,248<br>555.271,698 | 14.159                  |
| 3             | 401.382,248<br>555.271,698 | 4             | 401.363,024<br>555.261,103 | 21.95                   |
| 4             | 401.363,024<br>555.261,103 | 5             | 401.228,861<br>555.187,164 | 153.188                 |
| 5             | 401.228,861<br>555.187,164 | 6             | 401.233,802<br>555.179,258 | 9.323                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.233,802<br>555.179,258 | 7                | 401.238,504<br>555.171,733 | 8.873                         |
| 7                | 401.238,504<br>555.171,733 | 1                | 401.275,97<br>555.193,701  | 43.431                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt. | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|----------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1       | 55147                          | 11.000          | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2313 / 18/01/2018</b>                                                    |                                                                                                                                                |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1655, din 17/10/2014 emis de JUDECATORIA TURDA; |                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) ROTAR DAN-VALENTIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

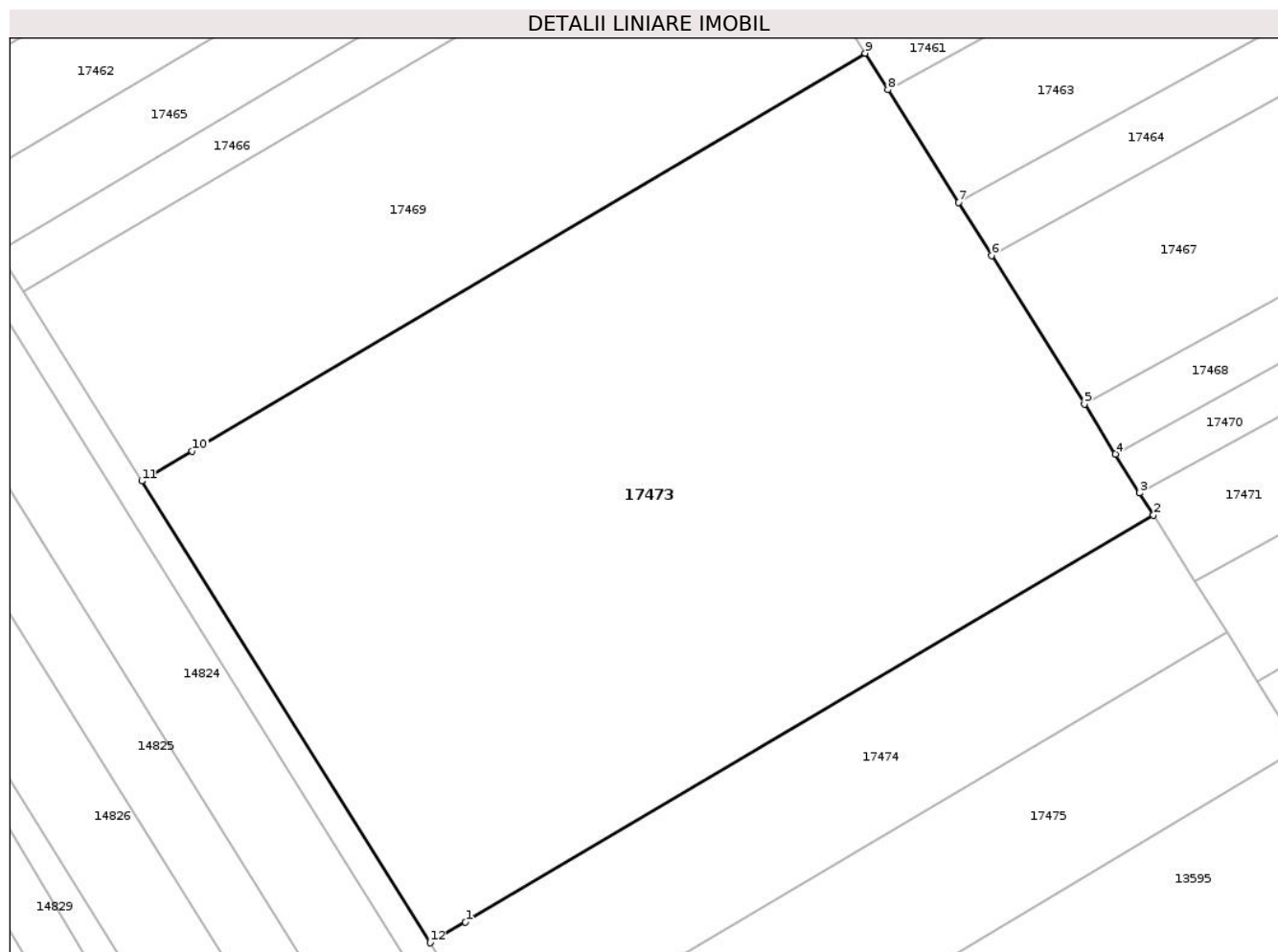
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55147        | 11.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 11.000         | 49    | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.115,651<br>555.134,415 | 2             | 401.222,415<br>555.197,48  | 123.999                     |
| 2             | 401.222,415<br>555.197,48  | 3             | 401.220,264<br>555.200,922 | 4.059                       |
| 3             | 401.220,264<br>555.200,922 | 4             | 401.216,501<br>555.206,943 | 7.1                         |
| 4             | 401.216,501<br>555.206,943 | 5             | 401.211,675<br>555.214,666 | 9.107                       |
| 5             | 401.211,675<br>555.214,666 | 6             | 401.197,279<br>555.237,703 | 27.165                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.197,279<br>555.237,703 | 7                | 401.192,139<br>555.245,927 | 9.698                         |
| 7                | 401.192,139<br>555.245,927 | 8                | 401.181,223<br>555.263,396 | 20.599                        |
| 8                | 401.181,223<br>555.263,396 | 9                | 401.177,679<br>555.269,066 | 6.686                         |
| 9                | 401.177,679<br>555.269,066 | 10               | 401.073,294<br>555.207,407 | 121.236                       |
| 10               | 401.073,294<br>555.207,407 | 11               | 401.065,447<br>555.202,772 | 9.114                         |
| 11               | 401.065,447<br>555.202,772 | 12               | 401.110,183<br>555.131,185 | 84.416                        |
| 12               | 401.110,183<br>555.131,185 | 1                | 401.115,651<br>555.134,415 | 6.351                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2208, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL JULIANA<br>2) GAL ILEANA<br>3) BÓLÓNI ZSUZSANA<br>4) FODOR IDA                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

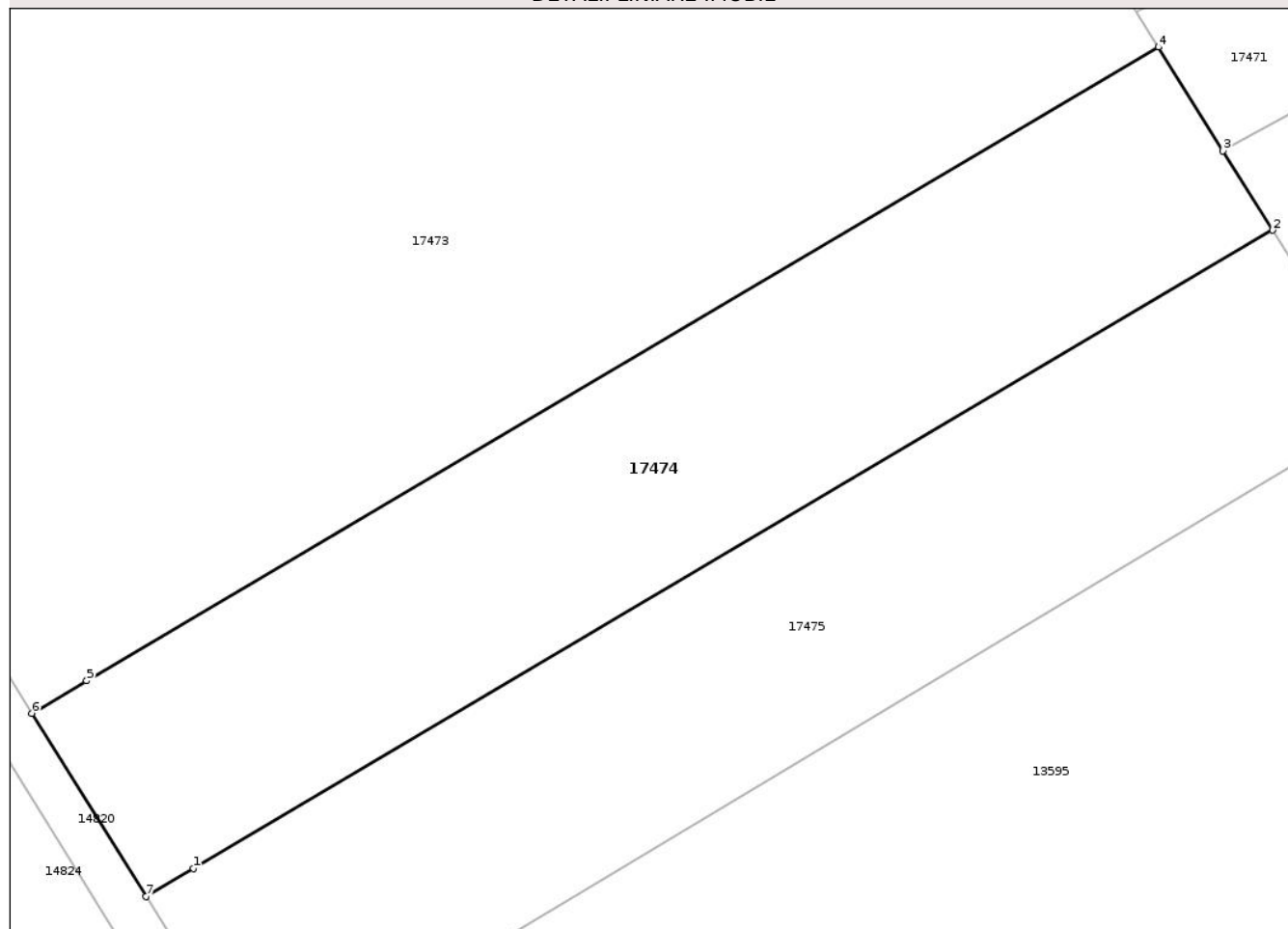
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 49    | 23      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.126,274<br>555.115,741 | 2             | 401.233,802<br>555.179,258 | 124.887                 |
| 2             | 401.233,802<br>555.179,258 | 3             | 401.228,861<br>555.187,164 | 9.323                   |
| 3             | 401.228,861<br>555.187,164 | 4             | 401.222,415<br>555.197,48  | 12.164                  |
| 4             | 401.222,415<br>555.197,48  | 5             | 401.115,651<br>555.134,415 | 123.999                 |
| 5             | 401.115,651<br>555.134,415 | 6             | 401.110,183<br>555.131,185 | 6.351                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.110,183<br>555.131,185 | 7                | 401.121,57<br>555.112,963  | 21.487                        |
| 7                | 401.121,57<br>555.112,963  | 1                | 401.126,274<br>555.115,741 | 5.463                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2324, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOVACS IDA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

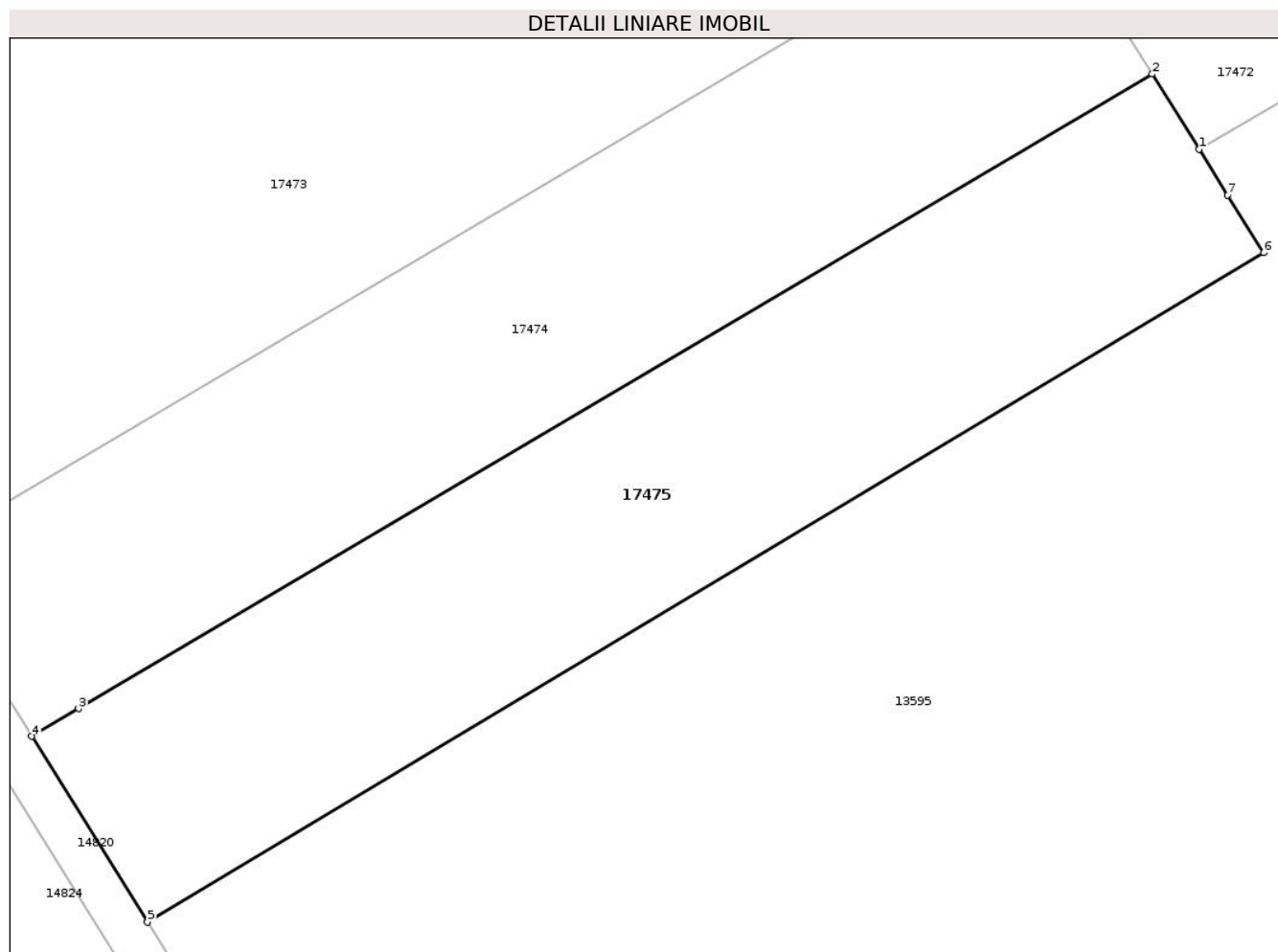
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 49    | 26      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.238,504<br>555.171,733 | 2             | 401.233,802<br>555.179,258 | 8.873                   |
| 2             | 401.233,802<br>555.179,258 | 3             | 401.126,274<br>555.115,741 | 124.887                 |
| 3             | 401.126,274<br>555.115,741 | 4             | 401.121,57<br>555.112,963  | 5.463                   |
| 4             | 401.121,57<br>555.112,963  | 5             | 401.133,174<br>555.094,395 | 21.896                  |
| 5             | 401.133,174<br>555.094,395 | 6             | 401.244,972<br>555.161,383 | 130.331                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.244,972<br>555.161,383 | 7                | 401.241,374<br>555.167,141 | 6.79                          |
| 7                | 401.241,374<br>555.167,141 | 1                | 401.238,504<br>555.171,733 | 5.415                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17477**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.700           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1147, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PALFI L ETELKA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SZÉKELY-SURÁNYI ELENA                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

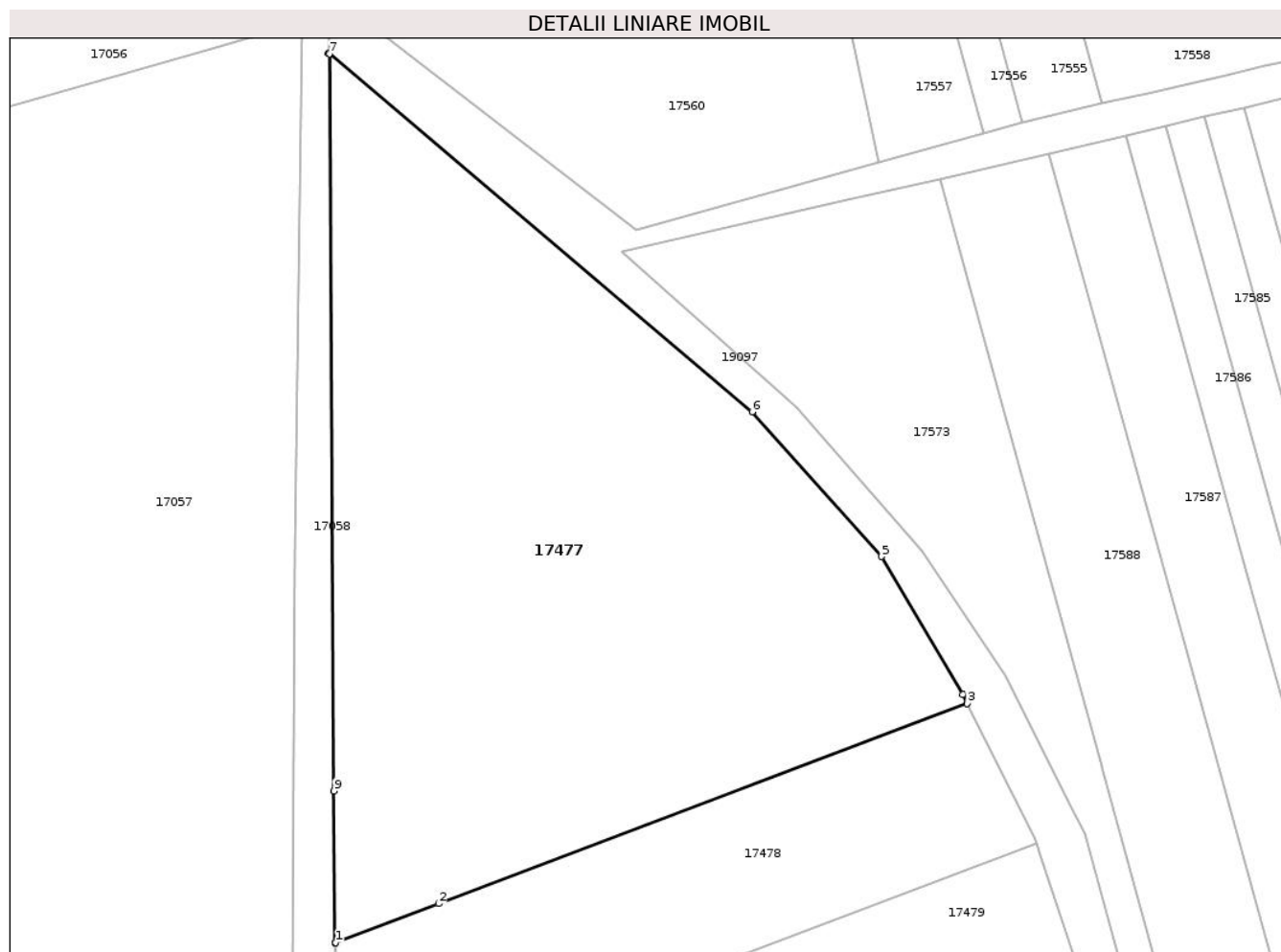
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 6.700          | 33    | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.451,868<br>557.046,41  | 2             | 401.467,07<br>557.052,163  | 16.254                      |
| 2             | 401.467,07<br>557.052,163  | 3             | 401.545,005<br>557.081,657 | 83.329                      |
| 3             | 401.545,005<br>557.081,657 | 4             | 401.544,355<br>557.082,95  | 1.447                       |
| 4             | 401.544,355<br>557.082,95  | 5             | 401.532,397<br>557.103,316 | 23.617                      |
| 5             | 401.532,397<br>557.103,316 | 6             | 401.513,308<br>557.124,621 | 28.606                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.513,308<br>557.124,621 | 7                | 401.450,977<br>557.177,354 | 81.645                        |
| 7                | 401.450,977<br>557.177,354 | 8                | 401.450,841<br>557.177,469 | 0.178                         |
| 8                | 401.450,841<br>557.177,469 | 9                | 401.451,683<br>557.068,765 | 108.707                       |
| 9                | 401.451,683<br>557.068,765 | 10               | 401.451,856<br>557.046,405 | 22.361                        |
| 10               | 401.451,856<br>557.046,405 | 1                | 401.451,868<br>557.046,41  | 0.013                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.400           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2200, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PATAKI J ADALBERT | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SZABO ANA<br>2) PATAKI IDA<br>3) PÁLFFI ANNA-EMESE                                       | A1        |

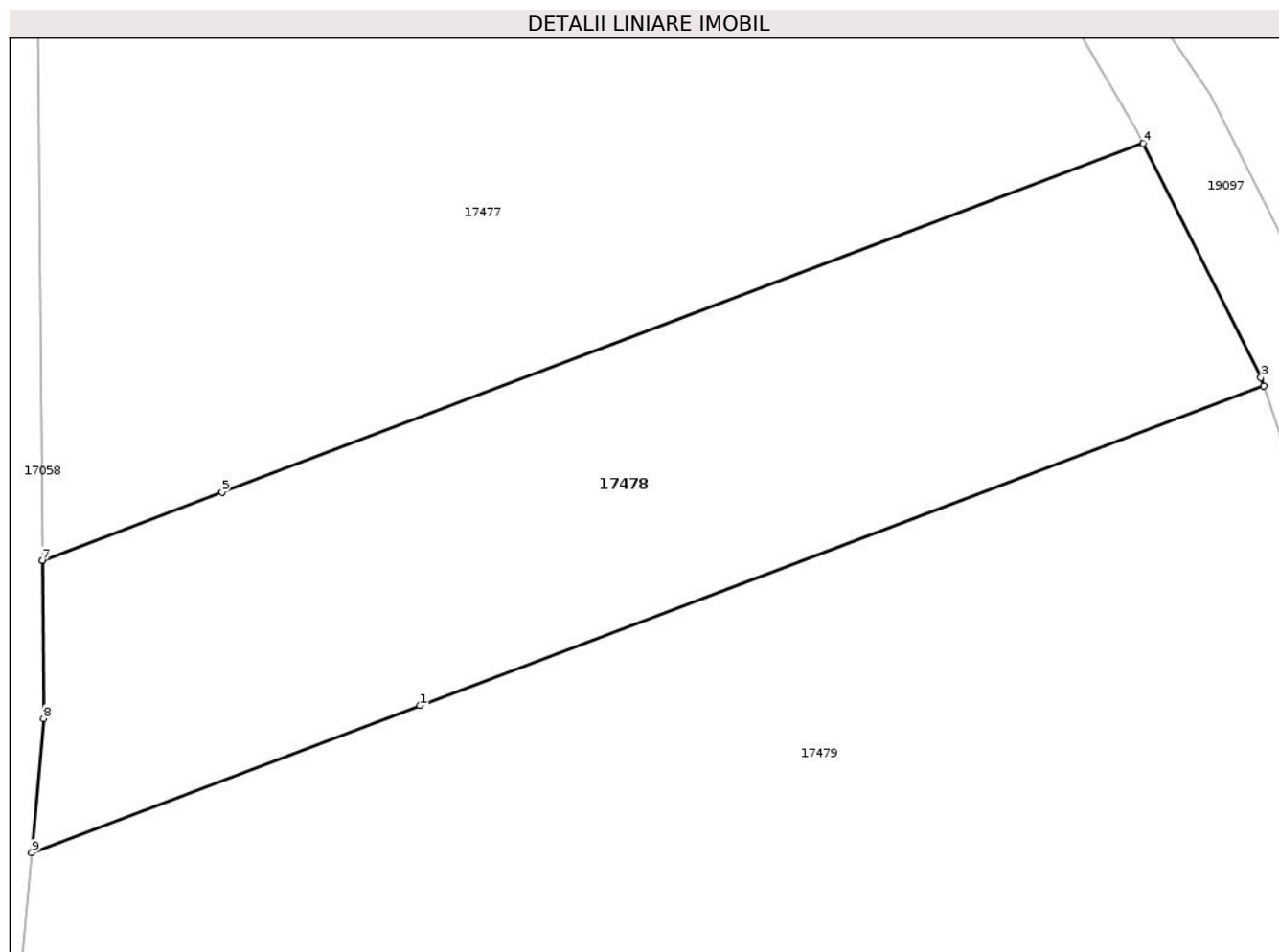
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.400          | 33    | 2       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.483,798<br>557.034,115 | 2             | 401.555,193<br>557.061,134 | 76.337                      |
| 2             | 401.555,193<br>557.061,134 | 3             | 401.554,949<br>557.061,872 | 0.777                       |
| 3             | 401.554,949<br>557.061,872 | 4             | 401.545,005<br>557.081,657 | 22.143                      |
| 4             | 401.545,005<br>557.081,657 | 5             | 401.467,07<br>557.052,163  | 83.329                      |
| 5             | 401.467,07<br>557.052,163  | 6             | 401.451,868<br>557.046,41  | 16.254                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.451,868<br>557.046,41  | 7                | 401.451,856<br>557.046,405 | 0.013                         |
| 7                | 401.451,856<br>557.046,405 | 8                | 401.451,959<br>557.033,028 | 13.377                        |
| 8                | 401.451,959<br>557.033,028 | 9                | 401.450,946<br>557.021,682 | 11.391                        |
| 9                | 401.450,946<br>557.021,682 | 1                | 401.483,798<br>557.034,115 | 35.126                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17479**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 11.400          | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3327/3270, din 07/03/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSEP ERZSEBET | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) DEMENY ELISABETA<br>2) SASU KATO<br>3) FODOR EVA                                    | A1        |

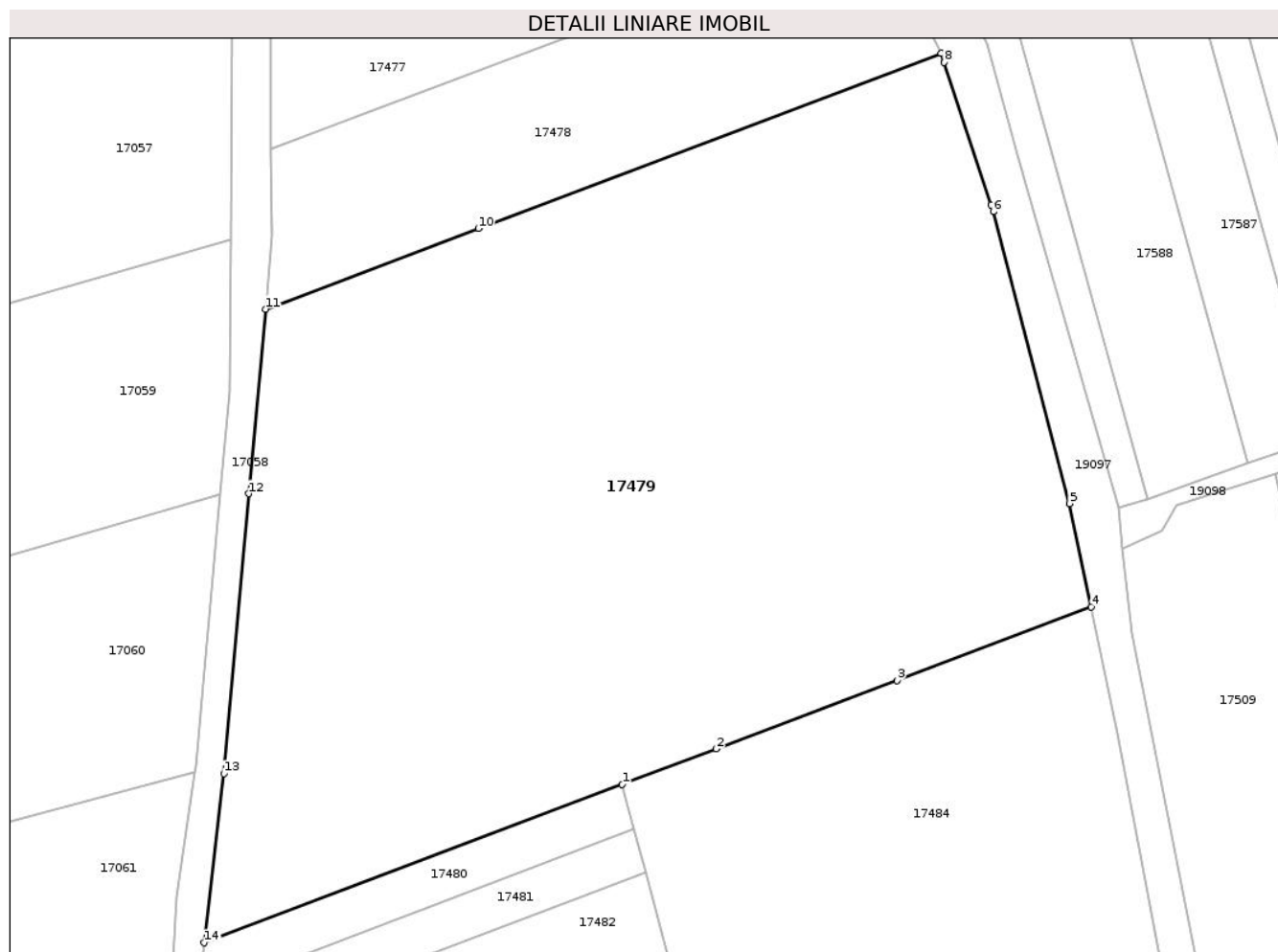
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 11.400         | 33    | 3       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.506,012<br>556.948,409 | 2             | 401.520,523<br>556.953,901 | 15.516                      |
| 2             | 401.520,523<br>556.953,901 | 3             | 401.548,374<br>556.964,441 | 29.779                      |
| 3             | 401.548,374<br>556.964,441 | 4             | 401.578,359<br>556.975,789 | 32.061                      |
| 4             | 401.578,359<br>556.975,789 | 5             | 401.575,031<br>556.991,724 | 16.279                      |
| 5             | 401.575,031<br>556.991,724 | 6             | 401.563,265<br>557.036,703 | 46.492                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.563,265<br>557.036,703 | 7                | 401.562,914<br>557.037,785 | 1.138                         |
| 7                | 401.562,914<br>557.037,785 | 8                | 401.555,659<br>557.059,725 | 23.108                        |
| 8                | 401.555,659<br>557.059,725 | 9                | 401.555,193<br>557.061,134 | 1.484                         |
| 9                | 401.555,193<br>557.061,134 | 10               | 401.483,798<br>557.034,115 | 76.337                        |
| 10               | 401.483,798<br>557.034,115 | 11               | 401.450,946<br>557.021,682 | 35.126                        |
| 11               | 401.450,946<br>557.021,682 | 12               | 401.448,407<br>556.993,235 | 28.56                         |
| 12               | 401.448,407<br>556.993,235 | 13               | 401.444,553<br>556.950,064 | 43.343                        |
| 13               | 401.444,553<br>556.950,064 | 14               | 401.441,499<br>556.923,995 | 26.247                        |
| 14               | 401.441,499<br>556.923,995 | 1                | 401.506,012<br>556.948,409 | 68.978                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17480**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                         | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1964, din 16/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SZATMARI I ELENA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) PAP ZSIGMOND-SZABOLCS<br>2) CĂLEAN ALPĂR-CRISTIAN                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

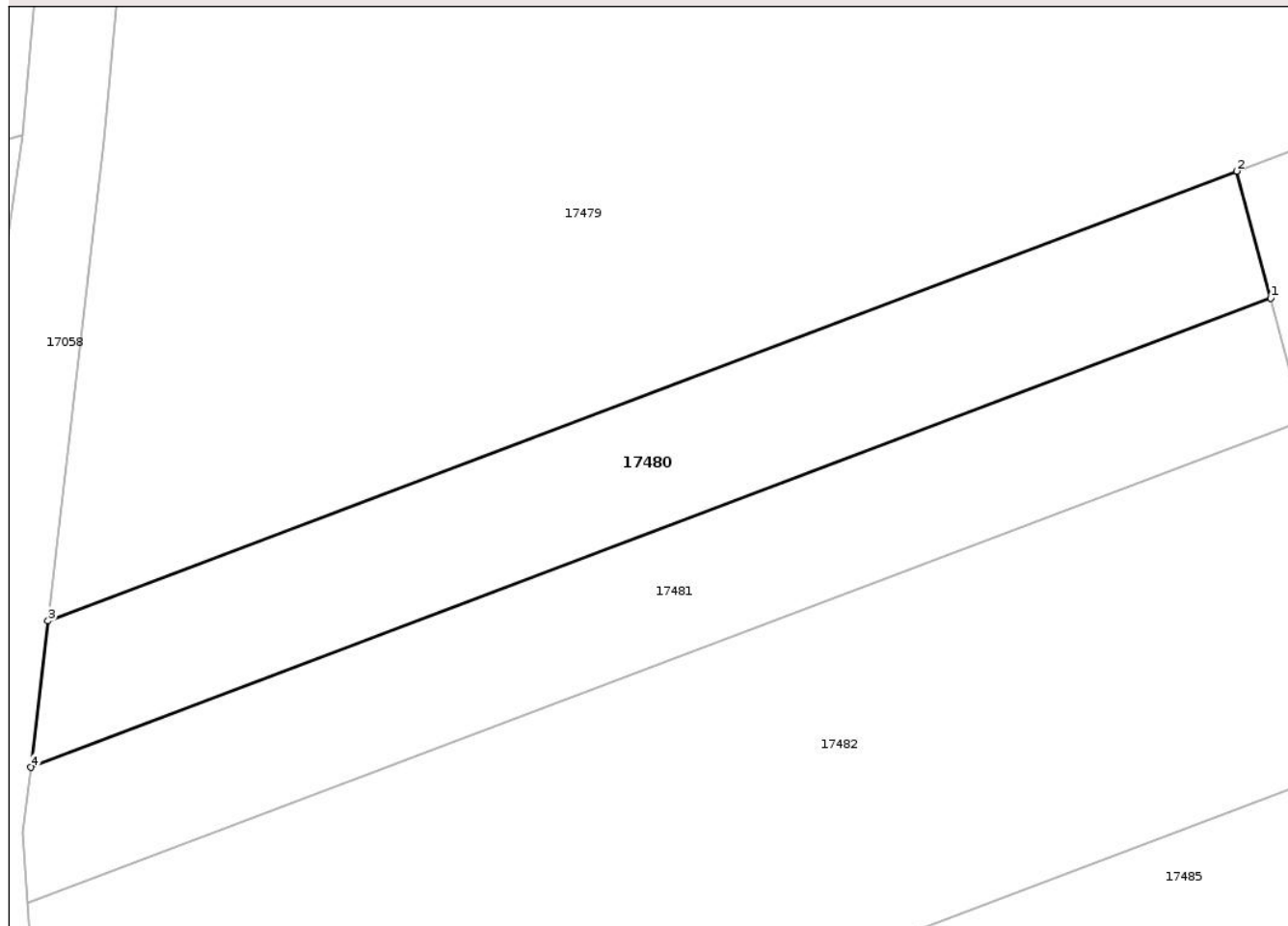
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 33    | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.507,865<br>556.941,524 | 2             | 401.506,012<br>556.948,409 | 7.13                        |
| 2             | 401.506,012<br>556.948,409 | 3             | 401.441,499<br>556.923,995 | 68.978                      |
| 3             | 401.441,499<br>556.923,995 | 4             | 401.440,569<br>556.916,056 | 7.993                       |
| 4             | 401.440,569<br>556.916,056 | 1             | 401.507,865<br>556.941,524 | 71.954                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27636/1051, din 14/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SZATMARI S SAMOILA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) PAP ZSIGMOND-SZABOLCS                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

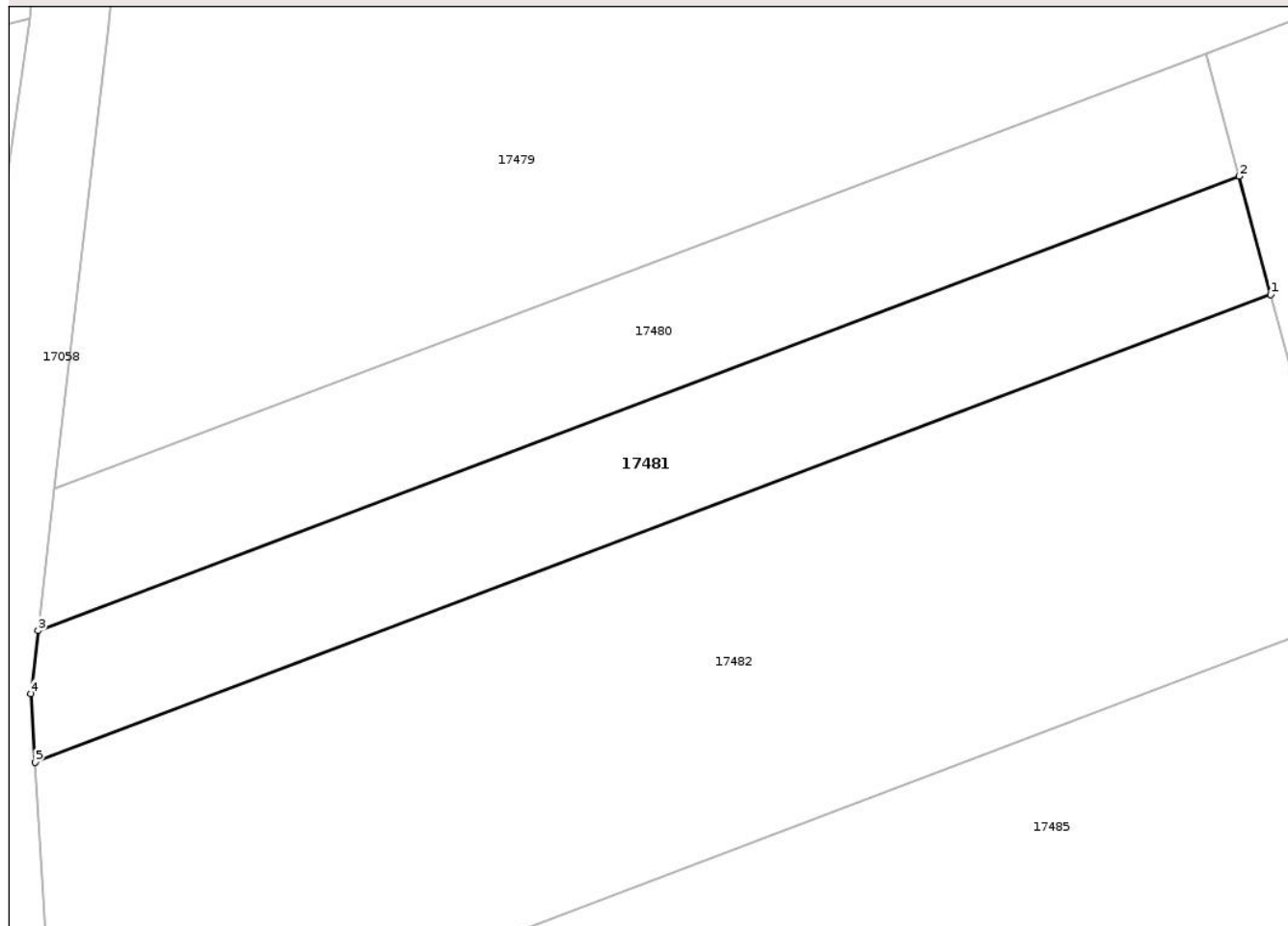
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 33    | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.509,649<br>556.934,893 | 2             | 401.507,865<br>556.941,524 | 6.867                   |
| 2             | 401.507,865<br>556.941,524 | 3             | 401.440,569<br>556.916,056 | 71.954                  |
| 3             | 401.440,569<br>556.916,056 | 4             | 401.440,157<br>556.912,54  | 3.54                    |
| 4             | 401.440,157<br>556.912,54  | 5             | 401.440,396<br>556.908,685 | 3.862                   |
| 5             | 401.440,396<br>556.908,685 | 1             | 401.509,649<br>556.934,893 | 74.046                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/59, din 20/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) GAL G GHEORGHE                                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

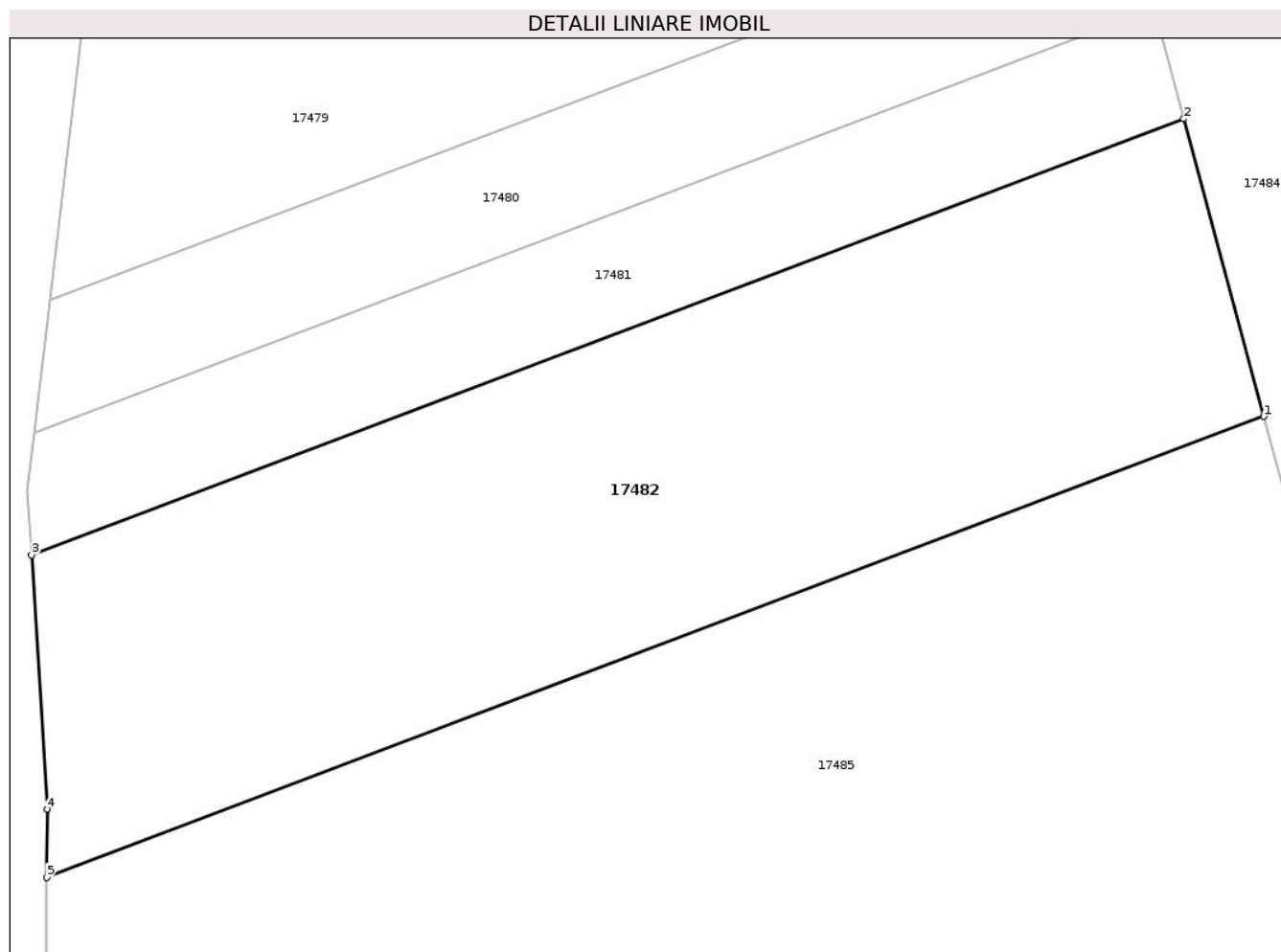
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 33    | 45      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 401.514,459<br>556.917,02  | 2             | 401.509,649<br>556.934,893 | 18.509                 |
| 2             | 401.509,649<br>556.934,893 | 3             | 401.440,396<br>556.908,685 | 74.046                 |
| 3             | 401.440,396<br>556.908,685 | 4             | 401.441,342<br>556.893,43  | 15.284                 |
| 4             | 401.441,342<br>556.893,43  | 5             | 401.441,309<br>556.889,337 | 4.093                  |
| 5             | 401.441,309<br>556.889,337 | 1             | 401.514,459<br>556.917,02  | 78.213                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50725                          | 16              | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21918 / 01/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21918 / 01/11/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); |                                                                                                                                                                                         |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Se notează contractul de concesiune nr. nr. 1/2004 încheiat între MINISTERULUI ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI, în calitate de concedent și CNTEE TRANSELECTRICA SA, în calitate de concesionar | A1        |

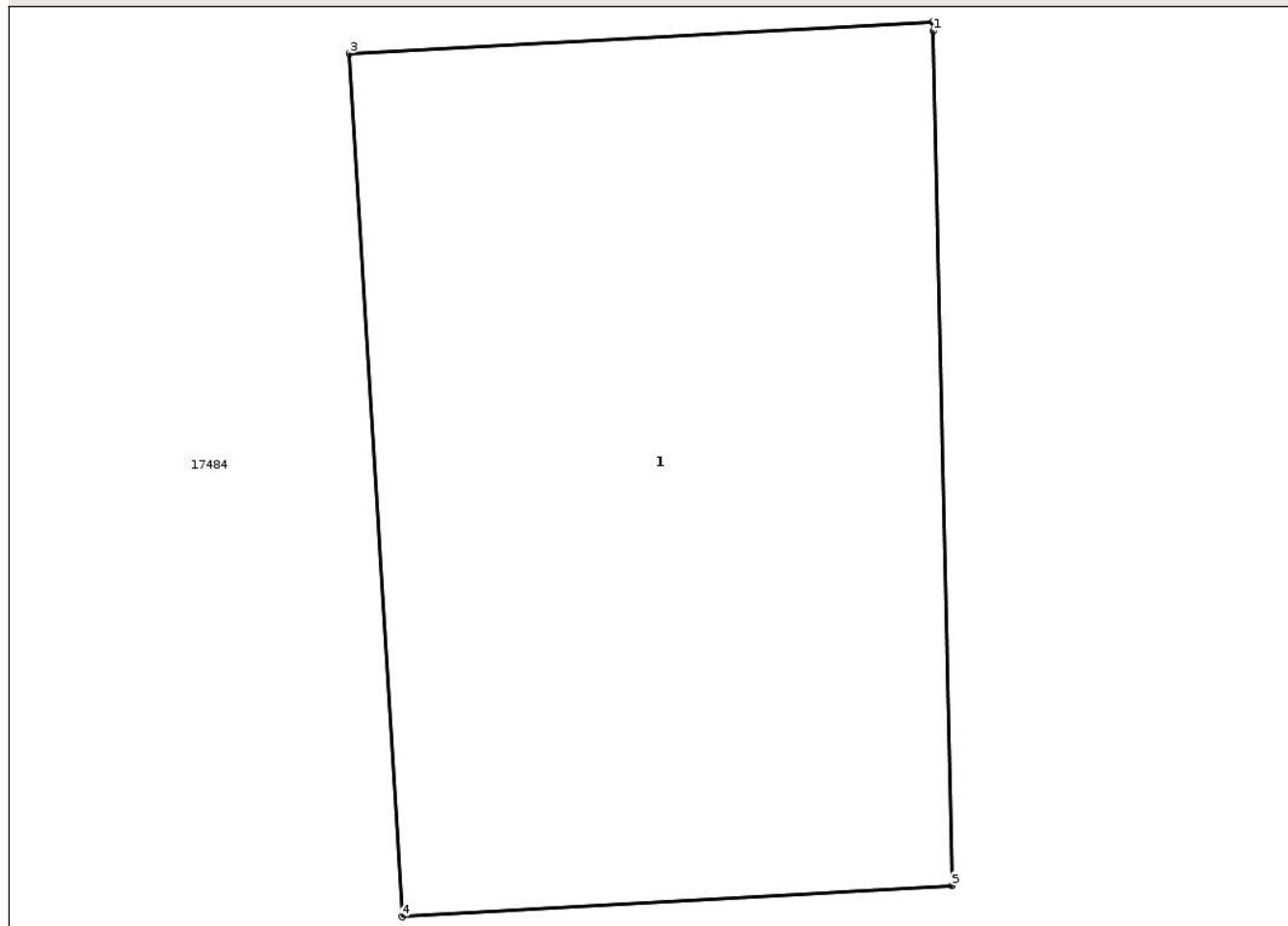
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50725        | 16              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | NU         | 16             | -     | -       | -        | LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.126, COMUN CU STALPUL 126 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                            |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| A1.1 | 50725-C1 | construcții industriale și edilitare | 16           | Fără acte         | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; stâlp |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.591,732<br>556.874,568 | 2             | 401.591,73<br>556.874,621 | 0.053                   |
| 2             | 401.591,73<br>556.874,621  | 3             | 401.588,38<br>556.874,44  | 3.355                   |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 401.588,38<br>556.874,44 | 4                | 401.588,68<br>556.869,48   | 4.969                         |
| 4                | 401.588,68<br>556.869,48 | 5                | 401.591,84<br>556.869,66   | 3.165                         |
| 5                | 401.591,84<br>556.869,66 | 1                | 401.591,732<br>556.874,568 | 4.909                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 14.600          | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 32265, din 14/09/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) GAL DOMINIC                                                                                                   |           |
|                                                                       | 2) HALMAGYI ROZALIA                                                                                              |           |
|                                                                       | 3) GAL LUDOVIC                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

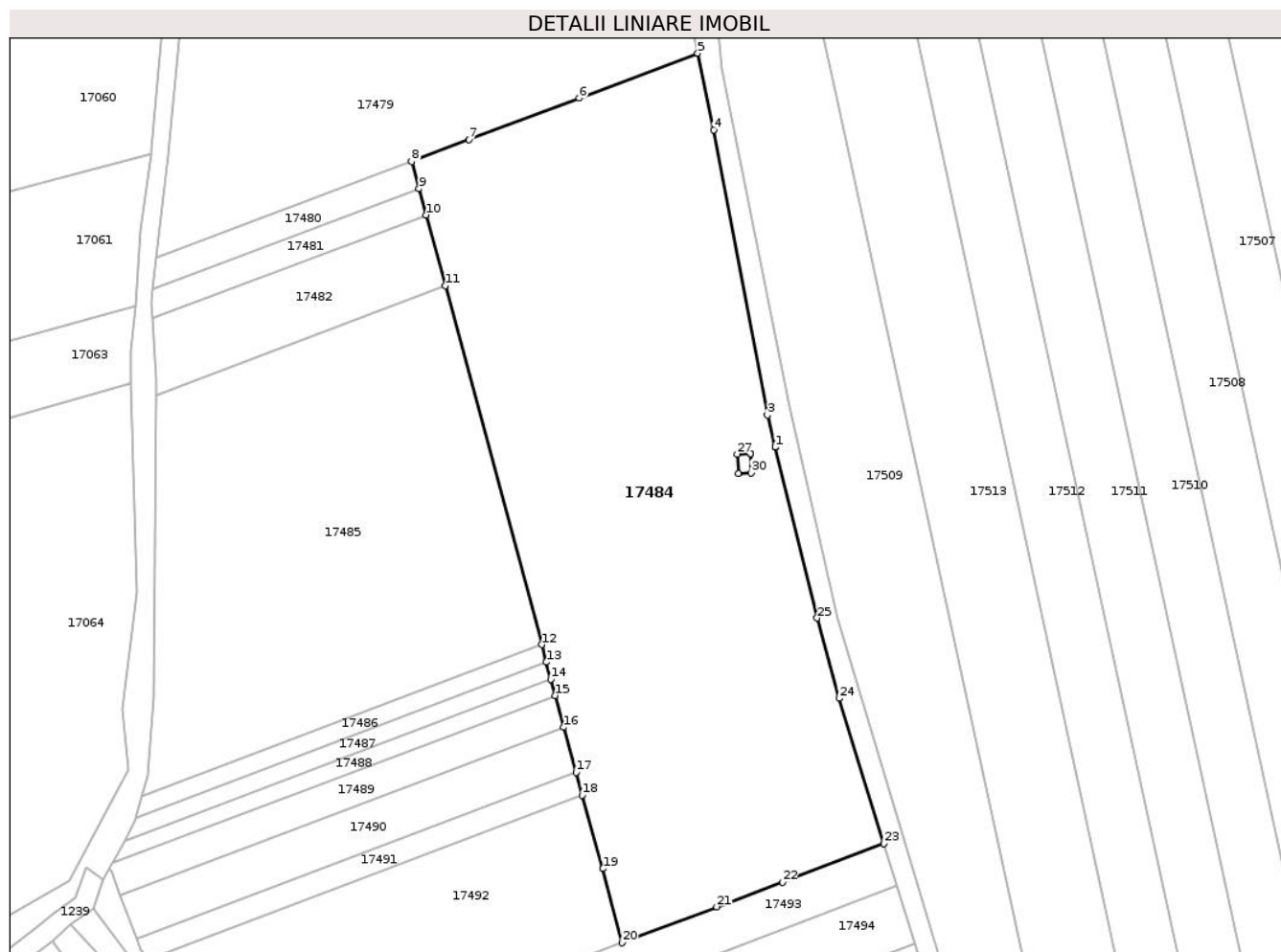
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 14.600         | 33    | 11      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.597,973<br>556.876,154 | 2             | 401.597,964<br>556.876,193 | 0.04                        |
| 3             | 401.595,973<br>556.884,288 | 4             | 401.582,417<br>556.956,355 | 73.331                      |
| 5             | 401.578,359<br>556.975,789 | 6             | 401.548,374<br>556.964,441 | 32.061                      |
| 7             | 401.520,523<br>556.953,901 | 8             | 401.506,012<br>556.948,409 | 15.516                      |
| 9             | 401.507,865<br>556.941,524 | 10            | 401.509,649<br>556.934,893 | 6.867                       |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 2             | 401.597,964<br>556.876,193 | 3             | 401.595,973<br>556.884,288 | 8.336                       |
| 4             | 401.582,417<br>556.956,355 | 5             | 401.578,359<br>556.975,789 | 19.853                      |
| 6             | 401.548,374<br>556.964,441 | 7             | 401.520,523<br>556.953,901 | 29.779                      |
| 8             | 401.506,012<br>556.948,409 | 9             | 401.507,865<br>556.941,524 | 7.13                        |
| 10            | 401.509,649<br>556.934,893 | 11            | 401.514,459<br>556.917,02  | 18.509                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.514,459<br>556.917,02  | 12               | 401.538,889<br>556.826,243 | 94.007                        |
| 13               | 401.540,081<br>556.821,812 | 14               | 401.541,236<br>556.817,523 | 4.442                         |
| 15               | 401.542,345<br>556.813,399 | 16               | 401.544,515<br>556.805,337 | 8.349                         |
| 17               | 401.547,578<br>556.793,957 | 18               | 401.549,124<br>556.788,213 | 5.948                         |
| 19               | 401.554,408<br>556.769,612 | 20               | 401.559,176<br>556.750,859 | 19.35                         |
| 21               | 401.583,201<br>556.759,959 | 22               | 401.599,788<br>556.766,229 | 17.732                        |
| 23               | 401.625,457<br>556.775,943 | 24               | 401.614,134<br>556.812,677 | 38.44                         |
| 25               | 401.608,594<br>556.832,976 | 26               | 401.597,973<br>556.876,154 | 44.465                        |
| 27               | 401.588,38<br>556.874,44   | 28               | 401.591,73<br>556.874,621  | 3.355                         |
| 29               | 401.591,732<br>556.874,568 | 30               | 401.591,84<br>556.869,66   | 4.909                         |
| 31               | 401.588,68<br>556.869,48   | 1                | 401.588,38<br>556.874,44   | 4.969                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.538,889<br>556.826,243 | 13               | 401.540,081<br>556.821,812 | 4.589                         |
| 14               | 401.541,236<br>556.817,523 | 15               | 401.542,345<br>556.813,399 | 4.271                         |
| 16               | 401.544,515<br>556.805,337 | 17               | 401.547,578<br>556.793,957 | 11.785                        |
| 18               | 401.549,124<br>556.788,213 | 19               | 401.554,408<br>556.769,612 | 19.337                        |
| 20               | 401.559,176<br>556.750,859 | 21               | 401.583,201<br>556.759,959 | 25.691                        |
| 22               | 401.599,788<br>556.766,229 | 23               | 401.625,457<br>556.775,943 | 27.446                        |
| 24               | 401.614,134<br>556.812,677 | 25               | 401.608,594<br>556.832,976 | 21.041                        |
| 26               | 401.597,973<br>556.876,154 | 27               | 401.588,38<br>556.874,44   | 9.745                         |
| 28               | 401.591,73<br>556.874,621  | 29               | 401.591,732<br>556.874,568 | 0.053                         |
| 30               | 401.591,84<br>556.869,66   | 31               | 401.588,68<br>556.869,48   | 3.165                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.600           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/900, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) PÁLFI E ANA                                                                                                   |           |
|                                                                                   | 2) VAGYAS I DEZIDERIU                                                                                            |           |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) PÁLFI ANA                                                                                                     |           |
|                                                                                   | 2) DACZO EVA                                                                                                     |           |

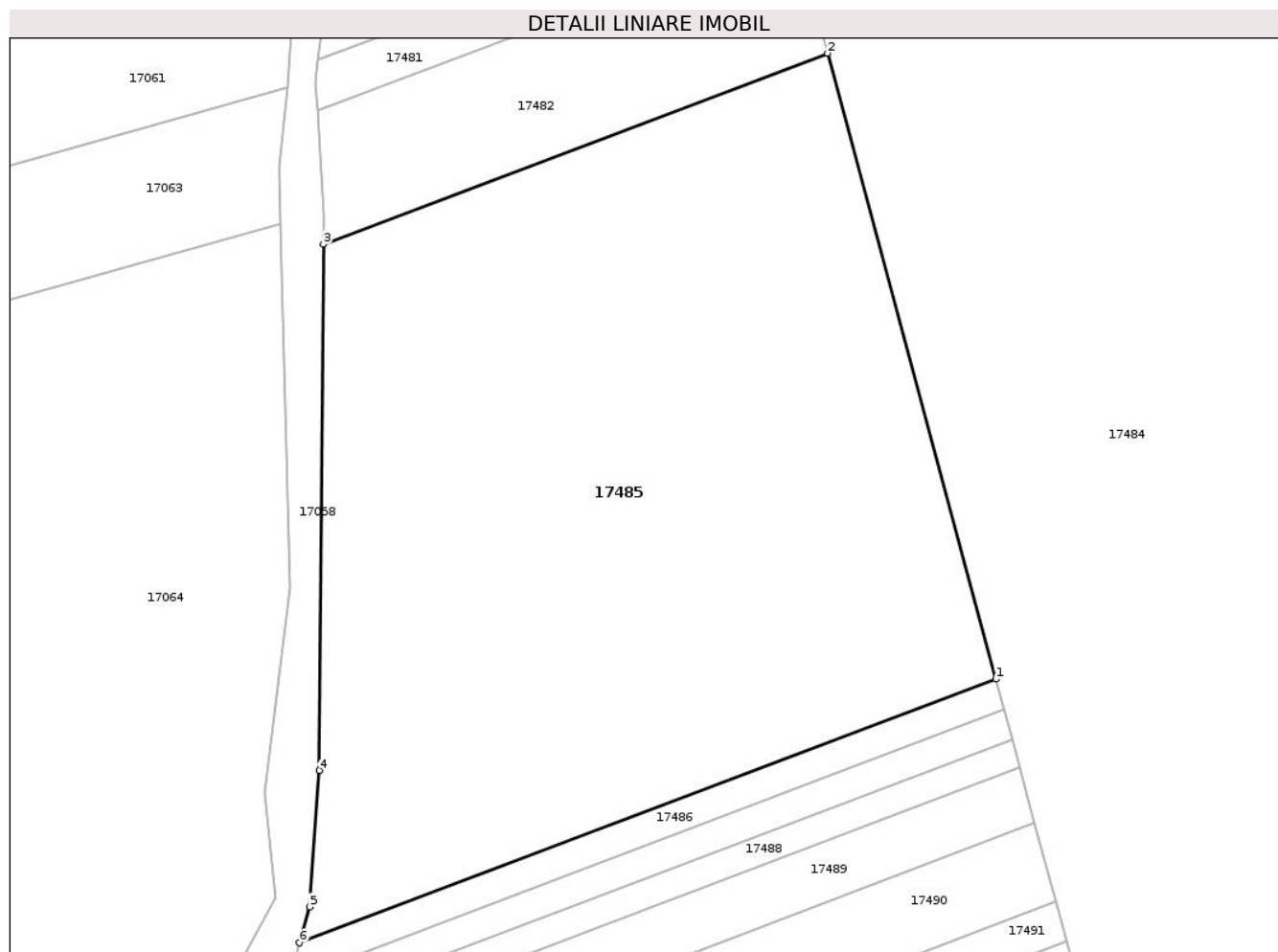
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 8.600          | 33    | 5       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.538,889<br>556.826,243 | 2             | 401.514,459<br>556.917,02  | 94.007                      |
| 2             | 401.514,459<br>556.917,02  | 3             | 401.441,309<br>556.889,337 | 78.213                      |
| 3             | 401.441,309<br>556.889,337 | 4             | 401.440,691<br>556.813,017 | 76.323                      |
| 4             | 401.440,691<br>556.813,017 | 5             | 401.439,301<br>556.793,201 | 19.865                      |
| 5             | 401.439,301<br>556.793,201 | 6             | 401.437,839<br>556.788,001 | 5.402                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.437,839<br>556.788,001 | 1                | 401.538,889<br>556.826,243 | 108.044                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1960, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL D IULIANA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) DENGYEL ALEXANDRU                                                                                             |           |

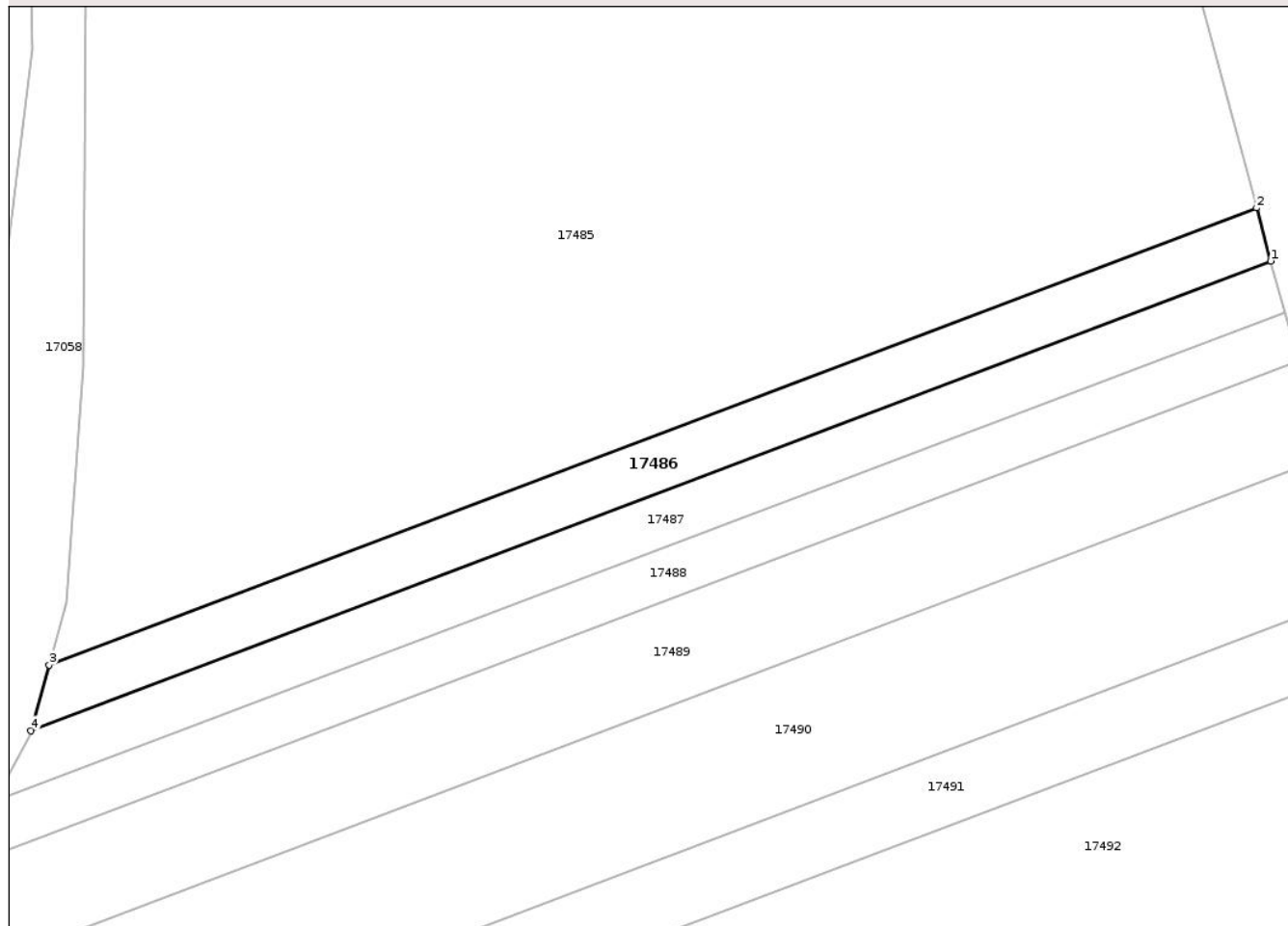
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 33    | 5       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.540,081<br>556.821,812 | 2             | 401.538,889<br>556.826,243 | 4.589                       |
| 2             | 401.538,889<br>556.826,243 | 3             | 401.437,839<br>556.788,001 | 108.044                     |
| 3             | 401.437,839<br>556.788,001 | 4             | 401.436,303<br>556.782,537 | 5.676                       |
| 4             | 401.436,303<br>556.782,537 | 1             | 401.540,081<br>556.821,812 | 110.961                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17487**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2313, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>NAGY D MARGARETA</b><br>2) <b>DENGYEL ALEXANDRU</b>                                                        |           |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>CĂLEAN ALPĂR-CRISTIAN</b>                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

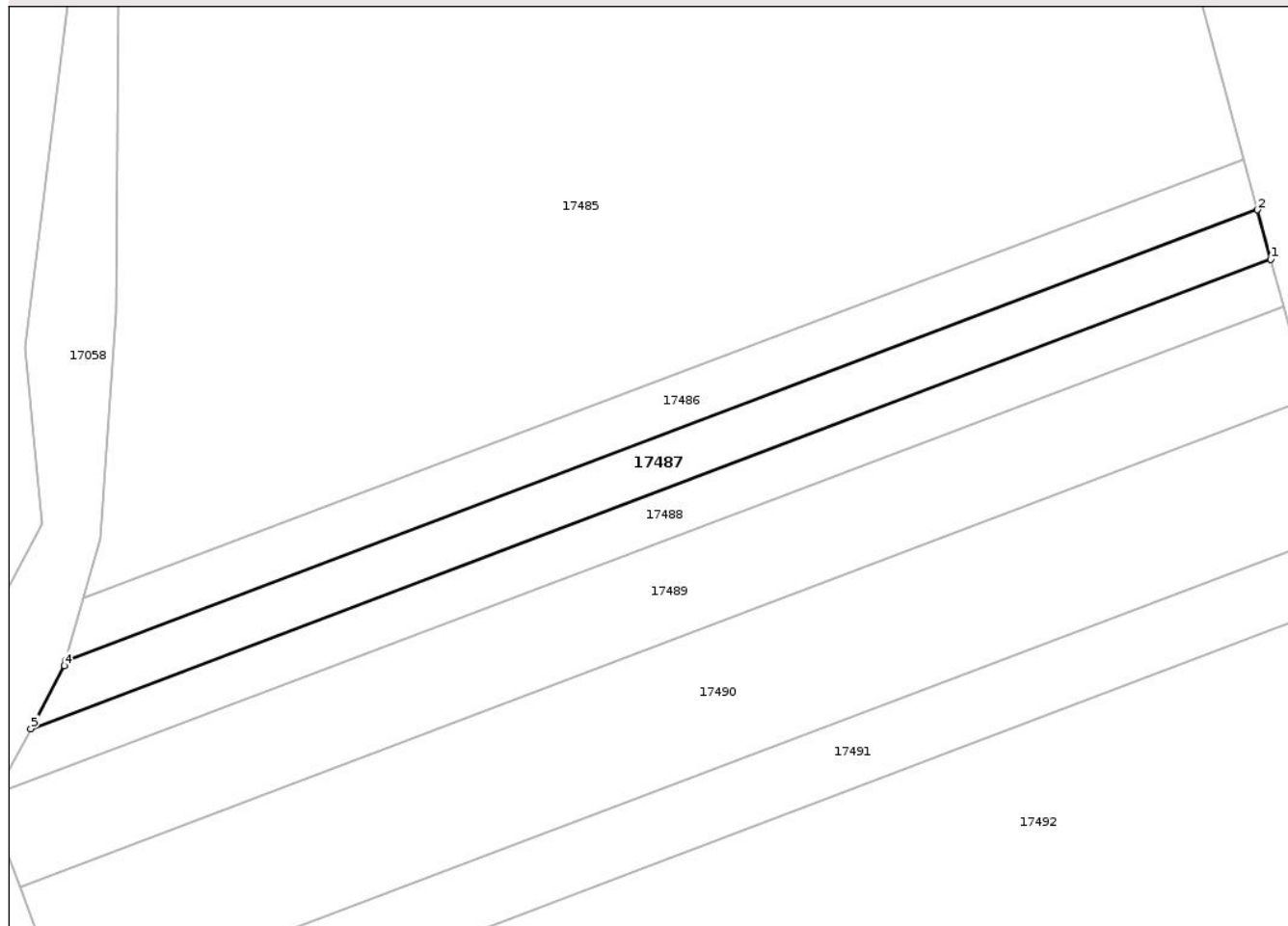
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 33    | 5       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.541,236<br>556.817,523 | 2             | 401.540,081<br>556.821,812 | 4.442                   |
| 2             | 401.540,081<br>556.821,812 | 3             | 401.436,303<br>556.782,537 | 110.961                 |
| 3             | 401.436,303<br>556.782,537 | 4             | 401.436,187<br>556.782,127 | 0.426                   |
| 4             | 401.436,187<br>556.782,127 | 5             | 401.433,273<br>556.776,665 | 6.191                   |
| 5             | 401.433,273<br>556.776,665 | 1             | 401.541,236<br>556.817,523 | 115.436                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 28/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1620, din 09/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) KONCZ I GEZA<br>2) KONCZ IOAN<br>3) SARMASAN CSILA                                                             |           |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) BARTHA DEZSO                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

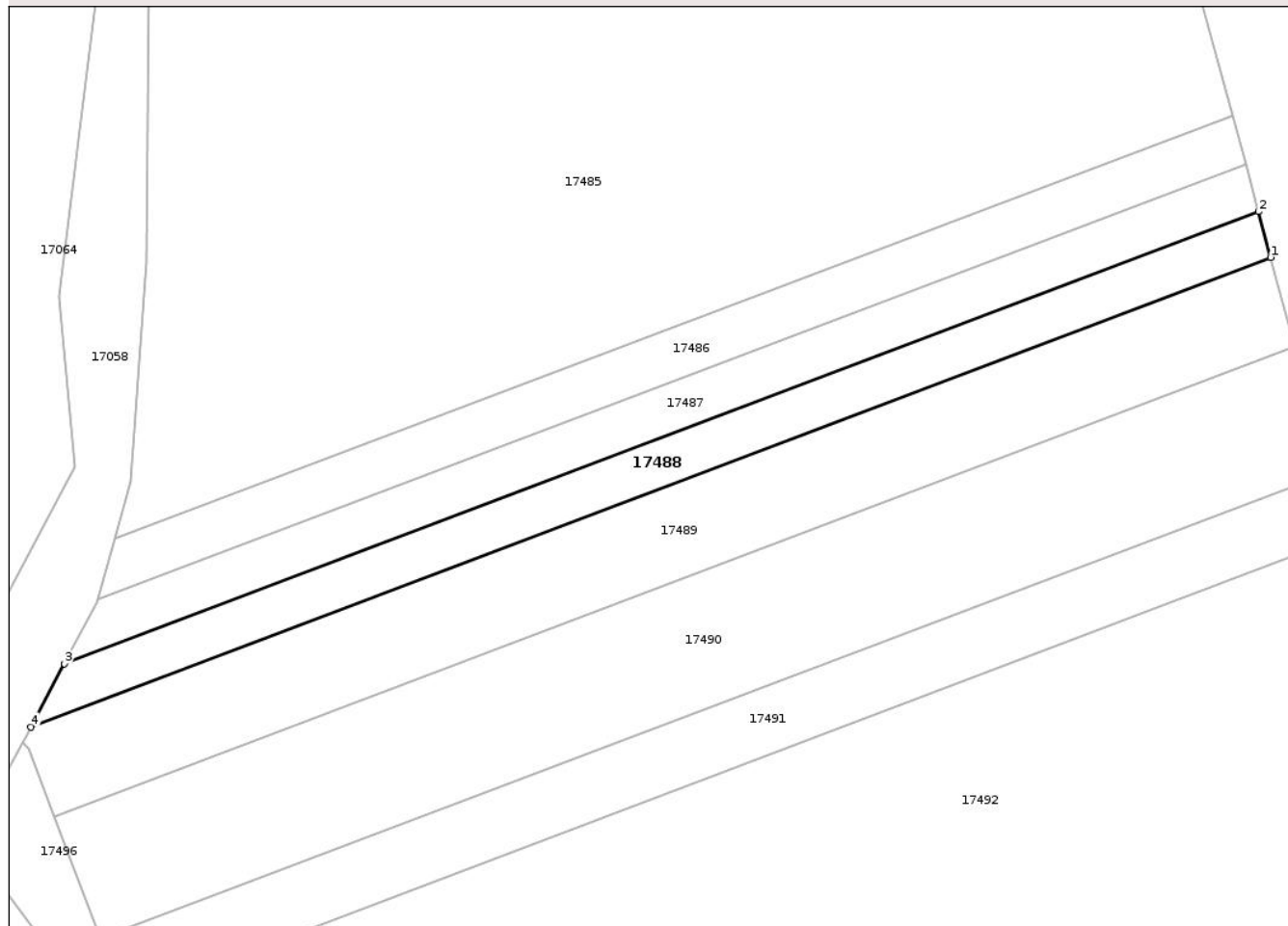
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 33    | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.542,345<br>556.813,399 | 2             | 401.541,236<br>556.817,523 | 4.271                       |
| 2             | 401.541,236<br>556.817,523 | 3             | 401.433,273<br>556.776,665 | 115.436                     |
| 3             | 401.433,273<br>556.776,665 | 4             | 401.430,235<br>556.770,972 | 6.453                       |
| 4             | 401.430,235<br>556.770,972 | 1             | 401.542,345<br>556.813,399 | 119.87                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 28/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 5432/229, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPA V VASILE | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) MEZEI GHIZELA<br>2) MEZEI PAUL                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

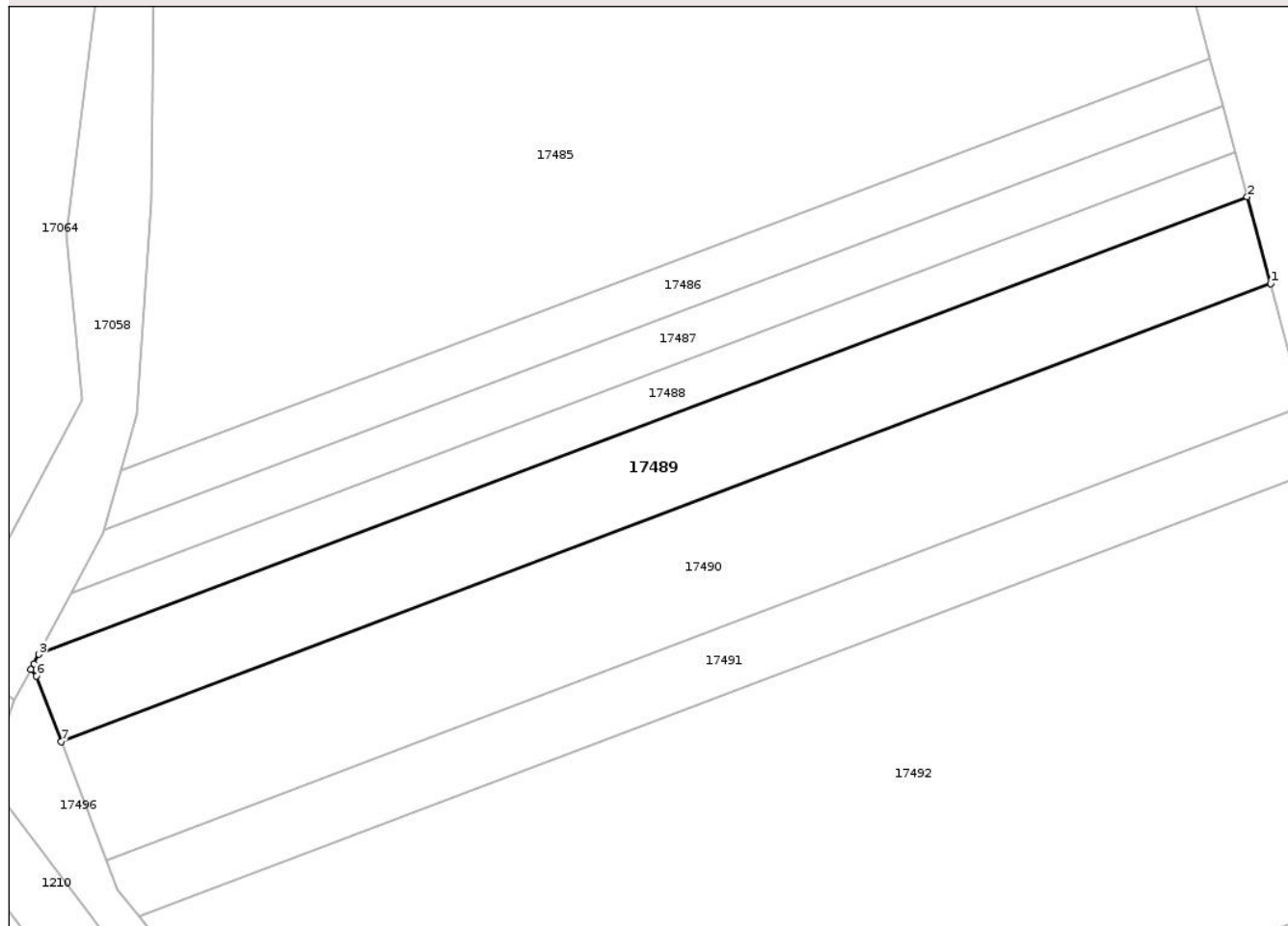
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 33    | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.544,515<br>556.805,337 | 2             | 401.542,345<br>556.813,399 | 8.349                       |
| 2             | 401.542,345<br>556.813,399 | 3             | 401.430,235<br>556.770,972 | 119.87                      |
| 3             | 401.430,235<br>556.770,972 | 4             | 401.429,775<br>556.770,11  | 0.977                       |
| 4             | 401.429,775<br>556.770,11  | 5             | 401.429,478<br>556.769,554 | 0.63                        |
| 5             | 401.429,478<br>556.769,554 | 6             | 401.429,996<br>556.768,961 | 0.787                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.429,996<br>556.768,961 | 7                | 401.432,31<br>556.762,874  | 6.512                         |
| 7                | 401.432,31<br>556.762,874  | 1                | 401.544,515<br>556.805,337 | 119.971                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17490**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2101, din 02/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR L ARPAD | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) INGBER GHIZELA                                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

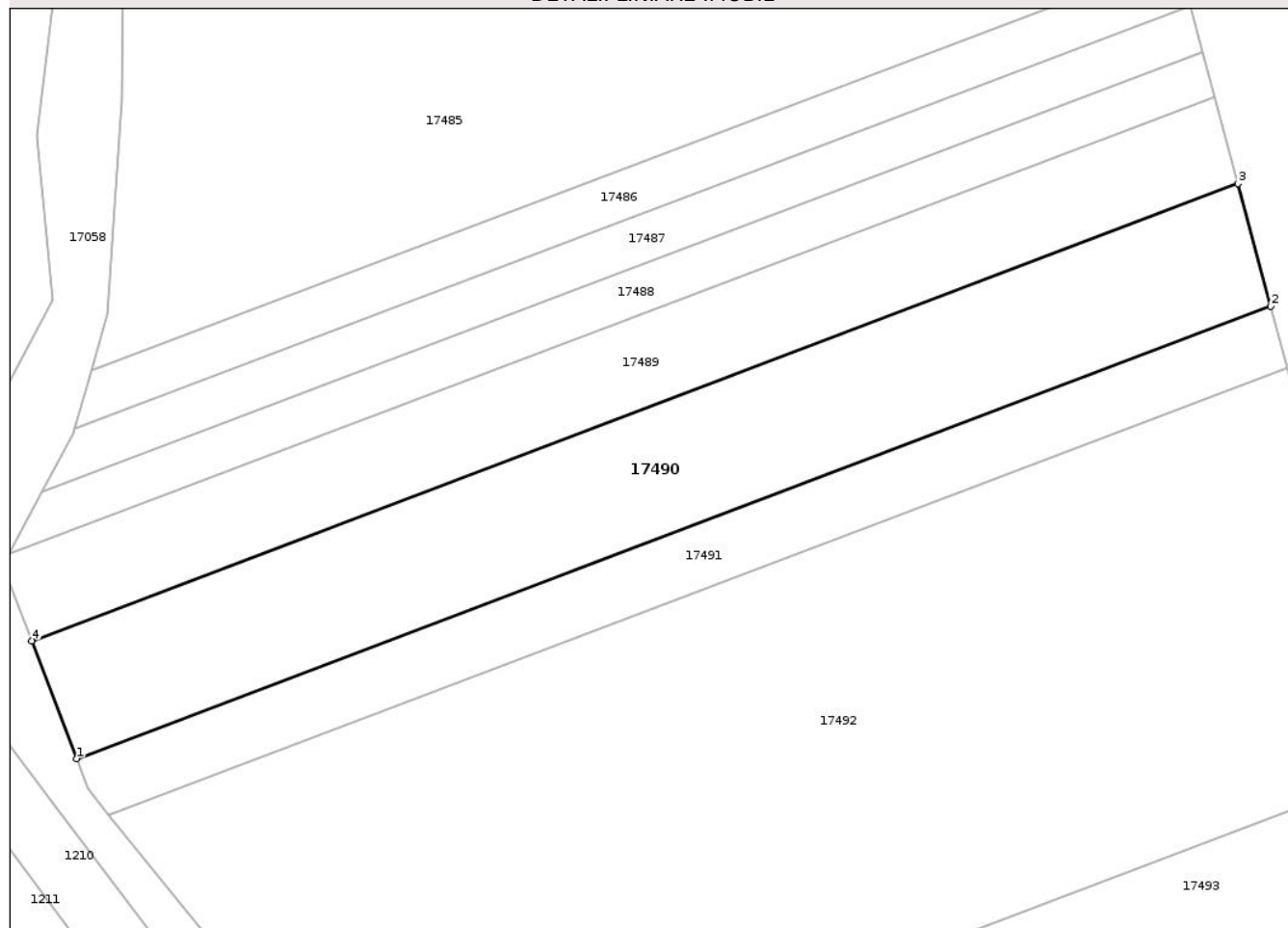
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.400          | 33    | 9       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.436,479<br>556.751,912 | 2             | 401.547,578<br>556.793,957 | 118.789                     |
| 2             | 401.547,578<br>556.793,957 | 3             | 401.544,515<br>556.805,337 | 11.785                      |
| 3             | 401.544,515<br>556.805,337 | 4             | 401.432,31<br>556.762,874  | 119.971                     |
| 4             | 401.432,31<br>556.762,874  | 1             | 401.436,479<br>556.751,912 | 11.728                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 700             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1959, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY EDMUND</b> | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) <b>CĂLEAN ALPĂR-CRISTIAN</b>                                                              | A1        |

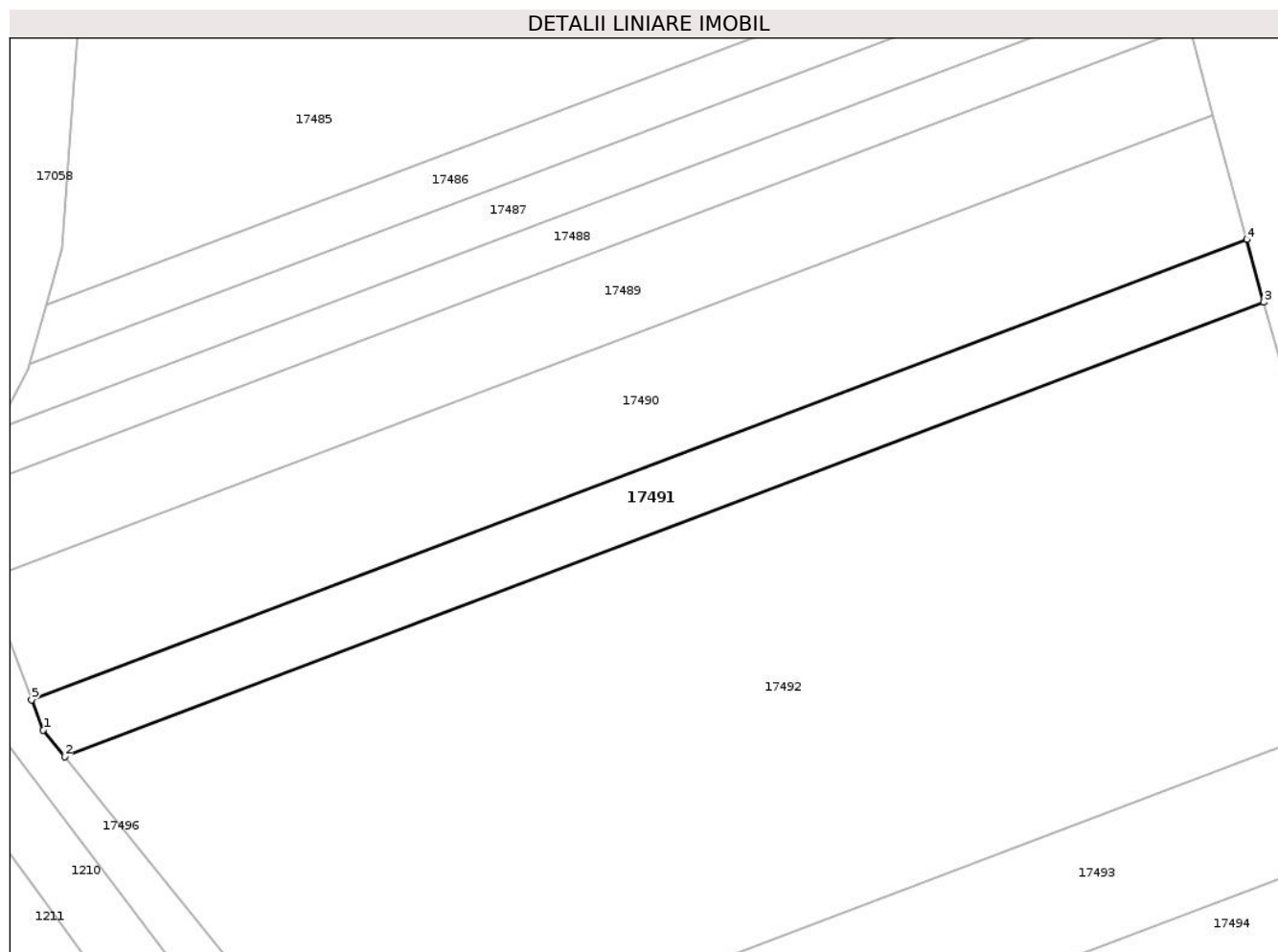
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 700            | 33    | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.437,535<br>556.749,137 | 2             | 401.439,487<br>556.746,721 | 3.106                   |
| 2             | 401.439,487<br>556.746,721 | 3             | 401.549,124<br>556.788,213 | 117.226                 |
| 3             | 401.549,124<br>556.788,213 | 4             | 401.547,578<br>556.793,957 | 5.948                   |
| 4             | 401.547,578<br>556.793,957 | 5             | 401.436,479<br>556.751,912 | 118.789                 |
| 5             | 401.436,479<br>556.751,912 | 1             | 401.437,535<br>556.749,137 | 2.969                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.200           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/897, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PETHÓ M MATEI                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

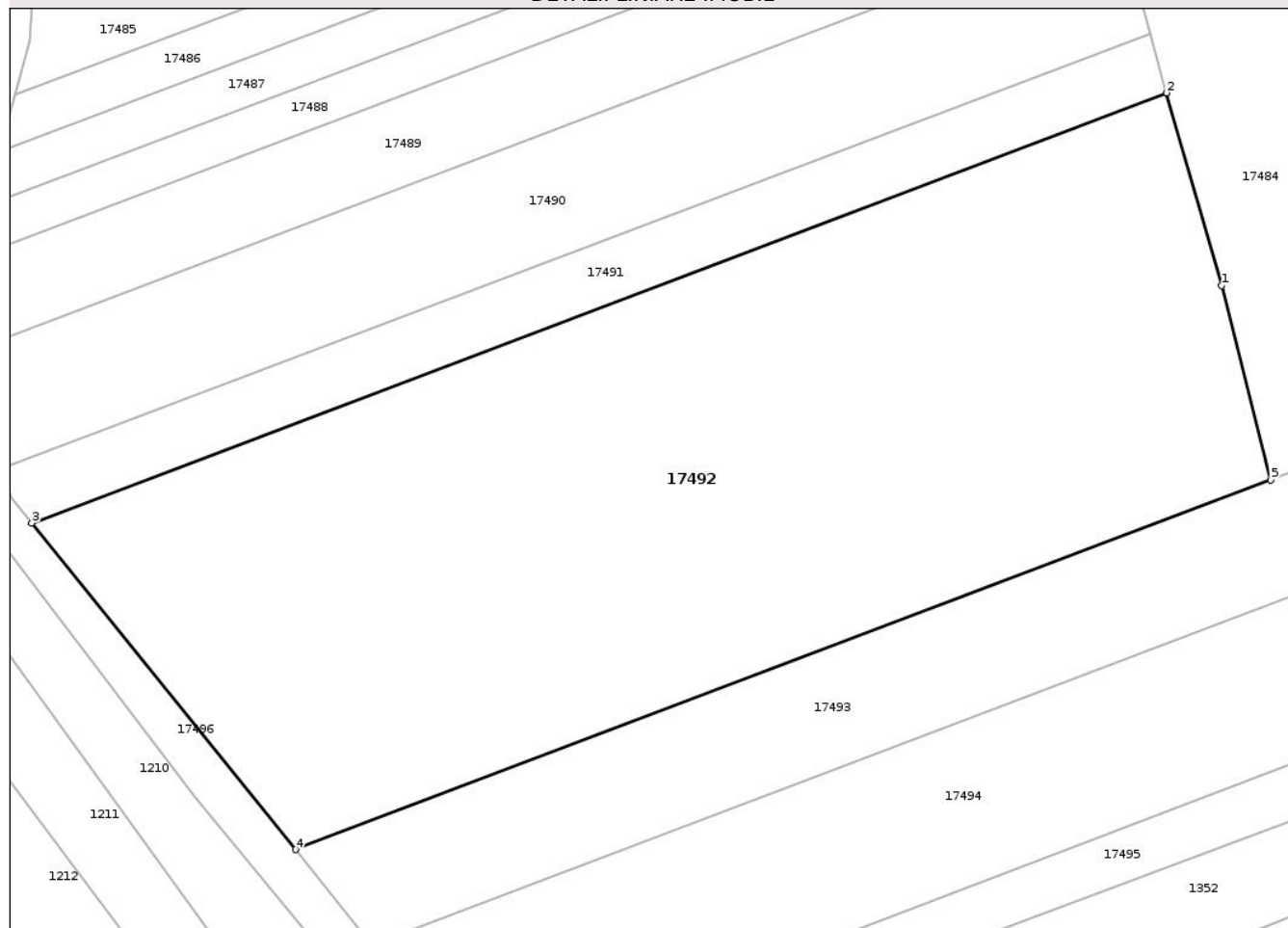
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.200          | 33    | 12      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.554,408<br>556.769,612 | 2             | 401.549,124<br>556.788,213 | 19.337                      |
| 2             | 401.549,124<br>556.788,213 | 3             | 401.439,487<br>556.746,721 | 117.226                     |
| 3             | 401.439,487<br>556.746,721 | 4             | 401.464,96<br>556.715,203  | 40.525                      |
| 4             | 401.464,96<br>556.715,203  | 5             | 401.559,176<br>556.750,859 | 100.737                     |
| 5             | 401.559,176<br>556.750,859 | 1             | 401.554,408<br>556.769,612 | 19.35                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1781, din 29/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KONCZ M DEZIDERIU | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) KONCZ MARIA<br>2) SÚKÓSD ANNAMARIA                                                      | A1        |

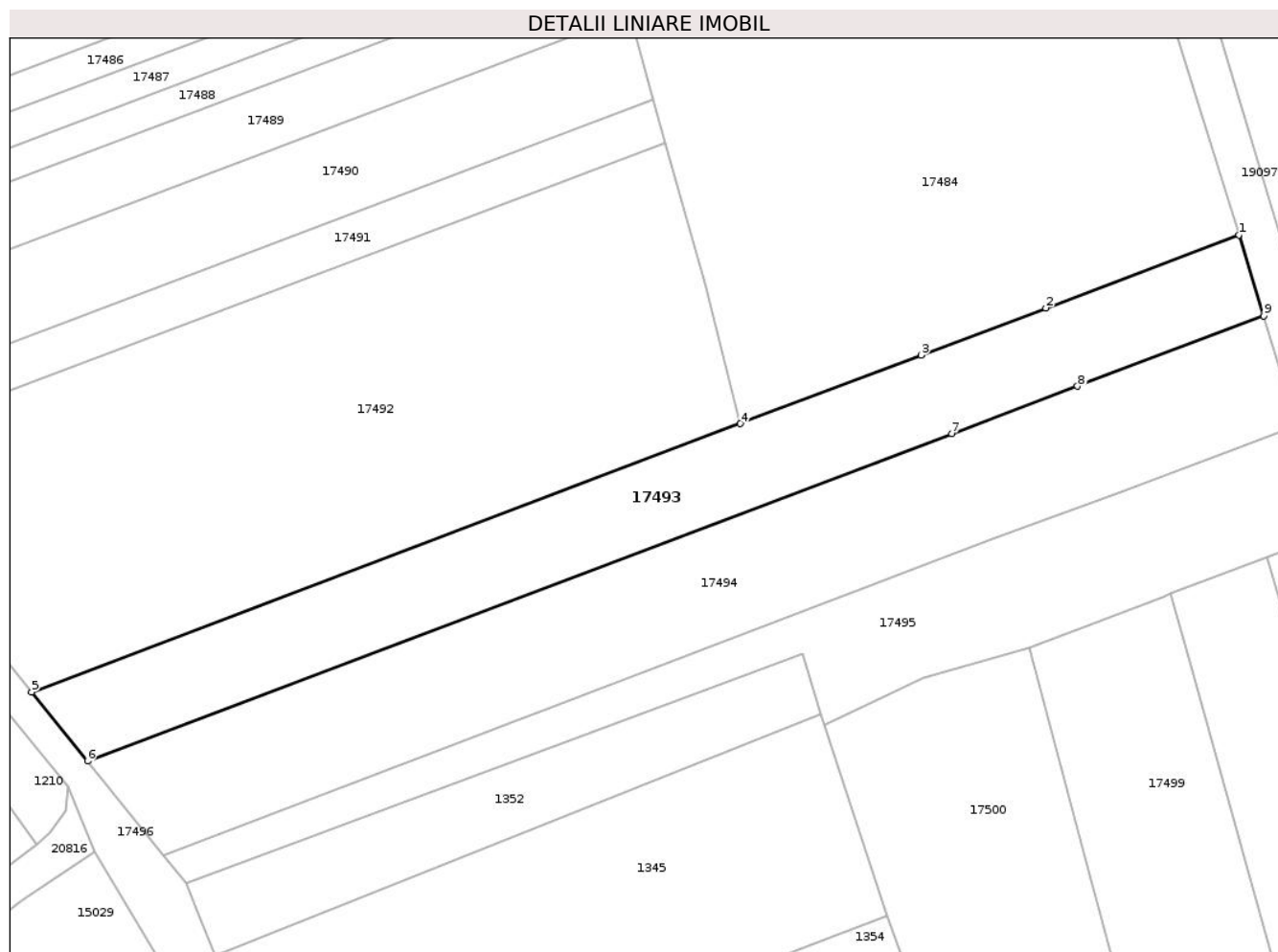
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 33    | 13      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.625,457<br>556.775,943 | 2             | 401.599,788<br>556.766,229 | 27.446                      |
| 2             | 401.599,788<br>556.766,229 | 3             | 401.583,201<br>556.759,959 | 17.732                      |
| 3             | 401.583,201<br>556.759,959 | 4             | 401.559,176<br>556.750,859 | 25.691                      |
| 4             | 401.559,176<br>556.750,859 | 5             | 401.464,96<br>556.715,203  | 100.737                     |
| 5             | 401.464,96<br>556.715,203  | 6             | 401.472,381<br>556.706,02  | 11.807                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.472,381<br>556.706,02  | 7                | 401.587,301<br>556.749,516 | 122.876                       |
| 7                | 401.587,301<br>556.749,516 | 8                | 401.604,009<br>556.755,834 | 17.863                        |
| 8                | 401.604,009<br>556.755,834 | 9                | 401.628,767<br>556.765,203 | 26.471                        |
| 9                | 401.628,767<br>556.765,203 | 1                | 401.625,457<br>556.775,943 | 11.238                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.484           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

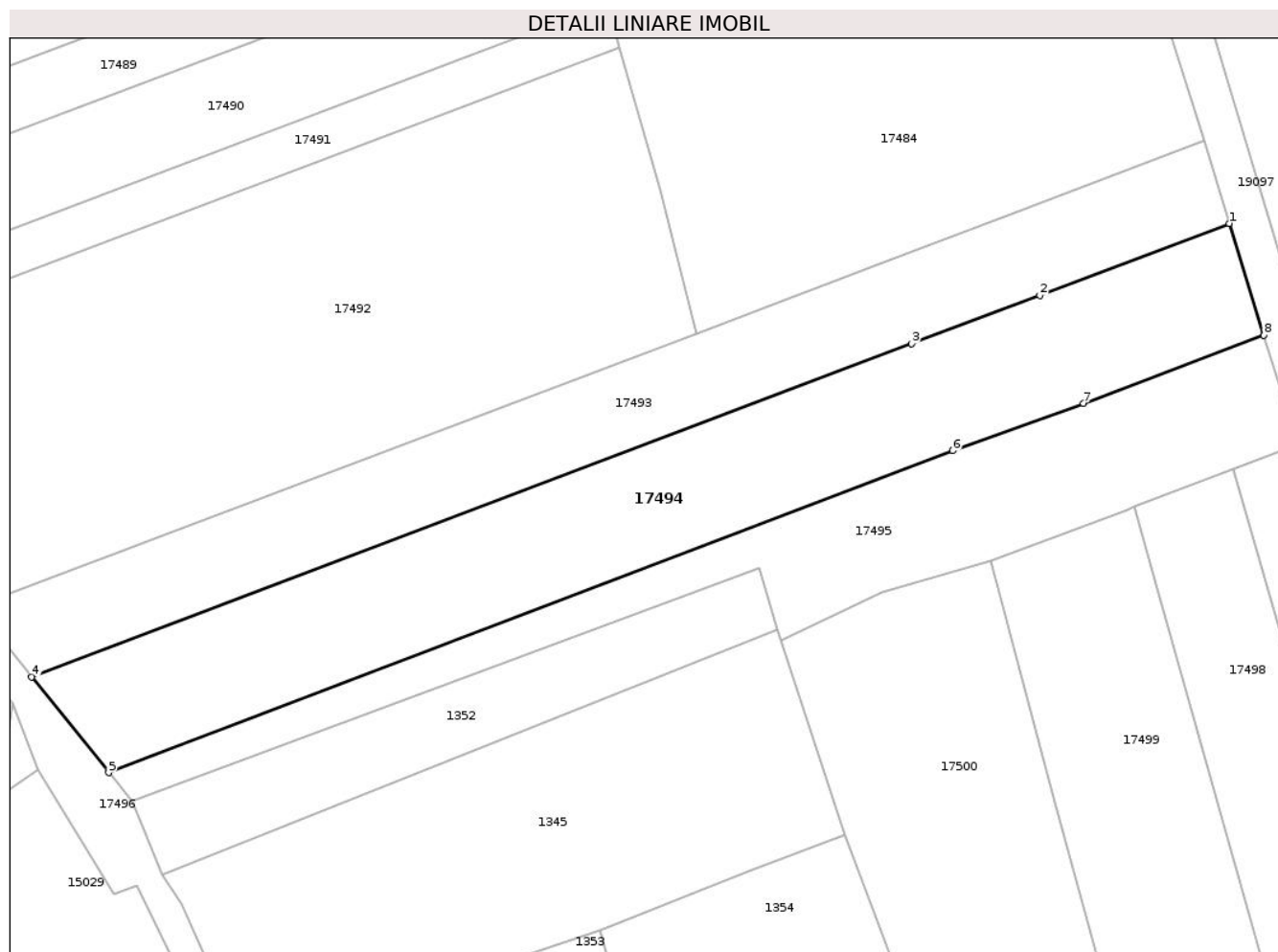
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.484           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.484          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.628,767<br>556.765,203 | 2             | 401.604,009<br>556.755,834 | 26.471                      |
| 2             | 401.604,009<br>556.755,834 | 3             | 401.587,301<br>556.749,516 | 17.863                      |
| 3             | 401.587,301<br>556.749,516 | 4             | 401.472,381<br>556.706,02  | 122.876                     |
| 4             | 401.472,381<br>556.706,02  | 5             | 401.482,455<br>556.693,556 | 16.026                      |
| 5             | 401.482,455<br>556.693,556 | 6             | 401.592,663<br>556.735,526 | 117.929                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.592,663<br>556.735,526 | 7                | 401.609,738<br>556.741,725 | 18.165                        |
| 7                | 401.609,738<br>556.741,725 | 8                | 401.633,26<br>556.750,627  | 25.15                         |
| 8                | 401.633,26<br>556.750,627  | 1                | 401.628,767<br>556.765,203 | 15.253                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1667, din 02/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS K MARGARETA<br>2) KISS DOMOKOS | A1        |
| <b>1 / 19/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SZABÓ LAJOS                                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

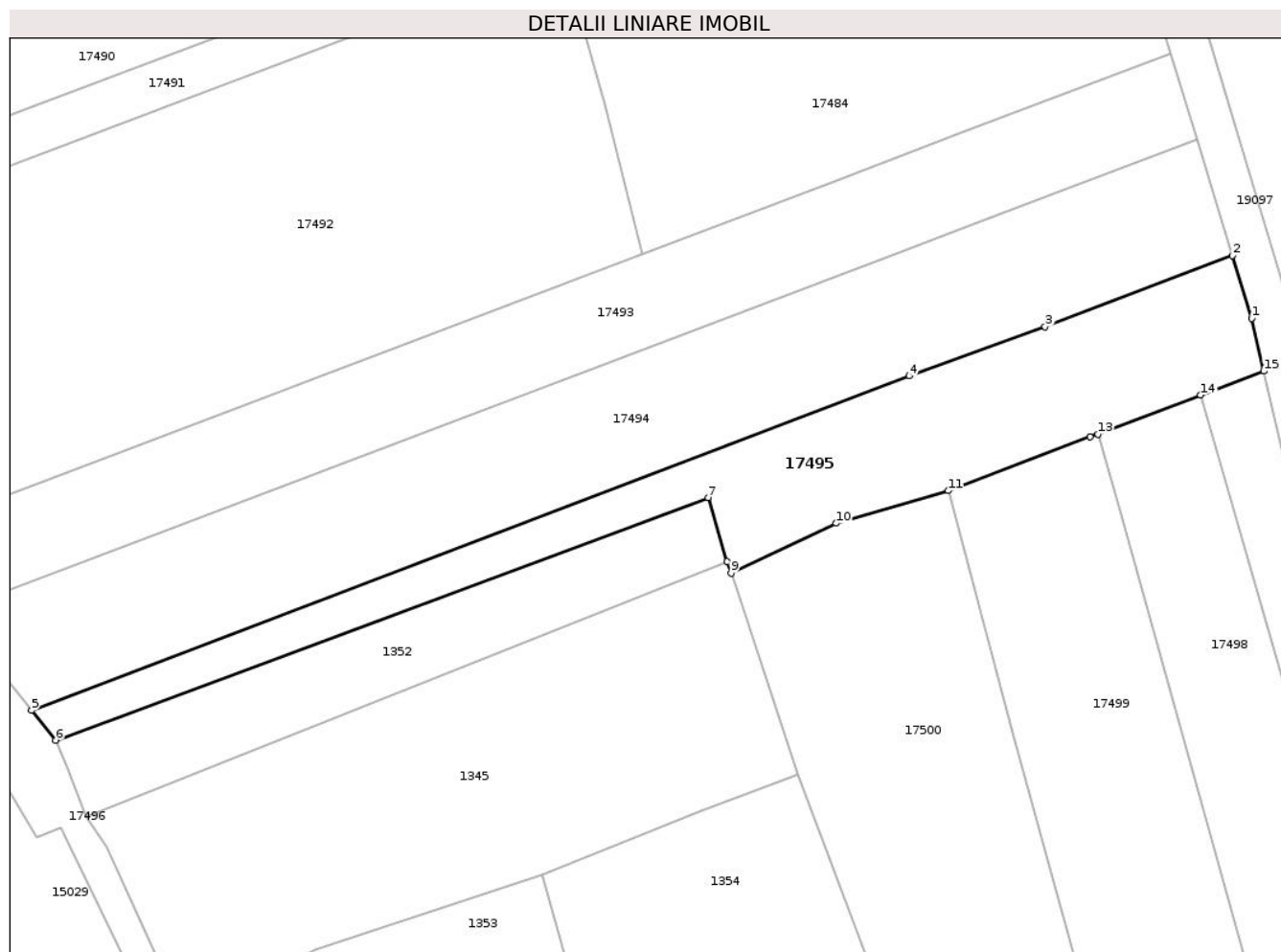
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.157          | 33    | 14      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 343            | 33    | 14      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.635,679<br>556.742,779 | 2             | 401.633,26<br>556.750,627  | 8.212                    |
| 2             | 401.633,26<br>556.750,627  | 3             | 401.609,738<br>556.741,725 | 25.15                    |
| 3             | 401.609,738<br>556.741,725 | 4             | 401.592,663<br>556.735,526 | 18.165                   |
| 4             | 401.592,663<br>556.735,526 | 5             | 401.482,455<br>556.693,556 | 117.929                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.482,455<br>556.693,556 | 6                | 401.485,48<br>556.689,813  | 4.813                         |
| 6                | 401.485,48<br>556.689,813  | 7                | 401.567,416<br>556.720,285 | 87.419                        |
| 7                | 401.567,416<br>556.720,285 | 8                | 401.569,82<br>556.712,253  | 8.384                         |
| 8                | 401.569,82<br>556.712,253  | 9                | 401.570,291<br>556.710,821 | 1.507                         |
| 9                | 401.570,291<br>556.710,821 | 10               | 401.583,488<br>556.717,058 | 14.596                        |
| 10               | 401.583,488<br>556.717,058 | 11               | 401.597,573<br>556.721,145 | 14.666                        |
| 11               | 401.597,573<br>556.721,145 | 12               | 401.615,361<br>556.727,877 | 19.019                        |
| 12               | 401.615,361<br>556.727,877 | 13               | 401.616,345<br>556.728,249 | 1.052                         |
| 13               | 401.616,345<br>556.728,249 | 14               | 401.629,255<br>556.733,135 | 13.804                        |
| 14               | 401.629,255<br>556.733,135 | 15               | 401.637,198<br>556.736,141 | 8.493                         |
| 15               | 401.637,198<br>556.736,141 | 1                | 401.635,679<br>556.742,779 | 6.81                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 652             | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

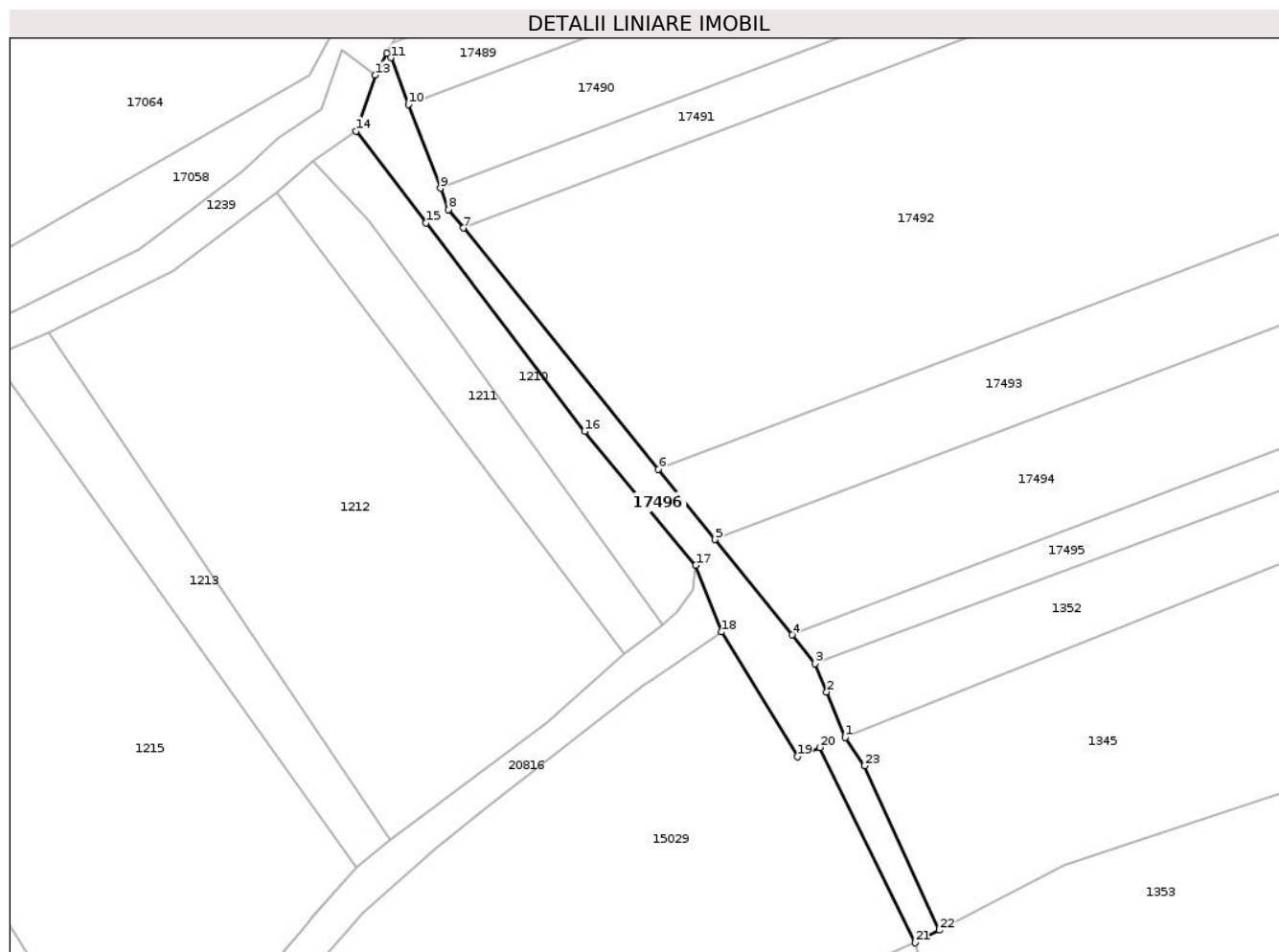
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 652             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 405            | -     | -       | -        | CANAL                  |
| 2   | ape curgătoare      | NU         | 247            | -     | -       | -        | CANAL                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.489,364<br>556.680,168 | 2             | 401.486,994<br>556.686,112 | 6.399                    |
| 3             | 401.485,48<br>556.689,813  | 4             | 401.482,455<br>556.693,556 | 4.813                    |
| 5             | 401.472,381<br>556.706,02  | 6             | 401.464,96<br>556.715,203  | 11.807                   |
| 7             | 401.439,487<br>556.746,721 | 8             | 401.437,535<br>556.749,137 | 3.106                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 401.486,994<br>556.686,112 | 3             | 401.485,48<br>556.689,813  | 3.999                    |
| 4             | 401.482,455<br>556.693,556 | 5             | 401.472,381<br>556.706,02  | 16.026                   |
| 6             | 401.464,96<br>556.715,203  | 7             | 401.439,487<br>556.746,721 | 40.525                   |
| 8             | 401.437,535<br>556.749,137 | 9             | 401.436,479<br>556.751,912 | 2.969                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 401.436,479<br>556.751,912 | 10               | 401.432,31<br>556.762,874  | 11.728                        |
| 11               | 401.429,996<br>556.768,961 | 12               | 401.429,478<br>556.769,554 | 0.787                         |
| 13               | 401.427,951<br>556.766,692 | 14               | 401.425,446<br>556.759,395 | 7.715                         |
| 15               | 401.434,582<br>556.747,366 | 16               | 401.455,33<br>556.720,15   | 34.223                        |
| 17               | 401.469,857<br>556.702,64  | 18               | 401.473,269<br>556.693,96  | 9.327                         |
| 19               | 401.483,137<br>556.677,685 | 20               | 401.486,059<br>556.678,85  | 3.146                         |
| 21               | 401.498,531<br>556.653,348 | 22               | 401.501,713<br>556.655,0   | 3.585                         |
| 23               | 401.491,943<br>556.676,46  | 1                | 401.489,364<br>556.680,168 | 4.517                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 401.432,31<br>556.762,874  | 11               | 401.429,996<br>556.768,961 | 6.512                         |
| 12               | 401.429,478<br>556.769,554 | 13               | 401.427,951<br>556.766,692 | 3.244                         |
| 14               | 401.425,446<br>556.759,395 | 15               | 401.434,582<br>556.747,366 | 15.105                        |
| 16               | 401.455,33<br>556.720,15   | 17               | 401.469,857<br>556.702,64  | 22.752                        |
| 18               | 401.473,269<br>556.693,96  | 19               | 401.483,137<br>556.677,685 | 19.033                        |
| 20               | 401.486,059<br>556.678,85  | 21               | 401.498,531<br>556.653,348 | 28.388                        |
| 22               | 401.501,713<br>556.655,0   | 23               | 401.491,943<br>556.676,46  | 23.579                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2221, din 31/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) KISS A ANTON                                                                                                   |           |
|                                                                                   | 2) KISS ELISABETA                                                                                                 |           |
| <b>1 / 22/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) KIS ELISABETA                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

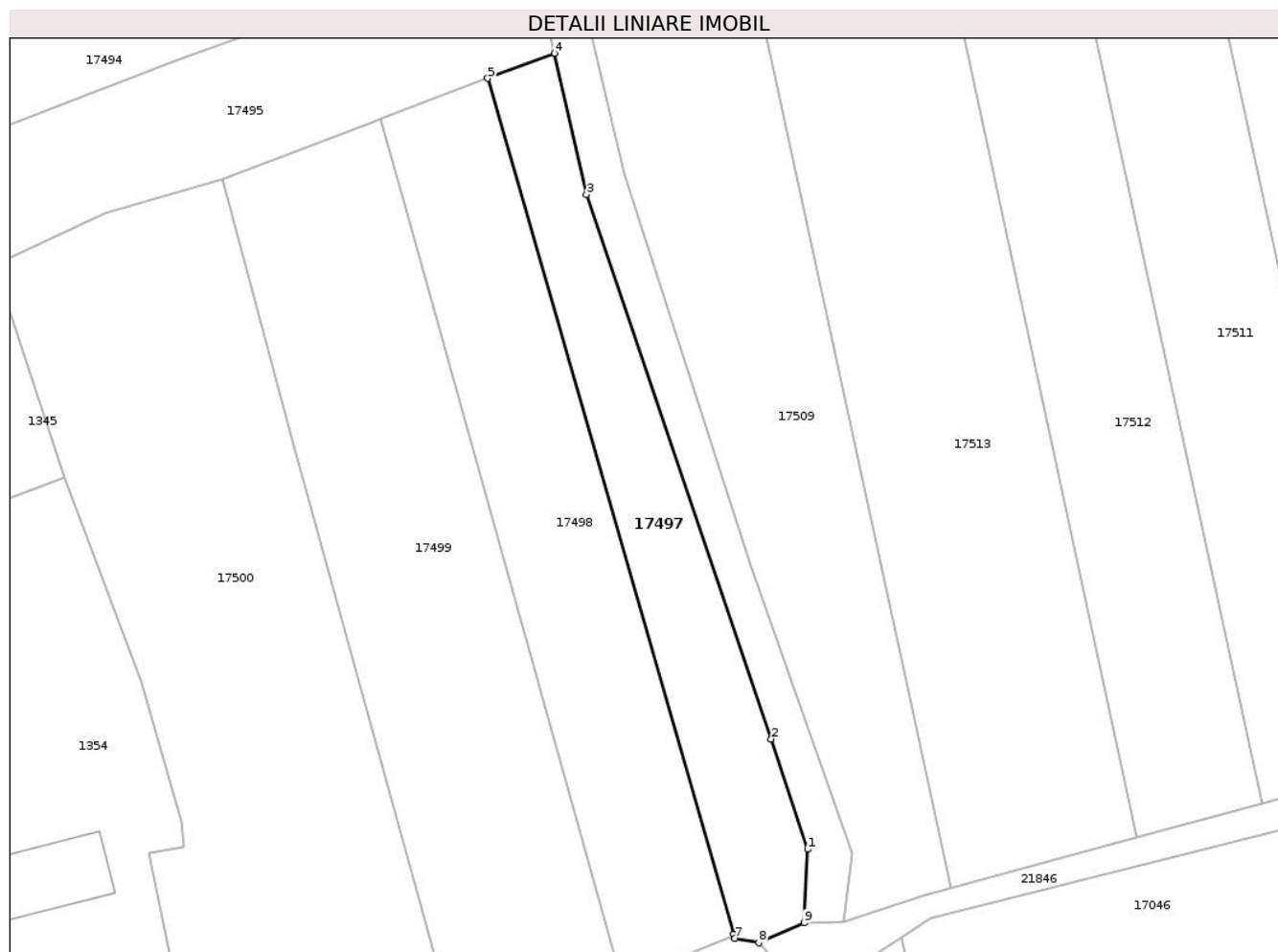
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.000          | 33    | 15      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.667,504<br>556.640,964 | 2             | 401.663,143<br>556.654,147 | 13.886                      |
| 2             | 401.663,143<br>556.654,147 | 3             | 401.641,065<br>556.719,251 | 68.746                      |
| 3             | 401.641,065<br>556.719,251 | 4             | 401.637,198<br>556.736,141 | 17.327                      |
| 4             | 401.637,198<br>556.736,141 | 5             | 401.629,255<br>556.733,135 | 8.493                       |
| 5             | 401.629,255<br>556.733,135 | 6             | 401.658,666<br>556.630,81  | 106.468                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.658,666<br>556.630,81  | 7                | 401.658,814<br>556.630,293 | 0.538                         |
| 7                | 401.658,814<br>556.630,293 | 8                | 401.661,691<br>556.629,787 | 2.921                         |
| 8                | 401.661,691<br>556.629,787 | 9                | 401.667,081<br>556.632,174 | 5.895                         |
| 9                | 401.667,081<br>556.632,174 | 1                | 401.667,504<br>556.640,964 | 8.8                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17498**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2199, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) NAGY CAROL<br>2) NAGY ELEK<br>3) APACZAI ILEANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

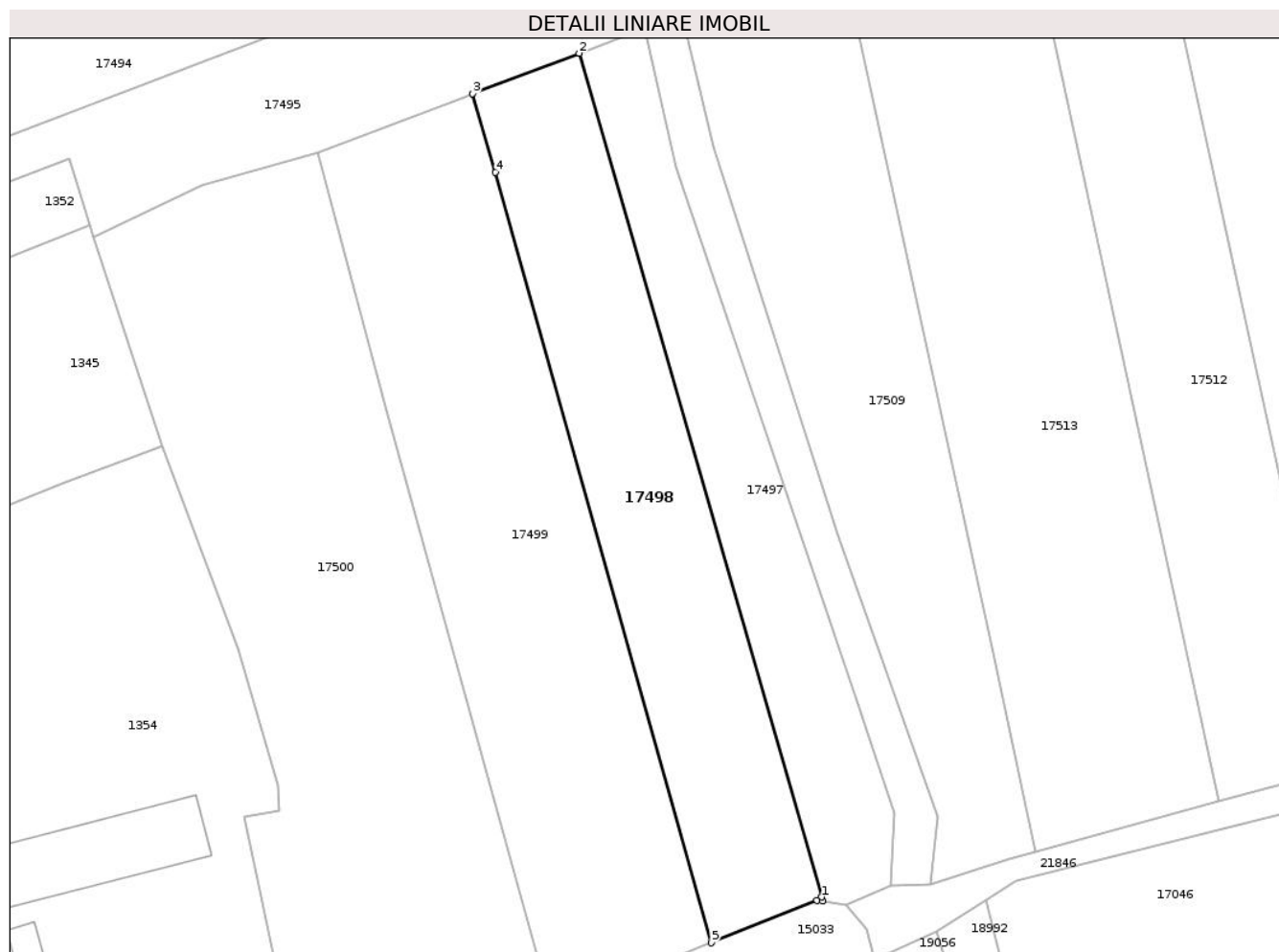
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.076          | 33    | 16      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 424            | 33    | 16      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.658,666<br>556.630,81  | 2             | 401.629,255<br>556.733,135 | 106.468                  |
| 2             | 401.629,255<br>556.733,135 | 3             | 401.616,345<br>556.728,249 | 13.804                   |
| 3             | 401.616,345<br>556.728,249 | 4             | 401.619,095<br>556.718,681 | 9.955                    |
| 4             | 401.619,095<br>556.718,681 | 5             | 401.645,28<br>556.625,247  | 97.034                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.645,28<br>556.625,247  | 6                | 401.658,114<br>556.630,416 | 13.835                        |
| 6                | 401.658,114<br>556.630,416 | 7                | 401.658,814<br>556.630,293 | 0.711                         |
| 7                | 401.658,814<br>556.630,293 | 1                | 401.658,666<br>556.630,81  | 0.538                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17499**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.200           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 5489/197, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS N GIZELA | A1        |
| <b>2 / 29/05/2023</b>                                                             |                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) FODOR EVA<br>2) SASU KATO                        | A1        |

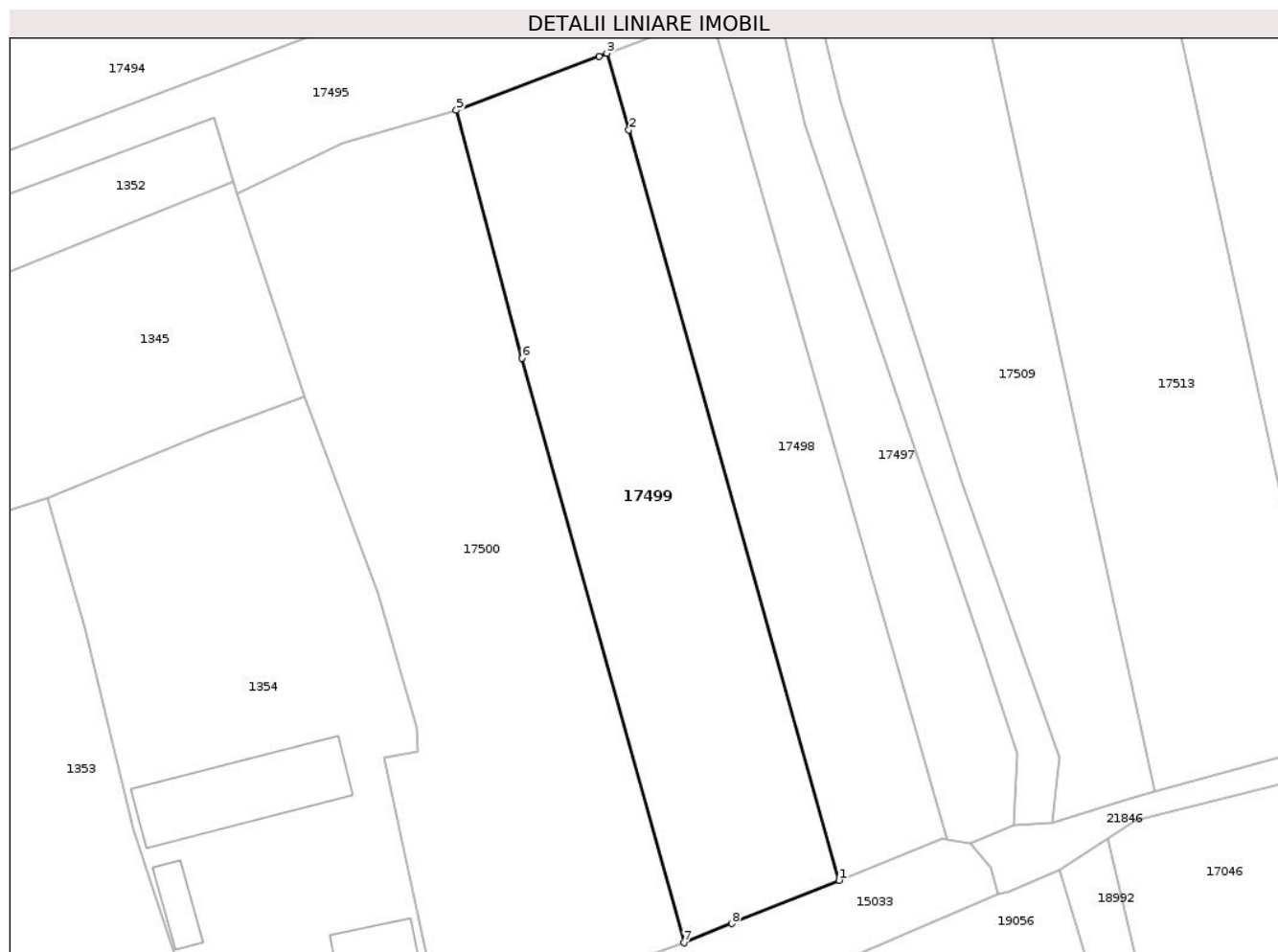
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.588          | 33    | 20      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 612            | 33    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.645,28<br>556.625,247  | 2             | 401.619,095<br>556.718,681 | 97.034                   |
| 2             | 401.619,095<br>556.718,681 | 3             | 401.616,345<br>556.728,249 | 9.955                    |
| 3             | 401.616,345<br>556.728,249 | 4             | 401.615,361<br>556.727,877 | 1.052                    |
| 4             | 401.615,361<br>556.727,877 | 5             | 401.597,573<br>556.721,145 | 19.019                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.597,573<br>556.721,145 | 6                | 401.605,747<br>556.690,259 | 31.95                         |
| 6                | 401.605,747<br>556.690,259 | 7                | 401.625,948<br>556.617,461 | 75.548                        |
| 7                | 401.625,948<br>556.617,461 | 8                | 401.631,9<br>556.619,858   | 6.417                         |
| 8                | 401.631,9<br>556.619,858   | 1                | 401.645,28<br>556.625,247  | 14.425                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.022           | Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

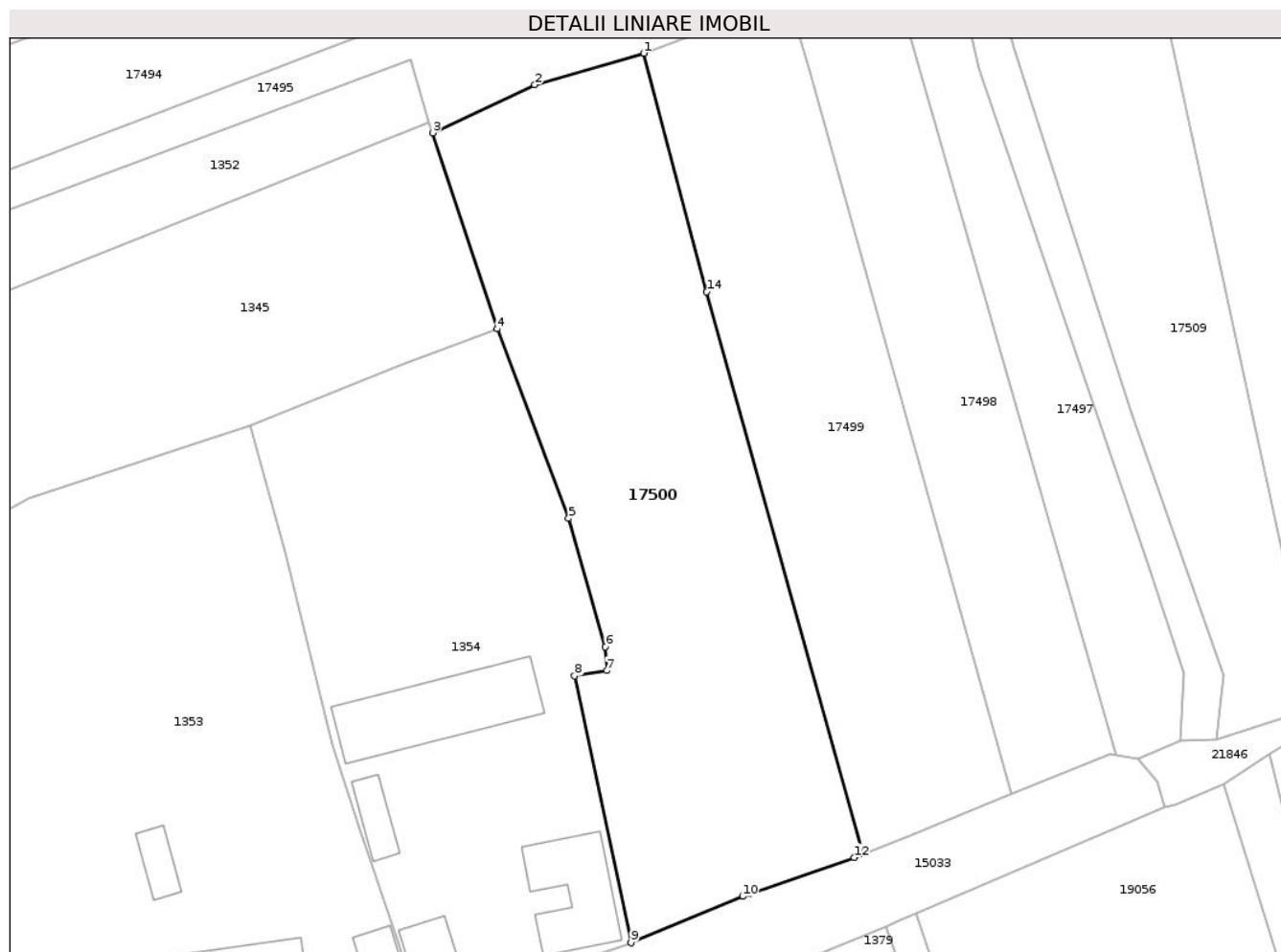
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.022           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.022          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.597,573<br>556.721,145 | 2             | 401.583,488<br>556.717,058 | 14.666                      |
| 2             | 401.583,488<br>556.717,058 | 3             | 401.570,291<br>556.710,821 | 14.596                      |
| 3             | 401.570,291<br>556.710,821 | 4             | 401.578,619<br>556.685,467 | 26.687                      |
| 4             | 401.578,619<br>556.685,467 | 5             | 401.587,872<br>556.660,921 | 26.232                      |
| 5             | 401.587,872<br>556.660,921 | 6             | 401.592,644<br>556.644,314 | 17.279                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.592,644<br>556.644,314 | 7                | 401.592,826<br>556.641,224 | 3.095                         |
| 7                | 401.592,826<br>556.641,224 | 8                | 401.588,644<br>556.640,548 | 4.236                         |
| 8                | 401.588,644<br>556.640,548 | 9                | 401.595,937<br>556.605,997 | 35.312                        |
| 9                | 401.595,937<br>556.605,997 | 10               | 401.610,418<br>556.612,011 | 15.68                         |
| 10               | 401.610,418<br>556.612,011 | 11               | 401.611,281<br>556.612,31  | 0.913                         |
| 11               | 401.611,281<br>556.612,31  | 12               | 401.624,882<br>556.617,032 | 14.397                        |
| 12               | 401.624,882<br>556.617,032 | 13               | 401.625,948<br>556.617,461 | 1.149                         |
| 13               | 401.625,948<br>556.617,461 | 14               | 401.605,747<br>556.690,259 | 75.548                        |
| 14               | 401.605,747<br>556.690,259 | 1                | 401.597,573<br>556.721,145 | 31.95                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 669             | Sector cadastral:218 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

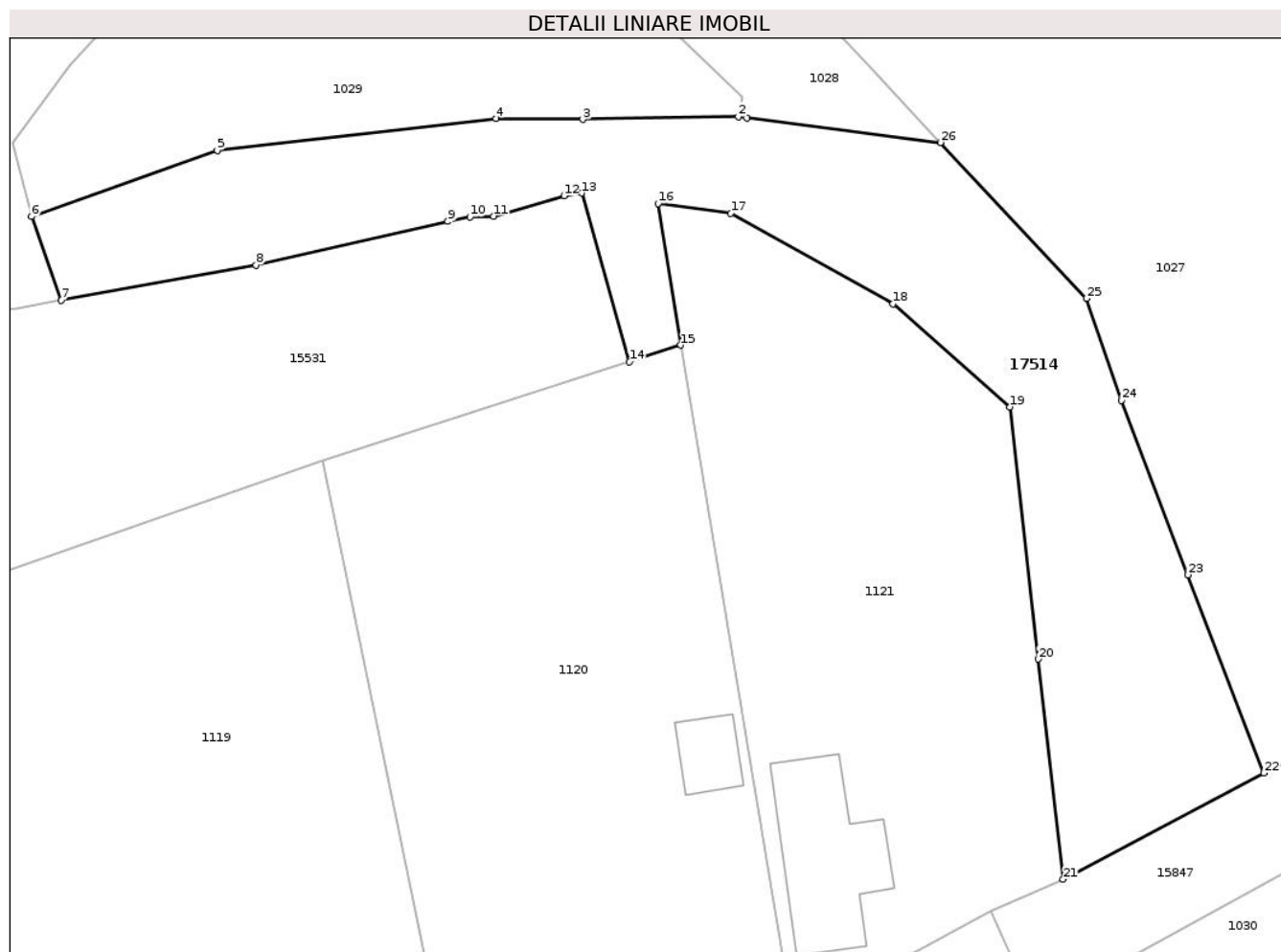
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 669             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 483            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | neproductiv         | NU          | 186            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.849,437<br>555.442,356 | 2             | 400.848,967<br>555.442,416 | 0.474                   |
| 3             | 400.840,115<br>555.442,258 | 4             | 400.835,179<br>555.442,311 | 4.936                   |
| 5             | 400.819,314<br>555.440,501 | 6             | 400.808,763<br>555.436,749 | 11.198                  |
| 7             | 400.810,455<br>555.431,99  | 8             | 400.821,52<br>555.433,969  | 11.241                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 400.848,967<br>555.442,416 | 3             | 400.840,115<br>555.442,258 | 8.853                   |
| 4             | 400.835,179<br>555.442,311 | 5             | 400.819,314<br>555.440,501 | 15.968                  |
| 6             | 400.808,763<br>555.436,749 | 7             | 400.810,455<br>555.431,99  | 5.051                   |
| 8             | 400.821,52<br>555.433,969  | 9             | 400.832,435<br>555.436,462 | 11.196                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 9             | 400.832,435<br>555.436,462 | 10            | 400.833,7<br>555.436,71    | 1.289                    |
| 11            | 400.835,034<br>555.436,758 | 12            | 400.839,041<br>555.437,912 | 4.17                     |
| 13            | 400.840,046<br>555.438,07  | 14            | 400.842,761<br>555.428,487 | 9.96                     |
| 15            | 400.845,677<br>555.429,428 | 16            | 400.844,397<br>555.437,484 | 8.157                    |
| 17            | 400.848,523<br>555.436,929 | 18            | 400.857,752<br>555.431,773 | 10.572                   |
| 19            | 400.864,394<br>555.425,92  | 20            | 400.866,013<br>555.411,583 | 14.428                   |
| 21            | 400.867,426<br>555.399,065 | 22            | 400.878,845<br>555.405,109 | 12.92                    |
| 23            | 400.874,537<br>555.416,381 | 24            | 400.870,737<br>555.426,299 | 10.621                   |
| 25            | 400.868,752<br>555.432,077 | 26            | 400.860,458<br>555.440,95  | 12.146                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 10            | 400.833,7<br>555.436,71    | 11            | 400.835,034<br>555.436,758 | 1.335                    |
| 12            | 400.839,041<br>555.437,912 | 13            | 400.840,046<br>555.438,07  | 1.017                    |
| 14            | 400.842,761<br>555.428,487 | 15            | 400.845,677<br>555.429,428 | 3.064                    |
| 16            | 400.844,397<br>555.437,484 | 17            | 400.848,523<br>555.436,929 | 4.163                    |
| 18            | 400.857,752<br>555.431,773 | 19            | 400.864,394<br>555.425,92  | 8.853                    |
| 20            | 400.866,013<br>555.411,583 | 21            | 400.867,426<br>555.399,065 | 12.597                   |
| 22            | 400.878,845<br>555.405,109 | 23            | 400.874,537<br>555.416,381 | 12.067                   |
| 24            | 400.870,737<br>555.426,299 | 25            | 400.868,752<br>555.432,077 | 6.109                    |
| 26            | 400.860,458<br>555.440,95  | 1             | 400.849,437<br>555.442,356 | 11.11                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 28.446          | Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

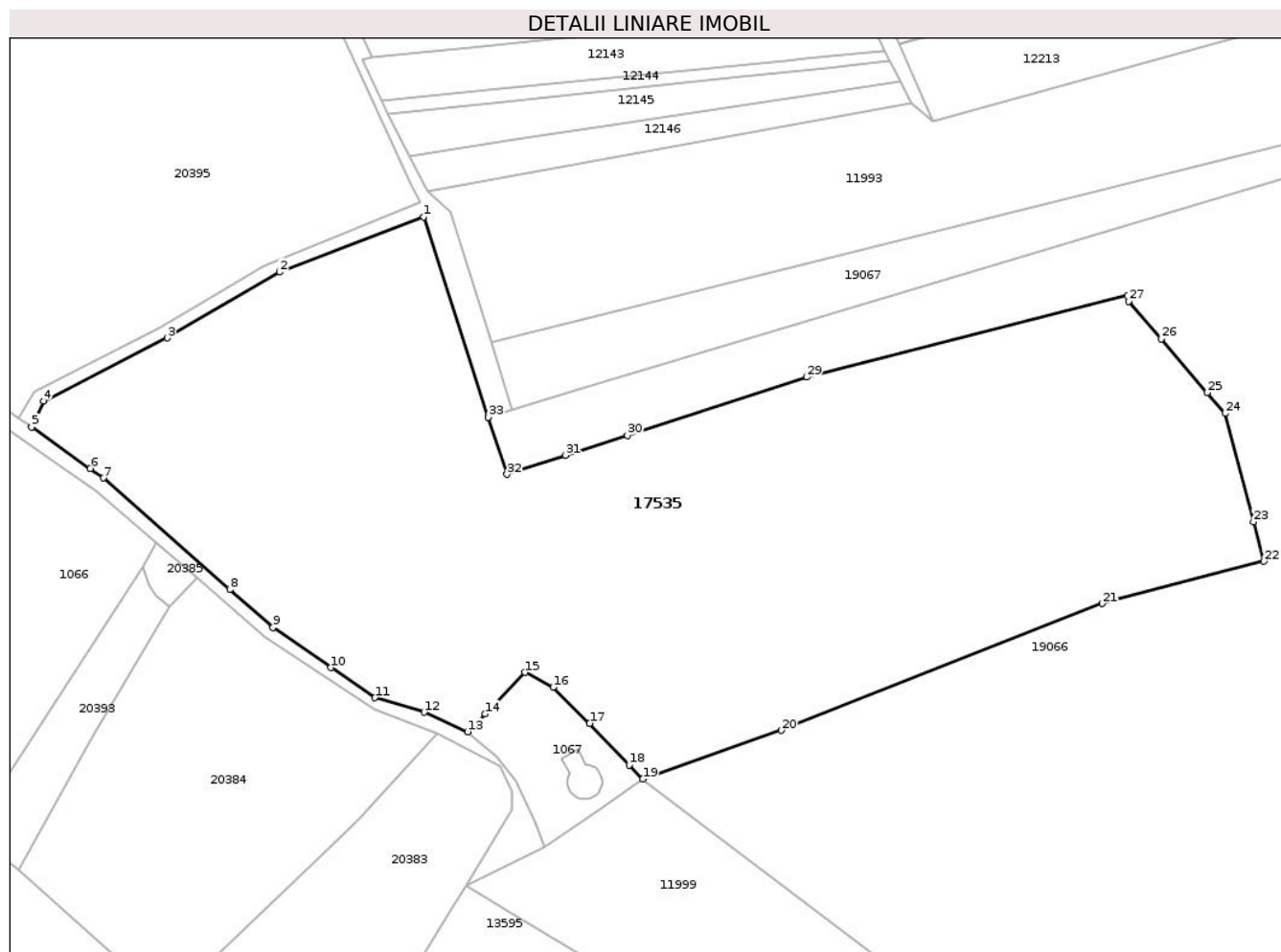
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 28.446          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 17.489         | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 10.957         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.743,729<br>555.295,973 | 2             | 401.703,241<br>555.280,439 | 43.366                  |
| 3             | 401.671,643<br>555.261,932 | 4             | 401.636,77<br>555.244,196  | 39.124                  |
| 5             | 401.633,45<br>555.236,872  | 6             | 401.649,93<br>555.225,188  | 20.202                  |
| 7             | 401.653,649<br>555.222,551 | 8             | 401.689,221<br>555.191,176 | 47.432                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.703,241<br>555.280,439 | 3             | 401.671,643<br>555.261,932 | 36.619                  |
| 4             | 401.636,77<br>555.244,196  | 5             | 401.633,45<br>555.236,872  | 8.041                   |
| 6             | 401.649,93<br>555.225,188  | 7             | 401.653,649<br>555.222,551 | 4.559                   |
| 8             | 401.689,221<br>555.191,176 | 9             | 401.701,37<br>555.180,459  | 16.2                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 401.701,37<br>555.180,459  | 10               | 401.717,711<br>555.169,246 | 19.818                        |
| 11               | 401.730,078<br>555.160,76  | 12               | 401.743,89<br>555.156,643  | 14.413                        |
| 13               | 401.756,149<br>555.151,147 | 14               | 401.761,035<br>555.156,231 | 7.051                         |
| 15               | 401.772,218<br>555.167,868 | 16               | 401.780,205<br>555.163,688 | 9.015                         |
| 17               | 401.790,474<br>555.153,522 | 18               | 401.801,618<br>555.141,82  | 16.159                        |
| 19               | 401.805,402<br>555.137,846 | 20               | 401.844,397<br>555.151,584 | 41.344                        |
| 21               | 401.934,748<br>555.187,229 | 22               | 401.980,182<br>555.199,111 | 46.962                        |
| 23               | 401.977,279<br>555.210,21  | 24               | 401.969,299<br>555.240,722 | 31.538                        |
| 25               | 401.964,285<br>555.246,534 | 26               | 401.951,269<br>555.261,62  | 19.925                        |
| 27               | 401.942,126<br>555.272,218 | 28               | 401.941,825<br>555.273,794 | 1.604                         |
| 29               | 401.851,517<br>555.250,877 | 30               | 401.801,106<br>555.234,543 | 52.991                        |
| 31               | 401.783,682<br>555.228,898 | 32               | 401.767,194<br>555.223,555 | 17.332                        |
| 33               | 401.761,995<br>555.239,601 | 34               | 401.761,927<br>555.239,812 | 0.222                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 401.717,711<br>555.169,246 | 11               | 401.730,078<br>555.160,76  | 14.998                        |
| 12               | 401.743,89<br>555.156,643  | 13               | 401.756,149<br>555.151,147 | 13.435                        |
| 14               | 401.761,035<br>555.156,231 | 15               | 401.772,218<br>555.167,868 | 16.139                        |
| 16               | 401.780,205<br>555.163,688 | 17               | 401.790,474<br>555.153,522 | 14.45                         |
| 18               | 401.801,618<br>555.141,82  | 19               | 401.805,402<br>555.137,846 | 5.487                         |
| 20               | 401.844,397<br>555.151,584 | 21               | 401.934,748<br>555.187,229 | 97.128                        |
| 22               | 401.980,182<br>555.199,111 | 23               | 401.977,279<br>555.210,21  | 11.472                        |
| 24               | 401.969,299<br>555.240,722 | 25               | 401.964,285<br>555.246,534 | 7.676                         |
| 26               | 401.951,269<br>555.261,62  | 27               | 401.942,126<br>555.272,218 | 13.997                        |
| 28               | 401.941,825<br>555.273,794 | 29               | 401.851,517<br>555.250,877 | 93.17                         |
| 30               | 401.801,106<br>555.234,543 | 31               | 401.783,682<br>555.228,898 | 18.316                        |
| 32               | 401.767,194<br>555.223,555 | 33               | 401.761,995<br>555.239,601 | 16.867                        |
| 34               | 401.761,927<br>555.239,812 | 1                | 401.743,729<br>555.295,973 | 59.036                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.799           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

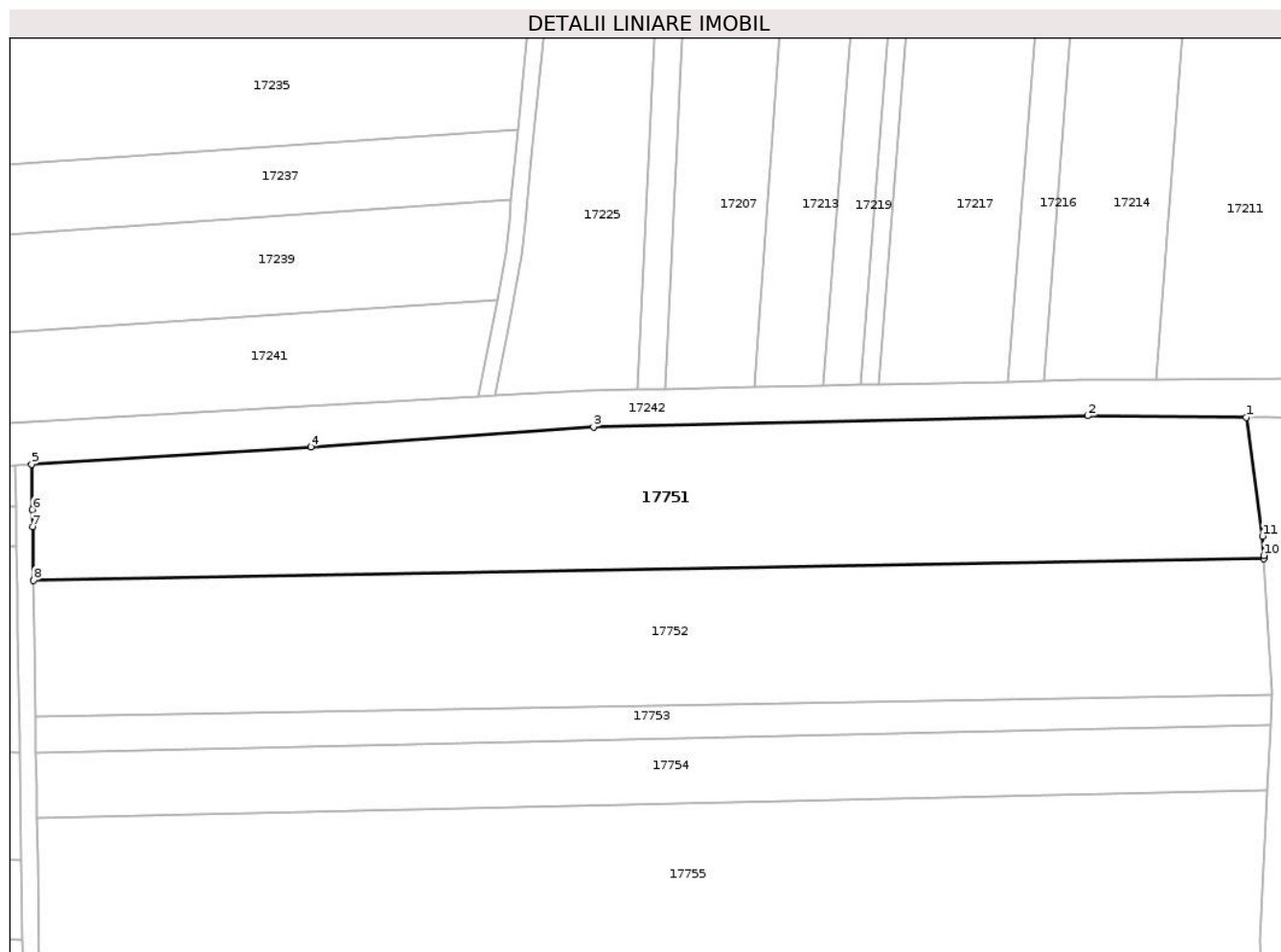
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.799           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.799          | 8     | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.665,686<br>556.579,453 | 2             | 399.636,259<br>556.579,712 | 29.428                  |
| 2             | 399.636,259<br>556.579,712 | 3             | 399.544,449<br>556.577,634 | 91.834                  |
| 3             | 399.544,449<br>556.577,634 | 4             | 399.491,915<br>556.573,943 | 52.664                  |
| 4             | 399.491,915<br>556.573,943 | 5             | 399.440,052<br>556.570,726 | 51.963                  |
| 5             | 399.440,052<br>556.570,726 | 6             | 399.440,179<br>556.562,308 | 8.419                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.440,179<br>556.562,308 | 7                | 399.440,227<br>556.559,171 | 3.137                         |
| 7                | 399.440,227<br>556.559,171 | 8                | 399.440,378<br>556.549,189 | 9.983                         |
| 8                | 399.440,378<br>556.549,189 | 9                | 399.668,973<br>556.553,179 | 228.63                        |
| 9                | 399.668,973<br>556.553,179 | 10               | 399.668,936<br>556.553,767 | 0.589                         |
| 10               | 399.668,936<br>556.553,767 | 11               | 399.668,709<br>556.557,369 | 3.609                         |
| 11               | 399.668,709<br>556.557,369 | 1                | 399.665,686<br>556.579,453 | 22.29                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.791           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

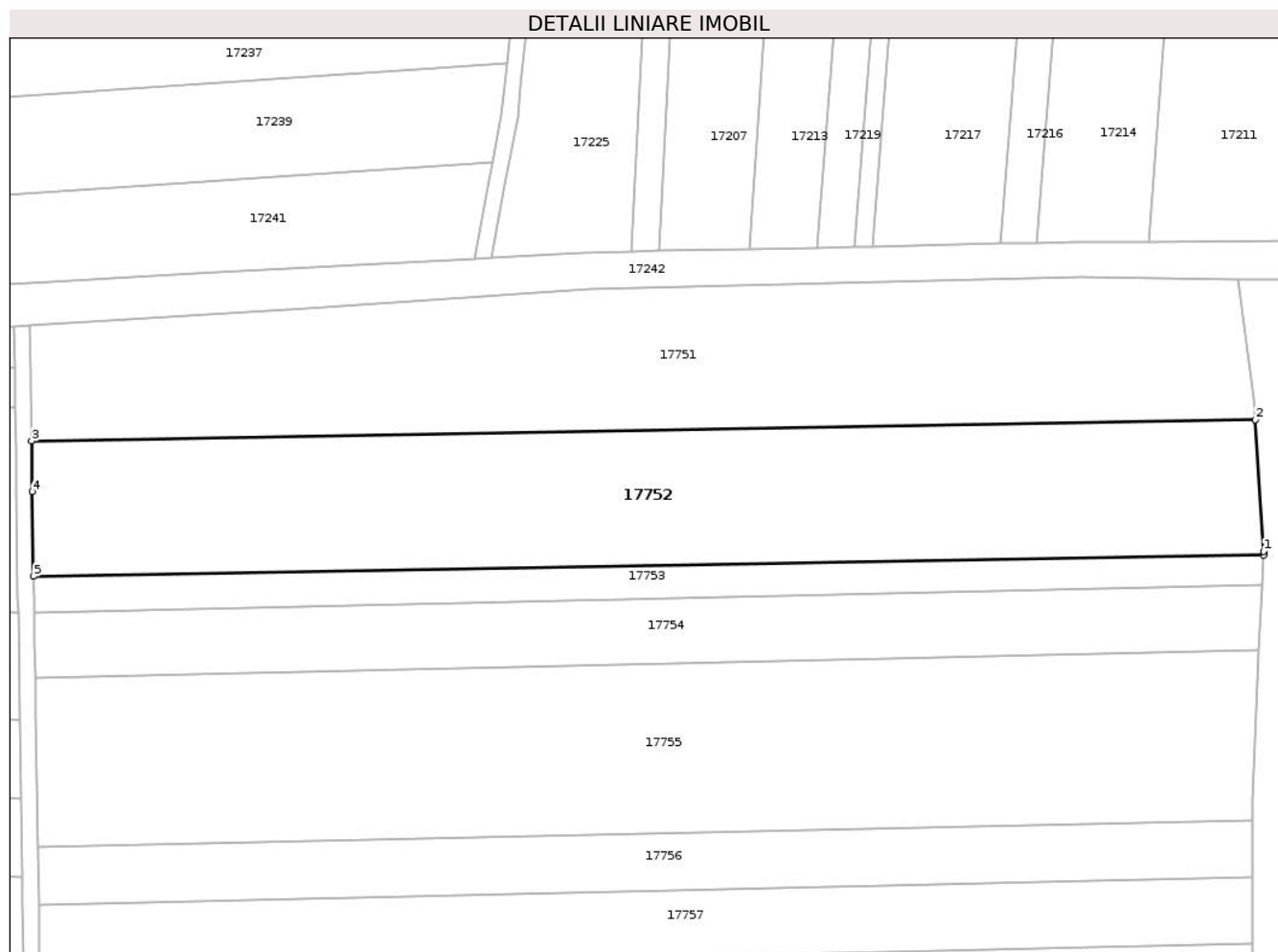
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.791           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.791          | 8     | 2       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.670,525<br>556.528,591 | 2             | 399.668,973<br>556.553,179 | 24.637                      |
| 2             | 399.668,973<br>556.553,179 | 3             | 399.440,378<br>556.549,189 | 228.63                      |
| 3             | 399.440,378<br>556.549,189 | 4             | 399.440,521<br>556.539,766 | 9.424                       |
| 4             | 399.440,521<br>556.539,766 | 5             | 399.440,761<br>556.523,929 | 15.839                      |
| 5             | 399.440,761<br>556.523,929 | 6             | 399.670,495<br>556.527,938 | 229.768                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.670,495<br>556.527,938 | 7                | 399.670,521<br>556.528,492 | 0.554                         |
| 7                | 399.670,521<br>556.528,492 | 1                | 399.670,525<br>556.528,591 | 0.099                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.410           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

