DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55375	3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
683 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 3018, din 11/12/2018 emis de Onet Ion Anghelus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TURDEAN DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TURDEAN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

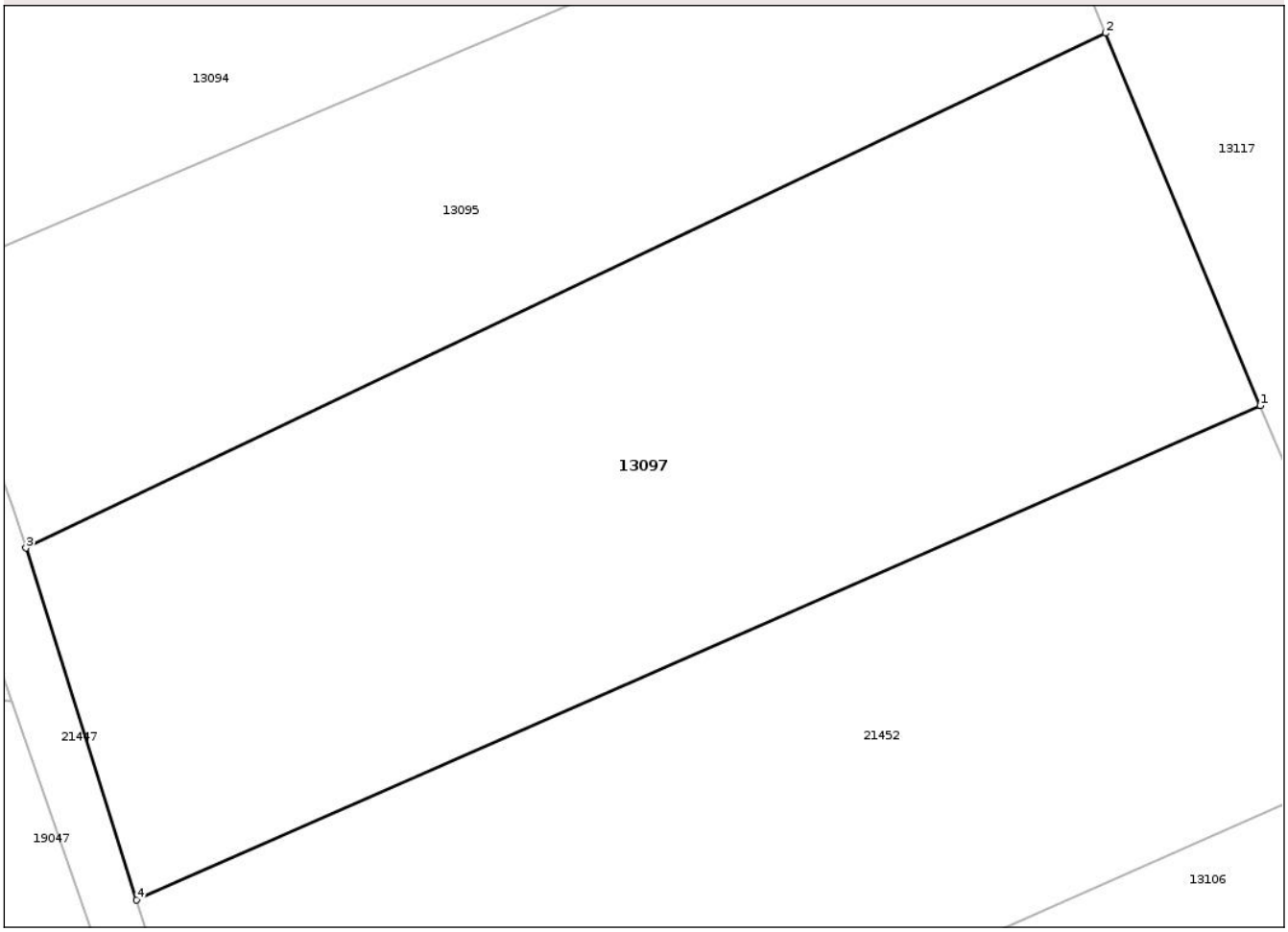
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55375	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	46	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.663,234 555.927,195	2	403.650,828 555.957,07	32.348
2	403.650,828 555.957,07	3	403.564,135 555.915,776	96.026
3	403.564,135 555.915,776	4	403.573,034 555.887,56	29.586
4	403.573,034 555.887,56	1	403.663,234 555.927,195	98.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1598, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA G MARIA** 2) **LUP VALERIA** 3) **BOAR ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **ILEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

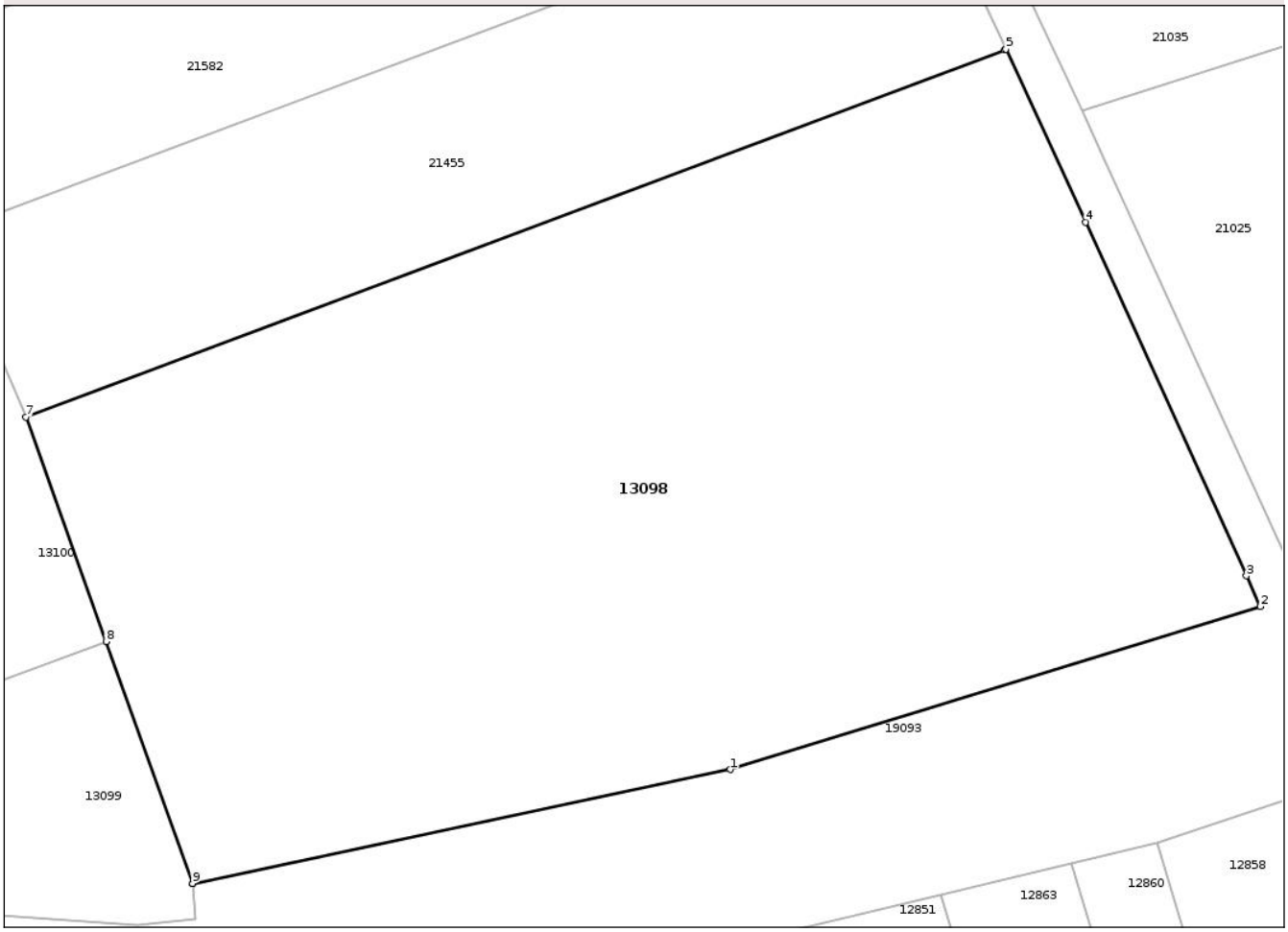
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	46	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.785,285 555.777,197	2	403.834,418 555.792,296	51.401
2	403.834,418 555.792,296	3	403.833,129 555.795,134	3.116
3	403.833,129 555.795,134	4	403.818,25 555.827,886	35.974
4	403.818,25 555.827,886	5	403.810,844 555.843,892	17.636
5	403.810,844 555.843,892	6	403.810,708 555.843,841	0.144

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.810,708 555.843,841	7	403.720,014 555.809,84	96.858
7	403.720,014 555.809,84	8	403.727,442 555.789,062	22.066
8	403.727,442 555.789,062	9	403.735,45 555.766,656	23.794
9	403.735,45 555.766,656	10	403.735,462 555.766,625	0.033
10	403.735,462 555.766,625	1	403.785,285 555.777,197	50.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 27918/1159, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘERBANESCU I ELENA** 2) **CRISAN I IOAN** 3) **CRISAN I MIHAI**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **ȘERBANESCU ELENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

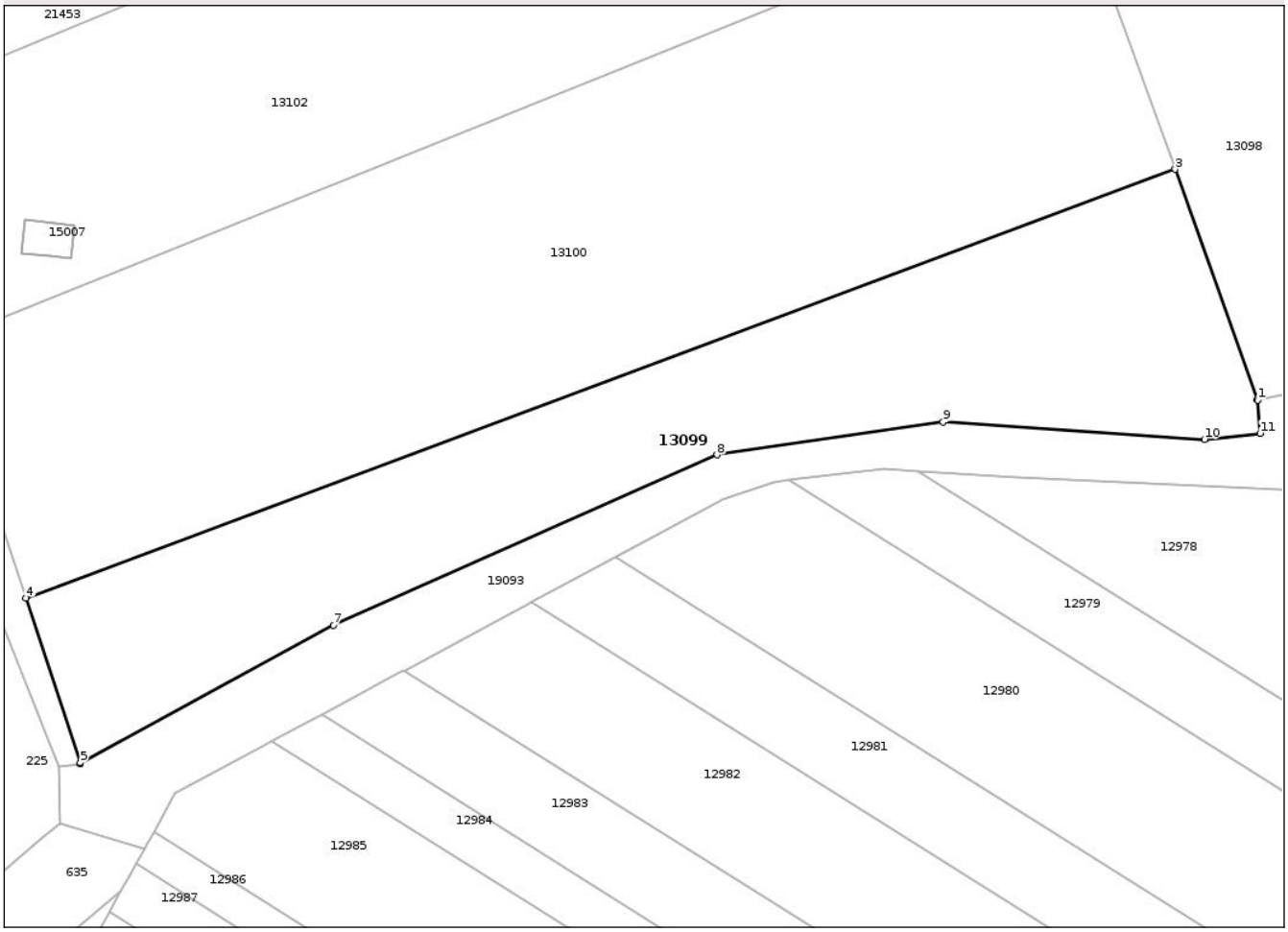
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	46	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.735,462 555.766,625	2	403.735,45 555.766,656	0.033
2	403.735,45 555.766,656	3	403.727,442 555.789,062	23.794
3	403.727,442 555.789,062	4	403.615,63 555.747,382	119.328
4	403.615,63 555.747,382	5	403.620,919 555.731,368	16.864
5	403.620,919 555.731,368	6	403.620,944 555.731,295	0.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.620,944 555.731,295	7	403.645,531 555.744,756	28.031
7	403.645,531 555.744,756	8	403.682,859 555.761,305	40.831
8	403.682,859 555.761,305	9	403.704,86 555.764,516	22.234
9	403.704,86 555.764,516	10	403.730,294 555.762,803	25.491
10	403.730,294 555.762,803	11	403.735,721 555.763,395	5.459
11	403.735,721 555.763,395	1	403.735,462 555.766,625	3.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2025		
Act Administrativ nr. 27636/1036, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENE I MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

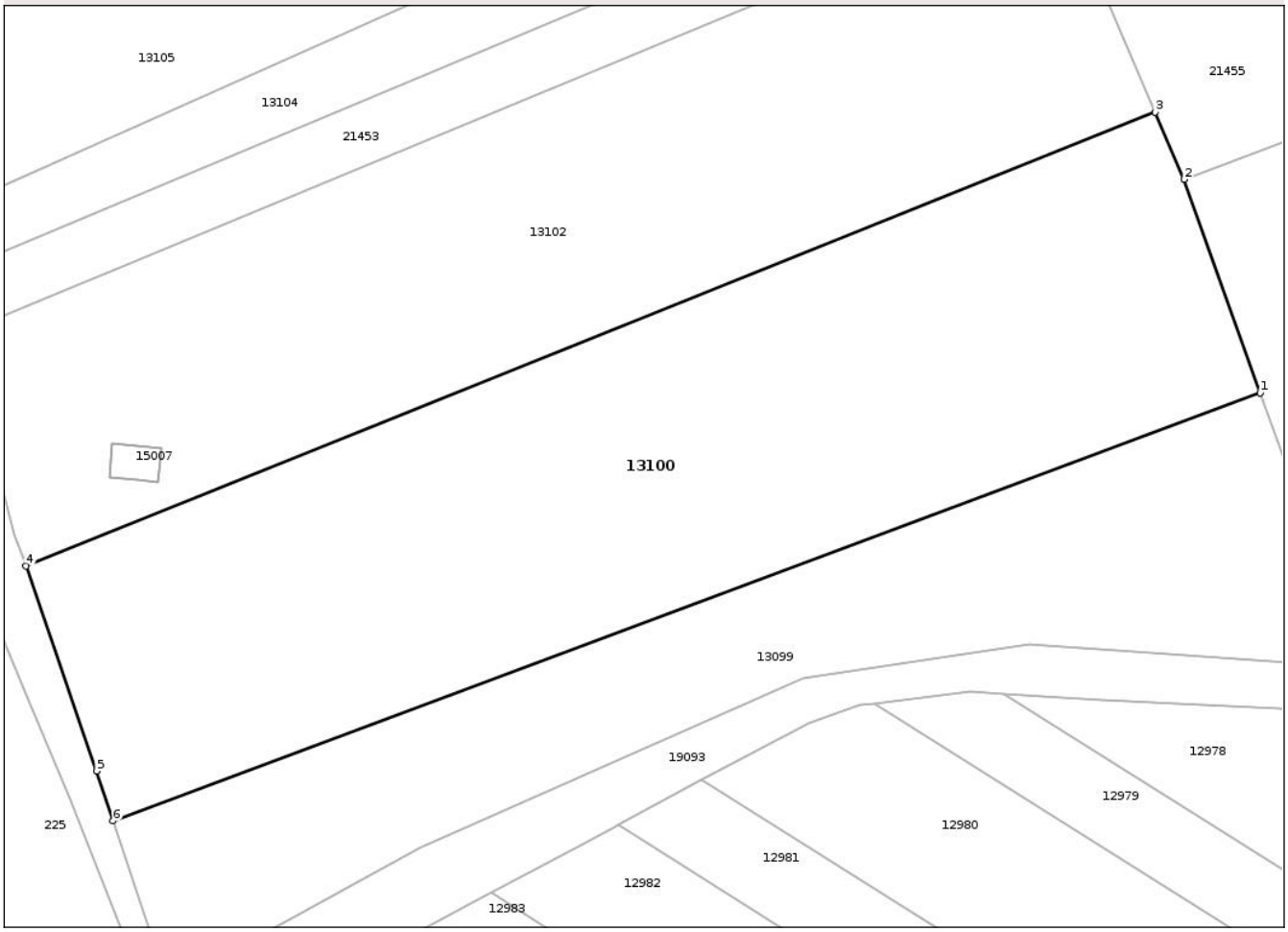
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	46	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.727,442 555.789,062	2	403.720,014 555.809,84	22.066
2	403.720,014 555.809,84	3	403.717,2 555.816,403	7.141
3	403.717,2 555.816,403	4	403.607,122 555.772,199	118.622
4	403.607,122 555.772,199	5	403.614,021 555.752,253	21.105
5	403.614,021 555.752,253	6	403.615,63 555.747,382	5.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.615,63 555.747,382	1	403.727,442 555.789,062	119.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1982, din 07/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARKOSI M TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

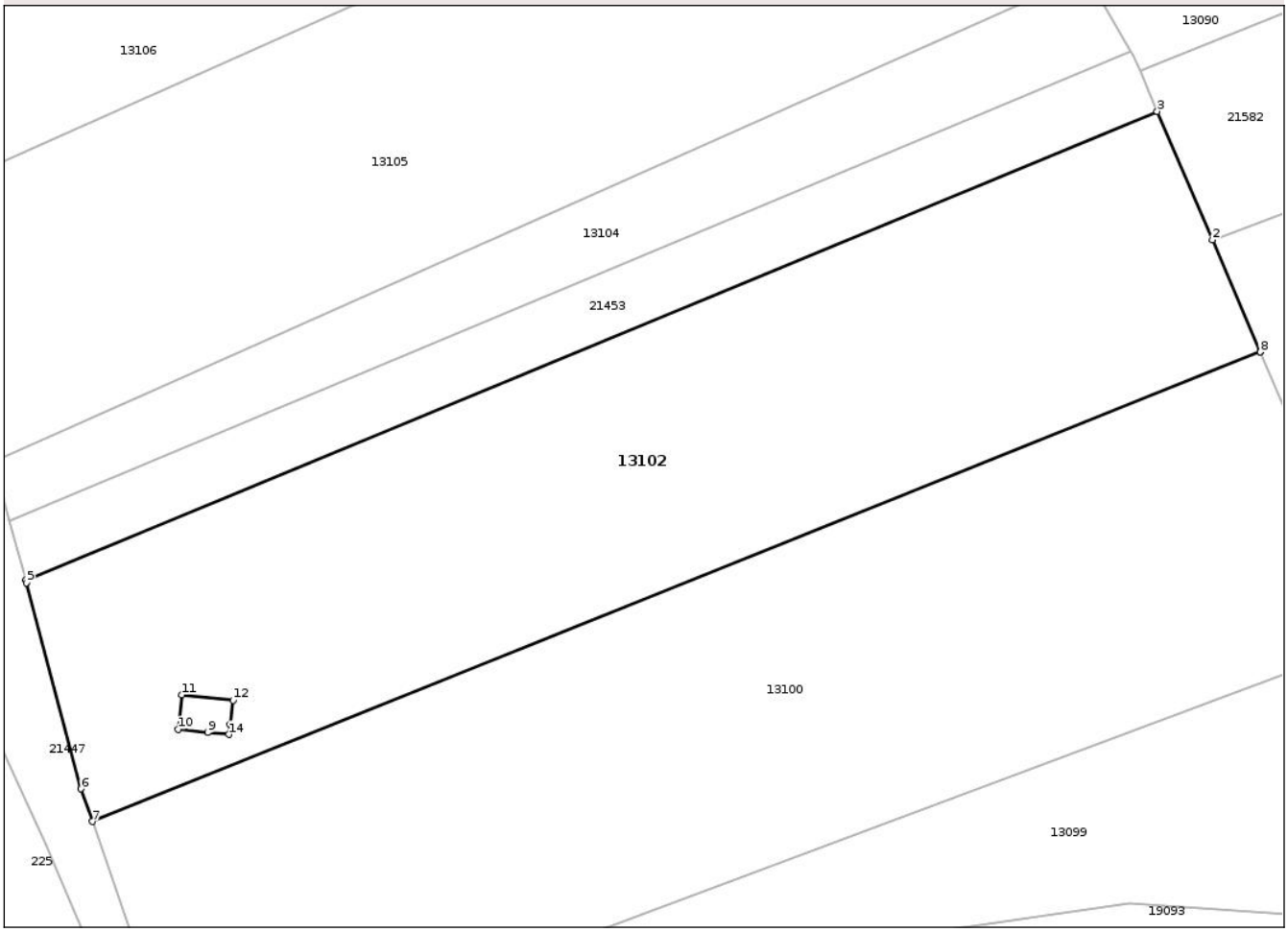
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	46	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.717,2 555.816,403	2	403.712,673 555.826,959	11.486
2	403.712,673 555.826,959	3	403.707,48 555.839,069	13.176
3	403.707,48 555.839,069	4	403.600,859 555.794,939	115.393
4	403.600,859 555.794,939	5	403.600,927 555.794,68	0.268
5	403.600,927 555.794,68	6	403.606,029 555.775,274	20.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.606,029 555.775,274	7	403.607,122 555.772,199	3.264
7	403.607,122 555.772,199	8	403.717,2 555.816,403	118.622
8	403.717,2 555.816,403	9	403.618,0 555.780,601	105.463
9	403.618,0 555.780,601	10	403.615,23 555.780,88	2.784
10	403.615,23 555.780,88	11	403.615,56 555.784,13	3.267
11	403.615,56 555.784,13	12	403.620,39 555.783,62	4.857
12	403.620,39 555.783,62	13	403.620,11 555.781,362	2.275
13	403.620,11 555.781,362	14	403.619,99 555.780,4	0.969
14	403.619,99 555.780,4	1	403.618,0 555.780,601	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2169, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP A STEFAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **KOVÁCS ANA** 2) **CSEP ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

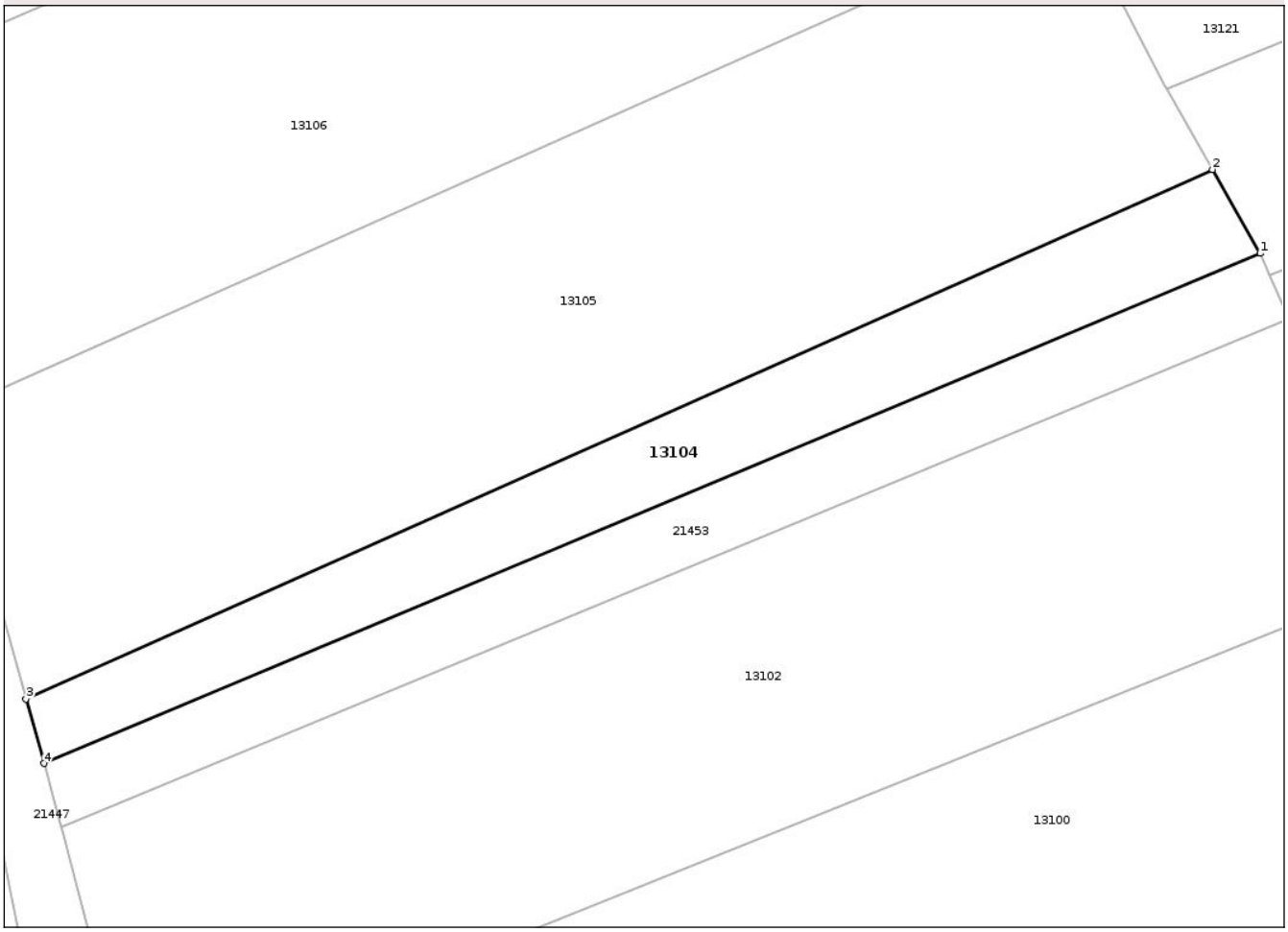
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	46	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.704,987 555.844,748	2	403.700,834 555.852,022	8.376
2	403.700,834 555.852,022	3	403.597,787 555.806,084	112.823
3	403.597,787 555.806,084	4	403.599,348 555.800,494	5.805
4	403.599,348 555.800,494	1	403.704,987 555.844,748	114.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 28024/2391, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI TAMÁS**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BODOCZI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

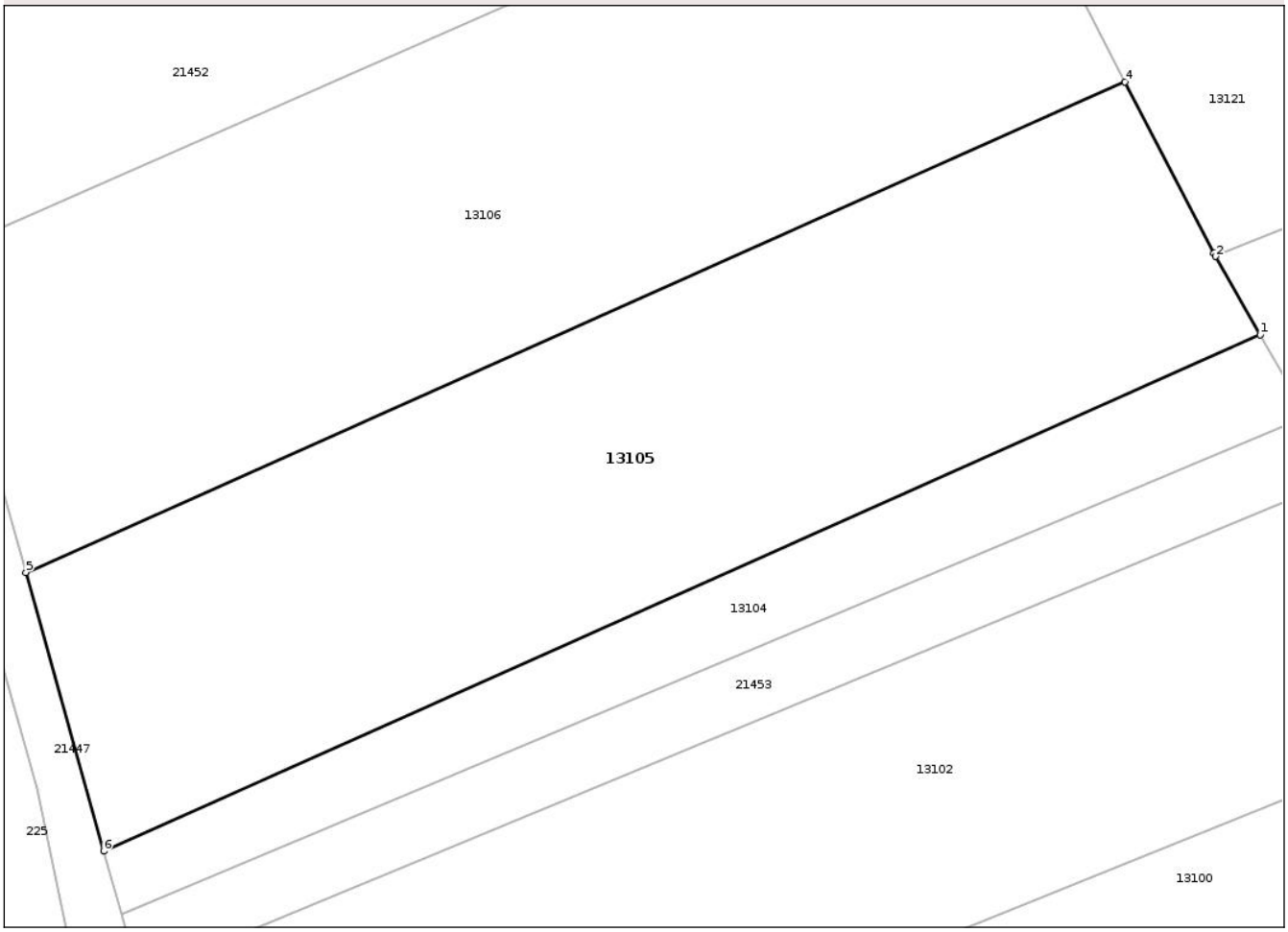
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	46	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.700,834 555.852,022	2	403.696,848 555.859,004	8.039
2	403.696,848 555.859,004	3	403.696,692 555.859,276	0.314
3	403.696,692 555.859,276	4	403.688,799 555.874,549	17.192
4	403.688,799 555.874,549	5	403.590,859 555.830,889	107.231
5	403.590,859 555.830,889	6	403.597,787 555.806,084	25.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.597,787 555.806,084	1	403.700,834 555.852,022	112.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/02/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1593, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

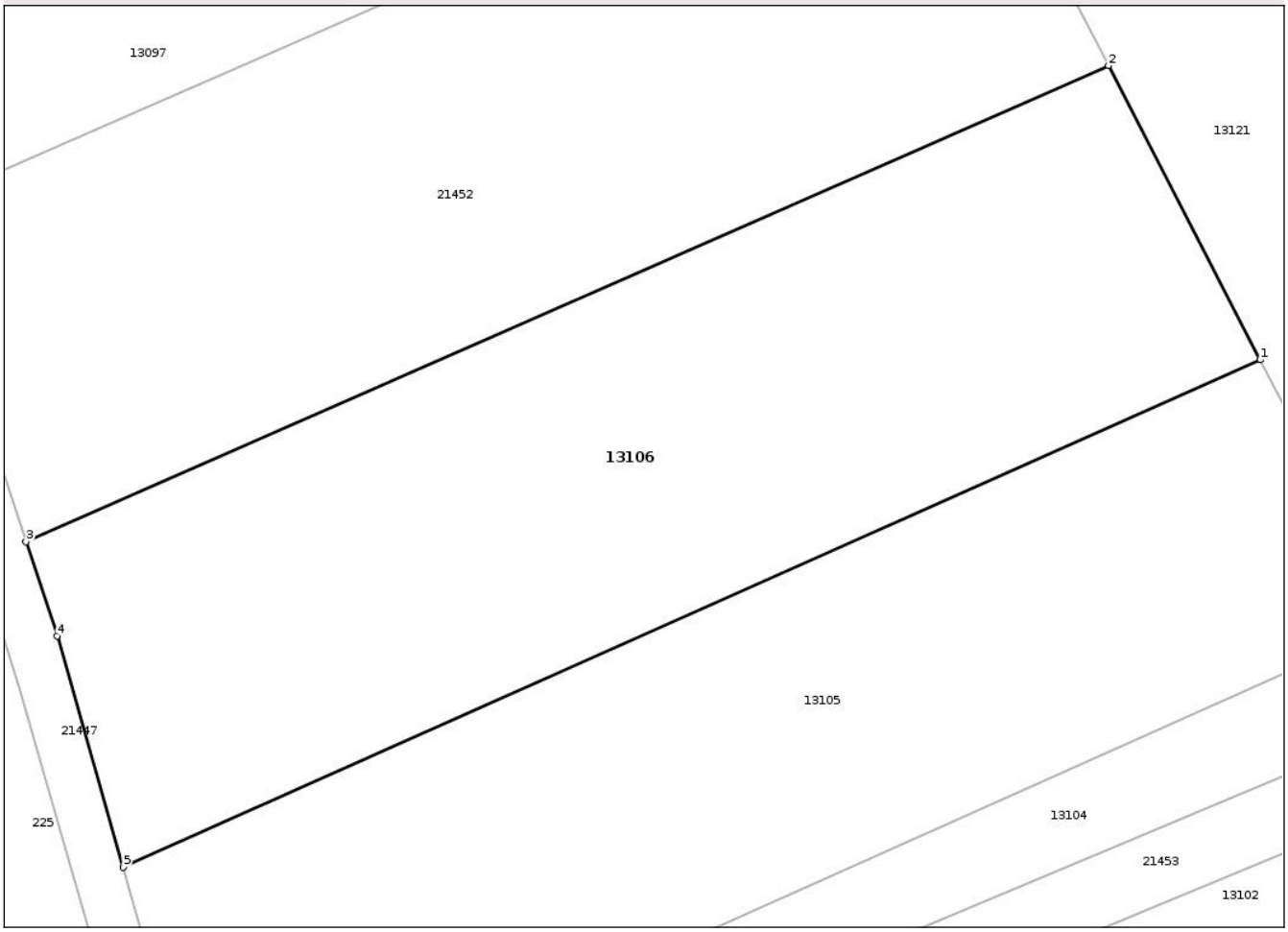
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	46	11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.688,799 555.874,549	2	403.675,711 555.899,875	28.507
2	403.675,711 555.899,875	3	403.582,48 555.858,907	101.835
3	403.582,48 555.858,907	4	403.585,165 555.850,802	8.538
4	403.585,165 555.850,802	5	403.590,859 555.830,889	20.712
5	403.590,859 555.830,889	1	403.688,799 555.874,549	107.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/02/2025		
Act Administrativ nr. 27754/1745, din 19/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID L EUGEN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DÁVID EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

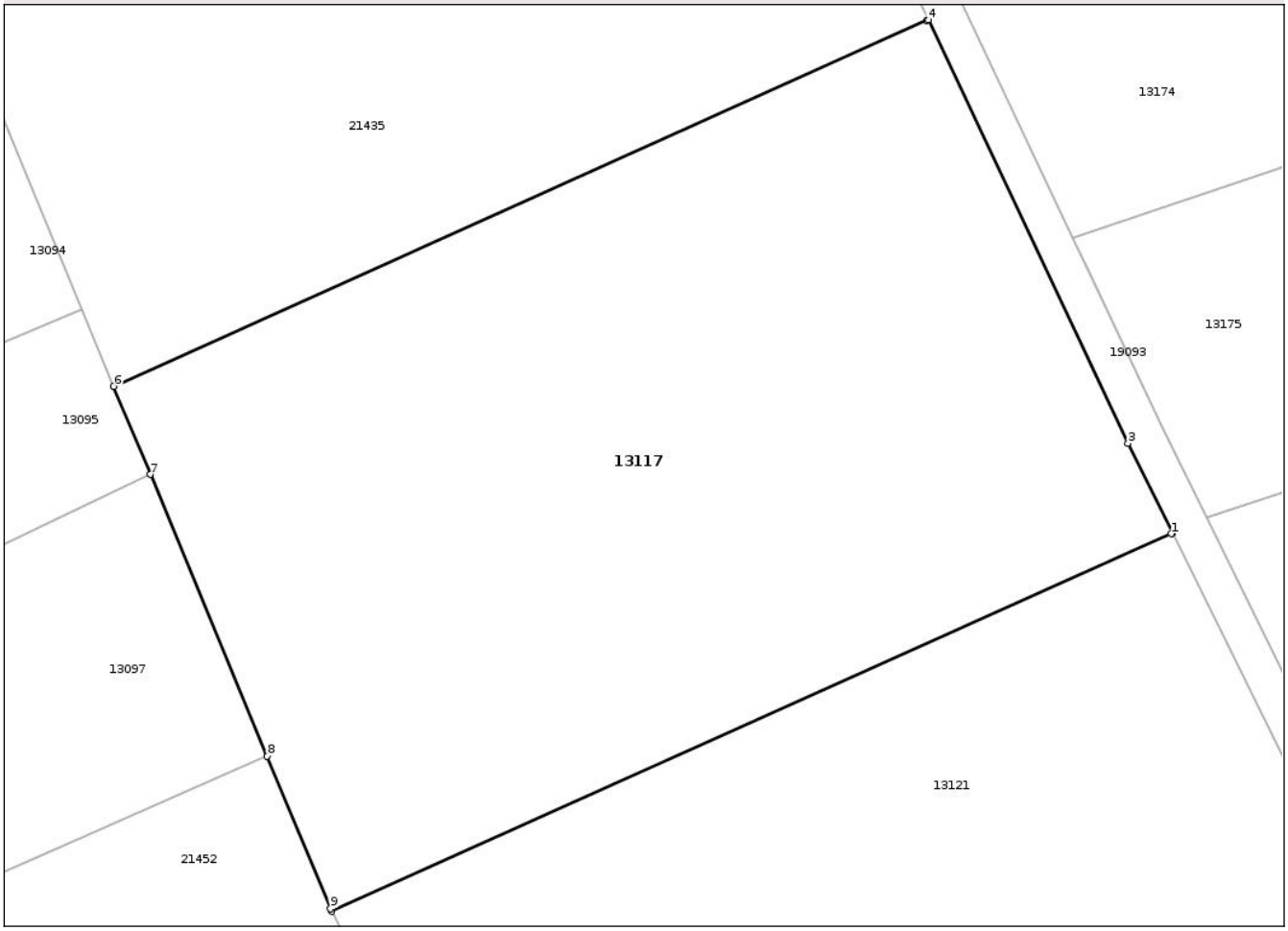
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	46	22/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.759,181 555.950,775	2	403.759,311 555.950,833	0.143
2	403.759,311 555.950,833	3	403.754,599 555.960,375	10.642
3	403.754,599 555.960,375	4	403.733,398 556.005,276	49.654
4	403.733,398 556.005,276	5	403.733,266 556.005,217	0.144
5	403.733,266 556.005,217	6	403.646,948 555.966,415	94.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.646,948 555.966,415	7	403.650,828 555.957,07	10.119
7	403.650,828 555.957,07	8	403.663,234 555.927,195	32.348
8	403.663,234 555.927,195	9	403.669,945 555.911,033	17.5
9	403.669,945 555.911,033	10	403.670,087 555.910,758	0.309
10	403.670,087 555.910,758	1	403.759,181 555.950,775	97.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 27754/1764, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID L LUDOVIC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DÁVID EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

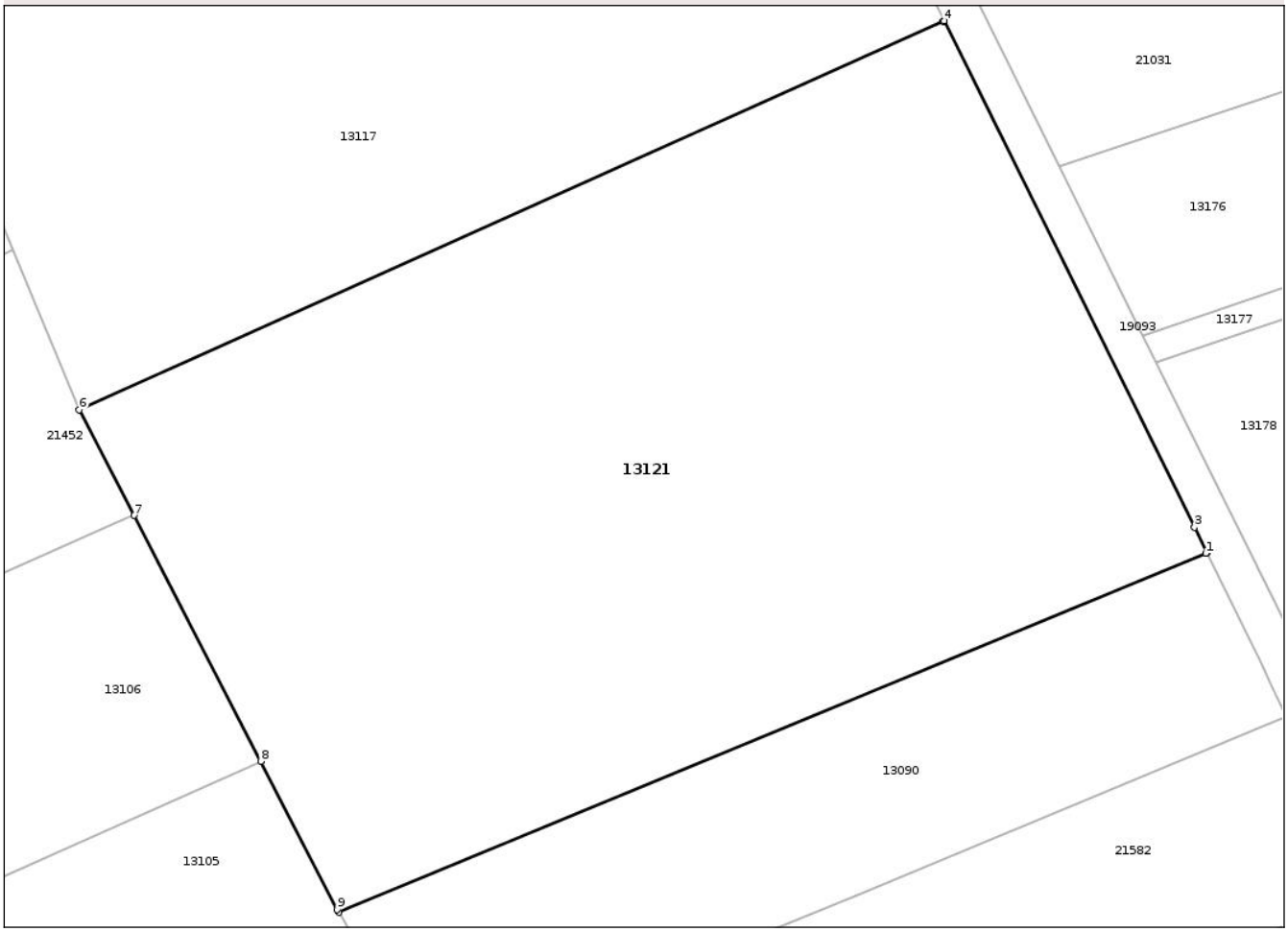
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	46	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.786,243 555.895,973	2	403.786,375 555.896,027	0.143
2	403.786,375 555.896,027	3	403.785,083 555.898,642	2.917
3	403.785,083 555.898,642	4	403.759,311 555.950,833	58.207
4	403.759,311 555.950,833	5	403.759,181 555.950,775	0.143
5	403.759,181 555.950,775	6	403.670,087 555.910,758	97.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.670,087 555.910,758	7	403.675,711 555.899,875	12.251
7	403.675,711 555.899,875	8	403.688,799 555.874,549	28.507
8	403.688,799 555.874,549	9	403.696,692 555.859,276	17.192
9	403.696,692 555.859,276	10	403.696,848 555.859,004	0.314
10	403.696,848 555.859,004	1	403.786,243 555.895,973	96.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:200 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

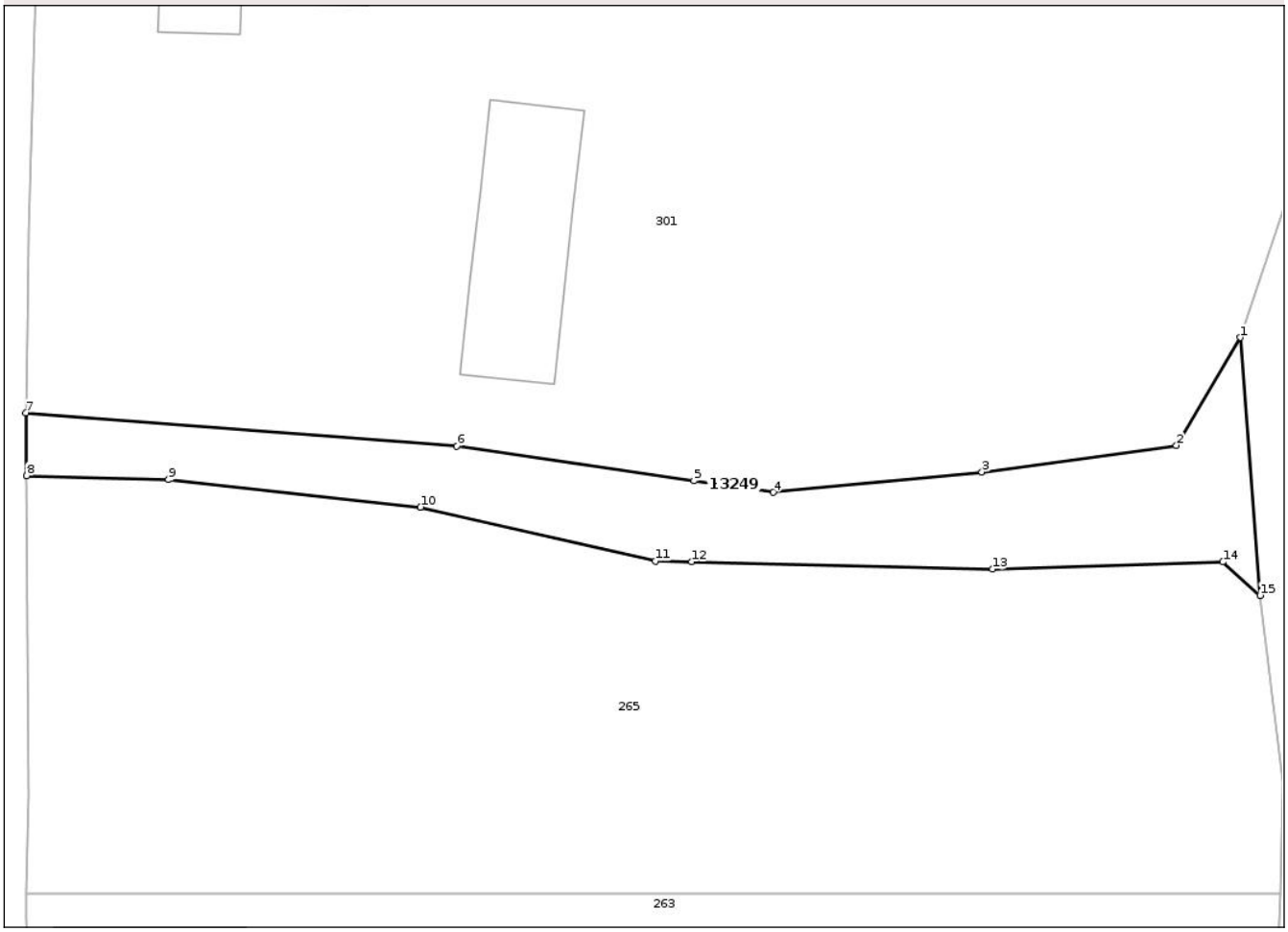
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	303	-	-	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.040,937 554.328,047	2	403.037,471 554.322,183	6.812
2	403.037,471 554.322,183	3	403.026,896 554.320,743	10.673
3	403.026,896 554.320,743	4	403.015,539 554.319,634	11.411
4	403.015,539 554.319,634	5	403.011,231 554.320,266	4.354
5	403.011,231 554.320,266	6	402.998,335 554.322,156	13.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.998,335 554.322,156	7	402.974,9 554.323,962	23.504
7	402.974,9 554.323,962	8	402.974,947 554.320,536	3.426
8	402.974,947 554.320,536	9	402.982,656 554.320,323	7.712
9	402.982,656 554.320,323	10	402.996,359 554.318,827	13.784
10	402.996,359 554.318,827	11	403.009,136 554.315,904	13.107
11	403.009,136 554.315,904	12	403.011,12 554.315,856	1.985
12	403.011,12 554.315,856	13	403.027,471 554.315,462	16.356
13	403.027,471 554.315,462	14	403.039,997 554.315,855	12.532
14	403.039,997 554.315,855	15	403.042,033 554.314,033	2.732
15	403.042,033 554.314,033	1	403.040,937 554.328,047	14.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

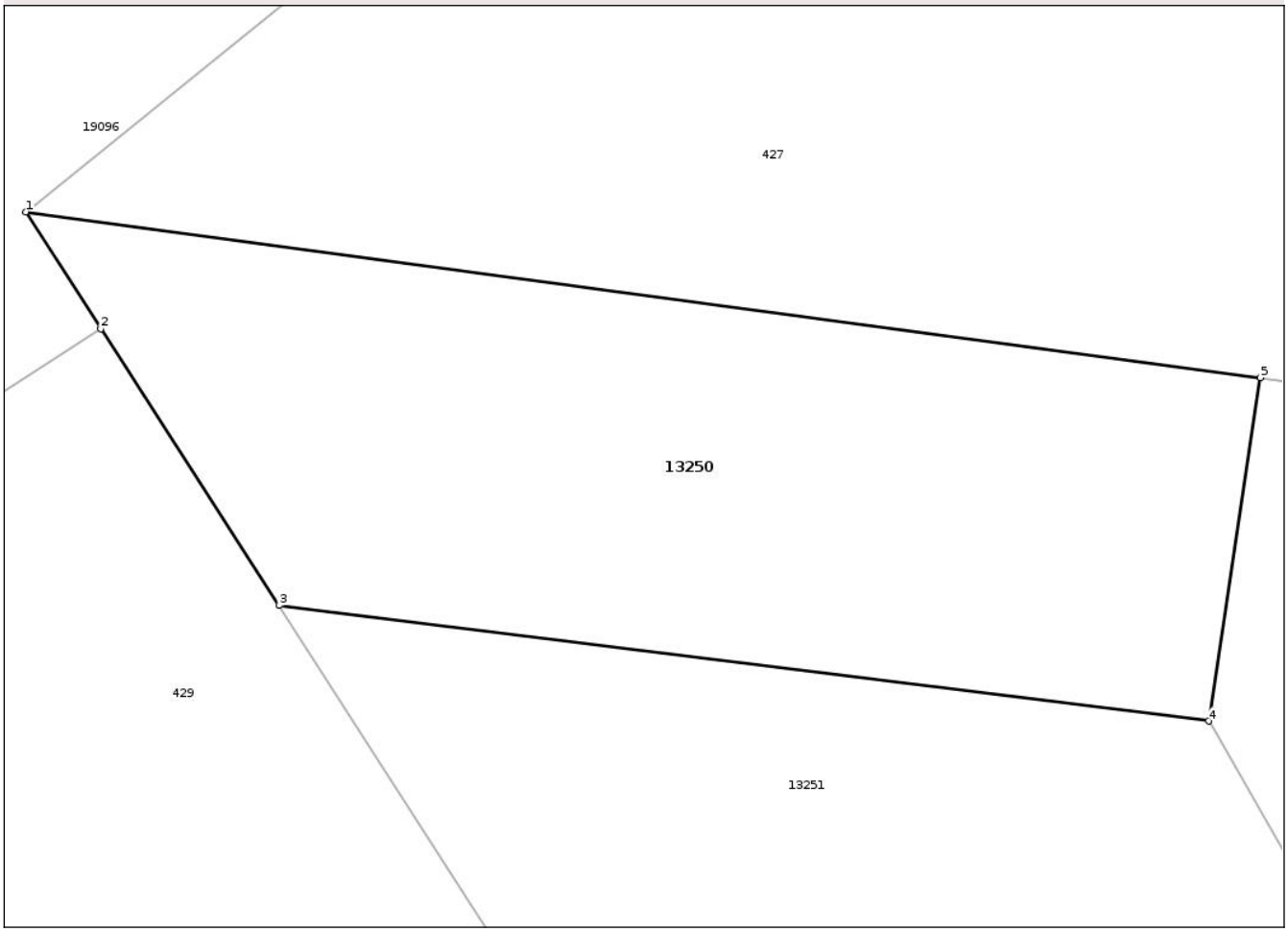
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	370	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.195,772 554.730,835	2	403.198,092 554.727,209	4.305
2	403.198,092 554.727,209	3	403.203,625 554.718,633	10.206
3	403.203,625 554.718,633	4	403.232,484 554.715,047	29.081
4	403.232,484 554.715,047	5	403.234,081 554.725,692	10.764
5	403.234,081 554.725,692	1	403.195,772 554.730,835	38.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

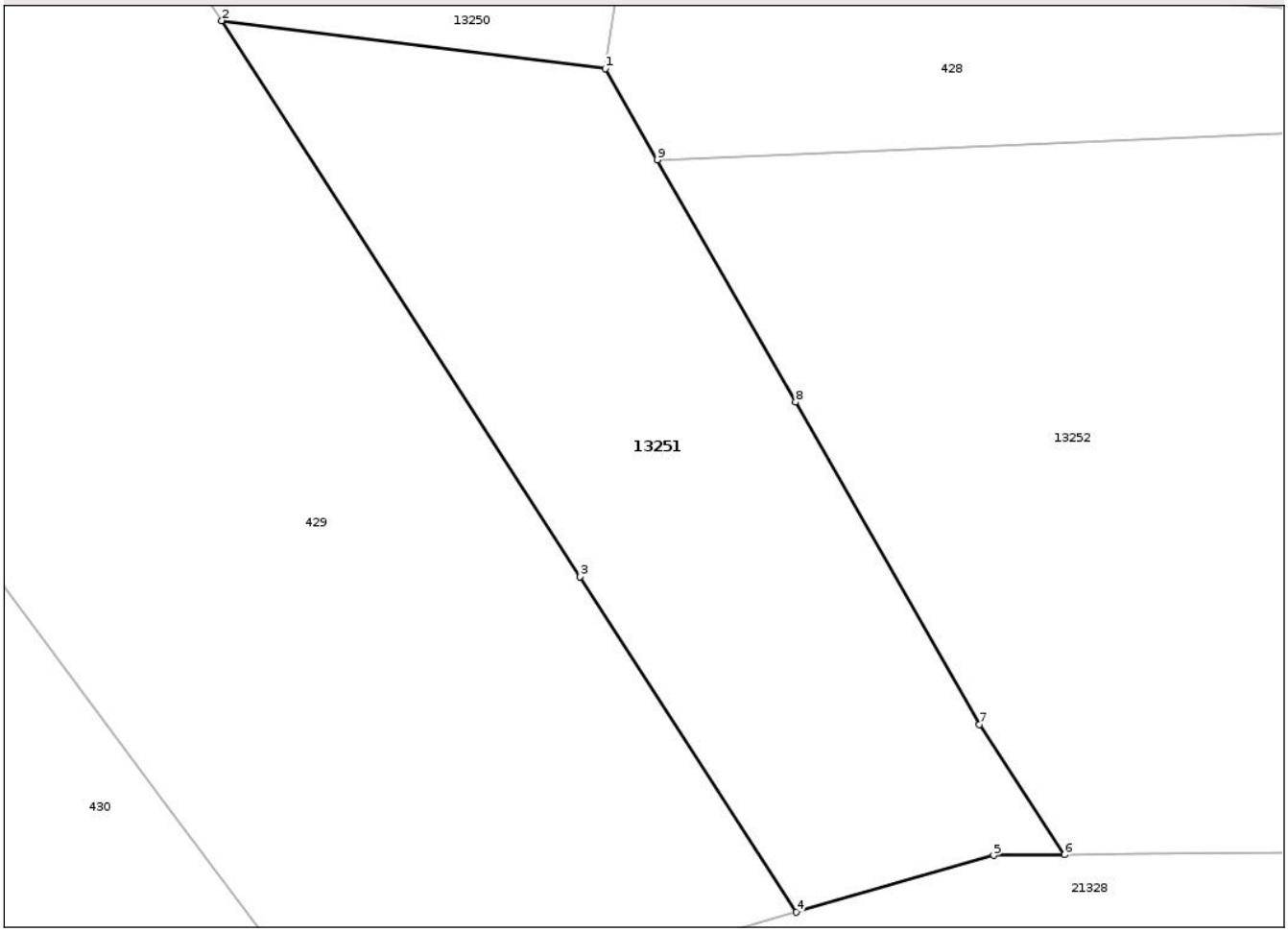
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	706	-	-	-	
2	faneata	NU	823	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.232,484 554.715,047	2	403.203,625 554.718,633	29.081
2	403.203,625 554.718,633	3	403.230,578 554.676,85	49.722
3	403.230,578 554.676,85	4	403.246,848 554.651,627	30.015
4	403.246,848 554.651,627	5	403.261,701 554.655,893	15.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.261,701 554.655,893	6	403.267,033 554.655,935	5.332
6	403.267,033 554.655,935	7	403.260,635 554.665,727	11.697
7	403.260,635 554.665,727	8	403.246,794 554.689,976	27.921
8	403.246,794 554.689,976	9	403.236,405 554.708,178	20.959
9	403.236,405 554.708,178	1	403.232,484 554.715,047	7.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

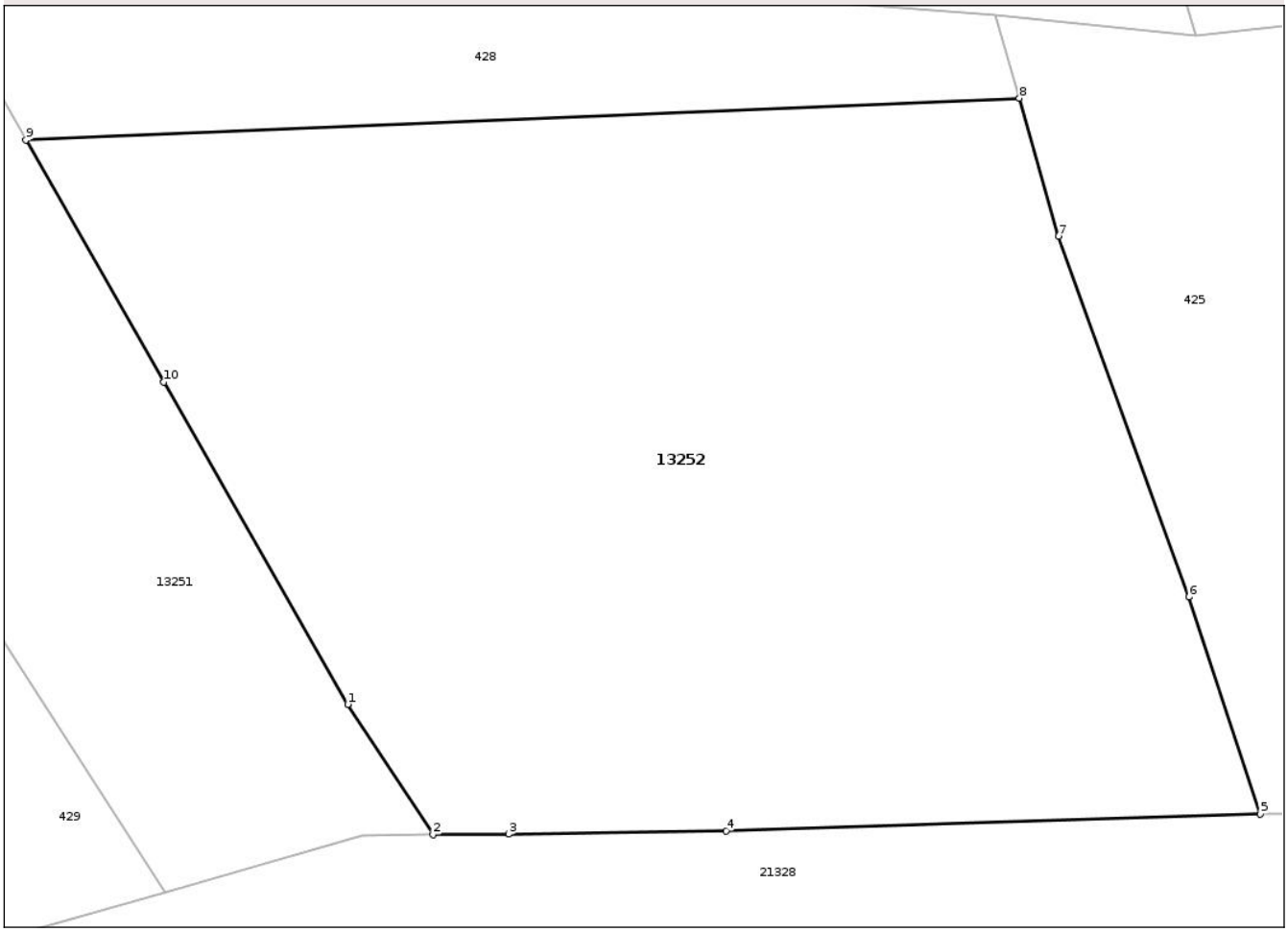
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	-	-	-	
2	arabil	NU	3.224	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.260,635 554.665,727	2	403.267,033 554.655,935	11.697
2	403.267,033 554.655,935	3	403.272,753 554.655,98	5.72
3	403.272,753 554.655,98	4	403.289,109 554.656,217	16.358
4	403.289,109 554.656,217	5	403.329,308 554.657,481	40.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.329,308 554.657,481	6	403.323,94 554.673,815	17.193
6	403.323,94 554.673,815	7	403.314,137 554.700,933	28.835
7	403.314,137 554.700,933	8	403.311,177 554.711,305	10.786
8	403.311,177 554.711,305	9	403.236,405 554.708,178	74.838
9	403.236,405 554.708,178	10	403.246,794 554.689,976	20.959
10	403.246,794 554.689,976	1	403.260,635 554.665,727	27.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2161, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G MIHAI** 2) **TURDEAN ILEANA** 3) **OPREA PAUL** 4) **OPREA GAVRILA** 5) **OPREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

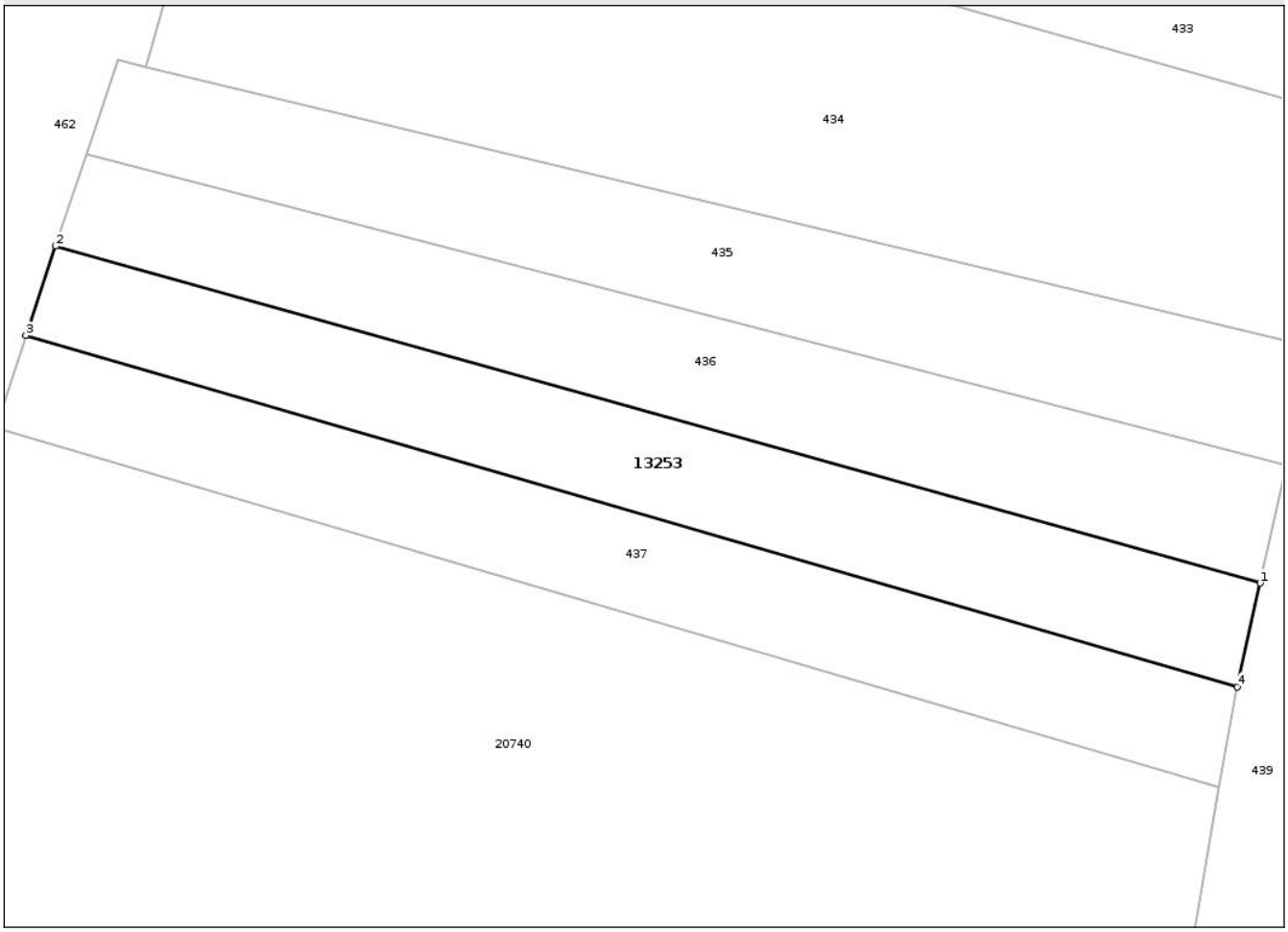
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	258	I160	4	-	
2	arabil	NU	262	I160	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.165,789 554.513,949	2	403.088,287 554.535,602	80.47
2	403.088,287 554.535,602	3	403.086,37 554.529,851	6.062
3	403.086,37 554.529,851	4	403.164,3 554.507,286	81.131
4	403.164,3 554.507,286	1	403.165,789 554.513,949	6.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	71	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.102,319 554.174,34	2	403.103,829 554.182,61	8.407
2	403.103,829 554.182,61	3	403.099,59 554.183,129	4.271
3	403.099,59 554.183,129	4	403.098,89 554.178,158	5.021
4	403.098,89 554.178,158	5	403.098,5 554.173,194	4.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.098,5 554.173,194	6	403.097,701 554.168,311	4.948
6	403.097,701 554.168,311	7	403.096,952 554.163,311	5.055
7	403.096,952 554.163,311	8	403.099,676 554.162,985	2.743
8	403.099,676 554.162,985	9	403.100,261 554.165,187	2.278
9	403.100,261 554.165,187	1	403.102,319 554.174,34	9.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2921 Badeni
Nr. topografic:947,948

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 204, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56233	578	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17875 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 506, din 12/04/2021 emis de Notar Public MIHAI LUCACIU (Declaratie notariala ; inscris sub semnatura privata nr PV vecinatate din 02.06.2021, emis de PFA Hetea Ionel Marian;act administrativ nr 2437 din 07.04.2021, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 3716 din 28.05.2021, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,	A1
	1) **CUC ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

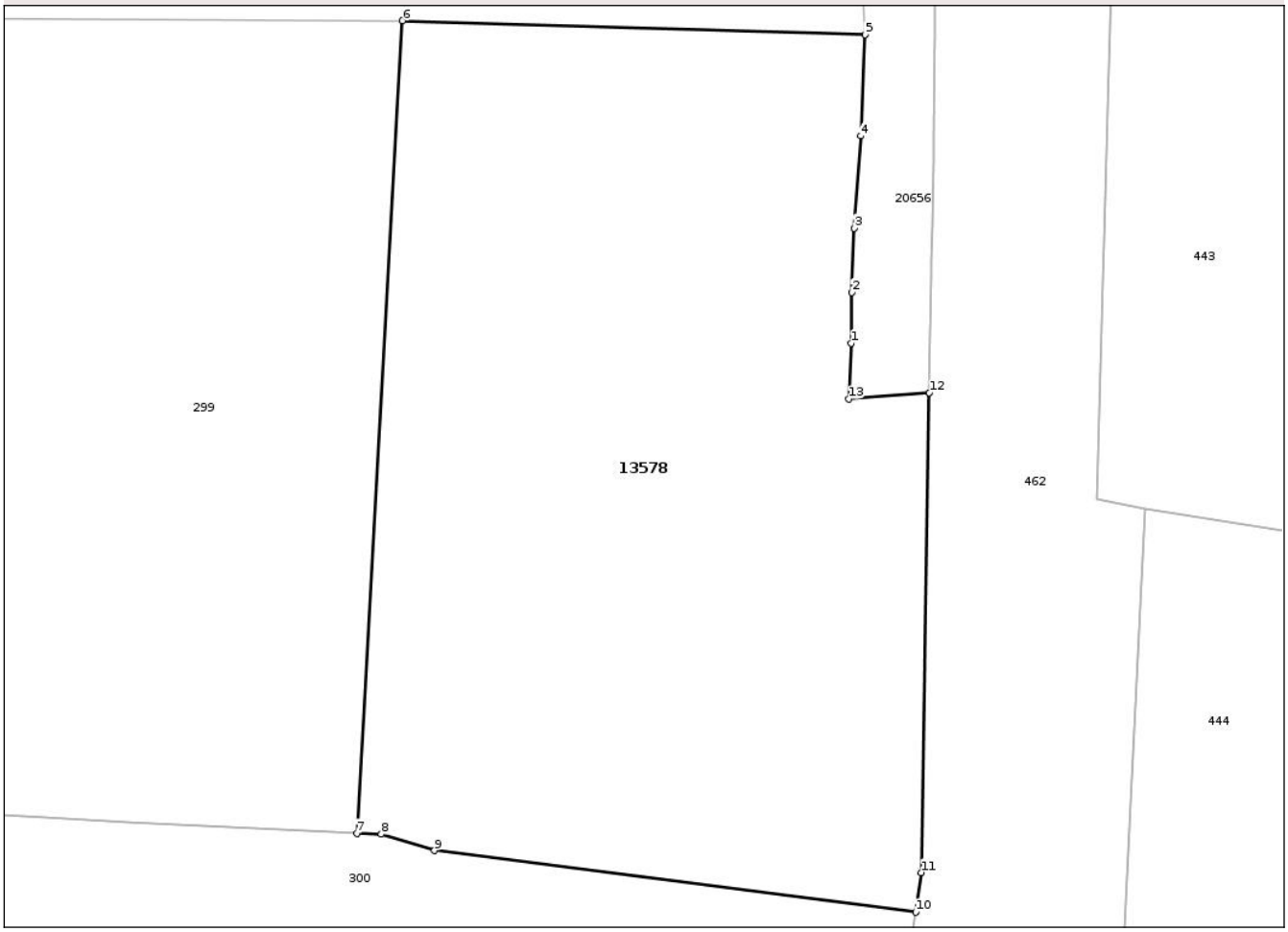
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56233	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	578	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.045,22 554.398,561	2	403.045,253 554.400,404	1.844
2	403.045,253 554.400,404	3	403.045,334 554.402,741	2.337
3	403.045,334 554.402,741	4	403.045,578 554.406,084	3.352
4	403.045,578 554.406,084	5	403.045,739 554.409,757	3.676
5	403.045,739 554.409,757	6	403.028,93 554.410,266	16.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.028,93 554.410,266	7	403.027,268 554.380,788	29.525
7	403.027,268 554.380,788	8	403.028,164 554.380,747	0.897
8	403.028,164 554.380,747	9	403.030,094 554.380,154	2.02
9	403.030,094 554.380,154	10	403.047,571 554.377,921	17.619
10	403.047,571 554.377,921	11	403.047,784 554.379,36	1.455
11	403.047,784 554.379,36	12	403.048,068 554.396,771	17.413
12	403.048,068 554.396,771	13	403.045,138 554.396,54	2.94
13	403.045,138 554.396,54	1	403.045,22 554.398,561	2.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4196 BADENI

Adresa: Loc. Badeni, Str Principala, Nr. 232, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56657	125	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50569 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 2845, din 05/12/2022 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TURDEAN EUGEN**, cu soția 2) **TURDEAN EVA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TURDEAN EMIL**, cu soția 2) **TURDEAN HILDA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

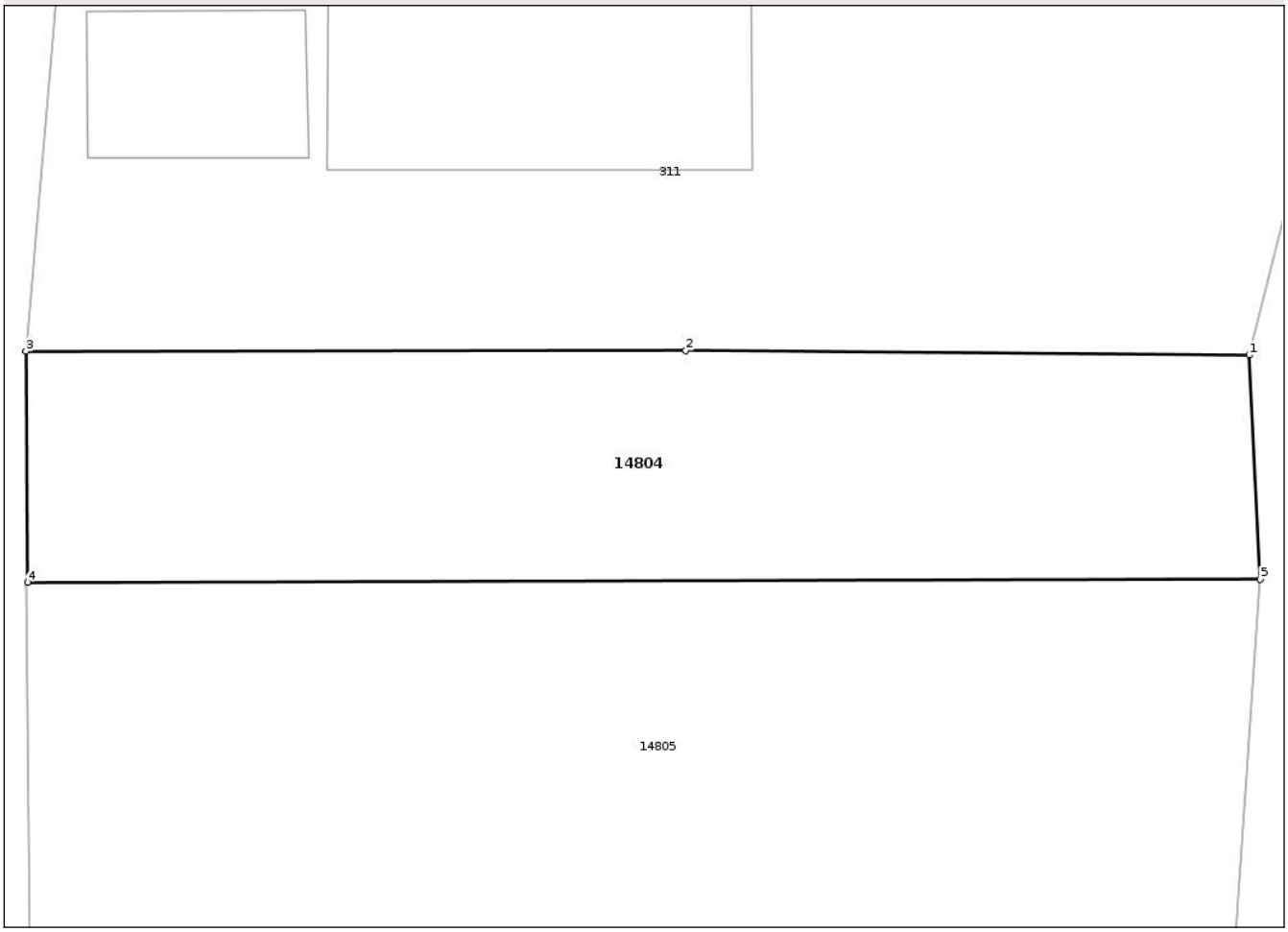
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56657	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.090,949 554.833,259	2	403.079,047 554.833,352	11.902
2	403.079,047 554.833,352	3	403.065,101 554.833,334	13.946
3	403.065,101 554.833,334	4	403.065,134 554.828,463	4.871
4	403.065,134 554.828,463	5	403.091,184 554.828,527	26.05
5	403.091,184 554.828,527	1	403.090,949 554.833,259	4.737

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi: 4196 BADENI

Adresa: Loc. Badeni, Str Principala, Nr. 232, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56656	1.214	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50569 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 2845, din 05/12/2022 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și dezlipire , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADAREAN BOGDAN SIMION**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56656	1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.214	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.091,914 554.778,02	2	403.089,269 554.801,372	23.501
2	403.089,269 554.801,372	3	403.091,184 554.828,527	27.222
3	403.091,184 554.828,527	4	403.065,134 554.828,463	26.05
4	403.065,134 554.828,463	5	403.065,113 554.828,463	0.021
5	403.065,113 554.828,463	6	403.065,224 554.816,754	11.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.065,224 554.816,754	7	403.066,294 554.813,419	3.502
7	403.066,294 554.813,419	8	403.073,101 554.772,656	41.327
8	403.073,101 554.772,656	9	403.092,633 554.774,594	19.628
9	403.092,633 554.774,594	1	403.091,914 554.778,02	3.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi: 4196 BADENI

Adresa: Loc. Badeni, Str Principala, Nr. 232, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56412	1.340	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50964 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 2825, din 26/11/2021 emis de DRUIA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56412 a imobilului cu numarul cadastral 56412 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55970 inscris in cartea funciara 55970;	A1
Act Notarial nr. 2112, din 18/09/2020 emis de Iordanescu Dan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55970 a imobilului cu numarul cadastral 55970/Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55902 inscris in cartea funciara 55902;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55970/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 28100 din 21/09/2020;	
Act Notarial nr. 2825, din 26/11/2021 emis de DRUIA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOZSA ROBERT-VASILE**, si sotia 2) **IOZSA RAMONA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56412	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.104,44 554.742,844	2	403.095,171 554.762,501	21.733
2	403.095,171 554.762,501	3	403.092,633 554.774,594	12.356
3	403.092,633 554.774,594	4	403.073,101 554.772,656	19.628
4	403.073,101 554.772,656	5	403.088,098 554.712,788	61.718
5	403.088,098 554.712,788	6	403.114,475 554.720,356	27.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.114,475 554.720,356	1	403.104,44 554.742,844	24.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52204	5.012	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7249 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 409, din 12/03/2014 emis de IORDANESCU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMSON ERIKA**, ca bun comun cu soțul 2) **SCHWEDTHELM BJORN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

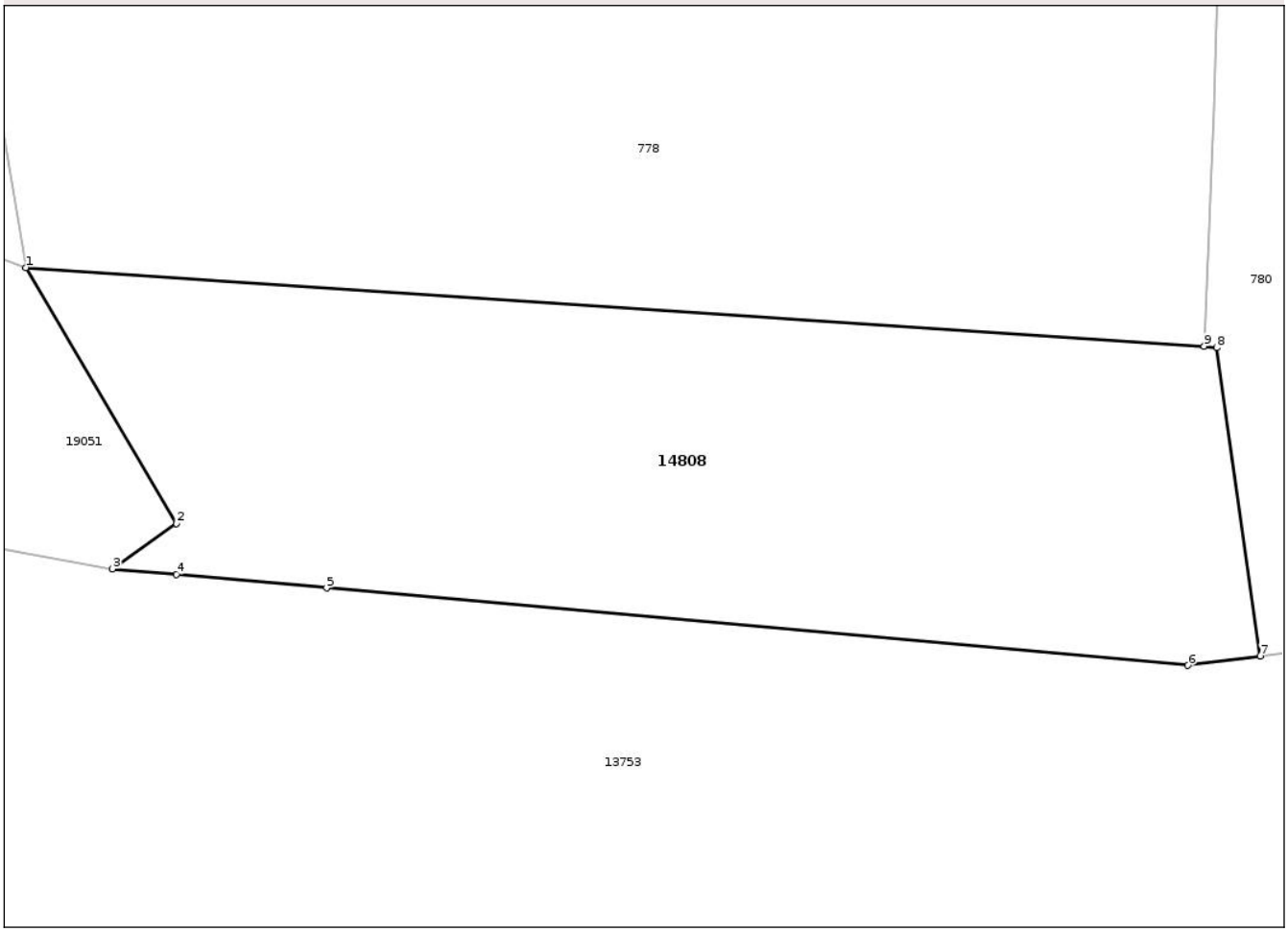
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52204	5.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.000	I 133	2	-	
2	curti constructii	DA	1.012	I 133	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.395,774 554.489,646	2	402.413,842 554.458,935	35.632
2	402.413,842 554.458,935	3	402.406,164 554.453,516	9.398
3	402.406,164 554.453,516	4	402.413,842 554.452,827	7.709
4	402.413,842 554.452,827	5	402.431,882 554.451,208	18.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.431,882 554.451,208	6	402.535,24 554.441,932	103.773
6	402.535,24 554.441,932	7	402.543,93 554.443,076	8.764
7	402.543,93 554.443,076	8	402.538,675 554.480,033	37.328
8	402.538,675 554.480,033	9	402.537,196 554.480,195	1.488
9	402.537,196 554.480,195	1	402.395,774 554.489,646	141.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 158, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56823	1.800	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56823-C1	Loc. Badeni, Nr. 158, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa
A1.2	56823-C2	Loc. Badeni, Nr. 158, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3	56823-C3	Loc. Badeni, Nr. 158, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.4	56823-C4	Loc. Badeni, Nr. 158, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37129 / 18/09/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2225 titlu de proprietate, din 02/04/1998 emis de CJPSDDPAT;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 56823 UAT MOLDOVENESTI ,imobil identificat în regim de carte funciară , conf art. 76 alin 4 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra suprafeței de 1800 mp , transcris din cartea funciară nr 56541 Moldovenești.	A1
47490 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 1624,contract de vanzare, din 27/11/2023 emis de Onet Ion Anghelus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAR MONICA**, bun propriu	
1 / 29/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BAR MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56823	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.436	i137	5/1	1112	
2	curti constructii	DA	364	i137	5	1111	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56823-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa
A1.2	56823-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3	56823-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.4	56823-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.733,803 554.716,574	2	402.731,712 554.730,153	13.739
2	402.731,712 554.730,153	3	402.728,101 554.744,215	14.518
3	402.728,101 554.744,215	4	402.724,174 554.761,23	17.462
4	402.724,174 554.761,23	5	402.718,488 554.781,782	21.324
5	402.718,488 554.781,782	6	402.693,922 554.774,458	25.635
6	402.693,922 554.774,458	7	402.697,615 554.765,482	9.706
7	402.697,615 554.765,482	8	402.700,828 554.751,39	14.454
8	402.700,828 554.751,39	9	402.710,399 554.718,249	34.495
9	402.710,399 554.718,249	10	402.715,5 554.703,582	15.529
10	402.715,5 554.703,582	11	402.734,652 554.705,871	19.289
11	402.734,652 554.705,871	1	402.733,803 554.716,574	10.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

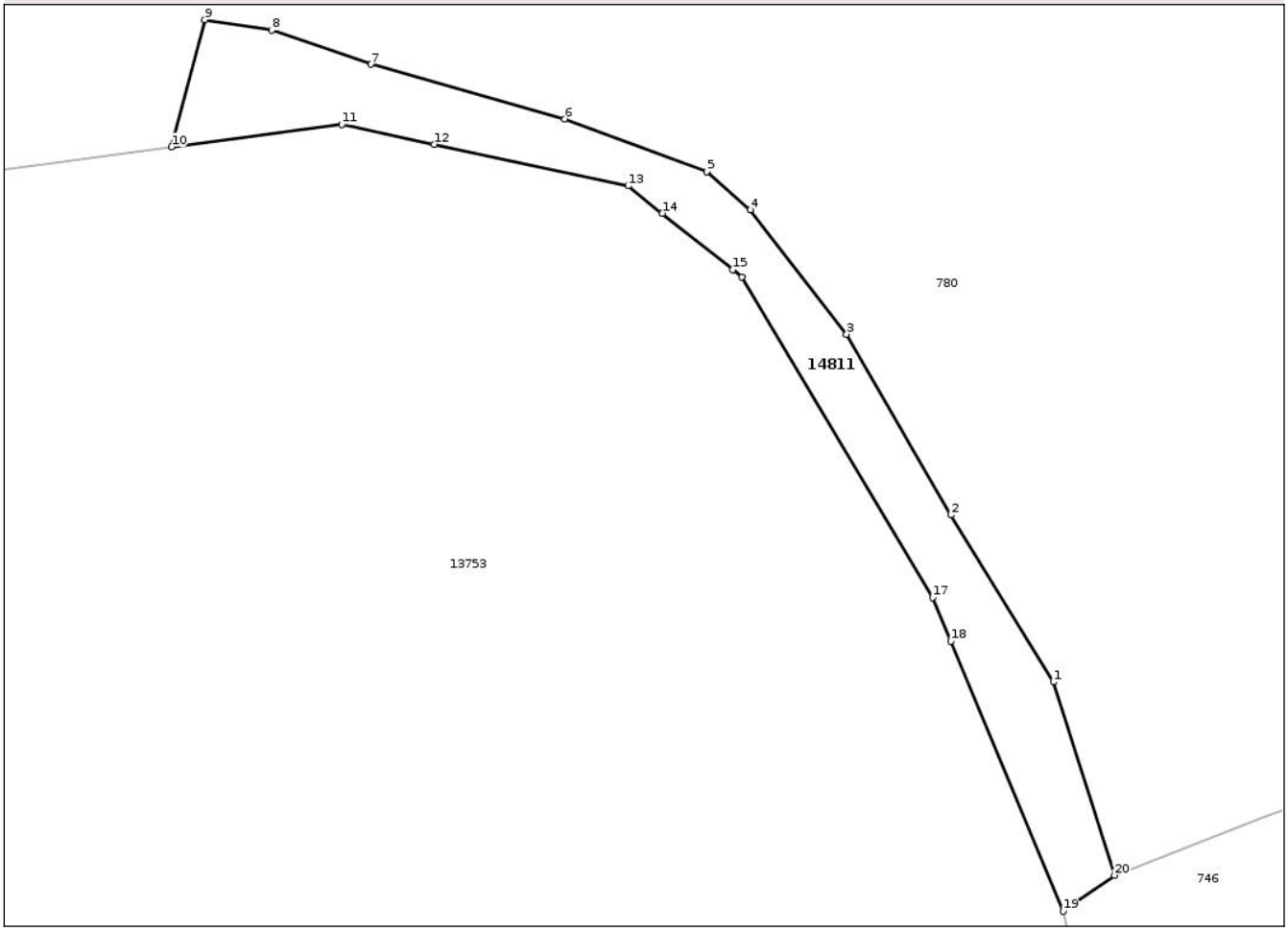
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.274	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.702,261 554.384,932	2	402.689,831 554.405,185	23.763
2	402.689,831 554.405,185	3	402.677,143 554.427,118	25.339
3	402.677,143 554.427,118	4	402.665,466 554.442,199	19.073
4	402.665,466 554.442,199	5	402.660,148 554.446,826	7.049
5	402.660,148 554.446,826	6	402.642,934 554.453,246	18.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.642,934 554.453,246	7	402.619,376 554.459,855	24.467
7	402.619,376 554.459,855	8	402.607,332 554.463,985	12.732
8	402.607,332 554.463,985	9	402.599,207 554.465,262	8.225
9	402.599,207 554.465,262	10	402.595,177 554.449,826	15.953
10	402.595,177 554.449,826	11	402.615,845 554.452,548	20.846
11	402.615,845 554.452,548	12	402.627,075 554.450,143	11.485
12	402.627,075 554.450,143	13	402.650,614 554.445,103	24.073
13	402.650,614 554.445,103	14	402.654,776 554.441,776	5.328
14	402.654,776 554.441,776	15	402.663,296 554.434,964	10.908
15	402.663,296 554.434,964	16	402.664,412 554.434,072	1.429
16	402.664,412 554.434,072	17	402.687,591 554.395,188	45.268
17	402.687,591 554.395,188	18	402.689,797 554.389,885	5.744
18	402.689,797 554.389,885	19	402.703,428 554.357,124	35.484
19	402.703,428 554.357,124	20	402.709,695 554.361,488	7.637
20	402.709,695 554.361,488	1	402.702,261 554.384,932	24.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50737	16	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22025 / 02/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22025 / 02/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	se notează constractul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

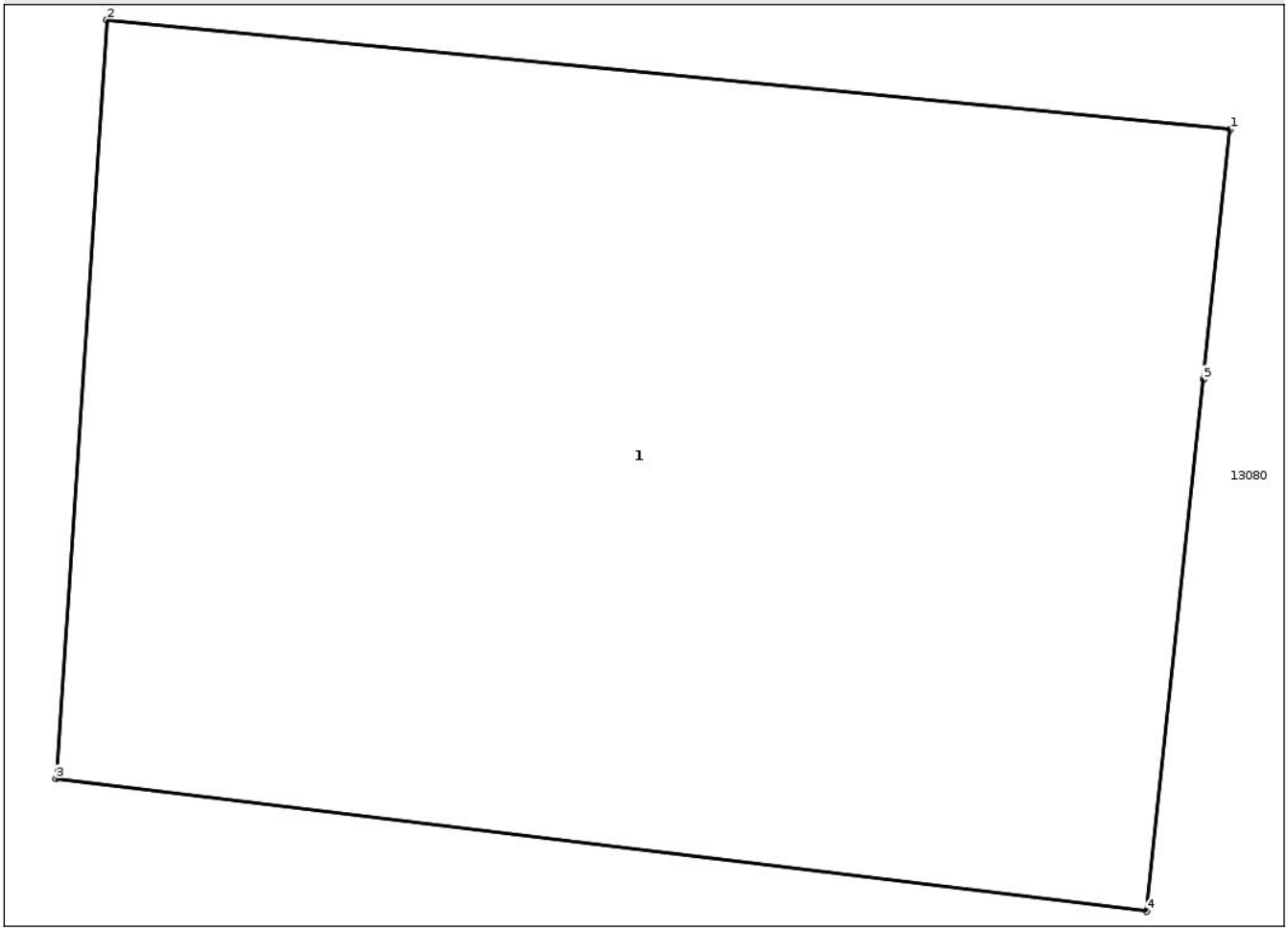
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50737	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.136, COMUN CU STALPUL 136 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50737-C1	constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.652,32 556.063,53	2	403.647,49 556.064,0	4.853
2	403.647,49 556.064,0	3	403.647,27 556.060,74	3.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.647,27 556.060,74	4	403.651,96 556.060,17	4.725
4	403.651,96 556.060,17	5	403.652,205 556.062,454	2.297
5	403.652,205 556.062,454	1	403.652,32 556.063,53	1.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50738	16	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22024 / 02/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22024 / 02/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	se notează contactul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

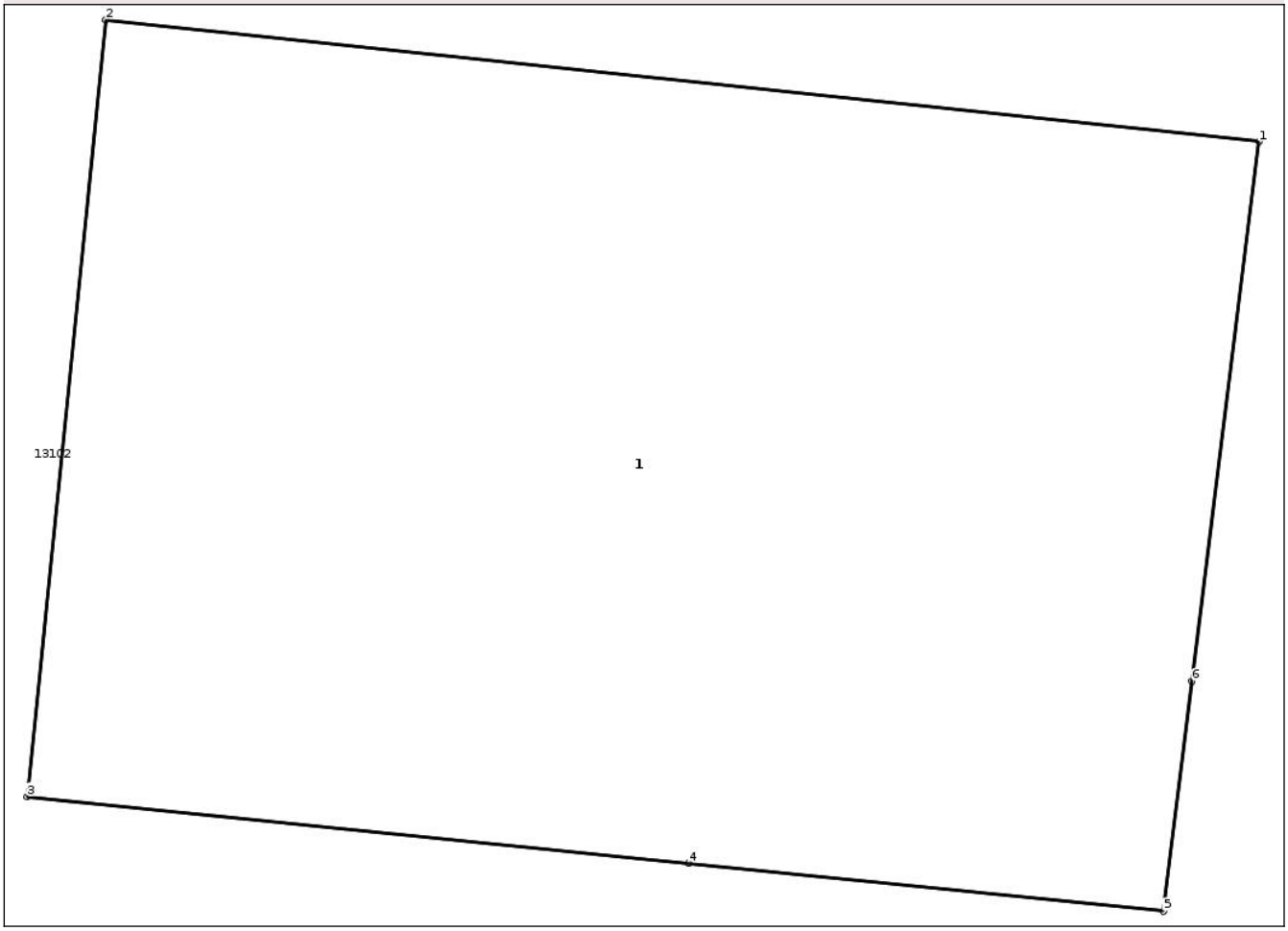
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50738	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.137, COMUN CU STALPUL 137 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50738-C1	constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.620,39 555.783,62	2	403.615,56 555.784,13	4.857
2	403.615,56 555.784,13	3	403.615,23 555.780,88	3.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.615,23 555.780,88	4	403.618,0 555.780,601	2.784
4	403.618,0 555.780,601	5	403.619,99 555.780,4	2.0
5	403.619,99 555.780,4	6	403.620,11 555.781,362	0.969
6	403.620,11 555.781,362	1	403.620,39 555.783,62	2.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.941	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	138	48	-	-	cale de acces
2	faneata	DA	1.803	48	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.734,672 555.332,365	2	402.727,396 555.335,762	8.03
3	402.727,489 555.328,887	4	402.738,654 555.323,353	12.461
5	402.738,377 555.323,029	6	402.740,81 555.321,766	2.741
7	402.756,32 555.303,716	8	402.761,158 555.296,078	9.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.727,396 555.335,762	3	402.727,489 555.328,887	6.876
4	402.738,654 555.323,353	5	402.738,377 555.323,029	0.426
6	402.740,81 555.321,766	7	402.756,32 555.303,716	23.798
8	402.761,158 555.296,078	9	402.763,906 555.291,74	5.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	402.763,906 555.291,74	10	402.784,979 555.249,062	47.597
11	402.790,205 555.218,53	12	402.792,801 555.203,364	15.387
13	402.803,495 555.179,562	14	402.815,999 555.151,73	30.512
15	402.818,179 555.149,075	16	402.843,984 555.117,655	40.659
17	402.858,8 555.098,254	18	402.860,919 555.094,669	4.164
19	402.863,401 555.086,047	20	402.865,506 555.077,463	8.838
21	402.874,61 555.069,957	22	402.877,9 555.067,244	4.264
23	402.878,715 555.082,28	24	402.874,989 555.082,979	3.791
25	402.874,483 555.083,669	26	402.870,145 555.089,589	7.339
27	402.866,207 555.099,021	28	402.863,606 555.105,25	6.75
29	402.822,636 555.153,782	30	402.801,719 555.195,937	47.059
31	402.801,363 555.197,275	32	402.792,95 555.228,9	32.725
33	402.776,096 555.286,709	34	402.764,564 555.303,022	19.978
35	402.754,794 555.316,842	36	402.753,896 555.318,112	1.555
37	402.741,724 555.327,137	1	402.734,672 555.332,365	8.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	402.784,979 555.249,062	11	402.790,205 555.218,53	30.976
12	402.792,801 555.203,364	13	402.803,495 555.179,562	26.094
14	402.815,999 555.151,73	15	402.818,179 555.149,075	3.435
16	402.843,984 555.117,655	17	402.858,8 555.098,254	24.411
18	402.860,919 555.094,669	19	402.863,401 555.086,047	8.972
20	402.865,506 555.077,463	21	402.874,61 555.069,957	11.799
22	402.877,9 555.067,244	23	402.878,715 555.082,28	15.058
24	402.874,989 555.082,979	25	402.874,483 555.083,669	0.856
26	402.870,145 555.089,589	27	402.866,207 555.099,021	10.221
28	402.863,606 555.105,25	29	402.822,636 555.153,782	63.513
30	402.801,719 555.195,937	31	402.801,363 555.197,275	1.384
32	402.792,95 555.228,9	33	402.776,096 555.286,709	60.216
34	402.764,564 555.303,022	35	402.754,794 555.316,842	16.925
36	402.753,896 555.318,112	37	402.741,724 555.327,137	15.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54657	2.561	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25043 / 19/10/2016		
Act Administrativ nr. 4923, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

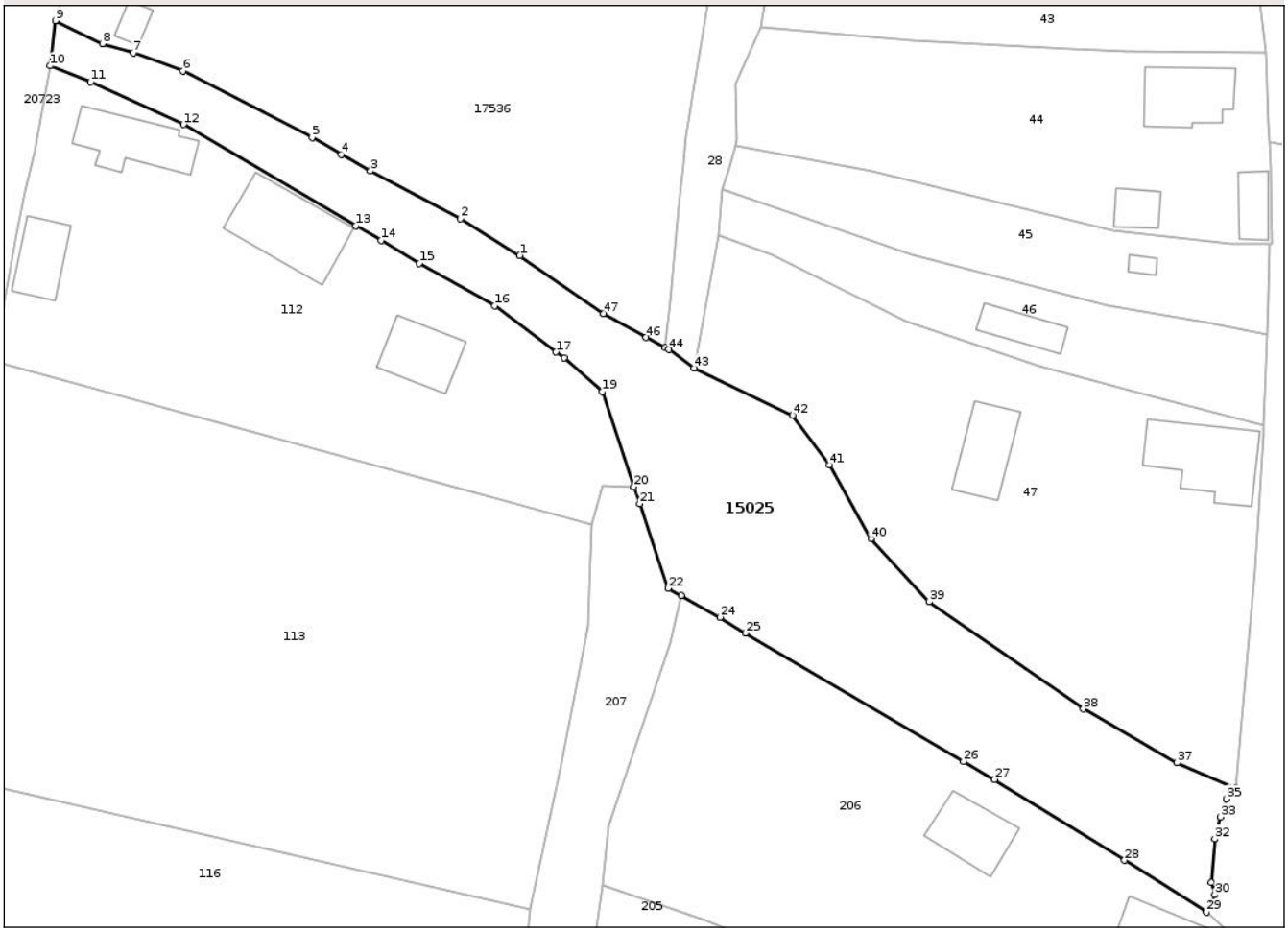
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54657	2.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.561	-	-	331, 413	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.161,501 556.078,868	2	403.153,402 556.083,917	9.544
4	403.137,044 556.092,693	5	403.133,061 556.094,997	4.601
7	403.108,585 556.106,586	8	403.104,349 556.107,845	4.419
10	403.097,205 556.104,807	11	403.102,733 556.102,583	5.959
13	403.139,043 556.082,915	14	403.142,561 556.080,946	4.032
16	403.158,063 556.071,988	17	403.166,477 556.065,645	10.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.153,402 556.083,917	3	403.141,06 556.090,416	13.949
5	403.133,061 556.094,997	6	403.115,384 556.104,099	19.883
8	403.104,349 556.107,845	9	403.097,905 556.110,975	7.164
11	403.102,733 556.102,583	12	403.115,475 556.096,765	14.007
14	403.142,561 556.080,946	15	403.147,769 556.077,779	6.095
17	403.166,477 556.065,645	18	403.167,575 556.064,817	1.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.141,06 556.090,416	4	403.137,044 556.092,693	4.617
6	403.115,384 556.104,099	7	403.108,585 556.106,586	7.24
9	403.097,905 556.110,975	10	403.097,205 556.104,807	6.208
12	403.115,475 556.096,765	13	403.139,043 556.082,915	27.336
15	403.147,769 556.077,779	16	403.158,063 556.071,988	11.811
18	403.167,575 556.064,817	19	403.172,774 556.060,203	6.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.172,774 556.060,203	20	403.177,153 556.047,212	13.709
22	403.181,832 556.033,328	23	403.183,618 556.032,331	2.045
25	403.192,44 556.027,232	26	403.222,278 556.009,672	34.622
28	403.244,337 555.996,127	29	403.255,515 555.989,021	13.245
31	403.256,202 555.993,058	32	403.256,678 555.999,054	6.015
34	403.258,063 556.003,377	35	403.258,303 556.004,538	1.186
37	403.251,514 556.009,463	38	403.238,69 556.016,816	14.782
40	403.209,594 556.040,111	41	403.203,92 556.050,173	11.552
43	403.185,398 556.063,469	44	403.181,946 556.065,975	4.266
46	403.178,798 556.067,642	47	403.172,958 556.070,935	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.177,153 556.047,212	21	403.177,929 556.044,909	2.43
23	403.183,618 556.032,331	24	403.188,936 556.029,36	6.092
26	403.222,278 556.009,672	27	403.226,545 556.007,188	4.937
29	403.255,515 555.989,021	30	403.256,678 555.991,437	2.681
32	403.256,678 555.999,054	33	403.257,434 556.002,042	3.082
35	403.258,303 556.004,538	36	403.259,593 556.005,999	1.949
38	403.238,69 556.016,816	39	403.217,566 556.031,489	25.72
41	403.203,92 556.050,173	42	403.198,855 556.057,019	8.516
44	403.181,946 556.065,975	45	403.181,408 556.066,259	0.608
47	403.172,958 556.070,935	1	403.161,501 556.078,868	13.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.177,929 556.044,909	22	403.181,832 556.033,328	12.221
24	403.188,936 556.029,36	25	403.192,44 556.027,232	4.1
27	403.226,545 556.007,188	28	403.244,337 555.996,127	20.95
30	403.256,678 555.991,437	31	403.256,202 555.993,058	1.689
33	403.257,434 556.002,042	34	403.258,063 556.003,377	1.476
36	403.259,593 556.005,999	37	403.251,514 556.009,463	8.79
39	403.217,566 556.031,489	40	403.209,594 556.040,111	11.743
42	403.198,855 556.057,019	43	403.185,398 556.063,469	14.923
45	403.181,408 556.066,259	46	403.178,798 556.067,642	2.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.213	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

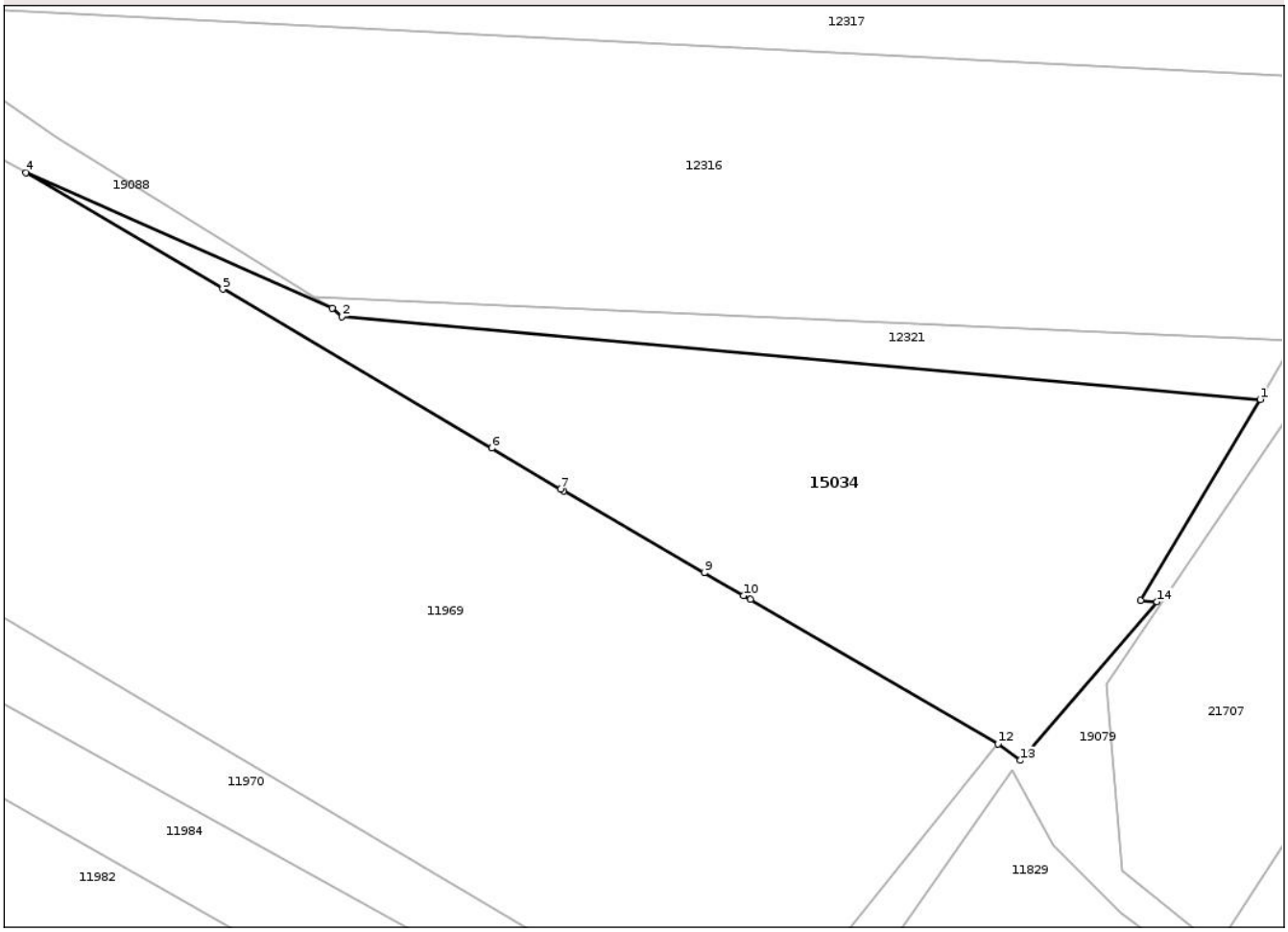
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	3.213	47	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.689,68 555.429,272	2	402.573,409 555.439,724	116.74
2	402.573,409 555.439,724	3	402.572,189 555.440,77	1.607
3	402.572,189 555.440,77	4	402.533,441 555.457,963	42.391
4	402.533,441 555.457,963	5	402.558,368 555.443,222	28.96
5	402.558,368 555.443,222	6	402.592,389 555.423,103	39.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.592,389 555.423,103	7	402.601,122 555.417,938	10.146
7	402.601,122 555.417,938	8	402.601,513 555.417,711	0.452
8	402.601,513 555.417,711	9	402.619,303 555.407,364	20.58
9	402.619,303 555.407,364	10	402.624,275 555.404,471	5.753
10	402.624,275 555.404,471	11	402.625,13 555.403,974	0.989
11	402.625,13 555.403,974	12	402.656,462 555.385,75	36.246
12	402.656,462 555.385,75	13	402.659,304 555.383,635	3.543
13	402.659,304 555.383,635	14	402.676,612 555.403,692	26.492
14	402.676,612 555.403,692	15	402.674,55 555.403,89	2.071
15	402.674,55 555.403,89	1	402.689,68 555.429,272	29.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56336	612	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35308 / 27/08/2021		
Act Administrativ nr. 27652/2158, din 06/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire și lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI BLAZIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

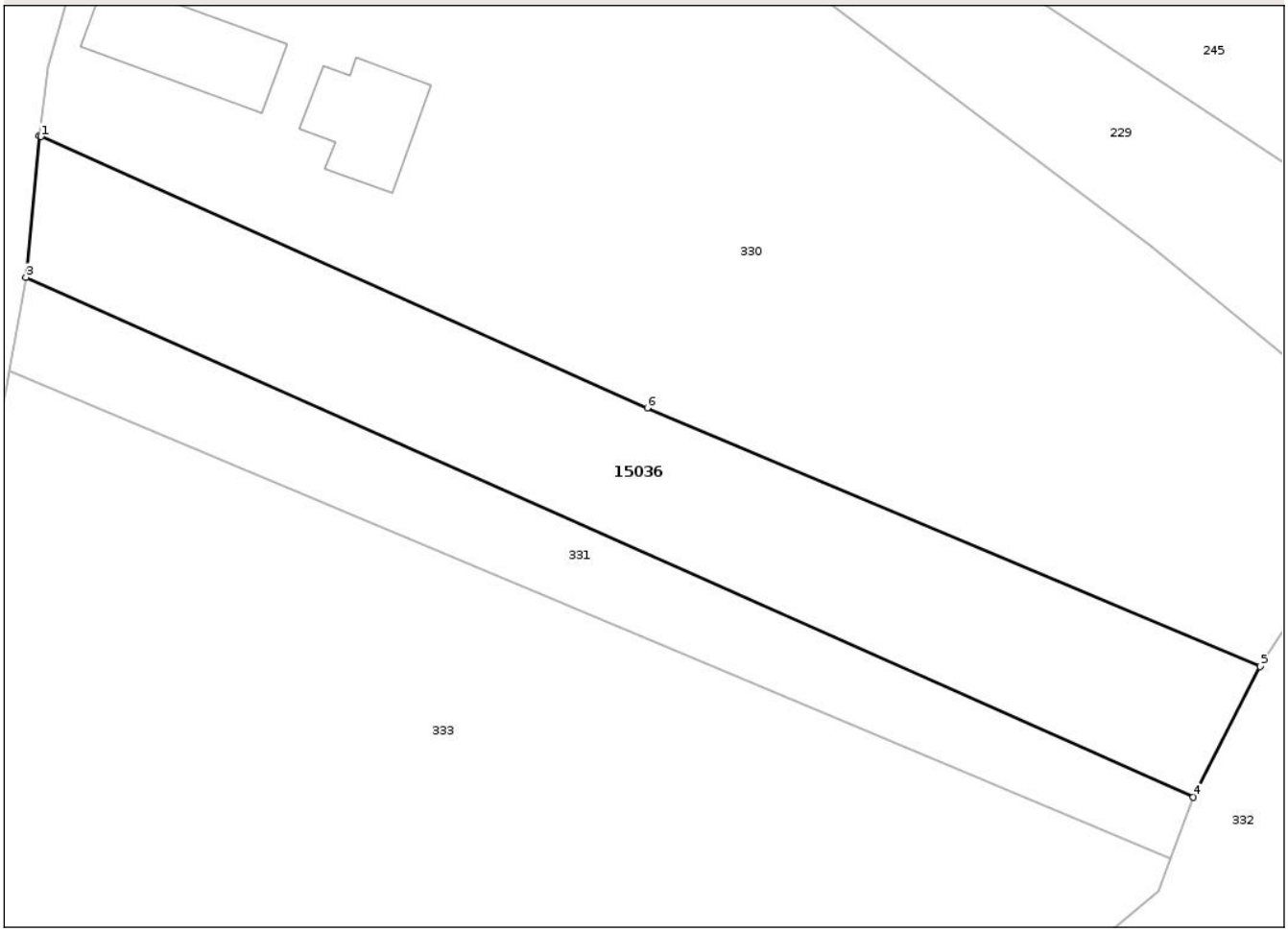
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56336	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	612	i 70	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.266,411 555.961,804	2	403.266,307 555.961,85	0.113
2	403.266,307 555.961,85	3	403.265,535 555.953,564	8.322
3	403.265,535 555.953,564	4	403.333,89 555.923,175	74.806
4	403.333,89 555.923,175	5	403.337,813 555.930,812	8.586
5	403.337,813 555.930,812	6	403.301,923 555.945,932	38.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.301,923 555.945,932	1	403.266,411 555.961,804	38.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 68, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56383	1.029	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56383-C1	Loc. Badeni, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa familiala pe fundatii lemn+piatra, zidarie lemn+chirpici, acoperita cu tigla, compusa din : 3 camere, camara alimente, hol si veranda. Nu are lift, nu detine certificat energetic
A1.2	56383-C2	Loc. Badeni, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa pe fundatii lemn+piatra, zidarie lemn+chirpici, acoperita cu tigla, compusa din :garaj si atelier. Nu are lift, nu detine certificat energetic
A1.3	56383-C3	Loc. Badeni, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa pe fundatii lemn+piatra, zidarie lemn+chirpici, acoperita cu tigla, compusa din :sura si grajd. Nu are lift, nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45963 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 2900, din 09/11/2021 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56383 a imobilului cu numarul cadastral 56383 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55467 inscris in cartea funciara 55467;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEMETH LEVENTE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

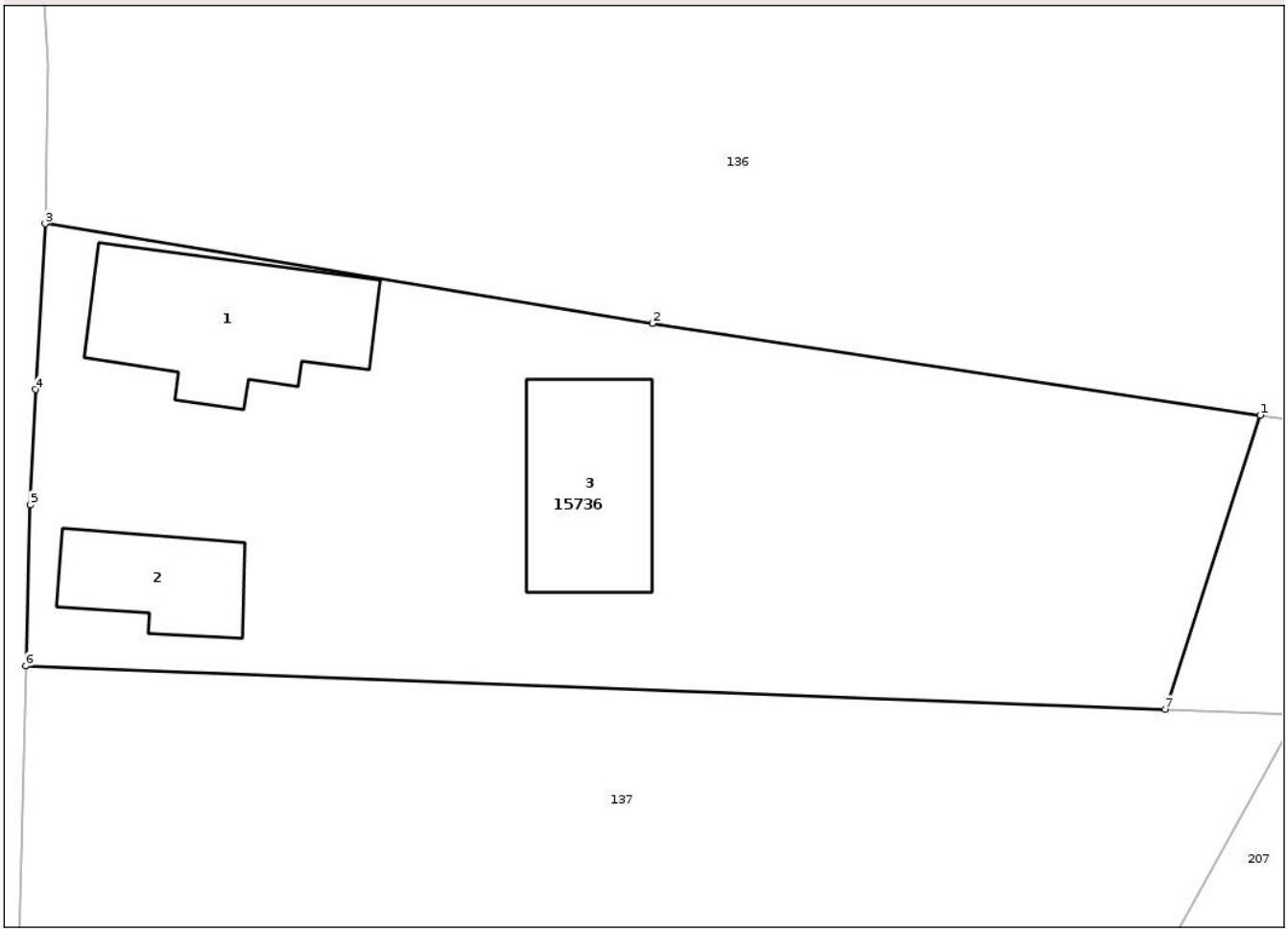
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56383	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56383-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa familiala pe fundatii lemn+piatra, zidarie lemn+chirpici, acoperita cu tigla, compusa din : 3 camere, camara alimente, hol si veranda. Nu are lift, nu detine certificat energetic
A1.2	56383-C2	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa pe fundatii lemn+piatra, zidarie lemn+chirpici, acoperita cu tigla, compusa din :garaj si atelier. Nu are lift, nu detine certificat energetic
A1.3	56383-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa pe fundatii lemn+piatra, zidarie lemn+chirpici, acoperita cu tigla, compusa din :sura si grajd. Nu are lift, nu detine certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.024,979 555.486,986	2	402.995,538 555.491,435	29.775
2	402.995,538 555.491,435	3	402.966,092 555.496,257	29.839
3	402.966,092 555.496,257	4	402.965,631 555.488,233	8.037
4	402.965,631 555.488,233	5	402.965,364 555.482,632	5.607
5	402.965,364 555.482,632	6	402.965,165 555.474,844	7.791
6	402.965,165 555.474,844	7	403.020,376 555.472,755	55.251
7	403.020,376 555.472,755	1	403.024,979 555.486,986	14.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 328, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56500	Din acte: 1.800 Masurata: 1.845	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56500-C1	Loc. Badeni, Nr. 328, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1- Casa familiala pe fundatie din piatra, zidarie caramida, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: - la subsol: 2 pivnita, -la parter: 2 camere, 1 camara, 1 bucatarie, 2 holuri,1 bucatarie vara. Nu are lift, nu detine certificat energetic.
A1.2	56500-C2	Loc. Badeni, Nr. 328, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2- Anexa edificata in anul 1992 pe fundatie din piatra, pereti caramida, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 1 garaj, 1 magazie. Nu are lift, nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17070 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 462 Act de dezmembrare si partaj voluntar, din 18/04/2022 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56500 a imobilului cu numarul cadastral 56500 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56147 inscris in cartea funciara 56147;	A1
28243 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 726-CONTRACT DE VÂNZARE, din 07/07/2022 emis de Munteanu Ovidiu NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCUR RUBEN-IONATAN**, si sotia 2) **BUCUR MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56500	Din acte: 1.800 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	I 94	6/1	-	
2	curti constructii	DA	1.282	I 94	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56500-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1- Casa familiala pe fundatie din piatra, zidarie caramida, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: - la subsol: 2 pivnita, -la parter: 2 camere, 1 camara, 1 bucatarie, 2 holuri,1 bucatarie vara. Nu are lift, nu detine certificat energetic.
A1.2	56500-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2- Anexa edificata in anul 1992 pe fundatie din piatra, pereti caramida, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 1 garaj, 1 magazie. Nu are lift, nu detine certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,444 555.284,142	2	403.186,048 555.285,01	7.447
2	403.186,048 555.285,01	3	403.158,475 555.288,605	27.806
3	403.158,475 555.288,605	4	403.155,72 555.288,851	2.766
4	403.155,72 555.288,851	5	403.155,714 555.278,391	10.46
5	403.155,714 555.278,391	6	403.155,52 555.272,804	5.59
6	403.155,52 555.272,804	7	403.155,517 555.270,678	2.126
7	403.155,517 555.270,678	8	403.246,745 555.252,771	92.969
8	403.246,745 555.252,771	9	403.248,601 555.272,26	19.577
9	403.248,601 555.272,26	1	403.193,444 555.284,142	56.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53693	7.161	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8765 / 21/04/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 1912/20-04-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	
	OBSERVATII: imobil cu nr top 519 , in suprafață de 7161 mp transcris din cartea fucniară nr. 12 BĂDENI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53693	7.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.150,448 555.558,542	2	403.150,298 555.557,345	1.206
4	403.149,205 555.548,901	5	403.148,912 555.545,604	3.31
7	403.146,917 555.534,57	8	403.145,937 555.529,583	5.083
10	403.145,277 555.526,591	11	403.145,11 555.525,922	0.69
13	403.143,265 555.518,546	14	403.143,189 555.518,275	0.281
16	403.141,107 555.510,785	17	403.140,025 555.507,149	3.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.150,298 555.557,345	3	403.149,472 555.551,909	5.498
5	403.148,912 555.545,604	6	403.147,097 555.535,567	10.2
8	403.145,937 555.529,583	9	403.145,616 555.527,949	1.665
11	403.145,11 555.525,922	12	403.143,272 555.518,572	7.576
14	403.143,189 555.518,275	15	403.142,129 555.514,461	3.959
17	403.140,025 555.507,149	18	403.136,445 555.495,12	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.149,472 555.551,909	4	403.149,205 555.548,901	3.02
6	403.147,097 555.535,567	7	403.146,917 555.534,57	1.013
9	403.145,616 555.527,949	10	403.145,277 555.526,591	1.4
12	403.143,272 555.518,572	13	403.143,265 555.518,546	0.027
15	403.142,129 555.514,461	16	403.141,107 555.510,785	3.815
18	403.136,445 555.495,12	19	403.136,017 555.493,722	1.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.136,017 555.493,722	20	403.133,347 555.485,004	9.118
22	403.130,472 555.476,397	23	403.126,941 555.465,87	11.104
25	403.142,364 555.431,279	26	403.143,579 555.427,441	4.026
28	403.146,958 555.411,612	29	403.147,518 555.403,361	8.27
31	403.148,445 555.366,85	32	403.148,183 555.351,601	15.251
34	403.147,417 555.332,526	35	403.147,453 555.327,111	5.415
37	403.146,647 555.304,608	38	403.146,01 555.300,897	3.765
40	403.146,084 555.286,575	41	403.145,742 555.274,373	12.207
43	403.145,342 555.262,191	44	403.144,52 555.243,794	18.415
46	403.141,91 555.225,225	47	403.140,85 555.213,55	11.723
49	403.137,815 555.191,928	50	403.137,464 555.189,428	2.525
52	403.137,938 555.174,876	53	403.137,889 555.167,13	7.746
55	403.138,612 555.157,591	56	403.139,024 555.154,545	3.074
58	403.140,412 555.147,887	59	403.142,42 555.140,282	7.866
61	403.144,109 555.133,921	62	403.145,808 555.128,164	6.003
64	403.151,665 555.116,758	65	403.151,708 555.116,677	0.092
67	403.154,22 555.111,98	68	403.154,901 555.110,706	1.444
70	403.169,702 555.089,552	71	403.170,185 555.088,797	0.896
73	403.174,783 555.081,606	74	403.175,813 555.079,995	1.912
76	403.181,75 555.071,568	77	403.185,306 555.065,772	6.8
79	403.188,421 555.056,209	80	403.189,071 555.054,705	1.638
82	403.188,336 555.047,823	83	403.184,021 555.035,037	13.495
85	403.177,19 555.023,485	86	403.170,123 555.017,053	9.556
88	403.162,459 555.012,876	89	403.158,782 555.011,728	3.852
91	403.154,003 555.010,104	92	403.151,577 555.009,366	2.536
94	403.144,151 555.006,303	95	403.136,991 555.004,286	7.439
97	403.174,105 555.004,575	98	403.174,179 555.004,517	0.095
100	403.174,713 555.004,209	101	403.176,968 555.005,705	2.706
103	403.180,748 555.007,239	104	403.189,444 555.009,014	8.875
106	403.201,251 555.020,056	107	403.190,596 555.023,341	11.15
109	403.208,24 555.067,244	110	403.206,176 555.069,966	3.416
112	403.184,328 555.087,882	113	403.181,021 555.092,823	5.946
115	403.174,184 555.102,79	116	403.168,097 555.115,992	14.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.133,347 555.485,004	21	403.133,236 555.484,64	0.38
23	403.126,941 555.465,87	24	403.140,624 555.441,59	27.87
26	403.143,579 555.427,441	27	403.144,467 555.422,844	4.682
29	403.147,518 555.403,361	30	403.147,62 555.379,858	23.503
32	403.148,183 555.351,601	33	403.147,857 555.339,258	12.347
35	403.147,453 555.327,111	36	403.147,12 555.314,431	12.684
38	403.146,01 555.300,897	39	403.146,318 555.292,113	8.789
41	403.145,742 555.274,373	42	403.145,546 555.267,985	6.391
44	403.144,52 555.243,794	45	403.142,68 555.234,806	9.174
47	403.140,85 555.213,55	48	403.138,931 555.199,879	13.805
50	403.137,464 555.189,428	51	403.137,904 555.179,947	9.491
53	403.137,889 555.167,13	54	403.138,428 555.158,945	8.203
56	403.139,024 555.154,545	57	403.139,904 555.150,323	4.313
59	403.142,42 555.140,282	60	403.144,011 555.134,29	6.199
62	403.145,808 555.128,164	63	403.145,906 555.127,83	0.348
65	403.151,708 555.116,677	66	403.153,838 555.112,694	4.517
68	403.154,901 555.110,706	69	403.168,095 555.091,848	23.015
71	403.170,185 555.088,797	72	403.171,433 555.086,846	2.316
74	403.175,813 555.079,995	75	403.180,239 555.073,814	7.602
77	403.185,306 555.065,772	78	403.186,337 555.063,709	2.306
80	403.189,071 555.054,705	81	403.188,658 555.048,777	5.942
83	403.184,021 555.035,037	84	403.180,845 555.029,344	6.519
86	403.170,123 555.017,053	87	403.166,342 555.014,671	4.469
89	403.158,782 555.011,728	90	403.157,859 555.011,414	0.975
92	403.151,577 555.009,366	93	403.147,375 555.008,088	4.392
95	403.136,991 555.004,286	96	403.168,141 554.999,291	31.548
98	403.174,179 555.004,517	99	403.174,636 555.004,158	0.581
101	403.176,968 555.005,705	102	403.179,346 555.006,67	2.566
104	403.189,444 555.009,014	105	403.189,548 555.009,441	0.439
107	403.190,596 555.023,341	108	403.206,977 555.057,986	38.322
110	403.206,176 555.069,966	111	403.199,075 555.064,783	8.791
113	403.181,021 555.092,823	114	403.174,211 555.102,731	12.023
116	403.168,097 555.115,992	117	403.165,594 555.121,42	5.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.133,236 555.484,64	22	403.130,472 555.476,397	8.694
24	403.140,624 555.441,59	25	403.142,364 555.431,279	10.457
27	403.144,467 555.422,844	28	403.146,958 555.411,612	11.505
30	403.147,62 555.379,858	31	403.148,445 555.366,85	13.034
33	403.147,857 555.339,258	34	403.147,417 555.332,526	6.746
36	403.147,12 555.314,431	37	403.146,647 555.304,608	9.834
39	403.146,318 555.292,113	40	403.146,084 555.286,575	5.543
42	403.145,546 555.267,985	43	403.145,342 555.262,191	5.798
45	403.142,68 555.234,806	46	403.141,91 555.225,225	9.612
48	403.138,931 555.199,879	49	403.137,815 555.191,928	8.029
51	403.137,904 555.179,947	52	403.137,938 555.174,876	5.071
54	403.138,428 555.158,945	55	403.138,612 555.157,591	1.366
57	403.139,904 555.150,323	58	403.140,412 555.147,887	2.488
60	403.144,011 555.134,29	61	403.144,109 555.133,921	0.382
63	403.145,906 555.127,83	64	403.151,665 555.116,758	12.48
66	403.153,838 555.112,694	67	403.154,22 555.111,98	0.81
69	403.168,095 555.091,848	70	403.169,702 555.089,552	2.803
72	403.171,433 555.086,846	73	403.174,783 555.081,606	6.219
75	403.180,239 555.073,814	76	403.181,75 555.071,568	2.707
78	403.186,337 555.063,709	79	403.188,421 555.056,209	7.784
81	403.188,658 555.048,777	82	403.188,336 555.047,823	1.007
84	403.180,845 555.029,344	85	403.177,19 555.023,485	6.906
87	403.166,342 555.014,671	88	403.162,459 555.012,876	4.278
90	403.157,859 555.011,414	91	403.154,003 555.010,104	4.072
93	403.147,375 555.008,088	94	403.144,151 555.006,303	3.685
96	403.168,141 554.999,291	97	403.174,105 555.004,575	7.968
99	403.174,636 555.004,158	100	403.174,713 555.004,209	0.092
102	403.179,346 555.006,67	103	403.180,748 555.007,239	1.513
105	403.189,548 555.009,441	106	403.201,251 555.020,056	15.8
108	403.206,977 555.057,986	109	403.208,24 555.067,244	9.344
111	403.199,075 555.064,783	112	403.184,328 555.087,882	27.405
114	403.174,211 555.102,731	115	403.174,184 555.102,79	0.065
117	403.165,594 555.121,42	118	403.161,037 555.131,813	11.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.161,037 555.131,813	119	403.153,991 555.147,885	17.549
121	403.150,802 555.170,323	122	403.150,666 555.171,564	1.248
124	403.150,259 555.177,89	125	403.147,993 555.178,129	2.278
127	403.148,878 555.188,506	128	403.149,155 555.194,793	6.293
130	403.152,687 555.218,237	131	403.153,541 555.224,204	6.028
133	403.155,04 555.233,519	134	403.154,946 555.236,42	2.903
136	403.155,517 555.270,678	137	403.155,52 555.272,804	2.126
139	403.155,72 555.288,851	140	403.155,72 555.288,939	0.088
142	403.156,769 555.312,075	143	403.157,68 555.324,508	12.466
145	403.158,49 555.337,198	146	403.158,4 555.347,125	9.927
148	403.157,933 555.386,666	149	403.157,9 555.392,2	5.534
151	403.157,512 555.408,827	152	403.157,066 555.414,201	5.392
154	403.150,908 555.442,944	155	403.150,694 555.444,312	1.385
157	403.148,18 555.457,65	158	403.147,256 555.462,923	5.353
160	403.145,909 555.480,154	161	403.146,483 555.485,147	5.026
163	403.149,24 555.501,378	164	403.149,288 555.501,555	0.183
166	403.154,354 555.520,193	167	403.155,999 555.528,526	8.494
169	403.158,192 555.550,594	170	403.158,946 555.557,347	6.795
172	403.159,697 555.562,143	173	403.150,823 555.562,369	8.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.153,991 555.147,885	120	403.152,24 555.160,202	12.441
122	403.150,666 555.171,564	123	403.150,227 555.175,578	4.038
125	403.147,993 555.178,129	126	403.148,396 555.183,459	5.345
128	403.149,155 555.194,793	129	403.151,454 555.210,378	15.754
131	403.153,541 555.224,204	132	403.154,744 555.231,917	7.806
134	403.154,946 555.236,42	135	403.155,472 555.239,527	3.151
137	403.155,52 555.272,804	138	403.155,714 555.278,391	5.59
140	403.155,72 555.288,939	141	403.156,465 555.306,813	17.89
143	403.157,68 555.324,508	144	403.158,111 555.332,39	7.894
146	403.158,4 555.347,125	147	403.157,574 555.372,083	24.972
149	403.157,9 555.392,2	150	403.157,62 555.402,348	10.152
152	403.157,066 555.414,201	153	403.155,441 555.423,628	9.566
155	403.150,694 555.444,312	156	403.149,501 555.448,625	4.475
158	403.147,256 555.462,923	159	403.145,868 555.473,175	10.346
161	403.146,483 555.485,147	162	403.148,362 555.495,084	10.113
164	403.149,288 555.501,555	165	403.150,844 555.507,277	5.93
167	403.155,999 555.528,526	168	403.157,611 555.540,336	11.92
170	403.158,946 555.557,347	171	403.159,517 555.560,996	3.693
173	403.150,823 555.562,369	174	403.150,771 555.561,839	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.152,24 555.160,202	121	403.150,802 555.170,323	10.223
123	403.150,227 555.175,578	124	403.150,259 555.177,89	2.312
126	403.148,396 555.183,459	127	403.148,878 555.188,506	5.07
129	403.151,454 555.210,378	130	403.152,687 555.218,237	7.955
132	403.154,744 555.231,917	133	403.155,04 555.233,519	1.629
135	403.155,472 555.239,527	136	403.155,517 555.270,678	31.151
138	403.155,714 555.278,391	139	403.155,72 555.288,851	10.46
141	403.156,465 555.306,813	142	403.156,769 555.312,075	5.271
144	403.158,111 555.332,39	145	403.158,49 555.337,198	4.823
147	403.157,574 555.372,083	148	403.157,933 555.386,666	14.587
150	403.157,62 555.402,348	151	403.157,512 555.408,827	6.48
153	403.155,441 555.423,628	154	403.150,908 555.442,944	19.84
156	403.149,501 555.448,625	157	403.148,18 555.457,65	9.121
159	403.145,868 555.473,175	160	403.145,909 555.480,154	6.979
162	403.148,362 555.495,084	163	403.149,24 555.501,378	6.355
165	403.150,844 555.507,277	166	403.154,354 555.520,193	13.384
168	403.157,611 555.540,336	169	403.158,192 555.550,594	10.274
171	403.159,517 555.560,996	172	403.159,697 555.562,143	1.161
174	403.150,771 555.561,839	1	403.150,448 555.558,542	3.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54658	3.056	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25075 / 19/10/2016		
Act Administrativ nr. 4906, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (act administrativ nr 24392 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 4922 din 10.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54658	3.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.056	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.256,071 555.330,576	2	403.254,467 555.337,106	6.724
4	403.256,14 555.354,37	5	403.256,233 555.361,332	6.963
7	403.250,125 555.374,274	8	403.249,052 555.379,973	5.799
10	403.244,402 555.400,359	11	403.244,029 555.412,117	11.764
13	403.241,744 555.418,789	14	403.240,443 555.422,149	3.603
16	403.238,683 555.443,312	17	403.234,843 555.459,902	17.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.254,467 555.337,106	3	403.254,432 555.346,192	9.086
5	403.256,233 555.361,332	6	403.254,642 555.370,81	9.611
8	403.249,052 555.379,973	9	403.246,727 555.390,166	10.455
11	403.244,029 555.412,117	12	403.242,051 555.417,157	5.414
14	403.240,443 555.422,149	15	403.238,525 555.435,481	13.469
17	403.234,843 555.459,902	18	403.232,512 555.468,133	8.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.254,432 555.346,192	4	403.256,14 555.354,37	8.354
6	403.254,642 555.370,81	7	403.250,125 555.374,274	5.692
9	403.246,727 555.390,166	10	403.244,402 555.400,359	10.455
12	403.242,051 555.417,157	13	403.241,744 555.418,789	1.661
15	403.238,525 555.435,481	16	403.238,683 555.443,312	7.833
18	403.232,512 555.468,133	19	403.230,78 555.480,47	12.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.230,78 555.480,47	20	403.229,918 555.487,683	7.264
22	403.228,974 555.496,731	23	403.228,983 555.506,515	9.784
25	403.228,084 555.524,606	26	403.225,334 555.530,755	6.736
28	403.221,172 555.549,784	29	403.216,988 555.570,654	21.285
31	403.216,187 555.574,651	32	403.213,991 555.597,918	23.37
34	403.214,611 555.613,129	35	403.214,552 555.613,139	0.06
37	403.206,107 555.608,265	38	403.206,931 555.593,432	14.856
40	403.211,018 555.561,936	41	403.211,856 555.557,425	4.588
43	403.213,911 555.544,631	44	403.216,569 555.524,201	20.602
46	403.217,675 555.517,677	47	403.217,636 555.516,69	0.988
49	403.218,027 555.511,183	50	403.218,483 555.496,52	14.67
52	403.219,264 555.483,878	53	403.219,772 555.479,097	4.808
55	403.221,965 555.472,834	56	403.223,368 555.470,475	2.745
58	403.226,617 555.461,55	59	403.230,77 555.440,692	21.267
61	403.237,029 555.405,818	62	403.237,43 555.401,615	4.222
64	403.241,987 555.383,164	65	403.243,348 555.377,149	6.167
67	403.249,776 555.312,854	68	403.265,582 555.313,877	15.839
70	403.273,011 555.306,55	71	403.284,804 555.293,317	17.725
73	403.304,341 555.261,031	74	403.310,071 555.267,465	8.616
76	403.289,676 555.295,78	77	403.274,792 555.312,562	22.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.229,918 555.487,683	21	403.229,235 555.492,178	4.547
23	403.228,983 555.506,515	24	403.230,834 555.518,457	12.085
26	403.225,334 555.530,755	27	403.222,15 555.544,252	13.867
29	403.216,988 555.570,654	30	403.216,49 555.573,142	2.537
32	403.213,991 555.597,918	33	403.214,283 555.605,848	7.935
35	403.214,552 555.613,139	36	403.206,6 555.614,508	8.068
38	403.206,931 555.593,432	39	403.207,638 555.580,129	13.322
41	403.211,856 555.557,425	42	403.213,256 555.548,578	8.957
44	403.216,569 555.524,201	45	403.217,355 555.520,675	3.613
47	403.217,636 555.516,69	48	403.217,59 555.515,506	1.185
50	403.218,483 555.496,52	51	403.219,199 555.484,93	11.612
53	403.219,772 555.479,097	54	403.220,126 555.476,085	3.033
56	403.223,368 555.470,475	57	403.225,029 555.469,523	1.914
59	403.230,77 555.440,692	60	403.231,035 555.436,669	4.032
62	403.237,43 555.401,615	63	403.241,427 555.385,635	16.472
65	403.243,348 555.377,149	66	403.247,085 555.354,31	23.143
68	403.265,582 555.313,877	69	403.270,438 555.309,437	6.58
71	403.284,804 555.293,317	72	403.292,323 555.281,184	14.274
74	403.310,071 555.267,465	75	403.310,327 555.268,054	0.642
77	403.274,792 555.312,562	1	403.256,071 555.330,576	25.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.229,235 555.492,178	22	403.228,974 555.496,731	4.56
24	403.230,834 555.518,457	25	403.228,084 555.524,606	6.736
27	403.222,15 555.544,252	28	403.221,172 555.549,784	5.618
30	403.216,49 555.573,142	31	403.216,187 555.574,651	1.539
33	403.214,283 555.605,848	34	403.214,611 555.613,129	7.288
36	403.206,6 555.614,508	37	403.206,107 555.608,265	6.262
39	403.207,638 555.580,129	40	403.211,018 555.561,936	18.504
42	403.213,256 555.548,578	43	403.213,911 555.544,631	4.001
45	403.217,355 555.520,675	46	403.217,675 555.517,677	3.015
48	403.217,59 555.515,506	49	403.218,027 555.511,183	4.345
51	403.219,199 555.484,93	52	403.219,264 555.483,878	1.054
54	403.220,126 555.476,085	55	403.221,965 555.472,834	3.735
57	403.225,029 555.469,523	58	403.226,617 555.461,55	8.13
60	403.231,035 555.436,669	61	403.237,029 555.405,818	31.428
63	403.241,427 555.385,635	64	403.241,987 555.383,164	2.534
66	403.247,085 555.354,31	67	403.249,776 555.312,854	41.543
69	403.270,438 555.309,437	70	403.273,011 555.306,55	3.867
72	403.292,323 555.281,184	73	403.304,341 555.261,031	23.464
75	403.310,327 555.268,054	76	403.289,676 555.295,78	34.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54827	4.300	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1791 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 131, din 05/12/2016 emis de Societatea Profesionala Notariala "Potaissa";		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TURDEAN ESTERA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TURDEAN VALER**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TURDEAN SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54827	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	I 91	1	-	
2	faneata	DA	2.300	I 91	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.321,572 555.169,118	2	403.314,797 555.177,218	10.56
2	403.314,797 555.177,218	3	403.337,571 555.194,507	28.593
3	403.337,571 555.194,507	4	403.338,304 555.195,063	0.92
4	403.338,304 555.195,063	5	403.332,247 555.210,69	16.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.332,247 555.210,69	6	403.319,904 555.231,245	23.976
6	403.319,904 555.231,245	7	403.309,182 555.254,172	25.31
7	403.309,182 555.254,172	8	403.304,79 555.248,317	7.319
8	403.304,79 555.248,317	9	403.293,641 555.231,813	19.917
9	403.293,641 555.231,813	10	403.287,332 555.220,648	12.824
10	403.287,332 555.220,648	11	403.280,839 555.203,148	18.666
11	403.280,839 555.203,148	12	403.277,08 555.186,962	16.617
12	403.277,08 555.186,962	13	403.274,391 555.172,283	14.923
13	403.274,391 555.172,283	14	403.274,018 555.164,884	7.408
14	403.274,018 555.164,884	15	403.273,925 555.159,447	5.438
15	403.273,925 555.159,447	16	403.278,77 555.155,598	6.188
16	403.278,77 555.155,598	17	403.285,881 555.152,625	7.707
17	403.285,881 555.152,625	18	403.316,203 555.141,061	32.452
18	403.316,203 555.141,061	19	403.319,823 555.138,715	4.313
19	403.319,823 555.138,715	20	403.331,152 555.159,231	23.437
20	403.331,152 555.159,231	1	403.321,572 555.169,118	13.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54664	2.324	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25055 / 19/10/2016		
Act Administrativ nr. 4907, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

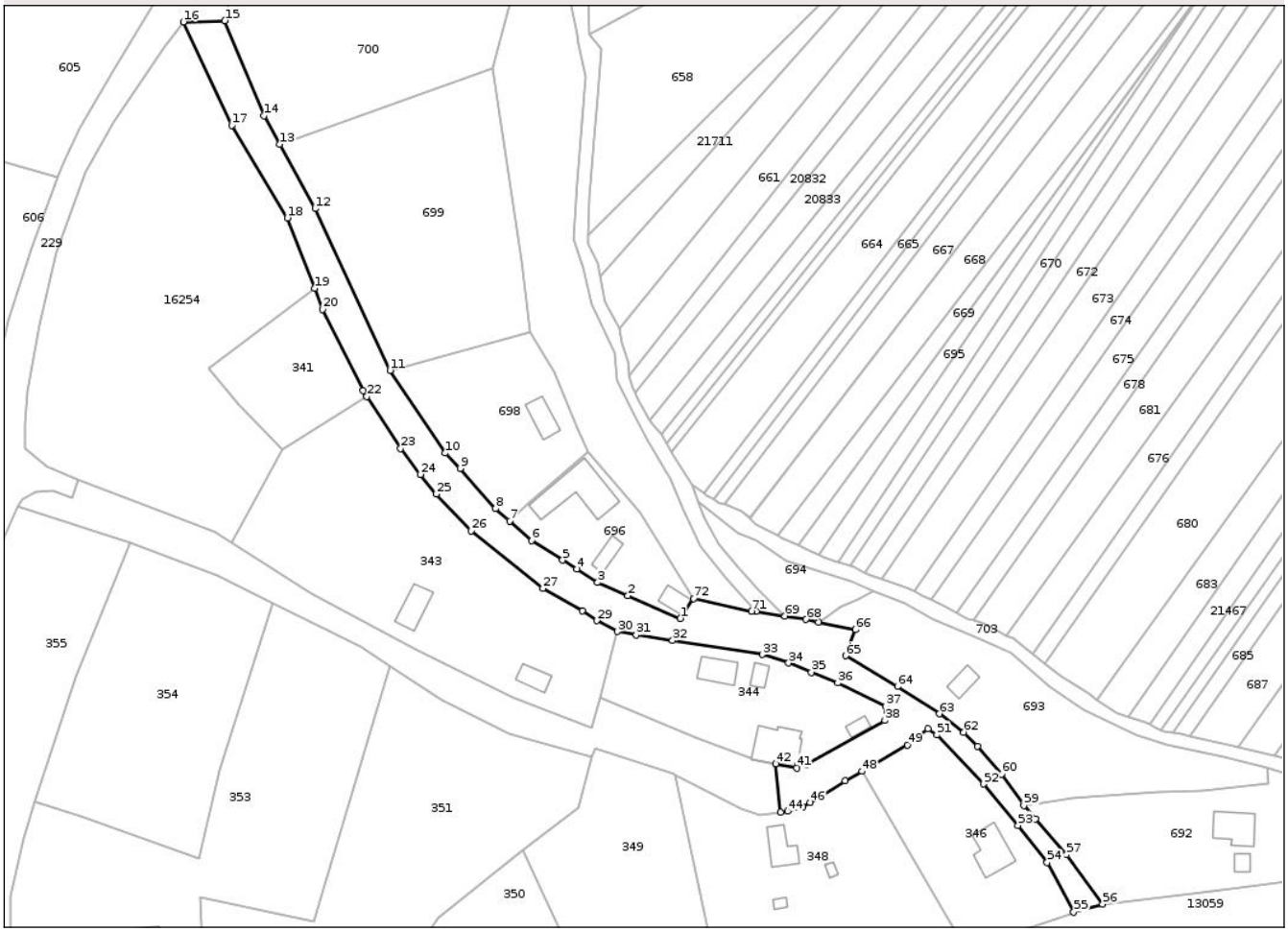
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54664	2.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.324	-	-	654/1, 733	IMOBIL SITUAT IN INTRAVILANUL COM. MOLDOVENESTI, SAT BADENI, STRADA 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.419,566 555.121,796	2	403.407,892 555.126,858	12.724
4	403.396,596 555.132,784	5	403.393,391 555.134,749	3.759
7	403.381,601 555.143,443	8	403.378,495 555.146,197	4.151
10	403.367,327 555.158,495	11	403.355,024 555.176,853	22.099
13	403.330,563 555.226,997	14	403.327,054 555.233,387	7.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.407,892 555.126,858	3	403.401,157 555.129,779	7.341
5	403.393,391 555.134,749	6	403.386,466 555.139,127	8.193
8	403.378,495 555.146,197	9	403.370,637 555.155,089	11.867
11	403.355,024 555.176,853	12	403.338,396 555.212,734	39.547
14	403.327,054 555.233,387	15	403.318,344 555.254,437	22.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.401,157 555.129,779	4	403.396,596 555.132,784	5.462
6	403.386,466 555.139,127	7	403.381,601 555.143,443	6.504
9	403.370,637 555.155,089	10	403.367,327 555.158,495	4.749
12	403.338,396 555.212,734	13	403.330,563 555.226,997	16.272
15	403.318,344 555.254,437	16	403.309,182 555.254,172	9.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.309,182 555.254,172	17	403.319,904 555.231,245	25.31
19	403.338,304 555.195,063	20	403.340,115 555.190,39	5.012
22	403.349,861 555.171,039	23	403.357,412 555.159,551	13.748
25	403.365,348 555.149,419	26	403.373,055 555.141,212	11.258
28	403.397,796 555.123,518	29	403.400,955 555.121,308	3.855
31	403.409,73 555.118,12	32	403.417,811 555.116,922	8.169
34	403.443,593 555.111,906	35	403.448,636 555.109,868	5.439
37	403.465,114 555.102,325	38	403.464,967 555.099,147	3.181
40	403.445,697 555.089,373	41	403.445,411 555.088,657	0.771
43	403.441,782 555.078,788	44	403.443,421 555.079,032	1.657
46	403.448,366 555.080,994	47	403.456,148 555.085,79	9.141
49	403.469,981 555.093,713	50	403.474,568 555.097,351	5.855
52	403.486,886 555.085,056	53	403.494,529 555.075,882	11.941
55	403.506,916 555.056,63	56	403.513,326 555.058,445	6.662
58	403.498,48 555.077,301	59	403.495,86 555.080,333	4.007
61	403.485,55 555.093,467	62	403.482,475 555.096,546	4.352
64	403.467,759 555.106,684	65	403.456,243 555.113,526	13.395
67	403.450,177 555.121,023	68	403.447,467 555.121,59	2.769
70	403.436,457 555.123,41	71	403.435,402 555.123,424	1.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	403.319,904 555.231,245	18	403.332,247 555.210,69	23.976
20	403.340,115 555.190,39	21	403.349,051 555.172,334	20.146
23	403.357,412 555.159,551	24	403.361,766 555.153,743	7.258
26	403.373,055 555.141,212	27	403.388,993 555.128,482	20.398
29	403.400,955 555.121,308	30	403.405,543 555.118,911	5.176
32	403.417,811 555.116,922	33	403.437,723 555.113,783	20.158
35	403.448,636 555.109,868	36	403.454,475 555.107,505	6.299
38	403.464,967 555.099,147	39	403.447,546 555.089,453	19.937
41	403.445,411 555.088,657	42	403.440,71 555.089,57	4.789
44	403.443,421 555.079,032	45	403.446,714 555.080,06	3.45
47	403.456,148 555.085,79	48	403.459,84 555.087,904	4.254
50	403.474,568 555.097,351	51	403.476,484 555.095,97	2.362
53	403.494,529 555.075,882	54	403.501,001 555.067,637	10.482
56	403.513,326 555.058,445	57	403.505,295 555.069,414	13.595
59	403.495,86 555.080,333	60	403.490,892 555.087,248	8.515
62	403.482,475 555.096,546	63	403.477,082 555.100,646	6.775
65	403.456,243 555.113,526	66	403.458,455 555.119,29	6.174
68	403.447,467 555.121,59	69	403.442,775 555.122,364	4.755
71	403.435,402 555.123,424	72	403.422,519 555.126,211	13.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	403.332,247 555.210,69	19	403.338,304 555.195,063	16.76
21	403.349,051 555.172,334	22	403.349,861 555.171,039	1.527
24	403.361,766 555.153,743	25	403.365,348 555.149,419	5.616
27	403.388,993 555.128,482	28	403.397,796 555.123,518	10.106
30	403.405,543 555.118,911	31	403.409,73 555.118,12	4.261
33	403.437,723 555.113,783	34	403.443,593 555.111,906	6.163
36	403.454,475 555.107,505	37	403.465,114 555.102,325	11.833
39	403.447,546 555.089,453	40	403.445,697 555.089,373	1.851
42	403.440,71 555.089,57	43	403.441,782 555.078,788	10.835
45	403.446,714 555.080,06	46	403.448,366 555.080,994	1.898
48	403.459,84 555.087,904	49	403.469,981 555.093,713	11.687
51	403.476,484 555.095,97	52	403.486,886 555.085,056	15.077
54	403.501,001 555.067,637	55	403.506,916 555.056,63	12.496
57	403.505,295 555.069,414	58	403.498,48 555.077,301	10.423
60	403.490,892 555.087,248	61	403.485,55 555.093,467	8.198
63	403.477,082 555.100,646	64	403.467,759 555.106,684	11.107
66	403.458,455 555.119,29	67	403.450,177 555.121,023	8.457
69	403.442,775 555.122,364	70	403.436,457 555.123,41	6.404
72	403.422,519 555.126,211	1	403.419,566 555.121,796	5.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1302, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC G VICTORIA** 2) **VISKI MARIA** 3) **CUC MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

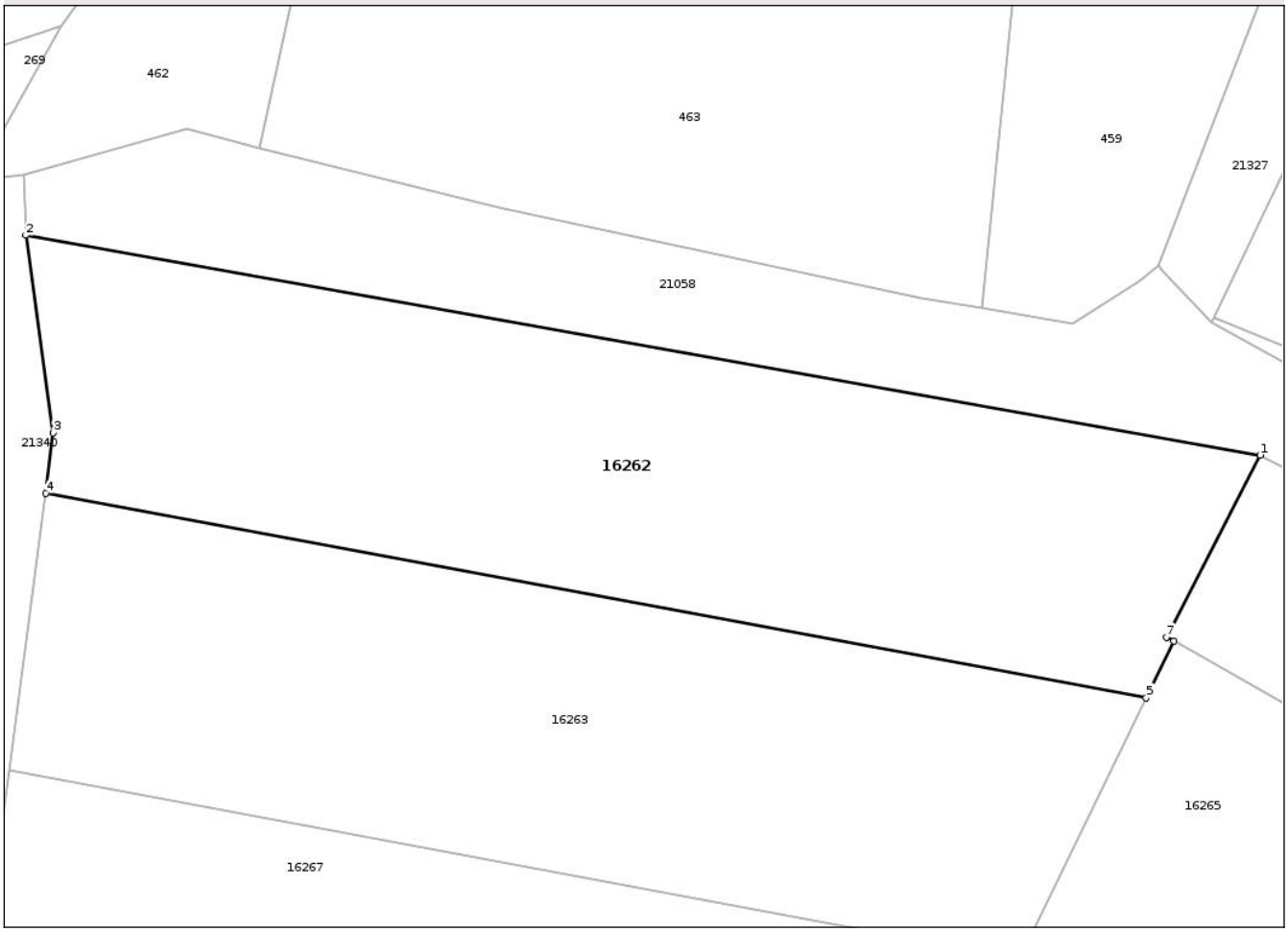
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	103	55	248	-	
2	arabil	NU	1.097	55	248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.108,879 554.071,684	2	403.030,741 554.085,585	79.365
2	403.030,741 554.085,585	3	403.032,48 554.073,089	12.616
3	403.032,48 554.073,089	4	403.031,988 554.069,28	3.841
4	403.031,988 554.069,28	5	403.101,662 554.056,346	70.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.101,662 554.056,346	6	403.103,4 554.059,91	3.965
6	403.103,4 554.059,91	7	403.102,935 554.060,172	0.533
7	403.102,935 554.060,172	1	403.108,879 554.071,684	12.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56580	1.200	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25034 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 353, din 14/04/2021 emis de BNP MORA RODICA MARIA (act administrativ nr 4213 din 23.06.2021, emis de Primaria com.Moldovenesti;act administrativ nr 3825 din 07.06.2022, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 56580 UAT Moldovenești identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 91 Bădeni (prev cu nr. top. 4885/1/4/2/1)	A1
B2	Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea	A1
	1) **GAVRILESCU GABRIEL-BOSSUN**, si sotia 2) **GAVRILESCU TIMEA-KAROLA**, bun comun	
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

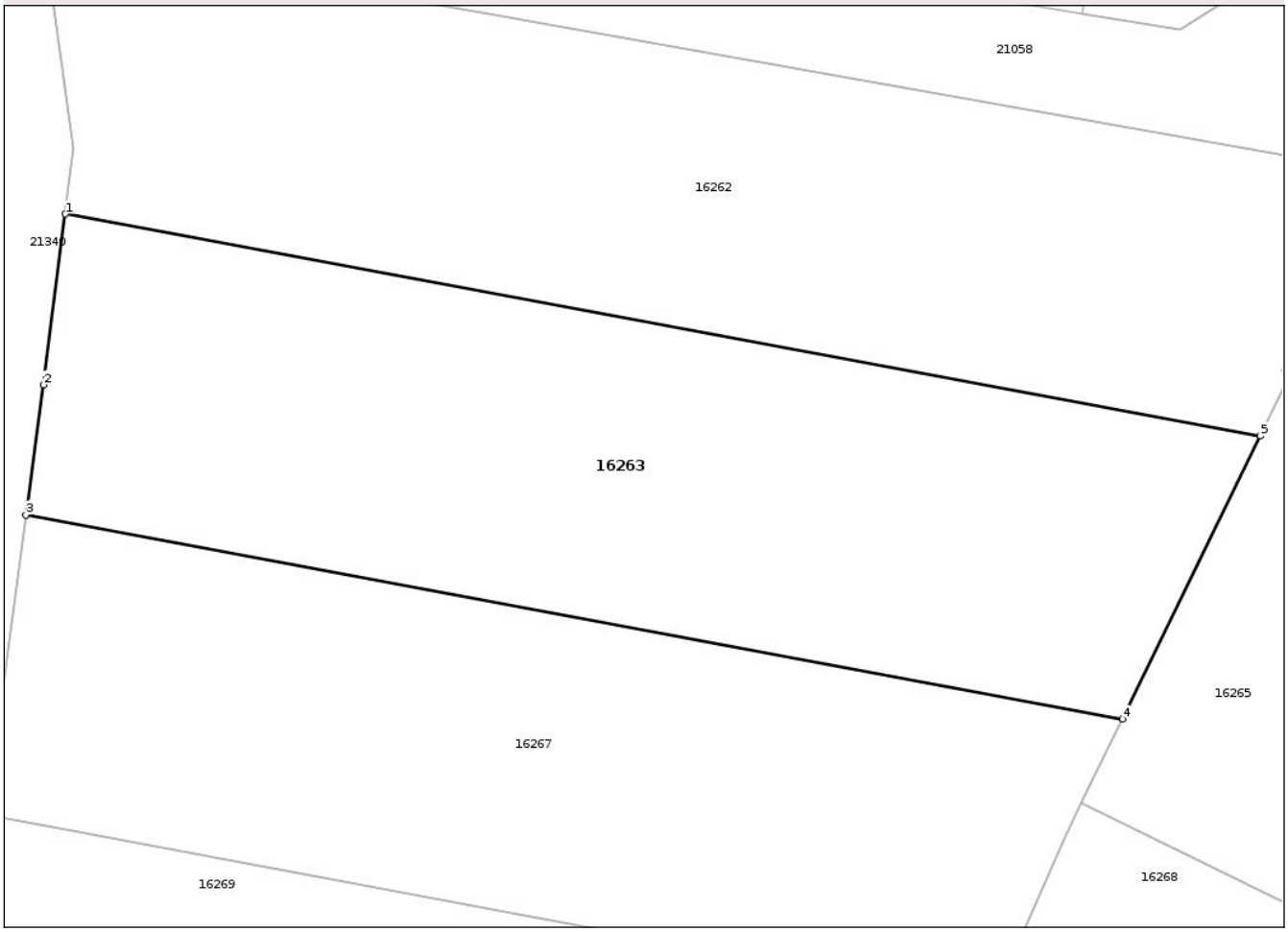
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56580	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.031,988 554.069,28	2	403.030,702 554.059,322	10.04
2	403.030,702 554.059,322	3	403.029,68 554.051,744	7.647
3	403.029,68 554.051,744	4	403.093,629 554.039,873	65.041
4	403.093,629 554.039,873	5	403.101,662 554.056,346	18.328
5	403.101,662 554.056,346	1	403.031,988 554.069,28	70.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55097	1.700	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41847 / 02/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2845/2023, din 12/10/2023 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICOLAE**, si 2) **POPESCU MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

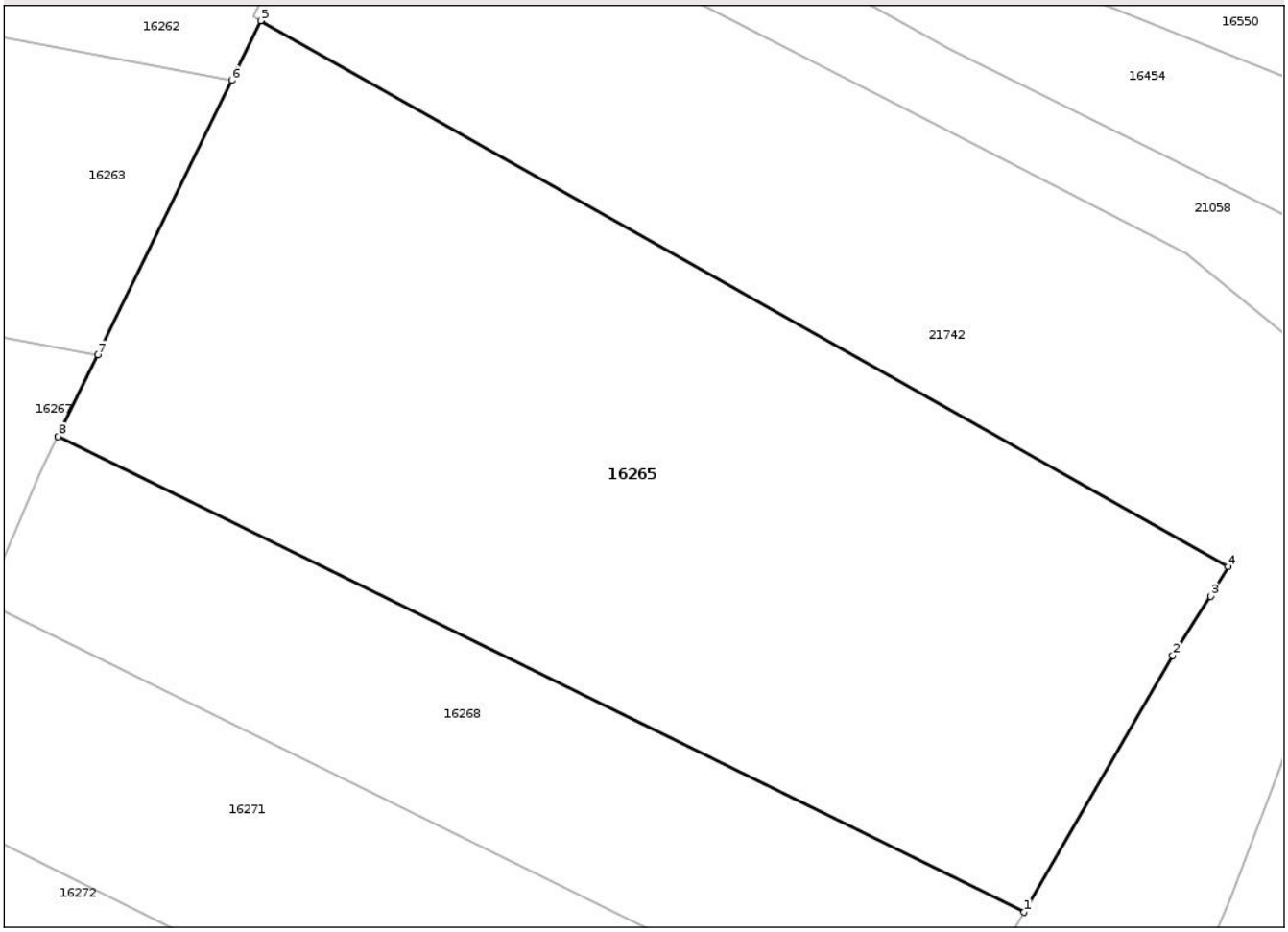
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55097	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	55	249	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.149,274 554.006,397	2	403.158,22 554.021,804	17.816
2	403.158,22 554.021,804	3	403.160,478 554.025,366	4.217
3	403.160,478 554.025,366	4	403.161,525 554.027,143	2.063
4	403.161,525 554.027,143	5	403.103,4 554.059,91	66.725
5	403.103,4 554.059,91	6	403.101,662 554.056,346	3.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.101,662 554.056,346	7	403.093,629 554.039,873	18.328
7	403.093,629 554.039,873	8	403.091,233 554.034,961	5.465
8	403.091,233 554.034,961	1	403.149,274 554.006,397	64.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51877	1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11815 / 28/06/2012		
Act Notarial nr. 433, din 27/06/2012 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILESCU GABRIEL BOSSUN**, și soția 2) **GAVRILESCU TIMEA KAROLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

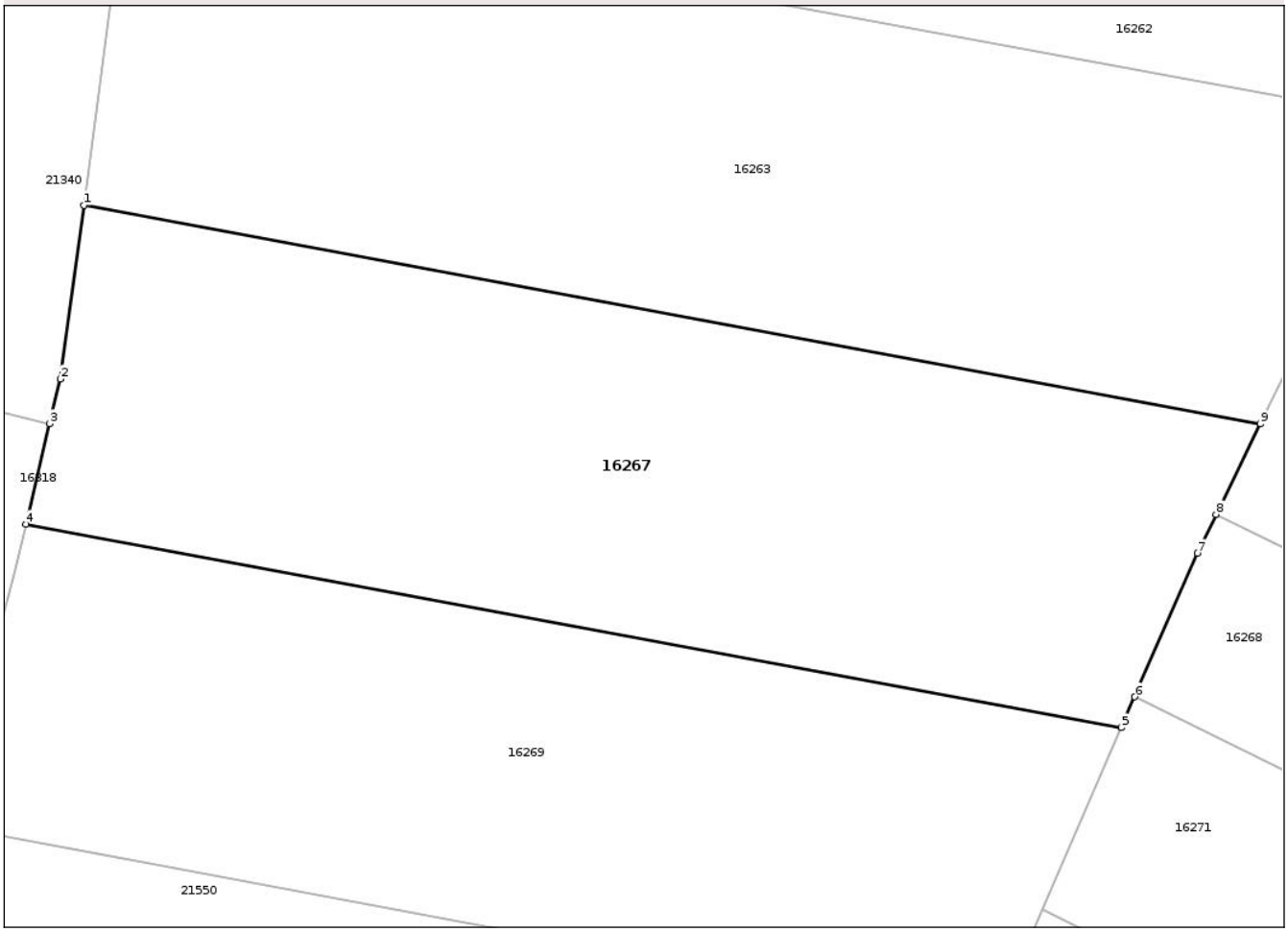
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51877	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	246	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.029,68 554.051,744	2	403.028,406 554.042,299	9.53
2	403.028,406 554.042,299	3	403.027,831 554.039,877	2.489
3	403.027,831 554.039,877	4	403.026,534 554.034,422	5.607
4	403.026,534 554.034,422	5	403.086,077 554.023,369	60.56
5	403.086,077 554.023,369	6	403.086,806 554.025,045	1.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.086,806 554.025,045	7	403.090,206 554.032,854	8.517
7	403.090,206 554.032,854	8	403.091,233 554.034,961	2.343
8	403.091,233 554.034,961	9	403.093,629 554.039,873	5.465
9	403.093,629 554.039,873	1	403.029,68 554.051,744	65.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1296, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM I IOAN**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MEZEI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

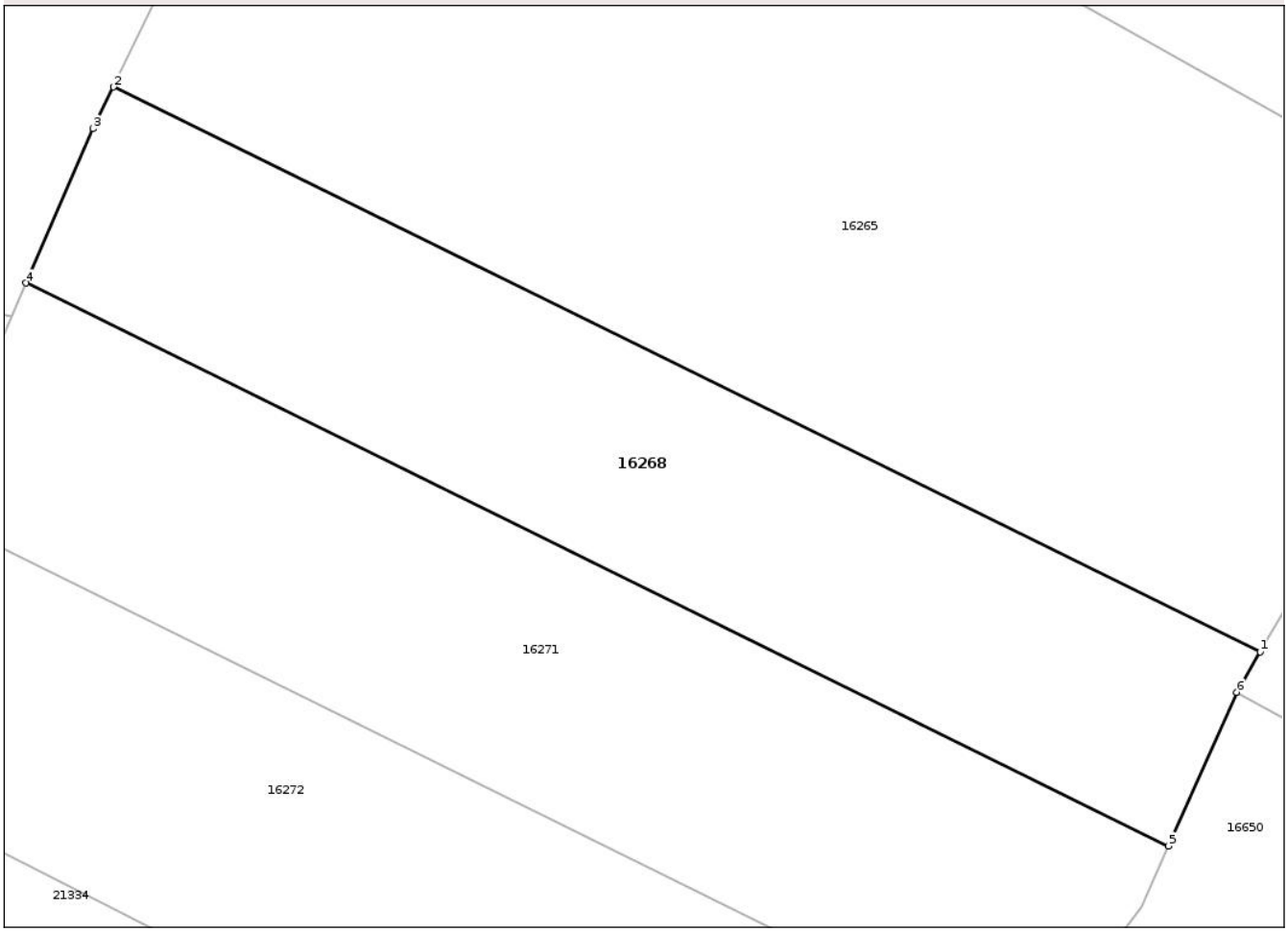
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.149,274 554.006,397	2	403.091,233 554.034,961	64.689
2	403.091,233 554.034,961	3	403.090,206 554.032,854	2.343
3	403.090,206 554.032,854	4	403.086,806 554.025,045	8.517
4	403.086,806 554.025,045	5	403.144,628 553.996,59	64.445
5	403.144,628 553.996,59	6	403.148,095 554.004,366	8.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.148,095 554.004,366	1	403.149,274 554.006,397	2.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56254	1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17097 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 352, din 14/04/2021 emis de BNP Mora Rodica Maria (act administrativ nr 1452 din 03.03.2021, emis de Comuna Moldovenesti;act administrativ nr 28388 CF din 07.07.2021, emis de BCPI Turda;act administrativ nr 4214 din 23.06.2021, emis de Primaria Com.Moldovenesti);		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului cu nr.cadastral 56254 UAT Moldovenesti,identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobilul înscris în cartea funciară nr.91 Bădeni,cu nr. top 4885/1/4/2/1, cu suprafața de 1000 mp	A1
B2	Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,	A1
	1) **GAVRILESCU GABRIEL-BOSSUN**, si sotia 2) **GAVRILESCU TIMEA-KAROLA**	
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

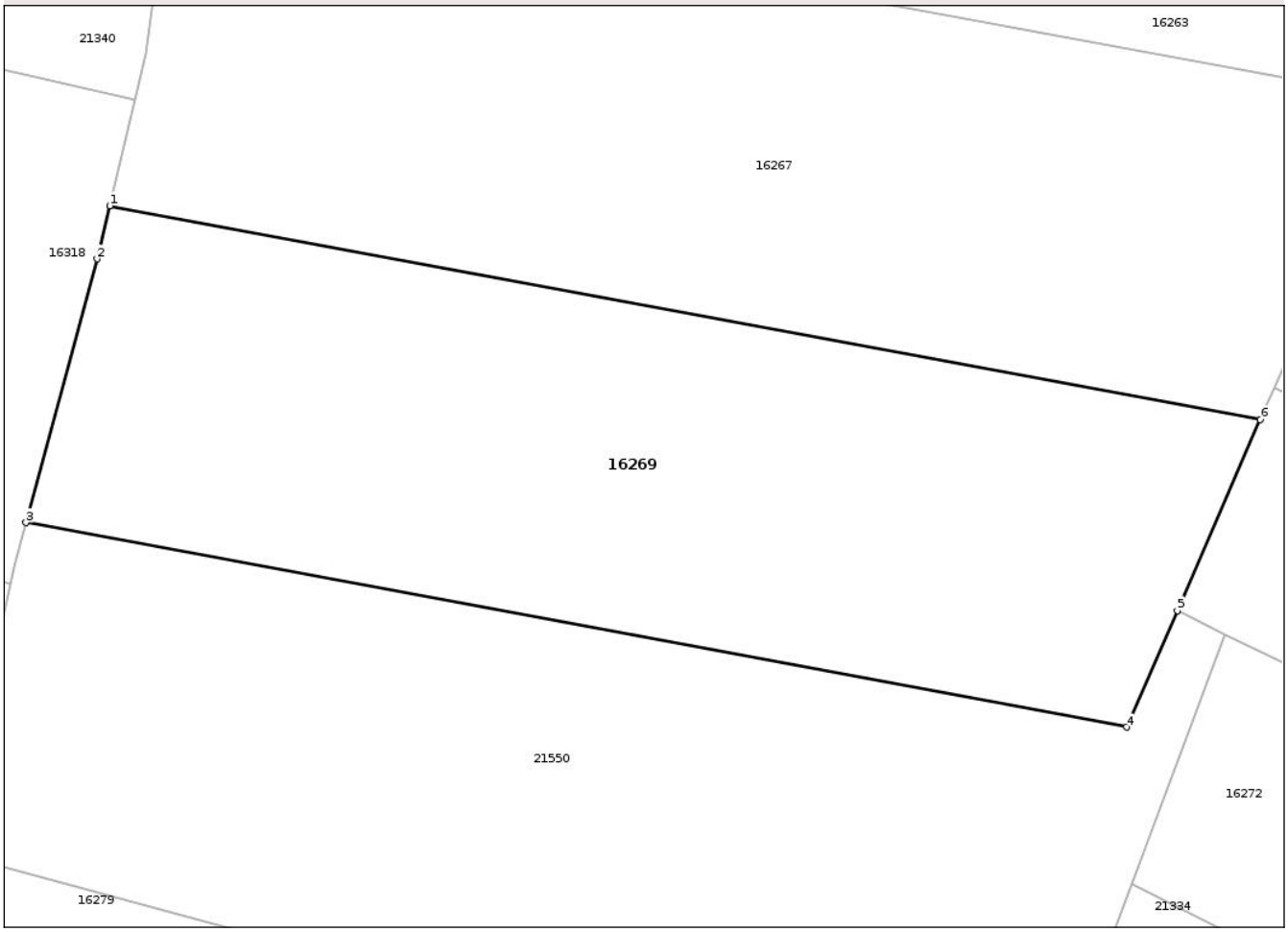
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56254	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	245	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.026,534 554.034,422	2	403.025,882 554.031,68	2.819
2	403.025,882 554.031,68	3	403.022,202 554.018,049	14.119
3	403.022,202 554.018,049	4	403.079,157 554.007,476	57.928
4	403.079,157 554.007,476	5	403.081,779 554.013,498	6.568
5	403.081,779 554.013,498	6	403.086,077 554.023,369	10.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.086,077 554.023,369	1	403.026,534 554.034,422	60.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1289, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM I IOAN**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MEZEI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

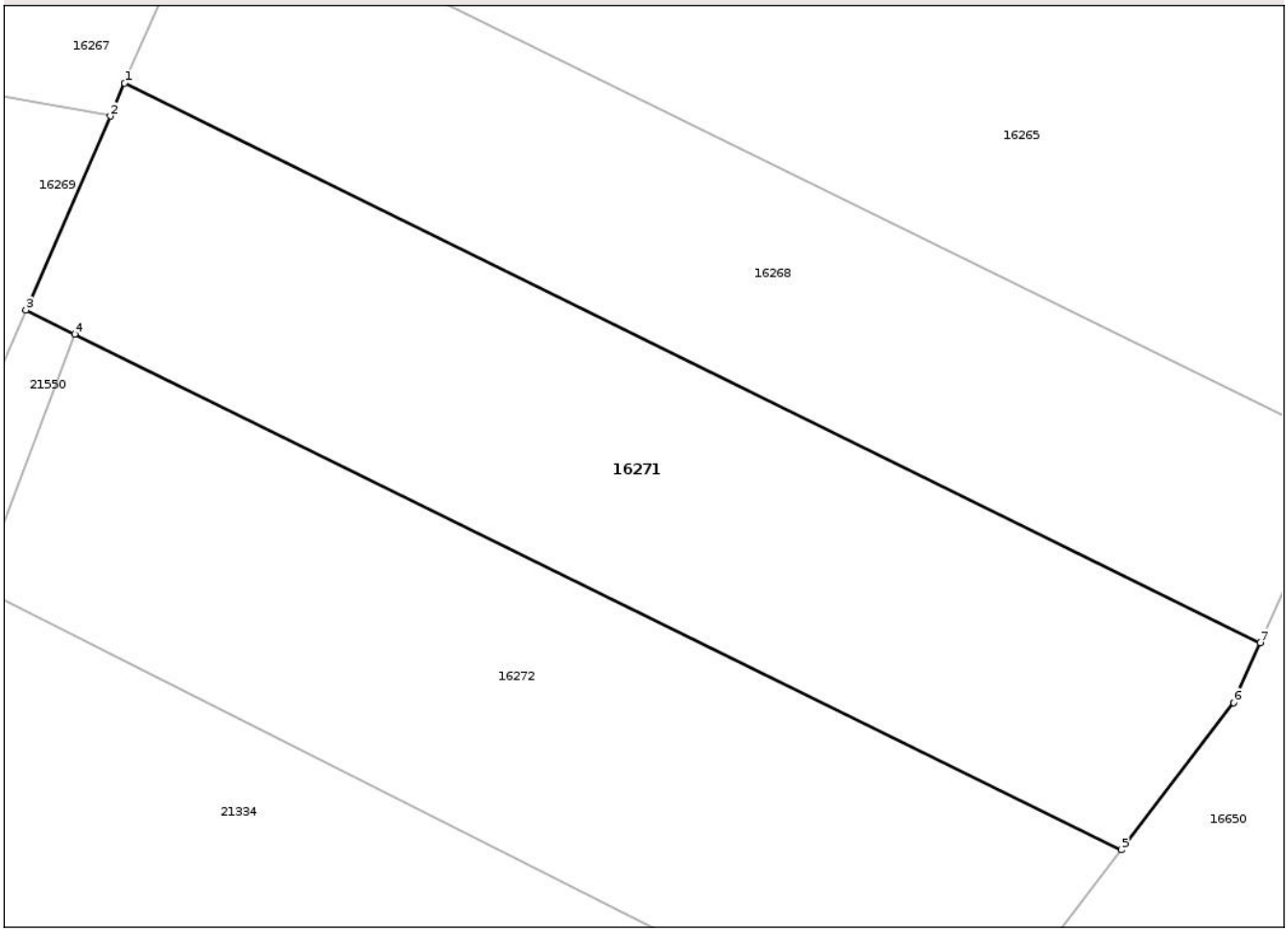
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	251	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.086,806 554.025,045	2	403.086,077 554.023,369	1.828
2	403.086,077 554.023,369	3	403.081,779 554.013,498	10.767
3	403.081,779 554.013,498	4	403.084,257 554.012,278	2.762
4	403.084,257 554.012,278	5	403.137,552 553.986,051	59.399
5	403.137,552 553.986,051	6	403.143,268 553.993,537	9.419

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.143,268 553.993,537	7	403.144,628 553.996,59	3.342
7	403.144,628 553.996,59	1	403.086,806 554.025,045	64.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1291, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR P SAVETA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MEZEI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

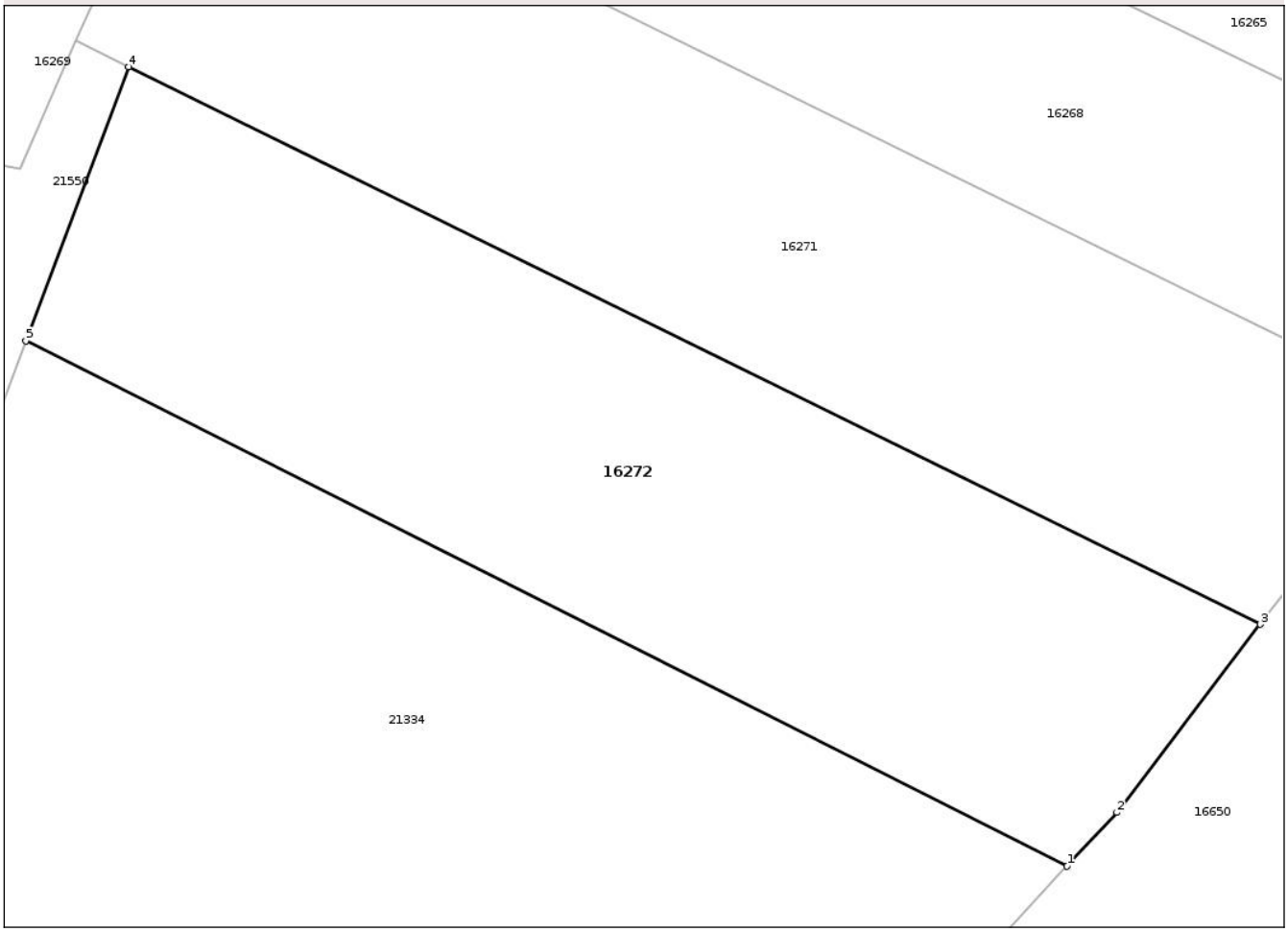
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.128,457 553.974,683	2	403.130,797 553.977,203	3.438
2	403.130,797 553.977,203	3	403.137,552 553.986,051	11.132
3	403.137,552 553.986,051	4	403.084,257 554.012,278	59.399
4	403.084,257 554.012,278	5	403.079,405 553.999,393	13.769
5	403.079,405 553.999,393	1	403.128,457 553.974,683	54.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2068, din 12/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTTYÁN S SARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

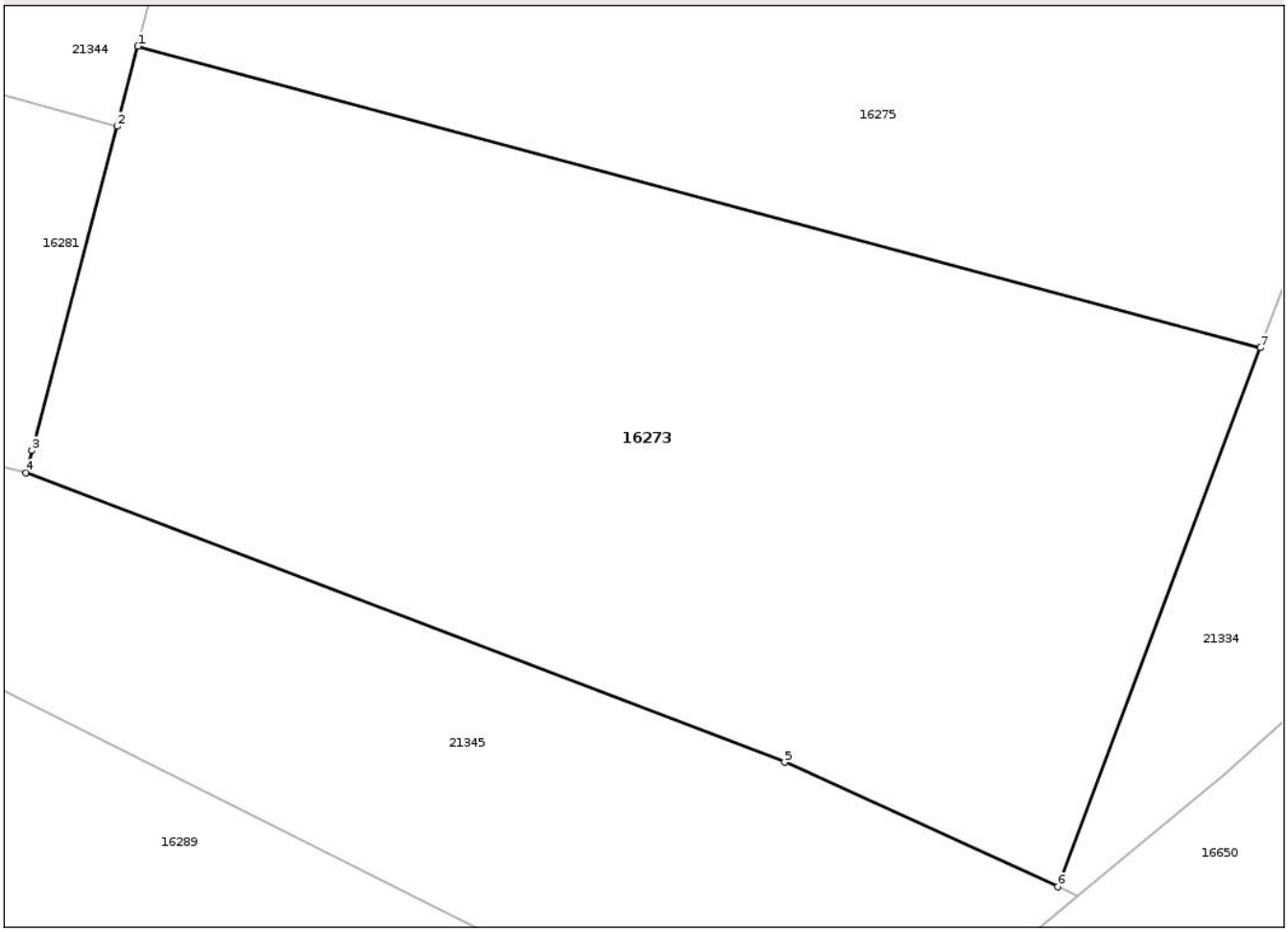
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.996,054 553.928,904	2	402.995,088 553.925,222	3.806
2	402.995,088 553.925,222	3	402.991,183 553.910,34	15.386
3	402.991,183 553.910,34	4	402.990,904 553.909,317	1.06
4	402.990,904 553.909,317	5	403.025,788 553.896,021	37.332
5	403.025,788 553.896,021	6	403.038,33 553.890,309	13.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.038,33 553.890,309	7	403.047,648 553.915,056	26.443
7	403.047,648 553.915,056	1	402.996,054 553.928,904	53.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27743/1354, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID S VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

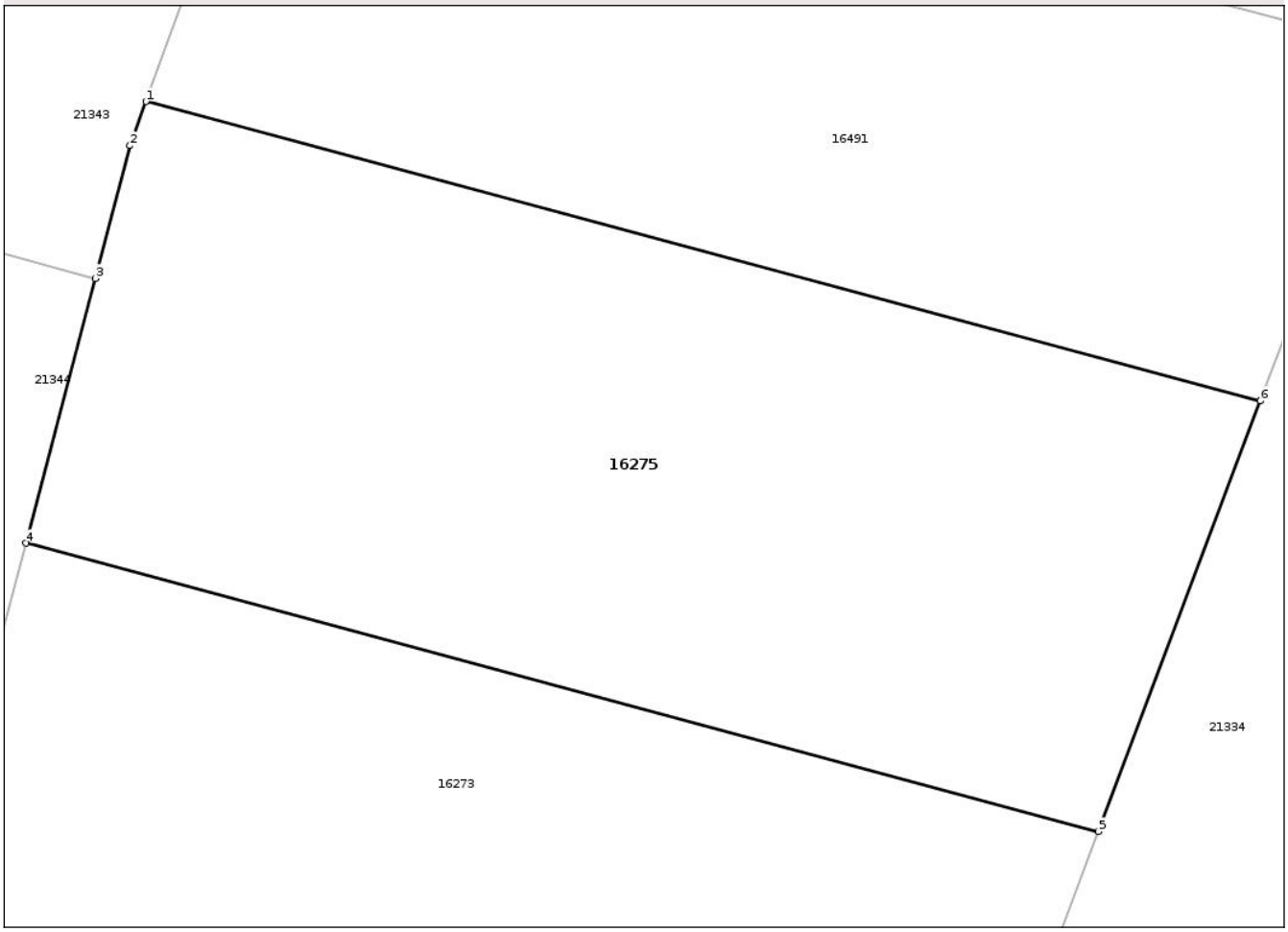
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.001,826 553.950,13	2	403.001,066 553.948,009	2.253
2	403.001,066 553.948,009	3	402.999,391 553.941,624	6.6
3	402.999,391 553.941,624	4	402.996,054 553.928,904	13.151
4	402.996,054 553.928,904	5	403.047,648 553.915,056	53.421
5	403.047,648 553.915,056	6	403.055,437 553.935,741	22.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.055,437 553.935,741	1	403.001,826 553.950,13	55.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

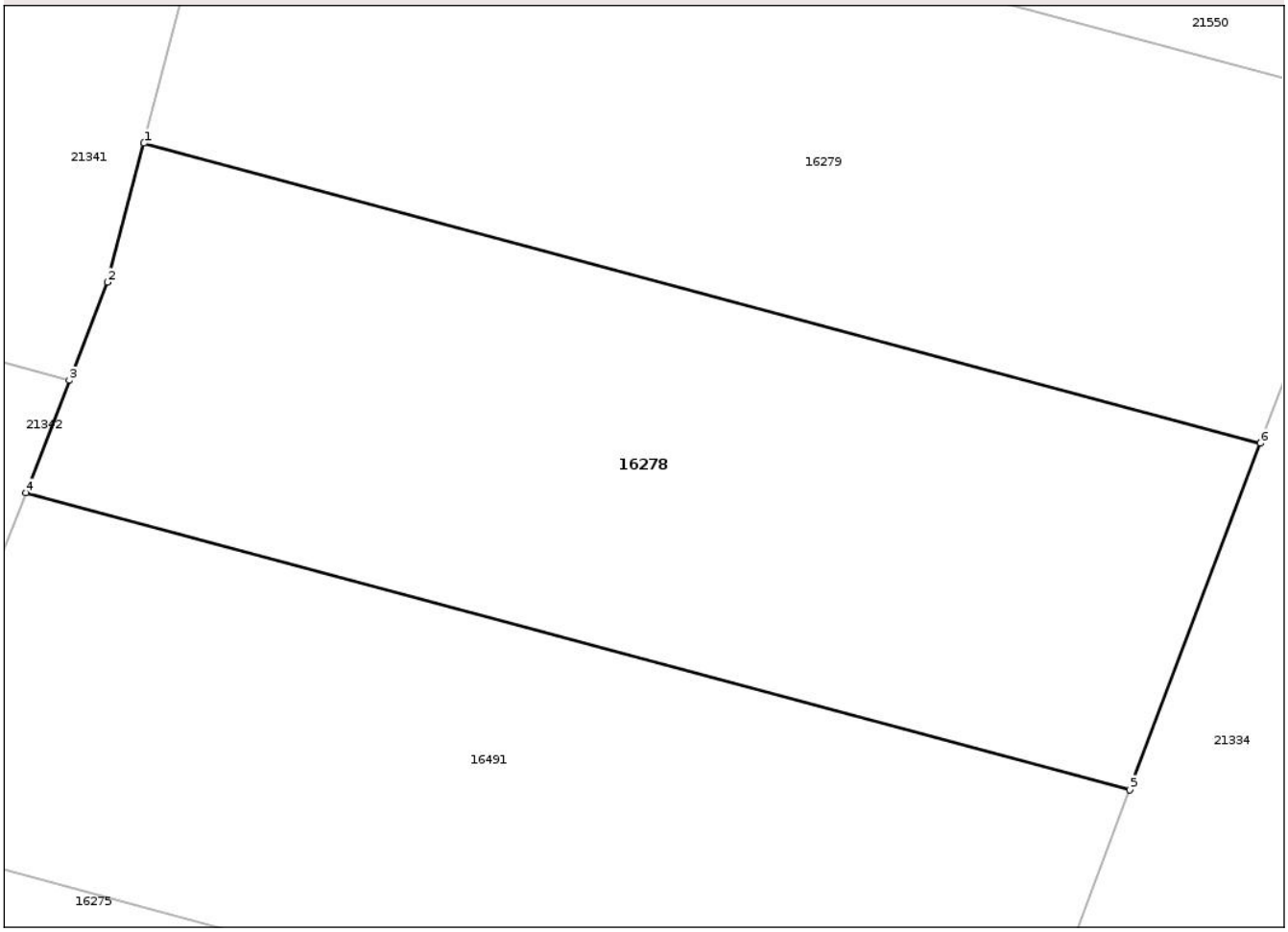
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.013,748 553.984,102	2	403.011,967 553.977,334	6.998
2	403.011,967 553.977,334	3	403.010,12 553.972,555	5.124
3	403.010,12 553.972,555	4	403.008,004 553.967,08	5.87
4	403.008,004 553.967,08	5	403.061,801 553.952,641	55.701
5	403.061,801 553.952,641	6	403.068,149 553.969,501	18.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.068,149 553.969,501	1	403.013,748 553.984,102	56.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2178, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMONFI I IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

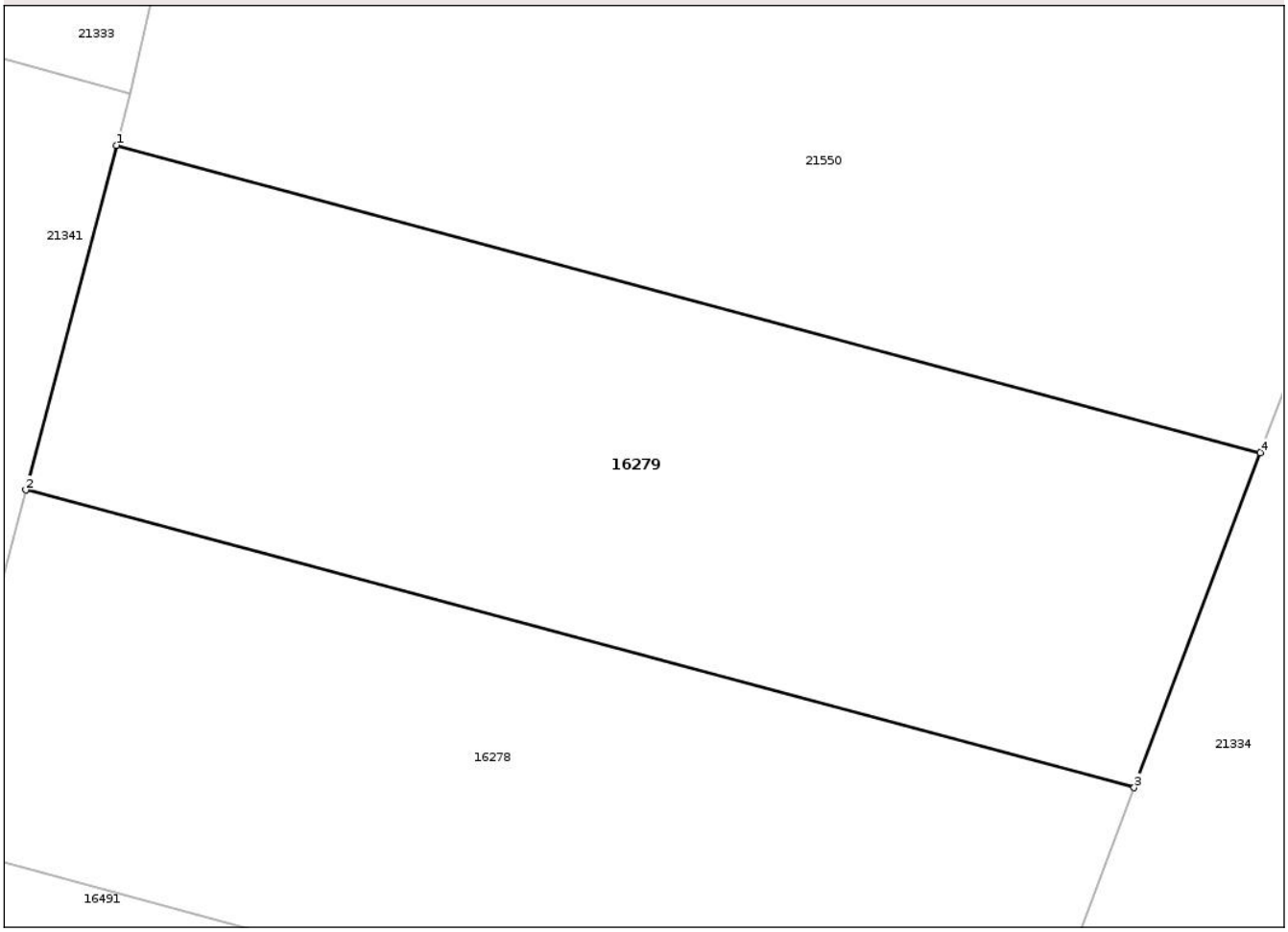
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.018,195 554.001,0	2	403.013,748 553.984,102	17.474
2	403.013,748 553.984,102	3	403.068,149 553.969,501	56.327
3	403.068,149 553.969,501	4	403.074,337 553.985,933	17.558
4	403.074,337 553.985,933	1	403.018,195 554.001,0	58.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2161, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G MIHAI** 2) **TURDEAN ILEANA** 3) **OPREA PAUL** 4) **OPREA GAVRILA** 5) **OPREA IOAN**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BACIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

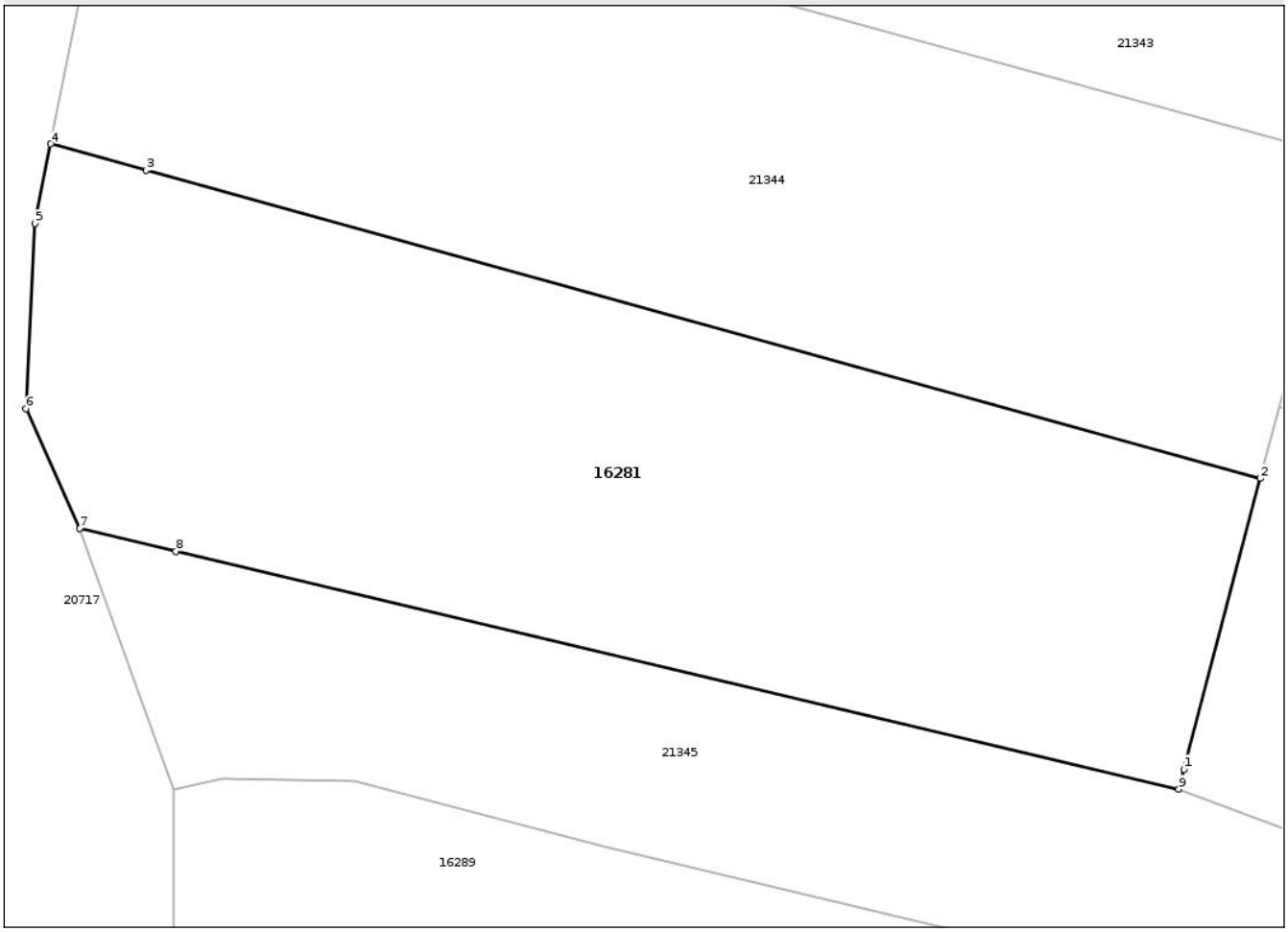
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.991,183 553.910,34	2	402.995,088 553.925,222	15.386
2	402.995,088 553.925,222	3	402.937,962 553.941,005	59.266
3	402.937,962 553.941,005	4	402.933,058 553.942,36	5.088
4	402.933,058 553.942,36	5	402.932,25 553.938,283	4.157
5	402.932,25 553.938,283	6	402.931,782 553.928,794	9.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.931,782 553.928,794	7	402.934,53 553.922,664	6.718
7	402.934,53 553.922,664	8	402.939,473 553.921,493	5.08
8	402.939,473 553.921,493	9	402.990,904 553.909,317	52.853
9	402.990,904 553.909,317	1	402.991,183 553.910,34	1.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1818, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZŐLŐSI M FRANCISC**	
1 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

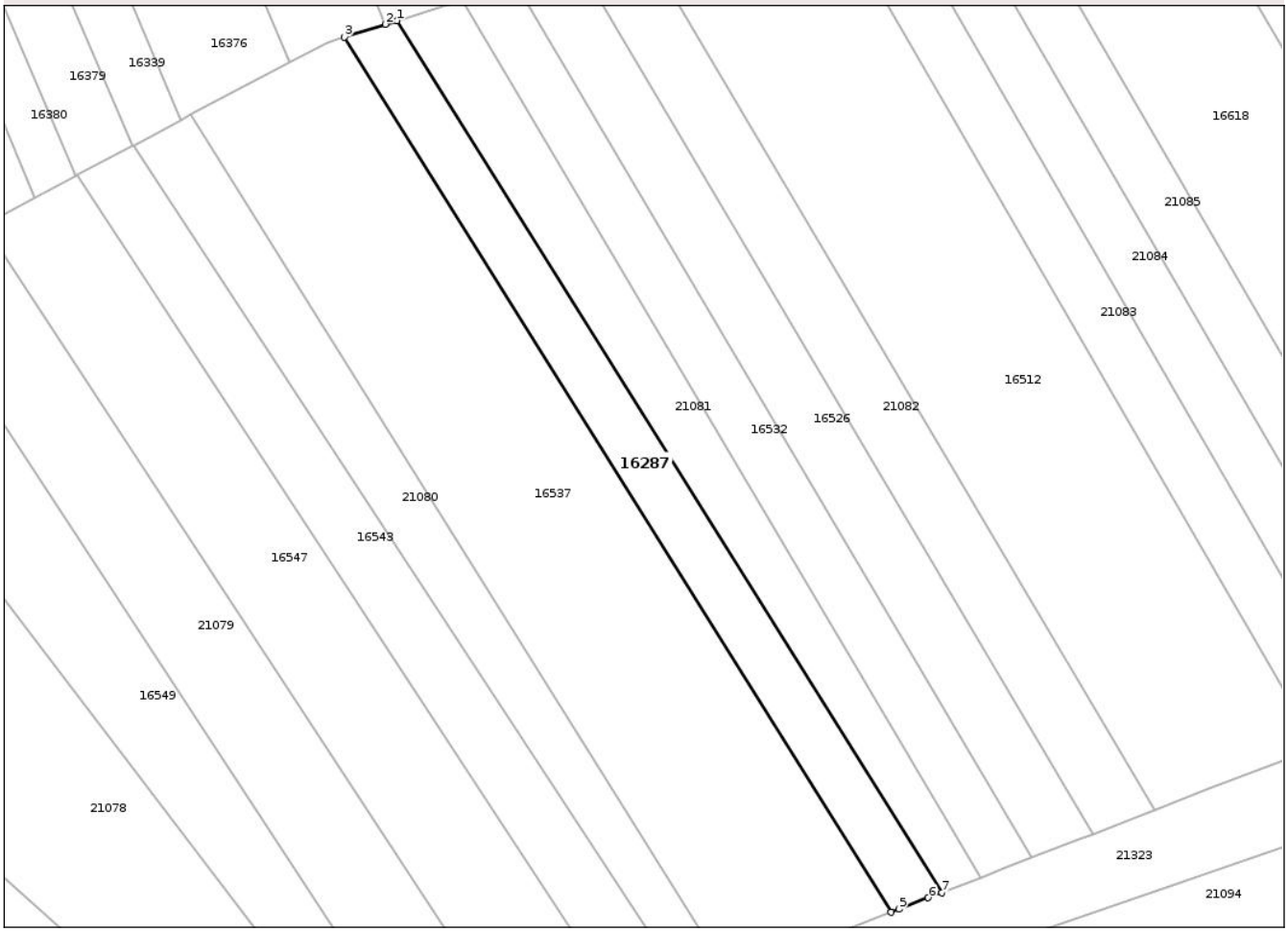
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	98/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.477,01 554.445,492	2	403.475,914 554.445,15	1.148
2	403.475,914 554.445,15	3	403.471,987 554.443,926	4.113
3	403.471,987 554.443,926	4	403.524,208 554.360,472	98.446
4	403.524,208 554.360,472	5	403.524,916 554.360,747	0.76
5	403.524,916 554.360,747	6	403.527,737 554.361,84	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.527,737 554.361,84	7	403.529,039 554.362,345	1.396
7	403.529,039 554.362,345	1	403.477,01 554.445,492	98.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54976	4.800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20112 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 1704, din 12/06/2018 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZYMANSKI DAN MARIUS**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

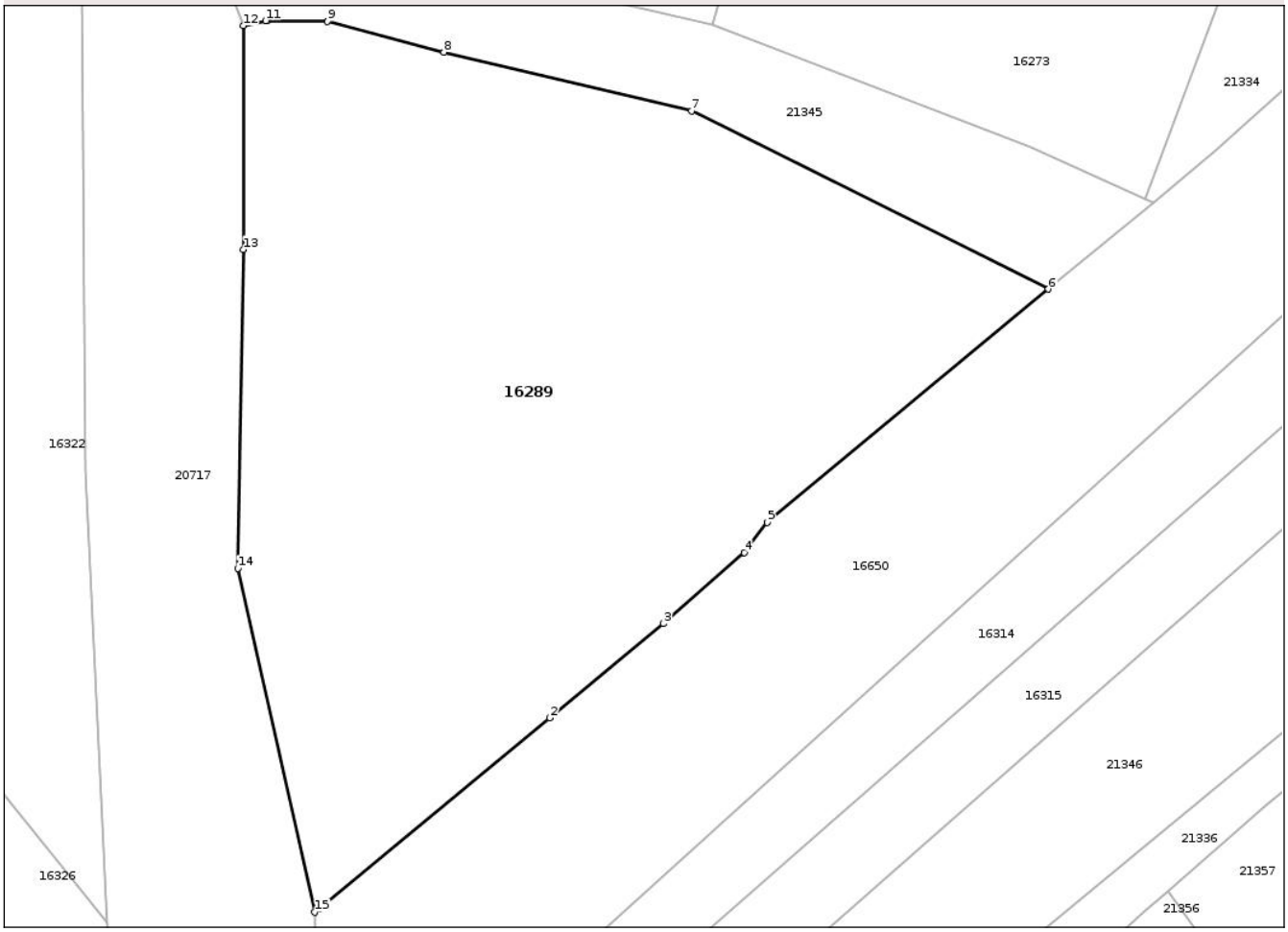
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54976	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	55	239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.947,742 553.812,484	2	402.973,05 553.833,379	32.819
2	402.973,05 553.833,379	3	402.985,49 553.843,725	16.18
3	402.985,49 553.843,725	4	402.994,382 553.851,519	11.825
4	402.994,382 553.851,519	5	402.996,881 553.854,827	4.145
5	402.996,881 553.854,827	6	403.027,77 553.880,389	40.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.027,77 553.880,389	7	402.988,597 553.899,93	43.777
7	402.988,597 553.899,93	8	402.961,401 553.906,375	27.949
8	402.961,401 553.906,375	9	402.948,638 553.909,731	13.197
9	402.948,638 553.909,731	10	402.941,973 553.909,82	6.665
10	402.941,973 553.909,82	11	402.941,846 553.909,822	0.128
11	402.941,846 553.909,822	12	402.939,367 553.909,267	2.539
12	402.939,367 553.909,267	13	402.939,399 553.884,731	24.536
13	402.939,399 553.884,731	14	402.938,769 553.849,773	34.964
14	402.938,769 553.849,773	15	402.947,236 553.812,066	38.645
15	402.947,236 553.812,066	1	402.947,742 553.812,484	0.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1820, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M PAUL**	
1 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE CLAUDIU-TUDOR** 2) **JUDE OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

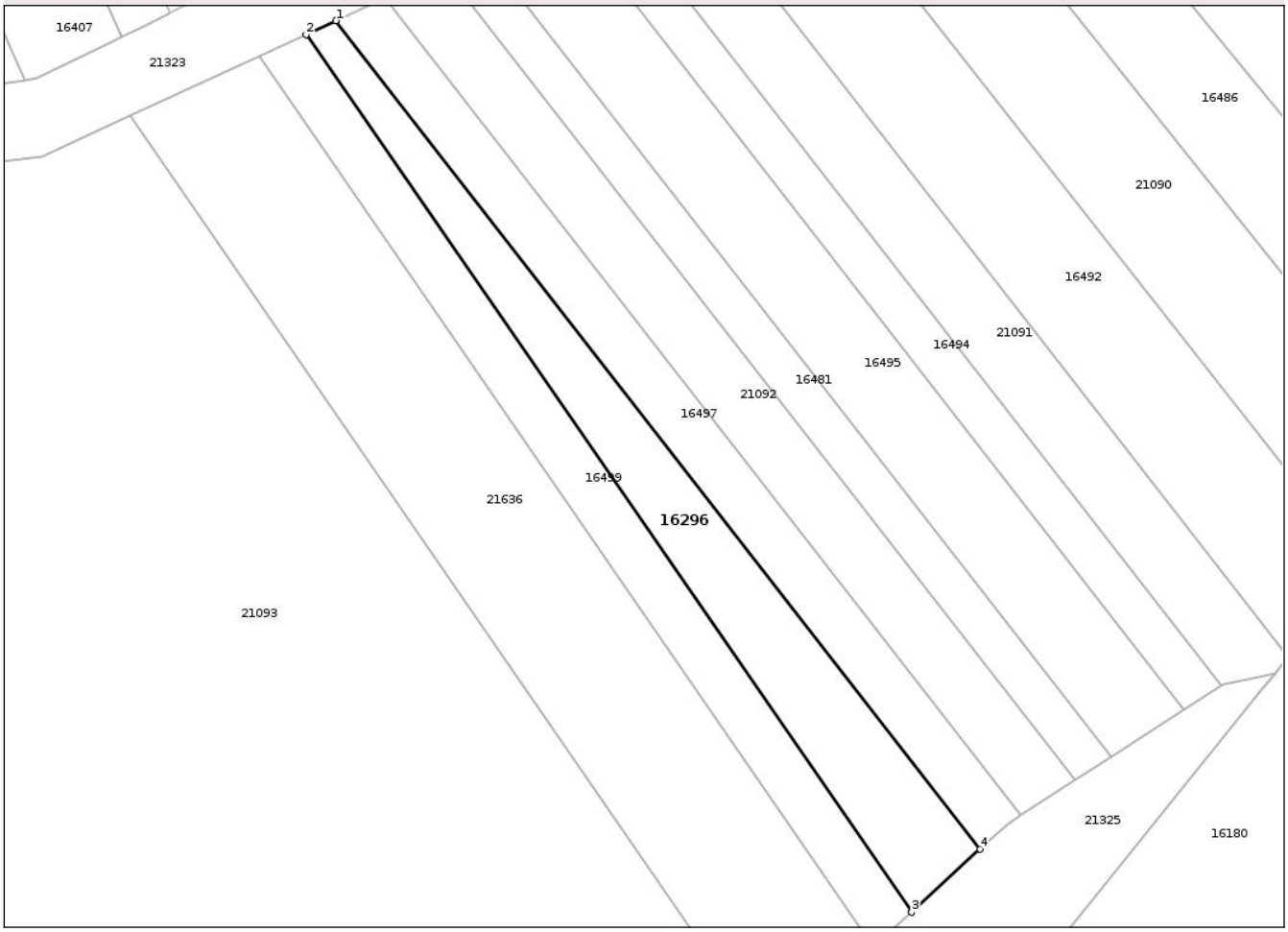
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	265/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.800,877 554.421,387	2	403.798,027 554.420,076	3.138
2	403.798,027 554.420,076	3	403.855,797 554.336,431	101.656
3	403.855,797 554.336,431	4	403.862,328 554.342,458	8.887
4	403.862,328 554.342,458	1	403.800,877 554.421,387	100.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2173, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE M MIHAI**	
Act Administrativ nr. 26164/1948, din 30/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE M ELISABETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1, TP26164/1948 /30,05,1997 prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de catre BENKE ELISABETA și TP 27352/2173 /10,02,1998 , prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de catre BENKE MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

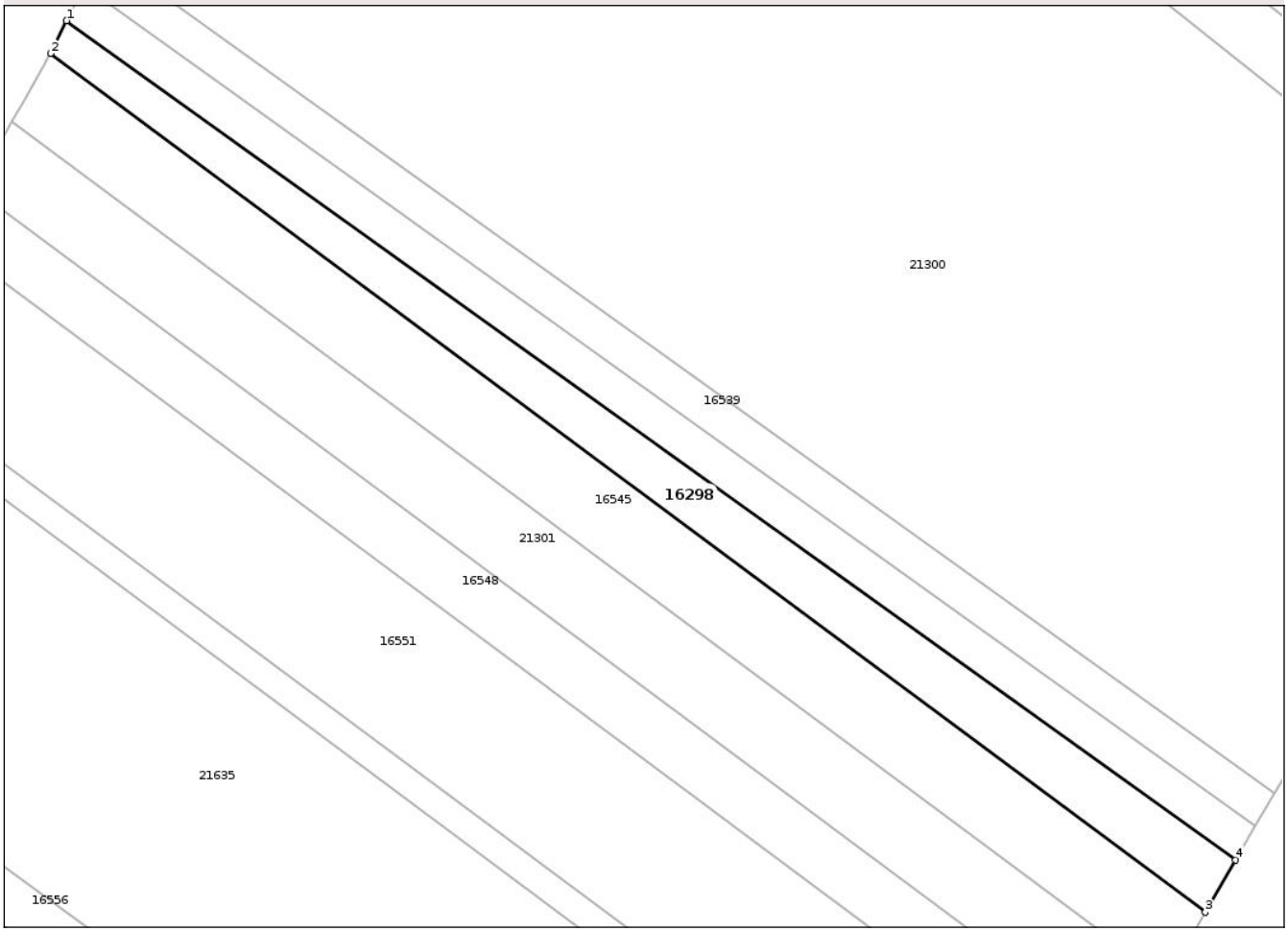
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	338/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.399,362 554.170,007	2	403.397,983 554.167,22	3.11
2	403.397,983 554.167,22	3	403.496,122 554.094,333	122.245
3	403.496,122 554.094,333	4	403.498,714 554.098,775	5.143
4	403.498,714 554.098,775	1	403.399,362 554.170,007	122.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1819, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M BÉLA**	
1 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOLOZSVARI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

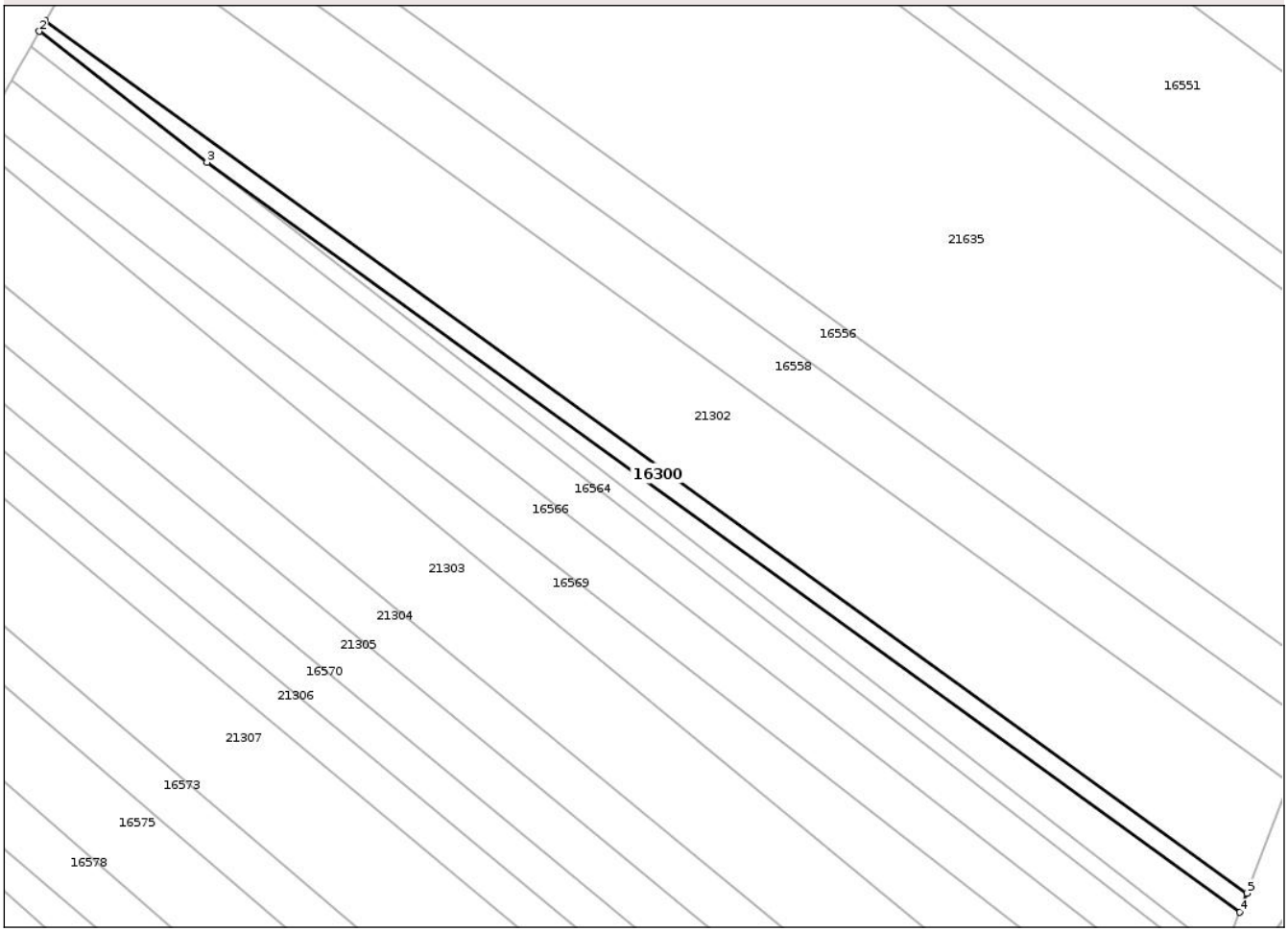
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	55	325/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.359,728 554.100,106	2	403.359,215 554.099,207	1.034
2	403.359,215 554.099,207	3	403.373,337 554.088,204	17.903
3	403.373,337 554.088,204	4	403.460,291 554.025,125	107.423
4	403.460,291 554.025,125	5	403.460,89 554.026,719	1.703
5	403.460,89 554.026,719	1	403.359,728 554.100,106	124.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	
1 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN** 2) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

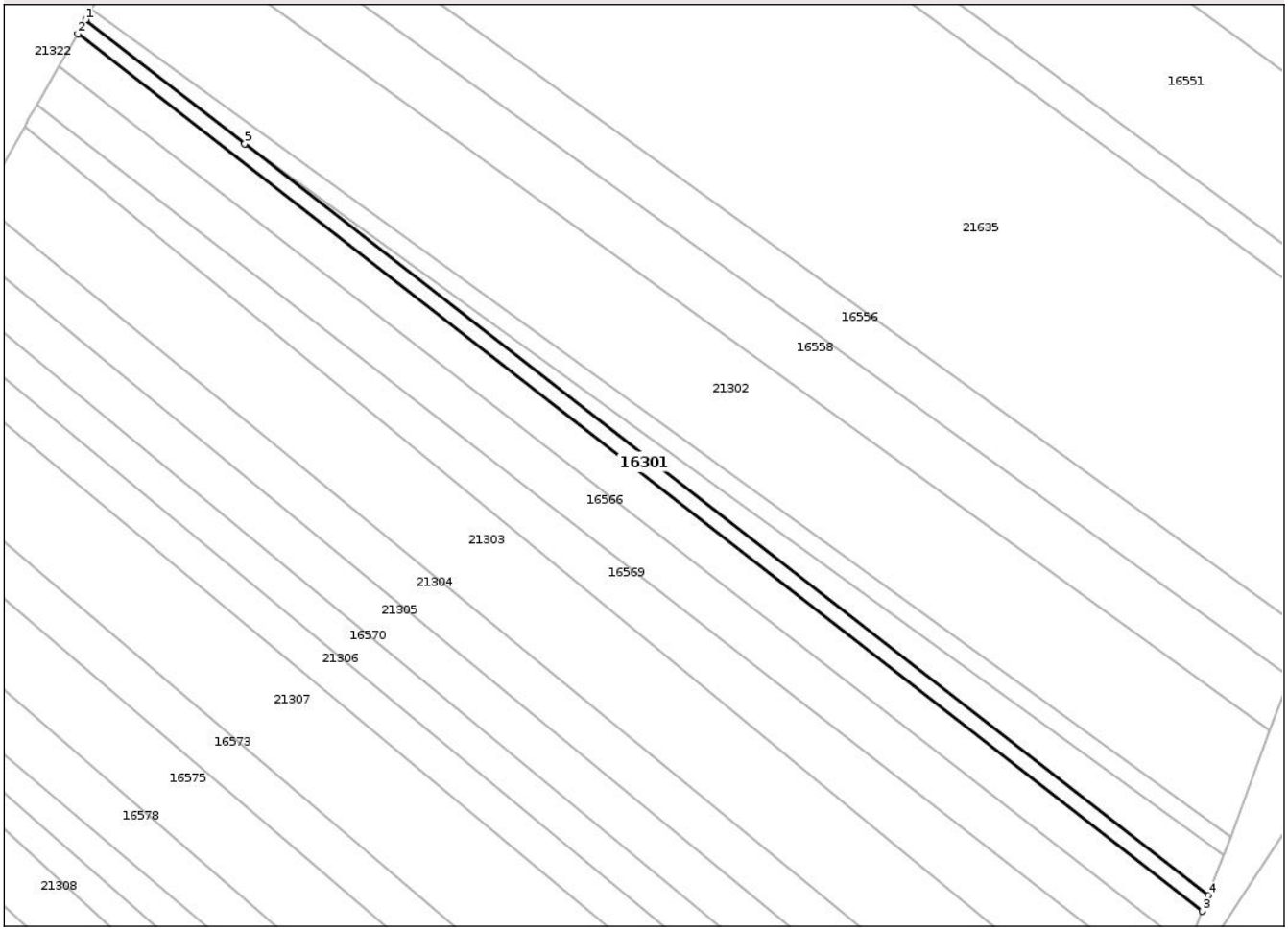
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	180	55	324/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.359,215 554.099,207	2	403.358,503 554.097,958	1.438
2	403.358,503 554.097,958	3	403.458,407 554.020,116	126.65
3	403.458,407 554.020,116	4	403.458,932 554.021,511	1.49
4	403.458,932 554.021,511	5	403.373,337 554.088,204	108.509
5	403.373,337 554.088,204	1	403.359,215 554.099,207	17.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1657, din 27/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLENYESI L ANA**	
1 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZAR ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

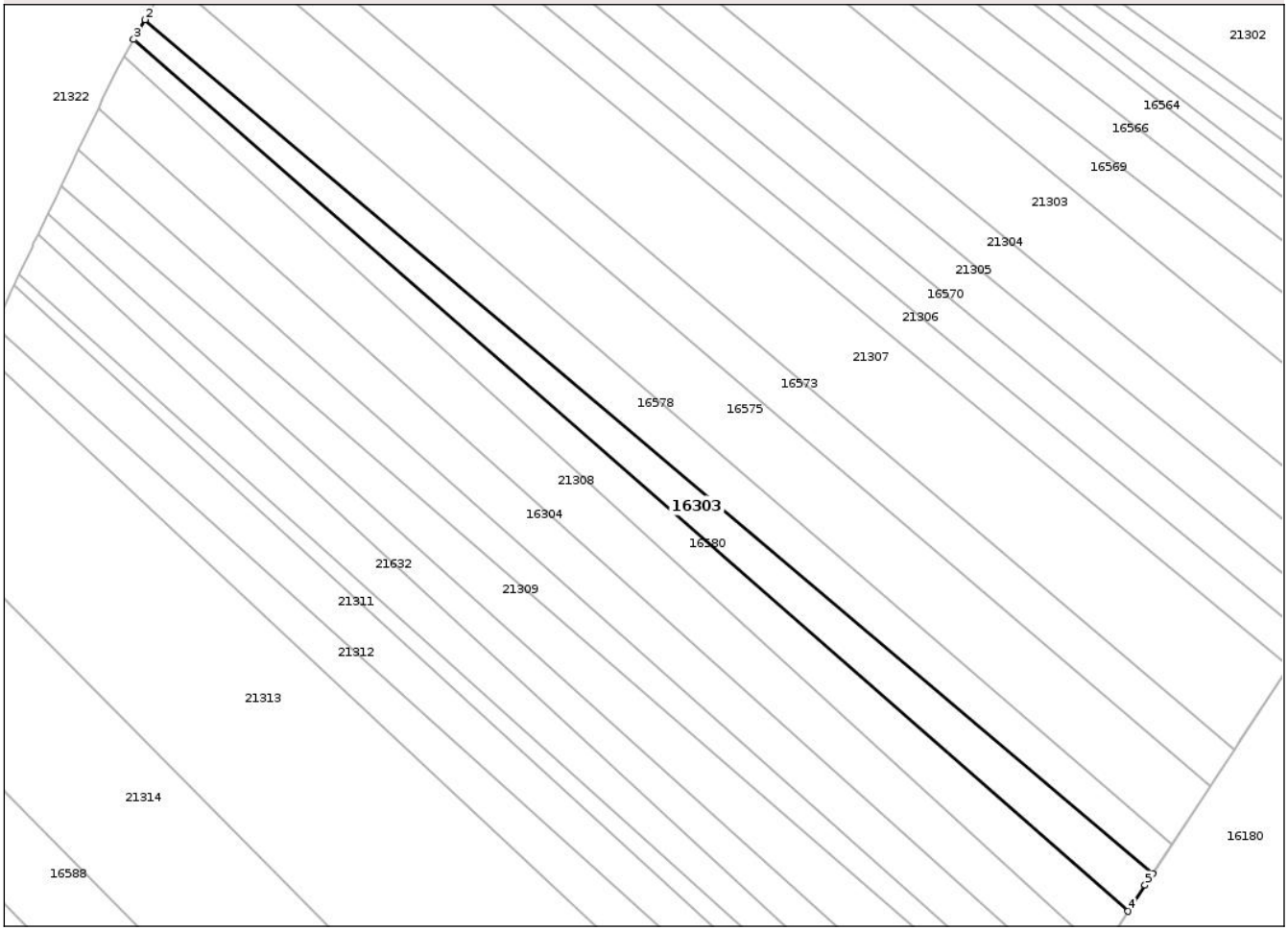
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	313/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.427,937 553.969,692	2	403.331,79 554.051,107	125.986
2	403.331,79 554.051,107	3	403.330,719 554.049,228	2.163
3	403.330,719 554.049,228	4	403.425,598 553.966,13	126.124
4	403.425,598 553.966,13	5	403.427,232 553.968,618	2.977
5	403.427,232 553.968,618	1	403.427,937 553.969,692	1.284

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2248, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP P ROZALIA** 2) **BARANYAI GIZELLA** 3) **SZÉKELY SIGISMUND** 4) **SIMANDI ILEANA** 5) **SZÉKELY MARTIN**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZEKELY MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

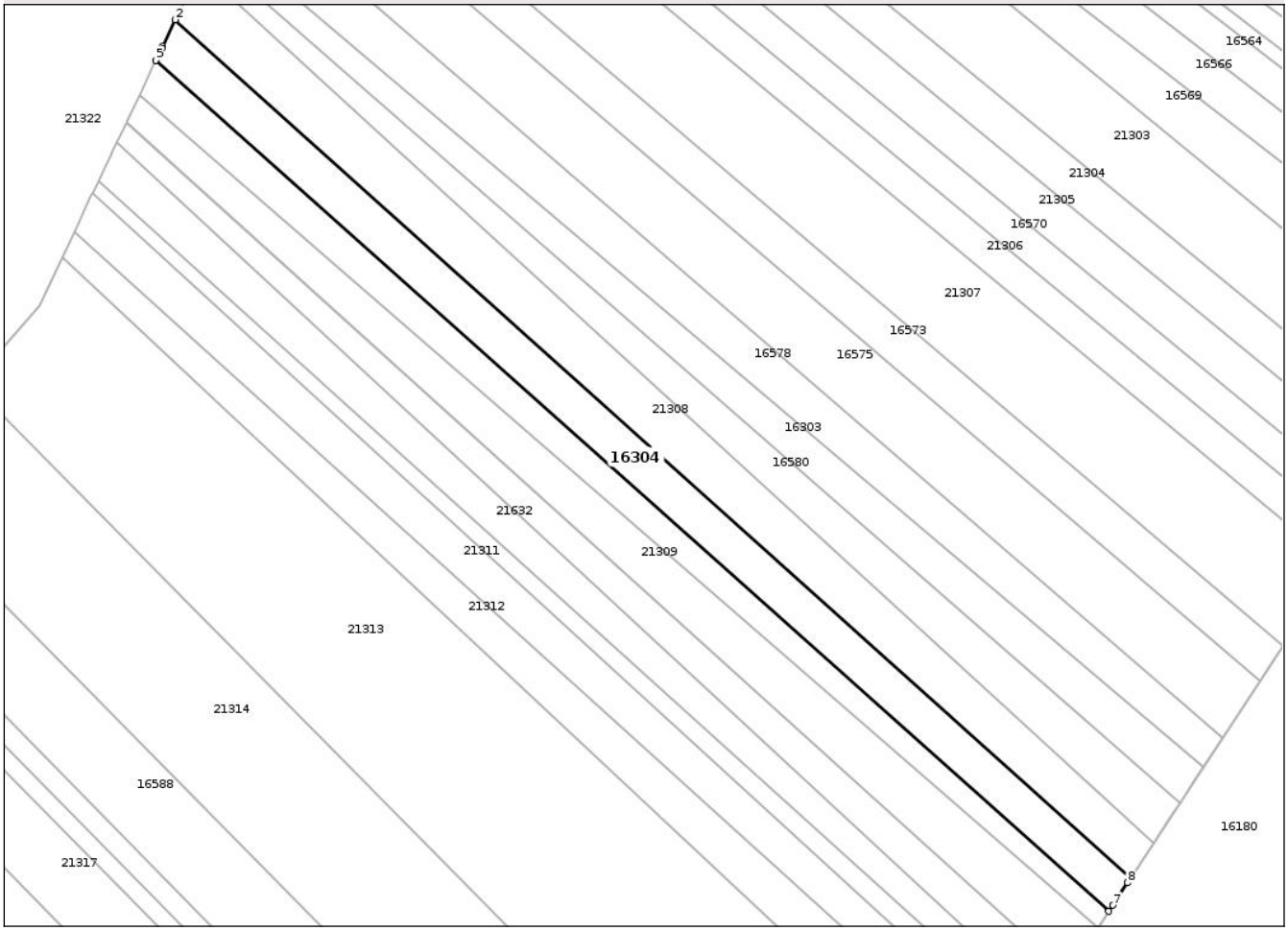
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	311/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.420,757 553.958,755	2	403.327,346 554.042,676	125.572
2	403.327,346 554.042,676	3	403.326,106 554.040,077	2.88
3	403.326,106 554.040,077	4	403.326,015 554.039,886	0.211
4	403.326,015 554.039,886	5	403.325,461 554.038,725	1.286
5	403.325,461 554.038,725	6	403.418,658 553.955,558	124.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.418,658 553.955,558	7	403.419,044 553.956,146	0.703
7	403.419,044 553.956,146	8	403.420,481 553.958,335	2.618
8	403.420,481 553.958,335	1	403.420,757 553.958,755	0.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2024, din 22/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER S SAMUEL** 2) **CSIKI IDA** 3) **BALOGH IULIANA** 4) **BOTTYÁN S SARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

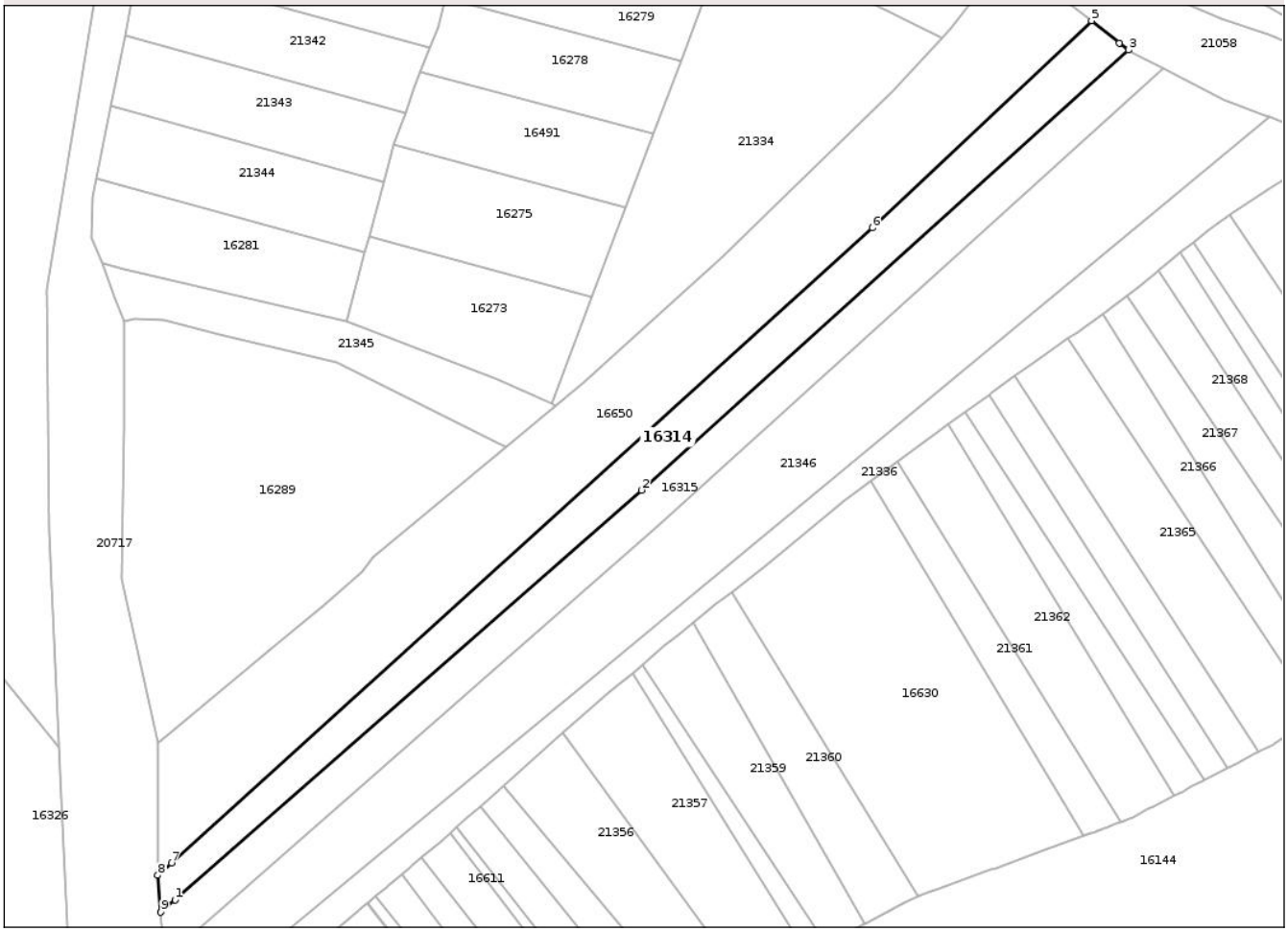
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	55	259/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.951,205 553.775,752	2	403.059,106 553.870,372	143.512
2	403.059,106 553.870,372	3	403.171,639 553.972,02	151.644
3	403.171,639 553.972,02	4	403.169,577 553.973,651	2.629
4	403.169,577 553.973,651	5	403.163,092 553.978,781	8.269
5	403.163,092 553.978,781	6	403.112,416 553.930,925	69.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.112,416 553.930,925	7	402.950,398 553.784,306	218.511
7	402.950,398 553.784,306	8	402.947,236 553.781,444	4.265
8	402.947,236 553.781,444	9	402.947,956 553.772,903	8.572
9	402.947,956 553.772,903	1	402.951,205 553.775,752	4.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2164, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER S SAMOILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	55	259/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.952,2 553.765,191	2	403.063,081 553.862,509	147.531
2	403.063,081 553.862,509	3	403.179,606 553.967,664	156.957
3	403.179,606 553.967,664	4	403.172,926 553.971,002	7.467
4	403.172,926 553.971,002	5	403.171,639 553.972,02	1.641
5	403.171,639 553.972,02	6	403.059,106 553.870,372	151.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.059,106 553.870,372	7	402.951,205 553.775,752	143.512
7	402.951,205 553.775,752	8	402.947,956 553.772,903	4.321
8	402.947,956 553.772,903	9	402.948,854 553.762,253	10.687
9	402.948,854 553.762,253	1	402.952,2 553.765,191	4.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

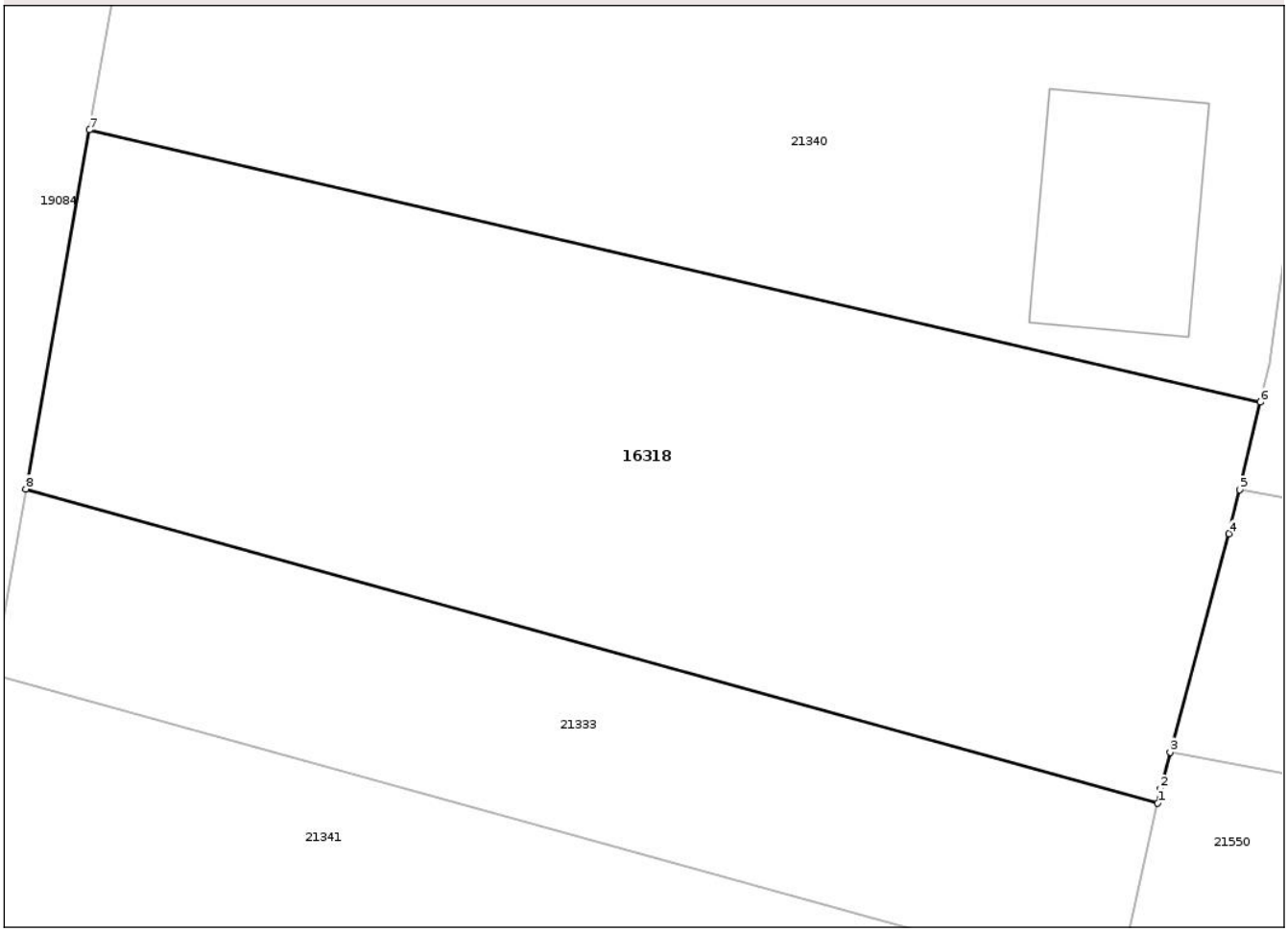
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.021,421 554.014,881	2	403.021,586 554.015,766	0.9
2	403.021,586 554.015,766	3	403.022,202 554.018,049	2.364
3	403.022,202 554.018,049	4	403.025,882 554.031,68	14.119
4	403.025,882 554.031,68	5	403.026,534 554.034,422	2.819
5	403.026,534 554.034,422	6	403.027,831 554.039,877	5.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.027,831 554.039,877	7	402.954,681 554.056,86	75.095
7	402.954,681 554.056,86	8	402.950,733 554.034,47	22.735
8	402.950,733 554.034,47	1	403.021,421 554.014,881	73.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56300	27.000	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17847 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1488, din 11/04/2023 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

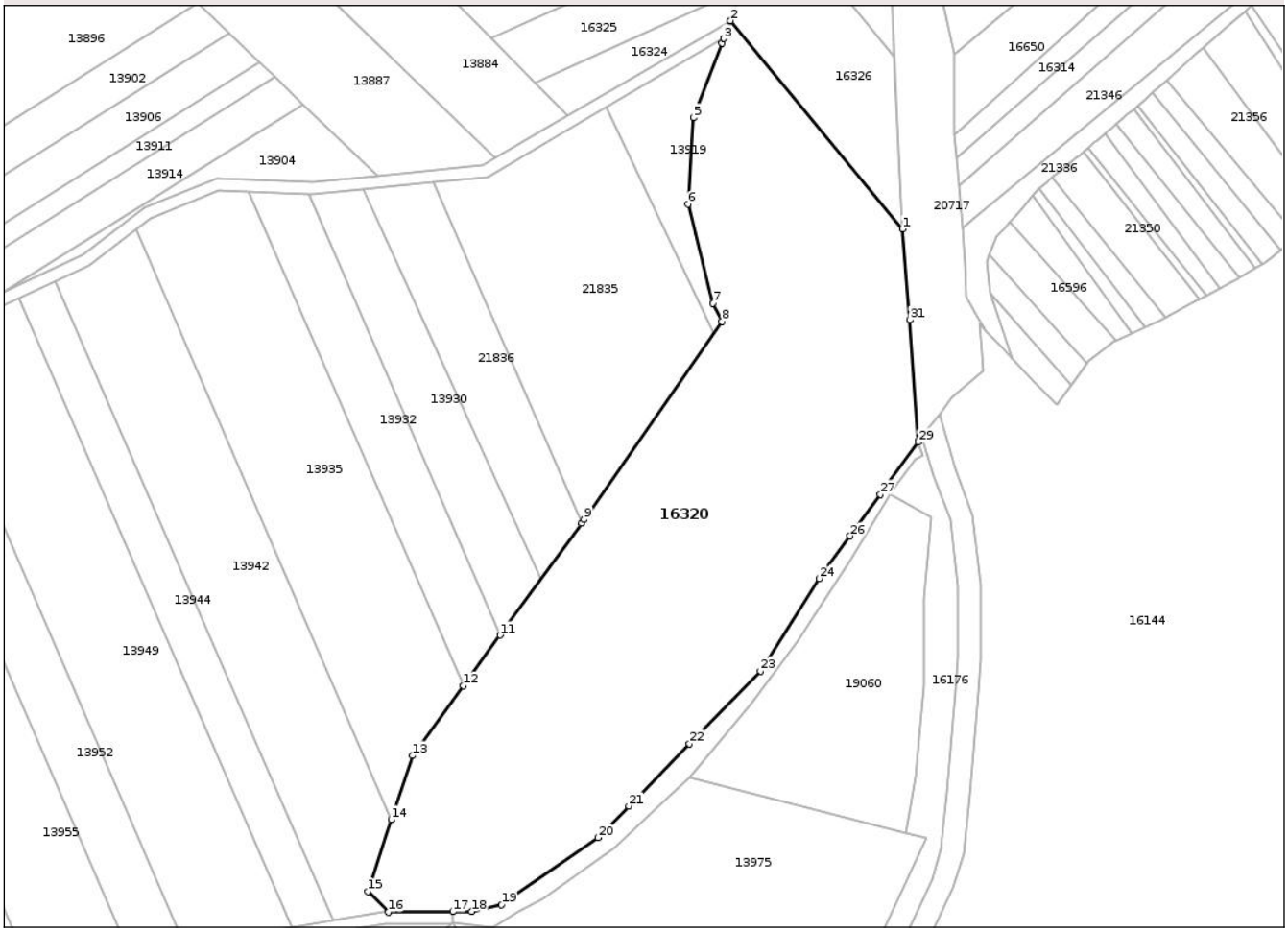
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56300	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.000	55	383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.927,519 553.746,048	2	402.862,745 553.824,448	101.697
3	402.860,189 553.817,742	4	402.859,544 553.816,049	1.812
5	402.848,81 553.787,884	6	402.846,618 553.755,328	32.63
7	402.856,074 553.718,036	8	402.859,524 553.711,234	7.627
9	402.807,461 553.636,59	10	402.806,506 553.635,274	1.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.862,745 553.824,448	3	402.860,189 553.817,742	7.177
4	402.859,544 553.816,049	5	402.848,81 553.787,884	30.141
6	402.846,618 553.755,328	7	402.856,074 553.718,036	38.472
8	402.859,524 553.711,234	9	402.807,461 553.636,59	91.007
10	402.806,506 553.635,274	11	402.775,861 553.593,081	52.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.775,861 553.593,081	12	402.761,999 553.573,995	23.589
13	402.742,925 553.547,734	14	402.734,878 553.523,577	25.462
15	402.725,888 553.496,59	16	402.733,689 553.488,784	11.036
17	402.758,058 553.488,979	18	402.765,171 553.489,036	7.113
19	402.776,407 553.491,664	20	402.812,75 553.516,829	44.205
21	402.824,377 553.528,743	22	402.847,25 553.552,181	32.749
23	402.874,004 553.579,596	24	402.896,037 553.614,39	41.183
25	402.898,047 553.617,142	26	402.907,755 553.630,436	16.461
27	402.919,218 553.646,133	28	402.922,116 553.650,101	4.914
29	402.933,573 553.665,79	30	402.933,411 553.666,318	0.552
31	402.930,218 553.711,8	1	402.927,519 553.746,048	34.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.761,999 553.573,995	13	402.742,925 553.547,734	32.457
14	402.734,878 553.523,577	15	402.725,888 553.496,59	28.445
16	402.733,689 553.488,784	17	402.758,058 553.488,979	24.37
18	402.765,171 553.489,036	19	402.776,407 553.491,664	11.539
20	402.812,75 553.516,829	21	402.824,377 553.528,743	16.647
22	402.847,25 553.552,181	23	402.874,004 553.579,596	38.306
24	402.896,037 553.614,39	25	402.898,047 553.617,142	3.408
26	402.907,755 553.630,436	27	402.919,218 553.646,133	19.437
28	402.922,116 553.650,101	29	402.933,573 553.665,79	19.427
30	402.933,411 553.666,318	31	402.930,218 553.711,8	45.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54748	6.922	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25048 / 19/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 4916 din 10.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;act administrativ nr 4933 din 10.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;act administrativ nr 24392 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54748	6.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.922	-	-	1066	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.921,863 554.876,595	2	402.929,303 554.883,801	10.357
4	402.923,69 554.885,853	5	402.915,047 554.887,223	8.751
7	402.900,82 554.889,218	8	402.885,505 554.889,784	15.326
10	402.881,612 554.889,927	11	402.876,956 554.886,431	5.823
13	402.872,448 554.885,74	14	402.871,976 554.885,675	0.476
16	402.851,218 554.882,577	17	402.851,241 554.882,487	0.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.929,303 554.883,801	3	402.929,914 554.885,102	1.437
5	402.915,047 554.887,223	6	402.900,83 554.889,217	14.356
8	402.885,505 554.889,784	9	402.881,811 554.889,92	3.696
11	402.876,956 554.886,431	12	402.872,454 554.885,741	4.554
14	402.871,976 554.885,675	15	402.866,094 554.884,864	5.938
17	402.851,241 554.882,487	18	402.851,242 554.882,482	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.929,914 554.885,102	4	402.923,69 554.885,853	6.269
6	402.900,83 554.889,217	7	402.900,82 554.889,218	0.01
9	402.881,811 554.889,92	10	402.881,612 554.889,927	0.199
12	402.872,454 554.885,741	13	402.872,448 554.885,74	0.006
15	402.866,094 554.884,864	16	402.851,218 554.882,577	15.051
18	402.851,242 554.882,482	19	402.854,146 554.871,718	11.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	402.854,146 554.871,718	20	402.857,744 554.863,558	8.918
22	402.862,691 554.852,694	23	402.855,21 554.836,434	17.898
25	402.855,227 554.823,562	26	402.855,447 554.816,308	7.257
28	402.856,179 554.789,844	29	402.856,843 554.780,794	9.074
31	402.856,975 554.773,519	32	402.856,945 554.766,06	7.459
34	402.856,936 554.752,988	35	402.856,867 554.749,751	3.238
37	402.856,221 554.735,594	38	402.855,821 554.728,584	7.021
40	402.855,23 554.702,056	41	402.853,792 554.683,543	18.569
43	402.855,729 554.667,474	44	402.856,81 554.663,165	4.443
46	402.858,745 554.651,899	47	402.859,597 554.643,169	8.771
49	402.856,506 554.633,796	50	402.856,108 554.632,209	1.636
52	402.862,813 554.630,105	53	402.863,746 554.622,851	7.314
55	402.865,164 554.618,72	56	402.863,224 554.618,615	1.943
58	402.864,363 554.605,922	59	402.866,137 554.592,437	13.601
61	402.867,421 554.584,889	62	402.867,793 554.582,972	1.953
64	402.871,348 554.564,272	65	402.872,943 554.549,714	14.645
67	402.875,873 554.529,771	68	402.876,633 554.521,686	8.121
70	402.876,717 554.510,442	71	402.877,449 554.504,342	6.144
73	402.873,17 554.466,984	74	402.872,516 554.460,859	6.159
76	402.866,833 554.434,675	77	402.865,856 554.429,636	5.133
79	402.864,632 554.407,983	80	402.864,853 554.396,686	11.299
82	402.867,845 554.376,353	83	402.871,18 554.354,39	22.215
85	402.871,991 554.338,099	86	402.872,283 554.331,539	6.567
88	402.873,256 554.309,65	89	402.873,39 554.306,63	3.023
91	402.875,34 554.299,137	92	402.874,109 554.298,961	1.244
94	402.877,175 554.290,313	95	402.879,551 554.280,878	9.729
97	402.884,633 554.262,34	98	402.885,631 554.259,258	3.24
100	402.888,615 554.234,974	101	402.890,165 554.235,038	1.551
103	402.891,709 554.226,654	104	402.892,449 554.226,074	0.94
106	402.894,471 554.205,107	107	402.894,318 554.194,759	10.349
109	402.891,05 554.169,741	110	402.890,55 554.166,574	3.206
112	402.891,587 554.159,97	113	402.896,383 554.143,946	16.726
115	402.901,114 554.143,479	116	402.902,065 554.143,753	0.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	402.857,744 554.863,558	21	402.858,185 554.862,624	1.033
23	402.855,21 554.836,434	24	402.855,343 554.829,989	6.446
26	402.855,447 554.816,308	27	402.855,872 554.796,693	19.62
29	402.856,843 554.780,794	30	402.856,979 554.774,58	6.215
32	402.856,945 554.766,06	33	402.856,912 554.757,54	8.52
35	402.856,867 554.749,751	36	402.856,579 554.741,663	8.093
38	402.855,821 554.728,584	39	402.855,535 554.719,746	8.843
41	402.853,792 554.683,543	42	402.855,228 554.672,998	10.642
44	402.856,81 554.663,165	45	402.857,618 554.658,464	4.77
47	402.859,597 554.643,169	48	402.859,637 554.641,233	1.936
50	402.856,108 554.632,209	51	402.857,476 554.631,38	1.599
53	402.863,746 554.622,851	54	402.864,609 554.622,914	0.865
56	402.863,224 554.618,615	57	402.863,463 554.614,793	3.829
59	402.866,137 554.592,437	60	402.867,025 554.586,469	6.034
62	402.867,793 554.582,972	63	402.871,176 554.565,522	17.774
65	402.872,943 554.549,714	66	402.873,945 554.544,687	5.126
68	402.876,633 554.521,686	69	402.876,921 554.518,205	3.493
71	402.877,449 554.504,342	72	402.876,349 554.488,329	16.051
74	402.872,516 554.460,859	75	402.870,675 554.455,616	5.557
77	402.865,856 554.429,636	78	402.863,578 554.424,117	5.971
80	402.864,853 554.396,686	81	402.866,072 554.388,796	7.984
83	402.871,18 554.354,39	84	402.871,653 554.345,709	8.694
86	402.872,283 554.331,539	87	402.872,543 554.325,68	5.865
89	402.873,39 554.306,63	90	402.874,706 554.305,146	1.983
92	402.874,109 554.298,961	93	402.875,318 554.294,664	4.464
95	402.879,551 554.280,878	96	402.881,172 554.275,179	5.925
98	402.885,631 554.259,258	99	402.886,943 554.248,547	10.791
101	402.890,165 554.235,038	102	402.891,236 554.228,457	6.668
104	402.892,449 554.226,074	105	402.894,003 554.214,255	11.921
107	402.894,318 554.194,759	108	402.892,134 554.178,26	16.643
110	402.890,55 554.166,574	111	402.890,976 554.163,337	3.265
113	402.896,383 554.143,946	114	402.896,768 554.142,784	1.224
116	402.902,065 554.143,753	117	402.901,566 554.145,47	1.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	402.858,185 554.862,624	22	402.862,691 554.852,694	10.905
24	402.855,343 554.829,989	25	402.855,227 554.823,562	6.428
27	402.855,872 554.796,693	28	402.856,179 554.789,844	6.856
30	402.856,979 554.774,58	31	402.856,975 554.773,519	1.061
33	402.856,912 554.757,54	34	402.856,936 554.752,988	4.552
36	402.856,579 554.741,663	37	402.856,221 554.735,594	6.08
39	402.855,535 554.719,746	40	402.855,23 554.702,056	17.693
42	402.855,228 554.672,998	43	402.855,729 554.667,474	5.547
45	402.857,618 554.658,464	46	402.858,745 554.651,899	6.661
48	402.859,637 554.641,233	49	402.856,506 554.633,796	8.069
51	402.857,476 554.631,38	52	402.862,813 554.630,105	5.487
54	402.864,609 554.622,914	55	402.865,164 554.618,72	4.231
57	402.863,463 554.614,793	58	402.864,363 554.605,922	8.917
60	402.867,025 554.586,469	61	402.867,421 554.584,889	1.629
63	402.871,176 554.565,522	64	402.871,348 554.564,272	1.262
66	402.873,945 554.544,687	67	402.875,873 554.529,771	15.04
69	402.876,921 554.518,205	70	402.876,717 554.510,442	7.766
72	402.876,349 554.488,329	73	402.873,17 554.466,984	21.581
75	402.870,675 554.455,616	76	402.866,833 554.434,675	21.291
78	402.863,578 554.424,117	79	402.864,632 554.407,983	16.168
81	402.866,072 554.388,796	82	402.867,845 554.376,353	12.569
84	402.871,653 554.345,709	85	402.871,991 554.338,099	7.618
87	402.872,543 554.325,68	88	402.873,256 554.309,65	16.046
90	402.874,706 554.305,146	91	402.875,34 554.299,137	6.042
93	402.875,318 554.294,664	94	402.877,175 554.290,313	4.731
96	402.881,172 554.275,179	97	402.884,633 554.262,34	13.297
99	402.886,943 554.248,547	100	402.888,615 554.234,974	13.676
102	402.891,236 554.228,457	103	402.891,709 554.226,654	1.864
105	402.894,003 554.214,255	106	402.894,471 554.205,107	9.16
108	402.892,134 554.178,26	109	402.891,05 554.169,741	8.588
111	402.890,976 554.163,337	112	402.891,587 554.159,97	3.422
114	402.896,768 554.142,784	115	402.901,114 554.143,479	4.401
117	402.901,566 554.145,47	118	402.901,565 554.145,475	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	402.901,565 554.145,475	119	402.899,594 554.152,117	6.928
121	402.896,692 554.169,687	122	402.897,834 554.177,712	8.106
124	402.899,946 554.192,498	125	402.901,22 554.200,343	7.948
127	402.900,43 554.207,305	128	402.899,935 554.219,358	12.063
130	402.896,281 554.242,917	131	402.896,052 554.244,388	1.489
133	402.889,185 554.276,628	134	402.885,057 554.288,862	12.912
136	402.882,493 554.295,393	137	402.880,206 554.305,427	10.291
139	402.879,092 554.337,088	140	402.878,166 554.354,213	17.15
142	402.876,111 554.374,819	143	402.875,705 554.377,584	2.795
145	402.871,782 554.408,531	146	402.871,775 554.408,584	0.053
148	402.872,397 554.433,451	149	402.875,081 554.450,274	17.036
151	402.881,524 554.487,573	152	402.882,313 554.490,359	2.896
154	402.885,278 554.522,492	155	402.882,737 554.547,642	25.278
157	402.879,372 554.569,352	158	402.878,36 554.573,499	4.269
160	402.874,187 554.597,782	161	402.873,727 554.604,962	7.195
163	402.872,432 554.617,757	164	402.871,65 554.625,804	8.085
166	402.870,078 554.638,011	167	402.869,029 554.645,138	7.204
169	402.867,0 554.657,292	170	402.866,521 554.659,591	2.348
172	402.864,086 554.671,883	173	402.863,909 554.672,787	0.921
175	402.861,915 554.685,673	176	402.862,006 554.692,793	7.121
178	402.862,658 554.703,085	179	402.863,124 554.708,703	5.637
181	402.863,99 554.716,855	182	402.864,009 554.717,281	0.426
184	402.864,572 554.723,21	185	402.865,041 554.740,829	17.625
187	402.865,411 554.784,692	188	402.865,384 554.788,209	3.517
190	402.865,283 554.798,972	191	402.865,787 554.807,374	8.417
193	402.866,04 554.813,874	194	402.867,18 554.824,34	10.528
196	402.867,182 554.824,368	197	402.867,858 554.833,382	9.039
199	402.875,974 554.862,328	200	402.877,861 554.869,358	7.279
202	402.887,152 554.876,993	203	402.896,454 554.876,05	9.35
205	402.909,03 554.874,774	206	402.911,512 554.874,506	2.496
208	402.920,855 554.873,618	209	402.920,856 554.873,621	0.003
211	402.921,967 554.875,707	1	402.921,863 554.876,595	0.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	402.899,594 554.152,117	120	402.897,034 554.160,741	8.996
122	402.897,834 554.177,712	123	402.899,251 554.187,634	10.023
125	402.901,22 554.200,343	126	402.902,079 554.204,135	3.888
128	402.899,935 554.219,358	129	402.898,078 554.229,454	10.265
131	402.896,052 554.244,388	132	402.892,542 554.261,408	17.378
134	402.885,057 554.288,862	135	402.883,656 554.292,431	3.834
137	402.880,206 554.305,427	138	402.879,507 554.329,465	24.048
140	402.878,166 554.354,213	141	402.876,741 554.369,073	14.928
143	402.875,705 554.377,584	144	402.871,959 554.403,063	25.753
146	402.871,775 554.408,584	147	402.871,354 554.421,158	12.581
149	402.875,081 554.450,274	150	402.877,508 554.464,408	14.341
152	402.882,313 554.490,359	153	402.883,306 554.493,867	3.646
155	402.882,737 554.547,642	156	402.882,085 554.551,846	4.254
158	402.878,36 554.573,499	159	402.877,861 554.576,66	3.2
161	402.873,727 554.604,962	162	402.873,028 554.611,171	6.248
164	402.871,65 554.625,804	165	402.871,04 554.631,205	5.435
167	402.869,029 554.645,138	168	402.868,053 554.650,66	5.608
170	402.866,521 554.659,591	171	402.865,298 554.665,632	6.164
173	402.863,909 554.672,787	174	402.862,391 554.680,527	7.887
176	402.862,006 554.692,793	177	402.862,443 554.699,696	6.917
179	402.863,124 554.708,703	180	402.863,218 554.709,89	1.191
182	402.864,009 554.717,281	183	402.864,009 554.717,284	0.003
185	402.865,041 554.740,829	186	402.865,839 554.770,847	30.029
188	402.865,384 554.788,209	189	402.865,294 554.797,833	9.624
191	402.865,787 554.807,374	192	402.866,069 554.813,169	5.802
194	402.867,18 554.824,34	195	402.867,181 554.824,35	0.01
197	402.867,858 554.833,382	198	402.870,708 554.843,423	10.438
200	402.877,861 554.869,358	201	402.880,086 554.877,643	8.579
203	402.896,454 554.876,05	204	402.904,518 554.875,232	8.105
206	402.911,512 554.874,506	207	402.920,815 554.873,501	9.357
209	402.920,856 554.873,621	210	402.921,11 554.873,594	0.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	402.897,034 554.160,741	121	402.896,692 554.169,687	8.953
123	402.899,251 554.187,634	124	402.899,946 554.192,498	4.913
126	402.902,079 554.204,135	127	402.900,43 554.207,305	3.574
129	402.898,078 554.229,454	130	402.896,281 554.242,917	13.582
132	402.892,542 554.261,408	133	402.889,185 554.276,628	15.586
135	402.883,656 554.292,431	136	402.882,493 554.295,393	3.182
138	402.879,507 554.329,465	139	402.879,092 554.337,088	7.634
141	402.876,741 554.369,073	142	402.876,111 554.374,819	5.78
144	402.871,959 554.403,063	145	402.871,782 554.408,531	5.471
147	402.871,354 554.421,158	148	402.872,397 554.433,451	12.337
150	402.877,508 554.464,408	151	402.881,524 554.487,573	23.511
153	402.883,306 554.493,867	154	402.885,278 554.522,492	28.693
156	402.882,085 554.551,846	157	402.879,372 554.569,352	17.715
159	402.877,861 554.576,66	160	402.874,187 554.597,782	21.439
162	402.873,028 554.611,171	163	402.872,432 554.617,757	6.613
165	402.871,04 554.631,205	166	402.870,078 554.638,011	6.874
168	402.868,053 554.650,66	169	402.867,0 554.657,292	6.715
171	402.865,298 554.665,632	172	402.864,086 554.671,883	6.367
174	402.862,391 554.680,527	175	402.861,915 554.685,673	5.168
177	402.862,443 554.699,696	178	402.862,658 554.703,085	3.396
180	402.863,218 554.709,89	181	402.863,99 554.716,855	7.008
183	402.864,009 554.717,284	184	402.864,572 554.723,21	5.953
186	402.865,839 554.770,847	187	402.865,411 554.784,692	13.852
189	402.865,294 554.797,833	190	402.865,283 554.798,972	1.139
192	402.866,069 554.813,169	193	402.866,04 554.813,874	0.706
195	402.867,181 554.824,35	196	402.867,182 554.824,368	0.018
198	402.870,708 554.843,423	199	402.875,974 554.862,328	19.625
201	402.880,086 554.877,643	202	402.887,152 554.876,993	7.096
204	402.904,518 554.875,232	205	402.909,03 554.874,774	4.535
207	402.920,815 554.873,501	208	402.920,855 554.873,618	0.124
210	402.921,11 554.873,594	211	402.921,967 554.875,707	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.507	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

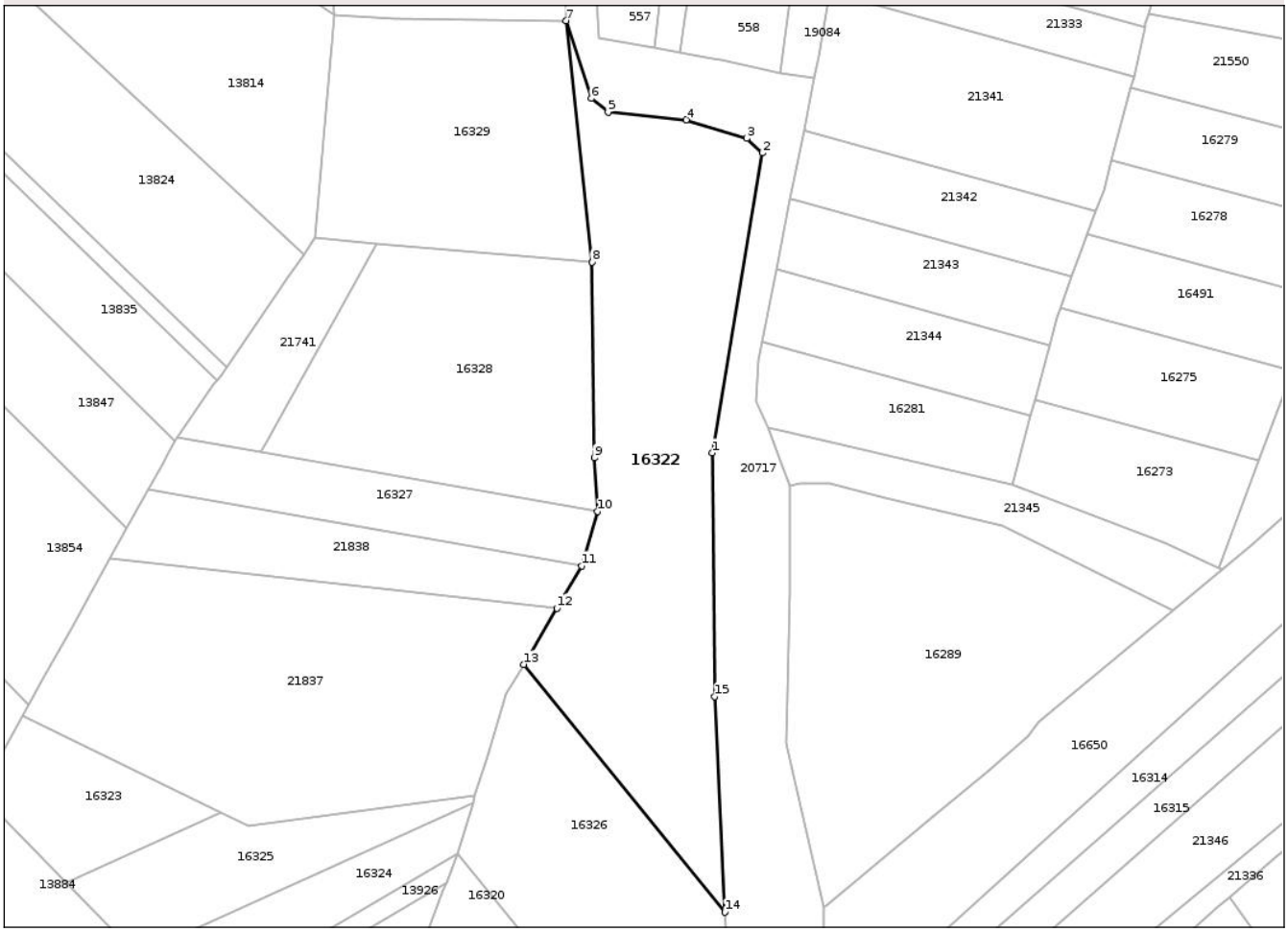
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.507	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.921,579 553.916,781	2	402.933,148 553.985,884	70.065
2	402.933,148 553.985,884	3	402.929,549 553.989,249	4.927
3	402.929,549 553.989,249	4	402.915,584 553.993,535	14.608
4	402.915,584 553.993,535	5	402.897,549 553.995,294	18.121
5	402.897,549 553.995,294	6	402.893,7 553.998,48	4.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.893,7 553.998,48	7	402.887,836 554.016,36	18.817
7	402.887,836 554.016,36	8	402.893,826 553.960,76	55.922
8	402.893,826 553.960,76	9	402.894,331 553.915,635	45.128
9	402.894,331 553.915,635	10	402.895,133 553.903,313	12.348
10	402.895,133 553.903,313	11	402.891,495 553.890,753	13.076
11	402.891,495 553.890,753	12	402.885,723 553.880,97	11.359
12	402.885,723 553.880,97	13	402.878,092 553.868,035	15.018
13	402.878,092 553.868,035	14	402.924,445 553.810,917	73.56
14	402.924,445 553.810,917	15	402.922,089 553.860,646	49.785
15	402.922,089 553.860,646	1	402.921,579 553.916,781	56.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

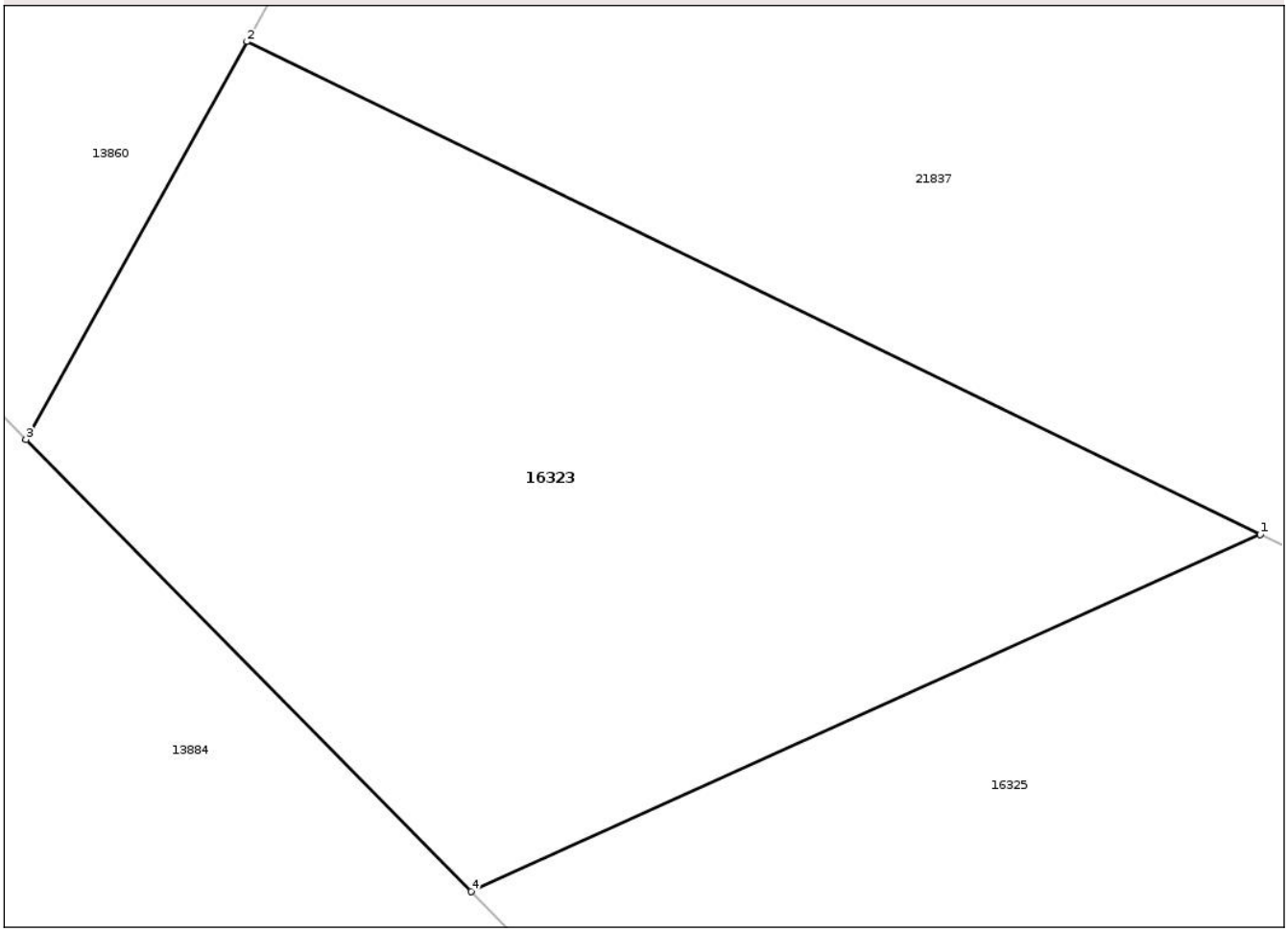
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.042	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.808,085 553.833,88	2	402.762,431 553.856,056	50.755
2	402.762,431 553.856,056	3	402.752,469 553.838,133	20.505
3	402.752,469 553.838,133	4	402.772,524 553.817,811	28.552
4	402.772,524 553.817,811	1	402.808,085 553.833,88	39.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

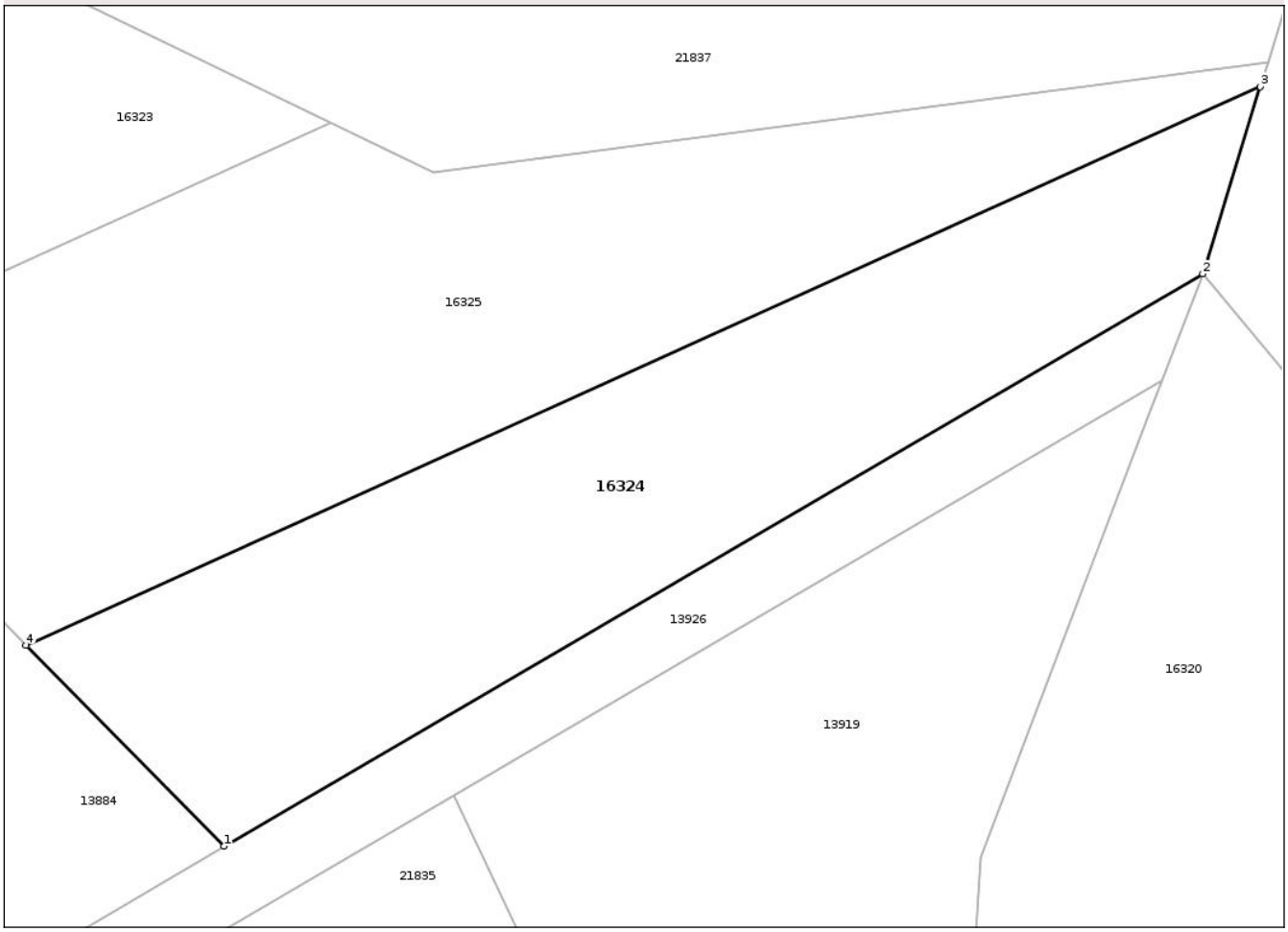
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	55	381	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.801,37 553.788,581	2	402.862,745 553.824,448	71.087
2	402.862,745 553.824,448	3	402.866,359 553.836,165	12.262
3	402.866,359 553.836,165	4	402.788,936 553.801,18	84.96
4	402.788,936 553.801,18	1	402.801,37 553.788,581	17.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2184, din 12/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÁLFI ANA** 2) **EGEI K GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

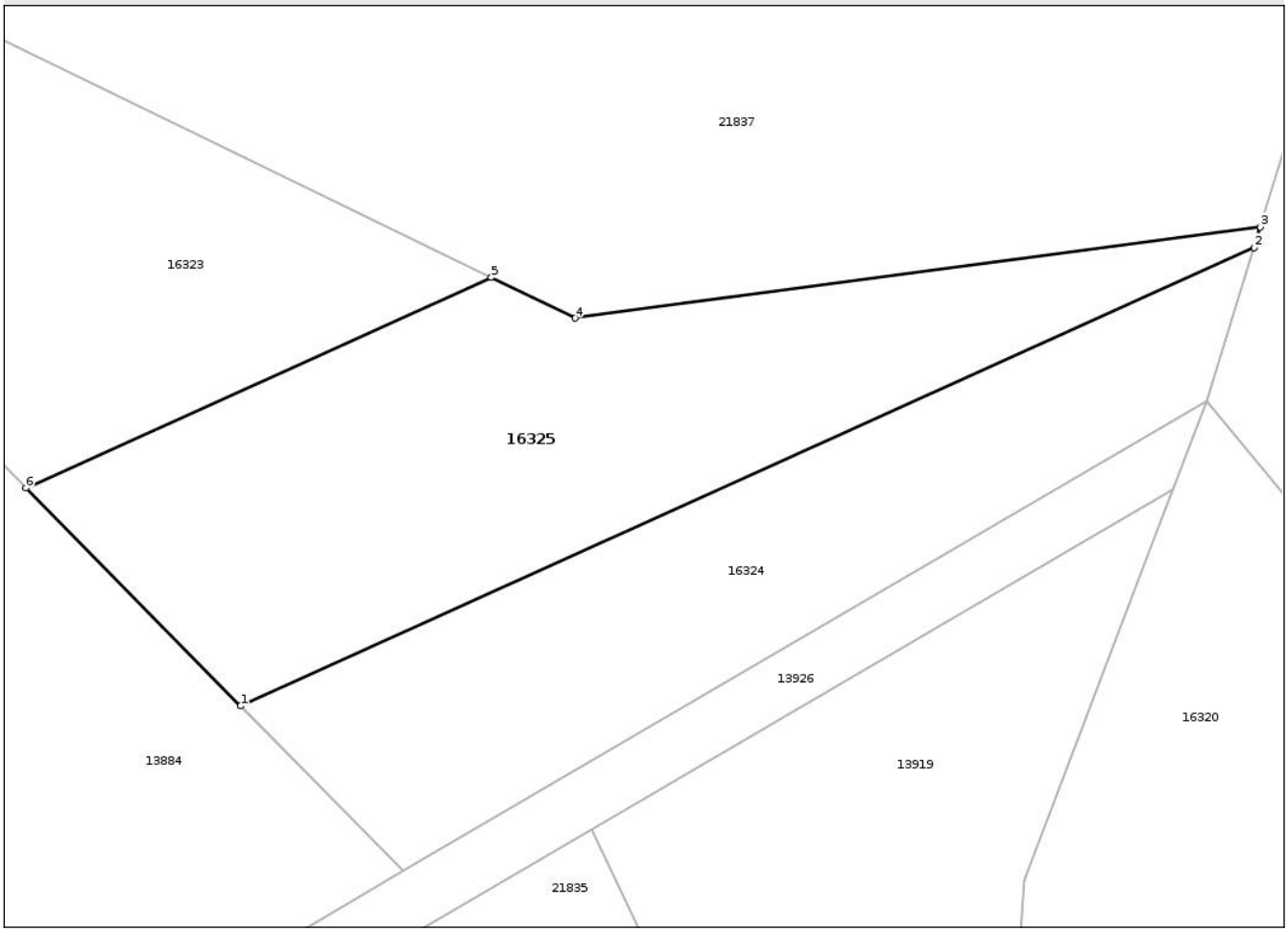
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	55	380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.788,936 553.801,18	2	402.866,359 553.836,165	84.96
2	402.866,359 553.836,165	3	402.866,842 553.837,733	1.641
3	402.866,842 553.837,733	4	402.814,479 553.830,774	52.824
4	402.814,479 553.830,774	5	402.808,085 553.833,88	7.108
5	402.808,085 553.833,88	6	402.772,524 553.817,811	39.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.772,524 553.817,811	1	402.788,936 553.801,18	23.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.464	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. 27793/1651, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID F IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

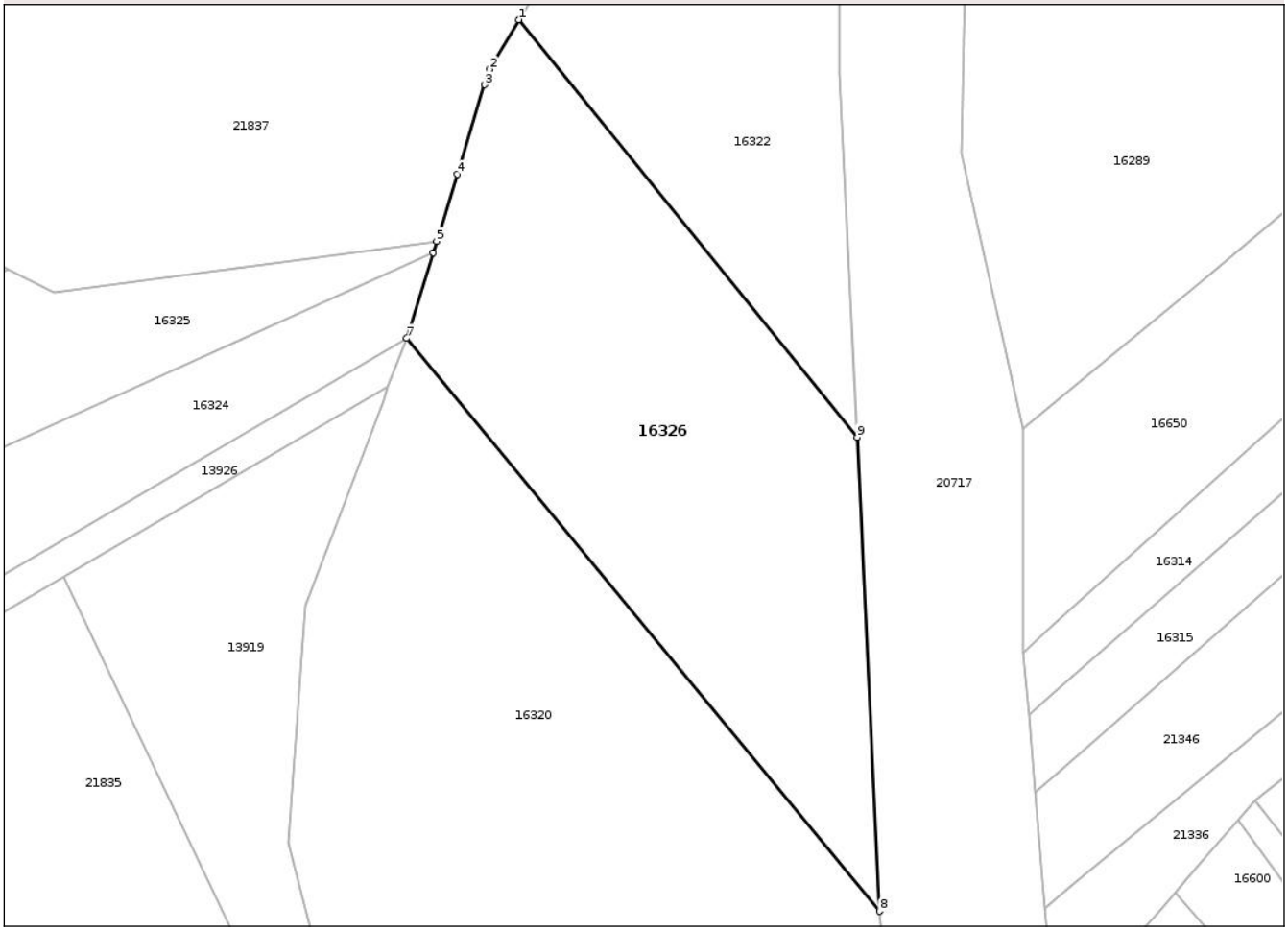
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.464	55	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.878,092 553.868,035	2	402.874,097 553.861,263	7.862
2	402.874,097 553.861,263	3	402.873,438 553.859,125	2.237
3	402.873,438 553.859,125	4	402.869,671 553.846,91	12.783
4	402.869,671 553.846,91	5	402.866,842 553.837,733	9.603
5	402.866,842 553.837,733	6	402.866,359 553.836,165	1.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.866,359 553.836,165	7	402.862,745 553.824,448	12.262
7	402.862,745 553.824,448	8	402.927,519 553.746,048	101.697
8	402.927,519 553.746,048	9	402.924,445 553.810,917	64.942
9	402.924,445 553.810,917	1	402.878,092 553.868,035	73.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2354 MOLDOVENESTI
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:277
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51077	1.300	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20817 / 01/11/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1910, din 06/05/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul anterior de cumpărare respectiv partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU PETRU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

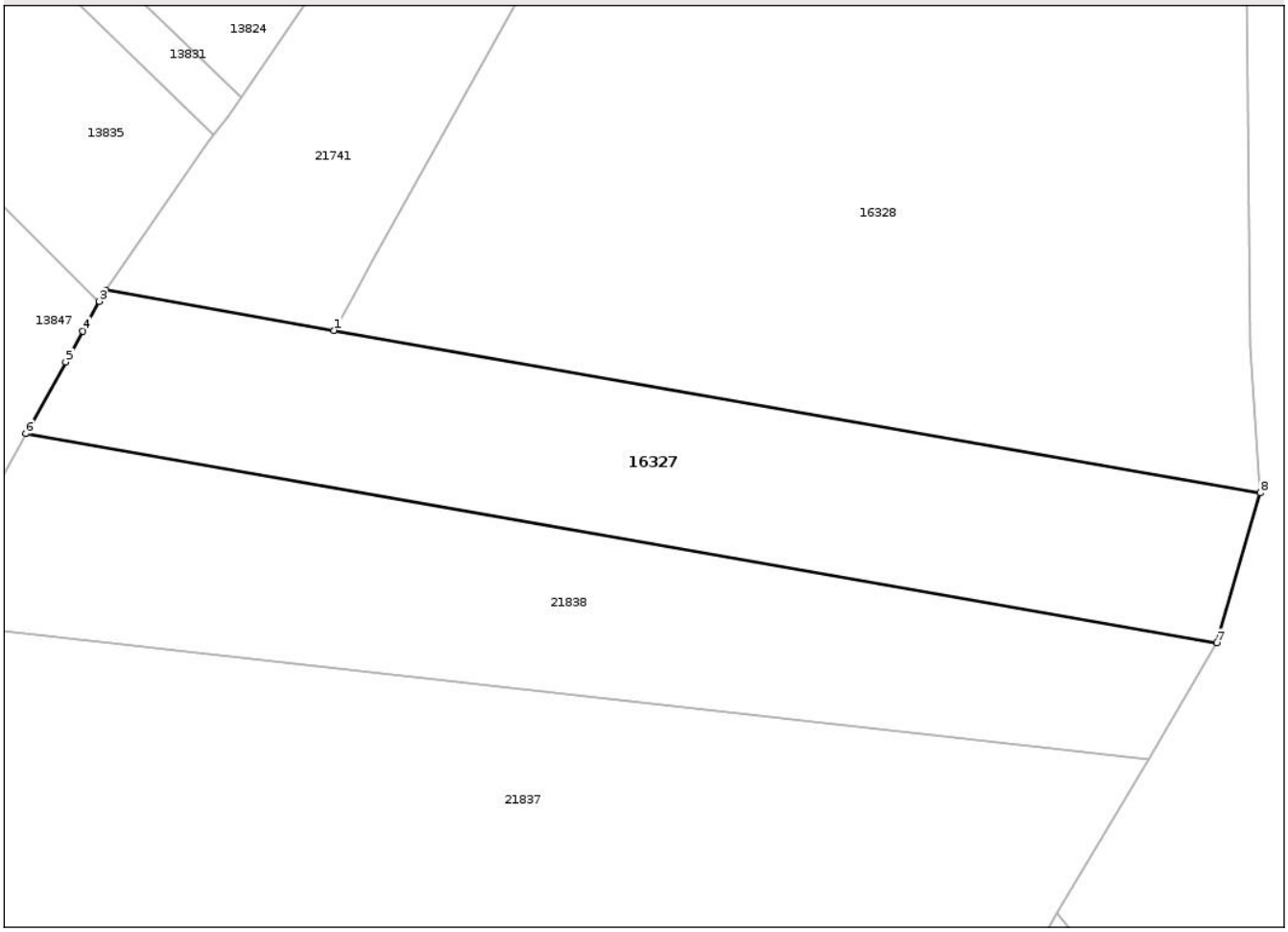
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51077	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.817,357 553.916,962	2	402.798,158 553.920,331	19.492
2	402.798,158 553.920,331	3	402.797,638 553.919,395	1.071
3	402.797,638 553.919,395	4	402.796,253 553.916,903	2.851
4	402.796,253 553.916,903	5	402.794,816 553.914,319	2.957
5	402.794,816 553.914,319	6	402.791,474 553.908,306	6.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.791,474 553.908,306	7	402.891,495 553.890,753	101.55
7	402.891,495 553.890,753	8	402.895,133 553.903,313	13.076
8	402.895,133 553.903,313	1	402.817,357 553.916,962	78.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2349 MOLDOVENESTI
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:276
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51078	3.464	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20818 / 01/11/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1910, din 06/05/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul anterior de cumpărare respectiv partaj , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU PETRU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

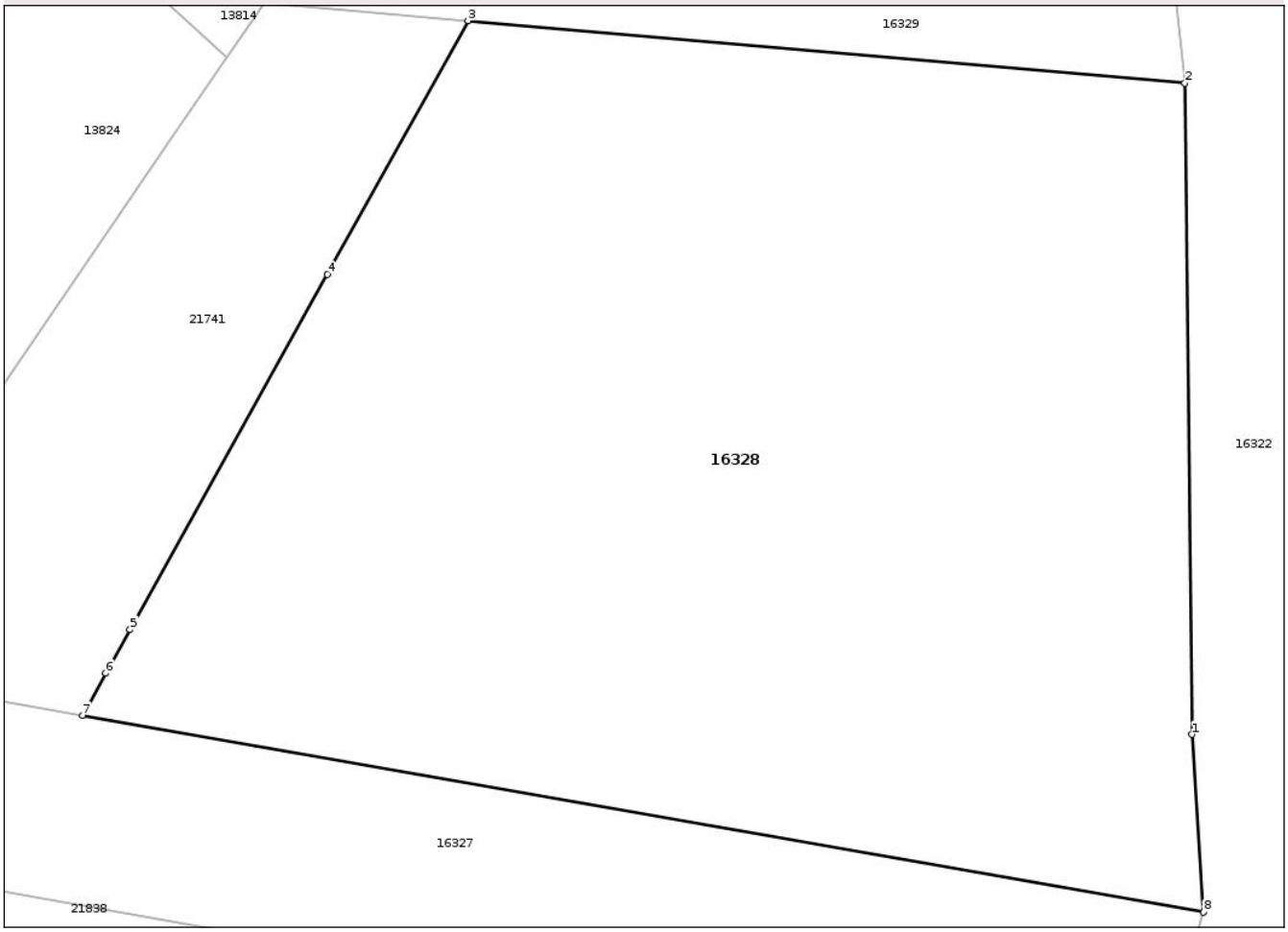
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51078	3.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.464	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.894,331 553.915,635	2	402.893,826 553.960,76	45.128
2	402.893,826 553.960,76	3	402.844,106 553.965,089	49.908
3	402.844,106 553.965,089	4	402.834,34 553.947,517	20.103
4	402.834,34 553.947,517	5	402.820,648 553.922,882	28.184
5	402.820,648 553.922,882	6	402.818,98 553.919,882	3.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.818,98 553.919,882	7	402.817,357 553.916,962	3.341
7	402.817,357 553.916,962	8	402.895,133 553.903,313	78.965
8	402.895,133 553.903,313	1	402.894,331 553.915,635	12.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53636	3.120	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13696 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 390, din 03/06/2015 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU PETRU GABRIEL**, și soția 2) **SABĂU SIMONA IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

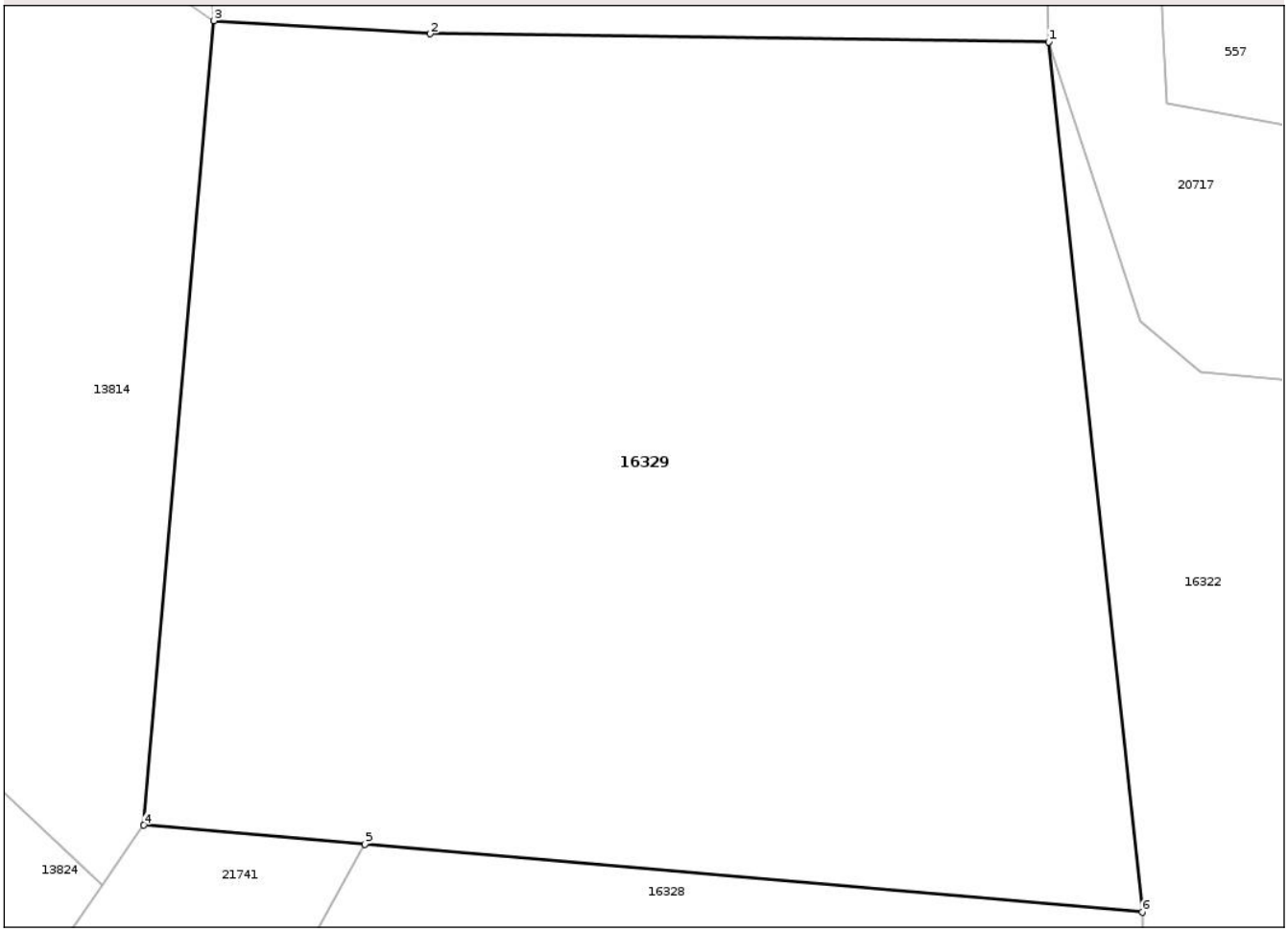
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53636	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.120	55	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.887,836 554.016,36	2	402.848,298 554.016,877	39.541
2	402.848,298 554.016,877	3	402.834,456 554.017,712	13.867
3	402.834,456 554.017,712	4	402.829,981 553.966,319	51.587
4	402.829,981 553.966,319	5	402.844,106 553.965,089	14.178
5	402.844,106 553.965,089	6	402.893,826 553.960,76	49.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.893,826 553.960,76	1	402.887,836 554.016,36	55.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1300, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÖKE E ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

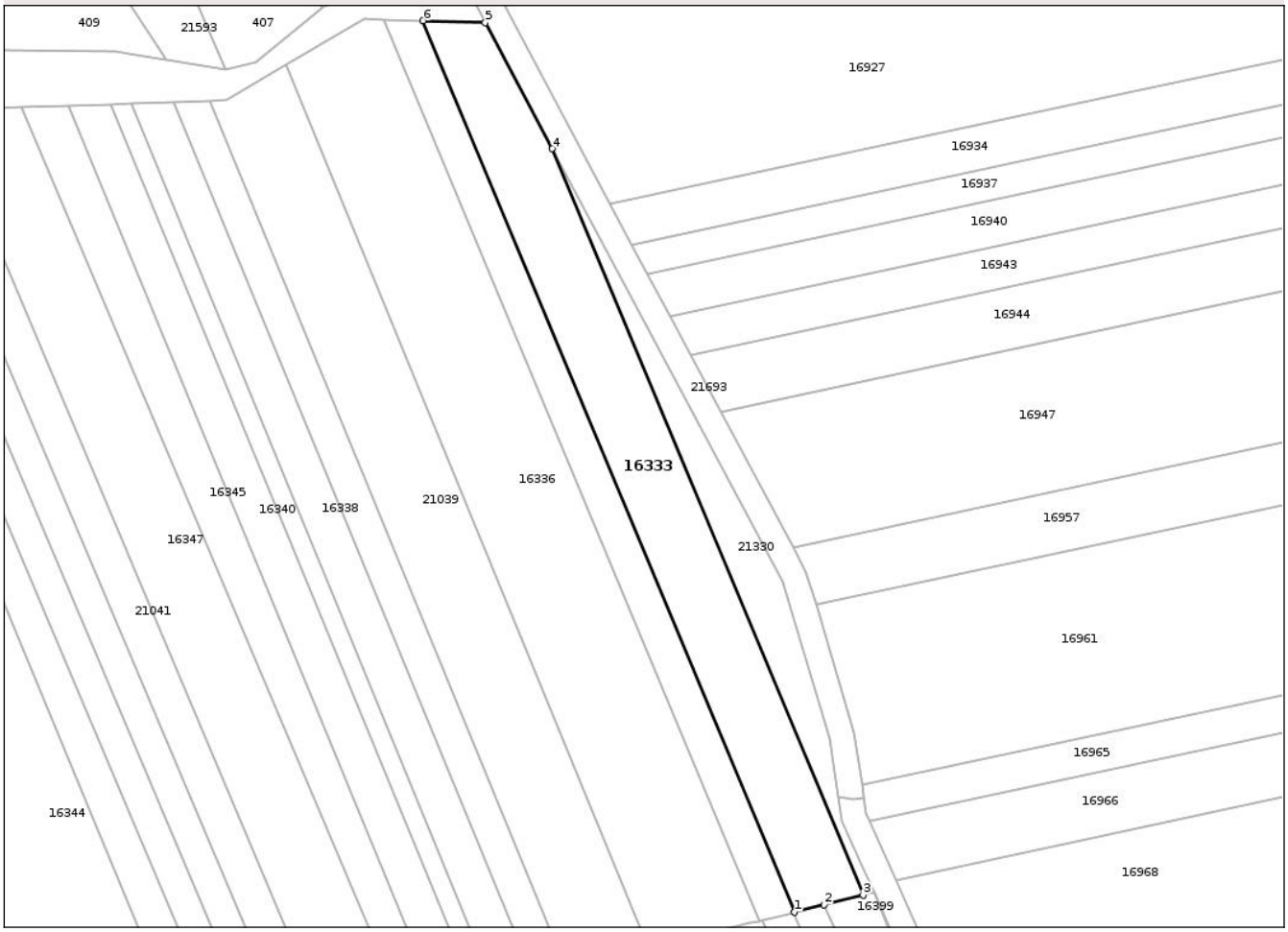
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.777,52 554.518,221	2	403.782,844 554.519,548	5.487
2	403.782,844 554.519,548	3	403.789,799 554.521,282	7.168
3	403.789,799 554.521,282	4	403.734,385 554.654,258	144.06
4	403.734,385 554.654,258	5	403.722,418 554.676,698	25.432
5	403.722,418 554.676,698	6	403.711,329 554.677,058	11.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.711,329 554.677,058	1	403.777,52 554.518,221	172.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2085, din 18/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLENYESI N MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

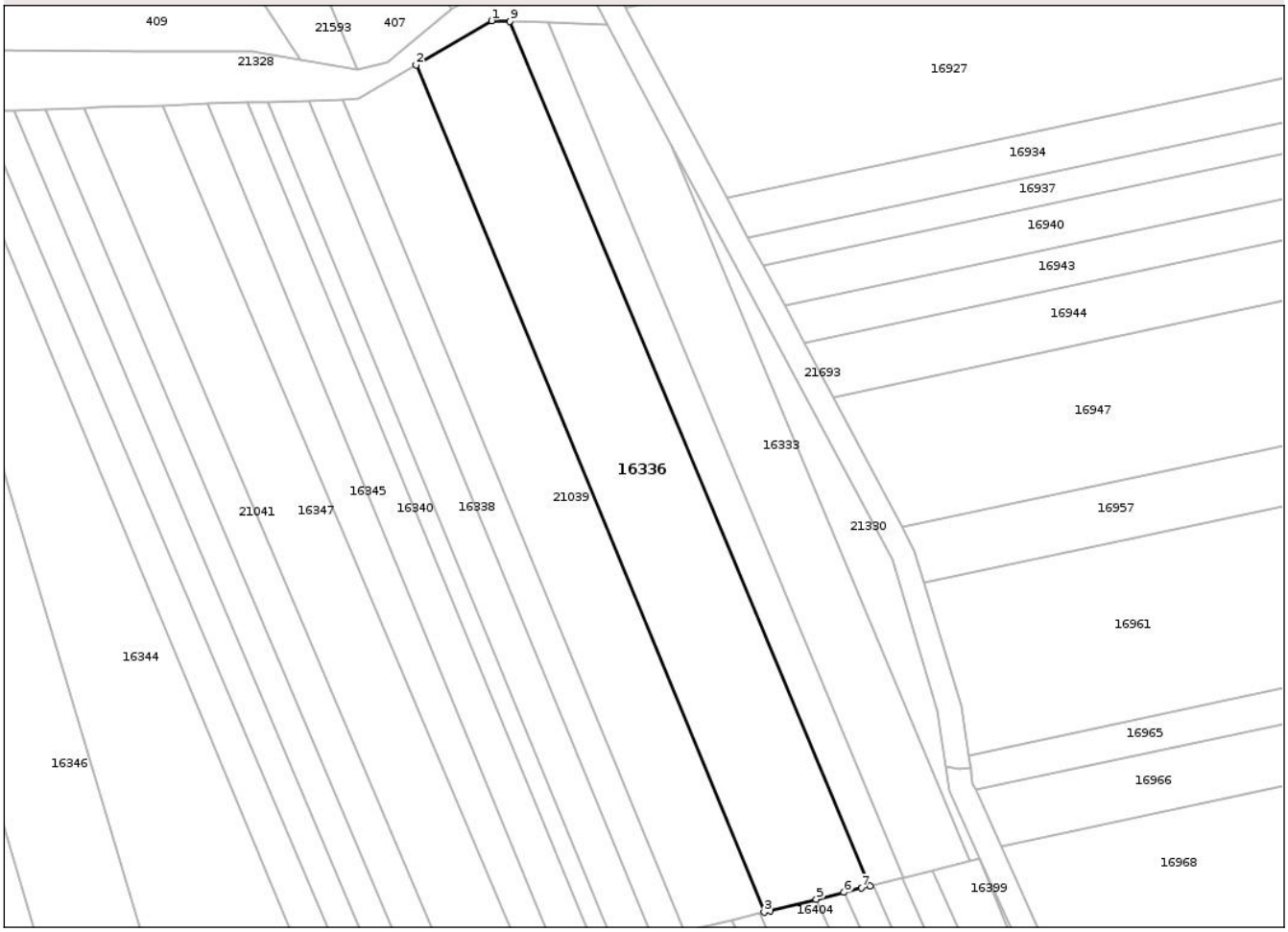
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	55	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.700,869 554.677,398	2	403.686,87 554.669,158	16.245
2	403.686,87 554.669,158	3	403.751,581 554.511,756	170.184
3	403.751,581 554.511,756	4	403.752,74 554.512,045	1.195
4	403.752,74 554.512,045	5	403.761,275 554.514,172	8.796
5	403.761,275 554.514,172	6	403.766,468 554.515,466	5.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.766,468 554.515,466	7	403.769,658 554.516,262	3.288
7	403.769,658 554.516,262	8	403.771,281 554.516,666	1.672
8	403.771,281 554.516,666	9	403.704,348 554.677,285	174.007
9	403.704,348 554.677,285	1	403.700,869 554.677,398	3.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2170, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KASZÁS F FRANCISC** 2) **KASZÁS ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.673,229 554.662,798	2	403.666,878 554.662,587	6.354
2	403.666,878 554.662,587	3	403.730,996 554.506,626	168.627
3	403.730,996 554.506,626	4	403.736,836 554.508,082	6.018
4	403.736,836 554.508,082	1	403.673,229 554.662,798	167.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1397, din 27/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSVATH B EMMA** 2) **BODOCZI G GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