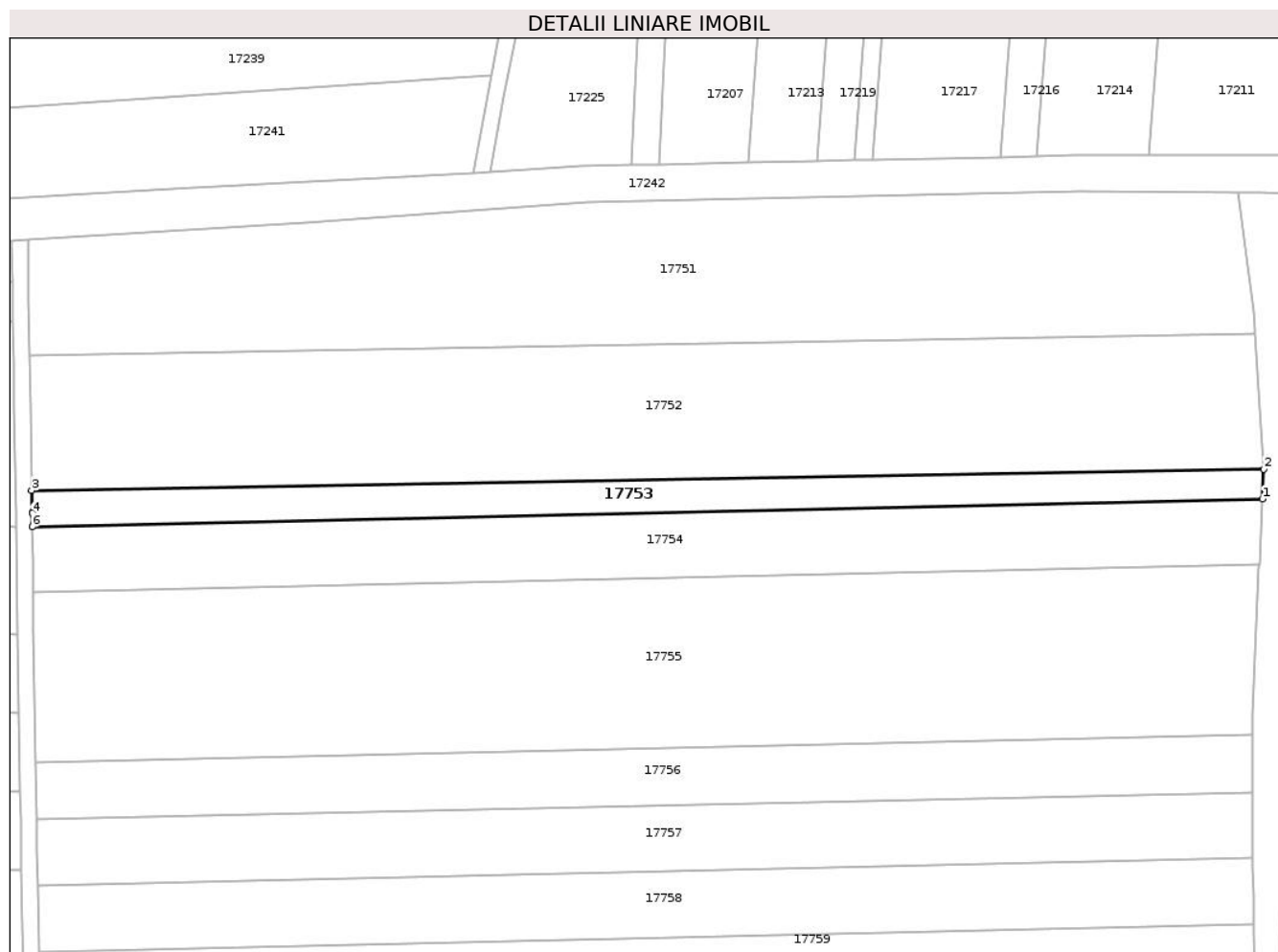
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.410           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.410          | 8     | 3       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.670,232<br>556.522,387 | 2             | 399.670,495<br>556.527,938 | 5.557                       |
| 2             | 399.670,495<br>556.527,938 | 3             | 399.440,761<br>556.523,929 | 229.768                     |
| 3             | 399.440,761<br>556.523,929 | 4             | 399.440,824<br>556.519,781 | 4.149                       |
| 4             | 399.440,824<br>556.519,781 | 5             | 399.440,824<br>556.519,765 | 0.016                       |
| 5             | 399.440,824<br>556.519,765 | 6             | 399.440,863<br>556.517,196 | 2.569                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.440,863<br>556.517,196 | 1                | 399.670,232<br>556.522,387 | 229.428                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17754**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27932/761, din 23/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire şi lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IOBAGY IULIANA | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) SAFTA MARIA                                                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

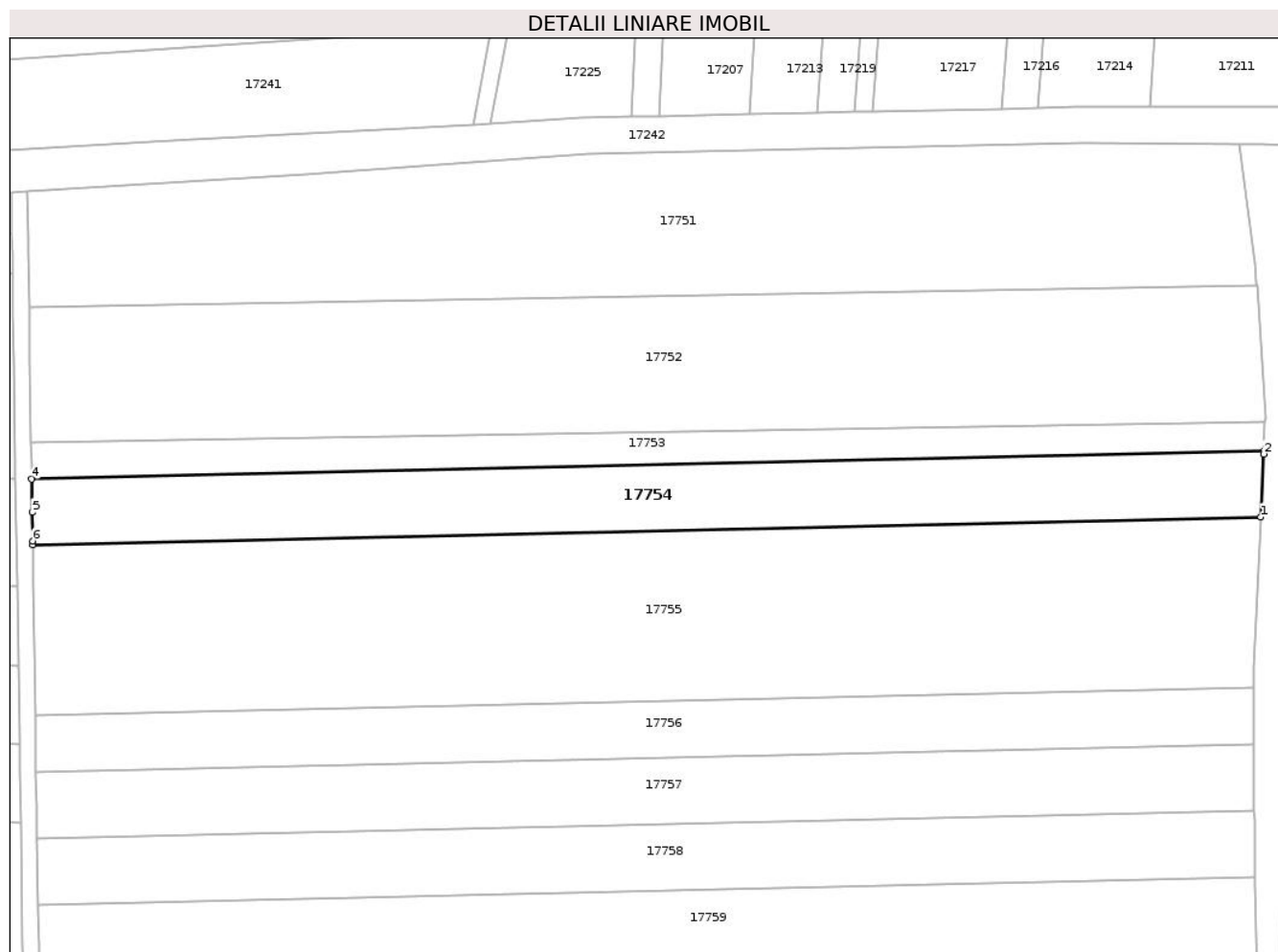
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/IV  | 5       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.669,655<br>556.510,147 | 2             | 399.670,208<br>556.521,871 | 11.737                  |
| 2             | 399.670,208<br>556.521,871 | 3             | 399.670,232<br>556.522,387 | 0.517                   |
| 3             | 399.670,232<br>556.522,387 | 4             | 399.440,863<br>556.517,196 | 229.428                 |
| 4             | 399.440,863<br>556.517,196 | 5             | 399.440,956<br>556.511,025 | 6.172                   |
| 5             | 399.440,956<br>556.511,025 | 6             | 399.441,037<br>556.505,693 | 5.333                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.441,037<br>556.505,693 | 7                | 399.441,048<br>556.504,972 | 0.721                         |
| 7                | 399.441,048<br>556.504,972 | 1                | 399.669,655<br>556.510,147 | 228.666                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.200           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1112, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FÚLOP FRANCISC<br>2) FÚLOP ROZALIA<br>3) FARAKAS IOSIF<br>4) CSIPKES DOMINIC                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

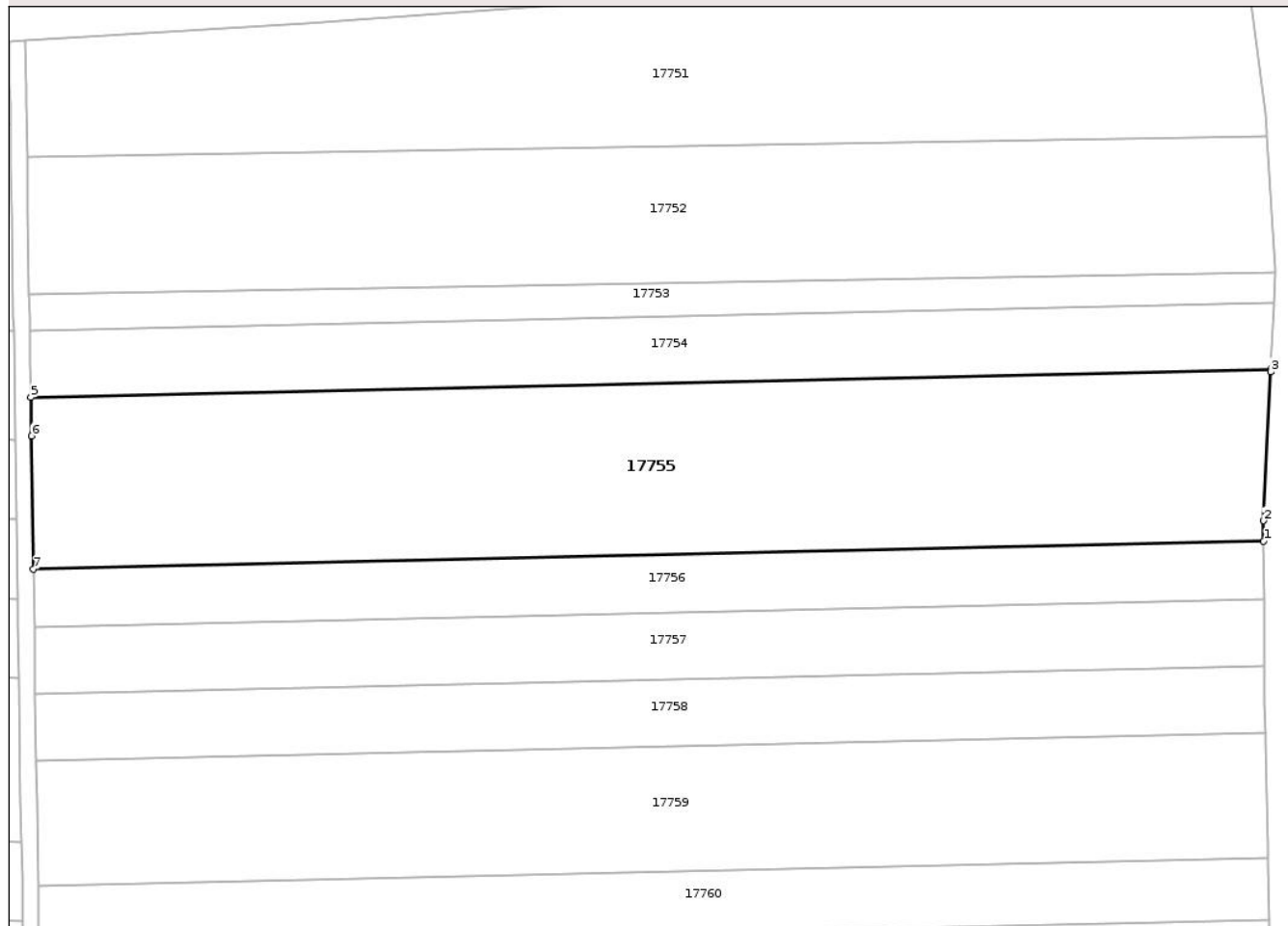
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.200          | 8/III | 5       | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.668,361<br>556.478,487 | 2             | 399.668,34<br>556.482,26   | 3.773                    |
| 2             | 399.668,34<br>556.482,26   | 3             | 399.669,633<br>556.509,683 | 27.453                   |
| 3             | 399.669,633<br>556.509,683 | 4             | 399.669,655<br>556.510,147 | 0.464                    |
| 4             | 399.669,655<br>556.510,147 | 5             | 399.441,048<br>556.504,972 | 228.666                  |
| 5             | 399.441,048<br>556.504,972 | 6             | 399.441,155<br>556.497,88  | 7.093                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.441,155<br>556.497,88  | 7                | 399.441,527<br>556.473,353 | 24.53                         |
| 7                | 399.441,527<br>556.473,353 | 1                | 399.668,361<br>556.478,487 | 226.892                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.431           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

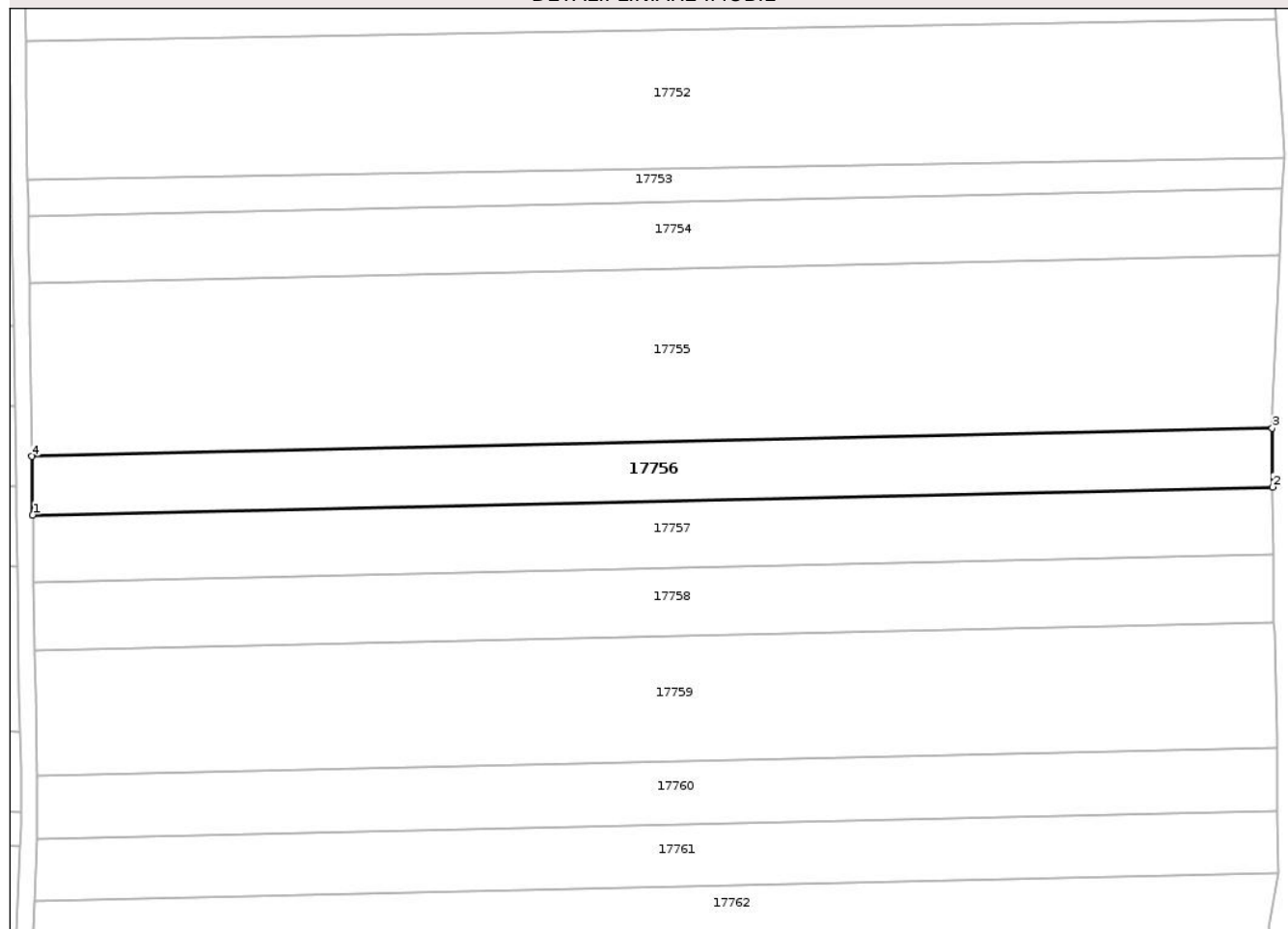
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.431           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.431          | 8     | 6       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.441,689<br>556.462,637 | 2             | 399.668,419<br>556.467,769 | 226.788                     |
| 2             | 399.668,419<br>556.467,769 | 3             | 399.668,361<br>556.478,487 | 10.718                      |
| 3             | 399.668,361<br>556.478,487 | 4             | 399.441,527<br>556.473,353 | 226.892                     |
| 4             | 399.441,527<br>556.473,353 | 1             | 399.441,689<br>556.462,637 | 10.717                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1258, din 05/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FULOP S SUSANA                                                                                                |           |

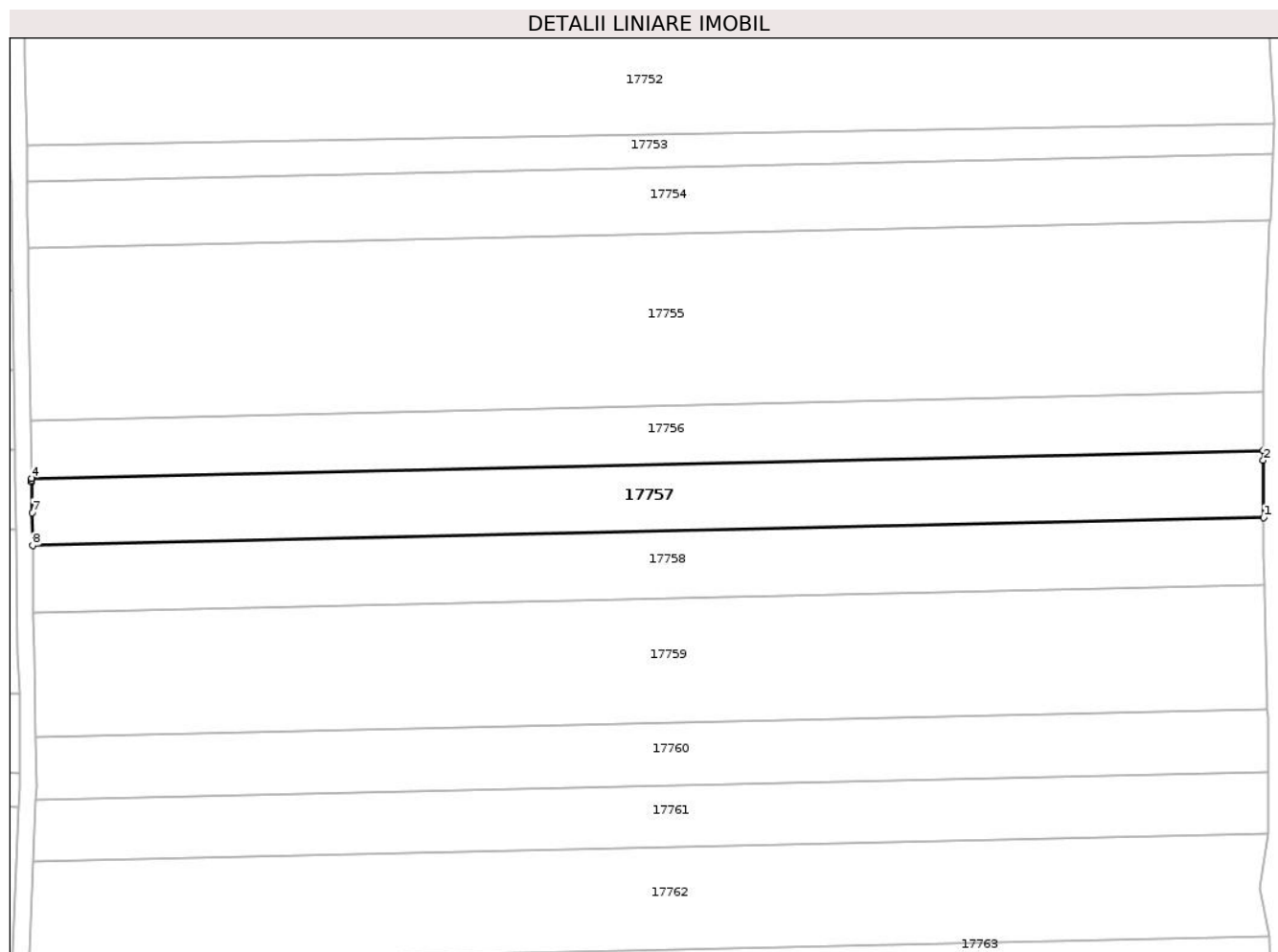
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/III | 7       | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.668,487<br>556.455,418 | 2             | 399.668,429<br>556.465,971 | 10.553                      |
| 2             | 399.668,429<br>556.465,971 | 3             | 399.668,419<br>556.467,769 | 1.798                       |
| 3             | 399.668,419<br>556.467,769 | 4             | 399.441,689<br>556.462,637 | 226.788                     |
| 4             | 399.441,689<br>556.462,637 | 5             | 399.441,694<br>556.462,333 | 0.304                       |
| 5             | 399.441,694<br>556.462,333 | 6             | 399.441,699<br>556.462,013 | 0.32                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.441,699<br>556.462,013 | 7                | 399.441,785<br>556.456,348 | 5.666                         |
| 7                | 399.441,785<br>556.456,348 | 8                | 399.441,877<br>556.450,289 | 6.06                          |
| 8                | 399.441,877<br>556.450,289 | 1                | 399.668,487<br>556.455,418 | 226.668                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/387, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) CSIPKES I PAL<br>2) CSIPKES ELISABETA<br>3) CSIPKES MATEI<br>4) CSIPKES ANA                                   |           |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) HALMAGYI IDA                                                                                                  |           |

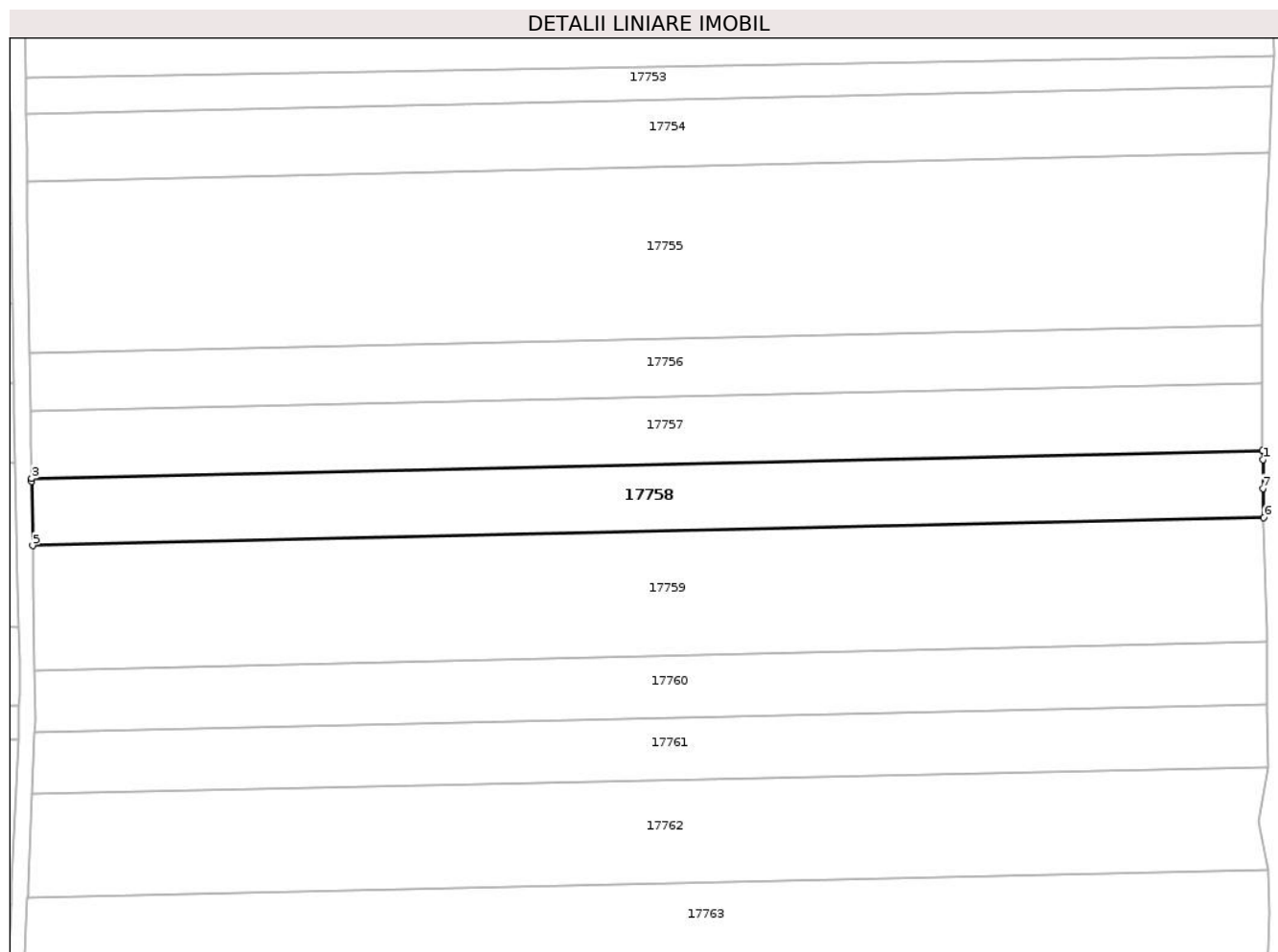
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/III | 8       | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.668,496<br>556.453,728 | 2             | 399.668,487<br>556.455,418 | 1.69                    |
| 2             | 399.668,487<br>556.455,418 | 3             | 399.441,877<br>556.450,289 | 226.668                 |
| 3             | 399.441,877<br>556.450,289 | 4             | 399.441,884<br>556.449,773 | 0.516                   |
| 4             | 399.441,884<br>556.449,773 | 5             | 399.442,064<br>556.437,935 | 11.839                  |
| 5             | 399.442,064<br>556.437,935 | 6             | 399.668,66<br>556.443,064  | 226.654                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.668,66<br>556.443,064  | 7                | 399.668,525<br>556.448,448 | 5.386                         |
| 7                | 399.668,525<br>556.448,448 | 1                | 399.668,496<br>556.453,728 | 5.28                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17759**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.200           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 5294/100, din 12/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>DOCZO A ANTON</b> | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>SZABADI ELISABETA</b><br>2) <b>SZABAD IOSIF</b>                                         | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

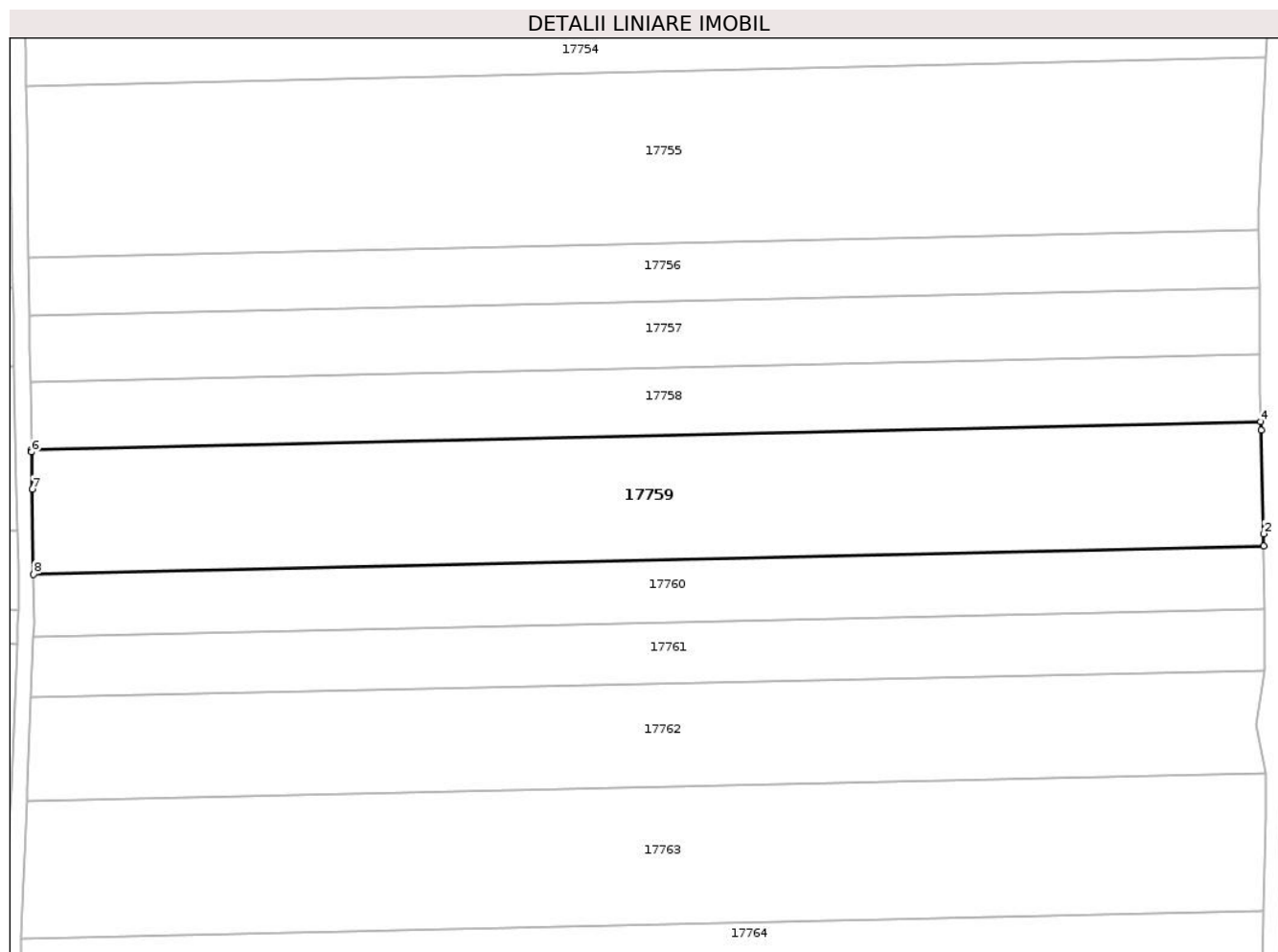
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.200          | 8     | 9       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.669,198<br>556.420,139 | 2             | 399.669,177<br>556.422,439 | 2.3                         |
| 2             | 399.669,177<br>556.422,439 | 3             | 399.668,699<br>556.441,496 | 19.063                      |
| 3             | 399.668,699<br>556.441,496 | 4             | 399.668,66<br>556.443,064  | 1.568                       |
| 4             | 399.668,66<br>556.443,064  | 5             | 399.442,064<br>556.437,935 | 226.654                     |
| 5             | 399.442,064<br>556.437,935 | 6             | 399.442,07<br>556.437,54   | 0.395                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.442,07<br>556.437,54   | 7                | 399.442,175<br>556.430,627 | 6.914                         |
| 7                | 399.442,175<br>556.430,627 | 8                | 399.442,411<br>556.415,006 | 15.623                        |
| 8                | 399.442,411<br>556.415,006 | 1                | 399.669,198<br>556.420,139 | 226.845                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17760**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.600           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                              | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1247, din 29/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BIRO L DOMOKOS</b> | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) <b>PALFI ATILA</b><br>2) <b>PÁLFI IOLANDA</b>                                               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

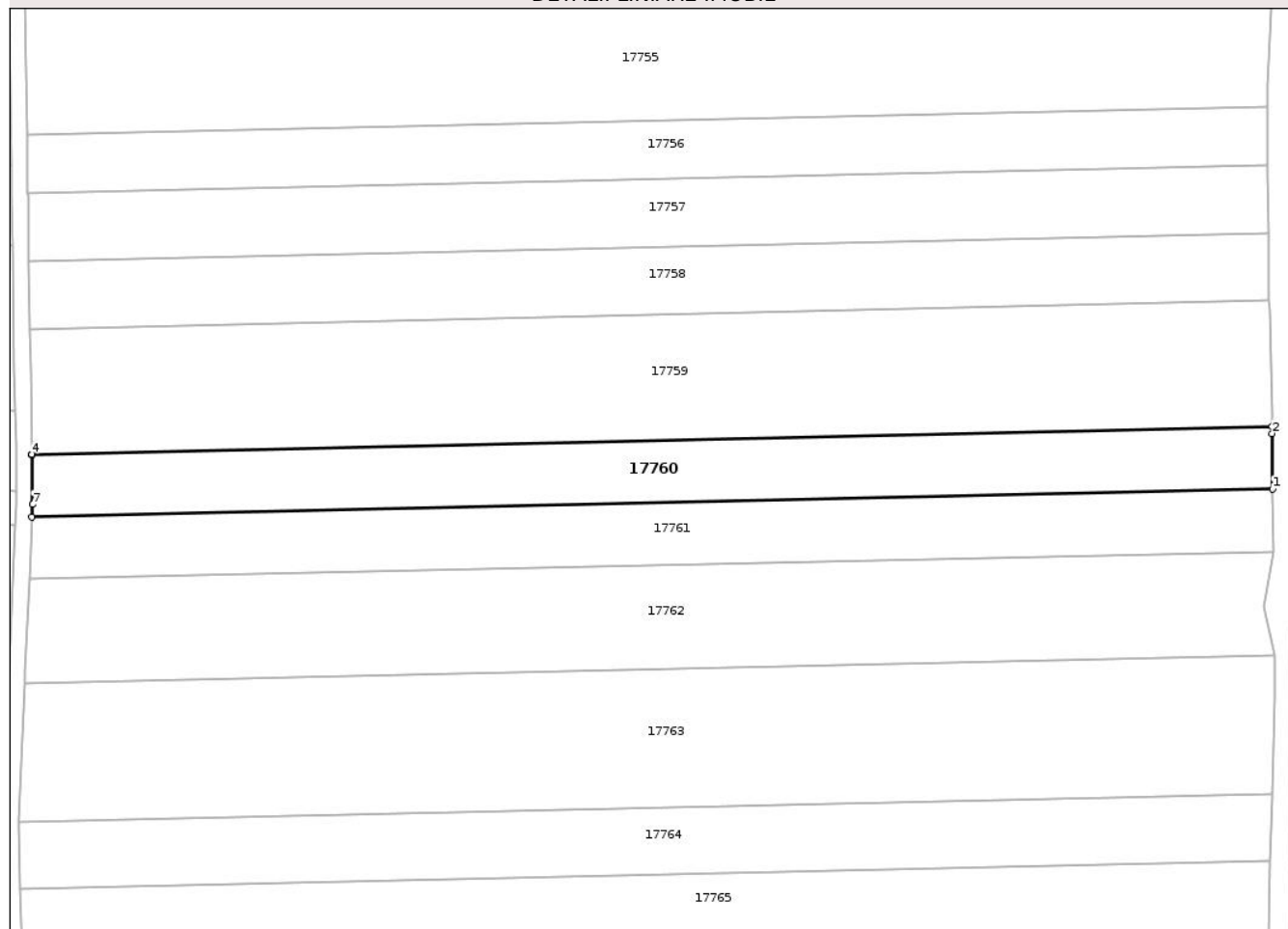
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.600          | 8/III | 10      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.669,305<br>556.408,676 | 2             | 399.669,21<br>556.418,828  | 10.152                   |
| 2             | 399.669,21<br>556.418,828  | 3             | 399.669,198<br>556.420,139 | 1.311                    |
| 3             | 399.669,198<br>556.420,139 | 4             | 399.442,411<br>556.415,006 | 226.845                  |
| 4             | 399.442,411<br>556.415,006 | 5             | 399.442,412<br>556.414,962 | 0.044                    |
| 5             | 399.442,412<br>556.414,962 | 6             | 399.442,414<br>556.414,87  | 0.092                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.442,414<br>556.414,87  | 7                | 399.442,55<br>556.405,845  | 9.026                         |
| 7                | 399.442,55<br>556.405,845  | 8                | 399.442,451<br>556.403,541 | 2.306                         |
| 8                | 399.442,451<br>556.403,541 | 1                | 399.669,305<br>556.408,676 | 226.912                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.584           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

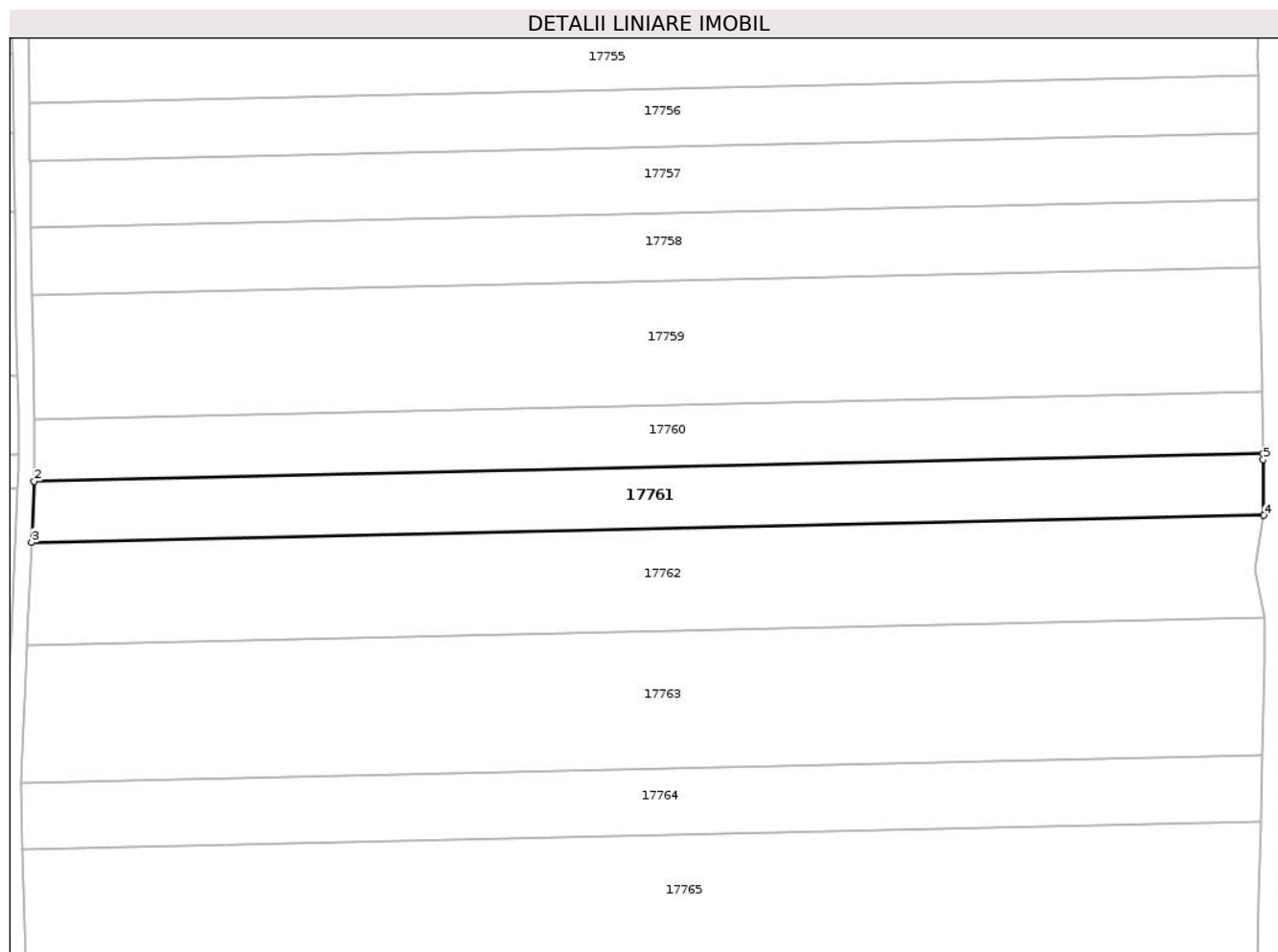
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.584           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.584          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.669,305<br>556.408,676 | 2             | 399.442,451<br>556.403,541 | 226.912                 |
| 2             | 399.442,451<br>556.403,541 | 3             | 399.441,966<br>556.392,227 | 11.324                  |
| 3             | 399.441,966<br>556.392,227 | 4             | 399.669,411<br>556.397,232 | 227.5                   |
| 4             | 399.669,411<br>556.397,232 | 5             | 399.669,316<br>556.407,509 | 10.277                  |
| 5             | 399.669,316<br>556.407,509 | 1             | 399.669,305<br>556.408,676 | 1.167                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17762**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                          | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 27992/2942, din 02/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSEGEZI F TIBERIU | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) BARLA GHIZELA                                                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 8     | 12      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.669,587<br>556.378,372 | 2             | 399.667,804<br>556.387,259 | 9.065                   |
| 2             | 399.667,804<br>556.387,259 | 3             | 399.669,411<br>556.397,232 | 10.101                  |
| 3             | 399.669,411<br>556.397,232 | 4             | 399.441,966<br>556.392,227 | 227.5                   |
| 4             | 399.441,966<br>556.392,227 | 5             | 399.441,243<br>556.375,392 | 16.851                  |
| 5             | 399.441,243<br>556.375,392 | 6             | 399.441,163<br>556.373,518 | 1.876                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.441,163<br>556.373,518 | 7                | 399.441,149<br>556.373,201 | 0.317                         |
| 7                | 399.441,149<br>556.373,201 | 1                | 399.669,587<br>556.378,372 | 228.496                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27743/1310, din 09/10/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) GADO CAROL                                                                                                    |           |
|                                                                         | 2) GADO CAROL                                                                                                    |           |
|                                                                         | 3) SZEKELY ELISABETA                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/III | 36      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.669,202<br>556.353,024 | 2             | 399.669,663<br>556.370,24  | 17.223                   |
| 2             | 399.669,663<br>556.370,24  | 3             | 399.669,595<br>556.377,505 | 7.265                    |
| 3             | 399.669,595<br>556.377,505 | 4             | 399.669,587<br>556.378,372 | 0.867                    |
| 4             | 399.669,587<br>556.378,372 | 5             | 399.441,149<br>556.373,201 | 228.496                  |
| 5             | 399.441,149<br>556.373,201 | 6             | 399.440,079<br>556.348,288 | 24.936                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.440,079<br>556.348,288 | 7                | 399.440,06<br>556.347,837  | 0.451                         |
| 7                | 399.440,06<br>556.347,837  | 1                | 399.669,202<br>556.353,024 | 229.201                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/804, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR D DOMOKOS                                                                                               |           |

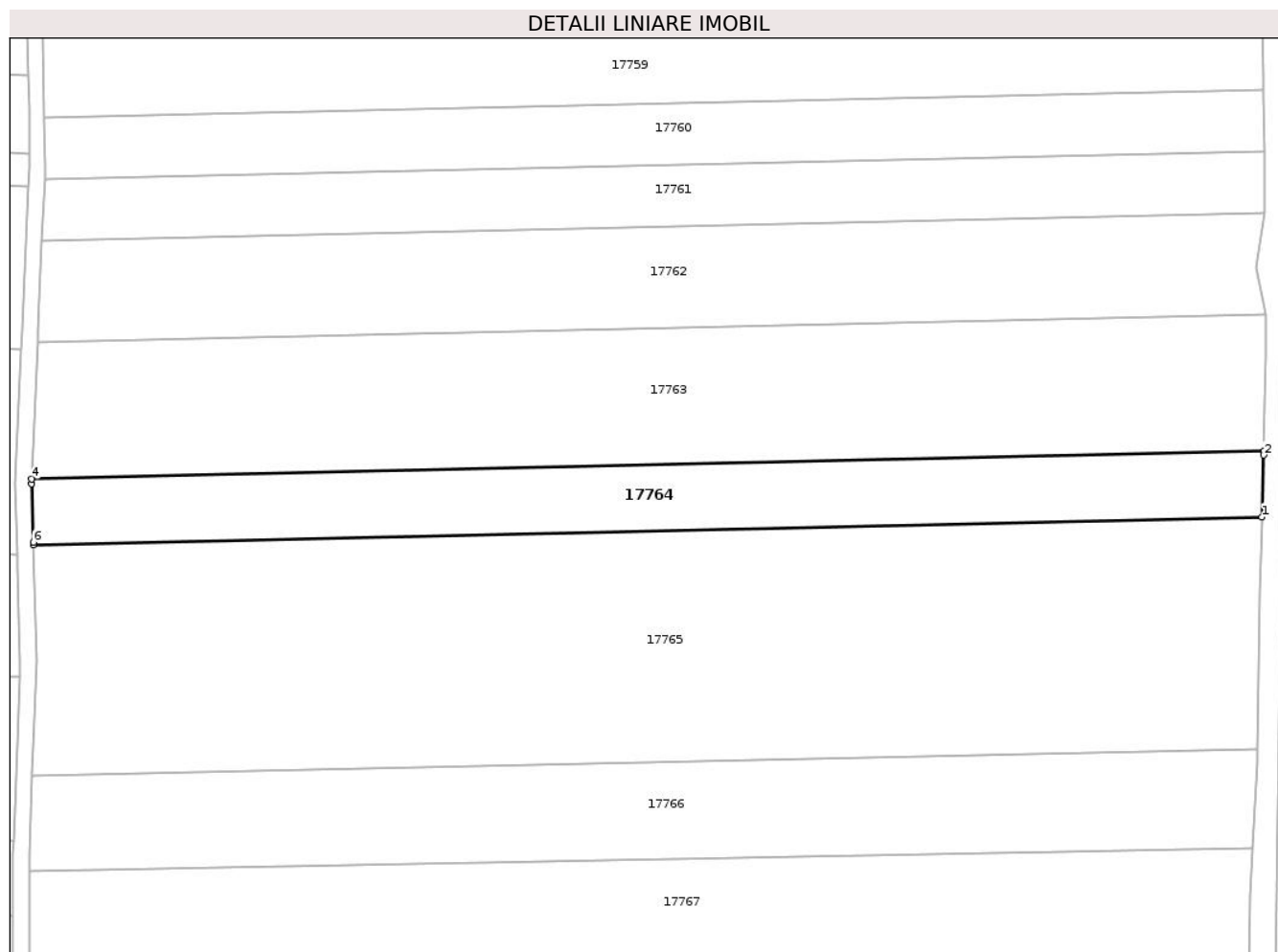
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8/III | 14      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.668,875<br>556.340,782 | 2             | 399.669,182<br>556.352,287 | 11.509                   |
| 2             | 399.669,182<br>556.352,287 | 3             | 399.669,202<br>556.353,024 | 0.737                    |
| 3             | 399.669,202<br>556.353,024 | 4             | 399.440,06<br>556.347,837  | 229.201                  |
| 4             | 399.440,06<br>556.347,837  | 5             | 399.440,023<br>556.346,977 | 0.861                    |
| 5             | 399.440,023<br>556.346,977 | 6             | 399.440,316<br>556.336,101 | 10.88                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.440,316<br>556.336,101 | 7                | 399.440,33<br>556.335,609  | 0.492                         |
| 7                | 399.440,33<br>556.335,609  | 1                | 399.668,875<br>556.340,782 | 228.604                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 9.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/900, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PALFI E ANA                                                                                                   |           |
|                                                                        | 2) VAGYASI I DEZIDERIU                                                                                           |           |

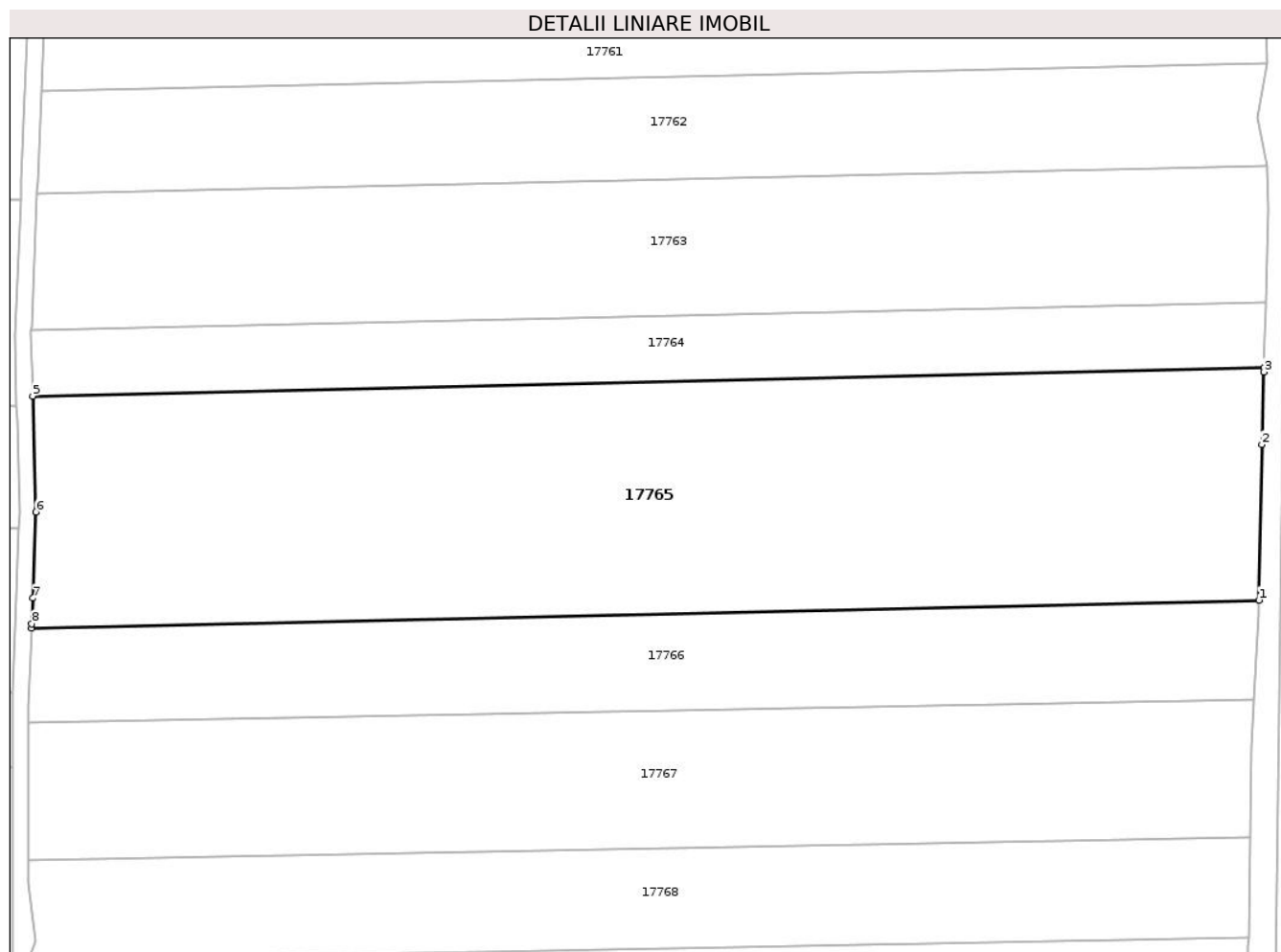
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 9.800          | 8/III | 15      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.667,979<br>556.297,743 | 2             | 399.668,494<br>556.326,585 | 28.847                   |
| 2             | 399.668,494<br>556.326,585 | 3             | 399.668,856<br>556.340,09  | 13.51                    |
| 3             | 399.668,856<br>556.340,09  | 4             | 399.668,875<br>556.340,782 | 0.692                    |
| 4             | 399.668,875<br>556.340,782 | 5             | 399.440,33<br>556.335,609  | 228.604                  |
| 5             | 399.440,33<br>556.335,609  | 6             | 399.440,91<br>556.314,08   | 21.537                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.440,91<br>556.314,08   | 7                | 399.440,35<br>556.298,103  | 15.987                        |
| 7                | 399.440,35<br>556.298,103  | 8                | 399.440,156<br>556.293,326 | 4.781                         |
| 8                | 399.440,156<br>556.293,326 | 9                | 399.440,126<br>556.292,586 | 0.741                         |
| 9                | 399.440,126<br>556.292,586 | 1                | 399.667,979<br>556.297,743 | 227.911                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.110           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

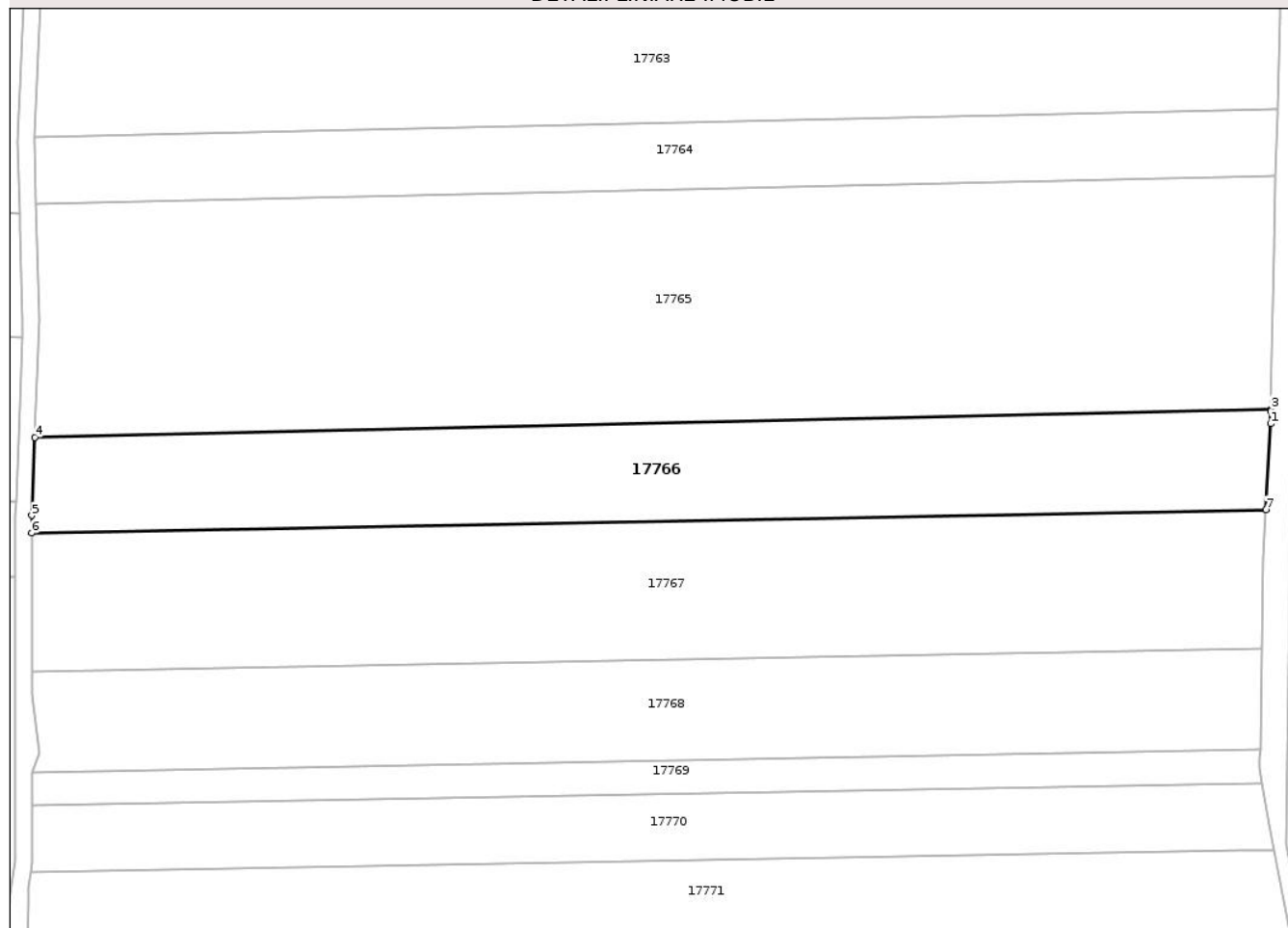
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.110           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.110          | 8     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.667,931<br>556.295,072 | 2             | 399.667,971<br>556.297,303 | 2.231                   |
| 2             | 399.667,971<br>556.297,303 | 3             | 399.667,979<br>556.297,743 | 0.44                    |
| 3             | 399.667,979<br>556.297,743 | 4             | 399.440,126<br>556.292,586 | 227.911                 |
| 4             | 399.440,126<br>556.292,586 | 5             | 399.439,541<br>556.278,192 | 14.406                  |
| 5             | 399.439,541<br>556.278,192 | 6             | 399.439,541<br>556.274,93  | 3.262                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,541<br>556.274,93  | 7                | 399.667,097<br>556.279,287 | 227.598                       |
| 7                | 399.667,097<br>556.279,287 | 1                | 399.667,931<br>556.295,072 | 15.807                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 580/3132, din 24/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) PALFI D CAROL                                                                                                 |           |
|                                                                                   | 2) PALFI D ANTAL                                                                                                 |           |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) CHIRILĂ EUGEN                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

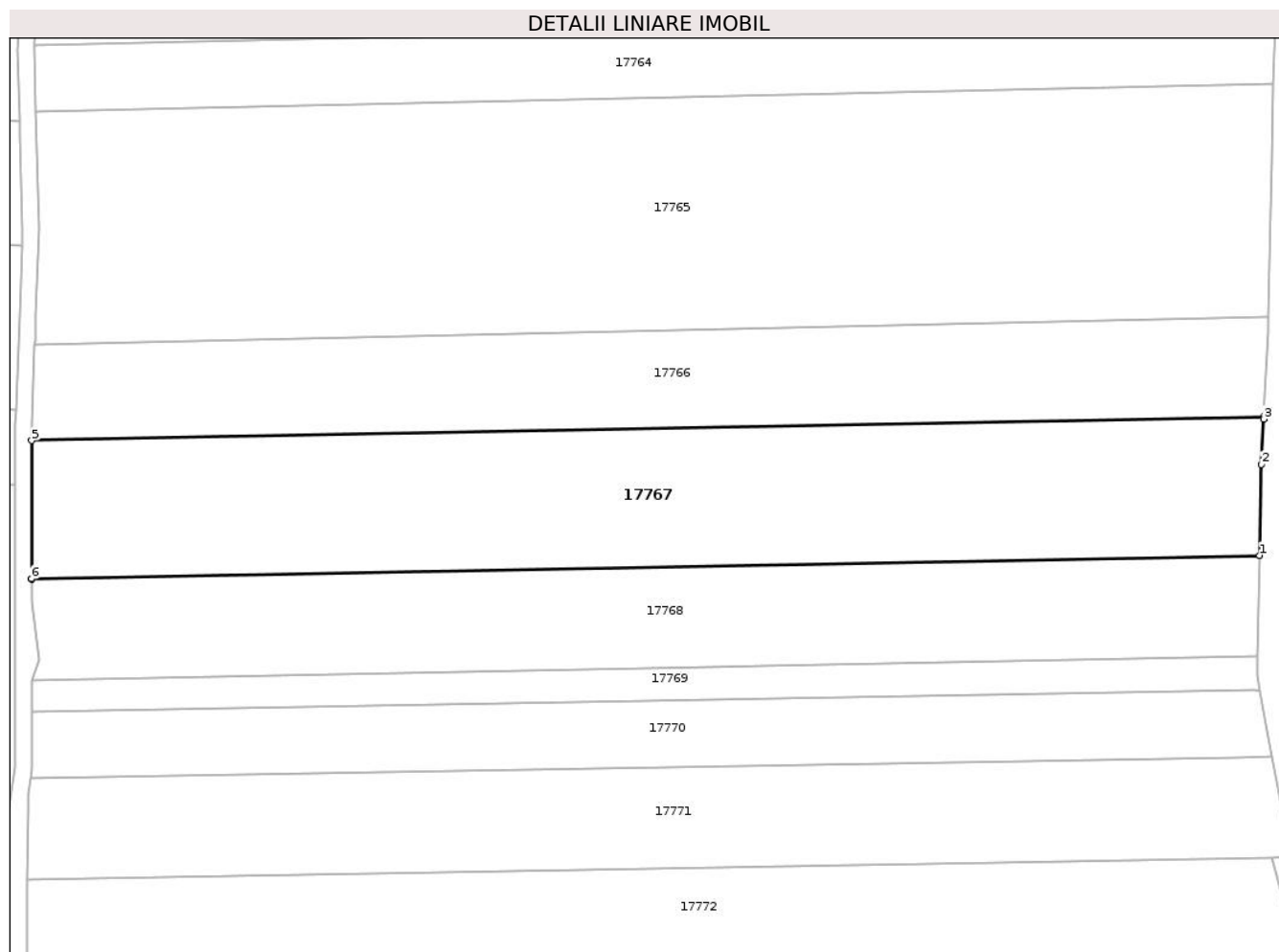
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.800          | 8/IV  | 17      | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.666,344<br>556.253,729 | 2             | 399.666,633<br>556.270,512 | 16.786                   |
| 2             | 399.666,633<br>556.270,512 | 3             | 399.667,077<br>556.278,901 | 8.401                    |
| 3             | 399.667,077<br>556.278,901 | 4             | 399.667,097<br>556.279,287 | 0.387                    |
| 4             | 399.667,097<br>556.279,287 | 5             | 399.439,541<br>556.274,93  | 227.598                  |
| 5             | 399.439,541<br>556.274,93  | 6             | 399.439,54<br>556.249,441  | 25.489                   |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,54<br>556.249,441 | 7                | 399.439,54<br>556.249,388  | 0.053                         |
| 7                | 399.439,54<br>556.249,388 | 1                | 399.666,344<br>556.253,729 | 226.846                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.200           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/377, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR ROZALIA                                                                                                 |           |
|                                                                       | 2) CSONA MARTON                                                                                                  |           |

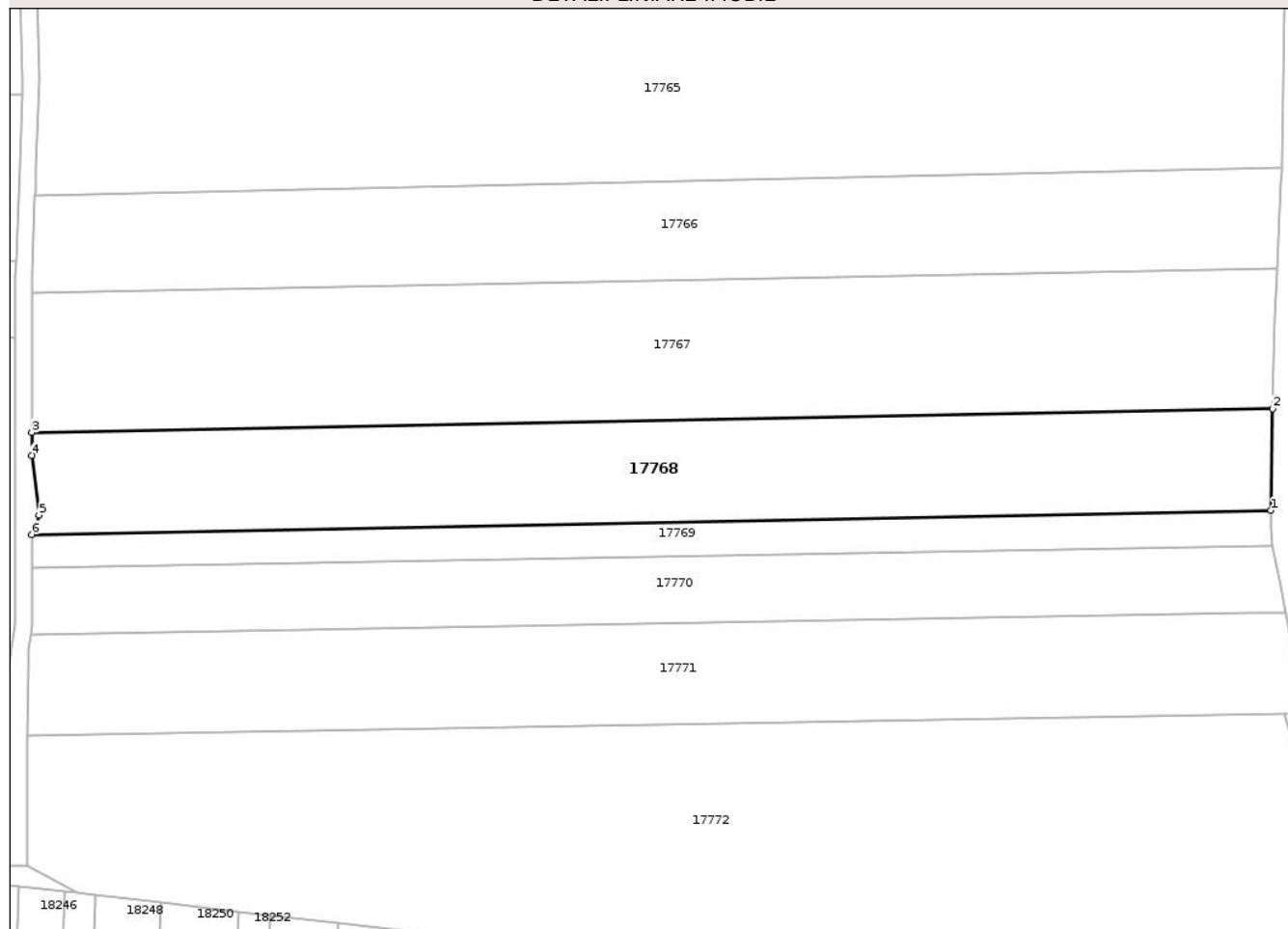
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.200          | 8/III | 17      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.666,023<br>556.235,189 | 2             | 399.666,344<br>556.253,729 | 18.542                   |
| 2             | 399.666,344<br>556.253,729 | 3             | 399.439,54<br>556.249,388  | 226.846                  |
| 3             | 399.439,54<br>556.249,388  | 4             | 399.439,54<br>556.245,25   | 4.138                    |
| 4             | 399.439,54<br>556.245,25   | 5             | 399.440,851<br>556.234,368 | 10.961                   |
| 5             | 399.440,851<br>556.234,368 | 6             | 399.439,54<br>556.230,779  | 3.821                    |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,54<br>556.230,779 | 1                | 399.666,023<br>556.235,189 | 226.526                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 28393/645, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CSIPKES I MATIAS | A1        |

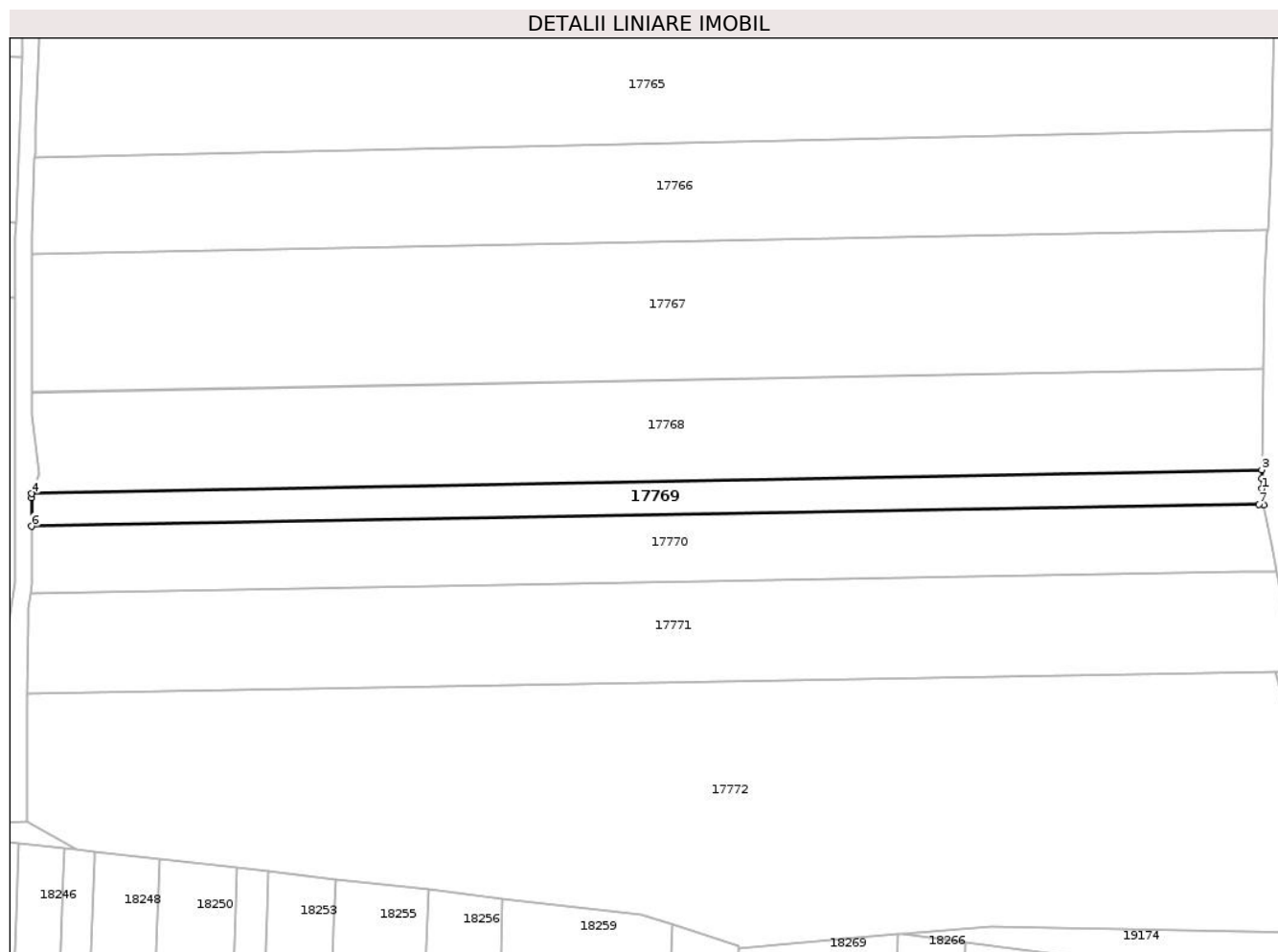
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 8/III | 19      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.666,01<br>556.231,657  | 2             | 399.665,996<br>556.233,621 | 1.964                    |
| 2             | 399.665,996<br>556.233,621 | 3             | 399.666,023<br>556.235,189 | 1.568                    |
| 3             | 399.666,023<br>556.235,189 | 4             | 399.439,54<br>556.230,779  | 226.526                  |
| 4             | 399.439,54<br>556.230,779  | 5             | 399.439,54<br>556.230,063  | 0.716                    |
| 5             | 399.439,54<br>556.230,063  | 6             | 399.439,54<br>556.224,792  | 5.271                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,54<br>556.224,792  | 7                | 399.665,514<br>556.228,804 | 226.01                        |
| 7                | 399.665,514<br>556.228,804 | 8                | 399.666,374<br>556.228,751 | 0.862                         |
| 8                | 399.666,374<br>556.228,751 | 1                | 399.666,01<br>556.231,657  | 2.929                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17770**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27785/1859, din 31/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR S IUDITA | A1        |
| <b>2 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI<br>1) SZABÓ DEZSŐ                                                                          | A1        |

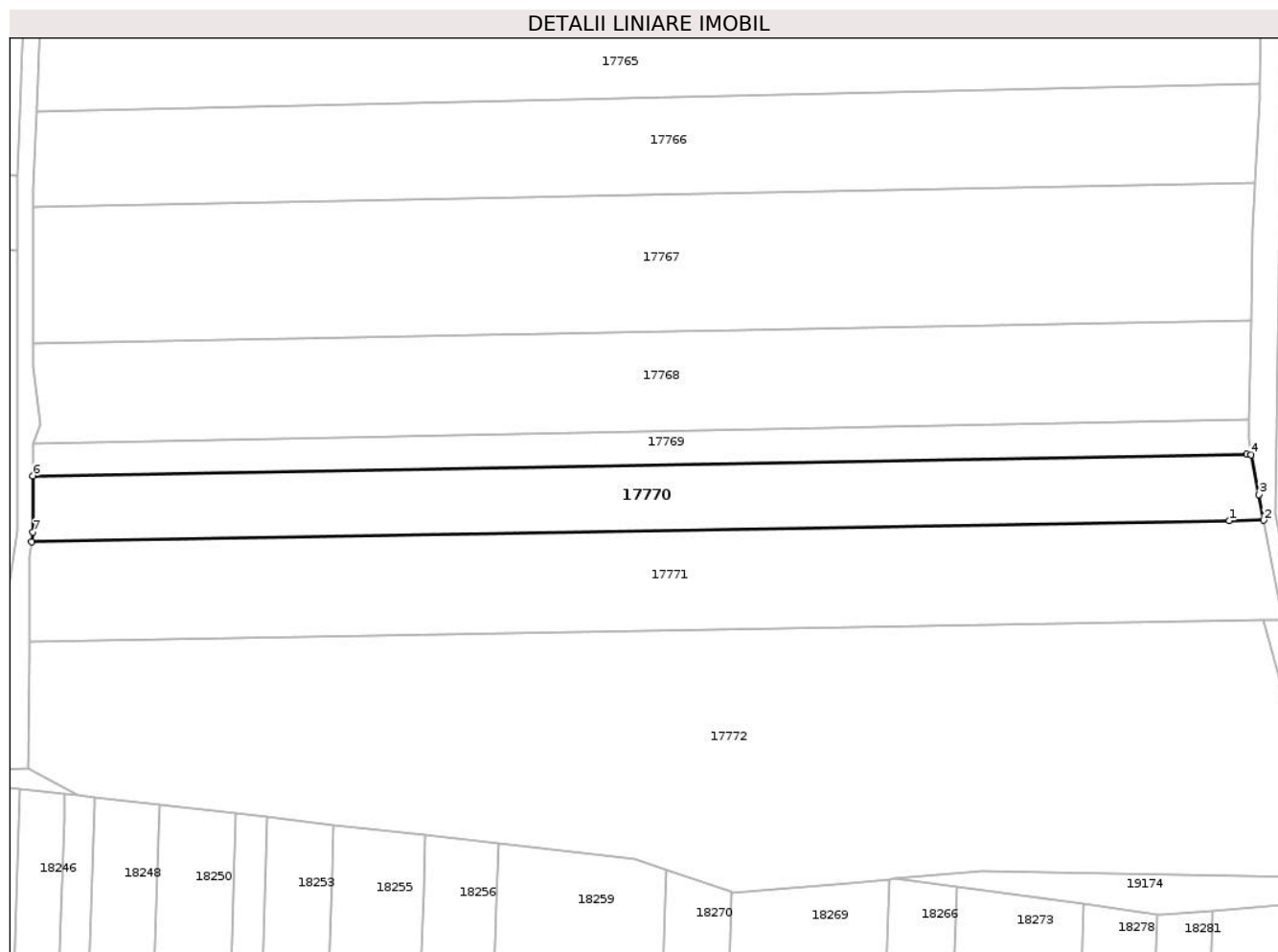
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.800          | 8/IV  | 20      | -        | T 8/IV din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.662,299<br>556.216,437 | 2             | 399.668,7<br>556.216,546   | 6.402                       |
| 2             | 399.668,7<br>556.216,546   | 3             | 399.667,788<br>556.221,334 | 4.874                       |
| 3             | 399.667,788<br>556.221,334 | 4             | 399.666,374<br>556.228,751 | 7.551                       |
| 4             | 399.666,374<br>556.228,751 | 5             | 399.665,514<br>556.228,804 | 0.862                       |
| 5             | 399.665,514<br>556.228,804 | 6             | 399.439,54<br>556.224,792  | 226.01                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,54<br>556.224,792 | 7                | 399.439,54<br>556.214,324  | 10.468                        |
| 7                | 399.439,54<br>556.214,324 | 8                | 399.439,27<br>556.212,542  | 1.802                         |
| 8                | 399.439,27<br>556.212,542 | 1                | 399.662,299<br>556.216,437 | 223.063                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/621, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FŪLOP P CAROL                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

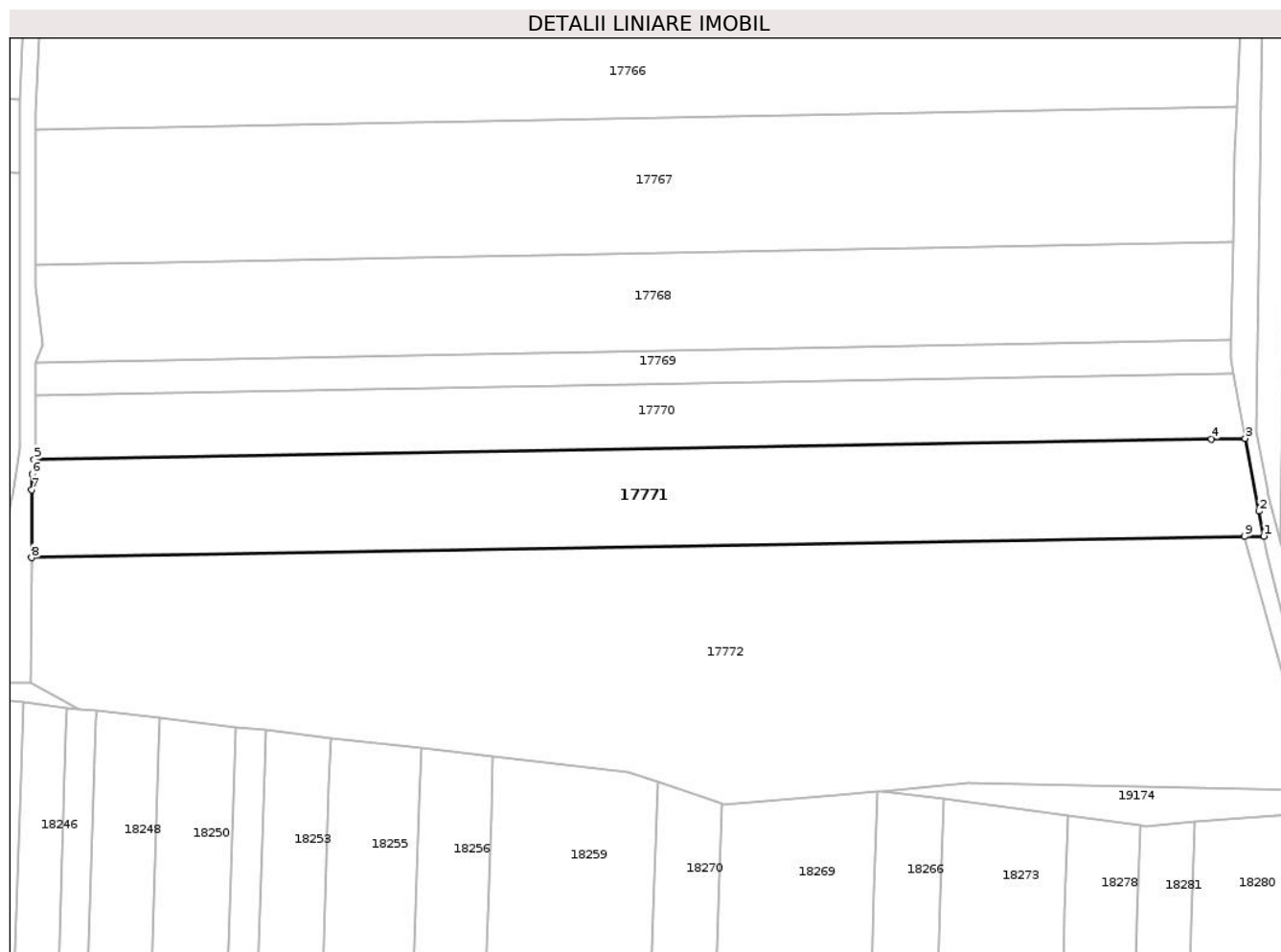
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                         |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 4.300          | 8/III | 23      | -        | T 8/III din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.672,227<br>556.198,044 | 2             | 399.671,327<br>556.202,764 | 4.805                   |
| 2             | 399.671,327<br>556.202,764 | 3             | 399.668,7<br>556.216,546   | 14.03                   |
| 3             | 399.668,7<br>556.216,546   | 4             | 399.662,299<br>556.216,437 | 6.402                   |
| 4             | 399.662,299<br>556.216,437 | 5             | 399.439,27<br>556.212,542  | 223.063                 |
| 5             | 399.439,27<br>556.212,542  | 6             | 399.438,855<br>556.209,792 | 2.781                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.438,855<br>556.209,792 | 7                | 399.438,843<br>556.206,845 | 2.947                         |
| 7                | 399.438,843<br>556.206,845 | 8                | 399.438,795<br>556.193,97  | 12.875                        |
| 8                | 399.438,795<br>556.193,97  | 9                | 399.668,542<br>556.197,98  | 229.782                       |
| 9                | 399.668,542<br>556.197,98  | 1                | 399.672,227<br>556.198,044 | 3.685                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 9.738           | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

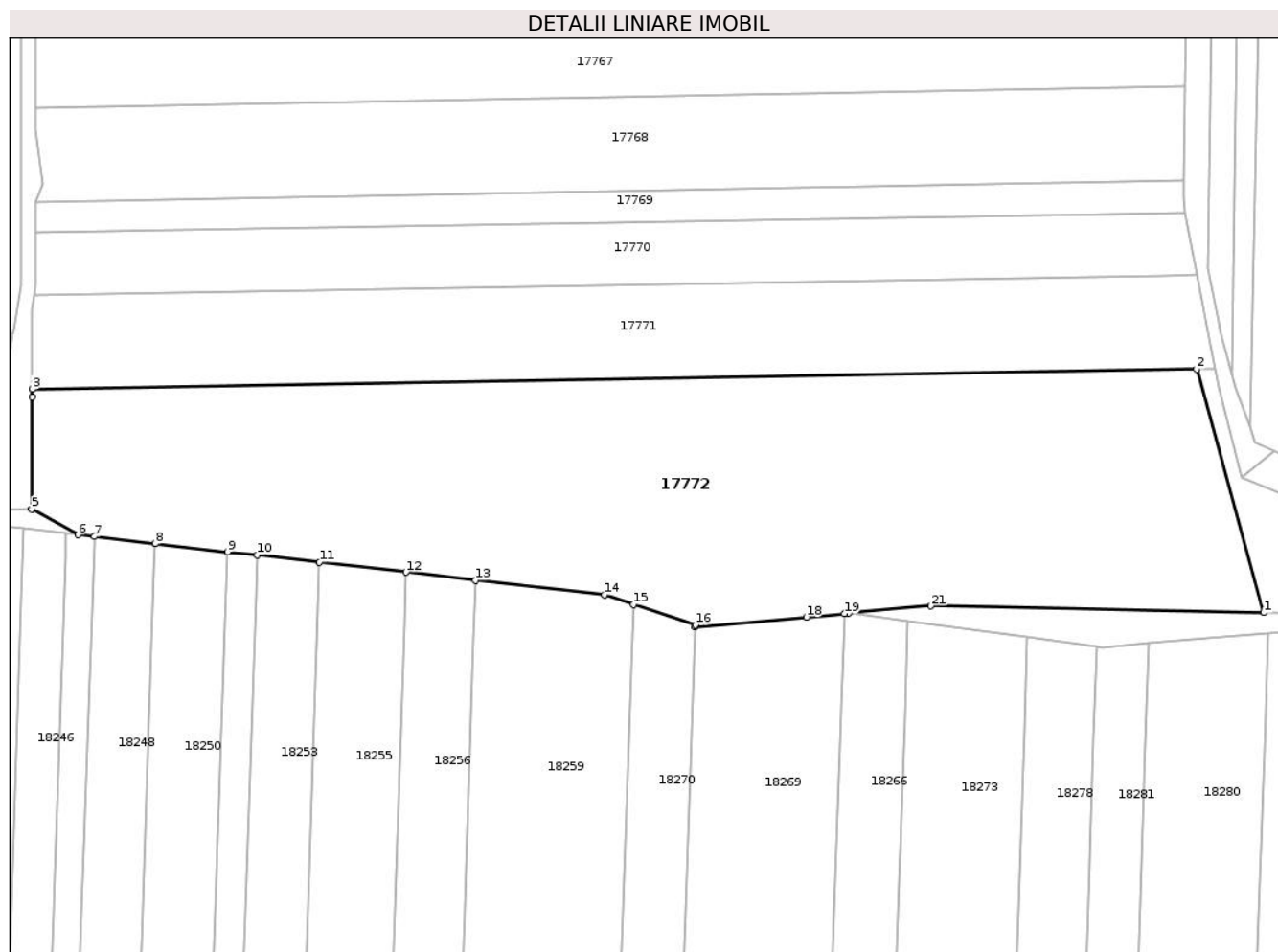
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.738           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 9.738          | 8/III | 22      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.681,784<br>556.149,935 | 2             | 399.668,542<br>556.197,98  | 49.836                  |
| 3             | 399.438,795<br>556.193,97  | 4             | 399.438,789<br>556.192,461 | 1.509                   |
| 5             | 399.438,706<br>556.170,35  | 6             | 399.447,815<br>556.165,299 | 10.416                  |
| 7             | 399.451,086<br>556.164,926 | 8             | 399.463,069<br>556.163,559 | 12.061                  |
| 9             | 399.477,381<br>556.161,926 | 10            | 399.483,173<br>556.161,265 | 5.83                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 399.668,542<br>556.197,98  | 3             | 399.438,795<br>556.193,97  | 229.782                 |
| 4             | 399.438,789<br>556.192,461 | 5             | 399.438,706<br>556.170,35  | 22.111                  |
| 6             | 399.447,815<br>556.165,299 | 7             | 399.451,086<br>556.164,926 | 3.292                   |
| 8             | 399.463,069<br>556.163,559 | 9             | 399.477,381<br>556.161,926 | 14.405                  |
| 10            | 399.483,173<br>556.161,265 | 11            | 399.495,467<br>556.159,863 | 12.374                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.495,467<br>556.159,863 | 12               | 399.512,596<br>556.157,909 | 17.24                         |
| 13               | 399.526,254<br>556.156,351 | 14               | 399.551,691<br>556.153,449 | 25.602                        |
| 15               | 399.557,453<br>556.151,545 | 16               | 399.569,654<br>556.147,515 | 12.849                        |
| 17               | 399.569,64<br>556.147,097  | 18               | 399.591,592<br>556.149,085 | 22.042                        |
| 19               | 399.599,053<br>556.149,737 | 20               | 399.599,965<br>556.149,818 | 0.916                         |
| 21               | 399.616,132<br>556.151,234 | 1                | 399.681,784<br>556.149,935 | 65.665                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.512,596<br>556.157,909 | 13               | 399.526,254<br>556.156,351 | 13.747                        |
| 14               | 399.551,691<br>556.153,449 | 15               | 399.557,453<br>556.151,545 | 6.068                         |
| 16               | 399.569,654<br>556.147,515 | 17               | 399.569,64<br>556.147,097  | 0.418                         |
| 18               | 399.591,592<br>556.149,085 | 19               | 399.599,053<br>556.149,737 | 7.49                          |
| 20               | 399.599,965<br>556.149,818 | 21               | 399.616,132<br>556.151,234 | 16.229                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                        | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                  |                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 27932/796, din 06/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BALOGH GHIZELLA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

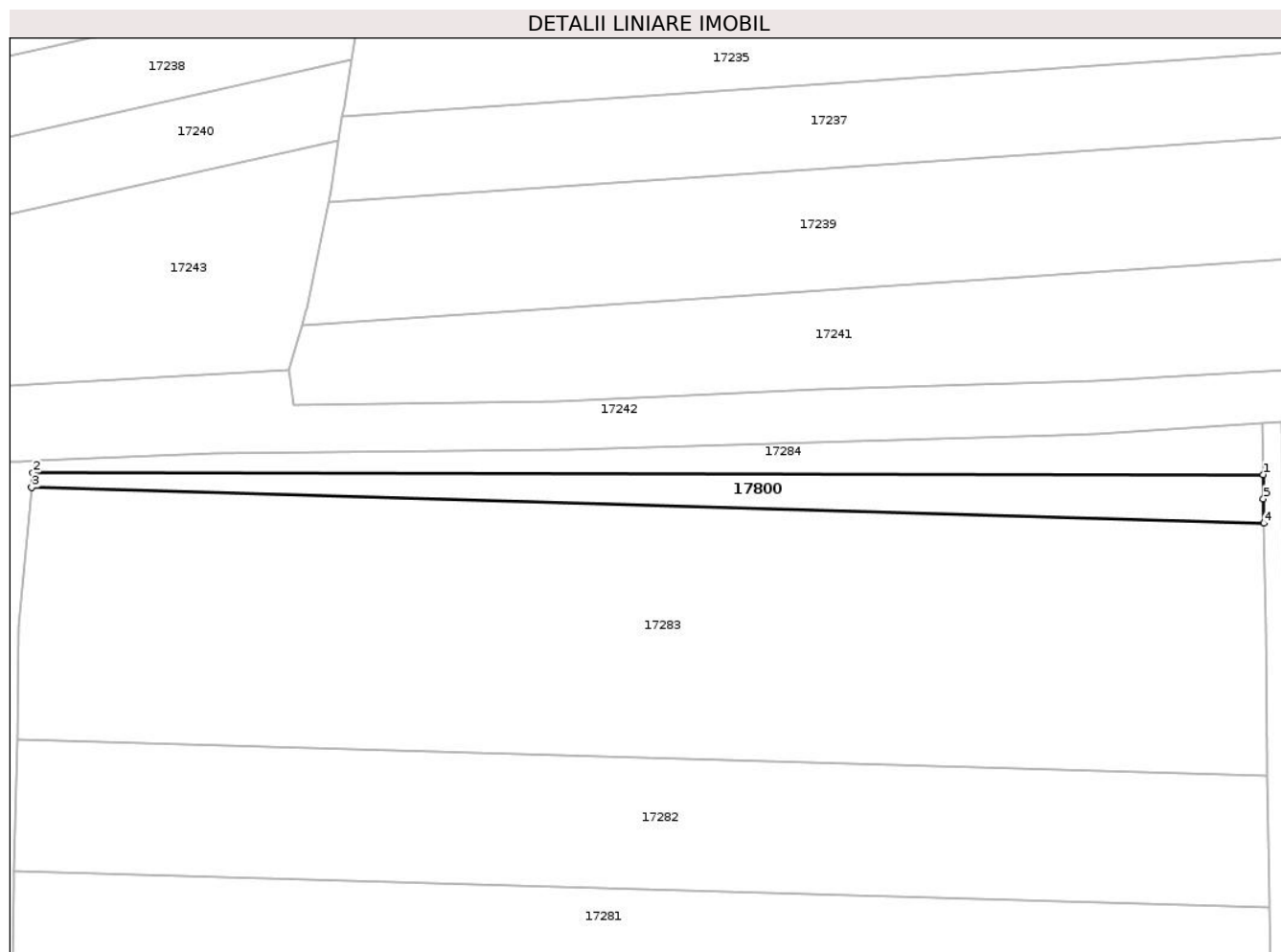
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 900            | 8     | 5       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.437,172<br>556.562,791 | 2             | 399.250,704<br>556.563,079 | 186.468                     |
| 2             | 399.250,704<br>556.563,079 | 3             | 399.250,5<br>556.560,826   | 2.262                       |
| 3             | 399.250,5<br>556.560,826   | 4             | 399.437,284<br>556.555,401 | 186.863                     |
| 4             | 399.437,284<br>556.555,401 | 5             | 399.437,227<br>556.559,126 | 3.725                       |
| 5             | 399.437,227<br>556.559,126 | 1             | 399.437,172<br>556.562,791 | 3.666                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 700             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/497, din 04/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) GOMBASI SAMOILA<br>2) GOMBASI MOISE<br>3) GIRBOVAN IOAN<br>4) SAGAU MARIA                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

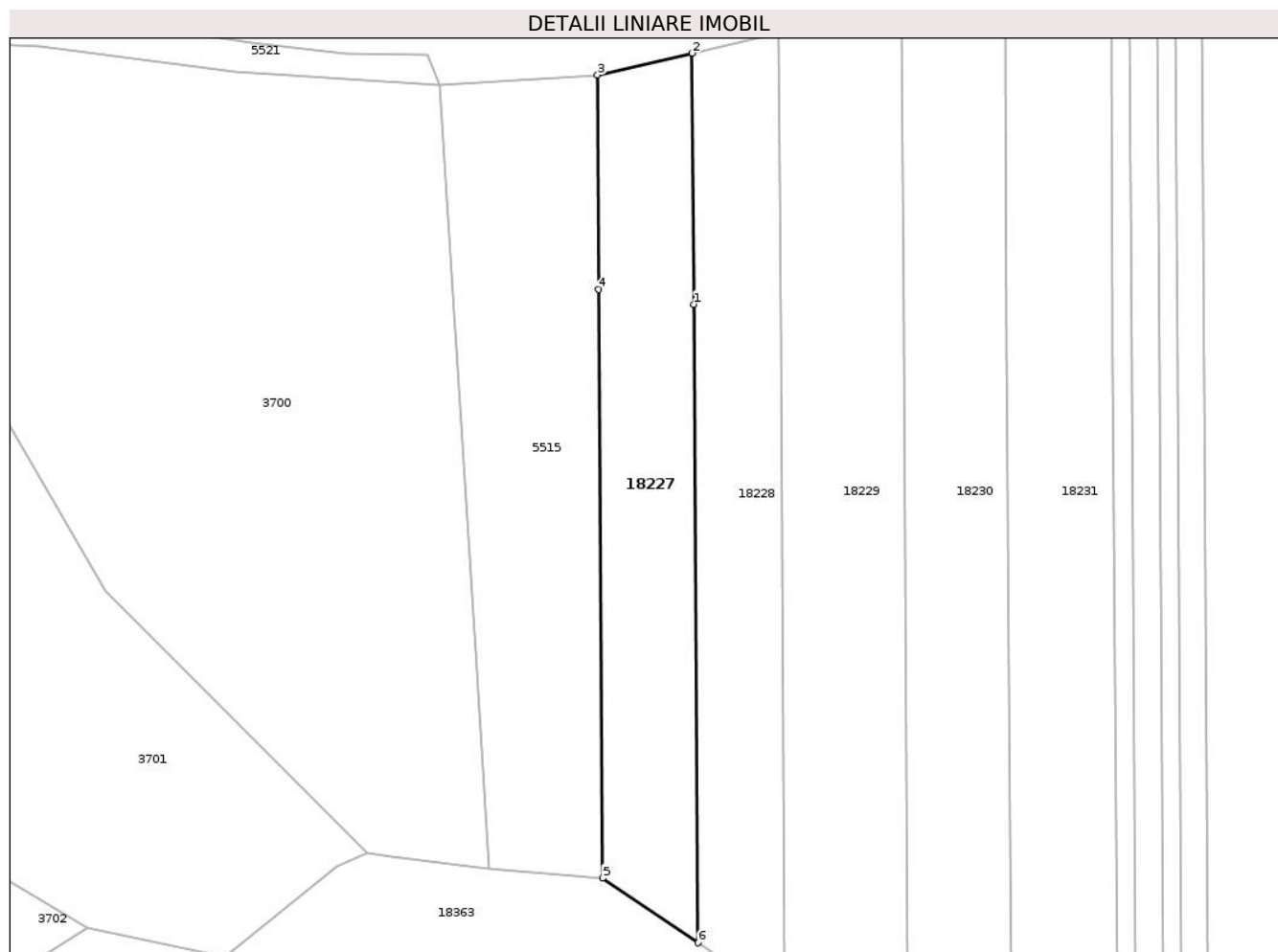
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 700            | 9     | 1       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.155,226<br>556.145,763 | 2             | 399.155,077<br>556.169,181 | 23.418                      |
| 2             | 399.155,077<br>556.169,181 | 3             | 399.146,226<br>556.167,161 | 9.079                       |
| 3             | 399.146,226<br>556.167,161 | 4             | 399.146,354<br>556.147,143 | 20.018                      |
| 4             | 399.146,354<br>556.147,143 | 5             | 399.146,703<br>556.092,218 | 54.926                      |
| 5             | 399.146,703<br>556.092,218 | 6             | 399.155,605<br>556.086,185 | 10.754                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.155,605<br>556.086,185 | 1                | 399.155,226<br>556.145,763 | 59.579                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 700             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/761, din 23/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) IOBAGY IULIANA                                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

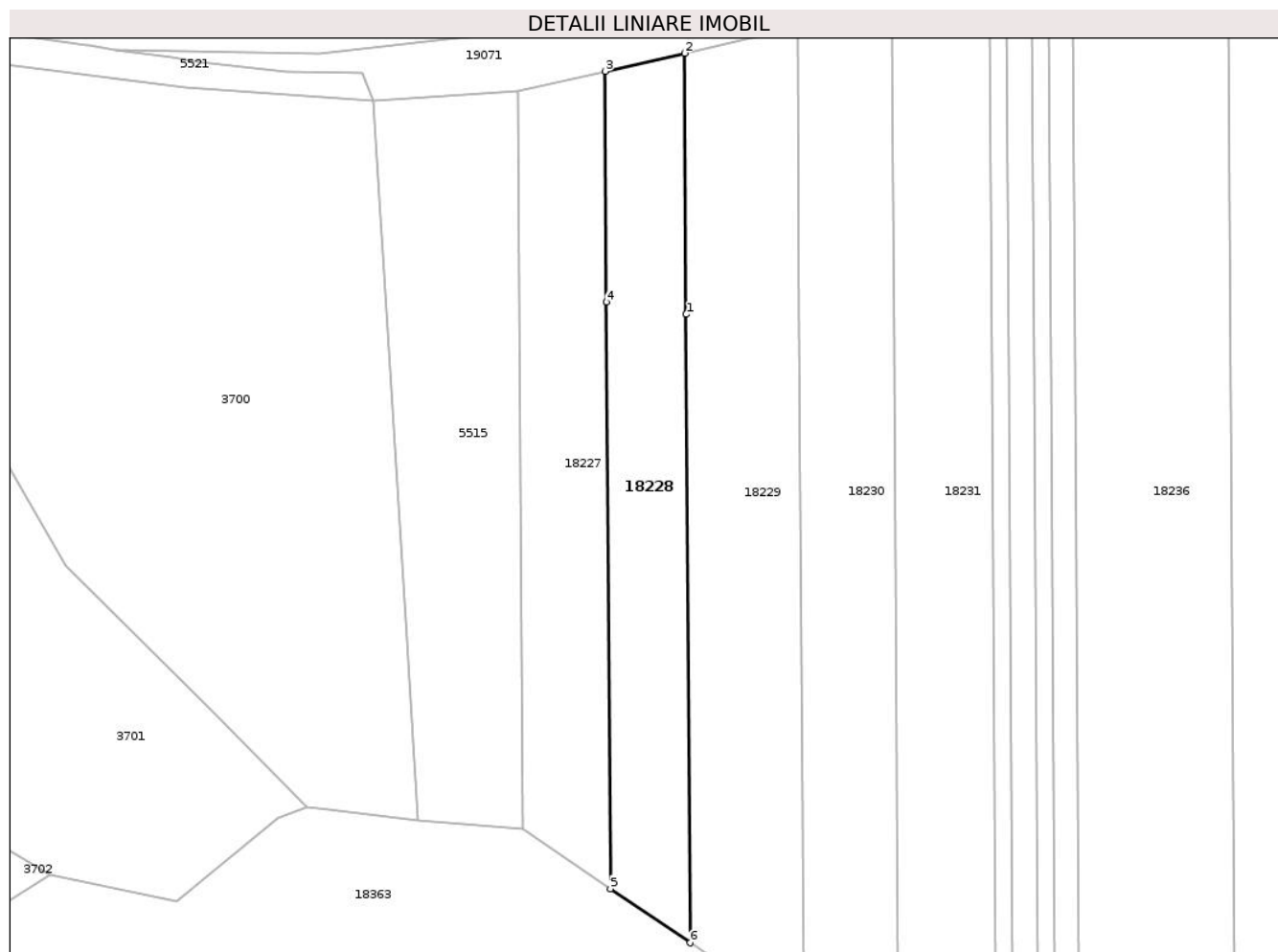
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 700            | 9     | 2       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.163,312<br>556.144,506 | 2             | 399.163,143<br>556.171,021 | 26.516                      |
| 2             | 399.163,143<br>556.171,021 | 3             | 399.155,077<br>556.169,181 | 8.273                       |
| 3             | 399.155,077<br>556.169,181 | 4             | 399.155,226<br>556.145,763 | 23.418                      |
| 4             | 399.155,226<br>556.145,763 | 5             | 399.155,605<br>556.086,185 | 59.579                      |
| 5             | 399.155,605<br>556.086,185 | 6             | 399.163,718<br>556.080,688 | 9.8                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.163,718<br>556.080,688 | 1                | 399.163,312<br>556.144,506 | 63.819                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.100           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/377, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR ROZALIA                                                                                                 |           |
|                                                                       | 2) CSONA MARTON                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

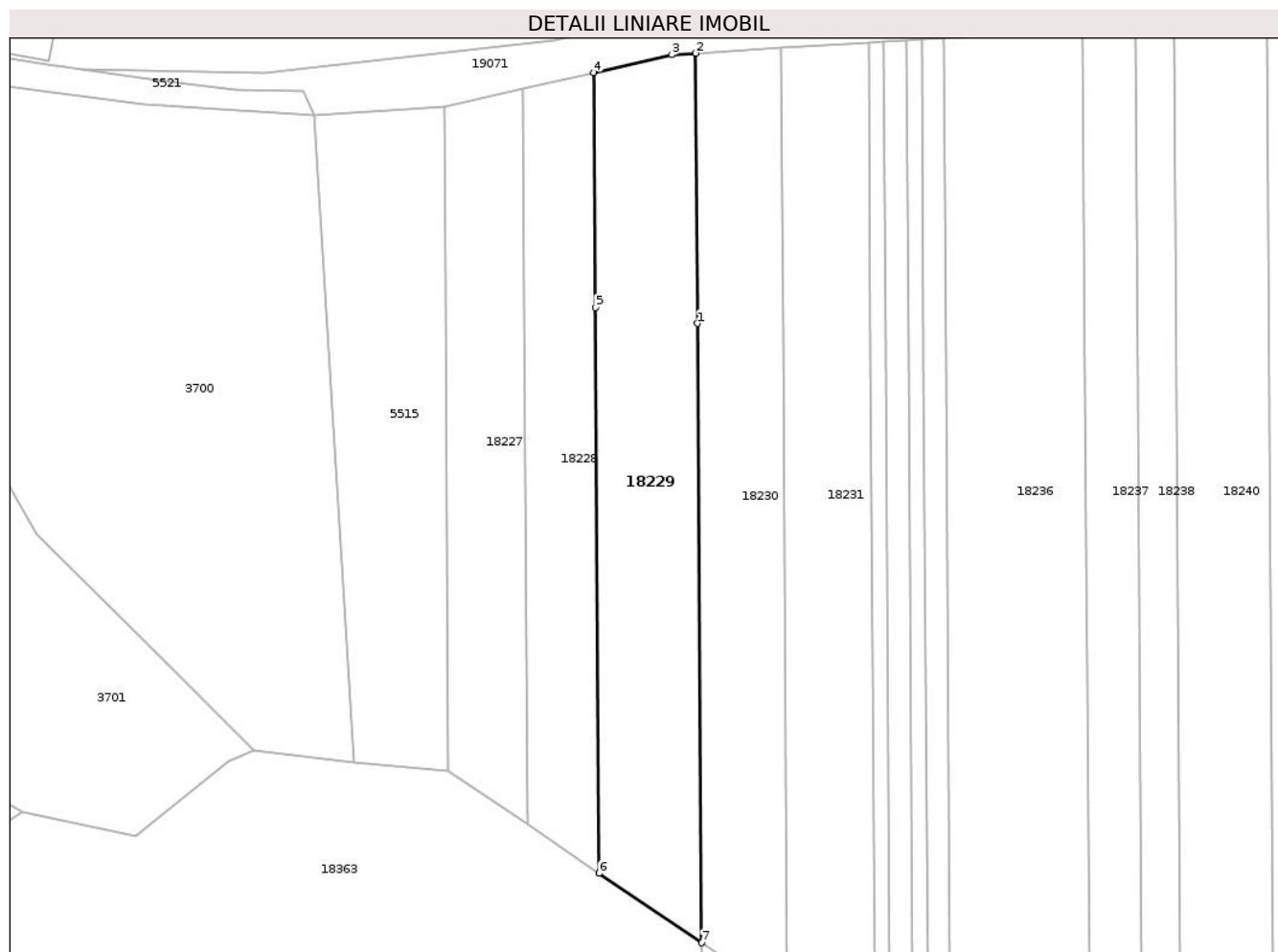
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 9     | 4       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.174,839<br>556.142,713 | 2             | 399.174,645<br>556.173,199 | 30.487                      |
| 2             | 399.174,645<br>556.173,199 | 3             | 399.171,95<br>556.173,031  | 2.7                         |
| 3             | 399.171,95<br>556.173,031  | 4             | 399.163,143<br>556.171,021 | 9.033                       |
| 4             | 399.163,143<br>556.171,021 | 5             | 399.163,312<br>556.144,506 | 26.516                      |
| 5             | 399.163,312<br>556.144,506 | 6             | 399.163,718<br>556.080,688 | 63.819                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.163,718<br>556.080,688 | 7                | 399.175,284<br>556.072,849 | 13.972                        |
| 7                | 399.175,284<br>556.072,849 | 1                | 399.174,839<br>556.142,713 | 69.865                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5432/206, din 07/02/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ȚIPTER I ELISABETA                                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

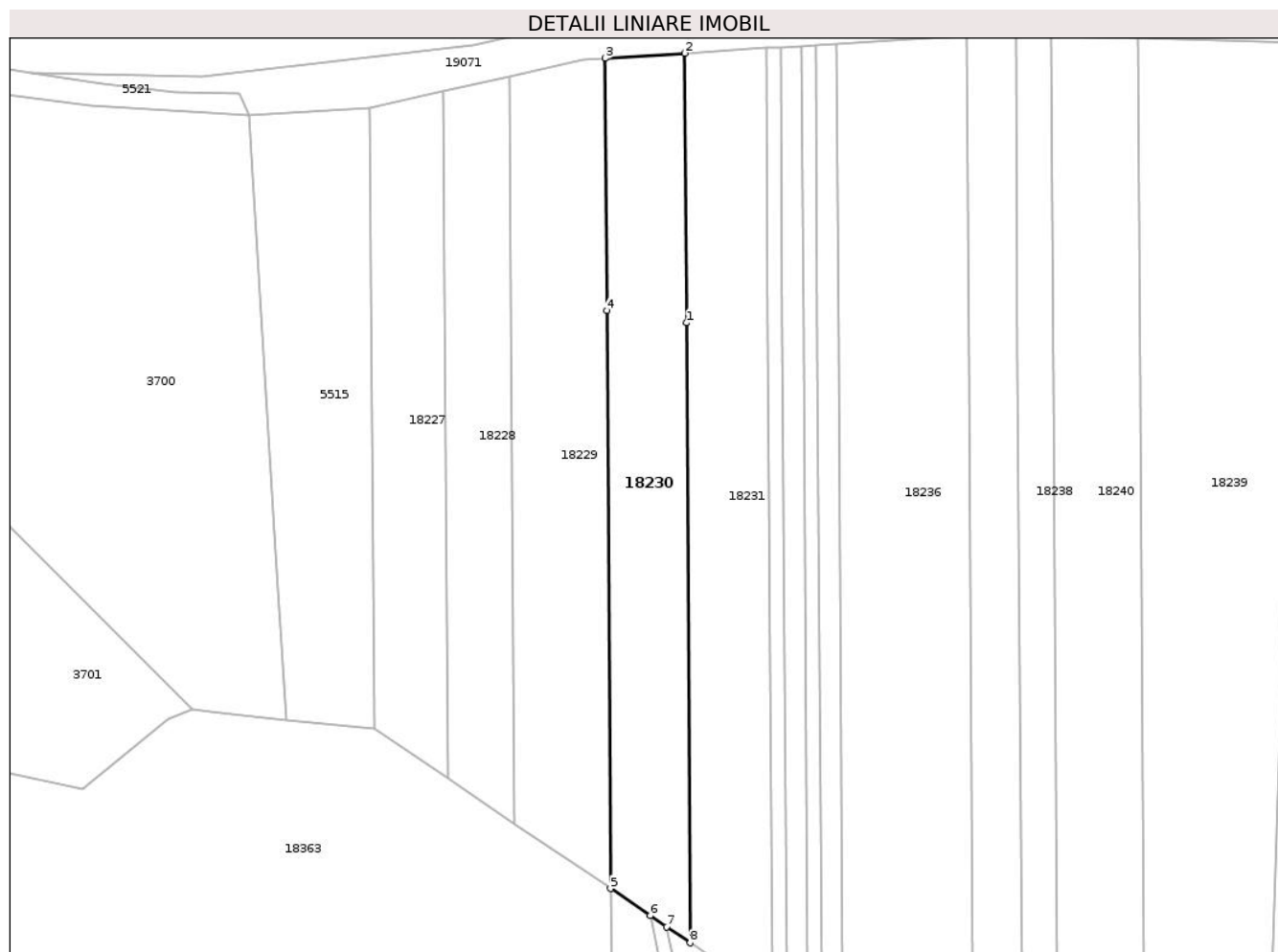
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9     | 5       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.184,471<br>556.141,215 | 2             | 399.184,264<br>556.173,796 | 32.582                      |
| 2             | 399.184,264<br>556.173,796 | 3             | 399.174,645<br>556.173,199 | 9.638                       |
| 3             | 399.174,645<br>556.173,199 | 4             | 399.174,839<br>556.142,713 | 30.487                      |
| 4             | 399.174,839<br>556.142,713 | 5             | 399.175,284<br>556.072,849 | 69.865                      |
| 5             | 399.175,284<br>556.072,849 | 6             | 399.180,093<br>556.069,59  | 5.809                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.180,093<br>556.069,59  | 7                | 399.182,111<br>556.068,223 | 2.437                         |
| 7                | 399.182,111<br>556.068,223 | 8                | 399.184,948<br>556.066,3   | 3.427                         |
| 8                | 399.184,948<br>556.066,3   | 1                | 399.184,471<br>556.141,215 | 74.917                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18231**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.100           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/623, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) GOMBASI A GHIZELA                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

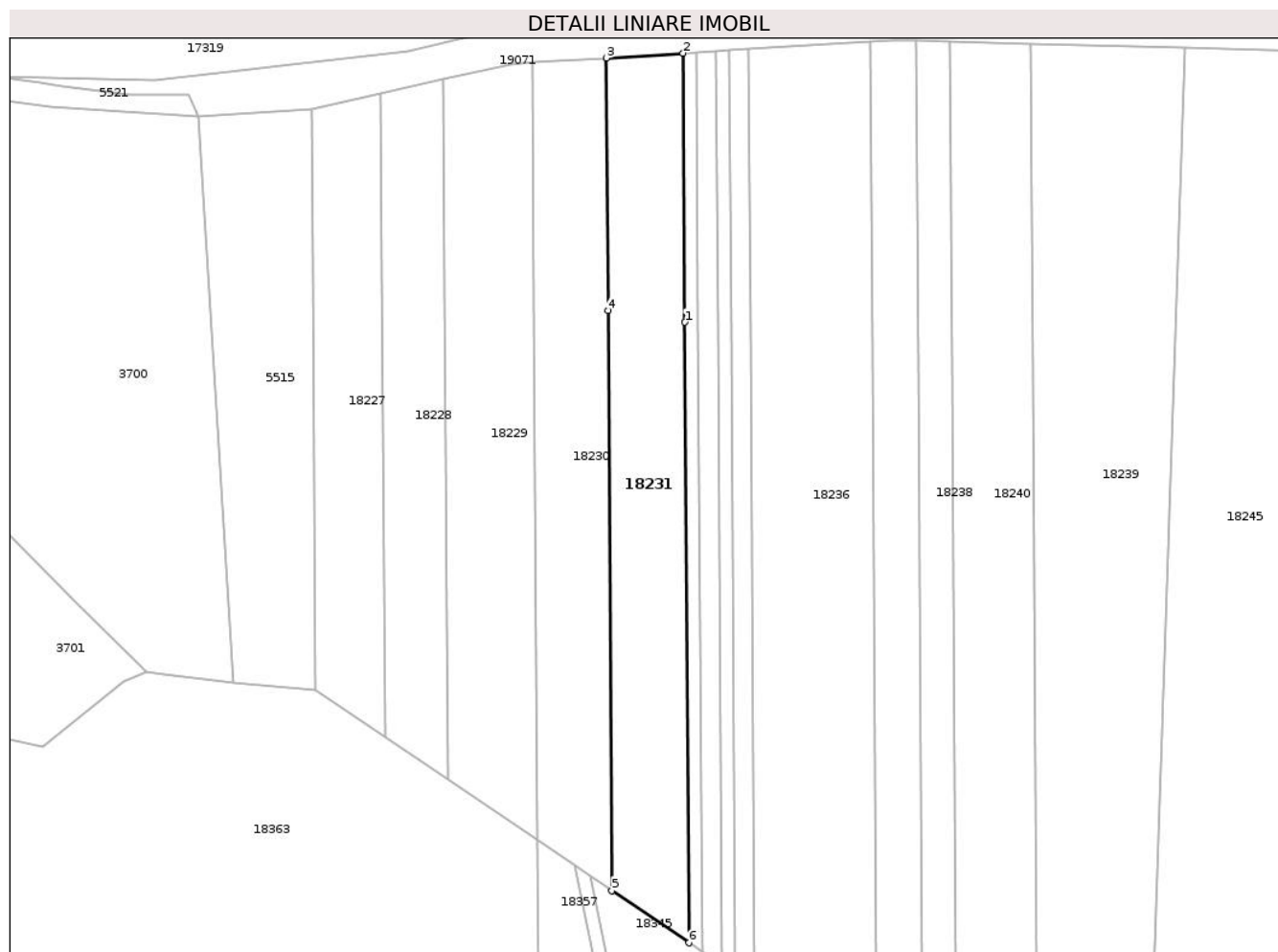
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.100          | 9     | 6       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.194,376<br>556.139,674 | 2             | 399.194,155<br>556.174,41  | 34.737                      |
| 2             | 399.194,155<br>556.174,41  | 3             | 399.184,264<br>556.173,796 | 9.91                        |
| 3             | 399.184,264<br>556.173,796 | 4             | 399.184,471<br>556.141,215 | 32.582                      |
| 4             | 399.184,471<br>556.141,215 | 5             | 399.184,948<br>556.066,3   | 74.917                      |
| 5             | 399.184,948<br>556.066,3   | 6             | 399.194,886<br>556.059,566 | 12.005                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.194,886<br>556.059,566 | 1                | 399.194,376<br>556.139,674 | 80.11                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 200             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 25899/803, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) NAGY L CATALINA<br>2) VAGYAS ILONA | A1        |
| <b>1 / 24/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) NAGY BÉLA                                                                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

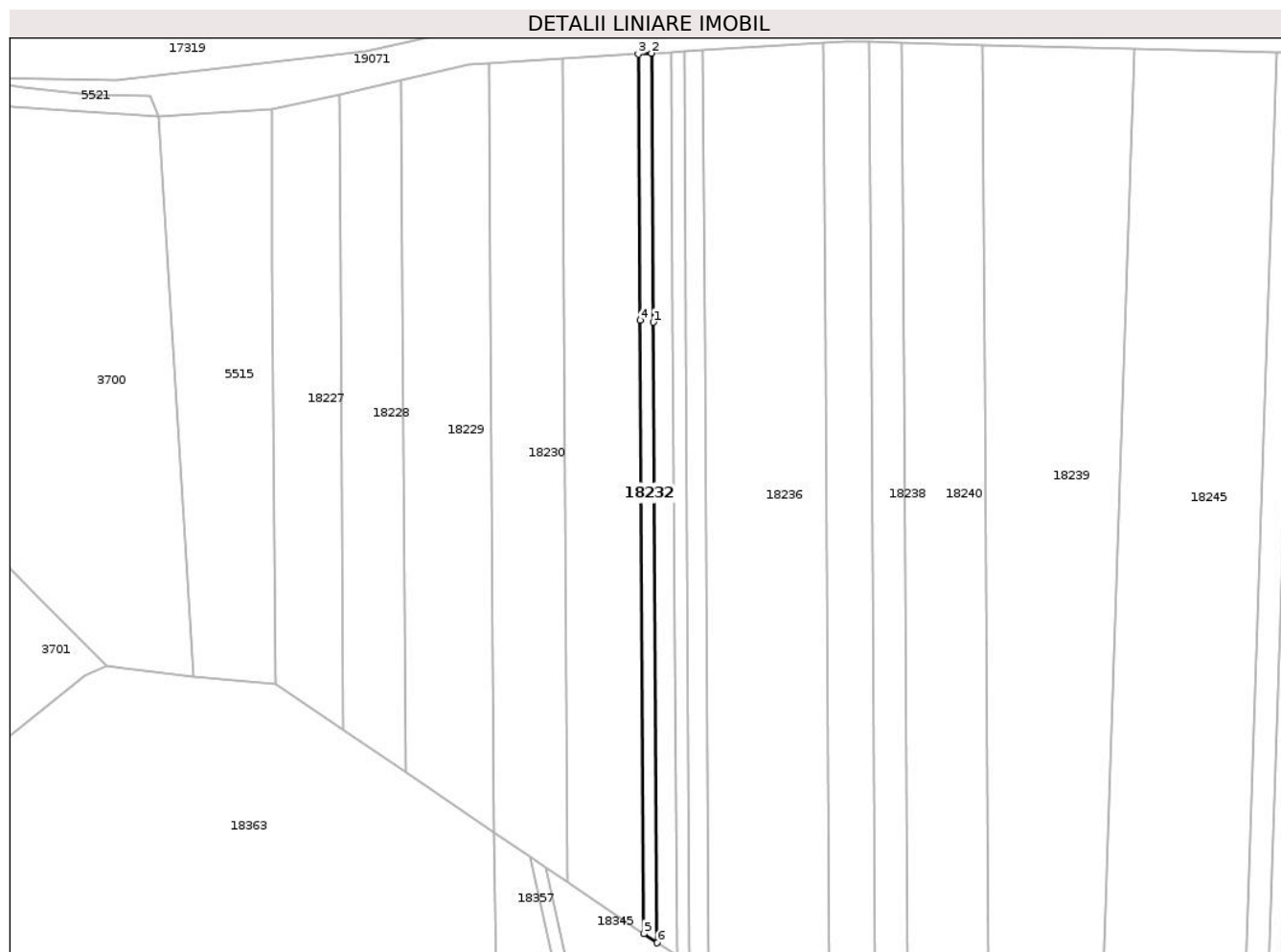
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 200            | 9     | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.196,11<br>556.139,404  | 2             | 399.195,886<br>556.174,518 | 35.115                      |
| 2             | 399.195,886<br>556.174,518 | 3             | 399.194,155<br>556.174,41  | 1.734                       |
| 3             | 399.194,155<br>556.174,41  | 4             | 399.194,376<br>556.139,674 | 34.737                      |
| 4             | 399.194,376<br>556.139,674 | 5             | 399.194,886<br>556.059,566 | 80.11                       |
| 5             | 399.194,886<br>556.059,566 | 6             | 399.196,625<br>556.058,387 | 2.101                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.196,625<br>556.058,387 | 1                | 399.196,11<br>556.139,404 | 81.019                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 300             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/803, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) NAGY L CATALINA                                                                                               |           |
|                                                                        | 2) VAGYAS ILONA                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

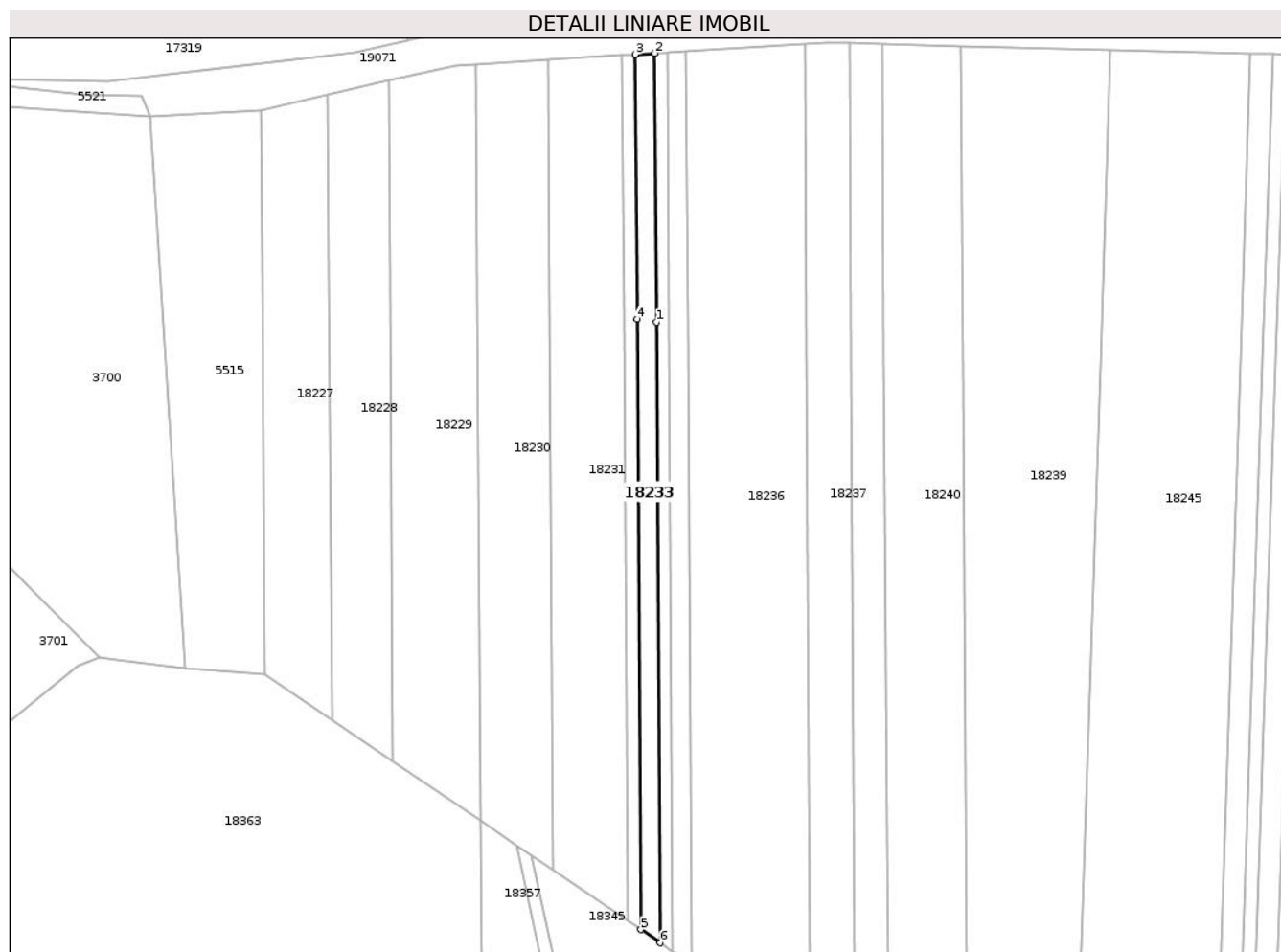
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 300            | 9     | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.198,675<br>556.139,005 | 2             | 399.198,448<br>556.174,677 | 35.673                      |
| 2             | 399.198,448<br>556.174,677 | 3             | 399.195,886<br>556.174,518 | 2.567                       |
| 3             | 399.195,886<br>556.174,518 | 4             | 399.196,11<br>556.139,404  | 35.115                      |
| 4             | 399.196,11<br>556.139,404  | 5             | 399.196,625<br>556.058,387 | 81.019                      |
| 5             | 399.196,625<br>556.058,387 | 6             | 399.199,199<br>556.056,643 | 3.109                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.199,199<br>556.056,643 | 1                | 399.198,675<br>556.139,005 | 82.364                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 200             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 02/08/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

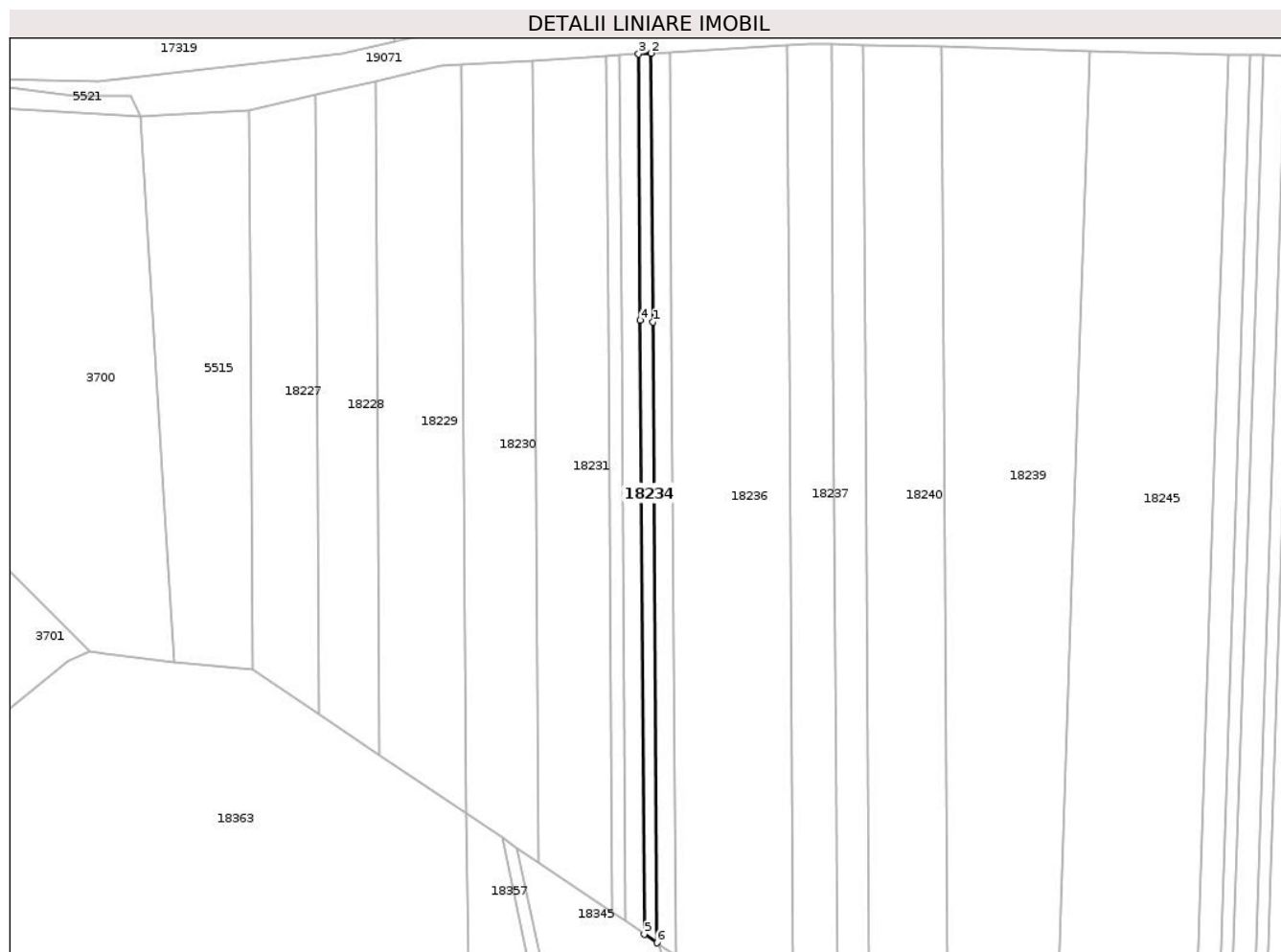
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 200            | 9     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.200,362<br>556.138,743 | 2             | 399.200,132<br>556.174,782 | 36.04                   |
| 2             | 399.200,132<br>556.174,782 | 3             | 399.198,448<br>556.174,677 | 1.687                   |
| 3             | 399.198,448<br>556.174,677 | 4             | 399.198,675<br>556.139,005 | 35.673                  |
| 4             | 399.198,675<br>556.139,005 | 5             | 399.199,199<br>556.056,643 | 82.364                  |
| 5             | 399.199,199<br>556.056,643 | 6             | 399.200,892<br>556.055,496 | 2.045                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.200,892<br>556.055,496 | 1                | 399.200,362<br>556.138,743 | 83.249                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 300             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 05/02/2024</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/803, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>NAGY L CATALINA</b><br>2) <b>VAGYAS ILONA</b>                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) <b>NAGY BÉLA</b>                                                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

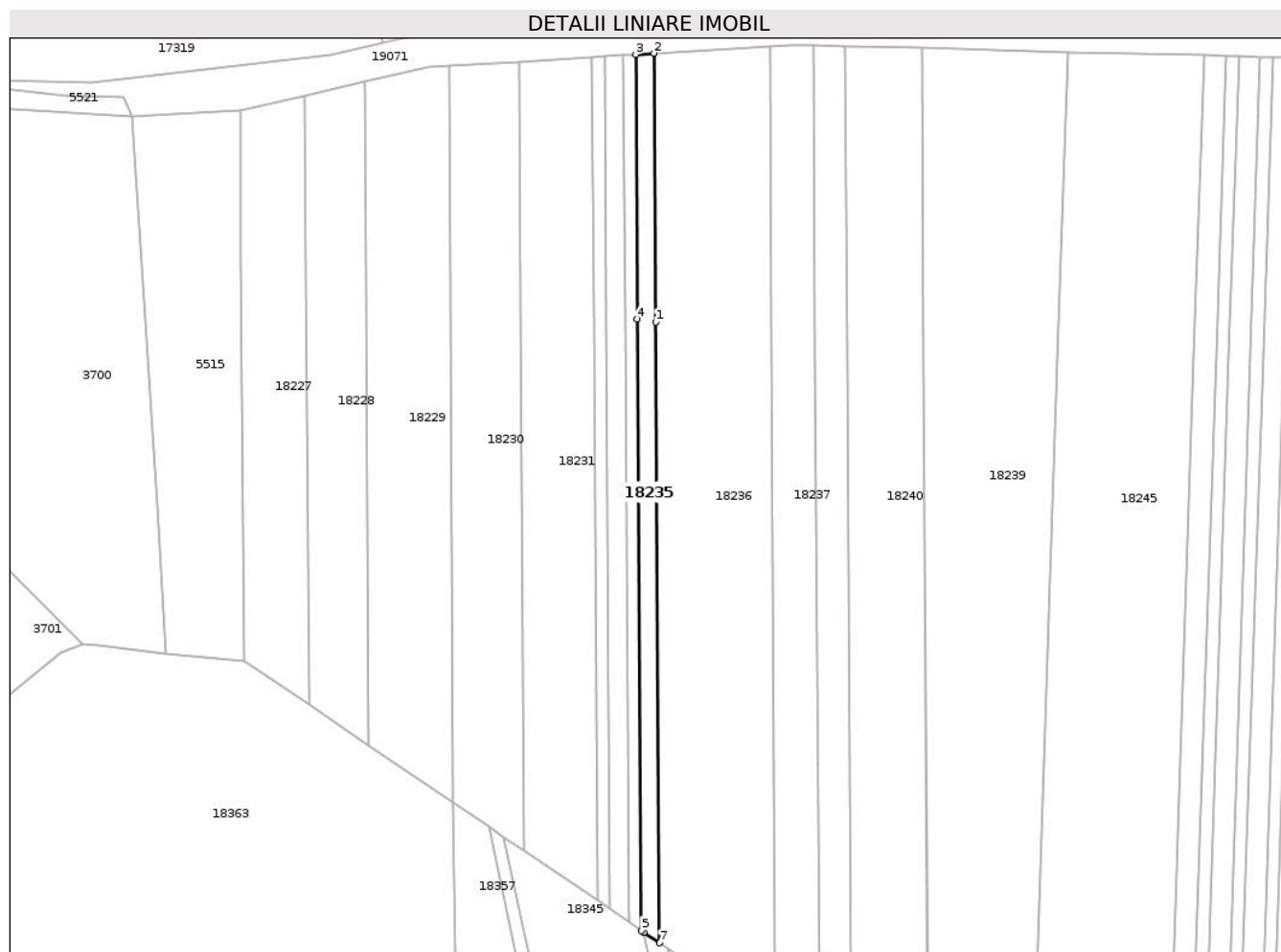
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 300            | 12/I  | 94      | -        | T 12/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.202,86<br>556.138,354  | 2             | 399.202,627<br>556.174,937 | 36.584                  |
| 2             | 399.202,627<br>556.174,937 | 3             | 399.200,132<br>556.174,782 | 2.5                     |
| 3             | 399.200,132<br>556.174,782 | 4             | 399.200,362<br>556.138,743 | 36.04                   |
| 4             | 399.200,362<br>556.138,743 | 5             | 399.200,892<br>556.055,496 | 83.249                  |
| 5             | 399.200,892<br>556.055,496 | 6             | 399.201,269<br>556.055,24  | 0.456                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.201,269<br>556.055,24  | 7                | 399.203,398<br>556.053,797 | 2.572                         |
| 7                | 399.203,398<br>556.053,797 | 1                | 399.202,86<br>556.138,354  | 84.559                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/192, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSEP D ANDREI                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

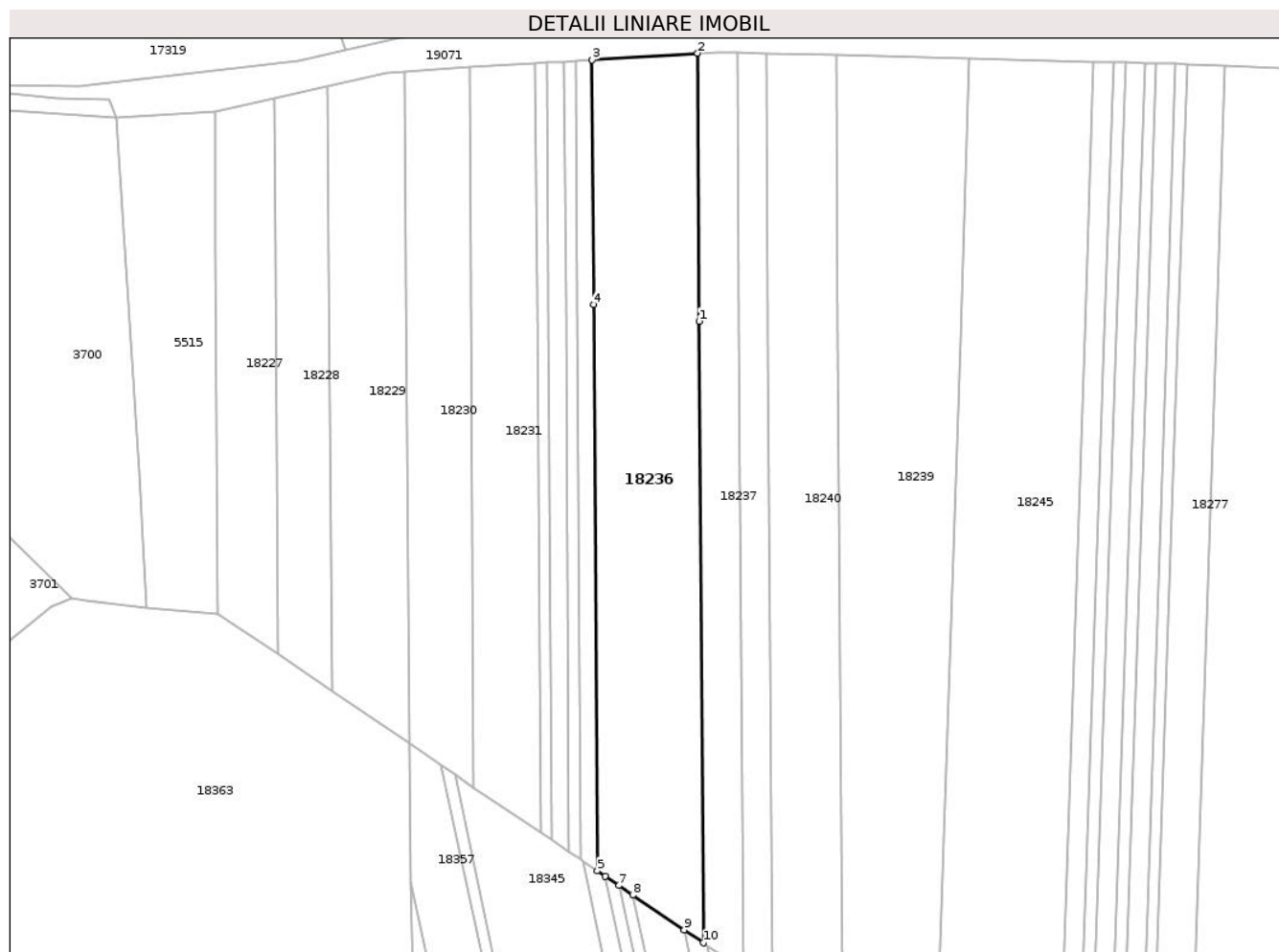
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 9     | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.218,625<br>556.135,902 | 2             | 399.218,37<br>556.175,914  | 40.013                      |
| 2             | 399.218,37<br>556.175,914  | 3             | 399.202,627<br>556.174,937 | 15.773                      |
| 3             | 399.202,627<br>556.174,937 | 4             | 399.202,86<br>556.138,354  | 36.584                      |
| 4             | 399.202,86<br>556.138,354  | 5             | 399.203,398<br>556.053,797 | 84.559                      |
| 5             | 399.203,398<br>556.053,797 | 6             | 399.204,541<br>556.053,023 | 1.38                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.204,541<br>556.053,023 | 7                | 399.206,608<br>556.051,622 | 2.497                         |
| 7                | 399.206,608<br>556.051,622 | 8                | 399.208,693<br>556.050,209 | 2.519                         |
| 8                | 399.208,693<br>556.050,209 | 9                | 399.216,351<br>556.045,02  | 9.25                          |
| 9                | 399.216,351<br>556.045,02  | 10               | 399.219,216<br>556.043,078 | 3.461                         |
| 10               | 399.219,216<br>556.043,078 | 1                | 399.218,625<br>556.135,902 | 92.826                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 26130/495, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR ANTON | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

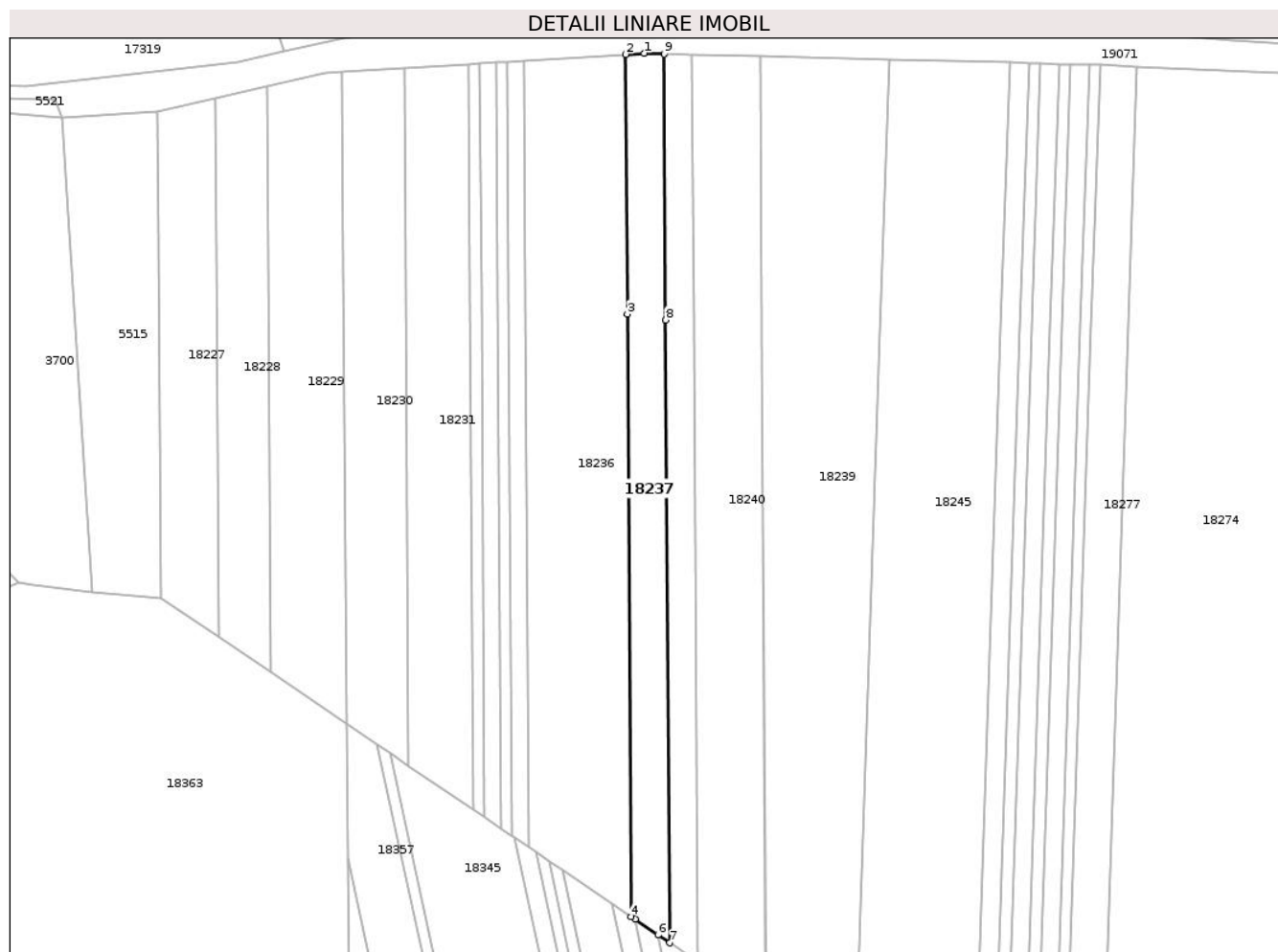
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9     | 8       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.221,221<br>556.176,091 | 2             | 399.218,37<br>556.175,914  | 2.856                   |
| 2             | 399.218,37<br>556.175,914  | 3             | 399.218,625<br>556.135,902 | 40.013                  |
| 3             | 399.218,625<br>556.135,902 | 4             | 399.219,216<br>556.043,078 | 92.826                  |
| 4             | 399.219,216<br>556.043,078 | 5             | 399.219,835<br>556.042,659 | 0.747                   |
| 5             | 399.219,835<br>556.042,659 | 6             | 399.223,372<br>556.040,261 | 4.273                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.223,372<br>556.040,261 | 7                | 399.225,169<br>556.039,044 | 2.17                          |
| 7                | 399.225,169<br>556.039,044 | 8                | 399.224,558<br>556.134,979 | 95.937                        |
| 8                | 399.224,558<br>556.134,979 | 9                | 399.224,297<br>556.176,012 | 41.034                        |
| 9                | 399.224,297<br>556.176,012 | 1                | 399.221,221<br>556.176,091 | 3.077                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18238**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1118, din 15/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR S ANTON                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

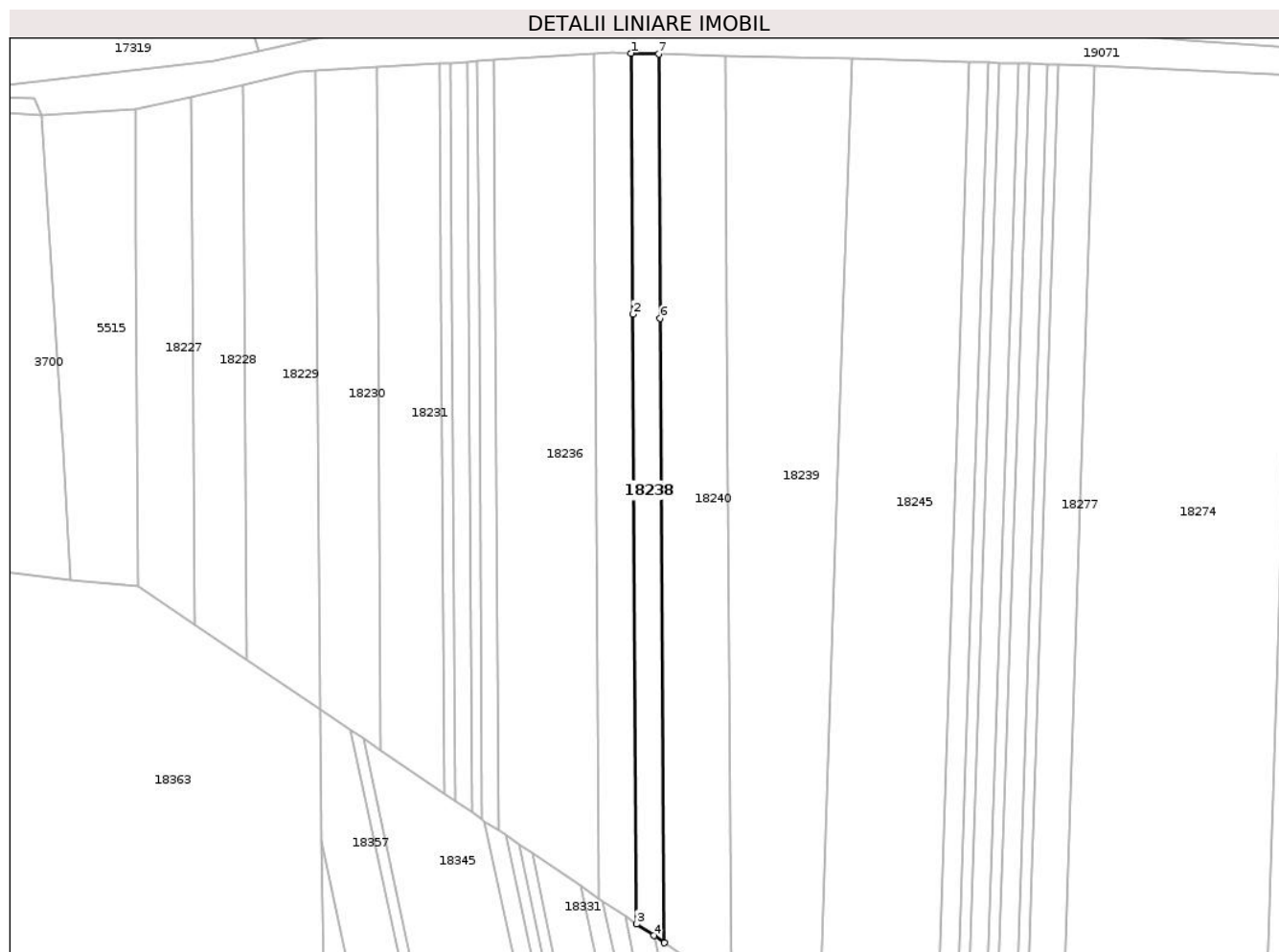
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9     | 8       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.224,297<br>556.176,012 | 2             | 399.224,558<br>556.134,979 | 41.034                  |
| 2             | 399.224,558<br>556.134,979 | 3             | 399.225,169<br>556.039,044 | 95.937                  |
| 3             | 399.225,169<br>556.039,044 | 4             | 399.227,872<br>556.037,212 | 3.265                   |
| 4             | 399.227,872<br>556.037,212 | 5             | 399.229,523<br>556.036,093 | 1.994                   |
| 5             | 399.229,523<br>556.036,093 | 6             | 399.228,898<br>556.134,304 | 98.213                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.228,898<br>556.134,304 | 7                | 399.228,633<br>556.175,9   | 41.597                        |
| 7                | 399.228,633<br>556.175,9   | 1                | 399.224,297<br>556.176,012 | 4.337                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.555           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

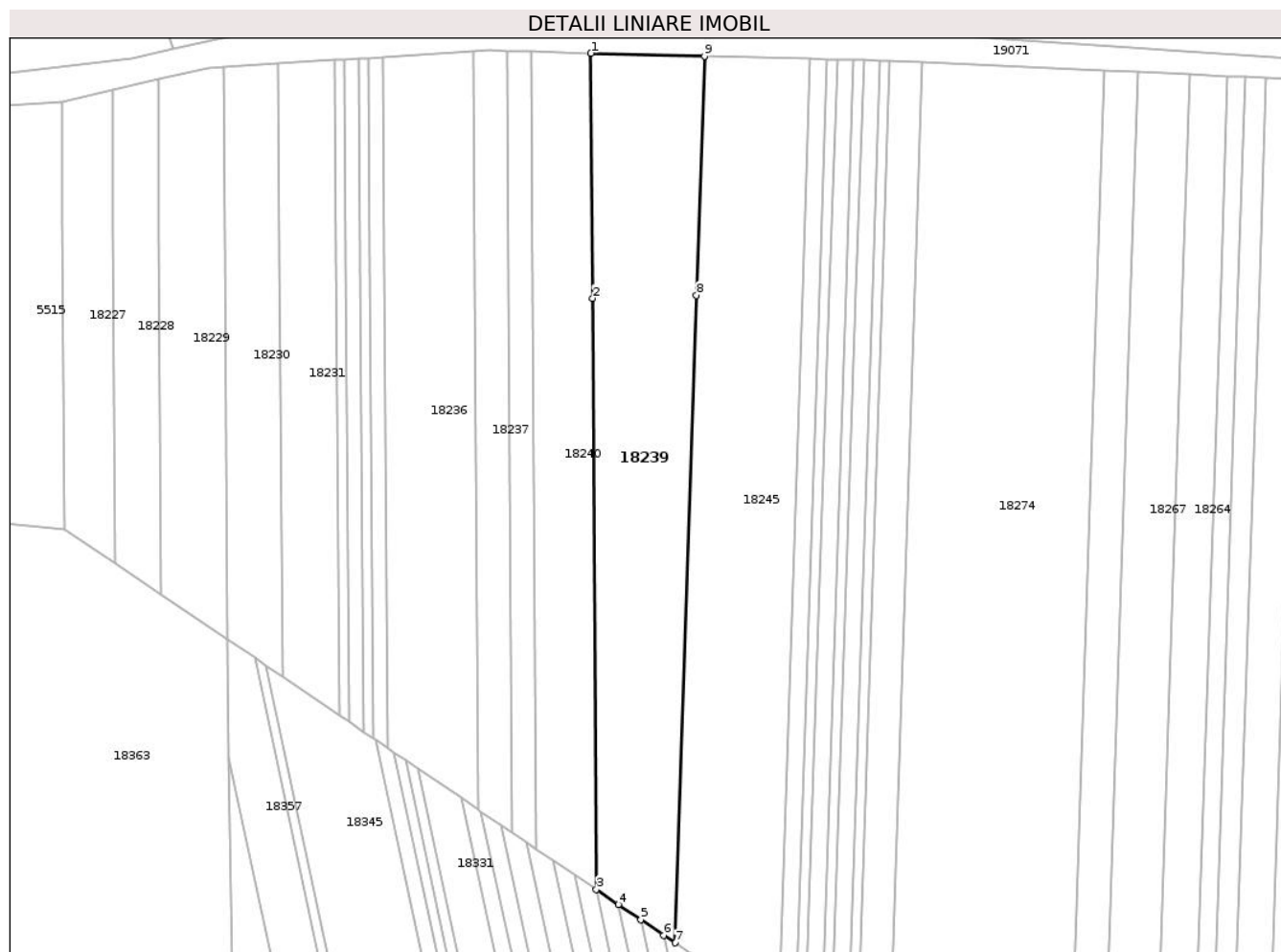
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.555           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.555          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.239,107<br>556.175,631 | 2             | 399.239,381<br>556.132,674 | 42.958                      |
| 2             | 399.239,381<br>556.132,674 | 3             | 399.240,041<br>556.028,966 | 103.71                      |
| 3             | 399.240,041<br>556.028,966 | 4             | 399.243,898<br>556.026,352 | 4.659                       |
| 4             | 399.243,898<br>556.026,352 | 5             | 399.247,851<br>556.023,673 | 4.775                       |
| 5             | 399.247,851<br>556.023,673 | 6             | 399.251,88<br>556.020,942  | 4.867                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.251,88<br>556.020,942  | 7                | 399.253,824<br>556.019,625 | 2.348                         |
| 7                | 399.253,824<br>556.019,625 | 8                | 399.257,611<br>556.133,177 | 113.615                       |
| 8                | 399.257,611<br>556.133,177 | 9                | 399.259,01<br>556.175,118  | 41.964                        |
| 9                | 399.259,01<br>556.175,118  | 1                | 399.239,107<br>556.175,631 | 19.91                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1240, din 28/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FULOP F MARGARETA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) ASAN ILEANA                                                                                                   |           |
|                                                                         | 3) FULOP COLOMAN                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

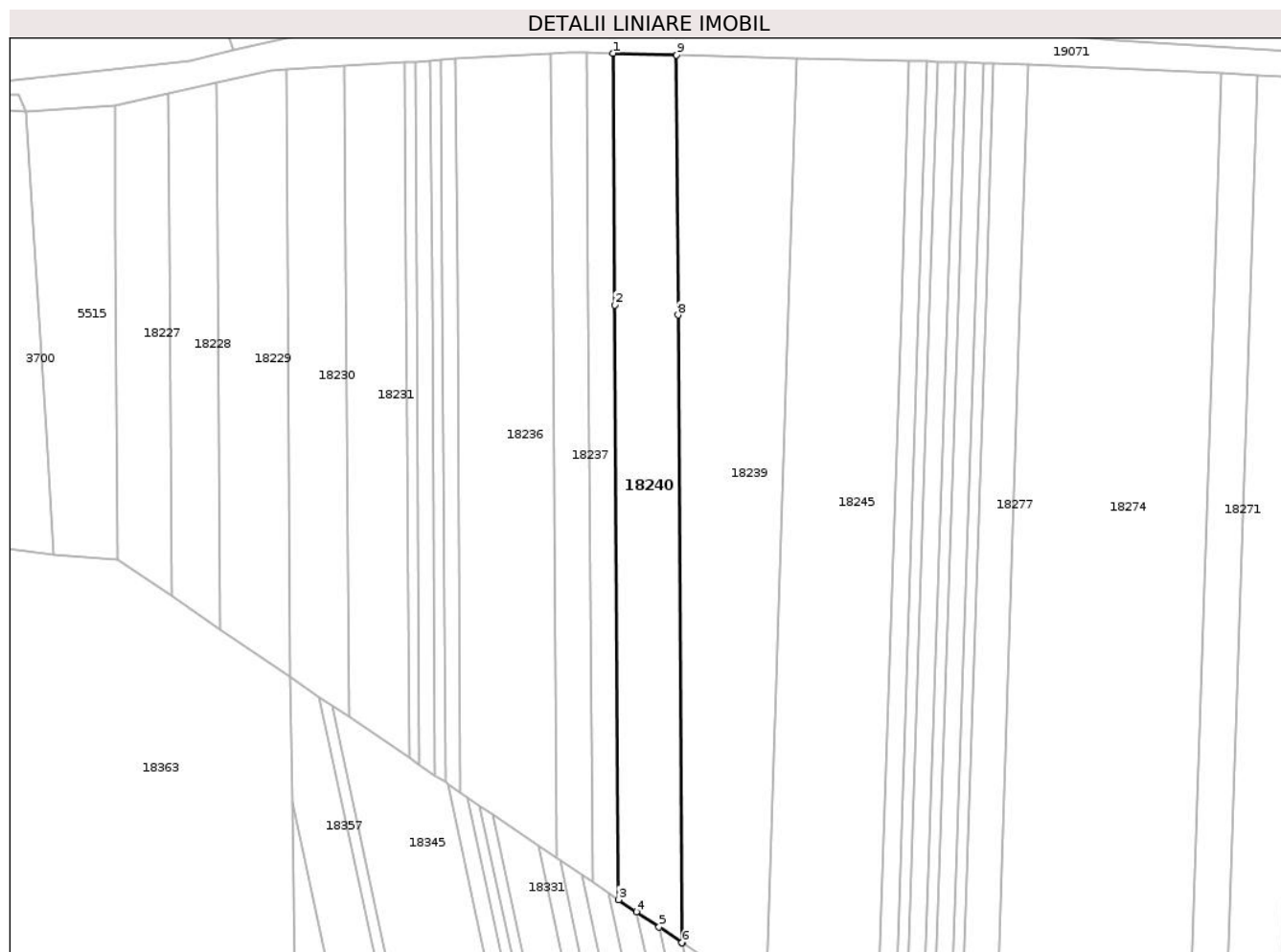
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9     | 9       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.228,633<br>556.175,9   | 2             | 399.228,898<br>556.134,304 | 41.597                      |
| 2             | 399.228,898<br>556.134,304 | 3             | 399.229,523<br>556.036,093 | 98.213                      |
| 3             | 399.229,523<br>556.036,093 | 4             | 399.232,464<br>556.034,1   | 3.553                       |
| 4             | 399.232,464<br>556.034,1   | 5             | 399.236,208<br>556.031,563 | 4.523                       |
| 5             | 399.236,208<br>556.031,563 | 6             | 399.240,018<br>556.028,981 | 4.602                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.240,018<br>556.028,981 | 7                | 399.240,041<br>556.028,966 | 0.027                         |
| 7                | 399.240,041<br>556.028,966 | 8                | 399.239,381<br>556.132,674 | 103.71                        |
| 8                | 399.239,381<br>556.132,674 | 9                | 399.239,107<br>556.175,631 | 42.958                        |
| 9                | 399.239,107<br>556.175,631 | 1                | 399.228,633<br>556.175,9   | 10.477                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18241**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/86, din 10/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FULOP I IOLANDA<br>2) MAGYORI DENEŞ<br>3) SZEL ESZTER                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