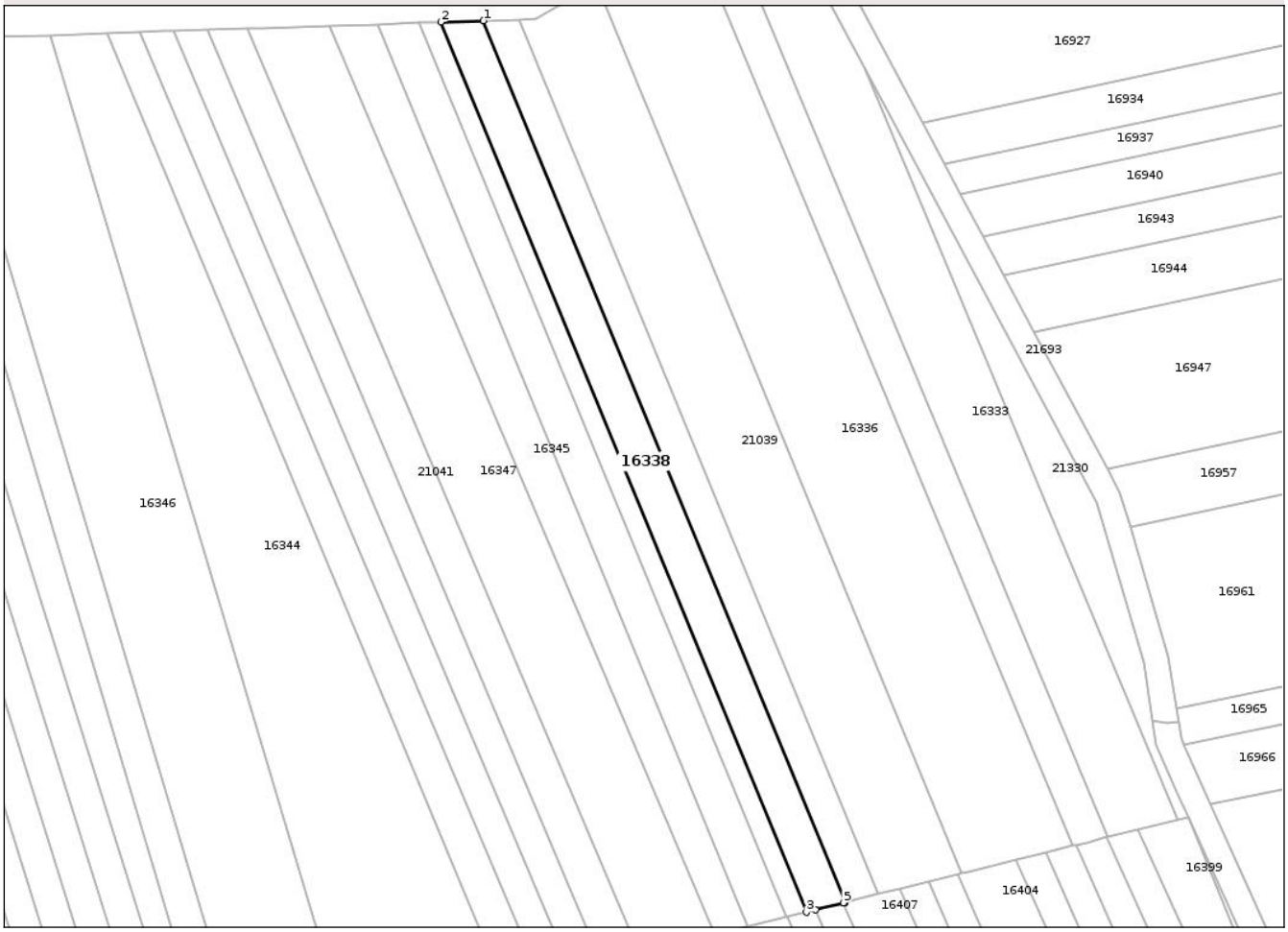
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.666,878 554.662,587	2	403.659,323 554.662,336	7.559
2	403.659,323 554.662,336	3	403.724,05 554.504,895	170.226
3	403.724,05 554.504,895	4	403.725,671 554.505,299	1.671
4	403.725,671 554.505,299	5	403.730,638 554.506,537	5.118
5	403.730,638 554.506,537	6	403.730,996 554.506,626	0.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.730,996 554.506,626	1	403.666,878 554.662,587	168.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2081, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G MIHAIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

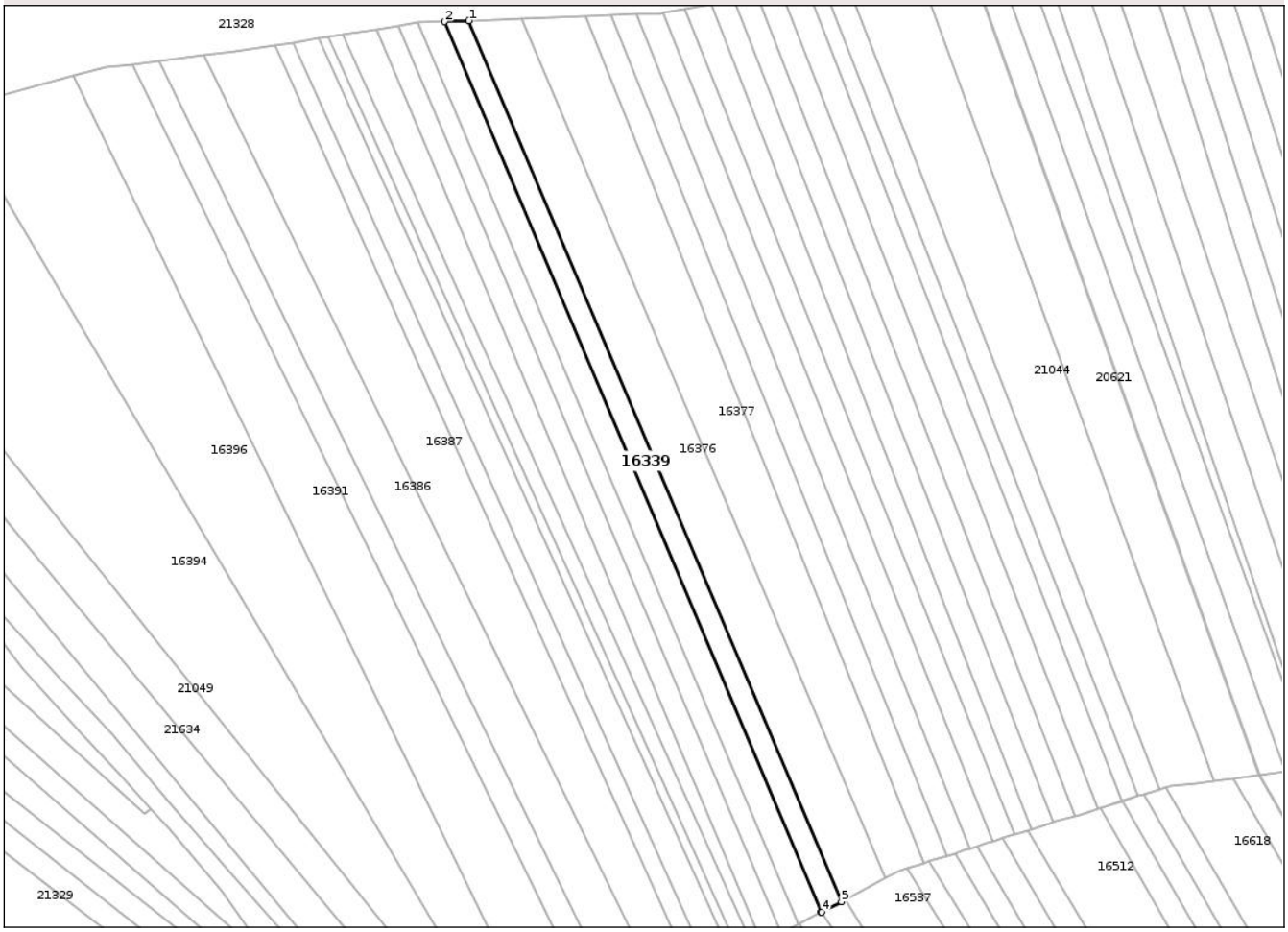
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.368,738 554.643,275	2	403.363,069 554.643,061	5.672
2	403.363,069 554.643,061	3	403.451,723 554.433,545	227.5
3	403.451,723 554.433,545	4	403.451,863 554.433,62	0.159
4	403.451,863 554.433,62	5	403.456,428 554.436,037	5.165
5	403.456,428 554.436,037	1	403.368,738 554.643,275	225.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2034, din 03/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.655,572 554.662,211	2	403.648,123 554.661,963	7.454
2	403.648,123 554.661,963	3	403.713,751 554.502,329	172.598
3	403.713,751 554.502,329	4	403.713,901 554.502,366	0.154
4	403.713,901 554.502,366	5	403.720,601 554.504,036	6.905
5	403.720,601 554.504,036	1	403.655,572 554.662,211	171.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56401	3.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42790 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 6, din 03/08/2009 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **TURDEAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 168, din 10/12/2018 emis de Notar Public ONET ION-ANGHELUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9	A1
	1) **KOVÁCS ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **KOVACS LAURENȚIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **BOTA MARGIT**	
Act Notarial nr. 35, din 04/03/2019 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36	A1
	1) **BLENYEȘI IRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/36	A1
	1) **BLENYESI MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56401	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.600,186 554.660,368	2	403.590,228 554.660,037	9.963
2	403.590,228 554.660,037	3	403.642,89 554.483,808	183.928
3	403.642,89 554.483,808	4	403.649,292 554.485,56	6.636
4	403.649,292 554.485,56	5	403.654,819 554.487,071	5.73
5	403.654,819 554.487,071	6	403.660,249 554.488,557	5.629

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.660,249 554.488,557	7	403.661,484 554.488,894	1.28
7	403.661,484 554.488,894	8	403.667,034 554.490,413	5.755
8	403.667,034 554.490,413	9	403.670,667 554.491,406	3.766
9	403.670,667 554.491,406	1	403.600,186 554.660,368	183.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 28100/2626, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ÁRKOSI S IRINA**	
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2269, din 30/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ÁRKOSI S IRINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1, TP27690/2269-30,04,1998 de sub B2 și TP 28100/2026-12,08,1999 de sub B1, prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de catre AKOSI S. IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.648,123 554.661,963	2	403.639,715 554.661,683	8.412
2	403.639,715 554.661,683	3	403.707,906 554.500,871	174.672
3	403.707,906 554.500,871	4	403.709,148 554.501,181	1.281
4	403.709,148 554.501,181	5	403.709,288 554.501,216	0.144
5	403.709,288 554.501,216	6	403.713,751 554.502,329	4.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.713,751 554.502,329	1	403.648,123 554.661,963	172.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56395	3.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42794 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 16499, din 03/08/2009 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 12/36	A1
	1) **TURDEAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 168, din 10/12/2018 emis de Notar Public ONET ION-ANGHELUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu tilu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/36	A1
	1) **KOVÁCS ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu tilu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/36	A1
	1) **KOVACS LAURENȚIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu tilu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/36	A1
	1) **BOTA MARGIT**	
Act Notarial nr. 35, din 04/03/2019 emis de NP ONEȚ ION- ANGHELUȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlud e drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36	A1
	1) **BLENYEȘI IRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlud e drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/36	A1
	1) **BLENYESI MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

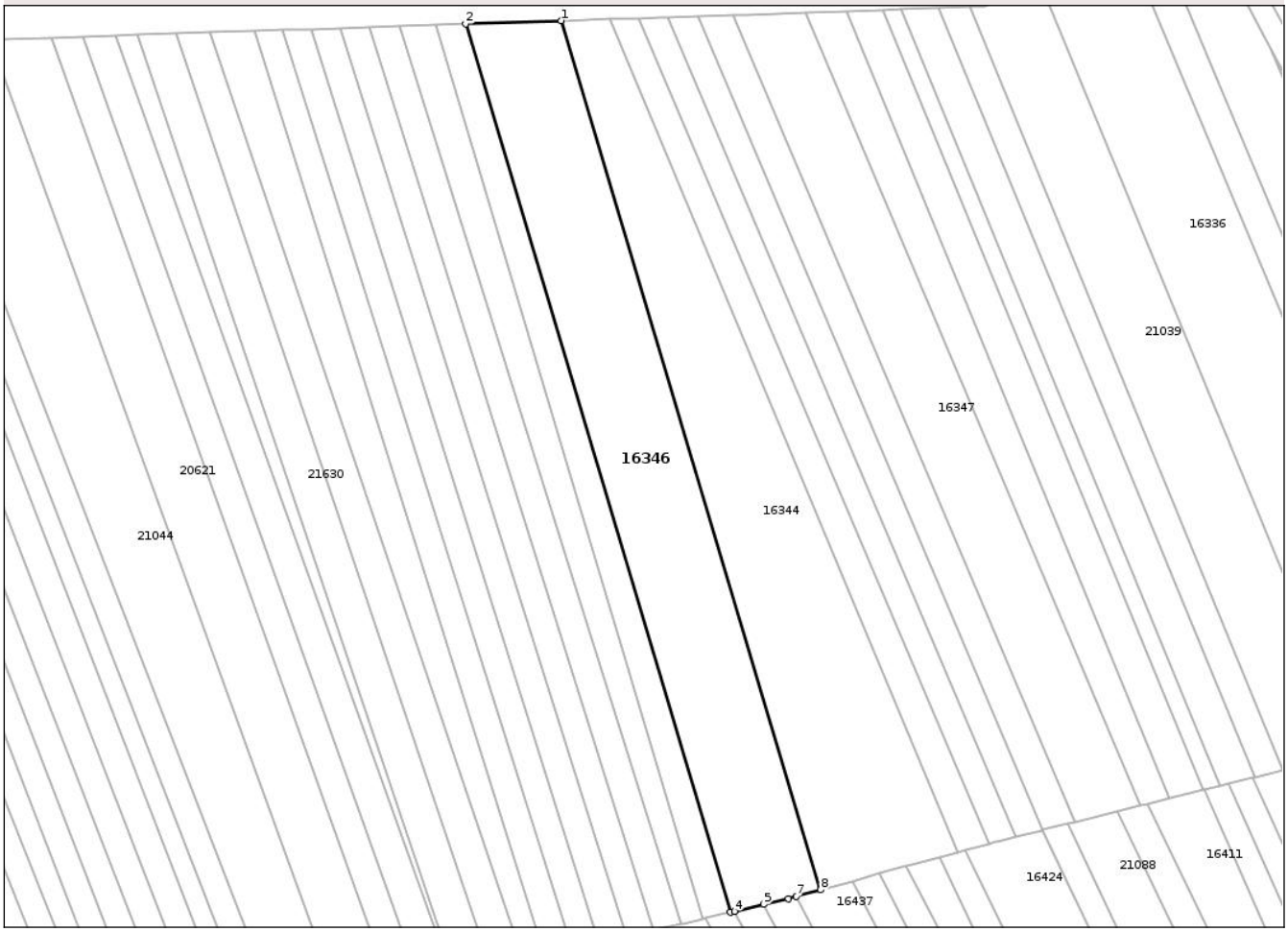
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56395	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.590,228 554.660,037	2	403.570,788 554.659,39	19.452
2	403.570,788 554.659,39	3	403.624,622 554.479,24	188.022
3	403.624,622 554.479,24	4	403.625,399 554.479,424	0.799
4	403.625,399 554.479,424	5	403.631,31 554.480,824	6.074
5	403.631,31 554.480,824	6	403.636,319 554.482,011	5.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.636,319 554.482,011	7	403.637,923 554.482,45	1.663
7	403.637,923 554.482,45	8	403.642,89 554.483,808	5.15
8	403.642,89 554.483,808	1	403.590,228 554.660,037	183.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1300, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZŐKE E ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

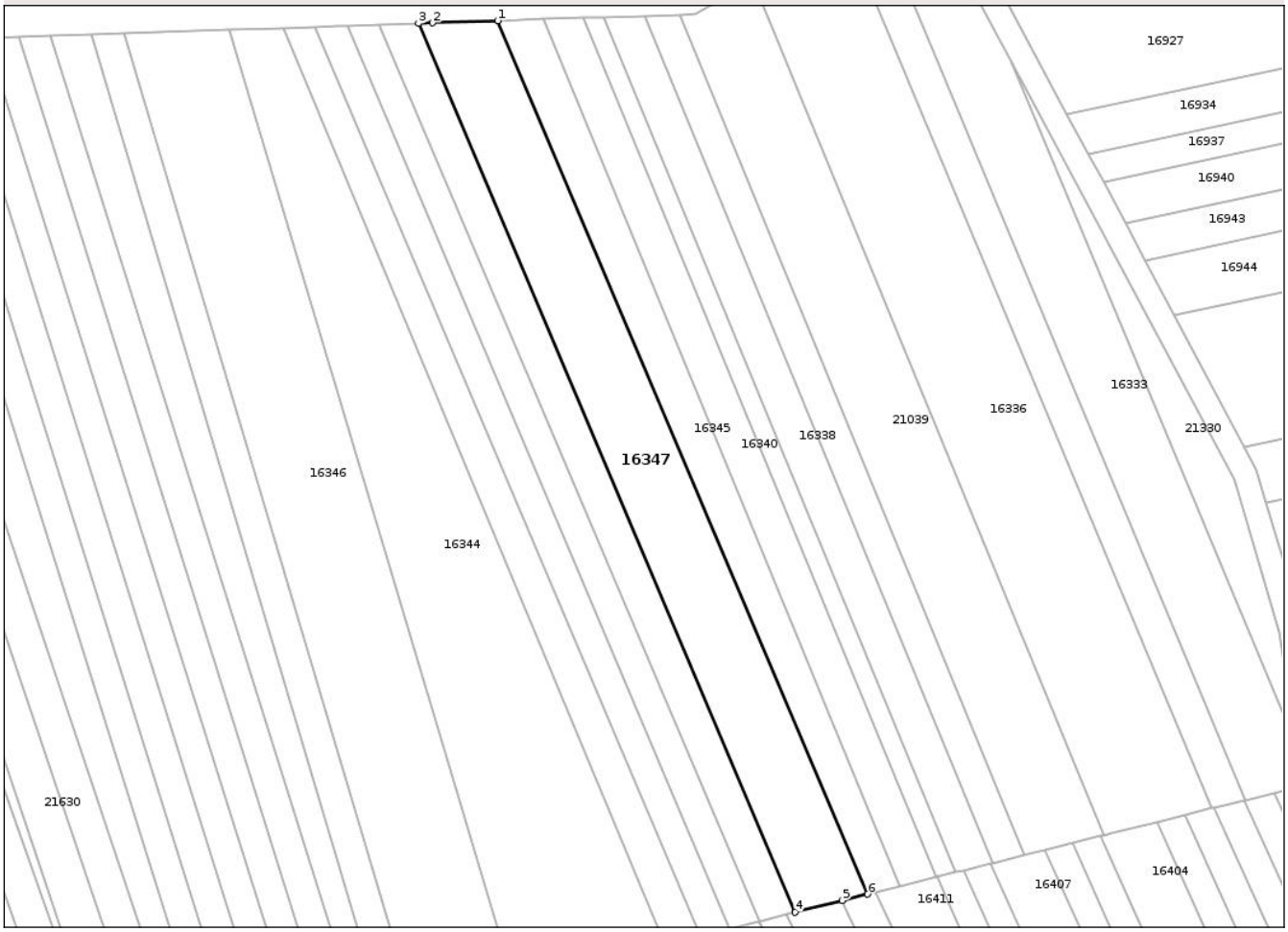
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	55	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.639,715 554.661,683	2	403.627,7 554.661,284	12.021
2	403.627,7 554.661,284	3	403.625,128 554.661,198	2.574
3	403.625,128 554.661,198	4	403.694,526 554.497,537	177.767
4	403.694,526 554.497,537	5	403.703,213 554.499,702	8.953
5	403.703,213 554.499,702	6	403.707,906 554.500,871	4.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.707,906 554.500,871	1	403.639,715 554.661,683	174.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1748, din 19/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP P ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

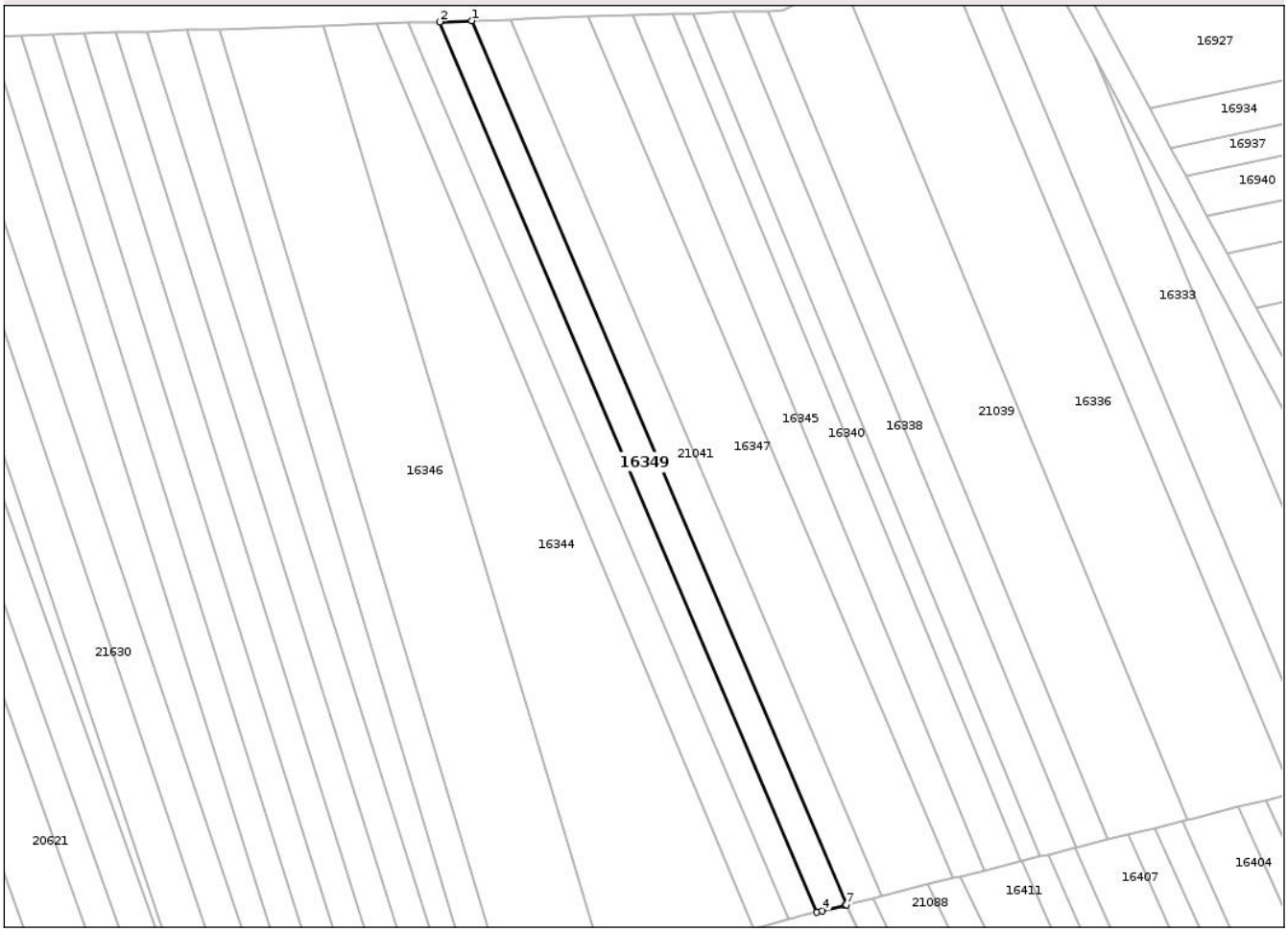
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.617,928 554.660,958	2	403.611,975 554.660,76	5.956
2	403.611,975 554.660,76	3	403.682,463 554.494,531	180.557
3	403.682,463 554.494,531	4	403.683,472 554.494,782	1.04
4	403.683,472 554.494,782	5	403.687,701 554.495,836	4.358
5	403.687,701 554.495,836	6	403.687,861 554.495,876	0.165

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.687,861 554.495,876	7	403.687,923 554.495,891	0.064
7	403.687,923 554.495,891	1	403.617,928 554.660,958	179.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1597, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZOLLOSI M MARTIN** 2) **PALFI IOLANDA** 3) **KONTOS IULIANA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BALINT ILEANA** 2) **CSEGEZI ILDIKÓ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

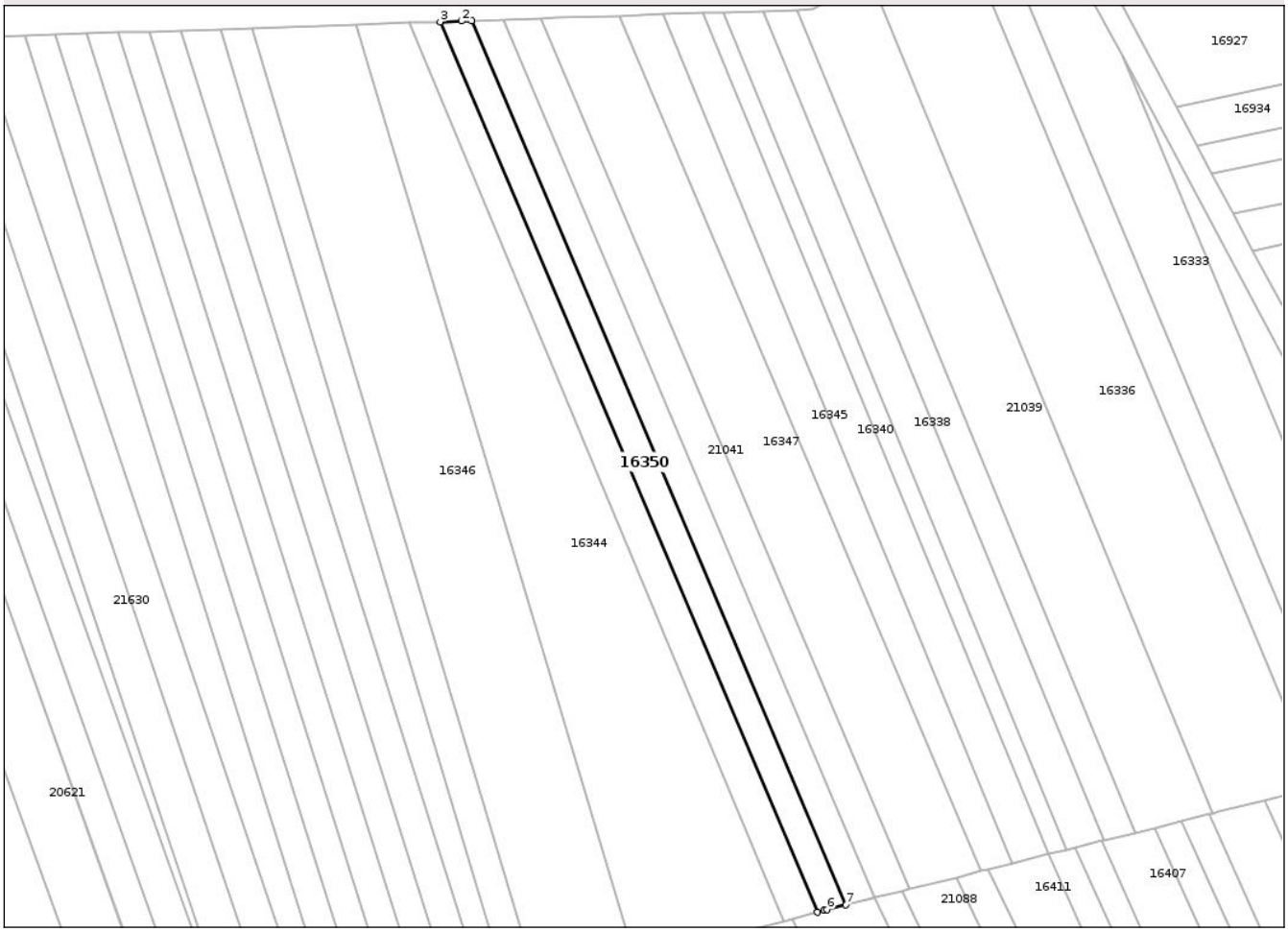
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.611,975 554.660,76	2	403.610,143 554.660,699	1.833
2	403.610,143 554.660,699	3	403.606,064 554.660,564	4.082
3	403.606,064 554.660,564	4	403.677,056 554.493,144	181.85
4	403.677,056 554.493,144	5	403.678,267 554.493,485	1.258
5	403.678,267 554.493,485	6	403.678,851 554.493,63	0.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.678,851 554.493,63	7	403.682,463 554.494,531	3.723
7	403.682,463 554.494,531	1	403.611,975 554.660,76	180.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1656, din 27/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI I IULIU** 2) **BALOGH ILONA IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

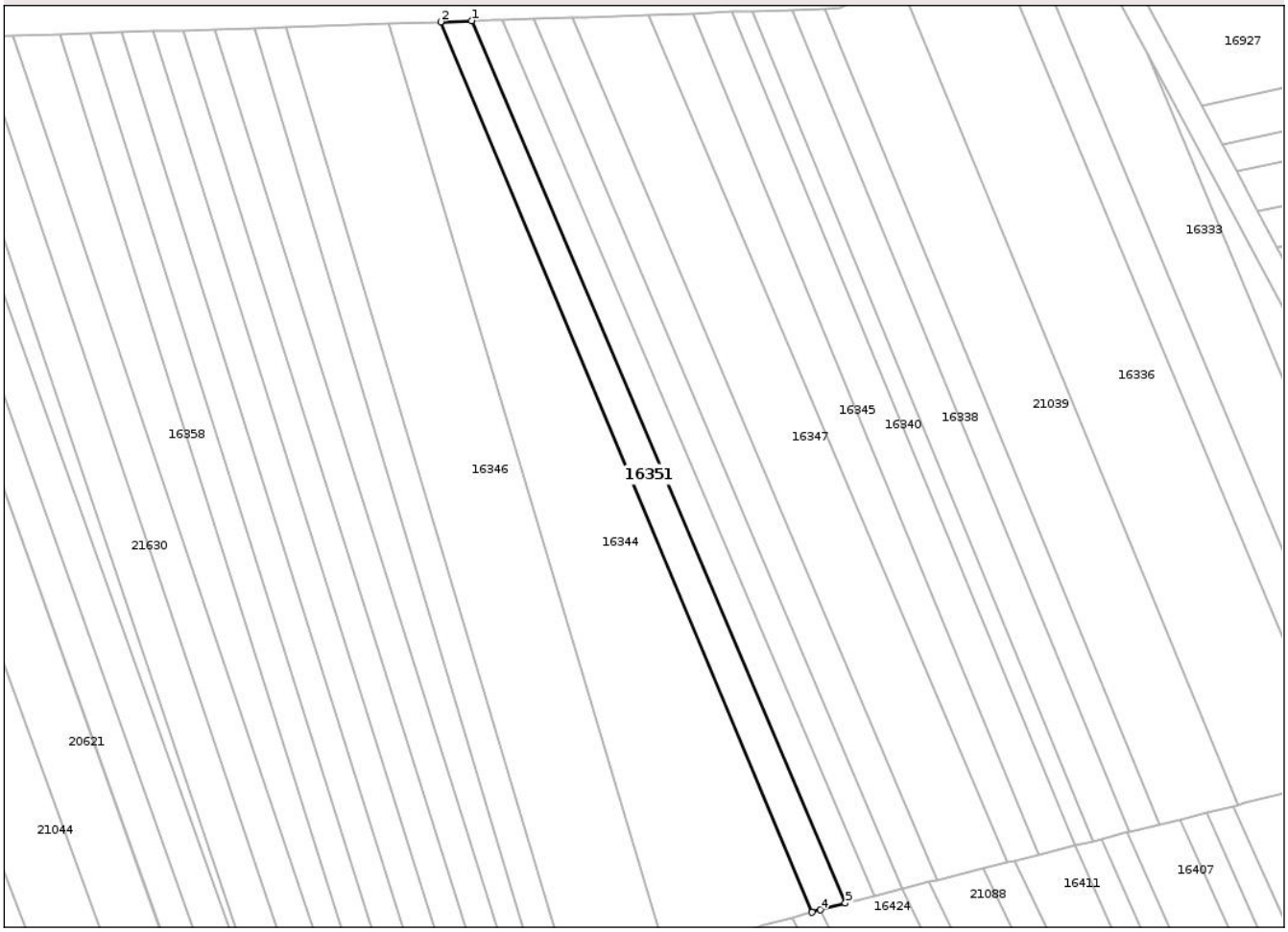
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.606,064 554.660,564	2	403.600,186 554.660,368	5.881
2	403.600,186 554.660,368	3	403.670,667 554.491,406	183.073
3	403.670,667 554.491,406	4	403.672,308 554.491,855	1.701
4	403.672,308 554.491,855	5	403.677,056 554.493,144	4.92
5	403.677,056 554.493,144	1	403.606,064 554.660,564	181.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1946, din 30/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER M IANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

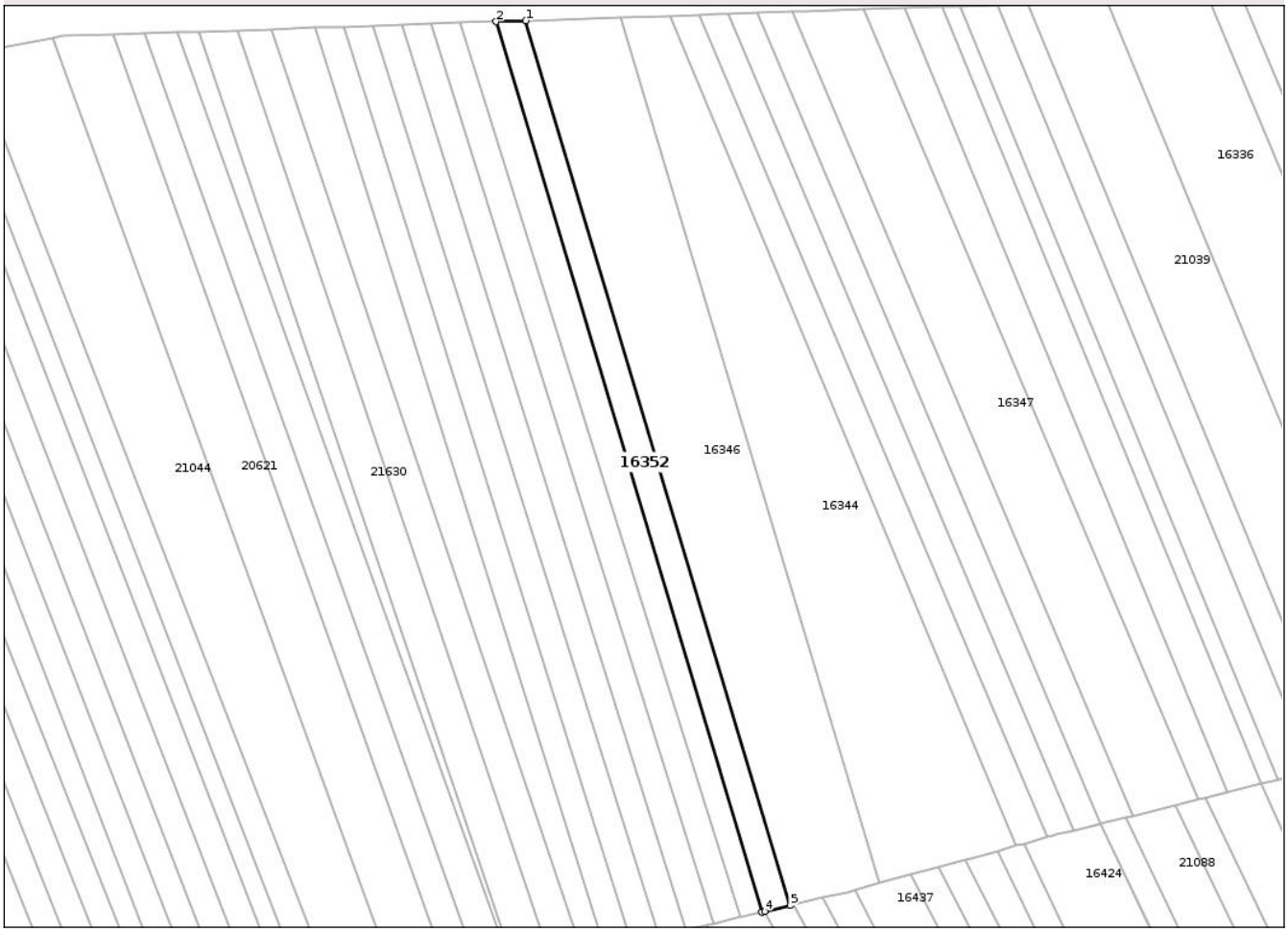
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.570,788 554.659,39	2	403.564,761 554.659,189	6.03
2	403.564,761 554.659,189	3	403.618,937 554.477,893	189.218
3	403.618,937 554.477,893	4	403.619,488 554.478,023	0.566
4	403.619,488 554.478,023	5	403.624,622 554.479,24	5.276
5	403.624,622 554.479,24	1	403.570,788 554.659,39	188.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2008, din 17/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS T ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

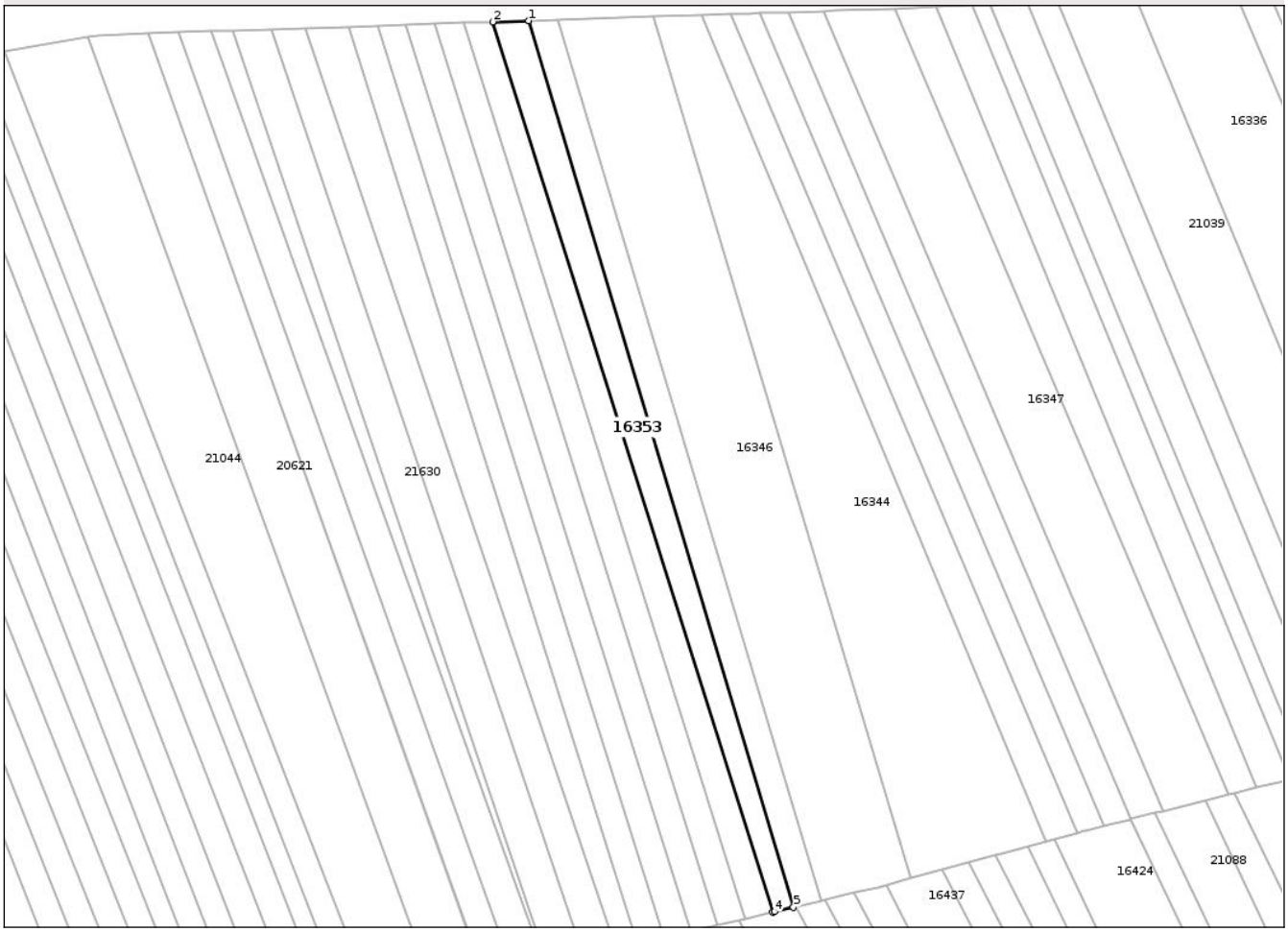
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.564,761 554.659,189	2	403.557,349 554.658,942	7.416
2	403.557,349 554.658,942	3	403.614,629 554.476,872	190.868
3	403.614,629 554.476,872	4	403.615,001 554.476,96	0.382
4	403.615,001 554.476,96	5	403.618,937 554.477,893	4.045
5	403.618,937 554.477,893	1	403.564,761 554.659,189	189.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2165, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA M MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

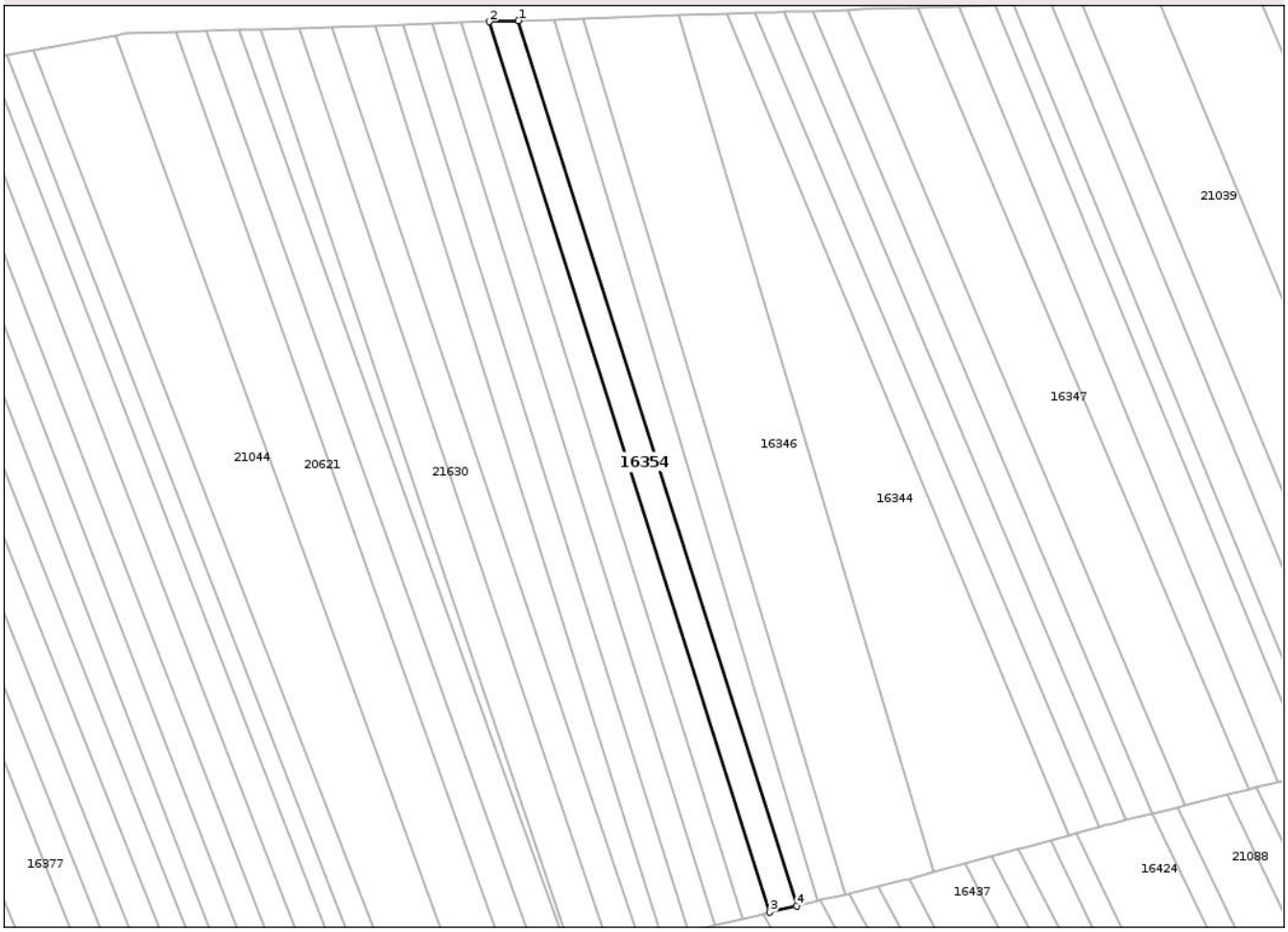
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.557,349 554.658,942	2	403.551,388 554.658,744	5.964
2	403.551,388 554.658,744	3	403.609,024 554.475,544	192.053
3	403.609,024 554.475,544	4	403.614,629 554.476,872	5.76
4	403.614,629 554.476,872	1	403.557,349 554.658,942	190.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 28024/2302, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMONFI M NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.551,388 554.658,744	2	403.545,464 554.658,547	5.927
2	403.545,464 554.658,547	3	403.603,453 554.474,224	193.23
3	403.603,453 554.474,224	4	403.607,722 554.475,235	4.386
4	403.607,722 554.475,235	5	403.609,024 554.475,544	1.339
5	403.609,024 554.475,544	1	403.551,388 554.658,744	192.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27776/1446, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER M ZOLTAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.539,576 554.658,351	2	403.533,723 554.658,156	5.856
2	403.533,723 554.658,156	3	403.592,412 554.471,608	195.563
3	403.592,412 554.471,608	4	403.596,168 554.472,498	3.86
4	403.596,168 554.472,498	5	403.597,916 554.472,912	1.797
5	403.597,916 554.472,912	1	403.539,576 554.658,351	194.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2247, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY T MARTIN** 2) **SZÉKELY T SIGISMUND**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.533,723 554.658,156	2	403.527,905 554.657,963	5.822
2	403.527,905 554.657,963	3	403.586,941 554.470,311	196.719
3	403.586,941 554.470,311	4	403.592,412 554.471,608	5.623
4	403.592,412 554.471,608	1	403.533,723 554.658,156	195.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2066, din 12/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE S SIGISMUND** 2) **FEHÉR LIZA** 3) **BODOCZI GIZELLA** 4) **KISS PÁL** 5) **KISS ELEMÉR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

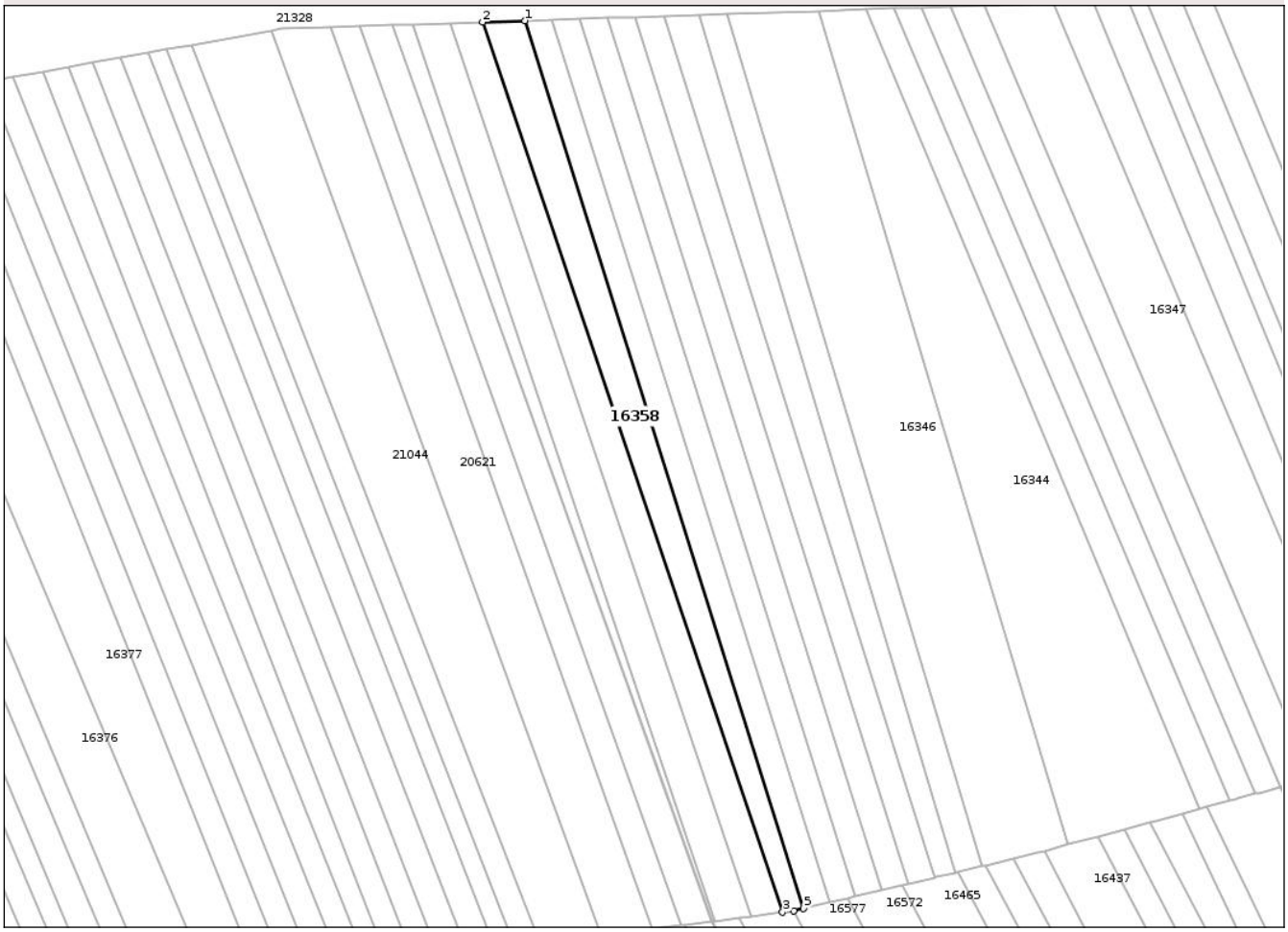
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.527,905 554.657,963	2	403.518,915 554.657,664	8.995
2	403.518,915 554.657,664	3	403.582,461 554.469,495	198.609
3	403.582,461 554.469,495	4	403.584,824 554.469,81	2.384
4	403.584,824 554.469,81	5	403.586,941 554.470,311	2.175
5	403.586,941 554.470,311	1	403.527,905 554.657,963	196.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 66, din 05/04/2022 emis de BNP Munteanu Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK LIZA-ANNAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.408,295 554.644,767	2	403.402,294 554.644,541	6.006
2	403.402,294 554.644,541	3	403.481,291 554.446,826	212.912
3	403.481,291 554.446,826	4	403.483,251 554.447,437	2.053
4	403.483,251 554.447,437	5	403.485,403 554.448,108	2.254
5	403.485,403 554.448,108	6	403.486,708 554.448,515	1.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.486,708 554.448,515	1	403.408,295 554.644,767	211.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1387, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH I ELISABETA** 2) **RUSISZKA GIZELLA** 3) **KISS ILEANA** 4) **MAJDIK ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

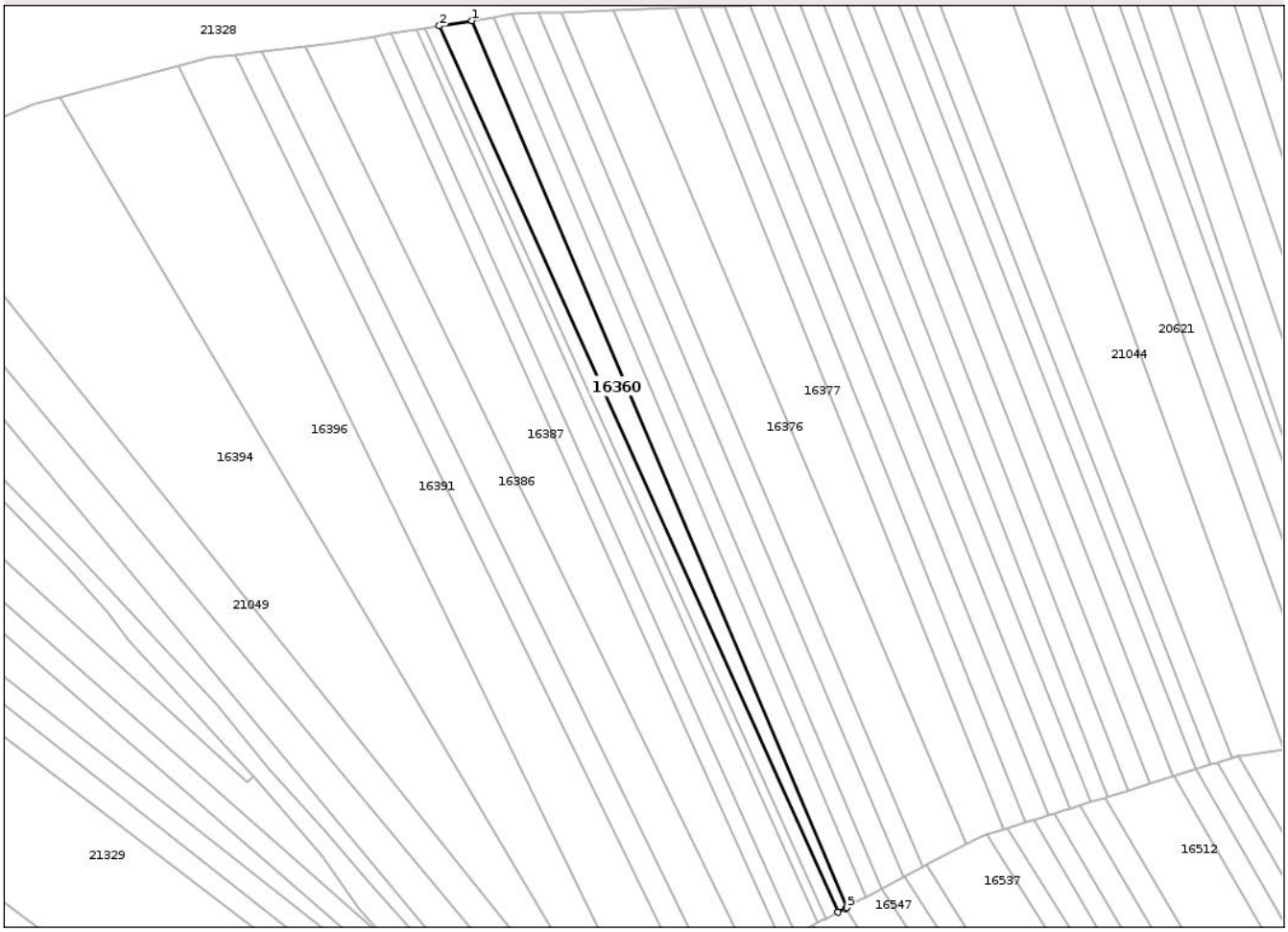
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.346,894 554.641,252	2	403.338,952 554.639,984	8.043
2	403.338,952 554.639,984	3	403.435,718 554.425,066	235.698
3	403.435,718 554.425,066	4	403.437,567 554.426,046	2.093
4	403.437,567 554.426,046	5	403.437,884 554.426,214	0.359
5	403.437,884 554.426,214	1	403.346,894 554.641,252	233.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1534, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

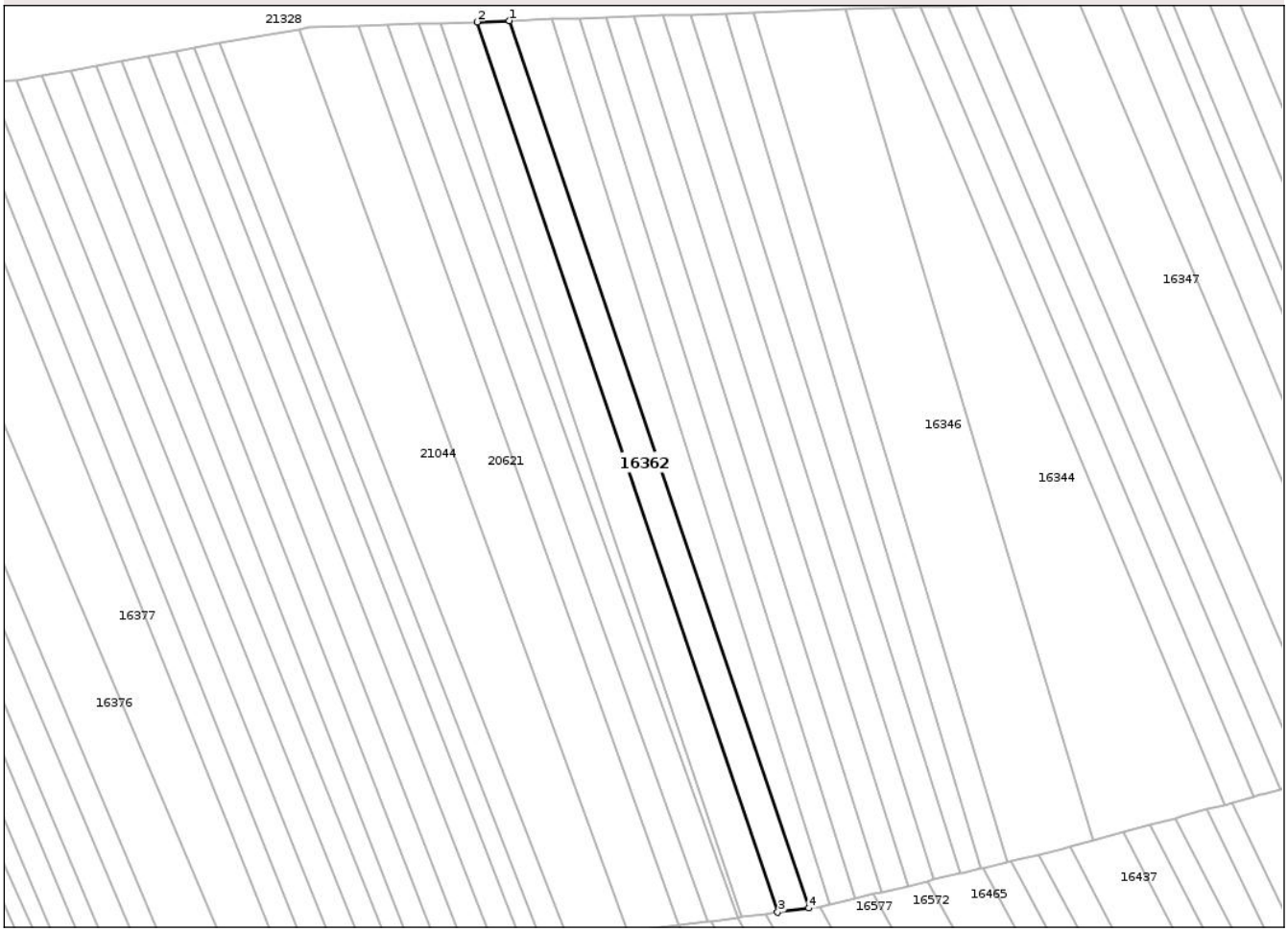
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,915 554.657,664	2	403.512,094 554.657,437	6.824
2	403.512,094 554.657,437	3	403.575,856 554.468,632	199.28
3	403.575,856 554.468,632	4	403.582,461 554.469,495	6.662
4	403.582,461 554.469,495	1	403.518,915 554.657,664	198.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1531, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DACZO S SIGISMUND**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BORZ MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

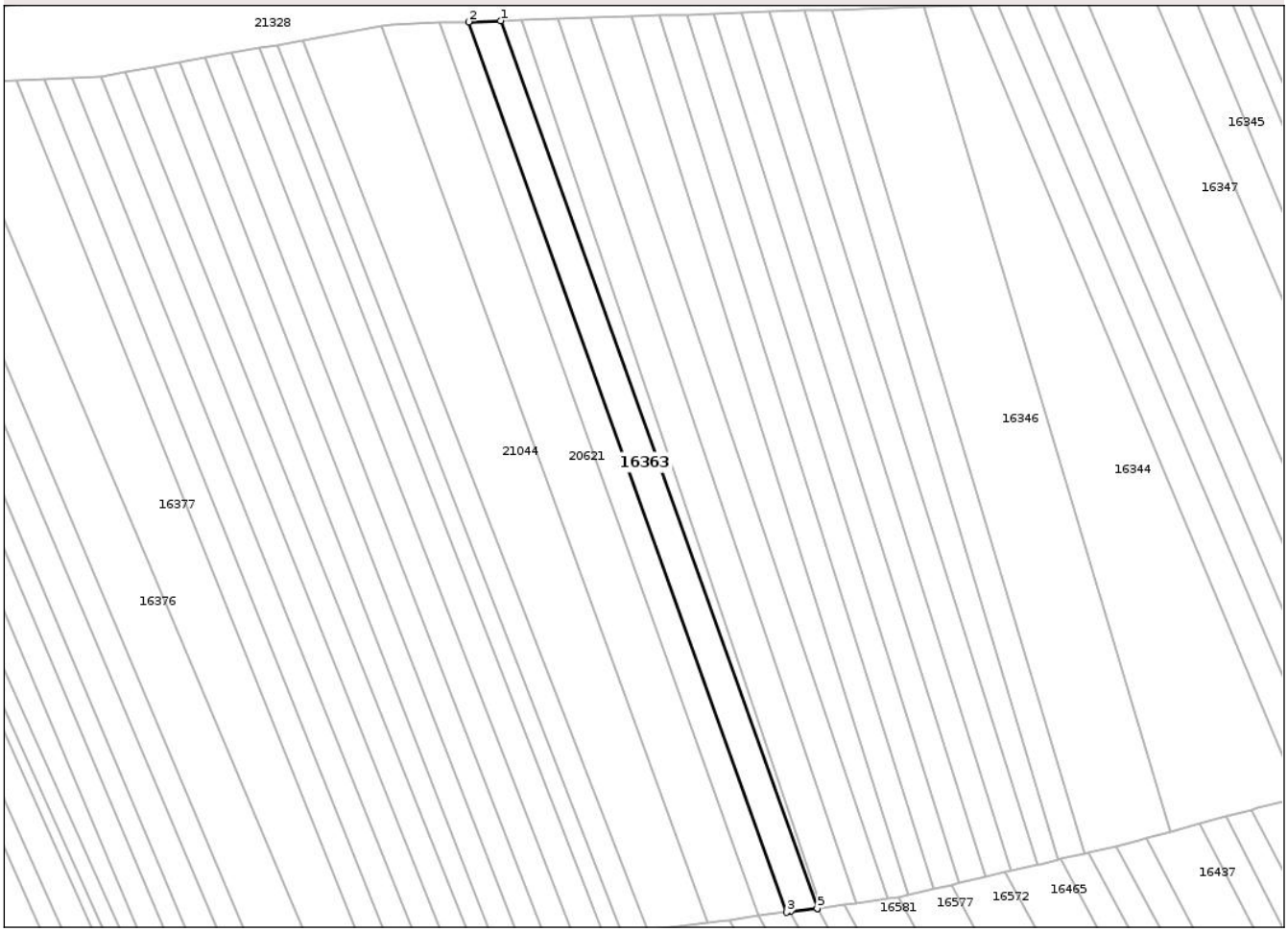
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,804 554.657,028	2	403.493,035 554.656,802	6.773
2	403.493,035 554.656,802	3	403.560,975 554.466,688	201.889
3	403.560,975 554.466,688	4	403.561,715 554.466,785	0.746
4	403.561,715 554.466,785	5	403.567,488 554.467,539	5.822
5	403.567,488 554.467,539	6	403.567,518 554.467,543	0.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.567,518 554.467,543	1	403.499,804 554.657,028	201.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1819, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M BÉLA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOLOZSVARI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

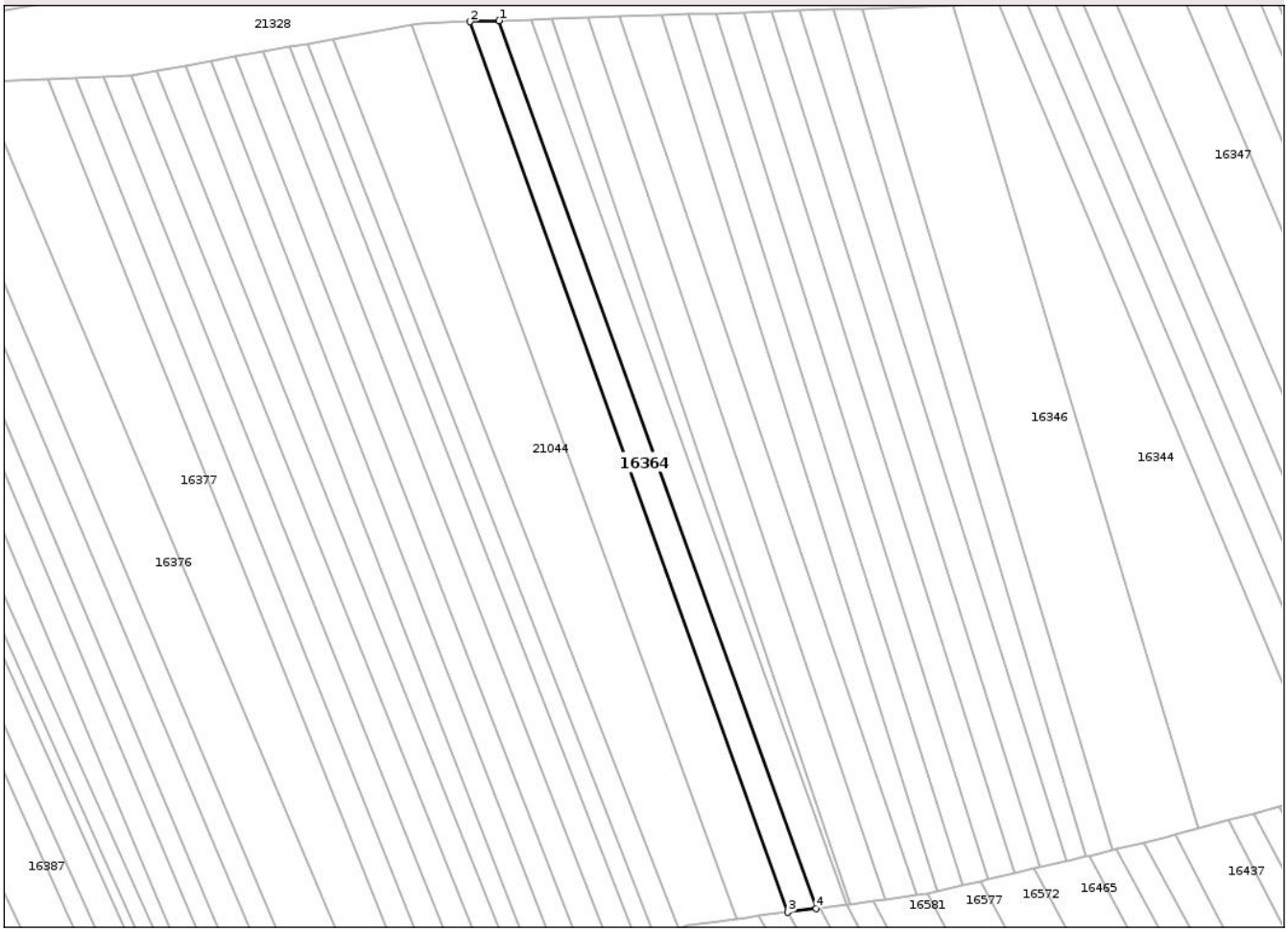
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.493,035 554.656,802	2	403.486,807 554.656,595	6.232
2	403.486,807 554.656,595	3	403.554,953 554.465,901	202.505
3	403.554,953 554.465,901	4	403.560,975 554.466,688	6.072
4	403.560,975 554.466,688	1	403.493,035 554.656,802	201.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1204, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH A ECATERINA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NÉMETH ERIKA** 2) **NÉMETH DEZIDERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

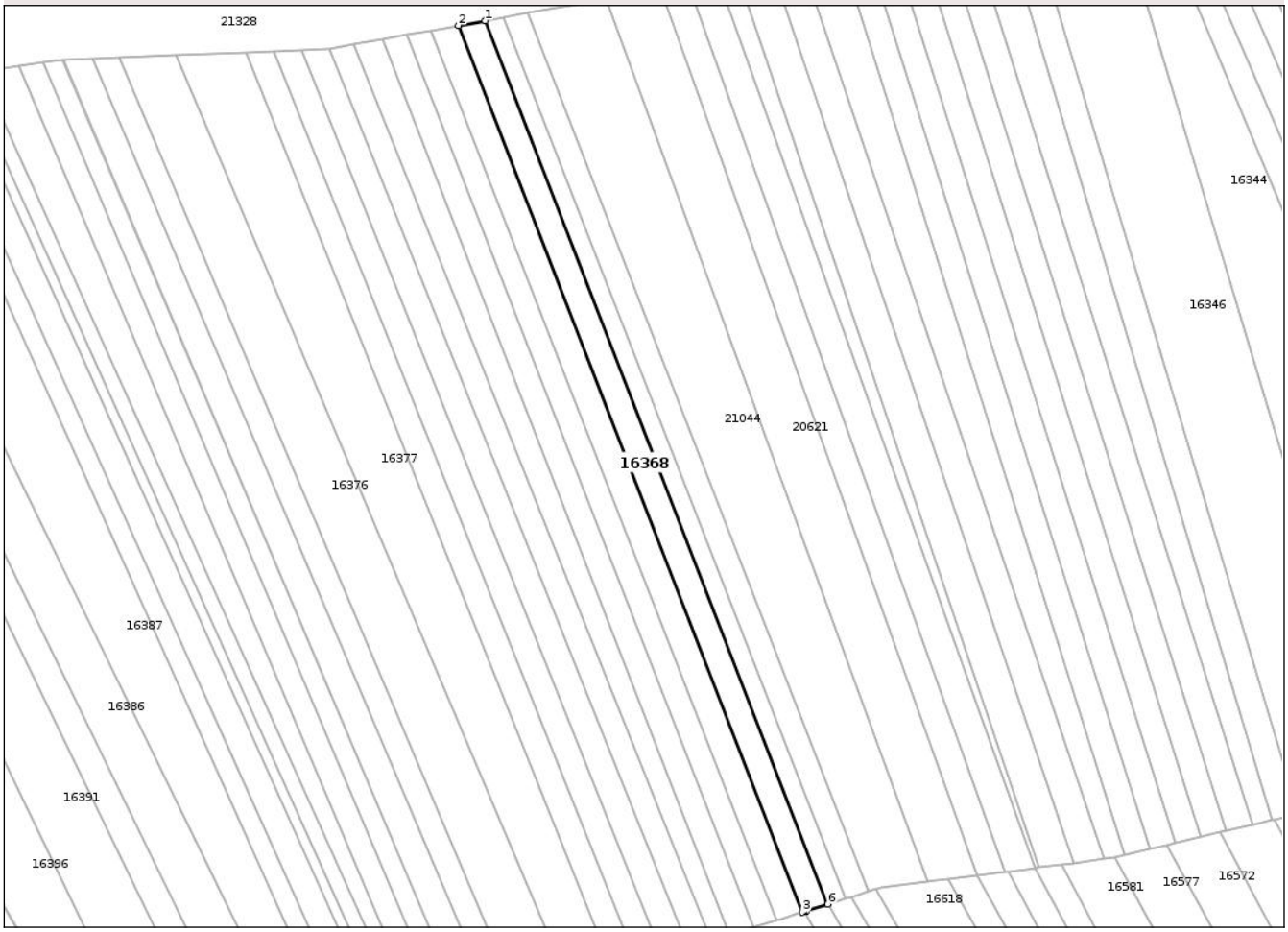
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.448,196 554.651,175	2	403.442,35 554.650,122	5.941
2	403.442,35 554.650,122	3	403.516,97 554.457,947	206.154
3	403.516,97 554.457,947	4	403.517,428 554.458,09	0.481
4	403.517,428 554.458,09	5	403.517,885 554.458,232	0.478
5	403.517,885 554.458,232	6	403.522,55 554.459,686	4.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.522,55 554.459,686	1	403.448,196 554.651,175	205.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1385, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN A IOAN**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NÉMETH ERIKA** 2) **NÉMETH DEZIDERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

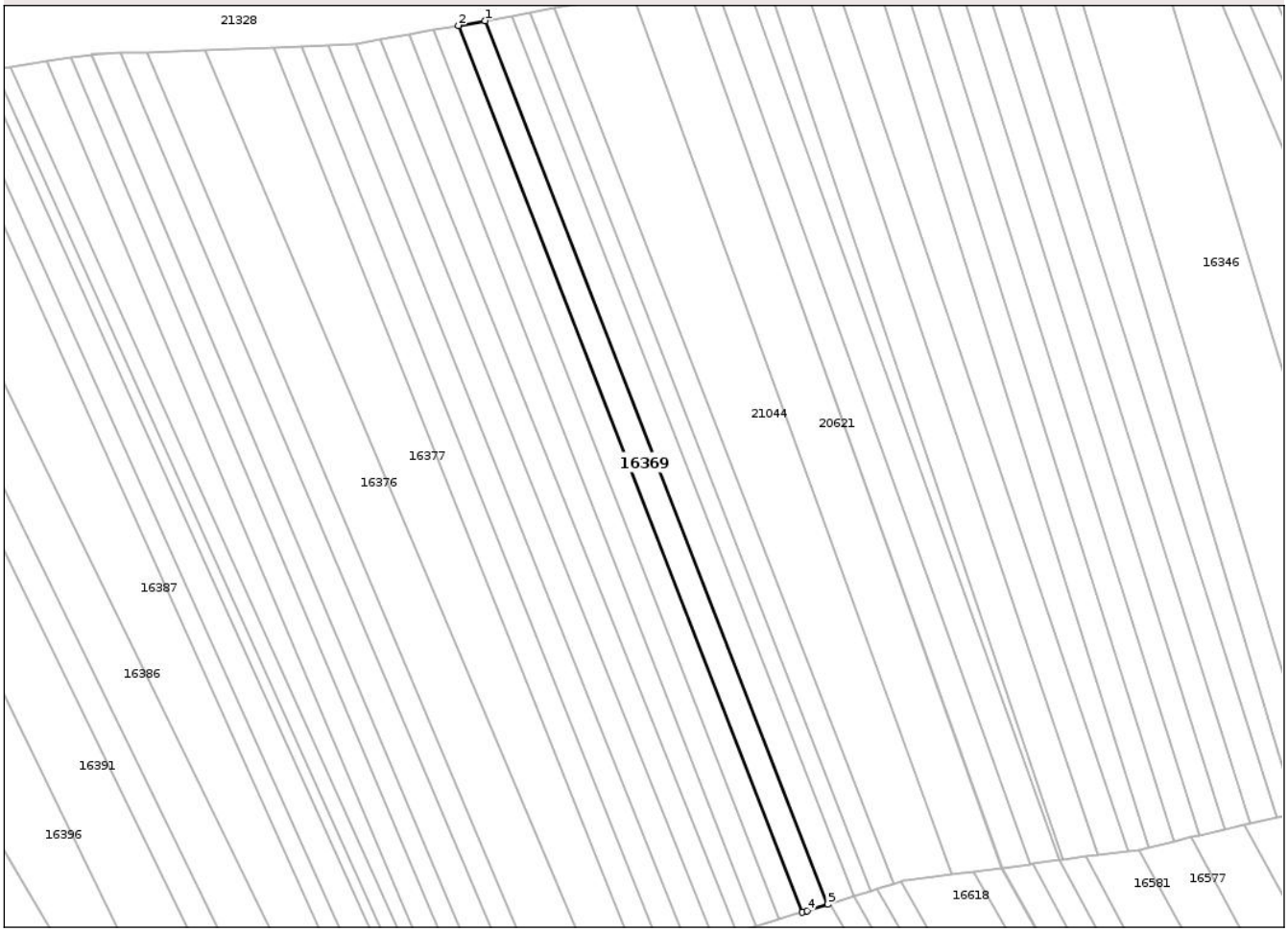
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.442,35 554.650,122	2	403.436,524 554.649,072	5.919
2	403.436,524 554.649,072	3	403.511,409 554.456,214	206.886
3	403.511,409 554.456,214	4	403.512,493 554.456,552	1.135
4	403.512,493 554.456,552	5	403.516,97 554.457,947	4.689
5	403.516,97 554.457,947	1	403.442,35 554.650,122	206.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1533, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY M ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.436,524 554.649,072	2	403.431,202 554.648,113	5.408
2	403.431,202 554.648,113	3	403.506,33 554.454,63	207.556
3	403.506,33 554.454,63	4	403.507,07 554.454,861	0.776
4	403.507,07 554.454,861	5	403.511,409 554.456,214	4.545
5	403.511,409 554.456,214	1	403.436,524 554.649,072	206.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1161, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH I ANA** 2) **SZABADI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.431,202 554.648,113	2	403.425,897 554.647,157	5.39
2	403.425,897 554.647,157	3	403.501,266 554.453,052	208.224
3	403.501,266 554.453,052	4	403.506,33 554.454,63	5.304
4	403.506,33 554.454,63	1	403.431,202 554.648,113	207.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1160, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOGARASI A IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

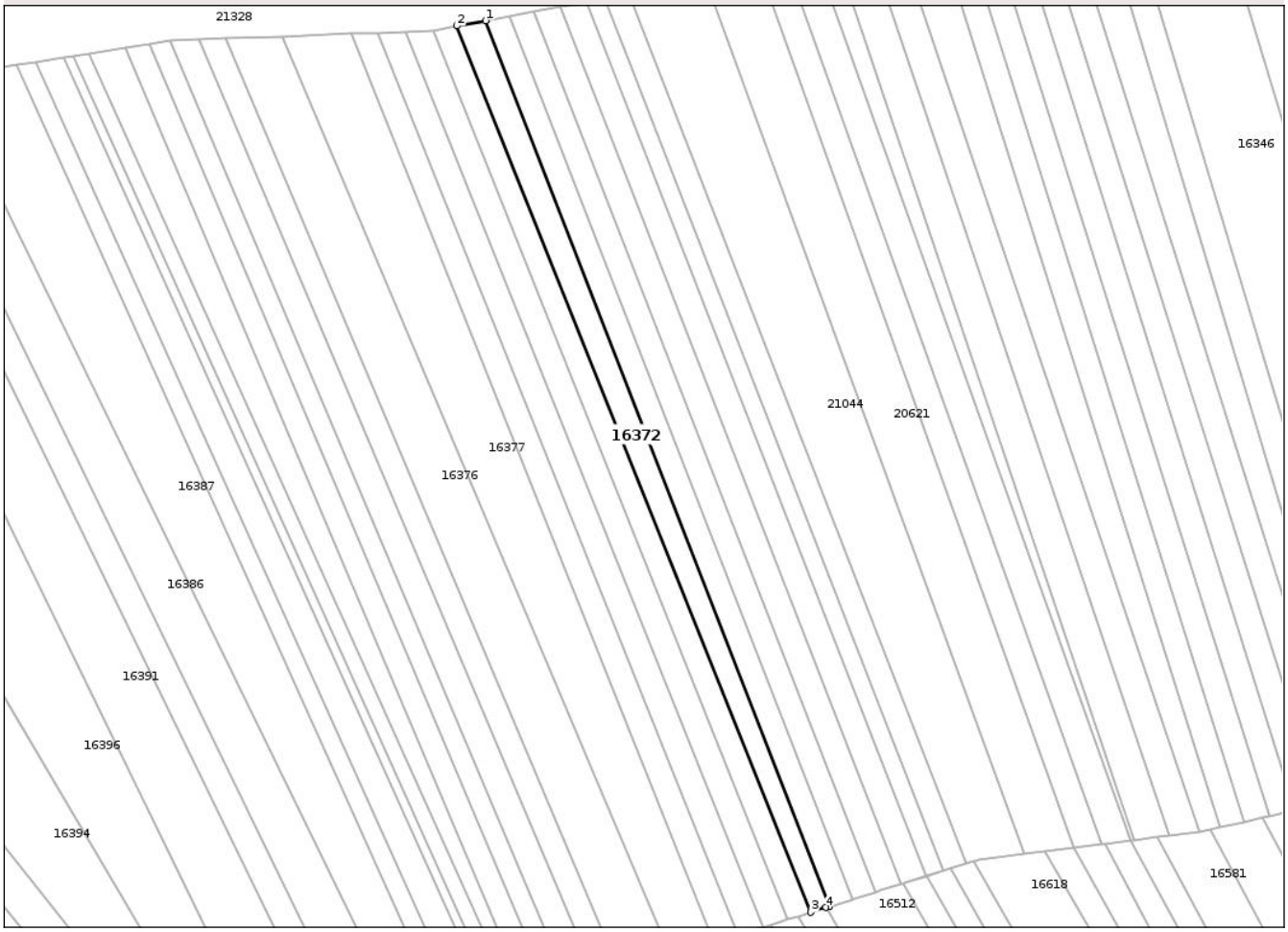
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.425,897 554.647,157	2	403.419,586 554.646,02	6.412
2	403.419,586 554.646,02	3	403.497,194 554.451,783	209.167
3	403.497,194 554.451,783	4	403.500,519 554.452,819	3.482
4	403.500,519 554.452,819	5	403.501,266 554.453,052	0.783
5	403.501,266 554.453,052	1	403.425,897 554.647,157	208.224

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2037, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JÓZAN G IULIU** 2) **SIMONFI ROZALIA** 3) **SÁRKÁNY MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

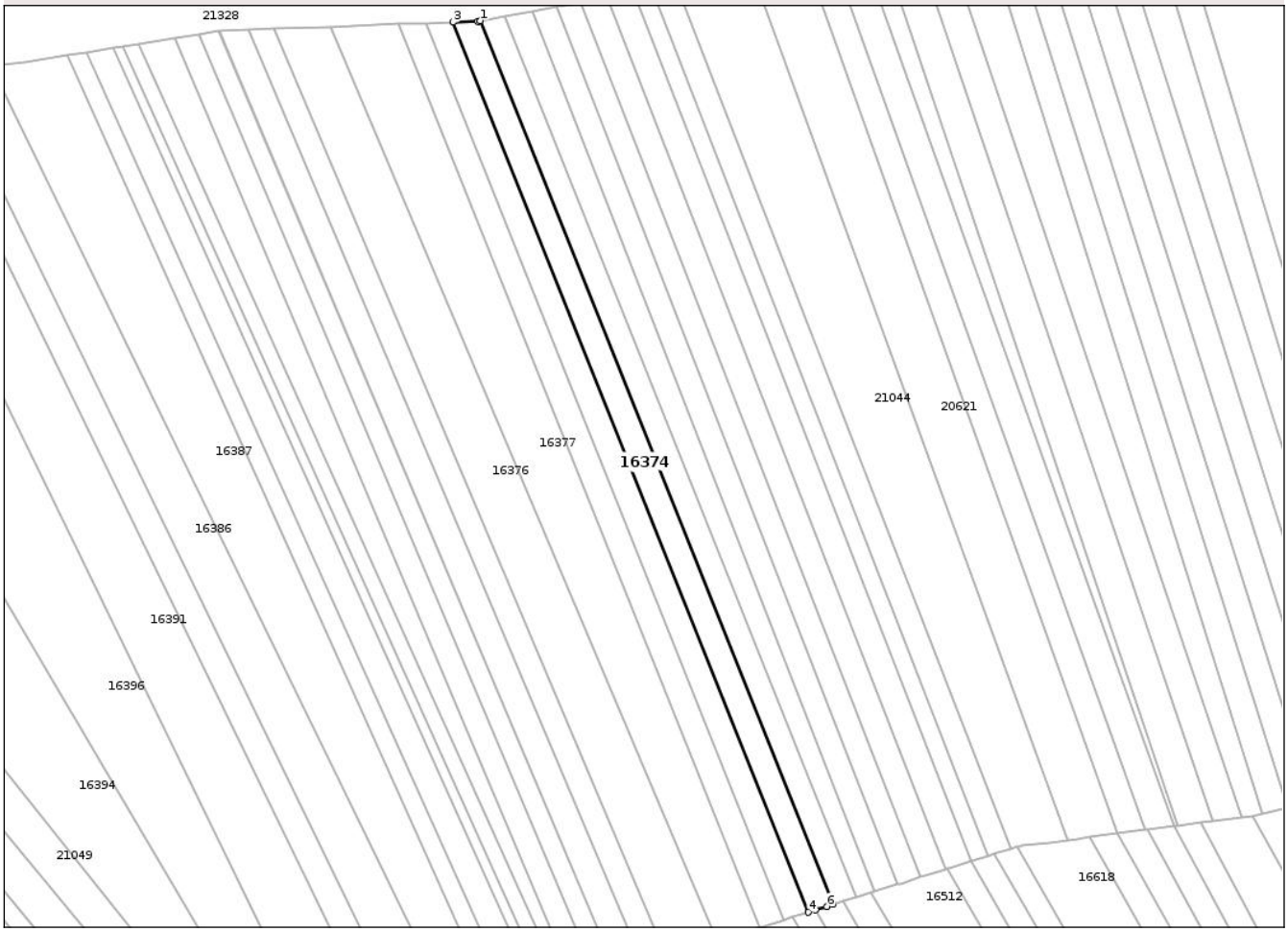
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.414,312 554.645,07	2	403.413,782 554.644,974	0.538
2	403.413,782 554.644,974	3	403.408,295 554.644,767	5.491
3	403.408,295 554.644,767	4	403.486,708 554.448,515	211.338
4	403.486,708 554.448,515	5	403.488,307 554.449,013	1.674
5	403.488,307 554.449,013	6	403.490,787 554.449,786	2.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.490,787 554.449,786	7	403.492,166 554.450,216	1.445
7	403.492,166 554.450,216	1	403.414,312 554.645,07	209.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1689, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP I DEZIDERIU** 2) **CSEP EDITH** 3) **SZIGETI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

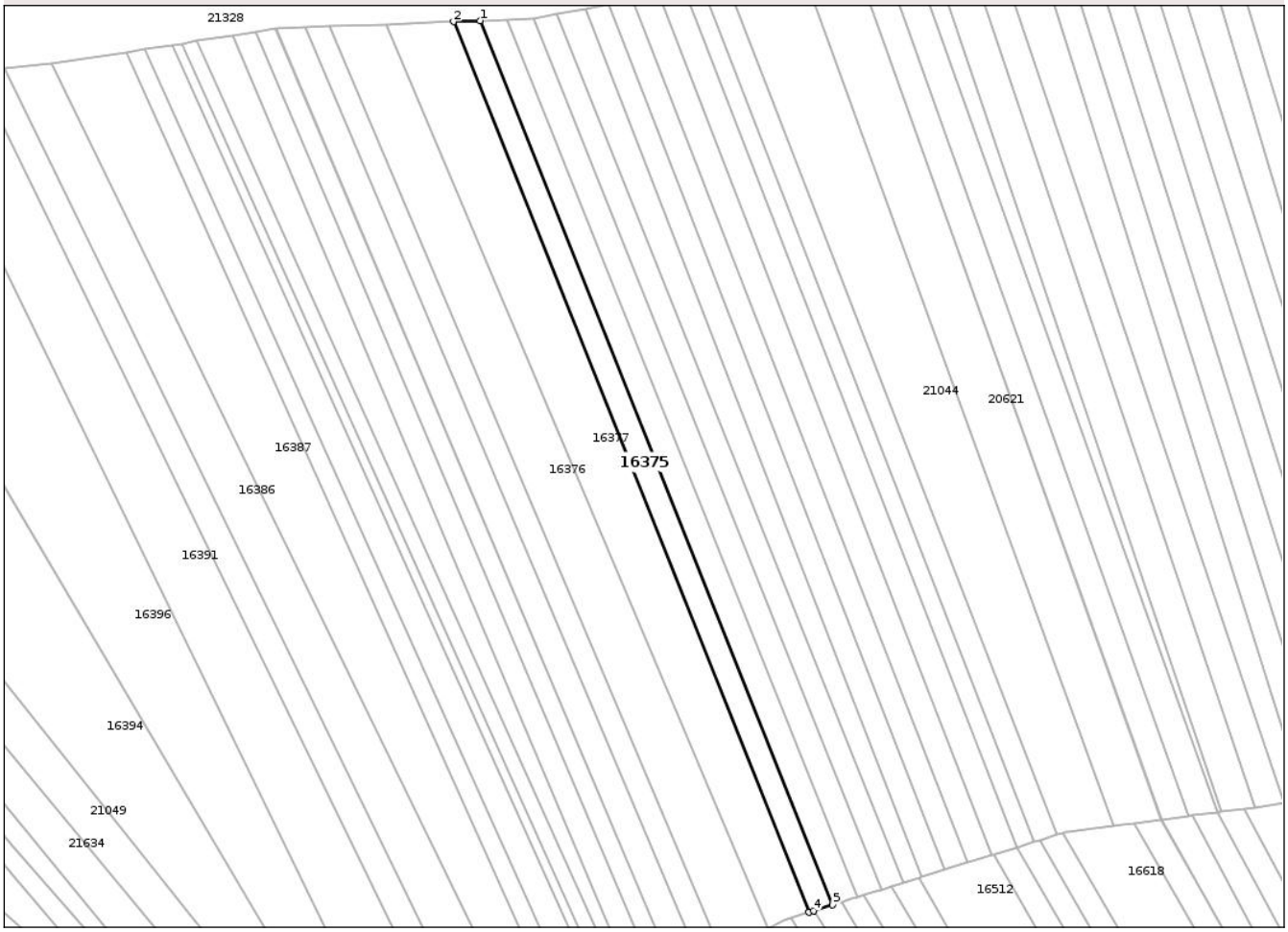
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.402,294 554.644,541	2	403.396,336 554.644,316	5.962
2	403.396,336 554.644,316	3	403.475,914 554.445,15	214.475
3	403.475,914 554.445,15	4	403.477,01 554.445,492	1.148
4	403.477,01 554.445,492	5	403.481,291 554.446,826	4.485
5	403.481,291 554.446,826	1	403.402,294 554.644,541	212.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2083, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZIGETHI A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

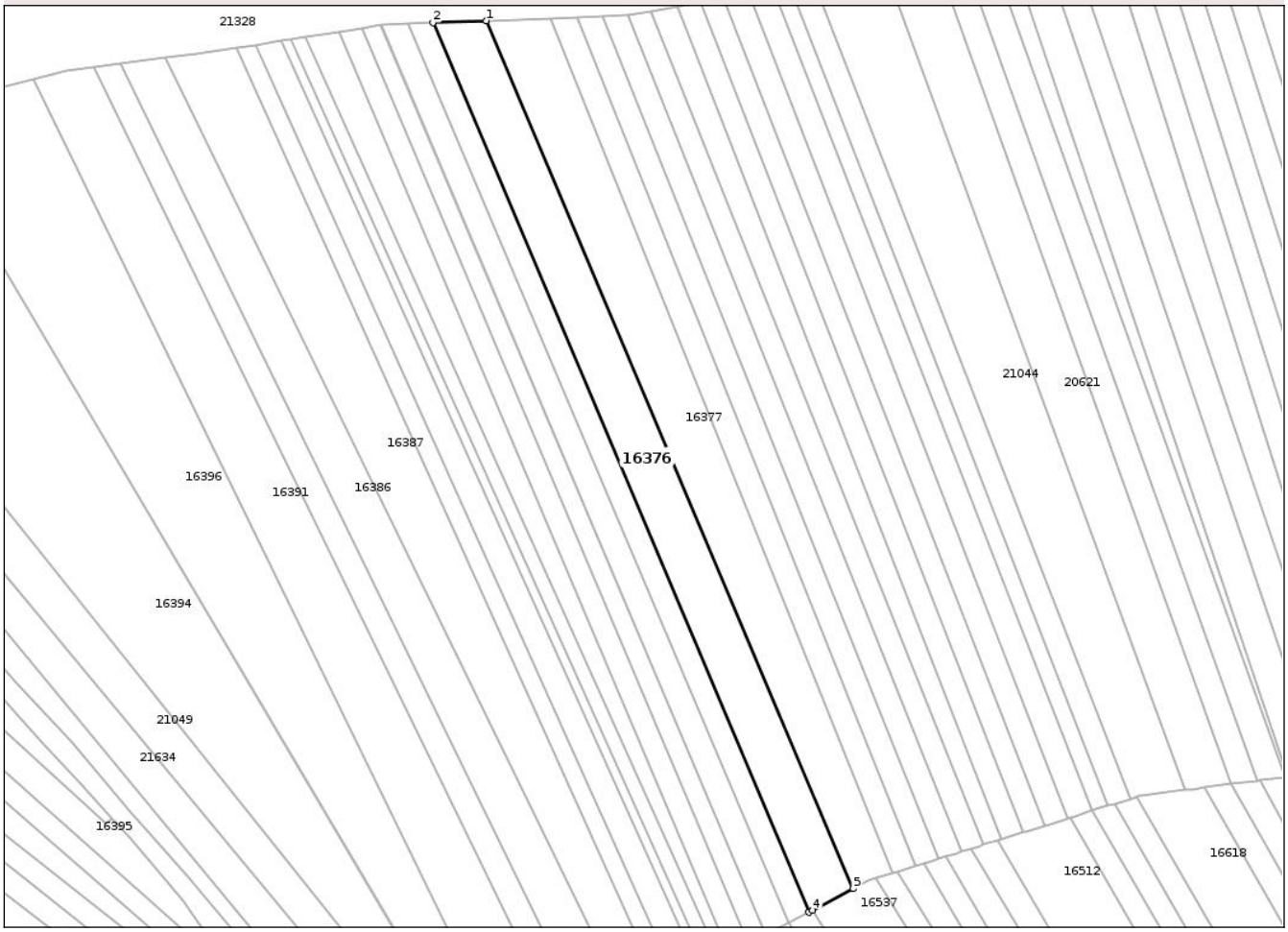
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	55	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.381,238 554.643,746	2	403.368,738 554.643,275	12.509
2	403.368,738 554.643,275	3	403.456,428 554.436,037	225.026
3	403.456,428 554.436,037	4	403.457,328 554.436,514	1.019
4	403.457,328 554.436,514	5	403.466,802 554.441,534	10.722
5	403.466,802 554.441,534	1	403.381,238 554.643,746	219.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

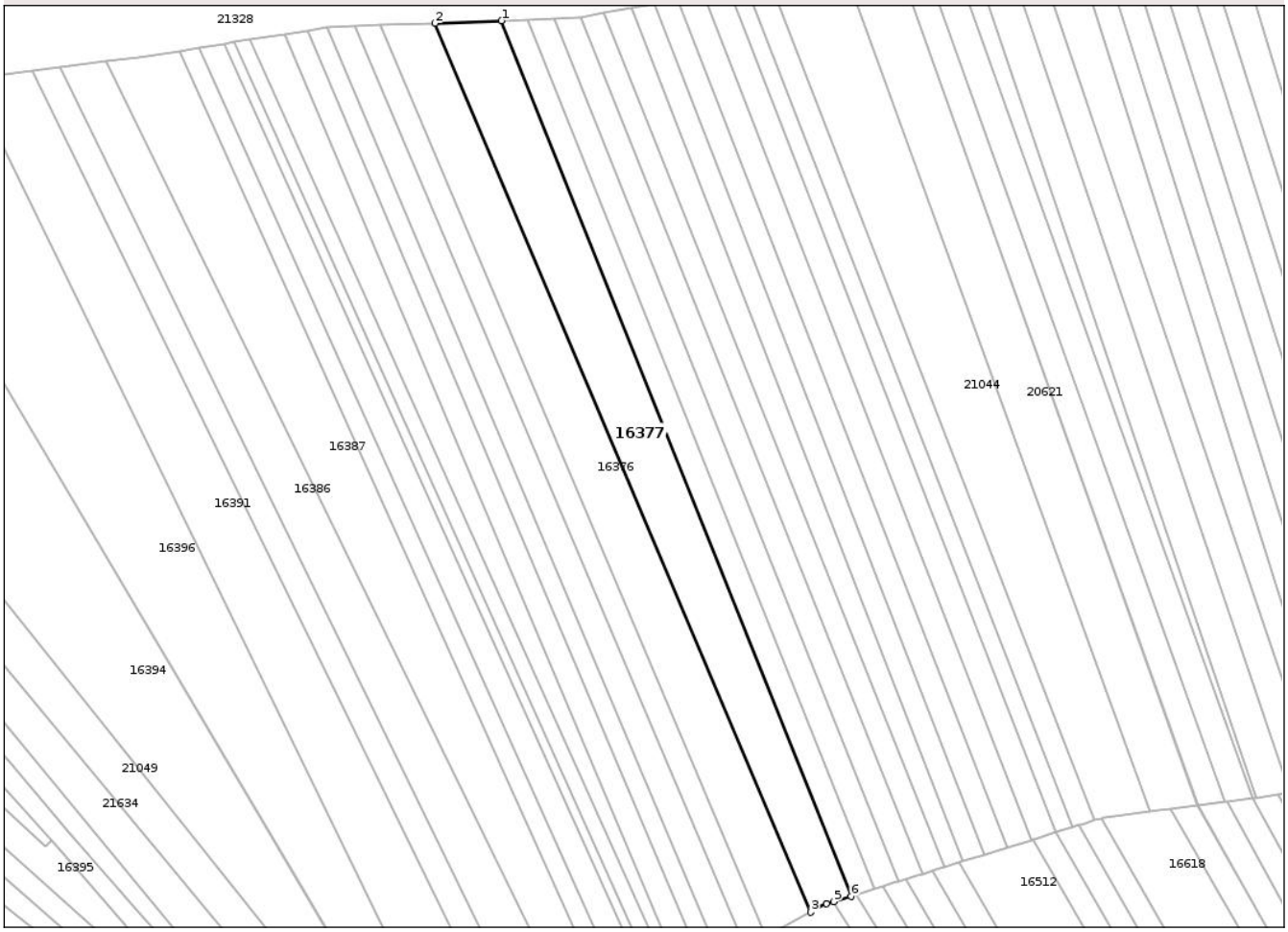
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.396,336 554.644,316	2	403.381,238 554.643,746	15.109
2	403.381,238 554.643,746	3	403.466,802 554.441,534	219.571
3	403.466,802 554.441,534	4	403.470,363 554.443,42	4.03
4	403.470,363 554.443,42	5	403.471,987 554.443,926	1.701
5	403.471,987 554.443,926	6	403.475,914 554.445,15	4.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.475,914 554.445,15	1	403.396,336 554.644,316	214.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1981, din 07/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA A SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

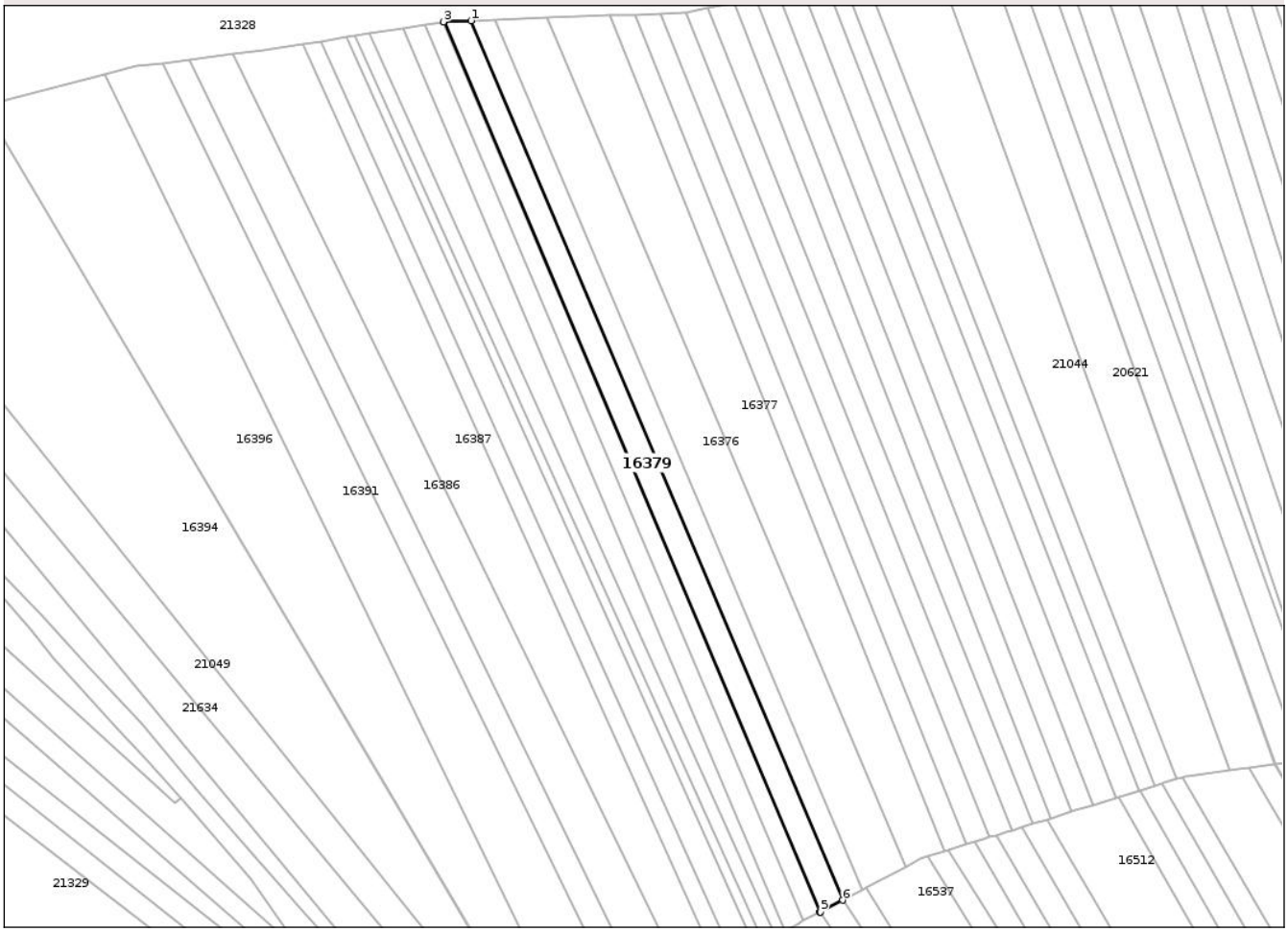
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.363,069 554.643,061	2	403.356,731 554.642,822	6.343
2	403.356,731 554.642,822	3	403.356,543 554.642,792	0.191
3	403.356,543 554.642,792	4	403.446,299 554.430,672	230.329
4	403.446,299 554.430,672	5	403.446,463 554.430,758	0.186
5	403.446,463 554.430,758	6	403.451,723 554.433,545	5.953

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.451,723 554.433,545	1	403.363,069 554.643,061	227.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2266, din 29/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

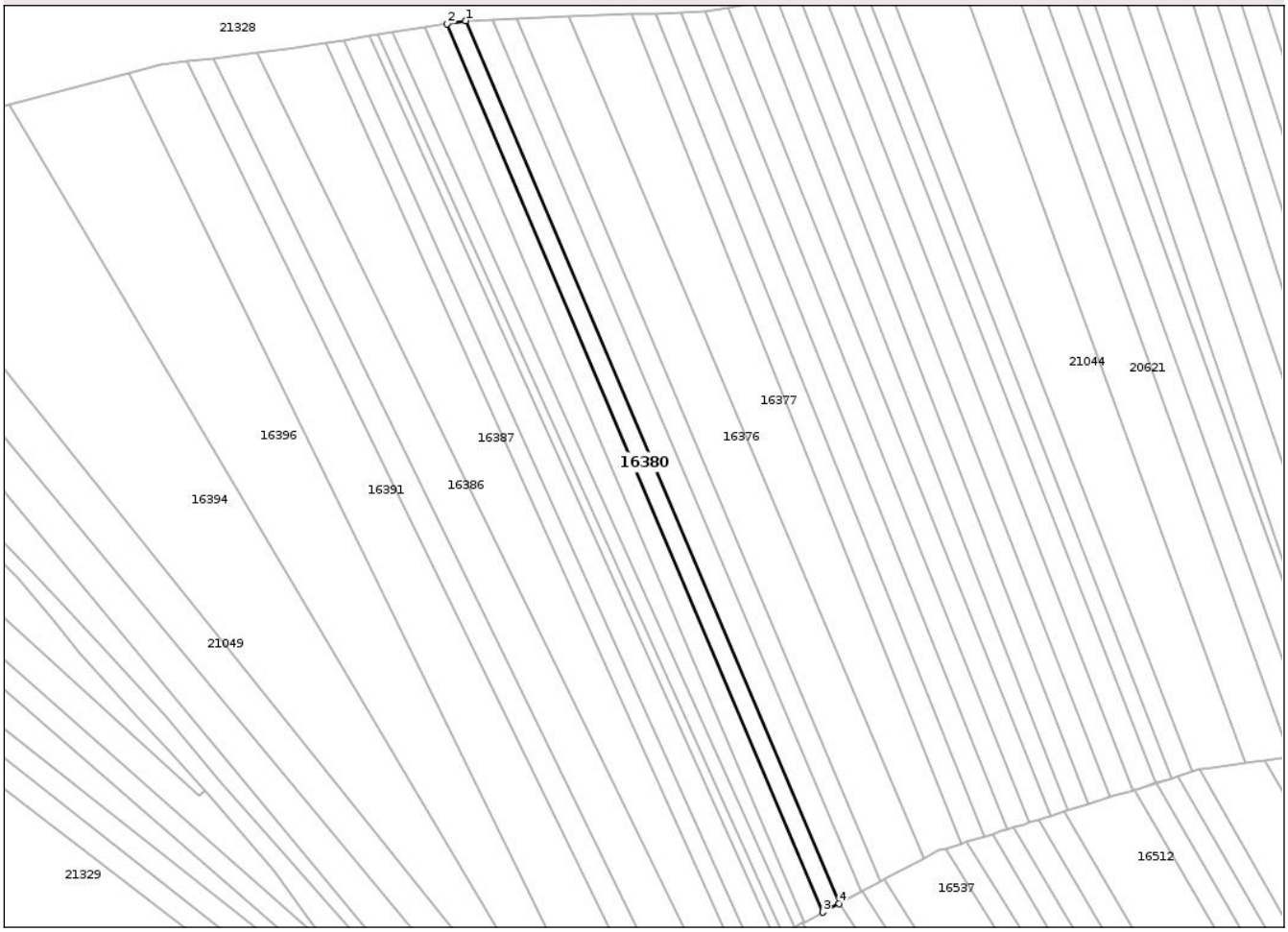
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.356,543 554.642,792	2	403.352,141 554.642,089	4.458
2	403.352,141 554.642,089	3	403.442,46 554.428,638	231.774
3	403.442,46 554.428,638	4	403.446,299 554.430,672	4.344
4	403.446,299 554.430,672	1	403.356,543 554.642,792	230.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2174, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH P ANA** 2) **SIMONFI GYULA** 3) **BARANYAI JULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

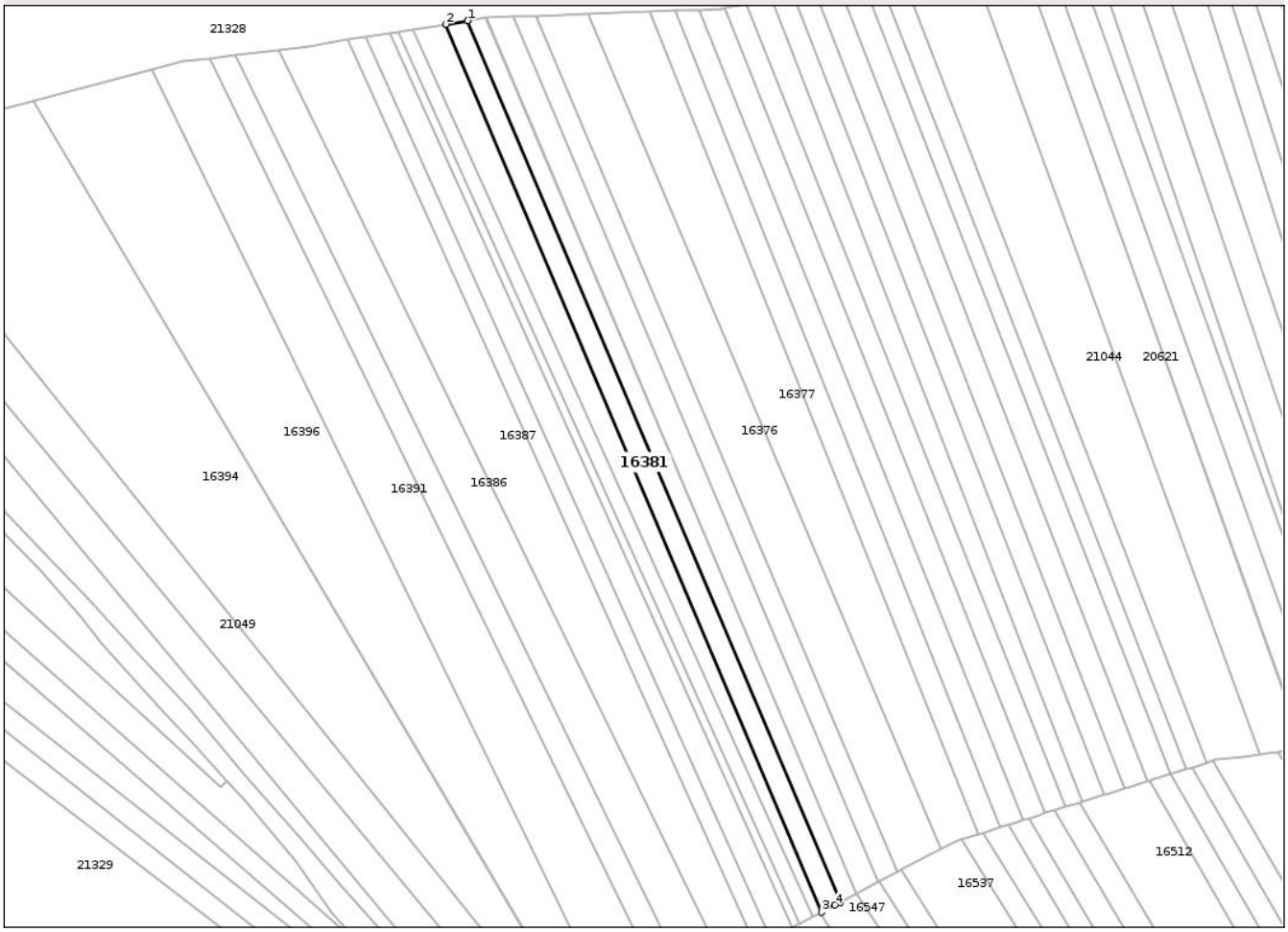
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.352,141 554.642,089	2	403.346,894 554.641,252	5.313
2	403.346,894 554.641,252	3	403.437,884 554.426,214	233.496
3	403.437,884 554.426,214	4	403.441,19 554.427,965	3.741
4	403.441,19 554.427,965	5	403.442,46 554.428,638	1.437
5	403.442,46 554.428,638	1	403.352,141 554.642,089	231.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2201, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY T SAMOILA** 2) **CSEGEZI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

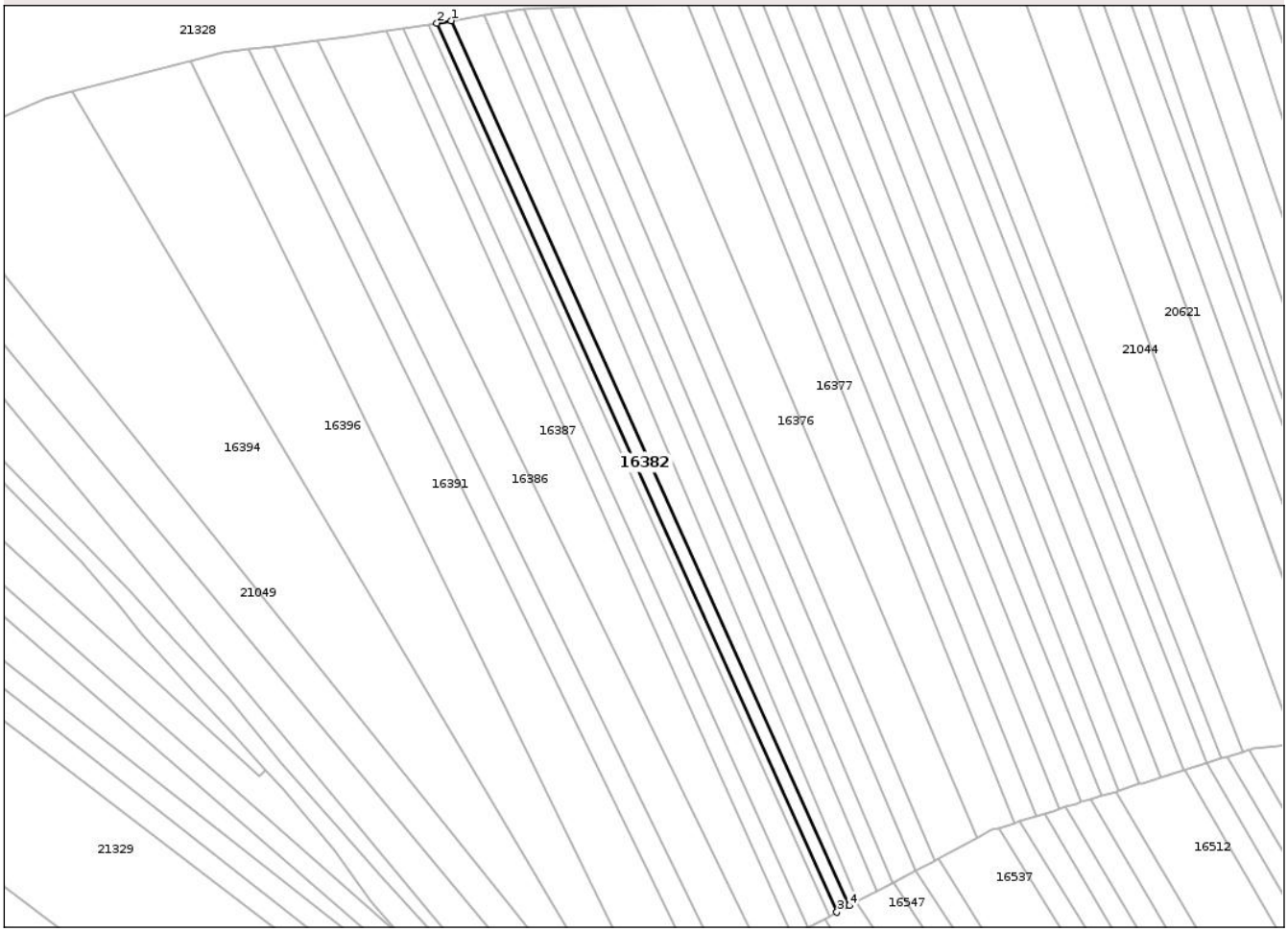
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.338,952 554.639,984	2	403.335,487 554.639,431	3.508
2	403.335,487 554.639,431	3	403.432,719 554.423,478	236.833
3	403.432,719 554.423,478	4	403.435,718 554.425,066	3.393
4	403.435,718 554.425,066	1	403.338,952 554.639,984	235.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1928, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOVÁSZ S ROZALIA** 2) **LOVÁSZ FERENCZ**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NÉMETH DEZIDERIU** 2) **NÉMETH ERIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

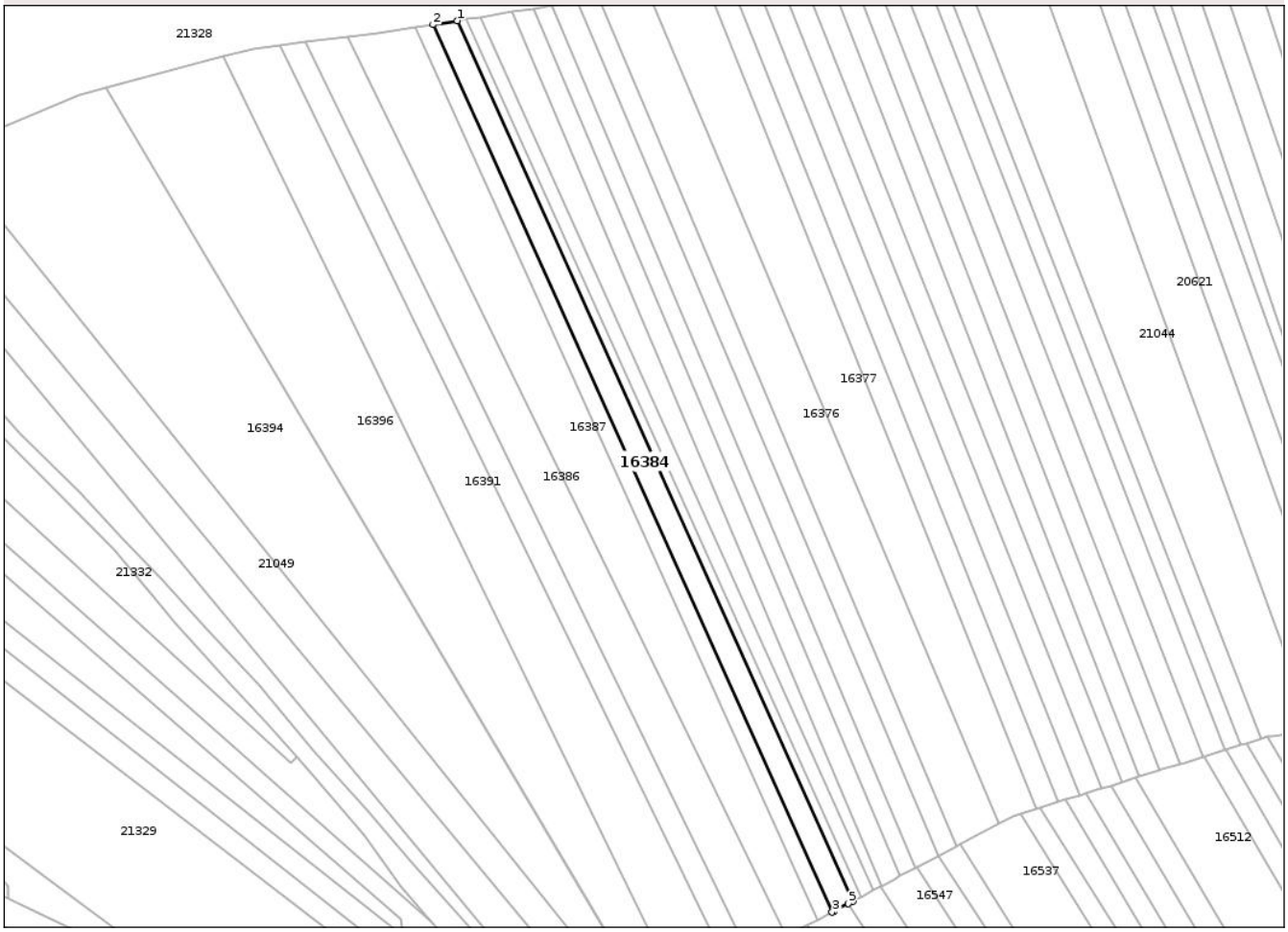
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.333,33 554.639,087	2	403.327,325 554.638,128	6.081
2	403.327,325 554.638,128	3	403.425,656 554.419,735	239.509
3	403.425,656 554.419,735	4	403.426,213 554.420,03	0.631
4	403.426,213 554.420,03	5	403.429,682 554.421,868	3.926
5	403.429,682 554.421,868	6	403.430,853 554.422,489	1.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.430,853 554.422,489	1	403.333,33 554.639,087	237.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1690, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS M ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

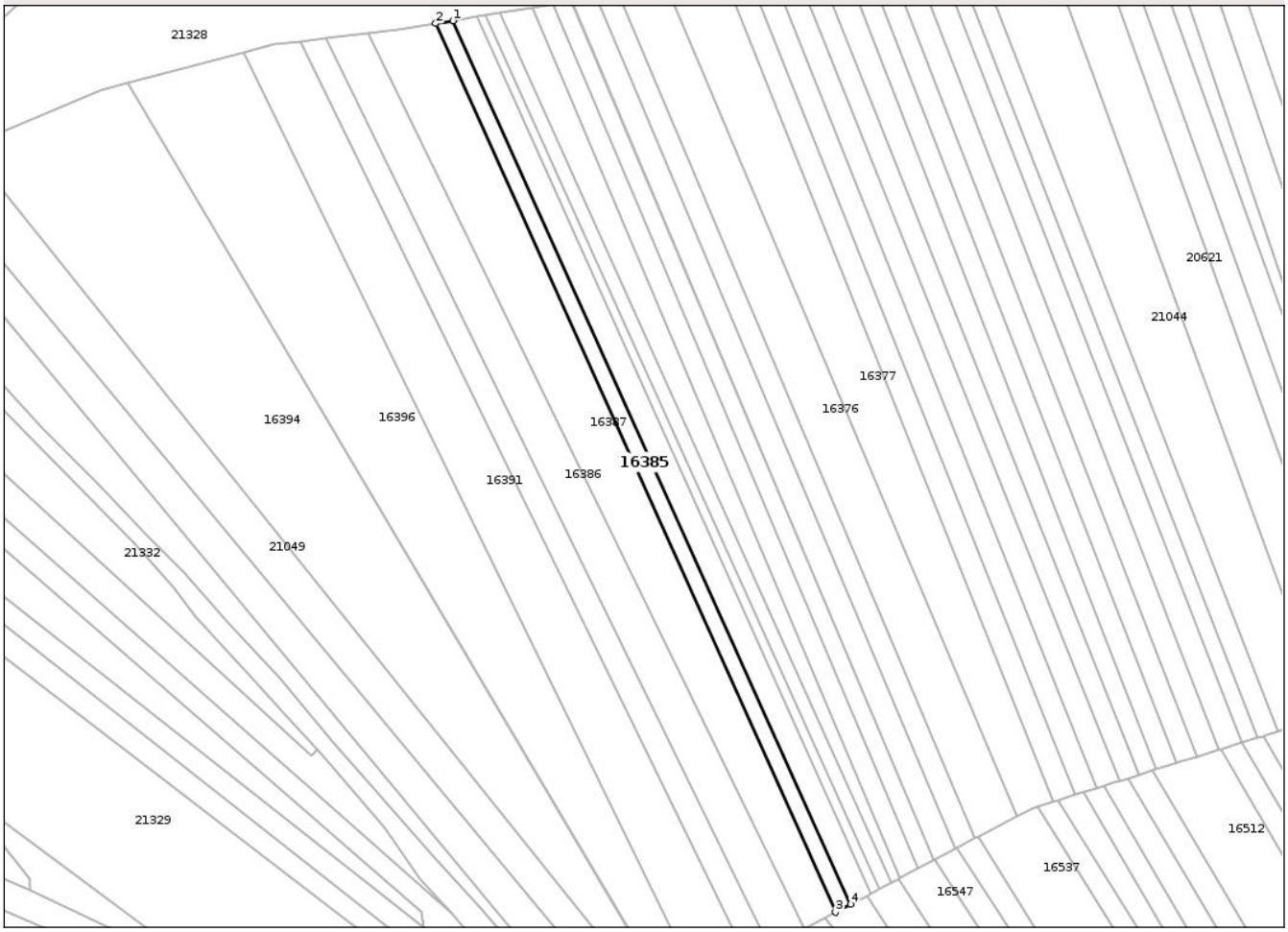
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.327,325 554.638,128	2	403.323,065 554.637,448	4.313
2	403.323,065 554.637,448	3	403.421,969 554.417,782	240.905
3	403.421,969 554.417,782	4	403.425,656 554.419,735	4.172
4	403.425,656 554.419,735	1	403.327,325 554.638,128	239.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2074, din 13/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

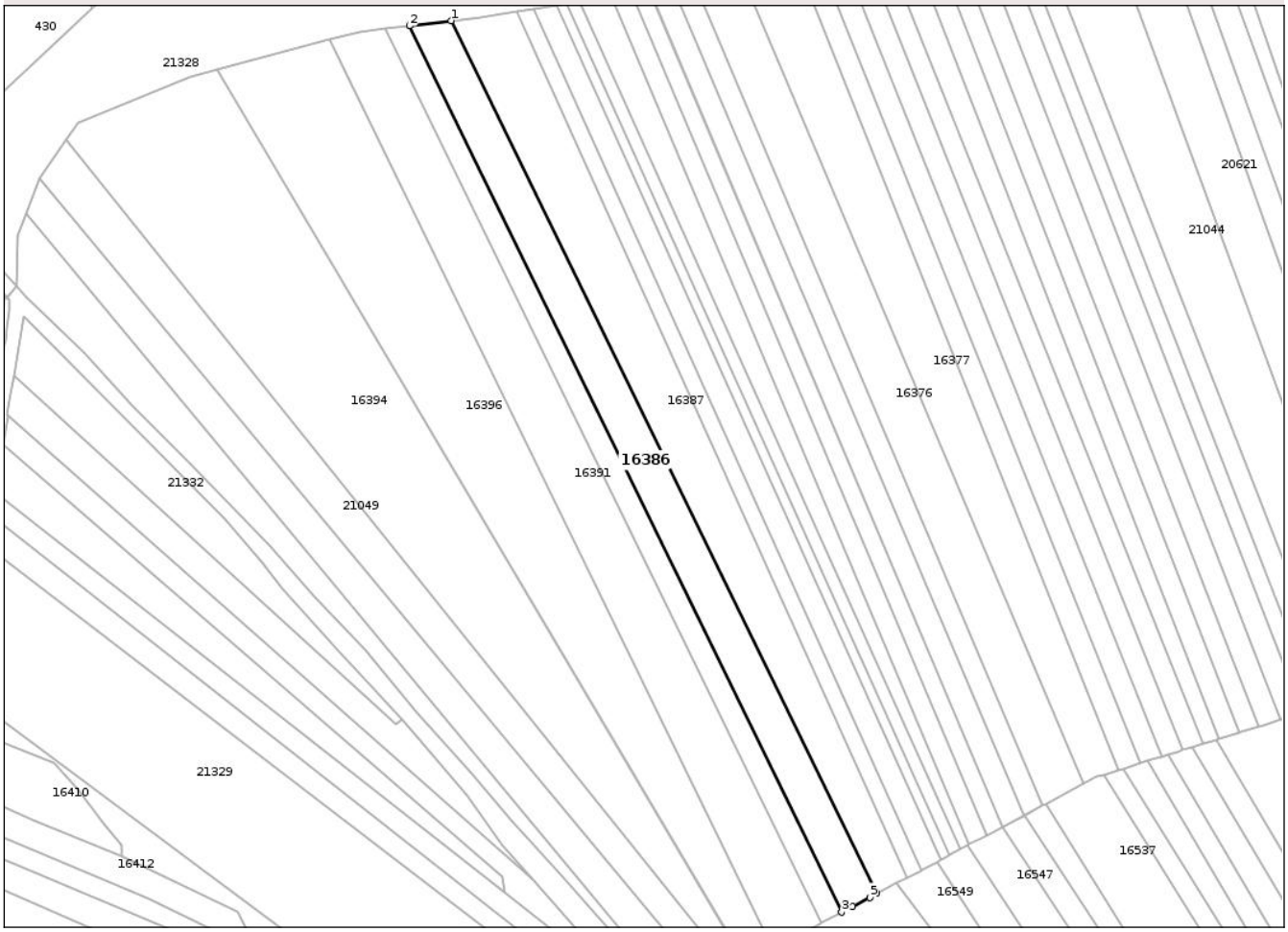
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.306,389 554.635,064	2	403.295,808 554.633,774	10.659
2	403.295,808 554.633,774	3	403.405,509 554.409,062	250.059
3	403.405,509 554.409,062	4	403.408,286 554.410,533	3.142
4	403.408,286 554.410,533	5	403.412,614 554.412,826	4.898
5	403.412,614 554.412,826	6	403.414,416 554.413,781	2.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.414,416 554.413,781	1	403.306,389 554.635,064	246.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1506, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH Z ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

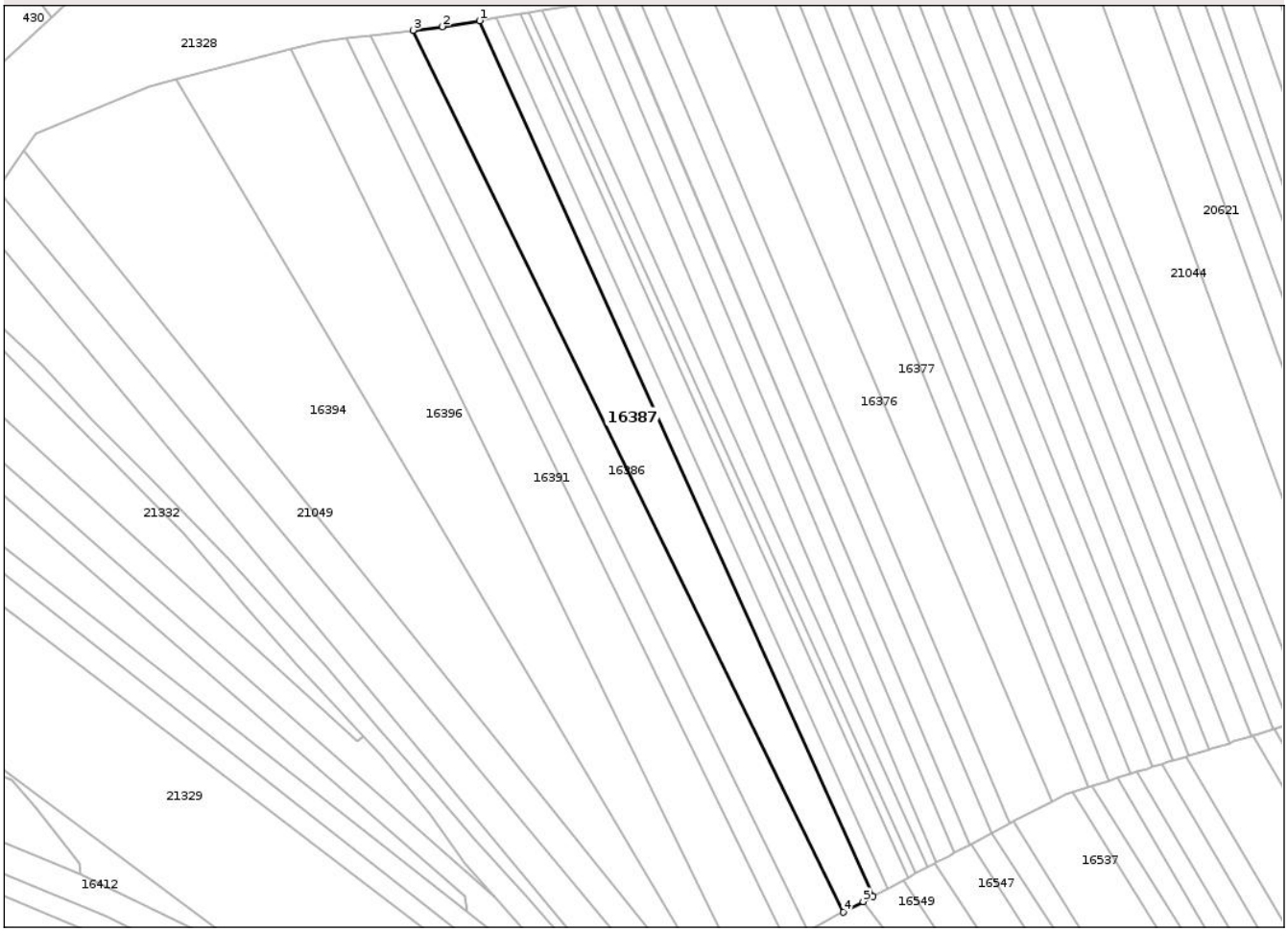
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	55	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.323,065 554.637,448	2	403.313,76 554.635,963	9.423
2	403.313,76 554.635,963	3	403.306,389 554.635,064	7.426
3	403.306,389 554.635,064	4	403.414,416 554.413,781	246.244
4	403.414,416 554.413,781	5	403.419,474 554.416,46	5.724
5	403.419,474 554.416,46	6	403.421,969 554.417,782	2.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.421,969 554.417,782	1	403.323,065 554.637,448	240.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1761, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

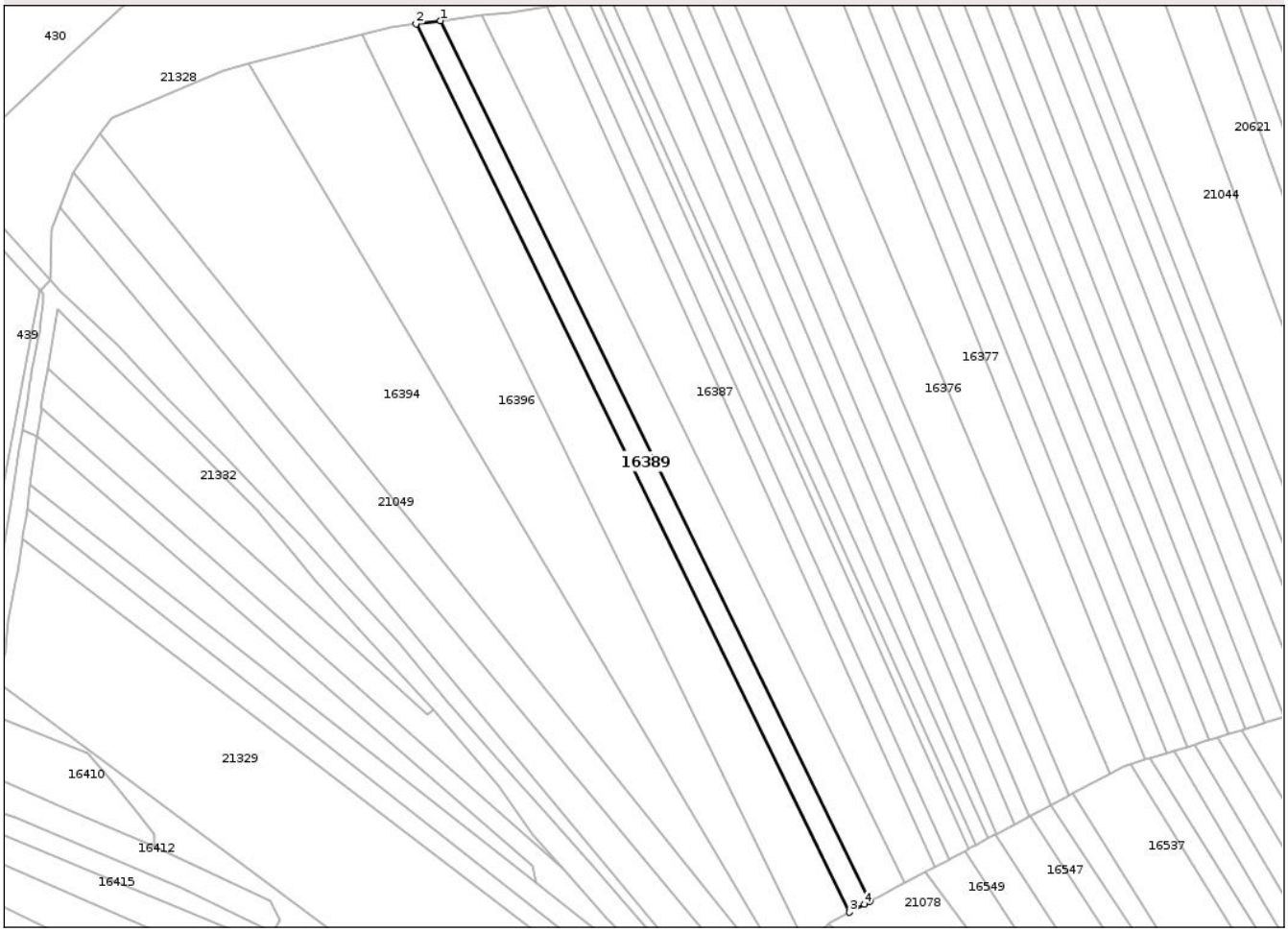
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	55	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.295,808 554.633,774	2	403.289,536 554.633,009	6.318
2	403.289,536 554.633,009	3	403.400,23 554.406,265	252.321
3	403.400,23 554.406,265	4	403.404,063 554.408,296	4.338
4	403.404,063 554.408,296	5	403.405,509 554.409,062	1.636
5	403.405,509 554.409,062	1	403.295,808 554.633,774	250.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1762, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

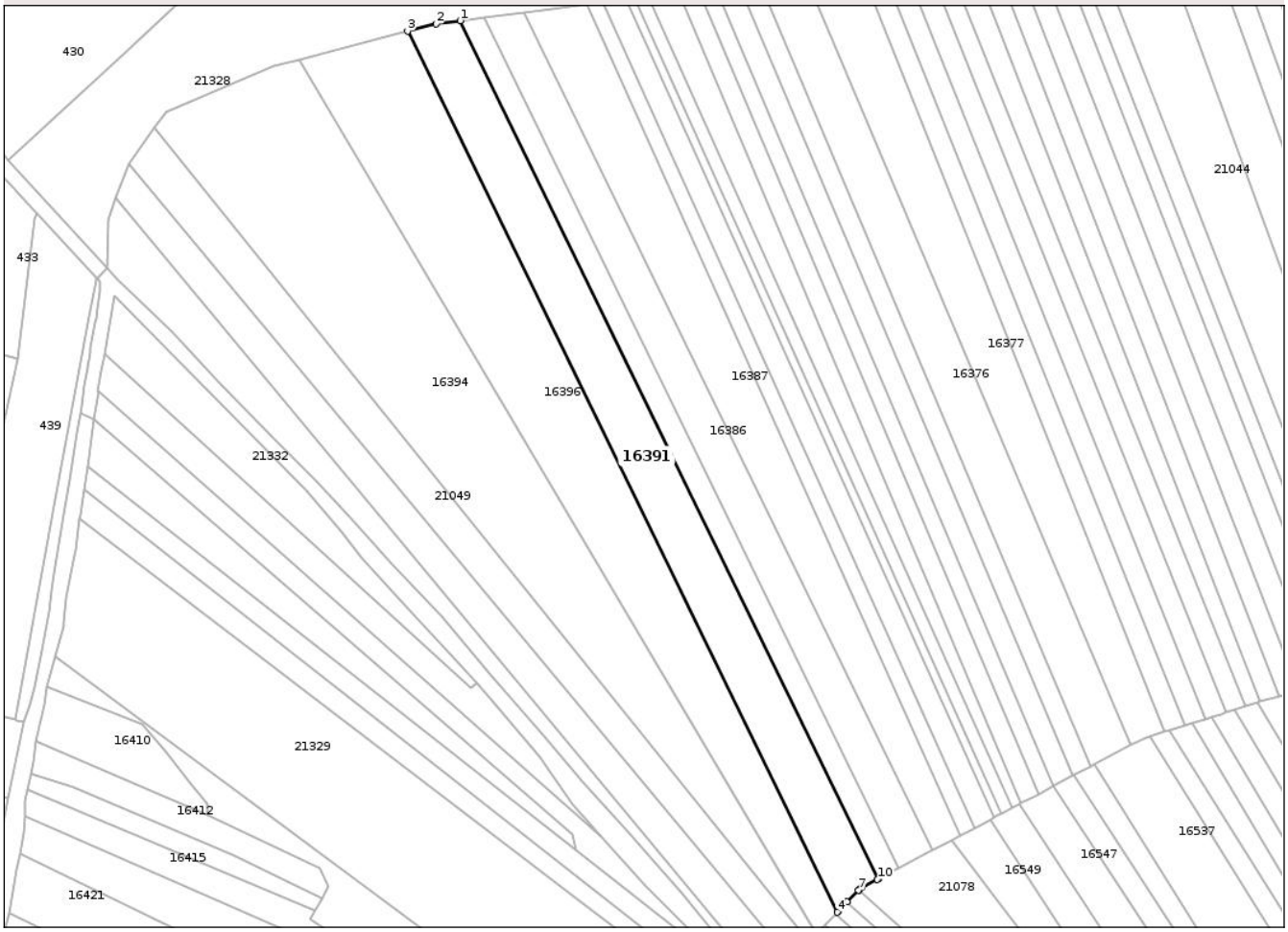
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.289,536 554.633,009	2	403.283,151 554.632,23	6.433
2	403.283,151 554.632,23	3	403.275,63 554.630,255	7.776
3	403.275,63 554.630,255	4	403.389,285 554.397,444	259.073
4	403.389,285 554.397,444	5	403.389,671 554.397,846	0.557
5	403.389,671 554.397,846	6	403.391,904 554.400,176	3.227

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.391,904 554.400,176	7	403.394,907 554.403,31	4.341
7	403.394,907 554.403,31	8	403.395,171 554.403,585	0.382
8	403.395,171 554.403,585	9	403.395,901 554.403,972	0.826
9	403.395,901 554.403,972	10	403.399,937 554.406,11	4.567
10	403.399,937 554.406,11	11	403.400,23 554.406,265	0.331
11	403.400,23 554.406,265	1	403.289,536 554.633,009	252.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1537, din 15/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA I VALER** 2) **POPA CRISTINA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COPÂNDEANU RĂZVAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

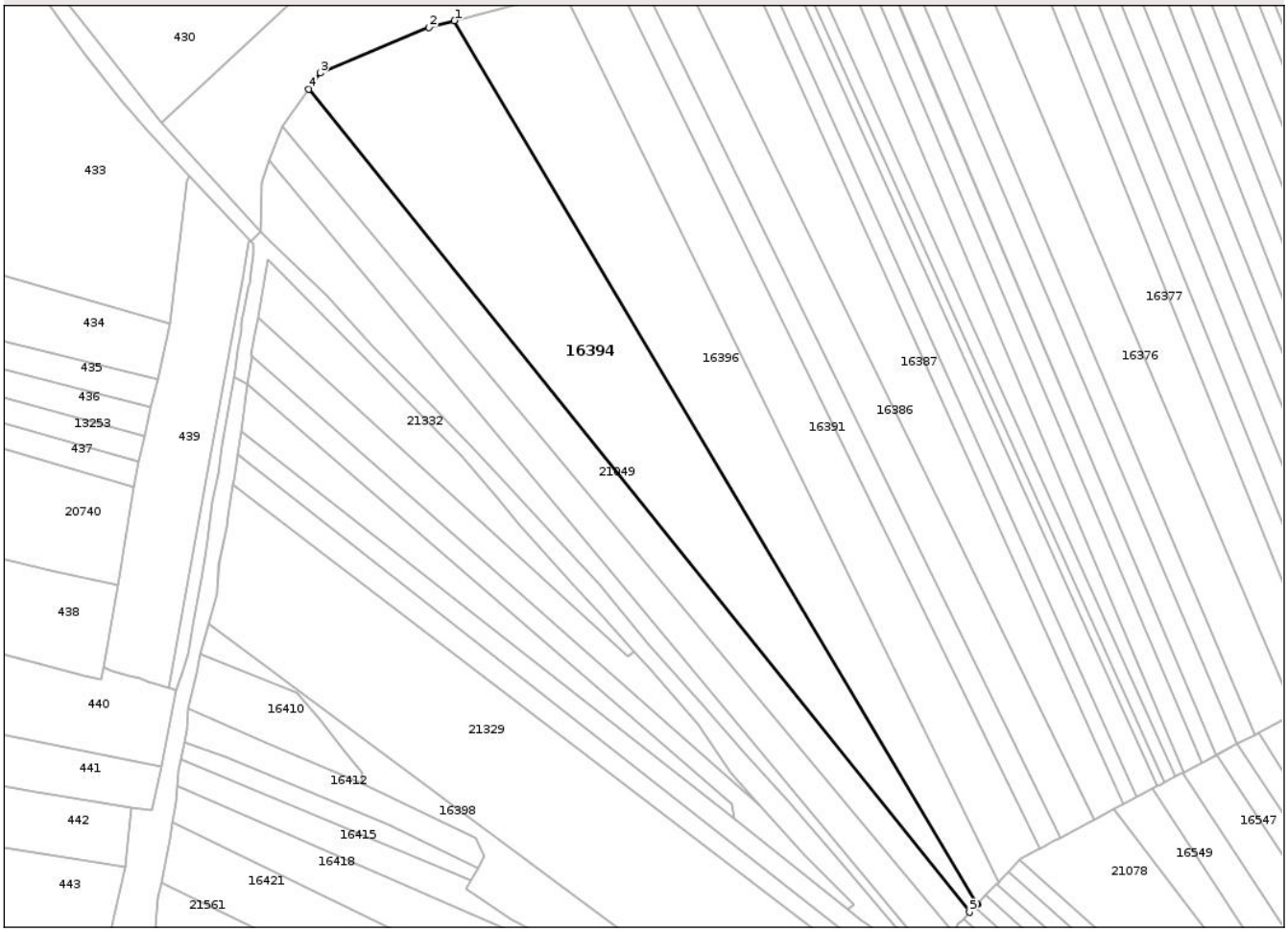
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	55	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.246,878 554.622,707	2	403.240,198 554.620,953	6.906
2	403.240,198 554.620,953	3	403.211,788 554.609,043	30.805
3	403.211,788 554.609,043	4	403.208,769 554.604,802	5.206
4	403.208,769 554.604,802	5	403.381,762 554.389,596	276.117
5	403.381,762 554.389,596	6	403.383,035 554.390,924	1.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.383,035 554.390,924	7	403.383,711 554.391,629	0.976
7	403.383,711 554.391,629	8	403.383,806 554.391,728	0.137
8	403.383,806 554.391,728	1	403.246,878 554.622,707	268.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1290, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G ANA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

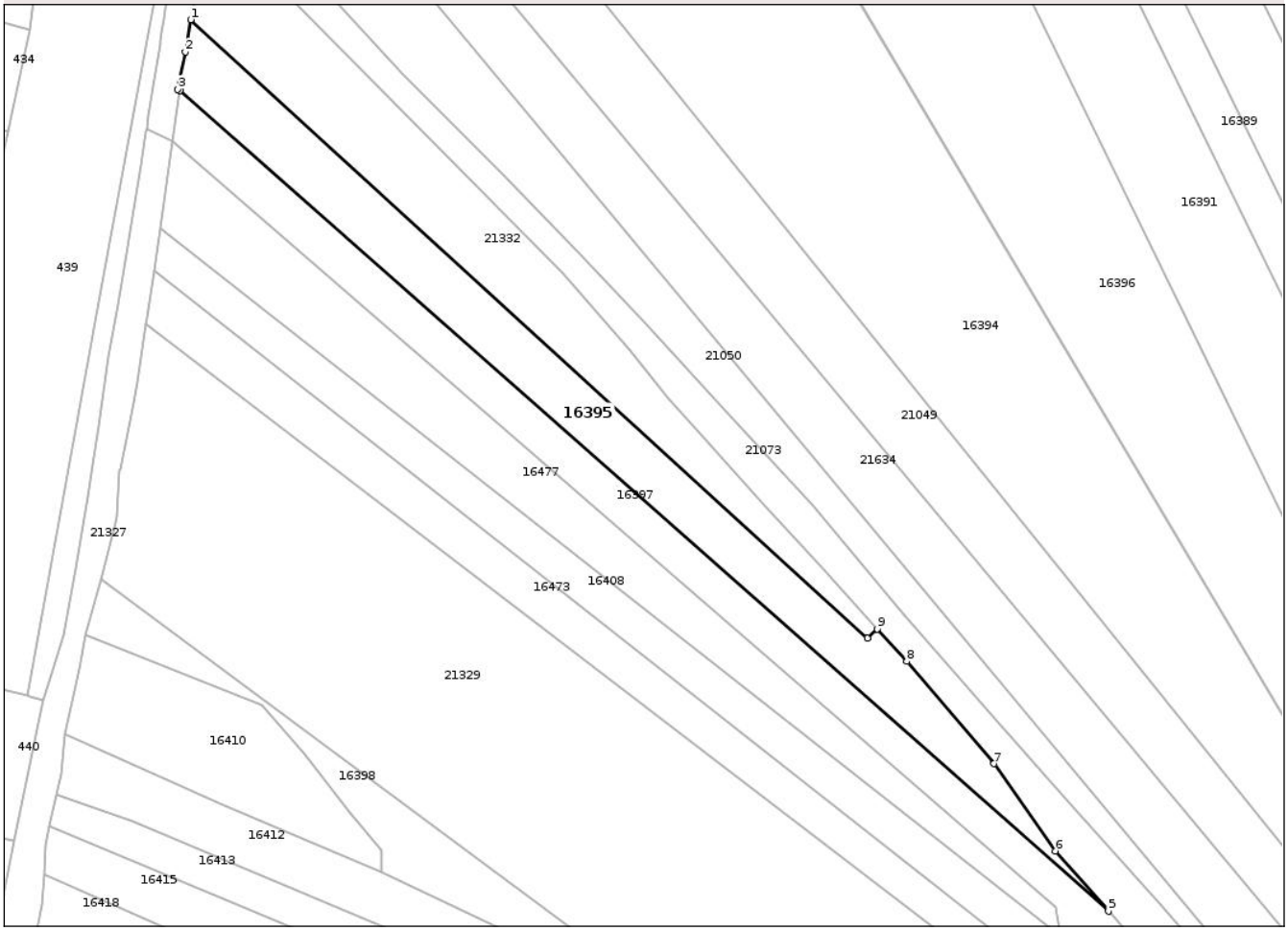
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	55	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.195,403 554.545,119	2	403.194,627 554.540,503	4.68
2	403.194,627 554.540,503	3	403.193,56 554.535,175	5.434
3	403.193,56 554.535,175	4	403.193,825 554.534,941	0.354
4	403.193,825 554.534,941	5	403.326,942 554.417,465	177.54
5	403.326,942 554.417,465	6	403.319,324 554.426,09	11.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.319,324 554.426,09	7	403.310,548 554.438,597	15.279
7	403.310,548 554.438,597	8	403.298,06 554.453,221	19.23
8	403.298,06 554.453,221	9	403.293,83 554.457,89	6.3
9	403.293,83 554.457,89	10	403.292,385 554.456,59	1.944
10	403.292,385 554.456,59	1	403.195,403 554.545,119	131.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1302, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC G VICTORIA** 2) **VISKI MARIA** 3) **CUC MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

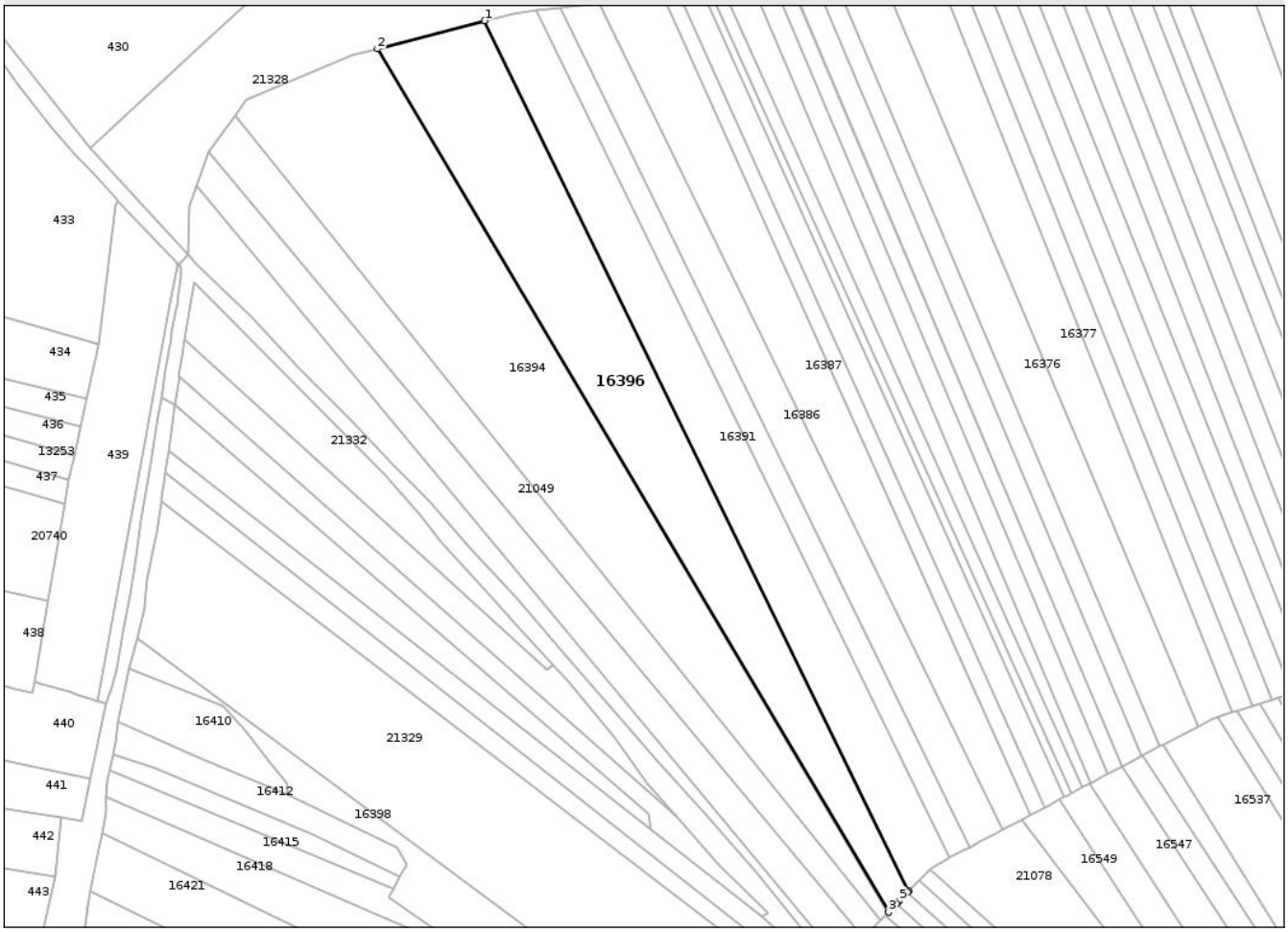
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	55	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.275,63 554.630,255	2	403.246,878 554.622,707	29.727
2	403.246,878 554.622,707	3	403.383,806 554.391,728	268.515
3	403.383,806 554.391,728	4	403.385,968 554.393,984	3.124
4	403.385,968 554.393,984	5	403.386,679 554.394,725	1.027
5	403.386,679 554.394,725	6	403.388,924 554.397,067	3.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.388,924 554.397,067	7	403.389,285 554.397,444	0.521
7	403.389,285 554.397,444	1	403.275,63 554.630,255	259.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1658, din 27/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TORDAI I GABOR**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

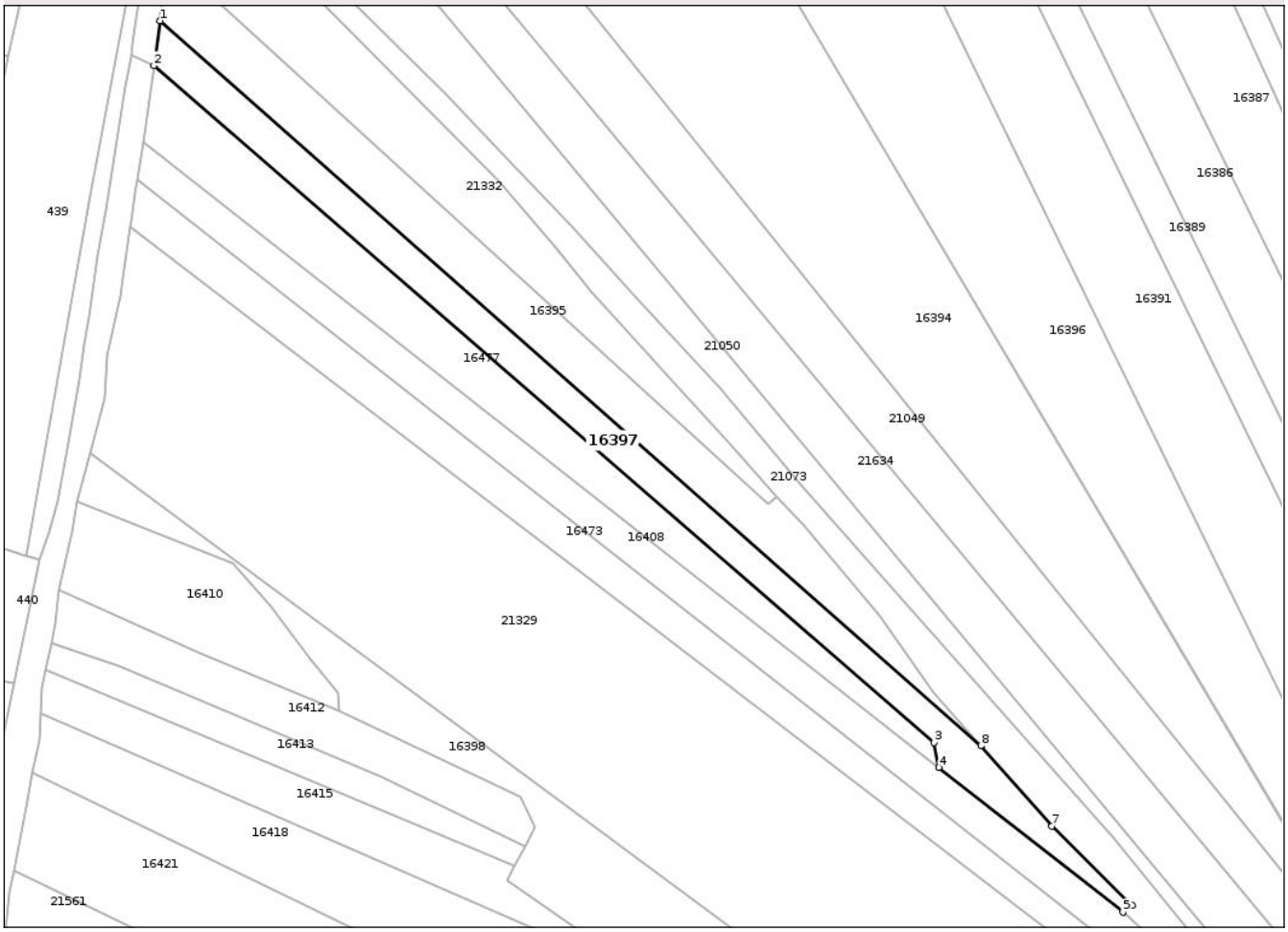
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,825 554.534,941	2	403.192,774 554.527,647	7.369
2	403.192,774 554.527,647	3	403.319,382 554.417,977	167.502
3	403.319,382 554.417,977	4	403.320,121 554.413,931	4.113
4	403.320,121 554.413,931	5	403.349,983 554.390,48	37.97
5	403.349,983 554.390,48	6	403.351,512 554.391,6	1.895

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.351,512 554.391,6	7	403.338,447 554.404,439	18.318
7	403.338,447 554.404,439	8	403.326,942 554.417,465	17.38
8	403.326,942 554.417,465	1	403.193,825 554.534,941	177.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1650, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA A MARIA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘERBĂNESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

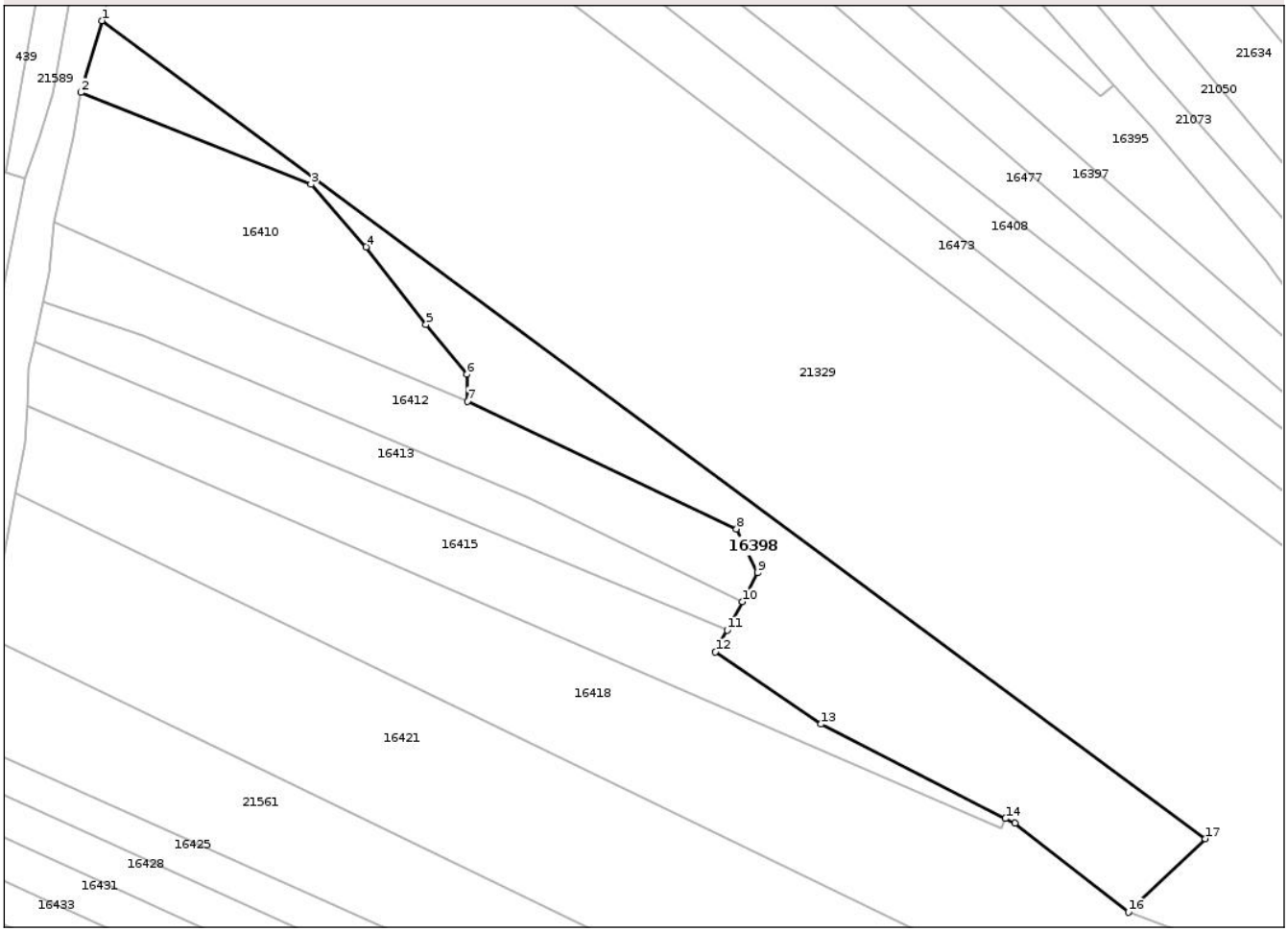
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	55	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.182,554 554.464,934	2	403.180,241 554.457,062	8.205
2	403.180,241 554.457,062	3	403.205,541 554.446,961	27.242
3	403.205,541 554.446,961	4	403.211,605 554.440,1	9.156
4	403.211,605 554.440,1	5	403.218,201 554.431,568	10.785
5	403.218,201 554.431,568	6	403.222,719 554.426,105	7.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.222,719 554.426,105	7	403.222,759 554.423,152	2.953
7	403.222,759 554.423,152	8	403.252,338 554.409,15	32.726
8	403.252,338 554.409,15	9	403.254,658 554.404,319	5.359
9	403.254,658 554.404,319	10	403.252,962 554.401,142	3.602
10	403.252,962 554.401,142	11	403.251,294 554.398,015	3.544
11	403.251,294 554.398,015	12	403.250,018 554.395,624	2.71
12	403.250,018 554.395,624	13	403.261,619 554.387,703	14.048
13	403.261,619 554.387,703	14	403.281,894 554.377,339	22.77
14	403.281,894 554.377,339	15	403.282,925 554.376,812	1.158
15	403.282,925 554.376,812	16	403.295,418 554.367,052	15.853
16	403.295,418 554.367,052	17	403.303,875 554.375,134	11.698
17	403.303,875 554.375,134	1	403.182,554 554.464,934	150.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2234, din 06/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI M MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

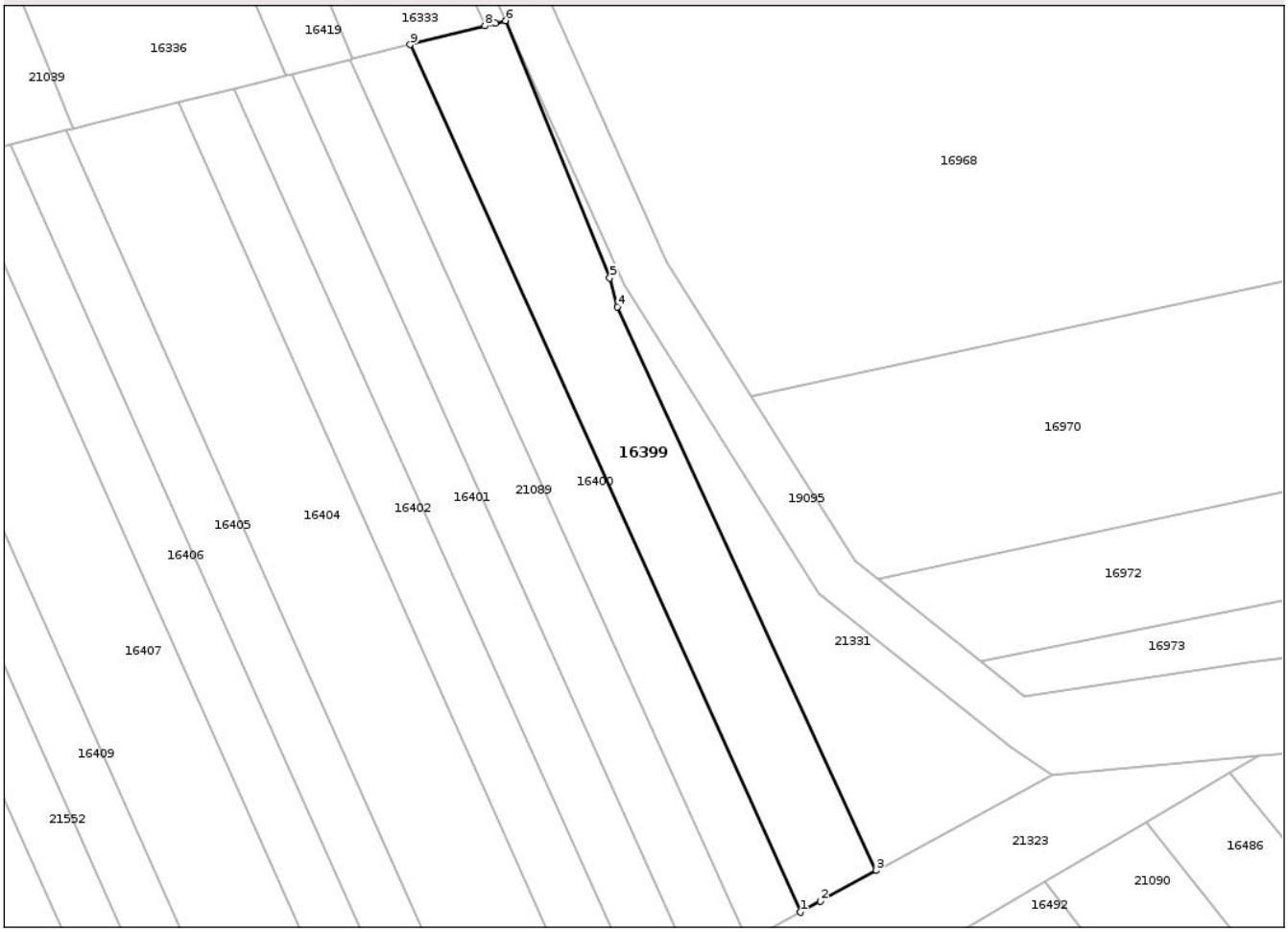
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.819,121 554.438,98	2	403.820,998 554.440,013	2.143
2	403.820,998 554.440,013	3	403.826,168 554.442,86	5.902
3	403.826,168 554.442,86	4	403.802,12 554.495,189	57.59
4	403.802,12 554.495,189	5	403.801,397 554.497,874	2.78
5	403.801,397 554.497,874	6	403.791,735 554.521,764	25.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.791,735 554.521,764	7	403.790,751 554.521,519	1.015
7	403.790,751 554.521,519	8	403.789,799 554.521,282	0.981
8	403.789,799 554.521,282	9	403.782,844 554.519,548	7.168
9	403.782,844 554.519,548	1	403.819,121 554.438,98	88.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2542, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI I ANA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZALANYI MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

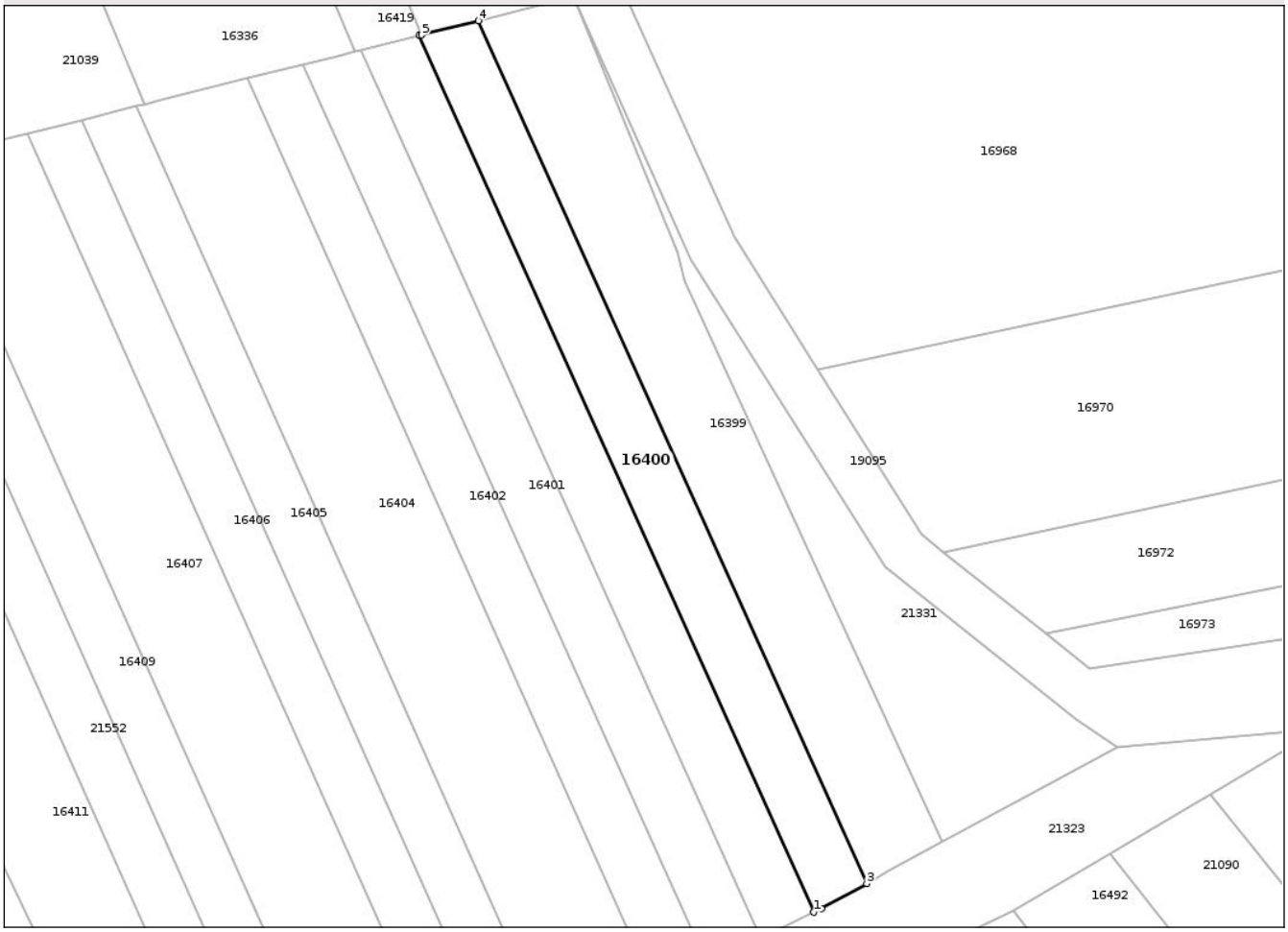
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.814,173 554.436,299	2	403.814,878 554.436,643	0.785
2	403.814,878 554.436,643	3	403.819,121 554.438,98	4.844
3	403.819,121 554.438,98	4	403.782,844 554.519,548	88.359
4	403.782,844 554.519,548	5	403.777,52 554.518,221	5.487
5	403.777,52 554.518,221	6	403.777,31 554.518,169	0.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.777,31 554.518,169	1	403.814,173 554.436,299	89.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2301, din 10/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARANYAI P DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.771,854 554.516,809	2	403.771,281 554.516,666	0.591
2	403.771,281 554.516,666	3	403.769,658 554.516,262	1.672
3	403.769,658 554.516,262	4	403.766,468 554.515,466	3.288
4	403.766,468 554.515,466	5	403.804,285 554.431,478	92.109
5	403.804,285 554.431,478	6	403.809,197 554.433,873	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.809,197 554.433,873	1	403.771,854 554.516,809	90.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1166, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN S GAVRILA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.766,468 554.515,466	2	403.761,275 554.514,172	5.352
2	403.761,275 554.514,172	3	403.799,318 554.429,057	93.23
3	403.799,318 554.429,057	4	403.804,285 554.431,478	5.526
4	403.804,285 554.431,478	1	403.766,468 554.515,466	92.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2201, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY T SAMOILA** 2) **CSEGEZI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.761,275 554.514,172	2	403.752,74 554.512,045	8.796
2	403.752,74 554.512,045	3	403.751,581 554.511,756	1.195
3	403.751,581 554.511,756	4	403.750,829 554.511,569	0.775
4	403.750,829 554.511,569	5	403.789,785 554.424,41	95.469
5	403.789,785 554.424,41	6	403.793,816 554.426,375	4.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.793,816 554.426,375	7	403.799,318 554.429,057	6.121
7	403.799,318 554.429,057	1	403.761,275 554.514,172	93.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1986, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP P ROZALIA**	
1 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TURDEAN ROBERT** 2) **TURDEAN DANIEL** 3) **MARTIN MARIUS** 4) **MARTIN OVIDIU-IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.750,829 554.511,569	2	403.745,697 554.510,29	5.289
2	403.745,697 554.510,29	3	403.785,102 554.422,127	96.569
3	403.785,102 554.422,127	4	403.789,785 554.424,41	5.21
4	403.789,785 554.424,41	1	403.750,829 554.511,569	95.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2169, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP A STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.745,697 554.510,29	2	403.740,622 554.509,025	5.23
2	403.740,622 554.509,025	3	403.780,472 554.419,869	97.656
3	403.780,472 554.419,869	4	403.782,383 554.420,801	2.127
4	403.782,383 554.420,801	5	403.784,879 554.422,018	2.777
5	403.784,879 554.422,018	6	403.785,102 554.422,127	0.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.785,102 554.422,127	1	403.745,697 554.510,29	96.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1812, din 17/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ M ESTERA** 2) **BALOGH ANA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZABÓ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.740,622 554.509,025	2	403.736,836 554.508,082	3.903
2	403.736,836 554.508,082	3	403.730,996 554.506,626	6.018
3	403.730,996 554.506,626	4	403.730,638 554.506,537	0.369
4	403.730,638 554.506,537	5	403.771,225 554.415,729	99.465
5	403.771,225 554.415,729	6	403.772,327 554.415,899	1.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.772,327 554.415,899	7	403.779,097 554.419,199	7.531
7	403.779,097 554.419,199	8	403.780,472 554.419,869	1.529
8	403.780,472 554.419,869	1	403.740,622 554.509,025	97.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54817	1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9235 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 205, din 04/04/2017 emis de Munteanu Ovidiu (act administrativ nr 131 din 14.12.2016, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI;act administrativ nr 265 din 16.01.2017, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI;act administrativ nr 1 din 16.01.2017, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**, si sotul 2) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

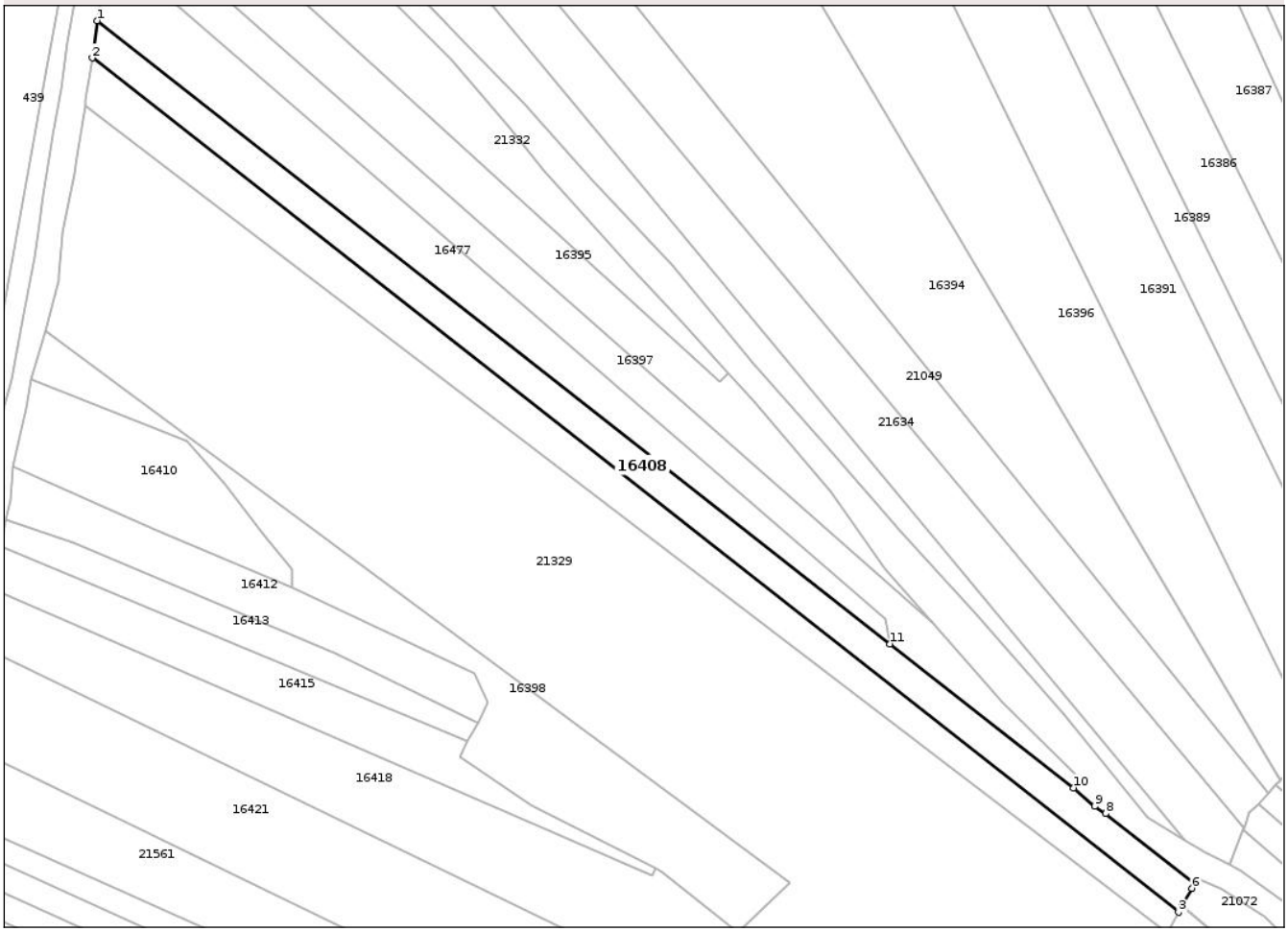
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54817	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	55	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.190,999 554.515,333	2	403.190,125 554.509,269	6.127
2	403.190,125 554.509,269	3	403.367,133 554.370,262	225.066
3	403.367,133 554.370,262	4	403.367,682 554.371,236	1.118
4	403.367,682 554.371,236	5	403.367,717 554.371,299	0.073
5	403.367,717 554.371,299	6	403.369,314 554.374,135	3.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.369,314 554.374,135	7	403.369,65 554.375,036	0.961
7	403.369,65 554.375,036	8	403.355,272 554.386,327	18.282
8	403.355,272 554.386,327	9	403.353,436 554.387,468	2.162
9	403.353,436 554.387,468	10	403.349,983 554.390,48	4.582
10	403.349,983 554.390,48	11	403.320,121 554.413,931	37.97
11	403.320,121 554.413,931	1	403.190,999 554.515,333	164.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27776/1498, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI I ILEANA**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PÁLFI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.730,638 554.506,537	2	403.725,671 554.505,299	5.118
2	403.725,671 554.505,299	3	403.766,061 554.414,934	98.981
3	403.766,061 554.414,934	4	403.771,225 554.415,729	5.225
4	403.771,225 554.415,729	1	403.730,638 554.506,537	99.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1202, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN N ALEXANDRU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

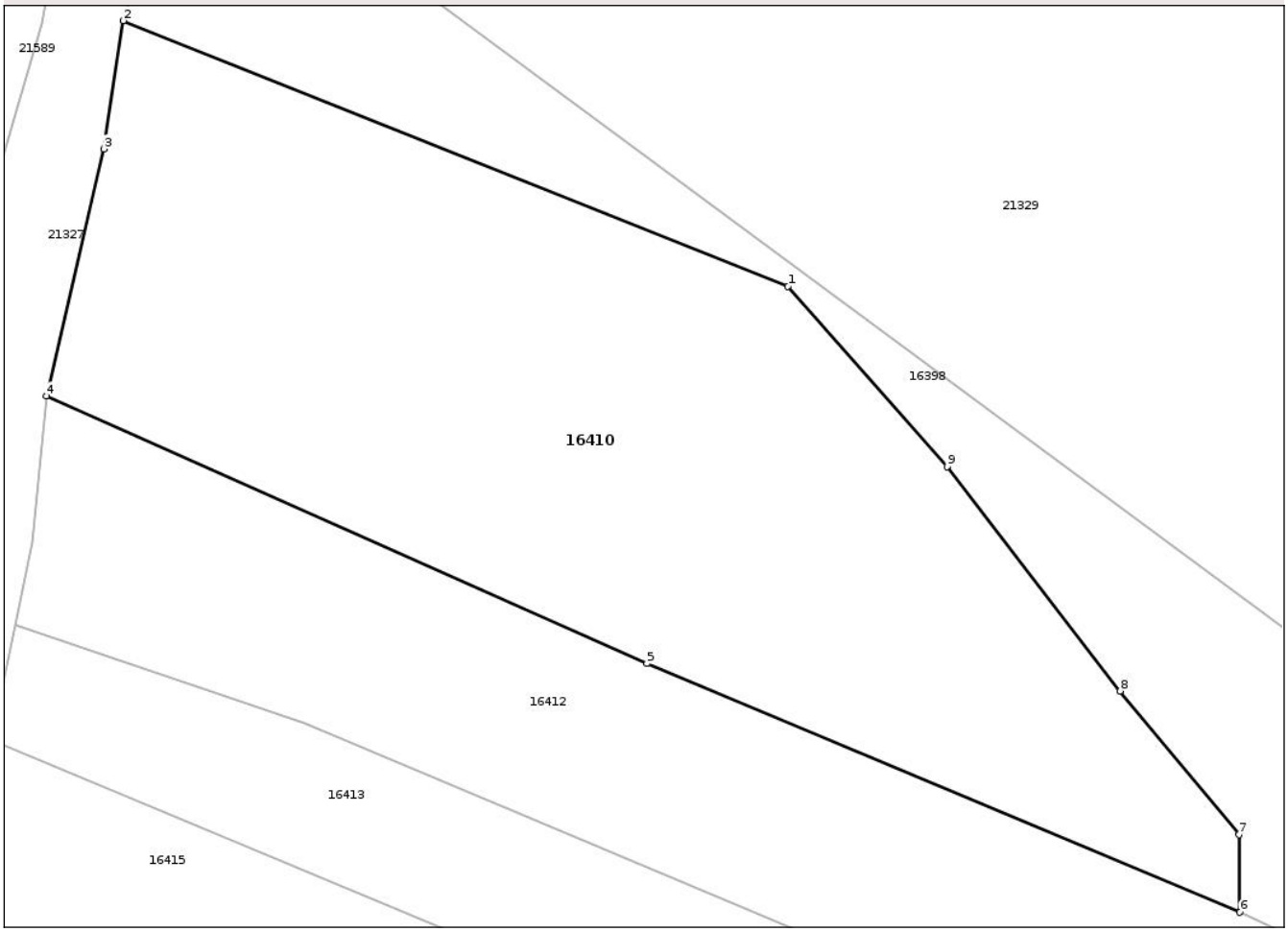
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.205,541 554.446,961	2	403.180,241 554.457,062	27.242
2	403.180,241 554.457,062	3	403.179,491 554.452,19	4.929
3	403.179,491 554.452,19	4	403.177,301 554.442,789	9.652
4	403.177,301 554.442,789	5	403.200,178 554.432,608	25.041
5	403.200,178 554.432,608	6	403.222,759 554.423,152	24.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.222,759 554.423,152	7	403.222,719 554.426,105	2.953
7	403.222,719 554.426,105	8	403.218,201 554.431,568	7.089
8	403.218,201 554.431,568	9	403.211,605 554.440,1	10.785
9	403.211,605 554.440,1	1	403.205,541 554.446,961	9.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2065, din 11/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY B GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

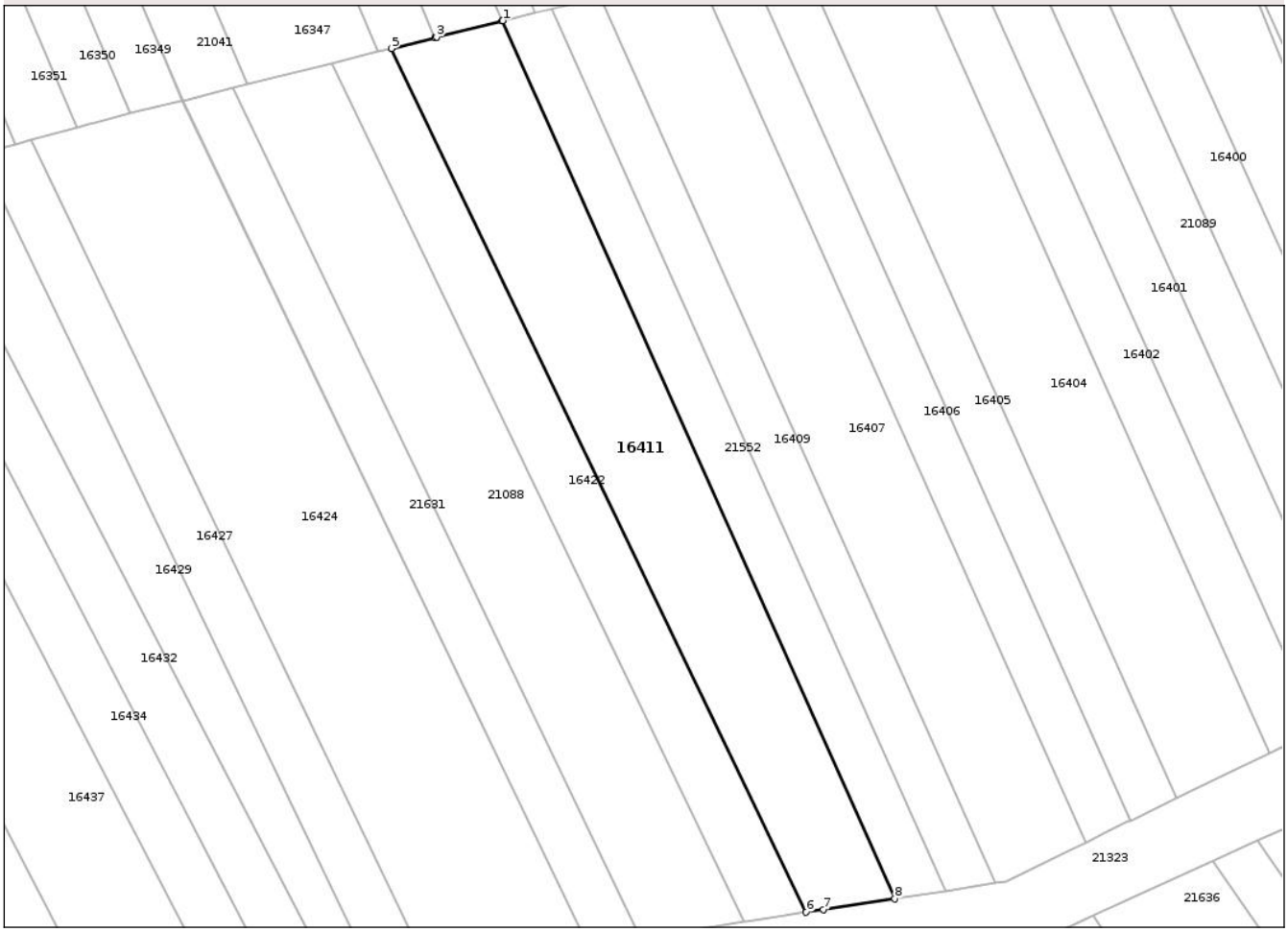
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.720,68 554.504,056	2	403.720,601 554.504,036	0.082
2	403.720,601 554.504,036	3	403.713,901 554.502,366	6.905
3	403.713,901 554.502,366	4	403.713,751 554.502,329	0.154
4	403.713,751 554.502,329	5	403.709,288 554.501,216	4.6
5	403.709,288 554.501,216	6	403.751,806 554.412,739	98.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.751,806 554.412,739	7	403.753,576 554.413,012	1.792
7	403.753,576 554.413,012	8	403.760,871 554.414,135	7.381
8	403.760,871 554.414,135	1	403.720,68 554.504,056	98.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1984, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARKAS A ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

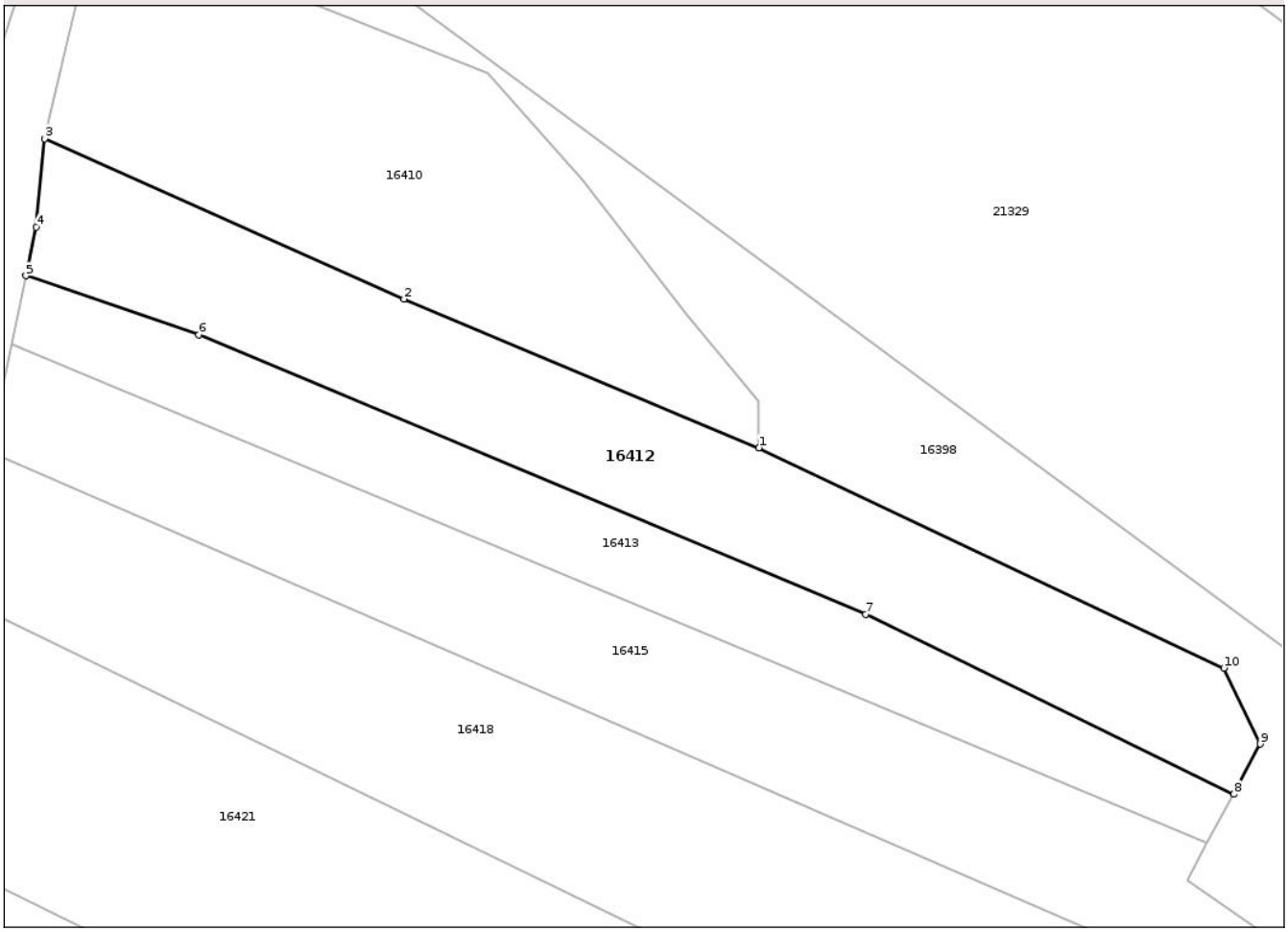
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.222,759 554.423,152	2	403.200,178 554.432,608	24.481
2	403.200,178 554.432,608	3	403.177,301 554.442,789	25.041
3	403.177,301 554.442,789	4	403.176,772 554.437,187	5.627
4	403.176,772 554.437,187	5	403.176,115 554.434,086	3.17
5	403.176,115 554.434,086	6	403.187,123 554.430,334	11.63

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.187,123 554.430,334	7	403.229,554 554.412,568	46.001
7	403.229,554 554.412,568	8	403.252,962 554.401,142	26.048
8	403.252,962 554.401,142	9	403.254,658 554.404,319	3.602
9	403.254,658 554.404,319	10	403.252,338 554.409,15	5.359
10	403.252,338 554.409,15	1	403.222,759 554.423,152	32.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1168, din 10/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

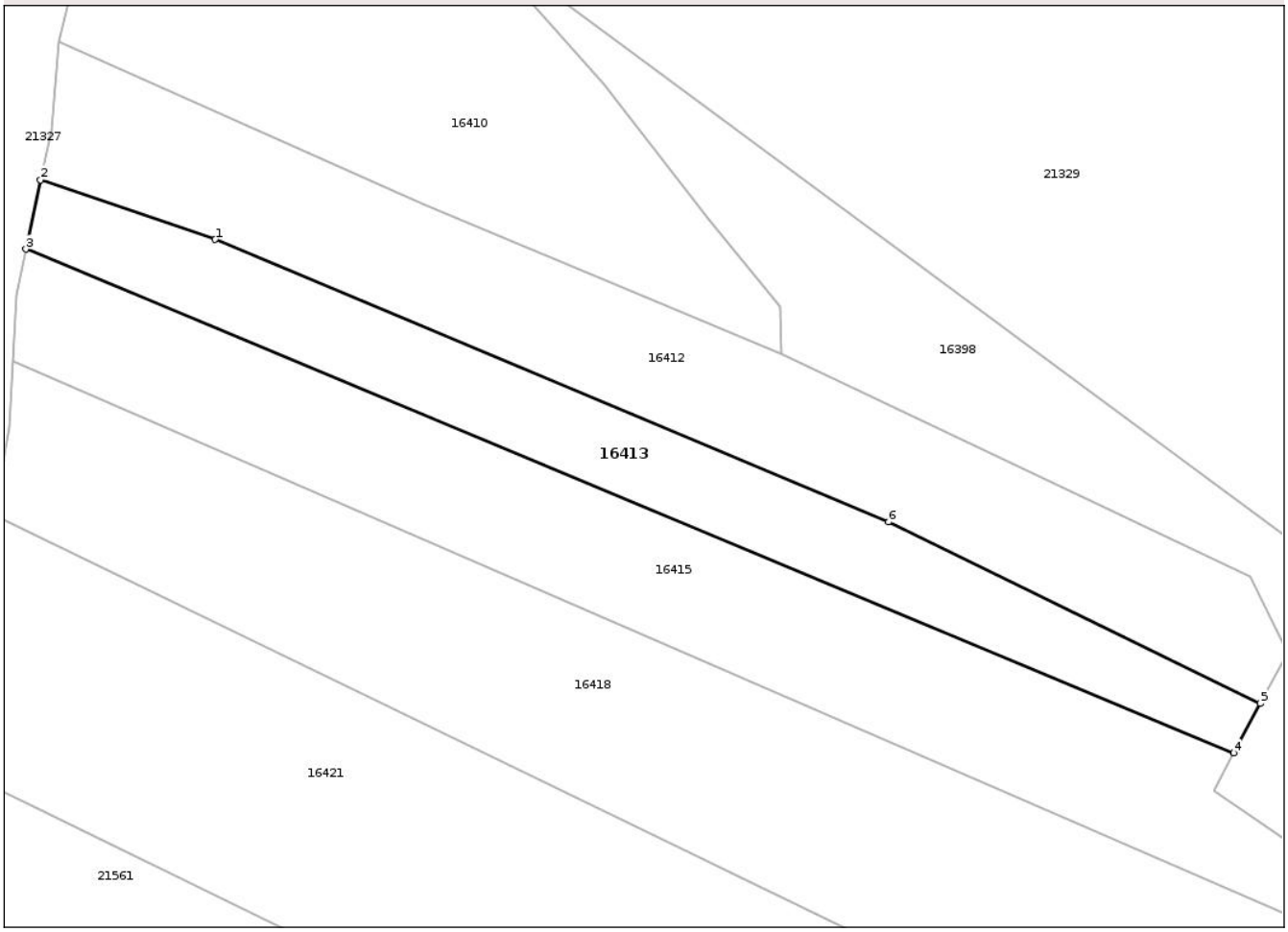
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.187,123 554.430,334	2	403.176,115 554.434,086	11.63
2	403.176,115 554.434,086	3	403.175,191 554.429,723	4.459
3	403.175,191 554.429,723	4	403.251,294 554.398,015	82.444
4	403.251,294 554.398,015	5	403.252,962 554.401,142	3.544
5	403.252,962 554.401,142	6	403.229,554 554.412,568	26.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.229,554 554.412,568	1	403.187,123 554.430,334	46.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1763, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP M ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

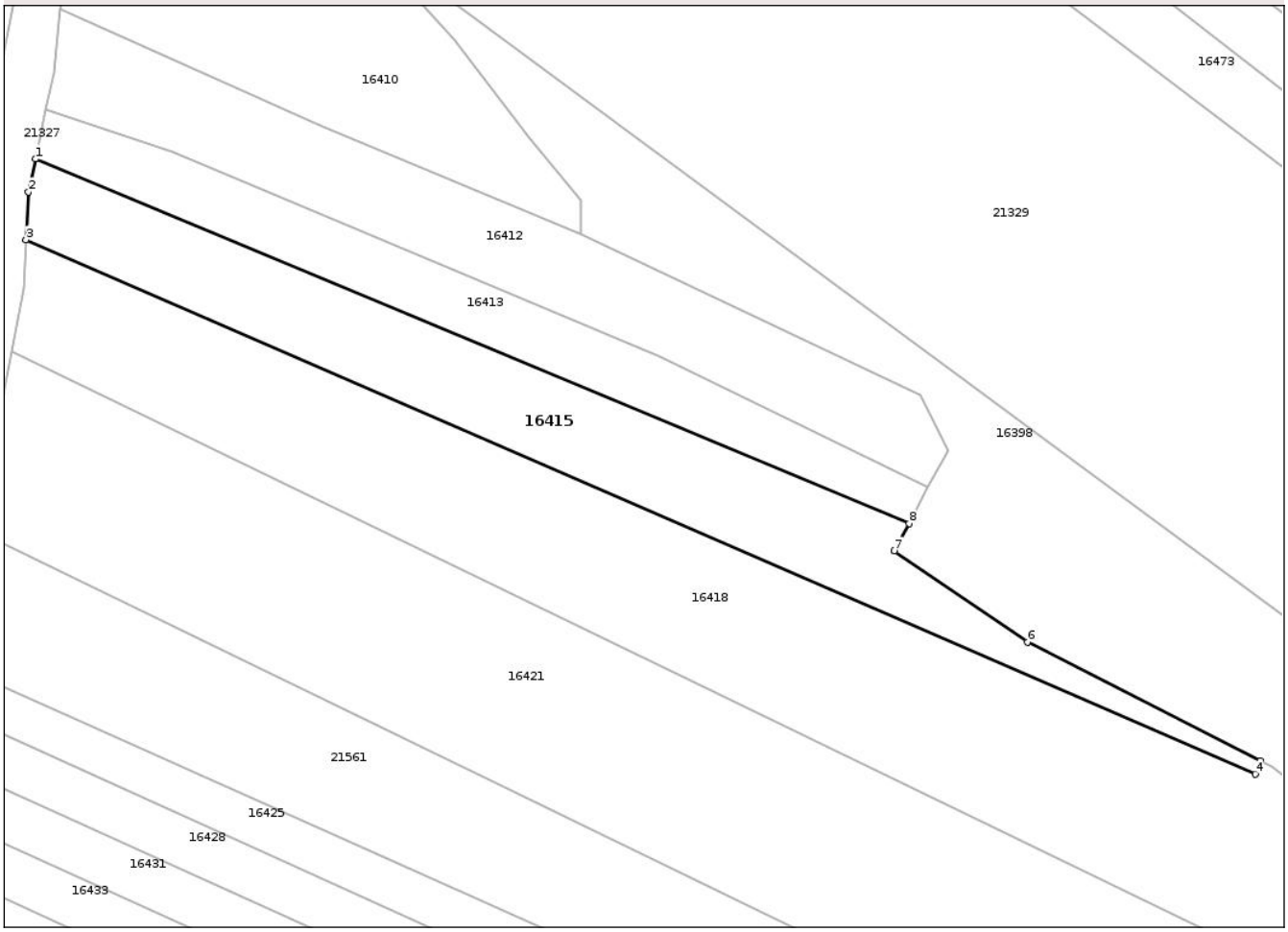
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.175,191 554.429,723	2	403.174,582 554.426,849	2.938
2	403.174,582 554.426,849	3	403.174,364 554.422,678	4.176
3	403.174,364 554.422,678	4	403.281,446 554.376,226	116.724
4	403.281,446 554.376,226	5	403.281,894 554.377,339	1.2
5	403.281,894 554.377,339	6	403.261,619 554.387,703	22.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.261,619 554.387,703	7	403.250,018 554.395,624	14.048
7	403.250,018 554.395,624	8	403.251,294 554.398,015	2.71
8	403.251,294 554.398,015	1	403.175,191 554.429,723	82.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1387, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH I ELISABETA** 2) **RUSISZKA GIZELLA** 3) **KISS ILEANA** 4) **MAJDIK ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

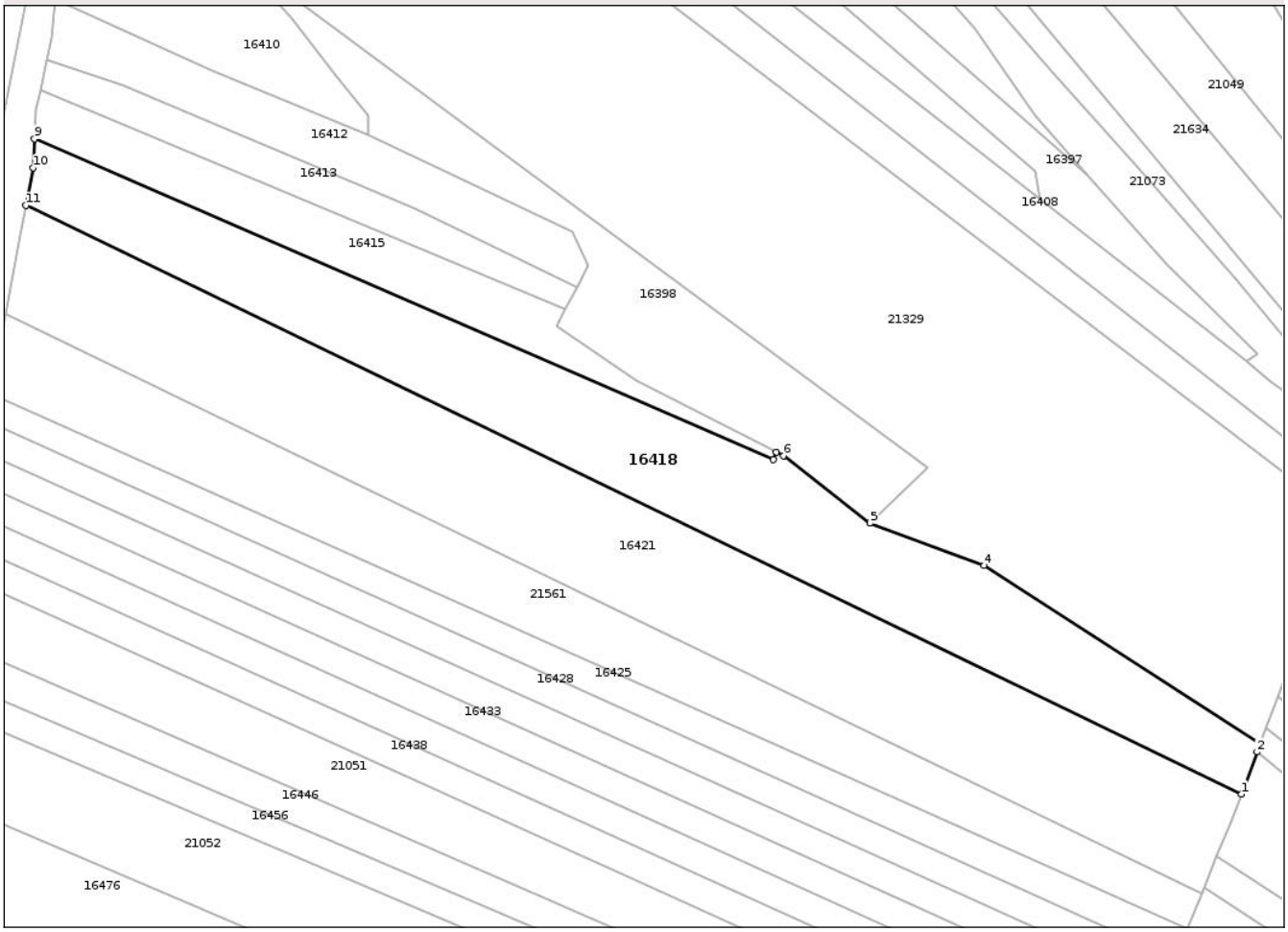
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	55	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.349,24 554.327,806	2	403.351,534 554.333,904	6.515
2	403.351,534 554.333,904	3	403.351,99 554.335,115	1.293
3	403.351,99 554.335,115	4	403.311,97 554.360,927	47.622
4	403.311,97 554.360,927	5	403.295,418 554.367,052	17.649
5	403.295,418 554.367,052	6	403.282,925 554.376,812	15.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.282,925 554.376,812	7	403.281,894 554.377,339	1.158
7	403.281,894 554.377,339	8	403.281,446 554.376,226	1.2
8	403.281,446 554.376,226	9	403.174,364 554.422,678	116.724
9	403.174,364 554.422,678	10	403.174,143 554.418,465	4.219
10	403.174,143 554.418,465	11	403.173,119 554.413,024	5.536
11	403.173,119 554.413,024	1	403.349,24 554.327,806	195.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2081, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G MIHAIN**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BACIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

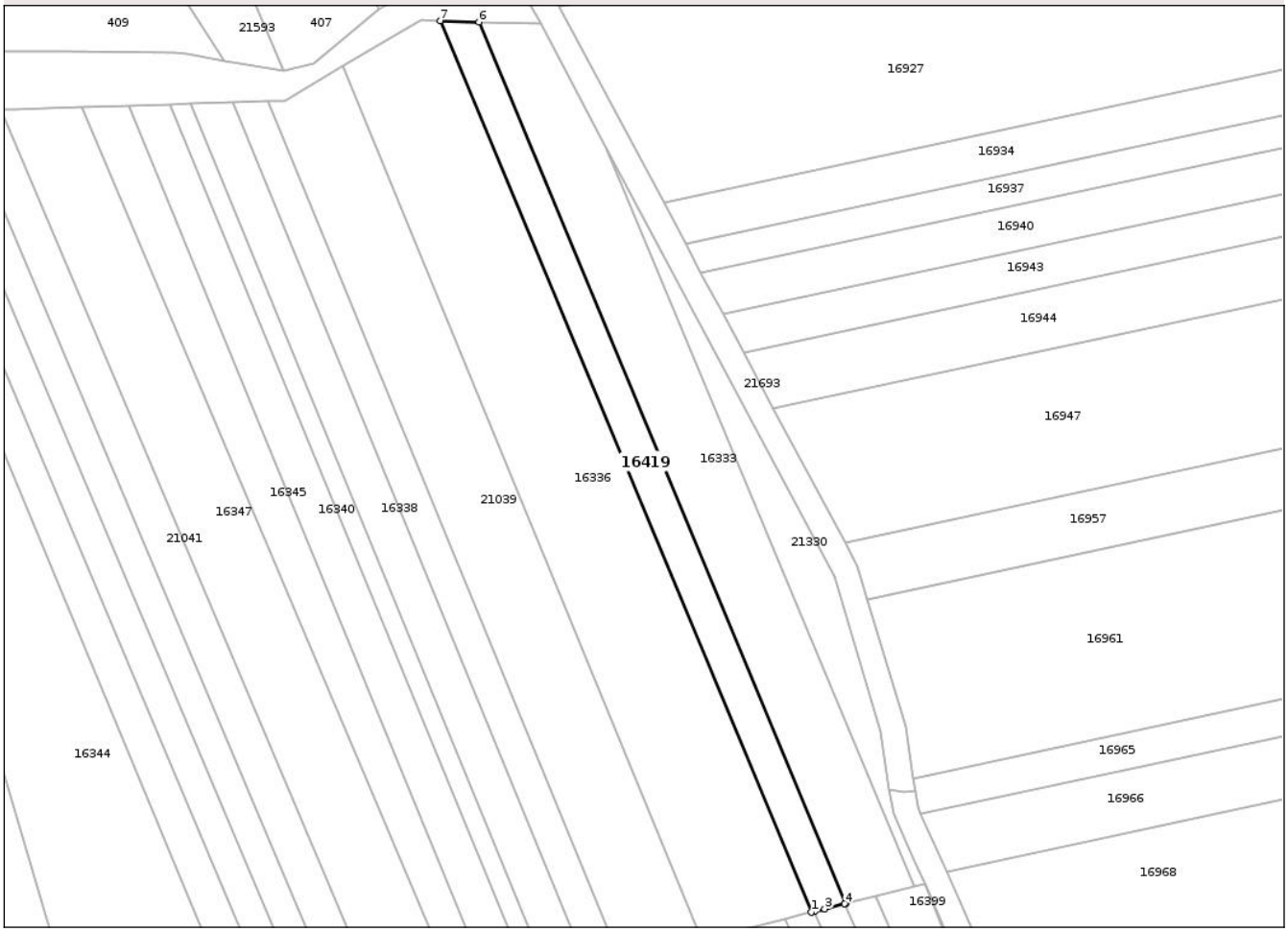
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.771,281 554.516,666	2	403.771,854 554.516,809	0.591
2	403.771,854 554.516,809	3	403.773,697 554.517,268	1.899
3	403.773,697 554.517,268	4	403.777,31 554.518,169	3.723
4	403.777,31 554.518,169	5	403.777,52 554.518,221	0.216
5	403.777,52 554.518,221	6	403.711,329 554.677,058	172.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.711,329 554.677,058	7	403.704,348 554.677,285	6.985
7	403.704,348 554.677,285	1	403.771,281 554.516,666	174.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 27754/1755, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORVÁTH S DOMINIC** 2) **HORVÁTH PAUL** 3) **HORVÁTH NICOLAE** 4) **SZEKELY ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

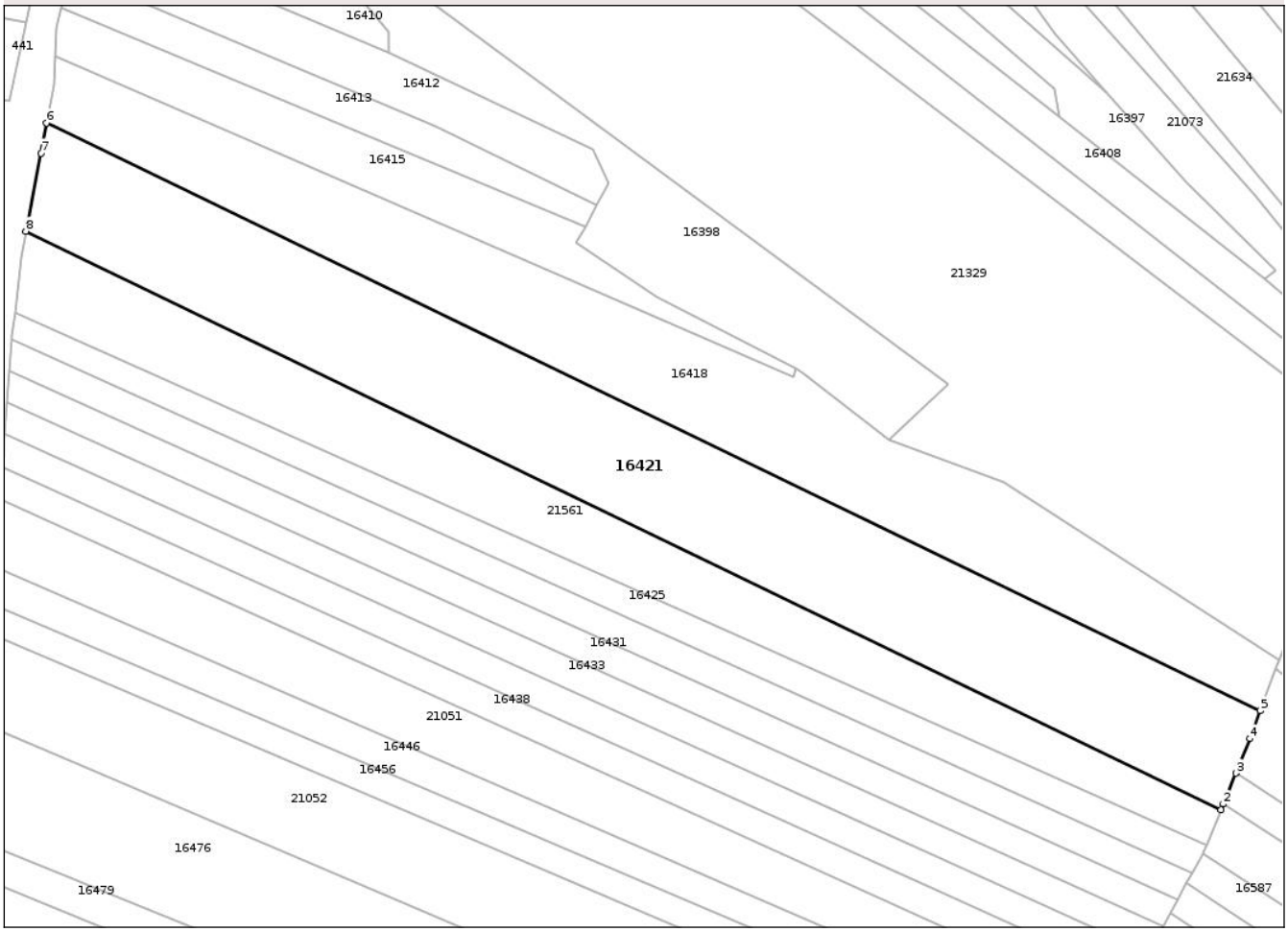
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	55	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.343,518 554.313,412	2	403.343,88 554.314,302	0.961
2	403.343,88 554.314,302	3	403.345,691 554.318,764	4.816
3	403.345,691 554.318,764	4	403.347,718 554.323,76	5.392
4	403.347,718 554.323,76	5	403.349,24 554.327,806	4.323
5	403.349,24 554.327,806	6	403.173,119 554.413,024	195.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.173,119 554.413,024	7	403.172,294 554.408,64	4.461
7	403.172,294 554.408,64	8	403.170,118 554.397,313	11.535
8	403.170,118 554.397,313	1	403.343,518 554.313,412	192.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2080, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.709,288 554.501,216	2	403.709,148 554.501,181	0.144
2	403.709,148 554.501,181	3	403.707,906 554.500,871	1.281
3	403.707,906 554.500,871	4	403.703,213 554.499,702	4.836
4	403.703,213 554.499,702	5	403.745,472 554.411,763	97.566
5	403.745,472 554.411,763	6	403.745,73 554.411,803	0.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.745,73 554.411,803	7	403.749,644 554.412,406	3.96
7	403.749,644 554.412,406	8	403.751,806 554.412,739	2.187
8	403.751,806 554.412,739	1	403.709,288 554.501,216	98.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2165, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA M MIHAI**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VARGA MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

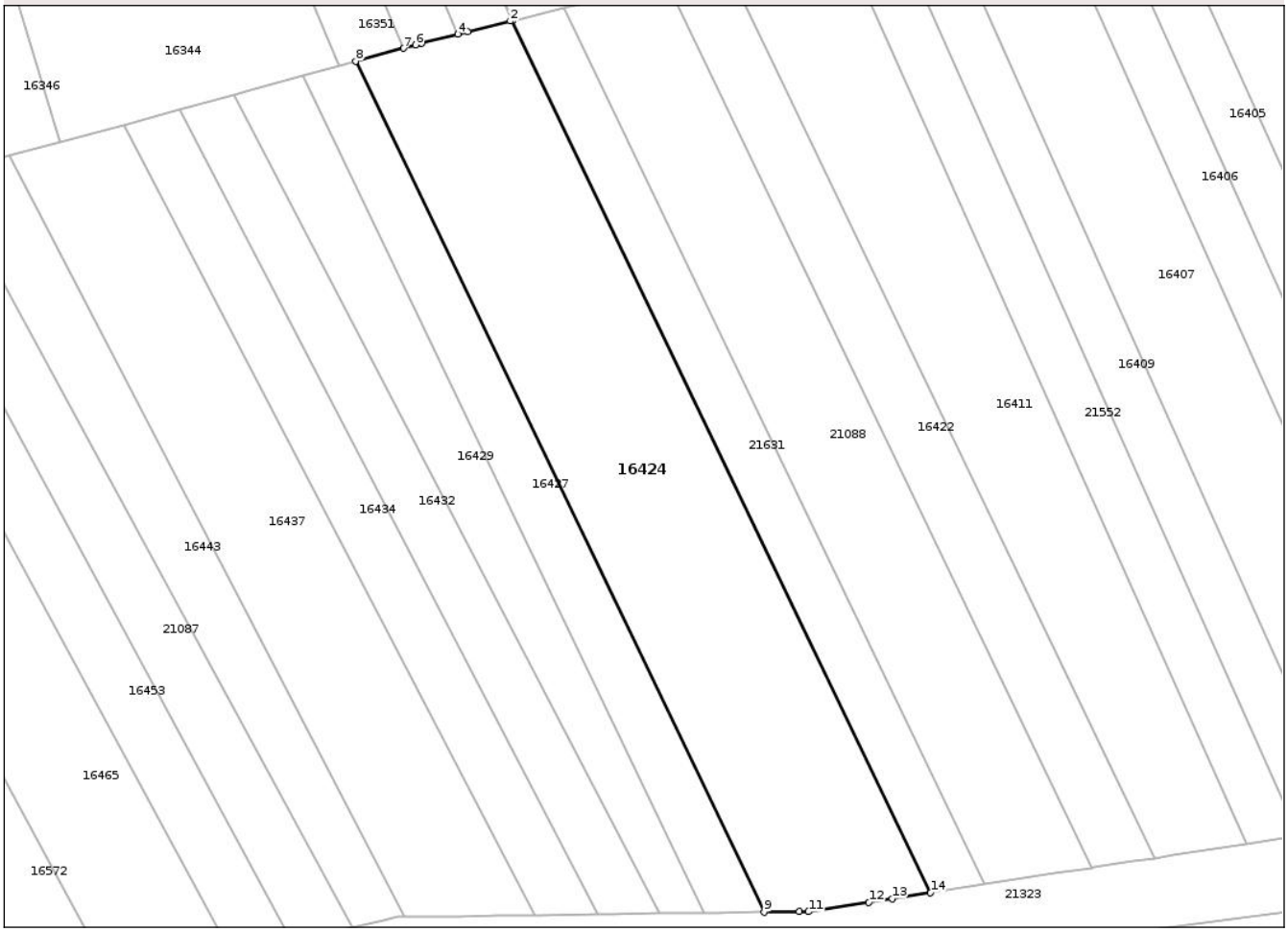
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	55	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.687,861 554.495,876	2	403.687,701 554.495,836	0.165
2	403.687,701 554.495,836	3	403.683,472 554.494,782	4.358
3	403.683,472 554.494,782	4	403.682,463 554.494,531	1.04
4	403.682,463 554.494,531	5	403.678,851 554.493,63	3.723
5	403.678,851 554.493,63	6	403.678,267 554.493,485	0.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.678,267 554.493,485	7	403.677,056 554.493,144	1.258
7	403.677,056 554.493,144	8	403.672,308 554.491,855	4.92
8	403.672,308 554.491,855	9	403.712,906 554.407,373	93.731
9	403.712,906 554.407,373	10	403.716,423 554.407,417	3.517
10	403.716,423 554.407,417	11	403.717,32 554.407,429	0.897
11	403.717,32 554.407,429	12	403.723,339 554.408,356	6.09
12	403.723,339 554.408,356	13	403.725,631 554.408,709	2.319
13	403.725,631 554.408,709	14	403.729,466 554.409,299	3.88
14	403.729,466 554.409,299	1	403.687,861 554.495,876	96.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2245, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI S KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

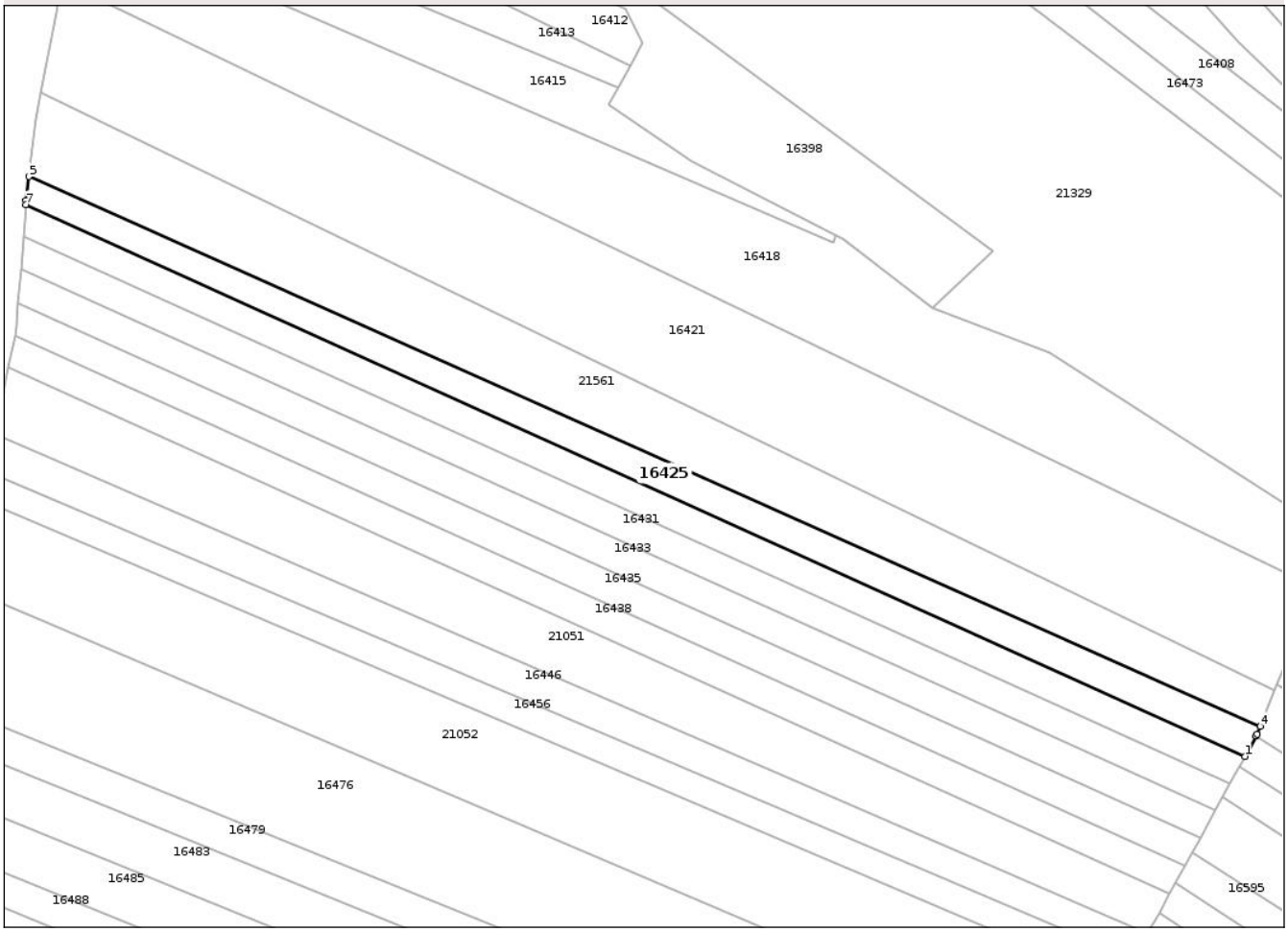
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.339,338 554.304,203	2	403.340,911 554.307,063	3.264
2	403.340,911 554.307,063	3	403.341,028 554.307,275	0.243
3	403.341,028 554.307,275	4	403.341,483 554.308,398	1.211
4	403.341,483 554.308,398	5	403.168,501 554.385,562	189.413
5	403.168,501 554.385,562	6	403.168,121 554.382,187	3.397

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.168,121 554.382,187	7	403.168,077 554.381,618	0.57
7	403.168,077 554.381,618	1	403.339,338 554.304,203	187.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1970, din 03/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH A IULIU** 2) **NÉMETH TOMA** 3) **NÉMETH ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

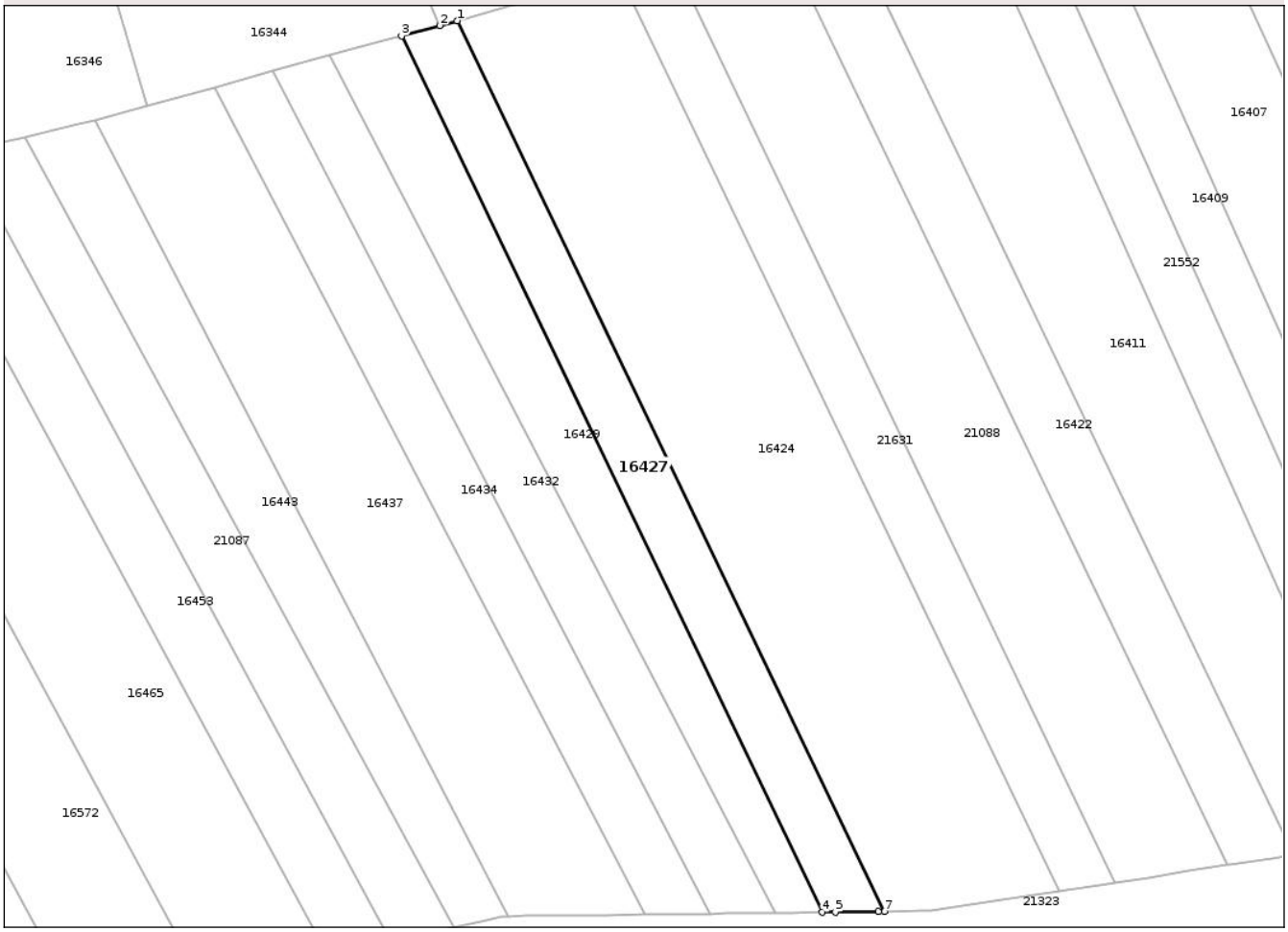
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.672,308 554.491,855	2	403.670,667 554.491,406	1.701
2	403.670,667 554.491,406	3	403.667,034 554.490,413	3.766
3	403.667,034 554.490,413	4	403.706,975 554.407,298	92.214
4	403.706,975 554.407,298	5	403.708,239 554.407,314	1.264
5	403.708,239 554.407,314	6	403.712,314 554.407,365	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.712,314 554.407,365	7	403.712,906 554.407,373	0.592
7	403.712,906 554.407,373	1	403.672,308 554.491,855	93.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1757, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN A ILEANA** 2) **TURDEAN ALEXANDRU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

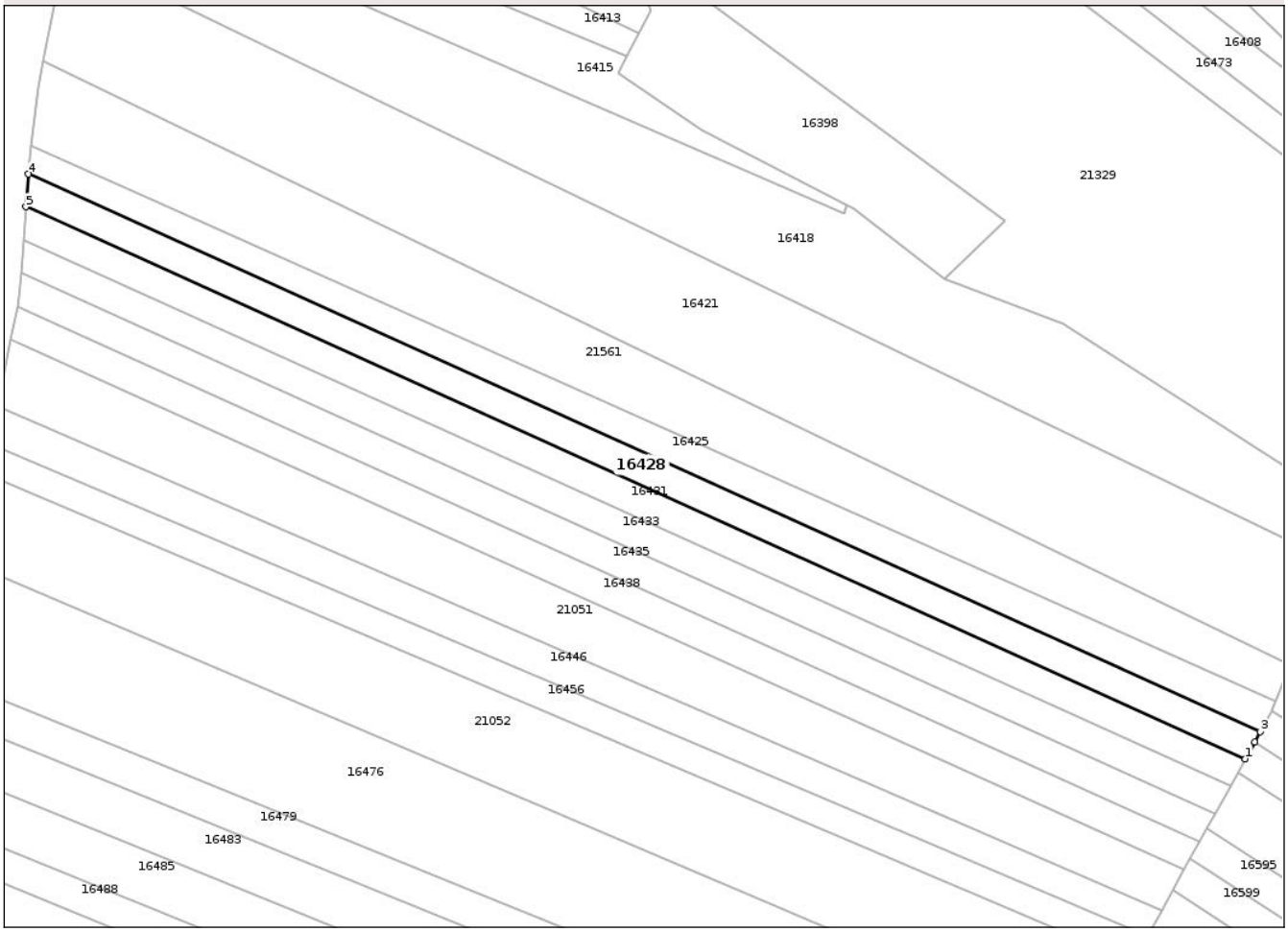
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.337,269 554.300,443	2	403.338,562 554.302,793	2.682
2	403.338,562 554.302,793	3	403.339,338 554.304,203	1.609
3	403.339,338 554.304,203	4	403.168,077 554.381,618	187.945
4	403.168,077 554.381,618	5	403.167,727 554.377,081	4.55
5	403.167,727 554.377,081	1	403.337,269 554.300,443	186.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1351, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACIU P ILEANA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VARGA MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

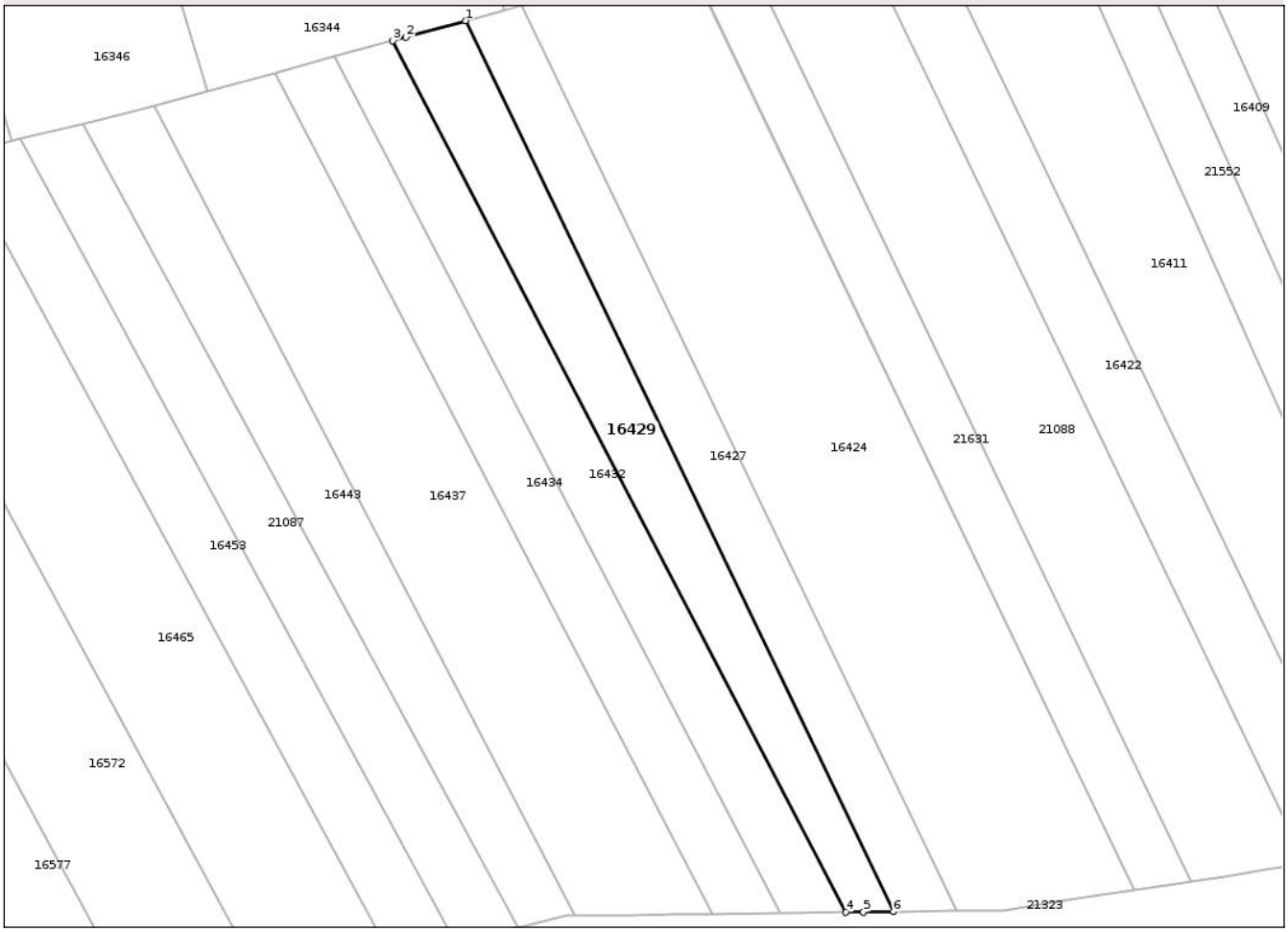
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.667,034 554.490,413	2	403.661,484 554.488,894	5.755
2	403.661,484 554.488,894	3	403.660,249 554.488,557	1.28
3	403.660,249 554.488,557	4	403.702,554 554.407,241	91.662
4	403.702,554 554.407,241	5	403.704,196 554.407,262	1.642
5	403.704,196 554.407,262	6	403.706,975 554.407,298	2.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.706,975 554.407,298	1	403.667,034 554.490,413	92.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 28024/2383, din 20/08/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

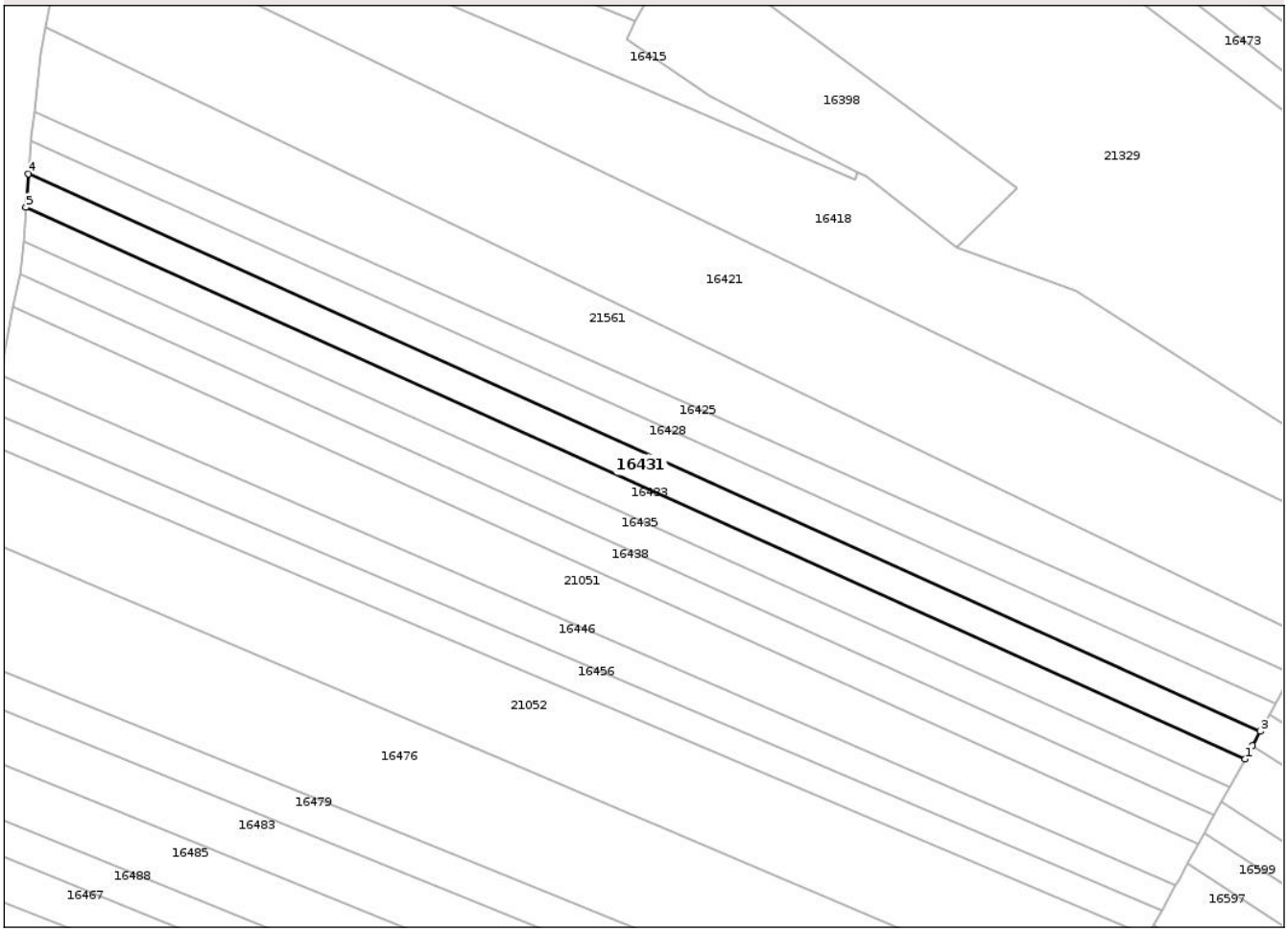
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,18 554.296,645	2	403.336,202 554.298,502	2.12
2	403.336,202 554.298,502	3	403.337,269 554.300,443	2.215
3	403.337,269 554.300,443	4	403.167,727 554.377,081	186.059
4	403.167,727 554.377,081	5	403.167,374 554.372,498	4.597
5	403.167,374 554.372,498	1	403.335,18 554.296,645	184.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.660,249 554.488,557	2	403.654,819 554.487,071	5.629
2	403.654,819 554.487,071	3	403.696,392 554.407,163	90.076
3	403.696,392 554.407,163	4	403.697,794 554.407,181	1.402
4	403.697,794 554.407,181	5	403.702,554 554.407,241	4.761
5	403.702,554 554.407,241	1	403.660,249 554.488,557	91.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2083, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZIGETHI A ALEXANDRU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

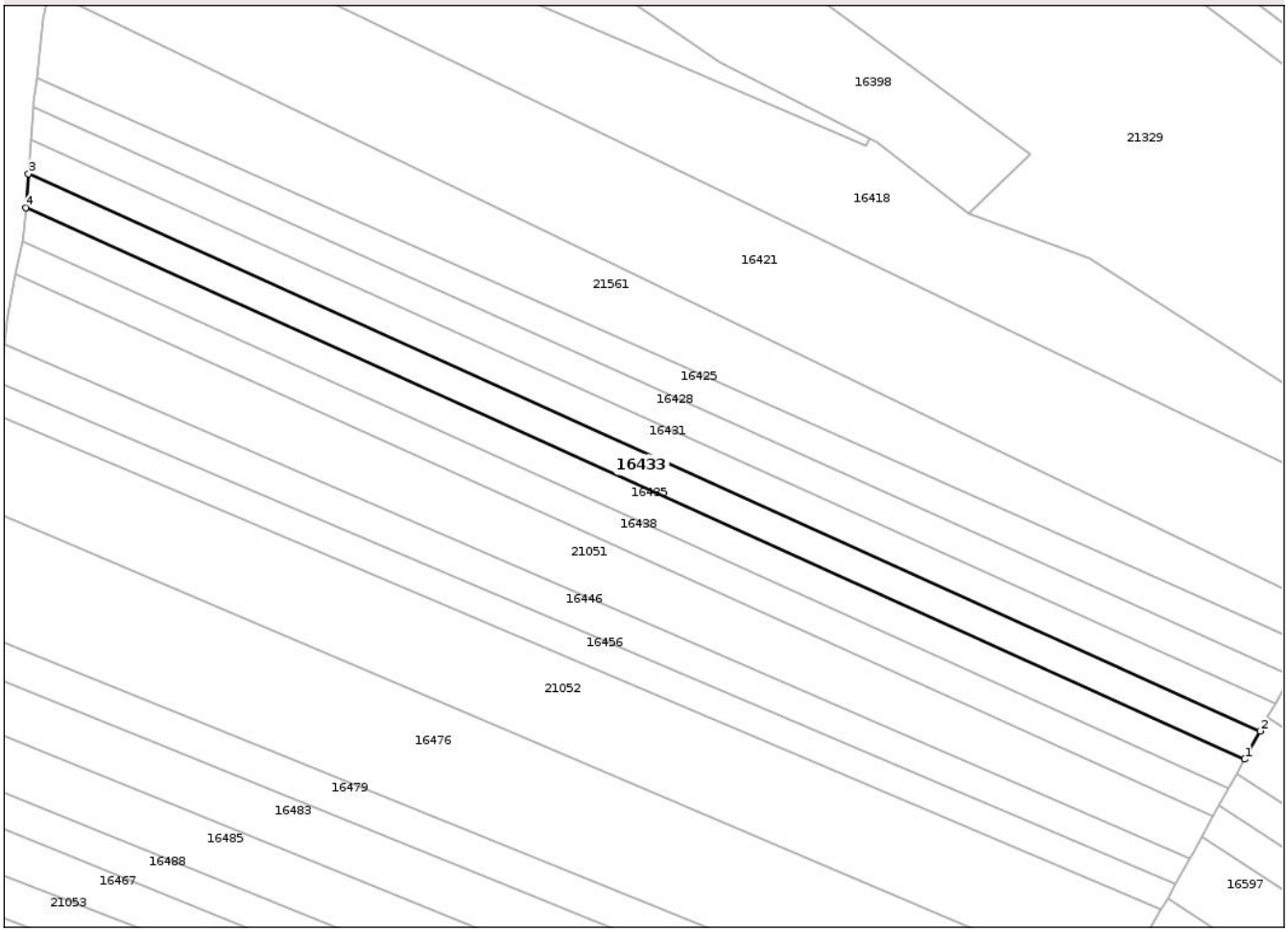
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.333,068 554.292,806	2	403.335,18 554.296,645	4.381
2	403.335,18 554.296,645	3	403.167,374 554.372,498	184.154
3	403.167,374 554.372,498	4	403.167,017 554.367,867	4.645
4	403.167,017 554.367,867	1	403.333,068 554.292,806	182.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2063, din 11/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI M MIHAIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

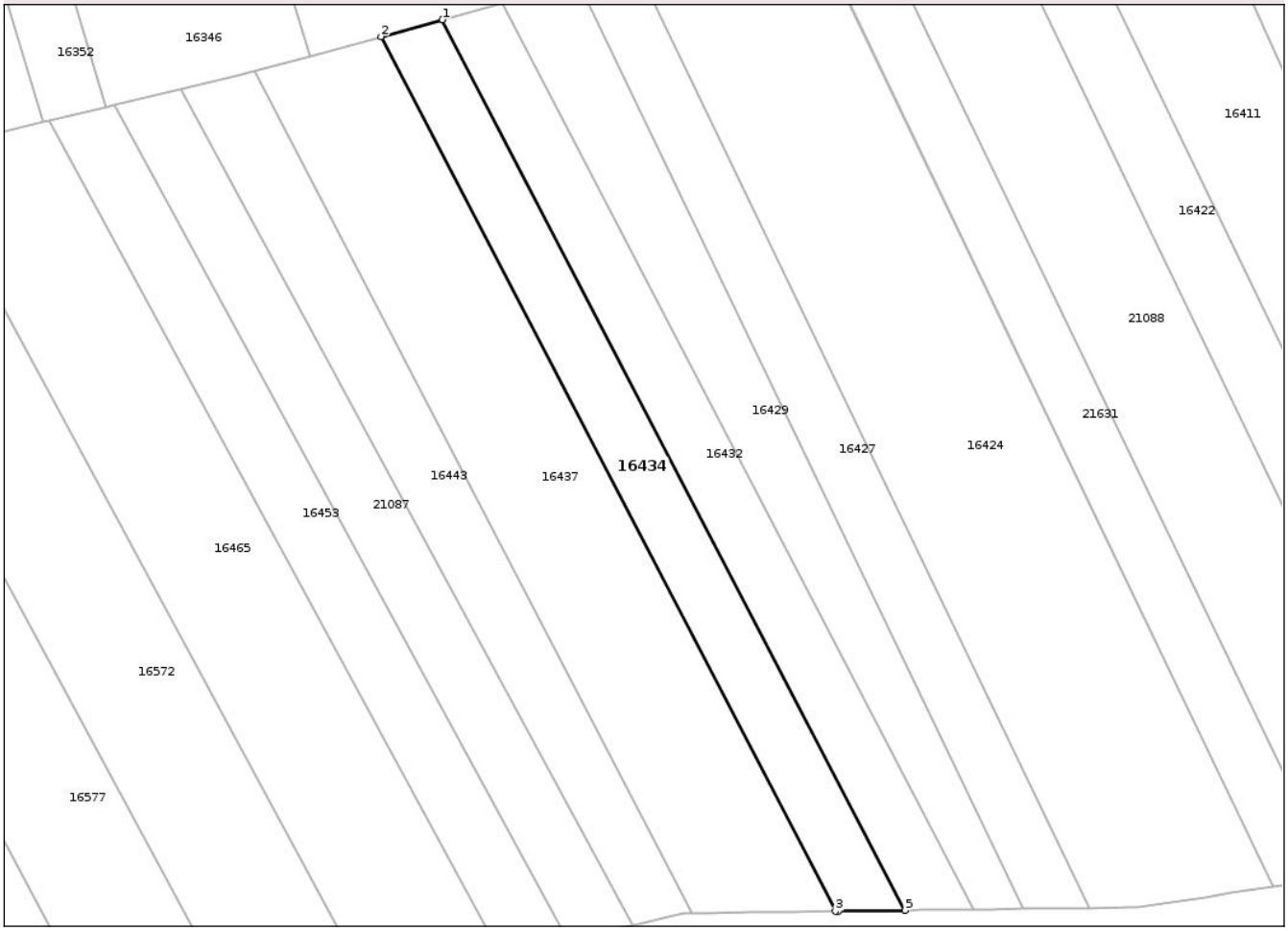
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.654,819 554.487,071	2	403.649,292 554.485,56	5.73
2	403.649,292 554.485,56	3	403.690,12 554.407,083	88.462
3	403.690,12 554.407,083	4	403.690,373 554.407,086	0.253
4	403.690,373 554.407,086	5	403.696,392 554.407,163	6.02
5	403.696,392 554.407,163	1	403.654,819 554.487,071	90.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2181, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEZEI A ELISABETA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

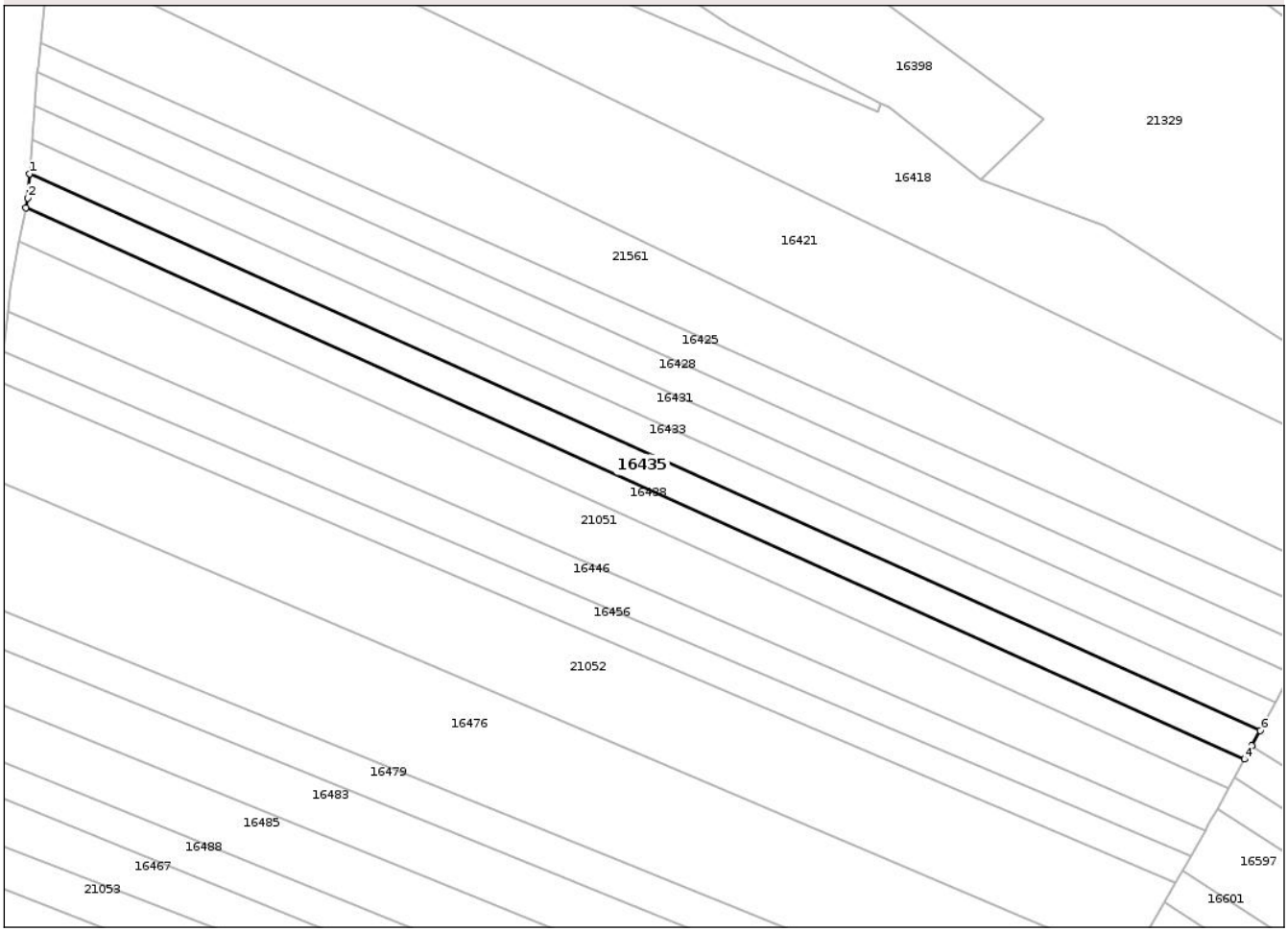
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.167,017 554.367,867	2	403.166,763 554.364,578	3.299
2	403.166,763 554.364,578	3	403.166,511 554.363,253	1.349
3	403.166,511 554.363,253	4	403.330,935 554.288,928	180.442
4	403.330,935 554.288,928	5	403.331,946 554.290,766	2.097
5	403.331,946 554.290,766	6	403.333,068 554.292,806	2.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.333,068 554.292,806	1	403.167,017 554.367,867	182.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1877, din 10/02/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH L ANA** 2) **BALOGH IULIU**	
1 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HARTL ZOLTAN** 2) **HARTL LEVENTE-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

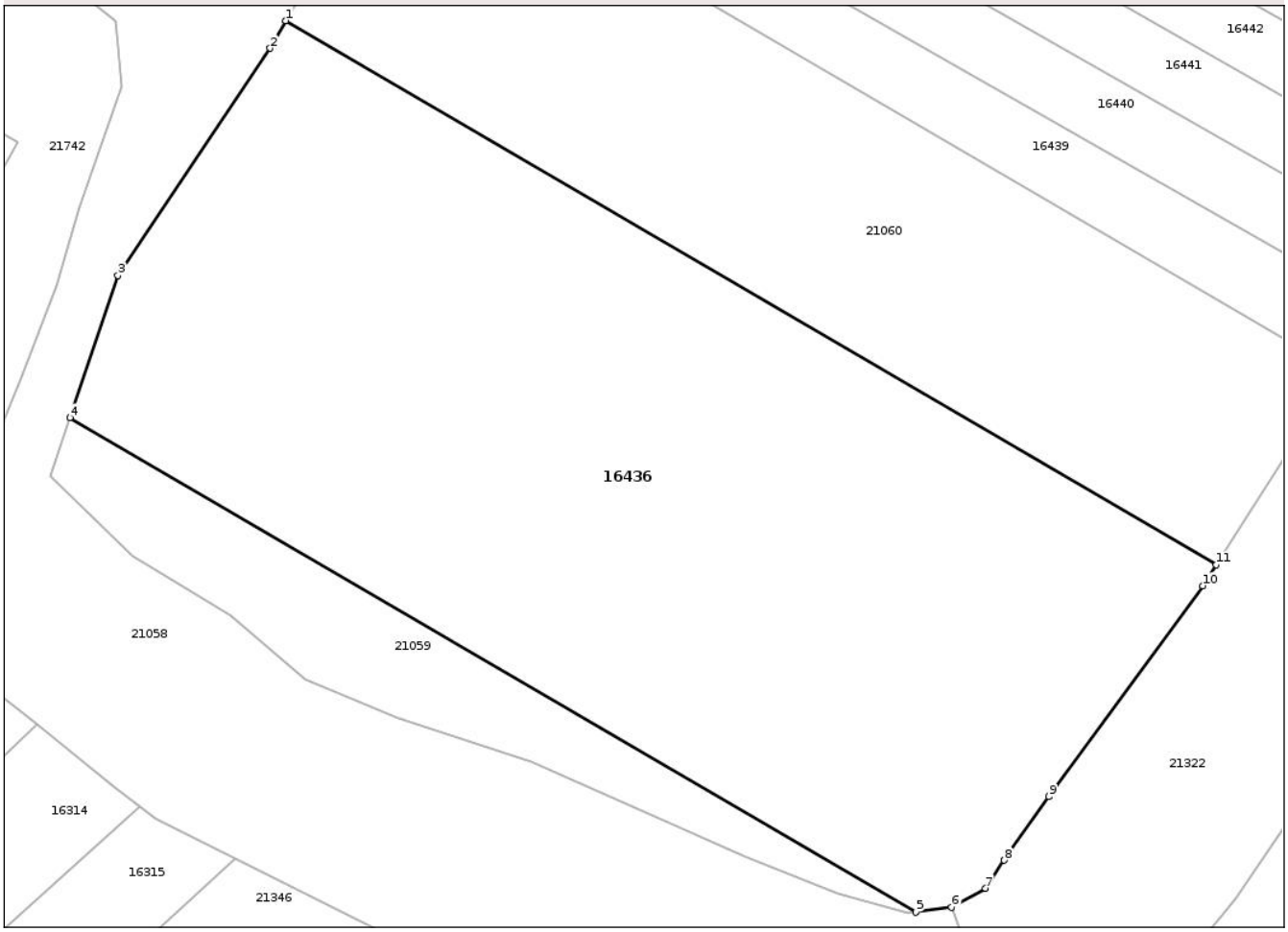
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	55	228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.183,789 554.037,203	2	403.182,484 554.034,921	2.628
2	403.182,484 554.034,921	3	403.169,849 554.016,049	22.711
3	403.169,849 554.016,049	4	403.165,852 554.004,273	12.436
4	403.165,852 554.004,273	5	403.236,114 553.963,227	81.372
5	403.236,114 553.963,227	6	403.239,092 553.963,658	3.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.239,092 553.963,658	7	403.241,915 553.965,216	3.225
7	403.241,915 553.965,216	8	403.243,476 553.967,531	2.792
8	403.243,476 553.967,531	9	403.247,191 553.972,814	6.458
9	403.247,191 553.972,814	10	403.259,975 553.990,306	21.666
10	403.259,975 553.990,306	11	403.261,082 553.992,049	2.066
11	403.261,082 553.992,049	1	403.183,789 554.037,203	89.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2037, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JÓZAN G IULIU** 2) **SIMONFI ROZALIA** 3) **SÁRKÁNY MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

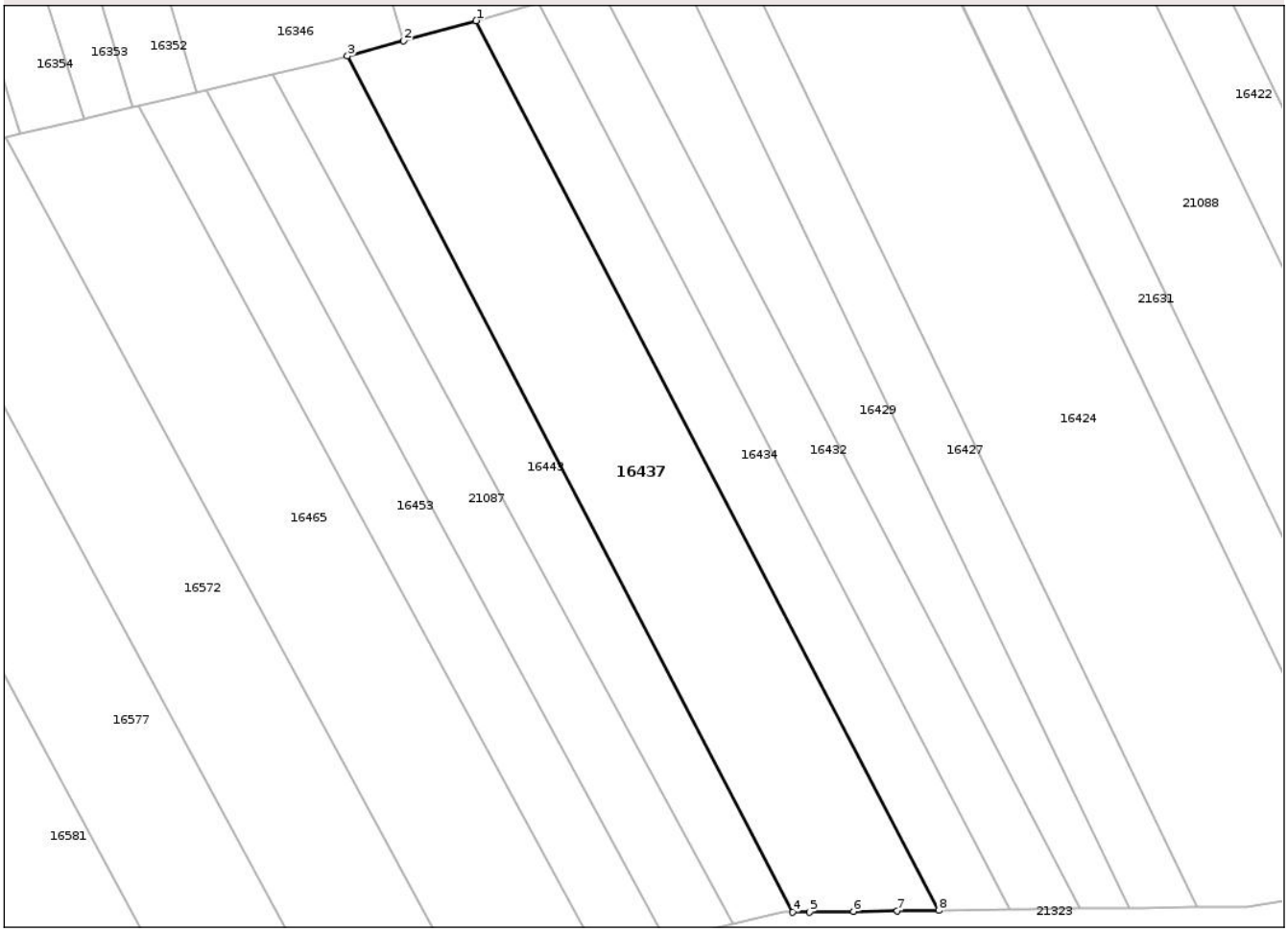
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.649,292 554.485,56	2	403.642,89 554.483,808	6.636
2	403.642,89 554.483,808	3	403.637,923 554.482,45	5.15
3	403.637,923 554.482,45	4	403.677,219 554.406,919	85.141
4	403.677,219 554.406,919	5	403.678,745 554.406,939	1.526
5	403.678,745 554.406,939	6	403.682,592 554.406,988	3.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.682,592 554.406,988	7	403.686,468 554.407,037	3.876
7	403.686,468 554.407,037	8	403.690,12 554.407,083	3.653
8	403.690,12 554.407,083	1	403.649,292 554.485,56	88.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2164, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER S SAMOILA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

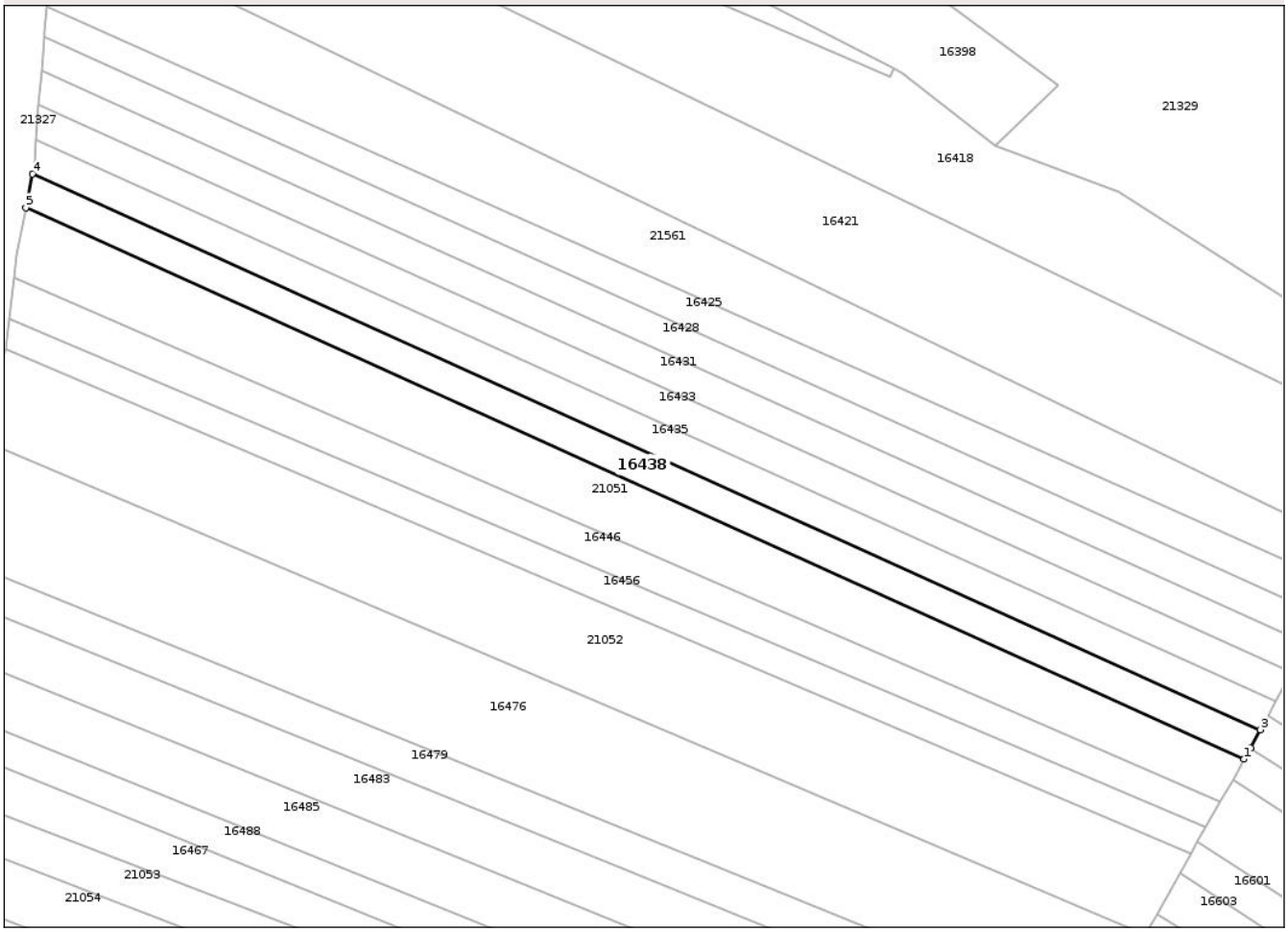
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.328,783 554.285,016	2	403.329,6 554.286,501	1.695
2	403.329,6 554.286,501	3	403.330,935 554.288,928	2.77
3	403.330,935 554.288,928	4	403.166,511 554.363,253	180.442
4	403.166,511 554.363,253	5	403.165,656 554.358,754	4.579
5	403.165,656 554.358,754	1	403.328,783 554.285,016	179.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2542, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI I ANA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZALANYI MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

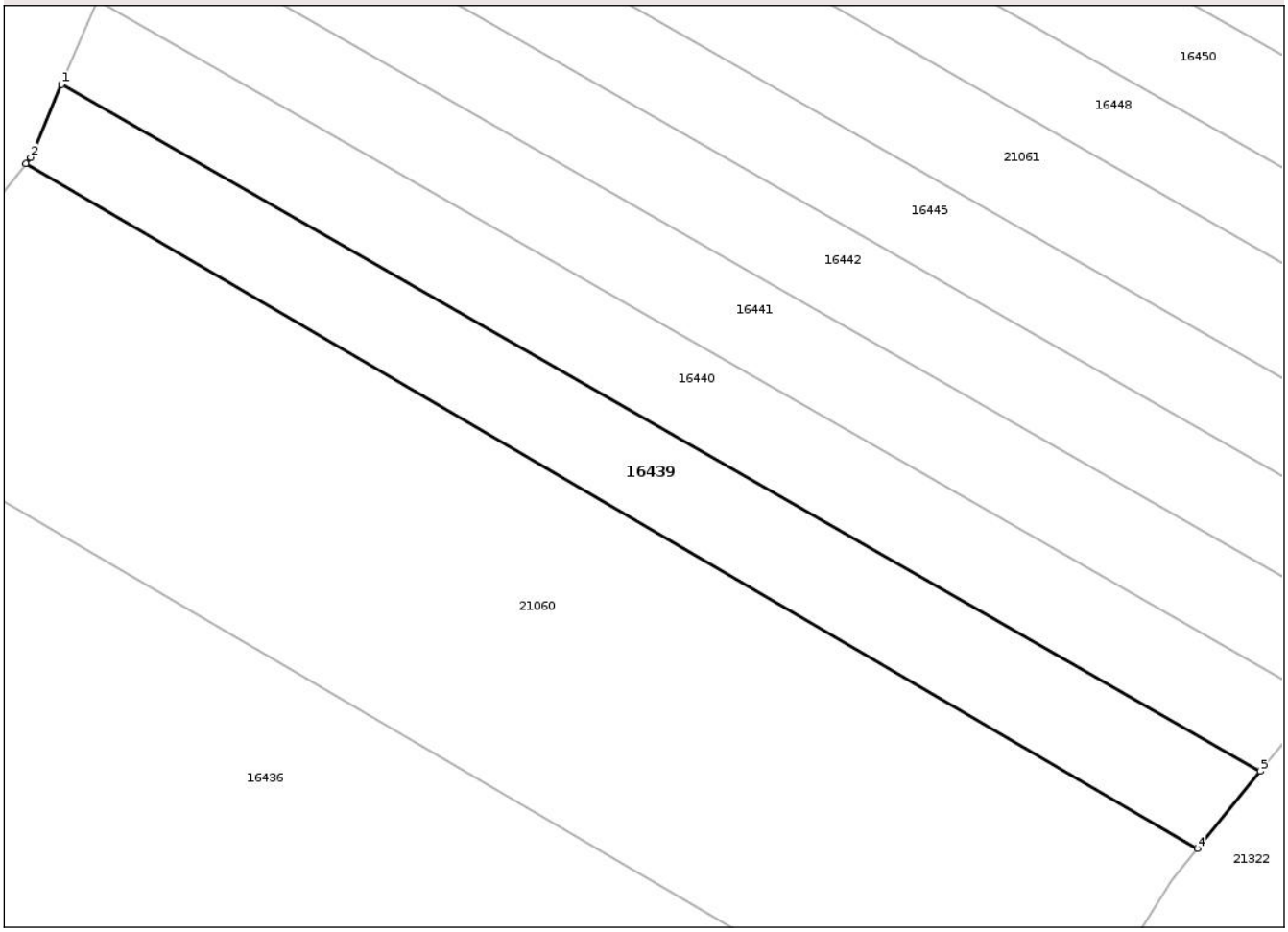
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.200,08 554.056,002	2	403.198,144 554.051,405	4.988
2	403.198,144 554.051,405	3	403.197,84 554.051,028	0.485
3	403.197,84 554.051,028	4	403.271,549 554.007,968	85.365
4	403.271,549 554.007,968	5	403.275,51 554.012,829	6.269
5	403.275,51 554.012,829	1	403.200,08 554.056,002	86.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1166, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN S GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

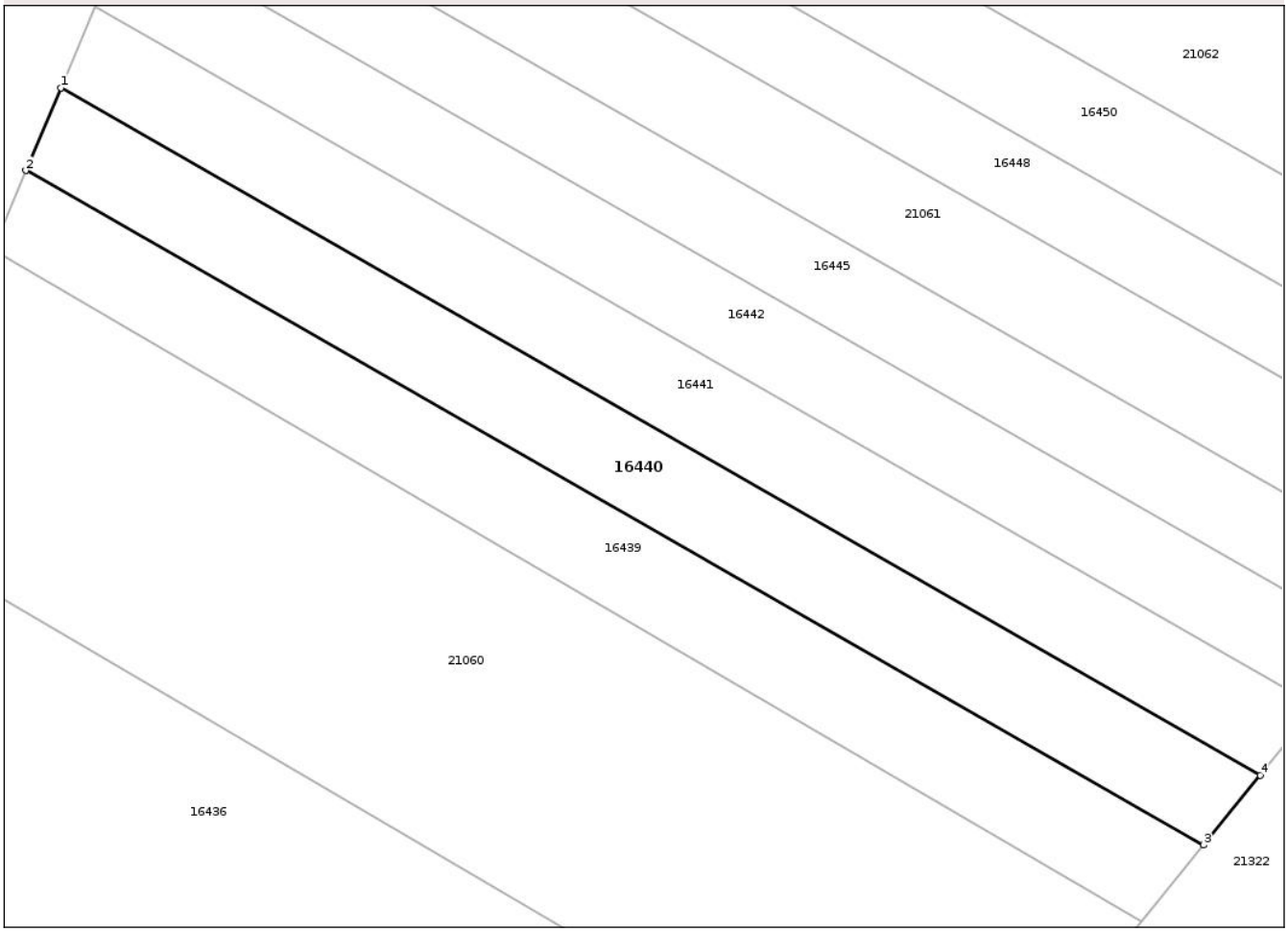
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.202,308 554.061,294	2	403.200,08 554.056,002	5.741
2	403.200,08 554.056,002	3	403.275,51 554.012,829	86.912
3	403.275,51 554.012,829	4	403.279,159 554.017,307	5.777
4	403.279,159 554.017,307	1	403.202,308 554.061,294	88.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1991, din 15/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS G IULIU** 2) **OPREA GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

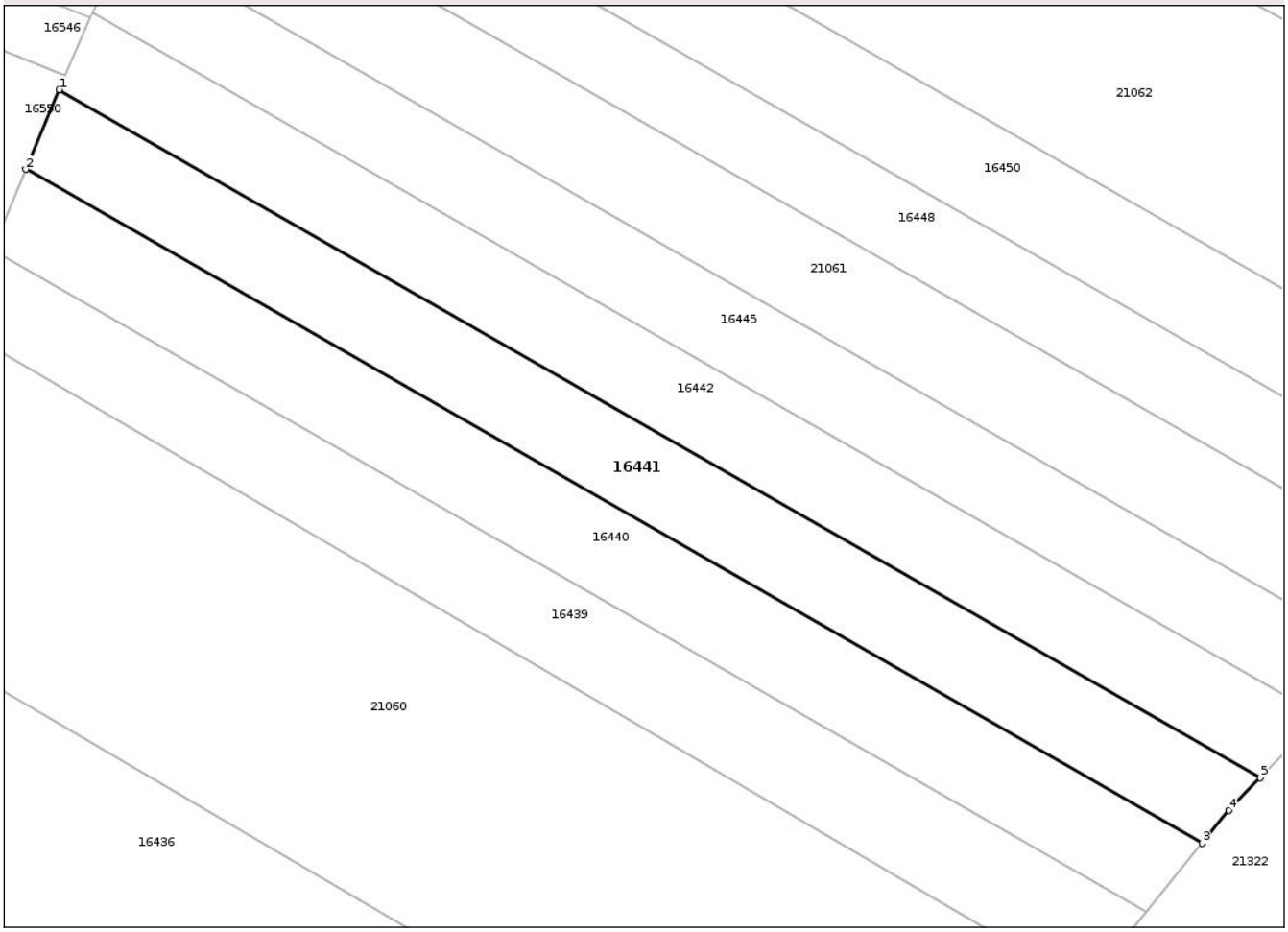
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.204,494 554.066,486	2	403.202,308 554.061,294	5.633
2	403.202,308 554.061,294	3	403.279,159 554.017,307	88.549
3	403.279,159 554.017,307	4	403.280,908 554.019,454	2.769
4	403.280,908 554.019,454	5	403.282,965 554.021,571	2.952
5	403.282,965 554.021,571	1	403.204,494 554.066,486	90.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2542, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI I ANA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZALANYI MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

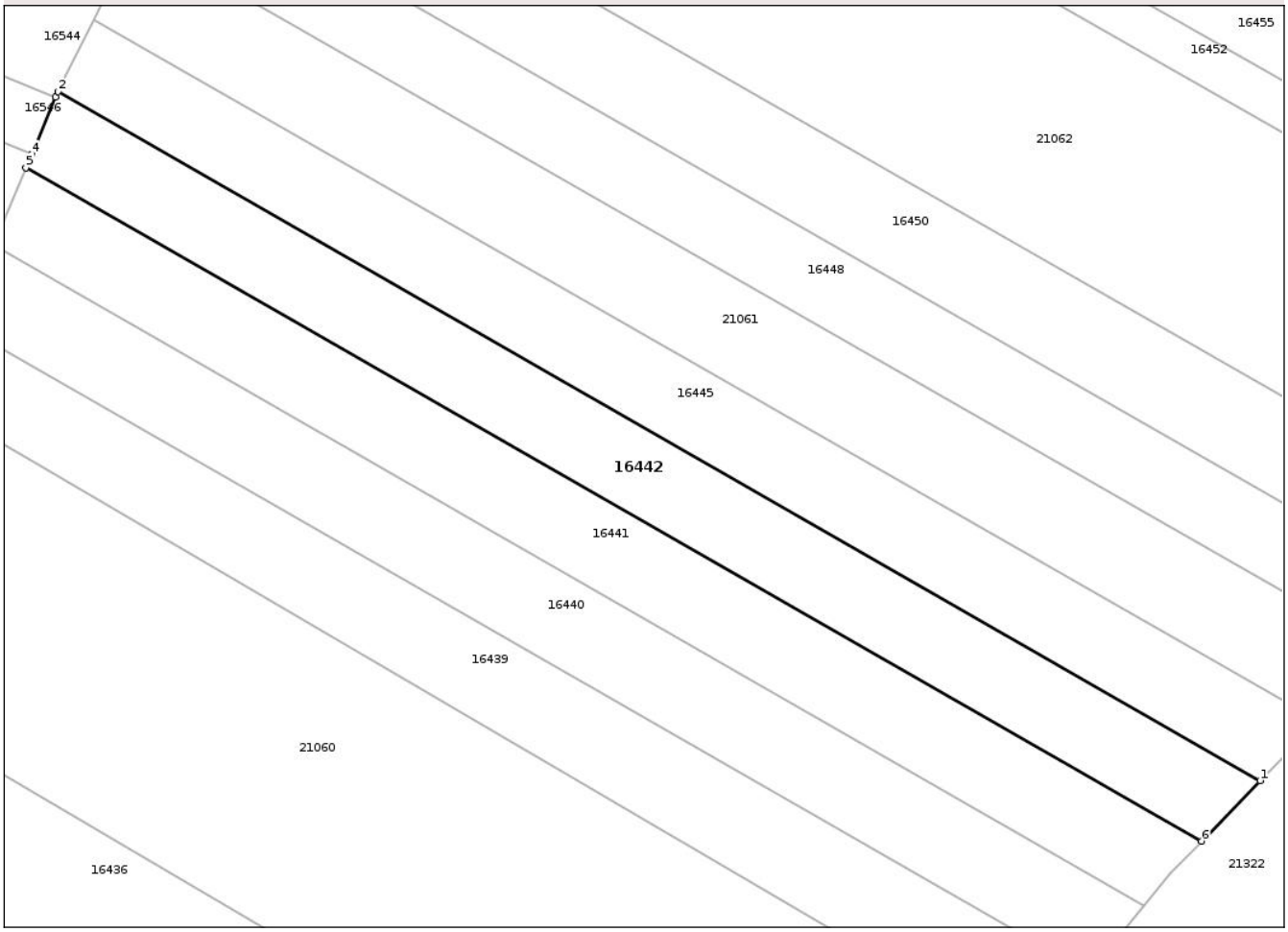
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.286,898 554.025,62	2	403.206,651 554.071,551	92.462
2	403.206,651 554.071,551	3	403.206,477 554.071,196	0.395
3	403.206,477 554.071,196	4	403.204,885 554.067,414	4.103
4	403.204,885 554.067,414	5	403.204,494 554.066,486	1.008
5	403.204,494 554.066,486	6	403.282,965 554.021,571	90.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.282,965 554.021,571	1	403.286,898 554.025,62	5.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1933, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

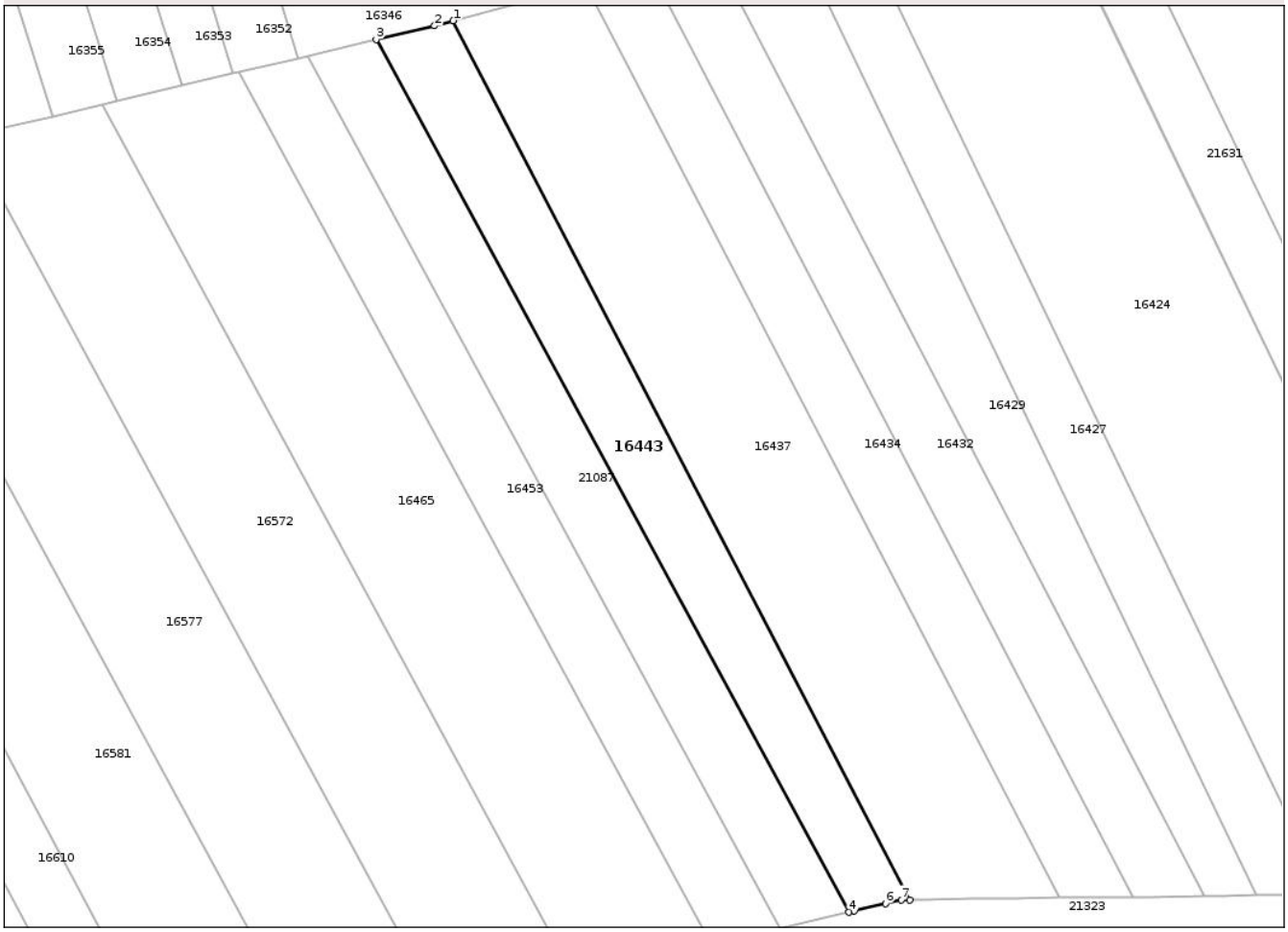
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.637,923 554.482,45	2	403.636,319 554.482,011	1.663
2	403.636,319 554.482,011	3	403.631,31 554.480,824	5.148
3	403.631,31 554.480,824	4	403.671,962 554.405,85	85.286
4	403.671,962 554.405,85	5	403.672,446 554.405,963	0.498
5	403.672,446 554.405,963	6	403.675,118 554.406,588	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.675,118 554.406,588	7	403.676,497 554.406,91	1.416
7	403.676,497 554.406,91	8	403.677,219 554.406,919	0.722
8	403.677,219 554.406,919	1	403.637,923 554.482,45	85.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1824, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH K LIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

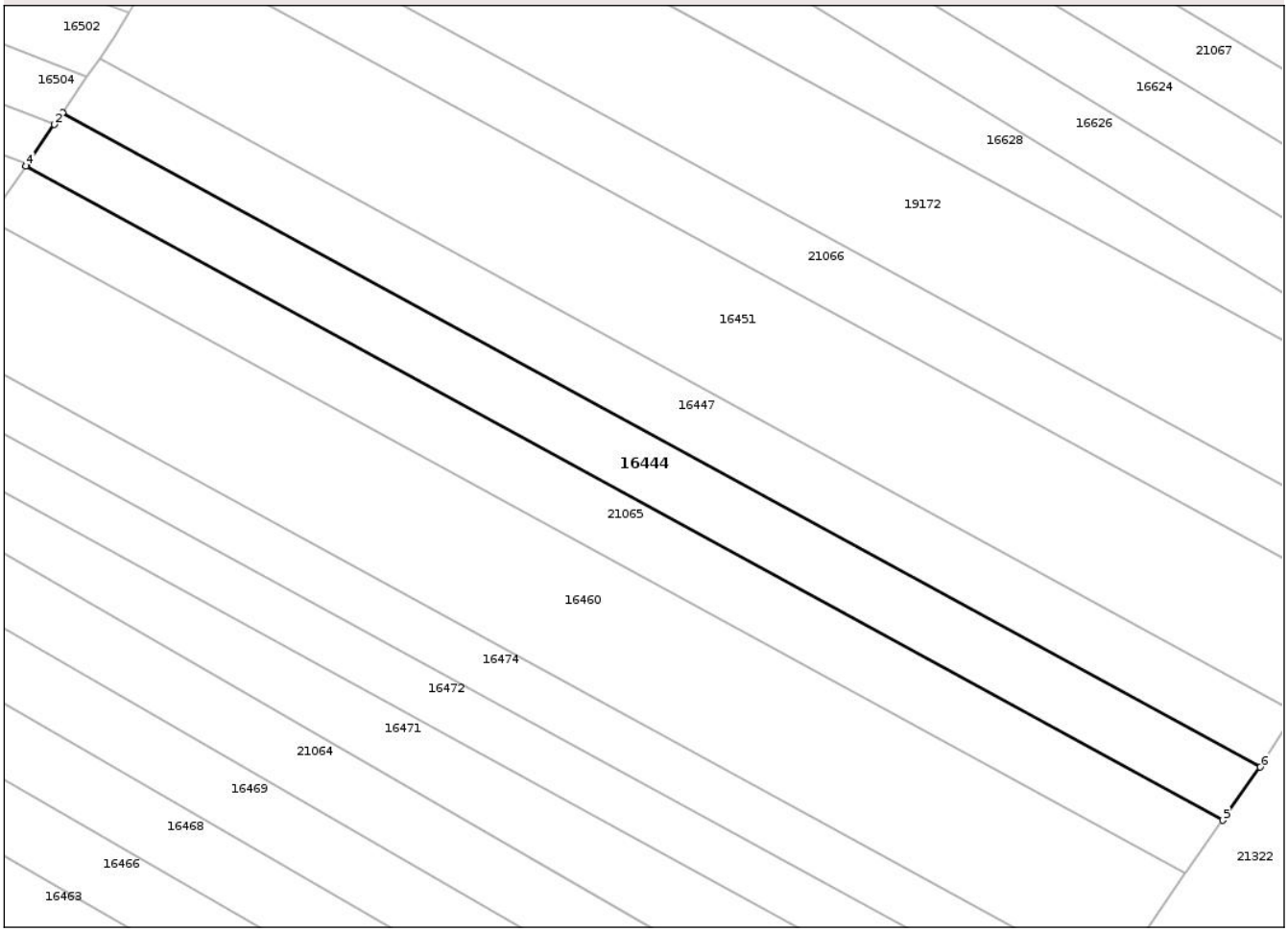
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.272,278 554.187,651	2	403.271,661 554.186,754	1.089
2	403.271,661 554.186,754	3	403.269,596 554.183,751	3.644
3	403.269,596 554.183,751	4	403.269,507 554.183,623	0.155
4	403.269,507 554.183,623	5	403.359,725 554.134,372	102.785
5	403.359,725 554.134,372	6	403.362,552 554.138,37	4.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.362,552 554.138,37	1	403.272,278 554.187,651	102.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2561, din 02/04/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOB G GAVRILĂ**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVÁCS LAURENȚIU** 2) **KOVACS ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

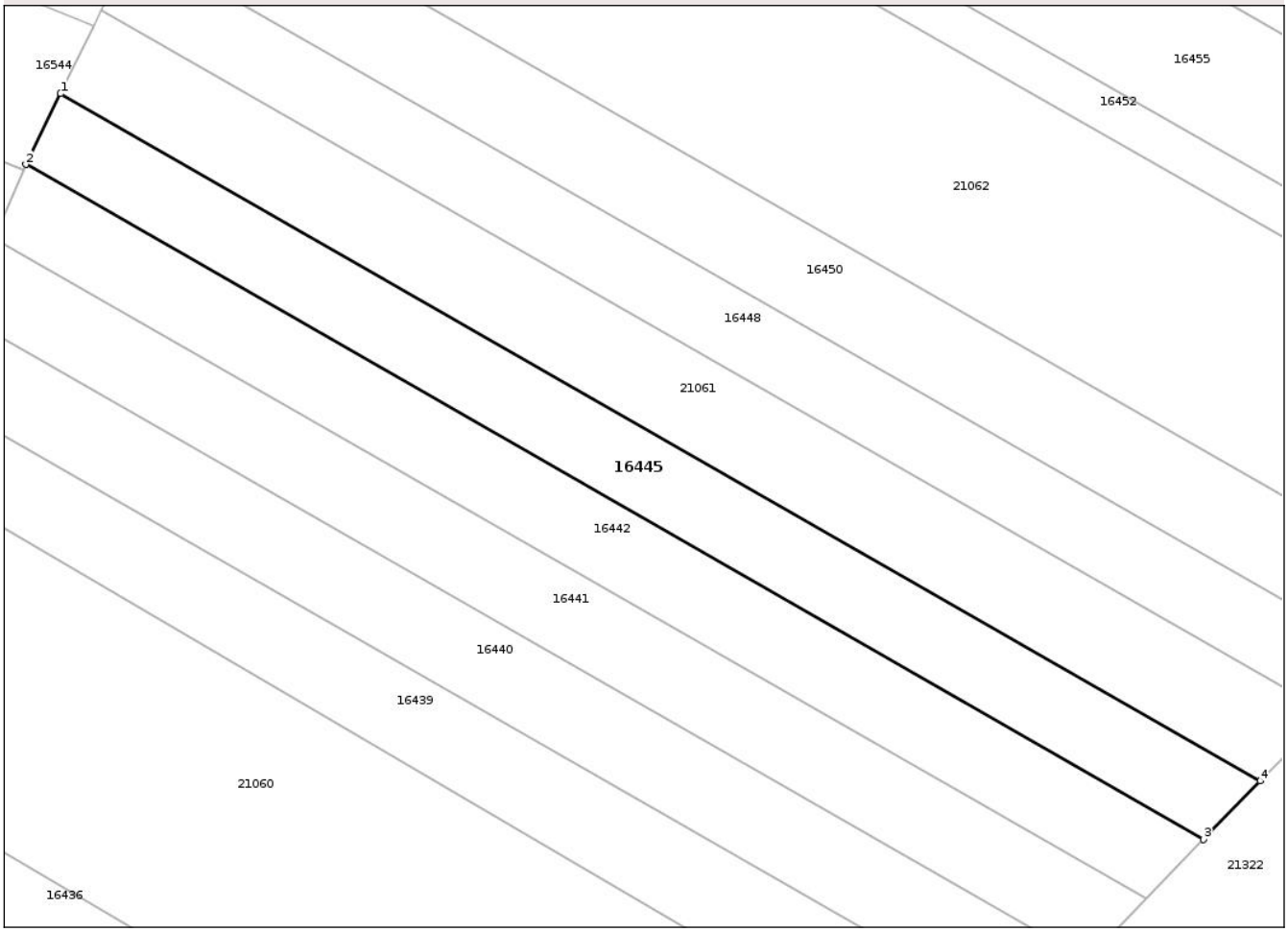
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.209,014 554.076,372	2	403.206,651 554.071,551	5.369
2	403.206,651 554.071,551	3	403.286,898 554.025,62	92.462
3	403.286,898 554.025,62	4	403.290,752 554.029,587	5.531
4	403.290,752 554.029,587	1	403.209,014 554.076,372	94.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2011, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABOS L IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

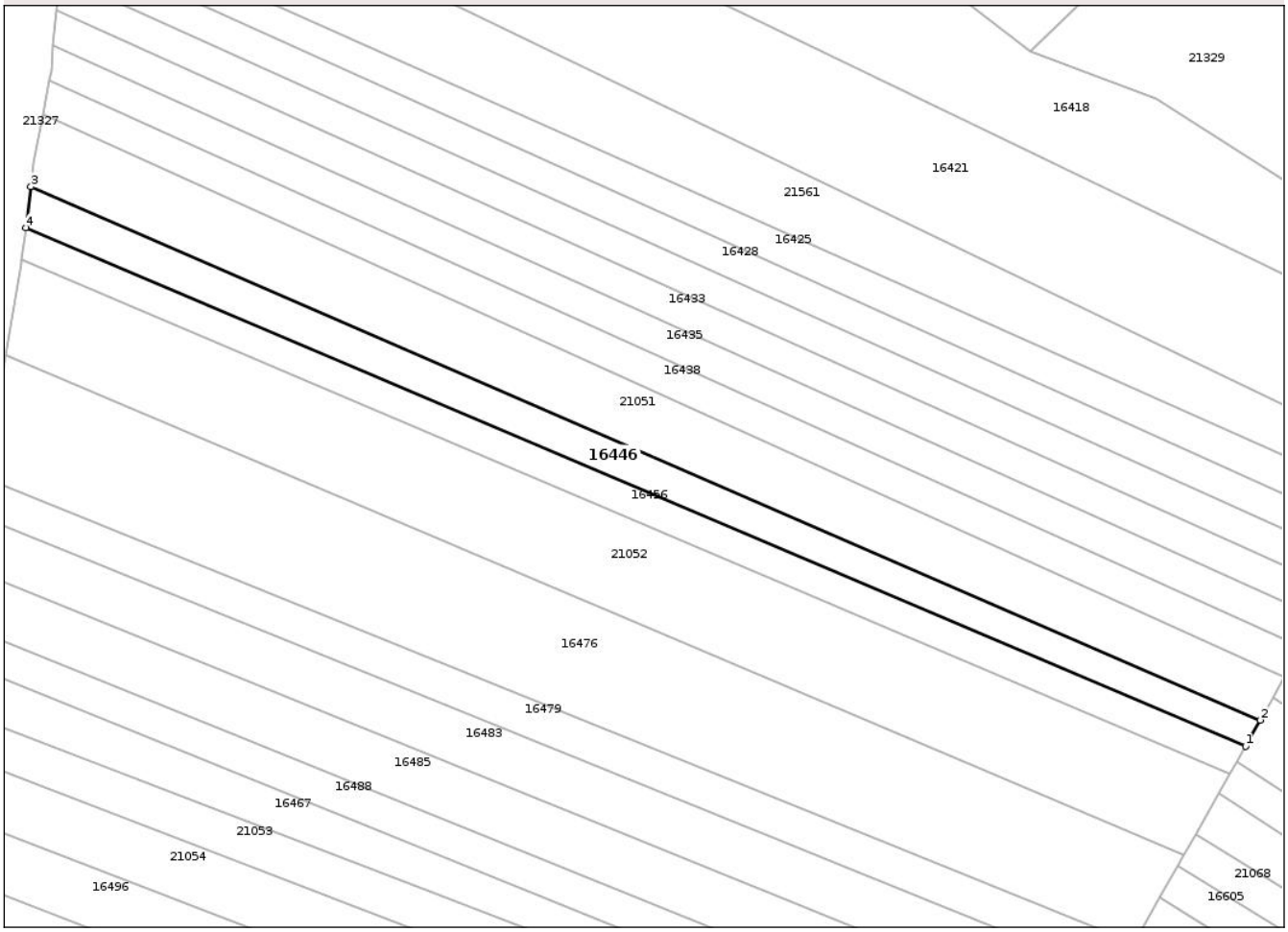
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.323,684 554.275,869	2	403.325,623 554.279,293	3.936
2	403.325,623 554.279,293	3	403.164,076 554.349,337	176.079
3	403.164,076 554.349,337	4	403.163,408 554.343,936	5.441
4	403.163,408 554.343,936	1	403.323,684 554.275,869	174.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1993, din 16/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMONFI M BLAZIU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVACS ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

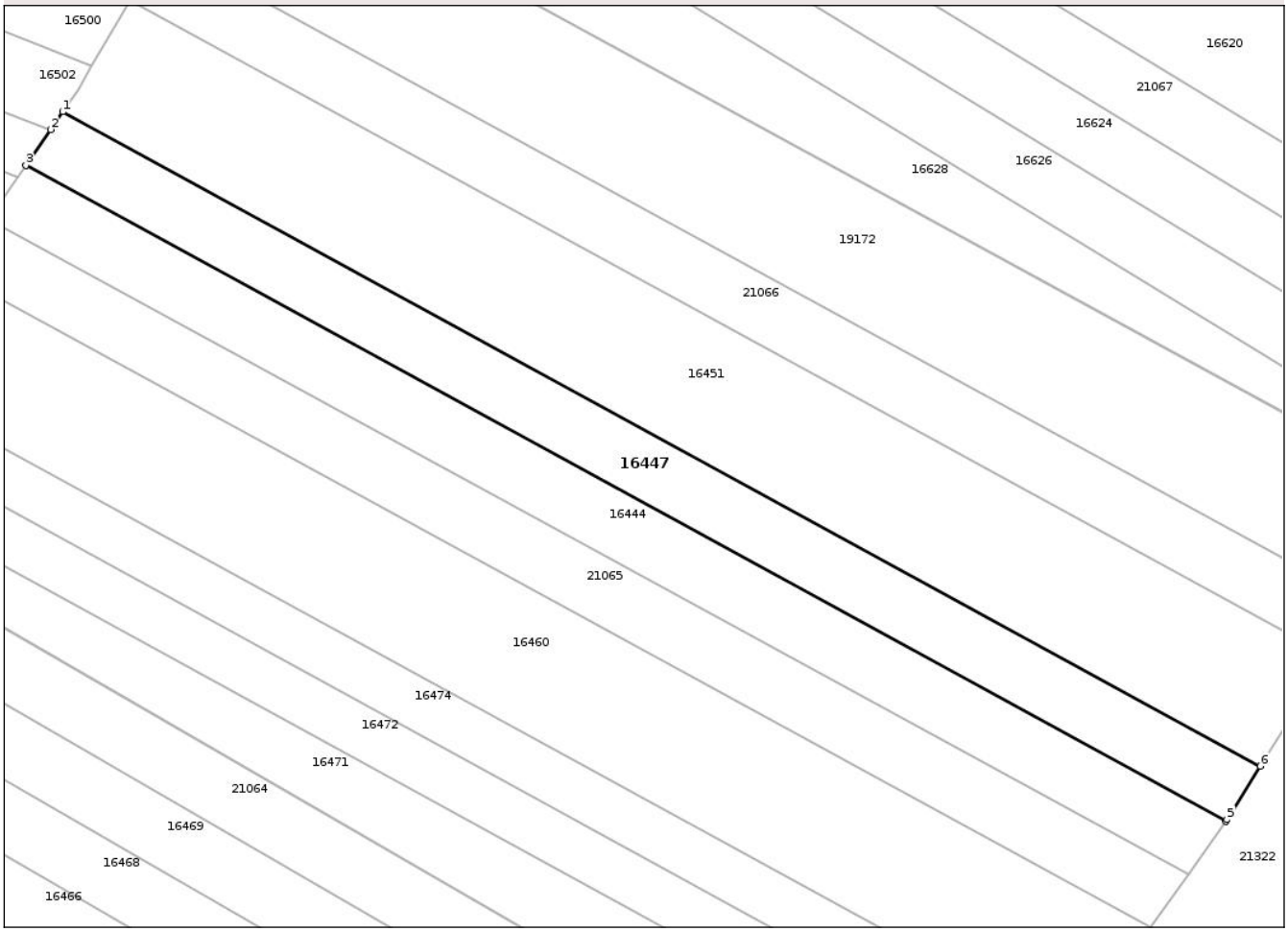
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.275,05 554.191,682	2	403.274,128 554.190,341	1.627
2	403.274,128 554.190,341	3	403.272,278 554.187,651	3.265
3	403.272,278 554.187,651	4	403.362,552 554.138,37	102.85
4	403.362,552 554.138,37	5	403.362,64 554.138,495	0.154
5	403.362,64 554.138,495	6	403.365,144 554.142,498	4.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.365,144 554.142,498	1	403.275,05 554.191,682	102.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1356, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

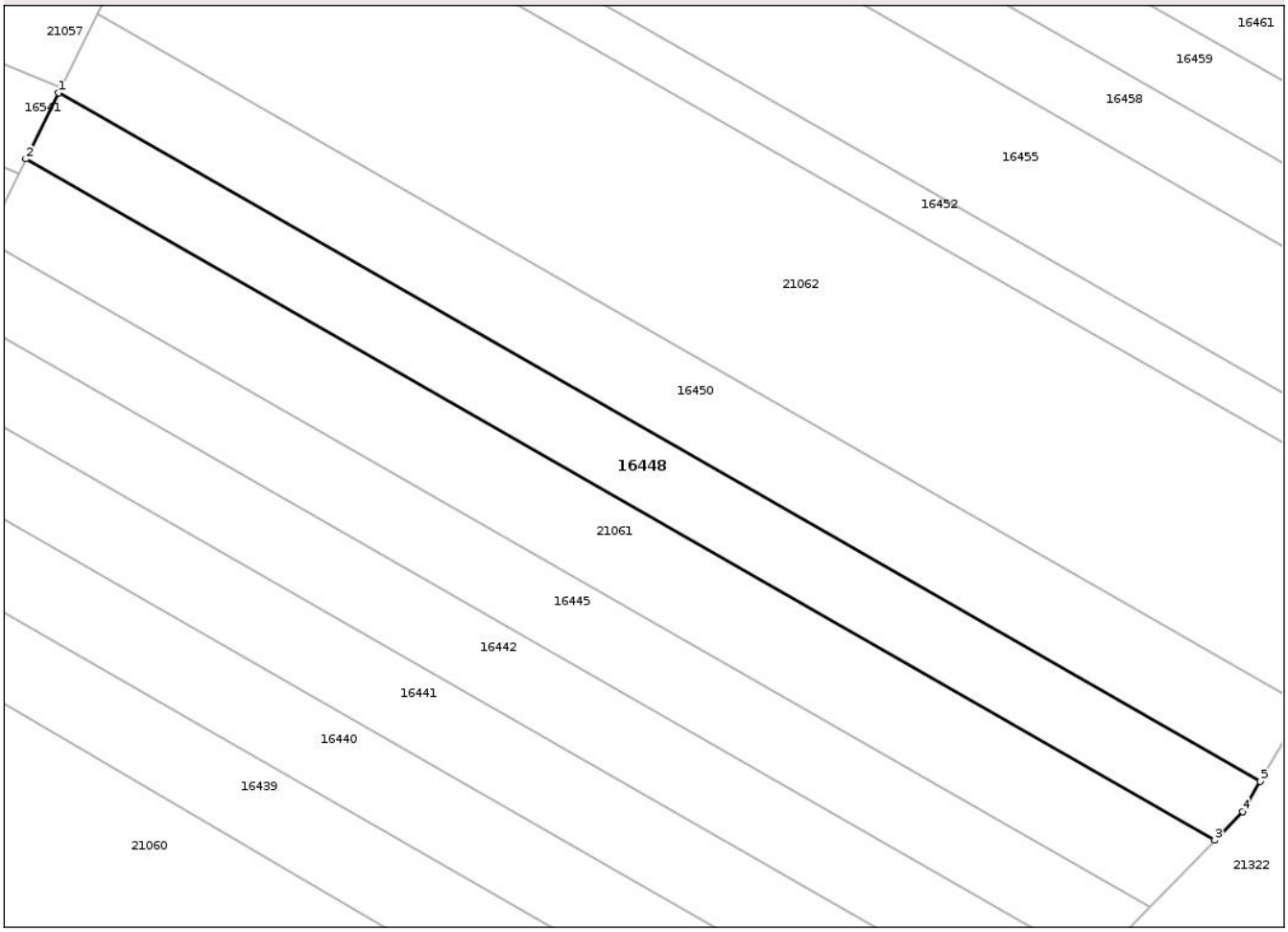
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.214,07 554.086,686	2	403.211,794 554.082,043	5.171
2	403.211,794 554.082,043	3	403.295,286 554.034,255	96.201
3	403.295,286 554.034,255	4	403.297,236 554.036,262	2.799
4	403.297,236 554.036,262	5	403.298,486 554.038,369	2.45
5	403.298,486 554.038,369	1	403.214,07 554.086,686	97.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1596, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR A ALEXANDRU** 2) **FODOR AGNES** 3) **SZEKELY GIZELLA** 4) **BODOCZI IULIU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZEKELY T MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

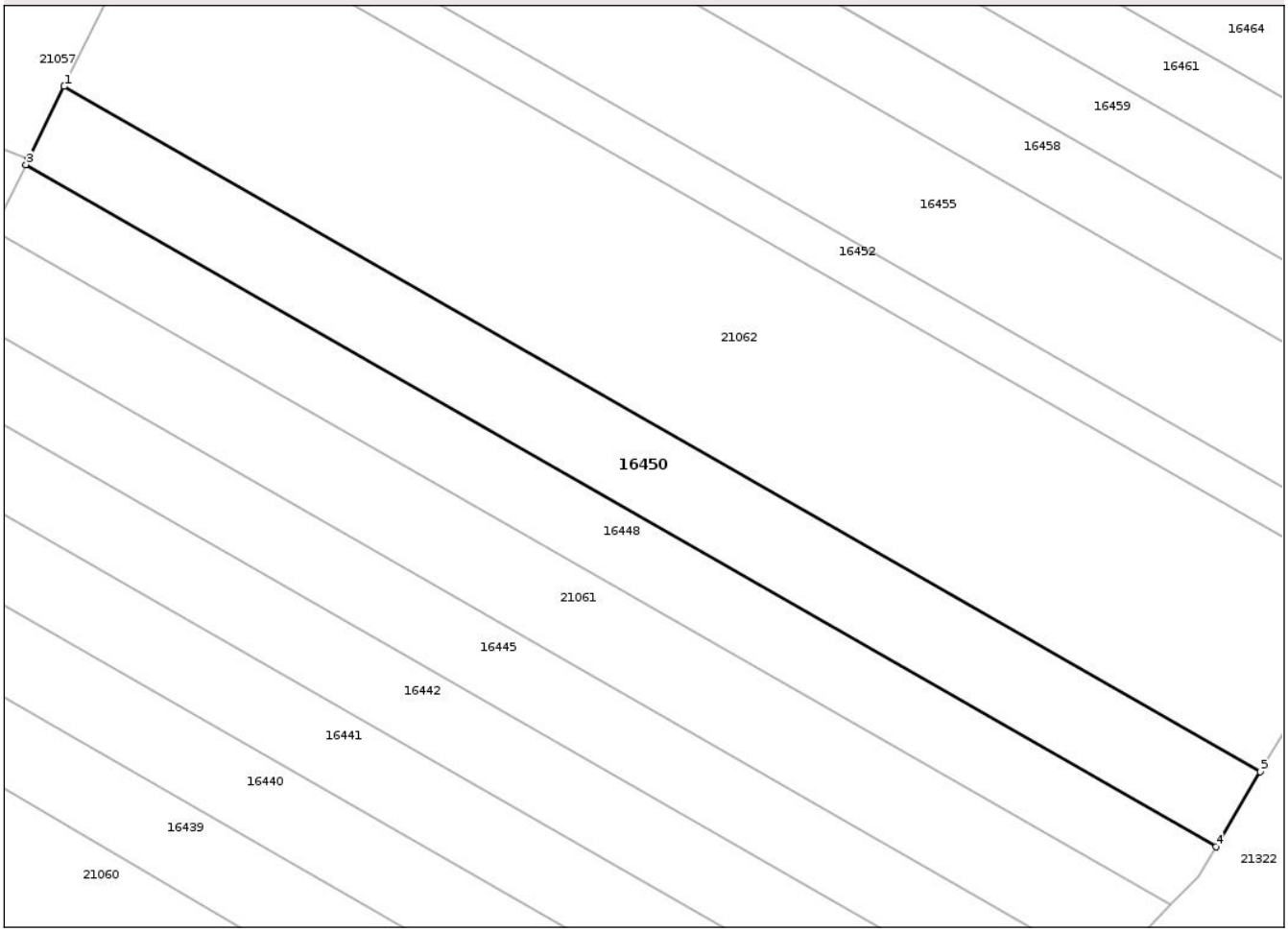
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.216,784 554.092,223	2	403.214,242 554.087,037	5.775
2	403.214,242 554.087,037	3	403.214,07 554.086,686	0.391
3	403.214,07 554.086,686	4	403.298,486 554.038,369	97.266
4	403.298,486 554.038,369	5	403.301,628 554.043,661	6.154
5	403.301,628 554.043,661	1	403.216,784 554.092,223	97.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1688, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUKACS F ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

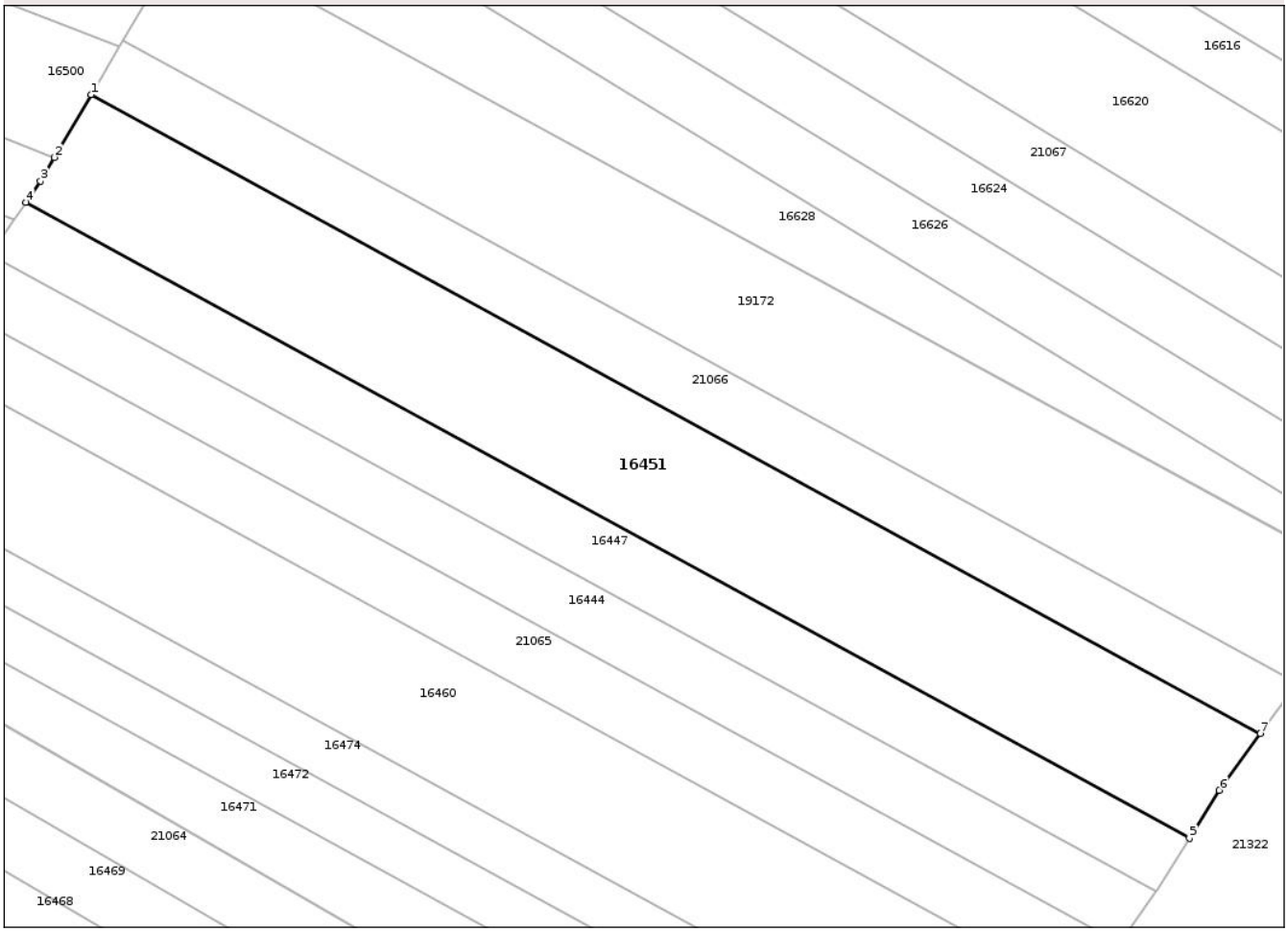
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.280,107 554.200,009	2	403.277,256 554.195,154	5.63
2	403.277,256 554.195,154	3	403.276,188 554.193,336	2.109
3	403.276,188 554.193,336	4	403.275,05 554.191,682	2.007
4	403.275,05 554.191,682	5	403.365,144 554.142,498	102.645
5	403.365,144 554.142,498	6	403.367,459 554.146,198	4.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.367,459 554.146,198	7	403.370,632 554.150,59	5.419
7	403.370,632 554.150,59	1	403.280,107 554.200,009	103.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2030, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

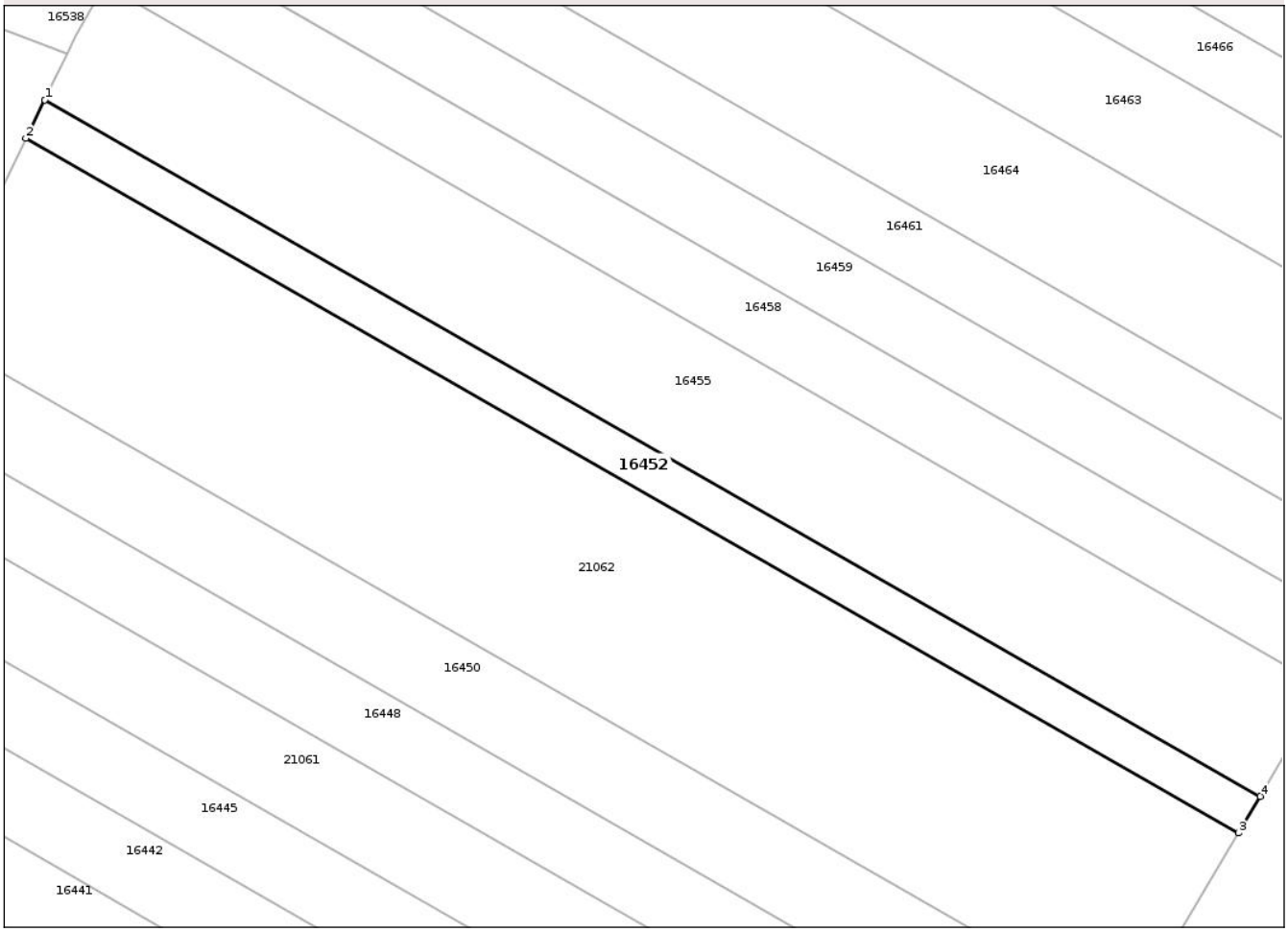
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	55	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.224,846 554.108,667	2	403.223,51 554.105,943	3.033
2	403.223,51 554.105,943	3	403.309,412 554.056,775	98.978
3	403.309,412 554.056,775	4	403.310,958 554.059,379	3.028
4	403.310,958 554.059,379	1	403.224,846 554.108,667	99.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/2000, din 17/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRON A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.625,399 554.479,424	2	403.624,622 554.479,24	0.799
2	403.624,622 554.479,24	3	403.619,488 554.478,023	5.276
3	403.619,488 554.478,023	4	403.660,122 554.403,081	85.249
4	403.660,122 554.403,081	5	403.666,043 554.404,465	6.08
5	403.666,043 554.404,465	1	403.625,399 554.479,424	85.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2028, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KÖNTŐS F IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

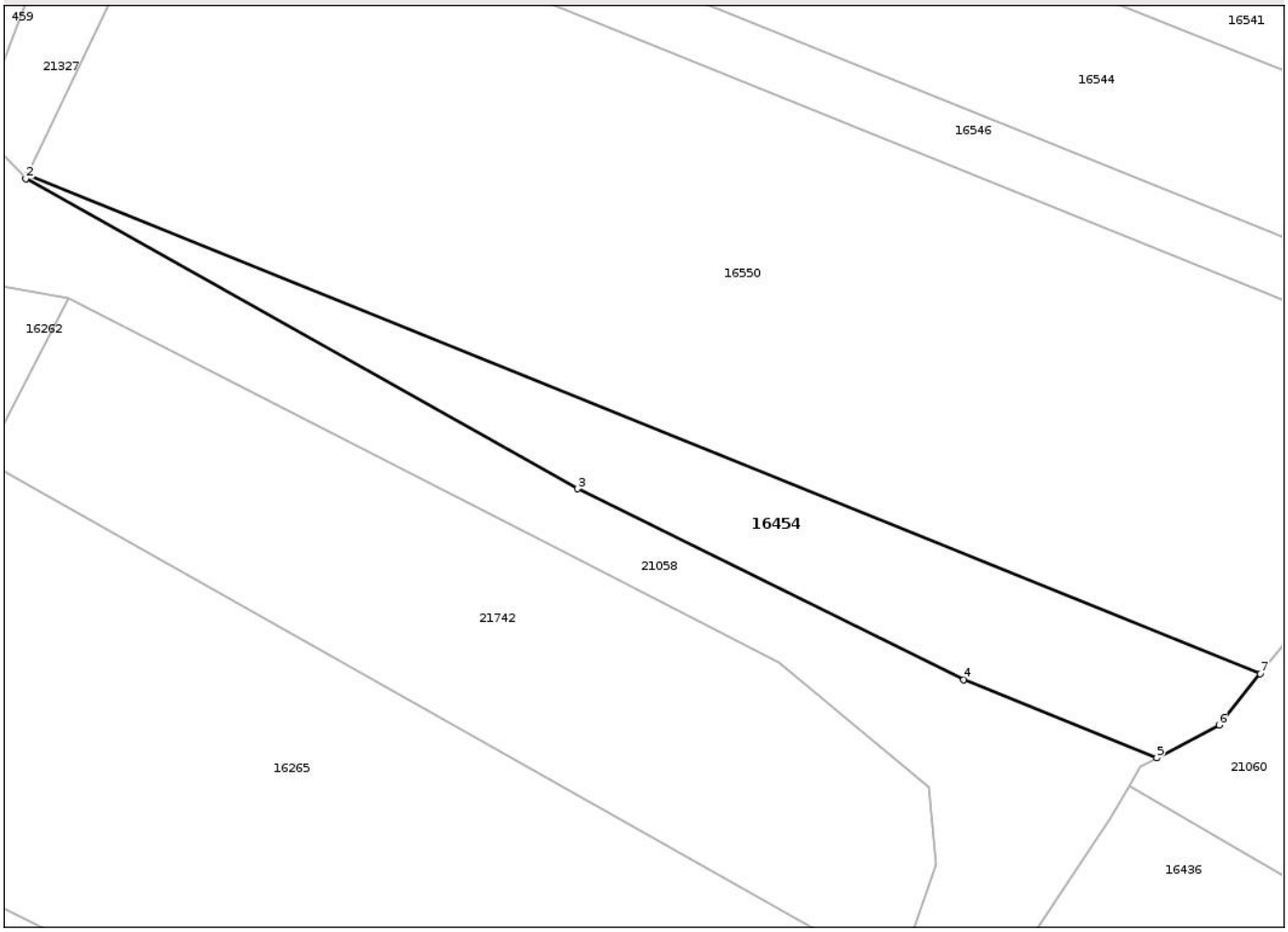
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	165/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.105,957 554.080,351	2	403.105,829 554.080,081	0.298
2	403.105,829 554.080,081	3	403.144,806 554.058,198	44.7
3	403.144,806 554.058,198	4	403.172,108 554.044,707	30.454
4	403.172,108 554.044,707	5	403.185,761 554.039,187	14.726
5	403.185,761 554.039,187	6	403.190,153 554.041,509	4.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.190,153 554.041,509	7	403.193,077 554.045,13	4.654
7	403.193,077 554.045,13	1	403.105,957 554.080,351	93.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2011, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABOS L IULIU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TATAR IMRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