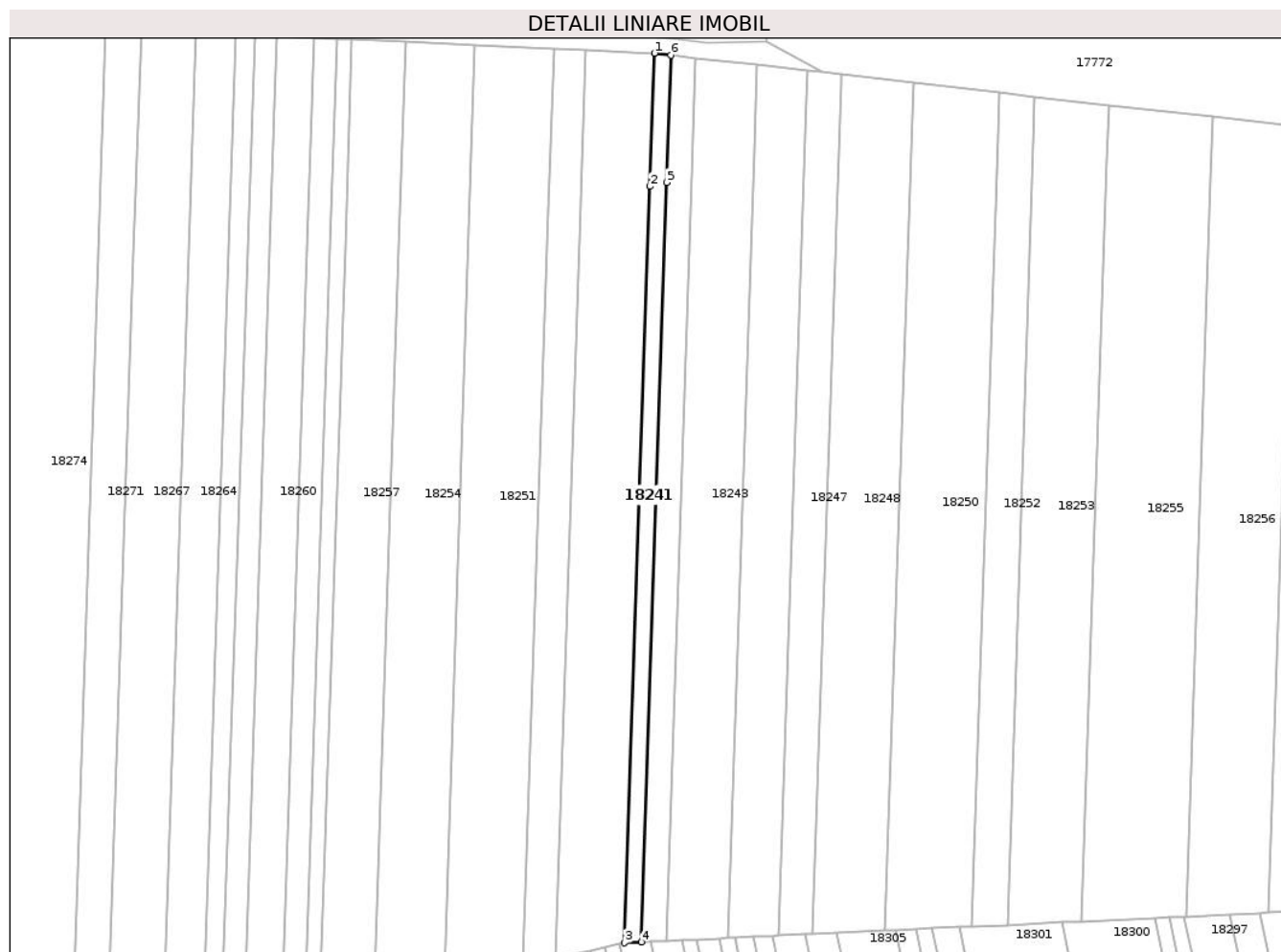
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 400            | 9     | 19      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.420,126<br>556.168,458 | 2             | 399.419,391<br>556.146,402 | 22.068                      |
| 2             | 399.419,391<br>556.146,402 | 3             | 399.415,214<br>556.021,17  | 125.302                     |
| 3             | 399.415,214<br>556.021,17  | 4             | 399.417,938<br>556.021,297 | 2.727                       |
| 4             | 399.417,938<br>556.021,297 | 5             | 399.422,132<br>556.147,054 | 125.827                     |
| 5             | 399.422,132<br>556.147,054 | 6             | 399.422,835<br>556.168,149 | 21.107                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.422,835<br>556.168,149 | 1                | 399.420,126<br>556.168,458 | 2.727                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18242**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/151, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FÜLOP IOLANDA<br>2) MAGYARI DIONISIE<br>3) SZEL ESZTERA                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

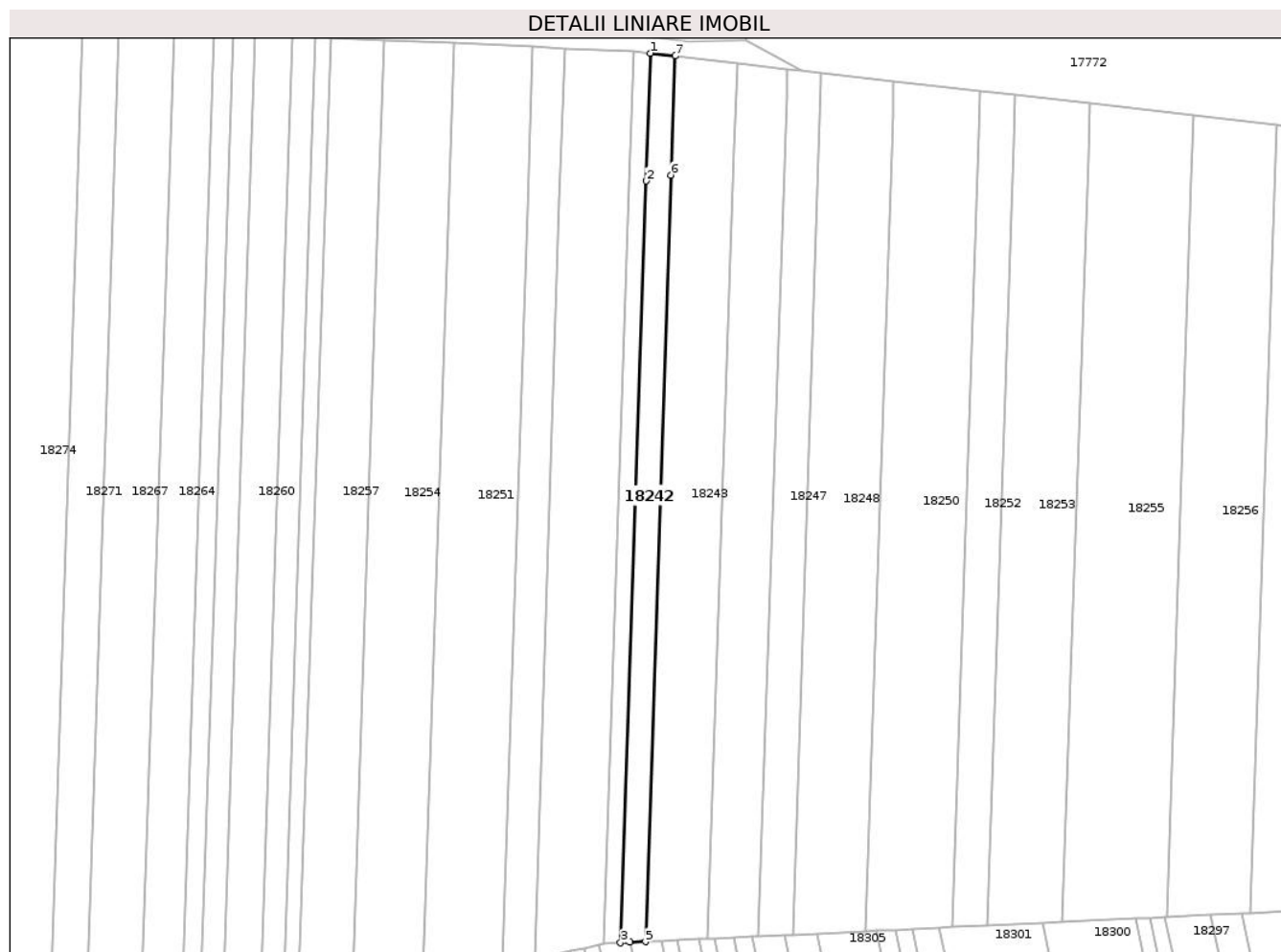
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9     | 19      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.422,835<br>556.168,149 | 2             | 399.422,132<br>556.147,054 | 21.107                      |
| 2             | 399.422,132<br>556.147,054 | 3             | 399.417,938<br>556.021,297 | 125.827                     |
| 3             | 399.417,938<br>556.021,297 | 4             | 399.419,495<br>556.021,37  | 1.559                       |
| 4             | 399.419,495<br>556.021,37  | 5             | 399.422,039<br>556.021,489 | 2.547                       |
| 5             | 399.422,039<br>556.021,489 | 6             | 399.426,259<br>556.148,036 | 126.617                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.426,259<br>556.148,036 | 7                | 399.426,914<br>556.167,683 | 19.658                        |
| 7                | 399.426,914<br>556.167,683 | 1                | 399.422,835<br>556.168,149 | 4.106                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5489/153, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>HAJDAR ILEANA</b>                                                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

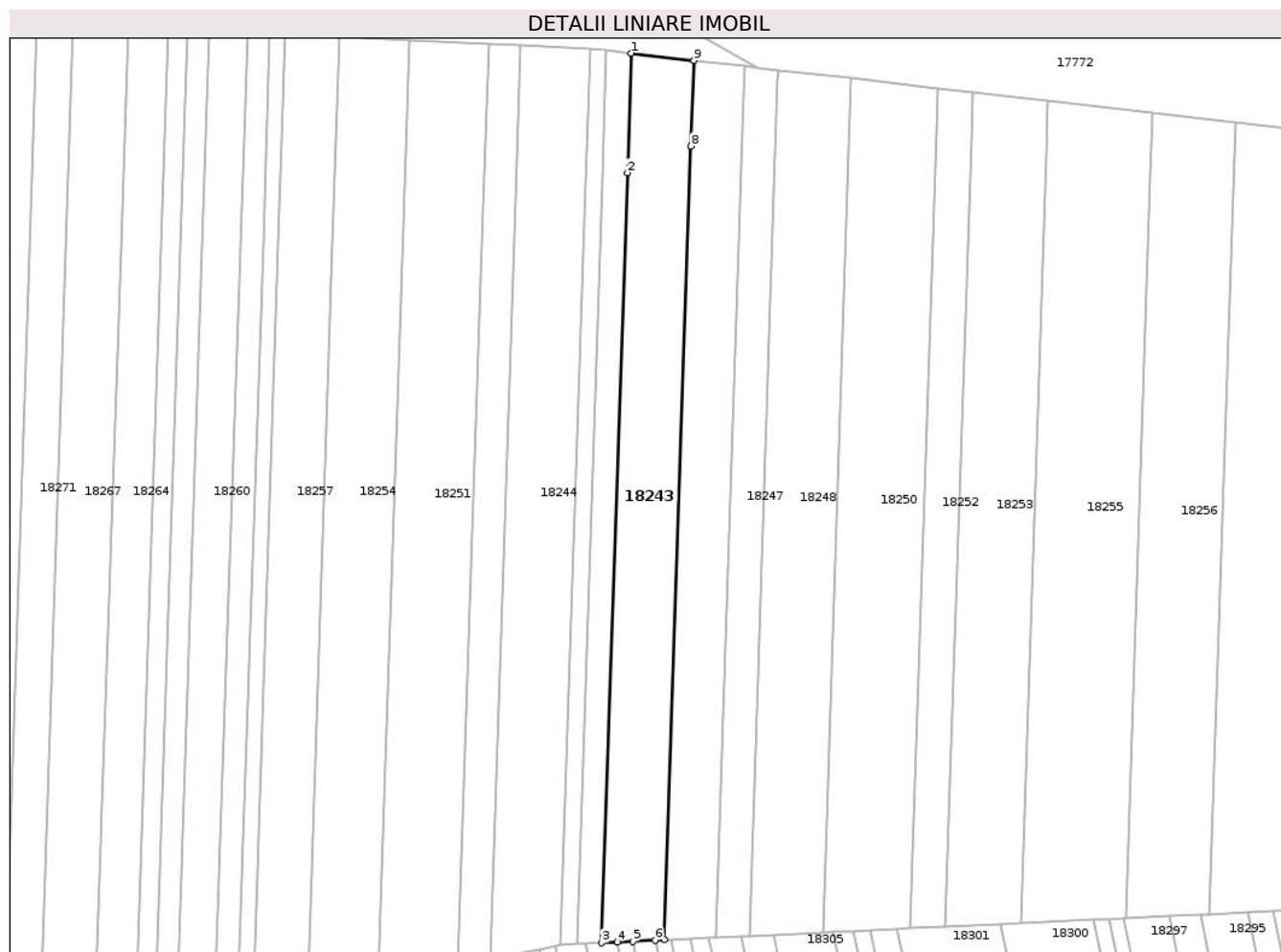
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9     | 19      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.426,914<br>556.167,683 | 2             | 399.426,259<br>556.148,036 | 19.658                      |
| 2             | 399.426,259<br>556.148,036 | 3             | 399.422,039<br>556.021,489 | 126.617                     |
| 3             | 399.422,039<br>556.021,489 | 4             | 399.424,633<br>556.021,611 | 2.597                       |
| 4             | 399.424,633<br>556.021,611 | 5             | 399.427,214<br>556.021,731 | 2.584                       |
| 5             | 399.427,214<br>556.021,731 | 6             | 399.430,839<br>556.021,901 | 3.629                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.430,839<br>556.021,901 | 7                | 399.432,374<br>556.021,973 | 1.537                         |
| 7                | 399.432,374<br>556.021,973 | 8                | 399.436,724<br>556.152,422 | 130.522                       |
| 8                | 399.436,724<br>556.152,422 | 9                | 399.437,194<br>556.166,511 | 14.097                        |
| 9                | 399.437,194<br>556.166,511 | 1                | 399.426,914<br>556.167,683 | 10.347                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53974                          | 1.700           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                   |                                                                                                                                               | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>20916 / 04/08/2015</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                               |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 03/06/2014 emis de Judecatoria Turda (hotarare judecatoreasca nr. 827/R/2014/18-12-2014 emis de Tribunalul Cluj); |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și sistarea indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) MAGYARI ARPAD                                                                                                                                        |                                                                                                                                               |           |

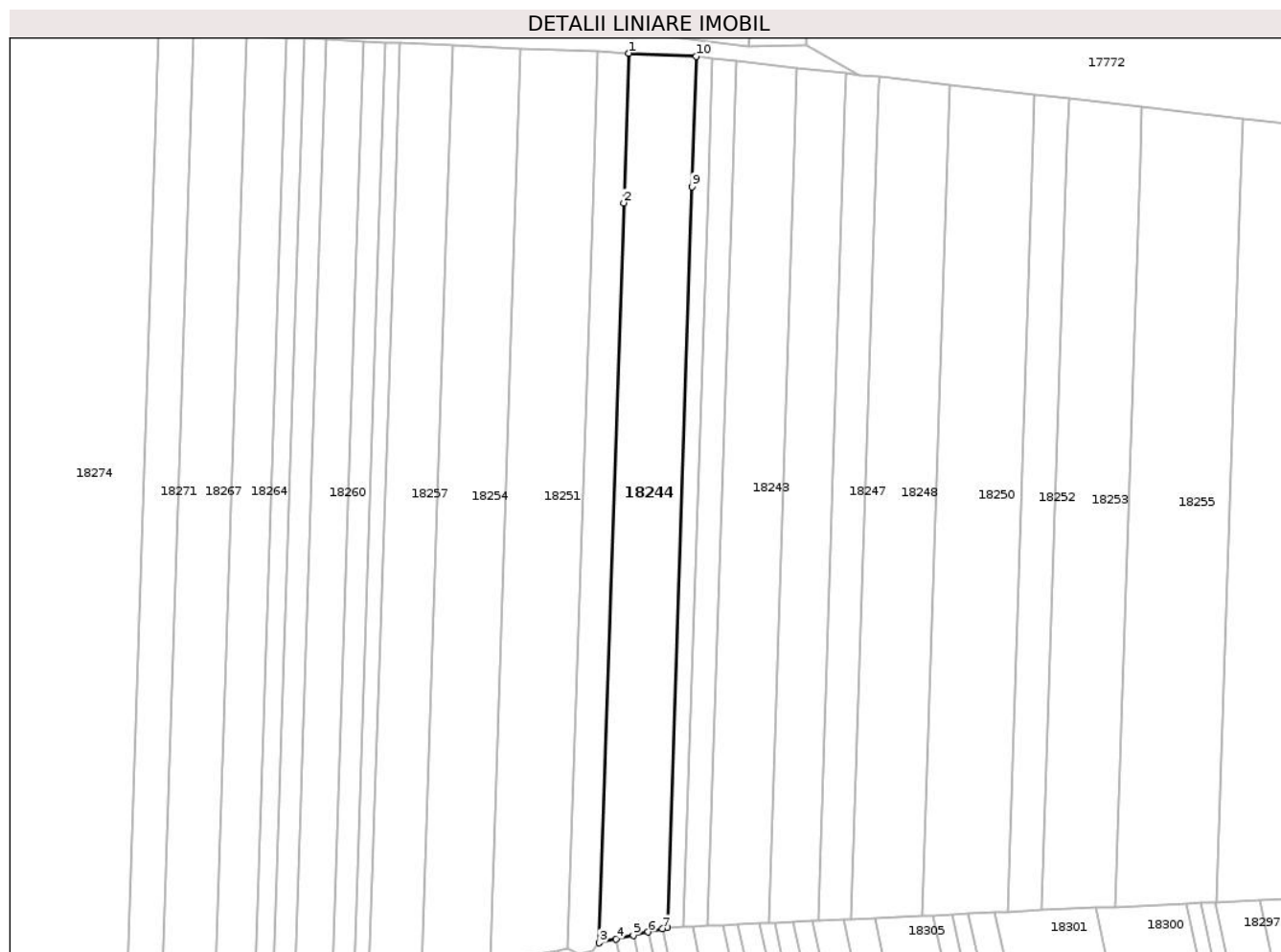
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53974        | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.700          | 9     | 18      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.408,719<br>556.168,974 | 2             | 399.407,875<br>556.143,664 | 25.324                      |
| 2             | 399.407,875<br>556.143,664 | 3             | 399.403,705<br>556.018,629 | 125.105                     |
| 3             | 399.403,705<br>556.018,629 | 4             | 399.406,557<br>556.019,259 | 2.921                       |
| 4             | 399.406,557<br>556.019,259 | 5             | 399.409,502<br>556.019,909 | 3.016                       |
| 5             | 399.409,502<br>556.019,909 | 6             | 399.411,958<br>556.020,451 | 2.515                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.411,958<br>556.020,451 | 7                | 399.414,416<br>556.020,988 | 2.516                         |
| 7                | 399.414,416<br>556.020,988 | 8                | 399.415,214<br>556.021,17  | 0.818                         |
| 8                | 399.415,214<br>556.021,17  | 9                | 399.419,391<br>556.146,402 | 125.302                       |
| 9                | 399.419,391<br>556.146,402 | 10               | 399.420,126<br>556.168,458 | 22.068                        |
| 10               | 399.420,126<br>556.168,458 | 1                | 399.408,719<br>556.168,974 | 11.419                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18245**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                   | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 5489/154, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) HAJDAR LUDOVIC | A1        |

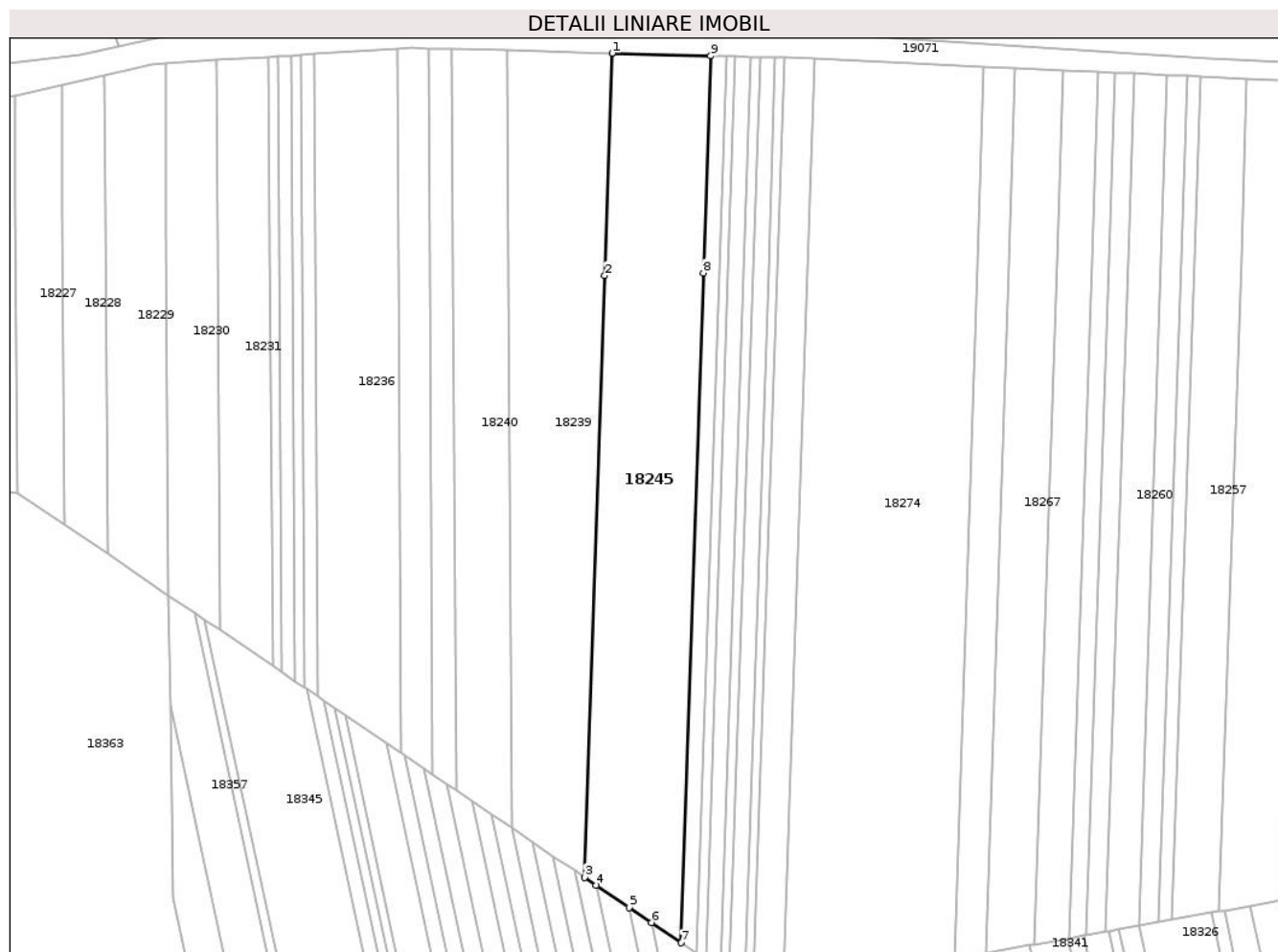
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 9     | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.259,01<br>556.175,118  | 2             | 399.257,611<br>556.133,177 | 41.964                      |
| 2             | 399.257,611<br>556.133,177 | 3             | 399.253,824<br>556.019,625 | 113.615                     |
| 3             | 399.253,824<br>556.019,625 | 4             | 399.255,965<br>556.018,174 | 2.586                       |
| 4             | 399.255,965<br>556.018,174 | 5             | 399.262,183<br>556.013,961 | 7.511                       |
| 5             | 399.262,183<br>556.013,961 | 6             | 399.266,39<br>556.011,109  | 5.083                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.266,39<br>556.011,109  | 7                | 399.271,999<br>556.007,308 | 6.776                         |
| 7                | 399.271,999<br>556.007,308 | 8                | 399.276,214<br>556.133,692 | 126.454                       |
| 8                | 399.276,214<br>556.133,692 | 9                | 399.277,58<br>556.174,639  | 40.97                         |
| 9                | 399.277,58<br>556.174,639  | 1                | 399.259,01<br>556.175,118  | 18.576                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

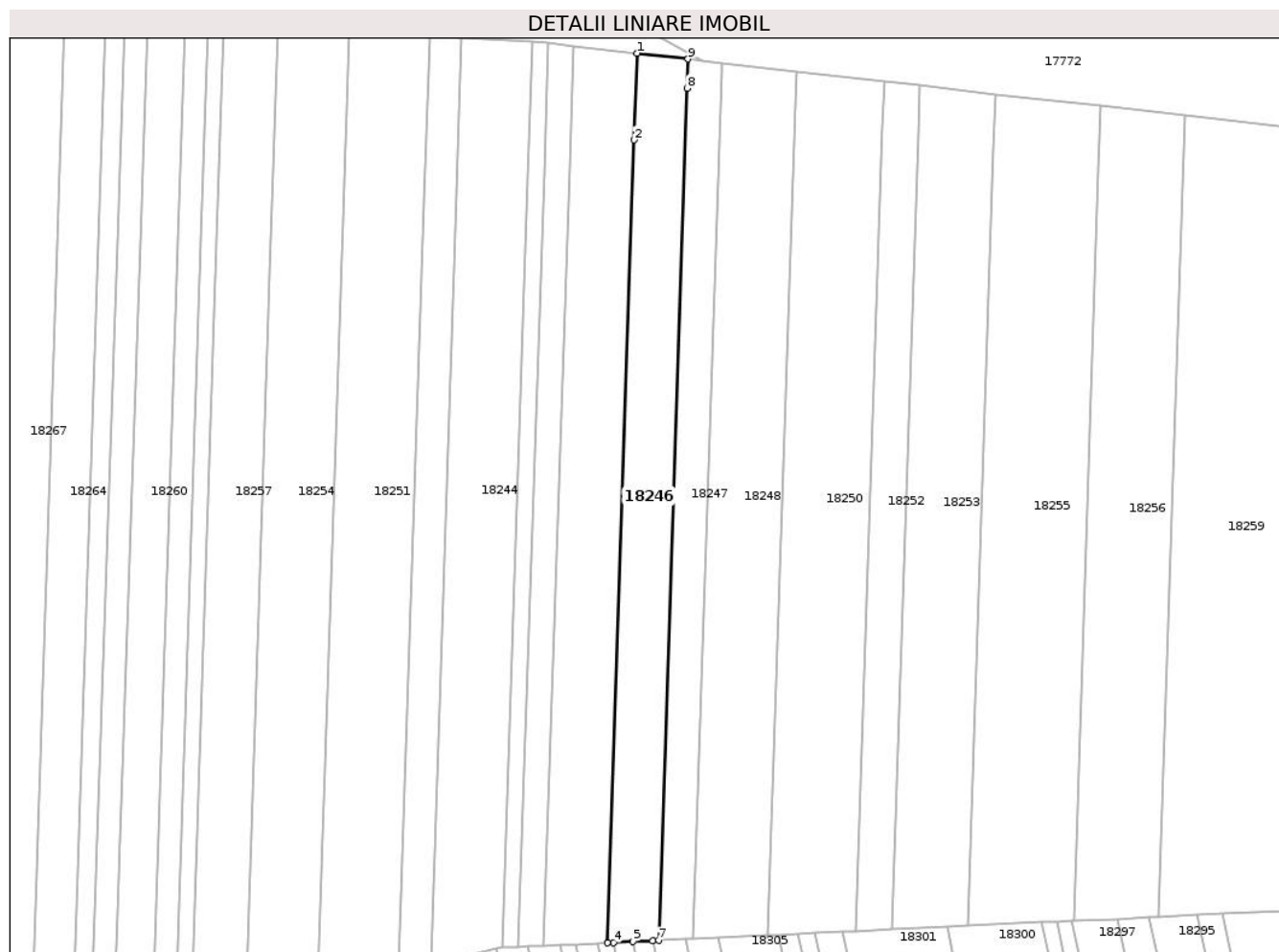
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 9     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.437,194<br>556.166,511 | 2             | 399.436,724<br>556.152,422 | 14.097                  |
| 2             | 399.436,724<br>556.152,422 | 3             | 399.432,374<br>556.021,973 | 130.522                 |
| 3             | 399.432,374<br>556.021,973 | 4             | 399.433,441<br>556.022,023 | 1.068                   |
| 4             | 399.433,441<br>556.022,023 | 5             | 399.436,578<br>556.022,17  | 3.14                    |
| 5             | 399.436,578<br>556.022,17  | 6             | 399.439,732<br>556.022,317 | 3.157                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.439,732<br>556.022,317 | 7                | 399.440,728<br>556.022,364 | 0.997                         |
| 7                | 399.440,728<br>556.022,364 | 8                | 399.445,346<br>556.160,85  | 138.563                       |
| 8                | 399.445,346<br>556.160,85  | 9                | 399.445,503<br>556.165,563 | 4.716                         |
| 9                | 399.445,503<br>556.165,563 | 1                | 399.437,194<br>556.166,511 | 8.363                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/381, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) PÁLFI I ILONA                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

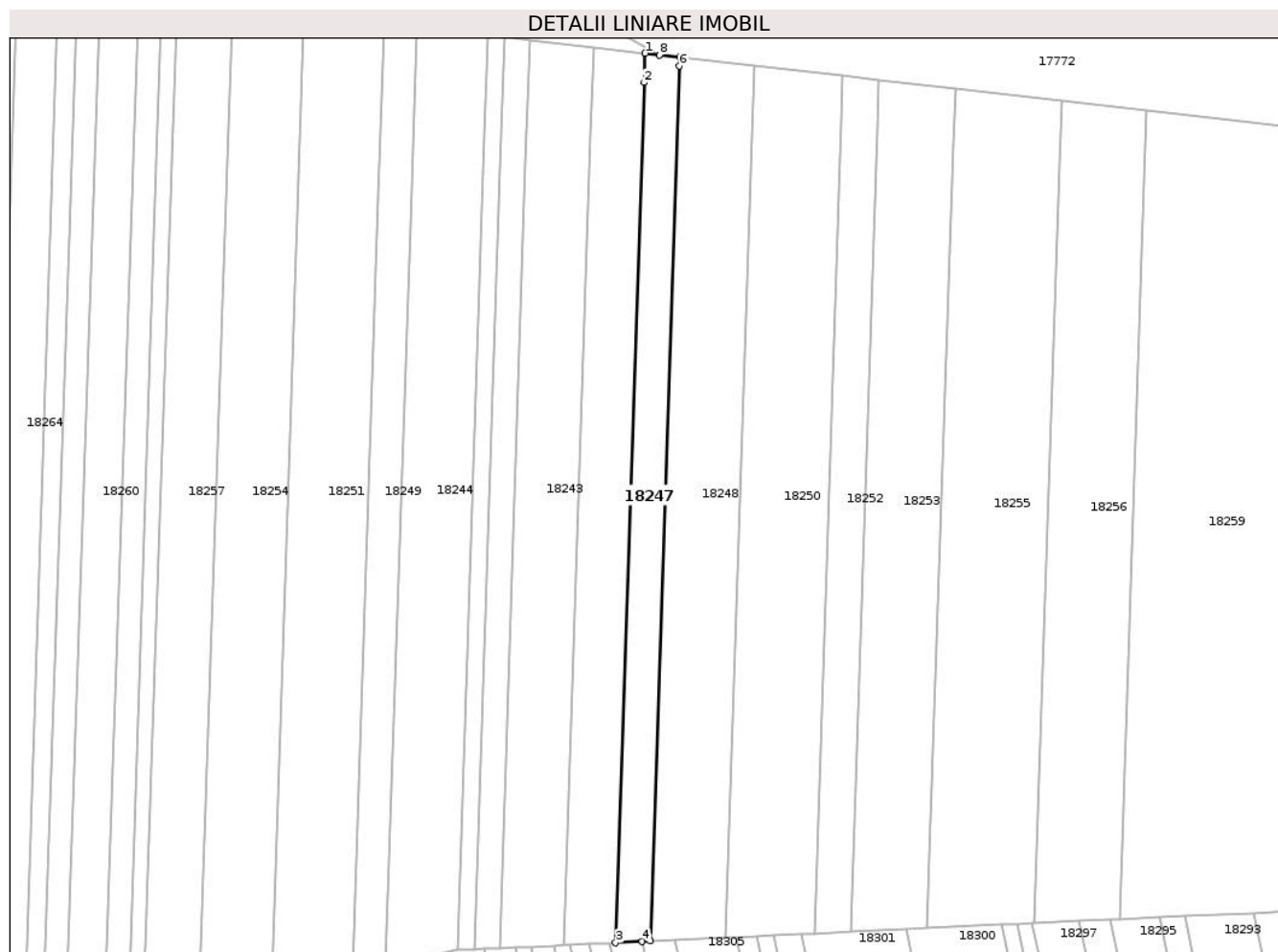
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9     | 20      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.445,503<br>556.165,563 | 2             | 399.445,346<br>556.160,85  | 4.716                       |
| 2             | 399.445,346<br>556.160,85  | 3             | 399.440,728<br>556.022,364 | 138.563                     |
| 3             | 399.440,728<br>556.022,364 | 4             | 399.445,028<br>556.022,565 | 4.305                       |
| 4             | 399.445,028<br>556.022,565 | 5             | 399.446,341<br>556.022,627 | 1.314                       |
| 5             | 399.446,341<br>556.022,627 | 6             | 399.451,039<br>556.163,512 | 140.963                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.451,039<br>556.163,512 | 7                | 399.451,086<br>556.164,926 | 1.415                         |
| 7                | 399.451,086<br>556.164,926 | 8                | 399.447,815<br>556.165,299 | 3.292                         |
| 8                | 399.447,815<br>556.165,299 | 1                | 399.445,503<br>556.165,563 | 2.327                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.700           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 14663, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR COLOMAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

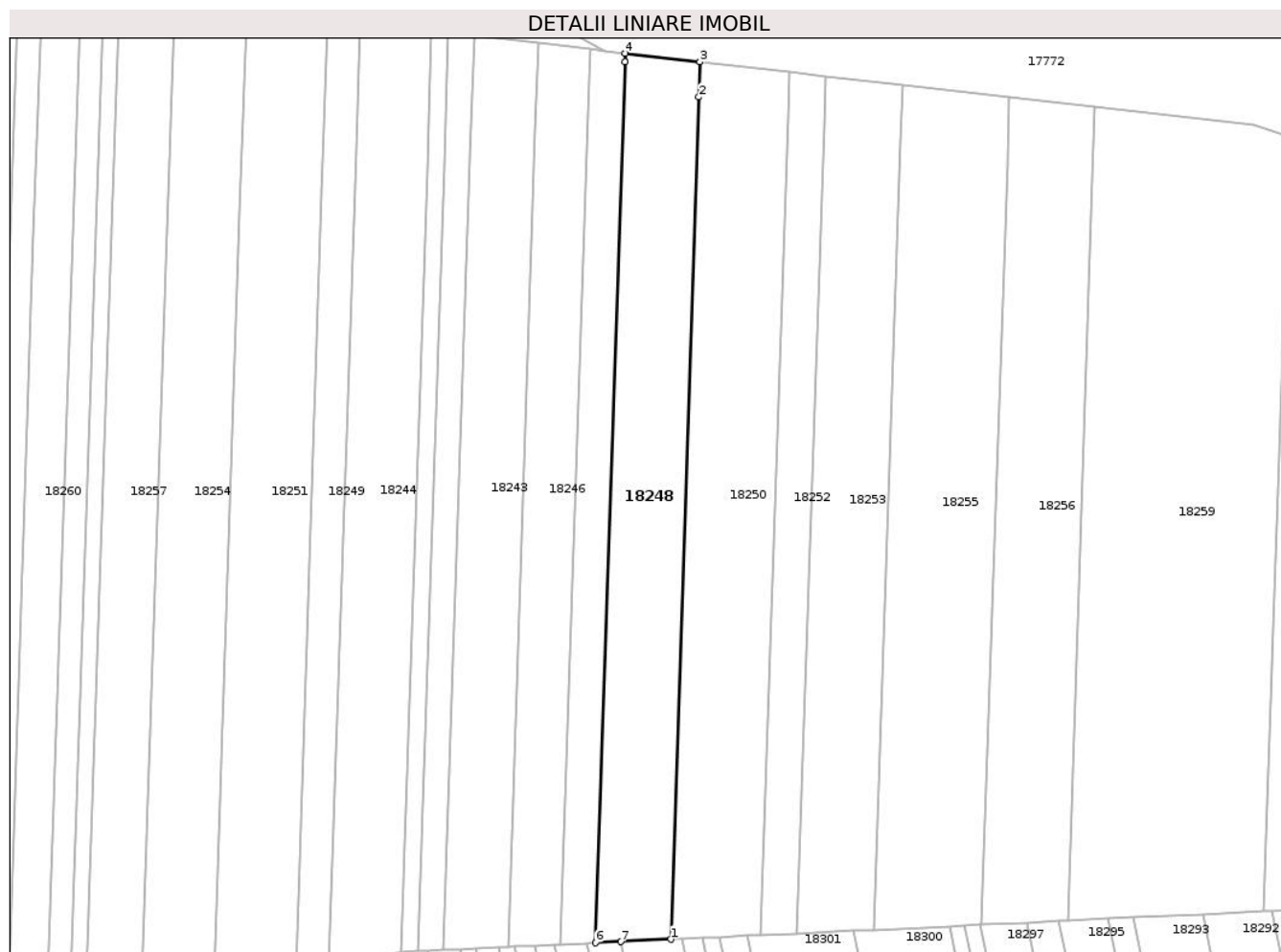
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.700          | 9     | 21      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.458,388<br>556.023,191 | 2             | 399.462,881<br>556.157,911 | 134.795                     |
| 2             | 399.462,881<br>556.157,911 | 3             | 399.463,069<br>556.163,559 | 5.651                       |
| 3             | 399.463,069<br>556.163,559 | 4             | 399.451,086<br>556.164,926 | 12.061                      |
| 4             | 399.451,086<br>556.164,926 | 5             | 399.451,039<br>556.163,512 | 1.415                       |
| 5             | 399.451,039<br>556.163,512 | 6             | 399.446,341<br>556.022,627 | 140.963                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.446,341<br>556.022,627 | 7                | 399.450,374<br>556.022,816 | 4.037                         |
| 7                | 399.450,374<br>556.022,816 | 1                | 399.458,388<br>556.023,191 | 8.023                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18249**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/93, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ROZSOS DOMINIC                                                                                                |           |
|                                                                       | 2) GOMBASI IULIANA                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

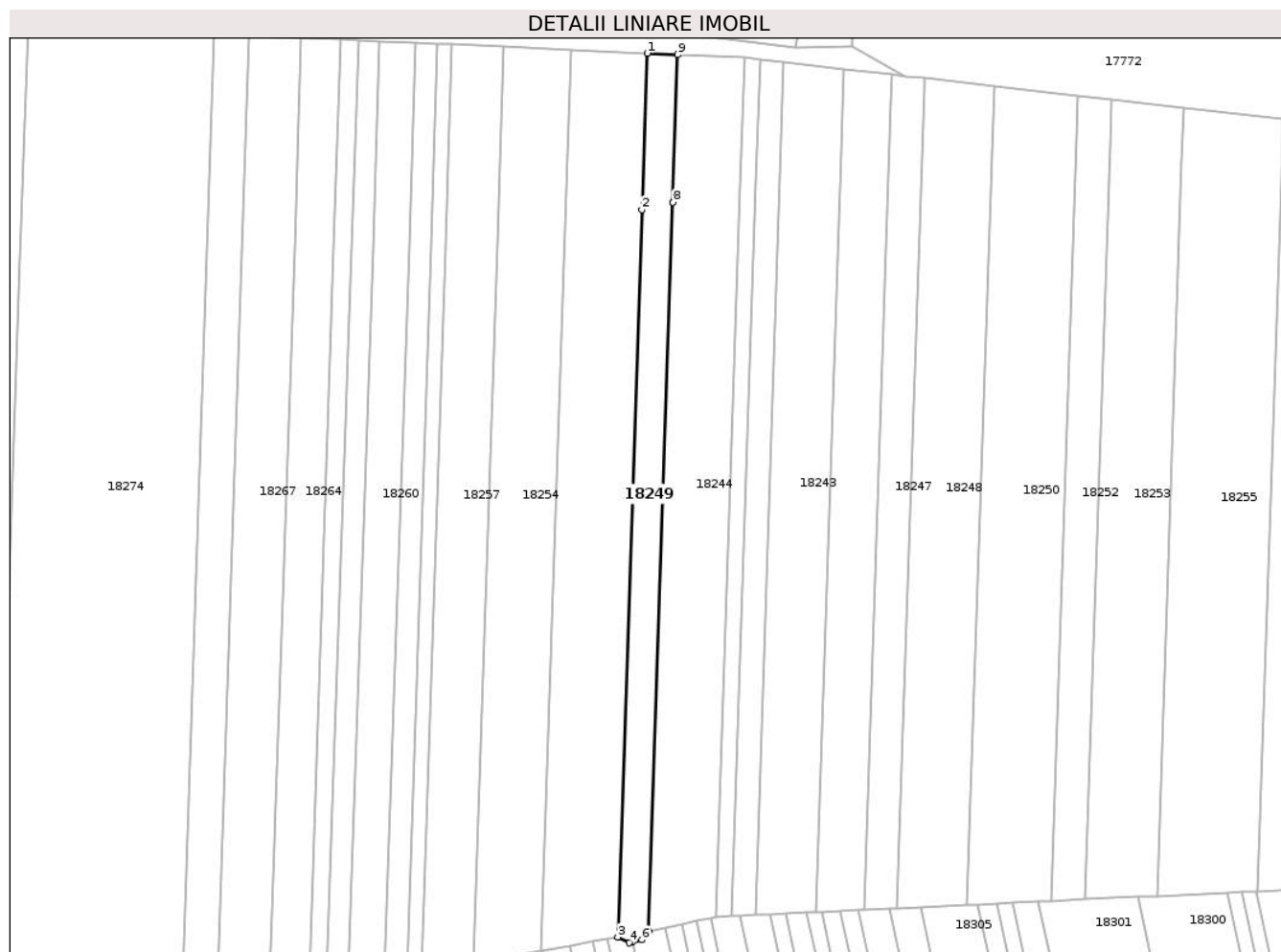
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9     | 18      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.403,461<br>556.169,212 | 2             | 399.402,567<br>556.142,401 | 26.826                      |
| 2             | 399.402,567<br>556.142,401 | 3             | 399.398,408<br>556.017,68  | 124.79                      |
| 3             | 399.398,408<br>556.017,68  | 4             | 399.400,369<br>556.016,693 | 2.195                       |
| 4             | 399.400,369<br>556.016,693 | 5             | 399.400,905<br>556.016,822 | 0.551                       |
| 5             | 399.400,905<br>556.016,822 | 6             | 399.402,588<br>556.017,225 | 1.731                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.402,588<br>556.017,225 | 7                | 399.403,705<br>556.018,629 | 1.794                         |
| 7                | 399.403,705<br>556.018,629 | 8                | 399.407,875<br>556.143,664 | 125.105                       |
| 8                | 399.407,875<br>556.143,664 | 9                | 399.408,719<br>556.168,974 | 25.324                        |
| 9                | 399.408,719<br>556.168,974 | 1                | 399.403,461<br>556.169,212 | 5.263                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5432/231, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSIPKEȘ S ESTERA                                                                                          |           |

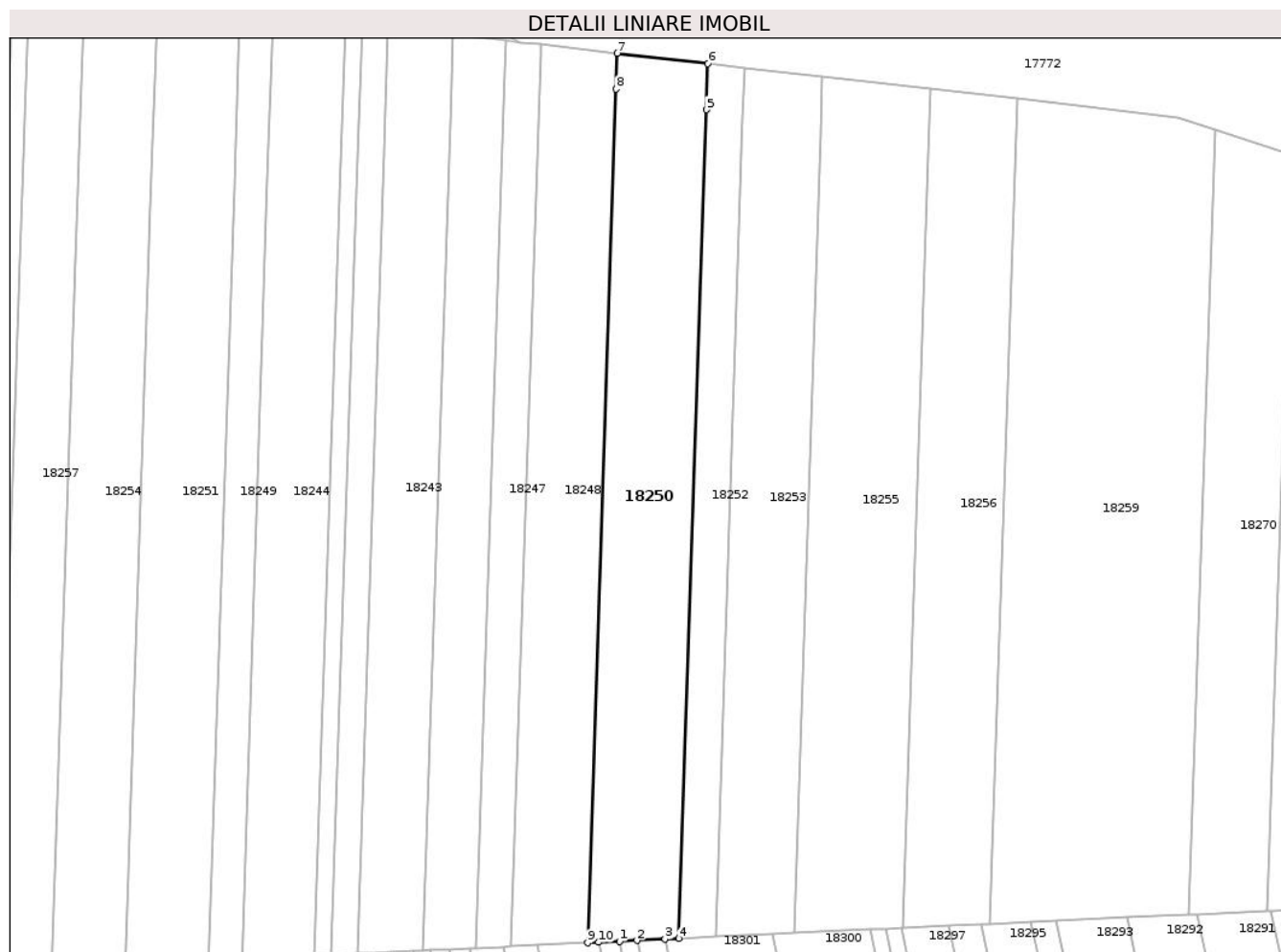
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.000          | 9     | 21      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.463,418<br>556.023,426 | 2             | 399.466,175<br>556.023,555 | 2.76                        |
| 2             | 399.466,175<br>556.023,555 | 3             | 399.470,615<br>556.023,763 | 4.445                       |
| 3             | 399.470,615<br>556.023,763 | 4             | 399.472,777<br>556.023,864 | 2.164                       |
| 4             | 399.472,777<br>556.023,864 | 5             | 399.477,139<br>556.154,652 | 130.861                     |
| 5             | 399.477,139<br>556.154,652 | 6             | 399.477,381<br>556.161,926 | 7.278                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.477,381<br>556.161,926 | 7                | 399.463,069<br>556.163,559 | 14.405                        |
| 7                | 399.463,069<br>556.163,559 | 8                | 399.462,881<br>556.157,911 | 5.651                         |
| 8                | 399.462,881<br>556.157,911 | 9                | 399.458,388<br>556.023,191 | 134.795                       |
| 9                | 399.458,388<br>556.023,191 | 10               | 399.460,128<br>556.023,272 | 1.742                         |
| 10               | 399.460,128<br>556.023,272 | 1                | 399.463,418<br>556.023,426 | 3.294                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5432/250, din 18/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SZABADI A ELISABETA                                                                                       |           |

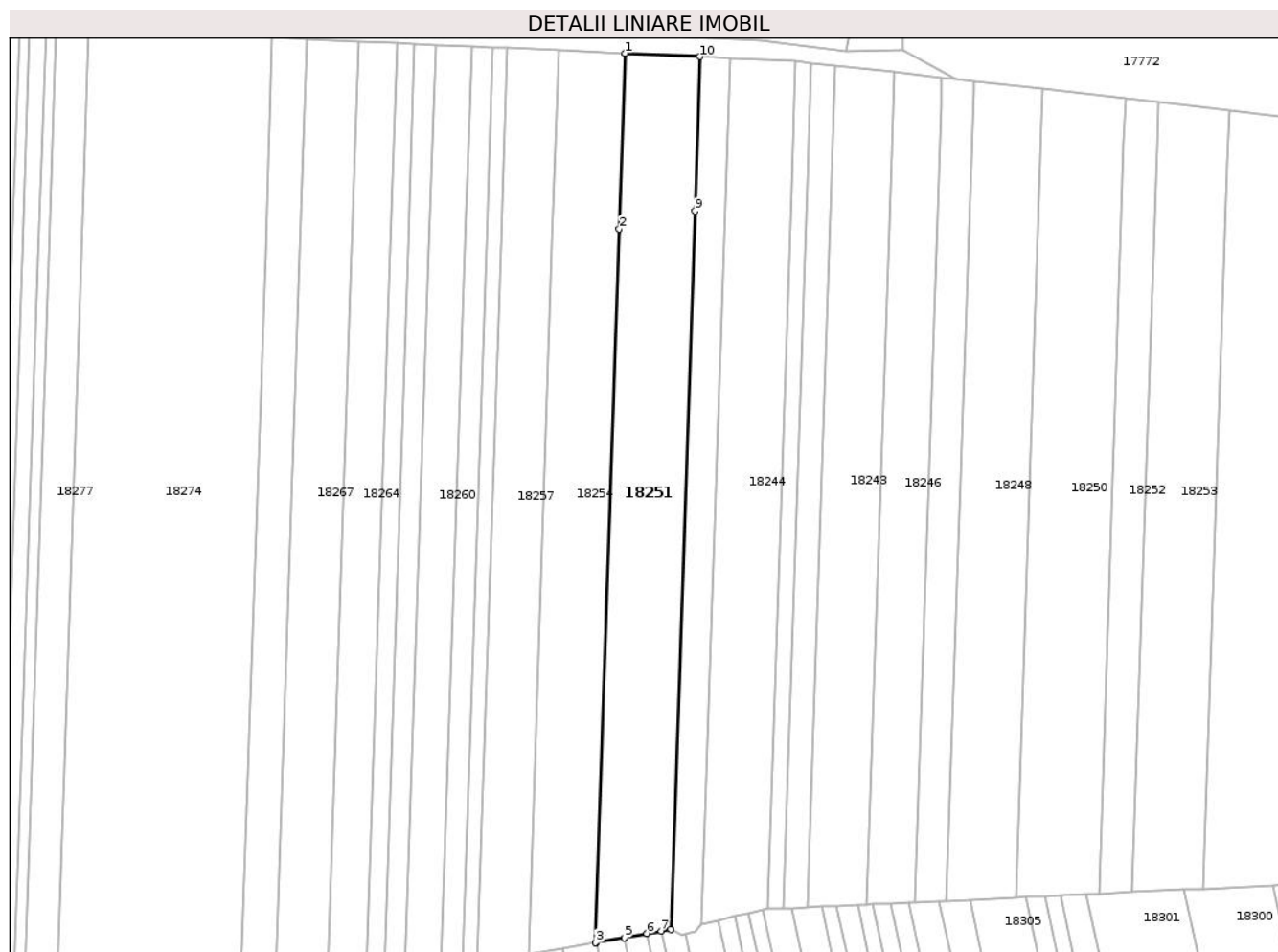
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 9     | 16      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.390,41<br>556.169,803  | 2             | 399.389,392<br>556.139,268 | 30.552                      |
| 2             | 399.389,392<br>556.139,268 | 3             | 399.385,258<br>556.015,324 | 124.013                     |
| 3             | 399.385,258<br>556.015,324 | 4             | 399.385,378<br>556.015,346 | 0.122                       |
| 4             | 399.385,378<br>556.015,346 | 5             | 399.390,285<br>556.016,225 | 4.985                       |
| 5             | 399.390,285<br>556.016,225 | 6             | 399.394,219<br>556.016,93  | 3.997                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.394,219<br>556.016,93  | 7                | 399.396,681<br>556.017,371 | 2.501                         |
| 7                | 399.396,681<br>556.017,371 | 8                | 399.398,408<br>556.017,68  | 1.754                         |
| 8                | 399.398,408<br>556.017,68  | 9                | 399.402,567<br>556.142,401 | 124.79                        |
| 9                | 399.402,567<br>556.142,401 | 10               | 399.403,461<br>556.169,212 | 26.826                        |
| 10               | 399.403,461<br>556.169,212 | 1                | 399.390,41<br>556.169,803  | 13.064                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/93, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ROZSOS DOMINIC                                                                                                |           |
|                                                                       | 2) GOMBASI IULIANA                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

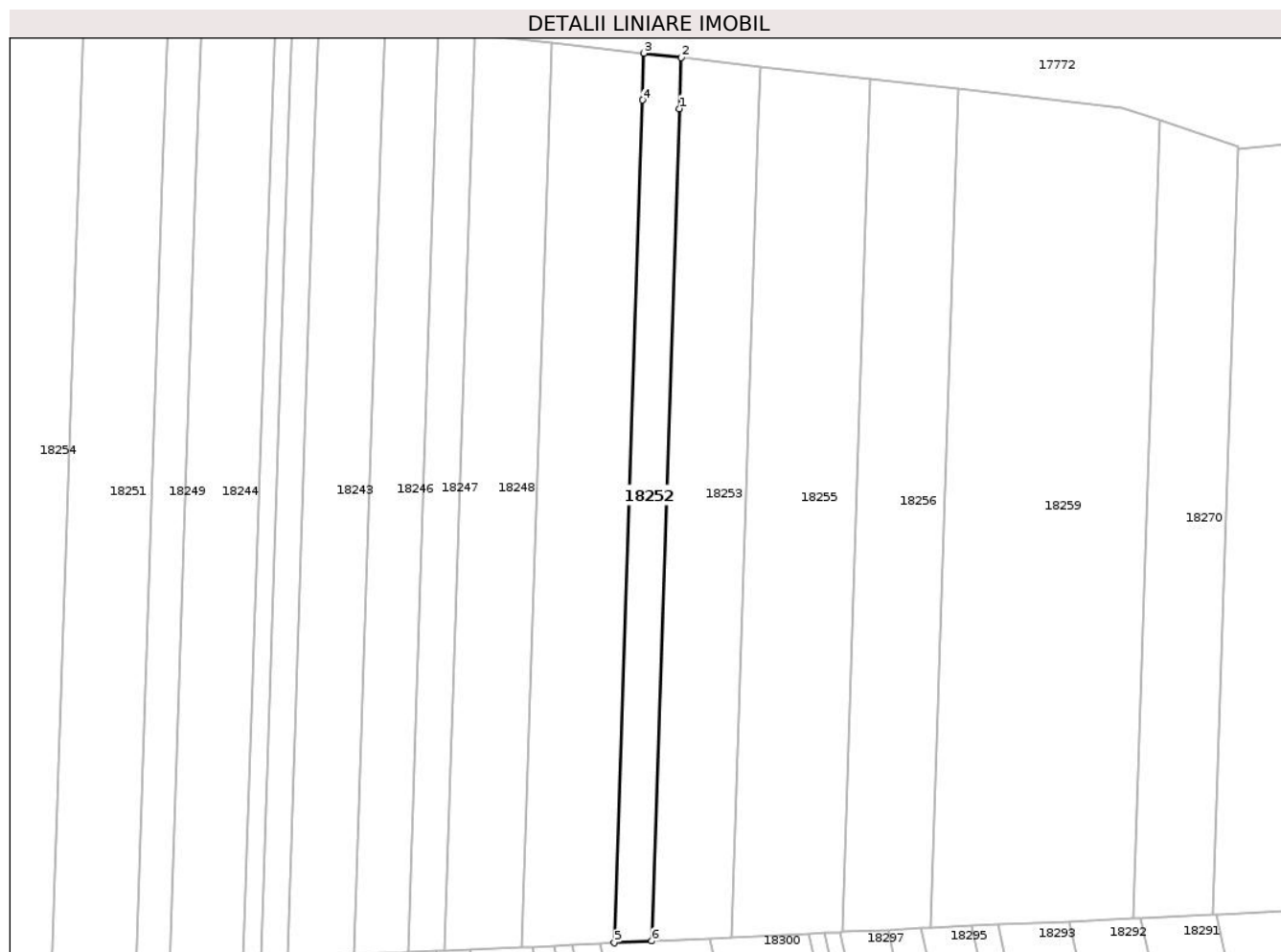
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9     | 22      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.482,909<br>556.153,333 | 2             | 399.483,173<br>556.161,265 | 7.936                       |
| 2             | 399.483,173<br>556.161,265 | 3             | 399.477,381<br>556.161,926 | 5.83                        |
| 3             | 399.477,381<br>556.161,926 | 4             | 399.477,139<br>556.154,652 | 7.278                       |
| 4             | 399.477,139<br>556.154,652 | 5             | 399.472,777<br>556.023,864 | 130.861                     |
| 5             | 399.472,777<br>556.023,864 | 6             | 399.478,6<br>556.024,137   | 5.829                       |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.478,6<br>556.024,137 | 1                | 399.482,909<br>556.153,333 | 129.268                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.680           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 19931, din 07/06/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) KOMJATSZEGI DEZIDERIU                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

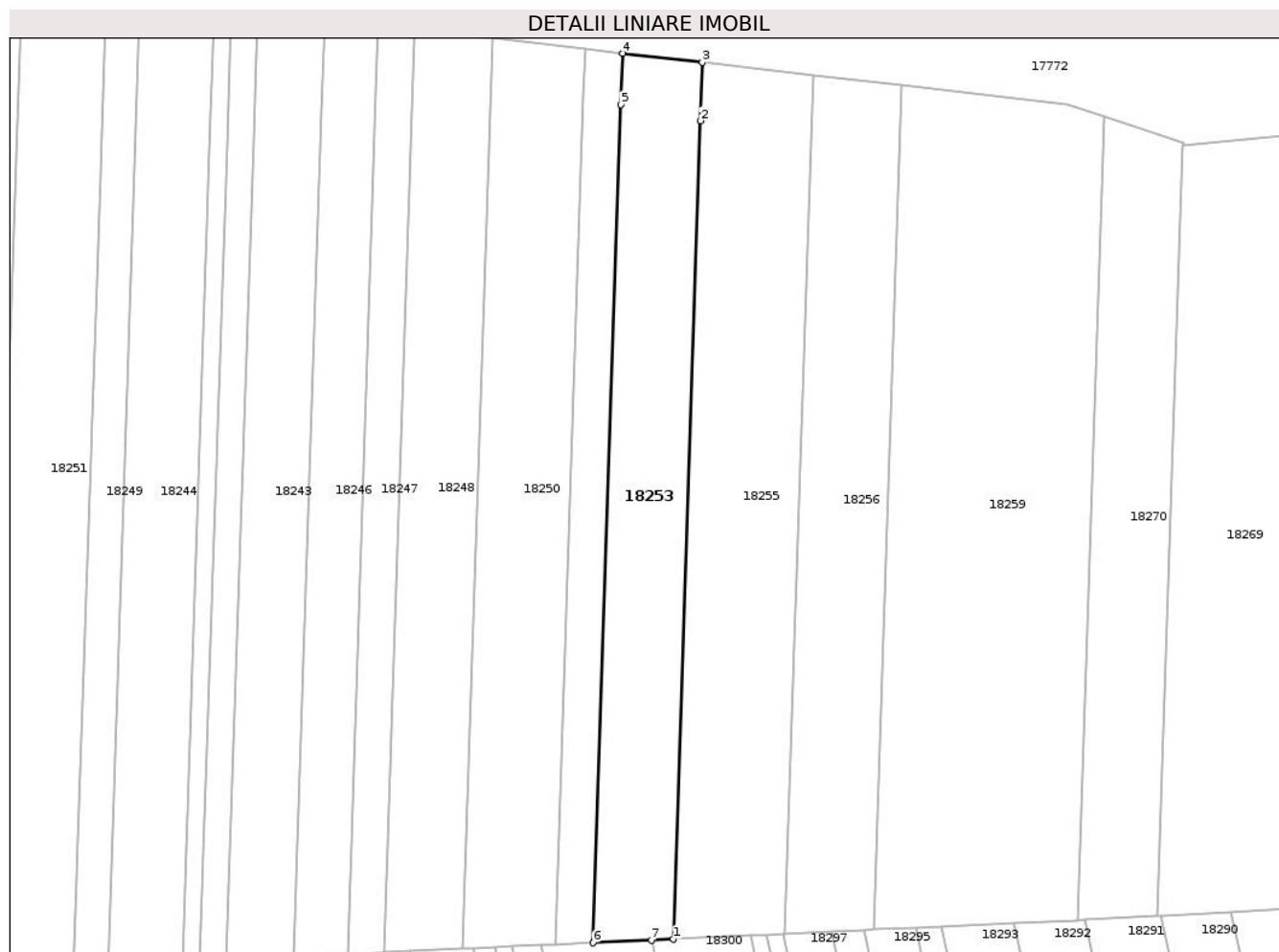
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.680           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.680          | 9     | 23      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.490,96<br>556.024,715  | 2             | 399.495,167<br>556.150,858 | 126.213                 |
| 2             | 399.495,167<br>556.150,858 | 3             | 399.495,467<br>556.159,863 | 9.01                    |
| 3             | 399.495,467<br>556.159,863 | 4             | 399.483,173<br>556.161,265 | 12.374                  |
| 4             | 399.483,173<br>556.161,265 | 5             | 399.482,909<br>556.153,333 | 7.936                   |
| 5             | 399.482,909<br>556.153,333 | 6             | 399.478,6<br>556.024,137   | 129.268                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.478,6<br>556.024,137   | 7                | 399.487,605<br>556.024,558 | 9.015                         |
| 7                | 399.487,605<br>556.024,558 | 1                | 399.490,96<br>556.024,715  | 3.359                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28856/1521, din 08/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) PETHÓ IOLANDA                                                                                                 |           |

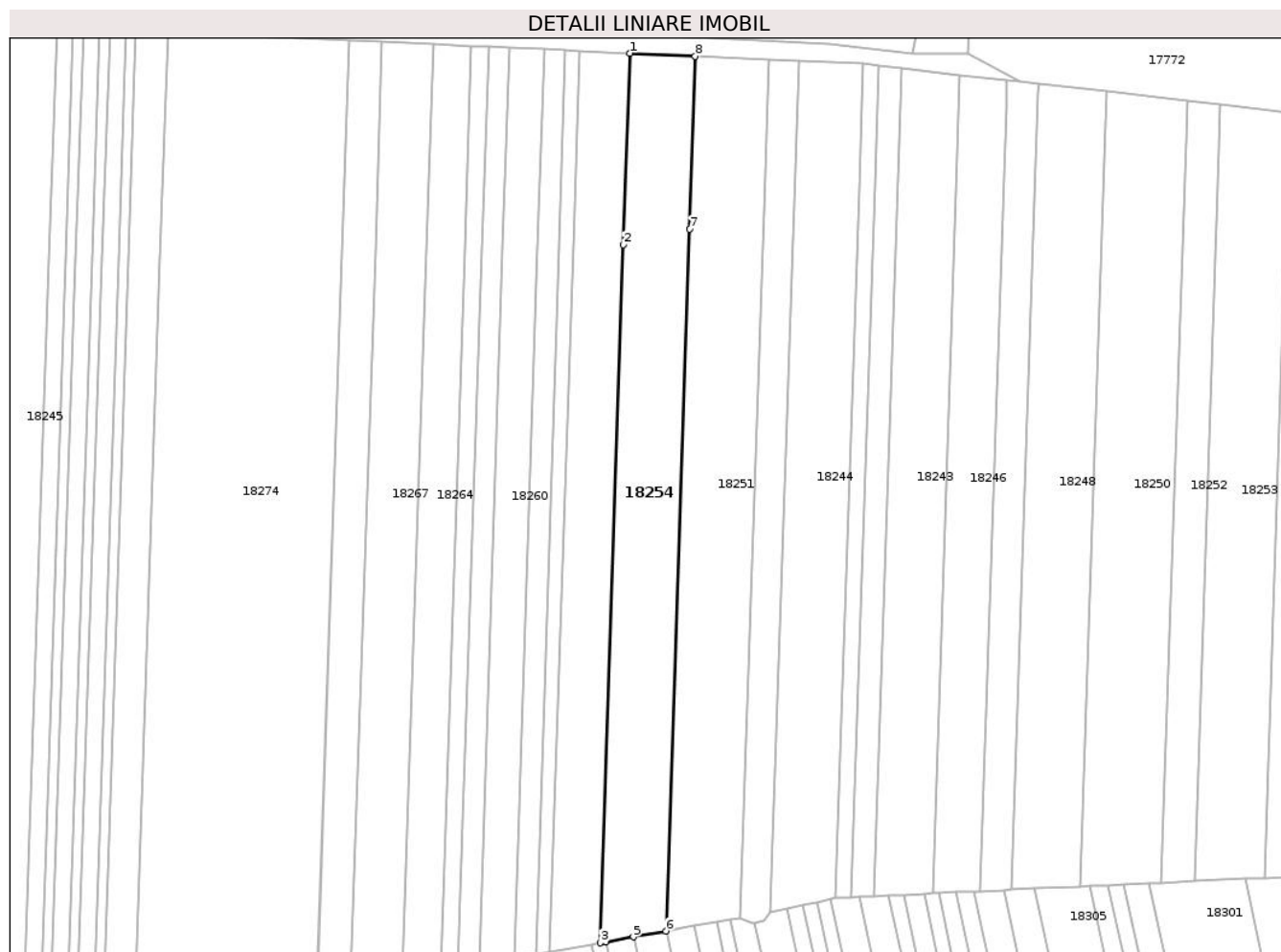
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 9     | 16      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.378,872<br>556.170,326 | 2             | 399.377,744<br>556.136,497 | 33.848                      |
| 2             | 399.377,744<br>556.136,497 | 3             | 399.373,634<br>556.013,242 | 123.324                     |
| 3             | 399.373,634<br>556.013,242 | 4             | 399.374,622<br>556.013,419 | 1.004                       |
| 4             | 399.374,622<br>556.013,419 | 5             | 399.379,504<br>556.014,294 | 4.96                        |
| 5             | 399.379,504<br>556.014,294 | 6             | 399.385,258<br>556.015,324 | 5.845                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.385,258<br>556.015,324 | 7                | 399.389,392<br>556.139,268 | 124.013                       |
| 7                | 399.389,392<br>556.139,268 | 8                | 399.390,41<br>556.169,803  | 30.552                        |
| 8                | 399.390,41<br>556.169,803  | 1                | 399.378,872<br>556.170,326 | 11.55                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18255**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.300           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5432/295, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>TROMBITAŞ M IŞTVAN</b>                                                                                     |           |

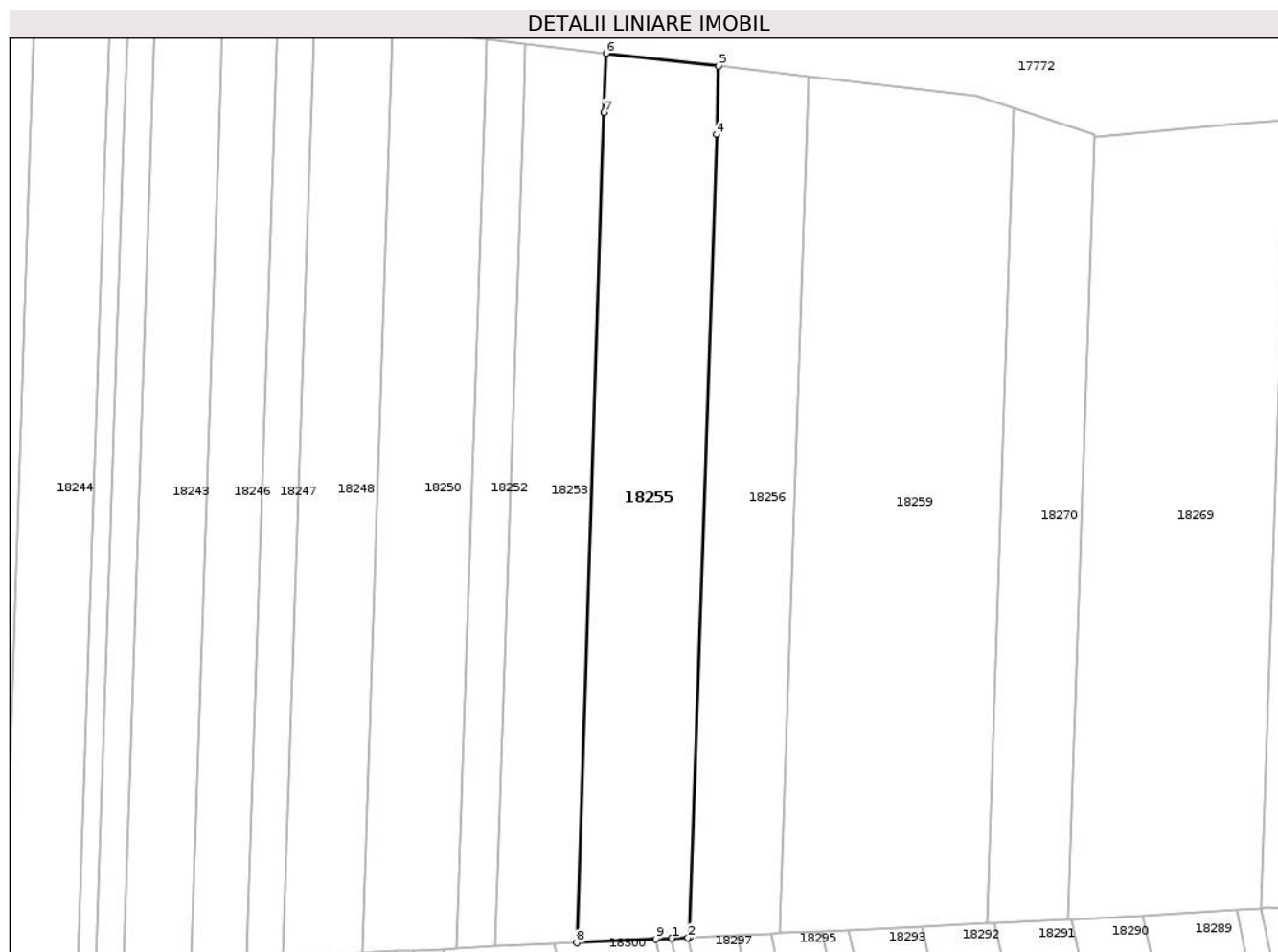
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.300          | 9     | 23      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.505,428<br>556.025,393 | 2             | 399.507,886<br>556.025,508 | 2.461                       |
| 2             | 399.507,886<br>556.025,508 | 3             | 399.508,181<br>556.025,522 | 0.295                       |
| 3             | 399.508,181<br>556.025,522 | 4             | 399.512,25<br>556.147,518  | 122.064                     |
| 4             | 399.512,25<br>556.147,518  | 5             | 399.512,596<br>556.157,909 | 10.397                      |
| 5             | 399.512,596<br>556.157,909 | 6             | 399.495,467<br>556.159,863 | 17.24                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.495,467<br>556.159,863 | 7                | 399.495,167<br>556.150,858 | 9.01                          |
| 7                | 399.495,167<br>556.150,858 | 8                | 399.490,96<br>556.024,715  | 126.213                       |
| 8                | 399.490,96<br>556.024,715  | 9                | 399.502,99<br>556.025,279  | 12.043                        |
| 9                | 399.502,99<br>556.025,279  | 1                | 399.505,428<br>556.025,393 | 2.441                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27932/766, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) SZASZ G MOISE                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

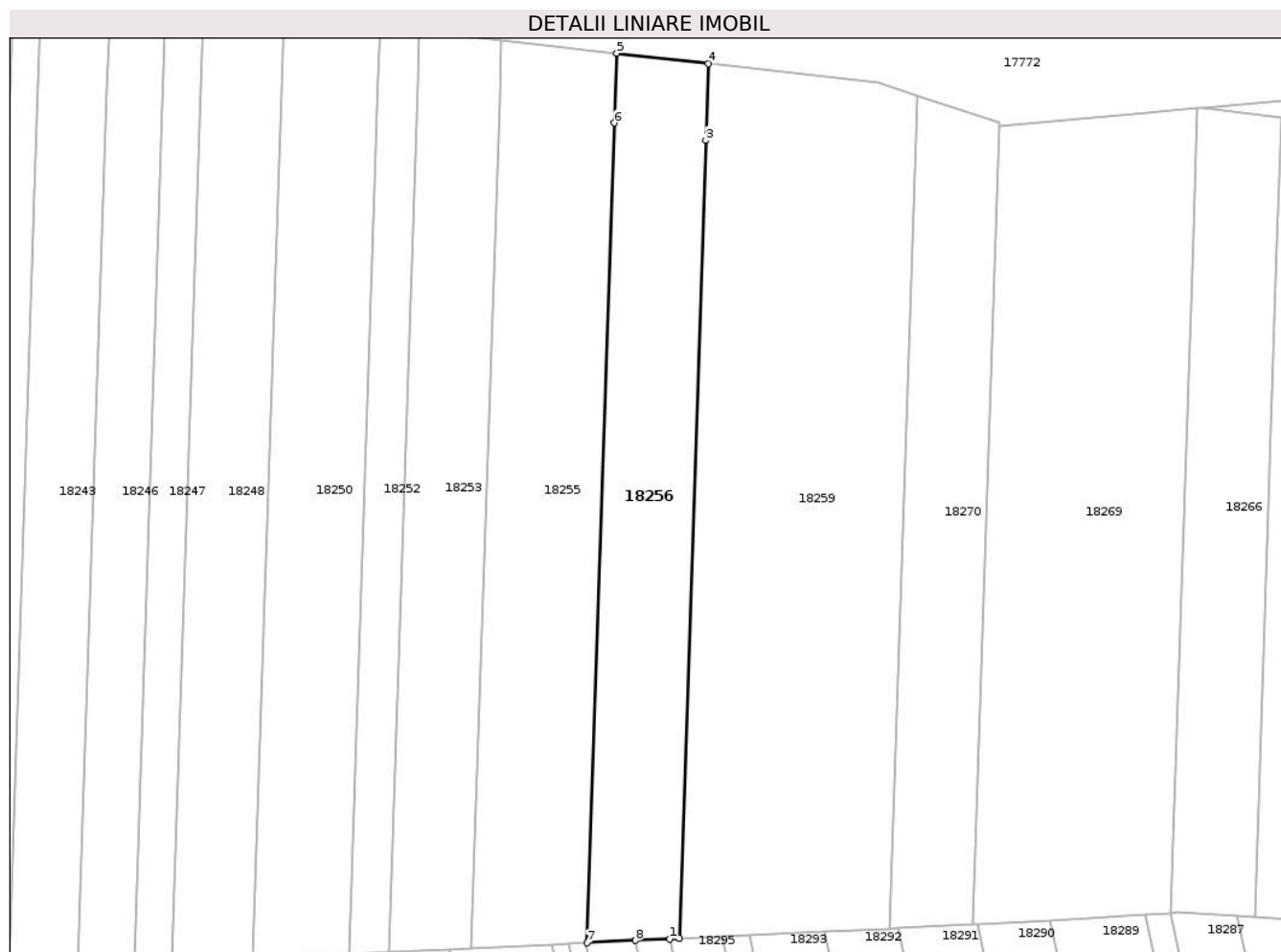
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.800          | 9     | 24      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.520,497<br>556.026,098 | 2             | 399.521,913<br>556.026,164 | 1.418                       |
| 2             | 399.521,913<br>556.026,164 | 3             | 399.525,873<br>556.144,924 | 118.826                     |
| 3             | 399.525,873<br>556.144,924 | 4             | 399.526,254<br>556.156,351 | 11.433                      |
| 4             | 399.526,254<br>556.156,351 | 5             | 399.512,596<br>556.157,909 | 13.747                      |
| 5             | 399.512,596<br>556.157,909 | 6             | 399.512,25<br>556.147,518  | 10.397                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.512,25<br>556.147,518  | 7                | 399.508,181<br>556.025,522 | 122.064                       |
| 7                | 399.508,181<br>556.025,522 | 8                | 399.515,386<br>556.025,859 | 7.213                         |
| 8                | 399.515,386<br>556.025,859 | 1                | 399.520,497<br>556.026,098 | 5.117                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 14658, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR KALMAN                                                                                                  |           |
|                                                                       | 2) PETHO JOLAN                                                                                                   |           |

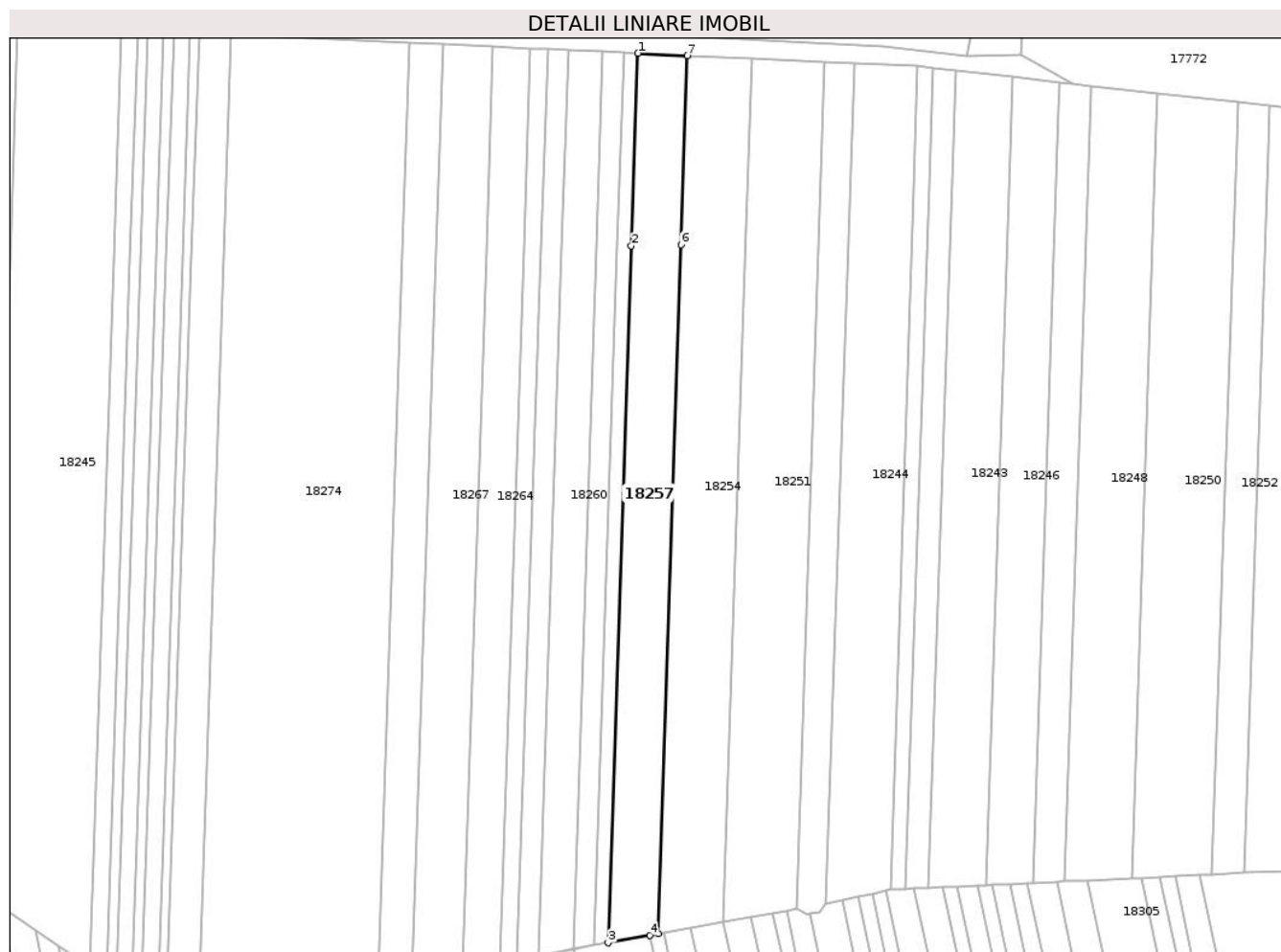
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 9     | 15      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.370,03<br>556.170,726  | 2             | 399.368,88<br>556.136,252  | 34.493                      |
| 2             | 399.368,88<br>556.136,252  | 3             | 399.364,724<br>556.011,646 | 124.675                     |
| 3             | 399.364,724<br>556.011,646 | 4             | 399.372,186<br>556.012,983 | 7.581                       |
| 4             | 399.372,186<br>556.012,983 | 5             | 399.373,634<br>556.013,242 | 1.471                       |
| 5             | 399.373,634<br>556.013,242 | 6             | 399.377,744<br>556.136,497 | 123.324                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.377,744<br>556.136,497 | 7                | 399.378,872<br>556.170,326 | 33.848                        |
| 7                | 399.378,872<br>556.170,326 | 1                | 399.370,03<br>556.170,726  | 8.851                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/490, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR I ISTVAN<br>2) BALD D DOMINIC<br>3) CSEP KATALIN<br>4) PALFI I GIZELA                                   |           |

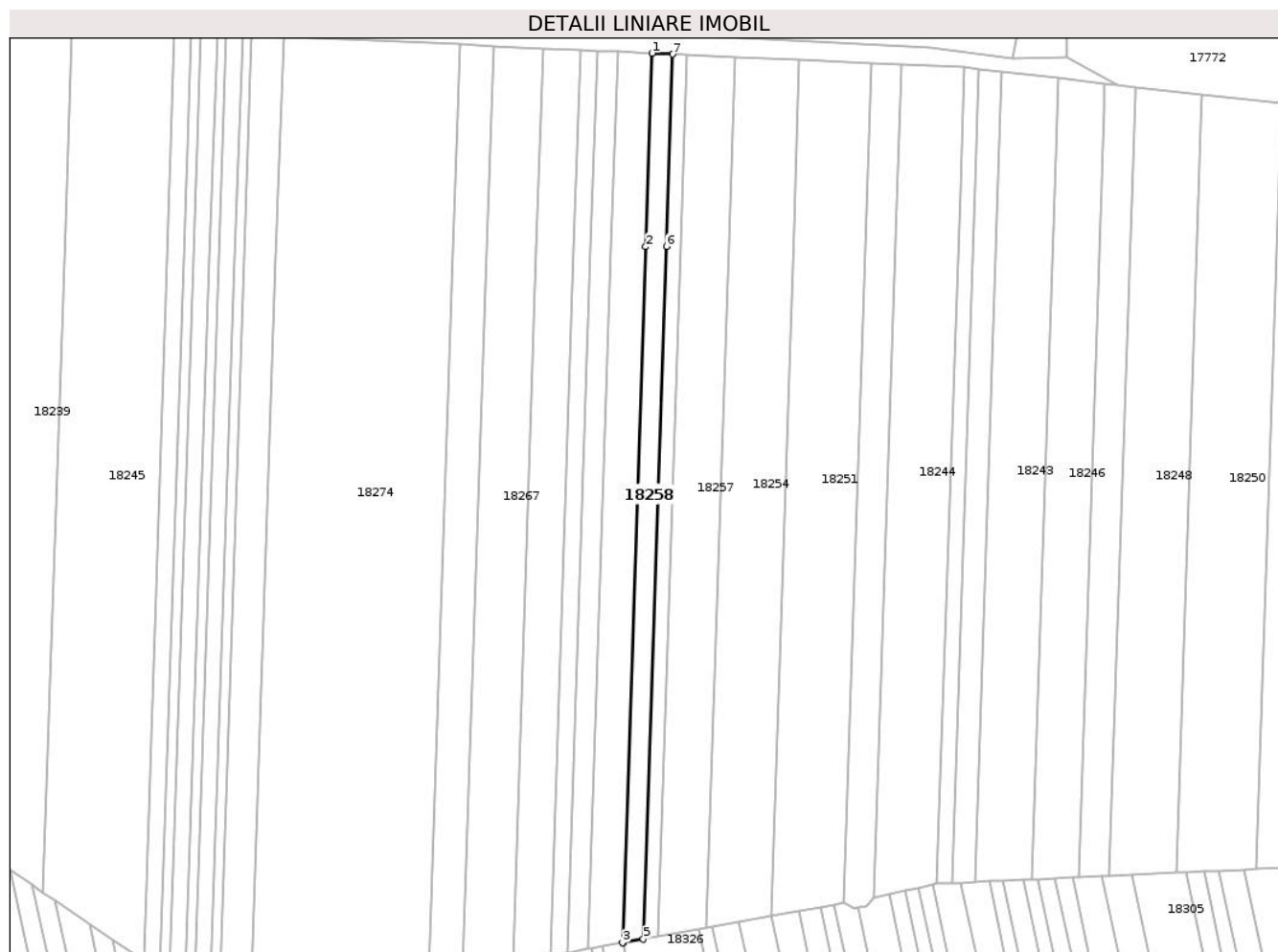
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9     | 14      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.363,78<br>556.171,009  | 2             | 399.362,615<br>556.136,079 | 34.949                      |
| 2             | 399.362,615<br>556.136,079 | 3             | 399.358,428<br>556.010,518 | 125.631                     |
| 3             | 399.358,428<br>556.010,518 | 4             | 399.358,591<br>556.010,547 | 0.166                       |
| 4             | 399.358,591<br>556.010,547 | 5             | 399.362,199<br>556.011,194 | 3.666                       |
| 5             | 399.362,199<br>556.011,194 | 6             | 399.366,367<br>556.136,183 | 125.058                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.366,367<br>556.136,183 | 7                | 399.367,523<br>556.170,839 | 34.675                        |
| 7                | 399.367,523<br>556.170,839 | 1                | 399.363,78<br>556.171,009  | 3.747                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5432/217, din 10/02/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) FARKAS I IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

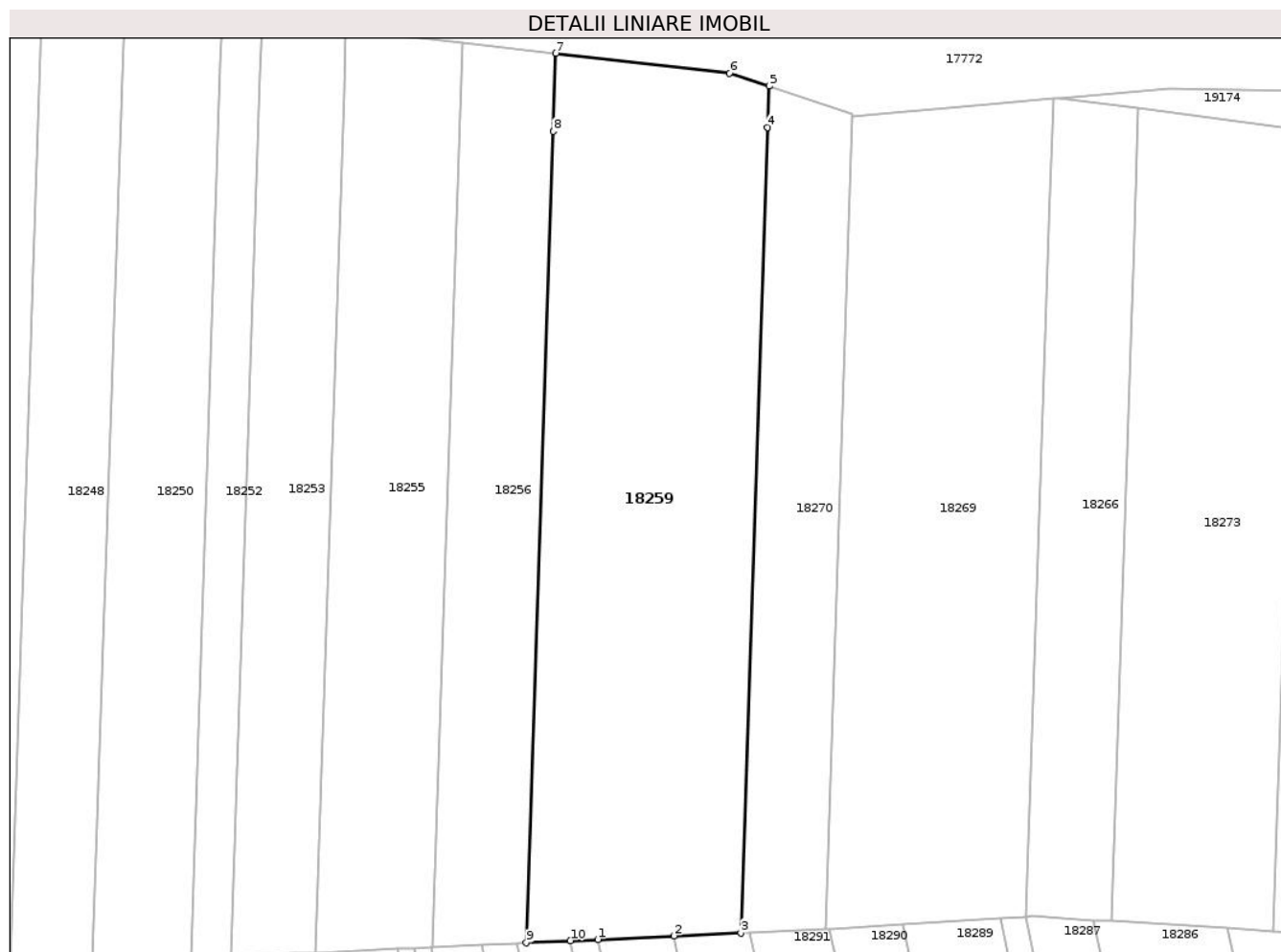
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.000          | 9     | 24      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.532,387<br>556.026,654 | 2             | 399.543,534<br>556.027,176 | 11.159                      |
| 2             | 399.543,534<br>556.027,176 | 3             | 399.553,321<br>556.027,635 | 9.798                       |
| 3             | 399.553,321<br>556.027,635 | 4             | 399.557,252<br>556.145,508 | 117.939                     |
| 4             | 399.557,252<br>556.145,508 | 5             | 399.557,453<br>556.151,545 | 6.04                        |
| 5             | 399.557,453<br>556.151,545 | 6             | 399.551,691<br>556.153,449 | 6.068                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.551,691<br>556.153,449 | 7                | 399.526,254<br>556.156,351 | 25.602                        |
| 7                | 399.526,254<br>556.156,351 | 8                | 399.525,873<br>556.144,924 | 11.433                        |
| 8                | 399.525,873<br>556.144,924 | 9                | 399.521,913<br>556.026,164 | 118.826                       |
| 9                | 399.521,913<br>556.026,164 | 10               | 399.528,353<br>556.026,466 | 6.447                         |
| 10               | 399.528,353<br>556.026,466 | 1                | 399.532,387<br>556.026,654 | 4.038                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/490, din 03/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR ISTVAN<br>2) BALO DOMINIC<br>3) CSEP KATALIN<br>4) PALFI I GIZELA                                       |           |

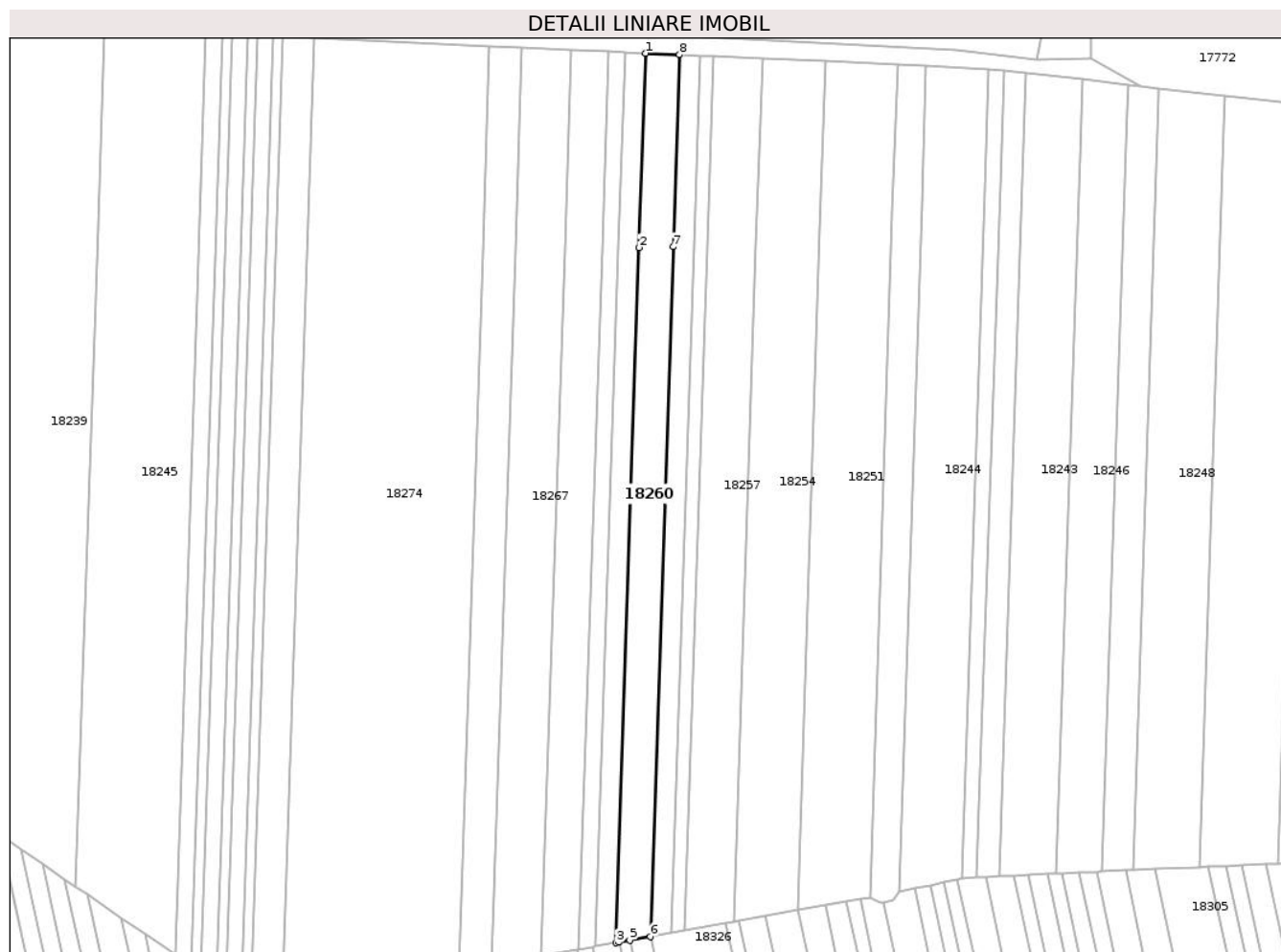
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.000          | 9     | 14      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.357,586<br>556.171,289 | 2             | 399.356,406<br>556.135,908 | 35.401                      |
| 2             | 399.356,406<br>556.135,908 | 3             | 399.352,187<br>556.009,4   | 126.578                     |
| 3             | 399.352,187<br>556.009,4   | 4             | 399.352,79<br>556.009,508  | 0.613                       |
| 4             | 399.352,79<br>556.009,508  | 5             | 399.354,722<br>556.009,854 | 1.963                       |
| 5             | 399.354,722<br>556.009,854 | 6             | 399.358,428<br>556.010,518 | 3.765                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.358,428<br>556.010,518 | 7                | 399.362,615<br>556.136,079 | 125.631                       |
| 7                | 399.362,615<br>556.136,079 | 8                | 399.363,78<br>556.171,009  | 34.949                        |
| 8                | 399.363,78<br>556.171,009  | 1                | 399.357,586<br>556.171,289 | 6.2                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/387, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSIPKES I PAL<br>2) CSIPKES ELISABETA<br>3) CSIPKES MATEI<br>4) CSIPKES ANA                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

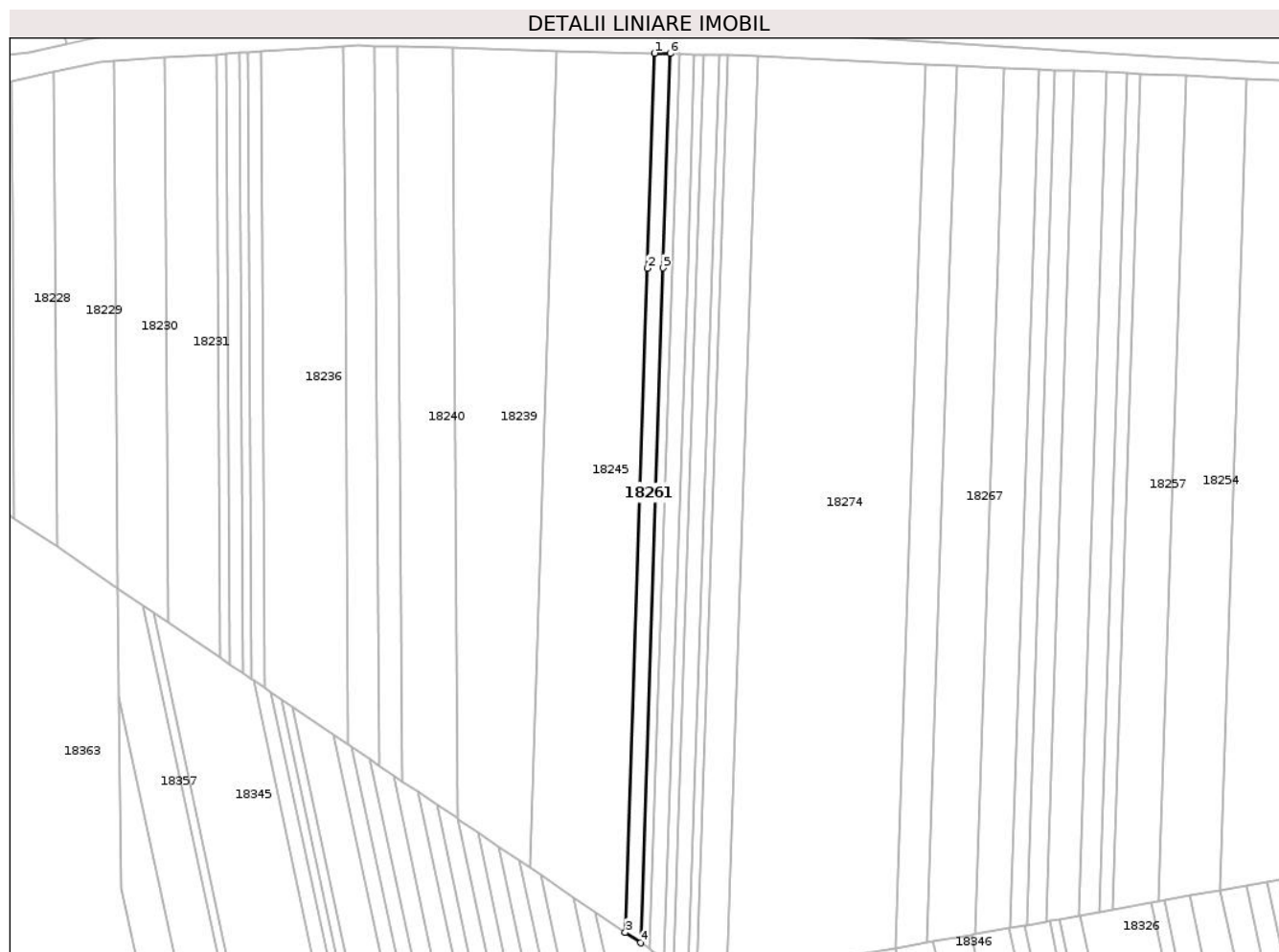
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9     | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.277,58<br>556.174,639  | 2             | 399.276,214<br>556.133,692 | 40.97                       |
| 2             | 399.276,214<br>556.133,692 | 3             | 399.271,999<br>556.007,308 | 126.454                     |
| 3             | 399.271,999<br>556.007,308 | 4             | 399.274,905<br>556.005,339 | 3.51                        |
| 4             | 399.274,905<br>556.005,339 | 5             | 399.279,188<br>556.133,774 | 128.506                     |
| 5             | 399.279,188<br>556.133,774 | 6             | 399.280,548<br>556.174,563 | 40.812                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.280,548<br>556.174,563 | 1                | 399.277,58<br>556.174,639 | 2.969                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18262**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                |                                                                                   | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.353,895<br>556.171,456 | 2             | 399.352,706<br>556.135,806 | 35.67                   |
| 2             | 399.352,706<br>556.135,806 | 3             | 399.348,468<br>556.008,733 | 127.144                 |
| 3             | 399.348,468<br>556.008,733 | 4             | 399.352,187<br>556.009,4   | 3.778                   |
| 4             | 399.352,187<br>556.009,4   | 5             | 399.356,406<br>556.135,908 | 126.578                 |
| 5             | 399.356,406<br>556.135,908 | 6             | 399.357,586<br>556.171,289 | 35.401                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.357,586<br>556.171,289 | 1                | 399.353,895<br>556.171,456 | 3.695                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.391           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

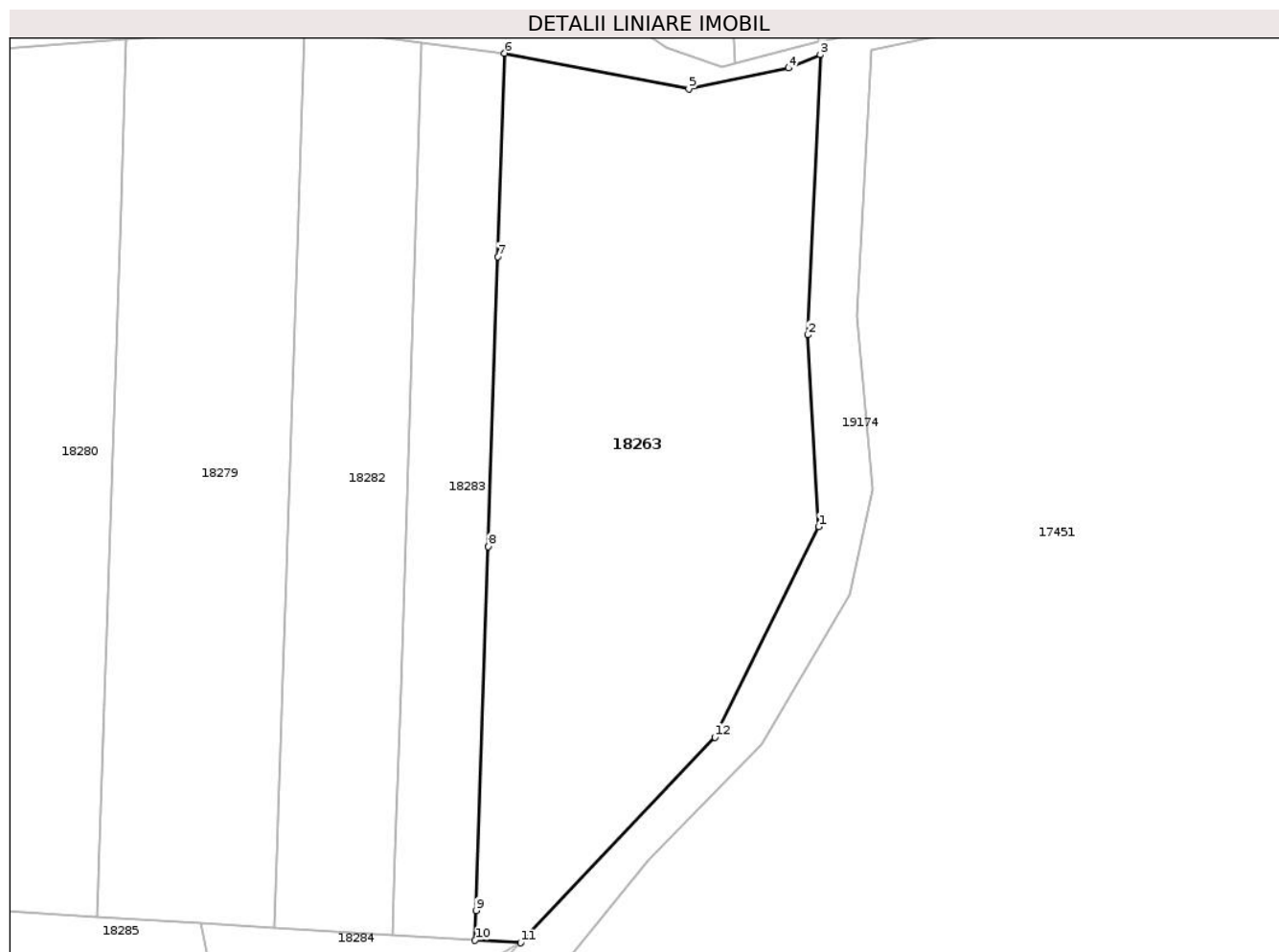
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.391           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.391          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.777,988<br>556.078,71  | 2             | 399.776,52<br>556.105,094  | 26.425                      |
| 2             | 399.776,52<br>556.105,094  | 3             | 399.778,204<br>556.143,667 | 38.61                       |
| 3             | 399.778,204<br>556.143,667 | 4             | 399.773,839<br>556.141,815 | 4.742                       |
| 4             | 399.773,839<br>556.141,815 | 5             | 399.760,126<br>556.138,94  | 14.011                      |
| 5             | 399.760,126<br>556.138,94  | 6             | 399.734,769<br>556.143,852 | 25.828                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.734,769<br>556.143,852 | 7                | 399.733,836<br>556.115,862 | 28.006                        |
| 7                | 399.733,836<br>556.115,862 | 8                | 399.732,506<br>556.075,975 | 39.909                        |
| 8                | 399.732,506<br>556.075,975 | 9                | 399.730,835<br>556.025,88  | 50.123                        |
| 9                | 399.730,835<br>556.025,88  | 10               | 399.730,7<br>556.021,831   | 4.051                         |
| 10               | 399.730,7<br>556.021,831   | 11               | 399.736,967<br>556.021,449 | 6.279                         |
| 11               | 399.736,967<br>556.021,449 | 12               | 399.763,697<br>556.049,749 | 38.928                        |
| 12               | 399.763,697<br>556.049,749 | 1                | 399.777,988<br>556.078,71  | 32.295                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18264**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.100           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1240, din 28/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FULOP F MARGARETA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) ASAN ILEANA                                                                                                   |           |
|                                                                         | 3) FULOP COLOMAN                                                                                                 |           |

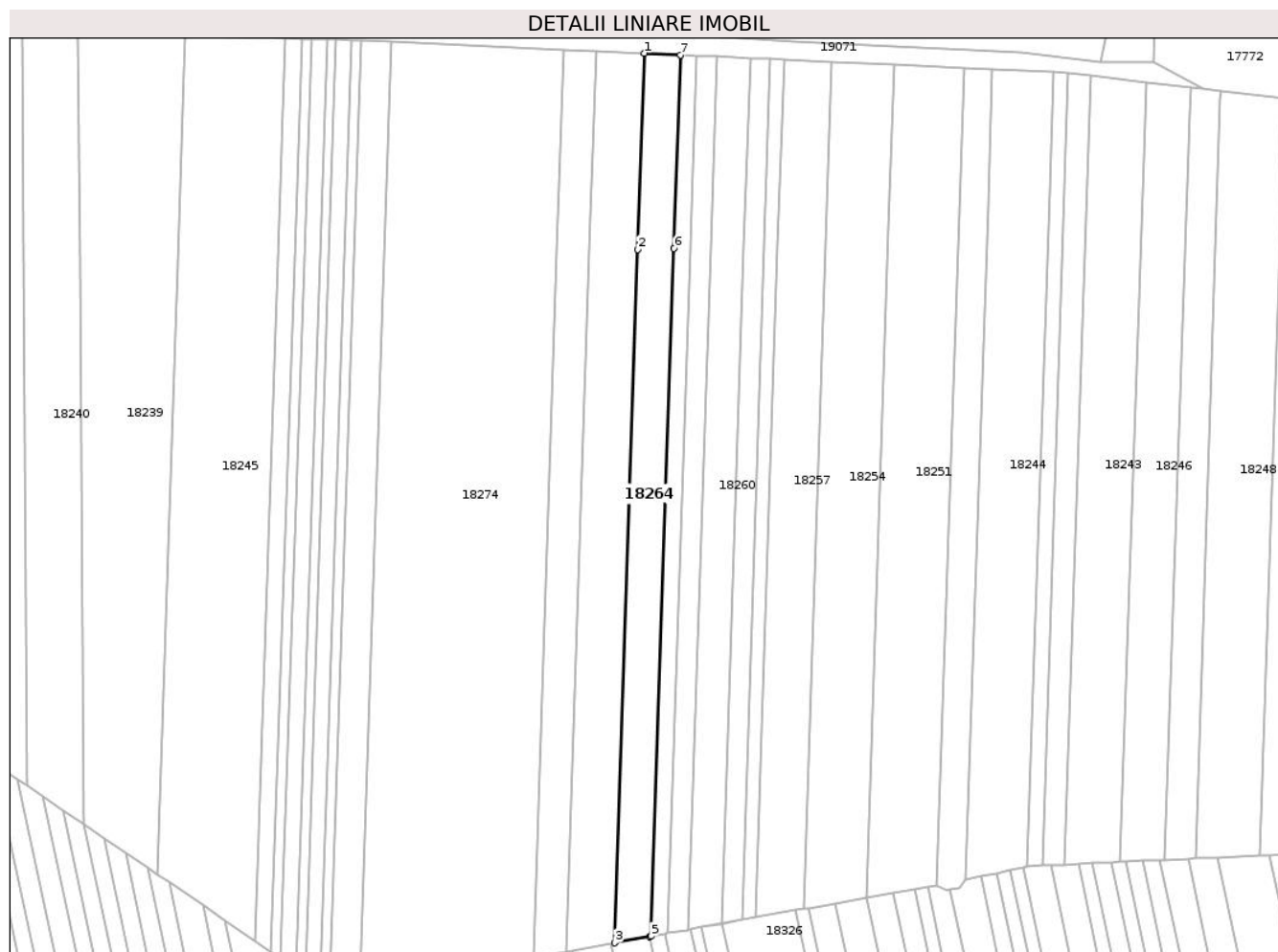
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.100          | 9     | 13      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.344,143<br>556.171,898 | 2             | 399.342,931<br>556.135,535 | 36.383                      |
| 2             | 399.342,931<br>556.135,535 | 3             | 399.338,643<br>556.006,973 | 128.633                     |
| 3             | 399.338,643<br>556.006,973 | 4             | 399.345,081<br>556.008,127 | 6.541                       |
| 4             | 399.345,081<br>556.008,127 | 5             | 399.345,384<br>556.008,181 | 0.308                       |
| 5             | 399.345,384<br>556.008,181 | 6             | 399.349,637<br>556.135,721 | 127.611                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.349,637<br>556.135,721 | 7                | 399.350,833<br>556.171,595 | 35.894                        |
| 7                | 399.350,833<br>556.171,595 | 1                | 399.344,143<br>556.171,898 | 6.697                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 300             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/387, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSIPKES I PAL<br>2) CSIPKES ELISABETA<br>3) CSIPKES MATEI<br>4) CSIPKES ANA                                   |           |

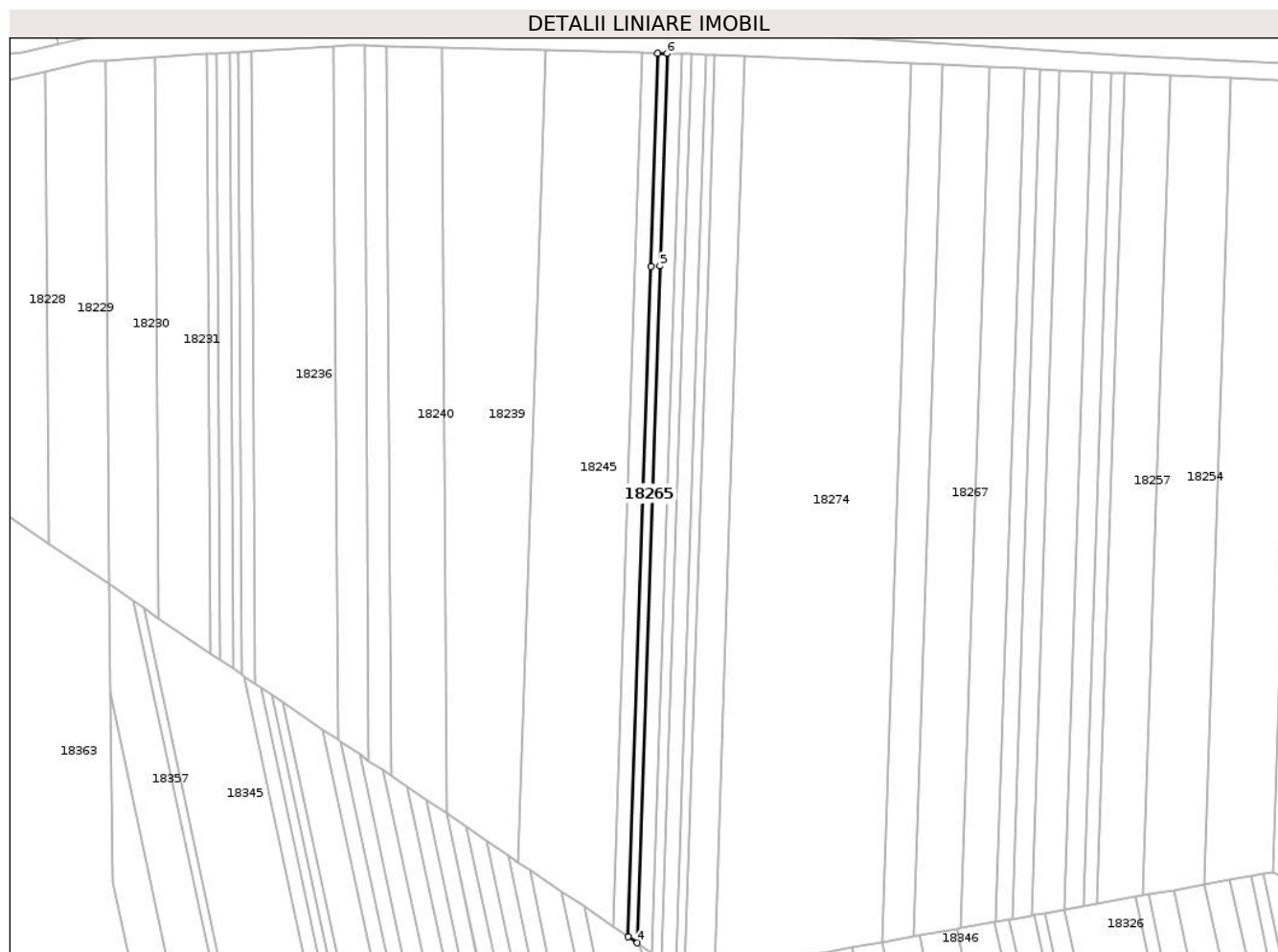
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 300            | 9     | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.280,548<br>556.174,563 | 2             | 399.279,188<br>556.133,774 | 40.812                      |
| 2             | 399.279,188<br>556.133,774 | 3             | 399.274,905<br>556.005,339 | 128.506                     |
| 3             | 399.274,905<br>556.005,339 | 4             | 399.276,633<br>556.004,168 | 2.087                       |
| 4             | 399.276,633<br>556.004,168 | 5             | 399.280,957<br>556.133,823 | 129.727                     |
| 5             | 399.280,957<br>556.133,823 | 6             | 399.282,314<br>556.174,517 | 40.717                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.282,314<br>556.174,517 | 1                | 399.280,548<br>556.174,563 | 1.767                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5432/236, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>ÓTVÓŠ I ANGELINA</b>                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

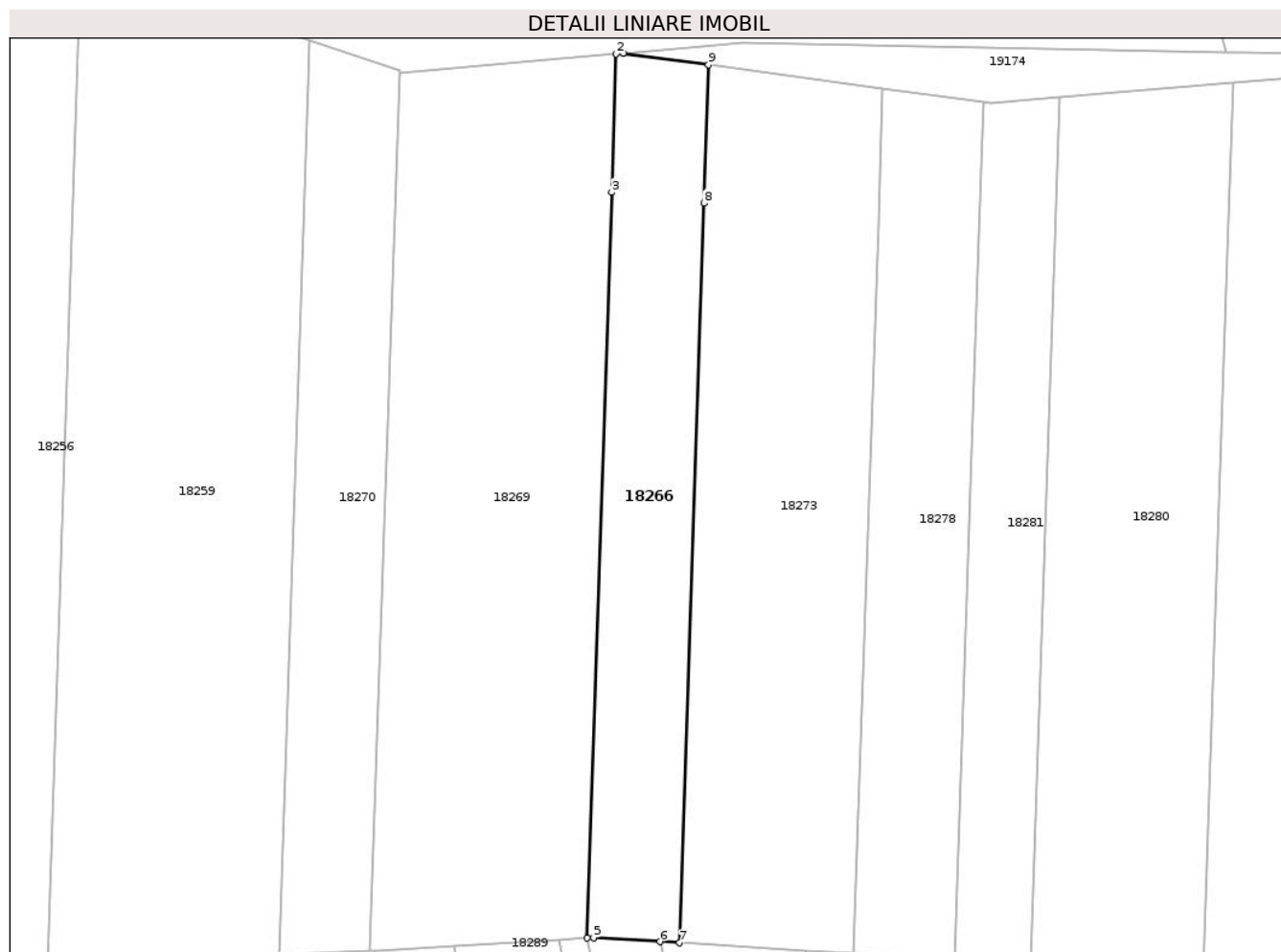
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9     | 28      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.599,965<br>556.149,818 | 2             | 399.599,053<br>556.149,737 | 0.916                   |
| 2             | 399.599,053<br>556.149,737 | 3             | 399.598,427<br>556.130,961 | 18.786                  |
| 3             | 399.598,427<br>556.130,961 | 4             | 399.595,06<br>556.029,984  | 101.033                 |
| 4             | 399.595,06<br>556.029,984  | 5             | 399.595,971<br>556.030,04  | 0.913                   |
| 5             | 399.595,971<br>556.030,04  | 6             | 399.604,977<br>556.029,491 | 9.023                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.604,977<br>556.029,491 | 7                | 399.607,603<br>556.029,331 | 2.631                         |
| 7                | 399.607,603<br>556.029,331 | 8                | 399.610,944<br>556.129,524 | 100.249                       |
| 8                | 399.610,944<br>556.129,524 | 9                | 399.611,569<br>556.148,261 | 18.747                        |
| 9                | 399.611,569<br>556.148,261 | 1                | 399.599,965<br>556.149,818 | 11.708                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1254, din 05/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MAGYARI F FRANCISC</b>                                                                                     |           |

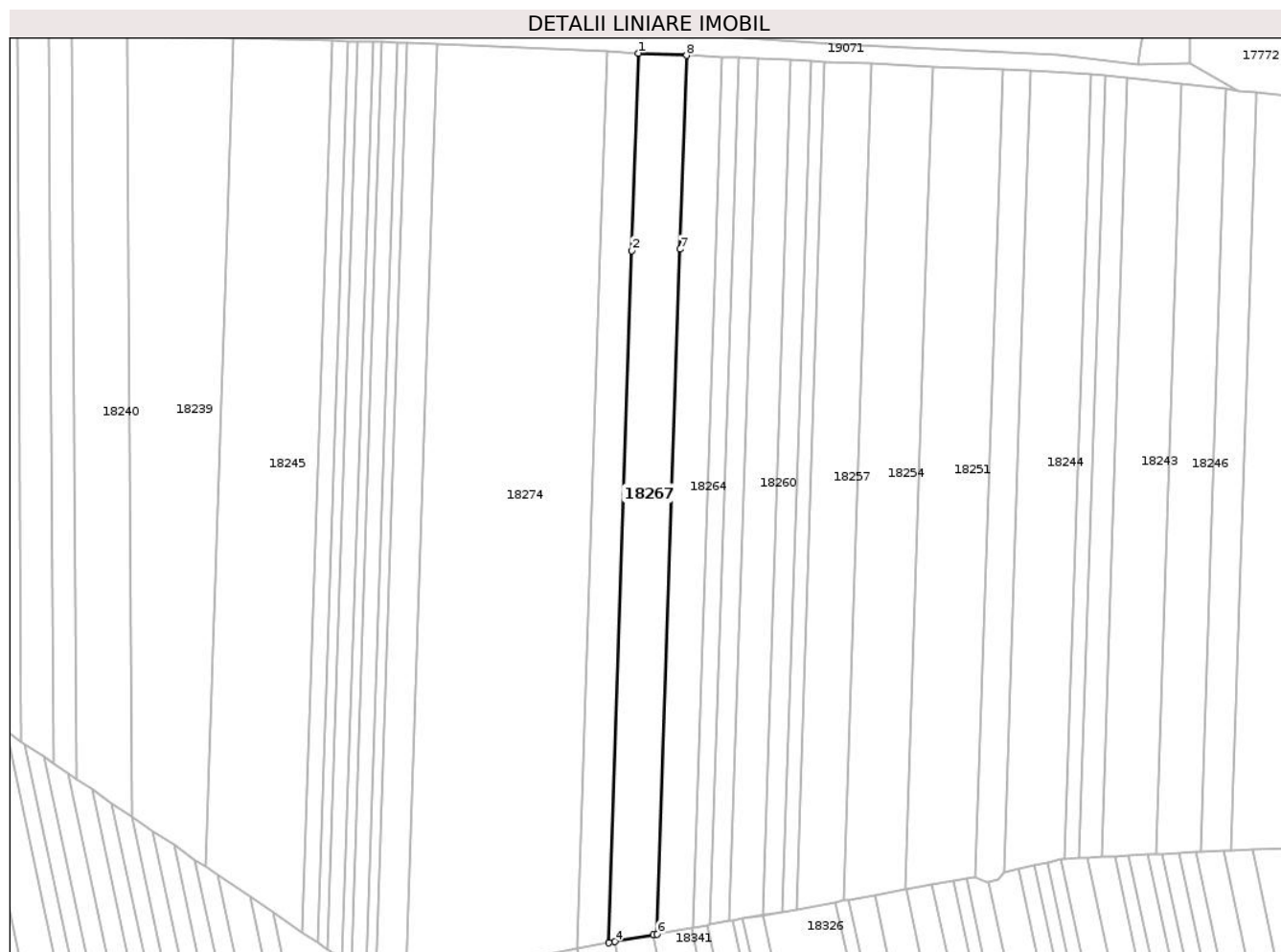
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 9     | 12      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.335,117<br>556.172,307 | 2             | 399.333,883<br>556.135,285 | 37.043                      |
| 2             | 399.333,883<br>556.135,285 | 3             | 399.329,549<br>556.005,344 | 130.013                     |
| 3             | 399.329,549<br>556.005,344 | 4             | 399.330,7<br>556.005,55    | 1.169                       |
| 4             | 399.330,7<br>556.005,55    | 5             | 399.337,878<br>556.006,836 | 7.292                       |
| 5             | 399.337,878<br>556.006,836 | 6             | 399.338,643<br>556.006,973 | 0.777                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.338,643<br>556.006,973 | 7                | 399.342,931<br>556.135,535 | 128.633                       |
| 7                | 399.342,931<br>556.135,535 | 8                | 399.344,143<br>556.171,898 | 36.383                        |
| 8                | 399.344,143<br>556.171,898 | 1                | 399.335,117<br>556.172,307 | 9.035                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

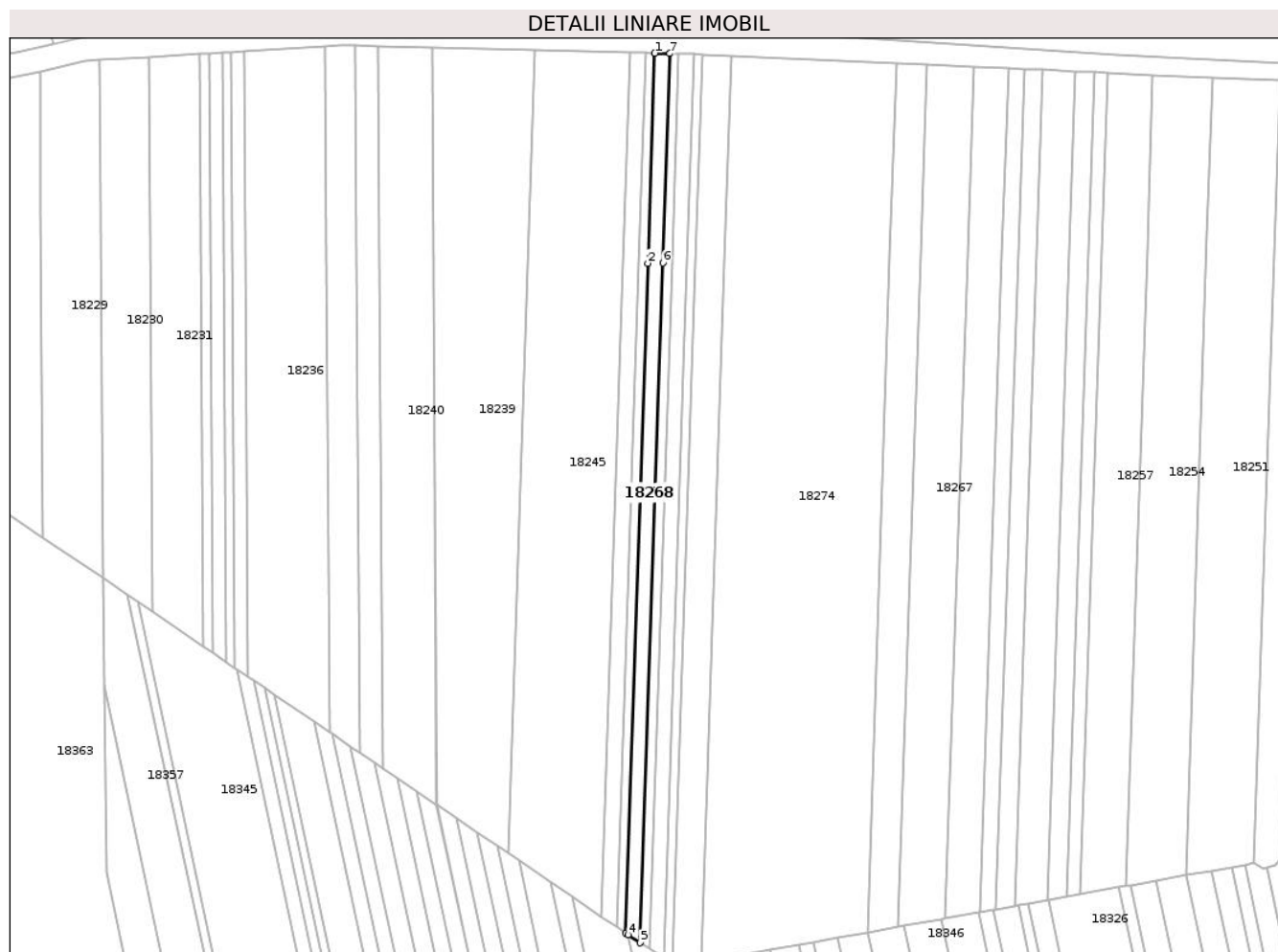
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.282,314<br>556.174,517 | 2             | 399.280,957<br>556.133,823 | 40.717                      |
| 2             | 399.280,957<br>556.133,823 | 3             | 399.276,633<br>556.004,168 | 129.727                     |
| 3             | 399.276,633<br>556.004,168 | 4             | 399.277,164<br>556.003,809 | 0.641                       |
| 4             | 399.277,164<br>556.003,809 | 5             | 399.279,488<br>556.002,234 | 2.807                       |
| 5             | 399.279,488<br>556.002,234 | 6             | 399.283,879<br>556.133,903 | 131.742                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.283,879<br>556.133,903 | 7                | 399.285,231<br>556.174,442 | 40.562                        |
| 7                | 399.285,231<br>556.174,442 | 1                | 399.282,314<br>556.174,517 | 2.918                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                                                        |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 54812                          | 3.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;<br>imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului<br>parcelar |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>17602 / 02/05/2023</b>                                             |                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 284, din 02/05/2023 emis de CENAN BIANCA ELENA;      |                                                                                                                               |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1<br>1) SZABO LORAND-ZSOLT, bun propriu | A1        |
| <b>24524 / 15/06/2023</b>                                             |                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 401, din 15/06/2023 emis de CENAN BIANCA ELENA;      |                                                                                                                               |           |
| B2                                                                    | Se notează patrimoniul de afectațiune al SZABO LORAND _ZSOLT<br>PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

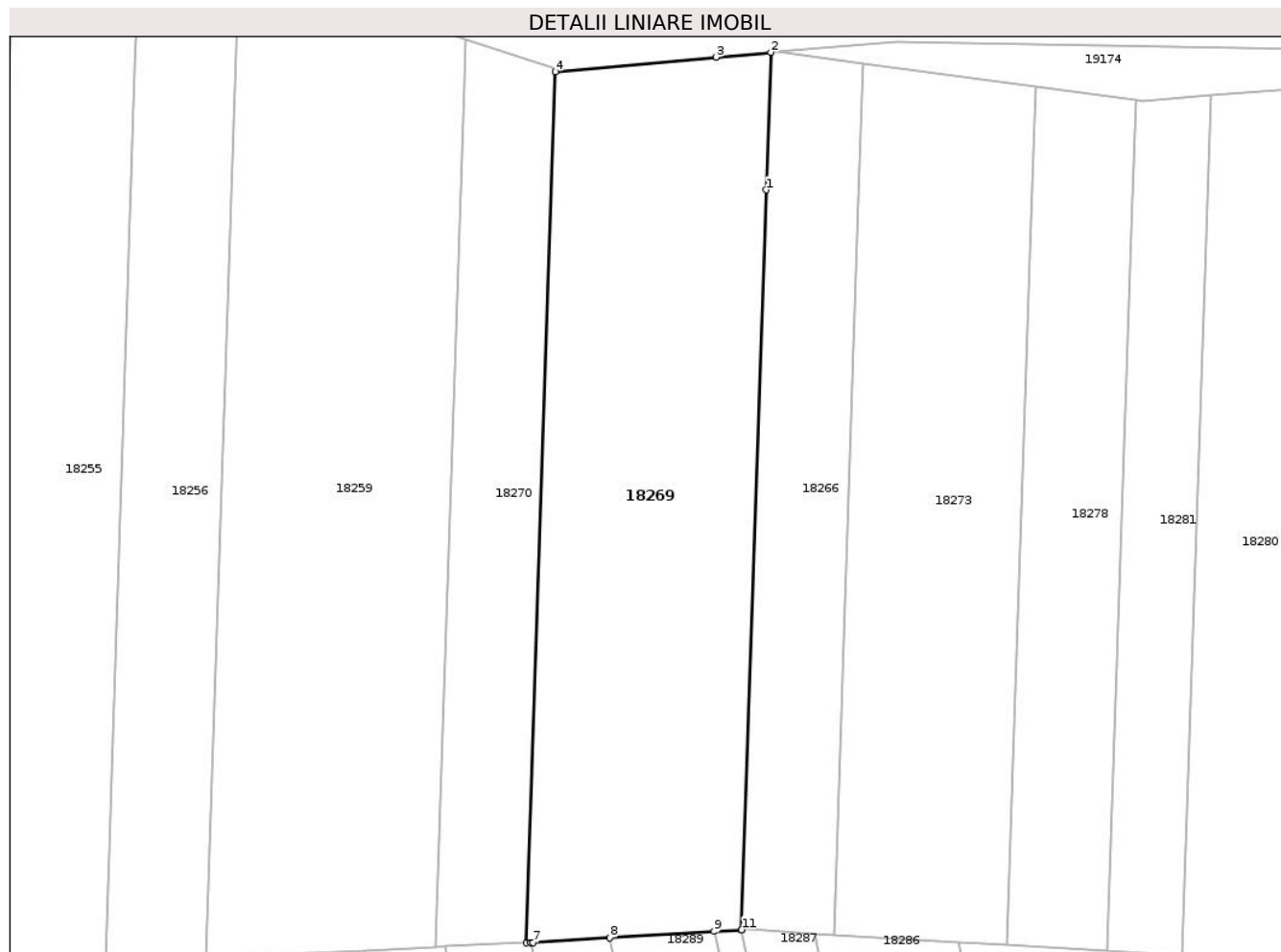
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                                                         |
|--------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 54812        | 3.500           | imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.500          | 9     | 27      | -        | Imobil neîmprejmuit.   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.598,427<br>556.130,961 | 2             | 399.599,053<br>556.149,737 | 18.786                  |
| 2             | 399.599,053<br>556.149,737 | 3             | 399.591,592<br>556.149,085 | 7.49                    |
| 3             | 399.591,592<br>556.149,085 | 4             | 399.569,64<br>556.147,097  | 22.042                  |
| 4             | 399.569,64<br>556.147,097  | 5             | 399.565,675<br>556.028,213 | 118.95                  |
| 5             | 399.565,675<br>556.028,213 | 6             | 399.566,285<br>556.028,241 | 0.611                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.566,285<br>556.028,241 | 7                | 399.566,594<br>556.028,256 | 0.309                         |
| 7                | 399.566,594<br>556.028,256 | 8                | 399.577,053<br>556.028,891 | 10.478                        |
| 8                | 399.577,053<br>556.028,891 | 9                | 399.591,289<br>556.029,755 | 14.262                        |
| 9                | 399.591,289<br>556.029,755 | 10               | 399.595,024<br>556.029,982 | 3.742                         |
| 10               | 399.595,024<br>556.029,982 | 11               | 399.595,06<br>556.029,984  | 0.036                         |
| 11               | 399.595,06<br>556.029,984  | 1                | 399.598,427<br>556.130,961 | 101.033                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 5462/386, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;             |                                                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PETHÓ M MATE<br>2) VAGYAS ANA<br>3) FODOR PIRI | A1        |
| <b>1 / 05/02/2024</b>                                                             |                                                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) VAGYAS DEZIDERIU                                                                                                     | A1        |

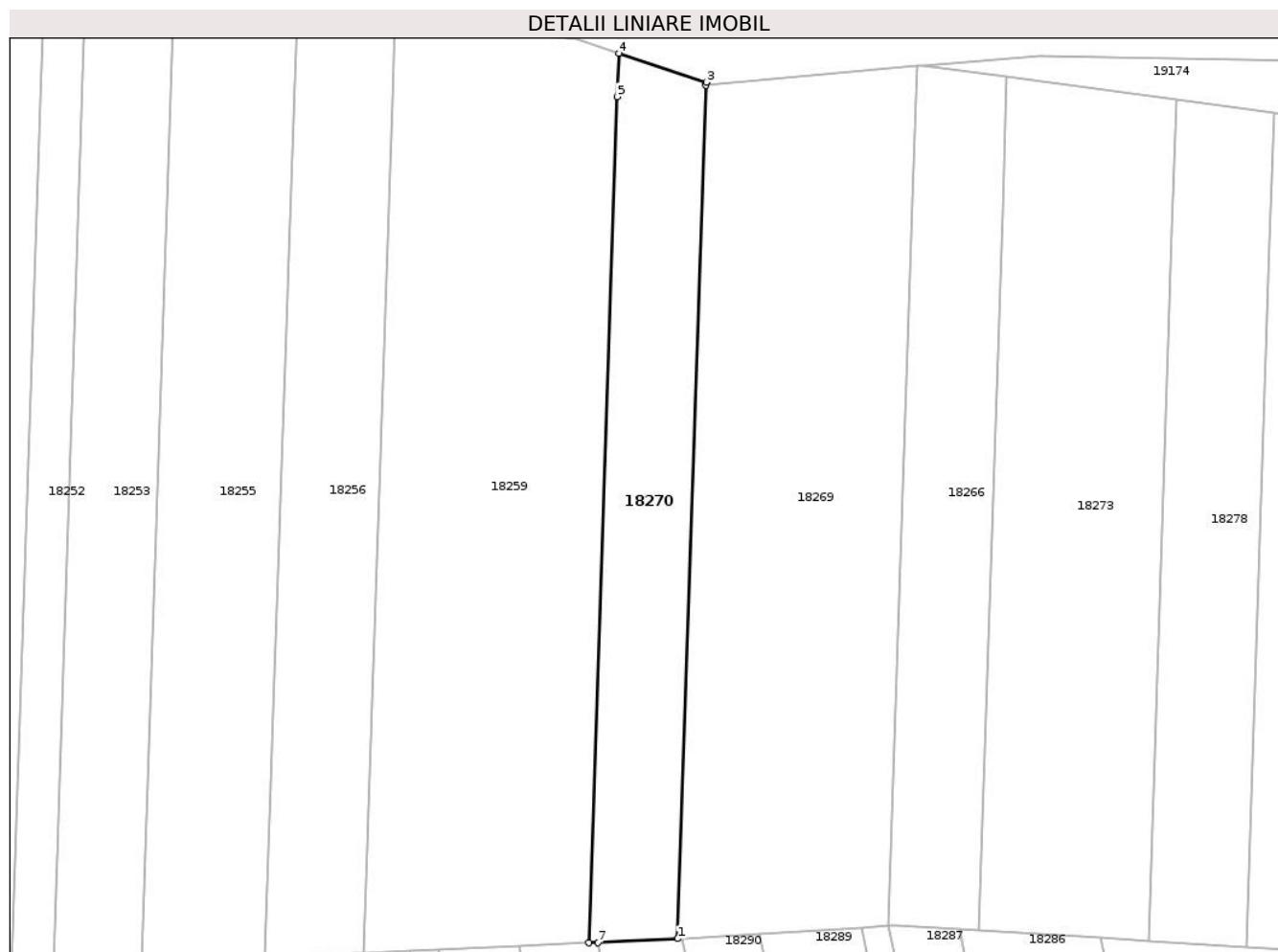
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.500          | 9     | 26      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.565,675<br>556.028,213 | 2             | 399.569,64<br>556.147,097  | 118.95                      |
| 2             | 399.569,64<br>556.147,097  | 3             | 399.569,654<br>556.147,515 | 0.418                       |
| 3             | 399.569,654<br>556.147,515 | 4             | 399.557,453<br>556.151,545 | 12.849                      |
| 4             | 399.557,453<br>556.151,545 | 5             | 399.557,252<br>556.145,508 | 6.04                        |
| 5             | 399.557,252<br>556.145,508 | 6             | 399.553,321<br>556.027,635 | 117.939                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.553,321<br>556.027,635 | 7                | 399.554,572<br>556.027,693 | 1.252                         |
| 7                | 399.554,572<br>556.027,693 | 1                | 399.565,675<br>556.028,213 | 11.115                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/962, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) MAGYARI IDA                                                                                                   |           |
|                                                                        | 2) MAGYARI FRANCISC                                                                                              |           |

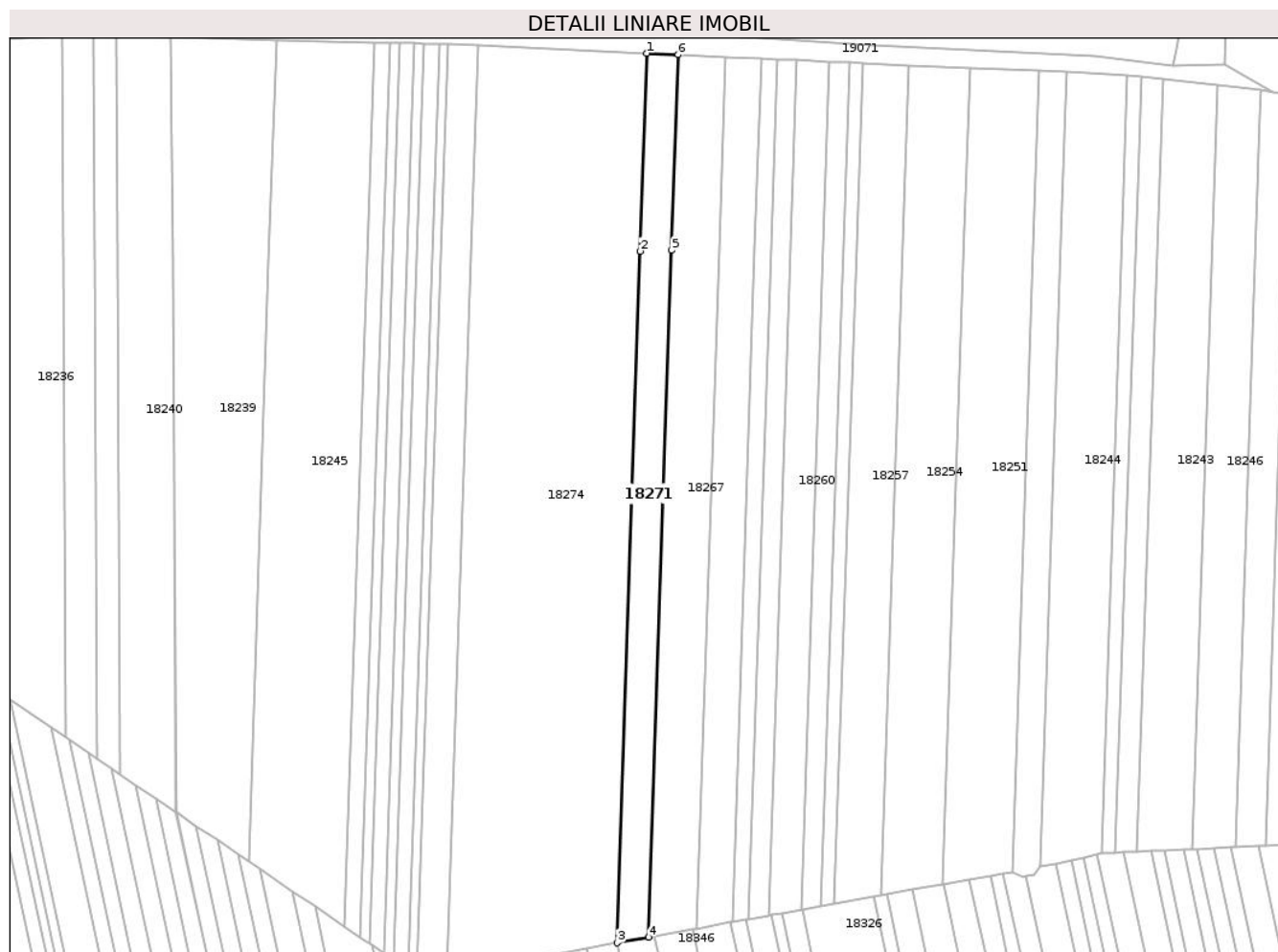
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 9     | 12      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.329,161<br>556.172,576 | 2             | 399.327,912<br>556.135,12  | 37.477                      |
| 2             | 399.327,912<br>556.135,12  | 3             | 399.323,548<br>556.004,269 | 130.924                     |
| 3             | 399.323,548<br>556.004,269 | 4             | 399.329,549<br>556.005,344 | 6.097                       |
| 4             | 399.329,549<br>556.005,344 | 5             | 399.333,883<br>556.135,285 | 130.013                     |
| 5             | 399.333,883<br>556.135,285 | 6             | 399.335,117<br>556.172,307 | 37.043                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.335,117<br>556.172,307 | 1                | 399.329,161<br>556.172,576 | 5.962                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 300             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

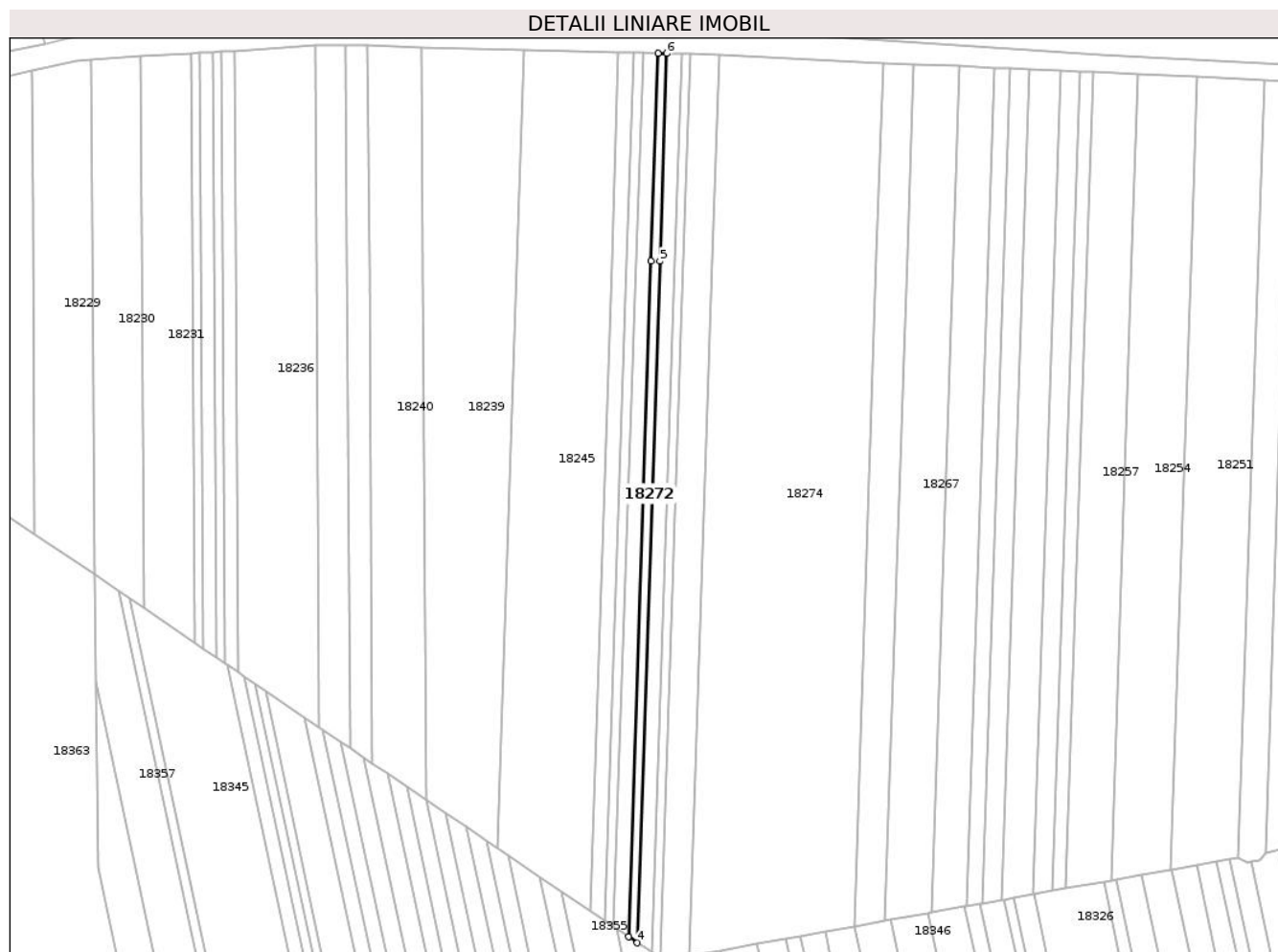
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 300            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.285,231<br>556.174,442 | 2             | 399.283,879<br>556.133,903 | 40.562                  |
| 2             | 399.283,879<br>556.133,903 | 3             | 399.279,488<br>556.002,234 | 131.742                 |
| 3             | 399.279,488<br>556.002,234 | 4             | 399.281,186<br>556.001,083 | 2.051                   |
| 4             | 399.281,186<br>556.001,083 | 5             | 399.285,617<br>556.133,951 | 132.942                 |
| 5             | 399.285,617<br>556.133,951 | 6             | 399.286,966<br>556.174,397 | 40.468                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.286,966<br>556.174,397 | 1                | 399.285,231<br>556.174,442 | 1.736                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27785/1830, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENES GAVRILA<br>2) DENES NICOLAE<br>3) FODOR ANA                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

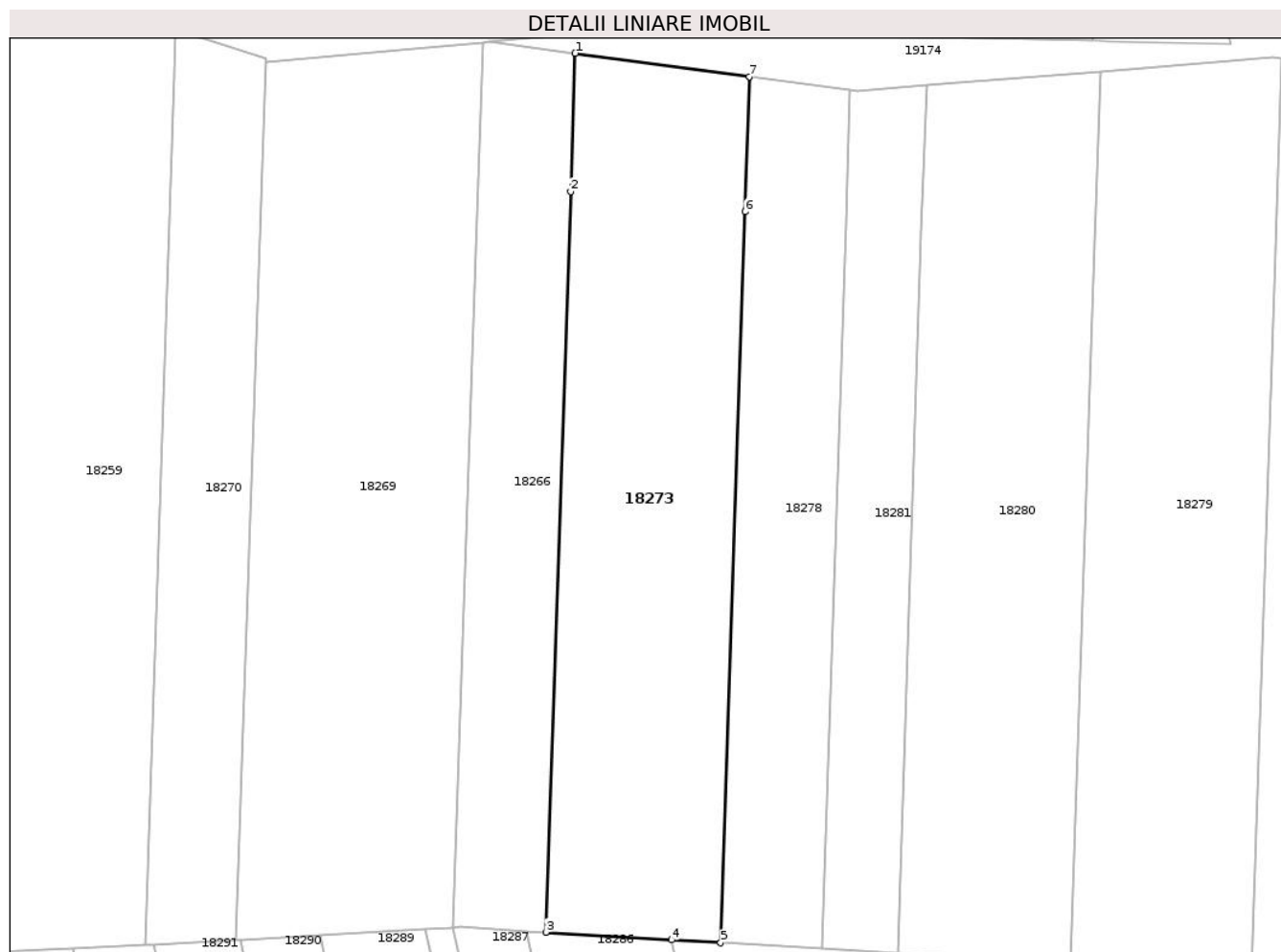
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 9     | 29      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.611,569<br>556.148,261 | 2             | 399.610,944<br>556.129,524 | 18.747                      |
| 2             | 399.610,944<br>556.129,524 | 3             | 399.607,603<br>556.029,331 | 100.249                     |
| 3             | 399.607,603<br>556.029,331 | 4             | 399.624,611<br>556.028,295 | 17.04                       |
| 4             | 399.624,611<br>556.028,295 | 5             | 399.631,27<br>556.027,889  | 6.671                       |
| 5             | 399.631,27<br>556.027,889  | 6             | 399.634,568<br>556.126,811 | 98.977                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.634,568<br>556.126,811 | 7                | 399.635,178<br>556.145,093 | 18.292                        |
| 7                | 399.635,178<br>556.145,093 | 1                | 399.611,569<br>556.148,261 | 23.821                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 5489/190, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) POPA V DEZIDERIU                                                                                          |           |

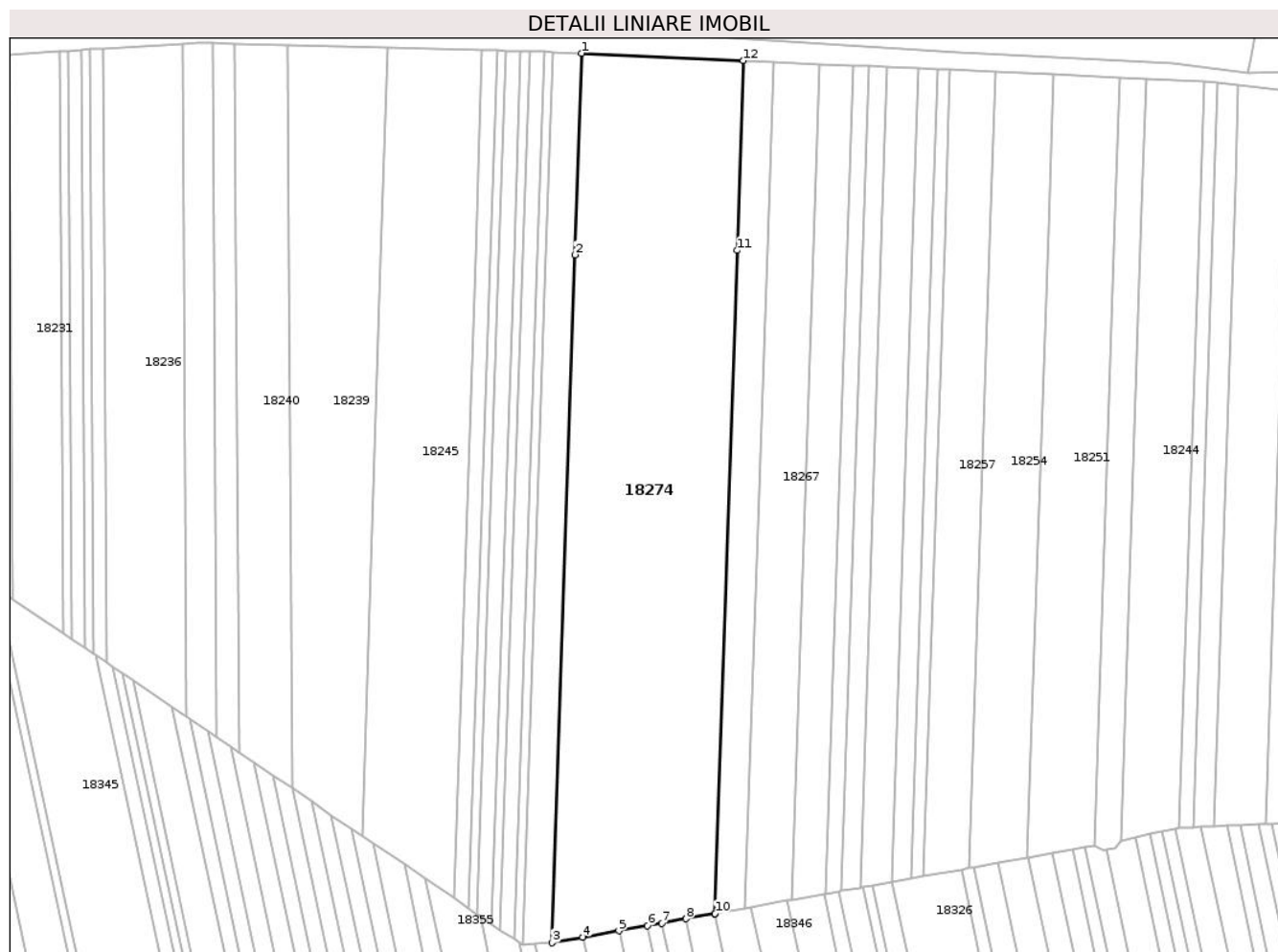
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.500          | 9     | 11      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.297,216<br>556.174,022 | 2             | 399.295,889<br>556.134,235 | 39.809                      |
| 2             | 399.295,889<br>556.134,235 | 3             | 399.291,363<br>555.998,503 | 135.807                     |
| 3             | 399.291,363<br>555.998,503 | 4             | 399.297,47<br>555.999,597  | 6.204                       |
| 4             | 399.297,47<br>555.999,597  | 5             | 399.304,56<br>556.000,867  | 7.203                       |
| 5             | 399.304,56<br>556.000,867  | 6             | 399.310,243<br>556.001,885 | 5.773                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.310,243<br>556.001,885 | 7                | 399.313,089<br>556.002,395 | 2.891                         |
| 7                | 399.313,089<br>556.002,395 | 8                | 399.317,837<br>556.003,246 | 4.824                         |
| 8                | 399.317,837<br>556.003,246 | 9                | 399.323,545<br>556.004,268 | 5.799                         |
| 9                | 399.323,545<br>556.004,268 | 10               | 399.323,548<br>556.004,269 | 0.003                         |
| 10               | 399.323,548<br>556.004,269 | 11               | 399.327,912<br>556.135,12  | 130.924                       |
| 11               | 399.327,912<br>556.135,12  | 12               | 399.329,161<br>556.172,576 | 37.477                        |
| 12               | 399.329,161<br>556.172,576 | 1                | 399.297,216<br>556.174,022 | 31.978                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