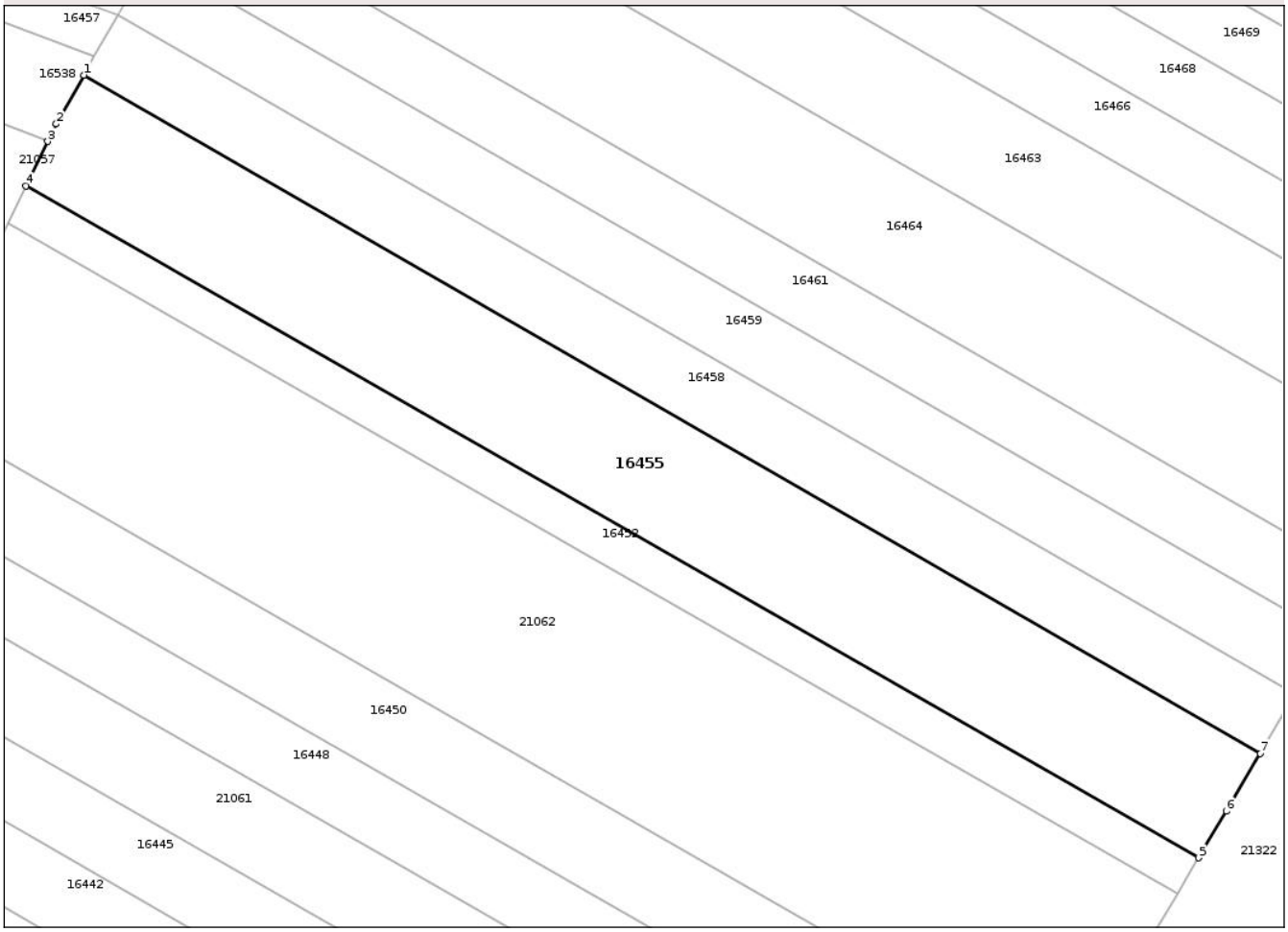
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.229,104 554.116,806	2	403.227,077 554.113,219	4.12
2	403.227,077 554.113,219	3	403.226,449 554.111,938	1.427
3	403.226,449 554.111,938	4	403.224,846 554.108,667	3.642
4	403.224,846 554.108,667	5	403.310,958 554.059,379	99.22
5	403.310,958 554.059,379	6	403.312,995 554.062,811	3.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.312,995 554.062,811	7	403.315,492 554.067,046	4.916
7	403.315,492 554.067,046	1	403.229,104 554.116,806	99.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1820, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M PAUL**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE CLAUDIU-TUDOR** 2) **JUDE OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

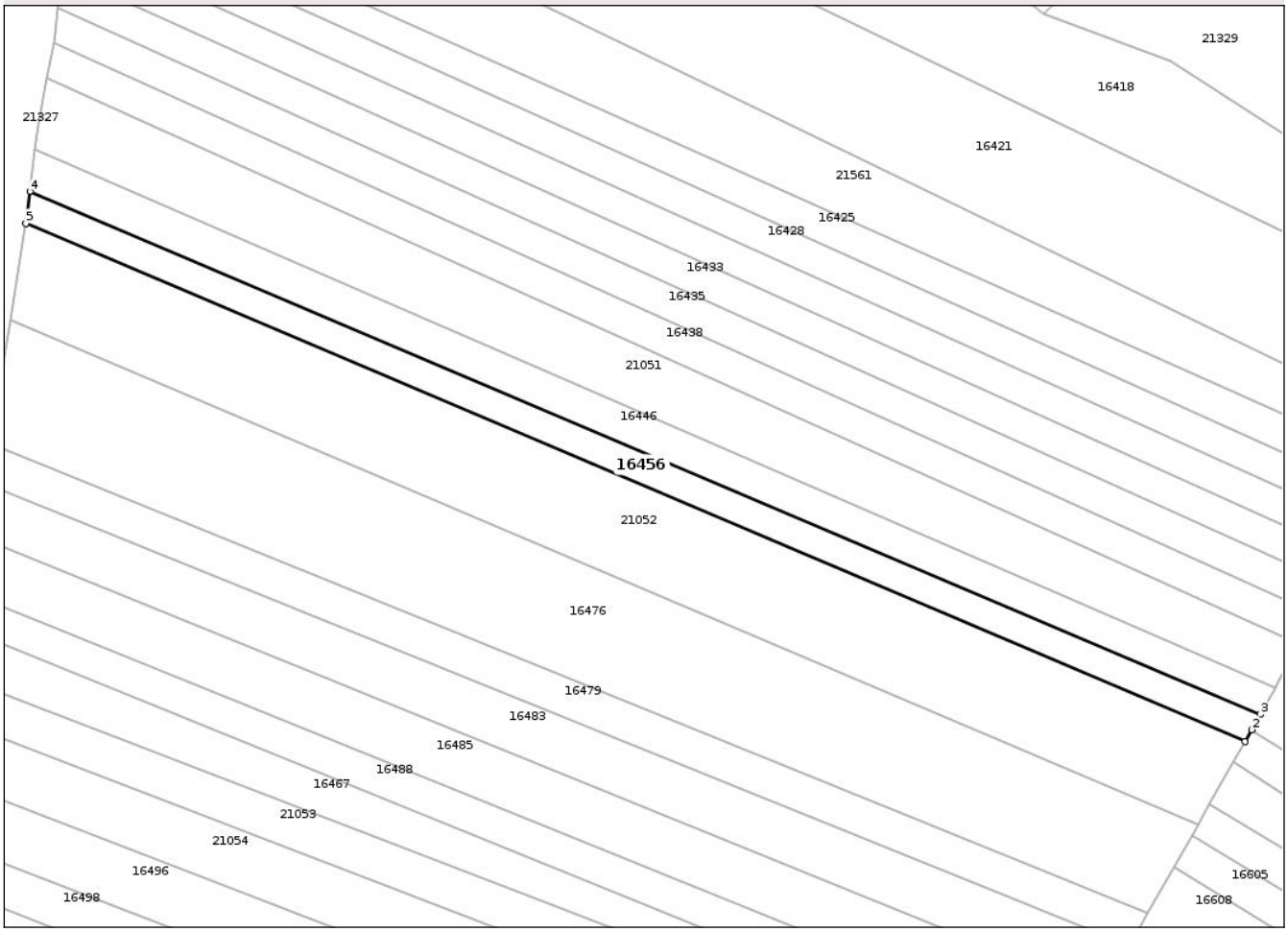
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.321,681 554.272,331	2	403.322,557 554.273,879	1.778
2	403.322,557 554.273,879	3	403.323,684 554.275,869	2.287
3	403.323,684 554.275,869	4	403.163,408 554.343,936	174.13
4	403.163,408 554.343,936	5	403.162,894 554.339,767	4.201
5	403.162,894 554.339,767	1	403.321,681 554.272,331	172.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2234, din 06/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI M MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

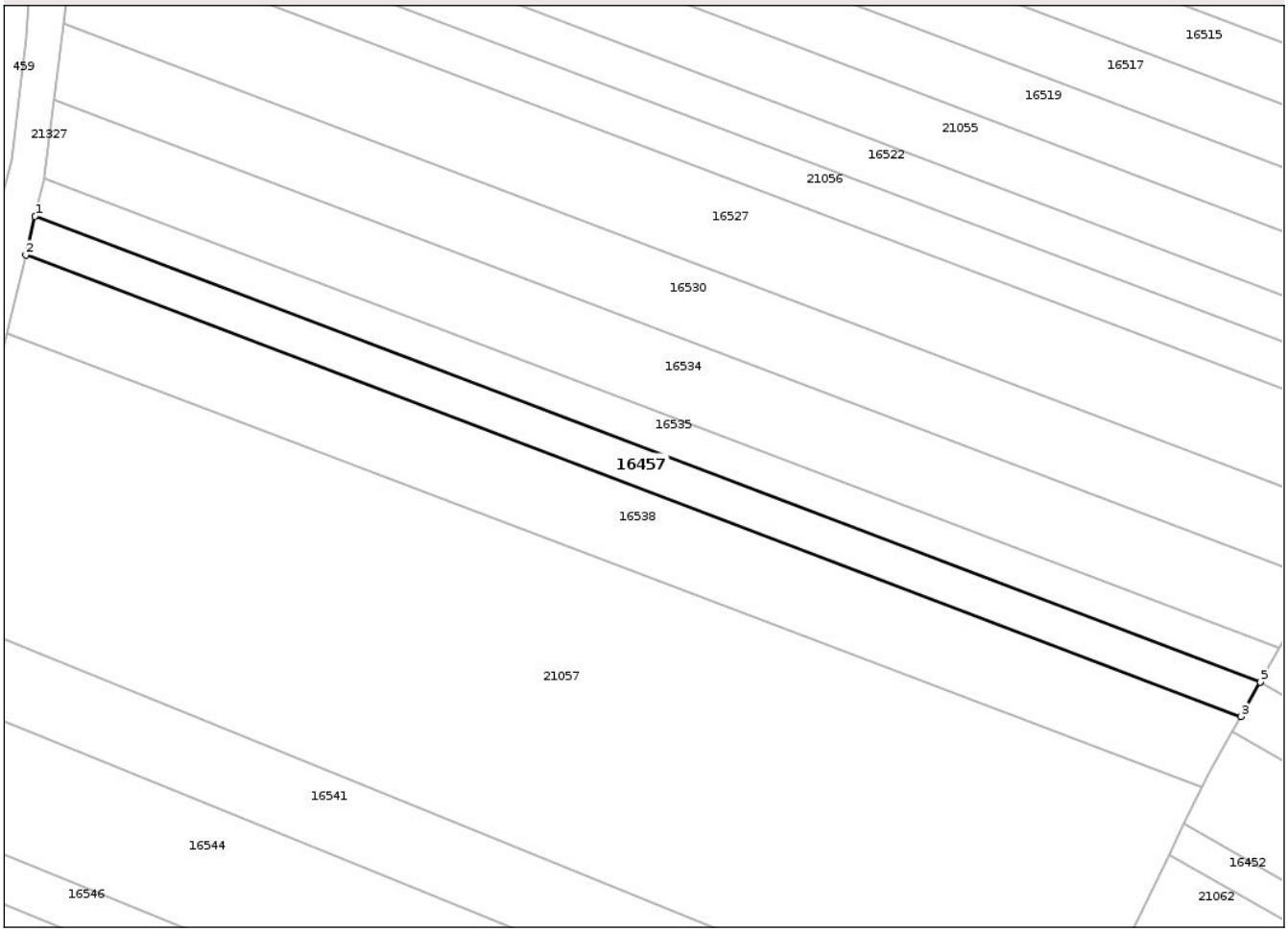
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	159/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.123,215 554.162,35	2	403.122,406 554.158,951	3.494
2	403.122,406 554.158,951	3	403.229,864 554.118,15	114.943
3	403.229,864 554.118,15	4	403.231,571 554.121,17	3.469
4	403.231,571 554.121,17	5	403.231,588 554.121,202	0.036
5	403.231,588 554.121,202	1	403.123,215 554.162,35	115.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2542, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI I ANA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZALANYI MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

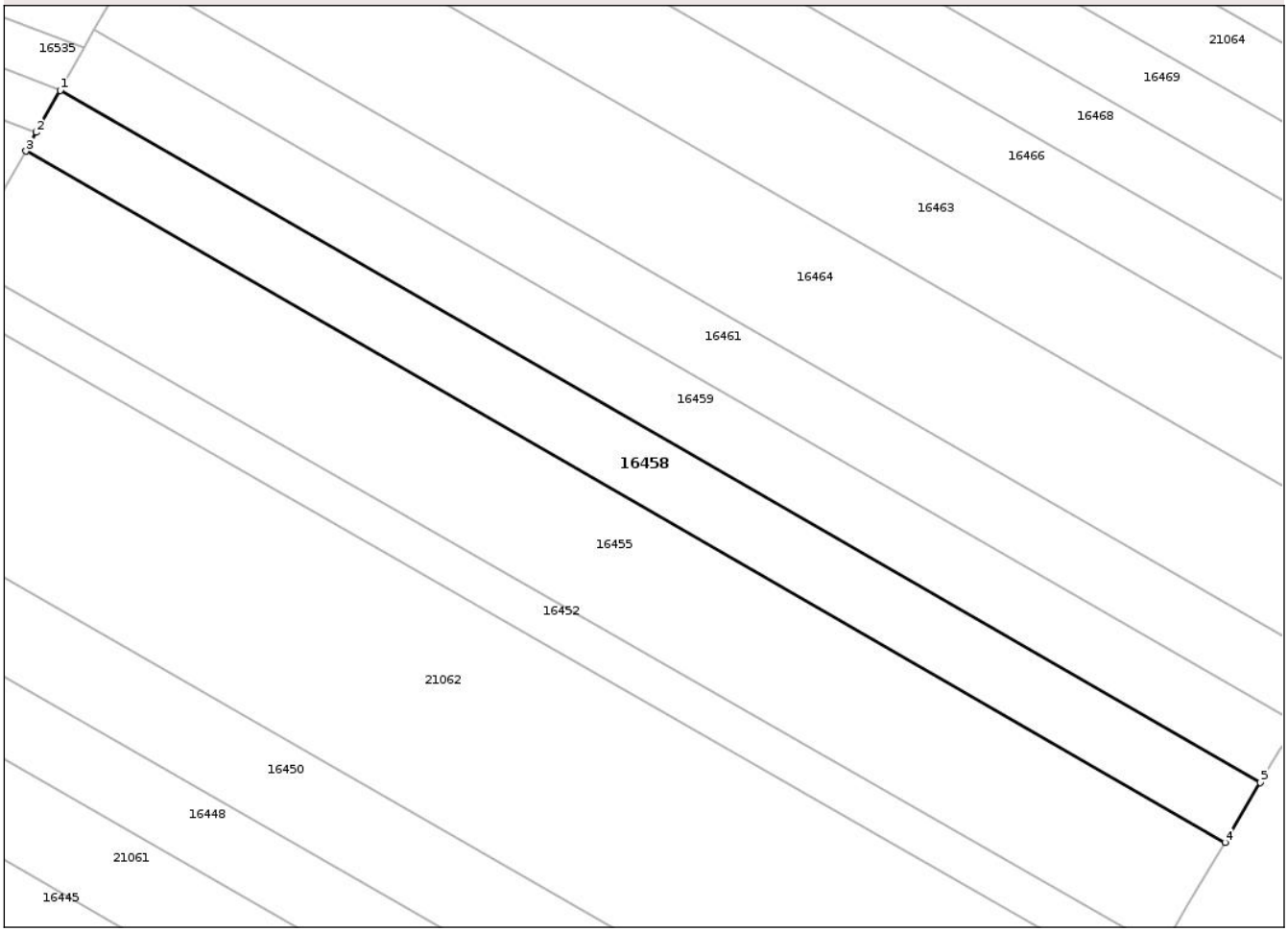
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.231,571 554.121,17	2	403.229,864 554.118,15	3.469
2	403.229,864 554.118,15	3	403.229,104 554.116,806	1.544
3	403.229,104 554.116,806	4	403.315,492 554.067,046	99.694
4	403.315,492 554.067,046	5	403.318,038 554.071,365	5.013
5	403.318,038 554.071,365	1	403.231,571 554.121,17	99.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1810, din 15/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI M PETRU**	
1 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BODOCZI MARTIN** 2) **BODOCZI ANCA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

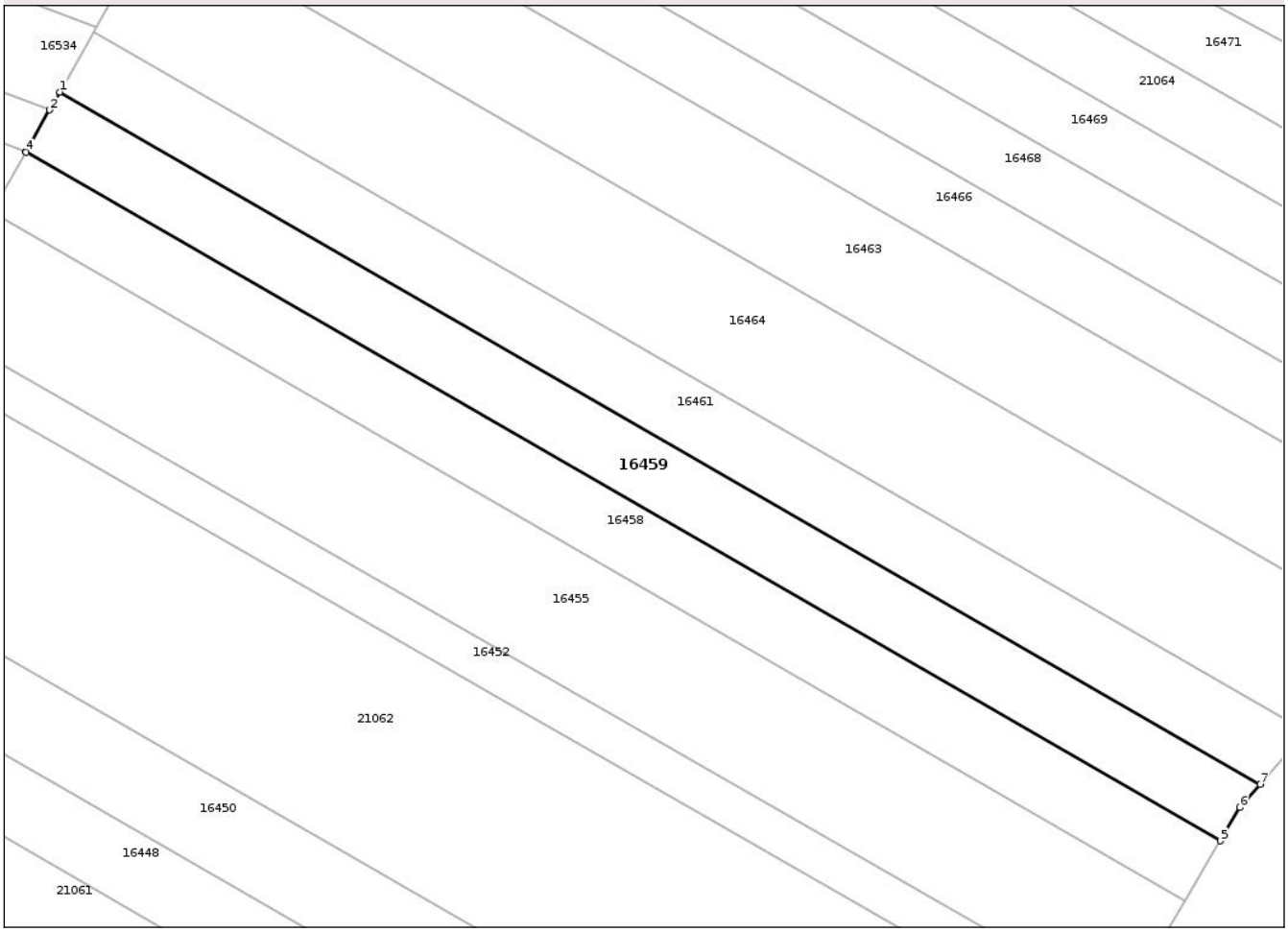
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.234,033 554.125,526	2	403.233,299 554.124,228	1.492
2	403.233,299 554.124,228	3	403.231,588 554.121,202	3.476
3	403.231,588 554.121,202	4	403.231,571 554.121,17	0.036
4	403.231,571 554.121,17	5	403.318,038 554.071,365	99.786
5	403.318,038 554.071,365	6	403.319,466 554.073,787	2.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.319,466 554.073,787	7	403.320,943 554.075,466	2.236
7	403.320,943 554.075,466	1	403.234,033 554.125,526	100.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1685, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY T SAMOILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

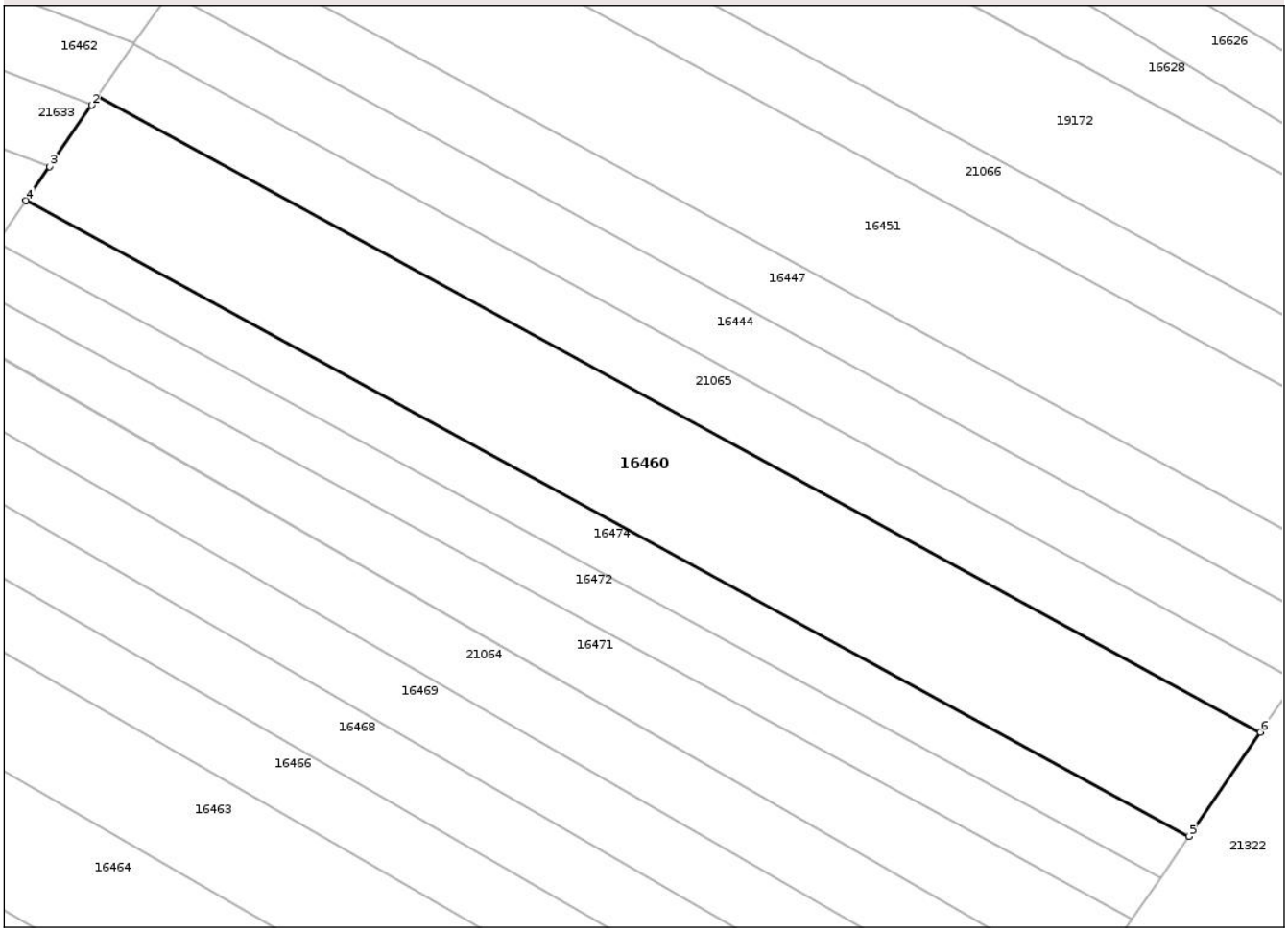
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.266,735 554.179,593	2	403.266,278 554.178,927	0.808
2	403.266,278 554.178,927	3	403.263,013 554.174,181	5.761
3	403.263,013 554.174,181	4	403.261,19 554.171,53	3.218
4	403.261,19 554.171,53	5	403.351,364 554.122,302	102.737
5	403.351,364 554.122,302	6	403.356,898 554.130,372	9.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.356,898 554.130,372	1	403.266,735 554.179,593	102.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2798, din 24/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH M TOMA**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZAR ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

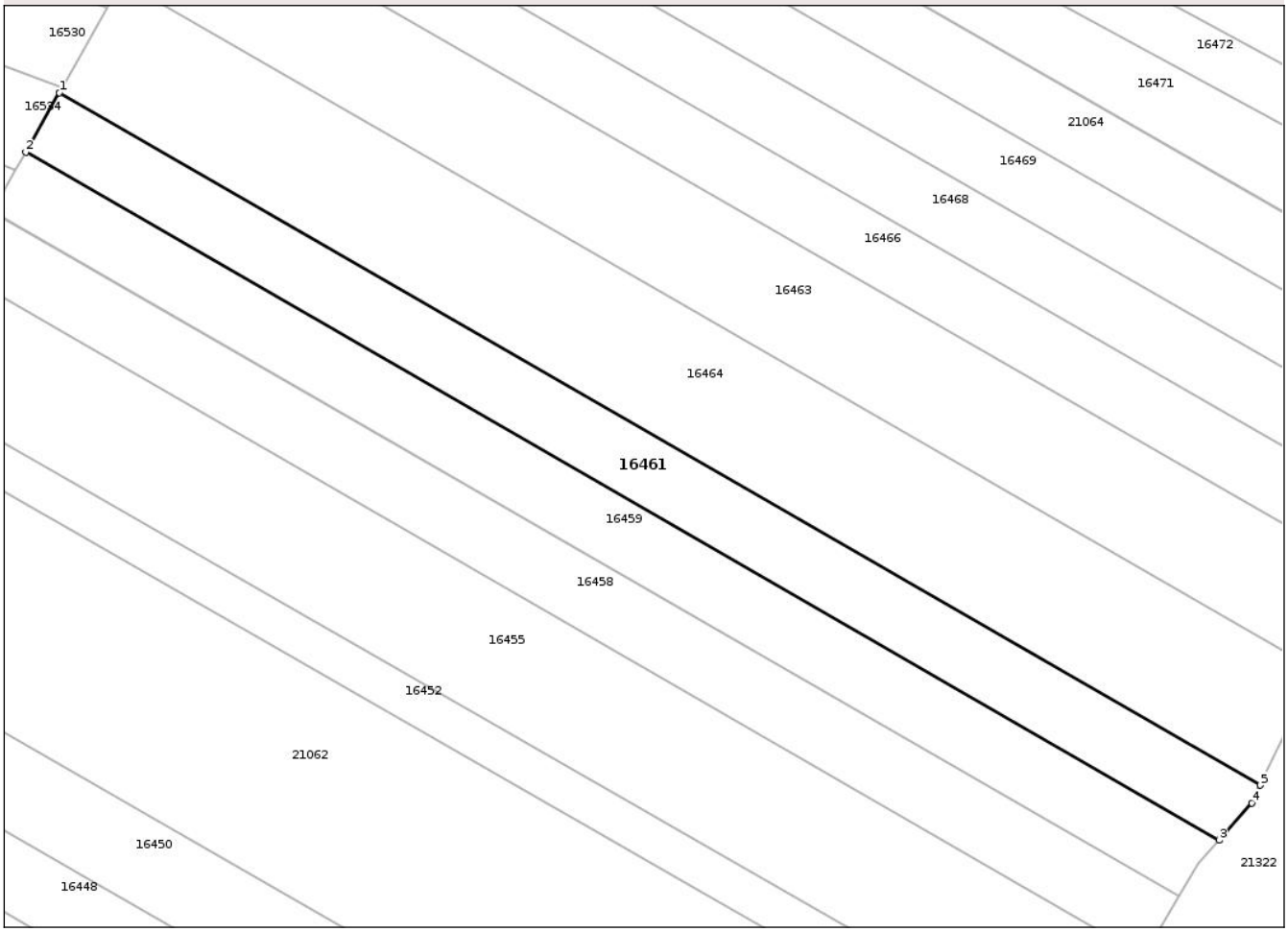
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.236,474 554.129,847	2	403.234,033 554.125,526	4.962
2	403.234,033 554.125,526	3	403.320,943 554.075,466	100.296
3	403.320,943 554.075,466	4	403.323,321 554.078,173	3.603
4	403.323,321 554.078,173	5	403.323,952 554.079,46	1.433
5	403.323,952 554.079,46	1	403.236,474 554.129,847	100.952

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1760, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID L EUGEN** 2) **BOTTYAN BLAZIU**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

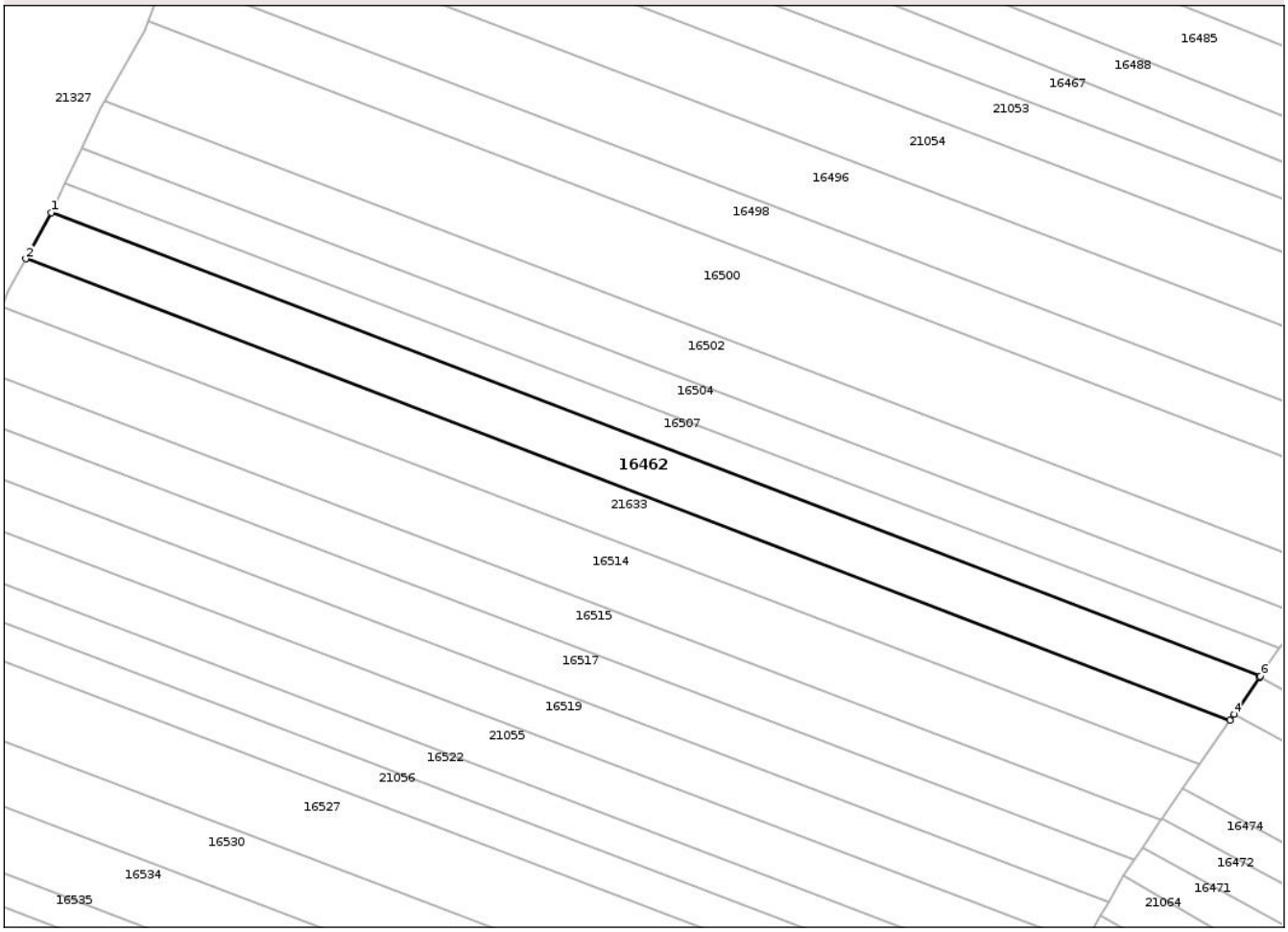
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	148/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.138,045 554.234,135	2	403.135,307 554.229,089	5.741
2	403.135,307 554.229,089	3	403.266,278 554.178,927	140.248
3	403.266,278 554.178,927	4	403.266,735 554.179,593	0.808
4	403.266,735 554.179,593	5	403.269,507 554.183,623	4.892
5	403.269,507 554.183,623	6	403.269,596 554.183,751	0.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.269,596 554.183,751	1	403.138,045 554.234,135	140.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 28100/2601, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOGARASI I PETER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

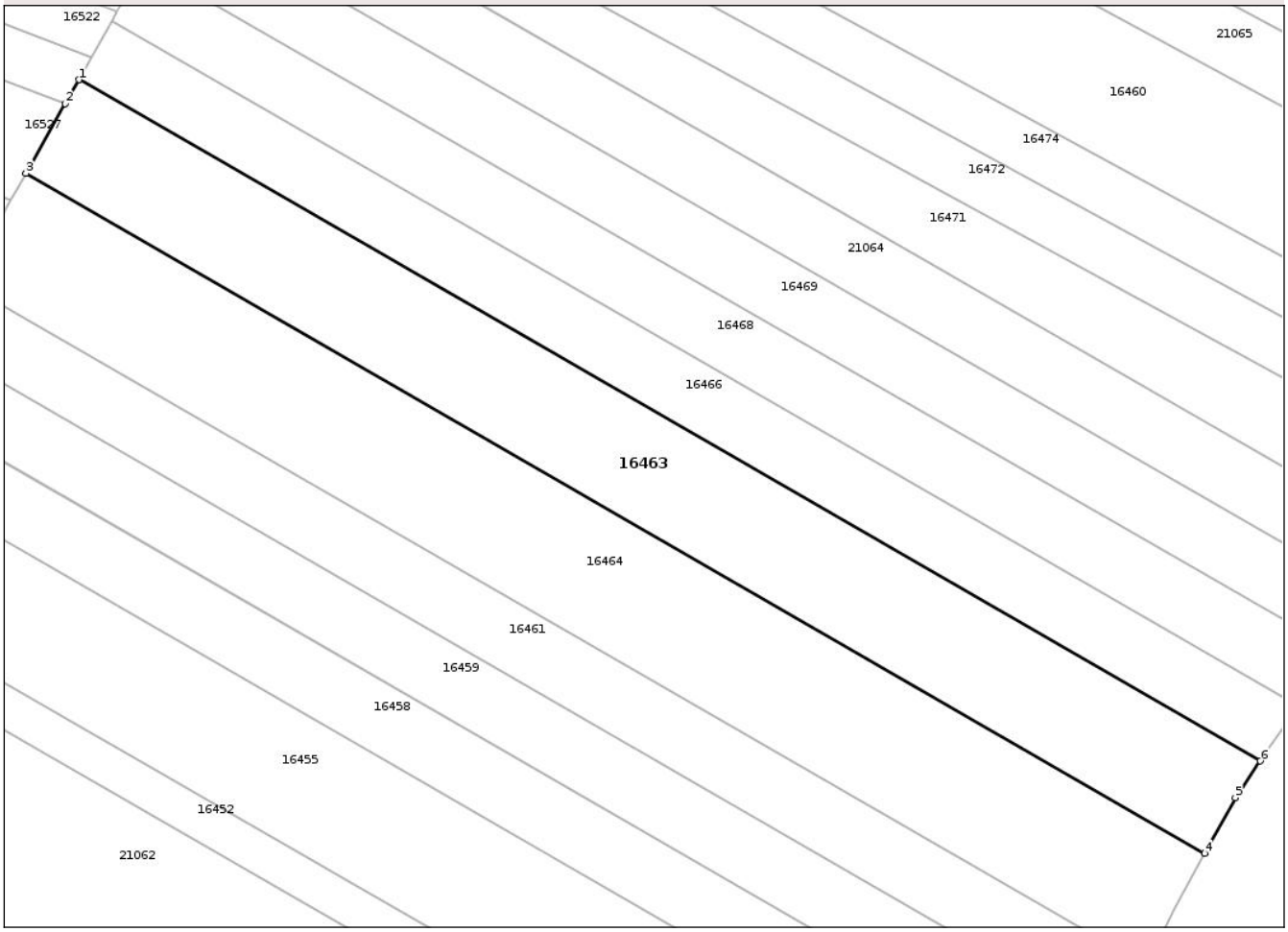
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.244,978 554.144,893	2	403.243,974 554.143,118	2.039
2	403.243,974 554.143,118	3	403.241,066 554.137,971	5.912
3	403.241,066 554.137,971	4	403.328,249 554.087,754	100.612
4	403.328,249 554.087,754	5	403.330,495 554.091,868	4.687
5	403.330,495 554.091,868	6	403.332,347 554.094,568	3.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.332,347 554.094,568	1	403.244,978 554.144,893	100.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1301, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOMAROMI V ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

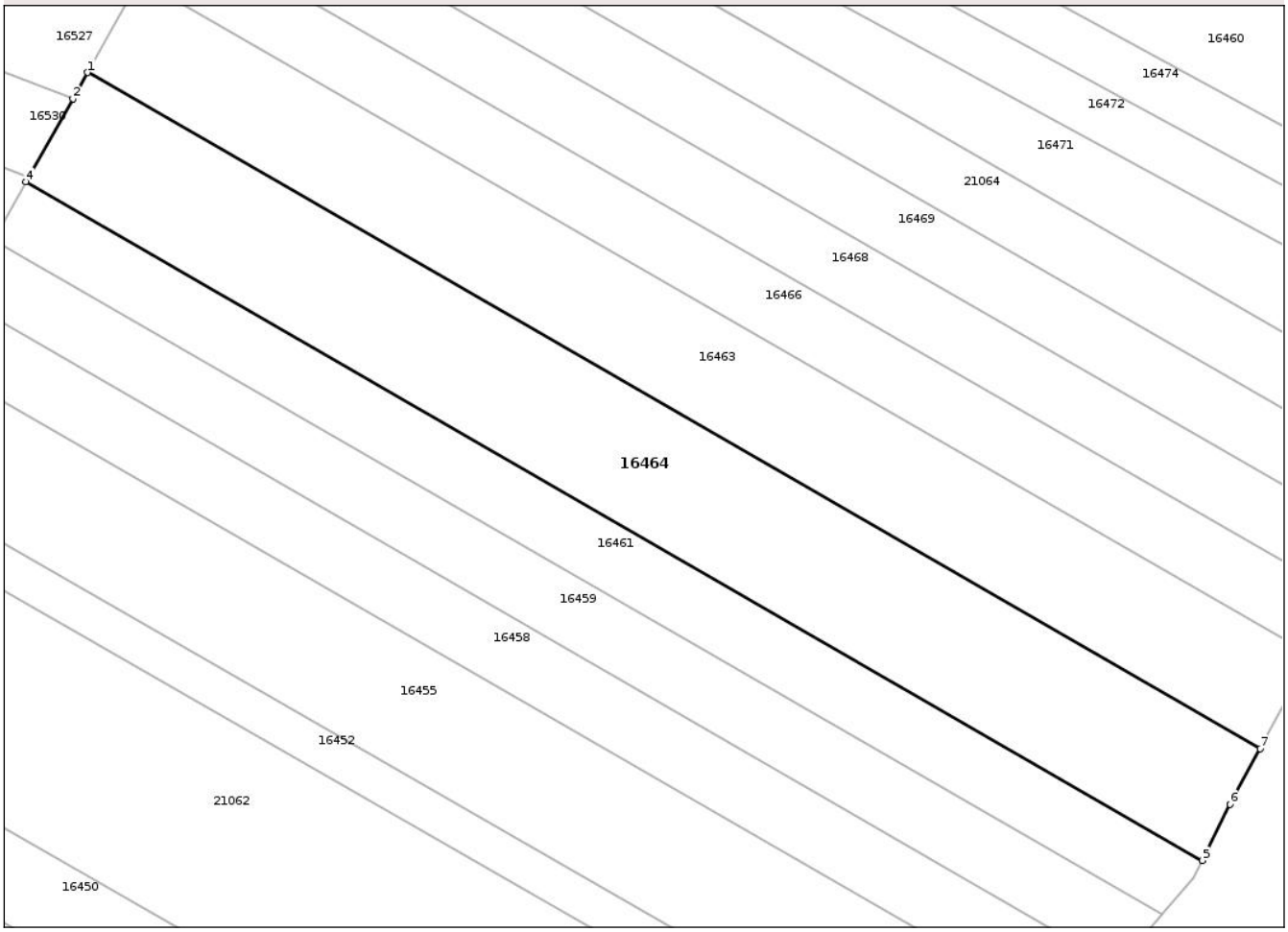
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	940	55	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.241,066 554.137,971	2	403.239,963 554.136,02	2.242
2	403.239,963 554.136,02	3	403.236,667 554.130,189	6.698
3	403.236,667 554.130,189	4	403.236,474 554.129,847	0.393
4	403.236,474 554.129,847	5	403.323,952 554.079,46	100.952
5	403.323,952 554.079,46	6	403.325,998 554.083,63	4.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.325,998 554.083,63	7	403.328,249 554.087,754	4.698
7	403.328,249 554.087,754	1	403.241,066 554.137,971	100.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1162, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIKO L MARTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

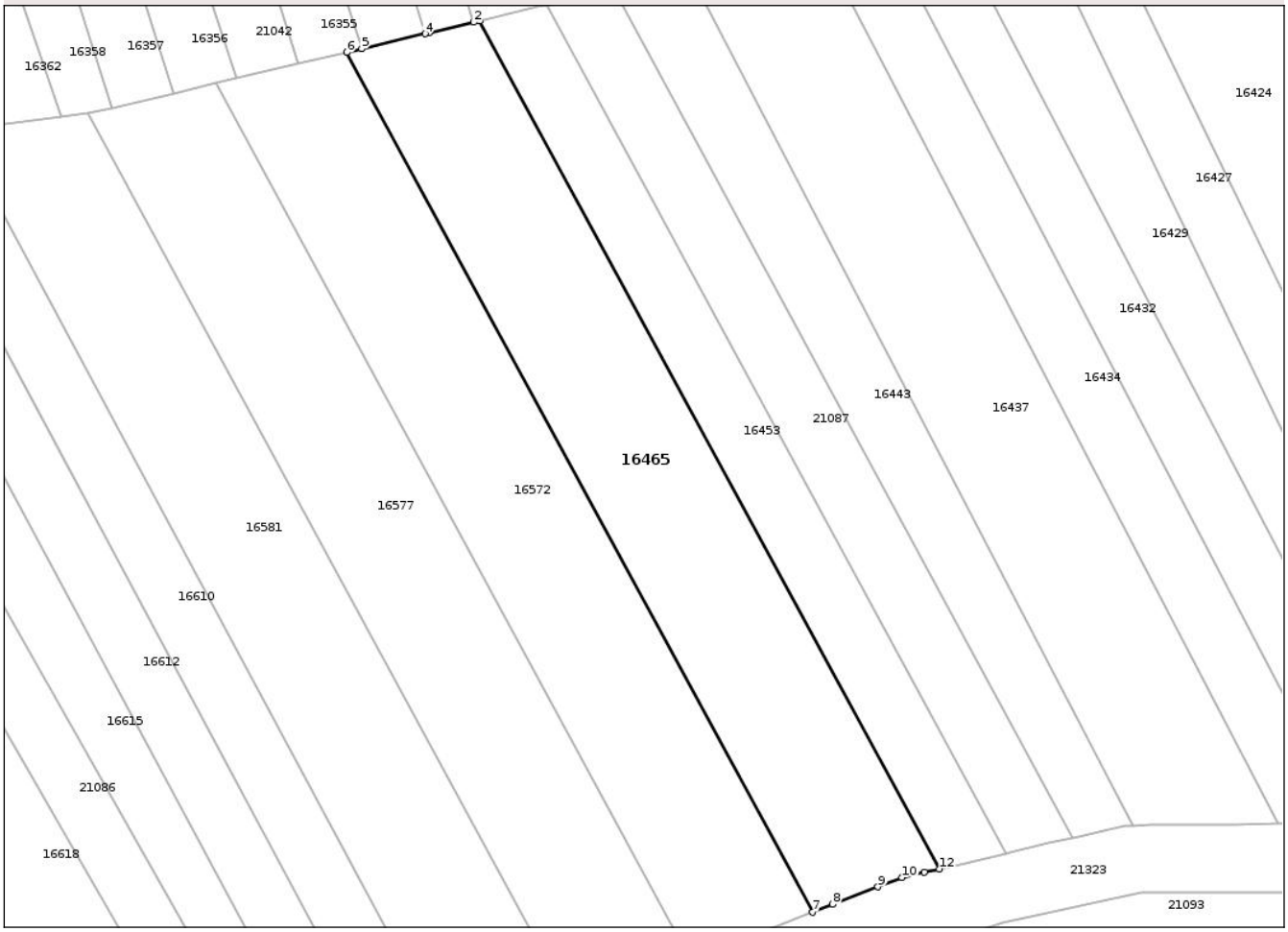
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.619,488 554.478,023	2	403.618,937 554.477,893	0.566
2	403.618,937 554.477,893	3	403.615,001 554.476,96	4.045
3	403.615,001 554.476,96	4	403.614,629 554.476,872	0.382
4	403.614,629 554.476,872	5	403.609,024 554.475,544	5.76
5	403.609,024 554.475,544	6	403.607,722 554.475,235	1.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.607,722 554.475,235	7	403.648,921 554.399,25	86.436
7	403.648,921 554.399,25	8	403.650,687 554.399,933	1.893
8	403.650,687 554.399,933	9	403.654,703 554.401,487	4.306
9	403.654,703 554.401,487	10	403.656,842 554.402,314	2.293
10	403.656,842 554.402,314	11	403.658,816 554.402,776	2.027
11	403.658,816 554.402,776	12	403.660,122 554.403,081	1.341
12	403.660,122 554.403,081	1	403.619,488 554.478,023	85.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1158, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL V ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

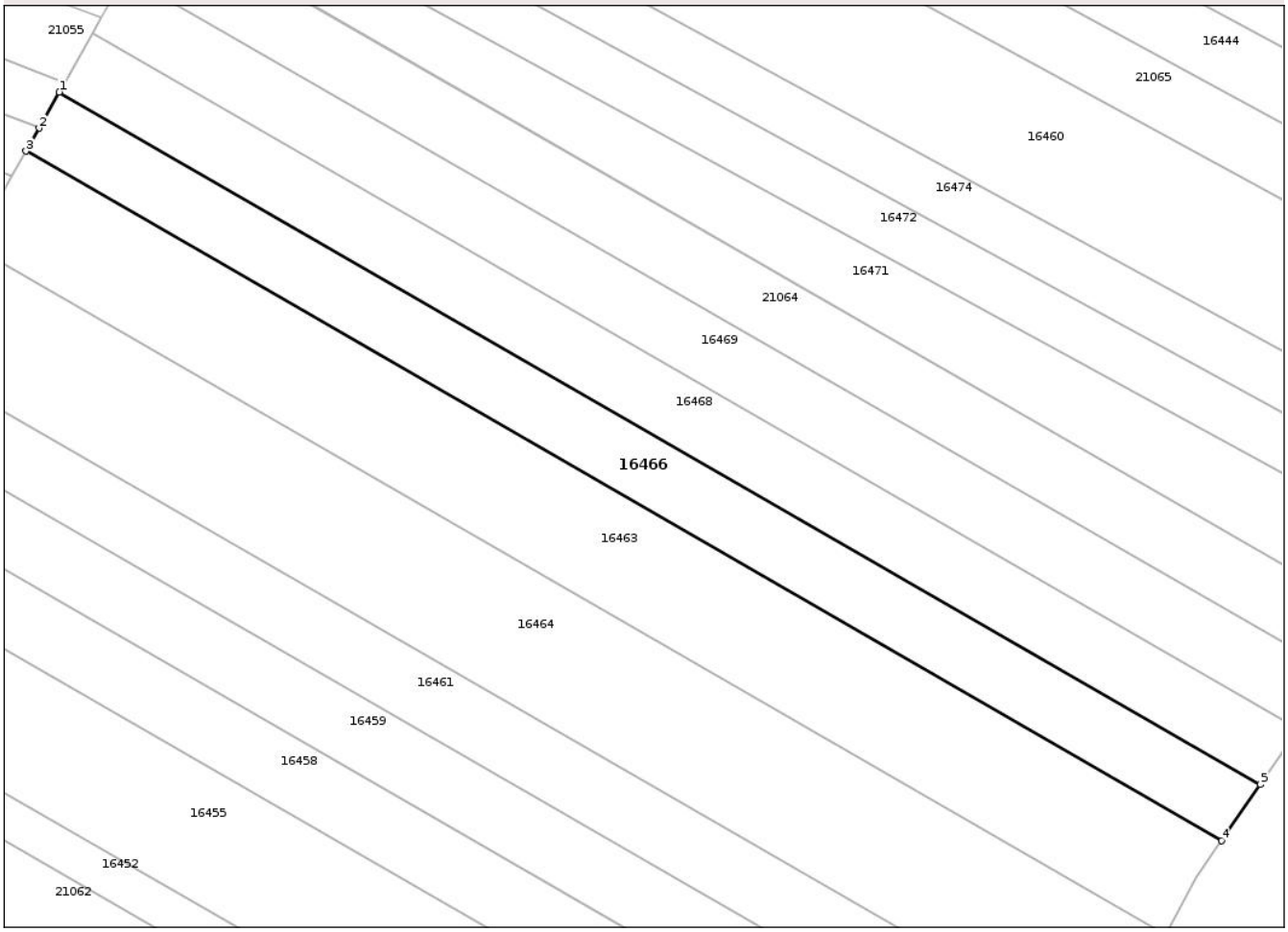
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.247,412 554.149,202	2	403.245,93 554.146,579	3.013
2	403.245,93 554.146,579	3	403.244,978 554.144,893	1.936
3	403.244,978 554.144,893	4	403.332,347 554.094,568	100.826
4	403.332,347 554.094,568	5	403.335,154 554.098,662	4.964
5	403.335,154 554.098,662	1	403.247,412 554.149,202	101.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1820, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M PAUL**	
2 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE CLAUDIU-TUDOR** 2) **JUDE OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

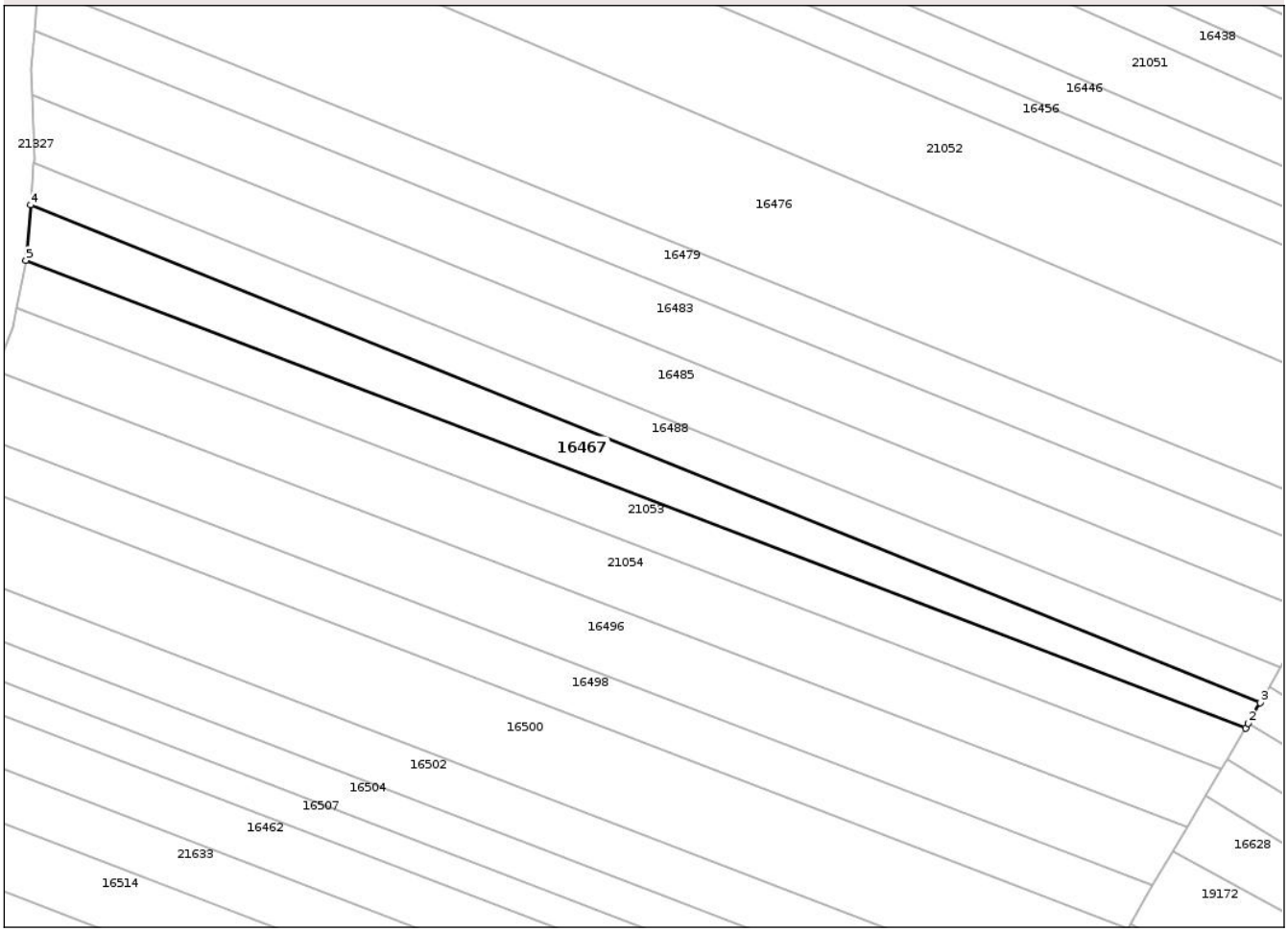
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	140/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.295,687 554.226,543	2	403.295,992 554.227,062	0.603
2	403.295,992 554.227,062	3	403.297,372 554.229,412	2.726
3	403.297,372 554.229,412	4	403.157,225 554.286,066	151.165
4	403.157,225 554.286,066	5	403.156,704 554.279,773	6.314
5	403.156,704 554.279,773	1	403.295,687 554.226,543	148.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1534, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

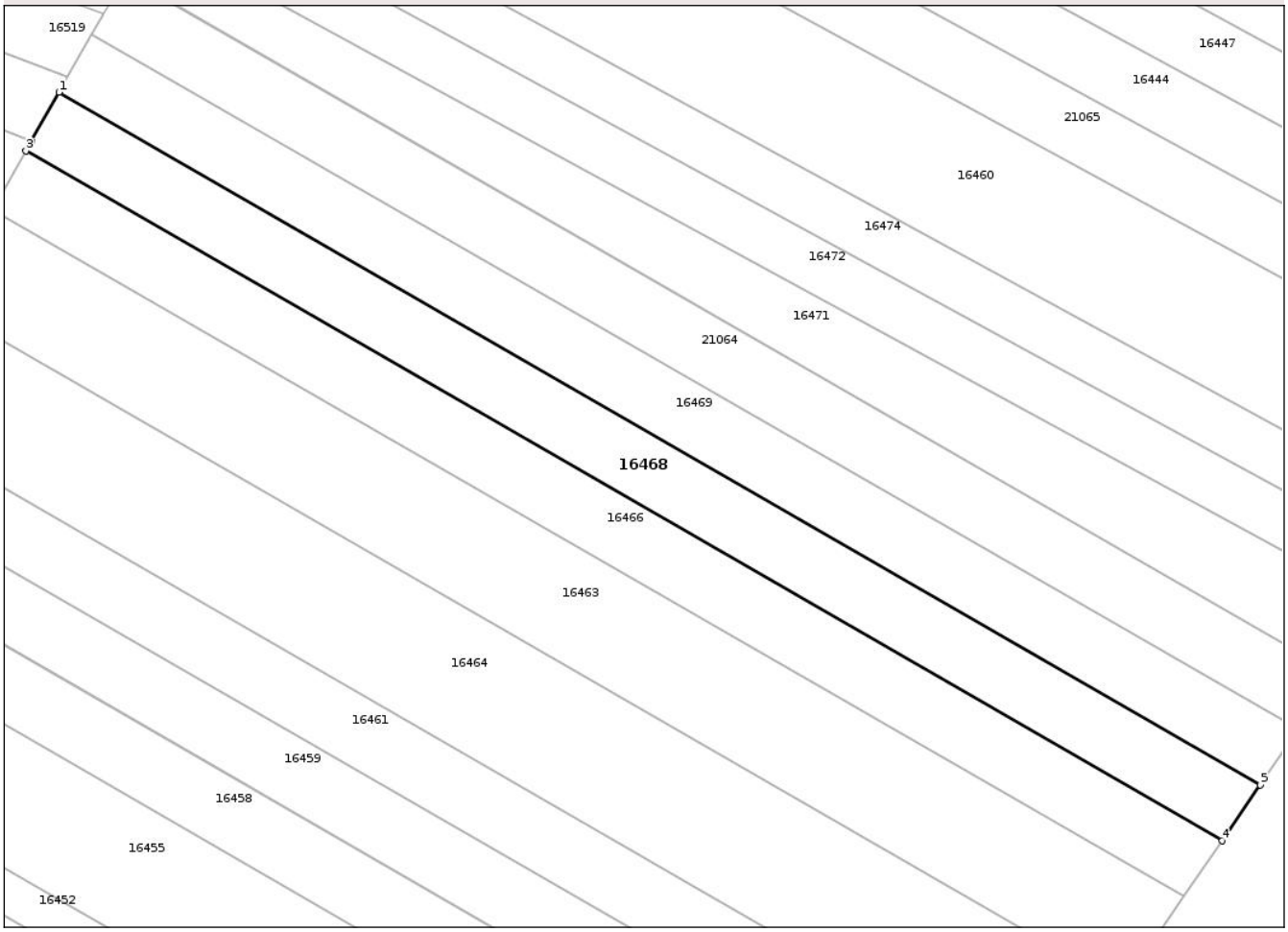
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.249,837 554.153,492	2	403.247,817 554.149,918	4.105
2	403.247,817 554.149,918	3	403.247,412 554.149,202	0.823
3	403.247,412 554.149,202	4	403.335,154 554.098,662	101.256
4	403.335,154 554.098,662	5	403.337,949 554.102,739	4.943
5	403.337,949 554.102,739	1	403.249,837 554.153,492	101.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2201, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY T SAMOILA** 2) **CSEGEZI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

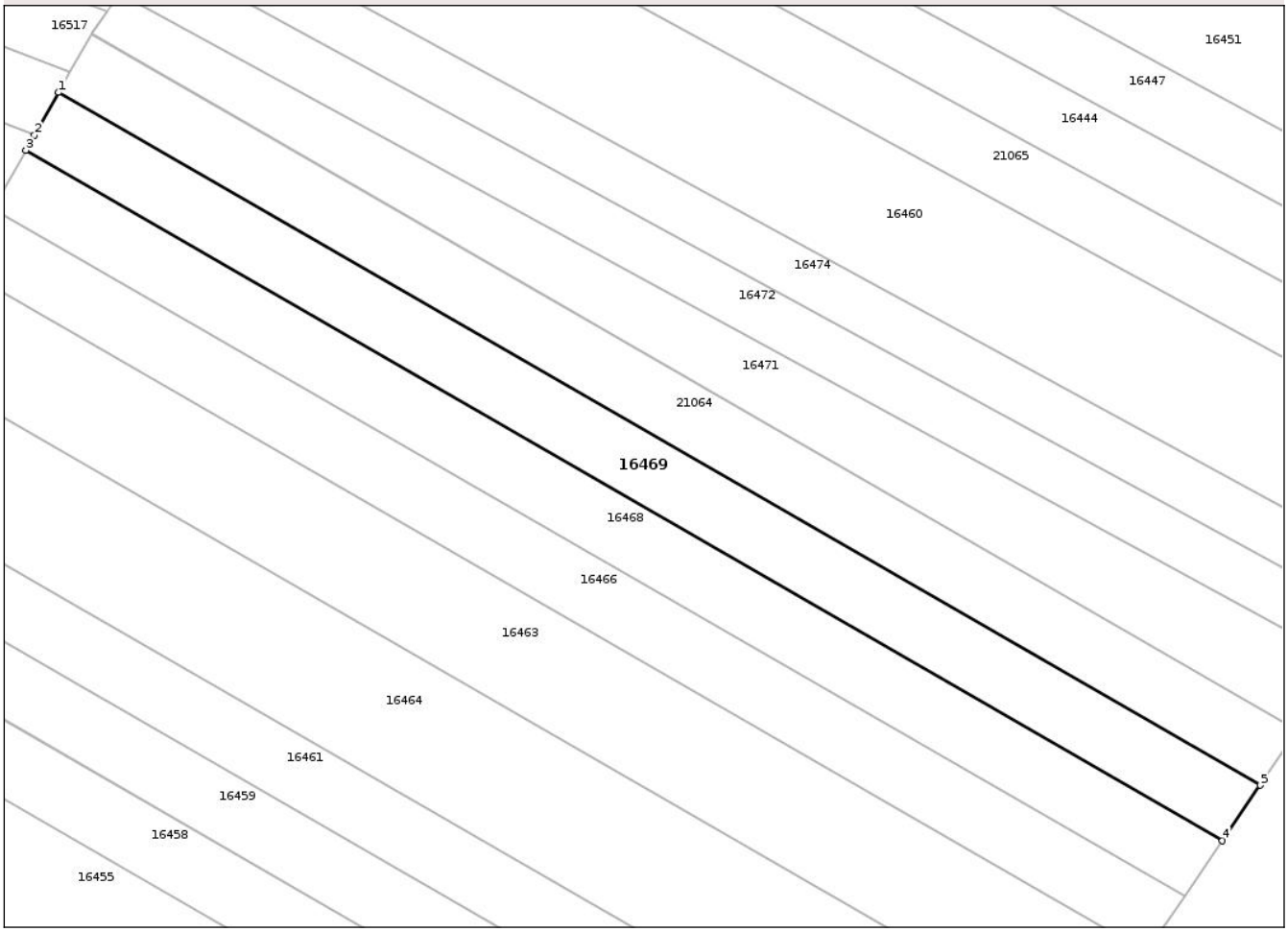
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.252,251 554.157,764	2	403.250,473 554.154,617	3.614
2	403.250,473 554.154,617	3	403.249,837 554.153,492	1.293
3	403.249,837 554.153,492	4	403.337,949 554.102,739	101.684
4	403.337,949 554.102,739	5	403.340,733 554.106,798	4.922
5	403.340,733 554.106,798	1	403.252,251 554.157,764	102.11

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2246, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P ESZTER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

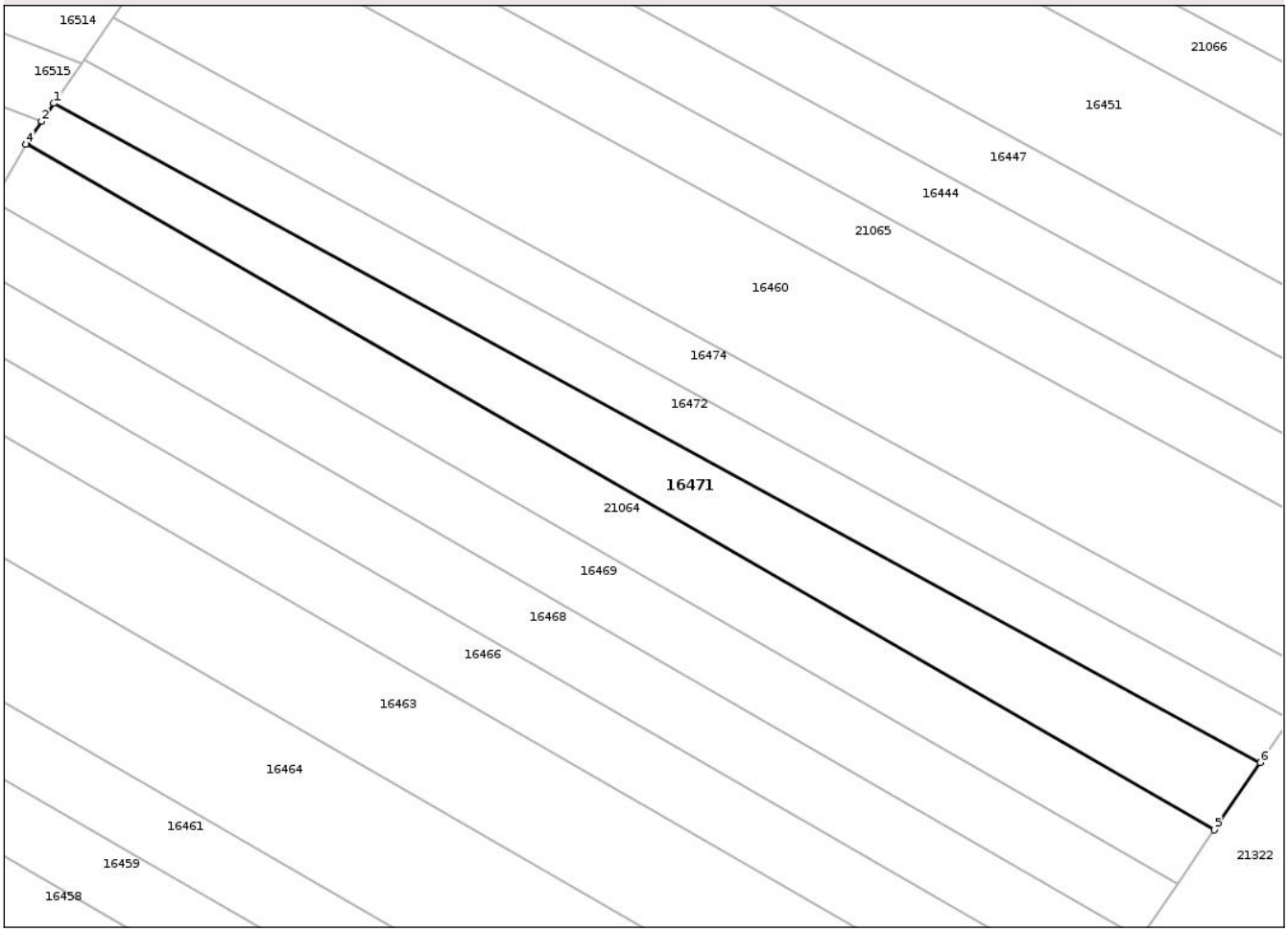
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.256,753 554.165,08	2	403.255,828 554.163,735	1.633
2	403.255,828 554.163,735	3	403.254,695 554.162,087	2.0
3	403.254,695 554.162,087	4	403.254,656 554.162,018	0.079
4	403.254,656 554.162,018	5	403.343,505 554.110,841	102.534
5	403.343,505 554.110,841	6	403.346,938 554.115,847	6.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.346,938 554.115,847	1	403.256,753 554.165,08	102.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2244, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH T TOMA** 2) **NÉMETH PAUL** 3) **NÉMETH ERZSEBET** 4) **NÉMETH T TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

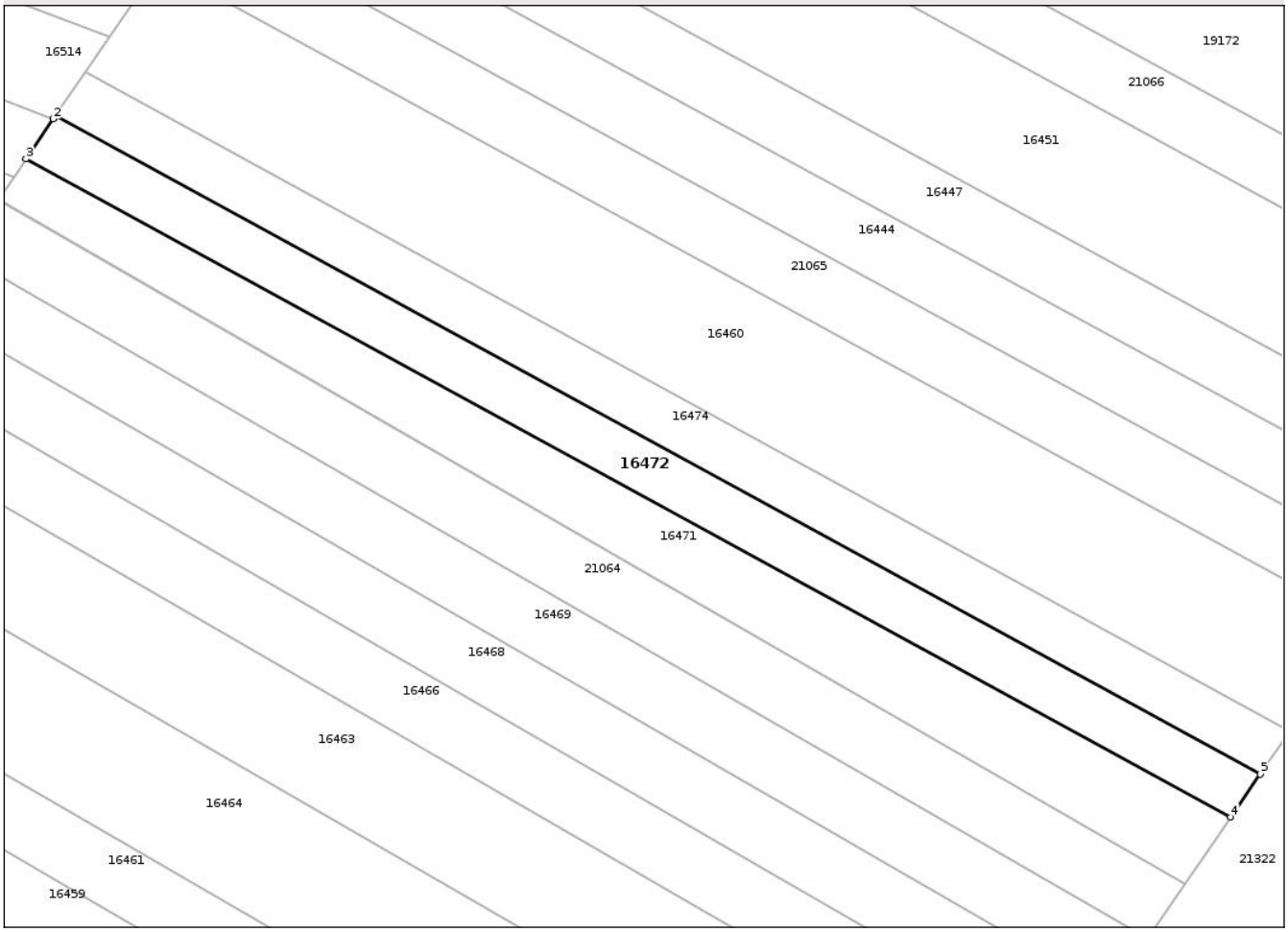
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.258,971 554.168,305	2	403.258,809 554.168,07	0.286
2	403.258,809 554.168,07	3	403.256,753 554.165,08	3.628
3	403.256,753 554.165,08	4	403.346,938 554.115,847	102.748
4	403.346,938 554.115,847	5	403.349,151 554.119,075	3.913
5	403.349,151 554.119,075	1	403.258,971 554.168,305	102.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54817	1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9235 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 205, din 04/04/2017 emis de Munteanu Ovidiu (act administrativ nr 131 din 14.12.2016, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI;act administrativ nr 265 din 16.01.2017, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI;act administrativ nr 1 din 16.01.2017, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**, ȘI SOȚUL 2) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54817	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	55	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.190,125 554.509,269	2	403.189,789 554.506,939	2.354
2	403.189,789 554.506,939	3	403.189,124 554.502,518	4.471
3	403.189,124 554.502,518	4	403.188,97 554.501,5	1.029
4	403.188,97 554.501,5	5	403.365,325 554.366,739	221.949
5	403.365,325 554.366,739	6	403.365,577 554.367,287	0.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.365,577 554.367,287	7	403.366,12 554.368,463	1.295
7	403.366,12 554.368,463	8	403.367,133 554.370,262	2.064
8	403.367,133 554.370,262	1	403.190,125 554.509,269	225.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1767, din 22/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI V VASILE**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VARRÓ-BODOCZI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

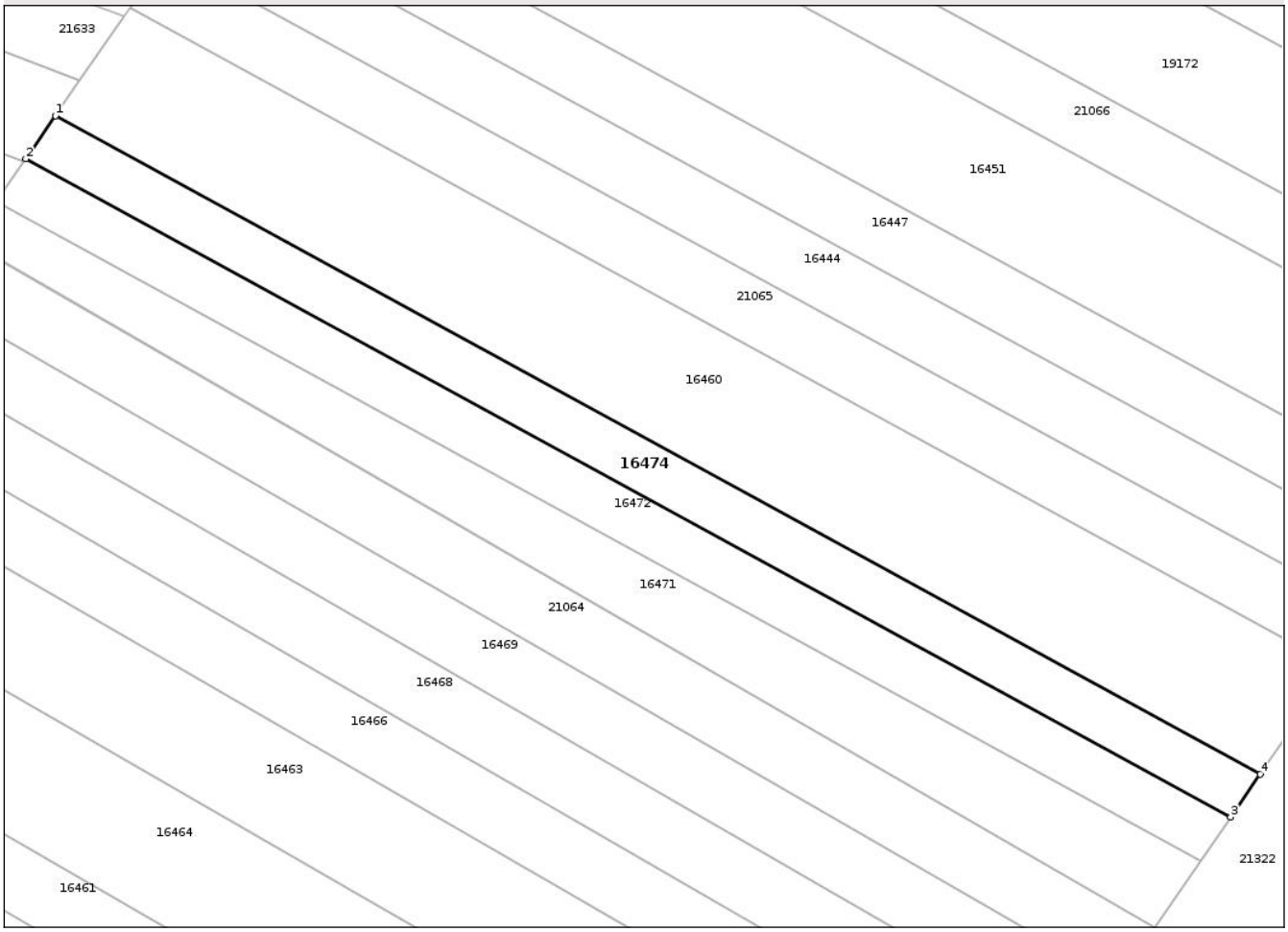
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.261,19 554.171,53	2	403.258,971 554.168,305	3.914
2	403.258,971 554.168,305	3	403.349,151 554.119,075	102.742
3	403.349,151 554.119,075	4	403.351,364 554.122,302	3.914
4	403.351,364 554.122,302	1	403.261,19 554.171,53	102.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

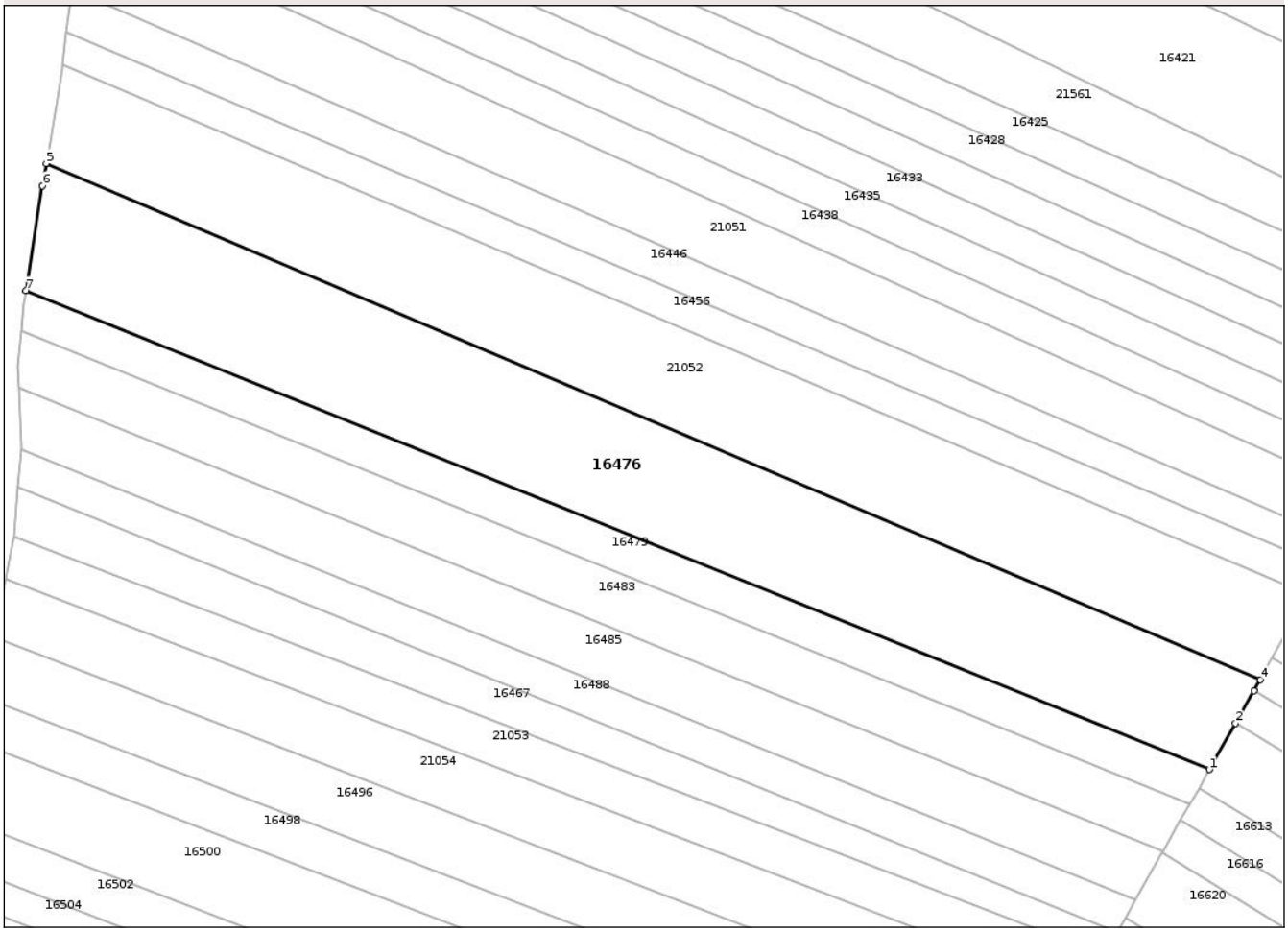
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	55	136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.309,079 554.250,078	2	403.312,421 554.255,98	6.783
2	403.312,421 554.255,98	3	403.314,762 554.260,113	4.75
3	403.314,762 554.260,113	4	403.315,566 554.261,532	1.631
4	403.315,566 554.261,532	5	403.160,816 554.327,253	168.127
5	403.160,816 554.327,253	6	403.160,338 554.324,405	2.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.160,338 554.324,405	7	403.158,231 554.311,057	13.513
7	403.158,231 554.311,057	1	403.309,079 554.250,078	162.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 0580/3152, din 09/12/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JENEI ELISABETA** 2) **BALOGH ALEXANDRU**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

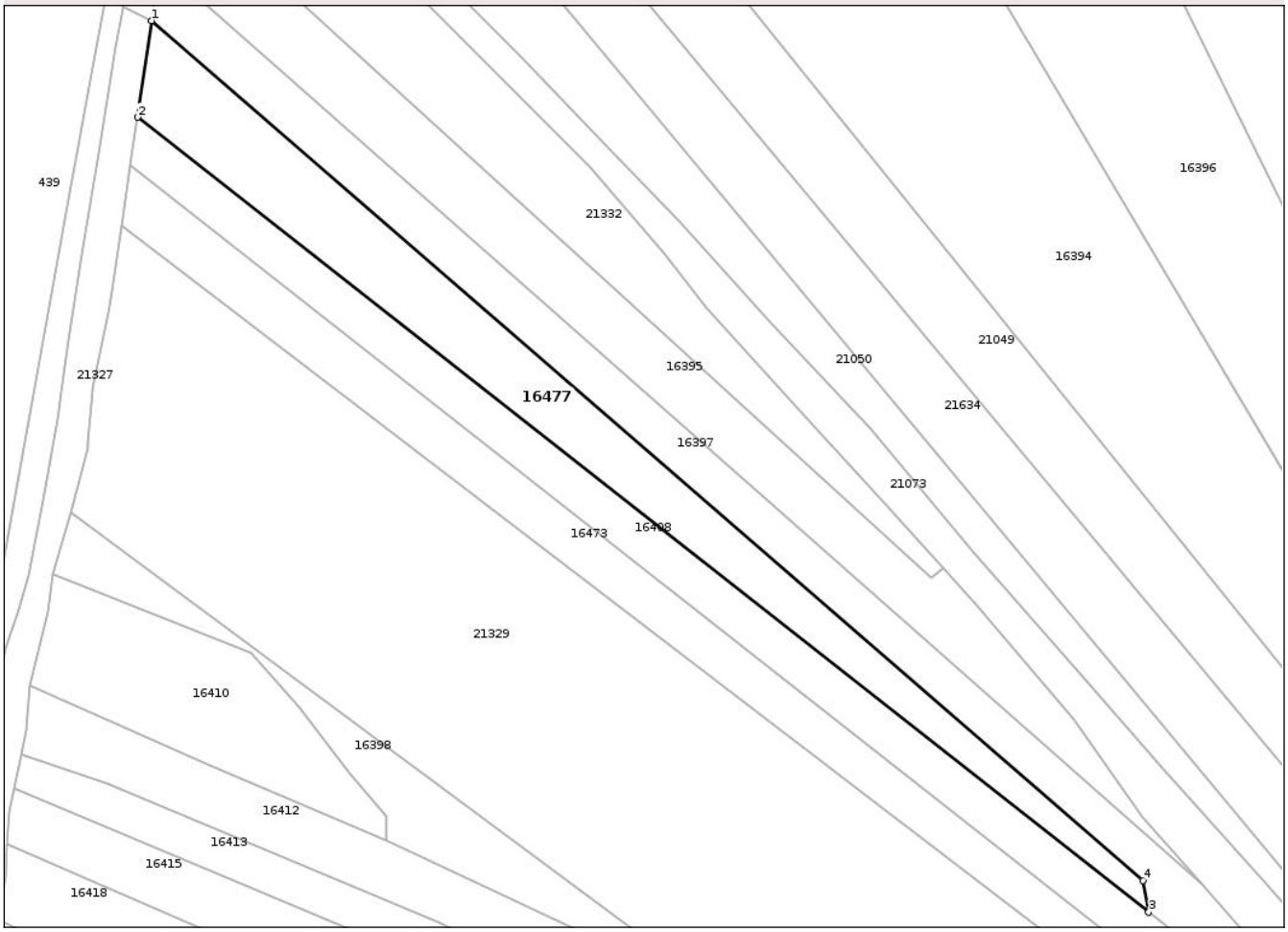
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	115/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.192,774 554.527,647	2	403.190,999 554.515,333	12.441
2	403.190,999 554.515,333	3	403.320,121 554.413,931	164.179
3	403.320,121 554.413,931	4	403.319,382 554.417,977	4.113
4	403.319,382 554.417,977	1	403.192,774 554.527,647	167.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2059, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS L GYULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

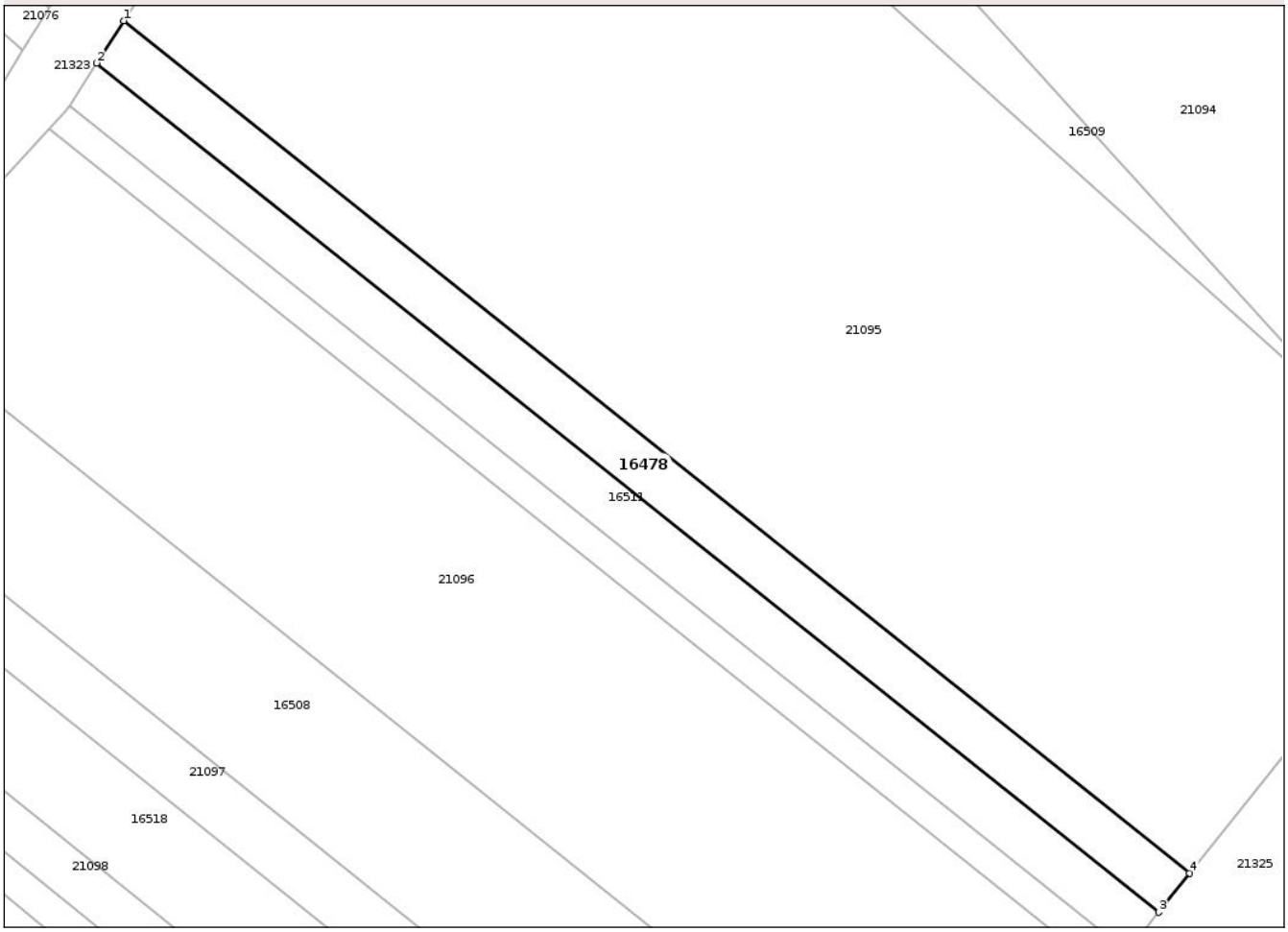
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	55	353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.480,349 554.314,821	2	403.478,023 554.311,202	4.302
2	403.478,023 554.311,202	3	403.569,144 554.238,429	116.614
3	403.569,144 554.238,429	4	403.571,808 554.241,779	4.28
4	403.571,808 554.241,779	1	403.480,349 554.314,821	117.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2179, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

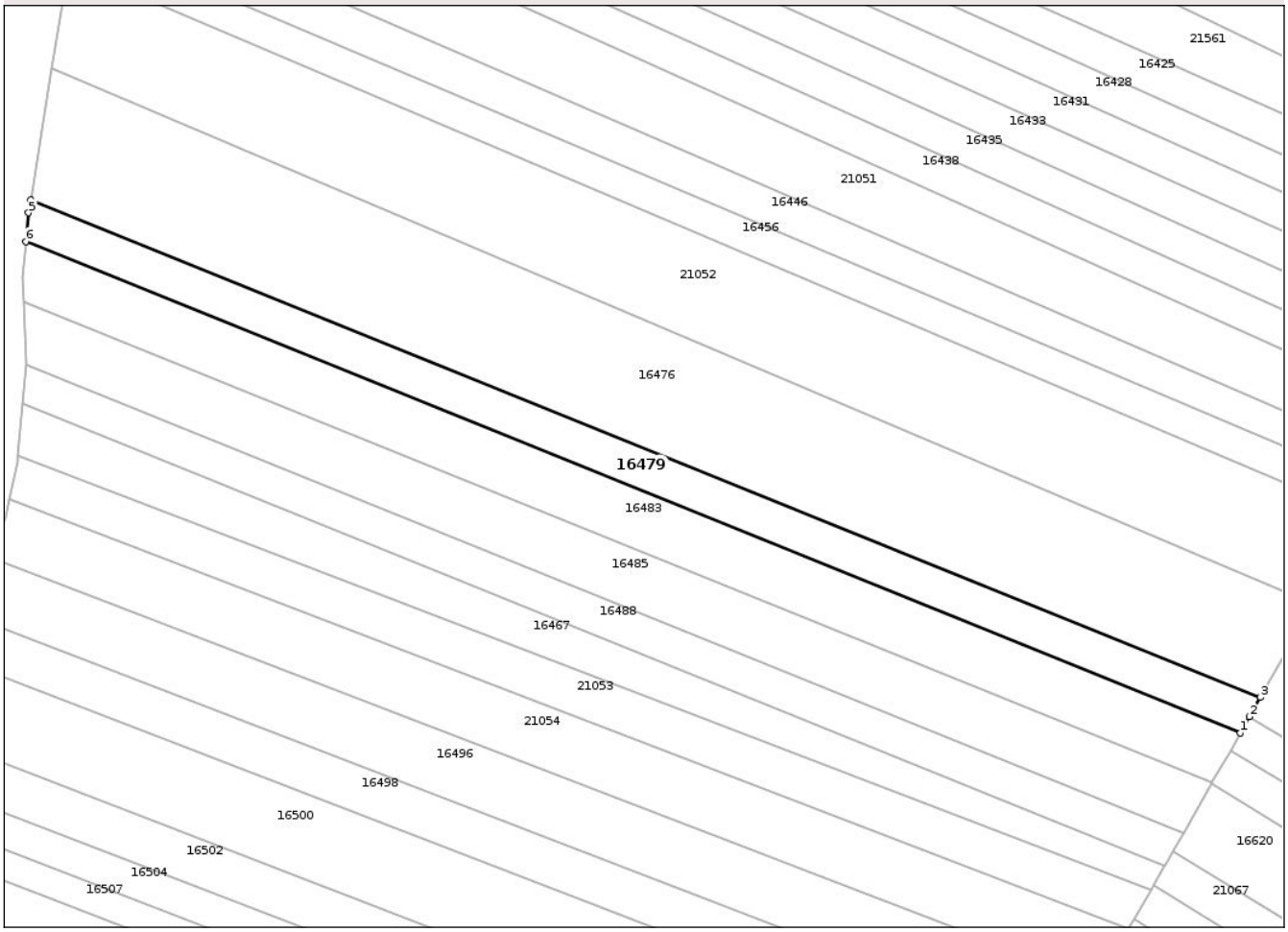
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.306,621 554.245,736	2	403.307,751 554.247,732	2.294
2	403.307,751 554.247,732	3	403.309,079 554.250,078	2.695
3	403.309,079 554.250,078	4	403.158,231 554.311,057	162.707
4	403.158,231 554.311,057	5	403.157,98 554.309,466	1.611
5	403.157,98 554.309,466	6	403.157,658 554.305,953	3.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.157,658 554.305,953	1	403.306,621 554.245,736	160.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2298, din 09/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V VASILE**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ONEȚ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

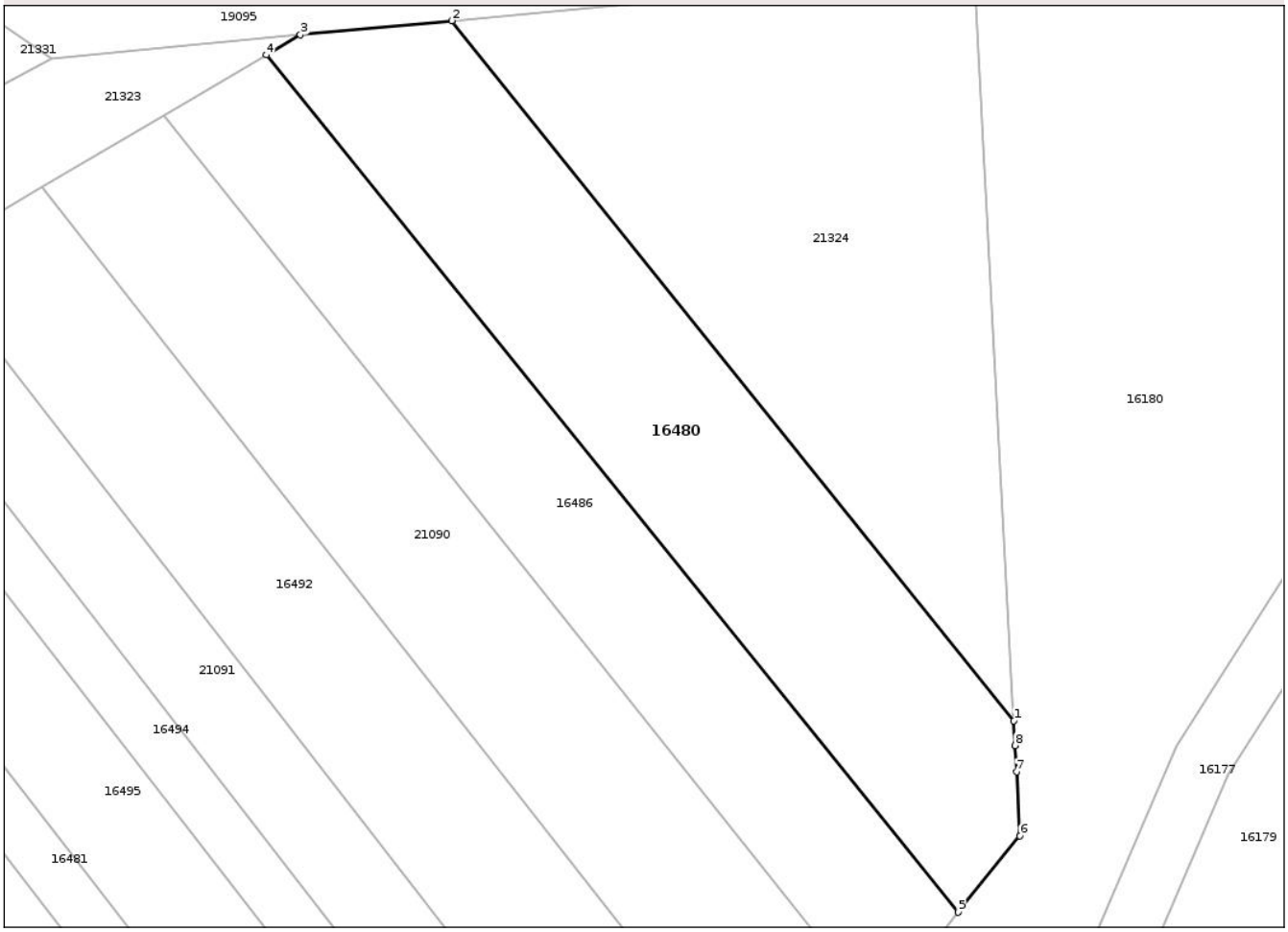
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	375/1	-	
2	arabil	NU	500	55	375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.916,494 554.400,854	2	403.873,347 554.454,555	68.887
2	403.873,347 554.454,555	3	403.861,717 554.453,471	11.68
3	403.861,717 554.453,471	4	403.859,088 554.451,925	3.051
4	403.859,088 554.451,925	5	403.912,234 554.386,174	84.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.912,234 554.386,174	6	403.916,958 554.392,023	7.518
6	403.916,958 554.392,023	7	403.916,7 554.396,941	4.924
7	403.916,7 554.396,941	8	403.916,594 554.398,952	2.014
8	403.916,594 554.398,952	1	403.916,494 554.400,854	1.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1927, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH A ANDREIU**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BALOGH IMOLA-RENÁTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

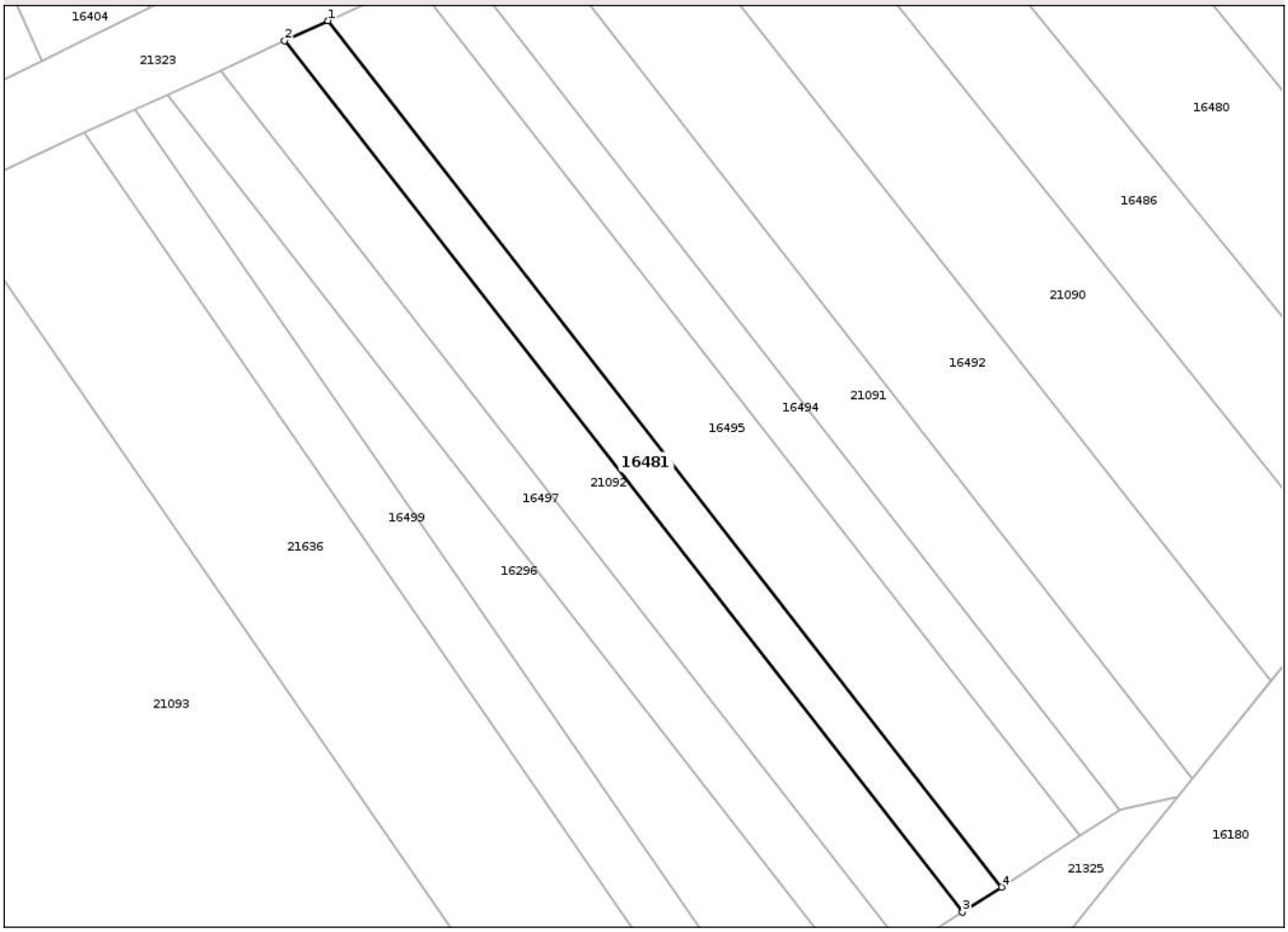
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.815,094 554.427,941	2	403.811,27 554.426,178	4.212
2	403.811,27 554.426,178	3	403.871,362 554.348,993	97.819
3	403.871,362 554.348,993	4	403.874,823 554.351,224	4.118
4	403.874,823 554.351,224	1	403.815,094 554.427,941	97.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27917/1290, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

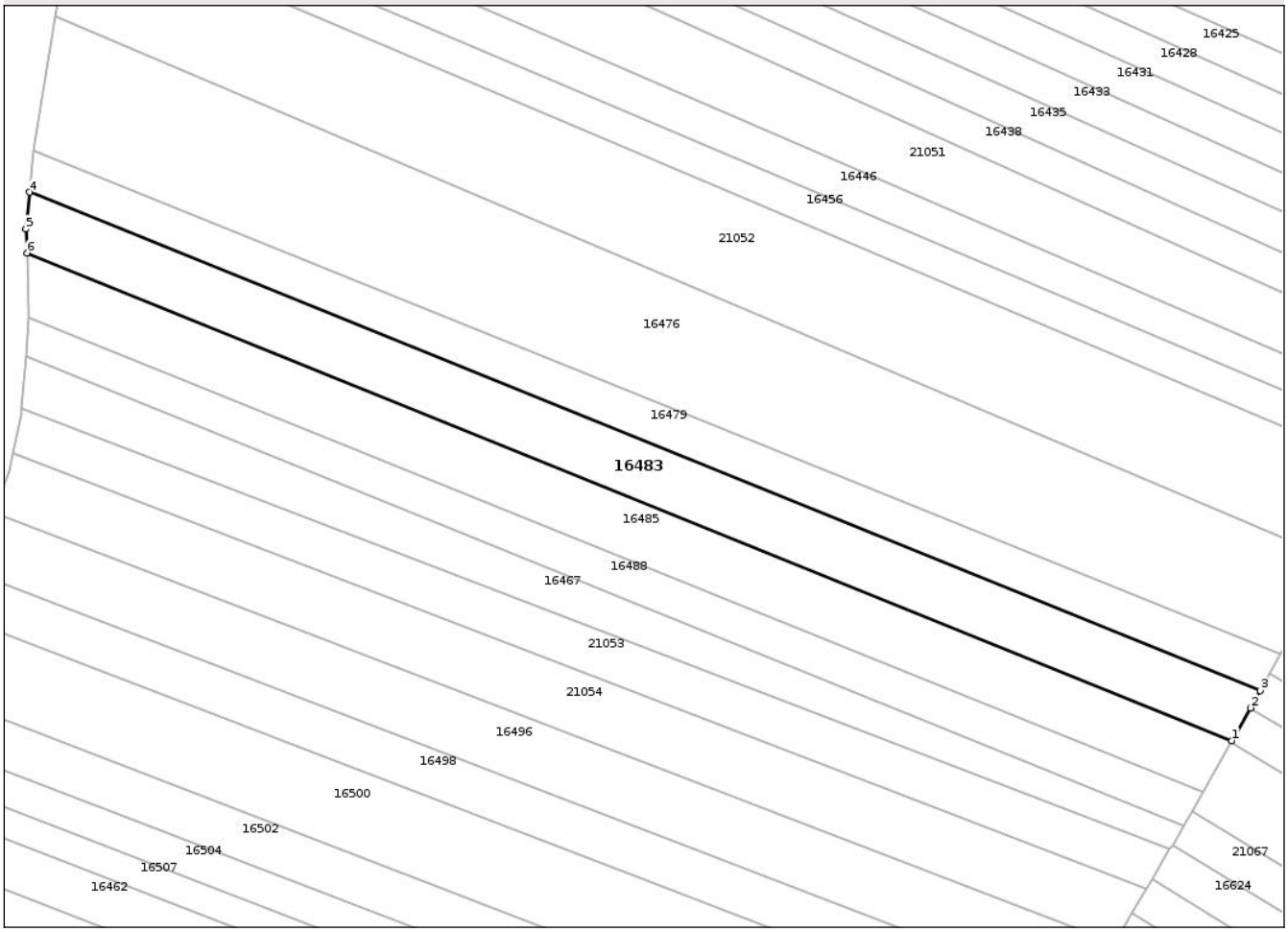
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.303,184 554.239,668	2	403.305,416 554.243,608	4.528
2	403.305,416 554.243,608	3	403.306,621 554.245,736	2.446
3	403.306,621 554.245,736	4	403.157,658 554.305,953	160.674
4	403.157,658 554.305,953	5	403.157,249 554.301,484	4.488
5	403.157,249 554.301,484	6	403.157,362 554.298,616	2.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.157,362 554.298,616	1	403.303,184 554.239,668	157.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1930, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CRIȘAN IOAN** 2) **CRIȘAN MILUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

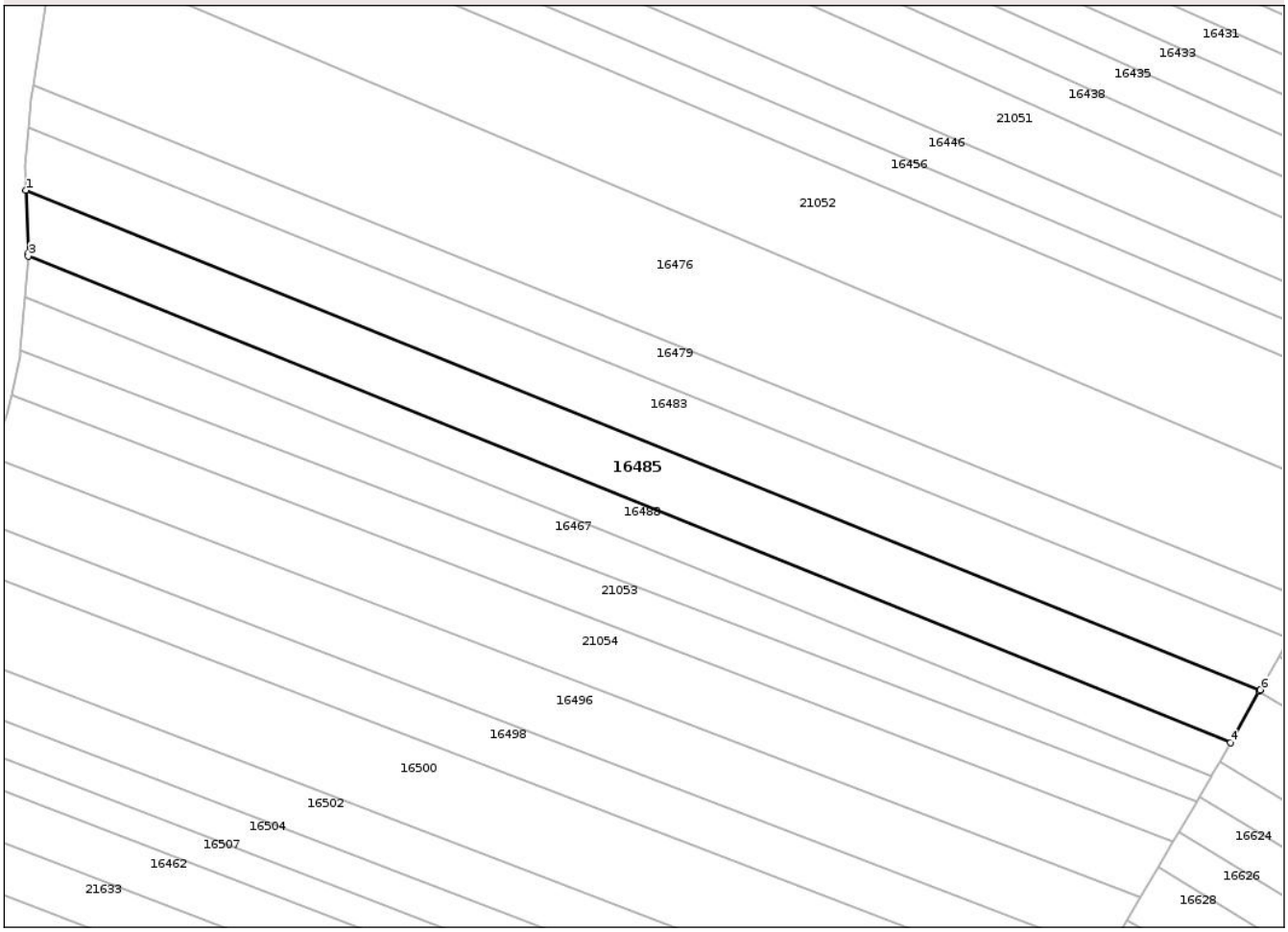
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.157,362 554.298,616	2	403.157,652 554.291,221	7.401
2	403.157,652 554.291,221	3	403.157,622 554.290,867	0.355
3	403.157,622 554.290,867	4	403.299,662 554.233,448	153.206
4	403.299,662 554.233,448	5	403.303,076 554.239,476	6.928
5	403.303,076 554.239,476	6	403.303,184 554.239,668	0.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.303,184 554.239,668	1	403.157,362 554.298,616	157.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2017, din 21/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉP K KRISZTINA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZÉP G ZSIGMOND**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

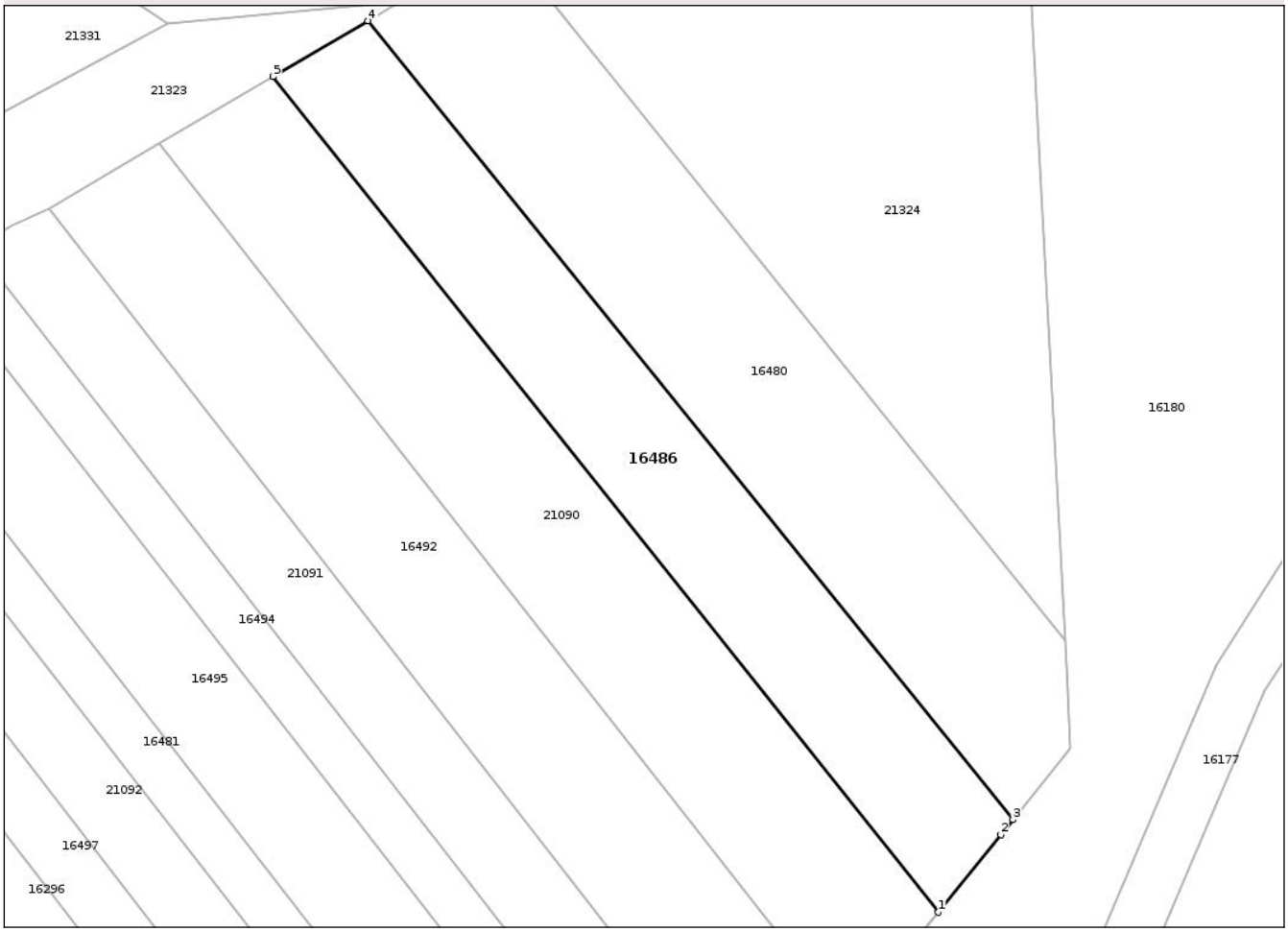
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.906,084 554.378,56	2	403.911,238 554.384,941	8.202
2	403.911,238 554.384,941	3	403.912,234 554.386,174	1.585
3	403.912,234 554.386,174	4	403.859,088 554.451,925	84.544
4	403.859,088 554.451,925	5	403.851,265 554.447,326	9.074
5	403.851,265 554.447,326	1	403.906,084 554.378,56	87.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1819, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M BÉLA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOLOZSVARI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

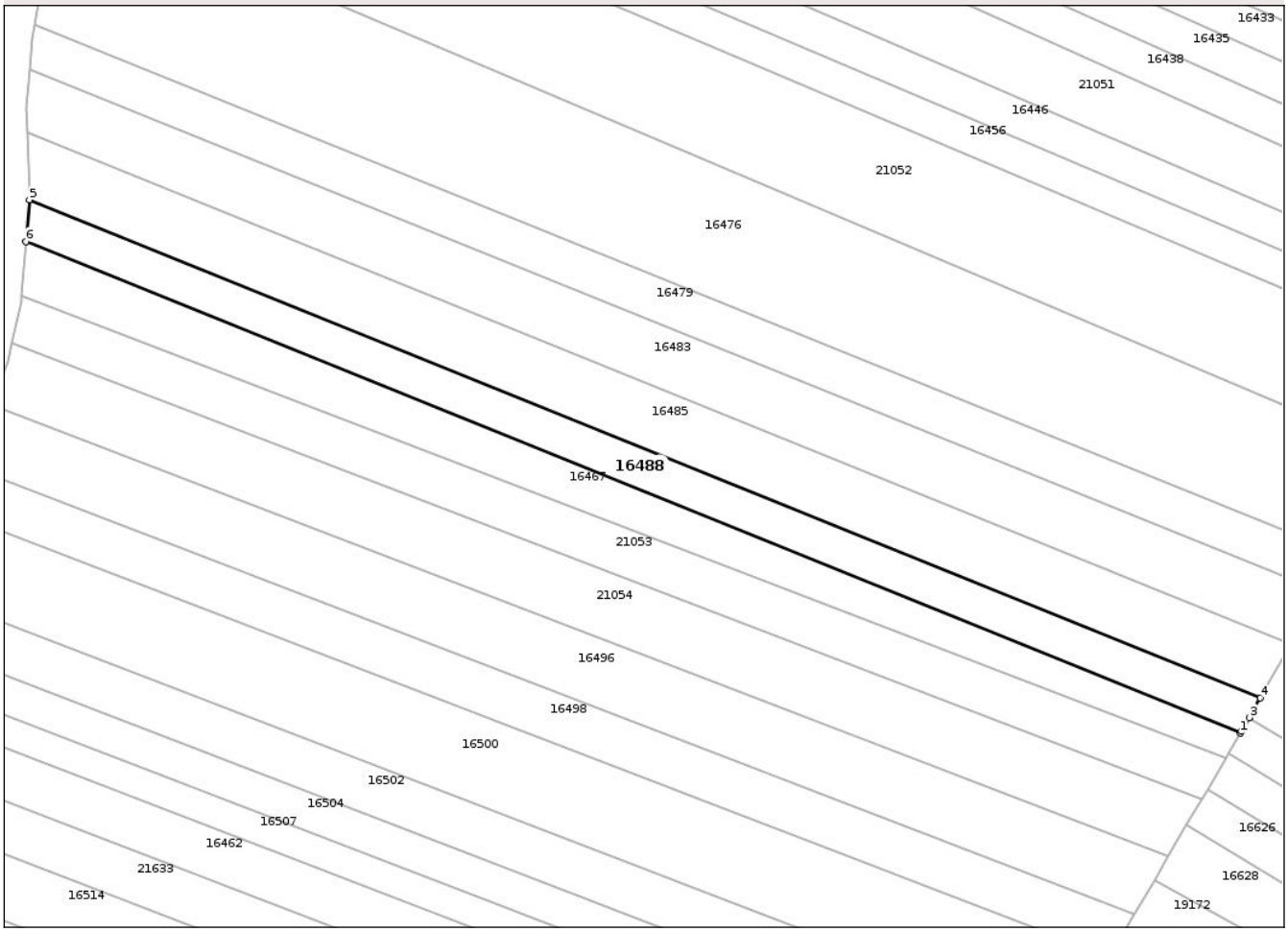
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.297,372 554.229,412	2	403.297,507 554.229,641	0.265
2	403.297,507 554.229,641	3	403.298,384 554.231,191	1.781
3	403.298,384 554.231,191	4	403.299,662 554.233,448	2.594
4	403.299,662 554.233,448	5	403.157,622 554.290,867	153.206
5	403.157,622 554.290,867	6	403.157,225 554.286,066	4.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.157,225 554.286,066	1	403.297,372 554.229,412	151.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1288, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOGARASI I PETER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

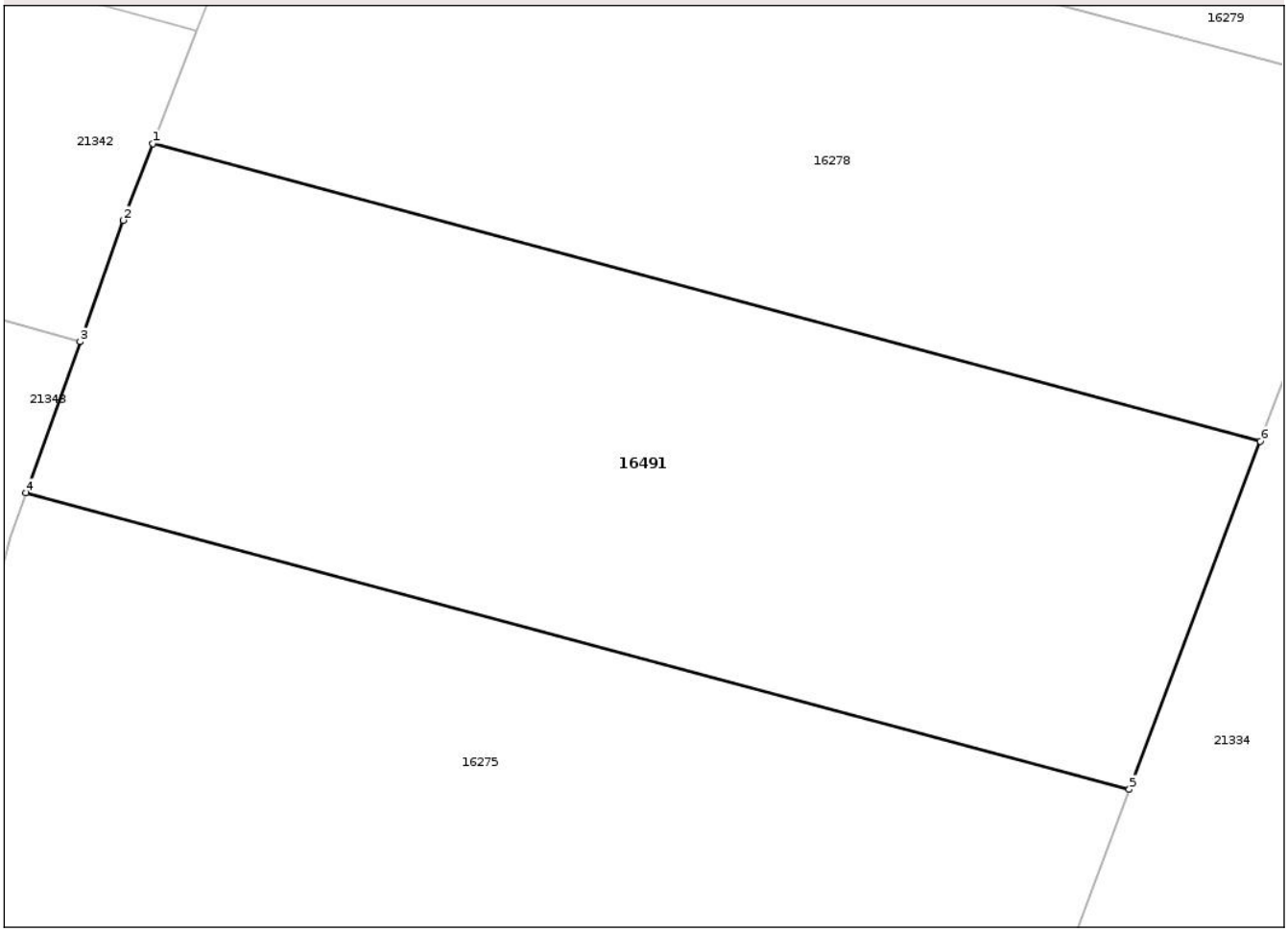
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.008,004 553.967,08	2	403.006,565 553.963,354	3.994
2	403.006,565 553.963,354	3	403.004,457 553.957,473	6.247
3	403.004,457 553.957,473	4	403.001,826 553.950,13	7.8
4	403.001,826 553.950,13	5	403.055,437 553.935,741	55.508
5	403.055,437 553.935,741	6	403.061,801 553.952,641	18.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.061,801 553.952,641	1	403.008,004 553.967,08	55.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1686, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH I CRISTINA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

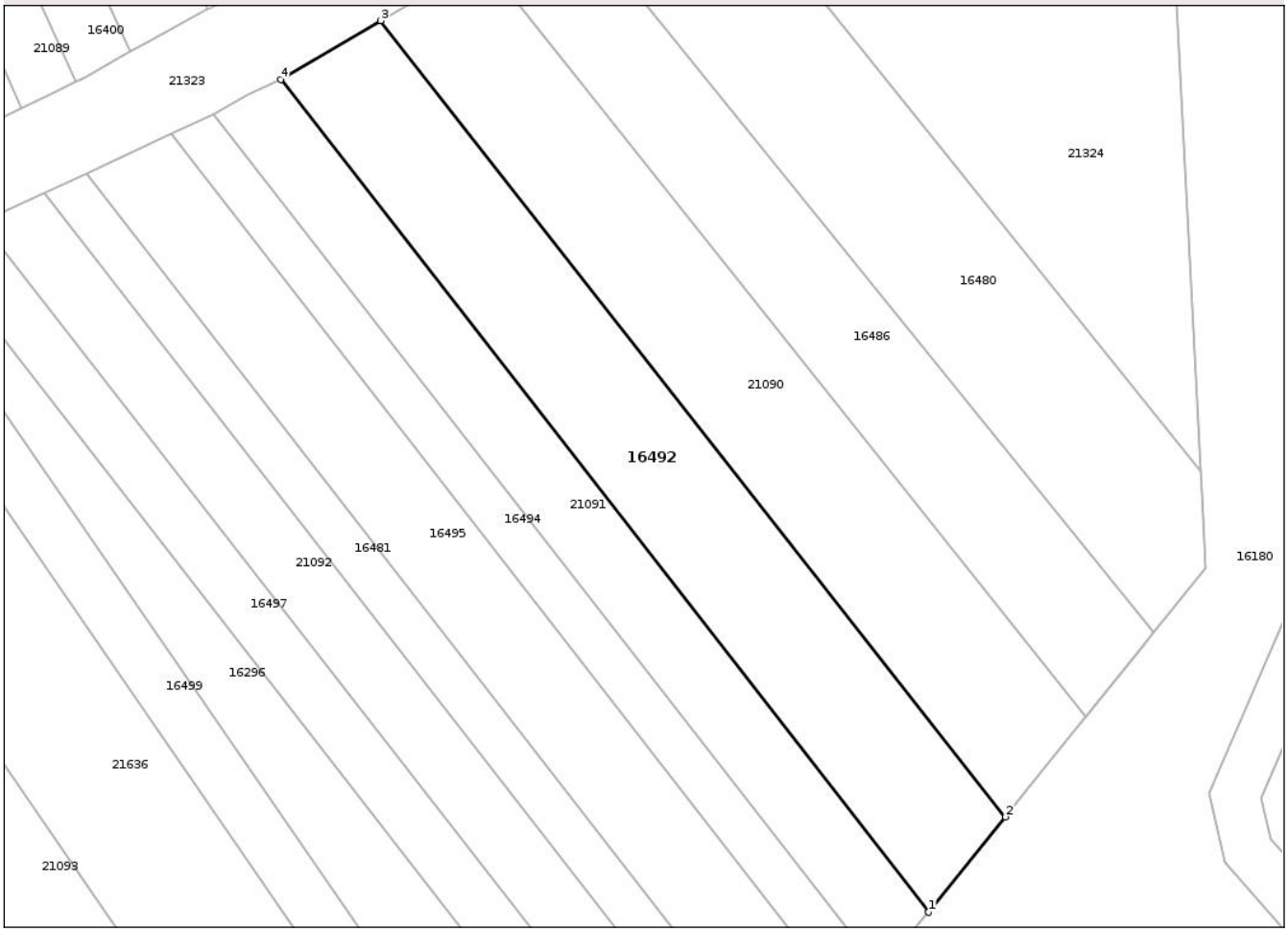
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	55	372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.891,728 554.360,786	2	403.898,722 554.369,445	11.131
2	403.898,722 554.369,445	3	403.841,876 554.441,805	92.019
3	403.841,876 554.441,805	4	403.832,804 554.436,471	10.524
4	403.832,804 554.436,471	1	403.891,728 554.360,786	95.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1936, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M IDA** 2) **MAKKAI MIHAI** 3) **MAKKAI BÉLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

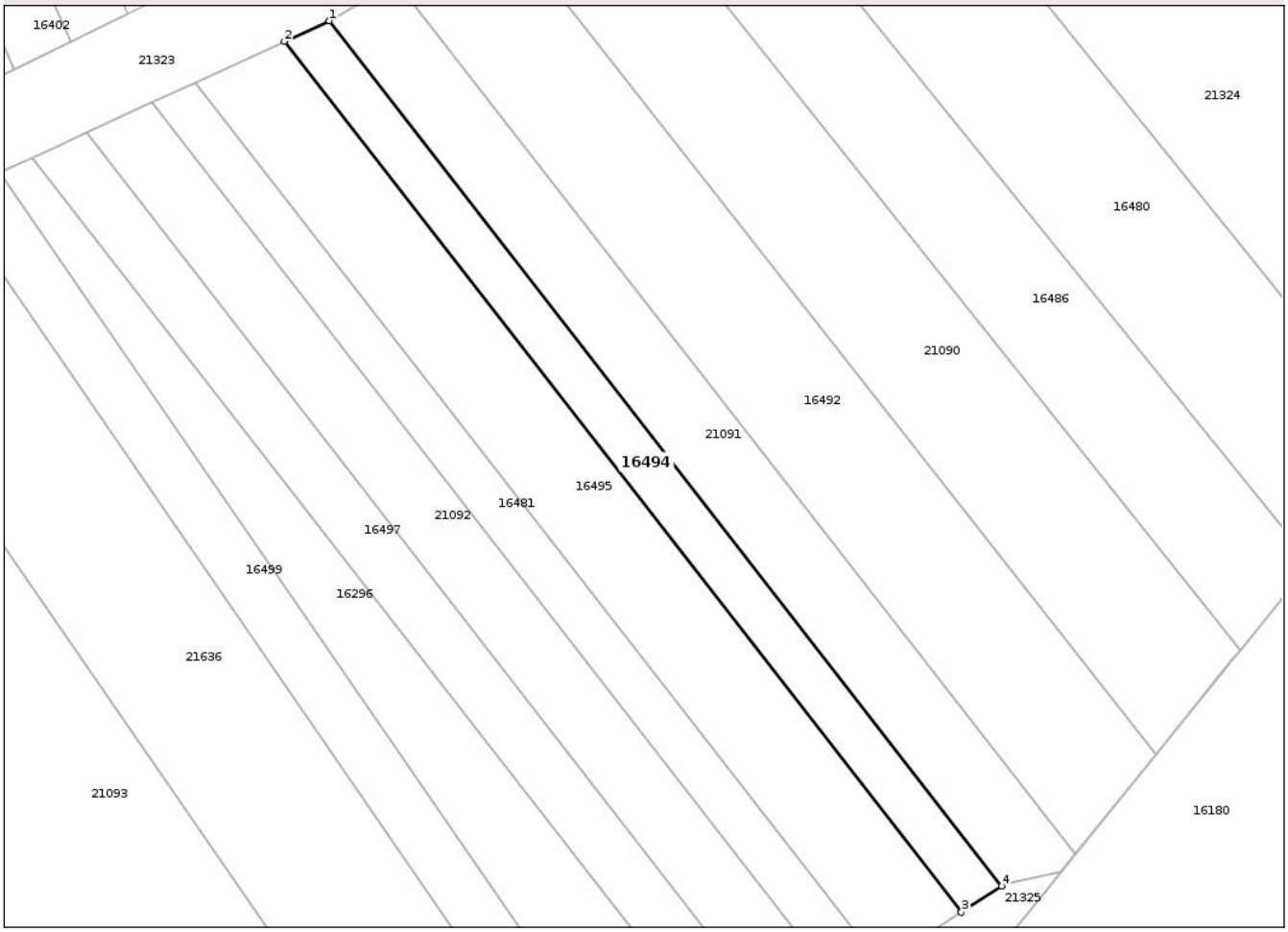
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	369	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.826,712 554.433,299	2	403.822,815 554.431,502	4.291
2	403.822,815 554.431,502	3	403.881,809 554.355,728	96.031
3	403.881,809 554.355,728	4	403.885,335 554.358,001	4.195
4	403.885,335 554.358,001	1	403.826,712 554.433,299	95.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1821, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH L IULIU**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSÉP HILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

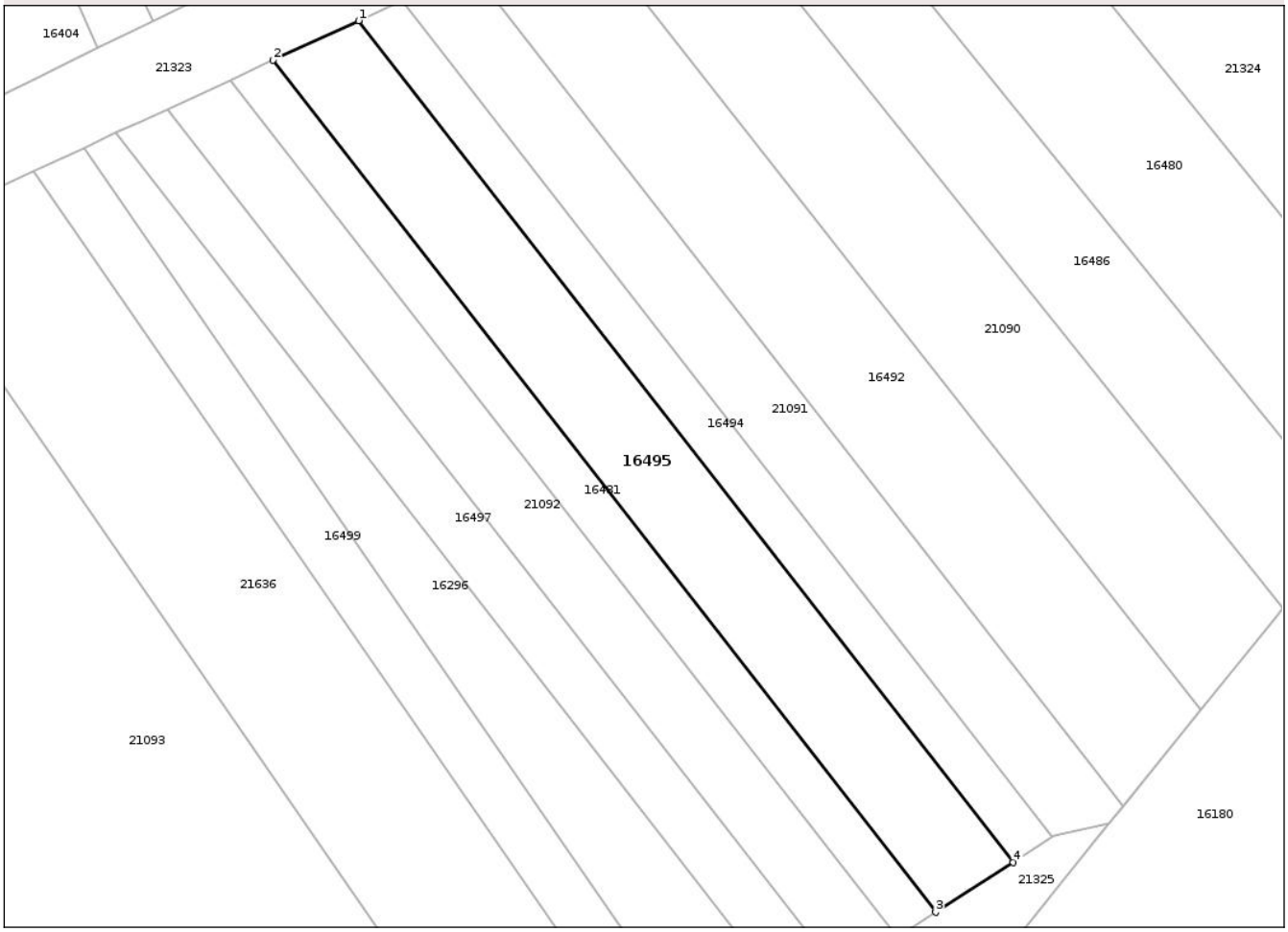
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	368	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.822,815 554.431,502	2	403.815,094 554.427,941	8.502
2	403.815,094 554.427,941	3	403.874,823 554.351,224	97.227
3	403.874,823 554.351,224	4	403.881,809 554.355,728	8.312
4	403.881,809 554.355,728	1	403.822,815 554.431,502	96.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1946, din 30/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER M IANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

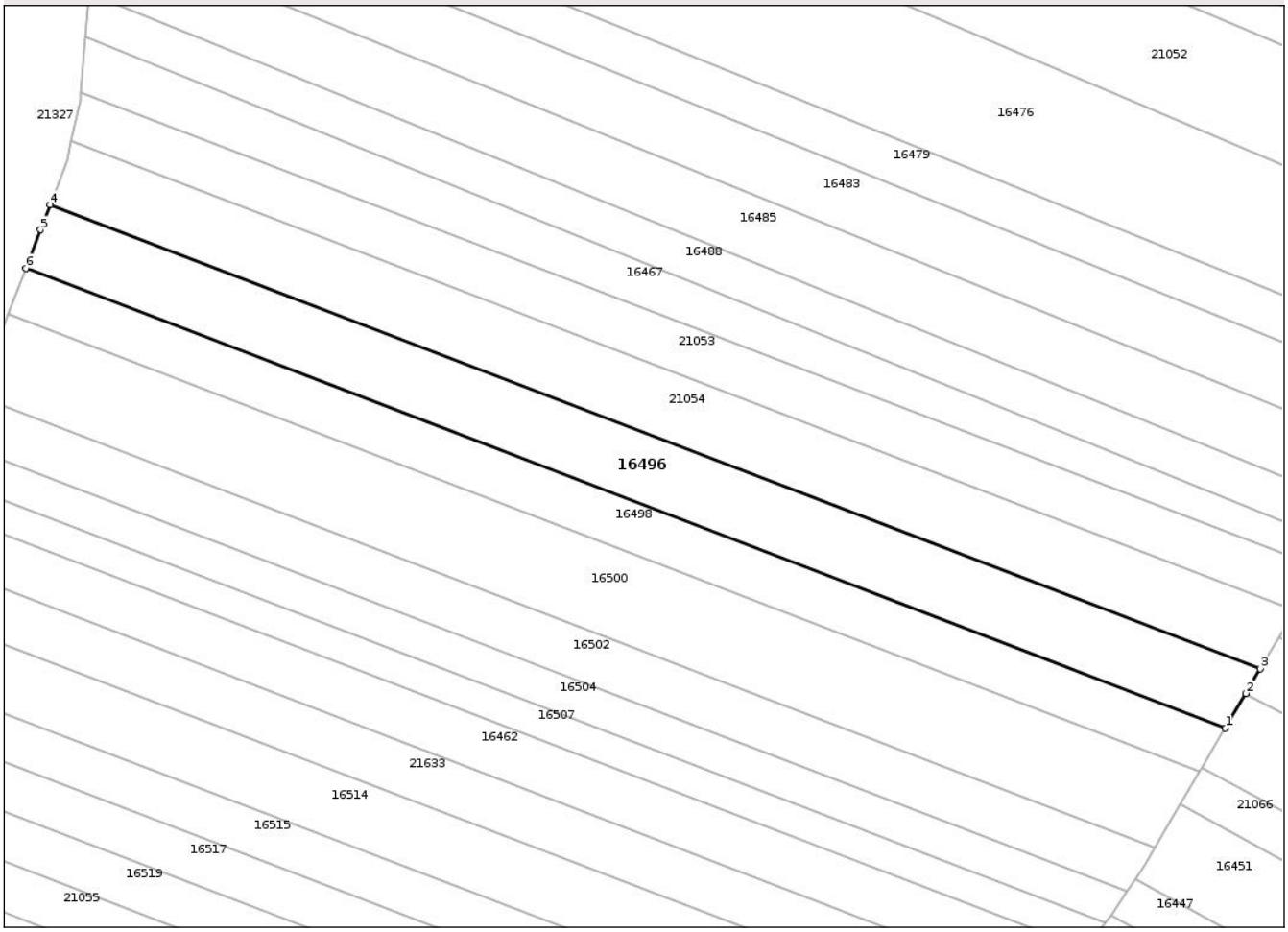
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.285,143 554.208,586	2	403.287,426 554.212,474	4.509
2	403.287,426 554.212,474	3	403.289,044 554.215,229	3.195
3	403.289,044 554.215,229	4	403.153,278 554.267,228	145.383
4	403.153,278 554.267,228	5	403.152,214 554.264,424	2.999
5	403.152,214 554.264,424	6	403.150,563 554.260,13	4.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.150,563 554.260,13	1	403.285,143 554.208,586	144.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1688, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUKACS F ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

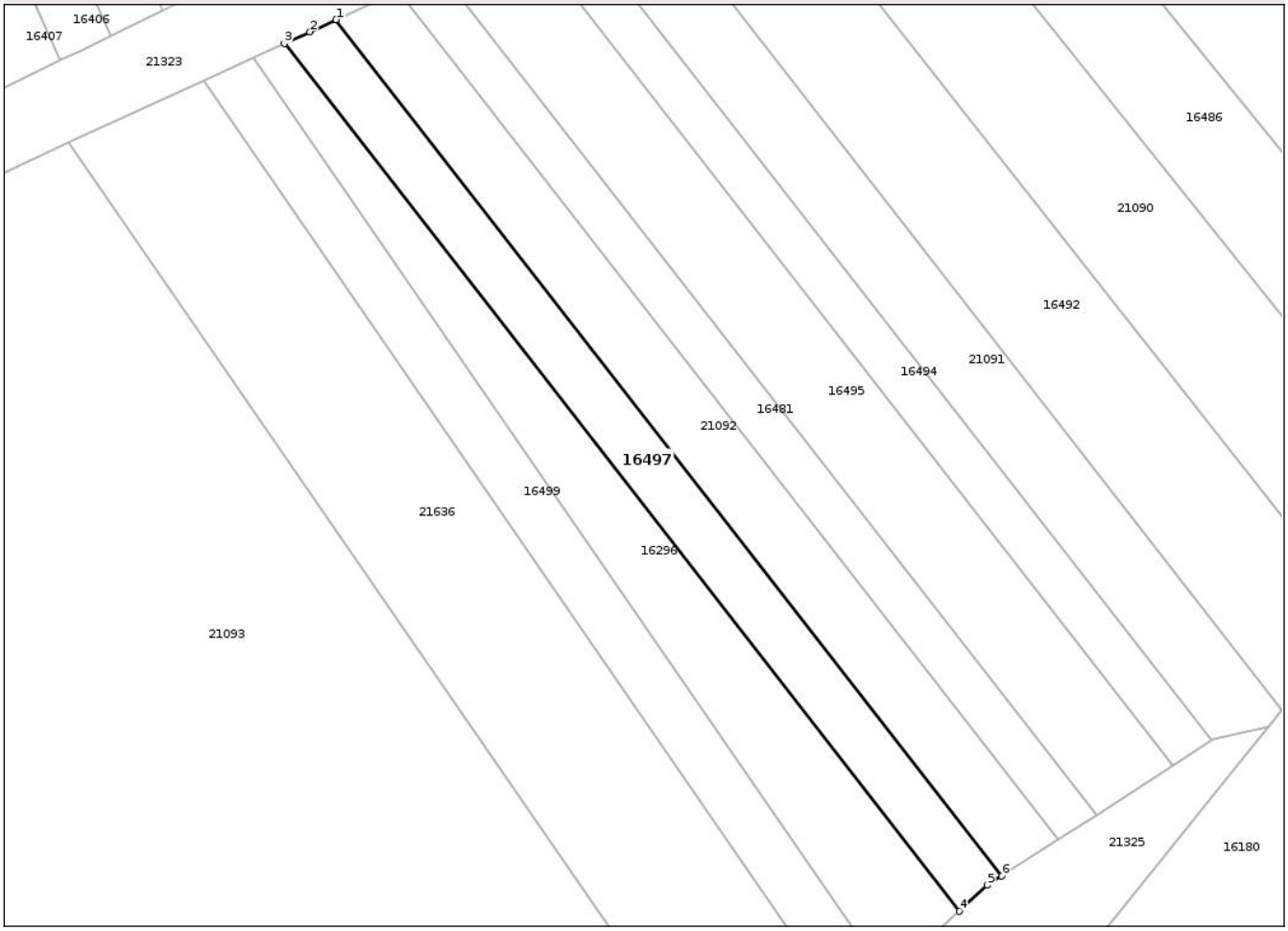
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	366	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.805,575 554.423,552	2	403.803,223 554.422,467	2.59
2	403.803,223 554.422,467	3	403.800,877 554.421,387	2.582
3	403.800,877 554.421,387	4	403.862,328 554.342,458	100.03
4	403.862,328 554.342,458	5	403.864,882 554.344,816	3.477
5	403.864,882 554.344,816	6	403.866,209 554.345,671	1.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.866,209 554.345,671	1	403.805,575 554.423,552	98.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2026, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY S IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

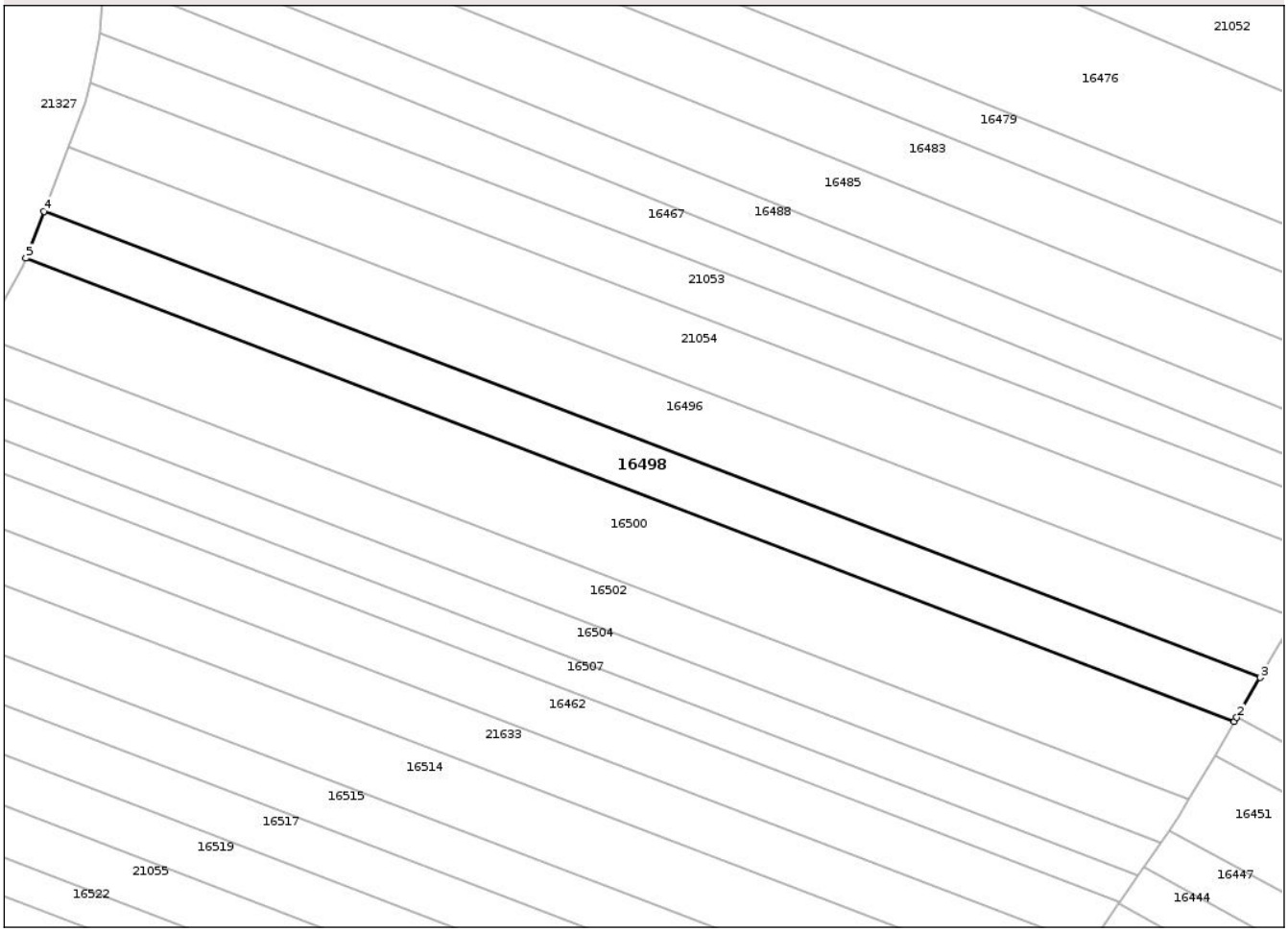
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.282,284 554.203,717	2	403.282,557 554.204,183	0.54
2	403.282,557 554.204,183	3	403.285,143 554.208,586	5.106
3	403.285,143 554.208,586	4	403.150,563 554.260,13	144.113
4	403.150,563 554.260,13	5	403.148,565 554.254,932	5.569
5	403.148,565 554.254,932	1	403.282,284 554.203,717	143.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2187, din 12/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARANYAI A ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

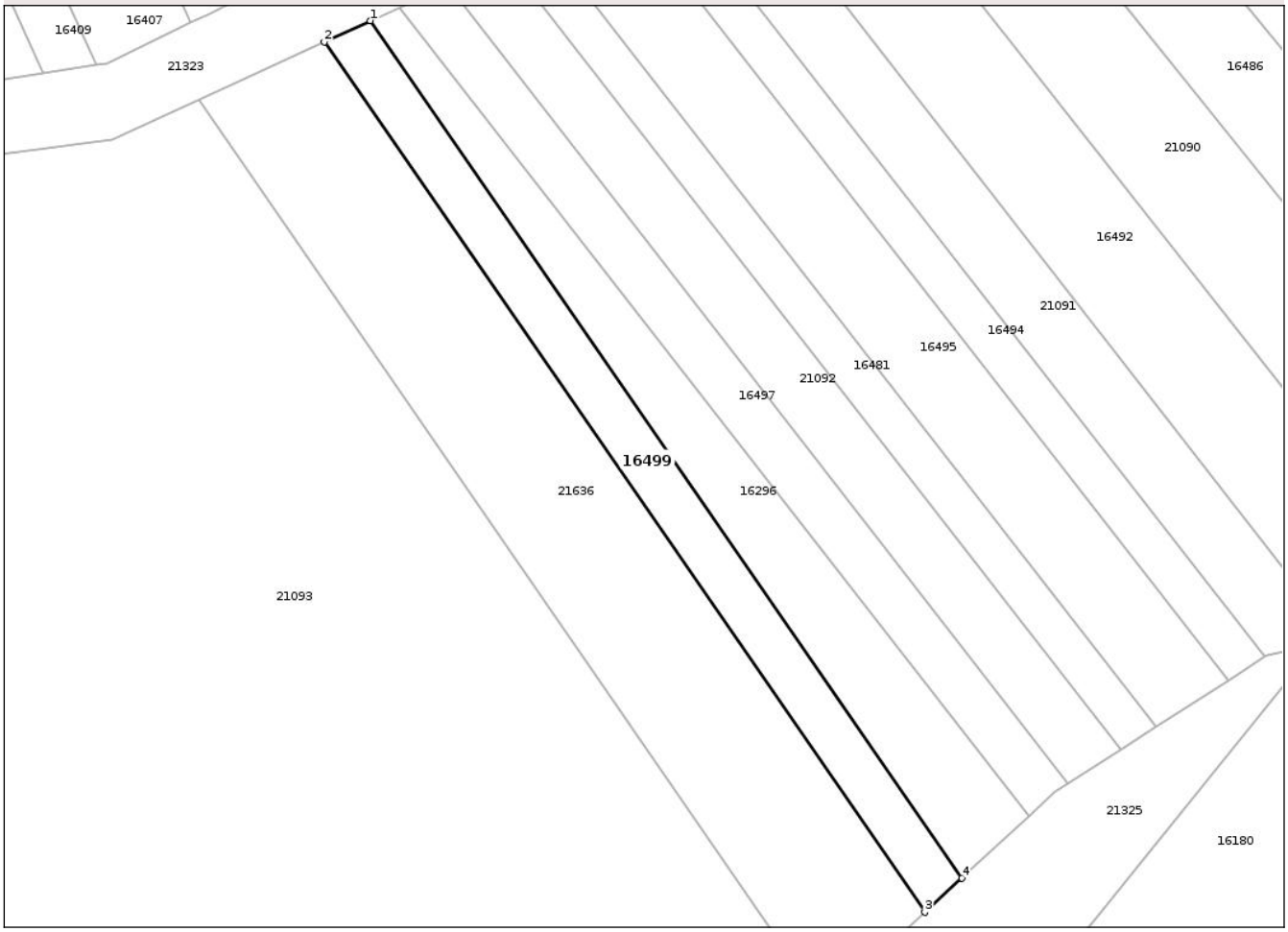
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	55	365	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.798,027 554.420,076	2	403.793,525 554.418,005	4.956
2	403.793,525 554.418,005	3	403.852,174 554.333,087	103.202
3	403.852,174 554.333,087	4	403.855,797 554.336,431	4.93
4	403.855,797 554.336,431	1	403.798,027 554.420,076	101.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2201, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY T SAMOILA** 2) **CSEGEZI ELISABETA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

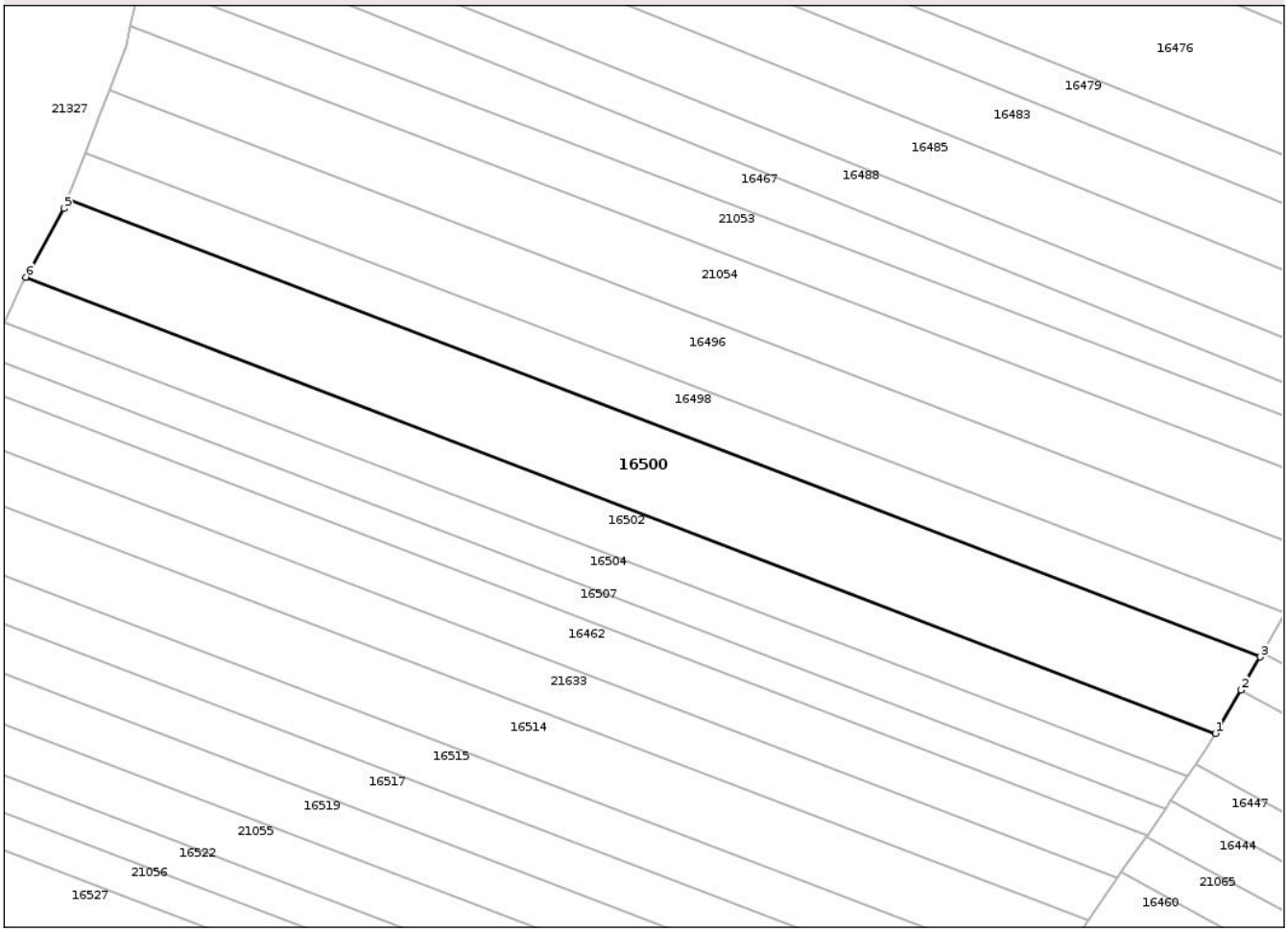
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.277,256 554.195,154	2	403.280,107 554.200,009	5.63
2	403.280,107 554.200,009	3	403.282,284 554.203,717	4.3
3	403.282,284 554.203,717	4	403.148,565 554.254,932	143.191
4	403.148,565 554.254,932	5	403.148,179 554.253,926	1.077
5	403.148,179 554.253,926	6	403.143,894 554.246,232	8.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.143,894 554.246,232	1	403.277,256 554.195,154	142.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1877, din 10/02/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH L ANA** 2) **BALOGH IULIU**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRENCA GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

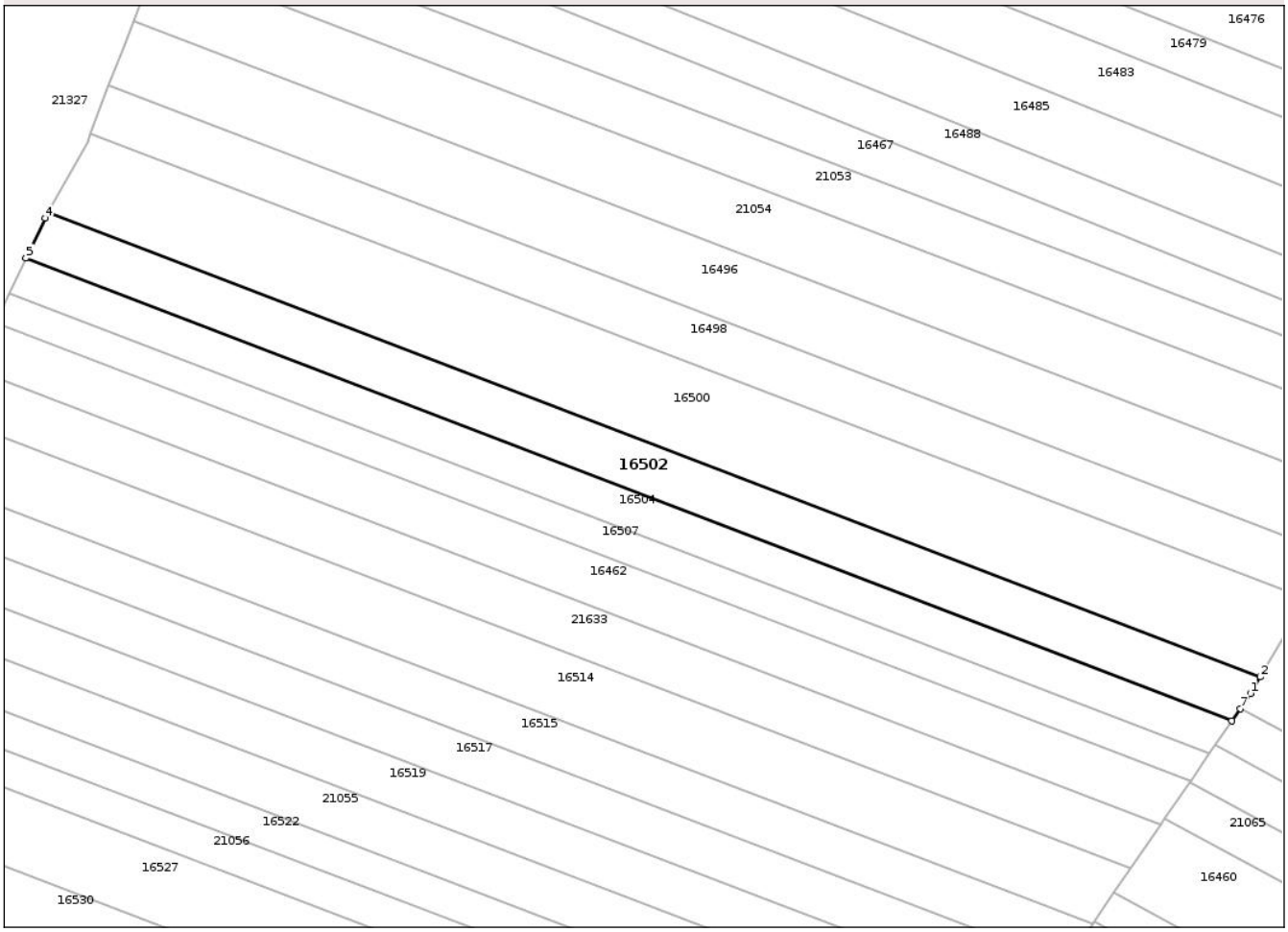
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.276,188 554.193,336	2	403.277,256 554.195,154	2.109
2	403.277,256 554.195,154	3	403.143,894 554.246,232	142.809
3	403.143,894 554.246,232	4	403.143,546 554.245,608	0.714
4	403.143,546 554.245,608	5	403.141,425 554.241,167	4.922
5	403.141,425 554.241,167	6	403.274,128 554.190,341	142.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.274,128 554.190,341	7	403.275,05 554.191,682	1.627
7	403.275,05 554.191,682	1	403.276,188 554.193,336	2.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2065, din 11/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY B GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

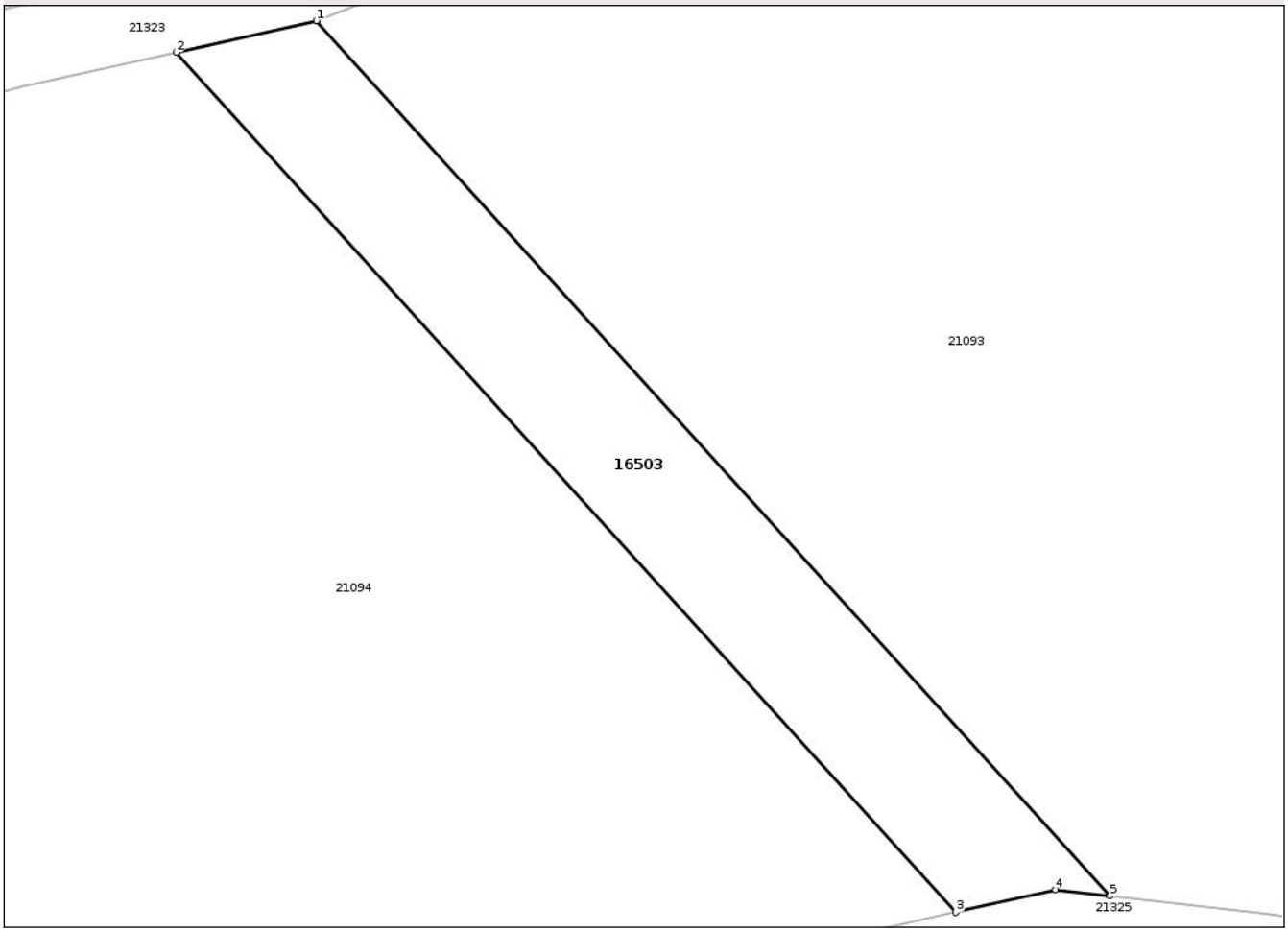
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.623,665 554.382,346	2	403.610,931 554.379,48	13.053
2	403.610,931 554.379,48	3	403.681,784 554.301,426	105.416
3	403.681,784 554.301,426	4	403.690,833 554.303,476	9.278
4	403.690,833 554.303,476	5	403.695,782 554.302,899	4.983
5	403.695,782 554.302,899	1	403.623,665 554.382,346	107.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2708, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZALÁNYI M MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

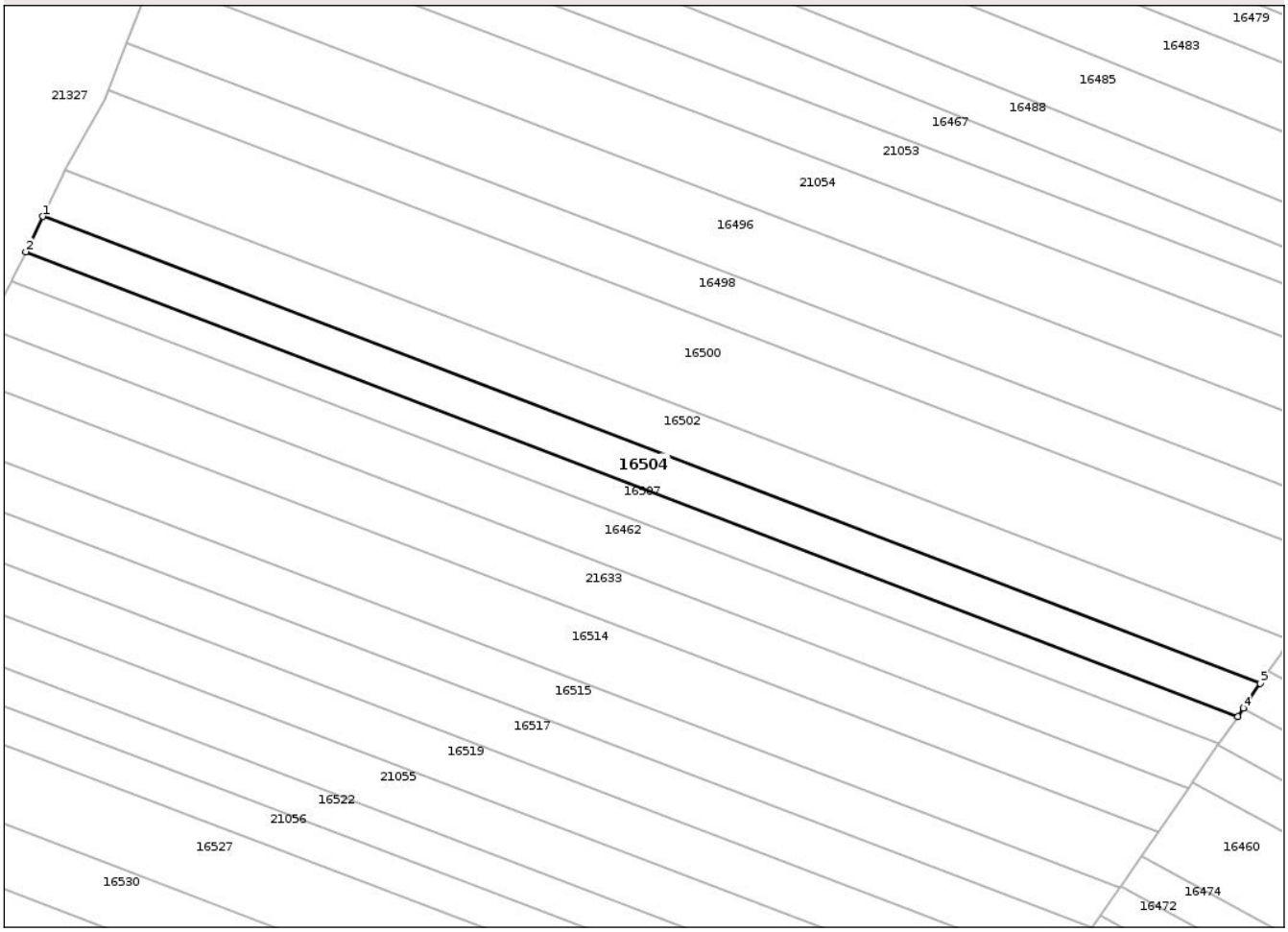
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.141,425 554.241,167	2	403.139,594 554.237,336	4.246
2	403.139,594 554.237,336	3	403.271,661 554.186,754	141.421
3	403.271,661 554.186,754	4	403.272,278 554.187,651	1.089
4	403.272,278 554.187,651	5	403.274,128 554.190,341	3.265
5	403.274,128 554.190,341	1	403.141,425 554.241,167	142.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1385, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN A IOAN**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BODOCZI MARTIN** 2) **BODOCZI ANCA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

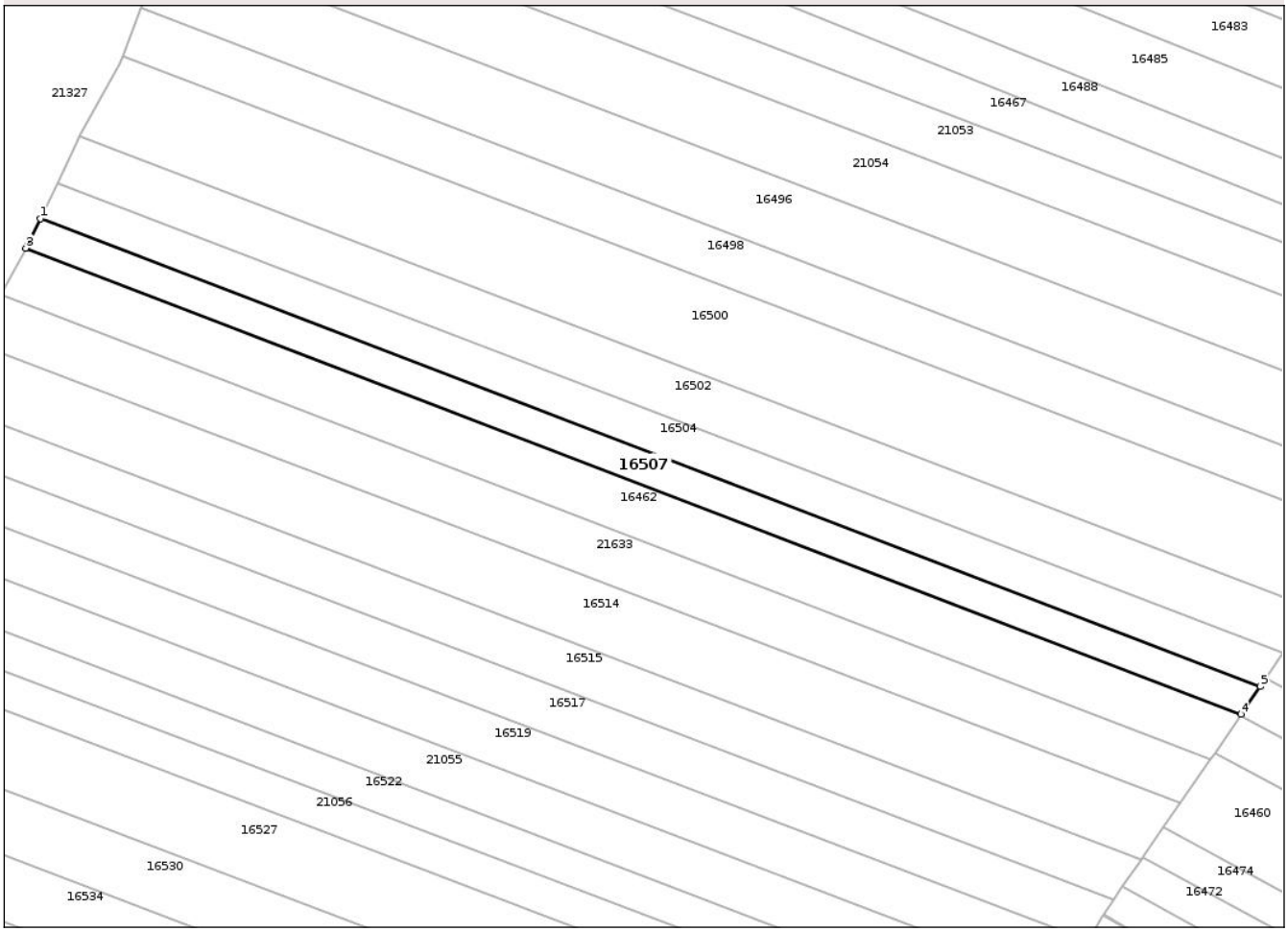
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.139,594 554.237,336	2	403.138,22 554.234,458	3.189
2	403.138,22 554.234,458	3	403.138,045 554.234,135	0.367
3	403.138,045 554.234,135	4	403.269,596 554.183,751	140.869
4	403.269,596 554.183,751	5	403.271,661 554.186,754	3.644
5	403.271,661 554.186,754	1	403.139,594 554.237,336	141.421

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2271, din 30/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉP N NICOLAE** 2) **BALINT ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

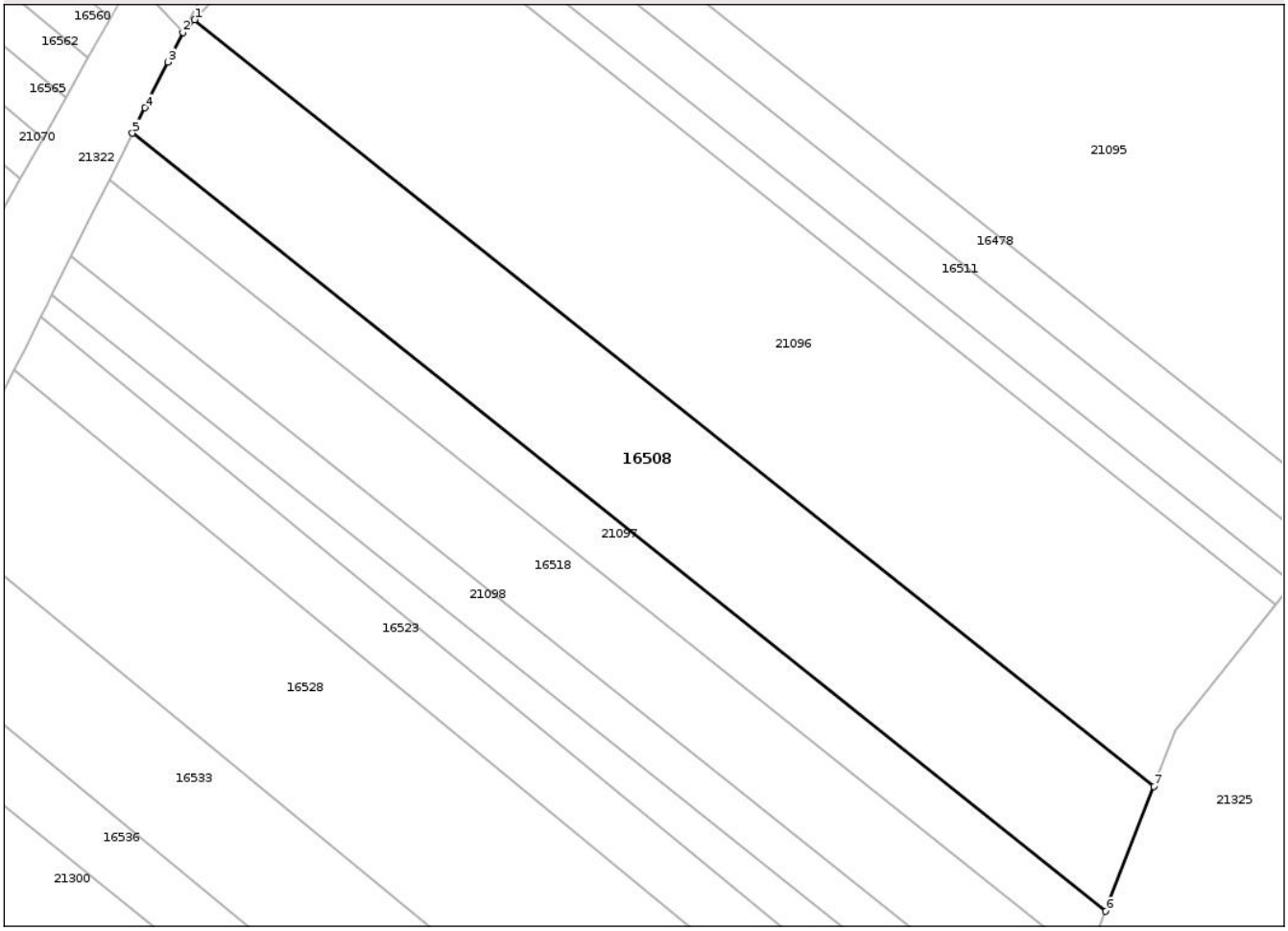
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.459,43 554.289,983	2	403.458,281 554.288,752	1.684
2	403.458,281 554.288,752	3	403.456,836 554.285,864	3.229
3	403.456,836 554.285,864	4	403.454,602 554.281,4	4.992
4	403.454,602 554.281,4	5	403.453,369 554.278,934	2.757
5	403.453,369 554.278,934	6	403.548,293 554.203,123	121.482

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.548,293 554.203,123	7	403.552,97 554.215,278	13.024
7	403.552,97 554.215,278	1	403.459,43 554.289,983	119.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1762, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

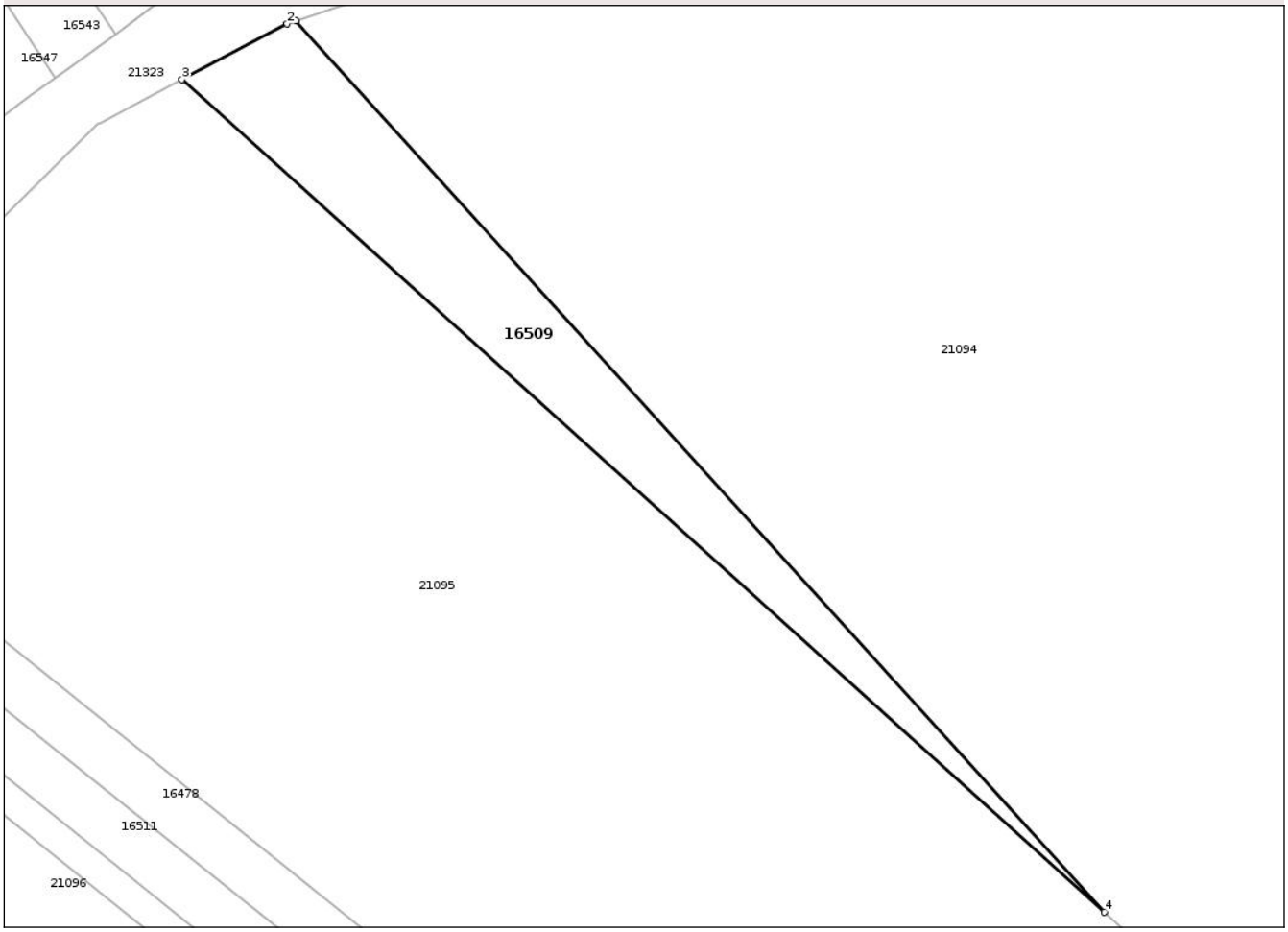
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	356	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.520,49 554.352,634	2	403.519,778 554.352,393	0.751
2	403.519,778 554.352,393	3	403.511,162 554.347,825	9.752
3	403.511,162 554.347,825	4	403.586,705 554.279,69	101.73
4	403.586,705 554.279,69	1	403.520,49 554.352,634	98.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2179, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

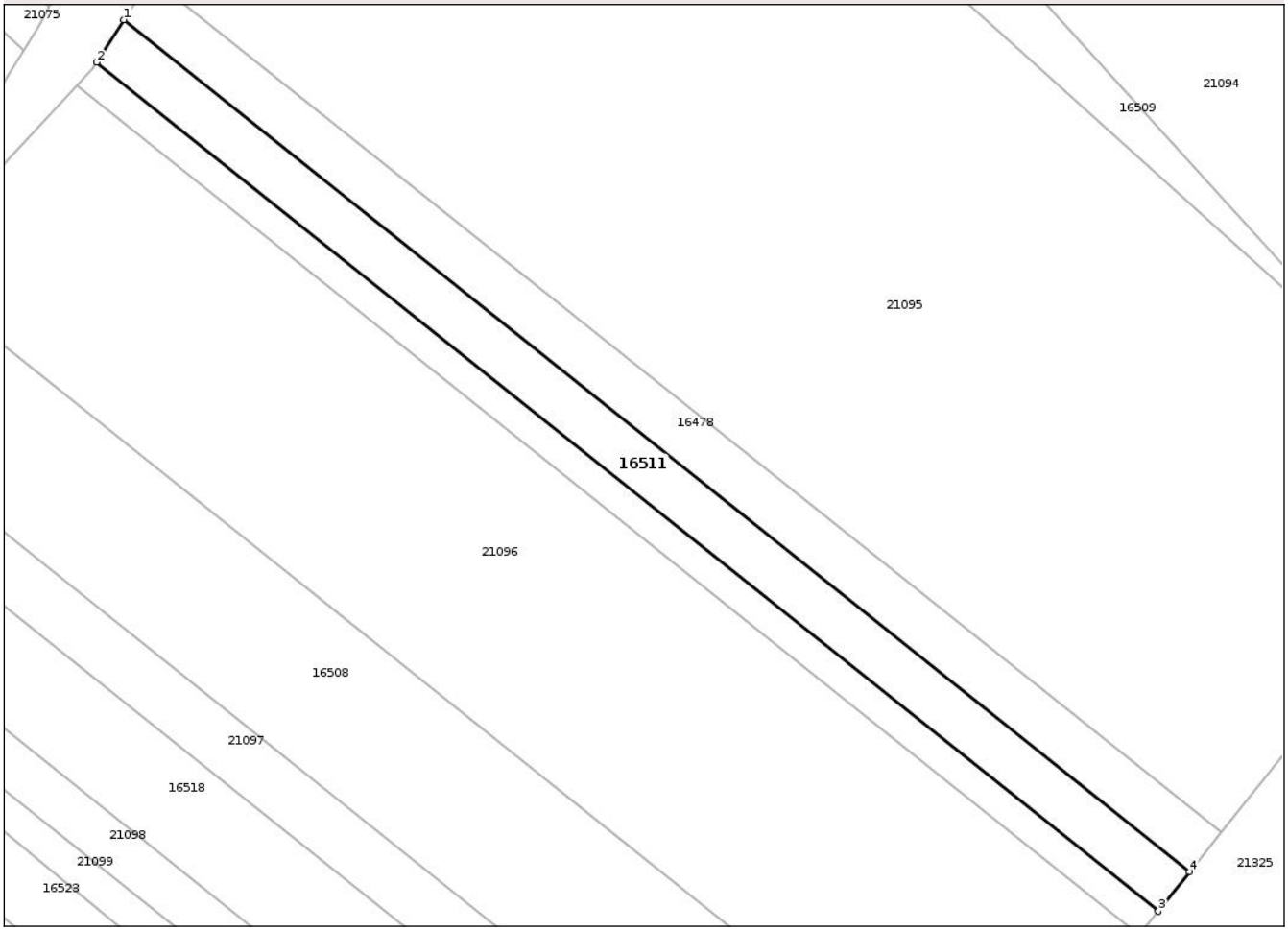
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	352	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.478,023 554.311,202	2	403.475,689 554.307,568	4.318
2	403.475,689 554.307,568	3	403.566,47 554.235,067	116.18
3	403.566,47 554.235,067	4	403.569,144 554.238,429	4.296
4	403.569,144 554.238,429	1	403.478,023 554.311,202	116.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1686, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH I CRISTINA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

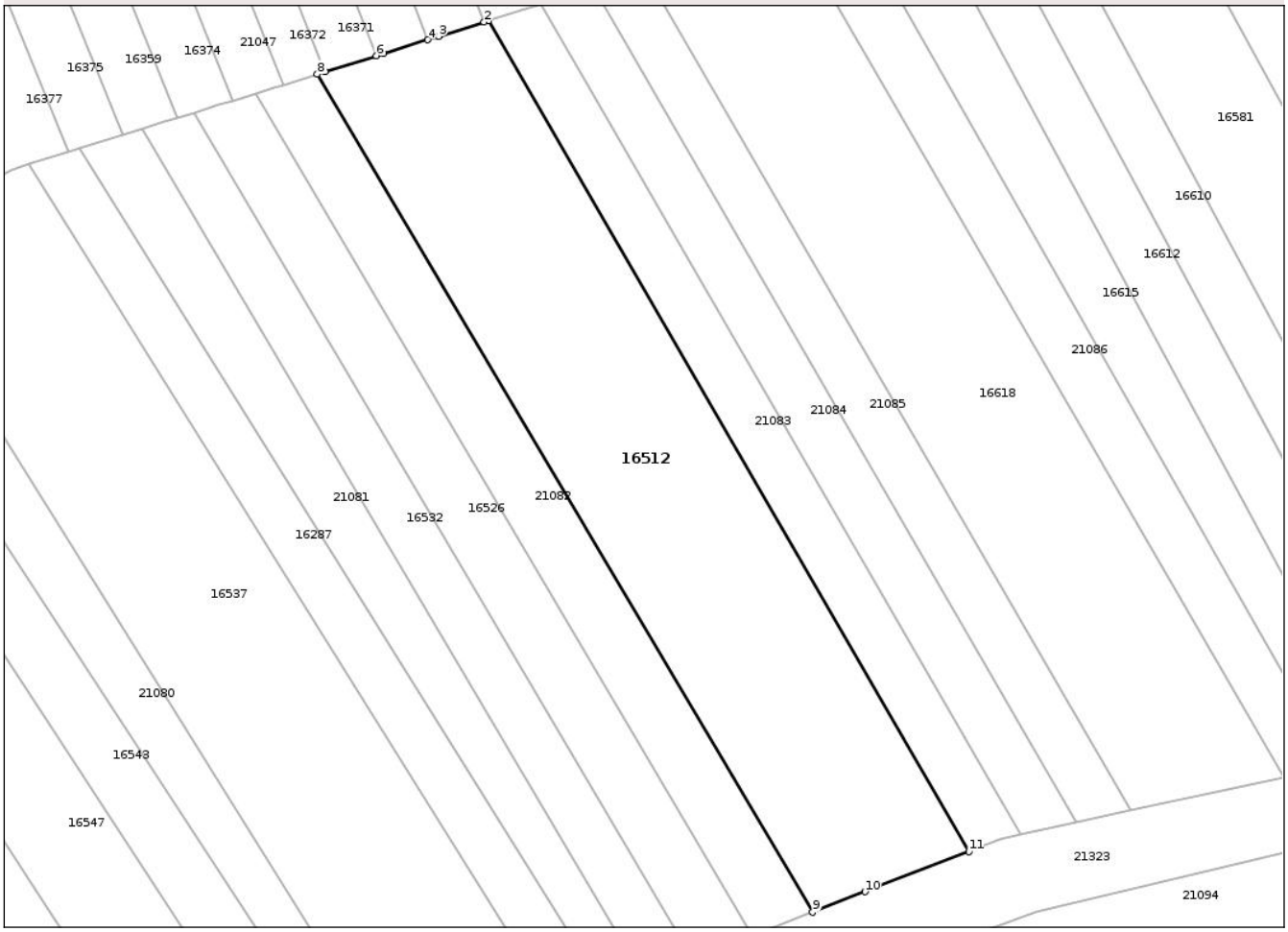
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.517,428 554.458,09	2	403.516,97 554.457,947	0.481
2	403.516,97 554.457,947	3	403.512,493 554.456,552	4.689
3	403.512,493 554.456,552	4	403.511,409 554.456,214	1.135
4	403.511,409 554.456,214	5	403.507,07 554.454,861	4.545
5	403.507,07 554.454,861	6	403.506,33 554.454,63	0.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.506,33 554.454,63	7	403.501,266 554.453,052	5.304
7	403.501,266 554.453,052	8	403.500,519 554.452,819	0.783
8	403.500,519 554.452,819	9	403.549,368 554.370,225	95.958
9	403.549,368 554.370,225	10	403.554,56 554.372,238	5.568
10	403.554,56 554.372,238	11	403.564,79 554.376,204	10.971
11	403.564,79 554.376,204	1	403.517,428 554.458,09	94.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2078, din 14/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁLL A ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

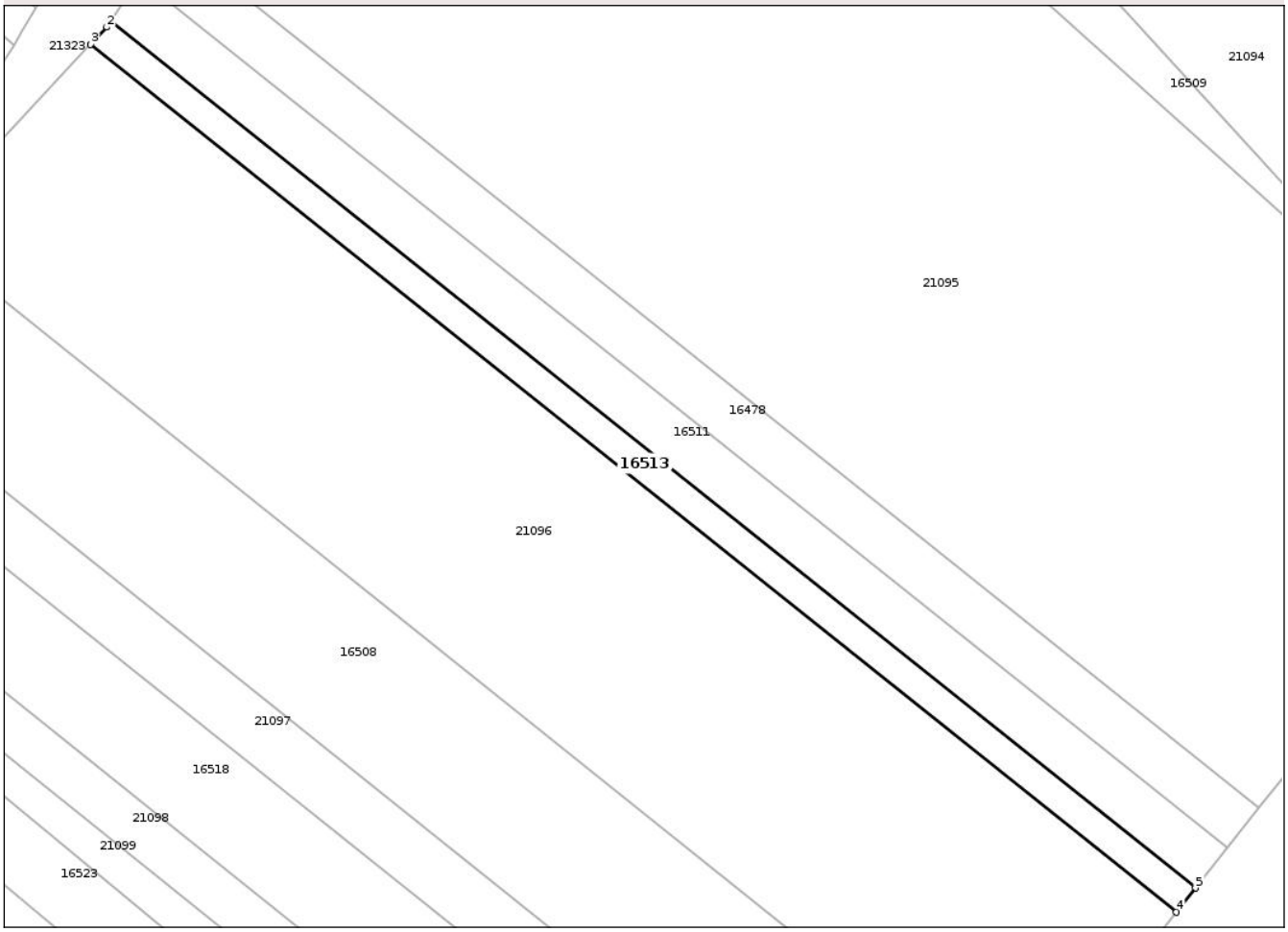
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	55	351	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.475,689 554.307,568	2	403.475,348 554.307,038	0.63
2	403.475,348 554.307,038	3	403.474,01 554.305,604	1.961
3	403.474,01 554.305,604	4	403.564,863 554.233,046	116.271
4	403.564,863 554.233,046	5	403.566,47 554.235,067	2.582
5	403.566,47 554.235,067	1	403.475,689 554.307,568	116.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27776/1460, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA A DOINA MAGDALENA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OPREA ALEXANDRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

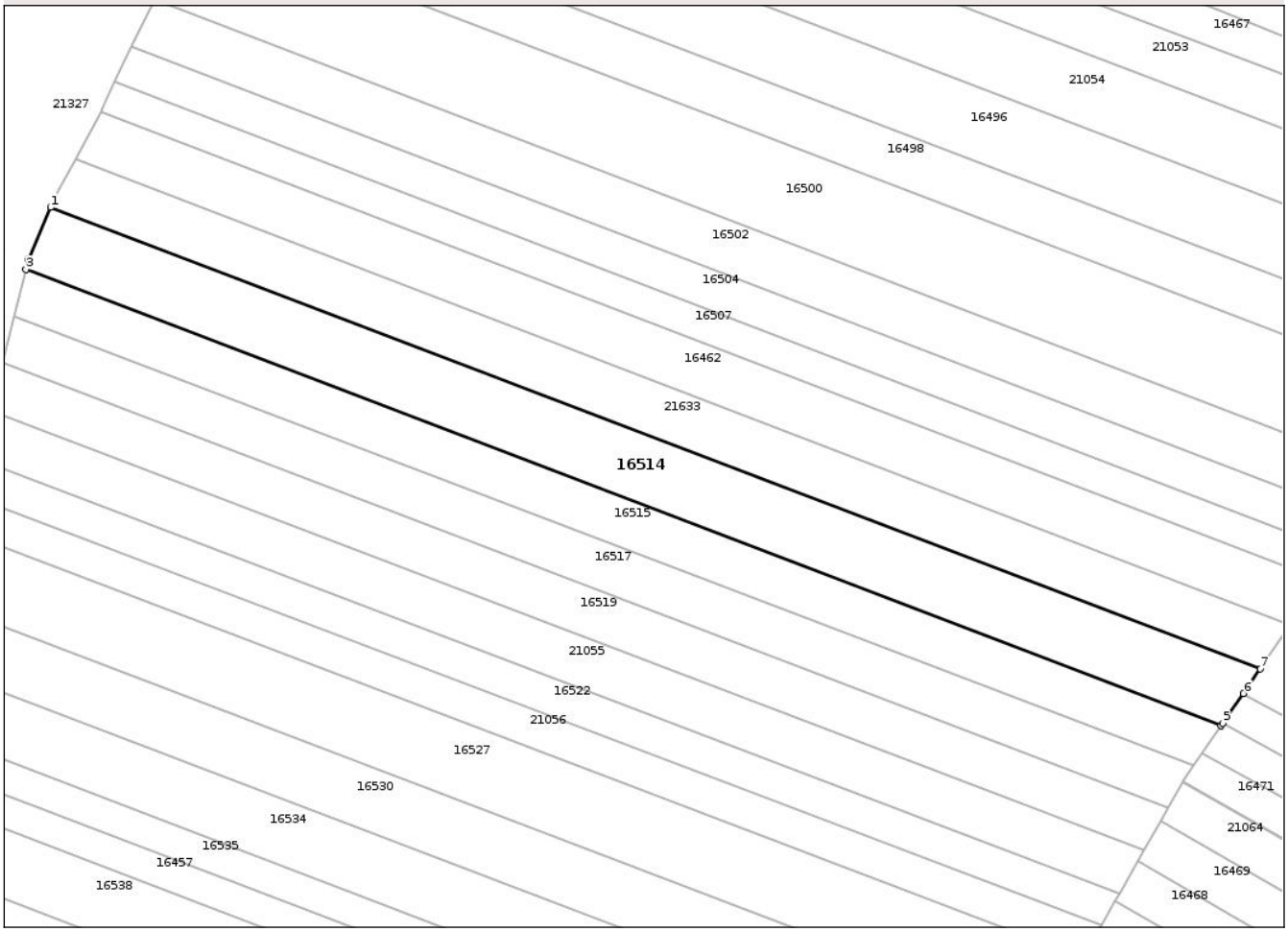
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.132,664 554.223,852	2	403.130,291 554.218,292	6.045
2	403.130,291 554.218,292	3	403.129,999 554.217,155	1.174
3	403.129,999 554.217,155	4	403.258,809 554.168,07	137.846
4	403.258,809 554.168,07	5	403.258,971 554.168,305	0.286
5	403.258,971 554.168,305	6	403.261,19 554.171,53	3.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.261,19 554.171,53	7	403.263,013 554.174,181	3.218
7	403.263,013 554.174,181	1	403.132,664 554.223,852	139.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1651, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID F IOSIF**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

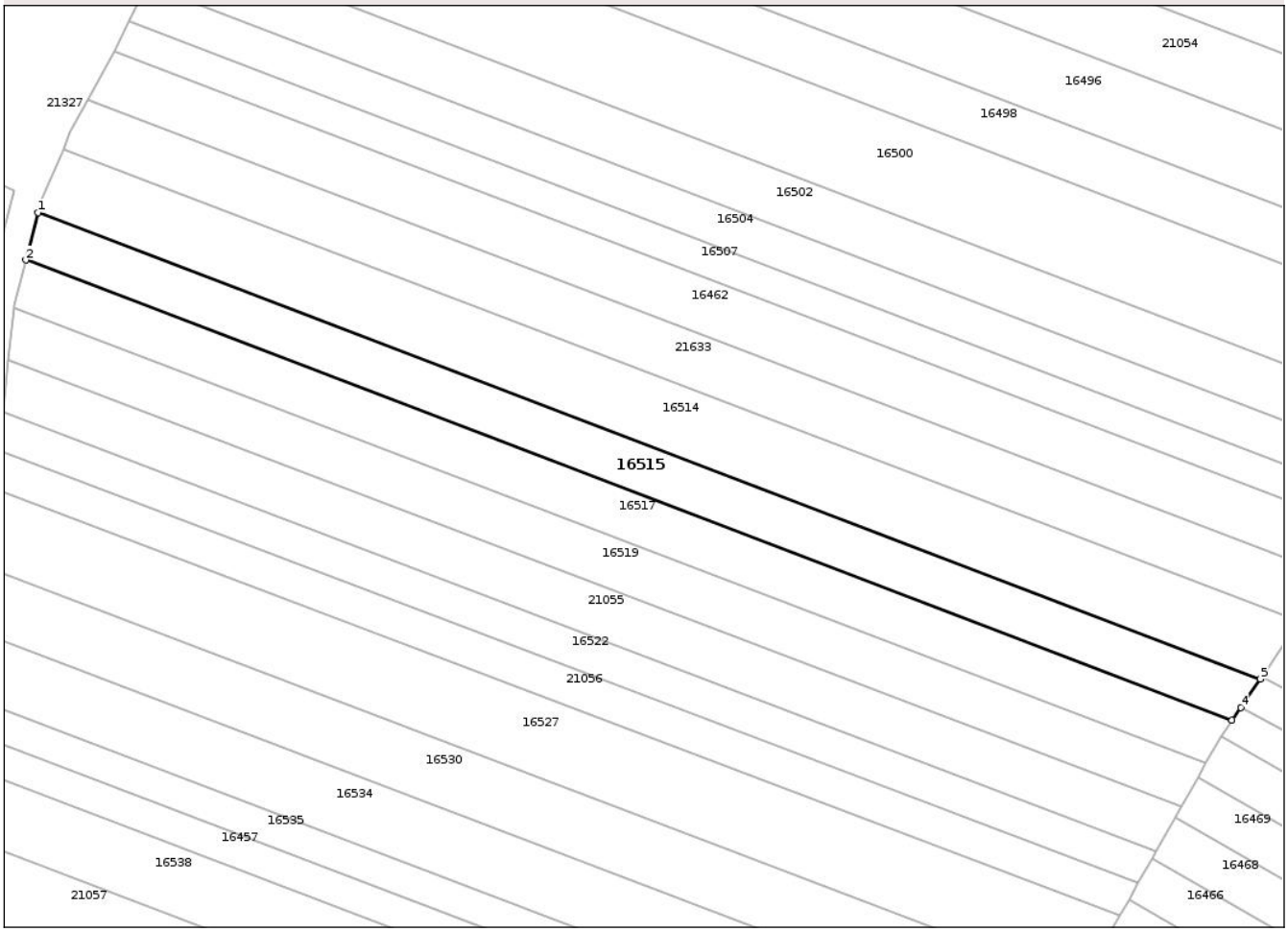
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.129,999 554.217,155	2	403.128,718 554.212,172	5.144
2	403.128,718 554.212,172	3	403.255,828 554.163,735	136.026
3	403.255,828 554.163,735	4	403.256,753 554.165,08	1.633
4	403.256,753 554.165,08	5	403.258,809 554.168,07	3.628
5	403.258,809 554.168,07	1	403.129,999 554.217,155	137.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1542, din 17/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

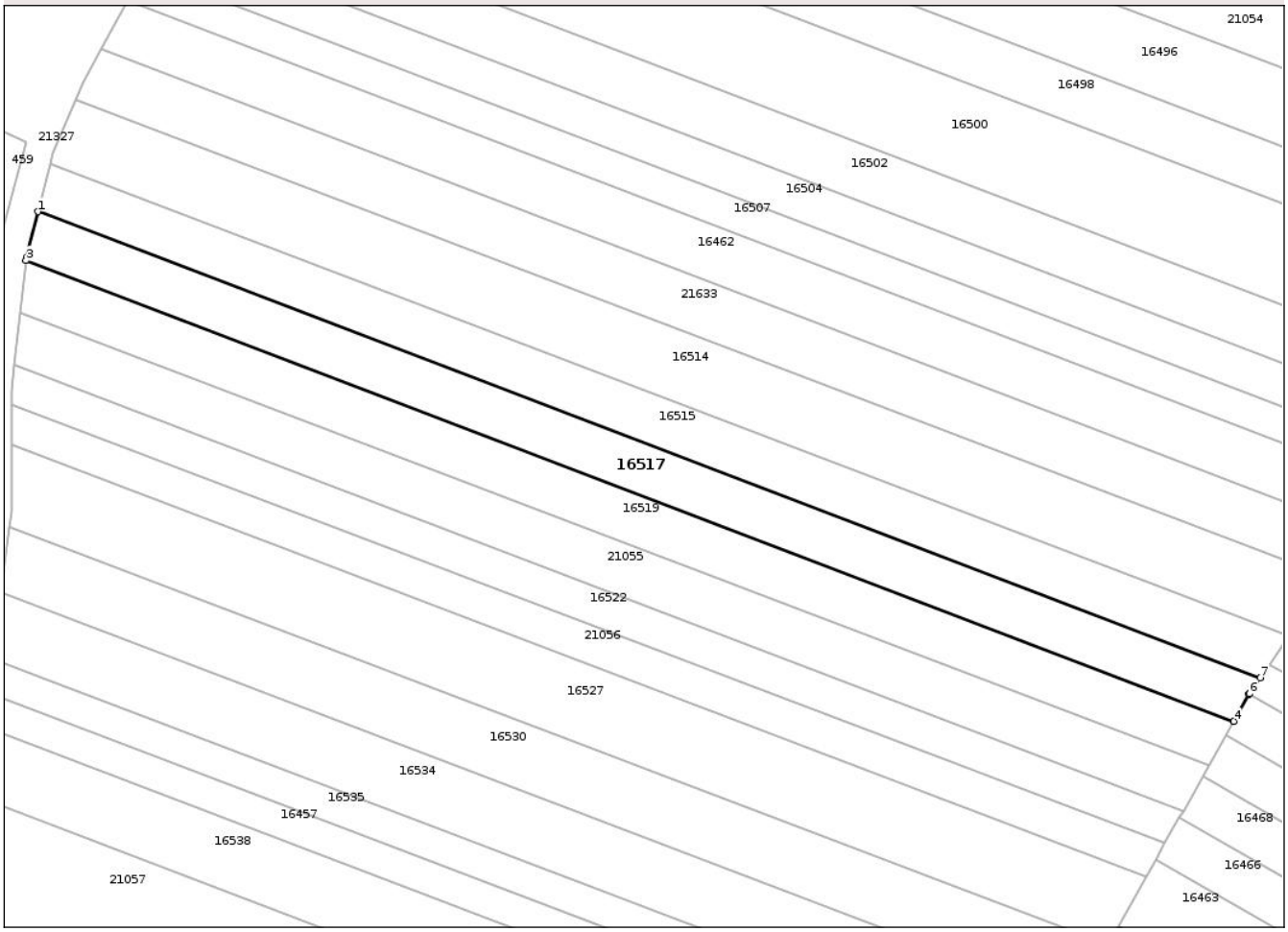
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.128,718 554.212,172	2	403.127,503 554.207,441	4.885
2	403.127,503 554.207,441	3	403.127,466 554.207,108	0.334
3	403.127,466 554.207,108	4	403.253,085 554.159,239	134.43
4	403.253,085 554.159,239	5	403.254,656 554.162,018	3.192
5	403.254,656 554.162,018	6	403.254,695 554.162,087	0.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.254,695 554.162,087	7	403.255,828 554.163,735	2.0
7	403.255,828 554.163,735	1	403.128,718 554.212,172	136.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1992, din 15/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN I IOAN** 2) **TORDAI GABOR** 3) **MOLDOVAN ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

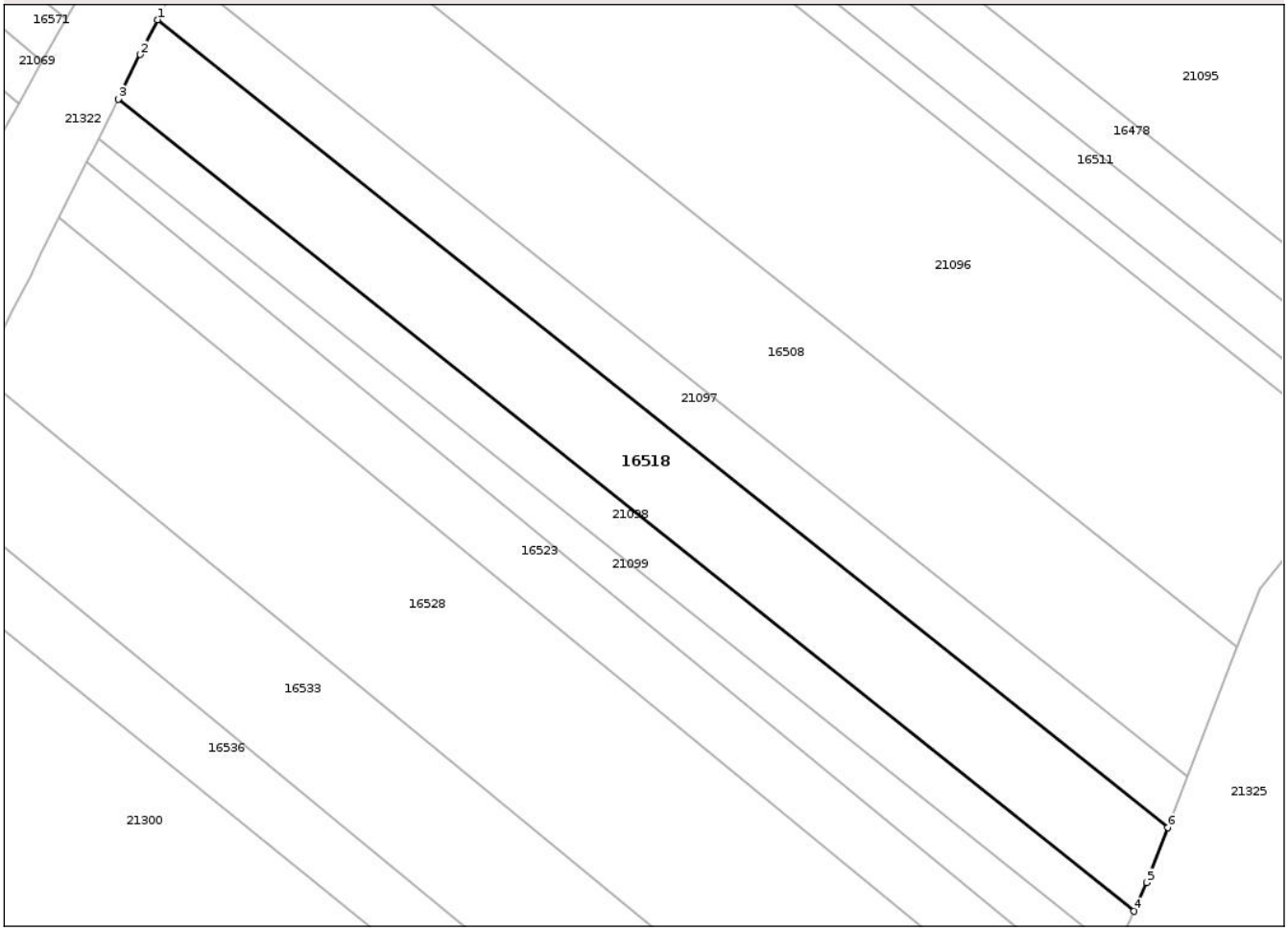
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	55	347	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.451,114 554.274,427	2	403.449,472 554.271,145	3.67
2	403.449,472 554.271,145	3	403.447,376 554.266,956	4.685
3	403.447,376 554.266,956	4	403.543,228 554.190,404	122.669
4	403.543,228 554.190,404	5	403.544,442 554.193,112	2.968
5	403.544,442 554.193,112	6	403.546,437 554.198,298	5.557

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.546,437 554.198,298	1	403.451,114 554.274,427	121.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1763, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP M ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

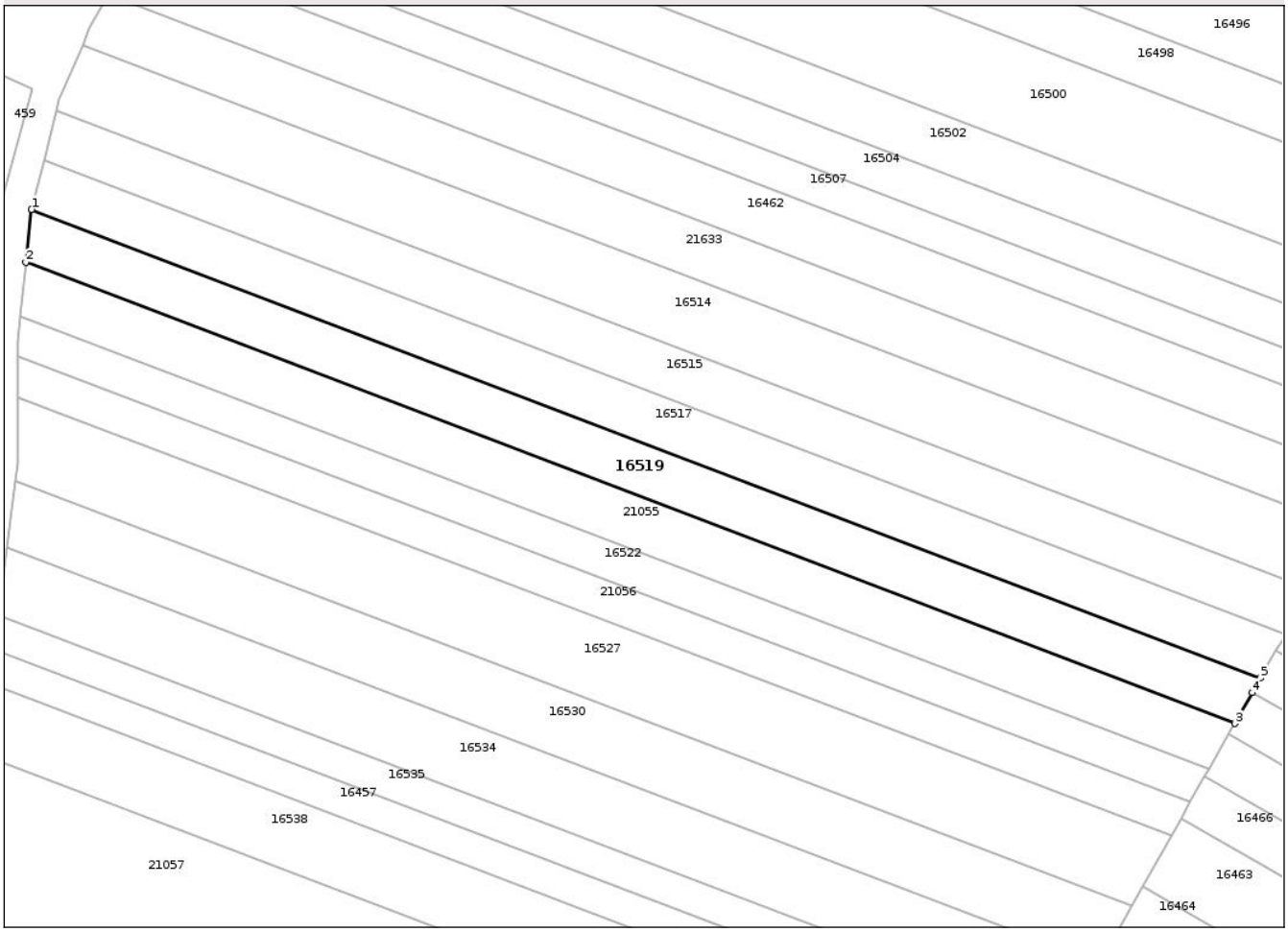
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.127,466 554.207,108	2	403.126,881 554.201,714	5.426
2	403.126,881 554.201,714	3	403.250,473 554.154,617	132.262
3	403.250,473 554.154,617	4	403.252,251 554.157,764	3.614
4	403.252,251 554.157,764	5	403.253,085 554.159,239	1.695
5	403.253,085 554.159,239	1	403.127,466 554.207,108	134.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN** 2) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

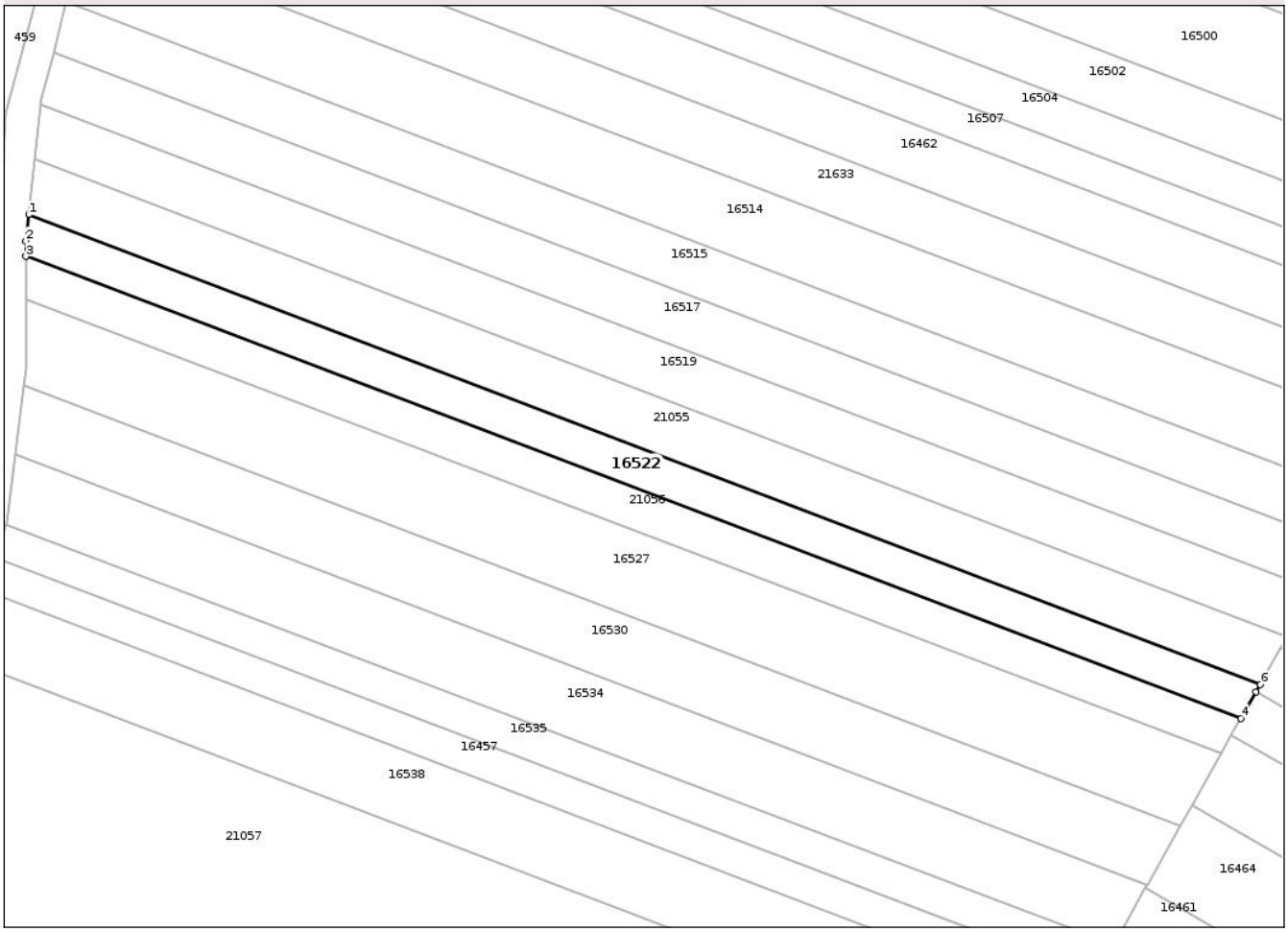
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.126,285 554.196,23	2	403.126,003 554.193,63	2.615
2	403.126,003 554.193,63	3	403.126,003 554.192,114	1.516
3	403.126,003 554.192,114	4	403.245,93 554.146,579	128.281
4	403.245,93 554.146,579	5	403.247,412 554.149,202	3.013
5	403.247,412 554.149,202	6	403.247,817 554.149,918	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.247,817 554.149,918	1	403.126,285 554.196,23	130.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1993, din 16/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMONFI M BLAZIU**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVACS ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

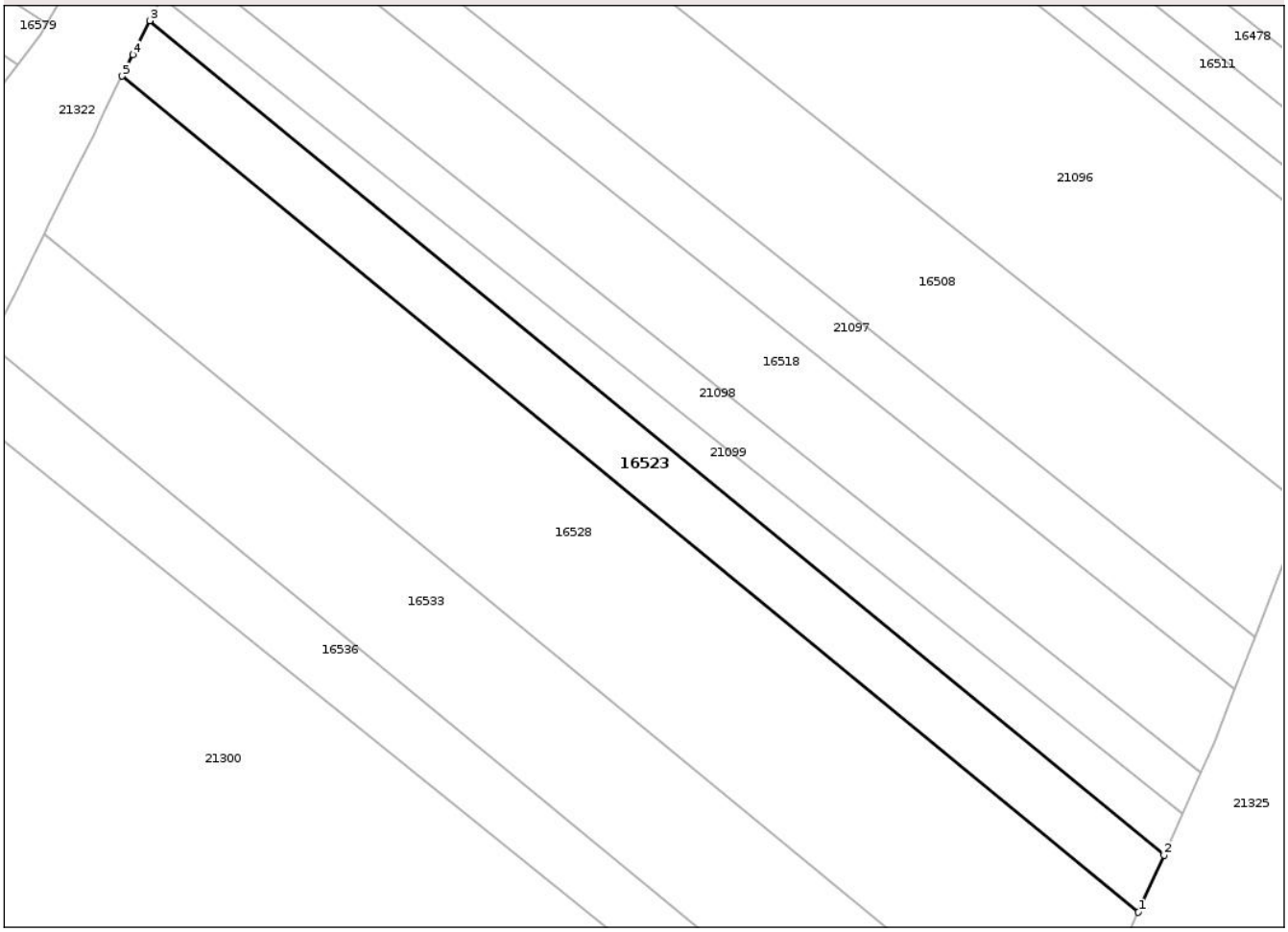
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	55	344	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.537,368 554.177,328	2	403.539,77 554.182,688	5.873
2	403.539,77 554.182,688	3	403.444,417 554.261,042	123.416
3	403.444,417 554.261,042	4	403.442,824 554.257,858	3.56
4	403.442,824 554.257,858	5	403.441,825 554.255,838	2.253
5	403.441,825 554.255,838	1	403.537,368 554.177,328	123.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1654, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F TOMA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

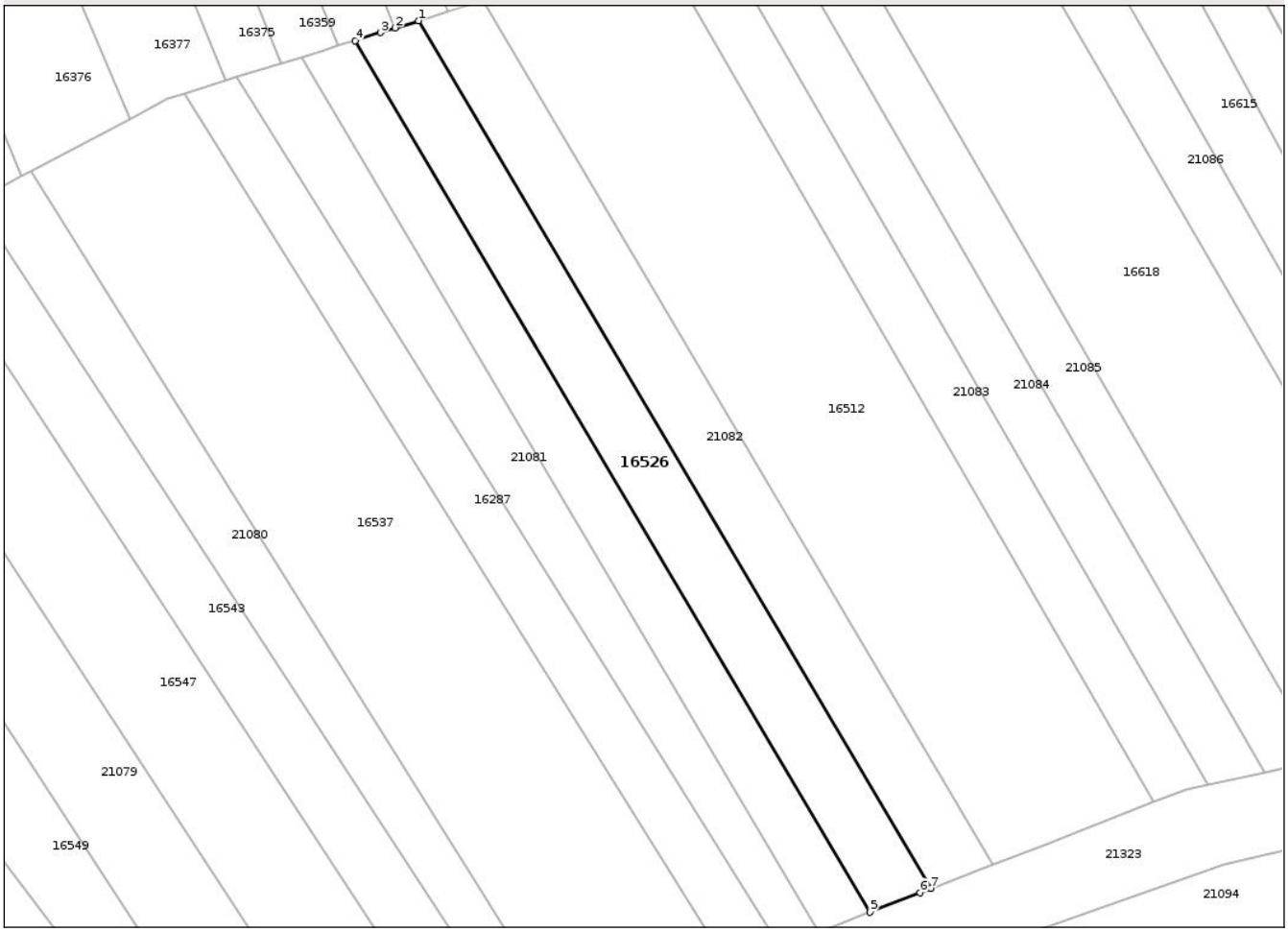
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.494,399 554.450,912	2	403.492,166 554.450,216	2.339
2	403.492,166 554.450,216	3	403.490,787 554.449,786	1.445
3	403.490,787 554.449,786	4	403.488,307 554.449,013	2.598
4	403.488,307 554.449,013	5	403.537,603 554.365,664	96.835
5	403.537,603 554.365,664	6	403.542,403 554.367,525	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.542,403 554.367,525	7	403.543,472 554.367,94	1.147
7	403.543,472 554.367,94	1	403.494,399 554.450,912	96.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1987, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

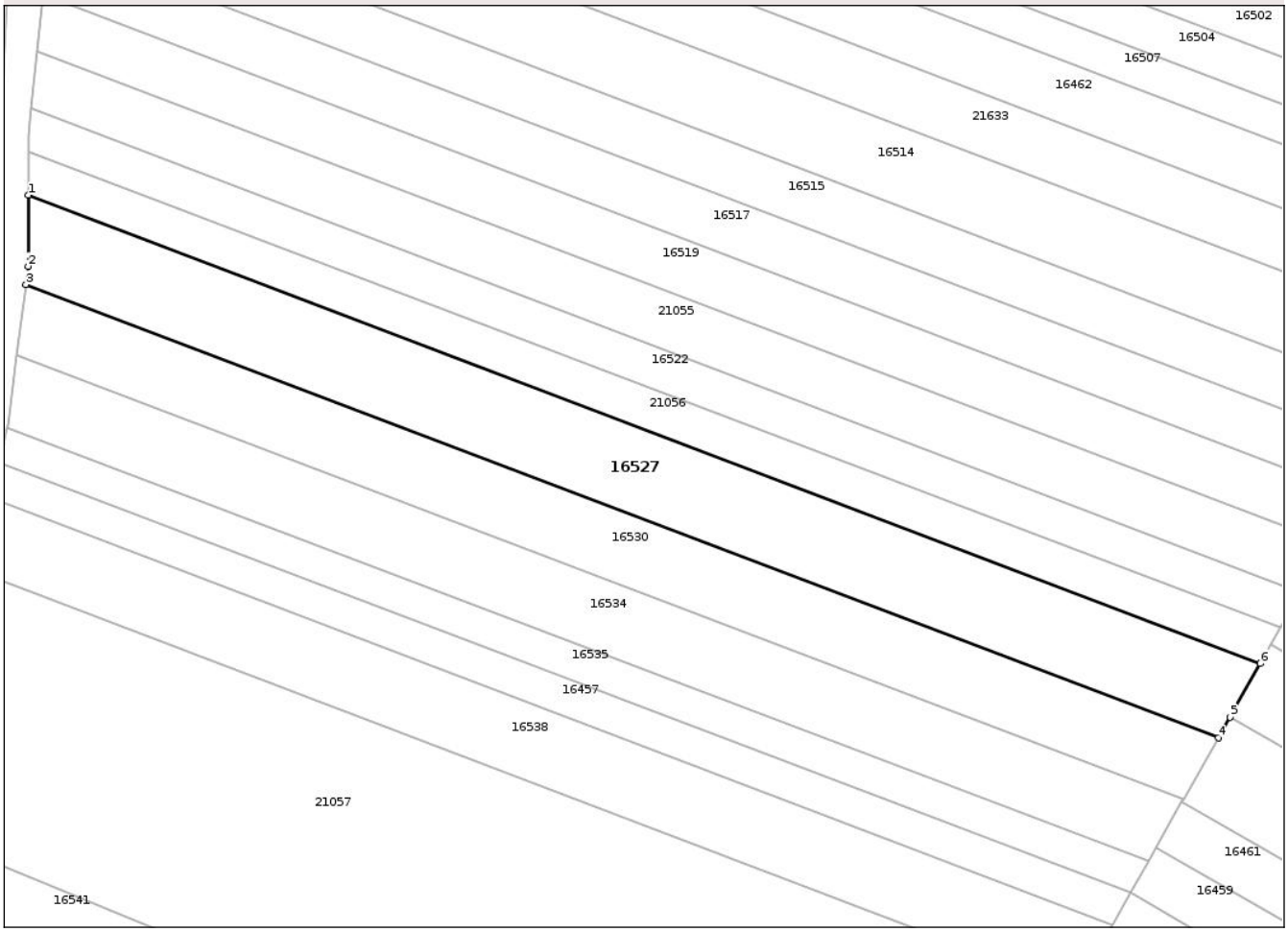
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.126,003 554.187,911	2	403.126,003 554.181,104	6.806
2	403.126,003 554.181,104	3	403.125,782 554.179,373	1.745
3	403.125,782 554.179,373	4	403.239,963 554.136,02	122.134
4	403.239,963 554.136,02	5	403.241,066 554.137,971	2.242
5	403.241,066 554.137,971	6	403.243,974 554.143,118	5.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.243,974 554.143,118	1	403.126,003 554.187,911	126.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1978, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSONGVAI L ZSOLT** 2) **FEKETE EVA** 3) **CSONGVAI ZSUZSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

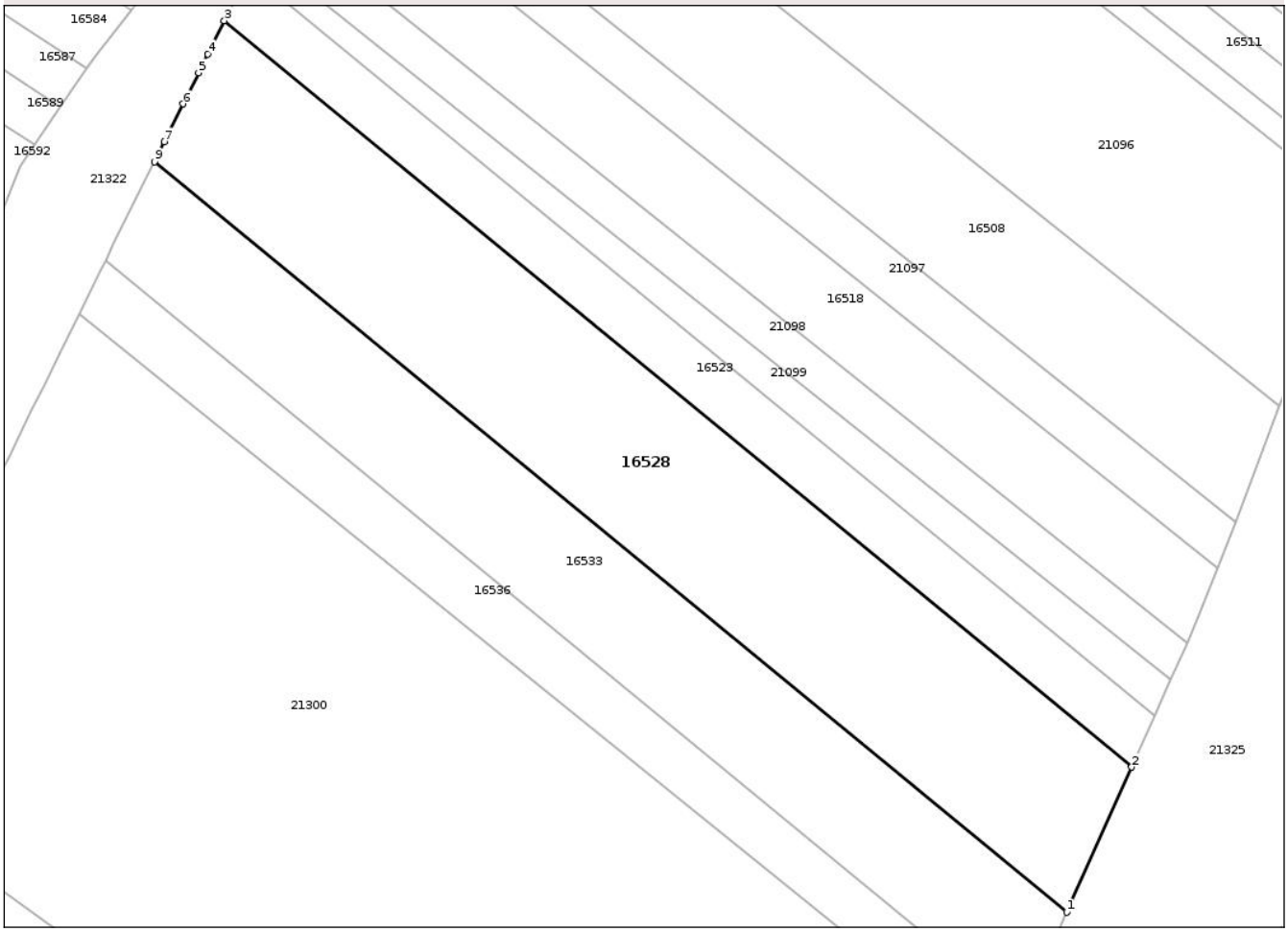
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.530,529 554.162,07	2	403.537,368 554.177,328	16.721
2	403.537,368 554.177,328	3	403.441,825 554.255,838	123.662
3	403.441,825 554.255,838	4	403.440,093 554.252,339	3.904
4	403.440,093 554.252,339	5	403.439,119 554.250,369	2.198
5	403.439,119 554.250,369	6	403.437,49 554.247,077	3.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.437,49 554.247,077	7	403.435,528 554.243,112	4.424
7	403.435,528 554.243,112	8	403.434,873 554.241,786	1.479
8	403.434,873 554.241,786	9	403.434,482 554.240,995	0.883
9	403.434,482 554.240,995	1	403.530,529 554.162,07	124.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1385, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

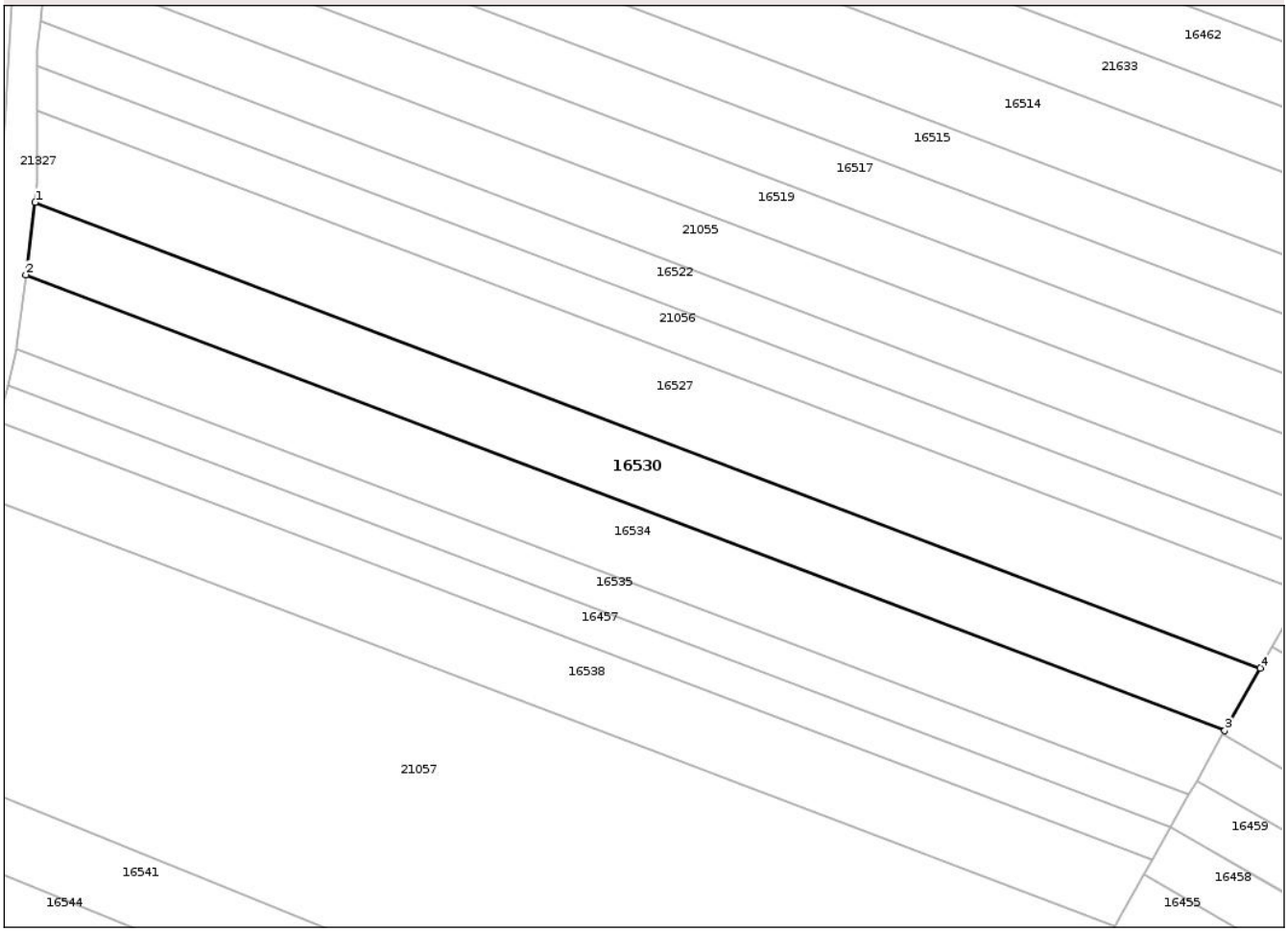
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.125,782 554.179,373	2	403.124,922 554.172,618	6.81
2	403.124,922 554.172,618	3	403.236,667 554.130,189	119.53
3	403.236,667 554.130,189	4	403.239,963 554.136,02	6.698
4	403.239,963 554.136,02	1	403.125,782 554.179,373	122.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1534, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M KLARA**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

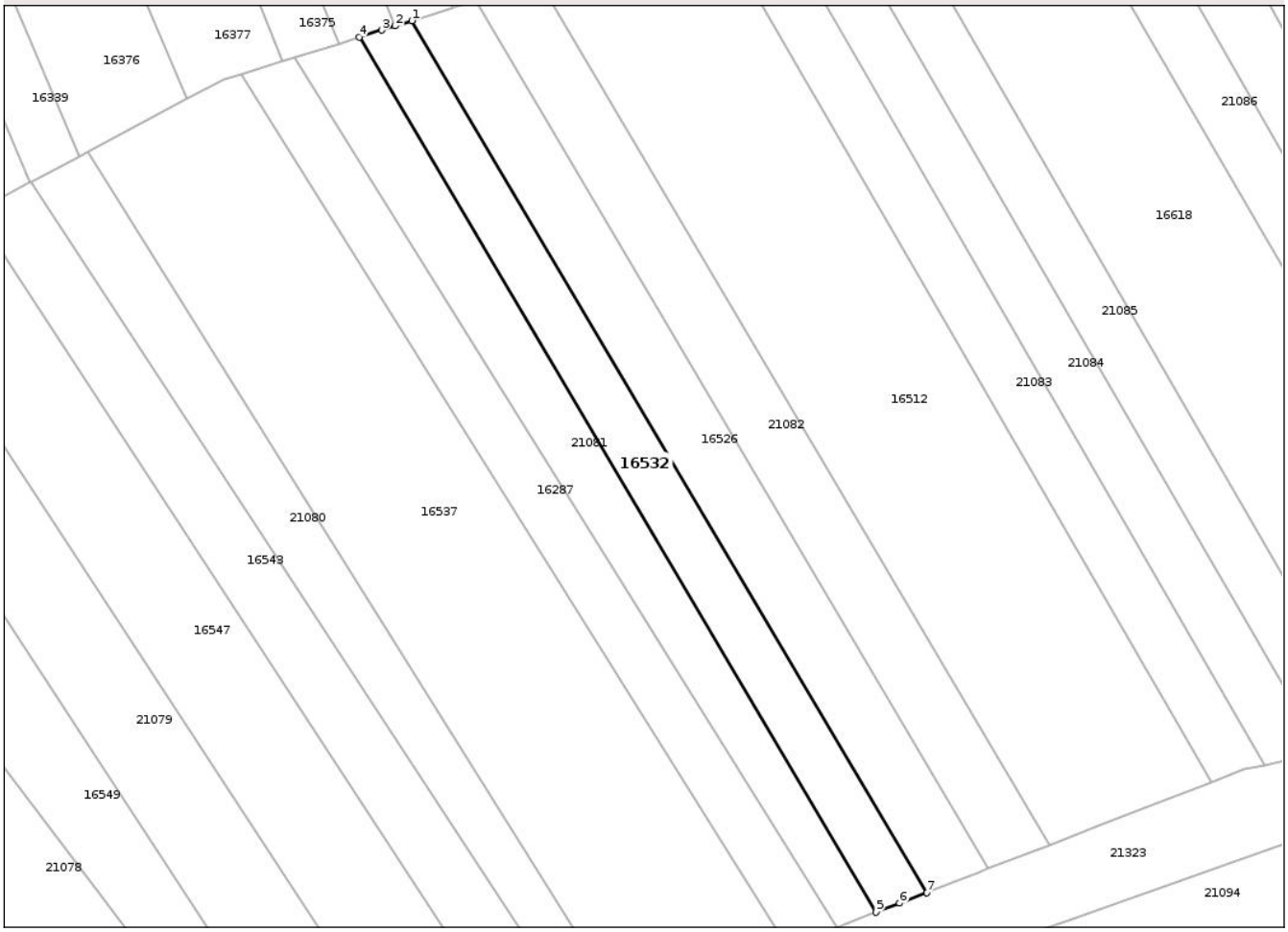
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.488,307 554.449,013	2	403.486,708 554.448,515	1.674
2	403.486,708 554.448,515	3	403.485,403 554.448,108	1.367
3	403.485,403 554.448,108	4	403.483,251 554.447,437	2.254
4	403.483,251 554.447,437	5	403.532,732 554.363,776	97.198
5	403.532,732 554.363,776	6	403.534,978 554.364,647	2.409

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.534,978 554.364,647	7	403.537,603 554.365,664	2.815
7	403.537,603 554.365,664	1	403.488,307 554.449,013	96.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1978, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSONGVAI L ZSOLT** 2) **FEKETE EVA** 3) **CSONGVAI ZSUZSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

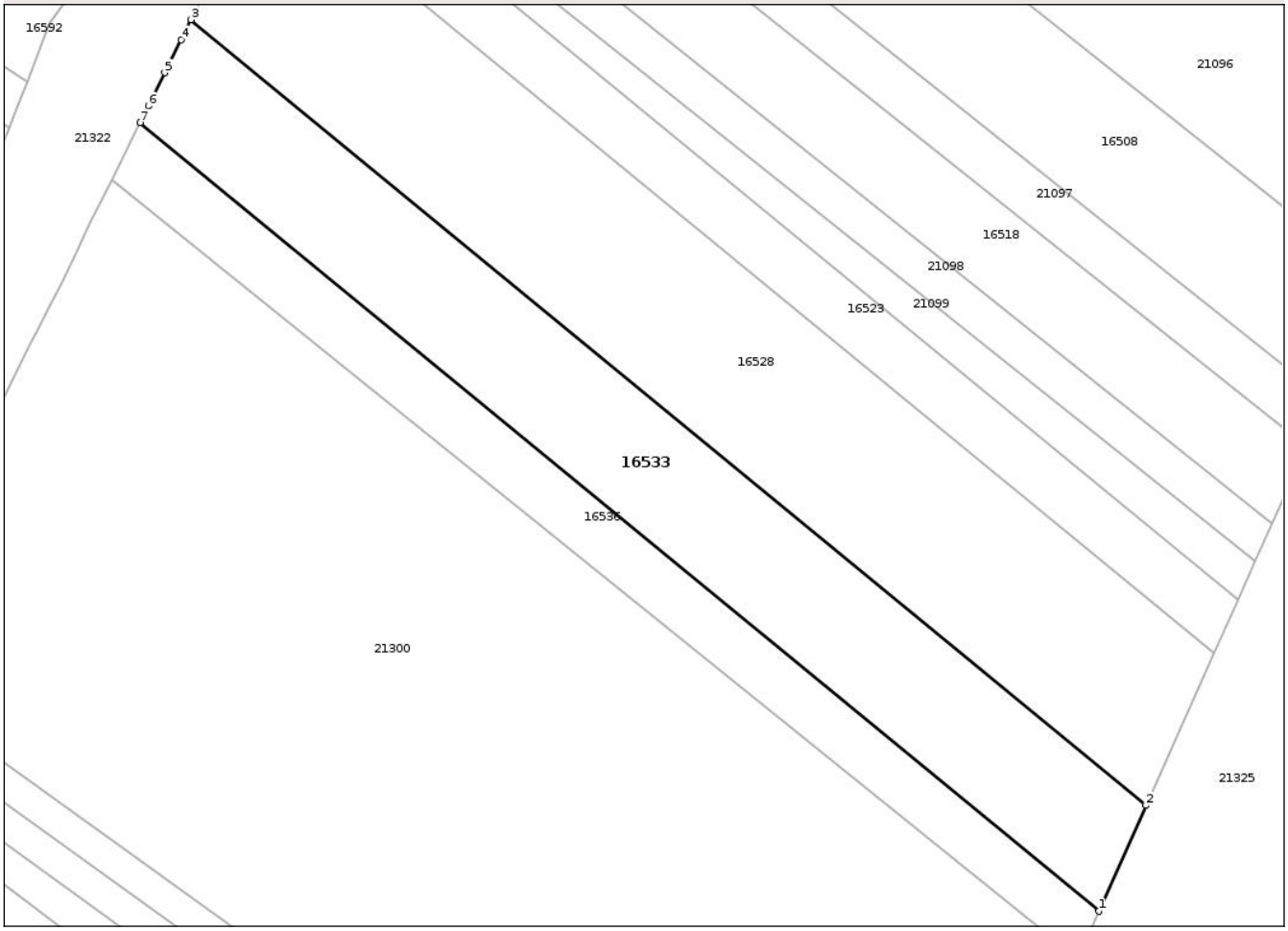
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.400	55	342	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.525,764 554.151,436	2	403.530,529 554.162,07	11.653
2	403.530,529 554.162,07	3	403.434,482 554.240,995	124.315
3	403.434,482 554.240,995	4	403.433,493 554.238,997	2.229
4	403.433,493 554.238,997	5	403.431,845 554.235,666	3.716
5	403.431,845 554.235,666	6	403.430,191 554.232,323	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.430,191 554.232,323	7	403.429,364 554.230,65	1.866
7	403.429,364 554.230,65	1	403.525,764 554.151,436	124.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2169, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP A STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

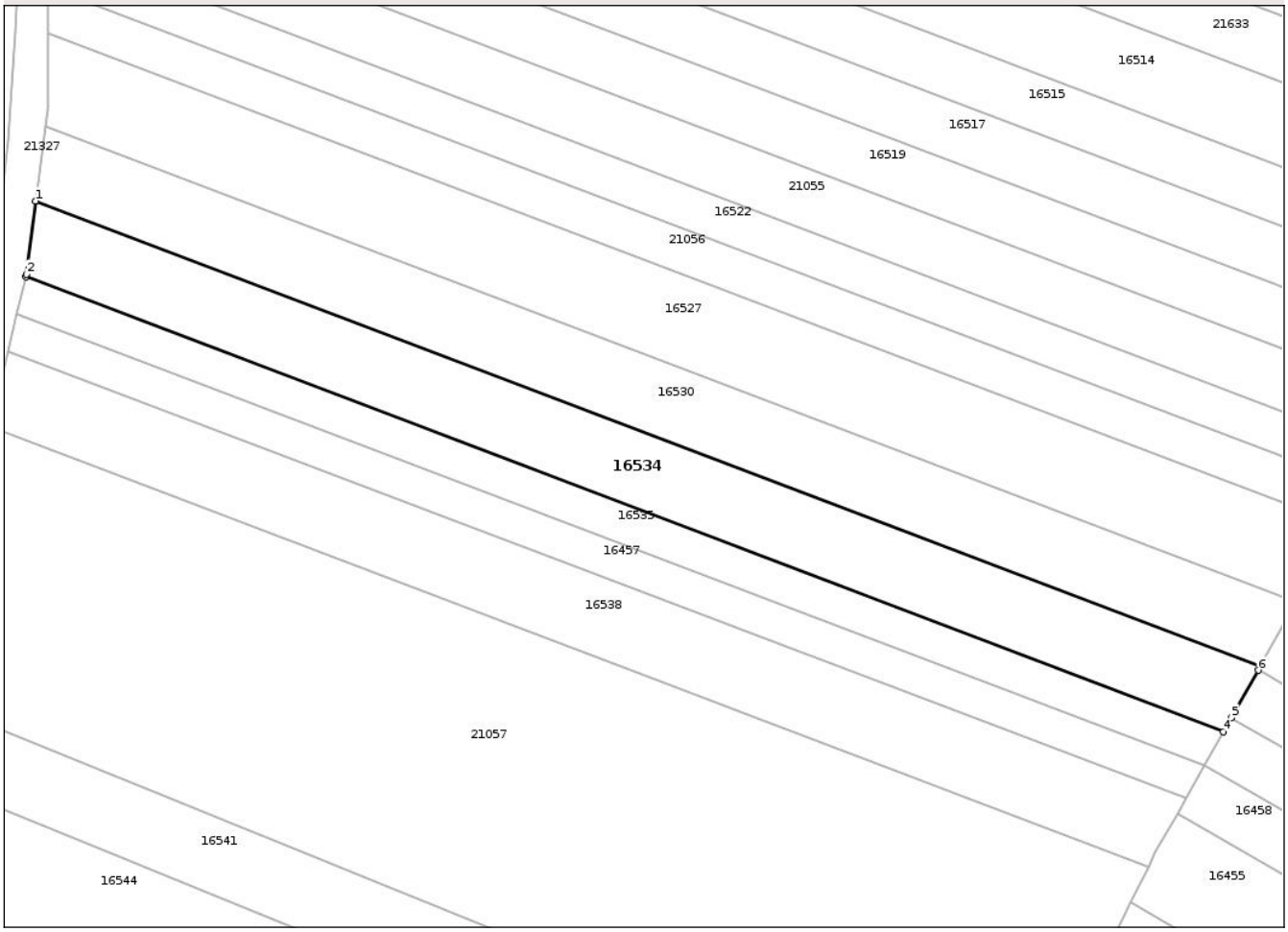
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.124,922 554.172,618	2	403.124,073 554.165,954	6.717
2	403.124,073 554.165,954	3	403.124,018 554.165,721	0.24
3	403.124,018 554.165,721	4	403.233,299 554.124,228	116.893
4	403.233,299 554.124,228	5	403.234,033 554.125,526	1.492
5	403.234,033 554.125,526	6	403.236,474 554.129,847	4.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.236,474 554.129,847	7	403.236,667 554.130,189	0.393
7	403.236,667 554.130,189	1	403.124,922 554.172,618	119.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1753, din 20/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GYULAI I GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

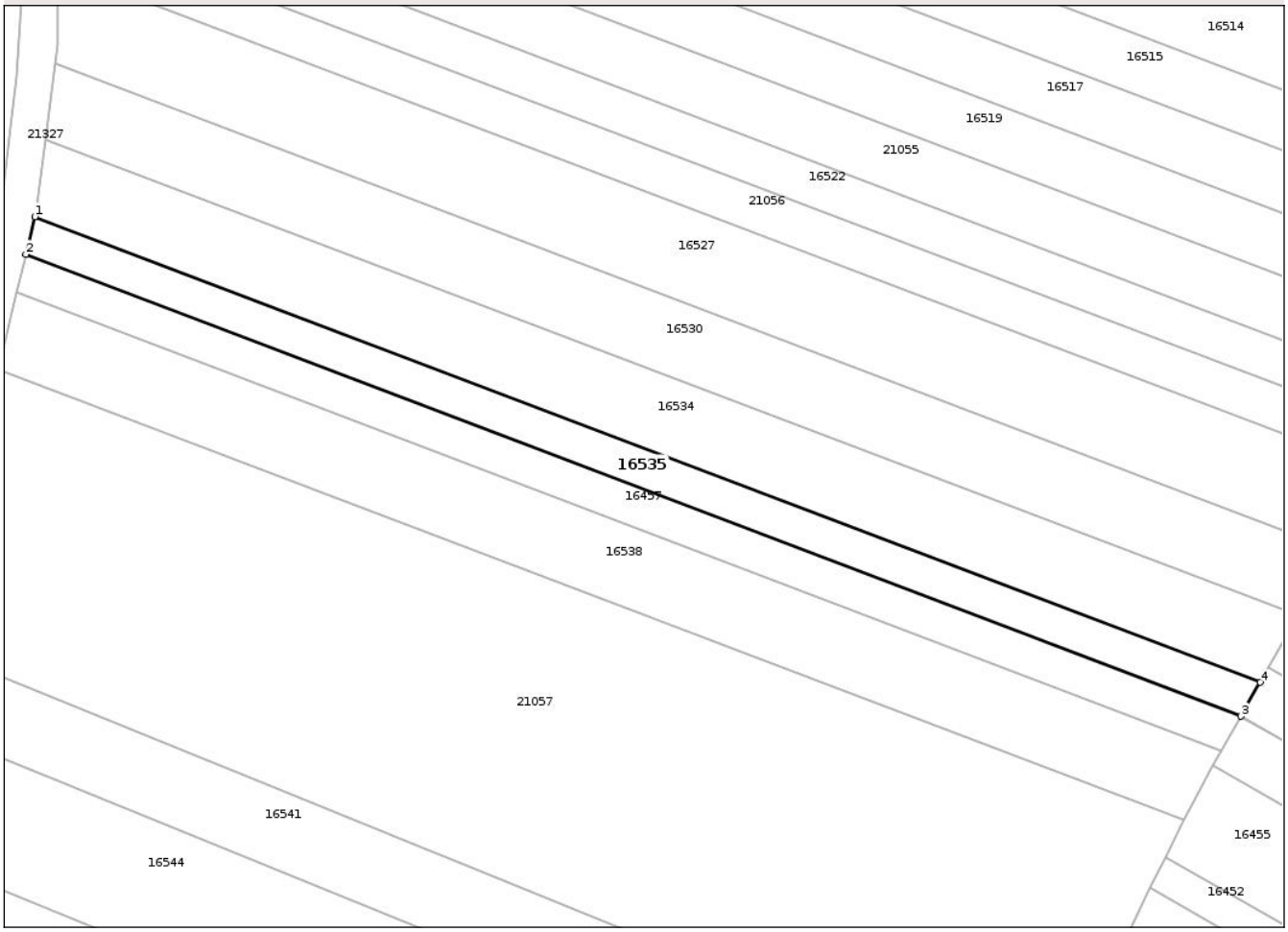
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.124,018 554.165,721	2	403.123,215 554.162,35	3.465
2	403.123,215 554.162,35	3	403.231,588 554.121,202	115.922
3	403.231,588 554.121,202	4	403.233,299 554.124,228	3.476
4	403.233,299 554.124,228	1	403.124,018 554.165,721	116.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1978, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSONGVAI L ZSOLT** 2) **FEKETE EVA** 3) **CSONGVAI ZSUZSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

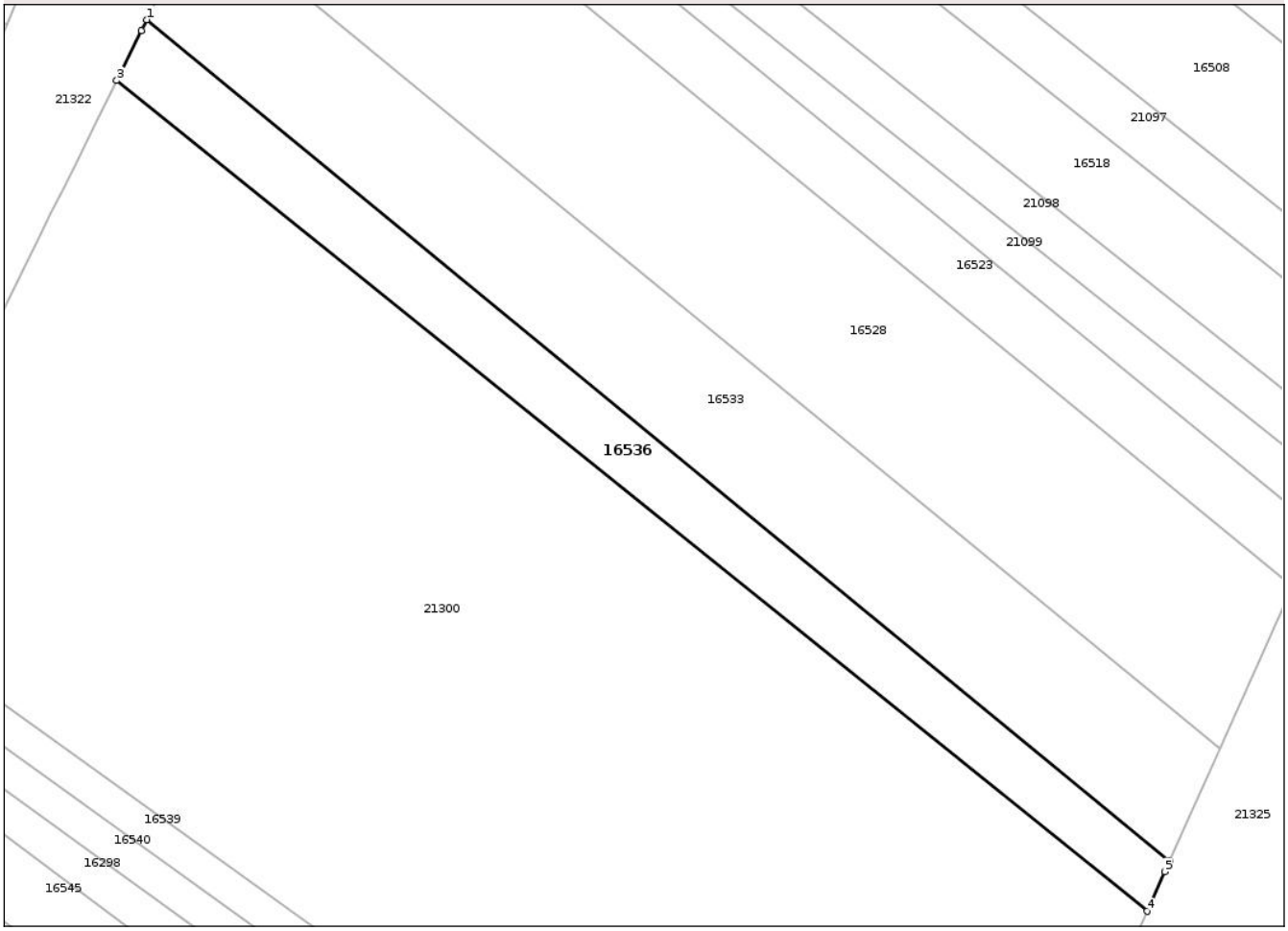
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	55	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.429,364 554.230,65	2	403.428,864 554.229,64	1.127
2	403.428,864 554.229,64	3	403.426,533 554.224,93	5.256
3	403.426,533 554.224,93	4	403.523,647 554.146,713	124.695
4	403.523,647 554.146,713	5	403.525,316 554.150,437	4.081
5	403.525,316 554.150,437	6	403.525,764 554.151,436	1.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.525,764 554.151,436	1	403.429,364 554.230,65	124.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2027, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP T NICOLAE**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

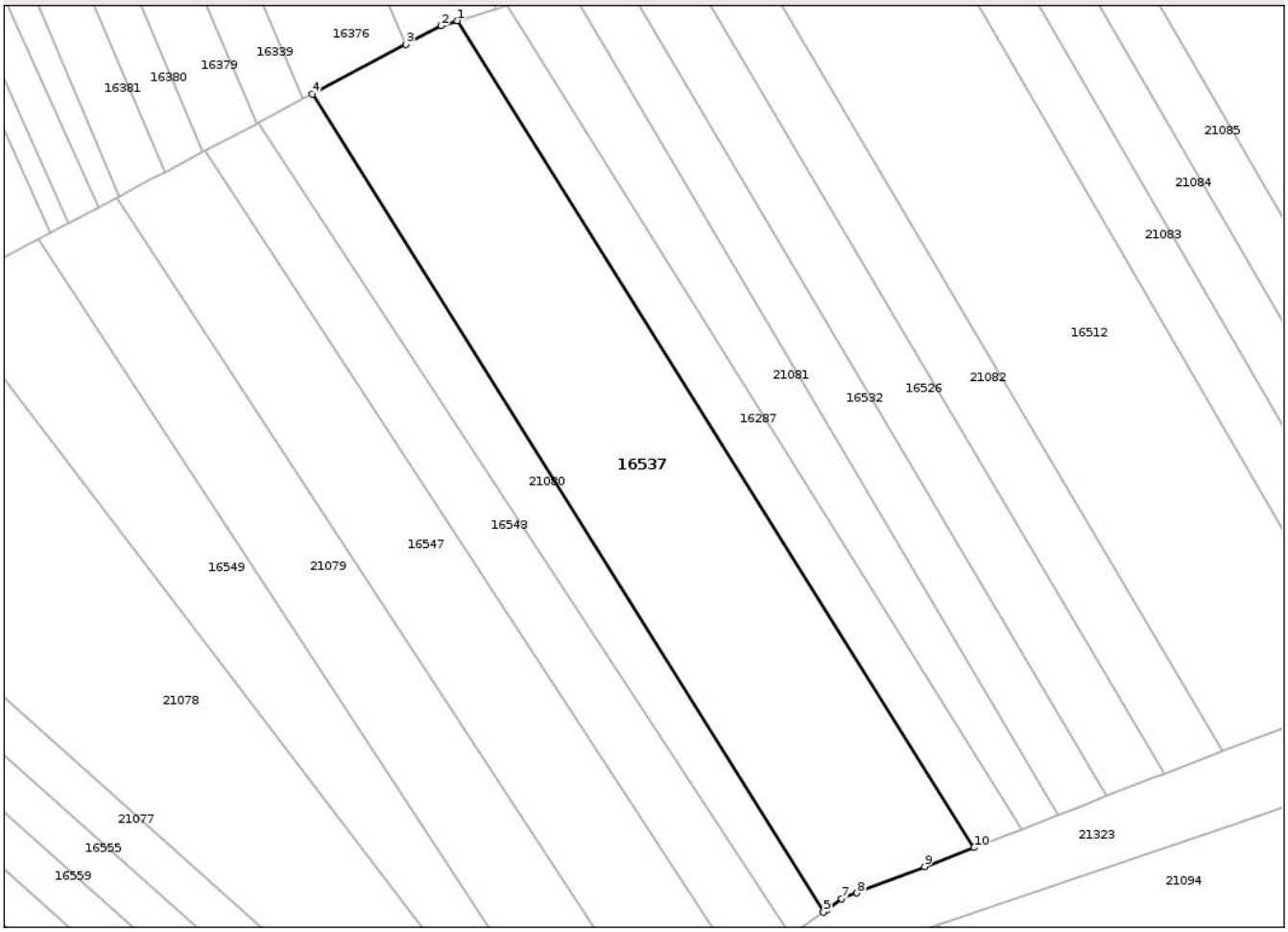
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.471,987 554.443,926	2	403.470,363 554.443,42	1.701
2	403.470,363 554.443,42	3	403.466,802 554.441,534	4.03
3	403.466,802 554.441,534	4	403.457,328 554.436,514	10.722
4	403.457,328 554.436,514	5	403.508,998 554.353,941	97.407
5	403.508,998 554.353,941	6	403.509,298 554.354,16	0.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.509,298 554.354,16	7	403.510,851 554.355,295	1.924
7	403.510,851 554.355,295	8	403.512,379 554.355,887	1.639
8	403.512,379 554.355,887	9	403.519,22 554.358,539	7.337
9	403.519,22 554.358,539	10	403.524,208 554.360,472	5.349
10	403.524,208 554.360,472	1	403.471,987 554.443,926	98.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1651, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID F IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

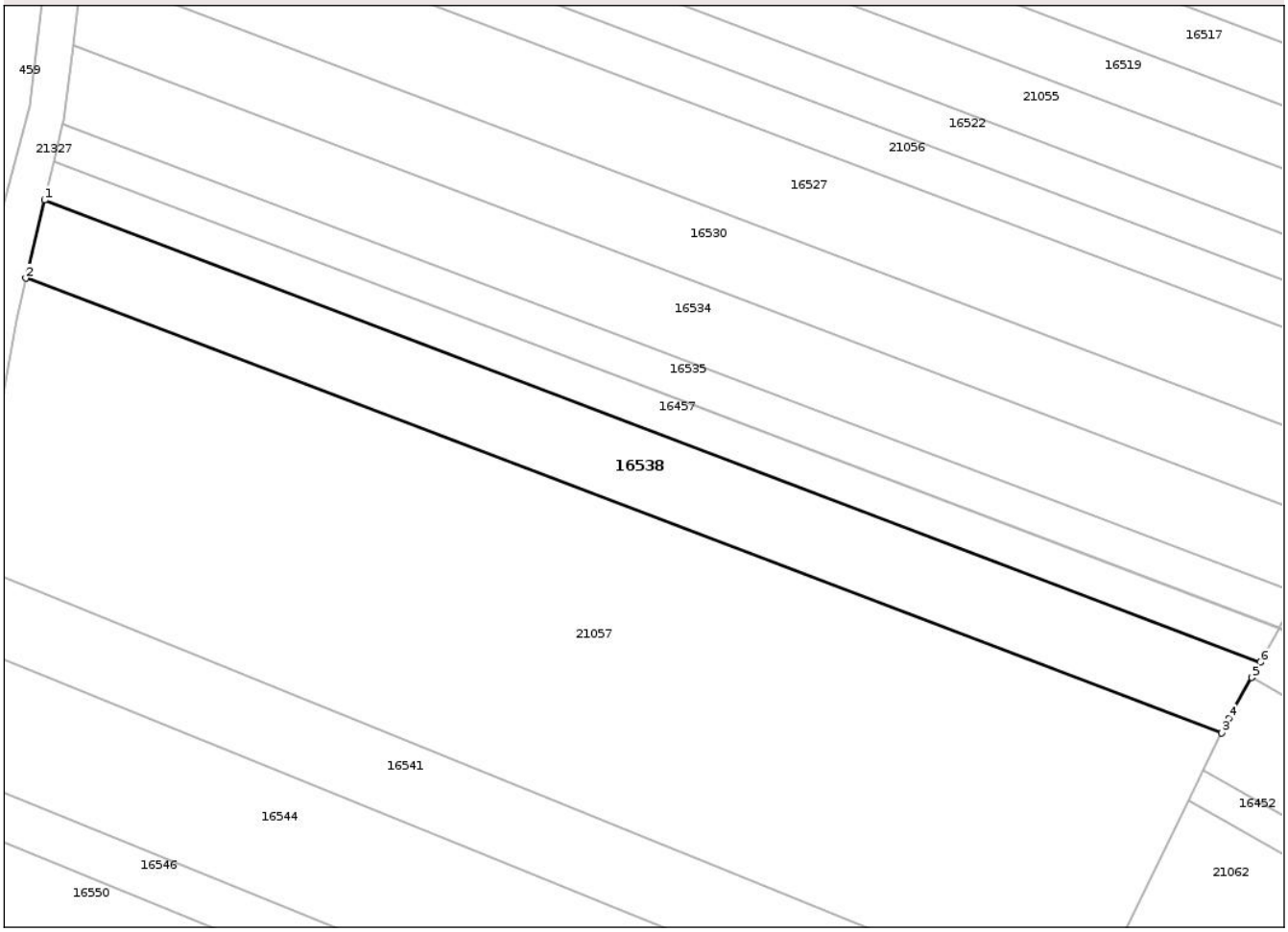
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.122,406 554.158,951	2	403.120,767 554.152,064	7.079
2	403.120,767 554.152,064	3	403.226,449 554.111,938	113.043
3	403.226,449 554.111,938	4	403.227,077 554.113,219	1.427
4	403.227,077 554.113,219	5	403.229,104 554.116,806	4.12
5	403.229,104 554.116,806	6	403.229,864 554.118,15	1.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.229,864 554.118,15	1	403.122,406 554.158,951	114.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2068, din 12/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTTYÁN S SARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

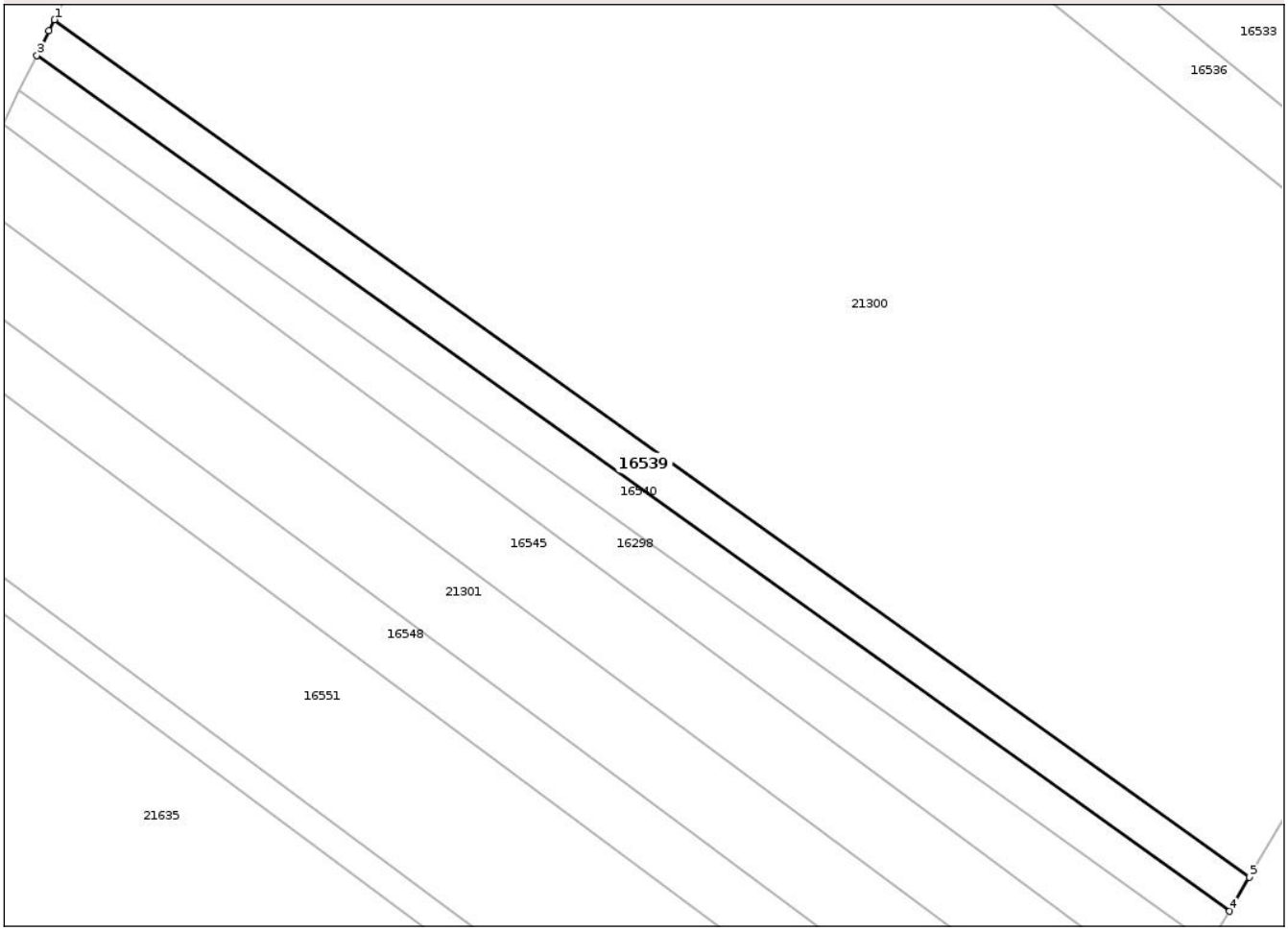
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	55	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.402,297 554.175,94	2	403.401,836 554.175,007	1.041
2	403.401,836 554.175,007	3	403.400,831 554.172,976	2.266
3	403.400,831 554.172,976	4	403.500,369 554.101,61	122.478
4	403.500,369 554.101,61	5	403.502,021 554.104,441	3.277
5	403.502,021 554.104,441	1	403.402,297 554.175,94	122.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1764, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID L LUDOVIC**	
2 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BIRTOLON GHEORGHE** 2) **BIRTOLON ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

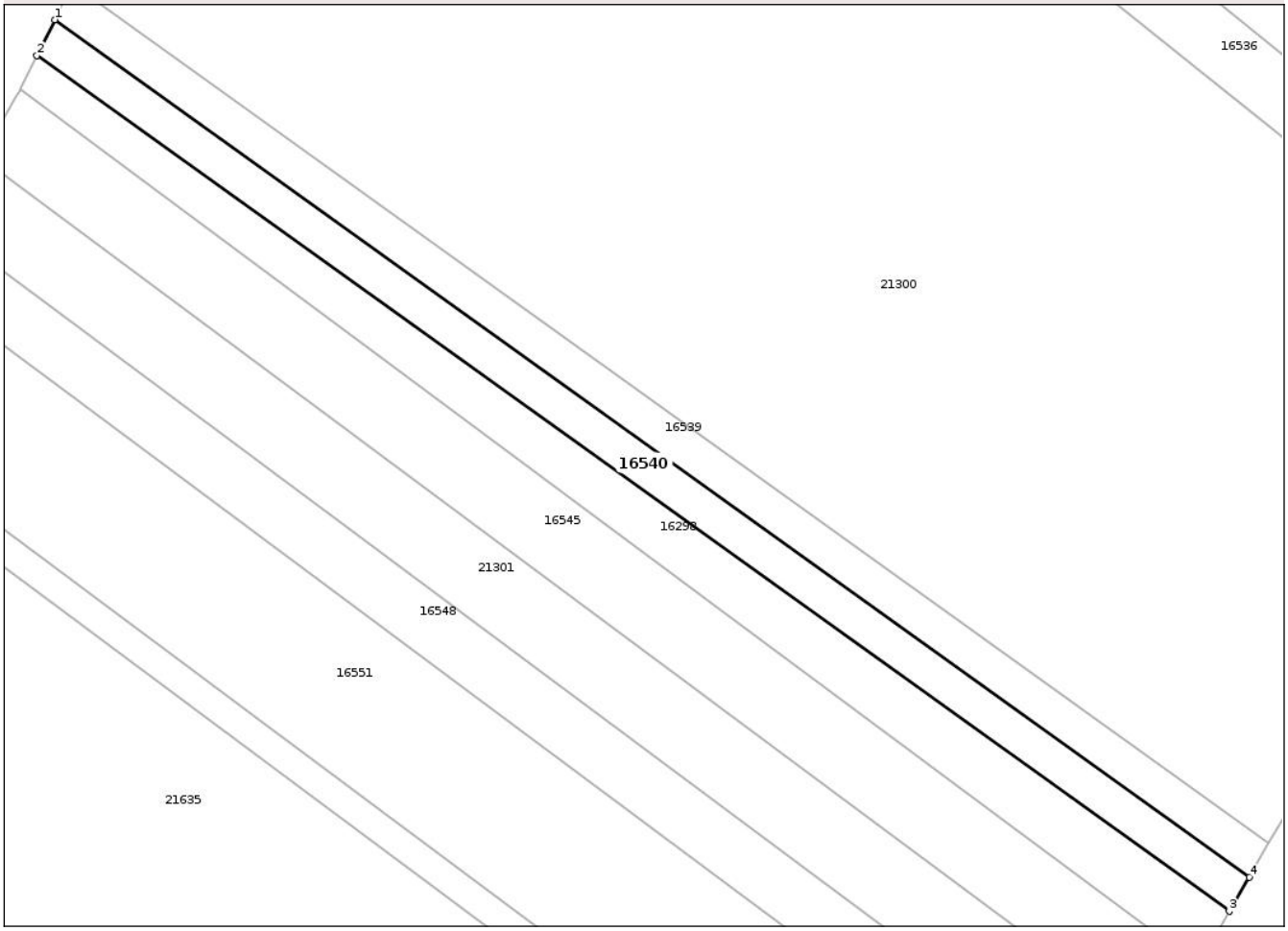
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	55	339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.400,831 554.172,976	2	403.399,362 554.170,007	3.313
2	403.399,362 554.170,007	3	403.498,714 554.098,775	122.249
3	403.498,714 554.098,775	4	403.500,369 554.101,61	3.283
4	403.500,369 554.101,61	1	403.400,831 554.172,976	122.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1983, din 07/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVÁCS L LAURENTIU** 2) **HORVÁTH DEZSŐ** 3) **KOVÁCS GYULA** 4) **BALOGH ANA** 5) **BOTHA MARGIT** 6) **KOVACS SANYI** 7) **HÓRVÁTH GERŐ** 8) **HORVÁTH JENÖ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

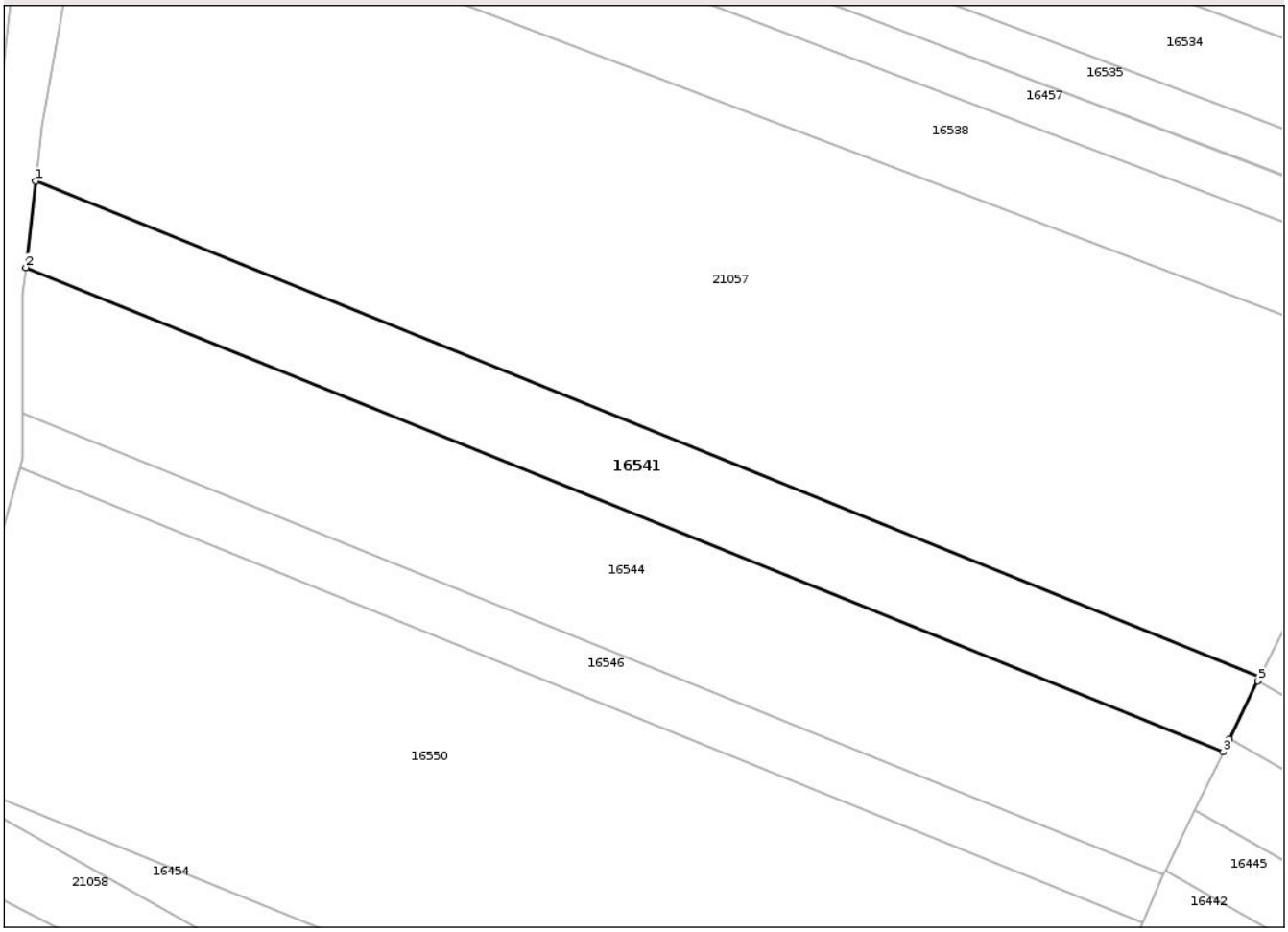
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.116,292 554.126,637	2	403.115,517 554.119,723	6.957
2	403.115,517 554.119,723	3	403.211,285 554.081,006	103.299
3	403.211,285 554.081,006	4	403.211,794 554.082,043	1.155
4	403.211,794 554.082,043	5	403.214,07 554.086,686	5.171
5	403.214,07 554.086,686	6	403.214,242 554.087,037	0.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.214,242 554.087,037	1	403.116,292 554.126,637	105.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2030, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F KLARA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

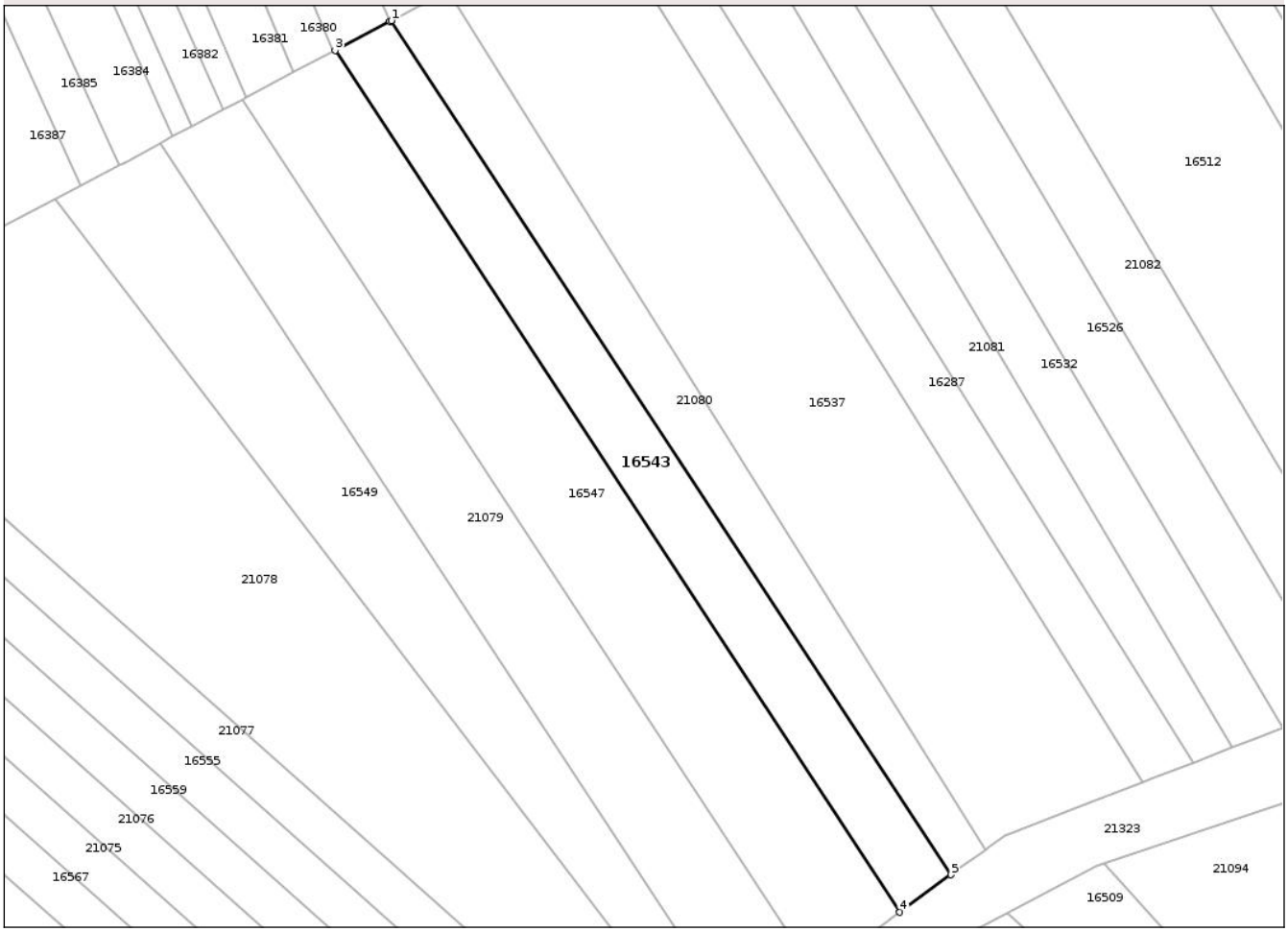
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.451,863 554.433,62	2	403.451,723 554.433,545	0.159
2	403.451,723 554.433,545	3	403.446,463 554.430,758	5.953
3	403.446,463 554.430,758	4	403.500,791 554.347,943	99.045
4	403.500,791 554.347,943	5	403.505,71 554.351,538	6.093
5	403.505,71 554.351,538	1	403.451,863 554.433,62	98.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1506, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH Z ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

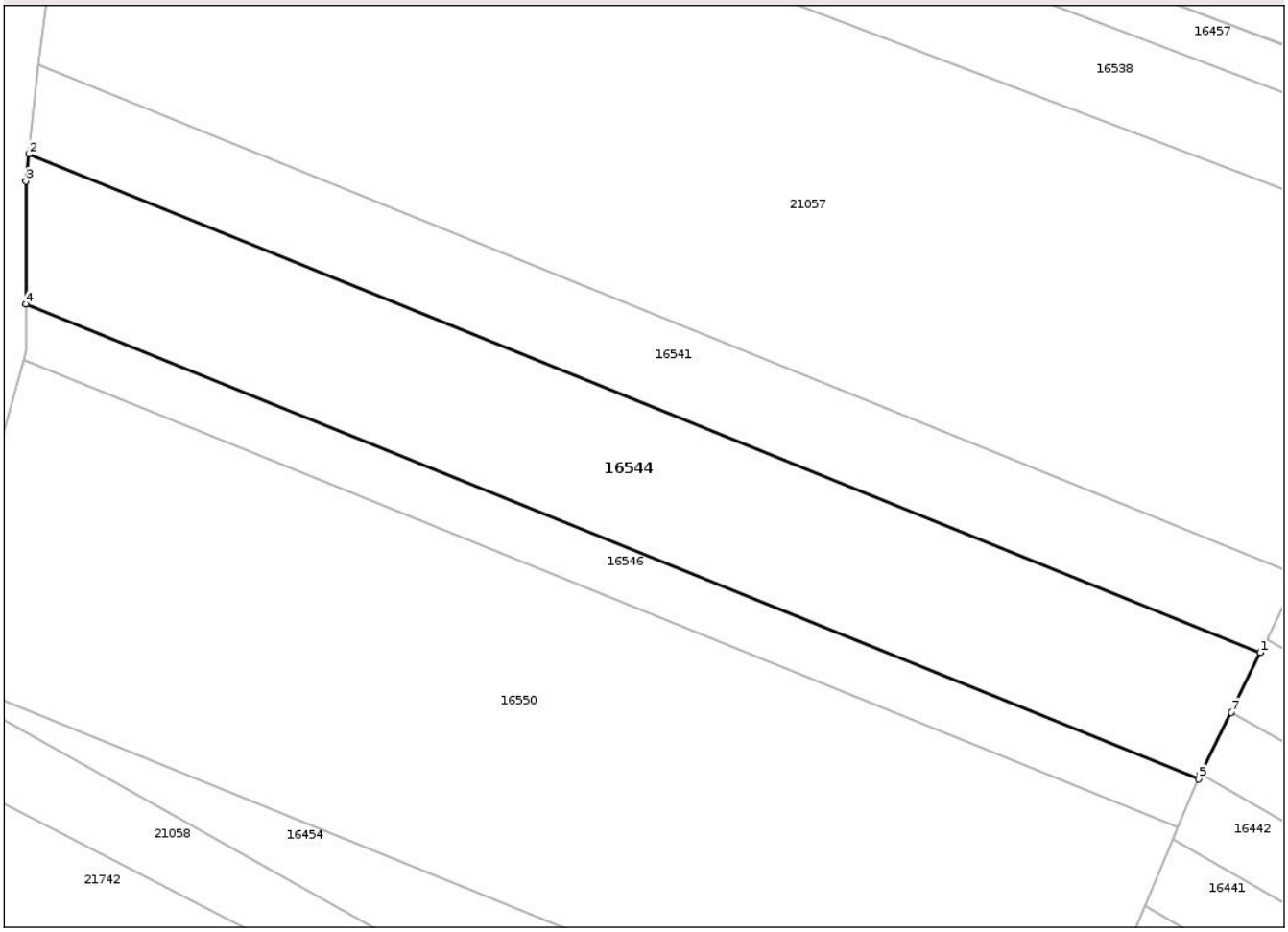
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.211,285 554.081,006	2	403.115,517 554.119,723	103.299
2	403.115,517 554.119,723	3	403.115,281 554.117,619	2.117
3	403.115,281 554.117,619	4	403.115,281 554.108,064	9.556
4	403.115,281 554.108,064	5	403.206,477 554.071,196	98.366
5	403.206,477 554.071,196	6	403.206,651 554.071,551	0.395

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.206,651 554.071,551	7	403.209,014 554.076,372	5.369
7	403.209,014 554.076,372	1	403.211,285 554.081,006	5.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1948, din 30/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE M ELISABETA**	
1 / 27/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2173, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE M MIHAI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1, TP26164/1948 /30,05,1997 prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de catre BENKE ELISABETA și TP 27352/2173 /10,02,1998 , prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de catre BENKE MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

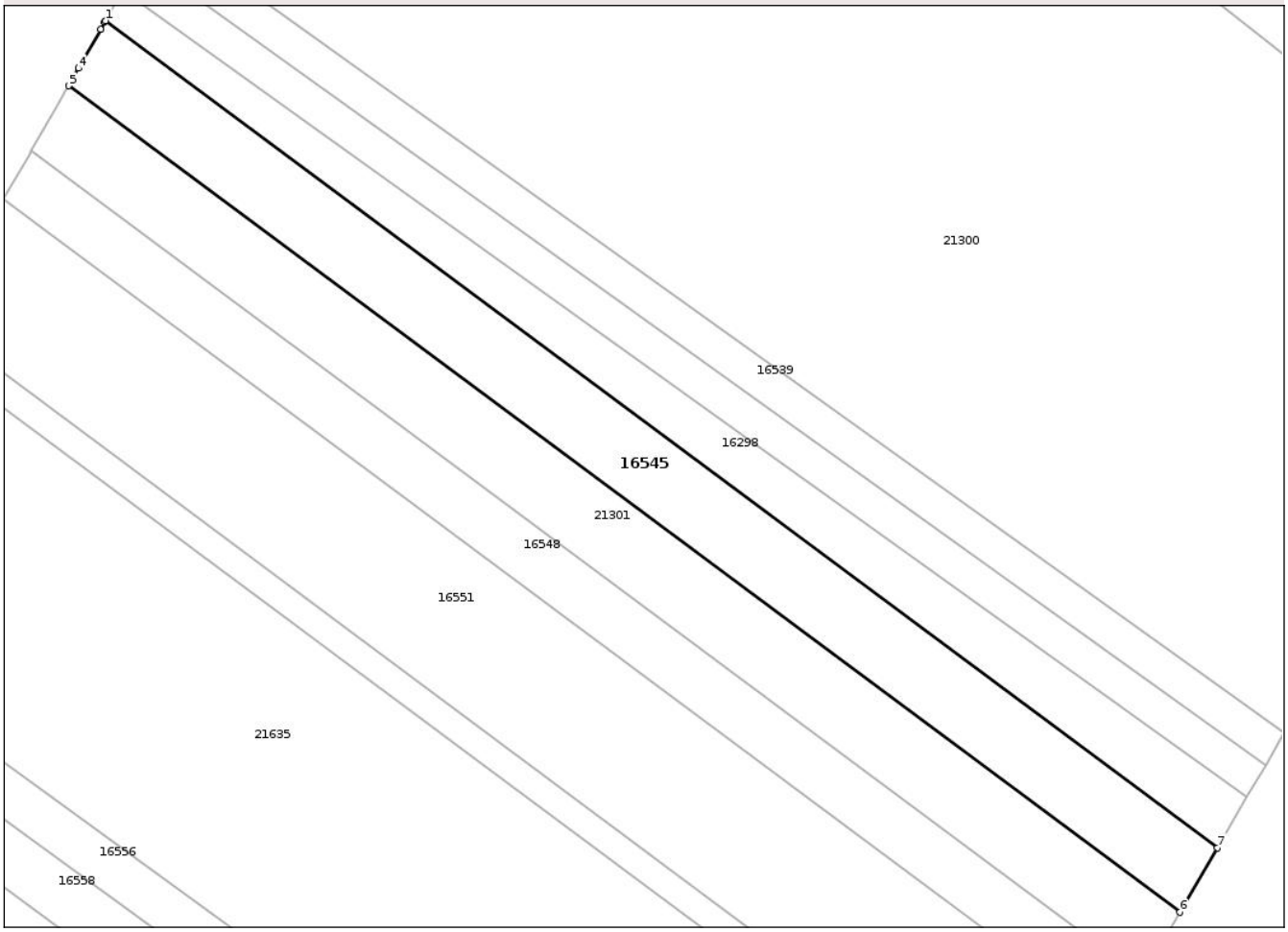
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	55	338	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.397,983 554.167,22	2	403.397,92 554.167,092	0.143
2	403.397,92 554.167,092	3	403.397,553 554.166,448	0.741
3	403.397,553 554.166,448	4	403.395,605 554.163,03	3.934
4	403.395,605 554.163,03	5	403.394,724 554.161,486	1.778
5	403.394,724 554.161,486	6	403.492,802 554.088,644	122.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.492,802 554.088,644	7	403.496,122 554.094,333	6.587
7	403.496,122 554.094,333	1	403.397,983 554.167,22	122.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1202, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

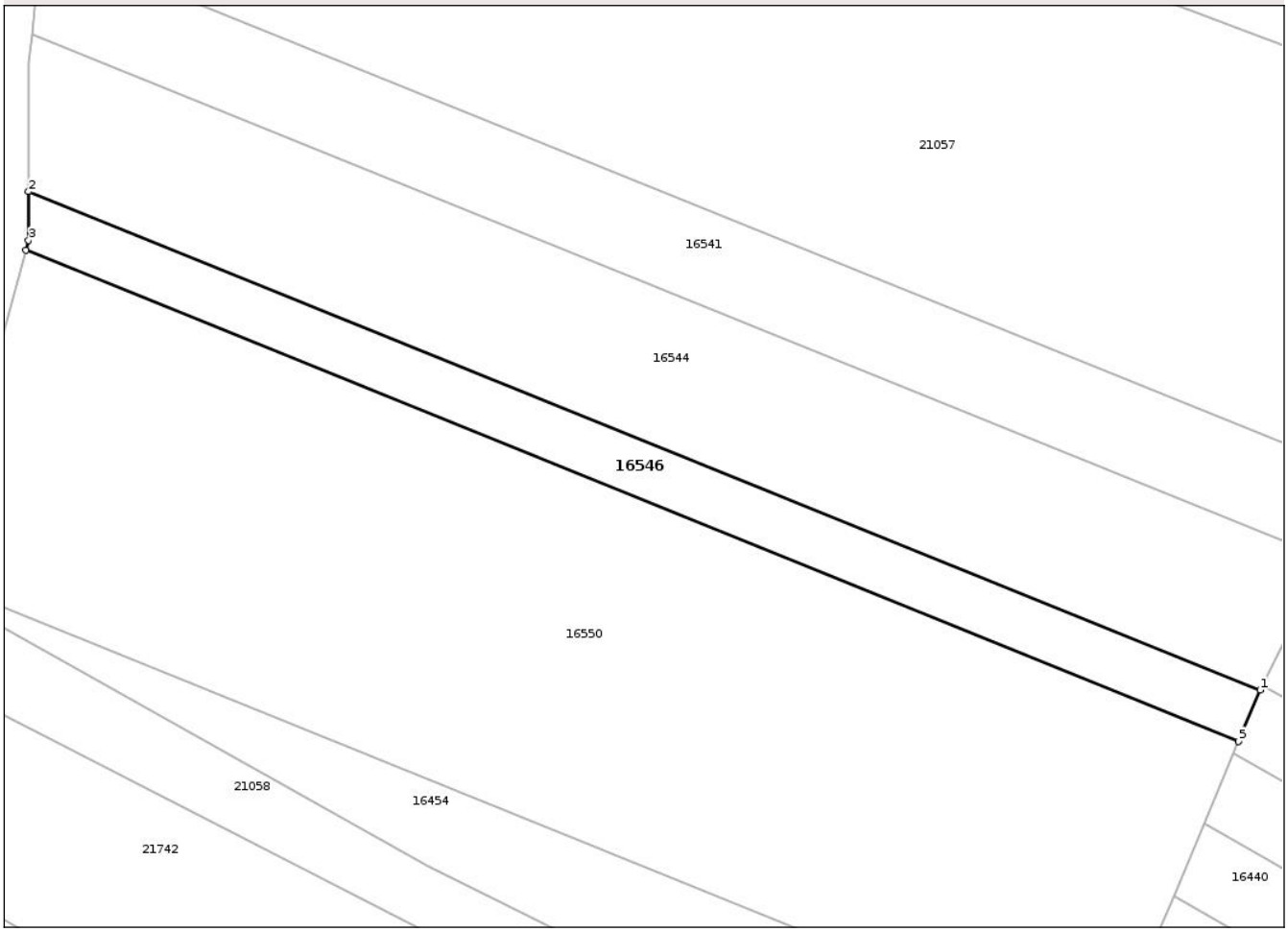
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	55	164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.206,477 554.071,196	2	403.115,281 554.108,064	98.366
2	403.115,281 554.108,064	3	403.115,281 554.104,451	3.613
3	403.115,281 554.104,451	4	403.115,08 554.103,721	0.757
4	403.115,08 554.103,721	5	403.204,885 554.067,414	96.866
5	403.204,885 554.067,414	1	403.206,477 554.071,196	4.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1689, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP I DEZIDERIU** 2) **CSEP EDITH** 3) **SZIGETI MARGARETA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHEȚAN EDIT** 2) **SZIGHETI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

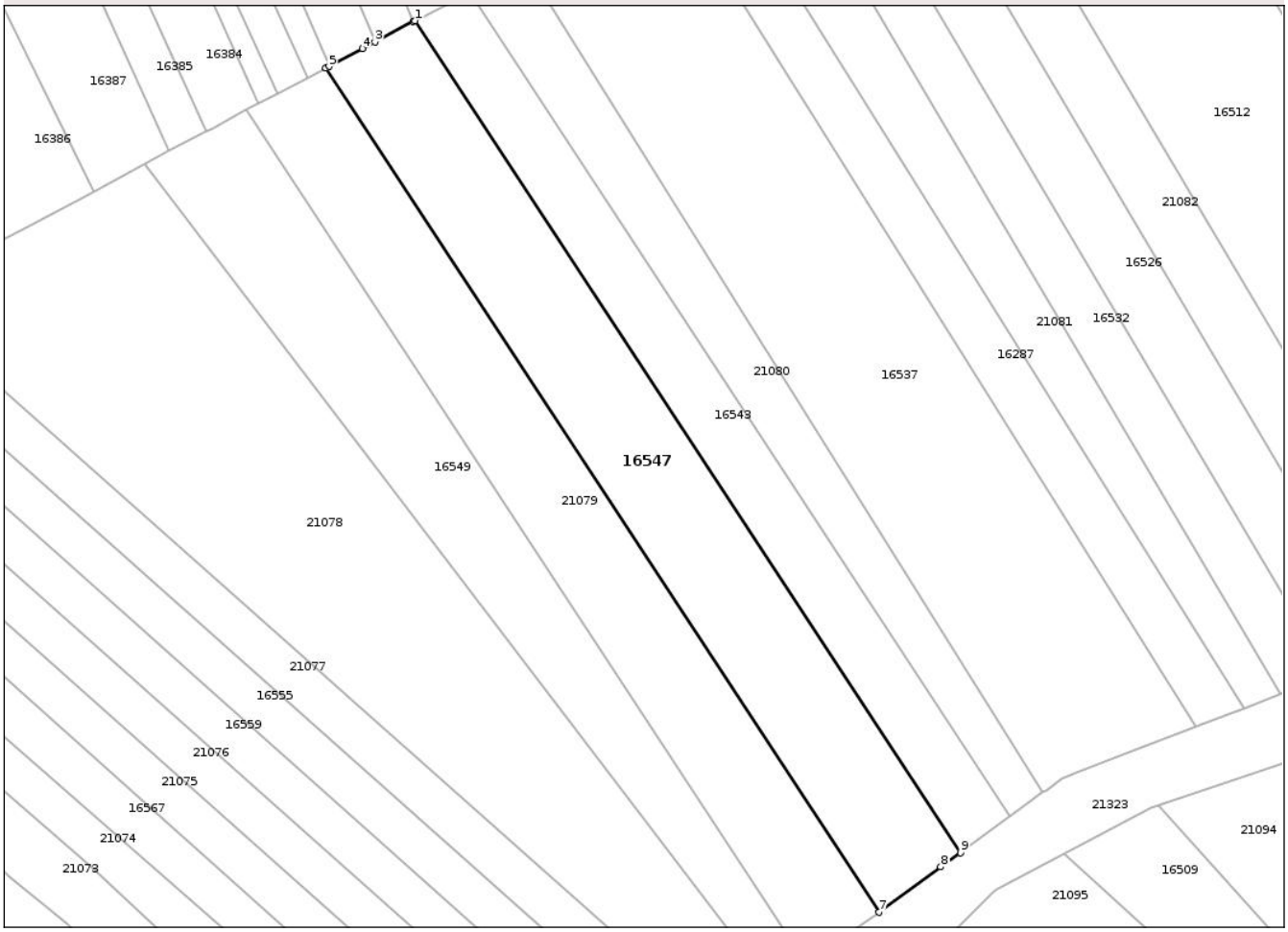
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,463 554.430,758	2	403.446,299 554.430,672	0.186
2	403.446,299 554.430,672	3	403.442,46 554.428,638	4.344
3	403.442,46 554.428,638	4	403.441,19 554.427,965	1.437
4	403.441,19 554.427,965	5	403.437,884 554.426,214	3.741
5	403.437,884 554.426,214	6	403.437,567 554.426,046	0.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.437,567 554.426,046	7	403.492,689 554.342,021	100.492
7	403.492,689 554.342,021	8	403.498,844 554.346,52	7.625
8	403.498,844 554.346,52	9	403.500,791 554.347,943	2.412
9	403.500,791 554.347,943	1	403.446,463 554.430,758	99.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1978, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSONGVAI L ZSOLT** 2) **FEKETE EVA** 3) **CSONGVAI ZSUZSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

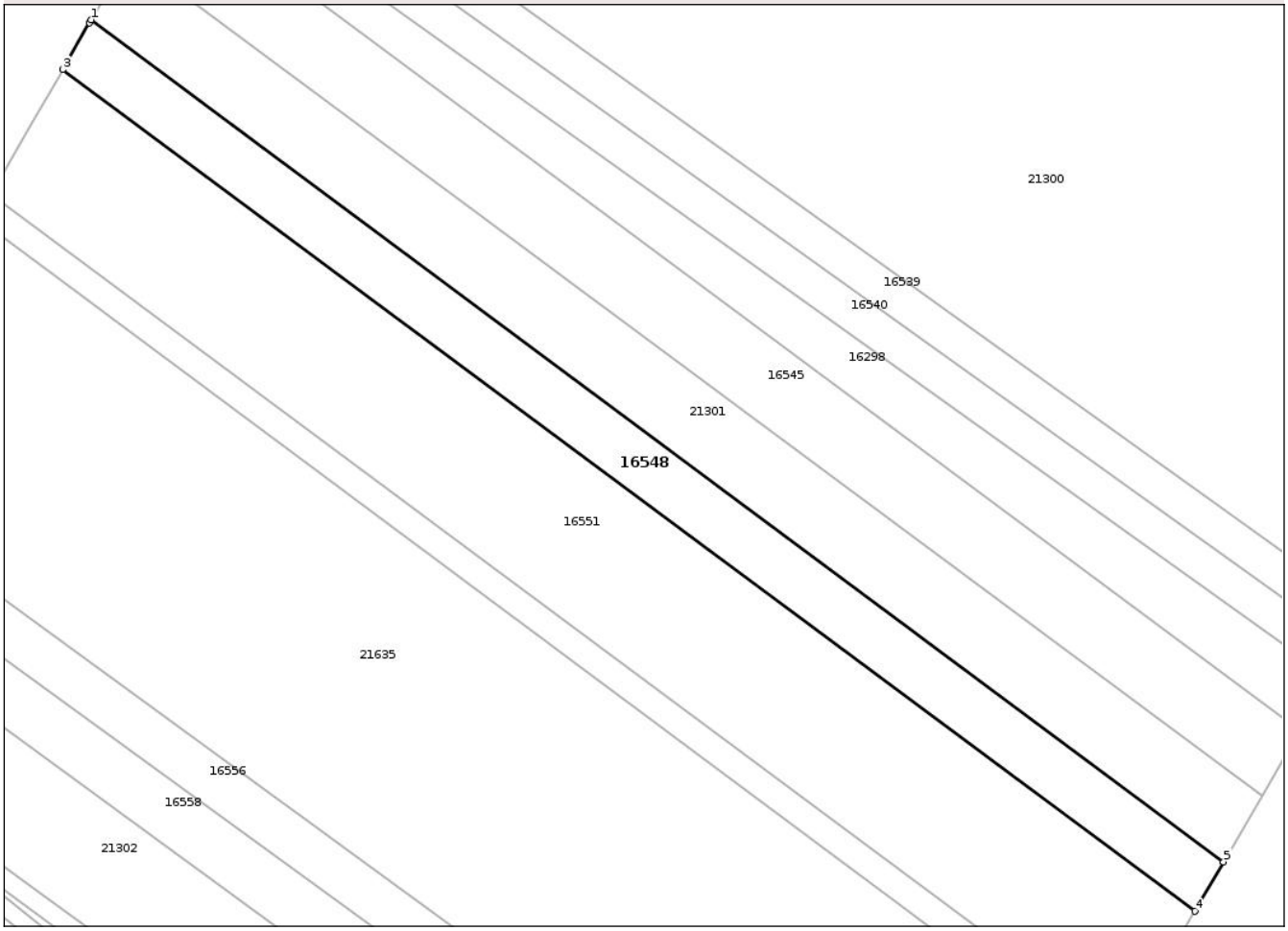
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	55	337	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.391,456 554.155,754	2	403.391,305 554.155,49	0.304
2	403.391,305 554.155,49	3	403.389,004 554.151,453	4.647
3	403.389,004 554.151,453	4	403.486,988 554.078,68	122.053
4	403.486,988 554.078,68	5	403.489,481 554.082,952	4.945
5	403.489,481 554.082,952	1	403.391,456 554.155,754	122.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1163, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS I ELISABETA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVACS DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

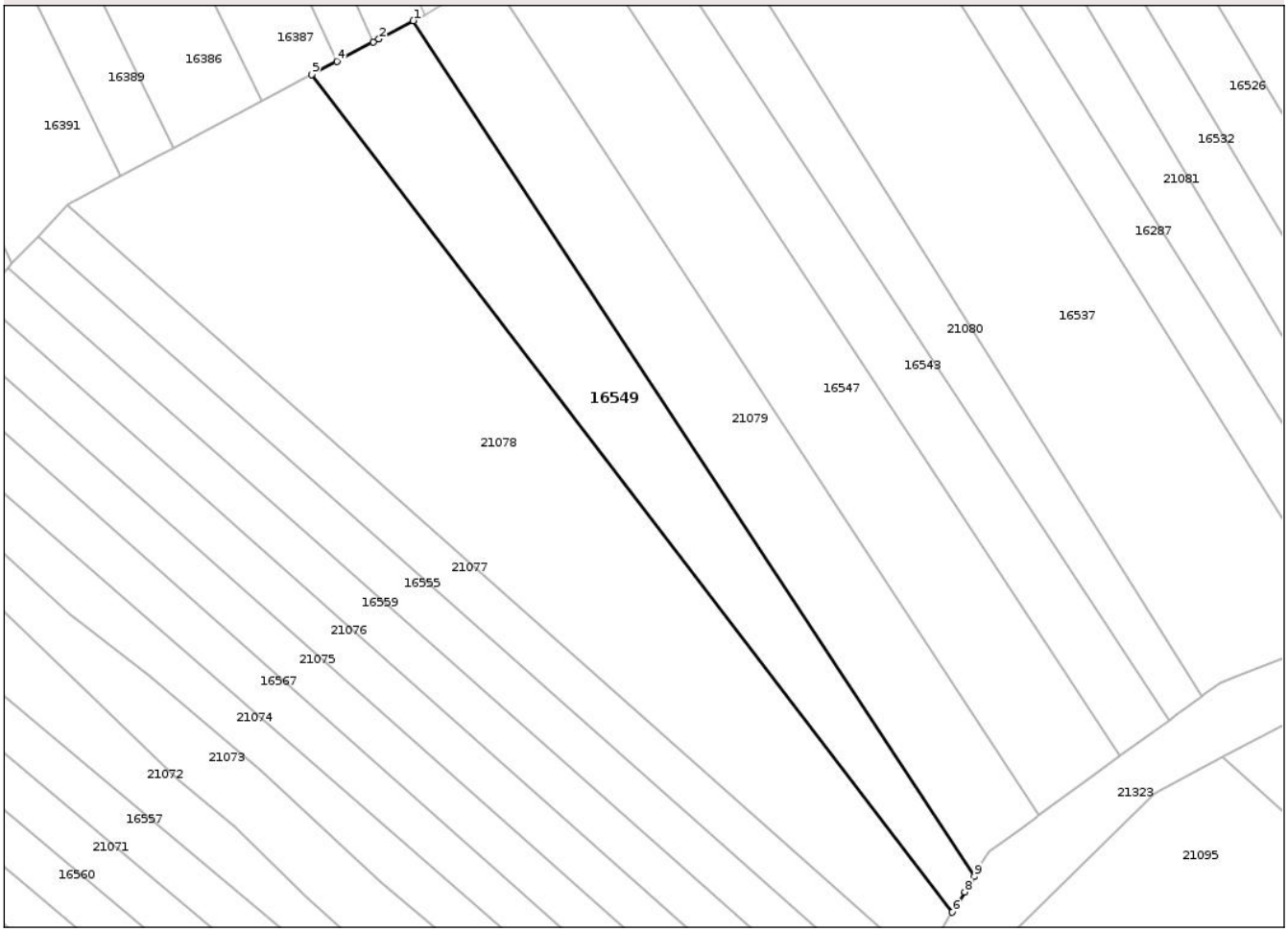
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.429,682 554.421,868	2	403.426,213 554.420,03	3.926
2	403.426,213 554.420,03	3	403.425,656 554.419,735	0.631
3	403.425,656 554.419,735	4	403.421,969 554.417,782	4.172
4	403.421,969 554.417,782	5	403.419,474 554.416,46	2.824
5	403.419,474 554.416,46	6	403.483,927 554.332,24	106.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.483,927 554.332,24	7	403.484,106 554.332,532	0.343
7	403.484,106 554.332,532	8	403.485,181 554.334,287	2.058
8	403.485,181 554.334,287	9	403.486,125 554.335,829	1.808
9	403.486,125 554.335,829	1	403.429,682 554.421,868	102.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1339, din 21/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN I ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

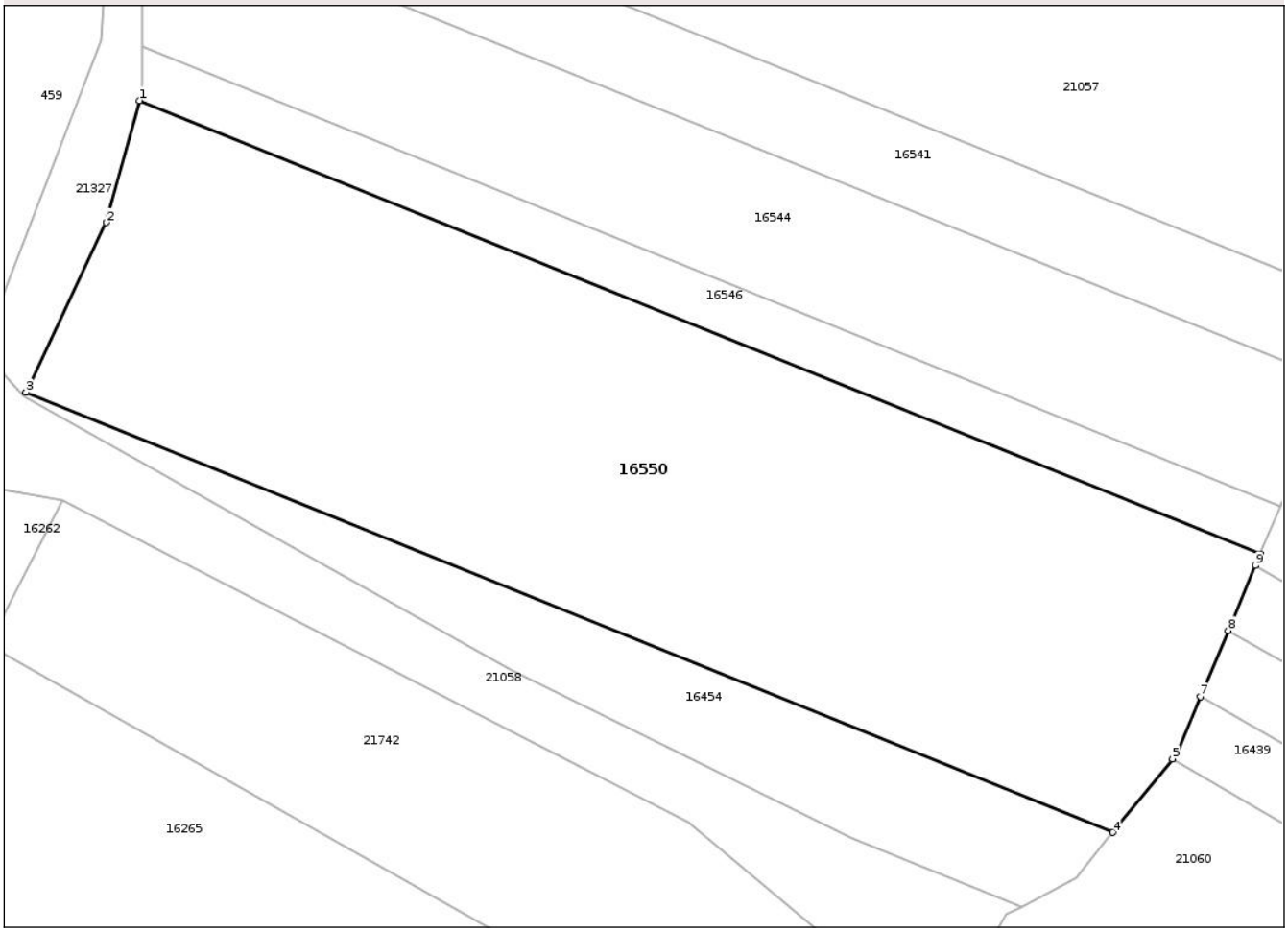
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	55	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.115,08 554.103,721	2	403.112,388 554.093,959	10.126
2	403.112,388 554.093,959	3	403.105,957 554.080,351	15.052
3	403.105,957 554.080,351	4	403.193,077 554.045,13	93.97
4	403.193,077 554.045,13	5	403.197,84 554.051,028	7.582
5	403.197,84 554.051,028	6	403.198,144 554.051,405	0.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.198,144 554.051,405	7	403.200,08 554.056,002	4.988
7	403.200,08 554.056,002	8	403.202,308 554.061,294	5.741
8	403.202,308 554.061,294	9	403.204,494 554.066,486	5.633
9	403.204,494 554.066,486	10	403.204,885 554.067,414	1.008
10	403.204,885 554.067,414	1	403.115,08 554.103,721	96.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1978, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSONGVAI L ZSOLT** 2) **FEKETE EVA** 3) **CSONGVAI ZSUZSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

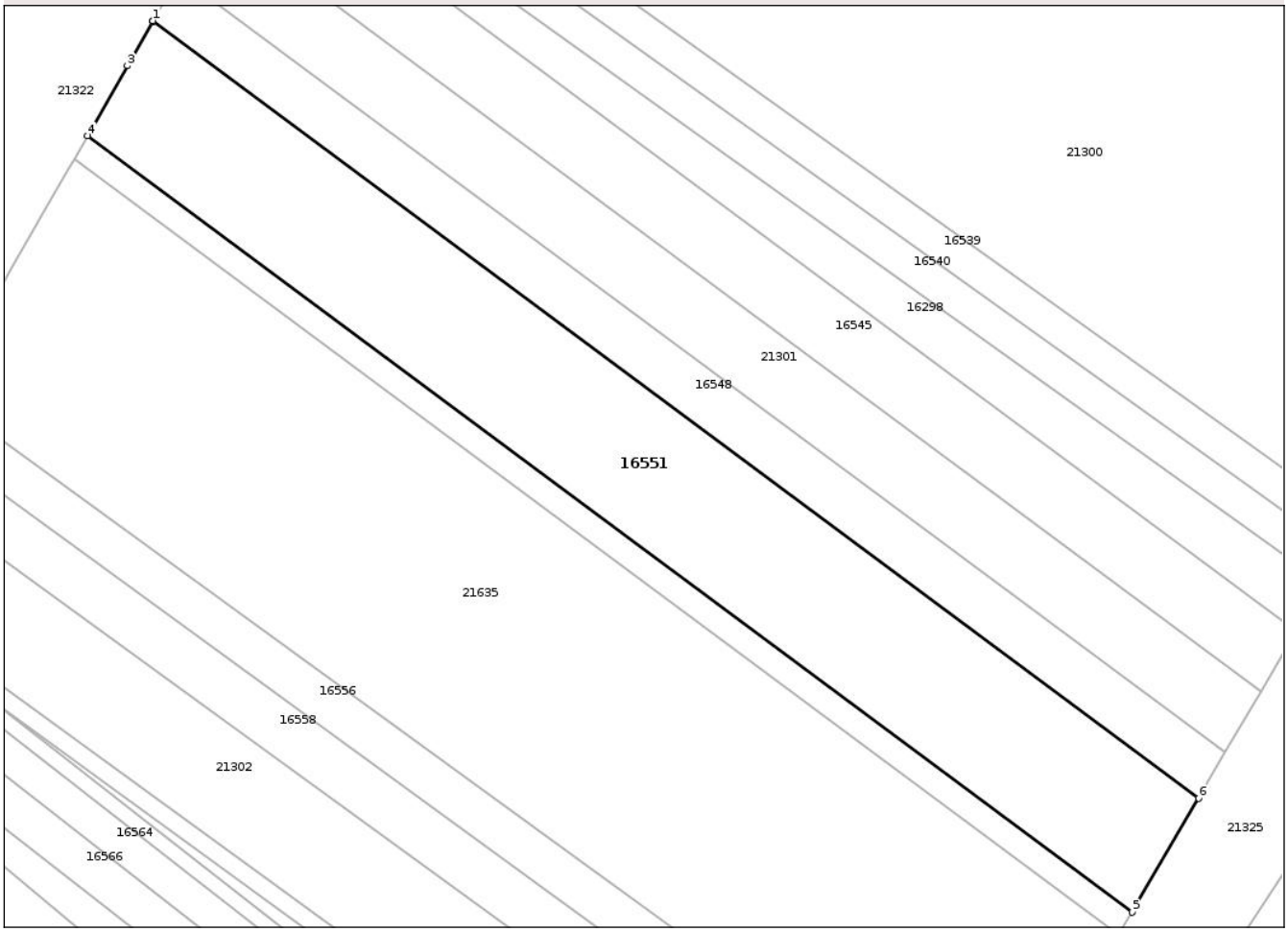
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.389,004 554.151,453	2	403.388,953 554.151,364	0.103
2	403.388,953 554.151,364	3	403.386,595 554.147,229	4.76
3	403.386,595 554.147,229	4	403.382,869 554.140,693	7.523
4	403.382,869 554.140,693	5	403.480,753 554.067,995	121.928
5	403.480,753 554.067,995	6	403.486,988 554.078,68	12.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.486,988 554.078,68	1	403.389,004 554.151,453	122.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2184, din 12/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÁLFI ANA** 2) **EGEI K GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