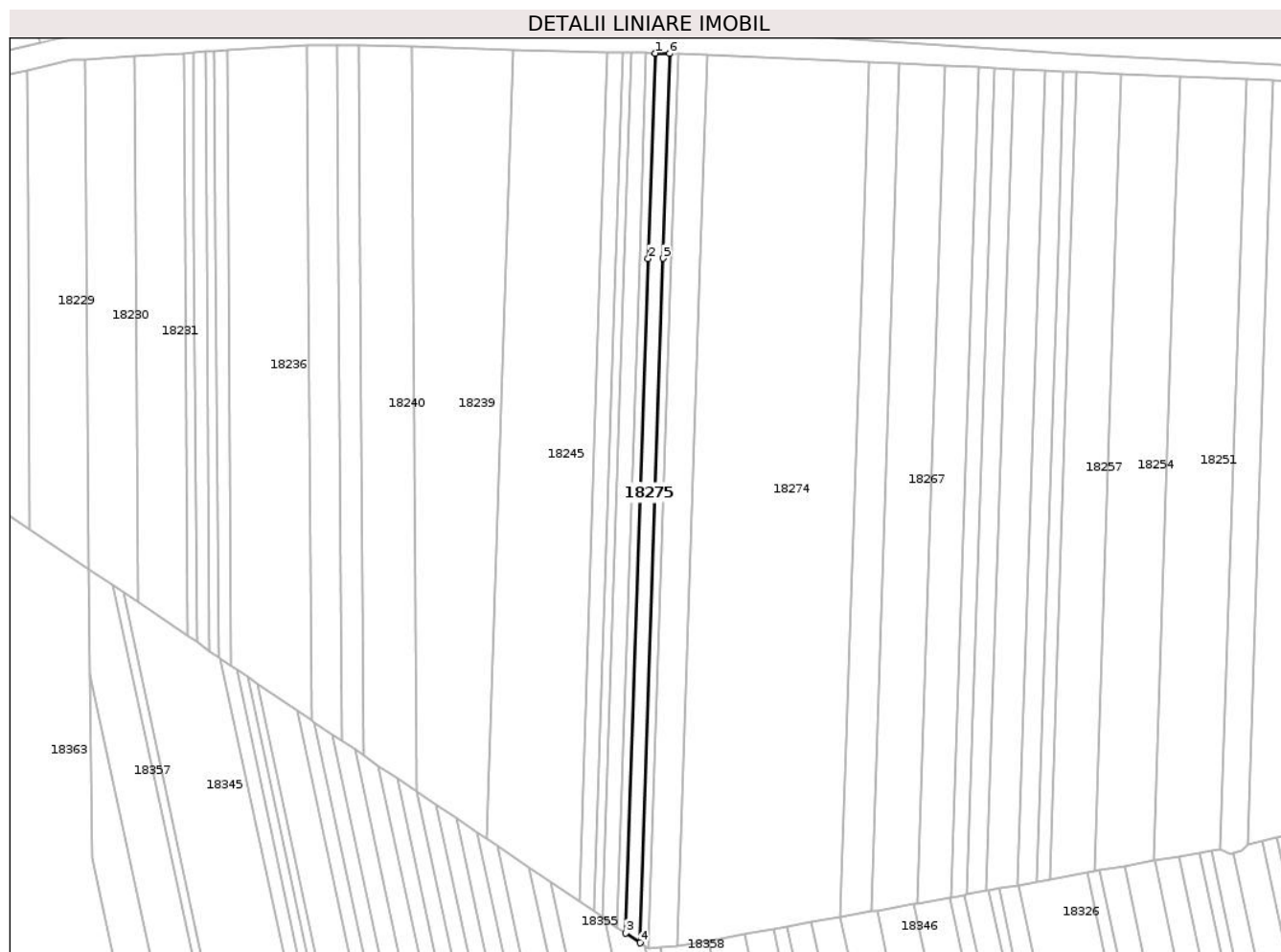
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.286,966<br>556.174,397 | 2             | 399.285,617<br>556.133,951 | 40.468                  |
| 2             | 399.285,617<br>556.133,951 | 3             | 399.281,186<br>556.001,083 | 132.942                 |
| 3             | 399.281,186<br>556.001,083 | 4             | 399.283,992<br>555.999,181 | 3.39                    |
| 4             | 399.283,992<br>555.999,181 | 5             | 399.288,489<br>556.134,031 | 134.925                 |
| 5             | 399.288,489<br>556.134,031 | 6             | 399.289,833<br>556.174,324 | 40.315                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.289,833<br>556.174,324 | 1                | 399.286,966<br>556.174,397 | 2.868                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18276**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 300             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                |                                                                                   | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

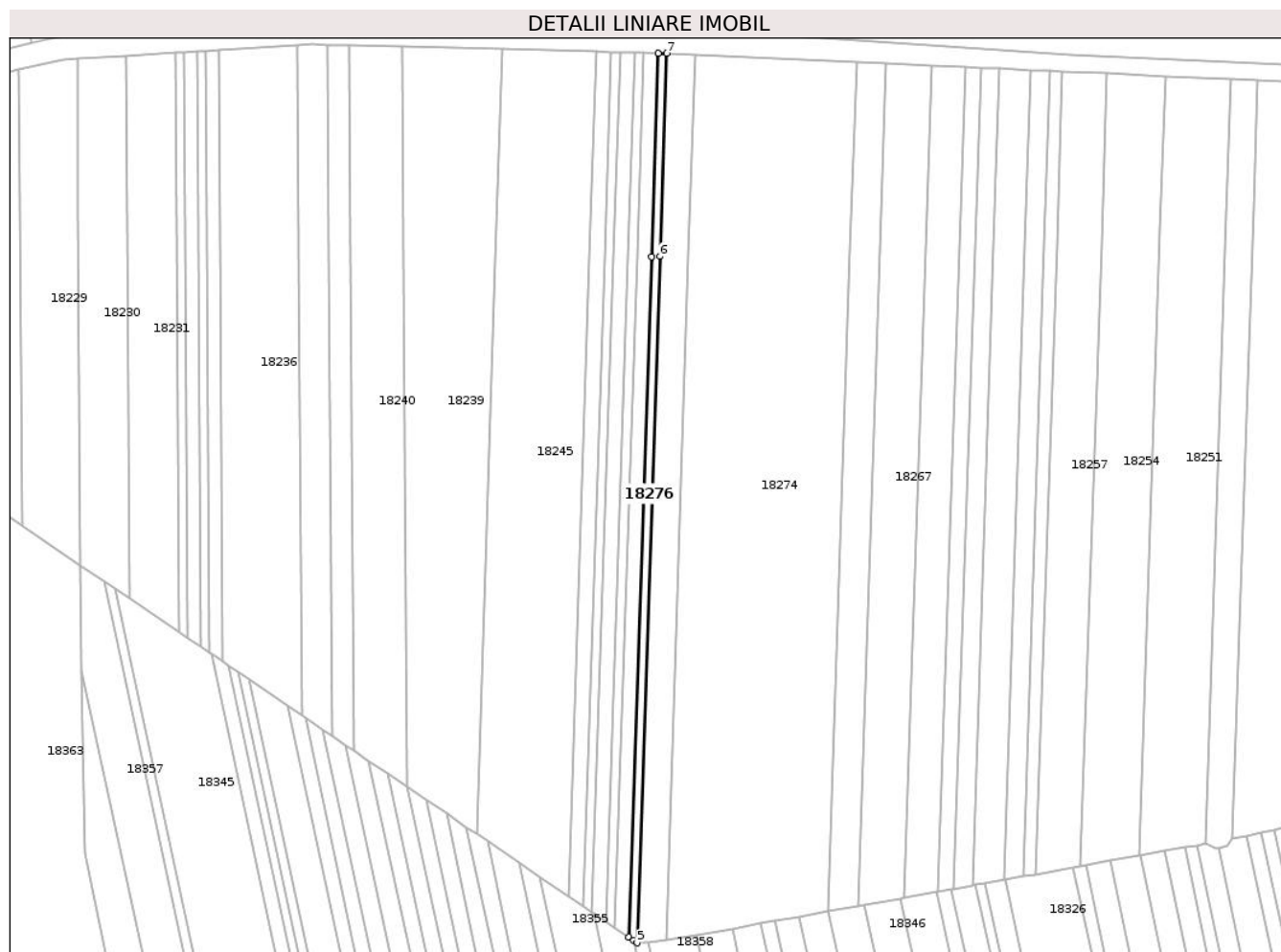
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 300            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.289,833<br>556.174,324 | 2             | 399.288,489<br>556.134,031 | 40.315                  |
| 2             | 399.288,489<br>556.134,031 | 3             | 399.283,992<br>555.999,181 | 134.925                 |
| 3             | 399.283,992<br>555.999,181 | 4             | 399.284,991<br>555.998,505 | 1.206                   |
| 4             | 399.284,991<br>555.998,505 | 5             | 399.285,662<br>555.998,049 | 0.811                   |
| 5             | 399.285,662<br>555.998,049 | 6             | 399.290,198<br>556.134,078 | 136.105                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.290,198<br>556.134,078 | 7                | 399.291,539<br>556.174,279 | 40.223                        |
| 7                | 399.291,539<br>556.174,279 | 1                | 399.289,833<br>556.174,324 | 1.707                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53976                          | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                   |                                                                                                                                                | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>20912 / 04/08/2015</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                                |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 03/06/2014 emis de Judecatoria Turda (hotarare judecatoreasca nr. 827/R/2014/18-12-2014 emis de Tribunalul Cluj); |                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) MAGYARI ARPAD                                                                                                                                        |                                                                                                                                                |           |

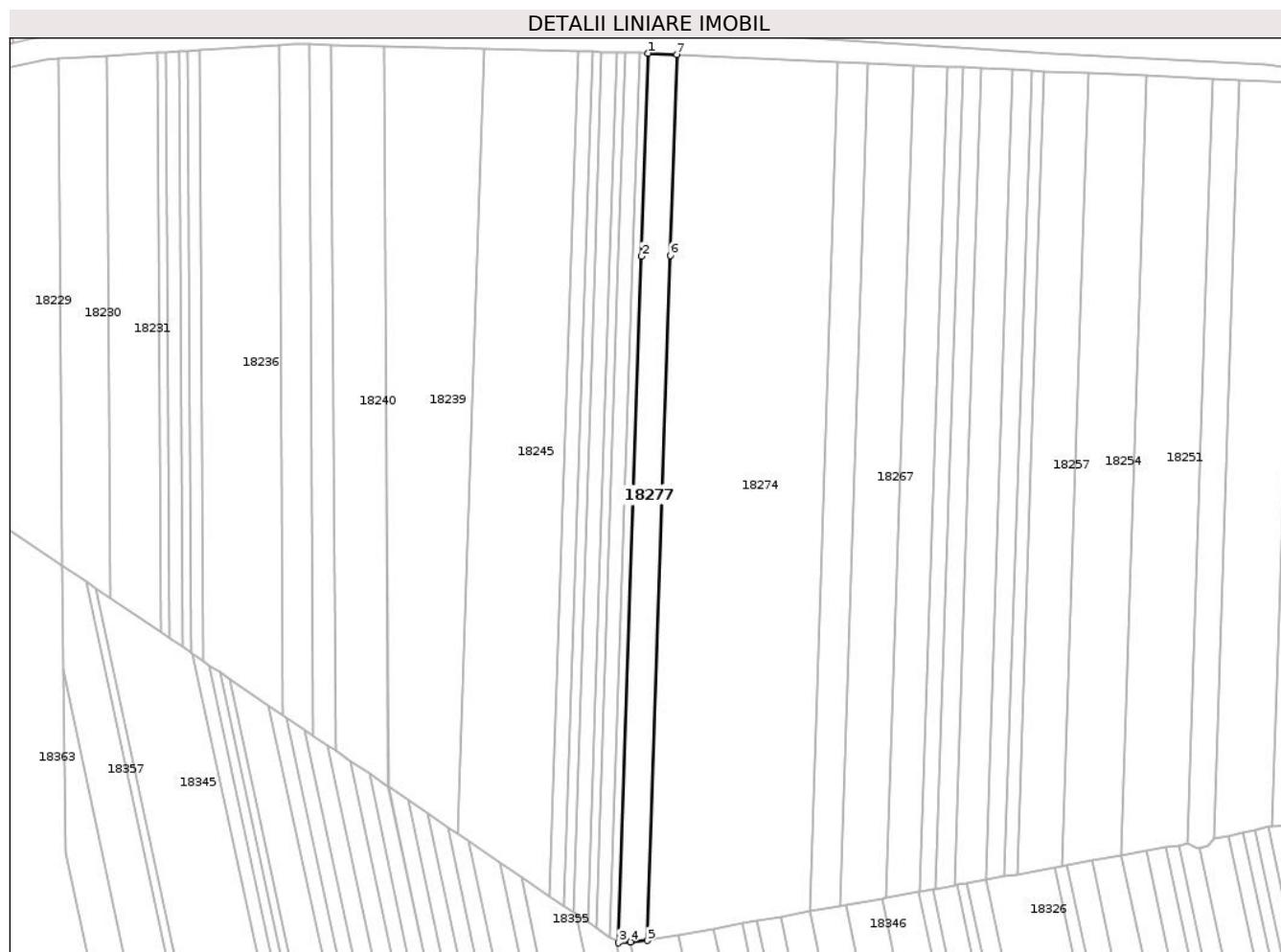
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53976        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 9     | 10      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.291,539<br>556.174,279 | 2             | 399.290,198<br>556.134,078 | 40.223                  |
| 2             | 399.290,198<br>556.134,078 | 3             | 399.285,662<br>555.998,049 | 136.105                 |
| 3             | 399.285,662<br>555.998,049 | 4             | 399.287,973<br>555.998,233 | 2.318                   |
| 4             | 399.287,973<br>555.998,233 | 5             | 399.291,363<br>555.998,503 | 3.401                   |
| 5             | 399.291,363<br>555.998,503 | 6             | 399.295,889<br>556.134,235 | 135.807                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.295,889<br>556.134,235 | 7                | 399.297,216<br>556.174,022 | 39.809                        |
| 7                | 399.297,216<br>556.174,022 | 1                | 399.291,539<br>556.174,279 | 5.683                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.600           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 13612, din 26/01/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>KORONDI ANTONIU</b>                                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

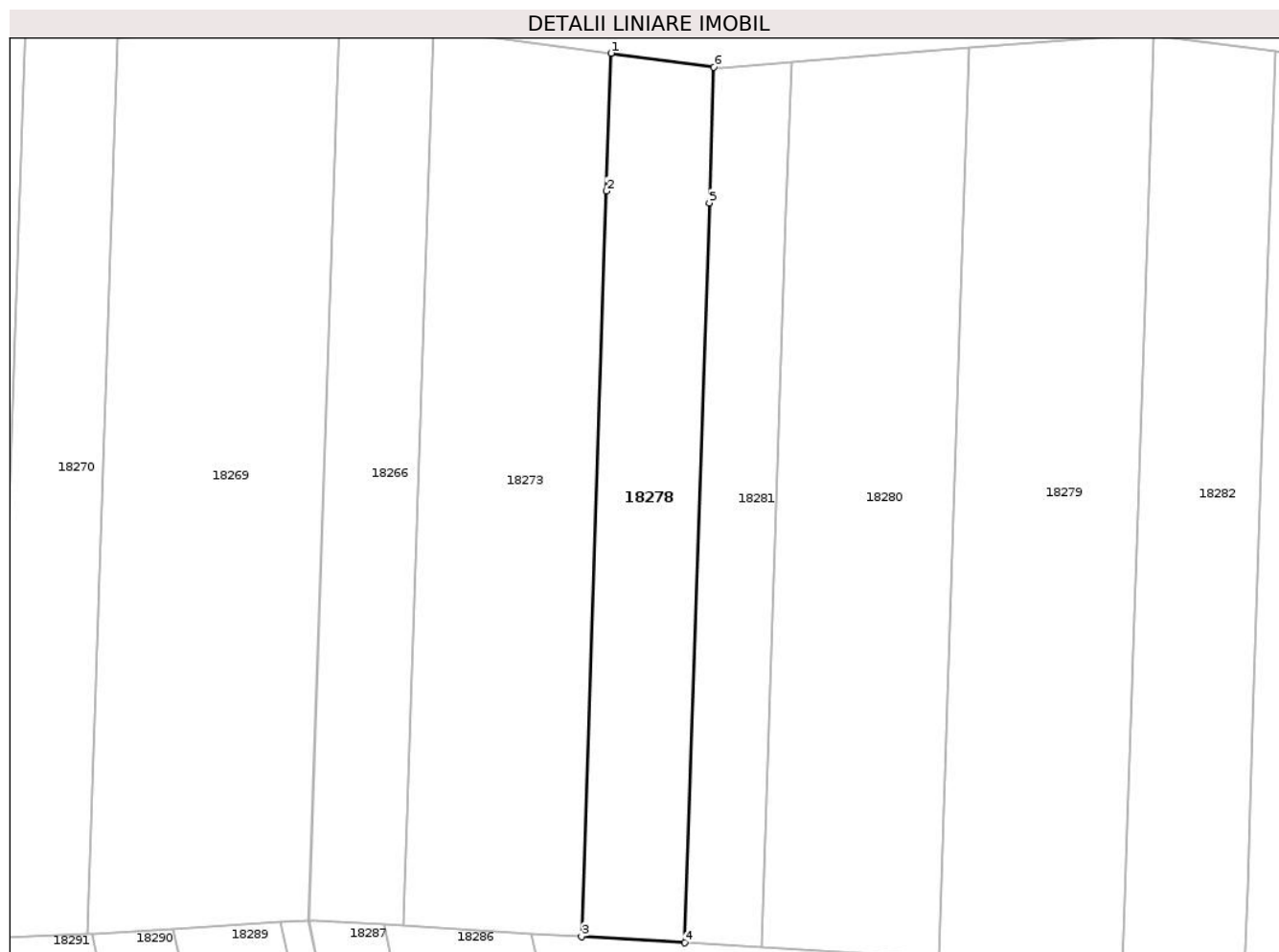
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.600          | 9     | 31      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.635,178<br>556.145,093 | 2             | 399.634,568<br>556.126,811 | 18.292                      |
| 2             | 399.634,568<br>556.126,811 | 3             | 399.631,27<br>556.027,889  | 98.977                      |
| 3             | 399.631,27<br>556.027,889  | 4             | 399.644,952<br>556.027,055 | 13.707                      |
| 4             | 399.644,952<br>556.027,055 | 5             | 399.648,226<br>556.125,243 | 98.243                      |
| 5             | 399.648,226<br>556.125,243 | 6             | 399.648,827<br>556.143,261 | 18.028                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.648,827<br>556.143,261 | 1                | 399.635,178<br>556.145,093 | 13.771                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18279**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                              | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 28393/648, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FÜLOP L ISTVAN                                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

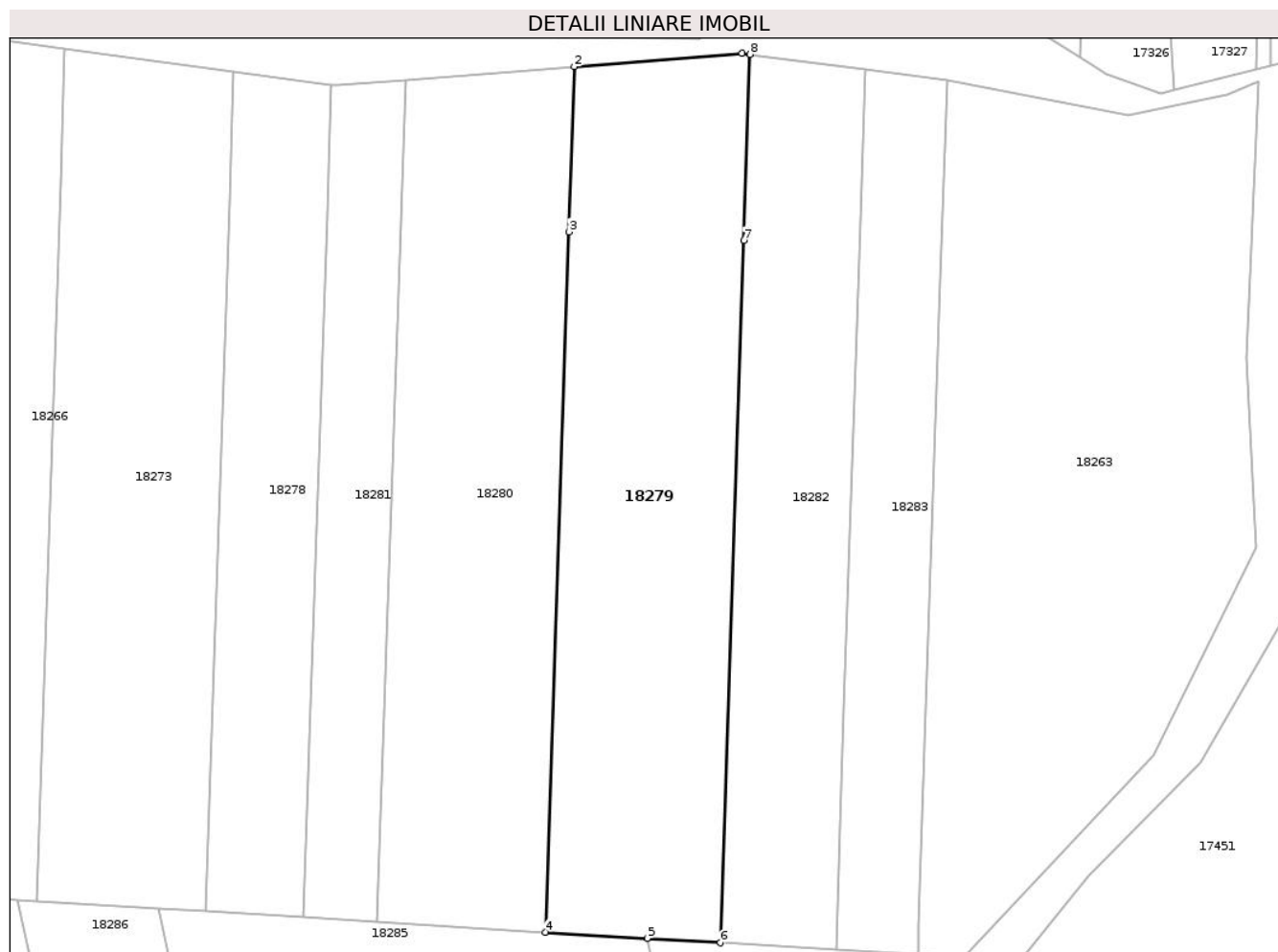
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 9     | 34      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.706,105<br>556.147,635 | 2             | 399.682,698<br>556.145,767 | 23.481                      |
| 2             | 399.682,698<br>556.145,767 | 3             | 399.681,929<br>556.122,718 | 23.062                      |
| 3             | 399.681,929<br>556.122,718 | 4             | 399.678,67<br>556.025,001  | 97.771                      |
| 4             | 399.678,67<br>556.025,001  | 5             | 399.692,894<br>556.024,134 | 14.25                       |
| 5             | 399.692,894<br>556.024,134 | 6             | 399.703,113<br>556.023,512 | 10.238                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.703,113<br>556.023,512 | 7                | 399.706,382<br>556.121,525 | 98.067                        |
| 7                | 399.706,382<br>556.121,525 | 8                | 399.707,248<br>556.147,485 | 25.974                        |
| 8                | 399.707,248<br>556.147,485 | 1                | 399.706,105<br>556.147,635 | 1.153                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1637, din 17/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                              |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>PRECUP T ANUTA</b>                                                                                     |           |

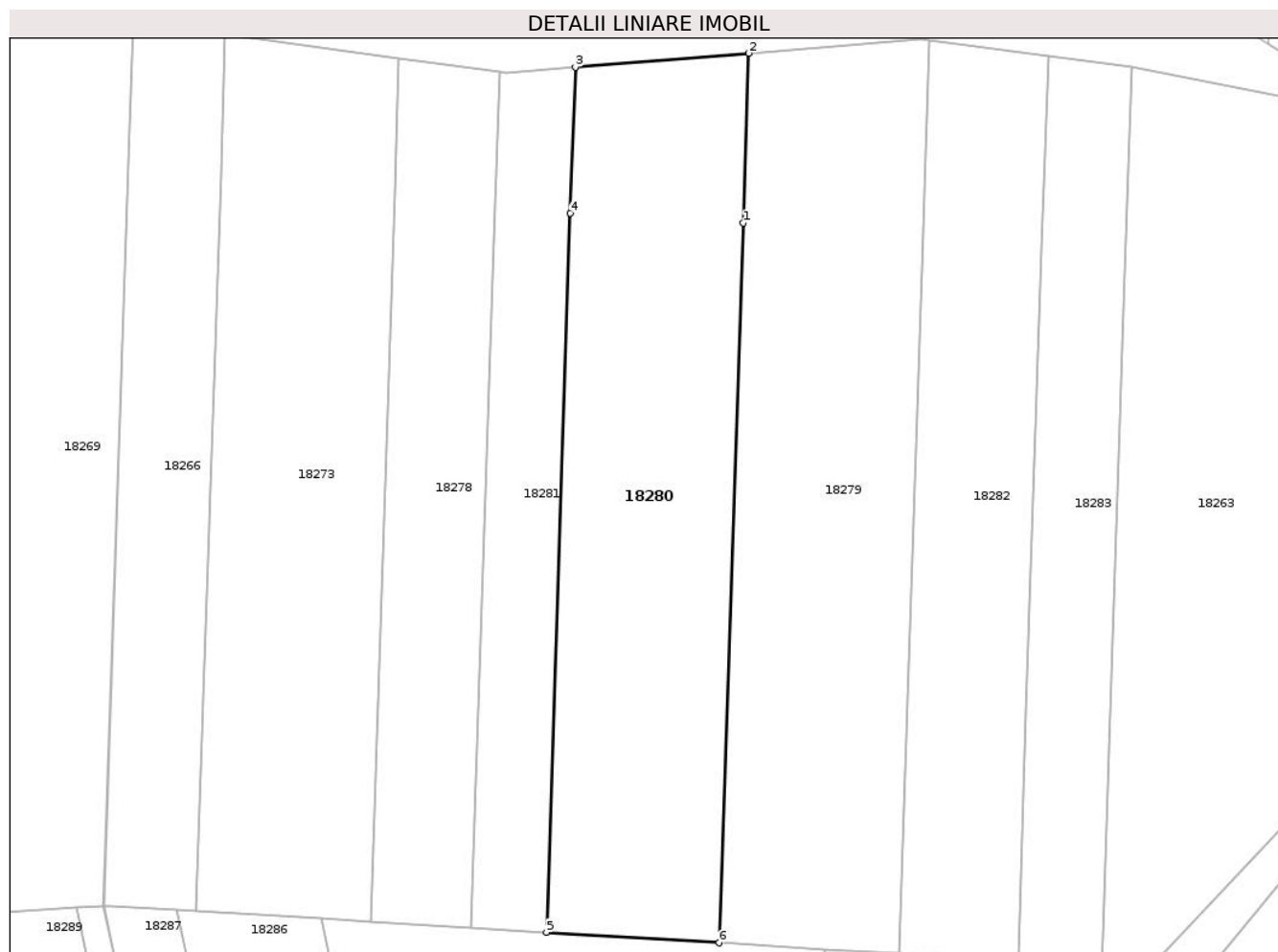
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 9     | 34      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.681,929<br>556.122,718 | 2             | 399.682,698<br>556.145,767 | 23.062                      |
| 2             | 399.682,698<br>556.145,767 | 3             | 399.659,127<br>556.143,886 | 23.646                      |
| 3             | 399.659,127<br>556.143,886 | 4             | 399.658,466<br>556.124,068 | 19.829                      |
| 4             | 399.658,466<br>556.124,068 | 5             | 399.655,21<br>556.026,43   | 97.692                      |
| 5             | 399.655,21<br>556.026,43   | 6             | 399.678,67<br>556.025,001  | 23.503                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.678,67<br>556.025,001 | 1                | 399.681,929<br>556.122,718 | 97.771                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/617, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PALFI E ILEANA                                                                                                |           |

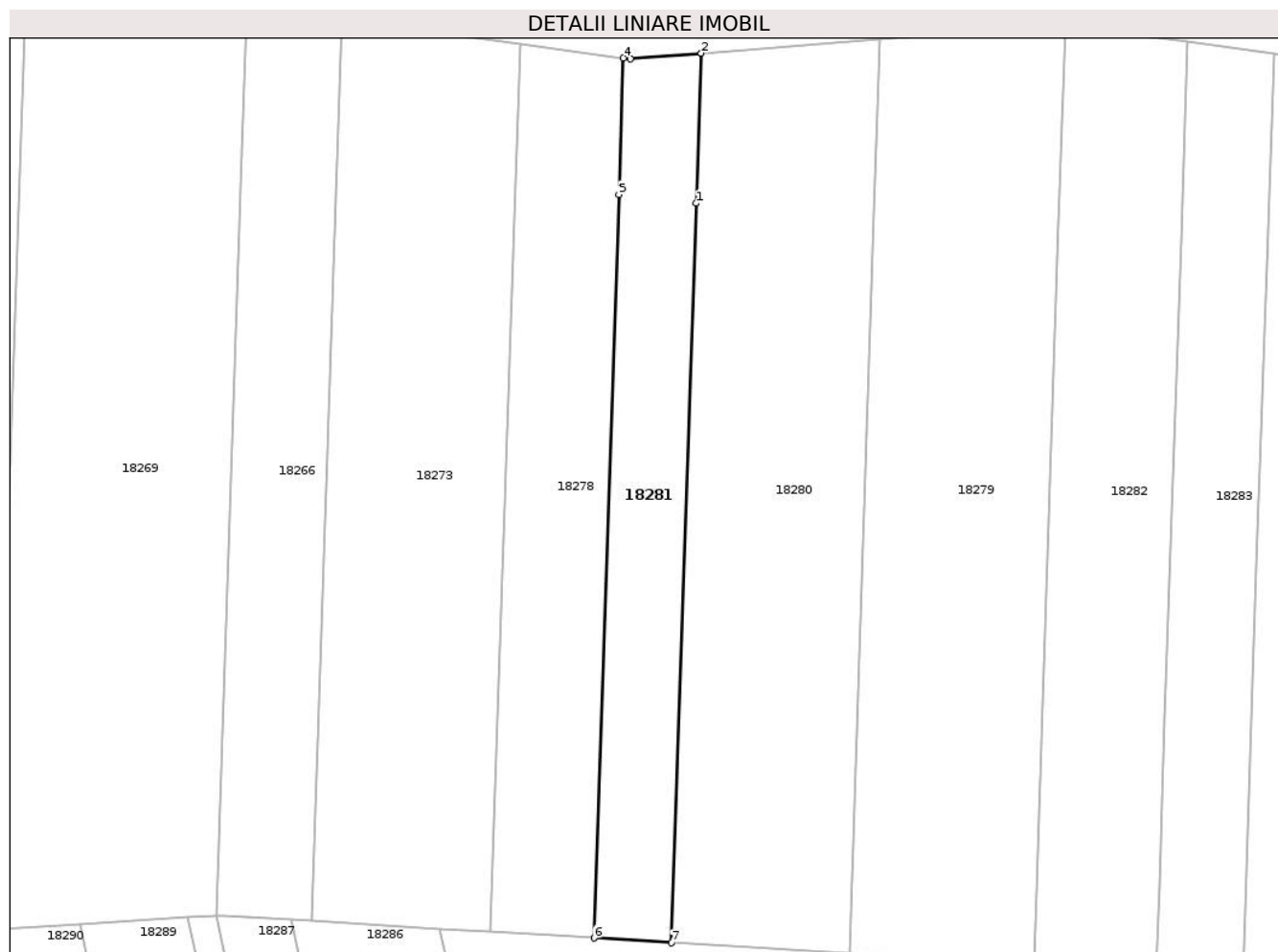
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 9     | 32      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.658,466<br>556.124,068 | 2             | 399.659,127<br>556.143,886 | 19.829                      |
| 2             | 399.659,127<br>556.143,886 | 3             | 399.649,748<br>556.143,137 | 9.409                       |
| 3             | 399.649,748<br>556.143,137 | 4             | 399.648,827<br>556.143,261 | 0.929                       |
| 4             | 399.648,827<br>556.143,261 | 5             | 399.648,226<br>556.125,243 | 18.028                      |
| 5             | 399.648,226<br>556.125,243 | 6             | 399.644,952<br>556.027,055 | 98.243                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.644,952<br>556.027,055 | 7                | 399.655,21<br>556.026,43   | 10.277                        |
| 7                | 399.655,21<br>556.026,43   | 1                | 399.658,466<br>556.124,068 | 97.692                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1113, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) FODOR ANTON                                                                                                    |           |
|                                                                                   | 2) FODOR MATE                                                                                                     |           |
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) RUSCAN ROMULUS LUCIAN                                                                                          |           |

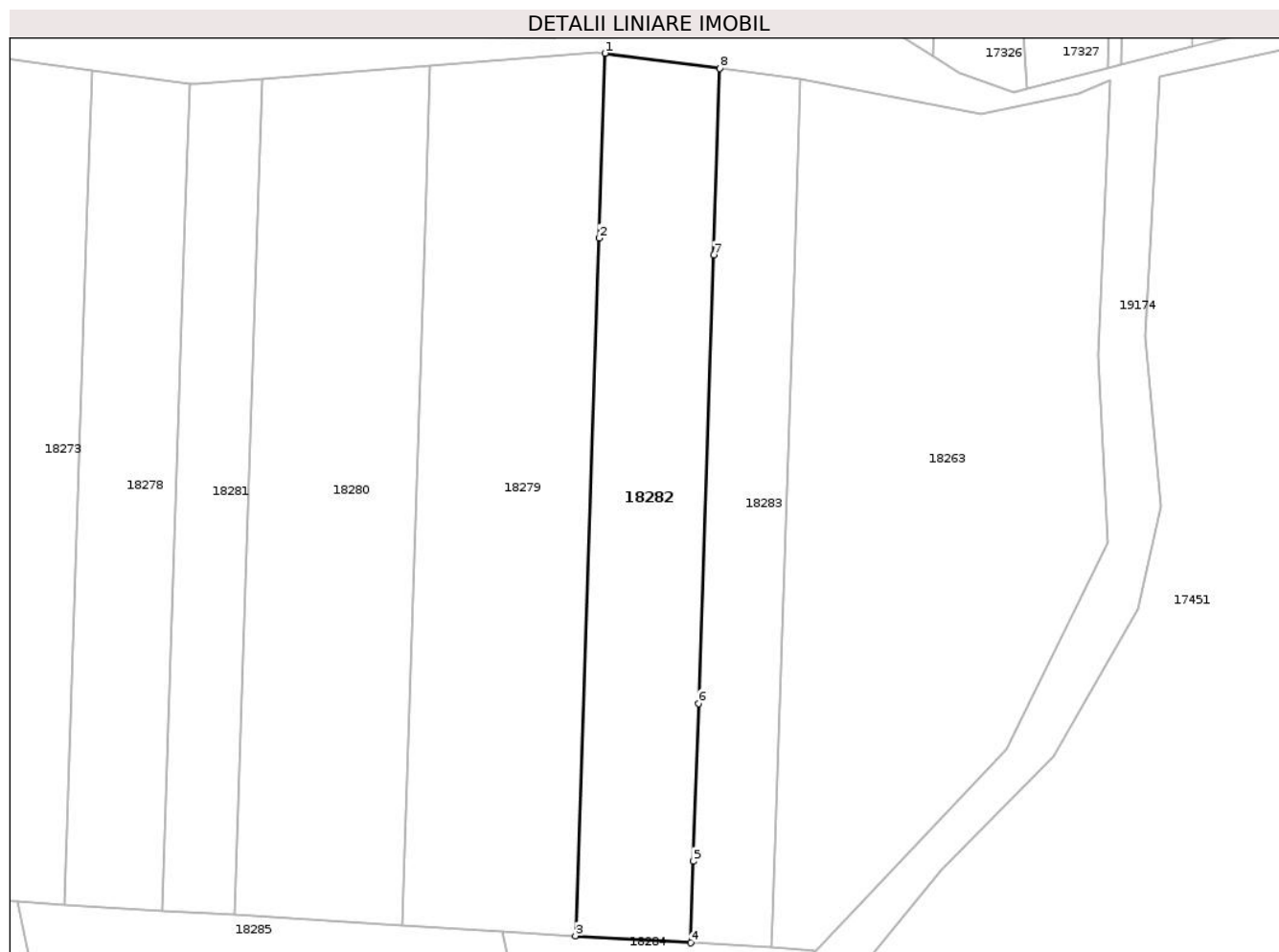
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 9     | 36      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.707,248<br>556.147,485 | 2             | 399.706,382<br>556.121,525 | 25.974                      |
| 2             | 399.706,382<br>556.121,525 | 3             | 399.703,113<br>556.023,512 | 98.067                      |
| 3             | 399.703,113<br>556.023,512 | 4             | 399.719,288<br>556.022,526 | 16.205                      |
| 4             | 399.719,288<br>556.022,526 | 5             | 399.719,669<br>556.033,95  | 11.43                       |
| 5             | 399.719,669<br>556.033,95  | 6             | 399.720,409<br>556.056,14  | 22.202                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.720,409<br>556.056,14  | 7                | 399.722,51<br>556.119,132  | 63.027                        |
| 7                | 399.722,51<br>556.119,132  | 8                | 399.723,384<br>556.145,355 | 26.238                        |
| 8                | 399.723,384<br>556.145,355 | 1                | 399.707,248<br>556.147,485 | 16.276                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25883/562, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>BALO D DOMINIC</b>                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 9     | 40      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.723,384<br>556.145,355 | 2             | 399.722,51<br>556.119,132  | 26.238                      |
| 2             | 399.722,51<br>556.119,132  | 3             | 399.720,409<br>556.056,14  | 63.027                      |
| 3             | 399.720,409<br>556.056,14  | 4             | 399.719,669<br>556.033,95  | 22.202                      |
| 4             | 399.719,669<br>556.033,95  | 5             | 399.719,288<br>556.022,526 | 11.43                       |
| 5             | 399.719,288<br>556.022,526 | 6             | 399.730,7<br>556.021,831   | 11.433                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.730,7<br>556.021,831   | 7                | 399.730,835<br>556.025,88  | 4.051                         |
| 7                | 399.730,835<br>556.025,88  | 8                | 399.732,506<br>556.075,975 | 50.123                        |
| 8                | 399.732,506<br>556.075,975 | 9                | 399.733,836<br>556.115,862 | 39.909                        |
| 9                | 399.733,836<br>556.115,862 | 10               | 399.734,769<br>556.143,852 | 28.006                        |
| 10               | 399.734,769<br>556.143,852 | 1                | 399.723,384<br>556.145,355 | 11.484                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/491, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SZABO ANA | A1        |

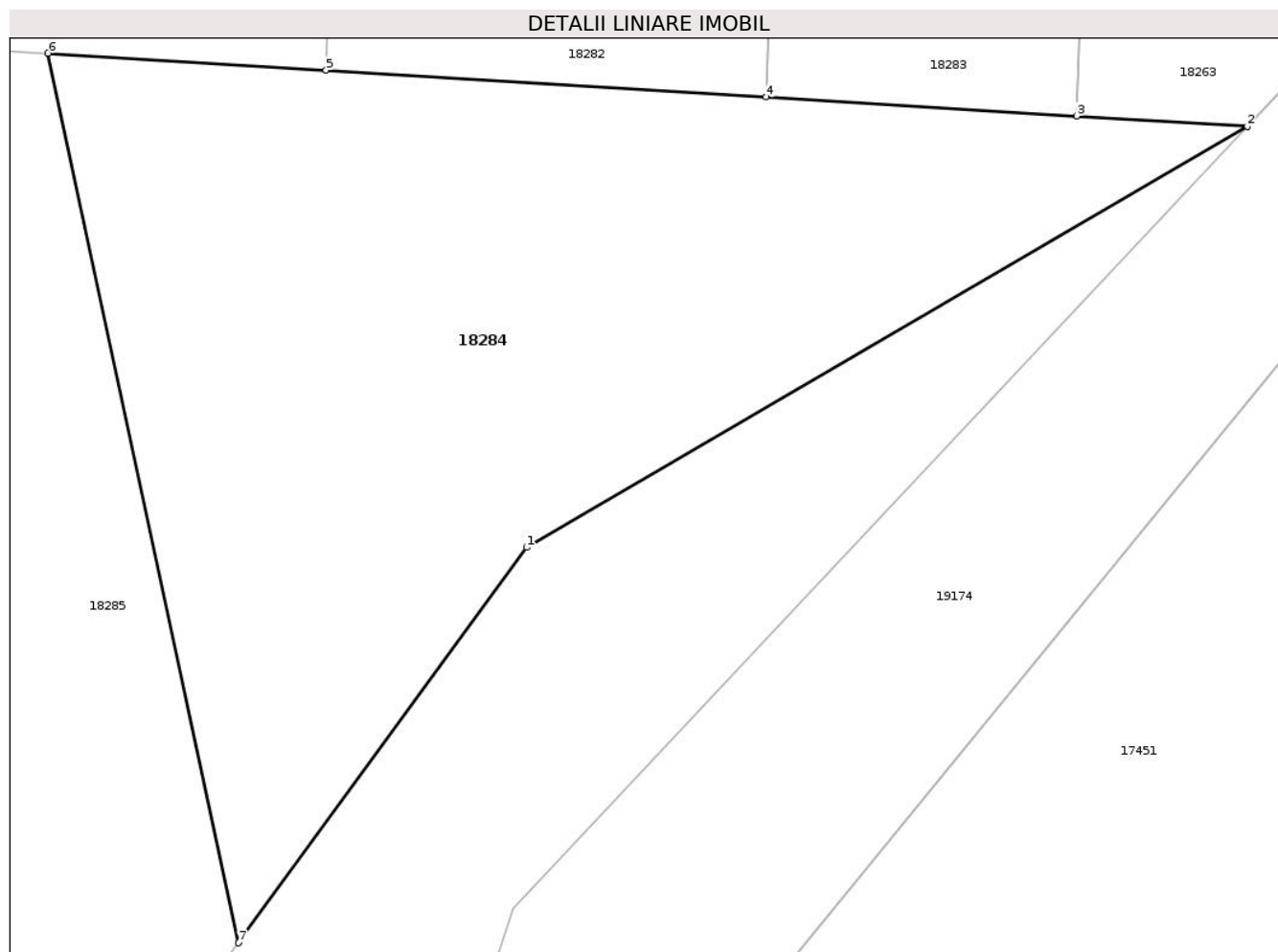
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 1       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.710,482<br>556.005,988 | 2             | 399.736,967<br>556.021,449 | 30.668                  |
| 2             | 399.736,967<br>556.021,449 | 3             | 399.730,7<br>556.021,831   | 6.279                   |
| 3             | 399.730,7<br>556.021,831   | 4             | 399.719,288<br>556.022,526 | 11.433                  |
| 4             | 399.719,288<br>556.022,526 | 5             | 399.703,113<br>556.023,512 | 16.205                  |
| 5             | 399.703,113<br>556.023,512 | 6             | 399.692,894<br>556.024,134 | 10.238                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.692,894<br>556.024,134 | 7                | 399.699,898<br>555.991,468 | 33.408                        |
| 7                | 399.699,898<br>555.991,468 | 1                | 399.710,482<br>556.005,988 | 17.968                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18285**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1123, din 15/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) CSEGEZI T FERENCZ                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

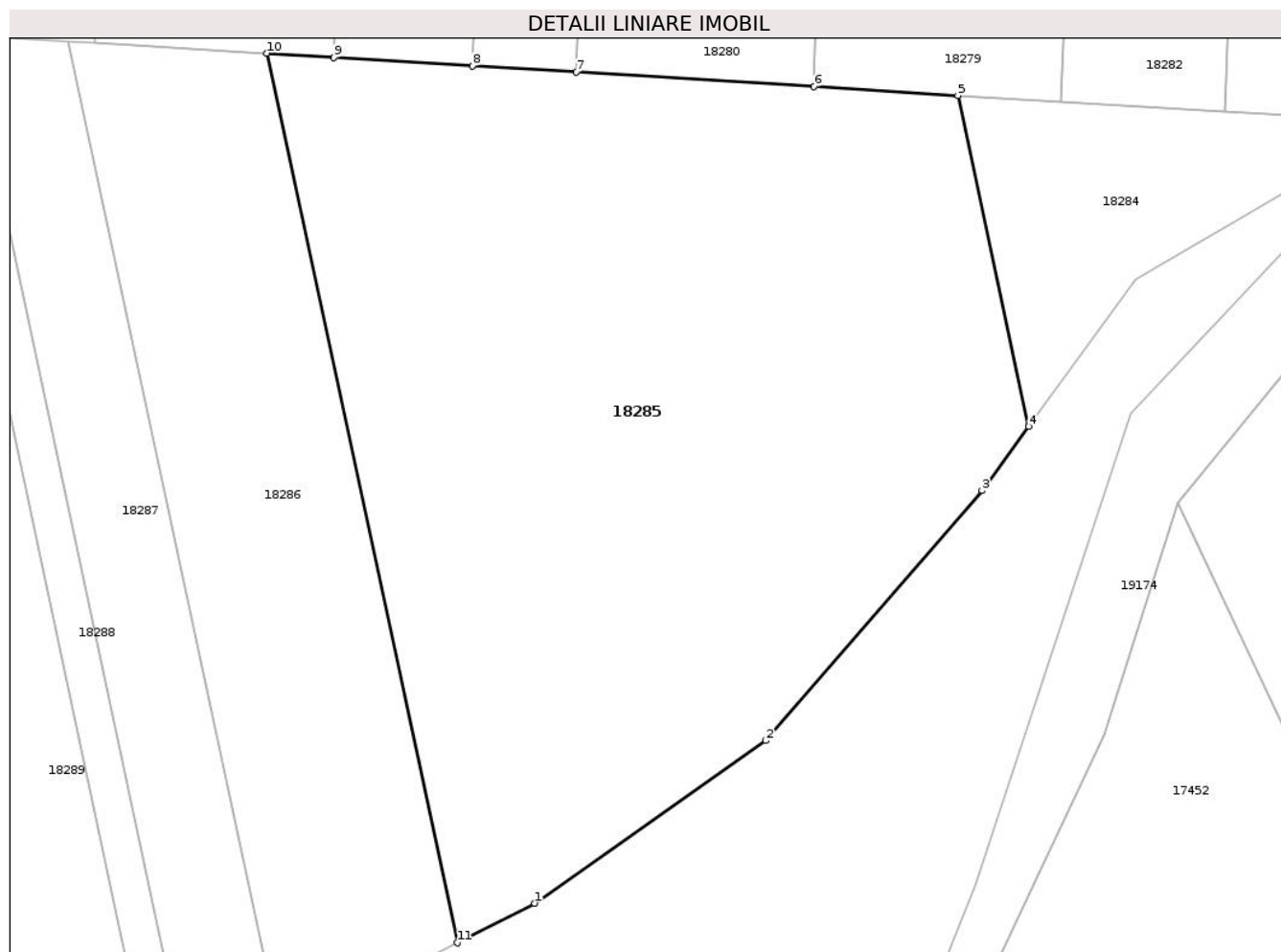
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.300          | 9/I   | 1       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.651,069<br>555.944,397 | 2             | 399.673,918<br>555.960,453 | 27.926                   |
| 2             | 399.673,918<br>555.960,453 | 3             | 399.695,274<br>555.985,126 | 32.632                   |
| 3             | 399.695,274<br>555.985,126 | 4             | 399.699,898<br>555.991,468 | 7.849                    |
| 4             | 399.699,898<br>555.991,468 | 5             | 399.692,894<br>556.024,134 | 33.408                   |
| 5             | 399.692,894<br>556.024,134 | 6             | 399.678,67<br>556.025,001  | 14.25                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.678,67<br>556.025,001  | 7                | 399.655,21<br>556.026,43   | 23.503                        |
| 7                | 399.655,21<br>556.026,43   | 8                | 399.644,952<br>556.027,055 | 10.277                        |
| 8                | 399.644,952<br>556.027,055 | 9                | 399.631,27<br>556.027,889  | 13.707                        |
| 9                | 399.631,27<br>556.027,889  | 10               | 399.624,611<br>556.028,295 | 6.671                         |
| 10               | 399.624,611<br>556.028,295 | 11               | 399.643,436<br>555.940,493 | 89.797                        |
| 11               | 399.643,436<br>555.940,493 | 1                | 399.651,069<br>555.944,397 | 8.573                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 28100/2632, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS ANA | A1        |

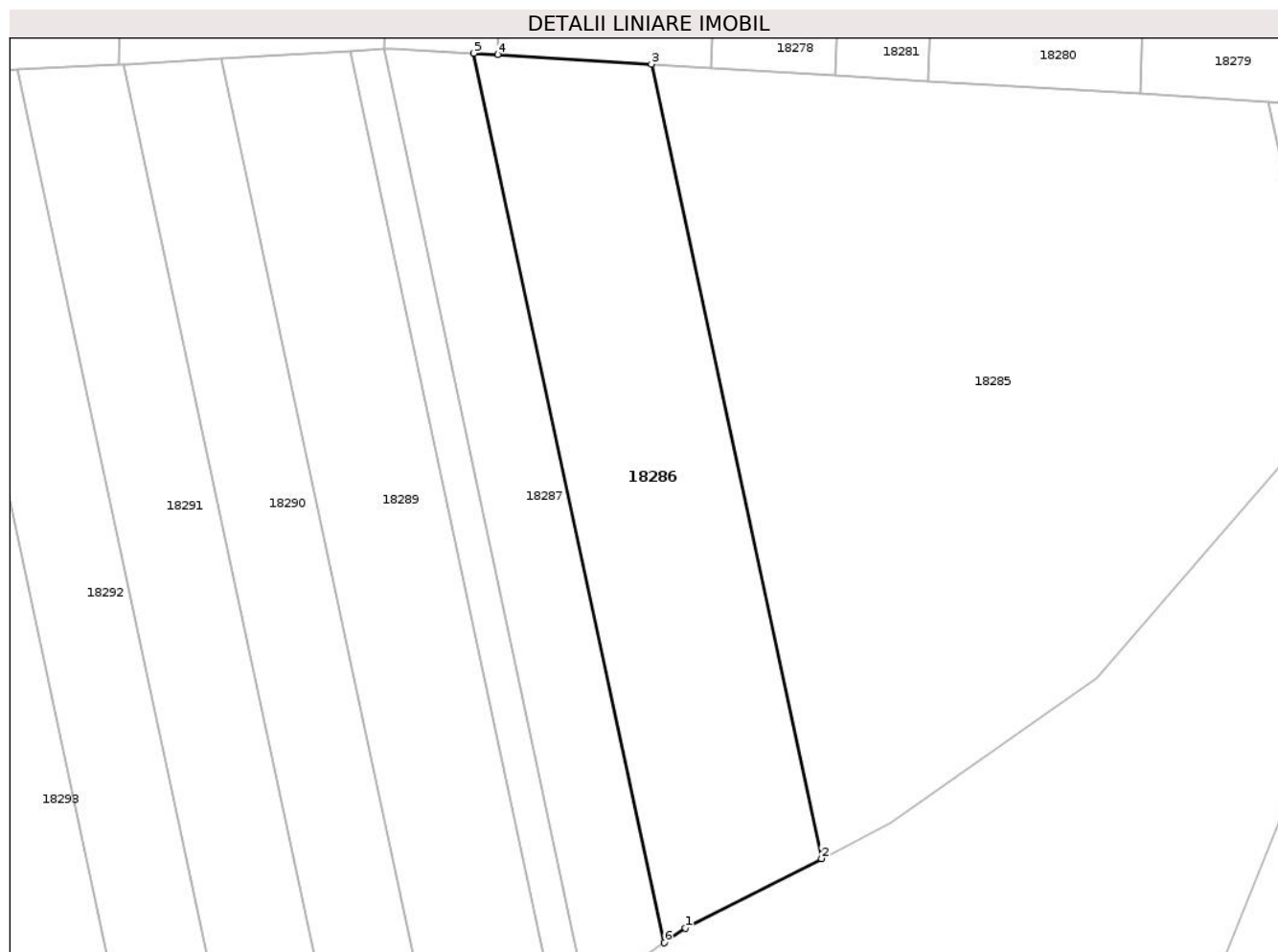
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 9/I   | 1       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.628,398<br>555.932,801 | 2             | 399.643,436<br>555.940,493 | 16.891                  |
| 2             | 399.643,436<br>555.940,493 | 3             | 399.624,611<br>556.028,295 | 89.797                  |
| 3             | 399.624,611<br>556.028,295 | 4             | 399.607,603<br>556.029,331 | 17.04                   |
| 4             | 399.607,603<br>556.029,331 | 5             | 399.604,977<br>556.029,491 | 2.631                   |
| 5             | 399.604,977<br>556.029,491 | 6             | 399.626,054<br>555.931,189 | 100.536                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.626,054<br>555.931,189 | 1                | 399.628,398<br>555.932,801 | 2.845                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1925, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KORONDI D ANA                                                                                                 |           |

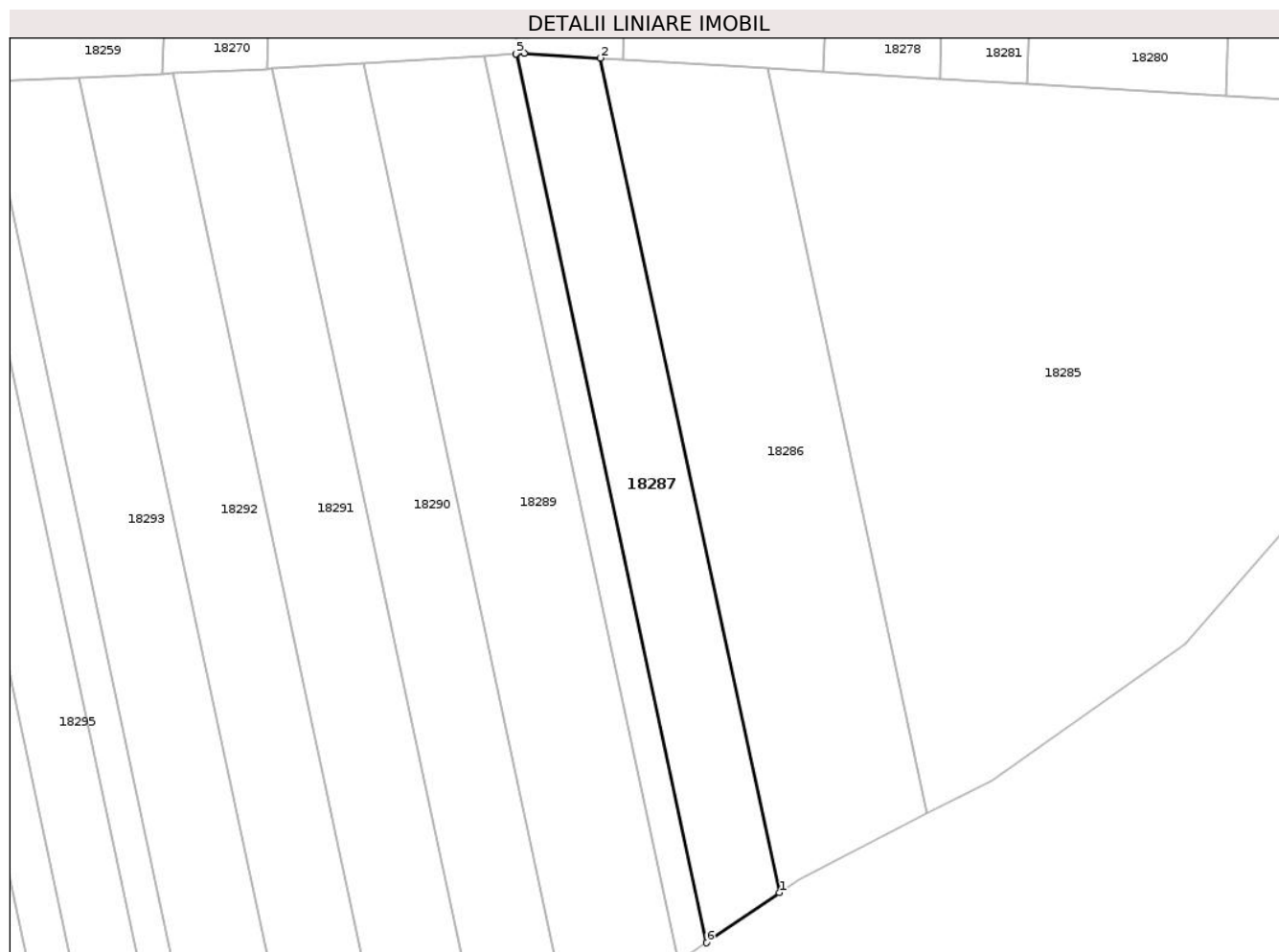
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 2       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.626,054<br>555.931,189 | 2             | 399.604,977<br>556.029,491 | 100.536                 |
| 2             | 399.604,977<br>556.029,491 | 3             | 399.595,971<br>556.030,04  | 9.023                   |
| 3             | 399.595,971<br>556.030,04  | 4             | 399.595,06<br>556.029,984  | 0.913                   |
| 4             | 399.595,06<br>556.029,984  | 5             | 399.595,024<br>556.029,982 | 0.036                   |
| 5             | 399.595,024<br>556.029,982 | 6             | 399.617,471<br>555.925,289 | 107.072                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.617,471<br>555.925,289 | 1                | 399.626,054<br>555.931,189 | 10.415                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/961, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>BARLA L EMMA</b>                                                                                           |           |

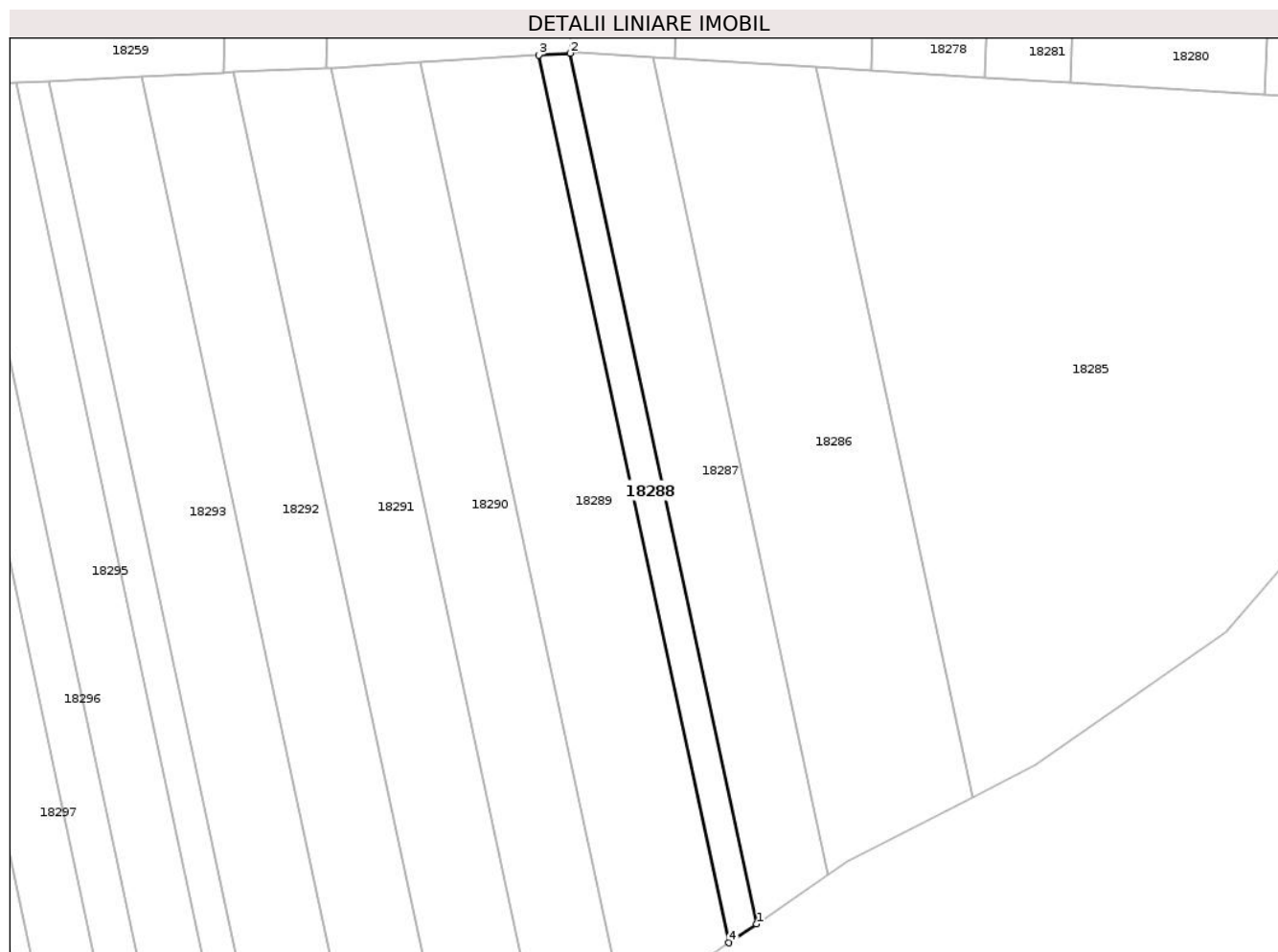
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 400            | 9/I   | 3       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.617,471<br>555.925,289 | 2             | 399.595,024<br>556.029,982 | 107.072                  |
| 2             | 399.595,024<br>556.029,982 | 3             | 399.591,289<br>556.029,755 | 3.742                    |
| 3             | 399.591,289<br>556.029,755 | 4             | 399.614,173<br>555.923,022 | 109.159                  |
| 4             | 399.614,173<br>555.923,022 | 1             | 399.617,471<br>555.925,289 | 4.002                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.600           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1713, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO ANA                                                                                                     |           |
|                                                                         | 2) SZASZ N NICOLAE                                                                                               |           |

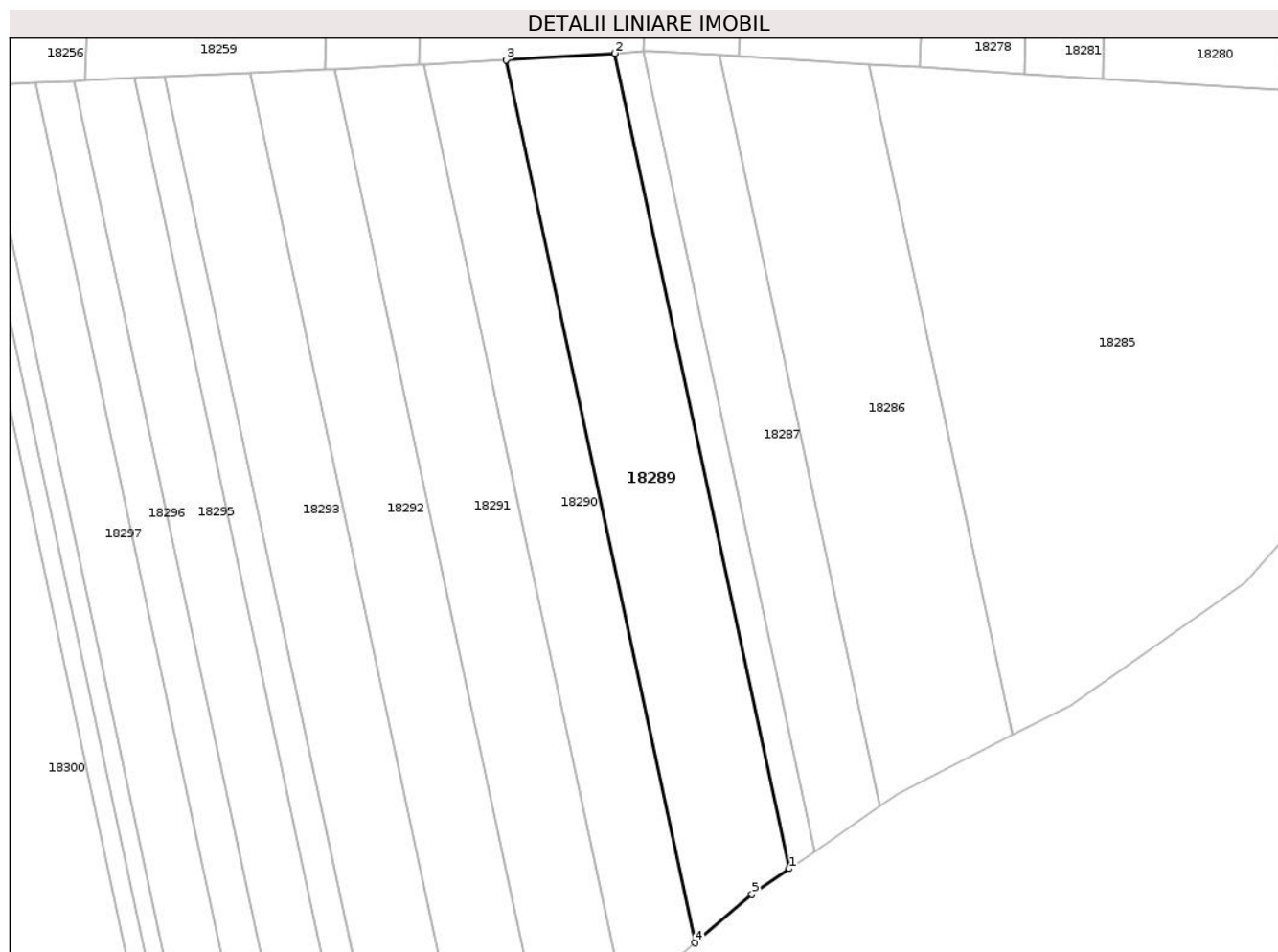
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.600          | 9/I   | 3       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.614,173<br>555.923,022 | 2             | 399.591,289<br>556.029,755 | 109.159                  |
| 2             | 399.591,289<br>556.029,755 | 3             | 399.577,053<br>556.028,891 | 14.262                   |
| 3             | 399.577,053<br>556.028,891 | 4             | 399.601,834<br>555.913,31  | 118.208                  |
| 4             | 399.601,834<br>555.913,31  | 5             | 399.609,252<br>555.919,638 | 9.75                     |
| 5             | 399.609,252<br>555.919,638 | 1             | 399.614,173<br>555.923,022 | 5.972                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.300           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 5294/98, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BIRO L MATEI</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

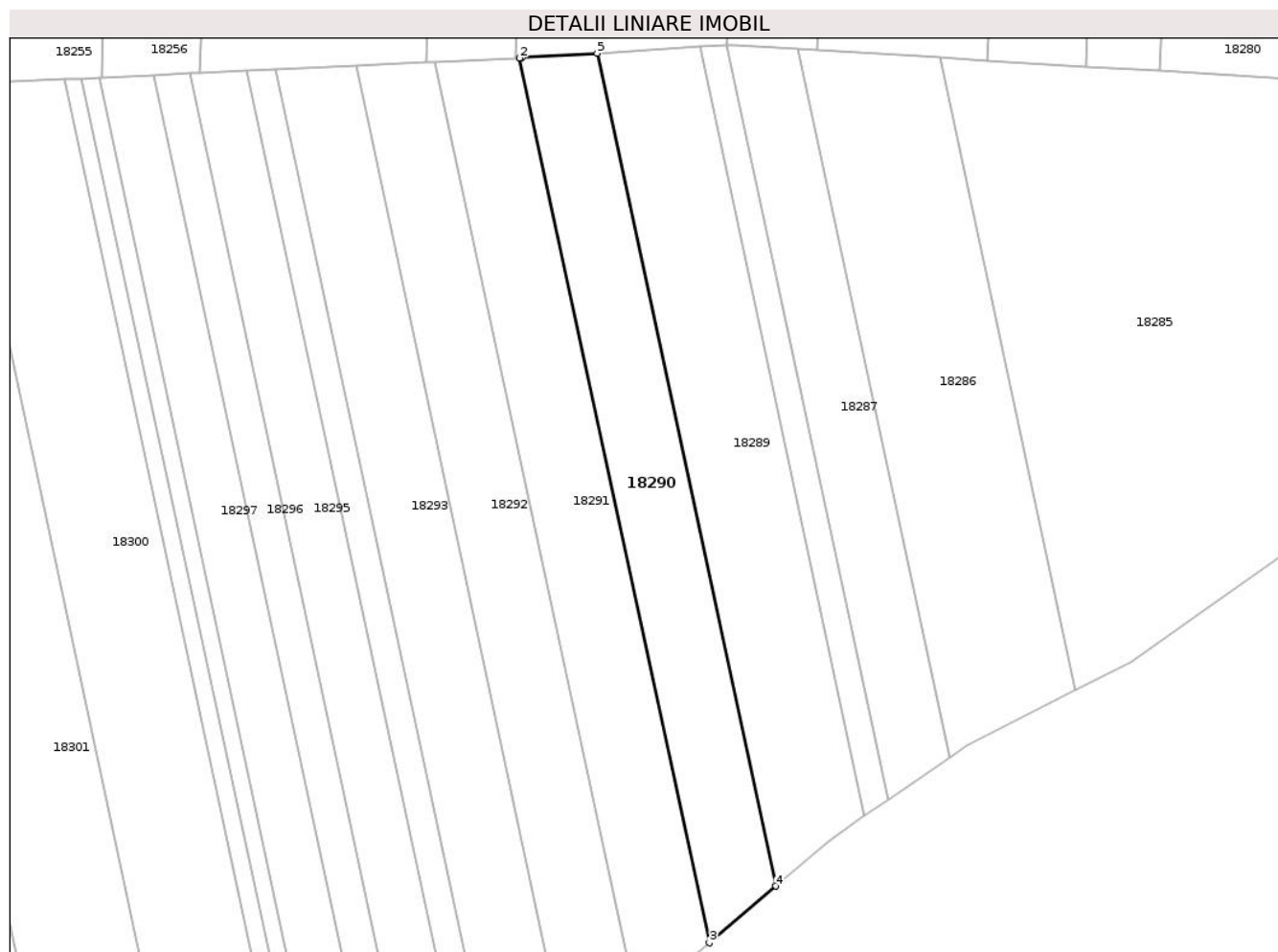
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.300          | 9/I   | 3       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.566,594<br>556.028,256 | 2             | 399.566,285<br>556.028,241 | 0.309                    |
| 2             | 399.566,285<br>556.028,241 | 3             | 399.592,614<br>555.905,444 | 125.588                  |
| 3             | 399.592,614<br>555.905,444 | 4             | 399.601,834<br>555.913,31  | 12.12                    |
| 4             | 399.601,834<br>555.913,31  | 5             | 399.577,053<br>556.028,891 | 118.208                  |
| 5             | 399.577,053<br>556.028,891 | 1             | 399.566,594<br>556.028,256 | 10.478                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2106, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KIRALY B IOSIF | A1        |

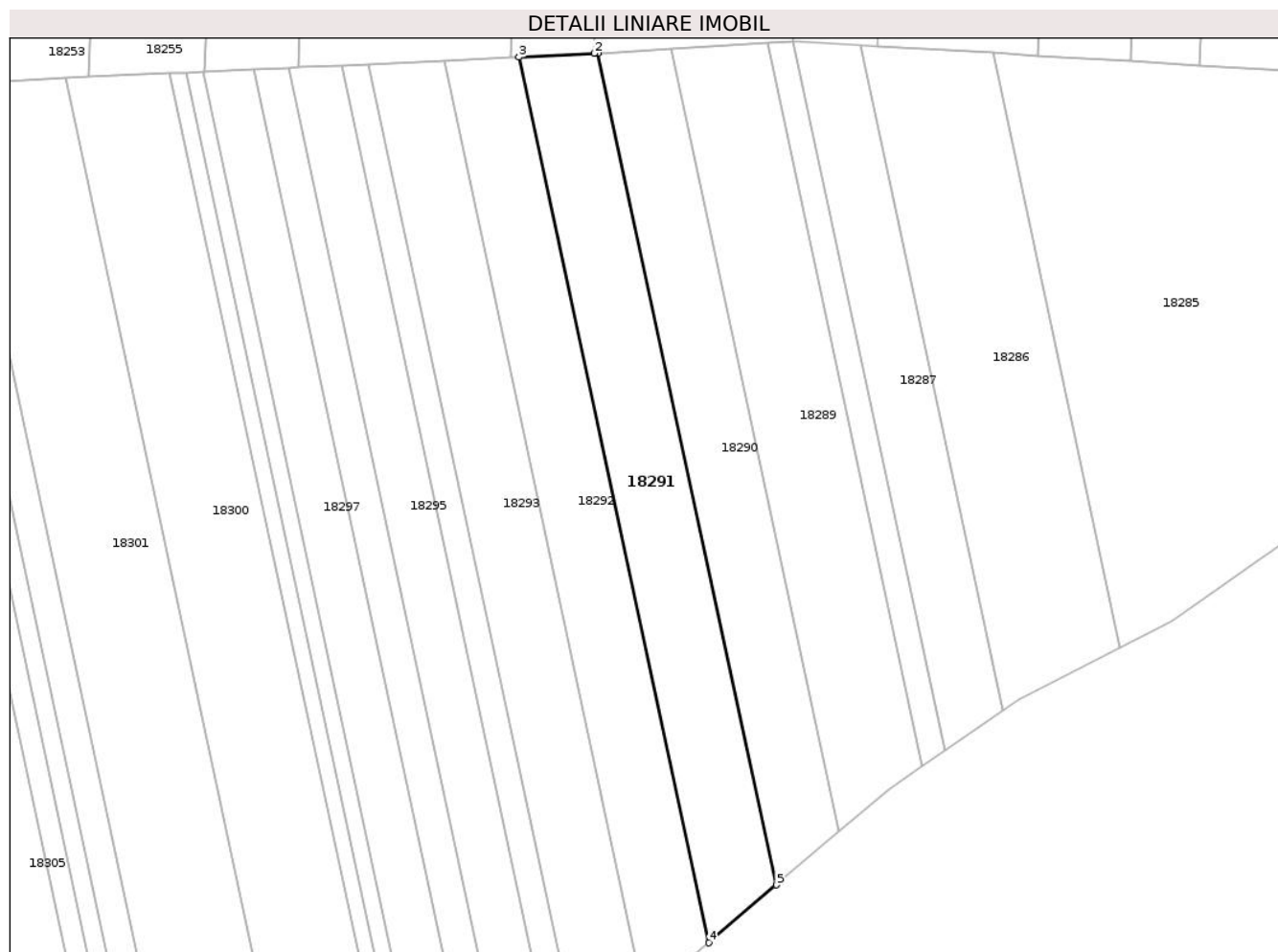
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9/I   | 4       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.566,285<br>556.028,241 | 2             | 399.565,675<br>556.028,213 | 0.611                    |
| 2             | 399.565,675<br>556.028,213 | 3             | 399.554,572<br>556.027,693 | 11.115                   |
| 3             | 399.554,572<br>556.027,693 | 4             | 399.582,613<br>555.896,911 | 133.754                  |
| 4             | 399.582,613<br>555.896,911 | 5             | 399.592,614<br>555.905,444 | 13.147                   |
| 5             | 399.592,614<br>555.905,444 | 1             | 399.566,285<br>556.028,241 | 125.588                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1901, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KEREKES M ETELKA<br>2) SIMON ATILA<br>3) SIMON BELA                                                           |           |

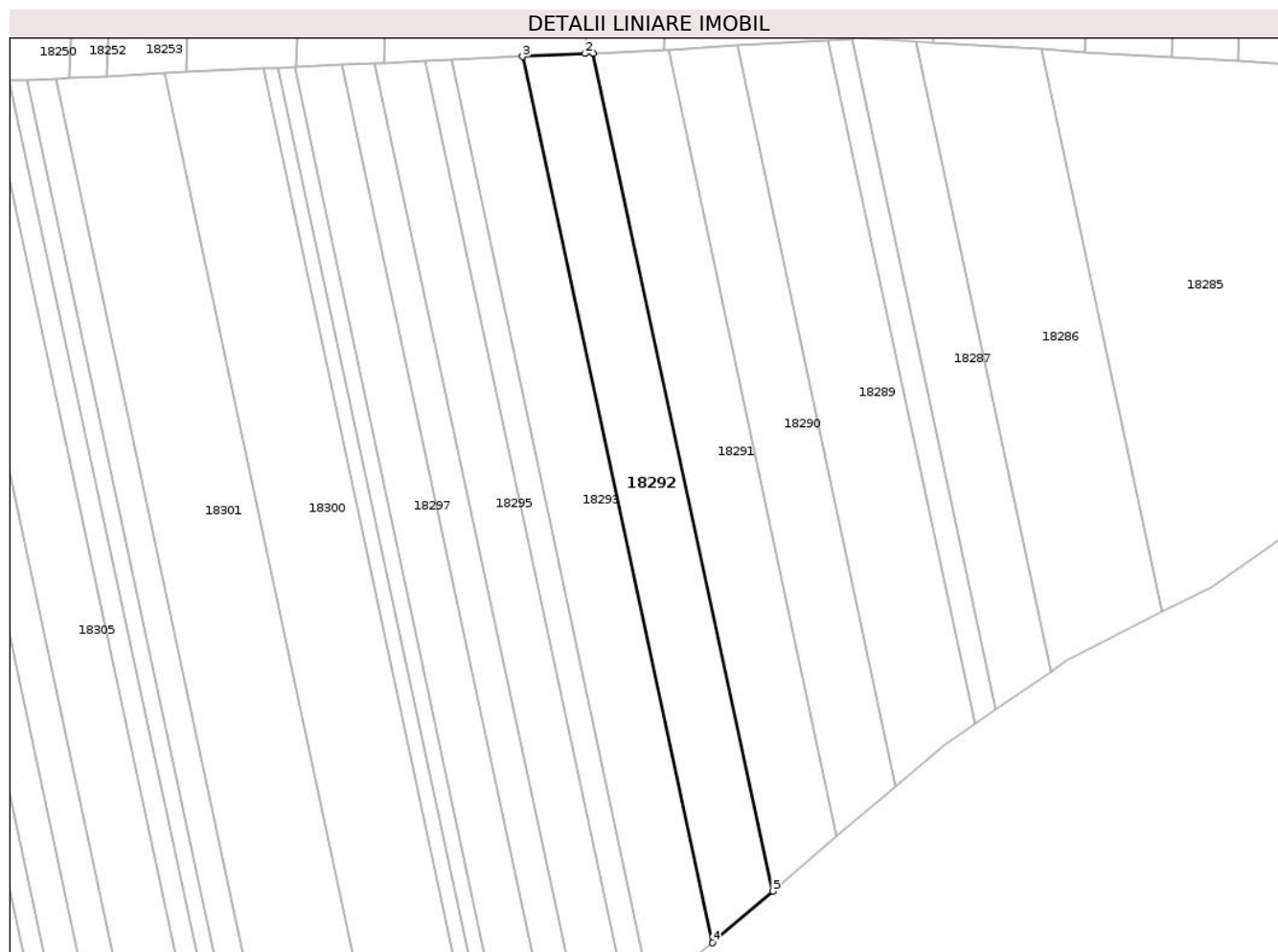
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9/I   | 5       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.554,572<br>556.027,693 | 2             | 399.553,321<br>556.027,635 | 1.252                    |
| 2             | 399.553,321<br>556.027,635 | 3             | 399.543,534<br>556.027,176 | 9.798                    |
| 3             | 399.543,534<br>556.027,176 | 4             | 399.573,188<br>555.888,87  | 141.449                  |
| 4             | 399.573,188<br>555.888,87  | 5             | 399.582,613<br>555.896,911 | 12.389                   |
| 5             | 399.582,613<br>555.896,911 | 1             | 399.554,572<br>556.027,693 | 133.754                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.600           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

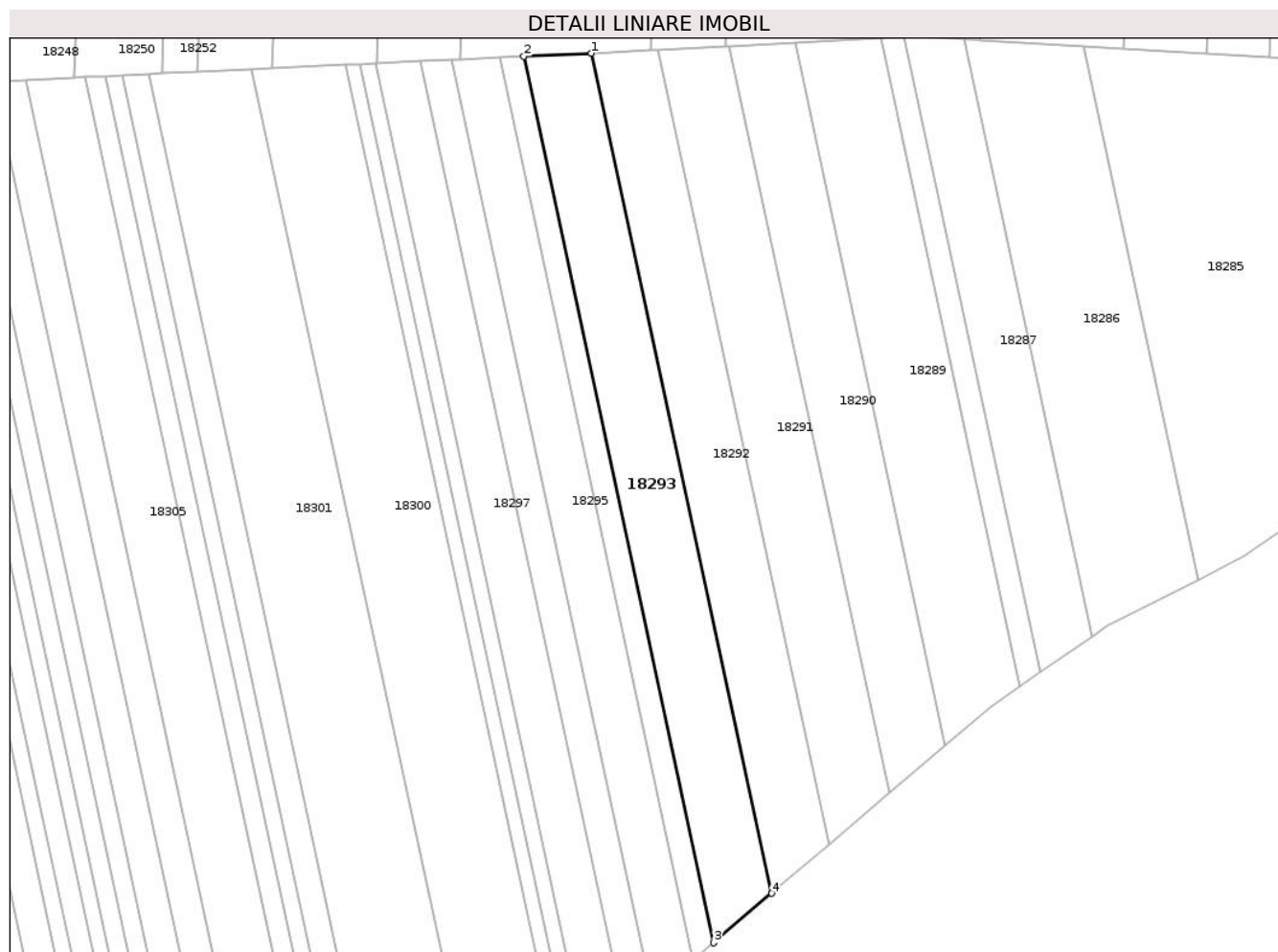
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.600          | 9     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.543,534<br>556.027,176 | 2             | 399.532,387<br>556.026,654 | 11.159                      |
| 2             | 399.532,387<br>556.026,654 | 3             | 399.563,67<br>555.880,749  | 149.221                     |
| 3             | 399.563,67<br>555.880,749  | 4             | 399.573,188<br>555.888,87  | 12.512                      |
| 4             | 399.573,188<br>555.888,87  | 1             | 399.543,534<br>556.027,176 | 141.449                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18294**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5604, din 13/08/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;     |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) PALFI SIGISMUND<br>2) PALFI ANA<br>3) FODOR ELISABETA<br>4) PALFI I GIZELA                                    |           |

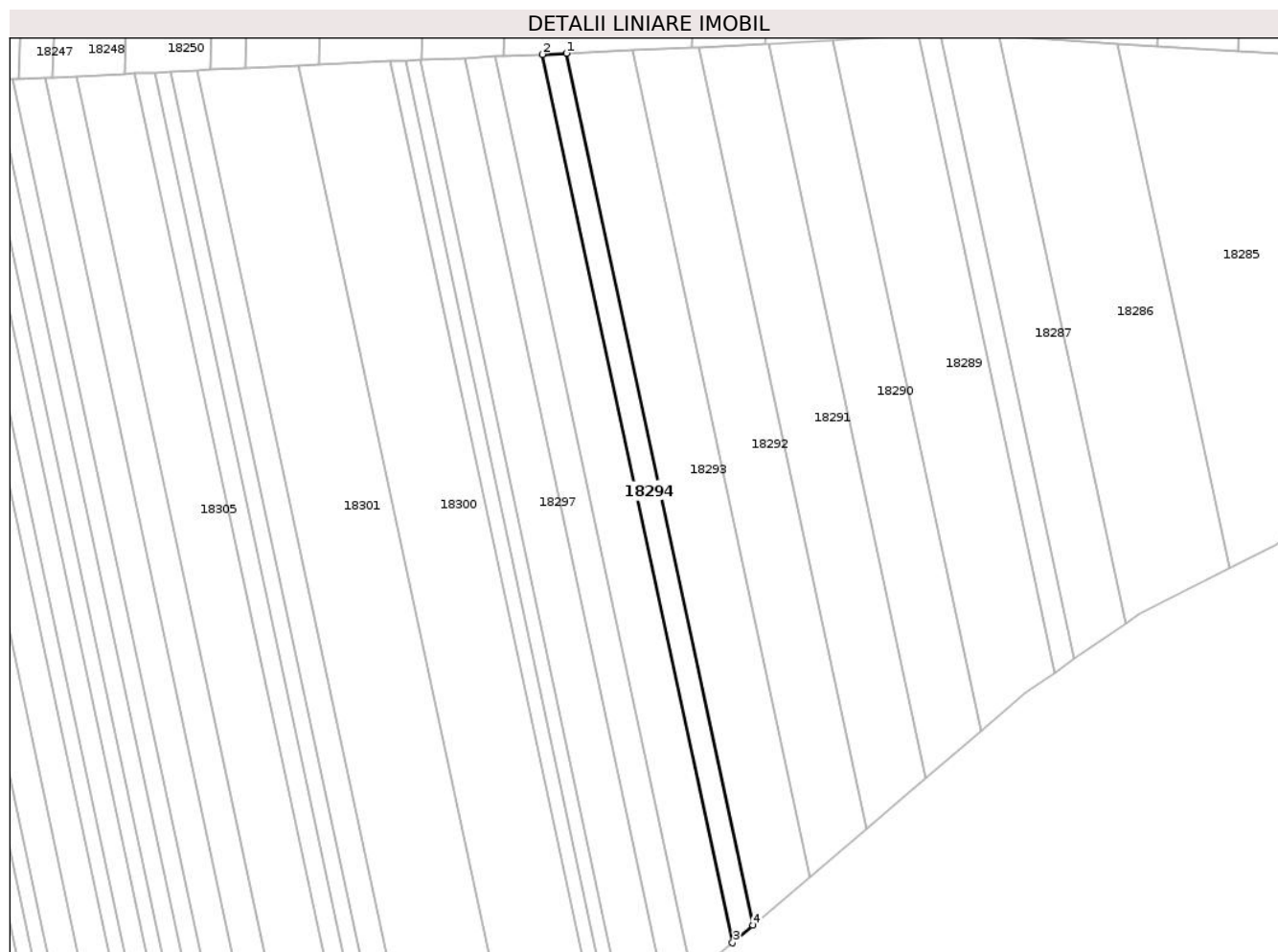
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 5       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.532,387<br>556.026,654 | 2             | 399.528,353<br>556.026,466 | 4.038                   |
| 2             | 399.528,353<br>556.026,466 | 3             | 399.560,226<br>555.877,811 | 152.034                 |
| 3             | 399.560,226<br>555.877,811 | 4             | 399.563,67<br>555.880,749  | 4.527                   |
| 4             | 399.563,67<br>555.880,749  | 1             | 399.532,387<br>556.026,654 | 149.221                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 14658, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR KALMAN                                                                                                  |           |
|                                                                       | 2) PETHO JOLAN                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

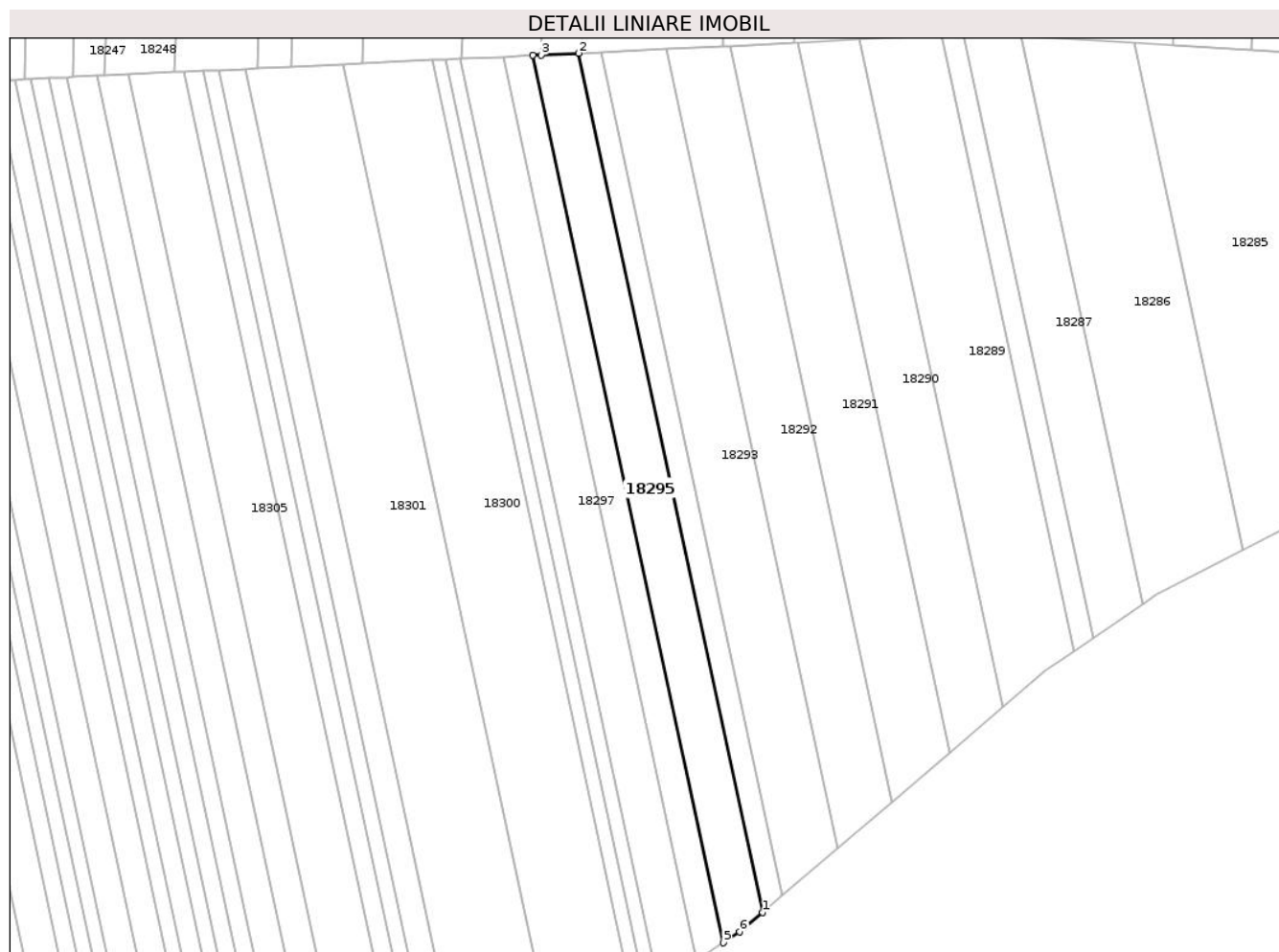
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 6       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.560,226<br>555.877,811 | 2             | 399.528,353<br>556.026,466 | 152.034                  |
| 2             | 399.528,353<br>556.026,466 | 3             | 399.521,913<br>556.026,164 | 6.447                    |
| 3             | 399.521,913<br>556.026,164 | 4             | 399.520,497<br>556.026,098 | 1.418                    |
| 4             | 399.520,497<br>556.026,098 | 5             | 399.553,424<br>555.872,531 | 157.057                  |
| 5             | 399.553,424<br>555.872,531 | 6             | 399.556,297<br>555.874,459 | 3.46                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.556,297<br>555.874,459 | 1                | 399.560,226<br>555.877,811 | 5.165                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/490, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR ISTVAN<br>2) BALO DOMINIC<br>3) CSEP KATALIN<br>4) PALFI GIZELLA                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

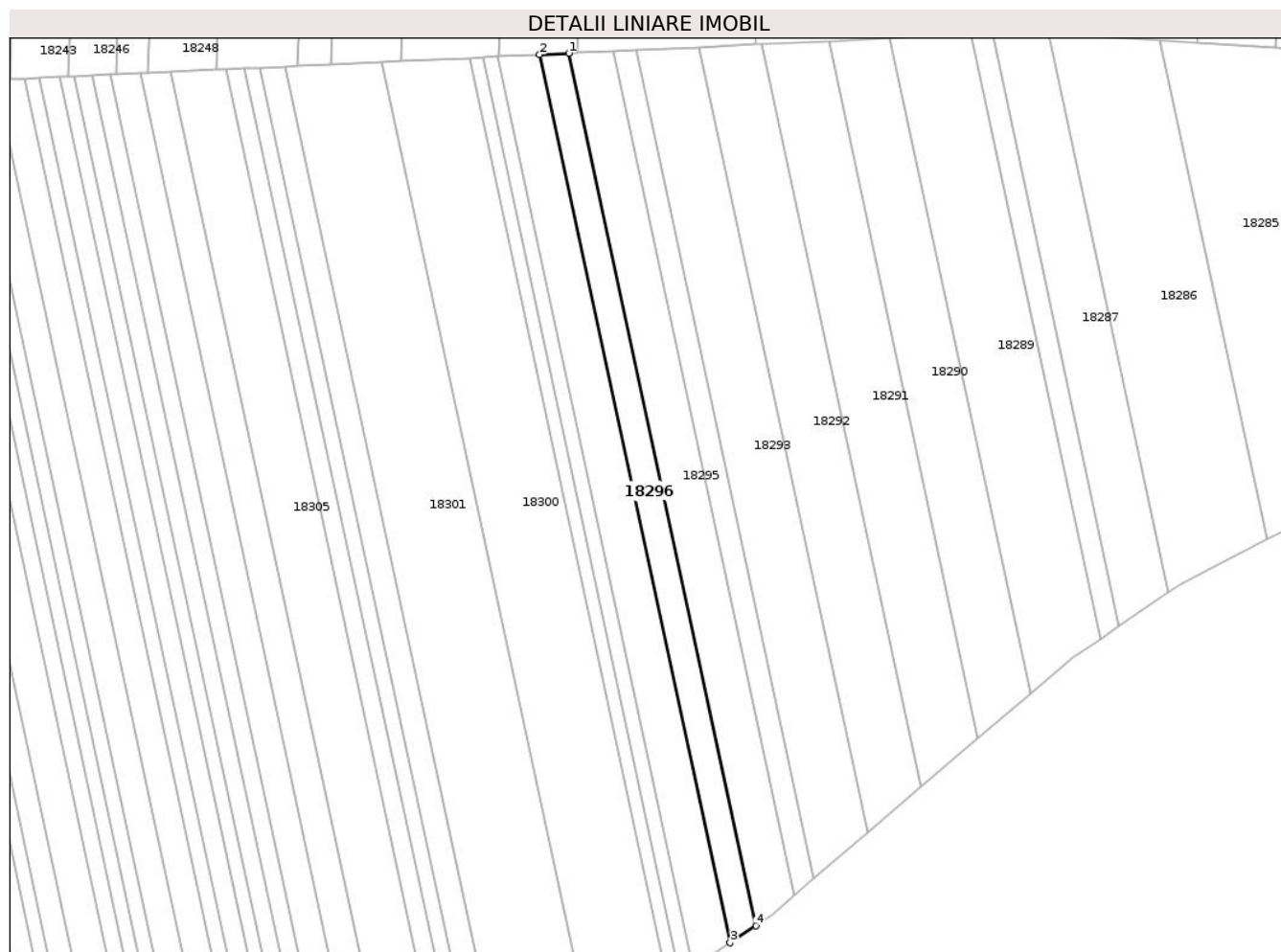
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 6       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.520,497<br>556.026,098 | 2             | 399.515,386<br>556.025,859 | 5.117                    |
| 2             | 399.515,386<br>556.025,859 | 3             | 399.548,91<br>555.869,504  | 159.909                  |
| 3             | 399.548,91<br>555.869,504  | 4             | 399.553,424<br>555.872,531 | 5.435                    |
| 4             | 399.553,424<br>555.872,531 | 1             | 399.520,497<br>556.026,098 | 157.057                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18297**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/802, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) SZEKELY L LORINCZ<br>2) FÜLOP MARGARETA<br>3) VAGYAS DOMOKOS<br>4) FODOR KALMAN                               |           |

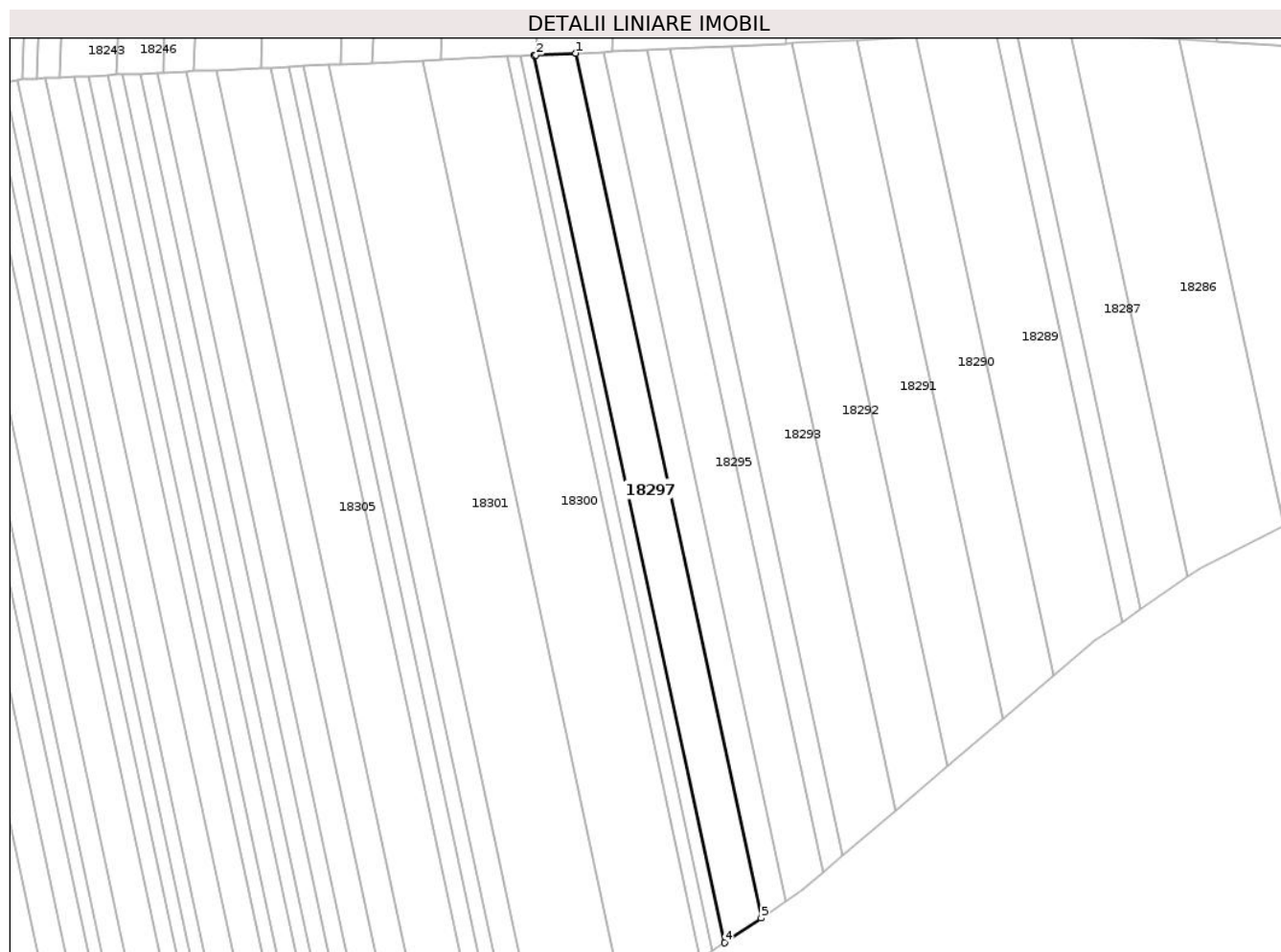
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 7       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.515,386<br>556.025,859 | 2             | 399.508,181<br>556.025,522 | 7.213                    |
| 2             | 399.508,181<br>556.025,522 | 3             | 399.507,886<br>556.025,508 | 0.295                    |
| 3             | 399.507,886<br>556.025,508 | 4             | 399.542,287<br>555.865,061 | 164.093                  |
| 4             | 399.542,287<br>555.865,061 | 5             | 399.548,91<br>555.869,504  | 7.975                    |
| 5             | 399.548,91<br>555.869,504  | 1             | 399.515,386<br>556.025,859 | 159.909                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18298**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/619, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) PETHÓ FRANCISC<br>2) BALD IULIANA<br>3) PALFI IDA<br>4) MAGZARI BELA<br>5) PALFI I KAROLZ                     |           |

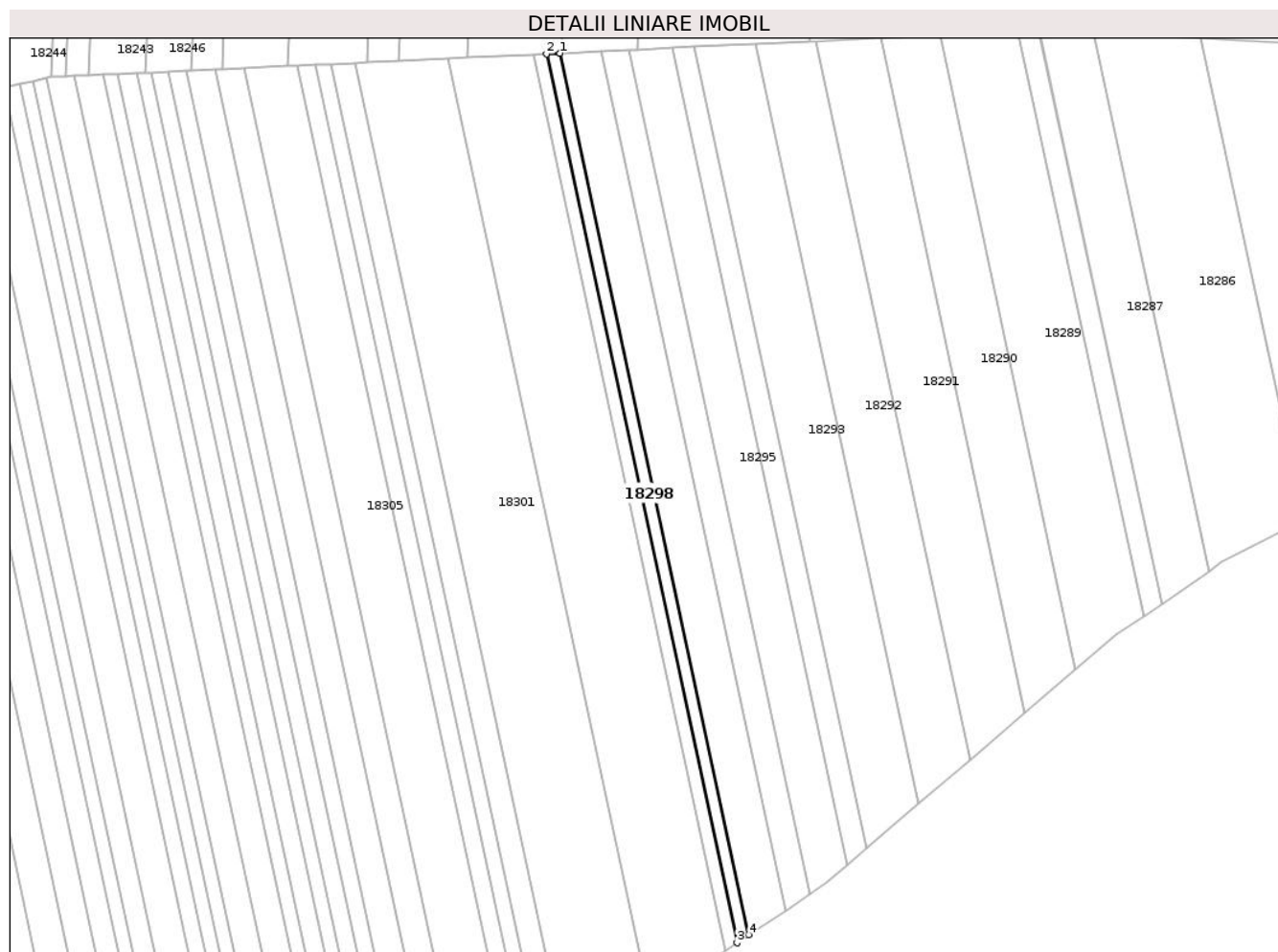
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 400            | 9/I   | 8       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.507,886<br>556.025,508 | 2             | 399.505,428<br>556.025,393 | 2.461                    |
| 2             | 399.505,428<br>556.025,393 | 3             | 399.540,117<br>555.863,605 | 165.465                  |
| 3             | 399.540,117<br>555.863,605 | 4             | 399.542,287<br>555.865,061 | 2.613                    |
| 4             | 399.542,287<br>555.865,061 | 1             | 399.507,886<br>556.025,508 | 164.093                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/489, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FŪLOP ANA                                                                                                     |           |
|                                                                        | 2) FŪLOP PIROSKA                                                                                                 |           |

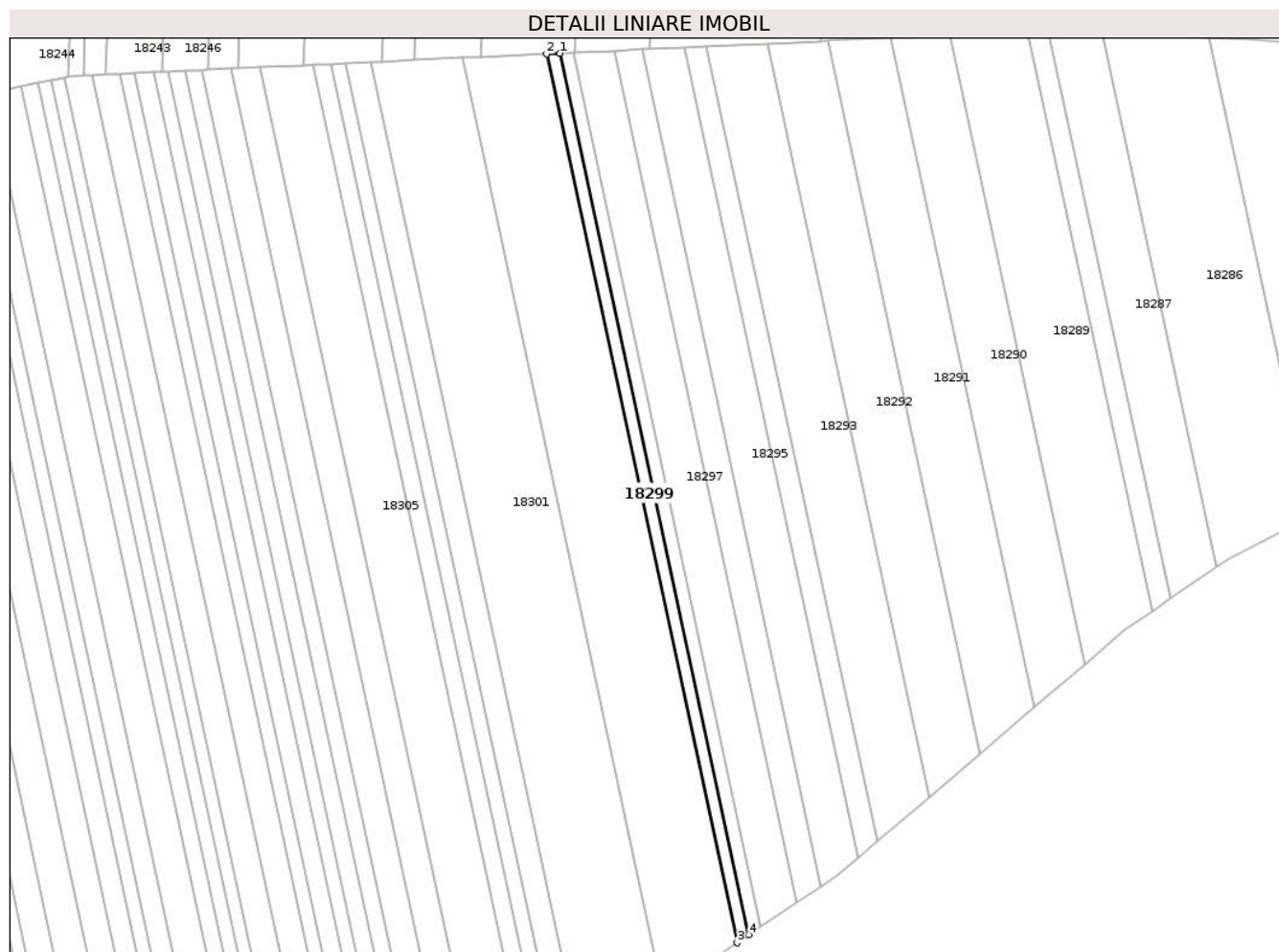
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 400            | 9/I   | 9       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.505,428<br>556.025,393 | 2             | 399.502,99<br>556.025,279  | 2.441                   |
| 2             | 399.502,99<br>556.025,279  | 3             | 399.537,964<br>555.862,161 | 166.825                 |
| 3             | 399.537,964<br>555.862,161 | 4             | 399.540,117<br>555.863,605 | 2.592                   |
| 4             | 399.540,117<br>555.863,605 | 1             | 399.505,428<br>556.025,393 | 165.465                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.600           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1958, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MATE A DEZIDERIU</b>                                                                                       |           |

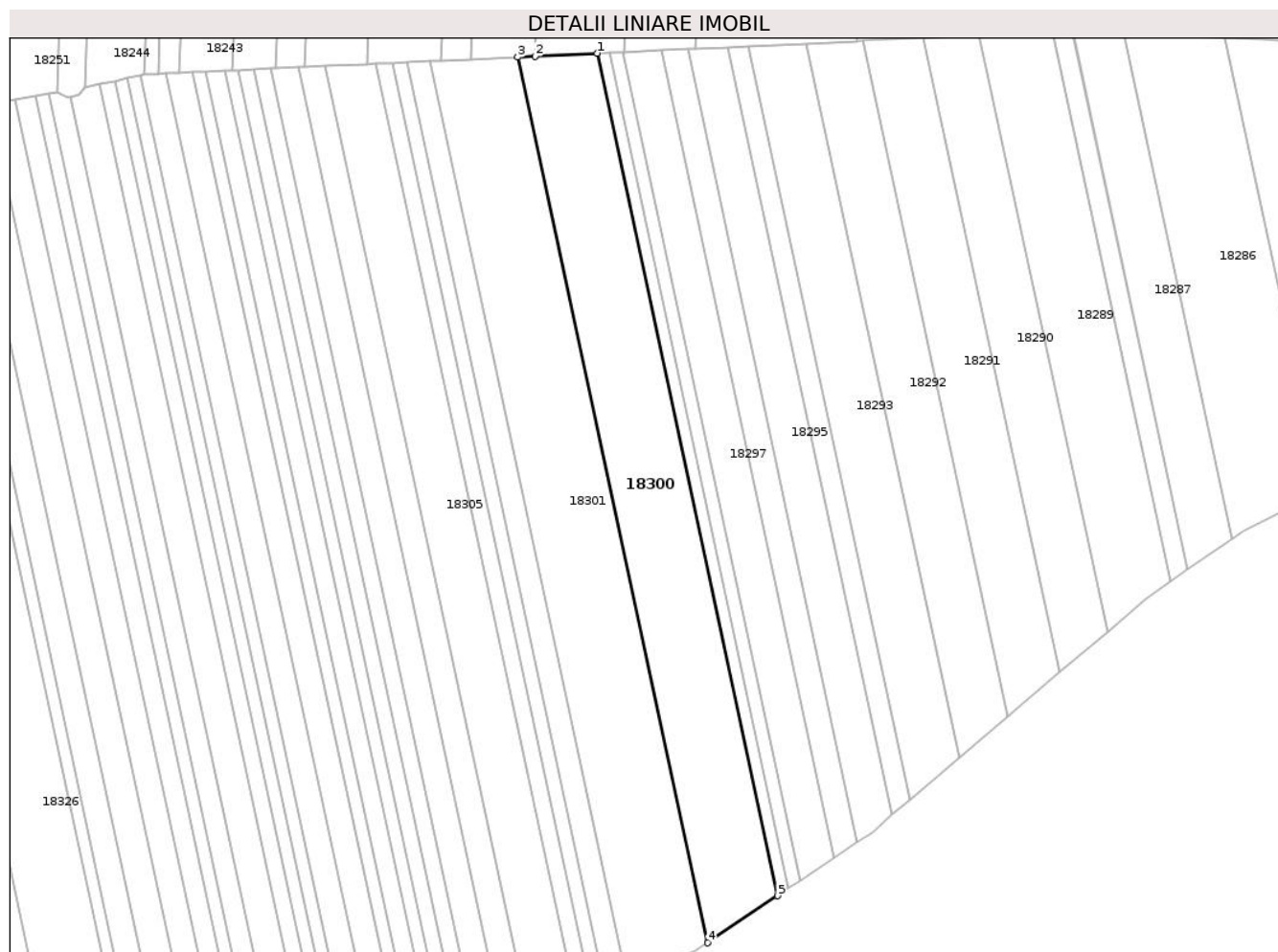
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.600          | 9/I   | 9       | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.502,99<br>556.025,279  | 2             | 399.490,96<br>556.024,715  | 12.043                   |
| 2             | 399.490,96<br>556.024,715  | 3             | 399.487,605<br>556.024,558 | 3.359                    |
| 3             | 399.487,605<br>556.024,558 | 4             | 399.524,378<br>555.853,048 | 175.408                  |
| 4             | 399.524,378<br>555.853,048 | 5             | 399.537,964<br>555.862,161 | 16.359                   |
| 5             | 399.537,964<br>555.862,161 | 1             | 399.502,99<br>556.025,279  | 166.825                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1781, din 29/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KONCZ M DEZIDERIU                                                                                             |           |

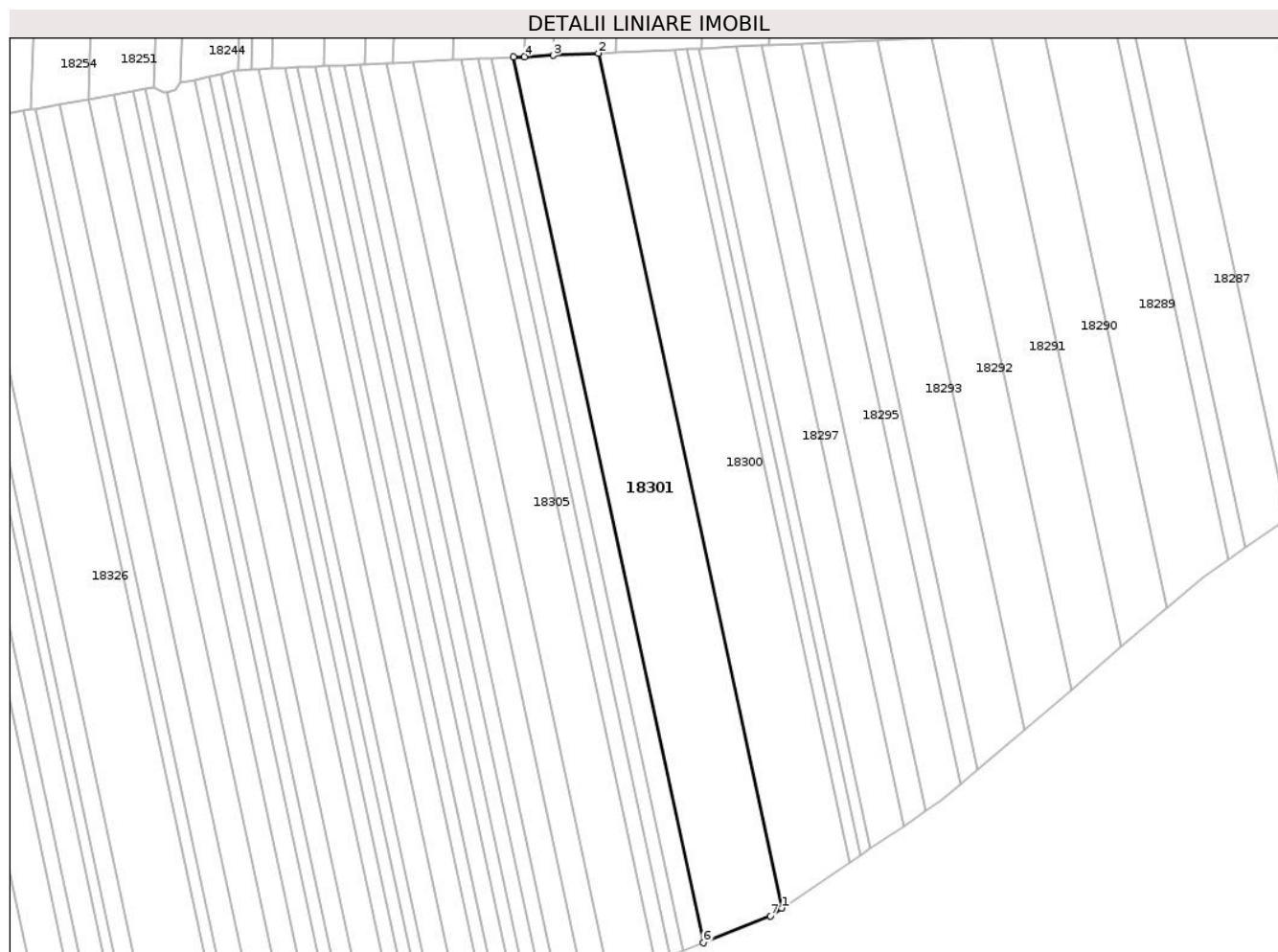
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 9/I   | 11      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.524,378<br>555.853,048 | 2             | 399.487,605<br>556.024,558 | 175.408                 |
| 2             | 399.487,605<br>556.024,558 | 3             | 399.478,6<br>556.024,137   | 9.015                   |
| 3             | 399.478,6<br>556.024,137   | 4             | 399.472,777<br>556.023,864 | 5.829                   |
| 4             | 399.472,777<br>556.023,864 | 5             | 399.470,615<br>556.023,763 | 2.164                   |
| 5             | 399.470,615<br>556.023,763 | 6             | 399.508,707<br>555.846,104 | 181.697                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.508,707<br>555.846,104 | 7                | 399.522,078<br>555.851,505 | 14.421                        |
| 7                | 399.522,078<br>555.851,505 | 1                | 399.524,378<br>555.853,048 | 2.77                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/377, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR ROZALIA                                                                                                 |           |
|                                                                       | 2) CSONA MARTON                                                                                                  |           |

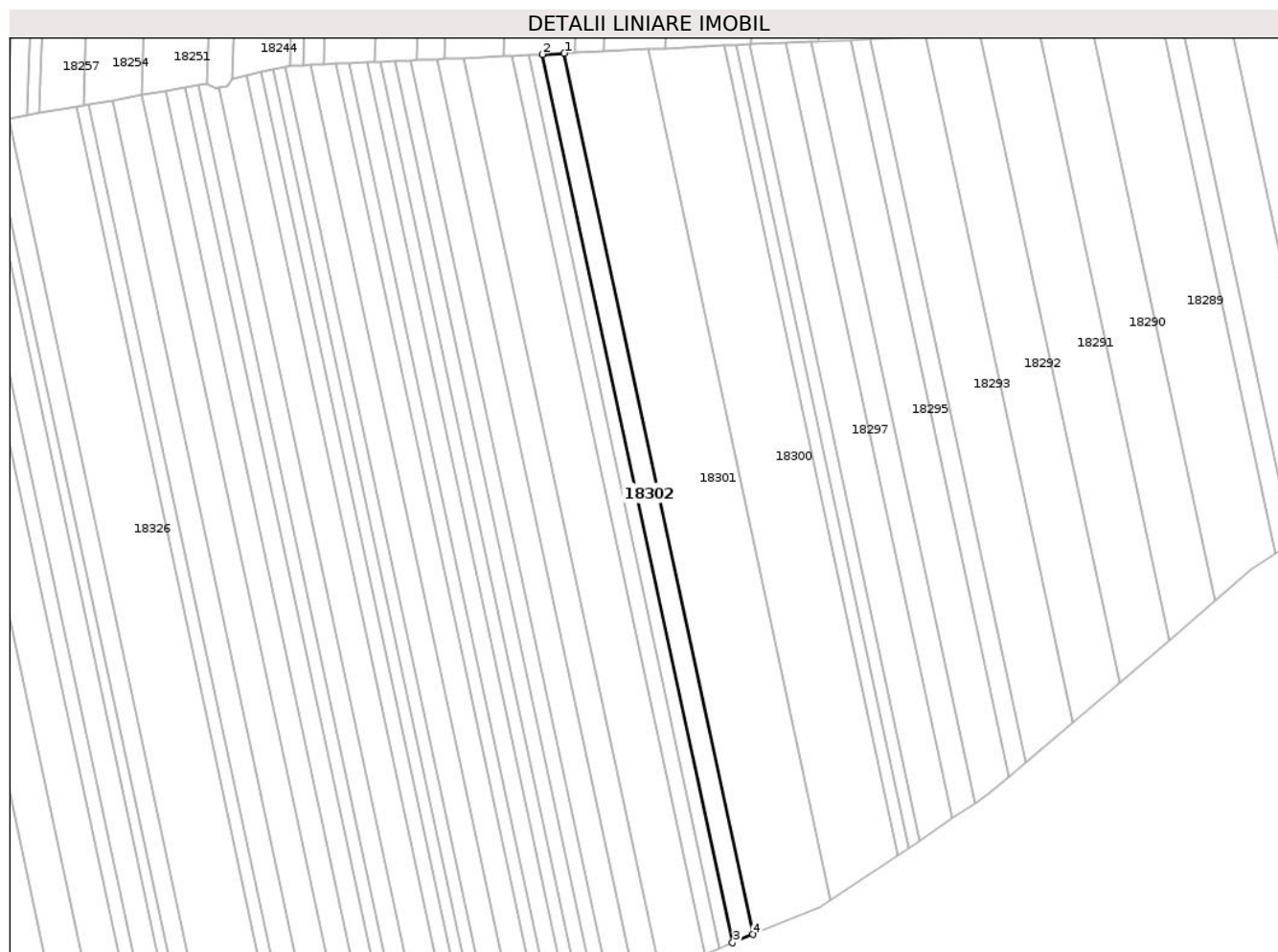
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 800            | 9/I   | 11      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.470,615<br>556.023,763 | 2             | 399.466,175<br>556.023,555 | 4.445                    |
| 2             | 399.466,175<br>556.023,555 | 3             | 399.504,58<br>555.844,437  | 183.189                  |
| 3             | 399.504,58<br>555.844,437  | 4             | 399.508,707<br>555.846,104 | 4.451                    |
| 4             | 399.508,707<br>555.846,104 | 1             | 399.470,615<br>556.023,763 | 181.697                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/376, din 21/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>SALAMON S ERSZEBET</b>                                                                                     |           |

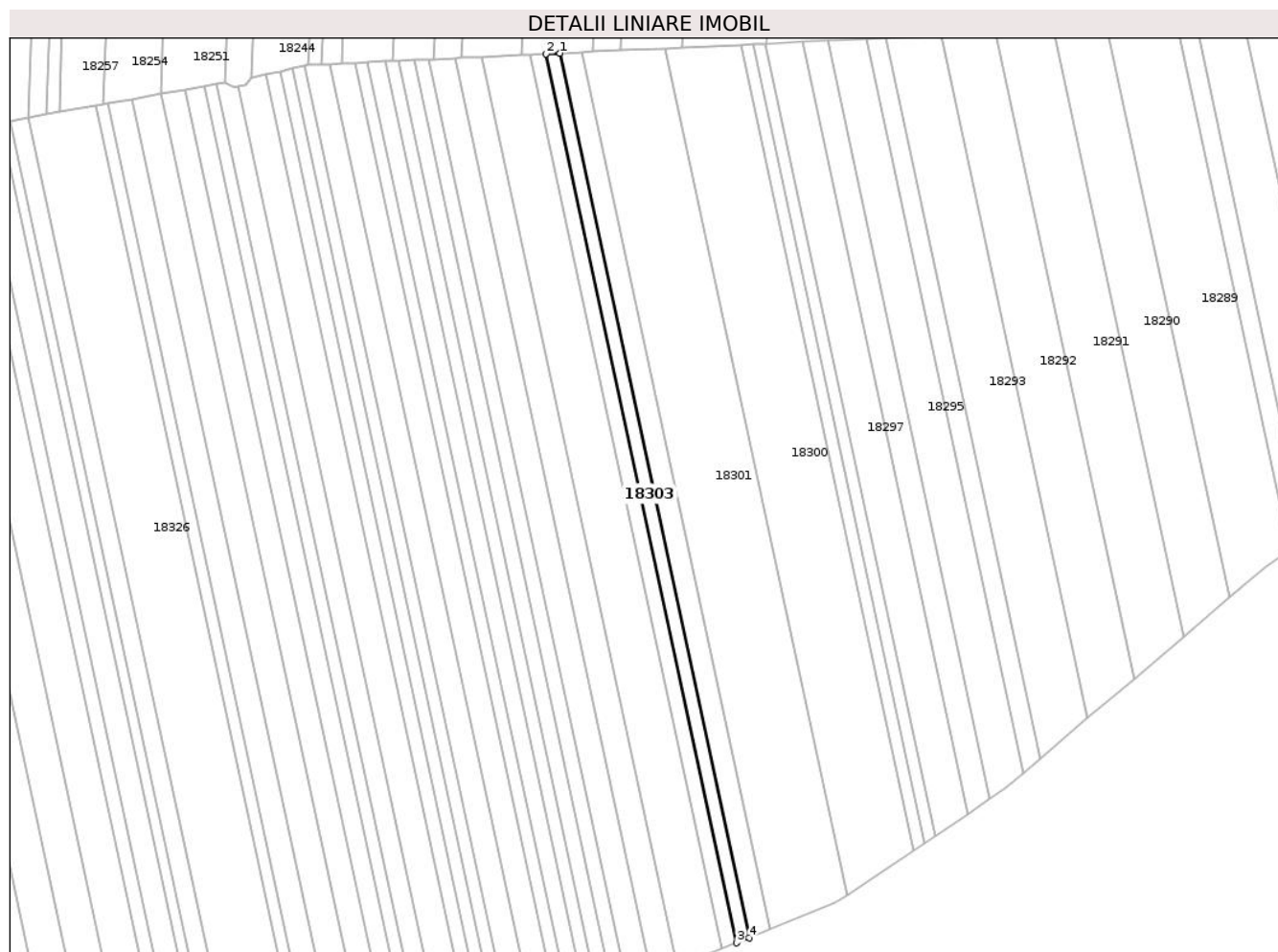
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 14      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.466,175<br>556.023,555 | 2             | 399.463,418<br>556.023,426 | 2.76                     |
| 2             | 399.463,418<br>556.023,426 | 3             | 399.502,017<br>555.843,402 | 184.116                  |
| 3             | 399.502,017<br>555.843,402 | 4             | 399.504,58<br>555.844,437  | 2.764                    |
| 4             | 399.504,58<br>555.844,437  | 1             | 399.466,175<br>556.023,555 | 183.189                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 26130/493, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ROZSOS SARA | A1        |

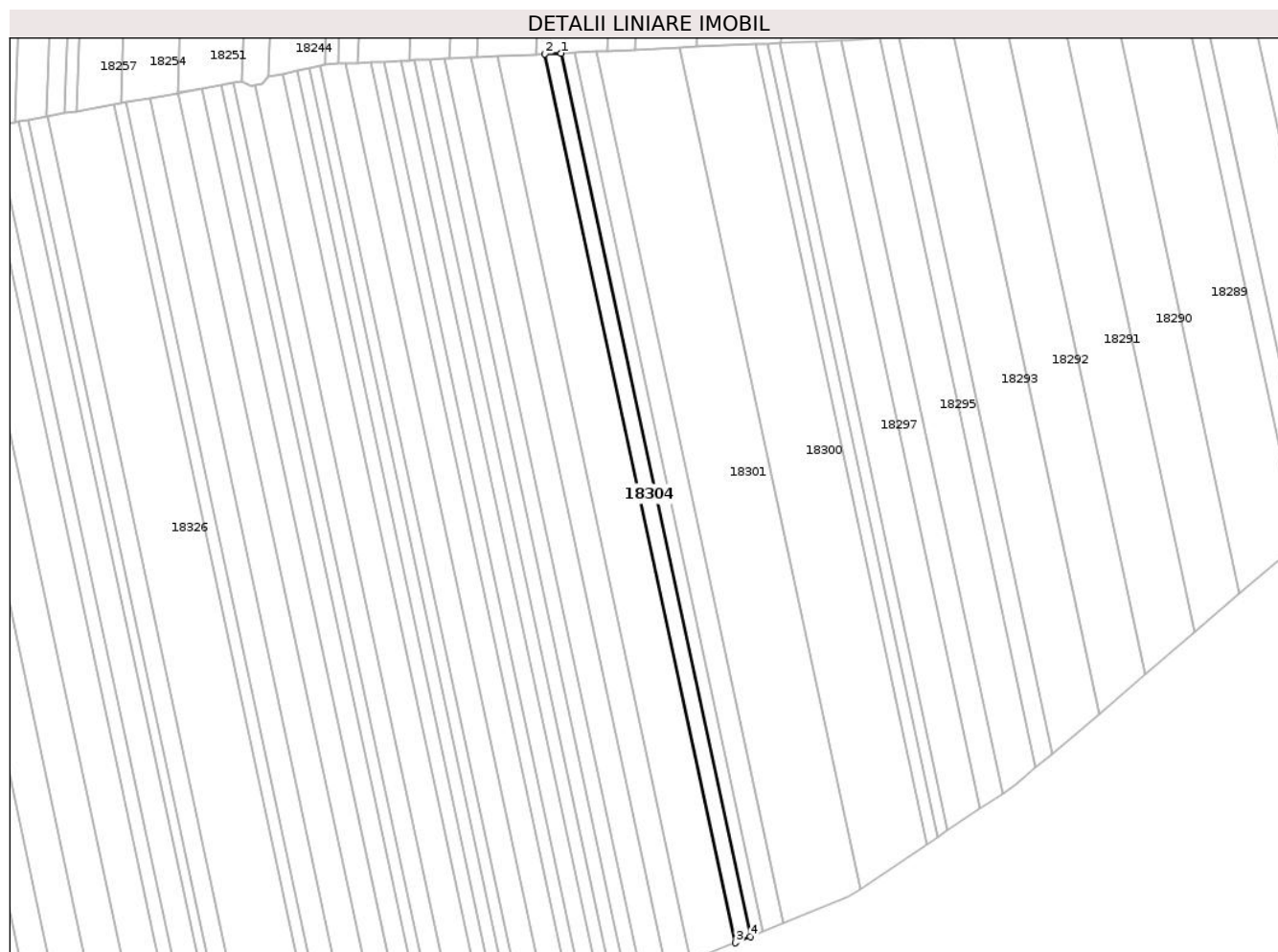
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 600            | 9/I   | 16      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.463,418<br>556.023,426 | 2             | 399.460,128<br>556.023,272 | 3.294                    |
| 2             | 399.460,128<br>556.023,272 | 3             | 399.498,959<br>555.842,166 | 185.222                  |
| 3             | 399.498,959<br>555.842,166 | 4             | 399.502,017<br>555.843,402 | 3.298                    |
| 4             | 399.502,017<br>555.843,402 | 1             | 399.463,418<br>556.023,426 | 184.116                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/130, din 19/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) RETEGI I LILA                                                                                                 |           |

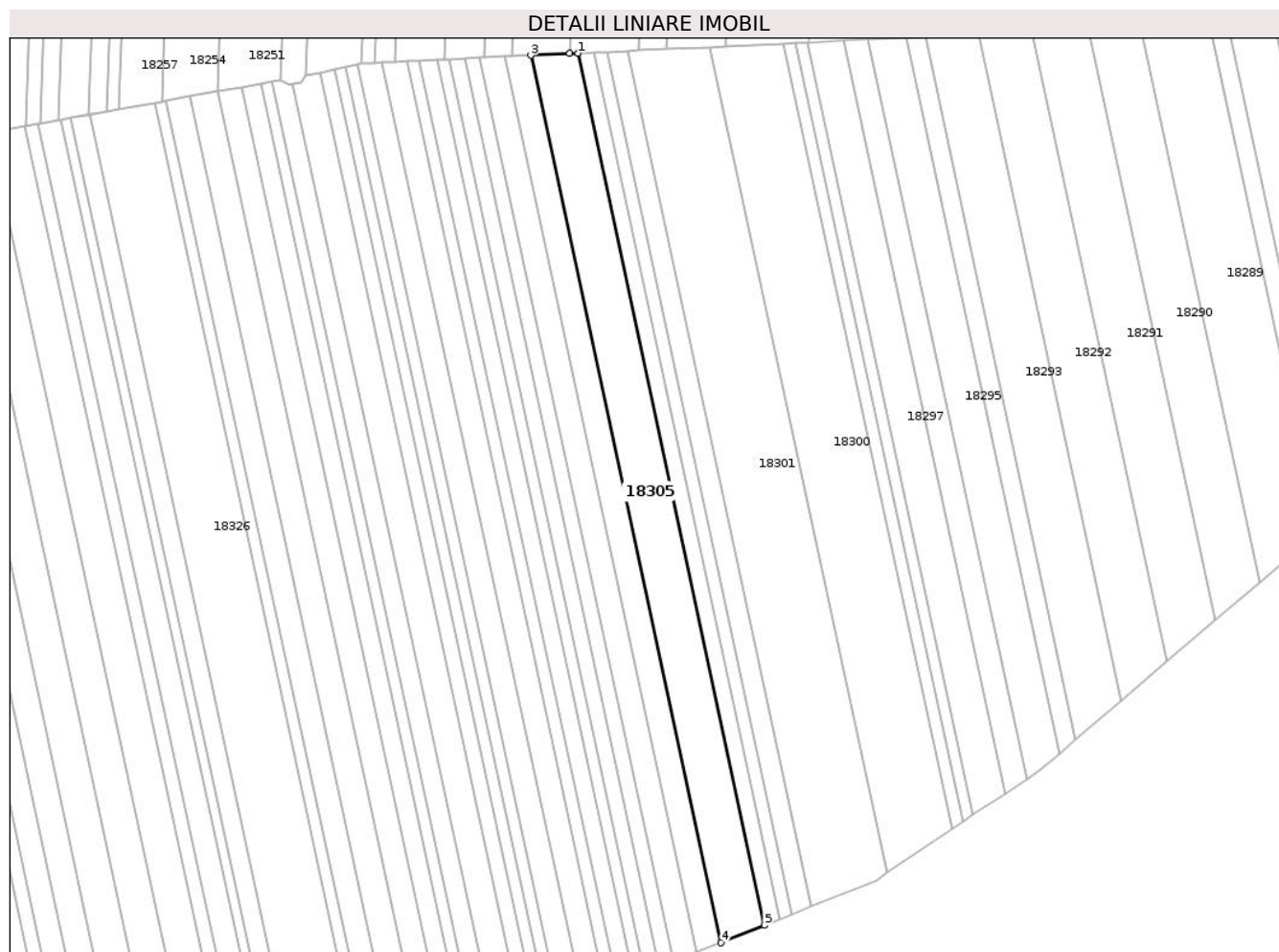
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 9/I   | 16      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.460,128<br>556.023,272 | 2             | 399.458,388<br>556.023,191 | 1.742                    |
| 2             | 399.458,388<br>556.023,191 | 3             | 399.450,374<br>556.022,816 | 8.023                    |
| 3             | 399.450,374<br>556.022,816 | 4             | 399.489,893<br>555.838,504 | 188.501                  |
| 4             | 399.489,893<br>555.838,504 | 5             | 399.498,959<br>555.842,166 | 9.778                    |
| 5             | 399.498,959<br>555.842,166 | 1             | 399.460,128<br>556.023,272 | 185.222                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0584/3088, din 10/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>MAKAI M VILHELM</b>                                                                                        |           |

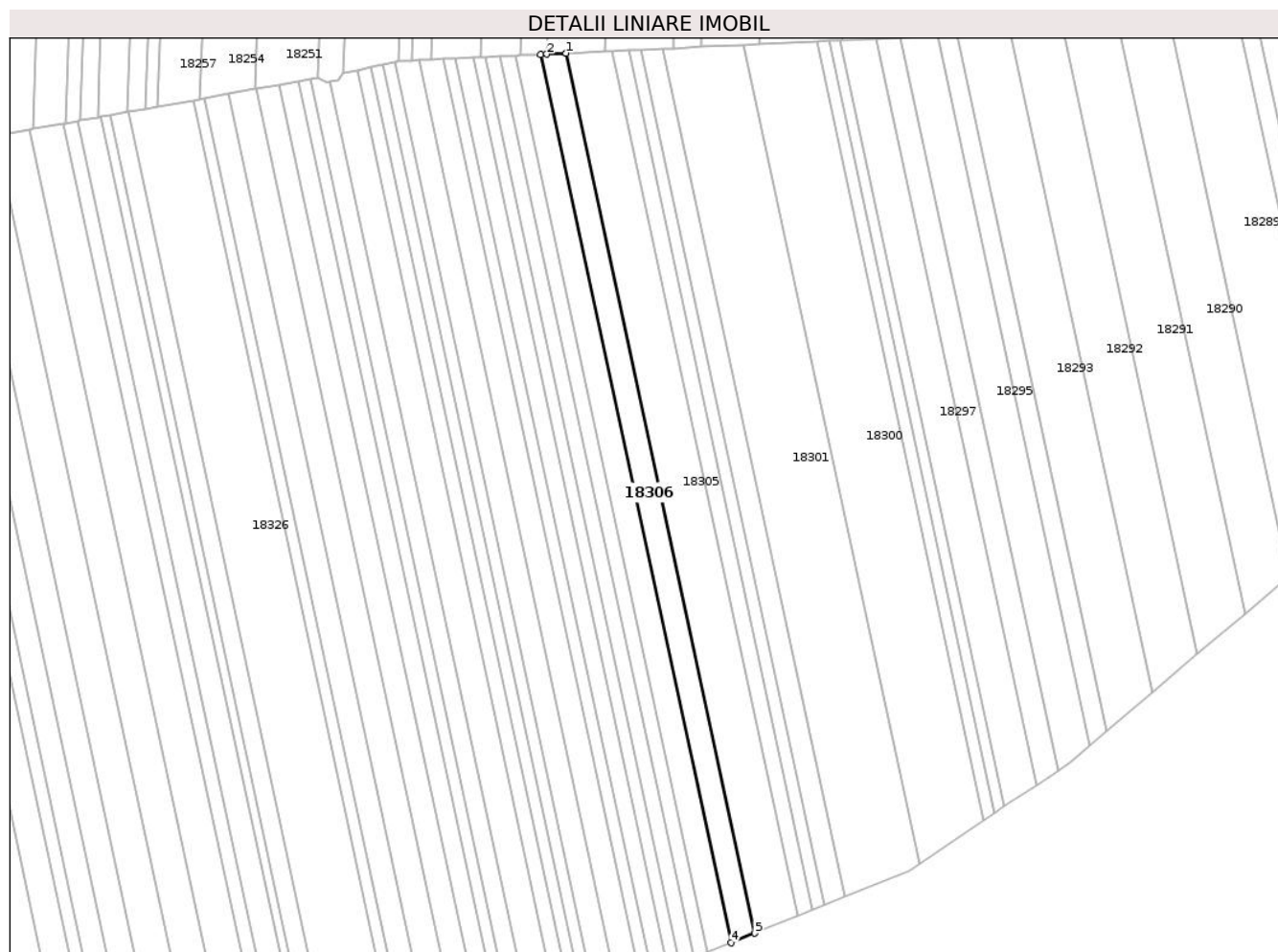
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 17      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.450,374<br>556.022,816 | 2             | 399.446,341<br>556.022,627 | 4.037                    |
| 2             | 399.446,341<br>556.022,627 | 3             | 399.445,028<br>556.022,565 | 1.314                    |
| 3             | 399.445,028<br>556.022,565 | 4             | 399.484,923<br>555.836,497 | 190.297                  |
| 4             | 399.484,923<br>555.836,497 | 5             | 399.489,893<br>555.838,504 | 5.36                     |
| 5             | 399.489,893<br>555.838,504 | 1             | 399.450,374<br>556.022,816 | 188.501                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2222, din 31/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) SIMON A ESTERA<br>2) TUZSON ILEANA                                                                             |           |
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                        | A1        |
|                                                                                   | 1) SIMION ALEXANDRU<br>2) SIMION BELA                                                                             |           |

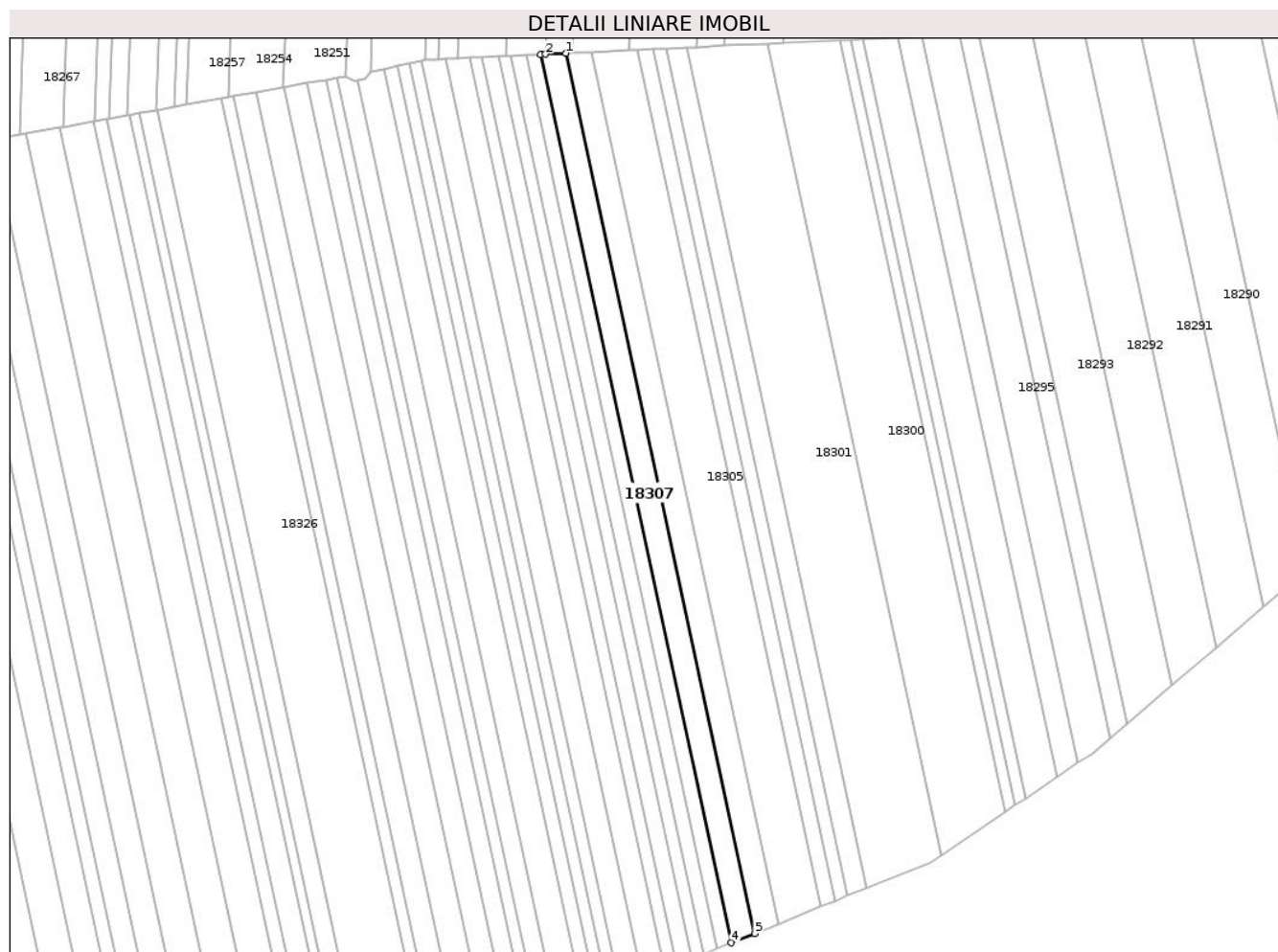
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 18      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.445,028<br>556.022,565 | 2             | 399.440,728<br>556.022,364 | 4.305                    |
| 2             | 399.440,728<br>556.022,364 | 3             | 399.439,732<br>556.022,317 | 0.997                    |
| 3             | 399.439,732<br>556.022,317 | 4             | 399.480,0<br>555.834,508   | 192.077                  |
| 4             | 399.480,0<br>555.834,508   | 5             | 399.484,923<br>555.836,497 | 5.31                     |
| 5             | 399.484,923<br>555.836,497 | 1             | 399.445,028<br>556.022,565 | 190.297                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28393/646, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FÜLOP S IOAN                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

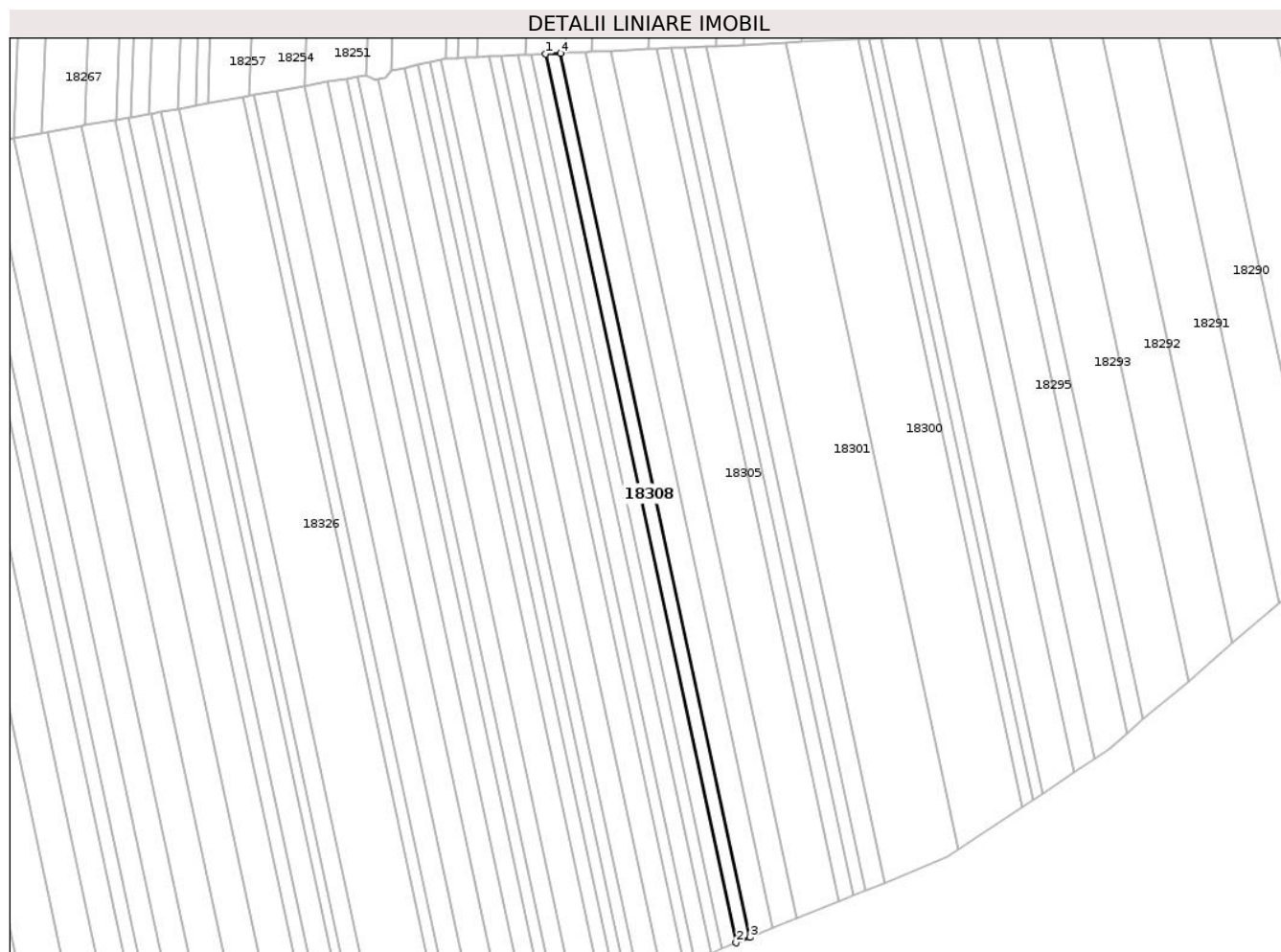
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 600            | 9/I   | 19      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.436,578<br>556.022,17  | 2             | 399.477,068<br>555.833,324 | 193.138                 |
| 2             | 399.477,068<br>555.833,324 | 3             | 399.480,0<br>555.834,508   | 3.162                   |
| 3             | 399.480,0<br>555.834,508   | 4             | 399.439,732<br>556.022,317 | 192.077                 |
| 4             | 399.439,732<br>556.022,317 | 1             | 399.436,578<br>556.022,17  | 3.157                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/399, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FULOP L IOLANDA                                                                                               |           |
|                                                                       | 2) MAGYARI DIONISIE                                                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 19      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.433,441<br>556.022,023 | 2             | 399.474,152<br>555.832,146 | 194.192                 |
| 2             | 399.474,152<br>555.832,146 | 3             | 399.477,068<br>555.833,324 | 3.145                   |
| 3             | 399.477,068<br>555.833,324 | 4             | 399.436,578<br>556.022,17  | 193.138                 |
| 4             | 399.436,578<br>556.022,17  | 1             | 399.433,441<br>556.022,023 | 3.14                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/804, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR D DOMOKOS                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

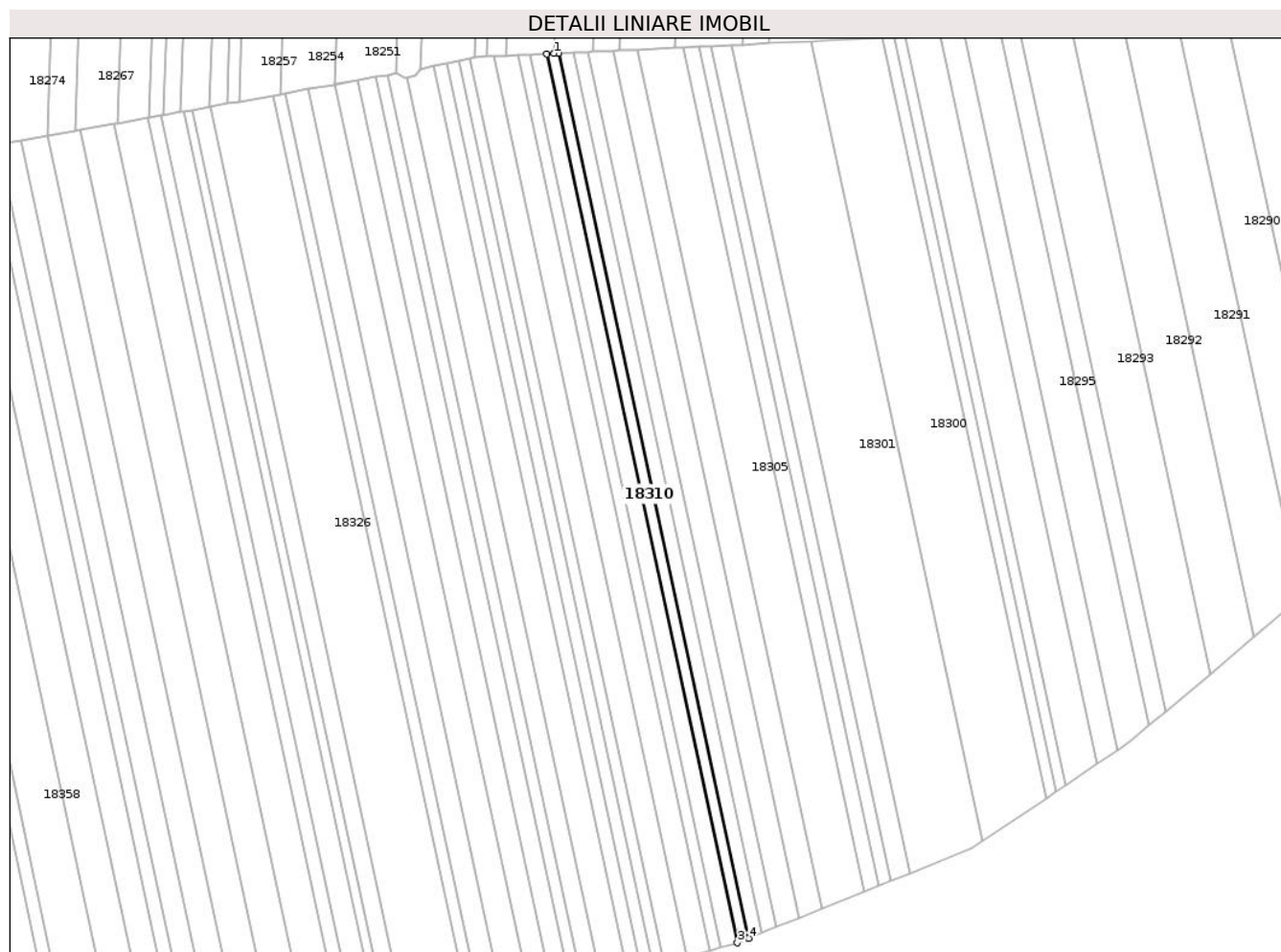
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 500            | 9/I   | 20      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.432,374<br>556.021,973 | 2             | 399.430,839<br>556.021,901 | 1.537                   |
| 2             | 399.430,839<br>556.021,901 | 3             | 399.471,734<br>555.831,169 | 195.067                 |
| 3             | 399.471,734<br>555.831,169 | 4             | 399.474,152<br>555.832,146 | 2.608                   |
| 4             | 399.474,152<br>555.832,146 | 5             | 399.433,441<br>556.022,023 | 194.192                 |
| 5             | 399.433,441<br>556.022,023 | 1             | 399.432,374<br>556.021,973 | 1.068                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 700             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1713, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO ANA                                                                                                     |           |
|                                                                         | 2) SZASZ N NICOLAE                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