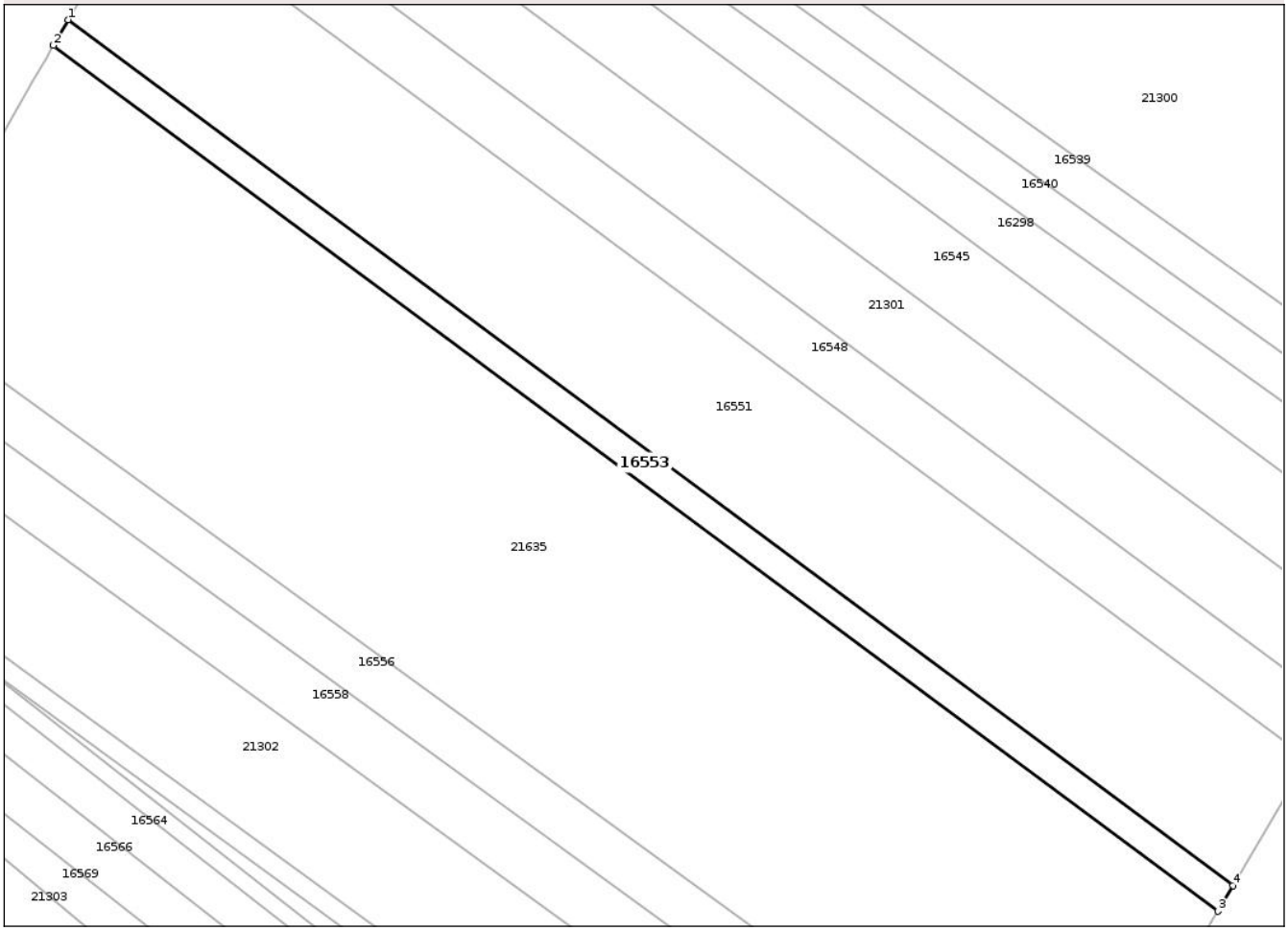
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	55	335	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.382,869 554.140,693	2	403.381,641 554.138,54	2.479
2	403.381,641 554.138,54	3	403.479,505 554.065,857	121.903
3	403.479,505 554.065,857	4	403.480,753 554.067,995	2.476
4	403.480,753 554.067,995	1	403.382,869 554.140,693	121.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1975, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH I ANDREIU**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BALOGH IMOLA-RENÁTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

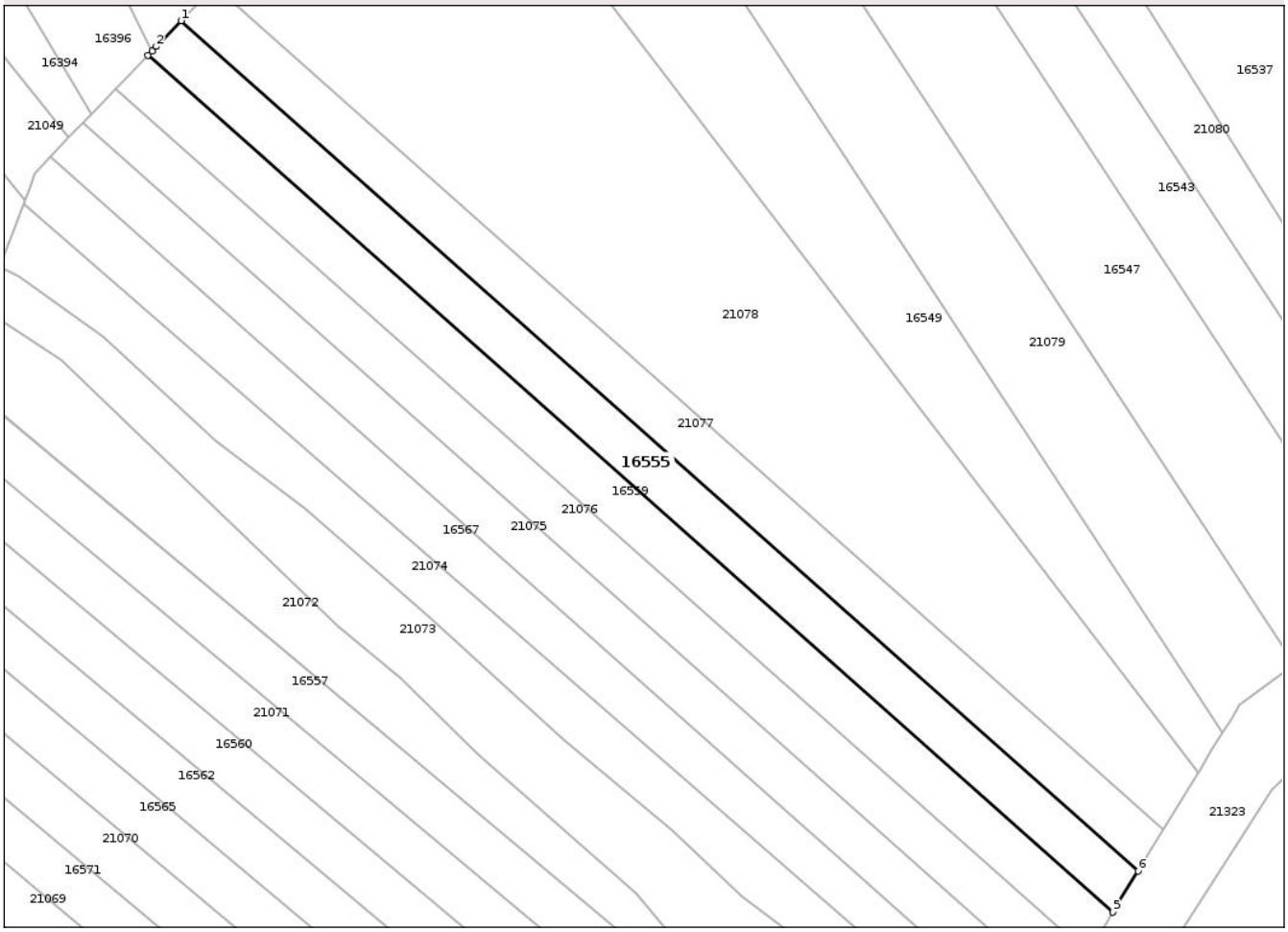
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.391,904 554.400,176	2	403.389,671 554.397,846	3.227
2	403.389,671 554.397,846	3	403.389,285 554.397,444	0.557
3	403.389,285 554.397,444	4	403.388,924 554.397,067	0.521
4	403.388,924 554.397,067	5	403.476,2 554.319,627	116.679
5	403.476,2 554.319,627	6	403.478,483 554.323,353	4.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.478,483 554.323,353	1	403.391,904 554.400,176	115.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1946, din 30/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER M IANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

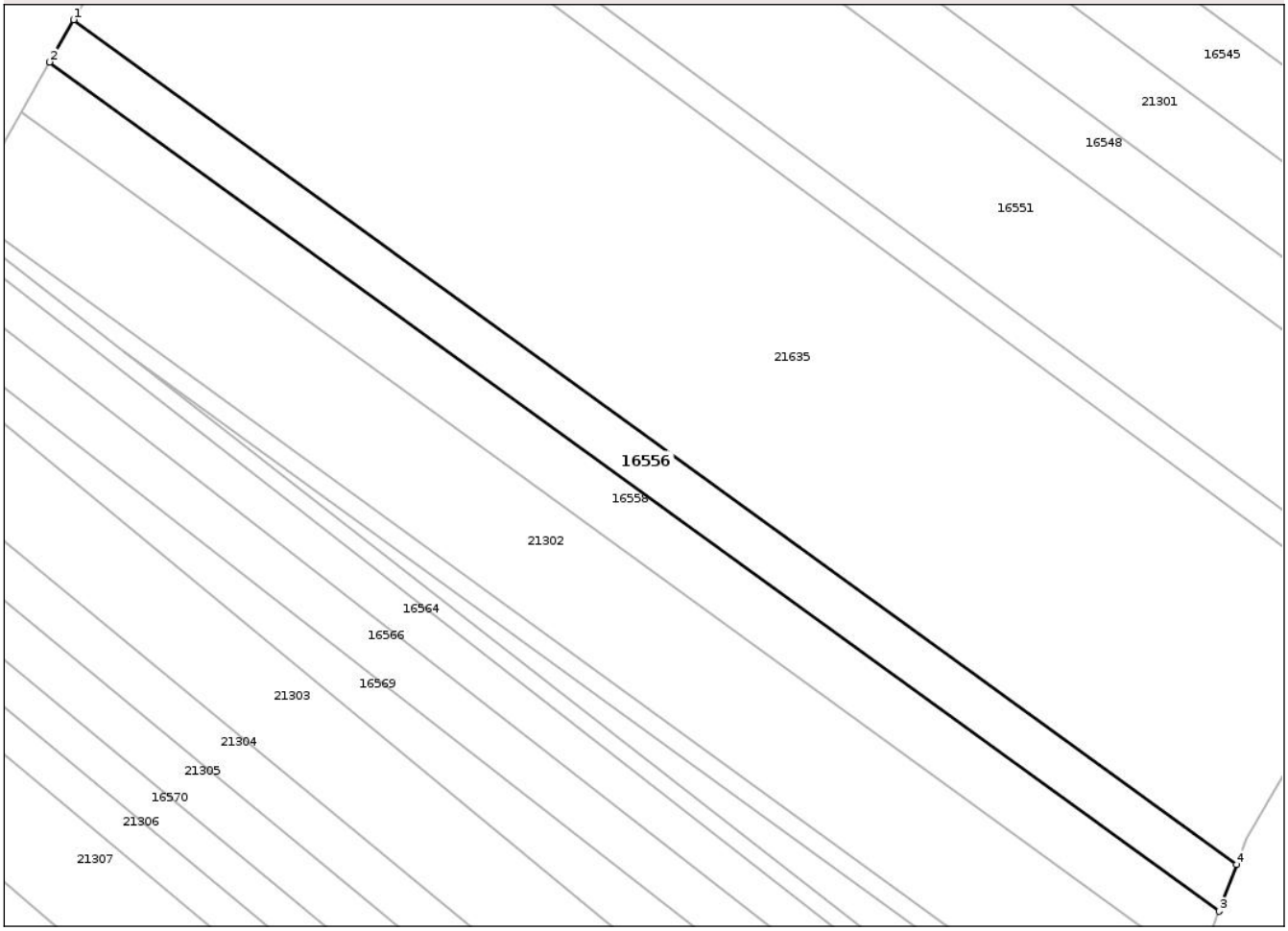
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.369,012 554.116,389	2	403.366,974 554.112,814	4.115
2	403.366,974 554.112,814	3	403.466,198 554.040,834	122.583
3	403.466,198 554.040,834	4	403.467,69 554.044,805	4.241
4	403.467,69 554.044,805	1	403.369,012 554.116,389	121.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2037, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JÓZAN G IULIU** 2) **SIMONFI ROZALIA** 3) **SÁRKÁNY MARGARETA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BLÉNYESI IOLANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

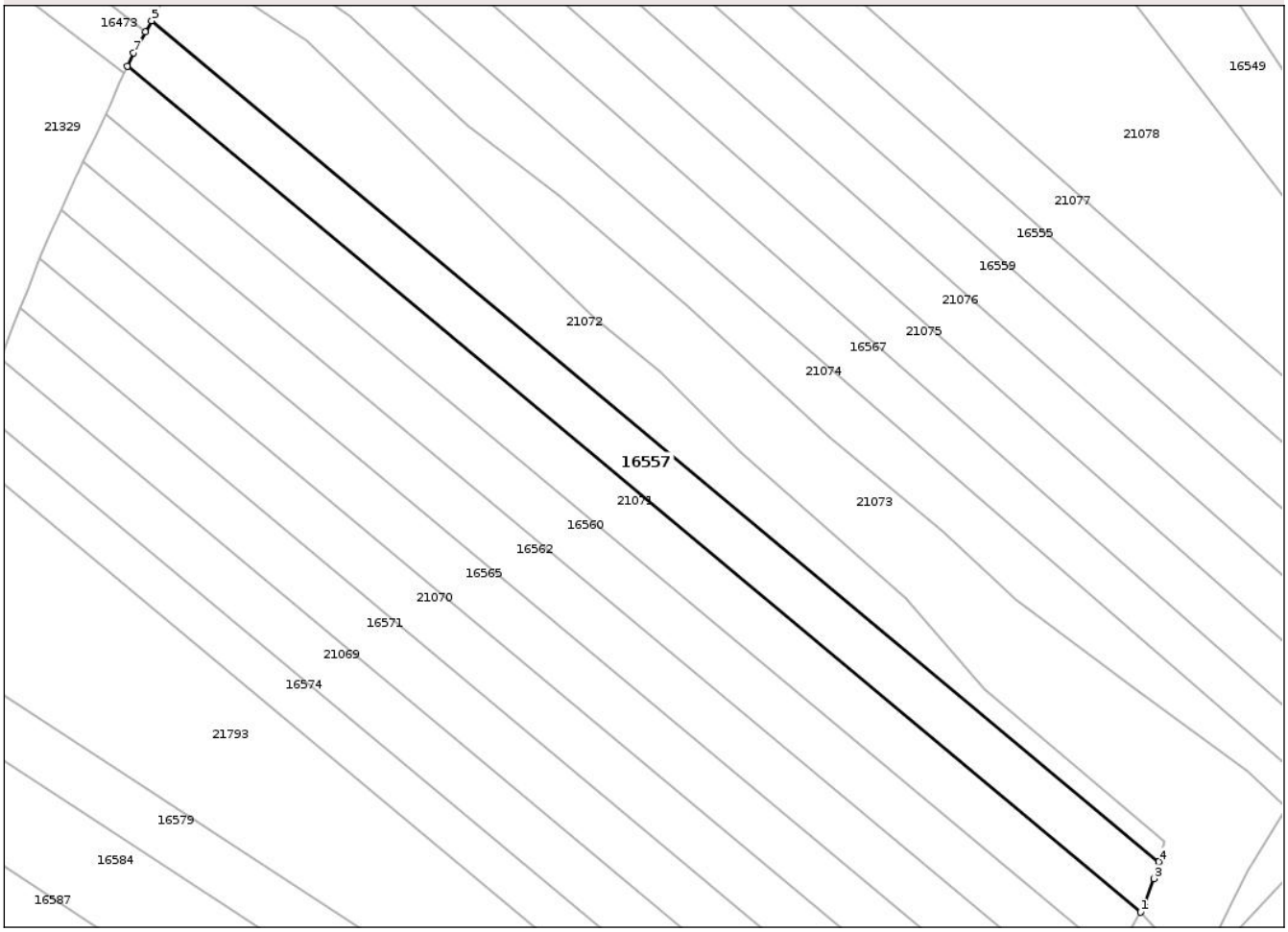
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,408 554.294,042	2	403.453,714 554.294,588	0.626
2	403.453,714 554.294,588	3	403.454,578 554.296,956	2.52
3	403.454,578 554.296,956	4	403.454,991 554.298,426	1.527
4	403.454,991 554.298,426	5	403.367,682 554.371,236	113.685
5	403.367,682 554.371,236	6	403.367,133 554.370,262	1.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.367,133 554.370,262	7	403.366,12 554.368,463	2.064
7	403.366,12 554.368,463	8	403.365,577 554.367,287	1.295
8	403.365,577 554.367,287	1	403.453,408 554.294,042	114.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1651, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID F IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

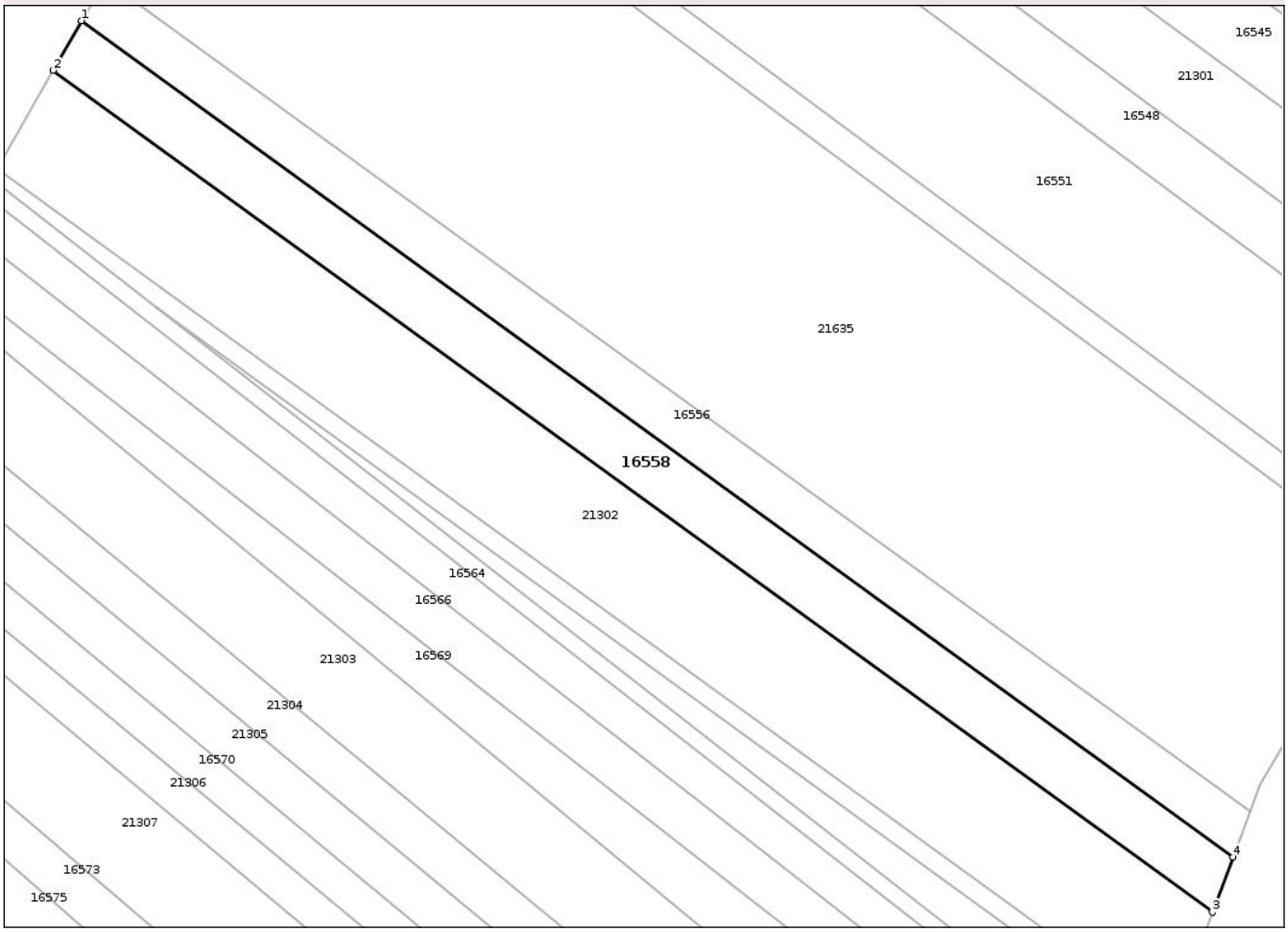
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	329	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.366,974 554.112,814	2	403.364,543 554.108,551	4.908
2	403.364,543 554.108,551	3	403.464,417 554.036,099	123.386
3	403.464,417 554.036,099	4	403.466,198 554.040,834	5.059
4	403.466,198 554.040,834	1	403.366,974 554.112,814	122.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2165, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA M MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

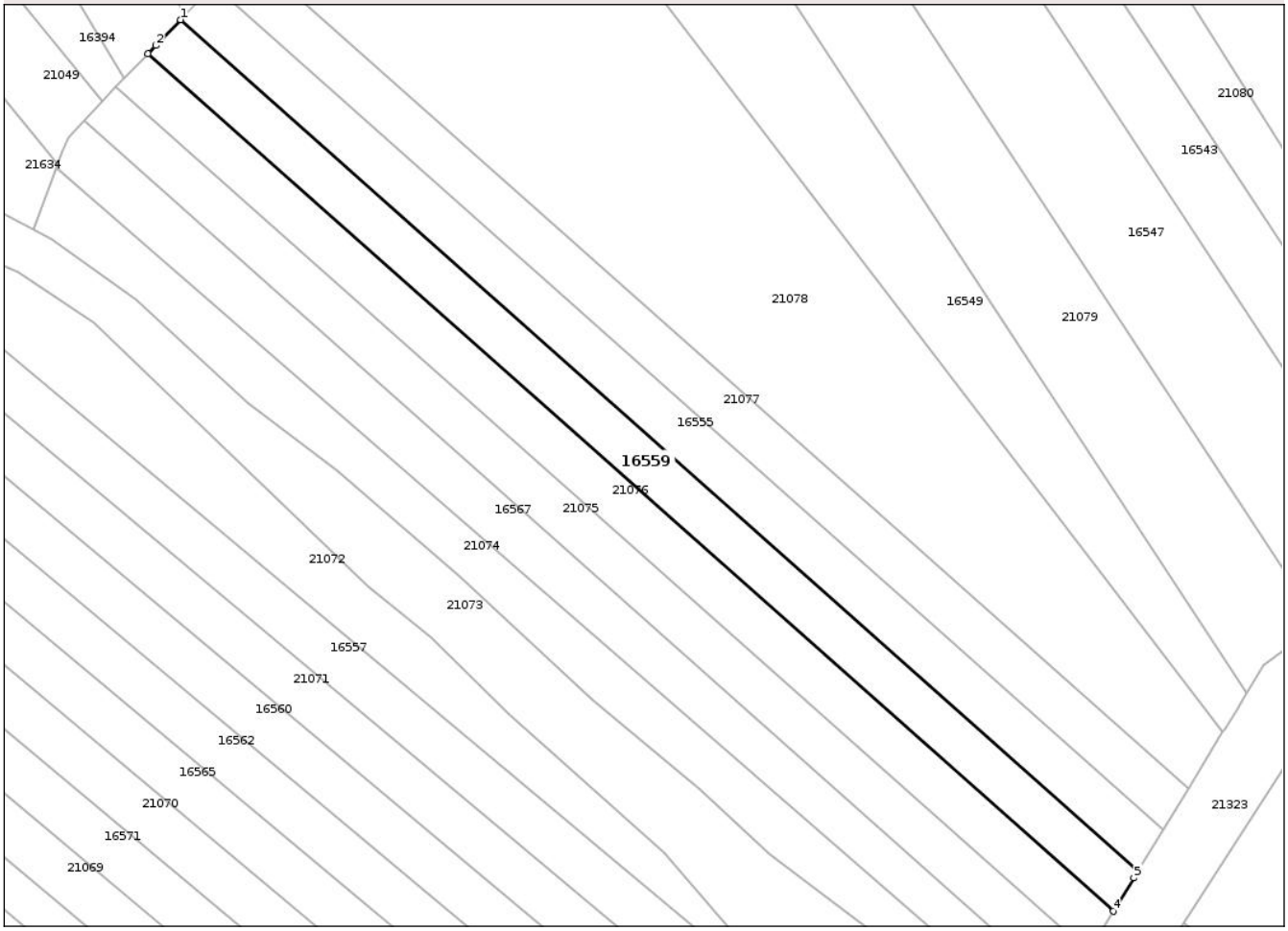
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.388,924 554.397,067	2	403.386,679 554.394,725	3.245
2	403.386,679 554.394,725	3	403.385,968 554.393,984	1.027
3	403.385,968 554.393,984	4	403.473,935 554.315,93	117.603
4	403.473,935 554.315,93	5	403.475,79 554.318,958	3.551
5	403.475,79 554.318,958	6	403.476,2 554.319,627	0.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.476,2 554.319,627	1	403.388,924 554.397,067	116.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1604, din 21/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI V VASILE** 2) **BODOCZI IULIU** 3) **PETER ILUSCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

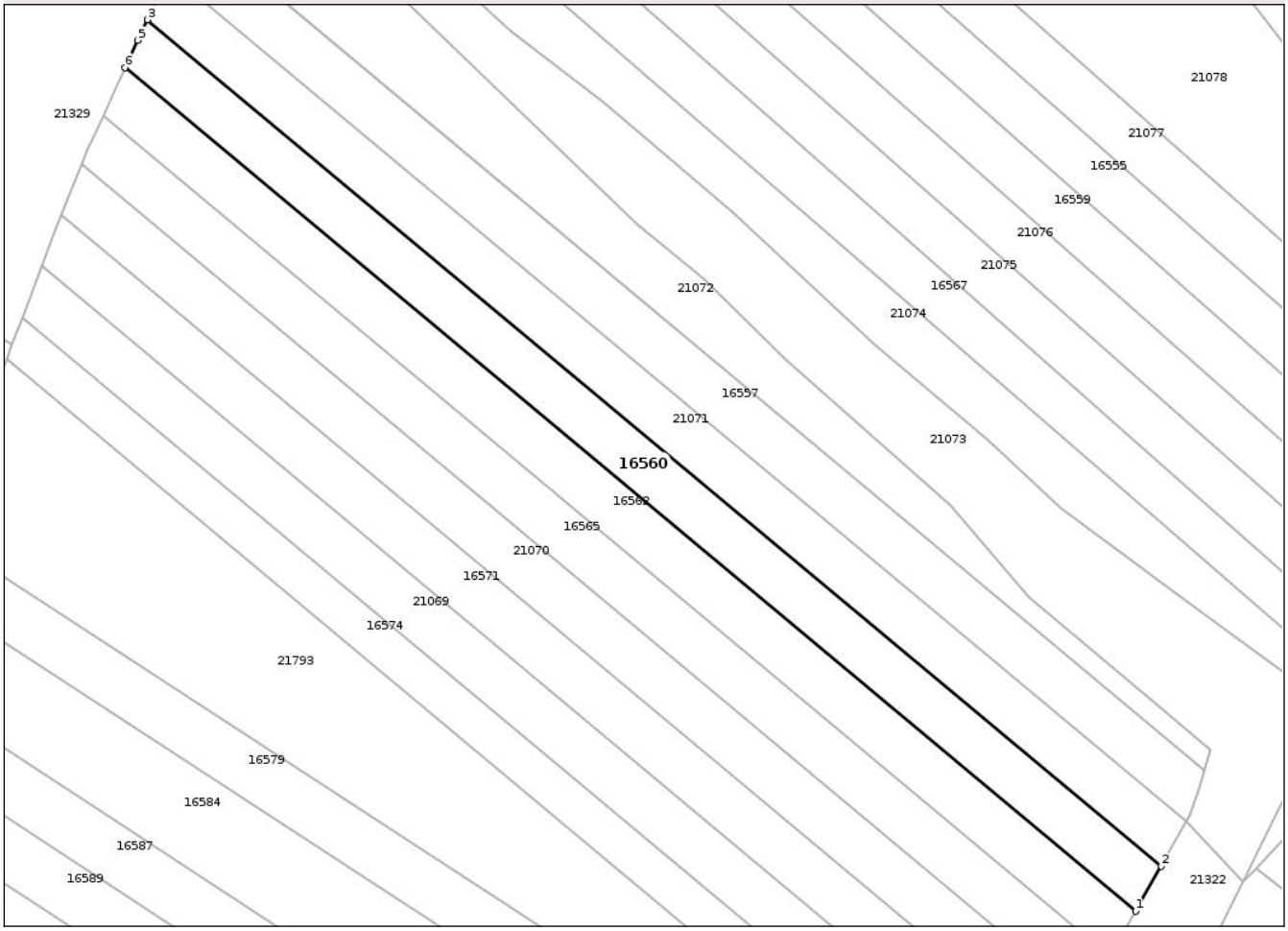
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.449,042 554.286,261	2	403.451,229 554.290,158	4.468
2	403.451,229 554.290,158	3	403.363,676 554.363,17	114.001
3	403.363,676 554.363,17	4	403.363,674 554.363,165	0.006
4	403.363,674 554.363,165	5	403.362,855 554.361,392	1.953
5	403.362,855 554.361,392	6	403.361,769 554.359,041	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.361,769 554.359,041	1	403.449,042 554.286,261	113.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1820, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M PAUL**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE CLAUDIU-TUDOR** 2) **JUDE OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

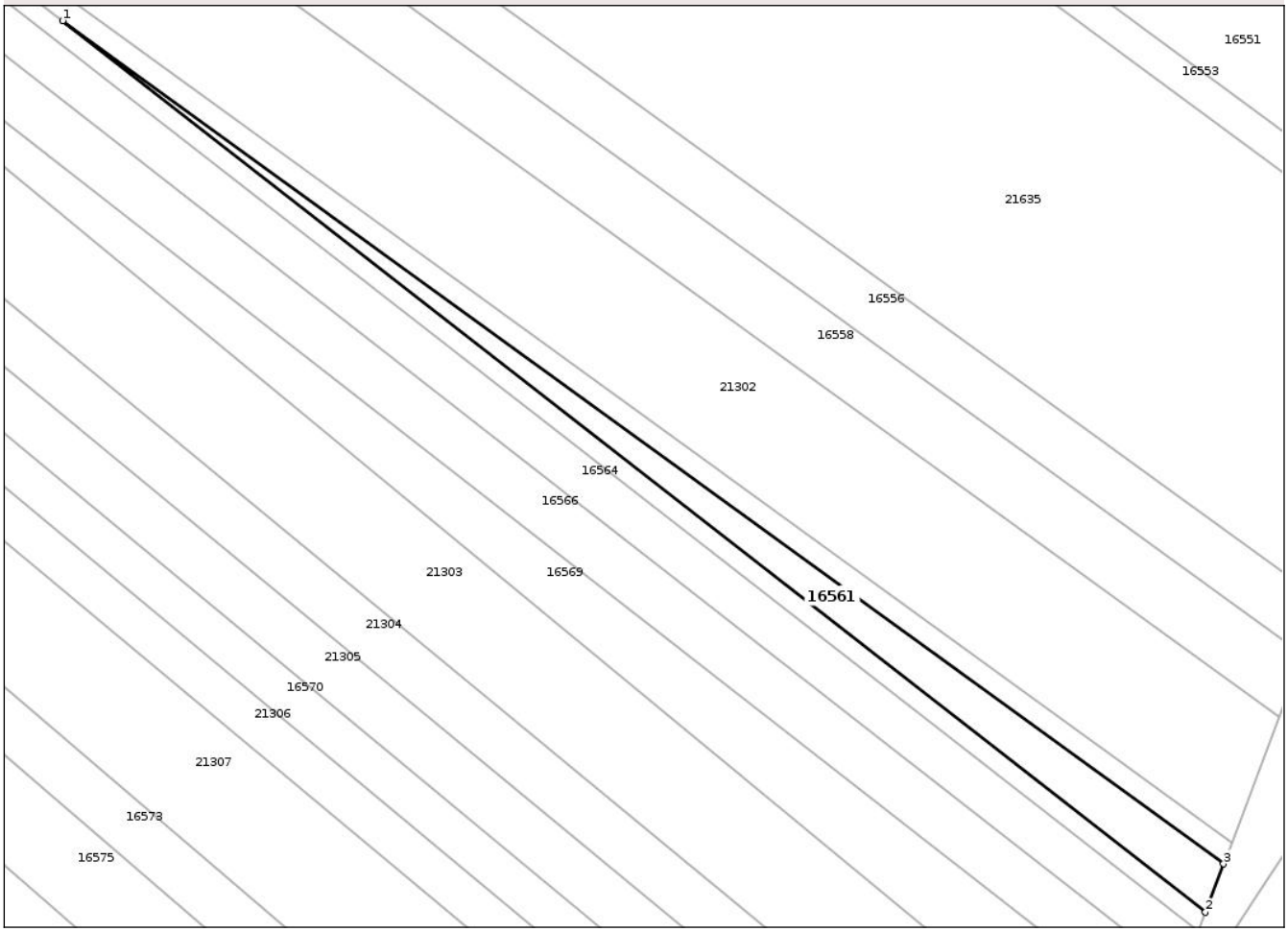
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	55	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.373,337 554.088,204	2	403.458,932 554.021,511	108.509
2	403.458,932 554.021,511	3	403.460,291 554.025,125	3.861
3	403.460,291 554.025,125	1	403.373,337 554.088,204	107.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2178, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMONFI I IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

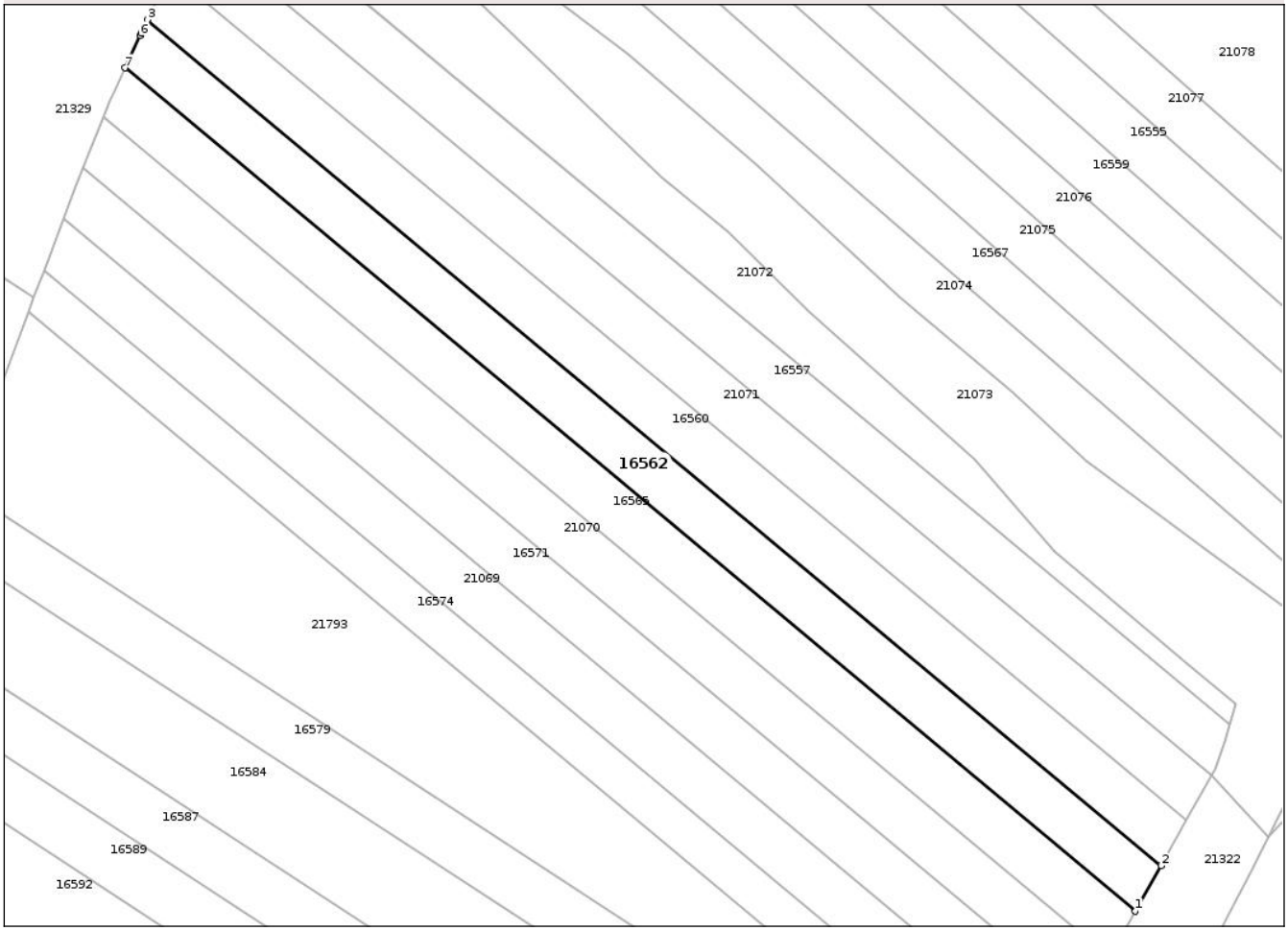
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,849 554.282,352	2	403.449,042 554.286,261	4.483
2	403.449,042 554.286,261	3	403.361,769 554.359,041	113.637
3	403.361,769 554.359,041	4	403.361,42 554.358,284	0.833
4	403.361,42 554.358,284	5	403.361,247 554.357,909	0.413
5	403.361,247 554.357,909	6	403.361,149 554.357,698	0.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.361,149 554.357,698	7	403.359,856 554.354,898	3.084
7	403.359,856 554.354,898	1	403.446,849 554.282,352	113.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN** 2) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

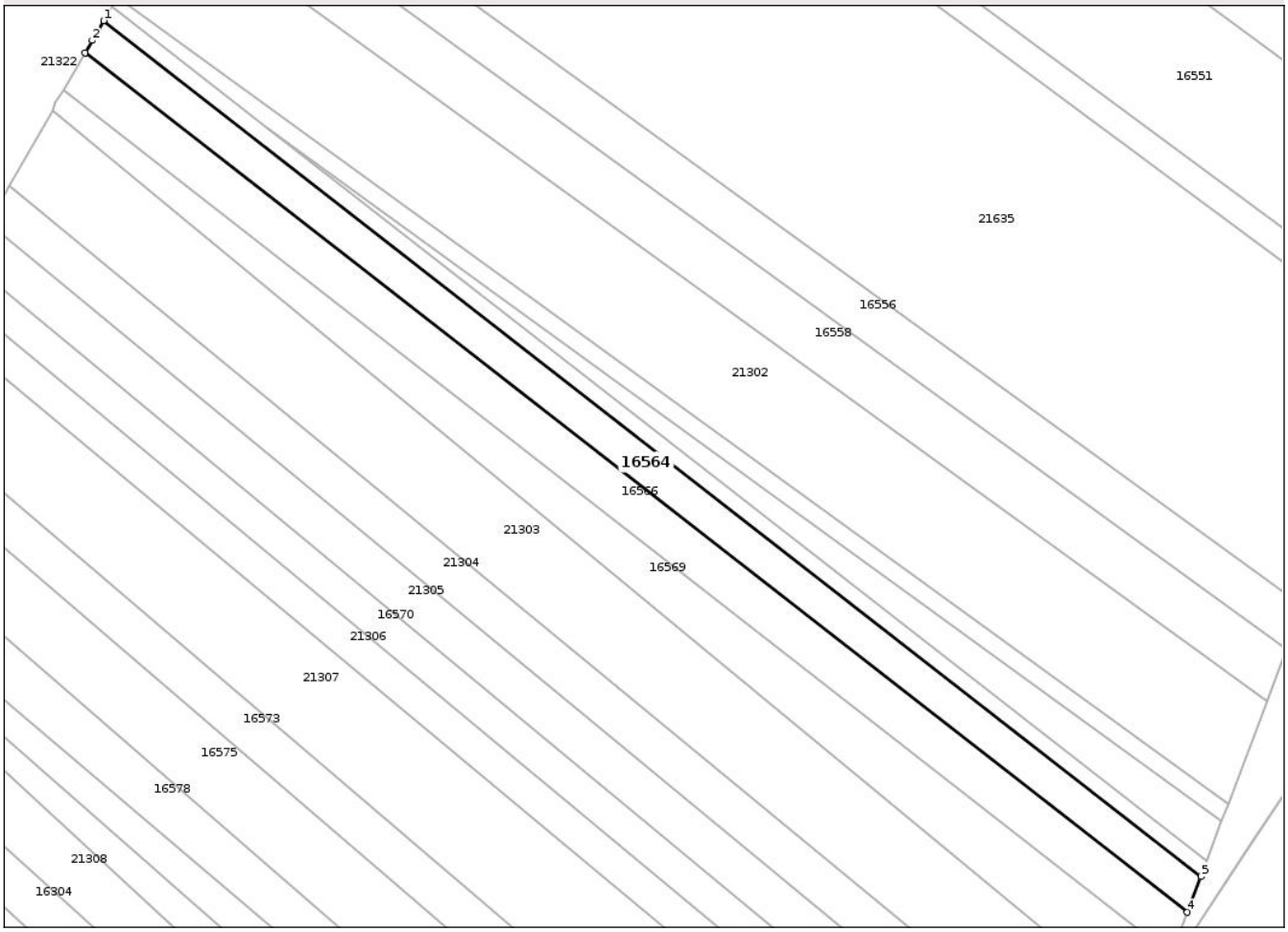
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	420	55	324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.358,503 554.097,958	2	403.357,479 554.096,162	2.068
2	403.357,479 554.096,162	3	403.356,847 554.095,054	1.276
3	403.356,847 554.095,054	4	403.457,187 554.016,872	127.203
4	403.457,187 554.016,872	5	403.458,407 554.020,116	3.466
5	403.458,407 554.020,116	1	403.358,503 554.097,958	126.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2037, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JÓZAN G IULIU** 2) **SIMONFI ROZALIA** 3) **SÁRKÁNY MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

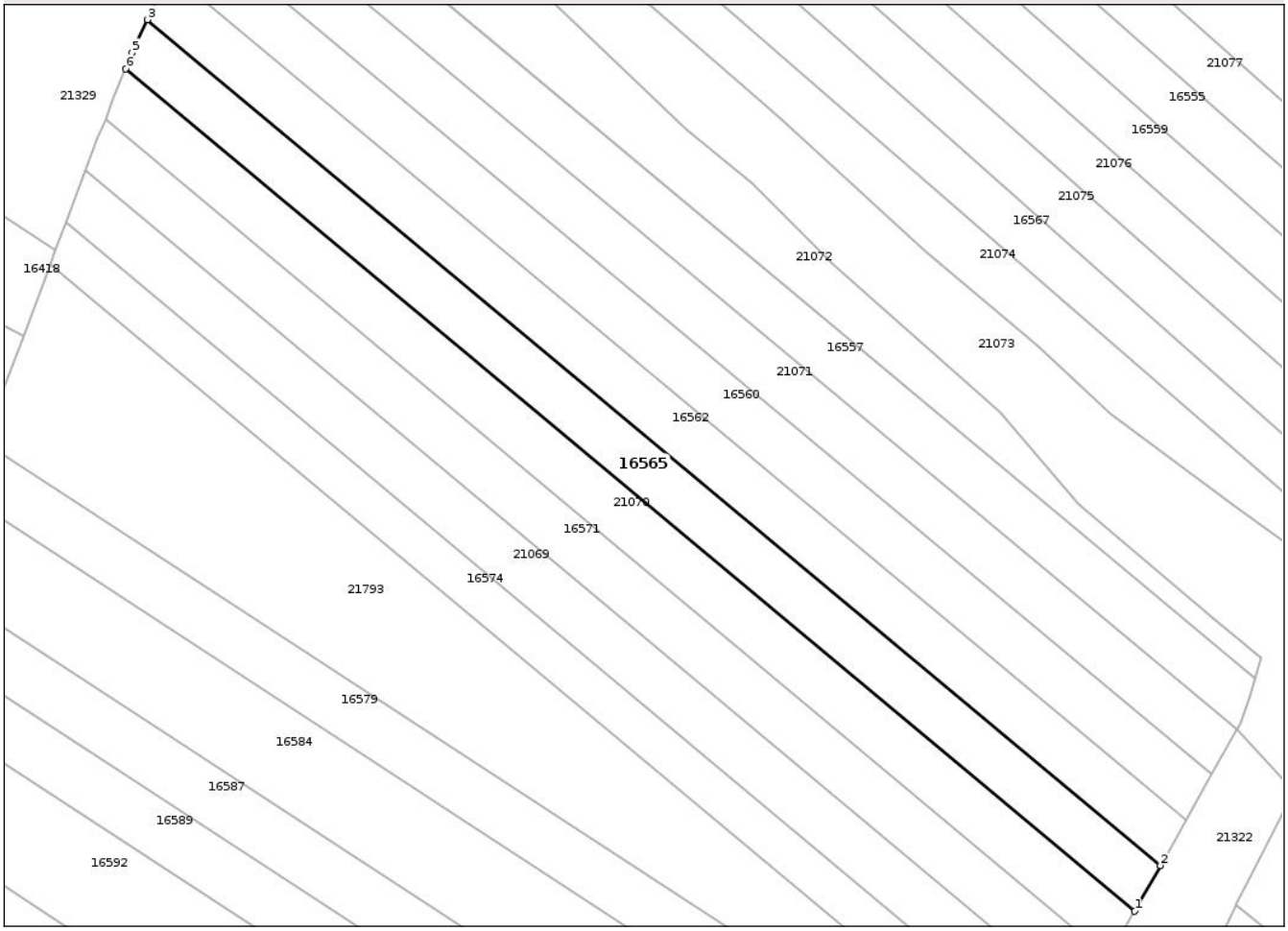
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.444,648 554.278,43	2	403.446,849 554.282,352	4.498
2	403.446,849 554.282,352	3	403.359,856 554.354,898	113.273
3	403.359,856 554.354,898	4	403.358,911 554.352,851	2.254
4	403.358,911 554.352,851	5	403.358,555 554.352,081	0.848
5	403.358,555 554.352,081	6	403.357,997 554.350,69	1.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.357,997 554.350,69	1	403.444,648 554.278,43	112.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1644, din 20/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENEDEK A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

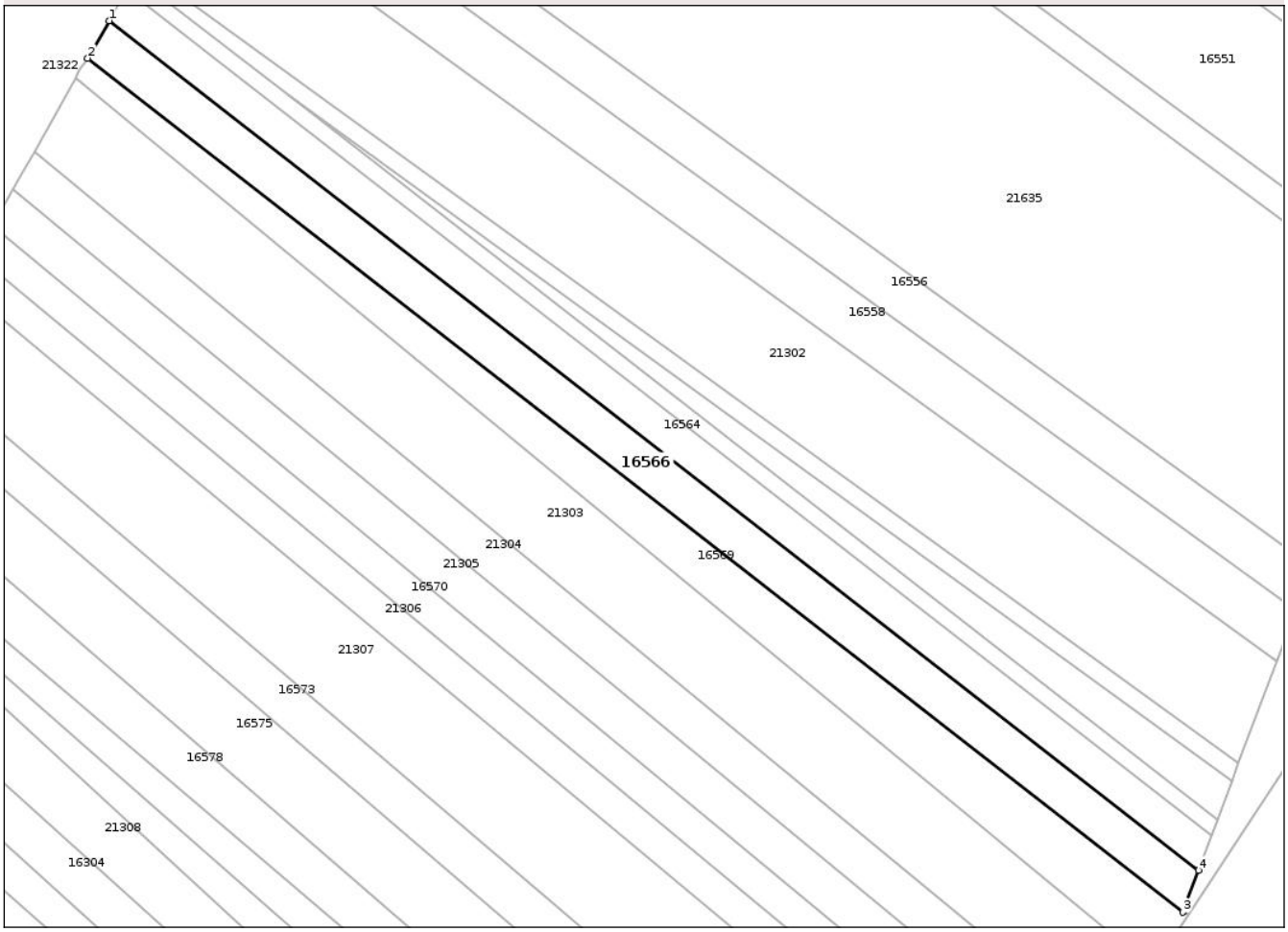
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.356,847 554.095,054	2	403.354,885 554.091,612	3.961
2	403.354,885 554.091,612	3	403.455,742 554.013,028	127.858
3	403.455,742 554.013,028	4	403.457,187 554.016,872	4.107
4	403.457,187 554.016,872	1	403.356,847 554.095,054	127.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1938, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JENEI A ELISABETA** 2) **BALOGH ALEXANDRU**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

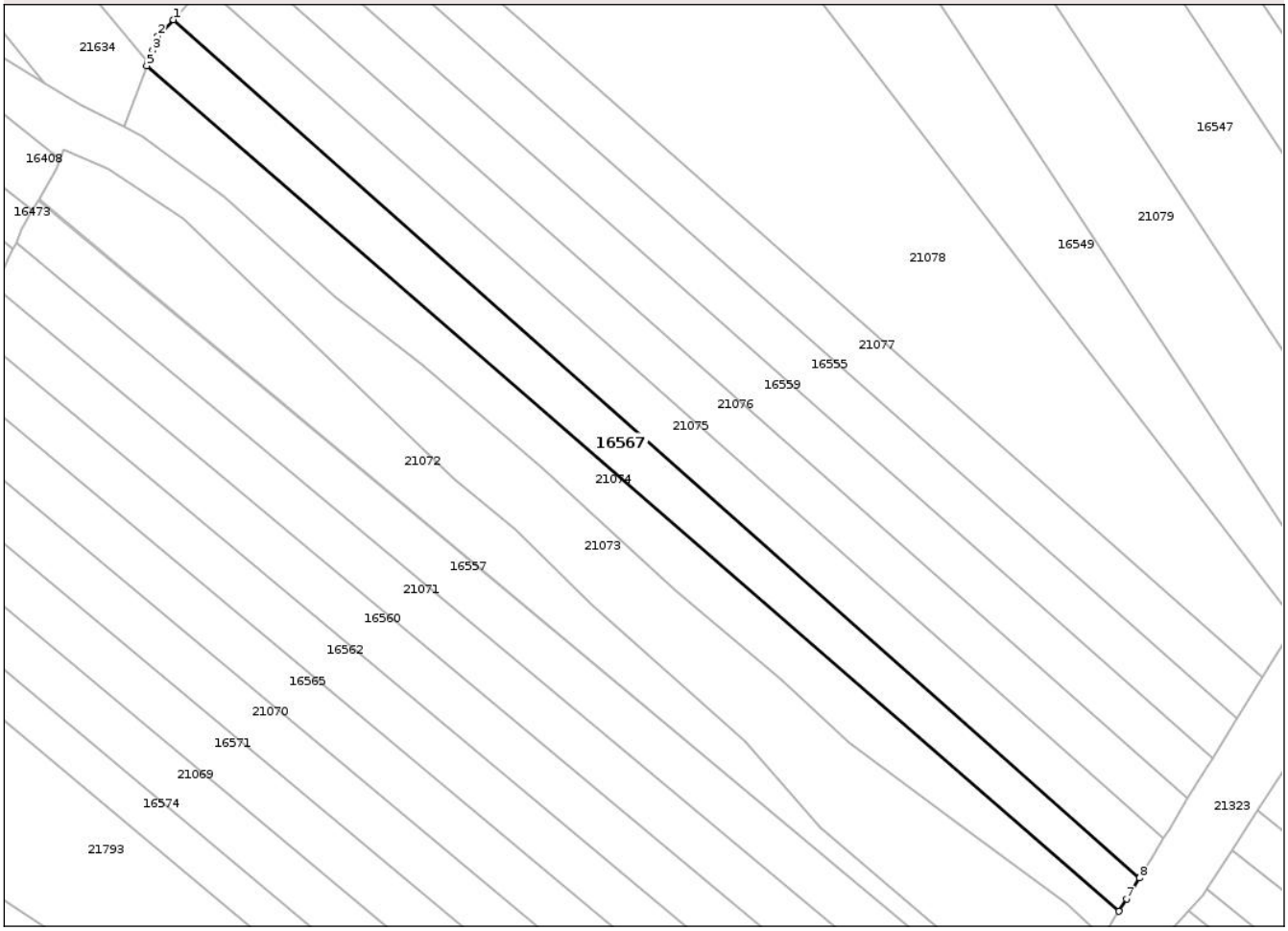
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.380,125 554.387,888	2	403.378,682 554.386,383	2.085
2	403.378,682 554.386,383	3	403.378,198 554.385,083	1.387
3	403.378,198 554.385,083	4	403.377,78 554.383,962	1.197
4	403.377,78 554.383,962	5	403.377,662 554.383,644	0.339
5	403.377,662 554.383,644	6	403.467,576 554.305,549	119.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.467,576 554.305,549	7	403.468,262 554.306,669	1.313
7	403.468,262 554.306,669	8	403.469,458 554.308,622	2.29
8	403.469,458 554.308,622	1	403.380,125 554.387,888	119.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2001, din 16/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP A PAUL**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVACS ANA** 2) **KOVÁCS LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

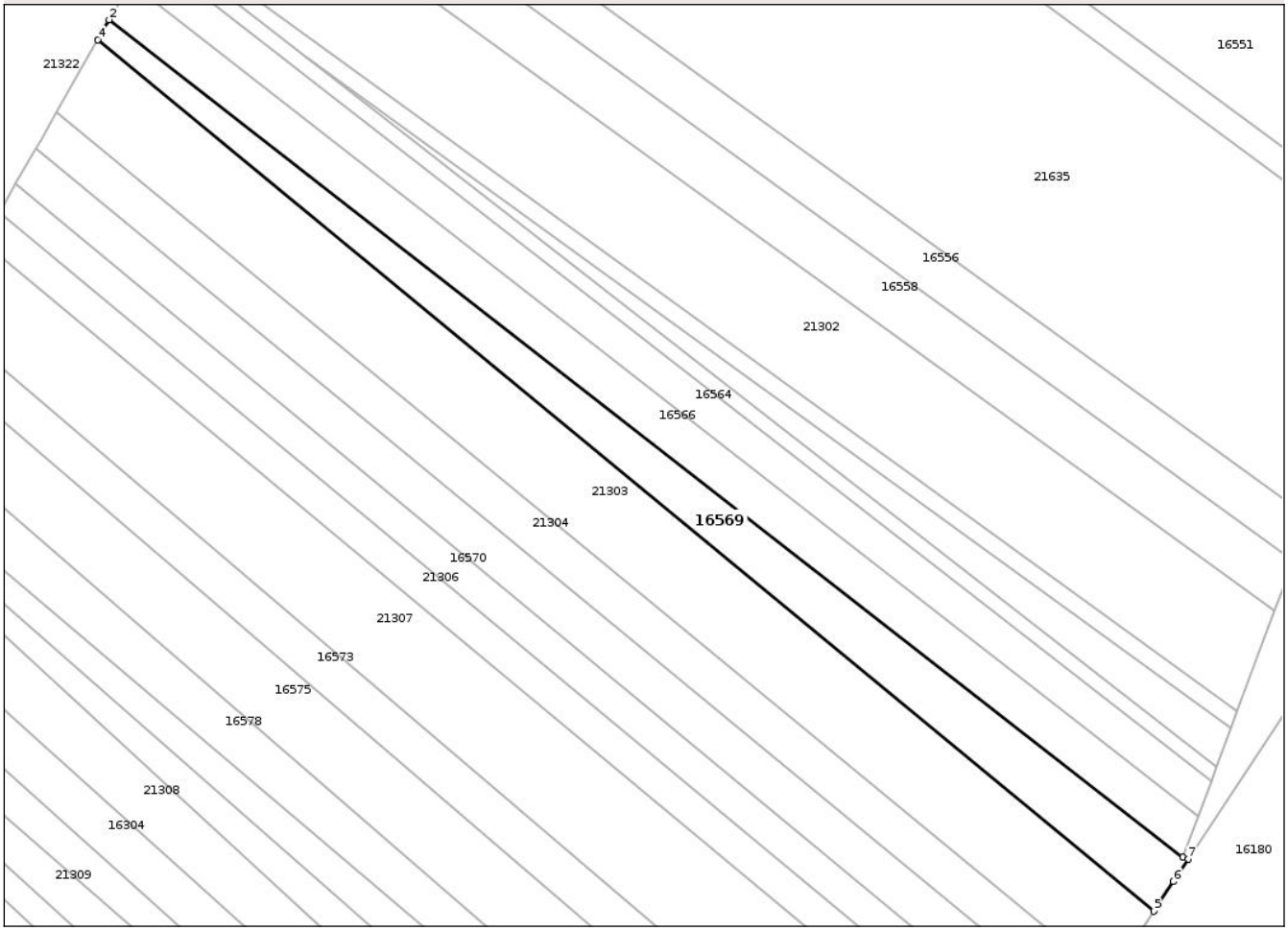
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.455,742 554.013,028	2	403.354,885 554.091,612	127.858
2	403.354,885 554.091,612	3	403.354,143 554.090,524	1.317
3	403.354,143 554.090,524	4	403.353,827 554.089,755	0.831
4	403.353,827 554.089,755	5	403.453,047 554.007,941	128.601
5	403.453,047 554.007,941	6	403.454,878 554.010,729	3.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.454,878 554.010,729	7	403.456,258 554.012,832	2.516
7	403.456,258 554.012,832	1	403.455,742 554.013,028	0.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2240, din 07/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ I KAROLY** 2) **SZABÓ IOAN** 3) **SZABÓ IOSIF** 4) **SZABÓ STEFAN** 5) **PALACEAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

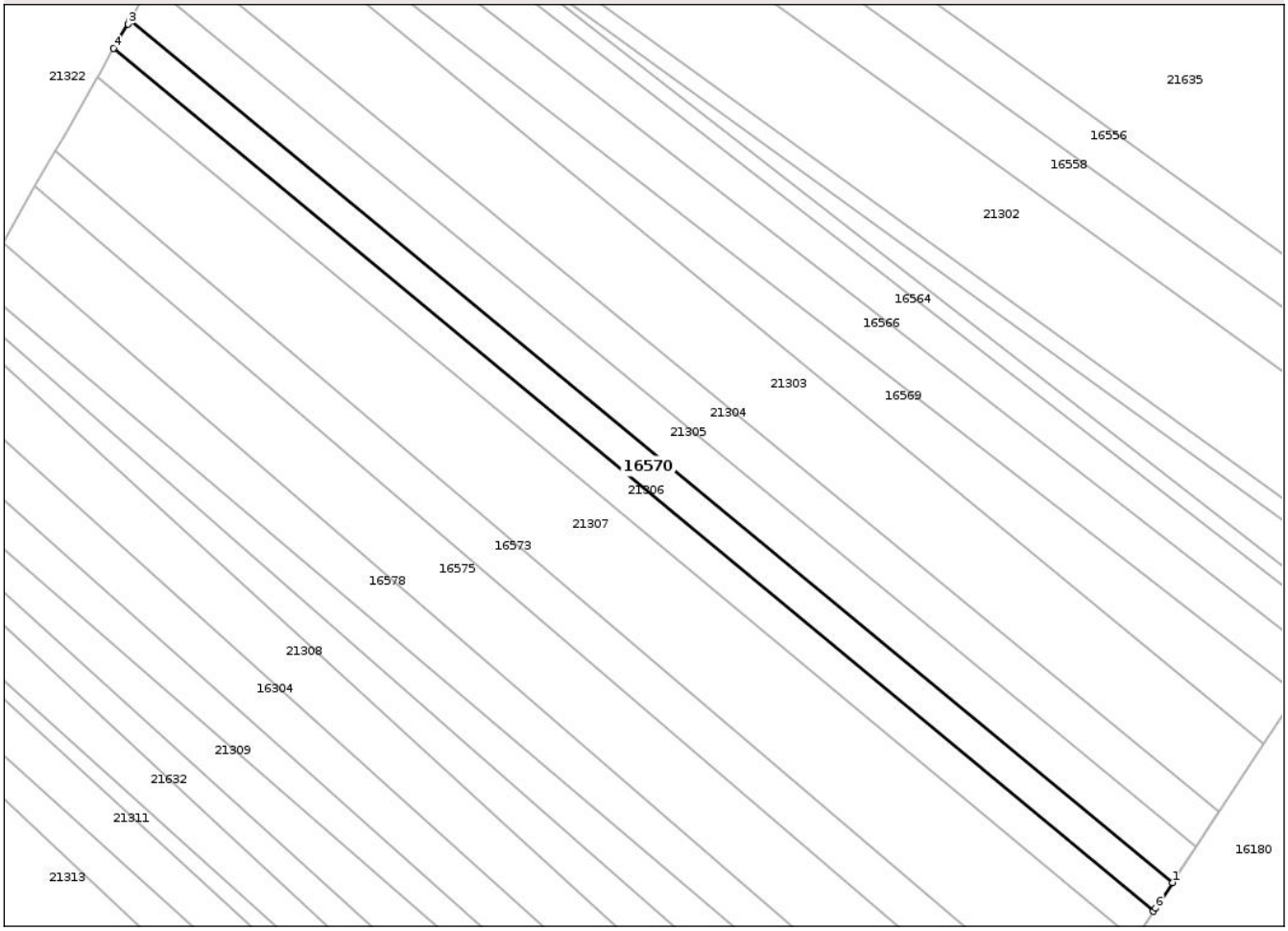
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	319	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.444,468 553.994,872	2	403.346,1 554.076,205	127.637
2	403.346,1 554.076,205	3	403.345,881 554.075,82	0.443
3	403.345,881 554.075,82	4	403.344,565 554.073,512	2.657
4	403.344,565 554.073,512	5	403.442,69 553.992,164	127.459
5	403.442,69 553.992,164	6	403.442,876 553.992,447	0.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.442,876 553.992,447	1	403.444,468 553.994,872	2.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27776/1452, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH S SIGISMUND**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

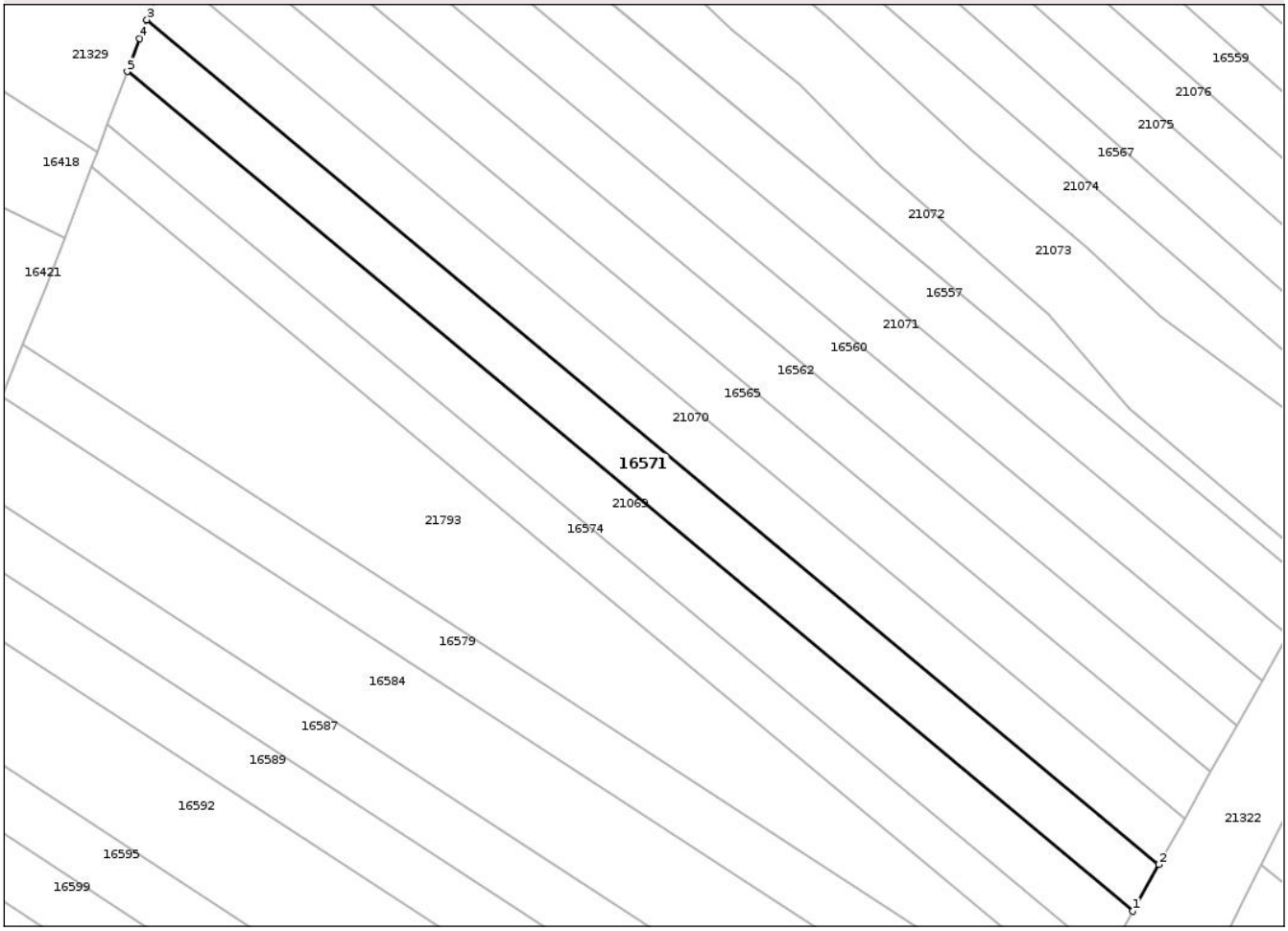
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.440,213 554.270,524	2	403.442,437 554.274,488	4.546
2	403.442,437 554.274,488	3	403.356,258 554.346,355	112.213
3	403.356,258 554.346,355	4	403.355,623 554.344,775	1.703
4	403.355,623 554.344,775	5	403.354,561 554.341,951	3.017
5	403.354,561 554.341,951	1	403.440,213 554.270,524	111.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2015, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMETH P ANNA** 2) **SIMONFI ANA** 3) **NEMETH F DOMINIC**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS PIROSKA** 2) **NÉMETH ZOLTAN** 3) **BARANYAI GHIZELA** 4) **SZARVADI-SIMONFI ALEXANDRU** 5) **SZARVADI-SIMONFI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

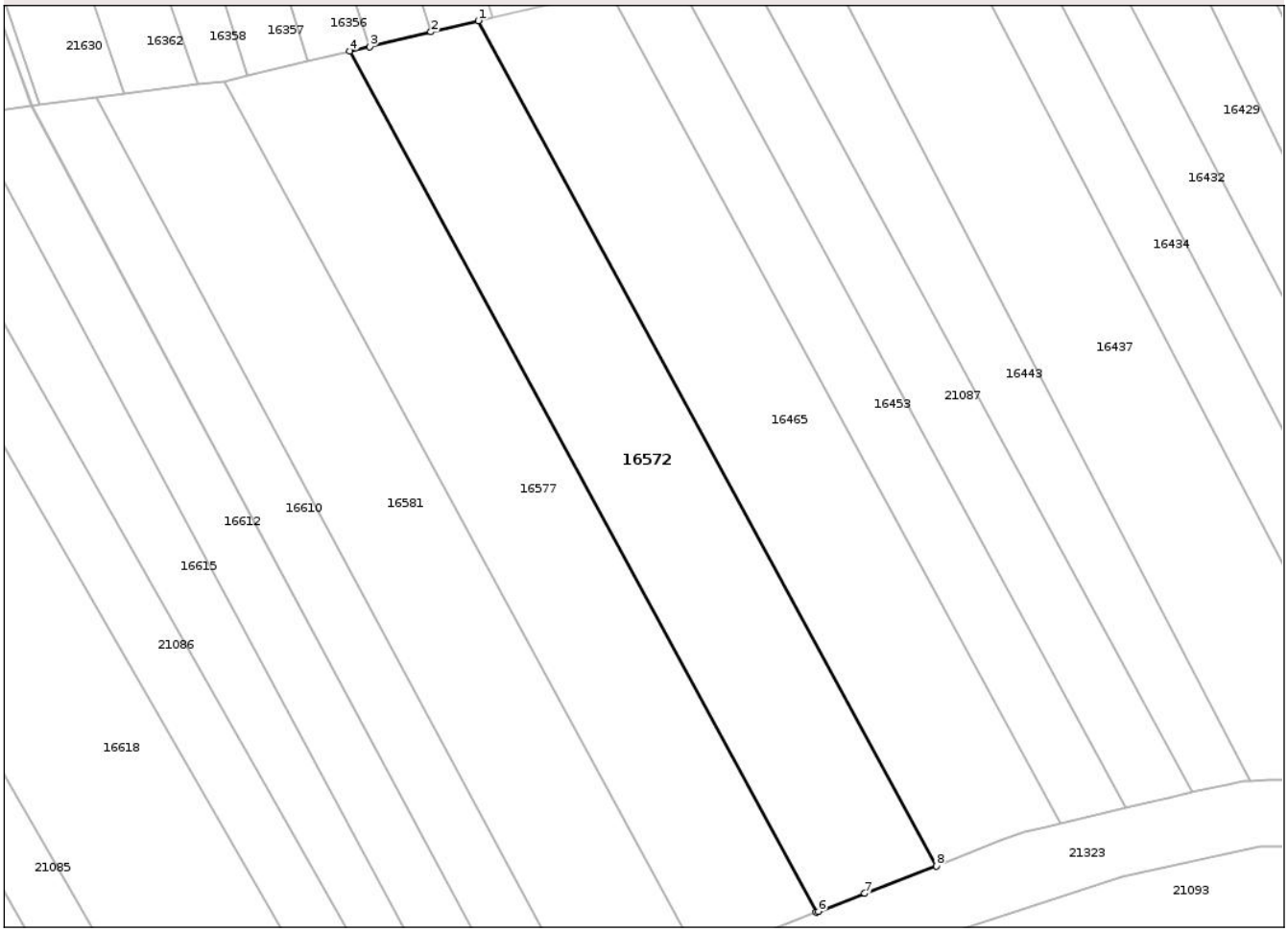
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.607,722 554.475,235	2	403.603,453 554.474,224	4.386
2	403.603,453 554.474,224	3	403.597,916 554.472,912	5.69
3	403.597,916 554.472,912	4	403.596,168 554.472,498	1.797
4	403.596,168 554.472,498	5	403.638,144 554.395,081	88.064
5	403.638,144 554.395,081	6	403.638,322 554.395,15	0.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.638,322 554.395,15	7	403.642,499 554.396,766	4.479
7	403.642,499 554.396,766	8	403.648,921 554.399,25	6.886
8	403.648,921 554.399,25	1	403.607,722 554.475,235	86.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2248, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP ROZALIA** 2) **BARANYAI GIZELLA** 3) **SZÉKELY SIGISMUND** 4) **SIMANDI ILEANA** 5) **SZÉKELY MARTIN**	
2 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZEKELY MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

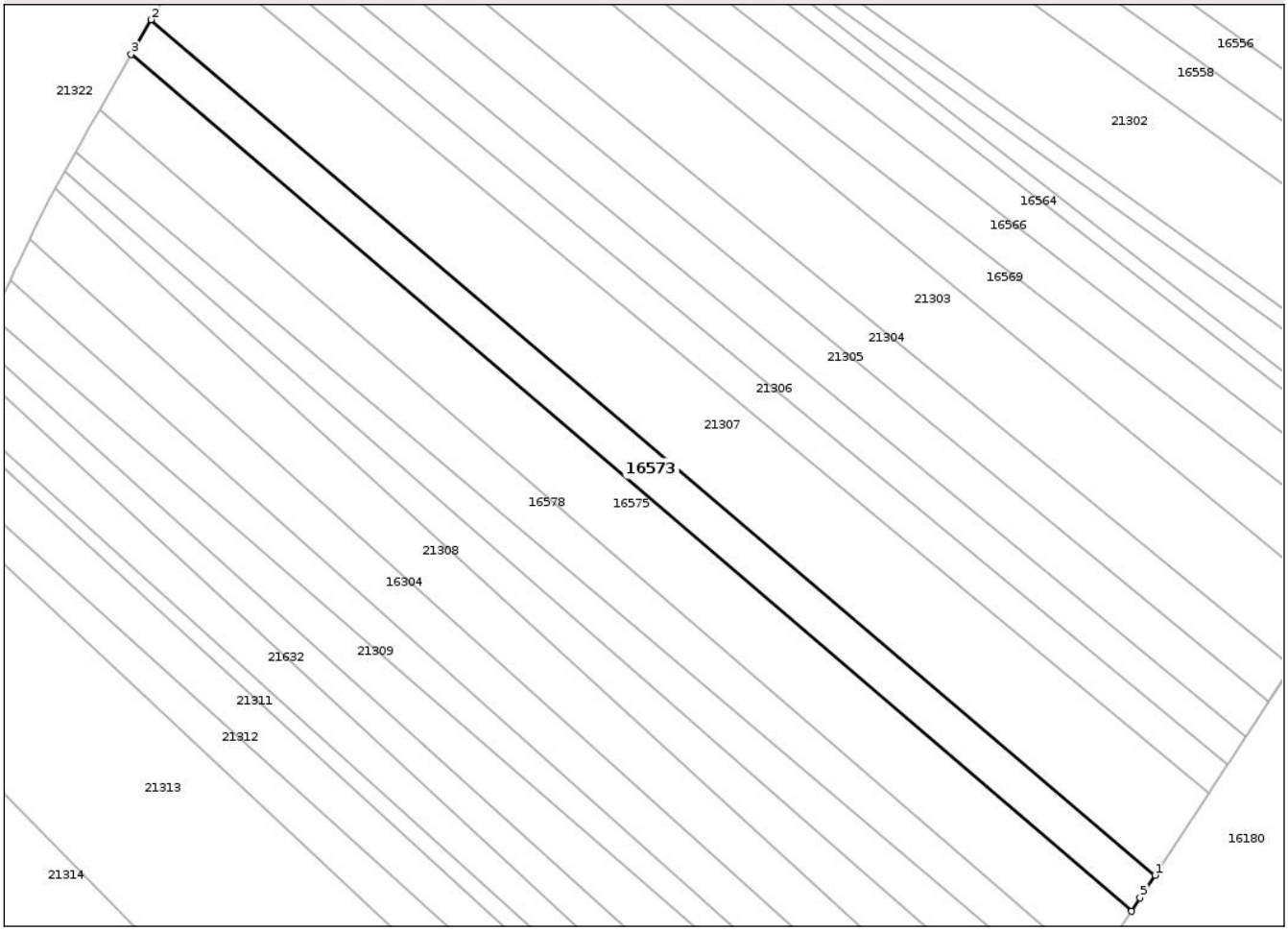
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.435,72 553.981,547	2	403.339,044 554.063,828	126.95
2	403.339,044 554.063,828	3	403.337,144 554.060,496	3.836
3	403.337,144 554.060,496	4	403.433,443 553.978,079	126.752
4	403.433,443 553.978,079	5	403.434,285 553.979,362	1.535
5	403.434,285 553.979,362	1	403.435,72 553.981,547	2.615

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2279, din 02/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH A AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

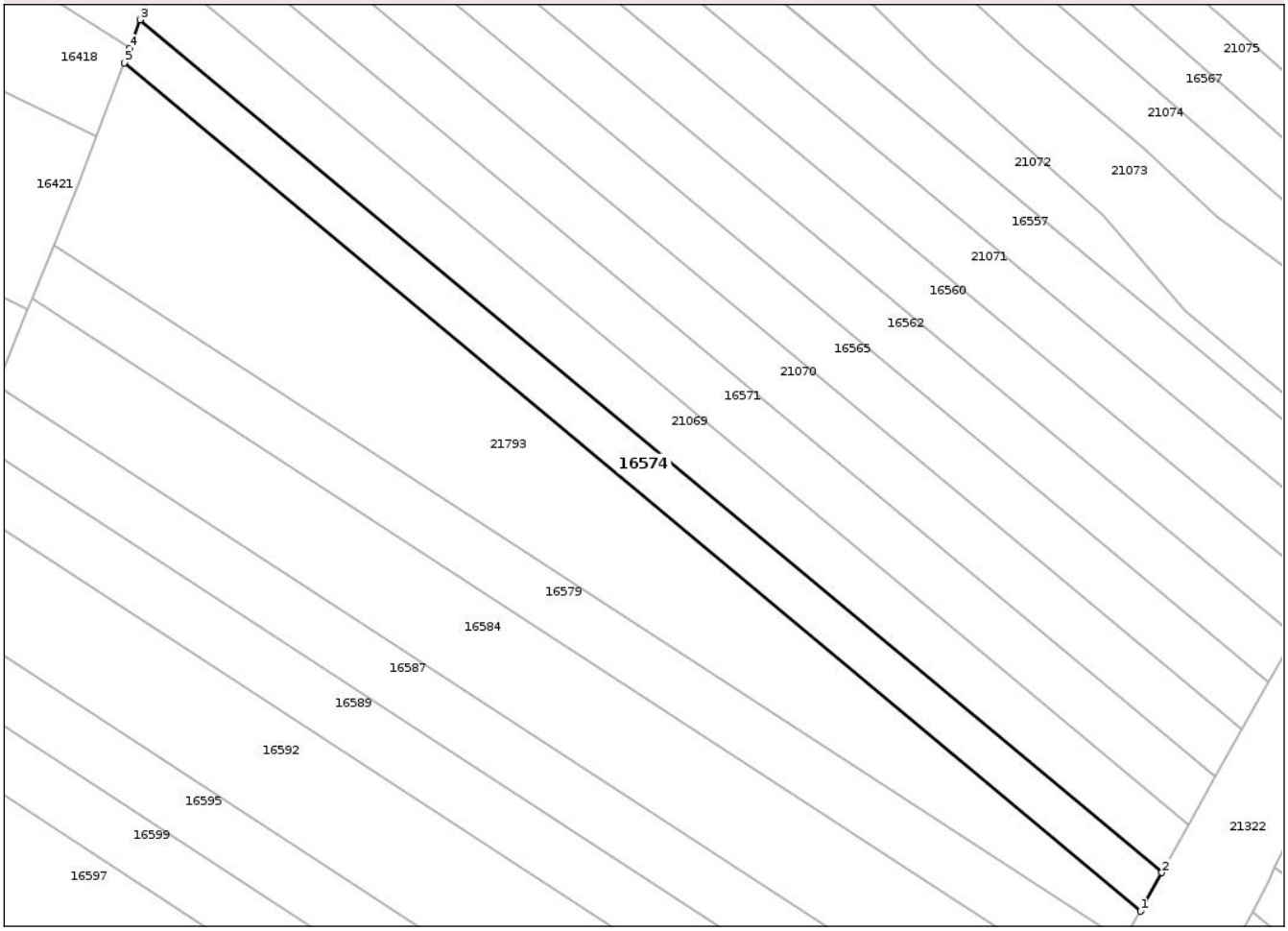
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.436,172 554.263,322	2	403.437,974 554.266,534	3.682
2	403.437,974 554.266,534	3	403.352,884 554.337,492	110.795
3	403.352,884 554.337,492	4	403.351,99 554.335,115	2.54
4	403.351,99 554.335,115	5	403.351,534 554.333,904	1.293
5	403.351,534 554.333,904	1	403.436,172 554.263,322	110.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1987, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

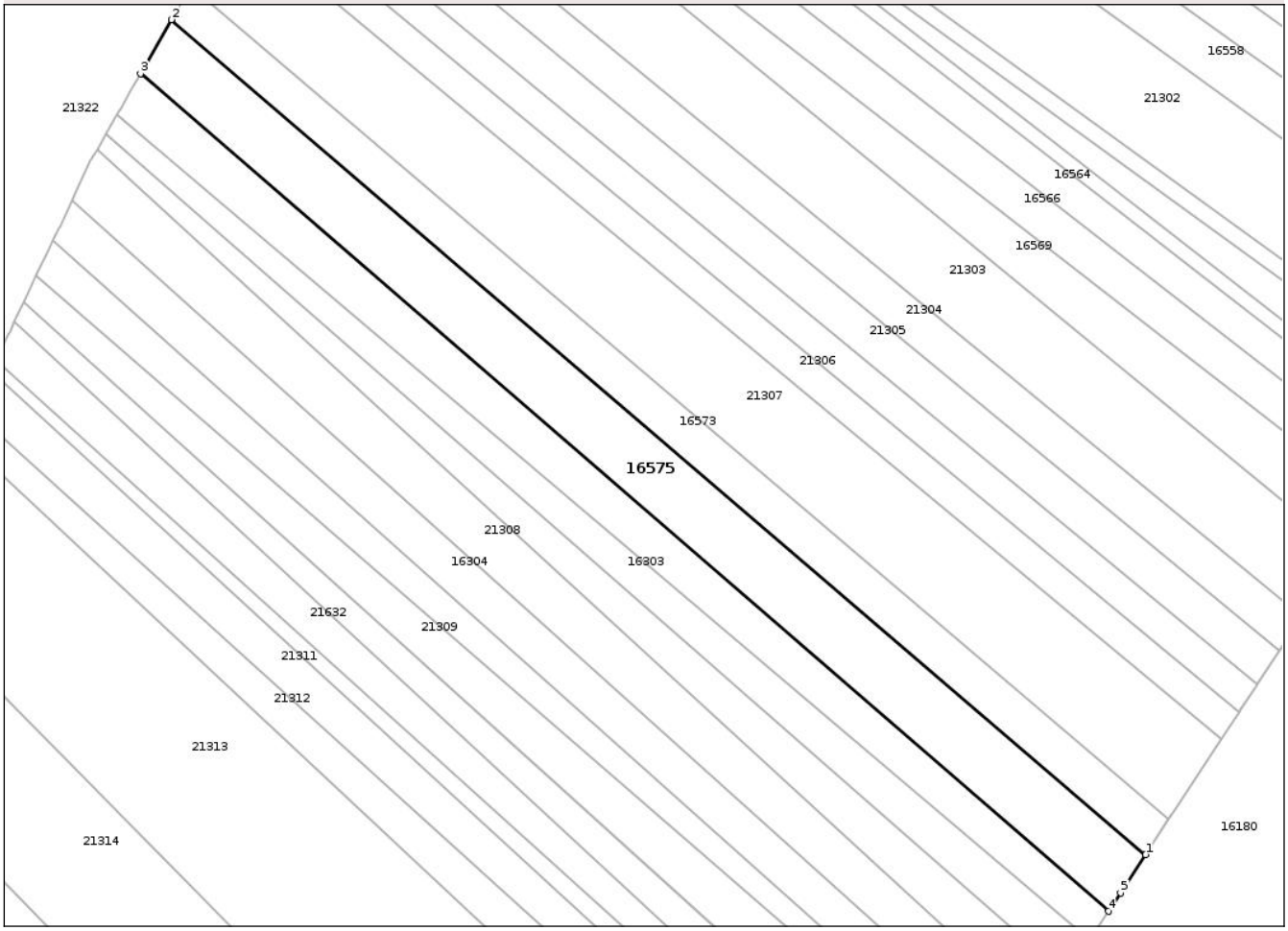
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.433,443 553.978,079	2	403.337,144 554.060,496	126.752
2	403.337,144 554.060,496	3	403.334,114 554.055,182	6.117
3	403.334,114 554.055,182	4	403.429,769 553.972,483	126.448
4	403.429,769 553.972,483	5	403.430,959 553.974,295	2.167
5	403.430,959 553.974,295	1	403.433,443 553.978,079	4.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2179, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

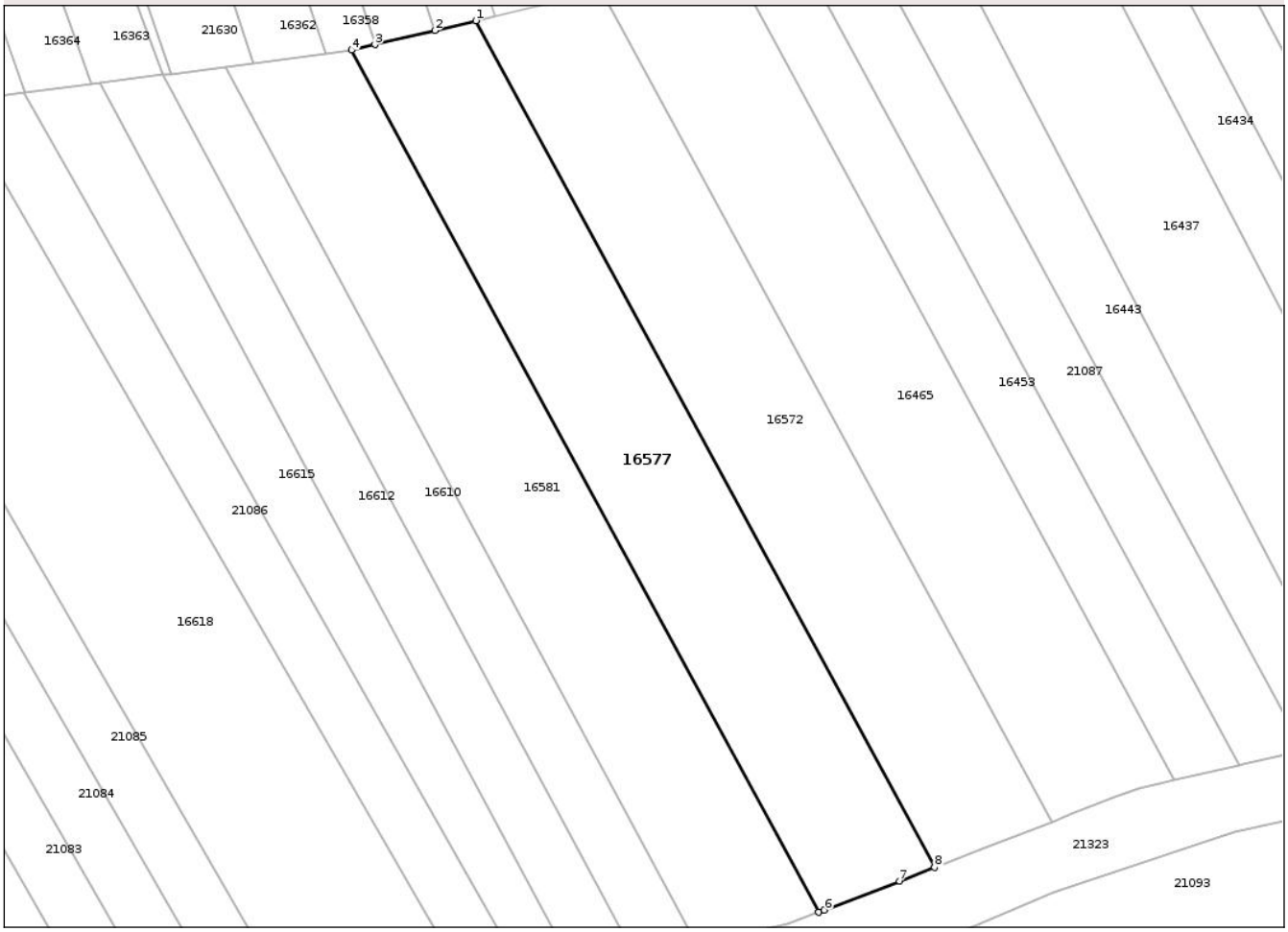
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.596,168 554.472,498	2	403.592,412 554.471,608	3.86
2	403.592,412 554.471,608	3	403.586,941 554.470,311	5.623
3	403.586,941 554.470,311	4	403.584,824 554.469,81	2.175
4	403.584,824 554.469,81	5	403.627,563 554.390,988	89.663
5	403.627,563 554.390,988	6	403.628,071 554.391,184	0.545

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.628,071 554.391,184	7	403.634,94 554.393,841	7.365
7	403.634,94 554.393,841	8	403.638,144 554.395,081	3.436
8	403.638,144 554.395,081	1	403.596,168 554.472,498	88.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2247, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY T SIGISMUND** 2) **SZÉKELY T MARTIN**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZÉKELY ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

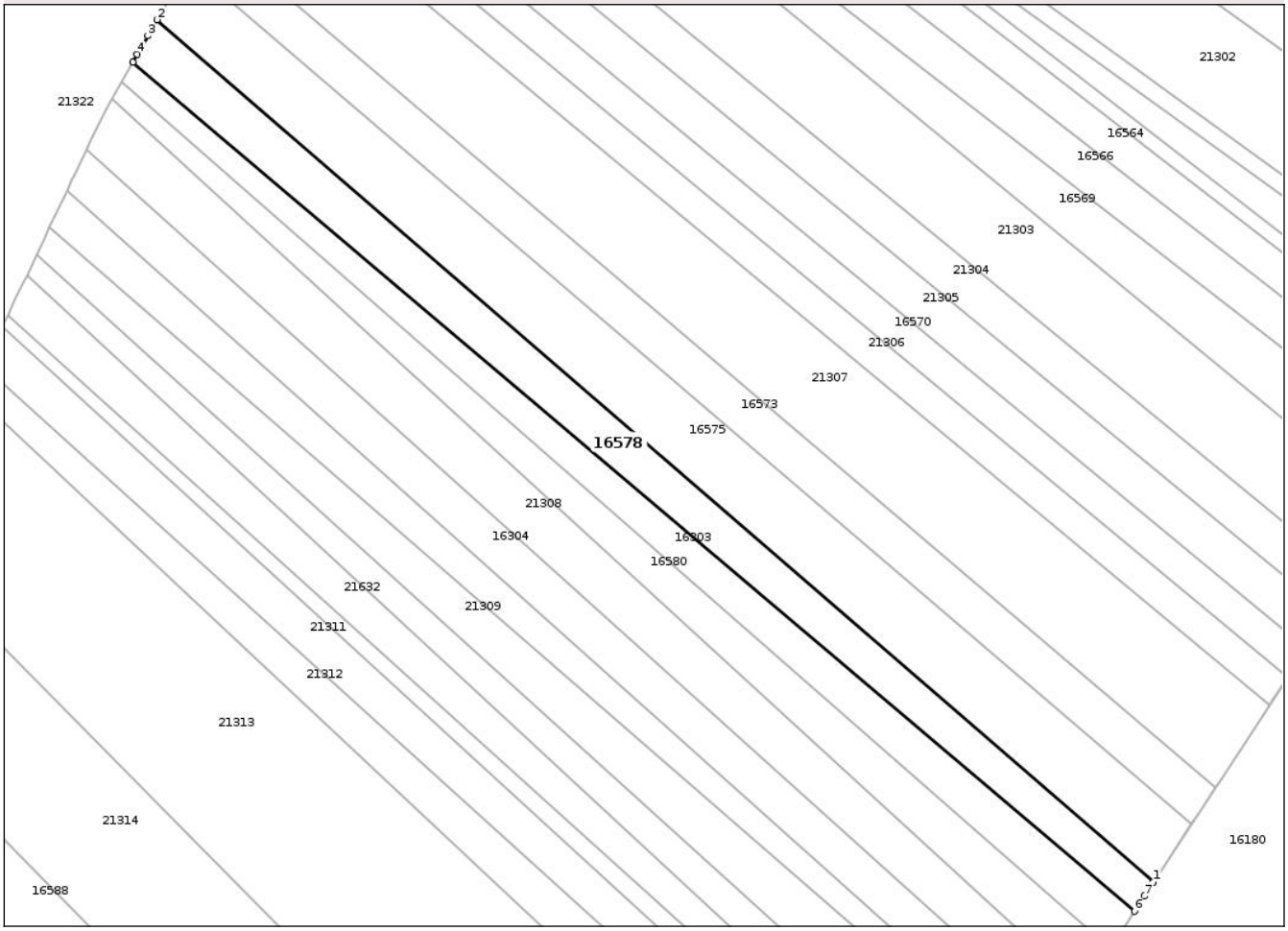
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.429,769 553.972,483	2	403.334,114 554.055,182	126.448
2	403.334,114 554.055,182	3	403.333,234 554.053,639	1.776
3	403.333,234 554.053,639	4	403.332,226 554.051,871	2.035
4	403.332,226 554.051,871	5	403.331,79 554.051,107	0.879
5	403.331,79 554.051,107	6	403.427,937 553.969,692	125.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.427,937 553.969,692	7	403.428,886 553.971,138	1.73
7	403.428,886 553.971,138	1	403.429,769 553.972,483	1.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2154, din 06/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI S TAMAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

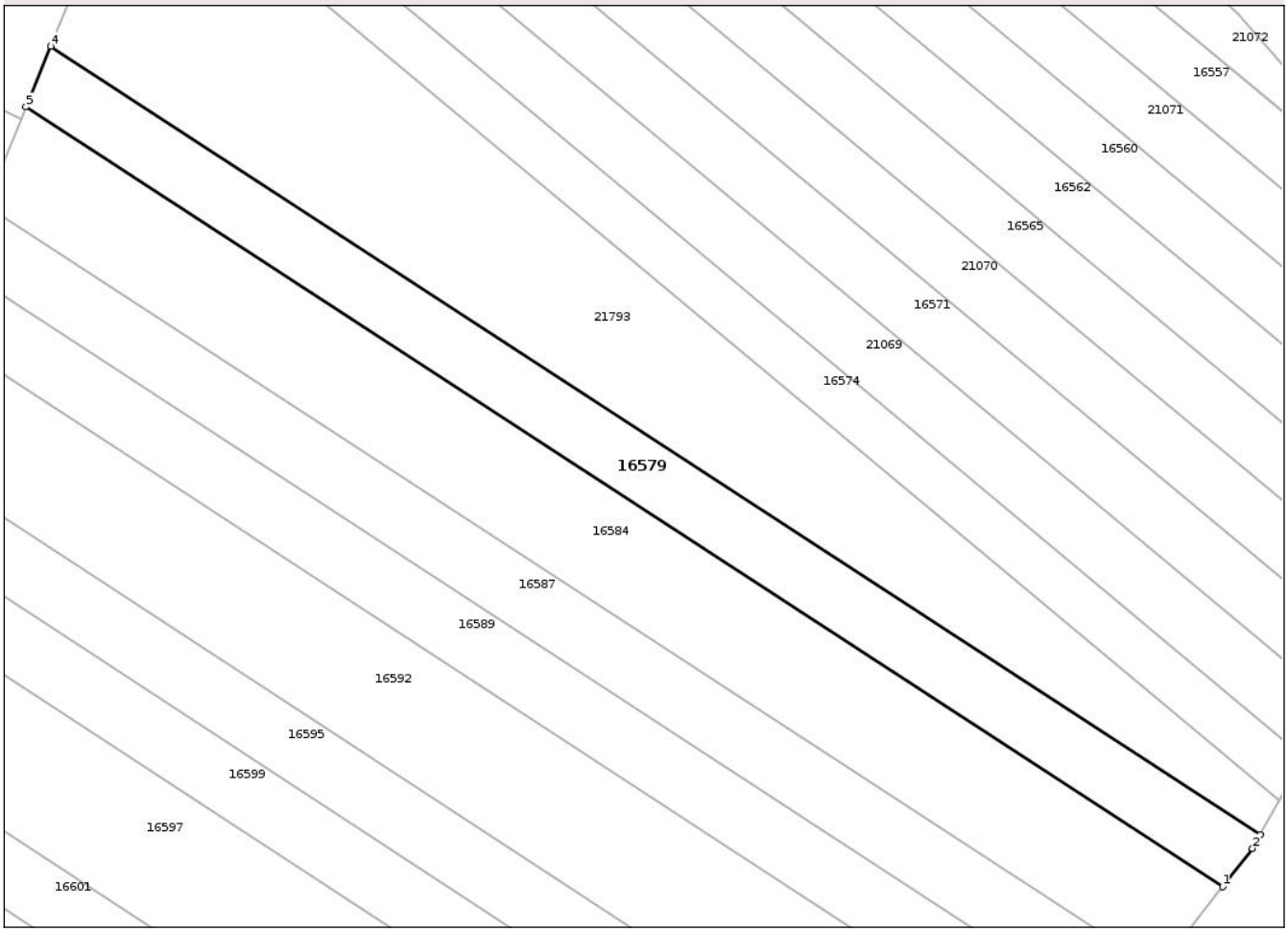
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.431,988 554.256,951	2	403.434,176 554.259,765	3.564
2	403.434,176 554.259,765	3	403.434,753 554.260,792	1.178
3	403.434,753 554.260,792	4	403.345,691 554.318,764	106.268
4	403.345,691 554.318,764	5	403.343,88 554.314,302	4.816
5	403.343,88 554.314,302	1	403.431,988 554.256,951	105.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2245, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI S KLARA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

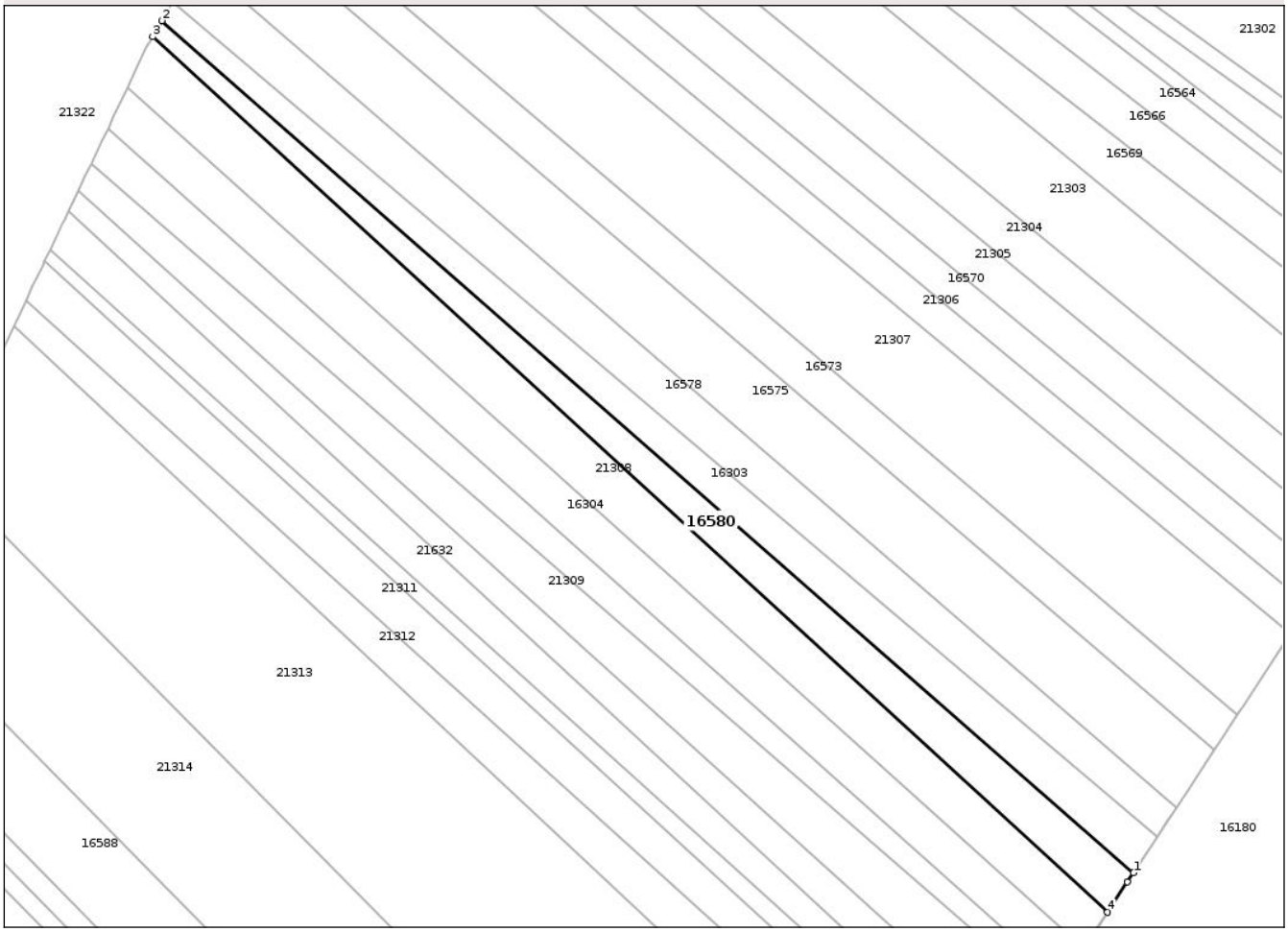
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.425,598 553.966,13	2	403.330,719 554.049,228	126.124
2	403.330,719 554.049,228	3	403.329,823 554.047,656	1.81
3	403.329,823 554.047,656	4	403.423,068 553.962,276	126.429
4	403.423,068 553.962,276	5	403.425,0 553.965,219	3.52
5	403.425,0 553.965,219	1	403.425,598 553.966,13	1.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1351, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACIU P ILEANA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VARGA MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

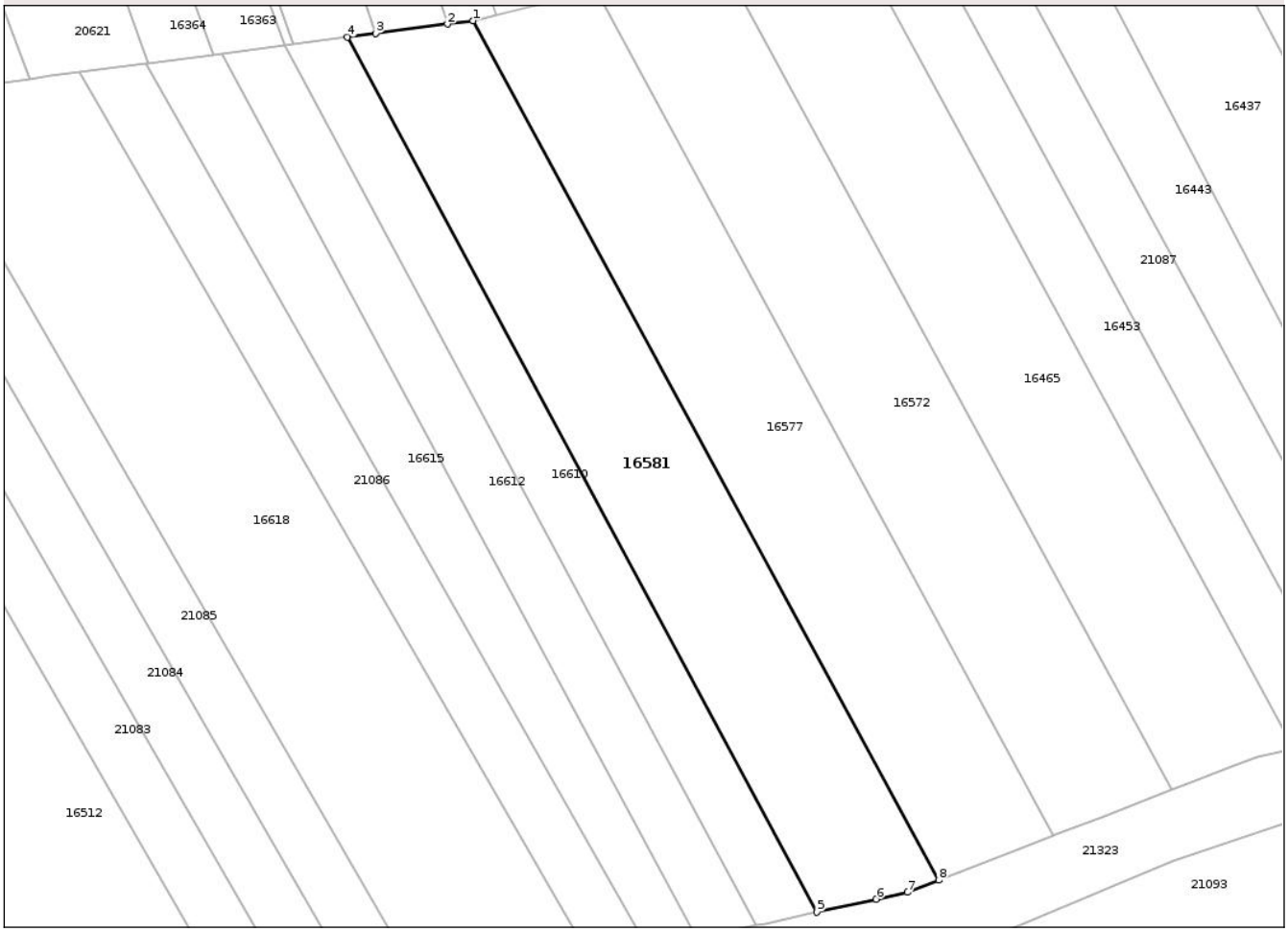
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.584,824 554.469,81	2	403.582,461 554.469,495	2.384
2	403.582,461 554.469,495	3	403.575,856 554.468,632	6.662
3	403.575,856 554.468,632	4	403.573,293 554.468,298	2.584
4	403.573,293 554.468,298	5	403.616,396 554.388,054	91.087
5	403.616,396 554.388,054	6	403.621,823 554.389,244	5.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.621,823 554.389,244	7	403.624,669 554.389,868	2.914
7	403.624,669 554.389,868	8	403.627,563 554.390,988	3.103
8	403.627,563 554.390,988	1	403.584,824 554.469,81	89.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2248, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP ROZALIA** 2) **BARANYAI GIZELLA** 3) **SZÉKELY SIGISMUND** 4) **SIMANDI ILEANA** 5) **SZÉKELY MARTIN**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZEKELY T MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

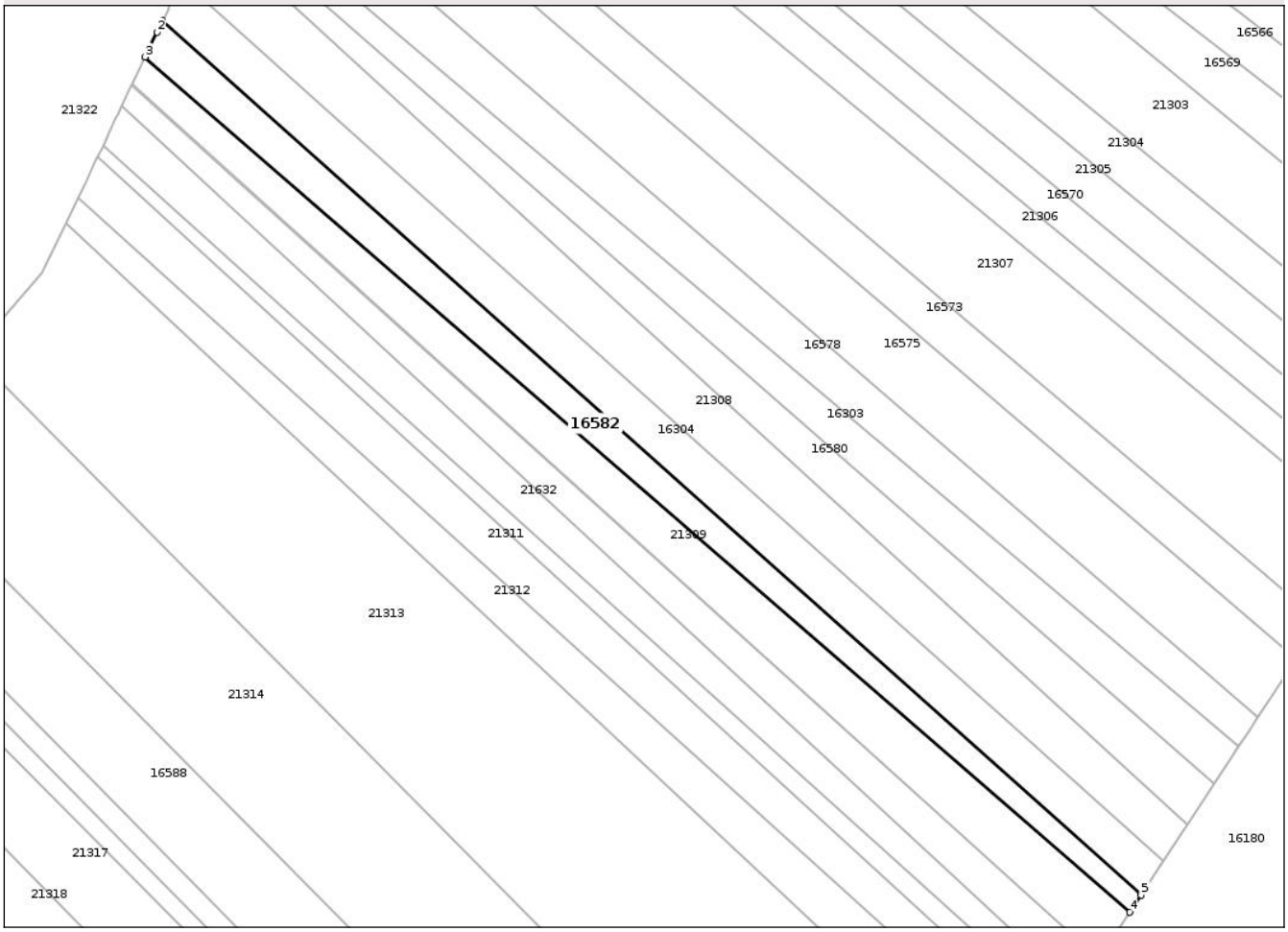
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	55	311	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.325,461 554.038,725	2	403.324,948 554.037,647	1.194
2	403.324,948 554.037,647	3	403.323,814 554.035,271	2.633
3	403.323,814 554.035,271	4	403.417,586 553.953,924	124.138
4	403.417,586 553.953,924	5	403.418,658 553.955,558	1.954
5	403.418,658 553.955,558	1	403.325,461 554.038,725	124.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2247, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY T SIGISMUND** 2) **SZÉKELY T MARTIN**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZÉKELY ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

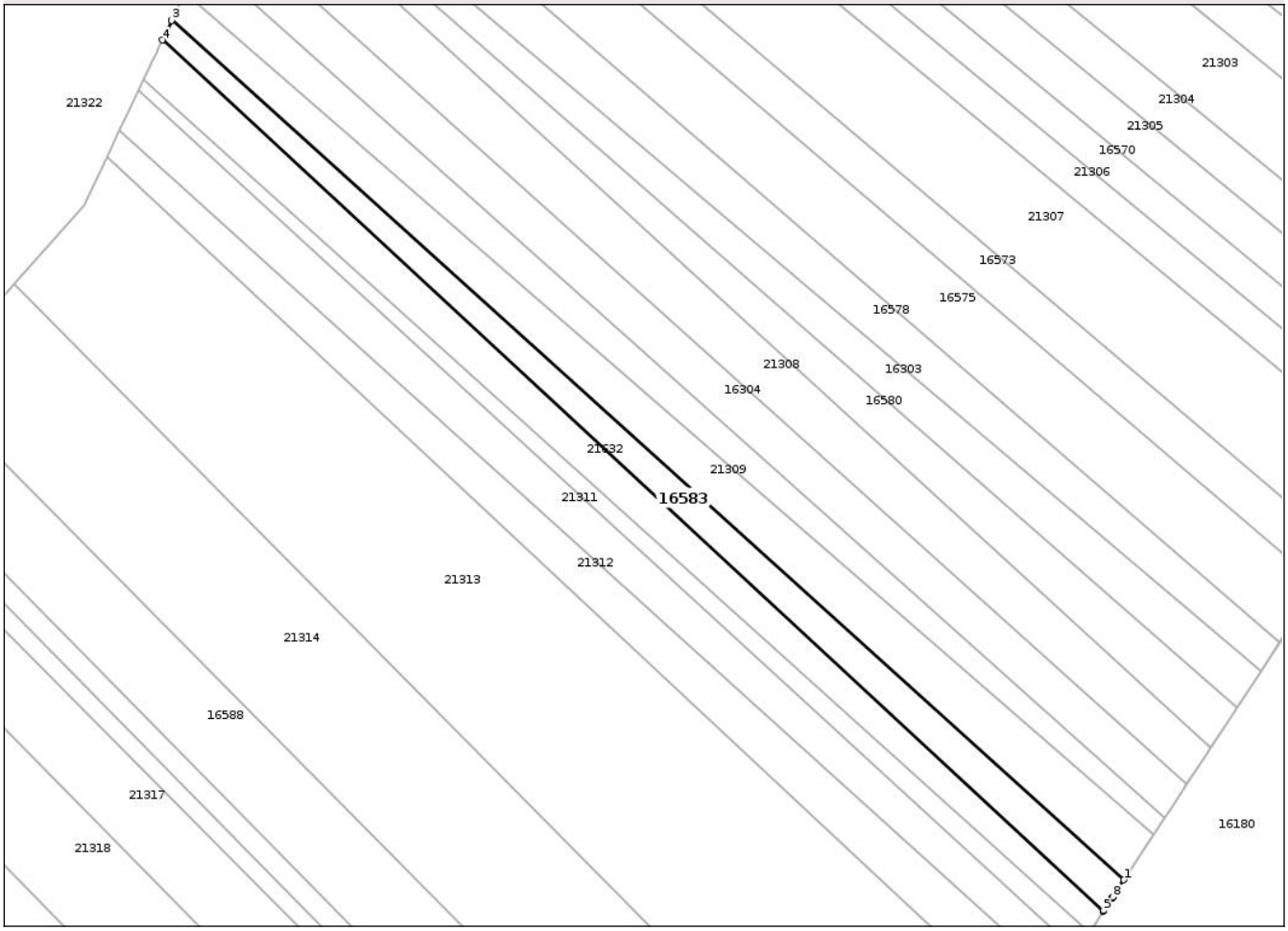
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	55	310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.414,67 553.949,484	2	403.322,558 554.032,635	124.092
2	403.322,558 554.032,635	3	403.322,525 554.032,566	0.076
3	403.322,525 554.032,566	4	403.321,625 554.030,679	2.091
4	403.321,625 554.030,679	5	403.412,684 553.946,458	124.036
5	403.412,684 553.946,458	6	403.412,712 553.946,5	0.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.412,712 553.946,5	7	403.413,525 553.947,739	1.482
7	403.413,525 553.947,739	8	403.413,584 553.947,83	0.108
8	403.413,584 553.947,83	1	403.414,67 553.949,484	1.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2179, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY N NICOLAE**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

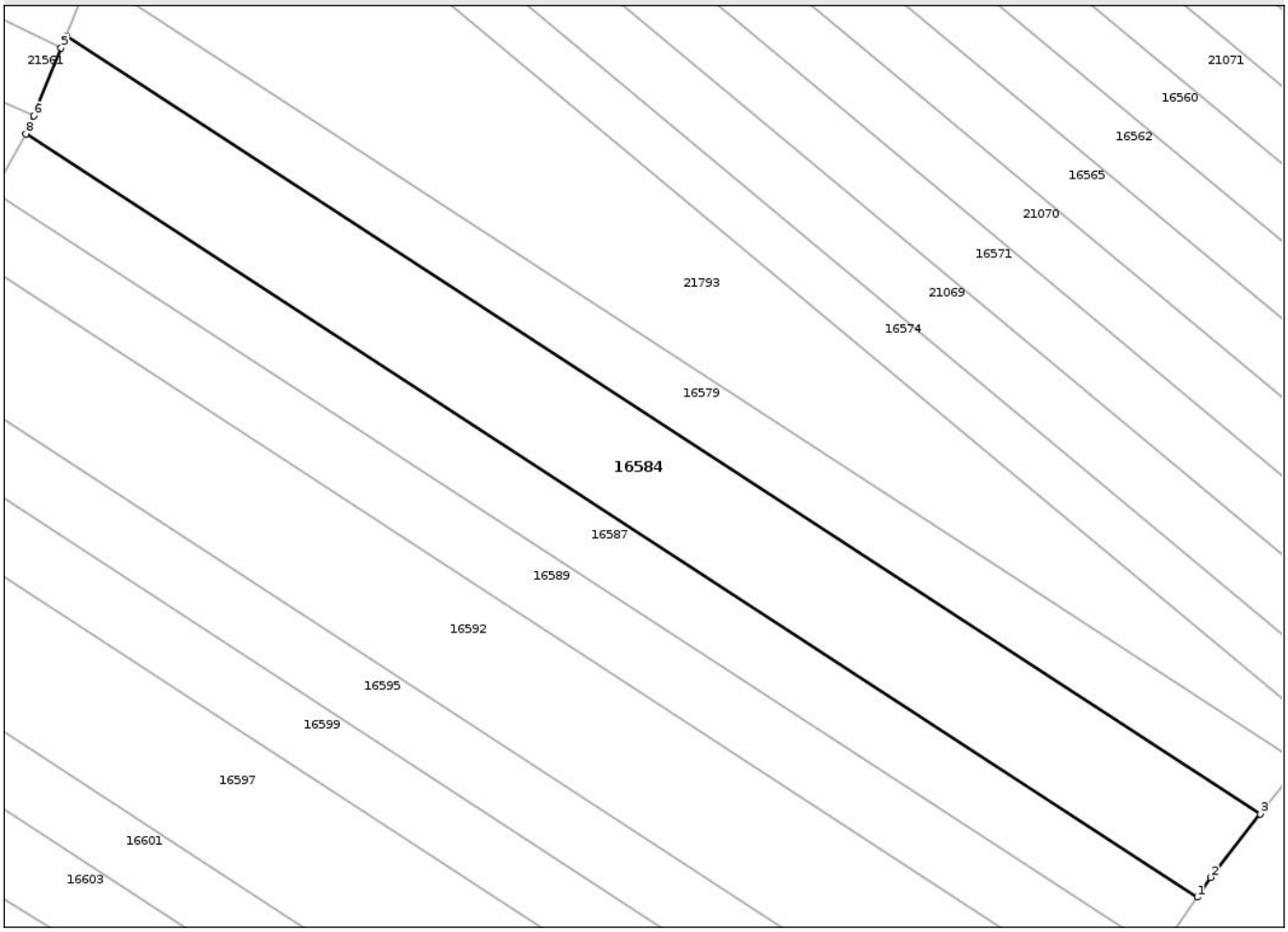
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.427,338 554.250,806	2	403.428,338 554.252,258	1.762
2	403.428,338 554.252,258	3	403.431,988 554.256,951	5.946
3	403.431,988 554.256,951	4	403.343,88 554.314,302	105.13
4	403.343,88 554.314,302	5	403.343,518 554.313,412	0.961
5	403.343,518 554.313,412	6	403.341,483 554.308,398	5.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.341,483 554.308,398	7	403.341,028 554.307,275	1.211
7	403.341,028 554.307,275	8	403.340,911 554.307,063	0.243
8	403.340,911 554.307,063	1	403.427,338 554.250,806	103.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27776/1459, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP A ANDREIU** 2) **FŰLŐP A PAL** 3) **VERES IDA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVACS ANA** 2) **KOVÁCS LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

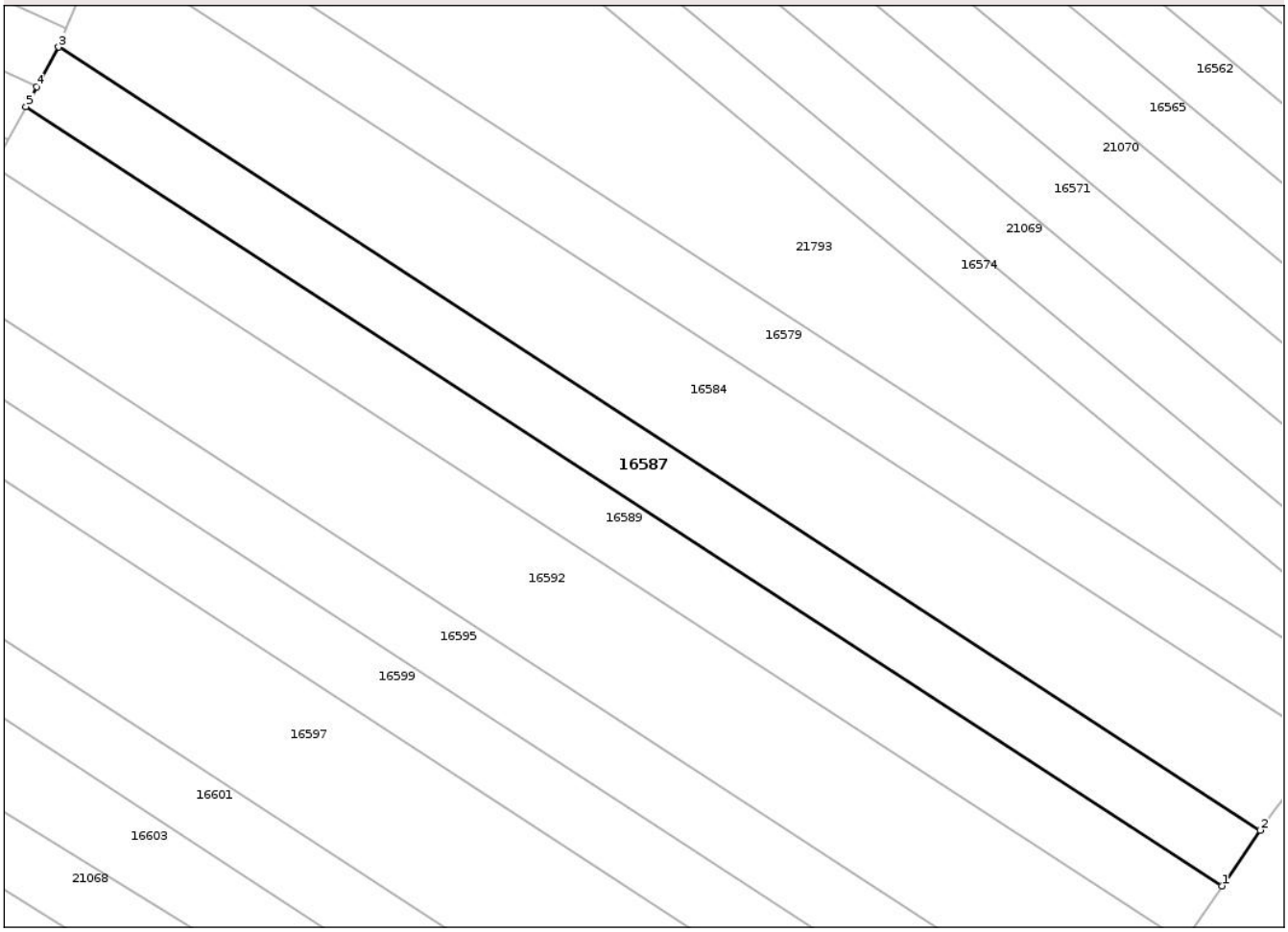
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.424,581 554.246,802	2	403.427,338 554.250,806	4.862
2	403.427,338 554.250,806	3	403.340,911 554.307,063	103.124
3	403.340,911 554.307,063	4	403.339,338 554.304,203	3.264
4	403.339,338 554.304,203	5	403.338,562 554.302,793	1.609
5	403.338,562 554.302,793	1	403.424,581 554.246,802	102.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2289, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATHE V CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

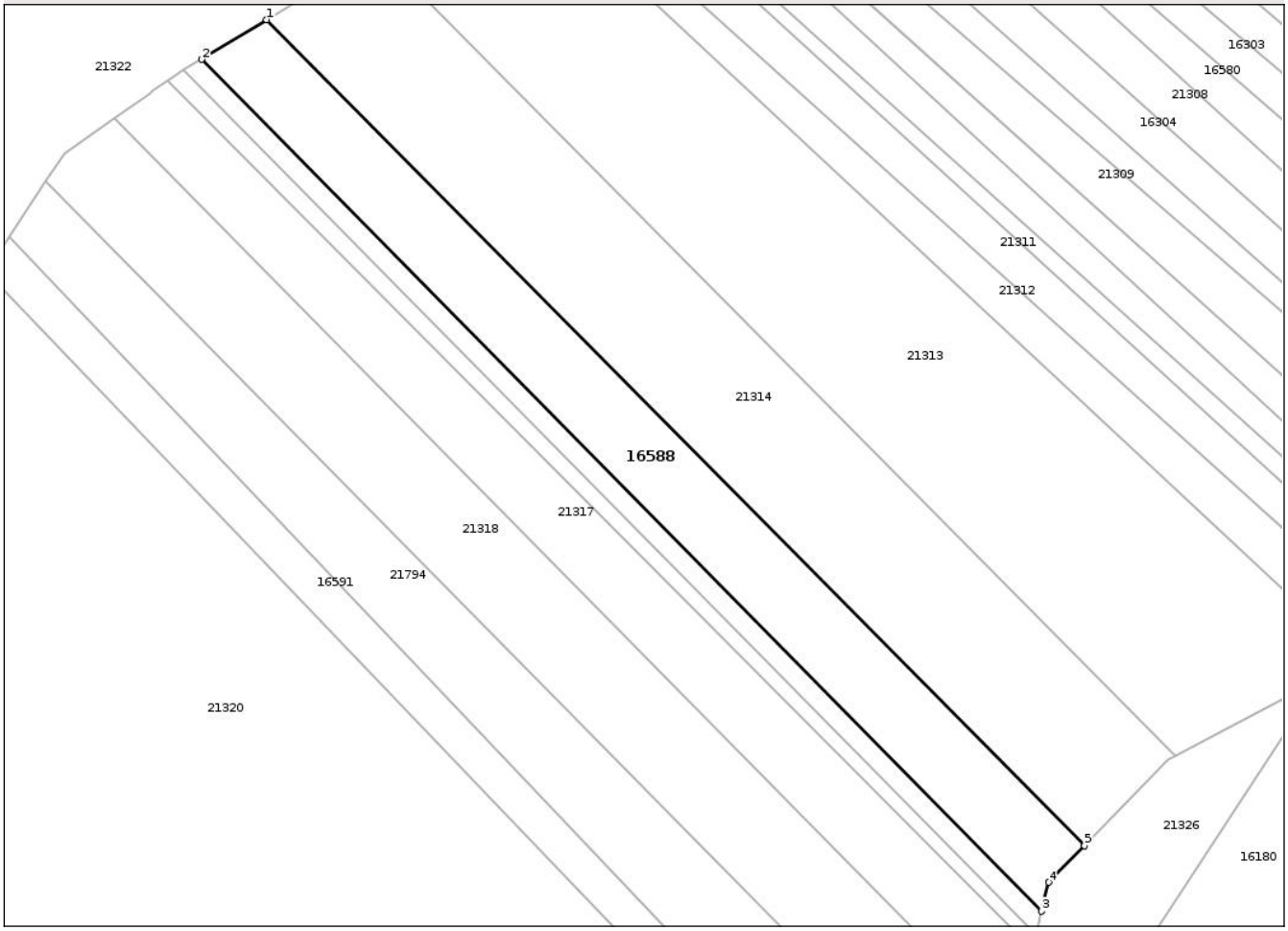
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	305	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.297,173 553.998,958	2	403.290,616 553.994,957	7.681
2	403.290,616 553.994,957	3	403.375,398 553.909,081	120.676
3	403.375,398 553.909,081	4	403.376,108 553.911,992	2.997
4	403.376,108 553.911,992	5	403.379,719 553.915,693	5.17
5	403.379,719 553.915,693	1	403.297,173 553.998,958	117.247

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2247, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY T SIGISMUND** 2) **SZÉKELY T MARTIN**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZÉKELY ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

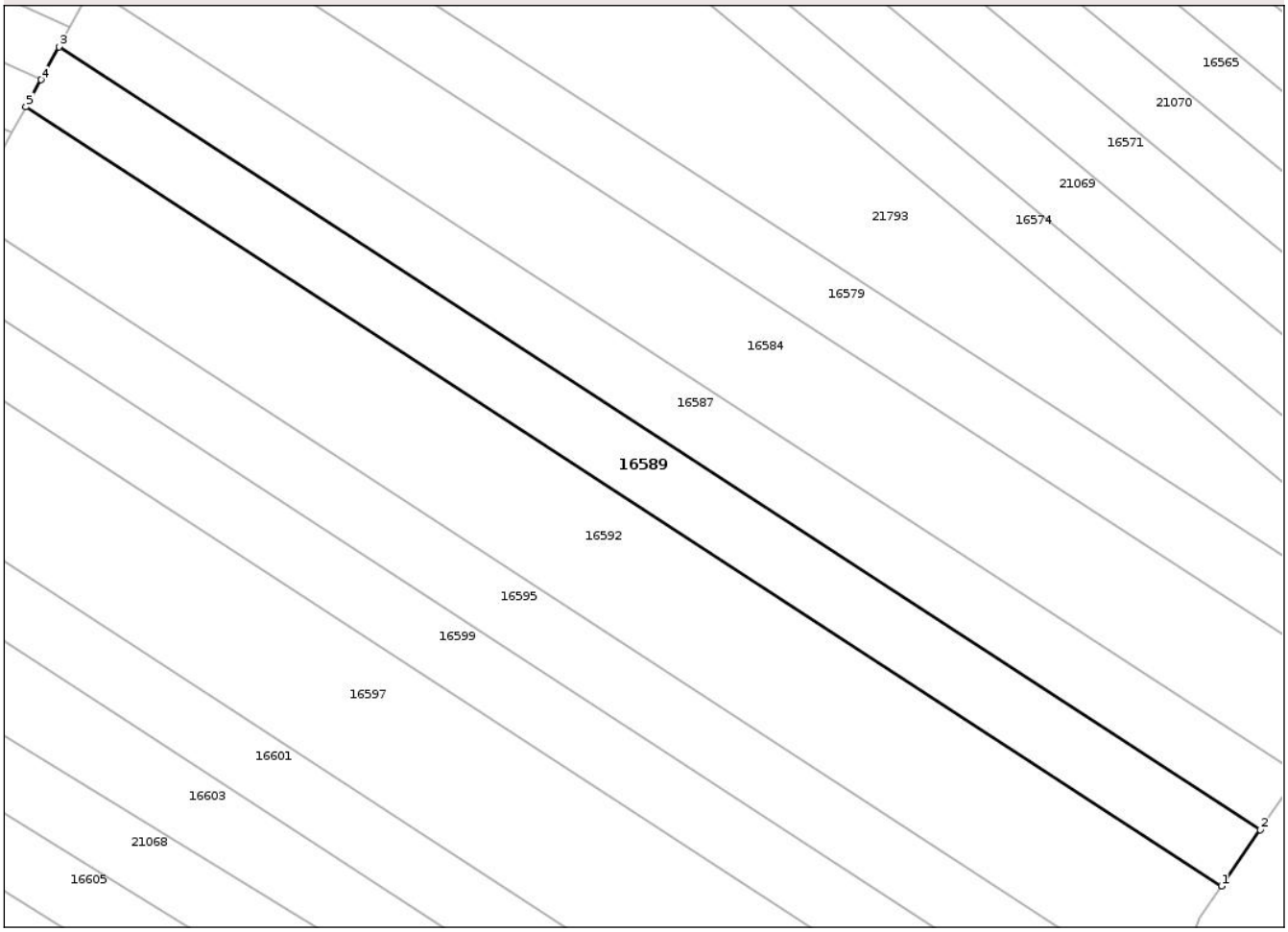
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.421,811 554.242,778	2	403.424,581 554.246,802	4.885
2	403.424,581 554.246,802	3	403.338,562 554.302,793	102.637
3	403.338,562 554.302,793	4	403.337,269 554.300,443	2.682
4	403.337,269 554.300,443	5	403.336,202 554.298,502	2.215
5	403.336,202 554.298,502	1	403.421,811 554.242,778	102.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2184, din 12/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÁLFI ANA** 2) **EGEI K GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

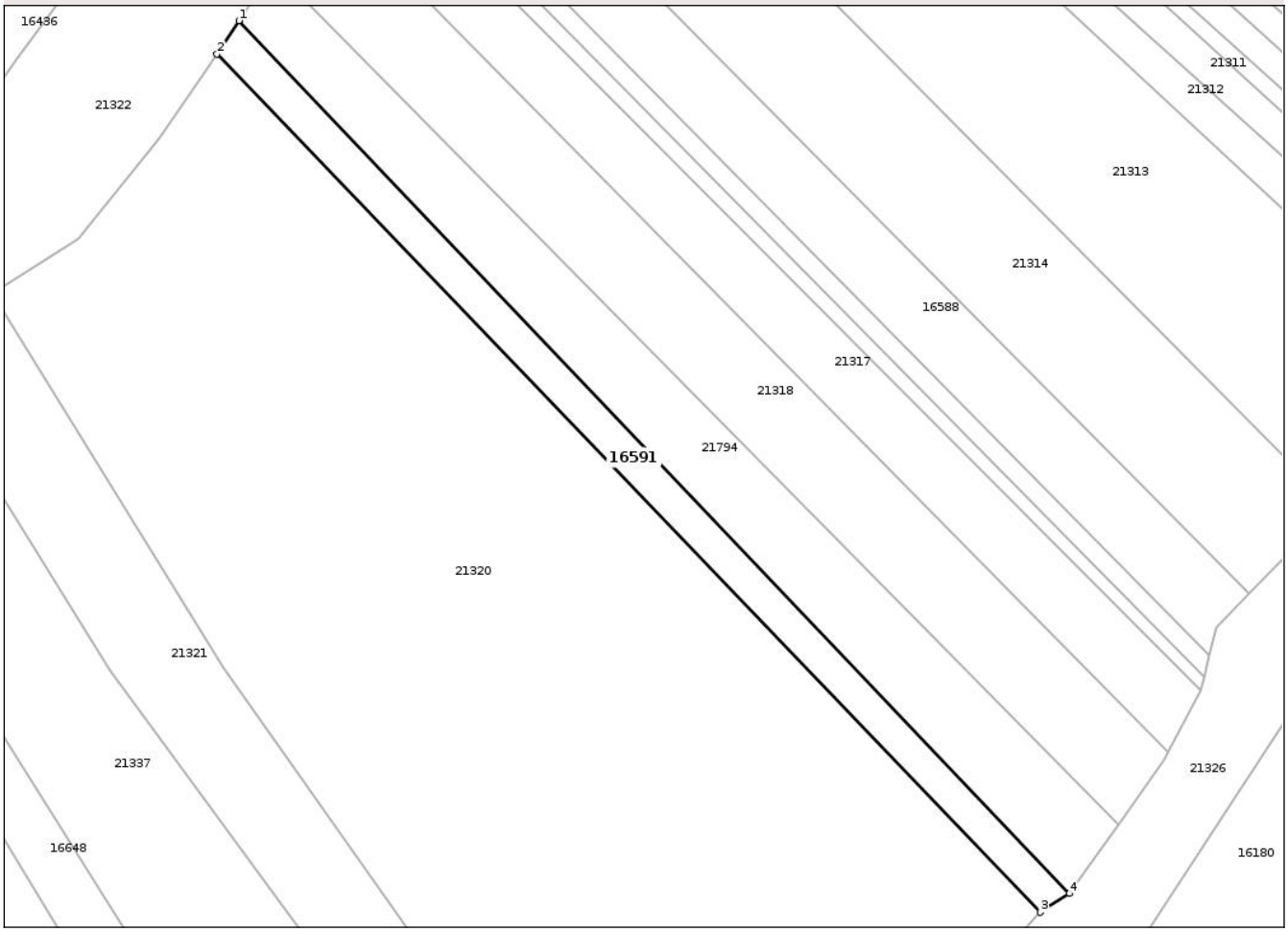
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	500	55	301	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.271,182 553.977,088	2	403.268,834 553.973,527	4.266
2	403.268,834 553.973,527	3	403.357,226 553.881,458	127.632
3	403.357,226 553.881,458	4	403.360,34 553.883,451	3.696
4	403.360,34 553.883,451	1	403.271,182 553.977,088	129.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2166, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

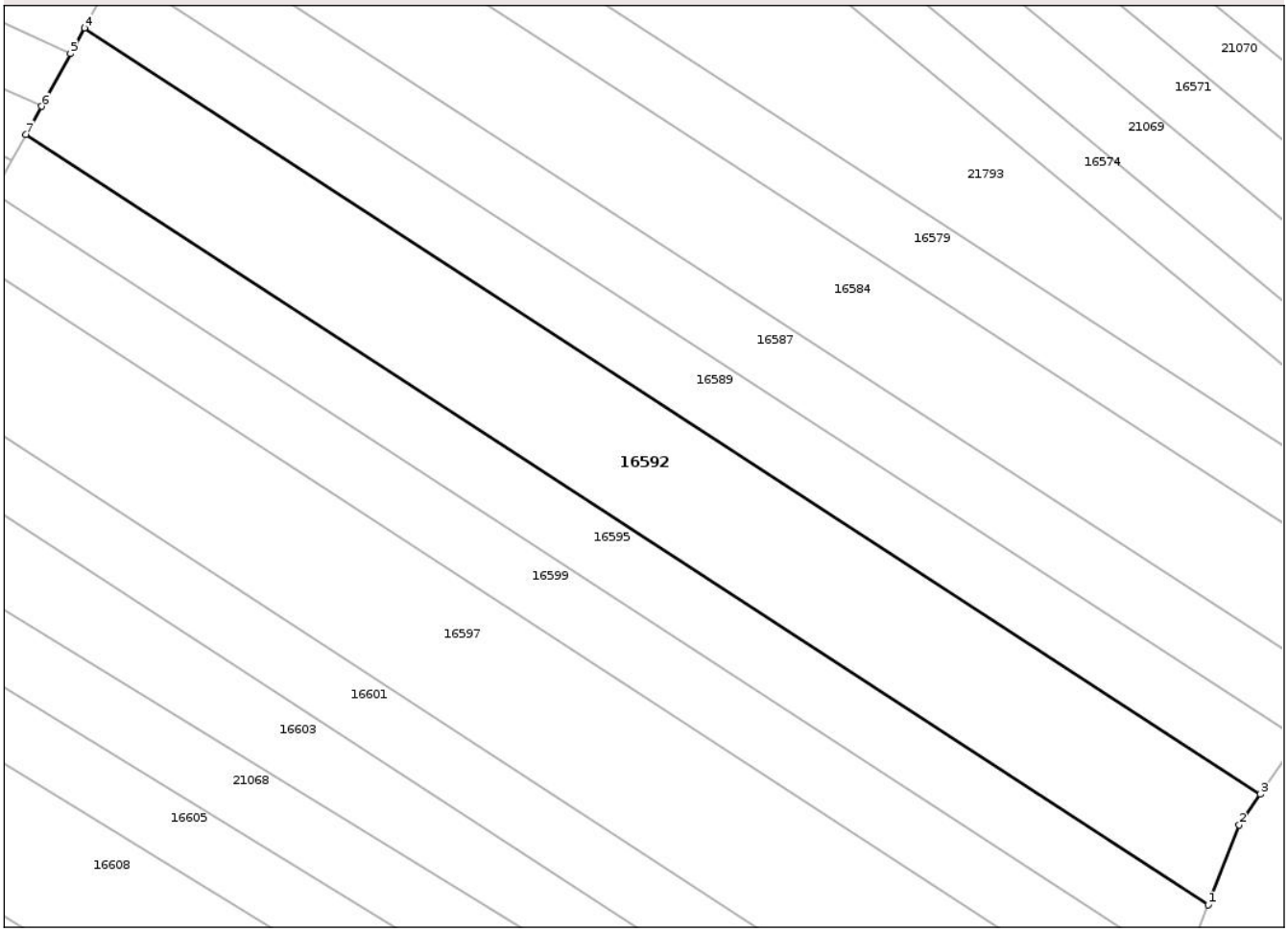
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.418,023 554.234,737	2	403.420,272 554.240,545	6.228
2	403.420,272 554.240,545	3	403.421,811 554.242,778	2.712
3	403.421,811 554.242,778	4	403.336,202 554.298,502	102.147
4	403.336,202 554.298,502	5	403.335,18 554.296,645	2.12
5	403.335,18 554.296,645	6	403.333,068 554.292,806	4.381

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.333,068 554.292,806	7	403.331,946 554.290,766	2.329
7	403.331,946 554.290,766	1	403.418,023 554.234,737	102.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1811, din 17/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ A EDMUND** 2) **TAMÁSI ESZTER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

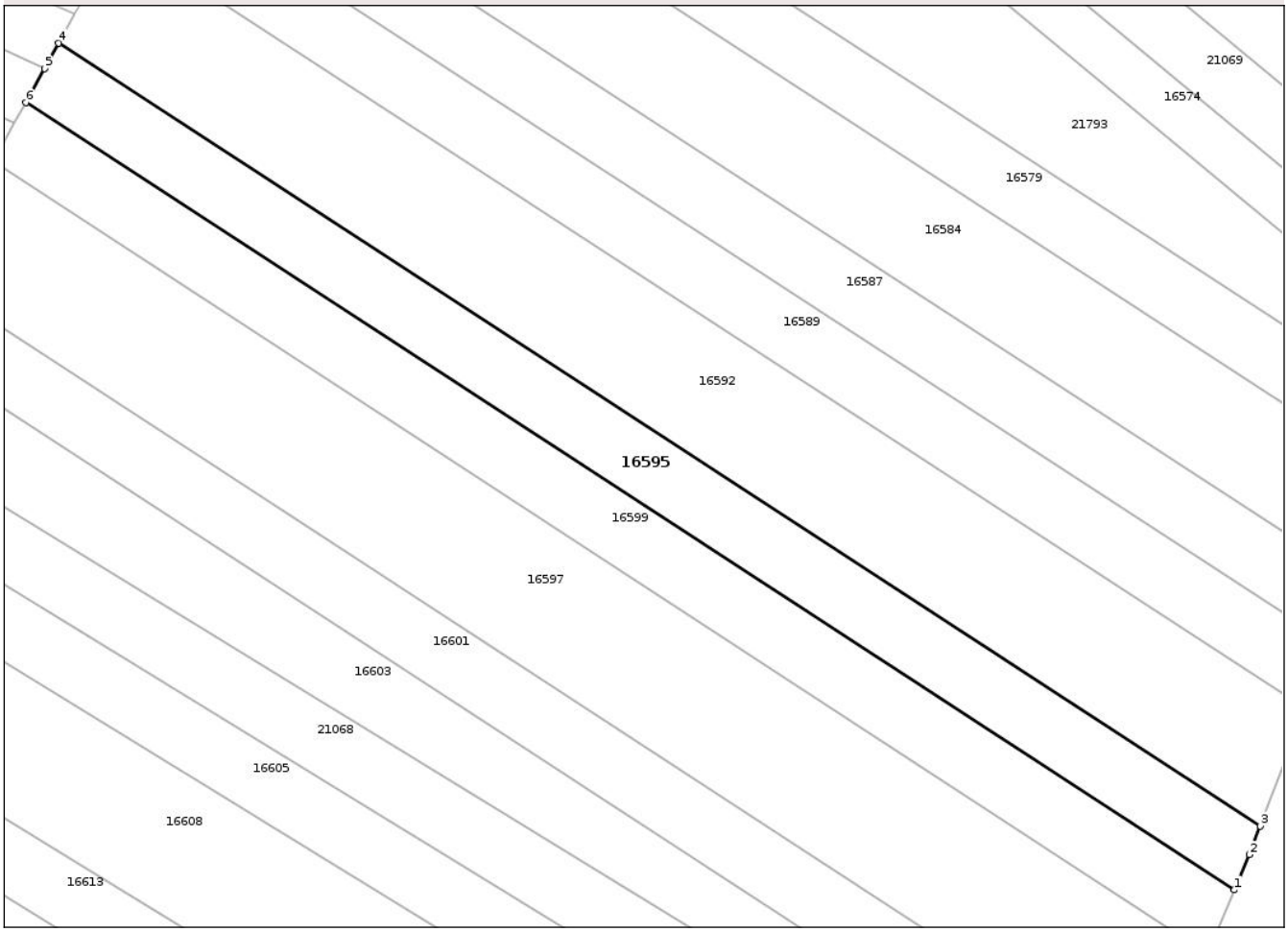
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.416,16 554.230,158	2	403.417,229 554.232,685	2.743
2	403.417,229 554.232,685	3	403.418,023 554.234,737	2.2
3	403.418,023 554.234,737	4	403.331,946 554.290,766	102.706
4	403.331,946 554.290,766	5	403.330,935 554.288,928	2.097
5	403.330,935 554.288,928	6	403.329,6 554.286,501	2.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.329,6 554.286,501	1	403.416,16 554.230,158	103.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 26112/2542, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI I ANA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **ZALANYI MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

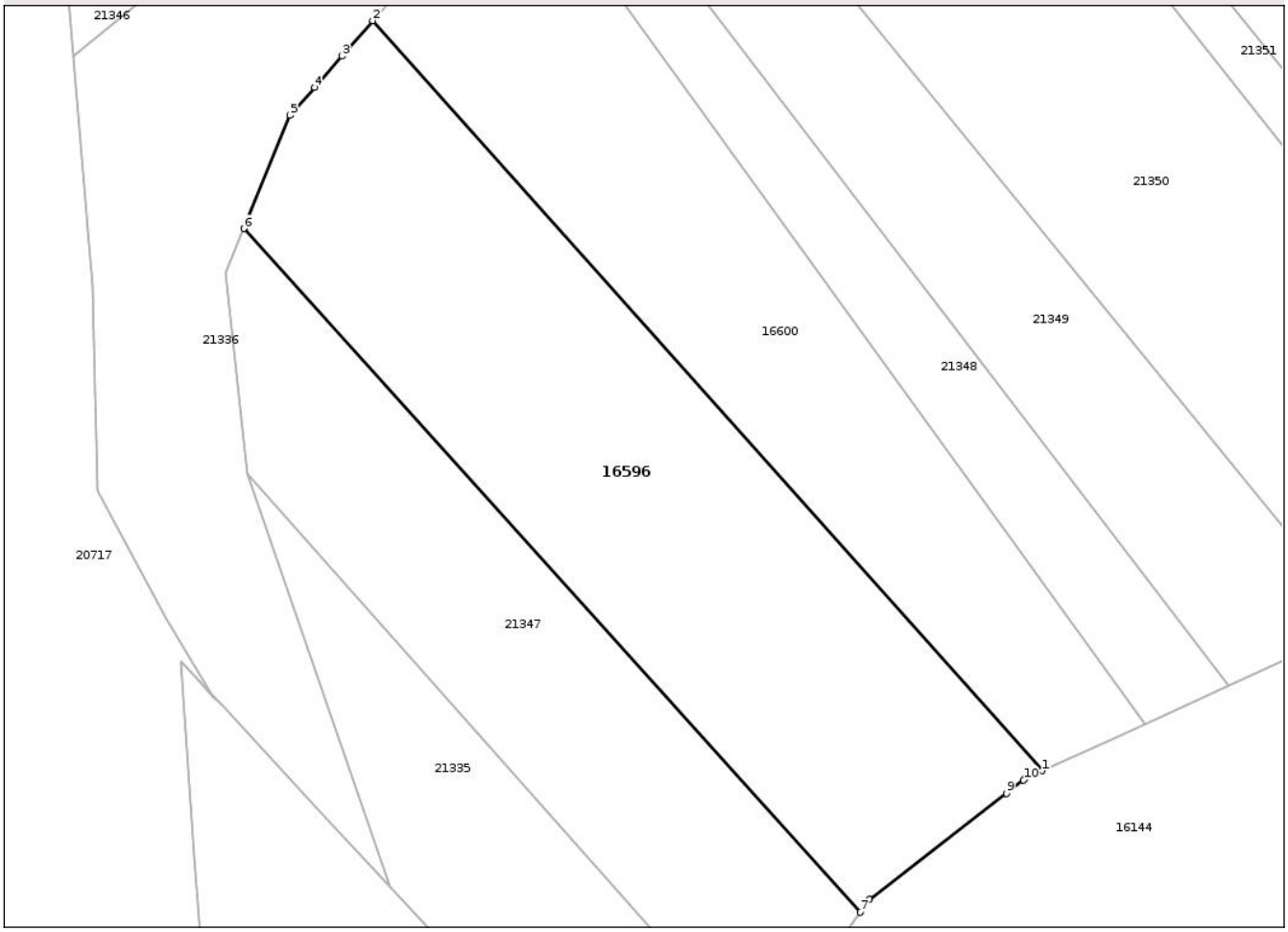
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	294	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.007,92 553.703,965	2	402.967,995 553.748,622	59.902
2	402.967,995 553.748,622	3	402.966,157 553.746,514	2.797
3	402.966,157 553.746,514	4	402.964,534 553.744,652	2.47
4	402.964,534 553.744,652	5	402.963,082 553.742,988	2.208
5	402.963,082 553.742,988	6	402.960,314 553.736,242	7.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.960,314 553.736,242	7	402.997,052 553.695,541	54.829
7	402.997,052 553.695,541	8	402.997,6 553.696,309	0.944
8	402.997,6 553.696,309	9	403.005,773 553.702,624	10.328
9	403.005,773 553.702,624	10	403.006,801 553.703,419	1.299
10	403.006,801 553.703,419	11	403.006,913 553.703,505	0.141
11	403.006,913 553.703,505	1	403.007,92 553.703,965	1.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BACIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

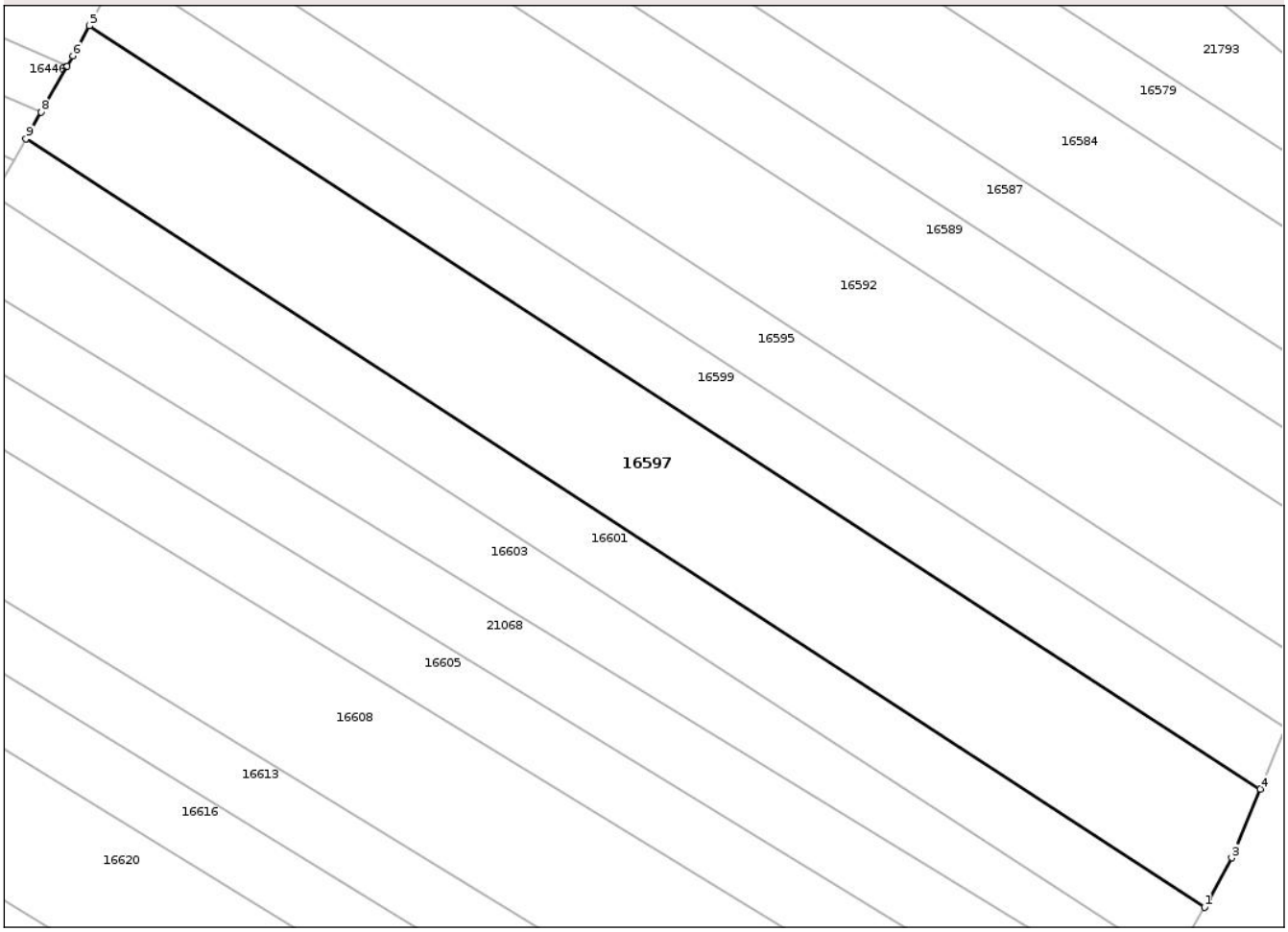
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	184, 185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.410,123 554.216,881	2	403.410,426 554.217,406	0.606
2	403.410,426 554.217,406	3	403.412,125 554.220,526	3.553
3	403.412,125 554.220,526	4	403.414,256 554.225,635	5.536
4	403.414,256 554.225,635	5	403.327,266 554.282,258	103.795
5	403.327,266 554.282,258	6	403.326,046 554.280,04	2.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.326,046 554.280,04	7	403.325,623 554.279,293	0.858
7	403.325,623 554.279,293	8	403.323,684 554.275,869	3.936
8	403.323,684 554.275,869	9	403.322,557 554.273,879	2.287
9	403.322,557 554.273,879	1	403.410,123 554.216,881	104.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

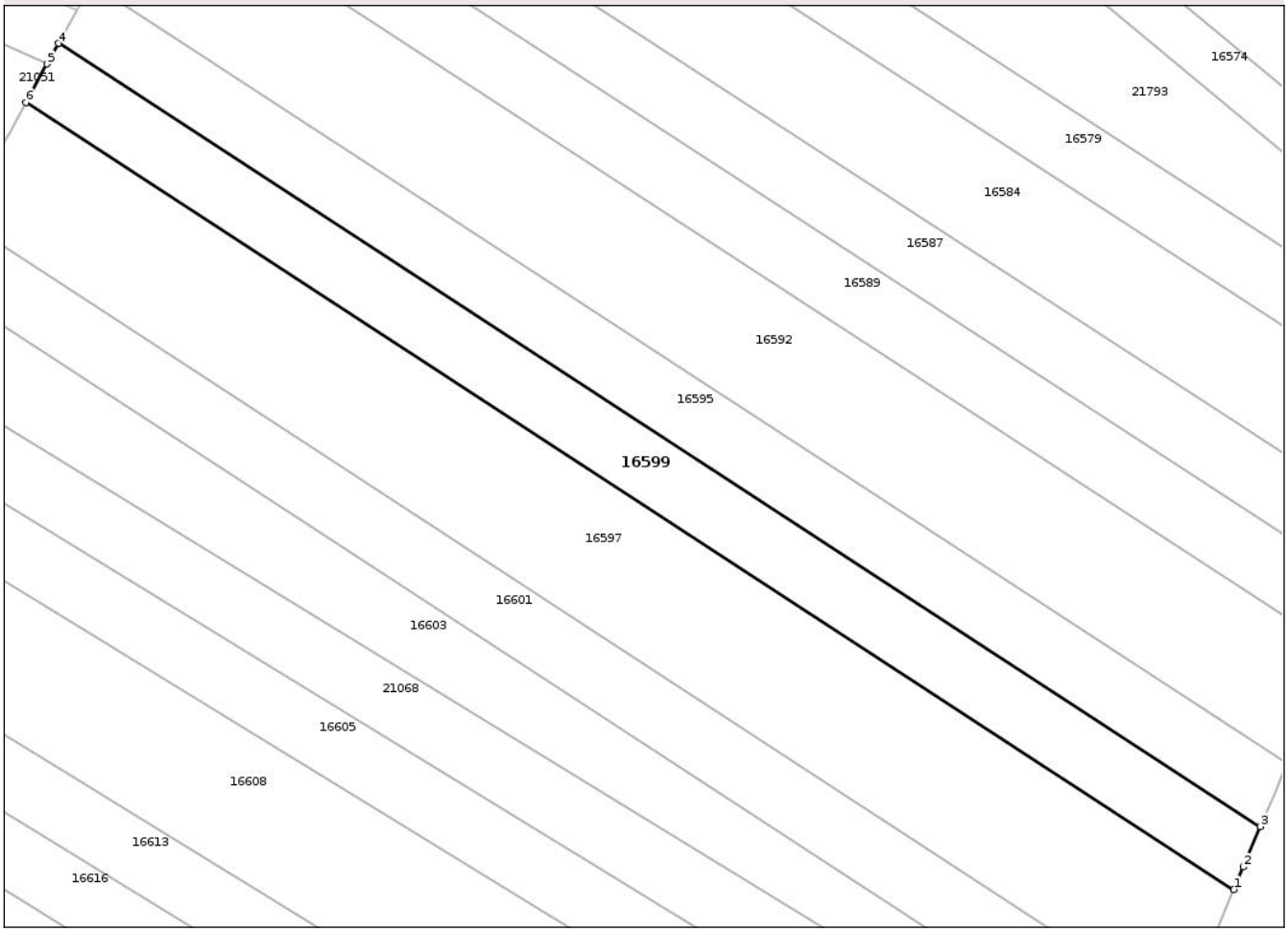
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.414,256 554.225,635	2	403.414,935 554.227,262	1.763
2	403.414,935 554.227,262	3	403.416,16 554.230,158	3.144
3	403.416,16 554.230,158	4	403.329,6 554.286,501	103.282
4	403.329,6 554.286,501	5	403.328,783 554.285,016	1.695
5	403.328,783 554.285,016	6	403.327,266 554.282,258	3.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.327,266 554.282,258	1	403.414,256 554.225,635	103.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN** 2) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

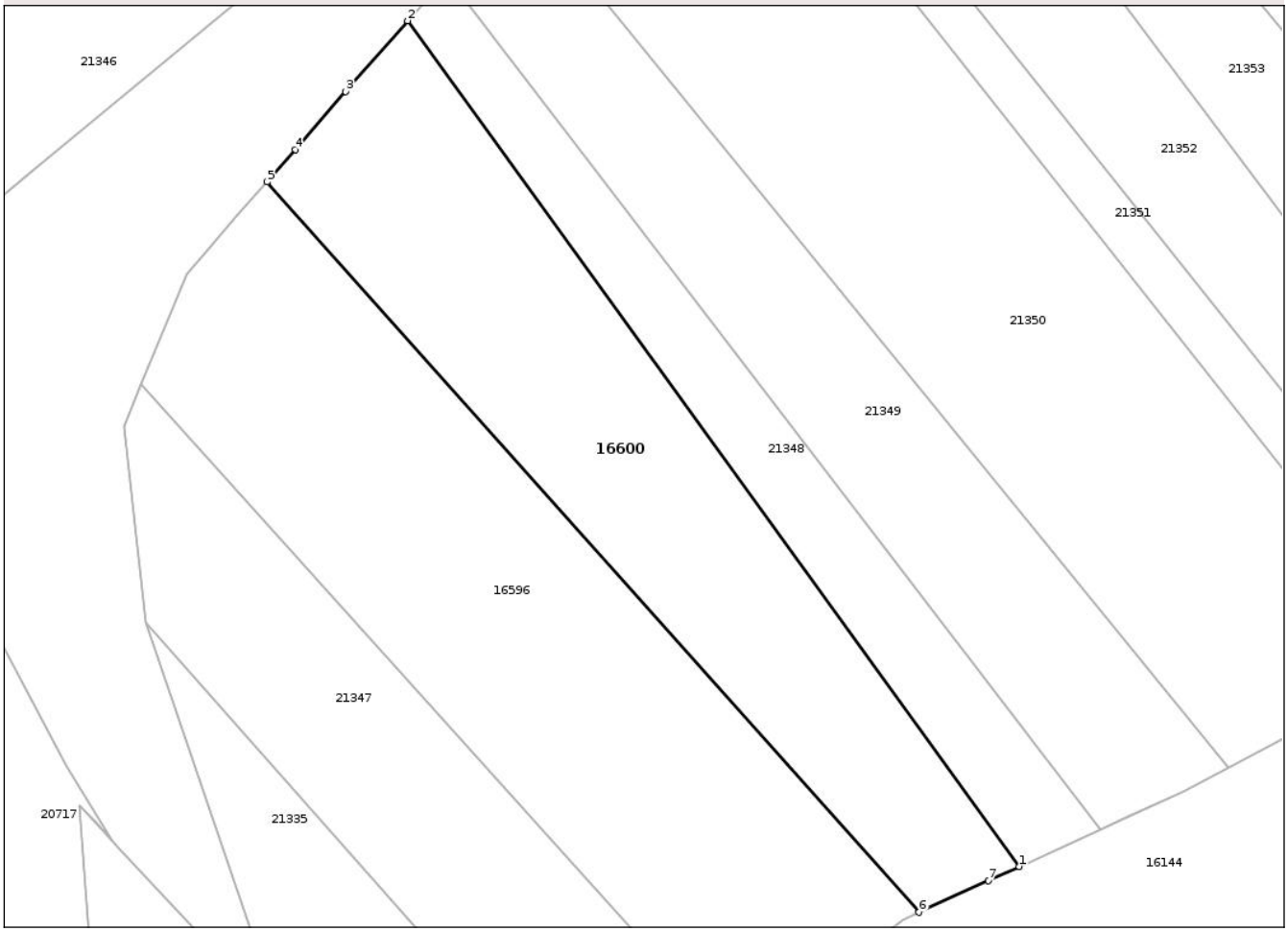
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.014,05 553.706,765	2	402.976,601 553.758,491	63.859
2	402.976,601 553.758,491	3	402.972,821 553.754,156	5.752
3	402.972,821 553.754,156	4	402.969,728 553.750,609	4.706
4	402.969,728 553.750,609	5	402.967,995 553.748,622	2.637
5	402.967,995 553.748,622	6	403.007,92 553.703,965	59.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.007,92 553.703,965	7	403.012,152 553.705,898	4.653
7	403.012,152 553.705,898	1	403.014,05 553.706,765	2.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2301, din 10/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARANYAI P DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

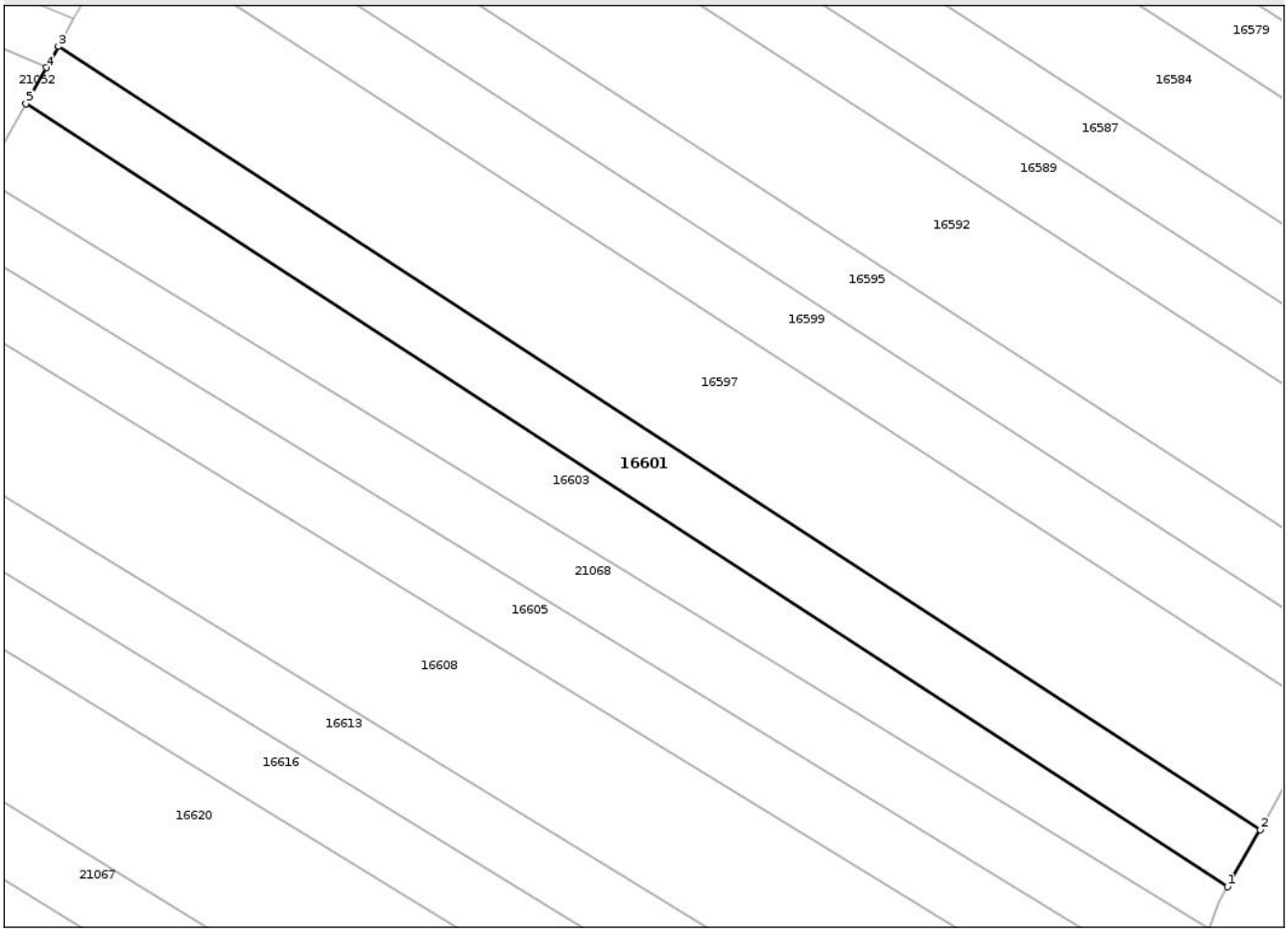
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.407,725 554.212,731	2	403.410,123 554.216,881	4.793
2	403.410,123 554.216,881	3	403.322,557 554.273,879	104.482
3	403.322,557 554.273,879	4	403.321,681 554.272,331	1.778
4	403.321,681 554.272,331	5	403.320,194 554.269,706	3.017
5	403.320,194 554.269,706	1	403.407,725 554.212,731	104.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1163, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS I ELISABETA**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVACS DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

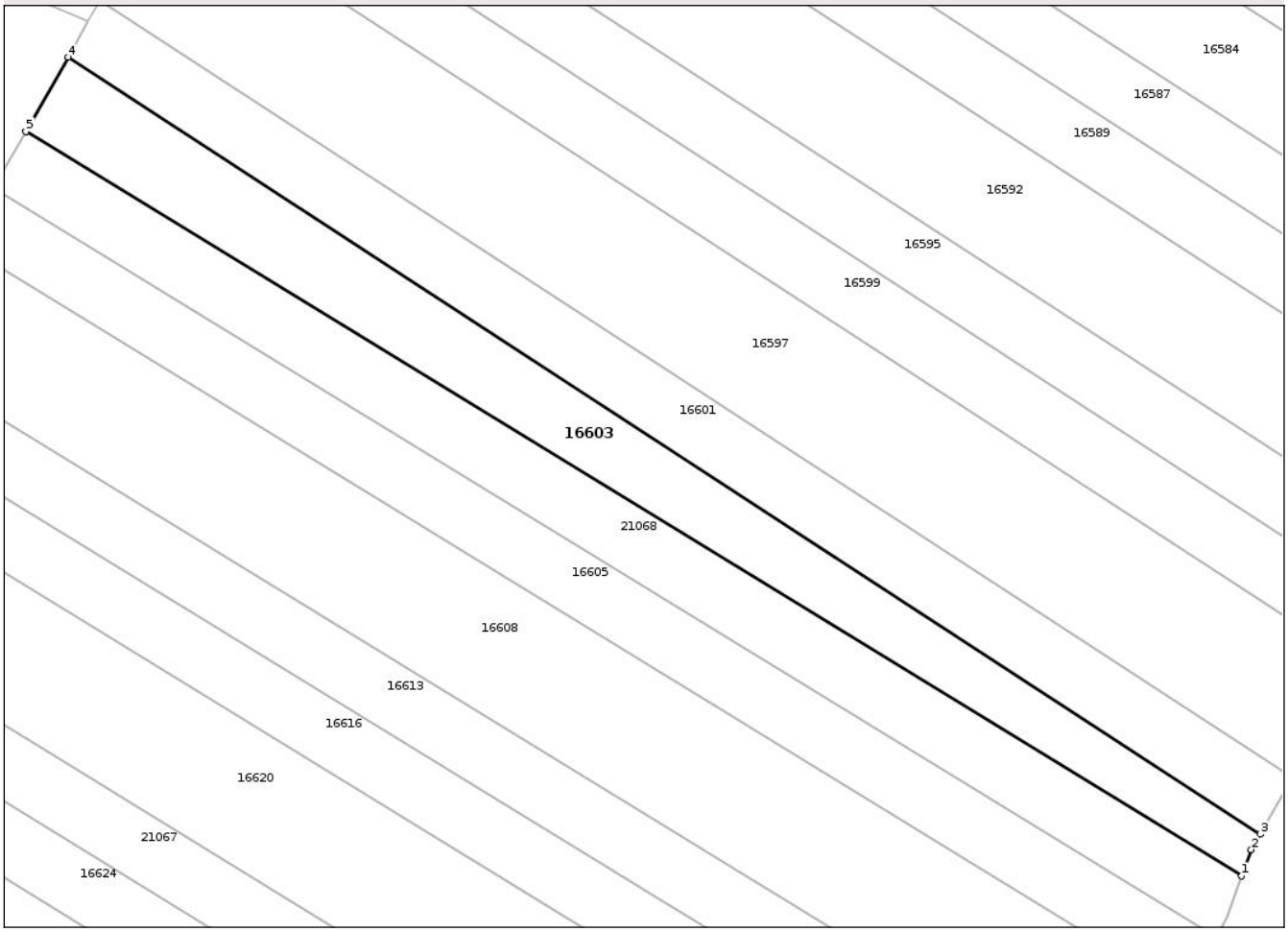
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.406,371 554.209,66	2	403.407,066 554.211,589	2.05
2	403.407,066 554.211,589	3	403.407,725 554.212,731	1.318
3	403.407,725 554.212,731	4	403.320,194 554.269,706	104.441
4	403.320,194 554.269,706	5	403.317,11 554.264,259	6.259
5	403.317,11 554.264,259	1	403.406,371 554.209,66	104.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2083, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZIGETHI A ALEXANDRU**	
2 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

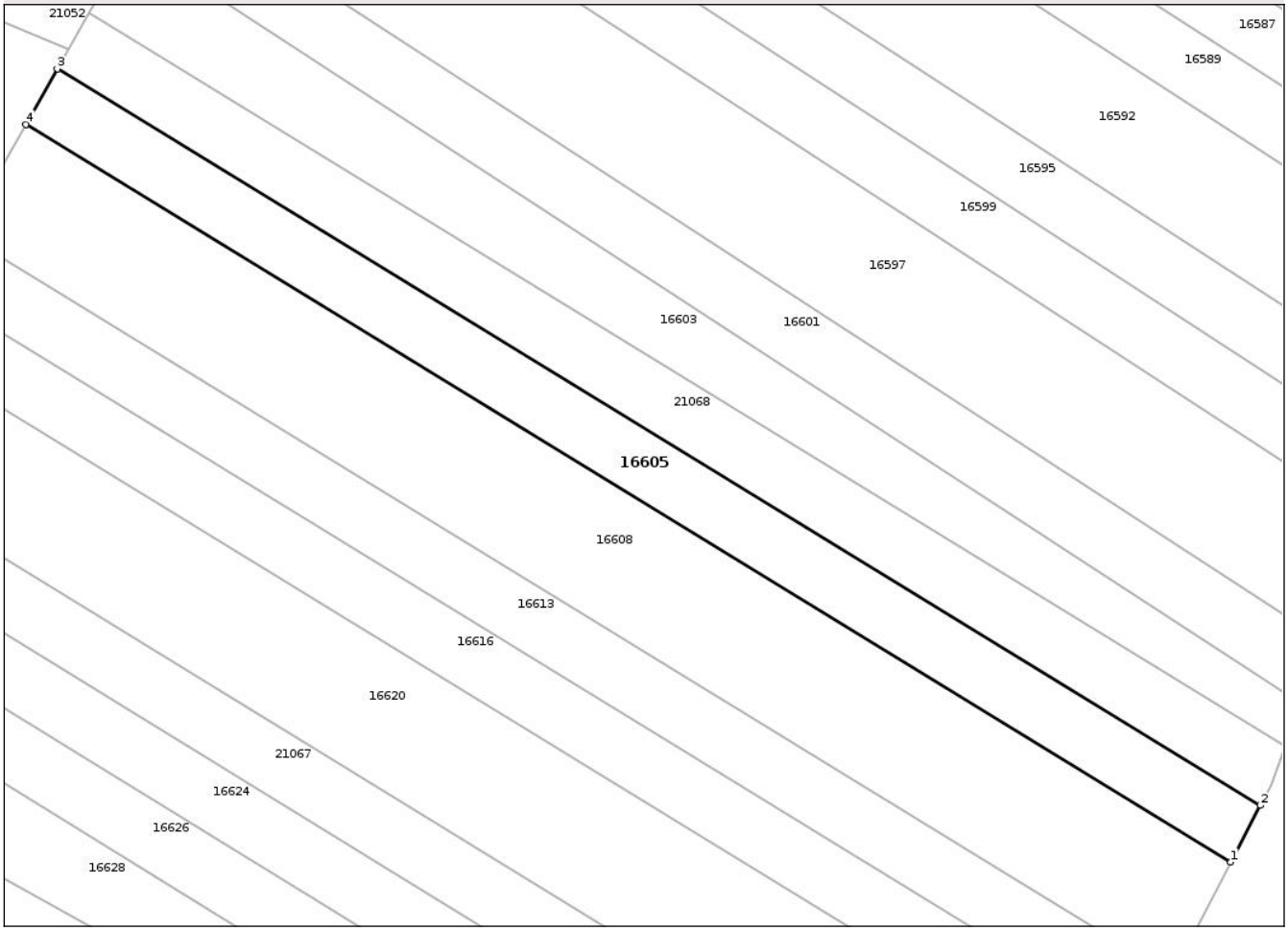
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.402,339 554.200,98	2	403.404,534 554.205,202	4.759
2	403.404,534 554.205,202	3	403.314,762 554.260,113	105.234
3	403.314,762 554.260,113	4	403.312,421 554.255,98	4.75
4	403.312,421 554.255,98	1	403.402,339 554.200,98	105.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 28100/2601, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOGARASI I PETER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

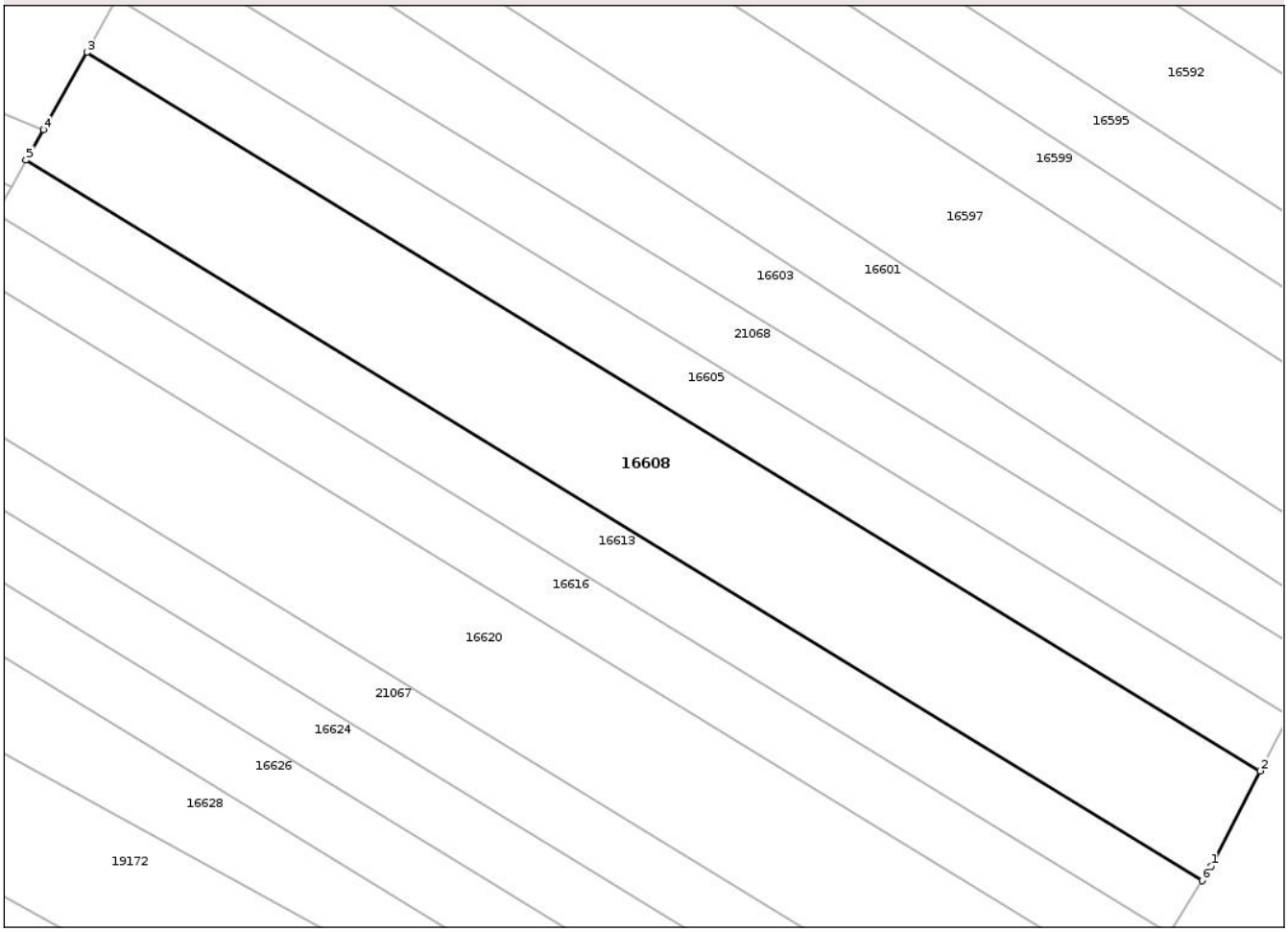
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.398,566 554.193,72	2	403.402,339 554.200,98	8.182
2	403.402,339 554.200,98	3	403.312,421 554.255,98	105.405
3	403.312,421 554.255,98	4	403.309,079 554.250,078	6.783
4	403.309,079 554.250,078	5	403.307,751 554.247,732	2.695
5	403.307,751 554.247,732	6	403.397,875 554.192,606	105.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.397,875 554.192,606	1	403.398,566 554.193,72	1.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26164/1987, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

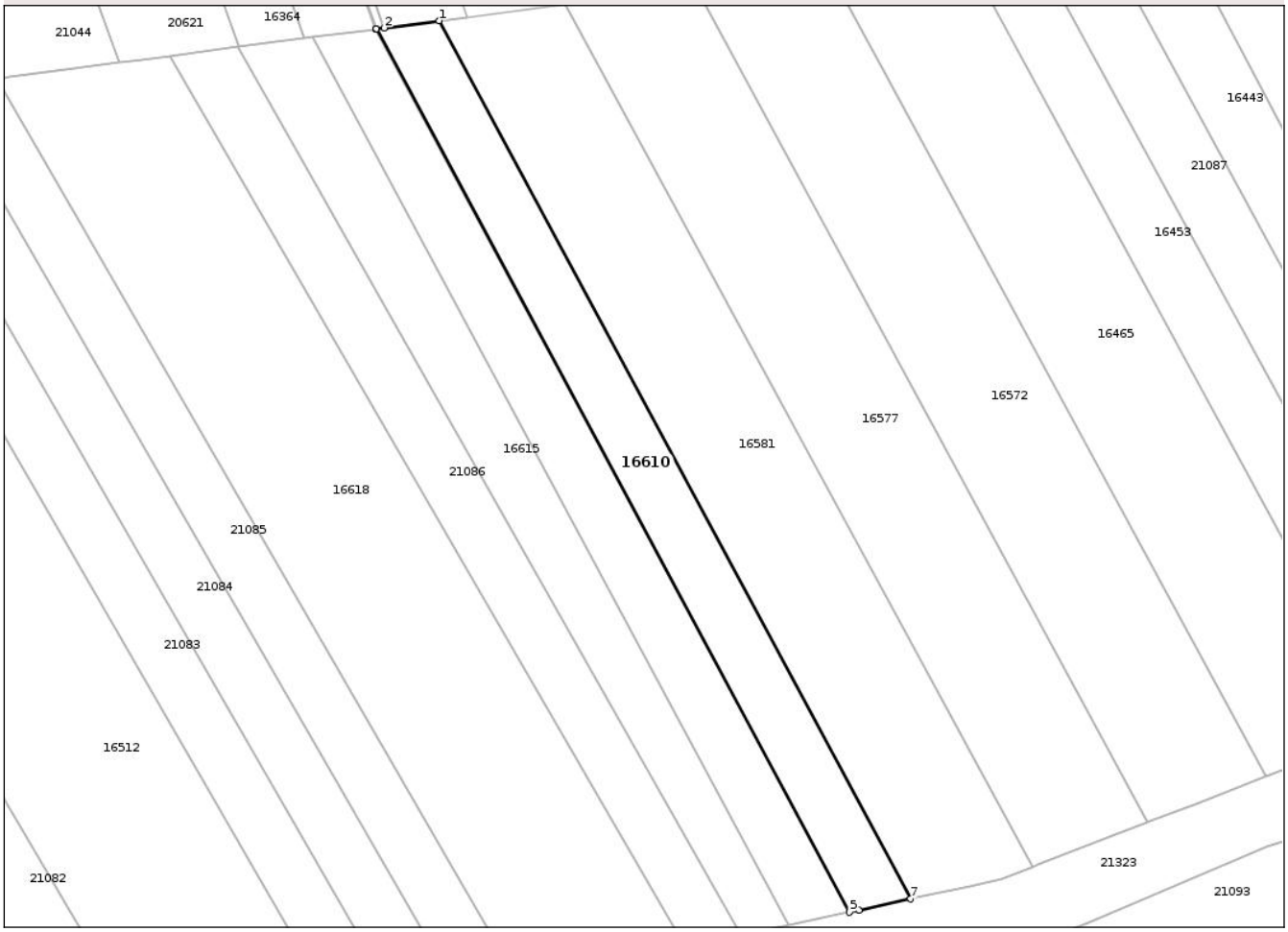
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.573,293 554.468,298	2	403.568,261 554.467,64	5.075
2	403.568,261 554.467,64	3	403.567,518 554.467,543	0.749
3	403.567,518 554.467,543	4	403.567,488 554.467,539	0.031
4	403.567,488 554.467,539	5	403.610,838 554.386,834	91.61
5	403.610,838 554.386,834	6	403.611,684 554.387,02	0.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.611,684 554.387,02	7	403.616,396 554.388,054	4.824
7	403.616,396 554.388,054	1	403.573,293 554.468,298	91.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA PAVEL**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN** 2) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

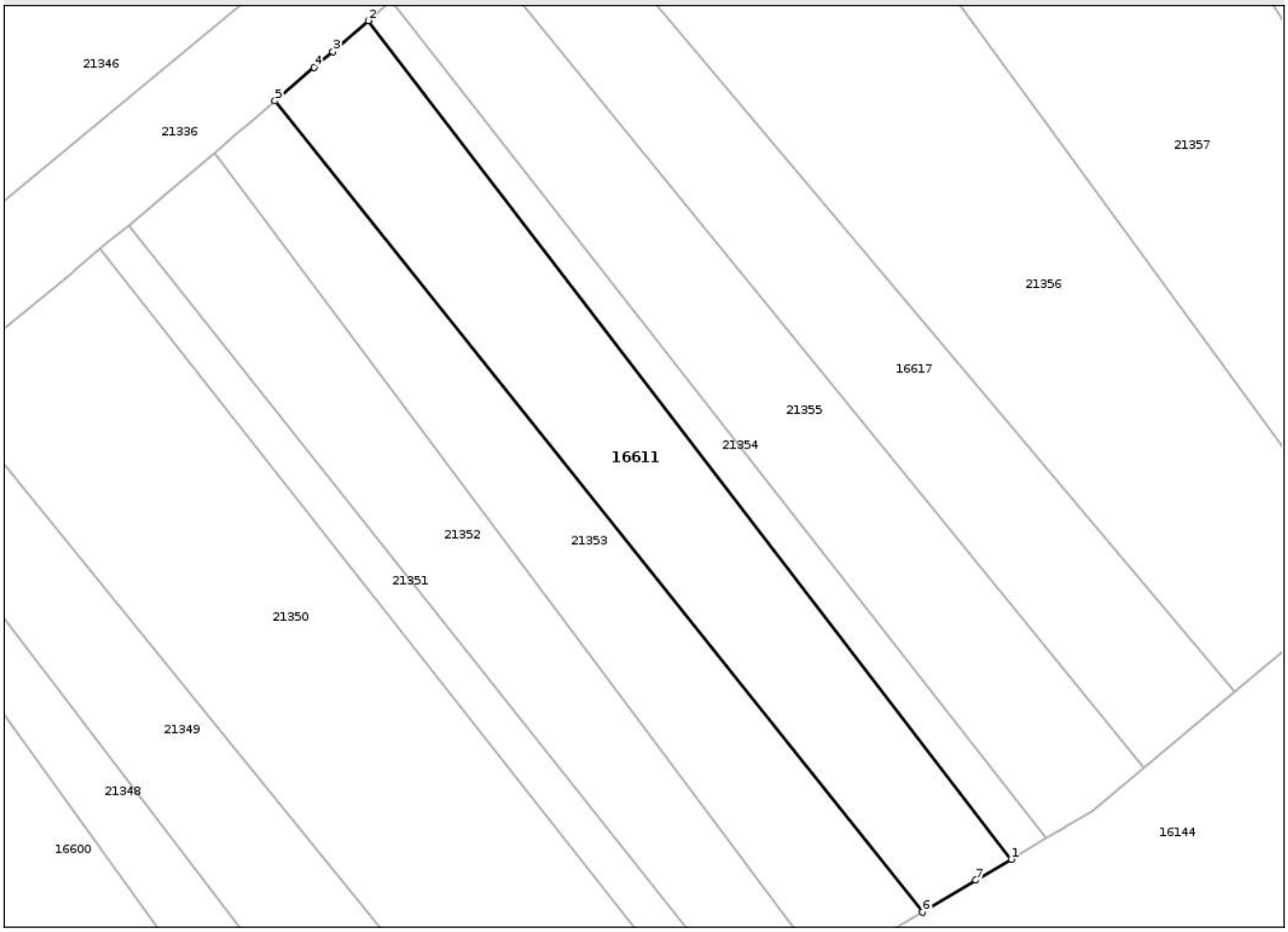
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.060,653 553.731,407	2	403.014,782 553.791,193	75.356
2	403.014,782 553.791,193	3	403.012,262 553.788,999	3.342
3	403.012,262 553.788,999	4	403.010,918 553.787,854	1.765
4	403.010,918 553.787,854	5	403.008,129 553.785,476	3.665
5	403.008,129 553.785,476	6	403.054,338 553.727,636	74.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.054,338 553.727,636	7	403.058,146 553.729,91	4.435
7	403.058,146 553.729,91	1	403.060,653 553.731,407	2.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1688, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUKACS F ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

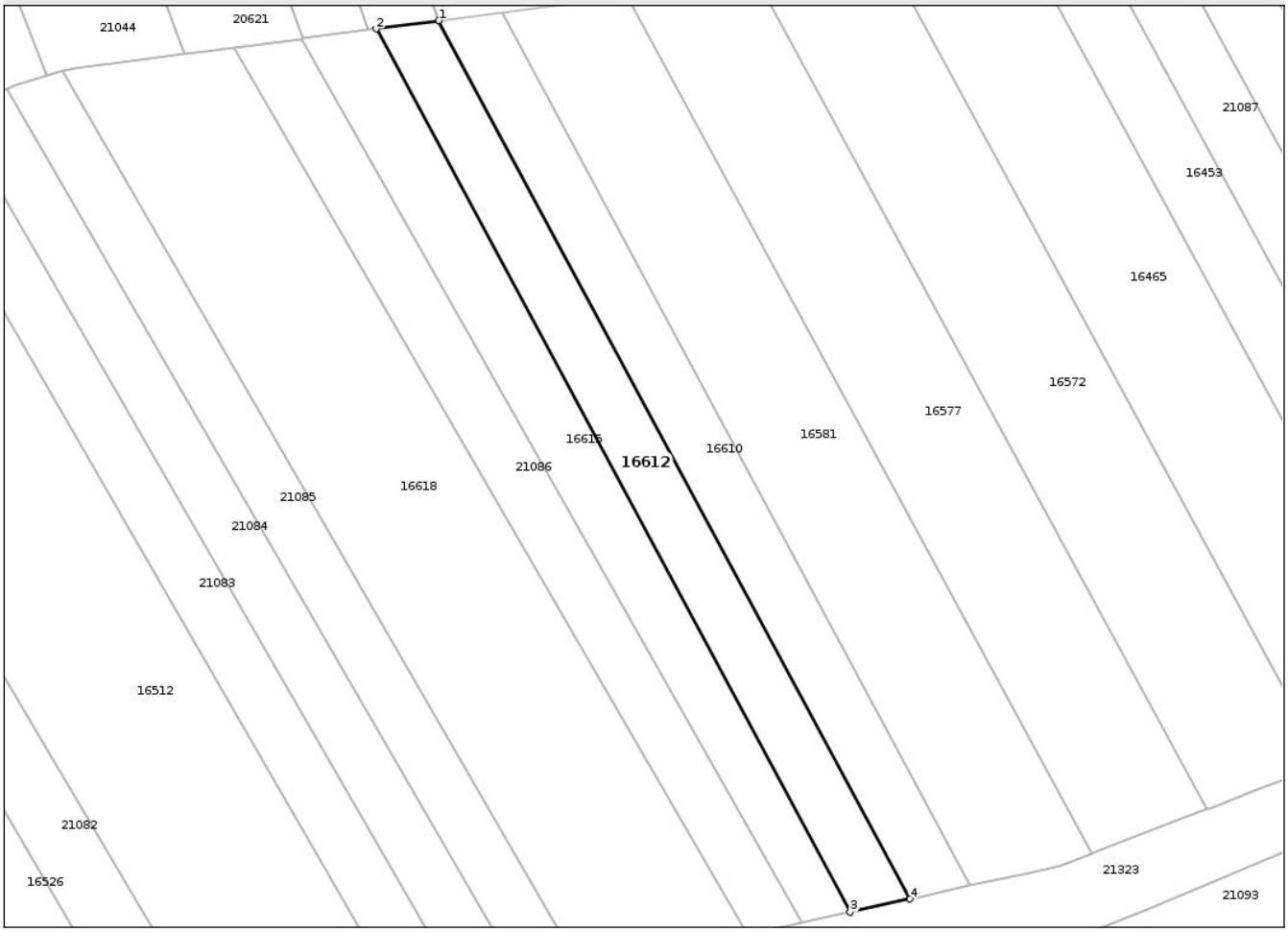
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.567,488 554.467,539	2	403.561,715 554.466,785	5.822
2	403.561,715 554.466,785	3	403.605,311 554.385,622	92.131
3	403.605,311 554.385,622	4	403.610,838 554.386,834	5.658
4	403.610,838 554.386,834	1	403.567,488 554.467,539	91.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

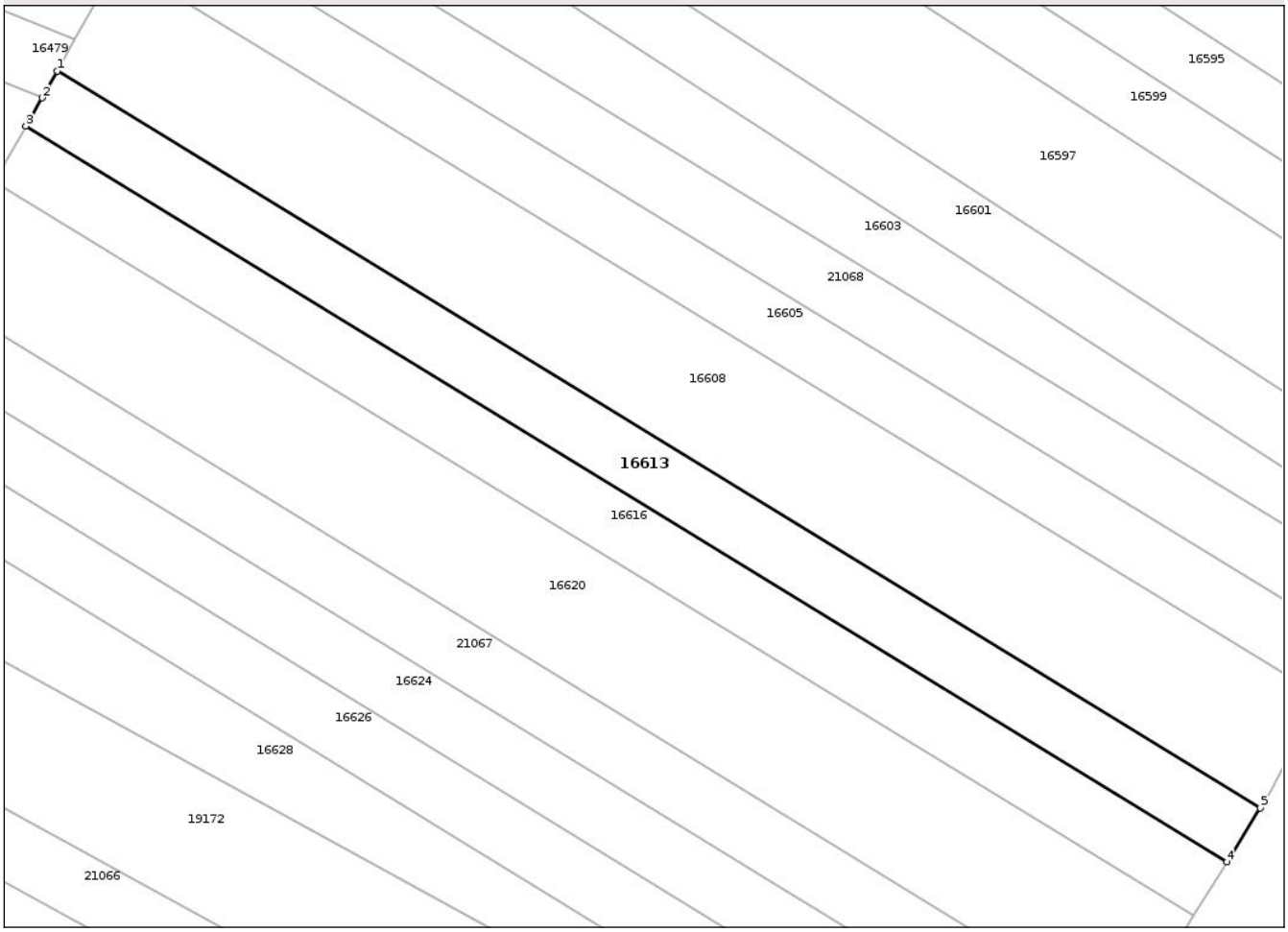
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.307,751 554.247,732	2	403.306,621 554.245,736	2.294
2	403.306,621 554.245,736	3	403.305,416 554.243,608	2.446
3	403.305,416 554.243,608	4	403.395,38 554.188,579	105.46
4	403.395,38 554.188,579	5	403.397,875 554.192,606	4.737
5	403.397,875 554.192,606	1	403.307,751 554.247,732	105.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2178, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMONFI I IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

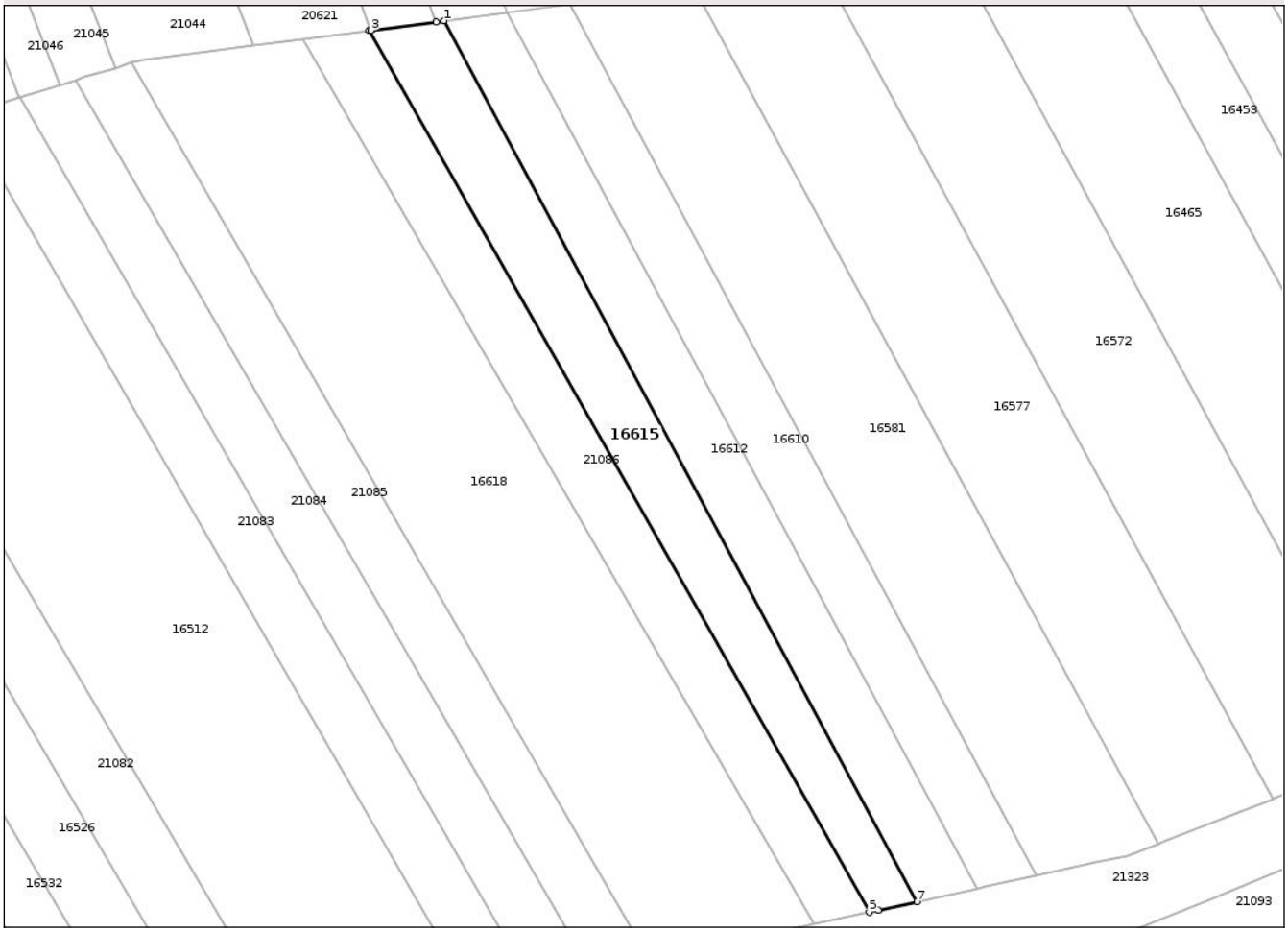
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.561,715 554.466,785	2	403.560,975 554.466,688	0.746
2	403.560,975 554.466,688	3	403.554,953 554.465,901	6.072
3	403.554,953 554.465,901	4	403.554,823 554.465,884	0.132
4	403.554,823 554.465,884	5	403.600,917 554.384,658	93.394
5	403.600,917 554.384,658	6	403.601,776 554.384,846	0.88

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.601,776 554.384,846	7	403.605,311 554.385,622	3.619
7	403.605,311 554.385,622	1	403.561,715 554.466,785	92.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27743/1385, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

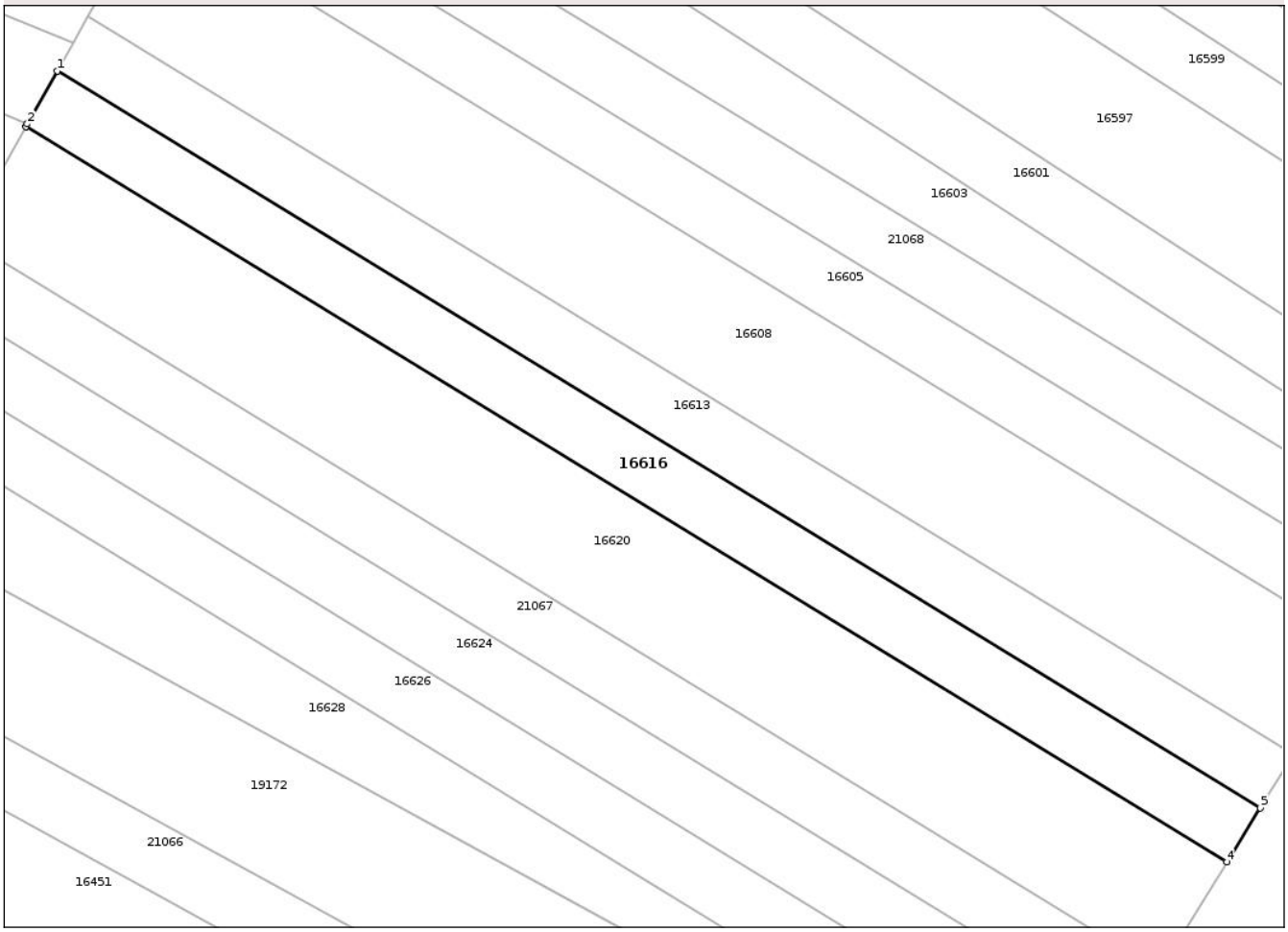
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.305,416 554.243,608	2	403.303,184 554.239,668	4.528
2	403.303,184 554.239,668	3	403.303,076 554.239,476	0.22
3	403.303,076 554.239,476	4	403.392,881 554.184,545	105.272
4	403.392,881 554.184,545	5	403.395,38 554.188,579	4.746
5	403.395,38 554.188,579	1	403.305,416 554.243,608	105.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1985, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ÁRKOSI M DEZSŐ** 2) **ROSTAS CRISTINA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BLÉNYESI IOLANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

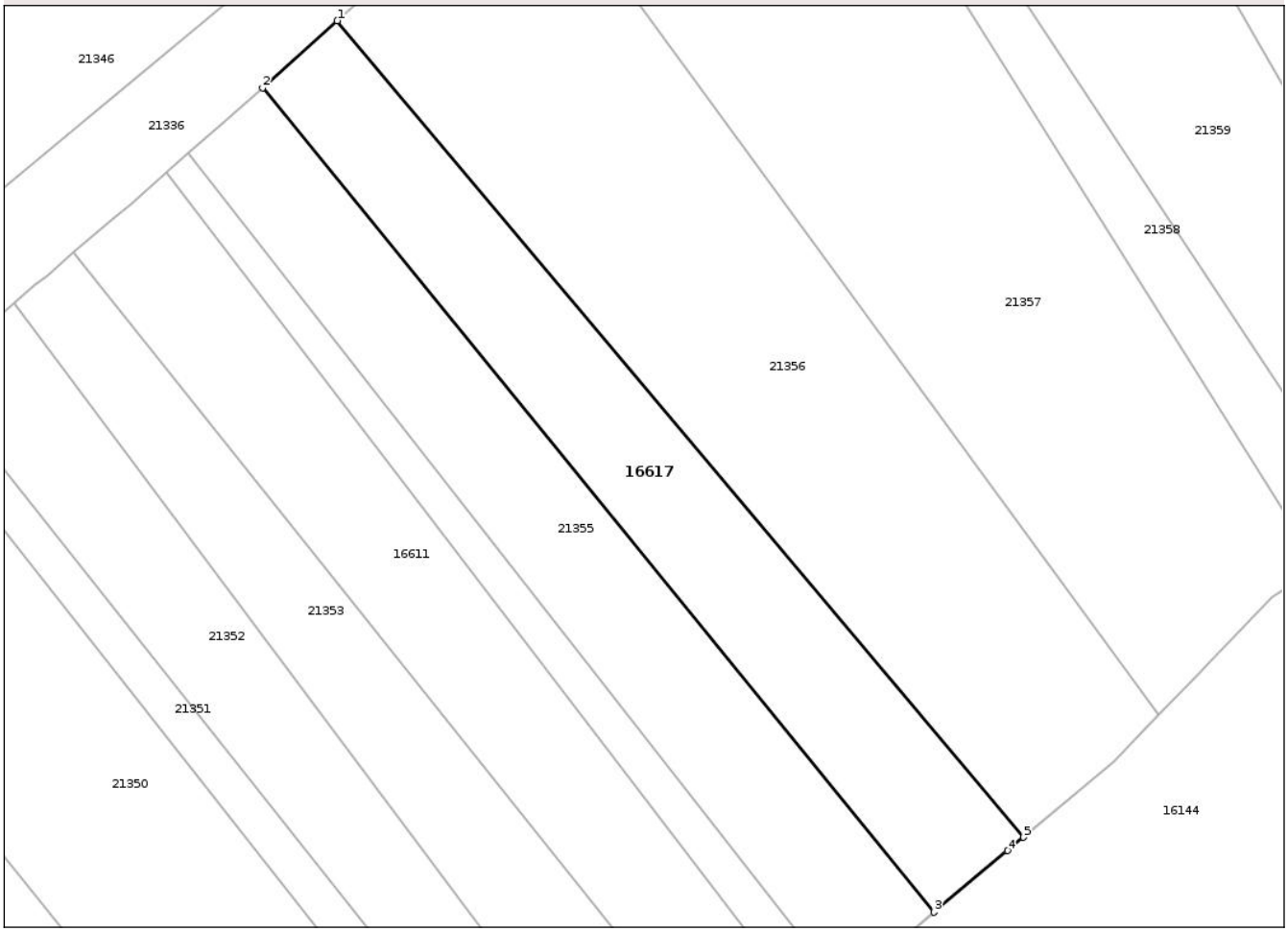
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.027,128 553.802,151	2	403.021,746 553.797,326	7.228
2	403.021,746 553.797,326	3	403.070,133 553.737,958	76.589
3	403.070,133 553.737,958	4	403.075,443 553.742,395	6.919
4	403.075,443 553.742,395	5	403.076,589 553.743,352	1.493
5	403.076,589 553.743,352	1	403.027,128 553.802,151	76.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1768, din 25/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI I GYULA**	
2 / 02/06/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BLENYESI IRINA** 2) **BODOCZI IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

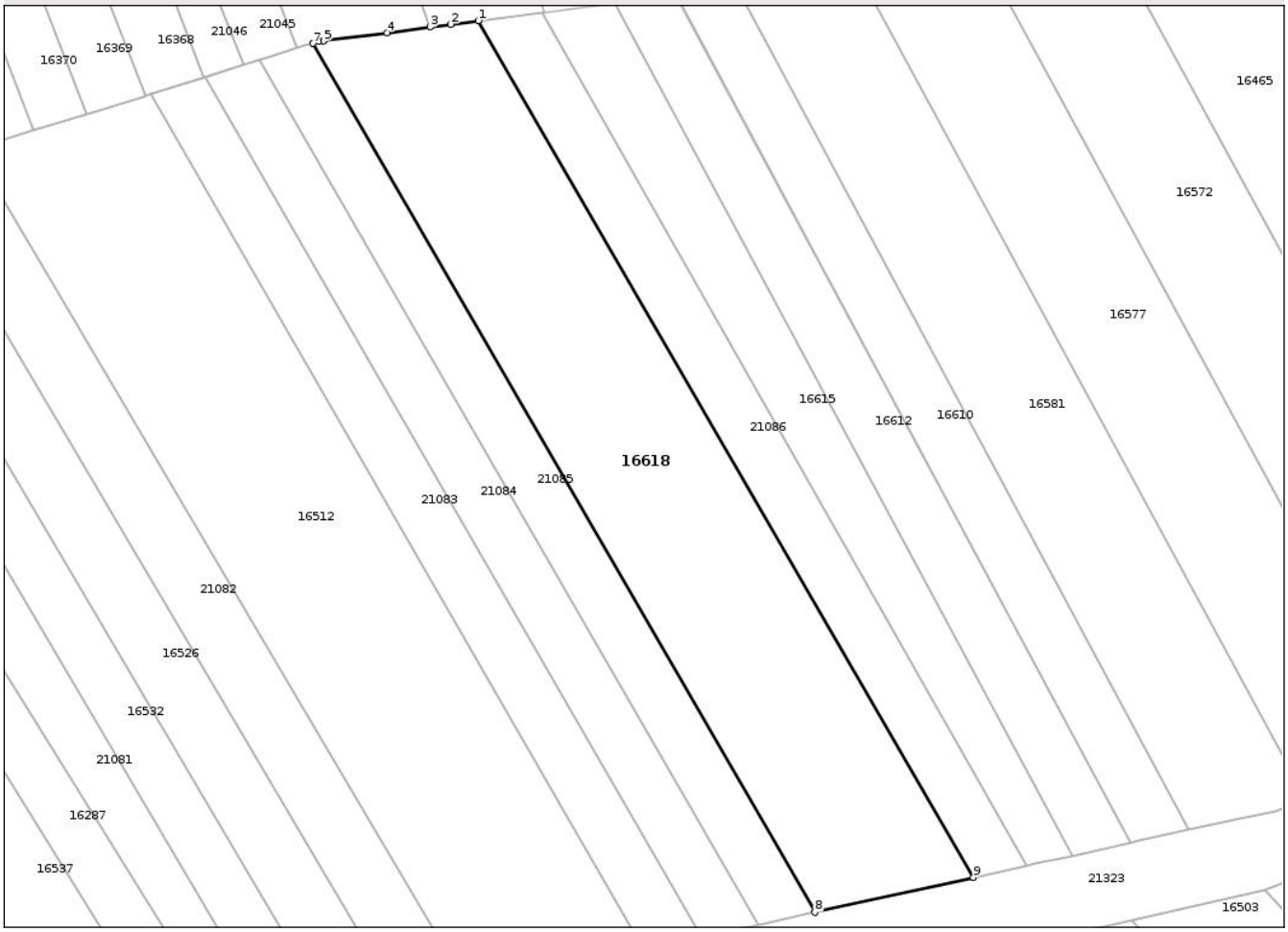
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.548,694 554.465,084	2	403.546,068 554.464,741	2.648
2	403.546,068 554.464,741	3	403.544,077 554.464,481	2.008
3	403.544,077 554.464,481	4	403.539,981 554.463,945	4.131
4	403.539,981 554.463,945	5	403.533,932 554.463,155	6.1
5	403.533,932 554.463,155	6	403.533,497 554.463,098	0.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.533,497 554.463,098	7	403.532,908 554.462,915	0.617
7	403.532,908 554.462,915	8	403.580,731 554.380,23	95.519
8	403.580,731 554.380,23	9	403.595,853 554.383,547	15.481
9	403.595,853 554.383,547	1	403.548,694 554.465,084	94.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27785/1821, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH L IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

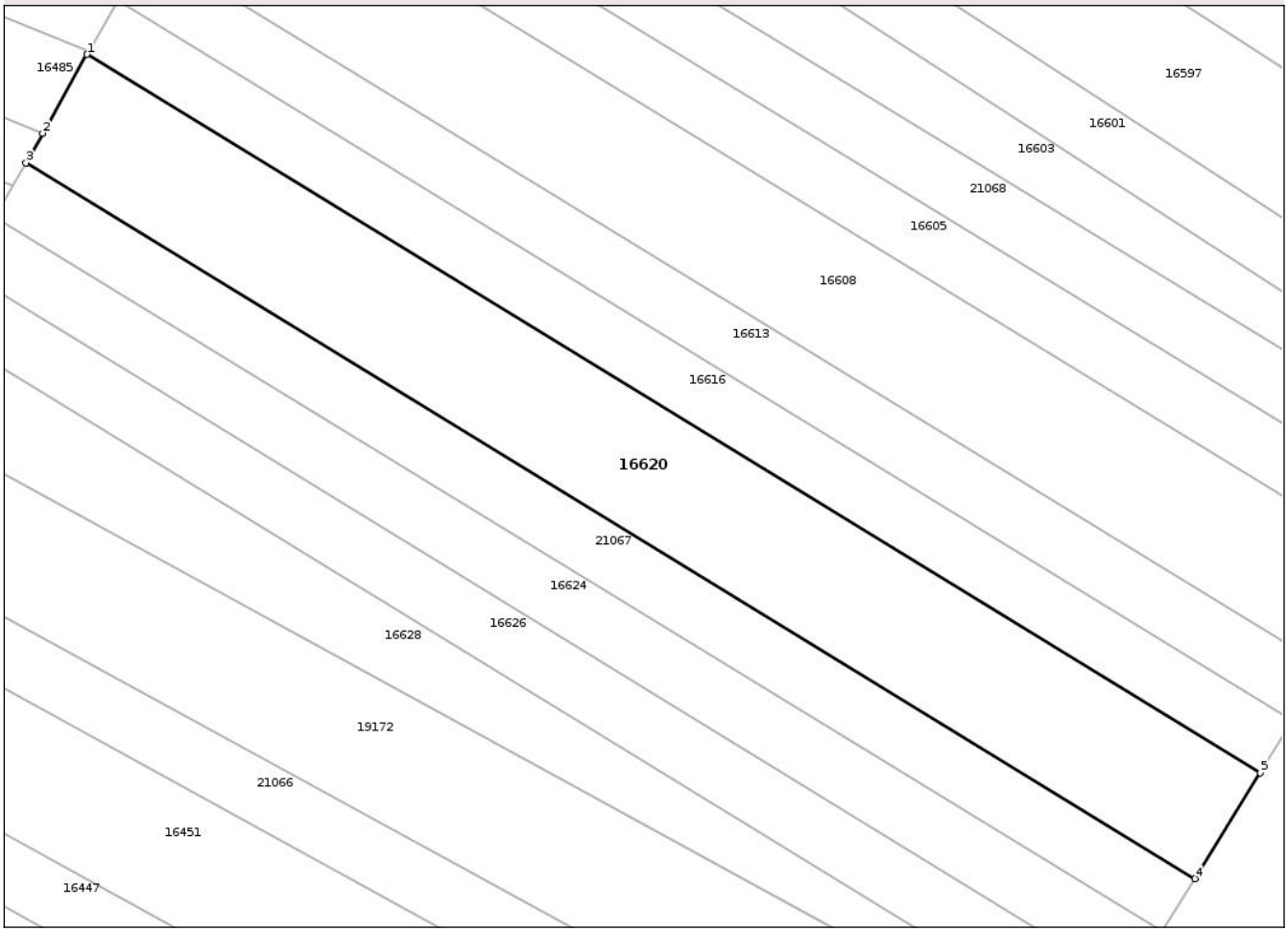
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.303,076 554.239,476	2	403.299,662 554.233,448	6.928
2	403.299,662 554.233,448	3	403.298,384 554.231,191	2.594
3	403.298,384 554.231,191	4	403.387,868 554.176,456	104.896
4	403.387,868 554.176,456	5	403.392,881 554.184,545	9.516
5	403.392,881 554.184,545	1	403.303,076 554.239,476	105.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2542, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÁSÁRHELYI I ANA**	
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZALANYI MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

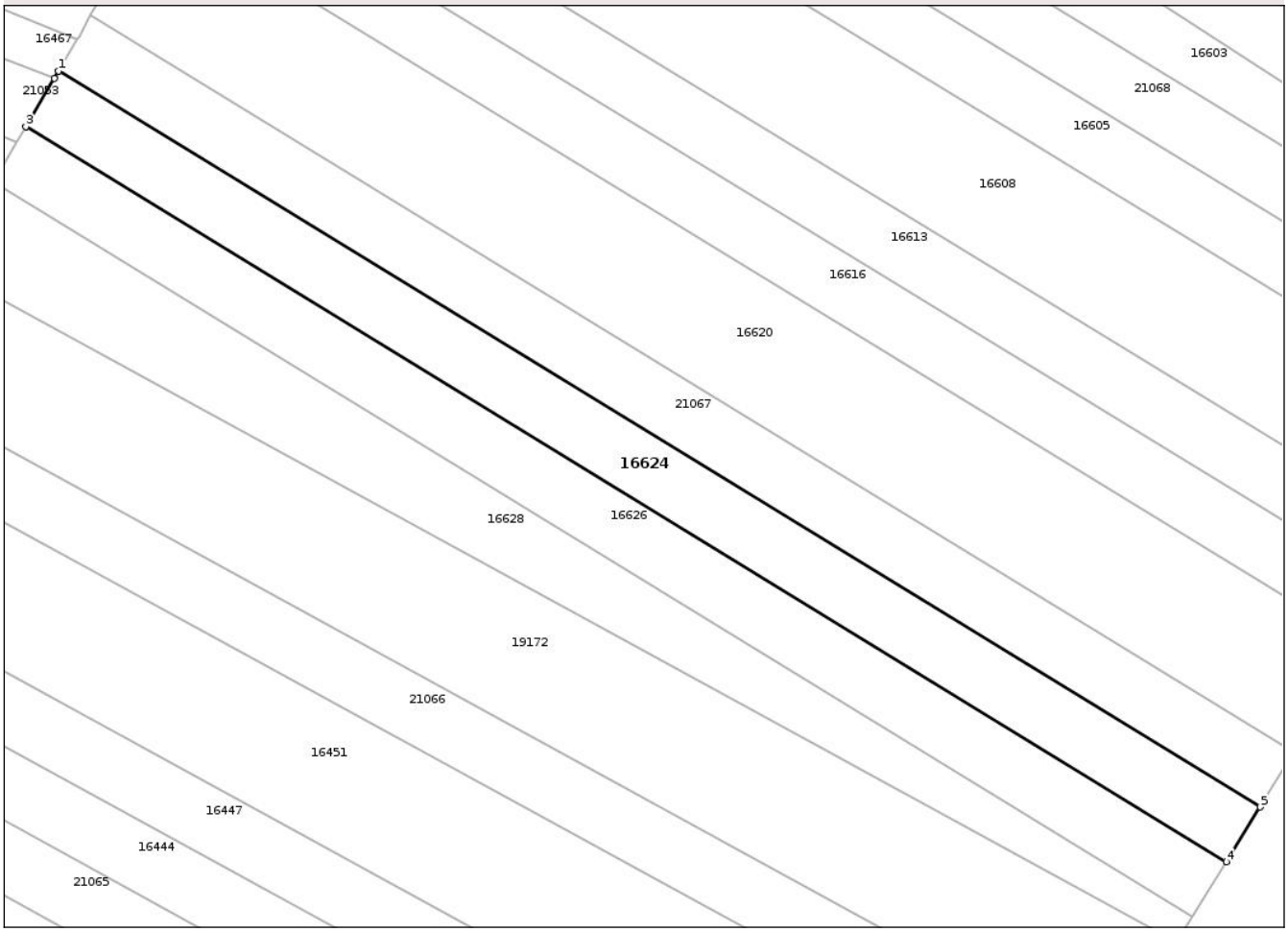
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.295,992 554.227,062	2	403.295,687 554.226,543	0.603
2	403.295,687 554.226,543	3	403.293,574 554.222,943	4.174
3	403.293,574 554.222,943	4	403.382,84 554.168,342	104.642
4	403.382,84 554.168,342	5	403.385,356 554.172,401	4.776
5	403.385,356 554.172,401	1	403.295,992 554.227,062	104.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2272, din 30/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P ANA** 2) **BALOGH ESZTER** 3) **FERENCZI JULIA**	
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

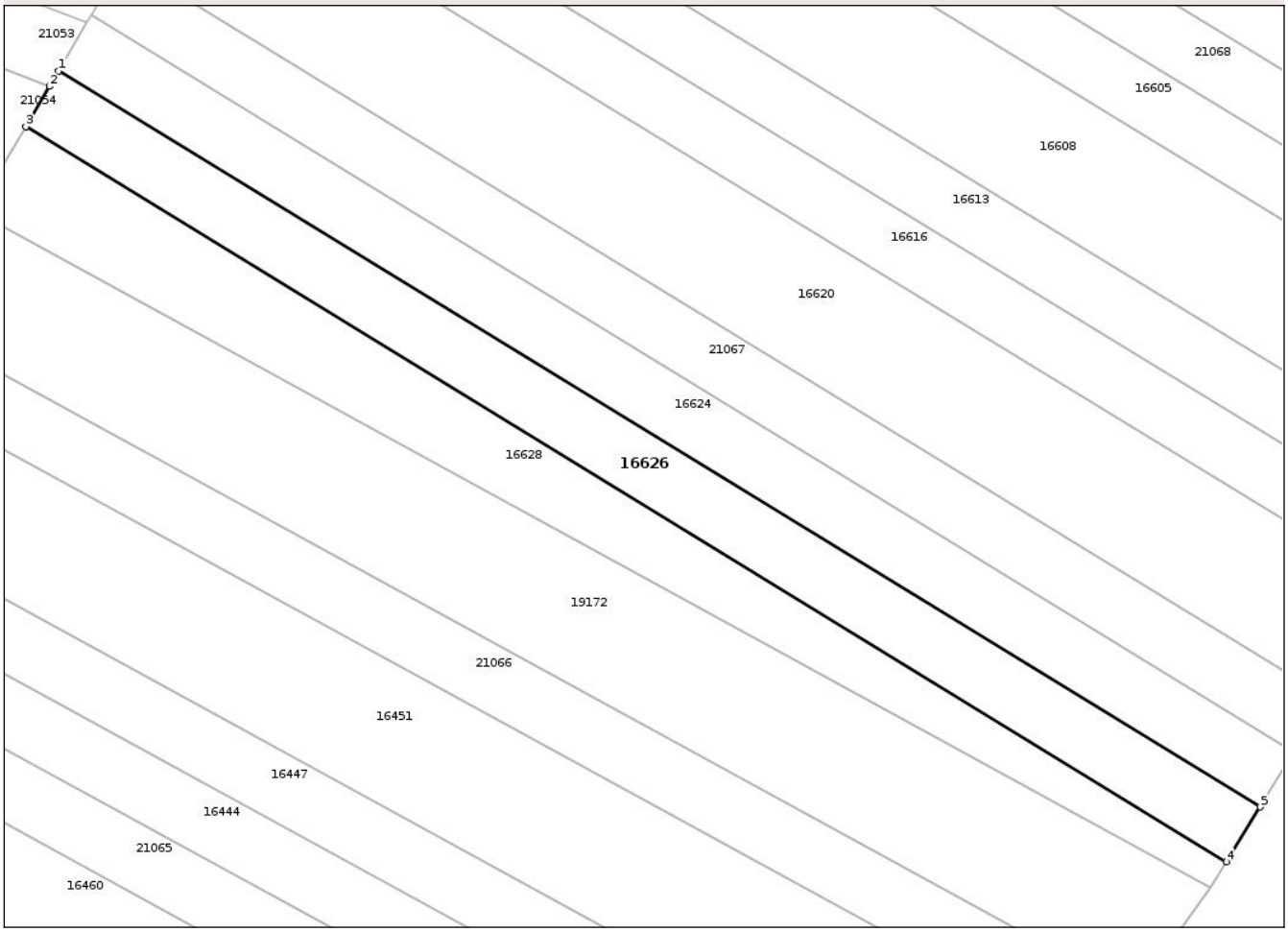
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.293,574 554.222,943	2	403.292,91 554.221,813	1.311
2	403.292,91 554.221,813	3	403.291,152 554.218,82	3.471
3	403.291,152 554.218,82	4	403.380,322 554.164,278	104.528
4	403.380,322 554.164,278	5	403.382,84 554.168,342	4.781
5	403.382,84 554.168,342	1	403.293,574 554.222,943	104.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2187, din 12/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARANYAI A ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

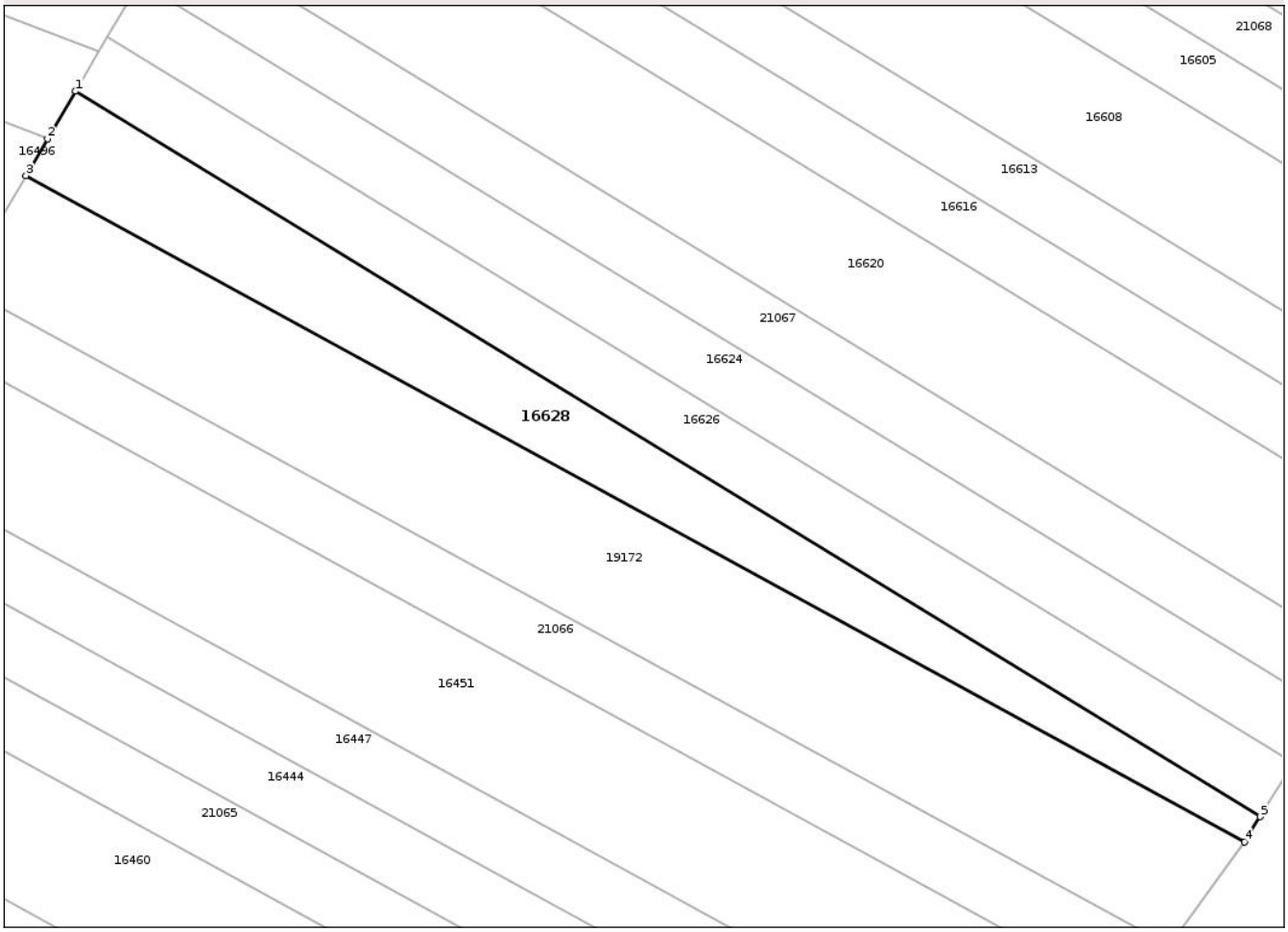
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.291,152 554.218,82	2	403.289,044 554.215,229	4.164
2	403.289,044 554.215,229	3	403.287,426 554.212,474	3.195
3	403.287,426 554.212,474	4	403.379,156 554.162,397	104.509
4	403.379,156 554.162,397	5	403.380,322 554.164,278	2.212
5	403.380,322 554.164,278	1	403.291,152 554.218,82	104.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27743/1404, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M GIZELLA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SZIGETHI ANNA** 2) **KOVACS ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

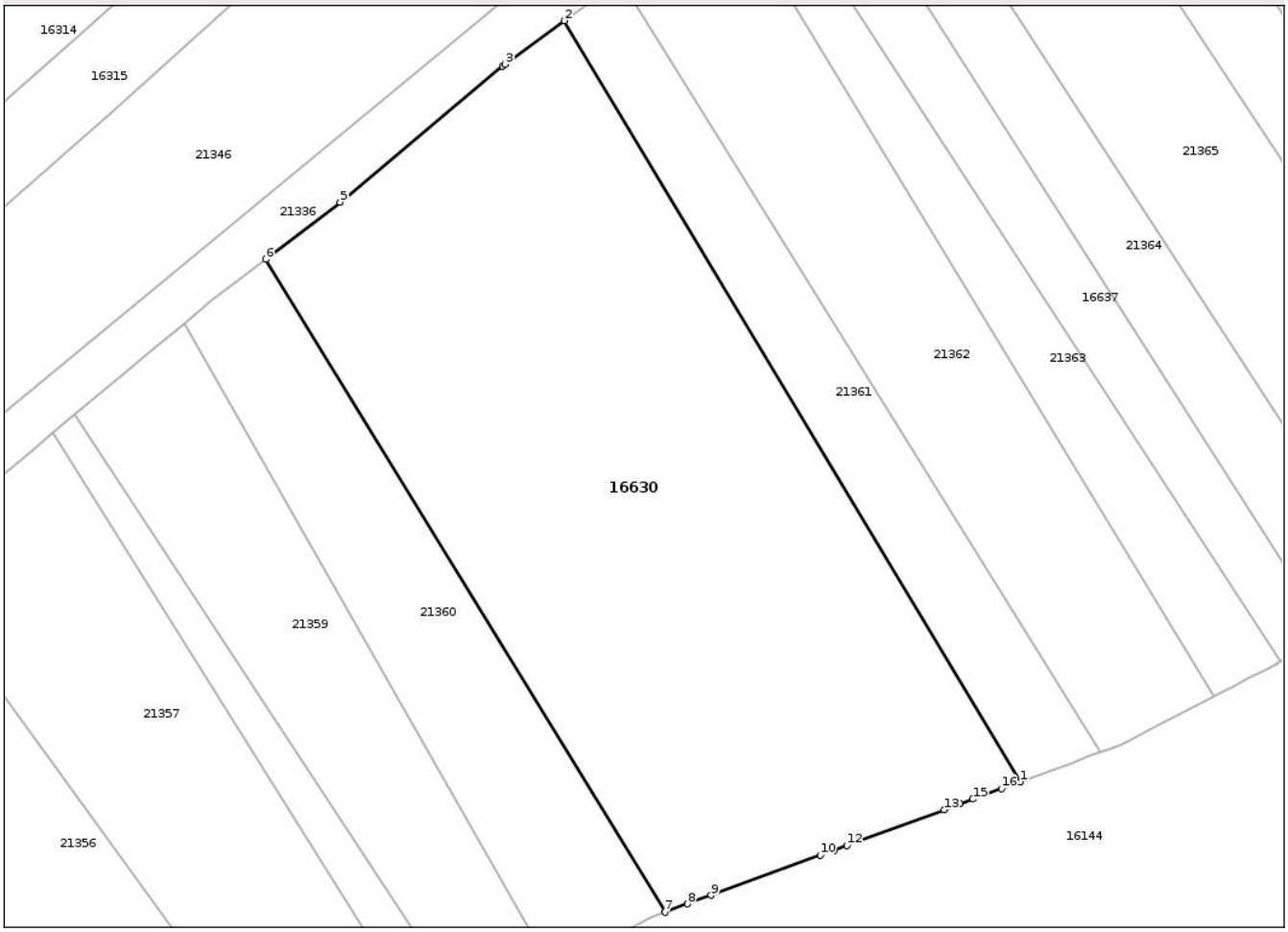
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	55	275	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.161,188 553.790,553	2	403.112,017 553.872,506	95.572
2	403.112,017 553.872,506	3	403.105,664 553.867,826	7.891
3	403.105,664 553.867,826	4	403.105,385 553.867,593	0.364
4	403.105,385 553.867,593	5	403.087,862 553.852,979	22.817
5	403.087,862 553.852,979	6	403.079,851 553.846,808	10.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.079,851 553.846,808	7	403.122,881 553.776,507	82.425
7	403.122,881 553.776,507	8	403.125,323 553.777,402	2.601
8	403.125,323 553.777,402	9	403.127,845 553.778,327	2.686
9	403.127,845 553.778,327	10	403.139,621 553.782,645	12.543
10	403.139,621 553.782,645	11	403.141,12 553.783,195	1.597
11	403.141,12 553.783,195	12	403.142,502 553.783,701	1.472
12	403.142,502 553.783,701	13	403.152,963 553.787,537	11.142
13	403.152,963 553.787,537	14	403.154,676 553.788,165	1.824
14	403.154,676 553.788,165	15	403.156,058 553.788,672	1.472
15	403.156,058 553.788,672	16	403.159,164 553.789,811	3.309
16	403.159,164 553.789,811	1	403.161,188 553.790,553	2.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **CSEGEZI BALÁZS-JOZSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

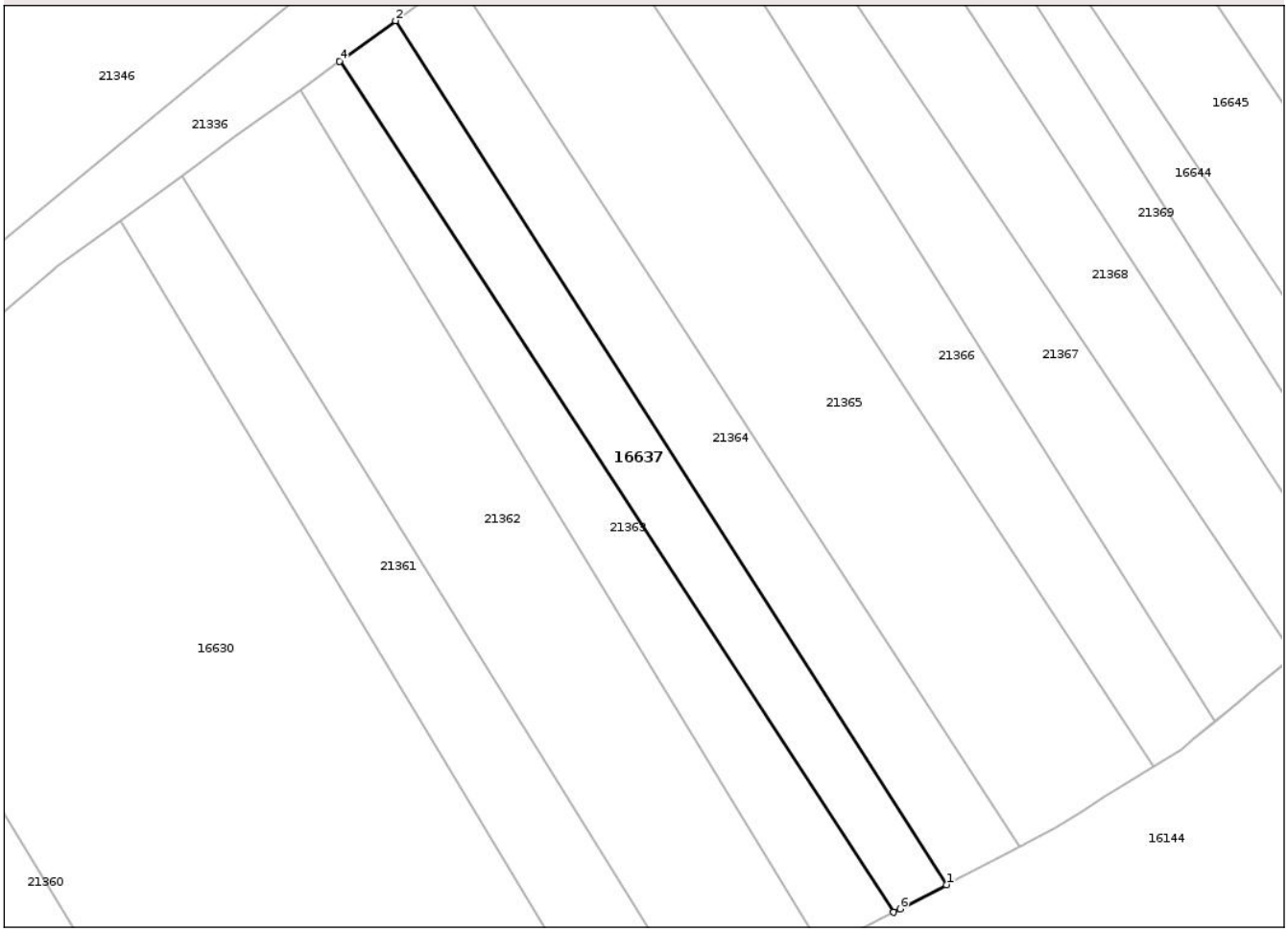
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	55	271	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.194,514 553.806,206	2	403.139,472 553.892,422	102.289
2	403.139,472 553.892,422	3	403.133,966 553.888,428	6.802
3	403.133,966 553.888,428	4	403.133,907 553.888,386	0.073
4	403.133,907 553.888,386	5	403.189,244 553.803,469	101.356
5	403.189,244 553.803,469	6	403.189,884 553.803,801	0.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.189,884 553.803,801	1	403.194,514 553.806,206	5.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1819, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZVÁRI M BELA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **KOLOZSVARI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

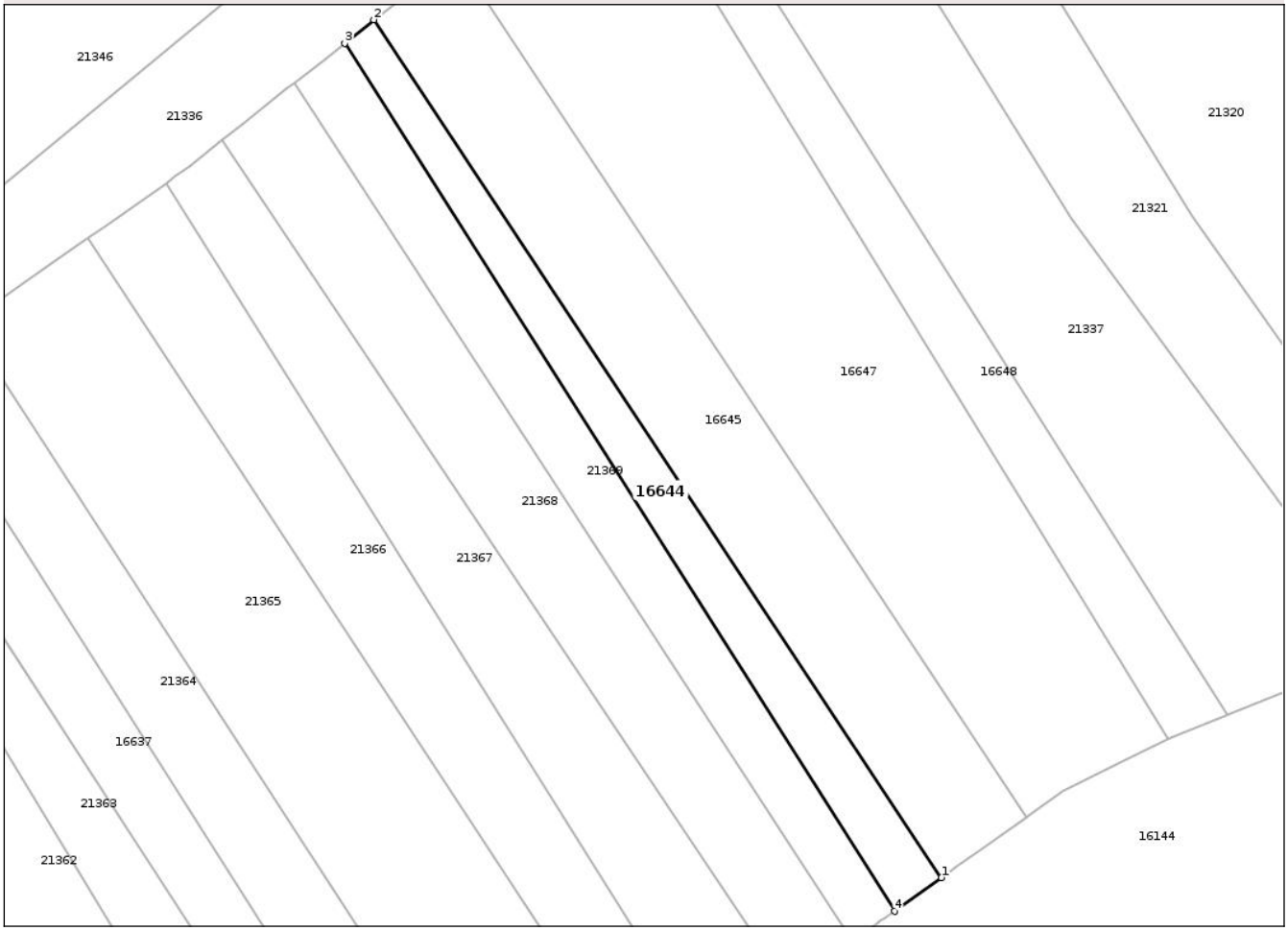
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	265	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.244,166 553.840,789	2	403.186,692 553.927,556	104.076
2	403.186,692 553.927,556	3	403.183,738 553.925,185	3.788
3	403.183,738 553.925,185	4	403.239,404 553.837,396	103.951
4	403.239,404 553.837,396	1	403.244,166 553.840,789	5.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN** 2) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

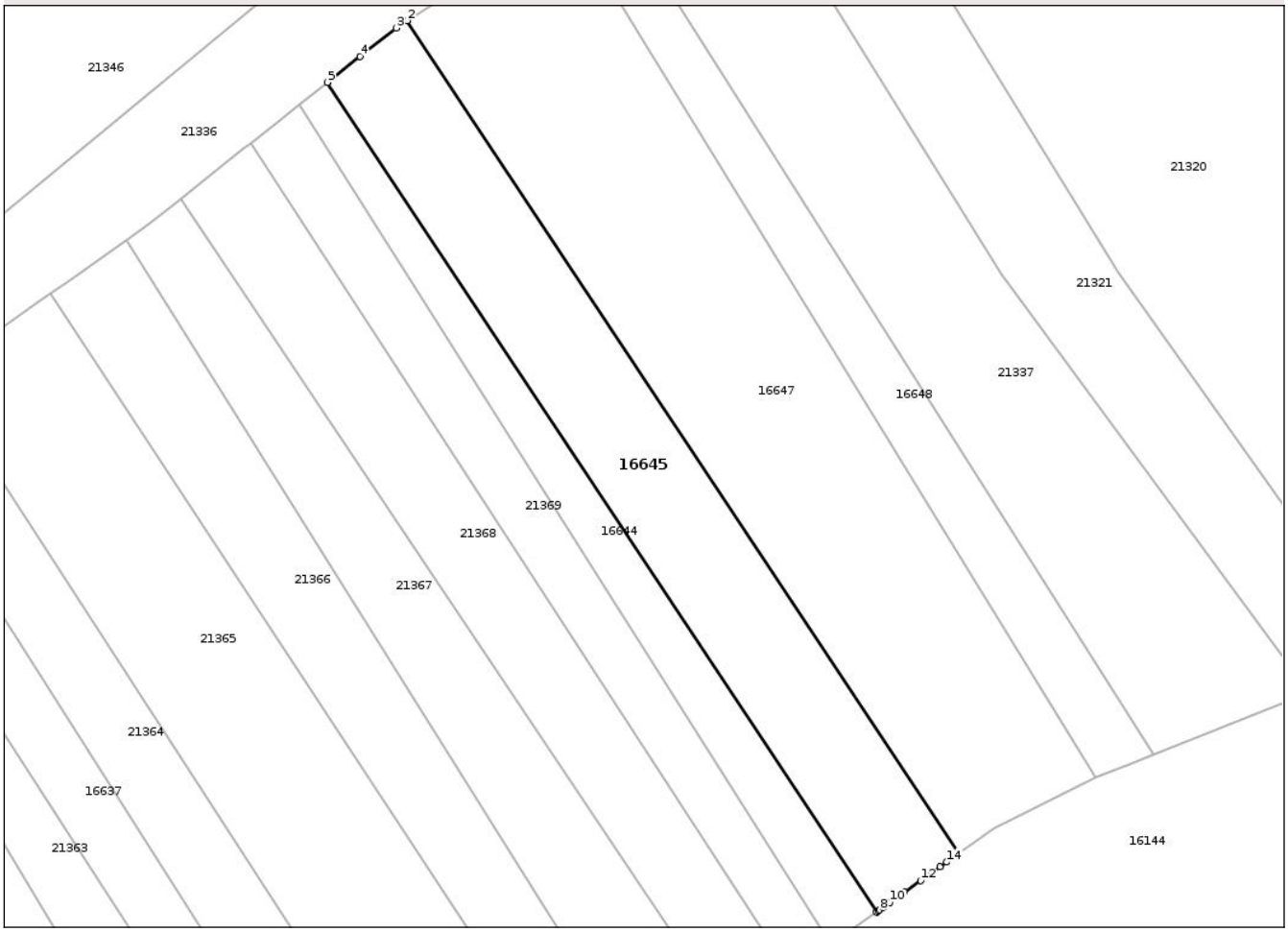
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.252,765 553.846,917	2	403.195,055 553.934,002	104.471
2	403.195,055 553.934,002	3	403.193,886 553.933,239	1.396
3	403.193,886 553.933,239	4	403.190,125 553.930,254	4.802
4	403.190,125 553.930,254	5	403.186,692 553.927,556	4.366
5	403.186,692 553.927,556	6	403.244,166 553.840,789	104.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.244,166 553.840,789	7	403.244,389 553.840,948	0.274
7	403.244,389 553.840,948	8	403.244,499 553.841,026	0.134
8	403.244,499 553.841,026	9	403.244,861 553.841,284	0.445
9	403.244,861 553.841,284	10	403.245,589 553.841,803	0.894
10	403.245,589 553.841,803	11	403.247,109 553.842,886	1.866
11	403.247,109 553.842,886	12	403.248,789 553.844,083	2.063
12	403.248,789 553.844,083	13	403.250,801 553.845,517	2.471
13	403.250,801 553.845,517	14	403.251,529 553.846,036	0.894
14	403.251,529 553.846,036	1	403.252,765 553.846,917	1.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27776/1459, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP A ANDREIU** 2) **FŰLŐP A PÁL** 3) **VERES IDA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **KOVACS ANA** 2) **KOVÁCS LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

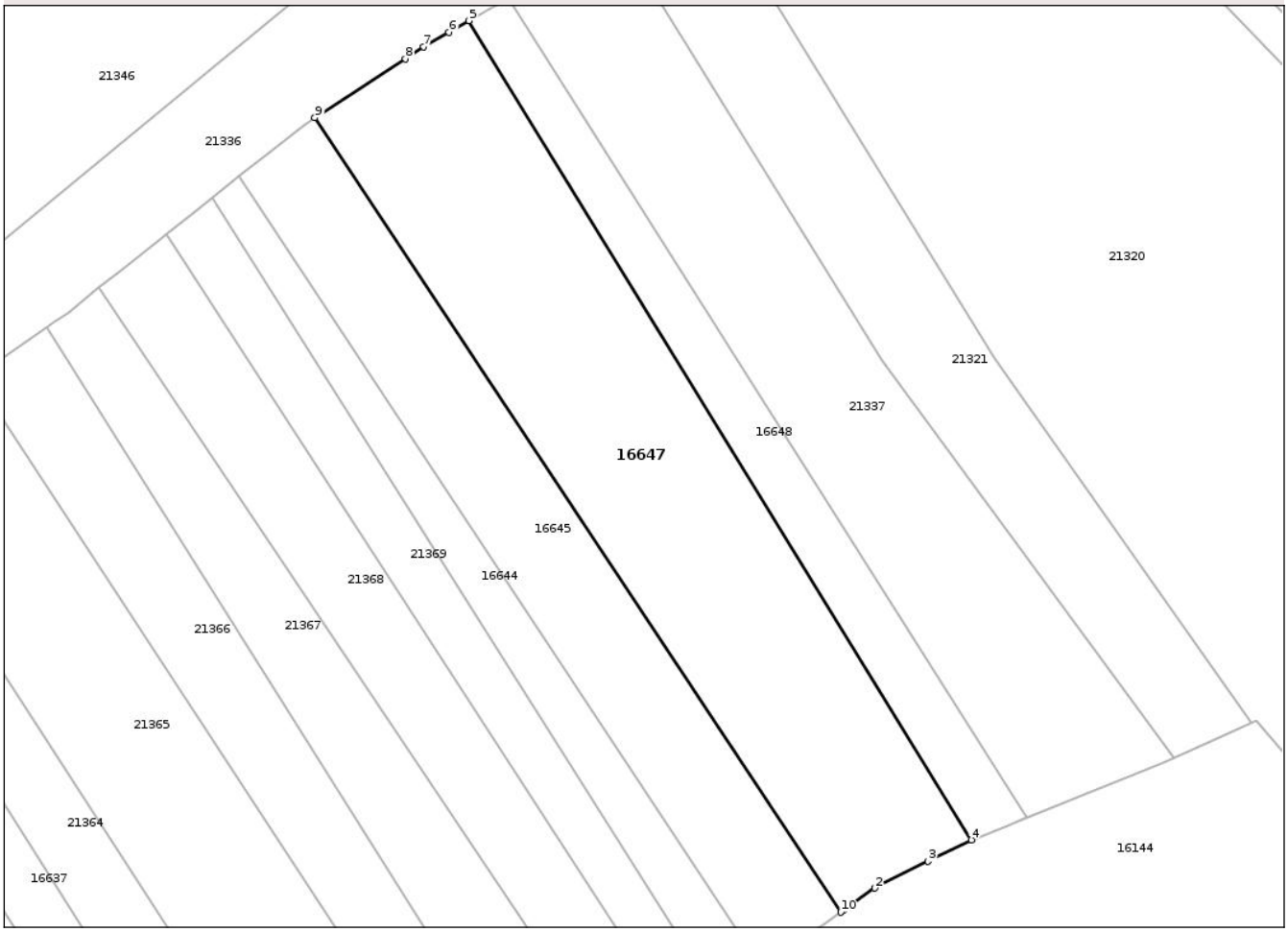
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	55	263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.253,048 553.847,119	2	403.256,468 553.849,556	4.199
2	403.256,468 553.849,556	3	403.262,341 553.852,492	6.566
3	403.262,341 553.852,492	4	403.267,052 553.854,847	5.267
4	403.267,052 553.854,847	5	403.211,947 553.944,63	105.345
5	403.211,947 553.944,63	6	403.209,755 553.943,376	2.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.209,755 553.943,376	7	403.206,981 553.941,788	3.196
7	403.206,981 553.941,788	8	403.204,965 553.940,472	2.408
8	403.204,965 553.940,472	9	403.195,055 553.934,002	11.835
9	403.195,055 553.934,002	10	403.252,765 553.846,917	104.471
10	403.252,765 553.846,917	1	403.253,048 553.847,119	0.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27776/1497, din 07/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESZLER M PAUL** 2) **SANDU IDA**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **KOVACS ANA** 2) **KOVÁCS LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

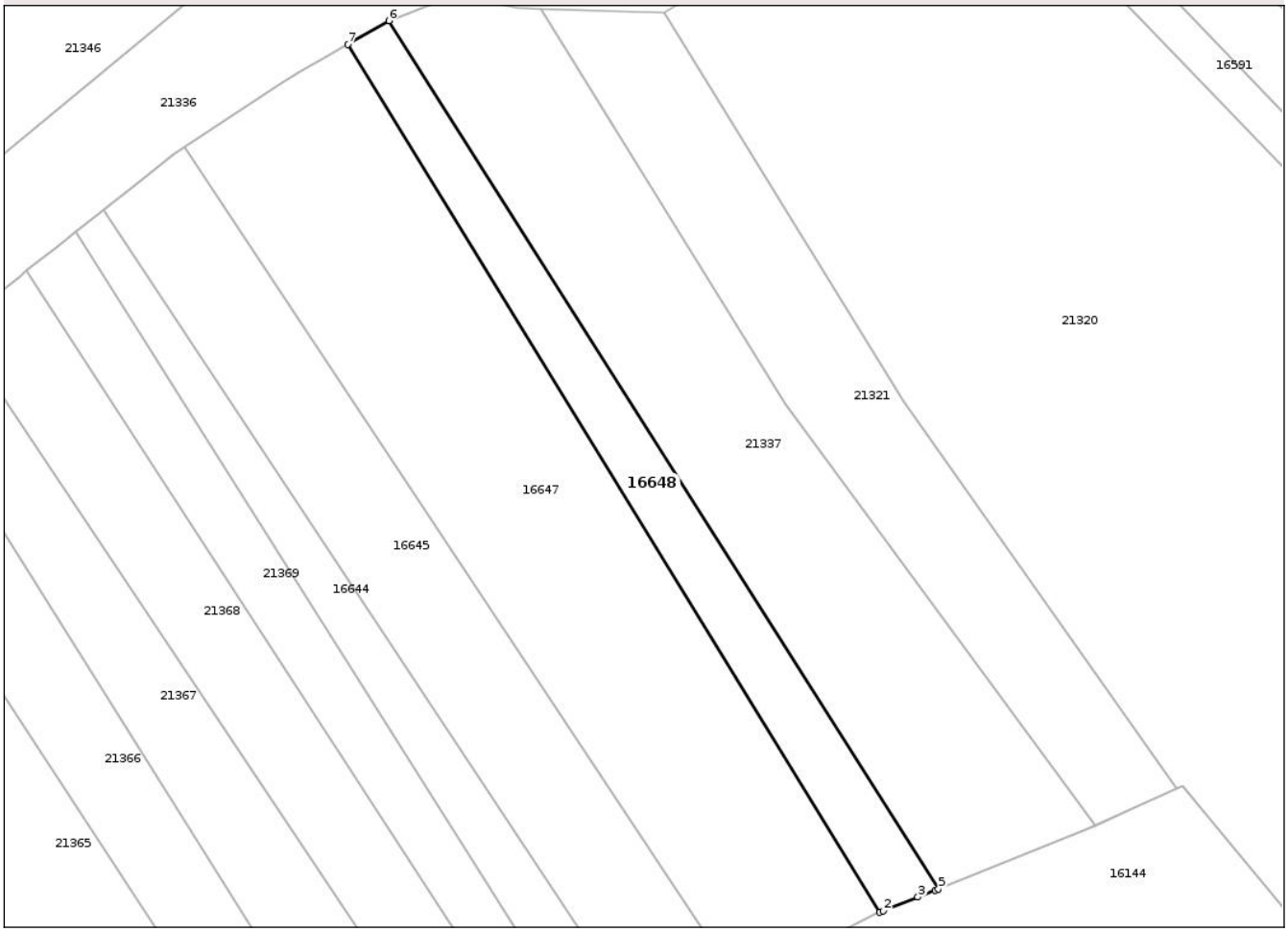
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.267,052 553.854,847	2	403.267,4 553.854,985	0.374
2	403.267,4 553.854,985	3	403.270,999 553.856,418	3.874
3	403.270,999 553.856,418	4	403.272,805 553.857,137	1.944
4	403.272,805 553.857,137	5	403.273,126 553.857,265	0.346
5	403.273,126 553.857,265	6	403.216,207 553.947,067	106.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.216,207 553.947,067	7	403.211,947 553.944,63	4.908
7	403.211,947 553.944,63	1	403.267,052 553.854,847	105.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	
1 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SĂLCUDEAN CĂLIN-CRISTIAN** 2) **SĂLCUDEAN DOREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

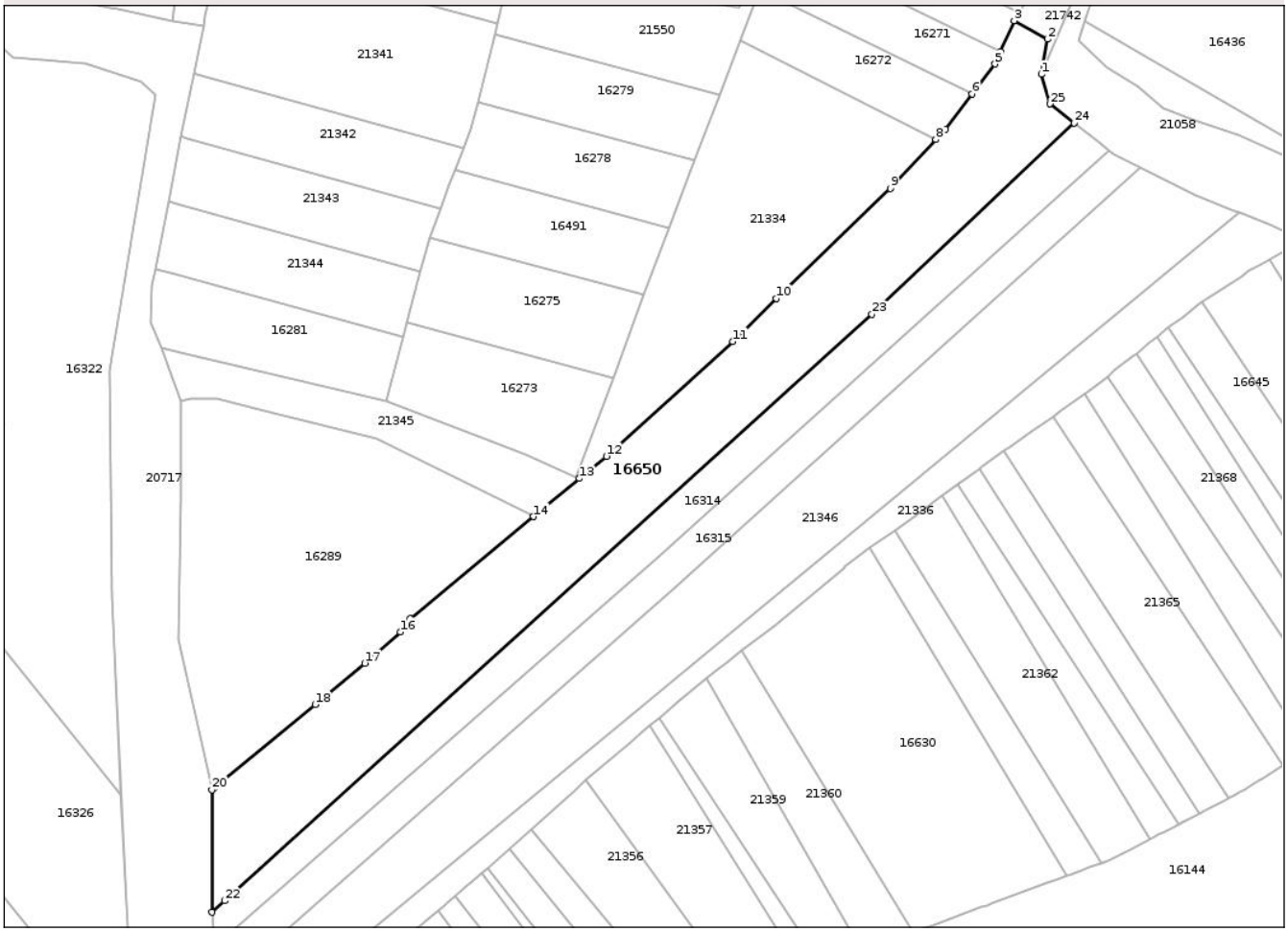
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	55	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.154,903 553.990,987	2	403.156,42 553.999,737	8.88
3	403.148,095 554.004,366	4	403.144,628 553.996,59	8.514
5	403.143,268 553.993,537	6	403.137,552 553.986,051	9.419
7	403.130,797 553.977,203	8	403.128,457 553.974,683	3.438
9	403.117,056 553.962,409	10	403.088,508 553.934,931	39.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.156,42 553.999,737	3	403.148,095 554.004,366	9.525
4	403.144,628 553.996,59	5	403.143,268 553.993,537	3.342
6	403.137,552 553.986,051	7	403.130,797 553.977,203	11.132
8	403.128,457 553.974,683	9	403.117,056 553.962,409	16.752
10	403.088,508 553.934,931	11	403.077,634 553.924,124	15.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.077,634 553.924,124	12	403.045,98 553.895,459	42.704
13	403.039,251 553.889,89	14	403.027,77 553.880,389	14.902
15	402.996,881 553.854,827	16	402.994,382 553.851,519	4.145
17	402.985,49 553.843,725	18	402.973,05 553.833,379	16.18
19	402.947,742 553.812,484	20	402.947,236 553.812,066	0.656
21	402.947,236 553.781,444	22	402.950,398 553.784,306	4.265
23	403.112,416 553.930,925	24	403.163,092 553.978,781	69.701
25	403.157,059 553.983,553	1	403.154,903 553.990,987	7.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.045,98 553.895,459	13	403.039,251 553.889,89	8.735
14	403.027,77 553.880,389	15	402.996,881 553.854,827	40.094
16	402.994,382 553.851,519	17	402.985,49 553.843,725	11.825
18	402.973,05 553.833,379	19	402.947,742 553.812,484	32.819
20	402.947,236 553.812,066	21	402.947,236 553.781,444	30.622
22	402.950,398 553.784,306	23	403.112,416 553.930,925	218.511
24	403.163,092 553.978,781	25	403.157,059 553.983,553	7.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56307	1.000	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30674 / 23/07/2021		
Act Administrativ nr. 27652/2179, din 11/02/1998 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 56307 UAT Moldovenești identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 art. 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 334 și 2886 Bădeni	A1
38251 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2464, din 16/09/2021 emis de Iordanescu Dan NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VARRÓ-BODOCZI ILEANA**	
13901 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 18, din 03/04/2023 emis de Iordanescu Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea comunității de bunuri și moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **VARRÓ-BODOCZI ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VARRO-BODOCZI BARNA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VARRÓ-BODOCZI ZOLTAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

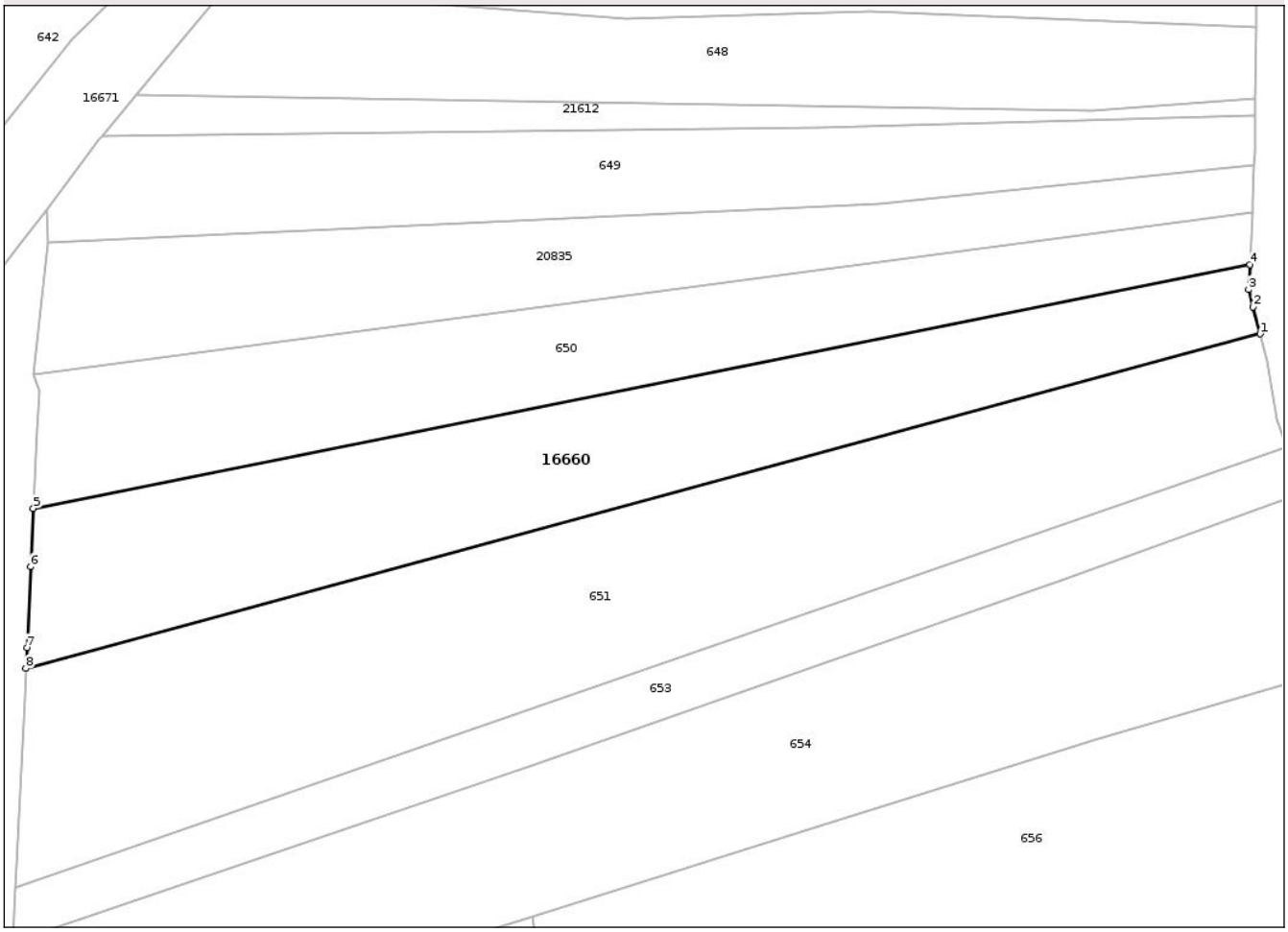
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56307	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	i82	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,699 555.372,063	2	403.499,098 555.374,332	2.347
2	403.499,098 555.374,332	3	403.498,71 555.375,796	1.515
3	403.498,71 555.375,796	4	403.498,81 555.377,904	2.11
4	403.498,81 555.377,904	5	403.396,248 555.357,369	104.598
5	403.396,248 555.357,369	6	403.396,016 555.352,445	4.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.396,016 555.352,445	7	403.395,695 555.345,623	6.83
7	403.395,695 555.345,623	8	403.395,613 555.343,888	1.737
8	403.395,613 555.343,888	1	403.499,699 555.372,063	107.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Str Principala, Nr. 302 Bis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54471	Din acte: 1.400 Masurata: 203	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la id 568

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18654 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 633, din 02/08/2016 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54471 a imobilului cu numarul cadastral 54471/Moldovenesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50602 inscris in cartea funciara 50602;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTYAN OLIVER**, ȘI SOȚIA 2) **BOTYAN CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

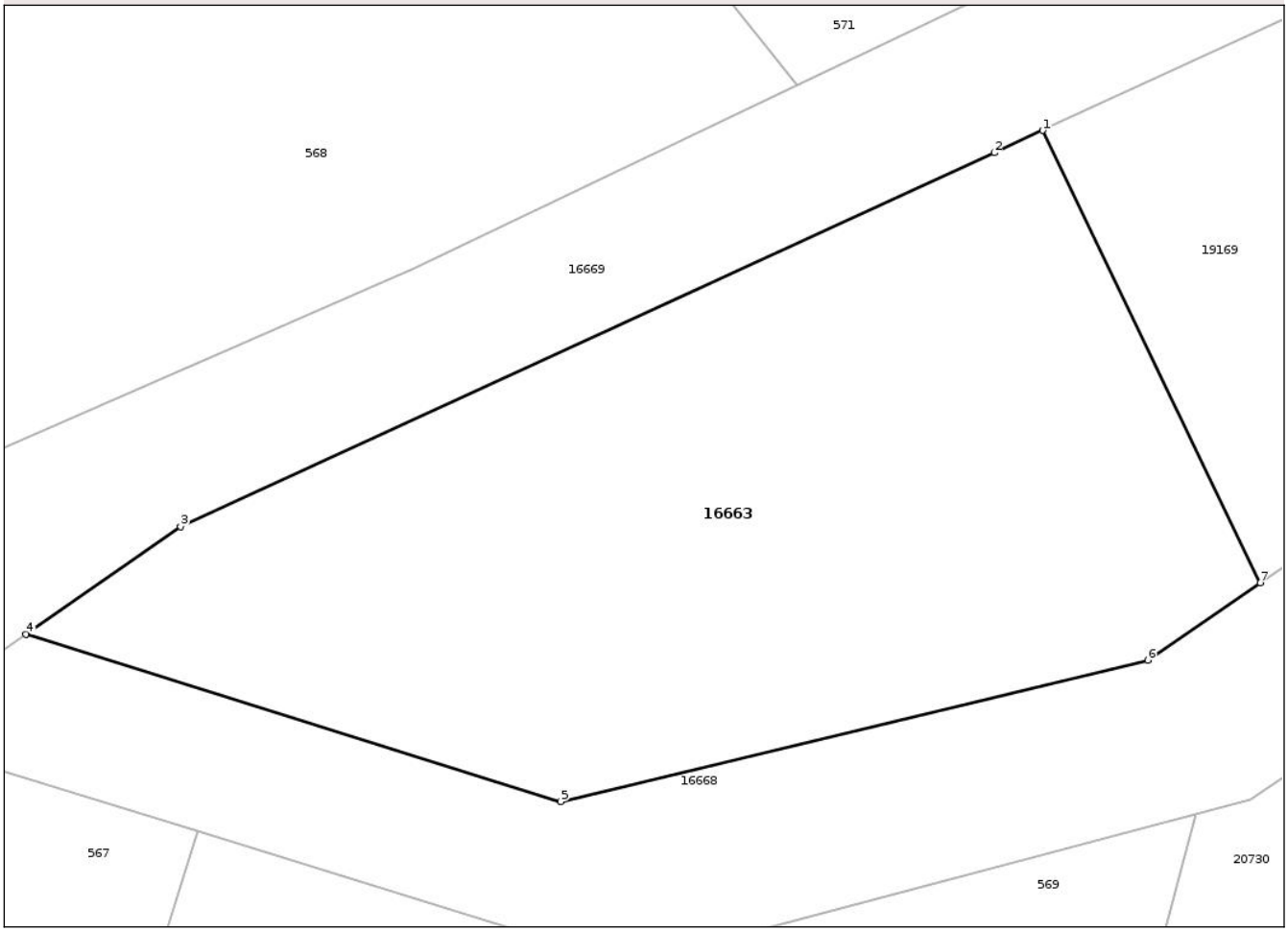
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54471	Din acte: 1.400 Masurata: 203	Diferenta de suprafata se regaseste la id 568

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.273,494 554.955,157	2	403.272,444 554.954,673	1.156
2	403.272,444 554.954,673	3	403.254,813 554.946,568	19.405
3	403.254,813 554.946,568	4	403.251,46 554.944,24	4.082
4	403.251,46 554.944,24	5	403.263,051 554.940,615	12.145
5	403.263,051 554.940,615	6	403.275,769 554.943,678	13.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.275,769 554.943,678	7	403.278,211 554.945,353	2.961
7	403.278,211 554.945,353	1	403.273,494 554.955,157	10.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 495 Masurata: 406	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/01/2025		
Act Administrativ nr. 27932/750, din 22/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

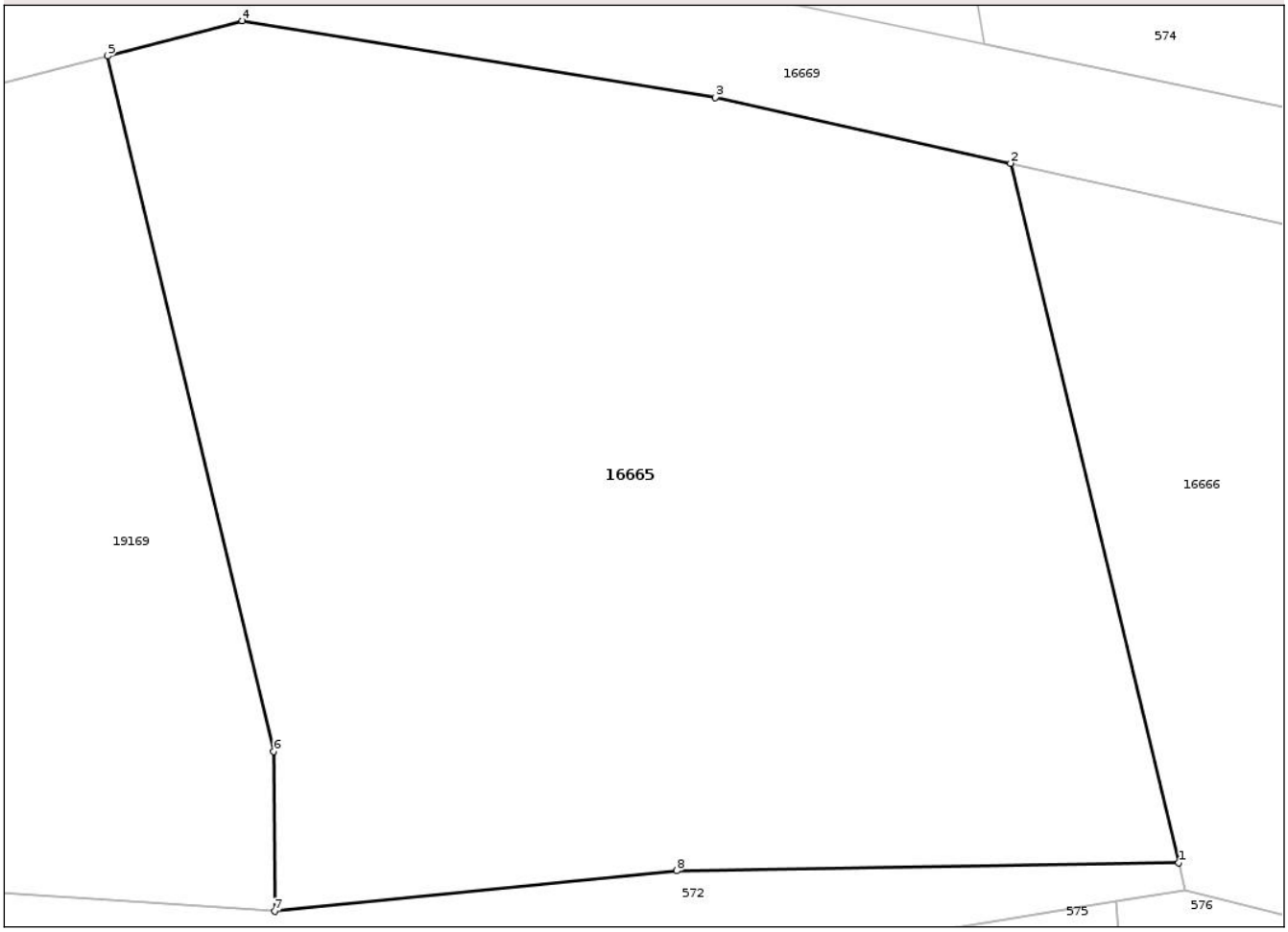
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 495 Masurata: 406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	406	I104	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.341,669 554.950,728	2	403.337,629 554.967,539	17.29
2	403.337,629 554.967,539	3	403.330,536 554.969,118	7.267
3	403.330,536 554.969,118	4	403.319,162 554.970,965	11.523
4	403.319,162 554.970,965	5	403.315,923 554.970,119	3.348
5	403.315,923 554.970,119	6	403.319,921 554.953,407	17.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.319,921 554.953,407	7	403.319,943 554.949,563	3.844
7	403.319,943 554.949,563	8	403.329,603 554.950,537	9.709
8	403.329,603 554.950,537	1	403.341,669 554.950,728	12.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 242 Masurata: 228	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/01/2025		
Act Administrativ nr. 27932/737, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID F FRANCISC** 2) **DAVID M IDA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID ERVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

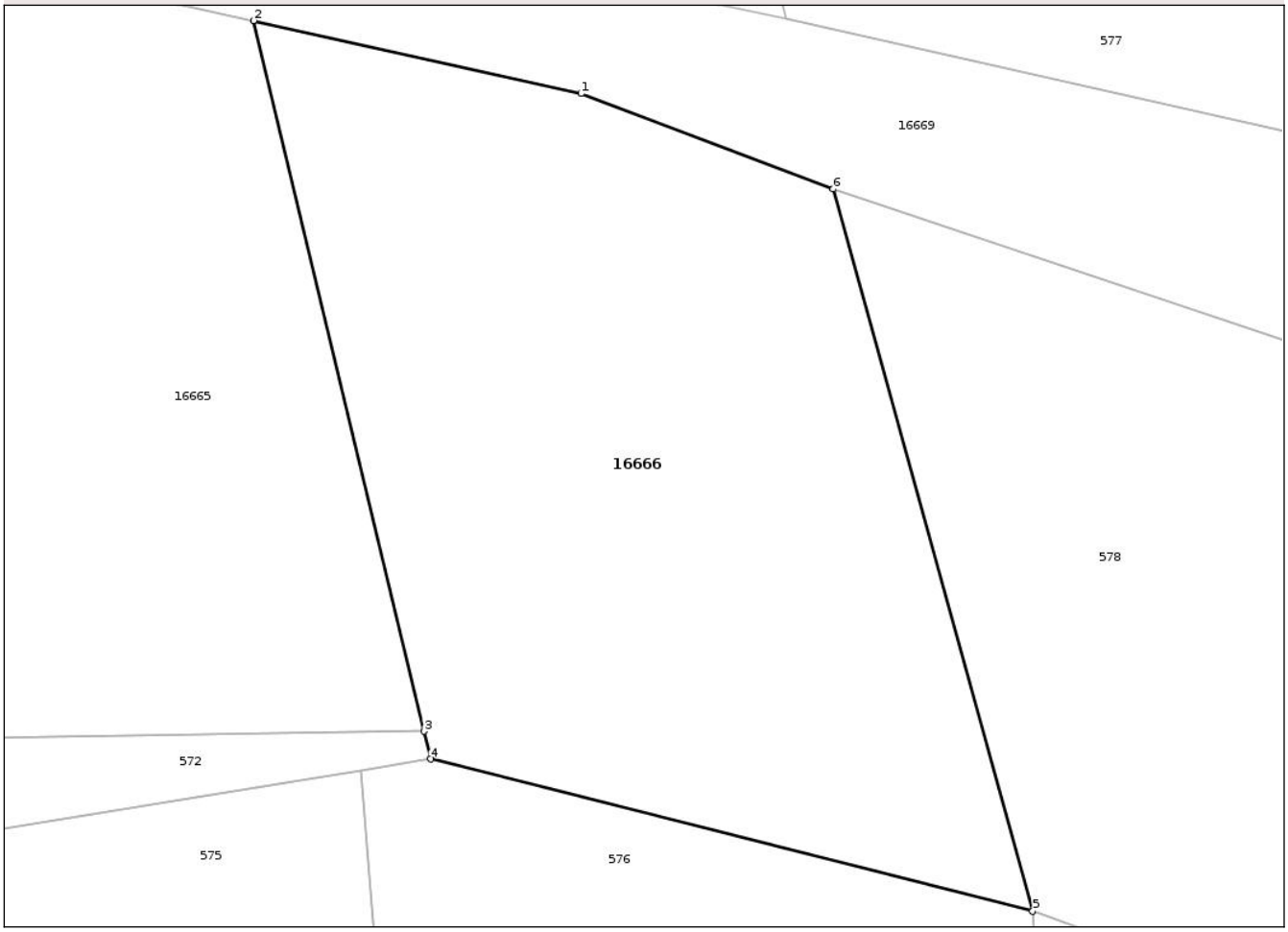
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 242 Masurata: 228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	I104	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.345,378 554.965,814	2	403.337,629 554.967,539	7.939
2	403.337,629 554.967,539	3	403.341,669 554.950,728	17.29
3	403.341,669 554.950,728	4	403.341,827 554.950,07	0.677
4	403.341,827 554.950,07	5	403.356,064 554.946,469	14.685
5	403.356,064 554.946,469	6	403.351,346 554.963,56	17.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.351,346 554.963,56	1	403.345,378 554.965,814	6.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	298	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.187,777 554.972,13	2	403.173,676 554.985,909	19.715
3	403.168,107 554.991,488	4	403.164,08 554.995,522	5.7
5	403.162,985 554.994,915	6	403.160,546 554.994,206	2.54
7	403.166,207 554.989,789	8	403.174,552 554.981,478	11.777
9	403.175,604 554.980,522	10	403.188,28 554.969,001	17.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.173,676 554.985,909	3	403.168,107 554.991,488	7.883
4	403.164,08 554.995,522	5	403.162,985 554.994,915	1.252
6	403.160,546 554.994,206	7	403.166,207 554.989,789	7.18
8	403.174,552 554.981,478	9	403.175,604 554.980,522	1.422
10	403.188,28 554.969,001	11	403.194,922 554.962,966	8.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.194,922 554.962,966	12	403.201,422 554.957,058	8.784
13	403.221,885 554.946,892	14	403.233,158 554.944,235	11.582
15	403.238,355 554.943,658	16	403.245,9 554.942,821	7.591
17	403.246,93 554.946,515	18	403.236,624 554.947,912	10.4
19	403.222,852 554.949,777	20	403.202,867 554.960,046	22.469
21	403.190,837 554.969,547	1	403.187,777 554.972,13	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.201,422 554.957,058	13	403.221,885 554.946,892	22.849
14	403.233,158 554.944,235	15	403.238,355 554.943,658	5.229
16	403.245,9 554.942,821	17	403.246,93 554.946,515	3.835
18	403.236,624 554.947,912	19	403.222,852 554.949,777	13.898
20	403.202,867 554.960,046	21	403.190,837 554.969,547	15.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

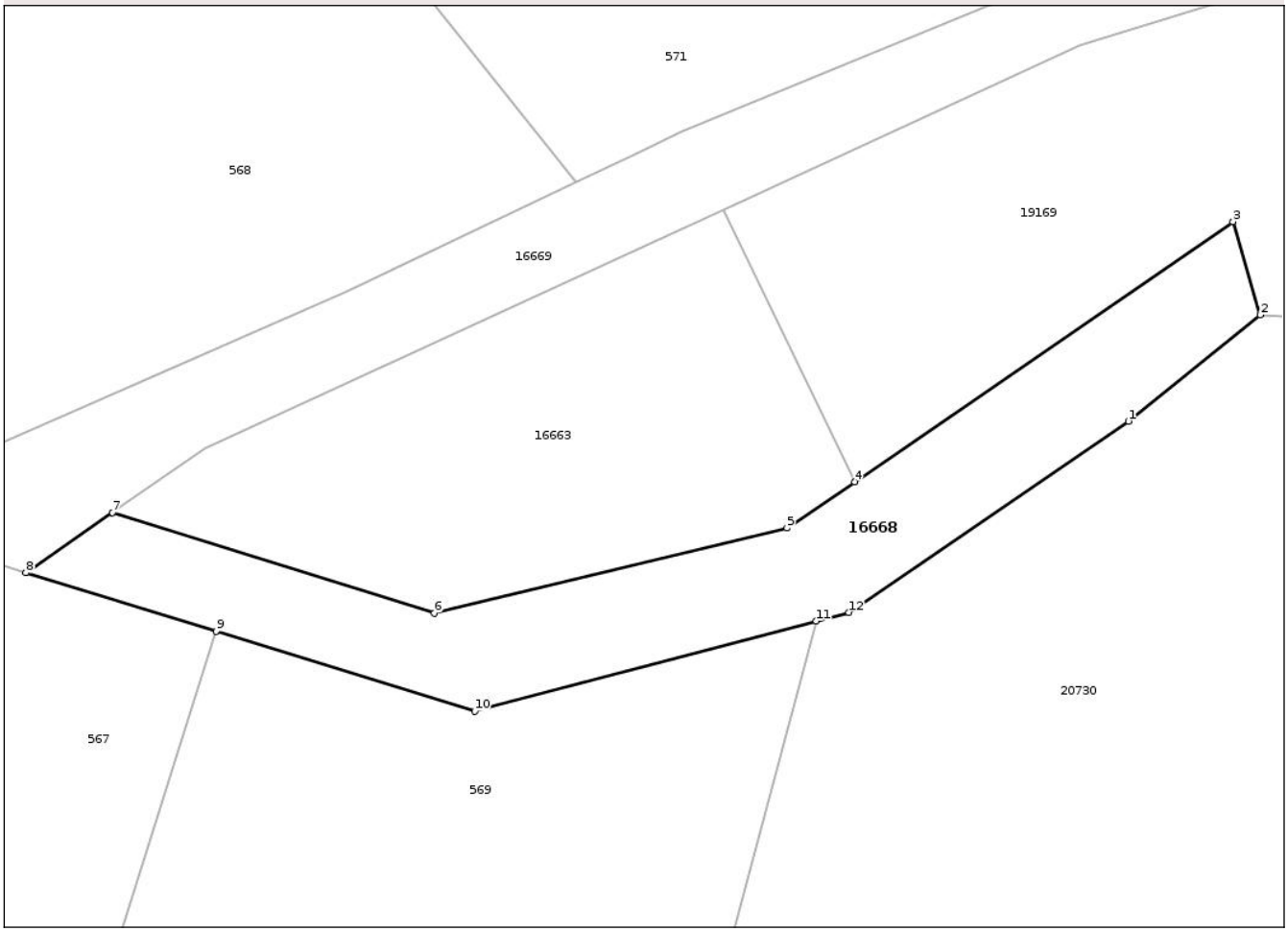
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	162	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.288,072 554.947,528	2	403.292,83 554.951,356	6.107
2	403.292,83 554.951,356	3	403.291,85 554.954,708	3.492
3	403.291,85 554.954,708	4	403.278,211 554.945,353	16.539
4	403.278,211 554.945,353	5	403.275,769 554.943,678	2.961
5	403.275,769 554.943,678	6	403.263,051 554.940,615	13.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.263,051 554.940,615	7	403.251,46 554.944,24	12.145
7	403.251,46 554.944,24	8	403.248,335 554.942,071	3.804
8	403.248,335 554.942,071	9	403.255,187 554.939,974	7.166
9	403.255,187 554.939,974	10	403.264,517 554.937,092	9.765
10	403.264,517 554.937,092	11	403.276,823 554.940,335	12.726
11	403.276,823 554.940,335	12	403.277,999 554.940,645	1.216
12	403.277,999 554.940,645	1	403.288,072 554.947,528	12.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.464	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

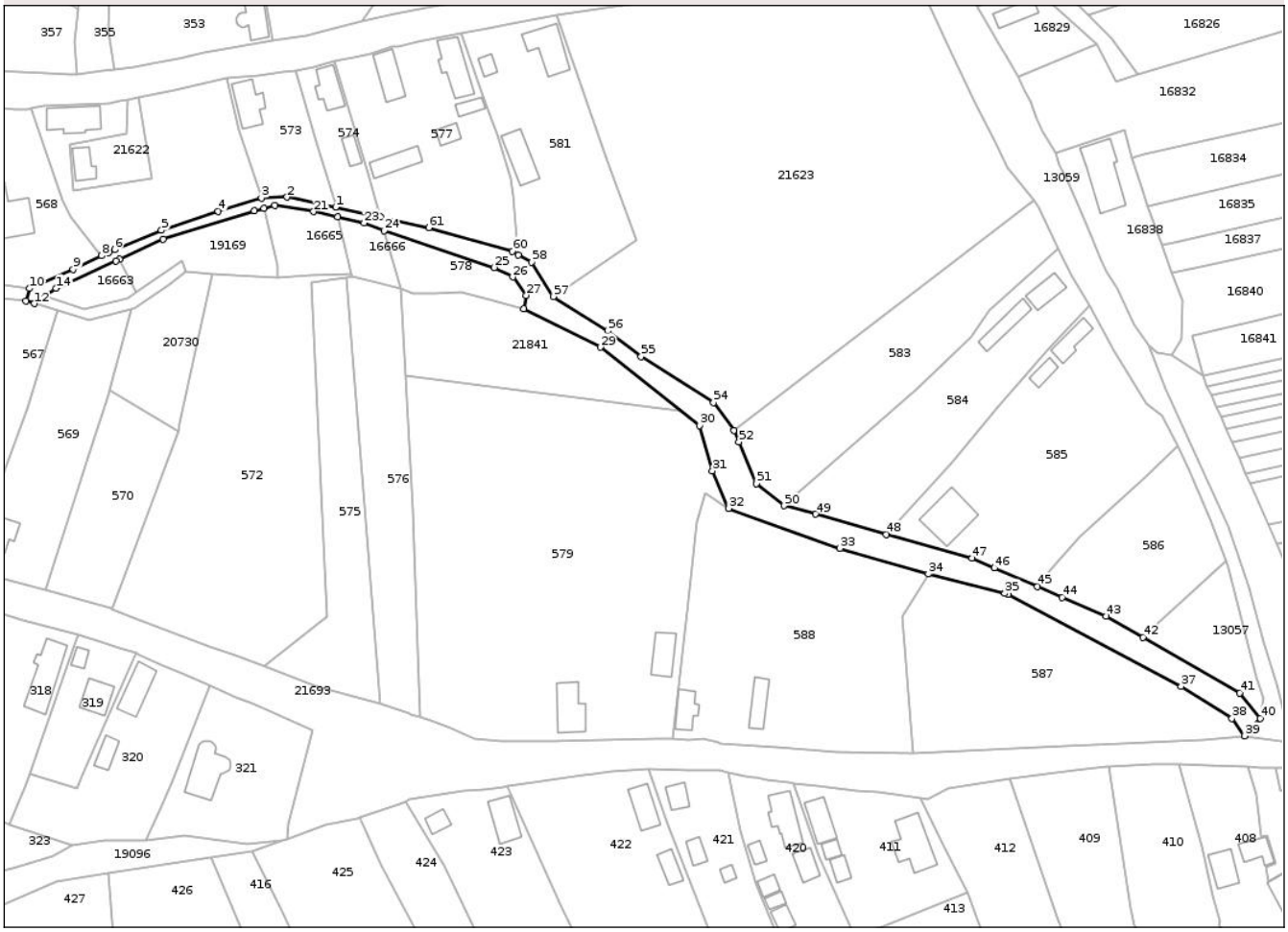
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.464	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.337,006 554.970,416	2	403.322,719 554.973,391	14.593
4	403.302,45 554.969,253	5	403.285,781 554.963,646	17.587
7	403.270,317 554.957,149	8	403.268,184 554.956,133	2.363
10	403.246,93 554.946,515	11	403.245,9 554.942,821	3.835
13	403.251,46 554.944,24	14	403.254,813 554.946,568	4.082
16	403.273,494 554.955,157	17	403.286,31 554.961,061	14.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.322,719 554.973,391	3	403.315,215 554.973,079	7.51
5	403.285,781 554.963,646	6	403.272,019 554.957,959	14.891
8	403.268,184 554.956,133	9	403.259,855 554.952,166	9.225
11	403.245,9 554.942,821	12	403.248,335 554.942,071	2.548
14	403.254,813 554.946,568	15	403.272,444 554.954,673	19.405
17	403.286,31 554.961,061	18	403.313,095 554.969,392	28.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.315,215 554.973,079	4	403.302,45 554.969,253	13.326
6	403.272,019 554.957,959	7	403.270,317 554.957,149	1.885
9	403.259,855 554.952,166	10	403.246,93 554.946,515	14.106
12	403.248,335 554.942,071	13	403.251,46 554.944,24	3.804
15	403.272,444 554.954,673	16	403.273,494 554.955,157	1.156
18	403.313,095 554.969,392	19	403.315,923 554.970,119	2.92

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.315,923 554.970,119	20	403.319,162 554.970,965	3.348
22	403.337,629 554.967,539	23	403.345,378 554.965,814	7.939
25	403.383,732 554.952,679	26	403.389,155 554.949,909	6.09
28	403.392,382 554.940,559	29	403.414,909 554.929,259	25.202
31	403.447,86 554.892,92	32	403.452,686 554.881,901	12.029
34	403.511,385 554.862,636	35	403.533,901 554.856,894	23.237
37	403.585,781 554.829,498	38	403.600,795 554.820,193	17.664
40	403.609,066 554.820,196	41	403.603,075 554.827,599	9.523
43	403.563,737 554.850,195	44	403.550,807 554.855,786	14.087
46	403.530,892 554.864,396	47	403.524,211 554.867,285	7.279
49	403.478,257 554.880,212	50	403.468,91 554.882,666	9.664
52	403.455,669 554.901,363	53	403.454,19 554.904,853	3.79
55	403.426,899 554.926,48	56	403.417,142 554.934,07	12.362
58	403.394,663 554.954,321	59	403.390,835 554.956,438	4.374
61	403.364,428 554.964,386	62	403.350,236 554.967,586	14.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.319,162 554.970,965	21	403.330,536 554.969,118	11.523
23	403.345,378 554.965,814	24	403.351,346 554.963,56	6.379
26	403.389,155 554.949,909	27	403.393,148 554.944,502	6.722
29	403.414,909 554.929,259	30	403.444,157 554.906,235	37.223
32	403.452,686 554.881,901	33	403.485,422 554.870,16	34.778
35	403.533,901 554.856,894	36	403.534,852 554.856,651	0.982
38	403.600,795 554.820,193	39	403.604,512 554.815,054	6.342
41	403.603,075 554.827,599	42	403.574,537 554.843,991	32.911
44	403.550,807 554.855,786	45	403.543,544 554.858,926	7.913
47	403.524,211 554.867,285	48	403.499,035 554.874,287	26.132
50	403.468,91 554.882,666	51	403.460,817 554.889,209	10.407
53	403.454,19 554.904,853	54	403.448,197 554.912,963	10.084
56	403.417,142 554.934,07	57	403.401,048 554.944,183	19.008
59	403.390,835 554.956,438	60	403.389,043 554.957,429	2.048
62	403.350,236 554.967,586	1	403.337,006 554.970,416	13.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.330,536 554.969,118	22	403.337,629 554.967,539	7.267
24	403.351,346 554.963,56	25	403.383,732 554.952,679	34.165
27	403.393,148 554.944,502	28	403.392,382 554.940,559	4.016
30	403.444,157 554.906,235	31	403.447,86 554.892,92	13.82
33	403.485,422 554.870,16	34	403.511,385 554.862,636	27.031
36	403.534,852 554.856,651	37	403.585,781 554.829,498	57.715
39	403.604,512 554.815,054	40	403.609,066 554.820,196	6.869
42	403.574,537 554.843,991	43	403.563,737 554.850,195	12.455
45	403.543,544 554.858,926	46	403.530,892 554.864,396	13.784
48	403.499,035 554.874,287	49	403.478,257 554.880,212	21.606
51	403.460,817 554.889,209	52	403.455,669 554.901,363	13.199
54	403.448,197 554.912,963	55	403.426,899 554.926,48	25.225
57	403.401,048 554.944,183	58	403.394,663 554.954,321	11.981
60	403.389,043 554.957,429	61	403.364,428 554.964,386	25.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.455	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.027	-	-	-	cale de acces
2	faneata	NU	1.428	-	-	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.504,01 555.494,519	2	403.504,395 555.496,603	2.12
3	403.487,608 555.506,843	4	403.504,854 555.527,338	26.786
5	403.527,758 555.553,558	6	403.529,417 555.567,06	13.604
7	403.519,292 555.557,331	8	403.509,739 555.547,527	13.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.504,395 555.496,603	3	403.487,608 555.506,843	19.664
4	403.504,854 555.527,338	5	403.527,758 555.553,558	34.815
6	403.529,417 555.567,06	7	403.519,292 555.557,331	14.042
8	403.509,739 555.547,527	9	403.496,917 555.531,088	20.848

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.496,917 555.531,088	10	403.485,828 555.516,039	18.693
11	403.474,059 555.502,055	12	403.446,843 555.463,861	46.899
13	403.440,518 555.453,724	14	403.425,445 555.426,505	31.114
15	403.425,068 555.426,039	16	403.413,119 555.411,26	19.005
17	403.409,922 555.407,305	18	403.399,541 555.396,885	14.709
19	403.390,153 555.385,191	20	403.388,872 555.383,696	1.969
21	403.382,544 555.376,308	22	403.378,749 555.371,5	6.125
23	403.384,818 555.366,132	24	403.387,006 555.369,015	3.619
25	403.393,528 555.377,554	26	403.395,132 555.379,655	2.643
27	403.397,33 555.382,533	28	403.401,792 555.388,375	7.351
29	403.402,098 555.388,745	30	403.404,942 555.392,176	4.456
31	403.411,638 555.400,257	32	403.425,598 555.415,145	20.409
33	403.425,652 555.415,218	34	403.429,636 555.420,573	6.674
35	403.436,415 555.429,684	36	403.439,211 555.434,066	5.198
37	403.446,0 555.432,241	38	403.465,69 555.467,671	40.534
39	403.489,068 555.500,569	1	403.504,01 555.494,519	16.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.485,828 555.516,039	11	403.474,059 555.502,055	18.277
12	403.446,843 555.463,861	13	403.440,518 555.453,724	11.948
14	403.425,445 555.426,505	15	403.425,068 555.426,039	0.599
16	403.413,119 555.411,26	17	403.409,922 555.407,305	5.086
18	403.399,541 555.396,885	19	403.390,153 555.385,191	14.996
20	403.388,872 555.383,696	21	403.382,544 555.376,308	9.728
22	403.378,749 555.371,5	23	403.384,818 555.366,132	8.103
24	403.387,006 555.369,015	25	403.393,528 555.377,554	10.745
26	403.395,132 555.379,655	27	403.397,33 555.382,533	3.621
28	403.401,792 555.388,375	29	403.402,098 555.388,745	0.48
30	403.404,942 555.392,176	31	403.411,638 555.400,257	10.495
32	403.425,598 555.415,145	33	403.425,652 555.415,218	0.091
34	403.429,636 555.420,573	35	403.436,415 555.429,684	11.356
36	403.439,211 555.434,066	37	403.446,0 555.432,241	7.03
38	403.465,69 555.467,671	39	403.489,068 555.500,569	40.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 37, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.946	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

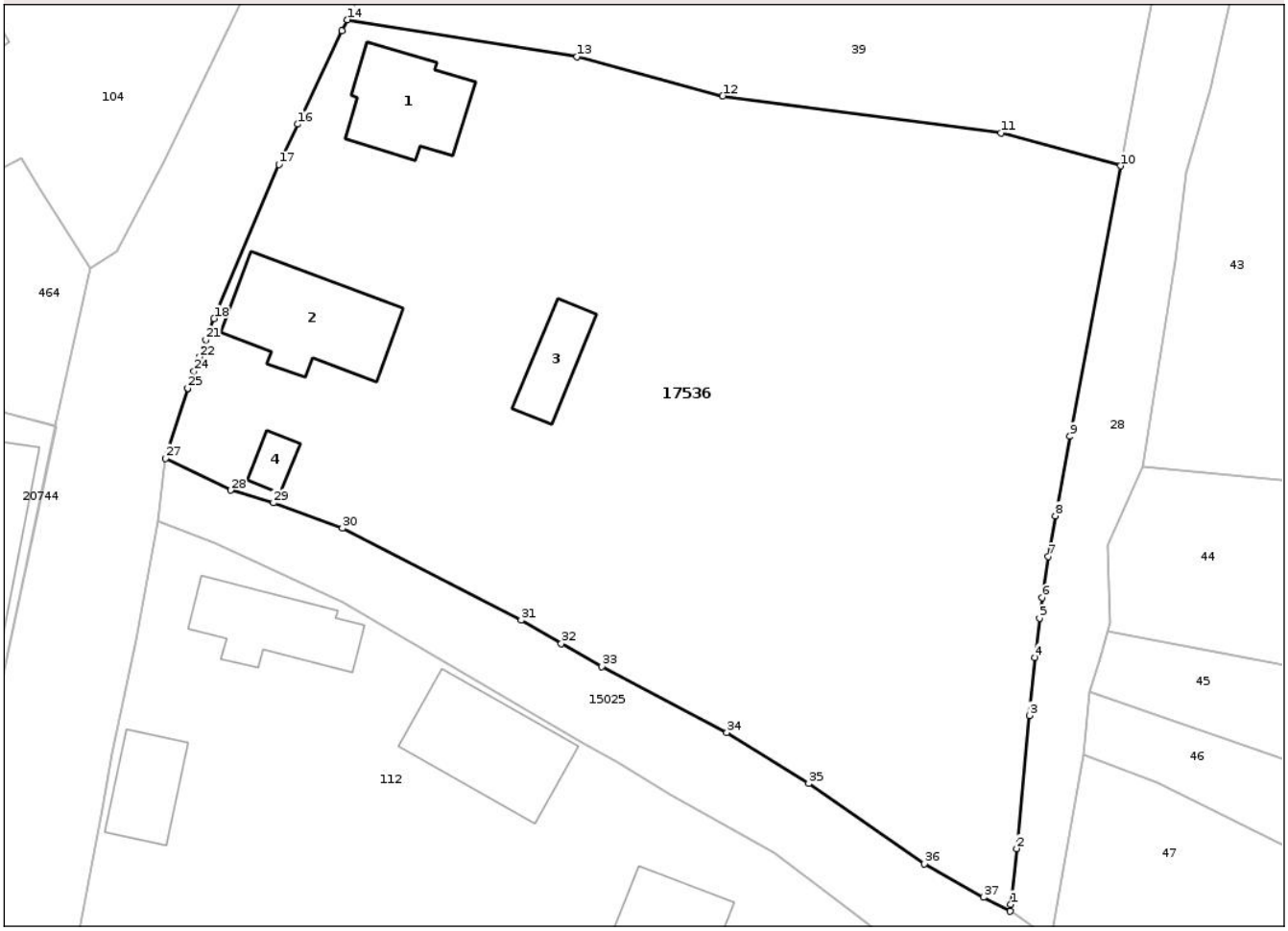
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	-	-	-	
2	arabil	DA	2.946	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.181,48 556.066,926	2	403.182,071 556.072,443	5.549
3	403.183,299 556.085,592	4	403.183,867 556.091,319	5.755
5	403.184,311 556.095,199	6	403.184,576 556.097,221	2.039
7	403.185,197 556.101,288	8	403.185,885 556.105,308	4.078
9	403.187,325 556.113,16	10	403.192,341 556.139,877	27.184
11	403.180,498 556.143,138	12	403.152,993 556.146,778	27.745
13	403.138,595 556.150,671	14	403.115,884 556.154,305	23.0
15	403.115,362 556.153,21	16	403.110,965 556.143,99	10.215
17	403.109,114 556.140,004	18	403.102,704 556.124,799	16.501
19	403.102,301 556.123,734	20	403.102,284 556.123,689	0.048
21	403.101,899 556.122,706	22	403.101,224 556.120,98	1.853
23	403.101,22 556.120,969	24	403.100,711 556.119,6	1.461
25	403.100,084 556.117,914	26	403.100,082 556.117,909	0.006
27	403.097,905 556.110,975	28	403.104,349 556.107,845	7.164
29	403.108,585 556.106,586	30	403.115,384 556.104,099	7.24
31	403.133,061 556.094,997	32	403.137,044 556.092,693	4.601
33	403.141,06 556.090,416	34	403.153,402 556.083,917	13.949
35	403.161,501 556.078,868	36	403.172,958 556.070,935	13.935
37	403.178,798 556.067,642	38	403.181,408 556.066,259	2.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.182,071 556.072,443	3	403.183,299 556.085,592	13.206
4	403.183,867 556.091,319	5	403.184,311 556.095,199	3.905
6	403.184,576 556.097,221	7	403.185,197 556.101,288	4.114
8	403.185,885 556.105,308	9	403.187,325 556.113,16	7.983
10	403.192,341 556.139,877	11	403.180,498 556.143,138	12.284
12	403.152,993 556.146,778	13	403.138,595 556.150,671	14.915
14	403.115,884 556.154,305	15	403.115,362 556.153,21	1.213
16	403.110,965 556.143,99	17	403.109,114 556.140,004	4.395
18	403.102,704 556.124,799	19	403.102,301 556.123,734	1.139
20	403.102,284 556.123,689	21	403.101,899 556.122,706	1.056
22	403.101,224 556.120,98	23	403.101,22 556.120,969	0.012
24	403.100,711 556.119,6	25	403.100,084 556.117,914	1.799
26	403.100,082 556.117,909	27	403.097,905 556.110,975	7.267
28	403.104,349 556.107,845	29	403.108,585 556.106,586	4.419
30	403.115,384 556.104,099	31	403.133,061 556.094,997	19.883
32	403.137,044 556.092,693	33	403.141,06 556.090,416	4.617
34	403.153,402 556.083,917	35	403.161,501 556.078,868	9.544
36	403.172,958 556.070,935	37	403.178,798 556.067,642	6.704
38	403.181,408 556.066,259	1	403.181,48 556.066,926	0.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 32, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55866	1.385	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55866-C1	Loc. Badeni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Casa familiala pe fundatii din beton, zidarie caramida, aoperita cu tigla, compusa din: - la subsol 1 pivnita, - la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara alim., 1 hol. Nu are lift, nu detine certificat energetic
A1.2	55866-C2	Loc. Badeni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa pe fundatie de beton, zidarie lemn, acoperita cu tigla compusa din; 1 magazie. Nu are lift, nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12195 / 08/05/2020		
Act Administrativ nr. 25899/830, din 21/04/1995 emis de CJPSDDAPT CLUJ (act notarial nr 225 din 29.01.2020, emis de BNP DRUIA MIHAELA;act notarial nr 41 din 17.03.2020, emis de BNP DRUIA MIHAELA;act administrativ nr 1766 din 24.03.2020, emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 55866 UAT Moldovenești identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 6 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 3616 Bădeni	A1
15964 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 902, din 16/06/2020 emis de Onet Ion Anghelus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărrae bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COZAC EMIL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

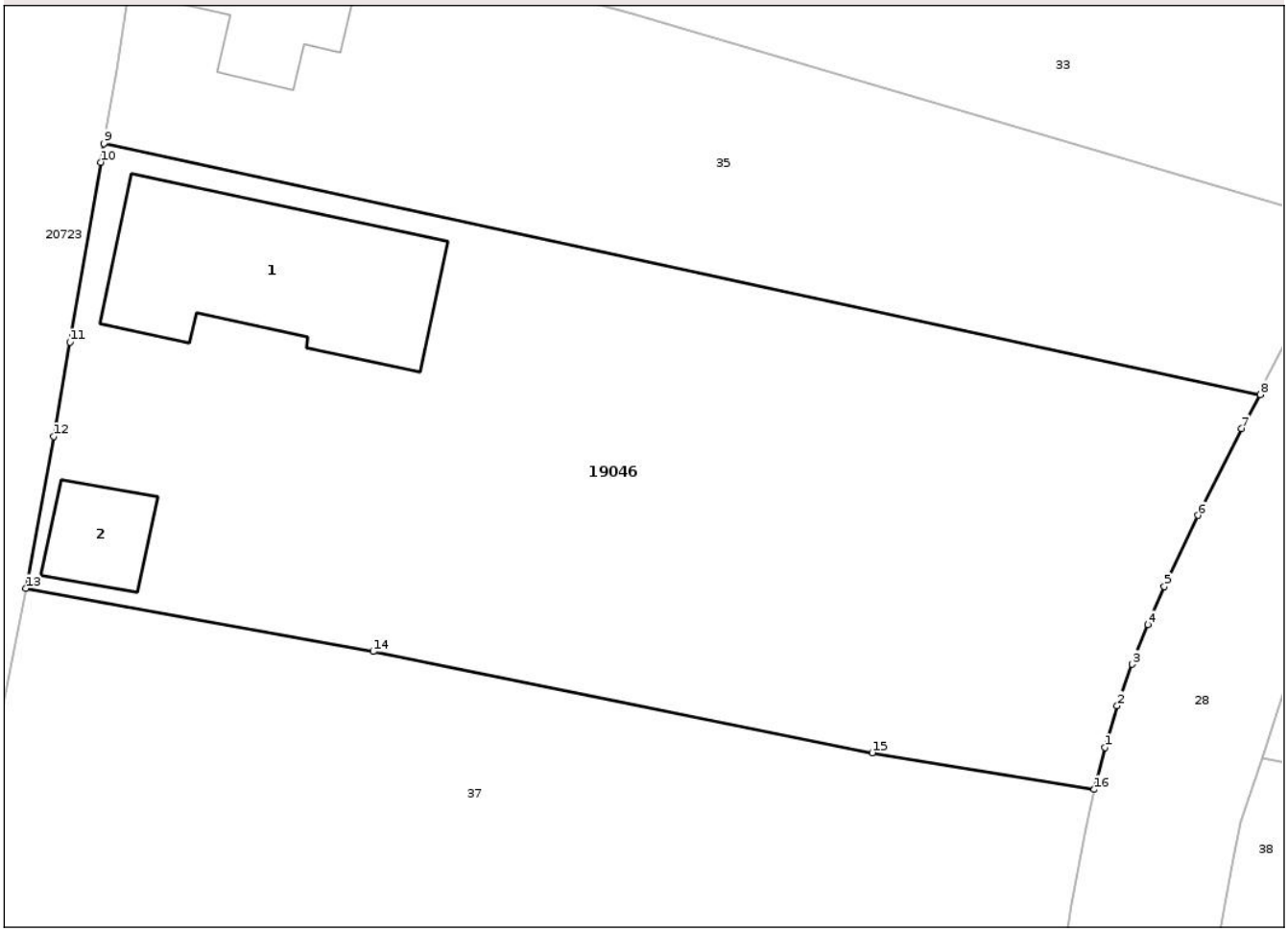
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55866	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	i35	5	-	
2	arabil	DA	675	i35	5/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55866-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Casa familiala pe fundatii din beton, zidarie caramida, aoperita cu tigla, compusa din: - la subsol 1 pivnita, - la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara alim., 1 hol. Nu are lift, nu detine certificat energetic
A1.2	55866-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa pe fundatie de beton, zidarie lemn, acoperita cu tigla compusa din; 1 magazie. Nu are lift, nu detine certificat energetic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.201,831 556.232,119	2	403.202,488 556.234,335	2.311
2	403.202,488 556.234,335	3	403.203,267 556.236,538	2.337
3	403.203,267 556.236,538	4	403.204,107 556.238,633	2.257
4	403.204,107 556.238,633	5	403.204,992 556.240,657	2.209
5	403.204,992 556.240,657	6	403.206,772 556.244,432	4.174
6	403.206,772 556.244,432	7	403.209,095 556.249,048	5.168
7	403.209,095 556.249,048	8	403.210,088 556.250,849	2.057
8	403.210,088 556.250,849	9	403.148,641 556.264,175	62.875
9	403.148,641 556.264,175	10	403.148,473 556.263,18	1.009
10	403.148,473 556.263,18	11	403.146,83 556.253,632	9.688
11	403.146,83 556.253,632	12	403.145,968 556.248,624	5.082
12	403.145,968 556.248,624	13	403.144,499 556.240,565	8.192
13	403.144,499 556.240,565	14	403.162,96 556.237,213	18.763
14	403.162,96 556.237,213	15	403.189,462 556.231,838	27.042
15	403.189,462 556.231,838	16	403.201,272 556.229,89	11.97
16	403.201,272 556.229,89	1	403.201,831 556.232,119	2.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.844	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

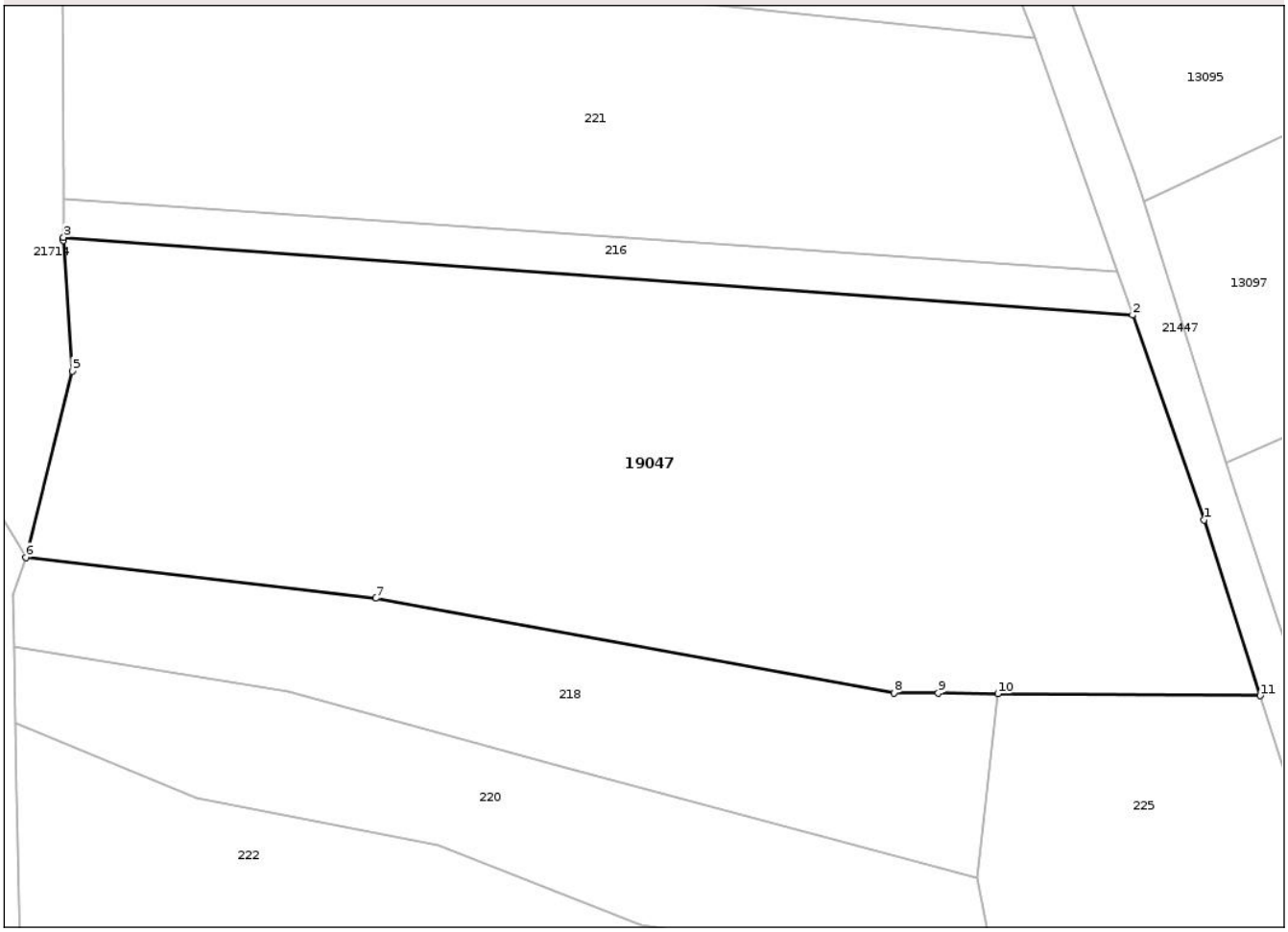
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.844	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.570,686 555.881,314	2	403.562,968 555.903,514	23.503
2	403.562,968 555.903,514	3	403.447,102 555.911,937	116.172
3	403.447,102 555.911,937	4	403.447,104 555.911,588	0.349
4	403.447,104 555.911,588	5	403.448,036 555.897,454	14.165
5	403.448,036 555.897,454	6	403.443,025 555.877,281	20.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.443,025 555.877,281	7	403.480,936 555.872,856	38.168
7	403.480,936 555.872,856	8	403.537,098 555.862,627	57.086
8	403.537,098 555.862,627	9	403.541,884 555.862,589	4.786
9	403.541,884 555.862,589	10	403.548,352 555.862,537	6.468
10	403.548,352 555.862,537	11	403.576,793 555.862,311	28.442
11	403.576,793 555.862,311	1	403.570,686 555.881,314	19.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.673	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 07/12/2024		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA UNITARIANĂ BADENI**, CIF:10565584	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

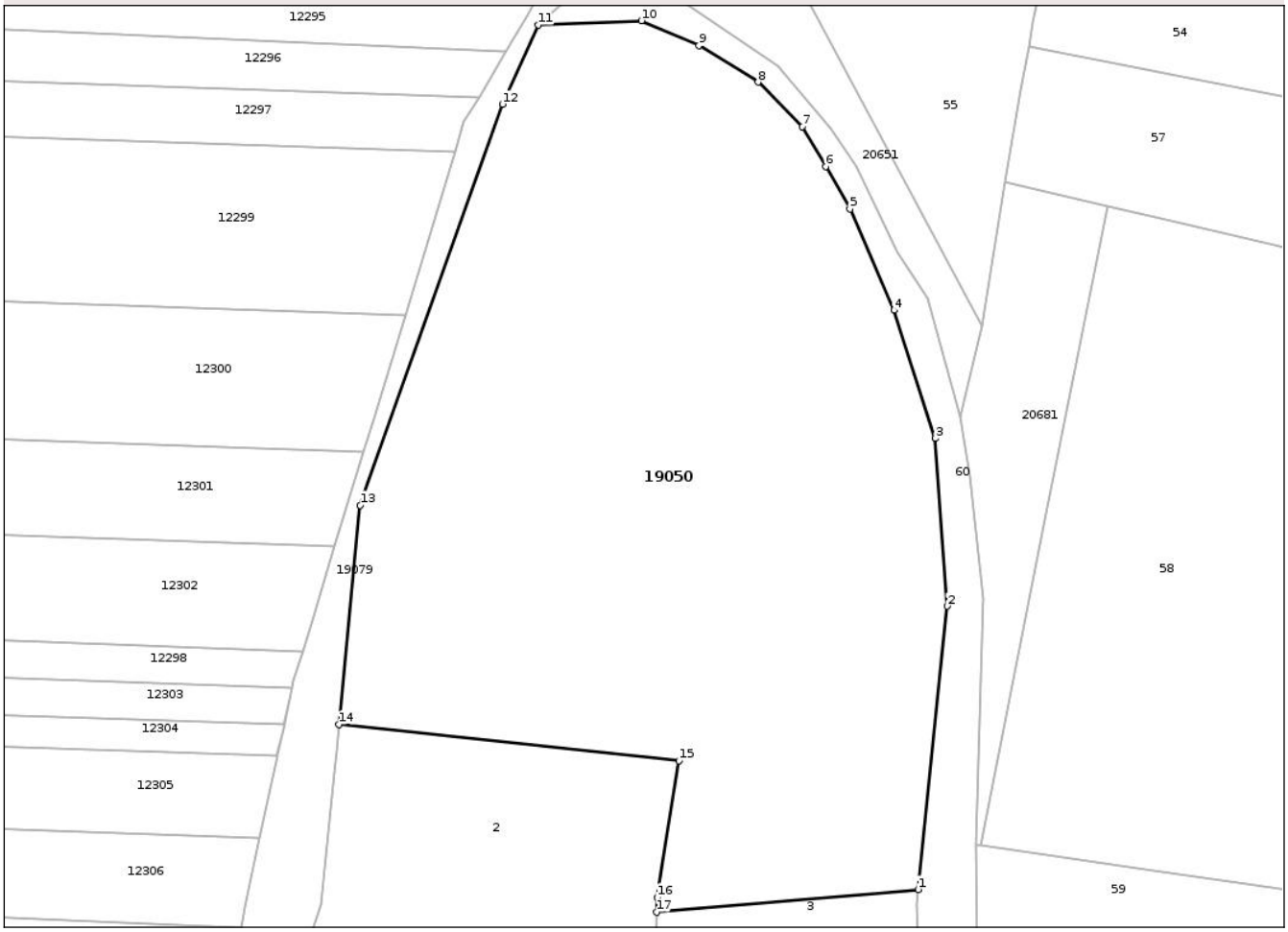
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.673	48	-	-	cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.859,851 555.676,234	2	402.864,279 555.719,085	43.08
2	402.864,279 555.719,085	3	402.862,482 555.744,439	25.418
3	402.862,482 555.744,439	4	402.856,203 555.763,819	20.372
4	402.856,203 555.763,819	5	402.849,548 555.779,129	16.694
5	402.849,548 555.779,129	6	402.845,85 555.785,544	7.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.845,85 555.785,544	7	402.842,366 555.791,585	6.974
7	402.842,366 555.791,585	8	402.835,624 555.798,33	9.537
8	402.835,624 555.798,33	9	402.826,671 555.803,895	10.542
9	402.826,671 555.803,895	10	402.817,984 555.807,622	9.453
10	402.817,984 555.807,622	11	402.802,32 555.806,949	15.678
11	402.802,32 555.806,949	12	402.796,953 555.795,012	13.089
12	402.796,953 555.795,012	13	402.775,377 555.734,348	64.386
13	402.775,377 555.734,348	14	402.772,167 555.701,217	33.286
14	402.772,167 555.701,217	15	402.823,663 555.695,711	51.79
15	402.823,663 555.695,711	16	402.820,352 555.675,048	20.926
16	402.820,352 555.675,048	17	402.820,322 555.672,791	2.257
17	402.820,322 555.672,791	1	402.859,851 555.676,234	39.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.813	Sector cadastral:207 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

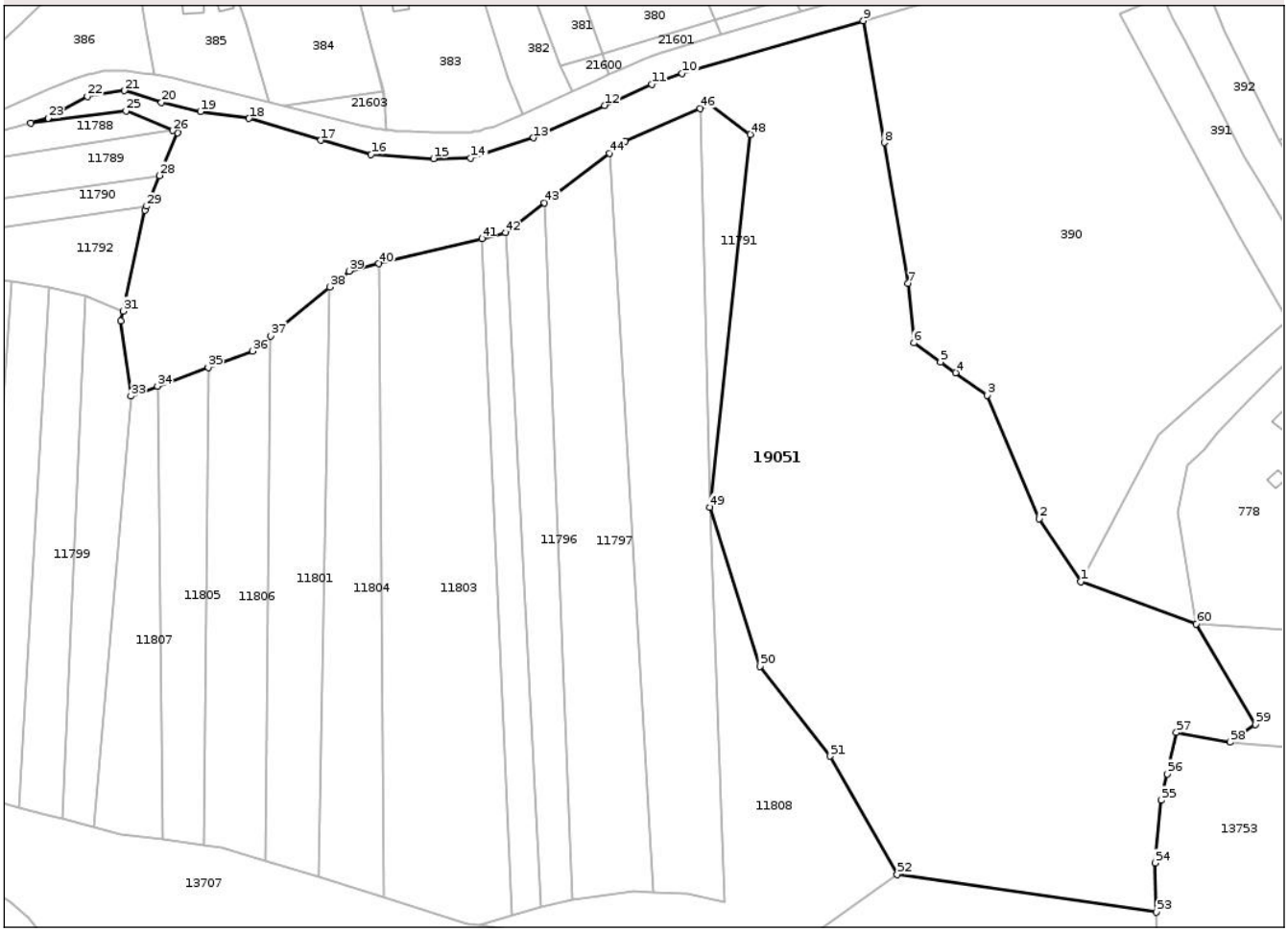
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	I133	-	-	
2	arabil	NU	28.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.360,337 554.502,638	2	402.347,592 554.521,904	23.1
4	402.321,96 554.566,576	5	402.317,366 554.569,855	5.644
7	402.307,399 554.593,96	8	402.300,118 554.636,966	43.618
10	402.238,212 554.658,188	11	402.228,917 554.654,854	9.875
13	402.192,671 554.638,481	14	402.173,392 554.632,233	20.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.347,592 554.521,904	3	402.331,646 554.559,664	40.989
5	402.317,366 554.569,855	6	402.309,203 554.575,68	10.028
8	402.300,118 554.636,966	9	402.293,677 554.674,307	37.892
11	402.228,917 554.654,854	12	402.214,383 554.648,417	15.896
14	402.173,392 554.632,233	15	402.161,992 554.632,129	11.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.331,646 554.559,664	4	402.321,96 554.566,576	11.899
6	402.309,203 554.575,68	7	402.307,399 554.593,96	18.369
9	402.293,677 554.674,307	10	402.238,212 554.658,188	57.76
12	402.214,383 554.648,417	13	402.192,671 554.638,481	23.878
15	402.161,992 554.632,129	16	402.142,885 554.633,429	19.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.142,885 554.633,429	17	402.127,484 554.637,704	15.983
17	402.127,484 554.637,704	18	402.105,495 554.644,387	22.982
18	402.105,495 554.644,387	19	402.090,575 554.646,507	15.07
19	402.090,575 554.646,507	20	402.078,658 554.649,281	12.236
20	402.078,658 554.649,281	21	402.067,301 554.652,928	11.928
21	402.067,301 554.652,928	22	402.055,944 554.651,095	11.504
22	402.055,944 554.651,095	23	402.043,922 554.644,454	13.734
23	402.043,922 554.644,454	24	402.038,611 554.643,054	5.492
24	402.038,611 554.643,054	25	402.067,754 554.646,682	29.368
25	402.067,754 554.646,682	26	402.082,062 554.640,679	15.516
26	402.082,062 554.640,679	27	402.083,565 554.640,048	1.63
27	402.083,565 554.640,048	28	402.078,054 554.626,913	14.244
28	402.078,054 554.626,913	29	402.074,116 554.617,529	10.177
29	402.074,116 554.617,529	30	402.073,604 554.616,307	1.325
30	402.073,604 554.616,307	31	402.066,881 554.585,399	31.631
31	402.066,881 554.585,399	32	402.066,224 554.582,38	3.09
32	402.066,224 554.582,38	33	402.069,284 554.559,414	23.169
33	402.069,284 554.559,414	34	402.077,446 554.562,435	8.703
34	402.077,446 554.562,435	35	402.092,962 554.568,177	16.544
35	402.092,962 554.568,177	36	402.106,517 554.573,194	14.454
36	402.106,517 554.573,194	37	402.112,117 554.577,83	7.27
37	402.112,117 554.577,83	38	402.130,255 554.592,85	23.55
38	402.130,255 554.592,85	39	402.136,099 554.597,69	7.588
39	402.136,099 554.597,69	40	402.145,279 554.599,937	9.451
40	402.145,279 554.599,937	41	402.176,817 554.607,659	32.47
41	402.176,817 554.607,659	42	402.184,043 554.609,428	7.439
42	402.184,043 554.609,428	43	402.195,991 554.618,56	15.038
43	402.195,991 554.618,56	44	402.215,924 554.633,795	25.088
44	402.215,924 554.633,795	45	402.220,766 554.637,496	6.094
45	402.220,766 554.637,496	46	402.243,775 554.647,428	25.061
46	402.243,775 554.647,428	47	402.246,778 554.648,724	3.271
47	402.246,778 554.648,724	48	402.259,019 554.639,538	15.304
48	402.259,019 554.639,538	49	402.246,682 554.525,356	114.847
49	402.246,682 554.525,356	50	402.262,079 554.476,739	50.997
50	402.262,079 554.476,739	51	402.283,501 554.449,181	34.905
51	402.283,501 554.449,181	52	402.304,079 554.413,017	41.609
52	402.304,079 554.413,017	53	402.383,588 554.401,433	80.348
53	402.383,588 554.401,433	54	402.383,191 554.416,514	15.086
54	402.383,191 554.416,514	55	402.385,043 554.435,696	19.271
55	402.385,043 554.435,696	56	402.386,895 554.443,766	8.28
56	402.386,895 554.443,766	57	402.389,673 554.456,466	13.0
57	402.389,673 554.456,466	58	402.406,164 554.453,516	16.753
58	402.406,164 554.453,516	59	402.413,842 554.458,935	9.398
59	402.413,842 554.458,935	60	402.395,774 554.489,646	35.632
60	402.395,774 554.489,646	1	402.360,337 554.502,638	37.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.034,456 556.664,176	2	399.026,34 556.696,253	33.088
2	399.026,34 556.696,253	3	399.019,196 556.734,089	38.505
3	399.019,196 556.734,089	4	399.017,079 556.744,936	11.052
4	399.017,079 556.744,936	5	399.013,904 556.764,251	19.574
5	399.013,904 556.764,251	6	399.013,11 556.786,741	22.504

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.013,11 556.786,741	7	399.011,523 556.805,262	18.589
7	399.011,523 556.805,262	8	399.011,679 556.825,38	20.118
8	399.011,679 556.825,38	9	399.001,959 556.803,799	23.669
9	399.001,959 556.803,799	10	399.011,807 556.727,373	77.058
10	399.011,807 556.727,373	11	399.013,478 556.714,404	13.076
11	399.013,478 556.714,404	12	399.026,752 556.661,741	54.31
12	399.026,752 556.661,741	1	399.034,456 556.664,176	8.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.837	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

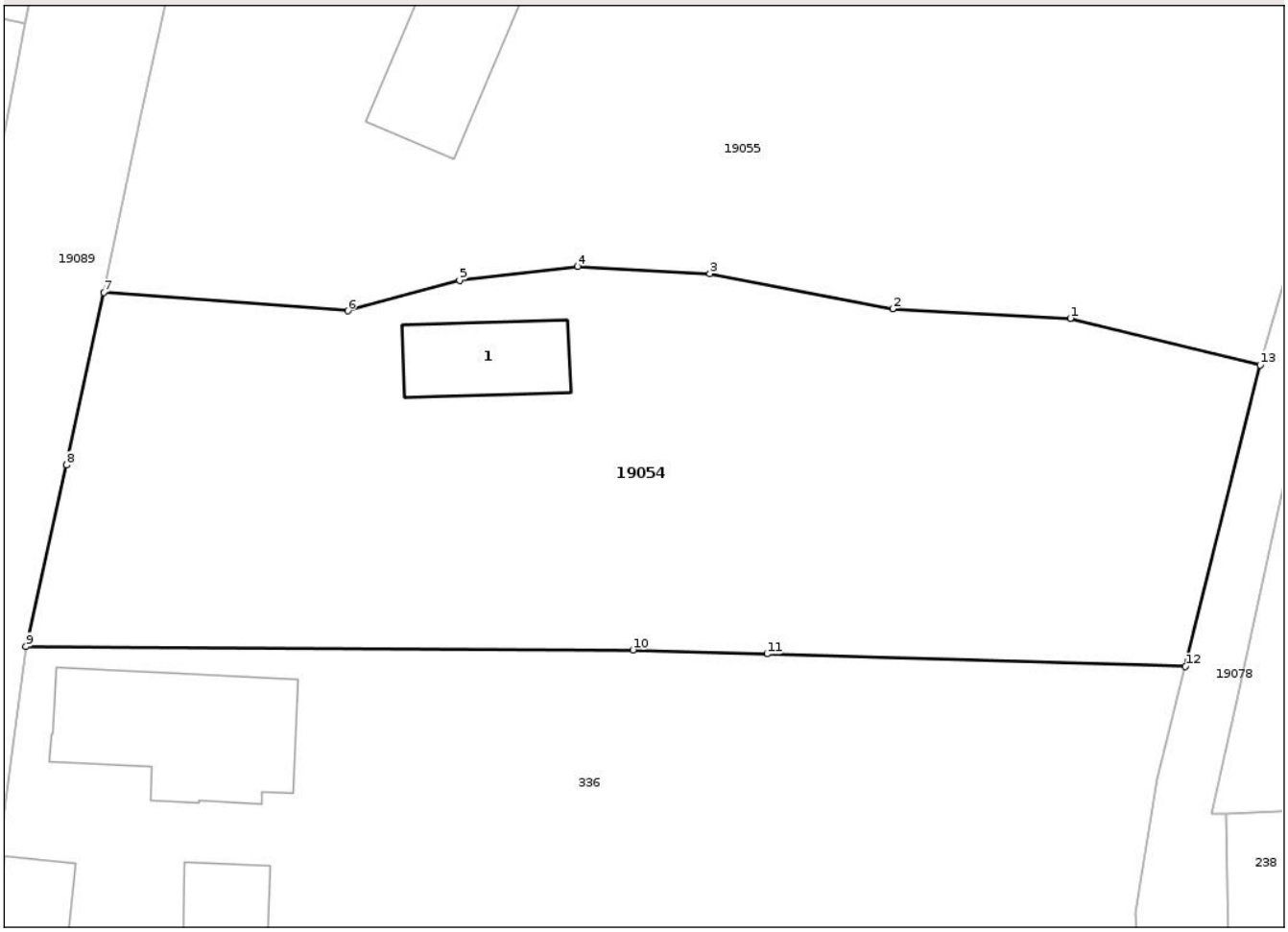
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	-	-	-	
2	arabil	DA	2.085	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.317,212 555.820,046	2	403.302,423 555.820,84	14.81
2	403.302,423 555.820,84	3	403.287,218 555.823,771	15.486
3	403.287,218 555.823,771	4	403.276,235 555.824,368	10.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.276,235 555.824,368	5	403.266,408 555.823,199	9.897
5	403.266,408 555.823,199	6	403.257,105 555.820,68	9.638
6	403.257,105 555.820,68	7	403.236,829 555.822,191	20.332
7	403.236,829 555.822,191	8	403.233,71 555.807,858	14.668
8	403.233,71 555.807,858	9	403.230,328 555.792,793	15.44
9	403.230,328 555.792,793	10	403.280,823 555.792,497	50.496
10	403.280,823 555.792,497	11	403.291,969 555.792,165	11.151
11	403.291,969 555.792,165	12	403.326,787 555.791,127	34.833
12	403.326,787 555.791,127	13	403.333,0 555.816,192	25.824
13	403.333,0 555.816,192	1	403.317,212 555.820,046	16.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 369, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51454	Din acte: 5.064 Masurata: 5.145	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51454-C1	Loc. Badeni, Nr. 369, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4815 / 20/03/2012		
Act Notarial nr. 151, din 19/03/2012 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS DEZIDERIU**, căs cu 2) **KISS BORISKA**	
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI (Adeverință de asumare nr 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KISS DEZIDERIU** 2) **KISS BORISKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

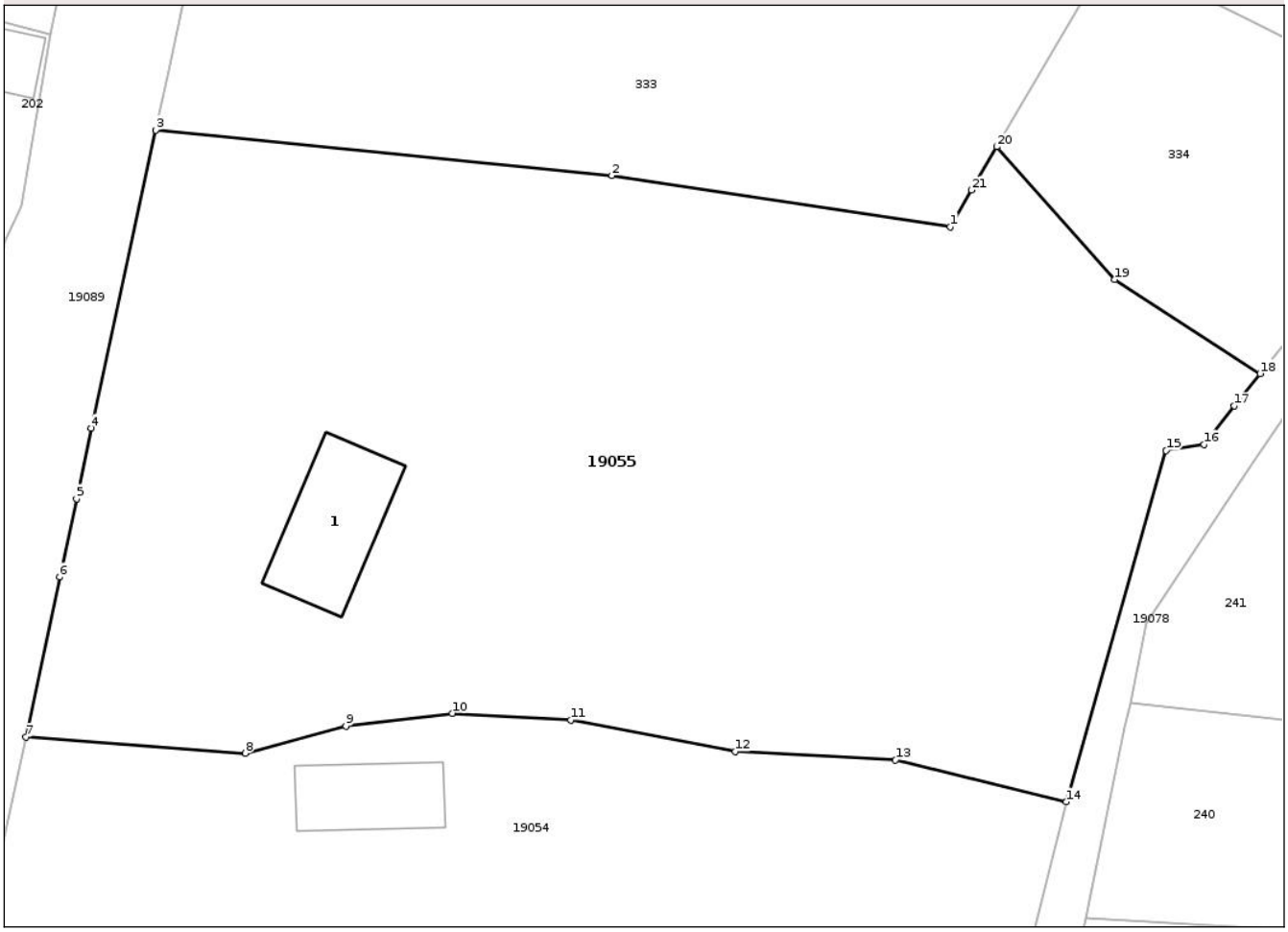
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51454	Din acte: 5.064 Masurata: 5.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	70	6	-	
2	arabil	DA	2.359	70	6/1	-	
3	faneata	DA	1.680	70	6/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51454-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.322,299 555.869,364	2	403.291,002 555.874,083	31.651
3	403.248,829 555.878,289	4	403.242,886 555.850,733	28.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.291,002 555.874,083	3	403.248,829 555.878,289	42.383
4	403.242,886 555.850,733	5	403.241,504 555.844,218	6.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.241,504 555.844,218	6	403.239,951 555.836,975	7.408
7	403.236,829 555.822,191	8	403.257,105 555.820,68	20.332
9	403.266,408 555.823,199	10	403.276,235 555.824,368	9.897
11	403.287,218 555.823,771	12	403.302,423 555.820,84	15.486
13	403.317,212 555.820,046	14	403.333,0 555.816,192	16.252
15	403.342,236 555.848,659	16	403.345,725 555.849,225	3.535
17	403.348,56 555.852,788	18	403.350,941 555.855,782	3.825
19	403.337,488 555.864,466	20	403.326,591 555.876,747	16.419
21	403.324,267 555.872,749	1	403.322,299 555.869,364	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.239,951 555.836,975	7	403.236,829 555.822,191	15.11
8	403.257,105 555.820,68	9	403.266,408 555.823,199	9.638
10	403.276,235 555.824,368	11	403.287,218 555.823,771	10.998
12	403.302,423 555.820,84	13	403.317,212 555.820,046	14.81
14	403.333,0 555.816,192	15	403.342,236 555.848,659	33.755
16	403.345,725 555.849,225	17	403.348,56 555.852,788	4.553
18	403.350,941 555.855,782	19	403.337,488 555.864,466	16.012
20	403.326,591 555.876,747	21	403.324,267 555.872,749	4.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.832	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

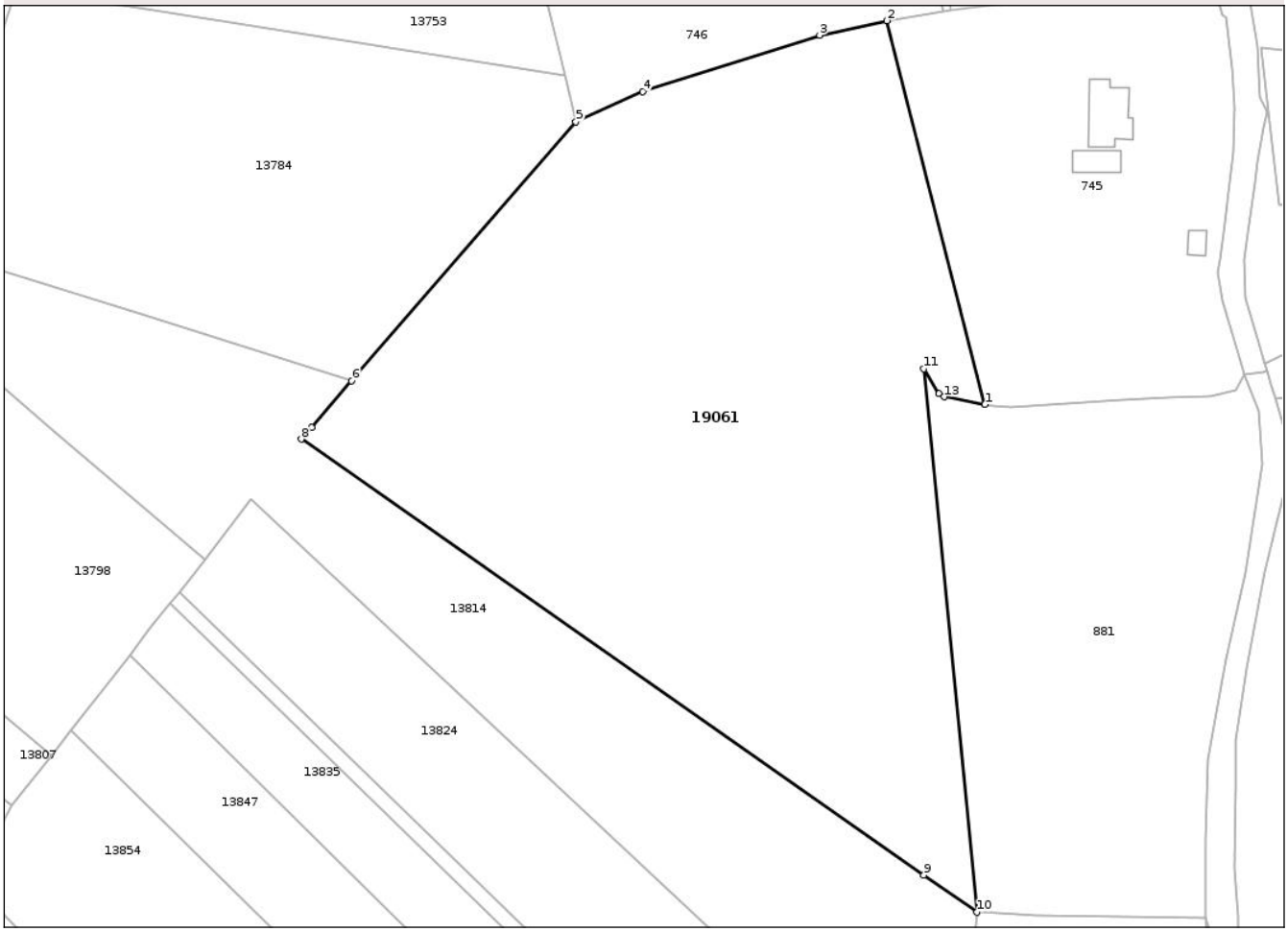
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	67	55	-	-	
2	arabil	NU	17.765	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.836,319 554.135,932	2	402.813,432 554.225,272	92.225
2	402.813,432 554.225,272	3	402.797,787 554.221,903	16.004
3	402.797,787 554.221,903	4	402.756,489 554.208,763	43.338
4	402.756,489 554.208,763	5	402.740,971 554.201,689	17.054

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.740,971 554.201,689	6	402.688,687 554.141,396	79.805
6	402.688,687 554.141,396	7	402.679,364 554.130,644	14.232
7	402.679,364 554.130,644	8	402.676,931 554.127,839	3.713
8	402.676,931 554.127,839	9	402.822,059 554.026,379	177.077
9	402.822,059 554.026,379	10	402.834,456 554.017,712	15.126
10	402.834,456 554.017,712	11	402.822,059 554.144,219	127.113
11	402.822,059 554.144,219	12	402.825,618 554.138,446	6.782
12	402.825,618 554.138,446	13	402.826,774 554.137,711	1.37
13	402.826,774 554.137,711	1	402.836,319 554.135,932	9.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.235	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

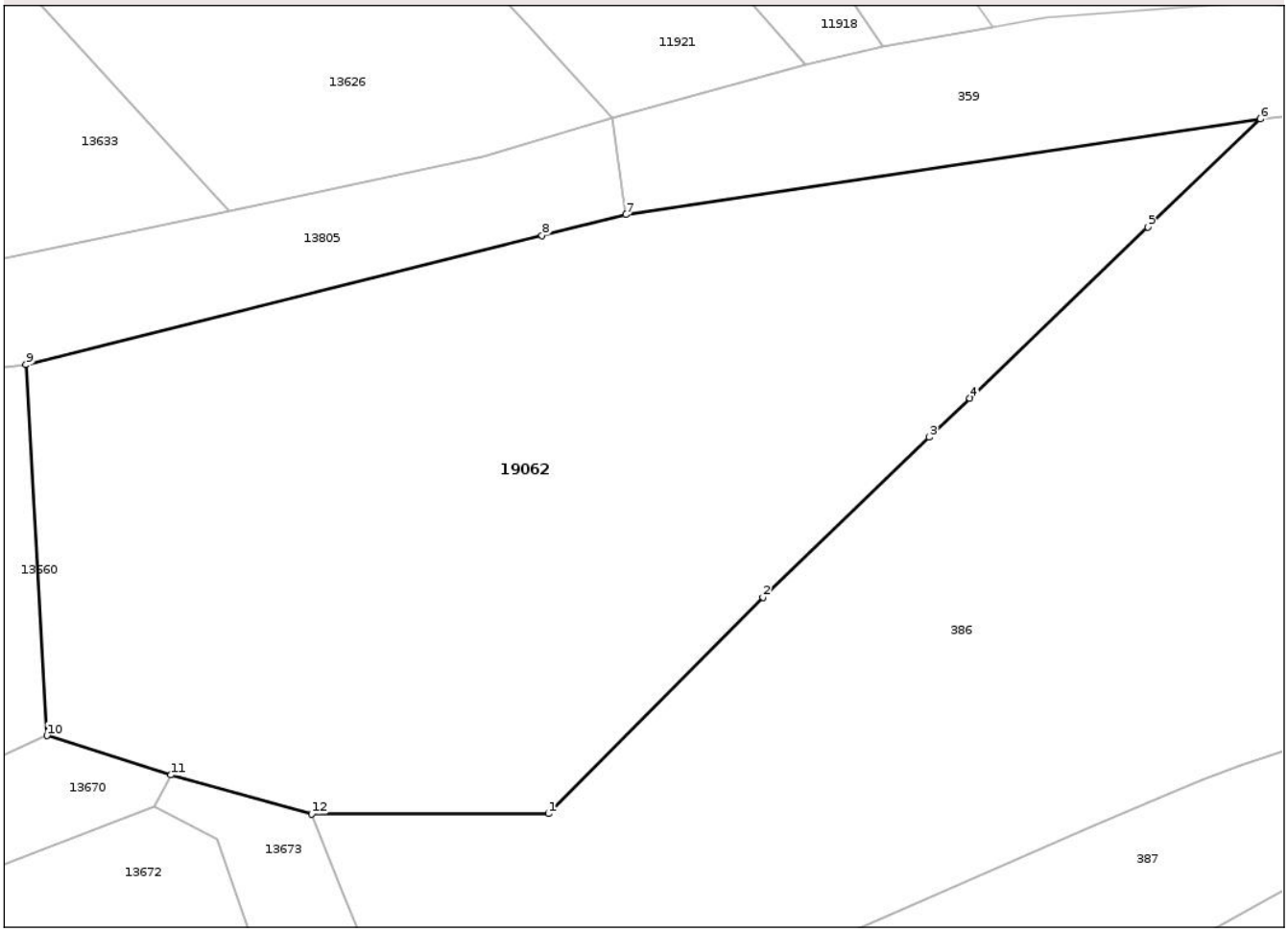
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.147	-	-	-	pășune impădurită
2	pasune	NU	88	-	-	-	pășune impădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.015,809 554.653,919	2	402.026,935 554.665,136	15.799
2	402.026,935 554.665,136	3	402.035,561 554.673,425	11.963
3	402.035,561 554.673,425	4	402.037,664 554.675,446	2.917
4	402.037,664 554.675,446	5	402.046,891 554.684,311	12.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.046,891 554.684,311	6	402.052,723 554.689,916	8.089
6	402.052,723 554.689,916	7	402.019,82 554.684,951	33.275
7	402.019,82 554.684,951	8	402.015,477 554.683,867	4.476
8	402.015,477 554.683,867	9	401.988,71 554.677,184	27.589
9	401.988,71 554.677,184	10	401.989,803 554.657,965	19.25
10	401.989,803 554.657,965	11	401.996,23 554.655,925	6.743
11	401.996,23 554.655,925	12	402.003,527 554.653,9	7.573
12	402.003,527 554.653,9	1	402.015,809 554.653,919	12.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55400	Din acte: 6.218 Masurata: 4.259	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37549 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 16/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6881 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

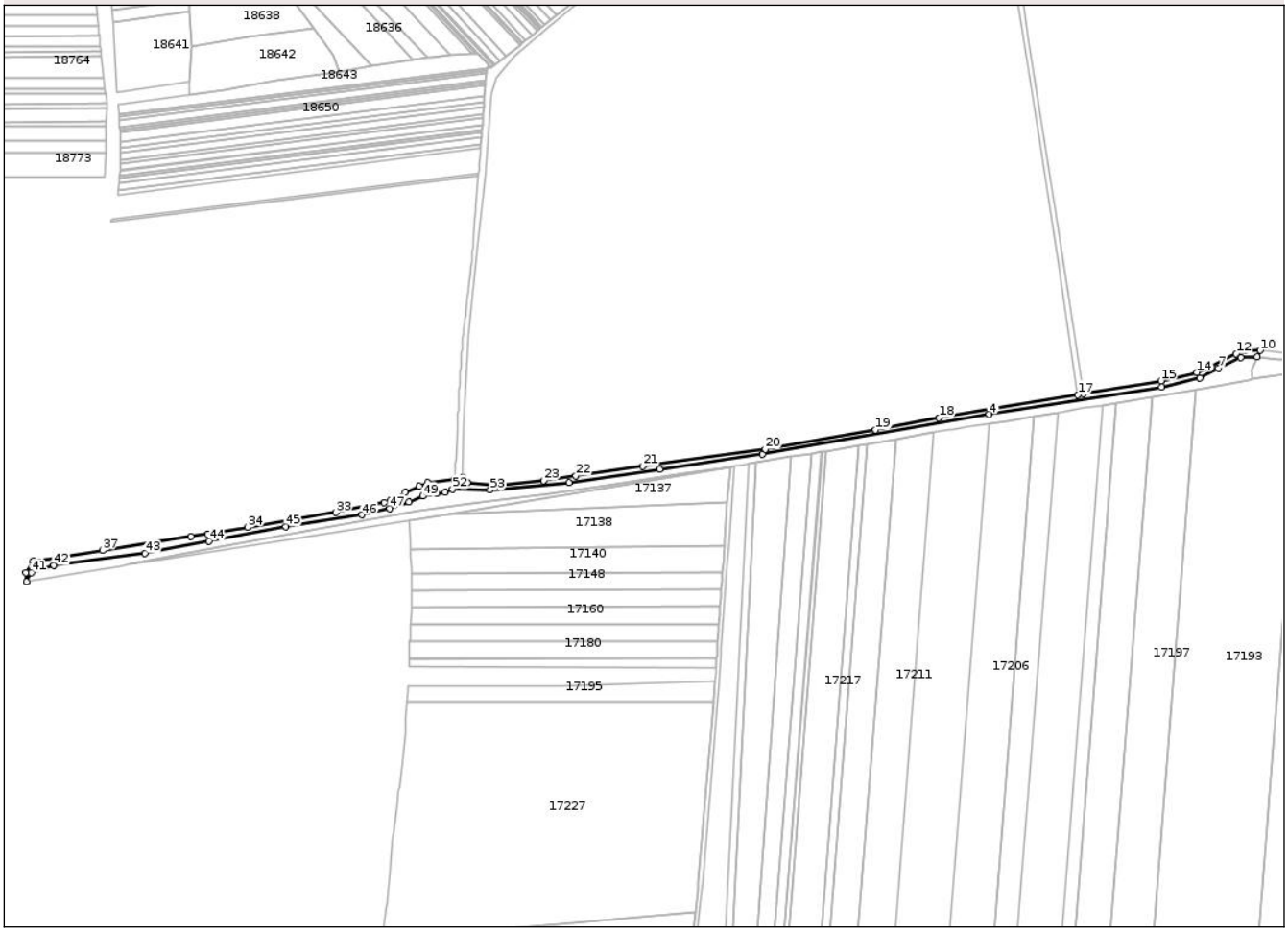
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55400	Din acte: 6.218 Masurata: 4.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.439,905 556.978,442	2	399.507,056 556.988,444	67.892
4	399.750,262 557.028,925	5	399.877,758 557.048,961	129.061
7	399.919,966 557.062,898	8	399.936,159 557.070,835	18.033
10	399.950,605 557.076,233	11	399.939,175 557.076,074	11.431
13	399.913,775 557.064,326	14	399.903,932 557.060,04	10.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.507,056 556.988,444	3	399.582,939 556.999,556	76.692
5	399.877,758 557.048,961	6	399.906,155 557.055,913	29.235
8	399.936,159 557.070,835	9	399.948,224 557.071,311	12.074
11	399.939,175 557.076,074	12	399.932,825 557.073,693	6.782
14	399.903,932 557.060,04	15	399.877,262 557.053,69	27.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.582,939 556.999,556	4	399.750,262 557.028,925	169.881
6	399.906,155 557.055,913	7	399.919,966 557.062,898	15.477
9	399.948,224 557.071,311	10	399.950,605 557.076,233	5.467
12	399.932,825 557.073,693	13	399.913,775 557.064,326	21.228
15	399.877,262 557.053,69	16	399.819,991 557.044,154	58.06

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	399.819,991 557.044,154	17	399.816,001 557.043,49	4.045
19	399.666,442 557.017,654	20	399.584,844 557.003,208	82.867
22	399.444,985 556.983,522	23	399.421,014 556.979,871	24.248
25	399.364,816 556.978,442	26	399.361,482 556.982,411	5.183
28	399.335,697 556.978,499	29	399.329,263 556.975,872	6.95
31	399.307,993 556.965,201	32	399.303,329 556.963,916	4.838
34	399.202,276 556.945,559	35	399.173,13 556.940,668	29.553
37	399.095,25 556.928,493	38	399.044,206 556.920,516	51.664
40	399.039,3 556.905,494	41	399.042,573 556.912,118	7.388
43	399.126,552 556.926,247	44	399.173,859 556.935,454	48.195
46	399.286,731 556.954,822	47	399.307,368 556.959,584	21.18
49	399.331,816 556.968,633	50	399.342,135 556.970,379	10.466
52	399.353,862 556.973,839	53	399.381,644 556.973,204	27.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	399.816,001 557.043,49	18	399.713,273 557.026,385	104.142
20	399.584,844 557.003,208	21	399.494,515 556.990,825	91.174
23	399.421,014 556.979,871	24	399.387,994 556.976,379	33.204
26	399.361,482 556.982,411	27	399.355,201 556.980,976	6.443
29	399.329,263 556.975,872	30	399.318,875 556.971,638	11.218
32	399.303,329 556.963,916	33	399.267,47 556.956,5	36.618
35	399.173,13 556.940,668	36	399.160,547 556.938,701	12.736
38	399.044,206 556.920,516	39	399.038,676 556.911,895	10.242
41	399.042,573 556.912,118	42	399.059,4 556.917,357	17.624
44	399.173,859 556.935,454	45	399.230,692 556.946,091	57.819
47	399.307,368 556.959,584	48	399.321,497 556.964,347	14.91
50	399.342,135 556.970,379	51	399.348,326 556.971,649	6.32
53	399.381,644 556.973,204	1	399.439,905 556.978,442	58.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	399.713,273 557.026,385	19	399.666,442 557.017,654	47.638
21	399.494,515 556.990,825	22	399.444,985 556.983,522	50.066
24	399.387,994 556.976,379	25	399.364,816 556.978,442	23.269
27	399.355,201 556.980,976	28	399.335,697 556.978,499	19.661
30	399.318,875 556.971,638	31	399.307,993 556.965,201	12.643
33	399.267,47 556.956,5	34	399.202,276 556.945,559	66.106
36	399.160,547 556.938,701	37	399.095,25 556.928,493	66.09
39	399.038,676 556.911,895	40	399.039,3 556.905,494	6.431
42	399.059,4 556.917,357	43	399.126,552 556.926,247	67.738
45	399.230,692 556.946,091	46	399.286,731 556.954,822	56.715
48	399.321,497 556.964,347	49	399.331,816 556.968,633	11.174
51	399.348,326 556.971,649	52	399.353,862 556.973,839	5.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	287	-	-	-	
2	drum	DA	265	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.087,984 556.255,31	2	399.088,038 556.256,26	0.951
3	399.088,093 556.257,247	4	399.085,315 556.266,772	9.922
5	399.076,65 556.278,233	6	399.080,067 556.271,928	7.171
7	399.085,23 556.247,131	8	399.080,067 556.222,334	25.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.088,038 556.256,26	3	399.088,093 556.257,247	0.989
4	399.085,315 556.266,772	5	399.076,65 556.278,233	14.368
6	399.080,067 556.271,928	7	399.085,23 556.247,131	25.329
8	399.080,067 556.222,334	9	399.079,851 556.220,831	1.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	399.079,851 556.220,831	10	399.078,489 556.220,779	1.363
11	399.075,676 556.220,57	12	399.073,82 556.201,681	18.98
13	399.072,71 556.191,885	14	399.072,525 556.186,587	5.301
15	399.071,657 556.184,186	16	399.075,277 556.176,858	8.173
17	399.077,795 556.176,344	18	399.082,14 556.199,303	23.367
19	399.084,825 556.220,039	20	399.086,903 556.236,08	16.175
21	399.087,016 556.238,092	22	399.087,978 556.255,196	17.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	399.078,489 556.220,779	11	399.075,676 556.220,57	2.821
12	399.073,82 556.201,681	13	399.072,71 556.191,885	9.859
14	399.072,525 556.186,587	15	399.071,657 556.184,186	2.553
16	399.075,277 556.176,858	17	399.077,795 556.176,344	2.57
18	399.082,14 556.199,303	19	399.084,825 556.220,039	20.909
20	399.086,903 556.236,08	21	399.087,016 556.238,092	2.015
22	399.087,978 556.255,196	1	399.087,984 556.255,31	0.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.556	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

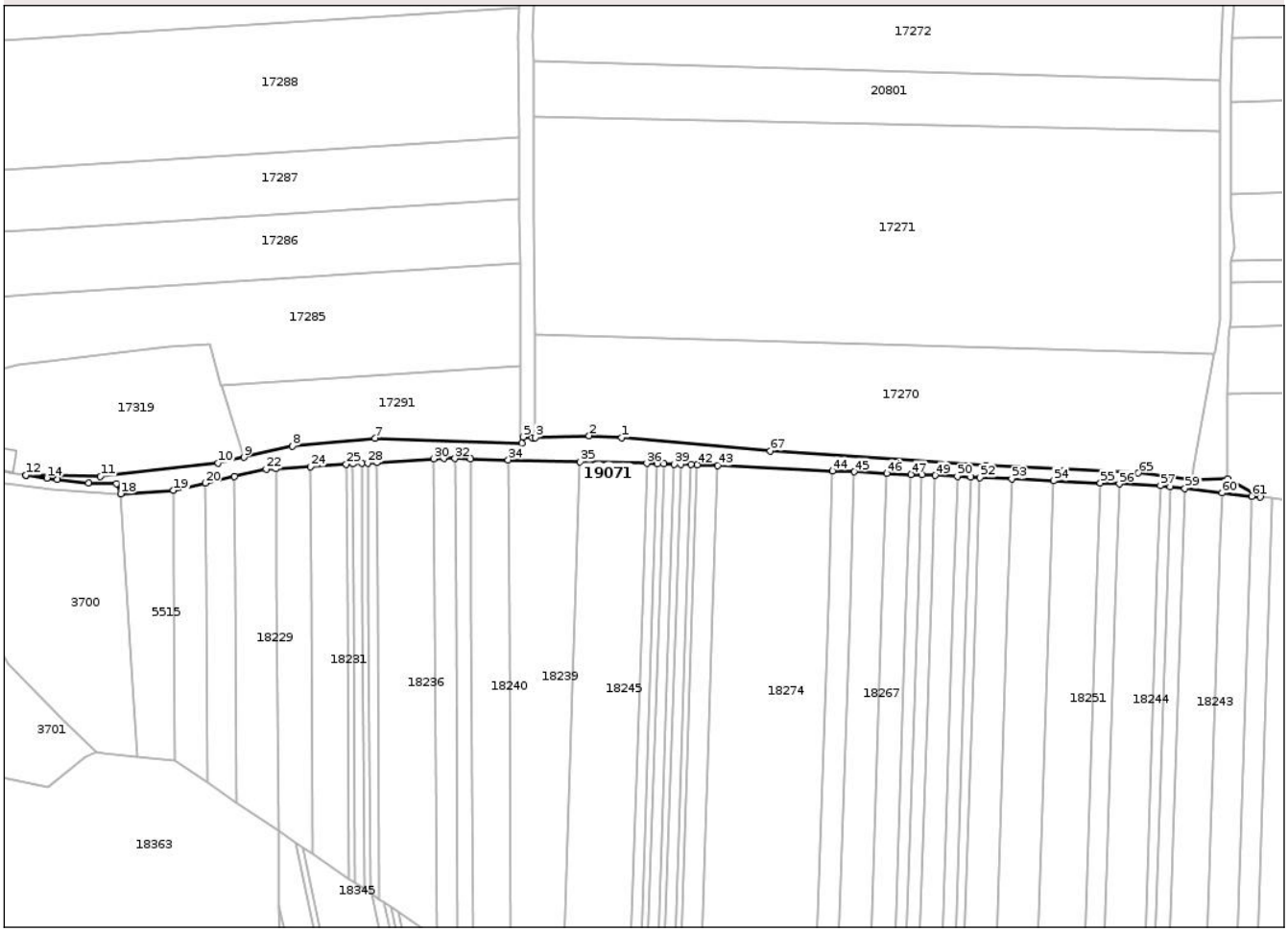
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.388	-	-	-	
2	drum	DA	168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.270,6 556.181,767	2	399.261,604 556.182,296	9.012
2	399.261,604 556.182,296	3	399.246,653 556.181,797	14.959
3	399.246,653 556.181,797	4	399.245,729 556.181,767	0.924
4	399.245,729 556.181,767	5	399.243,166 556.181,944	2.569
5	399.243,166 556.181,944	6	399.242,917 556.180,184	1.778
6	399.242,917 556.180,184	7	399.202,144 556.181,63	40.799
7	399.202,144 556.181,63	8	399.179,216 556.179,437	23.033
8	399.179,216 556.179,437	9	399.165,754 556.176,346	13.812
9	399.165,754 556.176,346	10	399.158,649 556.174,714	7.29
10	399.158,649 556.174,714	11	399.125,943 556.171,003	32.916
11	399.125,943 556.171,003	12	399.105,249 556.171,379	20.697
12	399.105,249 556.171,379	13	399.105,276 556.171,375	0.027
13	399.105,276 556.171,375	14	399.111,038 556.170,552	5.82
14	399.111,038 556.170,552	15	399.113,914 556.170,118	2.909
15	399.113,914 556.170,118	16	399.122,664 556.169,122	8.806

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	399.122,664 556.169,122	17	399.130,35 556.168,996	7.687
19	399.146,226 556.167,161	20	399.155,077 556.169,181	9.079
22	399.171,95 556.173,031	23	399.174,645 556.173,199	2.7
25	399.194,155 556.174,41	26	399.195,886 556.174,518	1.734
28	399.200,132 556.174,782	29	399.202,627 556.174,937	2.5
31	399.221,221 556.176,091	32	399.224,297 556.176,012	3.077
34	399.239,107 556.175,631	35	399.259,01 556.175,118	19.91
37	399.280,548 556.174,563	38	399.282,314 556.174,517	1.767
40	399.286,966 556.174,397	41	399.289,833 556.174,324	2.868
43	399.297,216 556.174,022	44	399.329,161 556.172,576	31.978
46	399.344,143 556.171,898	47	399.350,833 556.171,595	6.697
49	399.357,586 556.171,289	50	399.363,78 556.171,009	6.2
52	399.370,03 556.170,726	53	399.378,872 556.170,326	8.851
55	399.403,461 556.169,212	56	399.408,719 556.168,974	5.263
58	399.422,835 556.168,149	59	399.426,914 556.167,683	4.106
61	399.445,503 556.165,563	62	399.447,815 556.165,299	2.327
64	399.428,866 556.170,148	65	399.414,004 556.171,977	14.974
67	399.311,875 556.178,063	1	399.270,6 556.181,767	41.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	399.130,35 556.168,996	18	399.131,543 556.166,249	2.995
20	399.155,077 556.169,181	21	399.163,143 556.171,021	8.273
23	399.174,645 556.173,199	24	399.184,264 556.173,796	9.638
26	399.195,886 556.174,518	27	399.198,448 556.174,677	2.567
29	399.202,627 556.174,937	30	399.218,37 556.175,914	15.773
32	399.224,297 556.176,012	33	399.228,633 556.175,9	4.337
35	399.259,01 556.175,118	36	399.277,58 556.174,639	18.576
38	399.282,314 556.174,517	39	399.285,231 556.174,442	2.918
41	399.289,833 556.174,324	42	399.291,539 556.174,279	1.707
44	399.329,161 556.172,576	45	399.335,117 556.172,307	5.962
47	399.350,833 556.171,595	48	399.353,895 556.171,456	3.065
50	399.363,78 556.171,009	51	399.367,523 556.170,839	3.747
53	399.378,872 556.170,326	54	399.390,41 556.169,803	11.55
56	399.408,719 556.168,974	57	399.420,126 556.168,458	11.419
59	399.426,914 556.167,683	60	399.437,194 556.166,511	10.347
62	399.447,815 556.165,299	63	399.438,706 556.170,35	10.416
65	399.414,004 556.171,977	66	399.371,671 556.174,094	42.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	399.131,543 556.166,249	19	399.146,226 556.167,161	14.711
21	399.163,143 556.171,021	22	399.171,95 556.173,031	9.033
24	399.184,264 556.173,796	25	399.194,155 556.174,41	9.91
27	399.198,448 556.174,677	28	399.200,132 556.174,782	1.687
30	399.218,37 556.175,914	31	399.221,221 556.176,091	2.856
33	399.228,633 556.175,9	34	399.239,107 556.175,631	10.477
36	399.277,58 556.174,639	37	399.280,548 556.174,563	2.969
39	399.285,231 556.174,442	40	399.286,966 556.174,397	1.736
42	399.291,539 556.174,279	43	399.297,216 556.174,022	5.683
45	399.335,117 556.172,307	46	399.344,143 556.171,898	9.035
48	399.353,895 556.171,456	49	399.357,586 556.171,289	3.695
51	399.367,523 556.170,839	52	399.370,03 556.170,726	2.51
54	399.390,41 556.169,803	55	399.403,461 556.169,212	13.064
57	399.420,126 556.168,458	58	399.422,835 556.168,149	2.727
60	399.437,194 556.166,511	61	399.445,503 556.165,563	8.363
63	399.438,706 556.170,35	64	399.428,866 556.170,148	9.842
66	399.371,671 556.174,094	67	399.311,875 556.178,063	59.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53726	5.629	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10817 / 12/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2464/11-05-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;Legea7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

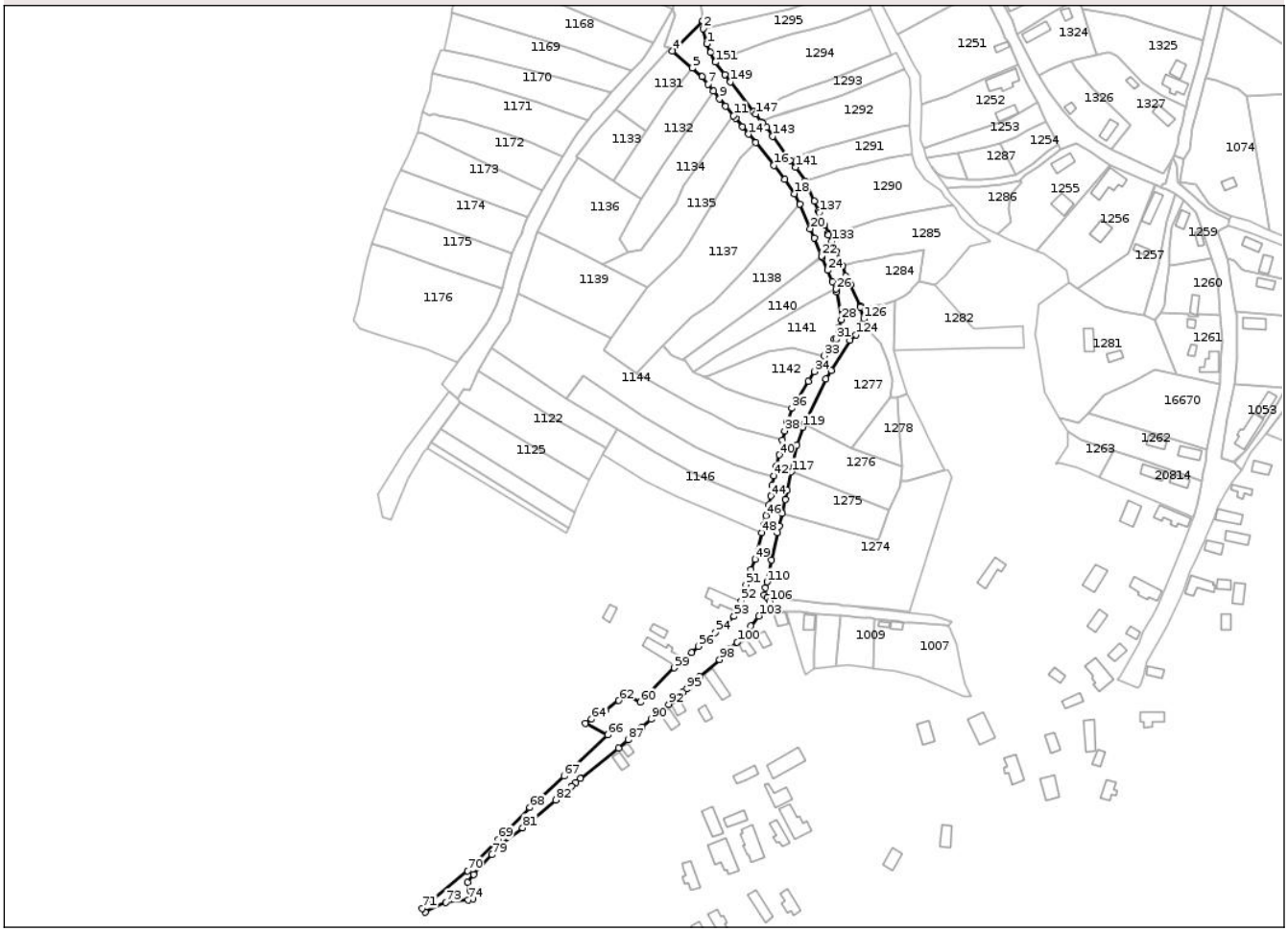
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53726	5.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.629	-	-	-	DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.938,084 555.898,567	2	400.936,42 555.906,967	8.563
4	400.919,539 555.894,791	5	400.930,194 555.885,354	14.233
7	400.938,896 555.876,474	8	400.941,787 555.872,83	4.652
10	400.948,59 555.864,564	11	400.952,875 555.859,401	6.71
13	400.957,798 555.853,515	14	400.961,025 555.849,309	5.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.936,42 555.906,967	3	400.935,936 555.911,224	4.284
5	400.930,194 555.885,354	6	400.935,505 555.880,65	7.095
8	400.941,787 555.872,83	9	400.945,23 555.868,605	5.45
11	400.952,875 555.859,401	12	400.953,962 555.858,091	1.702
14	400.961,025 555.849,309	15	400.964,923 555.844,738	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.935,936 555.911,224	4	400.919,539 555.894,791	23.214
6	400.935,505 555.880,65	7	400.938,896 555.876,474	5.379
9	400.945,23 555.868,605	10	400.948,59 555.864,564	5.255
12	400.953,962 555.858,091	13	400.957,798 555.853,515	5.971
15	400.964,923 555.844,738	16	400.974,907 555.832,213	16.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	400.974,907 555.832,213	17	400.980,956 555.824,678	9.663
19	400.989,005 555.811,183	20	400.994,726 555.797,731	14.618
22	401.001,044 555.782,681	23	401.001,253 555.782,172	0.55
25	401.006,878 555.768,923	26	401.008,709 555.764,754	4.553
28	401.011,722 555.748,165	29	401.010,208 555.743,827	4.595
31	401.008,748 555.737,434	32	401.007,922 555.737,633	0.85
34	400.997,046 555.719,826	35	400.993,825 555.714,546	6.185
37	400.981,994 555.692,408	38	400.980,791 555.687,453	5.099
40	400.977,751 555.674,317	41	400.976,121 555.668,044	6.481
43	400.973,994 555.657,751	44	400.973,113 555.651,873	5.944
46	400.970,498 555.641,224	47	400.969,303 555.635,83	5.525
49	400.964,654 555.617,389	50	400.962,345 555.611,711	6.13
52	400.957,045 555.594,678	53	400.953,098 555.586,255	9.302
55	400.938,768 555.574,412	56	400.933,62 555.569,846	6.881
58	400.925,765 555.562,899	59	400.920,546 555.558,07	7.11
61	400.895,269 555.543,214	62	400.890,077 555.540,244	5.982
64	400.875,345 555.530,158	65	400.871,873 555.527,774	4.211
67	400.860,256 555.499,032	68	400.841,634 555.481,811	25.364
70	400.807,624 555.447,269	71	400.782,825 555.426,916	32.082
73	400.795,78 555.430,156	74	400.807,988 555.431,549	12.287
76	400.808,763 555.436,749	77	400.807,7 555.440,908	4.293
79	400.820,814 555.456,082	80	400.826,136 555.461,882	7.872
82	400.855,782 555.485,949	83	400.864,32 555.493,561	11.439
85	400.869,114 555.497,715	86	400.890,008 555.514,357	26.712
88	400.898,771 555.522,431	89	400.902,98 555.525,97	5.499
91	400.911,312 555.532,942	92	400.917,337 555.538,218	8.009
94	400.925,202 555.544,744	95	400.927,275 555.546,541	2.743
97	400.934,366 555.553,167	98	400.945,165 555.562,556	14.31
100	400.954,801 555.572,101	101	400.958,609 555.576,452	5.782
103	400.966,695 555.586,436	104	400.970,713 555.590,062	5.412
106	400.972,426 555.594,351	107	400.971,132 555.596,514	2.521
109	400.970,093 555.601,647	110	400.971,174 555.604,958	3.483
112	400.976,791 555.631,972	113	400.977,724 555.635,521	3.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	400.980,956 555.824,678	18	400.986,034 555.816,781	9.389
20	400.994,726 555.797,731	21	400.996,909 555.792,755	5.434
23	401.001,253 555.782,172	24	401.004,35 555.774,979	7.831
26	401.008,709 555.764,754	27	401.009,327 555.763,346	1.538
29	401.010,208 555.743,827	30	401.010,665 555.743,75	0.463
32	401.007,922 555.737,633	33	401.002,426 555.728,312	10.821
35	400.993,825 555.714,546	36	400.984,691 555.699,821	17.328
38	400.980,791 555.687,453	39	400.979,59 555.682,393	5.201
41	400.976,121 555.668,044	42	400.974,943 555.662,799	5.376
44	400.973,113 555.651,873	45	400.972,125 555.646,884	5.086
47	400.969,303 555.635,83	48	400.968,387 555.631,725	4.206
50	400.962,345 555.611,711	51	400.959,606 555.603,479	8.676
53	400.953,098 555.586,255	54	400.942,939 555.577,529	13.392
56	400.933,62 555.569,846	57	400.929,861 555.566,443	5.071
59	400.920,546 555.558,07	60	400.901,997 555.539,398	26.319
62	400.890,077 555.540,244	63	400.882,663 555.534,844	9.172
65	400.871,873 555.527,774	66	400.884,175 555.521,457	13.829
68	400.841,634 555.481,811	69	400.824,286 555.464,475	24.525
71	400.782,825 555.426,916	72	400.784,504 555.424,77	2.725
74	400.807,988 555.431,549	75	400.810,455 555.431,99	2.506
77	400.807,7 555.440,908	78	400.810,986 555.445,372	5.543
80	400.826,136 555.461,882	81	400.837,635 555.470,785	14.543
83	400.864,32 555.493,561	84	400.866,716 555.495,578	3.132
86	400.890,008 555.514,357	87	400.895,191 555.518,848	6.858
89	400.902,98 555.525,97	90	400.907,845 555.530,112	6.389
92	400.917,337 555.538,218	93	400.921,694 555.541,764	5.617
95	400.927,275 555.546,541	96	400.928,398 555.547,559	1.516
98	400.945,165 555.562,556	99	400.950,75 555.568,331	8.034
101	400.958,609 555.576,452	102	400.962,184 555.580,913	5.717
104	400.970,713 555.590,062	105	400.973,566 555.591,545	3.215
107	400.971,132 555.596,514	108	400.969,437 555.597,98	2.241
110	400.971,174 555.604,958	111	400.973,584 555.616,929	12.211
113	400.977,724 555.635,521	114	400.979,472 555.642,342	7.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	400.986,034 555.816,781	19	400.989,005 555.811,183	6.338
21	400.996,909 555.792,755	22	401.001,044 555.782,681	10.89
24	401.004,35 555.774,979	25	401.006,878 555.768,923	6.562
27	401.009,327 555.763,346	28	401.011,722 555.748,165	15.369
30	401.010,665 555.743,75	31	401.008,748 555.737,434	6.601
33	401.002,426 555.728,312	34	400.997,046 555.719,826	10.048
36	400.984,691 555.699,821	37	400.981,994 555.692,408	7.888
39	400.979,59 555.682,393	40	400.977,751 555.674,317	8.283
42	400.974,943 555.662,799	43	400.973,994 555.657,751	5.136
45	400.972,125 555.646,884	46	400.970,498 555.641,224	5.889
48	400.968,387 555.631,725	49	400.964,654 555.617,389	14.814
51	400.959,606 555.603,479	52	400.957,045 555.594,678	9.166
54	400.942,939 555.577,529	55	400.938,768 555.574,412	5.207
57	400.929,861 555.566,443	58	400.925,765 555.562,899	5.416
60	400.901,997 555.539,398	61	400.895,269 555.543,214	7.735
63	400.882,663 555.534,844	64	400.875,345 555.530,158	8.69
66	400.884,175 555.521,457	67	400.860,256 555.499,032	32.787
69	400.824,286 555.464,475	70	400.807,624 555.447,269	23.951
72	400.784,504 555.424,77	73	400.795,78 555.430,156	12.496
75	400.810,455 555.431,99	76	400.808,763 555.436,749	5.051
78	400.810,986 555.445,372	79	400.820,814 555.456,082	14.536
81	400.837,635 555.470,785	82	400.855,782 555.485,949	23.649
84	400.866,716 555.495,578	85	400.869,114 555.497,715	3.212
87	400.895,191 555.518,848	88	400.898,771 555.522,431	5.065
90	400.907,845 555.530,112	91	400.911,312 555.532,942	4.475
93	400.921,694 555.541,764	94	400.925,202 555.544,744	4.603
96	400.928,398 555.547,559	97	400.934,366 555.553,167	8.189
99	400.950,75 555.568,331	100	400.954,801 555.572,101	5.534
102	400.962,184 555.580,913	103	400.966,695 555.586,436	7.131
105	400.973,566 555.591,545	106	400.972,426 555.594,351	3.029
108	400.969,437 555.597,98	109	400.970,093 555.601,647	3.725
111	400.973,584 555.616,929	112	400.976,791 555.631,972	15.381
114	400.979,472 555.642,342	115	400.981,185 555.650,073	7.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	400.981,185 555.650,073	116	400.982,091 555.654,947	4.957
116	400.982,091 555.654,947	117	400.984,524 555.665,083	10.424
117	400.984,524 555.665,083	118	400.987,522 555.679,881	15.099
118	400.987,522 555.679,881	119	400.990,611 555.689,44	10.046
119	400.990,611 555.689,44	120	400.991,298 555.690,876	1.592
120	400.991,298 555.690,876	121	401.003,208 555.715,757	27.585
121	401.003,208 555.715,757	122	401.006,08 555.720,339	5.408
122	401.006,08 555.720,339	123	401.016,426 555.736,786	19.43
123	401.016,426 555.736,786	124	401.019,722 555.739,737	4.424
124	401.019,722 555.739,737	125	401.023,009 555.745,64	6.756
125	401.023,009 555.745,64	126	401.024,019 555.748,615	3.142
126	401.024,019 555.748,615	127	401.022,167 555.755,034	6.681
127	401.022,167 555.755,034	128	401.022,0 555.755,613	0.603
128	401.022,0 555.755,613	129	401.016,698 555.767,244	12.782
129	401.016,698 555.767,244	130	401.014,264 555.771,97	5.316
130	401.014,264 555.771,97	131	401.012,337 555.777,413	5.774
131	401.012,337 555.777,413	132	401.008,83 555.785,514	8.828
132	401.008,83 555.785,514	133	401.006,495 555.790,871	5.844
133	401.006,495 555.790,871	134	401.004,714 555.794,128	3.712
134	401.004,714 555.794,128	135	401.004,658 555.795,344	1.217
135	401.004,658 555.795,344	136	401.002,598 555.799,959	5.054
136	401.002,598 555.799,959	137	400.999,735 555.806,628	7.258
137	400.999,735 555.806,628	138	400.999,315 555.807,612	1.07
138	400.999,315 555.807,612	139	400.996,848 555.812,614	5.577
139	400.996,848 555.812,614	140	400.992,037 555.823,533	11.932
140	400.992,037 555.823,533	141	400.986,728 555.831,208	9.332
141	400.986,728 555.831,208	142	400.983,667 555.834,948	4.833
142	400.983,667 555.834,948	143	400.974,138 555.848,123	16.26
143	400.974,138 555.848,123	144	400.970,884 555.852,994	5.858
144	400.970,884 555.852,994	145	400.968,611 555.855,265	3.213
145	400.968,611 555.855,265	146	400.968,1 555.855,987	0.885
146	400.968,1 555.855,987	147	400.964,827 555.860,267	5.388
147	400.964,827 555.860,267	148	400.963,568 555.861,487	1.753
148	400.963,568 555.861,487	149	400.951,118 555.877,775	20.501
149	400.951,118 555.877,775	150	400.948,018 555.881,829	5.103
150	400.948,018 555.881,829	151	400.942,961 555.888,599	8.45
151	400.942,961 555.888,599	152	400.940,193 555.893,841	5.928
152	400.940,193 555.893,841	1	400.938,084 555.898,567	5.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:209

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54783	Din acte: 1.806 Masurata: 1.798	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28317 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 24833, din 17/10/2016 emis de BCPI Turda (act administrativ nr 5893 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54783	Din acte: 1.806 Masurata: 1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.798	-	-	209	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.582,265 556.538,597	2	401.578,127 556.549,546	11.705
3	401.573,873 556.559,229	4	401.571,989 556.563,518	4.685
5	401.569,506 556.569,811	6	401.565,794 556.578,894	9.812
7	401.556,054 556.569,822	8	401.561,897 556.559,2	12.123
9	401.569,898 556.537,17	10	401.578,289 556.512,045	26.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.578,127 556.549,546	3	401.573,873 556.559,229	10.576
4	401.571,989 556.563,518	5	401.569,506 556.569,811	6.765
6	401.565,794 556.578,894	7	401.556,054 556.569,822	13.31
8	401.561,897 556.559,2	9	401.569,898 556.537,17	23.438
10	401.578,289 556.512,045	11	401.585,057 556.491,718	21.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.585,057 556.491,718	12	401.589,644 556.472,73	19.534
13	401.596,017 556.436,687	14	401.597,629 556.418,209	18.548
15	401.597,594 556.406,158	16	401.609,413 556.405,443	11.841
17	401.608,763 556.409,469	18	401.607,723 556.417,571	8.168
19	401.607,002 556.423,625	20	401.605,814 556.431,84	8.3
21	401.603,39 556.444,089	22	401.602,363 556.449,967	5.967
23	401.602,004 556.451,999	24	401.601,209 556.456,502	4.573
25	401.597,709 556.476,425	26	401.596,288 556.484,51	8.209
27	401.592,872 556.498,923	28	401.591,591 556.504,663	5.881
29	401.590,893 556.507,67	30	401.590,665 556.508,651	1.007
31	401.589,608 556.512,918	32	401.589,459 556.513,516	0.616
33	401.588,254 556.518,381	34	401.586,597 556.524,155	6.007
35	401.583,759 556.533,654	1	401.582,265 556.538,597	5.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.589,644 556.472,73	13	401.596,017 556.436,687	36.602
14	401.597,629 556.418,209	15	401.597,594 556.406,158	12.051
16	401.609,413 556.405,443	17	401.608,763 556.409,469	4.078
18	401.607,723 556.417,571	19	401.607,002 556.423,625	6.097
20	401.605,814 556.431,84	21	401.603,39 556.444,089	12.487
22	401.602,363 556.449,967	23	401.602,004 556.451,999	2.063
24	401.601,209 556.456,502	25	401.597,709 556.476,425	20.228
26	401.596,288 556.484,51	27	401.592,872 556.498,923	14.812
28	401.591,591 556.504,663	29	401.590,893 556.507,67	3.087
30	401.590,665 556.508,651	31	401.589,608 556.512,918	4.396
32	401.589,459 556.513,516	33	401.588,254 556.518,381	5.012
34	401.586,597 556.524,155	35	401.583,759 556.533,654	9.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:230/1

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54780	Din acte: 2.618 Masurata: 2.603	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28322 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 5891, din 22/11/2016 emis de Primaria comunei Moldovenesti (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 24833 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

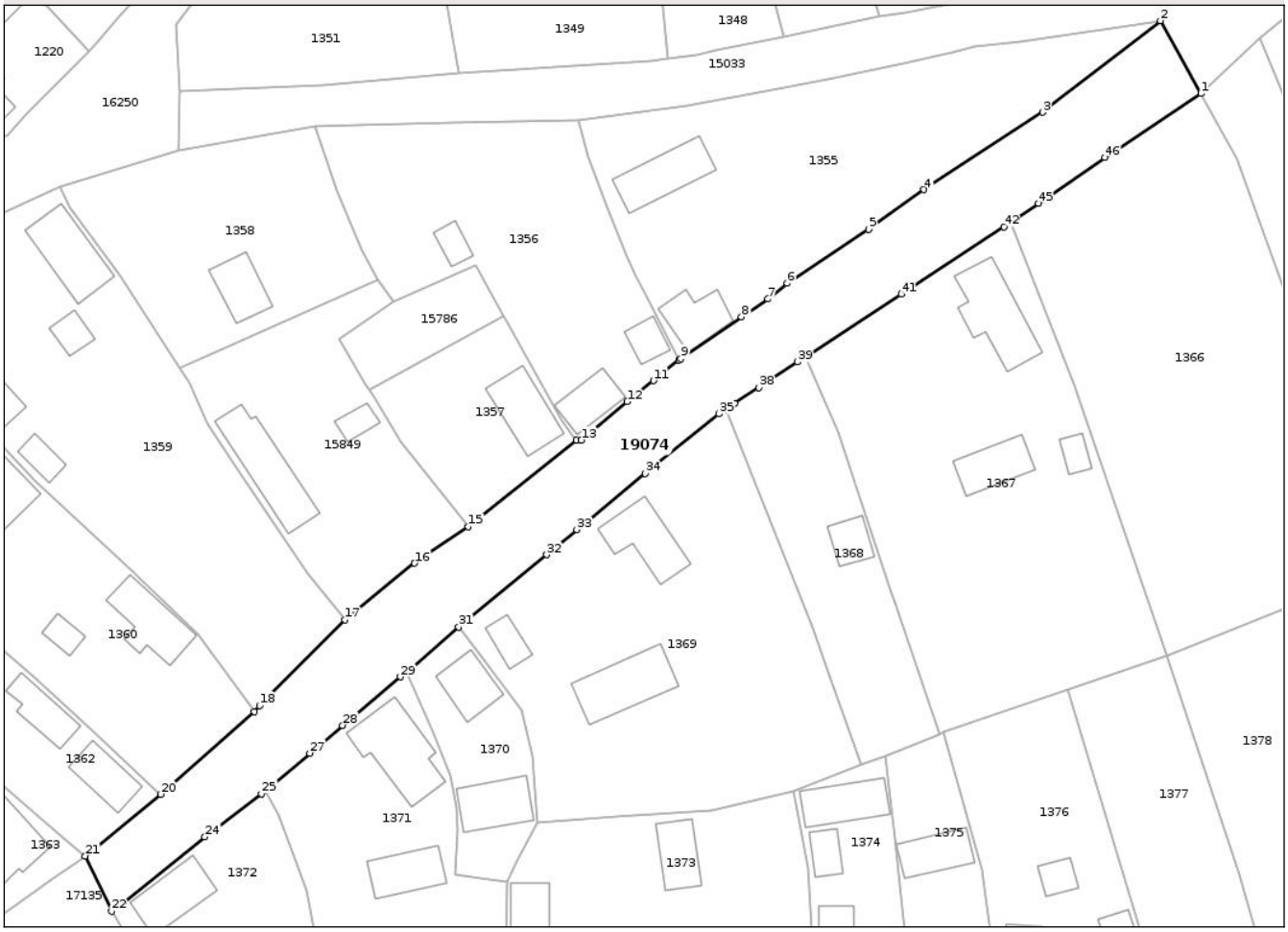
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54780	Din acte: 2.618 Masurata: 2.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.603	-	-	230/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.556,054 556.569,822	2	401.549,41 556.581,776	13.676
4	401.510,643 556.554,091	5	401.501,576 556.547,57	11.168
7	401.485,083 556.536,146	8	401.480,737 556.533,232	5.233
10	401.470,499 556.526,164	11	401.466,292 556.522,778	5.4
13	401.454,488 556.513,016	14	401.453,684 556.513,042	0.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.549,41 556.581,776	3	401.530,09 556.566,767	24.465
5	401.501,576 556.547,57	6	401.488,218 556.538,734	16.016
8	401.480,737 556.533,232	9	401.470,792 556.526,399	12.066
11	401.466,292 556.522,778	12	401.461,994 556.519,324	5.514
14	401.453,684 556.513,042	15	401.435,919 556.498,825	22.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.530,09 556.566,767	4	401.510,643 556.554,091	23.214
6	401.488,218 556.538,734	7	401.485,083 556.536,146	4.065
9	401.470,792 556.526,399	10	401.470,499 556.526,164	0.376
12	401.461,994 556.519,324	13	401.454,488 556.513,016	9.805
15	401.435,919 556.498,825	16	401.427,158 556.492,862	10.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	401.427,158 556.492,862	17	401.415,723 556.483,582	14.727
19	401.400,852 556.468,539	20	401.385,525 556.454,986	20.46
22	401.377,489 556.435,801	23	401.379,438 556.437,334	2.48
25	401.402,031 556.455,083	26	401.402,629 556.455,582	0.779
28	401.415,34 556.466,25	29	401.424,79 556.474,231	12.369
31	401.434,386 556.482,384	32	401.448,801 556.494,231	18.659
34	401.464,931 556.507,556	35	401.477,032 556.517,331	15.556
37	401.479,638 556.519,028	38	401.483,542 556.521,63	4.692
40	401.491,27 556.526,717	41	401.506,925 556.536,937	18.696
43	401.524,822 556.548,675	44	401.525,89 556.549,432	1.309
46	401.540,294 556.559,384	1	401.556,054 556.569,822	18.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	401.415,723 556.483,582	18	401.401,717 556.469,54	19.833
20	401.385,525 556.454,986	21	401.373,147 556.444,873	15.984
23	401.379,438 556.437,334	24	401.392,757 556.448,012	17.071
26	401.402,629 556.455,582	27	401.409,976 556.461,705	9.564
29	401.424,79 556.474,231	30	401.425,97 556.474,995	1.406
32	401.448,801 556.494,231	33	401.453,731 556.498,36	6.431
35	401.477,032 556.517,331	36	401.478,19 556.518,085	1.382
38	401.483,542 556.521,63	39	401.489,923 556.525,837	7.643
41	401.506,925 556.536,937	42	401.523,811 556.547,959	20.165
44	401.525,89 556.549,432	45	401.529,381 556.551,867	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	401.401,717 556.469,54	19	401.400,852 556.468,539	1.323
21	401.373,147 556.444,873	22	401.377,489 556.435,801	10.058
24	401.392,757 556.448,012	25	401.402,031 556.455,083	11.662
27	401.409,976 556.461,705	28	401.415,34 556.466,25	7.031
30	401.425,97 556.474,995	31	401.434,386 556.482,384	11.199
33	401.453,731 556.498,36	34	401.464,931 556.507,556	14.492
36	401.478,19 556.518,085	37	401.479,638 556.519,028	1.728
39	401.489,923 556.525,837	40	401.491,27 556.526,717	1.609
42	401.523,811 556.547,959	43	401.524,822 556.548,675	1.239
45	401.529,381 556.551,867	46	401.540,294 556.559,384	13.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.007	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.647,916 556.565,591	2	401.632,891 556.609,785	46.678
4	401.629,029 556.608,128	5	401.630,694 556.603,177	5.223
7	401.641,474 556.571,89	8	401.646,48 556.556,281	16.392
10	401.656,88 556.523,86	11	401.658,473 556.519,813	4.349
13	401.663,255 556.504,184	14	401.668,856 556.485,921	19.103
16	401.679,212 556.448,787	17	401.684,587 556.436,075	13.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.632,891 556.609,785	3	401.631,079 556.609,008	1.972
5	401.630,694 556.603,177	6	401.636,344 556.586,38	17.722
8	401.646,48 556.556,281	9	401.656,483 556.525,093	32.753
11	401.658,473 556.519,813	12	401.660,574 556.511,579	8.498
14	401.668,856 556.485,921	15	401.675,418 556.462,189	24.623
17	401.684,587 556.436,075	18	401.686,8 556.423,662	12.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.631,079 556.609,008	4	401.629,029 556.608,128	2.231
6	401.636,344 556.586,38	7	401.641,474 556.571,89	15.371
9	401.656,483 556.525,093	10	401.656,88 556.523,86	1.295
12	401.660,574 556.511,579	13	401.663,255 556.504,184	7.866
15	401.675,418 556.462,189	16	401.679,212 556.448,787	13.929
18	401.686,8 556.423,662	19	401.688,234 556.398,656	25.047

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.688,234 556.398,656	20	401.688,109 556.397,55	1.113
22	401.691,97 556.407,2	23	401.691,132 556.415,39	8.233
25	401.688,846 556.432,843	26	401.687,817 556.437,247	4.523
28	401.681,687 556.457,974	29	401.680,961 556.460,549	2.676
31	401.678,41 556.472,548	32	401.678,103 556.473,667	1.16
34	401.674,366 556.485,983	35	401.672,66 556.489,935	4.305
37	401.669,08 556.499,919	38	401.667,913 556.505,629	5.828
40	401.665,691 556.513,002	41	401.663,746 556.519,453	6.738
43	401.655,833 556.542,321	44	401.650,219 556.558,885	17.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	401.688,109 556.397,55	21	401.692,945 556.396,496	4.95
23	401.691,132 556.415,39	24	401.690,097 556.428,817	13.467
26	401.687,817 556.437,247	27	401.683,446 556.451,731	15.129
29	401.680,961 556.460,549	30	401.679,0 556.469,712	9.37
32	401.678,103 556.473,667	33	401.676,699 556.478,791	5.313
35	401.672,66 556.489,935	36	401.671,178 556.494,512	4.811
38	401.667,913 556.505,629	39	401.666,381 556.510,712	5.309
41	401.663,746 556.519,453	42	401.662,237 556.524,462	5.231
44	401.650,219 556.558,885	1	401.647,916 556.565,591	7.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	401.692,945 556.396,496	22	401.691,97 556.407,2	10.748
24	401.690,097 556.428,817	25	401.688,846 556.432,843	4.216
27	401.683,446 556.451,731	28	401.681,687 556.457,974	6.486
30	401.679,0 556.469,712	31	401.678,41 556.472,548	2.897
33	401.676,699 556.478,791	34	401.674,366 556.485,983	7.561
36	401.671,178 556.494,512	37	401.669,08 556.499,919	5.8
39	401.666,381 556.510,712	40	401.665,691 556.513,002	2.392
42	401.662,237 556.524,462	43	401.655,833 556.542,321	18.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55413	1.556	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37472 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6879 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

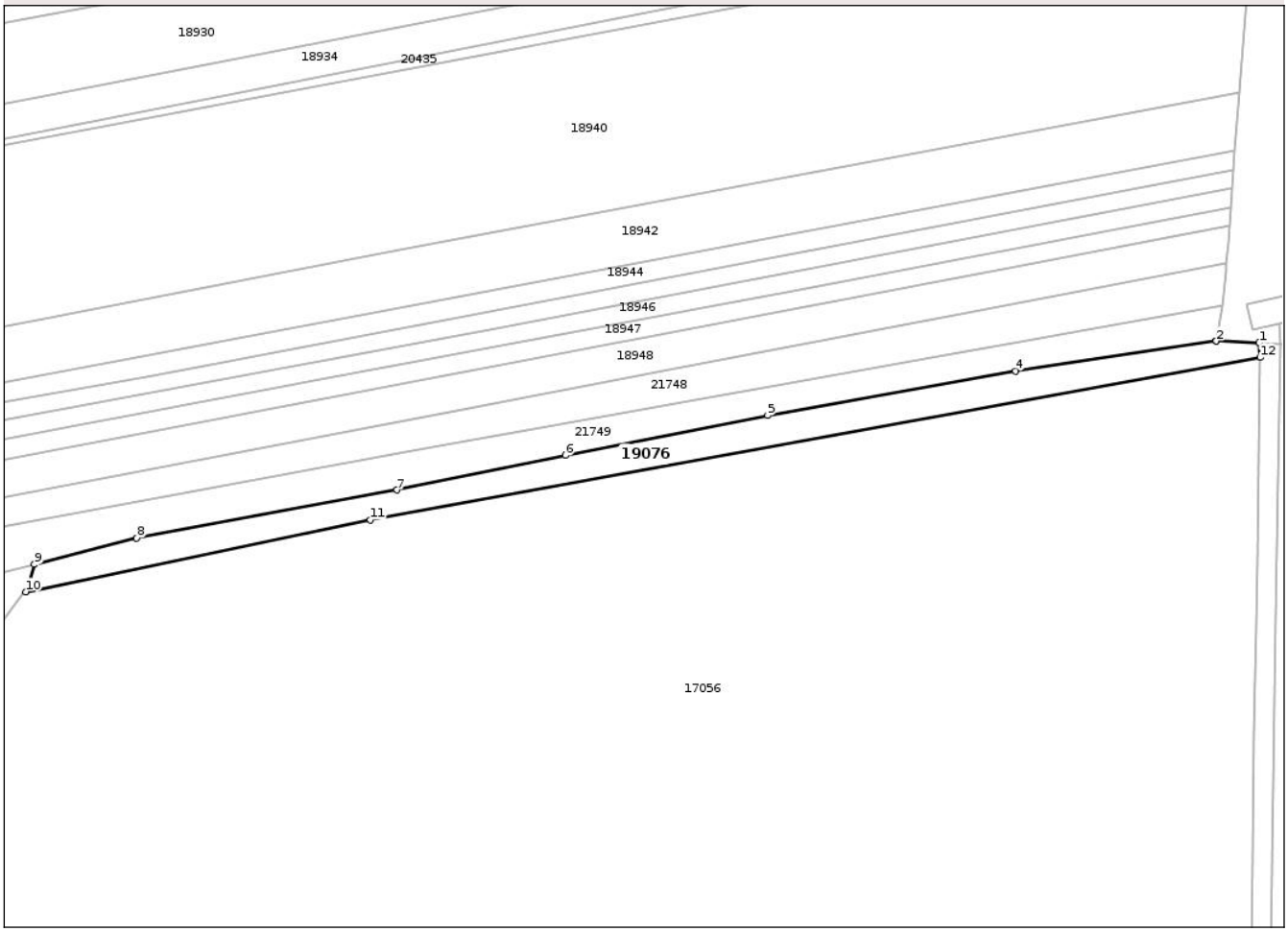
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55413	1.556	Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.556	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.448,814 557.322,831	2	401.439,829 557.323,216	8.993
2	401.439,829 557.323,216	3	401.439,825 557.323,216	0.004
3	401.439,825 557.323,216	4	401.397,6 557.316,944	42.688
4	401.397,6 557.316,944	5	401.345,5 557.307,602	52.931
5	401.345,5 557.307,602	6	401.303,008 557.299,194	43.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.303,008 557.299,194	7	401.267,589 557.291,94	36.155
7	401.267,589 557.291,94	8	401.212,89 557.281,873	55.618
8	401.212,89 557.281,873	9	401.191,349 557.276,315	22.246
9	401.191,349 557.276,315	10	401.189,592 557.270,554	6.023
10	401.189,592 557.270,554	11	401.262,027 557.285,624	73.987
11	401.262,027 557.285,624	12	401.449,041 557.319,774	190.106
12	401.449,041 557.319,774	1	401.448,814 557.322,831	3.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.245	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

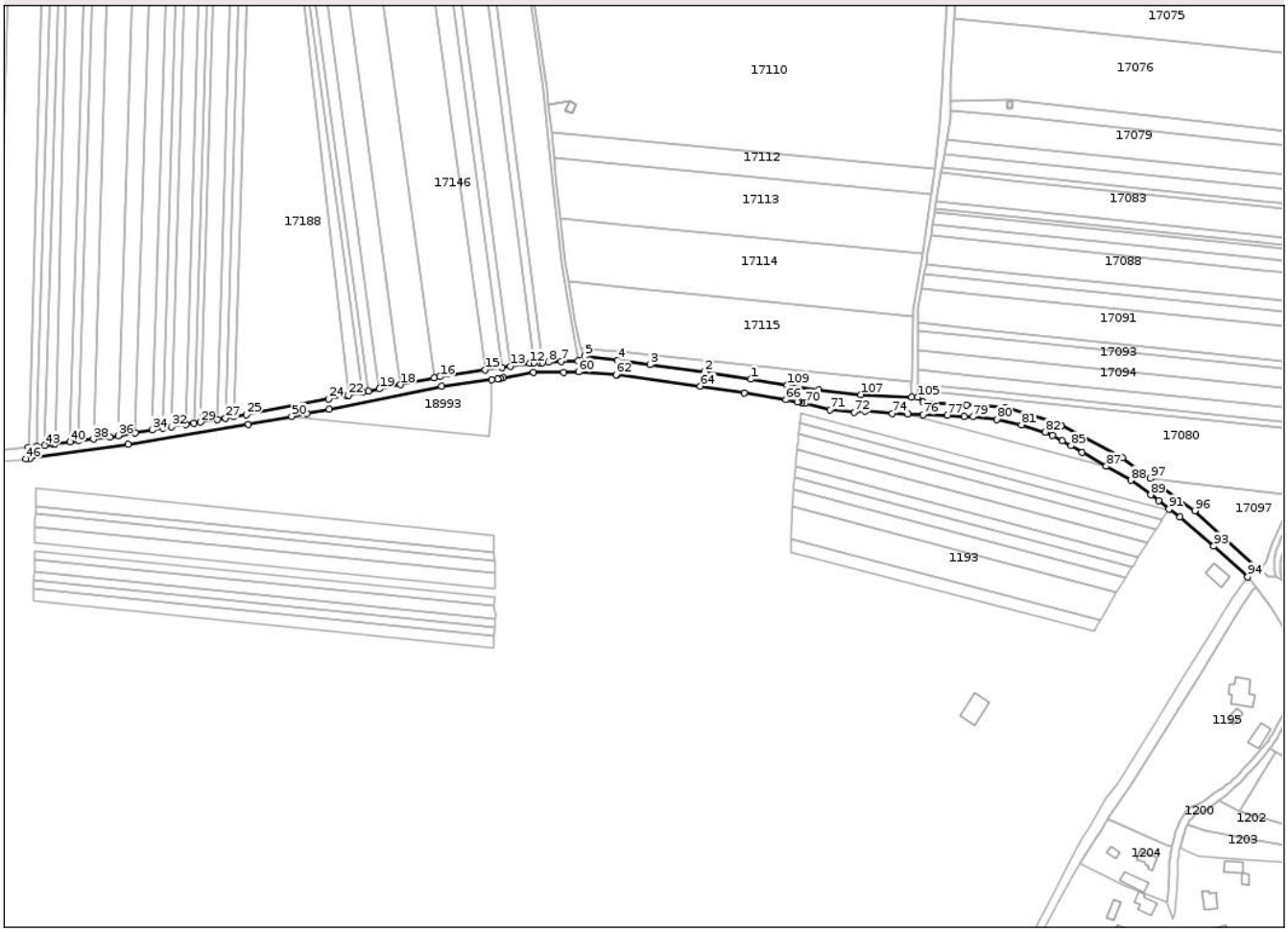
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.750,506 556.671,913	2	400.717,29 556.677,216	33.637
4	400.654,832 556.685,512	5	400.631,325 556.688,581	23.706
7	400.614,445 556.684,597	8	400.605,44 556.684,181	9.015
10	400.599,507 556.683,908	11	400.595,055 556.683,702	4.457
13	400.578,026 556.681,427	14	400.572,152 556.680,52	5.944
16	400.527,517 556.673,632	17	400.523,413 556.672,817	4.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.717,29 556.677,216	3	400.678,389 556.682,437	39.25
5	400.631,325 556.688,581	6	400.626,666 556.685,161	5.78
8	400.605,44 556.684,181	9	400.600,991 556.683,976	4.454
11	400.595,055 556.683,702	12	400.591,798 556.683,552	3.26
14	400.572,152 556.680,52	15	400.559,977 556.678,641	12.319
17	400.523,413 556.672,817	18	400.499,147 556.668,0	24.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.678,389 556.682,437	4	400.654,832 556.685,512	23.757
6	400.626,666 556.685,161	7	400.614,445 556.684,597	12.234
9	400.600,991 556.683,976	10	400.599,507 556.683,908	1.486
12	400.591,798 556.683,552	13	400.578,026 556.681,427	13.935
15	400.559,977 556.678,641	16	400.527,517 556.673,632	32.844
18	400.499,147 556.668,0	19	400.484,091 556.665,012	15.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	400.484,091 556.665,012	20	400.476,147 556.663,435	8.099
22	400.461,935 556.660,613	23	400.460,053 556.660,24	1.919
25	400.388,666 556.646,586	26	400.379,574 556.645,098	9.213
28	400.367,863 556.643,181	29	400.355,729 556.641,196	12.295
31	400.345,266 556.639,483	32	400.334,799 556.637,77	10.606
34	400.321,185 556.635,542	35	400.309,031 556.633,553	12.316
37	400.290,799 556.630,569	38	400.278,848 556.629,046	12.048
40	400.262,278 556.626,934	41	400.251,422 556.625,551	10.944
43	400.244,014 556.624,606	44	400.238,133 556.623,857	5.929
46	400.230,507 556.615,015	47	400.233,531 556.615,436	3.053
49	400.390,208 556.639,646	50	400.421,113 556.645,434	31.442
52	400.448,149 556.650,497	53	400.528,796 556.666,774	82.273
55	400.569,028 556.672,237	56	400.570,71 556.672,465	1.698
58	400.594,59 556.676,903	59	400.616,364 556.677,049	21.774
61	400.626,91 556.677,12	62	400.653,824 556.675,27	26.978
64	400.714,331 556.666,962	65	400.745,87 556.662,146	31.905
67	400.783,814 556.655,794	68	400.785,163 556.655,555	1.37
70	400.789,567 556.654,612	71	400.807,24 556.650,179	18.22
73	400.832,374 556.648,974	74	400.852,028 556.647,532	19.707
76	400.873,927 556.646,489	77	400.891,655 556.646,008	17.735
79	400.909,905 556.645,125	80	400.927,071 556.643,121	17.283
82	400.961,787 556.634,161	83	400.967,031 556.631,744	5.774
85	400.980,224 556.624,288	86	400.988,197 556.619,628	9.235
88	401.023,12 556.599,519	89	401.037,398 556.589,102	17.674
91	401.050,434 556.578,93	92	401.058,432 556.573,09	9.903
94	401.106,951 556.530,335	95	401.115,963 556.535,038	10.165
97	401.037,026 556.600,971	98	401.017,013 556.615,529	24.748
100	400.973,228 556.638,798	101	400.969,929 556.640,551	3.736
103	400.905,272 556.653,47	104	400.874,119 556.655,545	31.222
106	400.865,973 556.659,296	107	400.829,422 556.660,925	36.587
109	400.776,592 556.667,821	1	400.750,506 556.671,913	26.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	400.476,147 556.663,435	21	400.471,966 556.662,605	4.263
23	400.460,053 556.660,24	24	400.447,48 556.657,744	12.818
26	400.379,574 556.645,098	27	400.373,719 556.644,14	5.933
29	400.355,729 556.641,196	30	400.351,125 556.640,442	4.665
32	400.334,799 556.637,77	33	400.328,726 556.636,776	6.154
35	400.309,031 556.633,553	36	400.296,871 556.631,563	12.322
38	400.278,848 556.629,046	39	400.268,362 556.627,709	10.571
41	400.251,422 556.625,551	42	400.250,103 556.625,382	1.33
44	400.238,133 556.623,857	45	400.232,251 556.623,107	5.93
47	400.233,531 556.615,436	48	400.303,882 556.625,233	71.03
50	400.421,113 556.645,434	51	400.431,853 556.647,445	10.927
53	400.528,796 556.666,774	54	400.564,47 556.671,618	36.001
56	400.570,71 556.672,465	57	400.572,807 556.673,16	2.209
59	400.616,364 556.677,049	60	400.626,9 556.677,12	10.536
62	400.653,824 556.675,27	63	400.654,752 556.675,206	0.93
65	400.745,87 556.662,146	66	400.775,6 556.657,252	30.13
68	400.785,163 556.655,555	69	400.787,04 556.655,246	1.902
71	400.807,24 556.650,179	72	400.824,868 556.648,268	17.731
74	400.852,028 556.647,532	75	400.863,478 556.646,987	11.463
77	400.891,655 556.646,008	78	400.903,585 556.645,431	11.944
80	400.927,071 556.643,121	81	400.944,719 556.639,273	18.063
83	400.967,031 556.631,744	84	400.973,998 556.627,877	7.968
86	400.988,197 556.619,628	87	401.005,523 556.609,652	19.993
89	401.037,398 556.589,102	90	401.043,066 556.584,967	7.017
92	401.058,432 556.573,09	93	401.082,732 556.552,344	31.951
95	401.115,963 556.535,038	96	401.069,036 556.577,686	63.411
98	401.017,013 556.615,529	99	401.014,523 556.616,852	2.82
101	400.969,929 556.640,551	102	400.933,172 556.651,611	38.385
104	400.874,119 556.655,545	105	400.870,34 556.659,007	5.125
107	400.829,422 556.660,925	108	400.798,95 556.664,314	30.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	400.471,966 556.662,605	22	400.461,935 556.660,613	10.227
24	400.447,48 556.657,744	25	400.388,666 556.646,586	59.863
27	400.373,719 556.644,14	28	400.367,863 556.643,181	5.934
30	400.351,125 556.640,442	31	400.345,266 556.639,483	5.937
33	400.328,726 556.636,776	34	400.321,185 556.635,542	7.641
36	400.296,871 556.631,563	37	400.290,799 556.630,569	6.153
39	400.268,362 556.627,709	40	400.262,278 556.626,934	6.133
42	400.250,103 556.625,382	43	400.244,014 556.624,606	6.138
45	400.232,251 556.623,107	46	400.230,507 556.615,015	8.278
48	400.303,882 556.625,233	49	400.390,208 556.639,646	87.521
51	400.431,853 556.647,445	52	400.448,149 556.650,497	16.579
54	400.564,47 556.671,618	55	400.569,028 556.672,237	4.6
57	400.572,807 556.673,16	58	400.594,59 556.676,903	22.102
60	400.626,9 556.677,12	61	400.626,91 556.677,12	0.009
63	400.654,752 556.675,206	64	400.714,331 556.666,962	60.147
66	400.775,6 556.657,252	67	400.783,814 556.655,794	8.342
69	400.787,04 556.655,246	70	400.789,567 556.654,612	2.605
72	400.824,868 556.648,268	73	400.832,374 556.648,974	7.539
75	400.863,478 556.646,987	76	400.873,927 556.646,489	10.461
78	400.903,585 556.645,431	79	400.909,905 556.645,125	6.327
81	400.944,719 556.639,273	82	400.961,787 556.634,161	17.817
84	400.973,998 556.627,877	85	400.980,224 556.624,288	7.186
87	401.005,523 556.609,652	88	401.023,12 556.599,519	20.306
90	401.043,066 556.584,967	91	401.050,434 556.578,93	9.525
93	401.082,732 556.552,344	94	401.106,951 556.530,335	32.725
96	401.069,036 556.577,686	97	401.037,026 556.600,971	39.583
99	401.014,523 556.616,852	100	400.973,228 556.638,798	46.764
102	400.933,172 556.651,611	103	400.905,272 556.653,47	27.962
105	400.870,34 556.659,007	106	400.865,973 556.659,296	4.377
108	400.798,95 556.664,314	109	400.776,592 556.667,821	22.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.863	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

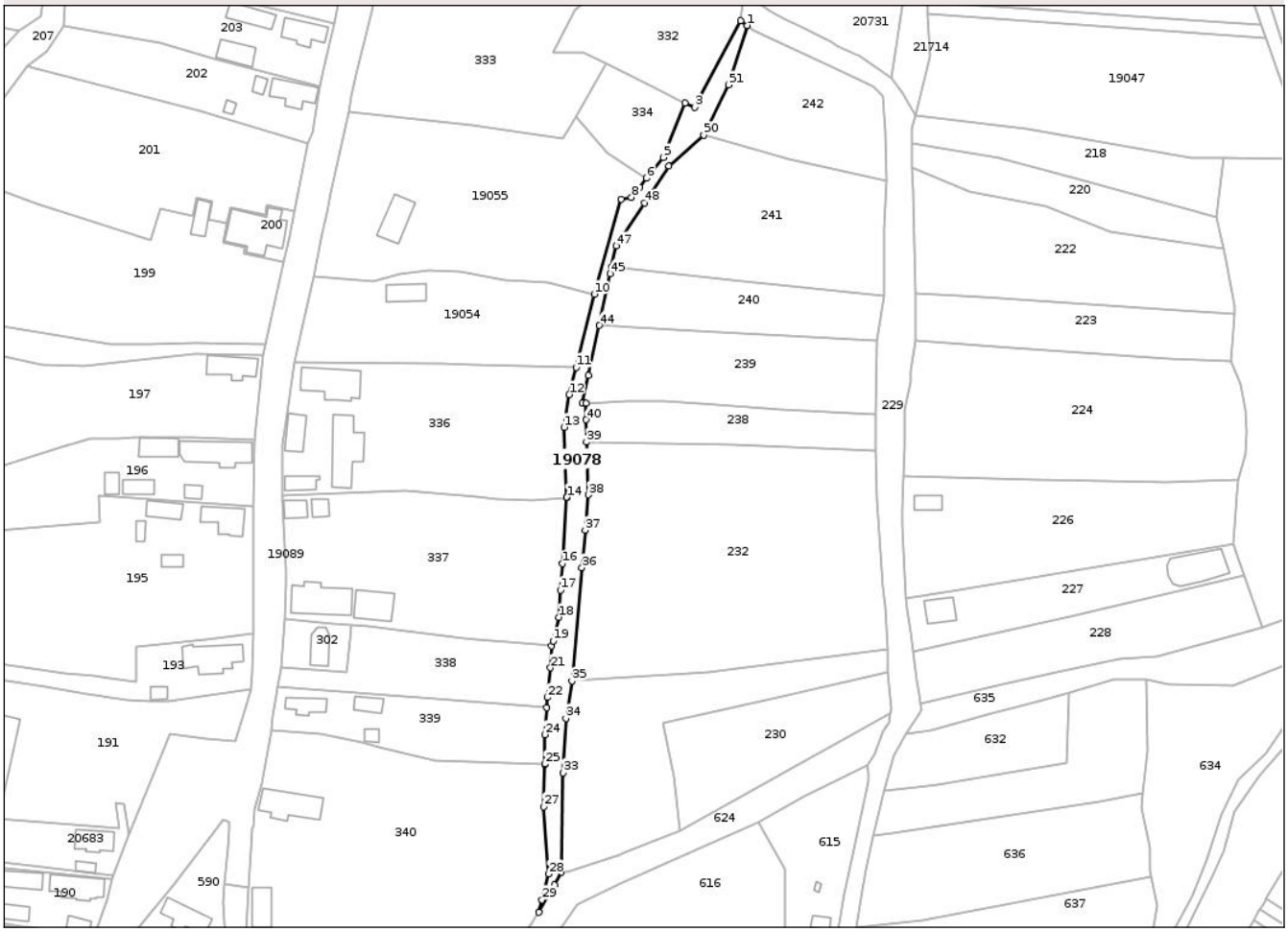
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.385,361 555.908,024	2	403.383,089 555.909,626	2.78
4	403.363,988 555.881,522	5	403.356,61 555.862,91	20.021
7	403.348,56 555.852,788	8	403.345,725 555.849,225	4.553
10	403.333,0 555.816,192	11	403.326,787 555.791,127	25.824
13	403.322,658 555.770,682	14	403.323,576 555.746,712	23.988
16	403.322,031 555.724,035	17	403.321,411 555.715,019	9.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.383,089 555.909,626	3	403.367,448 555.880,047	33.46
5	403.356,61 555.862,91	6	403.350,941 555.855,782	9.107
8	403.345,725 555.849,225	9	403.342,236 555.848,659	3.535
11	403.326,787 555.791,127	12	403.324,476 555.781,807	9.602
14	403.323,576 555.746,712	15	403.323,581 555.746,571	0.141
17	403.321,411 555.715,019	18	403.320,866 555.705,669	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.367,448 555.880,047	4	403.363,988 555.881,522	3.761
6	403.350,941 555.855,782	7	403.348,56 555.852,788	3.825
9	403.342,236 555.848,659	10	403.333,0 555.816,192	33.755
12	403.324,476 555.781,807	13	403.322,658 555.770,682	11.273
15	403.323,581 555.746,571	16	403.322,031 555.724,035	22.589
18	403.320,866 555.705,669	19	403.318,923 555.697,575	8.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.318,923 555.697,575	20	403.318,364 555.695,835	1.828
22	403.316,859 555.678,287	23	403.316,626 555.674,793	3.502
25	403.316,148 555.655,511	26	403.316,149 555.655,402	0.109
28	403.317,369 555.617,961	29	403.315,132 555.609,133	9.107
31	403.319,326 555.614,207	32	403.321,773 555.618,539	4.976
34	403.323,303 555.671,123	35	403.325,39 555.683,878	12.925
37	403.329,899 555.735,524	38	403.330,908 555.747,537	12.055
40	403.330,244 555.773,197	41	403.330,204 555.778,862	5.666
43	403.331,075 555.788,388	44	403.334,801 555.805,467	17.481
46	403.338,913 555.825,317	47	403.340,434 555.832,687	7.525
49	403.358,597 555.859,936	50	403.370,484 555.870,515	15.913
20	403.318,364 555.695,835	21	403.318,064 555.688,402	7.439
23	403.316,626 555.674,793	24	403.316,01 555.665,552	9.262
26	403.316,149 555.655,402	27	403.315,669 555.640,939	14.471
29	403.315,132 555.609,133	30	403.314,051 555.604,865	4.403
32	403.321,773 555.618,539	33	403.322,346 555.652,567	34.033
35	403.325,39 555.683,878	36	403.328,82 555.722,677	38.95
38	403.330,908 555.747,537	39	403.330,342 555.765,636	18.108
41	403.330,204 555.778,862	42	403.328,933 555.778,894	1.271
44	403.334,801 555.805,467	45	403.338,453 555.823,088	17.995
47	403.340,434 555.832,687	48	403.350,18 555.847,309	17.572
50	403.370,484 555.870,515	51	403.378,889 555.887,741	19.167
21	403.318,064 555.688,402	22	403.316,859 555.678,287	10.187
24	403.316,01 555.665,552	25	403.316,148 555.655,511	10.042
27	403.315,669 555.640,939	28	403.317,369 555.617,961	23.041
30	403.314,051 555.604,865	31	403.319,326 555.614,207	10.728
33	403.322,346 555.652,567	34	403.323,303 555.671,123	18.581
36	403.328,82 555.722,677	37	403.329,899 555.735,524	12.892
39	403.330,342 555.765,636	40	403.330,244 555.773,197	7.561
42	403.328,933 555.778,894	43	403.331,075 555.788,388	9.733
45	403.338,453 555.823,088	46	403.338,913 555.825,317	2.276
48	403.350,18 555.847,309	49	403.358,597 555.859,936	15.175
51	403.378,889 555.887,741	1	403.385,361 555.908,024	21.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.246	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

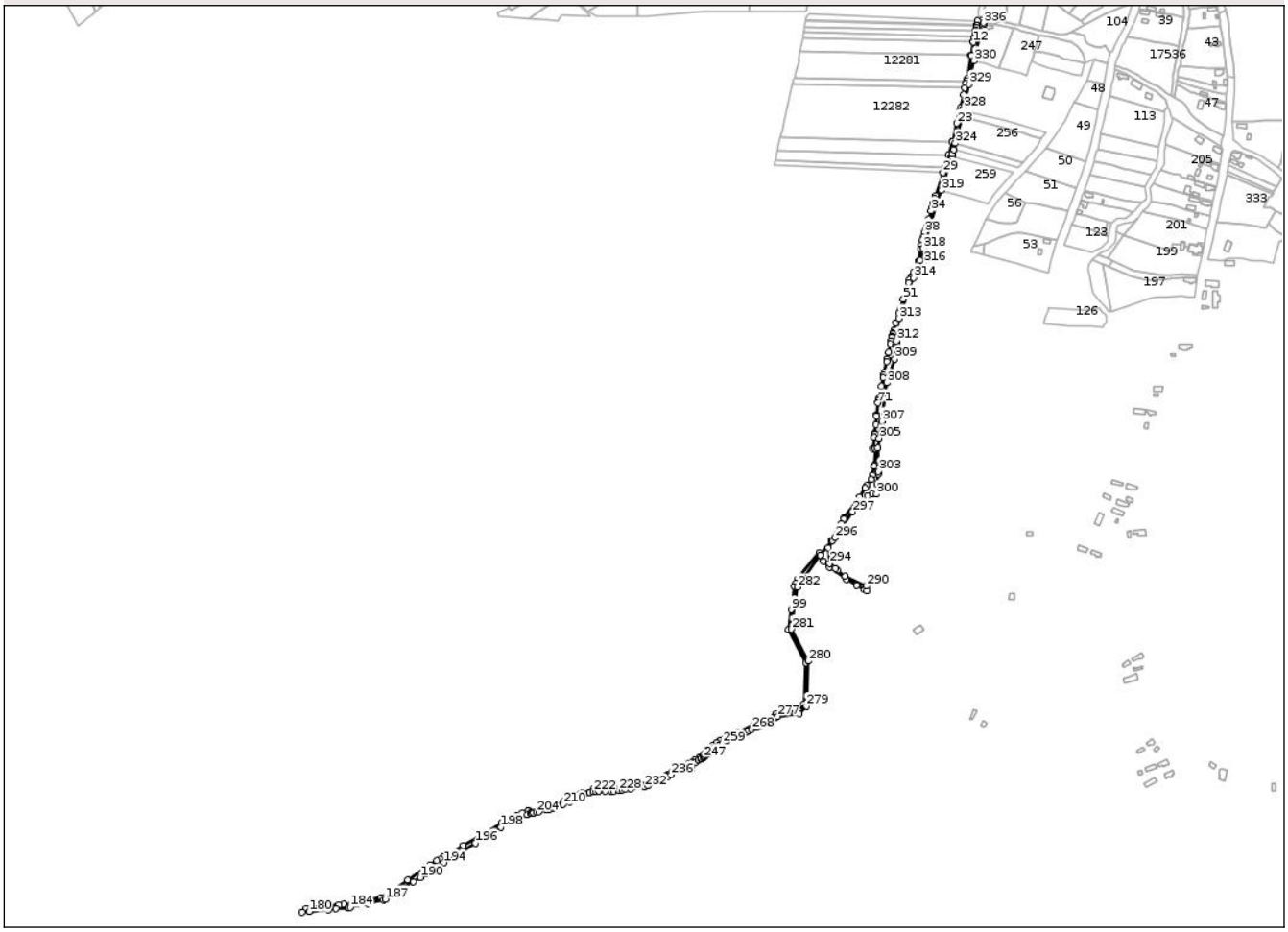
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.899,055 556.177,093	2	402.893,035 556.177,488	6.033
4	402.891,704 556.170,421	5	402.890,562 556.167,214	3.403
7	402.890,301 556.162,574	8	402.889,952 556.161,122	1.493
10	402.887,13 556.151,313	11	402.886,202 556.145,374	6.011
13	402.883,061 556.125,746	14	402.883,284 556.125,74	0.223
16	402.877,172 556.090,953	17	402.876,206 556.086,815	4.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.893,035 556.177,488	3	402.891,778 556.170,63	6.972
5	402.890,562 556.167,214	6	402.890,334 556.163,151	4.07
8	402.889,952 556.161,122	9	402.889,292 556.158,385	2.816
11	402.886,202 556.145,374	12	402.886,469 556.145,368	0.266
14	402.883,284 556.125,74	15	402.883,548 556.125,734	0.264
17	402.876,206 556.086,815	18	402.875,754 556.084,877	1.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.891,778 556.170,63	4	402.891,704 556.170,421	0.223
6	402.890,334 556.163,151	7	402.890,301 556.162,574	0.578
9	402.889,292 556.158,385	10	402.887,13 556.151,313	7.395
12	402.886,469 556.145,368	13	402.883,061 556.125,746	19.916
15	402.883,548 556.125,734	16	402.877,172 556.090,953	35.36
18	402.875,754 556.084,877	19	402.874,035 556.077,515	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	402.874,035 556.077,515	20	402.871,643 556.067,266	10.525
22	402.865,748 556.042,014	23	402.861,737 556.024,834	17.643
25	402.855,188 555.996,775	26	402.849,316 555.977,831	19.834
28	402.843,715 555.959,765	29	402.841,204 555.951,665	8.481
31	402.829,01 555.912,326	32	402.827,208 555.906,516	6.083
34	402.823,402 555.894,236	35	402.819,676 555.882,217	12.584
37	402.814,809 555.866,516	38	402.813,545 555.862,439	4.269
40	402.810,969 555.851,467	41	402.808,981 555.842,998	8.699
43	402.805,516 555.819,416	44	402.805,425 555.818,677	0.745
46	402.800,713 555.808,522	47	402.797,427 555.802,958	6.462
49	402.791,124 555.792,285	50	402.789,745 555.787,772	4.72
52	402.777,469 555.747,584	53	402.775,9 555.742,446	5.372
55	402.768,113 555.716,957	56	402.766,684 555.712,277	4.893
58	402.765,302 555.707,754	59	402.765,08 555.706,717	1.06
61	402.762,873 555.696,425	62	402.760,21 555.683,999	12.708
64	402.757,309 555.670,469	65	402.753,699 555.653,625	17.227
67	402.752,003 555.645,715	68	402.749,359 555.633,382	12.613
70	402.744,774 555.611,993	71	402.744,434 555.608,789	3.222
73	402.742,372 555.589,399	74	402.740,997 555.576,465	13.007
76	402.739,502 555.562,4	77	402.739,032 555.557,98	4.446
79	402.740,042 555.540,244	80	402.739,339 555.516,608	23.646
82	402.735,565 555.501,322	83	402.733,882 555.494,506	7.02
85	402.725,368 555.481,715	86	402.716,776 555.468,934	15.4
88	402.694,792 555.437,847	89	402.694,116 555.436,713	1.321
91	402.689,68 555.429,272	92	402.674,55 555.403,89	29.549
94	402.659,304 555.383,635	95	402.656,462 555.385,75	3.543
97	402.622,003 555.340,189	98	402.620,076 555.335,645	4.936
100	402.610,973 555.270,894	101	402.636,935 555.222,143	55.233
103	402.625,766 555.150,873	104	402.593,229 555.145,813	32.928
106	402.563,952 555.131,738	107	402.559,694 555.129,691	4.724
109	402.531,373 555.116,806	110	402.526,997 555.113,988	5.205
112	402.519,914 555.110,6	113	402.515,208 555.108,35	5.216
115	402.508,621 555.105,2	116	402.503,807 555.102,898	5.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	402.871,643 556.067,266	21	402.867,127 556.047,922	19.864
23	402.861,737 556.024,834	24	402.855,298 555.997,252	28.323
26	402.849,316 555.977,831	27	402.845,211 555.964,591	13.861
29	402.841,204 555.951,665	30	402.830,564 555.917,341	35.935
32	402.827,208 555.906,516	33	402.824,816 555.898,797	8.081
35	402.819,676 555.882,217	36	402.816,684 555.872,565	10.105
38	402.813,545 555.862,439	39	402.811,839 555.855,174	7.462
41	402.808,981 555.842,998	42	402.807,786 555.837,907	5.229
44	402.805,425 555.818,677	45	402.802,082 555.810,841	8.519
47	402.797,427 555.802,958	48	402.793,346 555.796,047	8.026
50	402.789,745 555.787,772	51	402.782,207 555.763,093	25.804
53	402.775,9 555.742,446	54	402.771,498 555.728,036	15.067
56	402.766,684 555.712,277	57	402.766,474 555.711,592	0.716
59	402.765,08 555.706,717	60	402.763,884 555.701,141	5.703
62	402.760,21 555.683,999	63	402.757,99 555.673,644	10.59
65	402.753,699 555.653,625	66	402.753,114 555.650,899	2.788
68	402.749,359 555.633,382	69	402.745,451 555.615,15	18.646
71	402.744,434 555.608,789	72	402.742,541 555.590,988	17.901
74	402.740,997 555.576,465	75	402.739,619 555.563,502	13.036
77	402.739,032 555.557,98	78	402.737,155 555.540,33	17.749
80	402.739,339 555.516,608	81	402.738,837 555.514,575	2.094
83	402.733,882 555.494,506	84	402.728,119 555.485,808	10.434
86	402.716,776 555.468,934	87	402.712,183 555.462,101	8.234
89	402.694,116 555.436,713	90	402.693,522 555.435,717	1.159
92	402.674,55 555.403,89	93	402.676,612 555.403,692	2.071
95	402.656,462 555.385,75	96	402.624,507 555.346,096	50.927
98	402.620,076 555.335,645	99	402.615,159 555.300,67	35.319
101	402.636,935 555.222,143	102	402.634,027 555.160,32	61.891
104	402.593,229 555.145,813	105	402.573,222 555.136,194	22.199
107	402.559,694 555.129,691	108	402.535,433 555.118,028	26.919
110	402.526,997 555.113,988	111	402.522,556 555.111,864	4.923
113	402.515,208 555.108,35	114	402.511,514 555.106,583	4.095
116	402.503,807 555.102,898	117	402.497,425 555.098,104	7.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	402.867,127 556.047,922	22	402.865,748 556.042,014	6.067
24	402.855,298 555.997,252	25	402.855,188 555.996,775	0.49
27	402.845,211 555.964,591	28	402.843,715 555.959,765	5.053
30	402.830,564 555.917,341	31	402.829,01 555.912,326	5.25
33	402.824,816 555.898,797	34	402.823,402 555.894,236	4.775
36	402.816,684 555.872,565	37	402.814,809 555.866,516	6.333
39	402.811,839 555.855,174	40	402.810,969 555.851,467	3.808
42	402.807,786 555.837,907	43	402.805,516 555.819,416	18.63
45	402.802,082 555.810,841	46	402.800,713 555.808,522	2.693
48	402.793,346 555.796,047	49	402.791,124 555.792,285	4.369
51	402.782,207 555.763,093	52	402.777,469 555.747,584	16.217
54	402.771,498 555.728,036	55	402.768,113 555.716,957	11.585
57	402.766,474 555.711,592	58	402.765,302 555.707,754	4.013
60	402.763,884 555.701,141	61	402.762,873 555.696,425	4.824
63	402.757,99 555.673,644	64	402.757,309 555.670,469	3.247
66	402.753,114 555.650,899	67	402.752,003 555.645,715	5.302
69	402.745,451 555.615,15	70	402.744,774 555.611,993	3.228
72	402.742,541 555.590,988	73	402.742,372 555.589,399	1.599
75	402.739,619 555.563,502	76	402.739,502 555.562,4	1.108
78	402.737,155 555.540,33	79	402.740,042 555.540,244	2.888
81	402.738,837 555.514,575	82	402.735,565 555.501,322	13.651
84	402.728,119 555.485,808	85	402.725,368 555.481,715	4.932
87	402.712,183 555.462,101	88	402.694,792 555.437,847	29.845
90	402.693,522 555.435,717	91	402.689,68 555.429,272	7.503
93	402.676,612 555.403,692	94	402.659,304 555.383,635	26.492
96	402.624,507 555.346,096	97	402.622,003 555.340,189	6.416
99	402.615,159 555.300,67	100	402.610,973 555.270,894	30.069
102	402.634,027 555.160,32	103	402.625,766 555.150,873	12.549
105	402.573,222 555.136,194	106	402.563,952 555.131,738	10.285
108	402.535,433 555.118,028	109	402.531,373 555.116,806	4.24
111	402.522,556 555.111,864	112	402.519,914 555.110,6	2.929
114	402.511,514 555.106,583	115	402.508,621 555.105,2	3.207
117	402.497,425 555.098,104	118	402.493,066 555.093,644	6.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	402.493,066 555.093,644	119	402.485,48 555.085,881	10.854
121	402.482,882 555.084,103	122	402.478,669 555.081,22	5.105
124	402.468,718 555.074,41	125	402.467,875 555.074,091	0.901
127	402.458,711 555.070,622	128	402.454,46 555.069,012	4.546
130	402.449,728 555.066,349	131	402.447,482 555.065,085	2.577
133	402.438,127 555.059,819	134	402.431,405 555.056,036	7.713
136	402.418,238 555.049,792	137	402.412,169 555.047,083	6.646
139	402.403,594 555.043,256	140	402.400,155 555.041,721	3.766
142	402.391,798 555.039,085	143	402.387,755 555.038,575	4.075
145	402.378,97 555.037,466	146	402.372,491 555.036,649	6.53
148	402.358,85 555.034,927	149	402.353,227 555.034,218	5.668
151	402.347,822 555.034,098	152	402.328,686 555.034,477	19.14
154	402.319,626 555.033,672	155	402.303,794 555.028,527	16.647
157	402.282,6 555.017,731	158	402.275,756 555.015,401	7.23
160	402.224,451 555.001,449	161	402.223,046 555.001,161	1.434
163	402.206,753 554.995,264	164	402.201,342 554.993,272	5.766
166	402.183,439 554.982,847	167	402.155,857 554.966,788	31.916
169	402.096,719 554.932,355	170	402.091,905 554.929,552	5.571
172	402.076,899 554.920,815	173	402.071,741 554.917,812	5.968
175	402.004,098 554.872,492	176	401.947,932 554.862,513	57.046
178	401.892,331 554.856,054	179	401.886,212 554.850,598	8.198
181	401.926,078 554.854,632	182	401.936,918 554.855,729	10.895
184	401.957,785 554.858,187	185	401.985,383 554.863,817	28.166
187	402.010,392 554.870,091	188	402.033,713 554.884,643	27.489
190	402.062,187 554.902,41	191	402.069,969 554.907,266	9.173
193	402.086,102 554.917,332	194	402.097,384 554.924,372	13.298
196	402.144,328 554.953,664	197	402.155,243 554.960,474	12.865
199	402.202,606 554.990,028	200	402.221,709 554.996,199	20.075
202	402.227,86 554.998,041	203	402.231,31 554.998,799	3.532
205	402.239,283 555.000,551	206	402.249,938 555.002,893	10.909
208	402.260,035 555.005,709	209	402.263,71 555.007,013	3.899
211	402.284,616 555.014,432	212	402.291,857 555.018,589	8.349
214	402.300,633 555.023,627	215	402.300,659 555.023,642	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	402.485,48 555.085,881	120	402.484,233 555.085,027	1.511
122	402.478,669 555.081,22	123	402.471,697 555.076,449	8.448
125	402.467,875 555.074,091	126	402.461,656 555.071,736	6.65
128	402.454,46 555.069,012	129	402.453,73 555.068,601	0.838
131	402.447,482 555.065,085	132	402.443,377 555.062,774	4.711
134	402.431,405 555.056,036	135	402.428,257 555.054,264	3.612
137	402.412,169 555.047,083	138	402.406,183 555.044,412	6.555
140	402.400,155 555.041,721	141	402.395,215 555.039,516	5.41
143	402.387,755 555.038,575	144	402.382,736 555.037,941	5.059
146	402.372,491 555.036,649	147	402.362,333 555.035,367	10.239
149	402.353,227 555.034,218	150	402.351,672 555.034,022	1.567
152	402.328,686 555.034,477	153	402.322,482 555.034,6	6.205
155	402.303,794 555.028,527	156	402.301,262 555.027,238	2.841
158	402.275,756 555.015,401	159	402.250,4 555.006,767	26.786
161	402.223,046 555.001,161	162	402.214,915 554.998,269	8.63
164	402.201,342 554.993,272	165	402.196,93 554.990,703	5.105
167	402.155,857 554.966,788	168	402.126,823 554.949,883	33.597
170	402.091,905 554.929,552	171	402.087,294 554.926,868	5.335
173	402.071,741 554.917,812	174	402.043,555 554.898,927	33.928
176	401.947,932 554.862,513	177	401.940,963 554.861,275	7.078
179	401.886,212 554.850,598	180	401.896,649 554.851,654	10.49
182	401.936,918 554.855,729	183	401.954,422 554.857,5	17.593
185	401.985,383 554.863,817	186	402.007,6 554.868,349	22.675
188	402.033,713 554.884,643	189	402.052,059 554.896,09	21.624
191	402.069,969 554.907,266	192	402.082,523 554.915,099	14.797
194	402.097,384 554.924,372	195	402.124,307 554.941,171	31.734
197	402.155,243 554.960,474	198	402.182,027 554.977,187	31.571
200	402.221,709 554.996,199	201	402.226,454 554.997,732	4.986
203	402.231,31 554.998,799	204	402.235,431 554.999,705	4.219
206	402.249,938 555.002,893	207	402.255,62 555.004,142	5.818
209	402.263,71 555.007,013	210	402.275,302 555.011,127	12.3
212	402.291,857 555.018,589	213	402.291,881 555.018,603	0.027
215	402.300,659 555.023,642	216	402.305,183 555.026,24	5.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	402.484,233 555.085,027	121	402.482,882 555.084,103	1.637
123	402.471,697 555.076,449	124	402.468,718 555.074,41	3.61
126	402.461,656 555.071,736	127	402.458,711 555.070,622	3.149
129	402.453,73 555.068,601	130	402.449,728 555.066,349	4.592
132	402.443,377 555.062,774	133	402.438,127 555.059,819	6.024
135	402.428,257 555.054,264	136	402.418,238 555.049,792	10.972
138	402.406,183 555.044,412	139	402.403,594 555.043,256	2.835
141	402.395,215 555.039,516	142	402.391,798 555.039,085	3.444
144	402.382,736 555.037,941	145	402.378,97 555.037,466	3.796
147	402.362,333 555.035,367	148	402.358,85 555.034,927	3.511
150	402.351,672 555.034,022	151	402.347,822 555.034,098	3.851
153	402.322,482 555.034,6	154	402.319,626 555.033,672	3.003
156	402.301,262 555.027,238	157	402.282,6 555.017,731	20.944
159	402.250,4 555.006,767	160	402.224,451 555.001,449	26.488
162	402.214,915 554.998,269	163	402.206,753 554.995,264	8.698
165	402.196,93 554.990,703	166	402.183,439 554.982,847	15.612
168	402.126,823 554.949,883	169	402.096,719 554.932,355	34.835
171	402.087,294 554.926,868	172	402.076,899 554.920,815	12.029
174	402.043,555 554.898,927	175	402.004,098 554.872,492	47.494
177	401.940,963 554.861,275	178	401.892,331 554.856,054	48.911
180	401.896,649 554.851,654	181	401.926,078 554.854,632	29.579
183	401.954,422 554.857,5	184	401.957,785 554.858,187	3.432
186	402.007,6 554.868,349	187	402.010,392 554.870,091	3.291
189	402.052,059 554.896,09	190	402.062,187 554.902,41	11.938
192	402.082,523 554.915,099	193	402.086,102 554.917,332	4.218
195	402.124,307 554.941,171	196	402.144,328 554.953,664	23.599
198	402.182,027 554.977,187	199	402.202,606 554.990,028	24.257
201	402.226,454 554.997,732	202	402.227,86 554.998,041	1.44
204	402.235,431 554.999,705	205	402.239,283 555.000,551	3.944
207	402.255,62 555.004,142	208	402.260,035 555.005,709	4.685
210	402.275,302 555.011,127	211	402.284,616 555.014,432	9.883
213	402.291,881 555.018,603	214	402.300,633 555.023,627	10.092
216	402.305,183 555.026,24	217	402.306,828 555.026,701	1.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	402.306,828 555.026,701	218	402.306,847 555.026,706	0.02
220	402.315,076 555.029,015	221	402.319,929 555.030,376	5.04
223	402.323,222 555.031,3	224	402.328,458 555.031,229	5.236
226	402.347,306 555.030,973	227	402.350,333 555.030,931	3.027
229	402.363,442 555.032,89	230	402.367,99 555.033,281	4.565
232	402.396,838 555.037,119	233	402.401,943 555.039,348	5.57
235	402.430,17 555.051,674	236	402.436,194 555.055,218	6.989
238	402.459,523 555.068,427	239	402.463,72 555.062,342	7.392
241	402.463,437 555.069,921	242	402.469,612 555.072,278	6.61
244	402.477,086 555.076,935	245	402.480,084 555.078,803	3.532
247	402.483,5 555.080,932	248	402.484,494 555.081,551	1.171
250	402.487,557 555.083,843	251	402.489,923 555.085,807	3.075
253	402.494,957 555.089,985	254	402.498,045 555.092,547	4.012
256	402.501,81 555.095,672	257	402.502,077 555.095,894	0.347
259	402.512,386 555.102,072	260	402.519,0 555.106,036	7.711
262	402.523,33 555.108,126	263	402.531,963 555.111,954	9.444
265	402.546,877 555.118,566	266	402.548,732 555.119,388	2.029
268	402.556,372 555.122,776	269	402.562,071 555.125,303	6.234
271	402.569,412 555.128,557	272	402.569,827 555.128,741	0.454
274	402.579,562 555.133,262	275	402.581,752 555.134,469	2.501
277	402.595,03 555.141,788	278	402.626,892 555.145,837	32.118
280	402.640,552 555.224,1	281	402.615,212 555.271,88	54.084
283	402.658,213 555.382,364	284	402.663,415 555.372,918	10.784
286	402.697,132 555.346,121	287	402.712,73 555.337,139	17.999
289	402.727,489 555.328,887	290	402.727,396 555.335,762	6.876
292	402.684,179 555.359,926	293	402.680,914 555.362,611	4.227
295	402.670,227 555.393,315	296	402.680,177 555.407,982	17.724
298	402.728,709 555.470,241	299	402.736,094 555.473,245	7.973
301	402.743,283 555.487,543	302	402.744,723 555.502,732	15.257
304	402.744,261 555.541,302	305	402.746,13 555.556,326	15.141
307	402.749,957 555.581,303	308	402.757,185 555.638,552	57.703
310	402.771,466 555.693,993	311	402.771,77 555.697,122	3.144
313	402.775,377 555.734,348	314	402.796,953 555.795,012	64.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	402.306,847 555.026,706	219	402.315,055 555.029,009	8.525
221	402.319,929 555.030,376	222	402.319,938 555.030,378	0.009
224	402.328,458 555.031,229	225	402.338,074 555.031,098	9.617
227	402.350,333 555.030,931	228	402.358,515 555.032,02	8.254
230	402.367,99 555.033,281	231	402.376,018 555.034,349	8.099
233	402.401,943 555.039,348	234	402.417,639 555.046,202	17.127
236	402.436,194 555.055,218	237	402.457,047 555.067,482	24.192
239	402.463,72 555.062,342	240	402.467,06 555.064,34	3.892
242	402.469,612 555.072,278	243	402.472,942 555.074,353	3.924
245	402.480,084 555.078,803	246	402.480,845 555.079,278	0.897
248	402.484,494 555.081,551	249	402.485,7 555.082,302	1.421
251	402.489,923 555.085,807	252	402.492,351 555.087,822	3.155
254	402.498,045 555.092,547	255	402.498,254 555.092,721	0.272
257	402.502,077 555.095,894	258	402.506,986 555.098,836	5.723
260	402.519,0 555.106,036	261	402.520,091 555.106,69	1.272
263	402.531,963 555.111,954	264	402.535,893 555.113,696	4.299
266	402.548,732 555.119,388	267	402.551,869 555.120,779	3.432
269	402.562,071 555.125,303	270	402.565,041 555.126,619	3.249
272	402.569,827 555.128,741	273	402.577,664 555.132,216	8.573
275	402.581,752 555.134,469	276	402.591,111 555.139,628	10.687
278	402.626,892 555.145,837	279	402.637,681 555.157,307	15.747
281	402.615,212 555.271,88	282	402.624,393 555.334,206	62.999
284	402.663,415 555.372,918	285	402.671,989 555.364,339	12.129
287	402.712,73 555.337,139	288	402.724,418 555.330,409	13.487
290	402.727,396 555.335,762	291	402.695,392 555.350,706	35.321
293	402.680,914 555.362,611	294	402.672,271 555.369,718	11.19
296	402.680,177 555.407,982	297	402.706,437 555.446,691	46.776
299	402.736,094 555.473,245	300	402.741,894 555.472,884	5.811
302	402.744,723 555.502,732	303	402.745,101 555.506,728	4.013
305	402.746,13 555.556,326	306	402.748,81 555.573,84	17.717
308	402.757,185 555.638,552	309	402.769,524 555.673,947	37.485
311	402.771,77 555.697,122	312	402.772,167 555.701,217	4.114
314	402.796,953 555.795,012	315	402.802,32 555.806,949	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	402.315,055 555.029,009	220	402.315,076 555.029,015	0.022
222	402.319,938 555.030,378	223	402.323,222 555.031,3	3.411
225	402.338,074 555.031,098	226	402.347,306 555.030,973	9.233
228	402.358,515 555.032,02	229	402.363,442 555.032,89	5.003
231	402.376,018 555.034,349	232	402.396,838 555.037,119	21.003
234	402.417,639 555.046,202	235	402.430,17 555.051,674	13.674
237	402.457,047 555.067,482	238	402.459,523 555.068,427	2.65
240	402.467,06 555.064,34	241	402.463,437 555.069,921	6.654
243	402.472,942 555.074,353	244	402.477,086 555.076,935	4.883
246	402.480,845 555.079,278	247	402.483,5 555.080,932	3.128
249	402.485,7 555.082,302	250	402.487,557 555.083,843	2.413
252	402.492,351 555.087,822	253	402.494,957 555.089,985	3.387
255	402.498,254 555.092,721	256	402.501,81 555.095,672	4.621
258	402.506,986 555.098,836	259	402.512,386 555.102,072	6.295
261	402.520,091 555.106,69	262	402.523,33 555.108,126	3.543
264	402.535,893 555.113,696	265	402.546,877 555.118,566	12.015
267	402.551,869 555.120,779	268	402.556,372 555.122,776	4.926
270	402.565,041 555.126,619	271	402.569,412 555.128,557	4.781
273	402.577,664 555.132,216	274	402.579,562 555.133,262	2.167
276	402.591,111 555.139,628	277	402.595,03 555.141,788	4.475
279	402.637,681 555.157,307	280	402.640,552 555.224,1	66.855
282	402.624,393 555.334,206	283	402.658,213 555.382,364	58.847
285	402.671,989 555.364,339	286	402.697,132 555.346,121	31.049
288	402.724,418 555.330,409	289	402.727,489 555.328,887	3.427
291	402.695,392 555.350,706	292	402.684,179 555.359,926	14.517
294	402.672,271 555.369,718	295	402.670,227 555.393,315	23.685
297	402.706,437 555.446,691	298	402.728,709 555.470,241	32.414
300	402.741,894 555.472,884	301	402.743,283 555.487,543	14.725
303	402.745,101 555.506,728	304	402.744,261 555.541,302	34.584
306	402.748,81 555.573,84	307	402.749,957 555.581,303	7.551
309	402.769,524 555.673,947	310	402.771,466 555.693,993	20.14
312	402.772,167 555.701,217	313	402.775,377 555.734,348	33.286
315	402.802,32 555.806,949	316	402.812,749 555.816,495	14.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	402.812,749 555.816,495	317	402.806,934 555.820,38	6.994
319	402.839,033 555.924,763	320	402.854,324 555.974,931	52.447
322	402.855,139 555.979,024	323	402.857,162 555.985,82	7.091
325	402.868,384 556.031,707	326	402.869,02 556.034,306	2.675
328	402.872,023 556.046,767	329	402.879,76 556.082,794	36.848
331	402.895,242 556.153,552	332	402.896,65 556.158,997	5.624
334	402.901,056 556.171,193	335	402.902,462 556.172,678	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	402.806,934 555.820,38	318	402.811,694 555.838,287	18.529
320	402.854,324 555.974,931	321	402.854,382 555.975,123	0.2
323	402.857,162 555.985,82	324	402.859,471 555.995,244	9.703
326	402.869,02 556.034,306	327	402.871,465 556.044,457	10.442
329	402.879,76 556.082,794	330	402.887,32 556.117,909	35.92
332	402.896,65 556.158,997	333	402.899,471 556.169,907	11.269
335	402.902,462 556.172,678	336	402.901,22 556.174,217	1.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	402.811,694 555.838,287	319	402.839,033 555.924,763	90.695
321	402.854,382 555.975,123	322	402.855,139 555.979,024	3.974
324	402.859,471 555.995,244	325	402.868,384 556.031,707	37.537
327	402.871,465 556.044,457	328	402.872,023 556.046,767	2.376
330	402.887,32 556.117,909	331	402.895,242 556.153,552	36.513
333	402.899,471 556.169,907	334	402.901,056 556.171,193	2.041
336	402.901,22 556.174,217	1	402.899,055 556.177,093	3.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.545	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

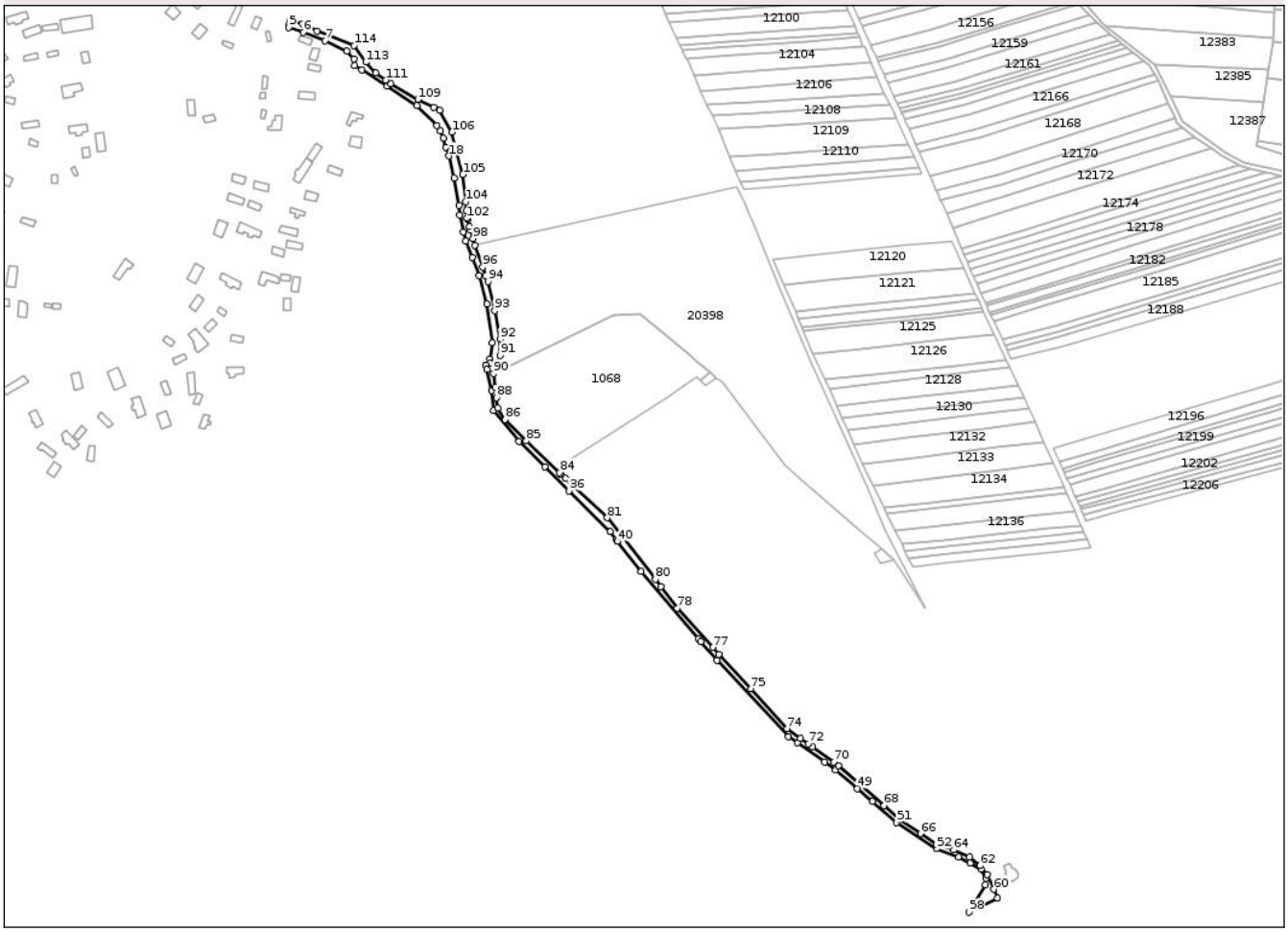
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.245,489 555.796,59	2	401.234,326 555.802,166	12.478
4	401.223,374 555.801,067	5	401.223,435 555.799,45	1.618
7	401.251,977 555.788,828	8	401.268,987 555.780,858	18.785
10	401.275,137 555.769,623	11	401.280,707 555.766,226	6.524
13	401.323,559 555.738,058	14	401.339,265 555.722,462	22.134
16	401.344,36 555.712,69	17	401.346,53 555.705,87	7.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.234,326 555.802,166	3	401.224,404 555.804,576	10.21
5	401.223,435 555.799,45	6	401.234,967 555.795,645	12.144
8	401.268,987 555.780,858	9	401.274,656 555.774,904	8.221
11	401.280,707 555.766,226	12	401.300,327 555.753,488	23.392
14	401.339,265 555.722,462	15	401.342,065 555.718,561	4.802
17	401.346,53 555.705,87	18	401.348,766 555.698,845	7.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.224,404 555.804,576	4	401.223,374 555.801,067	3.657
6	401.234,967 555.795,645	7	401.251,977 555.788,828	18.325
9	401.274,656 555.774,904	10	401.275,137 555.769,623	5.303
12	401.300,327 555.753,488	13	401.323,559 555.738,058	27.889
15	401.342,065 555.718,561	16	401.344,36 555.712,69	6.304
18	401.348,766 555.698,845	19	401.352,726 555.681,679	17.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	401.352,726 555.681,679	20	401.356,563 555.660,211	21.808
22	401.359,84 555.639,631	23	401.362,0 555.632,527	7.425
25	401.372,525 555.605,37	26	401.378,42 555.582,989	23.144
28	401.380,903 555.540,19	29	401.380,665 555.536,792	3.406
31	401.378,487 555.531,916	32	401.382,072 555.515,702	16.606
34	401.403,61 555.475,866	35	401.423,826 555.455,782	28.497
37	401.474,753 555.405,186	38	401.479,616 555.399,01	7.86
40	401.480,72 555.397,61	41	401.499,198 555.374,148	29.864
43	401.545,912 555.319,149	44	401.558,371 555.304,48	19.246
46	401.621,435 555.240,101	47	401.642,638 555.225,154	25.942
49	401.668,384 555.204,389	50	401.680,021 555.194,391	15.342
52	401.729,99 555.157,385	53	401.747,492 555.150,858	18.679
55	401.765,273 555.141,564	56	401.768,705 555.134,377	7.964
58	401.755,567 555.107,835	59	401.777,923 555.118,939	24.962
61	401.769,746 555.137,371	62	401.764,136 555.144,211	8.846
64	401.743,89 555.156,643	65	401.730,078 555.160,76	14.413
67	401.701,37 555.180,459	68	401.689,221 555.191,176	16.2
70	401.649,93 555.225,188	71	401.633,45 555.236,872	20.202
73	401.623,641 555.243,827	74	401.613,251 555.251,193	12.736
76	401.560,188 555.309,598	77	401.555,435 555.314,83	7.068
79	401.514,486 555.362,335	80	401.510,139 555.367,929	7.084
82	401.440,07 555.447,003	83	401.436,351 555.450,526	5.123
85	401.409,37 555.476,087	86	401.392,849 555.492,787	23.491
88	401.385,942 555.509,952	89	401.384,925 555.518,09	8.201
91	401.388,976 555.543,043	92	401.388,712 555.555,743	12.703
94	401.379,187 555.600,722	95	401.377,492 555.605,468	5.04
97	401.369,118 555.628,916	98	401.367,527 555.634,42	5.73
100	401.364,93 555.643,476	101	401.363,326 555.649,203	5.948
103	401.362,453 555.656,095	104	401.361,746 555.663,113	7.054
106	401.351,141 555.717,404	107	401.341,351 555.734,602	19.789
109	401.324,418 555.743,068	110	401.303,516 555.755,504	24.322
112	401.291,345 555.763,706	113	401.283,672 555.772,172	11.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	401.356,563 555.660,211	21	401.357,22 555.652,907	7.333
23	401.362,0 555.632,527	24	401.367,002 555.619,507	13.948
26	401.378,42 555.582,989	27	401.382,906 555.553,03	30.293
29	401.380,665 555.536,792	30	401.377,695 555.535,356	3.299
32	401.382,072 555.515,702	33	401.383,717 555.499,988	15.8
35	401.423,826 555.455,782	36	401.442,687 555.437,043	26.587
38	401.479,616 555.399,01	39	401.480,711 555.397,601	1.785
41	401.499,198 555.374,148	42	401.543,816 555.321,617	68.922
44	401.558,371 555.304,48	45	401.614,341 555.245,102	81.599
47	401.642,638 555.225,154	48	401.651,43 555.218,956	10.757
50	401.680,021 555.194,391	51	401.699,139 555.177,965	25.205
53	401.747,492 555.150,858	54	401.756,626 555.146,083	10.307
56	401.768,705 555.134,377	57	401.768,617 555.129,14	5.238
59	401.777,923 555.118,939	60	401.775,165 555.125,78	7.376
62	401.764,136 555.144,211	63	401.756,149 555.151,147	10.578
65	401.730,078 555.160,76	66	401.717,711 555.169,246	14.998
68	401.689,221 555.191,176	69	401.653,649 555.222,551	47.432
71	401.633,45 555.236,872	72	401.629,824 555.239,443	4.445
74	401.613,251 555.251,193	75	401.584,867 555.282,435	42.21
77	401.555,435 555.314,83	78	401.527,548 555.345,524	41.471
80	401.510,139 555.367,929	81	401.472,758 555.416,035	60.922
83	401.436,351 555.450,526	84	401.435,366 555.451,46	1.358
86	401.392,849 555.492,787	87	401.386,959 555.501,813	10.778
89	401.384,925 555.518,09	90	401.383,577 555.528,886	10.88
92	401.388,712 555.555,743	93	401.384,479 555.577,968	22.625
95	401.377,492 555.605,468	96	401.375,176 555.611,954	6.888
98	401.367,527 555.634,42	99	401.365,595 555.641,103	6.956
101	401.363,326 555.649,203	102	401.363,047 555.650,199	1.034
104	401.361,746 555.663,113	105	401.359,608 555.684,331	21.325
107	401.341,351 555.734,602	108	401.336,867 555.736,844	5.014
110	401.303,516 555.755,504	111	401.299,276 555.758,362	5.113
113	401.283,672 555.772,172	114	401.274,647 555.785,312	15.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	401.357,22 555.652,907	22	401.359,84 555.639,631	13.532
24	401.367,002 555.619,507	25	401.372,525 555.605,37	15.178
27	401.382,906 555.553,03	28	401.380,903 555.540,19	12.995
30	401.377,695 555.535,356	31	401.378,487 555.531,916	3.53
33	401.383,717 555.499,988	34	401.403,61 555.475,866	31.267
36	401.442,687 555.437,043	37	401.474,753 555.405,186	45.201
39	401.480,711 555.397,601	40	401.480,72 555.397,61	0.012
42	401.543,816 555.321,617	43	401.545,912 555.319,149	3.238
45	401.614,341 555.245,102	46	401.621,435 555.240,101	8.68
48	401.651,43 555.218,956	49	401.668,384 555.204,389	22.353
51	401.699,139 555.177,965	52	401.729,99 555.157,385	37.085
54	401.756,626 555.146,083	55	401.765,273 555.141,564	9.757
57	401.768,617 555.129,14	58	401.755,567 555.107,835	24.984
60	401.775,165 555.125,78	61	401.769,746 555.137,371	12.795
63	401.756,149 555.151,147	64	401.743,89 555.156,643	13.435
66	401.717,711 555.169,246	67	401.701,37 555.180,459	19.818
69	401.653,649 555.222,551	70	401.649,93 555.225,188	4.559
72	401.629,824 555.239,443	73	401.623,641 555.243,827	7.58
75	401.584,867 555.282,435	76	401.560,188 555.309,598	36.7
78	401.527,548 555.345,524	79	401.514,486 555.362,335	21.289
81	401.472,758 555.416,035	82	401.440,07 555.447,003	45.028
84	401.435,366 555.451,46	85	401.409,37 555.476,087	35.809
87	401.386,959 555.501,813	88	401.385,942 555.509,952	8.202
90	401.383,577 555.528,886	91	401.388,976 555.543,043	15.152
93	401.384,479 555.577,968	94	401.379,187 555.600,722	23.361
96	401.375,176 555.611,954	97	401.369,118 555.628,916	18.011
99	401.365,595 555.641,103	100	401.364,93 555.643,476	2.465
102	401.363,047 555.650,199	103	401.362,453 555.656,095	5.926
105	401.359,608 555.684,331	106	401.351,141 555.717,404	34.14
108	401.336,867 555.736,844	109	401.324,418 555.743,068	13.918
111	401.299,276 555.758,362	112	401.291,345 555.763,706	9.563
114	401.274,647 555.785,312	1	401.245,489 555.796,59	31.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.838	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.490,57 555.923,52	2	401.487,058 555.923,61	3.513
4	401.490,024 555.897,033	5	401.491,108 555.891,255	5.879
7	401.493,078 555.880,747	8	401.494,03 555.875,669	5.167
10	401.497,404 555.860,389	11	401.497,347 555.860,376	0.059
13	401.509,053 555.821,12	14	401.509,848 555.819,436	1.862
16	401.538,158 555.754,975	17	401.553,504 555.725,87	32.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.487,058 555.923,61	3	401.489,474 555.899,966	23.767
5	401.491,108 555.891,255	6	401.492,031 555.886,332	5.008
8	401.494,03 555.875,669	9	401.495,824 555.866,1	9.736
11	401.497,347 555.860,376	12	401.502,439 555.841,229	19.812
14	401.509,848 555.819,436	15	401.522,547 555.792,546	29.738
17	401.553,504 555.725,87	18	401.559,055 555.711,709	15.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.489,474 555.899,966	4	401.490,024 555.897,033	2.985
6	401.492,031 555.886,332	7	401.493,078 555.880,747	5.682
9	401.495,824 555.866,1	10	401.497,404 555.860,389	5.925
12	401.502,439 555.841,229	13	401.509,053 555.821,12	21.169
15	401.522,547 555.792,546	16	401.538,158 555.754,975	40.685
18	401.559,055 555.711,709	19	401.562,252 555.703,552	8.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	401.562,252 555.703,552	20	401.564,71 555.697,281	6.735
22	401.568,928 555.687,118	23	401.571,928 555.680,192	7.548
25	401.580,24 555.661,0	26	401.583,212 555.654,14	7.476
28	401.585,822 555.647,93	29	401.605,891 555.598,87	53.006
31	401.650,606 555.496,741	32	401.675,741 555.440,12	61.949
34	401.721,409 555.345,96	35	401.740,617 555.304,438	45.75
37	401.698,72 555.282,023	38	401.669,386 555.264,648	34.094
40	401.630,034 555.239,947	41	401.629,824 555.239,443	0.546
43	401.636,77 555.244,196	44	401.671,643 555.261,932	39.124
46	401.743,729 555.295,973	47	401.761,927 555.239,812	59.036
49	401.762,865 555.260,783	50	401.751,403 555.297,535	38.498
52	401.739,804 555.313,028	53	401.733,807 555.324,846	13.253
55	401.726,465 555.340,316	56	401.729,357 555.340,784	2.93
58	401.720,383 555.359,393	59	401.711,524 555.377,764	20.395
61	401.705,602 555.390,043	62	401.703,029 555.395,38	5.925
64	401.697,517 555.406,517	65	401.691,342 555.419,434	14.317
67	401.680,964 555.441,14	68	401.680,891 555.441,131	0.073
70	401.665,398 555.473,689	71	401.660,555 555.484,528	11.872
73	401.652,028 555.503,613	74	401.646,196 555.516,666	14.297
76	401.643,001 555.524,079	77	401.642,891 555.524,062	0.111
79	401.626,206 555.561,879	80	401.625,055 555.564,597	2.952
82	401.619,802 555.576,994	83	401.610,831 555.598,17	22.998
85	401.593,894 555.638,147	86	401.591,432 555.643,958	6.311
88	401.586,509 555.655,58	89	401.584,047 555.661,39	6.31
91	401.579,123 555.673,012	92	401.576,661 555.678,823	6.311
94	401.568,525 555.698,028	95	401.559,366 555.719,647	23.479
97	401.550,642 555.738,742	98	401.545,745 555.749,526	11.844
100	401.540,613 555.762,154	101	401.535,45 555.775,009	13.853
103	401.531,158 555.781,651	104	401.529,465 555.785,38	4.095
106	401.521,262 555.803,445	107	401.518,108 555.810,392	7.629
109	401.511,052 555.825,932	110	401.509,042 555.834,194	8.503
112	401.502,266 555.862,058	113	401.498,241 555.878,605	17.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	401.564,71 555.697,281	21	401.567,593 555.690,201	7.645
23	401.571,928 555.680,192	24	401.574,242 555.674,849	5.822
26	401.583,212 555.654,14	27	401.583,213 555.654,137	0.003
29	401.605,891 555.598,87	30	401.632,879 555.536,164	68.267
32	401.675,741 555.440,12	33	401.690,029 555.406,253	36.758
35	401.740,617 555.304,438	36	401.742,8 555.299,955	4.986
38	401.669,386 555.264,648	39	401.634,321 555.246,767	39.361
41	401.629,824 555.239,443	42	401.633,45 555.236,872	4.445
44	401.671,643 555.261,932	45	401.703,241 555.280,439	36.619
47	401.761,927 555.239,812	48	401.768,766 555.241,862	7.14
50	401.751,403 555.297,535	51	401.744,775 555.303,231	8.739
53	401.733,807 555.324,846	54	401.731,922 555.328,768	4.351
56	401.729,357 555.340,784	57	401.724,376 555.351,114	11.468
59	401.711,524 555.377,764	60	401.708,242 555.384,57	7.556
62	401.703,029 555.395,38	63	401.697,651 555.406,531	12.38
65	401.691,342 555.419,434	66	401.689,241 555.423,829	4.871
68	401.680,891 555.441,131	69	401.672,689 555.458,3	19.028
71	401.660,555 555.484,528	72	401.656,291 555.494,071	10.452
74	401.646,196 555.516,666	75	401.646,781 555.516,735	0.589
77	401.642,891 555.524,062	78	401.633,838 555.544,325	22.193
80	401.625,055 555.564,597	81	401.622,134 555.571,491	7.487
83	401.610,831 555.598,17	84	401.602,362 555.618,159	21.709
86	401.591,432 555.643,958	87	401.588,97 555.649,769	6.311
89	401.584,047 555.661,39	90	401.581,585 555.667,201	6.311
92	401.576,661 555.678,823	93	401.573,019 555.687,422	9.338
95	401.559,366 555.719,647	96	401.554,68 555.730,032	11.393
98	401.545,745 555.749,526	99	401.540,016 555.762,142	13.856
101	401.535,45 555.775,009	102	401.534,202 555.774,949	1.249
104	401.529,465 555.785,38	105	401.526,945 555.790,929	6.094
107	401.518,108 555.810,392	108	401.515,526 555.816,077	6.244
110	401.509,042 555.834,194	111	401.507,702 555.839,704	5.671
113	401.498,241 555.878,605	114	401.496,501 555.888,656	10.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	401.567,593 555.690,201	22	401.568,928 555.687,118	3.359
24	401.574,242 555.674,849	25	401.580,24 555.661,0	15.092
27	401.583,213 555.654,137	28	401.585,822 555.647,93	6.733
30	401.632,879 555.536,164	31	401.650,606 555.496,741	43.225
33	401.690,029 555.406,253	34	401.721,409 555.345,96	67.97
36	401.742,8 555.299,955	37	401.698,72 555.282,023	47.588
39	401.634,321 555.246,767	40	401.630,034 555.239,947	8.055
42	401.633,45 555.236,872	43	401.636,77 555.244,196	8.041
45	401.703,241 555.280,439	46	401.743,729 555.295,973	43.366
48	401.768,766 555.241,862	49	401.762,865 555.260,783	19.82
51	401.744,775 555.303,231	52	401.739,804 555.313,028	10.986
54	401.731,922 555.328,768	55	401.726,465 555.340,316	12.772
57	401.724,376 555.351,114	58	401.720,383 555.359,393	9.192
60	401.708,242 555.384,57	61	401.705,602 555.390,043	6.076
63	401.697,651 555.406,531	64	401.697,517 555.406,517	0.135
66	401.689,241 555.423,829	67	401.680,964 555.441,14	19.188
69	401.672,689 555.458,3	70	401.665,398 555.473,689	17.029
72	401.656,291 555.494,071	73	401.652,028 555.503,613	10.451
75	401.646,781 555.516,735	76	401.643,001 555.524,079	8.26
78	401.633,838 555.544,325	79	401.626,206 555.561,879	19.141
81	401.622,134 555.571,491	82	401.619,802 555.576,994	5.977
84	401.602,362 555.618,159	85	401.593,894 555.638,147	21.708
87	401.588,97 555.649,769	88	401.586,509 555.655,58	6.311
90	401.581,585 555.667,201	91	401.579,123 555.673,012	6.311
93	401.573,019 555.687,422	94	401.568,525 555.698,028	11.519
96	401.554,68 555.730,032	97	401.550,642 555.738,742	9.6
99	401.540,016 555.762,142	100	401.540,613 555.762,154	0.597
102	401.534,202 555.774,949	103	401.531,158 555.781,651	7.361
105	401.526,945 555.790,929	106	401.521,262 555.803,445	13.746
108	401.515,526 555.816,077	109	401.511,052 555.825,932	10.823
111	401.507,702 555.839,704	112	401.502,266 555.862,058	23.005
114	401.496,501 555.888,656	1	401.490,57 555.923,52	35.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.453	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

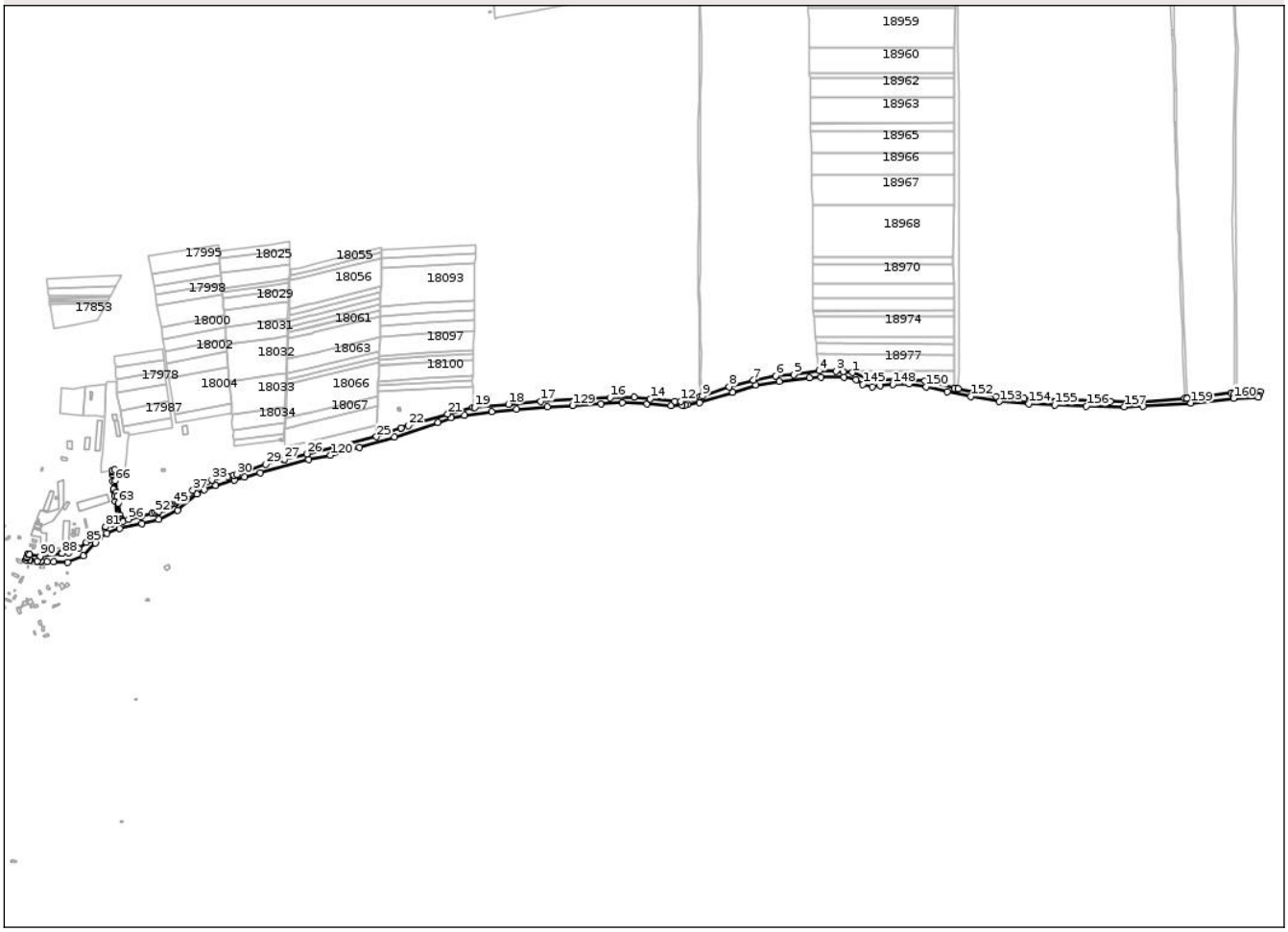
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.586	-	-	-	
2	drum	NU	38.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.352,55 557.108,305	2	405.331,567 557.110,586	21.107
4	405.275,268 557.112,316	5	405.215,773 557.103,621	60.127
7	405.122,11 557.090,921	8	405.065,357 557.075,046	58.931
10	404.998,355 557.052,464	11	404.982,013 557.048,456	16.826
13	404.939,15 557.040,518	14	404.881,603 557.047,265	57.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.331,567 557.110,586	3	405.315,009 557.112,127	16.63
5	405.215,773 557.103,621	6	405.174,101 557.100,446	41.793
8	405.065,357 557.075,046	9	405.003,047 557.053,615	65.893
11	404.982,013 557.048,456	12	404.953,438 557.041,312	29.454
14	404.881,603 557.047,265	15	404.843,9 557.051,234	37.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.315,009 557.112,127	4	405.275,268 557.112,316	39.741
6	405.174,101 557.100,446	7	405.122,11 557.090,921	52.856
9	405.003,047 557.053,615	10	404.998,355 557.052,464	4.831
12	404.953,438 557.041,312	13	404.939,15 557.040,518	14.31
15	404.843,9 557.051,234	16	404.787,94 557.049,646	55.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	404.787,94 557.049,646	17	404.626,412 557.041,312	161.743
19	404.472,408 557.027,158	20	404.468,914 557.026,829	3.509
22	404.317,329 556.985,087	23	404.300,035 556.979,509	18.171
25	404.243,482 556.958,729	26	404.080,691 556.918,91	167.59
28	404.025,282 556.905,04	29	403.984,531 556.894,101	42.194
31	403.910,839 556.868,674	32	403.896,015 556.865,637	15.132
34	403.849,841 556.854,308	35	403.838,79 556.849,792	11.938
37	403.815,188 556.833,936	38	403.807,048 556.827,165	10.588
40	403.788,315 556.814,643	41	403.786,056 556.813,02	2.782
43	403.778,26 556.807,433	44	403.774,61 556.804,807	4.497
46	403.761,509 556.797,429	47	403.757,382 556.795,104	4.736
49	403.744,975 556.789,254	50	403.735,865 556.784,958	10.072
52	403.727,94 556.781,667	53	403.720,374 556.779,8	7.794
55	403.692,872 556.773,041	56	403.664,845 556.766,506	28.778
58	403.650,765 556.763,545	59	403.648,598 556.765,826	3.146
61	403.647,946 556.767,854	62	403.645,636 556.776,482	8.931
64	403.638,432 556.819,922	65	403.637,435 556.828,895	9.028
67	403.632,582 556.882,165	68	403.627,157 556.880,96	5.558
70	403.627,144 556.875,559	71	403.626,697 556.870,01	5.567
73	403.630,193 556.837,06	74	403.630,487 556.833,951	3.123
76	403.634,098 556.809,077	77	403.639,199 556.772,293	37.136
79	403.640,753 556.762,276	80	403.626,489 556.756,239	15.489
82	403.588,838 556.732,225	83	403.581,341 556.725,55	10.038
85	403.566,909 556.713,2	86	403.547,797 556.698,95	23.84
88	403.509,627 556.686,866	89	403.507,481 556.686,586	2.164
91	403.433,683 556.684,586	92	403.430,35 556.685,155	3.382
94	403.427,005 556.675,44	95	403.425,746 556.672,391	3.299
97	403.436,318 556.671,093	98	403.451,855 556.669,195	15.653
100	403.461,114 556.668,742	101	403.461,14 556.668,741	0.026
103	403.489,996 556.667,566	104	403.522,796 556.666,595	32.814
106	403.587,242 556.711,569	107	403.597,043 556.724,446	16.183
109	403.644,827 556.745,56	110	403.695,945 556.755,879	52.149
112	403.779,924 556.787,311	113	403.824,056 556.825,253	58.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	404.626,412 557.041,312	18	404.551,006 557.034,565	75.707
20	404.468,914 557.026,829	21	404.409,541 557.011,591	61.297
23	404.300,035 556.979,509	24	404.300,015 556.979,505	0.02
26	404.080,691 556.918,91	27	404.028,298 556.906,094	53.938
29	403.984,531 556.894,101	30	403.916,862 556.870,752	71.584
32	403.896,015 556.865,637	33	403.859,02 556.858,058	37.763
35	403.838,79 556.849,792	36	403.824,966 556.842,032	15.853
38	403.807,048 556.827,165	39	403.796,767 556.818,613	13.373
41	403.786,056 556.813,02	42	403.780,223 556.808,828	7.183
44	403.774,61 556.804,807	45	403.770,182 556.802,313	5.081
47	403.757,382 556.795,104	48	403.754,117 556.793,565	3.609
50	403.735,865 556.784,958	51	403.732,586 556.783,597	3.551
53	403.720,374 556.779,8	54	403.694,715 556.773,47	26.428
56	403.664,845 556.766,506	57	403.652,571 556.762,308	12.971
59	403.648,598 556.765,826	60	403.648,256 556.766,186	0.496
62	403.645,636 556.776,482	63	403.641,055 556.804,106	28.001
65	403.637,435 556.828,895	66	403.634,949 556.856,182	27.4
68	403.627,157 556.880,96	69	403.627,348 556.878,099	2.867
71	403.626,697 556.870,01	72	403.628,711 556.855,2	14.946
74	403.630,487 556.833,951	75	403.632,274 556.821,643	12.437
77	403.639,199 556.772,293	78	403.639,258 556.771,912	0.386
80	403.626,489 556.756,239	81	403.611,225 556.748,938	16.92
83	403.581,341 556.725,55	84	403.574,503 556.719,663	9.023
86	403.547,797 556.698,95	87	403.525,974 556.688,667	24.124
89	403.507,481 556.686,586	90	403.458,904 556.680,236	48.99
92	403.430,35 556.685,155	93	403.428,552 556.678,535	6.86
95	403.425,746 556.672,391	96	403.434,061 556.671,368	8.378
98	403.451,855 556.669,195	99	403.460,44 556.668,775	8.595
101	403.461,14 556.668,741	102	403.474,85 556.668,112	13.724
104	403.522,796 556.666,595	105	403.558,965 556.682,11	39.356
107	403.597,043 556.724,446	108	403.614,029 556.733,971	19.474
110	403.695,945 556.755,879	111	403.735,473 556.765,563	40.697
113	403.824,056 556.825,253	114	403.841,519 556.835,889	20.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	404.551,006 557.034,565	19	404.472,408 557.027,158	78.946
21	404.409,541 557.011,591	22	404.317,329 556.985,087	95.946
24	404.300,015 556.979,505	25	404.243,482 556.958,729	60.23
27	404.028,298 556.906,094	28	404.025,282 556.905,04	3.195
30	403.916,862 556.870,752	31	403.910,839 556.868,674	6.371
33	403.859,02 556.858,058	34	403.849,841 556.854,308	9.915
36	403.824,966 556.842,032	37	403.815,188 556.833,936	12.695
39	403.796,767 556.818,613	40	403.788,315 556.814,643	9.338
42	403.780,223 556.808,828	43	403.778,26 556.807,433	2.408
45	403.770,182 556.802,313	46	403.761,509 556.797,429	9.954
48	403.754,117 556.793,565	49	403.744,975 556.789,254	10.107
51	403.732,586 556.783,597	52	403.727,94 556.781,667	5.03
54	403.694,715 556.773,47	55	403.692,872 556.773,041	1.893
57	403.652,571 556.762,308	58	403.650,765 556.763,545	2.189
60	403.648,256 556.766,186	61	403.647,946 556.767,854	1.697
63	403.641,055 556.804,106	64	403.638,432 556.819,922	16.033
66	403.634,949 556.856,182	67	403.632,582 556.882,165	26.091
69	403.627,348 556.878,099	70	403.627,144 556.875,559	2.549
72	403.628,711 556.855,2	73	403.630,193 556.837,06	18.2
75	403.632,274 556.821,643	76	403.634,098 556.809,077	12.698
78	403.639,258 556.771,912	79	403.640,753 556.762,276	9.751
81	403.611,225 556.748,938	82	403.588,838 556.732,225	27.937
84	403.574,503 556.719,663	85	403.566,909 556.713,2	9.972
87	403.525,974 556.688,667	88	403.509,627 556.686,866	16.446
90	403.458,904 556.680,236	91	403.433,683 556.684,586	25.593
93	403.428,552 556.678,535	94	403.427,005 556.675,44	3.46
96	403.434,061 556.671,368	97	403.436,318 556.671,093	2.274
99	403.460,44 556.668,775	100	403.461,114 556.668,742	0.675
102	403.474,85 556.668,112	103	403.489,996 556.667,566	15.156
105	403.558,965 556.682,11	106	403.587,242 556.711,569	40.834
108	403.614,029 556.733,971	109	403.644,827 556.745,56	32.906
111	403.735,473 556.765,563	112	403.779,924 556.787,311	49.486
114	403.841,519 556.835,889	115	403.868,824 556.844,461	28.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	403.868,824 556.844,461	116	403.912,321 556.857,638	45.449
116	403.912,321 556.857,638	117	403.935,499 556.864,623	24.208
117	403.935,499 556.864,623	118	403.971,853 556.874,624	37.705
118	403.971,853 556.874,624	119	404.085,677 556.905,263	117.876
119	404.085,677 556.905,263	120	404.136,477 556.915,582	51.837
120	404.136,477 556.915,582	121	404.203,787 556.934,473	69.911
121	404.203,787 556.934,473	122	404.285,861 556.957,65	85.284
122	404.285,861 556.957,65	123	404.386,191 556.991,941	106.028
123	404.386,191 556.991,941	124	404.417,306 557.002,418	32.832
124	404.417,306 557.002,418	125	404.448,262 557.008,133	31.479
125	404.448,262 557.008,133	126	404.512,239 557.016,706	64.549
126	404.512,239 557.016,706	127	404.570,024 557.022,421	58.067
127	404.570,024 557.022,421	128	404.642,255 557.028,294	72.469
128	404.642,255 557.028,294	129	404.700,358 557.031,311	58.181
129	404.700,358 557.031,311	130	404.767,033 557.034,644	66.758
130	404.767,033 557.034,644	131	404.816,246 557.038,137	49.337
131	404.816,246 557.038,137	132	404.874,666 557.035,914	58.462
132	404.874,666 557.035,914	133	404.929,911 557.031,469	55.424
133	404.929,911 557.031,469	134	404.956,155 557.032,76	26.276
134	404.956,155 557.032,76	135	404.963,071 557.033,1	6.924
135	404.963,071 557.033,1	136	404.968,646 557.033,374	5.582
136	404.968,646 557.033,374	137	404.996,268 557.037,819	27.977
137	404.996,268 557.037,819	138	405.073,58 557.062,426	81.134
138	405.073,58 557.062,426	139	405.128,349 557.078,936	57.203
139	405.128,349 557.078,936	140	405.182,8 557.087,032	55.05
140	405.182,8 557.087,032	141	405.252,968 557.096,081	70.749
141	405.252,968 557.096,081	142	405.279,955 557.097,827	27.043
142	405.279,955 557.097,827	143	405.333,613 557.097,827	53.658
143	405.333,613 557.097,827	144	405.361,87 557.091,001	29.07
144	405.361,87 557.091,001	145	405.377,745 557.080,999	18.763
145	405.377,745 557.080,999	146	405.399,494 557.075,443	22.447
146	405.399,494 557.075,443	147	405.417,909 557.077,507	18.53
147	405.417,909 557.077,507	148	405.447,278 557.080,682	29.54
148	405.447,278 557.080,682	149	405.486,172 557.081,317	38.899
149	405.486,172 557.081,317	150	405.524,907 557.075,126	39.227
150	405.524,907 557.075,126	151	405.574,596 557.063,854	50.951
151	405.574,596 557.063,854	152	405.629,047 557.052,901	55.542
152	405.629,047 557.052,901	153	405.695,564 557.040,518	67.66
153	405.695,564 557.040,518	154	405.763,985 557.035,121	68.634
154	405.763,985 557.035,121	155	405.825,104 557.032,263	61.186
155	405.825,104 557.032,263	156	405.898,446 557.030,041	73.376
156	405.898,446 557.030,041	157	405.987,505 557.028,453	89.073
157	405.987,505 557.028,453	158	406.031,321 557.030,041	43.845
158	406.031,321 557.030,041	159	406.141,969 557.037,184	110.878
159	406.141,969 557.037,184	160	406.241,665 557.048,138	100.296
160	406.241,665 557.048,138	161	406.299,825 557.050,483	58.207
161	406.299,825 557.050,483	162	406.301,301 557.054,519	4.297
162	406.301,301 557.054,519	163	406.304,141 557.063,362	9.288
163	406.304,141 557.063,362	164	406.243,27 557.059,304	61.006
164	406.243,27 557.059,304	165	406.237,154 557.060,049	6.161
165	406.237,154 557.060,049	166	406.133,38 557.047,311	104.553
166	406.133,38 557.047,311	167	406.128,6 557.047,767	4.802
167	406.128,6 557.047,767	168	406.019,446 557.039,724	109.45
168	406.019,446 557.039,724	169	405.954,755 557.040,518	64.696
169	405.954,755 557.040,518	170	405.865,061 557.043,296	89.737
170	405.865,061 557.043,296	171	405.753,142 557.047,662	112.004
171	405.753,142 557.047,662	172	405.688,055 557.052,821	65.291
172	405.688,055 557.052,821	173	405.599,726 557.070,286	90.039
173	405.599,726 557.070,286	174	405.591,612 557.071,89	8.271
174	405.591,612 557.071,89	175	405.521,663 557.088,235	71.833
175	405.521,663 557.088,235	176	405.405,979 557.091,312	115.725
176	405.405,979 557.091,312	177	405.385,982 557.094,646	20.273
177	405.385,982 557.094,646	1	405.352,55 557.108,305	36.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53707	11.201	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8763 / 21/04/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 1913/20-04-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53707	11.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.201	-	-	-	DRUM SITUAT IN INTAVILANUL MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.166,43 554.997,81	2	403.168,141 554.999,291	2.263
4	403.133,797 555.003,391	5	403.124,297 555.001,478	9.691
7	403.107,99 554.997,807	8	403.099,168 554.995,716	9.066
10	403.072,927 554.988,236	11	403.063,533 554.984,77	10.013
13	403.052,432 554.979,906	14	403.028,516 554.969,558	26.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.168,141 554.999,291	3	403.136,991 555.004,286	31.548
5	403.124,297 555.001,478	6	403.119,155 555.000,164	5.307
8	403.099,168 554.995,716	9	403.087,642 554.992,545	11.954
11	403.063,533 554.984,77	12	403.056,017 554.981,328	8.267
14	403.028,516 554.969,558	15	403.027,077 554.968,905	1.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.136,991 555.004,286	4	403.133,797 555.003,391	3.317
6	403.119,155 555.000,164	7	403.107,99 554.997,807	11.411
9	403.087,642 554.992,545	10	403.072,927 554.988,236	15.333
12	403.056,017 554.981,328	13	403.052,432 554.979,906	3.857
15	403.027,077 554.968,905	16	403.019,295 554.965,439	8.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	403.019,295 554.965,439	17	403.013,859 554.963,071	5.929
19	403.003,56 554.956,771	20	403.003,415 554.956,669	0.177
22	402.991,288 554.945,875	23	402.986,253 554.940,868	7.101
25	402.958,153 554.908,281	26	402.954,494 554.904,084	5.568
28	402.948,602 554.900,647	29	402.947,65 554.901,275	1.141
31	402.943,107 554.904,223	32	402.932,457 554.889,009	18.571
34	402.929,303 554.883,801	35	402.921,863 554.876,595	10.357
37	402.921,11 554.873,594	38	402.919,373 554.852,966	20.701
40	402.918,221 554.840,055	41	402.915,164 554.823,251	17.08
43	402.912,876 554.808,177	44	402.910,336 554.794,681	13.733
46	402.906,664 554.772,801	47	402.906,873 554.766,709	6.096
49	402.907,873 554.740,367	50	402.909,954 554.727,897	12.642
52	402.911,634 554.718,772	53	402.912,211 554.712,966	5.835
55	402.913,505 554.705,032	56	402.913,962 554.700,943	4.114
58	402.912,276 554.679,85	59	402.914,872 554.677,37	3.59
61	402.920,901 554.679,114	62	402.923,892 554.674,992	5.093
64	402.931,285 554.647,661	65	402.932,454 554.642,611	5.184
67	402.937,704 554.621,525	68	402.946,467 554.585,026	37.536
70	402.949,646 554.569,226	71	402.950,89 554.561,673	7.655
73	402.956,566 554.525,302	74	402.956,949 554.520,17	5.146
76	402.958,053 554.500,011	77	402.958,155 554.494,377	5.635
79	402.960,01 554.463,692	80	402.960,474 554.458,294	5.418
82	402.961,596 554.437,772	83	402.961,703 554.436,494	1.282
85	402.963,029 554.424,109	86	402.963,575 554.415,081	9.044
88	402.956,55 554.407,74	89	402.956,778 554.404,494	3.254
91	402.965,012 554.399,364	92	402.965,469 554.388,366	11.007
94	402.965,292 554.364,982	95	402.965,153 554.359,738	5.246
97	402.964,509 554.349,174	98	402.964,577 554.325,927	23.247
100	402.964,821 554.310,23	101	402.965,325 554.287,576	22.66
103	402.965,718 554.274,022	104	402.965,974 554.262,005	12.02
106	402.967,27 554.231,304	107	402.966,947 554.226,049	5.265
109	402.965,397 554.212,499	110	402.962,865 554.193,954	18.717
112	402.962,239 554.189,676	113	402.960,709 554.181,792	8.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	403.013,859 554.963,071	18	403.010,149 554.961,387	4.074
20	403.003,415 554.956,669	21	402.996,289 554.949,719	9.954
23	402.986,253 554.940,868	24	402.984,068 554.938,294	3.376
26	402.954,494 554.904,084	27	402.950,851 554.899,089	6.182
29	402.947,65 554.901,275	30	402.945,68 554.902,574	2.359
32	402.932,457 554.889,009	33	402.929,914 554.885,102	4.662
35	402.921,863 554.876,595	36	402.921,967 554.875,707	0.894
38	402.919,373 554.852,966	39	402.918,414 554.841,571	11.435
41	402.915,164 554.823,251	42	402.913,96 554.813,548	9.777
44	402.910,336 554.794,681	45	402.908,072 554.781,296	13.575
47	402.906,873 554.766,709	48	402.907,048 554.748,431	18.279
50	402.909,954 554.727,897	51	402.911,074 554.722,332	5.677
53	402.912,211 554.712,966	54	402.913,148 554.707,102	5.938
56	402.913,962 554.700,943	57	402.915,989 554.686,085	14.996
59	402.914,872 554.677,37	60	402.917,655 554.678,175	2.897
62	402.923,892 554.674,992	63	402.927,352 554.663,938	11.583
65	402.932,454 554.642,611	66	402.936,577 554.626,217	16.905
68	402.946,467 554.585,026	69	402.947,964 554.577,536	7.638
71	402.950,89 554.561,673	72	402.955,371 554.532,963	29.058
74	402.956,949 554.520,17	75	402.957,47 554.506,598	13.582
77	402.958,155 554.494,377	78	402.958,875 554.472,526	21.863
80	402.960,474 554.458,294	81	402.960,194 554.454,557	3.747
83	402.961,703 554.436,494	84	402.962,475 554.429,283	7.252
86	402.963,575 554.415,081	87	402.963,964 554.407,229	7.862
89	402.956,778 554.404,494	90	402.957,126 554.399,545	4.961
92	402.965,469 554.388,366	93	402.965,654 554.383,916	4.454
95	402.965,153 554.359,738	96	402.965,121 554.359,169	0.57
98	402.964,577 554.325,927	99	402.964,776 554.316,855	9.074
101	402.965,325 554.287,576	102	402.965,53 554.279,68	7.899
104	402.965,974 554.262,005	105	402.967,122 554.244,184	17.858
107	402.966,947 554.226,049	108	402.965,552 554.215,184	10.954
110	402.962,865 554.193,954	111	402.962,341 554.190,372	3.62
113	402.960,709 554.181,792	114	402.959,73 554.176,72	5.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	403.010,149 554.961,387	19	403.003,56 554.956,771	8.045
21	402.996,289 554.949,719	22	402.991,288 554.945,875	6.308
24	402.984,068 554.938,294	25	402.958,153 554.908,281	39.653
27	402.950,851 554.899,089	28	402.948,602 554.900,647	2.736
30	402.945,68 554.902,574	31	402.943,107 554.904,223	3.056
33	402.929,914 554.885,102	34	402.929,303 554.883,801	1.437
36	402.921,967 554.875,707	37	402.921,11 554.873,594	2.28
39	402.918,414 554.841,571	40	402.918,221 554.840,055	1.528
42	402.913,96 554.813,548	43	402.912,876 554.808,177	5.479
45	402.908,072 554.781,296	46	402.906,664 554.772,801	8.611
48	402.907,048 554.748,431	49	402.907,873 554.740,367	8.106
51	402.911,074 554.722,332	52	402.911,634 554.718,772	3.604
54	402.913,148 554.707,102	55	402.913,505 554.705,032	2.101
57	402.915,989 554.686,085	58	402.912,276 554.679,85	7.257
60	402.917,655 554.678,175	61	402.920,901 554.679,114	3.38
63	402.927,352 554.663,938	64	402.931,285 554.647,661	16.745
66	402.936,577 554.626,217	67	402.937,704 554.621,525	4.825
69	402.947,964 554.577,536	70	402.949,646 554.569,226	8.479
72	402.955,371 554.532,963	73	402.956,566 554.525,302	7.754
75	402.957,47 554.506,598	76	402.958,053 554.500,011	6.613
78	402.958,875 554.472,526	79	402.960,01 554.463,692	8.907
81	402.960,194 554.454,557	82	402.961,596 554.437,772	16.844
84	402.962,475 554.429,283	85	402.963,029 554.424,109	5.204
87	402.963,964 554.407,229	88	402.956,55 554.407,74	7.432
90	402.957,126 554.399,545	91	402.965,012 554.399,364	7.888
93	402.965,654 554.383,916	94	402.965,292 554.364,982	18.937
96	402.965,121 554.359,169	97	402.964,509 554.349,174	10.014
99	402.964,776 554.316,855	100	402.964,821 554.310,23	6.625
102	402.965,53 554.279,68	103	402.965,718 554.274,022	5.661
105	402.967,122 554.244,184	106	402.967,27 554.231,304	12.881
108	402.965,552 554.215,184	109	402.965,397 554.212,499	2.689
111	402.962,341 554.190,372	112	402.962,239 554.189,676	0.703
114	402.959,73 554.176,72	115	402.959,427 554.174,453	2.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	402.959,427 554.174,453	116	402.958,692 554.168,961	5.541
116	402.958,692 554.168,961	117	402.958,26 554.165,736	3.254
117	402.958,26 554.165,736	118	402.957,779 554.162,131	3.637
118	402.957,779 554.162,131	119	402.956,558 554.154,669	7.561
119	402.956,558 554.154,669	120	402.955,414 554.143,609	11.119
120	402.955,414 554.143,609	121	402.955,013 554.140,312	3.321
121	402.955,013 554.140,312	122	402.954,62 554.136,271	4.06
122	402.954,62 554.136,271	123	402.952,785 554.118,728	17.638
123	402.952,785 554.118,728	124	402.957,01 554.118,011	4.285
124	402.957,01 554.118,011	125	402.961,305 554.117,354	4.345
125	402.961,305 554.117,354	126	402.964,521 554.144,501	27.337
126	402.964,521 554.144,501	127	402.966,795 554.162,627	18.268
127	402.966,795 554.162,627	128	402.968,461 554.172,141	9.659
128	402.968,461 554.172,141	129	402.970,509 554.181,428	9.51
129	402.970,509 554.181,428	130	402.973,657 554.201,381	20.2
130	402.973,657 554.201,381	131	402.974,354 554.206,169	4.838
131	402.974,354 554.206,169	132	402.975,312 554.214,009	7.898
132	402.975,312 554.214,009	133	402.976,307 554.233,62	19.636
133	402.976,307 554.233,62	134	402.976,419 554.234,57	0.957
134	402.976,419 554.234,57	135	402.976,584 554.239,769	5.202
135	402.976,584 554.239,769	136	402.976,645 554.249,403	9.634
136	402.976,645 554.249,403	137	402.977,121 554.251,134	1.795
137	402.977,121 554.251,134	138	402.977,317 554.257,279	6.148
138	402.977,317 554.257,279	139	402.977,0 554.263,985	6.713
139	402.977,0 554.263,985	140	402.976,481 554.273,917	9.946
140	402.976,481 554.273,917	141	402.975,958 554.273,882	0.524
141	402.975,958 554.273,882	142	402.975,902 554.274,729	0.849
142	402.975,902 554.274,729	143	402.975,754 554.276,534	1.811
143	402.975,754 554.276,534	144	402.975,15 554.286,065	9.55
144	402.975,15 554.286,065	145	402.975,229 554.289,347	3.283
145	402.975,229 554.289,347	146	402.974,887 554.296,447	7.108
146	402.974,887 554.296,447	147	402.974,902 554.297,846	1.399
147	402.974,902 554.297,846	148	402.974,903 554.297,976	0.13
148	402.974,903 554.297,976	149	402.975,037 554.303,217	5.243
149	402.975,037 554.303,217	150	402.974,947 554.320,536	17.319
150	402.974,947 554.320,536	151	402.974,9 554.323,962	3.426
151	402.974,9 554.323,962	152	402.974,956 554.328,216	4.254
152	402.974,956 554.328,216	153	402.975,068 554.333,63	5.415
153	402.975,068 554.333,63	154	402.975,724 554.357,421	23.8
154	402.975,724 554.357,421	155	402.976,074 554.365,617	8.203
155	402.976,074 554.365,617	156	402.976,08 554.371,046	5.429
156	402.976,08 554.371,046	157	402.975,806 554.385,008	13.965
157	402.975,806 554.385,008	158	402.971,413 554.411,695	27.046
158	402.971,413 554.411,695	159	402.970,248 554.438,401	26.731
159	402.970,248 554.438,401	160	402.969,642 554.453,436	15.047
160	402.969,642 554.453,436	161	402.969,322 554.455,216	1.809
161	402.969,322 554.455,216	162	402.969,262 554.457,983	2.768
162	402.969,262 554.457,983	163	402.968,654 554.461,118	3.193
163	402.968,654 554.461,118	164	402.967,968 554.467,102	6.023
164	402.967,968 554.467,102	165	402.967,412 554.472,078	5.007
165	402.967,412 554.472,078	166	402.967,637 554.483,886	11.81
166	402.967,637 554.483,886	167	402.967,551 554.489,455	5.57
167	402.967,551 554.489,455	168	402.967,354 554.497,373	7.92
168	402.967,354 554.497,373	169	402.965,924 554.521,419	24.088
169	402.965,924 554.521,419	170	402.964,907 554.529,797	8.44
170	402.964,907 554.529,797	171	402.963,341 554.541,646	11.952
171	402.963,341 554.541,646	172	402.962,409 554.549,08	7.492
172	402.962,409 554.549,08	173	402.961,721 554.553,979	4.947
173	402.961,721 554.553,979	174	402.960,264 554.561,864	8.018
174	402.960,264 554.561,864	175	402.958,996 554.568,726	6.978
175	402.958,996 554.568,726	176	402.958,215 554.572,739	4.088
176	402.958,215 554.572,739	177	402.955,167 554.587,007	14.59
177	402.955,167 554.587,007	178	402.951,044 554.602,253	15.794
178	402.951,044 554.602,253	179	402.950,102 554.605,423	3.307
179	402.950,102 554.605,423	180	402.948,598 554.610,486	5.282
180	402.948,598 554.610,486	181	402.947,563 554.618,8	8.378
181	402.947,563 554.618,8	182	402.946,294 554.623,832	5.19
182	402.946,294 554.623,832	183	402.942,952 554.633,574	10.299
183	402.942,952 554.633,574	184	402.942,174 554.637,907	4.402
184	402.942,174 554.637,907	185	402.939,838 554.647,575	9.946
185	402.939,838 554.647,575	186	402.939,385 554.649,743	2.215
186	402.939,385 554.649,743	187	402.937,292 554.656,802	7.363
187	402.937,292 554.656,802	188	402.931,801 554.676,413	20.365
188	402.931,801 554.676,413	189	402.930,302 554.680,362	4.224
189	402.930,302 554.680,362	190	402.928,146 554.689,649	9.534
190	402.928,146 554.689,649	191	402.925,601 554.699,472	10.147
191	402.925,601 554.699,472	192	402.922,472 554.711,81	12.729
192	402.922,472 554.711,81	193	402.920,301 554.722,995	11.394
193	402.920,301 554.722,995	194	402.919,191 554.728,626	5.739
194	402.919,191 554.728,626	195	402.918,553 554.732,687	4.111
195	402.918,553 554.732,687	196	402.918,389 554.733,788	1.113
196	402.918,389 554.733,788	197	402.918,21 554.734,848	1.075
197	402.918,21 554.734,848	198	402.916,909 554.743,932	9.177
198	402.916,909 554.743,932	199	402.915,532 554.756,158	12.303
199	402.915,532 554.756,158	200	402.915,772 554.761,367	5.215
200	402.915,772 554.761,367	201	402.915,896 554.765,731	4.366
201	402.915,896 554.765,731	202	402.916,293 554.769,954	4.242
202	402.916,293 554.769,954	203	402.917,159 554.777,192	7.29
203	402.917,159 554.777,192	204	402.918,809 554.785,892	8.855
204	402.918,809 554.785,892	205	402.919,208 554.789,852	3.98
205	402.919,208 554.789,852	206	402.920,115 554.793,274	3.54
206	402.920,115 554.793,274	207	402.921,194 554.795,775	2.724
207	402.921,194 554.795,775	208	402.921,613 554.798,568	2.824
208	402.921,613 554.798,568	209	402.923,461 554.806,812	8.448
209	402.923,461 554.806,812	210	402.923,864 554.810,016	3.229
210	402.923,864 554.810,016	211	402.924,039 554.811,097	1.095
211	402.924,039 554.811,097	212	402.924,207 554.812,595	1.507
212	402.924,207 554.812,595	213	402.924,659 554.816,633	4.063
213	402.924,659 554.816,633	214	402.925,136 554.823,32	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	402.925,136 554.823,32	215	402.926,272 554.828,909	5.703
217	402.927,509 554.842,729	218	402.929,011 554.854,151	11.52
220	402.930,187 554.860,045	221	402.930,526 554.861,285	1.286
223	402.935,424 554.868,985	224	402.946,008 554.879,335	14.804
226	402.952,993 554.885,907	227	402.957,757 554.890,918	6.915
229	402.966,725 554.901,343	230	402.967,866 554.902,697	1.771
232	402.971,367 554.906,908	233	402.974,717 554.911,36	5.571
235	402.986,29 554.924,076	236	402.997,531 554.935,858	16.284
238	403.009,302 554.945,763	239	403.011,767 554.947,686	3.126
241	403.013,876 554.949,225	242	403.017,65 554.950,995	4.169
244	403.032,587 554.956,718	245	403.037,319 554.957,965	4.893
247	403.044,771 554.960,151	248	403.049,193 554.961,727	4.695
250	403.060,077 554.963,95	251	403.061,216 554.964,188	1.163
253	403.073,659 554.965,357	254	403.078,575 554.965,741	4.931
256	403.082,121 554.965,664	257	403.103,813 554.977,503	24.712
259	403.113,532 554.983,297	260	403.131,516 554.991,582	19.801
262	403.155,981 554.997,347	263	403.160,546 554.994,206	5.541
265	403.164,08 554.995,522	266	403.165,331 554.996,236	1.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	402.926,272 554.828,909	216	402.926,749 554.834,08	5.193
218	402.929,011 554.854,151	219	402.929,418 554.857,235	3.111
221	402.930,526 554.861,285	222	402.930,62 554.861,434	0.176
224	402.946,008 554.879,335	225	402.949,208 554.882,464	4.475
227	402.957,757 554.890,918	228	402.960,198 554.893,486	3.543
230	402.967,866 554.902,697	231	402.969,309 554.904,435	2.259
233	402.974,717 554.911,36	234	402.976,88 554.914,234	3.597
236	402.997,531 554.935,858	237	403.008,61 554.945,224	14.507
239	403.011,767 554.947,686	240	403.012,883 554.948,5	1.382
242	403.017,65 554.950,995	243	403.022,929 554.954,174	6.162
245	403.037,319 554.957,965	246	403.041,374 554.959,057	4.199
248	403.049,193 554.961,727	249	403.050,921 554.961,78	1.729
251	403.061,216 554.964,188	252	403.064,265 554.964,826	3.115
254	403.078,575 554.965,741	255	403.080,545 554.965,787	1.97
257	403.103,813 554.977,503	258	403.104,098 554.978,263	0.812
260	403.131,516 554.991,582	261	403.143,841 554.994,995	12.789
263	403.160,546 554.994,206	264	403.162,985 554.994,915	2.54
266	403.165,331 554.996,236	1	403.166,43 554.997,81	1.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	402.926,749 554.834,08	217	402.927,509 554.842,729	8.682
219	402.929,418 554.857,235	220	402.930,187 554.860,045	2.913
222	402.930,62 554.861,434	223	402.935,424 554.868,985	8.95
225	402.949,208 554.882,464	226	402.952,993 554.885,907	5.117
228	402.960,198 554.893,486	229	402.966,725 554.901,343	10.215
231	402.969,309 554.904,435	232	402.971,367 554.906,908	3.217
234	402.976,88 554.914,234	235	402.986,29 554.924,076	13.617
237	403.008,61 554.945,224	238	403.009,302 554.945,763	0.878
240	403.012,883 554.948,5	241	403.013,876 554.949,225	1.229
243	403.022,929 554.954,174	244	403.032,587 554.956,718	9.988
246	403.041,374 554.959,057	247	403.044,771 554.960,151	3.569
249	403.050,921 554.961,78	250	403.060,077 554.963,95	9.41
252	403.064,265 554.964,826	253	403.073,659 554.965,357	9.409
255	403.080,545 554.965,787	256	403.082,121 554.965,664	1.581
258	403.104,098 554.978,263	259	403.113,532 554.983,297	10.693
261	403.143,841 554.994,995	262	403.155,981 554.997,347	12.366
264	403.162,985 554.994,915	265	403.164,08 554.995,522	1.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

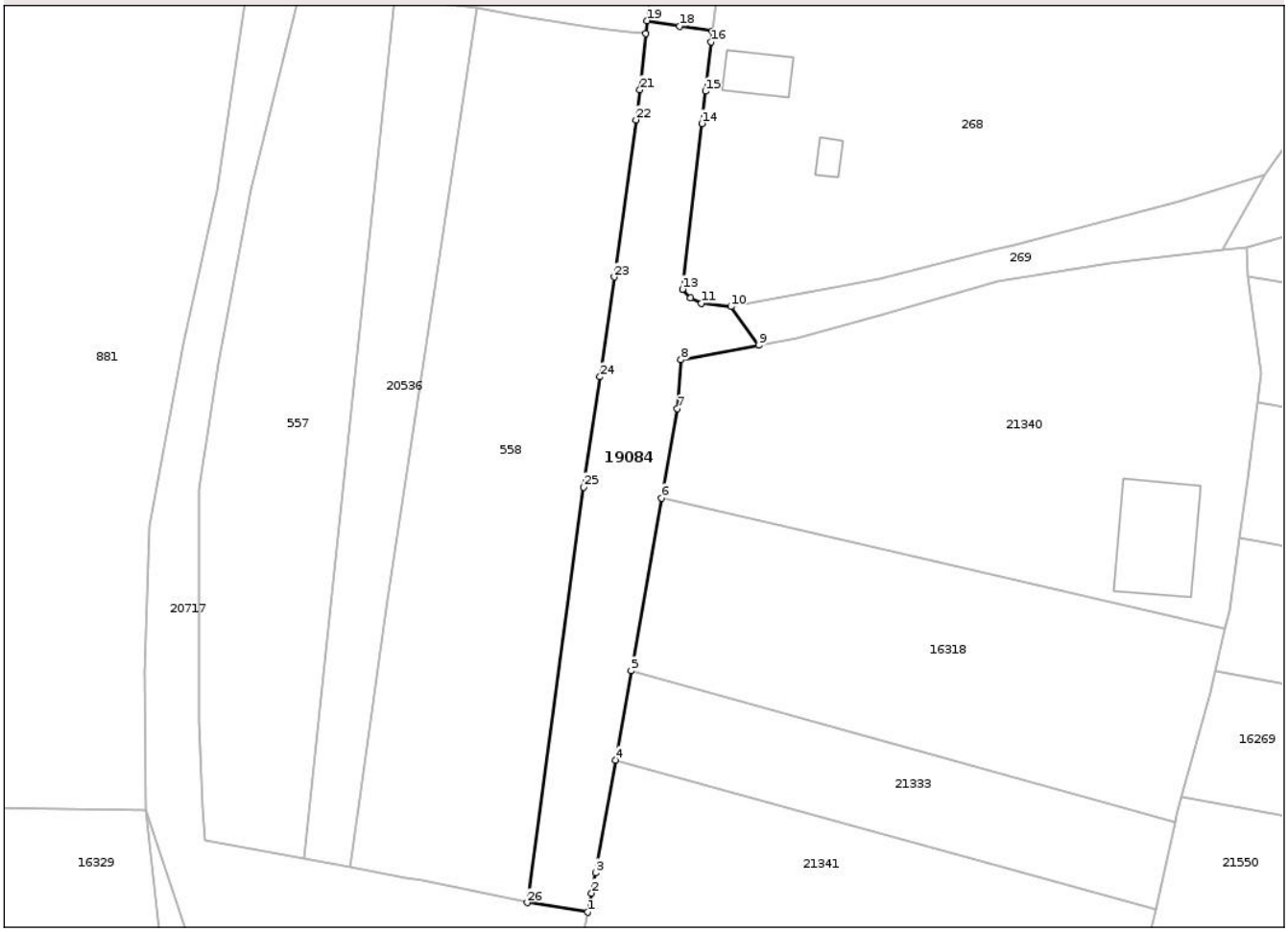
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.945,101 554.003,16	2	402.945,591 554.005,631	2.519
3	402.946,108 554.008,24	4	402.948,692 554.022,896	14.882
5	402.950,733 554.034,47	6	402.954,681 554.056,86	22.735
7	402.956,724 554.068,447	8	402.957,224 554.074,784	6.357
9	402.967,32 554.076,643	10	402.963,682 554.081,661	6.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.945,591 554.005,631	3	402.946,108 554.008,24	2.66
4	402.948,692 554.022,896	5	402.950,733 554.034,47	11.753
6	402.954,681 554.056,86	7	402.956,724 554.068,447	11.765
8	402.957,224 554.074,784	9	402.967,32 554.076,643	10.266
10	402.963,682 554.081,661	11	402.959,867 554.082,099	3.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.959,867 554.082,099	12	402.958,444 554.082,789	1.581
13	402.957,389 554.083,918	14	402.959,912 554.105,407	21.637
15	402.960,385 554.109,587	16	402.961,144 554.115,996	6.454
17	402.961,305 554.117,354	18	402.957,01 554.118,011	4.345
19	402.952,785 554.118,728	20	402.952,609 554.117,043	1.694
21	402.951,864 554.109,771	22	402.951,373 554.105,883	3.919
23	402.948,558 554.085,498	24	402.946,72 554.072,57	13.058
25	402.944,59 554.058,26	26	402.937,259 554.004,392	54.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.958,444 554.082,789	13	402.957,389 554.083,918	1.545
14	402.959,912 554.105,407	15	402.960,385 554.109,587	4.207
16	402.961,144 554.115,996	17	402.961,305 554.117,354	1.367
18	402.957,01 554.118,011	19	402.952,785 554.118,728	4.285
20	402.952,609 554.117,043	21	402.951,864 554.109,771	7.31
22	402.951,373 554.105,883	23	402.948,558 554.085,498	20.578
24	402.946,72 554.072,57	25	402.944,59 554.058,26	14.468
26	402.937,259 554.004,392	1	402.945,101 554.003,16	7.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.763	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

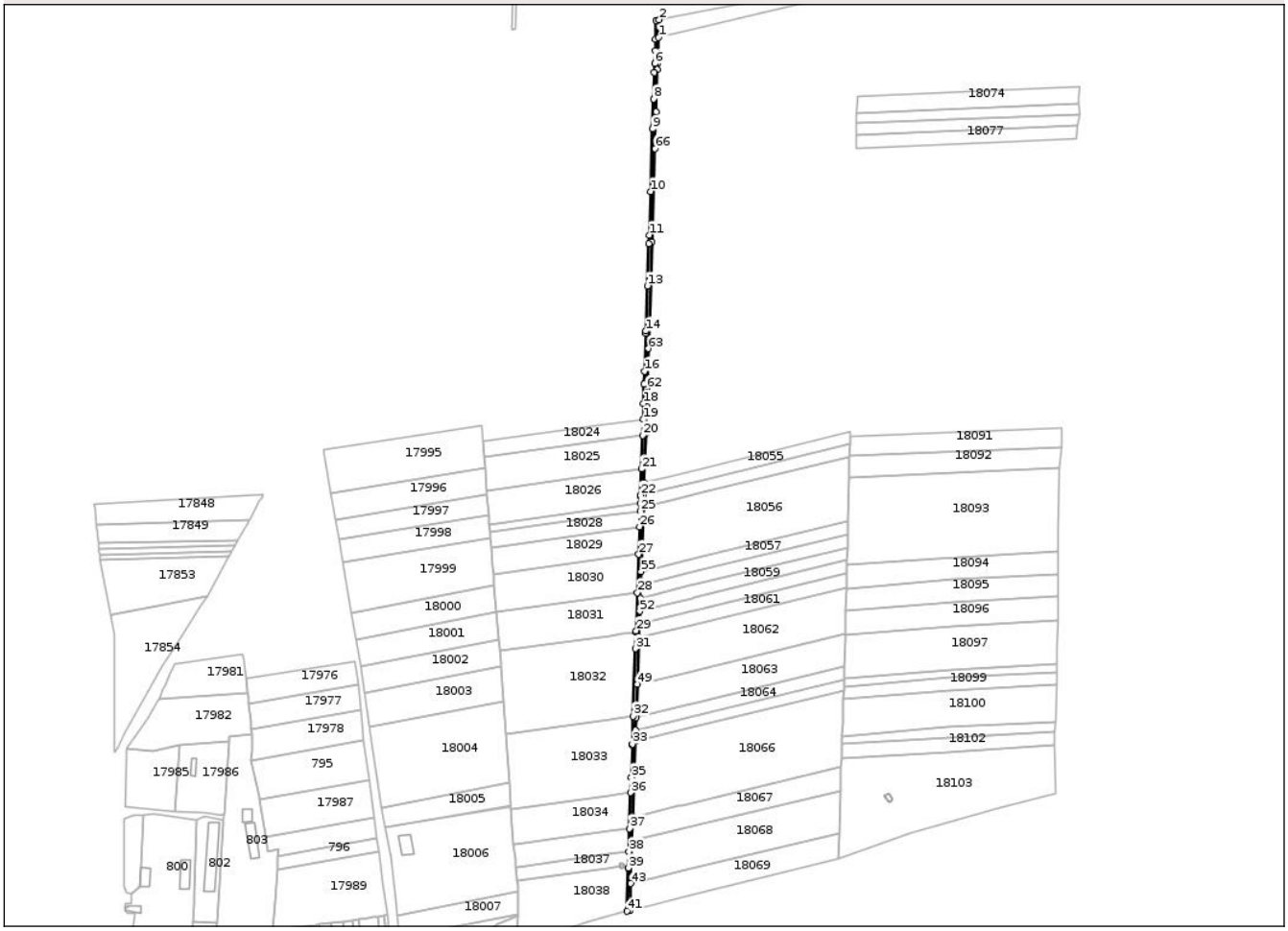
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.058,014 557.807,22	2	404.058,607 557.825,195	17.985
4	404.054,916 557.805,189	5	404.054,521 557.793,187	12.008
7	404.053,781 557.770,703	8	404.052,886 557.743,532	27.186
10	404.049,74 557.647,958	11	404.048,258 557.602,929	45.053
13	404.046,53 557.550,45	14	404.044,993 557.503,771	46.704
16	404.043,634 557.462,49	17	404.043,187 557.448,912	13.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.058,607 557.825,195	3	404.055,552 557.824,512	3.13
5	404.054,521 557.793,187	6	404.054,082 557.779,858	13.336
8	404.052,886 557.743,532	9	404.051,866 557.712,541	31.008
11	404.048,258 557.602,929	12	404.047,973 557.594,298	8.636
14	404.044,993 557.503,771	15	404.044,921 557.501,569	2.203
17	404.043,187 557.448,912	18	404.042,531 557.428,996	19.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.055,552 557.824,512	4	404.054,916 557.805,189	19.333
6	404.054,082 557.779,858	7	404.053,781 557.770,703	9.16
9	404.051,866 557.712,541	10	404.049,74 557.647,958	64.618
12	404.047,973 557.594,298	13	404.046,53 557.550,45	43.872
15	404.044,921 557.501,569	16	404.043,634 557.462,49	39.1
18	404.042,531 557.428,996	19	404.041,995 557.412,714	16.291

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.041,995 557.412,714	20	404.041,453 557.396,249	16.474
22	404.039,416 557.334,368	23	404.039,397 557.333,796	0.573
25	404.038,881 557.318,112	26	404.038,345 557.301,816	16.305
28	404.036,108 557.233,888	29	404.034,81 557.194,45	39.46
31	404.034,201 557.175,949	32	404.031,905 557.106,223	69.764
34	404.030,928 557.076,022	35	404.029,861 557.043,058	32.982
37	404.028,09 556.990,329	38	404.027,307 556.966,553	23.789
40	404.026,751 556.949,648	41	404.025,282 556.905,04	44.632
43	404.029,209 556.933,711	44	404.030,661 556.977,751	44.064
46	404.034,049 557.080,49	47	404.034,433 557.092,114	11.63
49	404.035,98 557.139,051	50	404.037,574 557.187,378	48.353
52	404.038,474 557.214,661	53	404.038,924 557.228,305	13.651
55	404.039,824 557.255,62	56	404.042,019 557.322,173	66.589
58	404.042,857 557.347,592	59	404.044,544 557.398,726	51.162
61	404.045,92 557.440,448	62	404.046,045 557.444,252	3.806
64	404.048,281 557.512,07	65	404.051,053 557.596,113	84.089
67	404.055,467 557.729,985	68	404.056,909 557.773,7	43.739
70	404.057,484 557.791,149	1	404.058,014 557.807,22	16.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.041,453 557.396,249	21	404.040,309 557.361,493	34.775
23	404.039,397 557.333,796	24	404.039,136 557.325,866	7.934
26	404.038,345 557.301,816	27	404.037,406 557.273,319	28.512
29	404.034,81 557.194,45	30	404.034,769 557.193,216	1.234
32	404.031,905 557.106,223	33	404.030,98 557.077,642	28.596
35	404.029,861 557.043,058	36	404.029,31 557.027,377	15.69
38	404.027,307 556.966,553	39	404.026,753 556.949,725	16.837
41	404.025,282 556.905,04	42	404.028,298 556.906,094	3.195
44	404.030,661 556.977,751	45	404.031,465 557.002,113	24.375
47	404.034,433 557.092,114	48	404.034,868 557.105,317	13.21
50	404.037,574 557.187,378	51	404.038,03 557.201,206	13.836
53	404.038,924 557.228,305	54	404.039,374 557.241,958	13.66
56	404.042,019 557.322,173	57	404.042,44 557.334,941	12.775
59	404.044,544 557.398,726	60	404.045,452 557.426,265	27.554
62	404.046,045 557.444,252	63	404.047,411 557.485,668	41.439
65	404.051,053 557.596,113	66	404.054,224 557.692,276	96.215
68	404.056,909 557.773,7	69	404.057,137 557.780,625	6.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.040,309 557.361,493	22	404.039,416 557.334,368	27.139
24	404.039,136 557.325,866	25	404.038,881 557.318,112	7.758
27	404.037,406 557.273,319	28	404.036,108 557.233,888	39.452
30	404.034,769 557.193,216	31	404.034,201 557.175,949	17.276
33	404.030,98 557.077,642	34	404.030,928 557.076,022	1.622
36	404.029,31 557.027,377	37	404.028,09 556.990,329	37.068
39	404.026,753 556.949,725	40	404.026,751 556.949,648	0.077
42	404.028,298 556.906,094	43	404.029,209 556.933,711	27.632
45	404.031,465 557.002,113	46	404.034,049 557.080,49	78.42
48	404.034,868 557.105,317	49	404.035,98 557.139,051	33.752
51	404.038,03 557.201,206	52	404.038,474 557.214,661	13.462
54	404.039,374 557.241,958	55	404.039,824 557.255,62	13.669
57	404.042,44 557.334,941	58	404.042,857 557.347,592	12.658
60	404.045,452 557.426,265	61	404.045,92 557.440,448	14.191
63	404.047,411 557.485,668	64	404.048,281 557.512,07	26.416
66	404.054,224 557.692,276	67	404.055,467 557.729,985	37.729
69	404.057,137 557.780,625	70	404.057,484 557.791,149	10.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.767	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

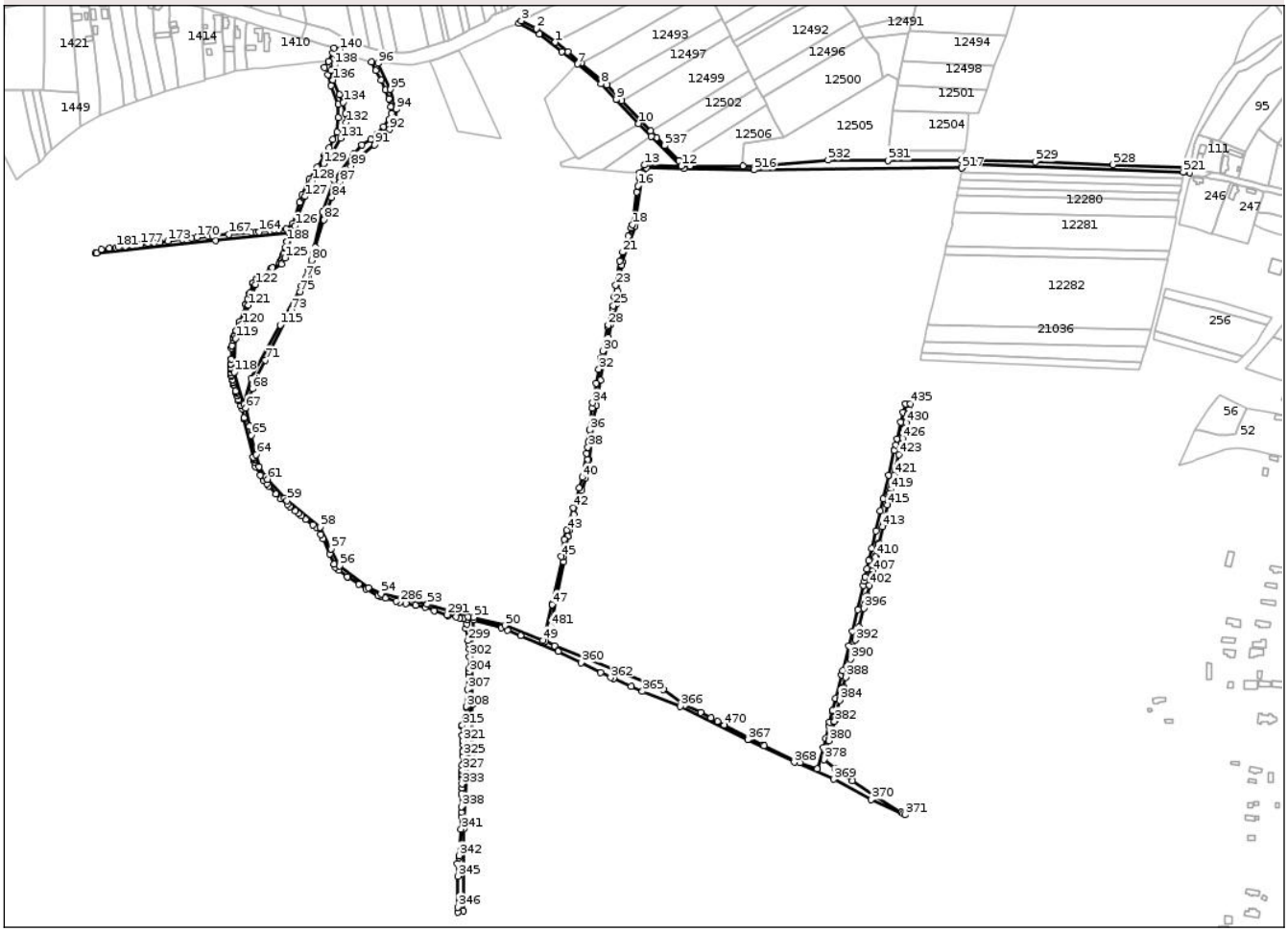
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	20.767	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.170,802 556.326,747	2	402.149,35 556.342,366	26.536
4	402.128,802 556.348,87	5	402.152,556 556.336,196	26.924
7	402.196,182 556.301,852	8	402.223,318 556.279,127	35.395
10	402.266,556 556.233,525	11	402.281,082 556.219,073	20.491
13	402.273,382 556.185,922	14	402.267,843 556.176,767	10.7
16	402.265,692 556.162,077	17	402.264,59 556.154,554	7.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.149,35 556.342,366	3	402.131,801 556.351,439	19.756
5	402.152,556 556.336,196	6	402.178,428 556.316,085	32.769
8	402.223,318 556.279,127	9	402.240,363 556.260,838	25.0
11	402.281,082 556.219,073	12	402.315,59 556.184,733	48.683
14	402.267,843 556.176,767	15	402.267,029 556.171,86	4.975
17	402.264,59 556.154,554	18	402.259,108 556.117,364	37.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.131,801 556.351,439	4	402.128,802 556.348,87	3.949
6	402.178,428 556.316,085	7	402.196,182 556.301,852	22.755
9	402.240,363 556.260,838	10	402.266,556 556.233,525	37.843
12	402.315,59 556.184,733	13	402.273,382 556.185,922	42.225
15	402.267,029 556.171,86	16	402.265,692 556.162,077	9.874
18	402.259,108 556.117,364	19	402.257,916 556.113,701	3.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	402.257,916 556.113,701	20	402.254,83 556.104,332	9.864
22	402.244,746 556.076,094	23	402.240,122 556.048,189	28.286
25	402.237,537 556.024,491	26	402.236,751 556.020,876	3.699
28	402.231,505 556.002,078	29	402.230,794 555.999,911	2.281
31	402.223,496 555.964,73	32	402.220,88 555.951,611	13.378
34	402.213,679 555.913,048	35	402.213,031 555.906,887	6.195
37	402.208,964 555.868,221	38	402.208,338 555.862,264	5.99
40	402.201,596 555.827,736	41	402.198,025 555.815,431	12.813
43	402.184,097 555.767,274	44	402.181,027 555.756,666	11.043
46	402.179,458 555.736,492	47	402.167,398 555.681,848	55.959
49	402.156,379 555.640,843	50	402.112,751 555.657,647	46.752
52	402.070,417 555.667,979	53	402.023,693 555.681,979	48.776
55	401.956,357 555.701,234	56	401.923,194 555.726,128	41.467
58	401.900,863 555.770,367	59	401.862,732 555.800,843	48.814
61	401.840,204 555.825,454	62	401.837,935 555.828,043	3.443
64	401.827,223 555.853,537	65	401.821,849 555.875,861	22.962
67	401.815,612 555.906,874	68	401.822,8 555.929,275	23.526
70	401.826,014 555.939,152	71	401.837,892 555.962,192	25.922
73	401.867,2 556.019,645	74	401.870,051 556.025,304	6.337
76	401.884,592 556.057,031	77	401.887,39 556.056,538	2.841
79	401.887,334 556.065,921	80	401.890,664 556.076,72	11.301
82	401.905,002 556.123,211	83	401.908,808 556.134,522	11.934
85	401.916,809 556.156,49	86	401.917,394 556.158,095	1.708
88	401.931,378 556.177,774	89	401.936,035 556.184,902	8.514
91	401.963,414 556.209,067	92	401.980,591 556.226,801	24.689
94	401.987,99 556.249,747	95	401.981,486 556.272,656	23.814
97	401.959,539 556.303,979	98	401.964,401 556.294,109	11.003
100	401.975,887 556.272,073	101	401.979,769 556.262,026	10.771
103	401.982,884 556.244,792	104	401.980,077 556.238,137	7.223
106	401.966,231 556.221,625	107	401.958,808 556.215,14	9.857
109	401.939,835 556.198,53	110	401.937,844 556.196,213	3.055
112	401.903,301 556.131,657	113	401.892,68 556.085,015	47.836
115	401.854,917 556.002,359	116	401.821,284 555.940,957	70.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	402.254,83 556.104,332	21	402.248,258 556.085,928	19.542
23	402.240,122 556.048,189	24	402.238,636 556.034,993	13.279
26	402.236,751 556.020,876	27	402.234,937 556.012,539	8.532
29	402.230,794 555.999,911	30	402.225,099 555.972,454	28.041
32	402.220,88 555.951,611	33	402.217,749 555.935,603	16.311
35	402.213,031 555.906,887	36	402.210,397 555.881,842	25.183
38	402.208,338 555.862,264	39	402.206,971 555.855,263	7.133
41	402.198,025 555.815,431	42	402.191,436 555.792,631	23.733
44	402.181,027 555.756,666	45	402.177,649 555.736,8	20.151
47	402.167,398 555.681,848	48	402.166,8 555.681,942	0.605
50	402.112,751 555.657,647	51	402.077,184 555.667,093	36.8
53	402.023,693 555.681,979	54	401.970,711 555.693,909	54.309
56	401.923,194 555.726,128	57	401.913,286 555.745,755	21.986
59	401.862,732 555.800,843	60	401.859,514 555.803,415	4.12
62	401.837,935 555.828,043	63	401.830,518 555.839,851	13.944
65	401.821,849 555.875,861	66	401.819,391 555.886,071	10.502
68	401.822,8 555.929,275	69	401.825,896 555.938,924	10.134
71	401.837,892 555.962,192	72	401.843,493 555.973,055	12.222
74	401.870,051 556.025,304	75	401.877,666 556.040,424	16.929
77	401.887,39 556.056,538	78	401.889,703 556.065,461	9.218
80	401.890,664 556.076,72	81	401.895,302 556.091,758	15.737
83	401.908,808 556.134,522	84	401.914,075 556.148,982	15.389
86	401.917,394 556.158,095	87	401.923,526 556.166,725	10.587
89	401.936,035 556.184,902	90	401.943,014 556.193,023	10.708
92	401.980,591 556.226,801	93	401.987,652 556.237,61	12.911
95	401.981,486 556.272,656	96	401.967,024 556.302,467	33.134
98	401.964,401 556.294,109	99	401.970,72 556.283,081	12.71
101	401.979,769 556.262,026	102	401.982,124 556.252,46	9.852
104	401.980,077 556.238,137	105	401.973,218 556.229,862	10.748
107	401.958,808 556.215,14	108	401.948,917 556.208,717	11.794
110	401.937,844 556.196,213	111	401.916,577 556.168,853	34.653
113	401.892,68 556.085,015	114	401.879,494 556.047,23	40.02
116	401.821,284 555.940,957	117	401.813,005 555.911,105	30.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	402.248,258 556.085,928	22	402.244,746 556.076,094	10.442
24	402.238,636 556.034,993	25	402.237,537 556.024,491	10.559
27	402.234,937 556.012,539	28	402.231,505 556.002,078	11.01
30	402.225,099 555.972,454	31	402.223,496 555.964,73	7.889
33	402.217,749 555.935,603	34	402.213,679 555.913,048	22.919
36	402.210,397 555.881,842	37	402.208,964 555.868,221	13.696
39	402.206,971 555.855,263	40	402.201,596 555.827,736	28.047
42	402.191,436 555.792,631	43	402.184,097 555.767,274	26.398
45	402.177,649 555.736,8	46	402.179,458 555.736,492	1.835
48	402.166,8 555.681,942	49	402.156,379 555.640,843	42.4
51	402.077,184 555.667,093	52	402.070,417 555.667,979	6.825
54	401.970,711 555.693,909	55	401.956,357 555.701,234	16.115
57	401.913,286 555.745,755	58	401.900,863 555.770,367	27.57
60	401.859,514 555.803,415	61	401.840,204 555.825,454	29.302
63	401.830,518 555.839,851	64	401.827,223 555.853,537	14.077
66	401.819,391 555.886,071	67	401.815,612 555.906,874	21.143
69	401.825,896 555.938,924	70	401.826,014 555.939,152	0.257
72	401.843,493 555.973,055	73	401.867,2 556.019,645	52.275
75	401.877,666 556.040,424	76	401.884,592 556.057,031	17.993
78	401.889,703 556.065,461	79	401.887,334 556.065,921	2.413
81	401.895,302 556.091,758	82	401.905,002 556.123,211	32.915
84	401.914,075 556.148,982	85	401.916,809 556.156,49	7.99
87	401.923,526 556.166,725	88	401.931,378 556.177,774	13.555
90	401.943,014 556.193,023	91	401.963,414 556.209,067	25.953
93	401.987,652 556.237,61	94	401.987,99 556.249,747	12.142
96	401.967,024 556.302,467	97	401.959,539 556.303,979	7.636
99	401.970,72 556.283,081	100	401.975,887 556.272,073	12.16
102	401.982,124 556.252,46	103	401.982,884 556.244,792	7.706
105	401.973,218 556.229,862	106	401.966,231 556.221,625	10.801
108	401.948,917 556.208,717	109	401.939,835 556.198,53	13.648
111	401.916,577 556.168,853	112	401.903,301 556.131,657	39.494
114	401.879,494 556.047,23	115	401.854,917 556.002,359	51.161
117	401.813,005 555.911,105	118	401.801,878 555.948,385	38.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	401.801,878 555.948,385	119	401.803,829 555.987,086	38.754
121	401.818,472 556.025,161	122	401.826,239 556.049,0	25.072
124	401.856,402 556.071,962	125	401.860,255 556.079,384	8.363
127	401.883,508 556.149,801	128	401.891,601 556.167,513	19.473
130	401.910,865 556.193,551	131	401.924,013 556.216,735	26.653
133	401.929,605 556.245,313	134	401.927,305 556.257,67	12.569
136	401.915,435 556.283,576	137	401.913,111 556.294,565	11.232
139	401.920,576 556.310,707	140	401.923,751 556.318,328	8.256
142	401.915,179 556.314,497	143	401.910,166 556.305,075	10.673
145	401.909,859 556.297,659	146	401.909,859 556.289,603	8.056
148	401.921,338 556.255,865	149	401.921,675 556.240,515	15.354
151	401.915,587 556.215,121	152	401.910,886 556.205,379	10.817
154	401.905,715 556.196,948	155	401.897,351 556.183,557	15.788
157	401.880,161 556.151,406	158	401.877,459 556.143,296	8.548
160	401.861,954 556.112,608	161	401.853,727 556.111,579	8.291
163	401.843,41 556.110,289	164	401.830,421 556.109,213	13.033
166	401.821,794 556.108,499	167	401.795,851 556.106,351	26.032
169	401.772,098 556.104,385	170	401.759,501 556.102,812	12.695
172	401.742,627 556.100,706	173	401.725,763 556.098,6	16.995
175	401.710,053 556.096,639	176	401.703,083 556.095,769	7.024
178	401.684,706 556.093,474	179	401.677,301 556.092,55	7.462
181	401.666,386 556.091,187	182	401.658,85 556.090,246	7.595
184	401.643,747 556.084,885	185	401.642,449 556.084,631	1.323
187	401.865,621 556.107,88	188	401.862,703 556.097,913	10.385
190	401.860,846 556.091,323	191	401.860,561 556.090,313	1.049
193	401.858,602 556.083,366	194	401.857,769 556.080,409	3.072
196	401.855,495 556.075,812	197	401.854,394 556.073,586	2.483
199	401.844,024 556.067,029	200	401.830,121 556.058,238	16.449
202	401.827,632 556.055,091	203	401.824,05 556.050,561	5.775
205	401.820,141 556.039,211	206	401.819,871 556.038,428	0.828
208	401.817,463 556.031,434	209	401.815,674 556.026,24	5.493
211	401.808,735 556.006,09	212	401.807,718 556.003,684	2.612
214	401.804,508 555.995,697	215	401.804,445 555.995,54	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	401.803,829 555.987,086	120	401.811,371 556.003,365	17.941
122	401.826,239 556.049,0	123	401.831,923 556.056,23	9.197
125	401.860,255 556.079,384	126	401.871,708 556.116,064	38.426
128	401.891,601 556.167,513	129	401.904,582 556.187,587	23.905
131	401.924,013 556.216,735	132	401.930,702 556.234,691	19.161
134	401.927,305 556.257,67	135	401.923,25 556.266,803	9.993
137	401.913,111 556.294,565	138	401.917,369 556.301,095	7.796
140	401.923,751 556.318,328	141	401.916,76 556.320,403	7.292
143	401.910,166 556.305,075	144	401.905,672 556.297,538	8.775
146	401.909,859 556.289,603	147	401.912,909 556.277,12	12.85
149	401.921,675 556.240,515	150	401.920,326 556.223,815	16.754
152	401.910,886 556.205,379	153	401.906,144 556.195,453	11.001
155	401.897,351 556.183,557	156	401.888,464 556.169,329	16.775
158	401.877,459 556.143,296	159	401.869,203 556.118,512	26.123
161	401.853,727 556.111,579	162	401.847,859 556.110,845	5.914
164	401.830,421 556.109,213	165	401.827,118 556.108,94	3.314
167	401.795,851 556.106,351	168	401.777,251 556.104,811	18.664
170	401.759,501 556.102,812	171	401.752,966 556.101,996	6.586
173	401.725,763 556.098,6	174	401.716,835 556.097,485	8.997
176	401.703,083 556.095,769	177	401.694,625 556.094,713	8.524
179	401.677,301 556.092,55	180	401.669,29 556.091,549	8.073
182	401.658,85 556.090,246	183	401.649,407 556.089,067	9.516
185	401.642,449 556.084,631	186	401.780,641 556.099,068	138.944
188	401.862,703 556.097,913	189	401.862,677 556.097,821	0.096
191	401.860,561 556.090,313	192	401.859,012 556.084,82	5.707
194	401.857,769 556.080,409	195	401.856,479 556.077,801	2.91
197	401.854,394 556.073,586	198	401.845,886 556.068,206	10.066
200	401.830,121 556.058,238	201	401.827,959 556.055,505	3.485
203	401.824,05 556.050,561	204	401.823,865 556.050,022	0.57
206	401.819,871 556.038,428	207	401.817,573 556.031,754	7.059
209	401.815,674 556.026,24	210	401.815,448 556.025,585	0.693
212	401.807,718 556.003,684	213	401.807,602 556.003,409	0.298
215	401.804,445 555.995,54	216	401.805,028 555.995,59	0.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	401.811,371 556.003,365	121	401.818,472 556.025,161	22.924
123	401.831,923 556.056,23	124	401.856,402 556.071,962	29.098
126	401.871,708 556.116,064	127	401.883,508 556.149,801	35.741
129	401.904,582 556.187,587	130	401.910,865 556.193,551	8.663
132	401.930,702 556.234,691	133	401.929,605 556.245,313	10.678
135	401.923,25 556.266,803	136	401.915,435 556.283,576	18.504
138	401.917,369 556.301,095	139	401.920,576 556.310,707	10.133
141	401.916,76 556.320,403	142	401.915,179 556.314,497	6.114
144	401.905,672 556.297,538	145	401.909,859 556.297,659	4.189
147	401.912,909 556.277,12	148	401.921,338 556.255,865	22.865
150	401.920,326 556.223,815	151	401.915,587 556.215,121	9.902
153	401.906,144 556.195,453	154	401.905,715 556.196,948	1.555
156	401.888,464 556.169,329	157	401.880,161 556.151,406	19.753
159	401.869,203 556.118,512	160	401.861,954 556.112,608	9.349
162	401.847,859 556.110,845	163	401.843,41 556.110,289	4.484
165	401.827,118 556.108,94	166	401.821,794 556.108,499	5.342
168	401.777,251 556.104,811	169	401.772,098 556.104,385	5.171
171	401.752,966 556.101,996	172	401.742,627 556.100,706	10.419
174	401.716,835 556.097,485	175	401.710,053 556.096,639	6.835
177	401.694,625 556.094,713	178	401.684,706 556.093,474	9.996
180	401.669,29 556.091,549	181	401.666,386 556.091,187	2.926
183	401.649,407 556.089,067	184	401.643,747 556.084,885	7.037
186	401.780,641 556.099,068	187	401.865,621 556.107,88	85.436
189	401.862,677 556.097,821	190	401.860,846 556.091,323	6.751
192	401.859,012 556.084,82	193	401.858,602 556.083,366	1.511
195	401.856,479 556.077,801	196	401.855,495 556.075,812	2.219
198	401.845,886 556.068,206	199	401.844,024 556.067,029	2.203
201	401.827,959 556.055,505	202	401.827,632 556.055,091	0.528
204	401.823,865 556.050,022	205	401.820,141 556.039,211	11.434
207	401.817,573 556.031,754	208	401.817,463 556.031,434	0.338
210	401.815,448 556.025,585	211	401.808,735 556.006,09	20.618
213	401.807,602 556.003,409	214	401.804,508 555.995,697	8.31
216	401.805,028 555.995,59	217	401.803,109 555.990,378	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	401.803,109 555.990,378	218	401.803,061 555.990,249	0.138
220	401.801,124 555.988,065	221	401.800,547 555.984,859	3.258
223	401.799,466 555.978,849	224	401.799,378 555.978,358	0.499
226	401.798,502 555.963,365	227	401.798,496 555.963,186	0.179
229	401.798,301 555.957,729	230	401.798,134 555.953,094	4.638
232	401.797,945 555.947,845	233	401.798,779 555.944,532	3.416
235	401.799,971 555.939,801	236	401.800,23 555.938,772	1.061
238	401.800,898 555.936,118	239	401.801,324 555.934,427	1.744
241	401.803,34 555.926,422	242	401.803,847 555.925,065	1.449
244	401.805,165 555.921,534	245	401.805,409 555.920,88	0.698
247	401.807,341 555.915,709	248	401.809,578 555.909,722	6.391
250	401.813,246 555.895,726	251	401.813,48 555.894,49	1.258
253	401.823,953 555.850,954	254	401.824,297 555.849,588	1.409
256	401.825,409 555.845,182	257	401.826,778 555.839,753	5.599
259	401.835,546 555.824,67	260	401.839,509 555.820,272	5.92
262	401.849,81 555.808,86	263	401.855,785 555.803,069	8.321
265	401.865,786 555.793,938	266	401.872,263 555.788,929	8.188
268	401.879,02 555.783,702	269	401.884,163 555.779,724	6.502
271	401.896,459 555.770,214	272	401.901,092 555.762,267	9.199
274	401.911,66 555.739,748	275	401.916,649 555.728,161	12.615
277	401.922,397 555.721,43	278	401.932,074 555.713,791	12.329
280	401.945,055 555.704,964	281	401.953,36 555.699,357	10.021
283	401.969,375 555.691,091	284	401.975,804 555.689,316	6.67
286	401.992,64 555.684,681	287	401.999,445 555.683,236	6.957
289	402.021,463 555.678,564	290	402.031,618 555.674,945	10.781
292	402.047,873 555.669,416	293	402.056,833 555.667,528	9.157
295	402.065,206 555.665,715	296	402.069,81 555.664,786	4.697
298	402.068,167 555.654,569	299	402.070,702 555.640,311	14.482
301	402.072,363 555.630,977	302	402.072,254 555.621,892	9.086
304	402.072,047 555.604,394	305	402.071,412 555.604,193	0.666
307	402.070,333 555.584,256	308	402.068,932 555.564,77	19.536
310	402.070,678 555.564,429	311	402.070,074 555.562,518	2.005
313	402.067,376 555.553,974	314	402.067,054 555.552,954	1.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	401.803,061 555.990,249	219	401.802,008 555.990,159	1.057
221	401.800,547 555.984,859	222	401.800,516 555.984,685	0.177
224	401.799,378 555.978,358	225	401.798,957 555.976,016	2.38
227	401.798,496 555.963,186	228	401.798,313 555.958,077	5.112
230	401.798,134 555.953,094	231	401.798,104 555.952,247	0.848
233	401.798,779 555.944,532	234	401.798,888 555.944,101	0.445
236	401.800,23 555.938,772	237	401.800,647 555.937,114	1.71
239	401.801,324 555.934,427	240	401.801,565 555.933,47	0.987
242	401.803,847 555.925,065	243	401.804,052 555.924,517	0.585
245	401.805,409 555.920,88	246	401.806,952 555.916,75	4.409
248	401.809,578 555.909,722	249	401.810,95 555.906,674	3.343
251	401.813,48 555.894,49	252	401.813,295 555.894,478	0.185
254	401.824,297 555.849,588	255	401.824,805 555.847,574	2.077
257	401.826,778 555.839,753	258	401.832,196 555.830,432	10.781
260	401.839,509 555.820,272	261	401.841,743 555.817,794	3.336
263	401.855,785 555.803,069	264	401.863,519 555.796,612	10.075
266	401.872,263 555.788,929	267	401.875,96 555.786,069	4.674
269	401.884,163 555.779,724	270	401.892,456 555.773,31	10.484
272	401.901,092 555.762,267	273	401.903,906 555.757,438	5.589
275	401.916,649 555.728,161	276	401.918,057 555.724,824	3.622
278	401.932,074 555.713,791	279	401.932,349 555.713,574	0.35
281	401.953,36 555.699,357	282	401.967,533 555.692,029	15.955
284	401.975,804 555.689,316	285	401.988,013 555.685,956	12.663
287	401.999,445 555.683,236	288	402.010,407 555.680,911	11.206
290	402.031,618 555.674,945	291	402.046,101 555.669,858	15.35
293	402.056,833 555.667,528	294	402.060,968 555.666,287	4.317
296	402.069,81 555.664,786	297	402.069,153 555.659,353	5.473
299	402.070,702 555.640,311	300	402.071,316 555.636,86	3.505
302	402.072,254 555.621,892	303	402.072,098 555.608,66	13.233
305	402.071,412 555.604,193	306	402.071,523 555.600,803	3.392
308	402.068,932 555.564,77	309	402.068,868 555.563,88	0.893
311	402.070,074 555.562,518	312	402.069,771 555.561,558	1.006
314	402.067,054 555.552,954	315	402.063,955 555.543,136	10.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	401.802,008 555.990,159	220	401.801,124 555.988,065	2.273
222	401.800,516 555.984,685	223	401.799,466 555.978,849	5.93
225	401.798,957 555.976,016	226	401.798,502 555.963,365	12.659
228	401.798,313 555.958,077	229	401.798,301 555.957,729	0.348
231	401.798,104 555.952,247	232	401.797,945 555.947,845	4.405
234	401.798,888 555.944,101	235	401.799,971 555.939,801	4.434
237	401.800,647 555.937,114	238	401.800,898 555.936,118	1.027
240	401.801,565 555.933,47	241	401.803,34 555.926,422	7.268
243	401.804,052 555.924,517	244	401.805,165 555.921,534	3.184
246	401.806,952 555.916,75	247	401.807,341 555.915,709	1.111
249	401.810,95 555.906,674	250	401.813,246 555.895,726	11.186
252	401.813,295 555.894,478	253	401.823,953 555.850,954	44.81
255	401.824,805 555.847,574	256	401.825,409 555.845,182	2.467
258	401.832,196 555.830,432	259	401.835,546 555.824,67	6.665
261	401.841,743 555.817,794	262	401.849,81 555.808,86	12.037
264	401.863,519 555.796,612	265	401.865,786 555.793,938	3.506
267	401.875,96 555.786,069	268	401.879,02 555.783,702	3.869
270	401.892,456 555.773,31	271	401.896,459 555.770,214	5.061
273	401.903,906 555.757,438	274	401.911,66 555.739,748	19.315
276	401.918,057 555.724,824	277	401.922,397 555.721,43	5.51
279	401.932,349 555.713,574	280	401.945,055 555.704,964	15.348
282	401.967,533 555.692,029	283	401.969,375 555.691,091	2.067
285	401.988,013 555.685,956	286	401.992,64 555.684,681	4.799
288	402.010,407 555.680,911	289	402.021,463 555.678,564	11.302
291	402.046,101 555.669,858	292	402.047,873 555.669,416	1.827
294	402.060,968 555.666,287	295	402.065,206 555.665,715	4.276
297	402.069,153 555.659,353	298	402.068,167 555.654,569	4.885
300	402.071,316 555.636,86	301	402.072,363 555.630,977	5.975
303	402.072,098 555.608,66	304	402.072,047 555.604,394	4.266
306	402.071,523 555.600,803	307	402.070,333 555.584,256	16.59
309	402.068,868 555.563,88	310	402.070,678 555.564,429	1.891
312	402.069,771 555.561,558	313	402.067,376 555.553,974	7.953
315	402.063,955 555.543,136	316	402.063,958 555.542,932	0.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	402.063,958 555.542,932	317	402.063,97 555.541,976	0.956
319	402.064,107 555.530,959	320	402.064,192 555.530,96	0.085
322	402.064,228 555.521,421	323	402.064,321 555.513,71	7.712
325	402.064,238 555.508,306	326	402.064,029 555.497,713	10.596
328	402.063,894 555.490,848	329	402.063,816 555.486,998	3.851
331	402.063,738 555.483,081	332	402.063,72 555.482,168	0.913
334	402.063,504 555.471,406	335	402.063,504 555.471,395	0.011
337	402.063,348 555.463,689	338	402.063,006 555.449,748	13.945
340	402.062,846 555.438,709	341	402.062,544 555.424,174	14.538
343	402.060,06 555.391,786	344	402.058,494 555.384,653	7.303
346	402.058,918 555.334,524	347	402.058,948 555.328,866	5.658
349	402.065,642 555.424,493	350	402.069,036 555.500,669	76.252
352	402.075,823 555.511,138	353	402.075,364 555.566,805	55.669
355	402.076,92 555.664,065	356	402.108,842 555.654,98	33.19
358	402.130,846 555.646,156	359	402.174,226 555.627,959	47.042
361	402.222,9 555.603,74	362	402.234,357 555.598,034	12.799
364	402.258,012 555.587,714	365	402.270,7 555.582,168	13.847
367	402.391,905 555.526,807	368	402.445,226 555.500,853	59.302
370	402.533,441 555.457,963	371	402.572,189 555.440,77	42.391
373	402.568,258 555.443,214	374	402.537,35 555.462,431	36.395
376	402.498,99 555.488,396	377	402.492,193 555.493,76	8.659
379	402.482,063 555.514,417	380	402.485,137 555.525,526	11.527
382	402.491,266 555.547,795	383	402.491,504 555.548,712	0.948
385	402.497,826 555.573,074	386	402.501,116 555.585,748	13.094
388	402.504,362 555.598,257	389	402.504,786 555.599,892	1.689
391	402.510,494 555.621,885	392	402.515,47 555.641,059	19.809
394	402.518,611 555.653,161	395	402.519,345 555.655,99	2.923
397	402.525,757 555.680,696	398	402.526,367 555.683,047	2.429
400	402.528,059 555.690,625	401	402.528,383 555.691,984	1.397
403	402.531,338 555.704,4	404	402.532,412 555.709,115	4.835
406	402.534,01 555.716,125	407	402.534,953 555.720,259	4.24
409	402.538,555 555.736,06	410	402.538,889 555.737,526	1.504
412	402.542,262 555.752,325	413	402.546,567 555.771,21	19.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
317	402.063,97 555.541,976	318	402.064,095 555.531,93	10.047
320	402.064,192 555.530,96	321	402.064,192 555.525,089	5.871
323	402.064,321 555.513,71	324	402.064,321 555.513,699	0.011
326	402.064,029 555.497,713	327	402.063,915 555.491,907	5.807
329	402.063,816 555.486,998	330	402.063,794 555.485,9	1.098
332	402.063,72 555.482,168	333	402.063,592 555.475,797	6.372
335	402.063,504 555.471,395	336	402.063,378 555.465,183	6.213
338	402.063,006 555.449,748	339	402.062,944 555.443,575	6.173
341	402.062,544 555.424,174	342	402.060,219 555.393,867	30.396
344	402.058,494 555.384,653	345	402.058,732 555.370,12	14.535
347	402.058,948 555.328,866	348	402.064,955 555.330,667	6.271
350	402.069,036 555.500,669	351	402.069,149 555.511,399	10.731
353	402.075,364 555.566,805	354	402.075,711 555.632,068	65.264
356	402.108,842 555.654,98	357	402.116,071 555.652,354	7.691
359	402.174,226 555.627,959	360	402.200,102 555.615,081	28.903
362	402.234,357 555.598,034	363	402.237,596 555.597,044	3.387
365	402.270,7 555.582,168	366	402.314,047 555.564,957	46.639
368	402.445,226 555.500,853	369	402.490,737 555.481,395	49.496
371	402.572,189 555.440,77	372	402.569,882 555.442,204	2.717
374	402.537,35 555.462,431	375	402.512,124 555.479,506	30.462
377	402.492,193 555.493,76	378	402.479,187 555.504,024	16.568
380	402.485,137 555.525,526	381	402.485,722 555.527,65	2.203
383	402.491,504 555.548,712	384	402.497,517 555.571,884	23.939
386	402.501,116 555.585,748	387	402.501,452 555.587,044	1.339
389	402.504,786 555.599,892	390	402.509,785 555.619,153	19.899
392	402.515,47 555.641,059	393	402.516,151 555.643,681	2.709
395	402.519,345 555.655,99	396	402.524,936 555.677,535	22.259
398	402.526,367 555.683,047	399	402.528,052 555.690,598	7.737
401	402.528,383 555.691,984	402	402.531,181 555.703,714	12.059
404	402.532,412 555.709,115	405	402.533,682 555.714,688	5.716
407	402.534,953 555.720,259	408	402.535,302 555.721,792	1.572
410	402.538,889 555.737,526	411	402.541,848 555.750,508	13.315
413	402.546,567 555.771,21	414	402.547,124 555.773,654	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
318	402.064,095 555.531,93	319	402.064,107 555.530,959	0.971
321	402.064,192 555.525,089	322	402.064,228 555.521,421	3.668
324	402.064,321 555.513,699	325	402.064,238 555.508,306	5.393
327	402.063,915 555.491,907	328	402.063,894 555.490,848	1.059
330	402.063,794 555.485,9	331	402.063,738 555.483,081	2.82
333	402.063,592 555.475,797	334	402.063,504 555.471,406	4.392
336	402.063,378 555.465,183	337	402.063,348 555.463,689	1.494
339	402.062,944 555.443,575	340	402.062,846 555.438,709	4.867
342	402.060,219 555.393,867	343	402.060,06 555.391,786	2.087
345	402.058,732 555.370,12	346	402.058,918 555.334,524	35.596
348	402.064,955 555.330,667	349	402.065,642 555.424,493	93.829
351	402.069,149 555.511,399	352	402.075,823 555.511,138	6.679
354	402.075,711 555.632,068	355	402.076,92 555.664,065	32.02
357	402.116,071 555.652,354	358	402.130,846 555.646,156	16.022
360	402.200,102 555.615,081	361	402.222,9 555.603,74	25.463
363	402.237,596 555.597,044	364	402.258,012 555.587,714	22.447
366	402.314,047 555.564,957	367	402.391,905 555.526,807	86.702
369	402.490,737 555.481,395	370	402.533,441 555.457,963	48.71
372	402.569,882 555.442,204	373	402.568,258 555.443,214	1.912
375	402.512,124 555.479,506	376	402.498,99 555.488,396	15.859
378	402.479,187 555.504,024	379	402.482,063 555.514,417	10.783
381	402.485,722 555.527,65	382	402.491,266 555.547,795	20.894
384	402.497,517 555.571,884	385	402.497,826 555.573,074	1.229
387	402.501,452 555.587,044	388	402.504,362 555.598,257	11.584
390	402.509,785 555.619,153	391	402.510,494 555.621,885	2.823
393	402.516,151 555.643,681	394	402.518,611 555.653,161	9.794
396	402.524,936 555.677,535	397	402.525,757 555.680,696	3.265
399	402.528,052 555.690,598	400	402.528,059 555.690,625	0.028
402	402.531,181 555.703,714	403	402.531,338 555.704,4	0.704
405	402.533,682 555.714,688	406	402.534,01 555.716,125	1.474
408	402.535,302 555.721,792	409	402.538,555 555.736,06	14.634
411	402.541,848 555.750,508	412	402.542,262 555.752,325	1.864
414	402.547,124 555.773,654	415	402.552,207 555.795,954	22.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
415	402.552,207 555.795,954	416	402.553,172 555.800,188	4.343
418	402.555,279 555.809,431	419	402.556,271 555.813,782	4.463
421	402.560,067 555.830,434	422	402.561,29 555.835,797	5.501
424	402.566,676 555.860,397	425	402.567,954 555.866,121	5.865
427	402.570,49 555.877,483	428	402.571,846 555.883,555	6.222
430	402.573,382 555.890,435	431	402.574,015 555.893,243	2.879
433	402.575,55 555.900,147	434	402.576,747 555.905,308	5.298
436	402.572,829 555.912,213	437	402.572,699 555.911,67	0.558
439	402.567,729 555.890,871	440	402.563,194 555.871,89	19.515
442	402.559,927 555.858,222	443	402.559,925 555.858,213	0.01
445	402.547,233 555.802,821	446	402.544,141 555.789,326	13.845
448	402.534,311 555.746,424	449	402.531,003 555.732,165	14.638
451	402.526,606 555.713,206	452	402.525,521 555.708,529	4.801
454	402.517,921 555.675,764	455	402.512,22 555.651,187	25.23
457	402.500,794 555.605,989	458	402.499,544 555.601,045	5.1
460	402.489,243 555.560,228	461	402.489,125 555.559,757	0.486
463	402.484,929 555.542,974	464	402.481,305 555.528,481	14.939
466	402.471,443 555.493,183	467	402.451,827 555.500,505	20.938
469	402.409,589 555.520,462	470	402.364,889 555.543,404	50.244
472	402.349,491 555.551,819	473	402.337,691 555.558,208	13.419
475	402.315,636 555.569,329	476	402.295,127 555.584,676	25.615
478	402.159,208 555.639,654	479	402.159,473 555.641,717	2.08
481	402.165,6 555.657,048	482	402.180,577 555.730,557	75.019
484	402.185,032 555.759,654	485	402.185,036 555.759,679	0.026
487	402.192,285 555.785,126	488	402.192,296 555.785,159	0.035
490	402.198,723 555.805,883	491	402.200,835 555.813,036	7.458
493	402.207,961 555.848,392	494	402.209,307 555.848,384	1.346
496	402.214,607 555.892,488	497	402.217,673 555.910,088	17.865
499	402.226,421 555.960,309	500	402.231,352 555.988,612	28.729
502	402.237,976 556.010,456	503	402.241,104 556.026,464	16.311
505	402.242,334 556.041,853	506	402.244,11 556.054,154	12.429
508	402.247,789 556.074,574	509	402.247,895 556.075,166	0.601
511	402.262,318 556.115,55	512	402.262,953 556.120,135	4.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
416	402.553,172 555.800,188	417	402.554,107 555.804,288	4.205
419	402.556,271 555.813,782	420	402.557,386 555.818,674	5.017
422	402.561,29 555.835,797	423	402.565,262 555.853,937	18.57
425	402.567,954 555.866,121	426	402.569,406 555.872,627	6.666
428	402.571,846 555.883,555	429	402.571,895 555.883,774	0.225
431	402.574,015 555.893,243	432	402.575,57 555.900,146	7.076
434	402.576,747 555.905,308	435	402.578,295 555.911,984	6.854
437	402.572,699 555.911,67	438	402.570,415 555.902,108	9.831
440	402.563,194 555.871,89	441	402.561,642 555.865,035	7.029
443	402.559,925 555.858,213	444	402.553,427 555.829,85	29.098
446	402.544,141 555.789,326	447	402.538,794 555.765,988	23.943
449	402.531,003 555.732,165	450	402.528,773 555.722,55	9.87
452	402.525,521 555.708,529	453	402.524,435 555.703,849	4.804
455	402.512,22 555.651,187	456	402.507,994 555.634,472	17.241
458	402.499,544 555.601,045	459	402.492,662 555.573,82	28.081
461	402.489,125 555.559,757	462	402.485,866 555.546,722	13.436
464	402.481,305 555.528,481	465	402.478,346 555.517,892	10.995
467	402.451,827 555.500,505	468	402.410,509 555.519,99	45.682
470	402.364,889 555.543,404	471	402.356,921 555.547,758	9.08
473	402.337,691 555.558,208	474	402.319,978 555.566,079	19.383
476	402.295,127 555.584,676	477	402.170,134 555.634,418	134.527
479	402.159,473 555.641,717	480	402.161,324 555.648,555	7.084
482	402.180,577 555.730,557	483	402.182,919 555.746,526	16.14
485	402.185,036 555.759,679	486	402.186,249 555.767,159	7.578
488	402.192,296 555.785,159	489	402.198,709 555.805,837	21.65
491	402.200,835 555.813,036	492	402.205,168 555.826,788	14.418
494	402.209,307 555.848,384	495	402.212,145 555.869,143	20.952
497	402.217,673 555.910,088	498	402.222,776 555.939,382	29.735
500	402.231,352 555.988,612	501	402.234,505 556.002,703	14.44
503	402.241,104 556.026,464	504	402.241,993 556.035,102	8.684
506	402.244,11 556.054,154	507	402.247,173 556.071,156	17.276
509	402.247,895 556.075,166	510	402.256,334 556.099,645	25.893
512	402.262,953 556.120,135	513	402.270,913 556.175,505	55.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
417	402.554,107 555.804,288	418	402.555,279 555.809,431	5.275
420	402.557,386 555.818,674	421	402.560,067 555.830,434	12.061
423	402.565,262 555.853,937	424	402.566,676 555.860,397	6.613
426	402.569,406 555.872,627	427	402.570,49 555.877,483	4.975
429	402.571,895 555.883,774	430	402.573,382 555.890,435	6.825
432	402.575,57 555.900,146	433	402.575,55 555.900,147	0.02
435	402.578,295 555.911,984	436	402.572,829 555.912,213	5.471
438	402.570,415 555.902,108	439	402.567,729 555.890,871	11.554
441	402.561,642 555.865,035	442	402.559,927 555.858,222	7.025
444	402.553,427 555.829,85	445	402.547,233 555.802,821	27.73
447	402.538,794 555.765,988	448	402.534,311 555.746,424	20.071
450	402.528,773 555.722,55	451	402.526,606 555.713,206	9.592
453	402.524,435 555.703,849	454	402.517,921 555.675,764	28.831
456	402.507,994 555.634,472	457	402.500,794 555.605,989	29.379
459	402.492,662 555.573,82	460	402.489,243 555.560,228	14.015
462	402.485,866 555.546,722	463	402.484,929 555.542,974	3.863
465	402.478,346 555.517,892	466	402.471,443 555.493,183	25.655
468	402.410,509 555.519,99	469	402.409,589 555.520,462	1.034
471	402.356,921 555.547,758	472	402.349,491 555.551,819	8.467
474	402.319,978 555.566,079	475	402.315,636 555.569,329	5.424
477	402.170,134 555.634,418	478	402.159,208 555.639,654	12.116
480	402.161,324 555.648,555	481	402.165,6 555.657,048	9.509
483	402.182,919 555.746,526	484	402.185,032 555.759,654	13.297
486	402.186,249 555.767,159	487	402.192,285 555.785,126	18.954
489	402.198,709 555.805,837	490	402.198,723 555.805,883	0.048
492	402.205,168 555.826,788	493	402.207,961 555.848,392	21.784
495	402.212,145 555.869,143	496	402.214,607 555.892,488	23.474
498	402.222,776 555.939,382	499	402.226,421 555.960,309	21.242
501	402.234,505 556.002,703	502	402.237,976 556.010,456	8.495
504	402.241,993 556.035,102	505	402.242,334 556.041,853	6.759
507	402.247,173 556.071,156	508	402.247,789 556.074,574	3.473
510	402.256,334 556.099,645	511	402.262,318 556.115,55	16.993
513	402.270,913 556.175,505	514	402.275,057 556.182,955	8.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	402.275,057 556.182,955	515	402.318,612 556.181,737	43.572
517	402.637,491 556.182,401	518	402.637,623 556.183,175	0.785
520	402.641,676 556.187,053	521	402.891,793 556.177,569	250.297
523	402.899,055 556.177,093	524	402.899,206 556.178,234	1.151
526	402.900,638 556.182,924	527	402.894,241 556.183,175	6.402
529	402.722,347 556.189,6	530	402.636,611 556.191,39	85.755
532	402.484,078 556.191,613	533	402.400,573 556.184,789	83.783
535	402.325,387 556.184,654	536	402.312,855 556.190,872	13.99
538	402.287,436 556.217,62	539	402.280,529 556.224,756	9.931
541	402.230,011 556.277,707	542	402.227,824 556.279,999	3.168
544	402.185,295 556.315,634	1	402.170,802 556.326,747	18.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
515	402.318,612 556.181,737	516	402.399,032 556.180,335	80.432
518	402.637,623 556.183,175	519	402.637,624 556.183,18	0.006
521	402.891,793 556.177,569	522	402.893,035 556.177,488	1.245
524	402.899,206 556.178,234	525	402.899,583 556.181,092	2.883
527	402.894,241 556.183,175	528	402.811,247 556.186,425	83.058
530	402.636,611 556.191,39	531	402.552,707 556.191,221	83.904
533	402.400,573 556.184,789	534	402.386,174 556.184,764	14.399
536	402.312,855 556.190,872	537	402.296,273 556.208,254	24.023
539	402.280,529 556.224,756	540	402.247,254 556.259,633	48.204
542	402.227,824 556.279,999	543	402.200,645 556.302,792	35.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
516	402.399,032 556.180,335	517	402.637,491 556.182,401	238.468
519	402.637,624 556.183,18	520	402.641,676 556.187,053	5.605
522	402.893,035 556.177,488	523	402.899,055 556.177,093	6.033
525	402.899,583 556.181,092	526	402.900,638 556.182,924	2.114
528	402.811,247 556.186,425	529	402.722,347 556.189,6	88.957
531	402.552,707 556.191,221	532	402.484,078 556.191,613	68.63
534	402.386,174 556.184,764	535	402.325,387 556.184,654	60.787
537	402.296,273 556.208,254	538	402.287,436 556.217,62	12.877
540	402.247,254 556.259,633	541	402.230,011 556.277,707	24.98
543	402.200,645 556.302,792	544	402.185,295 556.315,634	20.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:12 Bădeni
Nr. topografic:562

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53691	7.456	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8760 / 21/04/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 1910/20-04-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

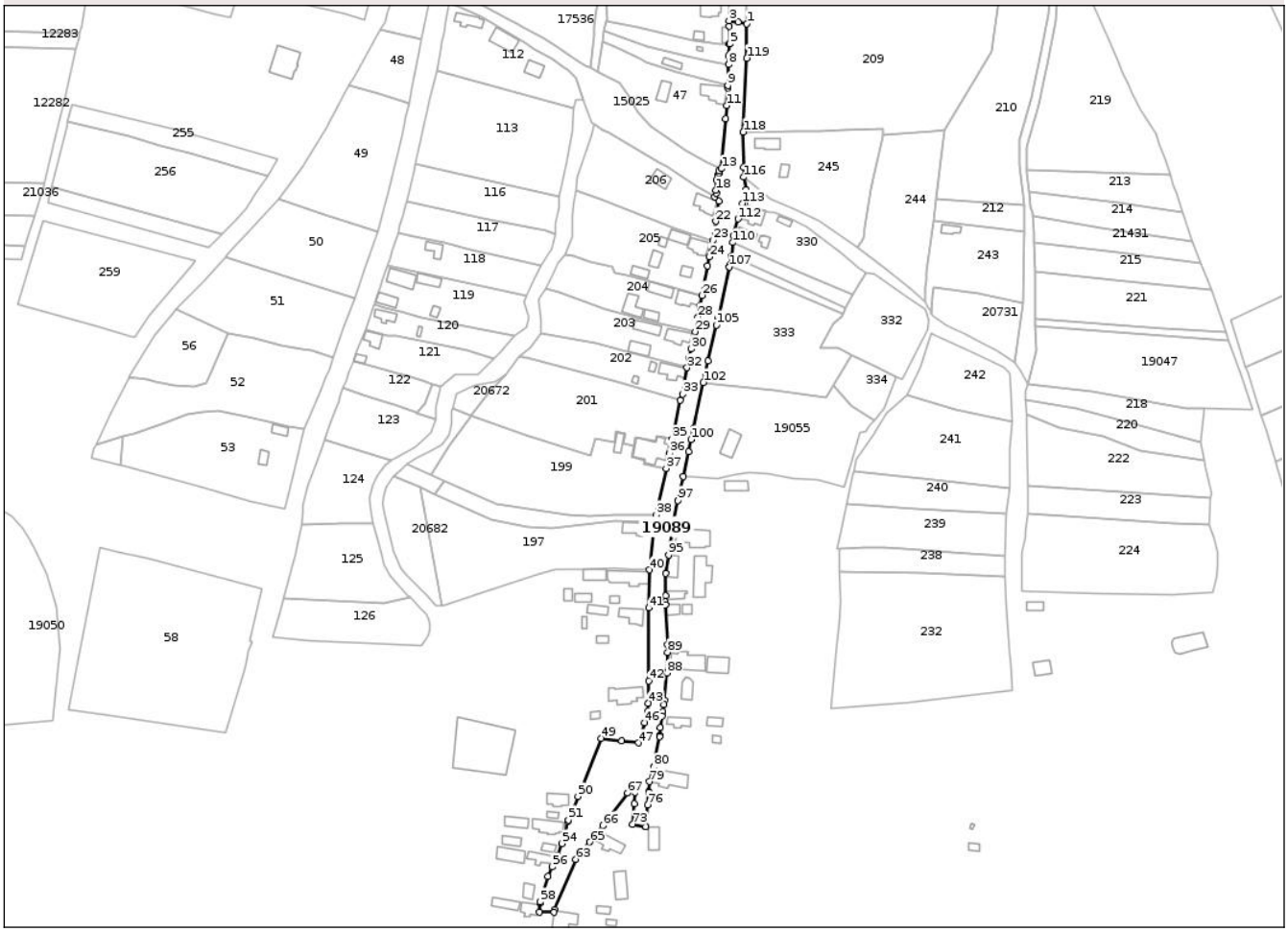
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53691	7.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.456	-	-	-	IMOBIL SITUAT IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.274,795 556.092,372	2	403.269,635 556.093,486	5.279
4	403.264,426 556.090,904	5	403.264,459 556.080,386	10.518
7	403.264,028 556.073,174	8	403.263,868 556.068,057	5.12
10	403.263,454 556.054,251	11	403.262,702 556.043,645	10.633
13	403.259,593 556.005,999	14	403.258,303 556.004,538	1.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.269,635 556.093,486	3	403.264,244 556.094,287	5.449
5	403.264,459 556.080,386	6	403.264,252 556.080,416	0.209
8	403.263,868 556.068,057	9	403.263,424 556.055,577	12.488
11	403.262,702 556.043,645	12	403.262,207 556.035,887	7.774
14	403.258,303 556.004,538	15	403.258,063 556.003,377	1.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.264,244 556.094,287	4	403.264,426 556.090,904	3.388
6	403.264,252 556.080,416	7	403.264,028 556.073,174	7.245
9	403.263,424 556.055,577	10	403.263,454 556.054,251	1.326
12	403.262,207 556.035,887	13	403.259,593 556.005,999	30.002
15	403.258,063 556.003,377	16	403.257,434 556.002,042	1.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	403.257,434 556.002,042	17	403.256,678 555.999,054	3.082
19	403.256,678 555.991,437	20	403.255,515 555.989,021	2.681
22	403.256,24 555.974,588	23	403.254,53 555.963,258	11.458
25	403.251,394 555.947,923	26	403.248,044 555.930,391	17.849
28	403.245,599 555.917,369	29	403.244,021 555.908,682	8.829
31	403.240,344 555.892,91	32	403.239,142 555.887,149	5.885
34	403.234,885 555.867,879	35	403.230,292 555.844,573	23.754
37	403.226,621 555.827,105	38	403.220,406 555.799,185	28.603
40	403.216,546 555.766,485	41	403.216,334 555.743,794	22.692
43	403.215,913 555.686,996	44	403.215,626 555.681,72	5.284
46	403.213,742 555.675,227	47	403.210,004 555.663,214	12.581
49	403.187,676 555.666,011	50	403.173,853 555.631,305	37.358
52	403.167,851 555.616,237	53	403.166,141 555.609,221	7.221
55	403.161,818 555.596,294	56	403.158,511 555.589,23	7.8
58	403.151,392 555.568,177	59	403.151,348 555.567,722	0.457
61	403.159,697 555.562,143	62	403.159,956 555.563,801	1.679
64	403.177,151 555.599,427	65	403.180,911 555.604,01	5.928
67	403.203,509 555.633,242	68	403.206,153 555.636,375	4.1
70	403.208,093 555.635,694	71	403.208,111 555.633,621	2.073
73	403.206,6 555.614,508	74	403.214,552 555.613,139	8.068
76	403.215,438 555.626,17	77	403.216,094 555.633,568	7.428
79	403.216,672 555.640,083	80	403.219,128 555.648,84	9.095
82	403.222,716 555.667,546	83	403.223,151 555.672,193	4.667
85	403.224,621 555.681,842	86	403.225,332 555.686,242	4.457
88	403.227,047 555.704,93	89	403.227,605 555.717,212	12.295
91	403.226,258 555.745,792	92	403.226,161 555.747,388	1.599
94	403.226,347 555.764,492	95	403.228,057 555.775,429	11.07
97	403.233,71 555.807,858	98	403.236,829 555.822,191	14.668
100	403.241,504 555.844,218	101	403.242,886 555.850,733	6.66
103	403.250,025 555.883,837	104	403.251,595 555.891,117	7.447
106	403.257,675 555.917,169	107	403.264,424 555.947,287	30.865
109	403.265,535 555.953,564	110	403.266,307 555.961,85	8.322
112	403.269,633 555.975,984	113	403.272,178 555.985,322	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	403.256,678 555.999,054	18	403.256,202 555.993,058	6.015
20	403.255,515 555.989,021	21	403.258,11 555.986,753	3.446
23	403.254,53 555.963,258	24	403.252,467 555.953,375	10.096
26	403.248,044 555.930,391	27	403.246,973 555.924,219	6.264
29	403.244,021 555.908,682	30	403.241,516 555.898,283	10.696
32	403.239,142 555.887,149	33	403.236,46 555.871,297	16.077
35	403.230,292 555.844,573	36	403.228,61 555.836,044	8.693
38	403.220,406 555.799,185	39	403.219,519 555.795,201	4.082
41	403.216,334 555.743,794	42	403.216,175 555.700,229	43.565
44	403.215,626 555.681,72	45	403.215,496 555.681,273	0.465
47	403.210,004 555.663,214	48	403.200,122 555.664,363	9.949
50	403.173,853 555.631,305	51	403.168,247 555.617,232	15.148
53	403.166,141 555.609,221	54	403.164,418 555.603,179	6.283
56	403.158,511 555.589,23	57	403.155,806 555.583,555	6.287
59	403.151,348 555.567,722	60	403.150,823 555.562,369	5.379
62	403.159,956 555.563,801	63	403.172,607 555.593,685	32.452
65	403.180,911 555.604,01	66	403.188,812 555.613,787	12.57
68	403.206,153 555.636,375	69	403.207,323 555.636,153	1.191
71	403.208,111 555.633,621	72	403.207,589 555.627,019	6.622
74	403.214,552 555.613,139	75	403.214,611 555.613,129	0.06
77	403.216,094 555.633,568	78	403.216,133 555.634,01	0.444
80	403.219,128 555.648,84	81	403.222,619 555.667,038	18.53
83	403.223,151 555.672,193	84	403.224,185 555.679,142	7.026
86	403.225,332 555.686,242	87	403.225,652 555.688,624	2.403
89	403.227,605 555.717,212	90	403.227,52 555.722,021	4.81
92	403.226,161 555.747,388	93	403.226,281 555.751,037	3.651
95	403.228,057 555.775,429	96	403.230,328 555.792,793	17.512
98	403.236,829 555.822,191	99	403.239,951 555.836,975	15.11
101	403.242,886 555.850,733	102	403.248,829 555.878,289	28.189
104	403.251,595 555.891,117	105	403.256,68 555.912,622	22.098
107	403.264,424 555.947,287	108	403.264,574 555.948,136	0.862
110	403.266,307 555.961,85	111	403.266,84 555.965,844	4.029
113	403.272,178 555.985,322	114	403.273,116 555.985,03	0.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	403.256,202 555.993,058	19	403.256,678 555.991,437	1.689
21	403.258,11 555.986,753	22	403.256,24 555.974,588	12.308
24	403.252,467 555.953,375	25	403.251,394 555.947,923	5.557
27	403.246,973 555.924,219	28	403.245,599 555.917,369	6.986
30	403.241,516 555.898,283	31	403.240,344 555.892,91	5.499
33	403.236,46 555.871,297	34	403.234,885 555.867,879	3.763
36	403.228,61 555.836,044	37	403.226,621 555.827,105	9.158
39	403.219,519 555.795,201	40	403.216,546 555.766,485	28.869
42	403.216,175 555.700,229	43	403.215,913 555.686,996	13.236
45	403.215,496 555.681,273	46	403.213,742 555.675,227	6.295
48	403.200,122 555.664,363	49	403.187,676 555.666,011	12.555
51	403.168,247 555.617,232	52	403.167,851 555.616,237	1.071
54	403.164,418 555.603,179	55	403.161,818 555.596,294	7.36
57	403.155,806 555.583,555	58	403.151,392 555.568,177	15.999
60	403.150,823 555.562,369	61	403.159,697 555.562,143	8.876
63	403.172,607 555.593,685	64	403.177,151 555.599,427	7.322
66	403.188,812 555.613,787	67	403.203,509 555.633,242	24.382
69	403.207,323 555.636,153	70	403.208,093 555.635,694	0.896
72	403.207,589 555.627,019	73	403.206,6 555.614,508	12.55
75	403.214,611 555.613,129	76	403.215,438 555.626,17	13.067
78	403.216,133 555.634,01	79	403.216,672 555.640,083	6.097
81	403.222,619 555.667,038	82	403.222,716 555.667,546	0.517
84	403.224,185 555.679,142	85	403.224,621 555.681,842	2.735
87	403.225,652 555.688,624	88	403.227,047 555.704,93	16.366
90	403.227,52 555.722,021	91	403.226,258 555.745,792	23.804
93	403.226,281 555.751,037	94	403.226,347 555.764,492	13.455
96	403.230,328 555.792,793	97	403.233,71 555.807,858	15.44
99	403.239,951 555.836,975	100	403.241,504 555.844,218	7.408
102	403.248,829 555.878,289	103	403.250,025 555.883,837	5.676
105	403.256,68 555.912,622	106	403.257,675 555.917,169	4.655
108	403.264,574 555.948,136	109	403.265,535 555.953,564	5.513
111	403.266,84 555.965,844	112	403.269,633 555.975,984	10.518
114	403.273,116 555.985,03	115	403.274,229 555.993,622	8.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	403.274,229 555.993,622	116	403.273,059 556.000,889	7.361
118	403.272,736 556.027,916	119	403.274,808 556.071,919	44.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	403.273,059 556.000,889	117	403.272,987 556.006,885	5.996
119	403.274,808 556.071,919	1	403.274,795 556.092,372	20.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	403.272,987 556.006,885	118	403.272,736 556.027,916	21.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.308	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

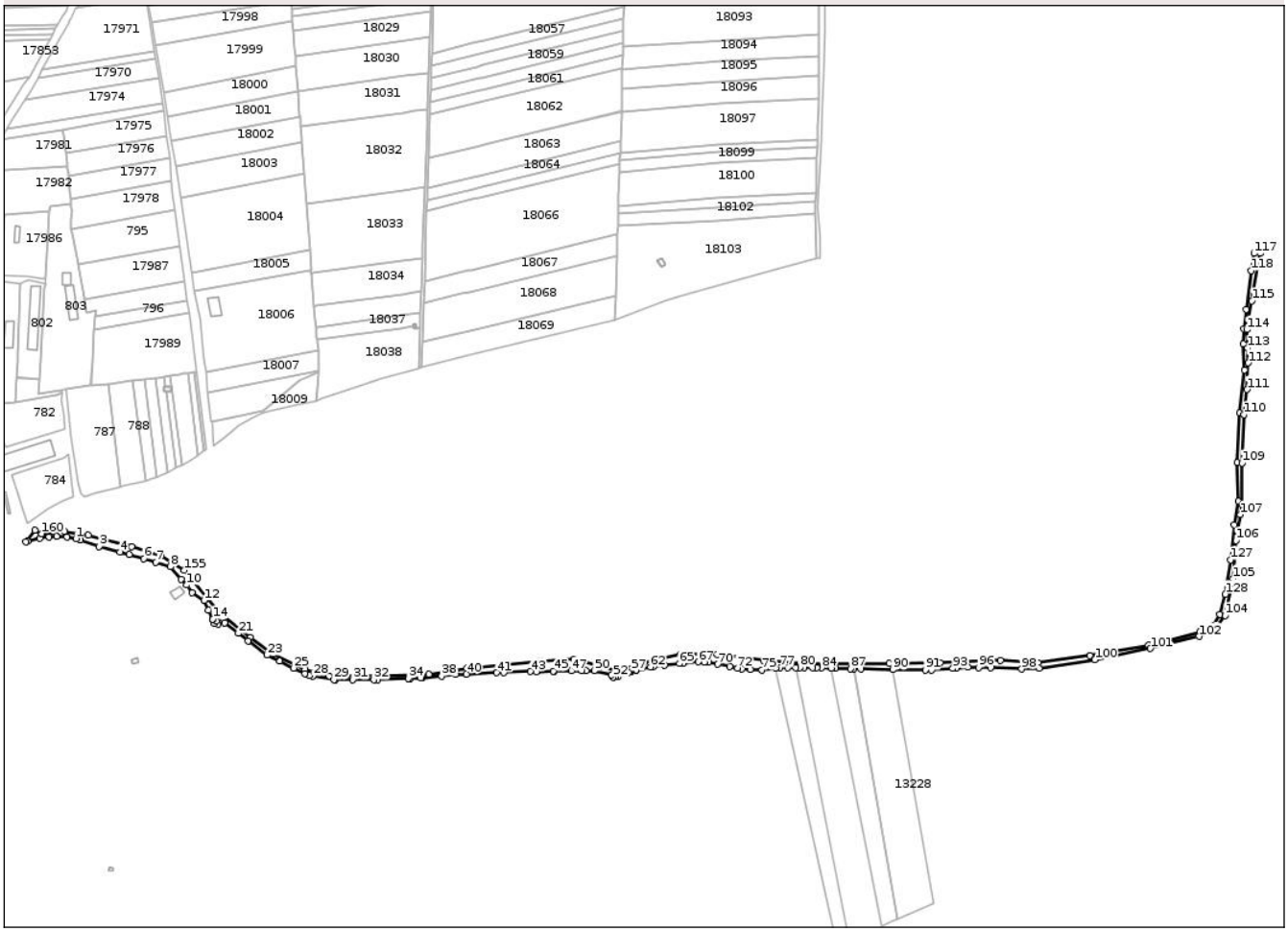
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.642,881 556.715,172	2	403.647,972 556.713,682	5.305
4	403.691,991 556.700,395	5	403.702,444 556.697,567	10.829
7	403.731,969 556.689,077	8	403.748,492 556.683,976	17.293
10	403.766,714 556.663,602	11	403.772,637 556.655,348	10.159
13	403.790,837 556.635,553	14	403.795,542 556.625,595	11.014
16	403.799,128 556.623,714	17	403.797,597 556.620,73	3.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.647,972 556.713,682	3	403.668,958 556.706,627	22.14
5	403.702,444 556.697,567	6	403.718,805 556.693,14	16.949
8	403.748,492 556.683,976	9	403.760,138 556.670,04	18.161
11	403.772,637 556.655,348	12	403.785,724 556.646,373	15.869
14	403.795,542 556.625,595	15	403.795,568 556.625,54	0.061
17	403.797,597 556.620,73	18	403.801,331 556.620,166	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.668,958 556.706,627	4	403.691,991 556.700,395	23.861
6	403.718,805 556.693,14	7	403.731,969 556.689,077	13.777
9	403.760,138 556.670,04	10	403.766,714 556.663,602	9.203
12	403.785,724 556.646,373	13	403.790,837 556.635,553	11.966
15	403.795,568 556.625,54	16	403.799,128 556.623,714	4.0
18	403.801,331 556.620,166	19	403.802,222 556.621,823	1.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.802,222 556.621,823	20	403.808,867 556.621,147	6.679
22	403.834,93 556.601,47	23	403.856,078 556.585,504	26.498
25	403.885,835 556.571,172	26	403.898,355 556.565,141	13.897
28	403.907,036 556.562,139	29	403.930,503 556.558,343	23.772
31	403.951,6 556.558,058	32	403.975,098 556.558,058	23.498
34	404.013,805 556.559,451	35	404.015,541 556.559,521	1.737
37	404.028,975 556.560,061	38	404.050,671 556.562,341	21.815
40	404.078,191 556.564,468	41	404.112,164 556.565,925	34.004
43	404.149,838 556.567,344	44	404.155,997 556.567,163	6.162
46	404.176,152 556.567,657	47	404.195,538 556.567,888	19.387
49	404.211,431 556.568,077	50	404.220,697 556.568,188	9.267
52	404.241,704 556.561,108	53	404.244,696 556.561,21	2.993
55	404.258,715 556.566,209	56	404.260,368 556.566,906	1.795
58	404.267,586 556.569,181	59	404.267,599 556.569,185	0.014
61	404.273,235 556.570,782	62	404.283,532 556.572,331	10.413
64	404.298,91 556.574,216	65	404.315,612 556.576,145	16.813
67	404.336,648 556.578,027	68	404.343,407 556.577,833	6.762
70	404.358,312 556.575,396	71	404.371,725 556.572,663	13.688
73	404.385,556 556.570,537	74	404.394,677 556.569,869	9.146
76	404.422,754 556.570,918	77	404.427,597 556.571,57	4.887
79	404.445,529 556.571,57	80	404.449,684 556.571,57	4.156
82	404.464,226 556.571,57	83	404.469,033 556.571,57	4.806
85	404.484,876 556.571,144	86	404.489,504 556.571,019	4.629
88	404.510,181 556.570,352	89	404.517,773 556.569,919	7.605
91	404.589,688 556.568,834	92	404.596,656 556.569,054	6.971
94	404.624,177 556.570,994	95	404.637,103 556.571,948	12.961
97	404.662,629 556.571,845	98	404.697,206 556.569,987	34.627
100	404.778,769 556.580,387	101	404.840,788 556.592,876	63.264
103	404.913,39 556.615,312	104	404.923,761 556.629,494	17.569
106	404.935,826 556.713,102	107	404.940,906 556.741,889	29.232
109	404.942,811 556.799,251	110	404.945,14 556.853,226	54.025
112	404.949,796 556.910,799	113	404.948,95 556.927,521	16.743
115	404.953,818 556.979,803	116	404.963,071 557.033,1	54.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.808,867 556.621,147	21	403.823,984 556.609,734	18.941
23	403.856,078 556.585,504	24	403.870,281 556.578,663	15.765
26	403.898,355 556.565,141	27	403.903,351 556.562,735	5.545
29	403.930,503 556.558,343	30	403.932,271 556.558,058	1.791
32	403.975,098 556.558,058	33	403.979,137 556.558,058	4.039
35	404.015,541 556.559,521	36	404.027,534 556.560,003	12.003
38	404.050,671 556.562,341	39	404.065,895 556.563,941	15.308
41	404.112,164 556.565,925	42	404.120,096 556.566,265	7.939
44	404.155,997 556.567,163	45	404.174,919 556.567,643	18.928
47	404.195,538 556.567,888	48	404.206,849 556.568,023	11.312
50	404.220,697 556.568,188	51	404.240,055 556.563,688	19.874
53	404.244,696 556.561,21	54	404.247,041 556.561,289	2.347
56	404.260,368 556.566,906	57	404.262,028 556.567,606	1.801
59	404.267,599 556.569,185	60	404.273,107 556.570,746	5.725
62	404.283,532 556.572,331	63	404.286,658 556.572,801	3.161
65	404.315,612 556.576,145	66	404.319,836 556.576,633	4.252
68	404.343,407 556.577,833	69	404.347,92 556.577,704	4.515
71	404.371,725 556.572,663	72	404.380,252 556.570,925	8.703
74	404.394,677 556.569,869	75	404.407,821 556.568,906	13.179
77	404.427,597 556.571,57	78	404.436,647 556.571,57	9.049
80	404.449,684 556.571,57	81	404.454,816 556.571,57	5.132
83	404.469,033 556.571,57	84	404.474,466 556.571,424	5.435
86	404.489,504 556.571,019	87	404.506,466 556.570,563	16.968
89	404.517,773 556.569,919	90	404.553,691 556.569,377	35.922
92	404.596,656 556.569,054	93	404.620,49 556.570,722	23.892
95	404.637,103 556.571,948	96	404.649,427 556.571,898	12.324
98	404.697,206 556.569,987	99	404.716,539 556.570,862	19.353
101	404.840,788 556.592,876	102	404.894,763 556.606,422	55.649
104	404.923,761 556.629,494	105	404.932,44 556.670,346	41.764
107	404.940,906 556.741,889	108	404.942,811 556.753,107	11.379
110	404.945,14 556.853,226	111	404.948,315 556.881,166	28.12
113	404.948,95 556.927,521	114	404.948,103 556.947,841	20.338
116	404.963,071 557.033,1	117	404.956,155 557.032,76	6.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.823,984 556.609,734	22	403.834,93 556.601,47	13.715
24	403.870,281 556.578,663	25	403.885,835 556.571,172	17.264
27	403.903,351 556.562,735	28	403.907,036 556.562,139	3.733
30	403.932,271 556.558,058	31	403.951,6 556.558,058	19.329
33	403.979,137 556.558,058	34	404.013,805 556.559,451	34.696
36	404.027,534 556.560,003	37	404.028,975 556.560,061	1.442
39	404.065,895 556.563,941	40	404.078,191 556.564,468	12.307
42	404.120,096 556.566,265	43	404.149,838 556.567,344	29.762
45	404.174,919 556.567,643	46	404.176,152 556.567,657	1.233
48	404.206,849 556.568,023	49	404.211,431 556.568,077	4.582
51	404.240,055 556.563,688	52	404.241,704 556.561,108	3.062
54	404.247,041 556.561,289	55	404.258,715 556.566,209	12.668
57	404.262,028 556.567,606	58	404.267,586 556.569,181	5.777
60	404.273,107 556.570,746	61	404.273,235 556.570,782	0.133
63	404.286,658 556.572,801	64	404.298,91 556.574,216	12.334
66	404.319,836 556.576,633	67	404.336,648 556.578,027	16.869
69	404.347,92 556.577,704	70	404.358,312 556.575,396	10.646
72	404.380,252 556.570,925	73	404.385,556 556.570,537	5.318
75	404.407,821 556.568,906	76	404.422,754 556.570,918	15.068
78	404.436,647 556.571,57	79	404.445,529 556.571,57	8.882
81	404.454,816 556.571,57	82	404.464,226 556.571,57	9.41
84	404.474,466 556.571,424	85	404.484,876 556.571,144	10.415
87	404.506,466 556.570,563	88	404.510,181 556.570,352	3.721
90	404.553,691 556.569,377	91	404.589,688 556.568,834	36.002
93	404.620,49 556.570,722	94	404.624,177 556.570,994	3.697
96	404.649,427 556.571,898	97	404.662,629 556.571,845	13.203
99	404.716,539 556.570,862	100	404.778,769 556.580,387	62.955
102	404.894,763 556.606,422	103	404.913,39 556.615,312	20.64
105	404.932,44 556.670,346	106	404.935,826 556.713,102	42.89
108	404.942,811 556.753,107	109	404.942,811 556.799,251	46.144
111	404.948,315 556.881,166	112	404.949,796 556.910,799	29.67
114	404.948,103 556.947,841	115	404.953,818 556.979,803	32.469
117	404.956,155 557.032,76	118	404.953,183 557.013,458	19.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	404.953,183 557.013,458	119	404.947,468 556.970,49	43.346
121	404.944,505 556.931,755	122	404.945,351 556.902,968	28.799
124	404.937,731 556.799,886	125	404.938,578 556.756,706	43.188
127	404.930,111 556.691,512	128	404.924,185 556.653,412	38.558
130	404.910,215 556.618,064	131	404.896,033 556.611,291	15.716
133	404.773,054 556.585,044	134	404.715,481 556.577,0	58.132
136	404.606,261 556.576,789	137	404.549,534 556.576,154	56.731
139	404.409,622 556.579,54	140	404.357,764 556.586,525	52.326
142	404.276,06 556.577,424	143	404.245,792 556.568,322	31.607
145	404.198,167 556.581,234	146	404.160,702 556.579,329	37.513
148	404.036,241 556.563,877	149	403.986,288 556.563,03	49.96
151	403.898,658 556.569,38	152	403.862,886 556.586,949	39.854
154	403.802,984 556.632,034	155	403.763,826 556.680,082	61.984
157	403.705,194 556.706,541	158	403.656,934 556.718,817	49.797
160	403.604,864 556.720,722	161	403.597,043 556.724,446	8.662
163	403.589,302 556.712,496	164	403.602,8 556.715,481	13.824
166	403.621,45 556.717,437	167	403.632,887 556.717,128	11.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	404.947,468 556.970,49	120	404.944,716 556.948,9	21.765
122	404.945,351 556.902,968	123	404.940,271 556.854,919	48.317
125	404.938,578 556.756,706	126	404.933,921 556.730,882	26.241
128	404.924,185 556.653,412	129	404.918,046 556.631,187	23.057
131	404.896,033 556.611,291	132	404.838,46 556.596,474	59.449
134	404.715,481 556.577,0	135	404.673,571 556.579,752	42.0
137	404.549,534 556.576,154	138	404.457,459 556.575,519	92.077
140	404.357,764 556.586,525	141	404.317,335 556.586,102	40.431
143	404.245,792 556.568,322	144	404.227,588 556.572,767	18.739
146	404.160,702 556.579,329	147	404.078,575 556.571,074	82.541
149	403.986,288 556.563,03	150	403.925,328 556.562,395	60.963
152	403.862,886 556.586,949	153	403.837,274 556.605,152	31.422
155	403.763,826 556.680,082	156	403.738,214 556.696,381	30.358
158	403.656,934 556.718,817	159	403.630,476 556.723,474	26.865
161	403.597,043 556.724,446	162	403.587,242 556.711,569	16.183
164	403.602,8 556.715,481	165	403.613,104 556.717,026	10.419
167	403.632,887 556.717,128	1	403.642,881 556.715,172	10.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	404.944,716 556.948,9	121	404.944,505 556.931,755	17.146
123	404.940,271 556.854,919	124	404.937,731 556.799,886	55.092
126	404.933,921 556.730,882	127	404.930,111 556.691,512	39.554
129	404.918,046 556.631,187	130	404.910,215 556.618,064	15.282
132	404.838,46 556.596,474	133	404.773,054 556.585,044	66.397
135	404.673,571 556.579,752	136	404.606,261 556.576,789	67.375
138	404.457,459 556.575,519	139	404.409,622 556.579,54	48.006
141	404.317,335 556.586,102	142	404.276,06 556.577,424	42.177
144	404.227,588 556.572,767	145	404.198,167 556.581,234	30.615
147	404.078,575 556.571,074	148	404.036,241 556.563,877	42.941
150	403.925,328 556.562,395	151	403.898,658 556.569,38	27.57
153	403.837,274 556.605,152	154	403.802,984 556.632,034	43.571
156	403.738,214 556.696,381	157	403.705,194 556.706,541	34.548
159	403.630,476 556.723,474	160	403.604,864 556.720,722	25.759
162	403.587,242 556.711,569	163	403.589,302 556.712,496	2.259
165	403.613,104 556.717,026	166	403.621,45 556.717,437	8.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.153	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.732,523 556.369,528	2	404.753,478 556.379,246	23.099
4	404.974,141 556.452,271	5	405.092,41 556.493,546	125.264
7	405.458,858 556.615,784	8	405.490,873 556.625,309	33.402
10	405.561,782 556.652,296	11	405.602,263 556.660,498	41.304
13	405.751,753 556.702,832	14	405.768,157 556.706,007	16.708
16	405.824,249 556.694,1	17	405.864,466 556.682,723	41.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.753,478 556.379,246	3	404.866,984 556.414,7	118.914
5	405.092,41 556.493,546	6	405.272,062 556.554,665	189.764
8	405.490,873 556.625,309	9	405.534,794 556.643,3	47.463
11	405.602,263 556.660,498	12	405.681,109 556.681,136	81.502
14	405.768,157 556.706,007	15	405.790,911 556.704,155	22.829
17	405.864,466 556.682,723	18	405.905,476 556.668,436	43.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.866,984 556.414,7	4	404.974,141 556.452,271	113.553
6	405.272,062 556.554,665	7	405.458,858 556.615,784	196.541
9	405.534,794 556.643,3	10	405.561,782 556.652,296	28.448
12	405.681,109 556.681,136	13	405.751,753 556.702,832	73.901
15	405.790,911 556.704,155	16	405.824,249 556.694,1	34.821
18	405.905,476 556.668,436	19	405.951,514 556.655,736	47.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.951,514 556.655,736	20	405.993,847 556.636,95	46.314
22	406.067,401 556.591,971	23	406.127,197 556.570,804	63.432
25	406.215,039 556.561,544	26	406.254,462 556.544,081	43.118
28	406.376,435 556.498,838	29	406.421,86 556.478,445	49.793
31	406.424,888 556.500,606	32	406.410,302 556.501,748	14.631
34	406.307,908 556.541,7	35	406.218,743 556.574,509	95.01
37	406.163,445 556.577,684	38	406.108,147 556.590,384	56.738
40	406.036,445 556.625,309	41	406.008,399 556.639,861	31.597
43	405.926,378 556.670,023	44	405.867,111 556.686,692	61.566
46	405.788,53 556.708,653	47	405.761,013 556.710,505	27.579
49	405.696,984 556.692,513	50	405.658,619 556.680,342	40.249
52	405.572,63 556.659,175	53	405.521,565 556.642,507	53.716
55	405.429,49 556.612,609	56	405.295,61 556.567,894	141.15
58	405.099,554 556.501,219	59	404.961,705 556.453,594	145.844
61	404.741,042 556.378,452	62	404.723,089 556.376,754	18.033
20	405.993,847 556.636,95	21	406.048,881 556.607,846	62.256
23	406.127,197 556.570,804	24	406.182,76 556.566,042	55.767
26	406.254,462 556.544,081	27	406.309,231 556.525,031	57.987
29	406.421,86 556.478,445	30	406.422,509 556.484,516	6.106
32	406.410,302 556.501,748	33	406.373,26 556.517,358	40.197
35	406.218,743 556.574,509	36	406.192,02 556.578,742	27.056
38	406.108,147 556.590,384	39	406.072,428 556.603,613	38.09
41	406.008,399 556.639,861	42	405.974,532 556.652,032	35.988
44	405.867,111 556.686,692	45	405.825,836 556.699,657	43.263
47	405.761,013 556.710,505	48	405.735,878 556.703,096	26.204
50	405.658,619 556.680,342	51	405.604,38 556.665,79	56.157
53	405.521,565 556.642,507	54	405.495,106 556.631,129	28.802
56	405.295,61 556.567,894	57	405.199,037 556.537,202	101.333
59	404.961,705 556.453,594	60	404.841,32 556.410,996	127.699
62	404.723,089 556.376,754	1	404.732,523 556.369,528	11.883
21	406.048,881 556.607,846	22	406.067,401 556.591,971	24.393
24	406.182,76 556.566,042	25	406.215,039 556.561,544	32.591
27	406.309,231 556.525,031	28	406.376,435 556.498,838	72.128
30	406.422,509 556.484,516	31	406.424,888 556.500,606	16.265
33	406.373,26 556.517,358	34	406.307,908 556.541,7	69.738
36	406.192,02 556.578,742	37	406.163,445 556.577,684	28.595
39	406.072,428 556.603,613	40	406.036,445 556.625,309	42.018
42	405.974,532 556.652,032	43	405.926,378 556.670,023	51.405
45	405.825,836 556.699,657	46	405.788,53 556.708,653	38.375
48	405.735,878 556.703,096	49	405.696,984 556.692,513	40.308
51	405.604,38 556.665,79	52	405.572,63 556.659,175	32.432
54	405.495,106 556.631,129	55	405.429,49 556.612,609	68.18
57	405.199,037 556.537,202	58	405.099,554 556.501,219	105.791
60	404.841,32 556.410,996	61	404.741,042 556.378,452	105.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.214	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

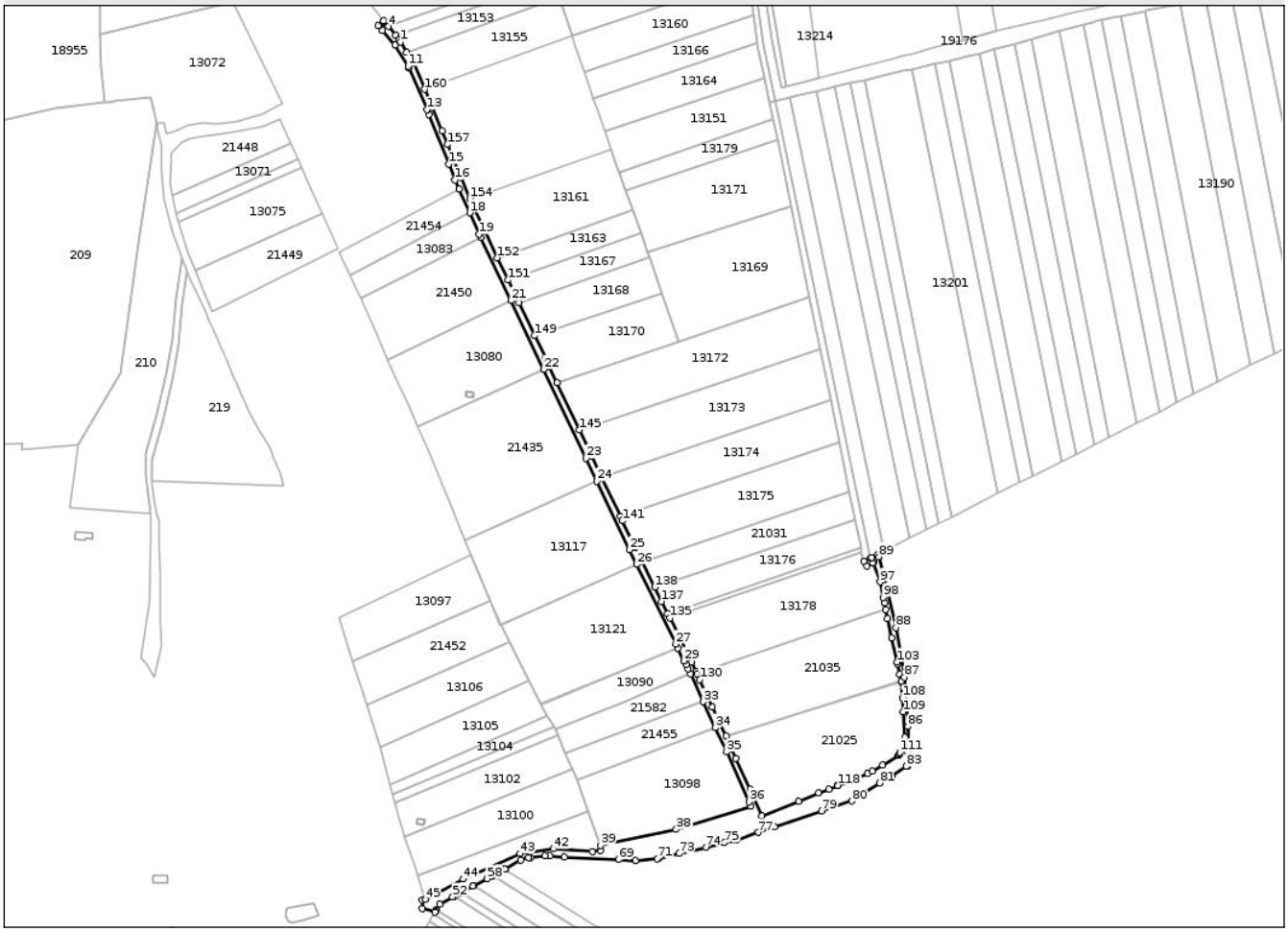
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.604,503 556.292,831	2	403.603,588 556.294,324	1.752
4	403.596,462 556.303,057	5	403.593,358 556.306,86	4.909
7	403.593,719 556.305,56	8	403.589,796 556.303,488	4.436
10	403.600,895 556.291,064	11	403.609,492 556.277,039	16.451
13	403.621,916 556.248,697	14	403.623,213 556.245,436	3.509
16	403.640,259 556.202,588	17	403.642,951 556.196,577	6.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.603,588 556.294,324	3	403.601,255 556.297,183	3.69
5	403.593,358 556.306,86	6	403.593,44 556.306,565	0.306
8	403.589,796 556.303,488	9	403.592,557 556.300,544	4.036
11	403.609,492 556.277,039	12	403.609,999 556.275,883	1.262
14	403.623,213 556.245,436	15	403.636,097 556.213,05	34.856
17	403.642,951 556.196,577	18	403.649,898 556.181,068	16.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.601,255 556.297,183	4	403.596,462 556.303,057	7.582
6	403.593,44 556.306,565	7	403.593,719 556.305,56	1.043
9	403.592,557 556.300,544	10	403.600,895 556.291,064	12.625
12	403.609,999 556.275,883	13	403.621,916 556.248,697	29.684
15	403.636,097 556.213,05	16	403.640,259 556.202,588	11.259
18	403.649,898 556.181,068	19	403.656,168 556.167,071	15.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.656,168 556.167,071	20	403.657,225 556.164,86	2.45
22	403.698,504 556.078,552	23	403.726,3 556.020,306	64.539
25	403.754,599 555.960,375	26	403.759,311 555.950,833	10.642
28	403.786,375 555.896,027	29	403.790,5 555.887,673	9.317
31	403.793,006 555.882,44	32	403.794,544 555.879,116	3.662
34	403.810,844 555.843,892	35	403.818,25 555.827,886	17.636
37	403.834,418 555.792,296	38	403.785,285 555.777,197	51.401
40	403.735,721 555.763,395	41	403.730,294 555.762,803	5.459
43	403.682,859 555.761,305	44	403.645,531 555.744,756	40.831
46	403.618,804 555.731,035	47	403.618,912 555.725,5	5.536
49	403.627,446 555.723,541	50	403.628,076 555.724,68	1.301
52	403.638,758 555.733,022	53	403.639,575 555.733,459	0.926
55	403.644,405 555.736,046	56	403.652,248 555.740,247	8.898
58	403.661,17 555.745,025	59	403.664,477 555.746,797	3.752
61	403.672,931 555.751,324	62	403.673,022 555.751,373	0.103
64	403.688,382 555.758,684	65	403.689,798 555.758,847	1.425
67	403.702,41 555.759,716	68	403.712,028 555.759,117	9.637
70	403.758,462 555.756,719	71	403.772,983 555.758,014	14.579
73	403.786,965 555.761,353	74	403.804,799 555.765,611	18.335
76	403.824,907 555.770,412	77	403.839,221 555.775,224	15.101
79	403.880,703 555.789,168	80	403.900,433 555.795,8	20.815
82	403.926,418 555.812,346	83	403.936,131 555.818,53	11.515
85	403.937,289 555.827,617	86	403.937,289 555.844,55	16.933
88	403.929,351 555.909,373	89	403.918,08 555.955,781	47.757
91	403.913,442 555.955,29	92	403.912,825 555.954,978	0.691
94	403.910,168 555.949,755	95	403.914,297 555.951,868	4.639
97	403.918,951 555.939,28	98	403.921,098 555.929,227	10.279
100	403.922,732 555.921,387	101	403.923,963 555.915,348	6.163
103	403.930,156 555.886,701	104	403.930,394 555.885,637	1.091
106	403.932,876 555.874,534	107	403.932,981 555.874,066	0.479
109	403.934,094 555.854,151	110	403.935,131 555.837,506	16.678
112	403.931,69 555.826,381	113	403.931,376 555.826,175	0.375
115	403.920,734 555.819,182	116	403.913,77 555.815,311	7.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.657,225 556.164,86	21	403.676,98 556.123,555	45.786
23	403.726,3 556.020,306	24	403.733,398 556.005,276	16.622
26	403.759,311 555.950,833	27	403.785,083 555.898,642	58.207
29	403.790,5 555.887,673	30	403.791,835 555.884,97	3.015
32	403.794,544 555.879,116	33	403.803,008 555.860,825	20.155
35	403.818,25 555.827,886	36	403.833,129 555.795,134	35.974
38	403.785,285 555.777,197	39	403.735,462 555.766,625	50.933
41	403.730,294 555.762,803	42	403.704,86 555.764,516	25.491
44	403.645,531 555.744,756	45	403.620,944 555.731,295	28.031
47	403.618,912 555.725,5	48	403.627,137 555.722,981	8.602
50	403.628,076 555.724,68	51	403.630,132 555.728,401	4.252
53	403.639,575 555.733,459	54	403.643,718 555.735,678	4.7
56	403.652,248 555.740,247	57	403.652,458 555.740,36	0.239
59	403.664,477 555.746,797	60	403.664,853 555.746,998	0.426
62	403.673,022 555.751,373	63	403.683,442 555.756,954	11.82
65	403.689,798 555.758,847	66	403.699,138 555.759,919	9.401
68	403.712,028 555.759,117	69	403.747,473 555.757,558	35.479
71	403.772,983 555.758,014	72	403.774,167 555.758,297	1.217
74	403.804,799 555.765,611	75	403.816,862 555.768,491	12.402
77	403.839,221 555.775,224	78	403.849,87 555.778,804	11.235
80	403.900,433 555.795,8	81	403.918,814 555.807,504	21.791
83	403.936,131 555.818,53	84	403.937,338 555.819,101	1.335
86	403.937,289 555.844,55	87	403.934,907 555.876,829	32.367
89	403.918,08 555.955,781	90	403.917,623 555.957,408	1.69
92	403.912,825 555.954,978	93	403.908,177 555.952,768	5.146
95	403.914,297 555.951,868	96	403.914,638 555.952,042	0.383
98	403.921,098 555.929,227	99	403.921,87 555.925,611	3.697
101	403.923,963 555.915,348	102	403.926,579 555.902,525	13.088
104	403.930,394 555.885,637	105	403.931,906 555.878,877	6.927
107	403.932,981 555.874,066	108	403.933,523 555.863,334	10.746
110	403.935,131 555.837,506	111	403.932,137 555.827,827	10.131
113	403.931,376 555.826,175	114	403.930,794 555.825,792	0.697
116	403.913,77 555.815,311	117	403.910,923 555.813,729	3.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.676,98 556.123,555	22	403.698,504 556.078,552	49.885
24	403.733,398 556.005,276	25	403.754,599 555.960,375	49.654
27	403.785,083 555.898,642	28	403.786,375 555.896,027	2.917
30	403.791,835 555.884,97	31	403.793,006 555.882,44	2.788
33	403.803,008 555.860,825	34	403.810,844 555.843,892	18.659
36	403.833,129 555.795,134	37	403.834,418 555.792,296	3.116
39	403.735,462 555.766,625	40	403.735,721 555.763,395	3.24
42	403.704,86 555.764,516	43	403.682,859 555.761,305	22.234
45	403.620,944 555.731,295	46	403.618,804 555.731,035	2.155
48	403.627,137 555.722,981	49	403.627,446 555.723,541	0.64
51	403.630,132 555.728,401	52	403.638,758 555.733,022	9.786
54	403.643,718 555.735,678	55	403.644,405 555.736,046	0.779
57	403.652,458 555.740,36	58	403.661,17 555.745,025	9.882
60	403.664,853 555.746,998	61	403.672,931 555.751,324	9.164
63	403.683,442 555.756,954	64	403.688,382 555.758,684	5.234
66	403.699,138 555.759,919	67	403.702,41 555.759,716	3.278
69	403.747,473 555.757,558	70	403.758,462 555.756,719	11.021
72	403.774,167 555.758,297	73	403.786,965 555.761,353	13.158
75	403.816,862 555.768,491	76	403.824,907 555.770,412	8.271
78	403.849,87 555.778,804	79	403.880,703 555.789,168	32.528
81	403.918,814 555.807,504	82	403.926,418 555.812,346	9.015
84	403.937,338 555.819,101	85	403.937,289 555.827,617	8.516
87	403.934,907 555.876,829	88	403.929,351 555.909,373	33.015
90	403.917,623 555.957,408	91	403.913,442 555.955,29	4.687
93	403.908,177 555.952,768	94	403.910,168 555.949,755	3.611
96	403.914,638 555.952,042	97	403.918,951 555.939,28	13.472
99	403.921,87 555.925,611	100	403.922,732 555.921,387	4.311
102	403.926,579 555.902,525	103	403.930,156 555.886,701	16.223
105	403.931,906 555.878,877	106	403.932,876 555.874,534	4.45
108	403.933,523 555.863,334	109	403.934,094 555.854,151	9.2
111	403.932,137 555.827,827	112	403.931,69 555.826,381	1.514
114	403.930,794 555.825,792	115	403.920,734 555.819,182	12.037
117	403.910,923 555.813,729	118	403.891,346 555.805,982	21.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.891,346 555.805,982	119	403.890,986 555.805,839	0.387
121	403.878,79 555.800,974	122	403.865,522 555.795,682	14.284
124	403.833,699 555.803,55	125	403.824,547 555.823,697	22.129
127	403.820,329 555.832,918	128	403.817,872 555.838,229	5.852
130	403.800,691 555.875,356	131	403.798,973 555.879,068	4.091
133	403.795,444 555.886,696	134	403.793,049 555.891,546	5.41
136	403.779,807 555.918,361	137	403.775,775 555.926,527	9.107
139	403.762,967 555.952,464	140	403.758,201 555.962,115	10.763
142	403.748,755 555.982,119	143	403.736,539 556.007,99	28.61
145	403.721,902 556.038,811	146	403.707,153 556.069,716	34.244
148	403.699,425 556.085,897	149	403.692,394 556.100,599	16.297
151	403.674,975 556.137,018	152	403.667,998 556.151,608	16.172
154	403.650,08 556.190,446	155	403.643,944 556.204,146	15.011
157	403.635,345 556.225,761	158	403.631,816 556.234,631	9.546
160	403.620,513 556.261,86	161	403.613,046 556.278,895	18.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.890,986 555.805,839	120	403.885,246 555.803,55	6.18
122	403.865,522 555.795,682	123	403.841,564 555.786,236	25.752
125	403.824,547 555.823,697	126	403.821,886 555.829,554	6.432
128	403.817,872 555.838,229	129	403.809,092 555.857,203	20.907
131	403.798,973 555.879,068	132	403.798,26 555.880,61	1.698
134	403.793,049 555.891,546	135	403.781,146 555.915,649	26.882
137	403.775,775 555.926,527	138	403.771,2 555.935,791	10.332
140	403.758,201 555.962,115	141	403.750,076 555.979,321	19.028
143	403.736,539 556.007,99	144	403.729,914 556.022,022	15.517
146	403.707,153 556.069,716	147	403.702,114 556.080,275	11.7
149	403.692,394 556.100,599	150	403.682,086 556.122,152	23.892
152	403.667,998 556.151,608	153	403.659,798 556.168,752	19.004
155	403.643,944 556.204,146	156	403.638,668 556.217,408	14.274
158	403.631,816 556.234,631	159	403.625,607 556.250,239	16.798
161	403.613,046 556.278,895	162	403.608,623 556.286,111	8.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.885,246 555.803,55	121	403.878,79 555.800,974	6.951
123	403.841,564 555.786,236	124	403.833,699 555.803,55	19.016
126	403.821,886 555.829,554	127	403.820,329 555.832,918	3.708
129	403.809,092 555.857,203	130	403.800,691 555.875,356	20.002
132	403.798,26 555.880,61	133	403.795,444 555.886,696	6.706
135	403.781,146 555.915,649	136	403.779,807 555.918,361	3.025
138	403.771,2 555.935,791	139	403.762,967 555.952,464	18.596
141	403.750,076 555.979,321	142	403.748,755 555.982,119	3.094
144	403.729,914 556.022,022	145	403.721,902 556.038,811	18.603
147	403.702,114 556.080,275	148	403.699,425 556.085,897	6.232
150	403.682,086 556.122,152	151	403.674,975 556.137,018	16.479
153	403.659,798 556.168,752	154	403.650,08 556.190,446	23.772
156	403.638,668 556.217,408	157	403.635,345 556.225,761	8.989
159	403.625,607 556.250,239	160	403.620,513 556.261,86	12.688
162	403.608,623 556.286,111	1	403.604,503 556.292,831	7.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.208	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	24.208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.758,462 555.756,719	2	403.747,473 555.757,558	11.021
4	403.758,921 555.735,674	5	403.760,279 555.732,19	3.739
7	403.754,657 555.720,619	8	403.750,111 555.710,836	10.788
10	403.745,188 555.700,24	11	403.740,195 555.689,493	11.85
13	403.735,302 555.678,963	14	403.734,475 555.677,182	1.964
16	403.727,604 555.665,129	17	403.725,107 555.660,749	5.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.747,473 555.757,558	3	403.752,268 555.752,739	6.798
5	403.760,279 555.732,19	6	403.757,862 555.727,517	5.261
8	403.750,111 555.710,836	9	403.748,294 555.706,924	4.313
11	403.740,195 555.689,493	12	403.737,177 555.682,998	7.162
14	403.734,475 555.677,182	15	403.729,284 555.668,077	10.481
17	403.725,107 555.660,749	18	403.721,426 555.654,291	7.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.752,268 555.752,739	4	403.758,921 555.735,674	18.317
6	403.757,862 555.727,517	7	403.754,657 555.720,619	7.606
9	403.748,294 555.706,924	10	403.745,188 555.700,24	7.37
12	403.737,177 555.682,998	13	403.735,302 555.678,963	4.449
15	403.729,284 555.668,077	16	403.727,604 555.665,129	3.393
18	403.721,426 555.654,291	19	403.719,551 555.651,001	3.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.719,551 555.651,001	20	403.717,945 555.648,184	3.243
22	403.712,917 555.639,363	23	403.711,758 555.637,33	2.34
25	403.707,276 555.630,79	26	403.703,562 555.625,371	6.57
28	403.697,137 555.615,994	29	403.695,167 555.613,12	3.484
31	403.692,267 555.608,889	32	403.690,517 555.606,334	3.097
34	403.687,485 555.603,006	35	403.684,479 555.599,704	4.465
37	403.677,556 555.592,103	38	403.669,114 555.582,833	12.538
40	403.657,179 555.569,729	41	403.654,038 555.565,078	5.612
43	403.649,294 555.558,052	44	403.635,052 555.536,962	25.448
46	403.615,056 555.488,6	47	403.611,9 555.480,968	8.259
49	403.610,64 555.476,952	50	403.609,389 555.472,535	4.591
52	403.607,314 555.465,2	53	403.604,302 555.454,56	11.058
55	403.602,362 555.447,703	56	403.601,256 555.443,797	4.06
58	403.599,371 555.437,135	59	403.598,219 555.433,065	4.23
61	403.596,159 555.425,787	62	403.594,991 555.421,658	4.291
64	403.592,492 555.412,831	65	403.591,502 555.409,332	3.636
67	403.589,978 555.403,946	68	403.589,267 555.401,434	2.611
70	403.587,876 555.396,519	71	403.586,024 555.389,975	6.801
73	403.581,766 555.374,931	74	403.580,661 555.371,027	4.057
76	403.577,358 555.359,355	77	403.576,203 555.355,274	4.241
79	403.574,549 555.349,43	80	403.573,561 555.345,938	3.629
82	403.571,372 555.338,203	83	403.570,893 555.336,509	1.76
85	403.569,832 555.332,763	86	403.568,988 555.329,782	3.098
88	403.568,377 555.327,622	89	403.568,171 555.323,964	3.664
91	403.568,125 555.320,424	92	403.568,67 555.309,458	10.979
94	403.568,709 555.307,45	95	403.568,759 555.304,407	3.043
97	403.569,196 555.291,176	98	403.569,561 555.280,153	11.029
100	403.569,852 555.271,33	101	403.570,118 555.263,299	8.036
103	403.561,07 555.262,973	104	403.553,979 555.266,306	7.835
106	403.530,721 555.274,602	107	403.515,131 555.283,114	17.762
109	403.514,707 555.290,142	110	403.514,487 555.293,783	3.648
112	403.514,334 555.304,212	113	403.514,346 555.304,878	0.666
115	403.514,41 555.308,466	116	403.514,447 555.310,584	2.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.717,945 555.648,184	21	403.714,856 555.642,765	6.238
23	403.711,758 555.637,33	24	403.709,82 555.634,502	3.428
26	403.703,562 555.625,371	27	403.699,16 555.618,947	7.788
29	403.695,167 555.613,12	30	403.694,211 555.611,725	1.691
32	403.690,517 555.606,334	33	403.689,966 555.605,73	0.818
35	403.684,479 555.599,704	36	403.680,557 555.595,398	5.824
38	403.669,114 555.582,833	39	403.661,068 555.573,999	11.949
41	403.654,038 555.565,078	42	403.651,706 555.561,625	4.167
44	403.635,052 555.536,962	45	403.631,504 555.528,381	9.286
47	403.611,9 555.480,968	48	403.611,507 555.480,017	1.029
50	403.609,389 555.472,535	51	403.608,1 555.467,977	4.737
53	403.604,302 555.454,56	54	403.603,215 555.450,716	3.995
56	403.601,256 555.443,797	57	403.600,271 555.440,316	3.618
59	403.598,219 555.433,065	60	403.597,149 555.429,285	3.929
62	403.594,991 555.421,658	63	403.593,67 555.416,99	4.851
65	403.591,502 555.409,332	66	403.590,71 555.406,531	2.911
68	403.589,267 555.401,434	69	403.588,946 555.400,3	1.179
71	403.586,024 555.389,975	72	403.584,184 555.383,473	6.757
74	403.580,661 555.371,027	75	403.579,458 555.366,777	4.417
77	403.576,203 555.355,274	78	403.575,986 555.354,507	0.797
80	403.573,561 555.345,938	81	403.573,296 555.345,002	0.973
83	403.570,893 555.336,509	84	403.570,272 555.334,317	2.278
86	403.568,988 555.329,782	87	403.568,434 555.327,825	2.034
89	403.568,171 555.323,964	90	403.568,053 555.321,864	2.103
92	403.568,67 555.309,458	93	403.568,68 555.309,247	0.212
95	403.568,759 555.304,407	96	403.569,079 555.294,713	9.699
98	403.569,561 555.280,153	99	403.569,584 555.279,47	0.684
101	403.570,118 555.263,299	102	403.570,279 555.258,435	4.867
104	403.553,979 555.266,306	105	403.543,272 555.269,355	11.133
107	403.515,131 555.283,114	108	403.514,807 555.288,477	5.373
110	403.514,487 555.293,783	111	403.514,226 555.298,112	4.337
113	403.514,346 555.304,878	114	403.514,392 555.307,437	2.56
116	403.514,447 555.310,584	117	403.514,473 555.312,068	1.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.714,856 555.642,765	22	403.712,917 555.639,363	3.916
24	403.709,82 555.634,502	25	403.707,276 555.630,79	4.5
27	403.699,16 555.618,947	28	403.697,137 555.615,994	3.579
30	403.694,211 555.611,725	31	403.692,267 555.608,889	3.438
33	403.689,966 555.605,73	34	403.687,485 555.603,006	3.684
36	403.680,557 555.595,398	37	403.677,556 555.592,103	4.457
39	403.661,068 555.573,999	40	403.657,179 555.569,729	5.776
42	403.651,706 555.561,625	43	403.649,294 555.558,052	4.311
45	403.631,504 555.528,381	46	403.615,056 555.488,6	43.047
48	403.611,507 555.480,017	49	403.610,64 555.476,952	3.185
51	403.608,1 555.467,977	52	403.607,314 555.465,2	2.886
54	403.603,215 555.450,716	55	403.602,362 555.447,703	3.131
57	403.600,271 555.440,316	58	403.599,371 555.437,135	3.306
60	403.597,149 555.429,285	61	403.596,159 555.425,787	3.635
63	403.593,67 555.416,99	64	403.592,492 555.412,831	4.323
66	403.590,71 555.406,531	67	403.589,978 555.403,946	2.687
69	403.588,946 555.400,3	70	403.587,876 555.396,519	3.929
72	403.584,184 555.383,473	73	403.581,766 555.374,931	8.878
75	403.579,458 555.366,777	76	403.577,358 555.359,355	7.713
78	403.575,986 555.354,507	79	403.574,549 555.349,43	5.276
81	403.573,296 555.345,002	82	403.571,372 555.338,203	7.066
84	403.570,272 555.334,317	85	403.569,832 555.332,763	1.615
87	403.568,434 555.327,825	88	403.568,377 555.327,622	0.211
90	403.568,053 555.321,864	91	403.568,125 555.320,424	1.442
93	403.568,68 555.309,247	94	403.568,709 555.307,45	1.797
96	403.569,079 555.294,713	97	403.569,196 555.291,176	3.539
99	403.569,584 555.279,47	100	403.569,852 555.271,33	8.144
102	403.570,279 555.258,435	103	403.561,07 555.262,973	10.266
105	403.543,272 555.269,355	106	403.530,721 555.274,602	13.604
108	403.514,807 555.288,477	109	403.514,707 555.290,142	1.668
111	403.514,226 555.298,112	112	403.514,334 555.304,212	6.101
114	403.514,392 555.307,437	115	403.514,41 555.308,466	1.029
117	403.514,473 555.312,068	118	403.514,559 555.316,943	4.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	403.514,559 555.316,943	119	403.514,159 555.319,912	2.996
121	403.513,414 555.325,441	122	403.511,728 555.337,939	12.611
124	403.510,768 555.342,144	125	403.510,265 555.344,346	2.259
127	403.508,379 555.352,608	128	403.508,104 555.353,812	1.235
130	403.506,943 555.358,893	131	403.505,985 555.363,093	4.308
133	403.505,692 555.364,375	134	403.504,458 555.369,778	5.542
136	403.503,735 555.372,942	137	403.503,675 555.374,251	1.31
139	403.503,458 555.378,964	140	403.503,24 555.383,711	4.752
142	403.502,947 555.390,086	143	403.502,826 555.392,708	2.625
145	403.502,56 555.398,5	146	403.502,329 555.403,501	5.007
148	403.502,059 555.409,374	149	403.501,809 555.414,81	5.441
151	403.501,392 555.423,882	152	403.501,143 555.429,293	5.417
154	403.500,761 555.437,588	155	403.500,726 555.438,353	0.766
157	403.500,686 555.442,344	158	403.500,84 555.443,123	0.795
160	403.501,729 555.447,607	161	403.501,943 555.448,686	1.1
163	403.502,715 555.452,583	164	403.503,07 555.454,376	1.828
166	403.503,977 555.458,95	167	403.504,374 555.460,952	2.04
169	403.505,198 555.465,113	170	403.505,395 555.466,107	1.013
172	403.506,154 555.469,939	173	403.506,839 555.473,392	3.52
175	403.507,654 555.477,509	176	403.507,859 555.478,542	1.053
178	403.508,615 555.482,355	179	403.509,339 555.486,01	3.726
181	403.510,147 555.490,088	182	403.510,532 555.492,03	1.98
184	403.511,305 555.495,932	185	403.512,061 555.499,749	3.891
187	403.511,945 555.504,068	188	403.515,192 555.509,788	6.577
190	403.516,909 555.512,563	191	403.517,466 555.513,33	0.948
193	403.520,119 555.516,99	194	403.520,184 555.517,076	0.108
196	403.522,595 555.520,229	197	403.522,626 555.520,267	0.049
199	403.527,79 555.526,713	200	403.530,386 555.529,953	4.152
202	403.533,178 555.544,108	203	403.530,297 555.555,311	11.568
205	403.541,054 555.573,125	206	403.544,788 555.579,307	7.222
208	403.558,665 555.602,288	209	403.560,445 555.605,236	3.444
211	403.562,339 555.608,374	212	403.562,932 555.609,356	1.147
214	403.568,753 555.618,996	215	403.570,757 555.622,315	3.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	403.514,159 555.319,912	120	403.513,916 555.321,719	1.824
122	403.511,728 555.337,939	123	403.511,489 555.338,985	1.073
125	403.510,265 555.344,346	126	403.509,005 555.349,866	5.662
128	403.508,104 555.353,812	129	403.507,304 555.357,313	3.591
131	403.505,985 555.363,093	132	403.505,963 555.363,187	0.096
134	403.504,458 555.369,778	135	403.503,871 555.372,346	2.635
137	403.503,675 555.374,251	138	403.503,54 555.377,183	2.935
140	403.503,24 555.383,711	141	403.503,203 555.384,522	0.812
143	403.502,826 555.392,708	144	403.502,591 555.397,82	5.117
146	403.502,329 555.403,501	147	403.502,303 555.404,067	0.567
149	403.501,809 555.414,81	150	403.501,584 555.419,704	4.899
152	403.501,143 555.429,293	153	403.500,987 555.432,677	3.388
155	403.500,726 555.438,353	156	403.500,57 555.441,757	3.408
158	403.500,84 555.443,123	159	403.501,315 555.445,52	2.443
161	403.501,943 555.448,686	162	403.502,423 555.451,111	2.472
164	403.503,07 555.454,376	165	403.503,546 555.456,775	2.445
167	403.504,374 555.460,952	168	403.504,741 555.462,808	1.892
170	403.505,395 555.466,107	171	403.506,02 555.469,26	3.214
173	403.506,839 555.473,392	174	403.507,038 555.474,397	1.025
176	403.507,859 555.478,542	177	403.508,529 555.481,92	3.443
179	403.509,339 555.486,01	180	403.509,666 555.487,662	1.684
182	403.510,532 555.492,03	183	403.510,984 555.494,312	2.326
185	403.512,061 555.499,749	186	403.512,03 555.500,902	1.154
188	403.515,192 555.509,788	189	403.516,251 555.511,655	2.147
191	403.517,466 555.513,33	192	403.518,148 555.514,272	1.163
194	403.520,184 555.517,076	195	403.522,321 555.519,887	3.531
197	403.522,626 555.520,267	198	403.524,92 555.523,131	3.67
200	403.530,386 555.529,953	201	403.533,419 555.533,737	4.85
203	403.530,297 555.555,311	204	403.539,218 555.570,084	17.258
206	403.544,788 555.579,307	207	403.546,608 555.582,321	3.521
209	403.560,445 555.605,236	210	403.560,8 555.605,825	0.688
212	403.562,932 555.609,356	213	403.564,301 555.611,622	2.647
215	403.570,757 555.622,315	216	403.575,076 555.629,468	8.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	403.513,916 555.321,719	121	403.513,414 555.325,441	3.756
123	403.511,489 555.338,985	124	403.510,768 555.342,144	3.241
126	403.509,005 555.349,866	127	403.508,379 555.352,608	2.812
129	403.507,304 555.357,313	130	403.506,943 555.358,893	1.621
132	403.505,963 555.363,187	133	403.505,692 555.364,375	1.219
135	403.503,871 555.372,346	136	403.503,735 555.372,942	0.611
138	403.503,54 555.377,183	139	403.503,458 555.378,964	1.783
141	403.503,203 555.384,522	142	403.502,947 555.390,086	5.57
144	403.502,591 555.397,82	145	403.502,56 555.398,5	0.68
147	403.502,303 555.404,067	148	403.502,059 555.409,374	5.313
150	403.501,584 555.419,704	151	403.501,392 555.423,882	4.182
153	403.500,987 555.432,677	154	403.500,761 555.437,588	4.916
156	403.500,57 555.441,757	157	403.500,686 555.442,344	0.598
159	403.501,315 555.445,52	160	403.501,729 555.447,607	2.128
162	403.502,423 555.451,111	163	403.502,715 555.452,583	1.5
165	403.503,546 555.456,775	166	403.503,977 555.458,95	2.218
168	403.504,741 555.462,808	169	403.505,198 555.465,113	2.35
171	403.506,02 555.469,26	172	403.506,154 555.469,939	0.692
174	403.507,038 555.474,397	175	403.507,654 555.477,509	3.172
177	403.508,529 555.481,92	178	403.508,615 555.482,355	0.444
180	403.509,666 555.487,662	181	403.510,147 555.490,088	2.473
183	403.510,984 555.494,312	184	403.511,305 555.495,932	1.652
186	403.512,03 555.500,902	187	403.511,945 555.504,068	3.167
189	403.516,251 555.511,655	190	403.516,909 555.512,563	1.121
192	403.518,148 555.514,272	193	403.520,119 555.516,99	3.357
195	403.522,321 555.519,887	196	403.522,595 555.520,229	0.438
198	403.524,92 555.523,131	199	403.527,79 555.526,713	4.59
201	403.533,419 555.533,737	202	403.533,178 555.544,108	10.374
204	403.539,218 555.570,084	205	403.541,054 555.573,125	3.552
207	403.546,608 555.582,321	208	403.558,665 555.602,288	23.324
210	403.560,8 555.605,825	211	403.562,339 555.608,374	2.978
213	403.564,301 555.611,622	214	403.568,753 555.618,996	8.614
216	403.575,076 555.629,468	217	403.576,754 555.632,245	3.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	403.576,754 555.632,245	218	403.579,725 555.637,166	5.748
220	403.582,028 555.641,335	221	403.583,58 555.644,143	3.209
223	403.587,317 555.650,907	224	403.588,701 555.653,412	2.862
226	403.590,726 555.657,078	227	403.591,062 555.657,686	0.695
229	403.592,627 555.660,517	230	403.593,693 555.662,447	2.205
232	403.595,134 555.665,056	233	403.595,141 555.665,069	0.015
235	403.596,91 555.668,27	236	403.597,801 555.669,884	1.844
238	403.599,501 555.672,96	239	403.600,736 555.675,195	2.554
241	403.603,156 555.679,575	242	403.605,574 555.683,953	5.001
244	403.607,756 555.687,901	245	403.607,963 555.688,276	0.429
247	403.611,055 555.693,874	248	403.612,913 555.697,235	3.84
250	403.615,754 555.702,378	251	403.616,232 555.703,244	0.989
253	403.617,854 555.706,18	254	403.619,254 555.708,713	2.894
256	403.623,177 555.715,814	257	403.623,773 555.716,893	1.233
259	403.614,651 555.710,318	260	403.602,617 555.704,696	13.282
262	403.581,987 555.685,647	263	403.577,924 555.671,594	14.629
265	403.551,959 555.639,2	266	403.548,341 555.625,675	14.001
268	403.531,293 555.590,325	269	403.528,323 555.578,146	12.536
271	403.527,758 555.553,558	272	403.504,854 555.527,338	34.815
274	403.504,395 555.496,603	275	403.504,01 555.494,519	2.12
277	403.496,554 555.418,651	278	403.499,426 555.412,397	6.882
280	403.499,331 555.397,853	281	403.499,292 555.391,848	6.005
283	403.499,263 555.387,387	284	403.499,212 555.386,322	1.066
286	403.499,02 555.382,311	287	403.498,81 555.377,904	4.412
289	403.499,098 555.374,332	290	403.499,699 555.372,063	2.347
292	403.501,097 555.364,874	293	403.501,918 555.362,519	2.494
295	403.505,46 555.350,431	296	403.506,636 555.343,969	6.568
298	403.508,333 555.327,028	299	403.512,173 555.316,933	10.801
301	403.512,713 555.308,162	302	403.512,059 555.307,895	0.706
304	403.510,978 555.302,143	305	403.509,97 555.298,954	3.345
307	403.508,037 555.293,461	308	403.507,984 555.290,521	2.94
310	403.508,547 555.284,909	311	403.508,87 555.282,901	2.034
313	403.511,793 555.279,739	314	403.513,141 555.278,281	1.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	403.579,725 555.637,166	219	403.581,21 555.639,854	3.071
221	403.583,58 555.644,143	222	403.584,427 555.645,676	1.751
224	403.588,701 555.653,412	225	403.588,783 555.653,561	0.17
227	403.591,062 555.657,686	228	403.591,937 555.659,269	1.809
230	403.593,693 555.662,447	231	403.594,242 555.663,441	1.135
233	403.595,141 555.665,069	234	403.596,048 555.666,71	1.875
236	403.597,801 555.669,884	237	403.598,679 555.671,473	1.815
239	403.600,736 555.675,195	240	403.602,51 555.678,406	3.669
242	403.605,574 555.683,953	243	403.605,916 555.684,572	0.707
245	403.607,963 555.688,276	246	403.610,802 555.693,416	5.871
248	403.612,913 555.697,235	249	403.613,198 555.697,752	0.59
251	403.616,232 555.703,244	252	403.617,323 555.705,218	2.256
254	403.619,254 555.708,713	255	403.619,798 555.709,697	1.124
257	403.623,773 555.716,893	258	403.624,883 555.718,901	2.294
260	403.602,617 555.704,696	261	403.588,864 555.697,202	15.662
263	403.577,924 555.671,594	264	403.561,024 555.651,847	25.991
266	403.548,341 555.625,675	267	403.544,433 555.616,463	10.007
269	403.528,323 555.578,146	270	403.529,417 555.567,06	11.14
272	403.504,854 555.527,338	273	403.487,608 555.506,843	26.786
275	403.504,01 555.494,519	276	403.497,596 555.459,854	35.253
278	403.499,426 555.412,397	279	403.499,369 555.403,694	8.703
281	403.499,292 555.391,848	282	403.499,283 555.390,453	1.395
284	403.499,212 555.386,322	285	403.499,061 555.383,162	3.164
287	403.498,81 555.377,904	288	403.498,71 555.375,796	2.11
290	403.499,699 555.372,063	291	403.500,296 555.369,809	2.332
293	403.501,918 555.362,519	294	403.503,28 555.358,609	4.14
296	403.506,636 555.343,969	297	403.507,67 555.338,288	5.774
299	403.512,173 555.316,933	300	403.512,224 555.316,101	0.834
302	403.512,059 555.307,895	303	403.511,635 555.307,355	0.687
305	403.509,97 555.298,954	306	403.508,733 555.295,44	3.725
308	403.507,984 555.290,521	309	403.508,09 555.287,746	2.778
311	403.508,87 555.282,901	312	403.510,54 555.281,094	2.461
314	403.513,141 555.278,281	315	403.513,485 555.277,91	0.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	403.581,21 555.639,854	220	403.582,028 555.641,335	1.692
222	403.584,427 555.645,676	223	403.587,317 555.650,907	5.976
225	403.588,783 555.653,561	226	403.590,726 555.657,078	4.018
228	403.591,937 555.659,269	229	403.592,627 555.660,517	1.426
231	403.594,242 555.663,441	232	403.595,134 555.665,056	1.845
234	403.596,048 555.666,71	235	403.596,91 555.668,27	1.782
237	403.598,679 555.671,473	238	403.599,501 555.672,96	1.699
240	403.602,51 555.678,406	241	403.603,156 555.679,575	1.335
243	403.605,916 555.684,572	244	403.607,756 555.687,901	3.803
246	403.610,802 555.693,416	247	403.611,055 555.693,874	0.524
249	403.613,198 555.697,752	250	403.615,754 555.702,378	5.286
252	403.617,323 555.705,218	253	403.617,854 555.706,18	1.099
255	403.619,798 555.709,697	256	403.623,177 555.715,814	6.988
258	403.624,883 555.718,901	259	403.614,651 555.710,318	13.355
261	403.588,864 555.697,202	262	403.581,987 555.685,647	13.447
264	403.561,024 555.651,847	265	403.551,959 555.639,2	15.56
267	403.544,433 555.616,463	268	403.531,293 555.590,325	29.255
270	403.529,417 555.567,06	271	403.527,758 555.553,558	13.604
273	403.487,608 555.506,843	274	403.504,395 555.496,603	19.664
276	403.497,596 555.459,854	277	403.496,554 555.418,651	41.216
279	403.499,369 555.403,694	280	403.499,331 555.397,853	5.841
282	403.499,283 555.390,453	283	403.499,263 555.387,387	3.066
285	403.499,061 555.383,162	286	403.499,02 555.382,311	0.852
288	403.498,71 555.375,796	289	403.499,098 555.374,332	1.515
291	403.500,296 555.369,809	292	403.501,097 555.364,874	5.0
294	403.503,28 555.358,609	295	403.505,46 555.350,431	8.464
297	403.507,67 555.338,288	298	403.508,333 555.327,028	11.28
300	403.512,224 555.316,101	301	403.512,713 555.308,162	7.954
303	403.511,635 555.307,355	304	403.510,978 555.302,143	5.252
306	403.508,733 555.295,44	307	403.508,037 555.293,461	2.098
309	403.508,09 555.287,746	310	403.508,547 555.284,909	2.873
312	403.510,54 555.281,094	313	403.511,793 555.279,739	1.845
315	403.513,485 555.277,91	316	403.516,312 555.275,516	3.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	403.516,312 555.275,516	317	403.519,404 555.273,278	3.817
319	403.523,299 555.270,459	320	403.523,579 555.270,271	0.337
322	403.529,197 555.266,968	323	403.530,789 555.266,165	1.782
325	403.536,256 555.264,104	326	403.537,182 555.263,523	1.093
328	403.537,641 555.263,235	329	403.539,22 555.262,813	1.634
331	403.542,463 555.261,945	332	403.543,272 555.261,729	0.837
334	403.547,578 555.260,576	335	403.550,273 555.259,854	2.79
337	403.552,562 555.258,926	338	403.557,804 555.256,656	5.713
340	403.562,166 555.253,569	341	403.564,101 555.252,71	2.117
343	403.569,52 555.249,177	344	403.569,913 555.248,776	0.562
346	403.572,474 555.246,59	347	403.573,538 555.245,63	1.433
349	403.576,721 555.237,862	350	403.577,115 555.236,89	1.049
352	403.580,89 555.227,567	353	403.581,073 555.227,085	0.516
355	403.584,573 555.217,847	356	403.586,968 555.212,516	5.844
358	403.590,082 555.207,26	359	403.591,185 555.204,03	3.414
361	403.593,252 555.198,524	362	403.593,979 555.196,906	1.774
364	403.594,824 555.195,024	365	403.595,844 555.192,754	2.489
367	403.597,165 555.188,562	368	403.600,367 555.177,044	11.955
370	403.601,71 555.164,066	371	403.603,236 555.147,912	16.226
373	403.610,419 555.134,473	374	403.619,091 555.120,643	16.324
376	403.643,999 555.090,875	377	403.647,019 555.087,071	4.857
379	403.638,04 555.084,273	380	403.631,503 555.082,157	6.871
382	403.612,236 555.077,258	383	403.609,944 555.075,937	2.645
385	403.591,926 555.076,546	386	403.587,056 555.079,05	5.476
388	403.580,106 555.083,926	389	403.576,372 555.086,084	4.313
391	403.585,066 555.074,558	392	403.586,27 555.065,705	8.934
394	403.595,953 555.059,906	395	403.596,493 555.059,989	0.546
397	403.616,445 555.062,643	398	403.616,976 555.057,579	5.092
400	403.683,815 555.081,754	401	403.693,565 555.085,794	10.554
403	403.727,33 555.101,873	404	403.748,737 555.115,796	25.536
406	403.805,947 555.148,856	407	403.823,677 555.154,177	18.511
409	403.894,994 555.153,78	410	403.902,176 555.155,385	7.359
412	403.933,219 555.176,879	413	403.948,336 555.183,772	16.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
317	403.519,404 555.273,278	318	403.521,486 555.271,772	2.57
320	403.523,579 555.270,271	321	403.526,36 555.268,398	3.353
323	403.530,789 555.266,165	324	403.535,984 555.264,207	5.552
326	403.537,182 555.263,523	327	403.537,367 555.263,408	0.218
329	403.539,22 555.262,813	330	403.539,446 555.262,753	0.234
332	403.543,272 555.261,729	333	403.546,34 555.260,907	3.177
335	403.550,273 555.259,854	336	403.550,824 555.259,678	0.578
338	403.557,804 555.256,656	339	403.559,683 555.255,326	2.302
341	403.564,101 555.252,71	342	403.567,563 555.251,173	3.788
344	403.569,913 555.248,776	345	403.572,045 555.246,978	2.789
347	403.573,538 555.245,63	348	403.575,269 555.241,44	4.533
350	403.577,115 555.236,89	351	403.579,5 555.230,999	6.355
353	403.581,073 555.227,085	354	403.582,701 555.222,787	4.596
356	403.586,968 555.212,516	357	403.588,197 555.210,441	2.412
359	403.591,185 555.204,03	360	403.592,471 555.200,263	3.98
362	403.593,979 555.196,906	363	403.594,534 555.195,671	1.354
365	403.595,844 555.192,754	366	403.596,253 555.191,844	0.998
368	403.600,367 555.177,044	369	403.600,544 555.175,336	1.717
371	403.603,236 555.147,912	372	403.609,279 555.133,403	15.717
374	403.619,091 555.120,643	375	403.624,651 555.113,889	8.748
377	403.647,019 555.087,071	378	403.640,47 555.085,03	6.86
380	403.631,503 555.082,157	381	403.617,479 555.079,298	14.313
383	403.609,944 555.075,937	384	403.599,979 555.075,222	9.99
386	403.587,056 555.079,05	387	403.582,914 555.082,678	5.506
389	403.576,372 555.086,084	390	403.579,458 555.081,853	5.237
392	403.586,27 555.065,705	393	403.594,23 555.067,587	8.179
395	403.596,493 555.059,989	396	403.607,142 555.061,38	10.739
398	403.616,976 555.057,579	399	403.653,473 555.067,989	37.953
401	403.693,565 555.085,794	402	403.699,102 555.088,087	5.993
404	403.748,737 555.115,796	405	403.794,104 555.145,301	54.118
407	403.823,677 555.154,177	408	403.887,813 555.152,174	64.167
410	403.902,176 555.155,385	411	403.909,924 555.159,445	8.747
413	403.948,336 555.183,772	414	403.964,778 555.186,039	16.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
318	403.521,486 555.271,772	319	403.523,299 555.270,459	2.239
321	403.526,36 555.268,398	322	403.529,197 555.266,968	3.178
324	403.535,984 555.264,207	325	403.536,256 555.264,104	0.291
327	403.537,367 555.263,408	328	403.537,641 555.263,235	0.324
330	403.539,446 555.262,753	331	403.542,463 555.261,945	3.123
333	403.546,34 555.260,907	334	403.547,578 555.260,576	1.282
336	403.550,824 555.259,678	337	403.552,562 555.258,926	1.893
339	403.559,683 555.255,326	340	403.562,166 555.253,569	3.042
342	403.567,563 555.251,173	343	403.569,52 555.249,177	2.795
345	403.572,045 555.246,978	346	403.572,474 555.246,59	0.579
348	403.575,269 555.241,44	349	403.576,721 555.237,862	3.861
351	403.579,5 555.230,999	352	403.580,89 555.227,567	3.703
354	403.582,701 555.222,787	355	403.584,573 555.217,847	5.283
357	403.588,197 555.210,441	358	403.590,082 555.207,26	3.697
360	403.592,471 555.200,263	361	403.593,252 555.198,524	1.906
363	403.594,534 555.195,671	364	403.594,824 555.195,024	0.709
366	403.596,253 555.191,844	367	403.597,165 555.188,562	3.406
369	403.600,544 555.175,336	370	403.601,71 555.164,066	11.33
372	403.609,279 555.133,403	373	403.610,419 555.134,473	1.563
375	403.624,651 555.113,889	376	403.643,999 555.090,875	30.066
378	403.640,47 555.085,03	379	403.638,04 555.084,273	2.545
381	403.617,479 555.079,298	382	403.612,236 555.077,258	5.626
384	403.599,979 555.075,222	385	403.591,926 555.076,546	8.161
387	403.582,914 555.082,678	388	403.580,106 555.083,926	3.073
390	403.579,458 555.081,853	391	403.585,066 555.074,558	9.201
393	403.594,23 555.067,587	394	403.595,953 555.059,906	7.872
396	403.607,142 555.061,38	397	403.616,445 555.062,643	9.388
399	403.653,473 555.067,989	400	403.683,815 555.081,754	33.318
402	403.699,102 555.088,087	403	403.727,33 555.101,873	31.415
405	403.794,104 555.145,301	406	403.805,947 555.148,856	12.365
408	403.887,813 555.152,174	409	403.894,994 555.153,78	7.358
411	403.909,924 555.159,445	412	403.933,219 555.176,879	29.096
414	403.964,778 555.186,039	415	403.978,762 555.184,244	14.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
415	403.978,762 555.184,244	416	404.057,504 555.153,431	84.556
418	404.109,533 555.143,287	419	404.134,194 555.131,295	27.422
421	404.232,62 555.058,97	422	404.261,836 555.031,091	40.383
424	404.275,28 555.019,946	425	404.306,66 554.997,345	38.672
427	404.368,281 554.950,601	428	404.386,858 554.939,167	21.814
430	404.402,623 554.931,505	431	404.416,422 554.927,482	14.373
433	404.489,437 554.917,861	434	404.506,3 554.912,861	17.589
436	404.535,178 554.905,436	437	404.554,716 554.905,913	19.544
439	404.620,229 554.925,138	440	404.655,752 554.934,109	36.638
442	404.706,072 554.929,455	443	404.723,922 554.921,912	19.378
445	404.733,631 554.914,322	446	404.737,077 554.911,086	4.727
448	404.736,102 554.917,078	449	404.726,151 554.923,291	11.731
451	404.678,164 554.935,373	452	404.654,959 554.936,665	23.241
454	404.618,707 554.927,287	455	404.594,954 554.919,718	24.93
457	404.568,882 554.911,641	458	404.554,265 554.907,855	15.099
460	404.519,615 554.909,162	461	404.506,809 554.914,313	13.803
463	404.460,906 554.923,959	464	404.434,684 554.926,9	26.386
466	404.403,78 554.932,75	467	404.392,612 554.938,775	12.689
469	404.354,617 554.961,843	470	404.307,597 554.999,542	60.267
472	404.236,302 555.060,821	473	404.205,007 555.088,135	41.538
475	404.135,845 555.134,706	476	404.111,024 555.147,706	28.019
478	404.057,15 555.157,353	479	404.038,254 555.164,74	20.289
481	403.979,883 555.187,559	482	403.964,014 555.189,324	15.967
484	403.935,942 555.181,6	485	403.918,794 555.170,203	20.59
487	403.902,928 555.159,759	488	403.892,534 555.156,826	10.8
490	403.864,735 555.156,371	491	403.846,458 555.157,365	18.304
493	403.820,235 555.157,626	494	403.794,016 555.148,762	27.677
496	403.746,231 555.118,363	497	403.769,281 555.161,361	48.787
499	403.782,35 555.174,646	500	403.797,774 555.185,156	18.664
502	403.821,715 555.215,049	503	403.827,141 555.226,089	12.301
505	403.836,998 555.246,141	506	403.840,083 555.260,505	14.692
508	403.840,844 555.265,314	509	403.841,486 555.279,82	14.52
511	403.839,521 555.314,544	512	403.843,436 555.327,35	13.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
416	404.057,504 555.153,431	417	404.070,353 555.152,581	12.877
419	404.134,194 555.131,295	420	404.201,693 555.084,897	81.908
422	404.261,836 555.031,091	423	404.268,082 555.025,131	8.633
425	404.306,66 554.997,345	426	404.350,556 554.961,724	56.531
428	404.386,858 554.939,167	429	404.390,947 554.937,797	4.312
431	404.416,422 554.927,482	432	404.459,644 554.922,396	43.52
434	404.506,3 554.912,861	435	404.519,147 554.907,703	13.844
437	404.554,716 554.905,913	438	404.570,711 554.909,863	16.476
440	404.655,752 554.934,109	441	404.677,048 554.932,637	21.347
443	404.723,922 554.921,912	444	404.731,938 554.915,913	10.012
446	404.737,077 554.911,086	447	404.739,472 554.913,131	3.15
449	404.726,151 554.923,291	450	404.706,4 554.931,384	21.345
452	404.654,959 554.936,665	453	404.625,567 554.928,917	30.396
455	404.594,954 554.919,718	456	404.578,636 554.914,66	17.084
458	404.554,265 554.907,855	459	404.535,687 554.907,115	18.593
461	404.506,809 554.914,313	462	404.490,245 554.919,429	17.336
464	404.434,684 554.926,9	465	404.416,563 554.928,973	18.239
467	404.392,612 554.938,775	468	404.388,644 554.940,765	4.439
470	404.307,597 554.999,542	471	404.269,012 555.027,184	47.465
473	404.205,007 555.088,135	474	404.169,066 555.112,336	43.329
476	404.111,024 555.147,706	477	404.070,426 555.156,07	41.451
479	404.038,254 555.164,74	480	404.006,853 555.177,015	33.715
482	403.964,014 555.189,324	483	403.948,487 555.186,76	15.737
485	403.918,794 555.170,203	486	403.910,42 555.164,073	10.378
488	403.892,534 555.156,826	489	403.881,157 555.155,868	11.417
491	403.846,458 555.157,365	492	403.829,574 555.157,949	16.894
494	403.794,016 555.148,762	495	403.773,928 555.137,482	23.038
497	403.769,281 555.161,361	498	403.779,153 555.171,396	14.077
500	403.797,774 555.185,156	501	403.813,486 555.201,061	22.357
503	403.827,141 555.226,089	504	403.832,987 555.237,98	13.25
506	403.840,083 555.260,505	507	403.840,774 555.263,724	3.292
509	403.841,486 555.279,82	510	403.840,05 555.298,034	18.271
512	403.843,436 555.327,35	513	403.853,914 555.336,134	13.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
417	404.070,353 555.152,581	418	404.109,533 555.143,287	40.267
420	404.201,693 555.084,897	421	404.232,62 555.058,97	40.357
423	404.268,082 555.025,131	424	404.275,28 555.019,946	8.871
426	404.350,556 554.961,724	427	404.368,281 554.950,601	20.926
429	404.390,947 554.937,797	430	404.402,623 554.931,505	13.263
432	404.459,644 554.922,396	433	404.489,437 554.917,861	30.136
435	404.519,147 554.907,703	436	404.535,178 554.905,436	16.19
438	404.570,711 554.909,863	439	404.620,229 554.925,138	51.82
441	404.677,048 554.932,637	442	404.706,072 554.929,455	29.198
444	404.731,938 554.915,913	445	404.733,631 554.914,322	2.323
447	404.739,472 554.913,131	448	404.736,102 554.917,078	5.19
450	404.706,4 554.931,384	451	404.678,164 554.935,373	28.516
453	404.625,567 554.928,917	454	404.618,707 554.927,287	7.051
456	404.578,636 554.914,66	457	404.568,882 554.911,641	10.211
459	404.535,687 554.907,115	460	404.519,615 554.909,162	16.202
462	404.490,245 554.919,429	463	404.460,906 554.923,959	29.687
465	404.416,563 554.928,973	466	404.403,78 554.932,75	13.329
468	404.388,644 554.940,765	469	404.354,617 554.961,843	40.026
471	404.269,012 555.027,184	472	404.236,302 555.060,821	46.919
474	404.169,066 555.112,336	475	404.135,845 555.134,706	40.051
477	404.070,426 555.156,07	478	404.057,15 555.157,353	13.338
480	404.006,853 555.177,015	481	403.979,883 555.187,559	28.958
483	403.948,487 555.186,76	484	403.935,942 555.181,6	13.565
486	403.910,42 555.164,073	487	403.902,928 555.159,759	8.645
489	403.881,157 555.155,868	490	403.864,735 555.156,371	16.43
492	403.829,574 555.157,949	493	403.820,235 555.157,626	9.345
495	403.773,928 555.137,482	496	403.746,231 555.118,363	33.655
498	403.779,153 555.171,396	499	403.782,35 555.174,646	4.559
501	403.813,486 555.201,061	502	403.821,715 555.215,049	16.229
504	403.832,987 555.237,98	505	403.836,998 555.246,141	9.093
507	403.840,774 555.263,724	508	403.840,844 555.265,314	1.592
510	403.840,05 555.298,034	511	403.839,521 555.314,544	16.518
513	403.853,914 555.336,134	514	403.866,191 555.343,33	14.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
514	403.866,191 555.343,33	515	403.880,267 555.349,998	15.575
517	403.916,25 555.373,07	518	403.934,559 555.382,595	20.638
520	403.958,901 555.391,167	521	403.967,897 555.392,543	9.101
523	404.012,961 555.400,525	524	404.040,888 555.401,299	27.938
526	404.101,3 555.402,042	527	404.125,153 555.400,747	23.888
529	404.143,793 555.399,106	530	404.160,541 555.397,632	16.813
532	404.188,584 555.397,832	533	404.284,641 555.404,29	96.274
535	404.336,027 555.395,947	536	404.350,311 555.403,917	16.357
538	404.388,322 555.414,108	539	404.418,365 555.423,347	31.432
541	404.456,681 555.421,973	542	404.483,161 555.417,2	26.907
544	404.563,188 555.399,776	545	404.573,752 555.398,927	10.598
547	404.604,683 555.402,024	548	404.616,435 555.410,361	14.409
550	404.651,133 555.432,444	551	404.655,483 555.433,086	4.397
553	404.704,546 555.472,677	554	404.721,482 555.482,571	19.614
556	404.766,492 555.509,442	557	404.775,182 555.514,709	10.161
559	404.794,19 555.526,312	560	404.800,004 555.528,701	6.286
562	404.872,396 555.564,597	563	404.895,007 555.577,326	25.948
565	404.918,555 555.590,584	566	404.936,898 555.600,91	21.05
568	404.957,858 555.612,711	569	404.970,341 555.619,074	14.011
571	404.988,209 555.628,182	572	404.991,214 555.628,082	3.007
574	405.015,959 555.627,256	575	405.028,381 555.626,841	12.429
577	405.054,894 555.626,566	578	405.082,671 555.626,32	27.778
580	405.101,682 555.624,553	581	405.111,485 555.621,395	10.299
583	405.134,706 555.616,402	584	405.145,251 555.616,514	10.546
586	405.163,378 555.616,707	587	405.174,886 555.616,829	11.509
589	405.198,521 555.614,652	590	405.213,82 555.613,242	15.364
592	405.233,915 555.611,39	593	405.236,716 555.611,132	2.813
595	405.260,447 555.615,068	596	405.271,718 555.615,265	11.273
598	405.318,574 555.602,244	599	405.329,121 555.602,69	10.556
601	405.343,298 555.599,709	602	405.343,891 555.599,45	0.647
604	405.378,834 555.581,064	605	405.388,426 555.576,967	10.43
607	405.401,022 555.575,088	608	405.414,713 555.575,563	13.699
610	405.430,614 555.575,284	611	405.434,293 555.575,219	3.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
515	403.880,267 555.349,998	516	403.895,718 555.359,523	18.151
518	403.934,559 555.382,595	519	403.952,445 555.389,368	19.125
521	403.967,897 555.392,543	522	403.985,503 555.394,558	17.721
524	404.040,888 555.401,299	525	404.074,694 555.399,288	33.866
527	404.125,153 555.400,747	528	404.128,039 555.400,493	2.897
530	404.160,541 555.397,632	531	404.182,07 555.397,786	21.529
533	404.284,641 555.404,29	534	404.322,751 555.395,343	39.146
536	404.350,311 555.403,917	537	404.373,715 555.412,83	25.044
539	404.418,365 555.423,347	540	404.440,526 555.423,632	22.163
542	404.483,161 555.417,2	543	404.515,054 555.403,645	34.654
545	404.573,752 555.398,927	546	404.580,406 555.399,593	6.687
548	404.616,435 555.410,361	549	404.645,073 555.430,211	34.845
551	404.655,483 555.433,086	552	404.673,157 555.454,338	27.641
554	404.721,482 555.482,571	555	404.723,855 555.483,958	2.749
557	404.775,182 555.514,709	558	404.783,833 555.520,004	10.143
560	404.800,004 555.528,701	561	404.832,373 555.542,006	34.997
563	404.895,007 555.577,326	564	404.907,745 555.584,498	14.618
566	404.936,898 555.600,91	567	404.954,153 555.610,625	19.802
569	404.970,341 555.619,074	570	404.980,378 555.624,19	11.266
572	404.991,214 555.628,082	573	405.002,198 555.627,715	10.99
575	405.028,381 555.626,841	576	405.040,371 555.626,694	11.991
578	405.082,671 555.626,32	579	405.096,581 555.626,197	13.911
581	405.111,485 555.621,395	582	405.121,243 555.618,25	10.252
584	405.145,251 555.616,514	585	405.155,258 555.616,621	10.008
587	405.174,886 555.616,829	588	405.182,573 555.616,121	7.72
590	405.213,82 555.613,242	591	405.228,24 555.611,913	14.481
593	405.236,716 555.611,132	594	405.243,35 555.610,521	6.662
596	405.271,718 555.615,265	597	405.291,551 555.601,103	24.37
599	405.329,121 555.602,69	600	405.331,703 555.602,147	2.638
602	405.343,891 555.599,45	603	405.368,547 555.588,72	26.89
605	405.388,426 555.576,967	606	405.394,144 555.576,114	5.781
608	405.414,713 555.575,563	609	405.423,689 555.575,405	8.977
611	405.434,293 555.575,219	612	405.434,869 555.575,121	0.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
516	403.895,718 555.359,523	517	403.916,25 555.373,07	24.598
519	403.952,445 555.389,368	520	403.958,901 555.391,167	6.702
522	403.985,503 555.394,558	523	404.012,961 555.400,525	28.099
525	404.074,694 555.399,288	526	404.101,3 555.402,042	26.748
528	404.128,039 555.400,493	529	404.143,793 555.399,106	15.815
531	404.182,07 555.397,786	532	404.188,584 555.397,832	6.515
534	404.322,751 555.395,343	535	404.336,027 555.395,947	13.29
537	404.373,715 555.412,83	538	404.388,322 555.414,108	14.663
540	404.440,526 555.423,632	541	404.456,681 555.421,973	16.24
543	404.515,054 555.403,645	544	404.563,188 555.399,776	48.289
546	404.580,406 555.399,593	547	404.604,683 555.402,024	24.398
549	404.645,073 555.430,211	550	404.651,133 555.432,444	6.458
552	404.673,157 555.454,338	553	404.704,546 555.472,677	36.354
555	404.723,855 555.483,958	556	404.766,492 555.509,442	49.672
558	404.783,833 555.520,004	559	404.794,19 555.526,312	12.127
561	404.832,373 555.542,006	562	404.872,396 555.564,597	45.959
564	404.907,745 555.584,498	565	404.918,555 555.590,584	12.405
567	404.954,153 555.610,625	568	404.957,858 555.612,711	4.252
570	404.980,378 555.624,19	571	404.988,209 555.628,182	8.79
573	405.002,198 555.627,715	574	405.015,959 555.627,256	13.769
576	405.040,371 555.626,694	577	405.054,894 555.626,566	14.524
579	405.096,581 555.626,197	580	405.101,682 555.624,553	5.359
582	405.121,243 555.618,25	583	405.134,706 555.616,402	13.589
585	405.155,258 555.616,621	586	405.163,378 555.616,707	8.12
588	405.182,573 555.616,121	589	405.198,521 555.614,652	16.016
591	405.228,24 555.611,913	592	405.233,915 555.611,39	5.699
594	405.243,35 555.610,521	595	405.260,447 555.615,068	17.691
597	405.291,551 555.601,103	598	405.318,574 555.602,244	27.047
600	405.331,703 555.602,147	601	405.343,298 555.599,709	11.849
603	405.368,547 555.588,72	604	405.378,834 555.581,064	12.823
606	405.394,144 555.576,114	607	405.401,022 555.575,088	6.954
609	405.423,689 555.575,405	610	405.430,614 555.575,284	6.926
612	405.434,869 555.575,121	613	405.445,695 555.573,27	10.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
613	405.445,695 555.573,27	614	405.447,422 555.572,975	1.752
616	405.464,417 555.569,402	617	405.469,651 555.567,597	5.536
619	405.491,551 555.560,046	620	405.502,724 555.556,193	11.819
622	405.517,615 555.549,494	623	405.521,536 555.547,73	4.3
625	405.539,776 555.542,675	626	405.544,116 555.541,472	4.504
628	405.578,927 555.537,574	629	405.584,345 555.537,056	5.443
631	405.607,92 555.532,311	632	405.614,68 555.530,652	6.961
634	405.628,839 555.527,176	635	405.638,125 555.525,795	9.388
637	405.655,805 555.520,846	638	405.658,497 555.519,716	2.92
640	405.687,643 555.490,854	641	405.698,385 555.480,578	14.866
643	405.717,054 555.462,717	644	405.736,945 555.447,877	24.817
646	405.760,295 555.430,457	647	405.764,498 555.426,157	6.013
649	405.778,301 555.411,91	650	405.788,382 555.404,996	12.224
652	405.792,529 555.405,369	653	405.778,175 555.416,894	18.408
655	405.758,729 555.436,579	656	405.745,314 555.445,39	16.05
658	405.716,342 555.468,488	659	405.693,641 555.489,284	30.787
661	405.664,113 555.518,891	662	405.655,223 555.524,209	10.359
664	405.636,808 555.528,892	665	405.620,219 555.531,035	16.727
667	405.585,691 555.540,084	668	405.562,037 555.542,307	23.758
670	405.534,811 555.545,799	671	405.518,46 555.551,99	17.484
673	405.482,741 555.568,342	674	405.462,818 555.573,66	20.621
676	405.428,29 555.579,137	677	405.393,047 555.584,772	35.691
679	405.366,695 555.593,583	680	405.348,042 555.601,679	20.334
682	405.319,625 555.604,696	683	405.301,607 555.604,378	18.021
685	405.289,701 555.604,537	686	405.276,763 555.615,729	17.107
688	405.264,777 555.618,269	689	405.257,713 555.617,554	7.1
691	405.232,868 555.613,268	692	405.205,404 555.618,745	28.005
694	405.157,065 555.619,221	695	405.136,904 555.618,586	20.171
697	405.104,36 555.626,603	698	405.088,723 555.628,905	15.806
700	405.033,478 555.630,254	701	404.995,616 555.630,81	37.866
703	404.974,74 555.627,238	704	404.964,342 555.620,967	12.143
706	404.939,736 555.605,172	707	404.917,59 555.594,536	24.568
709	404.873,696 555.571,834	710	404.847,184 555.556,594	30.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
614	405.447,422 555.572,975	615	405.460,57 555.570,728	13.339
617	405.469,651 555.567,597	618	405.477,049 555.565,046	7.825
620	405.502,724 555.556,193	621	405.505,15 555.555,101	2.66
623	405.521,536 555.547,73	624	405.528,966 555.545,671	7.71
626	405.544,116 555.541,472	627	405.564,929 555.538,914	20.97
629	405.584,345 555.537,056	630	405.591,313 555.536,389	7.0
632	405.614,68 555.530,652	633	405.621,096 555.529,077	6.606
635	405.638,125 555.525,795	636	405.647,248 555.524,438	9.223
638	405.658,497 555.519,716	639	405.671,267 555.506,938	18.065
641	405.698,385 555.480,578	642	405.714,328 555.465,325	22.064
644	405.736,945 555.447,877	645	405.751,406 555.437,089	18.042
647	405.764,498 555.426,157	648	405.776,3 555.414,083	16.884
650	405.788,382 555.404,996	651	405.790,773 555.403,743	2.699
653	405.778,175 555.416,894	654	405.766,825 555.428,721	16.392
656	405.745,314 555.445,39	657	405.734,995 555.453,01	12.828
659	405.693,641 555.489,284	660	405.672,21 555.510,954	30.477
662	405.655,223 555.524,209	663	405.647,603 555.527,86	8.45
665	405.620,219 555.531,035	666	405.600,693 555.536,671	20.323
668	405.562,037 555.542,307	669	405.551,004 555.542,545	11.036
671	405.518,46 555.551,99	672	405.505,681 555.560,166	15.171
674	405.462,818 555.573,66	675	405.446,387 555.576,041	16.603
677	405.393,047 555.584,772	678	405.378,442 555.587,63	14.882
680	405.348,042 555.601,679	681	405.335,183 555.604,537	13.173
683	405.301,607 555.604,378	684	405.292,876 555.604,457	8.731
686	405.276,763 555.615,729	687	405.271,127 555.617,872	6.03
689	405.257,713 555.617,554	690	405.243,901 555.613,744	14.328
692	405.205,404 555.618,745	693	405.191,037 555.619,221	14.375
695	405.136,904 555.618,586	696	405.122,775 555.621,285	14.384
698	405.088,723 555.628,905	699	405.063,72 555.628,429	25.008
701	404.995,616 555.630,81	702	404.985,773 555.630,016	9.875
704	404.964,342 555.620,967	705	404.951,721 555.612,474	15.213
707	404.917,59 555.594,536	708	404.891,476 555.582,55	28.733
710	404.847,184 555.556,594	711	404.835,595 555.549,371	13.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
615	405.460,57 555.570,728	616	405.464,417 555.569,402	4.069
618	405.477,049 555.565,046	619	405.491,551 555.560,046	15.34
621	405.505,15 555.555,101	622	405.517,615 555.549,494	13.668
624	405.528,966 555.545,671	625	405.539,776 555.542,675	11.217
627	405.564,929 555.538,914	628	405.578,927 555.537,574	14.062
630	405.591,313 555.536,389	631	405.607,92 555.532,311	17.1
633	405.621,096 555.529,077	634	405.628,839 555.527,176	7.973
636	405.647,248 555.524,438	637	405.655,805 555.520,846	9.28
639	405.671,267 555.506,938	640	405.687,643 555.490,854	22.954
642	405.714,328 555.465,325	643	405.717,054 555.462,717	3.773
645	405.751,406 555.437,089	646	405.760,295 555.430,457	11.09
648	405.776,3 555.414,083	649	405.778,301 555.411,91	2.954
651	405.790,773 555.403,743	652	405.792,529 555.405,369	2.393
654	405.766,825 555.428,721	655	405.758,729 555.436,579	11.282
657	405.734,995 555.453,01	658	405.716,342 555.468,488	24.238
660	405.672,21 555.510,954	661	405.664,113 555.518,891	11.338
663	405.647,603 555.527,86	664	405.636,808 555.528,892	10.844
666	405.600,693 555.536,671	667	405.585,691 555.540,084	15.385
669	405.551,004 555.542,545	670	405.534,811 555.545,799	16.517
672	405.505,681 555.560,166	673	405.482,741 555.568,342	24.353
675	405.446,387 555.576,041	676	405.428,29 555.579,137	18.36
678	405.378,442 555.587,63	679	405.366,695 555.593,583	13.169
681	405.335,183 555.604,537	682	405.319,625 555.604,696	15.559
684	405.292,876 555.604,457	685	405.289,701 555.604,537	3.176
687	405.271,127 555.617,872	688	405.264,777 555.618,269	6.362
690	405.243,901 555.613,744	691	405.232,868 555.613,268	11.043
693	405.191,037 555.619,221	694	405.157,065 555.619,221	33.972
696	405.122,775 555.621,285	697	405.104,36 555.626,603	19.168
699	405.063,72 555.628,429	700	405.033,478 555.630,254	30.297
702	404.985,773 555.630,016	703	404.974,74 555.627,238	11.377
705	404.951,721 555.612,474	706	404.939,736 555.605,172	14.034
708	404.891,476 555.582,55	709	404.873,696 555.571,834	20.76
711	404.835,595 555.549,371	712	404.827,738 555.546,63	8.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
712	404.827,738 555.546,63	713	404.814,712 555.541,366	14.049
715	404.770,926 555.515,724	716	404.758,3 555.508,33	14.632
718	404.727,578 555.490,339	719	404.670,189 555.456,732	66.505
721	404.652,207 555.436,838	722	404.646,654 555.435,049	5.834
724	404.638,373 555.431,508	725	404.600,976 555.406,2	45.156
727	404.544,371 555.404,071	728	404.514,929 555.407,168	29.604
730	404.485,4 555.419,564	731	404.481,694 555.421,12	4.019
733	404.468,249 555.423,312	734	404.455,229 555.425,436	13.192
736	404.448,834 555.425,811	737	404.448,332 555.425,841	0.503
739	404.431,734 555.426,816	740	404.415,72 555.425,531	16.065
742	404.388,058 555.416,368	743	404.378,308 555.415,613	9.779
745	404.352,893 555.408,904	746	404.348,932 555.406,823	4.474
748	404.323,905 555.398,294	749	404.314,309 555.400,45	9.835
751	404.283,617 555.407,348	752	404.269,5 555.406,987	14.122
754	404.214,719 555.401,875	755	404.160,107 555.400,369	54.633
757	404.100,128 555.404,325	758	404.069,075 555.404,187	31.053
760	404.030,933 555.410,079	761	404.010,388 555.409,803	20.547
763	403.974,884 555.396,628	764	403.961,249 555.395,063	13.725
766	403.939,812 555.388,499	767	403.932,855 555.385,203	7.698
769	403.880,702 555.354,879	770	403.848,567 555.338,114	36.245
772	403.839,915 555.328,037	773	403.836,362 555.318,51	10.168
775	403.836,781 555.302,564	776	403.836,853 555.301,698	0.869
778	403.837,944 555.288,453	779	403.838,312 555.285,203	3.271
781	403.838,61 555.264,751	782	403.835,705 555.253,556	11.566
784	403.832,401 555.244,749	785	403.829,738 555.239,517	5.871
787	403.816,3 555.212,211	788	403.804,781 555.197,768	18.474
790	403.796,824 555.189,11	791	403.791,568 555.184,286	7.134
793	403.778,458 555.175,793	794	403.771,227 555.167,998	10.632
796	403.764,204 555.159,652	797	403.762,506 555.156,424	3.647
799	403.759,721 555.151,131	800	403.757,514 555.146,936	4.74
802	403.750,266 555.133,116	803	403.741,043 555.115,246	20.11
805	403.664,503 555.082,871	806	403.653,615 555.091,534	13.914
808	403.645,511 555.099,163	809	403.637,355 555.107,192	11.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
713	404.814,712 555.541,366	714	404.775,466 555.518,383	45.48
716	404.758,3 555.508,33	717	404.755,373 555.506,616	3.392
719	404.670,189 555.456,732	720	404.657,97 555.443,213	18.223
722	404.646,654 555.435,049	723	404.640,836 555.433,174	6.113
725	404.600,976 555.406,2	726	404.572,566 555.403,36	28.552
728	404.514,929 555.407,168	729	404.485,69 555.419,442	31.711
731	404.481,694 555.421,12	732	404.473,393 555.422,474	8.411
734	404.455,229 555.425,436	735	404.453,85 555.425,517	1.381
737	404.448,332 555.425,841	738	404.439,79 555.426,343	8.557
740	404.415,72 555.425,531	741	404.411,415 555.424,105	4.535
743	404.378,308 555.415,613	744	404.372,244 555.415,145	6.082
746	404.348,932 555.406,823	747	404.334,669 555.399,327	16.113
749	404.314,309 555.400,45	750	404.291,218 555.405,64	23.667
752	404.269,5 555.406,987	753	404.258,825 555.406,715	10.678
755	404.160,107 555.400,369	756	404.126,595 555.403,596	33.667
758	404.069,075 555.404,187	759	404.054,057 555.406,305	15.167
761	404.010,388 555.409,803	762	403.993,771 555.405,467	17.173
764	403.961,249 555.395,063	765	403.953,124 555.393,581	8.259
767	403.932,855 555.385,203	768	403.911,548 555.374,695	23.757
770	403.848,567 555.338,114	771	403.840,727 555.329,574	11.593
773	403.836,362 555.318,51	774	403.835,999 555.312,056	6.464
776	403.836,853 555.301,698	777	403.837,533 555.293,448	8.278
779	403.838,312 555.285,203	780	403.838,921 555.281,302	3.948
782	403.835,705 555.253,556	783	403.834,48 555.248,832	4.88
785	403.829,738 555.239,517	786	403.827,836 555.235,78	4.193
788	403.804,781 555.197,768	789	403.800,744 555.192,707	6.474
791	403.791,568 555.184,286	792	403.783,818 555.179,265	9.234
794	403.771,227 555.167,998	795	403.765,146 555.161,444	8.941
797	403.762,506 555.156,424	798	403.761,146 555.153,84	2.92
800	403.757,514 555.146,936	801	403.755,977 555.144,013	3.302
803	403.741,043 555.115,246	804	403.710,585 555.099,718	34.188
806	403.653,615 555.091,534	807	403.650,572 555.094,18	4.033
809	403.637,355 555.107,192	810	403.635,393 555.109,124	2.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
714	404.775,466 555.518,383	715	404.770,926 555.515,724	5.261
717	404.755,373 555.506,616	718	404.727,578 555.490,339	32.21
720	404.657,97 555.443,213	721	404.652,207 555.436,838	8.594
723	404.640,836 555.433,174	724	404.638,373 555.431,508	2.974
726	404.572,566 555.403,36	727	404.544,371 555.404,071	28.204
729	404.485,69 555.419,442	730	404.485,4 555.419,564	0.315
732	404.473,393 555.422,474	733	404.468,249 555.423,312	5.212
735	404.453,85 555.425,517	736	404.448,834 555.425,811	5.025
738	404.439,79 555.426,343	739	404.431,734 555.426,816	8.07
741	404.411,415 555.424,105	742	404.388,058 555.416,368	24.605
744	404.372,244 555.415,145	745	404.352,893 555.408,904	20.333
747	404.334,669 555.399,327	748	404.323,905 555.398,294	10.813
750	404.291,218 555.405,64	751	404.283,617 555.407,348	7.791
753	404.258,825 555.406,715	754	404.214,719 555.401,875	44.371
756	404.126,595 555.403,596	757	404.100,128 555.404,325	26.477
759	404.054,057 555.406,305	760	404.030,933 555.410,079	23.43
762	403.993,771 555.405,467	763	403.974,884 555.396,628	20.853
765	403.953,124 555.393,581	766	403.939,812 555.388,499	14.249
768	403.911,548 555.374,695	769	403.880,702 555.354,879	36.663
771	403.840,727 555.329,574	772	403.839,915 555.328,037	1.738
774	403.835,999 555.312,056	775	403.836,781 555.302,564	9.524
777	403.837,533 555.293,448	778	403.837,944 555.288,453	5.012
780	403.838,921 555.281,302	781	403.838,61 555.264,751	16.554
783	403.834,48 555.248,832	784	403.832,401 555.244,749	4.582
786	403.827,836 555.235,78	787	403.816,3 555.212,211	26.241
789	403.800,744 555.192,707	790	403.796,824 555.189,11	5.32
792	403.783,818 555.179,265	793	403.778,458 555.175,793	6.386
795	403.765,146 555.161,444	796	403.764,204 555.159,652	2.025
798	403.761,146 555.153,84	799	403.759,721 555.151,131	3.061
801	403.755,977 555.144,013	802	403.750,266 555.133,116	12.303
804	403.710,585 555.099,718	805	403.664,503 555.082,871	49.065
807	403.650,572 555.094,18	808	403.645,511 555.099,163	7.102
810	403.635,393 555.109,124	811	403.633,582 555.110,89	2.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
811	403.633,582 555.110,89	812	403.632,153 555.112,622	2.245
814	403.629,018 555.116,422	815	403.626,905 555.118,983	3.32
817	403.620,409 555.126,856	818	403.618,453 555.133,12	6.562
820	403.613,221 555.149,863	821	403.609,28 555.175,443	25.882
823	403.589,157 555.224,732	824	403.586,122 555.232,164	8.028
826	403.575,199 555.258,919	827	403.575,184 555.261,341	2.422
829	403.575,121 555.271,295	830	403.575,067 555.279,773	8.478
832	403.574,972 555.294,595	833	403.574,758 555.328,297	33.703
835	403.581,252 555.351,527	836	403.586,351 555.369,768	18.94
838	403.587,791 555.374,917	839	403.591,426 555.387,922	13.504
841	403.615,028 555.472,35	842	403.617,62 555.478,834	6.983
844	403.638,039 555.529,914	845	403.659,555 555.563,842	40.175
847	403.665,476 555.570,652	848	403.666,49 555.571,646	1.42
850	403.671,723 555.576,779	851	403.688,74 555.593,469	23.836
853	403.698,497 555.607,08	854	403.700,674 555.610,746	4.264
856	403.715,392 555.631,164	857	403.717,441 555.633,042	2.779
859	403.741,562 555.679,776	860	403.742,912 555.682,223	2.795
862	403.748,422 555.692,212	863	403.750,89 555.696,686	5.11
865	403.759,198 555.754,408	1	403.758,462 555.756,719	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
812	403.632,153 555.112,622	813	403.630,585 555.114,522	2.463
815	403.626,905 555.118,983	816	403.622,686 555.124,097	6.63
818	403.618,453 555.133,12	819	403.615,961 555.141,093	8.353
821	403.609,28 555.175,443	822	403.592,363 555.216,878	44.755
824	403.586,122 555.232,164	825	403.581,409 555.243,709	12.47
827	403.575,184 555.261,341	828	403.575,166 555.264,143	2.802
830	403.575,067 555.279,773	831	403.575,053 555.281,957	2.184
833	403.574,758 555.328,297	834	403.580,149 555.347,583	20.025
836	403.586,351 555.369,768	837	403.586,81 555.371,409	1.704
839	403.591,426 555.387,922	840	403.610,481 555.456,085	70.776
842	403.617,62 555.478,834	843	403.619,839 555.484,386	5.979
845	403.659,555 555.563,842	846	403.662,954 555.567,752	5.18
848	403.666,49 555.571,646	849	403.668,23 555.573,353	2.438
851	403.688,74 555.593,469	852	403.691,684 555.596,357	4.124
854	403.700,674 555.610,746	855	403.704,179 555.616,646	6.863
857	403.717,441 555.633,042	858	403.736,494 555.670,364	41.904
860	403.742,912 555.682,223	861	403.744,723 555.685,506	3.749
863	403.750,89 555.696,686	864	403.767,813 555.727,367	35.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
813	403.630,585 555.114,522	814	403.629,018 555.116,422	2.463
816	403.622,686 555.124,097	817	403.620,409 555.126,856	3.577
819	403.615,961 555.141,093	820	403.613,221 555.149,863	9.188
822	403.592,363 555.216,878	823	403.589,157 555.224,732	8.483
825	403.581,409 555.243,709	826	403.575,199 555.258,919	16.429
828	403.575,166 555.264,143	829	403.575,121 555.271,295	7.152
831	403.575,053 555.281,957	832	403.574,972 555.294,595	12.638
834	403.580,149 555.347,583	835	403.581,252 555.351,527	4.096
837	403.586,81 555.371,409	838	403.587,791 555.374,917	3.642
840	403.610,481 555.456,085	841	403.615,028 555.472,35	16.889
843	403.619,839 555.484,386	844	403.638,039 555.529,914	49.031
846	403.662,954 555.567,752	847	403.665,476 555.570,652	3.844
849	403.668,23 555.573,353	850	403.671,723 555.576,779	4.892
852	403.691,684 555.596,357	853	403.698,497 555.607,08	12.704
855	403.704,179 555.616,646	856	403.715,392 555.631,164	18.344
858	403.736,494 555.670,364	859	403.741,562 555.679,776	10.69
861	403.744,723 555.685,506	862	403.748,422 555.692,212	7.659
864	403.767,813 555.727,367	865	403.759,198 555.754,408	28.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.519	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.820,834 554.468,595	2	403.838,662 554.454,301	22.851
4	403.861,717 554.453,471	5	403.873,347 554.454,555	11.68
7	403.905,84 554.457,582	8	403.913,404 554.459,624	7.835
10	403.971,939 554.469,725	11	403.984,139 554.471,831	12.38
13	404.131,464 554.453,875	14	404.158,113 554.444,253	28.333
16	404.163,576 554.437,685	17	404.169,358 554.430,733	9.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.838,662 554.454,301	3	403.842,565 554.451,687	4.698
5	403.873,347 554.454,555	6	403.888,023 554.455,922	14.739
8	403.913,404 554.459,624	9	403.967,139 554.468,897	54.529
11	403.984,139 554.471,831	12	404.075,515 554.459,847	92.159
14	404.158,113 554.444,253	15	404.163,567 554.437,696	8.529
17	404.169,358 554.430,733	18	404.234,288 554.382,077	81.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.842,565 554.451,687	4	403.861,717 554.453,471	19.235
6	403.888,023 554.455,922	7	403.905,84 554.457,582	17.895
9	403.967,139 554.468,897	10	403.971,939 554.469,725	4.871
12	404.075,515 554.459,847	13	404.131,464 554.453,875	56.267
15	404.163,567 554.437,696	16	404.163,576 554.437,685	0.014
18	404.234,288 554.382,077	19	404.256,311 554.359,18	31.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	404.256,311 554.359,18	20	404.268,208 554.336,801	25.345
22	404.276,036 554.266,846	23	404.280,084 554.253,433	14.011
25	404.286,304 554.247,814	26	404.291,284 554.243,316	6.711
28	404.361,145 554.221,146	29	404.379,884 554.210,023	21.792
31	404.384,702 554.207,163	32	404.426,743 554.169,349	56.545
34	404.508,921 554.119,08	35	404.508,948 554.119,069	0.029
37	404.534,517 554.108,103	38	404.583,096 554.086,674	53.095
40	404.717,148 554.004,392	41	404.722,829 553.994,451	11.45
43	404.744,865 553.982,564	44	404.758,439 553.975,24	15.423
46	404.873,282 553.934,591	47	404.873,299 553.935,846	1.255
49	404.890,049 553.929,162	50	404.980,559 553.867,654	109.432
52	405.068,903 553.785,439	53	405.071,955 553.781,194	5.228
55	405.144,235 553.694,24	56	405.172,143 553.706,297	30.401
58	405.148,035 553.714,154	59	405.138,026 553.717,718	10.625
61	405.128,288 553.719,733	62	405.110,938 553.734,681	22.901
64	405.072,64 553.787,95	65	405.058,893 553.809,88	25.883
67	405.053,194 553.815,787	68	404.983,225 553.871,282	89.305
70	404.804,141 553.963,09	71	404.800,826 553.964,217	3.501
73	404.726,295 553.998,231	74	404.720,013 554.007,862	11.499
76	404.584,912 554.090,792	77	404.531,797 554.114,221	58.053
79	404.429,507 554.172,916	80	404.387,381 554.210,805	56.658
82	404.326,705 554.237,262	83	404.293,554 554.247,329	34.646
85	404.280,55 554.267,464	86	404.281,282 554.302,424	34.968
88	404.259,99 554.361,847	89	404.251,841 554.370,32	11.756
91	404.247,839 554.374,48	92	404.237,279 554.385,459	15.233
94	404.204,879 554.409,738	95	404.200,206 554.413,24	5.84
97	404.172,48 554.434,017	98	404.171,744 554.434,901	1.15
100	404.155,417 554.450,011	101	404.141,549 554.455,018	14.744
103	404.131,266 554.458,422	104	404.124,503 554.459,144	6.801
106	404.098,803 554.461,887	107	404.088,878 554.462,946	9.981
109	404.076,046 554.464,316	110	404.072,989 554.464,716	3.083
112	404.056,159 554.466,924	113	404.047,042 554.468,12	9.195
115	404.034,976 554.469,702	116	403.984,047 554.476,381	51.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	404.268,208 554.336,801	21	404.276,771 554.301,926	35.911
23	404.280,084 554.253,433	24	404.286,282 554.247,834	8.352
26	404.291,284 554.243,316	27	404.325,346 554.232,972	35.598
29	404.379,884 554.210,023	30	404.384,205 554.207,458	5.025
32	404.426,743 554.169,349	33	404.491,007 554.126,716	77.12
35	404.508,948 554.119,069	36	404.530,007 554.110,092	22.892
38	404.583,096 554.086,674	39	404.656,957 554.054,095	80.727
41	404.722,829 553.994,451	42	404.744,853 553.982,57	25.024
44	404.758,439 553.975,24	45	404.797,832 553.959,021	42.601
47	404.873,299 553.935,846	48	404.877,729 553.934,079	4.769
50	404.980,559 553.867,654	51	405.053,76 553.809,595	93.43
53	405.071,955 553.781,194	54	405.107,597 553.731,62	61.057
56	405.172,143 553.706,297	57	405.159,914 553.708,953	12.514
59	405.138,026 553.717,718	60	405.130,946 553.717,443	7.085
62	405.110,938 553.734,681	63	405.072,649 553.787,945	65.598
65	405.058,893 553.809,88	66	405.057,162 553.812,64	3.258
68	404.983,225 553.871,282	69	404.892,173 553.933,16	110.088
71	404.800,826 553.964,217	72	404.761,591 553.978,704	41.824
74	404.720,013 554.007,862	75	404.659,342 554.057,961	78.682
77	404.531,797 554.114,221	78	404.493,151 554.130,694	42.01
80	404.387,381 554.210,805	81	404.363,021 554.225,265	28.328
83	404.293,554 554.247,329	84	404.284,03 554.255,932	12.834
86	404.281,282 554.302,424	87	404.272,445 554.338,418	37.063
89	404.251,841 554.370,32	90	404.251,428 554.372,782	2.496
92	404.237,279 554.385,459	93	404.228,93 554.391,715	10.433
95	404.200,206 554.413,24	96	404.186,32 554.423,645	17.352
98	404.171,744 554.434,901	99	404.160,791 554.448,071	17.129
101	404.141,549 554.455,018	102	404.132,482 554.458,292	9.64
104	404.124,503 554.459,144	105	404.113,068 554.460,364	11.5
107	404.088,878 554.462,946	108	404.086,286 554.463,223	2.607
110	404.072,989 554.464,716	111	404.058,743 554.466,585	14.368
113	404.047,042 554.468,12	114	404.035,019 554.469,696	12.126
116	403.984,047 554.476,381	117	403.979,023 554.475,514	5.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	404.276,771 554.301,926	22	404.276,036 554.266,846	35.088
24	404.286,282 554.247,834	25	404.286,304 554.247,814	0.03
27	404.325,346 554.232,972	28	404.361,145 554.221,146	37.702
30	404.384,205 554.207,458	31	404.384,702 554.207,163	0.578
33	404.491,007 554.126,716	34	404.508,921 554.119,08	19.474
36	404.530,007 554.110,092	37	404.534,517 554.108,103	4.929
39	404.656,957 554.054,095	40	404.717,148 554.004,392	78.06
42	404.744,853 553.982,57	43	404.744,865 553.982,564	0.014
45	404.797,832 553.959,021	46	404.873,282 553.934,591	79.307
48	404.877,729 553.934,079	49	404.890,049 553.929,162	13.265
51	405.053,76 553.809,595	52	405.068,903 553.785,439	28.51
54	405.107,597 553.731,62	55	405.144,235 553.694,24	52.341
57	405.159,914 553.708,953	58	405.148,035 553.714,154	12.968
60	405.130,946 553.717,443	61	405.128,288 553.719,733	3.508
63	405.072,649 553.787,945	64	405.072,64 553.787,95	0.01
66	405.057,162 553.812,64	67	405.053,194 553.815,787	5.064
69	404.892,173 553.933,16	70	404.804,141 553.963,09	92.981
72	404.761,591 553.978,704	73	404.726,295 553.998,231	40.337
75	404.659,342 554.057,961	76	404.584,912 554.090,792	81.349
78	404.493,151 554.130,694	79	404.429,507 554.172,916	76.376
81	404.363,021 554.225,265	82	404.326,705 554.237,262	38.246
84	404.284,03 554.255,932	85	404.280,55 554.267,464	12.046
87	404.272,445 554.338,418	88	404.259,99 554.361,847	26.534
90	404.251,428 554.372,782	91	404.247,839 554.374,48	3.97
93	404.228,93 554.391,715	94	404.204,879 554.409,738	30.055
96	404.186,32 554.423,645	97	404.172,48 554.434,017	17.295
99	404.160,791 554.448,071	100	404.155,417 554.450,011	5.713
102	404.132,482 554.458,292	103	404.131,266 554.458,422	1.223
105	404.113,068 554.460,364	106	404.098,803 554.461,887	14.346
108	404.086,286 554.463,223	109	404.076,046 554.464,316	10.298
111	404.058,743 554.466,585	112	404.056,159 554.466,924	2.606
114	404.035,019 554.469,696	115	404.034,976 554.469,702	0.043
117	403.979,023 554.475,514	118	403.967,624 554.473,547	11.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.967,624 554.473,547	119	403.966,052 554.473,276	1.595
121	403.931,59 554.467,004	122	403.917,482 554.464,894	14.265
124	403.890,717 554.465,795	125	403.860,764 554.462,144	30.175
127	403.835,904 554.462,28	128	403.826,336 554.469,952	12.264
130	403.814,565 554.486,938	131	403.806,702 554.499,379	14.718
133	403.790,965 554.534,479	134	403.790,421 554.535,691	1.328
136	403.787,964 554.538,329	137	403.785,393 554.538,831	2.62
139	403.789,916 554.525,819	140	403.791,735 554.521,764	4.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.966,052 554.473,276	120	403.945,738 554.469,77	20.614
122	403.917,482 554.464,894	123	403.913,182 554.464,152	4.364
125	403.860,764 554.462,144	126	403.839,943 554.459,042	21.051
128	403.826,336 554.469,952	129	403.824,236 554.471,636	2.692
131	403.806,702 554.499,379	132	403.795,688 554.523,946	26.923
134	403.790,421 554.535,691	135	403.789,988 554.538,541	2.883
137	403.785,393 554.538,831	138	403.786,065 554.534,409	4.472
140	403.791,735 554.521,764	141	403.802,727 554.497,246	26.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.945,738 554.469,77	121	403.931,59 554.467,004	14.416
123	403.913,182 554.464,152	124	403.890,717 554.465,795	22.525
126	403.839,943 554.459,042	127	403.835,904 554.462,28	5.177
129	403.824,236 554.471,636	130	403.814,565 554.486,938	18.102
132	403.795,688 554.523,946	133	403.790,965 554.534,479	11.543
135	403.789,988 554.538,541	136	403.787,964 554.538,329	2.035
138	403.786,065 554.534,409	139	403.789,916 554.525,819	9.414
141	403.802,727 554.497,246	1	403.820,834 554.468,595	33.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.712	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