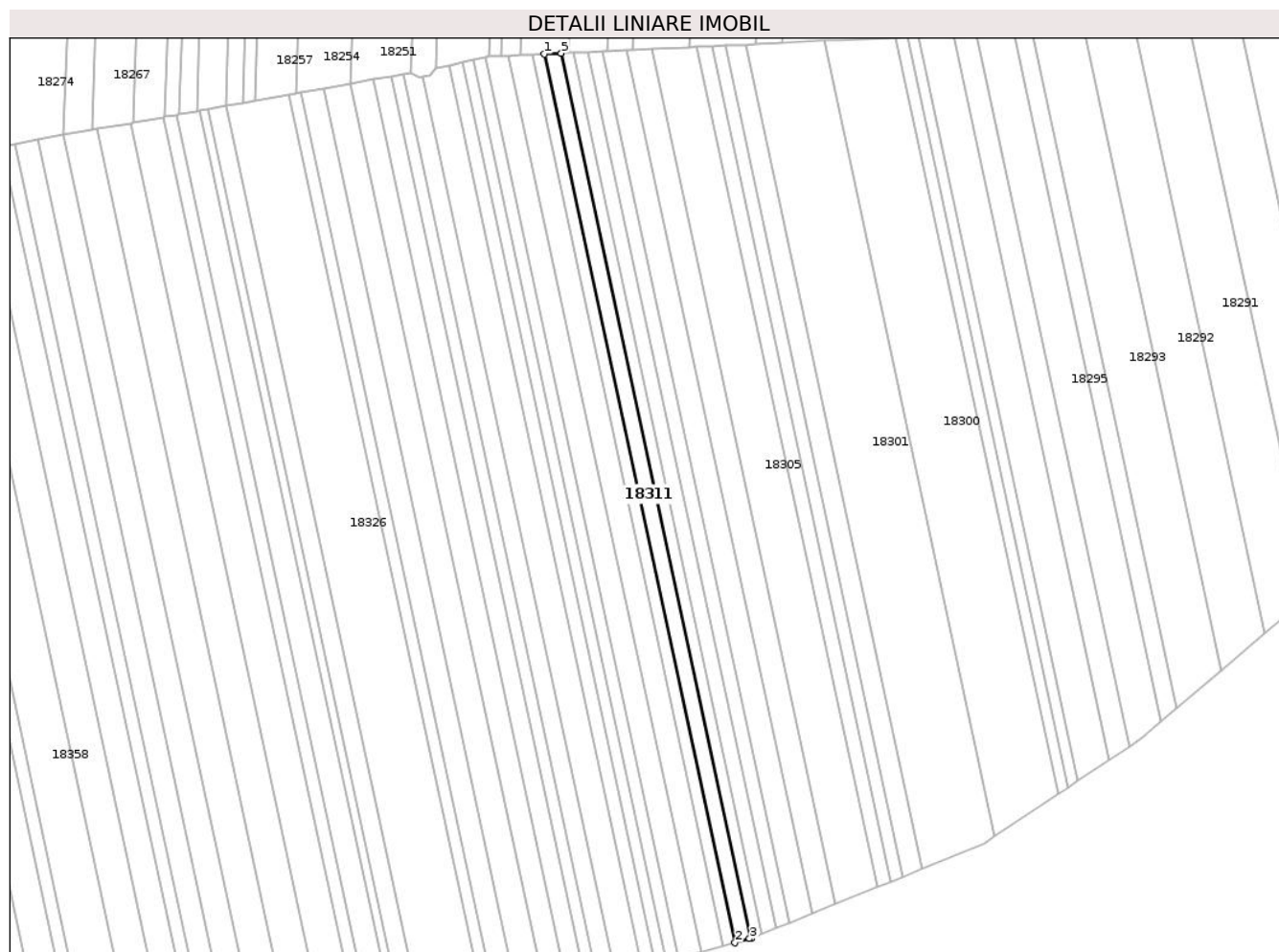
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 700            | 9/I   | 20      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.427,214<br>556.021,731 | 2             | 399.468,285<br>555.830,176 | 195.909                 |
| 2             | 399.468,285<br>555.830,176 | 3             | 399.471,444<br>555.831,052 | 3.278                   |
| 3             | 399.471,444<br>555.831,052 | 4             | 399.471,734<br>555.831,169 | 0.313                   |
| 4             | 399.471,734<br>555.831,169 | 5             | 399.430,839<br>556.021,901 | 195.067                 |
| 5             | 399.430,839<br>556.021,901 | 1             | 399.427,214<br>556.021,731 | 3.629                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/150, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) KOMYATSEGY NICOLAE                                                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 20      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.424,633<br>556.021,611 | 2             | 399.465,825<br>555.829,493 | 196.484                  |
| 2             | 399.465,825<br>555.829,493 | 3             | 399.468,285<br>555.830,176 | 2.553                    |
| 3             | 399.468,285<br>555.830,176 | 4             | 399.427,214<br>556.021,731 | 195.909                  |
| 4             | 399.427,214<br>556.021,731 | 1             | 399.424,633<br>556.021,611 | 2.584                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2205, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SIMONFI MIKLOS                                                                                                |           |
|                                                                         | 2) KEREKES A ELISABETA                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 21      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.422,039<br>556.021,489 | 2             | 399.419,495<br>556.021,37  | 2.547                    |
| 2             | 399.419,495<br>556.021,37  | 3             | 399.460,927<br>555.828,134 | 197.628                  |
| 3             | 399.460,927<br>555.828,134 | 4             | 399.465,825<br>555.829,493 | 5.083                    |
| 4             | 399.465,825<br>555.829,493 | 5             | 399.424,633<br>556.021,611 | 196.484                  |
| 5             | 399.424,633<br>556.021,611 | 1             | 399.422,039<br>556.021,489 | 2.597                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1925, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KORONDI D ANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 22      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.419,495<br>556.021,37  | 2             | 399.417,938<br>556.021,297 | 1.559                    |
| 2             | 399.417,938<br>556.021,297 | 3             | 399.415,214<br>556.021,17  | 2.727                    |
| 3             | 399.415,214<br>556.021,17  | 4             | 399.414,416<br>556.020,988 | 0.818                    |
| 4             | 399.414,416<br>556.020,988 | 5             | 399.456,056<br>555.826,783 | 198.619                  |
| 5             | 399.456,056<br>555.826,783 | 6             | 399.460,927<br>555.828,134 | 5.055                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.460,927<br>555.828,134 | 1                | 399.419,495<br>556.021,37 | 197.628                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2046, din 06/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MADARAS T ILEANA</b>                                                                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 23      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.414,416<br>556.020,988 | 2             | 399.411,958<br>556.020,451 | 2.516                    |
| 2             | 399.411,958<br>556.020,451 | 3             | 399.453,627<br>555.826,109 | 198.759                  |
| 3             | 399.453,627<br>555.826,109 | 4             | 399.456,056<br>555.826,783 | 2.521                    |
| 4             | 399.456,056<br>555.826,783 | 1             | 399.414,416<br>556.020,988 | 198.619                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18316**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2353, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) CEKHE D IUDITH                                                                                                |           |

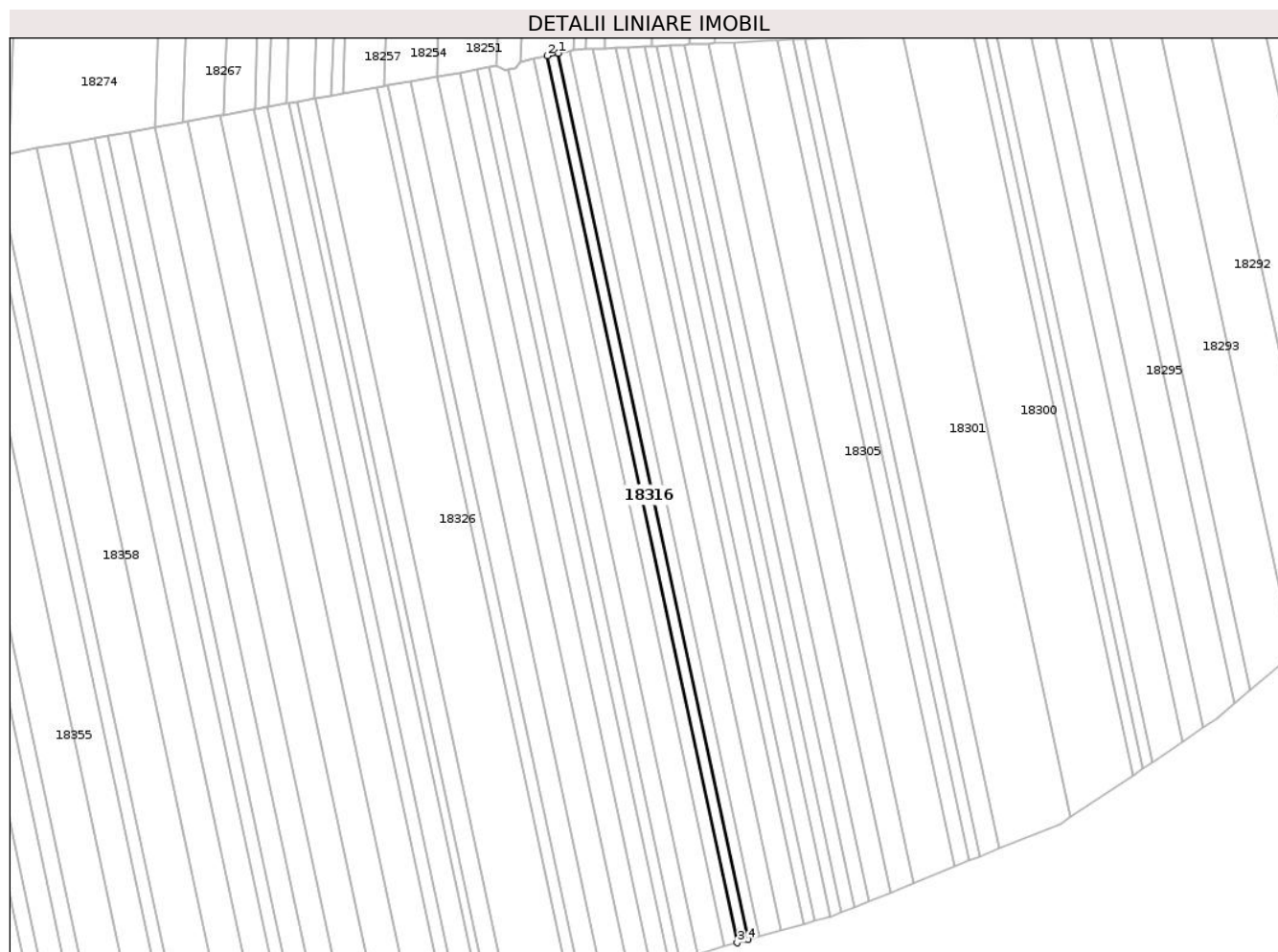
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 500            | 9/I   | 23      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.411,958<br>556.020,451 | 2             | 399.409,502<br>556.019,909 | 2.515                   |
| 2             | 399.409,502<br>556.019,909 | 3             | 399.451,199<br>555.825,435 | 198.894                 |
| 3             | 399.451,199<br>555.825,435 | 4             | 399.453,627<br>555.826,109 | 2.52                    |
| 4             | 399.453,627<br>555.826,109 | 1             | 399.411,958<br>556.020,451 | 198.759                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1923, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) VALENTIN B SUSANA                                                                                             |           |

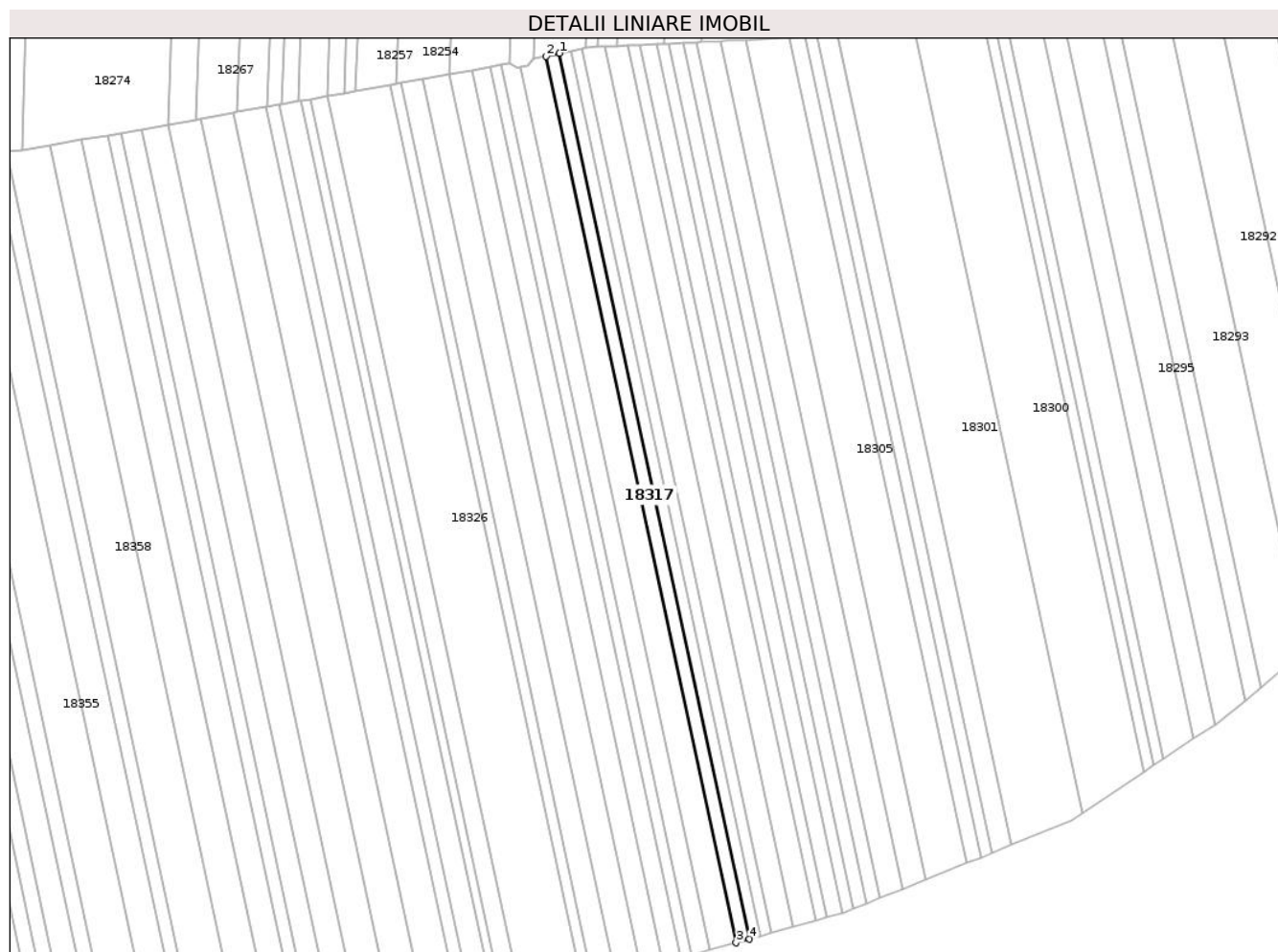
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 24      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.409,502<br>556.019,909 | 2             | 399.406,557<br>556.019,259 | 3.016                    |
| 2             | 399.406,557<br>556.019,259 | 3             | 399.448,288<br>555.824,628 | 199.055                  |
| 3             | 399.448,288<br>555.824,628 | 4             | 399.451,199<br>555.825,435 | 3.021                    |
| 4             | 399.451,199<br>555.825,435 | 1             | 399.409,502<br>556.019,909 | 198.894                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/385, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) BISERICA UNITARIANA VALENI, CIF:99999999999999                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

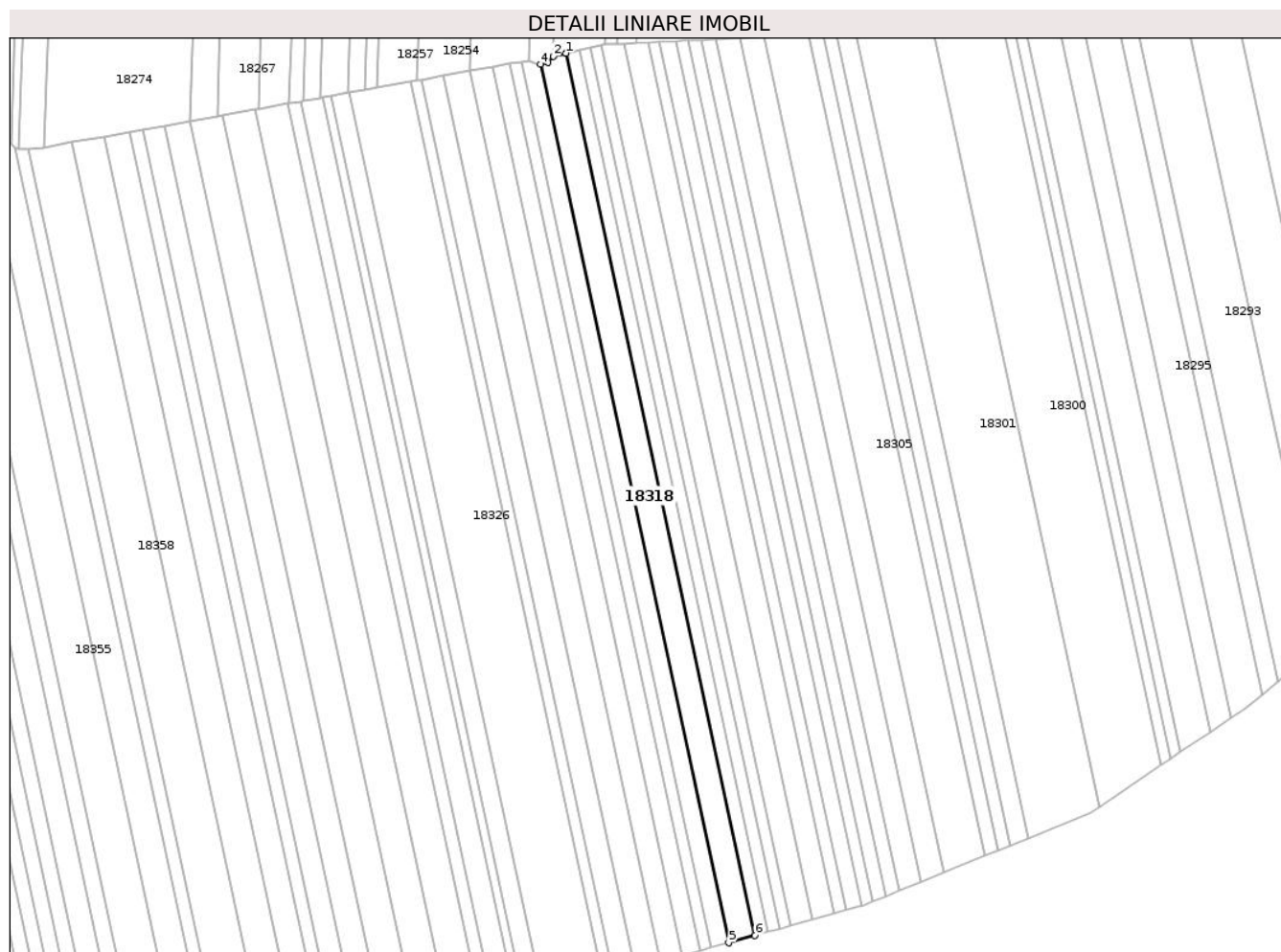
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 24      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.406,557<br>556.019,259 | 2             | 399.403,705<br>556.018,629 | 2.921                   |
| 2             | 399.403,705<br>556.018,629 | 3             | 399.402,588<br>556.017,225 | 1.794                   |
| 3             | 399.402,588<br>556.017,225 | 4             | 399.400,905<br>556.016,822 | 1.731                   |
| 4             | 399.400,905<br>556.016,822 | 5             | 399.442,46<br>555.823,011  | 198.216                 |
| 5             | 399.442,46<br>555.823,011  | 6             | 399.448,288<br>555.824,628 | 6.048                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.448,288<br>555.824,628 | 1                | 399.406,557<br>556.019,259 | 199.055                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18319**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 11301, din 01/09/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;                |                                                                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) NAGY ARPAD<br>2) CSIPKES MATYAS<br>3) BARLA EMMA<br>4) BALAZS ILONA | A1        |
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) BARLA GHIZELA                                                                                                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 25      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.400,369<br>556.016,693 | 2             | 399.398,408<br>556.017,68  | 2.195                   |
| 2             | 399.398,408<br>556.017,68  | 3             | 399.396,681<br>556.017,371 | 1.754                   |
| 3             | 399.396,681<br>556.017,371 | 4             | 399.438,584<br>555.821,935 | 199.878                 |
| 4             | 399.438,584<br>555.821,935 | 5             | 399.442,46<br>555.823,011  | 4.023                   |
| 5             | 399.442,46<br>555.823,011  | 6             | 399.400,905<br>556.016,822 | 198.216                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.400,905<br>556.016,822 | 1                | 399.400,369<br>556.016,693 | 0.551                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2145, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEMETH IRMA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 500            | 9/I   | 28      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.394,219<br>556.016,93  | 2             | 399.436,171<br>555.821,266 | 200.111                  |
| 2             | 399.436,171<br>555.821,266 | 3             | 399.438,584<br>555.821,935 | 2.504                    |
| 3             | 399.438,584<br>555.821,935 | 4             | 399.396,681<br>556.017,371 | 199.878                  |
| 4             | 399.396,681<br>556.017,371 | 1             | 399.394,219<br>556.016,93  | 2.501                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

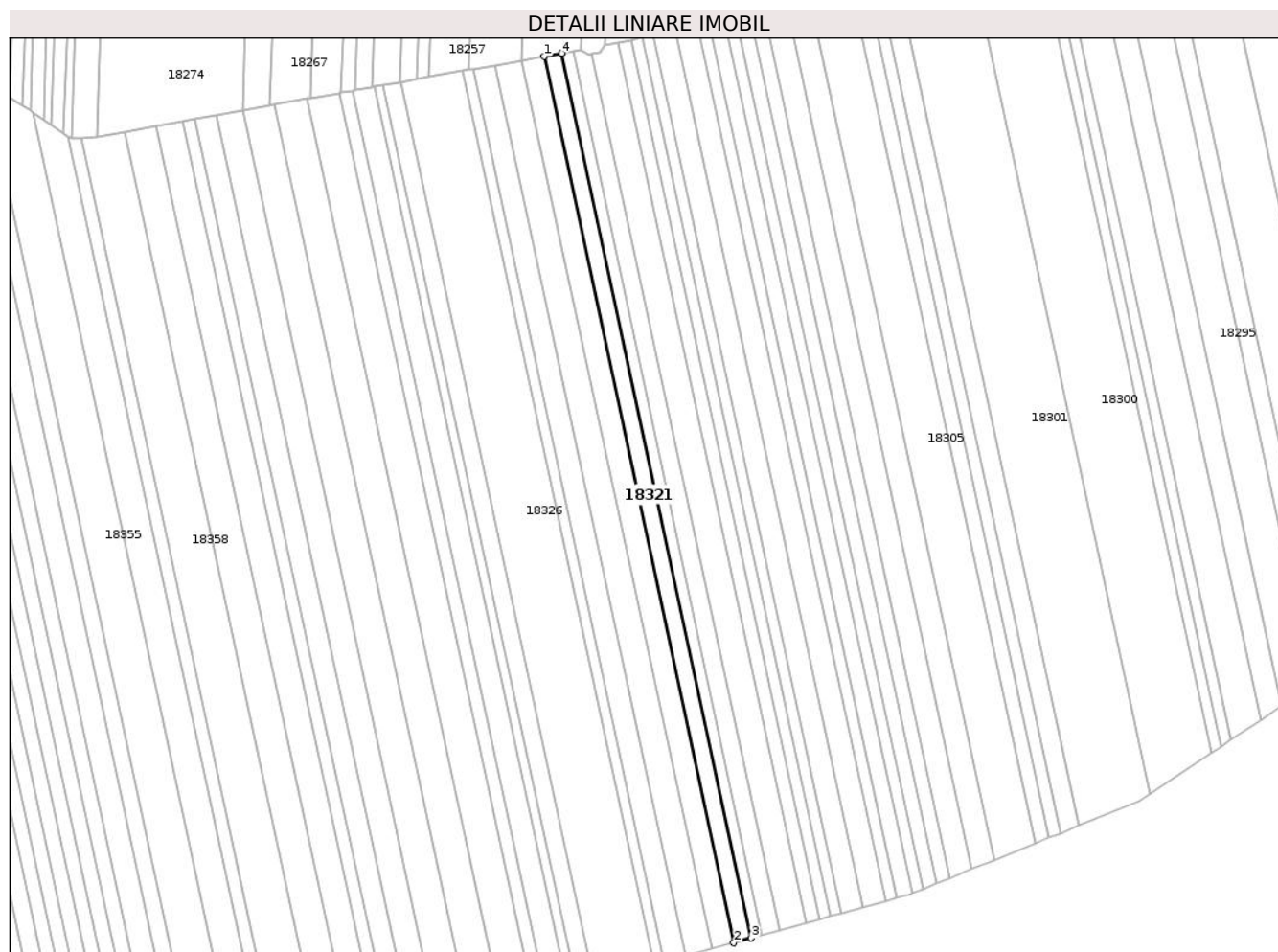
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.390,285<br>556.016,225 | 2             | 399.432,315<br>555.820,196 | 200.484                     |
| 2             | 399.432,315<br>555.820,196 | 3             | 399.436,171<br>555.821,266 | 4.002                       |
| 3             | 399.436,171<br>555.821,266 | 4             | 399.394,219<br>556.016,93  | 200.111                     |
| 4             | 399.394,219<br>556.016,93  | 1             | 399.390,285<br>556.016,225 | 3.997                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18322**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2101, din 02/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR L ARPAD                                                                                                 |           |

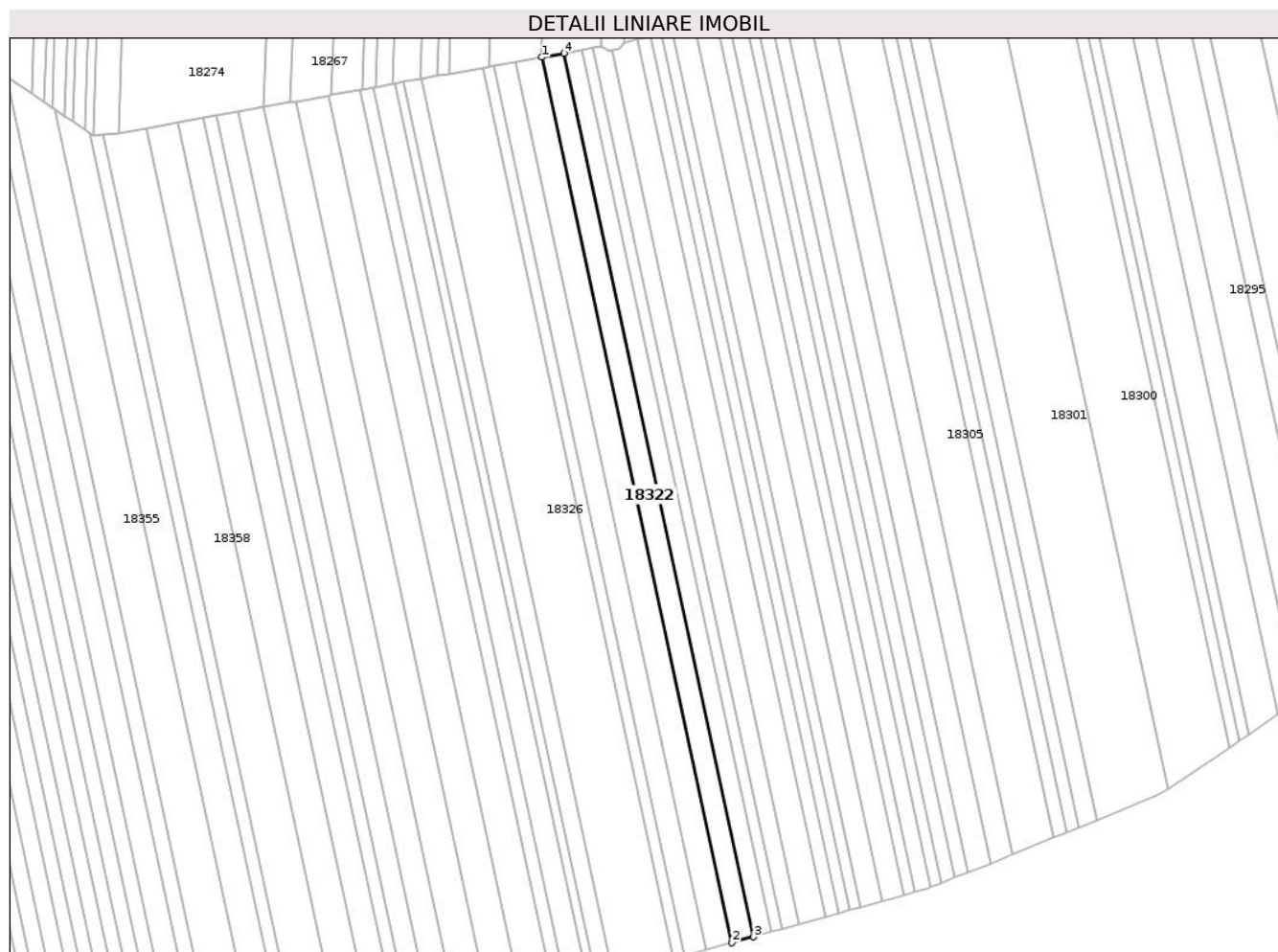
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 29      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.385,378<br>556.015,346 | 2             | 399.427,506<br>555.818,862 | 200.95                   |
| 2             | 399.427,506<br>555.818,862 | 3             | 399.432,315<br>555.820,196 | 4.991                    |
| 3             | 399.432,315<br>555.820,196 | 4             | 399.390,285<br>556.016,225 | 200.484                  |
| 4             | 399.390,285<br>556.016,225 | 1             | 399.385,378<br>556.015,346 | 4.985                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2191, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR E IULIANA                                                                                               |           |

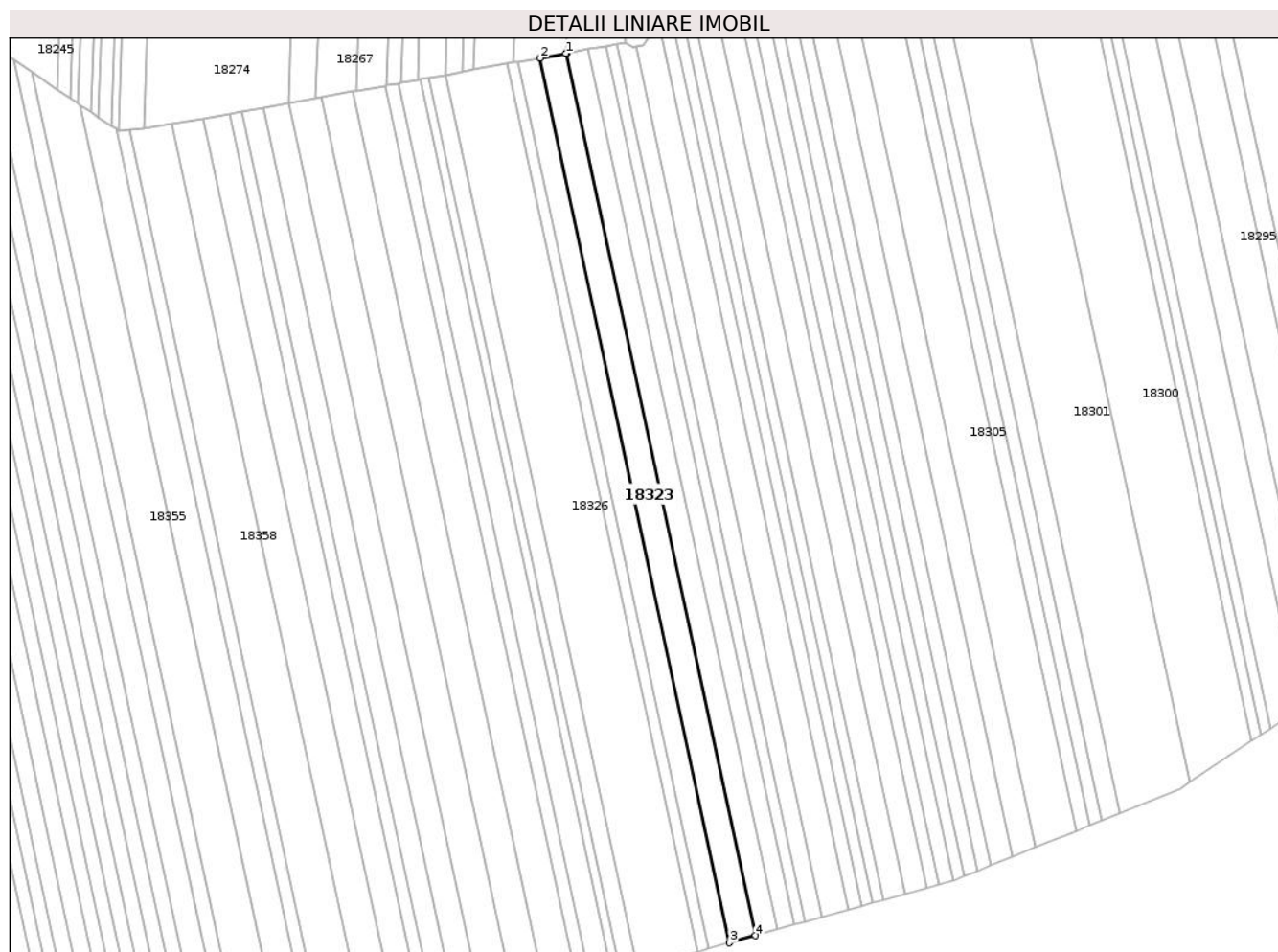
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 31      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.385,258<br>556.015,324 | 2             | 399.379,504<br>556.014,294 | 5.845                    |
| 2             | 399.379,504<br>556.014,294 | 3             | 399.421,749<br>555.817,265 | 201.507                  |
| 3             | 399.421,749<br>555.817,265 | 4             | 399.427,506<br>555.818,862 | 5.974                    |
| 4             | 399.427,506<br>555.818,862 | 5             | 399.385,378<br>556.015,346 | 200.95                   |
| 5             | 399.385,378<br>556.015,346 | 1             | 399.385,258<br>556.015,324 | 0.122                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5432/213, din 08/02/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) VISKI ELISABETA                                                                                               |           |

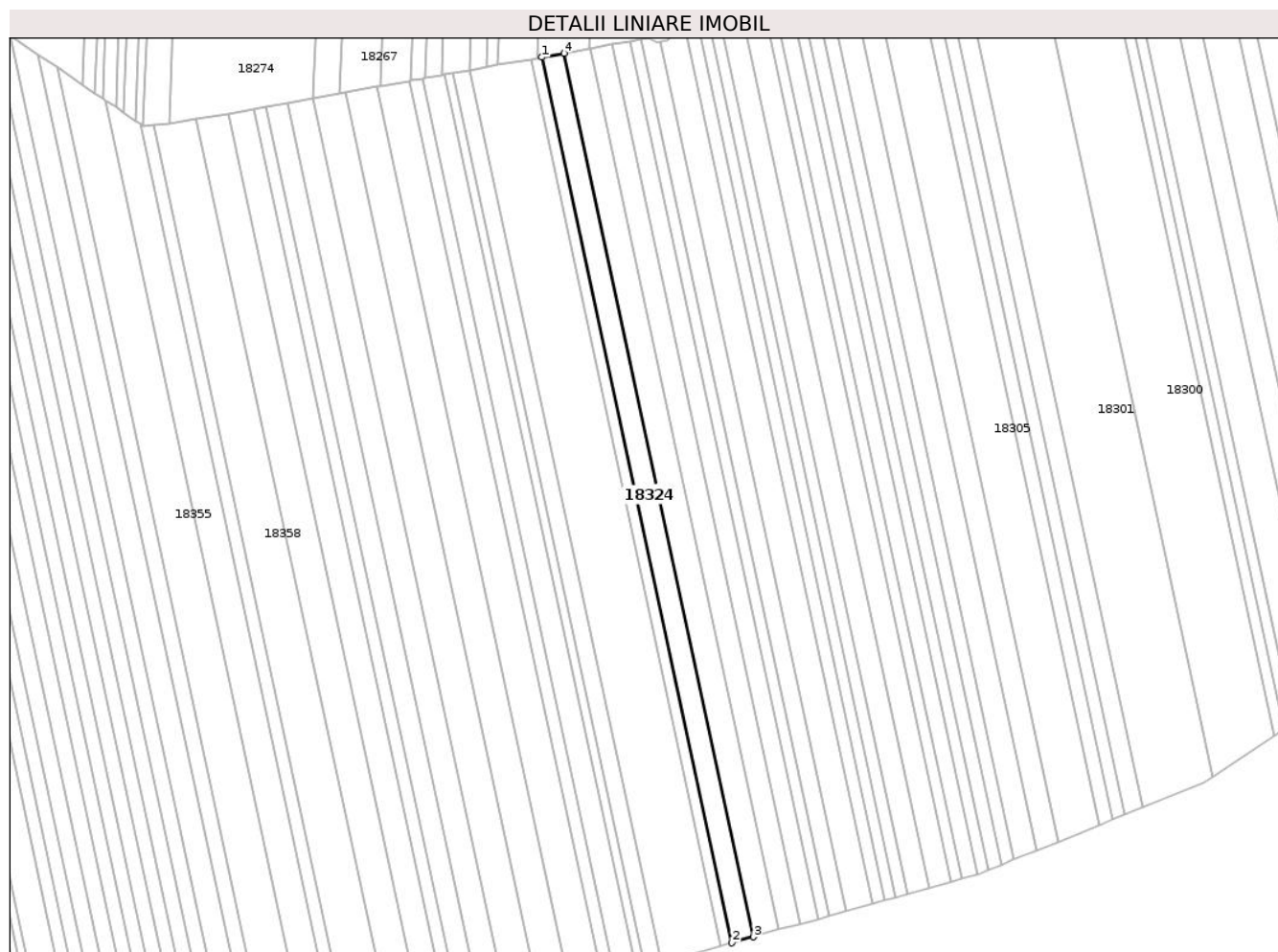
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 31      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.374,622<br>556.013,419 | 2             | 399.416,965<br>555.815,937 | 201.97                  |
| 2             | 399.416,965<br>555.815,937 | 3             | 399.421,749<br>555.817,265 | 4.965                   |
| 3             | 399.421,749<br>555.817,265 | 4             | 399.379,504<br>556.014,294 | 201.507                 |
| 4             | 399.379,504<br>556.014,294 | 1             | 399.374,622<br>556.013,419 | 4.96                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                       | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 25883/563, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FARKAS ROZALIA | A1        |

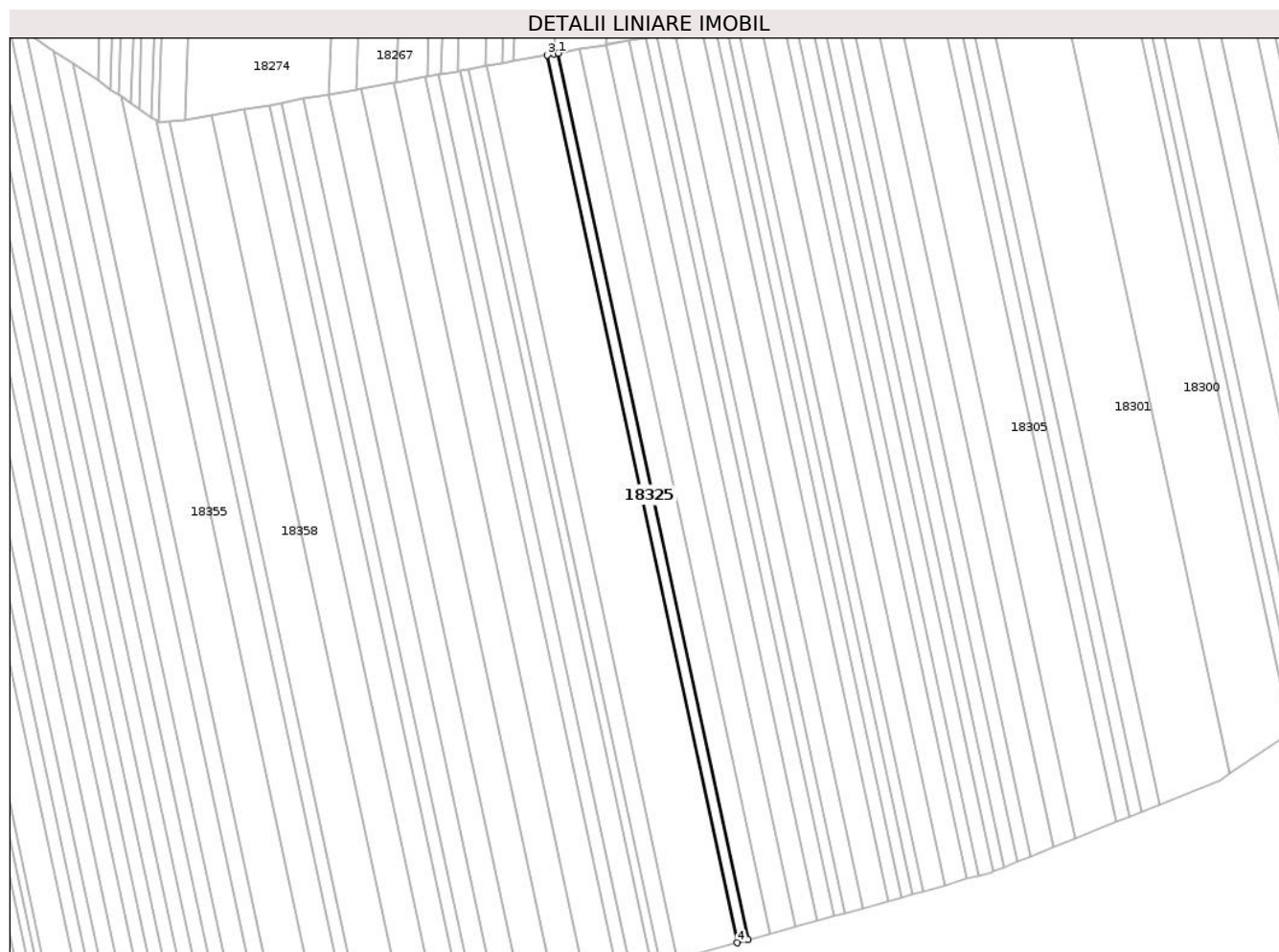
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 32      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.374,622<br>556.013,419 | 2             | 399.373,634<br>556.013,242 | 1.004                    |
| 2             | 399.373,634<br>556.013,242 | 3             | 399.372,186<br>556.012,983 | 1.471                    |
| 3             | 399.372,186<br>556.012,983 | 4             | 399.414,576<br>555.815,274 | 202.202                  |
| 4             | 399.414,576<br>555.815,274 | 5             | 399.416,965<br>555.815,937 | 2.479                    |
| 5             | 399.416,965<br>555.815,937 | 1             | 399.374,622<br>556.013,419 | 201.97                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2049, din 06/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZASZ EMERIC                                                                                                  |           |
|                                                                         | 2) ORBOK ZOLTAN                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

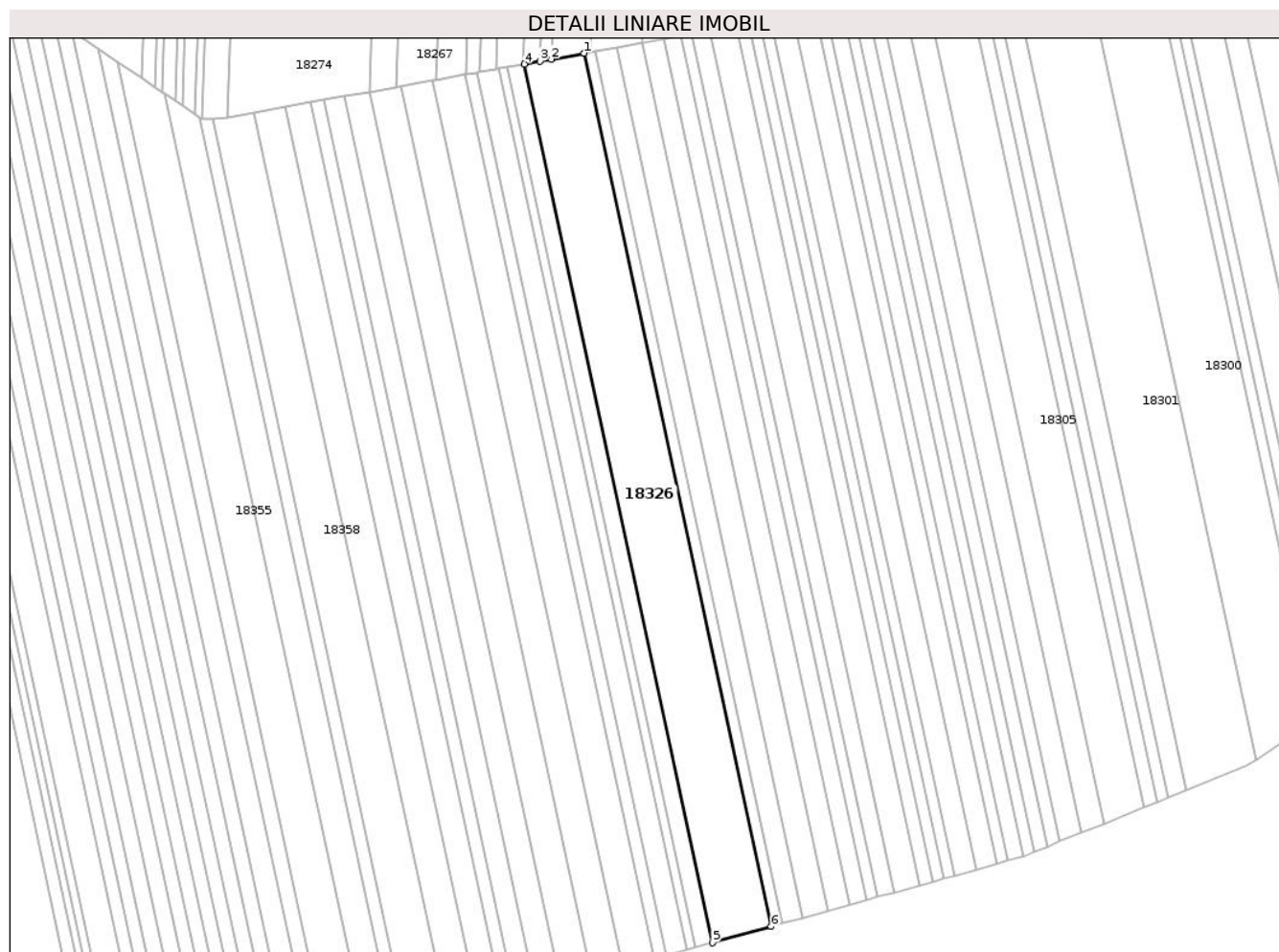
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.800          | 9/I   | 32      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.372,186<br>556.012,983 | 2             | 399.364,724<br>556.011,646 | 7.581                    |
| 2             | 399.364,724<br>556.011,646 | 3             | 399.362,199<br>556.011,194 | 2.565                    |
| 3             | 399.362,199<br>556.011,194 | 4             | 399.358,591<br>556.010,547 | 3.666                    |
| 4             | 399.358,591<br>556.010,547 | 5             | 399.401,252<br>555.811,578 | 203.491                  |
| 5             | 399.401,252<br>555.811,578 | 6             | 399.414,576<br>555.815,274 | 13.827                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.414,576<br>555.815,274 | 1                | 399.372,186<br>556.012,983 | 202.202                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18327**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1778, din 27/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL K SIGISMUND                                                                                           |           |
|                                                                         | 2) SZABO IRMA                                                                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 55      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.203,398<br>556.053,797 | 2             | 399.201,269<br>556.055,24  | 2.572                   |
| 2             | 399.201,269<br>556.055,24  | 3             | 399.263,003<br>555.767,316 | 294.468                 |
| 3             | 399.263,003<br>555.767,316 | 4             | 399.265,47<br>555.768,85   | 2.905                   |
| 4             | 399.265,47<br>555.768,85   | 5             | 399.204,541<br>556.053,023 | 290.631                 |
| 5             | 399.204,541<br>556.053,023 | 1             | 399.203,398<br>556.053,797 | 1.38                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28094/2790, din 25/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZABO FERENCZ                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 53      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.204,541<br>556.053,023 | 2             | 399.265,47<br>555.768,85   | 290.631                 |
| 2             | 399.265,47<br>555.768,85   | 3             | 399.267,029<br>555.769,82  | 1.836                   |
| 3             | 399.267,029<br>555.769,82  | 4             | 399.206,608<br>556.051,622 | 288.207                 |
| 4             | 399.206,608<br>556.051,622 | 1             | 399.204,541<br>556.053,023 | 2.497                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0580/3119, din 10/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FODOR CAROL<br>2) KOPECZI IDA<br>3) DOMOKOS ROZALIA                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 33      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.358,591<br>556.010,547 | 2             | 399.358,428<br>556.010,518 | 0.166                   |
| 2             | 399.358,428<br>556.010,518 | 3             | 399.354,722<br>556.009,854 | 3.765                   |
| 3             | 399.354,722<br>556.009,854 | 4             | 399.397,46<br>555.810,525  | 203.859                 |
| 4             | 399.397,46<br>555.810,525  | 5             | 399.401,252<br>555.811,578 | 3.935                   |
| 5             | 399.401,252<br>555.811,578 | 1             | 399.358,591<br>556.010,547 | 203.491                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                       | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 25883/555, din 11/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FARKAS I IOSIF | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

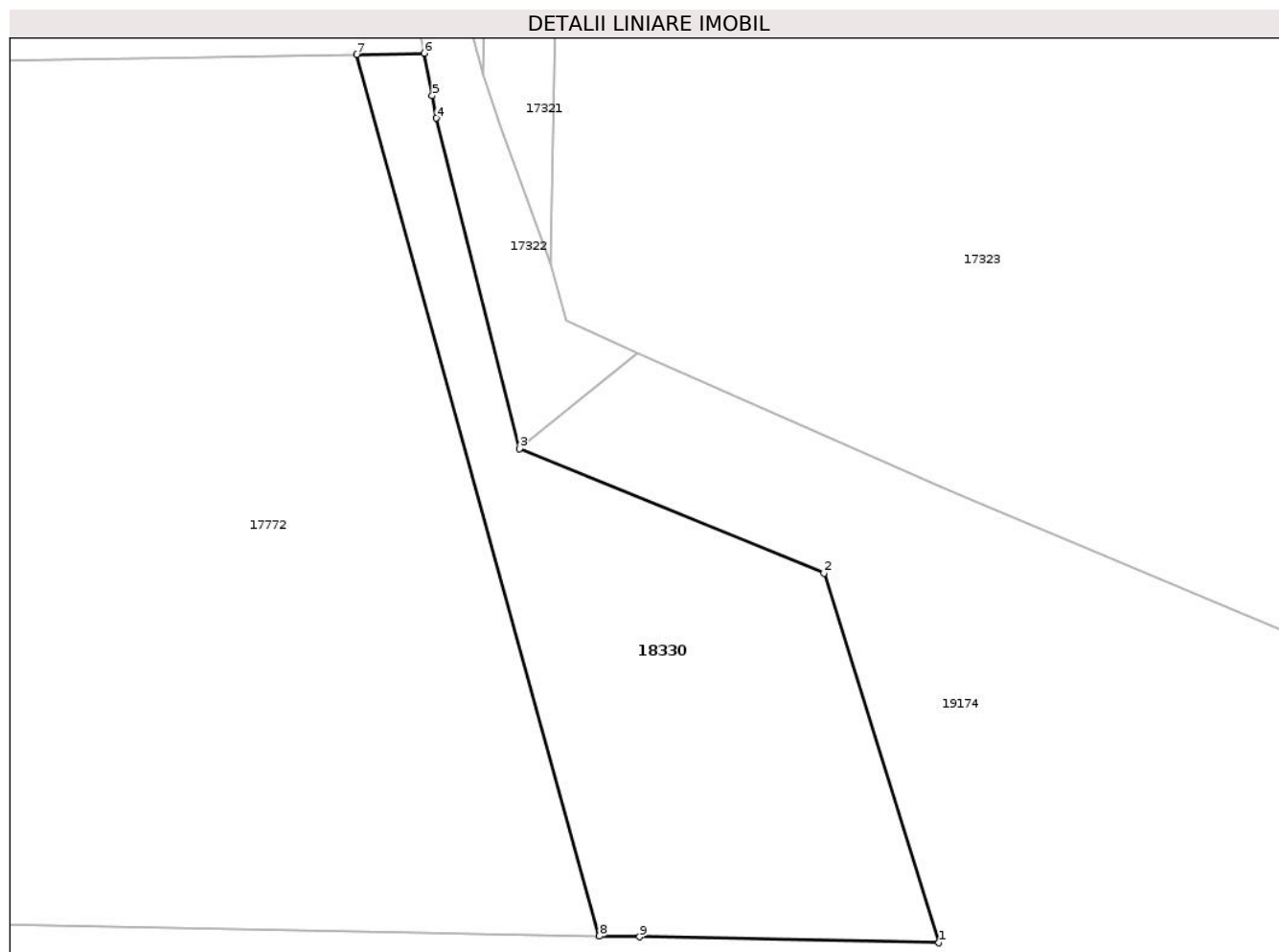
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9/I   | 53      | -        | T 9/1 din TP se identifica în realitate cu T8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.700,295<br>556.149,569 | 2             | 399.694,026<br>556.169,705 | 21.089                  |
| 2             | 399.694,026<br>556.169,705 | 3             | 399.677,427<br>556.176,492 | 17.933                  |
| 3             | 399.677,427<br>556.176,492 | 4             | 399.672,901<br>556.194,506 | 18.574                  |
| 4             | 399.672,901<br>556.194,506 | 5             | 399.672,667<br>556.195,733 | 1.249                   |
| 5             | 399.672,667<br>556.195,733 | 6             | 399.672,227<br>556.198,044 | 2.352                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.672,227<br>556.198,044 | 7                | 399.668,542<br>556.197,98  | 3.685                         |
| 7                | 399.668,542<br>556.197,98  | 8                | 399.681,784<br>556.149,935 | 49.836                        |
| 8                | 399.681,784<br>556.149,935 | 9                | 399.683,976<br>556.149,892 | 2.192                         |
| 9                | 399.683,976<br>556.149,892 | 1                | 399.700,295<br>556.149,569 | 16.323                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18331**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27690/2213, din 30/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) TODOR KAROLY                                                                                                  |           |
|                                                                         | 2) TÓRÓK JOLAN                                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 9/I   | 52      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.208,693<br>556.050,209 | 2             | 399.268,602<br>555.770,798 | 285.761                 |
| 2             | 399.268,602<br>555.770,798 | 3             | 399.274,377<br>555.774,389 | 6.8                     |
| 3             | 399.274,377<br>555.774,389 | 4             | 399.216,351<br>556.045,02  | 276.782                 |
| 4             | 399.216,351<br>556.045,02  | 1             | 399.208,693<br>556.050,209 | 9.25                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/962, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) MAGYARI IDA                                                                                                   |           |
|                                                                        | 2) MAGYARI FRANCISC                                                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 400            | 9/I   | 34      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.354,722<br>556.009,854 | 2             | 399.352,79<br>556.009,508  | 1.963                    |
| 2             | 399.352,79<br>556.009,508  | 3             | 399.395,567<br>555.810,0   | 204.042                  |
| 3             | 399.395,567<br>555.810,0   | 4             | 399.397,46<br>555.810,525  | 1.964                    |
| 4             | 399.397,46<br>555.810,525  | 1             | 399.354,722<br>556.009,854 | 203.859                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18333**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/496, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) KOMYATSEGY A GHIZELA                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 52      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.219,216<br>556.043,078 | 2             | 399.216,351<br>556.045,02  | 3.461                   |
| 2             | 399.216,351<br>556.045,02  | 3             | 399.274,377<br>555.774,389 | 276.782                 |
| 3             | 399.274,377<br>555.774,389 | 4             | 399.277,004<br>555.776,023 | 3.094                   |
| 4             | 399.277,004<br>555.776,023 | 5             | 399.219,835<br>556.042,659 | 272.696                 |
| 5             | 399.219,835<br>556.042,659 | 1             | 399.219,216<br>556.043,078 | 0.747                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1926, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGEI F SAMOILA | A1        |

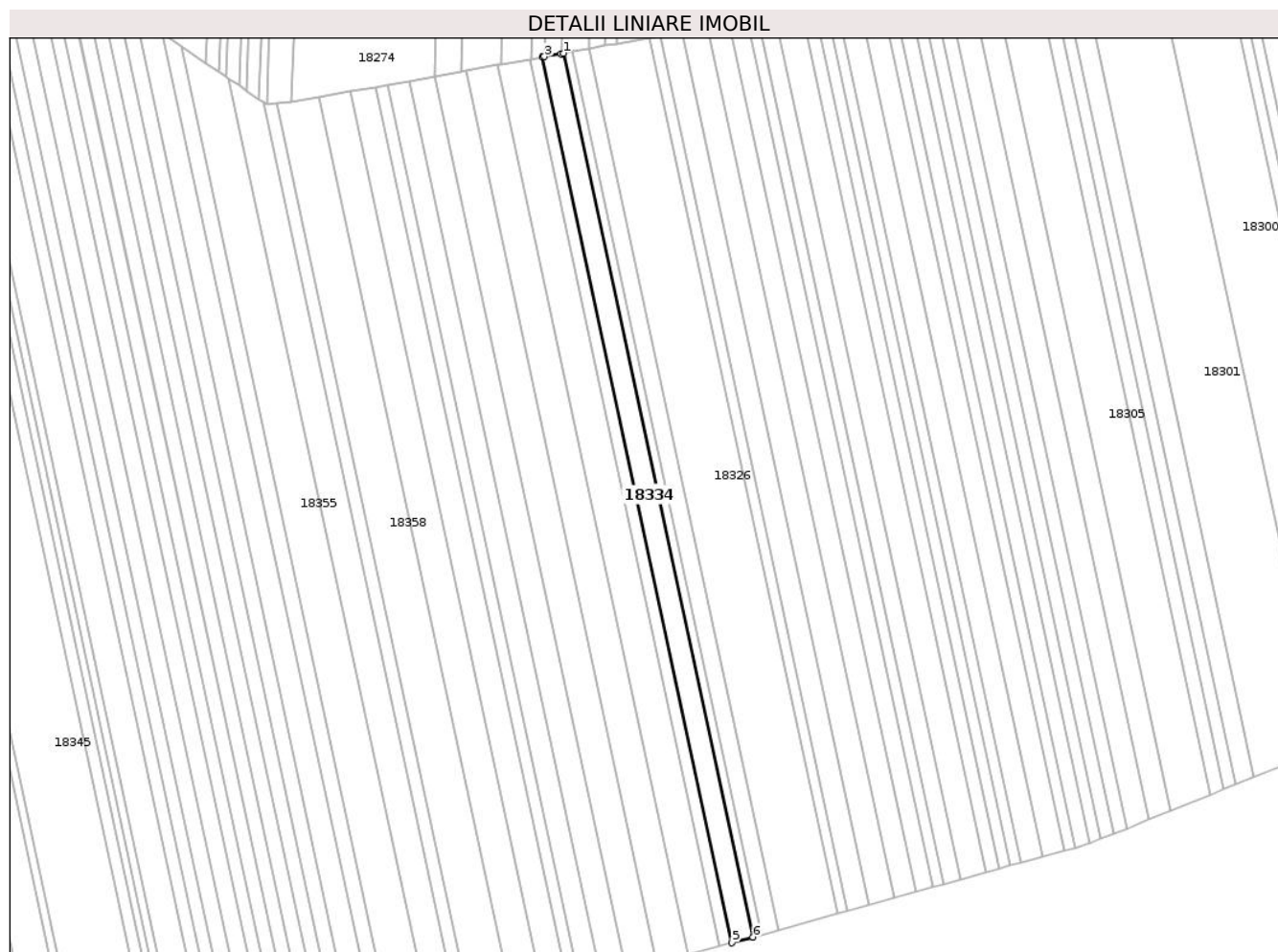
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 34      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.352,79<br>556.009,508  | 2             | 399.352,187<br>556.009,4   | 0.613                   |
| 2             | 399.352,187<br>556.009,4   | 3             | 399.348,468<br>556.008,733 | 3.778                   |
| 3             | 399.348,468<br>556.008,733 | 4             | 399.347,969<br>556.008,644 | 0.507                   |
| 4             | 399.347,969<br>556.008,644 | 5             | 399.390,841<br>555.808,689 | 204.499                 |
| 5             | 399.390,841<br>555.808,689 | 6             | 399.395,567<br>555.810,0   | 4.904                   |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.395,567<br>555.810,0 | 1                | 399.352,79<br>556.009,508 | 204.042                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18335**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 05/02/2024</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1118, din 15/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR S ANTON | A1        |
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) SIMANDI ANETT-HENRIETT                                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 28      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.219,835<br>556.042,659 | 2             | 399.277,004<br>555.776,023 | 272.696                 |
| 2             | 399.277,004<br>555.776,023 | 3             | 399.279,672<br>555.777,681 | 3.141                   |
| 3             | 399.279,672<br>555.777,681 | 4             | 399.223,372<br>556.040,261 | 268.548                 |
| 4             | 399.223,372<br>556.040,261 | 1             | 399.219,835<br>556.042,659 | 4.273                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18336**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1710, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>SIRB M GYORGY</b>                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.000          | 9/I   | 50      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.225,169<br>556.039,044 | 2             | 399.223,372<br>556.040,261 | 2.17                        |
| 2             | 399.223,372<br>556.040,261 | 3             | 399.279,672<br>555.777,681 | 268.548                     |
| 3             | 399.279,672<br>555.777,681 | 4             | 399.283,066<br>555.779,792 | 3.997                       |
| 4             | 399.283,066<br>555.779,792 | 5             | 399.227,872<br>556.037,212 | 263.271                     |
| 5             | 399.227,872<br>556.037,212 | 1             | 399.225,169<br>556.039,044 | 3.265                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/902, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) VAGYAS I DEZIDERIU                                                                                            |           |

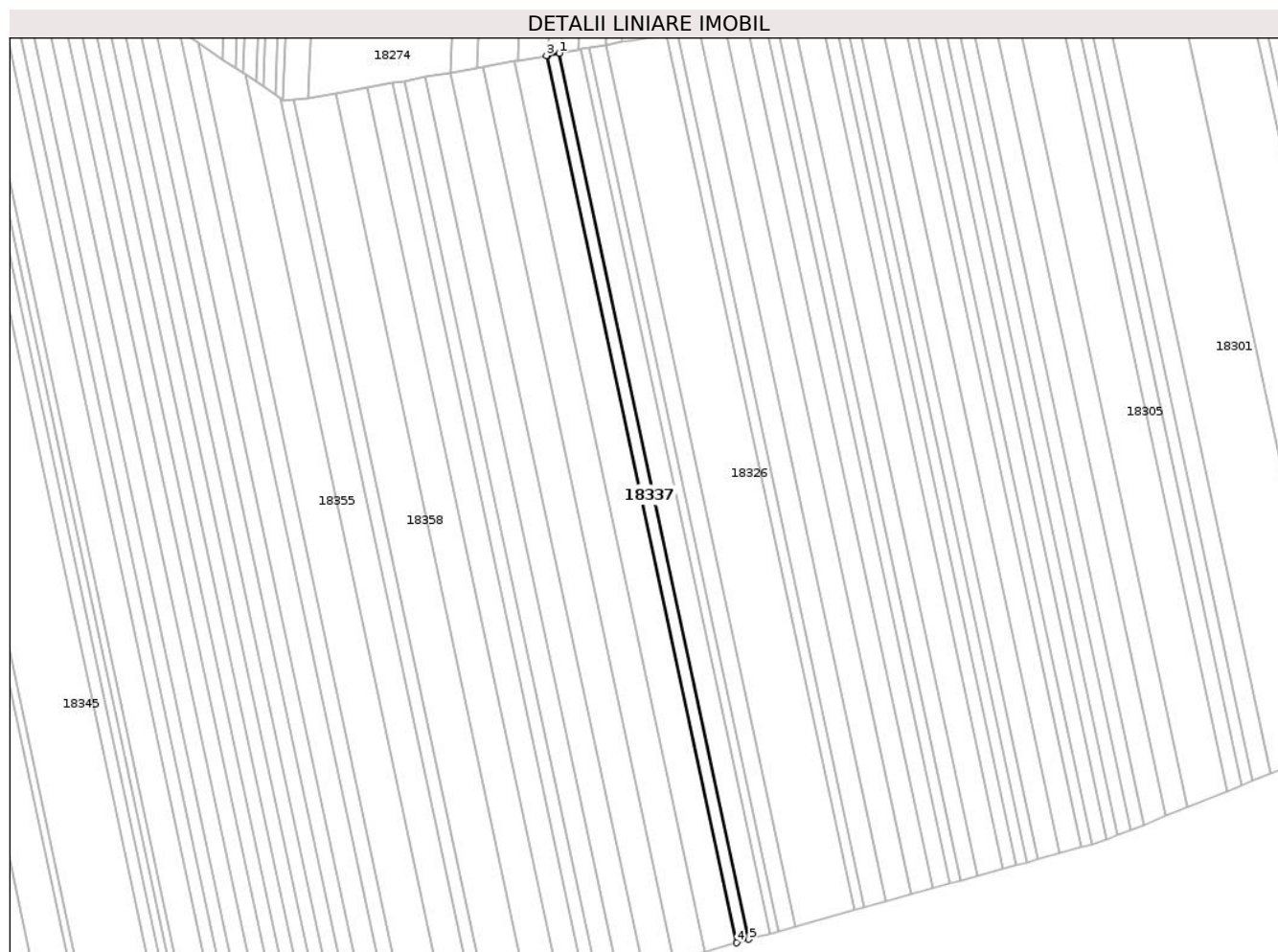
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 35      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.347,969<br>556.008,644 | 2             | 399.345,384<br>556.008,181 | 2.626                   |
| 2             | 399.345,384<br>556.008,181 | 3             | 399.345,081<br>556.008,127 | 0.308                   |
| 3             | 399.345,081<br>556.008,127 | 4             | 399.388,011<br>555.807,904 | 204.774                 |
| 4             | 399.388,011<br>555.807,904 | 5             | 399.390,841<br>555.808,689 | 2.937                   |
| 5             | 399.390,841<br>555.808,689 | 1             | 399.347,969<br>556.008,644 | 204.499                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/176, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) BARDUCZ V IULIU<br>2) BARDUCZ V IOAN<br>3) BARDUCZ V ȘTEFAN<br>4) BIRO ROZALIA<br>5) BARDUCZ BLAZIU           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 9/I   | 49      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.229,523<br>556.036,093 | 2             | 399.227,872<br>556.037,212 | 1.994                       |
| 2             | 399.227,872<br>556.037,212 | 3             | 399.283,066<br>555.779,792 | 263.271                     |
| 3             | 399.283,066<br>555.779,792 | 4             | 399.286,529<br>555.781,945 | 4.078                       |
| 4             | 399.286,529<br>555.781,945 | 5             | 399.232,464<br>556.034,1   | 257.886                     |
| 5             | 399.232,464<br>556.034,1   | 1             | 399.229,523<br>556.036,093 | 3.553                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25883/565, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) KOMJATSZEGI Z DEZIDERIU                                             |                                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 49      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.232,464<br>556.034,1   | 2             | 399.286,529<br>555.781,945 | 257.886                  |
| 2             | 399.286,529<br>555.781,945 | 3             | 399.289,352<br>555.783,701 | 3.325                    |
| 3             | 399.289,352<br>555.783,701 | 4             | 399.236,208<br>556.031,563 | 253.495                  |
| 4             | 399.236,208<br>556.031,563 | 1             | 399.232,464<br>556.034,1   | 4.523                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2196, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BARBOS I AGNES</b><br>2) <b>NAGY IULIANA</b>                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 48      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.289,352<br>555.783,701 | 2             | 399.292,226<br>555.785,488 | 3.384                    |
| 2             | 399.292,226<br>555.785,488 | 3             | 399.240,018<br>556.028,981 | 249.027                  |
| 3             | 399.240,018<br>556.028,981 | 4             | 399.236,208<br>556.031,563 | 4.602                    |
| 4             | 399.236,208<br>556.031,563 | 1             | 399.289,352<br>555.783,701 | 253.495                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18341**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2058, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>HALMAGY L ROZALIA</b>                                                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.500          | 9/I   | 35      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.338,643<br>556.006,973 | 2             | 399.337,878<br>556.006,836 | 0.777                    |
| 2             | 399.337,878<br>556.006,836 | 3             | 399.380,952<br>555.805,945 | 205.457                  |
| 3             | 399.380,952<br>555.805,945 | 4             | 399.388,011<br>555.807,904 | 7.326                    |
| 4             | 399.388,011<br>555.807,904 | 5             | 399.345,081<br>556.008,127 | 204.774                  |
| 5             | 399.345,081<br>556.008,127 | 1             | 399.338,643<br>556.006,973 | 6.541                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2051, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS F ANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 800            | 9/I   | 46      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.240,041<br>556.028,966 | 2             | 399.240,018<br>556.028,981 | 0.027                   |
| 2             | 399.240,018<br>556.028,981 | 3             | 399.292,226<br>555.785,488 | 249.027                 |
| 3             | 399.292,226<br>555.785,488 | 4             | 399.295,151<br>555.787,307 | 3.444                   |
| 4             | 399.295,151<br>555.787,307 | 5             | 399.243,898<br>556.026,352 | 244.478                 |
| 5             | 399.243,898<br>556.026,352 | 1             | 399.240,041<br>556.028,966 | 4.659                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/811, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) SZASZ G LUDOVIC                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 46      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.243,898<br>556.026,352 | 2             | 399.295,151<br>555.787,307 | 244.478                 |
| 2             | 399.295,151<br>555.787,307 | 3             | 399.298,133<br>555.789,161 | 3.511                   |
| 3             | 399.298,133<br>555.789,161 | 4             | 399.247,851<br>556.023,673 | 239.842                 |
| 4             | 399.247,851<br>556.023,673 | 1             | 399.243,898<br>556.026,352 | 4.775                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                 | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 5432/279, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) GODOR P PAUL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 800            | 9/I   | 45      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.247,851<br>556.023,673 | 2             | 399.298,133<br>555.789,161 | 239.842                     |
| 2             | 399.298,133<br>555.789,161 | 3             | 399.300,309<br>555.790,514 | 2.562                       |
| 3             | 399.300,309<br>555.790,514 | 4             | 399.301,294<br>555.790,478 | 0.986                       |
| 4             | 399.301,294<br>555.790,478 | 5             | 399.251,88<br>556.020,942  | 235.702                     |
| 5             | 399.251,88<br>556.020,942  | 1             | 399.247,851<br>556.023,673 | 4.867                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.100           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26132/2467, din 27/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>BOLDIJAR L MARGARETA</b>                                                                                   |           |
|                                                                         | 2) <b>BAKK E EDMUND</b>                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 5.100          | 9/I   | 56      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.200,892<br>556.055,496 | 2             | 399.199,199<br>556.056,643 | 2.045                   |
| 2             | 399.199,199<br>556.056,643 | 3             | 399.196,625<br>556.058,387 | 3.109                   |
| 3             | 399.196,625<br>556.058,387 | 4             | 399.194,886<br>556.059,566 | 2.101                   |
| 4             | 399.194,886<br>556.059,566 | 5             | 399.184,948<br>556.066,3   | 12.005                  |
| 5             | 399.184,948<br>556.066,3   | 6             | 399.182,111<br>556.068,223 | 3.427                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.182,111<br>556.068,223 | 7                | 399.255,92<br>555.723,981  | 352.066                       |
| 7                | 399.255,92<br>555.723,981  | 8                | 399.259,122<br>555.764,903 | 41.047                        |
| 8                | 399.259,122<br>555.764,903 | 9                | 399.263,003<br>555.767,316 | 4.57                          |
| 9                | 399.263,003<br>555.767,316 | 10               | 399.201,269<br>556.055,24  | 294.468                       |
| 10               | 399.201,269<br>556.055,24  | 1                | 399.200,892<br>556.055,496 | 0.456                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18346**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                   | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2324, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOVACS IDA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.500          | 9/I   | 36      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.330,7<br>556.005,55    | 2             | 399.373,916<br>555.803,993 | 206.138                 |
| 2             | 399.373,916<br>555.803,993 | 3             | 399.380,952<br>555.805,945 | 7.302                   |
| 3             | 399.380,952<br>555.805,945 | 4             | 399.337,878<br>556.006,836 | 205.457                 |
| 4             | 399.337,878<br>556.006,836 | 1             | 399.330,7<br>556.005,55    | 7.292                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26130/497, din 04/11/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) GOMBASI SAMOILA<br>2) GOMBASI MOISE<br>3) GIRBOVAN IOAN<br>4) SAGAU MARIA                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

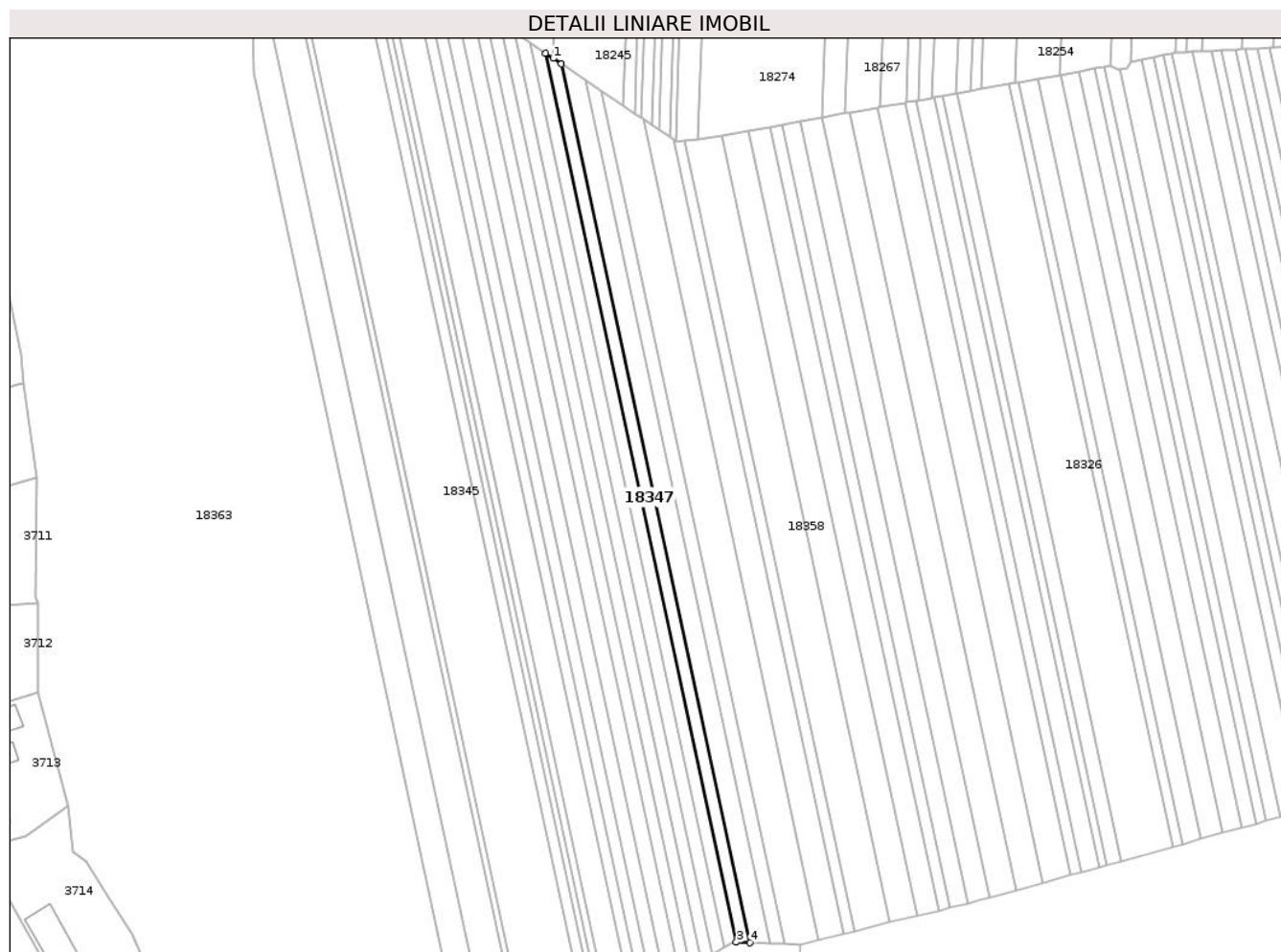
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 800            | 9/I   | 44      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.253,824<br>556.019,625 | 2             | 399.251,88<br>556.020,942  | 2.348                   |
| 2             | 399.251,88<br>556.020,942  | 3             | 399.301,294<br>555.790,478 | 235.702                 |
| 3             | 399.301,294<br>555.790,478 | 4             | 399.304,813<br>555.790,35  | 3.521                   |
| 4             | 399.304,813<br>555.790,35  | 5             | 399.255,965<br>556.018,174 | 233.002                 |
| 5             | 399.255,965<br>556.018,174 | 1             | 399.253,824<br>556.019,625 | 2.586                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/132, din 22/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SZEPI IULIU<br>2) APACZAI ILEANA<br>3) TOROH GIZELA                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9/I   | 37      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.329,549<br>556.005,344 | 2             | 399.323,548<br>556.004,269 | 6.097                   |
| 2             | 399.323,548<br>556.004,269 | 3             | 399.323,545<br>556.004,268 | 0.003                   |
| 3             | 399.323,545<br>556.004,268 | 4             | 399.366,903<br>555.802,047 | 206.817                 |
| 4             | 399.366,903<br>555.802,047 | 5             | 399.373,916<br>555.803,993 | 7.278                   |
| 5             | 399.373,916<br>555.803,993 | 6             | 399.330,7<br>556.005,55    | 206.138                 |

| Punct<br>început | X / Y                   | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.330,7<br>556.005,55 | 1                | 399.329,549<br>556.005,344 | 1.169                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/378, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) ȘIMON ELISABETA                                                                                               |           |
|                                                                       | 2) OLAH MARIA                                                                                                    |           |

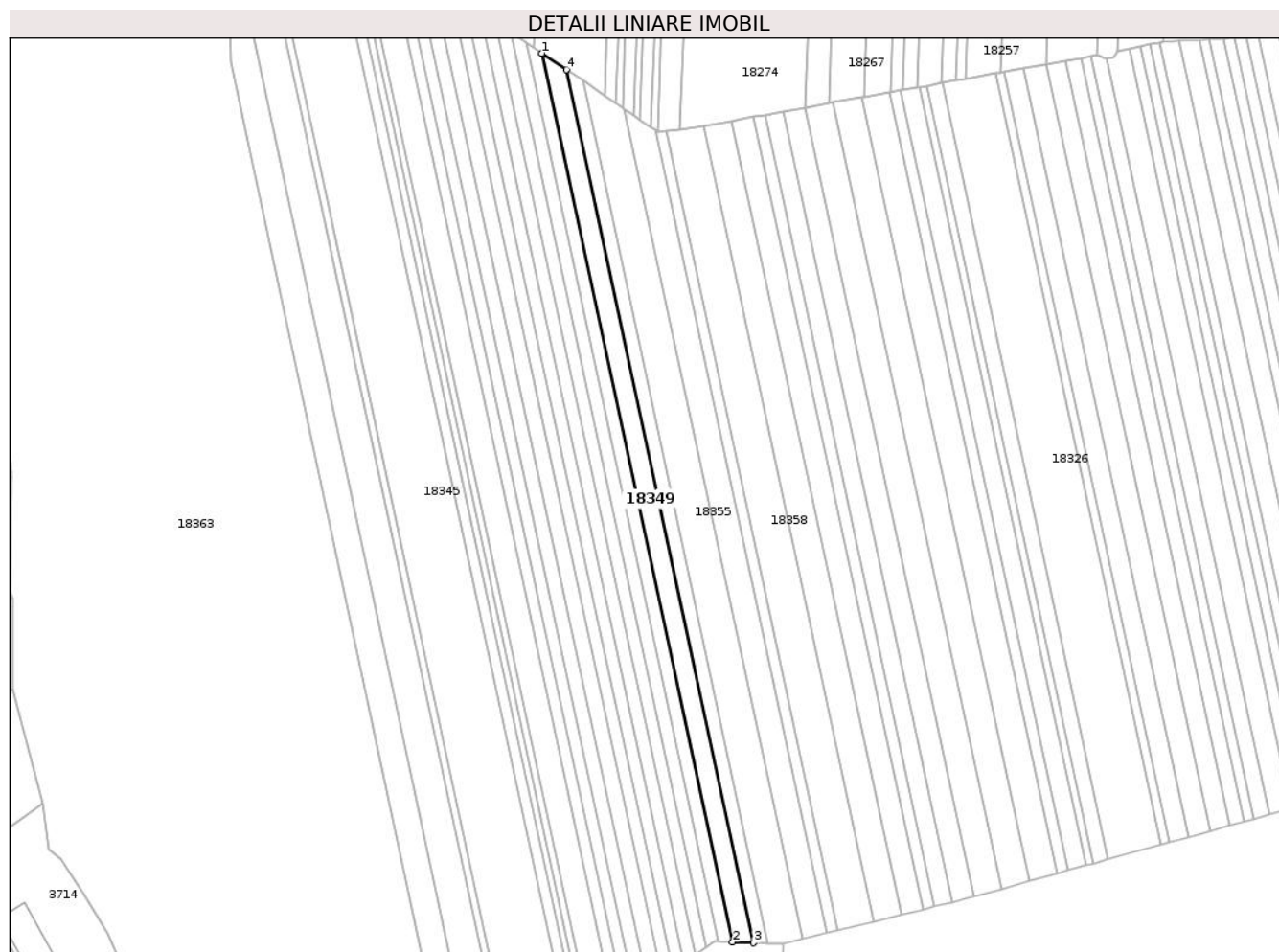
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 43      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.255,965<br>556.018,174 | 2             | 399.304,813<br>555.790,35  | 233.002                 |
| 2             | 399.304,813<br>555.790,35  | 3             | 399.310,169<br>555.790,155 | 5.36                    |
| 3             | 399.310,169<br>555.790,155 | 4             | 399.262,183<br>556.013,961 | 228.893                 |
| 4             | 399.262,183<br>556.013,961 | 1             | 399.255,965<br>556.018,174 | 7.511                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1964, din 16/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SZATHARI I ELENA                                                                                              |           |

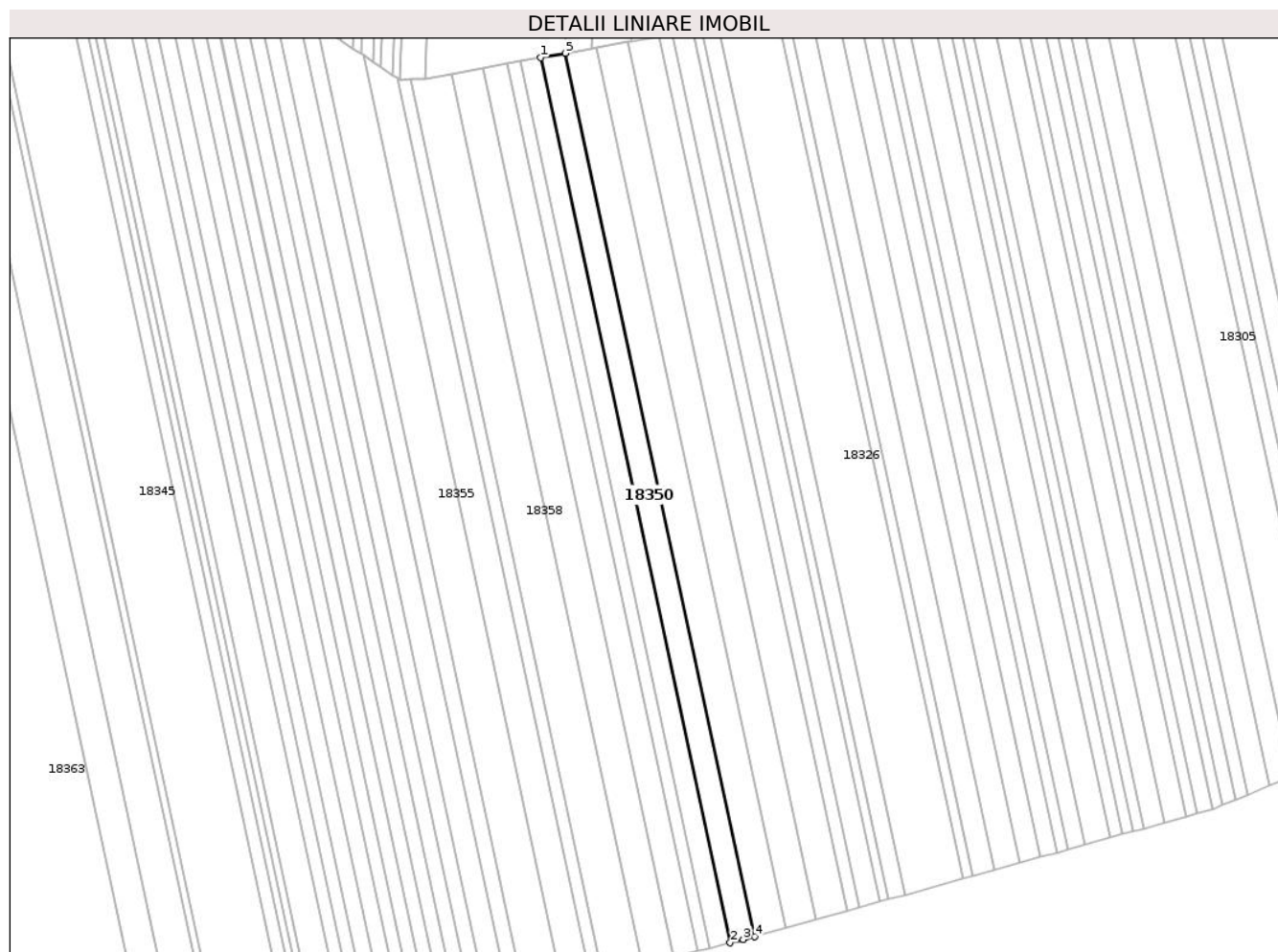
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 38      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.317,837<br>556.003,246 | 2             | 399.361,29<br>555.800,584  | 207.268                  |
| 2             | 399.361,29<br>555.800,584  | 3             | 399.364,29<br>555.801,323  | 3.09                     |
| 3             | 399.364,29<br>555.801,323  | 4             | 399.366,903<br>555.802,047 | 2.711                    |
| 4             | 399.366,903<br>555.802,047 | 5             | 399.323,545<br>556.004,268 | 206.817                  |
| 5             | 399.323,545<br>556.004,268 | 1             | 399.317,837<br>556.003,246 | 5.799                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2106, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KIRALY B IOSIF | A1        |

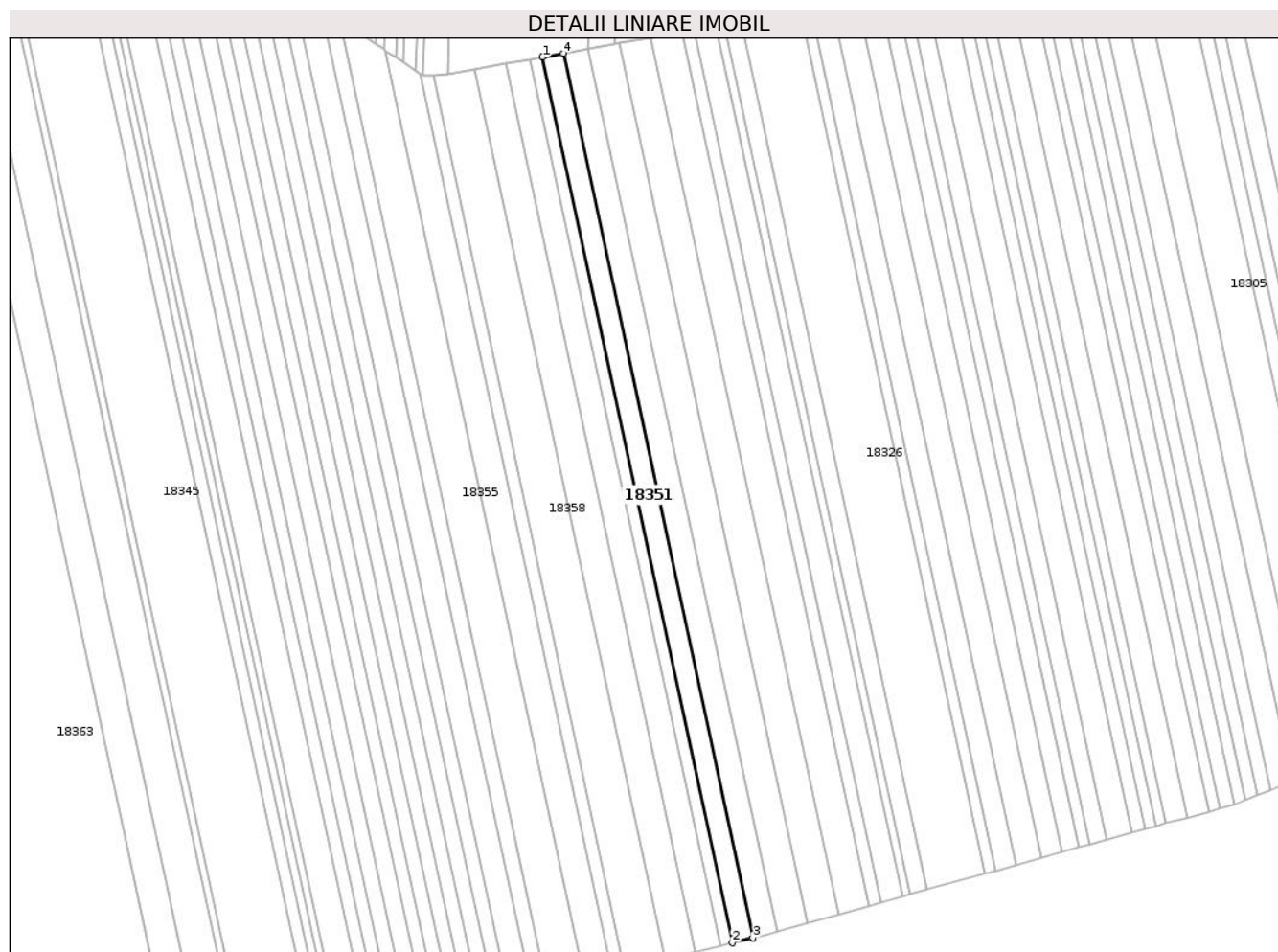
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.000          | 9/I   | 39      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.313,089<br>556.002,395 | 2             | 399.356,606<br>555.799,43  | 207.578                  |
| 2             | 399.356,606<br>555.799,43  | 3             | 399.361,29<br>555.800,584  | 4.824                    |
| 3             | 399.361,29<br>555.800,584  | 4             | 399.317,837<br>556.003,246 | 207.268                  |
| 4             | 399.317,837<br>556.003,246 | 1             | 399.313,089<br>556.002,395 | 4.824                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/819, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>MAGYAROSI IDA</b>                                                                                          |           |

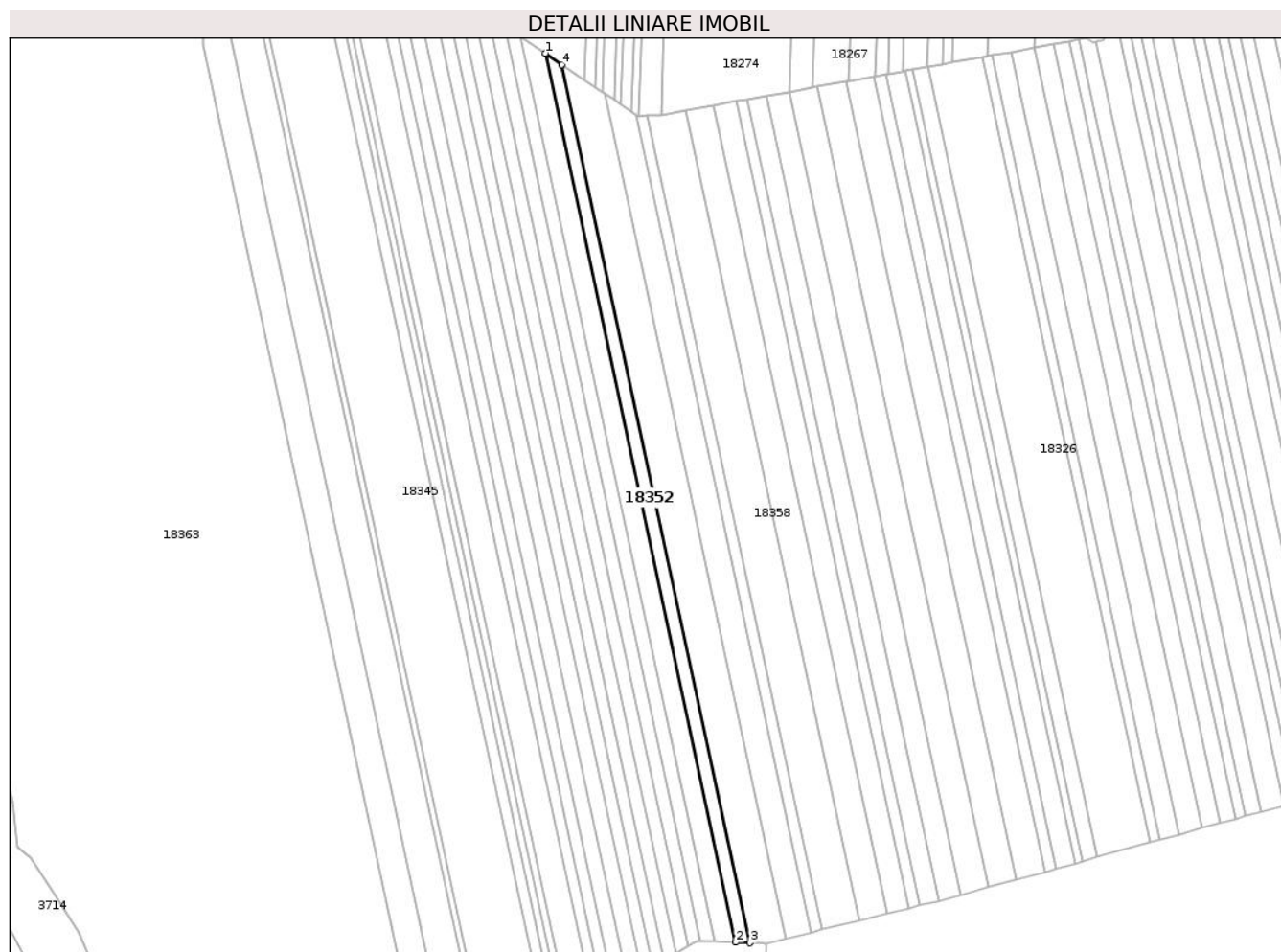
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 9/I   | 42      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.262,183<br>556.013,961 | 2             | 399.310,169<br>555.790,155 | 228.893                 |
| 2             | 399.310,169<br>555.790,155 | 3             | 399.313,793<br>555.790,023 | 3.626                   |
| 3             | 399.313,793<br>555.790,023 | 4             | 399.266,39<br>556.011,109  | 226.111                 |
| 4             | 399.266,39<br>556.011,109  | 1             | 399.262,183<br>556.013,961 | 5.083                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 5432/253, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) AGH G STEFAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 600            | 9/I   | 39      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.310,243<br>556.001,885 | 2             | 399.353,8<br>555.798,739   | 207.763                  |
| 2             | 399.353,8<br>555.798,739   | 3             | 399.356,606<br>555.799,43  | 2.89                     |
| 3             | 399.356,606<br>555.799,43  | 4             | 399.313,089<br>556.002,395 | 207.578                  |
| 4             | 399.313,089<br>556.002,395 | 1             | 399.310,243<br>556.001,885 | 2.891                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 5462/401, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR I ISTVAN | A1        |

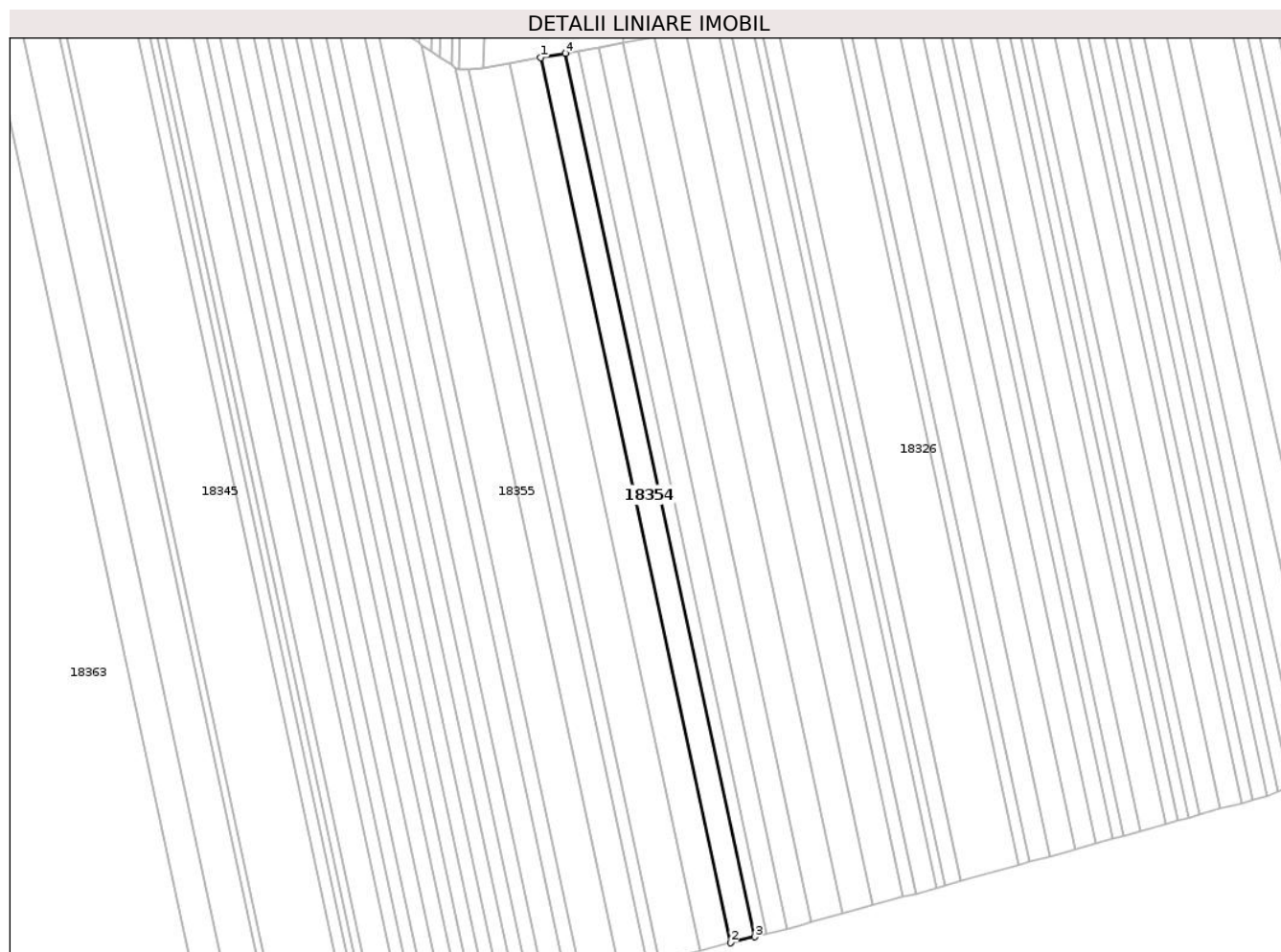
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 9/I   | 39      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.304,56<br>556.000,867  | 2             | 399.348,194<br>555.797,358 | 208.134                  |
| 2             | 399.348,194<br>555.797,358 | 3             | 399.353,8<br>555.798,739   | 5.774                    |
| 3             | 399.353,8<br>555.798,739   | 4             | 399.310,243<br>556.001,885 | 207.763                  |
| 4             | 399.310,243<br>556.001,885 | 1             | 399.304,56<br>556.000,867  | 5.773                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1962, din 13/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MATE DEZSÓ                                                                                                    |           |
|                                                                         | 2) MATE DOMI                                                                                                     |           |

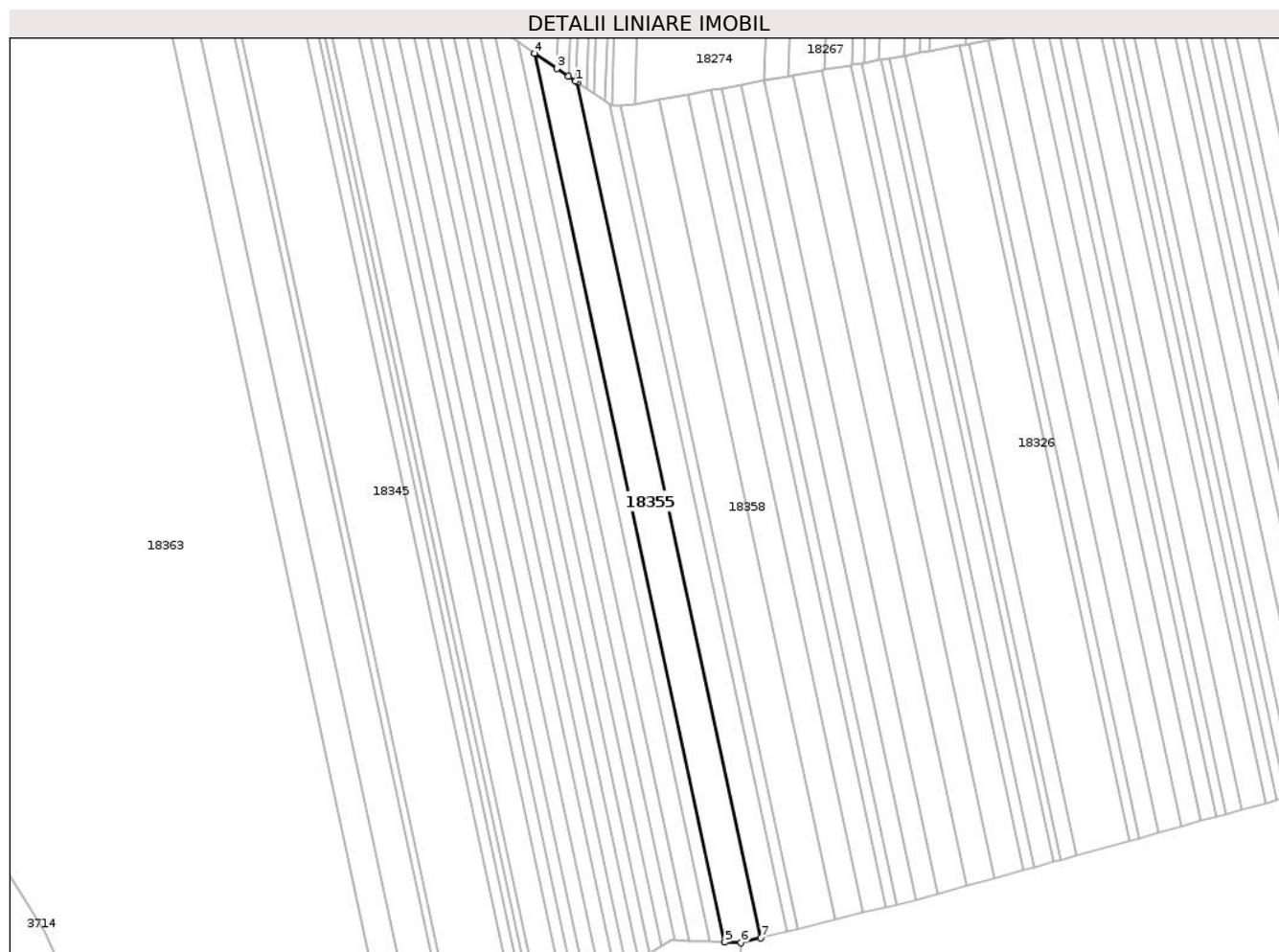
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 9/I   | 41      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.276,633<br>556.004,168 | 2             | 399.274,905<br>556.005,339 | 2.087                    |
| 2             | 399.274,905<br>556.005,339 | 3             | 399.271,999<br>556.007,308 | 3.51                     |
| 3             | 399.271,999<br>556.007,308 | 4             | 399.266,39<br>556.011,109  | 6.776                    |
| 4             | 399.266,39<br>556.011,109  | 5             | 399.313,793<br>555.790,023 | 226.111                  |
| 5             | 399.313,793<br>555.790,023 | 6             | 399.317,815<br>555.789,877 | 4.025                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.317,815<br>555.789,877 | 7                | 399.322,771<br>555.791,097 | 5.104                         |
| 7                | 399.322,771<br>555.791,097 | 8                | 399.277,164<br>556.003,809 | 217.546                       |
| 8                | 399.277,164<br>556.003,809 | 1                | 399.276,633<br>556.004,168 | 0.641                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1920, din 22/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KOVACS S ANTAL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 9/I   | 40      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.297,47<br>555.999,597  | 2             | 399.341,201<br>555.795,636 | 208.596                 |
| 2             | 399.341,201<br>555.795,636 | 3             | 399.348,194<br>555.797,358 | 7.202                   |
| 3             | 399.348,194<br>555.797,358 | 4             | 399.304,56<br>556.000,867  | 208.134                 |
| 4             | 399.304,56<br>556.000,867  | 1             | 399.297,47<br>555.999,597  | 7.203                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2199, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) NAGY CAROL<br>2) NAGY ELEK<br>3) APACZAI ILEANA                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 9/I   | 57      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.175,284<br>556.072,849 | 2             | 399.175,571<br>556.052,081 | 20.77                   |
| 2             | 399.175,571<br>556.052,081 | 3             | 399.241,529<br>555.744,457 | 314.616                 |
| 3             | 399.241,529<br>555.744,457 | 4             | 399.254,992<br>555.715,742 | 31.714                  |
| 4             | 399.254,992<br>555.715,742 | 5             | 399.255,235<br>555.715,225 | 0.571                   |
| 5             | 399.255,235<br>555.715,225 | 6             | 399.255,459<br>555.718,088 | 2.872                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.255,459<br>555.718,088 | 7                | 399.180,093<br>556.069,59  | 359.491                       |
| 7                | 399.180,093<br>556.069,59  | 1                | 399.175,284<br>556.072,849 | 5.809                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                          | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                  |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3327/3273, din 07/03/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY ANTAL</b> | A1        |

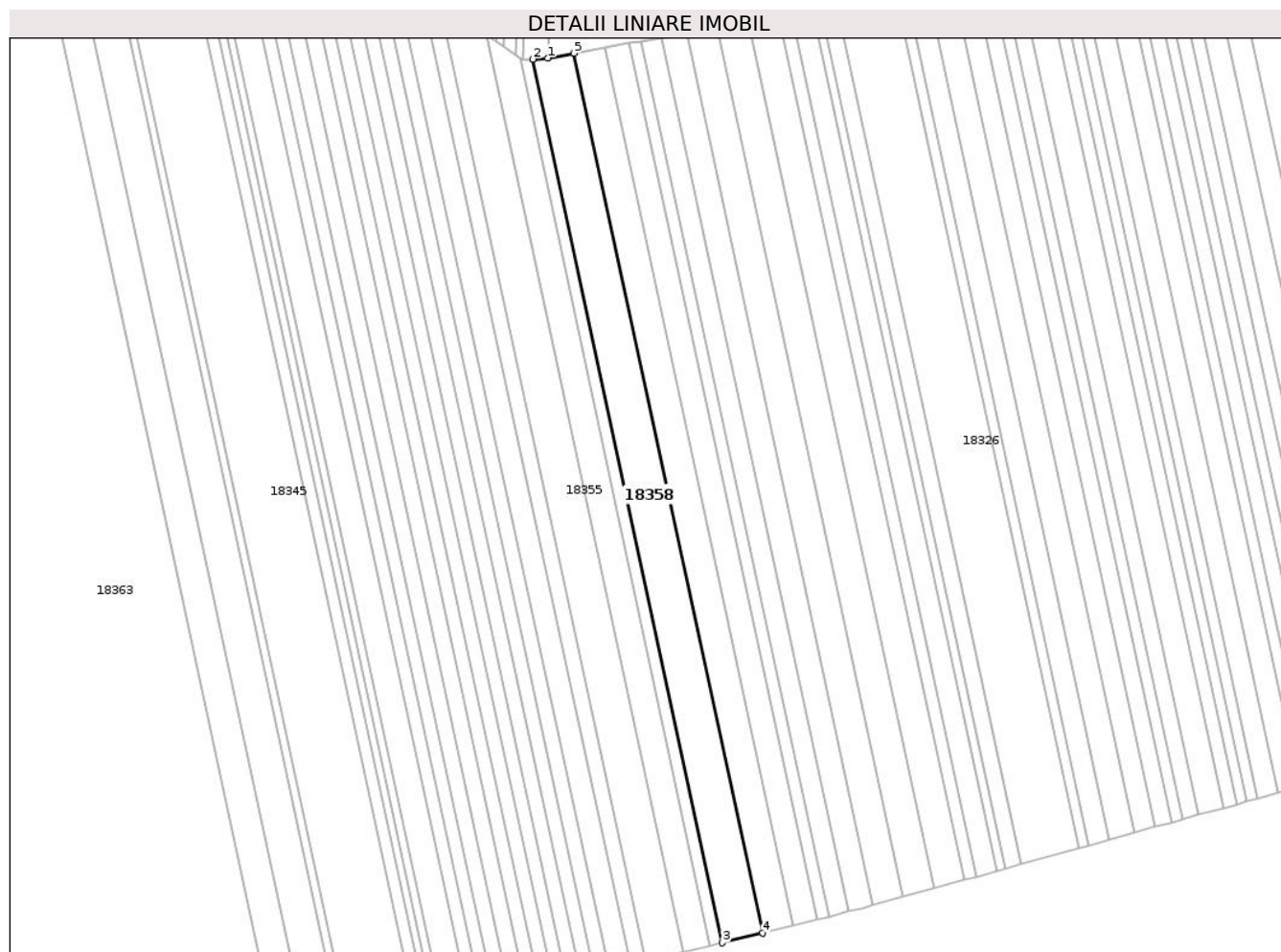
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 9/I   | 40      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.291,363<br>555.998,503 | 2             | 399.287,973<br>555.998,233 | 3.401                    |
| 2             | 399.287,973<br>555.998,233 | 3             | 399.331,903<br>555.793,346 | 209.544                  |
| 3             | 399.331,903<br>555.793,346 | 4             | 399.341,201<br>555.795,636 | 9.576                    |
| 4             | 399.341,201<br>555.795,636 | 5             | 399.297,47<br>555.999,597  | 208.596                  |
| 5             | 399.297,47<br>555.999,597  | 1             | 399.291,363<br>555.998,503 | 6.204                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/803, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;            |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) NAGY L CATALINA                                                                                               |           |
|                                                                                   | 2) VAGYAS ILONA                                                                                                  |           |
| <b>1 / 25/07/2023</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) NAGY BÉLA                                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

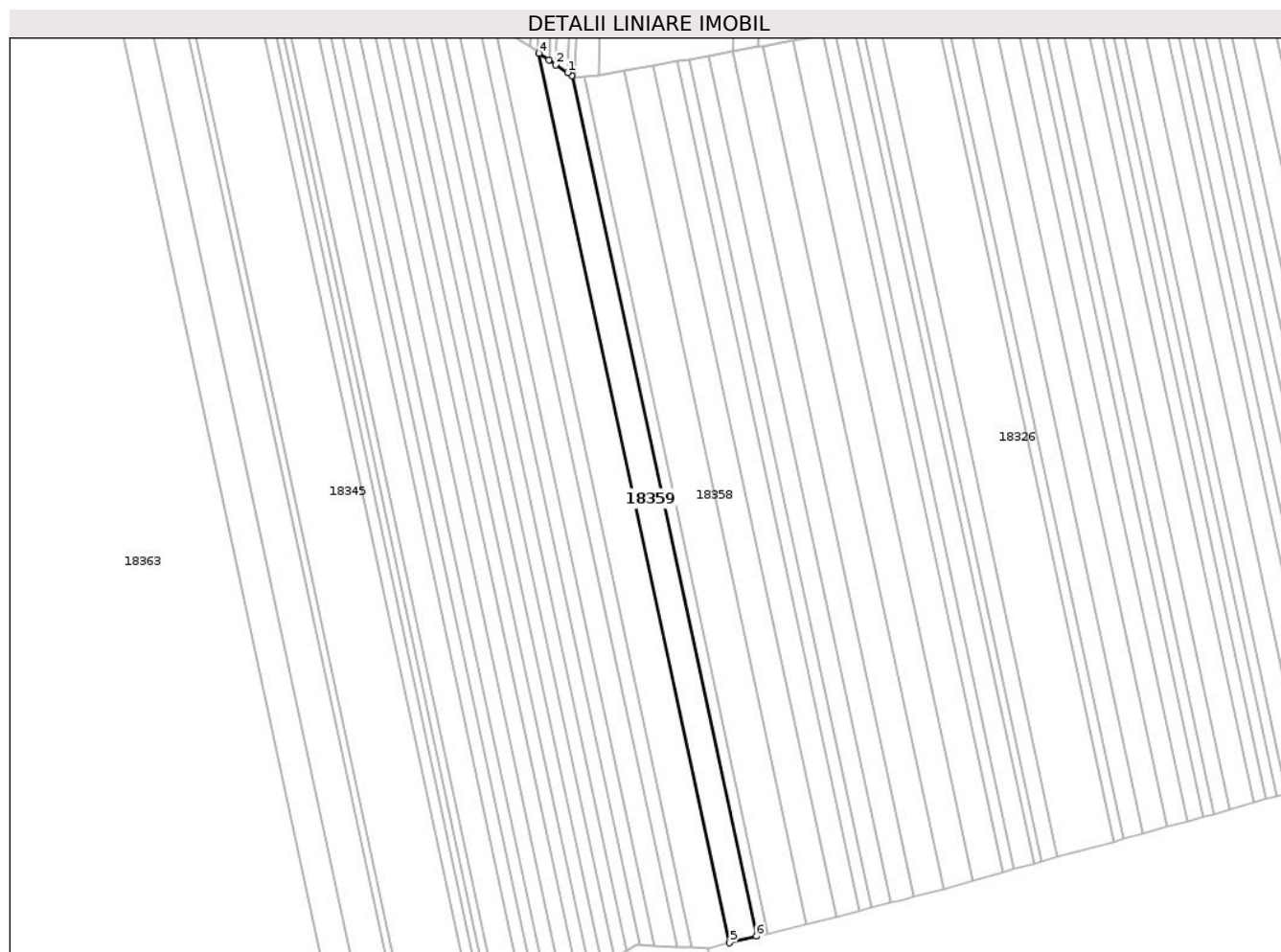
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 9/I   | 41      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.283,992<br>555.999,181 | 2             | 399.281,186<br>556.001,083 | 3.39                        |
| 2             | 399.281,186<br>556.001,083 | 3             | 399.279,488<br>556.002,234 | 2.051                       |
| 3             | 399.279,488<br>556.002,234 | 4             | 399.277,164<br>556.003,809 | 2.807                       |
| 4             | 399.277,164<br>556.003,809 | 5             | 399.322,771<br>555.791,097 | 217.546                     |
| 5             | 399.322,771<br>555.791,097 | 6             | 399.329,125<br>555.792,662 | 6.544                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.329,125<br>555.792,662 | 7                | 399.284,991<br>555.998,505 | 210.521                       |
| 7                | 399.284,991<br>555.998,505 | 1                | 399.283,992<br>555.999,181 | 1.206                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27652/2104, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FODOR ANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 9/I   | 58      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.176,071<br>556.015,858 | 2             | 399.228,139<br>555.773,012 | 248.365                  |
| 2             | 399.228,139<br>555.773,012 | 3             | 399.241,529<br>555.744,457 | 31.539                   |
| 3             | 399.241,529<br>555.744,457 | 4             | 399.175,571<br>556.052,081 | 314.616                  |
| 4             | 399.175,571<br>556.052,081 | 1             | 399.176,071<br>556.015,858 | 36.226                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 06/06/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/387, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSIPKES I PAL<br>2) CSIPKES ELISABETA<br>3) CSIPKES MATEI<br>4) CSIPKES ANA                                   |           |

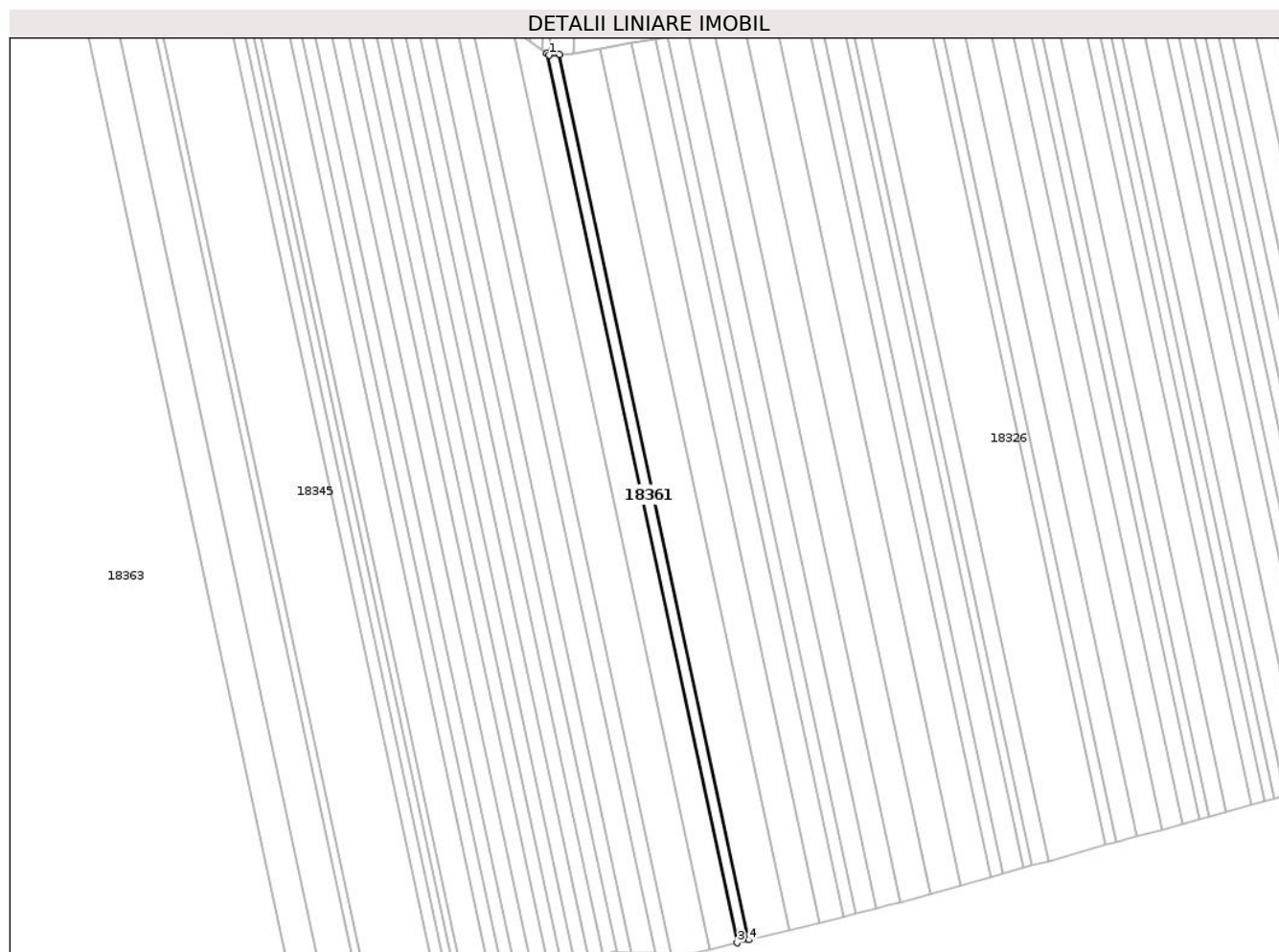
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 40      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.285,662<br>555.998,049 | 2             | 399.284,991<br>555.998,505 | 0.811                       |
| 2             | 399.284,991<br>555.998,505 | 3             | 399.329,125<br>555.792,662 | 210.521                     |
| 3             | 399.329,125<br>555.792,662 | 4             | 399.331,903<br>555.793,346 | 2.861                       |
| 4             | 399.331,903<br>555.793,346 | 5             | 399.287,973<br>555.998,233 | 209.544                     |
| 5             | 399.287,973<br>555.998,233 | 1             | 399.285,662<br>555.998,049 | 2.318                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18362**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 600             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/820, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>BAJKA P ISTVAN</b><br>2) <b>NAGY IDA</b><br>3) <b>BALLA MARGARETA</b>                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 9/I   | 57      | -        | T 9/I din TP se identifică în realitate cu 9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 399.180,093<br>556.069,59  | 2             | 399.255,459<br>555.718,088 | 359.491                  |
| 2             | 399.255,459<br>555.718,088 | 3             | 399.255,92<br>555.723,981  | 5.911                    |
| 3             | 399.255,92<br>555.723,981  | 4             | 399.182,111<br>556.068,223 | 352.066                  |
| 4             | 399.182,111<br>556.068,223 | 1             | 399.180,093<br>556.069,59  | 2.437                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 37.057          | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

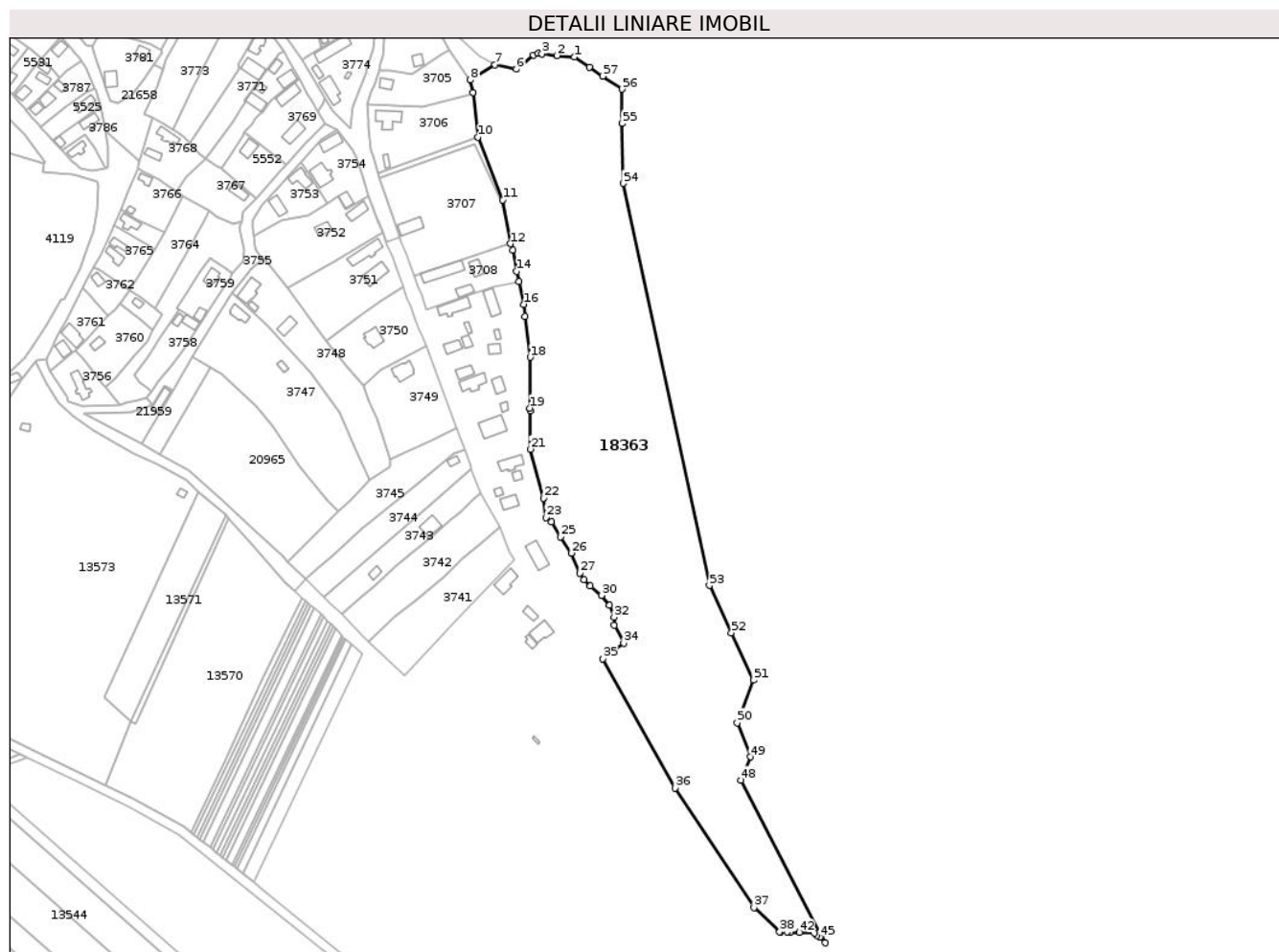
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 37.057          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU         | 37.057         | -     | -       | -        | PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 399.146,703<br>556.092,218 | 2             | 399.136,097<br>556.093,132 | 10.645          | 2             | 399.136,097<br>556.093,132 | 3             | 399.126,959<br>556.094,25  | 9.206           | 3             | 399.126,959<br>556.094,25  | 4             | 399.124,767<br>556.094,518 | 2.208           |
| 4             | 399.124,767<br>556.094,518 | 5             | 399.121,869<br>556.093,332 | 3.131           | 5             | 399.121,869<br>556.093,332 | 6             | 399.111,472<br>556.084,879 | 13.4            | 6             | 399.111,472<br>556.084,879 | 7             | 399.098,656<br>556.087,55  | 13.091          |
| 7             | 399.098,656<br>556.087,55  | 8             | 399.083,705<br>556.078,273 | 17.595          | 8             | 399.083,705<br>556.078,273 | 9             | 399.085,252<br>556.070,894 | 7.539           | 9             | 399.085,252<br>556.070,894 | 10            | 399.088,377<br>556.043,897 | 27.177          |
| 10            | 399.088,377<br>556.043,897 | 11            | 399.103,353<br>556.005,932 | 40.812          | 11            | 399.103,353<br>556.005,932 | 12            | 399.107,849<br>555.979,472 | 26.839          | 12            | 399.107,849<br>555.979,472 | 13            | 399.109,313<br>555.975,701 | 4.045           |
| 13            | 399.109,313<br>555.975,701 | 14            | 399.111,751<br>555.962,863 | 13.067          | 14            | 399.111,751<br>555.962,863 | 15            | 399.113,043<br>555.956,554 | 6.44            | 15            | 399.113,043<br>555.956,554 | 16            | 399.115,848<br>555.942,848 | 13.99           |
| 16            | 399.115,848<br>555.942,848 | 17            | 399.116,55<br>555.935,536  | 7.346           | 17            | 399.116,55<br>555.935,536  | 18            | 399.119,859<br>555.910,867 | 24.89           | 18            | 399.119,859<br>555.910,867 | 19            | 399.119,638<br>555.880,113 | 30.755          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.119,638<br>555.880,113 | 20               | 399.120,114<br>555.878,358 | 1.818              | 20               | 399.120,114<br>555.878,358 | 21               | 399.120,053<br>555.855,27  | 23.08<br>8         | 21               | 399.120,053<br>555.855,27  | 22               | 399.127,902<br>555.825,83  | 30.46<br>8         |
| 22               | 399.127,902<br>555.825,83  | 23               | 399.129,337<br>555.814,072 | 11.84<br>5         | 23               | 399.129,337<br>555.814,072 | 24               | 399.132,578<br>555.811,511 | 4.131              | 24               | 399.132,578<br>555.811,511 | 25               | 399.138,271<br>555.802,492 | 10.66<br>5         |
| 25               | 399.138,271<br>555.802,492 | 26               | 399.144,723<br>555.792,527 | 11.87<br>1         | 26               | 399.144,723<br>555.792,527 | 27               | 399.149,891<br>555.780,365 | 13.21<br>4         | 27               | 399.149,891<br>555.780,365 | 28               | 399.152,343<br>555.776,59  | 4.501              |
| 28               | 399.152,343<br>555.776,59  | 29               | 399.156,255<br>555.772,718 | 5.504              | 29               | 399.156,255<br>555.772,718 | 30               | 399.163,029<br>555.766,965 | 8.887              | 30               | 399.163,029<br>555.766,965 | 31               | 399.167,904<br>555.761,163 | 7.578              |
| 31               | 399.167,904<br>555.761,163 | 32               | 399.170,619<br>555.753,941 | 7.715              | 32               | 399.170,619<br>555.753,941 | 33               | 399.170,619<br>555.748,892 | 5.049              | 33               | 399.170,619<br>555.748,892 | 34               | 399.176,4<br>555.738,102   | 12.24<br>1         |
| 34               | 399.176,4<br>555.738,102   | 35               | 399.163,881<br>555.728,812 | 15.58<br>9         | 35               | 399.163,881<br>555.728,812 | 36               | 399.207,326<br>555.650,63  | 89.44<br>2         | 36               | 399.207,326<br>555.650,63  | 37               | 399.255,235<br>555.578,462 | 86.62<br>3         |
| 37               | 399.255,235<br>555.578,462 | 38               | 399.270,638<br>555.563,718 | 21.32<br>2         | 38               | 399.270,638<br>555.563,718 | 39               | 399.271,356<br>555.563,948 | 0.754              | 39               | 399.271,356<br>555.563,948 | 40               | 399.275,239<br>555.563,627 | 3.896              |
| 40               | 399.275,239<br>555.563,627 | 41               | 399.277,309<br>555.563,455 | 2.077              | 41               | 399.277,309<br>555.563,455 | 42               | 399.282,542<br>555.563,36  | 5.234              | 42               | 399.282,542<br>555.563,36  | 43               | 399.291,558<br>555.563,196 | 9.017              |
| 43               | 399.291,558<br>555.563,196 | 44               | 399.293,27<br>555.561,776  | 2.224              | 44               | 399.293,27<br>555.561,776  | 45               | 399.294,87<br>555.560,449  | 2.079              | 45               | 399.294,87<br>555.560,449  | 46               | 399.298,11<br>555.557,158  | 4.618              |
| 46               | 399.298,11<br>555.557,158  | 47               | 399.295,574<br>555.561,436 | 4.973              | 47               | 399.295,574<br>555.561,436 | 48               | 399.247,39<br>555.655,391  | 105.5<br>9         | 48               | 399.247,39<br>555.655,391  | 49               | 399.253,015<br>555.669,444 | 15.13<br>7         |
| 49               | 399.253,015<br>555.669,444 | 50               | 399.245,047<br>555.690,054 | 22.09<br>7         | 50               | 399.245,047<br>555.690,054 | 51               | 399.254,992<br>555.715,742 | 27.54<br>6         | 51               | 399.254,992<br>555.715,742 | 52               | 399.241,529<br>555.744,457 | 31.71<br>4         |
| 52               | 399.241,529<br>555.744,457 | 53               | 399.228,139<br>555.773,012 | 31.53<br>9         | 53               | 399.228,139<br>555.773,012 | 54               | 399.176,071<br>556.015,858 | 248.3<br>65        | 54               | 399.176,071<br>556.015,858 | 55               | 399.175,571<br>556.052,081 | 36.22<br>6         |
| 55               | 399.175,571<br>556.052,081 | 56               | 399.175,284<br>556.072,849 | 20.77              | 56               | 399.175,284<br>556.072,849 | 57               | 399.163,718<br>556.080,688 | 13.97<br>2         | 57               | 399.163,718<br>556.080,688 | 58               | 399.155,605<br>556.086,185 | 9.8                |
| 58               | 399.155,605<br>556.086,185 | 1                | 399.146,703<br>556.092,218 | 10.75<br>4         |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18364**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.205          | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                |                                                                                   | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

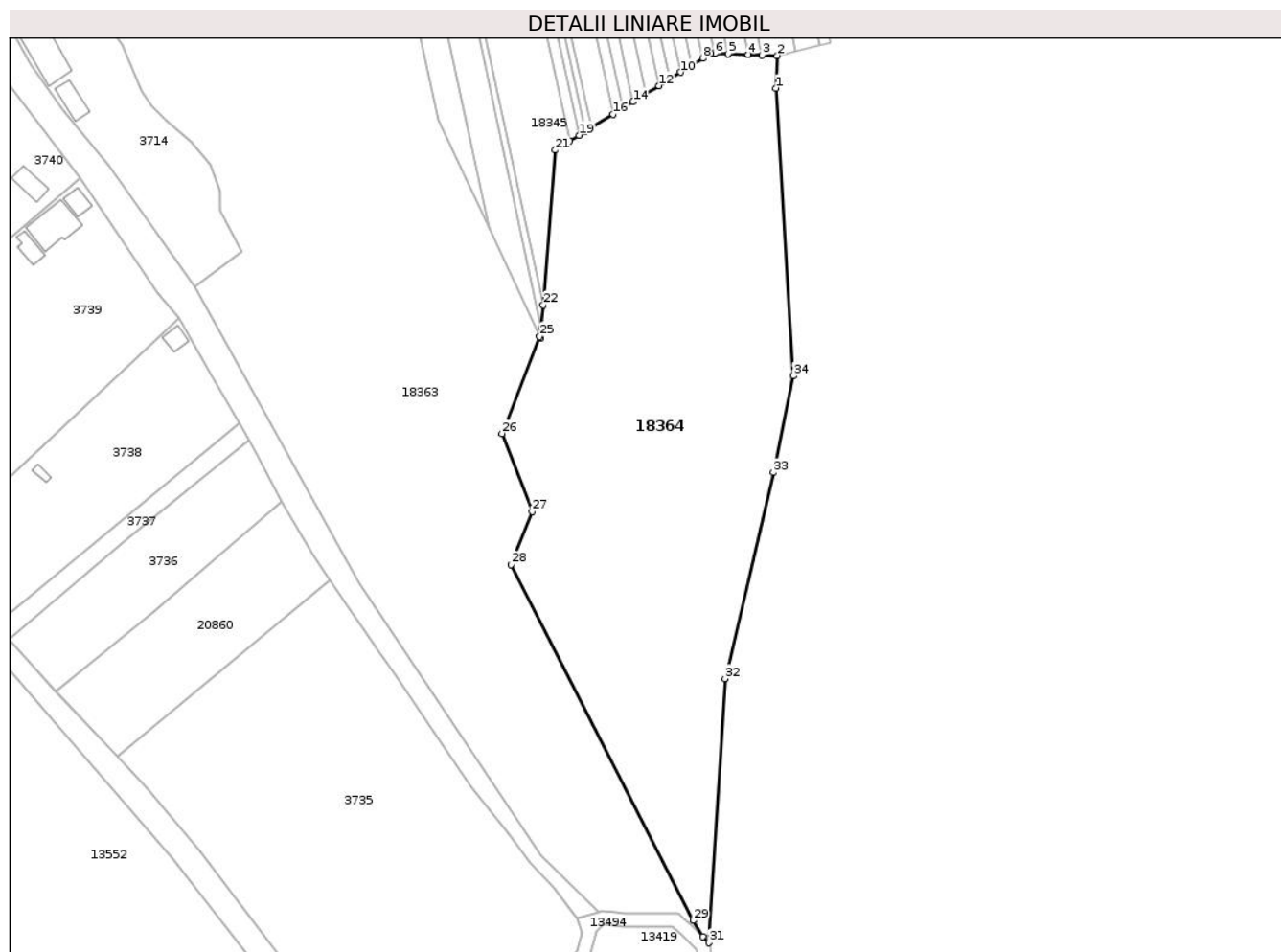
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.205          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 11.205         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.317,502<br>555.781,268 | 2             | 399.317,815<br>555.789,877 | 8.615                   | 2             | 399.317,815<br>555.789,877 | 3             | 399.313,793<br>555.790,023 | 4.025                   |
| 3             | 399.313,793<br>555.790,023 | 4             | 399.310,169<br>555.790,155 | 3.626                   | 4             | 399.310,169<br>555.790,155 | 5             | 399.304,813<br>555.790,35  | 5.36                    |
| 5             | 399.304,813<br>555.790,35  | 6             | 399.301,294<br>555.790,478 | 3.521                   | 6             | 399.301,294<br>555.790,478 | 7             | 399.300,309<br>555.790,514 | 0.986                   |
| 7             | 399.300,309<br>555.790,514 | 8             | 399.298,133<br>555.789,161 | 2.562                   | 8             | 399.298,133<br>555.789,161 | 9             | 399.295,151<br>555.787,307 | 3.511                   |
| 9             | 399.295,151<br>555.787,307 | 10            | 399.292,226<br>555.785,488 | 3.444                   | 10            | 399.292,226<br>555.785,488 | 11            | 399.289,352<br>555.783,701 | 3.384                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 399.289,352<br>555.783,701 | 12               | 399.286,529<br>555.781,945 | 3.325                         |
| 13               | 399.283,066<br>555.779,792 | 14               | 399.279,672<br>555.777,681 | 3.997                         |
| 15               | 399.277,004<br>555.776,023 | 16               | 399.274,377<br>555.774,389 | 3.094                         |
| 17               | 399.268,602<br>555.770,798 | 18               | 399.267,029<br>555.769,82  | 1.852                         |
| 19               | 399.265,47<br>555.768,85   | 20               | 399.263,003<br>555.767,316 | 2.905                         |
| 21               | 399.259,122<br>555.764,903 | 22               | 399.255,92<br>555.723,981  | 41.047                        |
| 23               | 399.255,459<br>555.718,088 | 24               | 399.255,235<br>555.715,225 | 2.872                         |
| 25               | 399.254,992<br>555.715,742 | 26               | 399.245,047<br>555.690,054 | 27.546                        |
| 27               | 399.253,015<br>555.669,444 | 28               | 399.247,39<br>555.655,391  | 15.137                        |
| 29               | 399.295,574<br>555.561,436 | 30               | 399.298,11<br>555.557,158  | 4.973                         |
| 31               | 399.299,699<br>555.555,544 | 32               | 399.304,017<br>555.625,33  | 69.919                        |
| 33               | 399.316,74<br>555.679,796  | 34               | 399.322,098<br>555.705,328 | 26.088                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 399.286,529<br>555.781,945 | 13               | 399.283,066<br>555.779,792 | 4.078                         |
| 14               | 399.279,672<br>555.777,681 | 15               | 399.277,004<br>555.776,023 | 3.141                         |
| 16               | 399.274,377<br>555.774,389 | 17               | 399.268,602<br>555.770,798 | 6.8                           |
| 18               | 399.267,029<br>555.769,82  | 19               | 399.265,47<br>555.768,85   | 1.836                         |
| 20               | 399.263,003<br>555.767,316 | 21               | 399.259,122<br>555.764,903 | 4.57                          |
| 22               | 399.255,92<br>555.723,981  | 23               | 399.255,459<br>555.718,088 | 5.911                         |
| 24               | 399.255,235<br>555.715,225 | 25               | 399.254,992<br>555.715,742 | 0.571                         |
| 26               | 399.245,047<br>555.690,054 | 27               | 399.253,015<br>555.669,444 | 22.097                        |
| 28               | 399.247,39<br>555.655,391  | 29               | 399.295,574<br>555.561,436 | 105.59                        |
| 30               | 399.298,11<br>555.557,158  | 31               | 399.299,699<br>555.555,544 | 2.265                         |
| 32               | 399.304,017<br>555.625,33  | 33               | 399.316,74<br>555.679,796  | 55.932                        |
| 34               | 399.322,098<br>555.705,328 | 1                | 399.317,502<br>555.781,268 | 76.079                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 999             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 999             |                        |

The map displays a residential area with various land parcels and buildings. A proposed linear infrastructure project is shown as a thick black line with numbered points (1-44) indicating its alignment. The parcels are labeled with their respective numbers, and some buildings are shown as simple outlines. The map is oriented with North at the top.

**Parcel Numbers:** 1353, 1354, 1355, 1376, 1377, 1378, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1422, 1421, 1420, 1419, 1418, 1417, 15033, 17135, 17046, 17044, 17047, 17049, 17500, 17499, 19056, 19073, 19074, 19075.

**Building Numbers:** 1353, 1354, 1355, 1376, 1377, 1378, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1408, 1409.