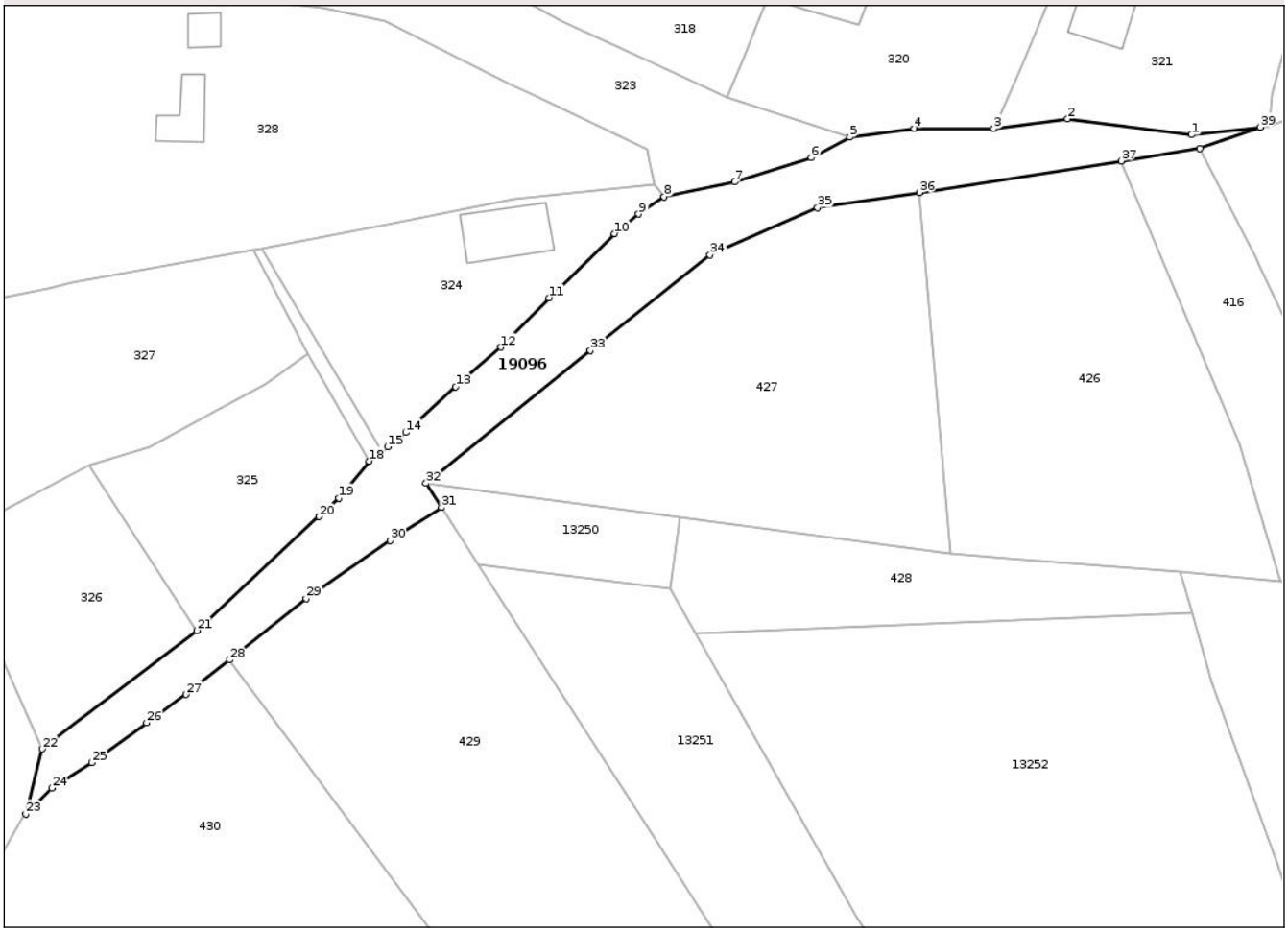
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.311,033 554.783,262	2	403.292,401 554.785,67	18.787
3	403.281,272 554.784,216	4	403.269,275 554.784,229	11.997
5	403.259,577 554.782,921	6	403.253,786 554.779,806	6.576
7	403.242,232 554.776,166	8	403.231,628 554.773,936	10.836
9	403.227,807 554.771,337	10	403.224,125 554.768,418	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.292,401 554.785,67	3	403.281,272 554.784,216	11.224
4	403.269,275 554.784,229	5	403.259,577 554.782,921	9.786
6	403.253,786 554.779,806	7	403.242,232 554.776,166	12.114
8	403.231,628 554.773,936	9	403.227,807 554.771,337	4.621
10	403.224,125 554.768,418	11	403.214,29 554.758,753	13.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.214,29 554.758,753	12	403.207,038 554.751,316	10.388
13	403.200,228 554.745,387	14	403.192,717 554.738,482	10.203
15	403.189,966 554.736,322	16	403.189,121 554.735,658	1.075
17	403.189,082 554.735,628	18	403.187,215 554.734,161	2.374
19	403.182,63 554.728,632	20	403.179,628 554.725,827	4.109
21	403.161,279 554.708,685	22	403.137,94 554.690,875	29.358
23	403.135,496 554.681,077	24	403.139,452 554.684,977	5.555
25	403.145,376 554.688,822	26	403.153,679 554.694,806	10.235
27	403.159,629 554.699,064	28	403.166,121 554.704,256	8.313
29	403.177,689 554.713,507	30	403.190,354 554.722,217	15.371
31	403.198,092 554.727,209	32	403.195,772 554.730,835	4.305
33	403.220,502 554.750,833	34	403.238,544 554.765,176	23.049
35	403.254,721 554.772,316	36	403.270,048 554.774,581	15.493
37	403.300,456 554.779,341	38	403.312,329 554.781,2	12.018
39	403.321,397 554.784,429	1	403.311,033 554.783,262	10.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.207,038 554.751,316	13	403.200,228 554.745,387	9.029
14	403.192,717 554.738,482	15	403.189,966 554.736,322	3.498
16	403.189,121 554.735,658	17	403.189,082 554.735,628	0.049
18	403.187,215 554.734,161	19	403.182,63 554.728,632	7.183
20	403.179,628 554.725,827	21	403.161,279 554.708,685	25.11
22	403.137,94 554.690,875	23	403.135,496 554.681,077	10.098
24	403.139,452 554.684,977	25	403.145,376 554.688,822	7.062
26	403.153,679 554.694,806	27	403.159,629 554.699,064	7.317
28	403.166,121 554.704,256	29	403.177,689 554.713,507	14.812
30	403.190,354 554.722,217	31	403.198,092 554.727,209	9.209
32	403.195,772 554.730,835	33	403.220,502 554.750,833	31.804
34	403.238,544 554.765,176	35	403.254,721 554.772,316	17.683
36	403.270,048 554.774,581	37	403.300,456 554.779,341	30.778
38	403.312,329 554.781,2	39	403.321,397 554.784,429	9.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.793	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.793	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.494,137 557.148,233	2	401.527,438 557.155,812	34.153
4	401.557,073 557.162,683	5	401.568,508 557.165,375	11.748
7	401.580,017 557.168,085	8	401.585,785 557.169,444	5.926
10	401.603,134 557.173,529	11	401.608,932 557.174,894	5.957
13	401.626,374 557.179,001	14	401.638,04 557.181,748	11.985
16	401.649,695 557.184,492	17	401.661,308 557.187,227	11.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.527,438 557.155,812	3	401.541,033 557.158,906	13.943
5	401.568,508 557.165,375	6	401.574,256 557.166,729	5.905
8	401.585,785 557.169,444	9	401.591,56 557.170,803	5.933
11	401.608,932 557.174,894	12	401.620,552 557.177,63	11.938
14	401.638,04 557.181,748	15	401.648,169 557.184,133	10.406
17	401.661,308 557.187,227	18	401.672,879 557.189,951	11.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.541,033 557.158,906	4	401.557,073 557.162,683	16.479
6	401.574,256 557.166,729	7	401.580,017 557.168,085	5.918
9	401.591,56 557.170,803	10	401.603,134 557.173,529	11.891
12	401.620,552 557.177,63	13	401.626,374 557.179,001	5.981
15	401.648,169 557.184,133	16	401.649,695 557.184,492	1.568
18	401.672,879 557.189,951	19	401.678,652 557.191,311	5.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.678,652 557.191,311	20	401.684,418 557.192,668	5.924
22	401.707,42 557.198,084	23	401.718,884 557.200,784	11.778
25	401.741,738 557.206,165	26	401.770,227 557.212,873	29.268
28	401.753,636 557.214,085	29	401.739,992 557.210,763	14.043
31	401.716,421 557.205,024	32	401.710,558 557.203,597	6.034
34	401.691,299 557.198,907	35	401.679,69 557.196,081	11.948
37	401.652,05 557.189,352	38	401.648,47 557.188,48	3.685
40	401.623,597 557.183,115	41	401.617,807 557.181,866	5.923
43	401.600,441 557.178,12	44	401.593,25 557.176,569	7.356
46	401.583,13 557.174,23	47	401.571,648 557.171,575	11.785
49	401.553,084 557.167,284	50	401.547,384 557.165,688	5.919
52	401.524,284 557.159,22	53	401.496,216 557.151,362	29.147
55	401.450,937 557.183,25	56	401.450,977 557.177,354	5.896
58	401.532,397 557.103,316	59	401.544,355 557.082,95	23.617
61	401.554,949 557.061,872	62	401.555,193 557.061,134	0.777
64	401.562,914 557.037,785	65	401.563,265 557.036,703	1.138
67	401.578,359 556.975,789	68	401.582,417 556.956,355	19.853
70	401.597,964 556.876,193	71	401.597,973 556.876,154	0.04
73	401.614,134 556.812,677	74	401.625,457 556.775,943	38.44
76	401.633,26 556.750,627	77	401.635,679 556.742,779	8.212
79	401.641,065 556.719,251	80	401.663,143 556.654,147	68.746
82	401.667,081 556.632,174	83	401.671,837 556.632,353	4.759
85	401.672,777 556.640,591	86	401.660,648 556.674,845	36.338
88	401.639,978 556.745,488	89	401.613,857 556.832,728	91.067
91	401.584,617 556.971,726	92	401.583,207 556.984,836	13.186
94	401.567,216 557.044,934	95	401.562,369 557.062,484	18.207
97	401.550,627 557.085,745	98	401.538,466 557.104,144	22.055
20	401.684,418 557.192,668	21	401.695,931 557.195,379	11.828
23	401.718,884 557.200,784	24	401.730,323 557.203,477	11.752
26	401.770,227 557.212,873	27	401.767,985 557.217,579	5.213
29	401.739,992 557.210,763	30	401.728,182 557.207,887	12.155
32	401.710,558 557.203,597	33	401.697,121 557.200,325	13.83
35	401.679,69 557.196,081	36	401.668,118 557.193,264	11.91
38	401.648,47 557.188,48	39	401.635,179 557.185,613	13.597
41	401.617,807 557.181,866	42	401.612,018 557.180,617	5.922
44	401.593,25 557.176,569	45	401.588,885 557.175,56	4.48
47	401.571,648 557.171,575	48	401.564,951 557.170,027	6.874
50	401.547,384 557.165,688	51	401.532,005 557.161,382	15.97
53	401.496,216 557.151,362	54	401.450,99 557.186,427	57.227
56	401.450,977 557.177,354	57	401.513,308 557.124,621	81.645
59	401.544,355 557.082,95	60	401.545,005 557.081,657	1.447
62	401.555,193 557.061,134	63	401.555,659 557.059,725	1.484
65	401.563,265 557.036,703	66	401.575,031 556.991,724	46.492
68	401.582,417 556.956,355	69	401.595,973 556.884,288	73.331
71	401.597,973 556.876,154	72	401.608,594 556.832,976	44.465
74	401.625,457 556.775,943	75	401.628,767 556.765,203	11.238
77	401.635,679 556.742,779	78	401.637,198 556.736,141	6.81
80	401.663,143 556.654,147	81	401.667,504 556.640,964	13.886
83	401.671,837 556.632,353	84	401.672,627 556.639,279	6.971
86	401.660,648 556.674,845	87	401.645,53 556.721,836	49.363
89	401.613,857 556.832,728	90	401.601,48 556.886,428	55.108
92	401.583,207 556.984,836	93	401.582,527 556.991,157	6.357
95	401.562,369 557.062,484	96	401.560,485 557.066,216	4.181
98	401.538,466 557.104,144	99	401.519,962 557.125,338	28.135
21	401.695,931 557.195,379	22	401.707,42 557.198,084	11.803
24	401.730,323 557.203,477	25	401.741,738 557.206,165	11.727
27	401.767,985 557.217,579	28	401.753,636 557.214,085	14.768
30	401.728,182 557.207,887	31	401.716,421 557.205,024	12.104
33	401.697,121 557.200,325	34	401.691,299 557.198,907	5.992
36	401.668,118 557.193,264	37	401.652,05 557.189,352	16.537
39	401.635,179 557.185,613	40	401.623,597 557.183,115	11.848
42	401.612,018 557.180,617	43	401.600,441 557.178,12	11.843
45	401.588,885 557.175,56	46	401.583,13 557.174,23	5.907
48	401.564,951 557.170,027	49	401.553,084 557.167,284	12.18
51	401.532,005 557.161,382	52	401.524,284 557.159,22	8.018
54	401.450,99 557.186,427	55	401.450,937 557.183,25	3.177
57	401.513,308 557.124,621	58	401.532,397 557.103,316	28.606
60	401.545,005 557.081,657	61	401.554,949 557.061,872	22.143
63	401.555,659 557.059,725	64	401.562,914 557.037,785	23.108
66	401.575,031 556.991,724	67	401.578,359 556.975,789	16.279
69	401.595,973 556.884,288	70	401.597,964 556.876,193	8.336
72	401.608,594 556.832,976	73	401.614,134 556.812,677	21.041
75	401.628,767 556.765,203	76	401.633,26 556.750,627	15.253
78	401.637,198 556.736,141	79	401.641,065 556.719,251	17.327
81	401.667,504 556.640,964	82	401.667,081 556.632,174	8.8
84	401.672,627 556.639,279	85	401.672,777 556.640,591	1.321
87	401.645,53 556.721,836	88	401.639,978 556.745,488	24.295
90	401.601,48 556.886,428	91	401.584,617 556.971,726	86.949
93	401.582,527 556.991,157	94	401.567,216 557.044,934	55.914
96	401.560,485 557.066,216	97	401.550,627 557.085,745	21.876
99	401.519,962 557.125,338	1	401.494,137 557.148,233	34.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.054	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.054	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.813,161 557.397,582	2	401.812,01 557.403,745	6.27
4	401.807,245 557.402,105	5	401.807,902 557.396,68	5.465
7	401.813,362 557.376,263	8	401.827,355 557.307,945	69.736
10	401.868,85 557.127,674	11	401.874,173 557.104,322	23.951
13	401.872,99 557.057,441	14	401.860,764 557.055,371	12.4
16	401.842,267 557.052,238	17	401.827,597 557.049,549	14.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.812,01 557.403,745	3	401.807,161 557.402,679	4.965
5	401.807,902 557.396,68	6	401.809,351 557.390,461	6.386
8	401.827,355 557.307,945	9	401.848,259 557.226,132	84.441
11	401.874,173 557.104,322	12	401.884,393 557.059,373	46.096
14	401.860,764 557.055,371	15	401.844,162 557.052,559	16.838
17	401.827,597 557.049,549	18	401.821,081 557.048,355	6.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.807,161 557.402,679	4	401.807,245 557.402,105	0.58
6	401.809,351 557.390,461	7	401.813,362 557.376,263	14.754
9	401.848,259 557.226,132	10	401.868,85 557.127,674	100.588
12	401.884,393 557.059,373	13	401.872,99 557.057,441	11.566
15	401.844,162 557.052,559	16	401.842,267 557.052,238	1.922
18	401.821,081 557.048,355	19	401.821,174 557.048,066	0.304

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.821,174 557.048,066	20	401.810,678 557.046,241	10.653
22	401.775,705 557.039,14	23	401.764,169 557.036,797	11.772
25	401.741,022 557.032,098	26	401.729,411 557.029,74	11.848
28	401.717,94 557.027,411	29	401.717,774 557.027,38	0.169
31	401.694,27 557.023,077	32	401.682,454 557.020,913	12.013
34	401.670,884 557.017,819	35	401.665,122 557.016,233	5.976
37	401.647,882 557.011,489	38	401.636,426 557.008,336	11.882
40	401.625,0 557.005,192	41	401.619,298 557.003,623	5.914
43	401.613,694 557.001,747	44	401.602,586 556.997,87	11.765
46	401.582,527 556.991,157	47	401.583,207 556.984,836	6.357
49	401.591,475 556.991,456	50	401.606,759 556.996,207	16.005
52	401.632,114 557.004,087	53	401.643,78 557.007,155	12.063
55	401.673,432 557.014,953	56	401.682,317 557.017,29	9.187
58	401.703,693 557.021,42	59	401.734,238 557.027,321	31.11
61	401.749,569 557.030,294	62	401.780,331 557.036,35	31.352
64	401.886,023 557.056,127	65	401.814,386 557.391,39	342.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	401.810,678 557.046,241	21	401.787,217 557.041,477	23.94
23	401.764,169 557.036,797	24	401.752,608 557.034,45	11.797
26	401.729,411 557.029,74	27	401.723,596 557.028,559	5.934
29	401.717,774 557.027,38	30	401.706,043 557.025,232	11.926
32	401.682,454 557.020,913	33	401.681,484 557.020,735	0.986
35	401.665,122 557.016,233	36	401.653,621 557.013,068	11.929
38	401.636,426 557.008,336	39	401.630,709 557.006,763	5.929
41	401.619,298 557.003,623	42	401.618,22 557.003,327	1.118
44	401.602,586 556.997,87	45	401.587,005 556.992,432	16.503
47	401.583,207 556.984,836	48	401.589,278 556.987,629	6.683
50	401.606,759 556.996,207	51	401.628,863 557.003,076	23.147
53	401.643,78 557.007,155	54	401.658,735 557.011,088	15.464
56	401.682,317 557.017,29	57	401.688,482 557.018,481	6.279
59	401.734,238 557.027,321	60	401.746,35 557.029,661	12.336
62	401.780,331 557.036,35	63	401.818,778 557.043,919	39.185
65	401.814,386 557.391,39	66	401.814,464 557.391,407	0.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	401.787,217 557.041,477	22	401.775,705 557.039,14	11.747
24	401.752,608 557.034,45	25	401.741,022 557.032,098	11.822
27	401.723,596 557.028,559	28	401.717,94 557.027,411	5.771
30	401.706,043 557.025,232	31	401.694,27 557.023,077	11.969
33	401.681,484 557.020,735	34	401.670,884 557.017,819	10.994
36	401.653,621 557.013,068	37	401.647,882 557.011,489	5.952
39	401.630,709 557.006,763	40	401.625,0 557.005,192	5.921
42	401.618,22 557.003,327	43	401.613,694 557.001,747	4.794
45	401.587,005 556.992,432	46	401.582,527 556.991,157	4.656
48	401.589,278 556.987,629	49	401.591,475 556.991,456	4.413
51	401.628,863 557.003,076	52	401.632,114 557.004,087	3.405
54	401.658,735 557.011,088	55	401.673,432 557.014,953	15.197
57	401.688,482 557.018,481	58	401.703,693 557.021,42	15.492
60	401.746,35 557.029,661	61	401.749,569 557.030,294	3.281
63	401.818,778 557.043,919	64	401.886,023 557.056,127	68.344
66	401.814,464 557.391,407	1	401.813,161 557.397,582	6.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

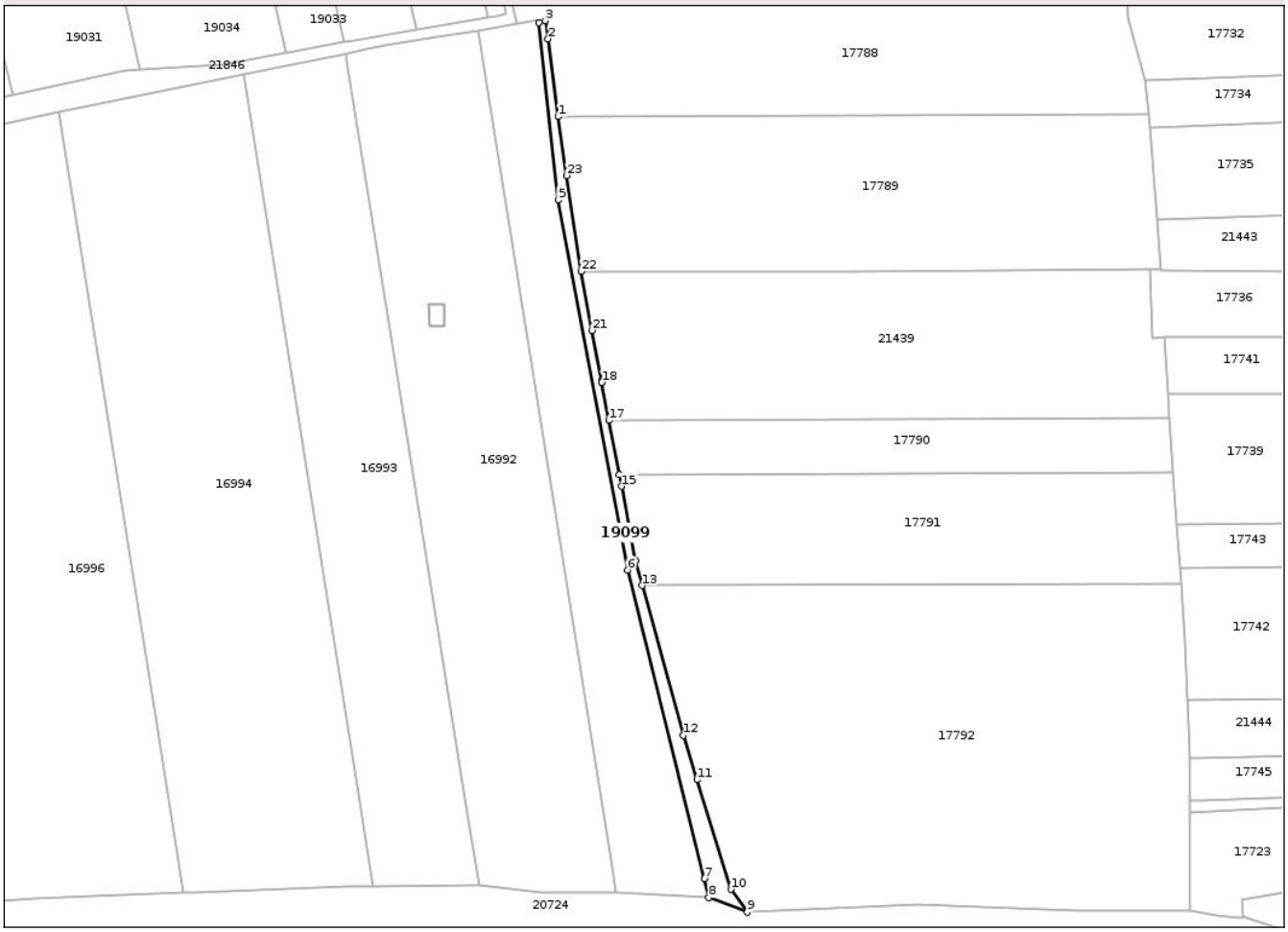
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.169,067 556.925,448	2	403.166,803 556.942,754	17.454
3	403.166,198 556.946,753	4	403.164,804 556.946,353	1.451
5	403.169,016 556.906,894	6	403.184,535 556.824,642	83.703
7	403.201,638 556.756,034	8	403.202,579 556.751,856	4.283
9	403.211,12 556.748,616	10	403.207,475 556.753,696	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.166,803 556.942,754	3	403.166,198 556.946,753	4.044
4	403.164,804 556.946,353	5	403.169,016 556.906,894	39.683
6	403.184,535 556.824,642	7	403.201,638 556.756,034	70.708
8	403.202,579 556.751,856	9	403.211,12 556.748,616	9.135
10	403.207,475 556.753,696	11	403.199,997 556.778,03	25.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.199,997 556.778,03	12	403.196,96 556.787,91	10.336
13	403.187,796 556.821,22	14	403.186,268 556.826,772	5.758
15	403.183,136 556.843,274	16	403.182,648 556.845,846	2.618
17	403.180,354 556.857,933	18	403.178,758 556.866,34	8.557
19	403.178,698 556.866,656	20	403.178,697 556.866,662	0.006
21	403.176,603 556.877,92	22	403.174,165 556.891,036	13.341
23	403.170,905 556.912,323	1	403.169,067 556.925,448	13.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.196,96 556.787,91	13	403.187,796 556.821,22	34.548
14	403.186,268 556.826,772	15	403.183,136 556.843,274	16.797
16	403.182,648 556.845,846	17	403.180,354 556.857,933	12.303
18	403.178,758 556.866,34	19	403.178,698 556.866,656	0.322
20	403.178,697 556.866,662	21	403.176,603 556.877,92	11.451
22	403.174,165 556.891,036	23	403.170,905 556.912,323	21.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.202	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

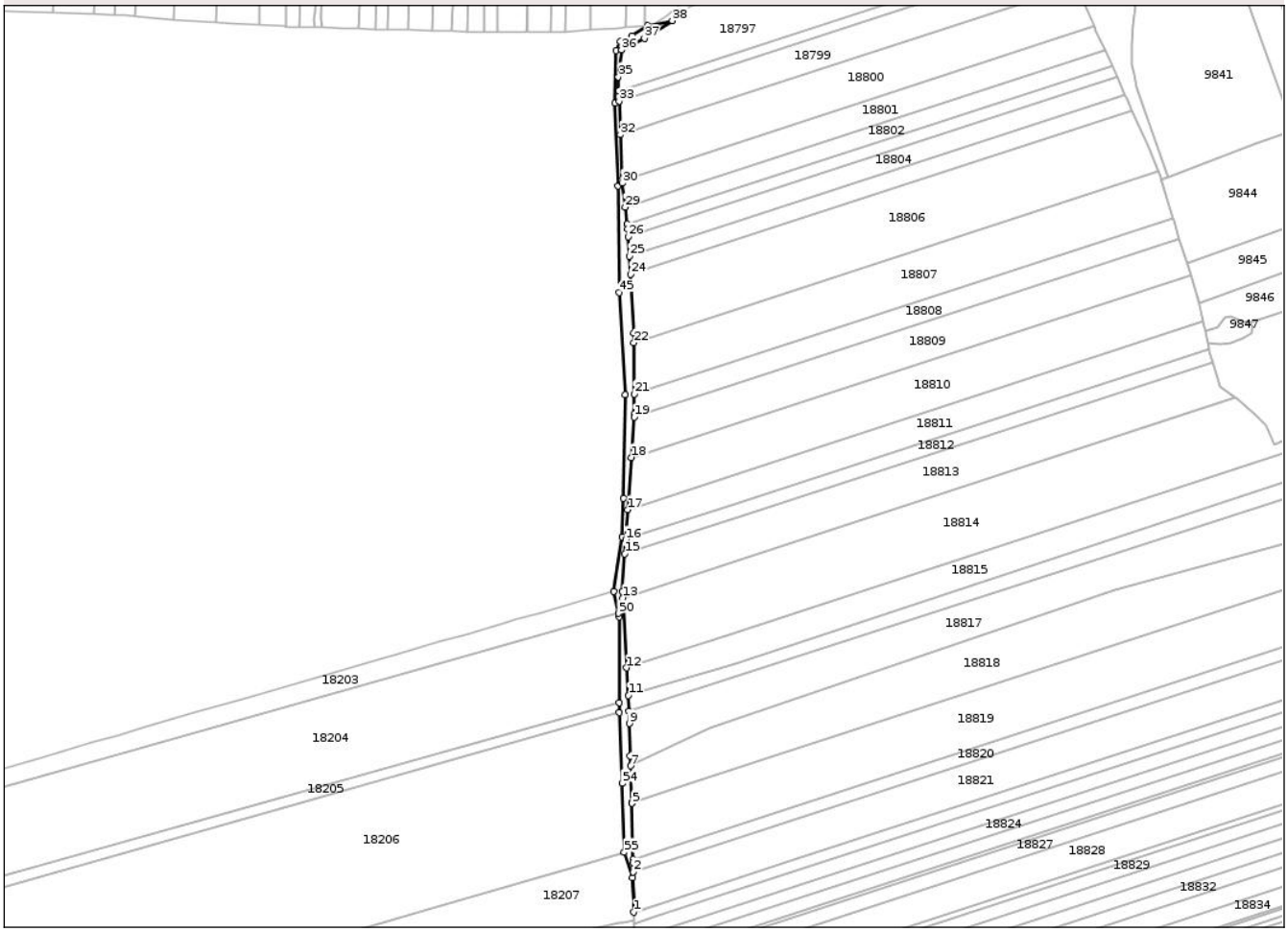
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.918,059 558.089,297	2	400.917,734 558.112,254	22.959
4	400.917,636 558.119,306	5	400.917,215 558.151,331	32.028
7	400.916,402 558.172,73	8	400.916,188 558.178,361	5.635
10	400.915,332 558.203,877	11	400.915,032 558.212,83	8.958
13	400.911,758 558.268,495	14	400.911,533 558.272,386	3.897
16	400.913,578 558.301,814	17	400.914,762 558.318,836	17.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.917,734 558.112,254	3	400.917,656 558.117,769	5.516
5	400.917,215 558.151,331	6	400.917,194 558.151,885	0.554
8	400.916,188 558.178,361	9	400.915,568 558.196,845	18.494
11	400.915,032 558.212,83	12	400.914,07 558.228,602	15.801
14	400.911,533 558.272,386	15	400.913,004 558.293,545	21.21
17	400.914,762 558.318,836	18	400.916,824 558.348,513	29.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.917,656 558.117,769	4	400.917,636 558.119,306	1.537
6	400.917,194 558.151,885	7	400.916,402 558.172,73	20.86
9	400.915,568 558.196,845	10	400.915,332 558.203,877	7.036
12	400.914,07 558.228,602	13	400.911,758 558.268,495	39.96
15	400.913,004 558.293,545	16	400.913,578 558.301,814	8.289
18	400.916,824 558.348,513	19	400.918,426 558.371,563	23.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.918,426 558.371,563	20	400.918,542 558.373,235	1.676
22	400.918,169 558.414,064	23	400.918,12 558.419,37	5.306
25	400.915,622 558.463,379	26	400.914,986 558.474,567	11.206
28	400.914,395 558.481,575	29	400.913,154 558.491,34	9.844
31	400.911,357 558.506,574	32	400.910,442 558.532,693	26.135
34	400.909,57 558.557,619	35	400.909,29 558.565,611	7.997
37	400.924,231 558.587,588	38	400.940,122 558.597,635	18.801
40	400.917,129 558.588,918	41	400.910,382 558.585,875	7.401
43	400.907,273 558.550,553	44	400.909,059 558.503,523	47.064
46	400.913,094 558.384,328	47	400.912,102 558.325,26	59.076
49	400.906,748 558.272,226	50	400.909,323 558.259,697	12.791
52	400.909,789 558.208,808	53	400.909,794 558.203,149	5.659
55	400.912,62 558.123,473	56	400.917,304 558.108,915	15.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	400.918,542 558.373,235	21	400.918,436 558.384,824	11.589
23	400.918,12 558.419,37	24	400.916,209 558.453,027	33.711
26	400.914,986 558.474,567	27	400.914,744 558.478,833	4.273
29	400.913,154 558.491,34	30	400.911,41 558.505,054	13.824
32	400.910,442 558.532,693	33	400.909,772 558.551,847	19.166
35	400.909,29 558.565,611	36	400.911,162 558.580,971	15.474
38	400.940,122 558.597,635	39	400.925,857 558.594,888	14.527
41	400.910,382 558.585,875	42	400.907,934 558.580,583	5.831
44	400.909,059 558.503,523	45	400.909,786 558.442,603	60.924
47	400.912,102 558.325,26	48	400.911,639 558.303,299	21.966
50	400.909,323 558.259,697	51	400.909,748 558.257,629	2.111
53	400.909,794 558.203,149	54	400.911,576 558.162,757	40.431
56	400.917,304 558.108,915	1	400.918,059 558.089,297	19.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	400.918,436 558.384,824	22	400.918,169 558.414,064	29.241
24	400.916,209 558.453,027	25	400.915,622 558.463,379	10.369
27	400.914,744 558.478,833	28	400.914,395 558.481,575	2.764
30	400.911,41 558.505,054	31	400.911,357 558.506,574	1.521
33	400.909,772 558.551,847	34	400.909,57 558.557,619	5.776
36	400.911,162 558.580,971	37	400.924,231 558.587,588	14.649
39	400.925,857 558.594,888	40	400.917,129 558.588,918	10.574
42	400.907,934 558.580,583	43	400.907,273 558.550,553	30.037
45	400.909,786 558.442,603	46	400.913,094 558.384,328	58.369
48	400.911,639 558.303,299	49	400.906,748 558.272,226	31.456
51	400.909,748 558.257,629	52	400.909,789 558.208,808	48.821
54	400.911,576 558.162,757	55	400.912,62 558.123,473	39.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55414	2.881	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37476 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6884 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

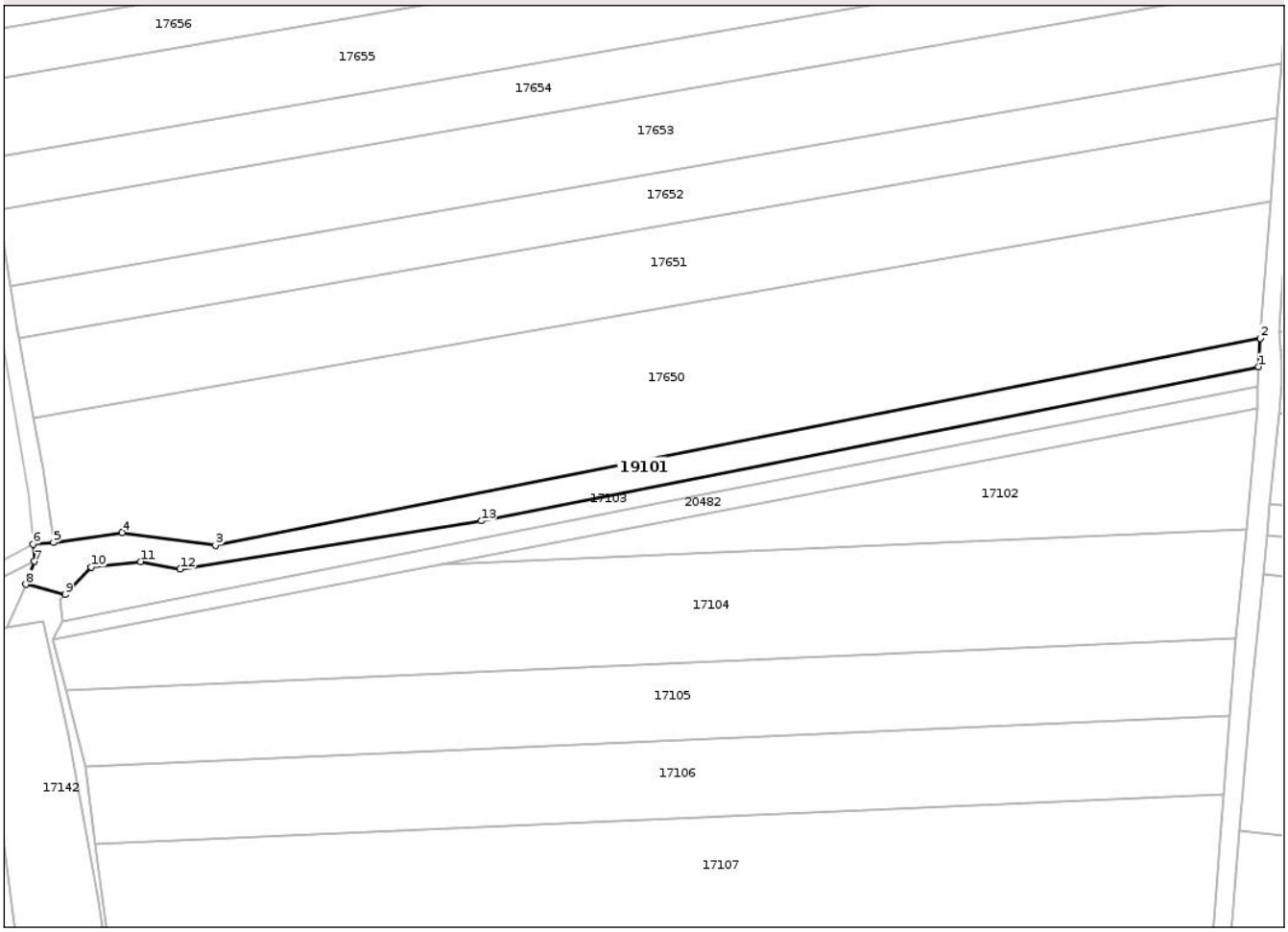
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55414	2.881	Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.913,064 557.230,759	2	400.913,51 557.239,024	8.277
2	400.913,51 557.239,024	3	400.609,91 557.178,887	309.499
3	400.609,91 557.178,887	4	400.582,747 557.182,62	27.418
4	400.582,747 557.182,62	5	400.562,821 557.179,685	20.141
5	400.562,821 557.179,685	6	400.556,831 557.179,199	6.01

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.556,831 557.179,199	7	400.557,234 557.174,228	4.987
7	400.557,234 557.174,228	8	400.554,796 557.167,565	7.095
8	400.554,796 557.167,565	9	400.566,239 557.164,556	11.832
9	400.566,239 557.164,556	10	400.573,687 557.172,605	10.966
10	400.573,687 557.172,605	11	400.588,155 557.174,166	14.552
11	400.588,155 557.174,166	12	400.599,581 557.172,03	11.624
12	400.599,581 557.172,03	13	400.687,132 557.185,99	88.657
13	400.687,132 557.185,99	1	400.913,064 557.230,759	230.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

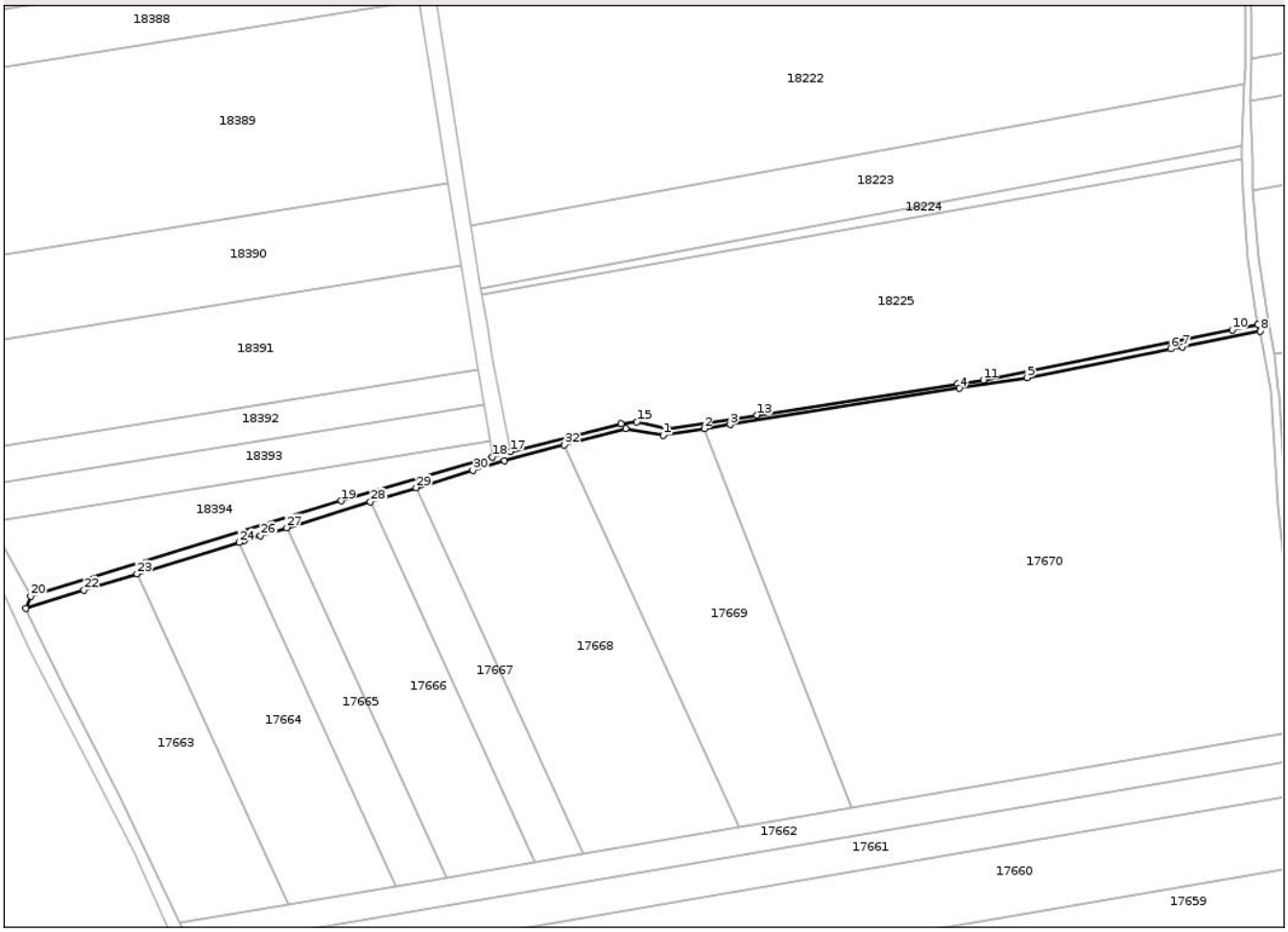
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.337	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.685,018 557.610,203	2	400.700,777 557.612,693	15.955
3	400.710,77 557.614,272	4	400.798,979 557.628,212	89.304
5	400.824,94 557.632,315	6	400.880,225 557.643,331	56.372
7	400.884,655 557.644,214	8	400.914,554 557.650,172	30.487
9	400.913,728 557.652,602	10	400.903,784 557.650,604	10.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.700,777 557.612,693	3	400.710,77 557.614,272	10.117
4	400.798,979 557.628,212	5	400.824,94 557.632,315	26.283
6	400.880,225 557.643,331	7	400.884,655 557.644,214	4.517
8	400.914,554 557.650,172	9	400.913,728 557.652,602	2.567
10	400.903,784 557.650,604	11	400.808,075 557.631,368	97.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.808,075 557.631,368	12	400.798,076 557.629,824	10.118
13	400.721,089 557.617,937	14	400.687,016 557.612,676	34.477
15	400.674,901 557.615,27	16	400.668,843 557.614,578	6.097
17	400.626,374 557.603,888	18	400.619,335 557.601,849	7.328
19	400.561,155 557.584,995	20	400.441,761 557.548,358	124.889
21	400.439,986 557.543,82	22	400.462,323 557.550,701	23.373
23	400.482,623 557.556,955	24	400.521,874 557.569,046	41.071
25	400.523,842 557.569,652	26	400.530,192 557.571,608	6.644
27	400.540,303 557.574,723	28	400.572,436 557.584,622	33.623
29	400.590,024 557.590,04	30	400.611,788 557.596,744	22.773
31	400.623,977 557.600,499	32	400.647,025 557.606,556	23.831
33	400.670,546 557.612,737	1	400.685,018 557.610,203	14.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.798,076 557.629,824	13	400.721,089 557.617,937	77.899
14	400.687,016 557.612,676	15	400.674,901 557.615,27	12.39
16	400.668,843 557.614,578	17	400.626,374 557.603,888	43.794
18	400.619,335 557.601,849	19	400.561,155 557.584,995	60.572
20	400.441,761 557.548,358	21	400.439,986 557.543,82	4.873
22	400.462,323 557.550,701	23	400.482,623 557.556,955	21.242
24	400.521,874 557.569,046	25	400.523,842 557.569,652	2.059
26	400.530,192 557.571,608	27	400.540,303 557.574,723	10.58
28	400.572,436 557.584,622	29	400.590,024 557.590,04	18.404
30	400.611,788 557.596,744	31	400.623,977 557.600,499	12.754
32	400.647,025 557.606,556	33	400.670,546 557.612,737	24.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:238/1/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54675	1.754	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25903 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

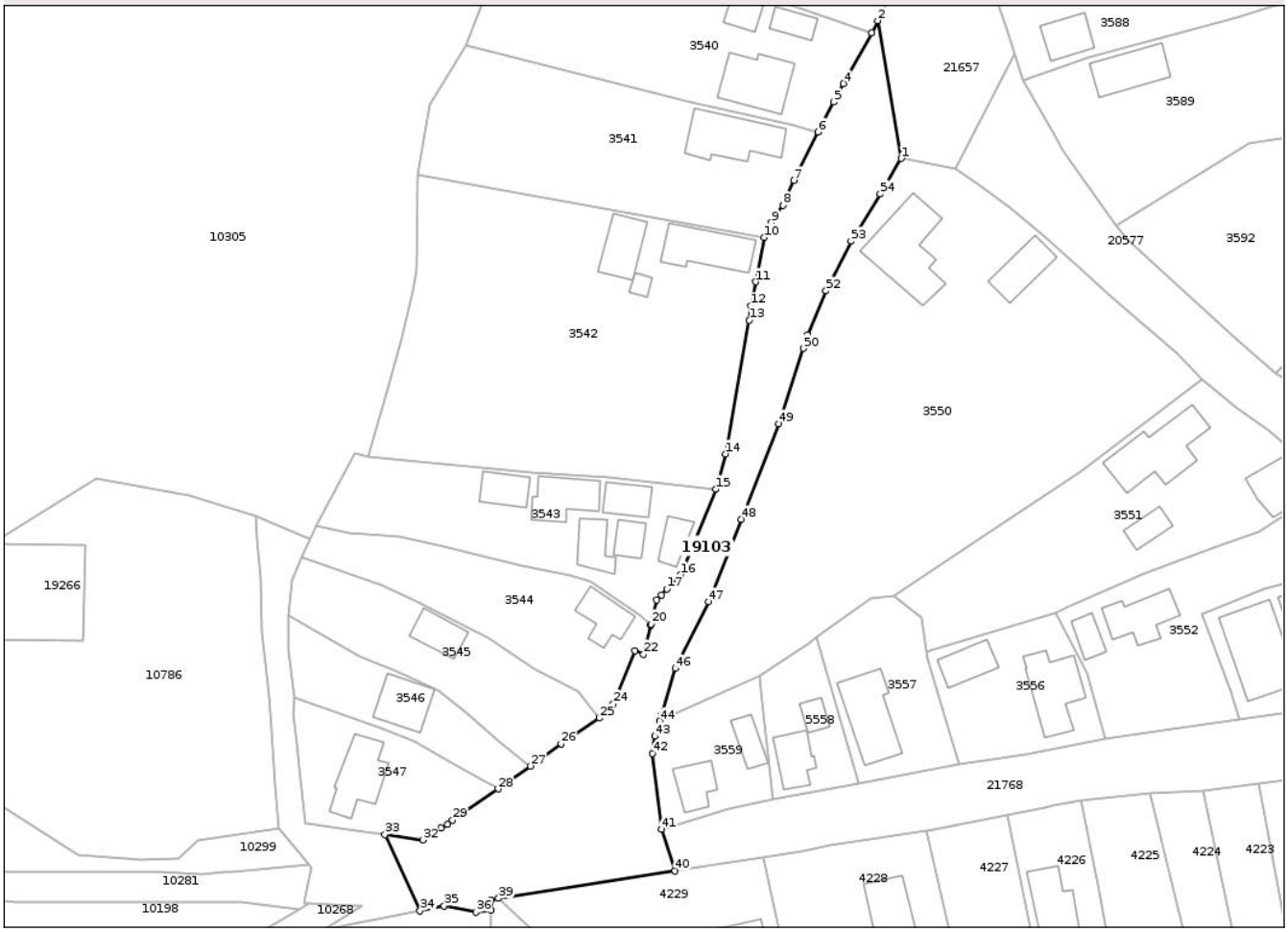
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54675	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.754	-	-	238/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.005,431 556.012,574	2	397.001,726 556.034,216	21.956
4	396.996,292 556.024,348	5	396.994,804 556.021,414	3.29
7	396.988,544 556.009,133	8	396.986,833 556.005,24	4.252
10	396.983,878 556.000,156	11	396.982,569 555.993,202	7.076
13	396.981,55 555.987,176	14	396.977,842 555.966,169	21.332
16	396.970,731 555.947,175	17	396.968,579 555.944,955	3.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.001,726 556.034,216	3	397.000,811 556.032,318	2.106
5	396.994,804 556.021,414	6	396.992,37 556.016,718	5.289
8	396.986,833 556.005,24	9	396.985,034 556.002,497	3.28
11	396.982,569 555.993,202	12	396.981,75 555.989,421	3.869
14	396.977,842 555.966,169	15	396.976,237 555.960,602	5.793
17	396.968,579 555.944,955	18	396.967,705 555.943,98	1.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.000,811 556.032,318	4	396.996,292 556.024,348	9.162
6	396.992,37 556.016,718	7	396.988,544 556.009,133	8.495
9	396.985,034 556.002,497	10	396.983,878 556.000,156	2.611
12	396.981,75 555.989,421	13	396.981,55 555.987,176	2.253
15	396.976,237 555.960,602	16	396.970,731 555.947,175	14.512
18	396.967,705 555.943,98	19	396.967,015 555.943,21	1.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.967,015 555.943,21	20	396.966,071 555.939,426	3.9
22	396.964,893 555.934,705	23	396.963,588 555.935,213	1.4
25	396.957,988 555.924,655	26	396.951,95 555.920,586	7.281
28	396.942,028 555.913,535	29	396.934,859 555.908,628	8.688
31	396.933,022 555.907,387	32	396.930,169 555.905,507	3.416
34	396.929,755 555.894,389	35	396.933,555 555.895,171	3.879
37	396.940,885 555.894,445	38	396.940,944 555.896,116	1.672
40	396.969,859 555.900,661	41	396.967,705 555.907,188	6.873
43	396.966,673 555.921,79	44	396.967,402 555.924,178	2.497
46	396.969,949 555.932,452	47	396.975,107 555.942,96	11.706
49	396.986,205 555.970,904	50	396.990,048 555.982,738	12.442
52	396.993,596 555.991,763	53	396.997,558 555.999,561	8.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	396.966,071 555.939,426	21	396.966,032 555.939,27	0.161
23	396.963,588 555.935,213	24	396.960,163 555.926,876	9.013
26	396.951,95 555.920,586	27	396.947,126 555.917,096	5.954
29	396.934,859 555.908,628	30	396.934,045 555.908,002	1.027
32	396.930,169 555.905,507	33	396.924,231 555.906,352	5.998
35	396.933,555 555.895,171	36	396.938,569 555.894,155	5.115
38	396.940,944 555.896,116	39	396.942,105 555.896,339	1.182
41	396.967,705 555.907,188	42	396.966,331 555.919,095	11.986
44	396.967,402 555.924,178	45	396.967,705 555.925,162	1.03
47	396.975,107 555.942,96	48	396.980,236 555.955,912	13.931
50	396.990,048 555.982,738	51	396.990,752 555.984,822	2.2
53	396.997,558 555.999,561	54	397.002,126 556.007,002	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	396.966,032 555.939,27	22	396.964,893 555.934,705	4.705
24	396.960,163 555.926,876	25	396.957,988 555.924,655	3.109
27	396.947,126 555.917,096	28	396.942,028 555.913,535	6.218
30	396.934,045 555.908,002	31	396.933,022 555.907,387	1.194
33	396.924,231 555.906,352	34	396.929,755 555.894,389	13.177
36	396.938,569 555.894,155	37	396.940,885 555.894,445	2.334
39	396.942,105 555.896,339	40	396.969,859 555.900,661	28.089
42	396.966,331 555.919,095	43	396.966,673 555.921,79	2.717
45	396.967,705 555.925,162	46	396.969,949 555.932,452	7.628
48	396.980,236 555.955,912	49	396.986,205 555.970,904	16.137
51	396.990,752 555.984,822	52	396.993,596 555.991,763	7.501
54	397.002,126 556.007,002	1	397.005,431 556.012,574	6.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.329	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.640,801 545.812,872	2	396.637,444 545.826,824	14.35
4	396.637,488 545.820,492	5	396.639,579 545.815,353	5.548
7	396.640,836 545.796,127	8	396.648,986 545.765,907	31.3
10	396.666,616 545.720,666	11	396.672,19 545.703,271	18.266
13	396.676,033 545.674,463	14	396.678,742 545.665,802	9.075
16	396.706,356 545.625,997	17	396.720,631 545.617,741	16.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.637,444 545.826,824	3	396.637,459 545.824,697	2.127
5	396.639,579 545.815,353	6	396.641,03 545.811,786	3.851
8	396.648,986 545.765,907	9	396.661,348 545.737,103	31.345
11	396.672,19 545.703,271	12	396.673,935 545.693,154	10.266
14	396.678,742 545.665,802	15	396.689,152 545.651,947	17.33
17	396.720,631 545.617,741	18	396.827,503 545.443,579	204.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.637,459 545.824,697	4	396.637,488 545.820,492	4.205
6	396.641,03 545.811,786	7	396.640,836 545.796,127	15.661
9	396.661,348 545.737,103	10	396.666,616 545.720,666	17.26
12	396.673,935 545.693,154	13	396.676,033 545.674,463	18.808
15	396.689,152 545.651,947	16	396.706,356 545.625,997	31.135
18	396.827,503 545.443,579	19	396.838,547 545.432,692	15.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.838,547 545.432,692	20	396.844,778 545.420,484	13.706
22	396.860,027 545.398,099	23	396.866,242 545.391,054	9.395
25	396.880,63 545.375,151	26	396.889,602 545.369,57	10.566
28	396.910,279 545.357,337	29	396.921,121 545.345,949	15.724
31	396.957,83 545.257,14	32	396.967,62 545.266,65	13.649
34	396.998,749 545.301,559	35	396.995,733 545.304,575	4.265
37	396.947,791 545.350,93	38	396.919,374 545.372,679	35.784
40	396.883,179 545.402,365	41	396.866,669 545.417,764	22.577
43	396.838,341 545.451,951	44	396.832,501 545.459,513	9.554
46	396.808,408 545.492,218	47	396.787,612 545.523,809	37.822
49	396.771,015 545.552,424	50	396.762,401 545.568,557	18.288
52	396.753,626 545.584,949	53	396.742,339 545.605,595	23.529
55	396.726,017 545.631,283	56	396.724,042 545.633,972	3.336
58	396.711,137 545.651,546	59	396.705,477 545.659,108	9.445
61	396.688,403 545.684,587	62	396.680,296 545.701,927	19.142
64	396.669,64 545.725,43	65	396.668,708 545.727,486	2.257
67	396.644,96 545.795,977	68	396.644,578 545.797,178	1.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	396.844,778 545.420,484	21	396.853,177 545.407,809	15.205
23	396.866,242 545.391,054	24	396.872,93 545.382,528	10.836
26	396.889,602 545.369,57	27	396.900,211 545.366,614	11.013
29	396.921,121 545.345,949	30	396.954,662 545.254,522	97.385
32	396.967,62 545.266,65	33	397.005,11 545.305,56	54.032
35	396.995,733 545.304,575	36	396.966,841 545.334,262	41.425
38	396.919,374 545.372,679	39	396.901,277 545.385,538	22.201
41	396.866,669 545.417,764	42	396.849,048 545.438,084	26.896
44	396.832,501 545.459,513	45	396.829,68 545.463,167	4.616
47	396.787,612 545.523,809	48	396.772,054 545.550,48	30.876
50	396.762,401 545.568,557	51	396.754,592 545.583,182	16.58
53	396.742,339 545.605,595	54	396.741,574 545.606,995	1.595
56	396.724,042 545.633,972	57	396.717,396 545.643,022	11.228
59	396.705,477 545.659,108	60	396.691,726 545.677,48	22.948
62	396.680,296 545.701,927	63	396.675,448 545.712,619	11.74
65	396.668,708 545.727,486	66	396.653,626 545.768,761	43.944
68	396.644,578 545.797,178	69	396.643,172 545.803,02	6.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	396.853,177 545.407,809	22	396.860,027 545.398,099	11.883
24	396.872,93 545.382,528	25	396.880,63 545.375,151	10.663
27	396.900,211 545.366,614	28	396.910,279 545.357,337	13.69
30	396.954,662 545.254,522	31	396.957,83 545.257,14	4.109
33	397.005,11 545.305,56	34	396.998,749 545.301,559	7.514
36	396.966,841 545.334,262	37	396.947,791 545.350,93	25.313
39	396.901,277 545.385,538	40	396.883,179 545.402,365	24.712
42	396.849,048 545.438,084	43	396.838,341 545.451,951	17.52
45	396.829,68 545.463,167	46	396.808,408 545.492,218	36.007
48	396.772,054 545.550,48	49	396.771,015 545.552,424	2.205
51	396.754,592 545.583,182	52	396.753,626 545.584,949	2.014
54	396.741,574 545.606,995	55	396.726,017 545.631,283	28.844
57	396.717,396 545.643,022	58	396.711,137 545.651,546	10.575
60	396.691,726 545.677,48	61	396.688,403 545.684,587	7.846
63	396.675,448 545.712,619	64	396.669,64 545.725,43	14.066
66	396.653,626 545.768,761	67	396.644,96 545.795,977	28.562
69	396.643,172 545.803,02	1	396.640,801 545.812,872	10.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:30

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54642	3.717	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24324 / 12/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Primaria Comunei Moldovenesti**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54642	3.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.717	-	-	30	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.659,133 552.669,169	2	403.664,587 552.688,34	19.932
4	403.622,355 552.681,135	5	403.622,355 552.681,081	0.054
7	403.622,43 552.664,218	8	403.587,242 552.662,698	35.221
10	403.563,516 552.660,971	11	403.537,57 552.661,322	25.948
13	403.496,268 552.659,74	14	403.483,943 552.656,562	12.728
16	403.470,236 552.655,157	17	403.461,056 552.650,025	10.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.664,587 552.688,34	3	403.633,607 552.684,394	31.23
5	403.622,355 552.681,081	6	403.622,332 552.669,744	11.337
8	403.587,242 552.662,698	9	403.577,765 552.662,289	9.486
11	403.537,57 552.661,322	12	403.512,54 552.662,2	25.045
14	403.483,943 552.656,562	15	403.474,456 552.654,115	9.797
17	403.461,056 552.650,025	18	403.465,576 552.638,067	12.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.633,607 552.684,394	4	403.622,355 552.681,135	11.714
6	403.622,332 552.669,744	7	403.622,43 552.664,218	5.527
9	403.577,765 552.662,289	10	403.563,516 552.660,971	14.31
12	403.512,54 552.662,2	13	403.496,268 552.659,74	16.457
15	403.474,456 552.654,115	16	403.470,236 552.655,157	4.347
18	403.465,576 552.638,067	19	403.468,398 552.640,439	3.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.468,398 552.640,439	20	403.470,236 552.641,584	2.166
20	403.470,236 552.641,584	21	403.475,948 552.645,144	6.73
21	403.475,948 552.645,144	22	403.480,261 552.647,799	5.065
22	403.480,261 552.647,799	23	403.488,368 552.652,685	9.466
23	403.488,368 552.652,685	24	403.494,352 552.653,164	6.003
24	403.494,352 552.653,164	25	403.506,609 552.651,566	12.361
25	403.506,609 552.651,566	26	403.512,261 552.650,776	5.707
26	403.512,261 552.650,776	27	403.538,998 552.646,963	27.008
27	403.538,998 552.646,963	28	403.548,331 552.647,611	9.355
28	403.548,331 552.647,611	29	403.568,557 552.647,496	20.226
29	403.568,557 552.647,496	30	403.568,305 552.649,162	1.685
30	403.568,305 552.649,162	31	403.587,228 552.650,635	18.98
31	403.587,228 552.650,635	32	403.587,242 552.650,636	0.014
32	403.587,242 552.650,636	33	403.587,256 552.650,637	0.014
33	403.587,256 552.650,637	34	403.592,323 552.651,064	5.085
34	403.592,323 552.651,064	35	403.598,366 552.651,531	6.061
35	403.598,366 552.651,531	36	403.608,392 552.651,663	10.027
36	403.608,392 552.651,663	37	403.614,106 552.650,558	5.82
37	403.614,106 552.650,558	38	403.617,94 552.649,498	3.978
38	403.617,94 552.649,498	39	403.621,963 552.648,426	4.163
39	403.621,963 552.648,426	40	403.631,219 552.641,874	11.34
40	403.631,219 552.641,874	41	403.633,609 552.641,014	2.54
41	403.633,609 552.641,014	42	403.638,009 552.640,887	4.402
42	403.638,009 552.640,887	43	403.642,793 552.639,688	4.932
43	403.642,793 552.639,688	44	403.654,868 552.638,429	12.14
44	403.654,868 552.638,429	45	403.659,133 552.637,58	4.349
45	403.659,133 552.637,58	46	403.665,943 552.636,225	6.943
46	403.665,943 552.636,225	47	403.673,167 552.634,192	7.505
47	403.673,167 552.634,192	48	403.674,228 552.633,817	1.125
48	403.674,228 552.633,817	49	403.678,773 552.632,211	4.82
49	403.678,773 552.632,211	50	403.689,275 552.628,292	11.209
50	403.689,275 552.628,292	51	403.696,88 552.625,454	8.117
51	403.696,88 552.625,454	52	403.699,326 552.624,817	2.528
52	403.699,326 552.624,817	53	403.711,988 552.621,519	13.084
53	403.711,988 552.621,519	54	403.718,565 552.620,15	6.718
54	403.718,565 552.620,15	55	403.721,232 552.619,103	2.865
55	403.721,232 552.619,103	56	403.725,636 552.624,817	7.214
56	403.725,636 552.624,817	57	403.714,162 552.626,995	11.679
57	403.714,162 552.626,995	58	403.709,69 552.628,292	4.656
58	403.709,69 552.628,292	59	403.703,946 552.629,958	5.981
59	403.703,946 552.629,958	60	403.694,951 552.633,817	9.788
60	403.694,951 552.633,817	61	403.692,238 552.634,981	2.952
61	403.692,238 552.634,981	62	403.676,018 552.643,656	18.394
62	403.676,018 552.643,656	63	403.659,702 552.651,993	18.323
63	403.659,702 552.651,993	64	403.659,133 552.652,237	0.619
64	403.659,133 552.652,237	65	403.649,029 552.656,562	10.991
65	403.649,029 552.656,562	66	403.646,876 552.657,483	2.342
66	403.646,876 552.657,483	67	403.634,233 552.660,706	13.047
67	403.634,233 552.660,706	68	403.628,929 552.662,322	5.545
68	403.628,929 552.662,322	69	403.628,767 552.671,526	9.205
69	403.628,767 552.671,526	70	403.635,076 552.670,955	6.335
70	403.635,076 552.670,955	1	403.659,133 552.669,169	24.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

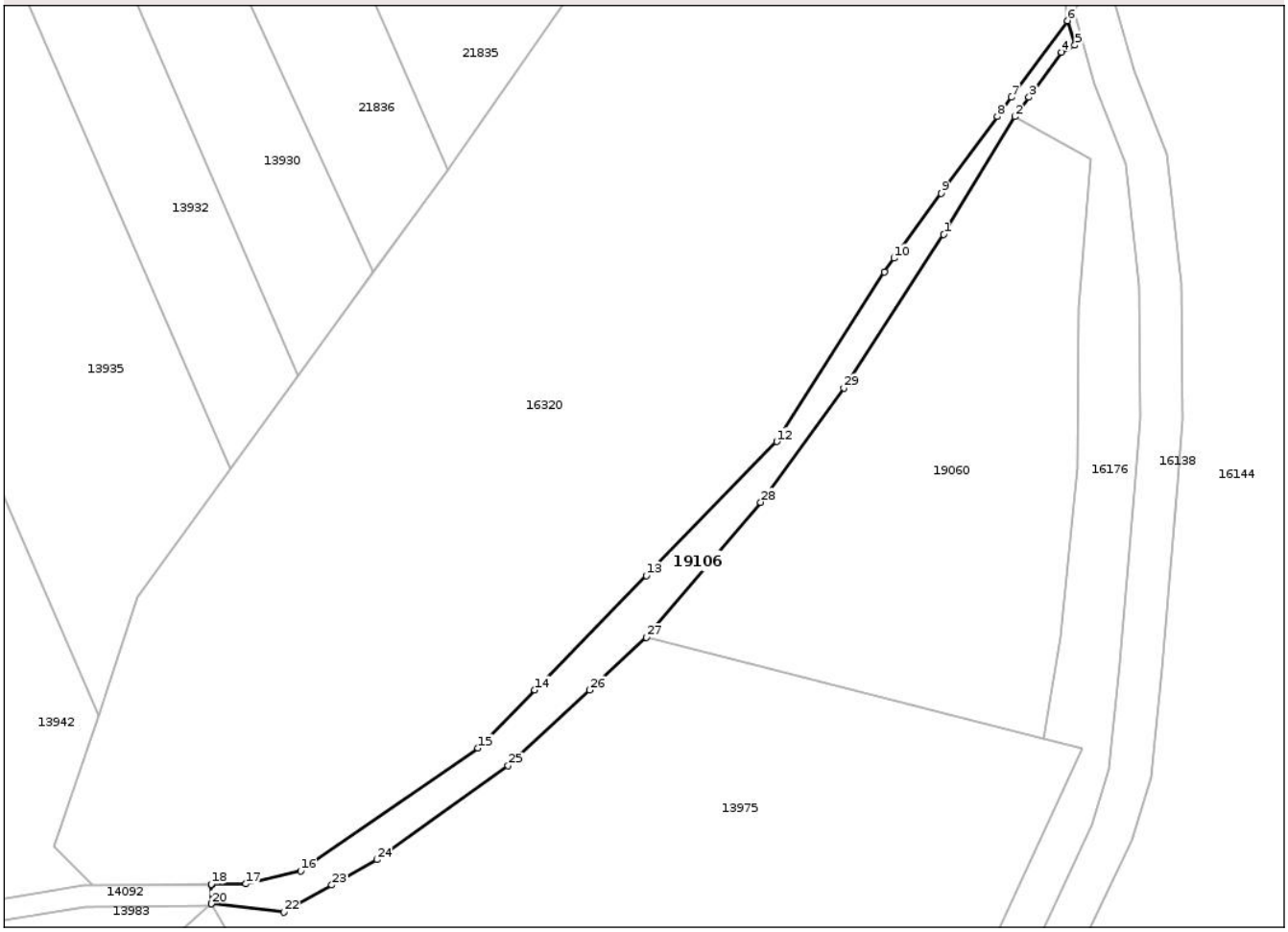
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.908,213 553.622,015	2	402.922,871 553.646,133	28.223
3	402.925,728 553.650,101	4	402.932,396 553.659,362	11.412
5	402.935,113 553.660,755	6	402.933,573 553.665,79	5.265
7	402.922,116 553.650,101	8	402.919,218 553.646,133	4.914
9	402.907,755 553.630,436	10	402.898,047 553.617,142	16.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.922,871 553.646,133	3	402.925,728 553.650,101	4.89
4	402.932,396 553.659,362	5	402.935,113 553.660,755	3.053
6	402.933,573 553.665,79	7	402.922,116 553.650,101	19.427
8	402.919,218 553.646,133	9	402.907,755 553.630,436	19.437
10	402.898,047 553.617,142	11	402.896,037 553.614,39	3.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.896,037 553.614,39	12	402.874,004 553.579,596	41.183
13	402.847,25 553.552,181	14	402.824,377 553.528,743	32.749
15	402.812,75 553.516,829	16	402.776,407 553.491,664	44.205
17	402.765,171 553.489,036	18	402.758,058 553.488,979	7.113
19	402.758,06 553.488,784	20	402.758,09 553.484,948	3.836
21	402.758,09 553.484,943	22	402.772,964 553.483,236	14.972
23	402.782,792 553.488,784	24	402.792,04 553.494,005	10.62
25	402.818,923 553.513,222	26	402.835,644 553.528,743	22.814
27	402.847,25 553.539,516	28	402.870,691 553.567,195	36.271
29	402.887,722 553.590,613	1	402.908,213 553.622,015	37.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.874,004 553.579,596	13	402.847,25 553.552,181	38.306
14	402.824,377 553.528,743	15	402.812,75 553.516,829	16.647
16	402.776,407 553.491,664	17	402.765,171 553.489,036	11.539
18	402.758,058 553.488,979	19	402.758,06 553.488,784	0.195
20	402.758,09 553.484,948	21	402.758,09 553.484,943	0.005
22	402.772,964 553.483,236	23	402.782,792 553.488,784	11.286
24	402.792,04 553.494,005	25	402.818,923 553.513,222	33.045
26	402.835,644 553.528,743	27	402.847,25 553.539,516	15.835
28	402.870,691 553.567,195	29	402.887,722 553.590,613	28.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.408	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

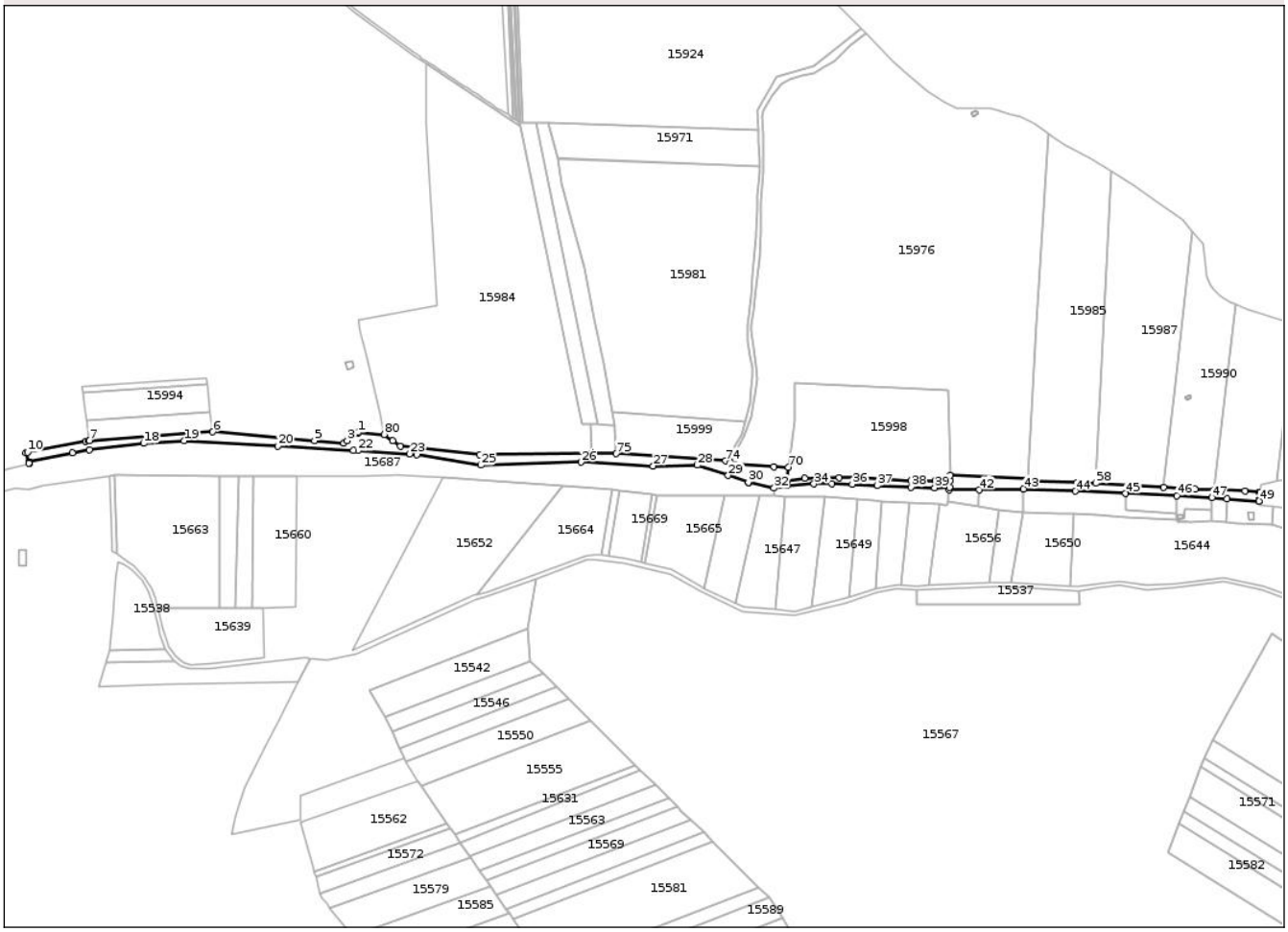
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.921,305 552.871,04	2	404.921,093 552.870,883	0.264
4	404.905,838 552.859,586	5	404.874,142 552.862,318	31.814
7	404.631,751 552.862,475	8	404.630,594 552.862,318	1.168
10	404.564,797 552.849,826	11	404.563,107 552.849,325	1.763
13	404.566,767 552.838,006	14	404.566,475 552.839,294	1.321
16	404.613,303 552.848,993	17	404.631,649 552.852,792	18.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.921,093 552.870,883	3	404.909,527 552.862,318	14.392
5	404.874,142 552.862,318	6	404.764,379 552.871,779	110.17
8	404.630,594 552.862,318	9	404.627,292 552.861,87	3.332
11	404.563,107 552.849,325	12	404.566,049 552.837,828	11.867
14	404.566,475 552.839,294	15	404.566,767 552.839,355	0.299
17	404.631,649 552.852,792	18	404.690,042 552.859,327	58.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.909,527 552.862,318	4	404.905,838 552.859,586	4.59
6	404.764,379 552.871,779	7	404.631,751 552.862,475	132.954
9	404.627,292 552.861,87	10	404.564,797 552.849,826	63.645
12	404.566,049 552.837,828	13	404.566,767 552.838,006	0.74
15	404.566,767 552.839,355	16	404.613,303 552.848,993	47.524
18	404.690,042 552.859,327	19	404.733,583 552.862,318	43.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.733,583 552.862,318	20	404.834,541 552.856,607	101.119
22	404.921,093 552.851,68	23	404.976,773 552.848,183	55.79
25	405.053,241 552.835,945	26	405.161,136 552.839,213	107.944
28	405.286,586 552.835,95	29	405.319,836 552.824,819	35.064
31	405.341,828 552.817,457	32	405.369,169 552.811,154	28.058
34	405.412,165 552.815,72	35	405.431,388 552.815,906	19.224
37	405.480,579 552.813,954	38	405.516,474 552.812,371	35.93
40	405.558,252 552.811,863	41	405.558,096 552.809,784	2.085
43	405.637,781 552.810,443	44	405.693,743 552.807,874	56.021
46	405.803,48 552.803,163	47	405.840,814 552.800,892	37.403
49	405.891,489 552.797,388	50	405.891,937 552.797,357	0.449
52	405.893,025 552.807,141	53	405.891,489 552.807,209	1.538
55	405.843,274 552.809,344	56	405.822,976 552.810,271	20.319
58	405.715,813 552.816,425	59	405.695,96 552.817,57	19.886
61	405.642,828 552.821,217	62	405.559,143 552.825,273	83.783
64	405.543,111 552.819,227	65	405.516,736 552.819,549	26.377
67	405.439,597 552.822,62	68	405.402,153 552.822,042	37.448
70	405.384,611 552.833,732	71	405.369,169 552.834,48	15.46
73	405.322,445 552.838,851	74	405.316,964 552.840,441	5.707
76	405.173,055 552.849,368	77	405.051,917 552.846,974	121.162
79	404.958,4 552.862,318	80	404.949,237 552.869,055	11.373
20	404.834,541 552.856,607	21	404.916,075 552.851,995	81.664
23	404.976,773 552.848,183	24	404.984,328 552.846,974	7.651
26	405.161,136 552.839,213	27	405.238,964 552.835,134	77.935
29	405.319,836 552.824,819	30	405.341,422 552.817,593	22.763
32	405.369,169 552.811,154	33	405.383,18 552.814,031	14.303
35	405.431,388 552.815,906	36	405.453,534 552.815,588	22.148
38	405.516,474 552.812,371	39	405.542,234 552.811,628	25.771
41	405.558,096 552.809,784	42	405.590,081 552.809,338	31.988
44	405.693,743 552.807,874	45	405.747,899 552.805,388	54.213
47	405.840,814 552.800,892	48	405.857,143 552.799,763	16.368
50	405.891,937 552.797,357	51	405.892,1 552.798,823	1.475
53	405.891,489 552.807,209	54	405.876,471 552.807,874	15.033
56	405.822,976 552.810,271	57	405.788,848 552.812,212	34.183
59	405.695,96 552.817,57	60	405.642,729 552.819,511	53.266
62	405.559,143 552.825,273	63	405.559,289 552.819,17	6.105
65	405.516,736 552.819,549	66	405.457,435 552.822,423	59.371
68	405.402,153 552.822,042	69	405.382,697 552.818,587	19.76
71	405.369,169 552.834,48	72	405.326,73 552.836,537	42.489
74	405.316,964 552.840,441	75	405.199,084 552.848,358	118.146
77	405.051,917 552.846,974	78	404.966,398 552.856,438	86.041
80	404.949,237 552.869,055	1	404.921,305 552.871,04	28.002
21	404.916,075 552.851,995	22	404.921,093 552.851,68	5.028
24	404.984,328 552.846,974	25	405.053,241 552.835,945	69.79
27	405.238,964 552.835,134	28	405.286,586 552.835,95	47.629
30	405.341,422 552.817,593	31	405.341,828 552.817,457	0.428
33	405.383,18 552.814,031	34	405.412,165 552.815,72	29.034
36	405.453,534 552.815,588	37	405.480,579 552.813,954	27.094
39	405.542,234 552.811,628	40	405.558,252 552.811,863	16.02
42	405.590,081 552.809,338	43	405.637,781 552.810,443	47.713
45	405.747,899 552.805,388	46	405.803,48 552.803,163	55.626
48	405.857,143 552.799,763	49	405.891,489 552.797,388	34.428
51	405.892,1 552.798,823	52	405.893,025 552.807,141	8.369
54	405.876,471 552.807,874	55	405.843,274 552.809,344	33.23
57	405.788,848 552.812,212	58	405.715,813 552.816,425	73.156
60	405.642,729 552.819,511	61	405.642,828 552.821,217	1.709
63	405.559,289 552.819,17	64	405.543,111 552.819,227	16.178
66	405.457,435 552.822,423	67	405.439,597 552.822,62	17.839
69	405.382,697 552.818,587	70	405.384,611 552.833,732	15.265
72	405.326,73 552.836,537	73	405.322,445 552.838,851	4.87
75	405.199,084 552.848,358	76	405.173,055 552.849,368	26.049
78	404.966,398 552.856,438	79	404.958,4 552.862,318	9.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.744	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

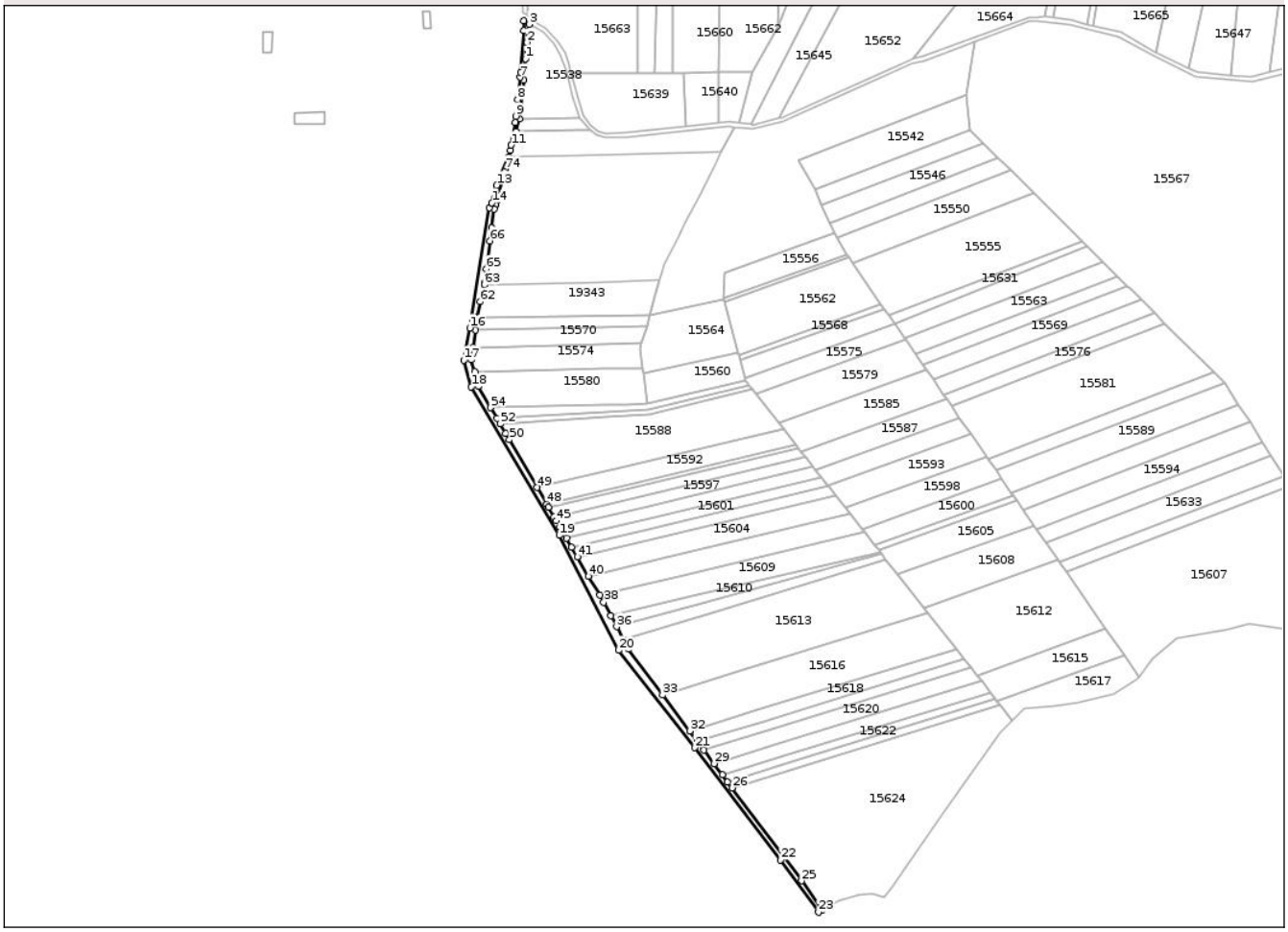
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.744	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.658,878 552.696,829	2	404.660,342 552.713,266	16.502
4	404.657,316 552.735,095	5	404.656,765 552.725,042	10.068
7	404.653,439 552.678,036	8	404.650,992 552.655,556	22.613
10	404.648,595 552.632,552	11	404.644,357 552.609,773	23.17
13	404.629,865 552.569,404	14	404.624,962 552.551,66	18.409
16	404.602,737 552.425,61	17	404.596,624 552.393,321	32.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.660,342 552.713,266	3	404.662,545 552.731,546	18.412
5	404.656,765 552.725,042	6	404.653,977 552.683,086	42.049
8	404.650,992 552.655,556	9	404.648,913 552.638,948	16.738
11	404.644,357 552.609,773	12	404.643,394 552.604,595	5.267
14	404.624,962 552.551,66	15	404.622,56 552.546,816	5.407
17	404.596,624 552.393,321	18	404.604,213 552.366,411	27.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.662,545 552.731,546	4	404.657,316 552.735,095	6.32
6	404.653,977 552.683,086	7	404.653,439 552.678,036	5.079
9	404.648,913 552.638,948	10	404.648,595 552.632,552	6.404
12	404.643,394 552.604,595	13	404.629,865 552.569,404	37.702
15	404.622,56 552.546,816	16	404.602,737 552.425,61	122.816
18	404.604,213 552.366,411	19	404.692,749 552.216,75	173.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.692,749 552.216,75	20	404.752,938 552.100,905	130.548
22	404.915,692 551.889,585	23	404.954,285 551.837,151	65.106
25	404.937,188 551.868,718	26	404.867,137 551.962,39	116.968
28	404.857,239 551.975,625	29	404.848,905 551.986,77	13.916
31	404.832,205 552.009,101	32	404.824,292 552.019,682	13.213
34	404.762,35 552.102,512	35	404.757,666 552.111,432	10.075
37	404.744,878 552.135,783	38	404.737,75 552.149,355	15.33
40	404.722,382 552.175,701	41	404.711,048 552.195,131	22.494
43	404.700,165 552.213,788	44	404.693,57 552.225,094	13.089
46	404.687,542 552.235,449	47	404.681,895 552.245,184	11.254
49	404.670,485 552.264,852	50	404.642,525 552.313,046	55.717
52	404.633,284 552.328,974	53	404.630,092 552.334,477	6.362
55	404.611,181 552.367,075	56	404.607,418 552.381,284	14.699
58	404.605,872 552.405,901	59	404.608,205 552.423,446	17.699
61	404.609,911 552.436,272	62	404.613,41 552.452,189	16.297
64	404.617,575 552.471,138	65	404.619,394 552.485,051	14.031
67	404.624,791 552.526,317	68	404.627,279 552.545,345	19.19
70	404.628,736 552.549,987	71	404.628,604 552.550,046	0.145
73	404.637,771 552.582,555	74	404.638,491 552.585,107	2.652
76	404.649,271 552.623,335	77	404.652,946 552.636,369	13.542
20	404.752,938 552.100,905	21	404.829,475 552.002,883	124.363
23	404.954,285 551.837,151	24	404.958,138 551.839,266	4.395
26	404.867,137 551.962,39	27	404.862,64 551.968,404	7.509
29	404.848,905 551.986,77	30	404.838,755 552.000,343	16.948
32	404.824,292 552.019,682	33	404.797,088 552.056,059	45.424
35	404.757,666 552.111,432	36	404.750,733 552.124,632	14.91
38	404.737,75 552.149,355	39	404.733,576 552.156,511	8.284
41	404.711,048 552.195,131	42	404.705,326 552.204,94	11.356
44	404.693,57 552.225,094	45	404.689,87 552.231,437	7.343
47	404.681,895 552.245,184	48	404.680,274 552.247,977	3.229
50	404.642,525 552.313,046	51	404.638,738 552.319,574	7.547
53	404.630,092 552.334,477	54	404.623,756 552.345,4	12.628
56	404.607,418 552.381,284	57	404.604,209 552.393,4	12.534
59	404.608,205 552.423,446	60	404.609,822 552.435,601	12.262
62	404.613,41 552.452,189	63	404.617,166 552.469,278	17.497
65	404.619,394 552.485,051	66	404.623,087 552.513,292	28.481
68	404.627,279 552.545,345	69	404.628,548 552.549,847	4.677
71	404.628,604 552.550,046	72	404.629,559 552.553,432	3.518
74	404.638,491 552.585,107	75	404.642,094 552.597,884	13.275
77	404.652,946 552.636,369	78	404.657,008 552.675,108	38.951
21	404.829,475 552.002,883	22	404.915,692 551.889,585	142.372
24	404.958,138 551.839,266	25	404.937,188 551.868,718	36.143
27	404.862,64 551.968,404	28	404.857,239 551.975,625	9.017
30	404.838,755 552.000,343	31	404.832,205 552.009,101	10.936
33	404.797,088 552.056,059	34	404.762,35 552.102,512	58.005
36	404.750,733 552.124,632	37	404.744,878 552.135,783	12.595
39	404.733,576 552.156,511	40	404.722,382 552.175,701	22.216
42	404.705,326 552.204,94	43	404.700,165 552.213,788	10.243
45	404.689,87 552.231,437	46	404.687,542 552.235,449	4.639
48	404.680,274 552.247,977	49	404.670,485 552.264,852	19.509
51	404.638,738 552.319,574	52	404.633,284 552.328,974	10.868
54	404.623,756 552.345,4	55	404.611,181 552.367,075	25.059
57	404.604,209 552.393,4	58	404.605,872 552.405,901	12.611
60	404.609,822 552.435,601	61	404.609,911 552.436,272	0.677
63	404.617,166 552.469,278	64	404.617,575 552.471,138	1.904
66	404.623,087 552.513,292	67	404.624,791 552.526,317	13.136
69	404.628,548 552.549,847	70	404.628,736 552.549,987	0.234
72	404.629,559 552.553,432	73	404.637,771 552.582,555	30.259
75	404.642,094 552.597,884	76	404.649,271 552.623,335	26.444
78	404.657,008 552.675,108	1	404.658,878 552.696,829	21.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

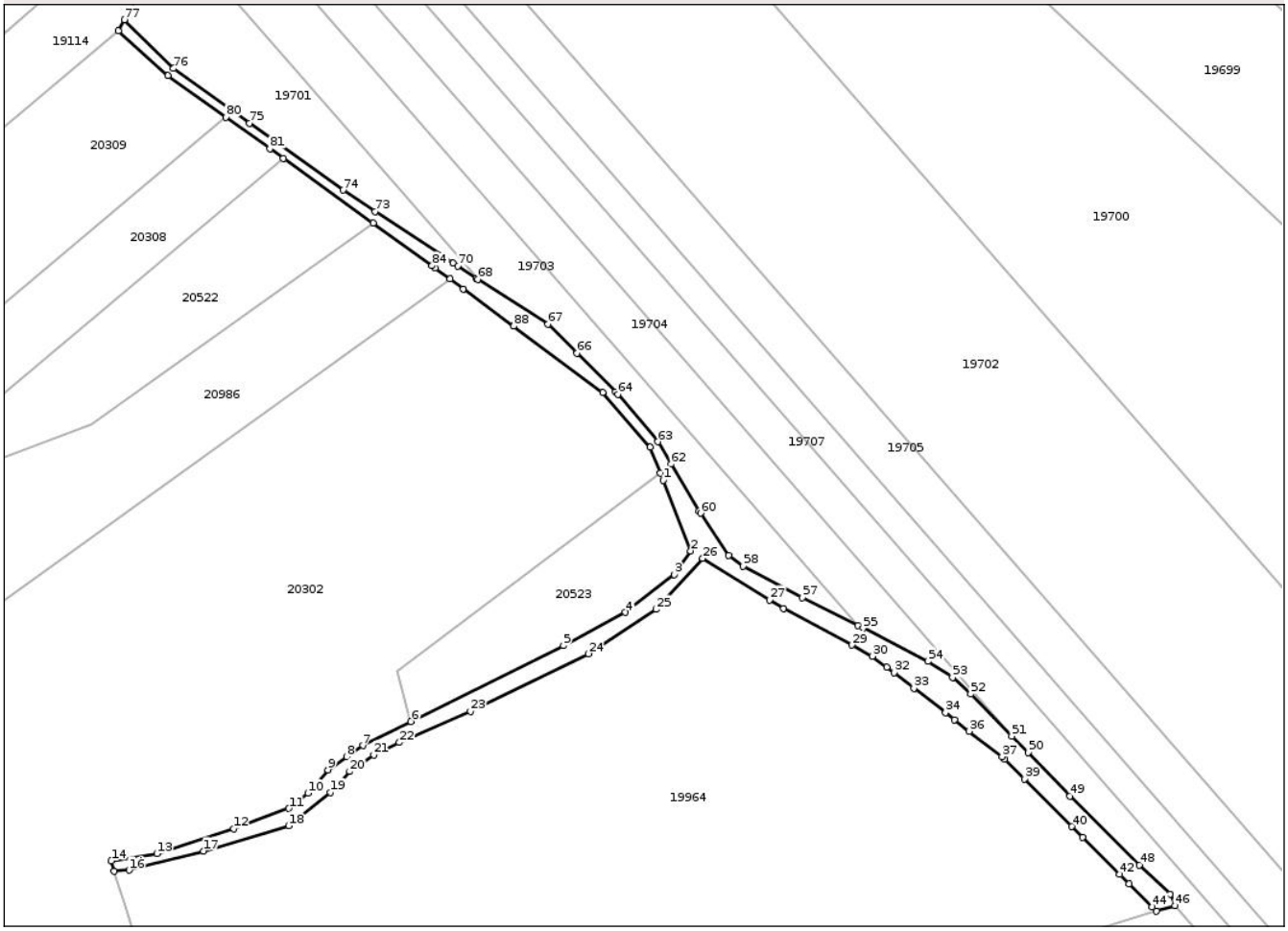
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.597	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.856,822 557.732,286	2	398.862,861 557.716,769	16.651
4	398.848,541 557.703,276	5	398.834,922 557.695,97	15.455
7	398.790,919 557.674,101	8	398.787,327 557.671,673	4.336
10	398.778,843 557.663,657	11	398.774,661 557.660,297	5.365
13	398.745,718 557.650,39	14	398.735,67 557.648,783	10.176
16	398.739,599 557.646,768	17	398.755,998 557.650,944	16.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.862,861 557.716,769	3	398.859,298 557.711,574	6.299
5	398.834,922 557.695,97	6	398.801,484 557.679,352	37.34
8	398.787,327 557.671,673	9	398.783,224 557.668,763	5.03
11	398.774,661 557.660,297	12	398.762,532 557.655,857	12.916
14	398.735,67 557.648,783	15	398.736,348 557.646,595	2.291
17	398.755,998 557.650,944	18	398.774,647 557.656,486	19.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.859,298 557.711,574	4	398.848,541 557.703,276	13.586
6	398.801,484 557.679,352	7	398.790,919 557.674,101	11.798
9	398.783,224 557.668,763	10	398.778,843 557.663,657	6.728
12	398.762,532 557.655,857	13	398.745,718 557.650,39	17.68
15	398.736,348 557.646,595	16	398.739,599 557.646,768	3.256
18	398.774,647 557.656,486	19	398.783,819 557.663,815	11.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.783,819 557.663,815	20	398.787,998 557.668,394	6.199
22	398.798,929 557.674,739	23	398.814,538 557.681,584	17.044
25	398.855,312 557.703,935	26	398.865,491 557.715,136	15.135
28	398.883,19 557.704,148	29	398.898,23 557.696,111	17.053
31	398.905,891 557.691,271	32	398.907,466 557.690,05	1.993
34	398.918,786 557.681,275	35	398.920,737 557.679,763	2.468
37	398.931,218 557.671,638	38	398.931,723 557.671,134	0.713
40	398.946,541 557.656,324	41	398.948,922 557.653,944	3.367
43	398.959,056 557.643,816	44	398.964,141 557.638,734	7.189
46	398.969,169 557.638,997	47	398.968,102 557.641,53	2.748
49	398.946,091 557.663,006	50	398.936,936 557.672,534	13.214
52	398.924,333 557.685,361	53	398.920,32 557.688,999	5.416
55	398.900,746 557.699,808	56	398.899,585 557.700,388	1.298
58	398.874,408 557.713,387	59	398.871,238 557.715,801	3.985
61	398.864,723 557.725,522	62	398.858,552 557.735,822	12.007
64	398.846,866 557.751,072	65	398.846,334 557.751,609	0.755
67	398.831,554 557.766,499	68	398.816,159 557.776,317	18.259
70	398.811,724 557.779,242	71	398.810,719 557.779,907	1.205
73	398.793,648 557.791,201	74	398.786,597 557.795,866	8.454
76	398.749,35 557.822,517	77	398.738,581 557.833,211	15.177
79	398.748,128 557.820,932	80	398.760,812 557.811,856	15.597
82	398.773,46 557.802,806	83	398.793,158 557.788,628	24.27
85	398.806,786 557.778,804	86	398.810,057 557.776,38	4.072
88	398.824,034 557.766,024	89	398.843,597 557.751,527	24.349
91	398.856,244 557.733,772	1	398.856,822 557.732,286	1.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.787,998 557.668,394	21	398.793,304 557.672,008	6.42
23	398.814,538 557.681,584	24	398.840,44 557.694,216	28.818
26	398.865,491 557.715,136	27	398.880,191 557.706,01	17.302
29	398.898,23 557.696,111	30	398.902,789 557.693,675	5.169
32	398.907,466 557.690,05	33	398.911,84 557.686,66	5.534
35	398.920,737 557.679,763	36	398.924,004 557.677,231	4.133
38	398.931,723 557.671,134	39	398.936,097 557.666,762	6.184
41	398.948,922 557.653,944	42	398.957,042 557.645,829	11.48
44	398.964,141 557.638,734	45	398.965,111 557.637,764	1.372
47	398.968,102 557.641,53	48	398.961,338 557.647,917	9.303
50	398.936,936 557.672,534	51	398.933,355 557.676,179	5.11
53	398.920,32 557.688,999	54	398.914,898 557.692,512	6.461
56	398.899,585 557.700,388	57	398.887,382 557.706,48	13.639
59	398.871,238 557.715,801	60	398.865,021 557.725,024	11.123
62	398.858,552 557.735,822	63	398.855,642 557.740,679	5.662
65	398.846,334 557.751,609	66	398.837,904 557.760,102	11.967
68	398.816,159 557.776,317	69	398.815,788 557.776,554	0.441
71	398.810,719 557.779,907	72	398.808,21 557.781,567	3.009
74	398.786,597 557.795,866	75	398.766,05 557.810,568	25.265
77	398.738,581 557.833,211	78	398.737,283 557.830,792	2.745
80	398.760,812 557.811,856	81	398.770,503 557.804,922	11.916
83	398.793,158 557.788,628	84	398.806,116 557.779,301	15.965
86	398.810,057 557.776,38	87	398.812,984 557.774,211	3.643
89	398.843,597 557.751,527	90	398.854,01 557.739,512	15.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.793,304 557.672,008	22	398.798,929 557.674,739	6.253
24	398.840,44 557.694,216	25	398.855,312 557.703,935	17.766
27	398.880,191 557.706,01	28	398.883,19 557.704,148	3.53
30	398.902,789 557.693,675	31	398.905,891 557.691,271	3.924
33	398.911,84 557.686,66	34	398.918,786 557.681,275	8.789
36	398.924,004 557.677,231	37	398.931,218 557.671,638	9.128
39	398.936,097 557.666,762	40	398.946,541 557.656,324	14.766
42	398.957,042 557.645,829	43	398.959,056 557.643,816	2.848
45	398.965,111 557.637,764	46	398.969,169 557.638,997	4.241
48	398.961,338 557.647,917	49	398.946,091 557.663,006	21.451
51	398.933,355 557.676,179	52	398.924,333 557.685,361	12.872
54	398.914,898 557.692,512	55	398.900,746 557.699,808	15.921
57	398.887,382 557.706,48	58	398.874,408 557.713,387	14.698
60	398.865,021 557.725,024	61	398.864,723 557.725,522	0.58
63	398.855,642 557.740,679	64	398.846,866 557.751,072	13.603
66	398.837,904 557.760,102	67	398.831,554 557.766,499	9.013
69	398.815,788 557.776,554	70	398.811,724 557.779,242	4.872
72	398.808,21 557.781,567	73	398.793,648 557.791,201	17.461
75	398.766,05 557.810,568	76	398.749,35 557.822,517	20.534
78	398.737,283 557.830,792	79	398.748,128 557.820,932	14.657
81	398.770,503 557.804,922	82	398.773,46 557.802,806	3.636
84	398.806,116 557.779,301	85	398.806,786 557.778,804	0.834
87	398.812,984 557.774,211	88	398.824,034 557.766,024	13.752
90	398.854,01 557.739,512	91	398.856,244 557.733,772	6.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57101	Din acte: 30.137 Masurata: 26.762	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DN 75, imobil partial imprejmuit, Podet la km 150+310 in suprafata construita de 34 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24133 / 10/06/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de receptie si inscriere, din 10/06/2025 emis de VIDA VLAD-ANDREI (act administrativ nr HG 1705_29.11.2006 +Anexa 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 10.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr REGISTRU PARCELAR 1156_1 din 05.06.2025, emis de BCPI TURDA;act normativ nr HG 540_22.06.2000 din 22.06.2000, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr Confirmare de pozitie din 10.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr REGISTRU PARCELAR TOPO 4383 din 05.06.2025, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr HOTĂRÂRE nr. 370 din 29 martie 2021 din 29.03.2021, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr REGISTRU PARCELAR 1156_2 din 05.06.2025, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr REGISTRU PARCELAR TOPO 4397 din 05.06.2025, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr REGISTRU PARCELAR 322 din 05.06.2025, emis de BCPI TURDA;inscris sub semnatura privata nr Plansa 1 din 05.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Memoriu Tehnic din 05.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Plansa 2 din 05.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr CIF CNAIR_signed din 16.10.2016, emis de ANAF);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

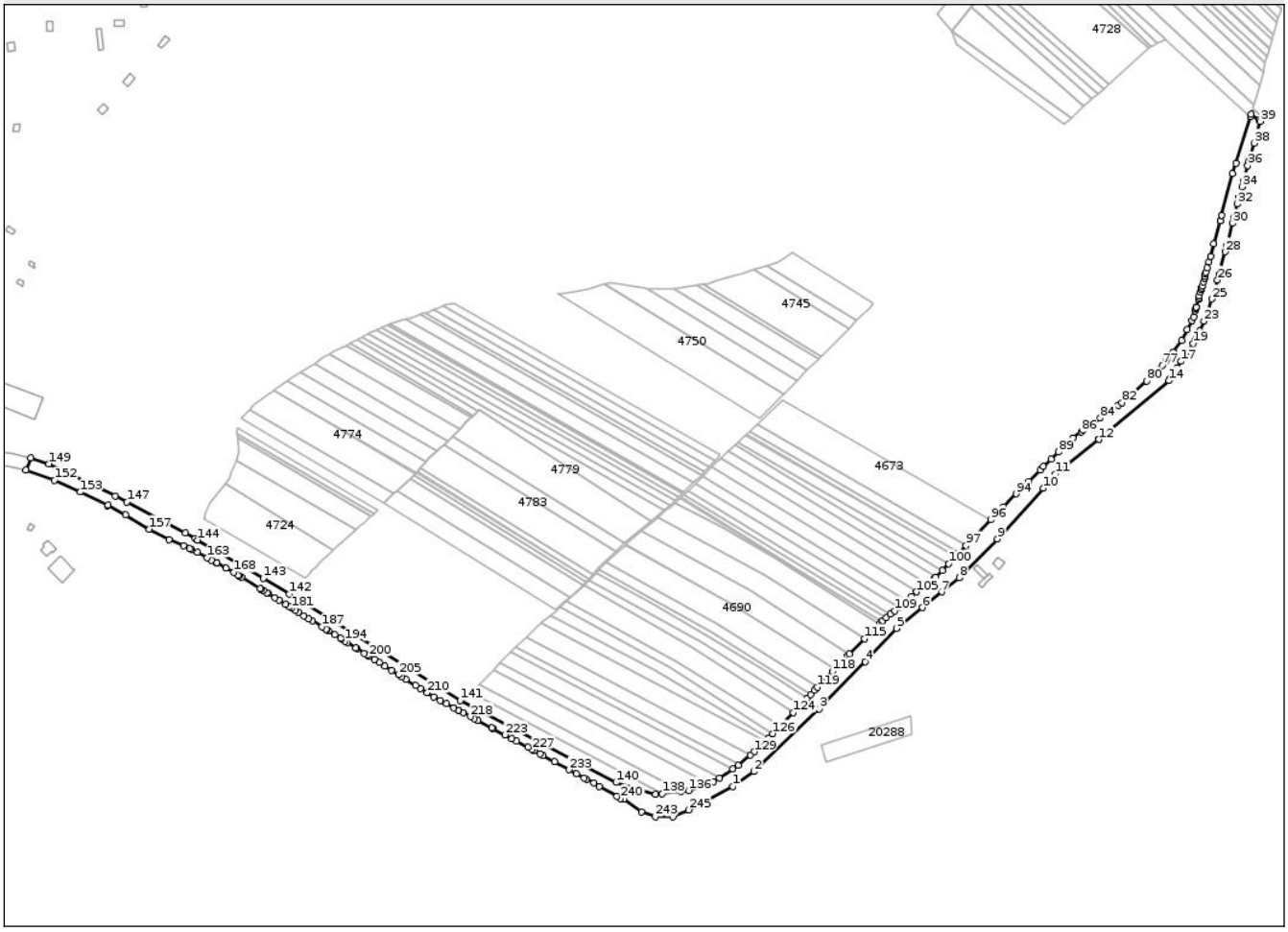
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57101	Din acte: 30.137 Masurata: 26.762	DN 75, imobil partial imprejmuit, Podet la km 150+310 in suprafata construita de 34 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.347	-	-	-	Teren intravilan - Loc. Moldovenesti
2	drum	NU	23.415	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.259,09 557.386,508	2	398.282,58 557.402,935	28.664
4	398.404,032 557.523,334	5	398.438,386 557.559,663	50.0
7	398.488,06 557.599,64	8	398.507,501 557.615,059	24.813
10	398.599,19 557.713,036	11	398.612,939 557.728,216	20.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.282,58 557.402,935	3	398.354,025 557.471,714	99.172
5	398.438,386 557.559,663	6	398.466,684 557.582,444	36.328
8	398.507,501 557.615,059	9	398.548,964 557.657,58	59.39
11	398.612,939 557.728,216	12	398.660,423 557.766,461	60.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.354,025 557.471,714	4	398.404,032 557.523,334	71.87
6	398.466,684 557.582,444	7	398.488,06 557.599,64	27.434
9	398.548,964 557.657,58	10	398.599,19 557.713,036	74.82
12	398.660,423 557.766,461	13	398.660,426 557.766,464	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	398.660,426 557.766,464	14	398.737,283 557.830,792	100.226
16	398.745,562 557.845,082	17	398.750,222 557.851,962	8.309
19	398.763,299 557.871,27	20	398.765,953 557.875,189	4.733
22	398.770,714 557.885,438	23	398.775,517 557.895,776	11.399
25	398.784,304 557.920,254	26	398.790,11 557.940,954	21.5
28	398.798,443 557.971,802	29	398.800,405 557.979,13	7.586
31	398.808,313 558.009,549	32	398.812,131 558.024,236	15.175
34	398.817,006 558.042,986	35	398.818,491 558.048,699	5.903
37	398.824,574 558.070,595	38	398.830,474 558.090,885	21.131
40	398.835,696 558.116,026	41	398.827,403 558.122,316	10.409
43	398.810,382 558.068,462	44	398.806,848 558.057,332	11.678
46	398.793,21 558.005,6	47	398.793,194 558.005,61	0.019
49	398.782,535 557.967,097	50	398.780,801 557.960,833	6.5
52	398.777,705 557.949,697	53	398.777,085 557.947,466	2.316
55	398.775,856 557.943,043	56	398.774,64 557.938,669	4.54
58	398.772,842 557.932,198	59	398.772,249 557.930,064	2.215
61	398.770,488 557.923,73	62	398.769,907 557.921,64	2.169
64	398.767,06 557.911,393	65	398.767,047 557.911,349	0.046
67	398.766,474 557.909,35	68	398.765,892 557.907,32	2.112
70	398.762,008 557.896,623	71	398.757,153 557.886,731	11.019
73	398.741,499 557.862,164	74	398.738,93 557.858,845	4.197
76	398.733,575 557.851,925	77	398.730,093 557.847,427	5.688
79	398.722,768 557.839,576	80	398.712,441 557.830,453	13.78
82	398.685,653 557.806,79	83	398.681,269 557.803,665	5.384
85	398.642,982 557.776,377	86	398.640,851 557.774,858	2.617
88	398.627,607 557.764,314	89	398.615,889 557.752,868	16.381
91	398.599,617 557.736,973	92	398.595,772 557.733,218	5.374
94	398.569,726 557.706,903	95	398.555,574 557.692,605	20.117
97	398.514,731 557.650,433	98	398.506,93 557.642,289	11.277
100	398.495,667 557.630,531	101	398.488,715 557.623,273	10.05
103	398.480,277 557.614,465	104	398.472,344 557.608,513	9.918
106	398.455,352 557.594,832	107	398.450,17 557.589,735	7.268
109	398.436,65 557.578,936	110	398.432,064 557.575,186	5.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	398.737,283 557.830,792	15	398.738,581 557.833,211	2.745
17	398.750,222 557.851,962	18	398.757,76 557.863,092	13.442
20	398.765,953 557.875,189	21	398.767,792 557.879,148	4.366
23	398.775,517 557.895,776	24	398.780,369 557.906,222	11.518
26	398.790,11 557.940,954	27	398.791,799 557.946,976	6.254
29	398.800,405 557.979,13	30	398.806,601 558.002,964	24.625
32	398.812,131 558.024,236	33	398.814,128 558.031,916	7.935
35	398.818,491 558.048,699	36	398.823,311 558.066,05	18.008
38	398.830,474 558.090,885	39	398.837,093 558.114,528	24.552
41	398.827,403 558.122,316	42	398.826,72 558.119,929	2.483
44	398.806,848 558.057,332	45	398.794,884 558.011,951	46.931
47	398.793,194 558.005,61	48	398.786,236 557.980,468	26.087
50	398.780,801 557.960,833	51	398.778,956 557.954,197	6.888
53	398.777,085 557.947,466	54	398.776,469 557.945,248	2.302
56	398.774,64 557.938,669	57	398.773,438 557.934,344	4.489
59	398.772,249 557.930,064	60	398.771,659 557.927,942	2.202
62	398.769,907 557.921,64	63	398.769,329 557.919,56	2.159
65	398.767,047 557.911,349	66	398.767,046 557.911,345	0.004
68	398.765,892 557.907,32	69	398.763,974 557.900,63	6.96
71	398.757,153 557.886,731	72	398.751,334 557.874,874	13.208
74	398.738,93 557.858,845	75	398.737,065 557.856,435	3.047
77	398.730,093 557.847,427	78	398.726,718 557.843,066	5.514
80	398.712,441 557.830,453	81	398.695,291 557.815,303	22.883
83	398.681,269 557.803,665	84	398.661,913 557.789,87	23.769
86	398.640,851 557.774,858	87	398.631,788 557.768,398	11.13
89	398.615,889 557.752,868	90	398.607,893 557.745,057	11.178
92	398.595,772 557.733,218	93	398.583,357 557.720,675	17.648
95	398.555,574 557.692,605	96	398.541,734 557.678,623	19.673
98	398.506,93 557.642,289	99	398.503,171 557.638,365	5.434
101	398.488,715 557.623,273	102	398.481,236 557.615,466	10.811
104	398.472,344 557.608,513	105	398.460,582 557.599,688	14.704
107	398.450,17 557.589,735	108	398.441,307 557.582,613	11.37
110	398.432,064 557.575,186	111	398.427,301 557.571,358	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	398.738,581 557.833,211	16	398.745,562 557.845,082	13.771
18	398.757,76 557.863,092	19	398.763,299 557.871,27	9.878
21	398.767,792 557.879,148	22	398.770,714 557.885,438	6.936
24	398.780,369 557.906,222	25	398.784,304 557.920,254	14.573
27	398.791,799 557.946,976	28	398.798,443 557.971,802	25.7
30	398.806,601 558.002,964	31	398.808,313 558.009,549	6.805
33	398.814,128 558.031,916	34	398.817,006 558.042,986	11.438
36	398.823,311 558.066,05	37	398.824,574 558.070,595	4.717
39	398.837,093 558.114,528	40	398.835,696 558.116,026	2.048
42	398.826,72 558.119,929	43	398.810,382 558.068,462	53.998
45	398.794,884 558.011,951	46	398.793,21 558.005,6	6.568
48	398.786,236 557.980,468	49	398.782,535 557.967,097	13.874
51	398.778,956 557.954,197	52	398.777,705 557.949,697	4.671
54	398.776,469 557.945,248	55	398.775,856 557.943,043	2.289
57	398.773,438 557.934,344	58	398.772,842 557.932,198	2.227
60	398.771,659 557.927,942	61	398.770,488 557.923,73	4.372
63	398.769,329 557.919,56	64	398.767,06 557.911,393	8.476
66	398.767,046 557.911,345	67	398.766,474 557.909,35	2.075
69	398.763,974 557.900,63	70	398.762,008 557.896,623	4.463
72	398.751,334 557.874,874	73	398.741,499 557.862,164	16.071
75	398.737,065 557.856,435	76	398.733,575 557.851,925	5.703
78	398.726,718 557.843,066	79	398.722,768 557.839,576	5.271
81	398.695,291 557.815,303	82	398.685,653 557.806,79	12.859
84	398.661,913 557.789,87	85	398.642,982 557.776,377	23.247
87	398.631,788 557.768,398	88	398.627,607 557.764,314	5.845
90	398.607,893 557.745,057	91	398.599,617 557.736,973	11.569
93	398.583,357 557.720,675	94	398.569,726 557.706,903	19.377
96	398.541,734 557.678,623	97	398.514,731 557.650,433	39.036
99	398.503,171 557.638,365	100	398.495,667 557.630,531	10.848
102	398.481,236 557.615,466	103	398.480,277 557.614,465	1.386
105	398.460,582 557.599,688	106	398.455,352 557.594,832	7.137
108	398.441,307 557.582,613	109	398.436,65 557.578,936	5.933
111	398.427,301 557.571,358	112	398.423,035 557.567,929	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	398.423,035 557.567,929	113	398.422,569 557.567,46	0.661
115	398.403,63 557.548,382	116	398.387,067 557.531,699	23.509
118	398.368,111 557.512,604	119	398.351,627 557.495,123	24.028
121	398.344,3 557.487,352	122	398.340,633 557.483,464	5.344
124	398.325,635 557.467,449	125	398.311,599 557.452,613	20.423
127	398.297,951 557.439,473	128	398.294,614 557.436,26	4.633
130	398.278,4 557.421,165	131	398.265,203 557.410,054	17.251
133	398.244,446 557.395,936	134	398.238,095 557.391,617	7.68
136	398.210,787 557.382,06	137	398.202,312 557.381,164	8.522
139	398.174,414 557.378,216	140	398.131,294 557.390,968	44.966
142	397.773,376 557.597,423	143	397.744,645 557.614,74	33.546
145	397.669,911 557.658,028	146	397.659,237 557.664,212	12.336
148	397.582,444 557.704,711	149	397.509,609 557.739,736	80.818
151	397.484,5 557.732,92	152	397.515,81 557.721,61	33.29
154	397.574,61 557.694,83	155	397.573,811 557.693,882	1.24
157	397.619,804 557.668,337	158	397.641,367 557.656,96	24.38
160	397.663,985 557.647,041	161	397.666,083 557.645,929	2.375
163	397.683,208 557.636,948	164	397.687,793 557.634,426	5.232
166	397.693,847 557.631,096	167	397.703,64 557.625,709	11.177
169	397.717,168 557.617,952	170	397.718,279 557.617,268	1.305
172	397.741,282 557.603,107	173	397.742,148 557.602,574	1.017
175	397.748,619 557.598,591	176	397.749,82 557.597,852	1.41
178	397.761,968 557.590,373	179	397.769,423 557.585,784	8.755
181	397.776,015 557.581,726	182	397.779,976 557.579,288	4.651
184	397.789,196 557.573,612	185	397.794,434 557.570,387	6.151
187	397.808,857 557.561,509	188	397.813,535 557.558,63	5.493
190	397.816,143 557.557,024	191	397.822,934 557.552,843	7.975
193	397.829,878 557.548,49	194	397.834,127 557.545,826	5.015
196	397.845,912 557.538,438	197	397.847,329 557.537,55	1.672
199	397.858,396 557.530,612	200	397.860,843 557.529,078	2.888
202	397.871,606 557.522,33	203	397.877,709 557.518,504	7.203
205	397.892,929 557.508,963	206	397.896,398 557.506,788	4.094
208	397.911,572 557.497,275	209	397.917,113 557.493,802	6.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
113	398.422,569 557.567,46	114	398.420,062 557.564,935	3.558
116	398.387,067 557.531,699	117	398.385,194 557.529,812	2.659
119	398.351,627 557.495,123	120	398.348,319 557.491,795	4.692
122	398.340,633 557.483,464	123	398.333,623 557.476,029	10.218
125	398.311,599 557.452,613	126	398.303,038 557.444,371	11.883
128	398.294,614 557.436,26	129	398.282,666 557.424,756	16.586
131	398.265,203 557.410,054	132	398.259,171 557.405,951	7.295
134	398.238,095 557.391,617	135	398.233,465 557.389,996	4.906
137	398.202,312 557.381,164	138	398.181,707 557.378,987	20.72
140	398.131,294 557.390,968	141	397.960,452 557.480,86	193.048
143	397.744,645 557.614,74	144	397.672,652 557.656,44	83.198
146	397.659,237 557.664,212	147	397.595,109 557.698,015	72.492
149	397.509,609 557.739,736	150	397.489,946 557.746,285	20.725
152	397.515,81 557.721,61	153	397.543,88 557.708,86	30.83
155	397.573,811 557.693,882	156	397.593,444 557.683,789	22.076
158	397.641,367 557.656,96	159	397.657,122 557.650,05	17.204
161	397.666,083 557.645,929	162	397.672,505 557.642,835	7.128
164	397.687,793 557.634,426	165	397.693,486 557.631,348	6.473
167	397.703,64 557.625,709	168	397.712,343 557.620,922	9.932
170	397.718,279 557.617,268	171	397.720,992 557.615,598	3.186
173	397.742,148 557.602,574	174	397.744,7 557.601,003	2.997
176	397.749,82 557.597,852	177	397.757,492 557.593,129	9.009
179	397.769,423 557.585,784	180	397.772,93 557.583,625	4.117
182	397.779,976 557.579,288	183	397.783,109 557.577,359	3.679
185	397.794,434 557.570,387	186	397.798,474 557.567,9	4.744
188	397.813,535 557.558,63	189	397.814,07 557.558,3	0.628
191	397.822,934 557.552,843	192	397.829,253 557.548,882	7.458
194	397.834,127 557.545,826	195	397.836,655 557.544,241	2.983
197	397.847,329 557.537,55	198	397.855,414 557.532,481	9.542
200	397.860,843 557.529,078	201	397.866,303 557.525,654	6.445
203	397.877,709 557.518,504	204	397.885,014 557.513,925	8.621
206	397.896,398 557.506,788	207	397.900,915 557.503,956	5.332
209	397.917,113 557.493,802	210	397.924,352 557.489,263	8.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
114	398.420,062 557.564,935	115	398.403,63 557.548,382	23.324
117	398.385,194 557.529,812	118	398.368,111 557.512,604	24.247
120	398.348,319 557.491,795	121	398.344,3 557.487,352	5.991
123	398.333,623 557.476,029	124	398.325,635 557.467,449	11.723
126	398.303,038 557.444,371	127	398.297,951 557.439,473	7.062
129	398.282,666 557.424,756	130	398.278,4 557.421,165	5.576
132	398.259,171 557.405,951	133	398.244,446 557.395,936	17.808
135	398.233,465 557.389,996	136	398.210,787 557.382,06	24.026
138	398.181,707 557.378,987	139	398.174,414 557.378,216	7.334
141	397.960,452 557.480,86	142	397.773,376 557.597,423	220.419
144	397.672,652 557.656,44	145	397.669,911 557.658,028	3.168
147	397.595,109 557.698,015	148	397.582,444 557.704,711	14.327
150	397.489,946 557.746,285	151	397.484,5 557.732,92	14.432
153	397.543,88 557.708,86	154	397.574,61 557.694,83	33.781
156	397.593,444 557.683,789	157	397.619,804 557.668,337	30.555
159	397.657,122 557.650,05	160	397.663,985 557.647,041	7.494
162	397.672,505 557.642,835	163	397.683,208 557.636,948	12.215
165	397.693,486 557.631,348	166	397.693,847 557.631,096	0.44
168	397.712,343 557.620,922	169	397.717,168 557.617,952	5.666
171	397.720,992 557.615,598	172	397.741,282 557.603,107	23.827
174	397.744,7 557.601,003	175	397.748,619 557.598,591	4.602
177	397.757,492 557.593,129	178	397.761,968 557.590,373	5.256
180	397.772,93 557.583,625	181	397.776,015 557.581,726	3.623
183	397.783,109 557.577,359	184	397.789,196 557.573,612	7.148
186	397.798,474 557.567,9	187	397.808,857 557.561,509	12.192
189	397.814,07 557.558,3	190	397.816,143 557.557,024	2.434
192	397.829,253 557.548,882	193	397.829,878 557.548,49	0.737
195	397.836,655 557.544,241	196	397.845,912 557.538,438	10.926
198	397.855,414 557.532,481	199	397.858,396 557.530,612	3.52
201	397.866,303 557.525,654	202	397.871,606 557.522,33	6.259
204	397.885,014 557.513,925	205	397.892,929 557.508,963	9.342
207	397.900,915 557.503,956	208	397.911,572 557.497,275	12.578
210	397.924,352 557.489,263	211	397.931,322 557.484,893	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	397.931,322 557.484,893	212	397.938,768 557.480,906	8.446
214	397.953,547 557.472,989	215	397.958,545 557.470,312	5.67
217	397.963,559 557.467,627	218	397.971,74 557.463,245	9.281
220	397.979,963 557.458,841	221	397.995,254 557.450,65	17.347
223	398.009,401 557.443,073	224	398.016,837 557.439,09	8.435
226	398.034,795 557.429,472	227	398.039,449 557.426,979	5.28
229	398.041,368 557.425,936	230	398.047,956 557.422,356	7.498
232	398.063,892 557.413,695	233	398.080,012 557.404,934	18.347
235	398.096,32 557.396,071	236	398.098,805 557.394,72	2.828
238	398.112,745 557.386,936	239	398.132,059 557.375,757	22.316
241	398.139,817 557.372,733	242	398.158,853 557.358,952	23.5
244	398.193,307 557.353,591	245	398.210,461 557.361,033	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	397.938,768 557.480,906	213	397.945,457 557.477,323	7.588
215	397.958,545 557.470,312	216	397.958,553 557.470,308	0.009
218	397.971,74 557.463,245	219	397.976,055 557.460,934	4.895
221	397.995,254 557.450,65	222	397.996,282 557.450,099	1.166
224	398.016,837 557.439,09	225	398.021,995 557.436,328	5.852
227	398.039,449 557.426,979	228	398.041,374 557.425,948	2.184
230	398.047,956 557.422,356	231	398.051,284 557.420,547	3.788
233	398.080,012 557.404,934	234	398.087,919 557.400,637	9.0
236	398.098,805 557.394,72	237	398.106,856 557.390,345	9.163
239	398.132,059 557.375,757	240	398.136,239 557.373,337	4.83
242	398.158,853 557.358,952	243	398.174,103 557.353,591	16.165
245	398.210,461 557.361,033	1	398.259,09 557.386,508	54.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	397.945,457 557.477,323	214	397.953,547 557.472,989	9.178
216	397.958,553 557.470,308	217	397.963,559 557.467,627	5.679
219	397.976,055 557.460,934	220	397.979,963 557.458,841	4.433
222	397.996,282 557.450,099	223	398.009,401 557.443,073	14.882
225	398.021,995 557.436,328	226	398.034,795 557.429,472	14.52
228	398.041,374 557.425,948	229	398.041,368 557.425,936	0.013
231	398.051,284 557.420,547	232	398.063,892 557.413,695	14.35
234	398.087,919 557.400,637	235	398.096,32 557.396,071	9.561
237	398.106,856 557.390,345	238	398.112,745 557.386,936	6.805
240	398.136,239 557.373,337	241	398.139,817 557.372,733	3.629
243	398.174,103 557.353,591	244	398.193,307 557.353,591	19.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.521	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT Moldovenești și UAT Mihai Viteazu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

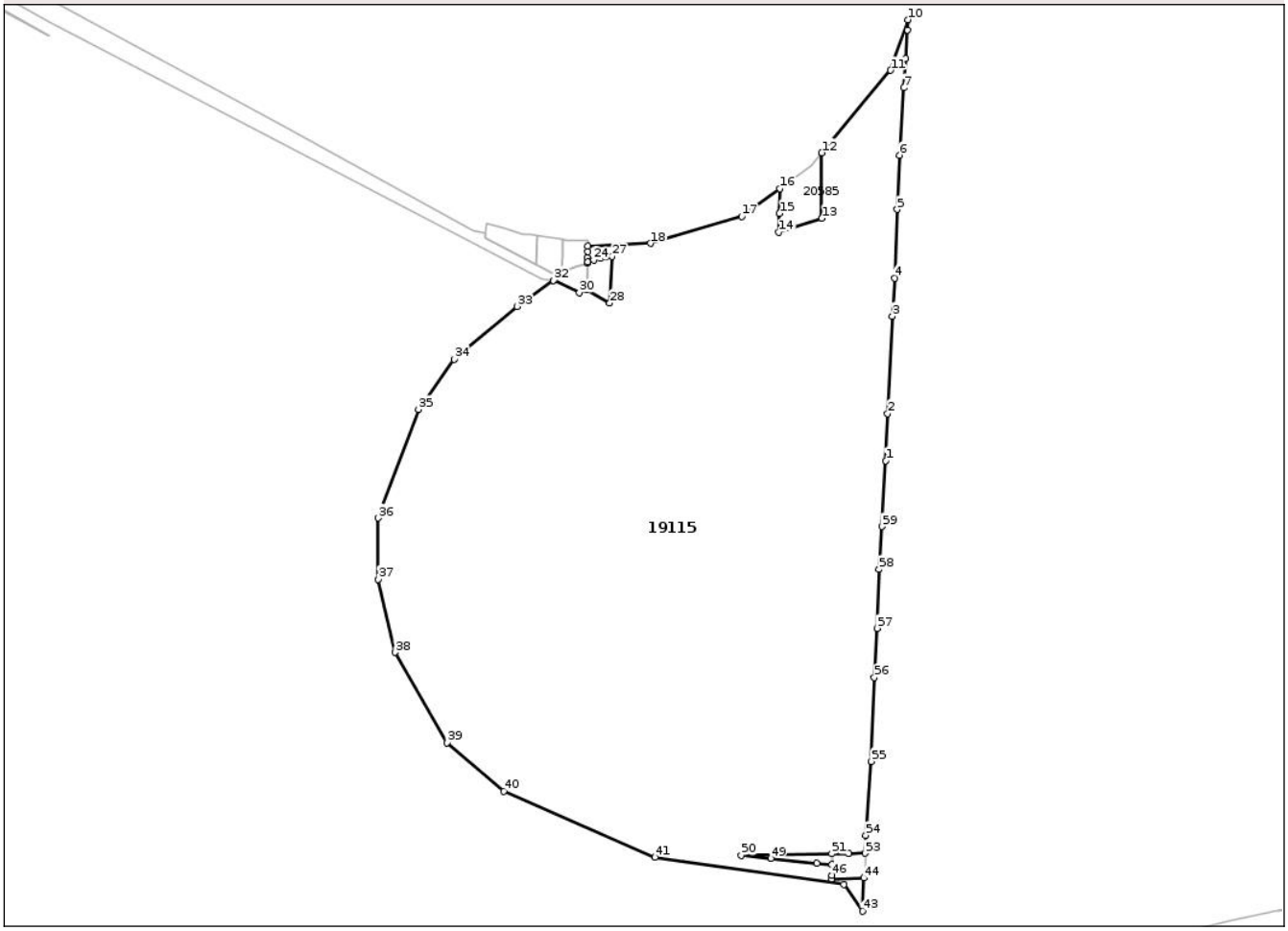
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.521	Imobil traversat de limita de UAT Moldovenești și UAT Mihai Viteazu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	406.644,569 559.519,642	2	406.645,386 559.539,861	20.235
4	406.648,381 559.598,121	5	406.649,436 559.627,528	29.426
7	406.652,233 559.679,834	8	406.652,996 559.692,422	12.611
10	406.654,005 559.709,066	11	406.646,621 559.687,365	22.923
13	406.617,076 559.623,749	14	406.598,506 559.617,906	19.468
16	406.598,936 559.636,506	17	406.582,601 559.624,487	20.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	406.645,386 559.539,861	3	406.647,347 559.581,603	41.788
5	406.649,436 559.627,528	6	406.650,478 559.650,876	23.371
8	406.652,996 559.692,422	9	406.653,741 559.704,703	12.304
11	406.646,621 559.687,365	12	406.617,068 559.651,88	46.18
14	406.598,506 559.617,906	15	406.598,867 559.625,824	7.926
17	406.582,601 559.624,487	18	406.543,363 559.612,974	40.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	406.647,347 559.581,603	4	406.648,381 559.598,121	16.55
6	406.650,478 559.650,876	7	406.652,233 559.679,834	29.011
9	406.653,741 559.704,703	10	406.654,005 559.709,066	4.371
12	406.617,068 559.651,88	13	406.617,076 559.623,749	28.131
15	406.598,867 559.625,824	16	406.598,936 559.636,506	10.682
18	406.543,363 559.612,974	19	406.516,389 559.611,685	27.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	406.516,389 559.611,685	20	406.516,286 559.609,414	2.273
22	406.516,062 559.604,506	23	406.516,337 559.605,042	0.602
25	406.521,783 559.606,484	26	406.524,186 559.607,121	2.486
28	406.525,757 559.587,323	29	406.515,788 559.593,007	11.476
31	406.502,131 559.597,35	32	406.501,539 559.597,103	0.641
34	406.458,863 559.563,269	35	406.443,546 559.541,677	26.473
37	406.426,327 559.468,684	38	406.433,576 559.437,308	32.203
40	406.480,274 559.377,593	41	406.545,347 559.349,254	70.976
43	406.634,492 559.326,072	44	406.635,122 559.340,319	14.261
46	406.621,379 559.341,431	47	406.621,358 559.346,049	4.618
49	406.595,12 559.348,783	50	406.582,412 559.350,074	12.773
52	406.628,67 559.350,742	53	406.635,593 559.350,958	6.926
55	406.638,361 559.390,441	56	406.639,636 559.426,474	36.056
58	406.641,668 559.472,996	59	406.642,81 559.491,349	18.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	406.516,286 559.609,414	21	406.516,16 559.606,861	2.556
23	406.516,337 559.605,042	24	406.518,883 559.605,79	2.654
26	406.524,186 559.607,121	27	406.526,861 559.607,371	2.687
29	406.515,788 559.593,007	30	406.512,751 559.591,771	3.279
32	406.501,539 559.597,103	33	406.485,933 559.585,921	19.199
35	406.443,546 559.541,677	36	406.426,327 559.494,999	49.753
38	406.433,576 559.437,308	39	406.455,829 559.398,51	44.727
41	406.545,347 559.349,254	42	406.626,506 559.337,593	81.992
44	406.635,122 559.340,319	45	406.621,259 559.339,898	13.869
47	406.621,358 559.346,049	48	406.614,977 559.346,673	6.411
50	406.582,412 559.350,074	51	406.621,337 559.350,726	38.93
53	406.635,593 559.350,958	54	406.635,938 559.358,741	7.791
56	406.639,636 559.426,474	57	406.640,741 559.447,63	21.185
59	406.642,81 559.491,349	1	406.644,569 559.519,642	28.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	406.516,16 559.606,861	22	406.516,062 559.604,506	2.357
24	406.518,883 559.605,79	25	406.521,783 559.606,484	2.982
27	406.526,861 559.607,371	28	406.525,757 559.587,323	20.078
30	406.512,751 559.591,771	31	406.502,131 559.597,35	11.996
33	406.485,933 559.585,921	34	406.458,863 559.563,269	35.297
36	406.426,327 559.494,999	37	406.426,327 559.468,684	26.315
39	406.455,829 559.398,51	40	406.480,274 559.377,593	32.173
42	406.626,506 559.337,593	43	406.634,492 559.326,072	14.018
45	406.621,259 559.339,898	46	406.621,379 559.341,431	1.538
48	406.614,977 559.346,673	49	406.595,12 559.348,783	19.969
51	406.621,337 559.350,726	52	406.628,67 559.350,742	7.333
54	406.635,938 559.358,741	55	406.638,361 559.390,441	31.792
57	406.640,741 559.447,63	58	406.641,668 559.472,996	25.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

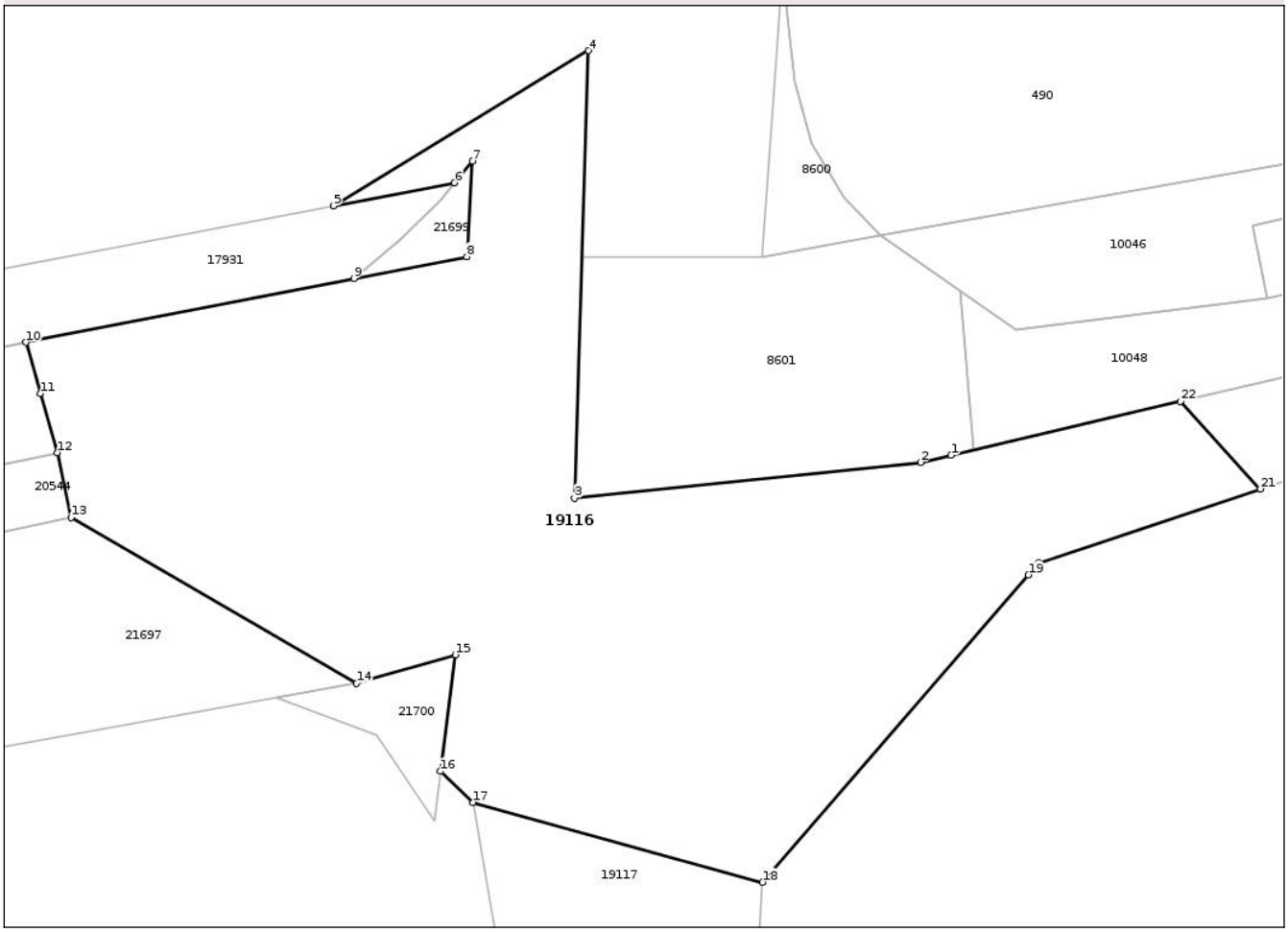
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	627	-	-	-	
2	drum	DA	722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.621,748 558.321,453	2	406.619,928 558.321,027	1.869
3	406.599,357 558.318,916	4	406.600,184 558.345,48	26.577
5	406.585,03 558.336,262	6	406.592,22 558.337,629	7.319
7	406.593,28 558.338,924	8	406.592,95 558.333,25	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.619,928 558.321,027	3	406.599,357 558.318,916	20.679
4	406.600,184 558.345,48	5	406.585,03 558.336,262	17.737
6	406.592,22 558.337,629	7	406.593,28 558.338,924	1.674
8	406.592,95 558.333,25	9	406.586,251 558.331,949	6.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	406.586,251 558.331,949	10	406.566,742 558.328,162	19.873
11	406.567,617 558.325,118	12	406.568,628 558.321,602	3.659
13	406.569,423 558.317,746	14	406.586,4 558.307,917	19.617
15	406.592,283 558.309,602	16	406.591,402 558.302,678	6.981
17	406.593,313 558.300,832	18	406.610,534 558.296,095	17.861
19	406.626,35 558.314,355	20	406.626,954 558.315,053	0.923
21	406.640,13 558.319,454	22	406.635,392 558.324,647	7.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	406.566,742 558.328,162	11	406.567,617 558.325,118	3.167
12	406.568,628 558.321,602	13	406.569,423 558.317,746	3.937
14	406.586,4 558.307,917	15	406.592,283 558.309,602	6.12
16	406.591,402 558.302,678	17	406.593,313 558.300,832	2.657
18	406.610,534 558.296,095	19	406.626,35 558.314,355	24.157
20	406.626,954 558.315,053	21	406.640,13 558.319,454	13.892
22	406.635,392 558.324,647	1	406.621,748 558.321,453	14.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj, DN 1 Km 438+786 - Km 440+081

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56460	Din acte: 26.293 Masurata: 16.847	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1427 / 14/01/2022		
Act Normativ nr. 540, din 22/06/2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI (8. HG 540 DIN 2000 ; act administrativ nr 3230407 din 06.10.2016, emis de ONRC;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
B2	cu drept de administrare	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:13633330	
30018 / 21/07/2022		
Act Administrativ nr. 1427, din 14/01/2022 emis de BCPI TURDA;		
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 49 ani, în rang serial câșigat cu încheierea de carte funciară nr. 1427/14.01.2022, în favoarea,	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**, CIF:16054368	
	OBSERVATII: act: act administrativ 36814/21.09.2018 emis de DRDP Cluj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56460	Din acte: 26.293 Masurata: 16.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.413	-	-	-	
2	drum	NU	14.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.419,014 557.069,443	2	406.433,135 557.069,634	14.122
3	406.468,524 557.138,244	4	406.542,354 557.273,594	154.177
5	406.567,631 557.357,217	6	406.570,929 557.433,261	76.115
7	406.574,828 557.523,146	8	406.579,251 557.625,124	102.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.433,135 557.069,634	3	406.468,524 557.138,244	77.199
4	406.542,354 557.273,594	5	406.567,631 557.357,217	87.36
6	406.570,929 557.433,261	7	406.574,828 557.523,146	89.97
8	406.579,251 557.625,124	9	406.584,821 557.753,556	128.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	406.584,821 557.753,556	10	406.589,692 557.865,866	112.416
11	406.593,086 557.944,107	12	406.603,792 558.190,951	247.076
13	406.610,534 558.296,095	14	406.593,313 558.300,832	17.861
15	406.596,979 558.279,999	16	406.590,134 558.161,425	118.771
17	406.585,642 558.028,007	18	406.579,917 557.941,25	86.946
19	406.574,084 557.838,205	20	406.570,08 557.729,128	109.15
21	406.567,238 557.651,688	22	406.561,576 557.497,42	154.372
23	406.554,201 557.431,147	24	406.552,775 557.363,393	67.769
25	406.530,844 557.286,061	26	406.501,474 557.229,062	64.121
27	406.458,044 557.144,778	28	406.429,202 557.089,075	62.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	406.589,692 557.865,866	11	406.593,086 557.944,107	78.315
12	406.603,792 558.190,951	13	406.610,534 558.296,095	105.36
14	406.593,313 558.300,832	15	406.596,979 558.279,999	21.153
16	406.590,134 558.161,425	17	406.585,642 558.028,007	133.494
18	406.579,917 557.941,25	19	406.574,084 557.838,205	103.21
20	406.570,08 557.729,128	21	406.567,238 557.651,688	77.492
22	406.561,576 557.497,42	23	406.554,201 557.431,147	66.682
24	406.552,775 557.363,393	25	406.530,844 557.286,061	80.382
26	406.501,474 557.229,062	27	406.458,044 557.144,778	94.815
28	406.429,202 557.089,075	1	406.419,014 557.069,443	22.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.842	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.482	-	-	-	
2	drum	NU	4.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.236,4 558.198,632	2	406.232,244 558.232,709	34.329
3	406.230,373 558.243,831	4	406.225,48 558.242,863	4.988
5	406.228,357 558.231,977	6	406.236,613 558.147,828	84.553
7	406.238,529 558.079,389	8	406.240,708 558.001,539	77.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.232,244 558.232,709	3	406.230,373 558.243,831	11.278
4	406.225,48 558.242,863	5	406.228,357 558.231,977	11.26
6	406.236,613 558.147,828	7	406.238,529 558.079,389	68.466
8	406.240,708 558.001,539	9	406.243,108 557.915,816	85.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	406.243,108 557.915,816	10	406.248,123 557.865,336	50.728
11	406.244,505 557.762,66	12	406.242,099 557.661,885	100.804
13	406.240,887 557.547,646	14	406.240,01 557.465,043	82.608
15	406.242,044 557.366,968	16	406.243,678 557.288,144	78.841
17	406.244,876 557.184,921	18	406.244,33 557.127,649	57.275
19	406.245,342 557.088,176	20	406.242,813 557.074,006	14.394
21	406.237,154 557.060,049	22	406.243,27 557.059,304	6.161
23	406.249,76 557.085,872	24	406.251,235 557.160,853	74.996
25	406.246,244 557.493,277	26	406.245,906 557.624,391	131.114
27	406.247,173 557.712,062	28	406.249,015 557.783,179	71.141
29	406.251,821 557.864,39	30	406.248,133 557.913,963	49.71
31	406.243,967 558.026,442	32	406.242,083 558.088,103	61.69
33	406.241,347 558.136,671	34	406.239,493 558.173,276	36.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	406.248,123 557.865,336	11	406.244,505 557.762,66	102.74
12	406.242,099 557.661,885	13	406.240,887 557.547,646	114.245
14	406.240,01 557.465,043	15	406.242,044 557.366,968	98.096
16	406.243,678 557.288,144	17	406.244,876 557.184,921	103.23
18	406.244,33 557.127,649	19	406.245,342 557.088,176	39.486
20	406.242,813 557.074,006	21	406.237,154 557.060,049	15.061
22	406.243,27 557.059,304	23	406.249,76 557.085,872	27.349
24	406.251,235 557.160,853	25	406.246,244 557.493,277	332.461
26	406.245,906 557.624,391	27	406.247,173 557.712,062	87.68
28	406.249,015 557.783,179	29	406.251,821 557.864,39	81.259
30	406.248,133 557.913,963	31	406.243,967 558.026,442	112.556
32	406.242,083 558.088,103	33	406.241,347 558.136,671	48.574
34	406.239,493 558.173,276	1	406.236,4 558.198,632	25.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.070	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

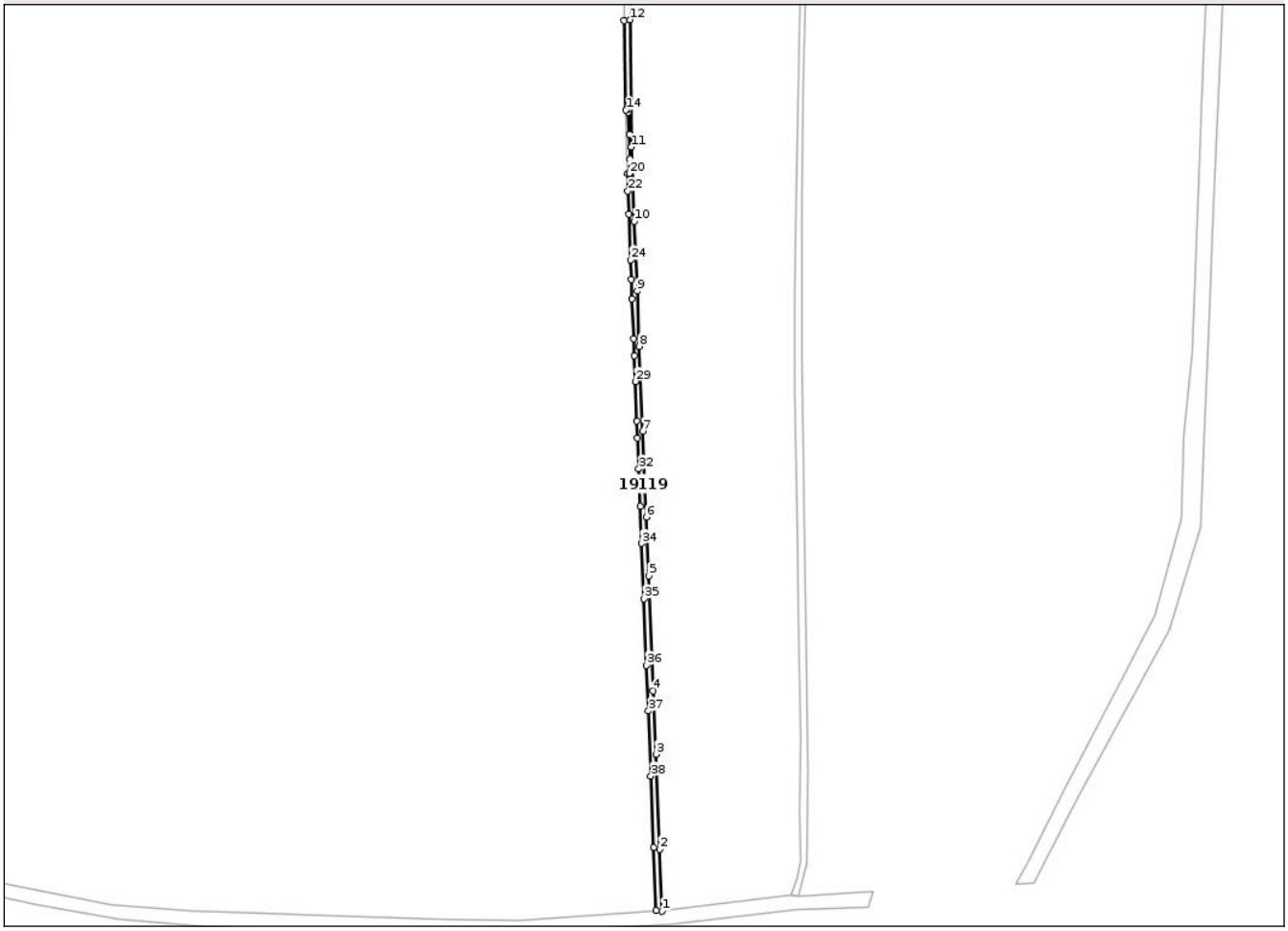
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.133,38 557.047,311	2	406.131,365 557.097,246	49.976
3	406.128,276 557.173,82	4	406.126,215 557.224,905	51.127
5	406.122,471 557.317,716	6	406.120,56 557.365,086	47.409
7	406.117,768 557.434,292	8	406.115,014 557.502,557	68.321
9	406.113,204 557.547,415	10	406.110,933 557.603,703	56.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.131,365 557.097,246	3	406.128,276 557.173,82	76.636
4	406.126,215 557.224,905	5	406.122,471 557.317,716	92.886
6	406.120,56 557.365,086	7	406.117,768 557.434,292	69.262
8	406.115,014 557.502,557	9	406.113,204 557.547,415	44.895
10	406.110,933 557.603,703	11	406.108,523 557.663,442	59.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.108,523 557.663,442	12	406.107,708 557.766,021	102.582
13	406.102,668 557.765,479	14	406.104,292 557.693,332	72.166
15	406.106,145 557.693,495	16	406.106,219 557.691,512	1.984
17	406.106,879 557.673,662	18	406.106,881 557.673,6	0.062
19	406.107,536 557.653,805	20	406.106,83 557.642,083	11.743
21	406.105,448 557.641,985	22	406.105,766 557.627,852	14.136
23	406.106,488 557.609,522	24	406.107,946 557.572,48	37.071
25	406.108,577 557.556,453	26	406.109,186 557.540,978	15.487
27	406.110,448 557.508,923	28	406.110,981 557.495,359	13.574
29	406.111,807 557.474,382	30	406.113,061 557.442,537	31.87
31	406.113,597 557.428,908	32	406.114,588 557.403,749	25.179
33	406.115,764 557.373,866	34	406.116,944 557.343,873	30.016
35	406.118,701 557.299,254	36	406.120,811 557.245,637	53.659
37	406.122,268 557.208,637	38	406.124,327 557.156,328	52.35
39	406.126,591 557.098,819	40	406.128,6 557.047,767	51.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.107,708 557.766,021	13	406.102,668 557.765,479	5.069
14	406.104,292 557.693,332	15	406.106,145 557.693,495	1.86
16	406.106,219 557.691,512	17	406.106,879 557.673,662	17.862
18	406.106,881 557.673,6	19	406.107,536 557.653,805	19.806
20	406.106,83 557.642,083	21	406.105,448 557.641,985	1.385
22	406.105,766 557.627,852	23	406.106,488 557.609,522	18.344
24	406.107,946 557.572,48	25	406.108,577 557.556,453	16.039
26	406.109,186 557.540,978	27	406.110,448 557.508,923	32.08
28	406.110,981 557.495,359	29	406.111,807 557.474,382	20.993
30	406.113,061 557.442,537	31	406.113,597 557.428,908	13.64
32	406.114,588 557.403,749	33	406.115,764 557.373,866	29.906
34	406.116,944 557.343,873	35	406.118,701 557.299,254	44.654
36	406.120,811 557.245,637	37	406.122,268 557.208,637	37.029
38	406.124,327 557.156,328	39	406.126,591 557.098,819	57.554
40	406.128,6 557.047,767	1	406.133,38 557.047,311	4.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:328/1, 323/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54682	1.097	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul com.Moldovenesti, sat Moldovenesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25910 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5253 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54682	1.097	Drum situat in intravilanul com.Moldovenesti, sat Moldovenesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.097	-	-	328/1, 323/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.250,088 556.093,393	2	397.248,629 556.095,031	2.194
3	397.245,495 556.100,202	4	397.240,637 556.109,351	10.359
5	397.236,622 556.117,497	6	397.232,196 556.110,149	8.578
7	397.241,265 556.096,989	8	397.247,537 556.086,195	12.484
9	397.250,194 556.080,602	10	397.252,862 556.075,855	5.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.248,629 556.095,031	3	397.245,495 556.100,202	6.047
4	397.240,637 556.109,351	5	397.236,622 556.117,497	9.082
6	397.232,196 556.110,149	7	397.241,265 556.096,989	15.982
8	397.247,537 556.086,195	9	397.250,194 556.080,602	6.192
10	397.252,862 556.075,855	11	397.264,563 556.058,002	21.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.264,563 556.058,002	12	397.269,21 556.051,933	7.644
13	397.272,294 556.047,913	14	397.279,421 556.038,486	11.818
15	397.296,378 556.013,996	16	397.302,285 556.005,155	10.632
17	397.311,192 555.991,796	18	397.321,243 555.991,9	10.051
19	397.315,873 556.000,047	20	397.313,213 556.003,787	4.589
21	397.310,381 556.008,303	22	397.303,489 556.018,84	12.591
23	397.284,496 556.043,44	24	397.283,727 556.044,604	1.395
25	397.280,176 556.049,941	26	397.278,297 556.052,523	3.193
27	397.274,347 556.057,822	28	397.270,834 556.062,984	6.243
29	397.267,982 556.067,016	30	397.264,908 556.071,619	5.535
31	397.258,98 556.080,435	32	397.258,263 556.081,486	1.273
33	397.256,047 556.084,734	1	397.250,088 556.093,393	10.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.269,21 556.051,933	13	397.272,294 556.047,913	5.067
14	397.279,421 556.038,486	15	397.296,378 556.013,996	29.788
16	397.302,285 556.005,155	17	397.311,192 555.991,796	16.056
18	397.321,243 555.991,9	19	397.315,873 556.000,047	9.757
20	397.313,213 556.003,787	21	397.310,381 556.008,303	5.331
22	397.303,489 556.018,84	23	397.284,496 556.043,44	31.079
24	397.283,727 556.044,604	25	397.280,176 556.049,941	6.411
26	397.278,297 556.052,523	27	397.274,347 556.057,822	6.609
28	397.270,834 556.062,984	29	397.267,982 556.067,016	4.939
30	397.264,908 556.071,619	31	397.258,98 556.080,435	10.624
32	397.258,263 556.081,486	33	397.256,047 556.084,734	3.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:297, 280, 286, 256

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54711	2.442	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26221 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5341 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

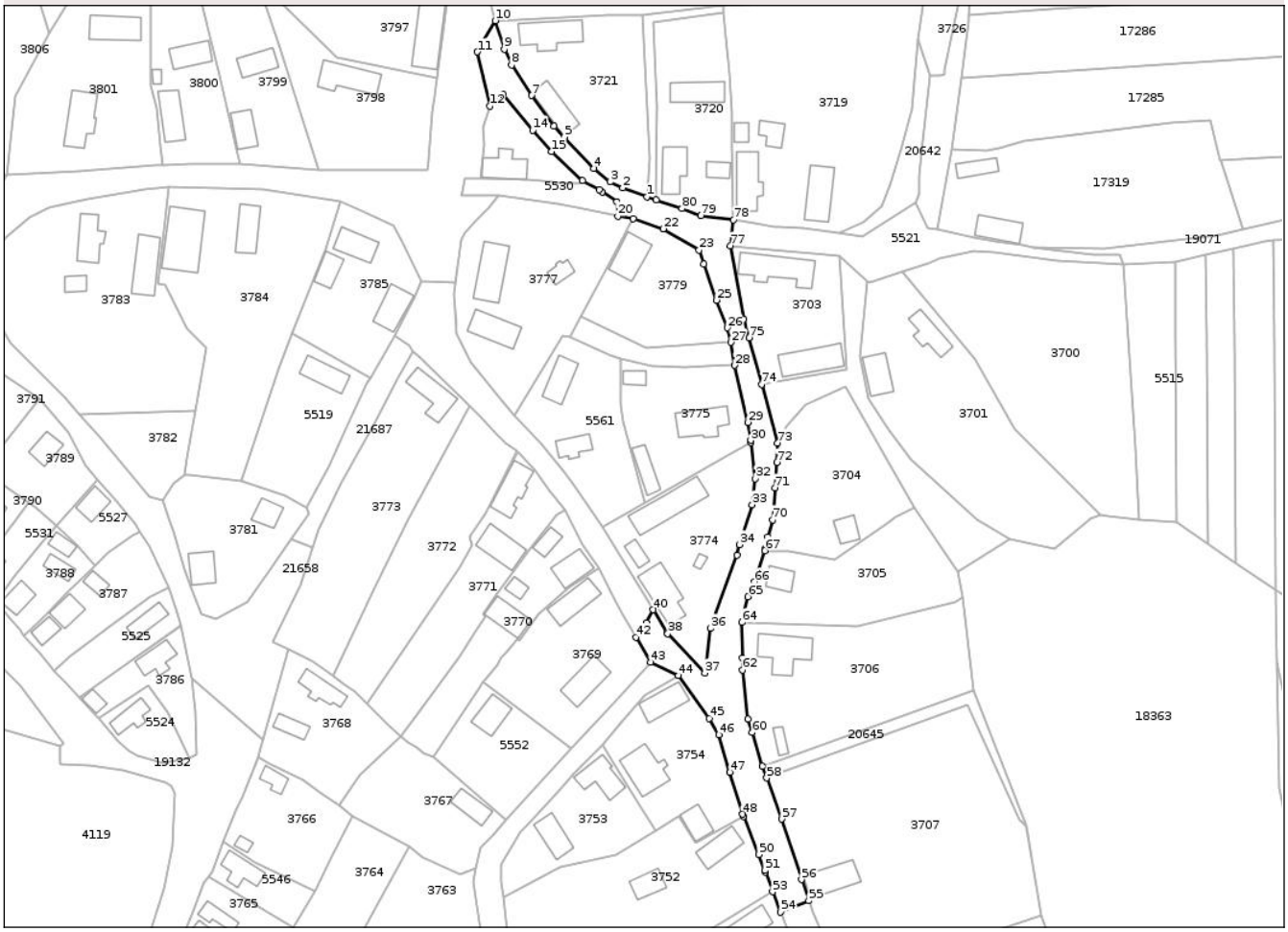
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54711	2.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.442	-	-	297, 280, 286, 256	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.994,414 556.185,81	2	398.987,412 556.188,348	7.448
4	398.979,172 556.193,99	5	398.970,7 556.202,991	12.361
7	398.961,301 556.214,92	8	398.955,438 556.223,628	10.498
10	398.950,82 556.236,37	11	398.945,669 556.227,431	10.317
13	398.953,165 556.215,116	14	398.961,595 556.204,941	13.214
2	398.987,412 556.188,348	3	398.983,819 556.190,086	3.991
5	398.970,7 556.202,991	6	398.967,685 556.206,092	4.325
8	398.955,438 556.223,628	9	398.953,368 556.228,156	4.979
11	398.945,669 556.227,431	12	398.949,211 556.211,84	15.988
14	398.961,595 556.204,941	15	398.966,912 556.198,795	8.127
3	398.983,819 556.190,086	4	398.979,172 556.193,99	6.069
6	398.967,685 556.206,092	7	398.961,301 556.214,92	10.894
9	398.953,368 556.228,156	10	398.950,82 556.236,37	8.6
12	398.949,211 556.211,84	13	398.953,165 556.215,116	5.135
15	398.966,912 556.198,795	16	398.975,918 556.190,44	12.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.975,918 556.190,44	17	398.980,674 556.187,869	5.406
17	398.980,674 556.187,869	18	398.981,627 556.187,235	1.145
18	398.981,627 556.187,235	19	398.985,809 556.184,46	5.019
19	398.985,809 556.184,46	20	398.986,018 556.180,29	4.176
20	398.986,018 556.180,29	21	398.990,483 556.179,423	4.548
21	398.990,483 556.179,423	22	398.999,166 556.176,578	9.137
22	398.999,166 556.176,578	23	399.009,402 556.170,475	11.917
23	399.009,402 556.170,475	24	399.010,773 556.166,543	4.164
24	399.010,773 556.166,543	25	399.014,427 556.156,126	11.039
25	399.014,427 556.156,126	26	399.017,462 556.148,15	8.534
26	399.017,462 556.148,15	27	399.018,599 556.143,969	4.333
27	399.018,599 556.143,969	28	399.019,707 556.137,377	6.684
28	399.019,707 556.137,377	29	399.023,399 556.121,025	16.764
29	399.023,399 556.121,025	30	399.024,293 556.115,855	5.247
30	399.024,293 556.115,855	31	399.024,38 556.115,275	0.586
31	399.024,38 556.115,275	32	399.025,617 556.104,834	10.514
32	399.025,617 556.104,834	33	399.024,689 556.097,35	7.541
33	399.024,689 556.097,35	34	399.021,064 556.085,914	11.997
34	399.021,064 556.085,914	35	399.020,358 556.082,832	3.162
35	399.020,358 556.082,832	36	399.012,641 556.061,857	22.35
36	399.012,641 556.061,857	37	399.011,045 556.049,042	12.914
37	399.011,045 556.049,042	38	399.000,382 556.060,285	15.496
38	399.000,382 556.060,285	39	399.000,203 556.060,579	0.344
39	399.000,203 556.060,579	40	398.996,175 556.067,175	7.728
40	398.996,175 556.067,175	41	398.994,297 556.063,353	4.259
41	398.994,297 556.063,353	42	398.991,277 556.059,326	5.033
42	398.991,277 556.059,326	43	398.995,492 556.052,073	8.389
43	398.995,492 556.052,073	44	399.003,456 556.048,288	8.818
44	399.003,456 556.048,288	45	399.012,279 556.035,973	15.149
45	399.012,279 556.035,973	46	399.015,069 556.031,282	5.458
46	399.015,069 556.031,282	47	399.018,262 556.020,458	11.285
47	399.018,262 556.020,458	48	399.021,904 556.008,458	12.541
48	399.021,904 556.008,458	49	399.022,156 556.007,836	0.671
49	399.022,156 556.007,836	50	399.026,592 555.996,876	11.823
50	399.026,592 555.996,876	51	399.028,272 555.992,294	4.88
51	399.028,272 555.992,294	52	399.028,415 555.991,902	0.417
52	399.028,415 555.991,902	53	399.030,511 555.986,183	6.091
53	399.030,511 555.986,183	54	399.032,761 555.980,313	6.287
54	399.032,761 555.980,313	55	399.040,942 555.983,58	8.809
55	399.040,942 555.983,58	56	399.038,822 555.989,691	6.468
56	399.038,822 555.989,691	57	399.033,143 556.007,069	18.282
57	399.033,143 556.007,069	58	399.028,848 556.018,854	12.543
58	399.028,848 556.018,854	59	399.027,612 556.022,246	3.611
59	399.027,612 556.022,246	60	399.024,695 556.031,903	10.087
60	399.024,695 556.031,903	61	399.023,456 556.035,761	4.052
61	399.023,456 556.035,761	62	399.021,95 556.049,923	14.242
62	399.021,95 556.049,923	63	399.021,926 556.053,351	3.428
63	399.021,926 556.053,351	64	399.021,736 556.063,552	10.203
64	399.021,736 556.063,552	65	399.023,463 556.070,963	7.609
65	399.023,463 556.070,963	66	399.025,397 556.075,186	4.645
66	399.025,397 556.075,186	67	399.028,316 556.084,147	9.424
67	399.028,316 556.084,147	68	399.028,477 556.084,854	0.725
68	399.028,477 556.084,854	69	399.029,222 556.088,126	3.356
69	399.029,222 556.088,126	70	399.030,512 556.093,042	5.082
70	399.030,512 556.093,042	71	399.031,226 556.102,136	9.122
71	399.031,226 556.102,136	72	399.031,705 556.109,511	7.391
72	399.031,705 556.109,511	73	399.031,936 556.115,021	5.515
73	399.031,936 556.115,021	74	399.027,361 556.131,888	17.476
74	399.027,361 556.131,888	75	399.023,799 556.145,255	13.834
75	399.023,799 556.145,255	76	399.022,206 556.150,694	5.667
76	399.022,206 556.150,694	77	399.018,387 556.171,773	21.422
77	399.018,387 556.171,773	78	399.019,331 556.179,178	7.465
78	399.019,331 556.179,178	79	399.009,971 556.180,432	9.443
79	399.009,971 556.180,432	80	399.004,49 556.182,436	5.836
80	399.004,49 556.182,436	81	398.997,042 556.184,914	7.849
81	398.997,042 556.184,914	1	398.994,414 556.185,81	2.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:195/1, 205, 235/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, SAT.VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53735	3.848	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10508 / 08/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL (act administrativ nr. 8588/17-04-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2424/08-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: imobil cu nr top 358/2 transcris din cf 9 Văleni	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53735	3.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.848	-	-	195/1, 205, 235/1	DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT VALENI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.942,495 556.314,951	2	398.941,142 556.334,406	19.502
2	398.941,142 556.334,406	3	398.939,081 556.352,841	18.55
3	398.939,081 556.352,841	4	398.941,698 556.369,131	16.499
4	398.941,698 556.369,131	5	398.931,398 556.366,482	10.635
5	398.931,398 556.366,482	6	398.920,532 556.364,191	11.105
6	398.920,532 556.364,191	7	398.930,429 556.344,148	22.353
7	398.930,429 556.344,148	8	398.931,459 556.328,689	15.494
8	398.931,459 556.328,689	9	398.931,68 556.325,386	3.31
9	398.931,68 556.325,386	10	398.932,918 556.306,812	18.615
10	398.932,918 556.306,812	11	398.933,718 556.294,822	12.017
11	398.933,718 556.294,822	12	398.934,705 556.284,501	10.368
12	398.934,705 556.284,501	13	398.934,947 556.279,048	5.458
13	398.934,947 556.279,048	14	398.935,203 556.275,614	3.444
14	398.935,203 556.275,614	15	398.936,257 556.261,456	14.198
15	398.936,257 556.261,456	16	398.936,713 556.255,335	6.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.936,713 556.255,335	17	398.936,811 556.252,773	2.564
19	398.937,265 556.243,621	20	398.934,445 556.222,786	21.025
22	398.933,418 556.214,869	23	398.932,816 556.210,095	4.812
25	398.931,392 556.193,639	26	398.930,126 556.193,632	1.266
28	398.877,376 556.195,072	29	398.876,24 556.195,143	1.139
31	398.862,794 556.195,099	32	398.855,47 556.194,87	7.328
34	398.852,951 556.194,821	35	398.831,345 556.193,258	21.663
37	398.798,933 556.173,859	38	398.797,171 556.167,604	6.498
40	398.785,624 556.159,051	41	398.802,938 556.158,044	17.343
43	398.810,372 556.174,312	44	398.817,024 556.179,786	8.615
46	398.833,523 556.185,289	47	398.850,03 556.187,906	16.713
49	398.883,909 556.188,106	50	398.906,223 556.184,336	22.63
52	398.921,389 556.177,575	53	398.923,83 556.172,946	5.233
55	398.939,38 556.161,04	56	398.940,962 556.173,201	12.263
58	398.945,237 556.178,728	59	398.949,035 556.182,673	5.476
61	398.941,129 556.186,261	62	398.941,3 556.187,177	0.931
64	398.946,67 556.191,198	65	398.947,481 556.200,969	9.805
67	398.949,211 556.211,84	68	398.945,669 556.227,431	15.988
70	398.945,741 556.255,476	71	398.944,926 556.261,562	6.14
73	398.943,037 556.274,295	74	398.942,871 556.290,698	16.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.936,811 556.252,773	18	398.937,086 556.246,265	6.514
20	398.934,445 556.222,786	21	398.934,052 556.219,76	3.051
23	398.932,816 556.210,095	24	398.931,632 556.196,278	13.868
26	398.930,126 556.193,632	27	398.899,996 556.193,654	30.13
29	398.876,24 556.195,143	30	398.869,11 556.195,23	7.13
32	398.855,47 556.194,87	33	398.855,098 556.194,863	0.372
35	398.831,345 556.193,258	36	398.810,274 556.192,138	21.101
38	398.797,171 556.167,604	39	398.793,197 556.164,081	5.311
41	398.802,938 556.158,044	42	398.800,3 556.162,541	5.213
44	398.817,024 556.179,786	45	398.822,683 556.182,592	6.316
47	398.850,03 556.187,906	48	398.856,953 556.188,547	6.953
50	398.906,223 556.184,336	51	398.912,631 556.181,778	6.9
53	398.923,83 556.172,946	54	398.929,679 556.161,563	12.798
56	398.940,962 556.173,201	57	398.942,079 556.175,36	2.431
59	398.949,035 556.182,673	60	398.951,704 556.186,05	4.304
62	398.941,3 556.187,177	63	398.942,049 556.191,184	4.077
65	398.947,481 556.200,969	66	398.947,332 556.205,63	4.663
68	398.945,669 556.227,431	69	398.950,82 556.236,37	10.317
71	398.944,926 556.261,562	72	398.944,375 556.265,067	3.548
74	398.942,871 556.290,698	75	398.942,777 556.300,893	10.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.937,086 556.246,265	19	398.937,265 556.243,621	2.65
21	398.934,052 556.219,76	22	398.933,418 556.214,869	4.932
24	398.931,632 556.196,278	25	398.931,392 556.193,639	2.65
27	398.899,996 556.193,654	28	398.877,376 556.195,072	22.664
30	398.869,11 556.195,23	31	398.862,794 556.195,099	6.317
33	398.855,098 556.194,863	34	398.852,951 556.194,821	2.147
36	398.810,274 556.192,138	37	398.798,933 556.173,859	21.511
39	398.793,197 556.164,081	40	398.785,624 556.159,051	9.092
42	398.800,3 556.162,541	43	398.810,372 556.174,312	15.492
45	398.822,683 556.182,592	46	398.833,523 556.185,289	11.17
48	398.856,953 556.188,547	49	398.883,909 556.188,106	26.96
51	398.912,631 556.181,778	52	398.921,389 556.177,575	9.714
54	398.929,679 556.161,563	55	398.939,38 556.161,04	9.716
57	398.942,079 556.175,36	58	398.945,237 556.178,728	4.617
60	398.951,704 556.186,05	61	398.941,129 556.186,261	10.577
63	398.942,049 556.191,184	64	398.946,67 556.191,198	4.62
66	398.947,332 556.205,63	67	398.949,211 556.211,84	6.488
69	398.950,82 556.236,37	70	398.945,741 556.255,476	19.769
72	398.944,375 556.265,067	73	398.943,037 556.274,295	9.324
75	398.942,777 556.300,893	1	398.942,495 556.314,951	14.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56878	Din acte: 142.071 Masurata: 124.774	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT Moldovenesti și UAT Mihai Viteazu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4849 / 05/02/2024		
Act Normativ nr. 4291, din 19/02/1993 emis de Ministerul Mediului (act administrativ nr 323 adeverință din 10.01.2024, emis de ANAR ABA Mures;act administrativ nr 325 ADEVERINȚĂ din 10.01.2024, emis de ANAR ABA Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

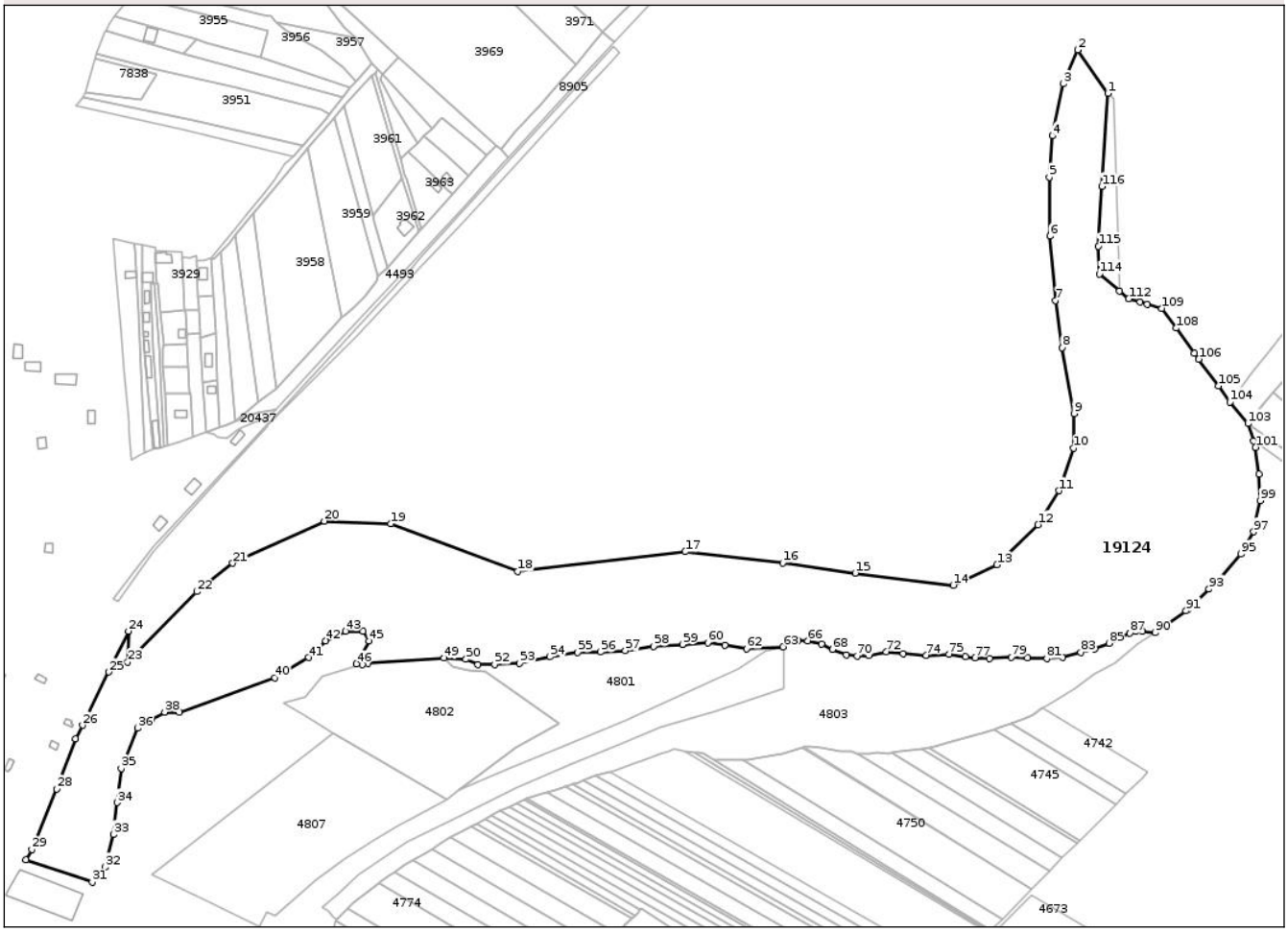
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56878	Din acte: 142.071 Masurata: 124.774	Imobil traversat de limita de UAT Moldovenesti și UAT Mihai Viteazu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	124.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.379,303 558.495,568	2	398.353,448 558.532,806	45.334
4	398.332,032 558.459,321	5	398.329,265 558.424,06	35.369
7	398.334,389 558.318,634	8	398.340,258 558.278,377	40.683
10	398.349,815 558.192,494	11	398.337,293 558.156,11	38.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.353,448 558.532,806	3	398.341,324 558.503,647	31.579
5	398.329,265 558.424,06	6	398.329,714 558.373,543	50.519
8	398.340,258 558.278,377	9	398.350,265 558.222,023	57.236
11	398.337,293 558.156,11	12	398.319,63 558.127,039	34.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.341,324 558.503,647	4	398.332,032 558.459,321	45.289
6	398.329,714 558.373,543	7	398.334,389 558.318,634	55.108
9	398.350,265 558.222,023	10	398.349,815 558.192,494	29.532
12	398.319,63 558.127,039	13	398.284,473 558.092,679	49.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	398.284,473 558.092,679	14	398.247,179 558.075,379	41.111
16	398.101,362 558.094,156	17	398.017,938 558.103,886	83.99
19	397.766,442 558.127,755	20	397.709,657 558.130,103	56.834
22	397.600,609 558.069,735	23	397.541,435 558.009,527	84.419
25	397.525,392 558.001,156	26	397.502,947 557.955,69	50.704
28	397.480,723 557.901,169	29	397.459,613 557.849,38	55.927
31	397.511,236 557.821,512	32	397.522,036 557.834,432	16.84
34	397.532,546 557.889,465	35	397.535,928 557.918,654	29.384
37	397.561,67 557.959,947	38	397.573,111 557.966,898	13.386
40	397.667,088 557.996,334	41	397.696,098 558.013,506	33.711
43	397.727,969 558.035,992	44	397.742,678 558.035,992	14.709
46	397.736,958 558.008,191	47	397.742,234 558.007,517	5.319
49	397.811,963 558.012,93	50	397.830,681 558.012,025	18.74
52	397.855,21 558.007,728	53	397.876,696 558.008,444	21.498
55	397.926,218 558.017,958	56	397.945,376 558.018,137	19.159
58	397.991,032 558.022,97	59	398.015,648 558.024,621	24.671
61	398.051,815 558.024,084	62	398.070,436 558.021,04	18.868
64	398.108,155 558.026,429	65	398.114,684 558.028,127	6.746
67	398.134,796 558.024,862	68	398.143,808 558.020,423	10.046
70	398.164,834 558.014,678	71	398.174,934 558.015,201	10.114
73	398.204,516 558.016,748	74	398.223,917 558.015,297	19.455
76	398.257,37 558.013,988	77	398.265,684 558.013,328	8.34
79	398.296,699 558.013,592	80	398.310,551 558.013,076	13.862
82	398.340,892 558.013,447	83	398.356,022 558.017,985	15.796
85	398.380,155 558.025,723	86	398.389,989 558.030,412	10.895
88	398.403,152 558.036,009	89	398.409,052 558.035,858	5.902
91	398.446,175 558.053,256	92	398.447,971 558.054,986	2.494
94	398.474,642 558.080,676	95	398.493,061 558.101,999	28.177
97	398.503,71 558.120,997	98	398.505,456 558.128,984	8.175
100	398.508,591 558.170,442	101	398.505,548 558.193,154	22.915
103	398.499,083 558.213,414	104	398.483,675 558.231,854	24.03
106	398.456,903 558.268,536	107	398.453,324 558.273,439	6.07
109	398.425,454 558.311,895	110	398.412,786 558.315,485	13.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	398.247,179 558.075,379	15	398.163,31 558.085,551	84.484
17	398.017,938 558.103,886	18	397.874,705 558.086,987	144.226
20	397.709,657 558.130,103	21	397.631,206 558.094,039	86.343
23	397.541,435 558.009,527	24	397.542,116 558.036,088	26.569
26	397.502,947 557.955,69	27	397.496,972 557.944,144	13.001
29	397.459,613 557.849,38	30	397.454,568 557.840,499	10.214
32	397.522,036 557.834,432	33	397.529,391 557.862,234	28.758
35	397.535,928 557.918,654	36	397.550,229 557.952,997	37.201
38	397.573,111 557.966,898	39	397.585,777 557.966,489	12.673
41	397.696,098 558.013,506	42	397.710,807 558.027,815	20.521
44	397.742,678 558.035,992	45	397.747,99 558.027,406	10.096
47	397.742,234 558.007,517	48	397.746,621 558.008,743	4.555
50	397.830,681 558.012,025	51	397.840,887 558.007,55	11.144
53	397.876,696 558.008,444	54	397.902,478 558.013,994	26.373
56	397.945,376 558.018,137	57	397.966,861 558.019,211	21.512
59	398.015,648 558.024,621	60	398.037,313 558.026,232	21.725
62	398.070,436 558.021,04	63	398.101,81 558.022,71	31.418
65	398.114,684 558.028,127	66	398.122,781 558.027,735	8.106
68	398.143,808 558.020,423	69	398.155,953 558.015,984	12.931
71	398.174,934 558.015,201	72	398.189,823 558.018,335	15.215
74	398.223,917 558.015,297	75	398.243,449 558.016,352	19.56
77	398.265,684 558.013,328	78	398.278,222 558.012,801	12.549
80	398.310,551 558.013,076	81	398.327,124 558.012,539	16.582
83	398.356,022 558.017,985	84	398.368,051 558.020,883	12.373
86	398.389,989 558.030,412	87	398.398,008 558.034,345	8.932
89	398.409,052 558.035,858	90	398.419,481 558.034,839	10.479
92	398.447,971 558.054,986	93	398.465,706 558.072,069	24.624
95	398.493,061 558.101,999	96	398.493,913 558.103,52	1.743
98	398.505,456 558.128,984	99	398.509,502 558.147,492	18.946
101	398.505,548 558.193,154	102	398.503,744 558.198,808	5.935
104	398.483,675 558.231,854	105	398.473,669 558.245,564	16.973
107	398.453,324 558.273,439	108	398.437,708 558.294,986	26.611
110	398.412,786 558.315,485	111	398.406,842 558.317,17	6.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	398.163,31 558.085,551	16	398.101,362 558.094,156	62.543
18	397.874,705 558.086,987	19	397.766,442 558.127,755	115.685
21	397.631,206 558.094,039	22	397.600,609 558.069,735	39.075
24	397.542,116 558.036,088	25	397.525,392 558.001,156	38.729
27	397.496,972 557.944,144	28	397.480,723 557.901,169	45.944
30	397.454,568 557.840,499	31	397.511,236 557.821,512	59.765
33	397.529,391 557.862,234	34	397.532,546 557.889,465	27.413
36	397.550,229 557.952,997	37	397.561,67 557.959,947	13.386
39	397.585,777 557.966,489	40	397.667,088 557.996,334	86.615
42	397.710,807 558.027,815	43	397.727,969 558.035,992	19.01
45	397.747,99 558.027,406	46	397.736,958 558.008,191	22.157
48	397.746,621 558.008,743	49	397.811,963 558.012,93	65.476
51	397.840,887 558.007,55	52	397.855,21 558.007,728	14.325
54	397.902,478 558.013,994	55	397.926,218 558.017,958	24.068
57	397.966,861 558.019,211	58	397.991,032 558.022,97	24.462
60	398.037,313 558.026,232	61	398.051,815 558.024,084	14.661
63	398.101,81 558.022,71	64	398.108,155 558.026,429	7.355
66	398.122,781 558.027,735	67	398.134,796 558.024,862	12.354
69	398.155,953 558.015,984	70	398.164,834 558.014,678	8.977
72	398.189,823 558.018,335	73	398.204,516 558.016,748	14.778
75	398.243,449 558.016,352	76	398.257,37 558.013,988	14.12
78	398.278,222 558.012,801	79	398.296,699 558.013,592	18.494
81	398.327,124 558.012,539	82	398.340,892 558.013,447	13.798
84	398.368,051 558.020,883	85	398.380,155 558.025,723	13.036
87	398.398,008 558.034,345	88	398.403,152 558.036,009	5.406
90	398.419,481 558.034,839	91	398.446,175 558.053,256	32.431
93	398.465,706 558.072,069	94	398.474,642 558.080,676	12.407
96	398.493,913 558.103,52	97	398.503,71 558.120,997	20.036
99	398.509,502 558.147,492	100	398.508,591 558.170,442	22.967
102	398.503,744 558.198,808	103	398.499,083 558.213,414	15.332
105	398.473,669 558.245,564	106	398.456,903 558.268,536	28.44
108	398.437,708 558.294,986	109	398.425,454 558.311,895	20.882
111	398.406,842 558.317,17	112	398.397,017 558.319,955	10.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	398.397,017 558.319,955	113	398.389,132 558.326,751	10.409
115	398.371,253 558.364,997	116	398.374,112 558.416,013	51.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	398.389,132 558.326,751	114	398.372,133 558.341,403	22.442
116	398.374,112 558.416,013	1	398.379,303 558.495,568	79.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	398.372,133 558.341,403	115	398.371,253 558.364,997	23.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

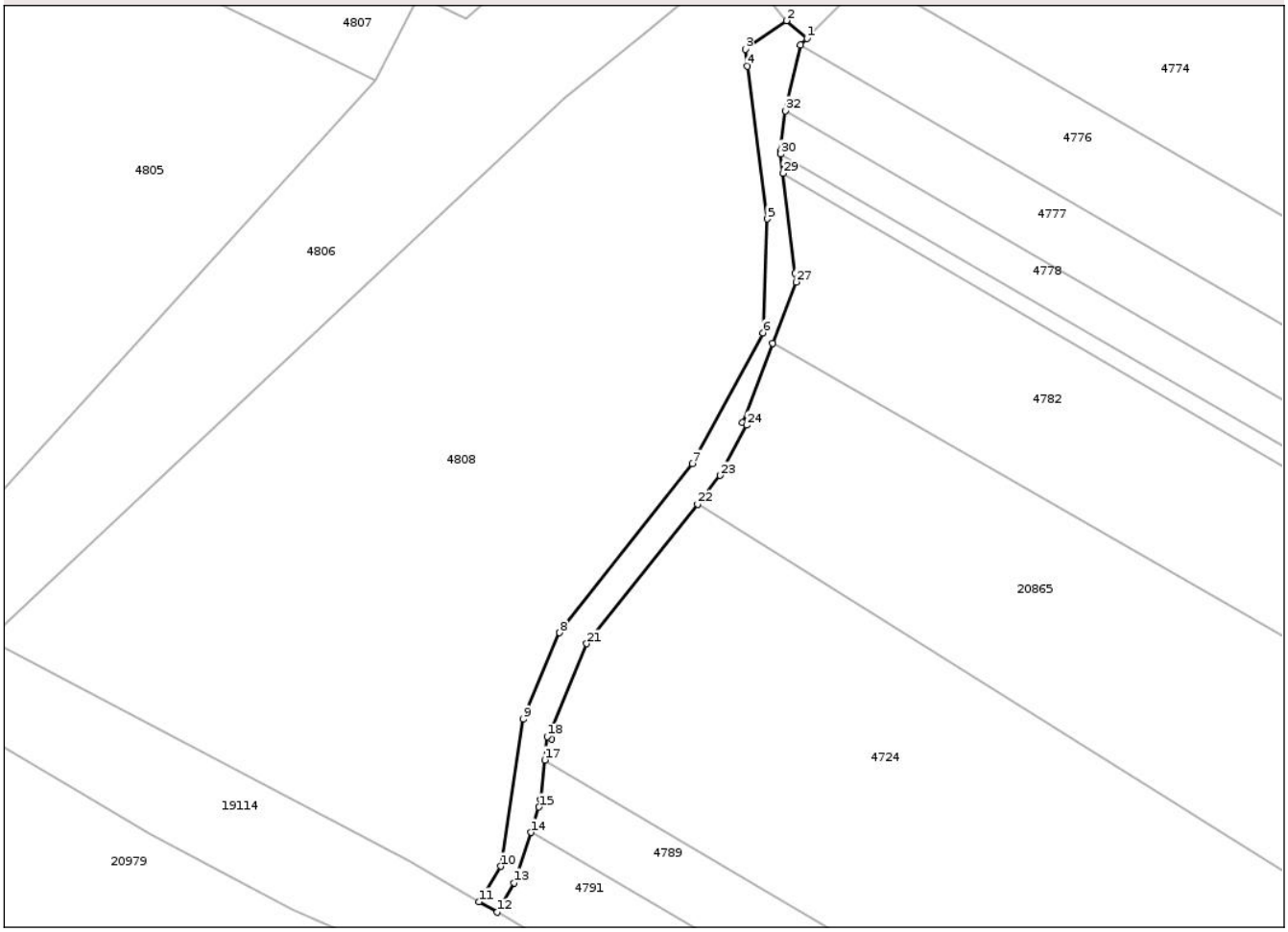
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	332	-	-	-	
2	drum	NU	276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.719,931 557.789,62	2	397.716,785 557.792,329	4.152
3	397.710,509 557.787,977	4	397.710,845 557.785,403	2.596
5	397.713,879 557.762,124	6	397.713,205 557.744,749	17.388
7	397.702,415 557.724,844	8	397.682,185 557.699,035	32.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.716,785 557.792,329	3	397.710,509 557.787,977	7.637
4	397.710,845 557.785,403	5	397.713,879 557.762,124	23.476
6	397.713,205 557.744,749	7	397.702,415 557.724,844	22.641
8	397.682,185 557.699,035	9	397.676,622 557.685,877	14.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.676,622 557.685,877	10	397.673,25 557.663,442	22.687
11	397.669,911 557.658,028	12	397.672,653 557.656,441	3.168
13	397.675,252 557.660,928	14	397.677,783 557.668,598	8.078
15	397.679,06 557.672,467	16	397.679,325 557.673,617	1.18
17	397.679,922 557.679,62	18	397.680,279 557.683,213	3.611
19	397.680,953 557.682,822	20	397.681,251 557.684,881	2.081
21	397.686,308 557.697,364	22	397.703,244 557.718,651	27.202
23	397.706,707 557.723,004	24	397.710,743 557.730,677	8.67
25	397.710,131 557.731,033	26	397.714,711 557.743,123	12.929
27	397.718,267 557.752,509	28	397.718,106 557.753,839	1.34
29	397.716,267 557.769,055	30	397.715,912 557.771,99	2.956
31	397.715,858 557.772,437	32	397.716,654 557.778,59	6.204
33	397.718,984 557.788,647	1	397.719,931 557.789,62	1.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.673,25 557.663,442	11	397.669,911 557.658,028	6.361
12	397.672,653 557.656,441	13	397.675,252 557.660,928	5.185
14	397.677,783 557.668,598	15	397.679,06 557.672,467	4.074
16	397.679,325 557.673,617	17	397.679,922 557.679,62	6.033
18	397.680,279 557.683,213	19	397.680,953 557.682,822	0.779
20	397.681,251 557.684,881	21	397.686,308 557.697,364	13.468
22	397.703,244 557.718,651	23	397.706,707 557.723,004	5.563
24	397.710,743 557.730,677	25	397.710,131 557.731,033	0.708
26	397.714,711 557.743,123	27	397.718,267 557.752,509	10.037
28	397.718,106 557.753,839	29	397.716,267 557.769,055	15.327
30	397.715,912 557.771,99	31	397.715,858 557.772,437	0.45
32	397.716,654 557.778,59	33	397.718,984 557.788,647	10.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.126	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

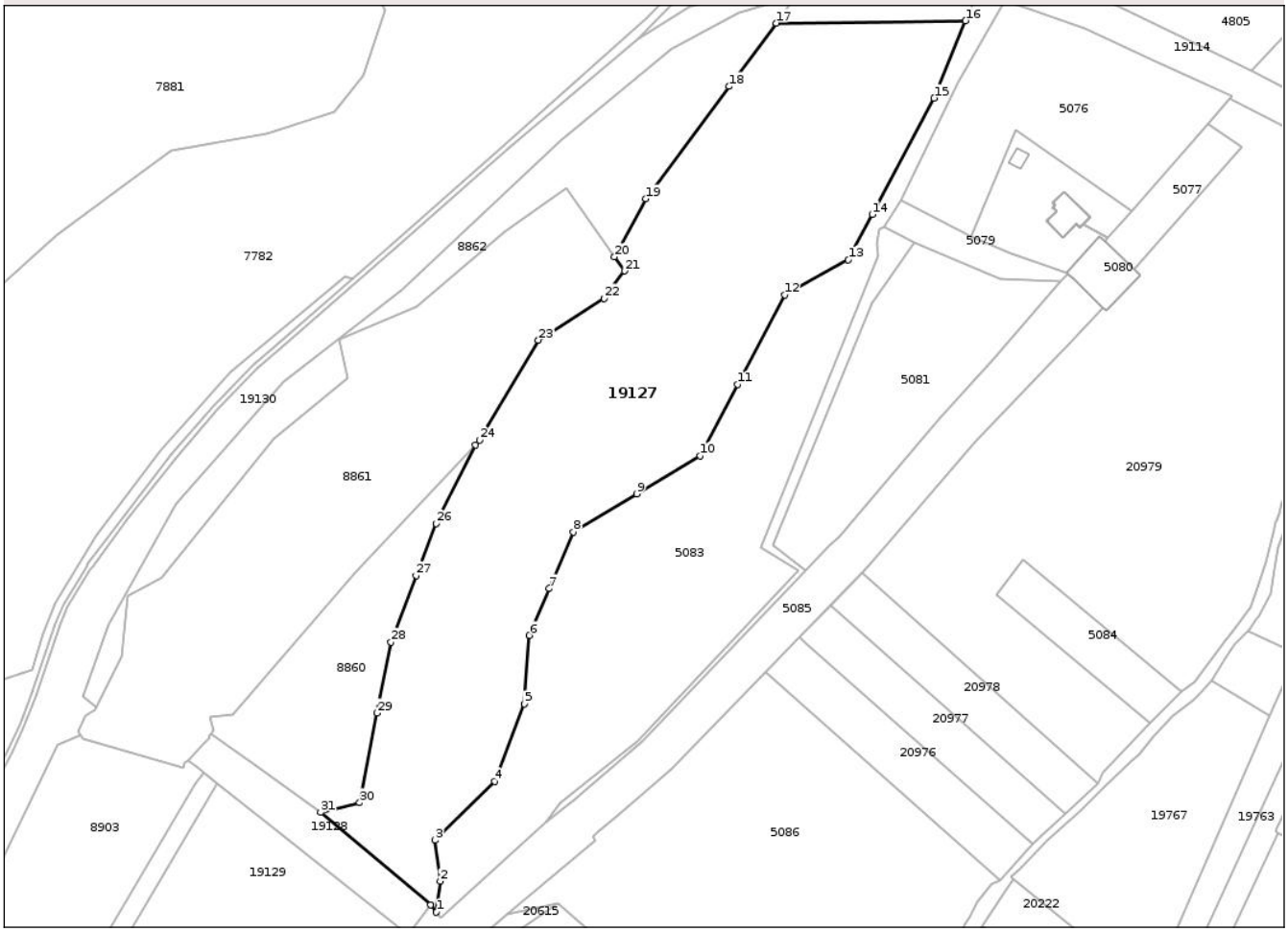
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	24.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.258,578 557.371,06	2	397.260,067 557.383,305	12.336
3	397.258,024 557.399,659	4	397.281,722 557.422,963	33.237
5	397.293,572 557.453,626	6	397.295,478 557.480,896	27.337
7	397.303,378 557.499,416	8	397.312,958 557.521,875	24.417
9	397.338,108 557.537,03	10	397.363,259 557.552,185	29.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.260,067 557.383,305	3	397.258,024 557.399,659	16.481
4	397.281,722 557.422,963	5	397.293,572 557.453,626	32.873
6	397.295,478 557.480,896	7	397.303,378 557.499,416	20.135
8	397.312,958 557.521,875	9	397.338,108 557.537,03	29.363
10	397.363,259 557.552,185	11	397.378,151 557.580,367	31.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.378,151 557.580,367	12	397.396,946 557.615,937	40.23
13	397.422,143 557.629,86	14	397.431,677 557.647,826	20.339
15	397.456,193 557.694,026	16	397.468,693 557.724,701	33.124
17	397.393,48 557.723,796	18	397.374,806 557.698,651	31.321
19	397.341,709 557.654,087	20	397.329,307 557.631,041	26.171
21	397.333,24 557.625,47	22	397.325,1 557.614,59	13.588
23	397.299,05 557.598,02	24	397.275,83 557.558,31	46.001
25	397.274,097 557.556,468	26	397.258,356 557.525,301	34.916
27	397.250,531 557.504,604	28	397.240,569 557.478,257	28.168
29	397.235,066 557.450,074	30	397.228,12 557.414,505	36.241
31	397.212,609 557.410,69	32	397.256,36 557.374,05	57.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.396,946 557.615,937	13	397.422,143 557.629,86	28.788
14	397.431,677 557.647,826	15	397.456,193 557.694,026	52.301
16	397.468,693 557.724,701	17	397.393,48 557.723,796	75.219
18	397.374,806 557.698,651	19	397.341,709 557.654,087	55.51
20	397.329,307 557.631,041	21	397.333,24 557.625,47	6.819
22	397.325,1 557.614,59	23	397.299,05 557.598,02	30.873
24	397.275,83 557.558,31	25	397.274,097 557.556,468	2.529
26	397.258,356 557.525,301	27	397.250,531 557.504,604	22.127
28	397.240,569 557.478,257	29	397.235,066 557.450,074	28.715
30	397.228,12 557.414,505	31	397.212,609 557.410,69	15.973
32	397.256,36 557.374,05	1	397.258,578 557.371,06	3.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

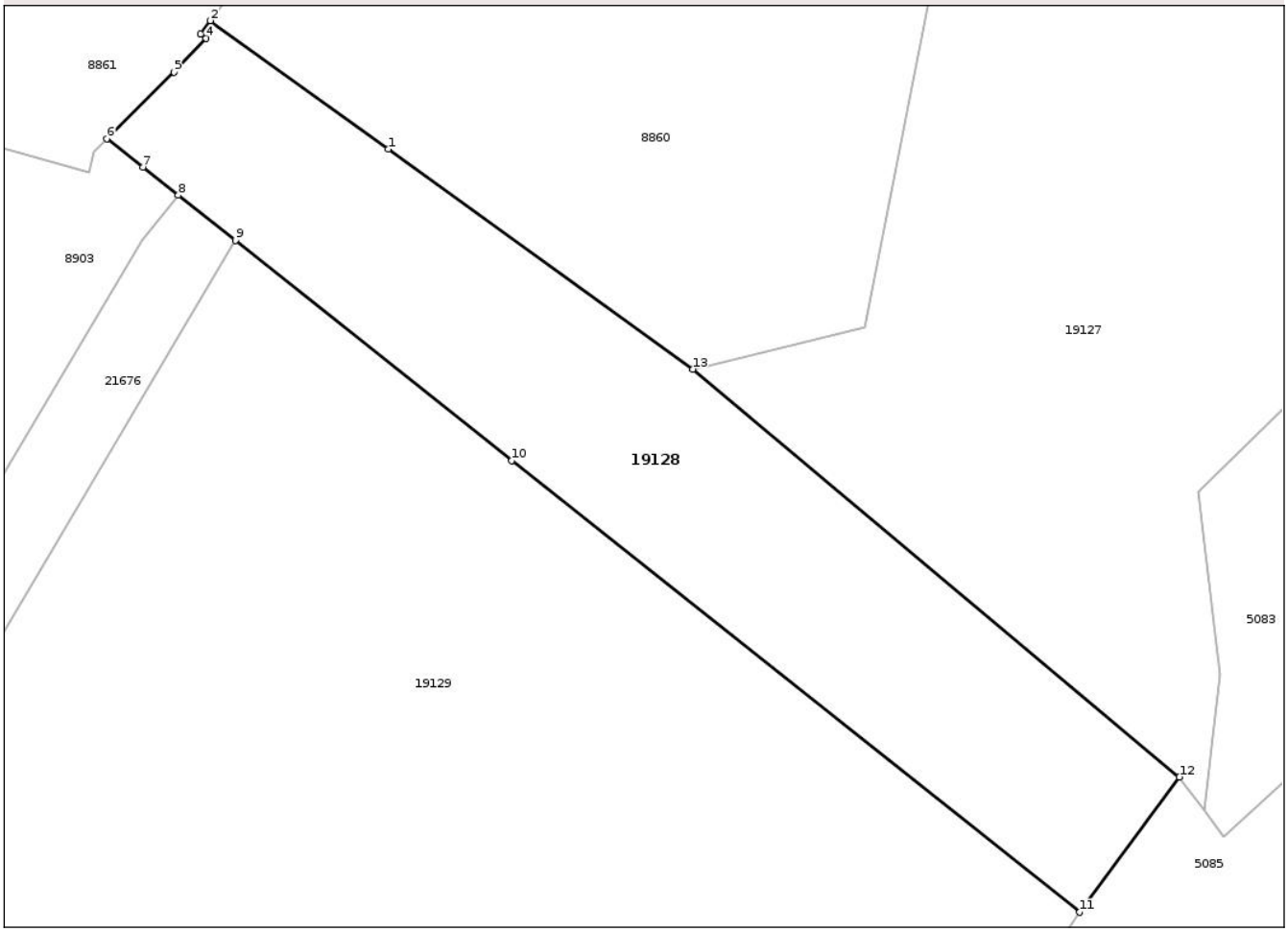
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.185,217 557.430,45	2	397.169,216 557.441,992	19.73
2	397.169,216 557.441,992	3	397.168,35 557.440,81	1.465
3	397.168,35 557.440,81	4	397.168,84 557.440,41	0.633
4	397.168,84 557.440,41	5	397.165,95 557.437,37	4.194
5	397.165,95 557.437,37	6	397.159,913 557.431,4	8.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.159,913 557.431,4	7	397.163,153 557.428,84	4.129
7	397.163,153 557.428,84	8	397.166,345 557.426,317	4.069
8	397.166,345 557.426,317	9	397.171,468 557.422,247	6.543
9	397.171,468 557.422,247	10	397.196,338 557.402,488	31.763
10	397.196,338 557.402,488	11	397.247,41 557.361,91	65.23
11	397.247,41 557.361,91	12	397.256,36 557.374,05	15.083
12	397.256,36 557.374,05	13	397.212,609 557.410,69	57.067
13	397.212,609 557.410,69	1	397.185,217 557.430,45	33.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56045	202.073	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Ape curgatoare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33334 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 1020, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr 2 Certificat de inregistrare din 26.10.2020, emis de ANAR ABA Mures Prin Vlad Vladut Calin;act administrativ nr 17986 din 12.10.2020, emis de ANAR ABA Mures;act administrativ nr 17985 din 12.10.2020, emis de ANAR ABA Mures;inscris sub semnatura privata nr 1 Acte din 26.10.2020, emis de ANAR ABA Mures Prin Vlad Vladut Calin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	cu drept de administrare	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

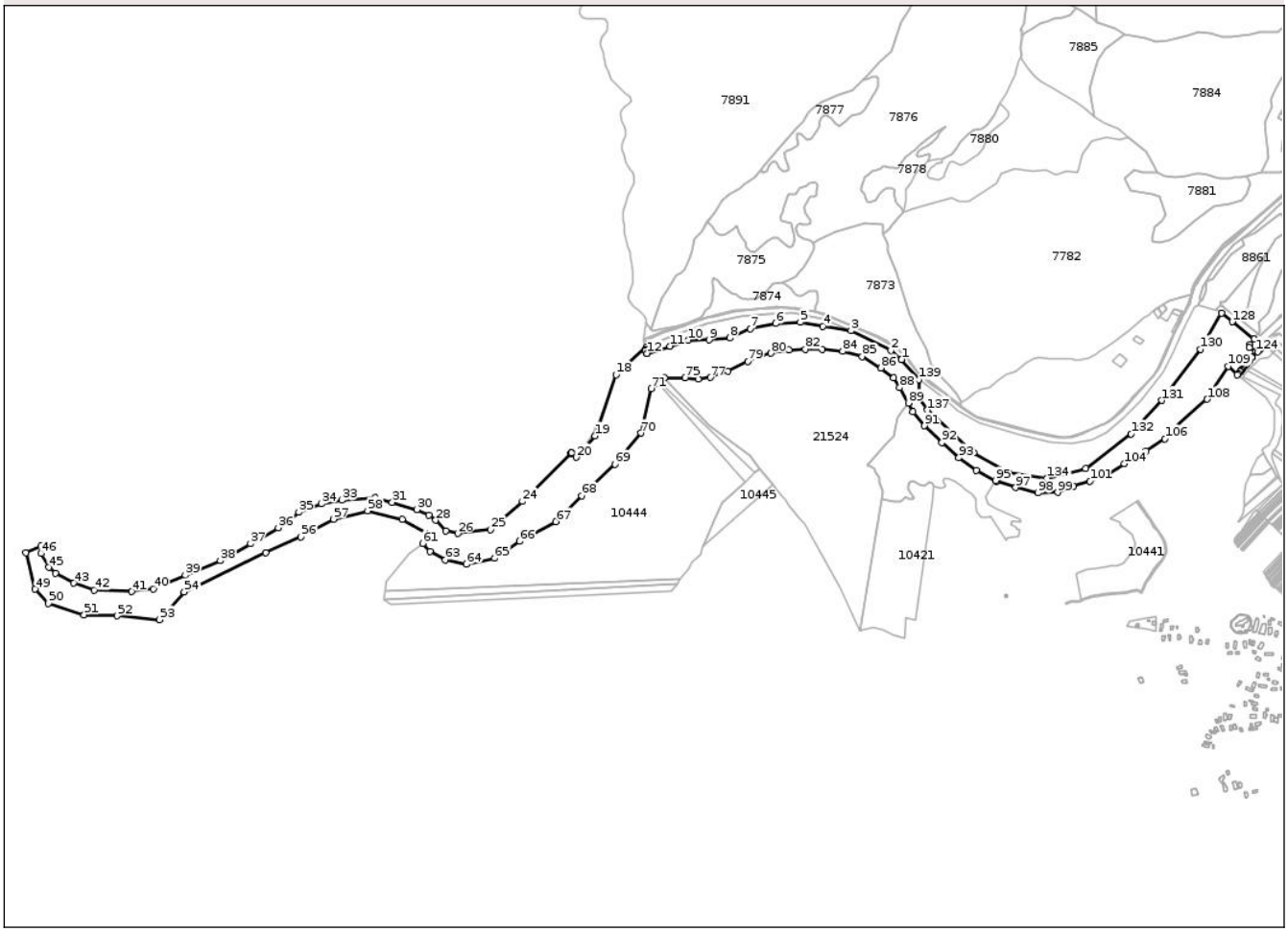
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56045	202.073	Ape curgatoare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	202.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.417,098 557.313,686	2	396.392,293 557.335,183	32.824
4	396.231,968 557.391,493	5	396.178,892 557.400,813	53.888
7	396.060,876 557.385,714	8	396.012,925 557.364,204	52.554
10	395.914,044 557.359,274	11	395.871,71 557.344,722	44.765
13	395.817,277 557.326,882	14	395.813,823 557.335,06	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.392,293 557.335,183	3	396.298,035 557.381,486	105.017
5	396.178,892 557.400,813	6	396.121,477 557.398,432	57.464
8	396.012,925 557.364,204	9	395.964,314 557.359,538	48.834
11	395.871,71 557.344,722	12	395.818,07 557.327,821	56.24
14	395.813,823 557.335,06	15	395.813,398 557.336,491	1.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.298,035 557.381,486	4	396.231,968 557.391,493	66.821
6	396.121,477 557.398,432	7	396.060,876 557.385,714	61.921
9	395.964,314 557.359,538	10	395.914,044 557.359,274	50.272
12	395.818,07 557.327,821	13	395.817,277 557.326,882	1.23
15	395.813,398 557.336,491	16	395.814,436 557.337,207	1.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	395.814,436 557.337,207	17	395.816,823 557.342,79	6.072
19	395.695,624 557.133,636	20	395.650,501 557.083,302	67.598
22	395.639,697 557.094,478	23	395.638,891 557.093,089	1.606
25	395.449,713 556.913,503	26	395.371,661 556.904,243	78.599
28	395.320,067 556.935,331	29	395.304,192 556.947,899	20.248
31	395.217,541 556.977,664	32	395.177,192 556.988,248	41.714
34	395.050,522 556.974,357	35	394.997,275 556.954,514	56.824
37	394.883,504 556.880,43	38	394.812,331 556.840,544	81.587
40	394.654,771 556.774,266	41	394.603,574 556.767,519	51.64
43	394.467,843 556.787,363	44	394.424,583 556.811,175	49.381
46	394.390,849 556.857,213	47	394.390,055 556.874,278	17.083
49	394.376,164 556.773,075	50	394.407,517 556.739,341	46.054
52	394.569,84 556.710,369	53	394.669,455 556.701,637	99.997
55	394.920,215 556.858,668	56	395.002,897 556.896,371	90.873
58	395.159,663 556.957,887	59	395.241,023 556.937,382	83.904
61	395.289,264 556.880,683	62	395.306,45 556.862,309	25.159
64	395.392,572 556.831,749	65	395.458,85 556.846,037	67.801
67	395.602,916 556.932,159	68	395.663,638 556.992,881	85.874
70	395.803,338 557.140,519	71	395.827,547 557.244,897	107.149
73	395.847,283 557.261,178	74	395.859,298 557.271,091	15.576
76	395.938,064 557.267,082	77	395.966,375 557.271,316	28.625
79	396.054,746 557.308,622	80	396.110,044 557.328,201	58.662
82	396.189,842 557.337,779	83	396.230,482 557.337,144	40.645
85	396.324,251 557.320,422	86	396.368,912 557.293,752	52.019
88	396.413,151 557.247,397	89	396.433,186 557.211,117	41.444
91	396.471,359 557.157,65	92	396.512,423 557.118,28	56.888
94	396.593,068 557.052,981	95	396.638,237 557.028,821	51.224
97	396.686,175 557.012,129	98	396.738,404 556.999,8	53.664
100	396.822,542 557.015,198	101	396.861,277 557.027,264	40.571
103	396.905,251 557.044,567	104	396.942,557 557.068,221	44.173
106	397.037,49 557.126,959	107	397.052,586 557.146,859	24.978
109	397.187,335 557.297,858	110	397.208,288 557.277,44	29.256
112	397.214,474 557.284,742	113	397.215,01 557.285,374	0.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	395.816,823 557.342,79	18	395.744,393 557.278,298	96.981
20	395.650,501 557.083,302	21	395.639,853 557.094,043	15.125
23	395.638,891 557.093,089	24	395.524,458 556.979,649	161.132
26	395.371,661 556.904,243	27	395.344,21 556.909,865	28.021
29	395.304,192 556.947,899	30	395.275,419 556.960,467	31.398
32	395.177,192 556.988,248	33	395.099,14 556.982,295	78.279
35	394.997,275 556.954,514	36	394.948,988 556.917,802	60.658
38	394.812,331 556.840,544	39	394.729,78 556.806,413	89.329
41	394.603,574 556.767,519	42	394.515,468 556.771,488	88.195
44	394.424,583 556.811,175	45	394.408,311 556.824,272	20.888
47	394.390,055 556.874,278	48	394.354,733 556.859,197	38.407
50	394.407,517 556.739,341	51	394.492,052 556.713,147	88.5
53	394.669,455 556.701,637	54	394.727,73 556.766,725	87.364
56	395.002,897 556.896,371	57	395.079,627 556.938,043	87.316
59	395.241,023 556.937,382	60	395.301,877 556.902,986	69.902
62	395.306,45 556.862,309	63	395.342,565 556.842,068	41.401
65	395.458,85 556.846,037	66	395.517,588 556.885,724	70.889
68	395.663,638 556.992,881	69	395.741,822 557.067,493	108.073
71	395.827,547 557.244,897	72	395.843,259 557.257,859	20.369
74	395.859,298 557.271,091	75	395.907,319 557.271,091	48.022
77	395.966,375 557.271,316	78	396.007,65 557.285,603	43.678
80	396.110,044 557.328,201	81	396.152,589 557.335,451	43.158
83	396.230,482 557.337,144	84	396.278,531 557.333,122	48.217
86	396.368,912 557.293,752	87	396.398,334 557.270,046	37.784
89	396.433,186 557.211,117	90	396.444,478 557.190,671	23.357
92	396.512,423 557.118,28	93	396.551,952 557.082,667	53.205
95	396.638,237 557.028,821	96	396.641,99 557.026,814	4.256
98	396.738,404 556.999,8	99	396.784,918 557.000,911	46.527
101	396.861,277 557.027,264	102	396.886,009 557.036,996	26.578
104	396.942,557 557.068,221	105	396.993,516 557.097,59	58.816
107	397.052,586 557.146,859	108	397.137,258 557.220,151	111.987
110	397.208,288 557.277,44	111	397.210,865 557.280,481	3.986
113	397.215,01 557.285,374	114	397.217,697 557.288,548	4.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	395.744,393 557.278,298	19	395.695,624 557.133,636	152.662
21	395.639,853 557.094,043	22	395.639,697 557.094,478	0.462
24	395.524,458 556.979,649	25	395.449,713 556.913,503	99.81
27	395.344,21 556.909,865	28	395.320,067 556.935,331	35.091
30	395.275,419 556.960,467	31	395.217,541 556.977,664	60.379
33	395.099,14 556.982,295	34	395.050,522 556.974,357	49.262
36	394.948,988 556.917,802	37	394.883,504 556.880,43	75.398
39	394.729,78 556.806,413	40	394.654,771 556.774,266	81.607
42	394.515,468 556.771,488	43	394.467,843 556.787,363	50.201
45	394.408,311 556.824,272	46	394.390,849 556.857,213	37.283
48	394.354,733 556.859,197	49	394.376,164 556.773,075	88.748
51	394.492,052 556.713,147	52	394.569,84 556.710,369	77.838
54	394.727,73 556.766,725	55	394.920,215 556.858,668	213.317
57	395.079,627 556.938,043	58	395.159,663 556.957,887	82.459
60	395.301,877 556.902,986	61	395.289,264 556.880,683	25.622
63	395.342,565 556.842,068	64	395.392,572 556.831,749	51.06
66	395.517,588 556.885,724	67	395.602,916 556.932,159	97.145
69	395.741,822 557.067,493	70	395.803,338 557.140,519	95.483
72	395.843,259 557.257,859	73	395.847,283 557.261,178	5.216
75	395.907,319 557.271,091	76	395.938,064 557.267,082	31.005
78	396.007,65 557.285,603	79	396.054,746 557.308,622	52.42
81	396.152,589 557.335,451	82	396.189,842 557.337,779	37.326
84	396.278,531 557.333,122	85	396.324,251 557.320,422	47.451
87	396.398,334 557.270,046	88	396.413,151 557.247,397	27.065
90	396.444,478 557.190,671	91	396.471,359 557.157,65	42.579
93	396.551,952 557.082,667	94	396.593,068 557.052,981	50.713
96	396.641,99 557.026,814	97	396.686,175 557.012,129	46.562
99	396.784,918 557.000,911	100	396.822,542 557.015,198	40.245
102	396.886,009 557.036,996	103	396.905,251 557.044,567	20.678
105	396.993,516 557.097,59	106	397.037,49 557.126,959	52.88
108	397.137,258 557.220,151	109	397.187,335 557.297,858	92.445
111	397.210,865 557.280,481	112	397.214,474 557.284,742	5.584
114	397.217,697 557.288,548	115	397.220,946 557.292,384	5.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	397.220,946 557.292,384	116	397.224,222 557.296,252	5.069
118	397.231,969 557.305,4	119	397.235,896 557.310,036	6.076
121	397.244,028 557.319,433	122	397.256,728 557.331,679	17.642
124	397.252,67 557.332,866	125	397.236,562 557.342,026	18.53
127	397.247,41 557.361,91	128	397.196,338 557.402,488	65.23
130	397.121,354 557.337,774	131	397.029,922 557.217,405	151.157
133	396.851,0 557.057,501	134	396.760,25 557.034,577	93.601
136	396.587,64 557.094,671	137	396.478,294 557.194,568	148.108
139	396.457,968 557.266,657	1	396.417,098 557.313,686	62.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	397.224,222 557.296,252	117	397.228,078 557.300,806	5.967
119	397.235,896 557.310,036	120	397.242,346 557.318,709	10.808
122	397.256,728 557.331,679	123	397.262,091 557.336,852	7.451
125	397.236,562 557.342,026	126	397.238,395 557.348,428	6.659
128	397.196,338 557.402,488	129	397.171,468 557.422,247	31.763
131	397.029,922 557.217,405	132	396.958,234 557.138,801	106.385
134	396.760,25 557.034,577	135	396.668,868 557.047,845	92.34
137	396.478,294 557.194,568	138	396.459,115 557.221,884	33.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	397.228,078 557.300,806	118	397.231,969 557.305,4	6.02
120	397.242,346 557.318,709	121	397.244,028 557.319,433	1.831
123	397.262,091 557.336,852	124	397.252,67 557.332,866	10.229
126	397.238,395 557.348,428	127	397.247,41 557.361,91	16.218
129	397.171,468 557.422,247	130	397.121,354 557.337,774	98.22
132	396.958,234 557.138,801	133	396.851,0 557.057,501	134.569
135	396.668,868 557.047,845	136	396.587,64 557.094,671	93.759
138	396.459,115 557.221,884	139	396.457,968 557.266,657	44.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.956	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	25.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.385,935 557.730,977	2	397.392,543 557.745,454	15.913
4	397.359,484 557.730,45	5	397.359,02 557.730,156	0.549
7	397.286,693 557.673,588	8	397.241,94 557.634,191	59.624
10	397.187,386 557.586,82	11	397.171,301 557.570,322	23.042
13	397.136,004 557.527,102	14	397.121,918 557.508,122	23.636
16	397.112,153 557.492,392	17	397.108,922 557.484,892	8.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.392,543 557.745,454	3	397.372,897 557.734,637	22.426
5	397.359,02 557.730,156	6	397.338,471 557.717,133	24.328
8	397.241,94 557.634,191	9	397.197,509 557.595,551	58.882
11	397.171,301 557.570,322	12	397.155,045 557.551,366	24.972
14	397.121,918 557.508,122	15	397.121,189 557.506,944	1.385
17	397.108,922 557.484,892	18	397.099,493 557.456,7	29.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.372,897 557.734,637	4	397.359,484 557.730,45	14.052
6	397.338,471 557.717,133	7	397.286,693 557.673,588	67.654
9	397.197,509 557.595,551	10	397.187,386 557.586,82	13.368
12	397.155,045 557.551,366	13	397.136,004 557.527,102	30.843
15	397.121,189 557.506,944	16	397.112,153 557.492,392	17.129
18	397.099,493 557.456,7	19	397.094,945 557.444,691	12.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.094,945 557.444,691	20	397.089,749 557.433,874	12.0
22	397.080,272 557.416,314	23	397.072,903 557.402,014	16.087
25	397.042,558 557.333,161	26	397.024,892 557.294,842	42.195
28	396.957,147 557.216,788	29	396.935,773 557.193,07	31.928
31	396.904,324 557.166,1	32	396.894,067 557.161,084	11.418
34	396.842,514 557.139,776	35	396.826,331 557.134,063	17.162
37	396.806,405 557.129,363	38	396.793,078 557.129,254	13.327
40	396.768,583 557.132,834	41	396.740,128 557.139,164	29.151
43	396.662,046 557.158,827	44	396.607,068 557.173,449	56.889
46	396.586,463 557.181,243	47	396.577,413 557.187,235	10.854
49	396.535,494 557.219,669	50	396.520,585 557.232,022	19.362
52	396.472,861 557.267,643	53	396.462,458 557.275,006	12.745
55	396.449,994 557.288,764	56	396.436,282 557.306,688	22.567
58	396.420,987 557.326,544	59	396.414,41 557.333,116	9.298
61	396.379,521 557.355,037	62	396.358,072 557.366,66	24.396
64	396.235,649 557.419,143	65	396.213,045 557.424,975	23.344
67	396.150,056 557.434,309	68	396.121,974 557.434,645	28.084
70	396.024,693 557.427,209	71	395.978,029 557.415,804	48.038
73	395.944,487 557.407,226	74	395.938,828 557.405,519	5.911
76	395.927,804 557.401,788	77	395.924,049 557.400,508	3.967
79	395.915,614 557.396,726	80	395.909,548 557.393,998	6.651
82	395.902,737 557.390,948	83	395.887,541 557.385,267	16.223
85	395.838,616 557.370,061	86	395.818,421 557.359,119	22.969
88	395.816,823 557.342,79	89	395.879,331 557.369,579	68.007
91	396.038,743 557.415,551	92	396.103,566 557.421,504	65.096
94	396.231,889 557.407,944	95	396.298,035 557.381,486	71.241
97	396.417,098 557.313,686	98	396.457,968 557.266,657	62.306
100	396.550,259 557.193,346	101	396.601,334 557.163,501	59.156
103	396.768,041 557.119,346	104	396.817,889 557.114,848	50.051
106	396.901,045 557.142,241	107	396.938,425 557.176,584	50.761
109	397.034,503 557.284,869	110	397.059,019 557.335,762	56.49
112	397.107,992 557.437,426	113	397.117,238 557.441,194	9.984
115	397.119,42 557.449,14	116	397.122,85 557.451,21	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	397.089,749 557.433,874	21	397.086,705 557.427,99	6.625
23	397.072,903 557.402,014	24	397.063,16 557.381,333	22.861
26	397.024,892 557.294,842	27	397.011,293 557.275,023	24.036
29	396.935,773 557.193,07	30	396.916,695 557.174,742	26.455
32	396.894,067 557.161,084	33	396.885,643 557.157,415	9.188
35	396.826,331 557.134,063	36	396.817,288 557.131,45	9.413
38	396.793,078 557.129,254	39	396.783,324 557.129,801	9.769
41	396.740,128 557.139,164	42	396.704,624 557.148,11	36.613
44	396.607,068 557.173,449	45	396.593,793 557.177,581	13.903
47	396.577,413 557.187,235	48	396.560,943 557.199,605	20.598
50	396.520,585 557.232,022	51	396.491,439 557.252,9	35.852
53	396.462,458 557.275,006	54	396.457,037 557.280,644	7.821
56	396.436,282 557.306,688	57	396.429,234 557.316,824	12.345
59	396.414,41 557.333,116	60	396.401,075 557.342,563	16.342
62	396.358,072 557.366,66	63	396.288,618 557.396,78	75.704
65	396.213,045 557.424,975	66	396.167,549 557.432,233	46.071
68	396.121,974 557.434,645	69	396.072,477 557.431,214	49.616
71	395.978,029 557.415,804	72	395.958,64 557.410,819	20.019
74	395.938,828 557.405,519	75	395.936,187 557.404,631	2.786
77	395.924,049 557.400,508	78	395.920,368 557.398,855	4.035
80	395.909,548 557.393,998	81	395.906,21 557.392,505	3.657
83	395.887,541 557.385,267	84	395.857,39 557.377,31	31.184
86	395.818,421 557.359,119	87	395.810,538 557.354,885	8.948
89	395.879,331 557.369,579	90	395.958,376 557.397,03	83.676
92	396.103,566 557.421,504	93	396.161,113 557.422,496	57.556
95	396.298,035 557.381,486	96	396.392,293 557.335,183	105.017
98	396.457,968 557.266,657	99	396.519,615 557.221,148	76.625
101	396.601,334 557.163,501	102	396.697,354 557.135,699	99.964
104	396.817,889 557.114,848	105	396.865,695 557.124,252	48.722
107	396.938,425 557.176,584	108	396.983,371 557.217,877	61.035
110	397.059,019 557.335,762	111	397.080,617 557.380,596	49.765
113	397.117,238 557.441,194	114	397.116,34 557.442,85	1.884
116	397.122,85 557.451,21	117	397.123,482 557.452,468	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	397.086,705 557.427,99	22	397.080,272 557.416,314	13.331
24	397.063,16 557.381,333	25	397.042,558 557.333,161	52.393
27	397.011,293 557.275,023	28	396.957,147 557.216,788	79.518
30	396.916,695 557.174,742	31	396.904,324 557.166,1	15.09
33	396.885,643 557.157,415	34	396.842,514 557.139,776	46.596
36	396.817,288 557.131,45	37	396.806,405 557.129,363	11.081
39	396.783,324 557.129,801	40	396.768,583 557.132,834	15.05
42	396.704,624 557.148,11	43	396.662,046 557.158,827	43.906
45	396.593,793 557.177,581	46	396.586,463 557.181,243	8.194
48	396.560,943 557.199,605	49	396.535,494 557.219,669	32.407
51	396.491,439 557.252,9	52	396.472,861 557.267,643	23.717
54	396.457,037 557.280,644	55	396.449,994 557.288,764	10.749
57	396.429,234 557.316,824	58	396.420,987 557.326,544	12.747
60	396.401,075 557.342,563	61	396.379,521 557.355,037	24.904
63	396.288,618 557.396,78	64	396.235,649 557.419,143	57.496
66	396.167,549 557.432,233	67	396.150,056 557.434,309	17.616
69	396.072,477 557.431,214	70	396.024,693 557.427,209	47.952
72	395.958,64 557.410,819	73	395.944,487 557.407,226	14.602
75	395.936,187 557.404,631	76	395.927,804 557.401,788	8.852
78	395.920,368 557.398,855	79	395.915,614 557.396,726	5.209
81	395.906,21 557.392,505	82	395.902,737 557.390,948	3.806
84	395.857,39 557.377,31	85	395.838,616 557.370,061	20.125
87	395.810,538 557.354,885	88	395.816,823 557.342,79	13.631
90	395.958,376 557.397,03	91	396.038,743 557.415,551	82.474
93	396.161,113 557.422,496	94	396.231,889 557.407,944	72.257
96	396.392,293 557.335,183	97	396.417,098 557.313,686	32.824
99	396.519,615 557.221,148	100	396.550,259 557.193,346	41.376
102	396.697,354 557.135,699	103	396.768,041 557.119,346	72.554
105	396.865,695 557.124,252	106	396.901,045 557.142,241	39.664
108	396.983,371 557.217,877	109	397.034,503 557.284,869	84.276
111	397.080,617 557.380,596	112	397.107,992 557.437,426	63.08
114	397.116,34 557.442,85	115	397.119,42 557.449,14	7.004
117	397.123,482 557.452,468	118	397.118,207 557.456,616	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	397.118,207 557.456,616	119	397.128,422 557.485,235	30.387
121	397.197,884 557.581,722	122	397.244,872 557.618,109	59.43
124	397.351,924 557.713,369	125	397.378,892 557.727,679	30.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	397.128,422 557.485,235	120	397.155,39 557.533,069	54.913
122	397.244,872 557.618,109	123	397.307,796 557.676,982	86.171
125	397.378,892 557.727,679	126	397.385,595 557.729,737	7.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	397.155,39 557.533,069	121	397.197,884 557.581,722	64.597
123	397.307,796 557.676,982	124	397.351,924 557.713,369	57.195
126	397.385,595 557.729,737	1	397.385,935 557.730,977	1.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
TEREN Intravilan Nr. topografic:256/1/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54713	3.447	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26223 / 31/10/2016		
Act Administrativ nr. 5327, din 27/10/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Monitorul Oficial al Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT LEGE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

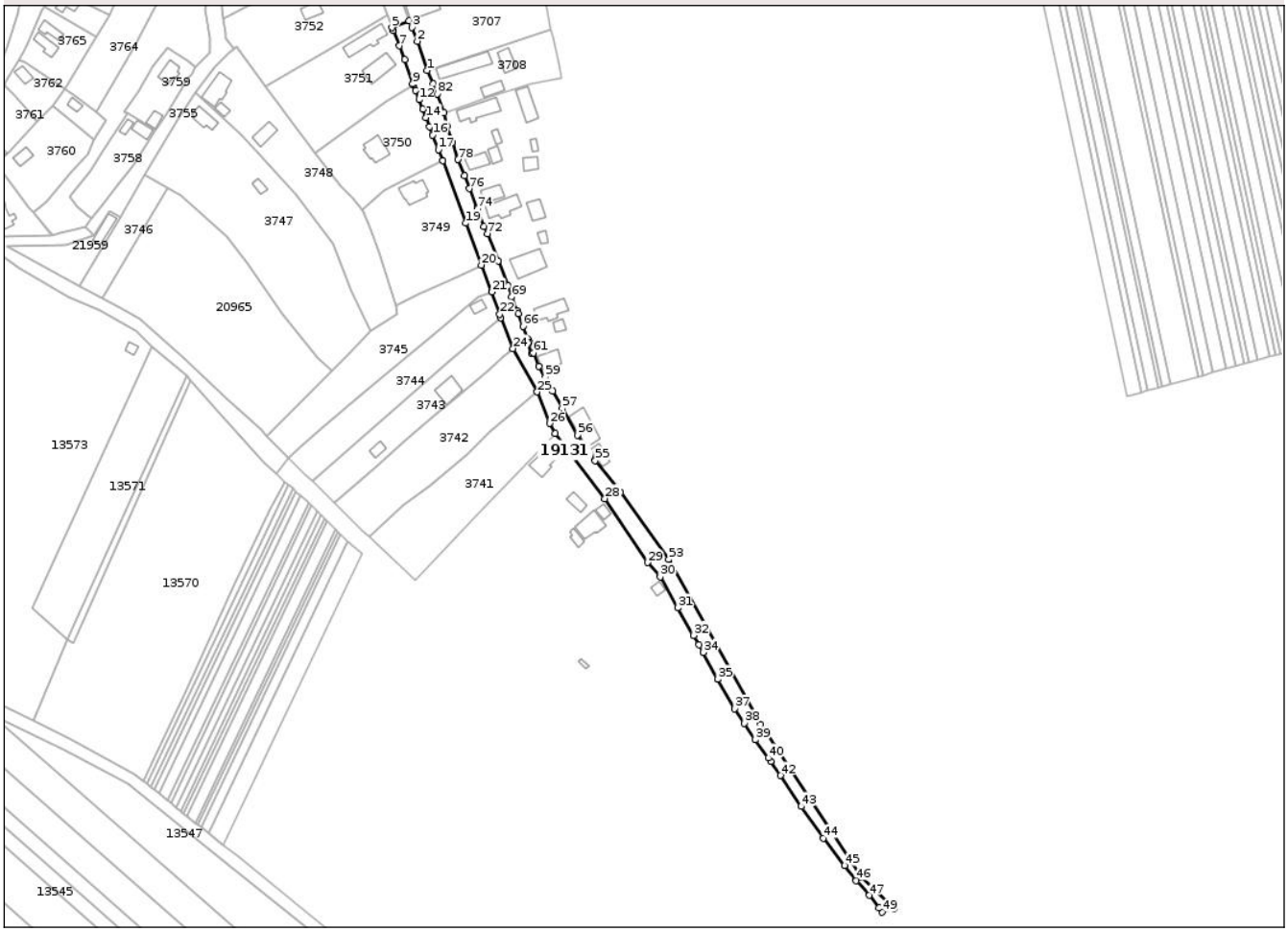
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54713	3.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.447	-	-	256/1/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.049,475 555.960,048	2	399.044,765 555.973,835	14.569
4	399.040,942 555.983,58	5	399.032,761 555.980,313	8.809
7	399.036,348 555.971,665	8	399.038,855 555.965,184	6.949
10	399.042,924 555.953,236	11	399.043,973 555.950,521	2.91
13	399.047,302 555.941,625	14	399.048,851 555.937,711	4.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.044,765 555.973,835	3	399.042,152 555.980,462	7.124
5	399.032,761 555.980,313	6	399.033,314 555.978,871	1.544
8	399.038,855 555.965,184	9	399.042,54 555.953,644	12.114
11	399.043,973 555.950,521	12	399.045,564 555.946,25	4.557
14	399.048,851 555.937,711	15	399.050,61 555.933,315	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.042,152 555.980,462	4	399.040,942 555.983,58	3.345
6	399.033,314 555.978,871	7	399.036,348 555.971,665	7.819
9	399.042,54 555.953,644	10	399.042,924 555.953,236	0.561
12	399.045,564 555.946,25	13	399.047,302 555.941,625	4.941
15	399.050,61 555.933,315	16	399.052,033 555.929,553	4.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	399.052,033 555.929,553	17	399.054,821 555.922,583	7.506
17	399.054,821 555.922,583	18	399.056,876 555.917,384	5.591
18	399.056,876 555.917,384	19	399.067,761 555.887,852	31.474
19	399.067,761 555.887,852	20	399.075,096 555.867,952	21.209
20	399.075,096 555.867,952	21	399.080,15 555.855,27	13.652
21	399.080,15 555.855,27	22	399.083,765 555.844,759	11.115
22	399.083,765 555.844,759	23	399.084,345 555.843,126	1.733
23	399.084,345 555.843,126	24	399.090,061 555.828,534	15.672
24	399.090,061 555.828,534	25	399.101,558 555.808,0	23.533
25	399.101,558 555.808,0	26	399.107,481 555.793,135	16.002
26	399.107,481 555.793,135	27	399.110,082 555.788,336	5.459
27	399.110,082 555.788,336	28	399.133,66 555.757,475	38.837
28	399.133,66 555.757,475	29	399.153,852 555.727,29	36.316
29	399.153,852 555.727,29	30	399.159,815 555.720,483	9.049
30	399.159,815 555.720,483	31	399.168,085 555.705,92	16.747
31	399.168,085 555.705,92	32	399.175,558 555.692,841	15.063
32	399.175,558 555.692,841	33	399.178,079 555.688,476	5.04
33	399.178,079 555.688,476	34	399.180,238 555.684,853	4.218
34	399.180,238 555.684,853	35	399.186,935 555.672,083	14.42
35	399.186,935 555.672,083	36	399.186,941 555.672,072	0.013
36	399.186,941 555.672,072	37	399.195,045 555.658,139	16.118
37	399.195,045 555.658,139	38	399.199,665 555.651,278	8.272
38	399.199,665 555.651,278	39	399.204,895 555.643,512	9.363
39	399.204,895 555.643,512	40	399.210,99 555.634,81	10.625
40	399.210,99 555.634,81	41	399.212,076 555.633,259	1.893
41	399.212,076 555.633,259	42	399.216,67 555.626,53	8.148
42	399.216,67 555.626,53	43	399.226,581 555.611,908	17.665
43	399.226,581 555.611,908	44	399.236,999 555.596,89	18.278
44	399.236,999 555.596,89	45	399.247,143 555.583,943	16.447
45	399.247,143 555.583,943	46	399.252,618 555.576,808	8.993
46	399.252,618 555.576,808	47	399.258,763 555.569,882	9.259
47	399.258,763 555.569,882	48	399.263,39 555.563,948	7.524
48	399.263,39 555.563,948	49	399.264,98 555.561,908	2.586
49	399.264,98 555.561,908	50	399.270,638 555.563,718	5.941
50	399.270,638 555.563,718	51	399.255,235 555.578,462	21.322
51	399.255,235 555.578,462	52	399.207,326 555.650,63	86.623
52	399.207,326 555.650,63	53	399.163,881 555.728,812	89.442
53	399.163,881 555.728,812	54	399.141,077 555.760,652	39.164
54	399.141,077 555.760,652	55	399.129,015 555.775,433	19.078
55	399.129,015 555.775,433	56	399.120,55 555.787,554	14.785
56	399.120,55 555.787,554	57	399.113,443 555.800,352	14.639
57	399.113,443 555.800,352	58	399.108,952 555.808,471	9.278
58	399.108,952 555.808,471	59	399.105,27 555.815,097	7.58
59	399.105,27 555.815,097	60	399.102,248 555.820,115	5.858
60	399.102,248 555.820,115	61	399.099,874 555.826,504	6.816
61	399.099,874 555.826,504	62	399.098,994 555.826,246	0.917
62	399.098,994 555.826,246	63	399.097,147 555.831,27	5.353
63	399.097,147 555.831,27	64	399.097,741 555.831,456	0.622
64	399.097,741 555.831,456	65	399.097,111 555.833,066	1.729
65	399.097,111 555.833,066	66	399.094,807 555.839,093	6.452
66	399.094,807 555.839,093	67	399.092,647 555.845,052	6.338
67	399.092,647 555.845,052	68	399.092,122 555.846,425	1.47
68	399.092,122 555.846,425	69	399.089,604 555.853,003	7.044
69	399.089,604 555.853,003	70	399.087,72 555.858,292	5.615
70	399.087,72 555.858,292	71	399.083,114 555.870,037	12.616
71	399.083,114 555.870,037	72	399.077,979 555.882,743	13.704
72	399.077,979 555.882,743	73	399.076,448 555.886,311	3.883
73	399.076,448 555.886,311	74	399.073,224 555.894,585	8.88
74	399.073,224 555.894,585	75	399.073,081 555.894,95	0.392
75	399.073,081 555.894,95	76	399.069,46 555.904,165	9.901
76	399.069,46 555.904,165	77	399.067,301 555.910,391	6.59
77	399.067,301 555.910,391	78	399.063,916 555.917,91	8.245
78	399.063,916 555.917,91	79	399.061,367 555.926,111	8.589
79	399.061,367 555.926,111	80	399.058,976 555.933,785	8.038
80	399.058,976 555.933,785	81	399.057,368 555.939,908	6.331
81	399.057,368 555.939,908	82	399.054,19 555.949,006	9.637
82	399.054,19 555.949,006	83	399.052,205 555.953,661	5.061
83	399.052,205 555.953,661	1	399.049,475 555.960,048	6.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:175, 205/1, 235/1/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54691	3.989	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26406 / 02/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda;act administrativ nr 5335 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

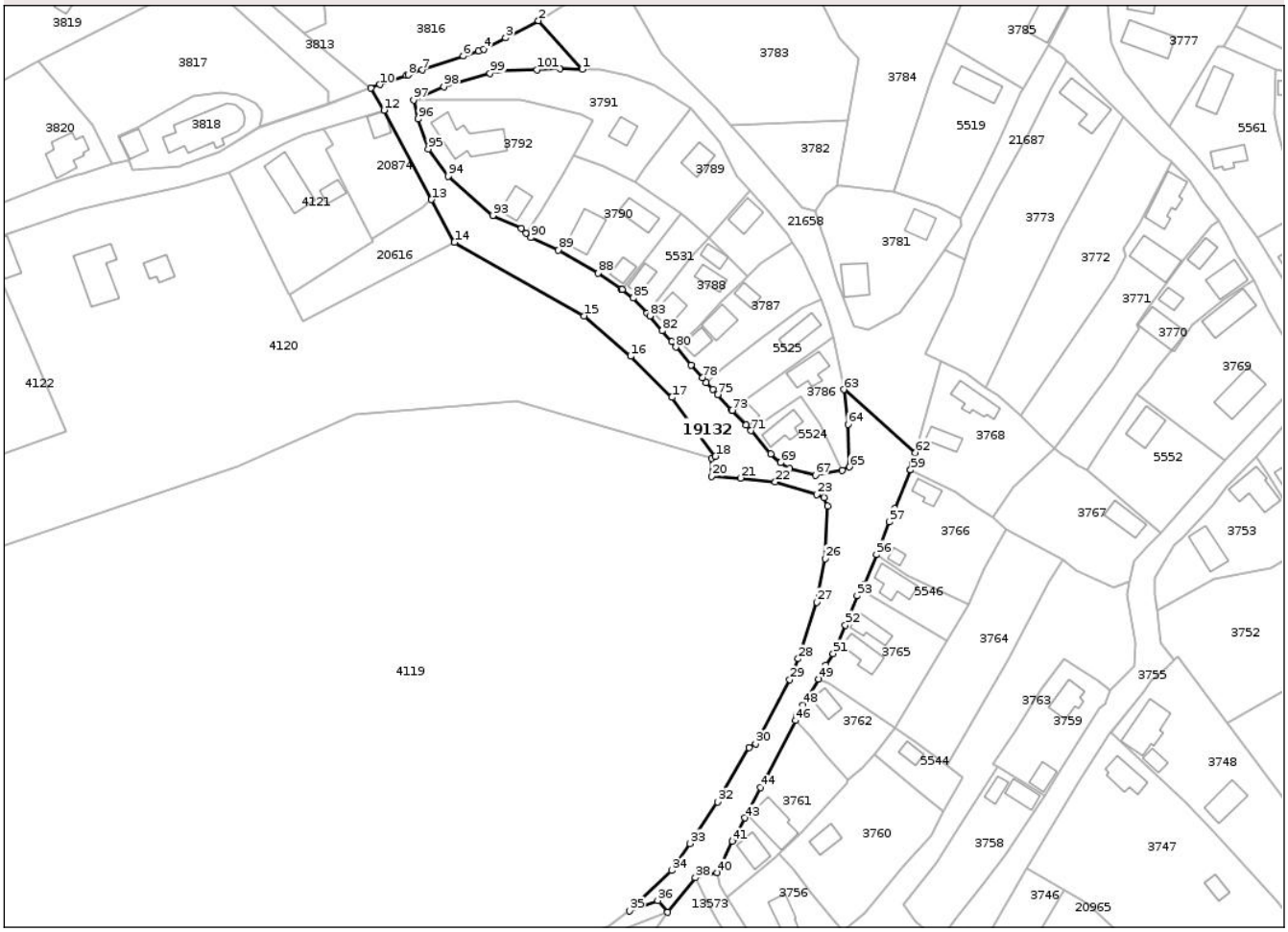
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54691	3.989	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.989	-	-	175, 205/1, 235/1/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.788,512 556.139,185	2	398.776,056 556.153,074	18.657
4	398.760,346 556.144,955	5	398.758,928 556.144,472	1.497
7	398.742,782 556.138,97	8	398.738,74 556.137,591	4.271
10	398.730,651 556.134,844	11	398.728,045 556.133,821	2.799
13	398.745,457 556.101,981	14	398.751,981 556.089,738	13.872
2	398.776,056 556.153,074	3	398.766,639 556.148,208	10.6
5	398.758,928 556.144,472	6	398.754,529 556.142,975	4.648
8	398.738,74 556.137,591	9	398.738,257 556.137,427	0.51
11	398.728,045 556.133,821	12	398.731,852 556.127,511	7.369
14	398.751,981 556.089,738	15	398.789,094 556.068,681	42.671
3	398.766,639 556.148,208	4	398.760,346 556.144,955	7.084
6	398.754,529 556.142,975	7	398.742,782 556.138,97	12.41
9	398.738,257 556.137,427	10	398.730,651 556.134,844	8.033
12	398.731,852 556.127,511	13	398.745,457 556.101,981	28.929
15	398.789,094 556.068,681	16	398.802,417 556.057,17	17.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.802,417 556.057,17	17	398.814,247 556.045,449	16.653
19	398.825,638 556.028,043	20	398.825,517 556.022,891	5.153
22	398.843,805 556.021,253	23	398.855,735 556.017,692	12.45
25	398.858,736 556.014,41	26	398.858,069 555.999,342	15.083
28	398.850,376 555.970,728	29	398.847,903 555.964,79	6.433
31	398.836,307 555.945,295	32	398.827,274 555.929,81	17.927
34	398.814,188 555.910,219	35	398.802,132 555.898,733	16.652
37	398.813,026 555.898,303	38	398.820,936 555.908,117	12.605
40	398.827,211 555.909,562	41	398.831,51 555.918,547	9.961
43	398.835,03 555.925,265	44	398.839,555 555.933,957	9.799
46	398.849,572 555.953,078	47	398.849,9 555.954,517	1.476
49	398.856,18 555.964,893	50	398.858,324 555.968,861	4.51
52	398.863,831 555.980,376	53	398.867,178 555.988,738	9.008
55	398.869,266 555.992,019	56	398.872,714 556.000,514	9.168
58	398.878,025 556.013,607	59	398.882,483 556.024,655	11.914
61	398.882,973 556.026,419	62	398.883,874 556.029,642	3.347
64	398.864,603 556.037,748	65	398.864,969 556.025,552	12.201
67	398.855,26 556.023,155	68	398.847,891 556.025,113	7.625
70	398.842,504 556.029,273	71	398.836,812 556.035,916	8.748
73	398.831,513 556.041,684	74	398.831,313 556.041,902	0.296
76	398.825,971 556.047,659	77	398.824,068 556.049,71	2.798
79	398.819,71 556.054,669	80	398.815,3 556.059,785	6.754
82	398.811,401 556.064,505	83	398.807,915 556.068,671	5.432
85	398.803,122 556.073,826	86	398.800,031 556.076,262	3.936
88	398.793,13 556.080,914	89	398.781,744 556.087,55	13.179
91	398.772,486 556.092,306	92	398.771,126 556.093,668	1.925
94	398.750,155 556.108,632	95	398.744,465 556.116,401	9.63
97	398.740,3 556.130,415	98	398.748,919 556.134,206	9.416
100	398.764,679 556.138,794	101	398.775,635 556.139,097	10.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.814,247 556.045,449	18	398.826,666 556.028,616	20.918
20	398.825,517 556.022,891	21	398.833,845 556.022,379	8.344
23	398.855,735 556.017,692	24	398.857,779 556.016,738	2.256
26	398.858,069 555.999,342	27	398.855,665 555.986,891	12.681
29	398.847,903 555.964,79	30	398.838,165 555.946,473	20.744
32	398.827,274 555.929,81	33	398.819,356 555.917,956	14.255
35	398.802,132 555.898,733	36	398.810,167 555.901,637	8.544
38	398.820,936 555.908,117	39	398.821,599 555.908,939	1.056
41	398.831,51 555.918,547	42	398.831,95 555.919,329	0.897
44	398.839,555 555.933,957	45	398.841,236 555.937,033	3.505
47	398.849,9 555.954,517	48	398.851,764 555.957,48	3.501
50	398.858,324 555.968,861	51	398.860,324 555.972,257	3.941
53	398.867,178 555.988,738	54	398.868,265 555.990,446	2.025
56	398.872,714 556.000,514	57	398.876,432 556.009,815	10.017
59	398.882,483 556.024,655	60	398.882,513 556.024,763	0.112
62	398.883,874 556.029,642	63	398.863,401 556.047,677	27.284
65	398.864,969 556.025,552	66	398.862,946 556.024,629	2.224
68	398.847,891 556.025,113	69	398.845,327 556.026,795	3.066
71	398.836,812 556.035,916	72	398.835,374 556.037,553	2.179
74	398.831,313 556.041,902	75	398.827,321 556.046,25	5.903
77	398.824,068 556.049,71	78	398.822,98 556.051,013	1.698
80	398.815,3 556.059,785	81	398.814,095 556.061,323	1.954
83	398.807,915 556.068,671	84	398.807,107 556.069,539	1.186
86	398.800,031 556.076,262	87	398.799,706 556.076,519	0.414
89	398.781,744 556.087,55	90	398.773,825 556.091,072	8.667
92	398.771,126 556.093,668	93	398.762,927 556.097,411	9.013
95	398.744,465 556.116,401	96	398.741,655 556.124,969	9.017
98	398.748,919 556.134,206	99	398.762,2 556.138,072	13.832
101	398.775,635 556.139,097	102	398.782,186 556.139,324	6.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.826,666 556.028,616	19	398.825,638 556.028,043	1.177
21	398.833,845 556.022,379	22	398.843,805 556.021,253	10.023
24	398.857,779 556.016,738	25	398.858,736 556.014,41	2.517
27	398.855,665 555.986,891	28	398.850,376 555.970,728	17.006
30	398.838,165 555.946,473	31	398.836,307 555.945,295	2.2
33	398.819,356 555.917,956	34	398.814,188 555.910,219	9.304
36	398.810,167 555.901,637	37	398.813,026 555.898,303	4.392
39	398.821,599 555.908,939	40	398.827,211 555.909,562	5.646
42	398.831,95 555.919,329	43	398.835,03 555.925,265	6.687
45	398.841,236 555.937,033	46	398.849,572 555.953,078	18.081
48	398.851,764 555.957,48	49	398.856,18 555.964,893	8.629
51	398.860,324 555.972,257	52	398.863,831 555.980,376	8.844
54	398.868,265 555.990,446	55	398.869,266 555.992,019	1.864
57	398.876,432 556.009,815	58	398.878,025 556.013,607	4.113
60	398.882,513 556.024,763	61	398.882,973 556.026,419	1.719
63	398.863,401 556.047,677	64	398.864,603 556.037,748	10.001
66	398.862,946 556.024,629	67	398.855,26 556.023,155	7.826
69	398.845,327 556.026,795	70	398.842,504 556.029,273	3.756
72	398.835,374 556.037,553	73	398.831,513 556.041,684	5.654
75	398.827,321 556.046,25	76	398.825,971 556.047,659	1.951
78	398.822,98 556.051,013	79	398.819,71 556.054,669	4.905
81	398.814,095 556.061,323	82	398.811,401 556.064,505	4.169
84	398.807,107 556.069,539	85	398.803,122 556.073,826	5.853
87	398.799,706 556.076,519	88	398.793,13 556.080,914	7.909
90	398.773,825 556.091,072	91	398.772,486 556.092,306	1.821
93	398.762,927 556.097,411	94	398.750,155 556.108,632	17.001
96	398.741,655 556.124,969	97	398.740,3 556.130,415	5.612
99	398.762,2 556.138,072	100	398.764,679 556.138,794	2.582
102	398.782,186 556.139,324	1	398.788,512 556.139,185	6.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.036	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

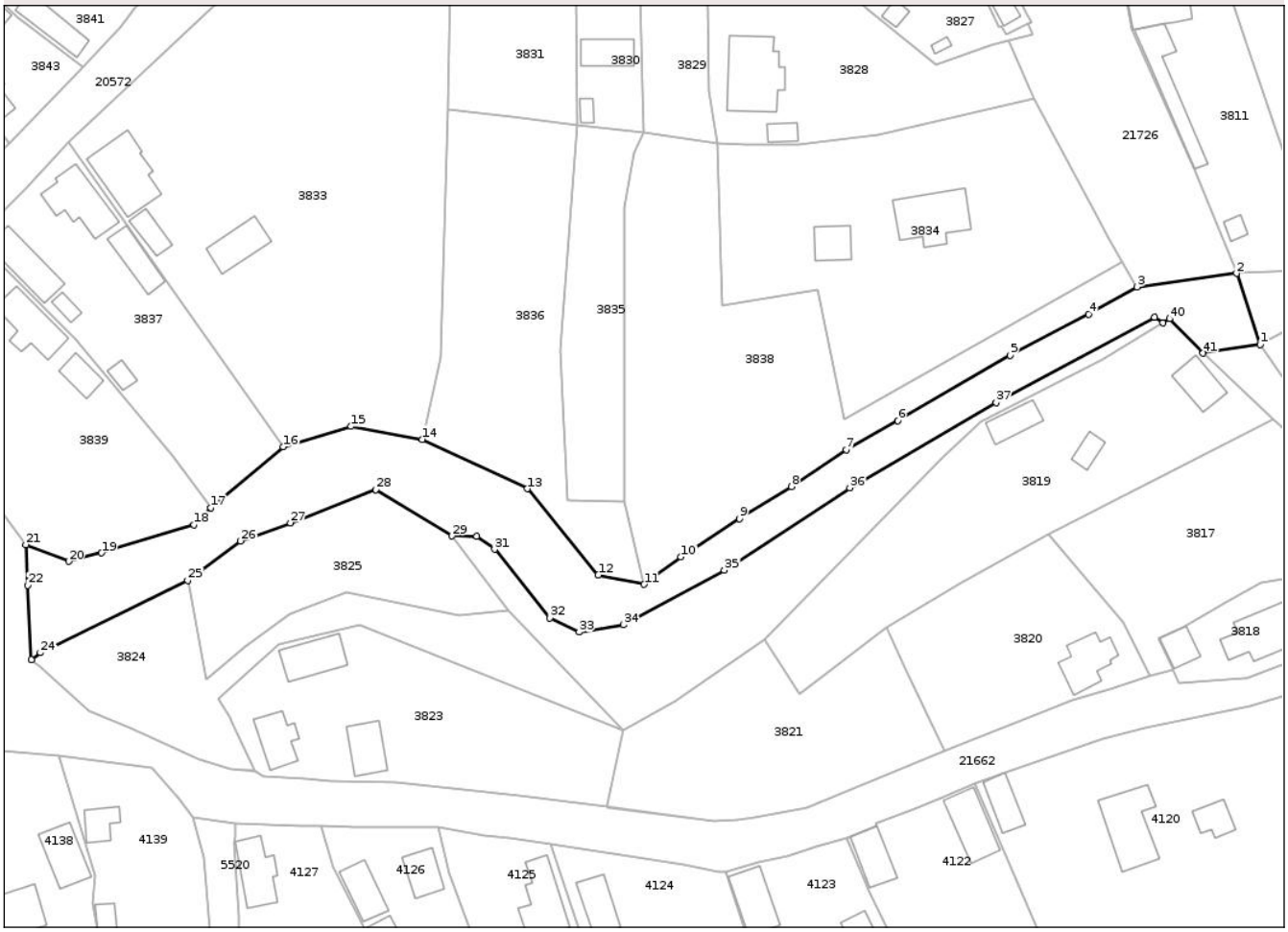
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.677,025 556.181,097	2	398.672,102 556.195,864	15.566
4	398.641,195 556.187,394	5	398.624,834 556.178,821	18.471
7	398.590,701 556.159,149	8	398.579,245 556.151,476	13.788
10	398.556,237 556.136,815	11	398.548,55 556.131,11	9.573
13	398.524,204 556.151,008	14	398.502,287 556.161,295	24.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.672,102 556.195,864	3	398.651,331 556.193,052	20.96
5	398.624,834 556.178,821	6	398.601,425 556.165,22	27.073
8	398.579,245 556.151,476	9	398.568,398 556.144,792	12.741
11	398.548,55 556.131,11	12	398.538,95 556.133,034	9.79
14	398.502,287 556.161,295	15	398.487,406 556.163,993	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.651,331 556.193,052	4	398.641,195 556.187,394	11.608
6	398.601,425 556.165,22	7	398.590,701 556.159,149	12.323
9	398.568,398 556.144,792	10	398.556,237 556.136,815	14.544
12	398.538,95 556.133,034	13	398.524,204 556.151,008	23.249
15	398.487,406 556.163,993	16	398.473,276 556.159,744	14.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.473,276 556.159,744	17	398.458,207 556.147,024	19.72
19	398.435,426 556.137,666	20	398.428,529 556.135,877	7.125
22	398.420,05 556.130,867	23	398.420,807 556.115,446	15.44
25	398.453,38 556.131,889	26	398.464,405 556.140,115	13.756
28	398.492,594 556.150,821	29	398.508,501 556.141,189	18.596
31	398.517,38 556.138,395	32	398.528,854 556.124,11	18.322
34	398.544,198 556.122,642	35	398.565,278 556.133,989	23.94
37	398.621,981 556.168,966	38	398.654,966 556.186,729	37.464
40	398.658,14 556.186,425	41	398.665,113 556.179,242	10.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.458,207 556.147,024	18	398.454,719 556.143,466	4.982
20	398.428,529 556.135,877	21	398.419,632 556.139,381	9.562
23	398.420,807 556.115,446	24	398.422,651 556.116,861	2.324
26	398.464,405 556.140,115	27	398.474,798 556.143,923	11.069
29	398.508,501 556.141,189	30	398.513,682 556.141,13	5.182
32	398.528,854 556.124,11	33	398.534,992 556.121,173	6.804
35	398.565,278 556.133,989	36	398.591,428 556.151,211	31.311
38	398.654,966 556.186,729	39	398.656,718 556.185,557	2.107
41	398.665,113 556.179,242	1	398.677,025 556.181,097	12.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.454,719 556.143,466	19	398.435,426 556.137,666	20.146
21	398.419,632 556.139,381	22	398.420,05 556.130,867	8.525
24	398.422,651 556.116,861	25	398.453,38 556.131,889	34.207
27	398.474,798 556.143,923	28	398.492,594 556.150,821	19.086
30	398.513,682 556.141,13	31	398.517,38 556.138,395	4.6
33	398.534,992 556.121,173	34	398.544,198 556.122,642	9.322
36	398.591,428 556.151,211	37	398.621,981 556.168,966	35.338
39	398.656,718 556.185,557	40	398.658,14 556.186,425	1.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:14,27

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54690	1.238	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26168 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5334 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

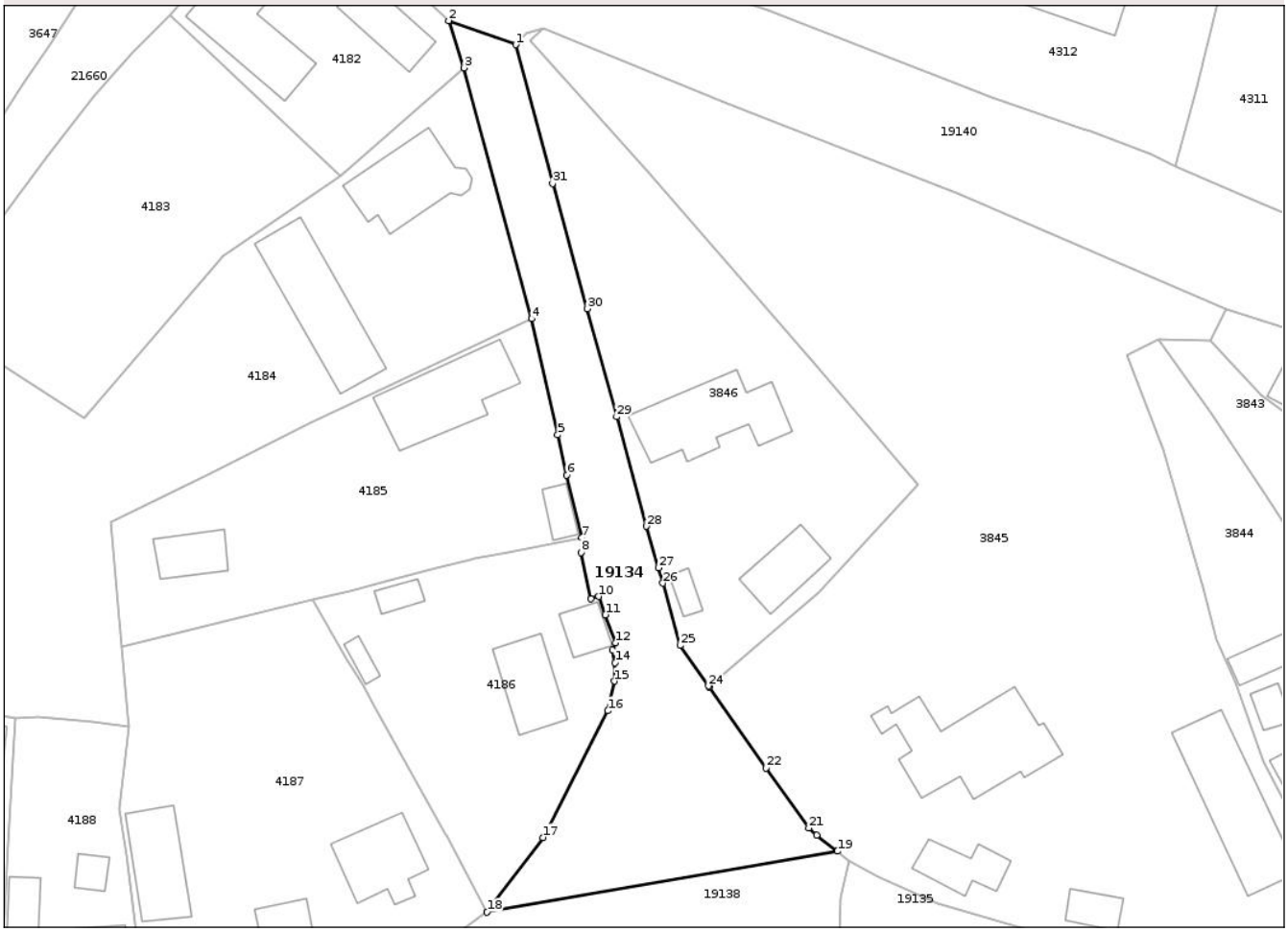
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54690	1.238	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.238	-	-	14,27	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.296,982 556.316,179	2	398.288,722 556.319,12	8.768
3	398.290,618 556.313,339	4	398.298,925 556.282,495	31.943
5	398.302,144 556.268,215	6	398.303,228 556.263,298	5.035
7	398.305,088 556.255,573	8	398.304,986 556.253,778	1.797
9	398.306,197 556.248,1	10	398.307,168 556.248,36	1.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.288,722 556.319,12	3	398.290,618 556.313,339	6.084
4	398.298,925 556.282,495	5	398.302,144 556.268,215	14.638
6	398.303,228 556.263,298	7	398.305,088 556.255,573	7.946
8	398.304,986 556.253,778	9	398.306,197 556.248,1	5.806
10	398.307,168 556.248,36	11	398.307,991 556.246,12	2.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.307,991 556.246,12	12	398.309,269 556.242,673	3.676
13	398.308,853 556.241,782	14	398.309,18 556.240,236	1.579
15	398.309,116 556.237,96	16	398.308,295 556.234,311	3.741
17	398.300,292 556.218,746	18	398.293,442 556.209,565	11.455
19	398.336,536 556.217,062	20	398.333,989 556.219,034	3.221
21	398.333,03 556.219,91	22	398.327,753 556.227,284	9.068
23	398.320,75 556.237,263	24	398.320,679 556.237,364	0.123
25	398.317,195 556.242,347	26	398.315,073 556.250,0	7.942
27	398.314,505 556.251,892	28	398.313,045 556.256,986	5.299
29	398.309,366 556.270,448	30	398.305,788 556.283,724	13.75
31	398.301,491 556.299,118	1	398.296,982 556.316,179	17.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.309,269 556.242,673	13	398.308,853 556.241,782	0.984
14	398.309,18 556.240,236	15	398.309,116 556.237,96	2.277
16	398.308,295 556.234,311	17	398.300,292 556.218,746	17.502
18	398.293,442 556.209,565	19	398.336,536 556.217,062	43.741
20	398.333,989 556.219,034	21	398.333,03 556.219,91	1.299
22	398.327,753 556.227,284	23	398.320,75 556.237,263	12.191
24	398.320,679 556.237,364	25	398.317,195 556.242,347	6.08
26	398.315,073 556.250,0	27	398.314,505 556.251,892	1.975
28	398.313,045 556.256,986	29	398.309,366 556.270,448	13.956
30	398.305,788 556.283,724	31	398.301,491 556.299,118	15.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, SAT.VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53737	1.442	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10511 / 08/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL (act administrativ nr. 8588/17-04-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2422/08-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI , DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	
	OBSERVATII: imobil transcris din cf 9 Văleni	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

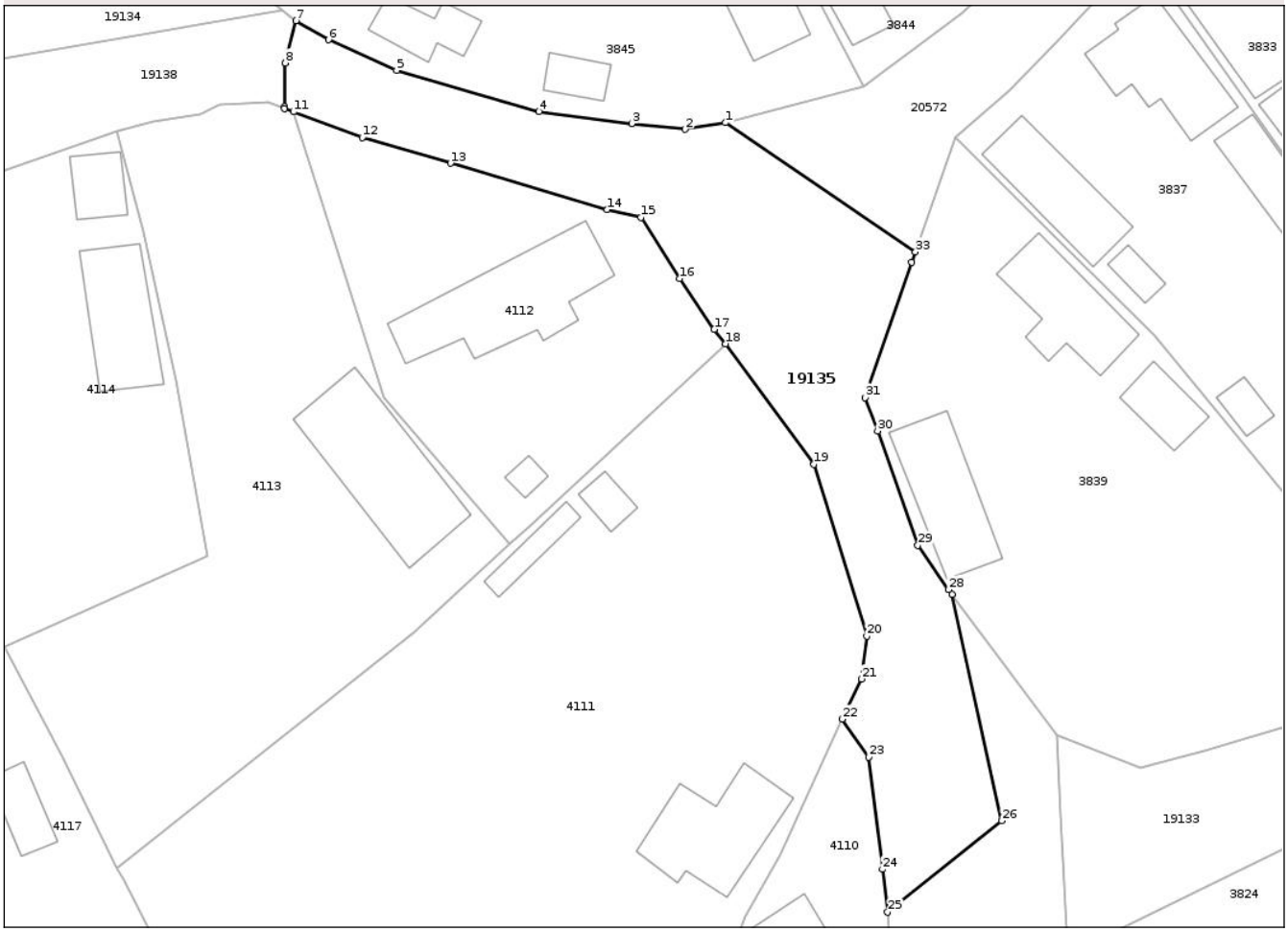
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53737	1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.442	-	-	-	DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT.VALENI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.384,064 556.204,983	2	398.379,765 556.204,276	4.357
3	398.374,028 556.204,892	4	398.364,076 556.206,171	10.034
5	398.348,84 556.210,598	6	398.341,514 556.213,866	8.022
7	398.338,03 556.215,904	8	398.336,888 556.211,362	4.684
9	398.336,809 556.206,71	10	398.336,804 556.206,506	0.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.379,765 556.204,276	3	398.374,028 556.204,892	5.77
4	398.364,076 556.206,171	5	398.348,84 556.210,598	15.866
6	398.341,514 556.213,866	7	398.338,03 556.215,904	4.036
8	398.336,888 556.211,362	9	398.336,809 556.206,71	4.652
10	398.336,804 556.206,506	11	398.337,763 556.206,146	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.337,763 556.206,146	12	398.345,134 556.203,376	7.874
13	398.354,611 556.200,646	14	398.371,406 556.195,665	17.518
15	398.375,011 556.194,842	16	398.379,134 556.188,286	7.745
17	398.382,865 556.182,849	18	398.384,098 556.181,314	1.969
19	398.393,552 556.168,403	20	398.399,21 556.150,021	19.233
21	398.398,644 556.145,429	22	398.396,594 556.141,137	4.757
23	398.399,399 556.137,053	24	398.400,893 556.125,048	12.098
25	398.401,449 556.120,451	26	398.413,676 556.130,237	15.661
27	398.408,364 556.154,493	28	398.407,987 556.154,999	0.631
29	398.404,689 556.159,729	30	398.400,368 556.171,981	12.992
31	398.399,048 556.175,539	32	398.404,047 556.190,017	15.317
33	398.404,438 556.191,15	1	398.384,064 556.204,983	24.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.345,134 556.203,376	13	398.354,611 556.200,646	9.862
14	398.371,406 556.195,665	15	398.375,011 556.194,842	3.698
16	398.379,134 556.188,286	17	398.382,865 556.182,849	6.594
18	398.384,098 556.181,314	19	398.393,552 556.168,403	16.002
20	398.399,21 556.150,021	21	398.398,644 556.145,429	4.627
22	398.396,594 556.141,137	23	398.399,399 556.137,053	4.954
24	398.400,893 556.125,048	25	398.401,449 556.120,451	4.631
26	398.413,676 556.130,237	27	398.408,364 556.154,493	24.831
28	398.407,987 556.154,999	29	398.404,689 556.159,729	5.766
30	398.400,368 556.171,981	31	398.399,048 556.175,539	3.795
32	398.404,047 556.190,017	33	398.404,438 556.191,15	1.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, com.Moldovenesti, sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54693	4.269	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul com.Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26140 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 5337 din 27.10.2016, emis de PRIMARIA COM.MOLDOVENESTI;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

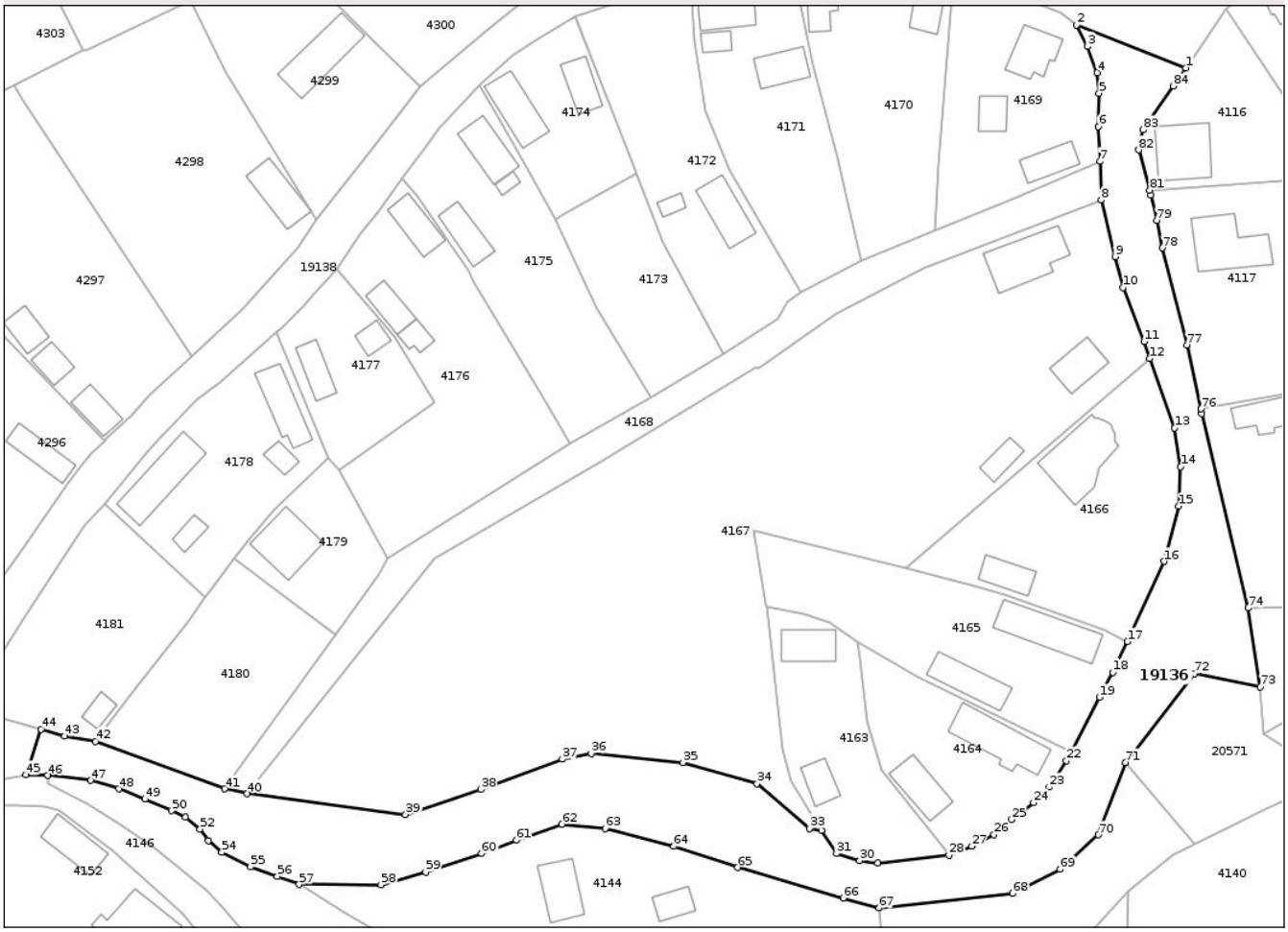
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54693	4.269	Drum situat in intravilanul com.Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.269	-	-	-	Drum situat in intravilanul com. Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.265,184 556.170,74	2	398.244,142 556.179,022	22.613
4	398.248,045 556.169,813	5	398.248,427 556.165,844	3.987
7	398.248,597 556.152,685	8	398.248,865 556.145,214	7.476
10	398.253,034 556.128,376	11	398.257,097 556.117,938	11.201
13	398.263,042 556.101,23	14	398.264,187 556.093,828	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.244,142 556.179,022	3	398.246,206 556.174,894	4.615
5	398.248,427 556.165,844	6	398.248,338 556.159,367	6.478
8	398.248,865 556.145,214	9	398.251,54 556.134,315	11.222
11	398.257,097 556.117,938	12	398.258,258 556.114,676	3.462
14	398.264,187 556.093,828	15	398.263,823 556.086,189	7.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.246,206 556.174,894	4	398.248,045 556.169,813	5.403
6	398.248,338 556.159,367	7	398.248,597 556.152,685	6.687
9	398.251,54 556.134,315	10	398.253,034 556.128,376	6.124
12	398.258,258 556.114,676	13	398.263,042 556.101,23	14.272
15	398.263,823 556.086,189	16	398.261,023 556.075,523	11.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.261,023 556.075,523	17	398.253,936 556.060,072	16.999
19	398.248,465 556.049,329	20	398.243,091 556.038,874	11.755
22	398.242,132 556.037,101	23	398.238,782 556.032,009	6.095
25	398.231,482 556.025,761	26	398.228,115 556.022,866	4.44
28	398.219,424 556.018,866	29	398.205,679 556.017,29	13.835
31	398.197,72 556.019,164	32	398.194,803 556.023,636	5.34
34	398.182,407 556.032,665	35	398.168,13 556.036,744	14.848
37	398.144,798 556.037,365	38	398.129,012 556.031,577	16.814
40	398.083,948 556.030,716	41	398.079,564 556.031,668	4.486
43	398.048,677 556.041,827	44	398.044,093 556.043,161	4.774
46	398.045,465 556.034,225	47	398.053,663 556.033,295	8.25
49	398.064,14 556.029,668	50	398.069,379 556.027,463	5.684
52	398.074,847 556.023,928	53	398.076,455 556.021,678	2.766
55	398.084,603 556.016,607	56	398.089,75 556.014,725	5.48
58	398.109,779 556.013,185	59	398.118,384 556.015,642	8.949
61	398.135,962 556.021,783	62	398.144,69 556.024,854	9.252
64	398.166,325 556.020,555	65	398.178,617 556.016,501	12.944
67	398.205,984 556.008,666	68	398.231,761 556.011,456	25.928
70	398.248,282 556.022,784	71	398.253,581 556.036,737	14.925
73	398.279,552 556.051,313	74	398.277,198 556.066,566	15.434
76	398.268,071 556.104,94	77	398.265,381 556.117,294	12.643
79	398.259,574 556.141,296	80	398.258,491 556.146,14	4.963
82	398.256,09 556.154,896	83	398.256,938 556.158,753	3.949
17	398.253,936 556.060,072	18	398.251,042 556.054,154	6.588
20	398.243,091 556.038,874	21	398.243,019 556.038,733	0.158
23	398.238,782 556.032,009	24	398.235,791 556.029,004	4.24
26	398.228,115 556.022,866	27	398.223,859 556.020,591	4.826
29	398.205,679 556.017,29	30	398.202,213 556.017,784	3.501
32	398.194,803 556.023,636	33	398.192,506 556.024,016	2.328
35	398.168,13 556.036,744	36	398.150,351 556.038,487	17.864
38	398.129,012 556.031,577	39	398.114,529 556.026,721	15.275
41	398.079,564 556.031,668	42	398.054,676 556.040,861	26.532
44	398.044,093 556.043,161	45	398.041,21 556.034,351	9.27
47	398.053,663 556.033,295	48	398.059,132 556.031,642	5.713
50	398.069,379 556.027,463	51	398.072,044 556.026,224	2.939
53	398.076,455 556.021,678	54	398.079,043 556.019,409	3.441
56	398.089,75 556.014,725	57	398.093,977 556.013,209	4.491
59	398.118,384 556.015,642	60	398.129,201 556.019,204	11.389
62	398.144,69 556.024,854	63	398.153,049 556.023,995	8.403
65	398.178,617 556.016,501	66	398.199,023 556.010,605	21.24
68	398.231,761 556.011,456	69	398.240,904 556.016,137	10.271
71	398.253,581 556.036,737	72	398.266,862 556.053,921	21.718
74	398.277,198 556.066,566	75	398.268,273 556.104,012	38.495
77	398.265,381 556.117,294	78	398.260,646 556.135,996	19.292
80	398.258,491 556.146,14	81	398.258,248 556.147,15	1.039
83	398.256,938 556.158,753	84	398.262,713 556.167,211	10.242
18	398.251,042 556.054,154	19	398.248,465 556.049,329	5.47
21	398.243,019 556.038,733	22	398.242,132 556.037,101	1.857
24	398.235,791 556.029,004	25	398.231,482 556.025,761	5.393
27	398.223,859 556.020,591	28	398.219,424 556.018,866	4.759
30	398.202,213 556.017,784	31	398.197,72 556.019,164	4.699
33	398.192,506 556.024,016	34	398.182,407 556.032,665	13.296
36	398.150,351 556.038,487	37	398.144,798 556.037,365	5.665
39	398.114,529 556.026,721	40	398.083,948 556.030,716	30.841
42	398.054,676 556.040,861	43	398.048,677 556.041,827	6.076
45	398.041,21 556.034,351	46	398.045,465 556.034,225	4.257
48	398.059,132 556.031,642	49	398.064,14 556.029,668	5.384
51	398.072,044 556.026,224	52	398.074,847 556.023,928	3.623
54	398.079,043 556.019,409	55	398.084,603 556.016,607	6.226
57	398.093,977 556.013,209	58	398.109,779 556.013,185	15.802
60	398.129,201 556.019,204	61	398.135,962 556.021,783	7.236
63	398.153,049 556.023,995	64	398.166,325 556.020,555	13.715
66	398.199,023 556.010,605	67	398.205,984 556.008,666	7.226
69	398.240,904 556.016,137	70	398.248,282 556.022,784	9.931
72	398.266,862 556.053,921	73	398.279,552 556.051,313	12.955
75	398.268,273 556.104,012	76	398.268,071 556.104,94	0.95
78	398.260,646 556.135,996	79	398.259,574 556.141,296	5.408
81	398.258,248 556.147,15	82	398.256,09 556.154,896	8.041
84	398.262,713 556.167,211	1	398.265,184 556.170,74	4.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 34.036 Masurata: 35.036	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

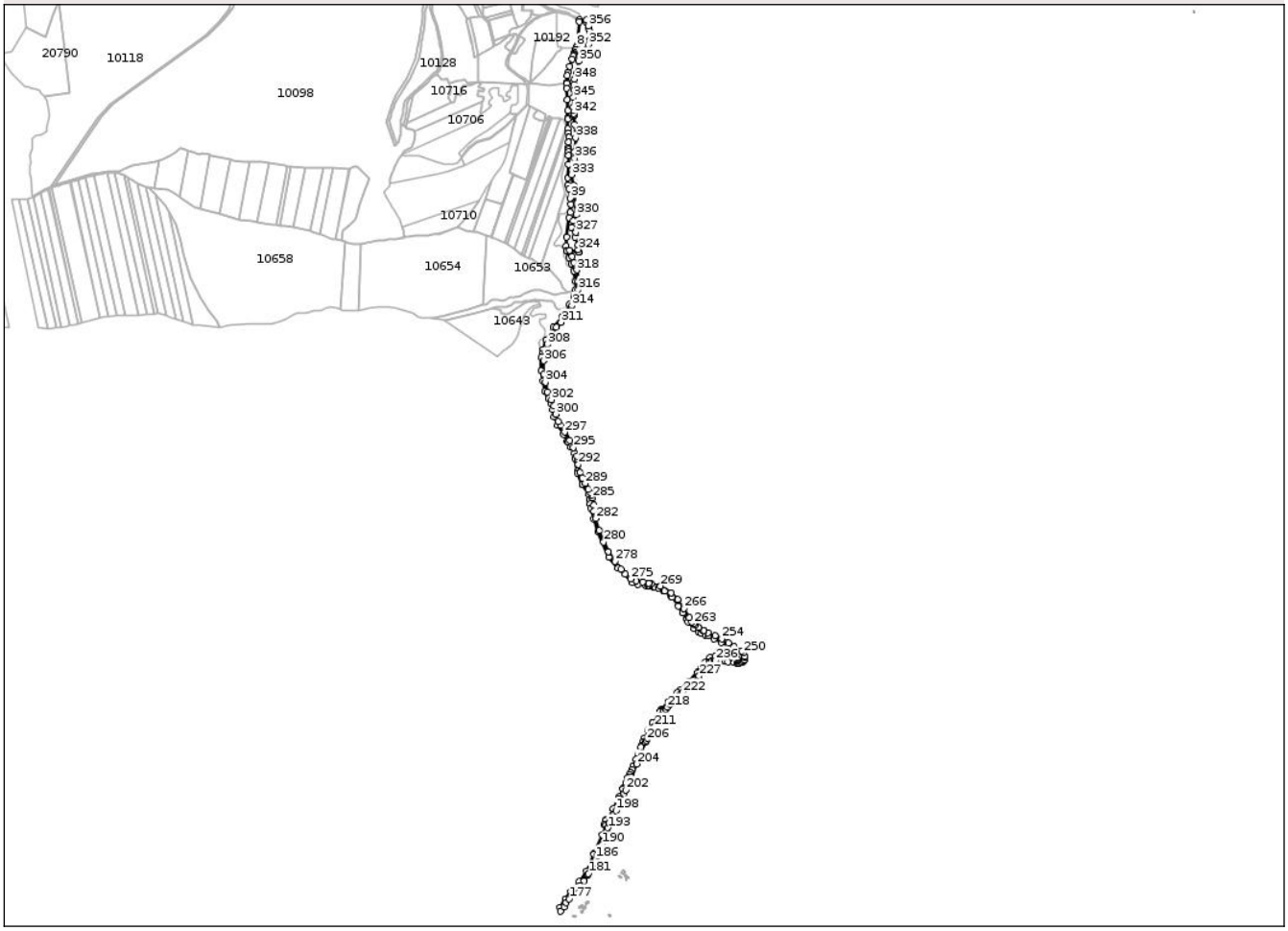
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 34.036 Masurata: 35.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	35.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.323,141 555.651,148	2	397.317,804 555.650,936	5.341
4	397.297,112 555.654,928	5	397.297,84 555.650,145	4.838
7	397.291,421 555.576,923	8	397.290,727 555.575,513	1.572
10	397.286,979 555.568,336	11	397.286,61 555.567,297	1.103
13	397.282,406 555.555,466	14	397.281,059 555.551,676	4.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.317,804 555.650,936	3	397.319,246 555.655,868	5.137
5	397.297,84 555.650,145	6	397.292,612 555.582,46	67.887
8	397.290,727 555.575,513	9	397.288,256 555.572,34	4.022
11	397.286,61 555.567,297	12	397.283,818 555.559,44	8.339
14	397.281,059 555.551,676	15	397.279,61 555.547,601	4.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.319,246 555.655,868	4	397.297,112 555.654,928	22.153
6	397.292,612 555.582,46	7	397.291,421 555.576,923	5.664
9	397.288,256 555.572,34	10	397.286,979 555.568,336	4.202
12	397.283,818 555.559,44	13	397.282,406 555.555,466	4.217
15	397.279,61 555.547,601	16	397.276,74 555.539,523	8.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.276,74 555.539,523	17	397.268,644 555.517,457	23.505
17	397.268,644 555.517,457	18	397.263,167 555.499,359	18.908
18	397.263,167 555.499,359	19	397.261,579 555.489,914	9.578
19	397.261,579 555.489,914	20	397.261,262 555.470,943	18.973
20	397.261,262 555.470,943	21	397.261,025 555.467,153	3.797
21	397.261,025 555.467,153	22	397.260,071 555.451,893	15.29
22	397.260,071 555.451,893	23	397.261,341 555.418,555	33.362
23	397.261,341 555.418,555	24	397.263,087 555.386,885	31.719
24	397.263,087 555.386,885	25	397.263,564 555.365,294	21.595
25	397.263,564 555.365,294	26	397.263,846 555.360,908	4.395
26	397.263,846 555.360,908	27	397.264,528 555.332,679	28.238
27	397.264,528 555.332,679	28	397.265,833 555.320,152	12.594
28	397.265,833 555.320,152	29	397.267,138 555.306,728	13.488
29	397.267,138 555.306,728	30	397.266,414 555.292,176	14.569
30	397.266,414 555.292,176	31	397.266,414 555.276,737	15.439
31	397.266,414 555.276,737	32	397.266,414 555.270,587	6.15
32	397.266,414 555.270,587	33	397.266,414 555.263,955	6.632
33	397.266,414 555.263,955	34	397.266,414 555.252,997	10.958
34	397.266,414 555.252,997	35	397.266,414 555.226,72	26.277
35	397.266,414 555.226,72	36	397.264,437 555.186,662	40.107
36	397.264,437 555.186,662	37	397.264,437 555.165,813	20.849
37	397.264,437 555.165,813	38	397.266,659 555.154,71	11.323
38	397.266,659 555.154,71	39	397.270,116 555.126,245	28.674
39	397.270,116 555.126,245	40	397.272,956 555.107,987	18.478
40	397.272,956 555.107,987	41	397.271,474 555.084,423	23.611
41	397.271,474 555.084,423	42	397.268,139 555.068,932	15.846
42	397.268,139 555.068,932	43	397.260,479 555.010,254	59.176
43	397.260,479 555.010,254	44	397.258,874 554.984,223	26.08
44	397.258,874 554.984,223	45	397.260,85 554.969,295	15.058
45	397.260,85 554.969,295	46	397.268,258 554.949,841	20.817
46	397.268,258 554.949,841	47	397.274,926 554.932,57	18.513
47	397.274,926 554.932,57	48	397.282,218 554.911,307	22.479
48	397.282,218 554.911,307	49	397.286,782 554.879,478	32.155
49	397.286,782 554.879,478	50	397.286,782 554.855,453	24.025
50	397.286,782 554.855,453	51	397.281,386 554.836,376	19.826
51	397.281,386 554.836,376	52	397.281,278 554.835,609	0.774
52	397.281,278 554.835,609	53	397.268,678 554.810,896	27.74
53	397.268,678 554.810,896	54	397.246,926 554.776,119	41.019
54	397.246,926 554.776,119	55	397.220,354 554.742,868	42.565
55	397.220,354 554.742,868	56	397.199,928 554.706,287	41.897
56	397.199,928 554.706,287	57	397.190,899 554.676,416	31.206
57	397.190,899 554.676,416	58	397.188,014 554.666,6	10.231
58	397.188,014 554.666,6	59	397.183,952 554.652,783	14.402
59	397.183,952 554.652,783	60	397.184,786 554.613,301	39.491
60	397.184,786 554.613,301	61	397.190,343 554.583,272	30.539
61	397.190,343 554.583,272	62	397.195,901 554.553,244	30.538
62	397.195,901 554.553,244	63	397.206,58 554.531,7	24.045
63	397.206,58 554.531,7	64	397.212,851 554.517,655	15.381
64	397.212,851 554.517,655	65	397.219,242 554.500,138	18.646
65	397.219,242 554.500,138	66	397.223,41 554.477,895	22.63
66	397.223,41 554.477,895	67	397.234,134 554.452,408	27.651
67	397.234,134 554.452,408	68	397.250,612 554.424,769	32.178
68	397.250,612 554.424,769	69	397.261,464 554.406,567	21.191
69	397.261,464 554.406,567	70	397.263,6 554.402,986	4.17
70	397.263,6 554.402,986	71	397.272,316 554.388,366	17.021
71	397.272,316 554.388,366	72	397.283,168 554.370,164	21.191
72	397.283,168 554.370,164	73	397.285,932 554.353,889	16.508
73	397.285,932 554.353,889	74	397.292,348 554.316,11	38.32
74	397.292,348 554.316,11	75	397.293,156 554.311,349	4.829
75	397.293,156 554.311,349	76	397.306,714 554.277,162	36.777
76	397.306,714 554.277,162	77	397.307,177 554.277,457	0.549
77	397.307,177 554.277,457	78	397.325,88 554.247,967	34.92
78	397.325,88 554.247,967	79	397.329,297 554.231,198	17.114
79	397.329,297 554.231,198	80	397.330,524 554.219,965	11.3
80	397.330,524 554.219,965	81	397.331,289 554.206,579	13.408
81	397.331,289 554.206,579	82	397.341,326 554.174,781	33.344
82	397.341,326 554.174,781	83	397.354,221 554.136,732	40.175
83	397.354,221 554.136,732	84	397.385,761 554.061,68	81.41
84	397.385,761 554.061,68	85	397.412,864 554.028,508	42.836
85	397.412,864 554.028,508	86	397.455,586 553.986,43	59.964
86	397.455,586 553.986,43	87	397.471,924 553.979,781	17.639
87	397.471,924 553.979,781	88	397.495,831 553.976,93	24.076
88	397.495,831 553.976,93	89	397.502,223 553.976,26	6.427
89	397.502,223 553.976,26	90	397.506,674 553.975,793	4.475
90	397.506,674 553.975,793	91	397.506,708 553.975,79	0.034
91	397.506,708 553.975,79	92	397.506,715 553.975,789	0.007
92	397.506,715 553.975,789	93	397.515,21 553.974,201	8.642
93	397.515,21 553.974,201	94	397.520,607 553.972,137	5.778
94	397.520,607 553.972,137	95	397.520,723 553.971,873	0.288
95	397.520,723 553.971,873	96	397.523,264 553.971,462	2.574
96	397.523,264 553.971,462	97	397.532,837 553.969,029	9.877
97	397.532,837 553.969,029	98	397.546,8 553.962,55	15.393
98	397.546,8 553.962,55	99	397.551,023 553.959,929	4.97
99	397.551,023 553.959,929	100	397.570,682 553.944,097	25.241
100	397.570,682 553.944,097	101	397.572,896 553.941,772	3.211
101	397.572,896 553.941,772	102	397.591,88 553.916,446	31.651
102	397.591,88 553.916,446	103	397.605,135 553.896,365	24.061
103	397.605,135 553.896,365	104	397.617,164 553.876,379	23.327
104	397.617,164 553.876,379	105	397.620,657 553.869,193	7.99
105	397.620,657 553.869,193	106	397.639,624 553.849,365	27.439
106	397.639,624 553.849,365	107	397.650,874 553.840,662	14.223
107	397.650,874 553.840,662	108	397.661,251 553.835,094	11.776
108	397.661,251 553.835,094	109	397.673,214 553.829,936	13.028
109	397.673,214 553.829,936	110	397.681,376 553.827,041	8.66
110	397.681,376 553.827,041	111	397.698,279 553.819,159	18.65
111	397.698,279 553.819,159	112	397.719,878 553.808,463	24.102
112	397.719,878 553.808,463	113	397.742,416 553.792,887	27.397
113	397.742,416 553.792,887	114	397.756,69 553.783,692	16.979
114	397.756,69 553.783,692	115	397.767,208 553.778,25	11.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	397.767,208 553.778,25	116	397.773,781 553.773,934	7.863
118	397.773,594 553.762,675	119	397.767,02 553.760,047	7.08
121	397.721,756 553.766,24	122	397.711,018 553.766,439	10.74
124	397.686,095 553.762,375	125	397.671,33 553.747,951	20.641
127	397.660,154 553.733,23	128	397.651,399 553.721,697	14.48
130	397.623,619 553.691,675	131	397.617,428 553.685,738	8.578
133	397.588,463 553.658,948	134	397.566,339 553.636,559	31.476
136	397.542,791 553.608,181	137	397.542,209 553.608,192	0.582
139	397.538,455 553.603,121	140	397.516,491 553.569,668	40.019
142	397.503,241 553.548,48	143	397.491,229 553.524,023	27.248
145	397.482,352 553.502,643	146	397.480,103 553.497,225	5.866
148	397.466,644 553.460,78	149	397.458,177 553.441,319	21.223
151	397.449,758 553.422,632	152	397.446,655 553.416,165	7.173
154	397.441,907 553.405,822	155	397.435,711 553.391,476	15.627
157	397.427,614 553.372,798	158	397.417,213 553.349,339	25.661
160	397.398,283 553.313,932	161	397.382,822 553.279,368	37.864
163	397.375,872 553.277,567	164	397.371,509 553.267,666	10.82
166	397.365,671 553.237,395	167	397.342,613 553.183,792	58.352
169	397.318,701 553.130,143	170	397.297,432 553.099,358	37.418
172	397.257,307 553.047,231	173	397.240,259 553.021,755	30.654
175	397.252,685 553.023,946	176	397.258,97 553.035,646	13.281
178	397.299,375 553.085,726	179	397.311,608 553.099,772	18.626
181	397.324,99 553.121,944	182	397.333,937 553.139,202	19.439
184	397.340,62 553.153,464	185	397.343,849 553.161,237	8.417
187	397.351,152 553.176,831	188	397.355,064 553.186,007	9.975
190	397.365,516 553.208,279	191	397.376,359 553.240,495	33.992
193	397.382,689 553.258,114	194	397.386,595 553.270,497	12.984
196	397.394,911 553.286,28	197	397.401,637 553.299,029	14.414
199	397.418,331 553.333,425	200	397.420,158 553.337,322	4.304
202	397.435,729 553.370,54	203	397.452,009 553.408,022	40.865
205	397.493,872 553.511,141	206	397.497,134 553.517,391	7.05
208	397.503,643 553.529,86	209	397.508,563 553.539,285	10.632
211	397.520,622 553.558,648	212	397.530,785 553.574,967	19.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	397.773,781 553.773,934	117	397.775,284 553.768,117	6.008
119	397.767,02 553.760,047	120	397.745,233 553.762,299	21.903
122	397.711,018 553.766,439	123	397.702,516 553.766,597	8.503
125	397.671,33 553.747,951	126	397.665,113 553.739,469	10.516
128	397.651,399 553.721,697	129	397.648,915 553.719,013	3.657
131	397.617,428 553.685,738	132	397.598,711 553.668,427	25.495
134	397.566,339 553.636,559	135	397.561,654 553.632,018	6.524
137	397.542,209 553.608,192	138	397.541,444 553.606,609	1.758
140	397.516,491 553.569,668	141	397.515,906 553.568,778	1.065
143	397.491,229 553.524,023	144	397.486,567 553.512,793	12.159
146	397.480,103 553.497,225	147	397.472,505 553.476,649	21.934
149	397.458,177 553.441,319	150	397.453,98 553.431,671	10.521
152	397.446,655 553.416,165	153	397.442,73 553.407,76	9.276
155	397.435,711 553.391,476	156	397.428,816 553.375,51	17.391
158	397.417,213 553.349,339	159	397.415,44 553.345,65	4.093
161	397.382,822 553.279,368	162	397.377,485 553.281,227	5.652
164	397.371,509 553.267,666	165	397.376,614 553.265,624	5.498
167	397.342,613 553.183,792	168	397.341,04 553.180,279	3.849
170	397.297,432 553.099,358	171	397.273,054 553.068,56	39.279
173	397.240,259 553.021,755	174	397.242,193 553.010,469	11.451
176	397.258,97 553.035,646	177	397.268,044 553.047,429	14.872
179	397.311,608 553.099,772	180	397.323,095 553.118,289	21.791
182	397.333,937 553.139,202	183	397.339,909 553.151,778	13.922
185	397.343,849 553.161,237	186	397.346,125 553.166,096	5.365
188	397.355,064 553.186,007	189	397.358,967 553.194,972	9.778
191	397.376,359 553.240,495	192	397.379,874 553.250,236	10.356
194	397.386,595 553.270,497	195	397.387,194 553.273,29	2.857
197	397.401,637 553.299,029	198	397.406,764 553.308,748	10.989
200	397.420,158 553.337,322	201	397.430,566 553.359,525	24.521
203	397.452,009 553.408,022	204	397.469,216 553.447,637	43.191
206	397.497,134 553.517,391	207	397.500,411 553.523,667	7.08
209	397.508,563 553.539,285	210	397.517,171 553.553,106	16.282
212	397.530,785 553.574,967	213	397.537,067 553.585,054	11.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	397.775,284 553.768,117	118	397.773,594 553.762,675	5.698
120	397.745,233 553.762,299	121	397.721,756 553.766,24	23.805
123	397.702,516 553.766,597	124	397.686,095 553.762,375	16.955
126	397.665,113 553.739,469	127	397.660,154 553.733,23	7.97
129	397.648,915 553.719,013	130	397.623,619 553.691,675	37.246
132	397.598,711 553.668,427	133	397.588,463 553.658,948	13.96
135	397.561,654 553.632,018	136	397.542,791 553.608,181	30.398
138	397.541,444 553.606,609	139	397.538,455 553.603,121	4.594
141	397.515,906 553.568,778	142	397.503,241 553.548,48	23.925
144	397.486,567 553.512,793	145	397.482,352 553.502,643	10.99
147	397.472,505 553.476,649	148	397.466,644 553.460,78	16.917
150	397.453,98 553.431,671	151	397.449,758 553.422,632	9.977
153	397.442,73 553.407,76	154	397.441,907 553.405,822	2.106
156	397.428,816 553.375,51	157	397.427,614 553.372,798	2.967
159	397.415,44 553.345,65	160	397.398,283 553.313,932	36.061
162	397.377,485 553.281,227	163	397.375,872 553.277,567	4.0
165	397.376,614 553.265,624	166	397.365,671 553.237,395	30.276
168	397.341,04 553.180,279	169	397.318,701 553.130,143	54.888
171	397.273,054 553.068,56	172	397.257,307 553.047,231	26.512
174	397.242,193 553.010,469	175	397.252,685 553.023,946	17.079
177	397.268,044 553.047,429	178	397.299,375 553.085,726	49.48
180	397.323,095 553.118,289	181	397.324,99 553.121,944	4.117
183	397.339,909 553.151,778	184	397.340,62 553.153,464	1.829
186	397.346,125 553.166,096	187	397.351,152 553.176,831	11.854
189	397.358,967 553.194,972	190	397.365,516 553.208,279	14.831
192	397.379,874 553.250,236	193	397.382,689 553.258,114	8.366
195	397.387,194 553.273,29	196	397.394,911 553.286,28	15.109
198	397.406,764 553.308,748	199	397.418,331 553.333,425	27.253
201	397.430,566 553.359,525	202	397.435,729 553.370,54	12.165
204	397.469,216 553.447,637	205	397.493,872 553.511,141	68.123
207	397.500,411 553.523,667	208	397.503,643 553.529,86	6.986
210	397.517,171 553.553,106	211	397.520,622 553.558,648	6.529
213	397.537,067 553.585,054	214	397.544,881 553.596,422	13.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	397.544,881 553.596,422	215	397.549,784 553.603,554	8.655
217	397.554,408 553.610,253	218	397.559,685 553.616,348	8.062
220	397.595,707 553.651,24	221	397.600,998 553.656,102	7.186
223	397.623,74 553.678,58	224	397.630,704 553.685,464	9.792
226	397.651,01 553.705,753	227	397.653,72 553.708,796	4.075
229	397.670,259 553.727,37	230	397.672,559 553.730,934	4.242
232	397.684,1 553.748,024	233	397.685,528 553.748,842	1.646
235	397.698,852 553.754,939	236	397.702,006 553.754,752	3.159
238	397.732,277 553.751,95	239	397.738,769 553.750,96	6.567
241	397.766,85 553.747,336	242	397.770,185 553.747,138	3.341
244	397.779,009 553.747,963	245	397.782,843 553.748,321	3.851
247	397.788,215 553.755,964	248	397.790,551 553.763,763	8.141
250	397.785,691 553.776,724	251	397.780,337 553.782,859	8.143
253	397.740,421 553.806,973	254	397.721,47 553.818,626	22.247
256	397.680,651 553.836,938	257	397.666,905 553.842,764	14.93
259	397.667,205 553.843,666	260	397.652,957 553.850,873	15.967
262	397.642,838 553.859,593	263	397.637,844 553.863,85	6.562
265	397.624,516 553.881,383	266	397.608,498 553.908,388	31.398
268	397.570,072 553.955,576	269	397.539,109 553.975,595	36.871
271	397.504,403 553.983,108	272	397.504,353 553.983,119	0.051
274	397.466,894 553.991,497	275	397.450,661 553.996,735	17.057
277	397.421,918 554.024,926	278	397.404,407 554.048,328	29.228
280	397.369,859 554.105,706	281	397.357,447 554.141,018	37.43
283	397.341,86 554.196,721	284	397.341,86 554.215,345	18.624
286	397.335,113 554.246,41	287	397.330,72 554.253,228	8.111
289	397.315,234 554.280,29	290	397.306,798 554.295,52	17.41
292	397.294,68 554.336,193	293	397.292,575 554.352,156	16.101
295	397.280,404 554.386,694	296	397.269,786 554.407,531	23.386
298	397.241,762 554.453,398	299	397.235,806 554.464,171	12.31
301	397.223,014 554.510,703	302	397.215,032 554.528,153	19.189
304	397.196,928 554.580,612	305	397.192,871 554.604,1	23.836
307	397.197,278 554.670,474	308	397.203,159 554.693,039	23.319
310	397.230,469 554.744,227	311	397.243,747 554.758,003	19.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
215	397.549,784 553.603,554	216	397.554,314 553.610,144	7.997
218	397.559,685 553.616,348	219	397.567,26 553.625,097	11.573
221	397.600,998 553.656,102	222	397.604,837 553.659,896	5.397
224	397.630,704 553.685,464	225	397.634,063 553.688,821	4.749
227	397.653,72 553.708,796	228	397.663,299 553.719,554	14.405
230	397.672,559 553.730,934	231	397.679,365 553.741,473	12.546
233	397.685,528 553.748,842	234	397.690,292 553.751,572	5.491
236	397.702,006 553.754,752	237	397.721,468 553.753,598	19.496
239	397.738,769 553.750,96	240	397.757,892 553.747,866	19.372
242	397.770,185 553.747,138	243	397.774,085 553.747,503	3.917
245	397.782,843 553.748,321	246	397.786,188 553.753,08	5.817
248	397.790,551 553.763,763	249	397.790,057 553.767,593	3.862
251	397.780,337 553.782,859	252	397.756,681 553.796,208	27.163
254	397.721,47 553.818,626	255	397.700,852 553.828,406	22.82
257	397.666,905 553.842,764	258	397.667,027 553.842,741	0.124
260	397.652,957 553.850,873	261	397.650,789 553.852,815	2.911
263	397.637,844 553.863,85	264	397.631,799 553.869,104	8.009
266	397.608,498 553.908,388	267	397.589,92 553.935,08	32.521
269	397.539,109 553.975,595	270	397.511,957 553.981,473	27.781
272	397.504,353 553.983,119	273	397.486,36 553.987,143	18.437
275	397.450,661 553.996,735	276	397.434,386 554.010,795	21.507
278	397.404,407 554.048,328	279	397.384,428 554.077,684	35.51
281	397.357,447 554.141,018	282	397.346,725 554.175,887	36.48
284	397.341,86 554.215,345	285	397.337,238 554.237,639	22.768
287	397.330,72 554.253,228	288	397.324,424 554.262,684	11.36
290	397.306,798 554.295,52	291	397.300,509 554.311,825	17.476
293	397.292,575 554.352,156	294	397.290,236 554.361,43	9.564
296	397.269,786 554.407,531	297	397.253,969 554.431,929	29.076
299	397.235,806 554.464,171	300	397.228,407 554.485,763	22.825
302	397.215,032 554.528,153	303	397.203,098 554.551,168	25.925
305	397.192,871 554.604,1	306	397.192,871 554.643,909	39.809
308	397.203,159 554.693,039	309	397.215,294 554.717,929	27.691
311	397.243,747 554.758,003	312	397.259,086 554.775,263	23.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
216	397.554,314 553.610,144	217	397.554,408 553.610,253	0.144
219	397.567,26 553.625,097	220	397.595,707 553.651,24	38.635
222	397.604,837 553.659,896	223	397.623,74 553.678,58	26.578
225	397.634,063 553.688,821	226	397.651,01 553.705,753	23.956
228	397.663,299 553.719,554	229	397.670,259 553.727,37	10.466
231	397.679,365 553.741,473	232	397.684,1 553.748,024	8.083
234	397.690,292 553.751,572	235	397.698,852 553.754,939	9.198
237	397.721,468 553.753,598	238	397.732,277 553.751,95	10.934
240	397.757,892 553.747,866	241	397.766,85 553.747,336	8.974
243	397.774,085 553.747,503	244	397.779,009 553.747,963	4.945
246	397.786,188 553.753,08	247	397.788,215 553.755,964	3.525
249	397.790,057 553.767,593	250	397.785,691 553.776,724	10.121
252	397.756,681 553.796,208	253	397.740,421 553.806,973	19.501
255	397.700,852 553.828,406	256	397.680,651 553.836,938	21.929
258	397.667,027 553.842,741	259	397.667,205 553.843,666	0.942
261	397.650,789 553.852,815	262	397.642,838 553.859,593	10.448
264	397.631,799 553.869,104	265	397.624,516 553.881,383	14.276
267	397.589,92 553.935,08	268	397.570,072 553.955,576	28.531
270	397.511,957 553.981,473	271	397.504,403 553.983,108	7.729
273	397.486,36 553.987,143	274	397.466,894 553.991,497	19.947
276	397.434,386 554.010,795	277	397.421,918 554.024,926	18.845
279	397.384,428 554.077,684	280	397.369,859 554.105,706	31.583
282	397.346,725 554.175,887	283	397.341,86 554.196,721	21.394
285	397.337,238 554.237,639	286	397.335,113 554.246,41	9.025
288	397.324,424 554.262,684	289	397.315,234 554.280,29	19.86
291	397.300,509 554.311,825	292	397.294,68 554.336,193	25.055
294	397.290,236 554.361,43	295	397.280,404 554.386,694	27.11
297	397.253,969 554.431,929	298	397.241,762 554.453,398	24.697
300	397.228,407 554.485,763	301	397.223,014 554.510,703	25.516
303	397.203,098 554.551,168	304	397.196,928 554.580,612	30.084
306	397.192,871 554.643,909	307	397.197,278 554.670,474	26.928
309	397.215,294 554.717,929	310	397.230,469 554.744,227	30.362
312	397.259,086 554.775,263	313	397.267,93 554.790,563	17.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	397.267,93 554.790,563	314	397.275,911 554.807,442	18.671
316	397.294,782 554.854,343	317	397.294,782 554.880,048	25.705
319	397.282,443 554.935,309	320	397.275,728 554.952,705	18.647
322	397.295,702 554.965,53	323	397.295,266 554.966,604	1.159
325	397.294,303 554.988,229	326	397.284,922 555.010,382	24.057
328	397.274,817 555.040,455	329	397.279,513 555.058,708	18.847
331	397.281,429 555.162,295	332	397.281,362 555.163,018	0.726
334	397.287,319 555.223,124	335	397.286,118 555.231,549	8.51
337	397.283,928 555.264,063	338	397.286,76 555.305,473	41.507
340	397.279,416 555.368,047	341	397.280,923 555.372,489	4.691
343	397.281,191 555.386,622	344	397.279,414 555.396,504	10.041
346	397.282,132 555.446,933	347	397.281,885 555.462,745	15.814
349	397.290,926 555.496,913	350	397.295,578 555.533,235	36.619
352	397.324,141 555.582,248	353	397.330,963 555.596,19	15.522
355	397.326,596 555.629,275	356	397.325,337 555.636,821	7.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	397.275,911 554.807,442	315	397.286,144 554.823,803	19.298
317	397.294,782 554.880,048	318	397.290,03 554.913,189	33.48
320	397.275,728 554.952,705	321	397.268,658 554.971,27	19.866
323	397.295,266 554.966,604	324	397.294,781 554.974,02	7.432
326	397.284,922 555.010,382	327	397.287,421 555.025,672	15.494
329	397.279,513 555.058,708	330	397.288,801 555.076,898	20.424
332	397.281,362 555.163,018	333	397.275,175 555.196,294	33.846
335	397.286,118 555.231,549	336	397.284,189 555.245,076	13.664
338	397.286,76 555.305,473	339	397.283,67 555.344,771	39.419
341	397.280,923 555.372,489	342	397.282,506 555.377,158	4.93
344	397.279,414 555.396,504	345	397.280,803 555.425,258	28.788
347	397.281,885 555.462,745	348	397.283,615 555.478,68	16.029
350	397.295,578 555.533,235	351	397.304,527 555.557,748	26.096
353	397.330,963 555.596,19	354	397.327,54 555.621,1	25.143
356	397.325,337 555.636,821	1	397.323,141 555.651,148	14.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	397.286,144 554.823,803	316	397.294,782 554.854,343	31.738
318	397.290,03 554.913,189	319	397.282,443 554.935,309	23.385
321	397.268,658 554.971,27	322	397.295,702 554.965,53	27.646
324	397.294,781 554.974,02	325	397.294,303 554.988,229	14.217
327	397.287,421 555.025,672	328	397.274,817 555.040,455	19.426
330	397.288,801 555.076,898	331	397.281,429 555.162,295	85.715
333	397.275,175 555.196,294	334	397.287,319 555.223,124	29.45
336	397.284,189 555.245,076	337	397.283,928 555.264,063	18.989
339	397.283,67 555.344,771	340	397.279,416 555.368,047	23.662
342	397.282,506 555.377,158	343	397.281,191 555.386,622	9.555
345	397.280,803 555.425,258	346	397.282,132 555.446,933	21.716
348	397.283,615 555.478,68	349	397.290,926 555.496,913	19.644
351	397.304,527 555.557,748	352	397.324,141 555.582,248	31.384
354	397.327,54 555.621,1	355	397.326,596 555.629,275	8.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:27/1, 32/1, 398/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54698	6.095	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26165 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5339 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

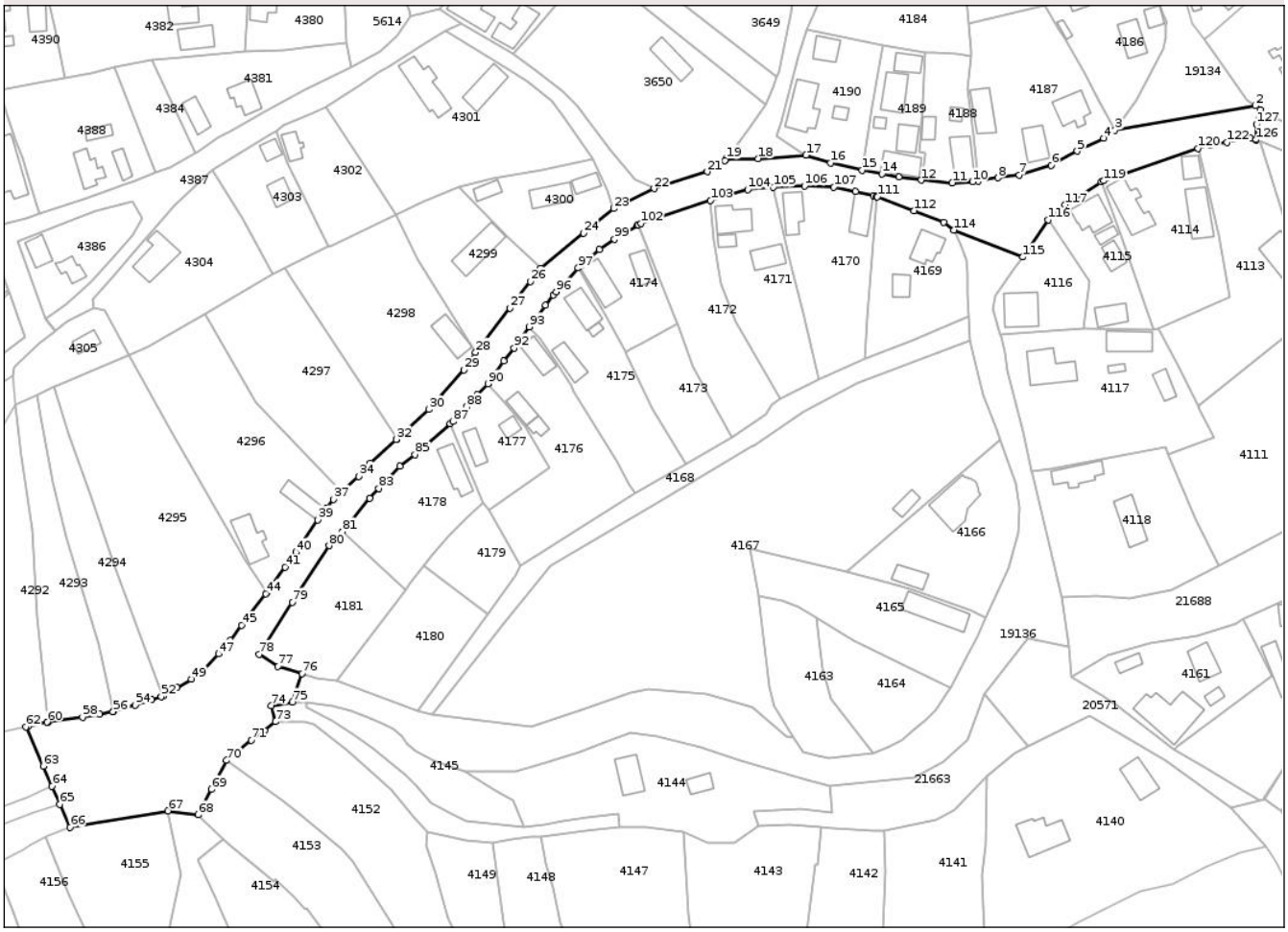
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54698	6.095	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.095	-	-	27/1, 32/1, 398/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.338,03 556.215,904	2	398.336,536 556.217,062	1.89
4	398.290,025 556.207,075	5	398.281,88 556.203,145	9.044
7	398.264,131 556.195,872	8	398.257,605 556.195,017	6.582
10	398.249,748 556.193,74	11	398.243,545 556.193,454	6.209
13	398.227,181 556.195,26	14	398.222,017 556.196,243	5.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.336,536 556.217,062	3	398.293,442 556.209,565	43.741
5	398.281,88 556.203,145	6	398.273,959 556.198,802	9.034
8	398.257,605 556.195,017	9	398.251,497 556.193,943	6.202
11	398.243,545 556.193,454	12	398.233,983 556.194,289	9.598
14	398.222,017 556.196,243	15	398.215,932 556.197,341	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.293,442 556.209,565	4	398.290,025 556.207,075	4.228
6	398.273,959 556.198,802	7	398.264,131 556.195,872	10.255
9	398.251,497 556.193,943	10	398.249,748 556.193,74	1.761
12	398.233,983 556.194,289	13	398.227,181 556.195,26	6.871
15	398.215,932 556.197,341	16	398.206,216 556.199,59	9.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	398.206,216 556.199,59	17	398.198,751 556.201,903	7.815
19	398.174,211 556.200,79	20	398.173,799 556.200,268	0.664
22	398.152,169 556.191,665	23	398.139,7 556.185,578	13.876
25	398.117,333 556.167,208	26	398.114,242 556.163,189	5.07
28	398.097,343 556.141,521	29	398.093,806 556.136,11	6.464
31	398.073,14 556.115,016	32	398.072,996 556.114,884	0.195
34	398.061,516 556.103,576	35	398.056,722 556.099,137	6.534
37	398.053,779 556.096,502	38	398.051,662 556.093,938	3.325
40	398.042,238 556.080,267	41	398.039,017 556.075,694	5.593
43	398.033,309 556.067,894	44	398.033,085 556.067,6	0.369
46	398.022,153 556.053,258	47	398.018,646 556.049,106	5.435
49	398.010,231 556.041,322	50	398.005,775 556.038,736	5.152
52	398.000,981 556.035,992	53	397.997,999 556.035,121	3.107
55	397.986,341 556.031,508	56	397.986,173 556.031,457	0.176
58	397.976,831 556.029,783	59	397.966,302 556.028,242	10.641
61	397.960,26 556.026,937	62	397.959,454 556.026,777	0.822
64	397.967,465 556.008,654	65	397.969,908 556.003,129	6.041
67	398.003,065 556.001,083	68	398.012,349 555.999,886	9.361
70	398.021,032 556.016,522	71	398.028,621 556.022,71	9.792
73	398.036,005 556.028,388	74	398.034,766 556.033,238	5.006
76	398.044,093 556.043,161	77	398.036,715 556.045,31	7.685
79	398.041,1 556.064,981	80	398.052,431 556.082,308	20.703
82	398.064,934 556.096,776	83	398.067,583 556.099,803	4.022
85	398.078,743 556.110,184	86	398.089,6 556.119,711	14.444
88	398.094,598 556.124,75	89	398.097,943 556.128,475	5.006
91	398.105,973 556.138,836	92	398.109,229 556.142,859	5.176
94	398.118,801 556.155,905	95	398.121,135 556.159,148	3.996
97	398.128,792 556.167,409	98	398.135,388 556.173,107	8.716
100	398.147,027 556.180,471	101	398.147,236 556.180,57	0.231
103	398.169,473 556.188,019	104	398.180,831 556.191,398	11.85
106	398.198,295 556.192,513	107	398.207,24 556.192,177	8.951
109	398.219,422 556.189,55	110	398.220,279 556.189,247	0.909
112	398.231,818 556.184,917	113	398.241,009 556.181,445	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	398.198,751 556.201,903	18	398.184,06 556.200,851	14.729
20	398.173,799 556.200,268	21	398.168,476 556.196,876	6.312
23	398.139,7 556.185,578	24	398.130,434 556.178,092	11.912
26	398.114,242 556.163,189	27	398.107,907 556.155,097	10.277
29	398.093,806 556.136,11	30	398.083,034 556.124,076	16.151
32	398.072,996 556.114,884	33	398.064,988 556.107,576	10.841
35	398.056,722 556.099,137	36	398.056,336 556.098,792	0.518
38	398.051,662 556.093,938	39	398.049,026 556.090,181	4.59
41	398.039,017 556.075,694	42	398.035,244 556.070,43	6.477
44	398.033,085 556.067,6	45	398.025,666 556.057,896	12.215
47	398.018,646 556.049,106	48	398.013,918 556.044,229	6.793
50	398.005,775 556.038,736	51	398.001,461 556.036,267	4.971
53	397.997,999 556.035,121	54	397.992,933 556.033,5	5.319
56	397.986,173 556.031,457	57	397.982,092 556.030,659	4.158
59	397.966,302 556.028,242	60	397.966,003 556.028,198	0.302
62	397.959,454 556.026,777	63	397.964,755 556.014,785	13.111
65	397.969,908 556.003,129	66	397.973,03 555.996,067	7.721
68	398.012,349 555.999,886	69	398.016,369 556.007,659	8.751
71	398.028,621 556.022,71	72	398.032,588 556.025,728	4.985
74	398.034,766 556.033,238	75	398.041,21 556.034,351	6.539
77	398.036,715 556.045,31	78	398.030,989 556.049,075	6.853
80	398.052,431 556.082,308	81	398.056,502 556.086,622	5.931
83	398.067,583 556.099,803	84	398.074,13 556.106,596	9.434
86	398.089,6 556.119,711	87	398.090,42 556.120,386	1.062
89	398.097,943 556.128,475	90	398.101,12 556.131,916	4.683
92	398.109,229 556.142,859	93	398.113,826 556.149,366	7.967
95	398.121,135 556.159,148	96	398.122,072 556.160,088	1.327
98	398.135,388 556.173,107	99	398.139,948 556.176,176	5.497
101	398.147,236 556.180,57	102	398.148,036 556.180,949	0.885
104	398.180,831 556.191,398	105	398.188,759 556.192,158	7.964
107	398.207,24 556.192,177	108	398.213,941 556.190,881	6.825
110	398.220,279 556.189,247	111	398.220,618 556.189,165	0.349
113	398.241,009 556.181,445	114	398.244,142 556.179,022	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	398.184,06 556.200,851	19	398.174,211 556.200,79	9.85
21	398.168,476 556.196,876	22	398.152,169 556.191,665	17.119
24	398.130,434 556.178,092	25	398.117,333 556.167,208	17.032
27	398.107,907 556.155,097	28	398.097,343 556.141,521	17.202
30	398.083,034 556.124,076	31	398.073,14 556.115,016	13.415
33	398.064,988 556.107,576	34	398.061,516 556.103,576	5.297
36	398.056,336 556.098,792	37	398.053,779 556.096,502	3.432
39	398.049,026 556.090,181	40	398.042,238 556.080,267	12.015
42	398.035,244 556.070,43	43	398.033,309 556.067,894	3.19
45	398.025,666 556.057,896	46	398.022,153 556.053,258	5.818
48	398.013,918 556.044,229	49	398.010,231 556.041,322	4.695
51	398.001,461 556.036,267	52	398.000,981 556.035,992	0.553
54	397.992,933 556.033,5	55	397.986,341 556.031,508	6.886
57	397.982,092 556.030,659	58	397.976,831 556.029,783	5.333
60	397.966,003 556.028,198	61	397.960,26 556.026,937	5.88
63	397.964,755 556.014,785	64	397.967,465 556.008,654	6.703
66	397.973,03 555.996,067	67	398.003,065 556.001,083	30.451
69	398.016,369 556.007,659	70	398.021,032 556.016,522	10.015
72	398.032,588 556.025,728	73	398.036,005 556.028,388	4.33
75	398.041,21 556.034,351	76	398.044,093 556.043,161	9.27
78	398.030,989 556.049,075	79	398.041,1 556.064,981	18.848
81	398.056,502 556.086,622	82	398.064,934 556.096,776	13.199
84	398.074,13 556.106,596	85	398.078,743 556.110,184	5.844
87	398.090,42 556.120,386	88	398.094,598 556.124,75	6.042
90	398.101,12 556.131,916	91	398.105,973 556.138,836	8.452
93	398.113,826 556.149,366	94	398.118,801 556.155,905	8.217
96	398.122,072 556.160,088	97	398.128,792 556.167,409	9.937
99	398.139,948 556.176,176	100	398.147,027 556.180,471	8.28
102	398.148,036 556.180,949	103	398.169,473 556.188,019	22.573
105	398.188,759 556.192,158	106	398.198,295 556.192,513	9.543
108	398.213,941 556.190,881	109	398.219,422 556.189,55	5.64
111	398.220,618 556.189,165	112	398.231,818 556.184,917	11.978
114	398.244,142 556.179,022	115	398.265,184 556.170,74	22.613

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	398.265,184 556.170,74	116	398.272,983 556.182,084	13.766
118	398.289,224 556.193,723	119	398.290,036 556.194,076	0.886
121	398.322,764 556.205,05	122	398.327,743 556.205,906	5.052
124	398.335,085 556.207,152	125	398.336,804 556.206,506	1.836
127	398.336,888 556.211,362	1	398.338,03 556.215,904	4.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	398.272,983 556.182,084	117	398.278,094 556.186,721	6.901
119	398.290,036 556.194,076	120	398.318,891 556.204,067	30.536
122	398.327,743 556.205,906	123	398.329,837 556.206,887	2.312
125	398.336,804 556.206,506	126	398.336,809 556.206,71	0.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	398.278,094 556.186,721	118	398.289,224 556.193,723	13.149
120	398.318,891 556.204,067	121	398.322,764 556.205,05	3.996
123	398.329,837 556.206,887	124	398.335,085 556.207,152	5.255
126	398.336,809 556.206,71	127	398.336,888 556.211,362	4.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.854	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.373,993 555.923,247	2	397.368,587 555.923,35	5.406
4	397.357,61 555.922,846	5	397.350,164 555.921,507	7.565
7	397.338,325 555.920,526	8	397.330,827 555.918,704	7.717
10	397.318,335 555.911,768	11	397.316,236 555.909,713	2.938
13	397.315,473 555.908,921	14	397.313,074 555.906,058	3.736
16	397.307,144 555.901,404	17	397.305,688 555.900,002	2.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.368,587 555.923,35	3	397.361,052 555.923,004	7.543
5	397.350,164 555.921,507	6	397.344,401 555.920,828	5.803
8	397.330,827 555.918,704	9	397.323,151 555.915,199	8.438
11	397.316,236 555.909,713	12	397.315,686 555.909,175	0.769
14	397.313,074 555.906,058	15	397.310,511 555.903,685	3.493
17	397.305,688 555.900,002	18	397.299,899 555.895,37	7.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.361,052 555.923,004	4	397.357,61 555.922,846	3.446
6	397.344,401 555.920,828	7	397.338,325 555.920,526	6.083
9	397.323,151 555.915,199	10	397.318,335 555.911,768	5.913
12	397.315,686 555.909,175	13	397.315,473 555.908,921	0.331
15	397.310,511 555.903,685	16	397.307,144 555.901,404	4.067
18	397.299,899 555.895,37	19	397.294,104 555.888,338	9.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.294,104 555.888,338	20	397.287,3 555.880,993	10.012
22	397.277,727 555.880,802	23	397.279,087 555.874,496	6.451
25	397.268,642 555.853,213	26	397.265,834 555.848,444	5.535
28	397.259,258 555.842,401	29	397.246,949 555.832,516	15.787
31	397.233,972 555.823,598	32	397.233,686 555.823,456	0.32
34	397.216,907 555.812,684	35	397.205,162 555.808,2	12.571
37	397.190,454 555.802,642	38	397.169,995 555.796,044	21.497
40	397.157,39 555.792,506	41	397.151,578 555.791,155	5.967
43	397.134,611 555.789,523	44	397.122,886 555.789,157	11.731
46	397.118,46 555.795,665	47	397.116,671 555.800,746	5.387
49	397.112,454 555.813,507	50	397.111,686 555.817,192	3.765
52	397.108,814 555.832,505	53	397.105,823 555.845,642	13.473
55	397.110,696 555.798,155	56	397.113,942 555.799,093	3.379
58	397.117,374 555.787,892	59	397.118,678 555.781,891	6.141
61	397.119,824 555.771,373	62	397.119,748 555.766,006	5.367
64	397.117,475 555.754,581	65	397.115,175 555.743,893	10.933
67	397.123,544 555.733,003	68	397.131,747 555.727,485	9.886
70	397.146,384 555.720,482	71	397.147,3 555.720,202	0.958
73	397.162,889 555.712,924	74	397.175,697 555.705,611	14.749
76	397.203,459 555.688,062	77	397.205,105 555.687,021	1.948
79	397.226,803 555.680,043	80	397.229,653 555.678,347	3.316
82	397.233,892 555.677,595	83	397.241,758 555.675,773	8.074
85	397.257,95 555.671,883	86	397.269,077 555.667,75	11.87
88	397.297,112 555.654,928	89	397.296,419 555.659,487	4.611
91	397.292,087 555.660,639	92	397.289,504 555.661,592	2.753
94	397.280,247 555.666,594	95	397.274,854 555.669,804	6.275
97	397.265,814 555.674,479	98	397.260,858 555.676,301	5.28
100	397.249,897 555.679,999	101	397.244,782 555.681,307	5.279
103	397.233,432 555.683,097	104	397.226,057 555.684,285	7.47
106	397.208,917 555.690,241	107	397.202,851 555.693,252	6.773
109	397.186,066 555.702,938	110	397.176,828 555.708,247	10.655
112	397.163,021 555.716,188	113	397.156,677 555.719,477	7.145
115	397.140,156 555.727,639	116	397.131,8 555.731,794	9.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.287,3 555.880,993	21	397.286,115 555.886,967	6.09
23	397.279,087 555.874,496	24	397.279,993 555.871,155	3.462
26	397.265,834 555.848,444	27	397.262,052 555.845,193	4.987
29	397.246,949 555.832,516	30	397.241,784 555.827,473	7.219
32	397.233,686 555.823,456	33	397.225,82 555.817,061	10.138
35	397.205,162 555.808,2	36	397.198,986 555.806,011	6.553
38	397.169,995 555.796,044	39	397.164,823 555.794,869	5.304
41	397.151,578 555.791,155	42	397.143,145 555.789,329	8.628
44	397.122,886 555.789,157	45	397.120,332 555.789,933	2.669
47	397.116,671 555.800,746	48	397.114,452 555.807,096	6.726
50	397.111,686 555.817,192	51	397.110,353 555.823,884	6.824
53	397.105,823 555.845,642	54	397.102,464 555.845,133	3.397
56	397.113,942 555.799,093	57	397.115,952 555.793,537	5.908
59	397.118,678 555.781,891	60	397.119,31 555.776,94	4.992
62	397.119,748 555.766,006	63	397.118,548 555.759,063	7.046
65	397.115,175 555.743,893	66	397.120,255 555.735,215	10.056
68	397.131,747 555.727,485	69	397.138,967 555.724,033	8.003
71	397.147,3 555.720,202	72	397.156,319 555.715,991	9.954
74	397.175,697 555.705,611	75	397.195,101 555.693,345	22.956
77	397.205,105 555.687,021	78	397.224,797 555.681,838	20.363
80	397.229,653 555.678,347	81	397.230,645 555.677,757	1.154
83	397.241,758 555.675,773	84	397.252,251 555.673,252	10.792
86	397.269,077 555.667,75	87	397.297,84 555.650,145	33.723
89	397.296,419 555.659,487	90	397.294,074 555.659,924	2.385
92	397.289,504 555.661,592	93	397.285,808 555.663,736	4.273
95	397.274,854 555.669,804	96	397.269,502 555.672,26	5.889
98	397.260,858 555.676,301	99	397.255,29 555.678,176	5.875
101	397.244,782 555.681,307	102	397.239,589 555.682,376	5.303
104	397.226,057 555.684,285	105	397.221,339 555.685,632	4.907
107	397.202,851 555.693,252	108	397.196,705 555.696,541	6.971
110	397.176,828 555.708,247	111	397.169,999 555.712,424	8.005
113	397.156,677 555.719,477	114	397.149,976 555.722,607	7.396
116	397.131,8 555.731,794	117	397.126,691 555.735,633	6.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.286,115 555.886,967	22	397.277,727 555.880,802	10.41
24	397.279,993 555.871,155	25	397.268,642 555.853,213	21.231
27	397.262,052 555.845,193	28	397.259,258 555.842,401	3.95
30	397.241,784 555.827,473	31	397.233,972 555.823,598	8.72
33	397.225,82 555.817,061	34	397.216,907 555.812,684	9.93
36	397.198,986 555.806,011	37	397.190,454 555.802,642	9.172
39	397.164,823 555.794,869	40	397.157,39 555.792,506	7.8
42	397.143,145 555.789,329	43	397.134,611 555.789,523	8.536
45	397.120,332 555.789,933	46	397.118,46 555.795,665	6.03
48	397.114,452 555.807,096	49	397.112,454 555.813,507	6.715
51	397.110,353 555.823,884	52	397.108,814 555.832,505	8.757
54	397.102,464 555.845,133	55	397.110,696 555.798,155	47.694
57	397.115,952 555.793,537	58	397.117,374 555.787,892	5.822
60	397.119,31 555.776,94	61	397.119,824 555.771,373	5.59
63	397.118,548 555.759,063	64	397.117,475 555.754,581	4.608
66	397.120,255 555.735,215	67	397.123,544 555.733,003	3.964
69	397.138,967 555.724,033	70	397.146,384 555.720,482	8.223
72	397.156,319 555.715,991	73	397.162,889 555.712,924	7.251
75	397.195,101 555.693,345	76	397.203,459 555.688,062	9.888
78	397.224,797 555.681,838	79	397.226,803 555.680,043	2.692
81	397.230,645 555.677,757	82	397.233,892 555.677,595	3.251
84	397.252,251 555.673,252	85	397.257,95 555.671,883	5.861
87	397.297,84 555.650,145	88	397.297,112 555.654,928	4.838
90	397.294,074 555.659,924	91	397.292,087 555.660,639	2.112
93	397.285,808 555.663,736	94	397.280,247 555.666,594	6.253
96	397.269,502 555.672,26	97	397.265,814 555.674,479	4.304
99	397.255,29 555.678,176	100	397.249,897 555.679,999	5.692
102	397.239,589 555.682,376	103	397.233,432 555.683,097	6.199
105	397.221,339 555.685,632	106	397.208,917 555.690,241	13.249
108	397.196,705 555.696,541	109	397.186,066 555.702,938	12.414
111	397.169,999 555.712,424	112	397.163,021 555.716,188	7.929
114	397.149,976 555.722,607	115	397.140,156 555.727,639	11.034
117	397.126,691 555.735,633	118	397.123,8 555.740,35	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	397.123,8 555.740,35	119	397.122,728 555.744,318	4.11
121	397.121,846 555.752,883	122	397.122,464 555.757,18	4.341
124	397.124,201 555.767,068	125	397.124,281 555.771,05	3.983
127	397.123,514 555.779,431	128	397.122,508 555.783,01	3.718
130	397.126,89 555.785,539	131	397.132,61 555.784,961	5.75
133	397.148,652 555.784,358	134	397.153,402 555.784,748	4.766
136	397.159,151 555.787,27	137	397.167,2 555.790,8	8.789
139	397.174,884 555.792,943	140	397.179,068 555.794,707	4.54
142	397.183,764 555.795,915	143	397.187,574 555.797,132	4.0
145	397.196,583 555.800,143	146	397.199,472 555.800,951	3.0
148	397.205,19 555.802,766	149	397.207,069 555.803,453	2.0
151	397.211,68 555.805,381	152	397.217,085 555.807,984	6.0
154	397.227,392 555.813,086	155	397.235,521 555.818,002	9.5
157	397.244,864 555.824,703	158	397.249,73 555.828,214	6.0
160	397.258,262 555.834,334	161	397.277,032 555.856,14	28.771
163	397.284,264 555.865,584	164	397.286,065 555.867,753	2.819
166	397.288,319 555.870,466	167	397.289,446 555.871,823	1.764
169	397.291,925 555.874,807	170	397.293,053 555.876,164	1.765
172	397.296,828 555.880,709	173	397.298,451 555.882,662	2.539
175	397.300,208 555.884,778	176	397.301,075 555.885,822	1.357
178	397.304,014 555.891,902	179	397.306,491 555.894,646	3.697
181	397.311,893 555.900,632	182	397.315,037 555.903,852	4.5
184	397.321,772 555.909,833	185	397.325,316 555.911,688	4.0
187	397.334,037 555.915,121	188	397.339,355 555.916,477	5.488
190	397.348,049 555.917,802	191	397.348,345 555.917,849	0.299
193	397.361,635 555.919,391	194	397.362,012 555.919,415	0.378
196	397.373,992 555.918,848	1	397.373,993 555.923,247	4.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	397.122,728 555.744,318	120	397.121,72 555.748,726	4.522
122	397.122,464 555.757,18	123	397.123,364 555.761,998	4.901
125	397.124,281 555.771,05	126	397.123,919 555.774,871	3.838
128	397.122,508 555.783,01	129	397.121,812 555.785,218	2.315
131	397.132,61 555.784,961	132	397.138,781 555.783,548	6.33
134	397.153,402 555.784,748	135	397.159,18 555.787,236	6.291
137	397.167,2 555.790,8	138	397.171,216 555.791,854	4.152
140	397.179,068 555.794,707	141	397.179,814 555.794,839	0.758
143	397.187,574 555.797,132	144	397.192,286 555.798,806	5.0
146	397.199,472 555.800,951	147	397.202,336 555.801,843	3.0
149	397.207,069 555.803,453	150	397.209,866 555.804,537	3.0
152	397.217,085 555.807,984	153	397.221,57 555.810,194	5.0
155	397.235,521 555.818,002	156	397.243,608 555.823,884	10.0
158	397.249,73 555.828,214	159	397.254,202 555.831,416	5.5
161	397.277,032 555.856,14	162	397.282,009 555.862,871	8.371
164	397.286,065 555.867,753	165	397.287,193 555.869,11	1.765
167	397.289,446 555.871,823	168	397.290,798 555.873,45	2.115
170	397.293,053 555.876,164	171	397.295,307 555.878,877	3.527
173	397.298,451 555.882,662	174	397.299,577 555.884,018	1.763
176	397.301,075 555.885,822	177	397.303,357 555.888,569	3.571
179	397.306,491 555.894,646	180	397.308,83 555.897,25	3.5
182	397.315,037 555.903,852	183	397.318,181 555.907,071	4.5
185	397.325,316 555.911,688	186	397.329,656 555.913,579	4.734
188	397.339,355 555.916,477	189	397.343,486 555.917,104	4.179
191	397.348,345 555.917,849	192	397.355,653 555.919,015	7.4
194	397.362,012 555.919,415	195	397.368,48 555.919,342	6.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	397.121,72 555.748,726	121	397.121,846 555.752,883	4.159
123	397.123,364 555.761,998	124	397.124,201 555.767,068	5.138
126	397.123,919 555.774,871	127	397.123,514 555.779,431	4.578
129	397.121,812 555.785,218	130	397.126,89 555.785,539	5.088
132	397.138,781 555.783,548	133	397.148,652 555.784,358	9.904
135	397.159,18 555.787,236	136	397.159,151 555.787,27	0.044
138	397.171,216 555.791,854	139	397.174,884 555.792,943	3.827
141	397.179,814 555.794,839	142	397.183,764 555.795,915	4.094
144	397.192,286 555.798,806	145	397.196,583 555.800,143	4.5
147	397.202,336 555.801,843	148	397.205,19 555.802,766	3.0
150	397.209,866 555.804,537	151	397.211,68 555.805,381	2.0
153	397.221,57 555.810,194	154	397.227,392 555.813,086	6.5
156	397.243,608 555.823,884	157	397.244,864 555.824,703	1.5
159	397.254,202 555.831,416	160	397.258,262 555.834,334	5.0
162	397.282,009 555.862,871	163	397.284,264 555.865,584	3.528
165	397.287,193 555.869,11	166	397.288,319 555.870,466	1.763
168	397.290,798 555.873,45	169	397.291,925 555.874,807	1.764
171	397.295,307 555.878,877	172	397.296,828 555.880,709	2.381
174	397.299,577 555.884,018	175	397.300,208 555.884,778	0.988
177	397.303,357 555.888,569	178	397.304,014 555.891,902	3.397
180	397.308,83 555.897,25	181	397.311,893 555.900,632	4.563
183	397.318,181 555.907,071	184	397.321,772 555.909,833	4.531
186	397.329,656 555.913,579	187	397.334,037 555.915,121	4.644
189	397.343,486 555.917,104	190	397.348,049 555.917,802	4.616
192	397.355,653 555.919,015	193	397.361,635 555.919,391	5.994
195	397.368,48 555.919,342	196	397.373,992 555.918,848	5.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:561/1,740/1,574,460,561

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54746	Din acte: 20.030 Masurata: 17.869	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27688 / 16/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5627 din 09.11.2016, emis de Primaria comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54746	Din acte: 20.030 Masurata: 17.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.869	-	-	561/1,740/1, 574,460,561	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.081,319 556.509,622	2	399.072,789 556.515,588	10.409
4	399.065,166 556.514,241	5	399.063,987 556.508,961	5.41
7	399.026,134 556.465,347	8	398.996,721 556.435,449	41.941
10	398.988,374 556.428,464	11	398.965,813 556.408,905	29.859
13	398.956,625 556.410,734	14	398.955,101 556.407,855	3.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.072,789 556.515,588	3	399.070,284 556.517,34	3.057
5	399.063,987 556.508,961	6	399.061,428 556.503,667	5.88
8	398.996,721 556.435,449	9	398.996,32 556.436,278	0.921
11	398.965,813 556.408,905	12	398.961,688 556.413,056	5.853
14	398.955,101 556.407,855	15	398.954,729 556.401,5	6.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.070,284 556.517,34	4	399.065,166 556.514,241	5.983
6	399.061,428 556.503,667	7	399.026,134 556.465,347	52.097
9	398.996,32 556.436,278	10	398.988,374 556.428,464	11.145
12	398.961,688 556.413,056	13	398.956,625 556.410,734	5.57
15	398.954,729 556.401,5	16	398.950,706 556.393,503	8.952

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	398.950,706 556.393,503	17	398.945,789 556.390,261	5.889
19	398.934,829 556.381,098	20	398.929,659 556.379,419	5.436
22	398.918,433 556.375,35	23	398.917,798 556.375,09	0.686
25	398.906,643 556.370,745	26	398.904,386 556.369,867	2.422
28	398.886,426 556.362,178	29	398.882,148 556.359,504	5.045
31	398.869,791 556.352,596	32	398.863,614 556.348,632	7.34
34	398.857,671 556.345,481	35	398.845,72 556.339,201	13.501
37	398.831,163 556.331,545	38	398.818,676 556.324,946	14.124
40	398.810,57 556.320,993	41	398.808,446 556.319,955	2.364
43	398.799,335 556.315,944	44	398.796,384 556.315,088	3.073
46	398.782,319 556.311,021	47	398.774,291 556.309,745	8.129
49	398.764,327 556.312,754	50	398.761,836 556.312,977	2.501
52	398.750,379 556.302,331	53	398.750,95 556.300,99	1.458
55	398.728,94 556.292,3	56	398.720,462 556.289,334	8.982
58	398.715,693 556.287,527	59	398.712,61 556.286,265	3.331
61	398.707,239 556.284,585	62	398.706,222 556.284,312	1.053
64	398.675,0 556.278,78	65	398.668,57 556.277,9	6.49
67	398.648,852 556.280,337	68	398.639,603 556.283,204	9.683
70	398.619,039 556.284,582	71	398.609,734 556.286,48	9.496
73	398.583,394 556.291,62	74	398.571,318 556.293,913	12.292
76	398.557,998 556.295,262	77	398.551,398 556.295,567	6.607
79	398.545,364 556.296,102	80	398.538,821 556.296,664	6.567
82	398.523,598 556.297,591	83	398.520,697 556.296,55	3.082
85	398.516,21 556.295,542	86	398.513,133 556.295,533	3.077
88	398.479,311 556.288,108	89	398.468,018 556.286,007	11.487
91	398.454,799 556.284,97	92	398.445,64 556.285,37	9.168
94	398.416,863 556.287,058	95	398.410,104 556.288,355	6.883
97	398.388,777 556.296,631	98	398.378,14 556.301,202	11.577
100	398.367,657 556.305,493	101	398.366,642 556.305,811	1.064
103	398.328,068 556.320,414	104	398.322,622 556.322,119	5.706
106	398.306,575 556.328,665	107	398.301,336 556.330,174	5.452
109	398.284,302 556.335,599	110	398.282,565 556.336,38	1.904
112	398.272,833 556.338,203	113	398.259,01 556.340,726	14.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	398.945,789 556.390,261	18	398.939,879 556.383,536	8.953
20	398.929,659 556.379,419	21	398.924,199 556.376,898	6.013
23	398.917,798 556.375,09	24	398.912,107 556.372,757	6.15
26	398.904,386 556.369,867	27	398.895,115 556.366,261	9.947
29	398.882,148 556.359,504	30	398.871,363 556.353,469	12.359
32	398.863,614 556.348,632	33	398.859,674 556.346,543	4.46
35	398.845,72 556.339,201	36	398.836,28 556.334,294	10.639
38	398.818,676 556.324,946	39	398.817,833 556.324,431	0.987
41	398.808,446 556.319,955	42	398.804,951 556.318,105	3.954
44	398.796,384 556.315,088	45	398.787,396 556.312,43	9.373
47	398.774,291 556.309,745	48	398.766,821 556.311,64	7.707
50	398.761,836 556.312,977	51	398.761,032 556.313,324	0.875
53	398.750,95 556.300,99	54	398.733,961 556.294,126	18.323
56	398.720,462 556.289,334	57	398.719,249 556.288,903	1.287
59	398.712,61 556.286,265	60	398.711,673 556.285,879	1.013
62	398.706,222 556.284,312	63	398.684,59 556.280,24	22.012
65	398.668,57 556.277,9	66	398.658,7 556.277,96	9.87
68	398.639,603 556.283,204	69	398.624,749 556.283,948	14.872
71	398.609,734 556.286,48	72	398.595,084 556.289,123	14.886
74	398.571,318 556.293,913	75	398.565,819 556.294,838	5.576
77	398.551,398 556.295,567	78	398.551,292 556.295,576	0.107
80	398.538,821 556.296,664	81	398.532,195 556.297,474	6.675
83	398.520,697 556.296,55	84	398.519,016 556.296,209	1.715
86	398.513,133 556.295,533	87	398.484,102 556.288,887	29.782
89	398.468,018 556.286,007	90	398.461,661 556.285,44	6.382
92	398.445,64 556.285,37	93	398.428,715 556.285,492	16.925
95	398.410,104 556.288,355	96	398.402,837 556.290,786	7.662
98	398.378,14 556.301,202	99	398.375,182 556.302,747	3.337
101	398.366,642 556.305,811	102	398.355,464 556.309,743	11.849
104	398.322,622 556.322,119	105	398.317,023 556.324,612	6.129
107	398.301,336 556.330,174	108	398.290,387 556.333,716	11.508
110	398.282,565 556.336,38	111	398.275,187 556.337,919	7.537
113	398.259,01 556.340,726	114	398.250,53 556.341,608	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	398.939,879 556.383,536	19	398.934,829 556.381,098	5.608
21	398.924,199 556.376,898	22	398.918,433 556.375,35	5.97
24	398.912,107 556.372,757	25	398.906,643 556.370,745	5.823
27	398.895,115 556.366,261	28	398.886,426 556.362,178	9.601
30	398.871,363 556.353,469	31	398.869,791 556.352,596	1.798
33	398.859,674 556.346,543	34	398.857,671 556.345,481	2.267
36	398.836,28 556.334,294	37	398.831,163 556.331,545	5.809
39	398.817,833 556.324,431	40	398.810,57 556.320,993	8.036
42	398.804,951 556.318,105	43	398.799,335 556.315,944	6.017
45	398.787,396 556.312,43	46	398.782,319 556.311,021	5.269
48	398.766,821 556.311,64	49	398.764,327 556.312,754	2.732
51	398.761,032 556.313,324	52	398.750,379 556.302,331	15.307
54	398.733,961 556.294,126	55	398.728,94 556.292,3	5.343
57	398.719,249 556.288,903	58	398.715,693 556.287,527	3.813
60	398.711,673 556.285,879	61	398.707,239 556.284,585	4.619
63	398.684,59 556.280,24	64	398.675,0 556.278,78	9.7
66	398.658,7 556.277,96	67	398.648,852 556.280,337	10.131
69	398.624,749 556.283,948	70	398.619,039 556.284,582	5.745
72	398.595,084 556.289,123	73	398.583,394 556.291,62	11.954
75	398.565,819 556.294,838	76	398.557,998 556.295,262	7.832
78	398.551,292 556.295,576	79	398.545,364 556.296,102	5.951
81	398.532,195 556.297,474	82	398.523,598 556.297,591	8.598
84	398.519,016 556.296,209	85	398.516,21 556.295,542	2.884
87	398.484,102 556.288,887	88	398.479,311 556.288,108	4.854
90	398.461,661 556.285,44	91	398.454,799 556.284,97	6.878
93	398.428,715 556.285,492	94	398.416,863 556.287,058	11.955
96	398.402,837 556.290,786	97	398.388,777 556.296,631	15.227
99	398.375,182 556.302,747	100	398.367,657 556.305,493	8.01
102	398.355,464 556.309,743	103	398.328,068 556.320,414	29.401
105	398.317,023 556.324,612	106	398.306,575 556.328,665	11.207
108	398.290,387 556.333,716	109	398.284,302 556.335,599	6.37
111	398.275,187 556.337,919	112	398.272,833 556.338,203	2.371
114	398.250,53 556.341,608	115	398.242,729 556.342,643	7.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	398.242,729 556.342,643	116	398.227,486 556.345,202	15.456
116	398.227,486 556.345,202	117	398.212,028 556.352,158	16.951
117	398.212,028 556.352,158	118	398.199,133 556.358,179	14.231
118	398.199,133 556.358,179	119	398.191,746 556.365,612	10.479
119	398.191,746 556.365,612	120	398.174,165 556.384,52	25.819
120	398.174,165 556.384,52	121	398.169,478 556.386,122	4.953
121	398.169,478 556.386,122	122	398.162,794 556.388,405	7.064
122	398.162,794 556.388,405	123	398.154,35 556.391,954	9.159
123	398.154,35 556.391,954	124	398.149,979 556.392,298	4.384
124	398.149,979 556.392,298	125	398.137,509 556.392,688	12.476
125	398.137,509 556.392,688	126	398.134,318 556.392,507	3.197
126	398.134,318 556.392,507	127	398.128,863 556.392,368	5.457
127	398.128,863 556.392,368	128	398.117,162 556.391,981	11.707
128	398.117,162 556.391,981	129	398.107,073 556.390,61	10.182
129	398.107,073 556.390,61	130	398.102,775 556.390,084	4.33
130	398.102,775 556.390,084	131	398.100,53 556.390,031	2.245
131	398.100,53 556.390,031	132	398.091,915 556.391,101	8.681
132	398.091,915 556.391,101	133	398.091,002 556.391,413	0.964
133	398.091,002 556.391,413	134	398.079,108 556.393,783	12.128
134	398.079,108 556.393,783	135	398.073,89 556.394,624	5.285
135	398.073,89 556.394,624	136	398.064,405 556.396,338	9.639
136	398.064,405 556.396,338	137	398.064,33 556.396,09	0.259
137	398.064,33 556.396,09	138	398.051,44 556.398,418	13.099
138	398.051,44 556.398,418	139	398.045,936 556.399,412	5.593
139	398.045,936 556.399,412	140	398.043,298 556.399,672	2.651
140	398.043,298 556.399,672	141	398.031,089 556.398,191	12.298
141	398.031,089 556.398,191	142	398.025,621 556.397,625	5.497
142	398.025,621 556.397,625	143	398.015,788 556.396,483	9.899
143	398.015,788 556.396,483	144	398.003,152 556.395,998	12.646
144	398.003,152 556.395,998	145	397.996,448 556.395,43	6.728
145	397.996,448 556.395,43	146	397.986,582 556.394,709	9.892
146	397.986,582 556.394,709	147	397.966,924 556.395,438	19.671
147	397.966,924 556.395,438	148	397.960,152 556.396,163	6.811
148	397.960,152 556.396,163	149	397.948,548 556.396,841	11.624
149	397.948,548 556.396,841	150	397.941,204 556.399,184	7.708
150	397.941,204 556.399,184	151	397.936,45 556.401,059	5.11
151	397.936,45 556.401,059	152	397.927,809 556.404,481	9.294
152	397.927,809 556.404,481	153	397.924,805 556.406,242	3.482
153	397.924,805 556.406,242	154	397.920,263 556.408,853	5.239
154	397.920,263 556.408,853	155	397.914,981 556.412,802	6.595
155	397.914,981 556.412,802	156	397.909,538 556.416,102	6.365
156	397.909,538 556.416,102	157	397.904,315 556.419,514	6.239
157	397.904,315 556.419,514	158	397.899,638 556.422,629	5.619
158	397.899,638 556.422,629	159	397.894,93 556.425,977	5.777
159	397.894,93 556.425,977	160	397.887,96 556.430,459	8.287
160	397.887,96 556.430,459	161	397.883,504 556.433,31	5.29
161	397.883,504 556.433,31	162	397.878,735 556.437,226	6.171
162	397.878,735 556.437,226	163	397.858,796 556.446,783	22.111
163	397.858,796 556.446,783	164	397.853,369 556.448,265	5.626
164	397.853,369 556.448,265	165	397.851,91 556.448,84	1.568
165	397.851,91 556.448,84	166	397.849,143 556.449,951	2.982
166	397.849,143 556.449,951	167	397.847,1 556.450,746	2.192
167	397.847,1 556.450,746	168	397.842,01 556.453,349	5.717
168	397.842,01 556.453,349	169	397.831,866 556.457,873	11.107
169	397.831,866 556.457,873	170	397.825,593 556.460,234	6.703
170	397.825,593 556.460,234	171	397.820,225 556.462,764	5.934
171	397.820,225 556.462,764	172	397.812,072 556.466,428	8.939
172	397.812,072 556.466,428	173	397.806,039 556.467,815	6.19
173	397.806,039 556.467,815	174	397.798,459 556.466,776	7.651
174	397.798,459 556.466,776	175	397.791,202 556.465,552	7.36
175	397.791,202 556.465,552	176	397.781,631 556.463,747	9.74
176	397.781,631 556.463,747	177	397.760,128 556.458,863	22.05
177	397.760,128 556.458,863	178	397.744,152 556.455,81	16.265
178	397.744,152 556.455,81	179	397.736,22 556.456,174	7.941
179	397.736,22 556.456,174	180	397.735,623 556.442,427	13.76
180	397.735,623 556.442,427	181	397.736,493 556.442,683	0.907
181	397.736,493 556.442,683	182	397.745,009 556.445,194	8.878
182	397.745,009 556.445,194	183	397.781,467 556.453,776	37.454
183	397.781,467 556.453,776	184	397.783,151 556.453,87	1.687
184	397.783,151 556.453,87	185	397.792,167 556.454,37	9.03
185	397.792,167 556.454,37	186	397.797,84 556.454,332	5.673
186	397.797,84 556.454,332	187	397.800,455 556.454,315	2.615
187	397.800,455 556.454,315	188	397.818,049 556.449,658	18.2
188	397.818,049 556.449,658	189	397.831,787 556.445,008	14.504
189	397.831,787 556.445,008	190	397.841,62 556.440,581	10.784
190	397.841,62 556.440,581	191	397.853,187 556.435,215	12.751
191	397.853,187 556.435,215	192	397.864,07 556.429,362	12.357
192	397.864,07 556.429,362	193	397.873,233 556.425,205	10.062
193	397.873,233 556.425,205	194	397.879,095 556.422,205	6.585
194	397.879,095 556.422,205	195	397.893,845 556.413,435	17.16
195	397.893,845 556.413,435	196	397.899,134 556.410,181	6.21
196	397.899,134 556.410,181	197	397.911,032 556.400,847	15.123
197	397.911,032 556.400,847	198	397.913,036 556.397,891	3.571
198	397.913,036 556.397,891	199	397.914,598 556.395,112	3.188
199	397.914,598 556.395,112	200	397.919,464 556.393,079	5.274
200	397.919,464 556.393,079	201	397.919,541 556.393,061	0.079
201	397.919,541 556.393,061	202	397.919,714 556.393,021	0.177
202	397.919,714 556.393,021	203	397.926,359 556.391,48	6.822
203	397.926,359 556.391,48	204	397.927,886 556.391,139	1.564
204	397.927,886 556.391,139	205	397.932,934 556.390,01	5.173
205	397.932,934 556.390,01	206	397.937,377 556.388,969	4.563
206	397.937,377 556.388,969	207	397.946,554 556.387,321	9.324
207	397.946,554 556.387,321	208	397.950,316 556.386,684	3.816
208	397.950,316 556.386,684	209	397.970,239 556.384,541	20.038
209	397.970,239 556.384,541	210	397.982,357 556.383,284	12.183
210	397.982,357 556.383,284	211	397.987,573 556.382,935	5.228
211	397.987,573 556.382,935	212	397.997,462 556.383,414	9.901
212	397.997,462 556.383,414	213	398.003,596 556.383,623	6.138
213	398.003,596 556.383,623	214	398.008,571 556.383,881	4.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	398.008,571 556.383,881	215	398.019,808 556.384,561	11.257
217	398.034,803 556.385,262	218	398.045,252 556.385,252	10.449
220	398.069,206 556.383,602	221	398.073,036 556.383,112	3.861
223	398.097,67 556.380,48	224	398.102,721 556.380,459	5.051
226	398.113,177 556.380,728	227	398.114,174 556.380,768	0.998
229	398.125,265 556.380,891	230	398.130,605 556.381,103	5.344
232	398.152,294 556.380,156	233	398.169,919 556.371,012	19.856
235	398.187,32 556.357,236	236	398.198,556 556.339,915	20.647
238	398.209,492 556.338,294	239	398.215,568 556.337,691	6.106
241	398.236,658 556.334,198	242	398.248,914 556.331,35	12.583
244	398.266,082 556.329,972	245	398.274,922 556.327,048	9.311
247	398.288,722 556.319,12	248	398.296,982 556.316,179	8.768
250	398.300,405 556.318,205	251	398.322,925 556.309,005	24.327
253	398.384,313 556.283,659	254	398.402,617 556.277,806	19.217
256	398.416,072 556.276,653	257	398.421,69 556.275,817	5.68
259	398.438,017 556.275,312	260	398.442,041 556.275,24	4.025
262	398.454,008 556.276,281	263	398.455,656 556.269,075	7.392
265	398.456,971 556.263,686	266	398.472,906 556.264,375	15.95
268	398.486,467 556.273,702	269	398.490,29 556.276,423	4.692
271	398.522,025 556.281,632	272	398.534,078 556.281,618	12.053
274	398.555,124 556.280,603	275	398.560,658 556.279,733	5.602
277	398.575,412 556.277,874	278	398.580,846 556.276,901	5.52
280	398.600,341 556.274,117	281	398.611,134 556.272,434	10.923
283	398.617,731 556.258,236	284	398.623,07 556.260,862	5.95
286	398.632,086 556.262,084	287	398.647,161 556.263,948	15.19
289	398.666,577 556.267,147	290	398.685,749 556.270,888	19.534
292	398.711,515 556.276,159	293	398.719,075 556.278,728	7.985
295	398.729,196 556.282,454	296	398.737,035 556.285,223	8.314
298	398.747,005 556.288,87	299	398.757,665 556.292,961	11.418
301	398.763,696 556.295,826	302	398.770,216 556.298,008	6.875
304	398.772,722 556.297,806	305	398.778,139 556.299,169	5.586
307	398.788,204 556.302,159	308	398.799,495 556.304,994	11.642
310	398.817,703 556.311,257	311	398.831,986 556.319,126	16.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
215	398.019,808 556.384,561	216	398.025,942 556.384,77	6.138
218	398.045,252 556.385,252	219	398.055,647 556.385,163	10.395
221	398.073,036 556.383,112	222	398.081,14 556.382,32	8.143
224	398.102,721 556.380,459	225	398.113,131 556.380,726	10.413
227	398.114,174 556.380,768	228	398.115,584 556.380,824	1.411
230	398.130,605 556.381,103	231	398.148,491 556.381,637	17.894
233	398.169,919 556.371,012	234	398.180,105 556.364,363	12.164
236	398.198,556 556.339,915	237	398.202,829 556.340,185	4.281
239	398.215,568 556.337,691	240	398.223,922 556.336,944	8.387
242	398.248,914 556.331,35	243	398.261,136 556.327,561	12.796
245	398.274,922 556.327,048	246	398.283,072 556.324,531	8.53
248	398.296,982 556.316,179	249	398.298,222 556.317,642	1.918
251	398.322,925 556.309,005	252	398.351,155 556.297,969	30.31
254	398.402,617 556.277,806	255	398.406,371 556.277,224	3.799
257	398.421,69 556.275,817	258	398.429,894 556.275,129	8.233
260	398.442,041 556.275,24	261	398.453,007 556.276,642	11.055
263	398.455,656 556.269,075	264	398.456,422 556.265,317	3.835
266	398.472,906 556.264,375	267	398.482,15 556.270,559	11.122
269	398.490,29 556.276,423	270	398.507,85 556.281,771	18.356
272	398.534,078 556.281,618	273	398.547,261 556.280,828	13.206
275	398.560,658 556.279,733	276	398.560,632 556.280,156	0.424
278	398.580,846 556.276,901	279	398.585,339 556.276,339	4.528
281	398.611,134 556.272,434	282	398.616,611 556.261,309	12.4
284	398.623,07 556.260,862	285	398.627,534 556.261,627	4.529
287	398.647,161 556.263,948	288	398.660,328 556.266,252	13.367
290	398.685,749 556.270,888	291	398.689,63 556.271,783	3.983
293	398.719,075 556.278,728	294	398.722,594 556.279,793	3.677
296	398.737,035 556.285,223	297	398.742,216 556.287,072	5.501
299	398.757,665 556.292,961	300	398.762,452 556.294,694	5.091
302	398.770,216 556.298,008	303	398.770,703 556.297,284	0.872
305	398.778,139 556.299,169	306	398.780,763 556.300,168	2.808
308	398.799,495 556.304,994	309	398.811,374 556.308,419	12.363
311	398.831,986 556.319,126	312	398.832,079 556.319,177	0.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
216	398.025,942 556.384,77	217	398.034,803 556.385,262	8.875
219	398.055,647 556.385,163	220	398.069,206 556.383,602	13.649
222	398.081,14 556.382,32	223	398.097,67 556.380,48	16.632
225	398.113,131 556.380,726	226	398.113,177 556.380,728	0.046
228	398.115,584 556.380,824	229	398.125,265 556.380,891	9.681
231	398.148,491 556.381,637	232	398.152,294 556.380,156	4.081
234	398.180,105 556.364,363	235	398.187,32 556.357,236	10.142
237	398.202,829 556.340,185	238	398.209,492 556.338,294	6.926
240	398.223,922 556.336,944	241	398.236,658 556.334,198	13.028
243	398.261,136 556.327,561	244	398.266,082 556.329,972	5.502
246	398.283,072 556.324,531	247	398.288,722 556.319,12	7.823
249	398.298,222 556.317,642	250	398.300,405 556.318,205	2.254
252	398.351,155 556.297,969	253	398.384,313 556.283,659	36.114
255	398.406,371 556.277,224	256	398.416,072 556.276,653	9.718
258	398.429,894 556.275,129	259	398.438,017 556.275,312	8.125
261	398.453,007 556.276,642	262	398.454,008 556.276,281	1.064
264	398.456,422 556.265,317	265	398.456,971 556.263,686	1.721
267	398.482,15 556.270,559	268	398.486,467 556.273,702	5.34
270	398.507,85 556.281,771	271	398.522,025 556.281,632	14.176
273	398.547,261 556.280,828	274	398.555,124 556.280,603	7.867
276	398.560,632 556.280,156	277	398.575,412 556.277,874	14.955
279	398.585,339 556.276,339	280	398.600,341 556.274,117	15.166
282	398.616,611 556.261,309	283	398.617,731 556.258,236	3.271
285	398.627,534 556.261,627	286	398.632,086 556.262,084	4.575
288	398.660,328 556.266,252	289	398.666,577 556.267,147	6.313
291	398.689,63 556.271,783	292	398.711,515 556.276,159	22.318
294	398.722,594 556.279,793	295	398.729,196 556.282,454	7.118
297	398.742,216 556.287,072	298	398.747,005 556.288,87	5.115
300	398.762,452 556.294,694	301	398.763,696 556.295,826	1.682
303	398.770,703 556.297,284	304	398.772,722 556.297,806	2.085
306	398.780,763 556.300,168	307	398.788,204 556.302,159	7.702
309	398.811,374 556.308,419	310	398.817,703 556.311,257	6.936
312	398.832,079 556.319,177	313	398.839,034 556.322,22	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	398.839,034 556.322,22	314	398.844,993 556.325,028	6.587
316	398.854,497 556.330,104	317	398.858,175 556.332,083	4.176
319	398.868,317 556.337,518	320	398.882,44 556.345,342	16.146
322	398.902,061 556.355,201	323	398.920,532 556.364,191	20.543
325	398.941,698 556.369,131	326	398.947,2 556.376,819	9.454
328	398.948,534 556.378,683	329	398.951,624 556.379,868	3.309
331	398.957,333 556.380,988	332	398.959,479 556.383,608	3.387
334	398.963,324 556.387,868	335	398.963,958 556.388,635	0.995
337	398.972,27 556.401,09	338	398.975,797 556.404,264	4.745
340	399.005,023 556.431,571	341	399.008,27 556.434,815	4.59
343	399.010,163 556.436,706	344	399.012,438 556.438,953	3.198
346	399.015,14 556.441,037	347	399.020,123 556.445,511	6.697
349	399.035,623 556.461,203	350	399.038,991 556.464,899	5.0
352	399.079,03 556.507,188	1	399.081,319 556.509,622	3.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	398.844,993 556.325,028	315	398.853,548 556.329,593	9.697
317	398.858,175 556.332,083	318	398.868,092 556.337,398	11.251
320	398.882,44 556.345,342	321	398.896,824 556.352,684	16.149
323	398.920,532 556.364,191	324	398.931,398 556.366,482	11.105
326	398.947,2 556.376,819	327	398.948,958 556.377,761	1.994
329	398.951,624 556.379,868	330	398.956,602 556.382,096	5.454
332	398.959,479 556.383,608	333	398.962,336 556.386,671	4.189
335	398.963,958 556.388,635	336	398.969,235 556.395,384	8.567
338	398.975,797 556.404,264	339	398.999,893 556.425,941	32.412
341	399.008,27 556.434,815	342	399.009,245 556.435,789	1.378
344	399.012,438 556.438,953	345	399.013,572 556.440,073	1.593
347	399.020,123 556.445,511	348	399.025,752 556.451,862	8.486
350	399.038,991 556.464,899	351	399.063,624 556.490,804	35.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	398.853,548 556.329,593	316	398.854,497 556.330,104	1.078
318	398.868,092 556.337,398	319	398.868,317 556.337,518	0.255
321	398.896,824 556.352,684	322	398.902,061 556.355,201	5.81
324	398.931,398 556.366,482	325	398.941,698 556.369,131	10.635
327	398.948,958 556.377,761	328	398.948,534 556.378,683	1.015
330	398.956,602 556.382,096	331	398.957,333 556.380,988	1.328
333	398.962,336 556.386,671	334	398.963,324 556.387,868	1.552
336	398.969,235 556.395,384	337	398.972,27 556.401,09	6.463
339	398.999,893 556.425,941	340	399.005,023 556.431,571	7.617
342	399.009,245 556.435,789	343	399.010,163 556.436,706	1.298
345	399.013,572 556.440,073	346	399.015,14 556.441,037	1.84
348	399.025,752 556.451,862	349	399.035,623 556.461,203	13.59
351	399.063,624 556.490,804	352	399.079,03 556.507,188	22.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:388, 442, 461

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54683	2.320	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DRUM SITUAT IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT MOLDOVENESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25847 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 5262 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;act administrativ nr 24383 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

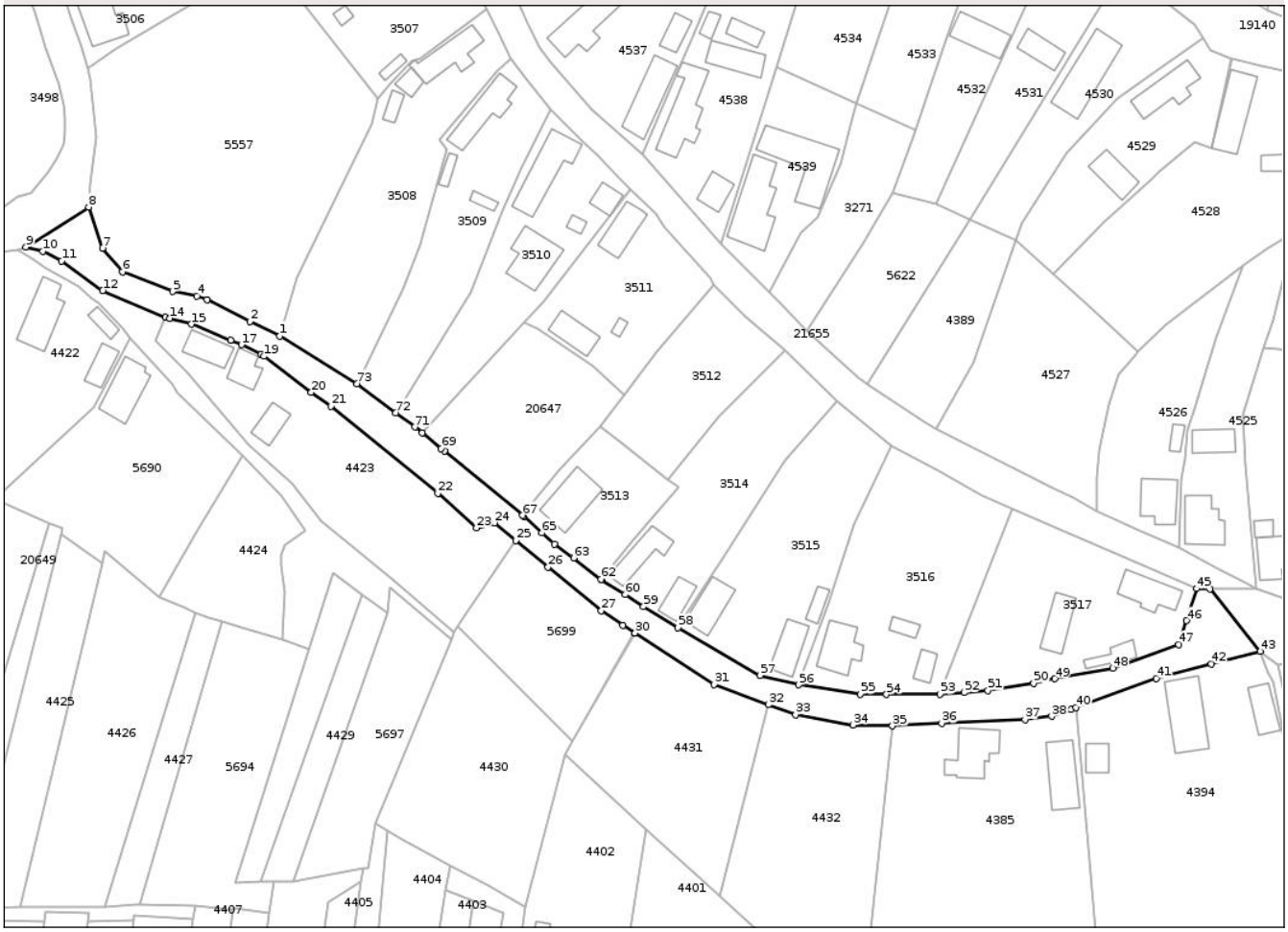
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54683	2.320	DRUM SITUAT IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT MOLDOVENESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.320	-	-	388, 442, 461	DRUM SITUAT IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.696,684 556.328,166	2	397.689,638 556.331,6	7.838
4	397.677,266 556.337,548	5	397.671,56 556.338,544	5.792
7	397.655,127 556.348,724	8	397.651,901 556.358,332	10.135
10	397.641,168 556.348,015	11	397.645,586 556.345,752	4.964
13	397.669,912 556.332,545	14	397.670,88 556.332,285	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.689,638 556.331,6	3	397.679,616 556.336,669	11.231
5	397.671,56 556.338,544	6	397.659,77 556.343,193	12.673
8	397.651,901 556.358,332	9	397.637,182 556.348,987	17.435
11	397.645,586 556.345,752	12	397.655,194 556.338,809	11.854
14	397.670,88 556.332,285	15	397.675,925 556.330,93	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.679,616 556.336,669	4	397.677,266 556.337,548	2.509
6	397.659,77 556.343,193	7	397.655,127 556.348,724	7.221
9	397.637,182 556.348,987	10	397.641,168 556.348,015	4.103
12	397.655,194 556.338,809	13	397.669,912 556.332,545	15.995
15	397.675,925 556.330,93	16	397.685,093 556.327,113	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.685,093 556.327,113	17	397.687,679 556.326,115	2.772
17	397.687,679 556.326,115	18	397.692,249 556.323,893	5.082
18	397.692,249 556.323,893	19	397.692,905 556.323,396	0.823
19	397.692,905 556.323,396	20	397.704,024 556.314,972	13.95
20	397.704,024 556.314,972	21	397.708,579 556.311,687	5.616
21	397.708,579 556.311,687	22	397.733,683 556.291,363	32.3
22	397.733,683 556.291,363	23	397.742,686 556.283,282	12.098
23	397.742,686 556.283,282	24	397.746,921 556.284,442	4.391
24	397.746,921 556.284,442	25	397.751,921 556.280,328	6.475
25	397.751,921 556.280,328	26	397.759,486 556.274,104	9.796
26	397.759,486 556.274,104	27	397.771,926 556.263,874	16.106
27	397.771,926 556.263,874	28	397.776,987 556.260,515	6.075
28	397.776,987 556.260,515	29	397.779,738 556.258,723	3.283
29	397.779,738 556.258,723	30	397.779,819 556.258,679	0.092
30	397.779,819 556.258,679	31	397.798,403 556.246,63	22.149
31	397.798,403 556.246,63	32	397.811,073 556.241,935	13.511
32	397.811,073 556.241,935	33	397.817,456 556.239,569	6.807
33	397.817,456 556.239,569	34	397.830,931 556.237,157	13.689
34	397.830,931 556.237,157	35	397.840,11 556.236,933	9.182
35	397.840,11 556.236,933	36	397.851,638 556.237,597	11.547
36	397.851,638 556.237,597	37	397.871,17 556.238,438	19.55
37	397.871,17 556.238,438	38	397.877,425 556.239,182	6.299
38	397.877,425 556.239,182	39	397.881,915 556.240,817	4.778
39	397.881,915 556.240,817	40	397.883,069 556.241,234	1.227
40	397.883,069 556.241,234	41	397.901,982 556.248,069	20.11
41	397.901,982 556.248,069	42	397.914,846 556.251,4	13.289
42	397.914,846 556.251,4	43	397.926,274 556.254,358	11.805
43	397.926,274 556.254,358	44	397.914,5 556.269,023	18.807
44	397.914,5 556.269,023	45	397.911,366 556.269,048	3.134
45	397.911,366 556.269,048	46	397.909,047 556.261,565	7.834
46	397.909,047 556.261,565	47	397.907,161 556.255,938	5.935
47	397.907,161 556.255,938	48	397.891,709 556.250,419	16.408
48	397.891,709 556.250,419	49	397.878,179 556.247,961	13.751
49	397.878,179 556.247,961	50	397.873,217 556.246,936	5.067
50	397.873,217 556.246,936	51	397.862,524 556.245,229	10.828
51	397.862,524 556.245,229	52	397.856,876 556.244,757	5.667
52	397.856,876 556.244,757	53	397.851,241 556.244,382	5.648
53	397.851,241 556.244,382	54	397.838,74 556.244,283	12.501
54	397.838,74 556.244,283	55	397.832,597 556.244,408	6.144
55	397.832,597 556.244,408	56	397.818,215 556.246,535	14.538
56	397.818,215 556.246,535	57	397.809,143 556.248,758	9.34
57	397.809,143 556.248,758	58	397.789,921 556.259,933	22.235
58	397.789,921 556.259,933	59	397.781,849 556.264,872	9.463
59	397.781,849 556.264,872	60	397.777,594 556.267,643	5.078
60	397.777,594 556.267,643	61	397.772,063 556.271,14	6.544
61	397.772,063 556.271,14	62	397.771,887 556.271,277	0.223
62	397.771,887 556.271,277	63	397.765,481 556.276,254	8.112
63	397.765,481 556.276,254	64	397.760,934 556.279,485	5.578
64	397.760,934 556.279,485	65	397.758,024 556.282,109	3.918
65	397.758,024 556.282,109	66	397.753,754 556.285,96	5.75
66	397.753,754 556.285,96	67	397.753,484 556.286,182	0.35
67	397.753,484 556.286,182	68	397.735,181 556.301,198	23.674
68	397.735,181 556.301,198	69	397.734,451 556.301,797	0.945
69	397.734,451 556.301,797	70	397.729,939 556.305,498	5.836
70	397.729,939 556.305,498	71	397.728,267 556.306,87	2.162
71	397.728,267 556.306,87	72	397.723,81 556.310,212	5.57
72	397.723,81 556.310,212	73	397.714,743 556.317,01	11.333
73	397.714,743 556.317,01	1	397.696,684 556.328,166	21.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53738	6.170	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10602 / 11/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2417/08-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

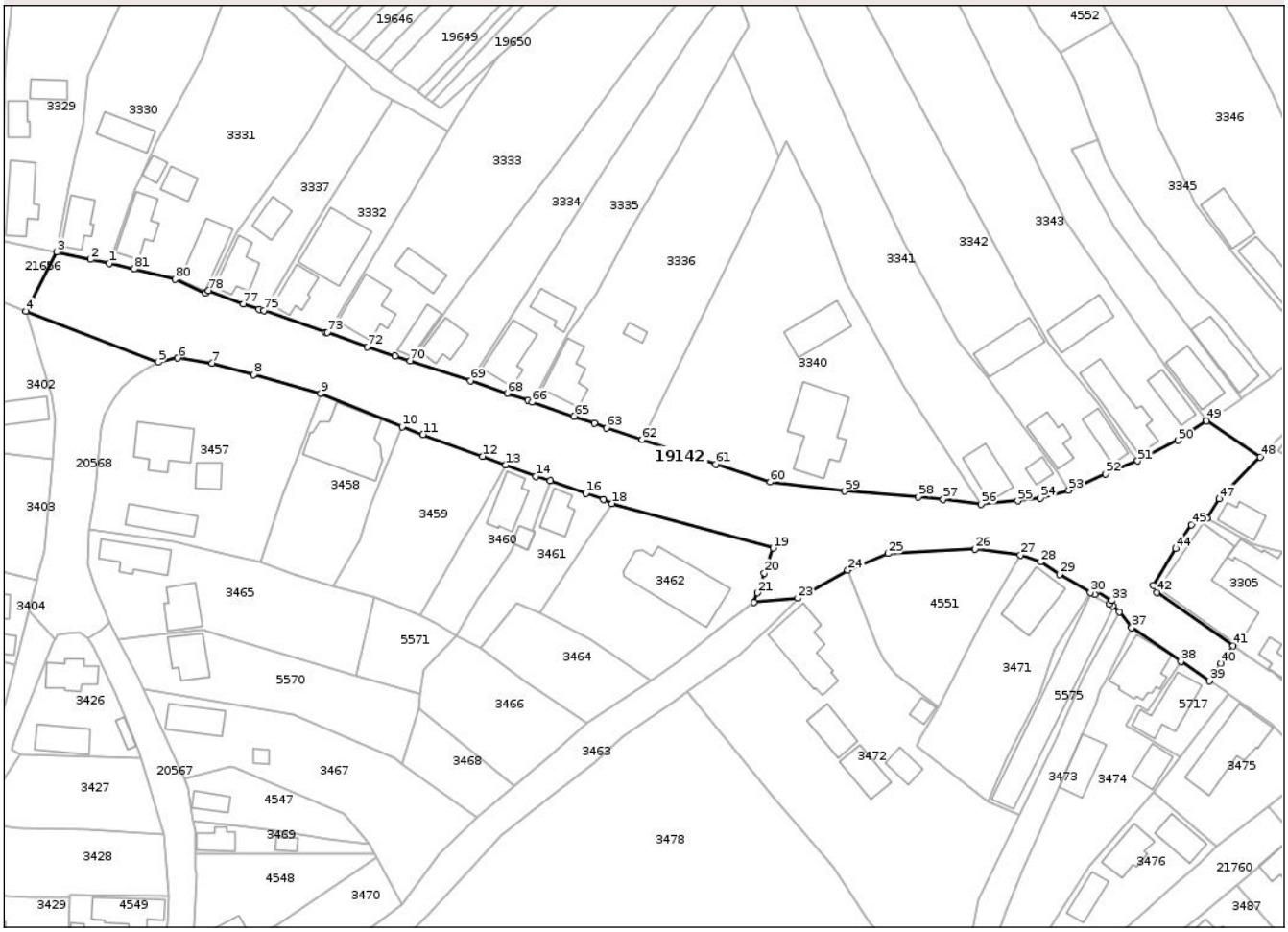
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53738	6.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.170	-	-	-	DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.307,115 556.658,205	2	397.302,402 556.659,22	4.821
4	397.285,994 556.646,111	5	397.319,418 556.633,214	35.826
7	397.333,159 556.633,004	8	397.343,661 556.630,061	10.906
10	397.381,208 556.616,914	11	397.386,546 556.614,991	5.674
13	397.407,446 556.607,285	14	397.415,05 556.604,336	8.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.302,402 556.659,22	3	397.293,782 556.661,117	8.826
5	397.319,418 556.633,214	6	397.324,403 556.634,31	5.104
8	397.343,661 556.630,061	9	397.360,601 556.625,313	17.593
11	397.386,546 556.614,991	12	397.401,553 556.609,433	16.003
14	397.415,05 556.604,336	15	397.418,708 556.603,218	3.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.293,782 556.661,117	4	397.285,994 556.646,111	16.906
6	397.324,403 556.634,31	7	397.333,159 556.633,004	8.853
9	397.360,601 556.625,313	10	397.381,208 556.616,914	22.253
12	397.401,553 556.609,433	13	397.407,446 556.607,285	6.272
15	397.418,708 556.603,218	16	397.427,724 556.600,08	9.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.427,724 556.600,08	17	397.432,162 556.598,525	4.703
17	397.432,162 556.598,525	18	397.434,352 556.597,526	2.407
18	397.434,352 556.597,526	19	397.475,176 556.586,245	42.354
19	397.475,176 556.586,245	20	397.472,904 556.579,905	6.735
20	397.472,904 556.579,905	21	397.471,138 556.574,938	5.272
21	397.471,138 556.574,938	22	397.470,312 556.572,544	2.533
22	397.470,312 556.572,544	23	397.481,412 556.573,551	11.146
23	397.481,412 556.573,551	24	397.494,042 556.580,651	14.489
24	397.494,042 556.580,651	25	397.504,173 556.584,878	10.978
25	397.504,173 556.584,878	26	397.526,234 556.586,045	22.092
26	397.526,234 556.586,045	27	397.537,781 556.584,545	11.644
27	397.537,781 556.584,545	28	397.542,878 556.582,748	5.404
28	397.542,878 556.582,748	29	397.547,599 556.579,631	5.658
29	397.547,599 556.579,631	30	397.555,476 556.575,025	9.124
30	397.555,476 556.575,025	31	397.556,471 556.574,459	1.145
31	397.556,471 556.574,459	32	397.557,085 556.575,253	1.004
32	397.557,085 556.575,253	33	397.560,895 556.572,972	4.441
33	397.560,895 556.572,972	34	397.560,28 556.572,151	1.026
34	397.560,28 556.572,151	35	397.561,155 556.571,629	1.019
35	397.561,155 556.571,629	36	397.562,742 556.570,063	2.23
36	397.562,742 556.570,063	37	397.565,919 556.566,125	5.06
37	397.565,919 556.566,125	38	397.578,379 556.557,59	15.103
38	397.578,379 556.557,59	39	397.585,592 556.552,649	8.743
39	397.585,592 556.552,649	40	397.588,499 556.557,074	5.295
40	397.588,499 556.557,074	41	397.591,633 556.561,538	5.454
41	397.591,633 556.561,538	42	397.572,366 556.575,044	23.529
42	397.572,366 556.575,044	43	397.571,341 556.576,81	2.042
43	397.571,341 556.576,81	44	397.576,999 556.586,189	10.953
44	397.576,999 556.586,189	45	397.580,997 556.592,088	7.126
45	397.580,997 556.592,088	46	397.584,933 556.593,846	4.311
46	397.584,933 556.593,846	47	397.588,05 556.598,697	5.766
47	397.588,05 556.598,697	48	397.598,447 556.609,268	14.827
48	397.598,447 556.609,268	49	397.584,881 556.618,437	16.374
49	397.584,881 556.618,437	50	397.577,608 556.613,466	8.809
50	397.577,608 556.613,466	51	397.567,45 556.608,272	11.409
51	397.567,45 556.608,272	52	397.559,323 556.604,992	8.764
52	397.559,323 556.604,992	53	397.549,98 556.600,88	10.208
53	397.549,98 556.600,88	54	397.542,798 556.598,906	7.448
54	397.542,798 556.598,906	55	397.537,081 556.598,165	5.765
55	397.537,081 556.598,165	56	397.527,797 556.597,378	9.317
56	397.527,797 556.597,378	57	397.518,221 556.598,532	9.646
57	397.518,221 556.598,532	58	397.511,881 556.599,168	6.372
58	397.511,881 556.599,168	59	397.493,257 556.600,636	18.682
59	397.493,257 556.600,636	60	397.474,372 556.602,921	19.022
60	397.474,372 556.602,921	61	397.460,588 556.607,491	14.522
61	397.460,588 556.607,491	62	397.442,004 556.613,652	19.578
62	397.442,004 556.613,652	63	397.432,936 556.616,658	9.553
63	397.432,936 556.616,658	64	397.429,884 556.617,846	3.276
64	397.429,884 556.617,846	65	397.424,721 556.619,563	5.44
65	397.424,721 556.619,563	66	397.414,109 556.623,166	11.207
66	397.414,109 556.623,166	67	397.413,155 556.623,584	1.042
67	397.413,155 556.623,584	68	397.407,811 556.625,357	5.63
68	397.407,811 556.625,357	69	397.398,504 556.628,499	9.823
69	397.398,504 556.628,499	70	397.383,214 556.633,551	16.103
70	397.383,214 556.633,551	71	397.379,438 556.634,799	3.977
71	397.379,438 556.634,799	72	397.372,442 556.637,167	7.386
72	397.372,442 556.637,167	73	397.362,371 556.640,829	10.716
73	397.362,371 556.640,829	74	397.361,892 556.640,697	0.497
74	397.361,892 556.640,697	75	397.346,241 556.646,35	16.641
75	397.346,241 556.646,35	76	397.344,985 556.646,609	1.282
76	397.344,985 556.646,609	77	397.340,991 556.647,929	4.206
77	397.340,991 556.647,929	78	397.332,241 556.651,331	9.388
78	397.332,241 556.651,331	79	397.331,441 556.650,654	1.048
79	397.331,441 556.650,654	80	397.323,783 556.654,213	8.445
80	397.323,783 556.654,213	81	397.313,37 556.656,836	10.738
81	397.313,37 556.656,836	1	397.307,115 556.658,205	6.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:220,234

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54676	2.422	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25899 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5258, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

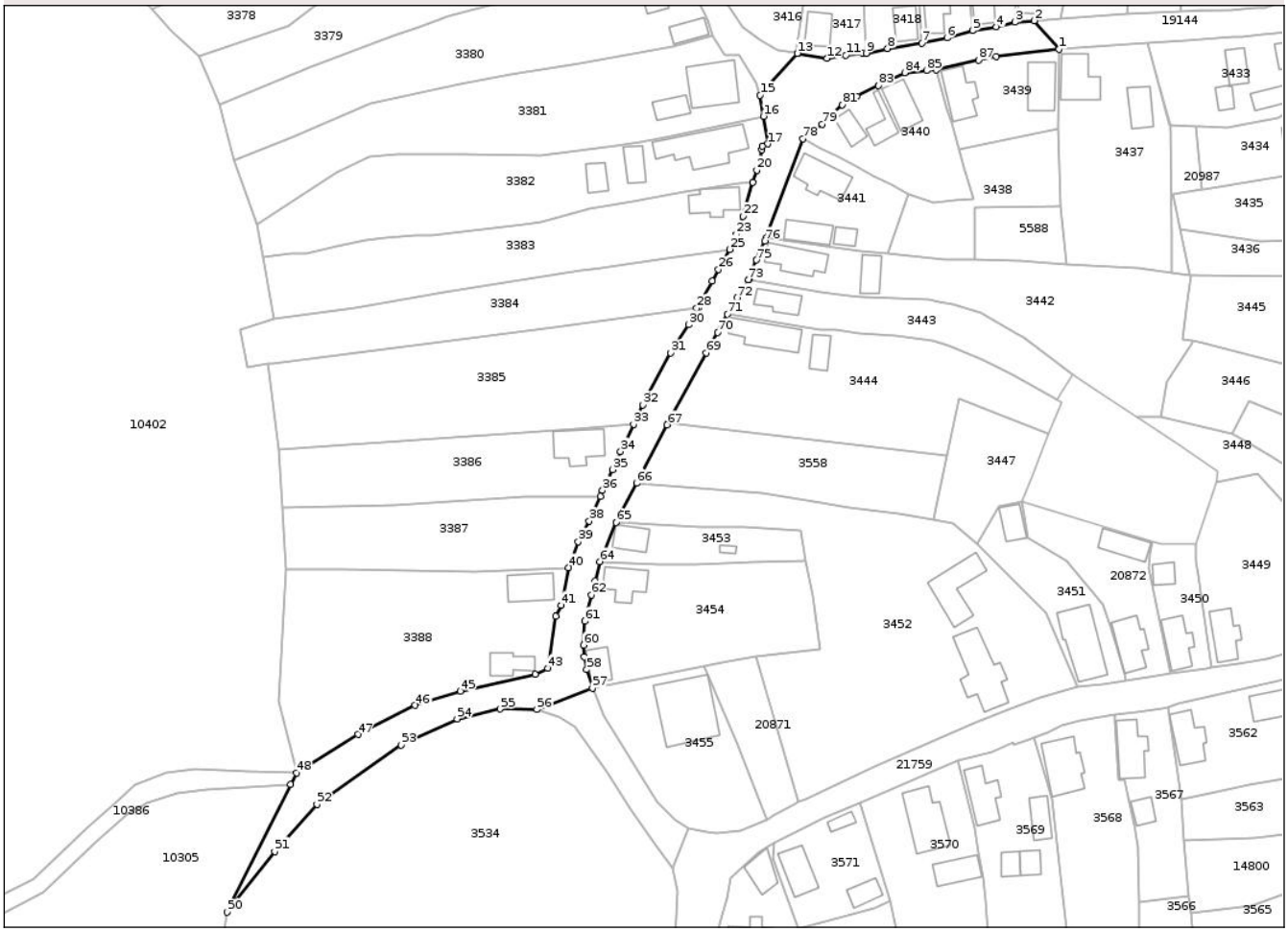
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54676	2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.422	-	-	220, 234	Drum situat in intravilanul com. Moldovenesti, sat Moldovenesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.197,495 556.457,015	2	397.191,486 556.463,947	9.174
4	397.182,232 556.462,396	5	397.176,397 556.461,561	5.894
7	397.164,088 556.458,526	8	397.155,768 556.457,203	8.424
10	397.149,71 556.455,983	11	397.145,582 556.455,512	4.155
13	397.133,76 556.456,023	14	397.133,717 556.456,031	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.191,486 556.463,947	3	397.186,767 556.463,567	4.734
5	397.176,397 556.461,561	6	397.170,22 556.459,806	6.421
8	397.155,768 556.457,203	9	397.150,529 556.456,042	5.366
11	397.145,582 556.455,512	12	397.141,006 556.454,761	4.637
14	397.133,717 556.456,031	15	397.124,703 556.445,815	13.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.186,767 556.463,567	4	397.182,232 556.462,396	4.683
6	397.170,22 556.459,806	7	397.164,088 556.458,526	6.264
9	397.150,529 556.456,042	10	397.149,71 556.455,983	0.821
12	397.141,006 556.454,761	13	397.133,76 556.456,023	7.355
15	397.124,703 556.445,815	16	397.125,496 556.440,734	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.125,496 556.440,734	17	397.126,575 556.433,974	6.845
17	397.126,575 556.433,974	18	397.125,233 556.433,464	1.436
18	397.125,233 556.433,464	19	397.125,167 556.432,57	0.896
19	397.125,167 556.432,57	20	397.123,865 556.427,56	5.177
20	397.123,865 556.427,56	21	397.122,922 556.424,657	3.052
21	397.122,922 556.424,657	22	397.120,505 556.416,352	8.649
22	397.120,505 556.416,352	23	397.118,857 556.412,002	4.652
23	397.118,857 556.412,002	24	397.118,767 556.411,775	0.244
24	397.118,767 556.411,775	25	397.117,275 556.408,336	3.749
25	397.117,275 556.408,336	26	397.114,538 556.403,445	5.605
26	397.114,538 556.403,445	27	397.112,982 556.400,664	3.187
27	397.112,982 556.400,664	28	397.109,279 556.394,048	7.583
28	397.109,279 556.394,048	29	397.109,67 556.394,1	0.395
29	397.109,67 556.394,1	30	397.107,29 556.390,018	4.725
30	397.107,29 556.390,018	31	397.102,91 556.383,11	8.179
31	397.102,91 556.383,11	32	397.096,146 556.370,483	14.325
32	397.096,146 556.370,483	33	397.093,869 556.365,759	5.244
33	397.093,869 556.365,759	34	397.090,699 556.359,145	7.334
34	397.090,699 556.359,145	35	397.088,771 556.354,755	4.795
35	397.088,771 556.354,755	36	397.086,318 556.349,692	5.626
36	397.086,318 556.349,692	37	397.085,839 556.348,206	1.561
37	397.085,839 556.348,206	38	397.083,071 556.342,25	6.569
38	397.083,071 556.342,25	39	397.080,434 556.337,193	5.703
39	397.080,434 556.337,193	40	397.078,039 556.330,903	6.731
40	397.078,039 556.330,903	41	397.076,2 556.321,715	9.37
41	397.076,2 556.321,715	42	397.074,904 556.319,058	2.956
42	397.074,904 556.319,058	43	397.072,944 556.306,421	12.788
43	397.072,944 556.306,421	44	397.069,959 556.304,915	3.343
44	397.069,959 556.304,915	45	397.051,717 556.300,823	18.695
45	397.051,717 556.300,823	46	397.040,701 556.297,367	11.546
46	397.040,701 556.297,367	47	397.026,738 556.290,327	15.637
47	397.026,738 556.290,327	48	397.011,751 556.280,982	17.662
48	397.011,751 556.280,982	49	397.010,325 556.278,136	3.183
49	397.010,325 556.278,136	50	396.994,883 556.247,057	34.704
50	396.994,883 556.247,057	51	397.006,489 556.261,853	18.805
51	397.006,489 556.261,853	52	397.016,76 556.273,317	15.392
52	397.016,76 556.273,317	53	397.037,303 556.287,714	25.085
53	397.037,303 556.287,714	54	397.050,909 556.294,112	15.035
54	397.050,909 556.294,112	55	397.061,314 556.296,511	10.678
55	397.061,314 556.296,511	56	397.070,305 556.296,398	8.992
56	397.070,305 556.296,398	57	397.083,873 556.301,611	14.535
57	397.083,873 556.301,611	58	397.082,483 556.306,1	4.699
58	397.082,483 556.306,1	59	397.081,896 556.309,237	3.192
59	397.081,896 556.309,237	60	397.081,67 556.312,036	2.808
60	397.081,67 556.312,036	61	397.082,062 556.317,828	5.806
61	397.082,062 556.317,828	62	397.083,58 556.324,241	6.59
62	397.083,58 556.324,241	63	397.084,531 556.327,589	3.481
63	397.084,531 556.327,589	64	397.085,68 556.332,352	4.9
64	397.085,68 556.332,352	65	397.089,611 556.341,878	10.305
65	397.089,611 556.341,878	66	397.094,594 556.351,439	10.781
66	397.094,594 556.351,439	67	397.102,066 556.365,627	16.035
67	397.102,066 556.365,627	68	397.102,31 556.366,074	0.509
68	397.102,31 556.366,074	69	397.111,636 556.383,138	19.446
69	397.111,636 556.383,138	70	397.114,348 556.388,104	5.658
70	397.114,348 556.388,104	71	397.116,725 556.392,565	5.055
71	397.116,725 556.392,565	72	397.119,083 556.396,562	4.641
72	397.119,083 556.396,562	73	397.121,832 556.400,896	5.132
73	397.121,832 556.400,896	74	397.121,982 556.401,132	0.28
74	397.121,982 556.401,132	75	397.123,839 556.405,712	4.942
75	397.123,839 556.405,712	76	397.125,848 556.410,406	5.106
76	397.125,848 556.410,406	77	397.126,145 556.411,101	0.756
77	397.126,145 556.411,101	78	397.135,136 556.435,214	25.734
78	397.135,136 556.435,214	79	397.139,813 556.438,741	5.859
79	397.139,813 556.438,741	80	397.142,27 556.441,116	3.417
80	397.142,27 556.441,116	81	397.144,727 556.443,49	3.417
81	397.144,727 556.443,49	82	397.148,281 556.445,51	4.088
82	397.148,281 556.445,51	83	397.153,535 556.448,146	5.878
83	397.153,535 556.448,146	84	397.159,916 556.451,306	7.12
84	397.159,916 556.451,306	85	397.165,24 556.451,825	5.349
85	397.165,24 556.451,825	86	397.167,582 556.452,053	2.353
86	397.167,582 556.452,053	87	397.177,879 556.454,418	10.565
87	397.177,879 556.454,418	88	397.182,178 556.455,278	4.384
88	397.182,178 556.455,278	1	397.197,495 556.457,015	15.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54687	1.314	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25838 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5267, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54687	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.314	-	-	110/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Moldovenesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.231,374 556.466,35	2	397.226,976 556.466,234	4.399
4	397.197,849 556.464,459	5	397.191,486 556.463,947	6.384
7	397.219,042 556.458,589	8	397.228,353 556.459,03	9.321
10	397.241,94 556.460,105	11	397.246,929 556.460,723	5.027
13	397.265,03 556.481,975	14	397.265,409 556.490,202	8.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.226,976 556.466,234	3	397.214,005 556.465,53	12.991
5	397.191,486 556.463,947	6	397.197,495 556.457,015	9.174
8	397.228,353 556.459,03	9	397.240,036 556.459,954	11.719
11	397.246,929 556.460,723	12	397.256,428 556.461,511	9.532
14	397.265,409 556.490,202	15	397.266,039 556.495,605	5.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.214,005 556.465,53	4	397.197,849 556.464,459	16.191
6	397.197,495 556.457,015	7	397.219,042 556.458,589	21.605
9	397.240,036 556.459,954	10	397.241,94 556.460,105	1.91
12	397.256,428 556.461,511	13	397.265,03 556.481,975	22.199
15	397.266,039 556.495,605	16	397.267,433 556.499,102	3.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.267,433 556.499,102	17	397.270,438 556.506,642	8.117
19	397.276,821 556.522,459	20	397.284,457 556.533,923	13.774
22	397.283,144 556.537,409	23	397.292,833 556.562,167	26.586
25	397.286,751 556.570,362	26	397.283,286 556.556,837	13.962
28	397.276,757 556.538,41	29	397.273,634 556.531,783	7.326
31	397.266,019 556.529,397	32	397.264,048 556.524,191	5.567
34	397.261,746 556.511,04	35	397.260,865 556.505,678	5.434
37	397.258,418 556.492,684	38	397.257,055 556.486,422	6.409
40	397.252,483 556.469,963	41	397.251,21 556.468,534	1.914
43	397.247,514 556.467,077	44	397.245,646 556.466,945	1.872
46	397.239,297 556.466,559	1	397.231,374 556.466,35	7.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.270,438 556.506,642	18	397.274,512 556.516,736	10.885
20	397.284,457 556.533,923	21	397.282,335 556.535,258	2.507
23	397.292,833 556.562,167	24	397.293,312 556.563,024	0.982
26	397.283,286 556.556,837	27	397.280,478 556.546,307	10.898
29	397.273,634 556.531,783	30	397.268,91 556.528,434	5.791
32	397.264,048 556.524,191	33	397.262,845 556.516,601	7.685
35	397.260,865 556.505,678	36	397.259,533 556.498,03	7.763
38	397.257,055 556.486,422	39	397.255,728 556.480,81	5.767
41	397.251,21 556.468,534	42	397.249,485 556.467,682	1.924
44	397.245,646 556.466,945	45	397.242,126 556.466,716	3.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.274,512 556.516,736	19	397.276,821 556.522,459	6.171
21	397.282,335 556.535,258	22	397.283,144 556.537,409	2.298
24	397.293,312 556.563,024	25	397.286,751 556.570,362	9.843
27	397.280,478 556.546,307	28	397.276,757 556.538,41	8.73
30	397.268,91 556.528,434	31	397.266,019 556.529,397	3.047
33	397.262,845 556.516,601	34	397.261,746 556.511,04	5.669
36	397.259,533 556.498,03	37	397.258,418 556.492,684	5.461
39	397.255,728 556.480,81	40	397.252,483 556.469,963	11.322
42	397.249,485 556.467,682	43	397.247,514 556.467,077	2.062
45	397.242,126 556.466,716	46	397.239,297 556.466,559	2.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.692	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

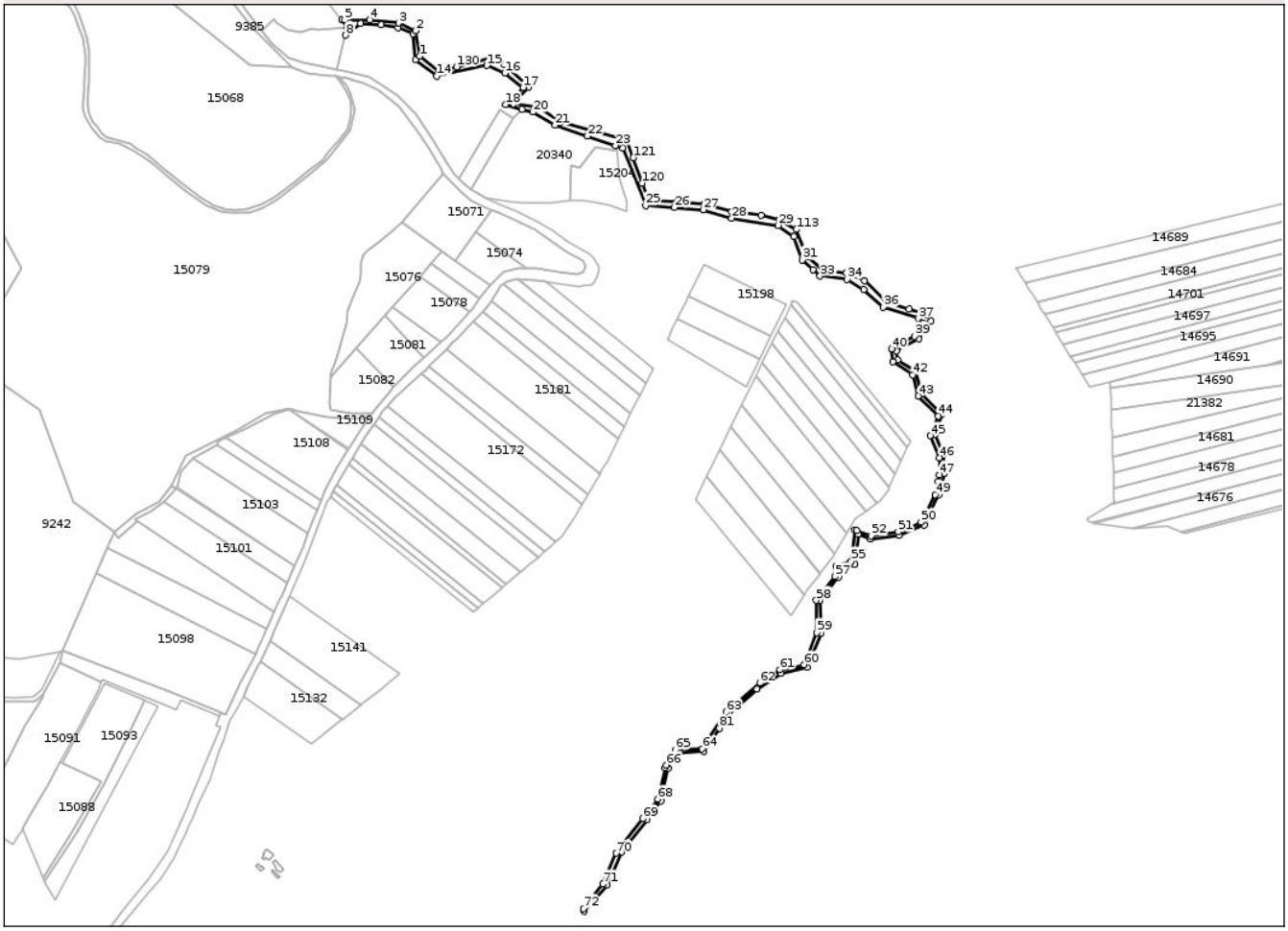
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	8.692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.594,34 553.998,046	2	397.589,894 554.025,85	28.157
4	397.540,155 554.037,806	5	397.512,646 554.037,528	27.51
7	397.515,669 554.028,876	8	397.513,724 554.020,976	8.136
10	397.552,344 554.032,459	11	397.570,889 554.028,988	18.867
13	397.589,868 553.994,278	14	397.612,983 553.976,522	29.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.589,894 554.025,85	3	397.571,555 554.034,191	20.147
5	397.512,646 554.037,528	6	397.509,138 554.037,492	3.508
8	397.513,724 554.020,976	9	397.530,063 554.033,496	20.584
11	397.570,889 554.028,988	12	397.587,3 554.022,313	17.717
14	397.612,983 553.976,522	15	397.667,851 553.987,97	56.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.571,555 554.034,191	4	397.540,155 554.037,806	31.607
6	397.509,138 554.037,492	7	397.515,669 554.028,876	10.812
9	397.530,063 554.033,496	10	397.552,344 554.032,459	22.305
12	397.587,3 554.022,313	13	397.589,868 553.994,278	28.152
15	397.667,851 553.987,97	16	397.687,464 553.979,559	21.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.687,464 553.979,559	17	397.707,544 553.963,907	25.46
19	397.706,552 553.940,225	20	397.718,284 553.937,04	12.157
22	397.777,589 553.910,874	23	397.808,591 553.900,396	32.725
25	397.841,563 553.835,179	26	397.872,772 553.832,858	31.295
28	397.935,423 553.821,162	29	397.986,556 553.813,219	51.746
31	398.012,473 553.775,605	32	398.024,274 553.765,062	15.825
34	398.061,504 553.754,345	35	398.079,716 553.743,365	21.266
37	398.139,488 553.711,826	38	398.144,691 553.706,92	7.151
40	398.110,669 553.678,351	41	398.111,603 553.664,467	13.915
43	398.139,354 553.627,087	44	398.161,369 553.604,926	31.237
46	398.162,569 553.559,669	47	398.162,703 553.540,979	18.69
49	398.158,166 553.519,352	50	398.142,423 553.489,181	34.031
52	398.087,988 553.474,363	53	398.072,111 553.479,836	16.794
55	398.066,374 553.446,595	56	398.049,43 553.441,122	17.806
58	398.027,949 553.404,009	59	398.028,483 553.368,765	35.248
61	397.988,057 553.328,181	62	397.966,177 553.313,629	26.277
64	397.903,069 553.241,806	65	397.873,717 553.240,471	29.382
67	397.862,54 553.221,096	68	397.854,905 553.186,938	35.001
70	397.809,483 553.127,742	71	397.794,833 553.094,222	36.582
73	397.774,401 553.064,524	74	397.799,132 553.093,162	37.839
76	397.842,758 553.164,619	77	397.858,296 553.184,563	25.282
79	397.874,158 553.236,909	80	397.904,724 553.238,856	30.628
82	397.932,761 553.280,484	83	397.963,355 553.306,976	40.47
85	398.017,818 553.330,609	86	398.032,823 553.367,588	39.907
88	398.052,552 553.429,314	89	398.052,274 553.437,933	8.623
91	398.073,948 553.476,024	92	398.087,008 553.471,02	13.986
94	398.145,917 553.486,034	95	398.162,034 553.519,121	36.804
97	398.166,758 553.562,495	98	398.158,144 553.585,016	24.112
100	398.143,416 553.629,503	101	398.136,747 553.653,97	25.36
103	398.115,629 553.676,214	104	398.139,804 553.689,282	27.481
106	398.147,862 553.716,252	107	398.129,245 553.721,812	19.43
109	398.080,895 553.752,675	110	398.061,166 553.761,572	21.642
112	398.018,096 553.779,367	113	398.006,147 553.808,839	31.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	397.707,544 553.963,907	18	397.688,165 553.945,217	26.923
20	397.718,284 553.937,04	21	397.742,333 553.922,789	27.954
23	397.808,591 553.900,396	24	397.816,755 553.897,637	8.618
26	397.872,772 553.832,858	27	397.904,37 553.830,507	31.686
29	397.986,556 553.813,219	30	398.003,601 553.801,07	20.932
32	398.024,274 553.765,062	33	398.032,085 553.758,083	10.475
35	398.079,716 553.743,365	36	398.101,197 553.723,974	28.939
38	398.144,691 553.706,92	39	398.135,352 553.692,235	17.403
41	398.111,603 553.664,467	42	398.133,351 553.650,182	26.02
44	398.161,369 553.604,926	45	398.152,43 553.583,566	23.155
47	398.162,703 553.540,979	48	398.161,226 553.533,939	7.193
50	398.142,423 553.489,181	51	398.117,607 553.478,635	26.964
53	398.072,111 553.479,836	54	398.069,763 553.480,646	2.484
56	398.049,43 553.441,122	57	398.048,629 553.429,64	11.51
59	398.028,483 553.368,765	60	398.014,741 553.333,788	37.58
62	397.966,177 553.313,629	63	397.929,62 553.281,99	48.347
65	397.873,717 553.240,471	66	397.864,244 553.224,051	18.957
68	397.854,905 553.186,938	69	397.838,489 553.165,544	26.967
71	397.794,833 553.094,222	72	397.773,353 553.067,522	34.268
74	397.799,132 553.093,162	75	397.815,249 553.129,308	39.576
77	397.858,296 553.184,563	78	397.865,822 553.220,783	36.994
80	397.904,724 553.238,856	81	397.921,952 553.264,435	30.84
83	397.963,355 553.306,976	84	397.989,475 553.323,936	31.143
86	398.032,823 553.367,588	87	398.031,989 553.403,456	35.878
89	398.052,274 553.437,933	90	398.070,336 553.443,216	18.819
92	398.087,008 553.471,02	93	398.118,408 553.475,19	31.676
95	398.162,034 553.519,121	96	398.168,147 553.542,476	24.142
98	398.158,144 553.585,016	99	398.165,368 553.606,981	23.122
101	398.136,747 553.653,97	102	398.116,741 553.666,482	23.596
104	398.139,804 553.689,282	105	398.153,42 553.708,466	23.525
107	398.129,245 553.721,812	108	398.104,505 553.729,202	25.82
110	398.061,166 553.761,572	111	398.036,713 553.763,519	24.53
113	398.006,147 553.808,839	114	397.987,808 553.819,683	21.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	397.688,165 553.945,217	19	397.706,552 553.940,225	19.053
21	397.742,333 553.922,789	22	397.777,589 553.910,874	37.215
24	397.816,755 553.897,637	25	397.841,563 553.835,179	67.204
27	397.904,37 553.830,507	28	397.935,423 553.821,162	32.429
30	398.003,601 553.801,07	31	398.012,473 553.775,605	26.966
33	398.032,085 553.758,083	34	398.061,504 553.754,345	29.656
36	398.101,197 553.723,974	37	398.139,488 553.711,826	40.172
39	398.135,352 553.692,235	40	398.110,669 553.678,351	28.32
42	398.133,351 553.650,182	43	398.139,354 553.627,087	23.862
45	398.152,43 553.583,566	46	398.162,569 553.559,669	25.959
48	398.161,226 553.533,939	49	398.158,166 553.519,352	14.904
51	398.117,607 553.478,635	52	398.087,988 553.474,363	29.925
54	398.069,763 553.480,646	55	398.066,374 553.446,595	34.219
57	398.048,629 553.429,64	58	398.027,949 553.404,009	32.933
60	398.014,741 553.333,788	61	397.988,057 553.328,181	27.267
63	397.929,62 553.281,99	64	397.903,069 553.241,806	48.163
66	397.864,244 553.224,051	67	397.862,54 553.221,096	3.411
69	397.838,489 553.165,544	70	397.809,483 553.127,742	47.648
72	397.773,353 553.067,522	73	397.774,401 553.064,524	3.176
75	397.815,249 553.129,308	76	397.842,758 553.164,619	44.762
78	397.865,822 553.220,783	79	397.874,158 553.236,909	18.153
81	397.921,952 553.264,435	82	397.932,761 553.280,484	19.35
84	397.989,475 553.323,936	85	398.017,818 553.330,609	29.118
87	398.031,989 553.403,456	88	398.052,552 553.429,314	33.037
90	398.070,336 553.443,216	91	398.073,948 553.476,024	33.006
93	398.118,408 553.475,19	94	398.145,917 553.486,034	29.569
96	398.168,147 553.542,476	97	398.166,758 553.562,495	20.067
99	398.165,368 553.606,981	100	398.143,416 553.629,503	31.45
102	398.116,741 553.666,482	103	398.115,629 553.676,214	9.795
105	398.153,42 553.708,466	106	398.147,862 553.716,252	9.566
108	398.104,505 553.729,202	109	398.080,895 553.752,675	33.293
111	398.036,713 553.763,519	112	398.018,096 553.779,367	24.449
114	397.987,808 553.819,683	115	397.967,523 553.824,409	20.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	397.967,523 553.824,409	116	397.935,29 553.828,024	32.435
118	397.875,269 553.838,59	119	397.844,703 553.840,258	30.611
121	397.827,885 553.887,343	122	397.821,093 553.906,36	20.194
124	397.747,97 553.925,836	125	397.724,523 553.942,229	28.609
127	397.713,825 553.964,611	128	397.687,384 553.988,951	35.938
130	397.634,91 553.986,368	131	397.615,129 553.981,312	20.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	397.935,29 553.828,024	117	397.905,835 553.836,921	30.769
119	397.844,703 553.840,258	120	397.837,826 553.859,512	20.445
122	397.821,093 553.906,36	123	397.781,418 553.916,927	41.058
125	397.724,523 553.942,229	126	397.696,806 553.946,122	27.989
128	397.687,384 553.988,951	129	397.672,978 553.996,1	16.082
131	397.615,129 553.981,312	1	397.594,34 553.998,046	26.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	397.905,835 553.836,921	118	397.875,269 553.838,59	30.612
120	397.837,826 553.859,512	121	397.827,885 553.887,343	29.553
123	397.781,418 553.916,927	124	397.747,97 553.925,836	34.614
126	397.696,806 553.946,122	127	397.713,825 553.964,611	25.129
129	397.672,978 553.996,1	130	397.634,91 553.986,368	39.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.849	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

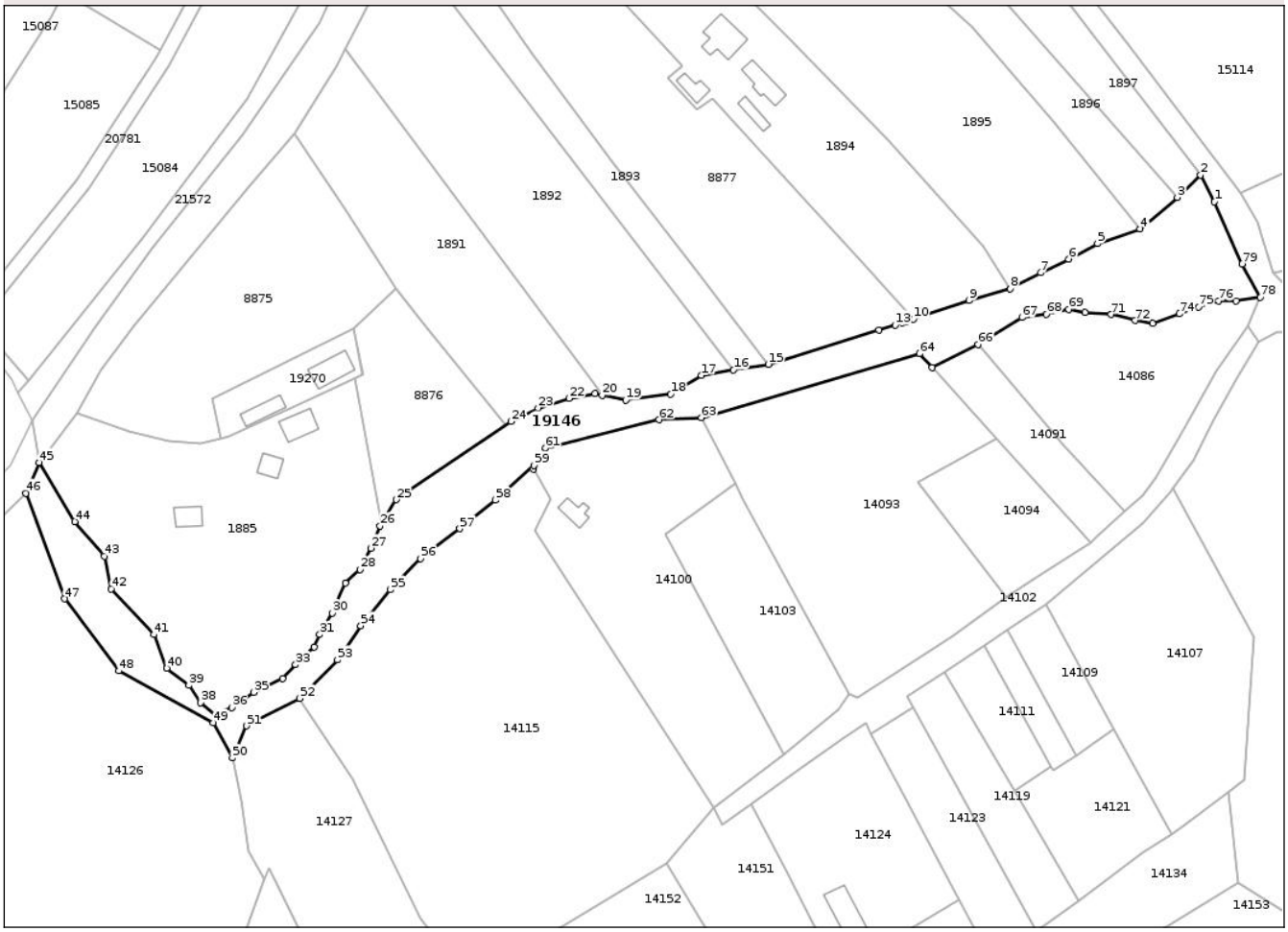
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.849	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.561,825 553.081,249	2	397.558,056 553.088,522	8.192
2	397.558,056 553.088,522	3	397.551,733 553.082,432	8.779
3	397.551,733 553.082,432	4	397.541,637 553.073,83	13.264
4	397.541,637 553.073,83	5	397.530,074 553.069,873	12.221
5	397.530,074 553.069,873	6	397.522,156 553.065,69	8.955
6	397.522,156 553.065,69	7	397.514,601 553.061,993	8.411
7	397.514,601 553.061,993	8	397.506,287 553.057,654	9.378
8	397.506,287 553.057,654	9	397.495,057 553.054,458	11.676
9	397.495,057 553.054,458	10	397.479,961 553.049,42	15.914
10	397.479,961 553.049,42	11	397.477,997 553.048,764	2.071
11	397.477,997 553.048,764	12	397.476,981 553.048,425	1.071
12	397.476,981 553.048,425	13	397.474,993 553.047,805	2.082
13	397.474,993 553.047,805	14	397.470,546 553.046,427	4.656
14	397.470,546 553.046,427	15	397.440,515 553.037,124	31.439
15	397.440,515 553.037,124	16	397.431,083 553.035,634	9.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.431,083 553.035,634	17	397.422,324 553.034,106	8.891
19	397.401,783 553.027,406	20	397.395,345 553.028,696	6.566
22	397.386,41 553.027,827	23	397.377,892 553.025,258	8.897
25	397.339,292 553.000,361	26	397.334,96 552.993,222	8.351
28	397.329,432 552.981,366	29	397.325,522 552.977,728	5.341
31	397.318,551 552.963,709	32	397.317,054 552.960,343	3.684
34	397.308,445 552.951,739	35	397.300,585 552.947,998	8.705
37	397.290,105 552.941,826	38	397.286,175 552.945,192	5.174
40	397.277,004 552.954,544	41	397.273,446 552.963,709	9.831
43	397.259,972 552.985,032	44	397.251,924 552.994,384	12.338
46	397.238,653 553.002,084	47	397.249,163 552.973,387	30.561
49	397.289,583 552.939,684	50	397.294,763 552.930,194	10.812
52	397.313,156 552.946,38	53	397.323,359 552.956,804	14.586
55	397.337,767 552.975,855	56	397.345,991 552.984,356	11.828
58	397.366,265 553.000,227	59	397.376,792 553.009,667	14.14
61	397.380,004 553.014,356	62	397.410,744 553.022,049	31.688
64	397.481,688 553.039,988	65	397.485,029 553.036,265	5.002
67	397.509,482 553.049,807	68	397.516,125 553.050,712	6.704
70	397.526,587 553.051,113	71	397.533,731 553.050,611	7.162
73	397.545,0 553.048,197	74	397.552,344 553.050,812	7.796
76	397.563,008 553.054,331	77	397.567,737 553.054,263	4.729
79	397.569,311 553.064,35	1	397.561,825 553.081,249	18.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.422,324 553.034,106	18	397.414,017 553.029,025	9.738
20	397.395,345 553.028,696	21	397.393,386 553.029,081	1.996
23	397.377,892 553.025,258	24	397.370,497 553.021,62	8.241
26	397.334,96 552.993,222	27	397.332,398 552.987,159	6.582
29	397.325,522 552.977,728	30	397.321,967 552.969,53	8.936
32	397.317,054 552.960,343	33	397.312,001 552.955,48	7.013
35	397.300,585 552.947,998	36	397.294,596 552.943,883	7.266
38	397.286,175 552.945,192	39	397.282,993 552.949,868	5.656
41	397.273,446 552.963,709	42	397.261,843 552.976,054	16.942
44	397.251,924 552.994,384	45	397.242,193 553.010,469	18.799
47	397.249,163 552.973,387	48	397.263,93 552.953,844	24.495
50	397.294,763 552.930,194	51	397.298,643 552.938,9	9.531
53	397.323,359 552.956,804	54	397.329,707 552.966,095	11.253
56	397.345,991 552.984,356	57	397.356,626 552.992,434	13.355
59	397.376,792 553.009,667	60	397.376,577 553.008,578	1.11
62	397.410,744 553.022,049	63	397.422,376 553.022,605	11.645
65	397.485,029 553.036,265	66	397.497,51 553.042,454	13.931
68	397.516,125 553.050,712	69	397.522,26 553.052,019	6.273
71	397.533,731 553.050,611	72	397.540,271 553.049,003	6.735
74	397.552,344 553.050,812	75	397.557,476 553.052,723	5.476
77	397.567,737 553.054,263	78	397.574,287 553.055,285	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.414,017 553.029,025	19	397.401,783 553.027,406	12.341
21	397.393,386 553.029,081	22	397.386,41 553.027,827	7.088
24	397.370,497 553.021,62	25	397.339,292 553.000,361	37.758
27	397.332,398 552.987,159	28	397.329,432 552.981,366	6.508
30	397.321,967 552.969,53	31	397.318,551 552.963,709	6.749
33	397.312,001 552.955,48	34	397.308,445 552.951,739	5.161
36	397.294,596 552.943,883	37	397.290,105 552.941,826	4.94
39	397.282,993 552.949,868	40	397.277,004 552.954,544	7.598
42	397.261,843 552.976,054	43	397.259,972 552.985,032	9.171
45	397.242,193 553.010,469	46	397.238,653 553.002,084	9.102
48	397.263,93 552.953,844	49	397.289,583 552.939,684	29.302
51	397.298,643 552.938,9	52	397.313,156 552.946,38	16.327
54	397.329,707 552.966,095	55	397.337,767 552.975,855	12.658
57	397.356,626 552.992,434	58	397.366,265 553.000,227	12.395
60	397.376,577 553.008,578	61	397.380,004 553.014,356	6.718
63	397.422,376 553.022,605	64	397.481,688 553.039,988	61.807
66	397.497,51 553.042,454	67	397.509,482 553.049,807	14.05
69	397.522,26 553.052,019	70	397.526,587 553.051,113	4.421
72	397.540,271 553.049,003	73	397.545,0 553.048,197	4.797
75	397.557,476 553.052,723	76	397.563,008 553.054,331	5.761
78	397.574,287 553.055,285	79	397.569,311 553.064,35	10.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.695	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

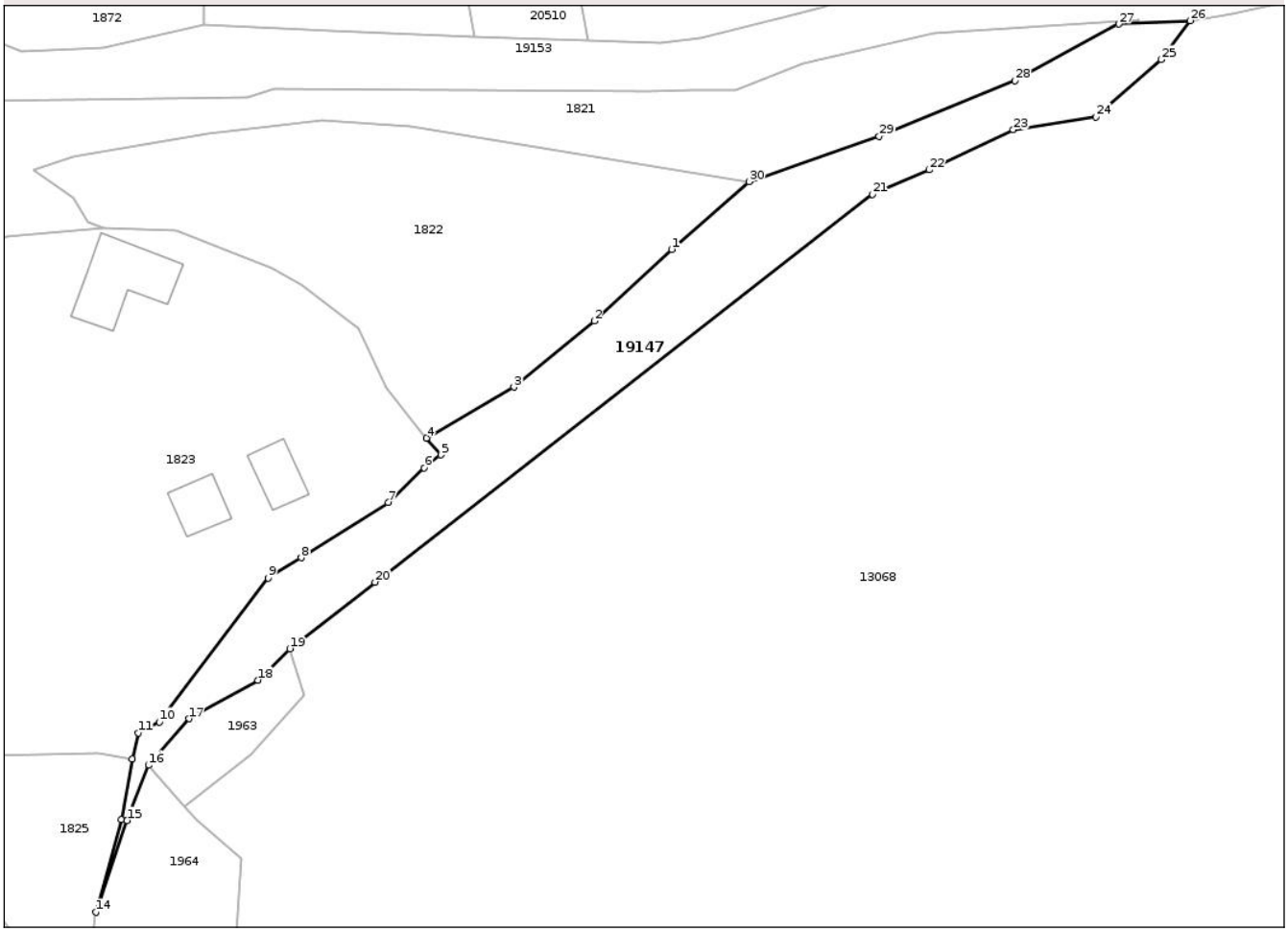
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.524,597 552.158,586	2	396.513,202 552.148,042	15.525
3	396.501,386 552.138,342	4	396.488,536 552.130,858	14.871
5	396.490,619 552.128,393	6	396.488,195 552.126,465	3.097
7	396.482,917 552.121,382	8	396.470,091 552.113,266	15.178
9	396.465,259 552.110,281	10	396.449,224 552.089,132	26.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.513,202 552.148,042	3	396.501,386 552.138,342	15.288
4	396.488,536 552.130,858	5	396.490,619 552.128,393	3.227
6	396.488,195 552.126,465	7	396.482,917 552.121,382	7.328
8	396.470,091 552.113,266	9	396.465,259 552.110,281	5.68
10	396.449,224 552.089,132	11	396.446,137 552.087,524	3.481

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.446,137 552.087,524	12	396.445,236 552.083,697	3.932
13	396.443,641 552.074,774	14	396.439,942 552.061,198	14.071
15	396.444,481 552.074,676	16	396.447,648 552.082,79	8.71
17	396.453,612 552.089,616	18	396.463,708 552.095,302	11.587
19	396.468,441 552.099,921	20	396.480,956 552.109,672	15.865
21	396.554,127 552.166,683	22	396.562,496 552.170,252	9.098
23	396.574,84 552.176,145	24	396.587,004 552.178,049	12.312
25	396.596,586 552.186,459	26	396.600,823 552.192,167	7.109
27	396.590,321 552.191,676	28	396.575,072 552.183,332	17.383
29	396.555,09 552.175,156	30	396.535,958 552.168,525	20.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.445,236 552.083,697	13	396.443,641 552.074,774	9.064
14	396.439,942 552.061,198	15	396.444,481 552.074,676	14.222
16	396.447,648 552.082,79	17	396.453,612 552.089,616	9.065
18	396.463,708 552.095,302	19	396.468,441 552.099,921	6.613
20	396.480,956 552.109,672	21	396.554,127 552.166,683	92.76
22	396.562,496 552.170,252	23	396.574,84 552.176,145	13.679
24	396.587,004 552.178,049	25	396.596,586 552.186,459	12.749
26	396.600,823 552.192,167	27	396.590,321 552.191,676	10.513
28	396.575,072 552.183,332	29	396.555,09 552.175,156	21.59
30	396.535,958 552.168,525	1	396.524,597 552.158,586	15.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.912	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	8.912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.492,689 551.290,238	2	396.494,229 551.294,444	4.479
4	396.467,0 551.254,5	5	396.467,0 551.236,0	18.5
7	396.442,0 551.208,5	8	396.426,0 551.177,5	34.886
10	396.407,658 551.127,049	11	396.403,5 551.122,0	6.541
13	396.364,0 551.063,5	14	396.356,0 551.059,5	8.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.494,229 551.294,444	3	396.471,0 551.296,5	23.32
5	396.467,0 551.236,0	6	396.463,5 551.229,0	7.826
8	396.426,0 551.177,5	9	396.410,5 551.130,5	49.49
11	396.403,5 551.122,0	12	396.398,5 551.109,0	13.929
14	396.356,0 551.059,5	15	396.349,5 551.054,5	8.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.471,0 551.296,5	4	396.467,0 551.254,5	42.19
6	396.463,5 551.229,0	7	396.442,0 551.208,5	29.707
9	396.410,5 551.130,5	10	396.407,658 551.127,049	4.471
12	396.398,5 551.109,0	13	396.364,0 551.063,5	57.101
15	396.349,5 551.054,5	16	396.346,0 551.050,5	5.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	396.346,0 551.050,5	17	396.341,0 551.016,0	34.86
19	396.332,0 550.955,0	20	396.325,967 550.937,212	18.783
22	396.330,0 550.923,0	23	396.336,5 550.914,0	11.102
25	396.293,5 550.855,0	26	396.278,5 550.815,5	42.252
28	396.268,0 550.789,654	29	396.254,5 550.756,0	36.261
31	396.270,679 550.767,058	32	396.270,812 550.767,427	0.392
34	396.285,896 550.804,171	35	396.298,617 550.835,12	33.461
37	396.300,161 550.838,045	38	396.307,409 550.851,781	15.531
40	396.360,043 550.963,365	41	396.383,869 551.061,362	100.852
43	396.470,869 551.234,806	1	396.492,689 551.290,238	59.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	396.341,0 551.016,0	18	396.336,0 551.001,0	15.811
20	396.325,967 550.937,212	21	396.328,962 550.930,625	7.236
23	396.336,5 550.914,0	24	396.324,5 550.892,048	25.018
26	396.278,5 550.815,5	27	396.272,0 550.808,5	9.552
29	396.254,5 550.756,0	30	396.265,235 550.751,975	11.465
32	396.270,812 550.767,427	33	396.270,945 550.767,796	0.392
35	396.298,617 550.835,12	36	396.300,021 550.837,782	3.009
38	396.307,409 550.851,781	39	396.329,354 550.893,371	47.025
41	396.383,869 551.061,362	42	396.469,125 551.231,329	190.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	396.336,0 551.001,0	19	396.332,0 550.955,0	46.174
21	396.328,962 550.930,625	22	396.330,0 550.923,0	7.695
24	396.324,5 550.892,048	25	396.293,5 550.855,0	48.307
27	396.272,0 550.808,5	28	396.268,0 550.789,654	19.266
30	396.265,235 550.751,975	31	396.270,679 550.767,058	16.035
33	396.270,945 550.767,796	34	396.285,896 550.804,171	39.328
36	396.300,021 550.837,782	37	396.300,161 550.838,045	0.298
39	396.329,354 550.893,371	40	396.360,043 550.963,365	76.426
42	396.469,125 551.231,329	43	396.470,869 551.234,806	3.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6, 1403, 70/1

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54760	17.825	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28098 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 5641, din 10/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (act administrativ nr 24834 din 17.10.2016, emis de BCPI Turda;ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54760	17.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.825	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Pietroasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.137,893 552.404,3	2	396.113,352 552.404,046	24.542
4	396.058,73 552.425,018	5	396.031,102 552.436,775	30.026
7	395.972,828 552.454,252	8	395.941,706 552.474,271	37.005
10	395.866,76 552.539,253	11	395.840,624 552.554,589	30.303
13	395.750,371 552.571,347	14	395.714,962 552.580,721	36.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.113,352 552.404,046	3	396.076,038 552.420,569	40.809
5	396.031,102 552.436,775	6	395.994,899 552.444,878	37.099
8	395.941,706 552.474,271	9	395.904,551 552.503,346	47.179
11	395.840,624 552.554,589	12	395.796,577 552.562,767	44.8
14	395.714,962 552.580,721	15	395.692,531 552.584,41	22.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.076,038 552.420,569	4	396.058,73 552.425,018	17.871
6	395.994,899 552.444,878	7	395.972,828 552.454,252	23.979
9	395.904,551 552.503,346	10	395.866,76 552.539,253	52.129
12	395.796,577 552.562,767	13	395.750,371 552.571,347	46.996
15	395.692,531 552.584,41	16	395.670,026 552.578,497	23.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	395.670,026 552.578,497	17	395.638,587 552.570,235	32.506
17	395.638,587 552.570,235	18	395.623,122 552.563,505	16.866
18	395.623,122 552.563,505	19	395.605,048 552.552,965	20.923
19	395.605,048 552.552,965	20	395.595,401 552.544,917	12.563
20	395.595,401 552.544,917	21	395.586,757 552.537,87	11.153
21	395.586,757 552.537,87	22	395.581,436 552.533,442	6.922
22	395.581,436 552.533,442	23	395.570,424 552.524,217	14.365
23	395.570,424 552.524,217	24	395.558,508 552.513,722	15.879
24	395.558,508 552.513,722	25	395.552,428 552.508,645	7.921
25	395.552,428 552.508,645	26	395.546,288 552.504,094	7.643
26	395.546,288 552.504,094	27	395.538,829 552.498,992	9.037
27	395.538,829 552.498,992	28	395.527,408 552.492,062	13.36
28	395.527,408 552.492,062	29	395.523,435 552.489,907	4.519
29	395.523,435 552.489,907	30	395.520,737 552.488,42	3.081
30	395.520,737 552.488,42	31	395.503,202 552.479,152	19.833
31	395.503,202 552.479,152	32	395.494,761 552.476,51	8.845
32	395.494,761 552.476,51	33	395.480,937 552.470,091	15.242
33	395.480,937 552.470,091	34	395.471,81 552.463,65	11.171
34	395.471,81 552.463,65	35	395.470,808 552.462,944	1.225
35	395.470,808 552.462,944	36	395.467,61 552.460,687	3.914
36	395.467,61 552.460,687	37	395.467,544 552.459,959	0.731
37	395.467,544 552.459,959	38	395.462,451 552.456,827	5.978
38	395.462,451 552.456,827	39	395.452,164 552.446,054	14.896
39	395.452,164 552.446,054	40	395.448,315 552.441,051	6.312
40	395.448,315 552.441,051	41	395.448,234 552.440,995	0.098
41	395.448,234 552.440,995	42	395.442,77 552.437,402	6.539
42	395.442,77 552.437,402	43	395.436,241 552.437,1	6.537
43	395.436,241 552.437,1	44	395.433,182 552.437,489	3.083
44	395.433,182 552.437,489	45	395.428,826 552.430,352	8.361
45	395.428,826 552.430,352	46	395.428,954 552.430,237	0.172
46	395.428,954 552.430,237	47	395.429,589 552.427,945	2.378
47	395.429,589 552.427,945	48	395.430,62 552.424,145	3.937
48	395.430,62 552.424,145	49	395.424,719 552.419,515	7.501
49	395.424,719 552.419,515	50	395.403,475 552.399,352	29.29
50	395.403,475 552.399,352	51	395.402,24 552.398,18	1.702
51	395.402,24 552.398,18	52	395.395,01 552.393,203	8.778
52	395.395,01 552.393,203	53	395.389,402 552.388,336	7.425
53	395.389,402 552.388,336	54	395.376,84 552.379,386	15.424
54	395.376,84 552.379,386	55	395.365,4 552.370,069	14.754
55	395.365,4 552.370,069	56	395.350,976 552.363,214	15.97
56	395.350,976 552.363,214	57	395.346,325 552.362,499	4.706
57	395.346,325 552.362,499	58	395.342,534 552.365,124	4.611
58	395.342,534 552.365,124	59	395.338,585 552.359,209	7.112
59	395.338,585 552.359,209	60	395.338,129 552.358,029	1.265
60	395.338,129 552.358,029	61	395.334,067 552.355,928	4.573
61	395.334,067 552.355,928	62	395.322,125 552.353,773	12.135
62	395.322,125 552.353,773	63	395.297,384 552.346,331	25.836
63	395.297,384 552.346,331	64	395.291,492 552.346,74	5.907
64	395.291,492 552.346,74	65	395.277,352 552.342,518	14.757
65	395.277,352 552.342,518	66	395.255,257 552.339,873	22.253
66	395.255,257 552.339,873	67	395.248,835 552.340,604	6.463
67	395.248,835 552.340,604	68	395.242,943 552.341,553	5.968
68	395.242,943 552.341,553	69	395.237,842 552.344,128	5.714
69	395.237,842 552.344,128	70	395.230,708 552.337,154	9.977
70	395.230,708 552.337,154	71	395.234,875 552.329,942	8.329
71	395.234,875 552.329,942	72	395.253,562 552.332,525	18.865
72	395.253,562 552.332,525	73	395.263,254 552.333,716	9.765
73	395.263,254 552.333,716	74	395.279,413 552.335,701	16.28
74	395.279,413 552.335,701	75	395.295,627 552.339,805	16.725
75	395.295,627 552.339,805	76	395.310,386 552.342,625	15.026
76	395.310,386 552.342,625	77	395.326,527 552.346,931	16.705
77	395.326,527 552.346,931	78	395.340,887 552.350,952	14.912
78	395.340,887 552.350,952	79	395.345,681 552.352,34	4.991
79	395.345,681 552.352,34	80	395.348,747 552.351,138	3.293
80	395.348,747 552.351,138	81	395.353,972 552.353,288	5.65
81	395.353,972 552.353,288	82	395.354,092 552.356,796	3.51
82	395.354,092 552.356,796	83	395.361,409 552.360,759	8.321
83	395.361,409 552.360,759	84	395.376,639 552.369,889	17.757
84	395.376,639 552.369,889	85	395.386,26 552.377,198	12.082
85	395.386,26 552.377,198	86	395.386,647 552.377,554	0.526
86	395.386,647 552.377,554	87	395.395,454 552.383,784	10.788
87	395.395,454 552.383,784	88	395.402,711 552.388,247	8.52
88	395.402,711 552.388,247	89	395.407,353 552.391,572	5.71
89	395.407,353 552.391,572	90	395.415,68 552.397,552	10.252
90	395.415,68 552.397,552	91	395.419,108 552.400,053	4.243
91	395.419,108 552.400,053	92	395.421,385 552.401,814	2.878
92	395.421,385 552.401,814	93	395.421,778 552.402,118	0.497
93	395.421,778 552.402,118	94	395.426,354 552.406,134	6.088
94	395.426,354 552.406,134	95	395.430,214 552.409,225	4.945
95	395.430,214 552.409,225	96	395.433,25 552.411,6	3.854
96	395.433,25 552.411,6	97	395.433,272 552.411,617	0.028
97	395.433,272 552.411,617	98	395.437,938 552.415,249	5.913
98	395.437,938 552.415,249	99	395.441,831 552.419,079	5.461
99	395.441,831 552.419,079	100	395.443,101 552.420,53	1.928
100	395.443,101 552.420,53	101	395.450,502 552.428,987	11.238
101	395.450,502 552.428,987	102	395.454,483 552.433,731	6.193
102	395.454,483 552.433,731	103	395.456,504 552.435,913	2.974
103	395.456,504 552.435,913	104	395.461,827 552.440,817	7.238
104	395.461,827 552.440,817	105	395.466,023 552.444,776	5.769
105	395.466,023 552.444,776	106	395.471,455 552.449,777	7.383
106	395.471,455 552.449,777	107	395.477,639 552.455,94	8.731
107	395.477,639 552.455,94	108	395.480,813 552.458,555	4.112
108	395.480,813 552.458,555	109	395.506,289 552.468,855	27.479
109	395.506,289 552.468,855	110	395.516,668 552.473,052	11.196
110	395.516,668 552.473,052	111	395.524,226 552.476,72	8.401
111	395.524,226 552.476,72	112	395.531,697 552.480,166	8.227
112	395.531,697 552.480,166	113	395.540,88 552.485,739	10.742
113	395.540,88 552.485,739	114	395.548,812 552.489,72	8.875
114	395.548,812 552.489,72	115	395.559,042 552.491,39	10.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	395.559,042 552.491,39	116	395.566,462 552.492,601	7.519
118	395.567,836 552.508,54	119	395.566,787 552.510,754	2.45
121	395.583,235 552.527,854	122	395.597,069 552.537,666	16.96
124	395.608,759 552.546,579	125	395.608,844 552.547,328	0.754
127	395.634,307 552.561,349	128	395.643,588 552.565,276	10.078
130	395.654,712 552.569,001	131	395.669,593 552.572,643	15.32
133	395.682,539 552.576,201	134	395.686,186 552.577,143	3.767
136	395.699,102 552.579,114	137	395.750,231 552.565,49	52.913
139	395.811,1 552.555,015	140	395.838,292 552.550,336	27.592
142	395.905,839 552.494,033	143	395.944,741 552.464,005	49.143
145	395.991,146 552.439,537	146	396.007,263 552.436,757	16.355
148	396.056,168 552.419,796	149	396.073,952 552.416,182	18.147
151	396.106,816 552.397,963	152	396.135,918 552.398,109	29.102
154	396.161,556 552.396,888	155	396.162,071 552.396,308	0.777
157	396.205,674 552.387,459	158	396.214,009 552.385,524	8.557
160	396.220,059 552.384,49	161	396.234,785 552.381,158	15.098
163	396.248,824 552.378,099	164	396.278,392 552.372,862	30.027
166	396.304,521 552.366,098	167	396.311,896 552.364,51	7.543
169	396.338,844 552.359,668	170	396.358,516 552.358,955	19.685
172	396.367,556 552.358,417	173	396.378,23 552.360,596	10.894
175	396.383,481 552.361,651	176	396.395,321 552.363,914	12.054
178	396.411,719 552.367,237	179	396.431,729 552.369,096	20.096
181	396.440,777 552.368,626	182	396.445,455 552.367,273	4.87
184	396.474,779 552.362,033	185	396.494,354 552.354,63	20.928
187	396.519,783 552.346,772	188	396.521,351 552.349,114	2.818
190	396.528,934 552.347,091	191	396.547,259 552.342,875	18.804
193	396.572,557 552.335,296	194	396.594,302 552.336,664	21.788
196	396.617,478 552.347,619	197	396.630,397 552.351,227	13.413
199	396.635,66 552.352,507	200	396.648,098 552.356,12	12.952
202	396.655,35 552.358,364	203	396.657,034 552.359,239	1.898
205	396.662,531 552.362,097	206	396.669,311 552.366,5	8.084
208	396.690,813 552.378,906	209	396.695,476 552.382,719	6.023
211	396.695,208 552.384,131	212	396.702,966 552.389,869	9.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	395.566,462 552.492,601	117	395.566,499 552.493,028	0.428
119	395.566,787 552.510,754	120	395.572,547 552.517,228	8.665
122	395.597,069 552.537,666	123	395.606,885 552.545,226	12.389
125	395.608,844 552.547,328	126	395.619,104 552.553,729	12.093
128	395.643,588 552.565,276	129	395.654,885 552.567,912	11.601
131	395.669,593 552.572,643	132	395.672,977 552.573,65	3.53
134	395.686,186 552.577,143	135	395.692,634 552.579,114	6.743
137	395.750,231 552.565,49	138	395.793,856 552.557,983	44.266
140	395.838,292 552.550,336	141	395.864,436 552.536,574	29.545
143	395.944,741 552.464,005	144	395.970,861 552.447,878	30.697
146	396.007,263 552.436,757	147	396.027,576 552.433,252	20.613
149	396.073,952 552.416,182	150	396.094,515 552.404,782	23.512
152	396.135,918 552.398,109	153	396.150,469 552.398,183	14.551
155	396.162,071 552.396,308	156	396.181,085 552.394,252	19.124
158	396.214,009 552.385,524	159	396.218,951 552.384,741	5.003
161	396.234,785 552.381,158	162	396.234,858 552.381,142	0.075
164	396.278,392 552.372,862	165	396.288,482 552.370,25	10.423
167	396.311,896 552.364,51	168	396.330,644 552.360,473	19.178
170	396.358,516 552.358,955	171	396.359,697 552.358,884	1.183
173	396.378,23 552.360,596	174	396.378,998 552.361,51	1.194
176	396.395,321 552.363,914	177	396.408,229 552.366,325	13.131
179	396.431,729 552.369,096	180	396.432,488 552.368,959	0.771
182	396.445,455 552.367,273	183	396.455,154 552.366,622	9.721
185	396.494,354 552.354,63	186	396.515,783 552.347,985	22.436
188	396.521,351 552.349,114	189	396.527,96 552.347,42	6.823
191	396.547,259 552.342,875	192	396.572,275 552.337,539	25.579
194	396.594,302 552.336,664	195	396.611,467 552.342,435	18.109
197	396.630,397 552.351,227	198	396.635,356 552.352,426	5.102
200	396.648,098 552.356,12	201	396.655,128 552.358,574	7.446
203	396.657,034 552.359,239	204	396.660,525 552.361,054	3.935
206	396.669,311 552.366,5	207	396.675,116 552.370,271	6.922
209	396.695,476 552.382,719	210	396.695,309 552.383,598	0.894
212	396.702,966 552.389,869	213	396.707,712 552.393,43	5.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	395.566,499 552.493,028	118	395.567,836 552.508,54	15.571
120	395.572,547 552.517,228	121	395.583,235 552.527,854	15.071
123	395.606,885 552.545,226	124	395.608,759 552.546,579	2.312
126	395.619,104 552.553,729	127	395.634,307 552.561,349	17.006
129	395.654,885 552.567,912	130	395.654,712 552.569,001	1.102
132	395.672,977 552.573,65	133	395.682,539 552.576,201	9.896
135	395.692,634 552.579,114	136	395.699,102 552.579,114	6.468
138	395.793,856 552.557,983	139	395.811,1 552.555,015	17.498
141	395.864,436 552.536,574	142	395.905,839 552.494,033	59.363
144	395.970,861 552.447,878	145	395.991,146 552.439,537	21.933
147	396.027,576 552.433,252	148	396.056,168 552.419,796	31.6
150	396.094,515 552.404,782	151	396.106,816 552.397,963	14.065
153	396.150,469 552.398,183	154	396.161,556 552.396,888	11.162
156	396.181,085 552.394,252	157	396.205,674 552.387,459	25.51
159	396.218,951 552.384,741	160	396.220,059 552.384,49	1.136
162	396.234,858 552.381,142	163	396.248,824 552.378,099	14.294
165	396.288,482 552.370,25	166	396.304,521 552.366,098	16.568
168	396.330,644 552.360,473	169	396.338,844 552.359,668	8.239
171	396.359,697 552.358,884	172	396.367,556 552.358,417	7.873
174	396.378,998 552.361,51	175	396.383,481 552.361,651	4.485
177	396.408,229 552.366,325	178	396.411,719 552.367,237	3.607
180	396.432,488 552.368,959	181	396.440,777 552.368,626	8.296
183	396.455,154 552.366,622	184	396.474,779 552.362,033	20.154
186	396.515,783 552.347,985	187	396.519,783 552.346,772	4.18
189	396.527,96 552.347,42	190	396.528,934 552.347,091	1.028
192	396.572,275 552.337,539	193	396.572,557 552.335,296	2.261
195	396.611,467 552.342,435	196	396.617,478 552.347,619	7.938
198	396.635,356 552.352,426	199	396.635,66 552.352,507	0.314
201	396.655,128 552.358,574	202	396.655,35 552.358,364	0.306
204	396.660,525 552.361,054	205	396.662,531 552.362,097	2.261
207	396.675,116 552.370,271	208	396.690,813 552.378,906	17.915
210	396.695,309 552.383,598	211	396.695,208 552.384,131	0.543
213	396.707,712 552.393,43	214	396.720,226 552.403,721	16.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	396.720,226 552.403,721	215	396.724,792 552.408,735	6.781
217	396.737,618 552.420,55	218	396.744,142 552.423,073	6.995
220	396.744,071 552.390,126	221	396.744,042 552.381,155	8.971
223	396.742,661 552.364,241	224	396.740,288 552.354,459	10.066
226	396.737,73 552.346,346	227	396.737,089 552.343,828	2.598
229	396.735,188 552.336,684	230	396.735,238 552.336,67	0.052
232	396.722,798 552.300,021	233	396.714,791 552.290,179	12.688
235	396.708,45 552.271,937	236	396.718,744 552.273,899	10.479
238	396.748,508 552.345,944	239	396.750,398 552.354,865	9.119
241	396.754,824 552.380,914	242	396.754,64 552.396,94	16.027
244	396.754,225 552.408,189	245	396.754,158 552.413,858	5.669
247	396.752,284 552.422,62	248	396.747,682 552.438,517	16.549
250	396.741,145 552.447,447	251	396.738,096 552.442,558	5.762
253	396.726,964 552.425,95	254	396.714,849 552.409,666	20.296
256	396.663,558 552.373,865	257	396.651,312 552.368,889	13.218
259	396.609,159 552.358,163	260	396.576,468 552.364,594	33.318
262	396.549,783 552.369,427	263	396.539,082 552.370,844	10.794
265	396.529,625 552.372,119	266	396.521,681 552.373,005	7.993
268	396.504,465 552.374,965	269	396.497,727 552.375,42	6.754
271	396.482,693 552.376,358	272	396.477,835 552.376,591	4.864
274	396.440,708 552.378,684	275	396.428,563 552.379,123	12.153
277	396.421,6 552.379,374	278	396.409,104 552.380,066	12.515
280	396.404,724 552.377,458	281	396.366,962 552.376,73	37.769
283	396.325,95 552.372,325	284	396.290,846 552.379,992	35.931
286	396.236,618 552.390,725	287	396.176,231 552.403,093	61.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	396.724,792 552.408,735	216	396.726,209 552.407,975	1.608
218	396.744,142 552.423,073	219	396.744,071 552.398,399	24.674
221	396.744,042 552.381,155	222	396.743,262 552.371,597	9.589
224	396.740,288 552.354,459	225	396.738,441 552.349,144	5.627
227	396.737,089 552.343,828	228	396.735,6 552.337,97	6.045
230	396.735,238 552.336,67	231	396.728,185 552.314,844	22.937
233	396.714,791 552.290,179	234	396.705,784 552.282,076	12.115
236	396.718,744 552.273,899	237	396.735,18 552.309,701	39.394
239	396.750,398 552.354,865	240	396.752,709 552.368,61	13.938
242	396.754,64 552.396,94	243	396.754,256 552.405,591	8.66
245	396.754,158 552.413,858	246	396.753,005 552.418,473	4.757
248	396.747,682 552.438,517	249	396.743,87 552.452,032	14.043
251	396.738,096 552.442,558	252	396.731,083 552.431,486	13.106
254	396.714,849 552.409,666	255	396.703,559 552.399,876	14.944
257	396.651,312 552.368,889	258	396.631,635 552.363,106	20.509
260	396.576,468 552.364,594	261	396.567,99 552.366,13	8.616
263	396.539,082 552.370,844	264	396.536,626 552.371,169	2.477
266	396.521,681 552.373,005	267	396.509,587 552.374,359	12.17
269	396.497,727 552.375,42	270	396.485,97 552.376,153	11.779
272	396.477,835 552.376,591	273	396.457,651 552.377,559	20.207
275	396.428,563 552.379,123	276	396.421,66 552.379,372	6.907
278	396.409,104 552.380,066	279	396.408,155 552.380,118	0.95
281	396.366,962 552.376,73	282	396.362,842 552.369,369	8.435
284	396.290,846 552.379,992	285	396.266,987 552.384,715	24.322
287	396.176,231 552.403,093	288	396.153,901 552.405,28	22.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	396.726,209 552.407,975	217	396.737,618 552.420,55	16.979
219	396.744,071 552.398,399	220	396.744,071 552.390,126	8.273
222	396.743,262 552.371,597	223	396.742,661 552.364,241	7.381
225	396.738,441 552.349,144	226	396.737,73 552.346,346	2.887
228	396.735,6 552.337,97	229	396.735,188 552.336,684	1.35
231	396.728,185 552.314,844	232	396.722,798 552.300,021	15.772
234	396.705,784 552.282,076	235	396.708,45 552.271,937	10.484
237	396.735,18 552.309,701	238	396.748,508 552.345,944	38.616
240	396.752,709 552.368,61	241	396.754,824 552.380,914	12.484
243	396.754,256 552.405,591	244	396.754,225 552.408,189	2.598
246	396.753,005 552.418,473	247	396.752,284 552.422,62	4.209
249	396.743,87 552.452,032	250	396.741,145 552.447,447	5.334
252	396.731,083 552.431,486	253	396.726,964 552.425,95	6.9
255	396.703,559 552.399,876	256	396.663,558 552.373,865	47.714
258	396.631,635 552.363,106	259	396.609,159 552.358,163	23.013
261	396.567,99 552.366,13	262	396.549,783 552.369,427	18.503
264	396.536,626 552.371,169	265	396.529,625 552.372,119	7.065
267	396.509,587 552.374,359	268	396.504,465 552.374,965	5.158
270	396.485,97 552.376,153	271	396.482,693 552.376,358	3.284
273	396.457,651 552.377,559	274	396.440,708 552.378,684	16.98
276	396.421,66 552.379,372	277	396.421,6 552.379,374	0.06
279	396.408,155 552.380,118	280	396.404,724 552.377,458	4.341
282	396.362,842 552.369,369	283	396.325,95 552.372,325	37.011
285	396.266,987 552.384,715	286	396.236,618 552.390,725	30.958
288	396.153,901 552.405,28	1	396.137,893 552.404,3	16.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:70

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54752	2.401	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28093 / 18/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

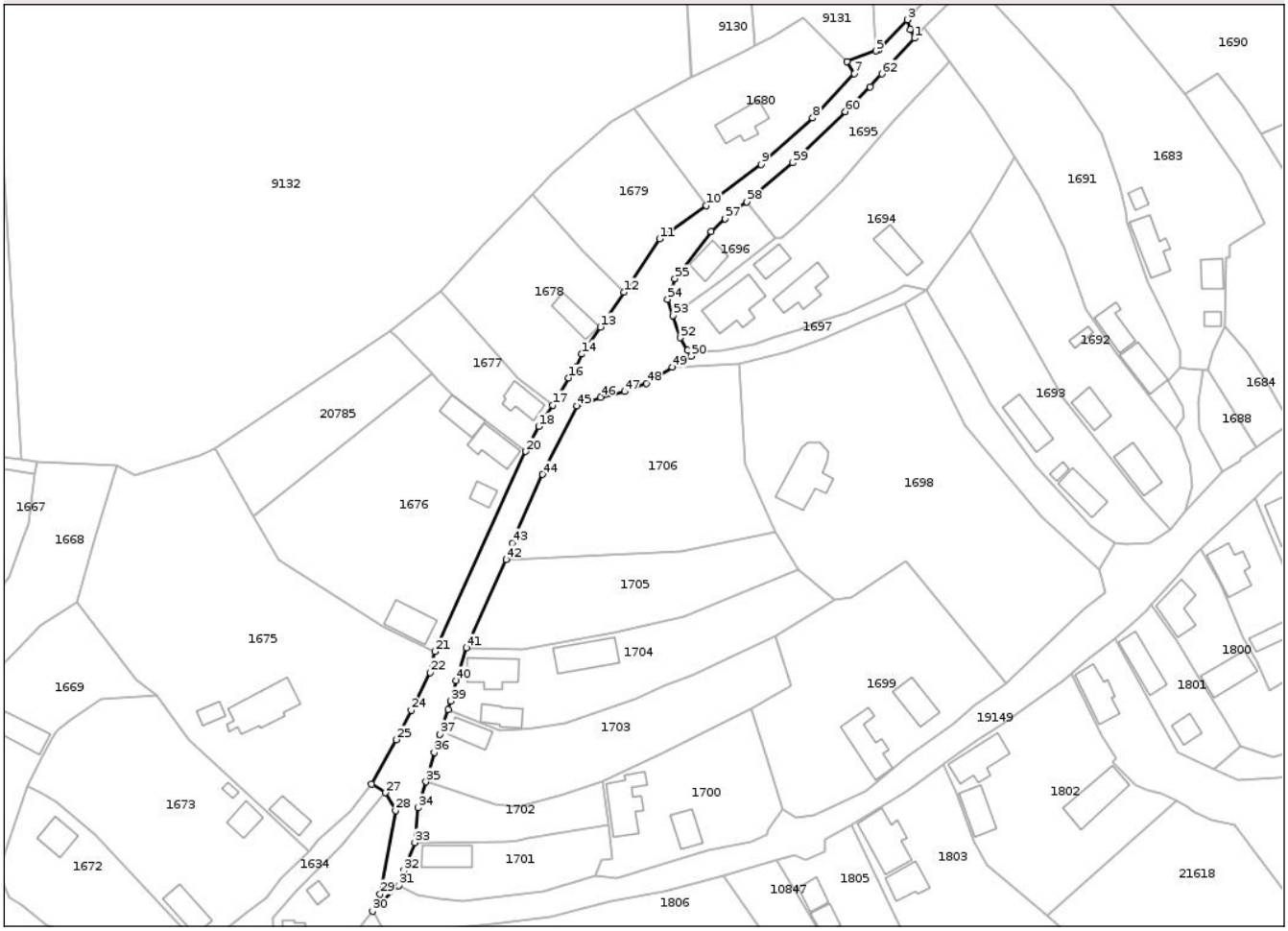
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54752	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.401	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Pietroasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.378,499 552.574,993	2	395.377,426 552.577,447	2.679
4	395.368,729 552.571,765	5	395.368,061 552.571,528	0.709
7	395.362,12 552.565,333	8	395.350,756 552.553,274	16.57
10	395.321,653 552.529,408	11	395.308,963 552.520,342	15.596
13	395.292,829 552.496,301	14	395.287,824 552.488,962	8.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.377,426 552.577,447	3	395.376,505 552.580,047	2.758
5	395.368,061 552.571,528	6	395.360,14 552.568,719	8.404
8	395.350,756 552.553,274	9	395.336,635 552.540,612	18.967
11	395.308,963 552.520,342	12	395.299,228 552.505,836	17.47
14	395.287,824 552.488,962	15	395.286,232 552.485,429	3.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.376,505 552.580,047	4	395.368,729 552.571,765	11.36
6	395.360,14 552.568,719	7	395.362,12 552.565,333	3.922
9	395.336,635 552.540,612	10	395.321,653 552.529,408	18.708
12	395.299,228 552.505,836	13	395.292,829 552.496,301	11.483
15	395.286,232 552.485,429	16	395.284,163 552.482,496	3.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.284,163 552.482,496	17	395.279,812 552.475,061	8.614
17	395.279,812 552.475,061	18	395.276,032 552.469,213	6.963
18	395.276,032 552.469,213	19	395.273,678 552.465,018	4.81
19	395.273,678 552.465,018	20	395.272,435 552.462,435	2.867
20	395.272,435 552.462,435	21	395.247,707 552.407,903	59.876
21	395.247,707 552.407,903	22	395.246,416 552.402,193	5.854
22	395.246,416 552.402,193	23	395.242,51 552.394,032	9.048
23	395.242,51 552.394,032	24	395.241,237 552.391,93	2.457
24	395.241,237 552.391,93	25	395.237,157 552.383,86	9.043
25	395.237,157 552.383,86	26	395.230,452 552.371,779	13.817
26	395.230,452 552.371,779	27	395.234,266 552.369,454	4.467
27	395.234,266 552.369,454	28	395.236,92 552.364,601	5.531
28	395.236,92 552.364,601	29	395.232,727 552.341,838	23.146
29	395.232,727 552.341,838	30	395.230,708 552.337,154	5.101
30	395.230,708 552.337,154	31	395.237,842 552.344,128	9.977
31	395.237,842 552.344,128	32	395.239,173 552.348,197	4.281
32	395.239,173 552.348,197	33	395.242,19 552.355,88	8.254
33	395.242,19 552.355,88	34	395.243,065 552.365,309	9.47
34	395.243,065 552.365,309	35	395.245,248 552.372,397	7.416
35	395.245,248 552.372,397	36	395.247,502 552.380,441	8.354
36	395.247,502 552.380,441	37	395.249,052 552.385,391	5.187
37	395.249,052 552.385,391	38	395.251,367 552.392,124	7.12
38	395.251,367 552.392,124	39	395.251,915 552.394,425	2.365
39	395.251,915 552.394,425	40	395.253,533 552.400,006	5.811
40	395.253,533 552.400,006	41	395.256,342 552.408,948	9.373
41	395.256,342 552.408,948	42	395.267,086 552.432,969	26.314
42	395.267,086 552.432,969	43	395.268,837 552.437,469	4.829
43	395.268,837 552.437,469	44	395.277,029 552.456,158	20.406
44	395.277,029 552.456,158	45	395.286,485 552.474,801	20.904
45	395.286,485 552.474,801	46	395.292,891 552.477,213	6.845
46	395.292,891 552.477,213	47	395.299,463 552.478,725	6.744
47	395.299,463 552.478,725	48	395.305,392 552.481,006	6.352
48	395.305,392 552.481,006	49	395.312,489 552.485,326	8.309
49	395.312,489 552.485,326	50	395.317,572 552.488,42	5.95
50	395.317,572 552.488,42	51	395.316,631 552.490,021	1.857
51	395.316,631 552.490,021	52	395.314,633 552.493,421	3.943
52	395.314,633 552.493,421	53	395.312,621 552.499,471	6.376
53	395.312,621 552.499,471	54	395.311,151 552.503,89	4.657
54	395.311,151 552.503,89	55	395.313,135 552.509,526	5.975
55	395.313,135 552.509,526	56	395.323,034 552.522,379	16.223
56	395.323,034 552.522,379	57	395.326,879 552.525,83	5.166
57	395.326,879 552.525,83	58	395.332,748 552.530,443	7.465
58	395.332,748 552.530,443	59	395.345,268 552.541,093	16.437
59	395.345,268 552.541,093	60	395.359,662 552.554,984	20.004
60	395.359,662 552.554,984	61	395.366,358 552.561,782	9.542
61	395.366,358 552.561,782	62	395.369,609 552.565,265	4.764
62	395.369,609 552.565,265	1	395.378,499 552.574,993	13.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:301

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54758	2.519	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28046 / 18/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54758	2.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.519	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Pietroasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.824,938 552.321,019	2	394.816,558 552.333,936	15.397
4	394.807,631 552.346,905	5	394.799,556 552.355,866	12.062
7	394.794,367 552.361,915	8	394.791,66 552.365,676	4.634
10	394.774,337 552.383,569	11	394.761,376 552.394,563	16.996
13	394.739,75 552.415,359	14	394.731,785 552.426,918	14.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.816,558 552.333,936	3	394.810,042 552.343,529	11.597
5	394.799,556 552.355,866	6	394.796,136 552.360,004	5.368
8	394.791,66 552.365,676	9	394.783,049 552.375,615	13.15
11	394.761,376 552.394,563	12	394.744,987 552.409,756	22.348
14	394.731,785 552.426,918	15	394.730,27 552.429,074	2.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.810,042 552.343,529	4	394.807,631 552.346,905	4.149
6	394.796,136 552.360,004	7	394.794,367 552.361,915	2.604
9	394.783,049 552.375,615	10	394.774,337 552.383,569	11.797
12	394.744,987 552.409,756	13	394.739,75 552.415,359	7.669
15	394.730,27 552.429,074	16	394.727,422 552.440,252	11.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	394.727,422 552.440,252	17	394.725,033 552.450,608	10.628
19	394.723,898 552.469,072	20	394.720,032 552.479,365	10.995
22	394.711,608 552.487,675	23	394.704,309 552.481,348	9.66
25	394.709,976 552.473,74	26	394.719,184 552.467,236	11.273
28	394.722,364 552.435,963	29	394.725,016 552.426,794	9.545
31	394.758,152 552.390,481	32	394.762,476 552.386,557	5.839
34	394.806,595 552.335,645	35	394.820,219 552.314,727	24.963
37	394.831,325 552.293,981	38	394.828,07 552.291,891	3.868
40	394.826,51 552.281,543	41	394.831,754 552.281,843	5.253
43	394.837,962 552.280,098	44	394.840,578 552.277,946	3.387
46	394.842,729 552.260,172	47	394.839,196 552.241,4	19.102
49	394.828,496 552.219,182	50	394.828,195 552.218,764	0.515
52	394.818,569 552.209,268	53	394.812,297 552.205,184	7.484
55	394.805,726 552.196,423	56	394.803,729 552.192,631	4.286
58	394.795,829 552.183,067	59	394.807,374 552.174,993	14.088
61	394.818,24 552.178,838	62	394.815,112 552.180,448	3.518
64	394.813,1 552.182,935	65	394.812,229 552.187,493	4.64
67	394.814,067 552.197,532	68	394.817,146 552.202,928	6.212
70	394.835,977 552.220,108	71	394.838,27 552.224,415	4.879
73	394.843,982 552.240,247	74	394.846,449 552.247,698	7.848
76	394.847,096 552.250,129	77	394.847,742 552.256,496	6.4
79	394.847,182 552.273,2	80	394.847,107 552.274,015	0.818
82	394.837,154 552.296,196	83	394.831,917 552.307,519	12.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	394.725,033 552.450,608	18	394.724,548 552.462,255	11.657
20	394.720,032 552.479,365	21	394.718,483 552.483,241	4.174
23	394.704,309 552.481,348	24	394.705,814 552.479,988	2.028
26	394.719,184 552.467,236	27	394.721,193 552.447,474	19.864
29	394.725,016 552.426,794	30	394.734,969 552.410,288	19.275
32	394.762,476 552.386,557	33	394.770,694 552.379,34	10.937
35	394.820,219 552.314,727	36	394.831,697 552.295,294	22.57
38	394.828,07 552.291,891	39	394.827,242 552.285,957	5.992
41	394.831,754 552.281,843	42	394.834,901 552.281,62	3.155
44	394.840,578 552.277,946	45	394.842,096 552.268,904	9.169
47	394.839,196 552.241,4	48	394.833,385 552.227,253	15.294
50	394.828,195 552.218,764	51	394.823,442 552.213,634	6.993
53	394.812,297 552.205,184	54	394.809,088 552.202,292	4.32
56	394.803,729 552.192,631	57	394.798,264 552.186,015	8.581
59	394.807,374 552.174,993	60	394.812,478 552.174,049	5.191
62	394.815,112 552.180,448	63	394.814,869 552.180,749	0.386
65	394.812,229 552.187,493	66	394.812,831 552.191,735	4.285
68	394.817,146 552.202,928	69	394.825,746 552.209,799	11.008
71	394.838,27 552.224,415	72	394.842,519 552.234,545	10.985
74	394.846,449 552.247,698	75	394.846,6 552.248,265	0.587
77	394.847,742 552.256,496	78	394.848,073 552.263,528	7.04
80	394.847,107 552.274,015	81	394.841,703 552.287,483	14.512
83	394.831,917 552.307,519	1	394.824,938 552.321,019	15.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	394.724,548 552.462,255	19	394.723,898 552.469,072	6.848
21	394.718,483 552.483,241	22	394.711,608 552.487,675	8.181
24	394.705,814 552.479,988	25	394.709,976 552.473,74	7.507
27	394.721,193 552.447,474	28	394.722,364 552.435,963	11.57
30	394.734,969 552.410,288	31	394.758,152 552.390,481	30.492
33	394.770,694 552.379,34	34	394.806,595 552.335,645	56.552
36	394.831,697 552.295,294	37	394.831,325 552.293,981	1.365
39	394.827,242 552.285,957	40	394.826,51 552.281,543	4.474
42	394.834,901 552.281,62	43	394.837,962 552.280,098	3.419
45	394.842,096 552.268,904	46	394.842,729 552.260,172	8.755
48	394.833,385 552.227,253	49	394.828,496 552.219,182	9.436
51	394.823,442 552.213,634	52	394.818,569 552.209,268	6.543
54	394.809,088 552.202,292	55	394.805,726 552.196,423	6.764
57	394.798,264 552.186,015	58	394.795,829 552.183,067	3.824
60	394.812,478 552.174,049	61	394.818,24 552.178,838	7.491
63	394.814,869 552.180,749	64	394.813,1 552.182,935	2.812
66	394.812,831 552.191,735	67	394.814,067 552.197,532	5.928
69	394.825,746 552.209,799	70	394.835,977 552.220,108	14.524
72	394.842,519 552.234,545	73	394.843,982 552.240,247	5.887
75	394.846,6 552.248,265	76	394.847,096 552.250,129	1.928
78	394.848,073 552.263,528	79	394.847,182 552.273,2	9.713
81	394.841,703 552.287,483	82	394.837,154 552.296,196	9.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.026	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

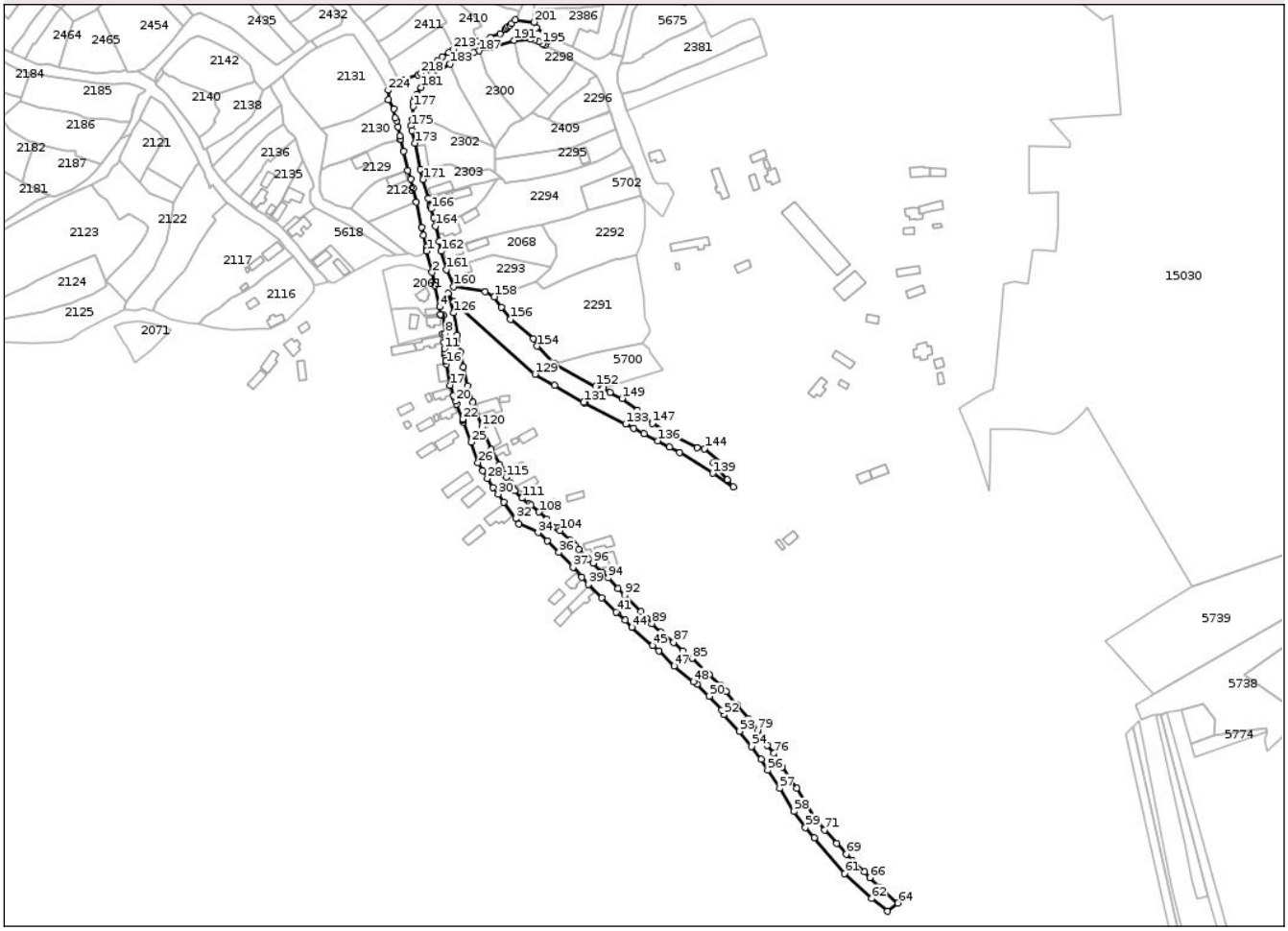
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.894,669 548.107,931	2	395.898,199 548.093,994	14.377
4	395.903,206 548.071,486	5	395.903,757 548.066,633	4.884
7	395.905,588 548.066,227	8	395.906,837 548.054,085	12.206
10	395.905,771 548.048,348	11	395.906,261 548.044,176	4.201
13	395.906,761 548.039,928	14	395.907,164 548.036,497	3.454
16	395.907,441 548.034,138	17	395.910,064 548.020,302	14.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.898,199 548.093,994	3	395.900,098 548.085,457	8.746
5	395.903,757 548.066,633	6	395.903,833 548.065,961	0.677
8	395.906,837 548.054,085	9	395.905,143 548.053,69	1.739
11	395.906,261 548.044,176	12	395.906,526 548.041,92	2.271
14	395.907,164 548.036,497	15	395.907,239 548.035,856	0.645
17	395.910,064 548.020,302	18	395.912,226 548.013,363	7.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.900,098 548.085,457	4	395.903,206 548.071,486	14.313
6	395.903,833 548.065,961	7	395.905,588 548.066,227	1.775
9	395.905,143 548.053,69	10	395.905,771 548.048,348	5.379
12	395.906,526 548.041,92	13	395.906,761 548.039,928	2.006
15	395.907,239 548.035,856	16	395.907,441 548.034,138	1.73
18	395.912,226 548.013,363	19	395.912,608 548.012,236	1.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	395.912,608 548.012,236	20	395.913,475 548.009,764	2.619
22	395.918,15 547.998,036	23	395.918,171 547.997,34	0.696
25	395.923,557 547.982,951	26	395.928,226 547.969,744	14.008
28	395.934,264 547.959,307	29	395.938,08 547.953,522	6.93
31	395.945,163 547.943,737	32	395.952,897 547.933,042	13.198
34	395.967,57 547.923,945	35	395.973,39 547.918,552	7.935
37	395.990,423 547.901,375	38	395.995,992 547.894,828	8.595
40	396.009,252 547.881,251	41	396.018,478 547.872,027	13.046
43	396.024,339 547.866,641	44	396.028,978 547.862,116	6.48
46	396.046,447 547.846,668	47	396.056,517 547.836,869	14.051
49	396.071,507 547.824,947	50	396.079,473 547.817,136	11.157
52	396.088,897 547.805,092	53	396.099,238 547.794,146	15.058
55	396.113,29 547.775,765	56	396.117,624 547.768,714	8.277
58	396.134,779 547.741,699	59	396.142,31 547.731,232	12.894
61	396.168,0 547.701,34	62	396.185,775 547.684,928	24.192
64	396.202,78 547.681,882	65	396.191,191 547.692,07	15.431
67	396.180,791 547.702,206	68	396.173,226 547.709,338	10.397
70	396.162,634 547.720,785	71	396.155,024 547.729,809	11.805
73	396.136,587 547.756,95	74	396.132,299 547.762,75	7.214
76	396.121,674 547.779,713	77	396.117,431 547.784,837	6.653
79	396.111,327 547.794,89	80	396.104,93 547.802,503	9.944
82	396.090,327 547.820,129	83	396.086,508 547.824,416	5.742
85	396.068,273 547.841,765	86	396.062,225 547.846,566	7.722
88	396.047,833 547.858,983	89	396.042,002 547.864,614	8.106
91	396.034,913 547.872,467	92	396.024,027 547.883,005	15.151
94	396.013,288 547.894,307	95	396.009,312 547.897,746	5.256
97	396.000,442 547.906,619	98	395.998,768 547.908,459	2.487
100	395.994,041 547.912,972	101	395.992,192 547.915,077	2.802
103	395.988,485 547.918,946	104	395.981,857 547.925,25	9.147
106	395.979,891 547.927,087	107	395.973,257 547.932,643	8.653
109	395.962,817 547.941,965	110	395.961,465 547.942,843	1.612
112	395.952,156 547.951,308	113	395.951,179 547.953,553	2.449
115	395.946,601 547.960,12	116	395.945,508 547.961,588	1.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	395.913,475 548.009,764	21	395.914,205 548.007,815	2.081
23	395.918,171 547.997,34	24	395.918,723 547.996,052	1.401
26	395.928,226 547.969,744	27	395.931,376 547.964,317	6.275
29	395.938,08 547.953,522	30	395.941,364 547.949,165	5.456
32	395.952,897 547.933,042	33	395.954,833 547.929,577	3.97
35	395.973,39 547.918,552	36	395.981,168 547.911,072	10.791
38	395.995,992 547.894,828	39	396.000,561 547.890,076	6.593
41	396.018,478 547.872,027	42	396.019,217 547.871,421	0.956
44	396.028,978 547.862,116	45	396.042,418 547.850,137	18.003
47	396.056,517 547.836,869	48	396.069,023 547.826,621	16.169
50	396.079,473 547.817,136	51	396.087,64 547.808,102	12.178
53	396.099,238 547.794,146	54	396.107,122 547.784,301	12.613
56	396.117,624 547.768,714	57	396.125,468 547.756,846	14.226
59	396.142,31 547.731,232	60	396.148,117 547.724,668	8.764
62	396.185,775 547.684,928	63	396.196,075 547.676,587	13.254
65	396.191,191 547.692,07	66	396.184,477 547.698,503	9.299
68	396.173,226 547.709,338	69	396.168,977 547.713,859	6.204
71	396.155,024 547.729,809	72	396.149,151 547.737,21	9.448
74	396.132,299 547.762,75	75	396.127,175 547.770,915	9.639
77	396.117,431 547.784,837	78	396.113,753 547.790,426	6.691
80	396.104,93 547.802,503	81	396.097,484 547.811,459	11.647
83	396.086,508 547.824,416	84	396.079,419 547.831,043	9.704
86	396.062,225 547.846,566	87	396.056,124 547.852,178	8.289
89	396.042,002 547.864,614	90	396.038,393 547.868,117	5.029
92	396.024,027 547.883,005	93	396.019,844 547.887,342	6.025
95	396.009,312 547.897,746	96	396.003,369 547.904,009	8.634
98	395.998,768 547.908,459	99	395.998,611 547.908,315	0.213
101	395.992,192 547.915,077	102	395.990,469 547.917,152	2.697
104	395.981,857 547.925,25	105	395.980,571 547.926,754	1.979
107	395.973,257 547.932,643	108	395.968,037 547.937,383	7.051
110	395.961,465 547.942,843	111	395.957,065 547.946,491	5.715
113	395.951,179 547.953,553	114	395.949,387 547.956,732	3.649
116	395.945,508 547.961,588	117	395.942,964 547.966,224	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	395.914,205 548.007,815	22	395.918,15 547.998,036	10.545
24	395.918,723 547.996,052	25	395.923,557 547.982,951	13.964
27	395.931,376 547.964,317	28	395.934,264 547.959,307	5.783
30	395.941,364 547.949,165	31	395.945,163 547.943,737	6.626
33	395.954,833 547.929,577	34	395.967,57 547.923,945	13.926
36	395.981,168 547.911,072	37	395.990,423 547.901,375	13.405
39	396.000,561 547.890,076	40	396.009,252 547.881,251	12.385
42	396.019,217 547.871,421	43	396.024,339 547.866,641	7.006
45	396.042,418 547.850,137	46	396.046,447 547.846,668	5.317
48	396.069,023 547.826,621	49	396.071,507 547.824,947	2.995
51	396.087,64 547.808,102	52	396.088,897 547.805,092	3.262
54	396.107,122 547.784,301	55	396.113,29 547.775,765	10.531
57	396.125,468 547.756,846	58	396.134,779 547.741,699	17.78
60	396.148,117 547.724,668	61	396.168,0 547.701,34	30.652
63	396.196,075 547.676,587	64	396.202,78 547.681,882	8.543
66	396.184,477 547.698,503	67	396.180,791 547.702,206	5.225
69	396.168,977 547.713,859	70	396.162,634 547.720,785	9.391
72	396.149,151 547.737,21	73	396.136,587 547.756,95	23.399
75	396.127,175 547.770,915	76	396.121,674 547.779,713	10.376
78	396.113,753 547.790,426	79	396.111,327 547.794,89	5.08
81	396.097,484 547.811,459	82	396.090,327 547.820,129	11.242
84	396.079,419 547.831,043	85	396.068,273 547.841,765	15.466
87	396.056,124 547.852,178	88	396.047,833 547.858,983	10.726
90	396.038,393 547.868,117	91	396.034,913 547.872,467	5.571
93	396.019,844 547.887,342	94	396.013,288 547.894,307	9.565
96	396.003,369 547.904,009	97	396.000,442 547.906,619	3.922
99	395.998,611 547.908,315	100	395.994,041 547.912,972	6.524
102	395.990,469 547.917,152	103	395.988,485 547.918,946	2.675
105	395.980,571 547.926,754	106	395.979,891 547.927,087	0.757
108	395.968,037 547.937,383	109	395.962,817 547.941,965	6.945
111	395.957,065 547.946,491	112	395.952,156 547.951,308	6.877
114	395.949,387 547.956,732	115	395.946,601 547.960,12	4.387
117	395.942,964 547.966,224	118	395.942,183 547.968,425	2.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	395.942,183 547.968,425	119	395.936,879 547.978,3	11.21
121	395.924,977 548.008,962	122	395.921,173 548.019,792	11.479
124	395.916,604 548.042,038	125	395.914,811 548.052,876	10.985
127	395.908,564 548.080,182	128	395.912,417 548.074,811	6.611
130	395.978,378 548.020,244	131	395.997,396 548.009,202	21.991
133	396.024,828 547.994,94	134	396.029,874 547.992,206	5.739
136	396.045,793 547.983,876	137	396.053,455 547.979,866	8.648
139	396.081,702 547.962,786	140	396.095,051 547.953,839	16.07
142	396.082,192 547.969,486	143	396.089,764 547.967,712	7.777
145	396.071,501 547.979,426	146	396.057,268 547.987,137	16.187
148	396.032,574 548.004,03	149	396.022,42 548.011,601	12.666
151	396.010,165 548.018,543	152	396.005,227 548.019,475	5.025
154	395.966,711 548.045,711	155	395.964,366 548.050,659	5.476
157	395.943,372 548.071,051	158	395.938,831 548.078,099	8.384
160	395.912,073 548.084,567	161	395.907,576 548.095,766	12.068
163	395.902,804 548.114,092	164	395.900,285 548.124,311	10.525
166	395.897,556 548.135,478	167	395.897,439 548.136,799	1.326
169	395.896,835 548.138,534	170	395.895,649 548.142,429	4.072
172	395.890,377 548.161,169	173	395.886,824 548.178,512	17.703
175	395.884,401 548.189,692	176	395.885,527 548.193,821	4.28
178	395.885,901 548.205,272	179	395.886,665 548.207,904	2.74
181	395.891,107 548.214,764	182	395.898,218 548.223,305	11.114
184	395.916,963 548.233,808	185	395.921,588 548.236,206	5.21
187	395.928,947 548.238,68	188	395.935,565 548.240,926	6.989
190	395.938,448 548.241,727	191	395.951,877 548.245,552	13.963
193	395.965,155 548.245,907	194	395.967,825 548.244,577	2.983
196	395.971,765 548.242,521	197	395.973,645 548.244,849	2.993
199	395.973,305 548.248,186	200	395.966,226 548.253,832	9.055
202	395.952,474 548.259,042	203	395.950,098 548.256,473	3.499
205	395.947,645 548.254,467	206	395.947,017 548.253,622	1.053
208	395.942,571 548.249,71	209	395.936,288 548.247,32	6.722
211	395.923,783 548.244,031	212	395.920,194 548.243,547	3.622
214	395.908,975 548.237,623	215	395.904,673 548.234,682	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	395.936,879 547.978,3	120	395.930,81 547.992,906	15.817
122	395.921,173 548.019,792	123	395.918,503 548.032,015	12.511
125	395.914,811 548.052,876	126	395.912,173 548.067,501	14.861
128	395.912,417 548.074,811	129	395.965,453 548.027,474	71.089
131	395.997,396 548.009,202	132	395.997,975 548.008,899	0.653
134	396.029,874 547.992,206	135	396.036,841 547.988,56	7.863
137	396.053,455 547.979,866	138	396.060,14 547.976,368	7.545
140	396.095,051 547.953,839	141	396.091,367 547.958,647	6.057
143	396.089,764 547.967,712	144	396.076,309 547.978,803	17.437
146	396.057,268 547.987,137	147	396.042,208 547.995,295	17.128
149	396.022,42 548.011,601	150	396.014,54 548.015,614	8.843
152	396.005,227 548.019,475	153	395.978,162 548.034,379	30.897
155	395.964,366 548.050,659	156	395.949,267 548.063,211	19.635
158	395.938,831 548.078,099	159	395.932,988 548.081,283	6.654
161	395.907,576 548.095,766	162	395.904,018 548.107,758	12.508
164	395.900,285 548.124,311	165	395.899,07 548.129,577	5.405
167	395.897,439 548.136,799	168	395.897,0 548.137,758	1.055
170	395.895,649 548.142,429	171	395.892,26 548.154,712	12.741
173	395.886,824 548.178,512	174	395.884,966 548.186,67	8.367
176	395.885,527 548.193,821	177	395.885,636 548.202,334	8.514
179	395.886,665 548.207,904	180	395.888,013 548.210,229	2.687
182	395.898,218 548.223,305	183	395.909,834 548.230,112	13.464
185	395.921,588 548.236,206	186	395.925,35 548.237,645	4.028
188	395.935,565 548.240,926	189	395.936,739 548.241,104	1.188
191	395.951,877 548.245,552	192	395.962,376 548.246,306	10.526
194	395.967,825 548.244,577	195	395.970,361 548.243,254	2.86
197	395.973,645 548.244,849	198	395.975,255 548.247,398	3.015
200	395.966,226 548.253,832	201	395.964,691 548.257,459	3.938
203	395.950,098 548.256,473	204	395.949,12 548.255,288	1.536
206	395.947,017 548.253,622	207	395.945,785 548.252,825	1.468
209	395.936,288 548.247,32	210	395.927,332 548.244,888	9.28
212	395.920,194 548.243,547	213	395.912,255 548.239,734	8.807
215	395.904,673 548.234,682	216	395.901,73 548.232,249	3.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	395.930,81 547.992,906	121	395.924,977 548.008,962	17.082
123	395.918,503 548.032,015	124	395.916,604 548.042,038	10.201
126	395.912,173 548.067,501	127	395.908,564 548.080,182	13.185
129	395.965,453 548.027,474	130	395.978,378 548.020,244	14.809
132	395.997,975 548.008,899	133	396.024,828 547.994,94	30.265
135	396.036,841 547.988,56	136	396.045,793 547.983,876	10.104
138	396.060,14 547.976,368	139	396.081,702 547.962,786	25.483
141	396.091,367 547.958,647	142	396.082,192 547.969,486	14.201
144	396.076,309 547.978,803	145	396.071,501 547.979,426	4.848
147	396.042,208 547.995,295	148	396.032,574 548.004,03	13.005
150	396.014,54 548.015,614	151	396.010,165 548.018,543	5.265
153	395.978,162 548.034,379	154	395.966,711 548.045,711	16.11
156	395.949,267 548.063,211	157	395.943,372 548.071,051	9.809
159	395.932,988 548.081,283	160	395.912,073 548.084,567	21.172
162	395.904,018 548.107,758	163	395.902,804 548.114,092	6.449
165	395.899,07 548.129,577	166	395.897,556 548.135,478	6.092
168	395.897,0 548.137,758	169	395.896,835 548.138,534	0.793
171	395.892,26 548.154,712	172	395.890,377 548.161,169	6.727
174	395.884,966 548.186,67	175	395.884,401 548.189,692	3.074
177	395.885,636 548.202,334	178	395.885,901 548.205,272	2.95
180	395.888,013 548.210,229	181	395.891,107 548.214,764	5.49
183	395.909,834 548.230,112	184	395.916,963 548.233,808	8.029
186	395.925,35 548.237,645	187	395.928,947 548.238,68	3.743
189	395.936,739 548.241,104	190	395.938,448 548.241,727	1.819
192	395.962,376 548.246,306	193	395.965,155 548.245,907	2.808
195	395.970,361 548.243,254	196	395.971,765 548.242,521	1.584
198	395.975,255 548.247,398	199	395.973,305 548.248,186	2.103
201	395.964,691 548.257,459	202	395.952,474 548.259,042	12.32
204	395.949,12 548.255,288	205	395.947,645 548.254,467	1.687
207	395.945,785 548.252,825	208	395.942,571 548.249,71	4.476
210	395.927,332 548.244,888	211	395.923,783 548.244,031	3.65
213	395.912,255 548.239,734	214	395.908,975 548.237,623	3.901
216	395.901,73 548.232,249	217	395.894,862 548.226,889	8.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	395.894,862 548.226,889	218	395.890,748 548.224,115	4.962
220	395.880,081 548.219,707	221	395.879,564 548.219,521	0.55
223	395.877,875 548.218,706	224	395.869,527 548.212,928	10.152
226	395.873,019 548.200,672	227	395.873,941 548.194,774	5.97
229	395.876,034 548.189,156	230	395.877,202 548.183,002	6.264
232	395.877,405 548.180,588	233	395.879,465 548.172,997	7.865
235	395.884,306 548.154,851	236	395.885,921 548.148,957	6.111
238	395.891,237 548.123,467	239	395.892,671 548.118,101	5.555
218	395.890,748 548.224,115	219	395.888,862 548.222,856	2.268
221	395.879,564 548.219,521	222	395.877,764 548.218,875	1.912
224	395.869,527 548.212,928	225	395.869,621 548.206,956	5.972
227	395.873,941 548.194,774	228	395.875,084 548.193,073	2.049
230	395.877,202 548.183,002	231	395.877,359 548.180,944	2.064
233	395.879,465 548.172,997	234	395.882,162 548.160,706	12.584
236	395.885,921 548.148,957	237	395.887,779 548.140,05	9.099
239	395.892,671 548.118,101	240	395.894,524 548.110,335	7.984
219	395.888,862 548.222,856	220	395.880,081 548.219,707	9.328
222	395.877,764 548.218,875	223	395.877,875 548.218,706	0.203
225	395.869,621 548.206,956	226	395.873,019 548.200,672	7.144
228	395.875,084 548.193,073	229	395.876,034 548.189,156	4.031
231	395.877,359 548.180,944	232	395.877,405 548.180,588	0.359
234	395.882,162 548.160,706	235	395.884,306 548.154,851	6.235
237	395.887,779 548.140,05	238	395.891,237 548.123,467	16.939
240	395.894,524 548.110,335	1	395.894,669 548.107,931	2.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:576,584,624

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54759	3.773	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28104 / 18/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54759	3.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.773	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Pietroasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.455,154 552.366,622	2	396.445,455 552.367,273	9.721
4	396.454,942 552.353,336	5	396.454,781 552.344,902	8.436
7	396.445,203 552.311,083	8	396.442,503 552.302,551	8.949
10	396.433,513 552.274,208	11	396.426,297 552.251,728	23.61
13	396.413,039 552.217,235	14	396.410,858 552.211,474	6.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.445,455 552.367,273	3	396.449,935 552.363,37	5.942
5	396.454,781 552.344,902	6	396.450,114 552.328,386	17.163
8	396.442,503 552.302,551	9	396.434,073 552.275,974	27.882
11	396.426,297 552.251,728	12	396.418,768 552.232,365	20.775
14	396.410,858 552.211,474	15	396.409,219 552.202,707	8.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.449,935 552.363,37	4	396.454,942 552.353,336	11.214
6	396.450,114 552.328,386	7	396.445,203 552.311,083	17.986
9	396.434,073 552.275,974	10	396.433,513 552.274,208	1.853
12	396.418,768 552.232,365	13	396.413,039 552.217,235	16.178
15	396.409,219 552.202,707	16	396.407,93 552.195,808	7.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	396.407,93 552.195,808	17	396.407,826 552.194,746	1.068
17	396.407,826 552.194,746	18	396.409,785 552.186,02	8.943
18	396.409,785 552.186,02	19	396.421,51 552.180,391	13.006
19	396.421,51 552.180,391	20	396.462,248 552.180,948	40.742
20	396.462,248 552.180,948	21	396.466,112 552.182,178	4.055
21	396.466,112 552.182,178	22	396.520,98 552.181,876	54.869
22	396.520,98 552.181,876	23	396.527,501 552.181,895	6.521
23	396.527,501 552.181,895	24	396.533,932 552.182,043	6.433
24	396.533,932 552.182,043	25	396.543,997 552.185,8	10.743
25	396.543,997 552.185,8	26	396.563,137 552.190,258	19.652
26	396.563,137 552.190,258	27	396.593,374 552.192,303	30.306
27	396.593,374 552.192,303	28	396.590,321 552.191,676	3.117
28	396.590,321 552.191,676	29	396.600,823 552.192,167	10.513
29	396.600,823 552.192,167	30	396.607,088 552.193,165	6.344
30	396.607,088 552.193,165	31	396.615,886 552.195,04	8.996
31	396.615,886 552.195,04	32	396.625,839 552.197,78	10.323
32	396.625,839 552.197,78	33	396.630,883 552.197,847	5.044
33	396.630,883 552.197,847	34	396.633,531 552.199,05	2.909
34	396.633,531 552.199,05	35	396.644,694 552.198,388	11.183
35	396.644,694 552.198,388	36	396.653,877 552.193,37	10.465
36	396.653,877 552.193,37	37	396.666,592 552.183,153	16.311
37	396.666,592 552.183,153	38	396.669,423 552.178,448	5.491
38	396.669,423 552.178,448	39	396.670,688 552.175,69	3.034
39	396.670,688 552.175,69	40	396.681,509 552.186,656	15.406
40	396.681,509 552.186,656	41	396.676,563 552.191,863	7.182
41	396.676,563 552.191,863	42	396.675,979 552.202,142	10.295
42	396.675,979 552.202,142	43	396.671,796 552.200,32	4.563
43	396.671,796 552.200,32	44	396.665,548 552.201,077	6.294
44	396.665,548 552.201,077	45	396.655,485 552.205,181	10.868
45	396.655,485 552.205,181	46	396.630,509 552.205,456	24.977
46	396.630,509 552.205,456	47	396.619,774 552.205,335	10.735
47	396.619,774 552.205,335	48	396.609,604 552.205,22	10.172
48	396.609,604 552.205,22	49	396.605,619 552.205,175	3.985
49	396.605,619 552.205,175	50	396.601,033 552.203,828	4.78
50	396.601,033 552.203,828	51	396.591,974 552.201,257	9.417
51	396.591,974 552.201,257	52	396.587,893 552.200,32	4.187
52	396.587,893 552.200,32	53	396.586,9 552.200,092	1.019
53	396.586,9 552.200,092	54	396.586,863 552.200,314	0.226
54	396.586,863 552.200,314	55	396.586,648 552.201,594	1.297
55	396.586,648 552.201,594	56	396.565,962 552.199,678	20.775
56	396.565,962 552.199,678	57	396.563,547 552.199,252	2.452
57	396.563,547 552.199,252	58	396.555,152 552.197,213	8.639
58	396.555,152 552.197,213	59	396.547,153 552.194,328	8.503
59	396.547,153 552.194,328	60	396.543,006 552.193,203	4.297
60	396.543,006 552.193,203	61	396.528,769 552.189,565	14.694
61	396.528,769 552.189,565	62	396.522,977 552.188,885	5.832
62	396.522,977 552.188,885	63	396.512,21 552.189,236	10.773
63	396.512,21 552.189,236	64	396.495,605 552.189,834	16.616
64	396.495,605 552.189,834	65	396.474,496 552.190,595	21.123
65	396.474,496 552.190,595	66	396.455,745 552.191,635	18.78
66	396.455,745 552.191,635	67	396.440,994 552.188,227	15.14
67	396.440,994 552.188,227	68	396.428,866 552.187,675	12.14
68	396.428,866 552.187,675	69	396.424,513 552.189,473	4.71
69	396.424,513 552.189,473	70	396.419,776 552.194,314	6.774
70	396.419,776 552.194,314	71	396.417,685 552.200,494	6.524
71	396.417,685 552.200,494	72	396.418,729 552.209,348	8.915
72	396.418,729 552.209,348	73	396.431,791 552.250,296	42.981
73	396.431,791 552.250,296	74	396.438,777 552.271,851	22.659
74	396.438,777 552.271,851	75	396.451,362 552.312,58	42.629
75	396.451,362 552.312,58	76	396.457,061 552.326,58	15.116
76	396.457,061 552.326,58	77	396.458,737 552.334,335	7.934
77	396.458,737 552.334,335	78	396.461,116 552.343,543	9.51
78	396.461,116 552.343,543	79	396.461,816 552.349,113	5.613
79	396.461,816 552.349,113	80	396.461,257 552.353,725	4.646
80	396.461,257 552.353,725	81	396.460,278 552.358,432	4.808
81	396.460,278 552.358,432	1	396.455,154 552.366,622	9.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:471

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54738	565	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27655 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5630 din 09.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54738	565	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	565	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.572,891 548.322,338	2	395.564,494 548.323,609	8.493
2	395.564,494 548.323,609	3	395.563,393 548.321,557	2.328
3	395.563,393 548.321,557	4	395.562,257 548.319,258	2.564
4	395.562,257 548.319,258	5	395.551,256 548.301,608	20.798
5	395.551,256 548.301,608	6	395.538,389 548.280,964	24.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.538,389 548.280,964	7	395.554,329 548.268,833	20.031
7	395.554,329 548.268,833	8	395.553,285 548.278,158	9.384
8	395.553,285 548.278,158	9	395.554,936 548.286,319	8.326
9	395.554,936 548.286,319	10	395.559,783 548.297,341	12.041
10	395.559,783 548.297,341	11	395.561,014 548.299,572	2.548
11	395.561,014 548.299,572	12	395.564,207 548.303,385	4.973
12	395.564,207 548.303,385	13	395.563,17 548.304,568	1.573
13	395.563,17 548.304,568	14	395.564,973 548.306,546	2.676
14	395.564,973 548.306,546	15	395.565,684 548.307,907	1.536
15	395.565,684 548.307,907	16	395.567,08 548.309,877	2.414
16	395.567,08 548.309,877	17	395.568,593 548.313,092	3.554
17	395.568,593 548.313,092	18	395.572,53 548.321,457	9.245
18	395.572,53 548.321,457	1	395.572,891 548.322,338	0.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.014	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.014	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.993,756 555.339,144	2	400.956,233 555.393,515	66.062
4	400.938,431 555.422,657	5	400.937,603 555.424,044	1.615
7	400.939,644 555.415,649	8	400.963,485 555.376,266	46.037
10	400.988,664 555.338,952	11	400.982,793 555.335,527	6.797
13	400.939,193 555.310,424	14	400.925,545 555.300,786	16.708
16	400.909,971 555.292,497	17	400.881,002 555.274,598	34.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.956,233 555.393,515	3	400.940,383 555.419,488	30.427
5	400.937,603 555.424,044	6	400.935,086 555.422,924	2.755
8	400.963,485 555.376,266	9	400.983,575 555.346,578	35.847
11	400.982,793 555.335,527	12	400.964,772 555.325,012	20.865
14	400.925,545 555.300,786	15	400.912,421 555.294,263	14.656
17	400.881,002 555.274,598	18	400.876,753 555.271,973	4.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.940,383 555.419,488	4	400.938,431 555.422,657	3.722
6	400.935,086 555.422,924	7	400.939,644 555.415,649	8.585
9	400.983,575 555.346,578	10	400.988,664 555.338,952	9.168
12	400.964,772 555.325,012	13	400.939,193 555.310,424	29.447
15	400.912,421 555.294,263	16	400.909,971 555.292,497	3.02
18	400.876,753 555.271,973	19	400.857,171 555.261,395	22.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	400.857,171 555.261,395	20	400.844,502 555.254,617	14.368
22	400.832,791 555.249,201	23	400.816,882 555.276,101	31.252
25	400.814,251 555.294,737	26	400.818,314 555.310,459	16.239
28	400.817,391 555.319,708	29	400.815,293 555.320,965	2.446
31	400.808,278 555.310,05	32	400.807,11 555.307,364	2.929
34	400.798,166 555.284,944	35	400.822,119 555.242,029	49.147
37	400.831,801 555.243,277	38	400.835,915 555.243,808	4.148
40	400.849,822 555.254,468	41	400.858,884 555.259,208	10.227
43	400.874,719 555.267,49	44	400.882,065 555.271,332	8.29
46	400.897,966 555.280,8	47	400.907,046 555.286,207	10.568
49	400.928,757 555.299,296	50	400.941,19 555.306,842	14.544
52	400.948,182 555.312,061	53	400.959,948 555.318,103	13.227
55	400.981,236 555.329,034	56	400.985,255 555.331,098	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	400.844,502 555.254,617	21	400.837,645 555.251,004	7.751
23	400.816,882 555.276,101	24	400.814,319 555.281,052	5.575
26	400.818,314 555.310,459	27	400.821,313 555.317,93	8.05
29	400.815,293 555.320,965	30	400.813,529 555.322,124	2.111
32	400.807,11 555.307,364	33	400.797,062 555.284,761	24.736
35	400.822,119 555.242,029	36	400.824,299 555.242,31	2.198
38	400.835,915 555.243,808	39	400.840,597 555.249,541	7.402
41	400.858,884 555.259,208	42	400.869,386 555.264,701	11.852
44	400.882,065 555.271,332	45	400.888,884 555.275,392	7.936
47	400.907,046 555.286,207	48	400.914,68 555.290,752	8.885
50	400.941,19 555.306,842	51	400.947,875 555.311,832	8.342
53	400.959,948 555.318,103	54	400.969,094 555.322,799	10.281
56	400.985,255 555.331,098	57	400.988,77 555.332,903	3.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	400.837,645 555.251,004	22	400.832,791 555.249,201	5.178
24	400.814,319 555.281,052	25	400.814,251 555.294,737	13.685
27	400.821,313 555.317,93	28	400.817,391 555.319,708	4.306
30	400.813,529 555.322,124	31	400.808,278 555.310,05	13.167
33	400.797,062 555.284,761	34	400.798,166 555.284,944	1.119
36	400.824,299 555.242,31	37	400.831,801 555.243,277	7.564
39	400.840,597 555.249,541	40	400.849,822 555.254,468	10.458
42	400.869,386 555.264,701	43	400.874,719 555.267,49	6.018
45	400.888,884 555.275,392	46	400.897,966 555.280,8	10.57
48	400.914,68 555.290,752	49	400.928,757 555.299,296	16.467
51	400.947,875 555.311,832	52	400.948,182 555.312,061	0.383
54	400.969,094 555.322,799	55	400.981,236 555.329,034	13.649
57	400.988,77 555.332,903	1	400.993,756 555.339,144	7.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

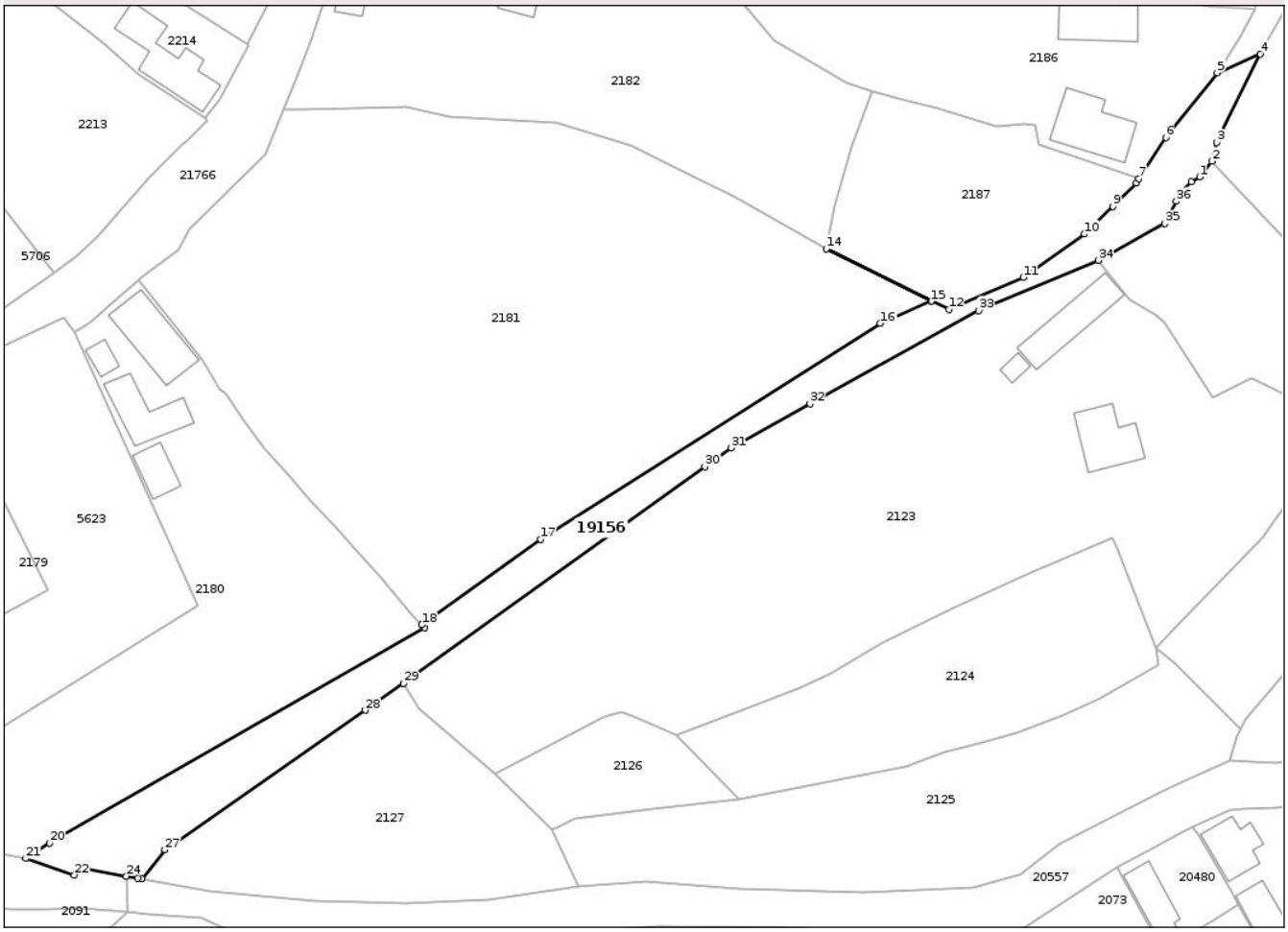
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.458	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.691,665 548.164,672	2	395.693,616 548.167,247	3.231
3	395.694,404 548.170,301	4	395.701,559 548.184,746	16.12
5	395.694,526 548.181,68	6	395.686,133 548.171,144	13.47
7	395.681,742 548.164,387	8	395.681,273 548.163,664	0.862
9	395.677,494 548.159,888	10	395.672,82 548.155,366	6.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.693,616 548.167,247	3	395.694,404 548.170,301	3.154
4	395.701,559 548.184,746	5	395.694,526 548.181,68	7.672
6	395.686,133 548.171,144	7	395.681,742 548.164,387	8.058
8	395.681,273 548.163,664	9	395.677,494 548.159,888	5.342
10	395.672,82 548.155,366	11	395.662,826 548.148,295	12.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.662,826 548.148,295	12	395.650,696 548.143,065	13.209
13	395.647,886 548.144,455	14	395.630,652 548.152,977	19.226
15	395.647,792 548.144,413	16	395.639,495 548.140,783	9.056
17	395.584,004 548.105,528	18	395.564,586 548.091,589	23.903
19	395.565,066 548.091,085	20	395.503,783 548.055,958	70.636
21	395.499,894 548.053,451	22	395.507,803 548.050,771	8.351
23	395.509,248 548.051,81	24	395.516,328 548.050,567	7.188
25	395.518,192 548.050,24	26	395.518,875 548.050,12	0.693
27	395.522,601 548.054,875	28	395.555,338 548.077,643	39.876
29	395.561,631 548.082,019	30	395.610,828 548.117,414	60.607
31	395.615,079 548.120,472	32	395.628,01 548.127,64	14.785
33	395.655,511 548.142,883	34	395.675,107 548.151,089	21.245
35	395.685,955 548.157,063	36	395.687,834 548.160,732	4.122
37	395.688,548 548.162,008	38	395.690,275 548.163,884	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.650,696 548.143,065	13	395.647,886 548.144,455	3.135
14	395.630,652 548.152,977	15	395.647,792 548.144,413	19.16
16	395.639,495 548.140,783	17	395.584,004 548.105,528	65.743
18	395.564,586 548.091,589	19	395.565,066 548.091,085	0.696
20	395.503,783 548.055,958	21	395.499,894 548.053,451	4.627
22	395.507,803 548.050,771	23	395.509,248 548.051,81	1.78
24	395.516,328 548.050,567	25	395.518,192 548.050,24	1.892
26	395.518,875 548.050,12	27	395.522,601 548.054,875	6.041
28	395.555,338 548.077,643	29	395.561,631 548.082,019	7.665
30	395.610,828 548.117,414	31	395.615,079 548.120,472	5.237
32	395.628,01 548.127,64	33	395.655,511 548.142,883	31.443
34	395.675,107 548.151,089	35	395.685,955 548.157,063	12.384
36	395.687,834 548.160,732	37	395.688,548 548.162,008	1.462
38	395.690,275 548.163,884	1	395.691,665 548.164,672	1.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:574

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54737	461	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27376 / 14/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54737	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	461	-	-	574	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.848,747 548.385,932	2	395.842,405 548.387,045	6.439
2	395.842,405 548.387,045	3	395.838,921 548.380,088	7.78
3	395.838,921 548.380,088	4	395.838,14 548.379,019	1.324
4	395.838,14 548.379,019	5	395.835,735 548.375,521	4.245
5	395.835,735 548.375,521	6	395.831,331 548.369,892	7.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.831,331 548.369,892	7	395.830,972 548.369,433	0.583
7	395.830,972 548.369,433	8	395.821,408 548.358,274	14.697
8	395.821,408 548.358,274	9	395.808,962 548.343,211	19.54
9	395.808,962 548.343,211	10	395.802,012 548.327,569	17.116
10	395.802,012 548.327,569	11	395.806,043 548.322,968	6.117
11	395.806,043 548.322,968	12	395.815,118 548.340,339	19.598
12	395.815,118 548.340,339	13	395.816,967 548.342,935	3.187
13	395.816,967 548.342,935	14	395.822,422 548.350,593	9.402
14	395.822,422 548.350,593	15	395.832,073 548.360,01	13.484
15	395.832,073 548.360,01	16	395.832,234 548.360,229	0.271
16	395.832,234 548.360,229	17	395.839,851 548.370,631	12.893
17	395.839,851 548.370,631	18	395.842,031 548.374,384	4.34
18	395.842,031 548.374,384	19	395.844,941 548.379,511	5.896
19	395.844,941 548.379,511	20	395.845,331 548.380,199	0.791
20	395.845,331 548.380,199	1	395.848,747 548.385,932	6.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.713	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

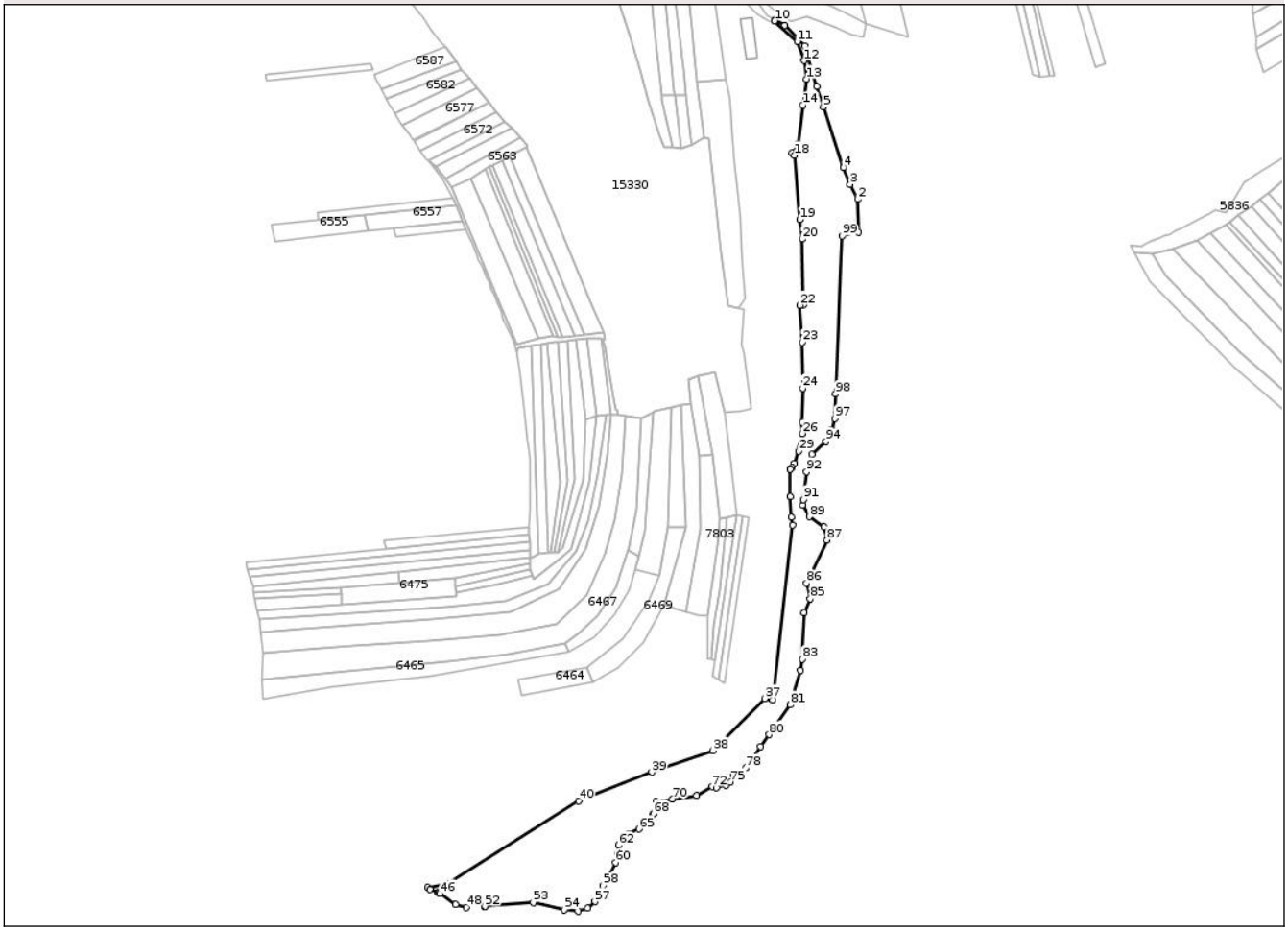
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.282,612 547.506,757	2	396.282,024 547.527,132	20.384
4	396.273,347 547.546,607	5	396.260,759 547.583,876	39.337
7	396.249,44 547.621,258	8	396.237,089 547.633,878	17.659
10	396.230,926 547.636,829	11	396.244,884 547.624,112	18.883
13	396.250,4 547.601,119	14	396.248,362 547.584,936	16.311
16	396.244,36 547.557,138	17	396.241,726 547.555,383	3.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.282,024 547.527,132	3	396.277,246 547.536,304	10.342
5	396.260,759 547.583,876	6	396.256,861 547.596,565	13.275
8	396.237,089 547.633,878	9	396.231,169 547.637,471	6.924
11	396.244,884 547.624,112	12	396.249,064 547.612,331	12.5
14	396.248,362 547.584,936	15	396.245,341 547.560,956	24.169
17	396.241,726 547.555,383	18	396.243,051 547.554,108	1.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.277,246 547.536,304	4	396.273,347 547.546,607	11.016
6	396.256,861 547.596,565	7	396.249,44 547.621,258	25.784
9	396.231,169 547.637,471	10	396.230,926 547.636,829	0.686
12	396.249,064 547.612,331	13	396.250,4 547.601,119	11.291
15	396.245,341 547.560,956	16	396.244,36 547.557,138	3.943
18	396.243,051 547.554,108	19	396.246,236 547.514,569	39.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.246,236 547.514,569	20	396.247,742 547.502,553	12.11
22	396.246,525 547.461,939	23	396.247,788 547.439,2	22.774
25	396.247,718 547.390,202	26	396.247,718 547.383,093	7.109
28	396.246,878 547.374,551	29	396.245,829 547.372,123	2.645
31	396.241,478 547.362,039	32	396.240,339 547.361,118	1.465
34	396.241,037 547.331,485	35	396.241,84 547.326,849	4.705
37	396.224,906 547.220,168	38	396.192,93 547.188,093	45.292
40	396.110,174 547.157,091	41	396.028,766 547.106,23	95.99
43	396.018,654 547.102,992	44	396.023,694 547.100,891	5.46
46	396.024,902 547.100,086	47	396.034,54 547.093,528	11.657
49	396.044,63 547.094,566	50	396.052,397 547.092,402	8.063
52	396.052,596 547.092,346	53	396.082,307 547.094,672	29.802
55	396.109,929 547.089,381	56	396.115,771 547.091,444	6.196
58	396.125,296 547.105,097	59	396.129,265 547.111,606	7.623
61	396.134,504 547.124,782	62	396.134,821 547.129,862	5.09
64	396.141,013 547.137,164	65	396.147,363 547.139,863	6.9
67	396.155,657 547.148,604	68	396.156,253 547.149,231	0.865
70	396.167,871 547.158,401	71	396.182,76 547.160,54	15.042
73	396.195,146 547.165,263	74	396.200,862 547.166,692	5.891
76	396.205,783 547.173,042	77	396.205,791 547.173,394	0.352
79	396.222,345 547.190,534	80	396.227,574 547.197,963	9.084
82	396.246,787 547.237,365	83	396.247,74 547.244,356	7.055
85	396.252,821 547.281,375	86	396.250,536 547.291,045	9.936
88	396.261,395 547.325,703	89	396.252,186 547.331,899	11.1
91	396.248,565 547.342,402	92	396.250,439 547.359,544	17.244
94	396.262,507 547.378,292	95	396.265,285 547.385,283	7.523
97	396.268,064 547.392,273	98	396.268,382 547.407,367	15.097
20	396.247,742 547.502,553	21	396.248,757 547.462,063	40.503
23	396.247,788 547.439,2	24	396.248,167 547.411,006	28.197
26	396.247,718 547.383,093	27	396.247,418 547.376,529	6.571
29	396.245,829 547.372,123	30	396.242,947 547.364,736	7.929
32	396.240,339 547.361,118	33	396.240,61 547.344,298	16.822
35	396.241,84 547.326,849	36	396.229,795 547.219,358	108.164
38	396.192,93 547.188,093	39	396.155,204 547.174,852	39.982
41	396.028,766 547.106,23	42	396.017,166 547.104,009	11.811
44	396.023,694 547.100,891	45	396.024,319 547.100,461	0.759
47	396.034,54 547.093,528	48	396.041,138 547.091,709	6.844
50	396.052,397 547.092,402	51	396.052,42 547.092,333	0.073
53	396.082,307 547.094,672	54	396.101,251 547.090,122	19.483
56	396.115,771 547.091,444	57	396.120,216 547.095,255	5.855
59	396.129,265 547.111,606	60	396.133,016 547.119,374	8.627
62	396.134,821 547.129,862	63	396.137,52 547.134,307	5.2
65	396.147,363 547.139,863	66	396.153,236 547.146,055	8.534
68	396.156,253 547.149,231	69	396.157,722 547.156,944	7.852
71	396.182,76 547.160,54	72	396.192,403 547.165,922	11.043
74	396.200,862 547.166,692	75	396.203,592 547.168,664	3.368
77	396.205,791 547.173,394	78	396.213,184 547.177,52	8.466
80	396.227,574 547.197,963	81	396.240,436 547.216,234	22.344
83	396.247,74 547.244,356	84	396.248,851 547.272,795	28.461
86	396.250,536 547.291,045	87	396.263,142 547.317,6	29.395
89	396.252,186 547.331,899	90	396.248,216 547.339,207	8.317
92	396.250,439 547.359,544	93	396.253,774 547.370,189	11.155
95	396.265,285 547.385,283	96	396.266,405 547.384,972	1.162
98	396.268,382 547.407,367	99	396.272,407 547.504,52	97.236
21	396.248,757 547.462,063	22	396.246,525 547.461,939	2.235
24	396.248,167 547.411,006	25	396.247,718 547.390,202	20.809
27	396.247,418 547.376,529	28	396.246,878 547.374,551	2.05
30	396.242,947 547.364,736	31	396.241,478 547.362,039	3.071
33	396.240,61 547.344,298	34	396.241,037 547.331,485	12.82
36	396.229,795 547.219,358	37	396.224,906 547.220,168	4.955
39	396.155,204 547.174,852	40	396.110,174 547.157,091	48.406
42	396.017,166 547.104,009	43	396.018,654 547.102,992	1.802
45	396.024,319 547.100,461	46	396.024,902 547.100,086	0.694
48	396.041,138 547.091,709	49	396.044,63 547.094,566	4.512
51	396.052,42 547.092,333	52	396.052,596 547.092,346	0.176
54	396.101,251 547.090,122	55	396.109,929 547.089,381	8.71
57	396.120,216 547.095,255	58	396.125,296 547.105,097	11.076
60	396.133,016 547.119,374	61	396.134,504 547.124,782	5.609
63	396.137,52 547.134,307	64	396.141,013 547.137,164	4.513
66	396.153,236 547.146,055	67	396.155,657 547.148,604	3.515
69	396.157,722 547.156,944	70	396.167,871 547.158,401	10.253
72	396.192,403 547.165,922	73	396.195,146 547.165,263	2.821
75	396.203,592 547.168,664	76	396.205,783 547.173,042	4.896
78	396.213,184 547.177,52	79	396.222,345 547.190,534	15.916
81	396.240,436 547.216,234	82	396.246,787 547.237,365	22.065
84	396.248,851 547.272,795	85	396.252,821 547.281,375	9.453
87	396.263,142 547.317,6	88	396.261,395 547.325,703	8.289
90	396.248,216 547.339,207	91	396.248,565 547.342,402	3.214
93	396.253,774 547.370,189	94	396.262,507 547.378,292	11.913
96	396.266,405 547.384,972	97	396.268,064 547.392,273	7.487
99	396.272,407 547.504,52	1	396.282,612 547.506,757	10.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.768	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.768	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.267,585 547.594,774	2	396.258,484 547.610,86	18.483
3	396.254,25 547.623,56	4	396.250,572 547.639,191	16.058
5	396.241,138 547.636,368	6	396.250,188 547.626,041	13.732
7	396.256,857 547.612,695	8	396.267,178 547.583,62	30.853
9	396.284,625 547.534,472	10	396.289,384 547.501,479	33.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.258,484 547.610,86	3	396.254,25 547.623,56	13.387
4	396.250,572 547.639,191	5	396.241,138 547.636,368	9.848
6	396.250,188 547.626,041	7	396.256,857 547.612,695	14.919
8	396.267,178 547.583,62	9	396.284,625 547.534,472	52.152
10	396.289,384 547.501,479	11	396.293,274 547.441,7	59.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.293,274 547.441,7	12	396.292,44 547.385,536	56.17
13	396.292,121 547.364,056	14	396.294,034 547.346,446	17.714
15	396.298,661 547.323,113	16	396.303,289 547.299,78	23.787
17	396.313,877 547.246,391	18	396.326,945 547.193,024	54.944
19	396.327,47 547.183,326	20	396.328,631 547.170,72	12.659
21	396.331,456 547.184,192	22	396.323,72 547.221,087	37.697
23	396.323,201 547.223,562	24	396.304,944 547.298,334	76.968
25	396.301,878 547.311,838	26	396.298,912 547.324,898	13.392
27	396.293,832 547.361,516	28	396.295,948 547.374,005	12.667
29	396.298,488 547.422,9	30	396.298,488 547.425,545	2.645
31	396.298,488 547.449,101	32	396.298,488 547.451,475	2.374
33	396.296,16 547.471,583	34	396.292,35 547.518,573	47.144
35	396.287,694 547.543,338	36	396.281,979 547.559,637	17.271
37	396.278,913 547.567,12	1	396.267,585 547.594,774	29.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.292,44 547.385,536	13	396.292,121 547.364,056	21.482
14	396.294,034 547.346,446	15	396.298,661 547.323,113	23.787
16	396.303,289 547.299,78	17	396.313,877 547.246,391	54.429
18	396.326,945 547.193,024	19	396.327,47 547.183,326	9.712
20	396.328,631 547.170,72	21	396.331,456 547.184,192	13.765
22	396.323,72 547.221,087	23	396.323,201 547.223,562	2.529
24	396.304,944 547.298,334	25	396.301,878 547.311,838	13.848
26	396.298,912 547.324,898	27	396.293,832 547.361,516	36.969
28	396.295,948 547.374,005	29	396.298,488 547.422,9	48.961
30	396.298,488 547.425,545	31	396.298,488 547.449,101	23.556
32	396.298,488 547.451,475	33	396.296,16 547.471,583	20.243
34	396.292,35 547.518,573	35	396.287,694 547.543,338	25.199
36	396.281,979 547.559,637	37	396.278,913 547.567,12	8.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.781	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.285,752 547.626,836	2	396.277,947 547.628,028	7.895
4	396.292,85 547.621,122	5	396.298,306 547.618,394	6.1
7	396.307,242 547.615,816	8	396.307,621 547.614,227	1.634
10	396.315,165 547.611,715	11	396.322,388 547.609,87	7.455
13	396.343,494 547.604,478	14	396.347,534 547.603,338	4.197
16	396.360,268 547.599,747	17	396.364,132 547.598,657	4.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.277,947 547.628,028	3	396.290,789 547.622,152	14.122
5	396.298,306 547.618,394	6	396.298,243 547.618,663	0.277
8	396.307,621 547.614,227	9	396.314,496 547.611,886	7.262
11	396.322,388 547.609,87	12	396.330,466 547.607,806	8.337
14	396.347,534 547.603,338	15	396.353,738 547.601,589	6.446
17	396.364,132 547.598,657	18	396.372,444 547.595,46	8.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.290,789 547.622,152	4	396.292,85 547.621,122	2.304
6	396.298,243 547.618,663	7	396.307,242 547.615,816	9.439
9	396.314,496 547.611,886	10	396.315,165 547.611,715	0.691
12	396.330,466 547.607,806	13	396.343,494 547.604,478	13.447
15	396.353,738 547.601,589	16	396.360,268 547.599,747	6.785
18	396.372,444 547.595,46	19	396.382,018 547.591,778	10.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.382,018 547.591,778	20	396.392,495 547.582,57	13.948
22	396.401,385 547.568,283	23	396.411,863 547.545,846	24.763
25	396.424,034 547.517,483	26	396.428,69 547.502,348	15.834
28	396.443,93 547.474,514	29	396.451,01 547.465,004	11.856
31	396.458,902 547.455,064	32	396.461,796 547.451,601	4.513
34	396.469,653 547.442,997	35	396.470,466 547.442,17	1.159
37	396.472,341 547.440,262	38	396.475,223 547.437,328	4.113
40	396.481,861 547.431,347	41	396.487,196 547.426,776	7.025
43	396.498,468 547.417,121	44	396.502,139 547.413,978	4.833
46	396.506,865 547.409,93	47	396.510,504 547.406,812	4.792
49	396.515,434 547.402,59	50	396.521,062 547.397,769	7.41
52	396.530,462 547.389,495	53	396.534,132 547.386,101	4.999
55	396.544,915 547.376,126	56	396.548,388 547.372,914	4.731
58	396.556,267 547.365,729	59	396.559,669 547.362,627	4.604
61	396.570,08 547.353,133	62	396.571,021 547.352,275	1.274
64	396.579,368 547.344,755	65	396.584,42 547.340,214	6.794
67	396.601,697 547.324,877	68	396.605,651 547.321,563	5.16
70	396.610,827 547.317,225	71	396.611,202 547.316,911	0.49
73	396.620,155 547.309,407	74	396.620,778 547.308,885	0.813
76	396.639,603 547.292,266	77	396.647,872 547.284,966	11.03
79	396.684,596 547.255,545	80	396.685,841 547.254,681	1.515
82	396.727,247 547.227,499	83	396.762,595 547.202,416	43.343
85	396.792,44 547.181,779	86	396.797,648 547.180,3	5.414
88	396.805,389 547.179,053	89	396.809,903 547.178,752	4.524
91	396.833,026 547.172,708	92	396.848,85 547.165,311	17.468
94	396.910,868 547.122,978	95	396.930,553 547.108,161	24.638
97	396.968,865 547.087,312	98	396.995,746 547.078,739	28.215
100	397.055,013 547.058,313	101	397.075,161 547.047,43	22.899
103	397.104,398 547.027,322	104	397.118,685 547.009,727	22.665
106	397.146,747 546.971,124	107	397.162,871 546.943,449	32.03
109	397.202,823 546.877,303	110	397.198,535 546.867,495	10.704
112	397.199,845 546.863,251	113	397.204,904 546.856,164	8.707
115	397.233,468 546.828,608	116	397.233,557 546.828,566	0.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	396.392,495 547.582,57	21	396.400,372 547.569,911	14.91
23	396.411,863 547.545,846	24	396.417,048 547.537,168	10.11
26	396.428,69 547.502,348	27	396.436,734 547.486,368	17.891
29	396.451,01 547.465,004	30	396.454,408 547.460,439	5.691
32	396.461,796 547.451,601	33	396.465,203 547.447,527	5.311
35	396.470,466 547.442,17	36	396.471,345 547.441,275	1.255
38	396.475,223 547.437,328	39	396.477,056 547.435,462	2.616
41	396.487,196 547.426,776	42	396.497,251 547.418,164	13.24
44	396.502,139 547.413,978	45	396.503,153 547.413,109	1.336
47	396.510,504 547.406,812	48	396.510,653 547.406,684	0.197
50	396.521,062 547.397,769	51	396.527,221 547.392,493	8.11
53	396.534,132 547.386,101	54	396.537,603 547.382,89	4.729
56	396.548,388 547.372,914	57	396.551,403 547.370,165	4.08
59	396.559,669 547.362,627	60	396.566,299 547.356,581	8.973
62	396.571,021 547.352,275	63	396.572,412 547.351,007	1.883
65	396.584,42 547.340,214	66	396.598,553 547.327,512	19.002
68	396.605,651 547.321,563	69	396.609,089 547.318,681	4.486
71	396.611,202 547.316,911	72	396.614,119 547.314,466	3.806
74	396.620,778 547.308,885	75	396.621,715 547.308,058	1.25
77	396.647,872 547.284,966	78	396.667,874 547.269,303	25.405
80	396.685,841 547.254,681	81	396.705,657 547.240,94	24.114
83	396.762,595 547.202,416	84	396.783,444 547.188,34	25.156
86	396.797,648 547.180,3	87	396.801,013 547.179,345	3.498
89	396.809,903 547.178,752	90	396.824,03 547.175,42	14.515
92	396.848,85 547.165,311	93	396.875,096 547.149,224	30.784
95	396.930,553 547.108,161	96	396.950,873 547.096,413	23.472
98	396.995,746 547.078,739	99	397.025,274 547.070,167	30.747
101	397.075,161 547.047,43	102	397.093,682 547.036,318	21.599
104	397.118,685 547.009,727	105	397.145,144 546.973,876	44.558
107	397.162,871 546.943,449	108	397.185,89 546.903,629	45.994
110	397.198,535 546.867,495	111	397.197,882 546.866,001	1.631
113	397.204,904 546.856,164	114	397.219,825 546.839,578	22.31
116	397.233,557 546.828,566	117	397.241,285 546.824,867	8.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	396.400,372 547.569,911	22	396.401,385 547.568,283	1.917
24	396.417,048 547.537,168	25	396.424,034 547.517,483	20.888
27	396.436,734 547.486,368	28	396.443,93 547.474,514	13.867
30	396.454,408 547.460,439	31	396.458,902 547.455,064	7.006
33	396.465,203 547.447,527	34	396.469,653 547.442,997	6.35
36	396.471,345 547.441,275	37	396.472,341 547.440,262	1.421
39	396.477,056 547.435,462	40	396.481,861 547.431,347	6.326
42	396.497,251 547.418,164	43	396.498,468 547.417,121	1.602
45	396.503,153 547.413,109	46	396.506,865 547.409,93	4.887
48	396.510,653 547.406,684	49	396.515,434 547.402,59	6.294
51	396.527,221 547.392,493	52	396.530,462 547.389,495	4.415
54	396.537,603 547.382,89	55	396.544,915 547.376,126	9.96
57	396.551,403 547.370,165	58	396.556,267 547.365,729	6.583
60	396.566,299 547.356,581	61	396.570,08 547.353,133	5.116
63	396.572,412 547.351,007	64	396.579,368 547.344,755	9.352
66	396.598,553 547.327,512	67	396.601,697 547.324,877	4.102
69	396.609,089 547.318,681	70	396.610,827 547.317,225	2.267
72	396.614,119 547.314,466	73	396.620,155 547.309,407	7.876
75	396.621,715 547.308,058	76	396.639,603 547.292,266	23.861
78	396.667,874 547.269,303	79	396.684,596 547.255,545	21.654
81	396.705,657 547.240,94	82	396.727,247 547.227,499	25.432
84	396.783,444 547.188,34	85	396.792,44 547.181,779	11.135
87	396.801,013 547.179,345	88	396.805,389 547.179,053	4.386
90	396.824,03 547.175,42	91	396.833,026 547.172,708	9.396
93	396.875,096 547.149,224	94	396.910,868 547.122,978	44.368
96	396.950,873 547.096,413	97	396.968,865 547.087,312	20.163
99	397.025,274 547.070,167	100	397.055,013 547.058,313	32.014
102	397.093,682 547.036,318	103	397.104,398 547.027,322	13.991
105	397.145,144 546.973,876	106	397.146,747 546.971,124	3.185
108	397.185,89 546.903,629	109	397.202,823 546.877,303	31.302
111	397.197,882 546.866,001	112	397.199,845 546.863,251	3.379
114	397.219,825 546.839,578	115	397.233,468 546.828,608	17.506
117	397.241,285 546.824,867	118	397.250,975 546.820,229	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.250,975 546.820,229	119	397.265,376 546.811,616	16.781
121	397.281,57 546.797,396	122	397.293,985 546.781,333	20.301
124	397.320,32 546.744,922	125	397.329,891 546.733,019	15.274
127	397.351,551 546.715,109	128	397.362,356 546.706,175	14.021
130	397.371,393 546.700,279	131	397.374,196 546.698,171	3.508
133	397.436,372 546.631,171	134	397.443,72 546.622,392	11.448
136	397.446,233 546.619,971	137	397.450,835 546.616,326	5.871
139	397.469,904 546.601,798	140	397.475,744 546.594,317	9.491
142	397.484,525 546.577,246	143	397.488,547 546.571,304	7.175
145	397.476,818 546.596,623	146	397.476,284 546.597,307	0.868
148	397.462,004 546.611,009	149	397.451,684 546.618,872	12.975
151	397.437,355 546.633,592	152	397.420,245 546.651,781	24.972
154	397.372,202 546.702,855	155	397.363,185 546.708,738	10.766
157	397.338,951 546.728,775	158	397.330,841 546.735,481	10.523
160	397.310,273 546.763,956	161	397.295,011 546.783,701	24.956
163	397.267,256 546.813,553	164	397.251,683 546.822,867	18.146
166	397.220,749 546.842,063	167	397.205,945 546.858,52	22.136
169	397.204,685 546.874,37	170	397.208,115 546.868,968	6.399
172	397.231,795 546.842,113	173	397.243,834 546.831,53	16.029
175	397.263,455 546.823,382	176	397.281,14 546.817,771	18.554
178	397.301,887 546.811,323	179	397.270,153 546.825,48	34.749
181	397.216,185 546.863,452	182	397.202,233 546.881,501	22.813
184	397.157,929 546.956,973	185	397.138,133 546.990,695	39.103
187	397.089,73 547.042,302	188	397.068,072 547.054,83	25.02
190	397.007,528 547.076,921	191	396.973,985 547.090,182	36.069
193	396.923,213 547.115,491	194	396.905,456 547.131,38	23.828
196	396.863,183 547.161,68	197	396.840,995 547.171,681	24.338
199	396.824,52 547.176,925	200	396.816,867 547.179,361	8.031
202	396.791,582 547.187,409	203	396.754,386 547.210,81	43.945
205	396.716,892 547.240,161	206	396.691,109 547.257,671	31.167
208	396.651,357 547.288,011	209	396.633,29 547.302,947	23.441
211	396.610,454 547.322,118	212	396.607,977 547.326,414	4.959
214	396.538,734 547.388,106	215	396.514,025 547.407,531	31.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	397.265,376 546.811,616	120	397.266,425 546.810,988	1.222
122	397.293,985 546.781,333	123	397.309,225 546.761,616	24.92
125	397.329,891 546.733,019	126	397.338,079 546.726,248	10.625
128	397.362,356 546.706,175	129	397.367,565 546.702,12	6.601
131	397.374,196 546.698,171	132	397.428,743 546.635,579	83.025
134	397.443,72 546.622,392	135	397.444,79 546.621,114	1.667
137	397.450,835 546.616,326	138	397.461,163 546.608,457	12.984
140	397.475,744 546.594,317	141	397.483,638 546.579,748	16.57
143	397.488,547 546.571,304	144	397.484,789 546.581,912	11.254
146	397.476,284 546.597,307	147	397.470,848 546.604,271	8.835
149	397.451,684 546.618,872	150	397.445,726 546.623,59	7.6
152	397.420,245 546.651,781	153	397.375,105 546.700,672	66.543
155	397.363,185 546.708,738	156	397.352,423 546.717,636	13.964
158	397.330,841 546.735,481	159	397.321,362 546.747,269	15.126
161	397.295,011 546.783,701	162	397.282,54 546.799,835	20.392
164	397.251,683 546.822,867	165	397.234,239 546.831,216	19.339
167	397.205,945 546.858,52	168	397.201,486 546.865,851	8.581
170	397.208,115 546.868,968	171	397.221,741 546.853,225	20.821
173	397.243,834 546.831,53	174	397.261,958 546.823,857	19.681
176	397.281,14 546.817,771	177	397.301,756 546.811,208	21.635
179	397.270,153 546.825,48	180	397.237,98 546.841,088	35.759
182	397.202,233 546.881,501	183	397.187,114 546.907,257	29.866
185	397.138,133 546.990,695	186	397.114,188 547.020,565	38.283
188	397.068,072 547.054,83	189	397.031,114 547.070,131	40.0
191	396.973,985 547.090,182	192	396.947,052 547.103,608	30.094
194	396.905,456 547.131,38	195	396.879,41 547.150,049	32.046
197	396.840,995 547.171,681	198	396.833,178 547.174,169	8.203
200	396.816,867 547.179,361	201	396.791,715 547.187,366	26.395
203	396.754,386 547.210,81	204	396.733,234 547.226,538	26.359
206	396.691,109 547.257,671	207	396.669,746 547.272,181	25.825
209	396.633,29 547.302,947	210	396.613,355 547.319,629	25.994
212	396.607,977 547.326,414	213	396.570,922 547.359,428	49.629
215	396.514,025 547.407,531	216	396.487,674 547.433,642	37.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	397.266,425 546.810,988	121	397.281,57 546.797,396	20.35
123	397.309,225 546.761,616	124	397.320,32 546.744,922	20.045
126	397.338,079 546.726,248	127	397.351,551 546.715,109	17.48
129	397.367,565 546.702,12	130	397.371,393 546.700,279	4.247
132	397.428,743 546.635,579	133	397.436,372 546.631,171	8.811
135	397.444,79 546.621,114	136	397.446,233 546.619,971	1.841
138	397.461,163 546.608,457	139	397.469,904 546.601,798	10.989
141	397.483,638 546.579,748	142	397.484,525 546.577,246	2.655
144	397.484,789 546.581,912	145	397.476,818 546.596,623	16.731
147	397.470,848 546.604,271	148	397.462,004 546.611,009	11.118
150	397.445,726 546.623,59	151	397.437,355 546.633,592	13.043
153	397.375,105 546.700,672	154	397.372,202 546.702,855	3.632
156	397.352,423 546.717,636	157	397.338,951 546.728,775	17.481
159	397.321,362 546.747,269	160	397.310,273 546.763,956	20.036
162	397.282,54 546.799,835	163	397.267,256 546.813,553	20.537
165	397.234,239 546.831,216	166	397.220,749 546.842,063	17.31
168	397.201,486 546.865,851	169	397.204,685 546.874,37	9.1
171	397.221,741 546.853,225	172	397.231,795 546.842,113	14.985
174	397.261,958 546.823,857	175	397.263,455 546.823,382	1.57
177	397.301,756 546.811,208	178	397.301,887 546.811,323	0.174
180	397.237,98 546.841,088	181	397.216,185 546.863,452	31.228
183	397.187,114 546.907,257	184	397.157,929 546.956,973	57.649
186	397.114,188 547.020,565	187	397.089,73 547.042,302	32.721
189	397.031,114 547.070,131	190	397.007,528 547.076,921	24.544
192	396.947,052 547.103,608	193	396.923,213 547.115,491	26.637
195	396.879,41 547.150,049	196	396.863,183 547.161,68	19.965
198	396.833,178 547.174,169	199	396.824,52 547.176,925	9.086
201	396.791,715 547.187,366	202	396.791,582 547.187,409	0.14
204	396.733,234 547.226,538	205	396.716,892 547.240,161	21.276
207	396.669,746 547.272,181	208	396.651,357 547.288,011	24.264
210	396.613,355 547.319,629	211	396.610,454 547.322,118	3.822
213	396.570,922 547.359,428	214	396.538,734 547.388,106	43.11
216	396.487,674 547.433,642	217	396.466,102 547.455,018	30.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	396.466,102 547.455,018	218	396.450,856 547.474,413	24.67
220	396.420,491 547.531,511	221	396.409,58 547.562,477	32.832
223	396.396,177 547.583,272	224	396.387,158 547.590,254	11.406
226	396.360,253 547.599,792	227	396.353,724 547.601,631	6.783
229	396.313,158 547.615,726	1	396.285,752 547.626,836	29.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	396.450,856 547.474,413	219	396.433,482 547.503,894	34.22
221	396.409,58 547.562,477	222	396.402,382 547.576,672	15.916
224	396.387,158 547.590,254	225	396.377,382 547.594,967	10.853
227	396.353,724 547.601,631	228	396.345,909 547.604,074	8.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	396.433,482 547.503,894	220	396.420,491 547.531,511	30.52
222	396.402,382 547.576,672	223	396.396,177 547.583,272	9.059
225	396.377,382 547.594,967	226	396.360,253 547.599,792	17.796
228	396.345,909 547.604,074	229	396.313,158 547.615,726	34.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

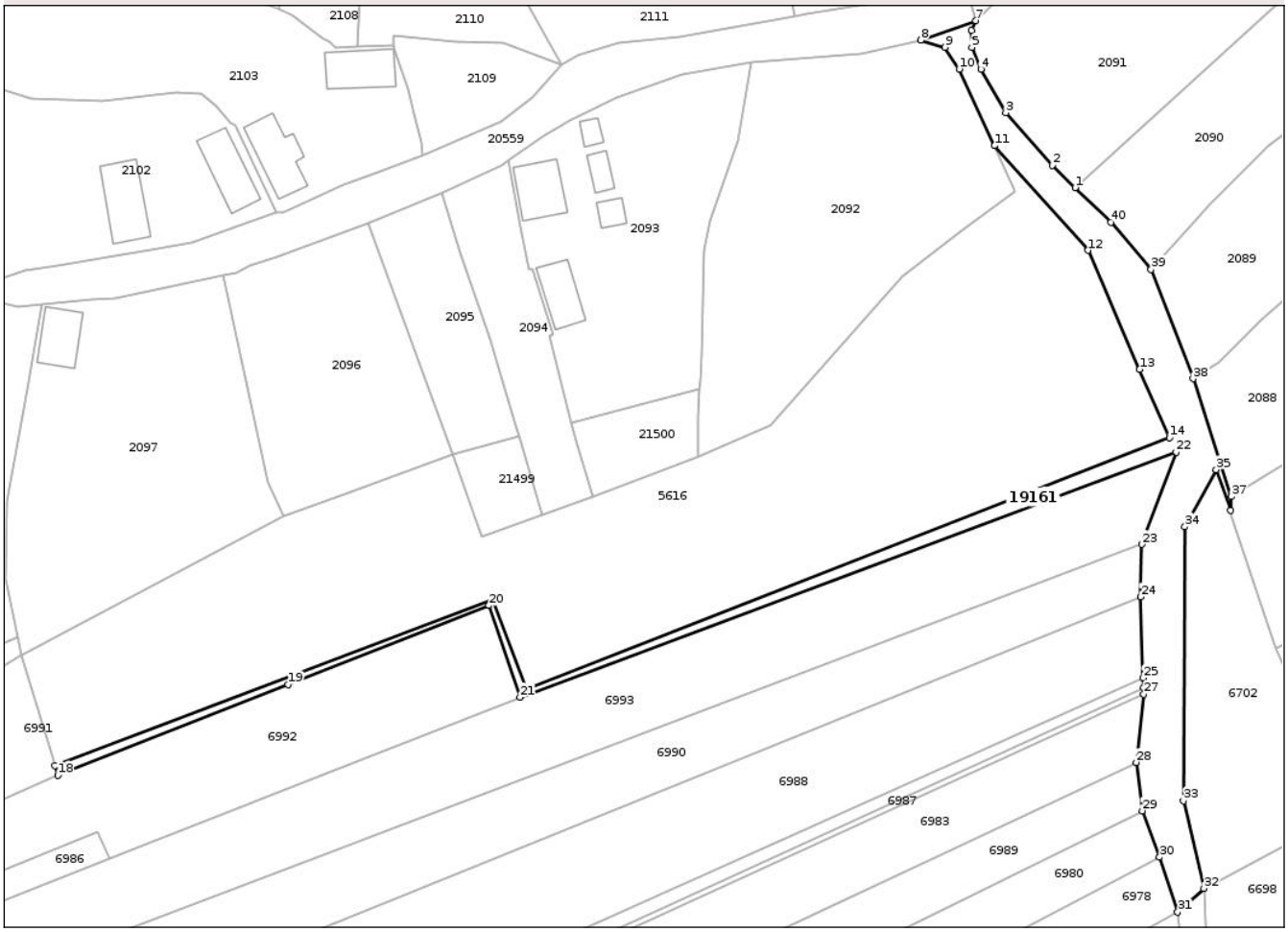
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	229	-	-	-	
2	drum	NU	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.480,291 548.011,765	2	395.476,704 548.015,239	4.994
3	395.469,45 548.023,47	4	395.465,544 548.030,266	7.839
5	395.464,146 548.033,71	6	395.464,064 548.036,347	2.638
7	395.464,769 548.037,851	8	395.456,157 548.034,79	9.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.476,704 548.015,239	3	395.469,45 548.023,47	10.971
4	395.465,544 548.030,266	5	395.464,146 548.033,71	3.717
6	395.464,064 548.036,347	7	395.464,769 548.037,851	1.661
8	395.456,157 548.034,79	9	395.459,964 548.033,705	3.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.459,964 548.033,705	10	395.462,145 548.030,287	4.055
11	395.467,692 548.018,322	12	395.482,291 548.001,966	21.924
13	395.490,389 547.983,377	14	395.495,04 547.972,703	11.643
15	395.394,498 547.933,387	16	395.389,237 547.947,326	14.899
17	395.320,675 547.921,448	18	395.321,138 547.919,946	1.572
19	395.357,148 547.934,11	20	395.388,598 547.946,48	33.796
21	395.393,476 547.932,144	22	395.496,107 547.970,419	109.536
23	395.490,748 547.956,021	24	395.490,585 547.947,834	8.189
25	395.490,946 547.935,146	26	395.491,002 547.933,65	1.498
27	395.491,05 547.932,617	28	395.489,873 547.921,939	10.742
29	395.490,795 547.914,376	30	395.493,493 547.907,149	7.714
31	395.496,345 547.898,553	32	395.500,431 547.902,265	5.52
33	395.497,245 547.915,962	34	395.497,476 547.958,798	42.837
35	395.502,356 547.967,725	36	395.504,652 547.961,325	6.799
37	395.504,751 547.963,478	38	395.498,752 547.981,931	19.404
39	395.492,166 547.998,984	40	395.485,882 548.006,348	9.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.462,145 548.030,287	11	395.467,692 548.018,322	13.188
12	395.482,291 548.001,966	13	395.490,389 547.983,377	20.276
14	395.495,04 547.972,703	15	395.394,498 547.933,387	107.956
16	395.389,237 547.947,326	17	395.320,675 547.921,448	73.283
18	395.321,138 547.919,946	19	395.357,148 547.934,11	38.695
20	395.388,598 547.946,48	21	395.393,476 547.932,144	15.143
22	395.496,107 547.970,419	23	395.490,748 547.956,021	15.363
24	395.490,585 547.947,834	25	395.490,946 547.935,146	12.693
26	395.491,002 547.933,65	27	395.491,05 547.932,617	1.034
28	395.489,873 547.921,939	29	395.490,795 547.914,376	7.619
30	395.493,493 547.907,149	31	395.496,345 547.898,553	9.057
32	395.500,431 547.902,265	33	395.497,245 547.915,962	14.063
34	395.497,476 547.958,798	35	395.502,356 547.967,725	10.174
36	395.504,652 547.961,325	37	395.504,751 547.963,478	2.155
38	395.498,752 547.981,931	39	395.492,166 547.998,984	18.28
40	395.485,882 548.006,348	1	395.480,291 548.011,765	7.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54727	1.785	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27614 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 5629, din 09/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54727	1.785	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.785	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.235,789 548.393,699	2	395.227,733 548.396,238	8.447
4	395.231,167 548.381,059	5	395.236,735 548.368,476	13.76
7	395.249,592 548.336,912	8	395.258,453 548.320,264	18.859
10	395.270,017 548.296,958	11	395.274,505 548.286,32	11.546
13	395.272,016 548.274,318	14	395.270,537 548.270,934	3.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.227,733 548.396,238	3	395.227,865 548.388,144	8.095
5	395.236,735 548.368,476	6	395.242,151 548.354,407	15.076
8	395.258,453 548.320,264	9	395.264,666 548.309,792	12.176
11	395.274,505 548.286,32	12	395.274,937 548.280,681	5.656
14	395.270,537 548.270,934	15	395.265,283 548.264,876	8.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.227,865 548.388,144	4	395.231,167 548.381,059	7.817
6	395.242,151 548.354,407	7	395.249,592 548.336,912	19.012
9	395.264,666 548.309,792	10	395.270,017 548.296,958	13.905
12	395.274,937 548.280,681	13	395.272,016 548.274,318	7.001
15	395.265,283 548.264,876	16	395.263,459 548.263,896	2.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.263,459 548.263,896	17	395.266,201 548.255,842	8.508
19	395.281,985 548.260,766	20	395.291,356 548.253,842	11.651
22	395.304,543 548.225,884	23	395.306,168 548.220,86	5.28
25	395.315,329 548.213,682	26	395.313,369 548.220,429	7.025
28	395.307,419 548.237,493	29	395.304,466 548.244,361	7.476
31	395.290,496 548.270,485	32	395.284,826 548.284,419	15.044
34	395.278,032 548.297,167	35	395.270,675 548.313,189	17.631
37	395.267,874 548.319,18	38	395.262,324 548.330,828	12.903
40	395.256,292 548.344,618	41	395.255,405 548.344,602	0.887
43	395.245,817 548.365,14	44	395.242,353 548.371,701	7.419
46	395.239,28 548.378,433	47	395.238,898 548.379,447	1.083
49	395.237,48 548.383,206	50	395.235,553 548.389,959	7.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.266,201 548.255,842	18	395.272,626 548.262,037	8.925
20	395.291,356 548.253,842	21	395.302,641 548.232,133	24.467
23	395.306,168 548.220,86	24	395.307,747 548.215,847	5.256
26	395.313,369 548.220,429	27	395.309,22 548.233,292	13.516
29	395.304,466 548.244,361	30	395.298,052 548.257,102	14.264
32	395.284,826 548.284,419	33	395.278,967 548.297,866	14.668
35	395.270,675 548.313,189	36	395.268,975 548.316,883	4.066
38	395.262,324 548.330,828	39	395.260,445 548.335,523	5.057
41	395.255,405 548.344,602	42	395.250,849 548.354,508	10.904
44	395.242,353 548.371,701	45	395.242,169 548.372,105	0.444
47	395.238,898 548.379,447	48	395.238,444 548.380,65	1.286
50	395.235,553 548.389,959	1	395.235,789 548.393,699	3.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.272,626 548.262,037	19	395.281,985 548.260,766	9.445
21	395.302,641 548.232,133	22	395.304,543 548.225,884	6.532
24	395.307,747 548.215,847	25	395.315,329 548.213,682	7.885
27	395.309,22 548.233,292	28	395.307,419 548.237,493	4.57
30	395.298,052 548.257,102	31	395.290,496 548.270,485	15.369
33	395.278,967 548.297,866	34	395.278,032 548.297,167	1.167
36	395.268,975 548.316,883	37	395.267,874 548.319,18	2.547
39	395.260,445 548.335,523	40	395.256,292 548.344,618	9.998
42	395.250,849 548.354,508	43	395.245,817 548.365,14	11.763
45	395.242,169 548.372,105	46	395.239,28 548.378,433	6.956
48	395.238,444 548.380,65	49	395.237,48 548.383,206	2.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.230	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

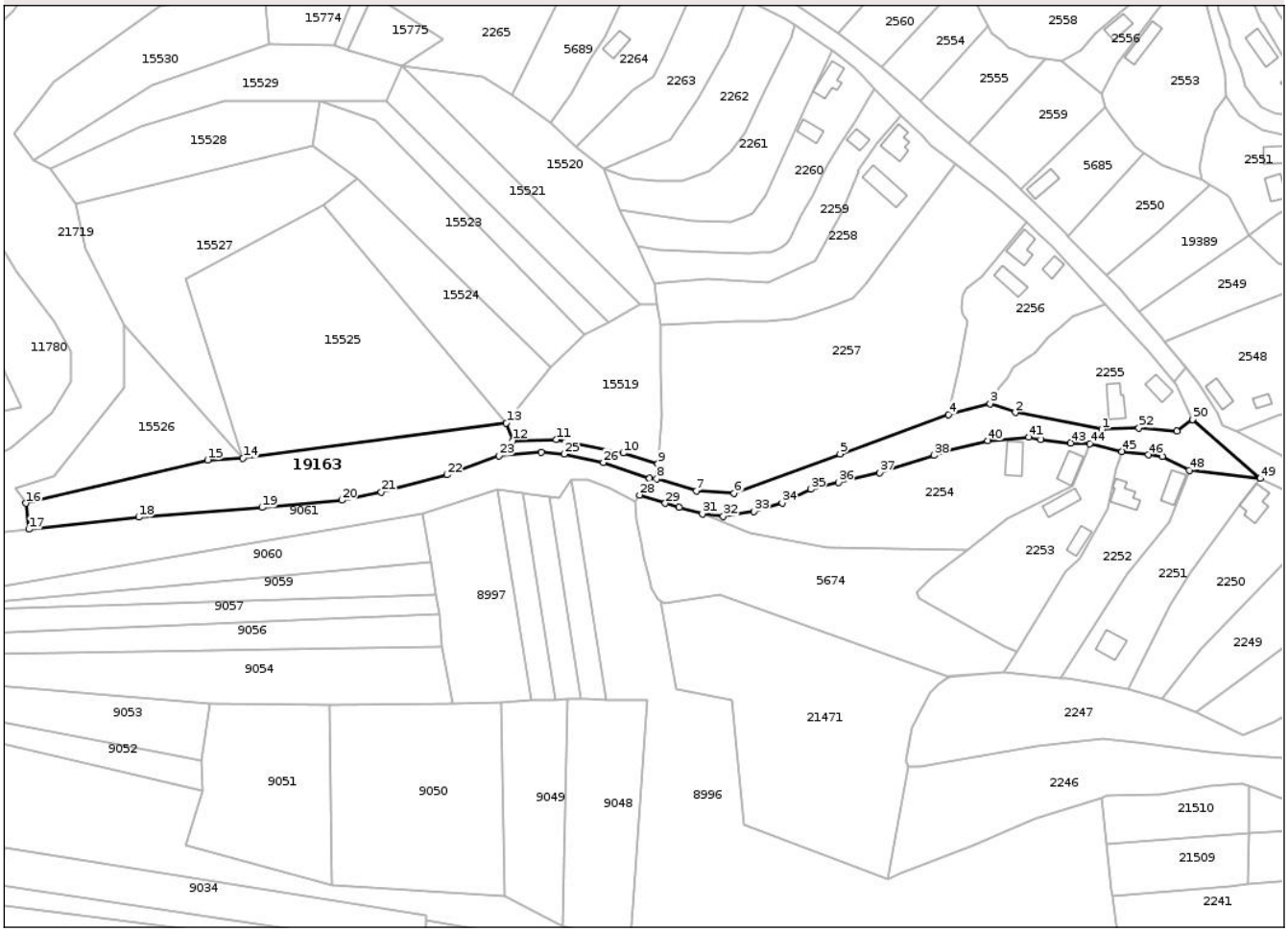
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.162	-	-	-	
2	drum	DA	1.068	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.087,504 548.578,611	2	395.056,324 548.584,766	31.781
4	395.032,243 548.584,024	5	394.993,065 548.569,86	41.66
7	394.941,202 548.556,474	8	394.926,962 548.560,811	14.886
10	394.914,843 548.570,136	11	394.890,685 548.574,984	24.64
13	394.872,775 548.580,989	14	394.777,739 548.568,222	95.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.056,324 548.584,766	3	395.047,205 548.587,927	9.652
5	394.993,065 548.569,86	6	394.954,856 548.555,595	40.785
8	394.926,962 548.560,811	9	394.927,348 548.566,21	5.413
11	394.890,685 548.574,984	12	394.875,095 548.574,66	15.593
14	394.777,739 548.568,222	15	394.765,03 548.567,656	12.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.047,205 548.587,927	4	395.032,243 548.584,024	15.463
6	394.954,856 548.555,595	7	394.941,202 548.556,474	13.682
9	394.927,348 548.566,21	10	394.914,843 548.570,136	13.107
12	394.875,095 548.574,66	13	394.872,775 548.580,989	6.741
15	394.765,03 548.567,656	16	394.699,464 548.552,022	67.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	394.699,464 548.552,022	17	394.700,489 548.542,692	9.386
19	394.784,607 548.550,49	20	394.813,314 548.553,136	28.829
22	394.851,414 548.562,264	23	394.870,068 548.569,143	19.882
25	394.893,589 548.569,796	26	394.907,744 548.566,753	14.478
28	394.920,768 548.555,021	29	394.930,023 548.552,044	9.722
31	394.943,435 548.548,177	32	394.950,975 548.547,377	7.582
34	394.972,194 548.552,111	35	394.982,537 548.557,045	11.46
37	395.007,384 548.563,119	38	395.027,0 548.569,339	20.579
40	395.046,42 548.574,59	41	395.061,172 548.575,803	14.802
43	395.076,181 548.573,777	44	395.083,078 548.573,446	6.905
46	395.104,246 548.569,451	47	395.109,327 548.568,854	5.116
49	395.144,584 548.560,997	50	395.120,109 548.582,245	32.411
52	395.100,865 548.579,103	1	395.087,504 548.578,611	13.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	394.700,489 548.542,692	18	394.740,157 548.547,051	39.907
20	394.813,314 548.553,136	21	394.827,602 548.556,047	14.582
23	394.870,068 548.569,143	24	394.885,413 548.570,334	15.391
26	394.907,744 548.566,753	27	394.924,413 548.561,065	17.613
29	394.930,023 548.552,044	30	394.935,094 548.550,578	5.279
32	394.950,975 548.547,377	33	394.962,052 548.549,111	11.212
35	394.982,537 548.557,045	36	394.992,489 548.559,582	10.27
38	395.027,0 548.569,339	39	395.031,531 548.571,108	4.864
41	395.061,172 548.575,803	42	395.065,388 548.575,113	4.272
44	395.083,078 548.573,446	45	395.094,762 548.570,745	11.992
47	395.109,327 548.568,854	48	395.118,983 548.563,972	10.82
50	395.120,109 548.582,245	51	395.114,51 548.578,148	6.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	394.740,157 548.547,051	19	394.784,607 548.550,49	44.583
21	394.827,602 548.556,047	22	394.851,414 548.562,264	24.61
24	394.885,413 548.570,334	25	394.893,589 548.569,796	8.194
27	394.924,413 548.561,065	28	394.920,768 548.555,021	7.058
30	394.935,094 548.550,578	31	394.943,435 548.548,177	8.68
33	394.962,052 548.549,111	34	394.972,194 548.552,111	10.576
36	394.992,489 548.559,582	37	395.007,384 548.563,119	15.309
39	395.031,531 548.571,108	40	395.046,42 548.574,59	15.291
42	395.065,388 548.575,113	43	395.076,181 548.573,777	10.875
45	395.094,762 548.570,745	46	395.104,246 548.569,451	9.572
48	395.118,983 548.563,972	49	395.144,584 548.560,997	25.773
51	395.114,51 548.578,148	52	395.100,865 548.579,103	13.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.822	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.249	-	-	-	
2	drum	NU	6.573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.894,813 549.113,59	2	395.896,652 549.120,388	7.042
4	395.826,455 549.170,528	5	395.807,374 549.190,597	27.692
7	395.796,532 549.205,38	8	395.793,854 549.211,702	6.866
10	395.771,715 549.251,484	11	395.772,718 549.237,926	13.595
13	395.786,329 549.205,123	14	395.805,648 549.174,621	36.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.896,652 549.120,388	3	395.859,509 549.140,463	42.221
5	395.807,374 549.190,597	6	395.796,973 549.201,212	14.861
8	395.793,854 549.211,702	9	395.781,789 549.233,768	25.149
11	395.772,718 549.237,926	12	395.779,275 549.215,04	23.807
14	395.805,648 549.174,621	15	395.812,257 549.164,96	11.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.859,509 549.140,463	4	395.826,455 549.170,528	44.682
6	395.796,973 549.201,212	7	395.796,532 549.205,38	4.192
9	395.781,789 549.233,768	10	395.771,715 549.251,484	20.38
12	395.779,275 549.215,04	13	395.786,329 549.205,123	12.17
15	395.812,257 549.164,96	16	395.819,45 549.155,02	12.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	395.819,45 549.155,02	17	395.830,076 549.144,056	15.268
19	395.860,574 549.127,694	20	395.871,769 549.114,447	17.344
22	395.891,611 549.090,967	23	395.911,44 549.061,333	35.656
25	395.936,24 549.037,354	26	395.944,519 549.028,486	12.132
28	395.967,228 548.990,184	29	395.953,779 548.913,951	77.411
31	395.954,807 548.878,287	32	395.955,043 548.876,097	2.202
34	395.959,309 548.876,088	35	395.959,316 548.864,449	11.639
37	395.959,187 548.849,054	38	395.958,141 548.841,666	7.462
40	395.955,904 548.824,724	41	395.954,669 548.822,151	2.854
43	395.952,171 548.809,198	44	395.951,536 548.805,61	3.643
46	395.952,886 548.797,717	47	395.952,628 548.794,134	3.592
49	395.954,014 548.776,892	50	395.954,813 548.775,035	2.021
52	395.961,181 548.754,284	53	395.961,565 548.748,508	5.789
55	395.957,058 548.742,043	56	395.955,919 548.740,539	1.887
58	395.953,806 548.733,423	59	395.951,2 548.730,268	4.092
61	395.942,526 548.717,149	62	395.936,735 548.705,277	13.209
64	395.906,819 548.662,625	65	395.901,652 548.656,883	7.724
67	395.885,733 548.639,194	68	395.879,995 548.632,817	8.578
70	395.854,556 548.602,449	71	395.837,396 548.581,962	26.724
73	395.815,012 548.554,666	74	395.808,186 548.556,994	7.212
76	395.818,471 548.548,628	77	395.827,693 548.546,949	9.373
79	395.835,355 548.559,089	80	395.838,02 548.563,176	4.879
82	395.843,007 548.571,193	83	395.846,19 548.576,161	5.9
85	395.851,012 548.583,534	86	395.851,463 548.584,196	0.8
88	395.857,714 548.593,817	89	395.861,223 548.598,92	6.194
91	395.870,713 548.610,748	92	395.875,758 548.616,455	7.618
94	395.889,953 548.631,803	95	395.928,711 548.673,924	57.239
97	395.938,938 548.692,968	98	395.945,666 548.706,307	14.939
100	395.952,424 548.717,638	101	395.956,925 548.728,578	11.829
103	395.963,36 548.741,86	104	395.965,214 548.741,423	1.905
106	395.970,11 548.736,26	107	395.973,07 548.730,853	6.165
109	395.979,511 548.713,925	110	395.981,799 548.707,045	7.25
112	395.992,85 548.675,835	113	395.992,872 548.675,843	0.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	395.830,076 549.144,056	18	395.840,868 549.138,266	12.248
20	395.871,769 549.114,447	21	395.881,946 549.102,404	15.767
23	395.911,44 549.061,333	24	395.925,214 549.047,316	19.652
26	395.944,519 549.028,486	27	395.958,69 549.004,318	28.016
29	395.953,779 548.913,951	30	395.953,696 548.897,178	16.773
32	395.955,043 548.876,097	33	395.959,218 548.877,778	4.501
35	395.959,316 548.864,449	36	395.959,333 548.854,634	9.815
38	395.958,141 548.841,666	39	395.956,915 548.829,69	12.038
41	395.954,669 548.822,151	42	395.952,867 548.813,21	9.121
44	395.951,536 548.805,61	45	395.947,869 548.800,713	6.118
47	395.952,628 548.794,134	48	395.950,747 548.784,036	10.272
50	395.954,813 548.775,035	51	395.958,272 548.764,404	11.18
53	395.961,565 548.748,508	54	395.961,965 548.744,02	4.506
56	395.955,919 548.740,539	57	395.954,588 548.736,738	4.027
59	395.951,2 548.730,268	60	395.945,591 548.723,816	8.549
62	395.936,735 548.705,277	63	395.926,102 548.687,934	20.343
65	395.901,652 548.656,883	66	395.892,086 548.646,253	14.301
68	395.879,995 548.632,817	69	395.874,963 548.626,811	7.836
71	395.837,396 548.581,962	72	395.820,462 548.555,989	31.006
74	395.808,186 548.556,994	75	395.806,541 548.556,884	1.649
77	395.827,693 548.546,949	78	395.831,233 548.552,916	6.938
80	395.838,02 548.563,176	81	395.840,4 548.566,801	4.336
83	395.846,19 548.576,161	84	395.848,453 548.579,785	4.272
86	395.851,463 548.584,196	87	395.854,165 548.588,37	4.973
89	395.861,223 548.598,92	90	395.864,848 548.603,754	6.042
92	395.875,758 548.616,455	93	395.885,351 548.625,099	12.913
95	395.928,711 548.673,924	96	395.934,232 548.683,636	11.172
98	395.945,666 548.706,307	99	395.947,024 548.708,584	2.651
101	395.956,925 548.728,578	102	395.960,297 548.739,612	11.538
104	395.965,214 548.741,423	105	395.967,443 548.740,528	2.402
107	395.973,07 548.730,853	108	395.976,613 548.722,451	9.118
110	395.981,799 548.707,045	111	395.986,433 548.695,907	12.064
113	395.992,872 548.675,843	114	395.993,735 548.675,267	1.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	395.840,868 549.138,266	19	395.860,574 549.127,694	22.362
21	395.881,946 549.102,404	22	395.891,611 549.090,967	14.974
24	395.925,214 549.047,316	25	395.936,24 549.037,354	14.86
27	395.958,69 549.004,318	28	395.967,228 548.990,184	16.512
30	395.953,696 548.897,178	31	395.954,807 548.878,287	18.924
33	395.959,218 548.877,778	34	395.959,309 548.876,088	1.692
36	395.959,333 548.854,634	37	395.959,187 548.849,054	5.582
39	395.956,915 548.829,69	40	395.955,904 548.824,724	5.068
42	395.952,867 548.813,21	43	395.952,171 548.809,198	4.072
45	395.947,869 548.800,713	46	395.952,886 548.797,717	5.844
48	395.950,747 548.784,036	49	395.954,014 548.776,892	7.856
51	395.958,272 548.764,404	52	395.961,181 548.754,284	10.53
54	395.961,965 548.744,02	55	395.957,058 548.742,043	5.29
57	395.954,588 548.736,738	58	395.953,806 548.733,423	3.406
60	395.945,591 548.723,816	61	395.942,526 548.717,149	7.338
63	395.926,102 548.687,934	64	395.906,819 548.662,625	31.818
66	395.892,086 548.646,253	67	395.885,733 548.639,194	9.496
69	395.874,963 548.626,811	70	395.854,556 548.602,449	31.78
72	395.820,462 548.555,989	73	395.815,012 548.554,666	5.608
75	395.806,541 548.556,884	76	395.818,471 548.548,628	14.508
78	395.831,233 548.552,916	79	395.835,355 548.559,089	7.423
81	395.840,4 548.566,801	82	395.843,007 548.571,193	5.108
84	395.848,453 548.579,785	85	395.851,012 548.583,534	4.539
87	395.854,165 548.588,37	88	395.857,714 548.593,817	6.501
90	395.864,848 548.603,754	91	395.870,713 548.610,748	9.128
93	395.885,351 548.625,099	94	395.889,953 548.631,803	8.132
96	395.934,232 548.683,636	97	395.938,938 548.692,968	10.452
99	395.947,024 548.708,584	100	395.952,424 548.717,638	10.543
102	395.960,297 548.739,612	103	395.963,36 548.741,86	3.799
105	395.967,443 548.740,528	106	395.970,11 548.736,26	5.032
108	395.976,613 548.722,451	109	395.979,511 548.713,925	9.005
111	395.986,433 548.695,907	112	395.992,85 548.675,835	21.072
114	395.993,735 548.675,267	115	395.995,129 548.672,45	3.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	395.995,129 548.672,45	116	395.996,089 548.669,911	2.714
116	395.996,089 548.669,911	117	395.997,361 548.663,802	6.241
117	395.997,361 548.663,802	118	395.997,966 548.657,306	6.524
118	395.997,966 548.657,306	119	395.998,071 548.655,63	1.679
119	395.998,071 548.655,63	120	395.998,156 548.654,278	1.355
120	395.998,156 548.654,278	121	395.998,2 548.649,882	4.396
121	395.998,2 548.649,882	122	395.998,025 548.647,707	2.182
122	395.998,025 548.647,707	123	395.997,898 548.645,469	2.241
123	395.997,898 548.645,469	124	395.997,492 548.645,404	0.411
124	395.997,492 548.645,404	125	395.997,314 548.641,802	3.607
125	395.997,314 548.641,802	126	395.997,087 548.638,677	3.133
126	395.997,087 548.638,677	127	395.996,681 548.636,708	2.011
127	395.996,681 548.636,708	128	395.995,721 548.632,447	4.368
128	395.995,721 548.632,447	129	395.994,431 548.627,105	5.496
129	395.994,431 548.627,105	130	395.993,229 548.622,083	5.163
130	395.993,229 548.622,083	131	395.993,25 548.617,575	4.508
131	395.993,25 548.617,575	132	395.992,967 548.614,738	2.851
132	395.992,967 548.614,738	133	395.991,626 548.612,0	3.049
133	395.991,626 548.612,0	134	395.990,005 548.600,691	11.424
134	395.990,005 548.600,691	135	395.989,155 548.596,068	4.7
135	395.989,155 548.596,068	136	395.987,488 548.589,971	6.321
136	395.987,488 548.589,971	137	395.985,257 548.582,083	8.198
137	395.985,257 548.582,083	138	395.983,681 548.576,636	5.67
138	395.983,681 548.576,636	139	395.983,551 548.575,571	1.074
139	395.983,551 548.575,571	140	395.981,662 548.570,772	5.157
140	395.981,662 548.570,772	141	395.979,872 548.566,019	5.079
141	395.979,872 548.566,019	142	395.979,552 548.565,79	0.394
142	395.979,552 548.565,79	143	395.976,846 548.557,49	8.73
143	395.976,846 548.557,49	144	395.972,417 548.545,845	12.459
144	395.972,417 548.545,845	145	395.971,22 548.542,806	3.266
145	395.971,22 548.542,806	146	395.967,79 548.536,643	7.054
146	395.967,79 548.536,643	147	395.959,989 548.519,44	18.889
147	395.959,989 548.519,44	148	395.957,983 548.515,147	4.739
148	395.957,983 548.515,147	149	395.957,262 548.515,411	0.768
149	395.957,262 548.515,411	150	395.953,469 548.507,321	8.935
150	395.953,469 548.507,321	151	395.950,996 548.501,619	6.215
151	395.950,996 548.501,619	152	395.945,407 548.488,31	14.435
152	395.945,407 548.488,31	153	395.941,927 548.477,356	11.493
153	395.941,927 548.477,356	154	395.934,803 548.454,254	24.176
154	395.934,803 548.454,254	155	395.932,156 548.435,152	19.284
155	395.932,156 548.435,152	156	395.930,477 548.422,943	12.325
156	395.930,477 548.422,943	157	395.925,89 548.415,741	8.538
157	395.925,89 548.415,741	158	395.921,632 548.410,885	6.458
158	395.921,632 548.410,885	159	395.940,148 548.408,038	18.734
159	395.940,148 548.408,038	160	395.938,629 548.414,346	6.488
160	395.938,629 548.414,346	161	395.938,74 548.415,337	0.997
161	395.938,74 548.415,337	162	395.938,856 548.416,375	1.044
162	395.938,856 548.416,375	163	395.939,074 548.417,717	1.36
163	395.939,074 548.417,717	164	395.939,201 548.420,875	3.16
164	395.939,201 548.420,875	165	395.939,309 548.427,036	6.162
165	395.939,309 548.427,036	166	395.939,961 548.437,052	10.038
166	395.939,961 548.437,052	167	395.942,3 548.448,96	12.135
167	395.942,3 548.448,96	168	395.945,013 548.461,974	13.294
168	395.945,013 548.461,974	169	395.949,429 548.475,324	14.062
169	395.949,429 548.475,324	170	395.954,952 548.487,82	13.662
170	395.954,952 548.487,82	171	395.965,97 548.513,068	27.547
171	395.965,97 548.513,068	172	395.966,373 548.514,261	1.26
172	395.966,373 548.514,261	173	395.970,147 548.522,291	8.873
173	395.970,147 548.522,291	174	395.974,759 548.531,889	10.649
174	395.974,759 548.531,889	175	395.976,601 548.535,752	4.279
175	395.976,601 548.535,752	176	395.979,122 548.541,014	5.835
176	395.979,122 548.541,014	177	395.984,921 548.551,849	12.289
177	395.984,921 548.551,849	178	395.986,165 548.551,426	1.315
178	395.986,165 548.551,426	179	395.988,437 548.551,03	2.306
179	395.988,437 548.551,03	180	395.988,767 548.551,795	0.834
180	395.988,767 548.551,795	181	395.990,526 548.551,795	1.759
181	395.990,526 548.551,795	182	395.996,299 548.551,952	5.775
182	395.996,299 548.551,952	183	396.003,042 548.552,382	6.757
183	396.003,042 548.552,382	184	396.003,703 548.552,234	0.677
184	396.003,703 548.552,234	185	396.002,718 548.557,662	5.517
185	396.002,718 548.557,662	186	395.992,302 548.556,752	10.456
186	395.992,302 548.556,752	187	395.992,388 548.572,493	15.741
187	395.992,388 548.572,493	188	395.995,835 548.585,163	13.13
188	395.995,835 548.585,163	189	396.000,9 548.601,951	17.536
189	396.000,9 548.601,951	190	396.002,826 548.618,231	16.393
190	396.002,826 548.618,231	191	396.004,834 548.625,735	7.768
191	396.004,834 548.625,735	192	396.006,93 548.632,105	6.706
192	396.006,93 548.632,105	193	396.014,976 548.640,639	11.728
193	396.014,976 548.640,639	194	396.012,818 548.640,717	2.159
194	396.012,818 548.640,717	195	396.010,112 548.642,677	3.341
195	396.010,112 548.642,677	196	396.009,634 548.644,638	2.018
196	396.009,634 548.644,638	197	396.009,091 548.648,528	3.928
197	396.009,091 548.648,528	198	396.007,95 548.657,693	9.236
198	396.007,95 548.657,693	199	396.007,26 548.660,16	2.561
199	396.007,26 548.660,16	200	396.007,13 548.660,2	0.137
200	396.007,13 548.660,2	201	396.007,025 548.660,25	0.116
201	396.007,025 548.660,25	202	396.006,906 548.660,328	0.143
202	396.006,906 548.660,328	203	396.006,801 548.660,427	0.144
203	396.006,801 548.660,427	204	396.006,746 548.660,569	0.153
204	396.006,746 548.660,569	205	396.006,186 548.662,46	1.972
205	396.006,186 548.662,46	206	396.005,888 548.663,792	1.365
206	396.005,888 548.663,792	207	396.005,322 548.666,851	3.11
207	396.005,322 548.666,851	208	396.005,189 548.668,123	1.279
208	396.005,189 548.668,123	209	396.005,303 548.668,75	0.637
209	396.005,303 548.668,75	210	396.003,805 548.674,45	5.893
210	396.003,805 548.674,45	211	396.003,116 548.674,291	0.707
211	396.003,116 548.674,291	212	396.002,864 548.674,917	0.675
212	396.002,864 548.674,917	213	395.999,869 548.683,747	9.324
213	395.999,869 548.683,747	214	395.995,971 548.694,745	11.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	395.995,971 548.694,745	215	395.991,493 548.707,71	13.717
217	395.988,124 548.717,678	218	395.985,015 548.723,538	6.634
220	395.984,143 548.726,774	221	395.982,797 548.729,133	2.716
223	395.979,791 548.734,553	224	395.978,285 548.737,915	3.684
226	395.976,635 548.743,147	227	395.974,924 548.746,628	3.879
229	395.973,583 548.748,446	230	395.971,432 548.755,375	7.254
232	395.966,298 548.767,826	233	395.964,468 548.773,193	5.67
235	395.962,203 548.780,527	236	395.961,184 548.785,1	4.685
238	395.960,689 548.791,497	239	395.961,086 548.793,242	1.79
241	395.963,89 548.804,06	242	395.966,61 548.822,42	18.56
244	395.968,41 548.831,5	245	395.969,08 548.837,02	5.561
247	395.976,485 548.859,469	248	395.977,3 548.863,97	4.574
250	395.978,832 548.870,326	251	395.974,65 548.873,316	5.141
253	395.961,901 548.890,917	254	395.962,06 548.909,49	18.574
256	395.971,902 548.970,451	257	395.973,331 548.983,309	12.937
259	395.964,123 549.015,059	260	395.949,994 549.035,062	24.49
262	395.939,943 549.046,096	263	395.927,17 549.060,119	18.968
265	395.910,307 549.078,877	266	395.905,799 549.088,279	10.427
268	395.901,893 549.101,737	269	395.902,047 549.112,998	11.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	395.991,493 548.707,71	216	395.990,21 548.713,032	5.475
218	395.985,015 548.723,538	219	395.984,25 548.725,74	2.331
221	395.982,797 548.729,133	222	395.981,089 548.731,956	3.3
224	395.978,285 548.737,915	225	395.976,487 548.742,12	4.574
227	395.974,924 548.746,628	228	395.974,46 548.746,649	0.465
230	395.971,432 548.755,375	231	395.968,668 548.761,88	7.068
233	395.964,468 548.773,193	234	395.963,034 548.777,33	4.378
236	395.961,184 548.785,1	237	395.960,406 548.790,256	5.214
239	395.961,086 548.793,242	240	395.965,99 548.798,12	6.917
242	395.966,61 548.822,42	243	395.967,72 548.829,33	6.999
245	395.969,08 548.837,02	246	395.972,077 548.847,973	11.355
248	395.977,3 548.863,97	249	395.977,769 548.866,886	2.954
251	395.974,65 548.873,316	252	395.963,477 548.875,747	11.434
254	395.962,06 548.909,49	255	395.965,711 548.938,065	28.807
257	395.973,331 548.983,309	258	395.973,172 548.995,85	12.542
260	395.949,994 549.035,062	261	395.946,761 549.038,611	4.801
263	395.927,17 549.060,119	264	395.920,785 549.067,129	9.482
266	395.905,799 549.088,279	267	395.904,751 549.090,466	2.425
269	395.902,047 549.112,998	270	395.897,365 549.112,998	4.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	395.990,21 548.713,032	217	395.988,124 548.717,678	5.093
219	395.984,25 548.725,74	220	395.984,143 548.726,774	1.039
222	395.981,089 548.731,956	223	395.979,791 548.734,553	2.903
225	395.976,487 548.742,12	226	395.976,635 548.743,147	1.037
228	395.974,46 548.746,649	229	395.973,583 548.748,446	2.0
231	395.968,668 548.761,88	232	395.966,298 548.767,826	6.401
234	395.963,034 548.777,33	235	395.962,203 548.780,527	3.303
237	395.960,406 548.790,256	238	395.960,689 548.791,497	1.273
240	395.965,99 548.798,12	241	395.963,89 548.804,06	6.3
243	395.967,72 548.829,33	244	395.968,41 548.831,5	2.277
246	395.972,077 548.847,973	247	395.976,485 548.859,469	12.312
249	395.977,769 548.866,886	250	395.978,832 548.870,326	3.601
252	395.963,477 548.875,747	253	395.961,901 548.890,917	15.252
255	395.965,711 548.938,065	256	395.971,902 548.970,451	32.972
258	395.973,172 548.995,85	259	395.964,123 549.015,059	21.234
261	395.946,761 549.038,611	262	395.939,943 549.046,096	10.125
264	395.920,785 549.067,129	265	395.910,307 549.078,877	15.742
267	395.904,751 549.090,466	268	395.901,893 549.101,737	11.628
270	395.897,365 549.112,998	1	395.894,813 549.113,59	2.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54715	1.029	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27581 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 5623, din 09/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

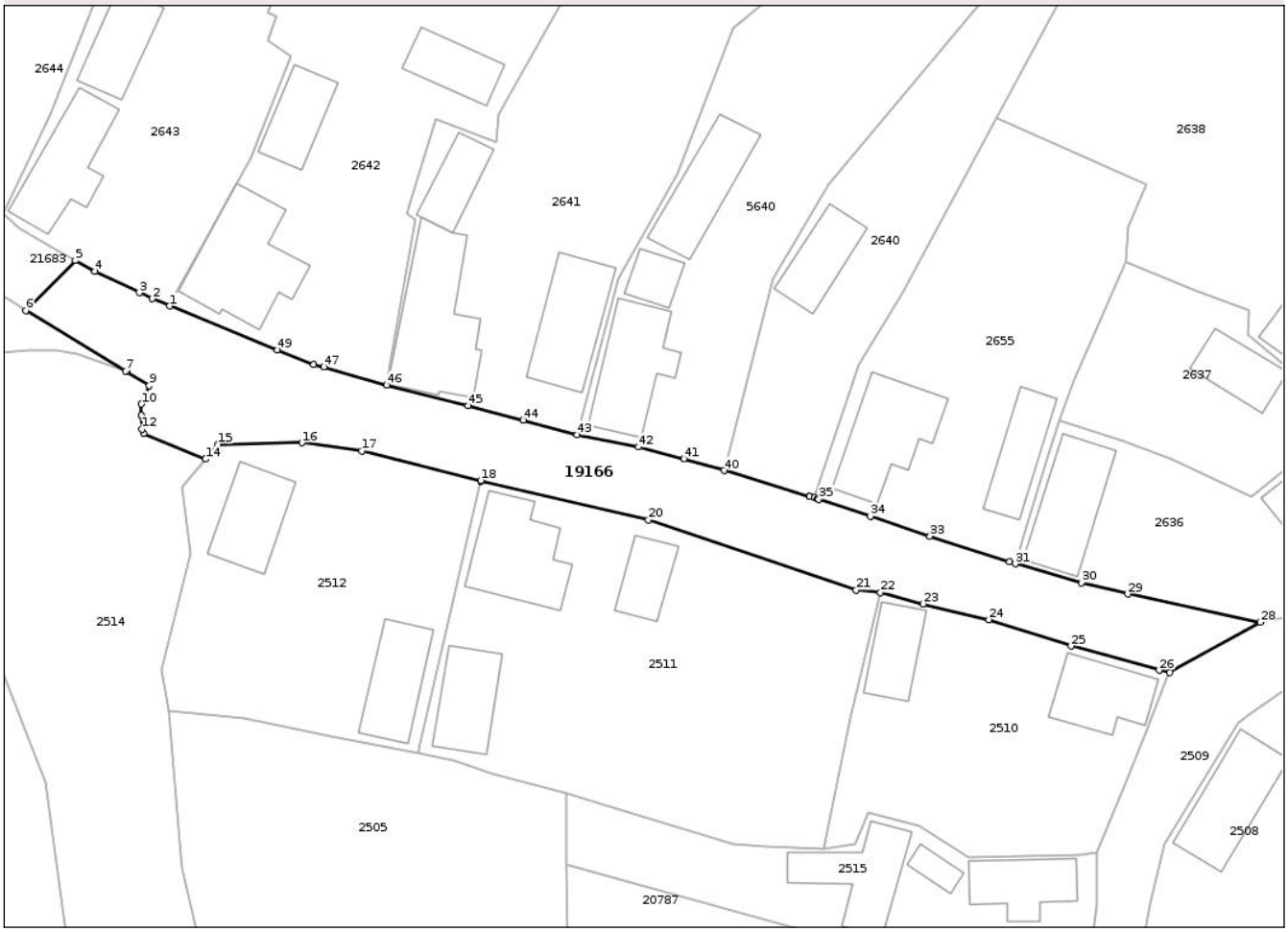
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54715	1.029	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.029	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.260,218 548.640,138	2	395.258,336 548.640,906	2.033
4	395.252,288 548.643,826	5	395.250,197 548.644,98	2.388
7	395.255,533 548.633,246	8	395.255,653 548.633,202	0.128
10	395.257,21 548.629,751	11	395.257,213 548.628,554	1.197
13	395.257,431 548.626,608	14	395.264,005 548.623,908	7.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.258,336 548.640,906	3	395.257,002 548.641,561	1.486
5	395.250,197 548.644,98	6	395.244,949 548.639,682	7.457
8	395.255,653 548.633,202	9	395.258,033 548.631,718	2.805
11	395.257,213 548.628,554	12	395.257,283 548.627,087	1.469
14	395.264,005 548.623,908	15	395.265,347 548.625,501	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.257,002 548.641,561	4	395.252,288 548.643,826	5.23
6	395.244,949 548.639,682	7	395.255,533 548.633,246	12.388
9	395.258,033 548.631,718	10	395.257,21 548.629,751	2.132
12	395.257,283 548.627,087	13	395.257,431 548.626,608	0.501
15	395.265,347 548.625,501	16	395.274,251 548.625,646	8.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.274,251 548.625,646	17	395.280,614 548.624,779	6.422
19	395.293,218 548.621,555	20	395.311,03 548.617,471	18.274
22	395.335,666 548.609,739	23	395.340,197 548.608,561	4.682
25	395.355,915 548.604,075	26	395.365,259 548.601,509	9.691
28	395.375,995 548.606,596	29	395.361,924 548.609,6	14.388
31	395.349,989 548.612,814	32	395.349,343 548.613,001	0.673
34	395.334,616 548.617,855	35	395.329,123 548.619,652	5.78
37	395.328,644 548.619,822	38	395.328,162 548.619,966	0.502
40	395.319,073 548.622,692	41	395.314,816 548.623,921	4.43
43	395.303,473 548.626,485	44	395.297,745 548.628,032	5.933
46	395.283,229 548.631,764	47	395.276,603 548.633,707	6.905
49	395.271,63 548.635,483	1	395.260,218 548.640,138	12.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.280,614 548.624,779	18	395.293,236 548.621,632	13.008
20	395.311,03 548.617,471	21	395.333,1 548.610,009	23.298
23	395.340,197 548.608,561	24	395.347,183 548.606,876	7.186
26	395.365,259 548.601,509	27	395.366,362 548.601,281	1.126
29	395.361,924 548.609,6	30	395.356,979 548.610,79	5.086
32	395.349,343 548.613,001	33	395.340,92 548.615,736	8.856
35	395.329,123 548.619,652	36	395.328,958 548.619,724	0.18
38	395.328,162 548.619,966	39	395.328,155 548.619,969	0.008
41	395.314,816 548.623,921	42	395.309,967 548.625,193	5.013
44	395.297,745 548.628,032	45	395.291,878 548.629,582	6.068
47	395.276,603 548.633,707	48	395.275,482 548.633,912	1.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.293,236 548.621,632	19	395.293,218 548.621,555	0.079
21	395.333,1 548.610,009	22	395.335,666 548.609,739	2.58
24	395.347,183 548.606,876	25	395.355,915 548.604,075	9.17
27	395.366,362 548.601,281	28	395.375,995 548.606,596	11.002
30	395.356,979 548.610,79	31	395.349,989 548.612,814	7.277
33	395.340,92 548.615,736	34	395.334,616 548.617,855	6.651
36	395.328,958 548.619,724	37	395.328,644 548.619,822	0.329
39	395.328,155 548.619,969	40	395.319,073 548.622,692	9.482
42	395.309,967 548.625,193	43	395.303,473 548.626,485	6.621
45	395.291,878 548.629,582	46	395.283,229 548.631,764	8.92
48	395.275,482 548.633,912	49	395.271,63 548.635,483	4.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.325	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

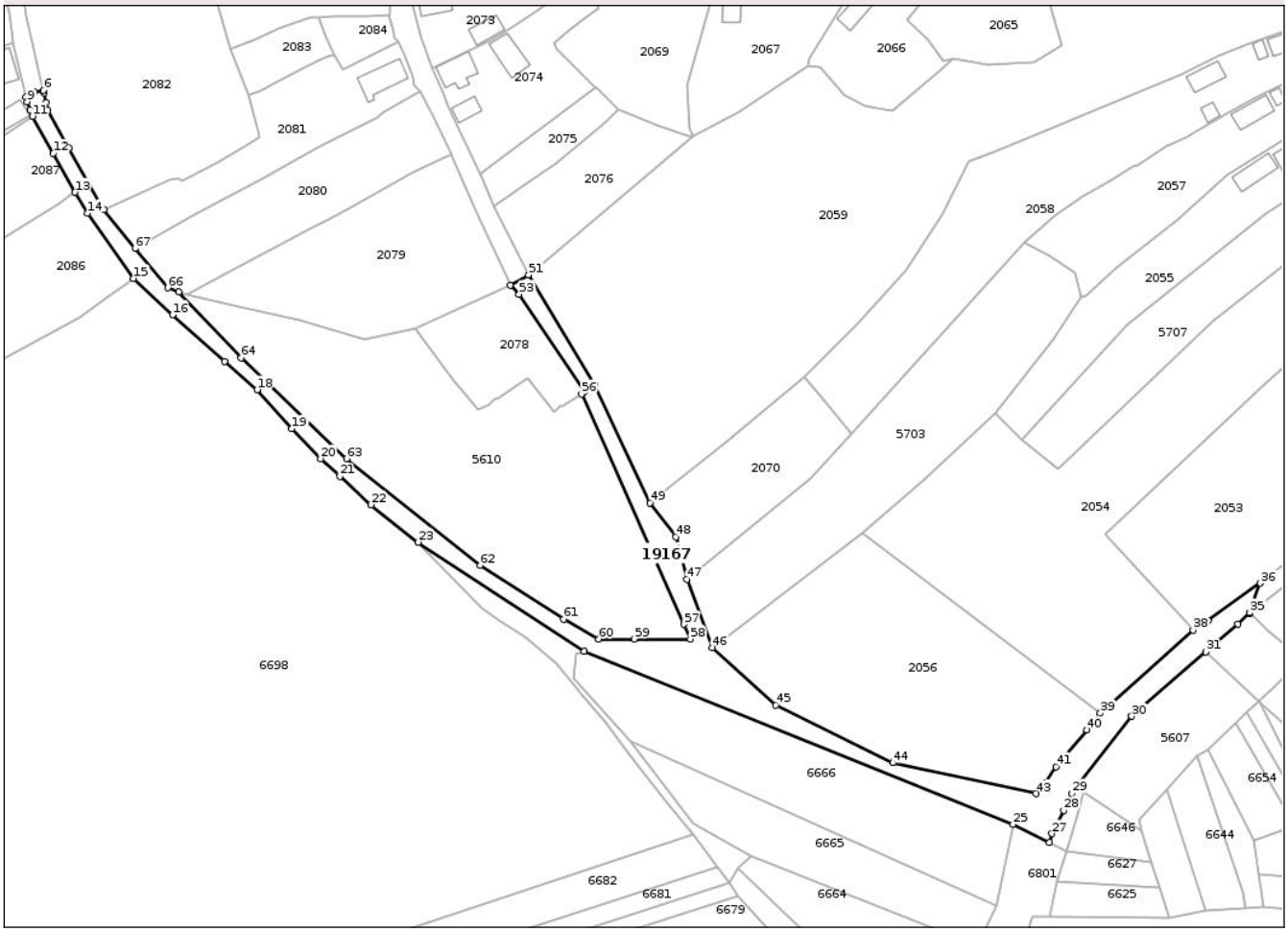
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	728	-	-	-	
2	drum	DA	2.597	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.571,5 547.967,316	2	395.561,676 547.984,683	19.953
4	395.555,279 547.997,405	5	395.554,697 548.000,032	2.691
7	395.551,984 548.000,269	8	395.549,635 547.998,836	2.751
10	395.550,809 547.995,369	11	395.551,448 547.993,483	1.991
13	395.563,428 547.972,171	14	395.566,933 547.966,307	6.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.561,676 547.984,683	3	395.555,794 547.995,08	11.946
5	395.554,697 548.000,032	6	395.554,551 548.000,692	0.676
8	395.549,635 547.998,836	9	395.550,058 547.997,588	1.317
11	395.551,448 547.993,483	12	395.557,304 547.983,065	11.952
14	395.566,933 547.966,307	15	395.579,835 547.948,045	22.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.555,794 547.995,08	4	395.555,279 547.997,405	2.381
6	395.554,551 548.000,692	7	395.551,984 548.000,269	2.602
9	395.550,058 547.997,588	10	395.550,809 547.995,369	2.344
12	395.557,304 547.983,065	13	395.563,428 547.972,171	12.497
15	395.579,835 547.948,045	16	395.590,798 547.937,805	15.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.590,798 547.937,805	17	395.605,343 547.924,691	19.584
19	395.624,278 547.905,941	20	395.632,305 547.897,465	11.674
22	395.646,499 547.884,617	23	395.659,728 547.874,068	16.92
25	395.826,62 547.795,017	26	395.836,876 547.789,953	11.438
28	395.840,83 547.798,969	29	395.843,149 547.803,677	5.248
31	395.880,694 547.843,364	32	395.889,673 547.851,182	11.906
34	395.893,178 547.854,233	35	395.893,108 547.854,307	0.102
37	395.881,38 547.852,216	38	395.877,157 547.849,518	5.011
40	395.847,371 547.821,509	41	395.838,635 547.811,154	13.548
43	395.833,128 547.803,609	44	395.792,895 547.812,253	41.151
46	395.742,254 547.844,491	47	395.735,098 547.863,67	20.471
49	395.724,819 547.885,111	50	395.709,203 547.918,381	36.753
52	395.685,563 547.946,167	53	395.688,065 547.943,591	3.591
55	395.706,201 547.916,059	56	395.705,535 547.915,635	0.79
58	395.736,08 547.846,984	59	395.720,29 547.846,984	15.79
61	395.700,482 547.852,483	62	395.677,072 547.867,606	27.871
64	395.610,064 547.925,757	65	395.592,594 547.944,277	25.46
67	395.580,264 547.956,4	1	395.571,5 547.967,316	13.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.605,343 547.924,691	18	395.614,511 547.916,832	12.075
20	395.632,305 547.897,465	21	395.637,733 547.892,508	7.351
23	395.659,728 547.874,068	24	395.706,303 547.843,445	55.74
26	395.836,876 547.789,953	27	395.837,592 547.792,396	2.546
29	395.843,149 547.803,677	30	395.859,947 547.825,3	27.381
32	395.889,673 547.851,182	33	395.893,04 547.854,113	4.464
35	395.893,108 547.854,307	36	395.896,01 547.862,628	8.813
38	395.877,157 547.849,518	39	395.851,114 547.826,218	34.945
41	395.838,635 547.811,154	42	395.835,518 547.806,614	5.507
44	395.792,895 547.812,253	45	395.760,106 547.828,379	36.54
47	395.735,098 547.863,67	48	395.732,041 547.875,646	12.36
50	395.709,203 547.918,381	51	395.690,709 547.948,942	35.721
53	395.688,065 547.943,591	54	395.706,536 547.916,369	32.897
56	395.705,535 547.915,635	57	395.734,262 547.851,07	70.668
59	395.720,29 547.846,984	60	395.710,446 547.846,984	9.845
62	395.677,072 547.867,606	63	395.639,598 547.897,476	47.921
65	395.592,594 547.944,277	66	395.589,435 547.945,392	3.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.614,511 547.916,832	19	395.624,278 547.905,941	14.629
21	395.637,733 547.892,508	22	395.646,499 547.884,617	11.795
24	395.706,303 547.843,445	25	395.826,62 547.795,017	129.698
27	395.837,592 547.792,396	28	395.840,83 547.798,969	7.327
30	395.859,947 547.825,3	31	395.880,694 547.843,364	27.509
33	395.893,04 547.854,113	34	395.893,178 547.854,233	0.182
36	395.896,01 547.862,628	37	395.881,38 547.852,216	17.957
39	395.851,114 547.826,218	40	395.847,371 547.821,509	6.016
42	395.835,518 547.806,614	43	395.833,128 547.803,609	3.84
45	395.760,106 547.828,379	46	395.742,254 547.844,491	24.047
48	395.732,041 547.875,646	49	395.724,819 547.885,111	11.906
51	395.690,709 547.948,942	52	395.685,563 547.946,167	5.847
54	395.706,536 547.916,369	55	395.706,201 547.916,059	0.456
57	395.734,262 547.851,07	58	395.736,08 547.846,984	4.472
60	395.710,446 547.846,984	61	395.700,482 547.852,483	11.38
63	395.639,598 547.897,476	64	395.610,064 547.925,757	40.891
66	395.589,435 547.945,392	67	395.580,264 547.956,4	14.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Str Principala, Nr. 302, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54470	Din acte: 2.469 Masurata: 598	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 571

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18654 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 633, din 02/08/2016 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54470 a imobilului cu numarul cadastral 54470/Moldovenesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50602 inscris in cartea funciara 50602;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, construire , respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTYAN BLASIU**, si sotia 2) **BOTYAN ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

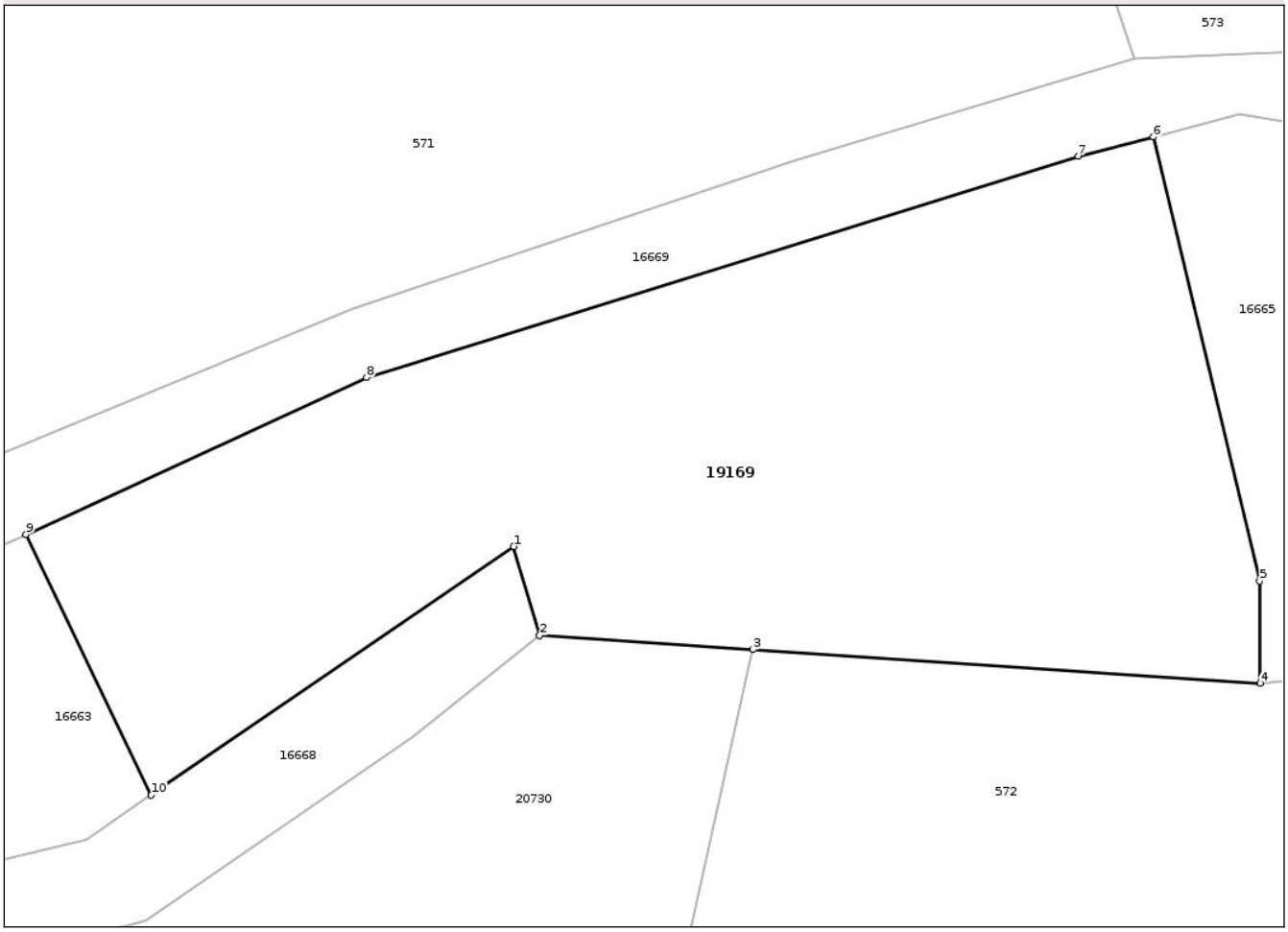
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54470	Din acte: 2.469 Masurata: 598	Diferența de suprafață se regăsește la ID 571

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.291,85 554.954,708	2	403.292,83 554.951,356	3.492
2	403.292,83 554.951,356	3	403.300,847 554.950,826	8.034
3	403.300,847 554.950,826	4	403.319,943 554.949,563	19.138
4	403.319,943 554.949,563	5	403.319,921 554.953,407	3.844
5	403.319,921 554.953,407	6	403.315,923 554.970,119	17.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.315,923 554.970,119	7	403.313,095 554.969,392	2.92
7	403.313,095 554.969,392	8	403.286,31 554.961,061	28.051
8	403.286,31 554.961,061	9	403.273,494 554.955,157	14.111
9	403.273,494 554.955,157	10	403.278,211 554.945,353	10.88
10	403.278,211 554.945,353	1	403.291,85 554.954,708	16.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:207 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

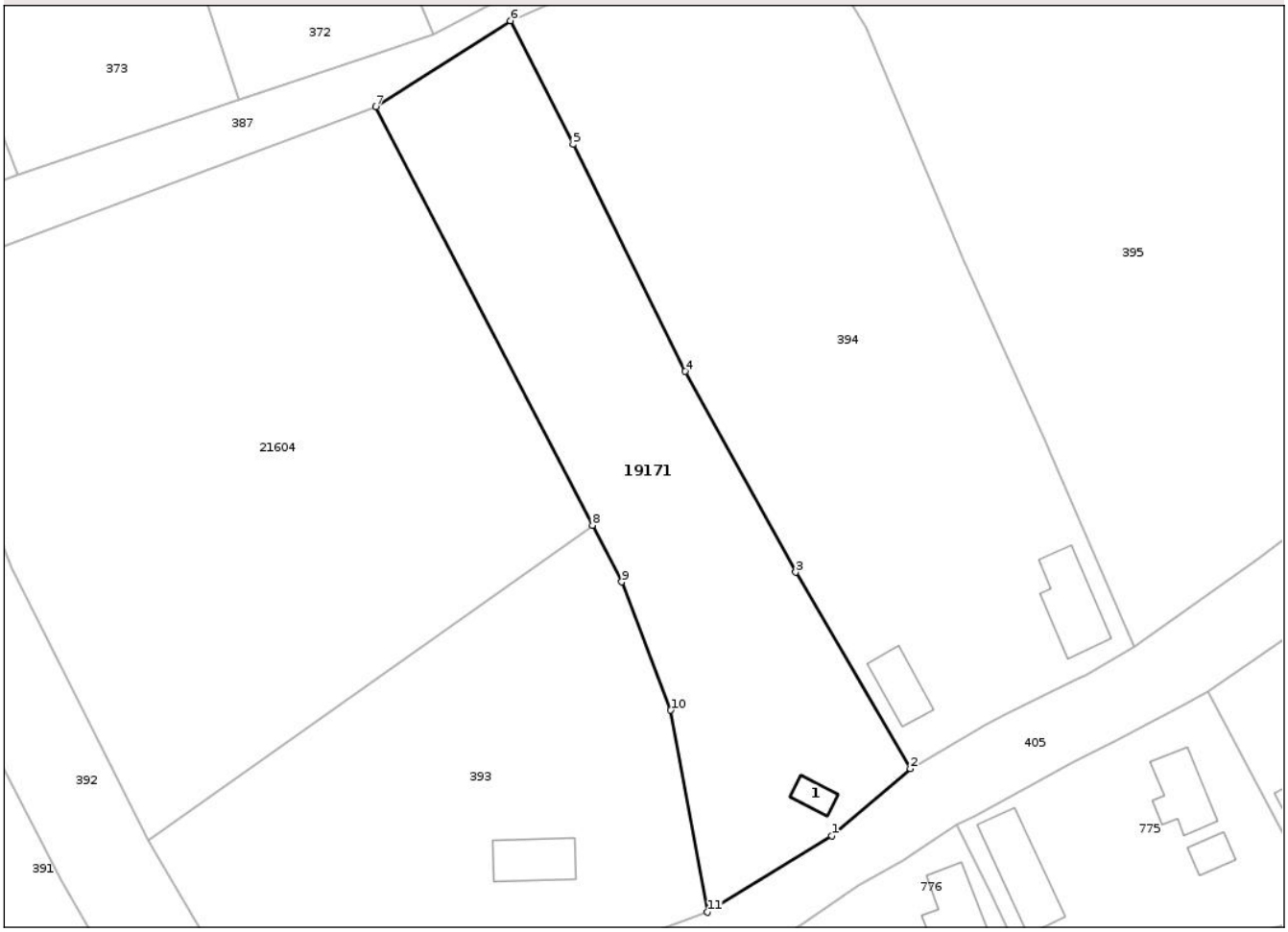
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	I133	-	-	
2	arabil	NU	1.074	I133	-	-	
3	arabil	DA	926	I133	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.504,081 554.638,211	2	402.513,624 554.646,354	12.545
2	402.513,624 554.646,354	3	402.499,72 554.670,163	27.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.499,72 554.670,163	4	402.486,302 554.694,52	27.808
4	402.486,302 554.694,52	5	402.472,694 554.722,046	30.706
5	402.472,694 554.722,046	6	402.465,073 554.737,036	16.816
6	402.465,073 554.737,036	7	402.448,762 554.726,609	19.359
7	402.448,762 554.726,609	8	402.475,04 554.675,868	57.142
8	402.475,04 554.675,868	9	402.478,602 554.668,988	7.747
9	402.478,602 554.668,988	10	402.484,55 554.653,448	16.639
10	402.484,55 554.653,448	11	402.489,01 554.628,957	24.894
11	402.489,01 554.628,957	1	402.504,081 554.638,211	17.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27754/1755, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORVÁTH S DOMINIC** 2) **HORVÁTH PAUL** 3) **HORVÁTH NICOLAE** 4) **SZEKELY ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