**Project Alignment Points:** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44.

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU          | 999            | -     | -       | -        |                        |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1                | 401.751,128<br>556.385,901 | 2                | 401.741,672<br>556.398,851 | 16.03<br>5              |
| 4                | 401.731,571<br>556.432,274 | 5                | 401.728,016<br>556.442,111 | 10.46                   |
| 7                | 401.715,95<br>556.486,769  | 8                | 401.713,41<br>556.495,84   | 9.42                    |
| 10               | 401.710,228<br>556.506,689 | 11               | 401.707,961<br>556.517,632 | 11.17<br>5              |
| 13               | 401.702,833<br>556.530,763 | 14               | 401.702,197<br>556.536,801 | 6.071                   |
| 16               | 401.698,323<br>556.555,363 | 17               | 401.691,301<br>556.578,214 | 23.90<br>6              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.672,692<br>556.626,564 | 20               | 401.687,462<br>556.578,987 | 49.81<br>7         | 20               | 401.687,462<br>556.578,987 | 21               | 401.690,401<br>556.570,614 | 8.874              | 21               | 401.690,401<br>556.570,614 | 22               | 401.694,85<br>556.554,156  | 17.04<br>9         |
| 22               | 401.694,85<br>556.554,156  | 23               | 401.700,103<br>556.536,978 | 17.96<br>3         | 23               | 401.700,103<br>556.536,978 | 24               | 401.699,647<br>556.529,436 | 7.556              | 24               | 401.699,647<br>556.529,436 | 25               | 401.702,683<br>556.523,881 | 6.331              |
| 25               | 401.702,683<br>556.523,881 | 26               | 401.704,601<br>556.517,281 | 6.873              | 26               | 401.704,601<br>556.517,281 | 27               | 401.704,79<br>556.516,63   | 0.678              | 27               | 401.704,79<br>556.516,63   | 28               | 401.706,294<br>556.511,754 | 5.103              |
| 28               | 401.706,294<br>556.511,754 | 29               | 401.707,94<br>556.505,857  | 6.122              | 29               | 401.707,94<br>556.505,857  | 30               | 401.708,26<br>556.504,457  | 1.436              | 30               | 401.708,26<br>556.504,457  | 31               | 401.708,871<br>556.501,79  | 2.736              |
| 31               | 401.708,871<br>556.501,79  | 32               | 401.710,164<br>556.493,88  | 8.015              | 32               | 401.710,164<br>556.493,88  | 33               | 401.713,034<br>556.486,358 | 8.051              | 33               | 401.713,034<br>556.486,358 | 34               | 401.714,343<br>556.481,042 | 5.475              |
| 34               | 401.714,343<br>556.481,042 | 35               | 401.715,313<br>556.477,102 | 4.058              | 35               | 401.715,313<br>556.477,102 | 36               | 401.718,5<br>556.465,464   | 12.06<br>6         | 36               | 401.718,5<br>556.465,464   | 37               | 401.718,549<br>556.465,287 | 0.184              |
| 37               | 401.718,549<br>556.465,287 | 38               | 401.720,766<br>556.455,196 | 10.33<br>2         | 38               | 401.720,766<br>556.455,196 | 39               | 401.724,412<br>556.440,281 | 15.35<br>4         | 39               | 401.724,412<br>556.440,281 | 40               | 401.727,783<br>556.431,004 | 9.87               |
| 40               | 401.727,783<br>556.431,004 | 41               | 401.731,117<br>556.417,875 | 13.54<br>6         | 41               | 401.731,117<br>556.417,875 | 42               | 401.733,994<br>556.407,335 | 10.92<br>6         | 42               | 401.733,994<br>556.407,335 | 43               | 401.736,401<br>556.396,853 | 10.75<br>5         |
| 43               | 401.736,401<br>556.396,853 | 44               | 401.742,598<br>556.386,103 | 12.40<br>8         | 44               | 401.742,598<br>556.386,103 | 45               | 401.742,644<br>556.385,989 | 0.123              | 45               | 401.742,644<br>556.385,989 | 46               | 401.750,385<br>556.383,706 | 8.071              |
| 46               | 401.750,385<br>556.383,706 | 47               | 401.751,798<br>556.383,794 | 1.416              | 47               | 401.751,798<br>556.383,794 | 48               | 401.751,423<br>556.384,972 | 1.236              | 48               | 401.751,423<br>556.384,972 | 1                | 401.751,128<br>556.385,901 | 0.975              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 53158                          | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                            |                                                                                                             | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5280 / 24/02/2014</b>                                                                                                                                                                                         |                                                                                                             |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1309, din 19/04/2013 emis de Judecatoria Turda (act administrativ nr. 25864/929/22-06-1995 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;; |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) CSONKA MARIA              | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2<br>1) CSONKA MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

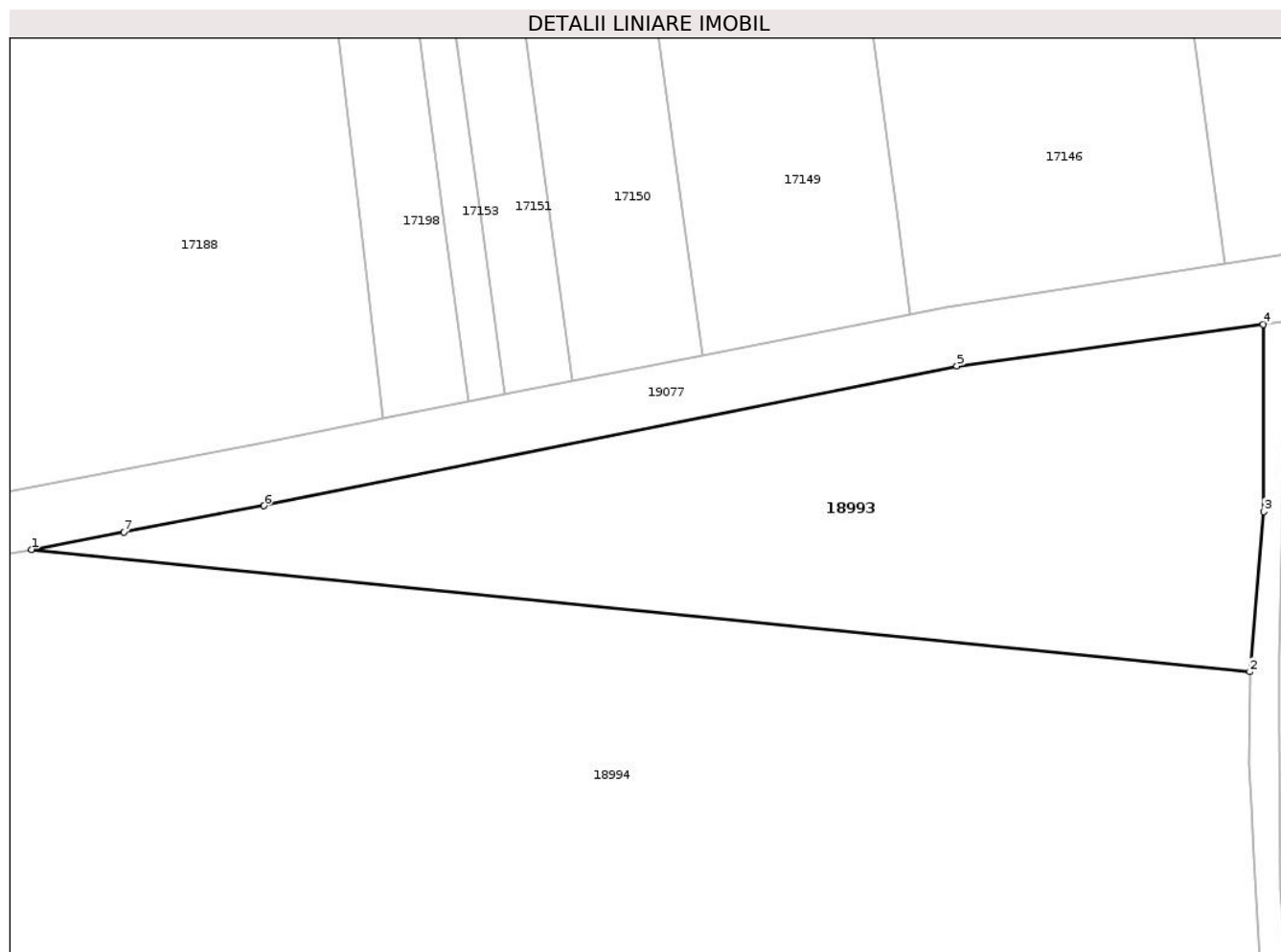
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53158        | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 133     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.421,113<br>556.645,434 | 2             | 400.562,902<br>556.631,188 | 142.503                     |
| 2             | 400.562,902<br>556.631,188 | 3             | 400.564,524<br>556.649,811 | 18.694                      |
| 3             | 400.564,524<br>556.649,811 | 4             | 400.564,47<br>556.671,618  | 21.807                      |
| 4             | 400.564,47<br>556.671,618  | 5             | 400.528,796<br>556.666,774 | 36.001                      |
| 5             | 400.528,796<br>556.666,774 | 6             | 400.448,149<br>556.650,497 | 82.273                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.448,149<br>556.650,497 | 7                | 400.431,853<br>556.647,445 | 16.579                        |
| 7                | 400.431,853<br>556.647,445 | 1                | 400.421,113<br>556.645,434 | 10.927                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 15.500          | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2052, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PAPP AGNETA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

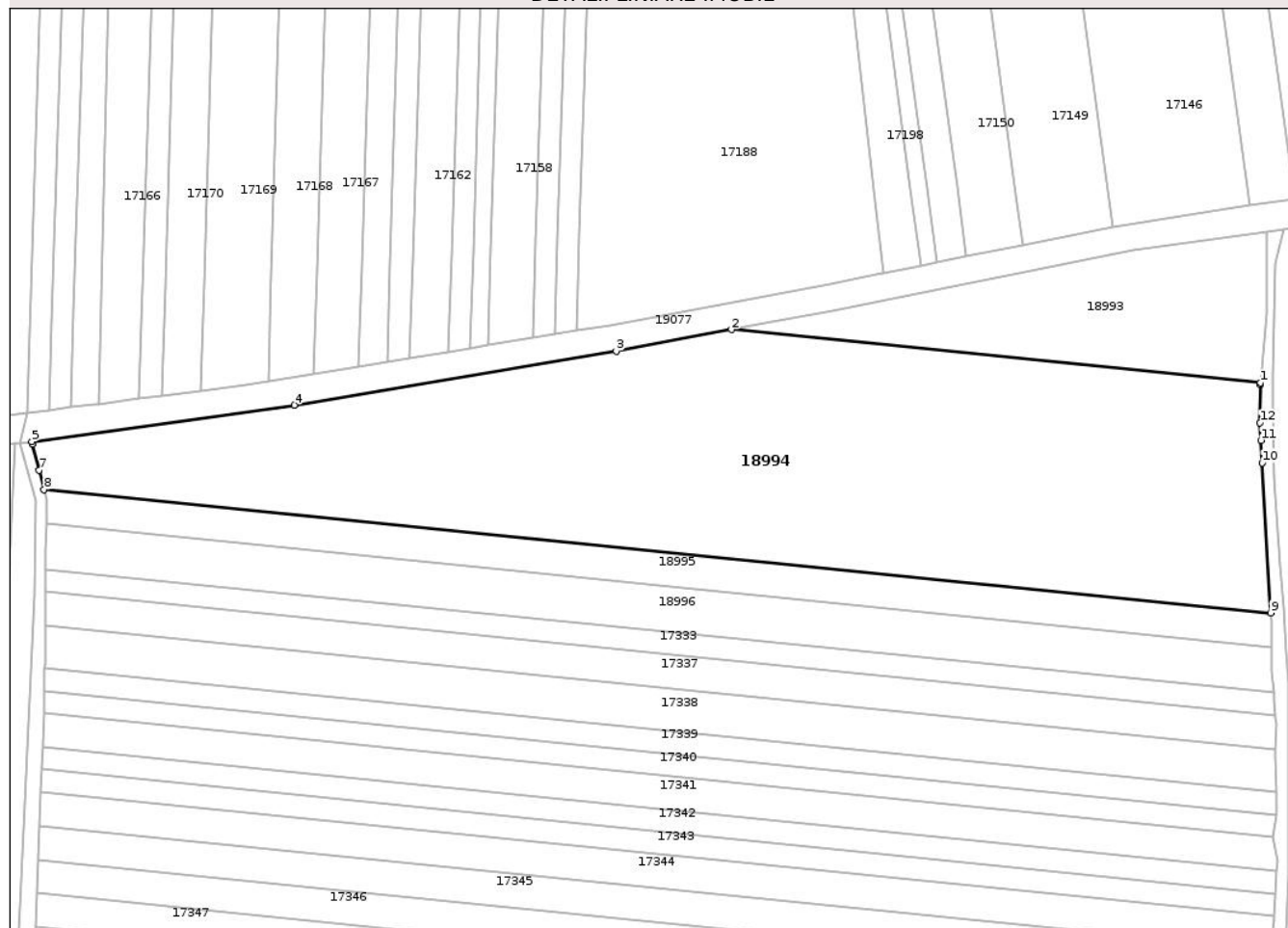
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 15.500          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 15.500         | 31    | 132     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.562,902<br>556.631,188 | 2             | 400.421,113<br>556.645,434 | 142.503                 |
| 2             | 400.421,113<br>556.645,434 | 3             | 400.390,208<br>556.639,646 | 31.442                  |
| 3             | 400.390,208<br>556.639,646 | 4             | 400.303,882<br>556.625,233 | 87.521                  |
| 4             | 400.303,882<br>556.625,233 | 5             | 400.233,531<br>556.615,436 | 71.03                   |
| 5             | 400.233,531<br>556.615,436 | 6             | 400.233,712<br>556.614,733 | 0.726                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.233,712<br>556.614,733 | 7                | 400.235,5<br>556.607,79    | 7.17                          |
| 7                | 400.235,5<br>556.607,79    | 8                | 400.236,831<br>556.602,624 | 5.334                         |
| 8                | 400.236,831<br>556.602,624 | 9                | 400.565,687<br>556.569,583 | 330.511                       |
| 9                | 400.565,687<br>556.569,583 | 10               | 400.563,39<br>556.609,742  | 40.224                        |
| 10               | 400.563,39<br>556.609,742  | 11               | 400.563,045<br>556.615,786 | 6.054                         |
| 11               | 400.563,045<br>556.615,786 | 12               | 400.562,777<br>556.620,465 | 4.687                         |
| 12               | 400.562,777<br>556.620,465 | 13               | 400.562,882<br>556.630,687 | 10.223                        |
| 13               | 400.562,882<br>556.630,687 | 1                | 400.562,902<br>556.631,188 | 0.501                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/335, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) SAFTA G MARIA | A1        |

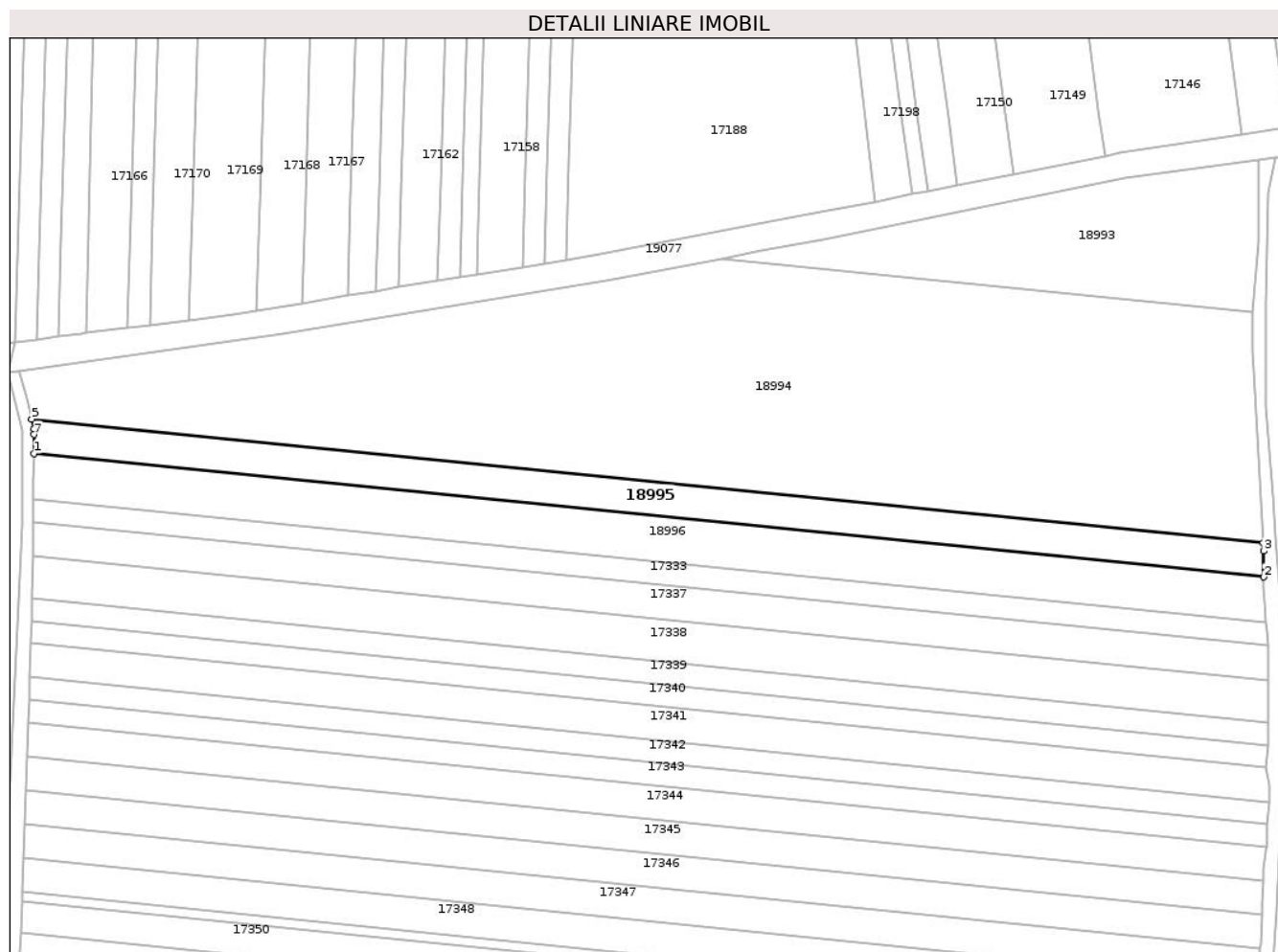
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 31    | 131     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 400.237,427<br>556.593,43  | 2             | 400.565,846<br>556.560,433 | 330.073                |
| 2             | 400.565,846<br>556.560,433 | 3             | 400.565,814<br>556.567,354 | 6.922                  |
| 3             | 400.565,814<br>556.567,354 | 4             | 400.565,687<br>556.569,583 | 2.232                  |
| 4             | 400.565,687<br>556.569,583 | 5             | 400.236,831<br>556.602,624 | 330.511                |
| 5             | 400.236,831<br>556.602,624 | 6             | 400.237,496<br>556.600,042 | 2.667                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.237,496<br>556.600,042 | 7                | 400.237,479<br>556.598,451 | 1.591                         |
| 7                | 400.237,479<br>556.598,451 | 1                | 400.237,427<br>556.593,43  | 5.021                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.000           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

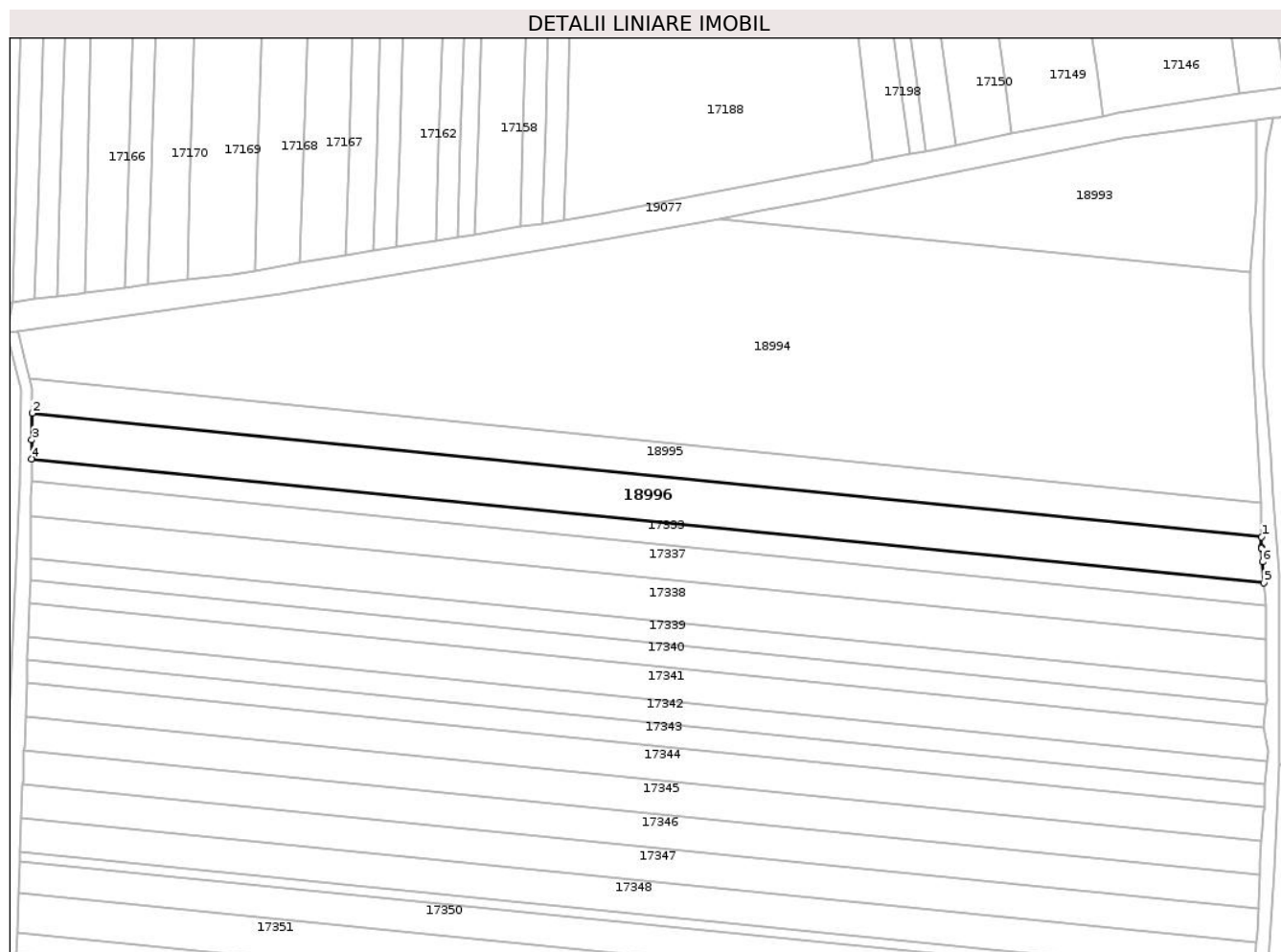
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 4.000          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.565,846<br>556.560,433 | 2             | 400.237,427<br>556.593,43  | 330.073                     |
| 2             | 400.237,427<br>556.593,43  | 3             | 400.237,352<br>556.586,294 | 7.136                       |
| 3             | 400.237,352<br>556.586,294 | 4             | 400.237,299<br>556.581,274 | 5.02                        |
| 4             | 400.237,299<br>556.581,274 | 5             | 400.566,446<br>556.548,204 | 330.804                     |
| 5             | 400.566,446<br>556.548,204 | 6             | 400.566,086<br>556.553,805 | 5.613                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.566,086<br>556.553,805 | 7                | 400.565,861<br>556.557,3   | 3.502                         |
| 7                | 400.565,861<br>556.557,3   | 8                | 400.565,859<br>556.557,683 | 0.383                         |
| 8                | 400.565,859<br>556.557,683 | 1                | 400.565,846<br>556.560,433 | 2.749                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.900           | Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 14658, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;    |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) FODOR KALMAN                                                                                                  |           |
|                                                                       | 2) PETHO JOLAN                                                                                                   |           |

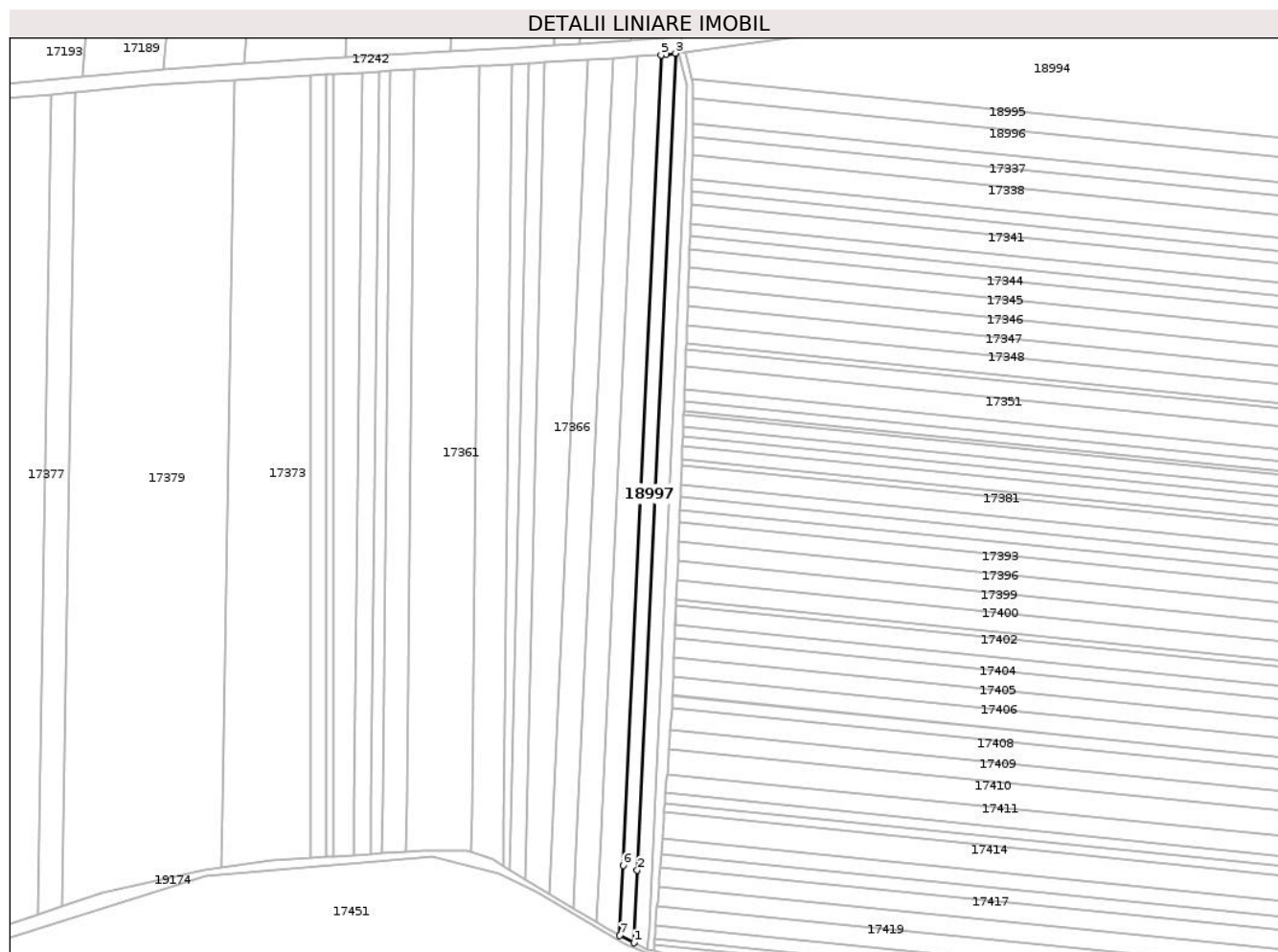
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.900          | 8/I   | 32      | -        | T 8/I din TP se identifică în realitate cu 8 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.209,237<br>556.191,079 | 2             | 400.210,865<br>556.225,69  | 34.649                  |
| 2             | 400.210,865<br>556.225,69  | 3             | 400.229,167<br>556.614,828 | 389.568                 |
| 3             | 400.229,167<br>556.614,828 | 4             | 400.224,662<br>556.614,201 | 4.548                   |
| 4             | 400.224,662<br>556.614,201 | 5             | 400.222,251<br>556.614,048 | 2.416                   |
| 5             | 400.222,251<br>556.614,048 | 6             | 400.204,09<br>556.227,895  | 386.58                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.204,09<br>556.227,895  | 7                | 400.202,524<br>556.194,607 | 33.325                        |
| 7                | 400.202,524<br>556.194,607 | 1                | 400.209,237<br>556.191,079 | 7.584                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

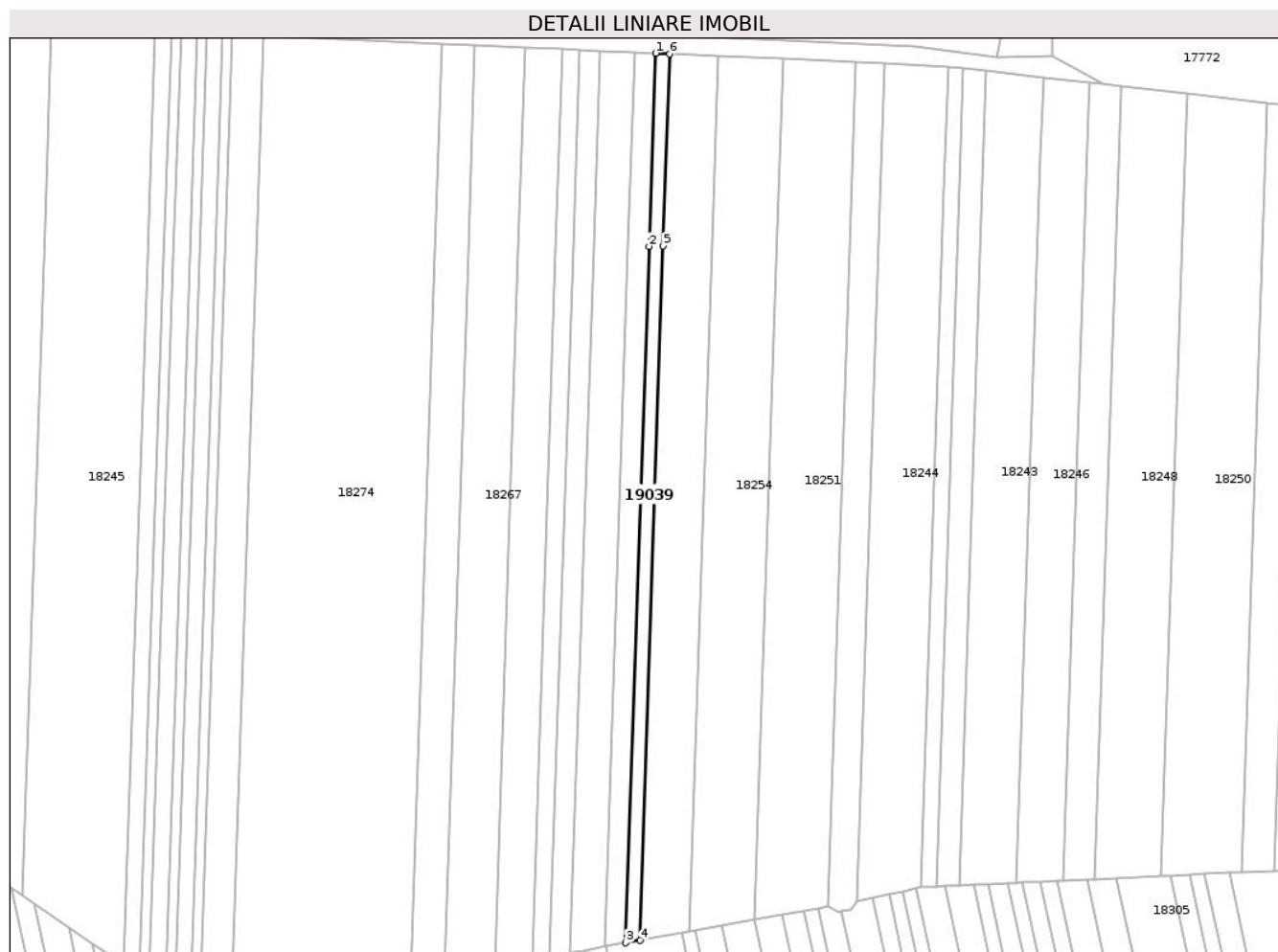
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 400            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.367,523<br>556.170,839 | 2             | 399.366,367<br>556.136,183 | 34.675                      |
| 2             | 399.366,367<br>556.136,183 | 3             | 399.362,199<br>556.011,194 | 125.058                     |
| 3             | 399.362,199<br>556.011,194 | 4             | 399.364,724<br>556.011,646 | 2.565                       |
| 4             | 399.364,724<br>556.011,646 | 5             | 399.368,88<br>556.136,252  | 124.675                     |
| 5             | 399.368,88<br>556.136,252  | 6             | 399.370,03<br>556.170,726  | 34.493                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.370,03<br>556.170,726 | 1                | 399.367,523<br>556.170,839 | 2.51                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19040**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/06/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1240, din 28/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FULOP F MARGARETA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) ASAN ILEANA                                                                                                   |           |
|                                                                         | 3) FULOP COLOMAN                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

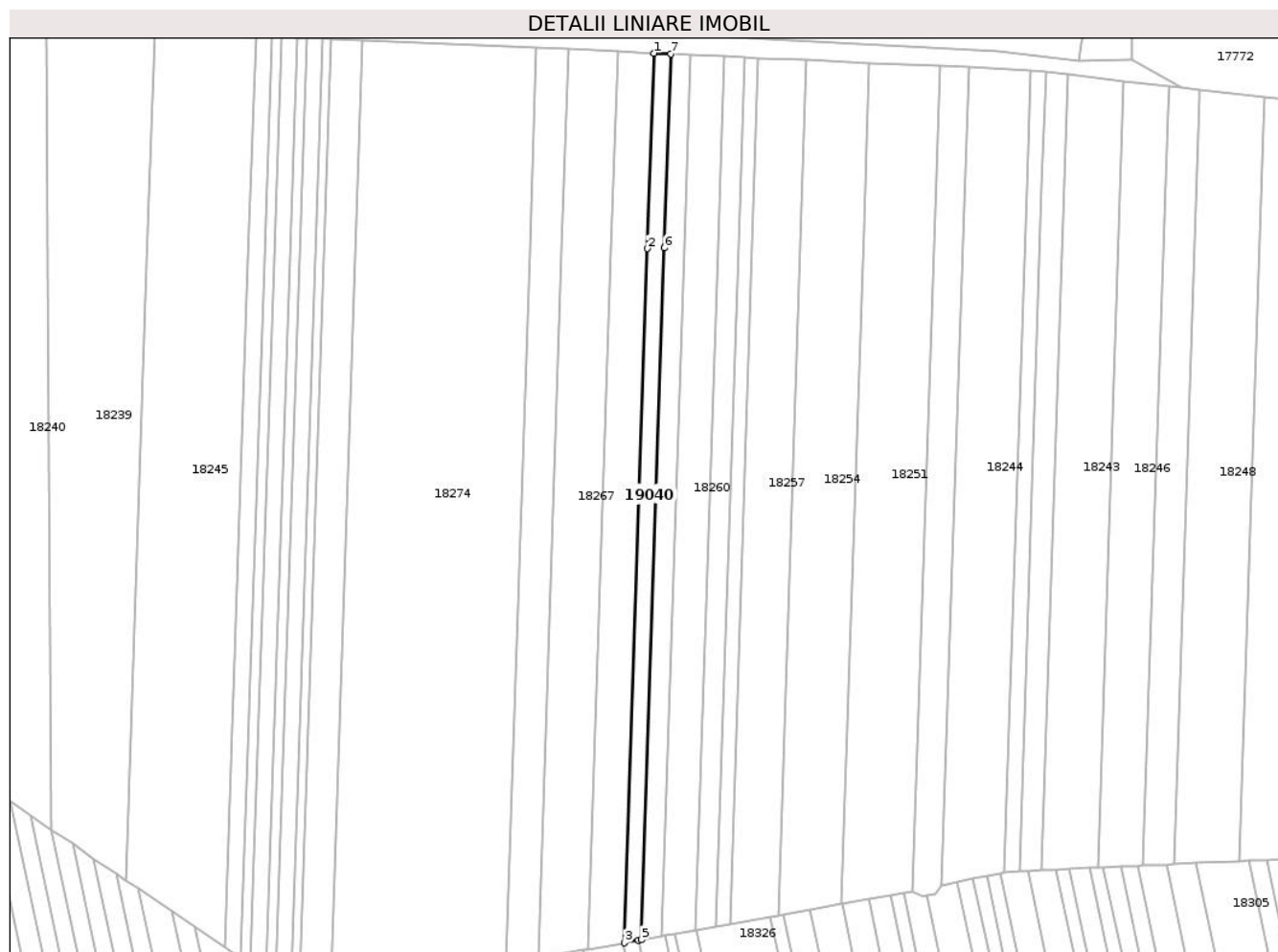
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | 9     | 13      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.350,833<br>556.171,595 | 2             | 399.349,637<br>556.135,721 | 35.894                      |
| 2             | 399.349,637<br>556.135,721 | 3             | 399.345,384<br>556.008,181 | 127.611                     |
| 3             | 399.345,384<br>556.008,181 | 4             | 399.347,969<br>556.008,644 | 2.626                       |
| 4             | 399.347,969<br>556.008,644 | 5             | 399.348,468<br>556.008,733 | 0.507                       |
| 5             | 399.348,468<br>556.008,733 | 6             | 399.352,706<br>556.135,806 | 127.144                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.352,706<br>556.135,806 | 7                | 399.353,895<br>556.171,456 | 35.67                         |
| 7                | 399.353,895<br>556.171,456 | 1                | 399.350,833<br>556.171,595 | 3.065                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.049           | Sector cadastral:100 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

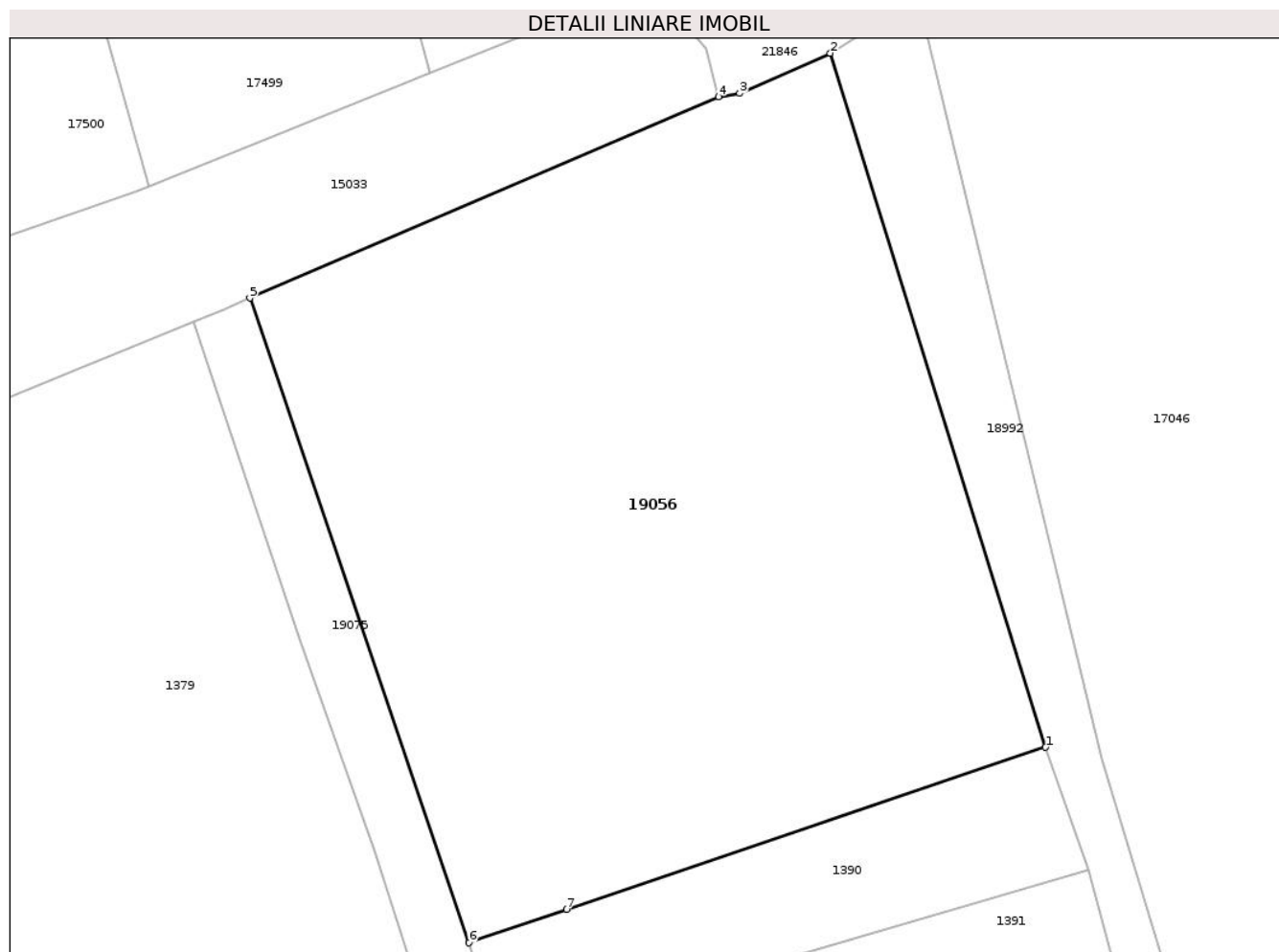
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.049           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.049          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.687,462<br>556.578,987 | 2             | 401.672,692<br>556.626,564 | 49.817                  |
| 2             | 401.672,692<br>556.626,564 | 3             | 401.666,486<br>556.623,824 | 6.784                   |
| 3             | 401.666,486<br>556.623,824 | 4             | 401.665,026<br>556.623,573 | 1.481                   |
| 4             | 401.665,026<br>556.623,573 | 5             | 401.632,891<br>556.609,785 | 34.968                  |
| 5             | 401.632,891<br>556.609,785 | 6             | 401.647,916<br>556.565,591 | 46.678                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.647,916<br>556.565,591 | 7                | 401.654,633<br>556.567,866 | 7.092                         |
| 7                | 401.654,633<br>556.567,866 | 1                | 401.687,462<br>556.578,987 | 34.662                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 738             | Sector cadastral:170 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

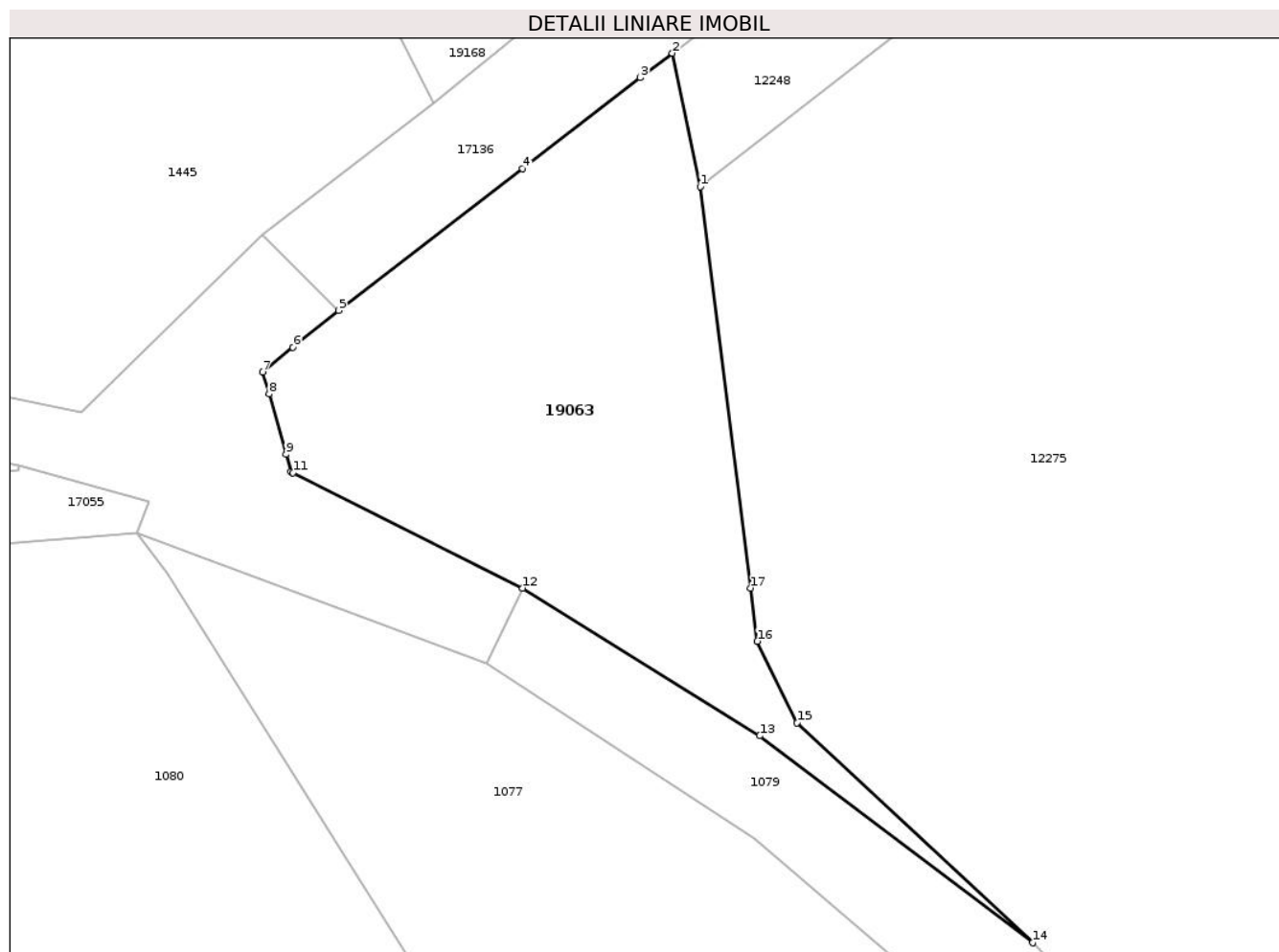
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 738             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | NU         | 738            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.568,782<br>556.164,181 | 2             | 401.567,011<br>556.172,619 | 8.622                   |
| 2             | 401.567,011<br>556.172,619 | 3             | 401.564,997<br>556.171,067 | 2.543                   |
| 3             | 401.564,997<br>556.171,067 | 4             | 401.557,523<br>556.165,311 | 9.434                   |
| 4             | 401.557,523<br>556.165,311 | 5             | 401.545,876<br>556.156,34  | 14.701                  |
| 5             | 401.545,876<br>556.156,34  | 6             | 401.542,979<br>556.153,988 | 3.732                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.542,979<br>556.153,988 | 7                | 401.541,059<br>556.152,429 | 2.473                         |
| 7                | 401.541,059<br>556.152,429 | 8                | 401.541,468<br>556.151,046 | 1.442                         |
| 8                | 401.541,468<br>556.151,046 | 9                | 401.542,535<br>556.147,227 | 3.965                         |
| 9                | 401.542,535<br>556.147,227 | 10               | 401.542,841<br>556.146,128 | 1.141                         |
| 10               | 401.542,841<br>556.146,128 | 11               | 401.542,979<br>556.146,059 | 0.154                         |
| 11               | 401.542,979<br>556.146,059 | 12               | 401.557,523<br>556.138,751 | 16.277                        |
| 12               | 401.557,523<br>556.138,751 | 13               | 401.572,562<br>556.129,398 | 17.71                         |
| 13               | 401.572,562<br>556.129,398 | 14               | 401.589,854<br>556.116,289 | 21.699                        |
| 14               | 401.589,854<br>556.116,289 | 15               | 401.574,919<br>556.130,225 | 20.427                        |
| 15               | 401.574,919<br>556.130,225 | 16               | 401.572,405<br>556.135,384 | 5.739                         |
| 16               | 401.572,405<br>556.135,384 | 17               | 401.571,981<br>556.138,751 | 3.394                         |
| 17               | 401.571,981<br>556.138,751 | 1                | 401.568,782<br>556.164,181 | 25.63                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.619           | Sector cadastral:166 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

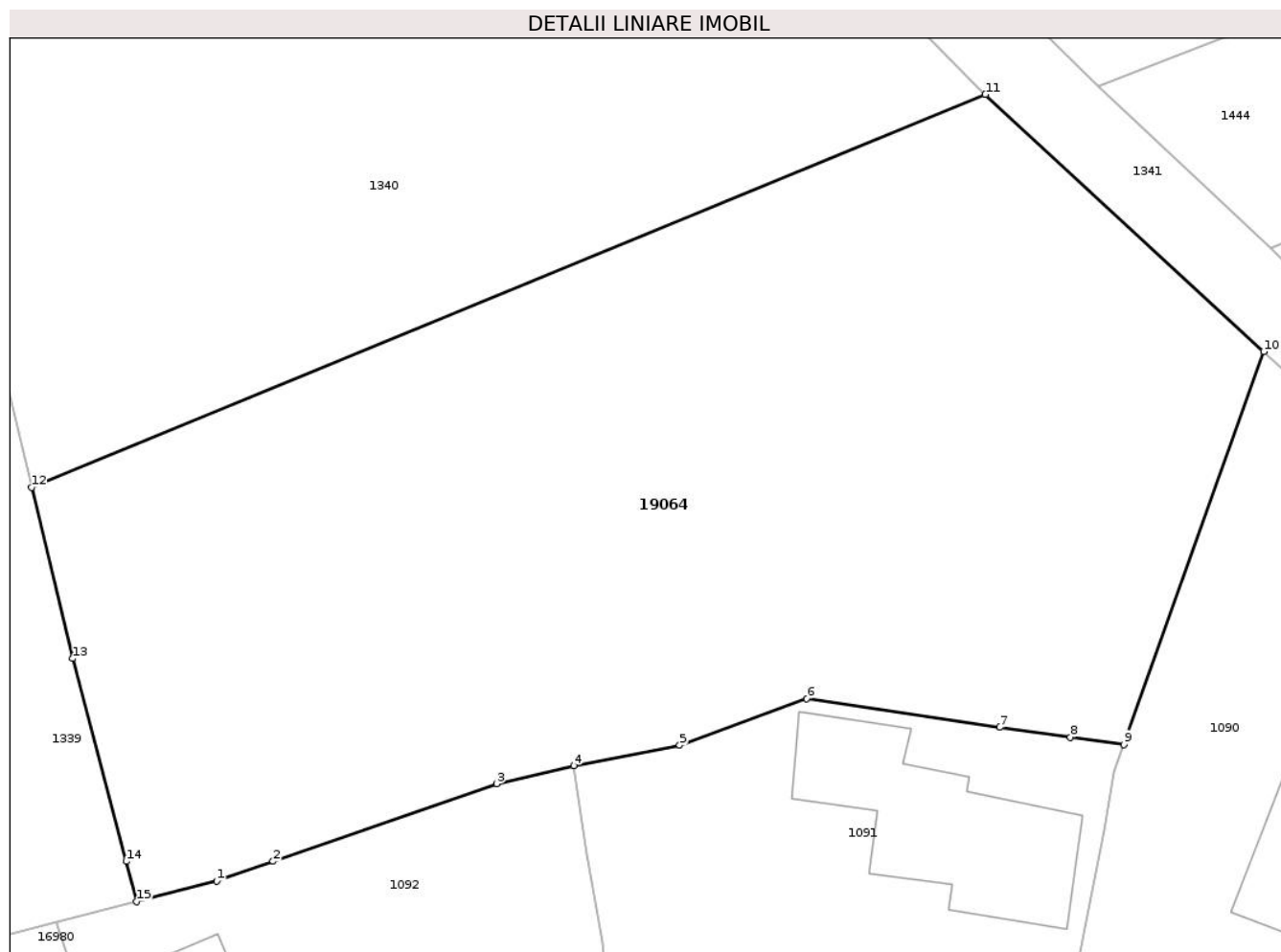
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.619           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.619          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.409,584<br>556.145,351 | 2             | 401.412,584<br>556.146,393 | 3.176                       |
| 2             | 401.412,584<br>556.146,393 | 3             | 401.424,445<br>556.150,514 | 12.557                      |
| 3             | 401.424,445<br>556.150,514 | 4             | 401.428,548<br>556.151,464 | 4.212                       |
| 4             | 401.428,548<br>556.151,464 | 5             | 401.434,16<br>556.152,55   | 5.716                       |
| 5             | 401.434,16<br>556.152,55   | 6             | 401.440,907<br>556.155,028 | 7.188                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.440,907<br>556.155,028 | 7                | 401.451,146<br>556.153,499 | 10.353                        |
| 7                | 401.451,146<br>556.153,499 | 8                | 401.454,903<br>556.152,979 | 3.793                         |
| 8                | 401.454,903<br>556.152,979 | 9                | 401.457,737<br>556.152,586 | 2.861                         |
| 9                | 401.457,737<br>556.152,586 | 10               | 401.465,167<br>556.173,429 | 22.128                        |
| 10               | 401.465,167<br>556.173,429 | 11               | 401.450,386<br>556.187,065 | 20.11                         |
| 11               | 401.450,386<br>556.187,065 | 12               | 401.399,766<br>556.166,221 | 54.744                        |
| 12               | 401.399,766<br>556.166,221 | 13               | 401.401,949<br>556.157,15  | 9.33                          |
| 13               | 401.401,949<br>556.157,15  | 14               | 401.404,79<br>556.146,393  | 11.126                        |
| 14               | 401.404,79<br>556.146,393  | 15               | 401.405,352<br>556.144,264 | 2.202                         |
| 15               | 401.405,352<br>556.144,264 | 1                | 401.409,584<br>556.145,351 | 4.369                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 52.148          | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

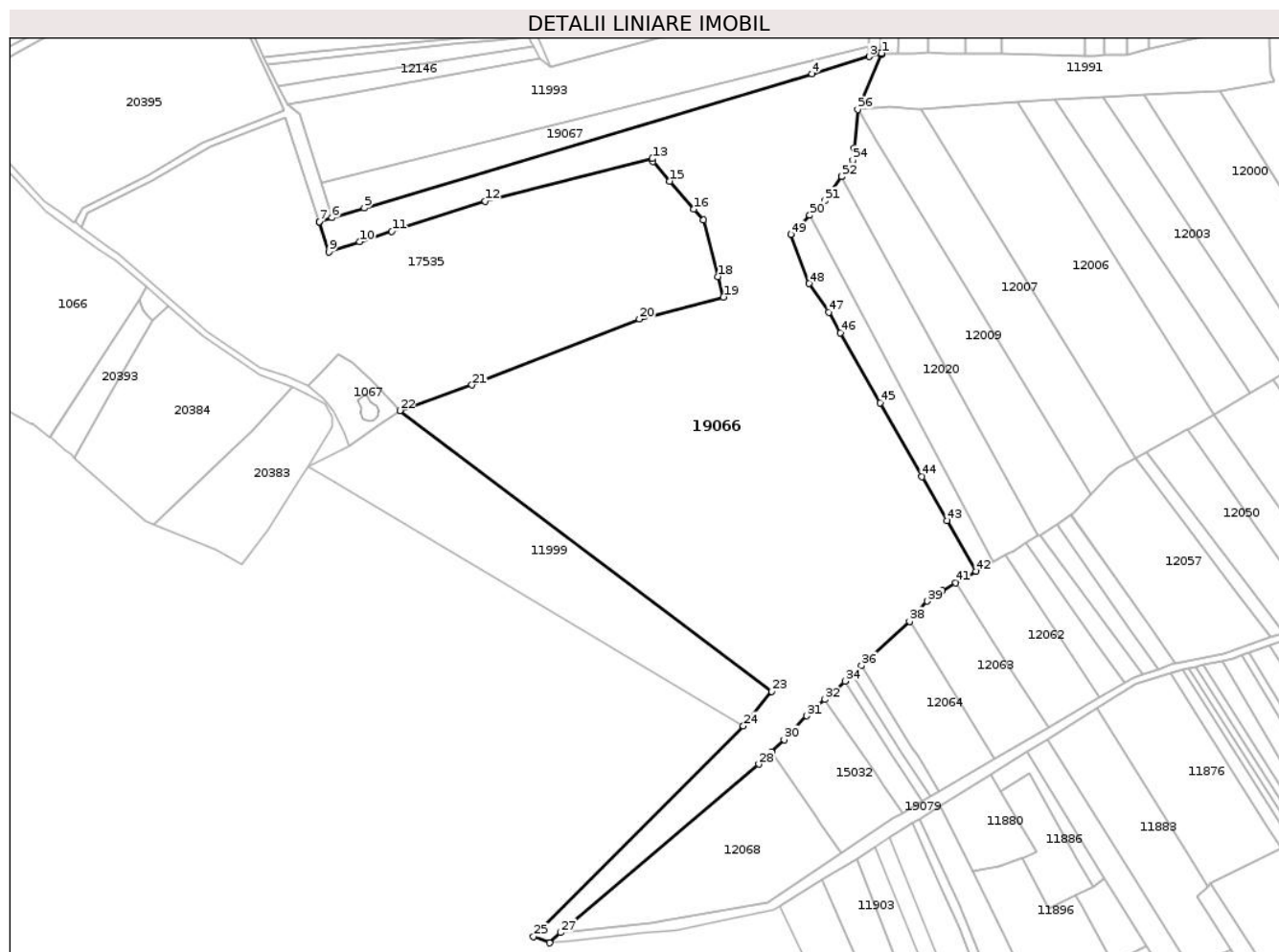
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 52.148          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 52.148         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 402.065,578<br>555.330,662 | 2             | 402.064,955<br>555.330,667 | 0.623           | 2             | 402.064,955<br>555.330,667 | 3             | 402.058,948<br>555.328,866 | 6.271           | 3             | 402.058,948<br>555.328,866 | 4             | 402.027,921<br>555.319,564 | 32.391          |
| 4             | 402.027,921<br>555.319,564 | 5             | 401.786,241<br>555.247,102 | 252.309         | 5             | 401.786,241<br>555.247,102 | 6             | 401.768,766<br>555.241,862 | 18.244          | 6             | 401.768,766<br>555.241,862 | 7             | 401.761,927<br>555.239,812 | 7.14            |
| 7             | 401.761,927<br>555.239,812 | 8             | 401.761,995<br>555.239,601 | 0.222           | 8             | 401.761,995<br>555.239,601 | 9             | 401.767,194<br>555.223,555 | 16.867          | 9             | 401.767,194<br>555.223,555 | 10            | 401.783,682<br>555.228,898 | 17.332          |
| 10            | 401.783,682<br>555.228,898 | 11            | 401.801,106<br>555.234,543 | 18.316          | 11            | 401.801,106<br>555.234,543 | 12            | 401.851,517<br>555.250,877 | 52.991          | 12            | 401.851,517<br>555.250,877 | 13            | 401.941,825<br>555.273,794 | 93.17           |
| 13            | 401.941,825<br>555.273,794 | 14            | 401.942,126<br>555.272,218 | 1.604           | 14            | 401.942,126<br>555.272,218 | 15            | 401.951,269<br>555.261,62  | 13.997          | 15            | 401.951,269<br>555.261,62  | 16            | 401.964,285<br>555.246,534 | 19.925          |
| 16            | 401.964,285<br>555.246,534 | 17            | 401.969,299<br>555.240,722 | 7.676           | 17            | 401.969,299<br>555.240,722 | 18            | 401.977,279<br>555.210,21  | 31.538          | 18            | 401.977,279<br>555.210,21  | 19            | 401.980,182<br>555.199,111 | 11.472          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.980,182<br>555.199,111 | 20               | 401.934,748<br>555.187,229 | 46.96<br>2         | 20               | 401.934,748<br>555.187,229 | 21               | 401.844,397<br>555.151,584 | 97.12<br>8         | 21               | 401.844,397<br>555.151,584 | 22               | 401.805,402<br>555.137,846 | 41.34<br>4         |
| 22               | 401.805,402<br>555.137,846 | 23               | 402.006,236<br>554.986,236 | 251.6<br>34        | 23               | 402.006,236<br>554.986,236 | 24               | 401.990,944<br>554.967,583 | 24.12              | 24               | 401.990,944<br>554.967,583 | 25               | 401.877,644<br>554.853,975 | 160.4<br>48        |
| 25               | 401.877,644<br>554.853,975 | 26               | 401.886,212<br>554.850,598 | 9.209              | 26               | 401.886,212<br>554.850,598 | 27               | 401.892,331<br>554.856,054 | 8.198              | 27               | 401.892,331<br>554.856,054 | 28               | 401.999,232<br>554.946,977 | 140.3<br>38        |
| 28               | 401.999,232<br>554.946,977 | 29               | 402.006,092<br>554.953,573 | 9.517              | 29               | 402.006,092<br>554.953,573 | 30               | 402.012,991<br>554.960,206 | 9.57               | 30               | 402.012,991<br>554.960,206 | 31               | 402.025,056<br>554.973,012 | 17.59<br>4         |
| 31               | 402.025,056<br>554.973,012 | 32               | 402.035,005<br>554.981,923 | 13.35<br>6         | 32               | 402.035,005<br>554.981,923 | 33               | 402.037,226<br>554.983,912 | 2.981              | 33               | 402.037,226<br>554.983,912 | 34               | 402.045,782<br>554.991,845 | 11.66<br>8         |
| 34               | 402.045,782<br>554.991,845 | 35               | 402.049,487<br>554.995,28  | 5.052              | 35               | 402.049,487<br>554.995,28  | 36               | 402.054,781<br>555.000,189 | 7.22               | 36               | 402.054,781<br>555.000,189 | 37               | 402.059,028<br>555.004,127 | 5.792              |
| 37               | 402.059,028<br>555.004,127 | 38               | 402.080,724<br>555.024,024 | 29.43<br>8         | 38               | 402.080,724<br>555.024,024 | 39               | 402.090,355<br>555.034,924 | 14.54<br>5         | 39               | 402.090,355<br>555.034,924 | 40               | 402.098,398<br>555.040,639 | 9.867              |
| 40               | 402.098,398<br>555.040,639 | 41               | 402.105,68<br>555.044,787  | 8.381              | 41               | 402.105,68<br>555.044,787  | 42               | 402.116,607<br>555.051,013 | 12.57<br>6         | 42               | 402.116,607<br>555.051,013 | 43               | 402.101,001<br>555.078,346 | 31.47<br>4         |
| 43               | 402.101,001<br>555.078,346 | 44               | 402.087,431<br>555.102,225 | 27.46<br>5         | 44               | 402.087,431<br>555.102,225 | 45               | 402.064,842<br>555.141,972 | 45.71<br>7         | 45               | 402.064,842<br>555.141,972 | 46               | 402.043,37<br>555.179,754  | 43.45<br>7         |
| 46               | 402.043,37<br>555.179,754  | 47               | 402.037,029<br>555.190,911 | 12.83<br>3         | 47               | 402.037,029<br>555.190,911 | 48               | 402.026,438<br>555.206,361 | 18.73<br>2         | 48               | 402.026,438<br>555.206,361 | 49               | 402.016,555<br>555.232,881 | 28.30<br>2         |
| 49               | 402.016,555<br>555.232,881 | 50               | 402.026,85<br>555.243,155  | 14.54<br>4         | 50               | 402.026,85<br>555.243,155  | 51               | 402.034,733<br>555.251,022 | 11.13<br>7         | 51               | 402.034,733<br>555.251,022 | 52               | 402.043,919<br>555.264,052 | 15.94<br>3         |
| 52               | 402.043,919<br>555.264,052 | 53               | 402.043,89<br>555.264,103  | 0.059              | 53               | 402.043,89<br>555.264,103  | 54               | 402.050,149<br>555.273,042 | 10.91<br>2         | 54               | 402.050,149<br>555.273,042 | 55               | 402.050,74<br>555.279,481  | 6.466              |
| 55               | 402.050,74<br>555.279,481  | 56               | 402.052,644<br>555.300,233 | 20.83<br>9         | 56               | 402.052,644<br>555.300,233 | 57               | 402.065,337<br>555.330,094 | 32.44<br>7         | 57               | 402.065,337<br>555.330,094 | 1                | 402.065,578<br>555.330,662 | 0.617              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.840           | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/02/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

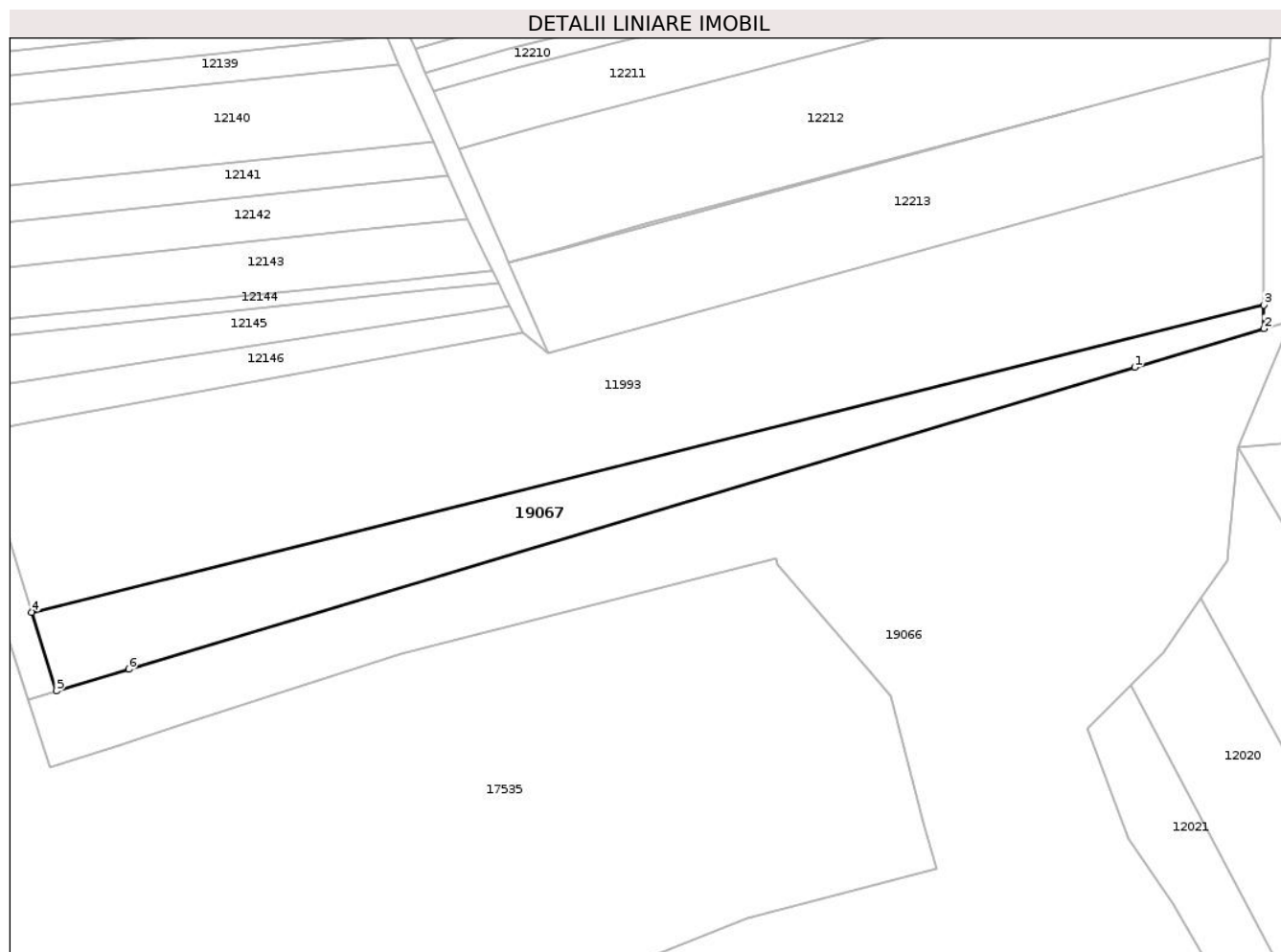
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.840           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.840          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.027,921<br>555.319,564 | 2             | 402.058,948<br>555.328,866 | 32.391                      |
| 2             | 402.058,948<br>555.328,866 | 3             | 402.058,918<br>555.334,524 | 5.658                       |
| 3             | 402.058,918<br>555.334,524 | 4             | 401.762,865<br>555.260,783 | 305.099                     |
| 4             | 401.762,865<br>555.260,783 | 5             | 401.768,766<br>555.241,862 | 19.82                       |
| 5             | 401.768,766<br>555.241,862 | 6             | 401.786,241<br>555.247,102 | 18.244                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.786,241<br>555.247,102 | 1                | 402.027,921<br>555.319,564 | 252.309                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19110**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 30.719          | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale              |                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/02/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

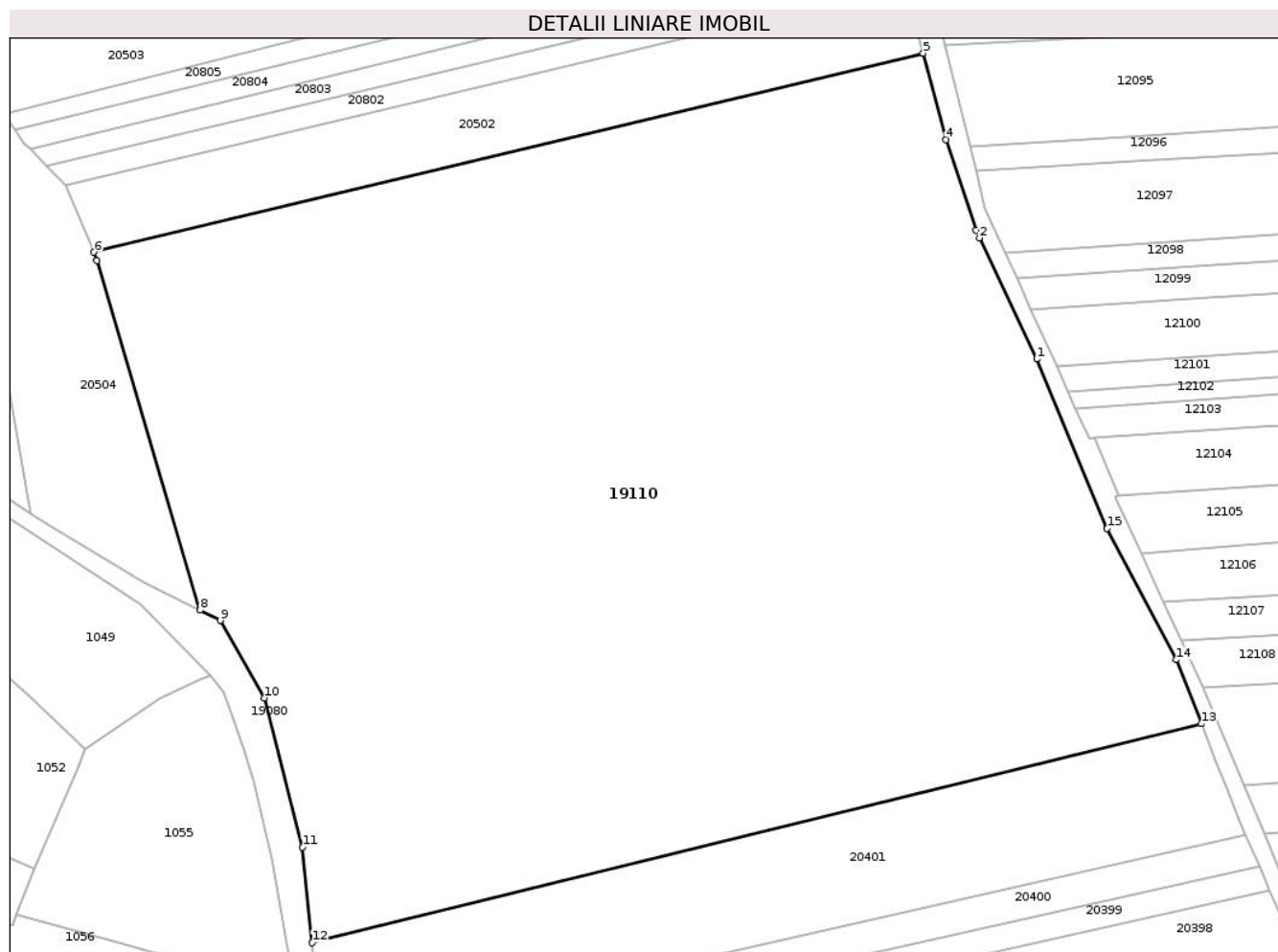
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 30.719          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.544          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 29.175         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.522,547<br>555.792,546 | 2             | 401.509,848<br>555.819,436 | 29.738                   |
| 2             | 401.509,848<br>555.819,436 | 3             | 401.509,053<br>555.821,12  | 1.862                    |
| 3             | 401.509,053<br>555.821,12  | 4             | 401.502,439<br>555.841,229 | 21.169                   |
| 4             | 401.502,439<br>555.841,229 | 5             | 401.497,347<br>555.860,376 | 19.812                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.497,347<br>555.860,376 | 6                | 401.313,328<br>555.816,262 | 189.232                       |
| 6                | 401.313,328<br>555.816,262 | 7                | 401.313,977<br>555.814,366 | 2.004                         |
| 7                | 401.313,977<br>555.814,366 | 8                | 401.336,867<br>555.736,844 | 80.83                         |
| 8                | 401.336,867<br>555.736,844 | 9                | 401.341,351<br>555.734,602 | 5.014                         |
| 9                | 401.341,351<br>555.734,602 | 10               | 401.351,141<br>555.717,404 | 19.789                        |
| 10               | 401.351,141<br>555.717,404 | 11               | 401.359,608<br>555.684,331 | 34.14                         |
| 11               | 401.359,608<br>555.684,331 | 12               | 401.361,746<br>555.663,113 | 21.325                        |
| 12               | 401.361,746<br>555.663,113 | 13               | 401.559,055<br>555.711,709 | 203.205                       |
| 13               | 401.559,055<br>555.711,709 | 14               | 401.553,504<br>555.725,87  | 15.21                         |
| 14               | 401.553,504<br>555.725,87  | 15               | 401.538,158<br>555.754,975 | 32.903                        |
| 15               | 401.538,158<br>555.754,975 | 1                | 401.522,547<br>555.792,546 | 40.685                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.517           | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

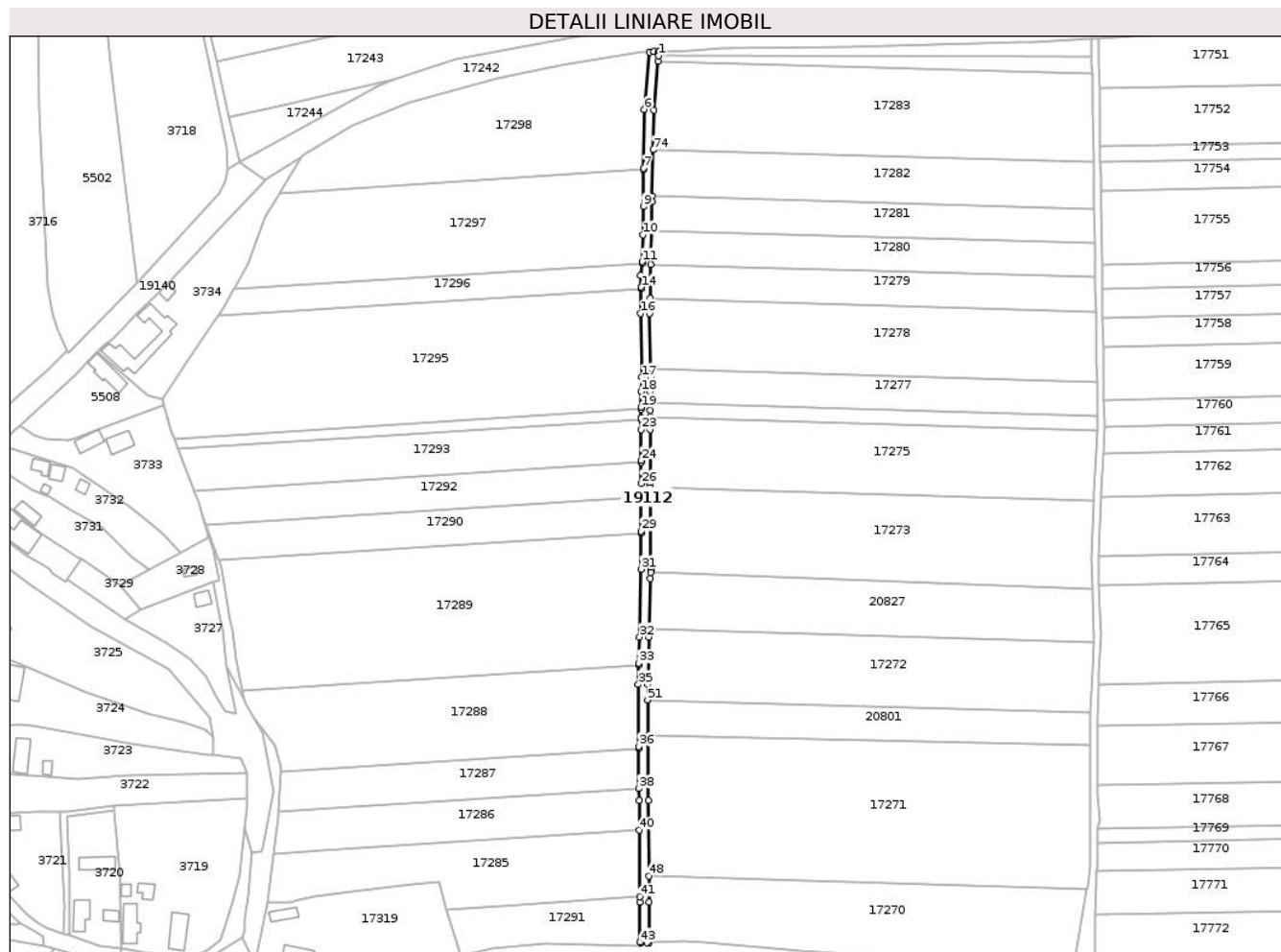
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.517           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.517          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 399.250,703<br>556.563,079 | 2             | 399.250,871<br>556.564,936 | 1.865           | 2             | 399.250,871<br>556.564,936 | 3             | 399.250,819<br>556.564,934 | 0.052           | 3             | 399.250,819<br>556.564,934 | 4             | 399.248,655<br>556.564,78  | 2.169           |
| 4             | 399.248,655<br>556.564,78  | 5             | 399.246,834<br>556.564,711 | 1.822           | 5             | 399.246,834<br>556.564,711 | 6             | 399.244,6<br>556.539,985   | 24.827          | 6             | 399.244,6<br>556.539,985   | 7             | 399.244,304<br>556.514,732 | 25.255          |
| 7             | 399.244,304<br>556.514,732 | 8             | 399.244,297<br>556.514,132 | 0.6             | 8             | 399.244,297<br>556.514,132 | 9             | 399.244,111<br>556.498,273 | 15.86           | 9             | 399.244,111<br>556.498,273 | 10            | 399.243,992<br>556.486,138 | 12.136          |
| 10            | 399.243,992<br>556.486,138 | 11            | 399.243,624<br>556.474,578 | 11.566          | 11            | 399.243,624<br>556.474,578 | 12            | 399.243,6<br>556.473,827   | 0.751           | 12            | 399.243,6<br>556.473,827   | 13            | 399.242,955<br>556.468,73  | 5.138           |
| 13            | 399.242,955<br>556.468,73  | 14            | 399.243,276<br>556.463,633 | 5.107           | 14            | 399.243,276<br>556.463,633 | 15            | 399.243,253<br>556.462,906 | 0.727           | 15            | 399.243,253<br>556.462,906 | 16            | 399.242,917<br>556.452,377 | 10.534          |
| 16            | 399.242,917<br>556.452,377 | 17            | 399.243,444<br>556.424,892 | 27.49           | 17            | 399.243,444<br>556.424,892 | 18            | 399.243,18<br>556.418,702  | 6.196           | 18            | 399.243,18<br>556.418,702  | 19            | 399.243,171<br>556.411,927 | 6.775           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 399.243,171<br>556.411,927 | 20               | 399.243,17<br>556.411,242  | 0.685              | 20               | 399.243,17<br>556.411,242  | 21               | 399.243,165<br>556.407,432 | 3.81               | 21               | 399.243,165<br>556.407,432 | 22               | 399.243,164<br>556.406,741 | 0.691              |
| 22               | 399.243,164<br>556.406,741 | 23               | 399.243,158<br>556.402,392 | 4.349              | 23               | 399.243,158<br>556.402,392 | 24               | 399.243,184<br>556.389,078 | 13.31<br>4         | 24               | 399.243,184<br>556.389,078 | 25               | 399.243,185<br>556.388,355 | 0.723              |
| 25               | 399.243,185<br>556.388,355 | 26               | 399.243,203<br>556.379,204 | 9.151              | 26               | 399.243,203<br>556.379,204 | 27               | 399.243,213<br>556.374,364 | 4.84               | 27               | 399.243,213<br>556.374,364 | 28               | 399.243,214<br>556.373,607 | 0.757              |
| 28               | 399.243,214<br>556.373,607 | 29               | 399.243,243<br>556.358,679 | 14.92<br>8         | 29               | 399.243,243<br>556.358,679 | 30               | 399.243,245<br>556.357,898 | 0.781              | 30               | 399.243,245<br>556.357,898 | 31               | 399.243,275<br>556.342,399 | 15.49<br>9         |
| 31               | 399.243,275<br>556.342,399 | 32               | 399.242,514<br>556.313,193 | 29.21<br>6         | 32               | 399.242,514<br>556.313,193 | 33               | 399.242,22<br>556.301,911  | 11.28<br>6         | 33               | 399.242,22<br>556.301,911  | 34               | 399.242,198<br>556.301,079 | 0.832              |
| 34               | 399.242,198<br>556.301,079 | 35               | 399.241,982<br>556.292,779 | 8.303              | 35               | 399.241,982<br>556.292,779 | 36               | 399.242,143<br>556.266,145 | 26.63<br>4         | 36               | 399.242,143<br>556.266,145 | 37               | 399.242,149<br>556.265,198 | 0.947              |
| 37               | 399.242,149<br>556.265,198 | 38               | 399.242,252<br>556.248,049 | 17.14<br>9         | 38               | 399.242,252<br>556.248,049 | 39               | 399.242,283<br>556.242,922 | 5.127              | 39               | 399.242,283<br>556.242,922 | 40               | 399.242,361<br>556.230,144 | 12.77<br>8         |
| 40               | 399.242,361<br>556.230,144 | 41               | 399.242,534<br>556.201,549 | 28.59<br>6         | 41               | 399.242,534<br>556.201,549 | 42               | 399.242,548<br>556.199,17  | 2.379              | 42               | 399.242,548<br>556.199,17  | 43               | 399.242,652<br>556.181,979 | 17.19<br>1         |
| 43               | 399.242,652<br>556.181,979 | 44               | 399.243,166<br>556.181,944 | 0.515              | 44               | 399.243,166<br>556.181,944 | 45               | 399.245,729<br>556.181,767 | 2.569              | 45               | 399.245,729<br>556.181,767 | 46               | 399.246,653<br>556.181,797 | 0.924              |
| 46               | 399.246,653<br>556.181,797 | 47               | 399.246,548<br>556.199,242 | 17.44<br>5         | 47               | 399.246,548<br>556.199,242 | 48               | 399.246,48<br>556.210,486  | 11.24<br>4         | 48               | 399.246,48<br>556.210,486  | 49               | 399.246,283<br>556.242,946 | 32.46<br>1         |
| 49               | 399.246,283<br>556.242,946 | 50               | 399.246,116<br>556.270,715 | 27.77              | 50               | 399.246,116<br>556.270,715 | 51               | 399.246,022<br>556.286,209 | 15.49<br>4         | 51               | 399.246,022<br>556.286,209 | 52               | 399.245,982<br>556.292,739 | 6.53               |
| 52               | 399.245,982<br>556.292,739 | 53               | 399.246,513<br>556.313,089 | 20.35<br>7         | 53               | 399.246,513<br>556.313,089 | 54               | 399.246,603<br>556.316,557 | 3.469              | 54               | 399.246,603<br>556.316,557 | 55               | 399.247,171<br>556.338,359 | 21.80<br>9         |
| 55               | 399.247,171<br>556.338,359 | 56               | 399.247,238<br>556.340,944 | 2.586              | 56               | 399.247,238<br>556.340,944 | 57               | 399.247,275<br>556.342,35  | 1.406              | 57               | 399.247,275<br>556.342,35  | 58               | 399.247,206<br>556.377,461 | 35.11<br>1         |
| 58               | 399.247,206<br>556.377,461 | 59               | 399.247,203<br>556.379,212 | 1.751              | 59               | 399.247,203<br>556.379,212 | 60               | 399.247,158<br>556.402,394 | 23.18<br>2         | 60               | 399.247,158<br>556.402,394 | 61               | 399.247,165<br>556.407,74  | 5.346              |
| 61               | 399.247,165<br>556.407,74  | 62               | 399.247,169<br>556.410,644 | 2.904              | 62               | 399.247,169<br>556.410,644 | 63               | 399.247,174<br>556.413,979 | 3.335              | 63               | 399.247,174<br>556.413,979 | 64               | 399.247,18<br>556.418,614  | 4.635              |
| 64               | 399.247,18<br>556.418,614  | 65               | 399.247,446<br>556.424,845 | 6.237              | 65               | 399.247,446<br>556.424,845 | 66               | 399.247,375<br>556.428,535 | 3.691              | 66               | 399.247,375<br>556.428,535 | 67               | 399.246,918<br>556.452,377 | 23.84<br>6         |
| 67               | 399.246,918<br>556.452,377 | 68               | 399.247,041<br>556.458,758 | 6.382              | 68               | 399.247,041<br>556.458,758 | 69               | 399.247,321<br>556.473,368 | 14.61<br>3         | 69               | 399.247,321<br>556.473,368 | 70               | 399.247,371<br>556.475,974 | 2.606              |
| 70               | 399.247,371<br>556.475,974 | 71               | 399.247,603<br>556.488,017 | 12.04<br>5         | 71               | 399.247,603<br>556.488,017 | 72               | 399.247,84<br>556.500,356  | 12.34<br>1         | 72               | 399.247,84<br>556.500,356  | 73               | 399.247,885<br>556.502,704 | 2.348              |
| 73               | 399.247,885<br>556.502,704 | 74               | 399.248,269<br>556.522,7   | 20.0               | 74               | 399.248,269<br>556.522,7   | 75               | 399.248,597<br>556.539,766 | 17.06<br>9         | 75               | 399.248,597<br>556.539,766 | 76               | 399.250,5<br>556.560,826   | 21.14<br>6         |
| 76               | 399.250,5<br>556.560,826   | 1                | 399.250,703<br>556.563,079 | 2.262              |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.874           | Sector cadastral:169 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 26/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

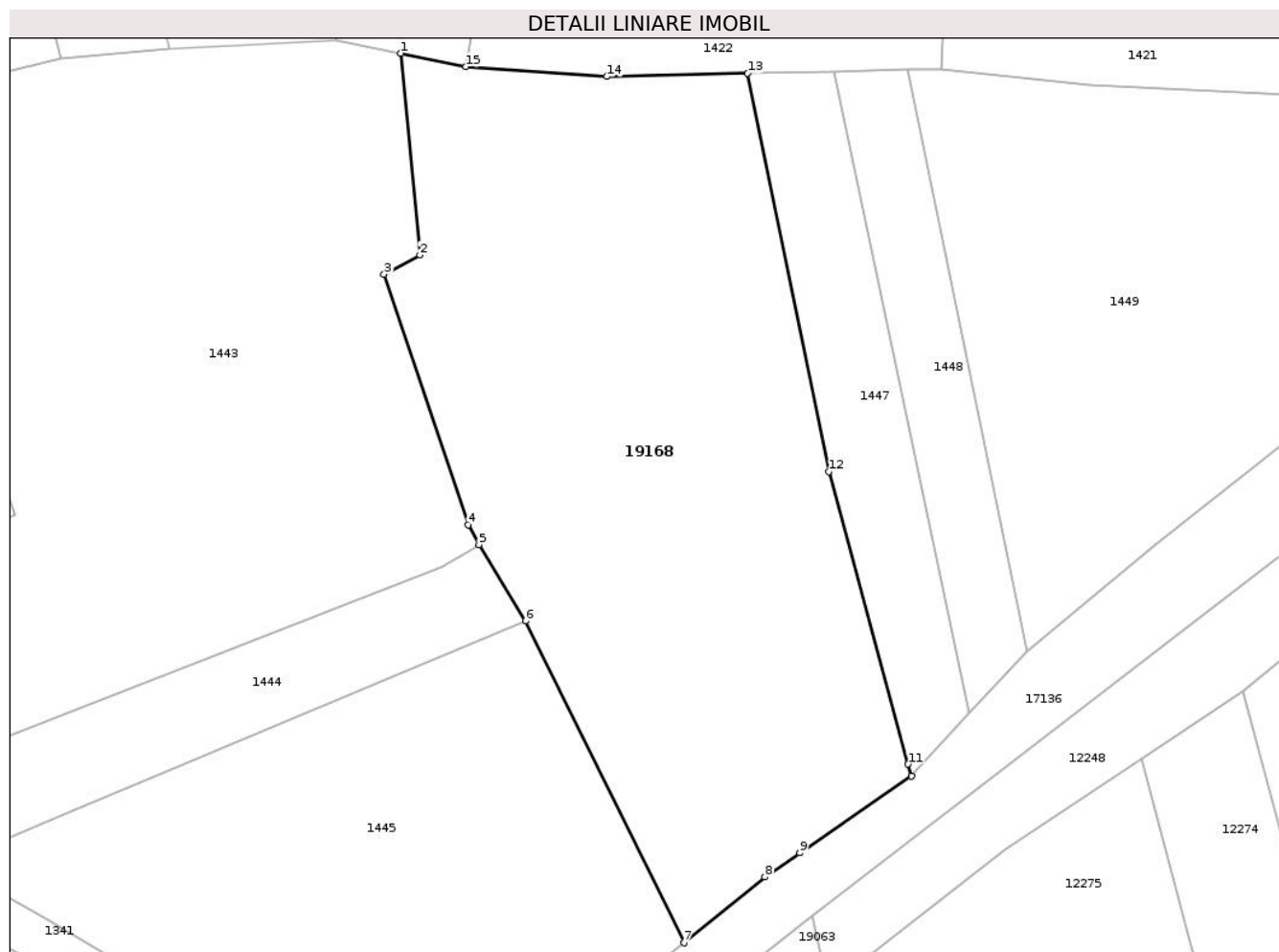
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.874           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 3.874          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|
| 1             | 401.518,557<br>556.274,012 | 2             | 401.520,796<br>556.250,293 | 23.824                     |
| 2             | 401.520,796<br>556.250,293 | 3             | 401.516,581<br>556.248,056 | 4.772                      |
| 3             | 401.516,581<br>556.248,056 | 4             | 401.526,446<br>556.218,574 | 31.089                     |
| 4             | 401.526,446<br>556.218,574 | 5             | 401.527,744<br>556.216,275 | 2.64                       |
| 5             | 401.527,744<br>556.216,275 | 6             | 401.533,229<br>556.207,293 | 10.524                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.533,229<br>556.207,293 | 7                | 401.551,855<br>556.169,468 | 42.162                        |
| 7                | 401.551,855<br>556.169,468 | 8                | 401.561,354<br>556.177,202 | 12.249                        |
| 8                | 401.561,354<br>556.177,202 | 9                | 401.565,457<br>556.180,025 | 4.98                          |
| 9                | 401.565,457<br>556.180,025 | 10               | 401.578,58<br>556.189,052  | 15.928                        |
| 10               | 401.578,58<br>556.189,052  | 11               | 401.578,199<br>556.190,456 | 1.455                         |
| 11               | 401.578,199<br>556.190,456 | 12               | 401.568,86<br>556.224,851  | 35.64                         |
| 12               | 401.568,86<br>556.224,851  | 13               | 401.559,345<br>556.271,644 | 47.751                        |
| 13               | 401.559,345<br>556.271,644 | 14               | 401.542,816<br>556.271,281 | 16.533                        |
| 14               | 401.542,816<br>556.271,281 | 15               | 401.526,205<br>556.272,431 | 16.651                        |
| 15               | 401.526,205<br>556.272,431 | 1                | 401.518,557<br>556.274,012 | 7.81                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19170**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 53727                          | 2.795           | Sector cadastral:164 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                                               |                                                                           | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10812 / 12/05/2015</b>                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |           |
| Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2465/11-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI; legea 7/1996); |                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239                                                                                                                                                                                |                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

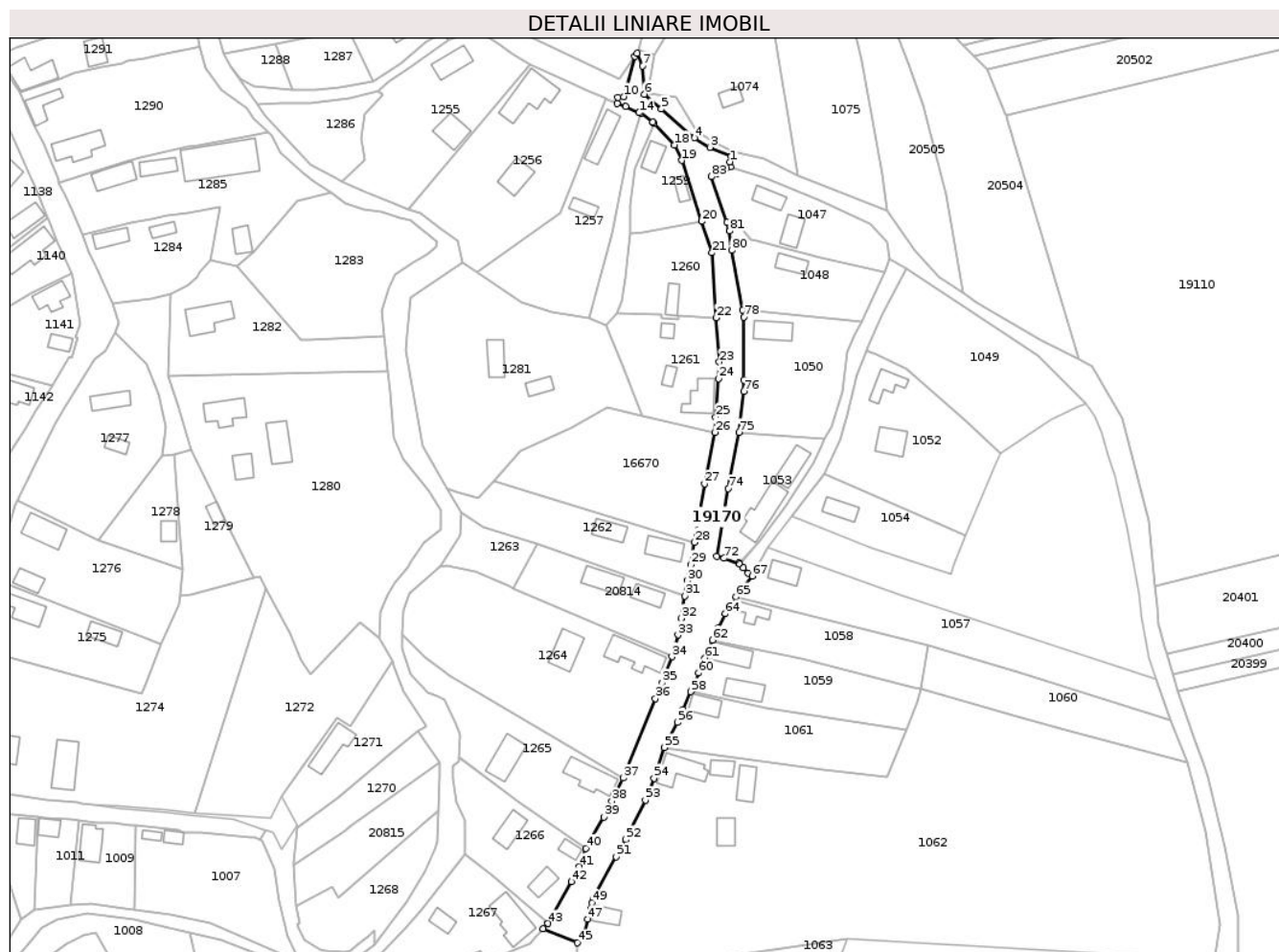
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53727        | 2.795           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.795          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 401.223,374<br>555.801,067 | 2             | 401.223,803<br>555.802,93  | 1.912           | 2             | 401.223,803<br>555.802,93  | 3             | 401.216,799<br>555.805,823 | 7.578           | 3             | 401.216,799<br>555.805,823 | 4             | 401.211,798<br>555.808,892 | 5.868           |
| 4             | 401.211,798<br>555.808,892 | 5             | 401.201,004<br>555.818,244 | 14.281          | 5             | 401.201,004<br>555.818,244 | 6             | 401.195,416<br>555.823,067 | 7.382           | 6             | 401.195,416<br>555.823,067 | 7             | 401.194,896<br>555.832,336 | 9.284           |
| 7             | 401.194,896<br>555.832,336 | 8             | 401.193,017<br>555.836,432 | 4.506           | 8             | 401.193,017<br>555.836,432 | 9             | 401.192,334<br>555.835,388 | 1.247           | 9             | 401.192,334<br>555.835,388 | 10            | 401.188,679<br>555.822,288 | 13.601          |
| 10            | 401.188,679<br>555.822,288 | 11            | 401.186,82<br>555.822,018  | 1.878           | 11            | 401.186,82<br>555.822,018  | 12            | 401.186,623<br>555.820,178 | 1.851           | 12            | 401.186,623<br>555.820,178 | 13            | 401.189,285<br>555.819,049 | 2.892           |
| 13            | 401.189,285<br>555.819,049 | 14            | 401.193,742<br>555.817,066 | 4.878           | 14            | 401.193,742<br>555.817,066 | 15            | 401.194,247<br>555.816,884 | 0.537           | 15            | 401.194,247<br>555.816,884 | 16            | 401.198,192<br>555.814,021 | 4.874           |
| 16            | 401.198,192<br>555.814,021 | 17            | 401.198,658<br>555.813,537 | 0.672           | 17            | 401.198,658<br>555.813,537 | 18            | 401.205,331<br>555.806,602 | 9.624           | 18            | 401.205,331<br>555.806,602 | 19            | 401.207,517<br>555.801,511 | 5.54            |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 401.207,517<br>555.801,511 | 20               | 401.214,083<br>555.781,667 | 20.90<br>2         | 20               | 401.214,083<br>555.781,667 | 21               | 401.217,456<br>555.771,474 | 10.73<br>7         | 21               | 401.217,456<br>555.771,474 | 22               | 401.218,894<br>555.750,301 | 21.22<br>2         |
| 22               | 401.218,894<br>555.750,301 | 23               | 401.219,827<br>555.735,883 | 14.44<br>8         | 23               | 401.219,827<br>555.735,883 | 24               | 401.219,522<br>555.730,528 | 5.364              | 24               | 401.219,522<br>555.730,528 | 25               | 401.218,69<br>555.717,931  | 12.62<br>4         |
| 25               | 401.218,69<br>555.717,931  | 26               | 401.218,341<br>555.713,067 | 4.877              | 26               | 401.218,341<br>555.713,067 | 27               | 401.215,06<br>555.696,236  | 17.14<br>8         | 27               | 401.215,06<br>555.696,236  | 28               | 401.211,674<br>555.677,221 | 19.31<br>4         |
| 28               | 401.211,674<br>555.677,221 | 29               | 401.210,513<br>555.669,974 | 7.339              | 29               | 401.210,513<br>555.669,974 | 30               | 401.209,305<br>555.664,761 | 5.351              | 30               | 401.209,305<br>555.664,761 | 31               | 401.208,603<br>555.659,786 | 5.024              |
| 31               | 401.208,603<br>555.659,786 | 32               | 401.207,338<br>555.652,498 | 7.397              | 32               | 401.207,338<br>555.652,498 | 33               | 401.206,357<br>555.647,059 | 5.527              | 33               | 401.206,357<br>555.647,059 | 34               | 401.204,412<br>555.640,001 | 7.321              |
| 34               | 401.204,412<br>555.640,001 | 35               | 401.201,08<br>555.631,488  | 9.142              | 35               | 401.201,08<br>555.631,488  | 36               | 401.199,035<br>555.626,397 | 5.486              | 36               | 401.199,035<br>555.626,397 | 37               | 401.188,478<br>555.600,466 | 27.99<br>8         |
| 37               | 401.188,478<br>555.600,466 | 38               | 401.184,815<br>555.592,929 | 8.38               | 38               | 401.184,815<br>555.592,929 | 39               | 401.182,18<br>555.587,767  | 5.796              | 39               | 401.182,18<br>555.587,767  | 40               | 401.176,318<br>555.577,644 | 11.69<br>8         |
| 40               | 401.176,318<br>555.577,644 | 41               | 401.174,246<br>555.571,611 | 6.379              | 41               | 401.174,246<br>555.571,611 | 42               | 401.171,634<br>555.566,731 | 5.535              | 42               | 401.171,634<br>555.566,731 | 43               | 401.164,023<br>555.553,143 | 15.57<br>4         |
| 43               | 401.164,023<br>555.553,143 | 44               | 401.162,488<br>555.551,489 | 2.257              | 44               | 401.162,488<br>555.551,489 | 45               | 401.173,599<br>555.546,864 | 12.03<br>5         | 45               | 401.173,599<br>555.546,864 | 46               | 401.175,349<br>555.548,298 | 2.262              |
| 46               | 401.175,349<br>555.548,298 | 47               | 401.176,894<br>555.554,601 | 6.49               | 47               | 401.176,894<br>555.554,601 | 48               | 401.177,847<br>555.557,864 | 3.399              | 48               | 401.177,847<br>555.557,864 | 49               | 401.178,432<br>555.559,869 | 2.089              |
| 49               | 401.178,432<br>555.559,869 | 50               | 401.178,673<br>555.560,959 | 1.116              | 50               | 401.178,673<br>555.560,959 | 51               | 401.186,282<br>555.574,868 | 15.85<br>4         | 51               | 401.186,282<br>555.574,868 | 52               | 401.189,277<br>555.580,52  | 6.396              |
| 52               | 401.189,277<br>555.580,52  | 53               | 401.195,779<br>555.593,274 | 14.31<br>6         | 53               | 401.195,779<br>555.593,274 | 54               | 401.198,593<br>555.600,396 | 7.658              | 54               | 401.198,593<br>555.600,396 | 55               | 401.201,828<br>555.610,452 | 10.56<br>4         |
| 55               | 401.201,828<br>555.610,452 | 56               | 401.206,227<br>555.618,542 | 9.209              | 56               | 401.206,227<br>555.618,542 | 57               | 401.208,048<br>555.622,79  | 4.622              | 57               | 401.208,048<br>555.622,79  | 58               | 401.210,58<br>555.628,579  | 6.319              |
| 58               | 401.210,58<br>555.628,579  | 59               | 401.210,856<br>555.629,211 | 0.69               | 59               | 401.210,856<br>555.629,211 | 60               | 401.213,104<br>555.634,703 | 5.934              | 60               | 401.213,104<br>555.634,703 | 61               | 401.215,049<br>555.639,543 | 5.216              |
| 61               | 401.215,049<br>555.639,543 | 62               | 401.217,598<br>555.645,424 | 6.41               | 62               | 401.217,598<br>555.645,424 | 63               | 401.219,464<br>555.649,229 | 4.238              | 63               | 401.219,464<br>555.649,229 | 64               | 401.221,831<br>555.653,981 | 5.309              |
| 64               | 401.221,831<br>555.653,981 | 65               | 401.225,214<br>555.659,425 | 6.41               | 65               | 401.225,214<br>555.659,425 | 66               | 401.227,339<br>555.662,156 | 3.46               | 66               | 401.227,339<br>555.662,156 | 67               | 401.230,529<br>555.666,258 | 5.196              |
| 67               | 401.230,529<br>555.666,258 | 68               | 401.229,29<br>555.667,199  | 1.556              | 68               | 401.229,29<br>555.667,199  | 69               | 401.227,721<br>555.668,853 | 2.28               | 69               | 401.227,721<br>555.668,853 | 70               | 401.226,447<br>555.670,167 | 1.83               |
| 70               | 401.226,447<br>555.670,167 | 71               | 401.226,18<br>555.670,436  | 0.379              | 71               | 401.226,18<br>555.670,436  | 72               | 401.221,351<br>555.672,031 | 5.086              | 72               | 401.221,351<br>555.672,031 | 73               | 401.218,986<br>555.672,673 | 2.451              |
| 73               | 401.218,986<br>555.672,673 | 74               | 401.222,793<br>555.694,704 | 22.35<br>8         | 74               | 401.222,793<br>555.694,704 | 75               | 401.226,247<br>555.713,044 | 18.66<br>2         | 75               | 401.226,247<br>555.713,044 | 76               | 401.227,878<br>555.726,382 | 13.43<br>7         |
| 76               | 401.227,878<br>555.726,382 | 77               | 401.227,903<br>555.730,1   | 3.718              | 77               | 401.227,903<br>555.730,1   | 78               | 401.227,864<br>555.750,58  | 20.48              | 78               | 401.227,864<br>555.750,58  | 79               | 401.227,446<br>555.752,824 | 2.283              |
| 79               | 401.227,446<br>555.752,824 | 80               | 401.223,834<br>555.772,233 | 19.74<br>2         | 80               | 401.223,834<br>555.772,233 | 81               | 401.223,22<br>555.778,527  | 6.324              | 81               | 401.223,22<br>555.778,527  | 82               | 401.222,291<br>555.781,326 | 2.949              |
| 82               | 401.222,291<br>555.781,326 | 83               | 401.217,319<br>555.796,307 | 15.78<br>5         | 83               | 401.217,319<br>555.796,307 | 84               | 401.218,957<br>555.797,23  | 1.88               | 84               | 401.218,957<br>555.797,23  | 85               | 401.222,129<br>555.799,016 | 3.64               |
| 85               | 401.222,129<br>555.799,016 | 86               | 401.223,435<br>555.799,45  | 1.376              | 86               | 401.223,435<br>555.799,45  | 1                | 401.223,374<br>555.801,067 | 1.618              |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.182           | Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 31/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

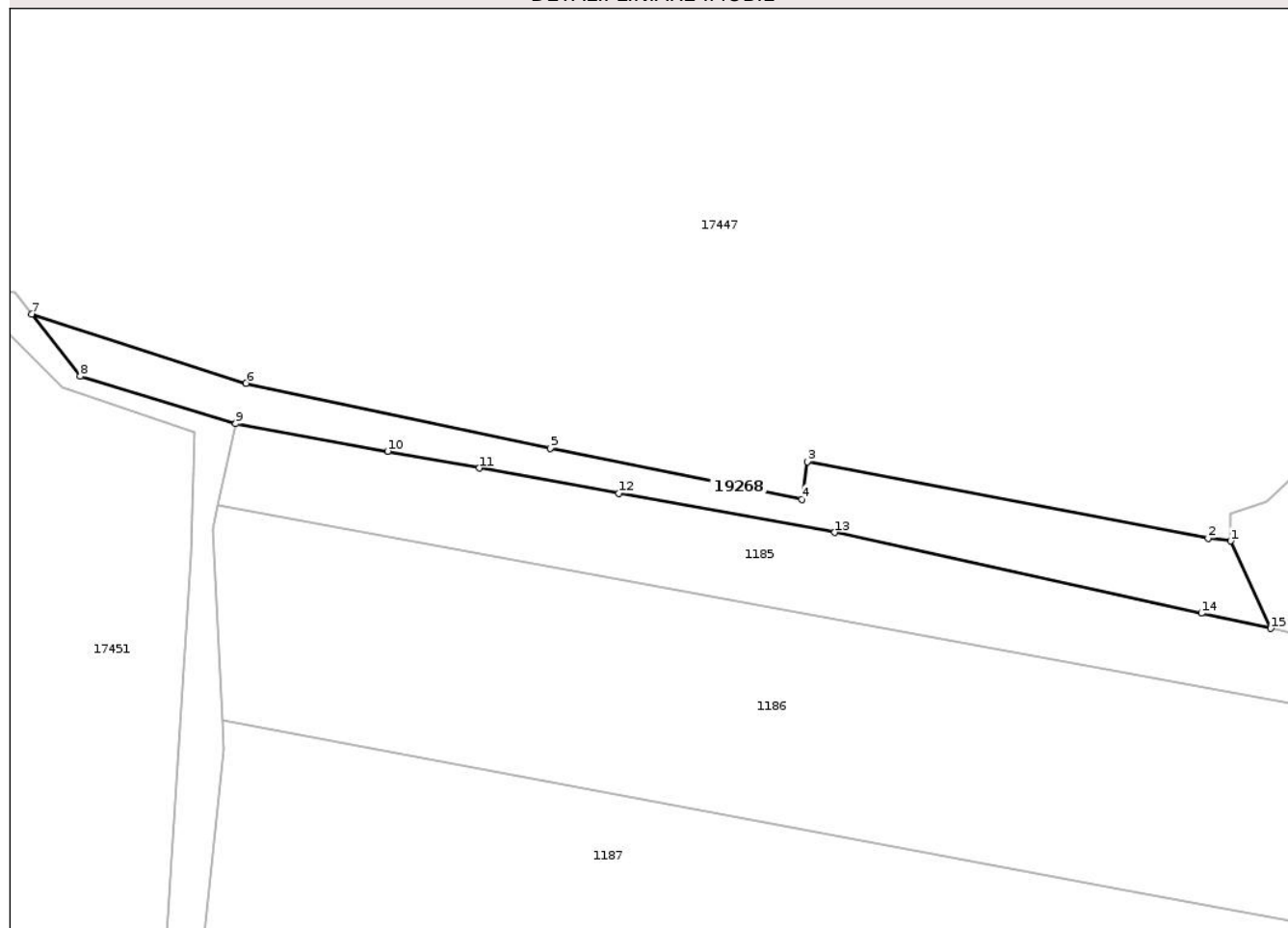
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.182           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 969            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 213            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.725,4<br>556.067,111   | 2             | 400.722,235<br>556.067,489 | 3.187                   |
| 2             | 400.722,235<br>556.067,489 | 3             | 400.665,599<br>556.078,273 | 57.654                  |
| 3             | 400.665,599<br>556.078,273 | 4             | 400.664,841<br>556.073,007 | 5.32                    |
| 4             | 400.664,841<br>556.073,007 | 5             | 400.629,281<br>556.080,15  | 36.27                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.629,281<br>556.080,15  | 6                | 400.586,339<br>556.089,358 | 43.918                        |
| 6                | 400.586,339<br>556.089,358 | 7                | 400.556,066<br>556.099,131 | 31.811                        |
| 7                | 400.556,066<br>556.099,131 | 8                | 400.562,926<br>556.090,348 | 11.145                        |
| 8                | 400.562,926<br>556.090,348 | 9                | 400.584,88<br>556.083,64   | 22.956                        |
| 9                | 400.584,88<br>556.083,64   | 10               | 400.606,323<br>556.079,752 | 21.793                        |
| 10               | 400.606,323<br>556.079,752 | 11               | 400.619,281<br>556.077,402 | 13.169                        |
| 11               | 400.619,281<br>556.077,402 | 12               | 400.638,977<br>556.073,831 | 20.017                        |
| 12               | 400.638,977<br>556.073,831 | 13               | 400.669,449<br>556.068,306 | 30.969                        |
| 13               | 400.669,449<br>556.068,306 | 14               | 400.721,282<br>556.056,924 | 53.068                        |
| 14               | 400.721,282<br>556.056,924 | 15               | 400.731,062<br>556.054,775 | 10.013                        |
| 15               | 400.731,062<br>556.054,775 | 1                | 400.725,4<br>556.067,111   | 13.573                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 56749                          | 2.184           | Sector cadastral:168 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                       | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18007 / 04/05/2023</b>                                                                  |                                                                                                                       |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2016, din 17/05/2007 emis de Judecatoria Turda (LEGEA 7/1996); |                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) JUCAN JUDIT | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

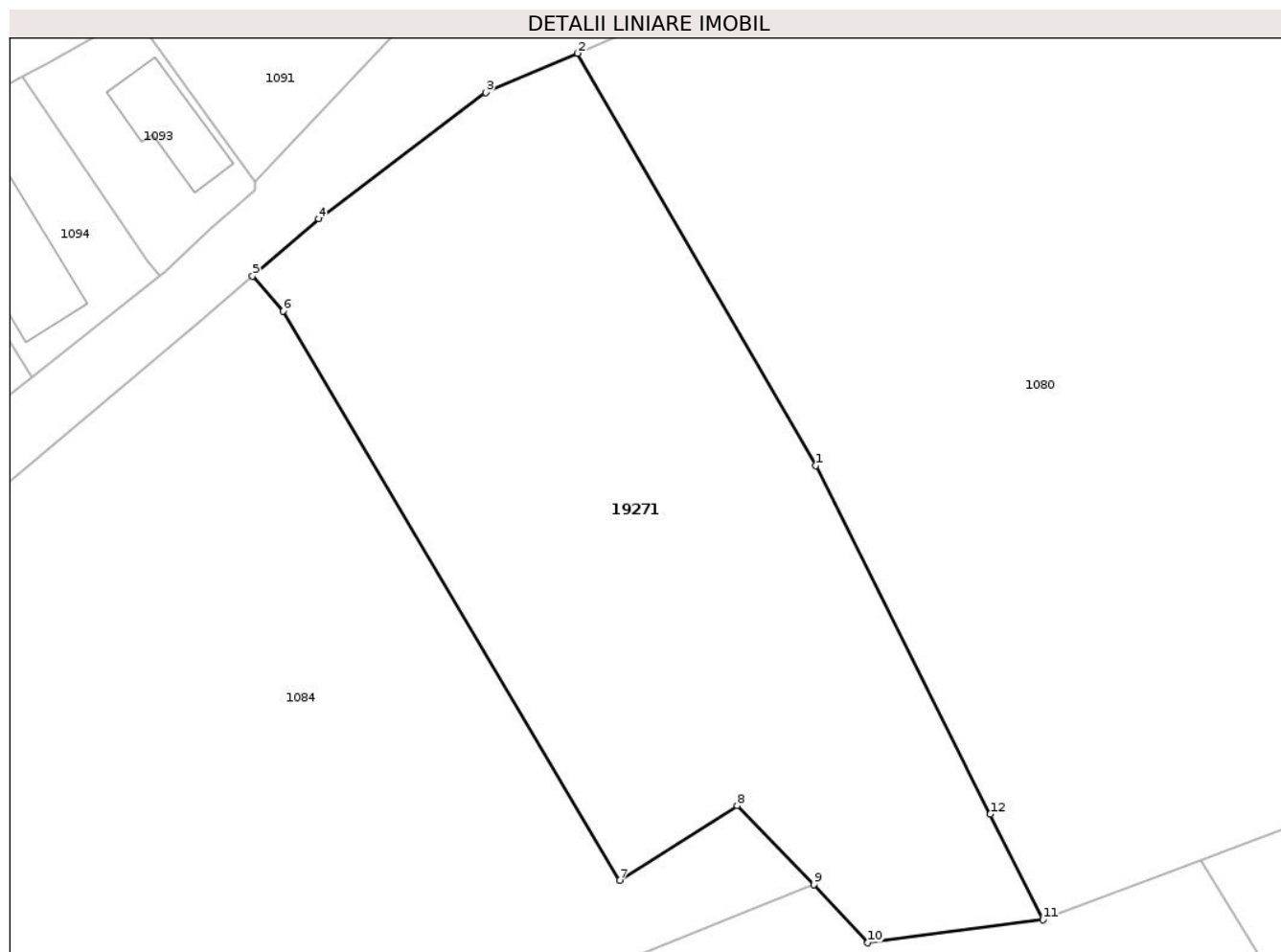
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56749        | 2.184           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.184          | 81    | 15      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.487,001<br>556.099,056 | 2             | 401.467,251<br>556.133,228 | 39.469                      |
| 2             | 401.467,251<br>556.133,228 | 3             | 401.459,607<br>556.129,96  | 8.313                       |
| 3             | 401.459,607<br>556.129,96  | 4             | 401.445,752<br>556.119,519 | 17.349                      |
| 4             | 401.445,752<br>556.119,519 | 5             | 401.440,27<br>556.114,758  | 7.261                       |
| 5             | 401.440,27<br>556.114,758  | 6             | 401.442,804<br>556.111,854 | 3.854                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.442,804<br>556.111,854 | 7                | 401.470,718<br>556.064,652 | 54.838                        |
| 7                | 401.470,718<br>556.064,652 | 8                | 401.480,459<br>556.070,869 | 11.556                        |
| 8                | 401.480,459<br>556.070,869 | 9                | 401.486,833<br>556.064,324 | 9.136                         |
| 9                | 401.486,833<br>556.064,324 | 10               | 401.491,312<br>556.059,498 | 6.584                         |
| 10               | 401.491,312<br>556.059,498 | 11               | 401.505,838<br>556.061,399 | 14.65                         |
| 11               | 401.505,838<br>556.061,399 | 12               | 401.501,457<br>556.070,158 | 9.794                         |
| 12               | 401.501,457<br>556.070,158 | 1                | 401.487,001<br>556.099,056 | 32.312                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20271**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                                                                             | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1416, din 16/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>SIMONFI L ANA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEŞTI; |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>CSIPKÉS IOSIF</b>                                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

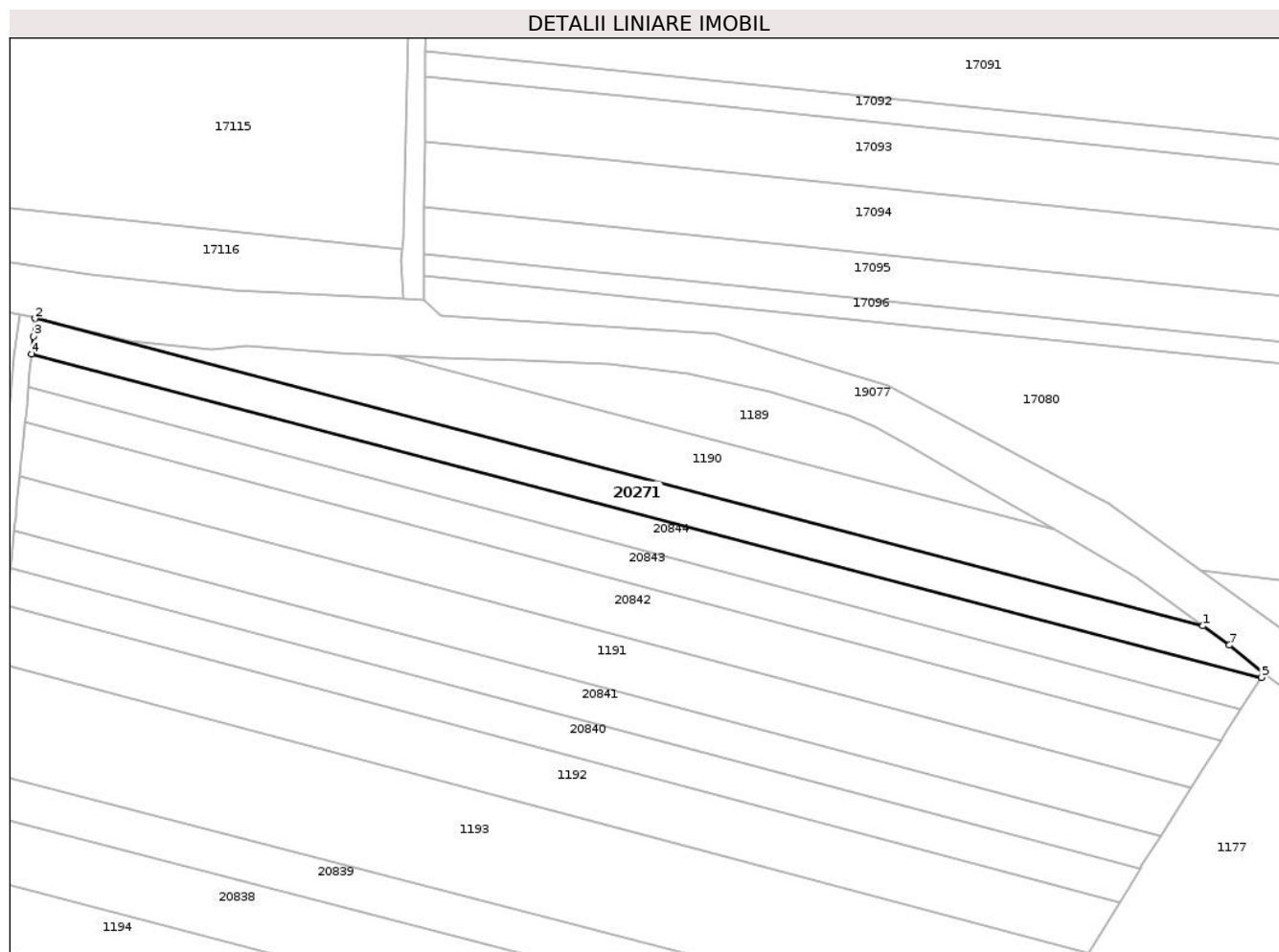
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 564            | 31    | 45      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.436          | 31    | 45      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.037,398<br>556.589,102 | 2             | 400.787,008<br>556.654,915 | 258.894                  |
| 2             | 400.787,008<br>556.654,915 | 3             | 400.786,644<br>556.651,144 | 3.788                    |
| 3             | 400.786,644<br>556.651,144 | 4             | 400.786,279<br>556.647,364 | 3.797                    |
| 4             | 400.786,279<br>556.647,364 | 5             | 401.049,891<br>556.578,076 | 272.566                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.049,891<br>556.578,076 | 6                | 401.050,434<br>556.578,93  | 1.012                         |
| 6                | 401.050,434<br>556.578,93  | 7                | 401.043,066<br>556.584,967 | 9.525                         |
| 7                | 401.043,066<br>556.584,967 | 1                | 401.037,398<br>556.589,102 | 7.017                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 317             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 10/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

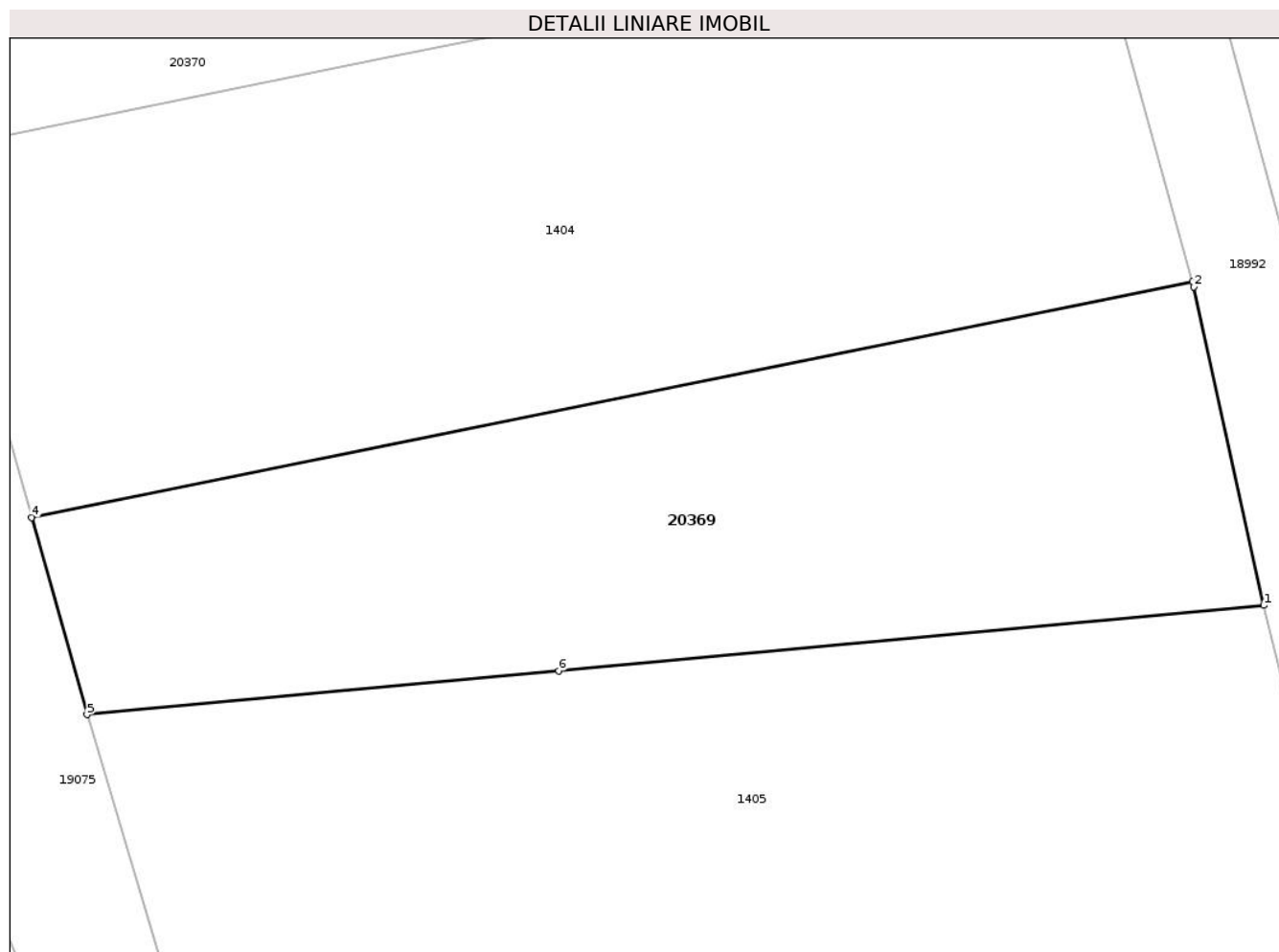
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 317             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 27             | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 290            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.720,766<br>556.455,196 | 2             | 401.718,549<br>556.465,287 | 10.332                   |
| 2             | 401.718,549<br>556.465,287 | 3             | 401.718,5<br>556.465,464   | 0.184                    |
| 3             | 401.718,5<br>556.465,464   | 4             | 401.681,687<br>556.457,974 | 37.568                   |
| 4             | 401.681,687<br>556.457,974 | 5             | 401.683,446<br>556.451,731 | 6.486                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.683,446<br>556.451,731 | 6                | 401.698,403<br>556.453,12  | 15.021                        |
| 6                | 401.698,403<br>556.453,12  | 1                | 401.720,766<br>556.455,196 | 22.459                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 150             | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 29/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

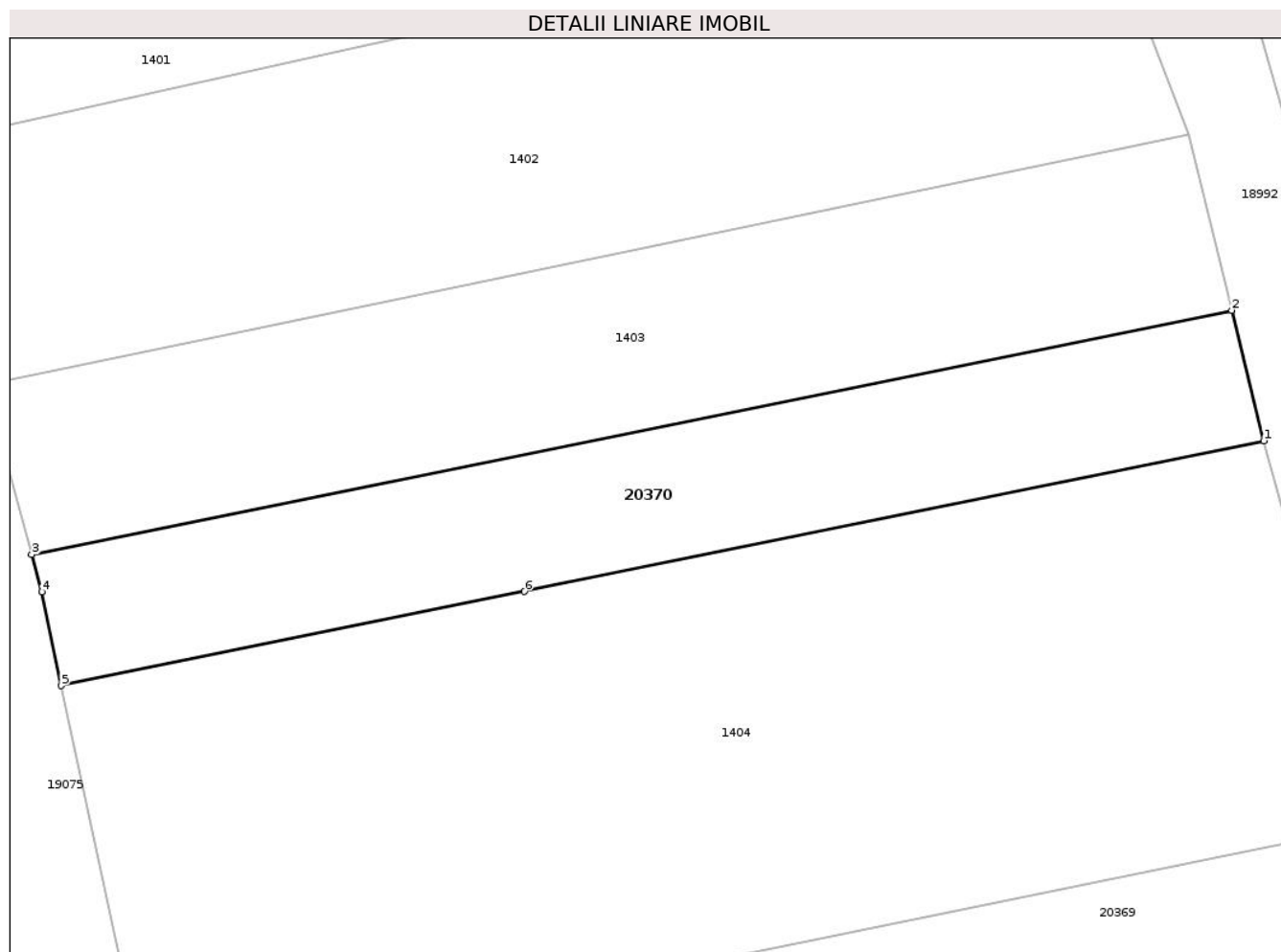
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 150             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 150            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.715,313<br>556.477,102 | 2             | 401.714,343<br>556.481,042 | 4.058                       |
| 2             | 401.714,343<br>556.481,042 | 3             | 401.678,103<br>556.473,667 | 36.982                      |
| 3             | 401.678,103<br>556.473,667 | 4             | 401.678,41<br>556.472,548  | 1.16                        |
| 4             | 401.678,41<br>556.472,548  | 5             | 401.679,0<br>556.469,712   | 2.897                       |
| 5             | 401.679,0<br>556.469,712   | 6             | 401.692,982<br>556.472,557 | 14.269                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.692,982<br>556.472,557 | 1                | 401.715,313<br>556.477,102 | 22.789                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.946           | Sector cadastral:216 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

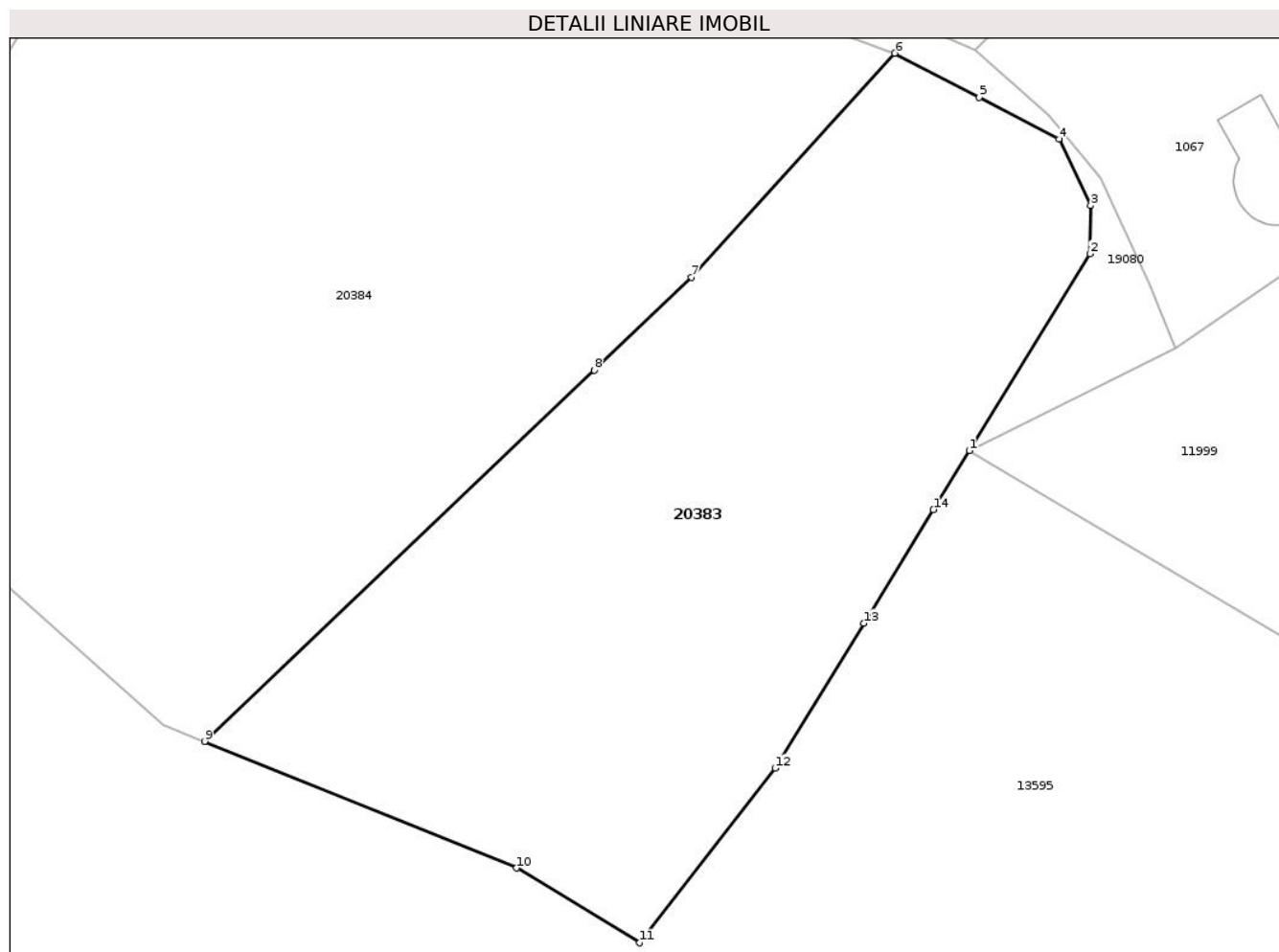
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.946           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.946          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.755,567<br>555.107,835 | 2             | 401.768,617<br>555.129,14  | 24.984                  |
| 2             | 401.768,617<br>555.129,14  | 3             | 401.768,705<br>555.134,377 | 5.238                   |
| 3             | 401.768,705<br>555.134,377 | 4             | 401.765,273<br>555.141,564 | 7.964                   |
| 4             | 401.765,273<br>555.141,564 | 5             | 401.756,626<br>555.146,083 | 9.757                   |
| 5             | 401.756,626<br>555.146,083 | 6             | 401.747,492<br>555.150,858 | 10.307                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.747,492<br>555.150,858 | 7                | 401.725,462<br>555.126,588 | 32.777                        |
| 7                | 401.725,462<br>555.126,588 | 8                | 401.714,916<br>555.116,547 | 14.562                        |
| 8                | 401.714,916<br>555.116,547 | 9                | 401.672,714<br>555.076,367 | 58.27                         |
| 9                | 401.672,714<br>555.076,367 | 10               | 401.706,521<br>555.062,657 | 36.481                        |
| 10               | 401.706,521<br>555.062,657 | 11               | 401.719,84<br>555.054,56   | 15.587                        |
| 11               | 401.719,84<br>555.054,56   | 12               | 401.734,506<br>555.073,453 | 23.917                        |
| 12               | 401.734,506<br>555.073,453 | 13               | 401.744,116<br>555.089,141 | 18.397                        |
| 13               | 401.744,116<br>555.089,141 | 14               | 401.751,666<br>555.101,466 | 14.454                        |
| 14               | 401.751,666<br>555.101,466 | 1                | 401.755,567<br>555.107,835 | 7.469                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.852           | Sector cadastral:216 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

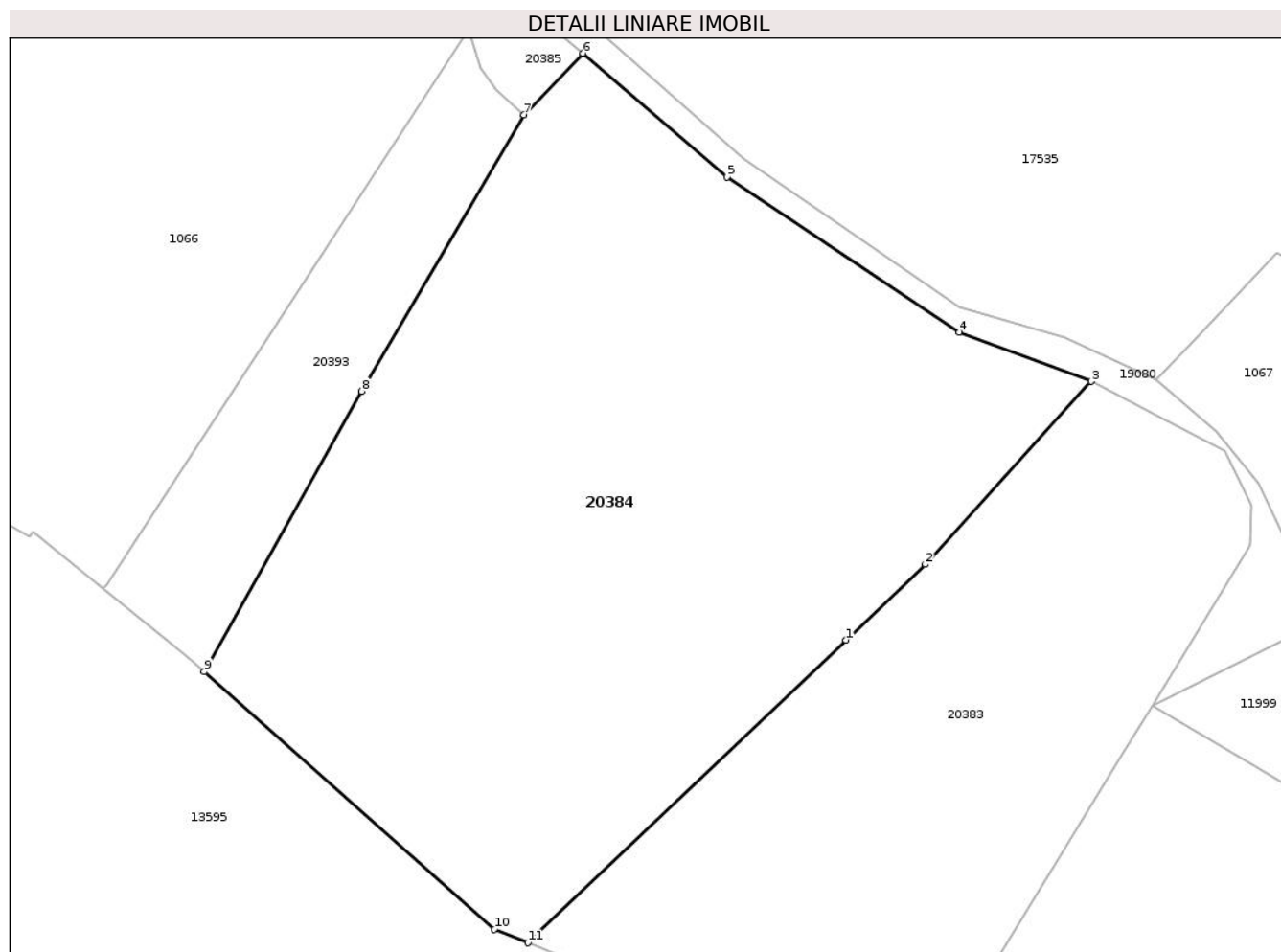
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.852           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 6.852          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.714,916<br>555.116,547 | 2             | 401.725,462<br>555.126,588 | 14.562                  |
| 2             | 401.725,462<br>555.126,588 | 3             | 401.747,492<br>555.150,858 | 32.777                  |
| 3             | 401.747,492<br>555.150,858 | 4             | 401.729,99<br>555.157,385  | 18.679                  |
| 4             | 401.729,99<br>555.157,385  | 5             | 401.699,139<br>555.177,965 | 37.085                  |
| 5             | 401.699,139<br>555.177,965 | 6             | 401.680,021<br>555.194,391 | 25.205                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.680,021<br>555.194,391 | 7                | 401.672,173<br>555.186,22  | 11.33                         |
| 7                | 401.672,173<br>555.186,22  | 8                | 401.650,65<br>555.149,534  | 42.534                        |
| 8                | 401.650,65<br>555.149,534  | 9                | 401.629,747<br>555.112,334 | 42.67                         |
| 9                | 401.629,747<br>555.112,334 | 10               | 401.668,253<br>555.078,176 | 51.473                        |
| 10               | 401.668,253<br>555.078,176 | 11               | 401.672,714<br>555.076,367 | 4.814                         |
| 11               | 401.672,714<br>555.076,367 | 1                | 401.714,916<br>555.116,547 | 58.27                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 144             | Sector cadastral:216 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

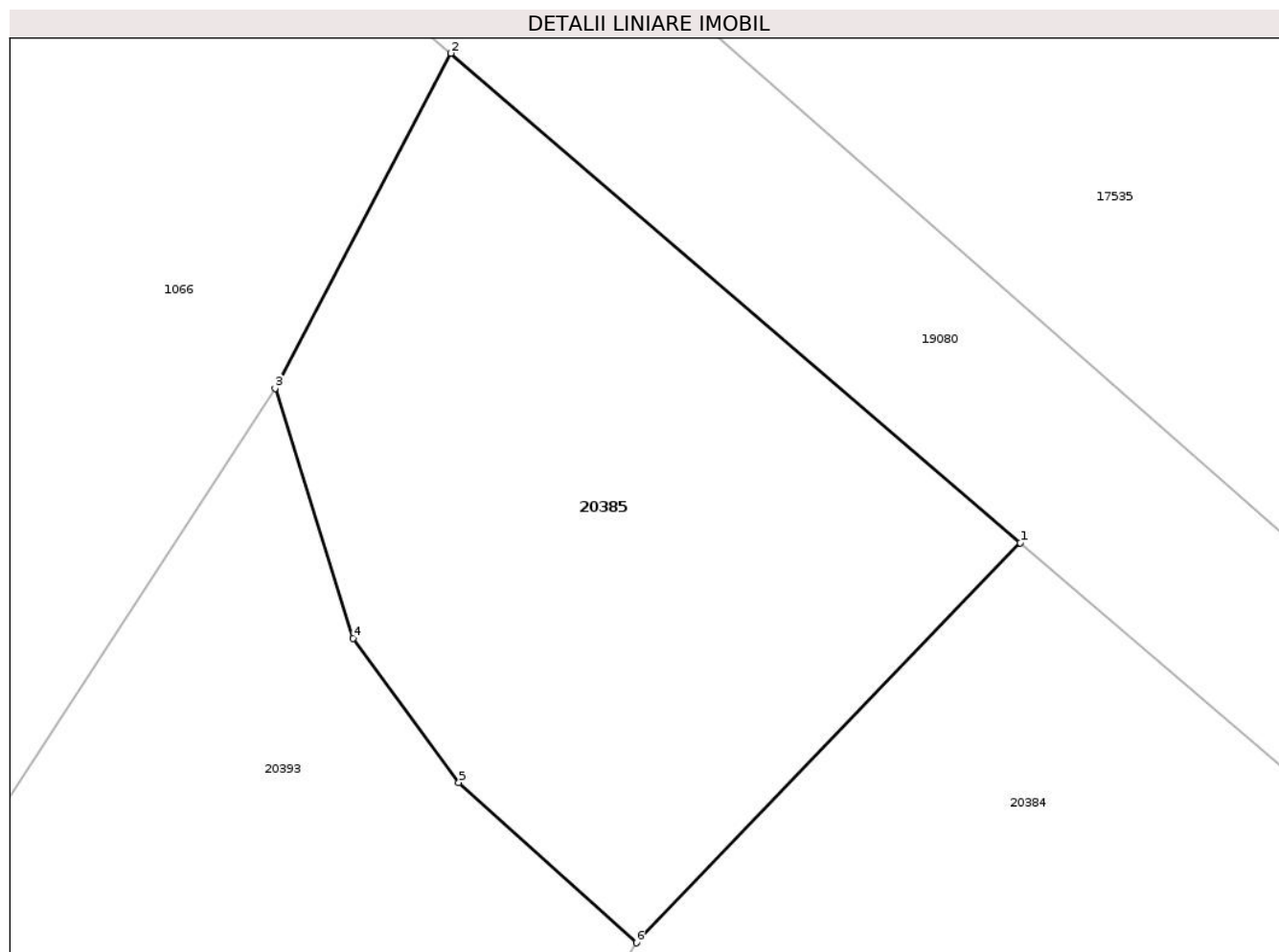
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 144             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 144            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.680,021<br>555.194,391 | 2             | 401.668,384<br>555.204,389 | 15.342                      |
| 2             | 401.668,384<br>555.204,389 | 3             | 401.664,793<br>555.197,546 | 7.728                       |
| 3             | 401.664,793<br>555.197,546 | 4             | 401.666,39<br>555.192,436  | 5.354                       |
| 4             | 401.666,39<br>555.192,436  | 5             | 401.668,548<br>555.189,493 | 3.649                       |
| 5             | 401.668,548<br>555.189,493 | 6             | 401.672,173<br>555.186,22  | 4.884                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.672,173<br>555.186,22 | 1                | 401.680,021<br>555.194,391 | 11.33                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 13.261          | Sector cadastral:216 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

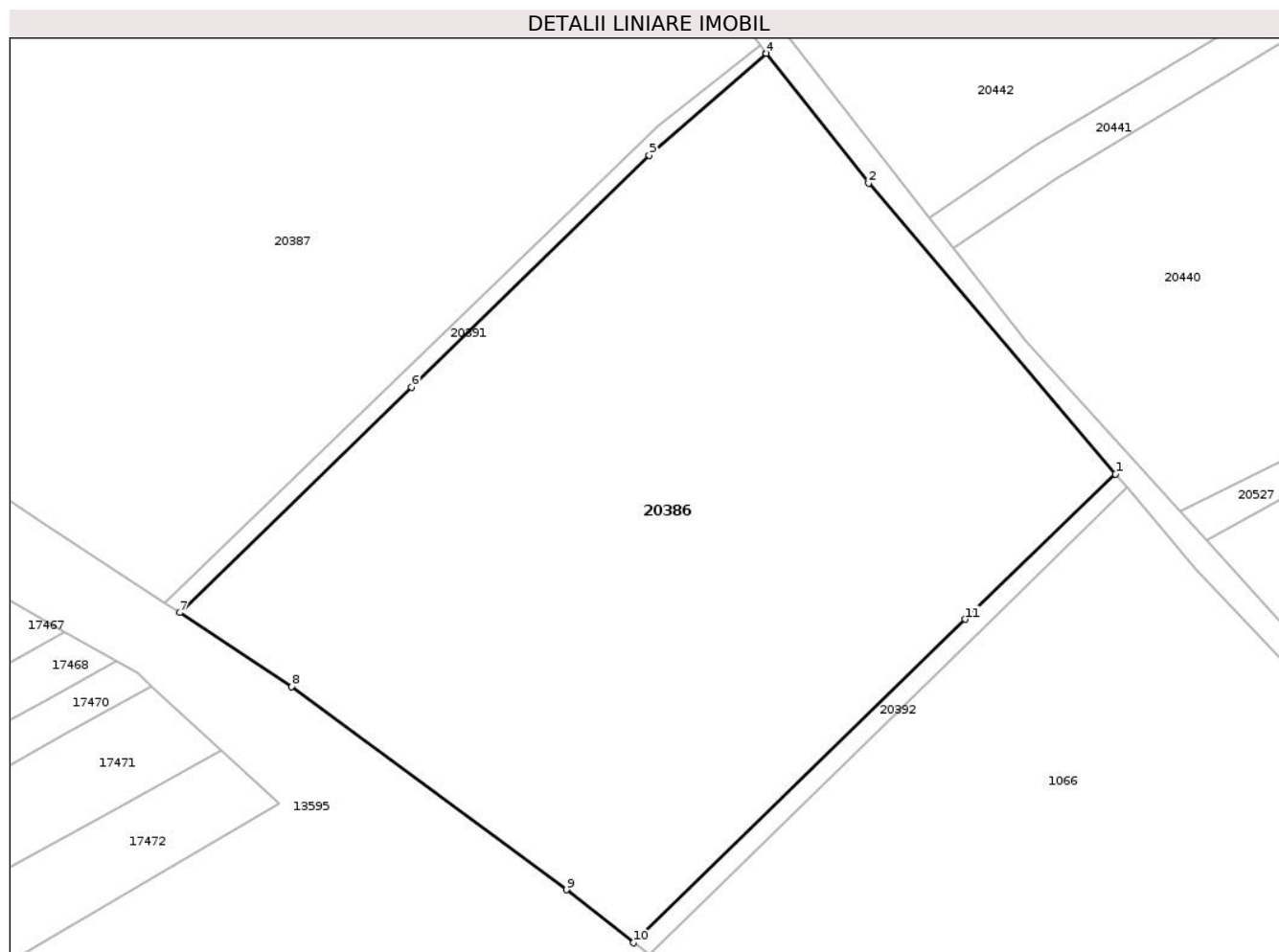
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 13.261          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 13.261         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.543,816<br>555.321,617 | 2             | 401.499,198<br>555.374,148 | 68.922                      |
| 2             | 401.499,198<br>555.374,148 | 3             | 401.480,72<br>555.397,61   | 29.864                      |
| 3             | 401.480,72<br>555.397,61   | 4             | 401.480,711<br>555.397,601 | 0.012                       |
| 4             | 401.480,711<br>555.397,601 | 5             | 401.459,532<br>555.379,189 | 28.064                      |
| 5             | 401.459,532<br>555.379,189 | 6             | 401.416,551<br>555.337,267 | 60.04                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.416,551<br>555.337,267 | 7                | 401.374,678<br>555.296,564 | 58.396                        |
| 7                | 401.374,678<br>555.296,564 | 8                | 401.394,878<br>555.283,23  | 24.203                        |
| 8                | 401.394,878<br>555.283,23  | 9                | 401.444,541<br>555.246,525 | 61.755                        |
| 9                | 401.444,541<br>555.246,525 | 10               | 401.456,702<br>555.236,952 | 15.476                        |
| 10               | 401.456,702<br>555.236,952 | 11               | 401.516,644<br>555.295,393 | 83.715                        |
| 11               | 401.516,644<br>555.295,393 | 1                | 401.543,816<br>555.321,617 | 37.763                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 29.412          | Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

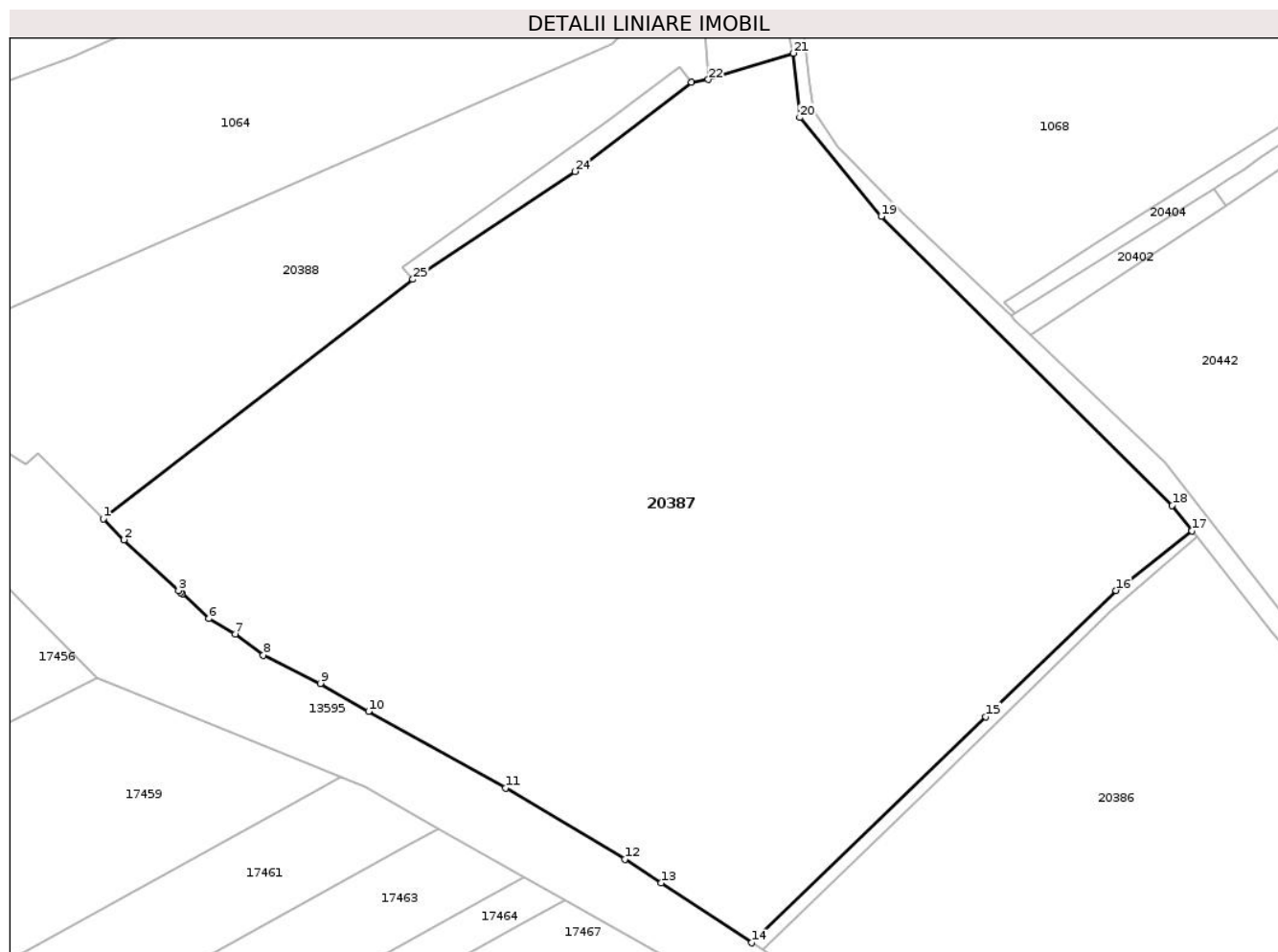
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 29.412          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 29.412         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.213,377<br>555.401,934 | 2             | 401.218,494<br>555.396,819 | 7.235                   |
| 3             | 401.231,85<br>555.384,422  | 4             | 401.232,371<br>555.383,882 | 0.75                    |
| 5             | 401.232,698<br>555.383,635 | 6             | 401.239,221<br>555.377,58  | 8.9                     |
| 7             | 401.245,663<br>555.373,838 | 8             | 401.252,523<br>555.368,654 | 8.598                   |
| 9             | 401.266,483<br>555.361,745 | 10            | 401.278,239<br>555.354,916 | 13.596                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.218,494<br>555.396,819 | 3             | 401.231,85<br>555.384,422  | 18.223                  |
| 4             | 401.232,371<br>555.383,882 | 5             | 401.232,698<br>555.383,635 | 0.41                    |
| 6             | 401.239,221<br>555.377,58  | 7             | 401.245,663<br>555.373,838 | 7.45                    |
| 8             | 401.252,523<br>555.368,654 | 9             | 401.266,483<br>555.361,745 | 15.576                  |
| 10            | 401.278,239<br>555.354,916 | 11            | 401.311,782<br>555.336,16  | 38.431                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.311,782<br>555.336,16  | 12               | 401.340,955<br>555.318,824 | 33.935                        |
| 13               | 401.349,796<br>555.312,988 | 14               | 401.371,931<br>555.298,377 | 26.522                        |
| 15               | 401.429,171<br>555.353,599 | 16               | 401.461,026<br>555.384,427 | 44.329                        |
| 17               | 401.479,616<br>555.399,01  | 18               | 401.474,753<br>555.405,186 | 7.86                          |
| 19               | 401.403,61<br>555.475,866  | 20               | 401.383,717<br>555.499,988 | 31.267                        |
| 21               | 401.382,072<br>555.515,702 | 22               | 401.361,355<br>555.509,274 | 21.692                        |
| 23               | 401.357,224<br>555.508,596 | 24               | 401.328,737<br>555.486,81  | 35.863                        |
| 25               | 401.289,097<br>555.460,442 | 1                | 401.213,377<br>555.401,934 | 95.691                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.340,955<br>555.318,824 | 13               | 401.349,796<br>555.312,988 | 10.593                        |
| 14               | 401.371,931<br>555.298,377 | 15               | 401.429,171<br>555.353,599 | 79.536                        |
| 16               | 401.461,026<br>555.384,427 | 17               | 401.479,616<br>555.399,01  | 23.628                        |
| 18               | 401.474,753<br>555.405,186 | 19               | 401.403,61<br>555.475,866  | 100.285                       |
| 20               | 401.383,717<br>555.499,988 | 21               | 401.382,072<br>555.515,702 | 15.8                          |
| 22               | 401.361,355<br>555.509,274 | 23               | 401.357,224<br>555.508,596 | 4.186                         |
| 24               | 401.328,737<br>555.486,81  | 25               | 401.289,097<br>555.460,442 | 47.609                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.949           | Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

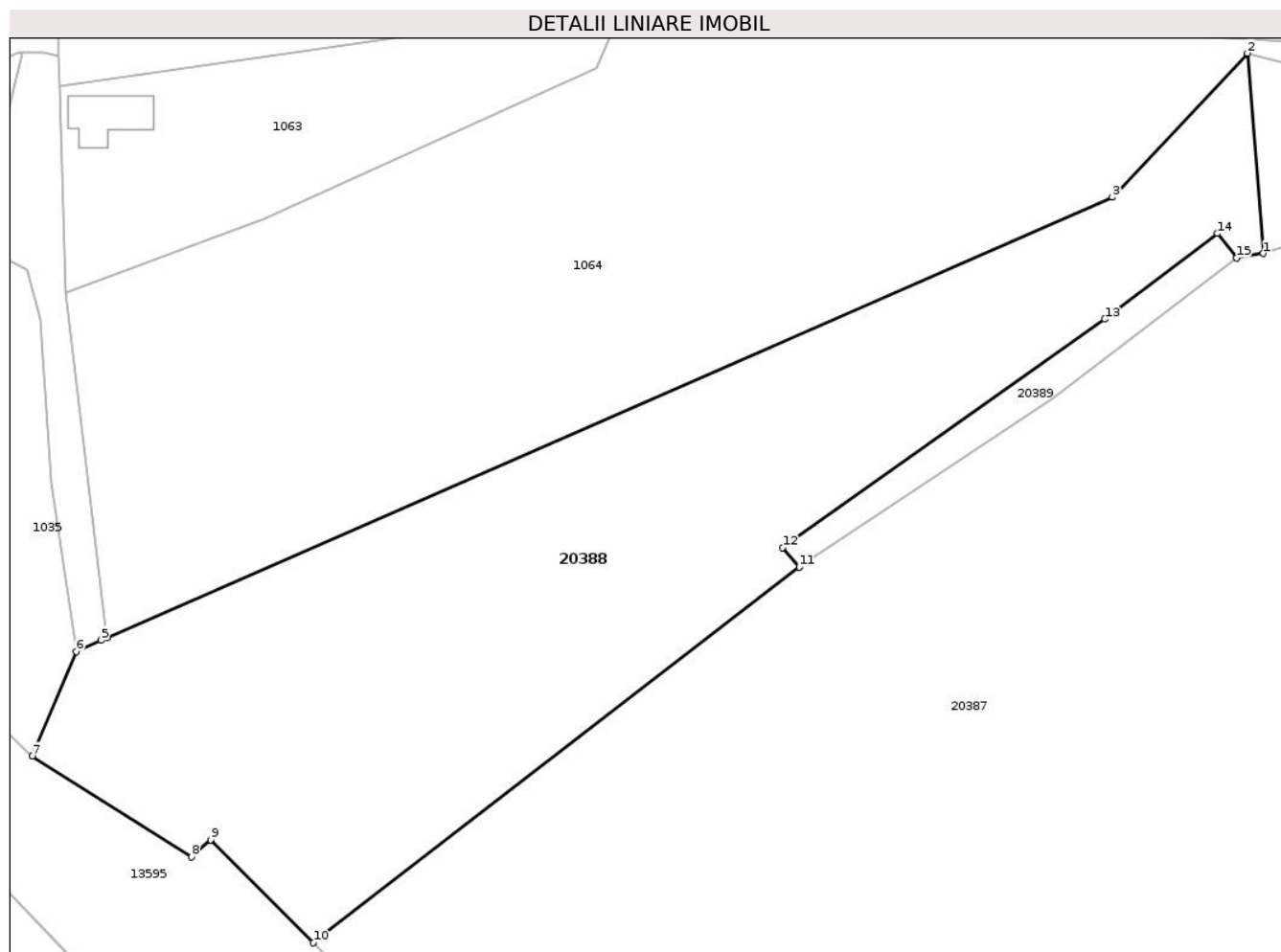
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.949           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 308            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 6.641          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.361,355<br>555.509,274 | 2             | 401.358,922<br>555.540,458 | 31.279                   |
| 2             | 401.358,922<br>555.540,458 | 3             | 401.337,878<br>555.518,055 | 30.737                   |
| 3             | 401.337,878<br>555.518,055 | 4             | 401.181,199<br>555.449,441 | 171.044                  |
| 4             | 401.181,199<br>555.449,441 | 5             | 401.180,238<br>555.449,013 | 1.052                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.180,238<br>555.449,013 | 6                | 401.176,381<br>555.447,298 | 4.221                         |
| 6                | 401.176,381<br>555.447,298 | 7                | 401.169,58<br>555.431,037  | 17.626                        |
| 7                | 401.169,58<br>555.431,037  | 8                | 401.194,34<br>555.415,307  | 29.334                        |
| 8                | 401.194,34<br>555.415,307  | 9                | 401.197,374<br>555.417,93  | 4.011                         |
| 9                | 401.197,374<br>555.417,93  | 10               | 401.213,377<br>555.401,934 | 22.627                        |
| 10               | 401.213,377<br>555.401,934 | 11               | 401.289,097<br>555.460,442 | 95.691                        |
| 11               | 401.289,097<br>555.460,442 | 12               | 401.286,518<br>555.463,463 | 3.972                         |
| 12               | 401.286,518<br>555.463,463 | 13               | 401.336,681<br>555.499,029 | 61.492                        |
| 13               | 401.336,681<br>555.499,029 | 14               | 401.354,259<br>555.512,382 | 22.074                        |
| 14               | 401.354,259<br>555.512,382 | 15               | 401.357,224<br>555.508,596 | 4.809                         |
| 15               | 401.357,224<br>555.508,596 | 1                | 401.361,355<br>555.509,274 | 4.186                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:216 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) CSIPKÉS CRISTINA                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

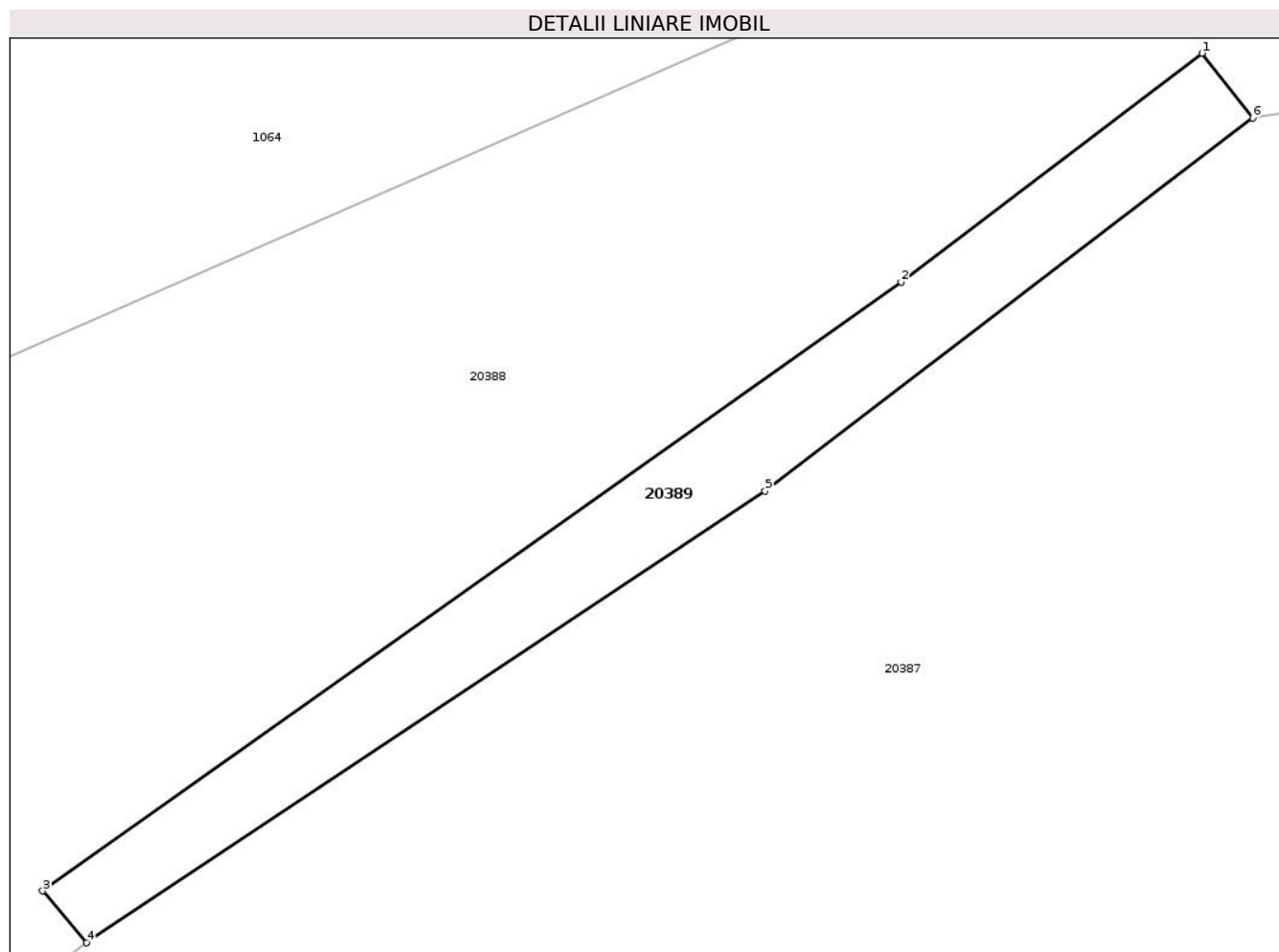
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 400            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.354,259<br>555.512,382 | 2             | 401.336,681<br>555.499,029 | 22.074                      |
| 2             | 401.336,681<br>555.499,029 | 3             | 401.286,518<br>555.463,463 | 61.492                      |
| 3             | 401.286,518<br>555.463,463 | 4             | 401.289,097<br>555.460,442 | 3.972                       |
| 4             | 401.289,097<br>555.460,442 | 5             | 401.328,737<br>555.486,81  | 47.609                      |
| 5             | 401.328,737<br>555.486,81  | 6             | 401.357,224<br>555.508,596 | 35.863                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.357,224<br>555.508,596 | 1                | 401.354,259<br>555.512,382 | 4.809                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 504             | Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) PAROHIA UNITARIANA PLAIEȘTI, CIF:10565576                  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

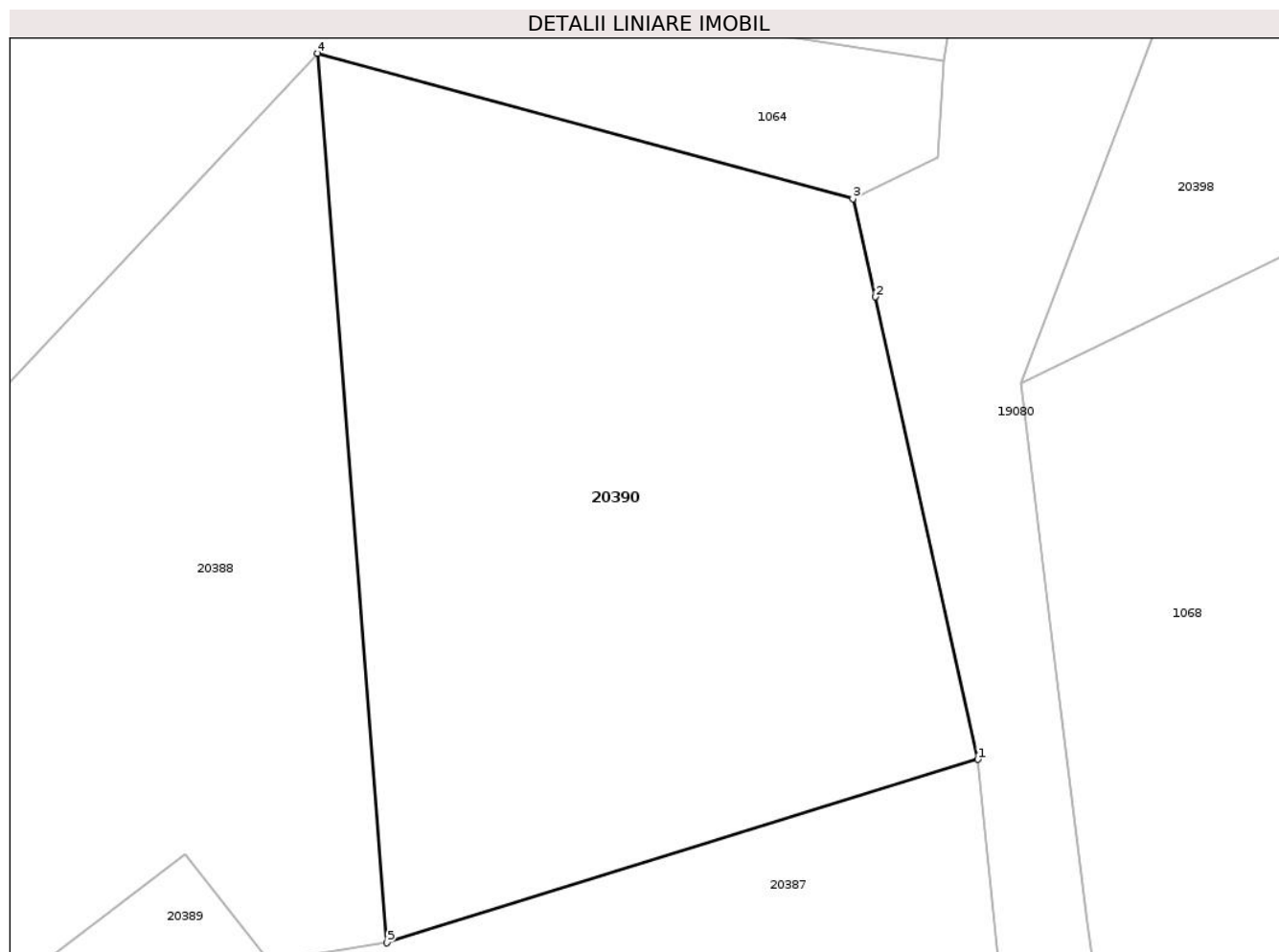
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 504             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 504            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.382,072<br>555.515,702 | 2             | 401.378,487<br>555.531,916 | 16.606                      |
| 2             | 401.378,487<br>555.531,916 | 3             | 401.377,695<br>555.535,356 | 3.53                        |
| 3             | 401.377,695<br>555.535,356 | 4             | 401.358,922<br>555.540,458 | 19.454                      |
| 4             | 401.358,922<br>555.540,458 | 5             | 401.361,355<br>555.509,274 | 31.279                      |
| 5             | 401.361,355<br>555.509,274 | 1             | 401.382,072<br>555.515,702 | 21.692                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 423             | Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                                |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT    | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) PAROHIA UNITARIANA PLAIEȘTI, CIF:10565576<br>2) FARKAS IZOLDA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

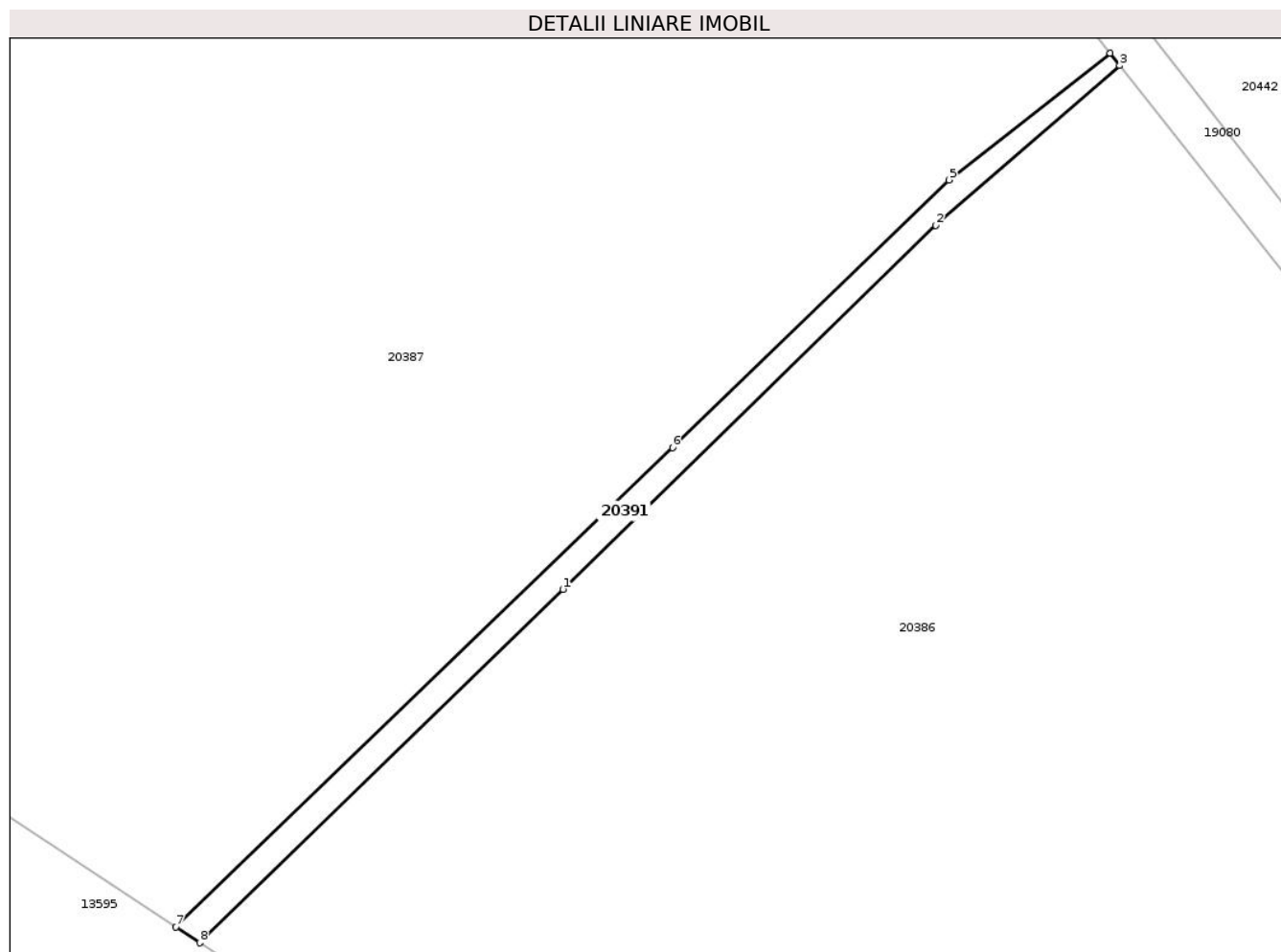
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 423             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 423            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.416,551<br>555.337,267 | 2             | 401.459,532<br>555.379,189 | 60.04                       |
| 2             | 401.459,532<br>555.379,189 | 3             | 401.480,711<br>555.397,601 | 28.064                      |
| 3             | 401.480,711<br>555.397,601 | 4             | 401.479,616<br>555.399,01  | 1.785                       |
| 4             | 401.479,616<br>555.399,01  | 5             | 401.461,026<br>555.384,427 | 23.628                      |
| 5             | 401.461,026<br>555.384,427 | 6             | 401.429,171<br>555.353,599 | 44.329                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.429,171<br>555.353,599 | 7                | 401.371,931<br>555.298,377 | 79.536                        |
| 7                | 401.371,931<br>555.298,377 | 8                | 401.374,678<br>555.296,564 | 3.292                         |
| 8                | 401.374,678<br>555.296,564 | 1                | 401.416,551<br>555.337,267 | 58.396                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 418             | Sector cadastral:216 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) CSIPKÉS IOSIF                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

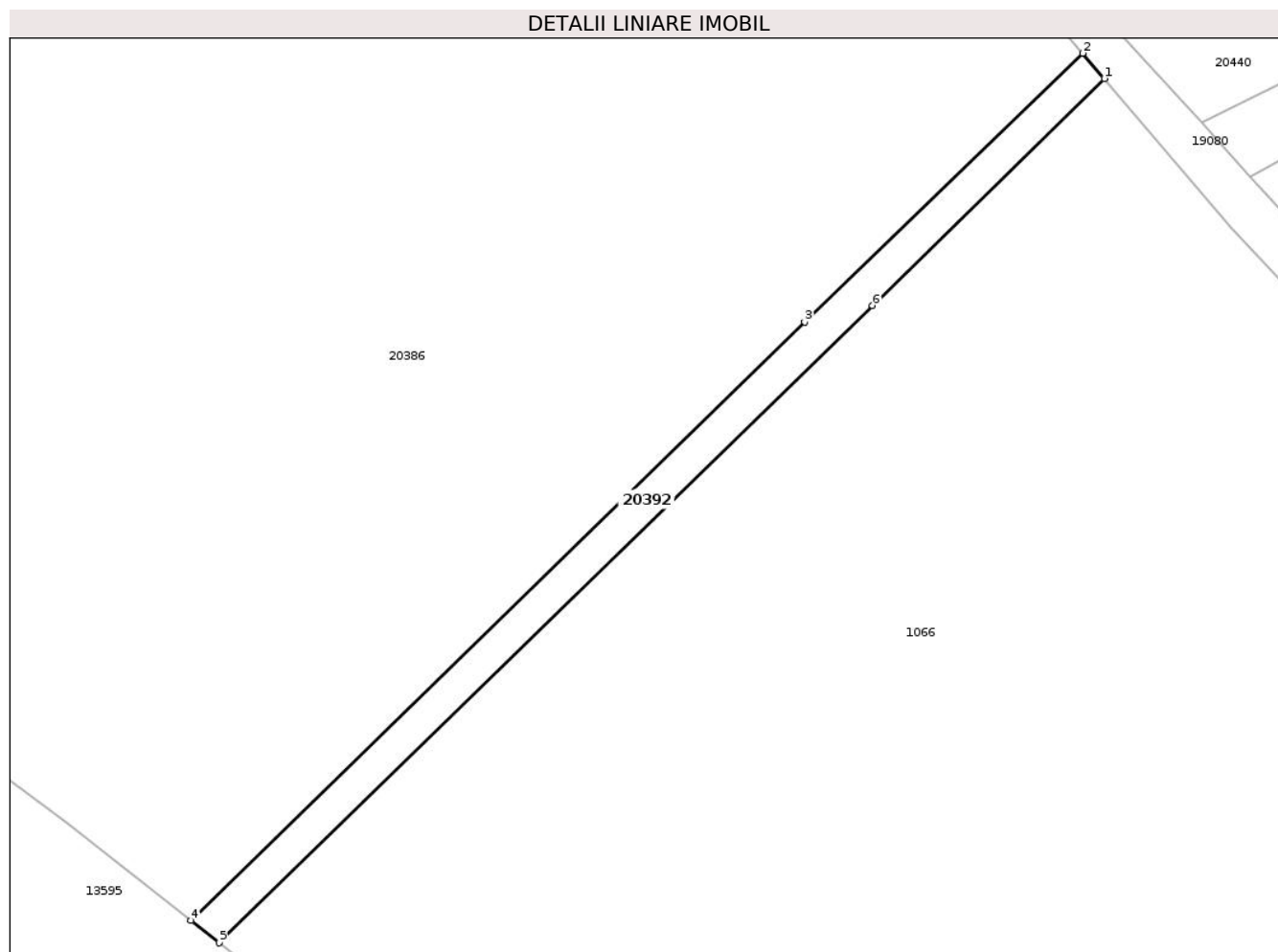
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 418             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 418            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.545,912<br>555.319,149 | 2             | 401.543,816<br>555.321,617 | 3.238                       |
| 2             | 401.543,816<br>555.321,617 | 3             | 401.516,644<br>555.295,393 | 37.763                      |
| 3             | 401.516,644<br>555.295,393 | 4             | 401.456,702<br>555.236,952 | 83.715                      |
| 4             | 401.456,702<br>555.236,952 | 5             | 401.459,466<br>555.234,777 | 3.518                       |
| 5             | 401.459,466<br>555.234,777 | 6             | 401.523,28<br>555.296,989  | 89.122                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.523,28<br>555.296,989 | 1                | 401.545,912<br>555.319,149 | 31.674                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.244           | Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) KARDOS NICOLAE                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

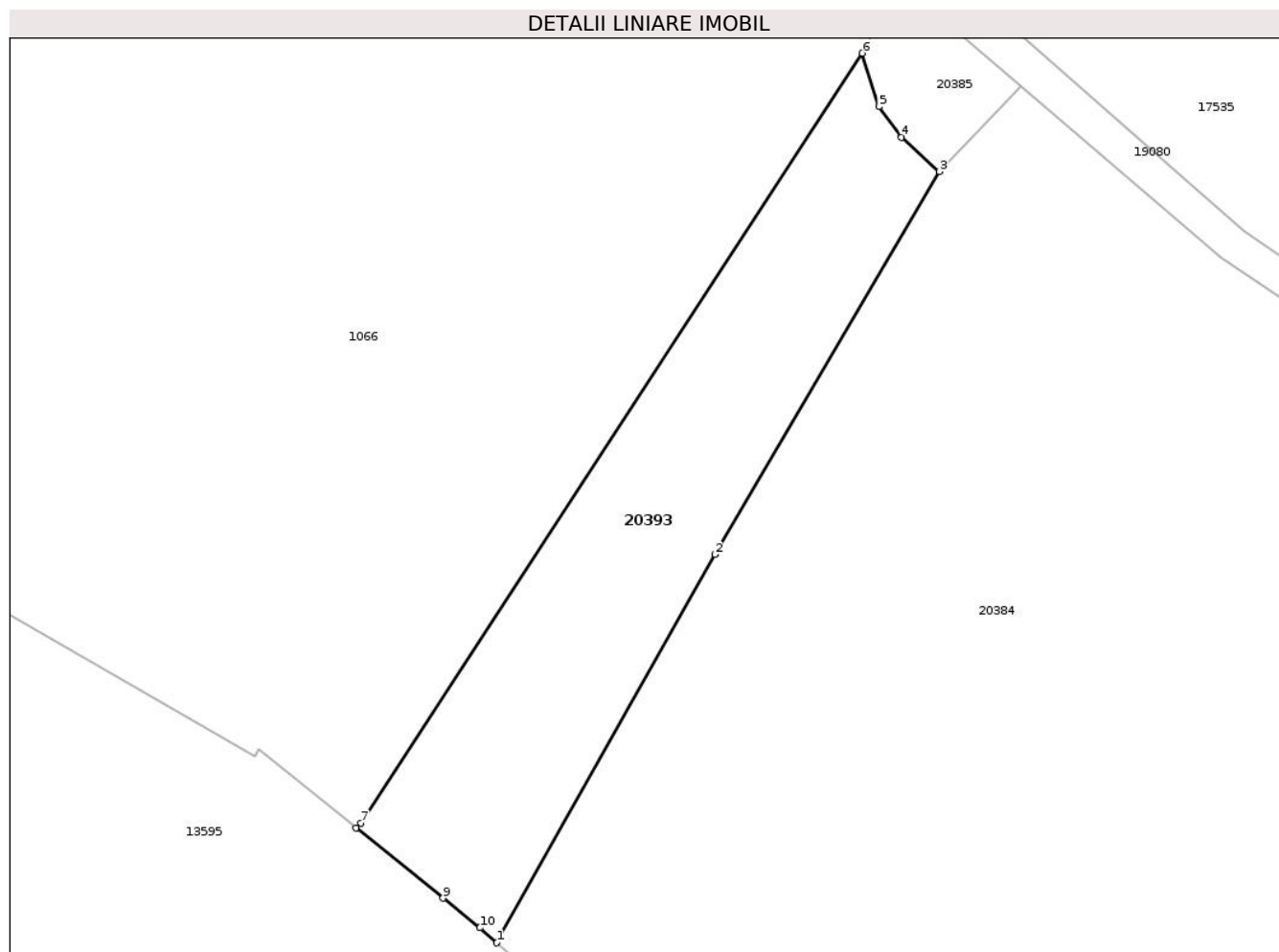
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.244           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.244          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.629,747<br>555.112,334 | 2             | 401.650,65<br>555.149,534  | 42.67                       |
| 2             | 401.650,65<br>555.149,534  | 3             | 401.672,173<br>555.186,22  | 42.534                      |
| 3             | 401.672,173<br>555.186,22  | 4             | 401.668,548<br>555.189,493 | 4.884                       |
| 4             | 401.668,548<br>555.189,493 | 5             | 401.666,39<br>555.192,436  | 3.649                       |
| 5             | 401.666,39<br>555.192,436  | 6             | 401.664,793<br>555.197,546 | 5.354                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.664,793<br>555.197,546 | 7                | 401.616,741<br>555.123,785 | 88.033                        |
| 7                | 401.616,741<br>555.123,785 | 8                | 401.616,253<br>555.123,344 | 0.658                         |
| 8                | 401.616,253<br>555.123,344 | 9                | 401.624,606<br>555.116,61  | 10.73                         |
| 9                | 401.624,606<br>555.116,61  | 10               | 401.628,13<br>555.113,769  | 4.526                         |
| 10               | 401.628,13<br>555.113,769  | 1                | 401.629,747<br>555.112,334 | 2.162                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 13.532          | Sector cadastral:214 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

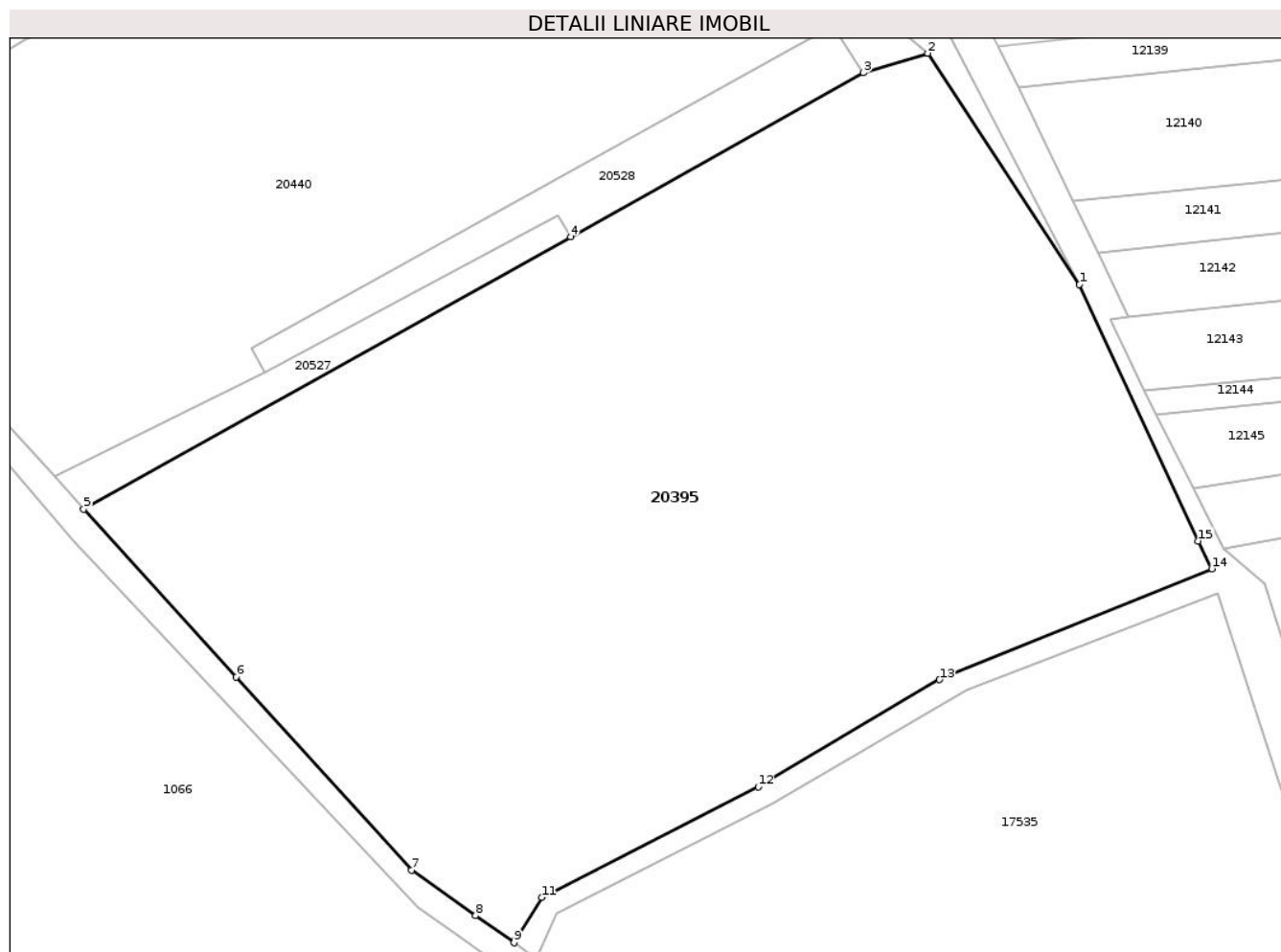
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 13.532          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 13.532         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.721,409<br>555.345,96  | 2             | 401.696,817<br>555.383,375 | 44.773                      |
| 2             | 401.696,817<br>555.383,375 | 3             | 401.686,376<br>555.380,201 | 10.913                      |
| 3             | 401.686,376<br>555.380,201 | 4             | 401.639,016<br>555.353,682 | 54.279                      |
| 4             | 401.639,016<br>555.353,682 | 5             | 401.560,188<br>555.309,598 | 90.317                      |
| 5             | 401.560,188<br>555.309,598 | 6             | 401.584,867<br>555.282,435 | 36.7                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.584,867<br>555.282,435 | 7                | 401.613,251<br>555.251,193 | 42.21                         |
| 7                | 401.613,251<br>555.251,193 | 8                | 401.623,641<br>555.243,827 | 12.736                        |
| 8                | 401.623,641<br>555.243,827 | 9                | 401.629,824<br>555.239,443 | 7.58                          |
| 9                | 401.629,824<br>555.239,443 | 10               | 401.630,034<br>555.239,947 | 0.546                         |
| 10               | 401.630,034<br>555.239,947 | 11               | 401.634,321<br>555.246,767 | 8.055                         |
| 11               | 401.634,321<br>555.246,767 | 12               | 401.669,386<br>555.264,648 | 39.361                        |
| 12               | 401.669,386<br>555.264,648 | 13               | 401.698,72<br>555.282,023  | 34.094                        |
| 13               | 401.698,72<br>555.282,023  | 14               | 401.742,8<br>555.299,955   | 47.588                        |
| 14               | 401.742,8<br>555.299,955   | 15               | 401.740,617<br>555.304,438 | 4.986                         |
| 15               | 401.740,617<br>555.304,438 | 1                | 401.721,409<br>555.345,96  | 45.75                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 31.214          | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

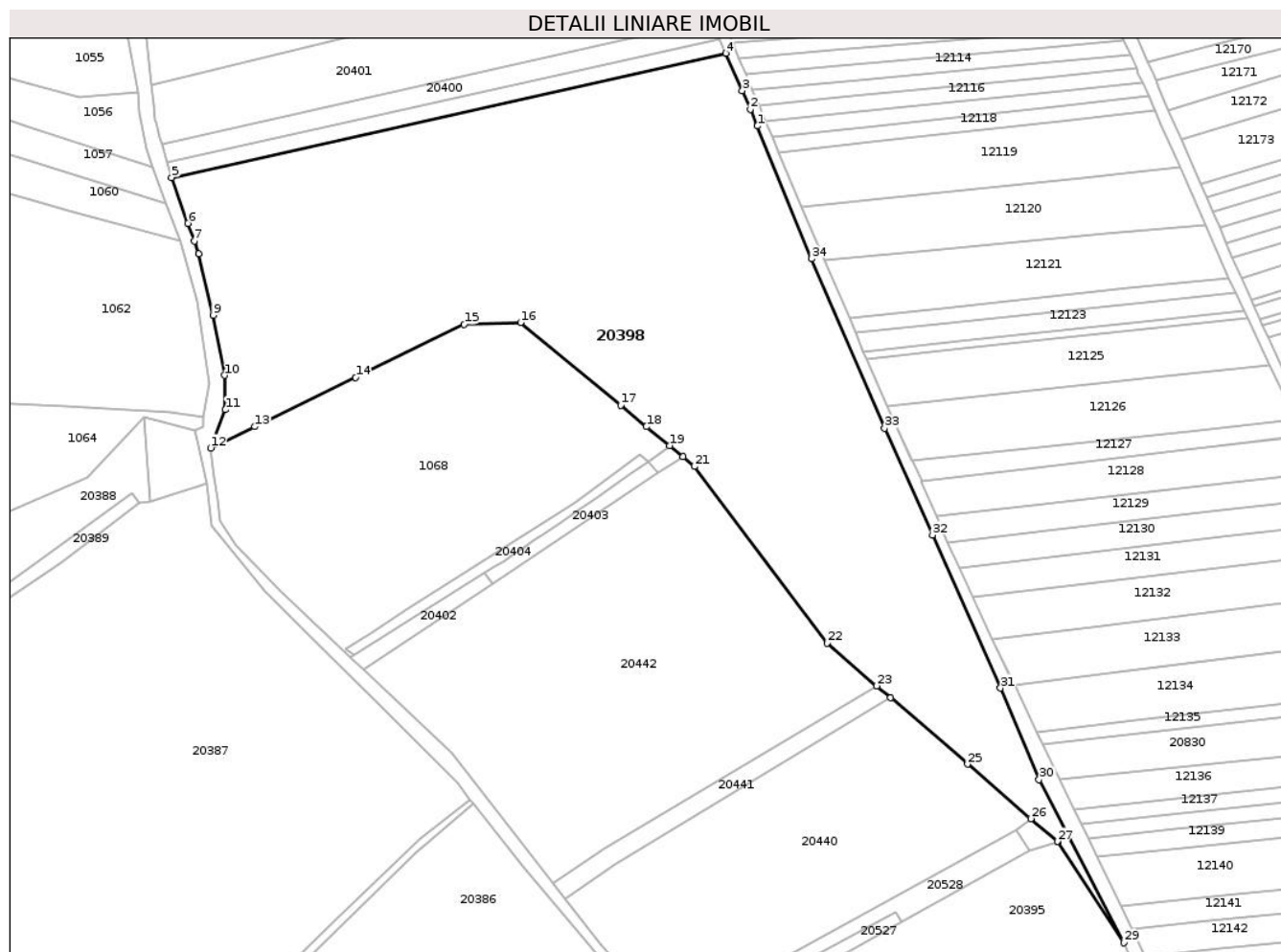
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 31.214          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 13.992         | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 17.222         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.585,822<br>555.647,93  | 2             | 401.583,212<br>555.654,14  | 6.736                   |
| 3             | 401.580,24<br>555.661,0    | 4             | 401.574,242<br>555.674,849 | 15.092                  |
| 5             | 401.369,118<br>555.628,916 | 6             | 401.375,176<br>555.611,954 | 18.011                  |
| 7             | 401.377,492<br>555.605,468 | 8             | 401.379,187<br>555.600,722 | 5.04                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.583,212<br>555.654,14  | 3             | 401.580,24<br>555.661,0    | 7.476                   |
| 4             | 401.574,242<br>555.674,849 | 5             | 401.369,118<br>555.628,916 | 210.204                 |
| 6             | 401.375,176<br>555.611,954 | 7             | 401.377,492<br>555.605,468 | 6.888                   |
| 8             | 401.379,187<br>555.600,722 | 9             | 401.384,479<br>555.577,968 | 23.361                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 401.384,479<br>555.577,968 | 10               | 401.388,712<br>555.555,743 | 22.625                        |
| 11               | 401.388,976<br>555.543,043 | 12               | 401.383,577<br>555.528,886 | 15.152                        |
| 13               | 401.399,817<br>555.536,792 | 14               | 401.437,185<br>555.554,984 | 41.561                        |
| 15               | 401.477,375<br>555.574,549 | 16               | 401.498,203<br>555.575,205 | 20.838                        |
| 17               | 401.535,238<br>555.544,647 | 18               | 401.544,758<br>555.536,792 | 12.342                        |
| 19               | 401.553,3<br>555.529,744   | 20               | 401.558,235<br>555.525,672 | 6.397                         |
| 21               | 401.562,602<br>555.522,069 | 22               | 401.611,66<br>555.456,787  | 81.66                         |
| 23               | 401.629,997<br>555.440,982 | 24               | 401.635,121<br>555.436,566 | 6.765                         |
| 25               | 401.663,599<br>555.412,02  | 26               | 401.686,973<br>555.391,874 | 30.858                        |
| 27               | 401.696,795<br>555.383,408 | 28               | 401.696,817<br>555.383,375 | 0.04                          |
| 29               | 401.721,409<br>555.345,96  | 30               | 401.690,029<br>555.406,253 | 67.97                         |
| 31               | 401.675,741<br>555.440,12  | 32               | 401.650,606<br>555.496,741 | 61.949                        |
| 33               | 401.632,879<br>555.536,164 | 34               | 401.605,891<br>555.598,87  | 68.267                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 401.388,712<br>555.555,743 | 11               | 401.388,976<br>555.543,043 | 12.703                        |
| 12               | 401.383,577<br>555.528,886 | 13               | 401.399,817<br>555.536,792 | 18.062                        |
| 14               | 401.437,185<br>555.554,984 | 15               | 401.477,375<br>555.574,549 | 44.699                        |
| 16               | 401.498,203<br>555.575,205 | 17               | 401.535,238<br>555.544,647 | 48.014                        |
| 18               | 401.544,758<br>555.536,792 | 19               | 401.553,3<br>555.529,744   | 11.075                        |
| 20               | 401.558,235<br>555.525,672 | 21               | 401.562,602<br>555.522,069 | 5.662                         |
| 22               | 401.611,66<br>555.456,787  | 23               | 401.629,997<br>555.440,982 | 24.208                        |
| 24               | 401.635,121<br>555.436,566 | 25               | 401.663,599<br>555.412,02  | 37.596                        |
| 26               | 401.686,973<br>555.391,874 | 27               | 401.696,795<br>555.383,408 | 12.967                        |
| 28               | 401.696,817<br>555.383,375 | 29               | 401.721,409<br>555.345,96  | 44.773                        |
| 30               | 401.690,029<br>555.406,253 | 31               | 401.675,741<br>555.440,12  | 36.758                        |
| 32               | 401.650,606<br>555.496,741 | 33               | 401.632,879<br>555.536,164 | 43.225                        |
| 34               | 401.605,891<br>555.598,87  | 1                | 401.585,822<br>555.647,93  | 53.006                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2307, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GYORGY PAL ANA | A1        |
| <b>2 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui<br>1) PÁLFFI ANNA-EMESE                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

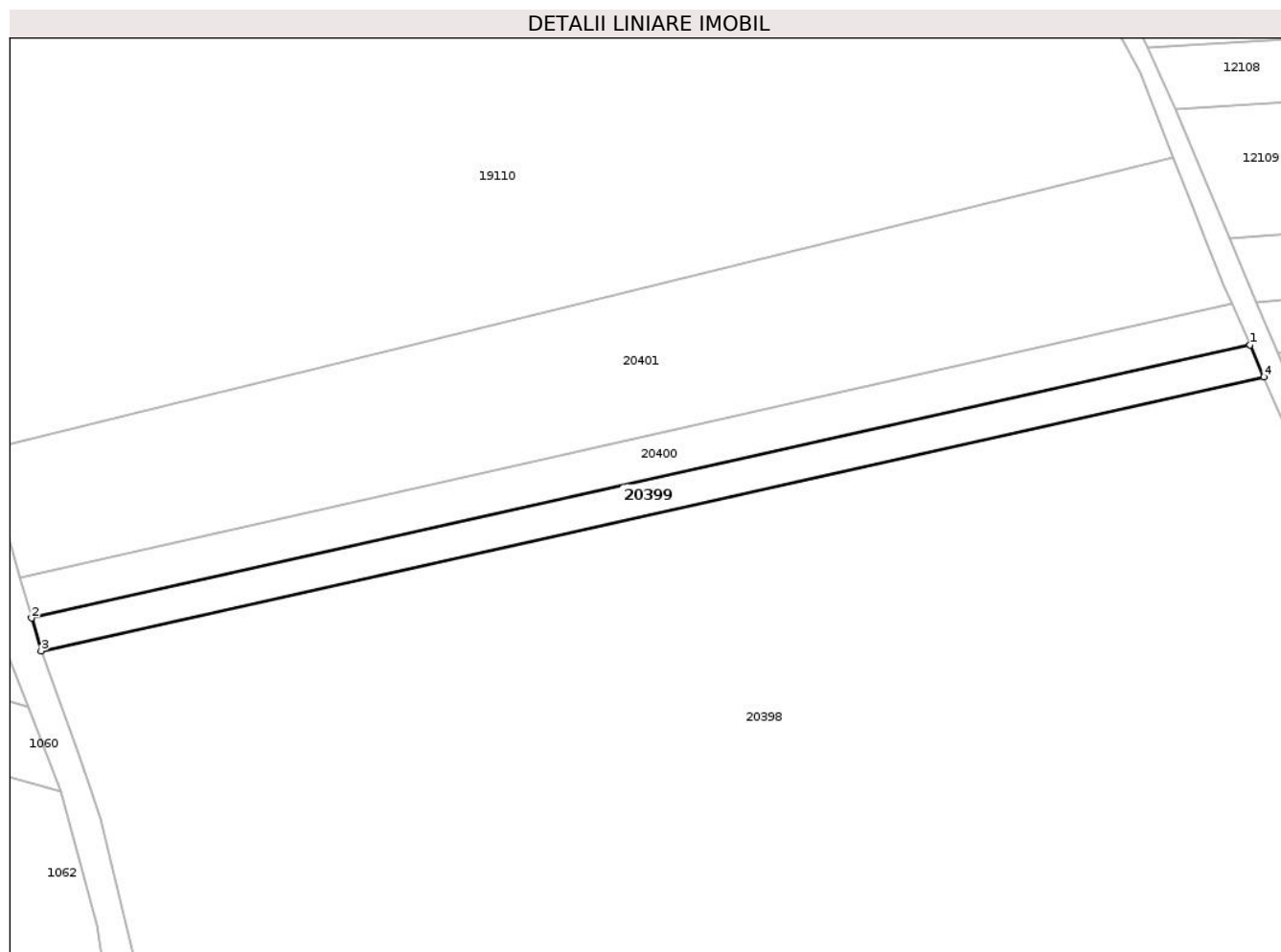
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 998            | 93    | 38      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 202            | 93    | 38      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.571,928<br>555.680,192 | 2             | 401.367,527<br>555.634,42  | 209.463                  |
| 2             | 401.367,527<br>555.634,42  | 3             | 401.369,118<br>555.628,916 | 5.73                     |
| 3             | 401.369,118<br>555.628,916 | 4             | 401.574,242<br>555.674,849 | 210.204                  |
| 4             | 401.574,242<br>555.674,849 | 1             | 401.571,928<br>555.680,192 | 5.822                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1713, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;           |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) SZABO ANA                                                                                                     |           |
|                                                                                   | 2) SZASZ N NICOLAE                                                                                               |           |
| <b>2 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică in favoarea lui                                                                       | A1        |
|                                                                                   | 1) PÁLFFI ANNA-EMESE                                                                                             |           |

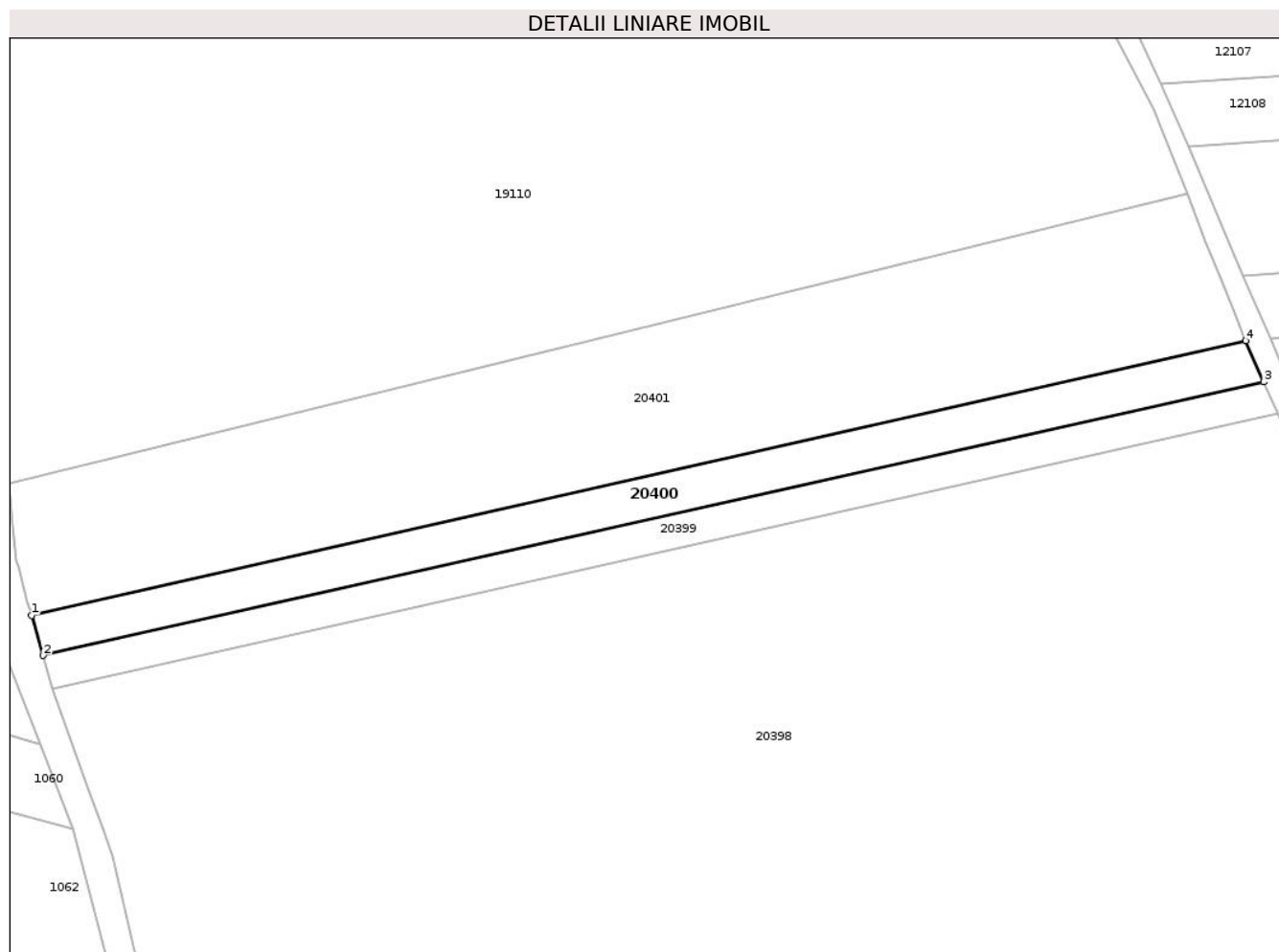
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.253          | 93    | 37      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 247            | 93    | 37      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.365,595<br>555.641,103 | 2             | 401.367,527<br>555.634,42  | 6.956                    |
| 2             | 401.367,527<br>555.634,42  | 3             | 401.571,928<br>555.680,192 | 209.463                  |
| 3             | 401.571,928<br>555.680,192 | 4             | 401.568,928<br>555.687,118 | 7.548                    |
| 4             | 401.568,928<br>555.687,118 | 1             | 401.365,595<br>555.641,103 | 208.475                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.001           | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

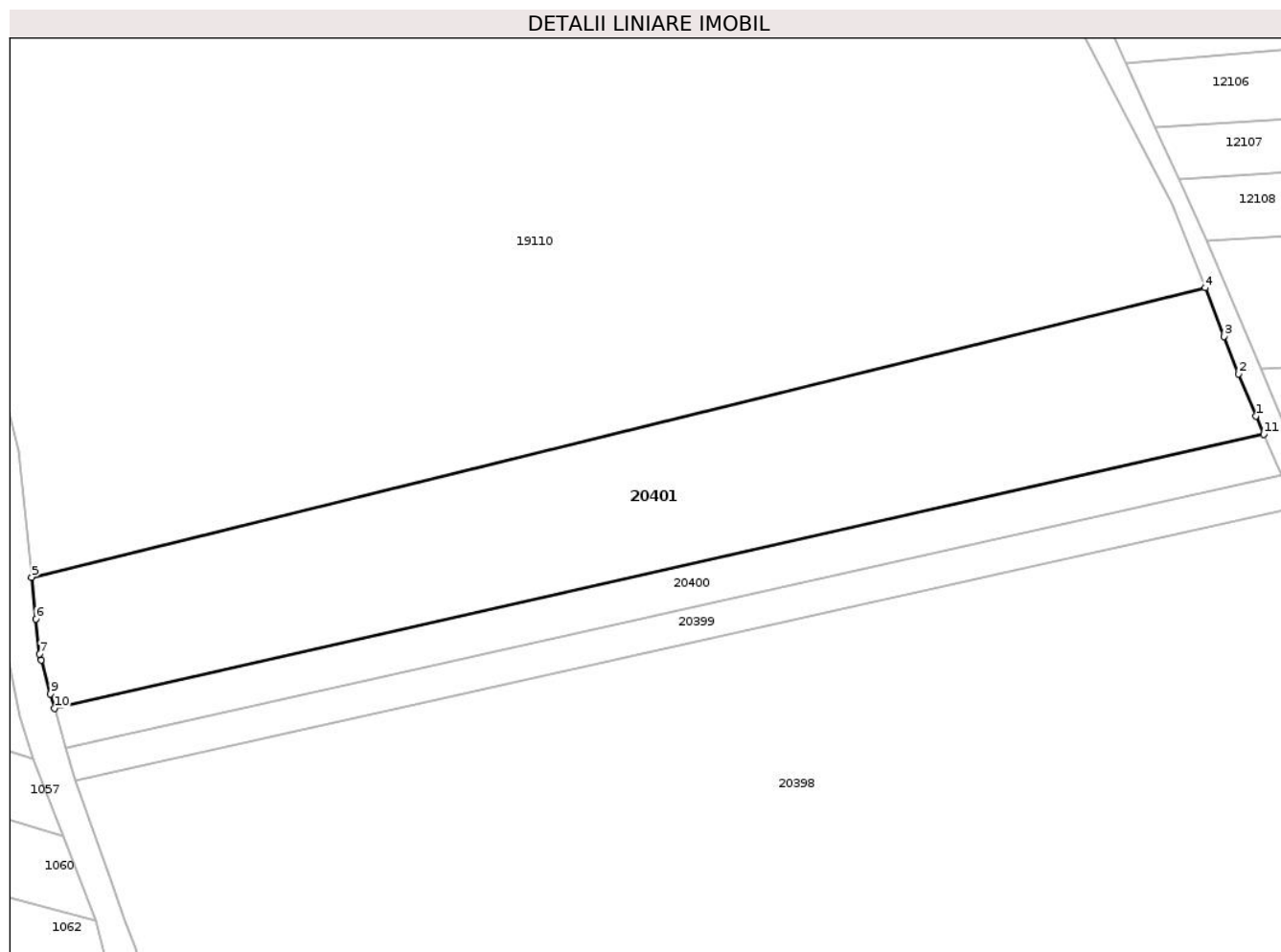
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.001           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 768            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 4.233          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.567,593<br>555.690,201 | 2             | 401.564,71<br>555.697,281  | 7.645                    |
| 2             | 401.564,71<br>555.697,281  | 3             | 401.562,252<br>555.703,552 | 6.735                    |
| 3             | 401.562,252<br>555.703,552 | 4             | 401.559,055<br>555.711,709 | 8.761                    |
| 4             | 401.559,055<br>555.711,709 | 5             | 401.361,746<br>555.663,113 | 203.205                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.361,746<br>555.663,113 | 6                | 401.362,453<br>555.656,095 | 7.054                         |
| 6                | 401.362,453<br>555.656,095 | 7                | 401.363,047<br>555.650,199 | 5.926                         |
| 7                | 401.363,047<br>555.650,199 | 8                | 401.363,326<br>555.649,203 | 1.034                         |
| 8                | 401.363,326<br>555.649,203 | 9                | 401.364,93<br>555.643,476  | 5.948                         |
| 9                | 401.364,93<br>555.643,476  | 10               | 401.365,595<br>555.641,103 | 2.465                         |
| 10               | 401.365,595<br>555.641,103 | 11               | 401.568,928<br>555.687,118 | 208.475                       |
| 11               | 401.568,928<br>555.687,118 | 1                | 401.567,593<br>555.690,201 | 3.359                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 329             | Sector cadastral:214 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/01/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

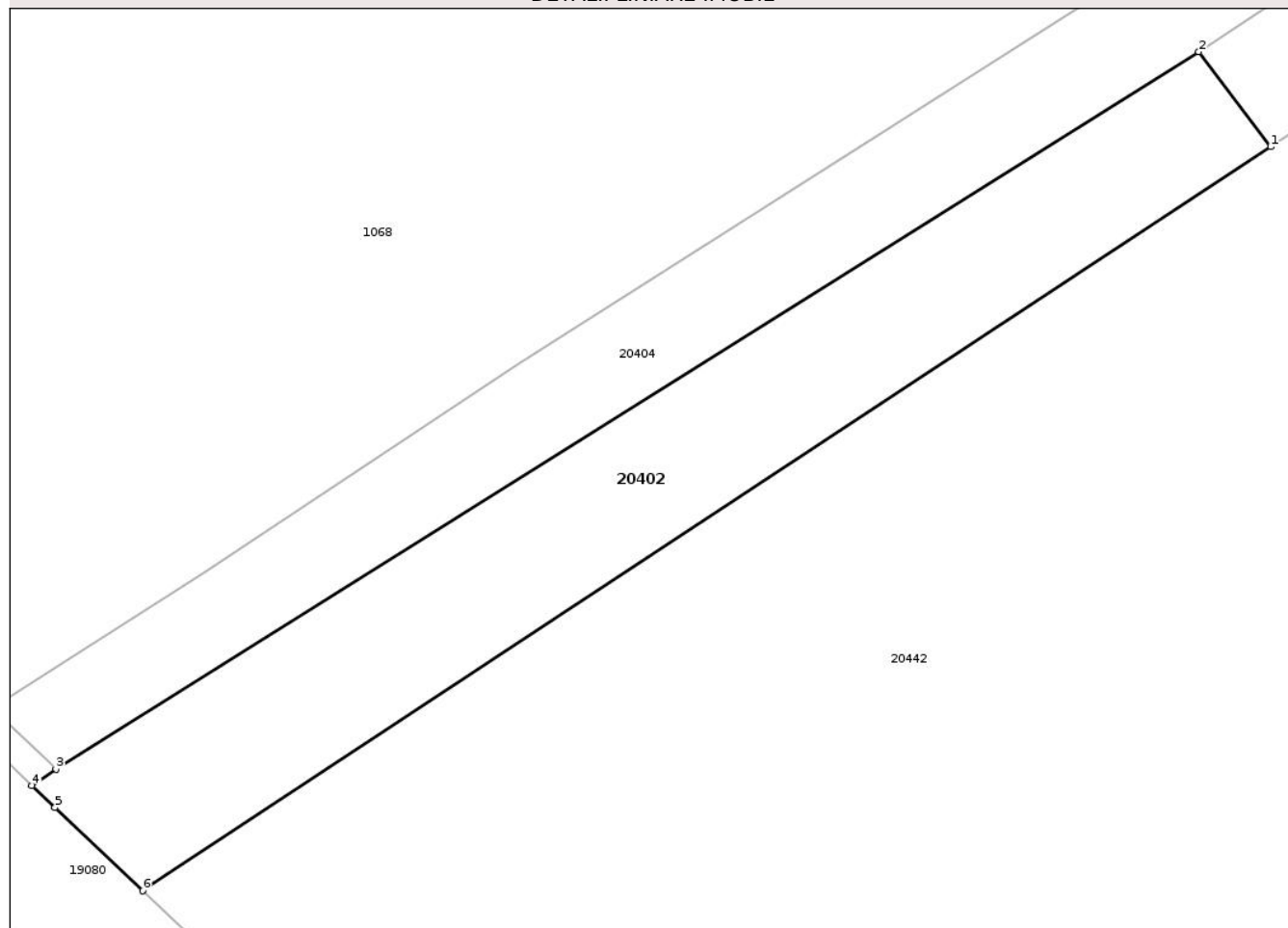
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 329             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 329            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.487,946<br>555.478,531 | 2             | 401.484,894<br>555.482,551 | 5.047                   |
| 2             | 401.484,894<br>555.482,551 | 3             | 401.436,392<br>555.452,147 | 57.244                  |
| 3             | 401.436,392<br>555.452,147 | 4             | 401.435,366<br>555.451,46  | 1.235                   |
| 4             | 401.435,366<br>555.451,46  | 5             | 401.436,351<br>555.450,526 | 1.358                   |
| 5             | 401.436,351<br>555.450,526 | 6             | 401.440,07<br>555.447,003  | 5.123                   |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.440,07<br>555.447,003 | 1                | 401.487,946<br>555.478,531 | 57.325                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 366             | Sector cadastral:214 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) TÖRÖK IULIU                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

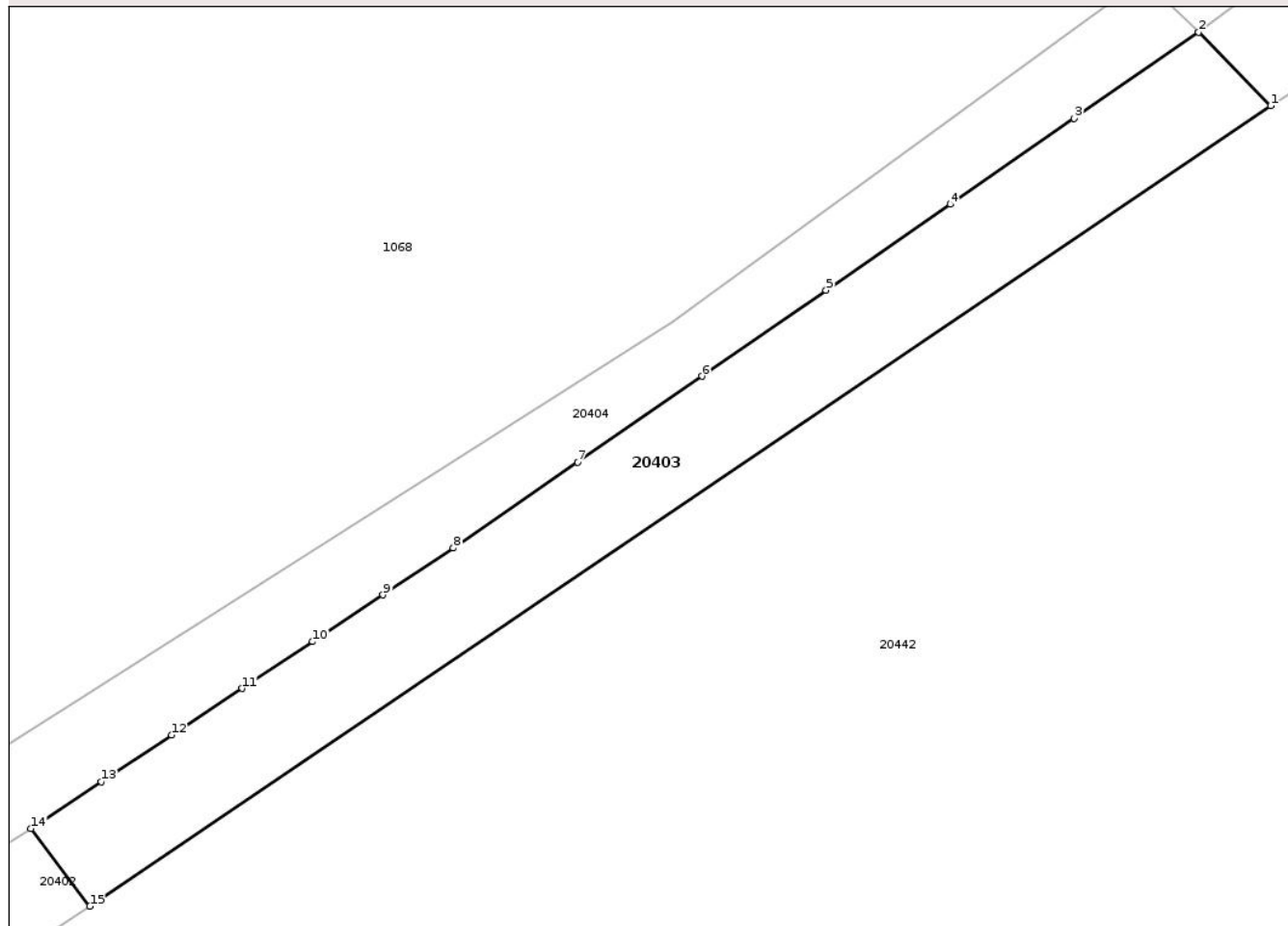
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 366             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 366            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.549,137<br>555.519,989 | 2             | 401.545,398<br>555.523,789 | 5.331                       |
| 2             | 401.545,398<br>555.523,789 | 3             | 401.538,964<br>555.519,336 | 7.825                       |
| 3             | 401.538,964<br>555.519,336 | 4             | 401.532,529<br>555.514,883 | 7.825                       |
| 4             | 401.532,529<br>555.514,883 | 5             | 401.526,095<br>555.510,43  | 7.825                       |
| 5             | 401.526,095<br>555.510,43  | 6             | 401.519,66<br>555.505,978  | 7.825                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.519,66<br>555.505,978  | 7                | 401.513,226<br>555.501,525 | 7.825                         |
| 7                | 401.513,226<br>555.501,525 | 8                | 401.506,791<br>555.497,072 | 7.825                         |
| 8                | 401.506,791<br>555.497,072 | 9                | 401.503,142<br>555.494,652 | 4.379                         |
| 9                | 401.503,142<br>555.494,652 | 10               | 401.499,492<br>555.492,232 | 4.379                         |
| 10               | 401.499,492<br>555.492,232 | 11               | 401.495,843<br>555.489,812 | 4.379                         |
| 11               | 401.495,843<br>555.489,812 | 12               | 401.492,193<br>555.487,391 | 4.379                         |
| 12               | 401.492,193<br>555.487,391 | 13               | 401.488,544<br>555.484,971 | 4.379                         |
| 13               | 401.488,544<br>555.484,971 | 14               | 401.484,894<br>555.482,551 | 4.379                         |
| 14               | 401.484,894<br>555.482,551 | 15               | 401.487,946<br>555.478,531 | 5.047                         |
| 15               | 401.487,946<br>555.478,531 | 1                | 401.549,137<br>555.519,989 | 73.913                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 506             | Sector cadastral:214 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 07/02/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

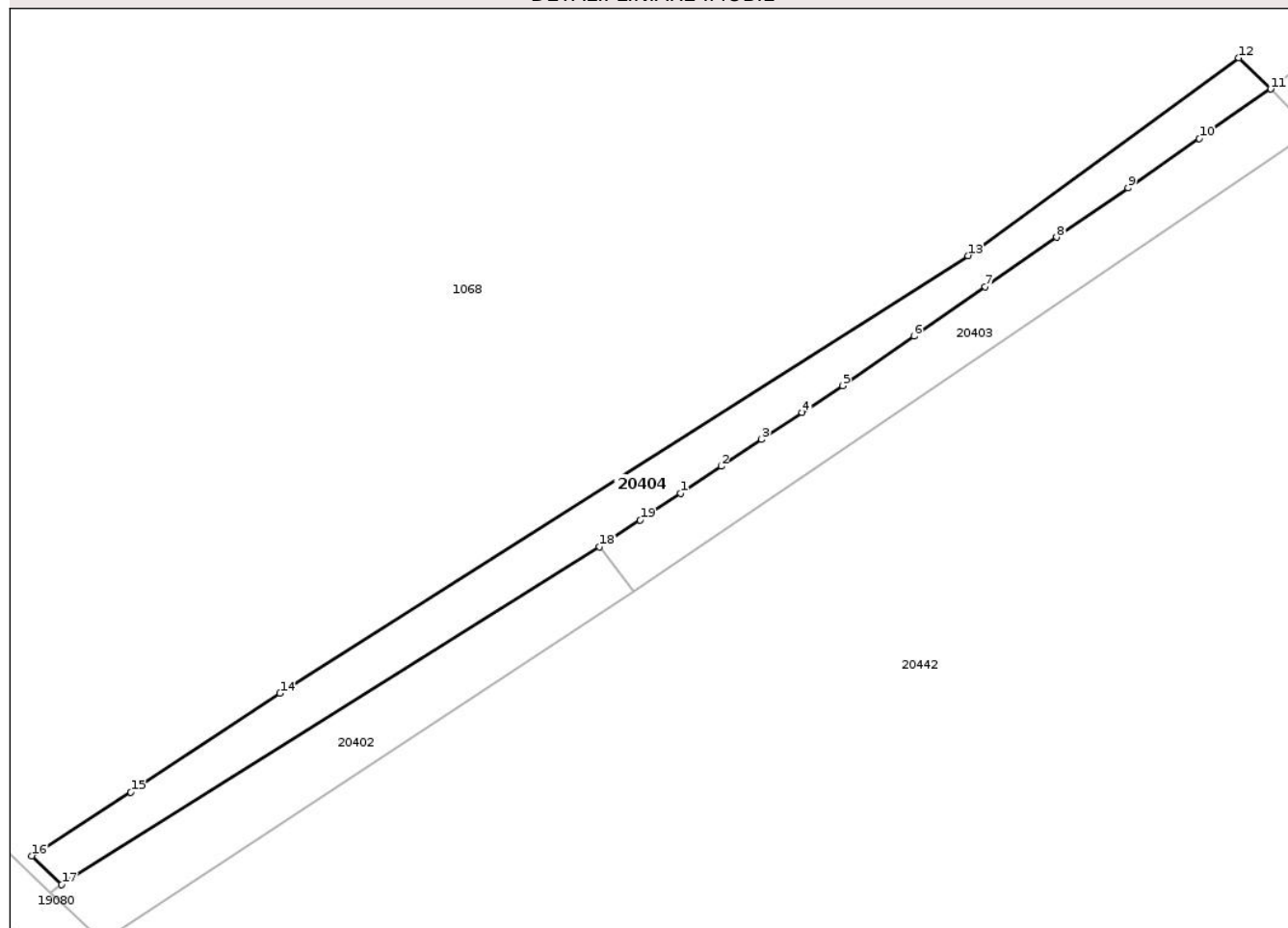
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 506             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 506            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.492,193<br>555.487,391 | 2             | 401.495,843<br>555.489,812 | 4.379                   |
| 2             | 401.495,843<br>555.489,812 | 3             | 401.499,492<br>555.492,232 | 4.379                   |
| 3             | 401.499,492<br>555.492,232 | 4             | 401.503,142<br>555.494,652 | 4.379                   |
| 4             | 401.503,142<br>555.494,652 | 5             | 401.506,791<br>555.497,072 | 4.379                   |
| 5             | 401.506,791<br>555.497,072 | 6             | 401.513,226<br>555.501,525 | 7.825                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.513,226<br>555.501,525 | 7                | 401.519,66<br>555.505,978  | 7.825                         |
| 7                | 401.519,66<br>555.505,978  | 8                | 401.526,095<br>555.510,43  | 7.825                         |
| 8                | 401.526,095<br>555.510,43  | 9                | 401.532,529<br>555.514,883 | 7.825                         |
| 9                | 401.532,529<br>555.514,883 | 10               | 401.538,964<br>555.519,336 | 7.825                         |
| 10               | 401.538,964<br>555.519,336 | 11               | 401.545,398<br>555.523,789 | 7.825                         |
| 11               | 401.545,398<br>555.523,789 | 12               | 401.542,522<br>555.526,591 | 4.016                         |
| 12               | 401.542,522<br>555.526,591 | 13               | 401.518,099<br>555.508,778 | 30.229                        |
| 13               | 401.518,099<br>555.508,778 | 14               | 401.456,057<br>555.469,374 | 73.497                        |
| 14               | 401.456,057<br>555.469,374 | 15               | 401.442,629<br>555.460,468 | 16.114                        |
| 15               | 401.442,629<br>555.460,468 | 16               | 401.433,689<br>555.454,74  | 10.617                        |
| 16               | 401.433,689<br>555.454,74  | 17               | 401.436,392<br>555.452,147 | 3.746                         |
| 17               | 401.436,392<br>555.452,147 | 18               | 401.484,894<br>555.482,551 | 57.244                        |
| 18               | 401.484,894<br>555.482,551 | 19               | 401.488,544<br>555.484,971 | 4.379                         |
| 19               | 401.488,544<br>555.484,971 | 1                | 401.492,193<br>555.487,391 | 4.379                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 59              | Sector cadastral:214 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

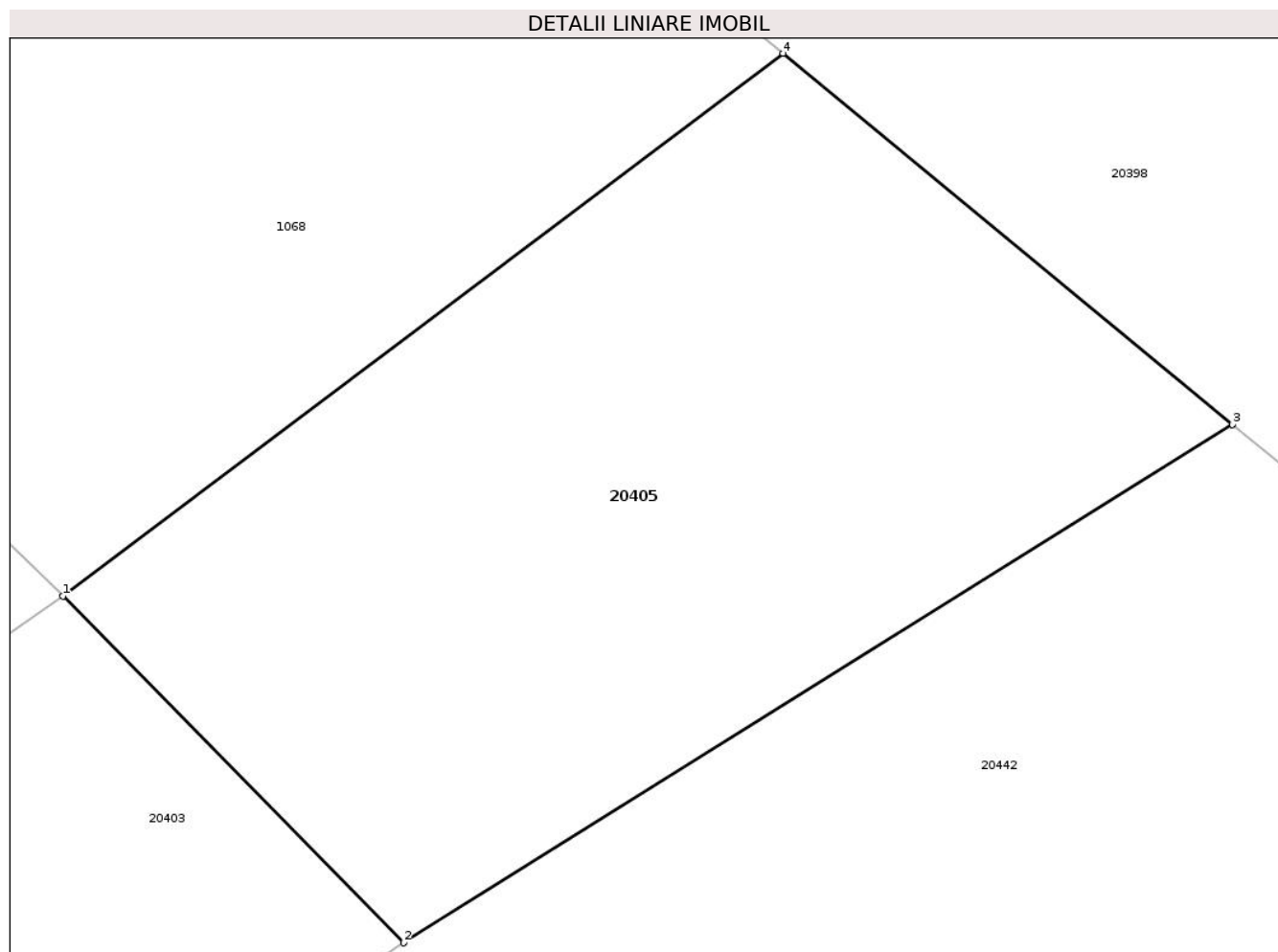
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 59              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 37             | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 22             | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.545,398<br>555.523,789 | 2             | 401.549,137<br>555.519,989 | 5.331                    |
| 2             | 401.549,137<br>555.519,989 | 3             | 401.558,235<br>555.525,672 | 10.727                   |
| 3             | 401.558,235<br>555.525,672 | 4             | 401.553,3<br>555.529,744   | 6.397                    |
| 4             | 401.553,3<br>555.529,744   | 1             | 401.545,398<br>555.523,789 | 9.895                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.alin15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                               | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                       |                                                                                   |           |

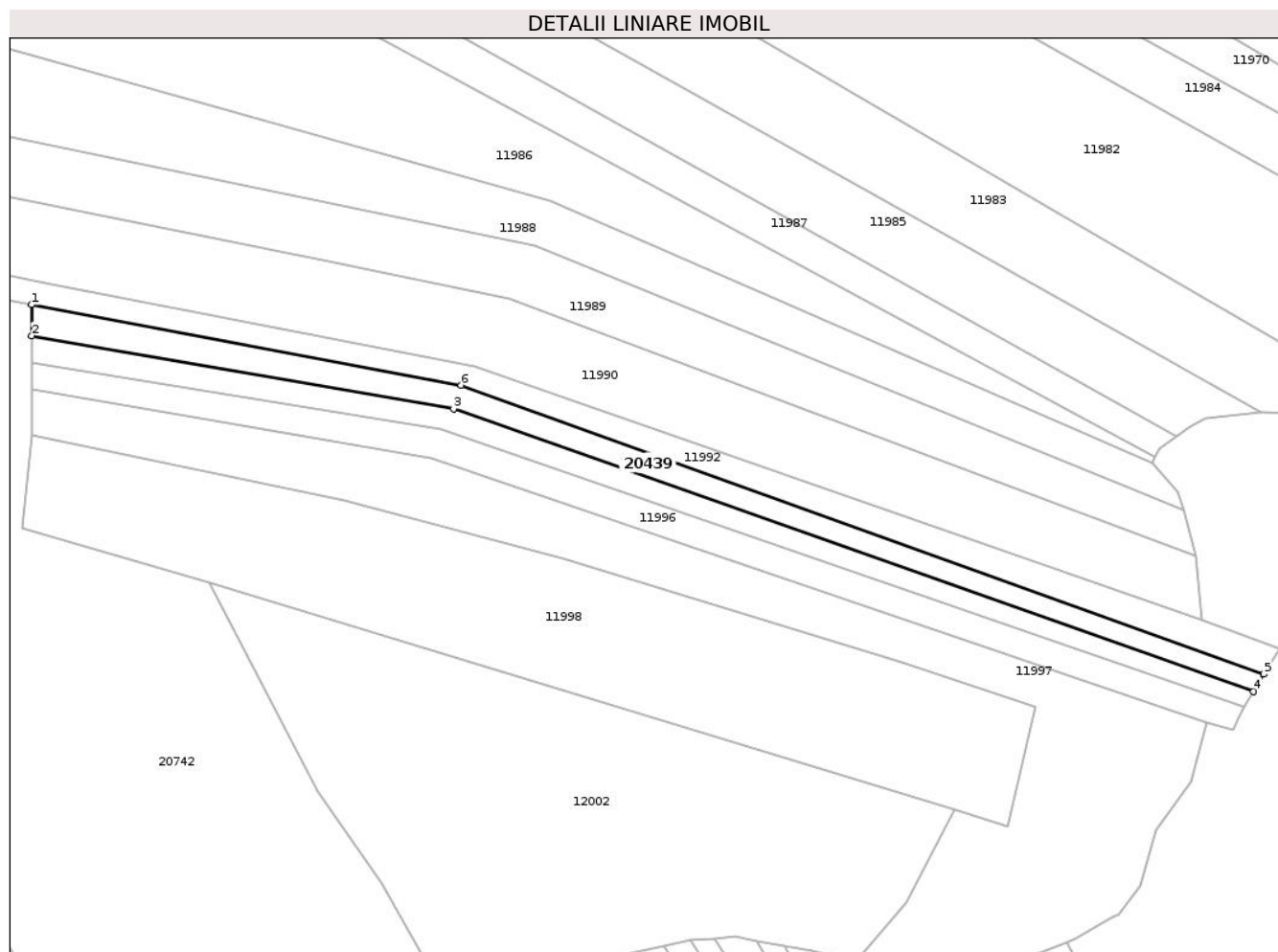
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 47    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.317,168<br>555.334,499 | 2             | 402.317,195<br>555.328,377 | 6.122                   |
| 2             | 402.317,195<br>555.328,377 | 3             | 402.400,612<br>555.313,935 | 84.658                  |
| 3             | 402.400,612<br>555.313,935 | 4             | 402.558,874<br>555.258,088 | 167.827                 |
| 4             | 402.558,874<br>555.258,088 | 5             | 402.560,871<br>555.261,482 | 3.938                   |
| 5             | 402.560,871<br>555.261,482 | 6             | 402.402,104<br>555.318,581 | 168.722                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.402,104<br>555.318,581 | 1                | 402.317,168<br>555.334,499 | 86.415                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 9.427           | Sector cadastral:214 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

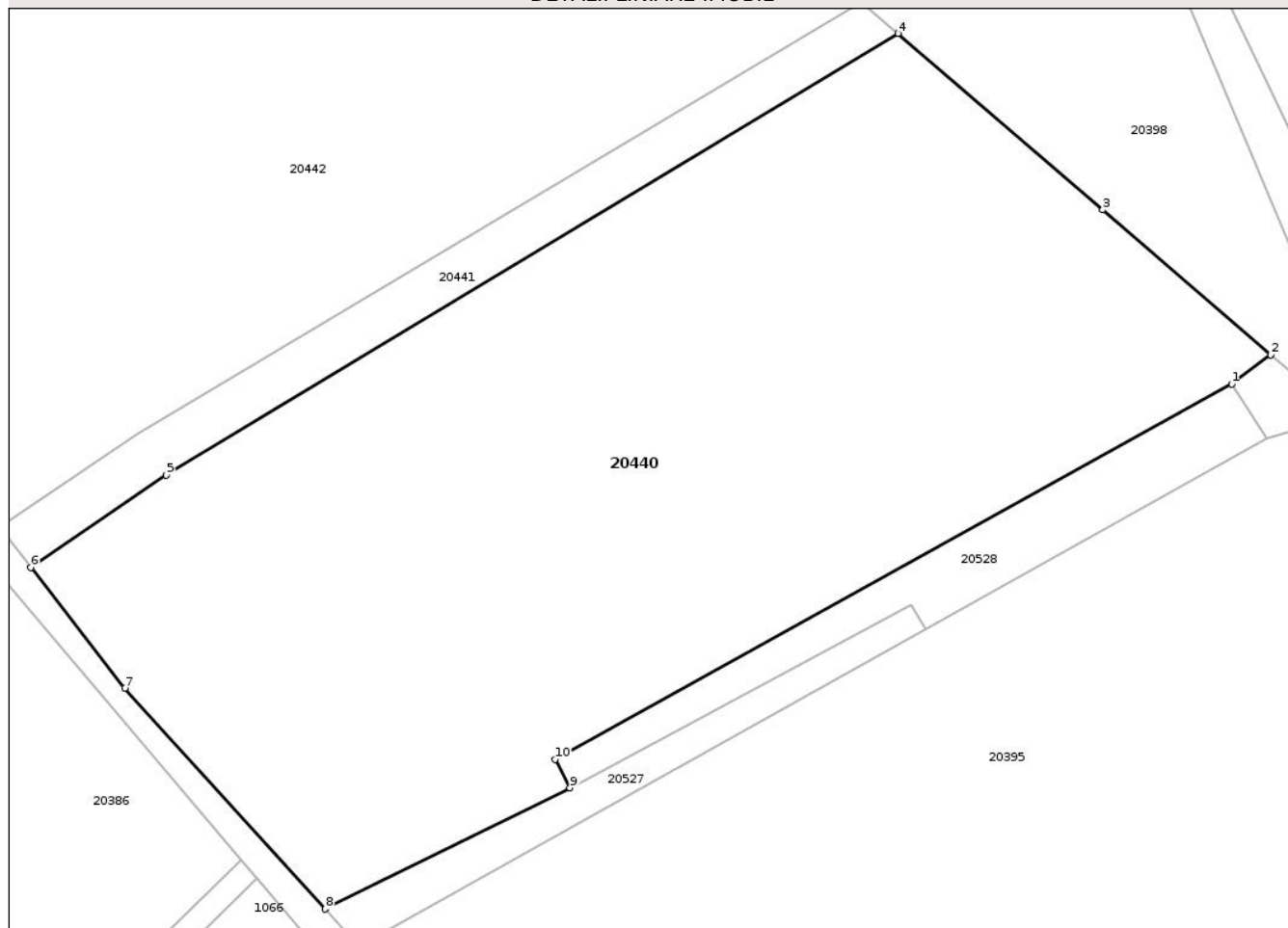
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.427           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 167            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 9.260          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.681,528<br>555.387,804 | 2             | 401.686,973<br>555.391,874 | 6.798                    |
| 2             | 401.686,973<br>555.391,874 | 3             | 401.663,599<br>555.412,02  | 30.858                   |
| 3             | 401.663,599<br>555.412,02  | 4             | 401.635,121<br>555.436,566 | 37.596                   |
| 4             | 401.635,121<br>555.436,566 | 5             | 401.533,311<br>555.375,143 | 118.903                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.533,311<br>555.375,143 | 6                | 401.514,486<br>555.362,335 | 22.77                         |
| 6                | 401.514,486<br>555.362,335 | 7                | 401.527,548<br>555.345,524 | 21.289                        |
| 7                | 401.527,548<br>555.345,524 | 8                | 401.555,435<br>555.314,83  | 41.471                        |
| 8                | 401.555,435<br>555.314,83  | 9                | 401.589,487<br>555.331,679 | 37.993                        |
| 9                | 401.589,487<br>555.331,679 | 10               | 401.587,402<br>555.335,637 | 4.474                         |
| 10               | 401.587,402<br>555.335,637 | 1                | 401.681,528<br>555.387,804 | 107.616                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 955             | Sector cadastral:214 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) POPA MARIA-ALEXANDRA                                       | A1        |

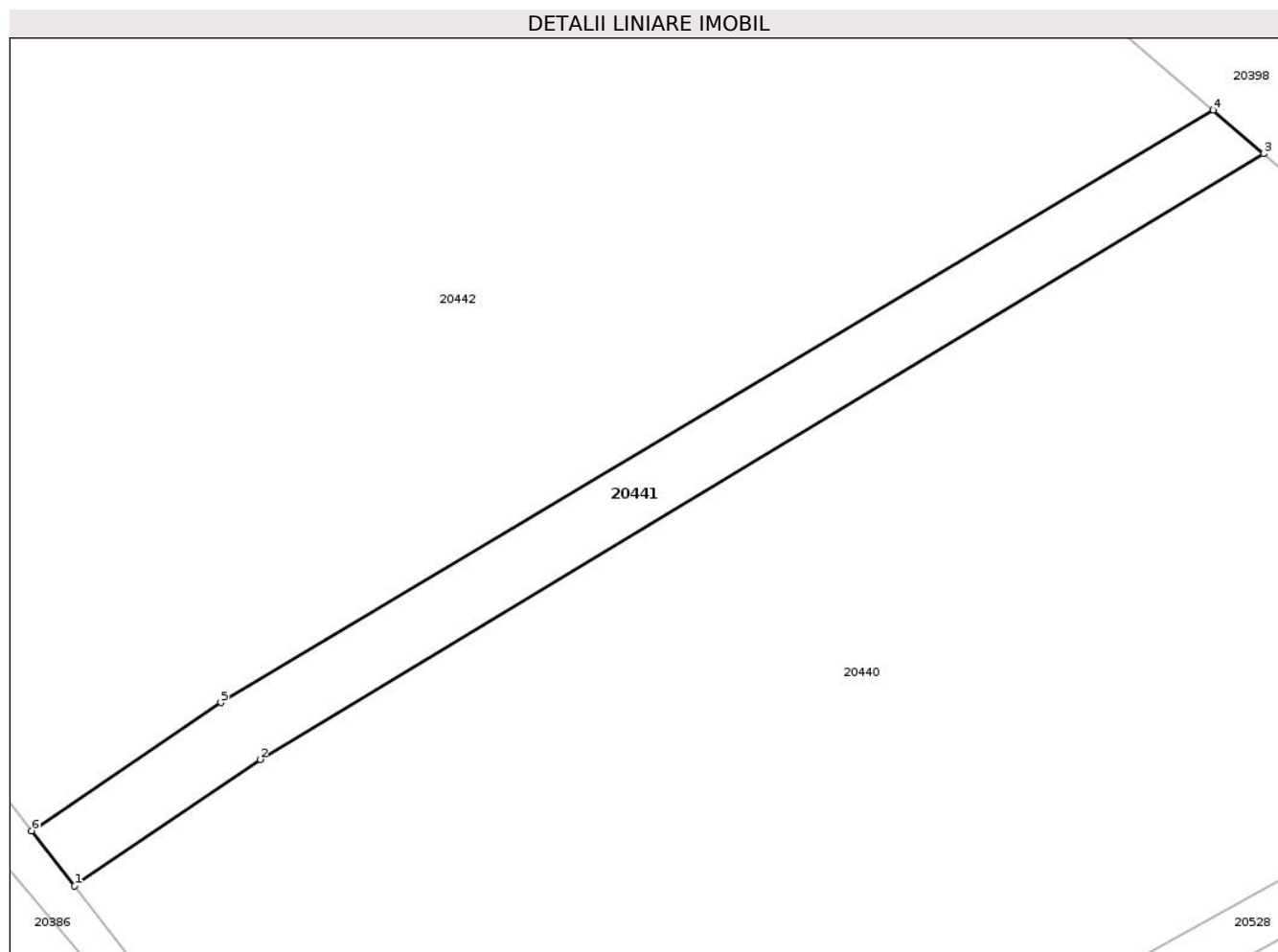
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 955             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 955            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.514,486<br>555.362,335 | 2             | 401.533,311<br>555.375,143 | 22.77                       |
| 2             | 401.533,311<br>555.375,143 | 3             | 401.635,121<br>555.436,566 | 118.903                     |
| 3             | 401.635,121<br>555.436,566 | 4             | 401.629,997<br>555.440,982 | 6.765                       |
| 4             | 401.629,997<br>555.440,982 | 5             | 401.529,329<br>555.380,923 | 117.223                     |
| 5             | 401.529,329<br>555.380,923 | 6             | 401.510,139<br>555.367,929 | 23.176                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.510,139<br>555.367,929 | 1                | 401.514,486<br>555.362,335 | 7.084                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 14.678          | Sector cadastral:214 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

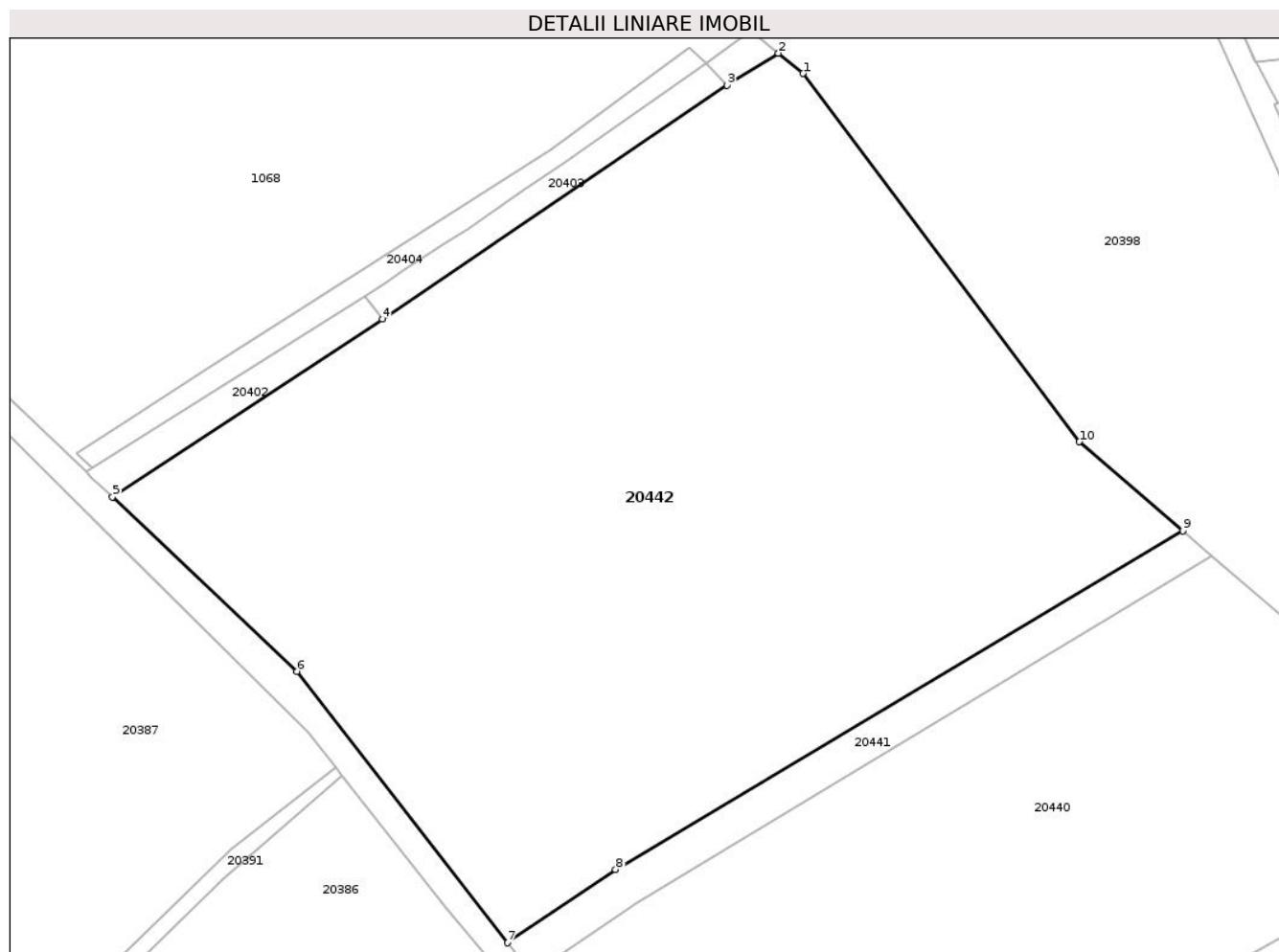
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.678          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 288            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 14.390         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.562,602<br>555.522,069 | 2             | 401.558,235<br>555.525,672 | 5.662                    |
| 2             | 401.558,235<br>555.525,672 | 3             | 401.549,137<br>555.519,989 | 10.727                   |
| 3             | 401.549,137<br>555.519,989 | 4             | 401.487,946<br>555.478,531 | 73.913                   |
| 4             | 401.487,946<br>555.478,531 | 5             | 401.440,07<br>555.447,003  | 57.325                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.440,07<br>555.447,003  | 6                | 401.472,758<br>555.416,035 | 45.028                        |
| 6                | 401.472,758<br>555.416,035 | 7                | 401.510,139<br>555.367,929 | 60.922                        |
| 7                | 401.510,139<br>555.367,929 | 8                | 401.529,329<br>555.380,923 | 23.176                        |
| 8                | 401.529,329<br>555.380,923 | 9                | 401.629,997<br>555.440,982 | 117.223                       |
| 9                | 401.629,997<br>555.440,982 | 10               | 401.611,66<br>555.456,787  | 24.208                        |
| 10               | 401.611,66<br>555.456,787  | 1                | 401.562,602<br>555.522,069 | 81.66                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20443**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 91              | Sector cadastral:214 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                |                                                                                   | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

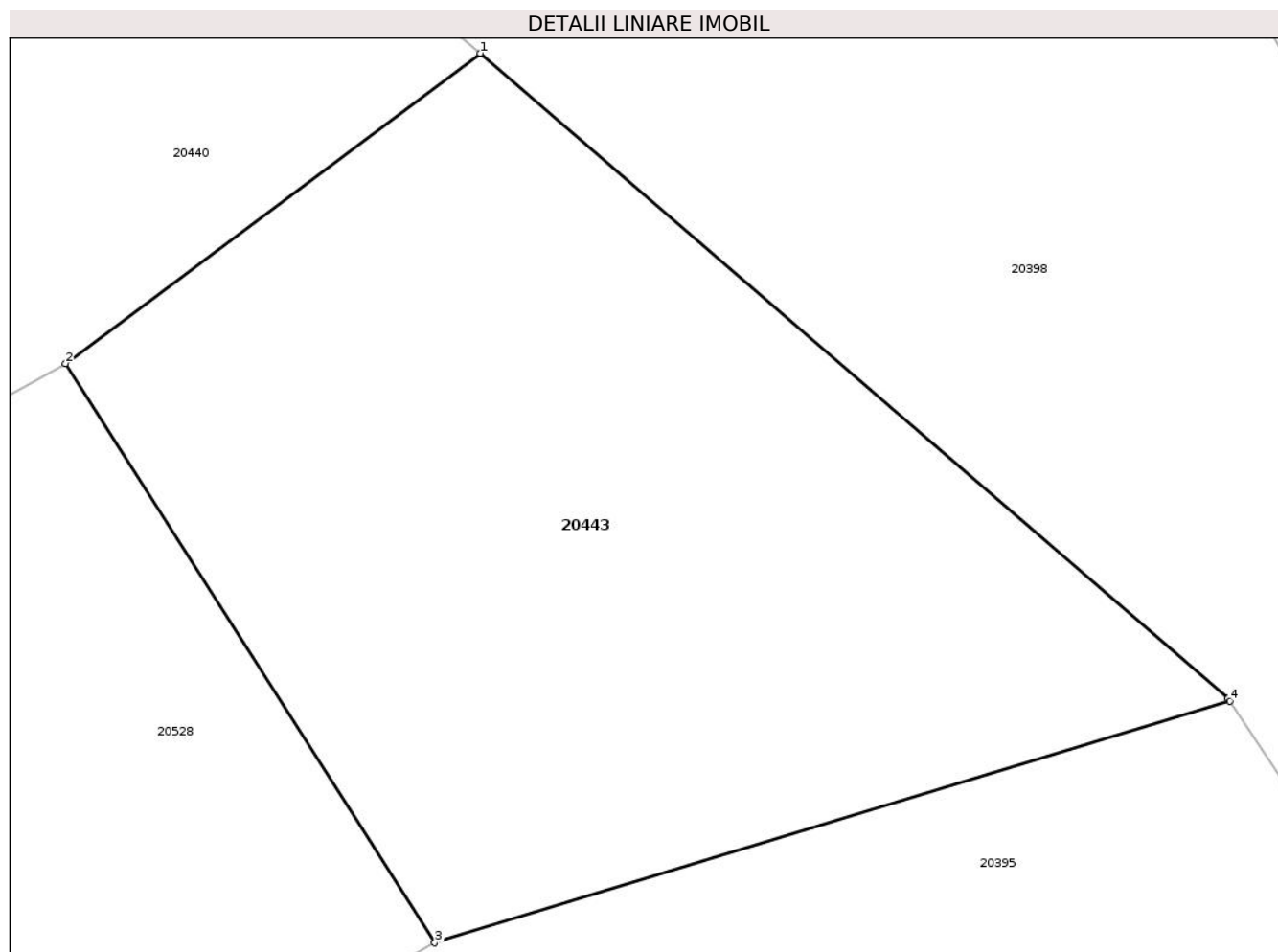
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 91              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 34             | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 57             | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.686,973<br>555.391,874 | 2             | 401.681,528<br>555.387,804 | 6.798                    |
| 2             | 401.681,528<br>555.387,804 | 3             | 401.686,376<br>555.380,201 | 9.017                    |
| 3             | 401.686,376<br>555.380,201 | 4             | 401.696,817<br>555.383,375 | 10.913                   |
| 4             | 401.696,817<br>555.383,375 | 5             | 401.696,795<br>555.383,408 | 0.04                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.696,795<br>555.383,408 | 1                | 401.686,973<br>555.391,874 | 12.967                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                                               |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 55359                          | 1.909           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>Canal de irigații identificat la poziția 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                   |                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>32337 / 10/10/2018</b>                                                                                                               |                                                                        |           |
| Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5988 din 10.10.2018, emis de Comuna Moldovenesti); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239                                                                                     |                                                                        |           |

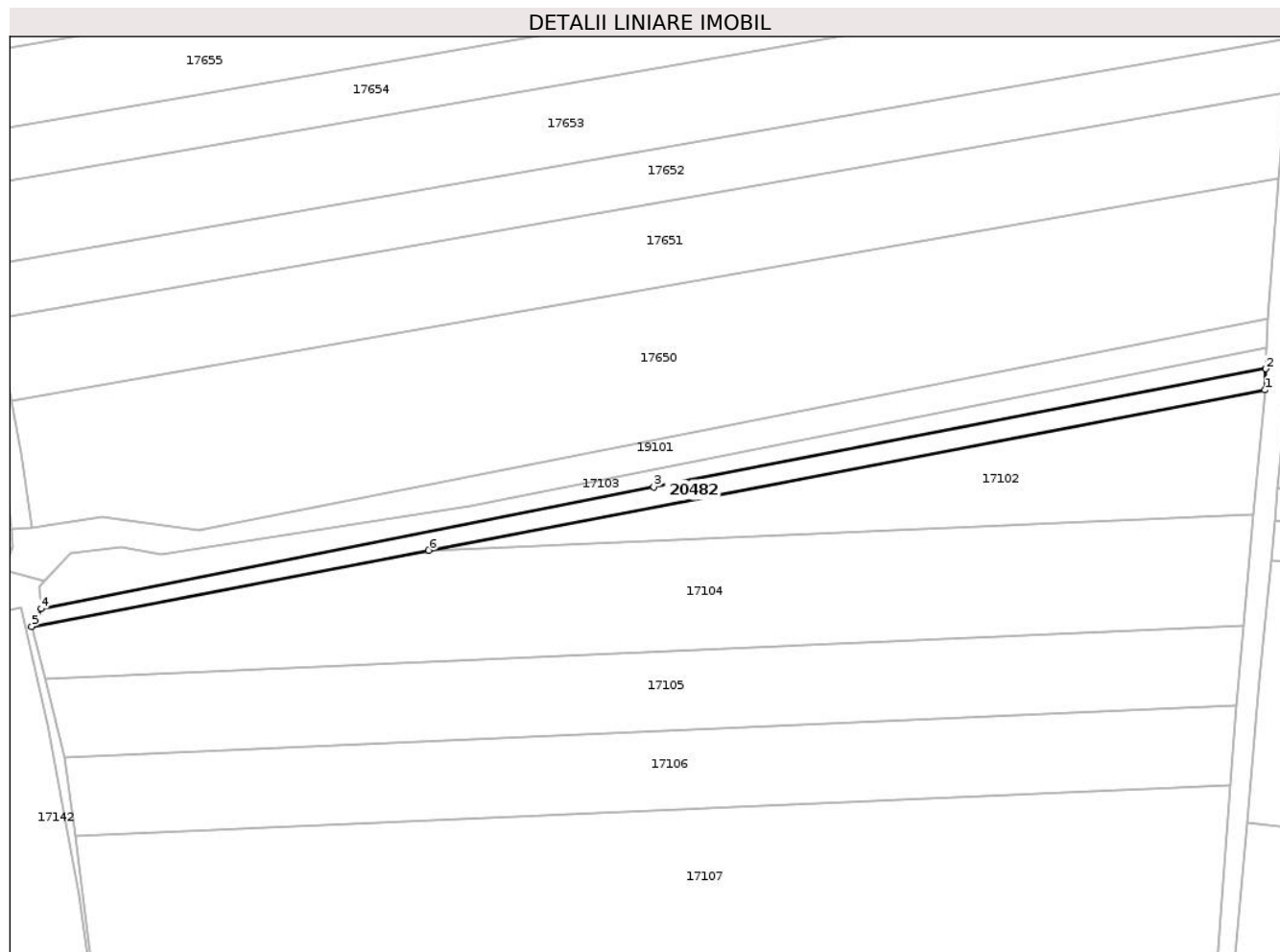
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                                                    |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 55359        | 1.909           | Canal de irigații identificat la poziția 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU          | 1.909          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.912,614<br>557.218,806 | 2             | 400.912,841<br>557.224,838 | 6.036                    |
| 2             | 400.912,841<br>557.224,838 | 3             | 400.739,207<br>557.191,26  | 176.851                  |
| 3             | 400.739,207<br>557.191,26  | 4             | 400.565,357<br>557.156,753 | 177.241                  |
| 4             | 400.565,357<br>557.156,753 | 5             | 400.562,652<br>557.151,708 | 5.724                    |
| 5             | 400.562,652<br>557.151,708 | 6             | 400.675,337<br>557.173,313 | 114.737                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.675,337<br>557.173,313 | 1                | 400.912,614<br>557.218,806 | 241.599                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20498**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 54787                          | 612             | Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                                                        |                                                                        | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>28402 / 23/11/2016</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 24833, din 17/10/2016 emis de BCPI Turda (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5873 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA MOLDOVENESTI, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC                                                                                                                                                         |                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

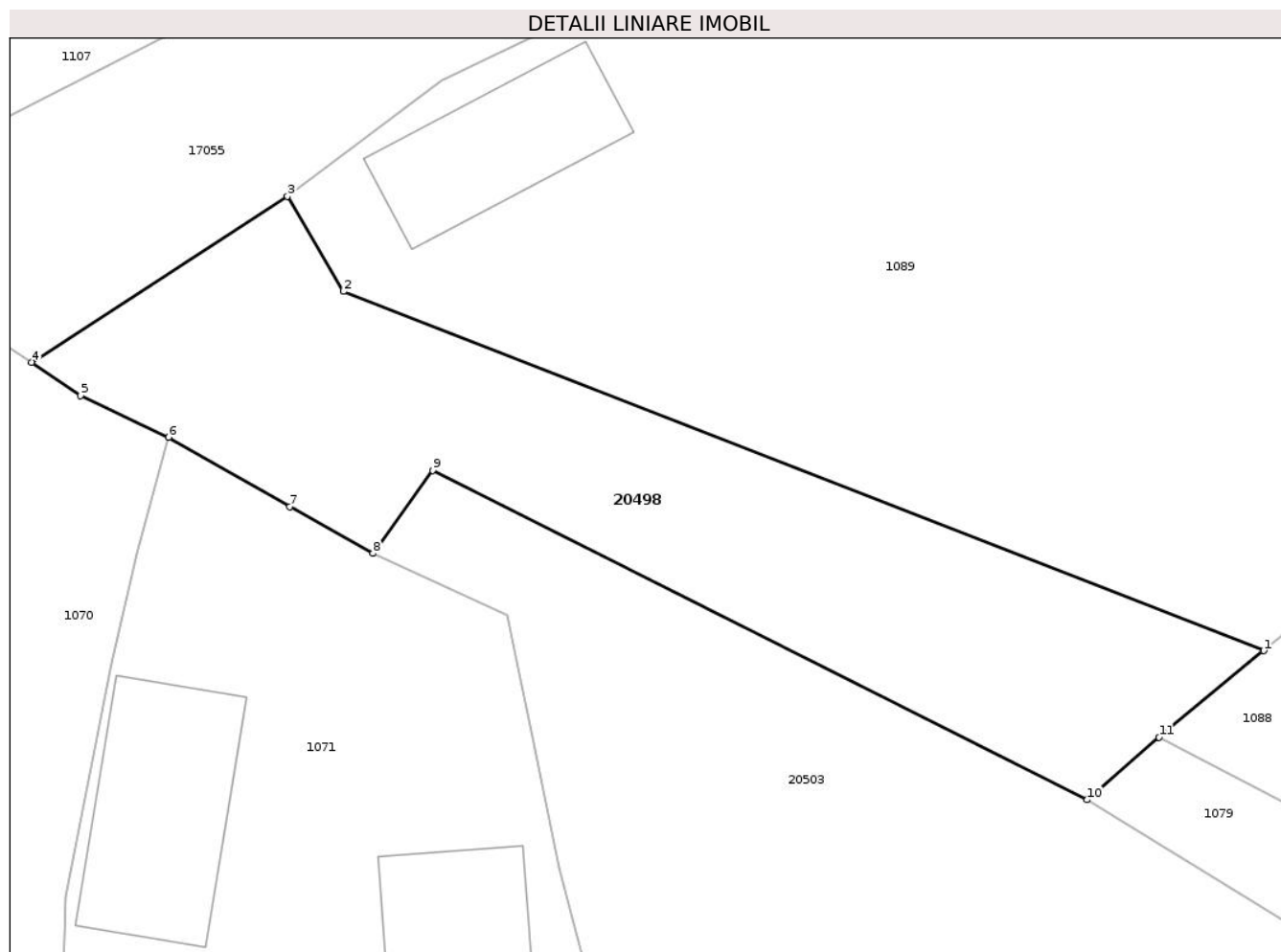
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54787        | 612             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 612            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.346,642<br>555.984,937 | 2             | 401.297,18<br>556.004,235  | 53.093                      |
| 2             | 401.297,18<br>556.004,235  | 3             | 401.294,168<br>556.009,343 | 5.93                        |
| 3             | 401.294,168<br>556.009,343 | 4             | 401.280,417<br>556.000,43  | 16.387                      |
| 4             | 401.280,417<br>556.000,43  | 5             | 401.283,05<br>555.998,63   | 3.189                       |
| 5             | 401.283,05<br>555.998,63   | 6             | 401.287,79<br>555.996,4    | 5.238                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.287,79<br>555.996,4    | 7                | 401.294,29<br>555.992,665  | 7.497                         |
| 7                | 401.294,29<br>555.992,665  | 8                | 401.298,758<br>555.990,168 | 5.118                         |
| 8                | 401.298,758<br>555.990,168 | 9                | 401.301,963<br>555.994,629 | 5.493                         |
| 9                | 401.301,963<br>555.994,629 | 10               | 401.337,152<br>555.976,932 | 39.388                        |
| 10               | 401.337,152<br>555.976,932 | 11               | 401.341,004<br>555.980,293 | 5.112                         |
| 11               | 401.341,004<br>555.980,293 | 1                | 401.346,642<br>555.984,937 | 7.304                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 55551                          | 3.000           | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

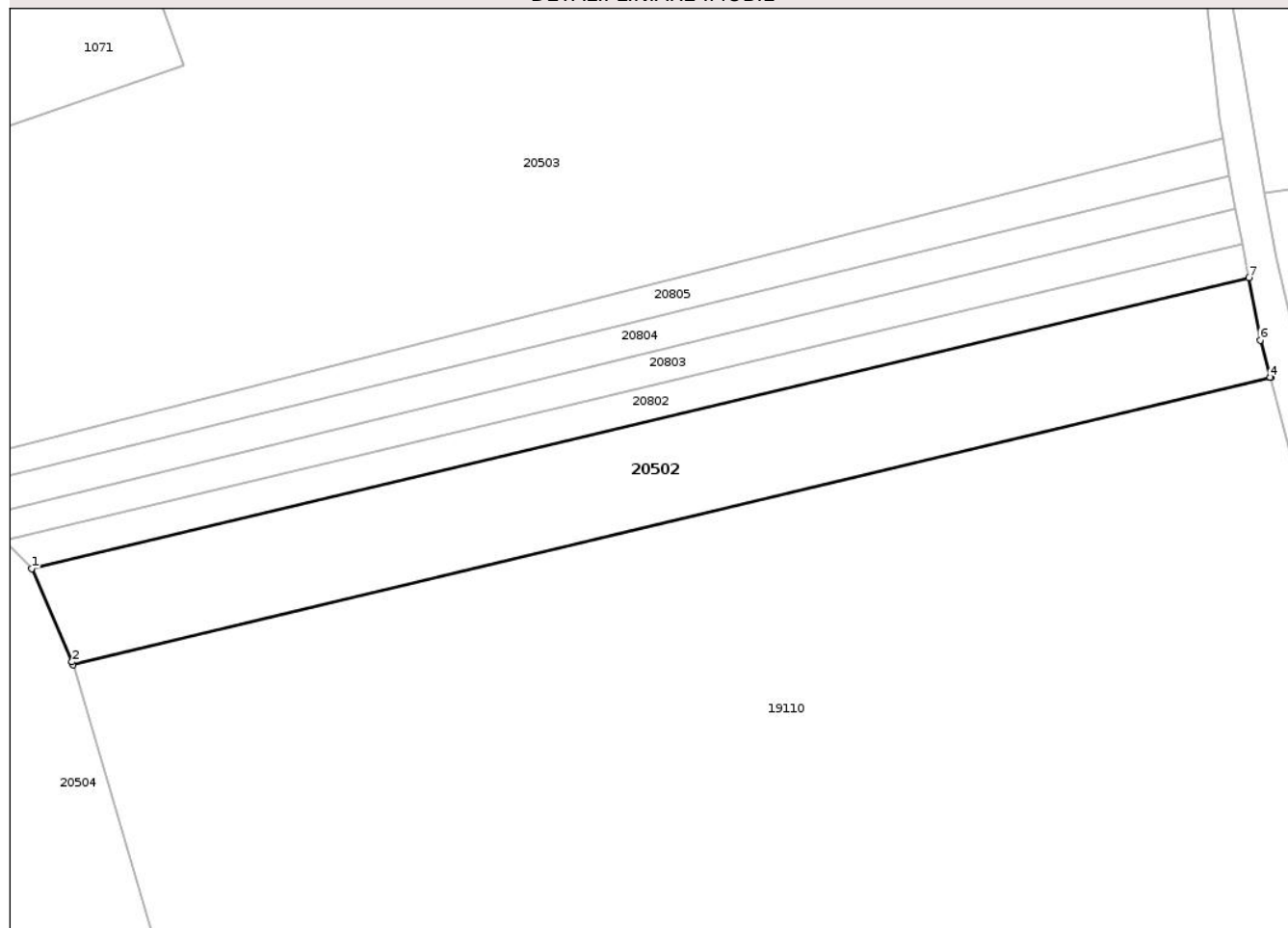
| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                 |                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>16890 / 05/06/2019</b>                                                                                                                             |                                                                                                                            |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 171/2017, din 06/02/2017 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr 5294/77 din 28.09.1993, emis de CJPSSDPAT CLUJ); |                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) <b>BALINT ANA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 5551         | 3.000           |                        |

## DETALII LINIARE IMOBIL



| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 3.000          | 93    | 7       | -        |                        |

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 401.306,992<br>555.831,028 | 2                | 401.313,173<br>555.816,716 | 15.59                         |
| 2                | 401.313,173<br>555.816,716 | 3                | 401.313,328<br>555.816,262 | 0.48                          |
| 3                | 401.313,328<br>555.816,262 | 4                | 401.497,347<br>555.860,376 | 189.232                       |
| 4                | 401.497,347<br>555.860,376 | 5                | 401.497,404<br>555.860,389 | 0.059                         |
| 5                | 401.497,404<br>555.860,389 | 6                | 401.495,824<br>555.866,1   | 5.925                         |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.495,824<br>555.866,1  | 7                | 401.494,03<br>555.875,669  | 9.736                         |
| 7                | 401.494,03<br>555.875,669 | 1                | 401.306,992<br>555.831,028 | 192.291                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 14.546          | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

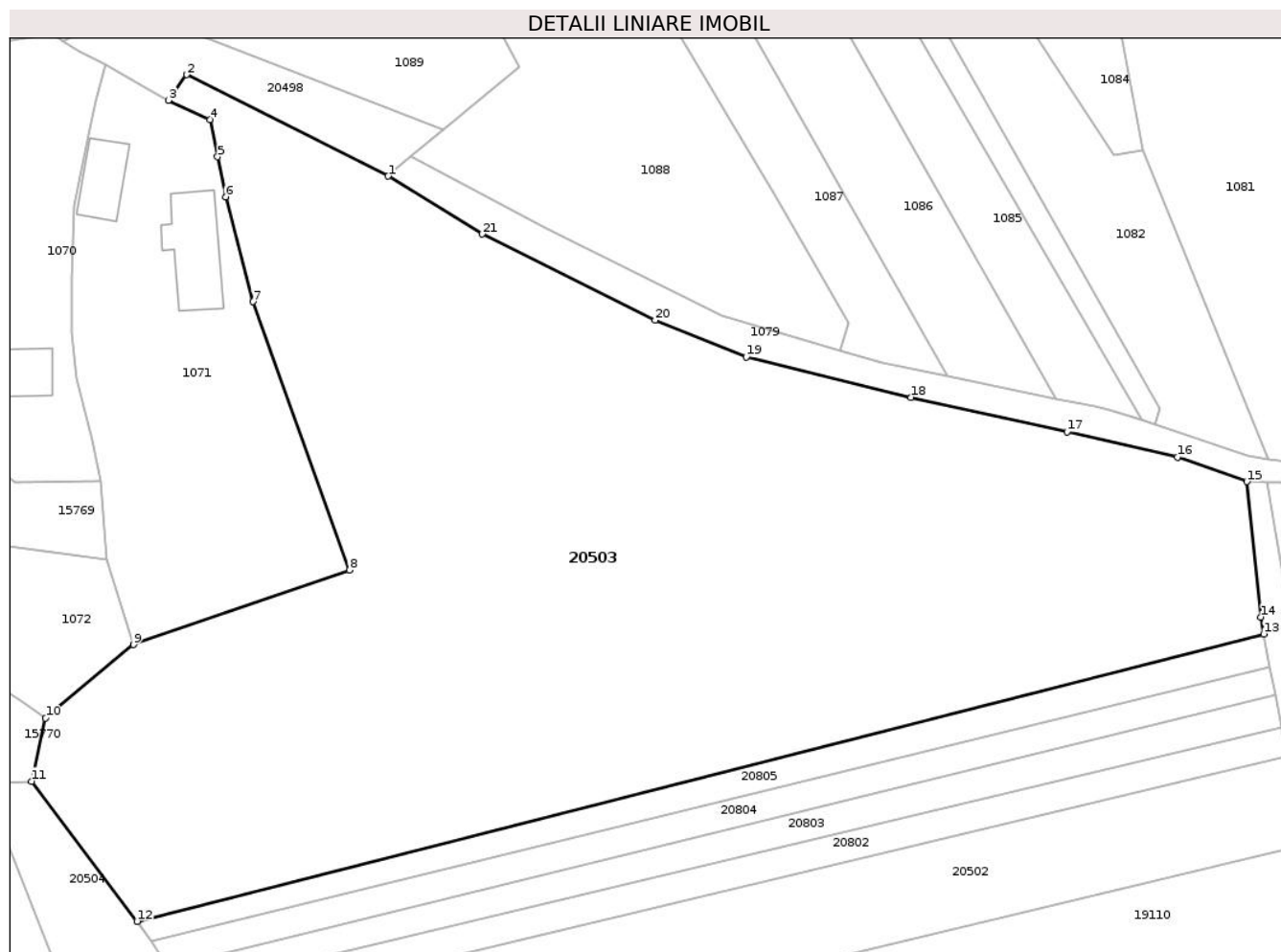
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.546          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 14.546         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.337,152<br>555.976,932 | 2             | 401.301,963<br>555.994,629 | 39.388                  |
| 3             | 401.298,758<br>555.990,168 | 4             | 401.305,986<br>555.986,815 | 7.968                   |
| 5             | 401.307,327<br>555.980,293 | 6             | 401.308,76<br>555.973,321  | 7.118                   |
| 7             | 401.313,532<br>555.955,019 | 8             | 401.330,368<br>555.908,182 | 49.771                  |
| 9             | 401.292,631<br>555.895,172 | 10            | 401.277,294<br>555.882,342 | 19.996                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.301,963<br>555.994,629 | 3             | 401.298,758<br>555.990,168 | 5.493                   |
| 4             | 401.305,986<br>555.986,815 | 5             | 401.307,327<br>555.980,293 | 6.658                   |
| 6             | 401.308,76<br>555.973,321  | 7             | 401.313,532<br>555.955,019 | 18.914                  |
| 8             | 401.330,368<br>555.908,182 | 9             | 401.292,631<br>555.895,172 | 39.917                  |
| 10            | 401.277,294<br>555.882,342 | 11            | 401.274,857<br>555.871,329 | 11.28                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.274,857<br>555.871,329 | 12               | 401.293,272<br>555.846,891 | 30.599                        |
| 13               | 401.490,024<br>555.897,033 | 14               | 401.489,474<br>555.899,966 | 2.985                         |
| 15               | 401.487,058<br>555.923,61  | 16               | 401.474,934<br>555.927,923 | 12.868                        |
| 17               | 401.455,644<br>555.932,287 | 18               | 401.428,418<br>555.938,324 | 27.887                        |
| 19               | 401.399,663<br>555.945,38  | 20               | 401.383,721<br>555.951,781 | 17.179                        |
| 21               | 401.353,549<br>555.966,804 | 1                | 401.337,152<br>555.976,932 | 19.273                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.293,272<br>555.846,891 | 13               | 401.490,024<br>555.897,033 | 203.041                       |
| 14               | 401.489,474<br>555.899,966 | 15               | 401.487,058<br>555.923,61  | 23.767                        |
| 16               | 401.474,934<br>555.927,923 | 17               | 401.455,644<br>555.932,287 | 19.777                        |
| 18               | 401.428,418<br>555.938,324 | 19               | 401.399,663<br>555.945,38  | 29.608                        |
| 20               | 401.383,721<br>555.951,781 | 21               | 401.353,549<br>555.966,804 | 33.705                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 55975                          | 3.000           | Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                                                                                                           | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>19377 / 05/05/2021</b>                                                            |                                                                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 413-CONTRACT DE VÂNZARE, din 04/05/2021 emis de Munteanu Ovidiu np; |                                                                                                                                                                           |           |
| B4                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CUREA MIHAI, și soția<br>2) CUREA SVETLANA-MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

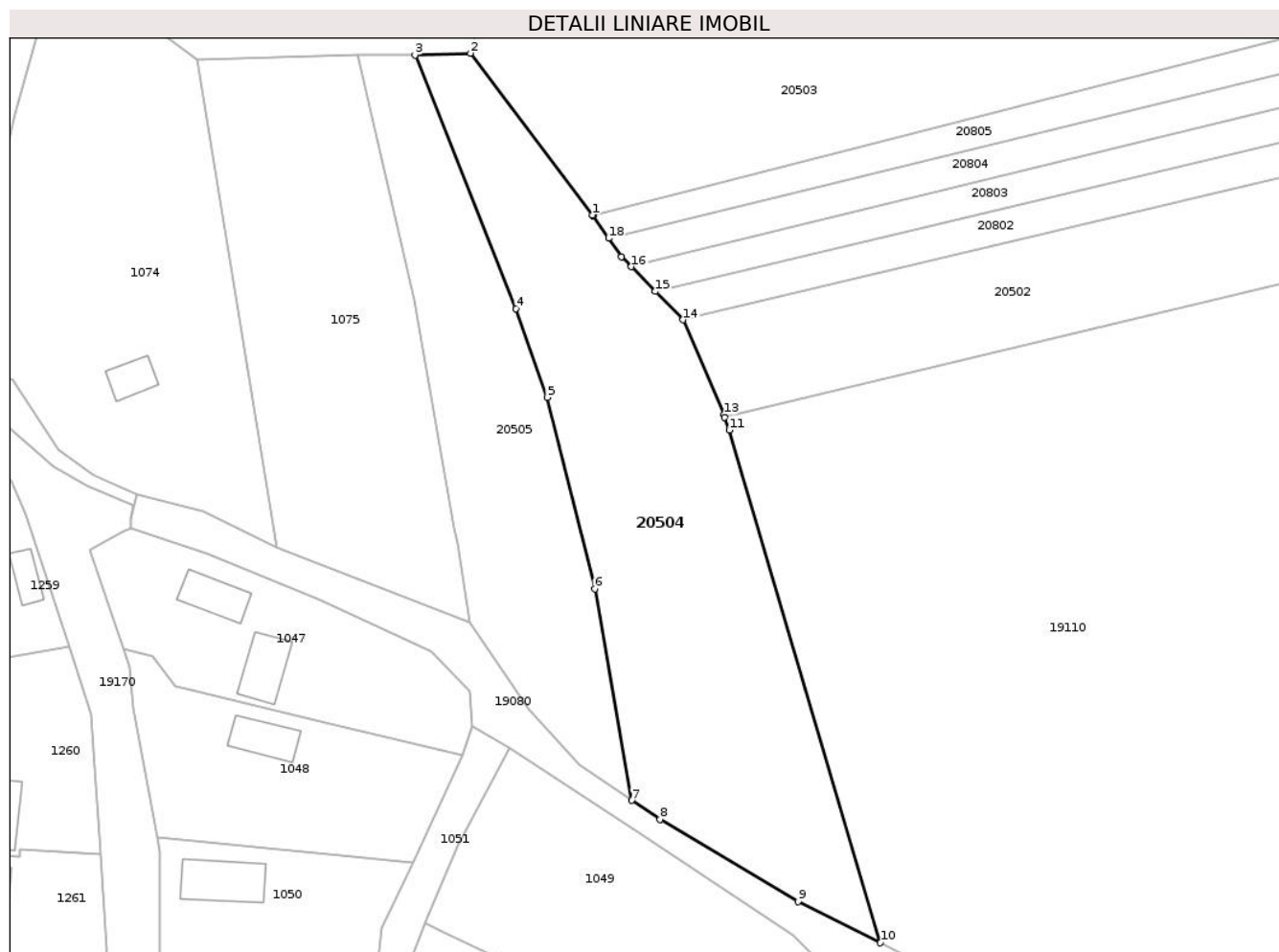
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55975        | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 3.000          | I90   | 23      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.293,272<br>555.846,891 | 2             | 401.274,857<br>555.871,329 | 30.599                  |
| 2             | 401.274,857<br>555.871,329 | 3             | 401.266,442<br>555.871,032 | 8.42                    |
| 3             | 401.266,442<br>555.871,032 | 4             | 401.281,748<br>555.832,686 | 41.288                  |
| 4             | 401.281,748<br>555.832,686 | 5             | 401.286,439<br>555.819,313 | 14.172                  |
| 5             | 401.286,439<br>555.819,313 | 6             | 401.293,639<br>555.790,334 | 29.86                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.293,639<br>555.790,334 | 7                | 401.299,276<br>555.758,362 | 32.465                        |
| 7                | 401.299,276<br>555.758,362 | 8                | 401.303,516<br>555.755,504 | 5.113                         |
| 8                | 401.303,516<br>555.755,504 | 9                | 401.324,418<br>555.743,068 | 24.322                        |
| 9                | 401.324,418<br>555.743,068 | 10               | 401.336,867<br>555.736,844 | 13.918                        |
| 10               | 401.336,867<br>555.736,844 | 11               | 401.313,977<br>555.814,366 | 80.83                         |
| 11               | 401.313,977<br>555.814,366 | 12               | 401.313,328<br>555.816,262 | 2.004                         |
| 12               | 401.313,328<br>555.816,262 | 13               | 401.313,173<br>555.816,716 | 0.48                          |
| 13               | 401.313,173<br>555.816,716 | 14               | 401.306,992<br>555.831,028 | 15.59                         |
| 14               | 401.306,992<br>555.831,028 | 15               | 401.302,81<br>555.835,326  | 5.997                         |
| 15               | 401.302,81<br>555.835,326  | 16               | 401.299,184<br>555.839,051 | 5.198                         |
| 16               | 401.299,184<br>555.839,051 | 17               | 401.297,717<br>555.840,558 | 2.103                         |
| 17               | 401.297,717<br>555.840,558 | 18               | 401.295,754<br>555.843,359 | 3.42                          |
| 18               | 401.295,754<br>555.843,359 | 19               | 401.293,375<br>555.846,755 | 4.147                         |
| 19               | 401.293,375<br>555.846,755 | 1                | 401.293,272<br>555.846,891 | 0.171                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20505**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.633           | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale              |                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/02/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEŞTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

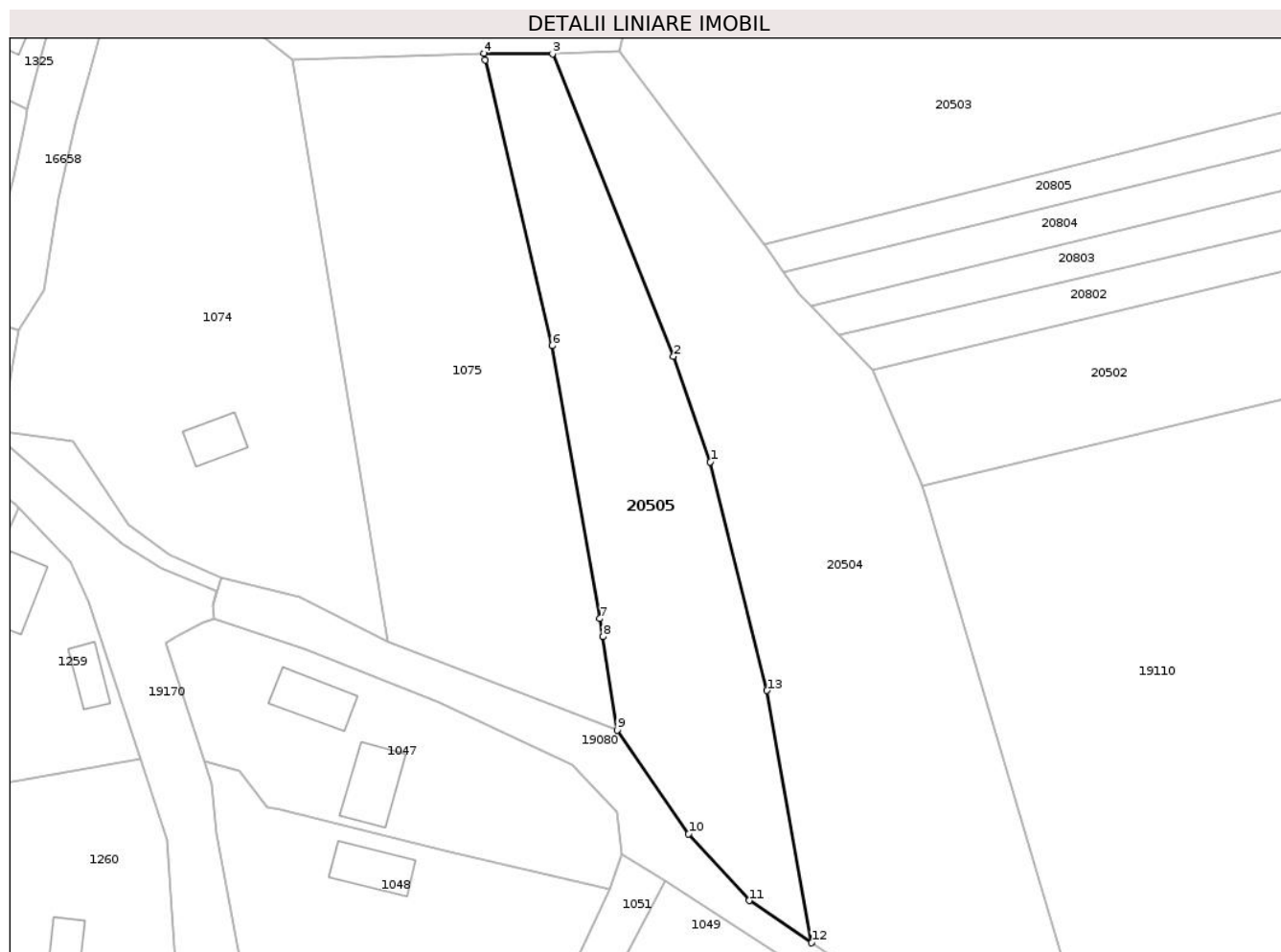
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.633           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.633          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.286,439<br>555.819,313 | 2             | 401.281,748<br>555.832,686 | 14.172                      |
| 2             | 401.281,748<br>555.832,686 | 3             | 401.266,442<br>555.871,032 | 41.288                      |
| 3             | 401.266,442<br>555.871,032 | 4             | 401.257,71<br>555.871,112  | 8.732                       |
| 4             | 401.257,71<br>555.871,112  | 5             | 401.257,905<br>555.870,282 | 0.853                       |
| 5             | 401.257,905<br>555.870,282 | 6             | 401.266,387<br>555.834,061 | 37.201                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.266,387<br>555.834,061 | 7                | 401.272,423<br>555.799,45  | 35.133                        |
| 7                | 401.272,423<br>555.799,45  | 8                | 401.272,826<br>555.797,14  | 2.345                         |
| 8                | 401.272,826<br>555.797,14  | 9                | 401.274,647<br>555.785,312 | 11.967                        |
| 9                | 401.274,647<br>555.785,312 | 10               | 401.283,672<br>555.772,172 | 15.941                        |
| 10               | 401.283,672<br>555.772,172 | 11               | 401.291,345<br>555.763,706 | 11.426                        |
| 11               | 401.291,345<br>555.763,706 | 12               | 401.299,276<br>555.758,362 | 9.563                         |
| 12               | 401.299,276<br>555.758,362 | 13               | 401.293,639<br>555.790,334 | 32.465                        |
| 13               | 401.293,639<br>555.790,334 | 1                | 401.286,439<br>555.819,313 | 29.86                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 56739                          | 7.200           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>16997 / 26/04/2023</b>                                                           |                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 21, din 13/02/2023 emis de Notar public Munteanu Ovidiu;           |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) DENGYEL ALEXANDRU                    | A1        |
| Act Notarial nr. 40, din 09/03/2023 emis de Notar public Munteanu Ovidiu;           |                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8<br>1) DENGYEL ALEXANDRU                   | A1        |
| <b>33020 / 16/08/2023</b>                                                           |                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. c. partaj volunta nr. 659, din 08/08/2023 emis de Munteanu Ovidiu; |                                                                                                                                  |           |
| B3                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE,partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) DENGYEL ALEXANDRU, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56739        | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 7.200          | 34    | 11      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.065,849<br>556.337,475 | 2             | 402.053,03<br>556.397,33   | 61.212                      |
| 2             | 402.053,03<br>556.397,33   | 3             | 402.021,618<br>556.544,004 | 150.0                       |
| 3             | 402.021,618<br>556.544,004 | 4             | 401.986,065<br>556.710,009 | 169.769                     |
| 4             | 401.986,065<br>556.710,009 | 5             | 401.967,833<br>556.705,342 | 18.82                       |
| 5             | 401.967,833<br>556.705,342 | 6             | 402.048,406<br>556.329,121 | 384.752                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.048,406<br>556.329,121 | 1                | 402.065,849<br>556.337,475 | 19.34                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.999           | Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 30/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

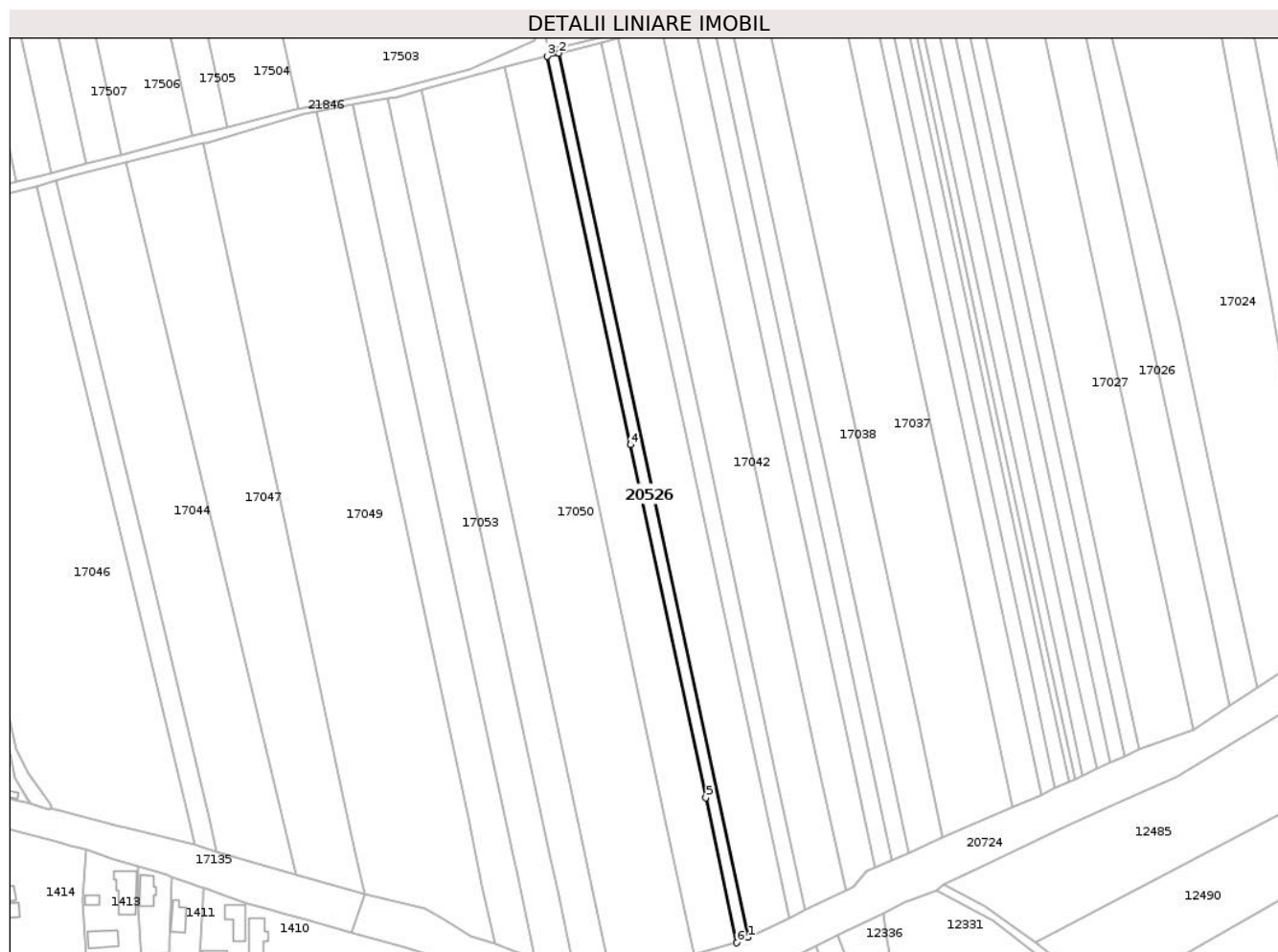
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.999           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.999          | 34    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 402.048,406<br>556.329,121 | 2             | 401.967,833<br>556.705,342 | 384.752                     |
| 2             | 401.967,833<br>556.705,342 | 3             | 401.962,8<br>556.704,054   | 5.195                       |
| 3             | 401.962,8<br>556.704,054   | 4             | 401.998,219<br>556.538,701 | 169.104                     |
| 4             | 401.998,219<br>556.538,701 | 5             | 402.030,382<br>556.388,493 | 153.613                     |
| 5             | 402.030,382<br>556.388,493 | 6             | 402.043,591<br>556.326,815 | 63.077                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 402.043,591<br>556.326,815 | 1                | 402.048,406<br>556.329,121 | 5.339                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 460             | Sector cadastral:214 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

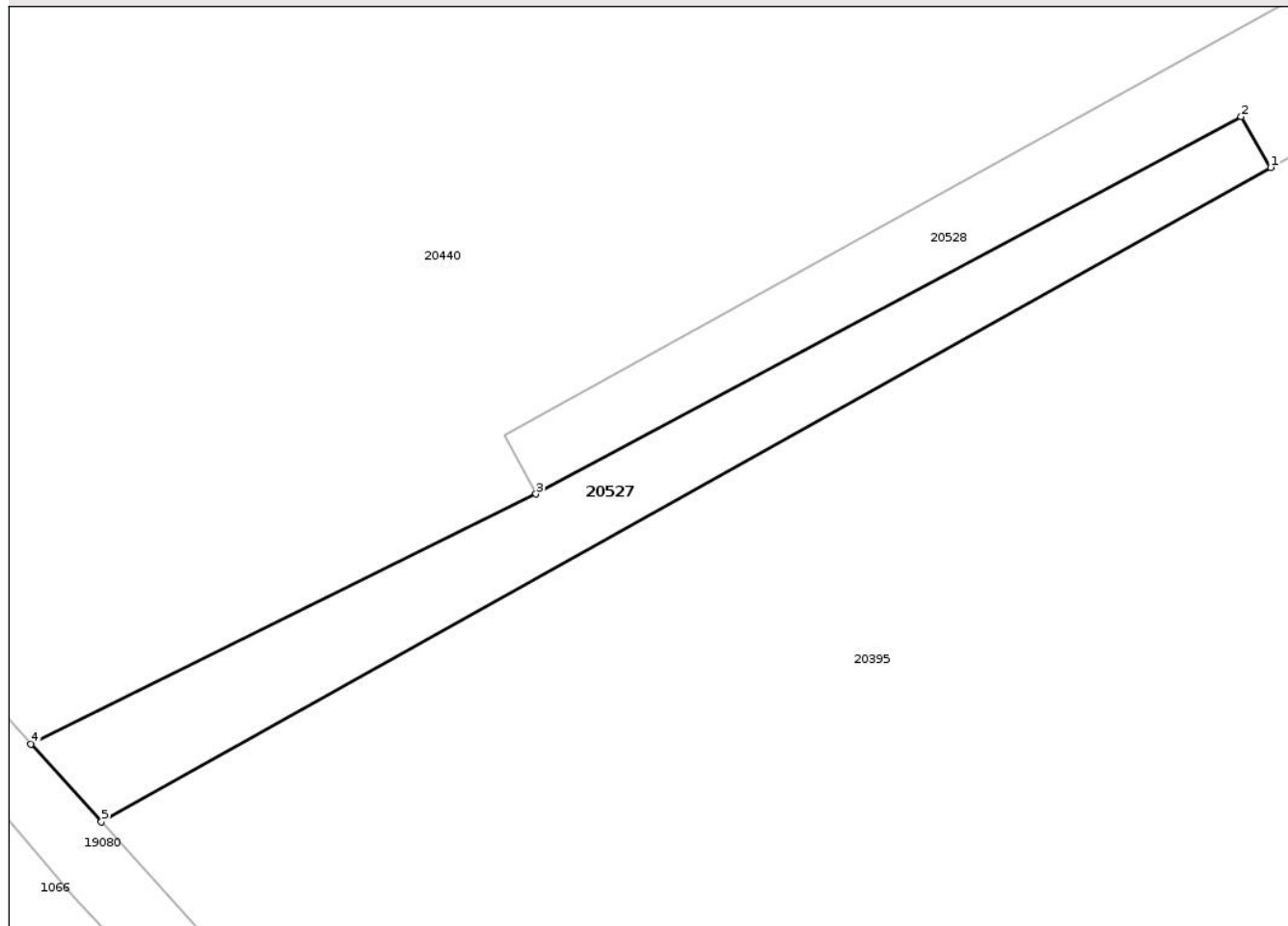
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 460             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 460            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.639,016<br>555.353,682 | 2             | 401.637,018<br>555.357,097 | 3.957                       |
| 2             | 401.637,018<br>555.357,097 | 3             | 401.589,487<br>555.331,679 | 53.901                      |
| 3             | 401.589,487<br>555.331,679 | 4             | 401.555,435<br>555.314,83  | 37.993                      |
| 4             | 401.555,435<br>555.314,83  | 5             | 401.560,188<br>555.309,598 | 7.068                       |
| 5             | 401.560,188<br>555.309,598 | 1             | 401.639,016<br>555.353,682 | 90.317                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 756             | Sector cadastral:214 Teren împrejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 15/01/2024</b>                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) CSIPKÉS IOSIF                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

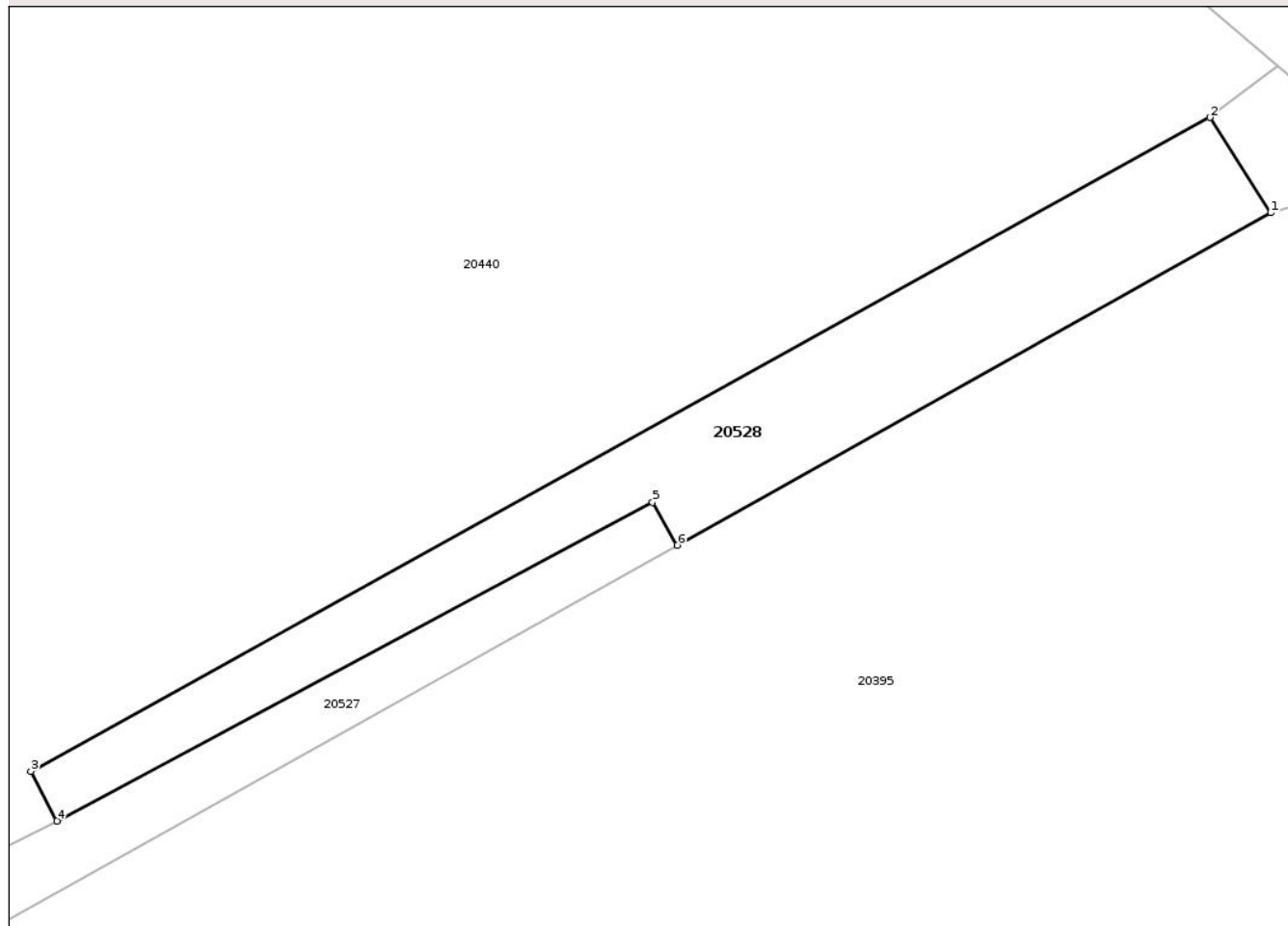
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 756             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 756            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.686,376<br>555.380,201 | 2             | 401.681,528<br>555.387,804 | 9.017                       |
| 2             | 401.681,528<br>555.387,804 | 3             | 401.587,402<br>555.335,637 | 107.616                     |
| 3             | 401.587,402<br>555.335,637 | 4             | 401.589,487<br>555.331,679 | 4.474                       |
| 4             | 401.589,487<br>555.331,679 | 5             | 401.637,018<br>555.357,097 | 53.901                      |
| 5             | 401.637,018<br>555.357,097 | 6             | 401.639,016<br>555.353,682 | 3.957                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.639,016<br>555.353,682 | 1                | 401.686,376<br>555.380,201 | 54.279                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 144             | Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

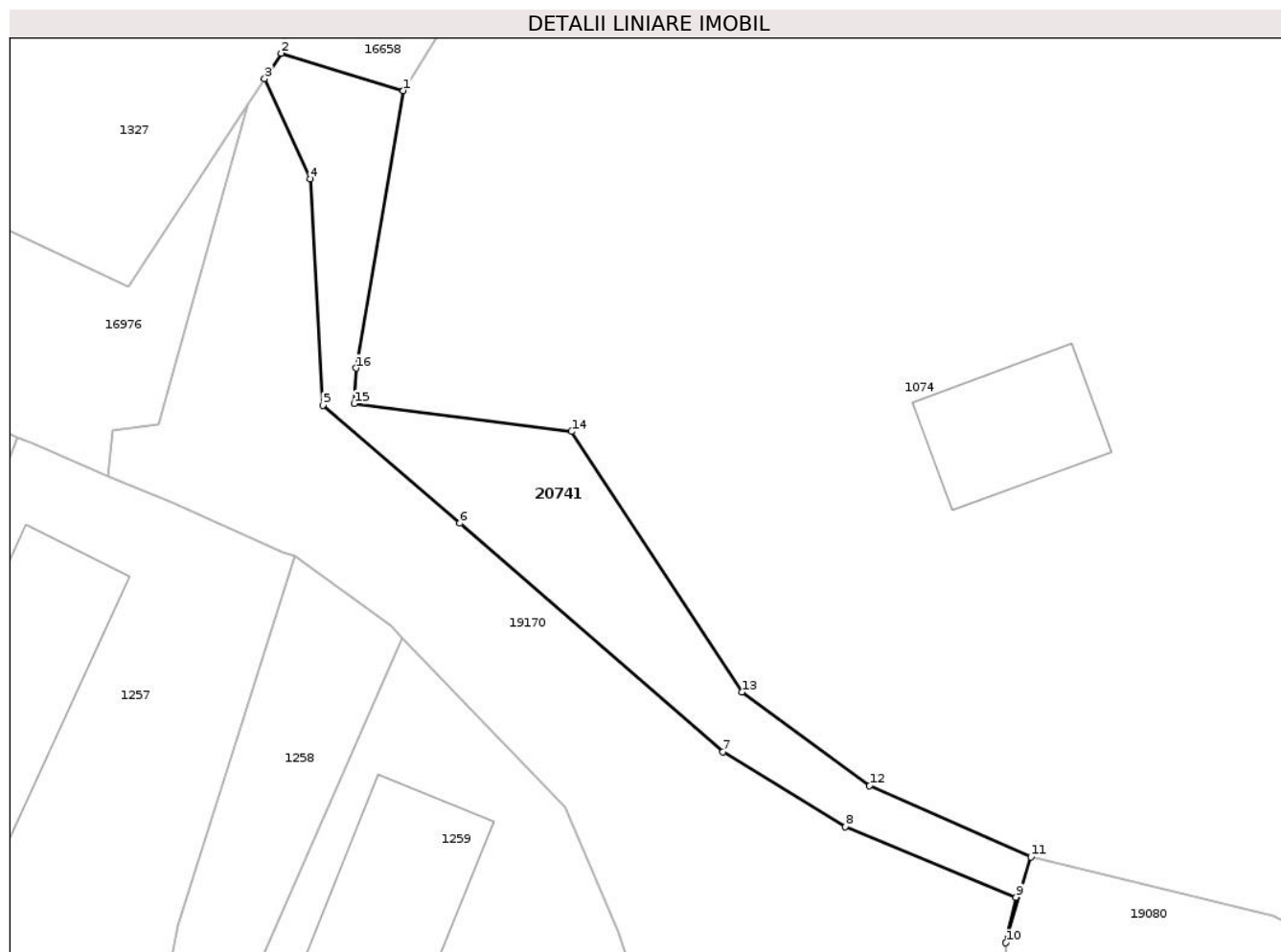
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 144             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 144            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.198,705<br>555.835,95  | 2             | 401.193,7<br>555.837,475   | 5.232                   |
| 2             | 401.193,7<br>555.837,475   | 3             | 401.193,017<br>555.836,432 | 1.247                   |
| 3             | 401.193,017<br>555.836,432 | 4             | 401.194,896<br>555.832,336 | 4.506                   |
| 4             | 401.194,896<br>555.832,336 | 5             | 401.195,416<br>555.823,067 | 9.284                   |
| 5             | 401.195,416<br>555.823,067 | 6             | 401.201,004<br>555.818,244 | 7.382                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.201,004<br>555.818,244 | 7                | 401.211,798<br>555.808,892 | 14.281                        |
| 7                | 401.211,798<br>555.808,892 | 8                | 401.216,799<br>555.805,823 | 5.868                         |
| 8                | 401.216,799<br>555.805,823 | 9                | 401.223,803<br>555.802,93  | 7.578                         |
| 9                | 401.223,803<br>555.802,93  | 10               | 401.223,374<br>555.801,067 | 1.912                         |
| 10               | 401.223,374<br>555.801,067 | 11               | 401.224,404<br>555.804,576 | 3.657                         |
| 11               | 401.224,404<br>555.804,576 | 12               | 401.217,8<br>555.807,492   | 7.219                         |
| 12               | 401.217,8<br>555.807,492   | 13               | 401.212,578<br>555.811,329 | 6.48                          |
| 13               | 401.212,578<br>555.811,329 | 14               | 401.205,589<br>555.821,995 | 12.752                        |
| 14               | 401.205,589<br>555.821,995 | 15               | 401.196,687<br>555.823,135 | 8.975                         |
| 15               | 401.196,687<br>555.823,135 | 16               | 401.196,77<br>555.824,587  | 1.454                         |
| 16               | 401.196,77<br>555.824,587  | 1                | 401.198,705<br>555.835,95  | 11.527                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.000          | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 27/05/2024</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

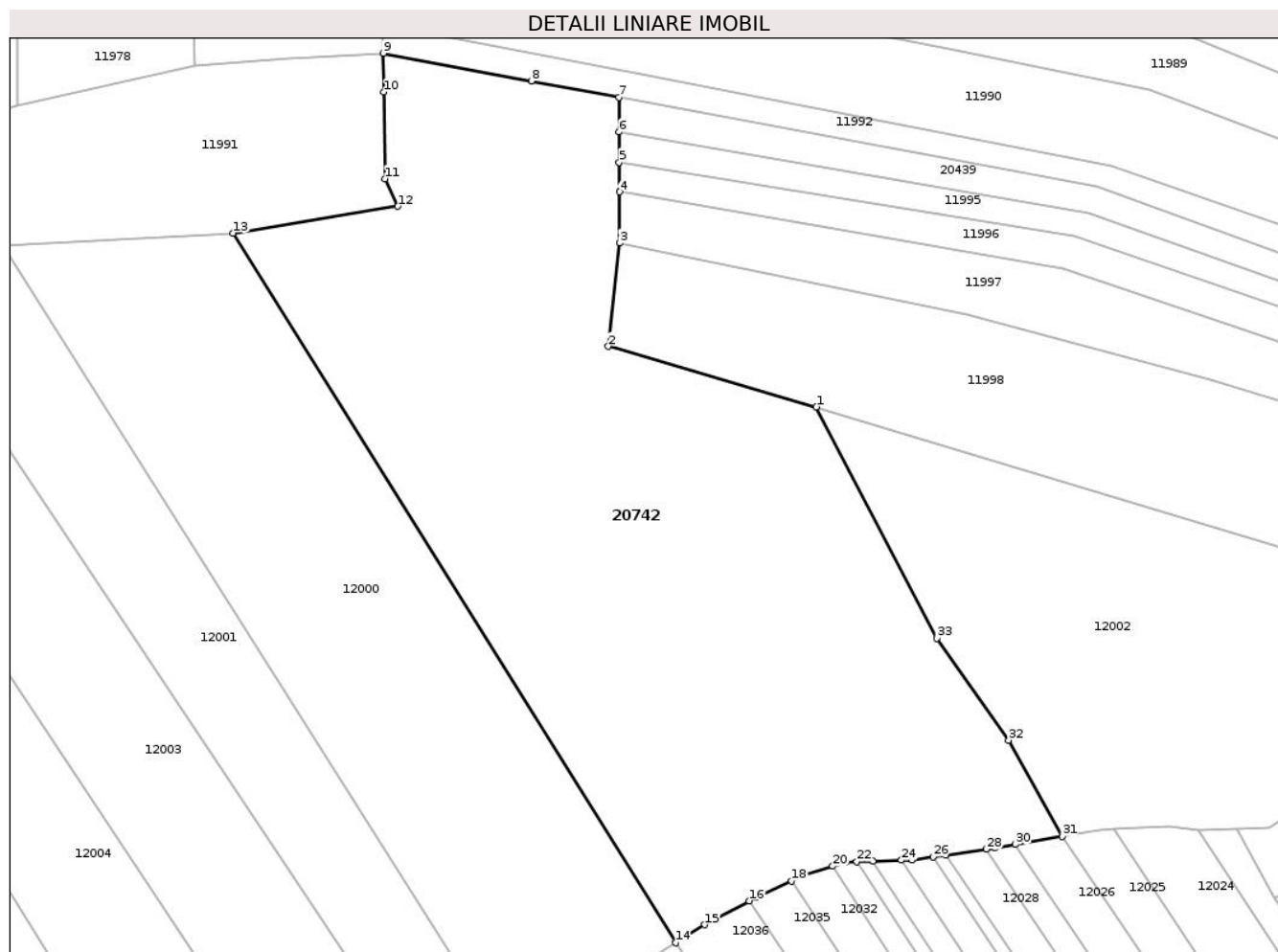
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 10.000         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 402.352,261<br>555.279,486 | 2             | 402.315,272<br>555.290,241 | 38.521                  |
| 3             | 402.317,282<br>555.308,607 | 4             | 402.317,242<br>555.317,708 | 9.101                   |
| 5             | 402.317,219<br>555.322,96  | 6             | 402.317,195<br>555.328,377 | 5.417                   |
| 7             | 402.317,168<br>555.334,499 | 8             | 402.301,568<br>555.337,423 | 15.872                  |
| 9             | 402.275,253<br>555.342,354 | 10            | 402.275,357<br>555.335,443 | 6.912                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 402.315,272<br>555.290,241 | 3             | 402.317,282<br>555.308,607 | 18.476                  |
| 4             | 402.317,242<br>555.317,708 | 5             | 402.317,219<br>555.322,96  | 5.252                   |
| 6             | 402.317,195<br>555.328,377 | 7             | 402.317,168<br>555.334,499 | 6.122                   |
| 8             | 402.301,568<br>555.337,423 | 9             | 402.275,253<br>555.342,354 | 26.773                  |
| 10            | 402.275,357<br>555.335,443 | 11            | 402.275,59<br>555.320,049  | 15.396                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 11               | 402.275,59<br>555.320,049  | 12               | 402.277,812<br>555.315,142 | 5.387                          |
| 13               | 402.248,555<br>555.310,374 | 14               | 402.327,221<br>555.184,216 | 148.675                        |
| 15               | 402.332,396<br>555.187,431 | 16               | 402.340,319<br>555.191,668 | 8.985                          |
| 17               | 402.341,498<br>555.192,299 | 18               | 402.347,897<br>555.195,186 | 7.02                           |
| 19               | 402.350,176<br>555.196,215 | 20               | 402.355,206<br>555.197,842 | 5.287                          |
| 21               | 402.357,373<br>555.198,543 | 22               | 402.359,493<br>555.198,618 | 2.121                          |
| 23               | 402.362,365<br>555.198,72  | 24               | 402.367,417<br>555.198,899 | 5.055                          |
| 25               | 402.369,332<br>555.198,966 | 26               | 402.373,056<br>555.199,502 | 3.762                          |
| 27               | 402.375,37<br>555.199,835  | 28               | 402.382,563<br>555.200,87  | 7.267                          |
| 29               | 402.384,043<br>555.201,083 | 30               | 402.387,699<br>555.201,706 | 3.709                          |
| 31               | 402.395,982<br>555.203,118 | 32               | 402.386,485<br>555.220,243 | 19.582                         |
| 33               | 402.373,687<br>555.238,359 | 1                | 402.352,261<br>555.279,486 | 46.374                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 12               | 402.277,812<br>555.315,142 | 13               | 402.248,555<br>555.310,374 | 29.643                         |
| 14               | 402.327,221<br>555.184,216 | 15               | 402.332,396<br>555.187,431 | 6.092                          |
| 16               | 402.340,319<br>555.191,668 | 17               | 402.341,498<br>555.192,299 | 1.337                          |
| 18               | 402.347,897<br>555.195,186 | 19               | 402.350,176<br>555.196,215 | 2.501                          |
| 20               | 402.355,206<br>555.197,842 | 21               | 402.357,373<br>555.198,543 | 2.278                          |
| 22               | 402.359,493<br>555.198,618 | 23               | 402.362,365<br>555.198,72  | 2.874                          |
| 24               | 402.367,417<br>555.198,899 | 25               | 402.369,332<br>555.198,966 | 1.916                          |
| 26               | 402.373,056<br>555.199,502 | 27               | 402.375,37<br>555.199,835  | 2.338                          |
| 28               | 402.382,563<br>555.200,87  | 29               | 402.384,043<br>555.201,083 | 1.495                          |
| 30               | 402.387,699<br>555.201,706 | 31               | 402.395,982<br>555.203,118 | 8.402                          |
| 32               | 402.386,485<br>555.220,243 | 33               | 402.373,687<br>555.238,359 | 22.181                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 500             | Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2024</b>                                                                |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                           |                                                                                   |           |

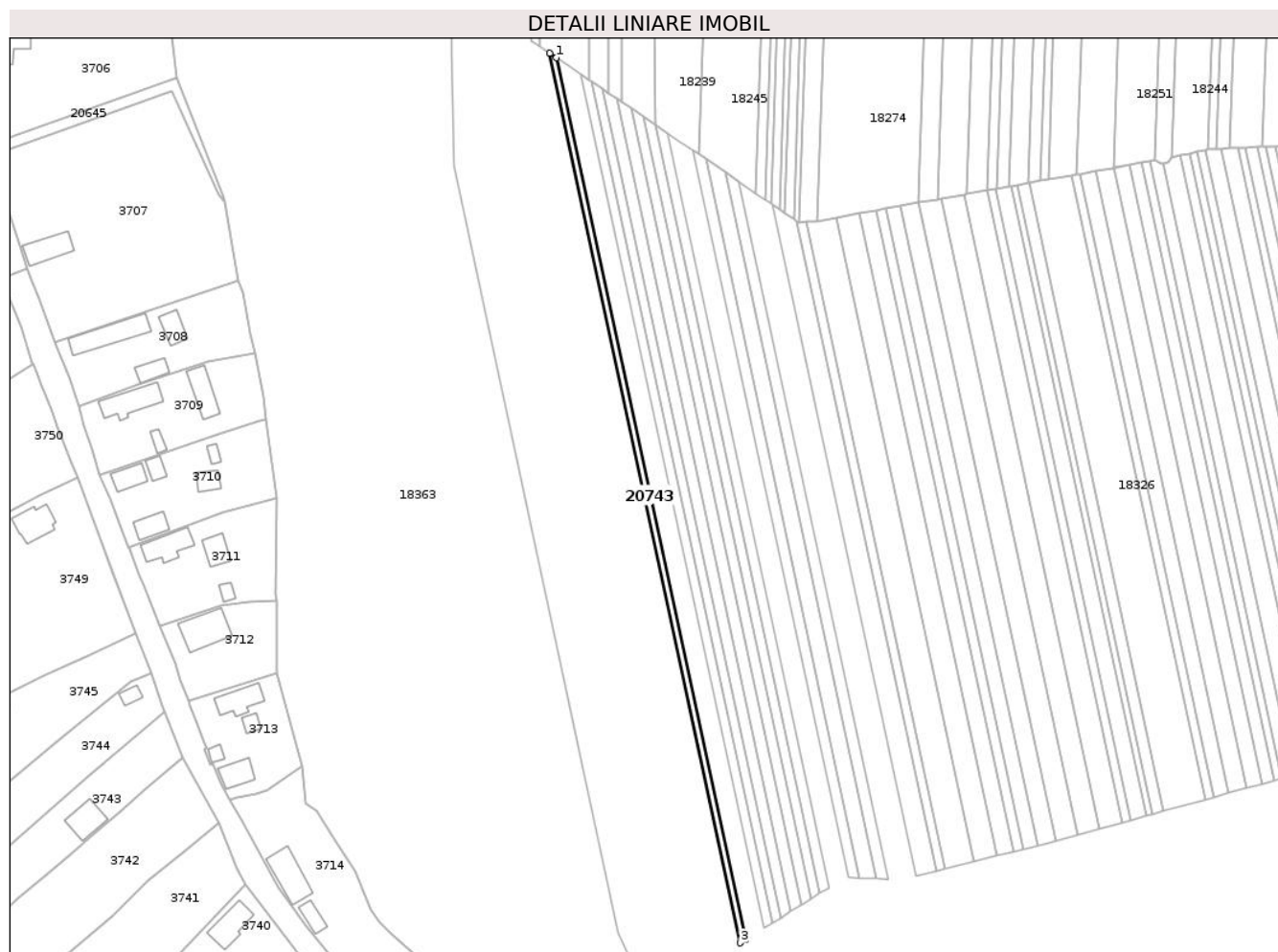
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 500            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.208,693<br>556.050,209 | 2             | 399.206,608<br>556.051,622 | 2.519                       |
| 2             | 399.206,608<br>556.051,622 | 3             | 399.267,029<br>555.769,82  | 288.207                     |
| 3             | 399.267,029<br>555.769,82  | 4             | 399.268,602<br>555.770,798 | 1.852                       |
| 4             | 399.268,602<br>555.770,798 | 1             | 399.208,693<br>556.050,209 | 285.761                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 508             | Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

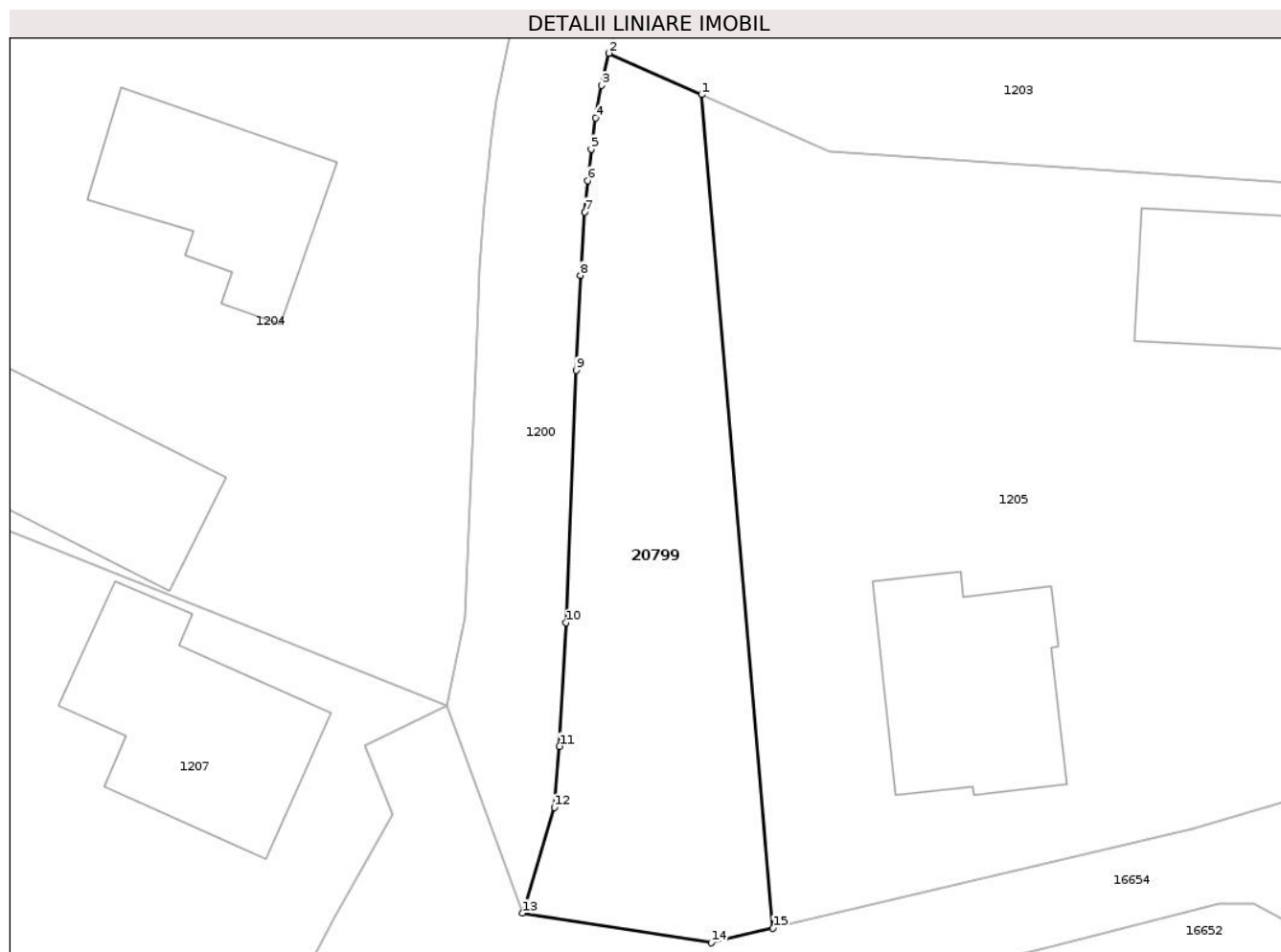
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 508             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 508            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.063,952<br>556.333,664 | 2             | 401.058,44<br>556.336,126  | 6.036                       |
| 2             | 401.058,44<br>556.336,126  | 3             | 401.058,016<br>556.334,208 | 1.964                       |
| 3             | 401.058,016<br>556.334,208 | 4             | 401.057,655<br>556.332,278 | 1.963                       |
| 4             | 401.057,655<br>556.332,278 | 5             | 401.057,384<br>556.330,419 | 1.879                       |
| 5             | 401.057,384<br>556.330,419 | 6             | 401.057,171<br>556.328,551 | 1.88                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.057,171<br>556.328,551 | 7                | 401.057,002<br>556.326,675 | 1.884                         |
| 7                | 401.057,002<br>556.326,675 | 8                | 401.056,748<br>556.322,91  | 3.774                         |
| 8                | 401.056,748<br>556.322,91  | 9                | 401.056,477<br>556.317,246 | 5.67                          |
| 9                | 401.056,477<br>556.317,246 | 10               | 401.055,879<br>556.302,22  | 15.038                        |
| 10               | 401.055,879<br>556.302,22  | 11               | 401.055,49<br>556.294,872  | 7.358                         |
| 11               | 401.055,49<br>556.294,872  | 12               | 401.055,194<br>556.291,225 | 3.659                         |
| 12               | 401.055,194<br>556.291,225 | 13               | 401.053,286<br>556.284,931 | 6.577                         |
| 13               | 401.053,286<br>556.284,931 | 14               | 401.064,531<br>556.283,168 | 11.382                        |
| 14               | 401.064,531<br>556.283,168 | 15               | 401.068,217<br>556.284,039 | 3.788                         |
| 15               | 401.068,217<br>556.284,039 | 1                | 401.063,952<br>556.333,664 | 49.808                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1118, din 15/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) FODOR S ANTON                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

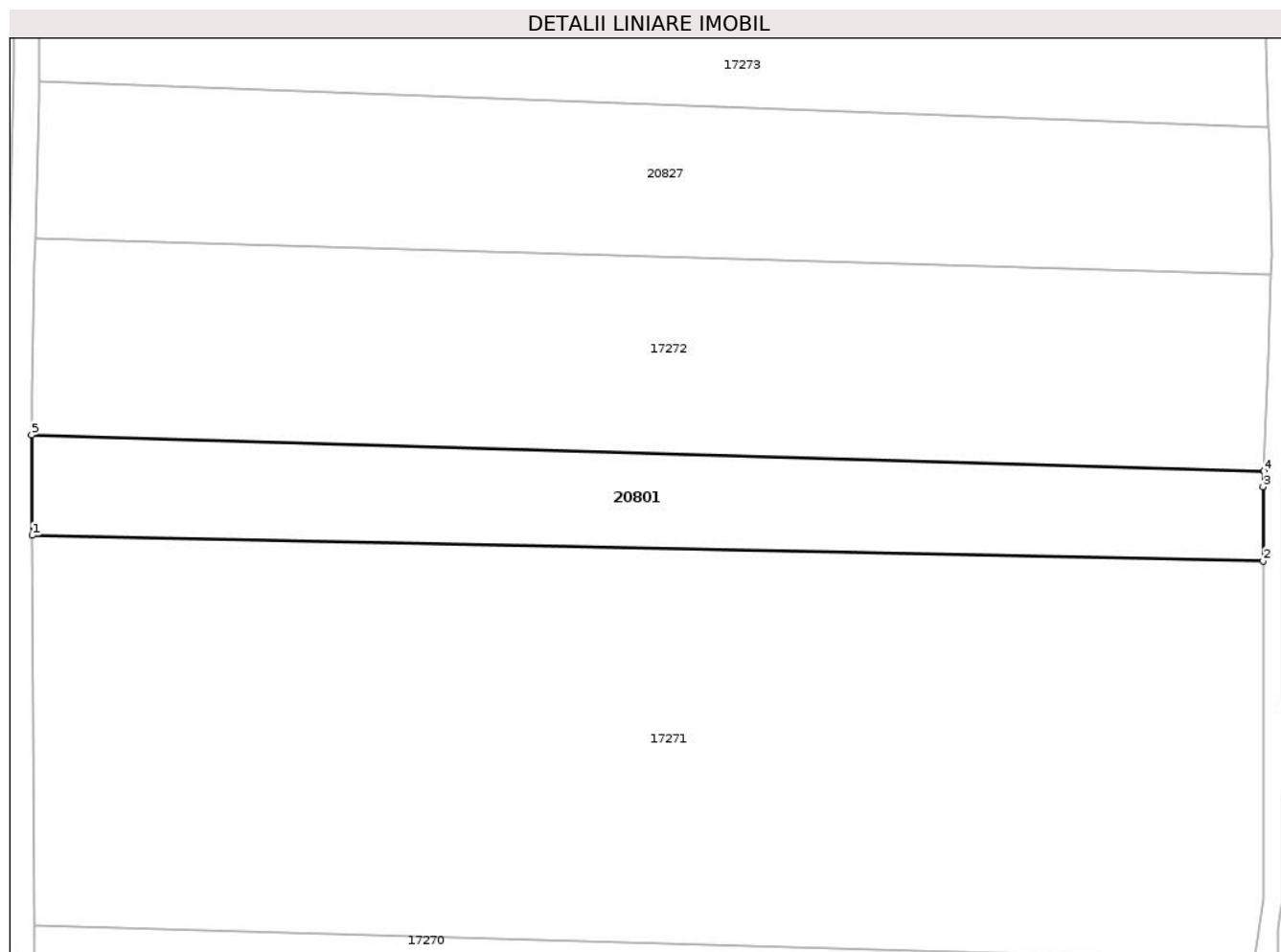
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 8     | 7       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 399.246,116<br>556.270,715 | 2             | 399.436,541<br>556.266,768 | 190.466                     |
| 2             | 399.436,541<br>556.266,768 | 3             | 399.436,541<br>556.278,253 | 11.485                      |
| 3             | 399.436,541<br>556.278,253 | 4             | 399.436,639<br>556.280,673 | 2.422                       |
| 4             | 399.436,639<br>556.280,673 | 5             | 399.246,022<br>556.286,209 | 190.697                     |
| 5             | 399.246,022<br>556.286,209 | 1             | 399.246,116<br>556.270,715 | 15.494                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27754/1781, din 29/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KONCZ M DEZIDERIU                                                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

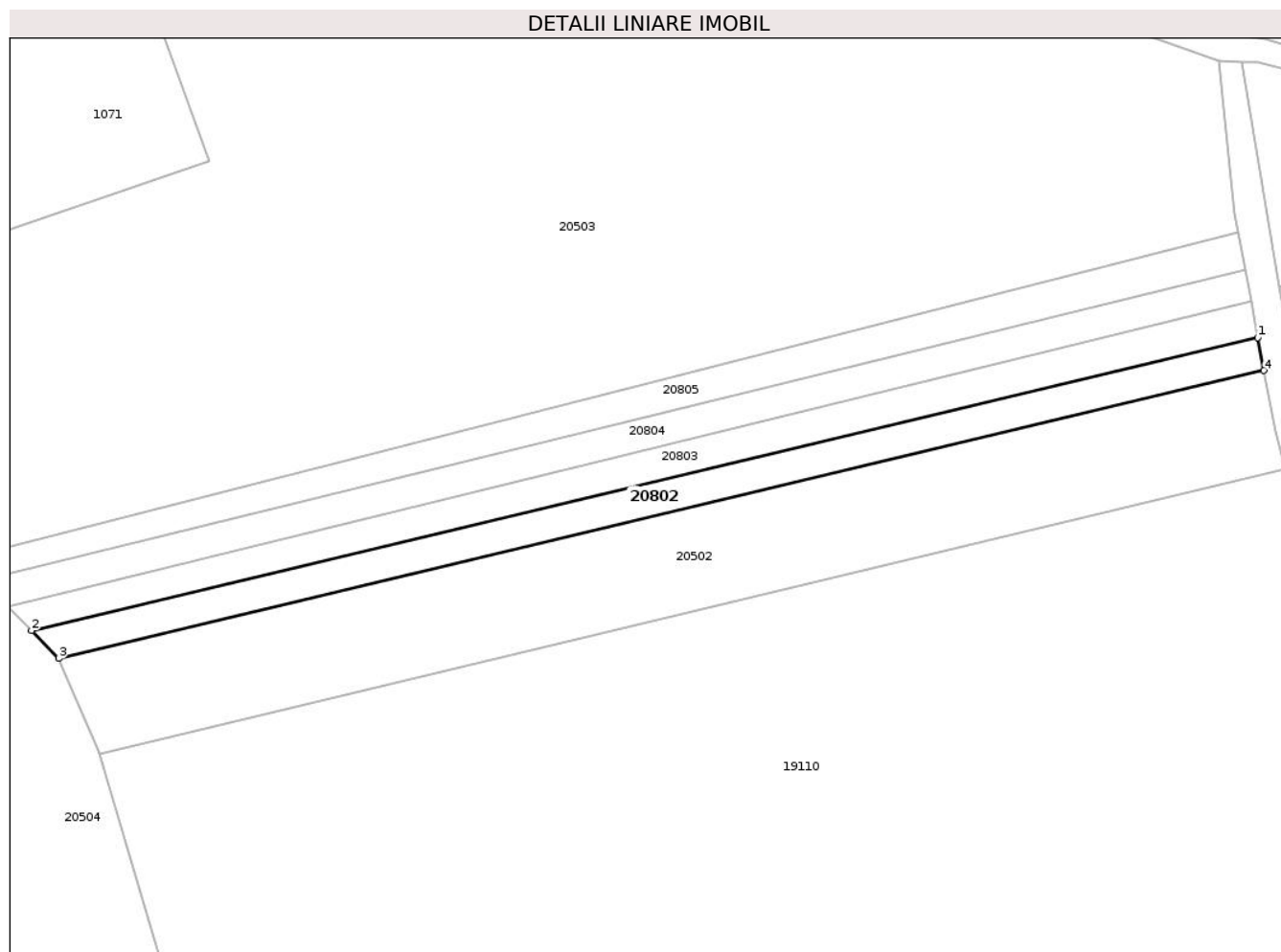
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 93    | 48      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.493,078<br>555.880,747 | 2             | 401.302,81<br>555.835,326  | 195.615                     |
| 2             | 401.302,81<br>555.835,326  | 3             | 401.306,992<br>555.831,028 | 5.997                       |
| 3             | 401.306,992<br>555.831,028 | 4             | 401.494,03<br>555.875,669  | 192.291                     |
| 4             | 401.494,03<br>555.875,669  | 1             | 401.493,078<br>555.880,747 | 5.167                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2313, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>NAGY D MARGARETA</b><br>2) <b>DENGYEL ALEXANDRU</b>                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

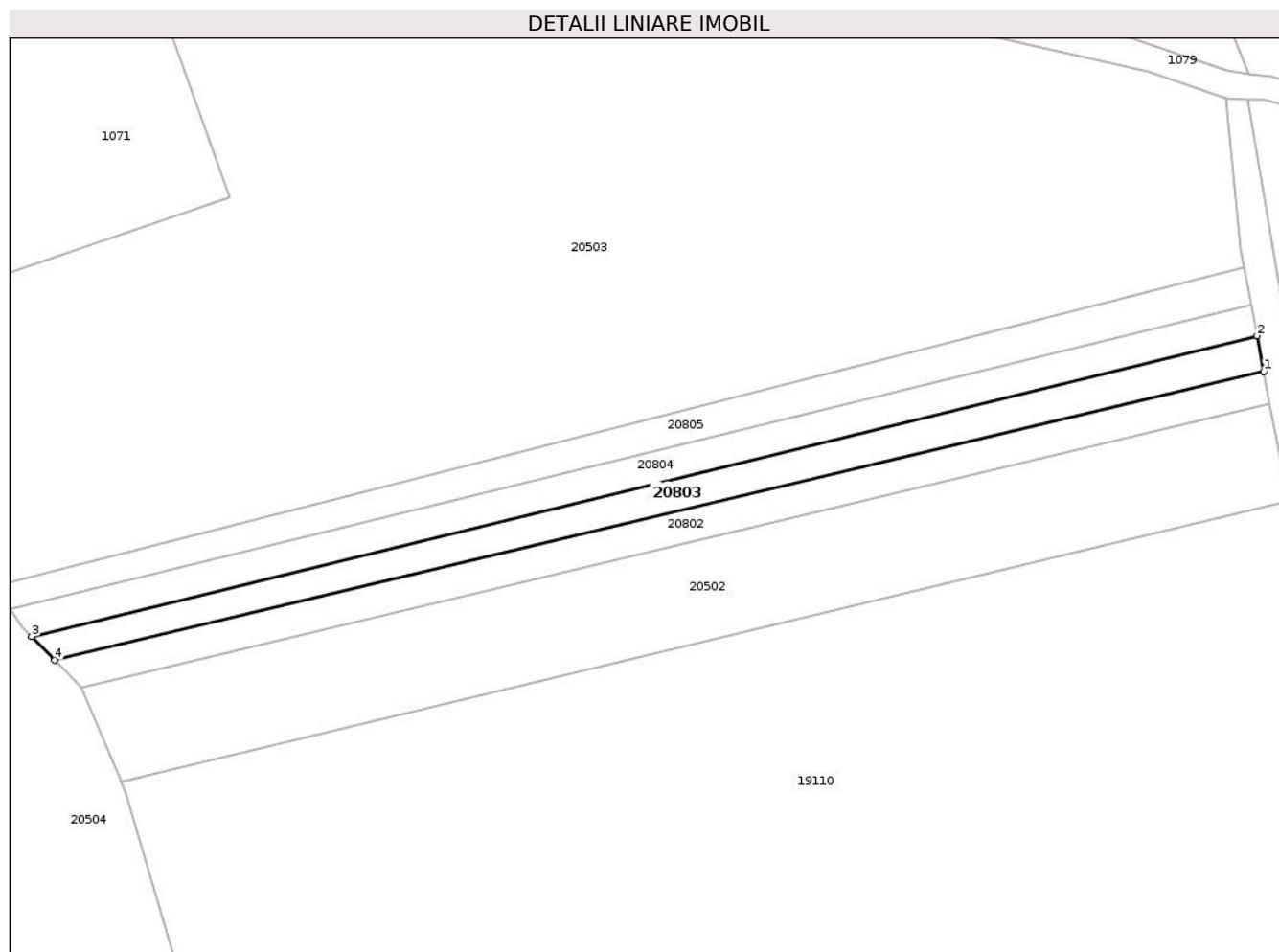
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 93    | 48      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.493,078<br>555.880,747 | 2             | 401.492,031<br>555.886,332 | 5.682                       |
| 2             | 401.492,031<br>555.886,332 | 3             | 401.299,184<br>555.839,051 | 198.558                     |
| 3             | 401.299,184<br>555.839,051 | 4             | 401.302,81<br>555.835,326  | 5.198                       |
| 4             | 401.302,81<br>555.835,326  | 1             | 401.493,078<br>555.880,747 | 195.615                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 26164/1960, din 12/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) DENGYEL D IULIANA                                                                                             |           |
|                                                                         | 2) DENGYEL ALEXANDRU                                                                                             |           |

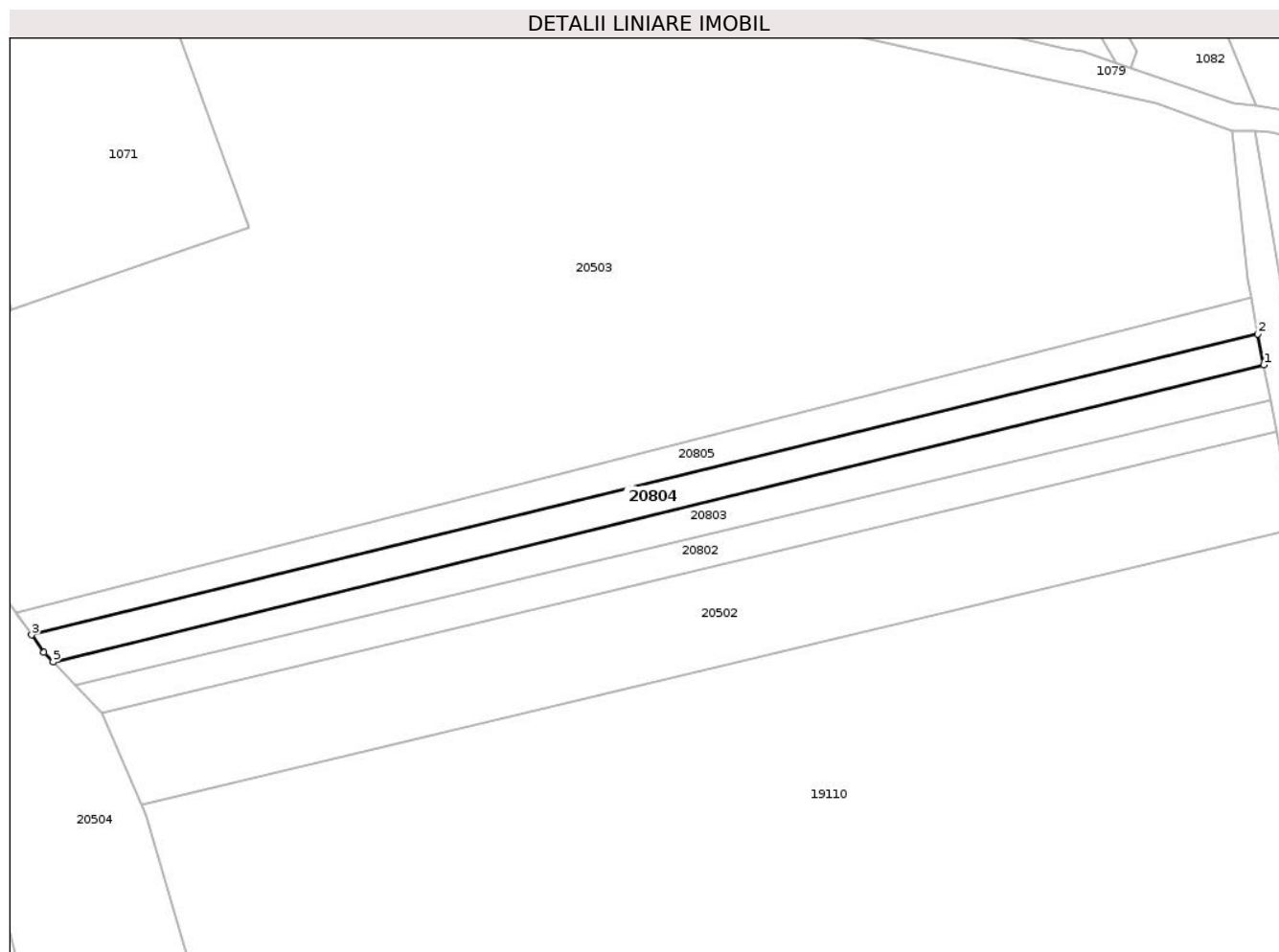
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 93    | 48      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.492,031<br>555.886,332 | 2             | 401.491,108<br>555.891,255 | 5.008                       |
| 2             | 401.491,108<br>555.891,255 | 3             | 401.295,754<br>555.843,359 | 201.139                     |
| 3             | 401.295,754<br>555.843,359 | 4             | 401.297,717<br>555.840,558 | 3.42                        |
| 4             | 401.297,717<br>555.840,558 | 5             | 401.299,184<br>555.839,051 | 2.103                       |
| 5             | 401.299,184<br>555.839,051 | 1             | 401.492,031<br>555.886,332 | 198.558                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 25/06/2024</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27734/2054, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MATE A IDA                                                                                                    |           |
|                                                                         | 2) BALLA GIZELA                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

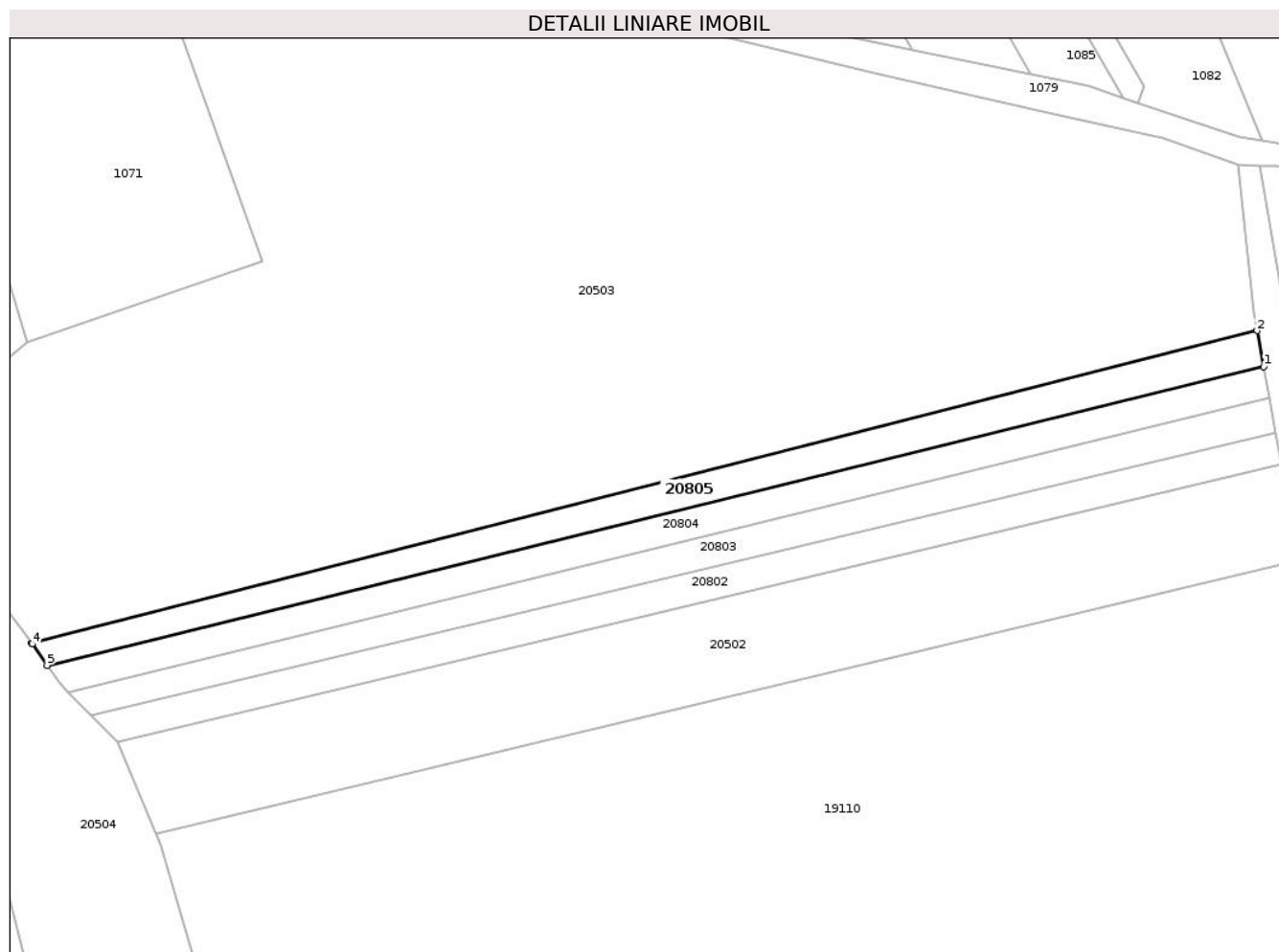
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.000          | 93    | 49      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.491,108<br>555.891,255 | 2             | 401.490,024<br>555.897,033 | 5.879                       |
| 2             | 401.490,024<br>555.897,033 | 3             | 401.293,272<br>555.846,891 | 203.041                     |
| 3             | 401.293,272<br>555.846,891 | 4             | 401.293,375<br>555.846,755 | 0.171                       |
| 4             | 401.293,375<br>555.846,755 | 5             | 401.295,754<br>555.843,359 | 4.147                       |
| 5             | 401.295,754<br>555.843,359 | 1             | 401.491,108<br>555.891,255 | 201.139                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:410 Plăiești

Nr. topografic:769

Adresa: Loc. Plăiești, Nr. 156, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 56877                       | 975             | Sector cadastral:164 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                            | Observații / Referințe                                                                          |
|------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56877-C1                    | Loc. Plăiești, Nr. 156, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit, de tip S+P, edificata in anul 1950. |
| A1.2 | 56877-C2                    | Loc. Plăiești, Nr. 156, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa                                               |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                              |                                                                                                                                                                                 | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3468 / 26/01/2024                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                 |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1033, din 03/05/2022 emis de Judecatoria Turda;                                                                        |                                                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) SIMON ATTILA-COSMIN, și<br>2) ȘIMON GABRIELA-CAMELIA | A1, A1.1  |
| 1 / 08/07/2024                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr.3928/11.05.2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI); |                                                                                                                                                                                 |           |
| B2                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1<br>1) SIMON ATTILA-COSMIN<br>2) SIMON GABRIELA-CAMELIA                                             | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI .**

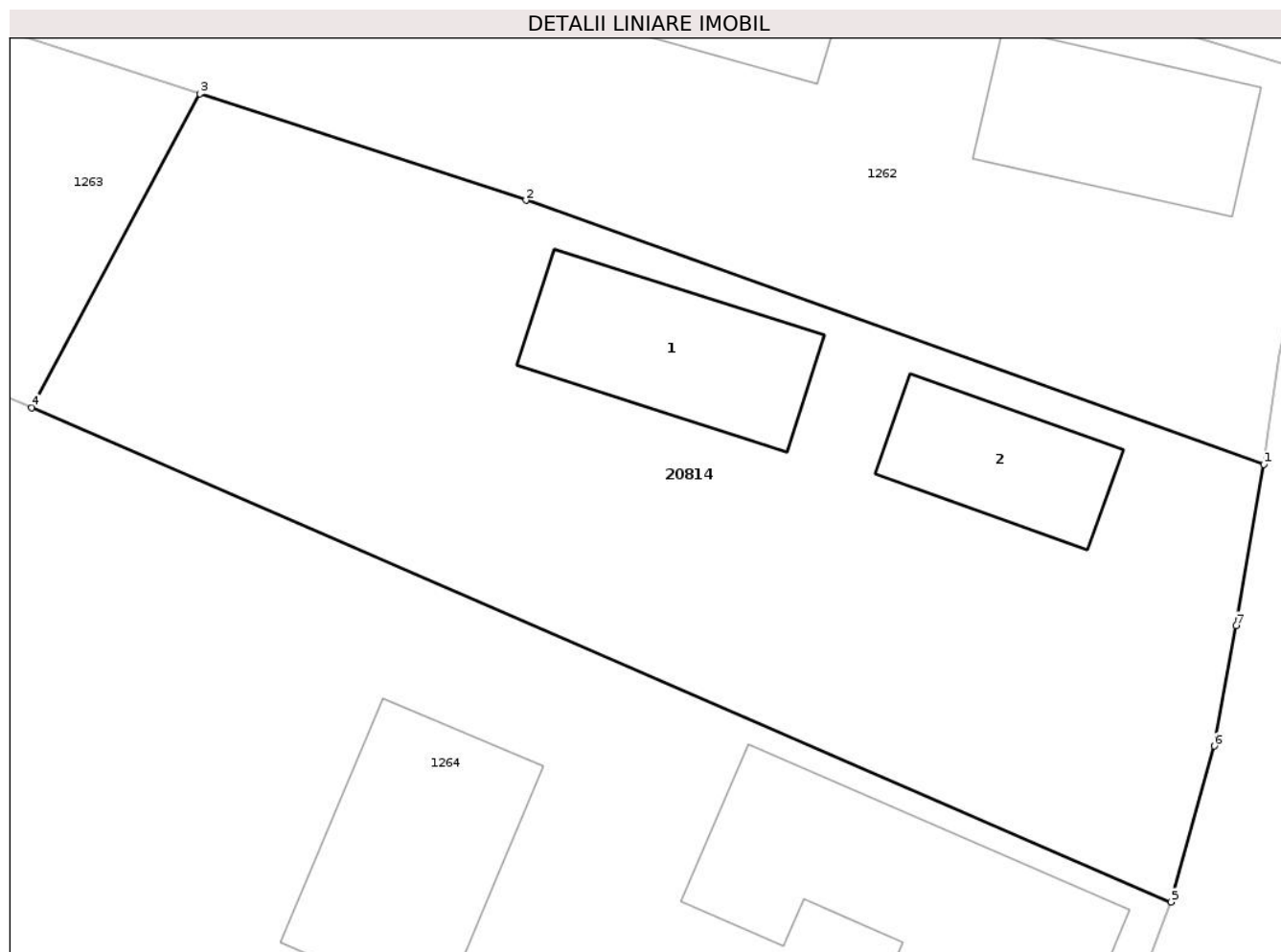
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56877        | 975             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 544            | 174   | 5       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 431            | 174   | 4.      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                          |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56877-C1 | construcții de locuințe | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:71 mp; Casa de locuit, de tip S+P, edificată în anul 1950. |
| A1.2 | 56877-C2 | construcții anexa       | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; anexa                                               |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.208,603<br>555.659,786 | 2             | 401.175,216<br>555.671,732 | 35.46                   |
| 2             | 401.175,216<br>555.671,732 | 3             | 401.160,473<br>555.676,544 | 15.508                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 401.160,473<br>555.676,544 | 4                | 401.152,851<br>555.662,352 | 16.11                         |
| 4                | 401.152,851<br>555.662,352 | 5                | 401.204,412<br>555.640,001 | 56.197                        |
| 5                | 401.204,412<br>555.640,001 | 6                | 401.206,357<br>555.647,059 | 7.321                         |
| 6                | 401.206,357<br>555.647,059 | 7                | 401.207,338<br>555.652,498 | 5.527                         |
| 7                | 401.207,338<br>555.652,498 | 1                | 401.208,603<br>555.659,786 | 7.397                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 263 PLAIEȘTI

Nr. topografic: 543, 544

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                    |
|---------|--------------------------------|-----------------|-------------------------------------------|
| A1      | 56905                          | 800             | Sector cadastral: 164 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>20633 / 08/05/2024</b>                                             |                                                                                                                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 294, din 08/05/2024 emis de HAROSA ROMANA;           |                                                                                                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1<br>1) <b>NAGY FERENCZ</b> , și soția<br>2) <b>NAGY EMOKE-CSILLA</b> , bun comun                               | A1        |
| <b>29224 / 05/07/2024</b>                                             |                                                                                                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27360, din 25/06/2024 emis de BCPI TURDA;       |                                                                                                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                    | Se notează recepția propunerii de alipire a imobilului cu nr cad 56605, cu imobil cu nr cad 56905, în baza referatului de admitere, emis de serviciu cadastru cu nr. 27360/25.06.2024, în imobil cu nr cad nou 56948. | A1        |

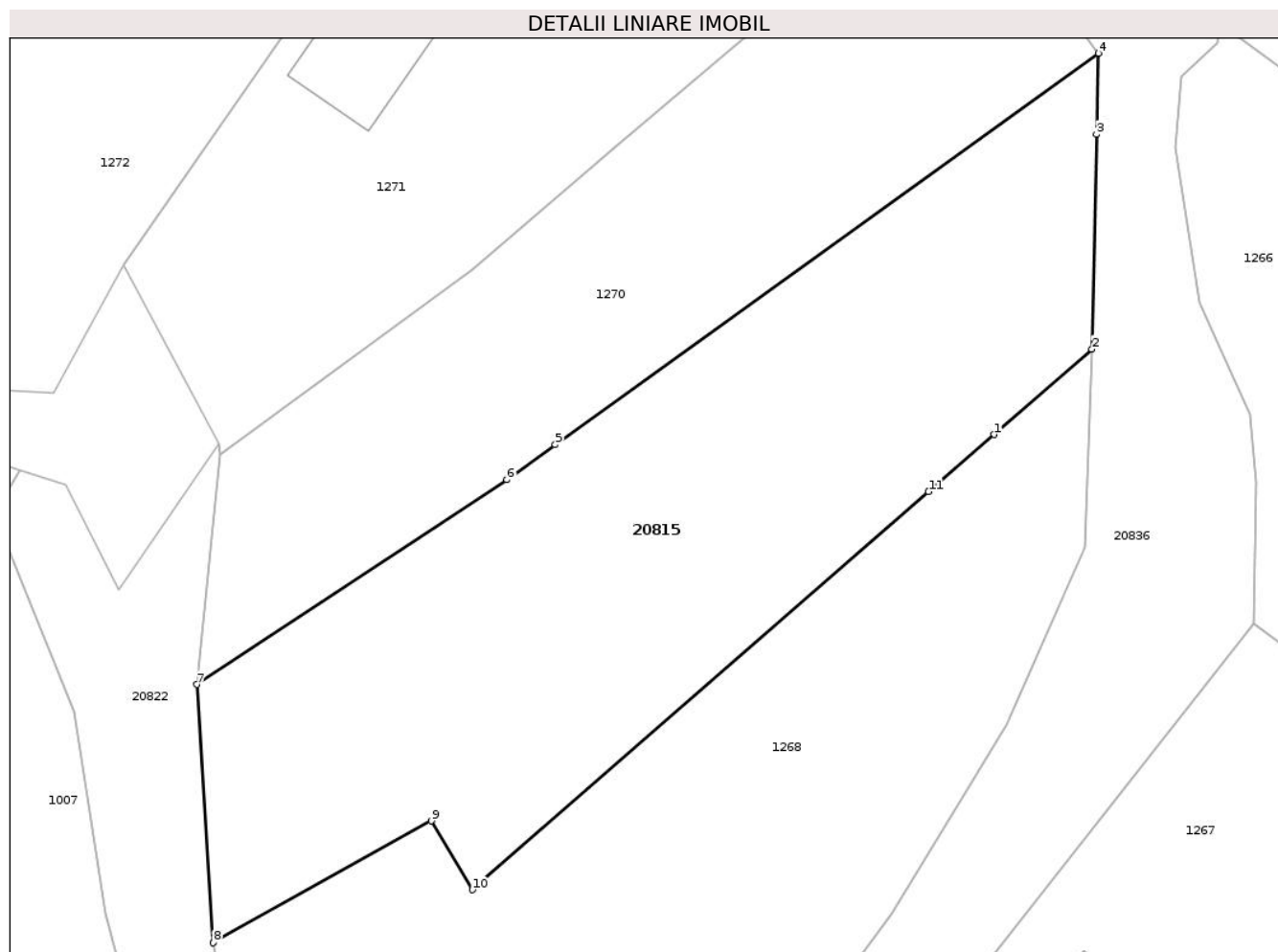
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56905        | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 500            | I 71  | 47      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 300            | I 71  | 48      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.123,318<br>555.585,482 | 2             | 401.128,476<br>555.589,979 | 6.843                    |
| 2             | 401.128,476<br>555.589,979 | 3             | 401.128,725<br>555.601,301 | 11.325                   |
| 3             | 401.128,725<br>555.601,301 | 4             | 401.128,819<br>555.605,581 | 4.281                    |
| 4             | 401.128,819<br>555.605,581 | 5             | 401.100,172<br>555.584,938 | 35.31                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.100,172<br>555.584,938 | 6                | 401.097,616<br>555.583,096 | 3.151                         |
| 6                | 401.097,616<br>555.583,096 | 7                | 401.081,267<br>555.572,307 | 19.588                        |
| 7                | 401.081,267<br>555.572,307 | 8                | 401.082,135<br>555.558,692 | 13.643                        |
| 8                | 401.082,135<br>555.558,692 | 9                | 401.093,633<br>555.565,112 | 13.169                        |
| 9                | 401.093,633<br>555.565,112 | 10               | 401.095,794<br>555.561,485 | 4.222                         |
| 10               | 401.095,794<br>555.561,485 | 11               | 401.119,866<br>555.582,472 | 31.937                        |
| 11               | 401.119,866<br>555.582,472 | 1                | 401.123,318<br>555.585,482 | 4.58                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 631             | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 03/07/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

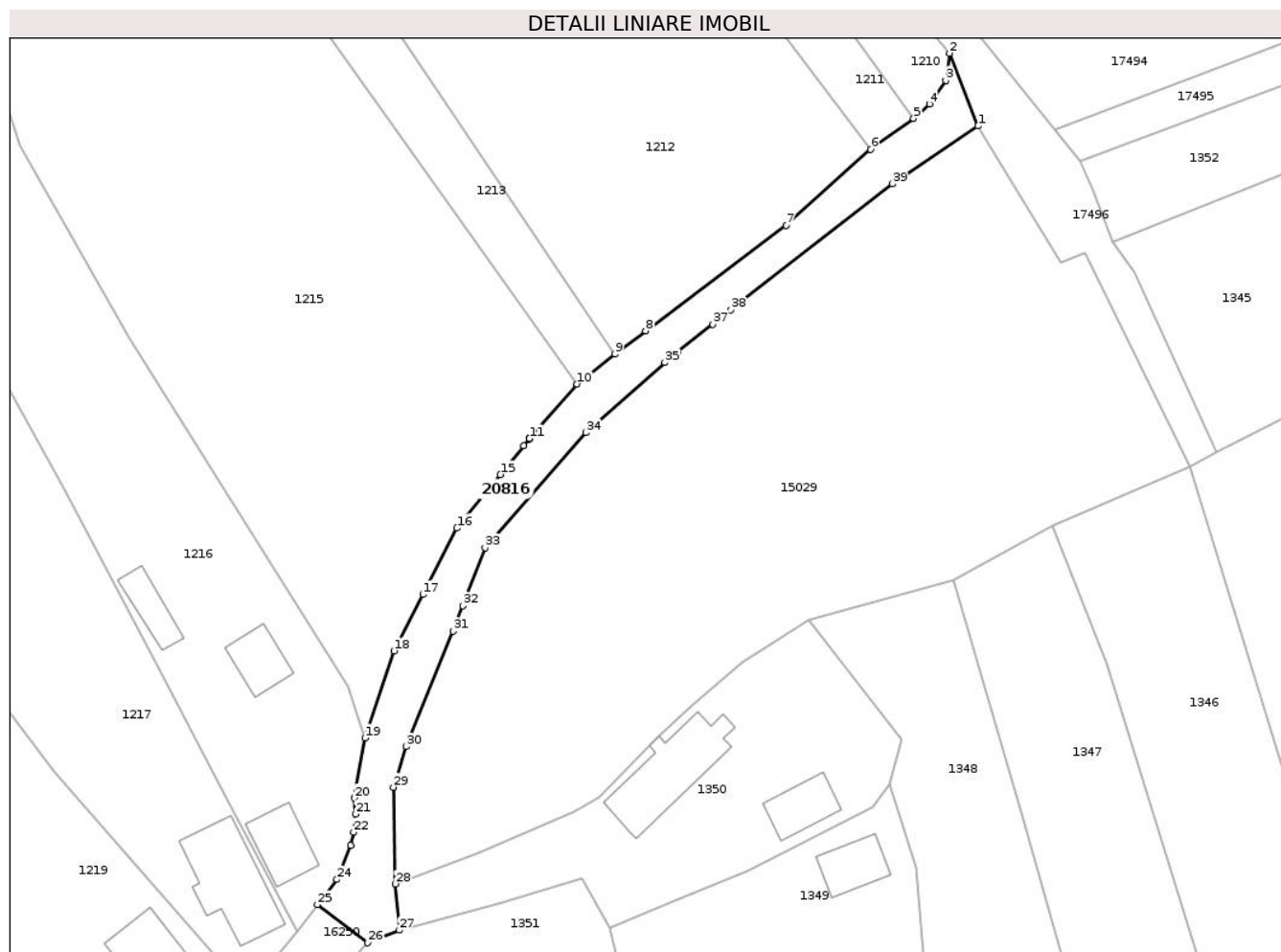
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 631             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 631            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.473,269<br>556.693,96  | 2             | 401.469,857<br>556.702,64  | 9.327                   |
| 3             | 401.469,43<br>556.699,398  | 4             | 401.467,466<br>556.696,582 | 3.433                   |
| 5             | 401.465,588<br>556.694,876 | 6             | 401.460,453<br>556.691,165 | 6.336                   |
| 7             | 401.450,353<br>556.682,098 | 8             | 401.433,589<br>556.669,534 | 20.95                   |
| 9             | 401.429,895<br>556.666,764 | 10            | 401.425,42<br>556.663,175  | 5.736                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.469,857<br>556.702,64  | 3             | 401.469,43<br>556.699,398  | 3.27                    |
| 4             | 401.467,466<br>556.696,582 | 5             | 401.465,588<br>556.694,876 | 2.537                   |
| 6             | 401.460,453<br>556.691,165 | 7             | 401.450,353<br>556.682,098 | 13.573                  |
| 8             | 401.433,589<br>556.669,534 | 9             | 401.429,895<br>556.666,764 | 4.617                   |
| 10            | 401.425,42<br>556.663,175  | 11            | 401.419,732<br>556.656,669 | 8.642                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.419,732<br>556.656,669 | 12               | 401.419,722<br>556.656,658 | 0.014                         |
| 13               | 401.419,682<br>556.656,608 | 14               | 401.419,042<br>556.655,821 | 1.014                         |
| 15               | 401.416,251<br>556.652,387 | 16               | 401.411,064<br>556.646,004 | 8.225                         |
| 17               | 401.406,997<br>556.638,076 | 18               | 401.403,546<br>556.631,35  | 7.56                          |
| 19               | 401.400,112<br>556.620,963 | 20               | 401.398,809<br>556.613,811 | 7.27                          |
| 21               | 401.398,929<br>556.611,888 | 22               | 401.398,715<br>556.609,717 | 2.182                         |
| 23               | 401.398,406<br>556.608,152 | 24               | 401.396,74<br>556.604,084  | 4.396                         |
| 25               | 401.394,421<br>556.601,081 | 26               | 401.400,435<br>556.596,53  | 7.542                         |
| 27               | 401.404,193<br>556.598,03  | 28               | 401.403,688<br>556.603,565 | 5.558                         |
| 29               | 401.403,487<br>556.615,084 | 30               | 401.404,99<br>556.619,921  | 5.065                         |
| 31               | 401.410,604<br>556.633,691 | 32               | 401.411,764<br>556.636,72  | 3.244                         |
| 33               | 401.414,425<br>556.643,668 | 34               | 401.426,462<br>556.657,375 | 18.242                        |
| 35               | 401.435,892<br>556.665,751 | 36               | 401.437,441<br>556.667,001 | 1.99                          |
| 37               | 401.441,55<br>556.670,319  | 38               | 401.443,773<br>556.672,047 | 2.816                         |
| 39               | 401.463,056<br>556.687,038 | 40               | 401.464,247<br>556.687,845 | 1.439                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.419,722<br>556.656,658 | 13               | 401.419,682<br>556.656,608 | 0.064                         |
| 14               | 401.419,042<br>556.655,821 | 15               | 401.416,251<br>556.652,387 | 4.425                         |
| 16               | 401.411,064<br>556.646,004 | 17               | 401.406,997<br>556.638,076 | 8.91                          |
| 18               | 401.403,546<br>556.631,35  | 19               | 401.400,112<br>556.620,963 | 10.94                         |
| 20               | 401.398,809<br>556.613,811 | 21               | 401.398,929<br>556.611,888 | 1.927                         |
| 22               | 401.398,715<br>556.609,717 | 23               | 401.398,406<br>556.608,152 | 1.595                         |
| 24               | 401.396,74<br>556.604,084  | 25               | 401.394,421<br>556.601,081 | 3.794                         |
| 26               | 401.400,435<br>556.596,53  | 27               | 401.404,193<br>556.598,03  | 4.046                         |
| 28               | 401.403,688<br>556.603,565 | 29               | 401.403,487<br>556.615,084 | 11.521                        |
| 30               | 401.404,99<br>556.619,921  | 31               | 401.410,604<br>556.633,691 | 14.87                         |
| 32               | 401.411,764<br>556.636,72  | 33               | 401.414,425<br>556.643,668 | 7.44                          |
| 34               | 401.426,462<br>556.657,375 | 35               | 401.435,892<br>556.665,751 | 12.613                        |
| 36               | 401.437,441<br>556.667,001 | 37               | 401.441,55<br>556.670,319  | 5.281                         |
| 38               | 401.443,773<br>556.672,047 | 39               | 401.463,056<br>556.687,038 | 24.425                        |
| 40               | 401.464,247<br>556.687,845 | 1                | 401.473,269<br>556.693,96  | 10.899                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:230

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 397             | Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 08/07/2024</b>                                                             |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

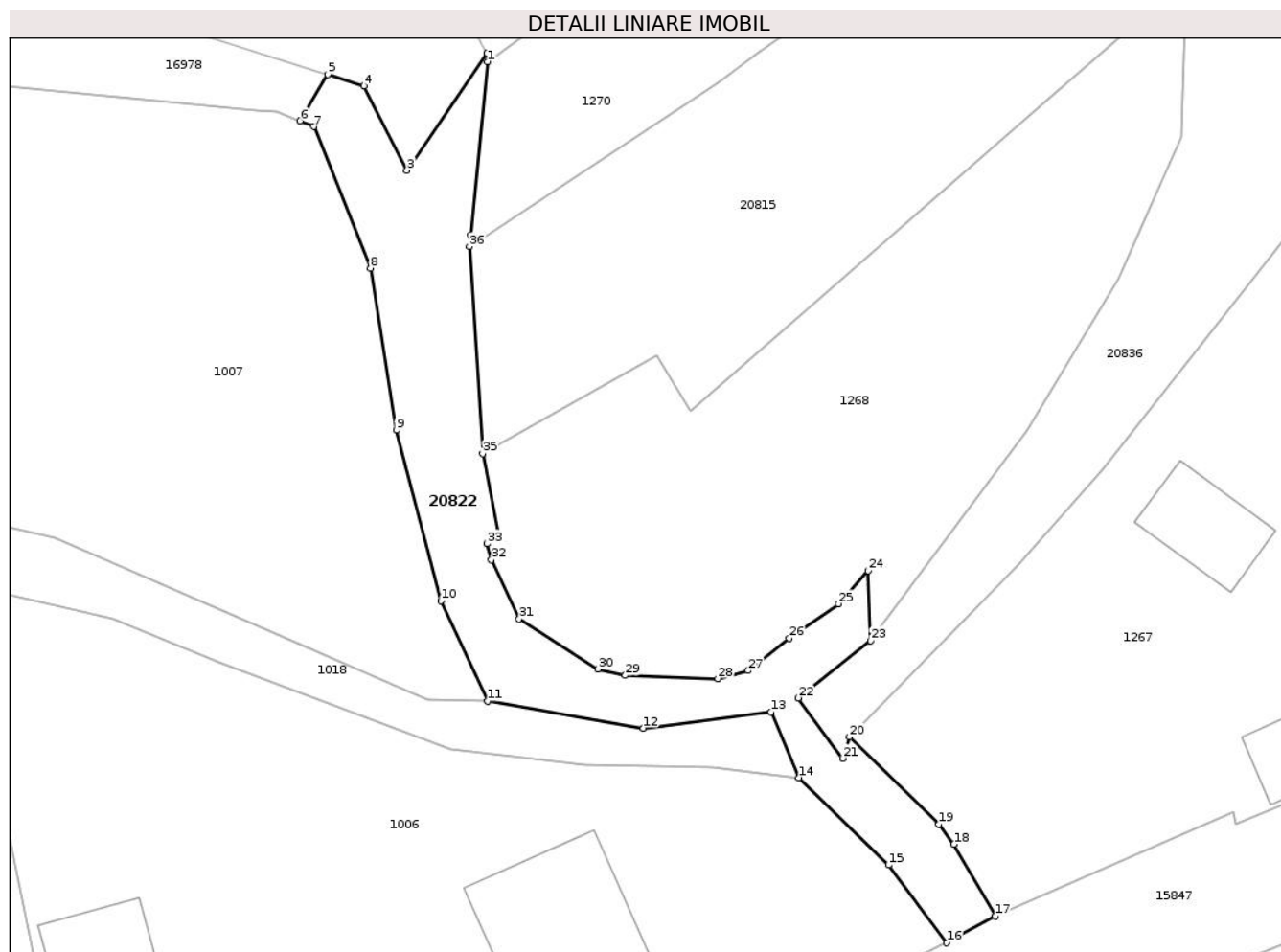
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 397             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 397            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 401.082,457<br>555.584,446 | 2             | 401.082,425<br>555.585,004 | 0.559                   |
| 3             | 401.077,162<br>555.577,306 | 4             | 401.074,347<br>555.582,861 | 6.228                   |
| 5             | 401.071,955<br>555.583,614 | 6             | 401.070,124<br>555.580,557 | 3.563                   |
| 7             | 401.071,034<br>555.580,176 | 8             | 401.074,773<br>555.570,871 | 10.028                  |
| 9             | 401.076,456<br>555.560,223 | 10            | 401.079,4<br>555.549,015   | 11.588                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 401.082,425<br>555.585,004 | 3             | 401.077,162<br>555.577,306 | 9.325                   |
| 4             | 401.074,347<br>555.582,861 | 5             | 401.071,955<br>555.583,614 | 2.508                   |
| 6             | 401.070,124<br>555.580,557 | 7             | 401.071,034<br>555.580,176 | 0.987                   |
| 8             | 401.074,773<br>555.570,871 | 9             | 401.076,456<br>555.560,223 | 10.78                   |
| 10            | 401.079,4<br>555.549,015   | 11            | 401.082,485<br>555.542,43  | 7.272                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 401.082,485<br>555.542,43  | 12               | 401.092,72<br>555.540,638  | 10.391                        |
| 13               | 401.101,121<br>555.541,697 | 14               | 401.102,957<br>555.537,386 | 4.686                         |
| 15               | 401.108,846<br>555.531,642 | 16               | 401.112,662<br>555.526,528 | 6.381                         |
| 17               | 401.115,875<br>555.528,294 | 18               | 401.113,149<br>555.533,001 | 5.439                         |
| 19               | 401.112,159<br>555.534,327 | 20               | 401.106,27<br>555.540,071  | 8.226                         |
| 21               | 401.105,817<br>555.538,654 | 22               | 401.102,907<br>555.542,623 | 4.921                         |
| 23               | 401.107,662<br>555.546,379 | 24               | 401.107,504<br>555.550,983 | 4.607                         |
| 25               | 401.105,546<br>555.548,813 | 26               | 401.102,318<br>555.546,538 | 3.949                         |
| 27               | 401.099,619<br>555.544,421 | 28               | 401.097,608<br>555.543,892 | 2.079                         |
| 29               | 401.091,523<br>555.544,103 | 30               | 401.089,723<br>555.544,527 | 1.849                         |
| 31               | 401.084,538<br>555.547,808 | 32               | 401.082,714<br>555.551,7   | 4.298                         |
| 33               | 401.082,438<br>555.552,752 | 34               | 401.083,236<br>555.553,274 | 0.954                         |
| 35               | 401.082,135<br>555.558,692 | 36               | 401.081,267<br>555.572,307 | 13.643                        |
| 37               | 401.081,338<br>555.573,032 | 1                | 401.082,457<br>555.584,446 | 11.469                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 401.092,72<br>555.540,638  | 13               | 401.101,121<br>555.541,697 | 8.467                         |
| 14               | 401.102,957<br>555.537,386 | 15               | 401.108,846<br>555.531,642 | 8.226                         |
| 16               | 401.112,662<br>555.526,528 | 17               | 401.115,875<br>555.528,294 | 3.666                         |
| 18               | 401.113,149<br>555.533,001 | 19               | 401.112,159<br>555.534,327 | 1.655                         |
| 20               | 401.106,27<br>555.540,071  | 21               | 401.105,817<br>555.538,654 | 1.488                         |
| 22               | 401.102,907<br>555.542,623 | 23               | 401.107,662<br>555.546,379 | 6.06                          |
| 24               | 401.107,504<br>555.550,983 | 25               | 401.105,546<br>555.548,813 | 2.923                         |
| 26               | 401.102,318<br>555.546,538 | 27               | 401.099,619<br>555.544,421 | 3.43                          |
| 28               | 401.097,608<br>555.543,892 | 29               | 401.091,523<br>555.544,103 | 6.089                         |
| 30               | 401.089,723<br>555.544,527 | 31               | 401.084,538<br>555.547,808 | 6.136                         |
| 32               | 401.082,714<br>555.551,7   | 33               | 401.082,438<br>555.552,752 | 1.088                         |
| 34               | 401.083,236<br>555.553,274 | 35               | 401.082,135<br>555.558,692 | 5.529                         |
| 36               | 401.081,267<br>555.572,307 | 37               | 401.081,338<br>555.573,032 | 0.728                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.500           | Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25899/823, din 19/04/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) CSIPKES D ELISABETA                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.500          | 8     | 13      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 399.437,45<br>556.331,119  | 2             | 399.437,378<br>556.333,793 | 2.675                   |
| 2             | 399.437,378<br>556.333,793 | 3             | 399.247,238<br>556.340,944 | 190.274                 |
| 3             | 399.247,238<br>556.340,944 | 4             | 399.247,171<br>556.338,359 | 2.586                   |
| 4             | 399.247,171<br>556.338,359 | 5             | 399.246,603<br>556.316,557 | 21.809                  |
| 5             | 399.246,603<br>556.316,557 | 6             | 399.437,801<br>556.311,004 | 191.279                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 399.437,801<br>556.311,004 | 7                | 399.437,909<br>556.314,092 | 3.09                          |
| 7                | 399.437,909<br>556.314,092 | 1                | 399.437,45<br>556.331,119  | 17.033                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20830**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:212 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale   |                                                                                                                                       | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 27793/1688, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire şi lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUKACS F ARPAD | A1        |

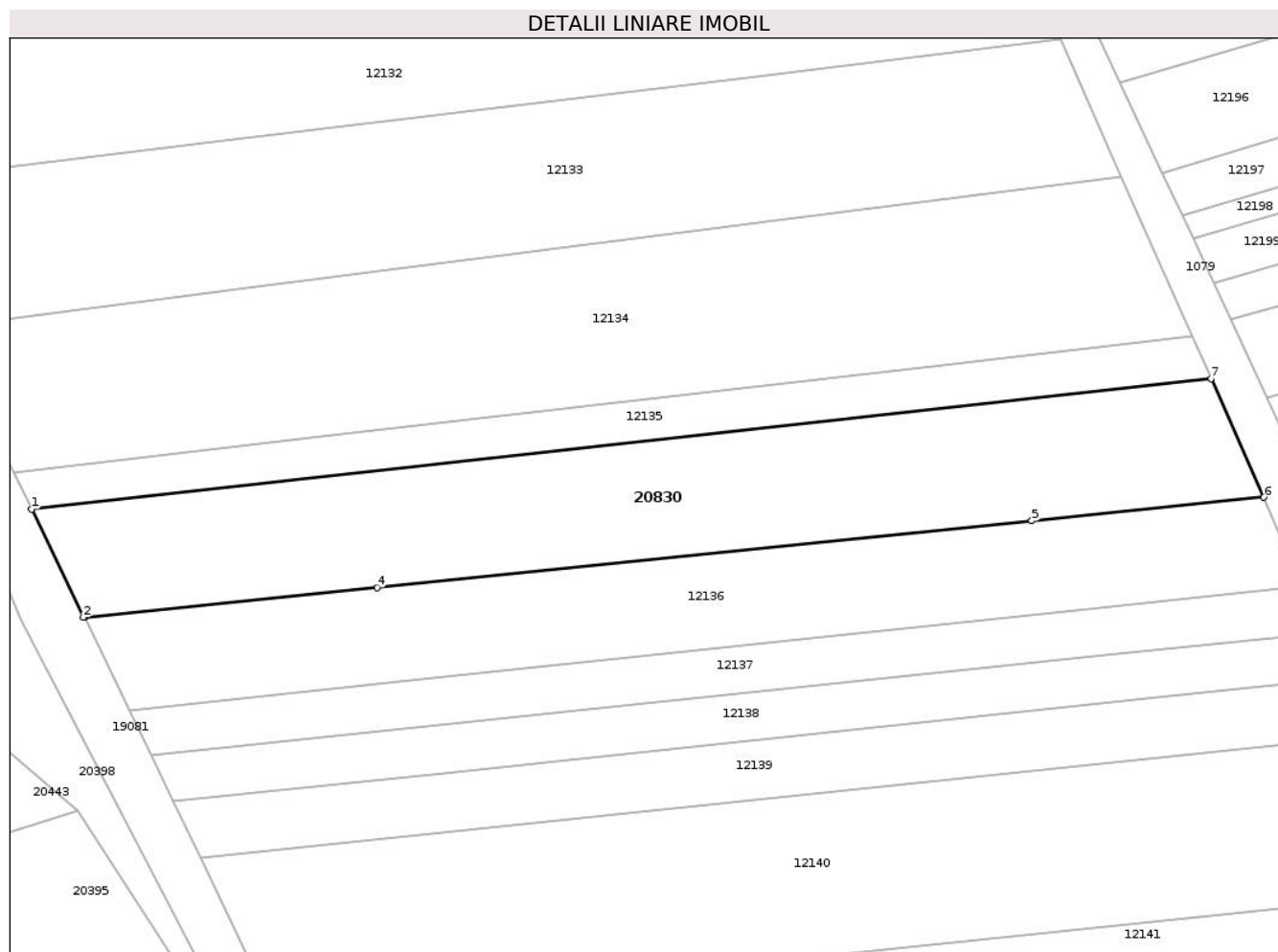
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 47    | 122     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 401.691,342<br>555.419,434 | 2             | 401.697,517<br>555.406,517 | 14.317                      |
| 2             | 401.697,517<br>555.406,517 | 3             | 401.697,651<br>555.406,531 | 0.135                       |
| 3             | 401.697,651<br>555.406,531 | 4             | 401.732,568<br>555.410,082 | 35.097                      |
| 4             | 401.732,568<br>555.410,082 | 5             | 401.810,765<br>555.418,034 | 78.6                        |
| 5             | 401.810,765<br>555.418,034 | 6             | 401.838,454<br>555.420,849 | 27.832                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 401.838,454<br>555.420,849 | 7                | 401.832,172<br>555.434,999 | 15.482                        |
| 7                | 401.832,172<br>555.434,999 | 1                | 401.691,342<br>555.419,434 | 141.688                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.964           | Sector cadastral:164 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 24/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.964           |                        |

### DETALII LINIARE IMOBIL

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 3.964          | -     | -       | -        |                        |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 1                | 401.002,601<br>556.051,405 | 2                | 401.002,447<br>556.052,665 | 1.269              |
| 4                | 400.997,397<br>556.065,018 | 5                | 400.992,817<br>556.060,876 | 6.175              |
| 7                | 400.988,252<br>556.049,955 | 8                | 400.993,417<br>556.051,055 | 5.281              |
| 10               | 400.998,492<br>556.035,995 | 11               | 401.001,455<br>556.029,698 | 6.959              |
| 13               | 401.005,691<br>556.011,901 | 14               | 401.006,428<br>556.007,025 | 4.931              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 401.007,169<br>555.985,329 | 17               | 401.007,592<br>555.982,154 | 3.203              | 17               | 401.007,592<br>555.982,154 | 18               | 401.007,381<br>555.979,825 | 2.339              | 18               | 401.007,381<br>555.979,825 | 19               | 401.008,862<br>555.974,428 | 5.597              |
| 19               | 401.008,862<br>555.974,428 | 20               | 401.008,122<br>555.968,713 | 5.763              | 20               | 401.008,122<br>555.968,713 | 21               | 401.010,554<br>555.963,512 | 5.742              | 21               | 401.010,554<br>555.963,512 | 22               | 401.015,001<br>555.954,002 | 10.49<br>8         |
| 22               | 401.015,001<br>555.954,002 | 23               | 401.014,218<br>555.950,669 | 3.424              | 23               | 401.014,218<br>555.950,669 | 24               | 401.012,272<br>555.942,379 | 8.515              | 24               | 401.012,272<br>555.942,379 | 25               | 401.018,825<br>555.933,991 | 10.64<br>4         |
| 25               | 401.018,825<br>555.933,991 | 26               | 401.021,417<br>555.930,672 | 4.211              | 26               | 401.021,417<br>555.930,672 | 27               | 401.022,621<br>555.929,131 | 1.956              | 27               | 401.022,621<br>555.929,131 | 28               | 401.026,161<br>555.923,978 | 6.252              |
| 28               | 401.026,161<br>555.923,978 | 29               | 401.027,689<br>555.917,794 | 6.37               | 29               | 401.027,689<br>555.917,794 | 30               | 401.039,192<br>555.892,783 | 27.52<br>9         | 30               | 401.039,192<br>555.892,783 | 31               | 401.041,497<br>555.893,728 | 2.491              |
| 31               | 401.041,497<br>555.893,728 | 32               | 401.046,17<br>555.884,778  | 10.09<br>7         | 32               | 401.046,17<br>555.884,778  | 33               | 401.047,087<br>555.883,02  | 1.983              | 33               | 401.047,087<br>555.883,02  | 34               | 401.048,762<br>555.879,813 | 3.618              |
| 34               | 401.048,762<br>555.879,813 | 35               | 401.049,503<br>555.872,828 | 7.024              | 35               | 401.049,503<br>555.872,828 | 36               | 401.049,111<br>555.854,234 | 18.59<br>8         | 36               | 401.049,111<br>555.854,234 | 37               | 401.049,079<br>555.852,719 | 1.515              |
| 37               | 401.049,079<br>555.852,719 | 38               | 401.050,055<br>555.840,673 | 12.08<br>5         | 38               | 401.050,055<br>555.840,673 | 39               | 401.050,582<br>555.838,677 | 2.064              | 39               | 401.050,582<br>555.838,677 | 40               | 401.052,44<br>555.831,637  | 7.281              |
| 40               | 401.052,44<br>555.831,637  | 41               | 401.057,701<br>555.824,592 | 8.793              | 41               | 401.057,701<br>555.824,592 | 42               | 401.066,018<br>555.818,747 | 10.16<br>5         | 42               | 401.066,018<br>555.818,747 | 43               | 401.068,409<br>555.815,123 | 4.342              |
| 43               | 401.068,409<br>555.815,123 | 44               | 401.072,93<br>555.810,896  | 6.189              | 44               | 401.072,93<br>555.810,896  | 45               | 401.074,188<br>555.809,541 | 1.849              | 45               | 401.074,188<br>555.809,541 | 46               | 401.077,025<br>555.804,252 | 6.002              |
| 46               | 401.077,025<br>555.804,252 | 47               | 401.080,277<br>555.800,83  | 4.721              | 47               | 401.080,277<br>555.800,83  | 48               | 401.084,212<br>555.797,577 | 5.106              | 48               | 401.084,212<br>555.797,577 | 49               | 401.087,992<br>555.794,618 | 4.8                |
| 49               | 401.087,992<br>555.794,618 | 50               | 401.093,175<br>555.790,947 | 6.351              | 50               | 401.093,175<br>555.790,947 | 51               | 401.098,047<br>555.787,627 | 5.896              | 51               | 401.098,047<br>555.787,627 | 52               | 401.103,931<br>555.785,684 | 6.197              |
| 52               | 401.103,931<br>555.785,684 | 53               | 401.110,008<br>555.784,615 | 6.17               | 53               | 401.110,008<br>555.784,615 | 54               | 401.115,892<br>555.782,866 | 6.138              | 54               | 401.115,892<br>555.782,866 | 55               | 401.119,188<br>555.782,033 | 3.4                |
| 55               | 401.119,188<br>555.782,033 | 56               | 401.121,595<br>555.780,174 | 3.041              | 56               | 401.121,595<br>555.780,174 | 57               | 401.125,753<br>555.777,004 | 5.229              | 57               | 401.125,753<br>555.777,004 | 58               | 401.128,029<br>555.775,138 | 2.943              |
| 58               | 401.128,029<br>555.775,138 | 59               | 401.127,502<br>555.773,238 | 1.972              | 59               | 401.127,502<br>555.773,238 | 60               | 401.124,644<br>555.771,122 | 3.556              | 60               | 401.124,644<br>555.771,122 | 61               | 401.120,093<br>555.768,476 | 5.264              |
| 61               | 401.120,093<br>555.768,476 | 62               | 401.114,378<br>555.764,454 | 6.988              | 62               | 401.114,378<br>555.764,454 | 63               | 401.112,262<br>555.760,221 | 4.732              | 63               | 401.112,262<br>555.760,221 | 64               | 401.110,039<br>555.752,389 | 8.141              |
| 64               | 401.110,039<br>555.752,389 | 65               | 401.110,698<br>555.744,333 | 8.083              | 65               | 401.110,698<br>555.744,333 | 66               | 401.110,992<br>555.740,747 | 3.598              | 66               | 401.110,992<br>555.740,747 | 67               | 401.111,957<br>555.732,911 | 7.895              |
| 67               | 401.111,957<br>555.732,911 | 68               | 401.112,791<br>555.726,142 | 6.82               | 68               | 401.112,791<br>555.726,142 | 69               | 401.113,811<br>555.711,761 | 14.41<br>7         | 69               | 401.113,811<br>555.711,761 | 70               | 401.113,849<br>555.711,22  | 0.542              |
| 70               | 401.113,849<br>555.711,22  | 71               | 401.117,13<br>555.704,129  | 7.813              | 71               | 401.117,13<br>555.704,129  | 72               | 401.125,279<br>555.694,181 | 12.86              | 72               | 401.125,279<br>555.694,181 | 73               | 401.129,301<br>555.687,831 | 7.517              |
| 73               | 401.129,301<br>555.687,831 | 74               | 401.129,089<br>555.681,481 | 6.354              | 74               | 401.129,089<br>555.681,481 | 75               | 401.123,798<br>555.677,036 | 6.91               | 75               | 401.123,798<br>555.677,036 | 76               | 401.119,459<br>555.670,686 | 7.691              |
| 76               | 401.119,459<br>555.670,686 | 77               | 401.118,385<br>555.669,381 | 1.69               | 77               | 401.118,385<br>555.669,381 | 78               | 401.114,061<br>555.664,124 | 6.807              | 78               | 401.114,061<br>555.664,124 | 79               | 401.111,97<br>555.660,037  | 4.591              |
| 79               | 401.111,97<br>555.660,037  | 80               | 401.109,387<br>555.654,8   | 5.839              | 80               | 401.109,387<br>555.654,8   | 81               | 401.109,117<br>555.646,024 | 8.78               | 81               | 401.109,117<br>555.646,024 | 82               | 401.113,227<br>555.638,473 | 8.597              |
| 82               | 401.113,227<br>555.638,473 | 83               | 401.113,955<br>555.637,136 | 1.522              | 83               | 401.113,955<br>555.637,136 | 84               | 401.116,813<br>555.628,564 | 9.036              | 84               | 401.116,813<br>555.628,564 | 85               | 401.124,591<br>555.617,504 | 13.52<br>1         |
| 85               | 401.124,591<br>555.617,504 | 86               | 401.121,499<br>555.615,911 | 3.478              | 86               | 401.121,499<br>555.615,911 | 87               | 401.128,819<br>555.605,581 | 12.66<br>1         | 87               | 401.128,819<br>555.605,581 | 88               | 401.128,725<br>555.601,301 | 4.281              |
| 88               | 401.128,725<br>555.601,301 | 89               | 401.128,476<br>555.589,979 | 11.32<br>5         | 89               | 401.128,476<br>555.589,979 | 90               | 401.128,084<br>555.579,51  | 10.47<br>6         | 90               | 401.128,084<br>555.579,51  | 91               | 401.127,065<br>555.577,21  | 2.516              |
| 91               | 401.127,065<br>555.577,21  | 92               | 401.123,956<br>555.570,197 | 7.671              | 92               | 401.123,956<br>555.570,197 | 93               | 401.117,924<br>555.560,248 | 11.63<br>5         | 93               | 401.117,924<br>555.560,248 | 94               | 401.107,662<br>555.546,379 | 17.25<br>3         |
| 94               | 401.107,662<br>555.546,379 | 95               | 401.102,907<br>555.542,623 | 6.06               | 95               | 401.102,907<br>555.542,623 | 96               | 401.105,817<br>555.538,654 | 4.921              | 96               | 401.105,817<br>555.538,654 | 97               | 401.106,27<br>555.540,071  | 1.488              |
| 97               | 401.106,27<br>555.540,071  | 98               | 401.117,405<br>555.551,373 | 15.86<br>6         | 98               | 401.117,405<br>555.551,373 | 99               | 401.122,982<br>555.557,658 | 8.403              | 99               | 401.122,982<br>555.557,658 | 100              | 401.134,22<br>555.571,979  | 18.20<br>4         |
| 100              | 401.134,22<br>555.571,979  | 101              | 401.137,008<br>555.575,532 | 4.516              | 101              | 401.137,008<br>555.575,532 | 102              | 401.137,133<br>555.582,95  | 7.419              | 102              | 401.137,133<br>555.582,95  | 103              | 401.136,815<br>555.586,548 | 3.612              |
| 103              | 401.136,815<br>555.586,548 | 104              | 401.134,169<br>555.592,475 | 6.491              | 104              | 401.134,169<br>555.592,475 | 105              | 401.132,899<br>555.600,624 | 8.247              | 105              | 401.132,899<br>555.600,624 | 106              | 401.133,217<br>555.604,328 | 3.718              |
| 106              | 401.133,217<br>555.604,328 | 107              | 401.135,122<br>555.606,127 | 2.62               | 107              | 401.135,122<br>555.606,127 | 108              | 401.135,177<br>555.607,22  | 1.094              | 108              | 401.135,177<br>555.607,22  | 109              | 401.135,545<br>555.614,488 | 7.277              |
| 109              | 401.135,545<br>555.614,488 | 110              | 401.133,852<br>555.618,51  | 4.364              | 110              | 401.133,852<br>555.618,51  | 111              | 401.130,465<br>555.626,13  | 8.339              | 111              | 401.130,465<br>555.626,13  | 112              | 401.127,99<br>555.627,092  | 2.655              |
| 112              | 401.127,99<br>555.627,092  | 113              | 401.124,75<br>555.628,352  | 3.476              | 113              | 401.124,75<br>555.628,352  | 114              | 401.119,141<br>555.634,385 | 8.238              | 114              | 401.119,141<br>555.634,385 | 115              | 401.116,601<br>555.642,64  | 8.637              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 115              | 401.116,601<br>555.642,64  | 116              | 401.116,693<br>555.647,311 | 4.672              | 116              | 401.116,693<br>555.647,311 | 117              | 401.116,707<br>555.648,037 | 0.726              | 117              | 401.116,707<br>555.648,037 | 118              | 401.117,13<br>555.655,234  | 7.209              |
| 118              | 401.117,13<br>555.655,234  | 119              | 401.119,035<br>555.660,525 | 5.623              | 119              | 401.119,035<br>555.660,525 | 120              | 401.128,652<br>555.669,13  | 12.90<br>5         | 120              | 401.128,652<br>555.669,13  | 121              | 401.129,089<br>555.669,521 | 0.586              |
| 121              | 401.129,089<br>555.669,521 | 122              | 401.135,439<br>555.679,364 | 11.71<br>4         | 122              | 401.135,439<br>555.679,364 | 123              | 401.135,651<br>555.687,09  | 7.729              | 123              | 401.135,651<br>555.687,09  | 124              | 401.131,092<br>555.694,627 | 8.809              |
| 124              | 401.131,092<br>555.694,627 | 125              | 401.123,036<br>555.708,579 | 16.11<br>1         | 125              | 401.123,036<br>555.708,579 | 126              | 401.118,847<br>555.733,049 | 24.82<br>6         | 126              | 401.118,847<br>555.733,049 | 127              | 401.117,695<br>555.739,776 | 6.825              |
| 127              | 401.117,695<br>555.739,776 | 128              | 401.118,174<br>555.744,654 | 4.901              | 128              | 401.118,174<br>555.744,654 | 129              | 401.119,358<br>555.756,71  | 12.11<br>4         | 129              | 401.119,358<br>555.756,71  | 130              | 401.136,027<br>555.768,235 | 20.26<br>5         |
| 130              | 401.136,027<br>555.768,235 | 131              | 401.134,593<br>555.775,249 | 7.159              | 131              | 401.134,593<br>555.775,249 | 132              | 401.129,089<br>555.779,377 | 6.88               | 132              | 401.129,089<br>555.779,377 | 133              | 401.122,316<br>555.784,351 | 8.403              |
| 133              | 401.122,316<br>555.784,351 | 134              | 401.118,366<br>555.785,765 | 4.195              | 134              | 401.118,366<br>555.785,765 | 135              | 401.113,744<br>555.787,42  | 4.909              | 135              | 401.113,744<br>555.787,42  | 136              | 401.104,007<br>555.791,336 | 10.49<br>5         |
| 136              | 401.104,007<br>555.791,336 | 137              | 401.097,09<br>555.794,675  | 7.681              | 137              | 401.097,09<br>555.794,675  | 138              | 401.094,799<br>555.795,781 | 2.544              | 138              | 401.094,799<br>555.795,781 | 139              | 401.086,7<br>555.800,218   | 9.235              |
| 139              | 401.086,7<br>555.800,218   | 140              | 401.071,727<br>555.816,312 | 21.98<br>2         | 140              | 401.071,727<br>555.816,312 | 141              | 401.069,372<br>555.819,602 | 4.046              | 141              | 401.069,372<br>555.819,602 | 142              | 401.060,606<br>555.831,848 | 15.06              |
| 142              | 401.060,606<br>555.831,848 | 143              | 401.058,427<br>555.836,426 | 5.07               | 143              | 401.058,427<br>555.836,426 | 144              | 401.056,649<br>555.841,821 | 5.68               | 144              | 401.056,649<br>555.841,821 | 145              | 401.055,006<br>555.846,581 | 5.036              |
| 145              | 401.055,006<br>555.846,581 | 146              | 401.055,535<br>555.860,181 | 13.61              | 146              | 401.055,535<br>555.860,181 | 147              | 401.055,418<br>555.865,302 | 5.122              | 147              | 401.055,418<br>555.865,302 | 148              | 401.055,241<br>555.873,058 | 7.758              |
| 148              | 401.055,241<br>555.873,058 | 149              | 401.054,702<br>555.881,062 | 8.022              | 149              | 401.054,702<br>555.881,062 | 150              | 401.051,759<br>555.886,458 | 6.146              | 150              | 401.051,759<br>555.886,458 | 151              | 401.042,71<br>555.903,052  | 18.90<br>1         |
| 151              | 401.042,71<br>555.903,052  | 152              | 401.042,39<br>555.903,663  | 0.69               | 152              | 401.042,39<br>555.903,663  | 153              | 401.030,23<br>555.926,885  | 26.21<br>3         | 153              | 401.030,23<br>555.926,885  | 154              | 401.027,662<br>555.931,789 | 5.536              |
| 154              | 401.027,662<br>555.931,789 | 155              | 401.023,54<br>555.937,672  | 7.183              | 155              | 401.023,54<br>555.937,672  | 156              | 401.019,575<br>555.943,331 | 6.91               | 156              | 401.019,575<br>555.943,331 | 157              | 401.019,763<br>555.953,155 | 9.826              |
| 157              | 401.019,763<br>555.953,155 | 158              | 401.015,318<br>555.967,655 | 15.16<br>6         | 158              | 401.015,318<br>555.967,655 | 159              | 401.014,979<br>555.972,853 | 5.209              | 159              | 401.014,979<br>555.972,853 | 160              | 401.014,717<br>555.976,854 | 4.01               |
| 160              | 401.014,717<br>555.976,854 | 161              | 401.014,703<br>555.976,929 | 0.076              | 161              | 401.014,703<br>555.976,929 | 162              | 401.014,55<br>555.977,782  | 0.867              | 162              | 401.014,55<br>555.977,782  | 163              | 401.013,753<br>555.978,515 | 1.083              |
| 163              | 401.013,753<br>555.978,515 | 164              | 401.013,099<br>555.979,115 | 0.888              | 164              | 401.013,099<br>555.979,115 | 165              | 401.013,019<br>555.981,31  | 2.196              | 165              | 401.013,019<br>555.981,31  | 166              | 401.013,456<br>555.983,556 | 2.288              |
| 166              | 401.013,456<br>555.983,556 | 167              | 401.013,567<br>555.984,123 | 0.578              | 167              | 401.013,567<br>555.984,123 | 168              | 401.013,729<br>555.985,223 | 1.112              | 168              | 401.013,729<br>555.985,223 | 169              | 401.014,475<br>555.990,302 | 5.133              |
| 169              | 401.014,475<br>555.990,302 | 170              | 401.014,044<br>555.996,862 | 6.574              | 170              | 401.014,044<br>555.996,862 | 171              | 401.013,015<br>556.000,979 | 4.244              | 171              | 401.013,015<br>556.000,979 | 172              | 401.010,117<br>556.013,3   | 12.65<br>7         |
| 172              | 401.010,117<br>556.013,3   | 173              | 401.013,125<br>556.014,044 | 3.099              | 173              | 401.013,125<br>556.014,044 | 1                | 401.002,601<br>556.051,405 | 38.81<br>5         |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                       | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                 |                                                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 5294/51, din 10/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                                       |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SAFTA G VIOREL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

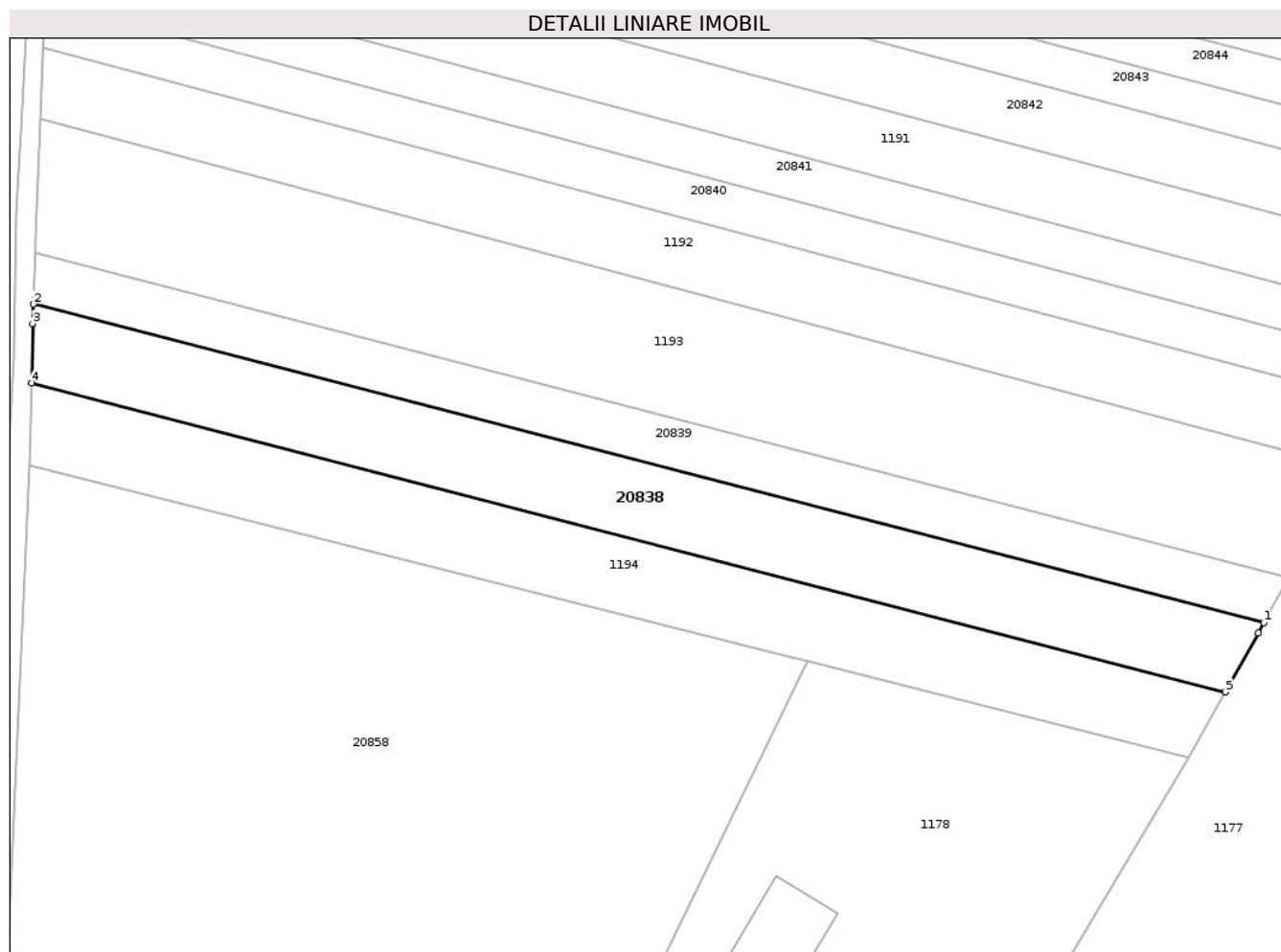
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 992            | 31    | 57      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.008          | 31    | 57      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.996,926<br>556.491,719 | 2             | 400.779,295<br>556.548,039 | 224.8                    |
| 2             | 400.779,295<br>556.548,039 | 3             | 400.779,183<br>556.544,606 | 3.435                    |
| 3             | 400.779,183<br>556.544,606 | 4             | 400.778,982<br>556.534,127 | 10.481                   |
| 4             | 400.778,982<br>556.534,127 | 5             | 400.990,078<br>556.479,497 | 218.051                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.990,078<br>556.479,497 | 6                | 400.995,93<br>556.489,914  | 11.948                        |
| 6                | 400.995,93<br>556.489,914  | 1                | 400.996,926<br>556.491,719 | 2.061                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5432/229, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) POPA V VASILE                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

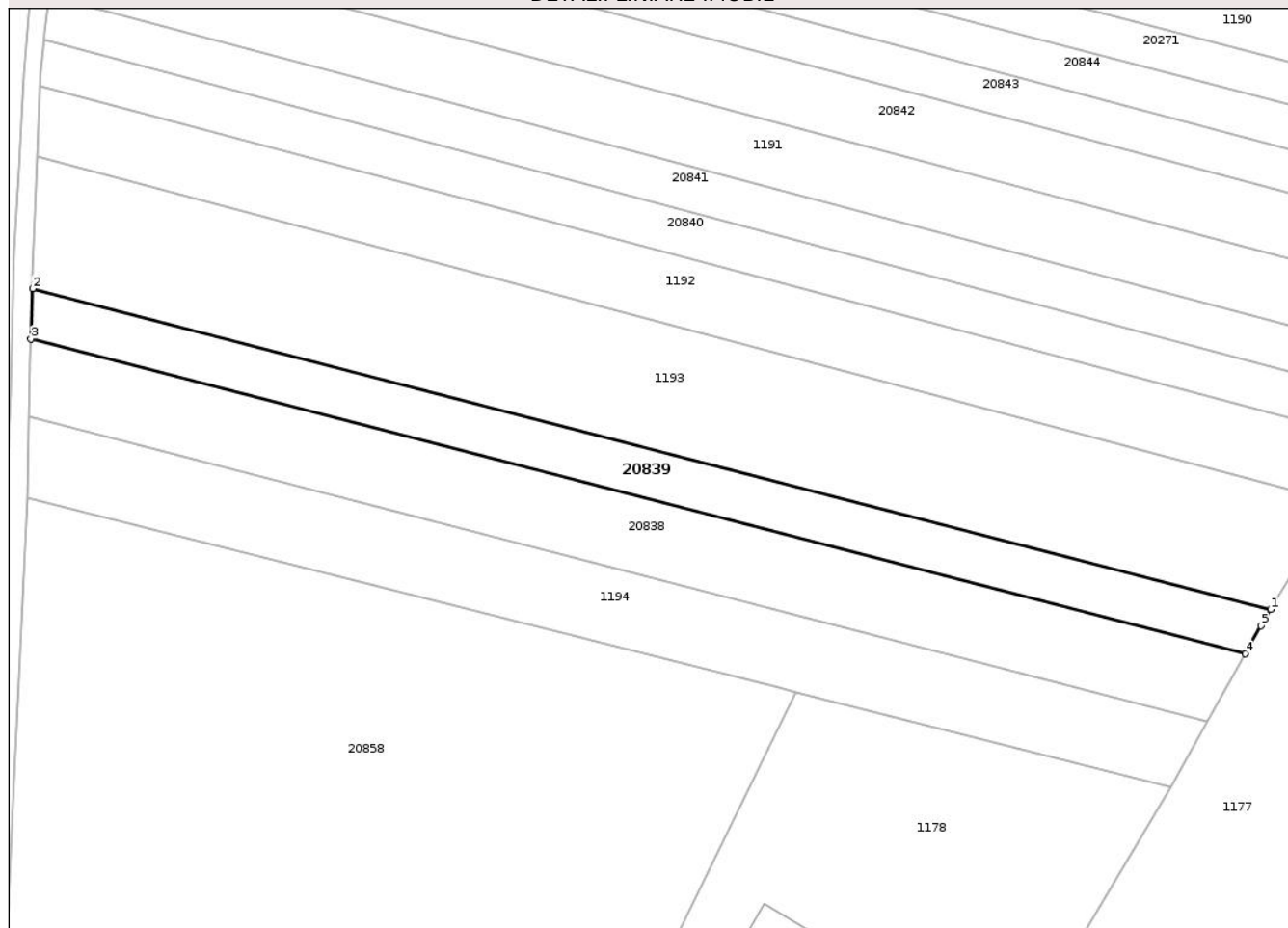
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 650            | 31    | 56      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.350          | 31    | 56      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.001,444<br>556.499,653 | 2             | 400.779,589<br>556.557,066 | 229.163                  |
| 2             | 400.779,589<br>556.557,066 | 3             | 400.779,295<br>556.548,039 | 9.032                    |
| 3             | 400.779,295<br>556.548,039 | 4             | 400.996,926<br>556.491,719 | 224.8                    |
| 4             | 400.996,926<br>556.491,719 | 5             | 400.999,681<br>556.496,713 | 5.704                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.999,681<br>556.496,713 | 1                | 401.001,444<br>556.499,653 | 3.428                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/340, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>FORO B AGNETA</b>                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

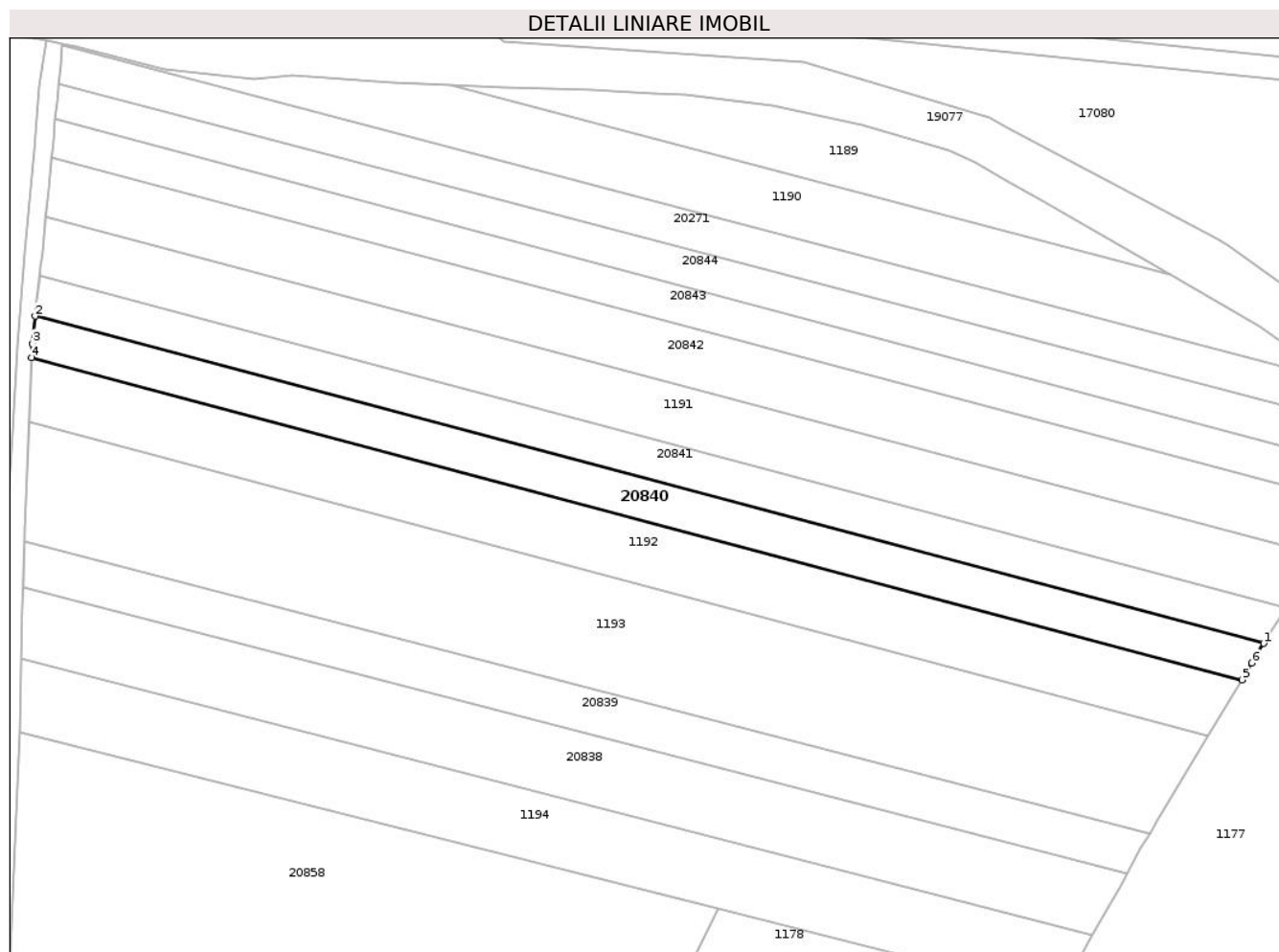
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 618            | 31    | 51      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.382          | 31    | 51      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.023,888<br>556.537,076 | 2             | 400.781,679<br>556.601,53  | 250.638                  |
| 2             | 400.781,679<br>556.601,53  | 3             | 400.781,066<br>556.596,147 | 5.418                    |
| 3             | 400.781,066<br>556.596,147 | 4             | 400.780,962<br>556.593,404 | 2.745                    |
| 4             | 400.780,962<br>556.593,404 | 5             | 401.019,586<br>556.529,904 | 246.93                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.019,586<br>556.529,904 | 6                | 401.021,562<br>556.533,198 | 3.841                         |
| 6                | 401.021,562<br>556.533,198 | 1                | 401.023,888<br>556.537,076 | 4.522                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5294/72, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;  |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSABAI S MAGDALENA                                                                                            |           |

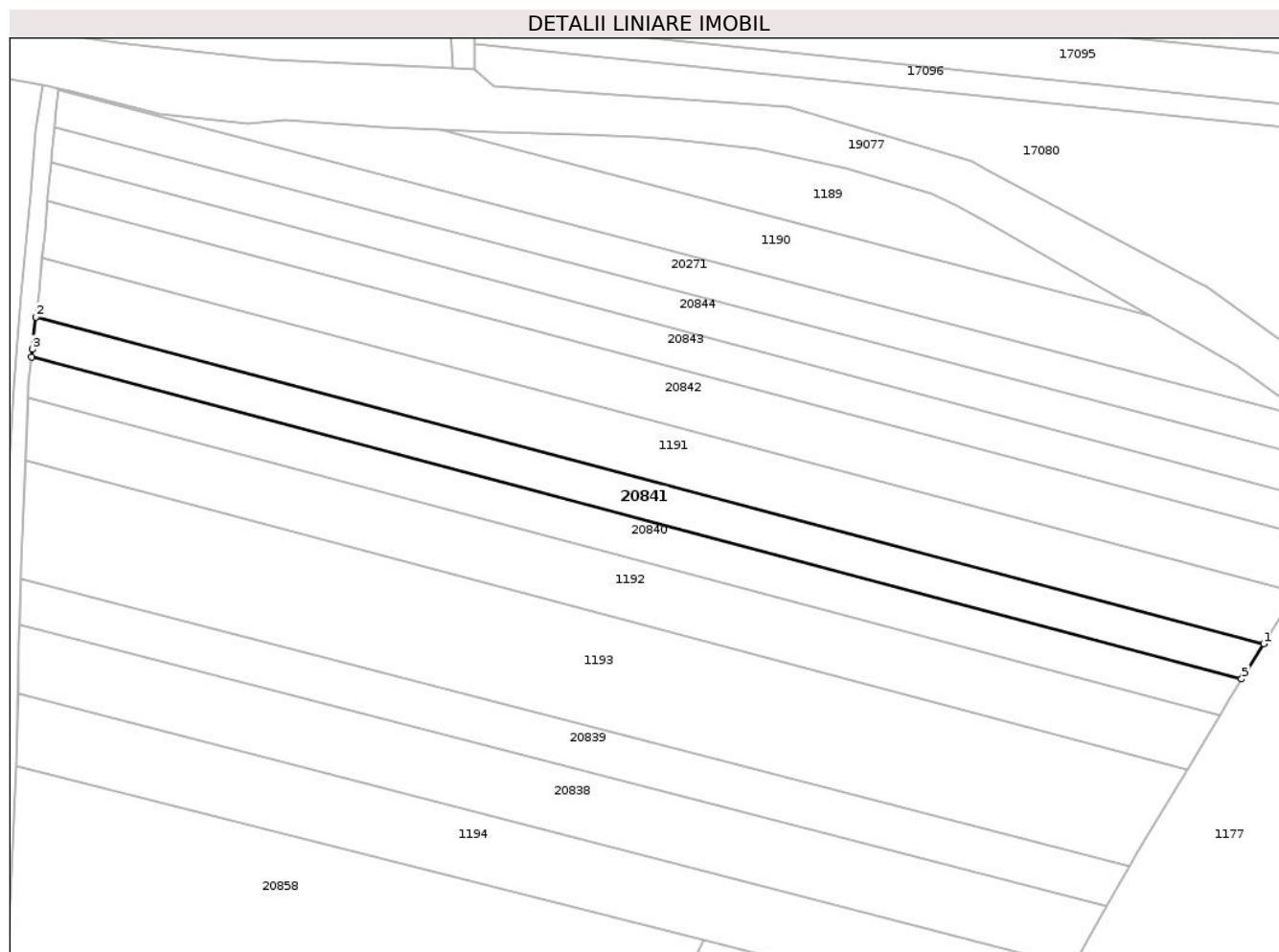
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 615            | 31    | 50      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.385          | 31    | 50      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.028,314<br>556.544,096 | 2             | 400.782,585<br>556.609,487 | 254.282                  |
| 2             | 400.782,585<br>556.609,487 | 3             | 400.781,846<br>556.602,998 | 6.531                    |
| 3             | 400.781,846<br>556.602,998 | 4             | 400.781,679<br>556.601,53  | 1.477                    |
| 4             | 400.781,679<br>556.601,53  | 5             | 401.023,888<br>556.537,076 | 250.638                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.023,888<br>556.537,076 | 6                | 401.024,345<br>556.537,838 | 0.889                         |
| 6                | 401.024,345<br>556.537,838 | 1                | 401.028,314<br>556.544,096 | 7.411                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1415, din 16/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) KISS A ALEXANDRU                                                                                              |           |

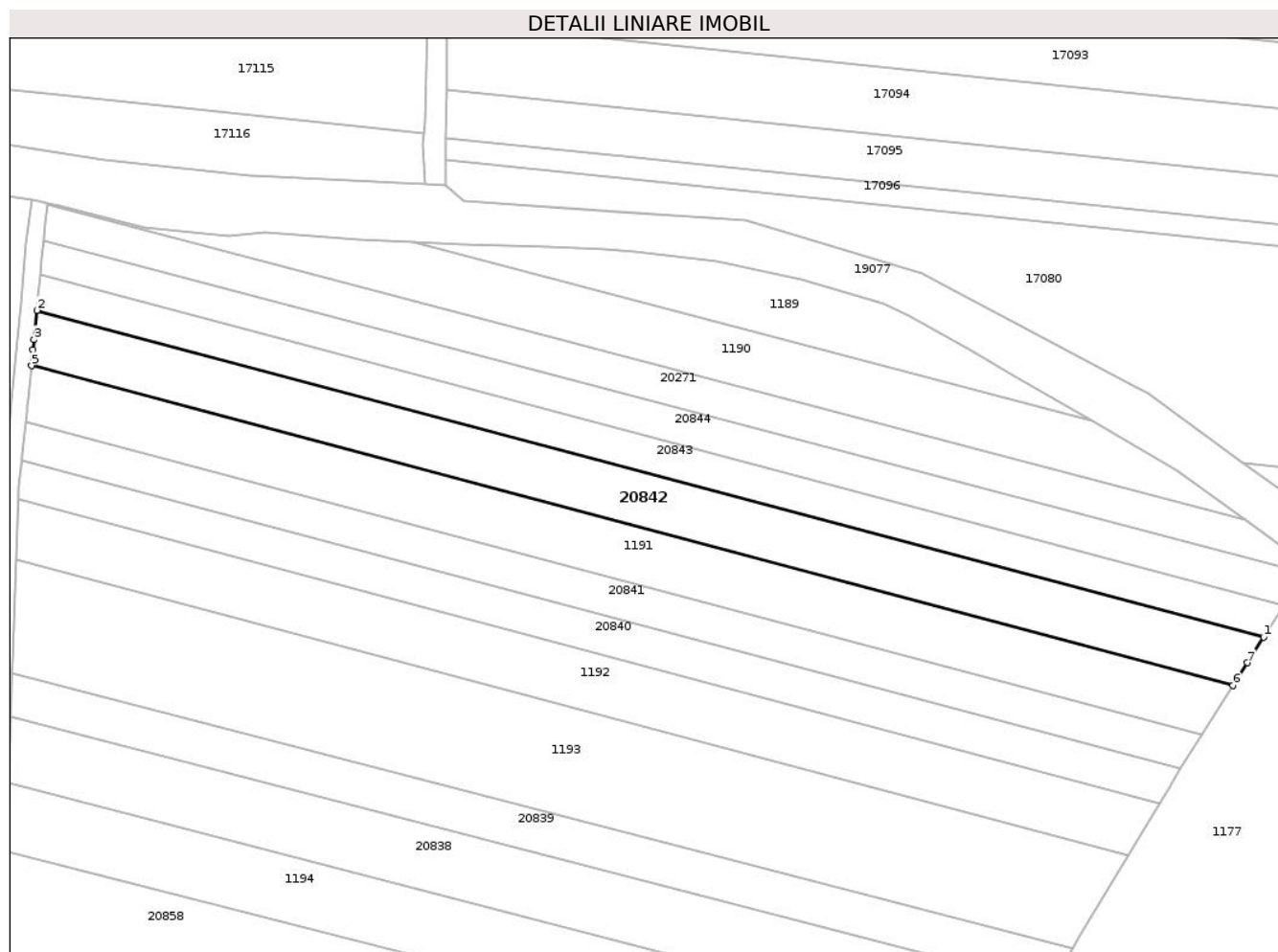
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 912            | 31    | 48      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.088          | 31    | 48      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.041,284<br>556.564,544 | 2             | 400.784,87<br>556.632,778  | 265.338                  |
| 2             | 400.784,87<br>556.632,778  | 3             | 400.784,278<br>556.626,661 | 6.146                    |
| 3             | 400.784,278<br>556.626,661 | 4             | 400.784,07<br>556.624,511  | 2.16                     |
| 4             | 400.784,07<br>556.624,511  | 5             | 400.783,755<br>556.621,253 | 3.274                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.783,755<br>556.621,253 | 6                | 401.034,868<br>556.554,429 | 259.853                       |
| 6                | 401.034,868<br>556.554,429 | 7                | 401.037,903<br>556.559,213 | 5.665                         |
| 7                | 401.037,903<br>556.559,213 | 1                | 401.041,284<br>556.564,544 | 6.313                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/193, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) EGEI O ELISABETA                                                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

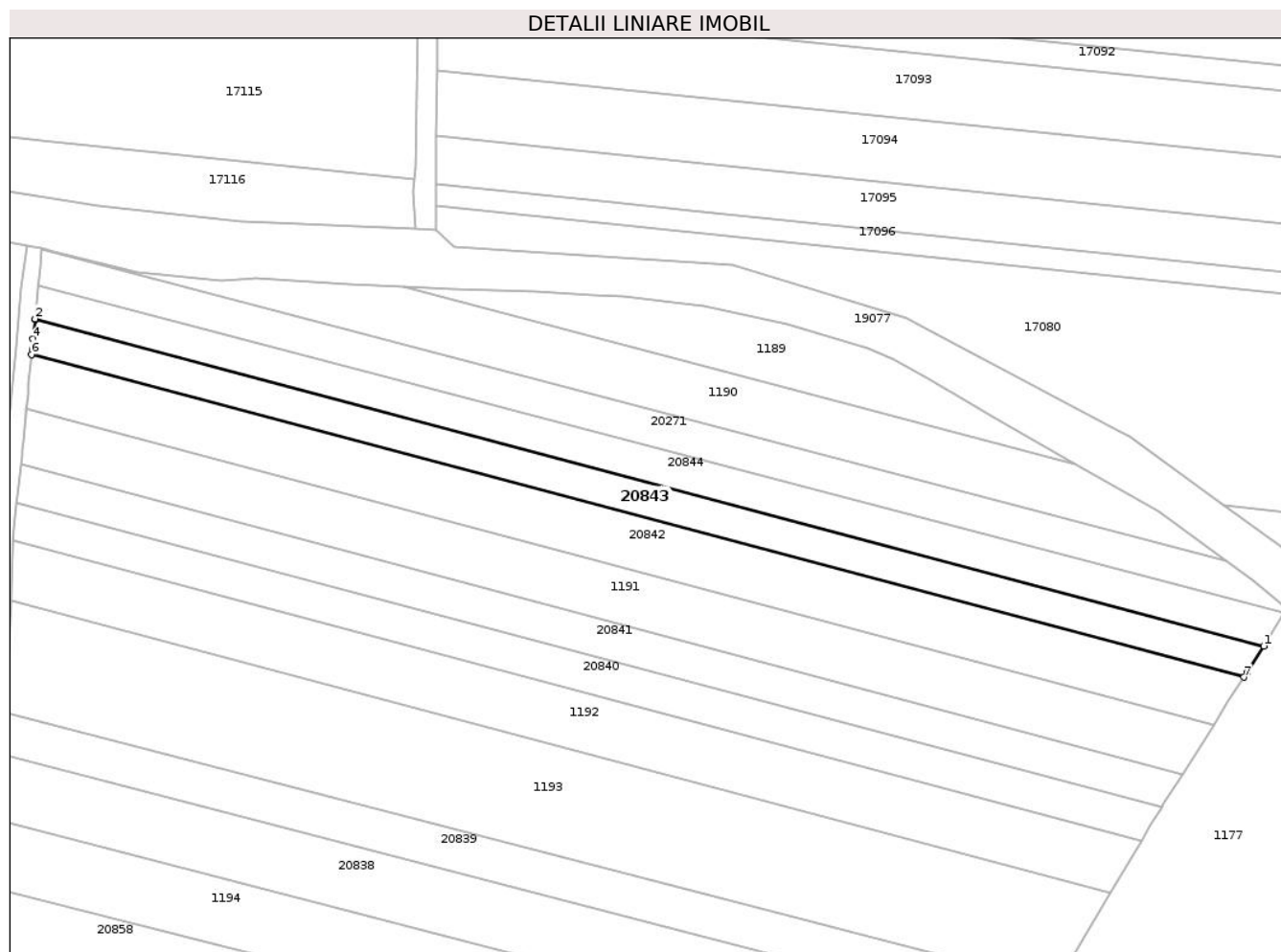
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 605            | 31    | 47      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.395          | 31    | 47      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.045,498<br>556.571,17  | 2             | 400.785,599<br>556.640,331 | 268.943                  |
| 2             | 400.785,599<br>556.640,331 | 3             | 400.785,575<br>556.640,084 | 0.248                    |
| 3             | 400.785,575<br>556.640,084 | 4             | 400.785,188<br>556.636,08  | 4.023                    |
| 4             | 400.785,188<br>556.636,08  | 5             | 400.784,976<br>556.633,88  | 2.21                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.784,976<br>556.633,88  | 6                | 400.784,87<br>556.632,778  | 1.107                         |
| 6                | 400.784,87<br>556.632,778  | 7                | 401.041,284<br>556.564,544 | 265.338                       |
| 7                | 401.041,284<br>556.564,544 | 8                | 401.041,922<br>556.565,549 | 1.191                         |
| 8                | 401.041,922<br>556.565,549 | 1                | 401.045,498<br>556.571,17  | 6.661                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 09/01/2024</b>                                                   |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 27918/1136, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BACS S PETER</b> | A1        |

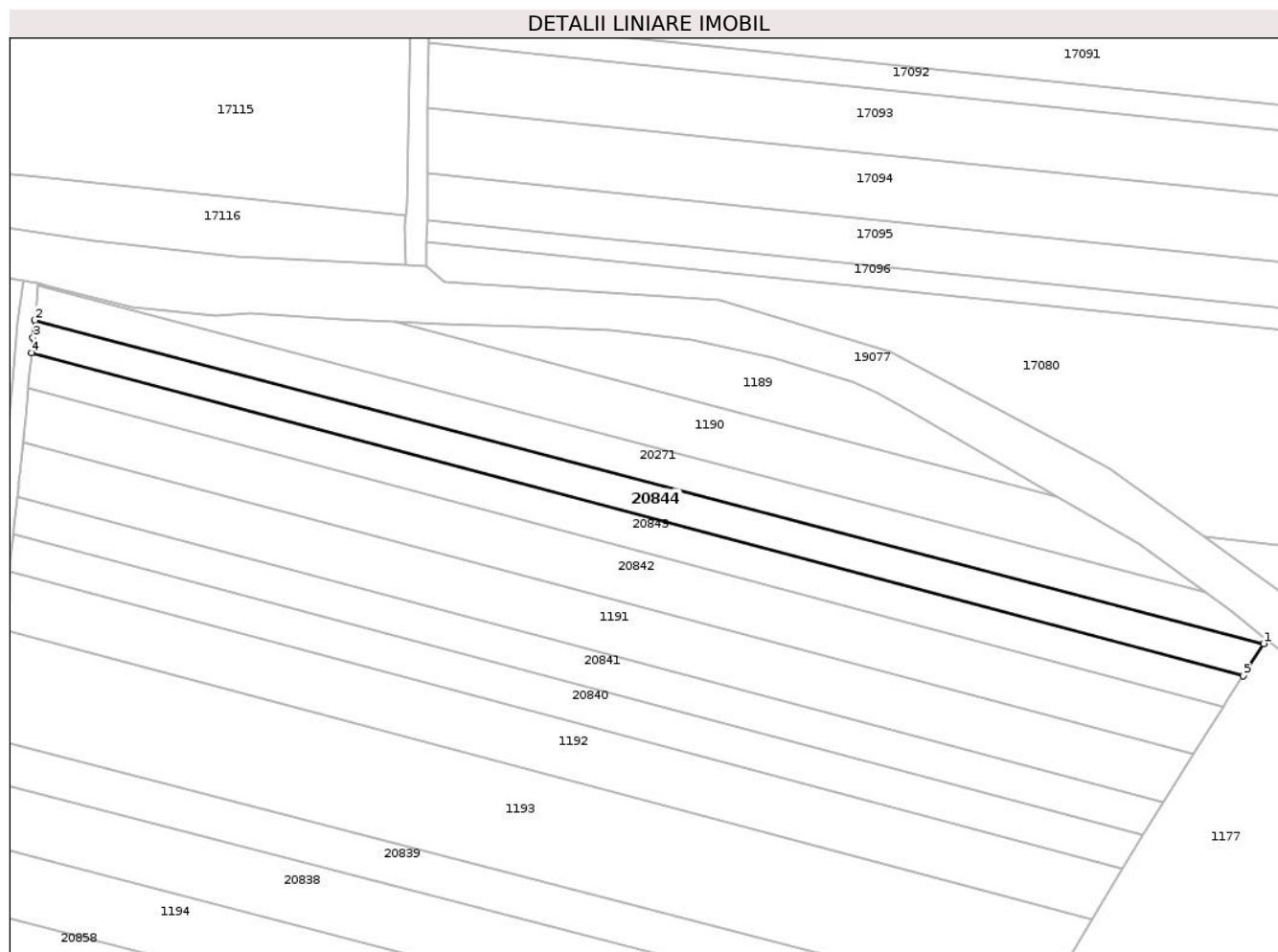
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 627            | 31    | 46/1    | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.373          | 31    | 46/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 401.049,891<br>556.578,076 | 2             | 400.786,279<br>556.647,364 | 272.566                  |
| 2             | 400.786,279<br>556.647,364 | 3             | 400.785,921<br>556.643,662 | 3.719                    |
| 3             | 400.785,921<br>556.643,662 | 4             | 400.785,599<br>556.640,331 | 3.346                    |
| 4             | 400.785,599<br>556.640,331 | 5             | 401.045,498<br>556.571,17  | 268.943                  |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 401.045,498<br>556.571,17 | 1                | 401.049,891<br>556.578,076 | 8.186                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5462/337, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) SANDRU V VASILE                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

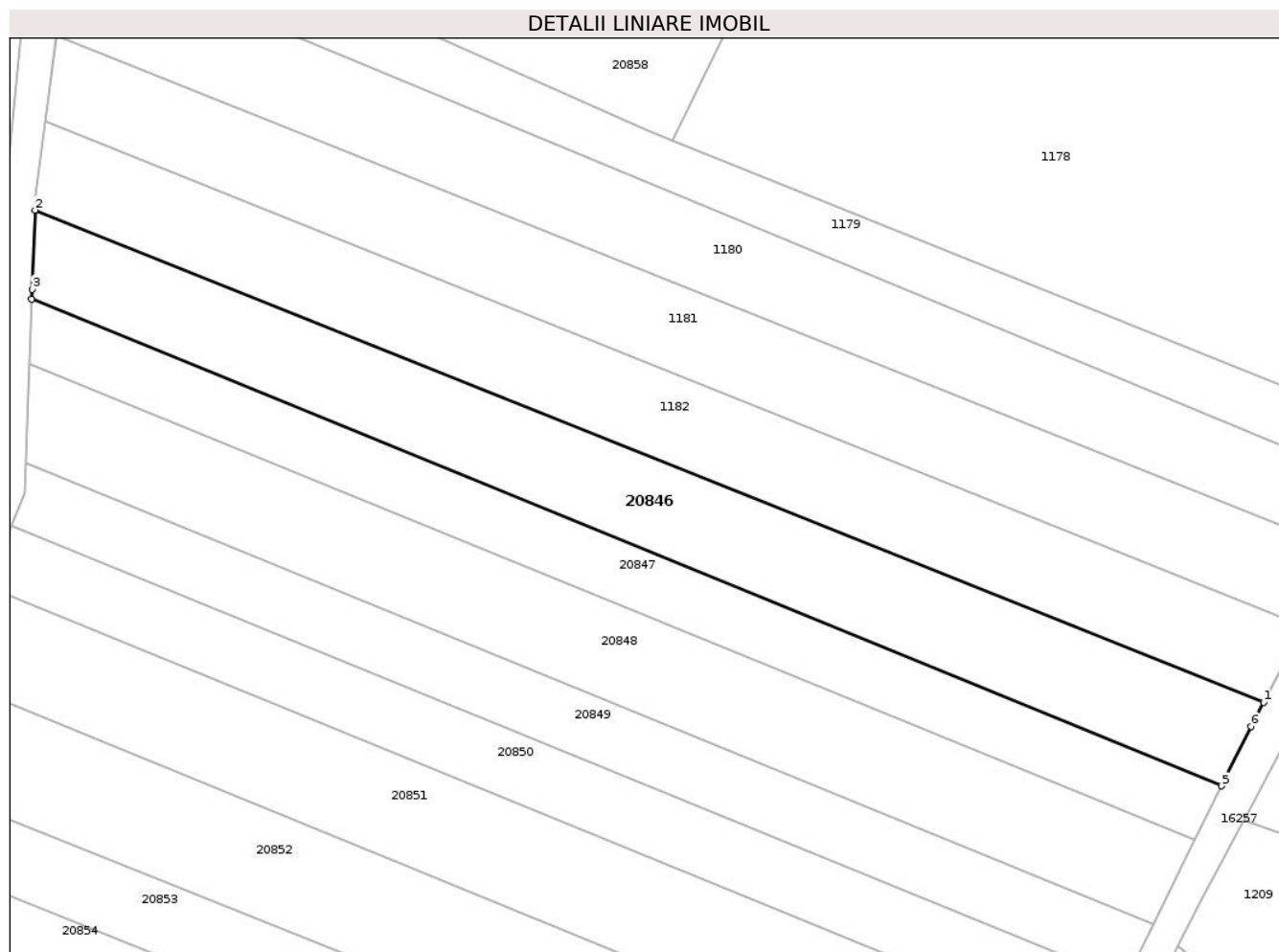
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.101          | 31    | 63      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.899          | 31    | 63      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.965,808<br>556.300,291 | 2             | 400.767,638<br>556.379,632 | 213.463                  |
| 2             | 400.767,638<br>556.379,632 | 3             | 400.767,126<br>556.366,89  | 12.752                   |
| 3             | 400.767,126<br>556.366,89  | 4             | 400.767,069<br>556.365,292 | 1.599                    |
| 4             | 400.767,069<br>556.365,292 | 5             | 400.959,01<br>556.286,846  | 207.354                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.959,01<br>556.286,846  | 6                | 400.963,776<br>556.296,406 | 10.682                        |
| 6                | 400.963,776<br>556.296,406 | 1                | 400.965,808<br>556.300,291 | 4.384                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                        |                                                                                   |           |

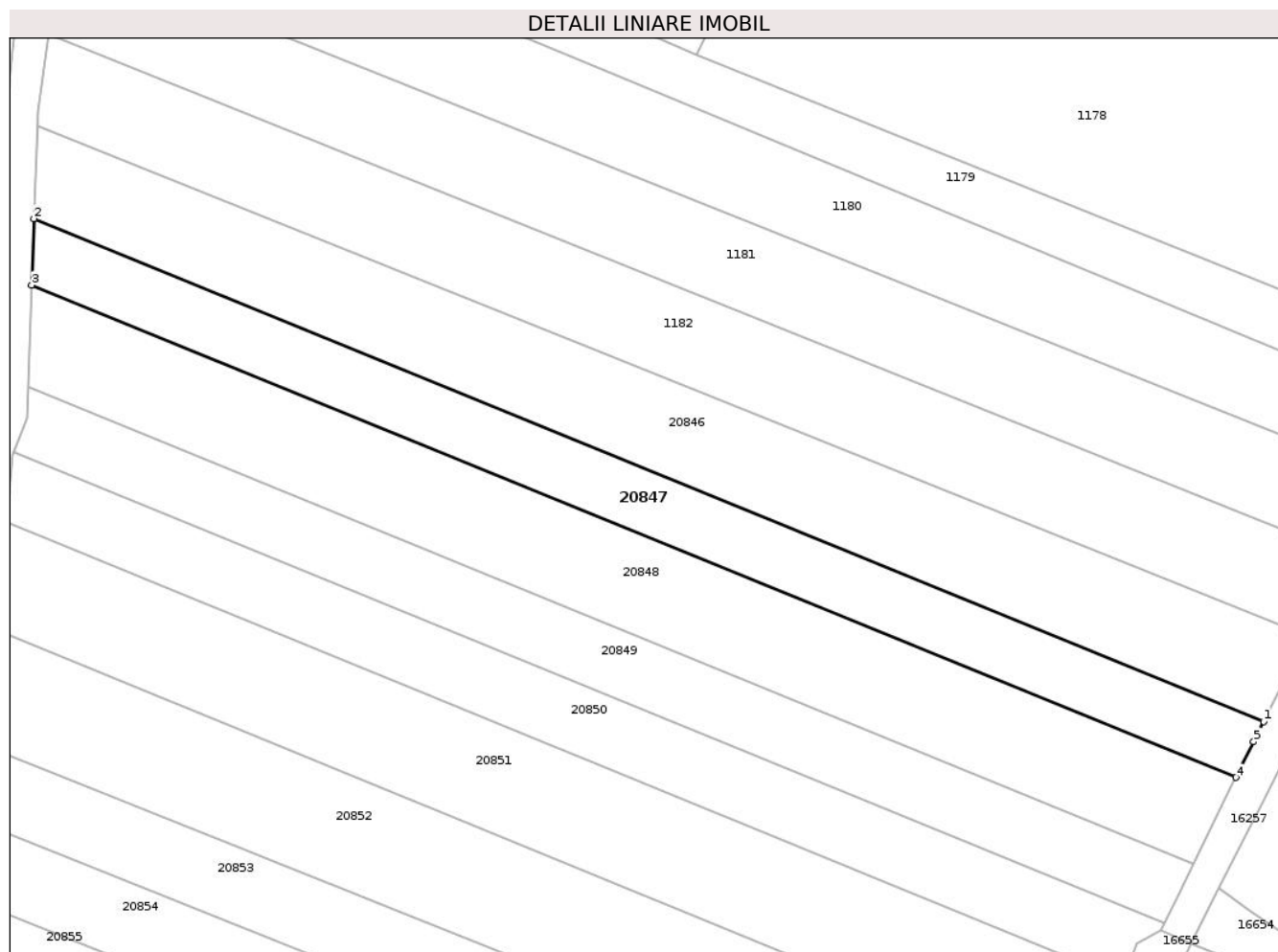
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 728            | 31    | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.272          | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.959,01<br>556.286,846  | 2             | 400.767,069<br>556.365,292 | 207.354                  |
| 2             | 400.767,069<br>556.365,292 | 3             | 400.766,695<br>556.354,915 | 10.383                   |
| 3             | 400.766,695<br>556.354,915 | 4             | 400.954,651<br>556.278,098 | 203.048                  |
| 4             | 400.954,651<br>556.278,098 | 5             | 400.957,445<br>556.283,705 | 6.264                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.957,445<br>556.283,705 | 1                | 400.959,01<br>556.286,846 | 3.509                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                  |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 25864/931, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) FAZAKAS S ELISABETA                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

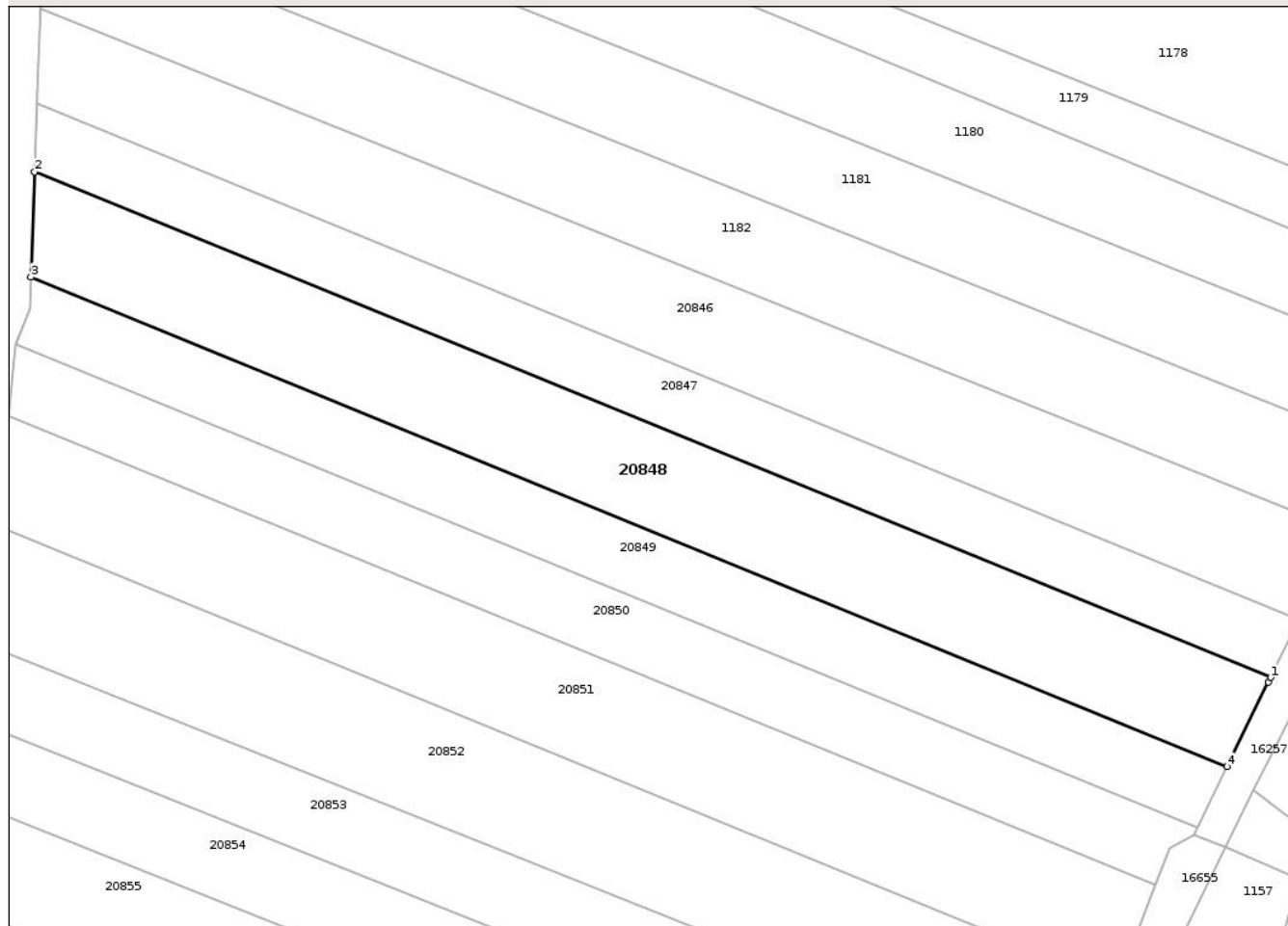
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.038          | 31    | 65      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.962          | 31    | 65      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.954,651<br>556.278,098 | 2             | 400.766,695<br>556.354,915 | 203.048                  |
| 2             | 400.766,695<br>556.354,915 | 3             | 400.766,119<br>556.338,929 | 15.997                   |
| 3             | 400.766,119<br>556.338,929 | 4             | 400.948,048<br>556.264,576 | 196.536                  |
| 4             | 400.948,048<br>556.264,576 | 5             | 400.954,311<br>556.277,415 | 14.286                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.954,311<br>556.277,415 | 1                | 400.954,651<br>556.278,098 | 0.763                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 27917/1277, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) LETAI G ILEANA                                                                                                |           |

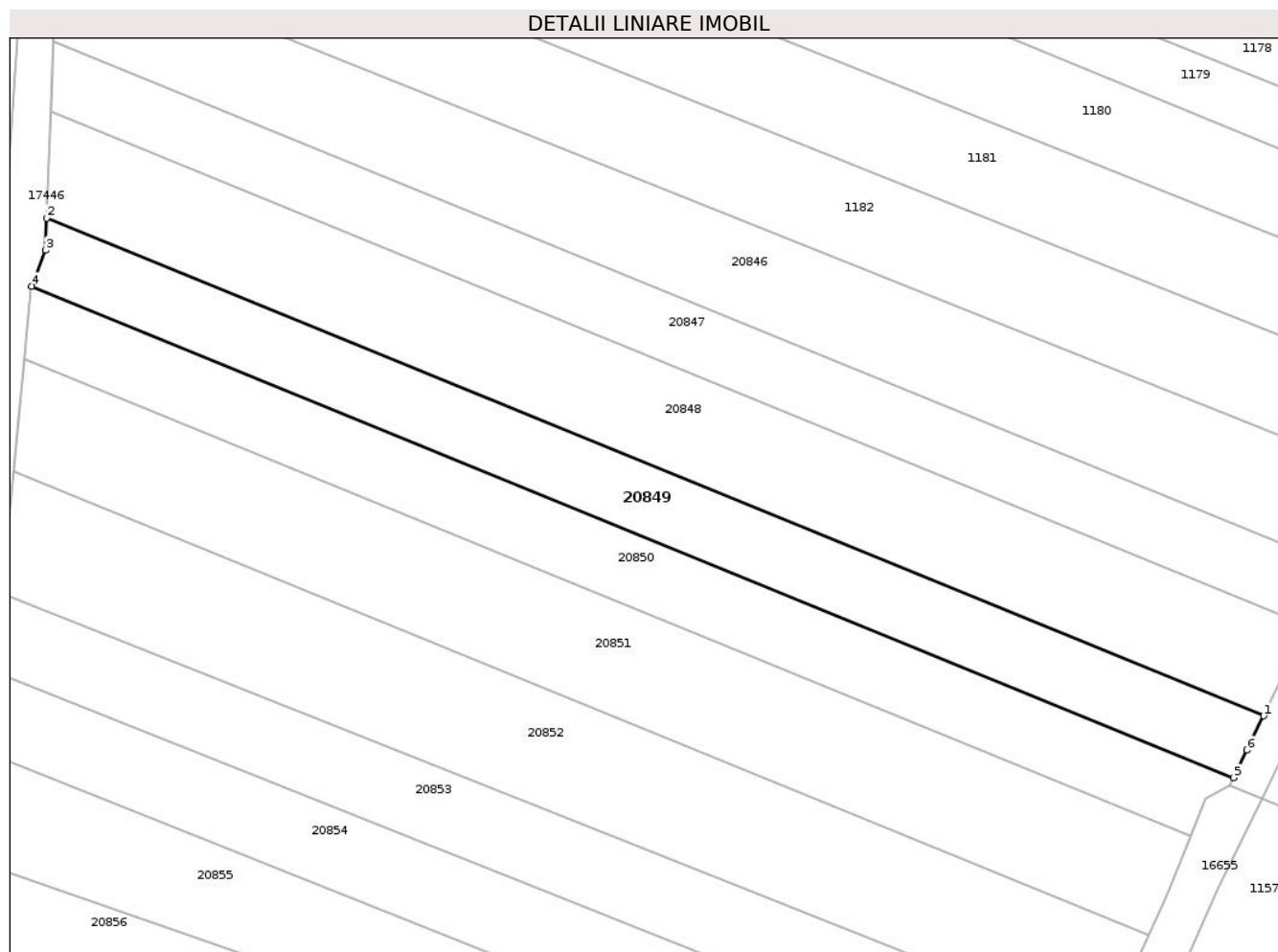
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 658            | 31    | 66      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.342          | 31    | 66      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.948,048<br>556.264,576 | 2             | 400.766,119<br>556.338,929 | 196.536                  |
| 2             | 400.766,119<br>556.338,929 | 3             | 400.765,946<br>556.334,113 | 4.819                    |
| 3             | 400.765,946<br>556.334,113 | 4             | 400.763,834<br>556.328,777 | 5.739                    |
| 4             | 400.763,834<br>556.328,777 | 5             | 400.943,538<br>556.255,332 | 194.133                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.943,538<br>556.255,332 | 6                | 400.945,551<br>556.259,458 | 4.591                         |
| 6                | 400.945,551<br>556.259,458 | 1                | 400.948,048<br>556.264,576 | 5.694                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 5462/361, din 14/06/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PAPP I IOAN | A1        |

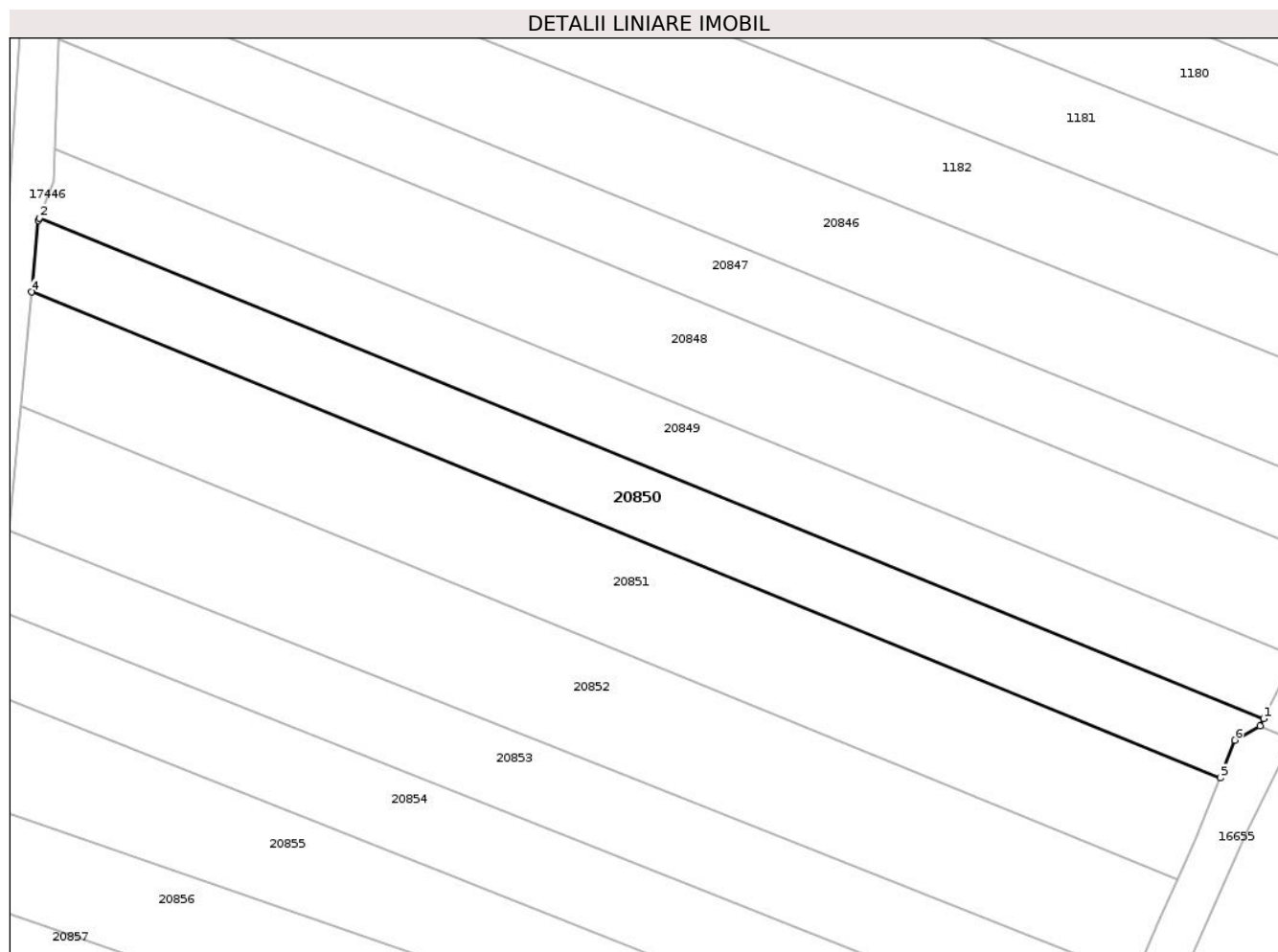
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 644            | 31    | 67      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.356          | 31    | 67      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.943,538<br>556.255,332 | 2             | 400.763,834<br>556.328,777 | 194.133                  |
| 2             | 400.763,834<br>556.328,777 | 3             | 400.763,693<br>556.328,421 | 0.382                    |
| 3             | 400.763,693<br>556.328,421 | 4             | 400.762,719<br>556.317,901 | 10.565                   |
| 4             | 400.762,719<br>556.317,901 | 5             | 400.937,127<br>556.246,62  | 188.412                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.937,127<br>556.246,62  | 6                | 400.939,288<br>556.252,171 | 5.957                         |
| 6                | 400.939,288<br>556.252,171 | 7                | 400.943,008<br>556.254,245 | 4.259                         |
| 7                | 400.943,008<br>556.254,245 | 1                | 400.943,538<br>556.255,332 | 1.209                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 5489/194, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) CSEP D ANDREI                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

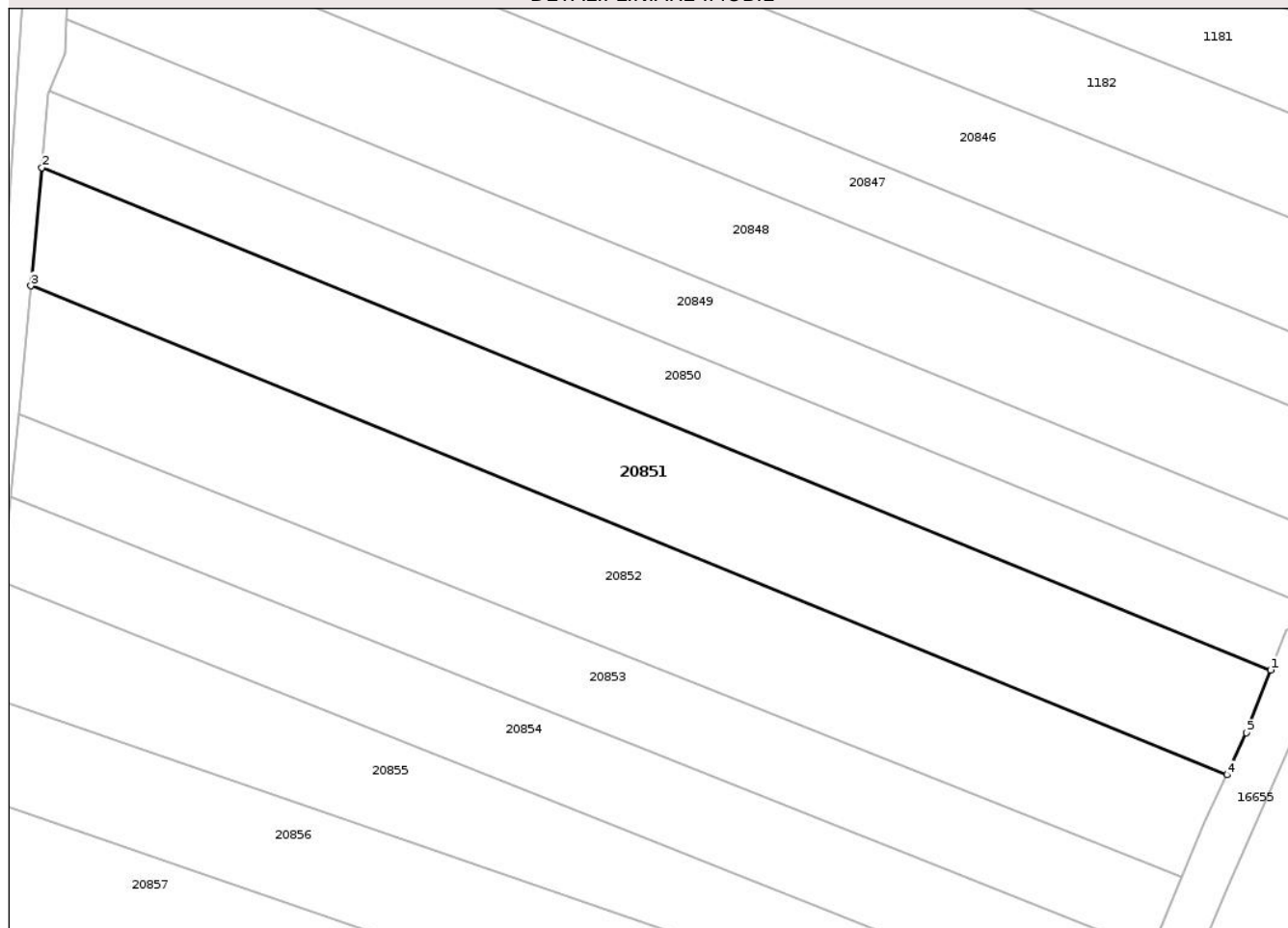
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 908            | 31    | 68      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.092          | 31    | 68      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.937,127<br>556.246,62  | 2             | 400.762,719<br>556.317,901 | 188.412                  |
| 2             | 400.762,719<br>556.317,901 | 3             | 400.761,164<br>556.301,113 | 16.86                    |
| 3             | 400.761,164<br>556.301,113 | 4             | 400.930,895<br>556.231,744 | 183.359                  |
| 4             | 400.930,895<br>556.231,744 | 5             | 400.933,66<br>556.237,716  | 6.581                    |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.933,66<br>556.237,716 | 1                | 400.937,127<br>556.246,62 | 9.555                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2316, din 19/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) EGRI A IDA | A1        |

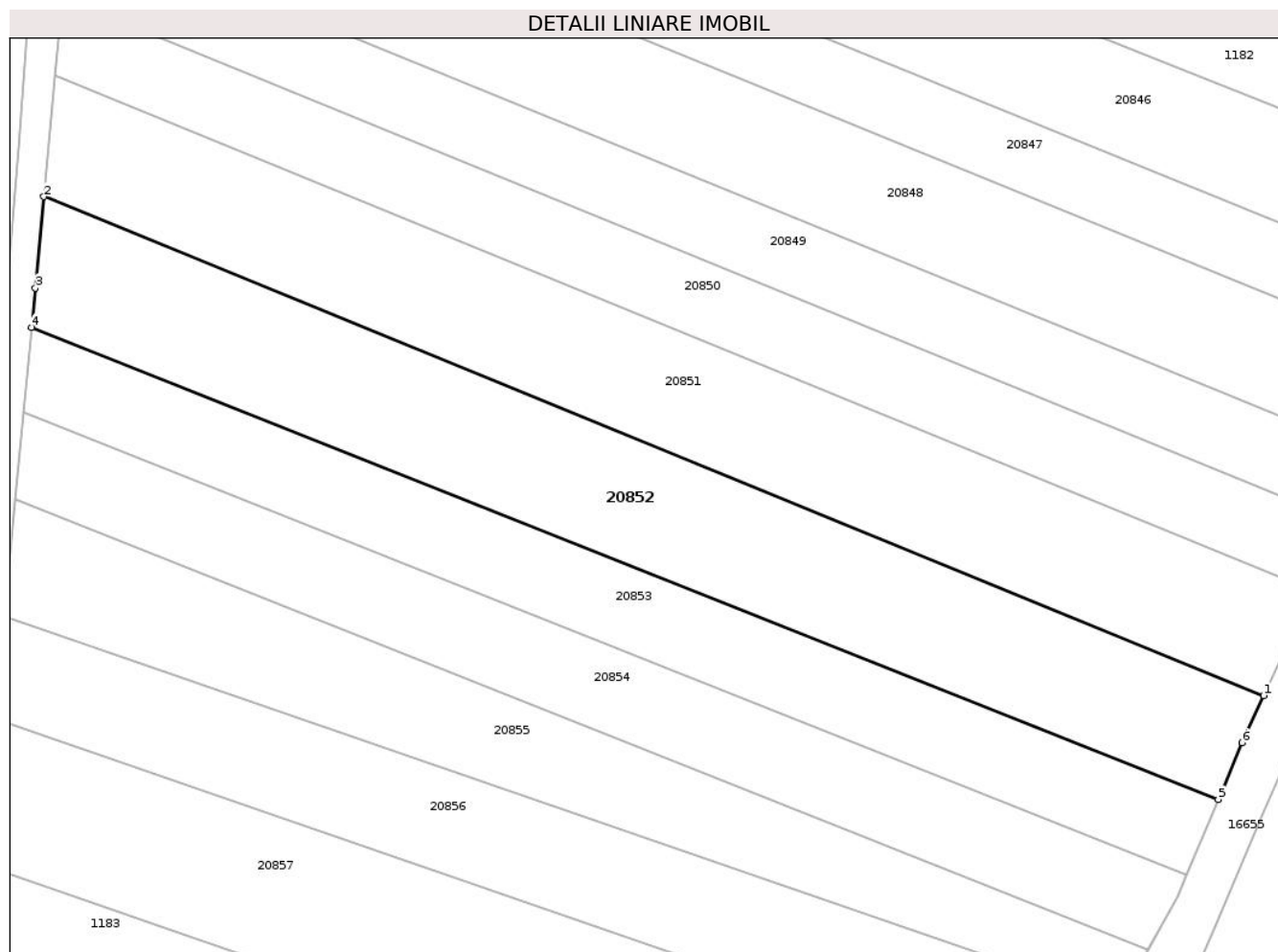
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 861            | 31    | 69      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.139          | 31    | 69      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.930,895<br>556.231,744 | 2             | 400.761,164<br>556.301,113 | 183.359                  |
| 2             | 400.761,164<br>556.301,113 | 3             | 400.759,987<br>556.288,401 | 12.766                   |
| 3             | 400.759,987<br>556.288,401 | 4             | 400.759,458<br>556.282,92  | 5.507                    |
| 4             | 400.759,458<br>556.282,92  | 5             | 400.924,564<br>556.217,323 | 177.66                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.924,564<br>556.217,323 | 6                | 400.927,863<br>556.225,196 | 8.537                         |
| 6                | 400.927,863<br>556.225,196 | 1                | 400.930,895<br>556.231,744 | 7.216                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 5489/185, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POP I ARON | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

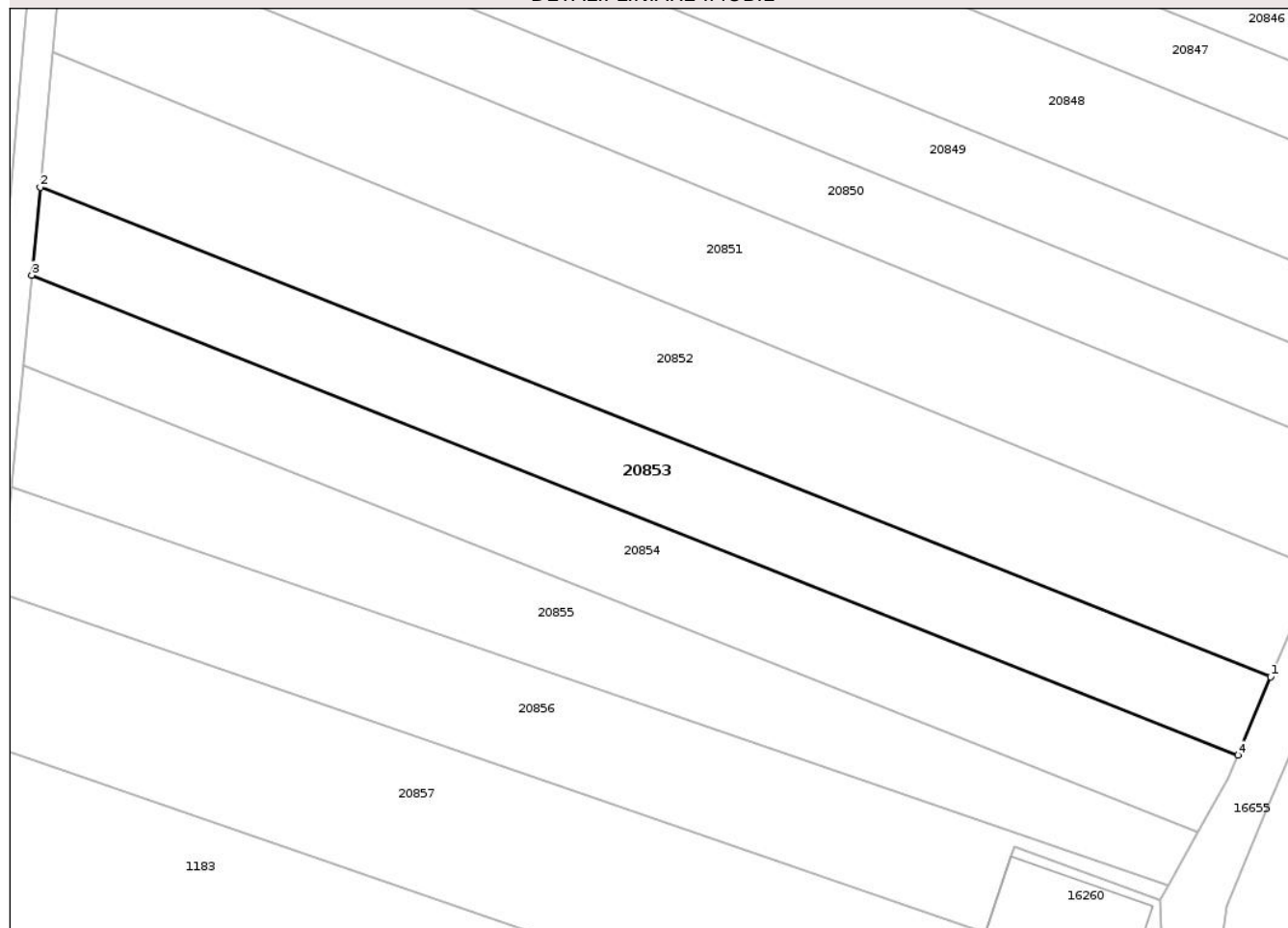
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 505            | 31    | 70      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.495          | 31    | 70      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.924,564<br>556.217,323 | 2             | 400.759,458<br>556.282,92  | 177.66                   |
| 2             | 400.759,458<br>556.282,92  | 3             | 400.758,321<br>556.271,138 | 11.837                   |
| 3             | 400.758,321<br>556.271,138 | 4             | 400.920,17<br>556.206,834  | 174.155                  |
| 4             | 400.920,17<br>556.206,834  | 1             | 400.924,564<br>556.217,323 | 11.372                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 5489/186, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KISS A IULIU | A1        |

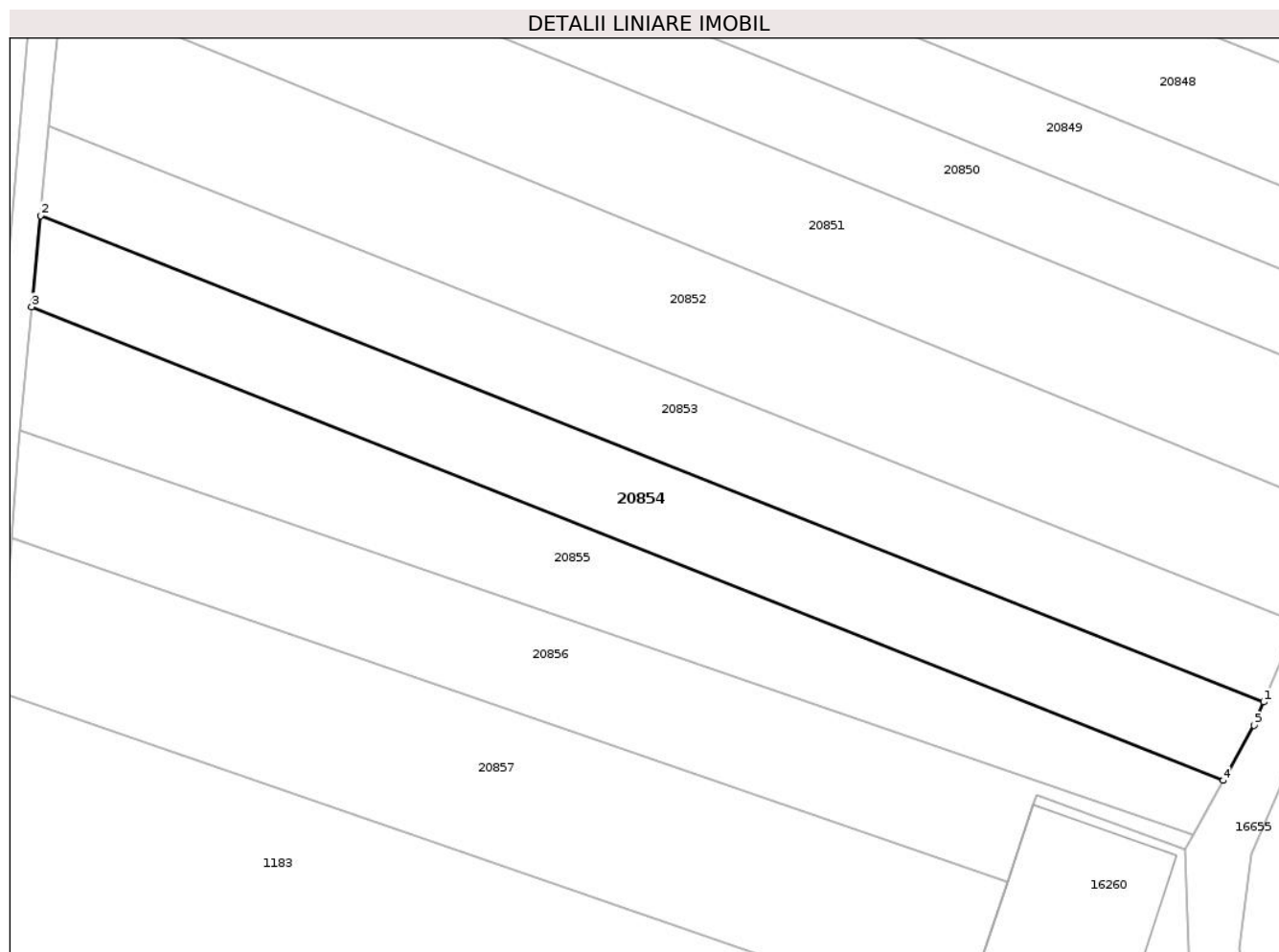
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 466            | 31    | 71      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.534          | 31    | 71      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.920,17<br>556.206,834  | 2             | 400.758,321<br>556.271,138 | 174.155                  |
| 2             | 400.758,321<br>556.271,138 | 3             | 400.757,158<br>556.259,09  | 12.104                   |
| 3             | 400.757,158<br>556.259,09  | 4             | 400.914,815<br>556.196,452 | 169.644                  |
| 4             | 400.914,815<br>556.196,452 | 5             | 400.918,878<br>556.203,75  | 8.353                    |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 5                | 400.918,878<br>556.203,75 | 1                | 400.920,17<br>556.206,834 | 3.344                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 28024/2350, din 09/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege ,<br>dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) CALO N VIORICA | A1        |

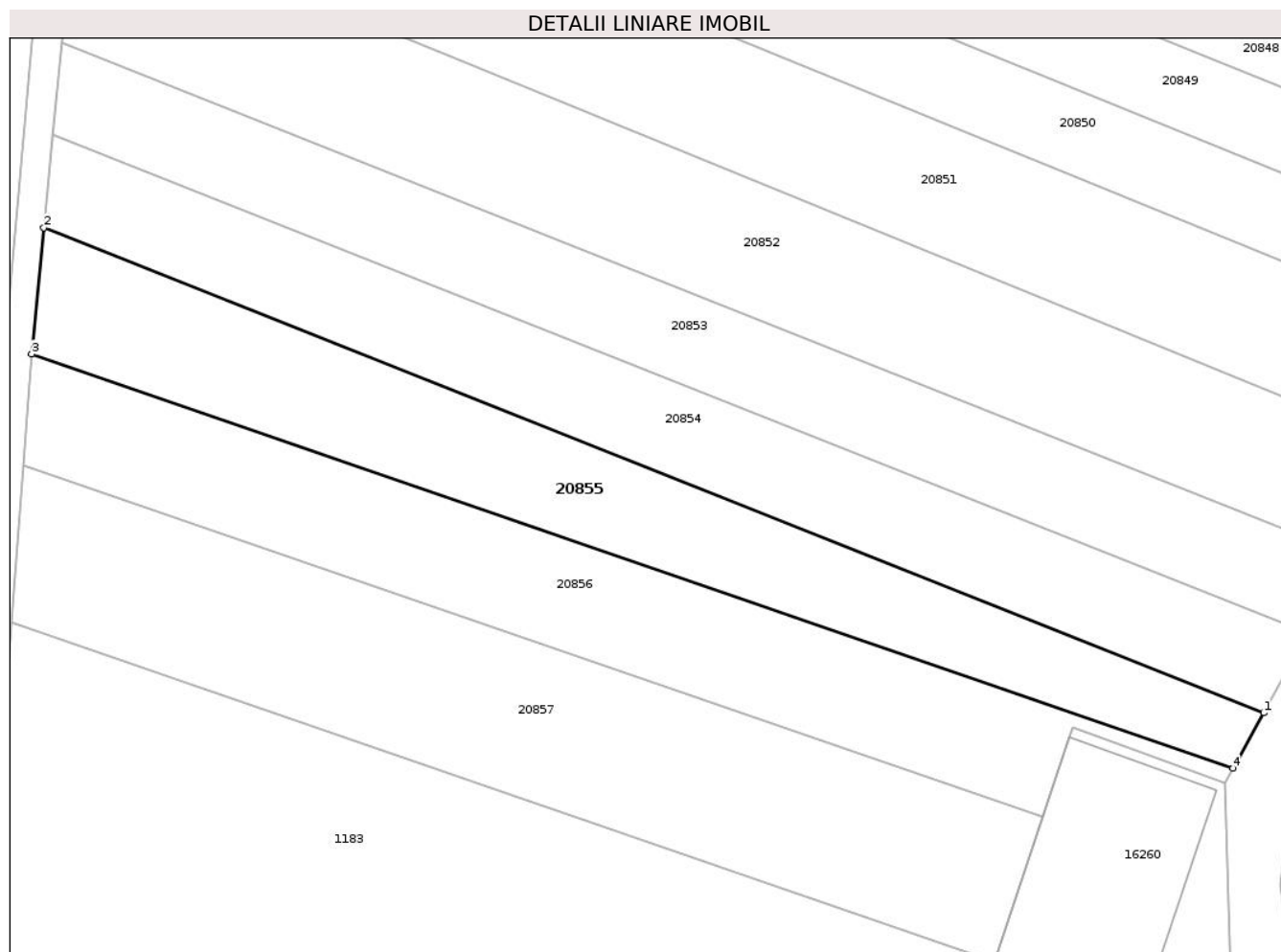
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 388            | 31    | 72      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.612          | 31    | 72      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.914,815<br>556.196,452 | 2             | 400.757,158<br>556.259,09  | 169.644                  |
| 2             | 400.757,158<br>556.259,09  | 3             | 400.755,581<br>556.242,755 | 16.411                   |
| 3             | 400.755,581<br>556.242,755 | 4             | 400.910,824<br>556.189,286 | 164.193                  |
| 4             | 400.910,824<br>556.189,286 | 1             | 400.914,815<br>556.196,452 | 8.202                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                     | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                   |                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 27776/1413, din 12/04/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1<br>1) FOITOVICS I ANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

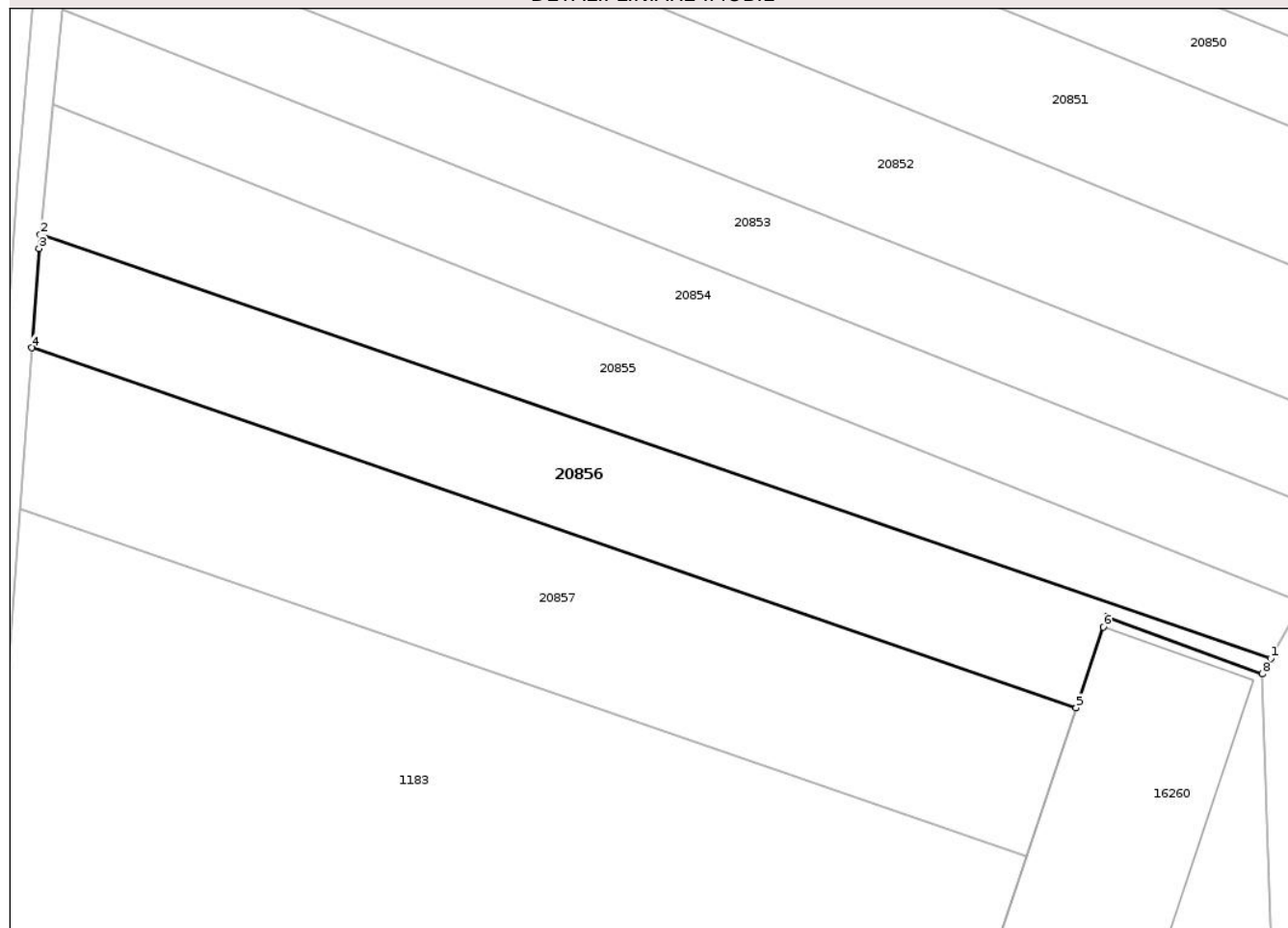
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.000          | 31    | 73      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.910,824<br>556.189,286 | 2             | 400.755,581<br>556.242,755 | 164.193                 |
| 2             | 400.755,581<br>556.242,755 | 3             | 400.755,411<br>556.240,991 | 1.772                   |
| 3             | 400.755,411<br>556.240,991 | 4             | 400.754,493<br>556.228,453 | 12.572                  |
| 4             | 400.754,493<br>556.228,453 | 5             | 400.886,27<br>556.183,066  | 139.374                 |
| 5             | 400.886,27<br>556.183,066  | 6             | 400.889,7<br>556.193,263   | 10.758                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.889,7<br>556.193,263   | 7                | 400.890,145<br>556.194,586 | 1.396                         |
| 7                | 400.890,145<br>556.194,586 | 8                | 400.909,748<br>556.187,353 | 20.895                        |
| 8                | 400.909,748<br>556.187,353 | 1                | 400.910,824<br>556.189,286 | 2.212                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.700           | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                 |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 5489/183, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POP I ARON | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

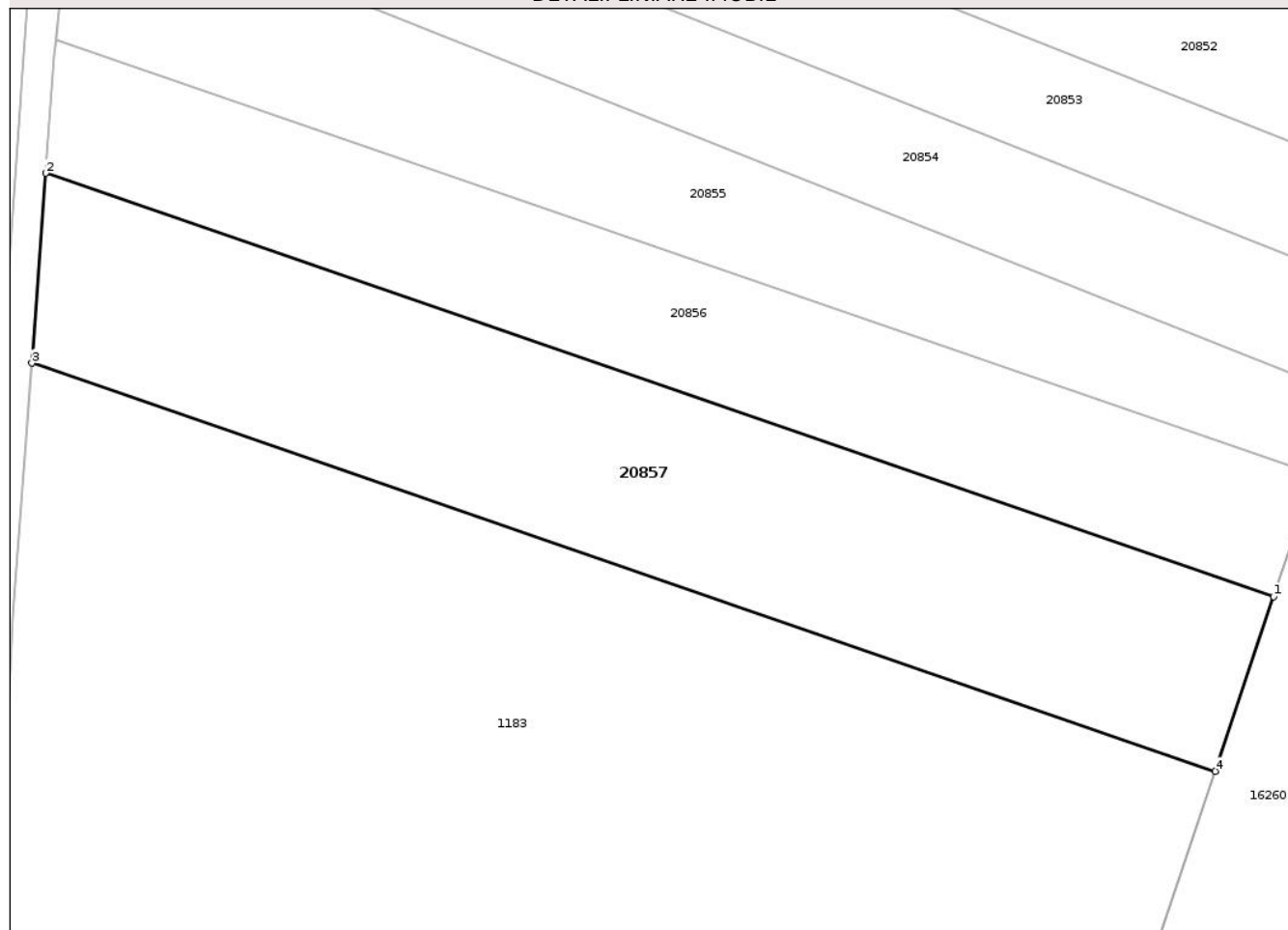
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.700          | 31    | 74      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.886,27<br>556.183,066  | 2             | 400.754,493<br>556.228,453 | 139.374                     |
| 2             | 400.754,493<br>556.228,453 | 3             | 400.753,002<br>556.208,097 | 20.411                      |
| 3             | 400.753,002<br>556.208,097 | 4             | 400.879,977<br>556.164,364 | 134.295                     |
| 4             | 400.879,977<br>556.164,364 | 1             | 400.886,27<br>556.183,066  | 19.732                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 11.480          | Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1 / 23/05/2023</b>                                                              |                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15); |                                                                                   |           |
| B1                                                                                 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

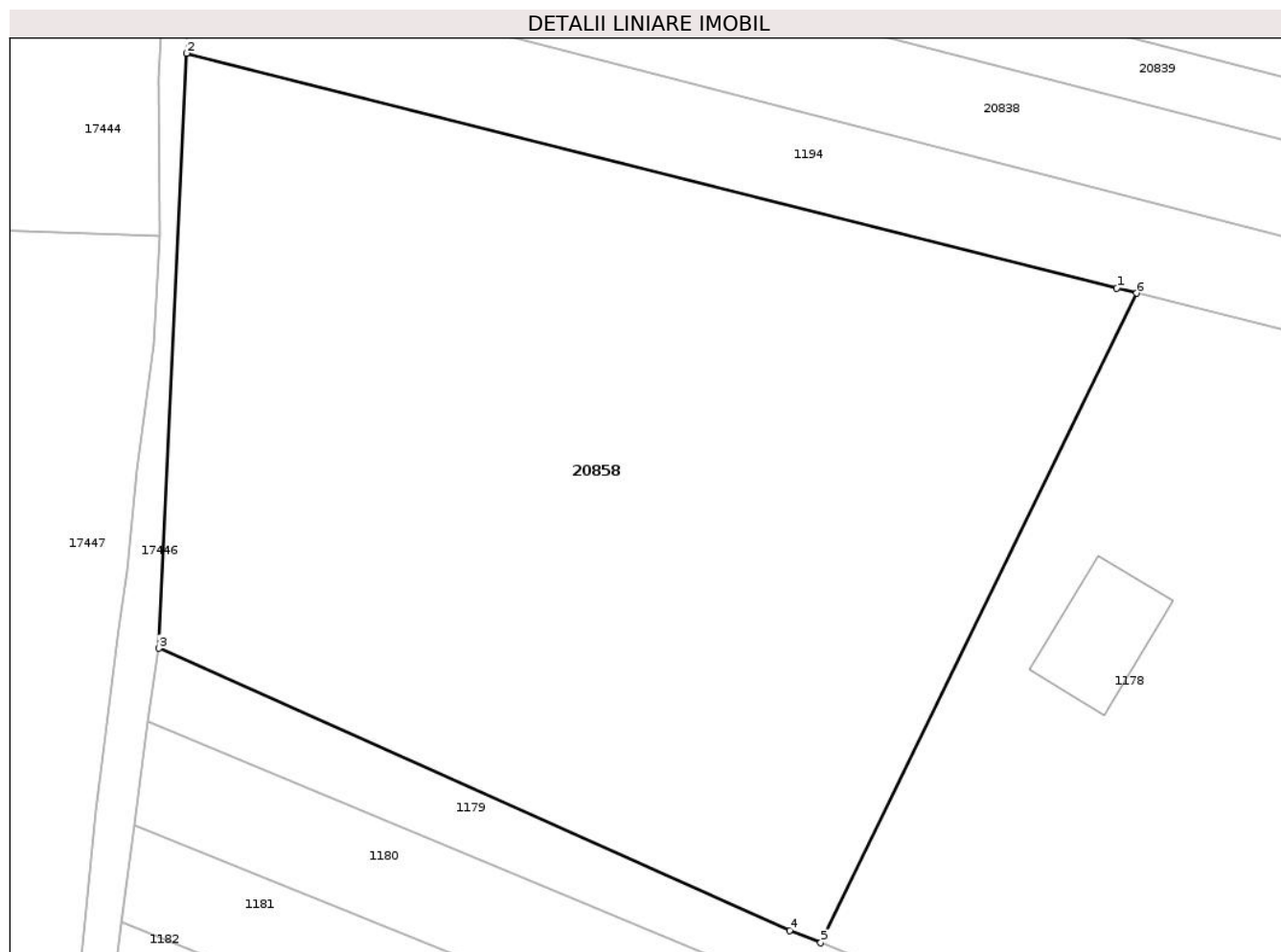
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 11.480          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 11.480         | 31    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 400.913,372<br>556.485,598 | 2             | 400.778,702<br>556.519,594 | 138.895                     |
| 2             | 400.778,702<br>556.519,594 | 3             | 400.774,667<br>556.433,488 | 86.201                      |
| 3             | 400.774,667<br>556.433,488 | 4             | 400.866,059<br>556.392,673 | 100.092                     |
| 4             | 400.866,059<br>556.392,673 | 5             | 400.870,517<br>556.390,875 | 4.807                       |
| 5             | 400.870,517<br>556.390,875 | 6             | 400.916,255<br>556.484,87  | 104.533                     |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 400.916,255<br>556.484,87 | 1                | 400.913,372<br>556.485,598 | 2.973                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