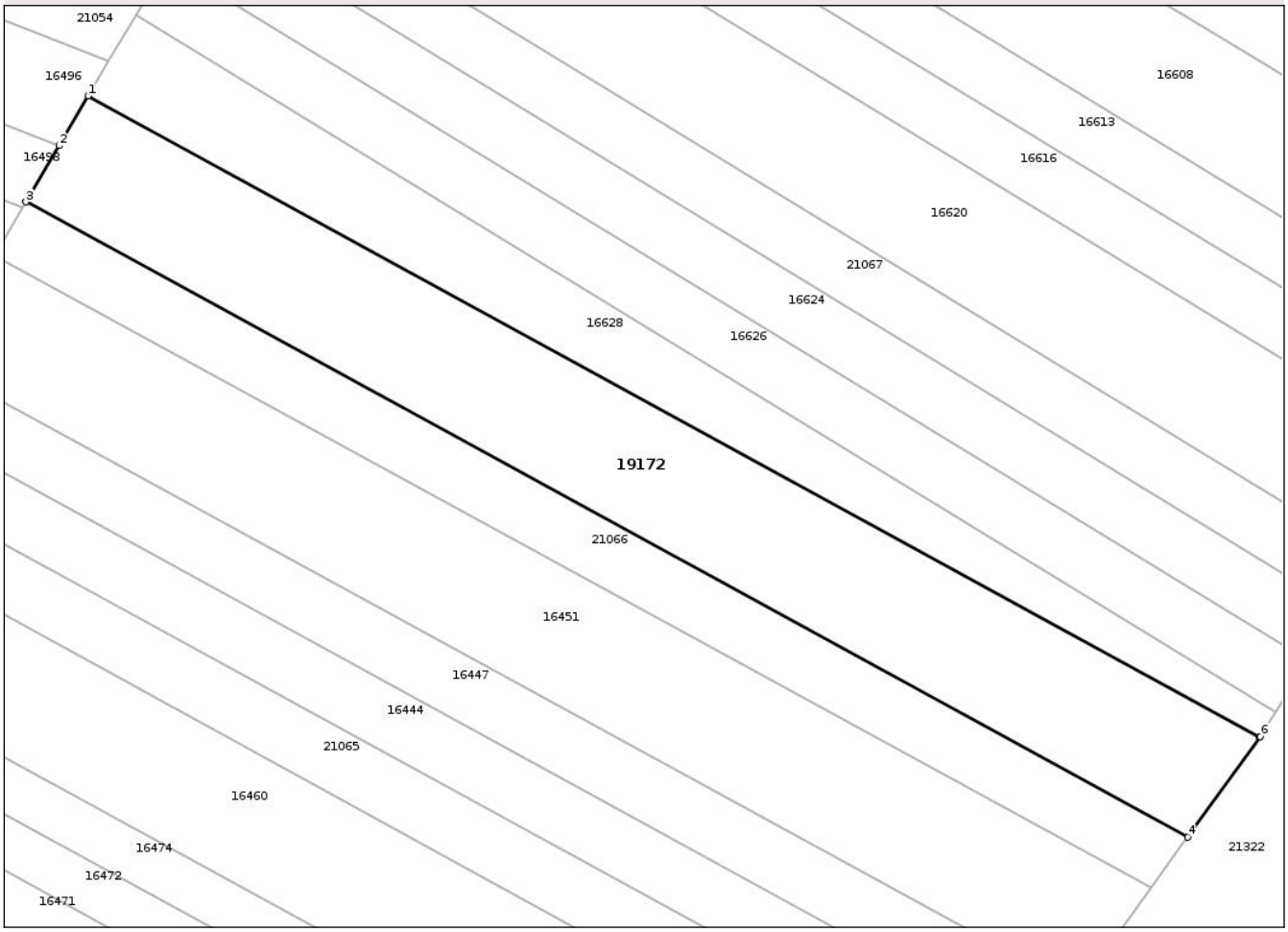
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.287,426 554.212,474	2	403.285,143 554.208,586	4.509
2	403.285,143 554.208,586	3	403.282,557 554.204,183	5.106
3	403.282,557 554.204,183	4	403.373,487 554.154,543	103.597
4	403.373,487 554.154,543	5	403.379,13 554.162,354	9.636
5	403.379,13 554.162,354	6	403.379,156 554.162,397	0.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.379,156 554.162,397	1	403.287,426 554.212,474	104.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.453	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.453	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.934,468 553.310,514	2	396.903,382 553.315,291	31.451
3	396.864,163 553.343,246	4	396.833,077 553.364,511	37.664
5	396.807,967 553.372,155	6	396.754,404 553.389,359	56.258
7	396.741,926 553.393,654	8	396.746,134 553.386,42	8.369
9	396.747,164 553.384,276	10	396.822,556 553.360,21	79.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.903,382 553.315,291	3	396.864,163 553.343,246	48.162
4	396.833,077 553.364,511	5	396.807,967 553.372,155	26.248
6	396.754,404 553.389,359	7	396.741,926 553.393,654	13.196
8	396.746,134 553.386,42	9	396.747,164 553.384,276	2.379
10	396.822,556 553.360,21	11	396.849,38 553.342,48	32.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.849,38 553.342,48	12	396.867,078 553.328,384	22.626
13	396.907,297 553.304,205	14	396.961,578 553.304,205	54.281
15	397.002,775 553.304,205	16	397.031,229 553.304,205	28.454
17	397.051,794 553.308,505	18	397.070,209 553.312,088	18.76
19	397.101,295 553.297,514	20	397.114,092 553.295,667	12.93
21	397.112,949 553.293,555	22	397.152,401 553.293,097	39.455
23	397.173,916 553.293,653	24	397.179,433 553.297,482	6.716
25	397.183,295 553.301,252	26	397.201,217 553.336,269	39.337
27	397.203,938 553.348,535	28	397.201,031 553.348,03	2.95
29	397.181,305 553.306,547	30	397.172,044 553.298,874	12.027
31	397.152,2 553.297,286	32	397.123,89 553.298,345	28.33
33	397.116,65 553.300,398	34	397.099,549 553.304,745	17.645
35	397.068,221 553.317,407	36	397.056,745 553.317,407	11.476
37	397.035,941 553.310,991	38	397.000,987 553.310,991	34.954
39	396.974,163 553.310,991	1	396.934,468 553.310,514	39.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.867,078 553.328,384	13	396.907,297 553.304,205	46.928
14	396.961,578 553.304,205	15	397.002,775 553.304,205	41.197
16	397.031,229 553.304,205	17	397.051,794 553.308,505	21.01
18	397.070,209 553.312,088	19	397.101,295 553.297,514	34.333
20	397.114,092 553.295,667	21	397.112,949 553.293,555	2.401
22	397.152,401 553.293,097	23	397.173,916 553.293,653	21.522
24	397.179,433 553.297,482	25	397.183,295 553.301,252	5.397
26	397.201,217 553.336,269	27	397.203,938 553.348,535	12.564
28	397.201,031 553.348,03	29	397.181,305 553.306,547	45.934
30	397.172,044 553.298,874	31	397.152,2 553.297,286	19.907
32	397.123,89 553.298,345	33	397.116,65 553.300,398	7.525
34	397.099,549 553.304,745	35	397.068,221 553.317,407	33.79
36	397.056,745 553.317,407	37	397.035,941 553.310,991	21.771
38	397.000,987 553.310,991	39	396.974,163 553.310,991	26.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.829	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	16.829	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.131,879 556.234,17	2	400.129,456 556.234,977	2.554
4	400.100,771 556.234,659	5	400.089,214 556.233,874	11.584
7	400.075,782 556.232,961	8	400.066,217 556.232,31	9.587
10	400.054,943 556.231,544	11	400.036,755 556.230,307	18.23
13	400.004,618 556.225,622	14	399.955,703 556.214,829	50.092
16	399.925,049 556.204,513	17	399.909,614 556.199,318	16.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.129,456 556.234,977	3	400.108,409 556.235,179	21.048
5	400.089,214 556.233,874	6	400.083,841 556.233,508	5.385
8	400.066,217 556.232,31	9	400.062,459 556.232,055	3.767
11	400.036,755 556.230,307	12	400.012,832 556.226,819	24.176
14	399.955,703 556.214,829	15	399.936,411 556.208,336	20.355
17	399.909,614 556.199,318	18	399.902,3 556.196,13	7.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.108,409 556.235,179	4	400.100,771 556.234,659	7.656
6	400.083,841 556.233,508	7	400.075,782 556.232,961	8.078
9	400.062,459 556.232,055	10	400.054,943 556.231,544	7.533
12	400.012,832 556.226,819	13	400.004,618 556.225,622	8.301
15	399.936,411 556.208,336	16	399.925,049 556.204,513	11.988
18	399.902,3 556.196,13	19	399.887,673 556.189,755	15.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	399.887,673 556.189,755	20	399.873,722 556.183,673	15.219
22	399.852,37 556.173,232	23	399.843,18 556.168,625	10.28
25	399.823,387 556.158,702	26	399.819,698 556.156,852	4.127
28	399.799,772 556.151,072	29	399.796,121 556.150,013	3.801
31	399.779,878 556.145,87	32	399.777,933 556.145,374	2.007
34	399.764,702 556.141,999	35	399.757,01 556.144,701	8.153
37	399.739,97 556.155,612	38	399.730,198 556.161,869	11.604
40	399.700,881 556.174,177	41	399.683,833 556.181,73	18.646
43	399.694,026 556.169,705	44	399.700,295 556.149,569	21.089
46	399.681,784 556.149,935	47	399.616,132 556.151,234	65.665
49	399.611,569 556.148,261	50	399.635,178 556.145,093	23.821
52	399.649,748 556.143,137	53	399.659,127 556.143,886	9.409
55	399.706,105 556.147,635	56	399.707,248 556.147,485	1.153
58	399.734,769 556.143,852	59	399.760,126 556.138,94	25.828
61	399.778,204 556.143,667	62	399.776,52 556.105,094	38.61
64	399.763,697 556.049,749	65	399.736,967 556.021,449	38.928
67	399.694,65 555.946,175	68	399.687,242 555.927,654	19.948
70	399.677,188 555.869,974	71	399.676,658 555.834,256	35.722
73	399.671,896 555.785,572	74	399.667,927 555.763,612	22.316
76	399.663,694 555.719,426	77	399.661,577 555.680,797	38.687
79	399.664,488 555.618,62	80	399.670,838 555.600,099	19.579
82	399.674,013 555.564,38	83	399.675,335 555.545,859	18.568
85	399.702,588 555.476,009	86	399.720,844 555.432,353	47.319
88	399.727,723 555.386,05	89	399.737,777 555.309,321	77.385
91	399.759,209 555.243,175	92	399.781,698 555.190,258	57.498
94	399.809,479 555.113,0	95	399.817,152 555.079,662	34.21
97	399.829,549 555.054,393	98	399.837,24 555.049,909	8.903
100	399.856,655 555.049,819	101	399.893,541 555.041,616	37.787
103	399.934,363 555.030,347	104	399.947,188 555.023,939	14.337
106	399.962,624 555.009,112	107	399.961,354 554.995,133	14.037
109	399.952,228 554.956,855	110	399.946,861 554.938,652	18.978
112	399.933,564 554.899,974	113	399.931,153 554.893,062	7.32
115	399.927,96 554.873,896	116	399.926,186 554.860,208	13.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	399.873,722 556.183,673	21	399.869,692 556.181,916	4.396
23	399.843,18 556.168,625	24	399.833,594 556.163,819	10.723
26	399.819,698 556.156,852	27	399.809,787 556.153,978	10.319
29	399.796,121 556.150,013	30	399.789,805 556.148,402	6.518
32	399.777,933 556.145,374	33	399.766,551 556.142,471	11.746
35	399.757,01 556.144,701	36	399.753,347 556.147,046	4.349
38	399.730,198 556.161,869	39	399.729,867 556.162,008	0.359
41	399.683,833 556.181,73	42	399.677,427 556.176,492	8.275
44	399.700,295 556.149,569	45	399.683,976 556.149,892	16.323
47	399.616,132 556.151,234	48	399.599,965 556.149,818	16.229
50	399.635,178 556.145,093	51	399.648,827 556.143,261	13.771
53	399.659,127 556.143,886	54	399.682,698 556.145,767	23.646
56	399.707,248 556.147,485	57	399.723,384 556.145,355	16.276
59	399.760,126 556.138,94	60	399.773,839 556.141,815	14.011
62	399.776,52 556.105,094	63	399.777,988 556.078,71	26.425
65	399.736,967 556.021,449	66	399.709,996 555.992,741	39.39
68	399.687,242 555.927,654	69	399.681,156 555.889,289	38.845
71	399.676,658 555.834,256	72	399.674,806 555.809,914	24.412
74	399.667,927 555.763,612	75	399.665,281 555.742,445	21.332
77	399.661,577 555.680,797	78	399.661,577 555.645,343	35.454
80	399.670,838 555.600,099	81	399.673,219 555.583,695	16.576
83	399.675,335 555.545,859	84	399.684,331 555.520,988	26.448
86	399.720,844 555.432,353	87	399.725,077 555.417,801	15.155
89	399.737,777 555.309,321	90	399.742,275 555.288,419	21.38
92	399.781,698 555.190,258	93	399.793,869 555.157,715	34.744
95	399.817,152 555.079,662	96	399.818,928 555.056,066	23.663
98	399.837,24 555.049,909	99	399.852,687 555.049,837	15.447
101	399.893,541 555.041,616	102	399.915,348 555.036,308	22.444
104	399.947,188 555.023,939	105	399.957,777 555.017,233	12.534
107	399.961,354 554.995,133	108	399.958,712 554.980,015	15.347
110	399.946,861 554.938,652	111	399.939,416 554.917,135	22.769
113	399.931,153 554.893,062	114	399.929,321 554.886,535	6.779
116	399.926,186 554.860,208	117	399.925,558 554.836,416	23.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	399.869,692 556.181,916	22	399.852,37 556.173,232	19.377
24	399.833,594 556.163,819	25	399.823,387 556.158,702	11.418
27	399.809,787 556.153,978	28	399.799,772 556.151,072	10.428
30	399.789,805 556.148,402	31	399.779,878 556.145,87	10.245
33	399.766,551 556.142,471	34	399.764,702 556.141,999	1.908
36	399.753,347 556.147,046	37	399.739,97 556.155,612	15.885
39	399.729,867 556.162,008	40	399.700,881 556.174,177	31.437
42	399.677,427 556.176,492	43	399.694,026 556.169,705	17.933
45	399.683,976 556.149,892	46	399.681,784 556.149,935	2.192
48	399.599,965 556.149,818	49	399.611,569 556.148,261	11.708
51	399.648,827 556.143,261	52	399.649,748 556.143,137	0.929
54	399.682,698 556.145,767	55	399.706,105 556.147,635	23.481
57	399.723,384 556.145,355	58	399.734,769 556.143,852	11.484
60	399.773,839 556.141,815	61	399.778,204 556.143,667	4.742
63	399.777,988 556.078,71	64	399.763,697 556.049,749	32.295
66	399.709,996 555.992,741	67	399.694,65 555.946,175	49.03
69	399.681,156 555.889,289	70	399.677,188 555.869,974	19.718
72	399.674,806 555.809,914	73	399.671,896 555.785,572	24.515
75	399.665,281 555.742,445	76	399.663,694 555.719,426	23.074
78	399.661,577 555.645,343	79	399.664,488 555.618,62	26.881
81	399.673,219 555.583,695	82	399.674,013 555.564,38	19.331
84	399.684,331 555.520,988	85	399.702,588 555.476,009	48.543
87	399.725,077 555.417,801	88	399.727,723 555.386,05	31.861
90	399.742,275 555.288,419	91	399.759,209 555.243,175	48.309
93	399.793,869 555.157,715	94	399.809,479 555.113,0	47.361
96	399.818,928 555.056,066	97	399.829,549 555.054,393	10.752
99	399.852,687 555.049,837	100	399.856,655 555.049,819	3.968
102	399.915,348 555.036,308	103	399.934,363 555.030,347	19.927
105	399.957,777 555.017,233	106	399.962,624 555.009,112	9.457
108	399.958,712 554.980,015	109	399.952,228 554.956,855	24.051
111	399.939,416 554.917,135	112	399.933,564 554.899,974	18.131
114	399.929,321 554.886,535	115	399.927,96 554.873,896	12.712
117	399.925,558 554.836,416	118	399.924,617 554.802,503	33.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	399.924,617 554.802,503	119	399.927,802 554.808,315	6.627
121	399.929,952 554.861,557	122	399.930,949 554.870,589	9.087
124	399.933,298 554.888,29	125	399.937,615 554.902,691	15.034
127	399.948,226 554.931,48	128	399.955,236 554.955,578	25.097
130	399.964,982 554.994,851	131	399.966,389 555.010,461	15.673
133	399.950,954 555.025,289	134	399.938,129 555.031,697	14.337
136	399.897,307 555.042,965	137	399.877,547 555.047,063	20.18
139	399.855,134 555.052,956	140	399.844,293 555.054,265	10.92
142	399.834,275 555.059,349	143	399.826,413 555.078,075	20.309
145	399.799,69 555.161,154	146	399.786,196 555.197,667	38.927
148	399.743,863 555.318,582	149	399.738,042 555.355,623	37.496
151	399.734,073 555.411,98	152	399.727,723 555.438,703	27.467
154	399.686,183 555.542,42	155	399.685,39 555.557,236	14.837
157	399.684,596 555.597,453	158	399.679,04 555.618,62	21.884
160	399.674,013 555.669,155	161	399.673,748 555.715,193	46.039
163	399.684,596 555.803,564	164	399.686,455 555.845,63	42.107
166	399.696,486 555.938,029	167	399.707,402 555.961,054	25.482
169	399.737,018 556.011,412	170	399.754,502 556.032,813	27.635
172	399.782,199 556.069,44	173	399.785,402 556.083,778	14.691
175	399.785,204 556.144,275	176	399.825,541 556.152,931	41.255
178	399.891,824 556.187,515	179	400.004,87 556.222,715	118.399
181	400.144,946 556.224,089	182	400.162,717 556.215,32	19.817
184	400.220,356 556.184,5	185	400.307,648 556.156,927	91.543
187	400.549,856 556.099,47	188	400.560,469 556.088,804	15.047
190	400.578,551 556.065,171	191	400.575,097 556.011,446	53.836
193	400.553,855 555.933,007	194	400.558,252 555.931,093	4.796
196	400.564,745 555.957,997	197	400.576,776 555.977,845	23.21
199	400.583,136 556.037,709	200	400.582,943 556.041,798	4.094
202	400.582,404 556.072,083	203	400.584,88 556.083,64	11.819
205	400.557,113 556.097,79	206	400.556,066 556.099,131	1.701
208	400.548,513 556.102,889	209	400.545,653 556.103,336	2.895
211	400.430,81 556.121,283	212	400.382,801 556.132,418	49.283
214	400.345,143 556.147,9	215	400.330,117 556.154,078	16.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	399.927,802 554.808,315	120	399.929,098 554.824,152	15.89
122	399.930,949 554.870,589	123	399.932,473 554.882,389	11.898
125	399.937,615 554.902,691	126	399.941,883 554.915,133	13.154
128	399.955,236 554.955,578	129	399.961,776 554.977,489	22.866
131	399.966,389 555.010,461	132	399.961,543 555.018,582	9.457
134	399.938,129 555.031,697	135	399.919,114 555.037,657	19.927
137	399.877,547 555.047,063	138	399.857,306 555.051,769	20.781
140	399.844,293 555.054,265	141	399.837,882 555.055,546	6.538
143	399.826,413 555.078,075	144	399.809,215 555.133,637	58.163
146	399.786,196 555.197,667	147	399.760,002 555.260,638	68.202
149	399.738,042 555.355,623	150	399.735,396 555.392,93	37.401
152	399.727,723 555.438,703	153	399.714,494 555.467,542	31.728
155	399.685,39 555.557,236	156	399.686,448 555.582,901	25.687
158	399.679,04 555.618,62	159	399.675,865 555.640,845	22.451
161	399.673,748 555.715,193	162	399.678,246 555.771,285	56.272
164	399.686,455 555.845,63	165	399.686,455 555.871,313	25.683
167	399.707,402 555.961,054	168	399.714,59 555.983,96	24.007
170	399.754,502 556.032,813	171	399.770,23 556.048,692	22.35
173	399.785,402 556.083,778	174	399.783,21 556.107,732	24.054
176	399.825,541 556.152,931	177	399.841,238 556.163,887	19.142
179	400.004,87 556.222,715	180	400.113,293 556.232,36	108.851
182	400.162,717 556.215,32	183	400.204,521 556.190,449	48.643
185	400.307,648 556.156,927	186	400.389,917 556.126,057	87.87
188	400.560,469 556.088,804	189	400.579,115 556.082,487	19.687
191	400.575,097 556.011,446	192	400.565,487 555.985,974	27.225
194	400.558,252 555.931,093	195	400.564,475 555.956,942	26.588
197	400.576,776 555.977,845	198	400.576,956 555.979,532	1.697
200	400.582,943 556.041,798	201	400.581,674 556.068,675	26.907
203	400.584,88 556.083,64	204	400.562,926 556.090,348	22.956
206	400.556,066 556.099,131	207	400.553,772 556.102,067	3.726
209	400.545,653 556.103,336	210	400.539,776 556.104,254	5.948
212	400.382,801 556.132,418	213	400.349,084 556.146,28	36.456
215	400.330,117 556.154,078	216	400.253,254 556.177,095	80.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	399.929,098 554.824,152	121	399.929,952 554.861,557	37.415
123	399.932,473 554.882,389	124	399.933,298 554.888,29	5.958
126	399.941,883 554.915,133	127	399.948,226 554.931,48	17.534
129	399.961,776 554.977,489	130	399.964,982 554.994,851	17.656
132	399.961,543 555.018,582	133	399.950,954 555.025,289	12.534
135	399.919,114 555.037,657	136	399.897,307 555.042,965	22.444
138	399.857,306 555.051,769	139	399.855,134 555.052,956	2.475
141	399.837,882 555.055,546	142	399.834,275 555.059,349	5.241
144	399.809,215 555.133,637	145	399.799,69 555.161,154	29.119
147	399.760,002 555.260,638	148	399.743,863 555.318,582	60.15
150	399.735,396 555.392,93	151	399.734,073 555.411,98	19.096
153	399.714,494 555.467,542	154	399.686,183 555.542,42	80.051
156	399.686,448 555.582,901	157	399.684,596 555.597,453	14.669
159	399.675,865 555.640,845	160	399.674,013 555.669,155	28.371
162	399.678,246 555.771,285	163	399.684,596 555.803,564	32.898
165	399.686,455 555.871,313	166	399.696,486 555.938,029	67.466
168	399.714,59 555.983,96	169	399.737,018 556.011,412	35.449
171	399.770,23 556.048,692	172	399.782,199 556.069,44	23.953
174	399.783,21 556.107,732	175	399.785,204 556.144,275	36.597
177	399.841,238 556.163,887	178	399.891,824 556.187,515	55.832
180	400.113,293 556.232,36	181	400.144,946 556.224,089	32.716
183	400.204,521 556.190,449	184	400.220,356 556.184,5	16.916
186	400.389,917 556.126,057	187	400.549,856 556.099,47	162.134
189	400.579,115 556.082,487	190	400.578,551 556.065,171	17.325
192	400.565,487 555.985,974	193	400.553,855 555.933,007	54.229
195	400.564,475 555.956,942	196	400.564,745 555.957,997	1.089
198	400.576,956 555.979,532	199	400.583,136 556.037,709	58.504
201	400.581,674 556.068,675	202	400.582,404 556.072,083	3.485
204	400.562,926 556.090,348	205	400.557,113 556.097,79	9.443
207	400.553,772 556.102,067	208	400.548,513 556.102,889	5.323
210	400.539,776 556.104,254	211	400.430,81 556.121,283	110.288
213	400.349,084 556.146,28	214	400.345,143 556.147,9	4.261
216	400.253,254 556.177,095	217	400.242,739 556.180,244	10.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	400.242,739 556.180,244	218	400.218,747 556.187,428	25.044
220	400.209,237 556.191,079	221	400.202,524 556.194,607	7.584
223	400.191,519 556.200,778	224	400.180,341 556.207,567	13.078
226	400.157,591 556.221,385	227	400.150,196 556.225,877	8.652
229	400.142,205 556.230,731	1	400.131,879 556.234,17	10.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	400.218,747 556.187,428	219	400.215,756 556.187,654	3.0
221	400.202,524 556.194,607	222	400.196,26 556.197,898	7.076
224	400.180,341 556.207,567	225	400.168,951 556.214,485	13.326
227	400.150,196 556.225,877	228	400.147,166 556.227,718	3.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	400.215,756 556.187,654	220	400.209,237 556.191,079	7.364
222	400.196,26 556.197,898	223	400.191,519 556.200,778	5.547
225	400.168,951 556.214,485	226	400.157,591 556.221,385	13.291
228	400.147,166 556.227,718	229	400.142,205 556.230,731	5.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.402	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

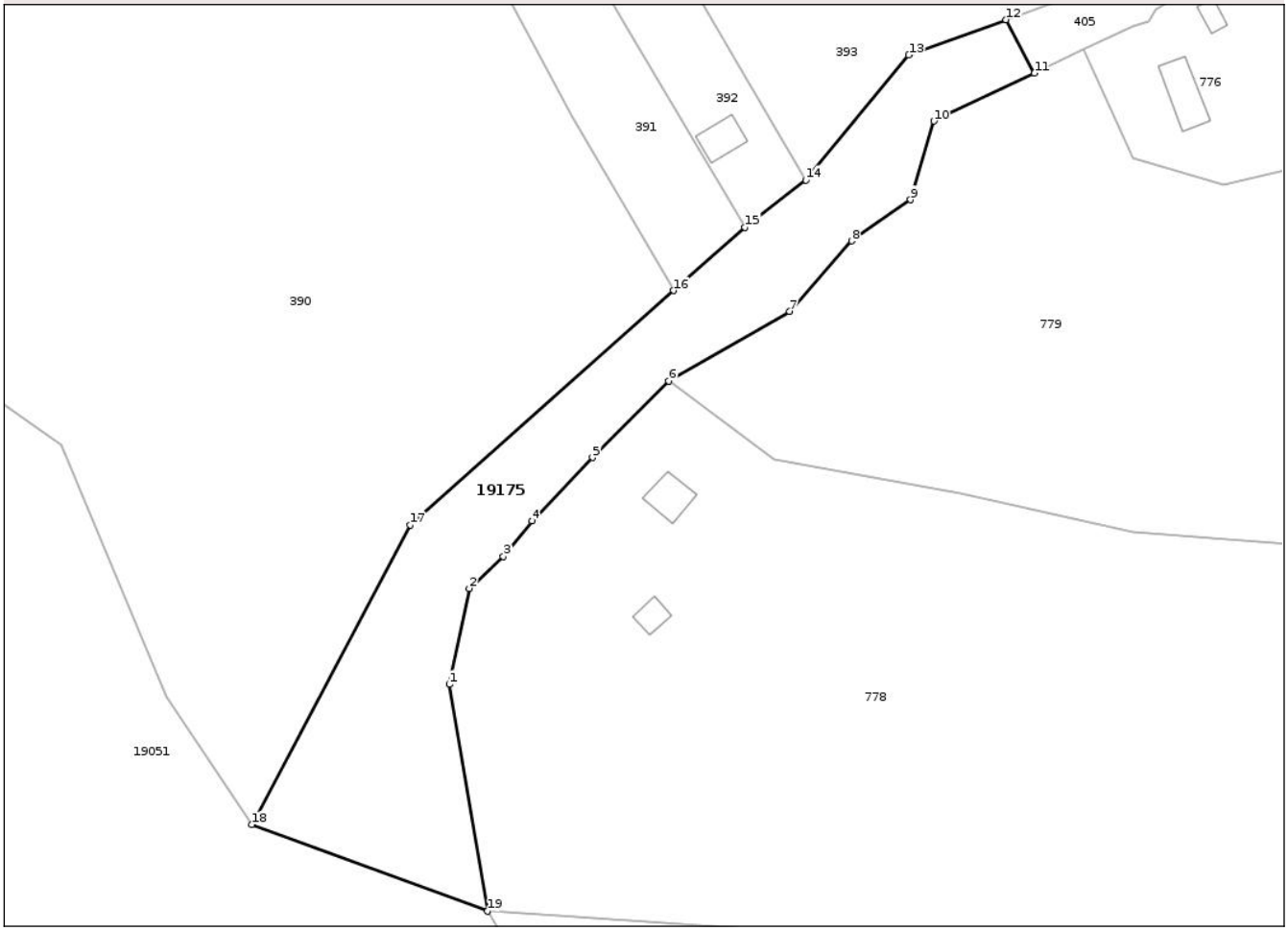
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.402	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.390,006 554.523,681	2	402.393,017 554.538,096	14.726
2	402.393,017 554.538,096	3	402.398,151 554.542,901	7.032
3	402.398,151 554.542,901	4	402.402,467 554.548,235	6.861
4	402.402,467 554.548,235	5	402.411,528 554.557,727	13.122
5	402.411,528 554.557,727	6	402.422,963 554.569,232	16.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.422,963 554.569,232	7	402.441,172 554.579,628	20.968
7	402.441,172 554.579,628	8	402.450,476 554.590,239	14.112
8	402.450,476 554.590,239	9	402.459,346 554.596,398	10.799
9	402.459,346 554.596,398	10	402.462,843 554.608,211	12.32
10	402.462,843 554.608,211	11	402.477,943 554.615,401	16.724
11	402.477,943 554.615,401	12	402.473,683 554.623,422	9.082
12	402.473,683 554.623,422	13	402.459,056 554.618,139	15.551
13	402.459,056 554.618,139	14	402.443,591 554.599,376	24.315
14	402.443,591 554.599,376	15	402.434,41 554.592,279	11.604
15	402.434,41 554.592,279	16	402.423,725 554.582,778	14.298
16	402.423,725 554.582,778	17	402.384,171 554.547,607	52.929
17	402.384,171 554.547,607	18	402.360,337 554.502,638	50.895
18	402.360,337 554.502,638	19	402.395,774 554.489,646	37.744
19	402.395,774 554.489,646	1	402.390,006 554.523,681	34.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.179	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

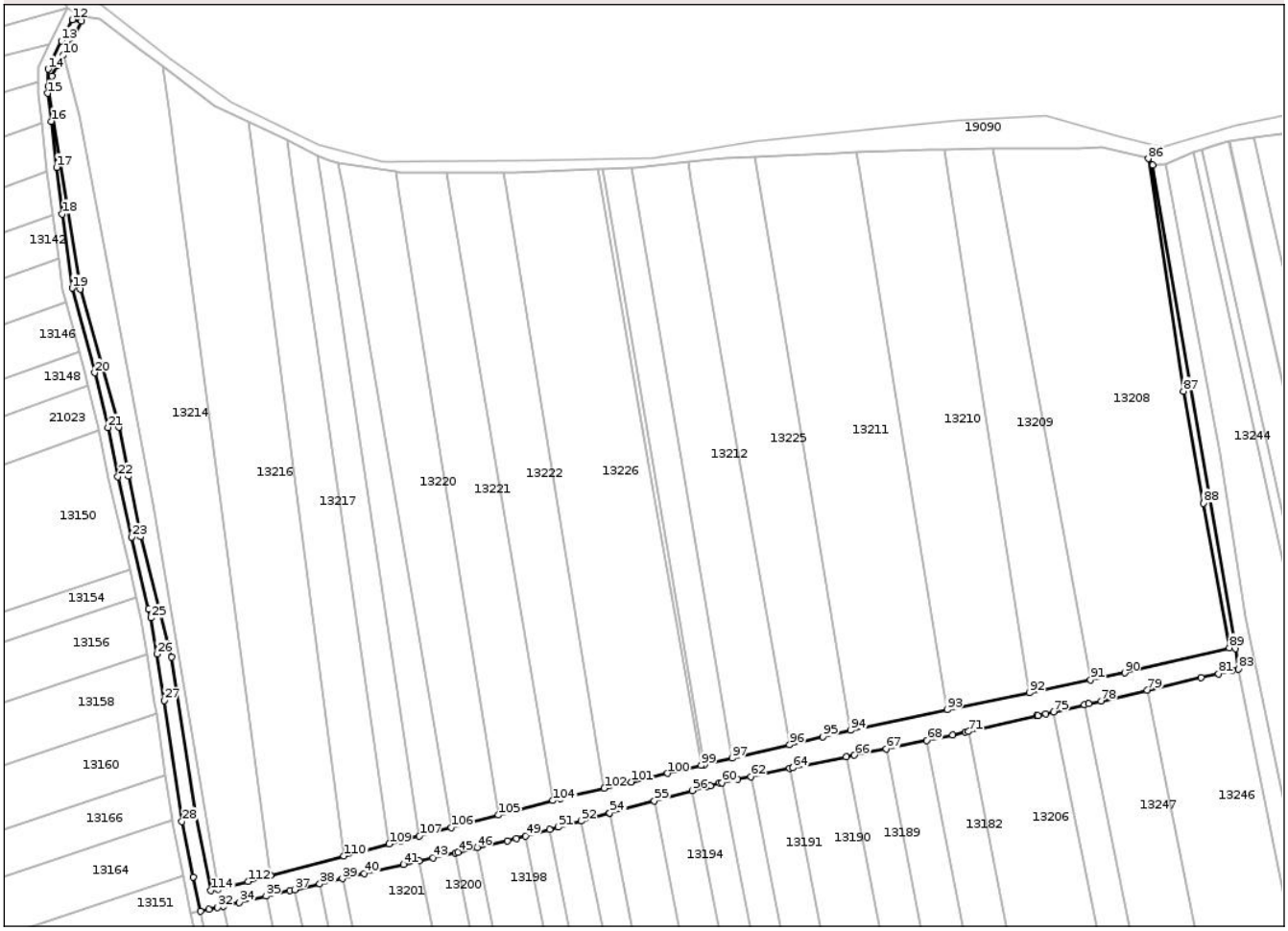
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.848,199 556.294,843	2	403.838,405 556.358,92	64.821
4	403.820,703 556.433,407	5	403.816,723 556.453,465	20.449
7	403.787,732 556.593,437	8	403.789,234 556.597,687	4.508
10	403.793,815 556.606,199	11	403.801,331 556.620,166	15.861
13	403.793,138 556.612,037	14	403.787,615 556.600,467	12.821
16	403.788,852 556.579,001	17	403.791,136 556.560,176	18.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.838,405 556.358,92	3	403.825,664 556.408,411	51.105
5	403.816,723 556.453,465	6	403.800,927 556.510,223	58.915
8	403.789,234 556.597,687	9	403.791,595 556.602,074	4.982
11	403.801,331 556.620,166	12	403.797,597 556.620,73	3.776
14	403.787,615 556.600,467	15	403.787,542 556.590,525	9.942
17	403.791,136 556.560,176	18	403.793,463 556.540,994	19.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.825,664 556.408,411	4	403.820,703 556.433,407	25.484
6	403.800,927 556.510,223	7	403.787,732 556.593,437	84.254
9	403.791,595 556.602,074	10	403.793,815 556.606,199	4.684
12	403.797,597 556.620,73	13	403.793,138 556.612,037	9.769
15	403.787,542 556.590,525	16	403.788,852 556.579,001	11.598
18	403.793,463 556.540,994	19	403.797,58 556.510,511	30.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.797,58 556.510,511	20	403.806,843 556.475,756	35.967
22	403.816,399 556.433,112	23	403.822,118 556.408,349	25.415
25	403.829,882 556.375,125	26	403.832,332 556.360,303	15.023
28	403.842,664 556.291,539	29	403.847,414 556.268,691	23.337
31	403.853,677 556.255,371	32	403.857,35 556.256,214	3.768
34	403.866,229 556.258,251	35	403.877,275 556.260,786	11.333
37	403.889,064 556.263,492	38	403.899,325 556.265,846	10.528
40	403.917,563 556.270,032	41	403.933,802 556.273,758	16.661
43	403.945,87 556.276,527	44	403.955,048 556.278,633	9.416
46	403.964,145 556.280,721	47	403.976,59 556.283,577	12.769
49	403.983,97 556.285,441	50	403.993,942 556.288,17	10.338
52	404.006,88 556.291,709	53	404.018,473 556.294,881	12.019
55	404.036,9 556.299,923	56	404.052,53 556.304,199	16.204
58	404.059,934 556.306,225	59	404.063,695 556.307,253	3.899
61	404.071,127 556.308,786	62	404.076,547 556.309,903	5.534
64	404.093,842 556.313,469	65	404.115,842 556.318,005	22.463
67	404.132,234 556.321,385	68	404.148,948 556.324,831	17.066
70	404.164,809 556.328,101	71	404.165,999 556.328,377	1.222
73	404.194,595 556.334,995	74	404.197,807 556.335,739	3.297
76	404.213,687 556.339,414	77	404.215,476 556.339,828	1.836
79	404.239,562 556.345,403	80	404.261,746 556.350,537	22.77
82	404.274,49 556.353,487	83	404.276,974 556.354,062	2.55
85	404.241,704 556.561,108	86	404.240,055 556.563,688	3.062
88	404.262,638 556.422,239	89	404.273,288 556.362,858	60.328
91	404.216,312 556.349,567	92	404.191,172 556.344,377	25.67
94	404.117,464 556.328,884	95	404.106,215 556.326,24	11.556
97	404.068,841 556.317,453	98	404.057,565 556.314,802	11.583
100	404.042,331 556.311,221	101	404.027,35 556.307,699	15.389
103	403.998,34 556.300,88	104	403.995,191 556.300,046	3.258
106	403.953,291 556.288,959	107	403.940,31 556.285,523	13.428
109	403.927,908 556.282,241	110	403.909,231 556.277,299	19.32
112	403.869,841 556.266,875	113	403.857,43 556.263,591	12.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.806,843 556.475,756	21	403.812,315 556.453,284	23.129
23	403.822,118 556.408,349	24	403.829,028 556.378,78	30.366
26	403.832,332 556.360,303	27	403.835,506 556.341,097	19.466
29	403.847,414 556.268,691	30	403.850,338 556.254,629	14.363
32	403.857,35 556.256,214	33	403.859,81 556.256,778	2.524
35	403.877,275 556.260,786	36	403.887,041 556.263,027	10.02
38	403.899,325 556.265,846	39	403.908,646 556.267,985	9.563
41	403.933,802 556.273,758	42	403.940,166 556.275,218	6.53
44	403.955,048 556.278,633	45	403.956,182 556.278,894	1.164
47	403.976,59 556.283,577	48	403.980,098 556.284,382	3.599
50	403.993,942 556.288,17	51	403.997,347 556.289,101	3.53
53	404.018,473 556.294,881	54	404.018,552 556.294,903	0.082
56	404.052,53 556.304,199	57	404.058,41 556.305,808	6.096
59	404.063,695 556.307,253	60	404.064,588 556.307,438	0.913
62	404.076,547 556.309,903	63	404.092,61 556.313,215	16.401
65	404.115,842 556.318,005	66	404.119,171 556.318,692	3.399
68	404.148,948 556.324,831	69	404.159,542 556.327,015	10.816
71	404.165,999 556.328,377	72	404.194,044 556.334,868	28.786
74	404.197,807 556.335,739	75	404.201,062 556.336,492	3.341
77	404.215,476 556.339,828	78	404.220,578 556.341,009	5.237
80	404.261,746 556.350,537	81	404.268,853 556.352,182	7.296
83	404.276,974 556.354,062	84	404.275,797 556.362,501	8.521
86	404.240,055 556.563,688	87	404.254,403 556.468,153	96.606
89	404.273,288 556.362,858	90	404.230,351 556.352,465	44.177
92	404.191,172 556.344,377	93	404.157,238 556.337,373	34.649
95	404.106,215 556.326,24	96	404.092,495 556.323,014	14.094
98	404.057,565 556.314,802	99	404.056,104 556.314,459	1.501
101	404.027,35 556.307,699	102	404.016,263 556.305,093	11.389
104	403.995,191 556.300,046	105	403.972,771 556.294,113	23.192
107	403.940,31 556.285,523	108	403.932,776 556.283,529	7.794
110	403.909,231 556.277,299	111	403.879,226 556.269,359	31.038
113	403.857,43 556.263,591	114	403.854,583 556.263,076	2.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.812,315 556.453,284	22	403.816,399 556.433,112	20.581
24	403.829,028 556.378,78	25	403.829,882 556.375,125	3.754
27	403.835,506 556.341,097	28	403.842,664 556.291,539	50.072
30	403.850,338 556.254,629	31	403.853,677 556.255,371	3.421
33	403.859,81 556.256,778	34	403.866,229 556.258,251	6.585
36	403.887,041 556.263,027	37	403.889,064 556.263,492	2.076
39	403.908,646 556.267,985	40	403.917,563 556.270,032	9.149
42	403.940,166 556.275,218	43	403.945,87 556.276,527	5.852
45	403.956,182 556.278,894	46	403.964,145 556.280,721	8.17
48	403.980,098 556.284,382	49	403.983,97 556.285,441	4.015
51	403.997,347 556.289,101	52	404.006,88 556.291,709	9.883
54	404.018,552 556.294,903	55	404.036,9 556.299,923	19.023
57	404.058,41 556.305,808	58	404.059,934 556.306,225	1.58
60	404.064,588 556.307,438	61	404.071,127 556.308,786	6.676
63	404.092,61 556.313,215	64	404.093,842 556.313,469	1.258
66	404.119,171 556.318,692	67	404.132,234 556.321,385	13.338
69	404.159,542 556.327,015	70	404.164,809 556.328,101	5.378
72	404.194,044 556.334,868	73	404.194,595 556.334,995	0.566
75	404.201,062 556.336,492	76	404.213,687 556.339,414	12.958
78	404.220,578 556.341,009	79	404.239,562 556.345,403	19.486
81	404.268,853 556.352,182	82	404.274,49 556.353,487	5.786
84	404.275,797 556.362,501	85	404.241,704 556.561,108	201.512
87	404.254,403 556.468,153	88	404.262,638 556.422,239	46.647
90	404.230,351 556.352,465	91	404.216,312 556.349,567	14.335
93	404.157,238 556.337,373	94	404.117,464 556.328,884	40.67
96	404.092,495 556.323,014	97	404.068,841 556.317,453	24.299
99	404.056,104 556.314,459	100	404.042,331 556.311,221	14.149
102	404.016,263 556.305,093	103	403.998,34 556.300,88	18.411
105	403.972,771 556.294,113	106	403.953,291 556.288,959	20.15
108	403.932,776 556.283,529	109	403.927,908 556.282,241	5.035
111	403.879,226 556.269,359	112	403.869,841 556.266,875	9.708
114	403.854,583 556.263,076	1	403.848,199 556.294,843	32.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.940,015 555.180,462	2	402.940,006 555.180,465	0.01
3	402.933,882 555.182,548	4	402.927,52 555.185,186	6.886
5	402.927,491 555.184,902	6	402.927,435 555.184,359	0.545
7	402.926,825 555.181,808	8	402.925,222 555.176,253	5.782
9	402.916,13 555.151,445	10	402.914,021 555.145,575	6.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.940,006 555.180,465	3	402.933,882 555.182,548	6.469
4	402.927,52 555.185,186	5	402.927,491 555.184,902	0.286
6	402.927,435 555.184,359	7	402.926,825 555.181,808	2.623
8	402.925,222 555.176,253	9	402.916,13 555.151,445	26.422
10	402.914,021 555.145,575	11	402.909,619 555.137,418	9.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.909,619 555.137,418	12	402.903,238 555.125,309	13.687
13	402.901,659 555.117,977	14	402.896,389 555.106,706	12.442
15	402.890,147 555.095,04	16	402.878,715 555.082,28	17.132
17	402.882,918 555.079,182	18	402.888,07 555.078,562	5.189
19	402.895,2 555.091,093	20	402.902,415 555.102,813	13.763
21	402.913,134 555.125,202	22	402.920,2 555.140,513	16.863
23	402.927,328 555.154,834	24	402.934,829 555.168,9	15.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.903,238 555.125,309	13	402.901,659 555.117,977	7.5
14	402.896,389 555.106,706	15	402.890,147 555.095,04	13.231
16	402.878,715 555.082,28	17	402.882,918 555.079,182	5.221
18	402.888,07 555.078,562	19	402.895,2 555.091,093	14.417
20	402.902,415 555.102,813	21	402.913,134 555.125,202	24.823
22	402.920,2 555.140,513	23	402.927,328 555.154,834	15.997
24	402.934,829 555.168,9	1	402.940,015 555.180,462	12.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.998	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

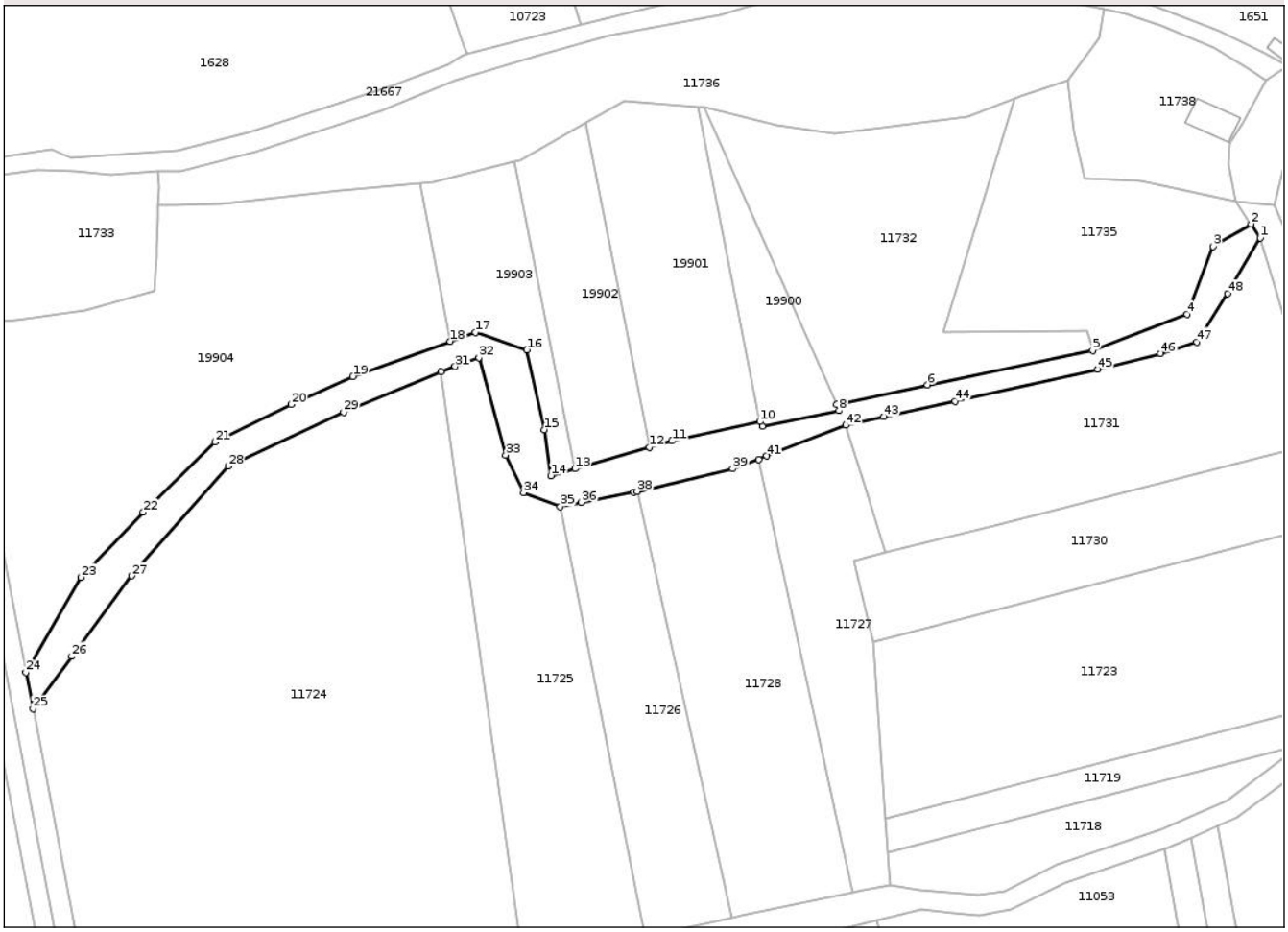
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.457	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.900,711 552.103,903	2	394.898,333 552.107,459	4.278
4	394.882,015 552.084,468	5	394.857,94 552.075,242	25.783
7	394.792,649 552.061,388	8	394.793,217 552.059,881	1.61
10	394.773,017 552.057,074	11	394.750,554 552.052,14	22.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.898,333 552.107,459	3	394.888,68 552.101,721	11.23
5	394.857,94 552.075,242	6	394.815,778 552.066,469	43.064
8	394.793,217 552.059,881	9	394.773,633 552.055,841	19.996
11	394.750,554 552.052,14	12	394.744,804 552.050,495	5.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.888,68 552.101,721	4	394.882,015 552.084,468	18.495
6	394.815,778 552.066,469	7	394.792,649 552.061,388	23.68
9	394.773,633 552.055,841	10	394.773,017 552.057,074	1.379
12	394.744,804 552.050,495	13	394.725,78 552.045,055	19.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	394.725,78 552.045,055	14	394.719,622 552.043,294	6.405
14	394.719,622 552.043,294	15	394.717,967 552.055,049	11.87
15	394.717,967 552.055,049	16	394.713,529 552.075,406	20.835
16	394.713,529 552.075,406	17	394.700,329 552.079,841	13.925
17	394.700,329 552.079,841	18	394.693,994 552.077,554	6.734
18	394.693,994 552.077,554	19	394.669,149 552.068,582	26.416
19	394.669,149 552.068,582	20	394.653,358 552.061,442	17.33
20	394.653,358 552.061,442	21	394.633,994 552.051,88	21.597
21	394.633,994 552.051,88	22	394.615,655 552.034,007	25.608
22	394.615,655 552.034,007	23	394.599,708 552.017,386	23.034
23	394.599,708 552.017,386	24	394.585,668 551.993,145	28.014
24	394.585,668 551.993,145	25	394.587,458 551.983,843	9.473
25	394.587,458 551.983,843	26	394.597,365 551.997,243	16.665
26	394.597,365 551.997,243	27	394.612,644 552.017,754	25.576
27	394.612,644 552.017,754	28	394.637,298 552.045,724	37.285
28	394.637,298 552.045,724	29	394.666,715 552.059,513	32.488
29	394.666,715 552.059,513	30	394.691,571 552.069,768	26.889
30	394.691,571 552.069,768	31	394.695,228 552.071,144	3.907
31	394.695,228 552.071,144	32	394.701,263 552.073,415	6.448
32	394.701,263 552.073,415	33	394.708,104 552.048,573	25.766
33	394.708,104 552.048,573	34	394.712,665 552.039,001	10.603
34	394.712,665 552.039,001	35	394.722,063 552.035,448	10.047
35	394.722,063 552.035,448	36	394.727,458 552.036,493	5.496
36	394.727,458 552.036,493	37	394.740,876 552.039,094	13.667
37	394.740,876 552.039,094	38	394.741,706 552.039,285	0.852
38	394.741,706 552.039,285	39	394.766,074 552.045,074	25.046
39	394.766,074 552.045,074	40	394.772,688 552.047,477	7.037
40	394.772,688 552.047,477	41	394.774,742 552.048,275	2.203
41	394.774,742 552.048,275	42	394.794,99 552.056,147	21.725
42	394.794,99 552.056,147	43	394.804,631 552.058,315	9.881
43	394.804,631 552.058,315	44	394.822,819 552.062,297	18.619
44	394.822,819 552.062,297	45	394.859,251 552.070,349	37.311
45	394.859,251 552.070,349	46	394.875,311 552.074,442	16.573
46	394.875,311 552.074,442	47	394.884,45 552.077,422	9.613
47	394.884,45 552.077,422	48	394.892,375 552.089,754	14.659
48	394.892,375 552.089,754	1	394.900,711 552.103,903	16.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

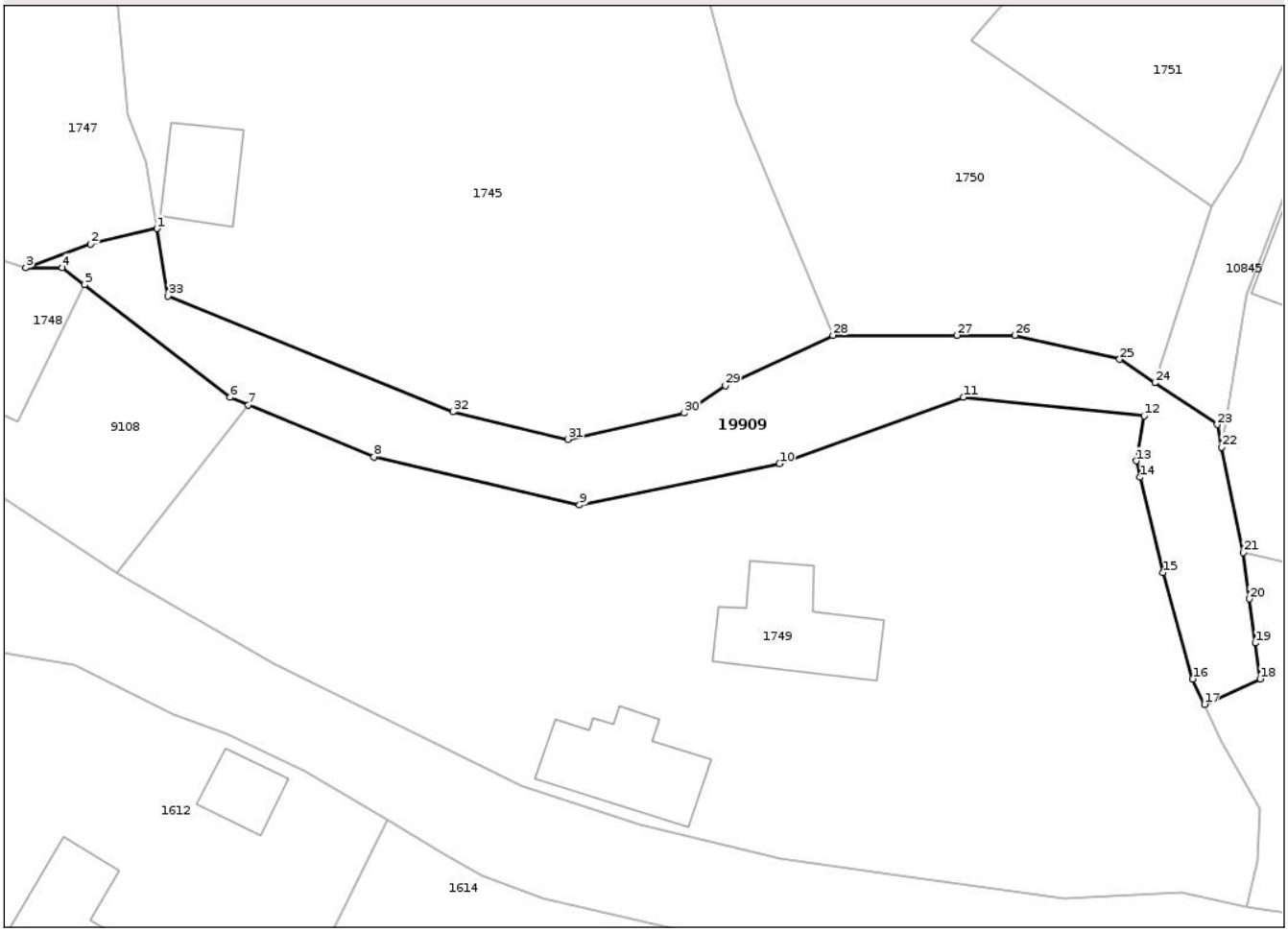
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.044,674 552.114,72	2	395.039,797 552.113,588	5.006
3	395.035,026 552.111,836	4	395.037,709 552.111,836	2.683
5	395.039,337 552.110,578	6	395.050,062 552.102,29	13.554
7	395.051,421 552.101,728	8	395.060,659 552.097,908	9.997
9	395.075,824 552.094,372	10	395.090,548 552.097,402	15.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.039,797 552.113,588	3	395.035,026 552.111,836	5.082
4	395.037,709 552.111,836	5	395.039,337 552.110,578	2.057
6	395.050,062 552.102,29	7	395.051,421 552.101,728	1.47
8	395.060,659 552.097,908	9	395.075,824 552.094,372	15.571
10	395.090,548 552.097,402	11	395.104,115 552.102,3	14.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.104,115 552.102,3	12	395.117,419 552.100,94	13.373
13	395.116,838 552.097,616	14	395.117,129 552.096,41	1.241
15	395.118,82 552.089,395	16	395.121,0 552.081,57	8.123
17	395.121,856 552.079,695	18	395.125,971 552.081,574	4.523
19	395.125,613 552.084,214	20	395.125,173 552.087,457	3.273
21	395.124,712 552.090,86	22	395.123,139 552.098,633	7.93
23	395.122,804 552.100,287	24	395.118,204 552.103,363	5.534
25	395.115,613 552.105,096	26	395.107,878 552.106,861	7.934
27	395.103,626 552.106,861	28	395.094,479 552.106,861	9.147
29	395.086,562 552.103,148	30	395.083,537 552.101,143	3.629
31	395.074,964 552.099,2	32	395.066,496 552.101,239	8.71
33	395.045,509 552.109,757	1	395.044,674 552.114,72	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.117,419 552.100,94	13	395.116,838 552.097,616	3.374
14	395.117,129 552.096,41	15	395.118,82 552.089,395	7.216
16	395.121,0 552.081,57	17	395.121,856 552.079,695	2.061
18	395.125,971 552.081,574	19	395.125,613 552.084,214	2.665
20	395.125,173 552.087,457	21	395.124,712 552.090,86	3.434
22	395.123,139 552.098,633	23	395.122,804 552.100,287	1.688
24	395.118,204 552.103,363	25	395.115,613 552.105,096	3.117
26	395.107,878 552.106,861	27	395.103,626 552.106,861	4.252
28	395.094,479 552.106,861	29	395.086,562 552.103,148	8.745
30	395.083,537 552.101,143	31	395.074,964 552.099,2	8.791
32	395.066,496 552.101,239	33	395.045,509 552.109,757	22.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56793	Din acte: 562 Masurata: 652	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27506 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2023, din 22/10/1997 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 4482 din 07.06.2023, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.3052 BADENI ,nr. topo 75,cu suprafata de 562 mp,	A1
Act Administrativ nr. 27734/2023, din 22/10/1997 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 4482 din 07.06.2023, emis de Primaria Comunei Moldovenesti,Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID I MARTIN** 2) **SZABO SUSANA** 3) **DAVID KATALINA** 4) **MOLNAR KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

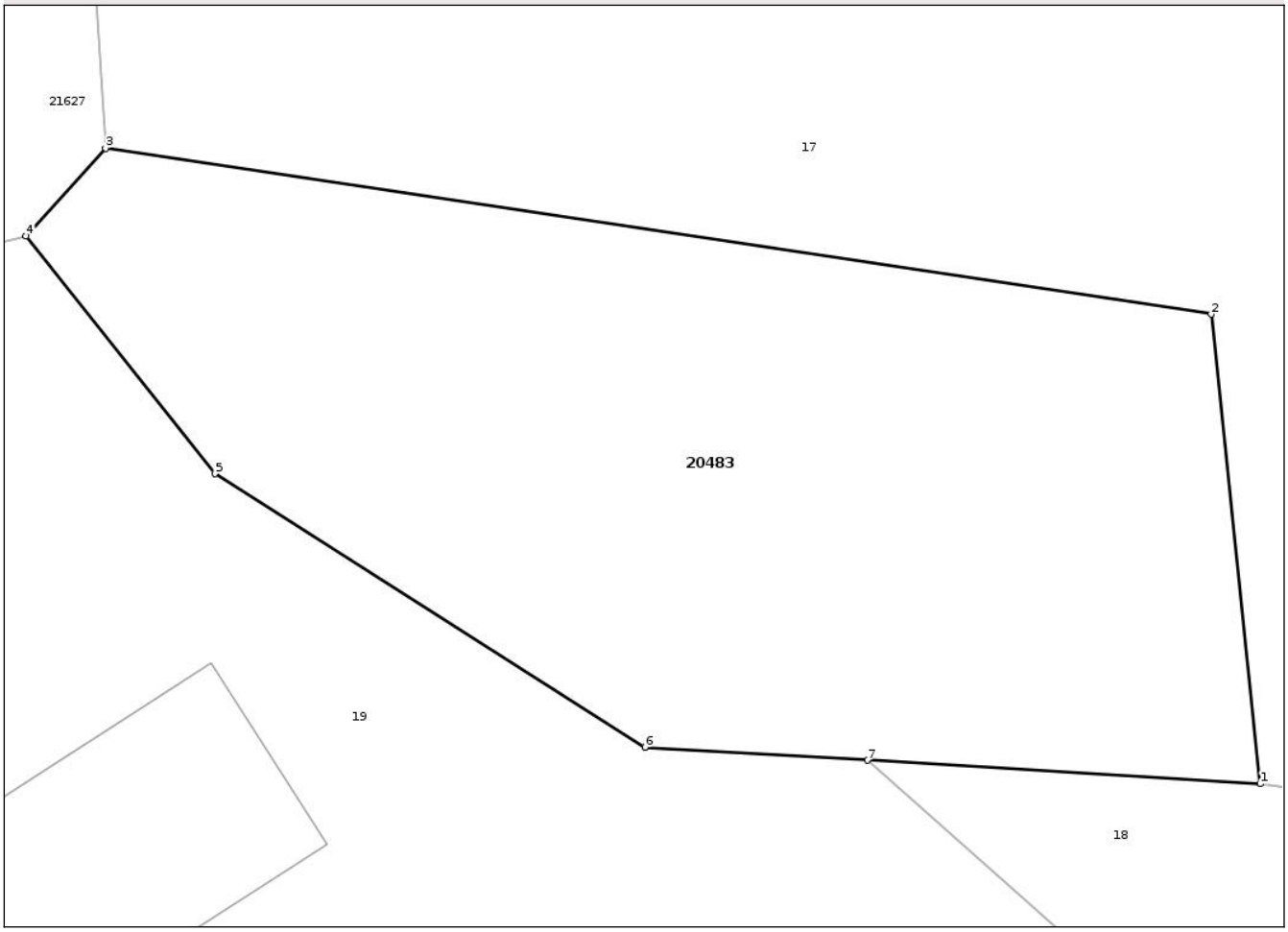
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56793	Din acte: 562 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	652	i48	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.846,113 555.273,15	2	402.844,347 555.290,066	17.008
2	402.844,347 555.290,066	3	402.804,515 555.296,044	40.278
3	402.804,515 555.296,044	4	402.801,648 555.292,879	4.27
4	402.801,648 555.292,879	5	402.808,451 555.284,317	10.936
5	402.808,451 555.284,317	6	402.823,947 555.274,473	18.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.823,947 555.274,473	7	402.831,957 555.273,995	8.024
7	402.831,957 555.273,995	1	402.846,113 555.273,15	14.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	924	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.930,66 554.120,326	2	402.926,774 554.120,888	3.927
2	402.926,774 554.120,888	3	402.923,635 554.121,342	3.172
3	402.923,635 554.121,342	4	402.920,13 554.121,848	3.541
4	402.920,13 554.121,848	5	402.908,286 554.010,119	112.355
5	402.908,286 554.010,119	6	402.914,222 554.009,061	6.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.914,222 554.009,061	7	402.915,306 554.016,753	7.768
7	402.915,306 554.016,753	8	402.919,1 554.043,68	27.193
8	402.919,1 554.043,68	9	402.925,36 554.085,02	41.811
9	402.925,36 554.085,02	1	402.930,66 554.120,326	35.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55404	8.630	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37495 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6883 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

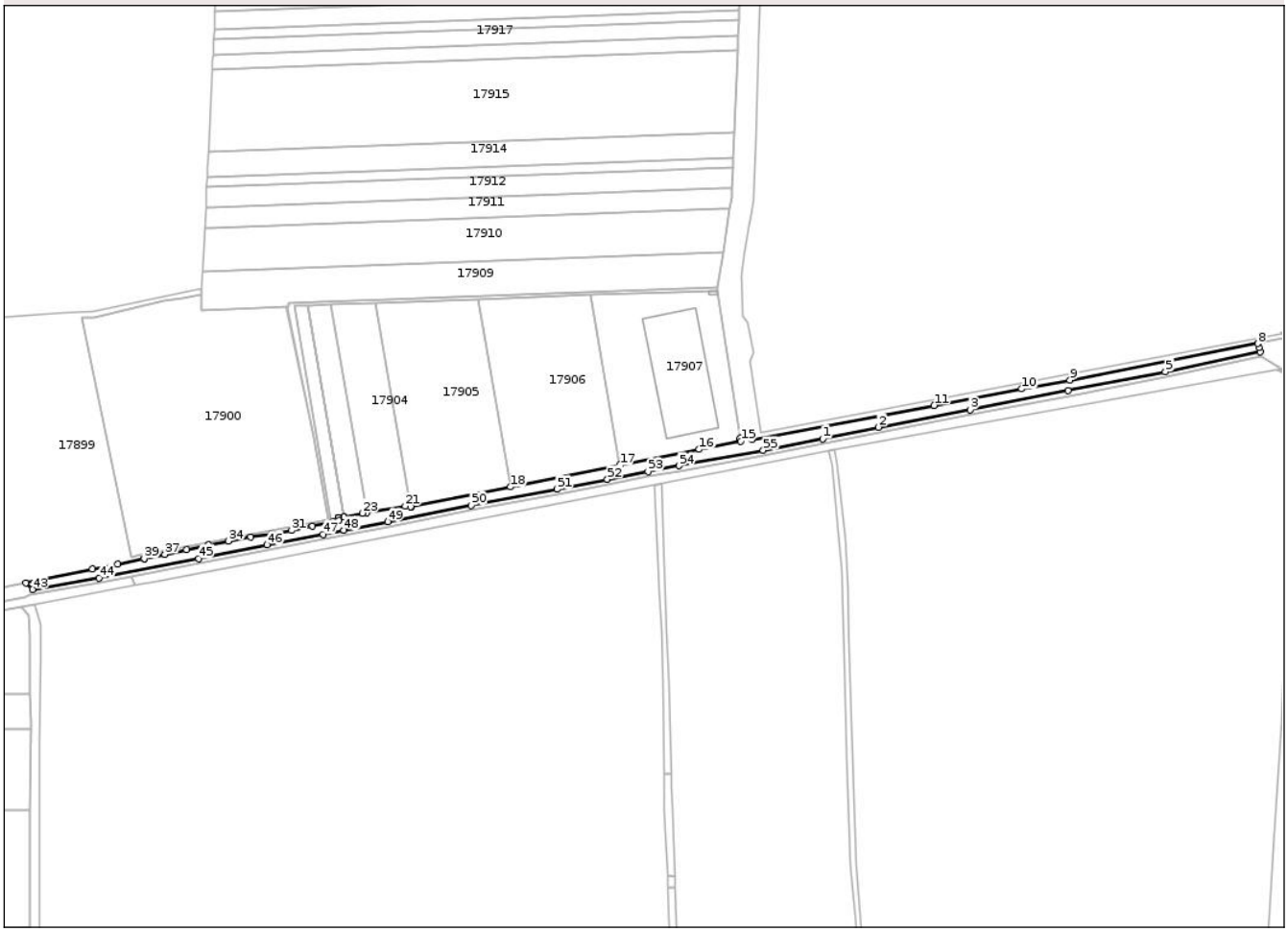
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55404	8.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.630	-	-	-	Drum comunal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	406.221,263 558.252,606	2	406.265,384 558.261,765	45.062
4	406.416,217 558.290,7	5	406.493,303 558.305,596	78.512
7	406.567,617 558.325,118	8	406.566,742 558.328,162	3.167
10	406.379,142 558.292,187	11	406.309,591 558.279,129	70.766
13	406.164,578 558.254,657	14	406.155,815 558.253,068	8.906
16	406.123,146 558.244,24	17	406.060,143 558.231,732	64.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	406.265,384 558.261,765	3	406.338,488 558.275,646	74.41
5	406.493,303 558.305,596	6	406.568,628 558.321,602	77.007
8	406.566,742 558.328,162	9	406.417,461 558.299,187	152.067
11	406.309,591 558.279,129	12	406.165,105 558.252,021	147.007
14	406.155,815 558.253,068	15	406.156,172 558.250,796	2.3
17	406.060,143 558.231,732	18	405.973,32 558.214,496	88.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	406.338,488 558.275,646	4	406.416,217 558.290,7	79.173
6	406.568,628 558.321,602	7	406.567,617 558.325,118	3.659
9	406.417,461 558.299,187	10	406.379,142 558.292,187	38.953
12	406.165,105 558.252,021	13	406.164,578 558.254,657	2.688
15	406.156,172 558.250,796	16	406.123,146 558.244,24	33.67
18	405.973,32 558.214,496	19	405.894,405 558.198,609	80.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.894,405 558.198,609	20	405.893,963 558.198,742	0.462
22	405.859,01 558.193,848	23	405.855,73 558.193,584	3.291
25	405.840,745 558.190,66	26	405.836,695 558.189,953	4.111
28	405.837,062 558.187,544	29	405.832,309 558.186,796	4.811
31	405.799,419 558.180,069	32	405.783,602 558.177,345	16.05
34	405.749,107 558.171,482	35	405.733,288 558.168,5	16.098
37	405.698,882 558.160,891	38	405.682,402 558.157,445	16.836
40	405.661,259 558.153,166	41	405.641,28 558.149,105	20.388
43	405.593,599 558.133,196	44	405.646,693 558.142,369	53.881
46	405.780,132 558.168,452	47	405.824,381 558.176,838	45.037
49	405.875,952 558.186,831	50	405.942,208 558.199,784	67.511
52	406.050,253 558.220,456	53	406.082,432 558.226,599	32.76
55	406.173,912 558.243,568	1	406.221,263 558.252,606	48.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.893,963 558.198,742	21	405.889,673 558.199,2	4.314
23	405.855,73 558.193,584	24	405.841,498 558.190,791	14.503
26	405.836,695 558.189,953	27	405.836,578 558.189,931	0.119
29	405.832,309 558.186,796	30	405.816,127 558.183,36	16.543
32	405.783,602 558.177,345	33	405.766,769 558.174,677	17.043
35	405.733,288 558.168,5	36	405.716,077 558.164,759	17.613
38	405.682,402 558.157,445	39	405.682,385 558.157,46	0.023
41	405.641,28 558.149,105	42	405.588,532 558.138,381	53.827
44	405.646,693 558.142,369	45	405.725,644 558.157,615	80.41
47	405.824,381 558.176,838	48	405.841,063 558.180,071	16.992
50	405.942,208 558.199,784	51	406.010,161 558.212,629	69.156
53	406.082,432 558.226,599	54	406.107,026 558.231,222	25.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.889,673 558.199,2	22	405.859,01 558.193,848	31.127
24	405.841,498 558.190,791	25	405.840,745 558.190,66	0.764
27	405.836,578 558.189,931	28	405.837,062 558.187,544	2.436
30	405.816,127 558.183,36	31	405.799,419 558.180,069	17.029
33	405.766,769 558.174,677	34	405.749,107 558.171,482	17.949
36	405.716,077 558.164,759	37	405.698,882 558.160,891	17.625
39	405.682,385 558.157,46	40	405.661,259 558.153,166	21.558
42	405.588,532 558.138,381	43	405.593,599 558.133,196	7.25
45	405.725,644 558.157,615	46	405.780,132 558.168,452	55.555
48	405.841,063 558.180,071	49	405.875,952 558.186,831	35.538
51	406.010,161 558.212,629	52	406.050,253 558.220,456	40.849
54	406.107,026 558.231,222	55	406.173,912 558.243,568	68.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55405	3.769	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37474 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6872 din 21.11.2018, emis de Primaria comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

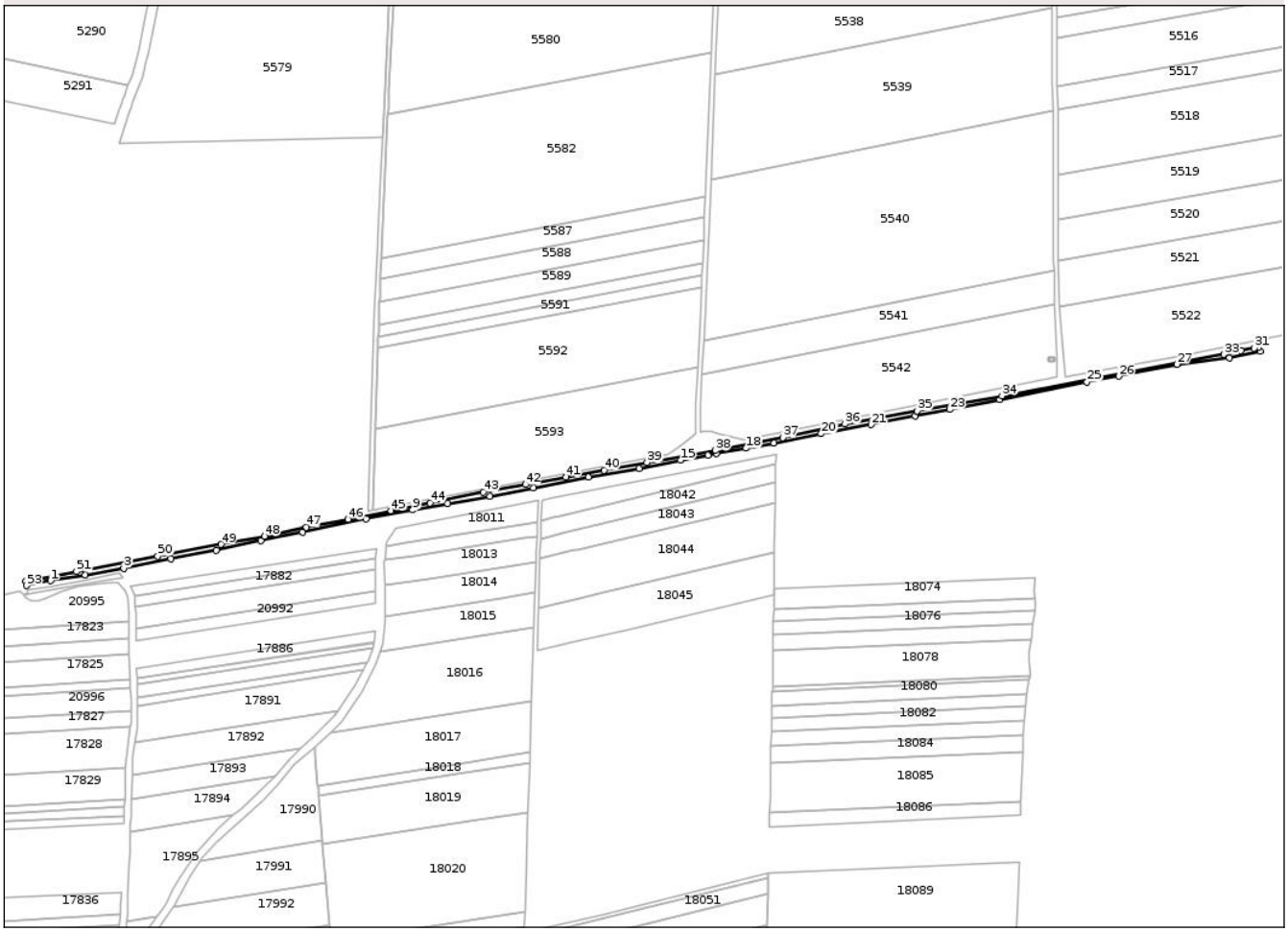
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55405	3.769	Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.769	-	-	-	Drum comunal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.625,985 557.754,143	2	403.656,581 557.759,245	31.018
4	403.731,81 557.773,603	5	403.771,682 557.781,125	40.575
7	403.847,758 557.796,991	8	403.903,972 557.808,585	57.397
10	403.975,883 557.821,843	11	404.013,002 557.828,264	37.67
13	404.099,601 557.845,15	14	404.144,206 557.852,807	45.257
16	404.204,734 557.864,592	17	404.212,343 557.866,188	7.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.656,581 557.759,245	3	403.690,212 557.765,159	34.147
5	403.771,682 557.781,125	6	403.811,015 557.789,388	40.192
8	403.903,972 557.808,585	9	403.944,729 557.816,452	41.509
11	404.013,002 557.828,264	12	404.051,176 557.835,567	38.866
14	404.144,206 557.852,807	15	404.180,778 557.860,125	37.297
17	404.212,343 557.866,188	18	404.238,467 557.870,698	26.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.690,212 557.765,159	4	403.731,81 557.773,603	42.446
6	403.811,015 557.789,388	7	403.847,758 557.796,991	37.521
9	403.944,729 557.816,452	10	403.975,883 557.821,843	31.617
12	404.051,176 557.835,567	13	404.099,601 557.845,15	49.364
15	404.180,778 557.860,125	16	404.204,734 557.864,592	24.369
18	404.238,467 557.870,698	19	404.263,174 557.875,356	25.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.263,174 557.875,356	20	404.304,735 557.883,38	42.328
22	404.387,452 557.899,006	23	404.417,858 557.904,673	30.93
25	404.538,855 557.928,812	26	404.566,783 557.934,029	28.411
28	404.663,99 557.950,445	29	404.691,401 557.956,212	28.011
31	404.686,087 557.958,745	32	404.674,397 557.956,321	11.939
34	404.463,92 557.916,805	35	404.389,11 557.903,366	76.008
37	404.271,05 557.880,094	38	404.211,2 557.868,731	60.919
40	404.113,48 557.851,224	41	404.079,99 557.845,224	34.023
43	404.007,25 557.832,191	44	403.960,24 557.822,655	47.967
46	403.888,03 557.808,006	47	403.851,09 557.801,177	37.566
49	403.775,89 557.786,069	50	403.720,26 557.775,574	56.611
52	403.604,163 557.753,672	53	403.604,521 557.749,764	3.924
53	403.604,521 557.749,764	1	403.625,985 557.754,143	21.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55354	16.370	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28. 10.1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32458 / 11/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/02/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5981 din 10.10.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

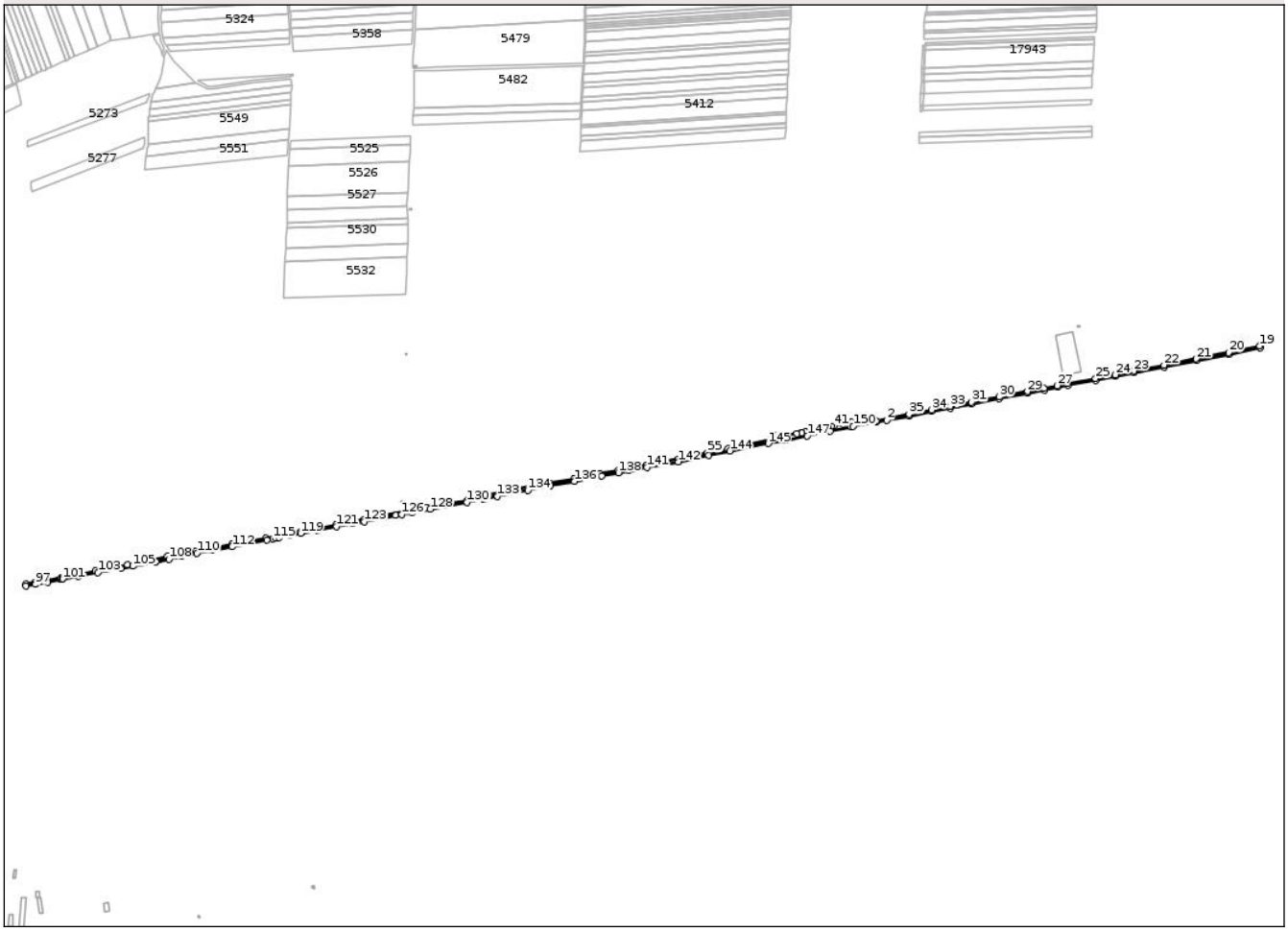
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55354	16.370	Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28. 10.1999.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	16.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.647,051 558.138,461	2	405.671,871 558.143,254	25.278
4	405.780,49 558.164,544	5	405.824,739 558.172,93	45.037
7	405.942,134 558.195,794	8	406.010,519 558.208,721	69.596
10	406.082,79 558.222,691	11	406.107,384 558.227,314	25.025
13	406.221,621 558.248,698	14	406.265,742 558.257,857	45.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.671,871 558.143,254	3	405.726,002 558.153,707	55.131
5	405.824,739 558.172,93	6	405.876,31 558.182,923	52.53
8	406.010,519 558.208,721	9	406.050,611 558.216,548	40.849
11	406.107,384 558.227,314	12	406.174,27 558.239,66	68.016
14	406.265,742 558.257,857	15	406.338,846 558.271,738	74.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.726,002 558.153,707	4	405.780,49 558.164,544	55.555
6	405.876,31 558.182,923	7	405.942,134 558.195,794	67.071
9	406.050,611 558.216,548	10	406.082,79 558.222,691	32.76
12	406.174,27 558.239,66	13	406.221,621 558.248,698	48.206
15	406.338,846 558.271,738	16	406.416,575 558.286,792	79.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	406.416,575 558.286,792	17	406.493,661 558.301,688	78.512
19	406.568,628 558.321,602	20	406.493,303 558.305,596	77.007
22	406.338,488 558.275,646	23	406.265,384 558.261,765	74.41
25	406.173,912 558.243,568	26	406.107,026 558.231,222	68.016
28	406.050,253 558.220,456	29	406.010,161 558.212,629	40.849
31	405.875,952 558.186,831	32	405.841,063 558.180,071	35.538
34	405.780,132 558.168,452	35	405.725,644 558.157,615	55.555
37	405.593,599 558.133,196	38	405.588,532 558.138,381	7.25
40	405.567,249 558.134,13	41	405.546,152 558.129,767	21.544
43	405.531,957 558.126,88	44	405.525,329 558.125,532	6.764
46	405.467,568 558.114,895	47	405.467,885 558.113,334	1.593
49	405.424,131 558.106,668	50	405.401,207 558.109,103	23.053
52	405.395,293 558.096,426	53	405.395,284 558.096,424	0.009
55	405.241,534 558.064,892	56	405.171,776 558.050,716	71.184
58	405.071,339 558.031,073	59	405.027,026 558.022,643	45.108
61	404.921,366 558.002,611	62	404.863,259 557.991,814	59.102
64	404.714,75 557.964,688	65	404.689,694 557.959,493	25.589
67	404.663,99 557.950,445	68	404.618,079 557.944,58	46.284
70	404.538,855 557.928,812	71	404.462,072 557.913,53	78.289
73	404.387,452 557.899,006	74	404.348,606 557.891,472	39.57
76	404.263,174 557.875,356	77	404.238,467 557.870,698	25.142
79	404.204,734 557.864,592	80	404.180,778 557.860,125	24.369
82	404.099,601 557.845,15	83	404.051,176 557.835,567	49.364
85	403.975,883 557.821,843	86	403.944,729 557.816,452	31.617
88	403.847,758 557.796,991	89	403.811,015 557.789,388	37.521
91	403.731,81 557.773,603	92	403.690,212 557.765,159	42.446
94	403.625,985 557.754,143	95	403.604,521 557.749,764	21.906
97	403.627,387 557.749,168	98	403.656,792 557.754,779	29.935
100	403.691,18 557.761,995	101	403.692,881 557.762,352	1.738
103	403.777,565 557.777,704	104	403.832,603 557.787,682	55.935
106	403.914,958 557.802,612	107	403.917,086 557.802,998	2.163
109	403.977,361 557.816,043	110	404.015,823 557.823,689	39.215
112	404.099,633 557.839,422	113	404.145,254 557.848,651	46.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	406.493,661 558.301,688	18	406.569,423 558.317,746	77.445
20	406.493,303 558.305,596	21	406.416,217 558.290,7	78.512
23	406.265,384 558.261,765	24	406.221,263 558.252,606	45.062
26	406.107,026 558.231,222	27	406.082,432 558.226,599	25.025
29	406.010,161 558.212,629	30	405.942,208 558.199,784	69.156
32	405.841,063 558.180,071	33	405.824,381 558.176,838	16.992
35	405.725,644 558.157,615	36	405.646,693 558.142,369	80.41
38	405.588,532 558.138,381	39	405.574,101 558.135,447	14.726
41	405.546,152 558.129,767	42	405.538,599 558.128,231	7.707
44	405.525,329 558.125,532	45	405.476,103 558.116,279	50.088
47	405.467,885 558.113,334	48	405.456,378 558.111,069	11.728
50	405.401,207 558.109,103	51	405.396,416 558.108,176	4.88
53	405.395,284 558.096,424	54	405.290,475 558.075,004	106.975
56	405.171,776 558.050,716	57	405.095,232 558.036,016	77.943
59	405.027,026 558.022,643	60	404.983,318 558.014,972	44.376
62	404.863,259 557.991,814	63	404.828,188 557.988,207	35.256
65	404.689,694 557.959,493	66	404.691,401 557.956,212	3.698
68	404.618,079 557.944,58	69	404.566,783 557.934,029	52.37
71	404.462,072 557.913,53	72	404.417,858 557.904,673	45.092
74	404.348,606 557.891,472	75	404.304,735 557.883,38	44.611
77	404.238,467 557.870,698	78	404.212,343 557.866,188	26.51
80	404.180,778 557.860,125	81	404.144,206 557.852,807	37.297
83	404.051,176 557.835,567	84	404.013,002 557.828,264	38.866
86	403.944,729 557.816,452	87	403.903,972 557.808,585	41.509
89	403.811,015 557.789,388	90	403.771,682 557.781,125	40.192
92	403.690,212 557.765,159	93	403.656,581 557.759,245	34.147
95	403.604,521 557.749,764	96	403.605,057 557.745,772	4.028
98	403.656,792 557.754,779	99	403.686,65 557.761,044	30.509
101	403.692,881 557.762,352	102	403.731,002 557.769,263	38.742
104	403.832,603 557.787,682	105	403.861,448 557.792,911	29.315
107	403.917,086 557.802,998	108	403.947,768 557.809,671	31.399
110	404.015,823 557.823,689	111	404.051,013 557.830,857	35.913
113	404.145,254 557.848,651	114	404.182,982 557.856,207	38.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	406.569,423 558.317,746	19	406.568,628 558.321,602	3.937
21	406.416,217 558.290,7	22	406.338,488 558.275,646	79.173
24	406.221,263 558.252,606	25	406.173,912 558.243,568	48.206
27	406.082,432 558.226,599	28	406.050,253 558.220,456	32.76
30	405.942,208 558.199,784	31	405.875,952 558.186,831	67.511
33	405.824,381 558.176,838	34	405.780,132 558.168,452	45.037
36	405.646,693 558.142,369	37	405.593,599 558.133,196	53.881
39	405.574,101 558.135,447	40	405.567,249 558.134,13	6.977
42	405.538,599 558.128,231	43	405.531,957 558.126,88	6.778
45	405.476,103 558.116,279	46	405.467,568 558.114,895	8.646
48	405.456,378 558.111,069	49	405.424,131 558.106,668	32.546
51	405.396,416 558.108,176	52	405.395,293 558.096,426	11.804
54	405.290,475 558.075,004	55	405.241,534 558.064,892	49.975
57	405.095,232 558.036,016	58	405.071,339 558.031,073	24.399
60	404.983,318 558.014,972	61	404.921,366 558.002,611	63.173
63	404.828,188 557.988,207	64	404.714,75 557.964,688	115.85
66	404.691,401 557.956,212	67	404.663,99 557.950,445	28.011
69	404.566,783 557.934,029	70	404.538,855 557.928,812	28.411
72	404.417,858 557.904,673	73	404.387,452 557.899,006	30.93
75	404.304,735 557.883,38	76	404.263,174 557.875,356	42.328
78	404.212,343 557.866,188	79	404.204,734 557.864,592	7.775
81	404.144,206 557.852,807	82	404.099,601 557.845,15	45.257
84	404.013,002 557.828,264	85	403.975,883 557.821,843	37.67
87	403.903,972 557.808,585	88	403.847,758 557.796,991	57.397
90	403.771,682 557.781,125	91	403.731,81 557.773,603	40.575
93	403.656,581 557.759,245	94	403.625,985 557.754,143	31.018
96	403.605,057 557.745,772	97	403.627,387 557.749,168	22.587
99	403.686,65 557.761,044	100	403.691,18 557.761,995	4.628
102	403.731,002 557.769,263	103	403.777,565 557.777,704	47.322
105	403.861,448 557.792,911	106	403.914,958 557.802,612	54.382
108	403.947,768 557.809,671	109	403.977,361 557.816,043	30.271
111	404.051,013 557.830,857	112	404.099,633 557.839,422	49.369
114	404.182,982 557.856,207	115	404.197,624 557.859,173	14.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	404.197,624 557.859,173	116	404.205,092 557.860,684	7.619
116	404.205,092 557.860,684	117	404.212,701 557.862,28	7.775
117	404.212,701 557.862,28	118	404.238,825 557.866,79	26.51
118	404.238,825 557.866,79	119	404.264,416 557.871,824	26.081
119	404.264,416 557.871,824	120	404.305,426 557.879,381	41.7
120	404.305,426 557.879,381	121	404.351,146 557.887,907	46.508
121	404.351,146 557.887,907	122	404.389,018 557.895,254	38.578
122	404.389,018 557.895,254	123	404.417,739 557.900,075	29.123
123	404.417,739 557.900,075	124	404.464,138 557.909,519	47.35
124	404.464,138 557.909,519	125	404.493,004 557.914,956	29.374
125	404.493,004 557.914,956	126	404.507,415 557.917,362	14.61
126	404.507,415 557.917,362	127	404.532,363 557.921,527	25.293
127	404.532,363 557.921,527	128	404.575,693 557.929,939	44.139
128	404.575,693 557.929,939	129	404.619,237 557.938,558	44.389
129	404.619,237 557.938,558	130	404.664,348 557.946,537	45.811
130	404.664,348 557.946,537	131	404.702,468 557.954,557	38.955
131	404.702,468 557.954,557	132	404.706,603 557.955,177	4.181
132	404.706,603 557.955,177	133	404.737,161 557.960,961	31.101
133	404.737,161 557.960,961	134	404.809,933 557.975,067	74.127
134	404.809,933 557.975,067	135	404.864,209 557.985,787	55.325
135	404.864,209 557.985,787	136	404.922,571 557.996,474	59.332
136	404.922,571 557.996,474	137	404.987,92 558.009,786	66.691
137	404.987,92 558.009,786	138	405.027,68 558.017,684	40.537
138	405.027,68 558.017,684	139	405.052,216 558.023,481	25.212
139	405.052,216 558.023,481	140	405.064,965 558.025,771	12.953
140	405.064,965 558.025,771	141	405.096,427 558.030,134	31.763
141	405.096,427 558.030,134	142	405.171,611 558.043,52	76.366
142	405.171,611 558.043,52	143	405.243,708 558.059,743	73.9
143	405.243,708 558.059,743	144	405.295,399 558.069,624	52.627
144	405.295,399 558.069,624	145	405.387,376 558.087,773	93.75
145	405.387,376 558.087,773	146	405.430,402 558.096,007	43.807
146	405.430,402 558.096,007	147	405.481,646 558.106,197	52.247
147	405.481,646 558.106,197	148	405.536,818 558.116,8	56.182
148	405.536,818 558.116,8	149	405.587,598 558.127,354	51.865
149	405.587,598 558.127,354	150	405.591,525 558.128,728	4.16
150	405.591,525 558.128,728	1	405.647,051 558.138,461	56.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.390	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

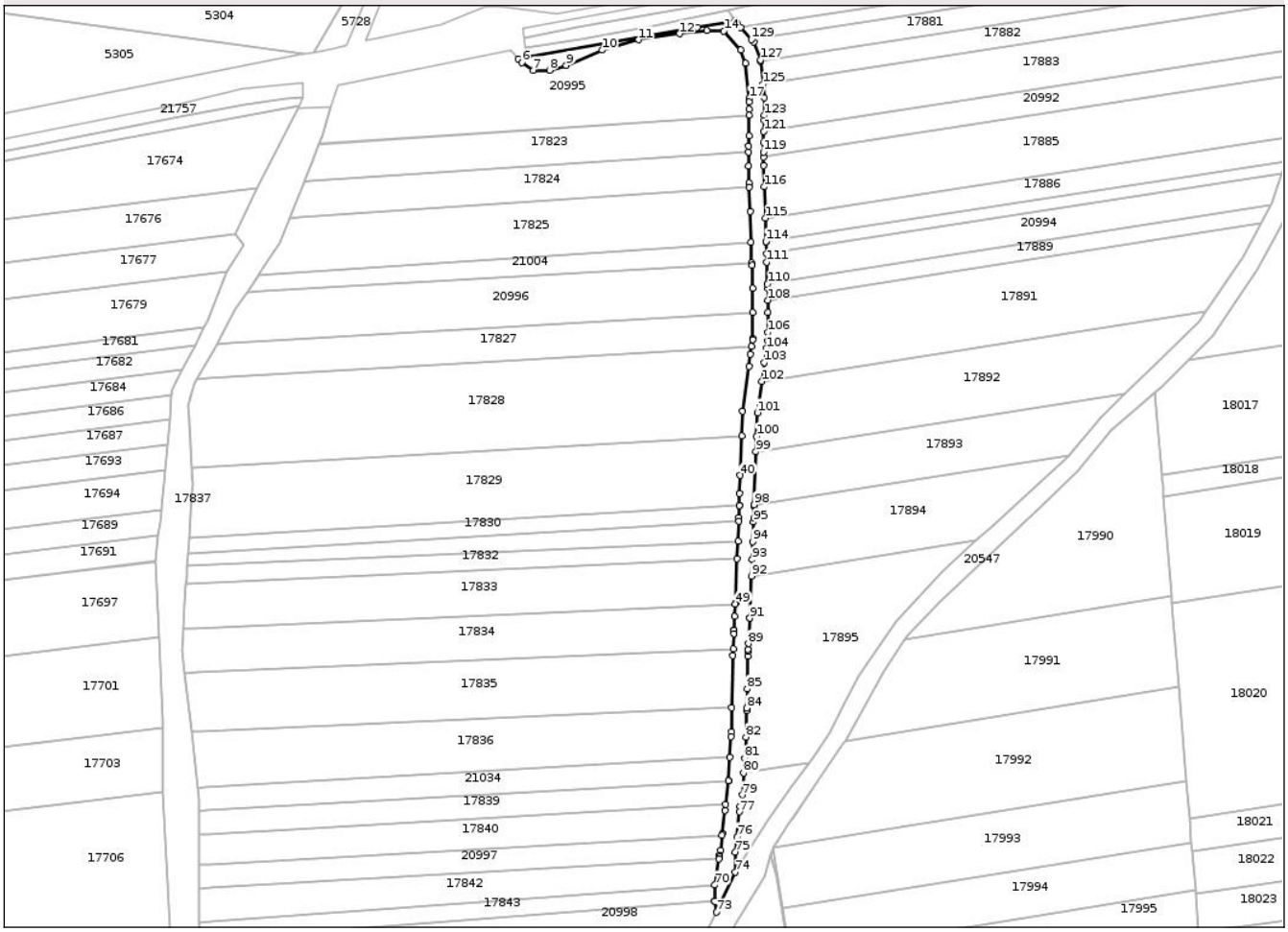
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.691,863 557.753,981	2	403.690,335 557.755,687	2.29
4	403.674,382 557.754,11	5	403.602,356 557.741,273	73.162
7	403.608,275 557.736,788	8	403.614,836 557.736,823	6.561
10	403.635,985 557.744,883	11	403.650,67 557.749,047	15.264
13	403.678,098 557.752,757	14	403.685,059 557.752,554	6.964
16	403.693,846 557.739,569	17	403.695,264 557.725,44	14.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.690,335 557.755,687	3	403.689,617 557.756,732	1.268
5	403.602,356 557.741,273	6	403.603,671 557.739,866	1.926
8	403.614,836 557.736,823	9	403.621,584 557.738,77	7.023
11	403.650,67 557.749,047	12	403.667,151 557.751,497	16.662
14	403.685,059 557.752,554	15	403.691,86 557.744,955	10.198
17	403.695,264 557.725,44	18	403.695,249 557.724,0	1.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.689,617 557.756,732	4	403.674,382 557.754,11	15.458
6	403.603,671 557.739,866	7	403.608,275 557.736,788	5.538
9	403.621,584 557.738,77	10	403.635,985 557.744,883	15.645
12	403.667,151 557.751,497	13	403.678,098 557.752,757	11.019
15	403.691,86 557.744,955	16	403.693,846 557.739,569	5.74
18	403.695,249 557.724,0	19	403.695,217 557.721,128	2.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.695,217 557.721,128	20	403.695,19 557.718,73	2.399
22	403.695,053 557.706,248	23	403.695,028 557.703,951	2.297
25	403.695,196 557.691,507	26	403.695,258 557.689,674	1.834
28	403.695,997 557.667,72	29	403.696,276 557.659,431	8.294
31	403.696,626 557.649,042	32	403.696,626 557.639,439	9.603
34	403.696,626 557.628,466	35	403.696,241 557.625,764	2.729
37	403.695,086 557.617,655	38	403.692,513 557.599,595	18.243
40	403.691,64 557.573,813	41	403.691,393 557.566,525	7.293
43	403.691,228 557.561,66	44	403.691,068 557.556,927	4.735
46	403.690,697 557.547,42	47	403.690,414 557.540,194	7.232
49	403.689,706 557.522,151	50	403.689,436 557.517,09	5.068
52	403.689,138 557.511,491	53	403.689,072 557.510,234	1.258
55	403.688,596 557.501,29	56	403.688,203 557.480,334	20.96
58	403.687,987 557.468,784	59	403.687,433 557.460,366	8.436
61	403.686,814 557.450,963	62	403.685,677 557.441,485	9.546
64	403.684,42 557.429,92	65	403.684,332 557.429,097	0.827
67	403.683,347 557.421,057	68	403.683,229 557.420,368	0.698
70	403.681,285 557.409,038	71	403.681,315 557.402,566	6.471
73	403.682,106 557.398,124	74	403.689,697 557.414,199	17.777
76	403.690,299 557.428,465	77	403.691,361 557.438,491	10.082
79	403.692,453 557.445,275	80	403.693,036 557.454,129	8.873
82	403.693,983 557.468,531	83	403.694,184 557.479,265	10.736
85	403.694,348 557.487,996	86	403.694,593 557.501,074	13.081
88	403.694,736 557.503,767	89	403.694,864 557.506,164	2.4
91	403.695,49 557.516,402	92	403.696,152 557.533,347	16.958
94	403.696,692 557.547,186	95	403.697,001 557.555,097	7.917
97	403.697,225 557.561,456	98	403.697,244 557.562,012	0.556
100	403.698,176 557.589,532	101	403.698,499 557.599,069	9.542
103	403.701,378 557.619,283	104	403.702,181 557.624,918	5.692
106	403.702,626 557.631,323	107	403.702,626 557.639,439	8.116
109	403.702,626 557.649,143	110	403.702,571 557.650,773	1.63
112	403.702,157 557.663,058	113	403.701,997 557.667,826	4.77
115	403.701,678 557.677,305	116	403.701,254 557.689,876	12.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.695,19 557.718,73	21	403.695,098 557.710,392	8.338
23	403.695,028 557.703,951	24	403.694,966 557.698,347	5.604
26	403.695,258 557.689,674	27	403.695,586 557.679,932	9.747
29	403.696,276 557.659,431	30	403.696,315 557.658,269	1.162
32	403.696,626 557.639,439	33	403.696,626 557.628,966	10.473
35	403.696,241 557.625,764	36	403.695,789 557.622,591	3.206
38	403.692,513 557.599,595	39	403.692,179 557.589,735	9.866
41	403.691,393 557.566,525	42	403.691,231 557.561,734	4.793
44	403.691,068 557.556,927	45	403.691,006 557.555,331	1.597
47	403.690,414 557.540,194	48	403.689,723 557.522,477	17.73
50	403.689,436 557.517,09	51	403.689,142 557.511,555	5.543
53	403.689,072 557.510,234	54	403.688,745 557.504,086	6.157
56	403.688,203 557.480,334	57	403.688,021 557.470,616	9.72
59	403.687,433 557.460,366	60	403.686,815 557.450,97	9.416
62	403.685,677 557.441,485	63	403.685,399 557.439,165	2.337
65	403.684,332 557.429,097	66	403.683,696 557.423,094	6.037
68	403.683,229 557.420,368	69	403.683,08 557.419,499	0.882
71	403.681,315 557.402,566	72	403.681,316 557.402,472	0.094
74	403.689,697 557.414,199	75	403.689,643 557.422,269	8.07
77	403.691,361 557.438,491	78	403.691,634 557.440,771	2.296
80	403.693,036 557.454,129	81	403.693,42 557.459,972	5.856
83	403.694,184 557.479,265	84	403.694,202 557.480,221	0.957
86	403.694,593 557.501,074	87	403.694,698 557.503,044	1.972
89	403.694,864 557.506,164	90	403.695,408 557.516,398	10.249
92	403.696,152 557.533,347	93	403.696,41 557.539,96	6.618
95	403.697,001 557.555,097	96	403.697,064 557.556,708	1.613
98	403.697,244 557.562,012	99	403.697,965 557.583,318	21.319
101	403.698,499 557.599,069	102	403.700,286 557.611,612	12.67
104	403.702,181 557.624,918	105	403.702,626 557.628,041	3.155
107	403.702,626 557.639,439	108	403.702,626 557.644,3	4.86
110	403.702,571 557.650,773	111	403.702,273 557.659,632	8.865
113	403.701,997 557.667,826	114	403.701,994 557.667,922	0.096
116	403.701,254 557.689,876	117	403.700,967 557.698,415	8.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.695,098 557.710,392	22	403.695,053 557.706,248	4.145
24	403.694,966 557.698,347	25	403.695,196 557.691,507	6.843
27	403.695,586 557.679,932	28	403.695,997 557.667,72	12.219
30	403.696,315 557.658,269	31	403.696,626 557.649,042	9.232
33	403.696,626 557.628,966	34	403.696,626 557.628,466	0.5
36	403.695,789 557.622,591	37	403.695,086 557.617,655	4.985
39	403.692,179 557.589,735	40	403.691,64 557.573,813	15.931
42	403.691,231 557.561,734	43	403.691,228 557.561,66	0.075
45	403.691,006 557.555,331	46	403.690,697 557.547,42	7.917
48	403.689,723 557.522,477	49	403.689,706 557.522,151	0.326
51	403.689,142 557.511,555	52	403.689,138 557.511,491	0.064
54	403.688,745 557.504,086	55	403.688,596 557.501,29	2.8
57	403.688,021 557.470,616	58	403.687,987 557.468,784	1.832
60	403.686,815 557.450,97	61	403.686,814 557.450,963	0.007
63	403.685,399 557.439,165	64	403.684,42 557.429,92	9.296
66	403.683,696 557.423,094	67	403.683,347 557.421,057	2.067
69	403.683,08 557.419,499	70	403.681,285 557.409,038	10.615
72	403.681,316 557.402,472	73	403.682,106 557.398,124	4.419
75	403.689,643 557.422,269	76	403.690,299 557.428,465	6.231
78	403.691,634 557.440,771	79	403.692,453 557.445,275	4.578
81	403.693,42 557.459,972	82	403.693,983 557.468,531	8.577
84	403.694,202 557.480,221	85	403.694,348 557.487,996	7.776
87	403.694,698 557.503,044	88	403.694,736 557.503,767	0.724
90	403.695,408 557.516,398	91	403.695,49 557.516,402	0.082
93	403.696,41 557.539,96	94	403.696,692 557.547,186	7.232
96	403.697,064 557.556,708	97	403.697,225 557.561,456	4.751
99	403.697,965 557.583,318	100	403.698,176 557.589,532	6.217
102	403.700,286 557.611,612	103	403.701,378 557.619,283	7.748
105	403.702,626 557.628,041	106	403.702,626 557.631,323	3.282
108	403.702,626 557.644,3	109	403.702,626 557.649,143	4.844
111	403.702,273 557.659,632	112	403.702,157 557.663,058	3.427
114	403.701,994 557.667,922	115	403.701,678 557.677,305	9.388
117	403.700,967 557.698,415	118	403.701,004 557.701,831	3.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.701,004 557.701,831	119	403.701,027 557.703,885	2.053
121	403.701,119 557.712,258	122	403.701,169 557.716,788	4.53
124	403.701,268 557.725,74	125	403.700,727 557.731,13	5.417
127	403.699,74 557.740,961	128	403.697,094 557.748,136	7.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.701,027 557.703,885	120	403.701,071 557.707,869	3.985
122	403.701,169 557.716,788	123	403.701,19 557.718,664	1.876
125	403.700,727 557.731,13	126	403.699,795 557.740,414	9.331
128	403.697,094 557.748,136	129	403.696,163 557.749,177	1.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.701,071 557.707,869	121	403.701,119 557.712,258	4.389
123	403.701,19 557.718,664	124	403.701,268 557.725,74	7.076
126	403.699,795 557.740,414	127	403.699,74 557.740,961	0.549
129	403.696,163 557.749,177	1	403.691,863 557.753,981	6.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55407	Din acte: 15.226 Masurata: 24.876	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37475 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6870 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

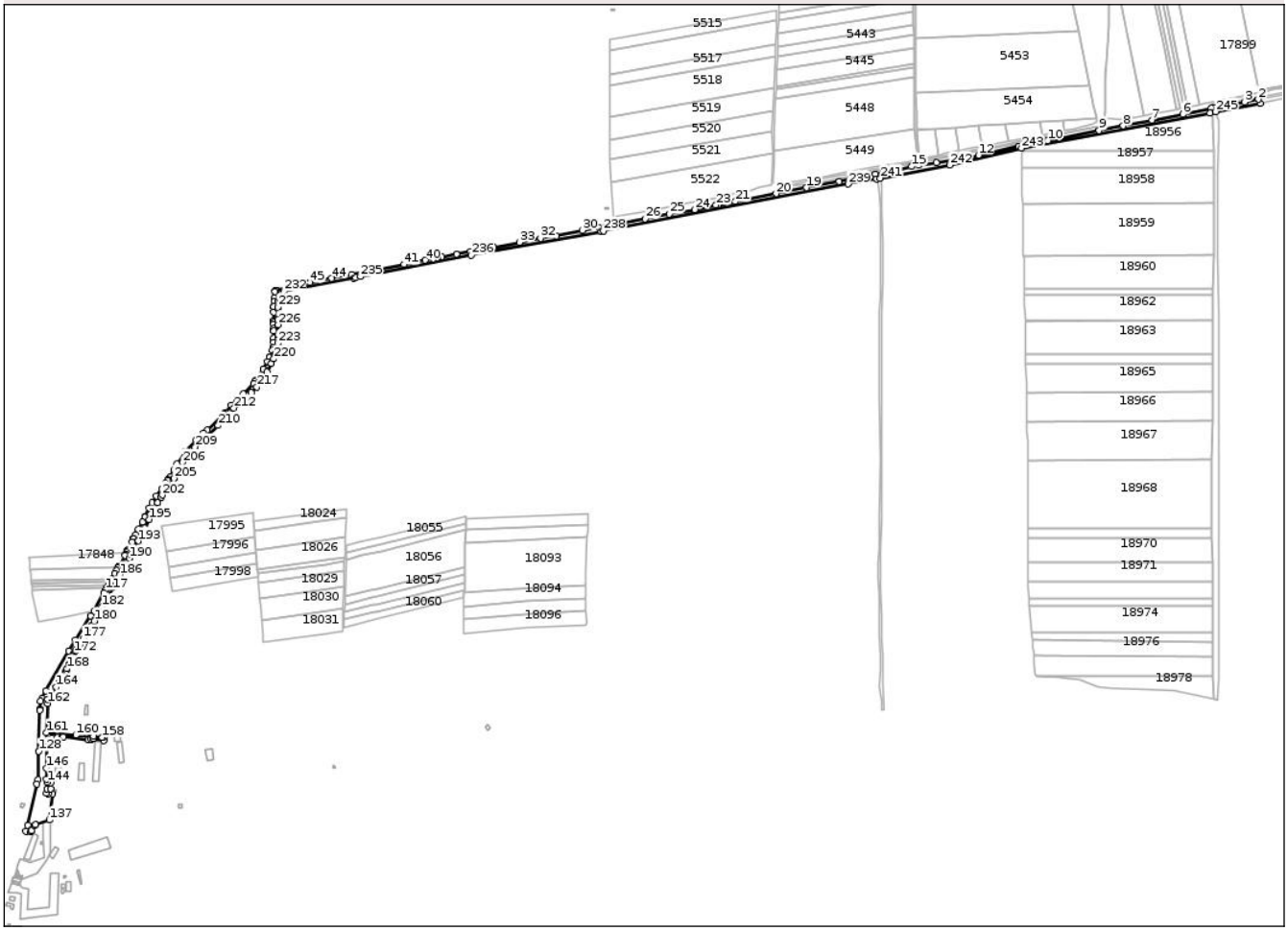
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55407	Din acte: 15.226 Masurata: 24.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	24.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.675,2 558.136,51	2	405.671,871 558.143,254	7.521
4	405.591,525 558.128,728	5	405.587,598 558.127,354	4.16
7	405.481,646 558.106,197	8	405.430,402 558.096,007	52.247
10	405.295,399 558.069,624	11	405.243,708 558.059,743	52.627
13	405.096,427 558.030,134	14	405.064,965 558.025,771	31.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.671,871 558.143,254	3	405.647,051 558.138,461	25.278
5	405.587,598 558.127,354	6	405.536,818 558.116,8	51.865
8	405.430,402 558.096,007	9	405.387,376 558.087,773	43.807
11	405.243,708 558.059,743	12	405.171,611 558.043,52	73.9
14	405.064,965 558.025,771	15	405.052,216 558.023,481	12.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.647,051 558.138,461	4	405.591,525 558.128,728	56.373
6	405.536,818 558.116,8	7	405.481,646 558.106,197	56.182
9	405.387,376 558.087,773	10	405.295,399 558.069,624	93.75
12	405.171,611 558.043,52	13	405.096,427 558.030,134	76.366
15	405.052,216 558.023,481	16	405.027,68 558.017,684	25.212

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	405.027,68 558.017,684	17	404.987,92 558.009,786	40.537
19	404.864,209 557.985,787	20	404.809,933 557.975,067	55.325
22	404.706,603 557.955,177	23	404.702,468 557.954,557	4.181
25	404.619,237 557.938,558	26	404.575,693 557.929,939	44.389
28	404.507,415 557.917,362	29	404.493,004 557.914,956	14.61
31	404.417,739 557.900,075	32	404.389,018 557.895,254	29.123
34	404.305,426 557.879,381	35	404.264,416 557.871,824	41.7
37	404.212,701 557.862,28	38	404.205,092 557.860,684	7.775
40	404.182,982 557.856,207	41	404.145,254 557.848,651	38.477
43	404.051,013 557.830,857	44	404.015,823 557.823,689	35.913
46	403.947,768 557.809,671	47	403.917,086 557.802,998	31.399
49	403.914,732 557.800,1	50	403.913,674 557.788,306	11.842
52	403.912,379 557.773,867	53	403.912,38 557.773,312	0.555
55	403.912,416 557.748,022	56	403.912,42 557.744,956	3.066
58	403.912,435 557.734,55	59	403.912,442 557.729,935	4.616
61	403.912,034 557.709,857	62	403.911,435 557.700,236	9.64
64	403.909,844 557.695,197	65	403.905,697 557.683,578	12.338
67	403.901,284 557.675,364	68	403.893,894 557.661,609	15.614
70	403.878,942 557.639,548	71	403.876,365 557.635,747	4.592
73	403.846,411 557.606,53	74	403.836,561 557.597,026	13.688
76	403.823,83 557.581,806	77	403.823,115 557.580,95	1.115
79	403.786,635 557.547,496	80	403.773,398 557.535,793	17.668
82	403.739,208 557.492,977	83	403.733,613 557.481,95	12.365
85	403.723,673 557.464,407	86	403.723,111 557.463,631	0.958
88	403.711,996 557.448,273	89	403.702,681 557.435,156	16.088
91	403.689,697 557.414,199	92	403.682,106 557.398,124	17.777
94	403.677,478 557.388,958	95	403.670,807 557.376,077	14.506
97	403.662,095 557.359,254	98	403.661,981 557.359,034	0.248
100	403.652,493 557.340,712	101	403.650,998 557.337,824	3.252
103	403.649,542 557.335,2	104	403.647,464 557.331,454	4.284
106	403.635,236 557.309,416	107	403.634,738 557.308,518	1.027
109	403.631,565 557.302,8	110	403.628,32 557.296,951	6.689
112	403.621,041 557.283,832	113	403.620,586 557.283,012	0.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	404.987,92 558.009,786	18	404.922,571 557.996,474	66.691
20	404.809,933 557.975,067	21	404.737,161 557.960,961	74.127
23	404.702,468 557.954,557	24	404.664,348 557.946,537	38.955
26	404.575,693 557.929,939	27	404.532,363 557.921,527	44.139
29	404.493,004 557.914,956	30	404.464,138 557.909,519	29.374
32	404.389,018 557.895,254	33	404.351,146 557.887,907	38.578
35	404.264,416 557.871,824	36	404.238,825 557.866,79	26.081
38	404.205,092 557.860,684	39	404.197,624 557.859,173	7.619
41	404.145,254 557.848,651	42	404.099,633 557.839,422	46.545
44	404.015,823 557.823,689	45	403.977,361 557.816,043	39.215
47	403.917,086 557.802,998	48	403.914,958 557.802,612	2.163
50	403.913,674 557.788,306	51	403.913,177 557.782,76	5.568
53	403.912,38 557.773,312	54	403.912,393 557.763,885	9.426
56	403.912,42 557.744,956	57	403.912,425 557.741,574	3.383
59	403.912,442 557.729,935	60	403.912,461 557.716,709	13.226
62	403.911,435 557.700,236	63	403.911,391 557.699,53	0.707
65	403.905,697 557.683,578	66	403.905,086 557.682,44	1.292
68	403.893,894 557.661,609	69	403.880,24 557.641,463	24.337
71	403.876,365 557.635,747	72	403.857,77 557.617,491	26.059
74	403.836,561 557.597,026	75	403.825,901 557.584,281	16.615
77	403.823,115 557.580,95	78	403.793,472 557.553,541	40.373
80	403.773,398 557.535,793	81	403.754,348 557.515,087	28.137
83	403.733,613 557.481,95	84	403.727,501 557.470,353	13.109
86	403.723,111 557.463,631	87	403.719,195 557.458,22	6.68
89	403.702,681 557.435,156	90	403.695,159 557.423,188	14.136
92	403.682,106 557.398,124	93	403.682,092 557.397,87	0.255
95	403.670,807 557.376,077	96	403.665,74 557.366,292	11.019
98	403.661,981 557.359,034	99	403.659,016 557.353,308	6.448
101	403.650,998 557.337,824	102	403.650,761 557.337,397	0.489
104	403.647,464 557.331,454	105	403.646,056 557.328,916	2.902
107	403.634,738 557.308,518	108	403.633,834 557.306,888	1.864
110	403.628,32 557.296,951	111	403.623,089 557.287,523	10.782
113	403.620,586 557.283,012	114	403.617,256 557.277,009	6.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	404.922,571 557.996,474	19	404.864,209 557.985,787	59.332
21	404.737,161 557.960,961	22	404.706,603 557.955,177	31.101
24	404.664,348 557.946,537	25	404.619,237 557.938,558	45.811
27	404.532,363 557.921,527	28	404.507,415 557.917,362	25.293
30	404.464,138 557.909,519	31	404.417,739 557.900,075	47.35
33	404.351,146 557.887,907	34	404.305,426 557.879,381	46.508
36	404.238,825 557.866,79	37	404.212,701 557.862,28	26.51
39	404.197,624 557.859,173	40	404.182,982 557.856,207	14.939
42	404.099,633 557.839,422	43	404.051,013 557.830,857	49.369
45	403.977,361 557.816,043	46	403.947,768 557.809,671	30.271
48	403.914,958 557.802,612	49	403.914,732 557.800,1	2.522
51	403.913,177 557.782,76	52	403.912,379 557.773,867	8.929
54	403.912,393 557.763,885	55	403.912,416 557.748,022	15.863
57	403.912,425 557.741,574	58	403.912,435 557.734,55	7.024
60	403.912,461 557.716,709	61	403.912,034 557.709,857	6.865
63	403.911,391 557.699,53	64	403.909,844 557.695,197	4.601
66	403.905,086 557.682,44	67	403.901,284 557.675,364	8.033
69	403.880,24 557.641,463	70	403.878,942 557.639,548	2.313
72	403.857,77 557.617,491	73	403.846,411 557.606,53	15.785
75	403.825,901 557.584,281	76	403.823,83 557.581,806	3.227
78	403.793,472 557.553,541	79	403.786,635 557.547,496	9.127
81	403.754,348 557.515,087	82	403.739,208 557.492,977	26.797
84	403.727,501 557.470,353	85	403.723,673 557.464,407	7.072
87	403.719,195 557.458,22	88	403.711,996 557.448,273	12.279
90	403.695,159 557.423,188	91	403.689,697 557.414,199	10.518
93	403.682,092 557.397,87	94	403.677,478 557.388,958	10.035
96	403.665,74 557.366,292	97	403.662,095 557.359,254	7.926
99	403.659,016 557.353,308	100	403.652,493 557.340,712	14.185
102	403.650,761 557.337,397	103	403.649,542 557.335,2	2.512
105	403.646,056 557.328,916	106	403.635,236 557.309,416	22.3
108	403.633,834 557.306,888	109	403.631,565 557.302,8	4.676
111	403.623,089 557.287,523	112	403.621,041 557.283,832	4.222
114	403.617,256 557.277,009	115	403.614,488 557.272,021	5.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	403.614,488 557.272,021	116	403.613,974 557.271,095	1.059
116	403.613,974 557.271,095	117	403.611,81 557.267,194	4.461
117	403.611,81 557.267,194	118	403.609,017 557.262,16	5.757
118	403.609,017 557.262,16	119	403.591,477 557.229,815	36.795
119	403.591,477 557.229,815	120	403.585,24 557.221,205	10.632
120	403.585,24 557.221,205	121	403.557,83 557.177,76	51.369
121	403.557,83 557.177,76	122	403.546,135 557.158,657	22.398
122	403.546,135 557.158,657	123	403.505,389 557.087,855	81.69
123	403.505,389 557.087,855	124	403.499,02 557.074,495	14.8
124	403.499,02 557.074,495	125	403.495,33 557.069,287	6.382
125	403.495,33 557.069,287	126	403.494,517 557.054,874	14.436
126	403.494,517 557.054,874	127	403.494,383 557.052,492	2.385
127	403.494,383 557.052,492	128	403.492,477 556.980,031	72.486
128	403.492,477 556.980,031	129	403.491,132 556.928,924	51.125
129	403.491,132 556.928,924	130	403.489,366 556.921,1	8.021
130	403.489,366 556.921,1	131	403.472,761 556.847,545	75.406
131	403.472,761 556.847,545	132	403.469,454 556.836,859	11.186
132	403.469,454 556.836,859	133	403.478,519 556.836,412	9.076
133	403.478,519 556.836,412	134	403.479,184 556.837,61	1.37
134	403.479,184 556.837,61	135	403.485,282 556.847,218	11.38
135	403.485,282 556.847,218	136	403.486,867 556.848,572	2.085
136	403.486,867 556.848,572	137	403.511,136 556.856,973	25.682
137	403.511,136 556.856,973	138	403.516,927 556.903,475	46.861
138	403.516,927 556.903,475	139	403.509,269 556.903,574	7.659
139	403.509,269 556.903,574	140	403.506,635 556.905,082	3.035
140	403.506,635 556.905,082	141	403.507,044 556.913,084	8.012
141	403.507,044 556.913,084	142	403.513,336 556.912,637	6.308
142	403.513,336 556.912,637	143	403.513,293 556.923,034	10.397
143	403.513,293 556.923,034	144	403.507,715 556.924,281	5.716
144	403.507,715 556.924,281	145	403.506,157 556.930,178	6.099
145	403.506,157 556.930,178	146	403.505,922 556.949,68	19.503
146	403.505,922 556.949,68	147	403.505,677 557.000,011	50.332
147	403.505,677 557.000,011	148	403.515,561 557.003,719	10.557
148	403.515,561 557.003,719	149	403.525,919 557.004,356	10.378
149	403.525,919 557.004,356	150	403.534,333 557.004,873	8.429
150	403.534,333 557.004,873	151	403.536,277 557.004,992	1.948
151	403.536,277 557.004,992	152	403.580,751 556.999,686	44.789
152	403.580,751 556.999,686	153	403.585,814 557.001,432	5.355
153	403.585,814 557.001,432	154	403.589,116 557.002,571	3.493
154	403.589,116 557.002,571	155	403.589,912 557.002,434	0.807
155	403.589,912 557.002,434	156	403.608,633 556.999,22	18.995
156	403.608,633 556.999,22	157	403.609,042 557.005,547	6.34
157	403.609,042 557.005,547	158	403.605,868 557.004,464	3.354
158	403.605,868 557.004,464	159	403.590,624 557.006,517	15.382
159	403.590,624 557.006,517	160	403.558,703 557.008,42	31.978
160	403.558,703 557.008,42	161	403.506,631 557.012,99	52.272
161	403.506,631 557.012,99	162	403.508,039 557.065,288	52.317
162	403.508,039 557.065,288	163	403.508,333 557.072,58	7.298
163	403.508,333 557.072,58	164	403.523,746 557.094,537	26.826
164	403.523,746 557.094,537	165	403.529,163 557.102,254	9.429
165	403.529,163 557.102,254	166	403.539,149 557.120,792	21.057
166	403.539,149 557.120,792	167	403.541,5 557.124,583	4.461
167	403.541,5 557.124,583	168	403.543,032 557.127,053	2.907
168	403.543,032 557.127,053	169	403.546,149 557.134,283	7.873
169	403.546,149 557.134,283	170	403.547,893 557.138,132	4.226
170	403.547,893 557.138,132	171	403.553,604 557.150,732	13.834
171	403.553,604 557.150,732	172	403.555,746 557.154,75	4.553
172	403.555,746 557.154,75	173	403.557,176 557.157,431	3.039
173	403.557,176 557.157,431	174	403.558,509 557.159,93	2.832
174	403.558,509 557.159,93	175	403.559,199 557.161,225	1.467
175	403.559,199 557.161,225	176	403.565,468 557.171,042	11.647
176	403.565,468 557.171,042	177	403.571,684 557.180,776	11.55
177	403.571,684 557.180,776	178	403.586,152 557.203,432	26.881
178	403.586,152 557.203,432	179	403.586,615 557.204,157	0.861
179	403.586,615 557.204,157	180	403.591,682 557.212,093	9.416
180	403.591,682 557.212,093	181	403.600,866 557.228,687	18.966
181	403.600,866 557.228,687	182	403.605,613 557.237,262	9.801
182	403.605,613 557.237,262	183	403.624,951 557.272,201	39.934
183	403.624,951 557.272,201	184	403.634,385 557.289,246	19.481
184	403.634,385 557.289,246	185	403.636,463 557.293,001	4.292
185	403.636,463 557.293,001	186	403.637,334 557.294,574	1.798
186	403.637,334 557.294,574	187	403.643,408 557.305,548	12.542
187	403.643,408 557.305,548	188	403.644,123 557.306,841	1.478
188	403.644,123 557.306,841	189	403.648,937 557.315,538	9.94
189	403.648,937 557.315,538	190	403.653,637 557.324,03	9.706
190	403.653,637 557.324,03	191	403.657,316 557.330,982	7.867
191	403.657,316 557.330,982	192	403.669,547 557.354,093	26.148
192	403.669,547 557.354,093	193	403.670,081 557.355,103	1.142
193	403.670,081 557.355,103	194	403.681,776 557.377,687	25.433
194	403.681,776 557.377,687	195	403.689,931 557.393,436	17.735
195	403.689,931 557.393,436	196	403.701,495 557.412,224	22.062
196	403.701,495 557.412,224	197	403.704,016 557.421,311	9.43
197	403.704,016 557.421,311	198	403.704,721 557.423,761	2.549
198	403.704,721 557.423,761	199	403.704,711 557.423,816	0.056
199	403.704,711 557.423,816	200	403.704,754 557.423,883	0.08
200	403.704,754 557.423,883	201	403.711,021 557.433,633	11.59
201	403.711,021 557.433,633	202	403.713,329 557.436,976	4.062
202	403.713,329 557.436,976	203	403.723,918 557.452,309	18.634
203	403.723,918 557.452,309	204	403.733,256 557.465,831	16.433
204	403.733,256 557.465,831	205	403.733,949 557.467,081	1.429
205	403.733,949 557.467,081	206	403.749,556 557.495,246	32.2
206	403.749,556 557.495,246	207	403.757,912 557.507,996	15.244
207	403.757,912 557.507,996	208	403.759,071 557.509,765	2.115
208	403.759,071 557.509,765	209	403.771,927 557.523,017	18.463
209	403.771,927 557.523,017	210	403.812,885 557.561,284	56.053
210	403.812,885 557.561,284	211	403.827,369 557.575,324	20.172
211	403.827,369 557.575,324	212	403.841,018 557.592,261	21.752
212	403.841,018 557.592,261	213	403.858,748 557.607,212	23.192
213	403.858,748 557.607,212	214	403.861,278 557.609,345	3.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	403.861,278 557.609,345	215	403.867,549 557.615,634	8.881
217	403.882,001 557.630,13	218	403.900,1 557.656,814	32.243
220	403.912,45 557.680,094	221	403.916,562 557.691,541	12.163
223	403.919,719 557.708,162	224	403.920,443 557.717,803	9.668
226	403.920,068 557.741,413	227	403.920,044 557.749,946	8.533
229	403.920,204 557.772,339	230	403.921,233 557.784,439	12.144
232	403.930,176 557.800,529	233	404.055,552 557.824,512	127.649
235	404.067,51 557.826,914	236	404.264,983 557.865,04	201.12
238	404.501,242 557.908,318	239	404.938,413 557.992,108	445.129
241	404.996,251 558.002,819	242	405.120,579 558.025,843	126.442
244	405.585,177 558.119,282	245	405.595,705 558.121,297	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	403.867,549 557.615,634	216	403.872,32 557.620,42	6.758
218	403.900,1 557.656,814	219	403.908,192 557.672,068	17.268
221	403.916,562 557.691,541	222	403.918,775 557.697,704	6.548
224	403.920,443 557.717,803	225	403.920,36 557.722,963	5.161
227	403.920,044 557.749,946	228	403.920,011 557.770,062	20.116
230	403.921,233 557.784,439	231	403.921,537 557.788,022	3.596
233	404.055,552 557.824,512	234	404.058,607 557.825,195	3.13
236	404.264,983 557.865,04	237	404.497,786 557.907,656	236.671
239	404.938,413 557.992,108	240	404.989,953 558.001,653	52.416
242	405.120,579 558.025,843	243	405.248,671 558.056,278	131.658
245	405.595,705 558.121,297	1	405.675,2 558.136,51	80.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	403.872,32 557.620,42	217	403.882,001 557.630,13	13.712
219	403.908,192 557.672,068	220	403.912,45 557.680,094	9.085
222	403.918,775 557.697,704	223	403.919,719 557.708,162	10.501
225	403.920,36 557.722,963	226	403.920,068 557.741,413	18.452
228	403.920,011 557.770,062	229	403.920,204 557.772,339	2.285
231	403.921,537 557.788,022	232	403.930,176 557.800,529	15.201
234	404.058,607 557.825,195	235	404.067,51 557.826,914	9.067
237	404.497,786 557.907,656	238	404.501,242 557.908,318	3.519
240	404.989,953 558.001,653	241	404.996,251 558.002,819	6.406
243	405.248,671 558.056,278	244	405.585,177 558.119,282	342.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.622	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.708,816 557.399,782	2	403.704,721 557.423,761	24.326
4	403.706,464 557.412,627	5	403.711,446 557.380,7	32.314
7	403.721,038 557.319,239	8	403.726,259 557.285,778	33.866
10	403.730,684 557.257,423	11	403.731,404 557.252,811	4.668
13	403.733,279 557.240,791	14	403.735,356 557.227,482	13.47
16	403.738,441 557.207,714	17	403.739,779 557.199,139	8.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.704,721 557.423,761	3	403.704,016 557.421,311	2.549
5	403.711,446 557.380,7	6	403.718,24 557.337,168	44.059
8	403.726,259 557.285,778	9	403.727,355 557.278,754	7.109
11	403.731,404 557.252,811	12	403.731,873 557.249,804	3.043
14	403.735,356 557.227,482	15	403.736,441 557.220,531	7.035
17	403.739,779 557.199,139	18	403.740,98 557.191,444	7.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.704,016 557.421,311	4	403.706,464 557.412,627	9.023
6	403.718,24 557.337,168	7	403.721,038 557.319,239	18.146
9	403.727,355 557.278,754	10	403.730,684 557.257,423	21.59
12	403.731,873 557.249,804	13	403.733,279 557.240,791	9.122
15	403.736,441 557.220,531	16	403.738,441 557.207,714	12.973
18	403.740,98 557.191,444	19	403.742,007 557.180,619	10.873

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.742,007 557.180,619	20	403.742,161 557.178,992	1.634
22	403.743,588 557.163,947	23	403.743,643 557.163,368	0.582
25	403.747,458 557.138,807	26	403.747,962 557.133,268	5.561
28	403.750,493 557.105,49	29	403.750,883 557.101,216	4.292
31	403.753,455 557.081,298	32	403.758,974 557.040,371	41.297
34	403.764,385 557.000,239	35	403.765,78 556.989,889	10.444
37	403.768,931 556.966,522	38	403.771,38 556.947,851	18.831
40	403.777,131 556.905,587	41	403.777,738 556.901,205	4.423
43	403.783,698 556.852,431	44	403.788,315 556.814,643	38.069
46	403.794,439 556.845,329	47	403.793,534 556.845,135	0.926
49	403.787,674 556.900,451	50	403.786,186 556.915,764	15.385
52	403.775,354 556.991,254	53	403.772,247 557.011,522	20.505
55	403.754,132 557.129,677	56	403.749,834 557.157,71	28.361
58	403.740,814 557.212,438	59	403.731,908 557.264,582	52.899
61	403.724,243 557.309,46	62	403.719,607 557.336,606	27.539
20	403.742,161 557.178,992	21	403.742,65 557.173,835	5.18
23	403.743,643 557.163,368	24	403.746,444 557.145,337	18.248
26	403.747,962 557.133,268	27	403.749,797 557.113,13	20.222
29	403.750,883 557.101,216	30	403.751,119 557.098,628	2.599
32	403.758,974 557.040,371	33	403.764,125 557.002,166	38.551
35	403.765,78 556.989,889	36	403.767,029 556.980,626	9.347
38	403.771,38 556.947,851	39	403.773,216 556.933,849	14.122
41	403.777,738 556.901,205	42	403.778,051 556.898,639	2.586
44	403.788,315 556.814,643	45	403.796,767 556.818,613	9.338
47	403.793,534 556.845,135	48	403.790,098 556.877,575	32.621
50	403.786,186 556.915,764	51	403.781,253 556.960,418	44.926
53	403.772,247 557.011,522	54	403.759,463 557.094,91	84.362
56	403.749,834 557.157,71	57	403.745,445 557.185,323	27.96
59	403.731,908 557.264,582	60	403.727,66 557.289,452	25.23
62	403.719,607 557.336,606	63	403.712,065 557.380,759	44.793
21	403.742,65 557.173,835	22	403.743,588 557.163,947	9.932
24	403.746,444 557.145,337	25	403.747,458 557.138,807	6.608
27	403.749,797 557.113,13	28	403.750,493 557.105,49	7.671
30	403.751,119 557.098,628	31	403.753,455 557.081,298	17.487
33	403.764,125 557.002,166	34	403.764,385 557.000,239	1.945
36	403.767,029 556.980,626	37	403.768,931 556.966,522	14.231
39	403.773,216 556.933,849	40	403.777,131 556.905,587	28.532
42	403.778,051 556.898,639	43	403.783,698 556.852,431	46.551
45	403.796,767 556.818,613	46	403.794,439 556.845,329	26.817
48	403.790,098 556.877,575	49	403.787,674 556.900,451	23.004
51	403.781,253 556.960,418	52	403.775,354 556.991,254	31.395
54	403.759,463 557.094,91	55	403.754,132 557.129,677	35.173
57	403.745,445 557.185,323	58	403.740,814 557.212,438	27.508
60	403.727,66 557.289,452	61	403.724,243 557.309,46	20.298
63	403.712,065 557.380,759	1	403.708,816 557.399,782	19.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:229

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54735	584	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27583 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 16/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5610 din 08.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54735	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	584	-	-	229	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	395.658,519 548.037,345	2	395.661,27 548.041,063	4.626
3	395.655,987 548.040,802	4	395.650,704 548.040,16	5.322
5	395.651,095 548.039,638	6	395.651,538 548.031,91	7.741
7	395.651,814 548.023,839	8	395.651,836 548.021,898	1.942
9	395.651,284 548.021,845	10	395.652,516 548.018,588	3.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	395.661,27 548.041,063	3	395.655,987 548.040,802	5.289
4	395.650,704 548.040,16	5	395.651,095 548.039,638	0.652
6	395.651,538 548.031,91	7	395.651,814 548.023,839	8.076
8	395.651,836 548.021,898	9	395.651,284 548.021,845	0.555
10	395.652,516 548.018,588	11	395.653,292 548.015,385	3.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.653,292 548.015,385	12	395.654,009 548.014,372	1.242
13	395.655,84 548.010,508	14	395.658,153 548.004,541	6.4
15	395.658,731 548.002,206	16	395.660,177 548.000,309	2.386
17	395.663,497 547.994,171	18	395.669,052 547.982,985	12.489
19	395.669,225 547.982,637	20	395.676,397 547.965,581	18.503
21	395.685,563 547.946,167	22	395.690,709 547.948,942	5.847
23	395.680,845 547.968,338	24	395.677,07 547.977,194	9.627
25	395.670,493 547.991,406	26	395.668,184 547.996,459	5.555
27	395.666,794 548.000,182	28	395.663,626 548.007,049	7.563
29	395.660,646 548.015,536	30	395.659,405 548.020,507	5.124
31	395.657,606 548.027,369	32	395.657,299 548.032,411	5.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.654,009 548.014,372	13	395.655,84 548.010,508	4.275
14	395.658,153 548.004,541	15	395.658,731 548.002,206	2.406
16	395.660,177 548.000,309	17	395.663,497 547.994,171	6.978
18	395.669,052 547.982,985	19	395.669,225 547.982,637	0.389
20	395.676,397 547.965,581	21	395.685,563 547.946,167	21.469
22	395.690,709 547.948,942	23	395.680,845 547.968,338	21.76
24	395.677,07 547.977,194	25	395.670,493 547.991,406	15.66
26	395.668,184 547.996,459	27	395.666,794 548.000,182	3.974
28	395.663,626 548.007,049	29	395.660,646 548.015,536	8.995
30	395.659,405 548.020,507	31	395.657,606 548.027,369	7.094
32	395.657,299 548.032,411	1	395.658,519 548.037,345	5.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:441/1/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54740	Din acte: 1.957 Masurata: 1.475	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27373 / 14/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 16/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5600 din 08.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

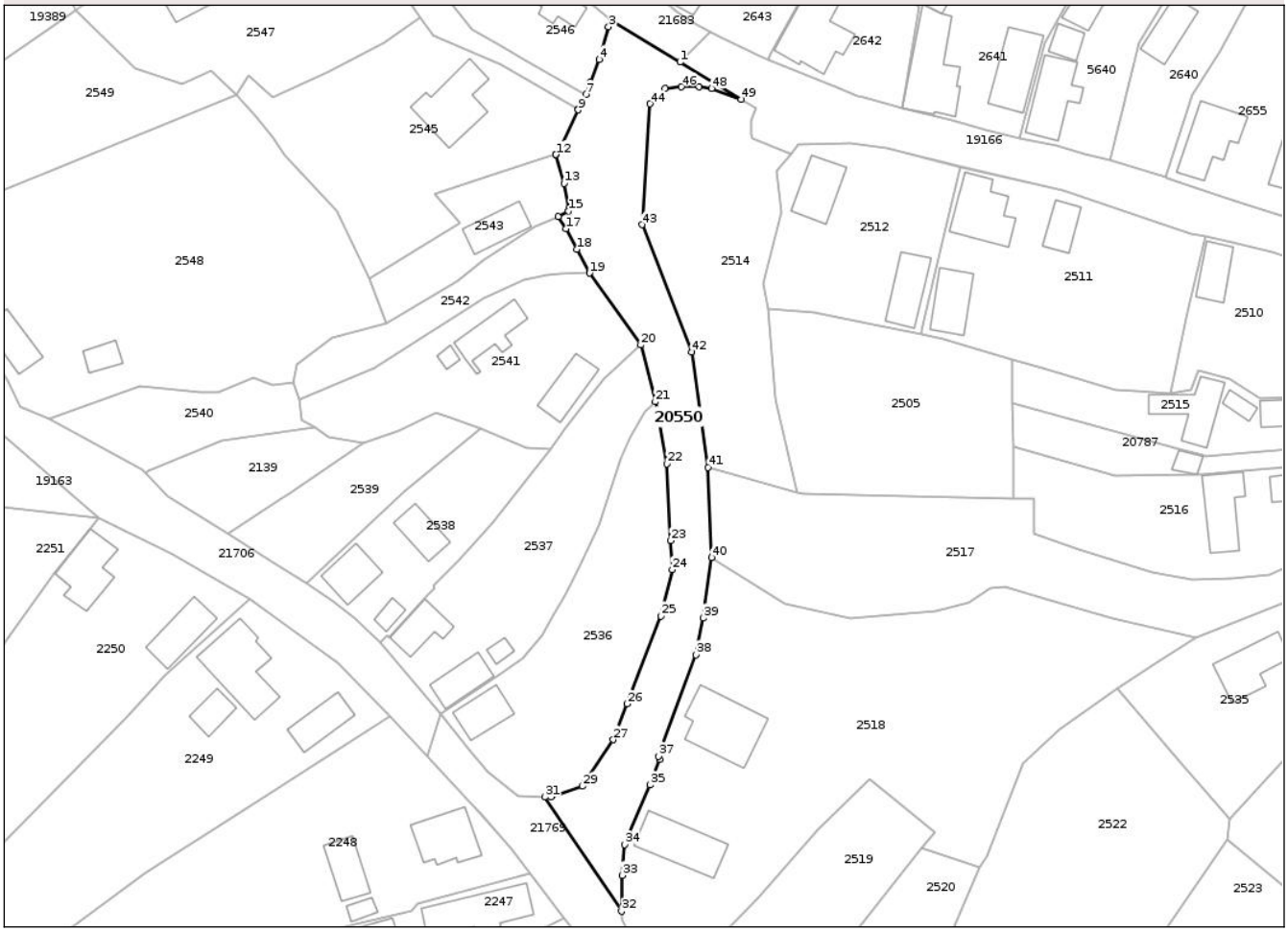
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54740	Din acte: 1.957 Masurata: 1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.475	-	-	441/1/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.244,949 548.639,682	2	395.233,191 548.646,833	13.762
4	395.230,975 548.640,151	5	395.229,495 548.636,176	4.242
7	395.228,727 548.634,114	8	395.227,407 548.631,547	2.886
10	395.224,535 548.625,185	11	395.223,533 548.623,791	1.717
13	395.224,922 548.618,76	14	395.225,817 548.614,51	4.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.233,191 548.646,833	3	395.232,592 548.645,783	1.209
5	395.229,495 548.636,176	6	395.229,493 548.636,17	0.006
8	395.227,407 548.631,547	9	395.227,352 548.631,44	0.12
11	395.223,533 548.623,791	12	395.223,548 548.623,735	0.058
14	395.225,817 548.614,51	15	395.225,678 548.613,944	0.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.232,592 548.645,783	4	395.230,975 548.640,151	5.86
6	395.229,493 548.636,17	7	395.228,727 548.634,114	2.194
9	395.227,352 548.631,44	10	395.224,535 548.625,185	6.86
12	395.223,548 548.623,735	13	395.224,922 548.618,76	5.161
15	395.225,678 548.613,944	16	395.223,909 548.613,071	1.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.223,909 548.613,071	17	395.225,239 548.610,926	2.524
19	395.229,345 548.603,28	20	395.238,168 548.590,888	15.212
22	395.242,666 548.570,369	23	395.243,342 548.557,123	13.264
25	395.241,624 548.544,131	26	395.235,805 548.528,982	16.229
28	395.228,494 548.515,343	29	395.228,115 548.514,772	0.684
31	395.221,602 548.512,908	32	395.234,839 548.493,19	23.75
34	395.235,342 548.504,711	35	395.239,718 548.514,995	11.176
37	395.241,209 548.519,92	38	395.247,696 548.537,422	18.666
40	395.250,355 548.554,248	41	395.249,796 548.569,753	15.515
43	395.238,38 548.611,638	44	395.239,769 548.632,491	20.899
46	395.245,18 548.635,423	47	395.248,24 548.635,441	3.06
49	395.255,533 548.633,246	1	395.244,949 548.639,682	12.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.225,239 548.610,926	18	395.227,126 548.607,391	4.008
20	395.238,168 548.590,888	21	395.240,66 548.581,08	10.12
23	395.243,342 548.557,123	24	395.243,598 548.552,117	5.012
26	395.235,805 548.528,982	27	395.233,421 548.522,773	6.65
29	395.228,115 548.514,772	30	395.222,701 548.512,867	5.74
32	395.234,839 548.493,19	33	395.234,959 548.499,401	6.212
35	395.239,718 548.514,995	36	395.241,464 548.519,396	4.735
38	395.247,696 548.537,422	39	395.248,935 548.543,784	6.481
41	395.249,796 548.569,753	42	395.246,994 548.589,673	20.116
44	395.239,769 548.632,491	45	395.242,337 548.635,15	3.697
47	395.248,24 548.635,441	48	395.250,369 548.635,119	2.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.227,126 548.607,391	19	395.229,345 548.603,28	4.671
21	395.240,66 548.581,08	22	395.242,666 548.570,369	10.897
24	395.243,598 548.552,117	25	395.241,624 548.544,131	8.226
27	395.233,421 548.522,773	28	395.228,494 548.515,343	8.916
30	395.222,701 548.512,867	31	395.221,602 548.512,908	1.1
33	395.234,959 548.499,401	34	395.235,342 548.504,711	5.324
36	395.241,464 548.519,396	37	395.241,209 548.519,92	0.583
39	395.248,935 548.543,784	40	395.250,355 548.554,248	10.56
42	395.246,994 548.589,673	43	395.238,38 548.611,638	23.594
45	395.242,337 548.635,15	46	395.245,18 548.635,423	2.856
48	395.250,369 548.635,119	49	395.255,533 548.633,246	5.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:125/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54742	746	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27657 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

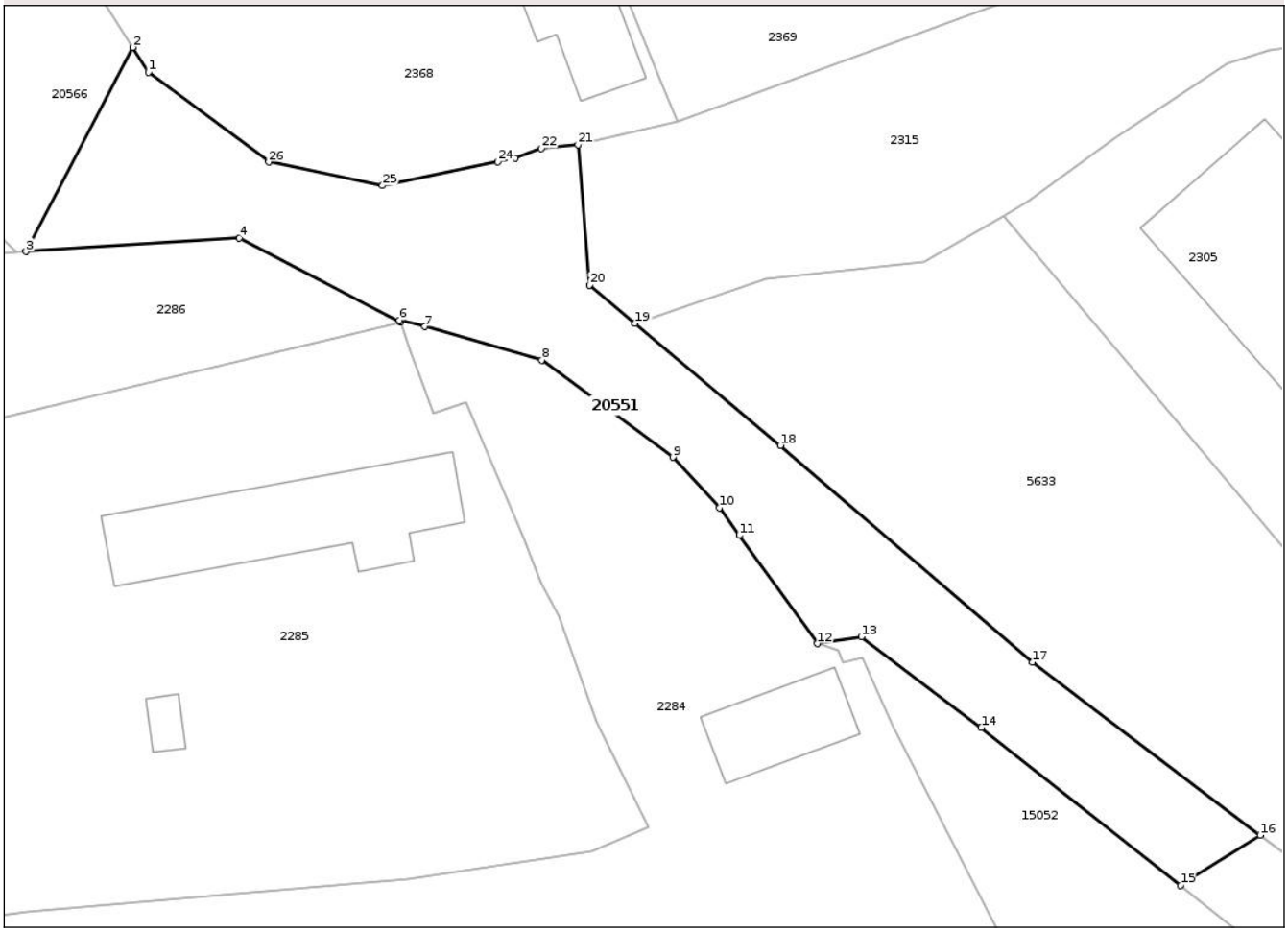
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54742	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	746	-	-	125/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.057,404 548.143,626	2	396.056,304 548.145,372	2.063
3	396.048,817 548.131,072	4	396.063,785 548.132,029	14.999
5	396.075,07 548.126,112	6	396.075,023 548.126,241	0.138
7	396.076,79 548.125,808	8	396.084,995 548.123,469	8.532
9	396.094,184 548.116,648	10	396.097,464 548.113,127	4.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.056,304 548.145,372	3	396.048,817 548.131,072	16.141
4	396.063,785 548.132,029	5	396.075,07 548.126,112	12.742
6	396.075,023 548.126,241	7	396.076,79 548.125,808	1.819
8	396.084,995 548.123,469	9	396.094,184 548.116,648	11.444
10	396.097,464 548.113,127	11	396.098,857 548.111,188	2.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.098,857 548.111,188	12	396.104,309 548.103,597	9.346
13	396.107,42 548.104,076	14	396.115,819 548.097,719	10.534
15	396.129,794 548.086,653	16	396.135,386 548.090,177	6.61
17	396.119,398 548.102,303	18	396.101,736 548.117,483	23.289
19	396.091,539 548.126,031	20	396.088,337 548.128,715	4.178
21	396.087,531 548.138,555	22	396.084,973 548.138,281	2.573
23	396.083,131 548.137,601	24	396.081,896 548.137,353	1.26
25	396.073,83 548.135,69	26	396.065,848 548.137,334	8.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.104,309 548.103,597	13	396.107,42 548.104,076	3.147
14	396.115,819 548.097,719	15	396.129,794 548.086,653	17.827
16	396.135,386 548.090,177	17	396.119,398 548.102,303	20.066
18	396.101,736 548.117,483	19	396.091,539 548.126,031	13.306
20	396.088,337 548.128,715	21	396.087,531 548.138,555	9.873
22	396.084,973 548.138,281	23	396.083,131 548.137,601	1.964
24	396.081,896 548.137,353	25	396.073,83 548.135,69	8.236
26	396.065,848 548.137,334	1	396.057,404 548.143,626	10.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3469/1/1/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54765	2.714	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28329 / 23/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54765	2.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.714	-	-	3469/1/1/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.208,532 548.162,612	2	396.197,816 548.168,291	12.128
4	396.195,15 548.149,692	5	396.192,919 548.134,654	15.203
7	396.190,871 548.124,002	8	396.188,638 548.113,328	10.906
10	396.185,546 548.096,506	11	396.185,06 548.092,237	4.296
13	396.181,586 548.081,837	14	396.175,538 548.076,894	7.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.197,816 548.168,291	3	396.196,538 548.155,517	12.838
5	396.192,919 548.134,654	6	396.192,151 548.129,526	5.185
8	396.188,638 548.113,328	9	396.187,956 548.110,067	3.331
11	396.185,06 548.092,237	12	396.184,855 548.087,387	4.854
14	396.175,538 548.076,894	15	396.167,778 548.073,656	8.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.196,538 548.155,517	4	396.195,15 548.149,692	5.988
6	396.192,151 548.129,526	7	396.190,871 548.124,002	5.67
9	396.187,956 548.110,067	10	396.185,546 548.096,506	13.773
12	396.184,855 548.087,387	13	396.181,586 548.081,837	6.442
15	396.167,778 548.073,656	16	396.159,834 548.075,397	8.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	396.159,834 548.075,397	17	396.153,378 548.078,396	7.118
19	396.144,392 548.083,347	20	396.135,386 548.090,177	11.303
22	396.140,859 548.077,891	23	396.149,21 548.071,897	10.279
25	396.159,894 548.063,196	26	396.171,542 548.052,383	15.894
28	396.177,168 548.034,095	29	396.177,707 548.032,018	2.146
31	396.173,868 548.007,932	32	396.172,189 548.003,856	4.409
34	396.181,587 548.004,206	35	396.184,156 548.019,107	15.12
37	396.182,784 548.040,191	38	396.178,816 548.053,089	13.494
40	396.198,064 548.033,774	41	396.202,053 548.029,5	5.846
43	396.211,097 548.018,464	44	396.212,05 548.016,774	1.94
46	396.223,995 547.987,789	47	396.222,182 547.998,723	11.083
49	396.217,636 548.012,501	50	396.215,392 548.016,559	4.637
52	396.212,628 548.020,427	53	396.214,922 548.020,458	2.294
55	396.206,896 548.037,01	56	396.198,424 548.049,775	15.32
58	396.190,6 548.060,011	59	396.181,795 548.061,42	8.917
61	396.190,722 548.084,209	62	396.195,23 548.085,482	4.685
64	396.198,068 548.095,77	65	396.200,761 548.105,735	10.322
67	396.203,921 548.118,789	68	396.204,503 548.122,89	4.142
70	396.205,517 548.128,452	71	396.205,547 548.129,561	1.11
73	396.207,949 548.150,778	74	396.208,346 548.155,729	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	396.153,378 548.078,396	18	396.146,881 548.081,932	7.397
20	396.135,386 548.090,177	21	396.129,794 548.086,653	6.61
23	396.149,21 548.071,897	24	396.159,582 548.063,03	13.646
26	396.171,542 548.052,383	27	396.177,046 548.034,161	19.036
29	396.177,707 548.032,018	30	396.178,328 548.020,339	11.695
32	396.172,189 548.003,856	33	396.181,462 548.003,48	9.281
35	396.184,156 548.019,107	36	396.184,769 548.022,662	3.608
38	396.178,816 548.053,089	39	396.191,66 548.040,2	18.196
41	396.202,053 548.029,5	42	396.209,177 548.021,868	10.44
44	396.212,05 548.016,774	45	396.214,998 548.011,549	5.999
47	396.222,182 547.998,723	48	396.219,765 548.006,203	7.861
50	396.215,392 548.016,559	51	396.213,742 548.018,868	2.838
53	396.214,922 548.020,458	54	396.210,022 548.030,599	11.262
56	396.198,424 548.049,775	57	396.195,423 548.053,619	4.877
59	396.181,795 548.061,42	60	396.182,877 548.066,477	5.171
62	396.195,23 548.085,482	63	396.196,36 548.090,275	4.925
65	396.200,761 548.105,735	66	396.201,593 548.109,199	3.563
68	396.204,503 548.122,89	69	396.204,845 548.124,381	1.53
71	396.205,547 548.129,561	72	396.206,245 548.135,874	6.351
74	396.208,346 548.155,729	1	396.208,532 548.162,612	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	396.146,881 548.081,932	19	396.144,392 548.083,347	2.863
21	396.129,794 548.086,653	22	396.140,859 548.077,891	14.114
24	396.159,582 548.063,03	25	396.159,894 548.063,196	0.353
27	396.177,046 548.034,161	28	396.177,168 548.034,095	0.138
30	396.178,328 548.020,339	31	396.173,868 548.007,932	13.185
33	396.181,462 548.003,48	34	396.181,587 548.004,206	0.737
36	396.184,769 548.022,662	37	396.182,784 548.040,191	17.641
39	396.191,66 548.040,2	40	396.198,064 548.033,774	9.072
42	396.209,177 548.021,868	43	396.211,097 548.018,464	3.908
45	396.214,998 548.011,549	46	396.223,995 547.987,789	25.406
48	396.219,765 548.006,203	49	396.217,636 548.012,501	6.648
51	396.213,742 548.018,868	52	396.212,628 548.020,427	1.916
54	396.210,022 548.030,599	55	396.206,896 548.037,01	7.133
57	396.195,423 548.053,619	58	396.190,6 548.060,011	8.008
60	396.182,877 548.066,477	61	396.190,722 548.084,209	19.39
63	396.196,36 548.090,275	64	396.198,068 548.095,77	5.755
66	396.201,593 548.109,199	67	396.203,921 548.118,789	9.868
69	396.204,845 548.124,381	70	396.205,517 548.128,452	4.126
72	396.206,245 548.135,874	73	396.207,949 548.150,778	15.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3469/1/1/1/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54816	303	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in comuna Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
755 / 16/01/2017		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 235 din 13.01.2017, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 54816 Moldovenești a imobilului în suprafață de 303 mp transcris aici din cartea funciară nr. 42 Podeni	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

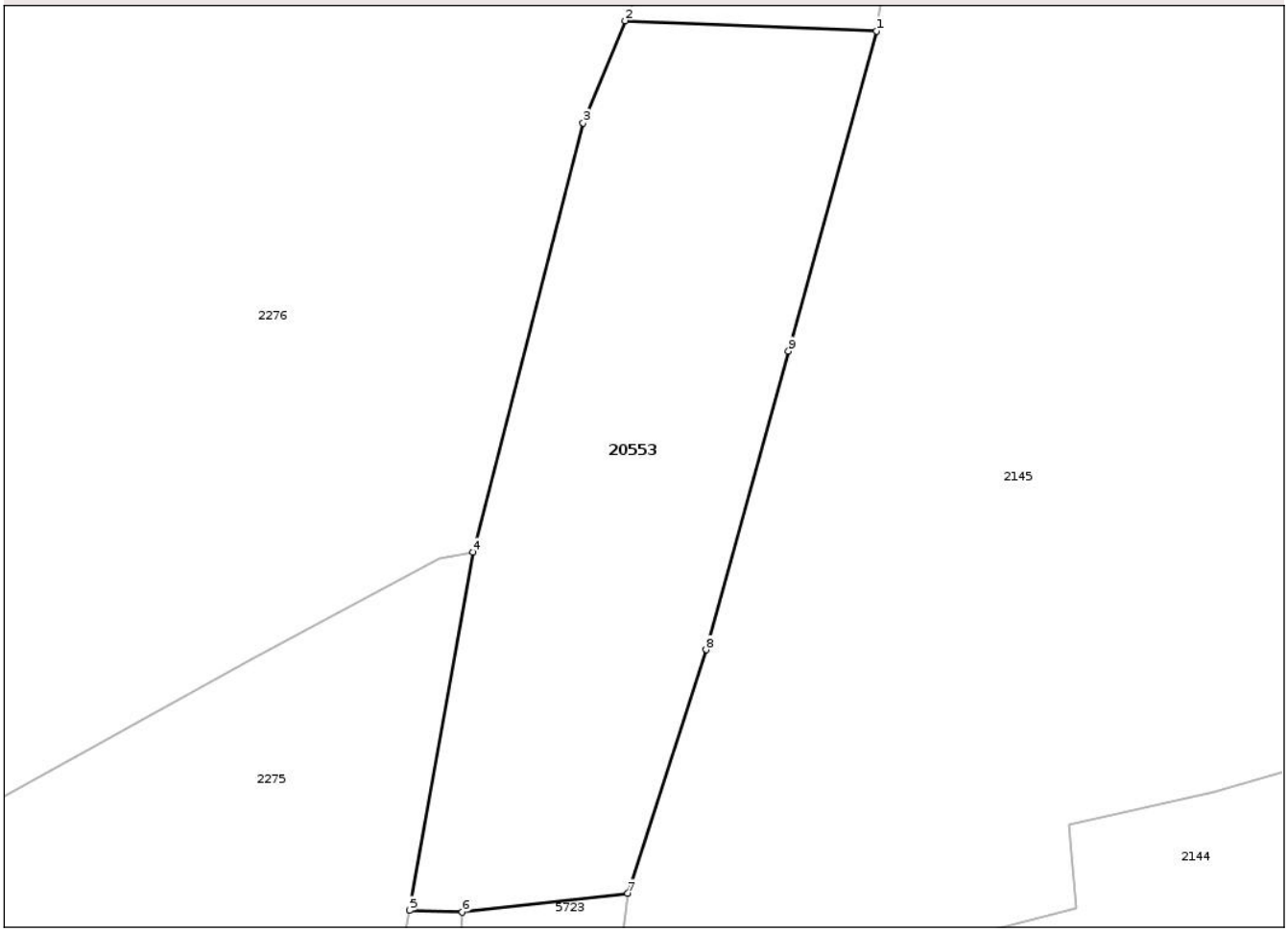
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54816	303	Drum situat in comuna Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	303	-	-	-	Drum situat in comuna Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.181,462 548.003,48	2	396.172,189 548.003,856	9.281
2	396.172,189 548.003,856	3	396.170,636 548.000,086	4.077
3	396.170,636 548.000,086	4	396.166,576 547.984,252	16.346
4	396.166,576 547.984,252	5	396.164,232 547.971,047	13.412
5	396.164,232 547.971,047	6	396.166,168 547.970,978	1.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.166,168 547.970,978	7	396.172,282 547.971,673	6.153
7	396.172,282 547.971,673	8	396.175,178 547.980,659	9.441
8	396.175,178 547.980,659	9	396.178,212 547.991,676	11.427
9	396.178,212 547.991,676	1	396.181,462 548.003,48	12.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.259	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

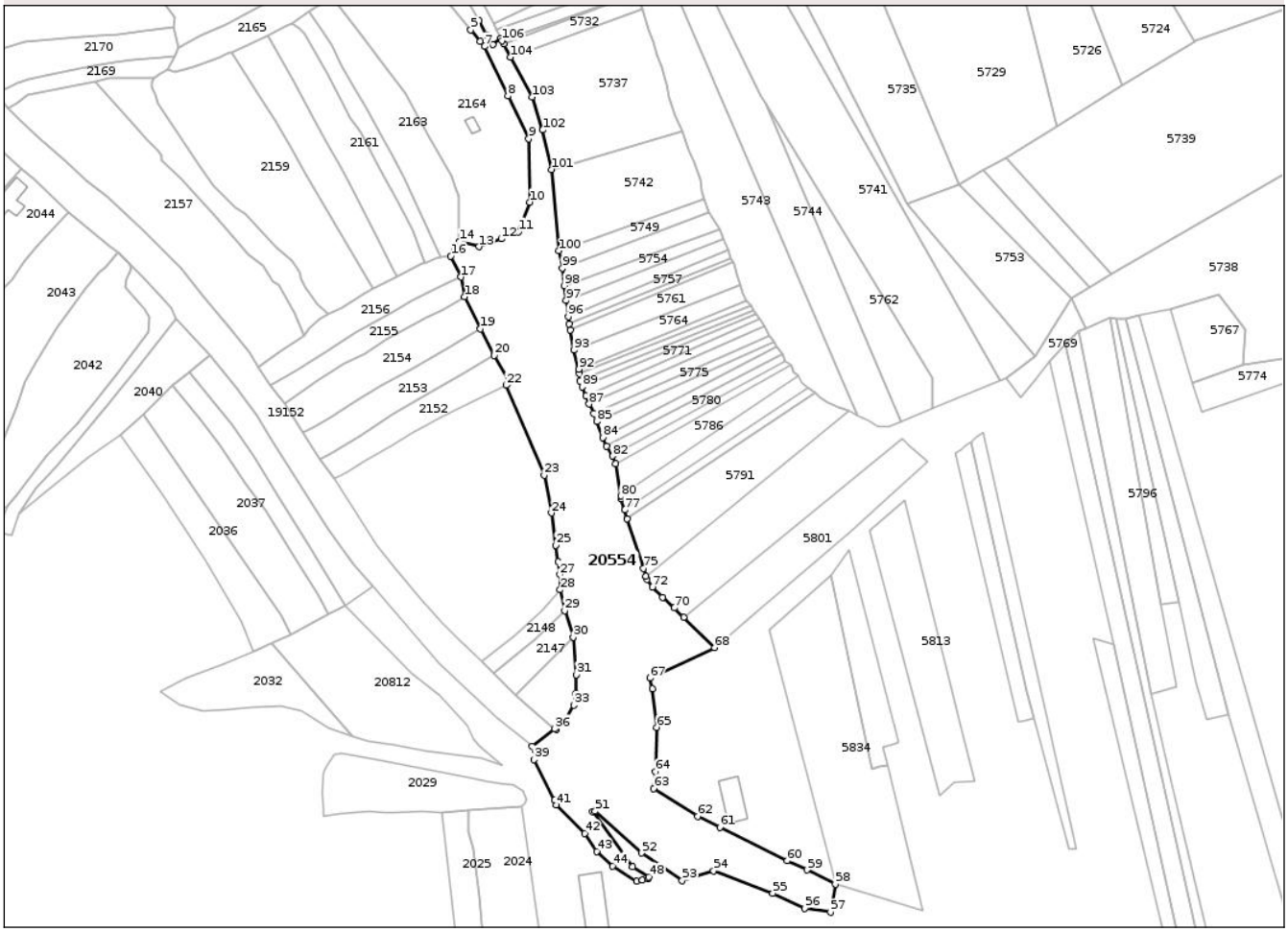
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.763	-	-	-	
2	drum	NU	2.496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.186,63 547.889,14	2	396.184,17 547.887,296	3.074
4	396.179,993 547.894,503	5	396.177,602 547.891,712	3.675
7	396.181,715 547.886,778	8	396.188,762 547.871,949	16.419
10	396.195,321 547.840,011	11	396.191,928 547.831,103	9.533
13	396.180,017 547.826,656	14	396.174,097 547.828,126	6.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.184,17 547.887,296	3	396.182,506 547.890,167	3.318
5	396.177,602 547.891,712	6	396.180,404 547.888,351	4.375
8	396.188,762 547.871,949	9	396.195,032 547.859,107	14.291
11	396.191,928 547.831,103	12	396.186,745 547.829,014	5.588
14	396.174,097 547.828,126	15	396.172,65 547.825,993	2.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.182,506 547.890,167	4	396.179,993 547.894,503	5.012
6	396.180,404 547.888,351	7	396.181,715 547.886,778	2.048
9	396.195,032 547.859,107	10	396.195,321 547.840,011	19.098
12	396.186,745 547.829,014	13	396.180,017 547.826,656	7.129
15	396.172,65 547.825,993	16	396.171,61 547.823,873	2.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	396.171,61 547.823,873	17	396.174,622 547.817,548	7.005
17	396.174,622 547.817,548	18	396.175,791 547.811,611	6.052
18	396.175,791 547.811,611	19	396.180,492 547.801,973	10.723
19	396.180,492 547.801,973	20	396.184,656 547.794,003	8.993
20	396.184,656 547.794,003	21	396.189,144 547.786,075	9.11
21	396.189,144 547.786,075	22	396.188,33 547.785,018	1.334
22	396.188,33 547.785,018	23	396.199,599 547.757,996	29.278
23	396.199,599 547.757,996	24	396.201,854 547.746,72	11.5
24	396.201,854 547.746,72	25	396.203,18 547.737,051	9.759
25	396.203,18 547.737,051	26	396.203,904 547.732,076	5.028
26	396.203,904 547.732,076	27	396.204,321 547.728,195	3.903
27	396.204,321 547.728,195	28	396.204,44 547.723,643	4.553
28	396.204,44 547.723,643	29	396.205,829 547.717,37	6.425
29	396.205,829 547.717,37	30	396.208,361 547.709,426	8.338
30	396.208,361 547.709,426	31	396.209,387 547.698,146	11.326
31	396.209,387 547.698,146	32	396.209,146 547.692,536	5.615
32	396.209,146 547.692,536	33	396.208,542 547.688,977	3.61
33	396.208,542 547.688,977	34	396.206,309 547.685,057	4.512
34	396.206,309 547.685,057	35	396.203,351 547.681,739	4.445
35	396.203,351 547.681,739	36	396.202,78 547.681,882	0.589
36	396.202,78 547.681,882	37	396.196,075 547.676,587	8.543
37	396.196,075 547.676,587	38	396.197,106 547.675,328	1.627
38	396.197,106 547.675,328	39	396.196,574 547.672,615	2.765
39	396.196,574 547.672,615	40	396.202,815 547.660,478	13.648
40	396.202,815 547.660,478	41	396.203,239 547.659,07	1.47
41	396.203,239 547.659,07	42	396.211,846 547.650,542	12.117
42	396.211,846 547.650,542	43	396.215,412 547.645,095	6.51
43	396.215,412 547.645,095	44	396.220,279 547.640,717	6.546
44	396.220,279 547.640,717	45	396.227,411 547.636,103	8.495
45	396.227,411 547.636,103	46	396.229,137 547.636,459	1.762
46	396.229,137 547.636,459	47	396.230,926 547.636,829	1.827
47	396.230,926 547.636,829	48	396.231,169 547.637,471	0.686
48	396.231,169 547.637,471	49	396.226,233 547.640,466	5.774
49	396.226,233 547.640,466	50	396.214,197 547.657,072	20.509
50	396.214,197 547.657,072	51	396.214,98 547.657,123	0.785
51	396.214,98 547.657,123	52	396.228,911 547.644,63	18.713
52	396.228,911 547.644,63	53	396.241,138 547.636,368	14.756
53	396.241,138 547.636,368	54	396.250,572 547.639,191	9.848
54	396.250,572 547.639,191	55	396.268,352 547.632,418	19.027
55	396.268,352 547.632,418	56	396.277,947 547.628,028	10.552
56	396.277,947 547.628,028	57	396.285,752 547.626,836	7.895
57	396.285,752 547.626,836	58	396.287,142 547.635,295	8.572
58	396.287,142 547.635,295	59	396.278,623 547.639,52	9.51
59	396.278,623 547.639,52	60	396.272,73 547.642,312	6.52
60	396.272,73 547.642,312	61	396.252,45 547.652,394	22.648
61	396.252,45 547.652,394	62	396.245,725 547.655,557	7.432
62	396.245,725 547.655,557	63	396.232,559 547.663,992	15.636
63	396.232,559 547.663,992	64	396.233,107 547.669,005	5.044
64	396.233,107 547.669,005	65	396.233,487 547.682,366	13.366
65	396.233,487 547.682,366	66	396.232,271 547.693,98	11.678
66	396.232,271 547.693,98	67	396.231,429 547.697,087	3.219
67	396.231,429 547.697,087	68	396.250,835 547.706,278	21.473
68	396.250,835 547.706,278	69	396.241,556 547.715,389	13.004
69	396.241,556 547.715,389	70	396.238,791 547.718,19	3.936
70	396.238,791 547.718,19	71	396.235,189 547.721,372	4.806
71	396.235,189 547.721,372	72	396.232,194 547.724,516	4.342
72	396.232,194 547.724,516	73	396.230,6 547.726,781	2.77
73	396.230,6 547.726,781	74	396.230,244 547.727,65	0.938
74	396.230,244 547.727,65	75	396.229,456 547.730,035	2.512
75	396.229,456 547.730,035	76	396.224,546 547.744,88	15.636
76	396.224,546 547.744,88	77	396.223,882 547.747,609	2.809
77	396.223,882 547.747,609	78	396.222,831 547.750,941	3.494
78	396.222,831 547.750,941	79	396.222,692 547.751,744	0.815
79	396.222,692 547.751,744	80	396.222,687 547.751,771	0.028
80	396.222,687 547.751,771	81	396.221,13 547.761,461	9.815
81	396.221,13 547.761,461	82	396.220,2 547.763,767	2.486
82	396.220,2 547.763,767	83	396.218,47 547.766,74	3.44
83	396.218,47 547.766,74	84	396.217,235 547.769,359	2.896
84	396.217,235 547.769,359	85	396.215,457 547.774,169	5.128
85	396.215,457 547.774,169	86	396.214,502 547.776,625	2.635
86	396.214,502 547.776,625	87	396.213,181 547.779,422	3.093
87	396.213,181 547.779,422	88	396.212,178 547.781,777	2.56
88	396.212,178 547.781,777	89	396.211,056 547.784,523	2.967
89	396.211,056 547.784,523	90	396.210,424 547.786,423	2.002
90	396.210,424 547.786,423	91	396.210,156 547.788,469	2.063
91	396.210,156 547.788,469	92	396.210,094 547.789,843	1.375
92	396.210,094 547.789,843	93	396.208,619 547.795,596	5.939
93	396.208,619 547.795,596	94	396.207,459 547.801,624	6.138
94	396.207,459 547.801,624	95	396.207,098 547.803,499	1.91
95	396.207,098 547.803,499	96	396.206,867 547.805,665	2.178
96	396.206,867 547.805,665	97	396.206,28 547.810,51	4.88
97	396.206,28 547.810,51	98	396.205,726 547.814,959	4.484
98	396.205,726 547.814,959	99	396.205,117 547.820,238	5.314
99	396.205,117 547.820,238	100	396.204,1 547.825,415	5.276
100	396.204,1 547.825,415	101	396.201,846 547.849,816	24.505
101	396.201,846 547.849,816	102	396.199,22 547.861,713	12.184
102	396.199,22 547.861,713	103	396.195,977 547.871,571	10.377
103	396.195,977 547.871,571	104	396.189,59 547.883,535	13.562
104	396.189,59 547.883,535	105	396.187,471 547.887,504	4.5
105	396.187,471 547.887,504	106	396.186,909 547.888,556	1.192
106	396.186,909 547.888,556	1	396.186,63 547.889,14	0.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

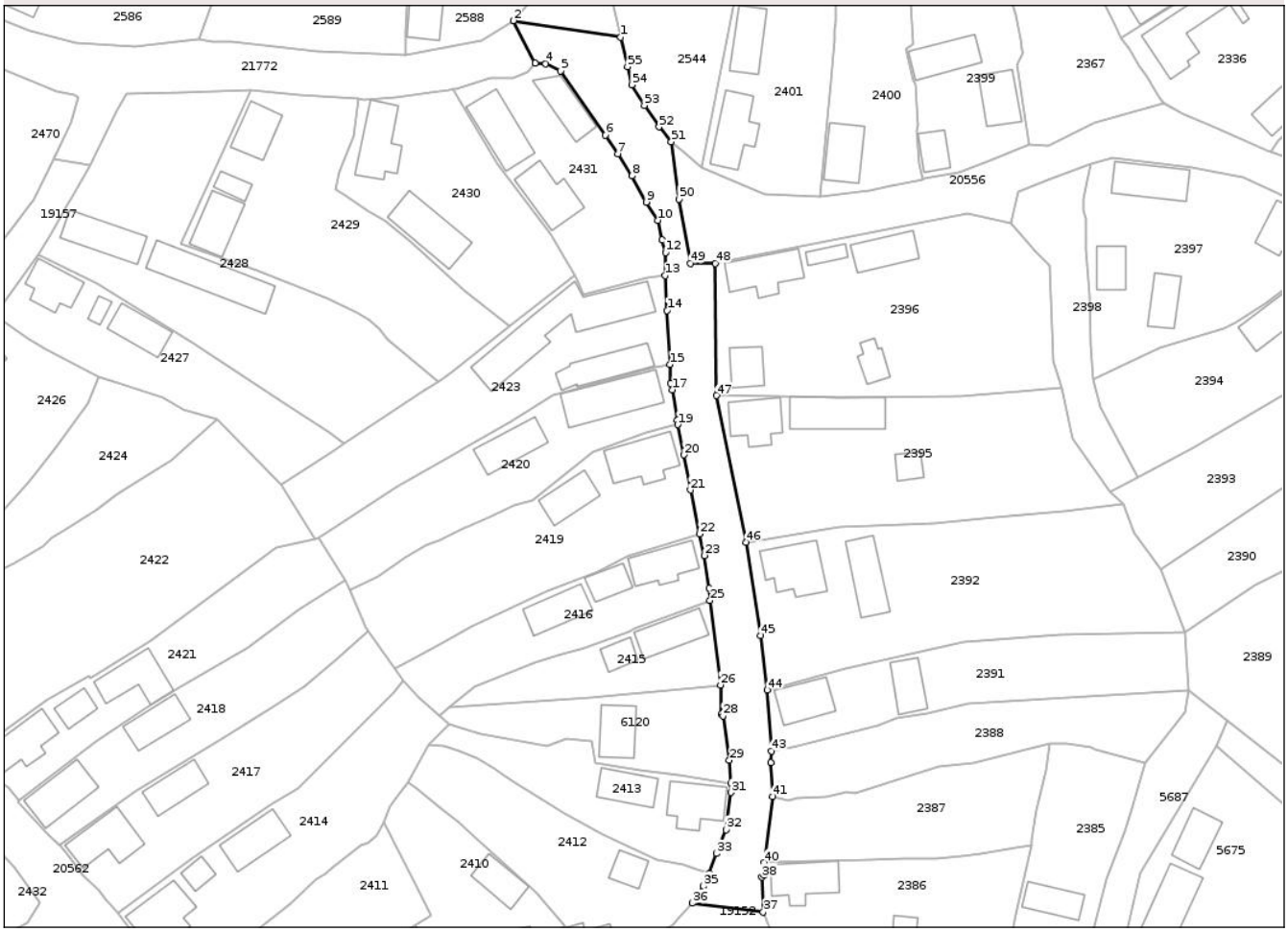
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.940,148 548.408,038	2	395.921,632 548.410,885	18.734
4	395.927,212 548.403,456	5	395.929,785 548.402,234	2.849
7	395.939,637 548.387,936	8	395.942,112 548.384,168	4.508
10	395.946,592 548.376,532	11	395.947,318 548.373,206	3.404
13	395.947,766 548.367,01	14	395.948,13 548.361,005	6.017
16	395.948,764 548.348,491	17	395.949,016 548.347,379	1.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.921,632 548.410,885	3	395.925,397 548.403,566	8.231
5	395.929,785 548.402,234	6	395.937,488 548.391,174	13.478
8	395.942,112 548.384,168	9	395.944,546 548.379,669	5.115
11	395.947,318 548.373,206	12	395.947,898 548.370,989	2.291
14	395.948,13 548.361,005	15	395.948,586 548.351,725	9.291
17	395.949,016 548.347,379	18	395.949,925 548.342,121	5.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.925,397 548.403,566	4	395.927,212 548.403,456	1.818
6	395.937,488 548.391,174	7	395.939,637 548.387,936	3.886
9	395.944,546 548.379,669	10	395.946,592 548.376,532	3.746
12	395.947,898 548.370,989	13	395.947,766 548.367,01	3.981
15	395.948,586 548.351,725	16	395.948,764 548.348,491	3.239
18	395.949,925 548.342,121	19	395.949,978 548.341,362	0.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.949,978 548.341,362	20	395.951,027 548.336,16	5.306
22	395.953,71 548.322,548	23	395.954,576 548.318,856	3.793
25	395.955,535 548.311,088	26	395.957,326 548.296,568	14.63
28	395.957,758 548.291,263	29	395.958,845 548.283,605	7.735
31	395.959,148 548.278,069	32	395.958,288 548.271,639	6.487
34	395.955,364 548.264,14	35	395.954,321 548.261,915	2.457
37	395.964,691 548.257,459	38	395.964,46 548.263,468	6.014
40	395.964,851 548.265,969	41	395.966,37 548.277,381	11.513
43	395.966,111 548.285,2	44	395.965,402 548.295,718	10.542
46	395.961,738 548.321,148	47	395.956,612 548.346,384	25.752
49	395.952,142 548.369,152	50	395.950,181 548.380,184	11.205
52	395.946,757 548.392,61	53	395.944,219 548.396,308	4.485
55	395.941,338 548.402,984	1	395.940,148 548.408,038	5.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	395.951,027 548.336,16	21	395.952,164 548.330,125	6.142
23	395.954,576 548.318,856	24	395.955,424 548.313,241	5.678
26	395.957,326 548.296,568	27	395.957,459 548.291,572	4.998
29	395.958,845 548.283,605	30	395.959,104 548.279,63	3.983
32	395.958,288 548.271,639	33	395.956,669 548.267,569	4.38
35	395.954,321 548.261,915	36	395.952,474 548.259,042	3.416
38	395.964,46 548.263,468	39	395.964,862 548.263,78	0.509
41	395.966,37 548.277,381	42	395.966,046 548.283,215	5.843
44	395.965,402 548.295,718	45	395.964,286 548.305,074	9.422
47	395.956,612 548.346,384	48	395.956,472 548.369,118	22.734
50	395.950,181 548.380,184	51	395.948,879 548.390,052	9.954
53	395.944,219 548.396,308	54	395.942,06 548.399,863	4.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	395.952,164 548.330,125	22	395.953,71 548.322,548	7.733
24	395.955,424 548.313,241	25	395.955,535 548.311,088	2.156
27	395.957,459 548.291,572	28	395.957,758 548.291,263	0.43
30	395.959,104 548.279,63	31	395.959,148 548.278,069	1.562
33	395.956,669 548.267,569	34	395.955,364 548.264,14	3.669
36	395.952,474 548.259,042	37	395.964,691 548.257,459	12.32
39	395.964,862 548.263,78	40	395.964,851 548.265,969	2.19
42	395.966,046 548.283,215	43	395.966,111 548.285,2	1.986
45	395.964,286 548.305,074	46	395.961,738 548.321,148	16.275
48	395.956,472 548.369,118	49	395.952,142 548.369,152	4.33
51	395.948,879 548.390,052	52	395.946,757 548.392,61	3.323
54	395.942,06 548.399,863	55	395.941,338 548.402,984	3.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:73,98

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54720	1.047	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27643 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5621 din 08.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

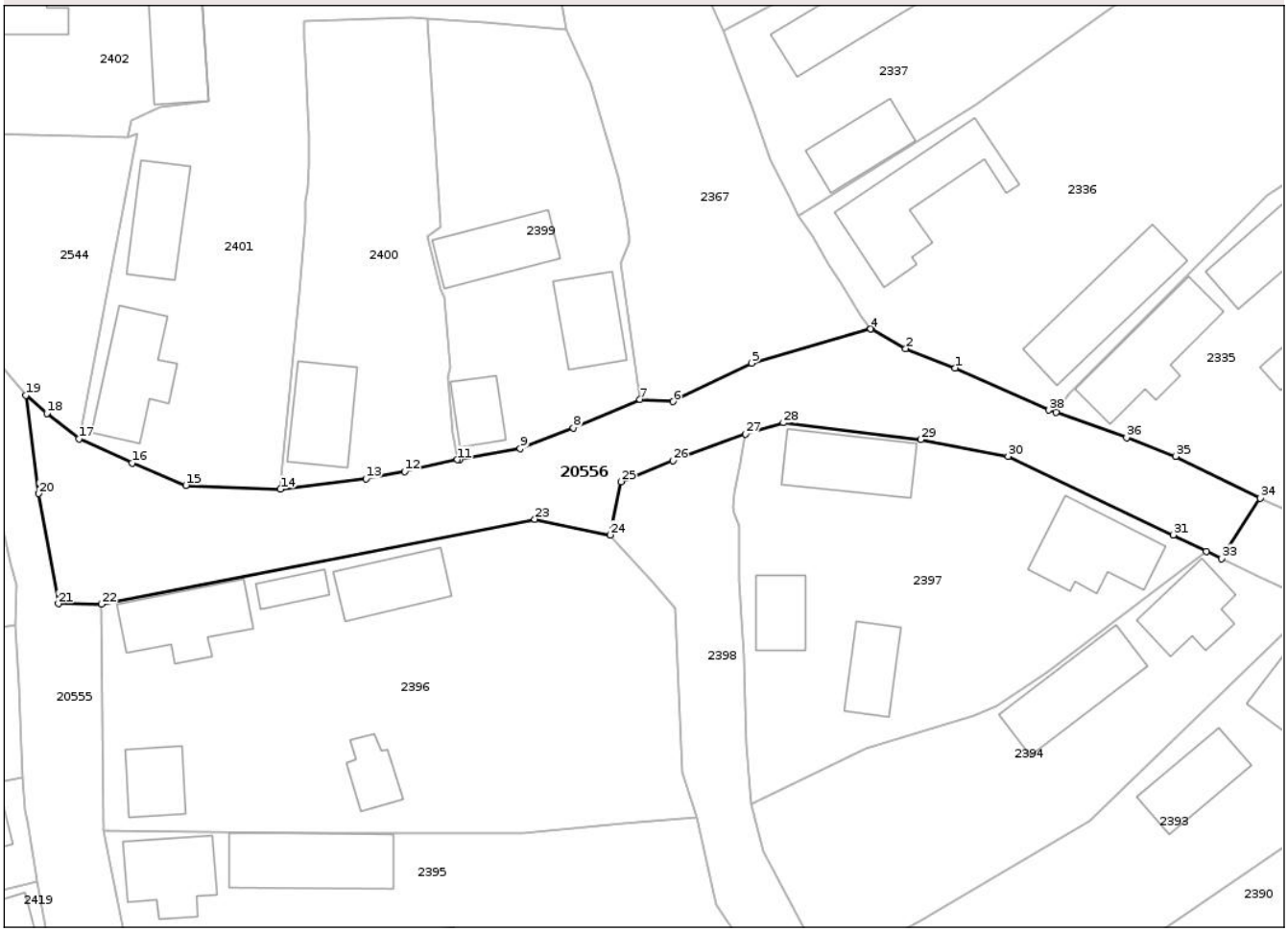
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54720	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.047	-	-	73,98	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.042,076 548.392,778	2	396.037,12 548.394,722	5.324
3	396.033,663 548.396,7	4	396.033,61 548.396,685	0.055
5	396.021,671 548.393,259	6	396.013,783 548.389,403	8.78
7	396.010,479 548.389,634	8	396.003,787 548.386,782	7.274
9	395.998,454 548.384,708	10	395.992,4 548.383,636	6.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.037,12 548.394,722	3	396.033,663 548.396,7	3.983
4	396.033,61 548.396,685	5	396.021,671 548.393,259	12.421
6	396.013,783 548.389,403	7	396.010,479 548.389,634	3.312
8	396.003,787 548.386,782	9	395.998,454 548.384,708	5.722
10	395.992,4 548.383,636	11	395.992,167 548.383,584	0.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.992,167 548.383,584	12	395.986,868 548.382,42	5.426
13	395.982,985 548.381,662	14	395.974,399 548.380,627	8.648
15	395.964,929 548.381,016	16	395.959,529 548.383,266	5.85
17	395.954,19 548.385,66	18	395.950,984 548.388,24	4.115
19	395.948,879 548.390,052	20	395.950,181 548.380,184	9.954
21	395.952,142 548.369,152	22	395.956,472 548.369,118	4.33
23	395.999,924 548.377,627	24	396.007,499 548.376,04	7.739
25	396.008,554 548.381,379	26	396.013,771 548.383,486	5.627
27	396.021,054 548.386,142	28	396.024,859 548.387,278	3.972
29	396.038,654 548.385,594	30	396.047,396 548.383,926	8.9
31	396.063,96 548.376,057	32	396.067,274 548.374,403	3.704
33	396.068,786 548.373,681	34	396.072,692 548.379,721	7.193
35	396.064,214 548.383,917	36	396.059,282 548.385,818	5.285
37	396.052,216 548.388,313	38	396.051,503 548.388,564	0.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.986,868 548.382,42	13	395.982,985 548.381,662	3.956
14	395.974,399 548.380,627	15	395.964,929 548.381,016	9.478
16	395.959,529 548.383,266	17	395.954,19 548.385,66	5.851
18	395.950,984 548.388,24	19	395.948,879 548.390,052	2.778
20	395.950,181 548.380,184	21	395.952,142 548.369,152	11.205
22	395.956,472 548.369,118	23	395.999,924 548.377,627	44.277
24	396.007,499 548.376,04	25	396.008,554 548.381,379	5.443
26	396.013,771 548.383,486	27	396.021,054 548.386,142	7.752
28	396.024,859 548.387,278	29	396.038,654 548.385,594	13.897
30	396.047,396 548.383,926	31	396.063,96 548.376,057	18.338
32	396.067,274 548.374,403	33	396.068,786 548.373,681	1.675
34	396.072,692 548.379,721	35	396.064,214 548.383,917	9.46
36	396.059,282 548.385,818	37	396.052,216 548.388,313	7.494
38	396.051,503 548.388,564	1	396.042,076 548.392,778	10.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54733	Din acte: 2.628 Masurata: 3.089	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27551 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

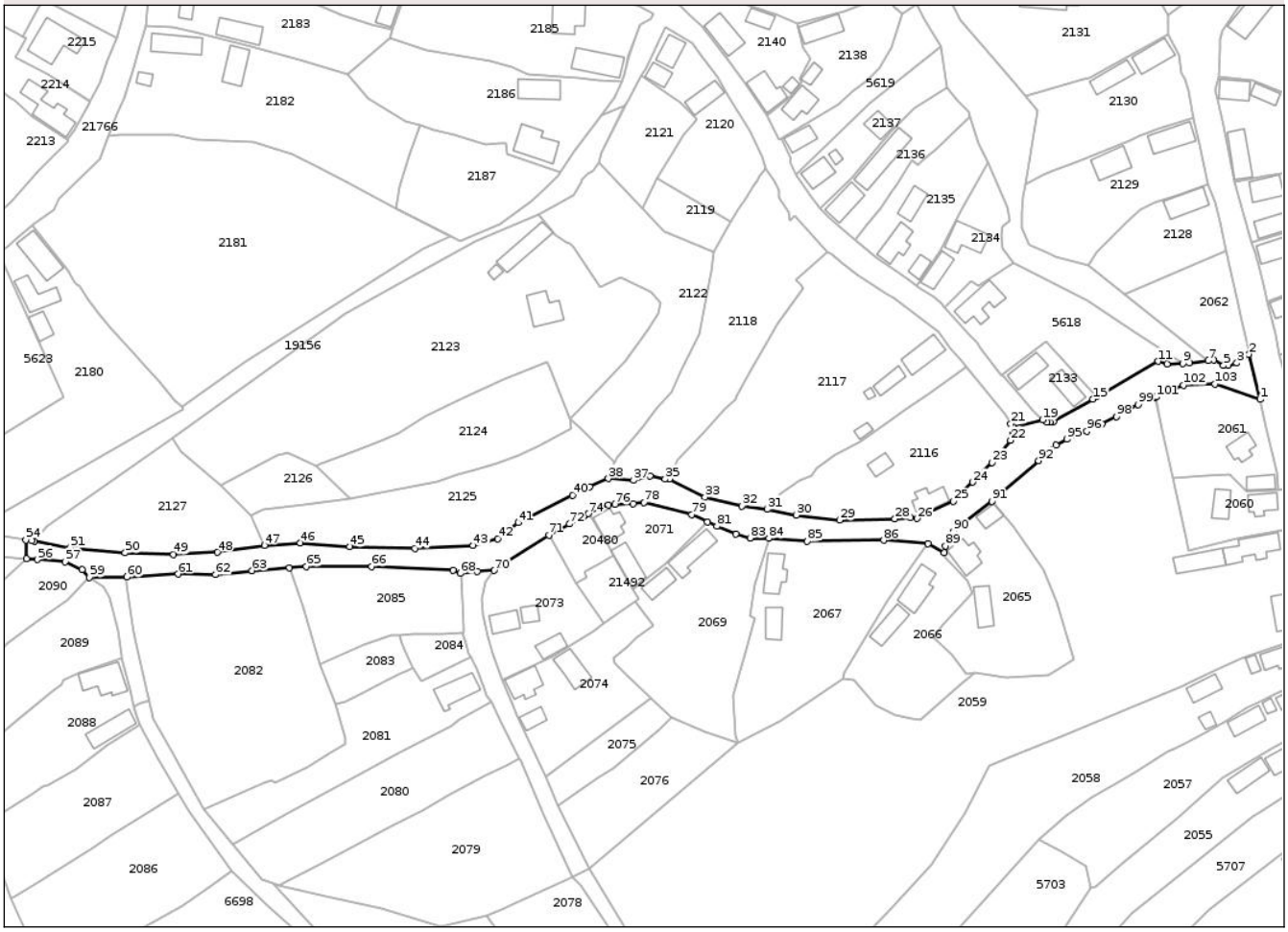
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54733	Din acte: 2.628 Masurata: 3.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.089	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.898,199 548.093,994	2	395.894,669 548.107,931	14.377
2	395.894,669 548.107,931	3	395.890,985 548.105,196	4.588
3	395.890,985 548.105,196	4	395.888,351 548.104,497	2.725
4	395.888,351 548.104,497	5	395.886,848 548.104,455	1.504
5	395.886,848 548.104,455	6	395.883,804 548.106,16	3.489
6	395.883,804 548.106,16	7	395.882,04 548.105,948	1.777
7	395.882,04 548.105,948	8	395.876,327 548.105,26	5.754
8	395.876,327 548.105,26	9	395.874,31 548.105,169	2.019
9	395.874,31 548.105,169	10	395.869,389 548.104,945	4.926
10	395.869,389 548.104,945	11	395.866,682 548.105,755	2.825
11	395.866,682 548.105,755	12	395.850,218 548.096,308	18.982
12	395.850,218 548.096,308	13	395.850,031 548.096,201	0.216
13	395.850,031 548.096,201	14	395.847,479 548.094,737	2.941
14	395.847,479 548.094,737	15	395.846,437 548.094,073	1.236
15	395.846,437 548.094,073	16	395.834,22 548.087,088	14.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.834,22 548.087,088	17	395.833,146 548.086,969	1.081
17	395.833,146 548.086,969	18	395.832,295 548.086,958	0.851
18	395.832,295 548.086,958	19	395.830,872 548.087,684	1.597
19	395.830,872 548.087,684	20	395.821,744 548.085,478	9.391
20	395.821,744 548.085,478	21	395.821,026 548.086,42	1.184
21	395.821,026 548.086,42	22	395.820,926 548.081,347	5.074
22	395.820,926 548.081,347	23	395.815,289 548.074,42	8.931
23	395.815,289 548.074,42	24	395.809,264 548.068,399	8.517
24	395.809,264 548.068,399	25	395.803,188 548.062,425	8.521
25	395.803,188 548.062,425	26	395.792,056 548.057,172	12.309
26	395.792,056 548.057,172	27	395.790,012 548.057,415	2.058
27	395.790,012 548.057,415	28	395.785,157 548.057,024	4.871
28	395.785,157 548.057,024	29	395.768,061 548.056,664	17.1
29	395.768,061 548.056,664	30	395.754,724 548.058,186	13.424
30	395.754,724 548.058,186	31	395.745,65 548.060,011	9.255
31	395.745,65 548.060,011	32	395.737,906 548.061,041	7.813
32	395.737,906 548.061,041	33	395.726,436 548.063,688	11.772
33	395.726,436 548.063,688	34	395.715,393 548.069,377	12.422
34	395.715,393 548.069,377	35	395.714,105 548.069,351	1.288
35	395.714,105 548.069,351	36	395.709,46 548.070,236	4.729
36	395.709,46 548.070,236	37	395.704,334 548.068,997	5.274
37	395.704,334 548.068,997	38	395.696,53 548.069,48	7.819
38	395.696,53 548.069,48	39	395.690,807 548.066,898	6.278
39	395.690,807 548.066,898	40	395.685,414 548.064,312	5.981
40	395.685,414 548.064,312	41	395.668,743 548.055,827	18.706
41	395.668,743 548.055,827	42	395.662,386 548.050,876	8.057
42	395.662,386 548.050,876	43	395.654,721 548.048,765	7.951
43	395.654,721 548.048,765	44	395.636,631 548.047,965	18.108
44	395.636,631 548.047,965	45	395.616,515 548.048,446	20.121
45	395.616,515 548.048,446	46	395.601,168 548.049,637	15.394
46	395.601,168 548.049,637	47	395.590,106 548.048,821	11.091
47	395.590,106 548.048,821	48	395.575,636 548.046,716	14.623
48	395.575,636 548.046,716	49	395.562,031 548.046,061	13.62
49	395.562,031 548.046,061	50	395.547,012 548.046,549	15.027
50	395.547,012 548.046,549	51	395.530,042 548.048,157	17.046
51	395.530,042 548.048,157	52	395.518,875 548.050,12	11.338
52	395.518,875 548.050,12	53	395.518,192 548.050,24	0.694
53	395.518,192 548.050,24	54	395.516,328 548.050,567	1.893
54	395.516,328 548.050,567	55	395.516,506 548.044,706	5.864
55	395.516,506 548.044,706	56	395.519,835 548.044,448	3.339
56	395.519,835 548.044,448	57	395.528,54 548.043,768	8.732
57	395.528,54 548.043,768	58	395.533,768 548.041,373	5.75
58	395.533,768 548.041,373	59	395.536,021 548.038,874	3.365
59	395.536,021 548.038,874	60	395.547,581 548.039,032	11.561
60	395.547,581 548.039,032	61	395.563,447 548.039,982	15.894
61	395.563,447 548.039,982	62	395.574,981 548.039,757	11.536
62	395.574,981 548.039,757	63	395.586,328 548.041,016	11.417
63	395.586,328 548.041,016	64	395.597,863 548.041,928	11.571
64	395.597,863 548.041,928	65	395.603,096 548.042,342	5.249
65	395.603,096 548.042,342	66	395.623,303 548.042,267	20.207
66	395.623,303 548.042,267	67	395.648,495 548.041,073	25.22
67	395.648,495 548.041,073	68	395.650,704 548.040,16	2.39
68	395.650,704 548.040,16	69	395.655,987 548.040,802	5.322
69	395.655,987 548.040,802	70	395.661,27 548.041,063	5.289
70	395.661,27 548.041,063	71	395.678,144 548.051,986	20.101
71	395.678,144 548.051,986	72	395.684,49 548.055,475	7.242
72	395.684,49 548.055,475	73	395.688,856 548.057,826	4.959
73	395.688,856 548.057,826	74	395.690,385 548.058,661	1.742
74	395.690,385 548.058,661	75	395.696,606 548.061,311	6.762
75	395.696,606 548.061,311	76	395.698,613 548.061,5	2.016
76	395.698,613 548.061,5	77	395.704,176 548.061,793	5.571
77	395.704,176 548.061,793	78	395.707,559 548.062,054	3.393
78	395.707,559 548.062,054	79	395.722,399 548.058,393	15.285
79	395.722,399 548.058,393	80	395.727,208 548.056,109	5.323
80	395.727,208 548.056,109	81	395.730,073 548.054,748	3.172
81	395.730,073 548.054,748	82	395.735,956 548.052,314	6.367
82	395.735,956 548.052,314	83	395.740,363 548.051,084	4.575
83	395.740,363 548.051,084	84	395.746,174 548.050,988	5.812
84	395.746,174 548.050,988	85	395.758,104 548.050,095	11.963
85	395.758,104 548.050,095	86	395.781,754 548.050,455	23.653
86	395.781,754 548.050,455	87	395.795,462 548.049,468	13.743
87	395.795,462 548.049,468	88	395.800,433 548.046,58	5.749
88	395.800,433 548.046,58	89	395.800,808 548.048,655	2.109
89	395.800,808 548.048,655	90	395.803,221 548.053,128	5.082
90	395.803,221 548.053,128	91	395.815,256 548.062,44	15.217
91	395.815,256 548.062,44	92	395.829,68 548.075,063	19.167
92	395.829,68 548.075,063	93	395.833,363 548.078,286	4.894
93	395.833,363 548.078,286	94	395.835,106 548.079,811	2.316
94	395.835,106 548.079,811	95	395.838,373 548.081,716	3.782
95	395.838,373 548.081,716	96	395.844,534 548.084,116	6.612
96	395.844,534 548.084,116	97	395.849,312 548.086,392	5.292
97	395.849,312 548.086,392	98	395.853,641 548.088,734	4.922
98	395.853,641 548.088,734	99	395.860,383 548.092,383	7.666
99	395.860,383 548.092,383	100	395.865,746 548.094,674	5.832
100	395.865,746 548.094,674	101	395.865,964 548.094,767	0.237
101	395.865,964 548.094,767	102	395.874,398 548.098,37	9.172
102	395.874,398 548.098,37	103	395.884,238 548.098,786	9.849
103	395.884,238 548.098,786	1	395.898,199 548.093,994	14.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:186/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54739	507	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27390 / 14/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5606 din 08.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

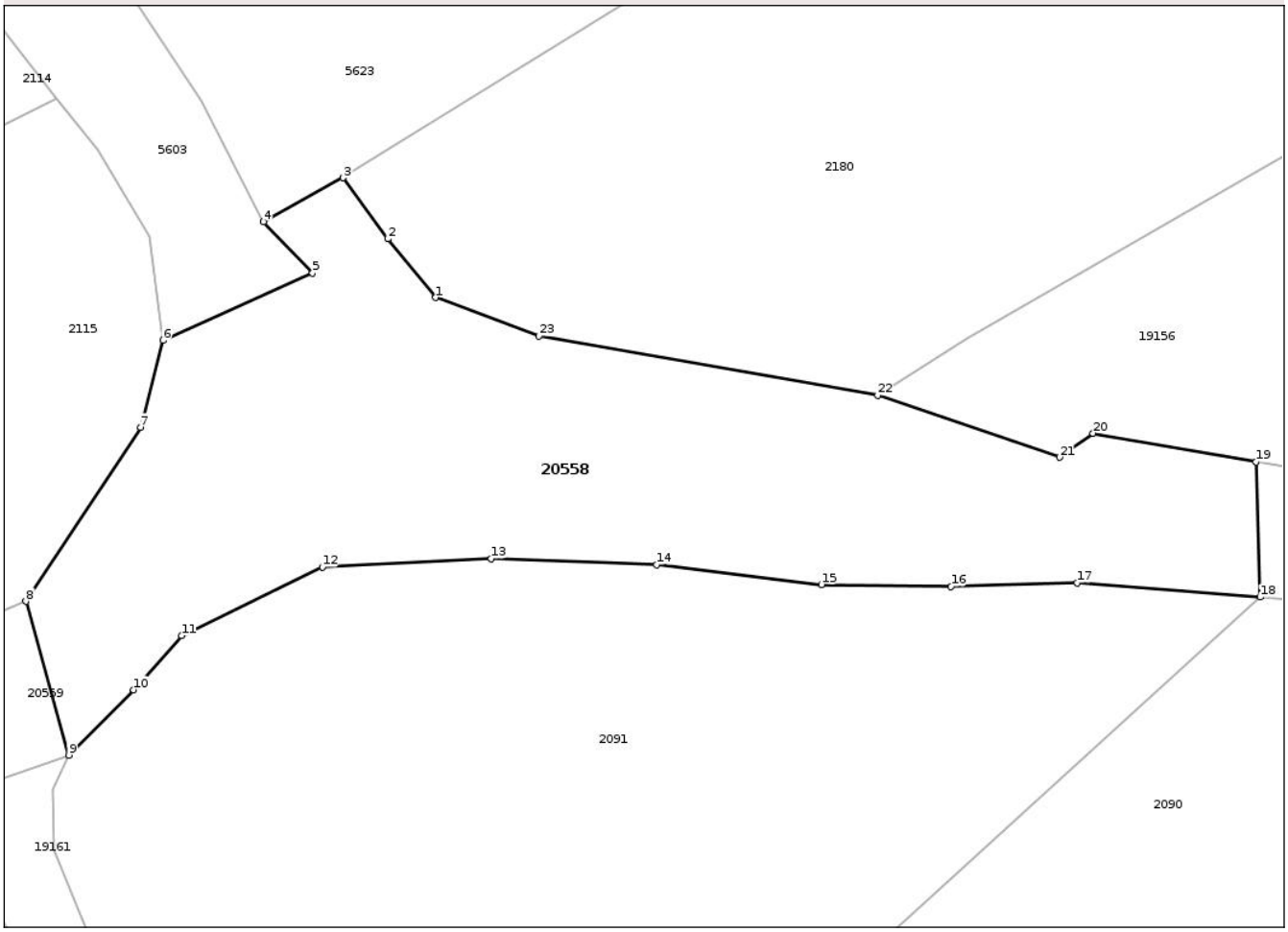
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54739	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	507	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.480,705 548.057,692	2	395.478,629 548.060,239	3.286
3	395.476,692 548.062,889	4	395.473,23 548.060,981	3.953
5	395.475,357 548.058,763	6	395.468,867 548.055,835	7.12
7	395.467,89 548.052,065	8	395.462,911 548.044,519	9.041
9	395.464,769 548.037,851	10	395.467,594 548.040,679	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.478,629 548.060,239	3	395.476,692 548.062,889	3.282
4	395.473,23 548.060,981	5	395.475,357 548.058,763	3.073
6	395.468,867 548.055,835	7	395.467,89 548.052,065	3.895
8	395.462,911 548.044,519	9	395.464,769 548.037,851	6.922
10	395.467,594 548.040,679	11	395.469,674 548.043,031	3.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.469,674 548.043,031	12	395.475,781 548.046,013	6.796
13	395.483,114 548.046,367	14	395.490,289 548.046,101	7.18
15	395.497,453 548.045,249	16	395.503,076 548.045,169	5.624
17	395.508,559 548.045,323	18	395.516,506 548.044,706	7.971
19	395.516,328 548.050,567	20	395.509,248 548.051,81	7.188
21	395.507,803 548.050,771	22	395.499,894 548.053,451	8.351
23	395.485,196 548.056,031	1	395.480,705 548.057,692	4.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.475,781 548.046,013	13	395.483,114 548.046,367	7.342
14	395.490,289 548.046,101	15	395.497,453 548.045,249	7.214
16	395.503,076 548.045,169	17	395.508,559 548.045,323	5.485
18	395.516,506 548.044,706	19	395.516,328 548.050,567	5.864
20	395.509,248 548.051,81	21	395.507,803 548.050,771	1.78
22	395.499,894 548.053,451	23	395.485,196 548.056,031	14.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54734	1.156	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27553 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 16/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5608 din 08.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

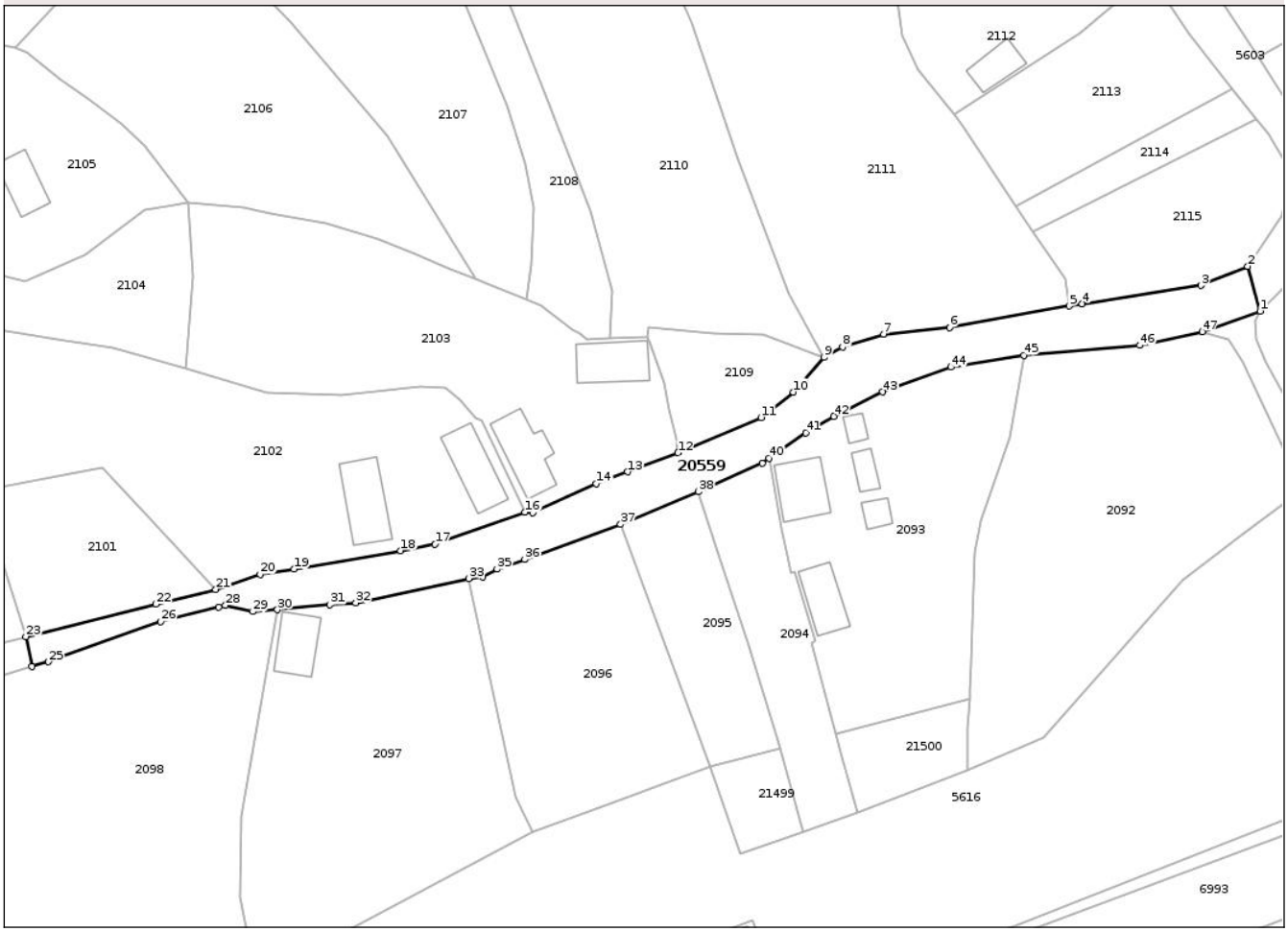
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54734	1.156	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.156	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.464,769 548.037,851	2	395.462,911 548.044,519	6.922
4	395.438,273 548.038,944	5	395.436,349 548.038,597	1.955
7	395.408,765 548.034,446	8	395.402,638 548.032,513	6.425
10	395.395,35 548.025,816	11	395.390,505 548.022,031	6.148
13	395.370,645 548.013,969	14	395.366,016 548.012,209	4.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.462,911 548.044,519	3	395.455,975 548.041,672	7.498
5	395.436,349 548.038,597	6	395.418,56 548.035,391	18.076
8	395.402,638 548.032,513	9	395.399,869 548.030,99	3.16
11	395.390,505 548.022,031	12	395.378,146 548.016,783	13.427
14	395.366,016 548.012,209	15	395.356,538 548.007,918	10.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.455,975 548.041,672	4	395.438,273 548.038,944	17.911
6	395.418,56 548.035,391	7	395.408,765 548.034,446	9.84
9	395.399,869 548.030,99	10	395.395,35 548.025,816	6.869
12	395.378,146 548.016,783	13	395.370,645 548.013,969	8.011
15	395.356,538 548.007,918	16	395.355,42 548.007,977	1.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.355,42 548.007,977	17	395.342,042 548.003,212	14.201
19	395.321,064 547.999,521	20	395.316,036 547.998,75	5.087
22	395.300,54 547.994,3	23	395.281,182 547.989,5	19.945
25	395.284,551 547.985,757	26	395.301,229 547.991,709	17.708
28	395.310,867 547.994,132	29	395.314,949 547.993,21	4.185
31	395.326,374 547.994,215	32	395.330,259 547.994,507	3.896
34	395.349,147 547.998,398	35	395.351,265 547.999,521	2.397
37	395.369,626 548.006,169	38	395.381,205 548.010,998	12.546
40	395.391,702 548.015,979	41	395.397,171 548.019,752	6.644
43	395.408,619 548.025,827	44	395.418,779 548.029,518	10.81
46	395.446,849 548.032,771	47	395.456,157 548.034,79	9.524
17	395.342,042 548.003,212	18	395.336,912 548.002,264	5.217
20	395.316,036 547.998,75	21	395.309,409 547.996,499	6.999
23	395.281,182 547.989,5	24	395.282,063 547.985,021	4.565
26	395.301,229 547.991,709	27	395.309,819 547.993,869	8.857
29	395.314,949 547.993,21	30	395.318,591 547.993,472	3.651
32	395.330,259 547.994,507	33	395.347,028 547.998,138	17.158
35	395.351,265 547.999,521	36	395.355,374 548.000,931	4.344
38	395.381,205 548.010,998	39	395.390,679 548.015,273	10.394
41	395.397,171 548.019,752	42	395.401,349 548.022,228	4.857
44	395.418,779 548.029,518	45	395.429,597 548.031,297	10.963
47	395.456,157 548.034,79	1	395.464,769 548.037,851	9.14
18	395.336,912 548.002,264	19	395.321,064 547.999,521	16.084
21	395.309,409 547.996,499	22	395.300,54 547.994,3	9.137
24	395.282,063 547.985,021	25	395.284,551 547.985,757	2.595
27	395.309,819 547.993,869	28	395.310,867 547.994,132	1.081
30	395.318,591 547.993,472	31	395.326,374 547.994,215	7.819
33	395.347,028 547.998,138	34	395.349,147 547.998,398	2.135
36	395.355,374 548.000,931	37	395.369,626 548.006,169	15.184
39	395.390,679 548.015,273	40	395.391,702 548.015,979	1.243
42	395.401,349 548.022,228	43	395.408,619 548.025,827	8.112
45	395.429,597 548.031,297	46	395.446,849 548.032,771	17.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

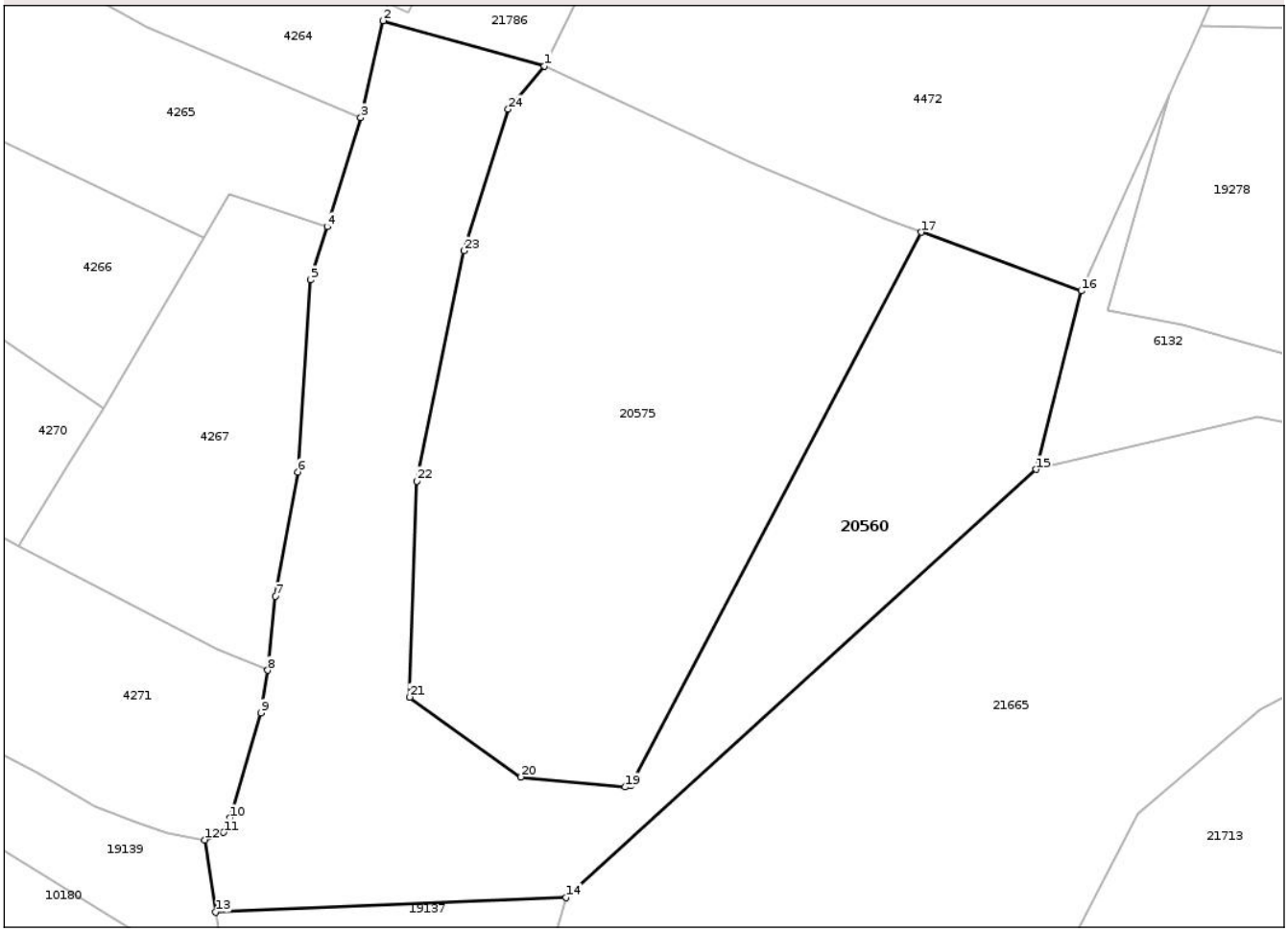
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.317,881 555.708,349	2	397.307,688 555.711,205	10.586
3	397.306,273 555.705,083	4	397.304,145 555.698,199	7.205
5	397.303,105 555.694,837	6	397.302,286 555.682,717	12.148
7	397.300,865 555.674,87	8	397.300,4 555.670,198	4.695
9	397.299,956 555.667,509	10	397.298,008 555.660,877	6.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.307,688 555.711,205	3	397.306,273 555.705,083	6.284
4	397.304,145 555.698,199	5	397.303,105 555.694,837	3.519
6	397.302,286 555.682,717	7	397.300,865 555.674,87	7.975
8	397.300,4 555.670,198	9	397.299,956 555.667,509	2.726
10	397.298,008 555.660,877	11	397.297,611 555.659,963	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.297,611 555.659,963	12	397.296,419 555.659,487	1.284
13	397.297,112 555.654,928	14	397.319,246 555.655,868	22.153
15	397.348,969 555.682,884	16	397.351,809 555.694,151	11.619
17	397.341,684 555.697,85	18	397.323,318 555.662,922	39.463
19	397.322,974 555.662,825	20	397.316,388 555.663,469	6.617
21	397.309,371 555.668,508	22	397.309,806 555.682,144	13.643
23	397.312,792 555.696,683	24	397.315,587 555.705,622	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.296,419 555.659,487	13	397.297,112 555.654,928	4.611
14	397.319,246 555.655,868	15	397.348,969 555.682,884	40.167
16	397.351,809 555.694,151	17	397.341,684 555.697,85	10.779
18	397.323,318 555.662,922	19	397.322,974 555.662,825	0.357
20	397.316,388 555.663,469	21	397.309,371 555.668,508	8.638
22	397.309,806 555.682,144	23	397.312,792 555.696,683	14.842
24	397.315,587 555.705,622	1	397.317,881 555.708,349	3.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54741	806	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27658 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5603 din 08.11.2016, emis de Primaria comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

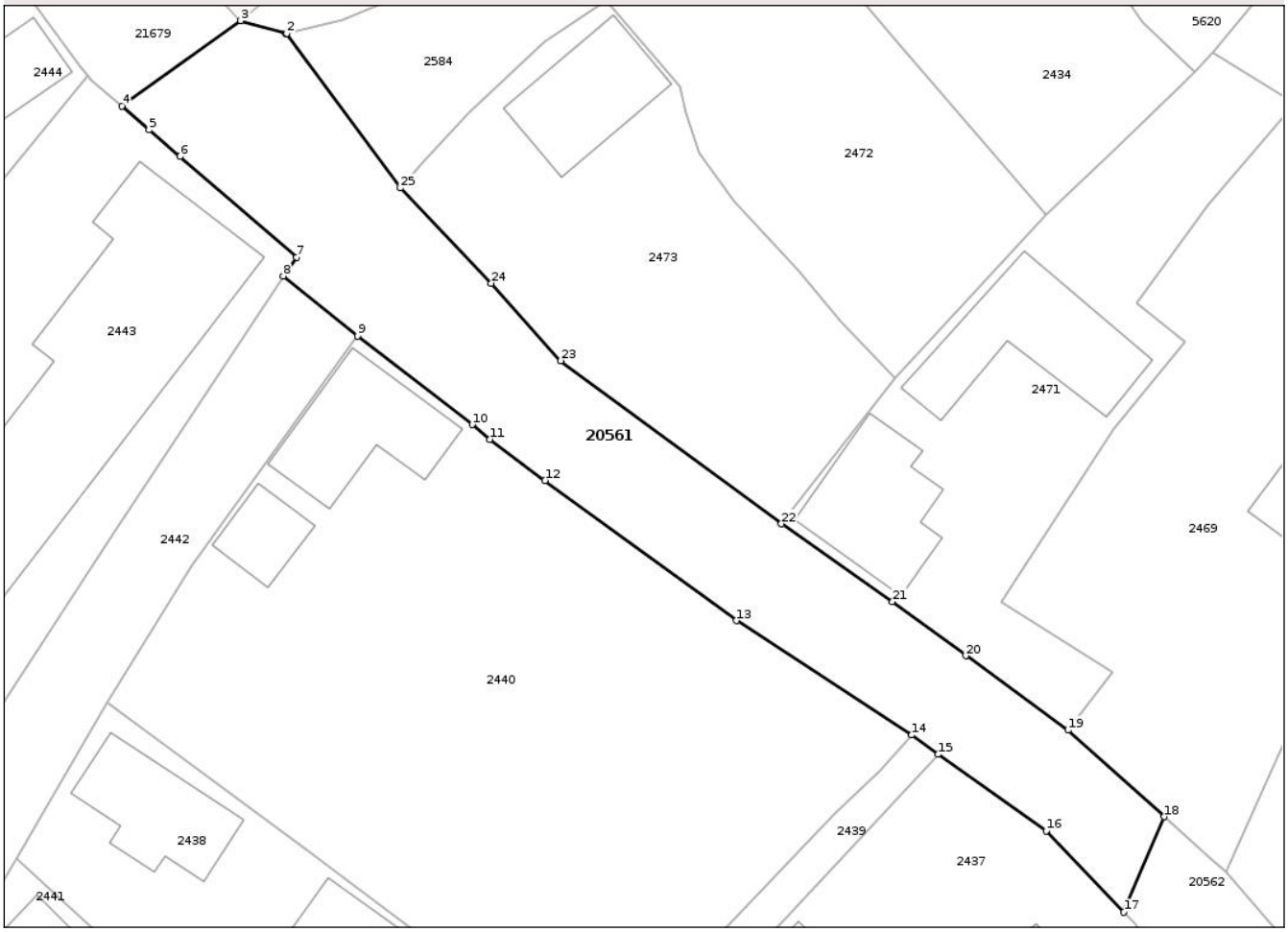
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54741	806	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	806	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.731,383 548.390,498	2	395.731,437 548.390,511	0.056
3	395.727,983 548.391,451	4	395.719,052 548.385,048	10.989
5	395.721,094 548.383,266	6	395.723,427 548.381,257	3.079
7	395.732,192 548.373,711	8	395.731,169 548.372,286	1.754
9	395.736,757 548.367,785	10	395.745,372 548.361,141	10.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.731,437 548.390,511	3	395.727,983 548.391,451	3.58
4	395.719,052 548.385,048	5	395.721,094 548.383,266	2.71
6	395.723,427 548.381,257	7	395.732,192 548.373,711	11.566
8	395.731,169 548.372,286	9	395.736,757 548.367,785	7.176
10	395.745,372 548.361,141	11	395.746,691 548.360,044	1.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.746,691 548.360,044	12	395.750,841 548.356,95	5.176
13	395.765,217 548.346,435	14	395.778,406 548.337,858	15.733
15	395.780,368 548.336,398	16	395.788,502 548.330,659	9.954
17	395.794,333 548.324,558	18	395.797,373 548.331,722	7.783
19	395.790,124 548.338,212	20	395.782,455 548.343,801	9.49
21	395.776,952 548.347,862	22	395.768,603 548.353,697	10.186
23	395.752,037 548.365,942	24	395.746,806 548.371,753	7.819
25	395.739,984 548.378,889	1	395.731,383 548.390,498	14.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.750,841 548.356,95	13	395.765,217 548.346,435	17.811
14	395.778,406 548.337,858	15	395.780,368 548.336,398	2.446
16	395.788,502 548.330,659	17	395.794,333 548.324,558	8.44
18	395.797,373 548.331,722	19	395.790,124 548.338,212	9.73
20	395.782,455 548.343,801	21	395.776,952 548.347,862	6.839
22	395.768,603 548.353,697	23	395.752,037 548.365,942	20.6
24	395.746,806 548.371,753	25	395.739,984 548.378,889	9.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:168,160/1/1/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54716	1.420	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27538 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5604 din 09.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

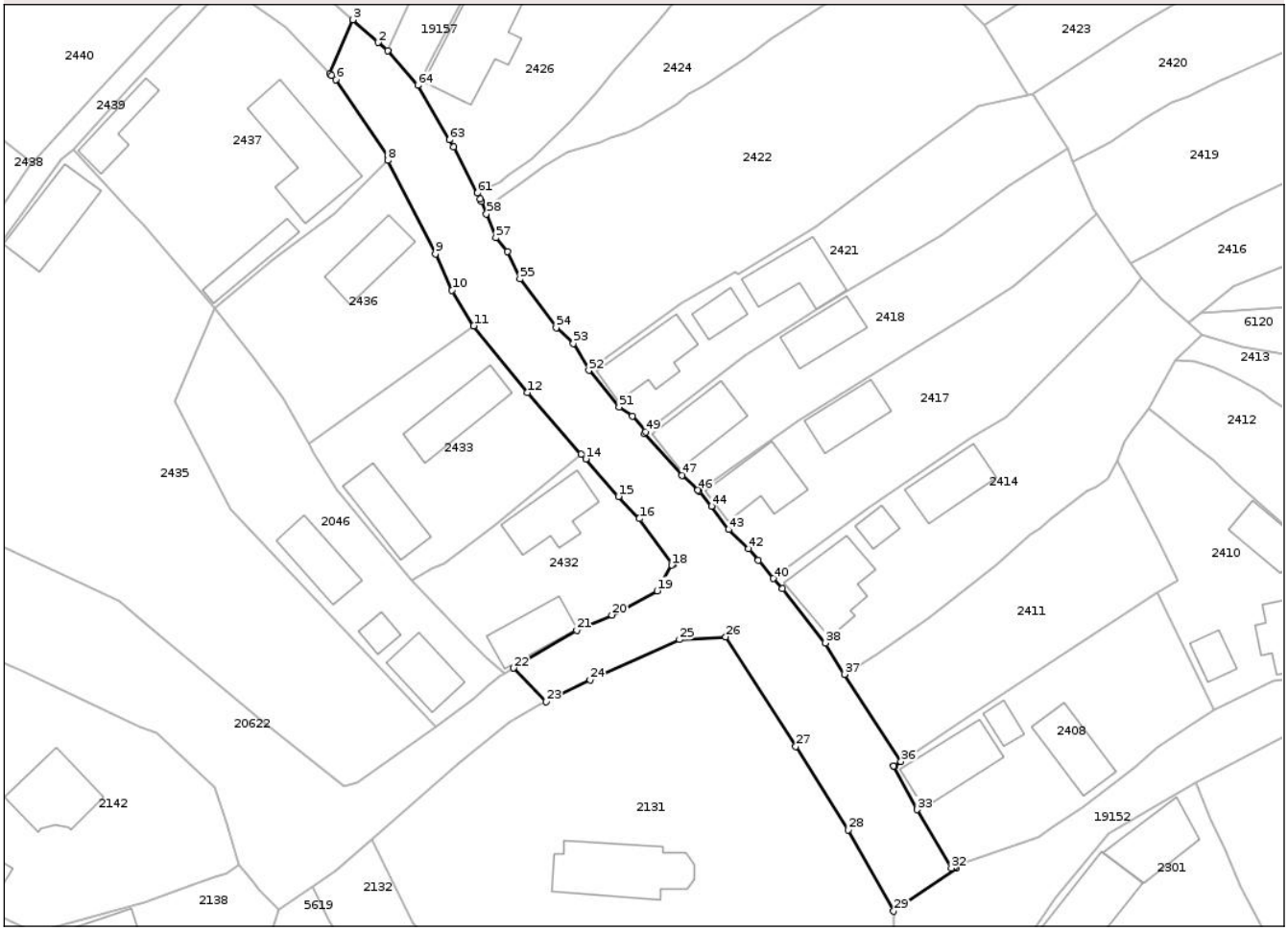
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54716	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.420	-	-	168,160 /1/1/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.802,012 548.327,569	2	395.800,756 548.328,693	1.685
2	395.800,756 548.328,693	3	395.797,373 548.331,722	4.541
3	395.797,373 548.331,722	4	395.794,333 548.324,558	7.783
4	395.794,333 548.324,558	5	395.794,581 548.324,298	0.359
5	395.794,581 548.324,298	6	395.795,118 548.323,736	0.777
6	395.795,118 548.323,736	7	395.802,044 548.313,595	12.28
7	395.802,044 548.313,595	8	395.802,032 548.312,974	0.621
8	395.802,032 548.312,974	9	395.808,389 548.300,496	14.004
9	395.808,389 548.300,496	10	395.810,633 548.295,653	5.338
10	395.810,633 548.295,653	11	395.813,52 548.290,929	5.536
11	395.813,52 548.290,929	12	395.820,66 548.282,024	11.414
12	395.820,66 548.282,024	13	395.827,809 548.273,837	10.869
13	395.827,809 548.273,837	14	395.828,45 548.273,189	0.911
14	395.828,45 548.273,189	15	395.832,841 548.268,203	6.644
15	395.832,841 548.268,203	16	395.835,595 548.265,239	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.835,595 548.265,239	17	395.840,09 548.259,174	7.549
19	395.837,981 548.255,62	20	395.831,944 548.252,408	6.838
22	395.818,834 548.245,33	23	395.823,194 548.240,877	6.233
25	395.840,968 548.249,126	26	395.847,13 548.249,506	6.173
28	395.863,506 548.223,787	29	395.869,527 548.212,928	12.417
31	395.877,764 548.218,875	32	395.877,227 548.218,683	0.57
34	395.869,556 548.232,238	35	395.869,548 548.232,26	0.023
37	395.862,944 548.244,478	38	395.860,438 548.248,674	4.887
40	395.853,498 548.257,259	41	395.851,454 548.259,696	3.181
43	395.847,53 548.263,789	44	395.845,24 548.266,901	3.864
46	395.843,436 548.269,04	47	395.841,299 548.271,034	2.923
49	395.836,432 548.276,786	50	395.834,661 548.278,896	2.755
52	395.828,857 548.285,002	53	395.826,805 548.288,575	4.121
55	395.819,67 548.297,191	56	395.818,034 548.300,862	4.019
58	395.815,217 548.305,838	59	395.814,546 548.307,53	1.82
61	395.813,987 548.308,613	62	395.810,822 548.314,753	6.907
64	395.806,043 548.322,968	1	395.802,012 548.327,569	6.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.840,09 548.259,174	18	395.839,921 548.259,044	0.213
20	395.831,944 548.252,408	21	395.827,242 548.250,344	5.135
23	395.823,194 548.240,877	24	395.829,029 548.243,729	6.495
26	395.847,13 548.249,506	27	395.856,494 548.234,903	17.348
29	395.869,527 548.212,928	30	395.877,875 548.218,706	10.152
32	395.877,227 548.218,683	33	395.872,659 548.226,47	9.028
35	395.869,548 548.232,26	36	395.870,513 548.232,89	1.152
38	395.860,438 548.248,674	39	395.854,65 548.255,884	9.246
41	395.851,454 548.259,696	42	395.850,188 548.261,205	1.969
44	395.845,24 548.266,901	45	395.843,545 548.268,91	2.629
47	395.841,299 548.271,034	48	395.836,328 548.276,56	7.432
50	395.834,661 548.278,896	51	395.832,896 548.280,115	2.145
53	395.826,805 548.288,575	54	395.824,51 548.290,672	3.109
56	395.818,034 548.300,862	57	395.816,471 548.302,681	2.398
59	395.814,546 548.307,53	60	395.814,365 548.307,881	0.395
62	395.810,822 548.314,753	63	395.810,271 548.315,726	1.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.839,921 548.259,044	19	395.837,981 548.255,62	3.935
21	395.827,242 548.250,344	22	395.818,834 548.245,33	9.789
24	395.829,029 548.243,729	25	395.840,968 548.249,126	13.102
27	395.856,494 548.234,903	28	395.863,506 548.223,787	13.142
30	395.877,875 548.218,706	31	395.877,764 548.218,875	0.203
33	395.872,659 548.226,47	34	395.869,556 548.232,238	6.55
36	395.870,513 548.232,89	37	395.862,944 548.244,478	13.841
39	395.854,65 548.255,884	40	395.853,498 548.257,259	1.794
42	395.850,188 548.261,205	43	395.847,53 548.263,789	3.707
45	395.843,545 548.268,91	46	395.843,436 548.269,04	0.169
48	395.836,328 548.276,56	49	395.836,432 548.276,786	0.249
51	395.832,896 548.280,115	52	395.828,857 548.285,002	6.34
54	395.824,51 548.290,672	55	395.819,67 548.297,191	8.119
57	395.816,471 548.302,681	58	395.815,217 548.305,838	3.397
60	395.814,365 548.307,881	61	395.813,987 548.308,613	0.824
63	395.810,271 548.315,726	64	395.806,043 548.322,968	8.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:600

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54732	421	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27544 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 16/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5597 din 08.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54732	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	421	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.646,898 548.471,46	2	395.638,856 548.484,418	15.25
3	395.633,415 548.477,714	4	395.630,298 548.474,437	4.523
5	395.630,078 548.474,206	6	395.630,073 548.474,201	0.007
7	395.626,169 548.470,555	8	395.622,707 548.467,253	4.784
9	395.613,267 548.460,118	10	395.607,131 548.456,633	7.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.638,856 548.484,418	3	395.633,415 548.477,714	8.634
4	395.630,298 548.474,437	5	395.630,078 548.474,206	0.319
6	395.630,073 548.474,201	7	395.626,169 548.470,555	5.342
8	395.622,707 548.467,253	9	395.613,267 548.460,118	11.833
10	395.607,131 548.456,633	11	395.597,949 548.453,382	9.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.597,949 548.453,382	12	395.611,187 548.442,552	17.103
13	395.610,89 548.447,166	14	395.611,213 548.449,029	1.89
15	395.612,627 548.451,035	16	395.616,128 548.455,571	5.73
17	395.628,455 548.464,211	18	395.631,947 548.465,691	3.793
19	395.636,394 548.467,764	20	395.641,674 548.469,483	5.553
21	395.642,461 548.469,74	1	395.646,898 548.471,46	4.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.611,187 548.442,552	13	395.610,89 548.447,166	4.623
14	395.611,213 548.449,029	15	395.612,627 548.451,035	2.454
16	395.616,128 548.455,571	17	395.628,455 548.464,211	15.053
18	395.631,947 548.465,691	19	395.636,394 548.467,764	4.906
20	395.641,674 548.469,483	21	395.642,461 548.469,74	0.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.644	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.644	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.048,138 548.131,028	2	396.035,36 548.143,119	17.592
4	396.036,993 548.132,427	5	396.037,169 548.123,841	8.587
7	396.032,155 548.105,078	8	396.036,353 548.078,782	26.629
10	396.040,166 548.057,537	11	396.040,205 548.054,926	2.611
13	396.040,379 548.043,423	14	396.040,395 548.042,368	1.055
16	396.056,012 548.015,5	17	396.068,5 547.991,685	26.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.035,36 548.143,119	3	396.036,993 548.138,034	5.341
5	396.037,169 548.123,841	6	396.035,142 548.112,336	11.683
8	396.036,353 548.078,782	9	396.037,072 548.064,136	14.664
11	396.040,205 548.054,926	12	396.035,893 548.047,516	8.573
14	396.040,395 548.042,368	15	396.048,892 548.030,567	14.542
17	396.068,5 547.991,685	18	396.070,83 547.990,162	2.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.036,993 548.138,034	4	396.036,993 548.132,427	5.607
6	396.035,142 548.112,336	7	396.032,155 548.105,078	7.849
9	396.037,072 548.064,136	10	396.040,166 548.057,537	7.288
12	396.035,893 548.047,516	13	396.040,379 548.043,423	6.073
15	396.048,892 548.030,567	16	396.056,012 548.015,5	16.665
18	396.070,83 547.990,162	19	396.075,378 547.981,924	9.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.075,378 547.981,924	20	396.076,309 547.978,803	3.257
20	396.076,309 547.978,803	21	396.089,764 547.967,712	17.437
21	396.089,764 547.967,712	22	396.101,863 547.959,433	14.66
22	396.101,863 547.959,433	23	396.116,74 547.948,464	18.484
23	396.116,74 547.948,464	24	396.128,041 547.938,976	14.755
24	396.128,041 547.938,976	25	396.133,699 547.932,939	8.274
25	396.133,699 547.932,939	26	396.139,022 547.927,527	7.59
26	396.139,022 547.927,527	27	396.145,464 547.921,743	8.658
27	396.145,464 547.921,743	28	396.150,297 547.917,994	6.117
28	396.150,297 547.917,994	29	396.155,764 547.913,753	6.919
29	396.155,764 547.913,753	30	396.166,428 547.905,12	13.72
30	396.166,428 547.905,12	31	396.146,639 547.935,703	36.426
31	396.146,639 547.935,703	32	396.135,785 547.948,303	16.631
32	396.135,785 547.948,303	33	396.122,585 547.960,399	17.904
33	396.122,585 547.960,399	34	396.120,721 547.961,442	2.136
34	396.120,721 547.961,442	35	396.105,115 547.971,155	18.382
35	396.105,115 547.971,155	36	396.094,651 547.977,667	12.325
36	396.094,651 547.977,667	37	396.078,999 547.988,111	18.817
37	396.078,999 547.988,111	38	396.071,01 548.003,472	17.314
38	396.071,01 548.003,472	39	396.063,877 548.017,608	15.834
39	396.063,877 548.017,608	40	396.057,438 548.029,683	13.684
40	396.057,438 548.029,683	41	396.054,101 548.035,94	7.092
41	396.054,101 548.035,94	42	396.053,077 548.037,86	2.175
42	396.053,077 548.037,86	43	396.052,558 548.040,89	3.074
43	396.052,558 548.040,89	44	396.051,761 548.044,896	4.085
44	396.051,761 548.044,896	45	396.051,226 548.047,582	2.739
45	396.051,226 548.047,582	46	396.049,83 548.056,792	9.315
46	396.049,83 548.056,792	47	396.049,815 548.056,882	0.092
47	396.049,815 548.056,882	48	396.048,145 548.066,617	9.877
48	396.048,145 548.066,617	49	396.048,124 548.066,742	0.127
49	396.048,124 548.066,742	50	396.046,231 548.077,778	11.197
50	396.046,231 548.077,778	51	396.045,109 548.084,316	6.634
51	396.045,109 548.084,316	52	396.044,362 548.088,675	4.423
52	396.044,362 548.088,675	53	396.044,35 548.095,762	7.087
53	396.044,35 548.095,762	54	396.044,35 548.096,096	0.334
54	396.044,35 548.096,096	55	396.044,314 548.118,587	22.492
55	396.044,314 548.118,587	56	396.044,294 548.130,782	12.195
56	396.044,294 548.130,782	1	396.048,138 548.131,028	3.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:125

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54723	1.585	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27522 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 24346, din 12/10/2016 emis de BCPI Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

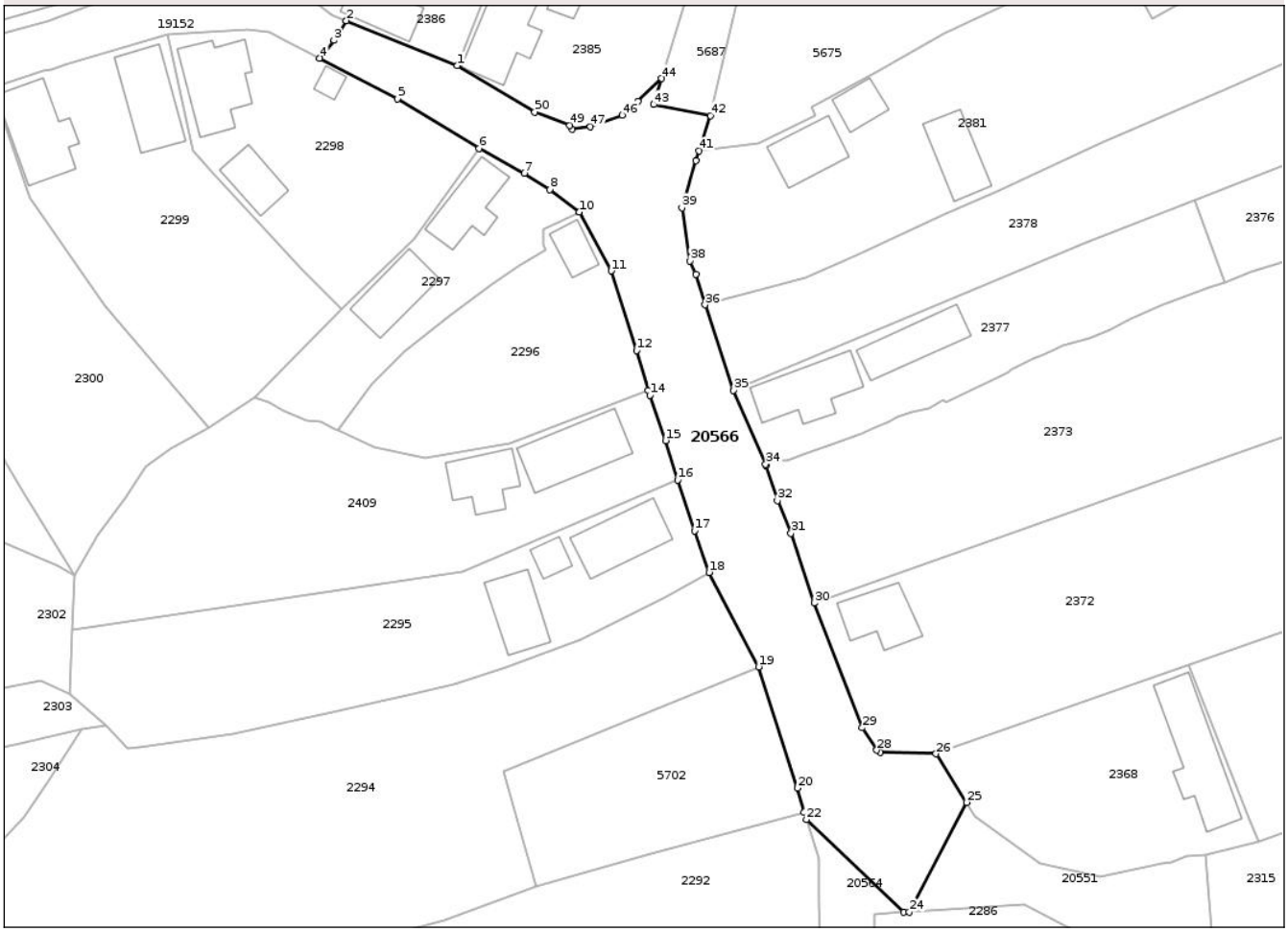
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54723	1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.585	-	-	125	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.989,765 548.241,537	2	395.975,255 548.247,398	15.649
4	395.971,765 548.242,521	5	395.981,925 548.237,217	11.461
7	395.998,515 548.227,497	8	396.001,849 548.225,347	3.967
10	396.005,702 548.222,42	11	396.009,89 548.214,731	8.756
13	396.014,731 548.199,128	14	396.014,913 548.198,507	0.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.975,255 548.247,398	3	395.973,645 548.244,849	3.015
5	395.981,925 548.237,217	6	395.992,61 548.230,722	12.504
8	396.001,849 548.225,347	9	396.005,691 548.222,429	4.824
11	396.009,89 548.214,731	12	396.013,198 548.204,368	10.879
14	396.014,913 548.198,507	15	396.016,971 548.192,601	6.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.973,645 548.244,849	4	395.971,765 548.242,521	2.993
6	395.992,61 548.230,722	7	395.998,515 548.227,497	6.729
9	396.005,691 548.222,429	10	396.005,702 548.222,42	0.014
12	396.013,198 548.204,368	13	396.014,731 548.199,128	5.459
15	396.016,971 548.192,601	16	396.018,575 548.187,452	5.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	396.018,575 548.187,452	17	396.020,752 548.180,822	6.978
19	396.029,121 548.163,045	20	396.034,205 548.147,236	16.607
22	396.035,36 548.143,119	23	396.048,138 548.131,028	17.592
25	396.056,304 548.145,372	26	396.052,313 548.151,703	7.484
28	396.044,589 548.152,188	29	396.042,687 548.155,114	3.49
31	396.033,368 548.180,506	32	396.031,592 548.184,776	4.624
34	396.030,042 548.189,526	35	396.025,82 548.199,16	10.518
37	396.020,947 548.214,319	38	396.020,121 548.216,022	1.893
40	396.020,96 548.229,108	41	396.021,371 548.230,407	1.362
43	396.015,425 548.236,452	44	396.016,449 548.239,853	3.552
46	396.011,318 548.235,063	47	396.007,165 548.233,585	4.408
49	396.004,453 548.233,738	50	395.999,866 548.235,494	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	396.020,752 548.180,822	18	396.022,678 548.175,388	5.765
20	396.034,205 548.147,236	21	396.035,052 548.144,076	3.272
23	396.048,138 548.131,028	24	396.048,817 548.131,072	0.68
26	396.052,313 548.151,703	27	396.045,049 548.151,91	7.267
29	396.042,687 548.155,114	30	396.036,401 548.171,402	17.459
32	396.031,592 548.184,776	33	396.030,139 548.189,304	4.756
35	396.025,82 548.199,16	36	396.022,129 548.210,311	11.745
38	396.020,121 548.216,022	39	396.019,117 548.222,977	7.027
41	396.021,371 548.230,407	42	396.022,83 548.235,014	4.833
44	396.016,449 548.239,853	45	396.013,393 548.236,846	4.287
47	396.007,165 548.233,585	48	396.004,732 548.233,215	2.461
50	395.999,866 548.235,494	1	395.989,765 548.241,537	11.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	396.022,678 548.175,388	19	396.029,121 548.163,045	13.923
21	396.035,052 548.144,076	22	396.035,36 548.143,119	1.005
24	396.048,817 548.131,072	25	396.056,304 548.145,372	16.141
27	396.045,049 548.151,91	28	396.044,589 548.152,188	0.537
30	396.036,401 548.171,402	31	396.033,368 548.180,506	9.596
33	396.030,139 548.189,304	34	396.030,042 548.189,526	0.243
36	396.022,129 548.210,311	37	396.020,947 548.214,319	4.179
39	396.019,117 548.222,977	40	396.020,96 548.229,108	6.402
42	396.022,83 548.235,014	43	396.015,425 548.236,452	7.543
45	396.013,393 548.236,846	46	396.011,318 548.235,063	2.736
48	396.004,732 548.233,215	49	396.004,453 548.233,738	0.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53736	759	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10605 / 11/05/2015		
Act Administrativ nr. 2419, din 08/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53736	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	759	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.309,353 556.563,094	2	397.307,136 556.567,436	4.875
3	397.304,588 556.565,152	4	397.301,673 556.563,446	3.377
5	397.303,191 556.561,069	6	397.308,733 556.549,23	13.072
7	397.314,669 556.534,899	8	397.315,037 556.533,273	1.667
9	397.320,897 556.513,847	10	397.322,05 556.498,333	15.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.307,136 556.567,436	3	397.304,588 556.565,152	3.422
4	397.301,673 556.563,446	5	397.303,191 556.561,069	2.82
6	397.308,733 556.549,23	7	397.314,669 556.534,899	15.512
8	397.315,037 556.533,273	9	397.320,897 556.513,847	20.291
10	397.322,05 556.498,333	11	397.321,97 556.491,68	6.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.321,97 556.491,68	12	397.321,39 556.485,455	6.252
13	397.318,889 556.478,166	14	397.317,919 556.471,518	6.719
15	397.317,257 556.468,961	16	397.326,095 556.469,175	8.84
17	397.327,866 556.479,13	18	397.329,217 556.503,707	24.614
19	397.328,775 556.505,047	20	397.328,775 556.508,922	3.876
21	397.328,775 556.514,814	22	397.328,27 556.517,318	2.555
23	397.327,646 556.521,302	24	397.327,009 556.525,396	4.143
25	397.326,179 556.527,854	26	397.315,743 556.550,53	24.962
27	397.314,405 556.553,197	1	397.309,353 556.563,094	11.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.321,39 556.485,455	13	397.318,889 556.478,166	7.706
14	397.317,919 556.471,518	15	397.317,257 556.468,961	2.641
16	397.326,095 556.469,175	17	397.327,866 556.479,13	10.111
18	397.329,217 556.503,707	19	397.328,775 556.505,047	1.411
20	397.328,775 556.508,922	21	397.328,775 556.514,814	5.891
22	397.328,27 556.517,318	23	397.327,646 556.521,302	4.033
24	397.327,009 556.525,396	25	397.326,179 556.527,854	2.594
26	397.315,743 556.550,53	27	397.314,405 556.553,197	2.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53739	1.157	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10604 / 11/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2418/08-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

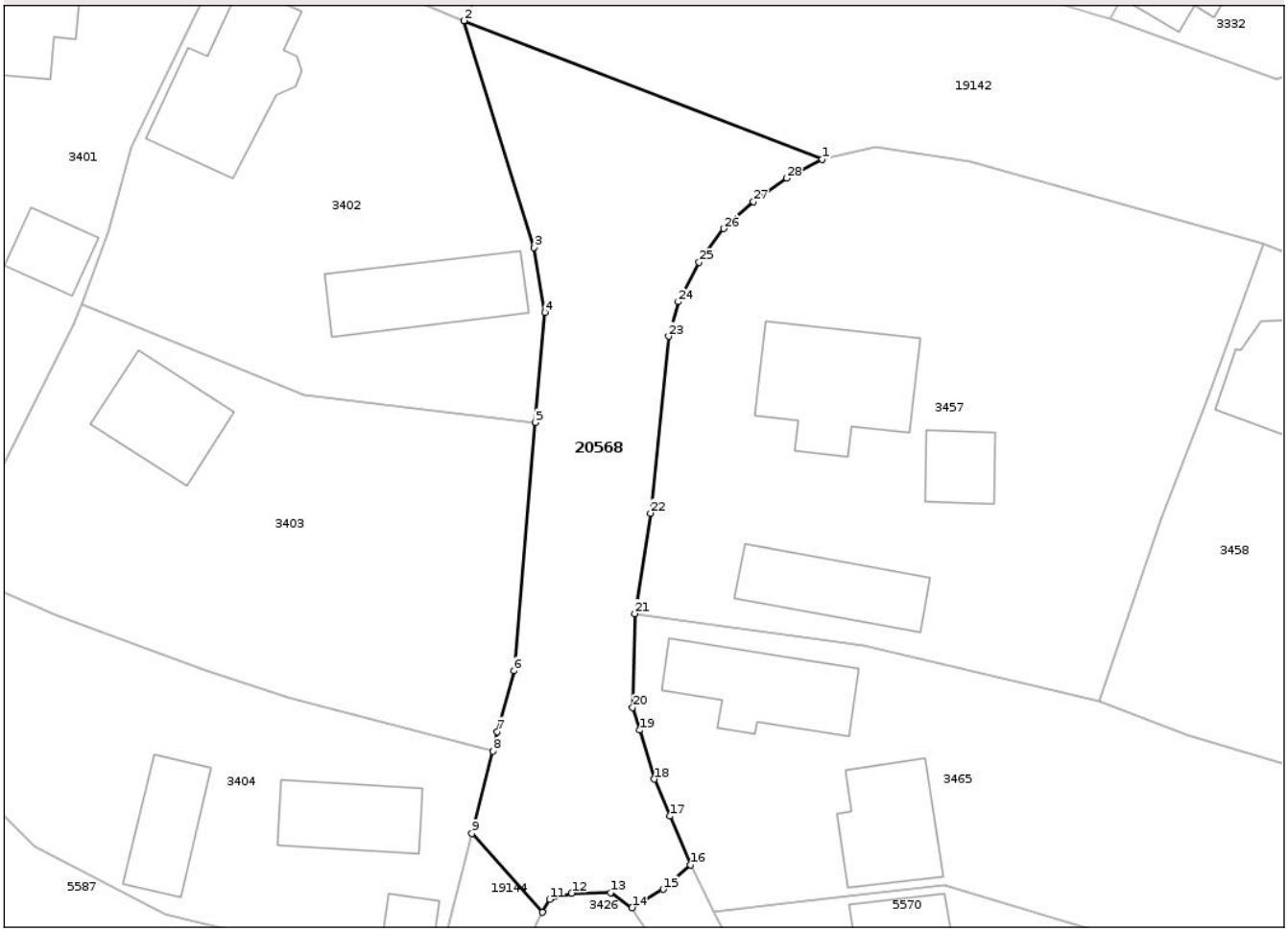
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53739	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.319,418 556.633,214	2	397.285,994 556.646,111	35.826
3	397.292,506 556.624,977	4	397.293,556 556.618,917	6.15
5	397.292,669 556.608,666	6	397.290,666 556.585,508	23.245
7	397.289,107 556.579,851	8	397.288,715 556.578,029	1.863
9	397.286,751 556.570,362	10	397.293,312 556.563,024	9.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.285,994 556.646,111	3	397.292,506 556.624,977	22.115
4	397.293,556 556.618,917	5	397.292,669 556.608,666	10.289
6	397.290,666 556.585,508	7	397.289,107 556.579,851	5.868
8	397.288,715 556.578,029	9	397.286,751 556.570,362	7.915
10	397.293,312 556.563,024	11	397.293,975 556.564,212	1.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.293,975 556.564,212	12	397.296,031 556.564,803	2.139
13	397.299,682 556.564,864	14	397.301,673 556.563,446	2.445
15	397.304,588 556.565,152	16	397.307,136 556.567,436	3.422
17	397.305,212 556.571,979	18	397.303,752 556.575,427	3.744
19	397.302,373 556.579,991	20	397.301,739 556.582,09	2.193
21	397.301,925 556.590,862	22	397.303,408 556.600,221	9.476
23	397.305,084 556.616,704	24	397.306,002 556.619,918	3.343
25	397.307,944 556.623,604	26	397.310,208 556.626,73	3.86
27	397.313,0 556.629,241	28	397.316,075 556.631,44	3.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.296,031 556.564,803	13	397.299,682 556.564,864	3.652
14	397.301,673 556.563,446	15	397.304,588 556.565,152	3.377
16	397.307,136 556.567,436	17	397.305,212 556.571,979	4.934
18	397.303,752 556.575,427	19	397.302,373 556.579,991	4.767
20	397.301,739 556.582,09	21	397.301,925 556.590,862	8.774
22	397.303,408 556.600,221	23	397.305,084 556.616,704	16.568
24	397.306,002 556.619,918	25	397.307,944 556.623,604	4.166
26	397.310,208 556.626,73	27	397.313,0 556.629,241	3.755
28	397.316,075 556.631,44	1	397.319,418 556.633,214	3.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53740	2.970	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10636 / 11/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2420/08-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

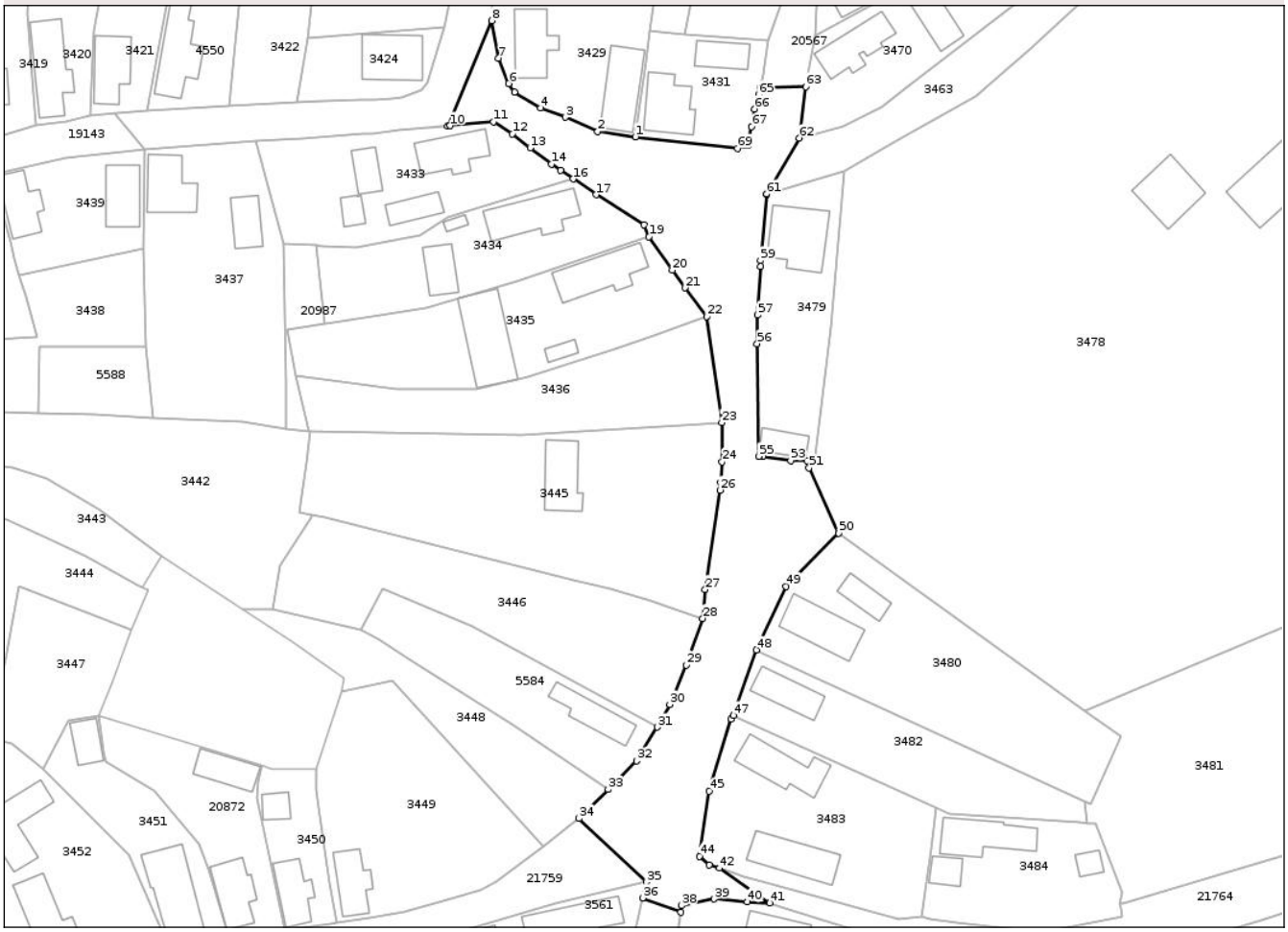
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53740	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.970	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.292,957 556.459,414	2	397.285,616 556.460,418	7.409
4	397.274,489 556.465,001	5	397.269,418 556.468,104	5.945
7	397.266,286 556.474,687	8	397.265,03 556.481,975	7.395
10	397.256,924 556.461,552	11	397.265,327 556.462,353	8.441
13	397.272,468 556.457,271	14	397.276,621 556.454,102	5.224
16	397.280,826 556.451,218	17	397.285,285 556.448,16	5.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.285,616 556.460,418	3	397.279,317 556.463,212	6.891
5	397.269,418 556.468,104	6	397.268,303 556.469,778	2.011
8	397.265,03 556.481,975	9	397.256,428 556.461,511	22.199
11	397.265,327 556.462,353	12	397.269,044 556.459,954	4.424
14	397.276,621 556.454,102	15	397.278,406 556.452,878	2.164
17	397.285,285 556.448,16	18	397.294,577 556.442,272	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.279,317 556.463,212	4	397.274,489 556.465,001	5.149
6	397.268,303 556.469,778	7	397.266,286 556.474,687	5.307
9	397.256,428 556.461,511	10	397.256,924 556.461,552	0.498
12	397.269,044 556.459,954	13	397.272,468 556.457,271	4.35
15	397.278,406 556.452,878	16	397.280,826 556.451,218	2.934
18	397.294,577 556.442,272	19	397.295,57 556.439,975	2.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.295,57 556.439,975	20	397.300,103 556.433,502	7.902
22	397.306,793 556.424,493	23	397.309,757 556.403,862	20.843
25	397.309,574 556.392,23	26	397.309,436 556.390,731	1.505
28	397.306,035 556.365,817	29	397.302,842 556.356,756	9.607
31	397.297,234 556.344,684	32	397.293,155 556.338,112	7.735
34	397.281,958 556.326,909	35	397.295,121 556.314,574	18.039
37	397.301,784 556.308,709	38	397.301,959 556.310,009	1.312
40	397.314,68 556.310,715	41	397.319,131 556.310,509	4.456
43	397.307,353 556.317,848	44	397.305,417 556.319,583	2.6
46	397.311,559 556.346,224	47	397.312,041 556.346,944	0.867
49	397.322,282 556.372,044	50	397.332,461 556.382,402	14.523
52	397.326,313 556.396,479	53	397.323,149 556.396,514	3.164
55	397.316,937 556.397,293	56	397.316,659 556.419,21	21.918
58	397.317,288 556.434,197	59	397.317,276 556.435,352	1.155
61	397.318,502 556.448,325	62	397.324,818 556.459,159	12.541
64	397.317,257 556.468,961	65	397.316,906 556.467,605	1.401
67	397.315,6 556.461,35	68	397.314,808 556.457,748	3.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.300,103 556.433,502	21	397.302,622 556.430,056	4.269
23	397.309,757 556.403,862	24	397.309,827 556.396,233	7.629
26	397.309,436 556.390,731	27	397.306,531 556.371,411	19.537
29	397.302,842 556.356,756	30	397.299,641 556.349,097	8.301
32	397.293,155 556.338,112	33	397.287,658 556.332,554	7.817
35	397.295,121 556.314,574	36	397.294,406 556.311,494	3.162
38	397.301,959 556.310,009	39	397.308,288 556.311,282	6.456
41	397.319,131 556.310,509	42	397.309,307 556.317,267	11.924
44	397.305,417 556.319,583	45	397.307,301 556.332,237	12.793
47	397.312,041 556.346,944	48	397.316,449 556.359,696	13.492
50	397.332,461 556.382,402	51	397.326,73 556.395,064	13.899
53	397.323,149 556.396,514	54	397.317,773 556.397,284	5.431
56	397.316,659 556.419,21	57	397.316,777 556.424,744	5.536
59	397.317,276 556.435,352	60	397.318,495 556.448,251	12.956
62	397.324,818 556.459,159	63	397.326,095 556.469,175	10.097
65	397.316,906 556.467,605	66	397.316,181 556.464,802	2.895
68	397.314,808 556.457,748	69	397.312,789 556.457,178	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.302,622 556.430,056	22	397.306,793 556.424,493	6.953
24	397.309,827 556.396,233	25	397.309,574 556.392,23	4.011
27	397.306,531 556.371,411	28	397.306,035 556.365,817	5.616
30	397.299,641 556.349,097	31	397.297,234 556.344,684	5.027
33	397.287,658 556.332,554	34	397.281,958 556.326,909	8.022
36	397.294,406 556.311,494	37	397.301,784 556.308,709	7.886
39	397.308,288 556.311,282	40	397.314,68 556.310,715	6.417
42	397.309,307 556.317,267	43	397.307,353 556.317,848	2.038
45	397.307,301 556.332,237	46	397.311,559 556.346,224	14.621
48	397.316,449 556.359,696	49	397.322,282 556.372,044	13.656
51	397.326,73 556.395,064	52	397.326,313 556.396,479	1.475
54	397.317,773 556.397,284	55	397.316,937 556.397,293	0.836
57	397.316,777 556.424,744	58	397.317,288 556.434,197	9.467
60	397.318,495 556.448,251	61	397.318,502 556.448,325	0.074
63	397.326,095 556.469,175	64	397.317,257 556.468,961	8.84
66	397.316,181 556.464,802	67	397.315,6 556.461,35	3.501
69	397.312,789 556.457,178	1	397.292,957 556.459,414	19.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:53

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54684	1.809	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25881 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5260, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54684	1.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.809	-	-	53	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.029,298 556.656,183	2	397.022,442 556.656,303	6.857
4	397.014,018 556.659,778	5	397.025,152 556.645,625	18.008
7	397.026,15 556.638,329	8	397.026,566 556.637,913	0.588
10	397.030,626 556.629,095	11	397.032,941 556.624,066	5.536
13	397.040,937 556.609,868	14	397.051,369 556.590,963	21.592
16	397.051,666 556.590,424	17	397.056,459 556.578,444	12.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.022,442 556.656,303	3	397.020,174 556.657,239	2.454
5	397.025,152 556.645,625	6	397.025,314 556.644,444	1.192
8	397.026,566 556.637,913	9	397.028,982 556.632,666	5.777
11	397.032,941 556.624,066	12	397.034,3 556.621,896	2.56
14	397.051,369 556.590,963	15	397.051,664 556.590,427	0.612
17	397.056,459 556.578,444	18	397.057,633 556.573,673	4.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.020,174 556.657,239	4	397.014,018 556.659,778	6.659
6	397.025,314 556.644,444	7	397.026,15 556.638,329	6.172
9	397.028,982 556.632,666	10	397.030,626 556.629,095	3.931
12	397.034,3 556.621,896	13	397.040,937 556.609,868	13.738
15	397.051,664 556.590,427	16	397.051,666 556.590,424	0.003
18	397.057,633 556.573,673	19	397.058,701 556.570,434	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.058,701 556.570,434	20	397.060,602 556.564,666	6.073
22	397.065,628 556.549,293	23	397.067,367 556.543,932	5.636
25	397.070,564 556.534,103	26	397.072,915 556.528,764	5.834
28	397.082,787 556.510,633	29	397.084,943 556.507,224	4.034
31	397.088,803 556.501,323	32	397.092,328 556.496,539	5.942
34	397.094,725 556.493,387	35	397.102,995 556.481,914	14.143
37	397.108,877 556.470,006	38	397.111,014 556.465,888	4.639
40	397.113,048 556.460,233	41	397.116,037 556.455,667	5.457
43	397.123,798 556.448,72	44	397.124,703 556.445,815	3.043
46	397.133,372 556.456,093	47	397.128,968 556.456,891	4.475
49	397.120,57 556.462,25	50	397.117,057 556.467,569	6.374
52	397.106,351 556.486,797	53	397.101,917 556.495,883	10.111
55	397.096,968 556.502,608	56	397.093,299 556.507,969	6.496
58	397.087,969 556.516,477	59	397.086,433 556.519,053	2.999
61	397.081,196 556.530,796	62	397.079,321 556.535,847	5.388
64	397.069,64 556.565,606	65	397.068,044 556.570,391	5.044
67	397.063,725 556.583,305	68	397.061,848 556.588,9	5.901
70	397.050,547 556.609,149	71	397.040,841 556.625,838	19.306
73	397.035,375 556.635,117	74	397.034,742 556.636,302	1.344
76	397.032,186 556.642,122	77	397.030,521 556.646,844	5.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.060,602 556.564,666	21	397.062,18 556.559,922	5.0
23	397.067,367 556.543,932	24	397.068,61 556.539,79	4.325
26	397.072,915 556.528,764	27	397.079,9 556.515,517	14.976
29	397.084,943 556.507,224	30	397.088,284 556.502,348	5.911
32	397.092,328 556.496,539	33	397.093,286 556.495,41	1.481
35	397.102,995 556.481,914	36	397.105,554 556.476,733	5.779
38	397.111,014 556.465,888	39	397.111,906 556.464,053	2.04
41	397.116,037 556.455,667	42	397.119,45 556.455,594	3.414
44	397.124,703 556.445,815	45	397.133,717 556.456,031	13.624
47	397.128,968 556.456,891	48	397.124,954 556.459,012	4.54
50	397.117,057 556.467,569	51	397.112,686 556.473,549	7.407
53	397.101,917 556.495,883	54	397.100,611 556.497,511	2.087
56	397.093,299 556.507,969	57	397.092,1 556.509,722	2.124
59	397.086,433 556.519,053	60	397.083,062 556.526,526	8.198
62	397.079,321 556.535,847	63	397.075,212 556.549,194	13.965
65	397.068,044 556.570,391	66	397.065,324 556.579,122	9.145
68	397.061,848 556.588,9	69	397.052,178 556.606,138	19.765
71	397.040,841 556.625,838	72	397.038,228 556.629,593	4.575
74	397.034,742 556.636,302	75	397.032,992 556.639,544	3.684
77	397.030,521 556.646,844	78	397.029,408 556.650,791	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.062,18 556.559,922	22	397.065,628 556.549,293	11.174
24	397.068,61 556.539,79	25	397.070,564 556.534,103	6.013
27	397.079,9 556.515,517	28	397.082,787 556.510,633	5.673
30	397.088,284 556.502,348	31	397.088,803 556.501,323	1.149
33	397.093,286 556.495,41	34	397.094,725 556.493,387	2.483
36	397.105,554 556.476,733	37	397.108,877 556.470,006	7.503
39	397.111,906 556.464,053	40	397.113,048 556.460,233	3.987
42	397.119,45 556.455,594	43	397.123,798 556.448,72	8.134
45	397.133,717 556.456,031	46	397.133,372 556.456,093	0.351
48	397.124,954 556.459,012	49	397.120,57 556.462,25	5.451
51	397.112,686 556.473,549	52	397.106,351 556.486,797	14.684
54	397.100,611 556.497,511	55	397.096,968 556.502,608	6.265
57	397.092,1 556.509,722	58	397.087,969 556.516,477	7.918
60	397.083,062 556.526,526	61	397.081,196 556.530,796	4.66
63	397.075,212 556.549,194	64	397.069,64 556.565,606	17.332
66	397.065,324 556.579,122	67	397.063,725 556.583,305	4.479
69	397.052,178 556.606,138	70	397.050,547 556.609,149	3.424
72	397.038,228 556.629,593	73	397.035,375 556.635,117	6.217
75	397.032,992 556.639,544	76	397.032,186 556.642,122	2.702
78	397.029,408 556.650,791	1	397.029,298 556.656,183	5.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:132/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54695	993	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26204 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5338 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

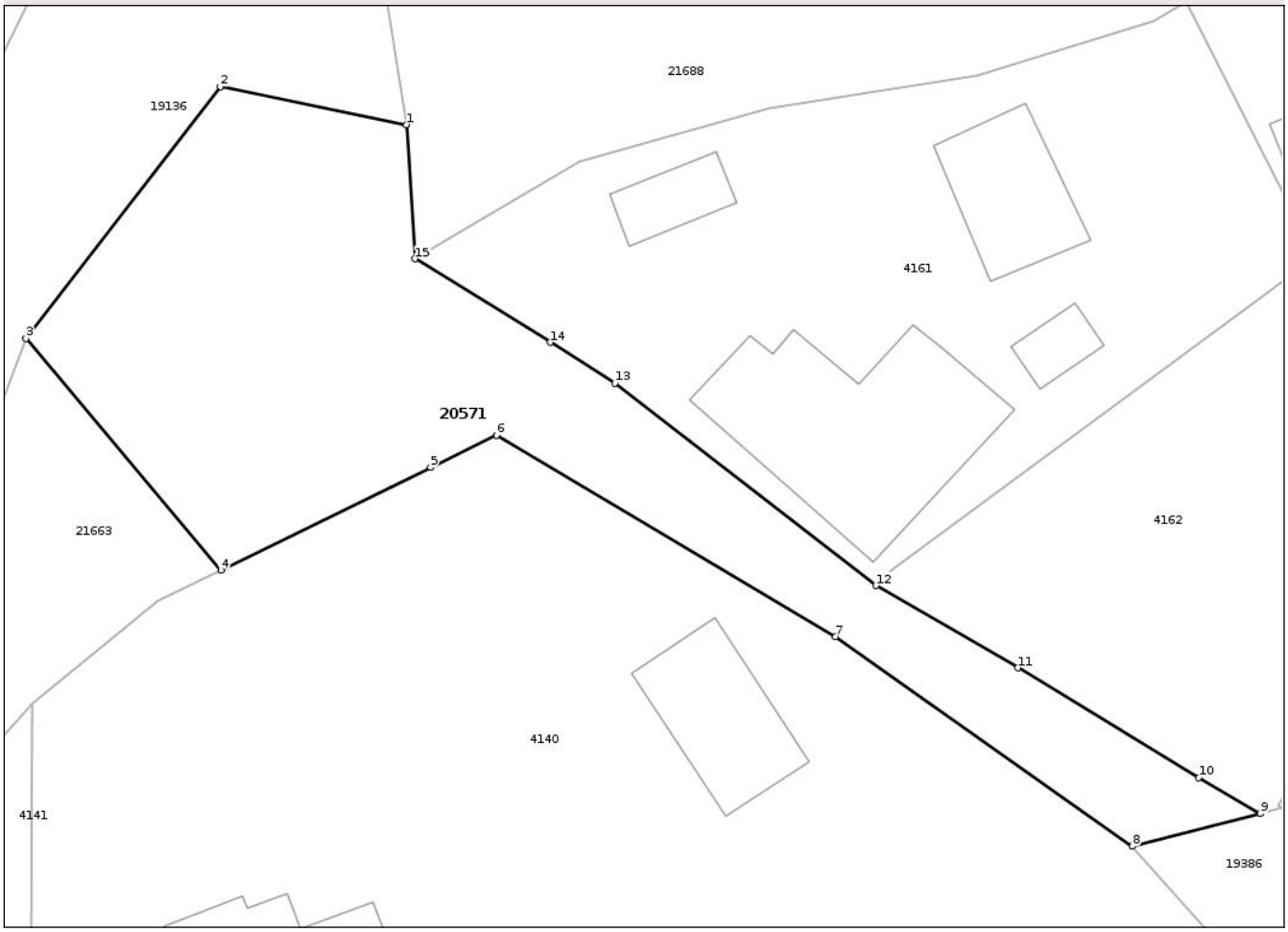
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54695	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	993	-	-	132/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.279,552 556.051,313	2	398.266,862 556.053,921	12.955
2	398.266,862 556.053,921	3	398.253,581 556.036,737	21.718
3	398.253,581 556.036,737	4	398.266,883 556.020,937	20.654
4	398.266,883 556.020,937	5	398.281,214 556.027,954	15.956
5	398.281,214 556.027,954	6	398.285,699 556.030,16	4.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.285,699 556.030,16	7	398.308,859 556.016,416	26.931
7	398.308,859 556.016,416	8	398.329,113 556.002,109	24.797
8	398.329,113 556.002,109	9	398.337,848 556.004,345	9.016
9	398.337,848 556.004,345	10	398.333,651 556.006,806	4.865
10	398.333,651 556.006,806	11	398.321,308 556.014,278	14.428
11	398.321,308 556.014,278	12	398.311,6 556.019,89	11.214
12	398.311,6 556.019,89	13	398.293,794 556.033,698	22.532
13	398.293,794 556.033,698	14	398.289,372 556.036,478	5.223
14	398.289,372 556.036,478	15	398.280,139 556.042,179	10.851
15	398.280,139 556.042,179	1	398.279,552 556.051,313	9.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, SAT.VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53730	1.042	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10510 / 08/05/2015		
Act Administrativ nr. 2416, din 08/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (ordonanta nr. 684 BIS/17-09-2002 emis de MONITORUL OFICIAL; act administrativ nr. 8588/17-04-2015 emis de BCPI TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

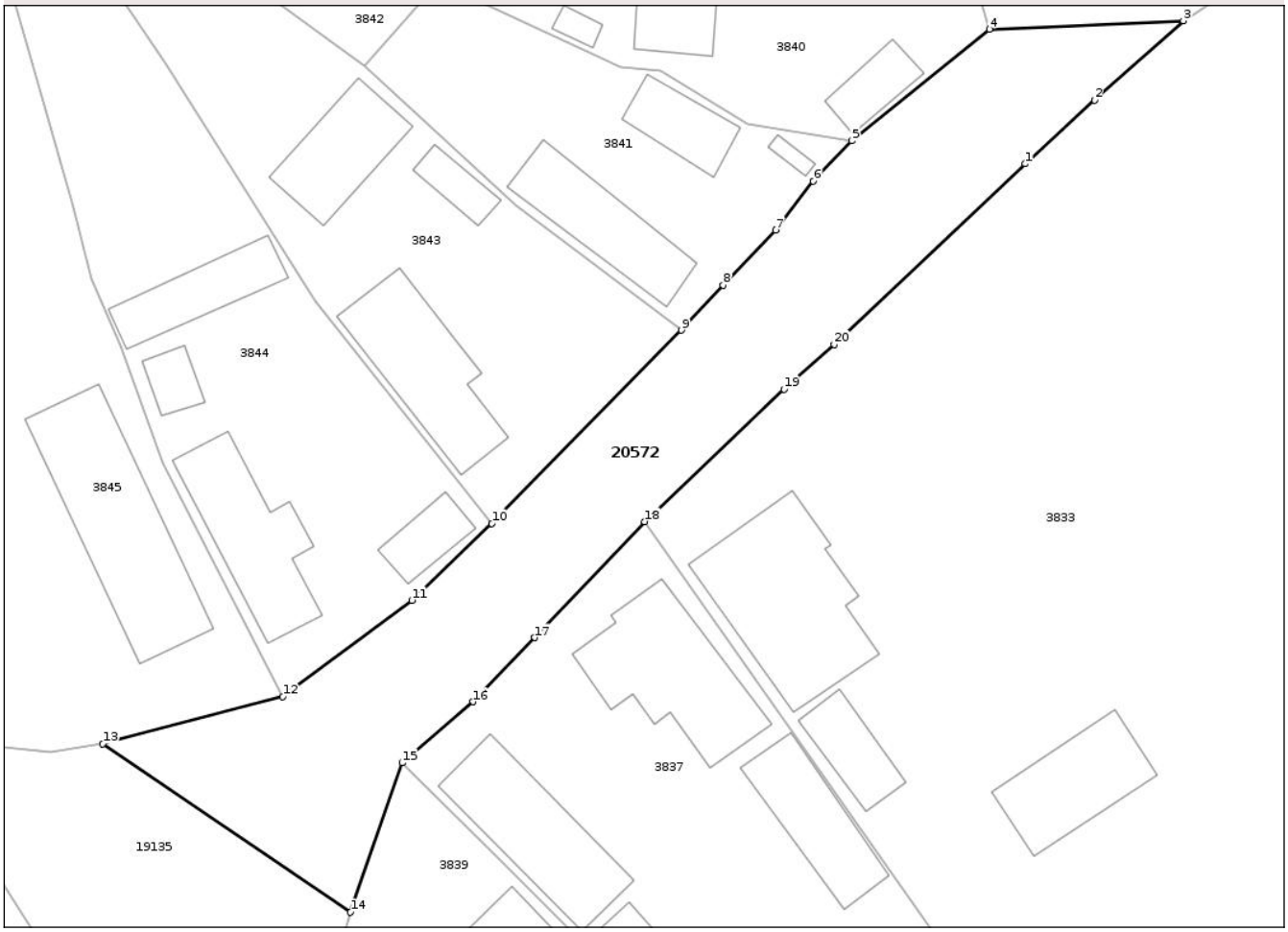
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53730	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.042	-	-	-	DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT.VALENI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.459,916 556.252,616	2	398.465,598 556.257,848	7.724
2	398.465,598 556.257,848	3	398.472,906 556.264,375	9.798
3	398.472,906 556.264,375	4	398.456,971 556.263,686	15.95
4	398.456,971 556.263,686	5	398.445,637 556.254,524	14.574
5	398.445,637 556.254,524	6	398.442,479 556.251,19	4.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.442,479 556.251,19	7	398.439,381 556.247,188	5.061
7	398.439,381 556.247,188	8	398.435,063 556.242,646	6.267
8	398.435,063 556.242,646	9	398.431,632 556.238,952	5.042
9	398.431,632 556.238,952	10	398.416,052 556.223,065	22.251
10	398.416,052 556.223,065	11	398.409,464 556.216,769	9.113
11	398.409,464 556.216,769	12	398.398,86 556.208,863	13.226
12	398.398,86 556.208,863	13	398.384,064 556.204,983	15.296
13	398.384,064 556.204,983	14	398.404,438 556.191,15	24.627
14	398.404,438 556.191,15	15	398.408,672 556.203,41	12.971
15	398.408,672 556.203,41	16	398.414,521 556.208,438	7.713
16	398.414,521 556.208,438	17	398.419,583 556.213,708	7.307
17	398.419,583 556.213,708	18	398.428,613 556.223,234	13.126
18	398.428,613 556.223,234	19	398.440,065 556.234,11	15.794
19	398.440,065 556.234,11	20	398.444,191 556.237,788	5.527
20	398.444,191 556.237,788	1	398.459,916 556.252,616	21.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:256/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54697	1.023	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26225 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 5330 din 27.10.2016, emis de PRIMARIA COM.MOLDOVENESTI;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54697	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.023	-	-	256/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.994,297 556.063,353	2	398.996,175 556.067,175	4.259
3	398.981,638 556.090,983	4	398.973,231 556.102,965	14.638
5	398.970,185 556.107,129	6	398.963,895 556.114,95	10.037
7	398.957,066 556.122,232	8	398.956,395 556.122,98	1.005
9	398.952,716 556.127,085	10	398.943,631 556.138,34	14.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.996,175 556.067,175	3	398.981,638 556.090,983	27.895
4	398.973,231 556.102,965	5	398.970,185 556.107,129	5.159
6	398.963,895 556.114,95	7	398.957,066 556.122,232	9.983
8	398.956,395 556.122,98	9	398.952,716 556.127,085	5.512
10	398.943,631 556.138,34	11	398.939,76 556.146,632	9.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.939,76 556.146,632	12	398.939,514 556.150,049	3.426
13	398.938,958 556.157,793	14	398.939,38 556.161,04	3.275
15	398.929,679 556.161,563	16	398.927,545 556.156,805	5.215
17	398.925,146 556.152,142	18	398.922,001 556.146,031	6.873
19	398.925,925 556.143,273	20	398.927,172 556.141,508	2.16
21	398.929,229 556.139,647	22	398.943,393 556.125,624	19.932
23	398.946,136 556.122,813	24	398.951,239 556.117,677	7.24
25	398.954,026 556.114,893	26	398.957,074 556.112,71	3.749
27	398.957,329 556.112,489	28	398.962,277 556.107,311	7.162
29	398.966,367 556.101,436	30	398.970,805 556.095,778	7.191
31	398.973,286 556.091,084	32	398.975,902 556.086,049	5.674
33	398.980,62 556.079,014	34	398.984,975 556.070,164	9.864
35	398.987,713 556.065,459	36	398.991,277 556.059,326	7.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.939,514 556.150,049	13	398.938,958 556.157,793	7.764
14	398.939,38 556.161,04	15	398.929,679 556.161,563	9.716
16	398.927,545 556.156,805	17	398.925,146 556.152,142	5.244
18	398.922,001 556.146,031	19	398.925,925 556.143,273	4.797
20	398.927,172 556.141,508	21	398.929,229 556.139,647	2.774
22	398.943,393 556.125,624	23	398.946,136 556.122,813	3.927
24	398.951,239 556.117,677	25	398.954,026 556.114,893	3.94
26	398.957,074 556.112,71	27	398.957,329 556.112,489	0.337
28	398.962,277 556.107,311	29	398.966,367 556.101,436	7.158
30	398.970,805 556.095,778	31	398.973,286 556.091,084	5.309
32	398.975,902 556.086,049	33	398.980,62 556.079,014	8.47
34	398.984,975 556.070,164	35	398.987,713 556.065,459	5.444
36	398.991,277 556.059,326	1	398.994,297 556.063,353	5.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56879	Din acte: 9.611 Masurata: 7.901	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4848 / 05/02/2024		
Act Normativ nr. 4291, din 19/02/1993 emis de Ministerul Mediului (act administrativ nr 544 din 26.01.2024, emis de primaria com. Moldovenesti;act administrativ nr 324 din 10.01.2024, emis de ANAR ABA Mures;act administrativ nr 323 din 10.01.2024, emis de ANAR ABA Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56879	Din acte: 9.611 Masurata: 7.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.901	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56879-C1	constructii industriale si edilitare	1.447	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1447 mp; C1 - Construcție fără acte.
A1.2	56879-C2	constructii industriale si edilitare	1.378	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1378 mp; C1 - Construcție fără acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.489,847 557.746,042	2	397.489,946 557.746,285	0.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.489,946 557.746,285	3	397.478,372 557.750,139	12.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.478,372 557.750,139	4	397.493,962 557.788,885	41.764
5	397.503,175 557.811,782	6	397.503,241 557.811,946	0.177
7	397.511,236 557.821,512	8	397.454,568 557.840,499	59.765
9	397.450,027 557.832,506	10	397.448,004 557.828,944	4.096
11	397.439,675 557.814,282	12	397.437,747 557.810,889	3.903
13	397.425,266 557.788,917	14	397.412,324 557.772,497	20.907
15	397.406,344 557.753,052	16	397.406,344 557.750,25	2.802
17	397.406,344 557.750,064	18	397.392,872 557.745,635	14.182
19	397.392,543 557.745,454	20	397.385,935 557.730,977	15.913
21	397.385,595 557.729,737	22	397.398,569 557.733,72	13.572
23	397.401,525 557.734,628	24	397.401,289 557.734,311	0.395
25	397.393,48 557.723,796	26	397.468,693 557.724,701	75.219
27	397.472,814 557.734,812	28	397.484,5 557.732,92	11.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.493,962 557.788,885	5	397.503,175 557.811,782	24.681
6	397.503,241 557.811,946	7	397.511,236 557.821,512	12.467
8	397.454,568 557.840,499	9	397.450,027 557.832,506	9.193
10	397.448,004 557.828,944	11	397.439,675 557.814,282	16.862
12	397.437,747 557.810,889	13	397.425,266 557.788,917	25.269
14	397.412,324 557.772,497	15	397.406,344 557.753,052	20.343
16	397.406,344 557.750,25	17	397.406,344 557.750,064	0.186
18	397.392,872 557.745,635	19	397.392,543 557.745,454	0.376
20	397.385,935 557.730,977	21	397.385,595 557.729,737	1.286
22	397.398,569 557.733,72	23	397.401,525 557.734,628	3.092
24	397.401,289 557.734,311	25	397.393,48 557.723,796	13.098
26	397.468,693 557.724,701	27	397.472,814 557.734,812	10.919
28	397.484,5 557.732,92	1	397.489,847 557.746,042	14.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2509
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50410	900	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
519 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. 46, din 14/01/2009 emis de B N P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGUȚ CIPRIAN-PETRICĂ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

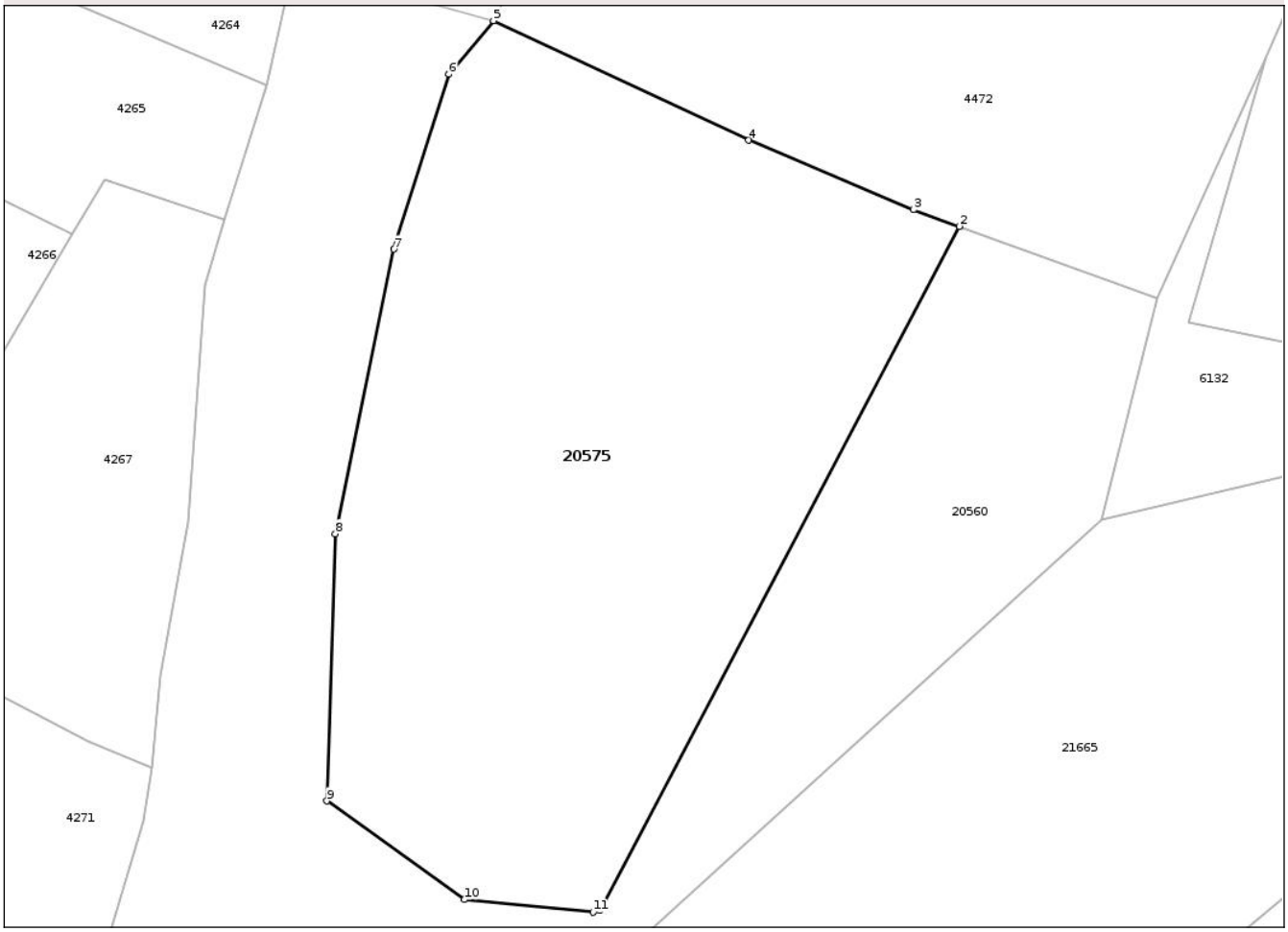
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50410	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.323,318 555.662,922	2	397.341,684 555.697,85	39.463
2	397.341,684 555.697,85	3	397.339,356 555.698,701	2.479
3	397.339,356 555.698,701	4	397.330,931 555.702,249	9.142
4	397.330,931 555.702,249	5	397.317,881 555.708,349	14.405
5	397.317,881 555.708,349	6	397.315,587 555.705,622	3.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.315,587 555.705,622	7	397.312,792 555.696,683	9.366
7	397.312,792 555.696,683	8	397.309,806 555.682,144	14.842
8	397.309,806 555.682,144	9	397.309,371 555.668,508	13.643
9	397.309,371 555.668,508	10	397.316,388 555.663,469	8.638
10	397.316,388 555.663,469	11	397.322,974 555.662,825	6.617
11	397.322,974 555.662,825	1	397.323,318 555.662,922	0.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:238/1/1/1, 308

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54674	1.289	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25905 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5256 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

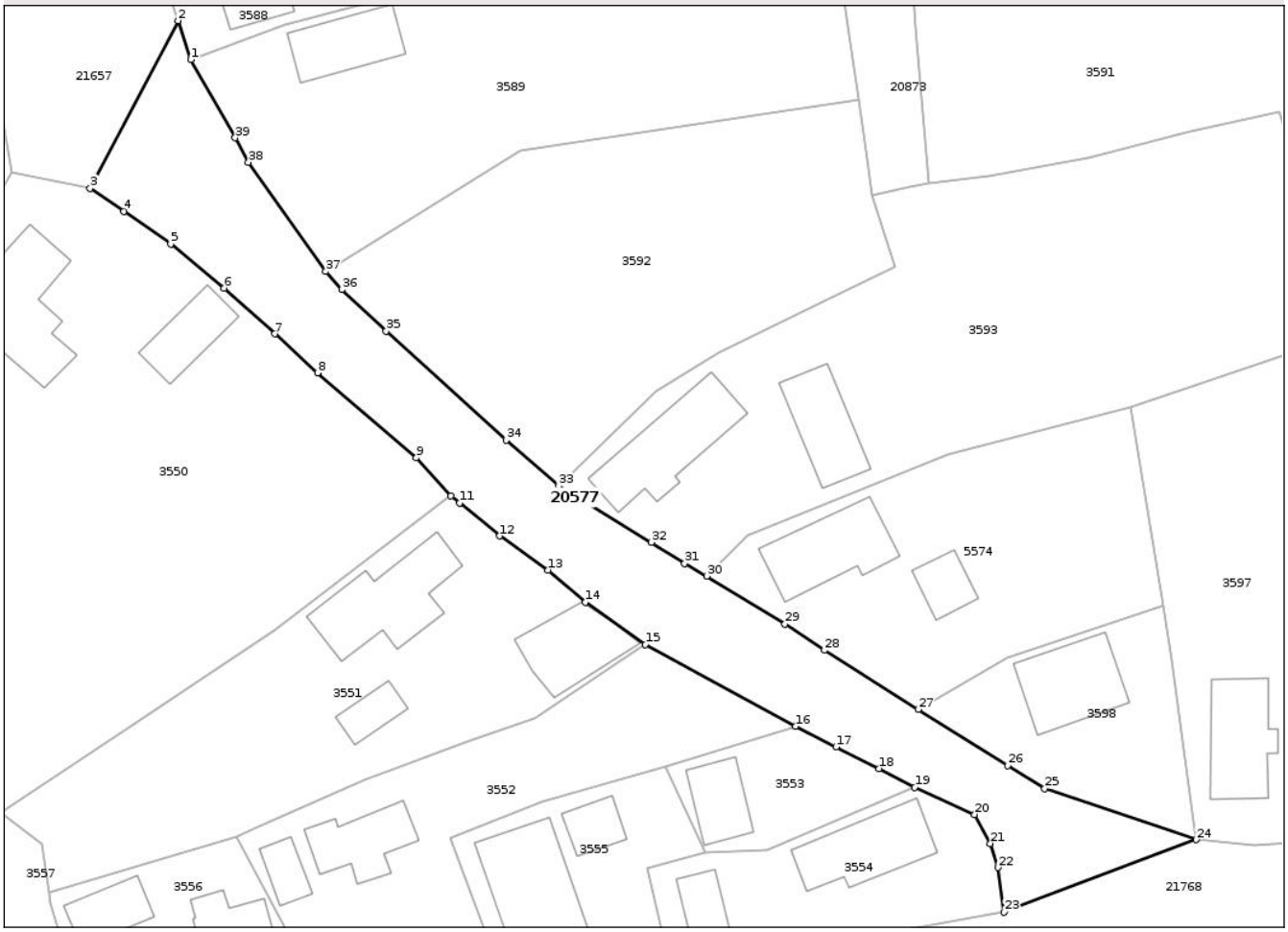
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54674	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.289	-	-	238/1/1/1, 308	Drum situat in intravilanul com. Moldovenesti, sat Moldovenesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.024,694 556.024,75	2	397.023,329 556.028,928	4.395
3	397.013,875 556.010,902	4	397.017,501 556.008,415	4.397
5	397.022,542 556.004,915	6	397.028,292 556.000,172	7.454
7	397.033,752 555.995,249	8	397.038,357 555.991,055	6.229
9	397.049,006 555.981,894	10	397.052,722 555.977,811	5.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.023,329 556.028,928	3	397.013,875 556.010,902	20.355
4	397.017,501 556.008,415	5	397.022,542 556.004,915	6.137
6	397.028,292 556.000,172	7	397.033,752 555.995,249	7.352
8	397.038,357 555.991,055	9	397.049,006 555.981,894	14.047
10	397.052,722 555.977,811	11	397.053,646 555.977,068	1.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.053,646 555.977,068	12	397.057,969 555.973,508	5.6
13	397.063,189 555.969,83	14	397.067,206 555.966,373	5.3
15	397.073,648 555.961,83	16	397.089,827 555.953,017	18.424
17	397.094,197 555.950,806	18	397.098,844 555.948,505	5.185
19	397.102,672 555.946,481	20	397.109,121 555.943,539	7.088
21	397.110,798 555.940,418	22	397.111,604 555.937,837	2.704
23	397.112,309 555.933,037	24	397.132,951 555.940,833	22.064
25	397.116,671 555.946,323	26	397.112,666 555.948,792	4.706
27	397.103,04 555.954,846	28	397.092,941 555.961,198	11.931
29	397.088,682 555.964,023	30	397.080,253 555.969,202	9.893
31	397.077,884 555.970,535	32	397.074,316 555.972,835	4.245
33	397.064,332 555.978,873	34	397.058,652 555.983,805	7.522
35	397.045,755 555.995,553	36	397.040,972 555.999,995	6.528
37	397.039,252 556.001,957	38	397.030,921 556.013,712	14.408
39	397.029,479 556.016,338	1	397.024,694 556.024,75	9.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.057,969 555.973,508	13	397.063,189 555.969,83	6.386
14	397.067,206 555.966,373	15	397.073,648 555.961,83	7.883
16	397.089,827 555.953,017	17	397.094,197 555.950,806	4.898
18	397.098,844 555.948,505	19	397.102,672 555.946,481	4.33
20	397.109,121 555.943,539	21	397.110,798 555.940,418	3.543
22	397.111,604 555.937,837	23	397.112,309 555.933,037	4.851
24	397.132,951 555.940,833	25	397.116,671 555.946,323	17.18
26	397.112,666 555.948,792	27	397.103,04 555.954,846	11.371
28	397.092,941 555.961,198	29	397.088,682 555.964,023	5.111
30	397.080,253 555.969,202	31	397.077,884 555.970,535	2.718
32	397.074,316 555.972,835	33	397.064,332 555.978,873	11.668
34	397.058,652 555.983,805	35	397.045,755 555.995,553	17.446
36	397.040,972 555.999,995	37	397.039,252 556.001,957	2.609
38	397.030,921 556.013,712	39	397.029,479 556.016,338	2.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. I2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55574	1.123	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32694 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 938, din 01/08/2019 emis de Voicu Bianca Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55574 a imobilului cu numarul cadastral 55574/Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53882 inscris in cartea funciara 53882;	A1
Act Notarial nr. 1334, din 21/04/2015 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
B2	Se notează contractul de tranzacție autentificat sub nr. 1334/21. 04.2015 de NP Fornade Teodora Maria- încheiat între Dunca Dan Nicolae și soția Dunca Maria și CTP Invest Bucharest SRL.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53882/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 17381 din 30/06/2015;	
Act Administrativ nr. 108, din 14/04/2017 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ;		
B3	Se notează autorizația de construire nr. 108/14.04.2017 emisă de Consiliul Județean Cluj	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53882/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 19607 din 25/07/2017;	
Act Notarial nr. 938, din 01/08/2019 emis de Voicu Bianca Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CTPARK BETA**, CIF:20847558	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32694 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 302, din 26/01/2015 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr. 9/26-01-2015 emis de Fornade TEODORA - MARIA;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **S.C. F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA NORD S.A**, CIF:14476722	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53882/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 17381 din 30/06/2015;	
Act Notarial nr. 335, din 17/02/2016 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr. 177/16-02-2016 emis de BNP VOICU BIANCA MARIA;);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEprin prezentul act ca toate instalațiile și construcțiile să fie edificate pe suprafața de 25 mp din teren, situat în partea de nord a întregului teren, urmând ca superficiarul să aibă și drept de acces pentru folosirea construcțiilor și instalațiilor pe toată durata existaenței acestora (maxim 99 ani, urmând ca aceasta să fie reînoit în aceleași condiții dacă instalațiile și construcțiile sunt încă edificate și funcționale).	A1
	1) **SOCIETATEA FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53882/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 3982 din 22/02/2016;	
Act Notarial nr. 575, din 11/03/2016 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr. 333/17-02-2016 emis de Fornade TEODORA - MARIA; act notarial nr. 177/16-02-2016 emis de BNP VOICU BIANCA MARIA;);		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEConstituirea, cu titlu gratuit , a unui drept de trecere subterană , terană, sau aeriană, pentru conductele de gaz,pe întreaga suprafață a terenului, care vor fi fond aservit, pentru trecerea conductei de gaz care va alimenta cu gaze naturaleimobilele construcții situate de - o parte și de alta a imobillului teren, drept de trecere constituit pe o perioadă nedeterminată , atât timp cât există	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	conductele de gaz	A1
	1) **SC CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA S.R.L**, CIF:14895720	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53882/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 6372 din 14/03/2016;	
Act Notarial nr. 83, din 19/01/2018 emis de Notar Public Buda Iuliana (act administrativ nr 87 din 12.01.2018, emis de Banca Comerciala Romana);		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra suprafeței de 12 mp din imobilul de sub A1, pe toată durata construcției STAȚIE DE REGLARTE MĂSURARE GAZE NATURALE, în fav	A1
	1) **SC CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA S.R.L**, CIF:14895720	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53882/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 6057 din 07/02/2018;	

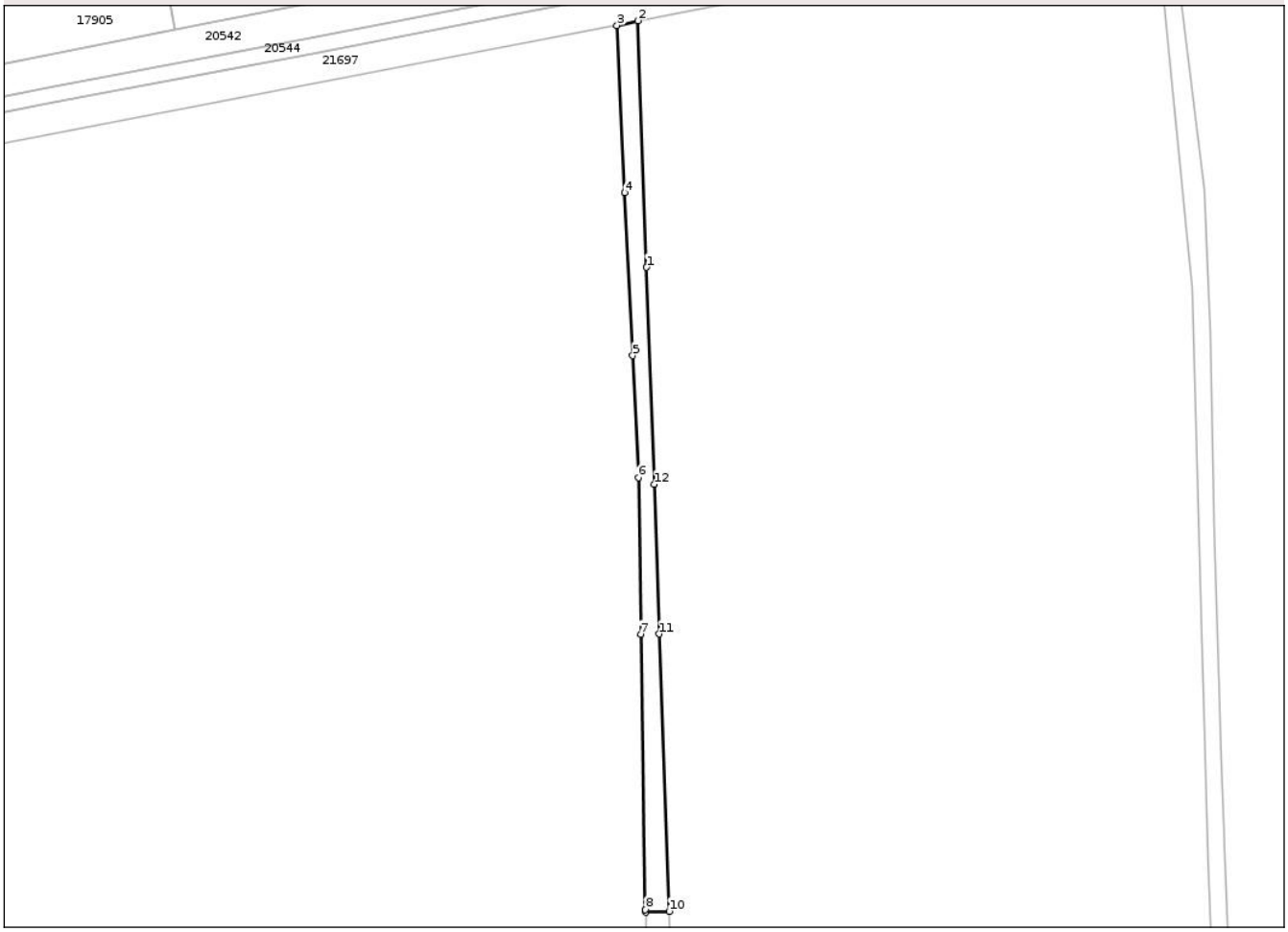
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55574	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.095,42 558.153,158	2	406.093,182 558.216,86	63.741
2	406.093,182 558.216,86	3	406.087,803 558.215,658	5.512
3	406.087,803 558.215,658	4	406.089,847 558.172,494	43.212
4	406.089,847 558.172,494	5	406.091,843 558.130,362	42.179
5	406.091,843 558.130,362	6	406.093,287 558.098,851	31.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.093,287 558.098,851	7	406.093,959 558.058,434	40.423
7	406.093,959 558.058,434	8	406.095,141 557.987,294	71.15
8	406.095,141 557.987,294	9	406.095,166 557.986,627	0.667
9	406.095,166 557.986,627	10	406.101,264 557.986,858	6.102
10	406.101,264 557.986,858	11	406.098,747 558.058,501	71.687
11	406.098,747 558.058,501	12	406.097,389 558.097,139	38.662
12	406.097,389 558.097,139	1	406.095,42 558.153,158	56.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55572	520	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32692 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 939, din 01/08/2019 emis de Voicu Bianca Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55572 a imobilului cu numarul cadastral 55572/Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53883 inscris in cartea funciara 53883;	A1
53323 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 1554, din 22/12/2022 emis de Voicu Bianca Maria (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CTPARK EPSILON SRL**, CIF:40165873	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32692 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 302, din 26/01/2015 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr. 9/26-01-2015 emis de Fornade TEODORA - MARIA;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **SC F D E E ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA NORD SA**, CIF:14476722	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53883/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 17381 din 30/06/2015;	
Act Notarial nr. 574, din 11/03/2016 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr. 593/14-03-2016 emis de Fornade TEODORA - MARIA;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) **CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA S R L**, CIF:14895720	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53883/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 6367 din 14/03/2016; Constituit, cu titlu gratuit drept de trecere subterană , terană, sau aeriană, pentru conductele de gaz,pe întreaga suprafață a terenului, care vor fi fond aservit, pentru trecerea conductei de gaz care va alimenta cu gaze naturale imobilele construcții situate de - o parte și de alta a imobillului teren, drept de trecere constituit pe o perioadă nedeterminată , atât timp cât există conductele de gaz	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

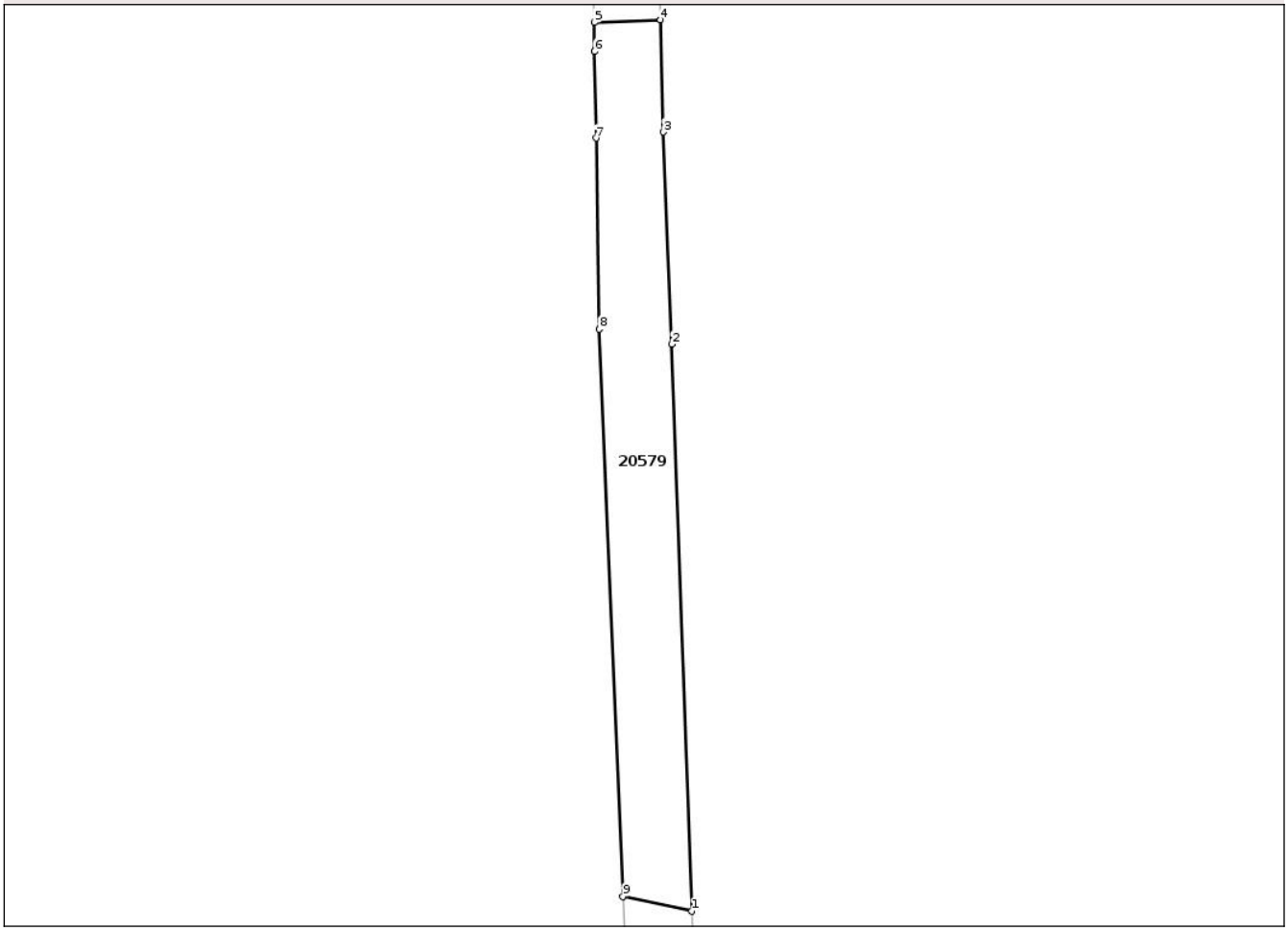
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55572	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.104,142 557.904,951	2	406.102,311 557.957,041	52.123
2	406.102,311 557.957,041	3	406.101,533 557.976,542	19.516
3	406.101,533 557.976,542	4	406.101,264 557.986,858	10.32
4	406.101,264 557.986,858	5	406.095,166 557.986,627	6.102
5	406.095,166 557.986,627	6	406.095,197 557.983,933	2.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.095,197 557.983,933	7	406.095,329 557.975,995	7.939
7	406.095,329 557.975,995	8	406.095,621 557.958,432	17.565
8	406.095,621 557.958,432	9	406.097,81 557.906,283	52.195
9	406.097,81 557.906,283	1	406.104,142 557.904,951	6.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55580	56	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32691 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 937, din 01/08/2019 emis de Voicu Bianca Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55580 a imobilului cu numarul cadastral 55580/Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53585 inscris in cartea funciara 53585;	A1
53321 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 1554, din 22/12/2022 emis de Voicu Bianca Maria NP (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CTPARK EPSILON SRL**, CIF:40165873	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32691 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 574, din 11/03/2016 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
C1	Constituirea, cu titlu gratuit , a unui drept de trecere subterană , terană, sau aeriană, pentru conductele de gaz,pe întreaga suprafață a terenului, care vor fi fond aservit, pentru trecerea conductei de gaz care va alimenta cu gaze naturale imobilele construcții situate de - o parte și de alta a imobillului teren, drept de trecere constituit pe o perioadă nedeterminată , atât timp cât există conductele de gaz	A1
	1) **SC CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53585/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 6368 din 14/03/2016;	

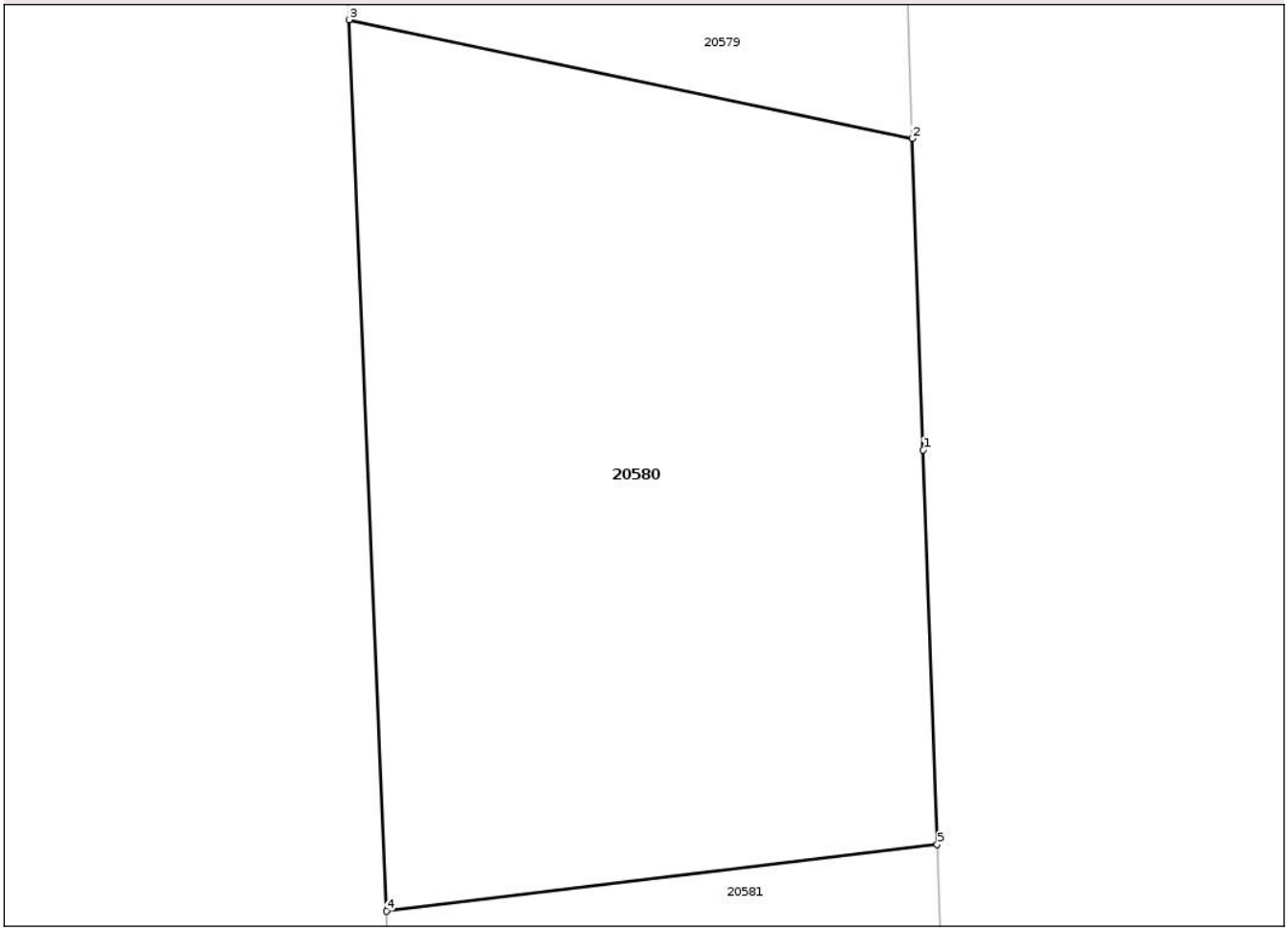
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55580	56	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.104,264 557.901,452	2	406.104,142 557.904,951	3.5
2	406.104,142 557.904,951	3	406.097,81 557.906,283	6.471
3	406.097,81 557.906,283	4	406.098,23 557.896,272	10.02
4	406.098,23 557.896,272	5	406.104,42 557.897,02	6.236
5	406.104,42 557.897,02	1	406.104,264 557.901,452	4.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. I 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55561	751	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35121 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4521, din 23/10/2019 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55561 a imobilului cu numarul cadastral 55561/Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53968 inscris in cartea funciara 53968;	A1
Act Notarial nr. 1334, din 21/04/2015 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
B2	S-a notat contractul de tranzactie încheiat între Dunca Dan Nicolae și soția Dunca Maria și CTP Invest Bucharest SRL și autentificat sub numărul 1334/21.04.2015 de notarul public Fornade Teodora Maria	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53968/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 10391 din 22/04/2016;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4521, din 23/10/2019 emis de Popa Ionut Florin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , alipire, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SONACA AEROSPACE TRANSILVANIA SRL**, CIF:34223643	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35121 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1705, din 21/04/2016 emis de STANCU TUDOR DAN;		
C1	Se constituie cu titlu gratuit, un drept de superficie asupra suprafeței de 15 mp din terenul de sub A1, pe toată existența construcției - stație de reglare măsurare gaze naturale, situată în sat Bădeni, nr. FN, edificată conform autorizației de construire nr. 010/29.07.2015 emisă de Primăria Moldovenești.	A1
	1) **CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA SRL**, CIF:14895720	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53968/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 10391 din 22/04/2016;	
Act Notarial nr. 2617, din 21/06/2016 emis de STANCU TUDOR DAN;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A.1 ASERVIT se intabuleaza dreptul de trecere subterană,terană sau aeriana pentru conductele de gaz,in favoarea	A1
	1) **CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA SRL**, CIF:14895720,	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53968/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15159 din 23/06/2016;	

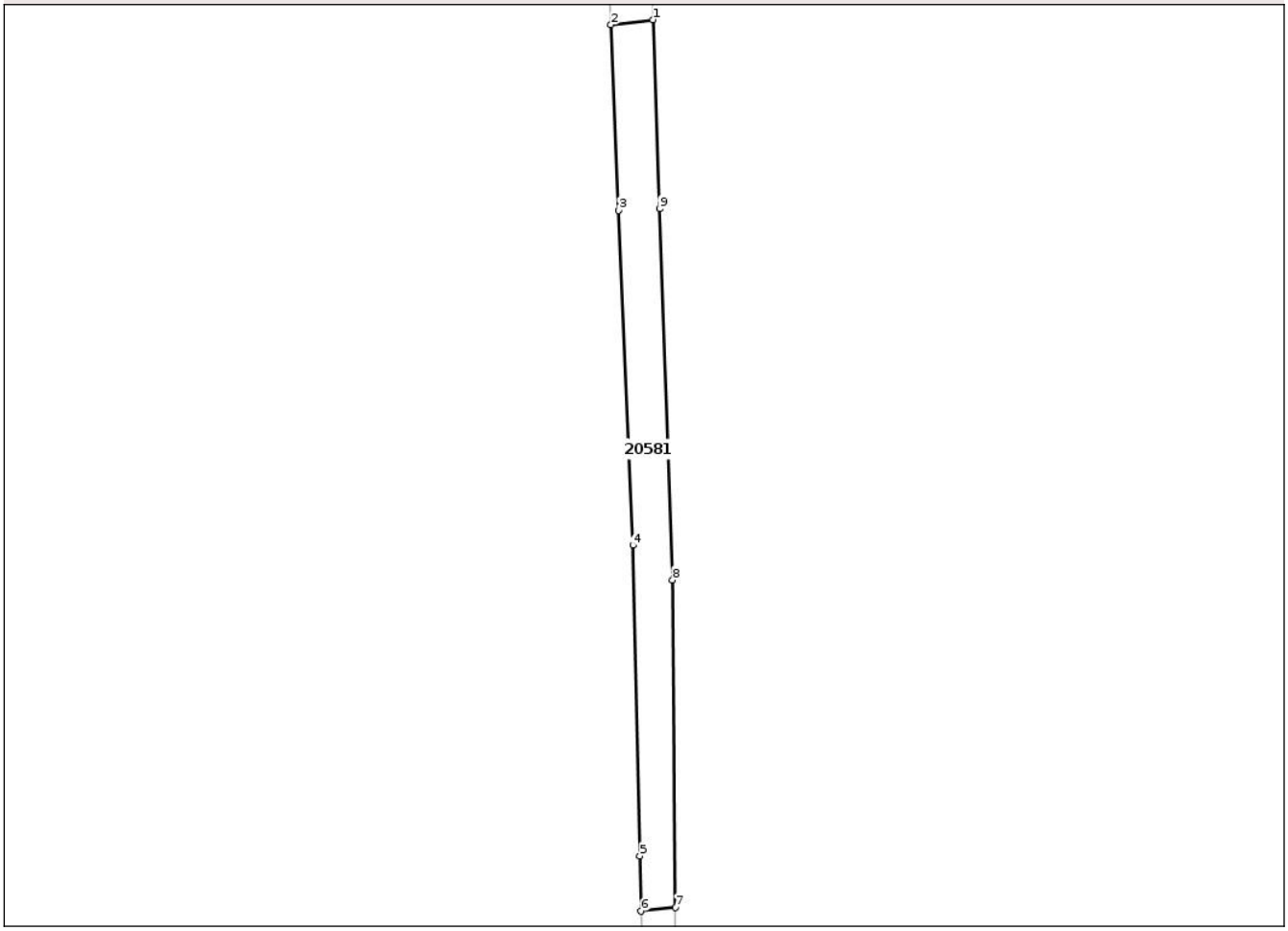
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55561	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.104,42 557.897,02	2	406.098,23 557.896,272	6.236
2	406.098,23 557.896,272	3	406.099,38 557.868,874	27.422
3	406.099,38 557.868,874	4	406.101,453 557.819,481	49.437
4	406.101,453 557.819,481	5	406.102,486 557.773,609	45.884
5	406.102,486 557.773,609	6	406.102,668 557.765,479	8.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.102,668 557.765,479	7	406.107,708 557.766,021	5.069
7	406.107,708 557.766,021	8	406.107,324 557.814,372	48.353
8	406.107,324 557.814,372	9	406.105,4 557.869,122	54.784
9	406.105,4 557.869,122	1	406.104,42 557.897,02	27.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55395	1.239	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT Moldovenesti şiUAT MIhai VIteazu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37411 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6876 din 21.11.2018, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

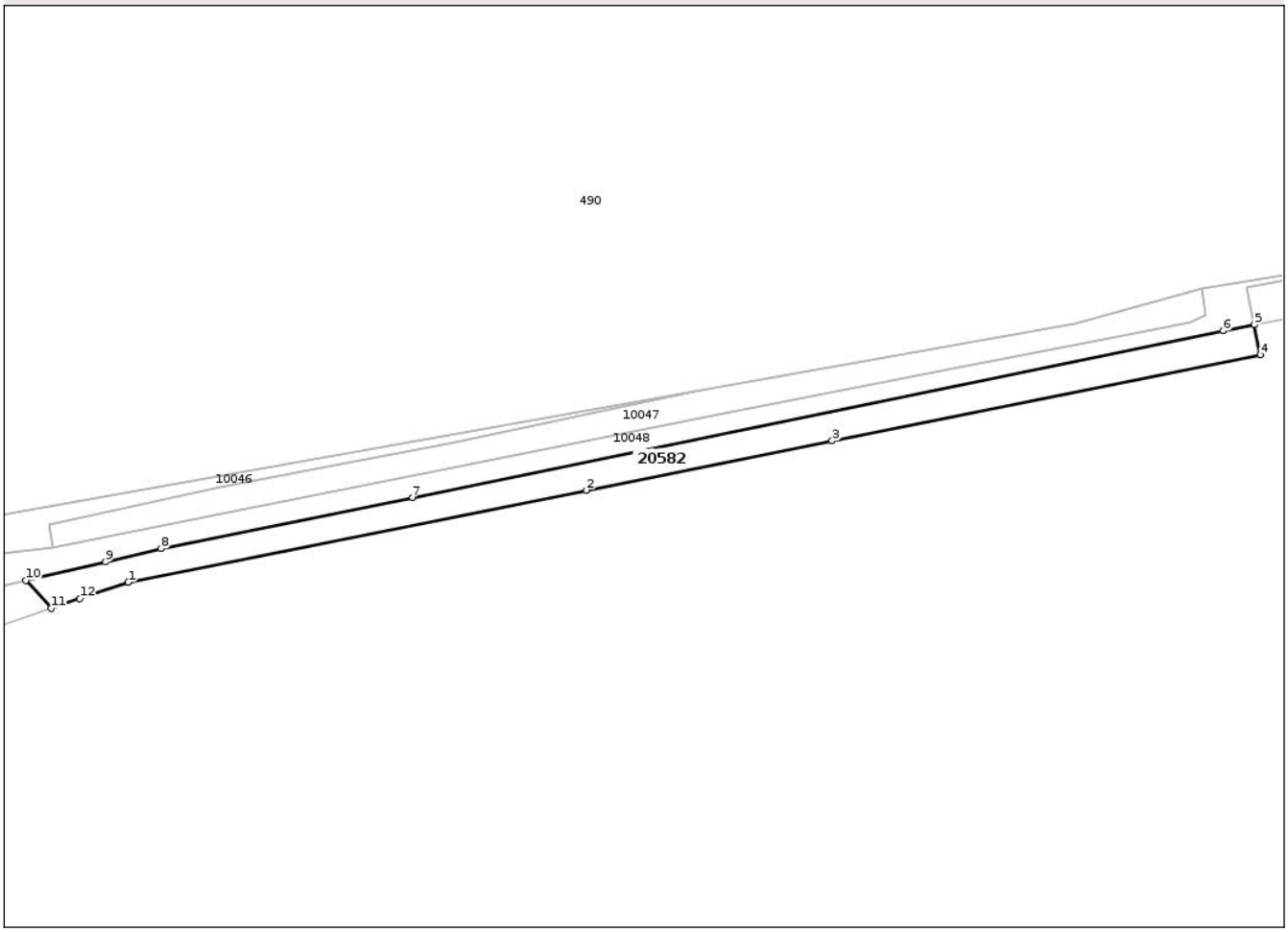
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55395	1.239	Imobil traversat de limita de UAT Moldovenesti șiUAT MIhai VIteazu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.239	-	-	-	Drum comunal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.654,534 558.324,266	2	406.740,175 558.341,472	87.352
2	406.740,175 558.341,472	3	406.786,103 558.350,699	46.846
3	406.786,103 558.350,699	4	406.866,131 558.366,778	81.627
4	406.866,131 558.366,778	5	406.865,042 558.372,377	5.704
5	406.865,042 558.372,377	6	406.859,208 558.371,246	5.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.859,208 558.371,246	7	406.707,638 558.340,099	154.737
7	406.707,638 558.340,099	8	406.660,656 558.330,562	47.94
8	406.660,656 558.330,562	9	406.650,255 558.328,127	10.682
9	406.650,255 558.328,127	10	406.635,392 558.324,647	15.265
10	406.635,392 558.324,647	11	406.640,13 558.319,454	7.03
11	406.640,13 558.319,454	12	406.645,45 558.321,232	5.609
12	406.645,45 558.321,232	1	406.654,534 558.324,266	9.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2425
Nr. cadastral vechi:98/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50611	91	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15690 / 06/08/2010		
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 4 de Stabilire a Despăgubirii din data de, din 12/11/2007 emis de CONSILIUL LOCAL MOLDOVENESTI (Proces verbal aferent Hotărârii , Recipiza de consemnare nr. 576250/1/2009, 576251/1/2009, 576252/1/2009, 576253/1/2009 , Documentație tehnică anexată la dosar,Declarații notariale Autentificate sub nr. 914/2009, 916/2009, 918/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN ÎN ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:9999999999999	
24630 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

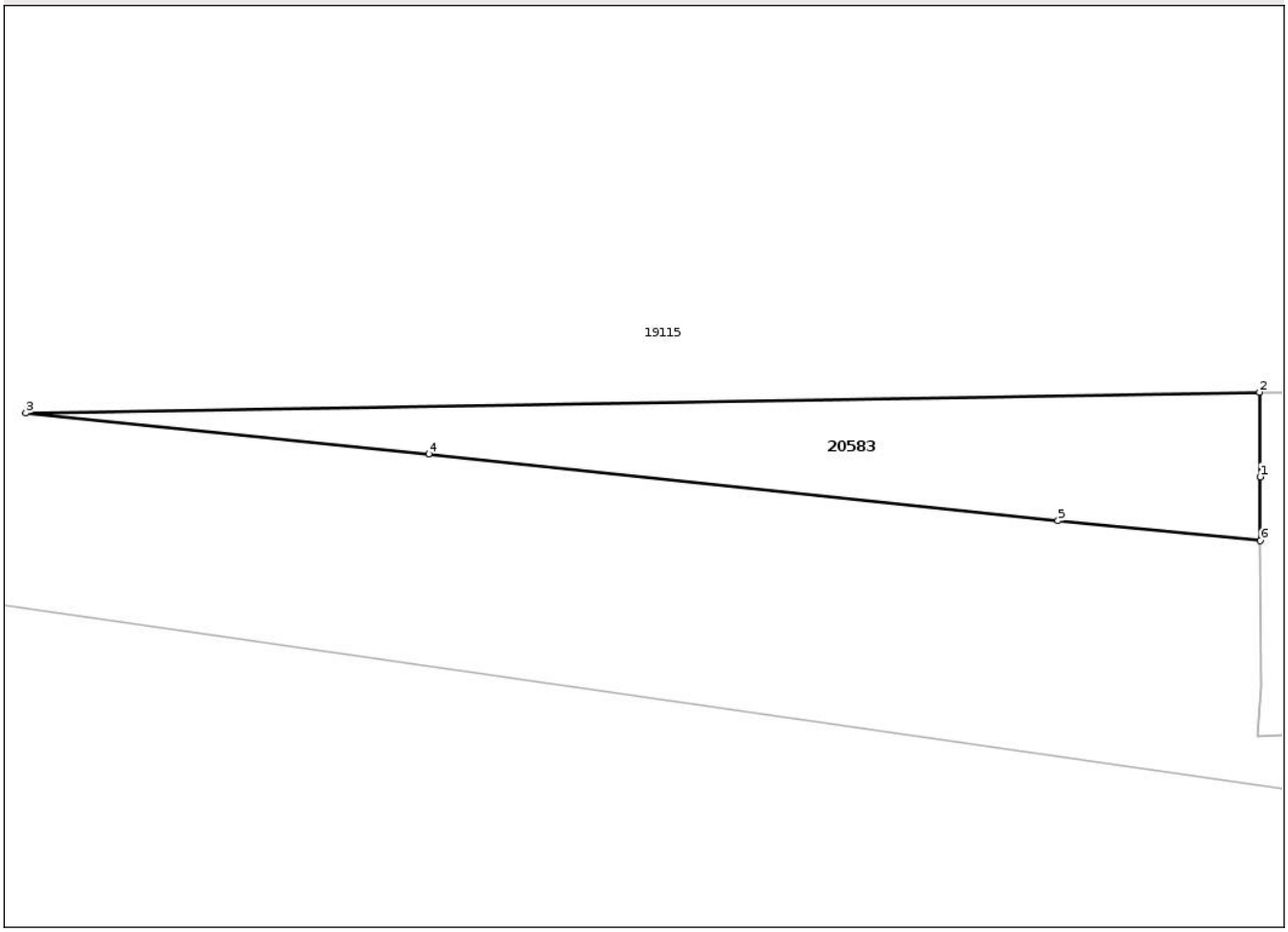
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50611	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	91	37	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.621,349 559.348,057	2	406.621,337 559.350,726	2.669
2	406.621,337 559.350,726	3	406.582,412 559.350,074	38.93
3	406.582,412 559.350,074	4	406.595,12 559.348,783	12.773
4	406.595,12 559.348,783	5	406.614,977 559.346,673	19.969
5	406.614,977 559.346,673	6	406.621,358 559.346,049	6.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.621,358 559.346,049	1	406.621,349 559.348,057	2.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:97

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50400	153	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT Moldovenești și UAT Mihai VIteazu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1271 / 26/01/2010		
Act Administrativ nr. 43, din 17/02/2005 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	ÎN ADMINISTRAREA	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

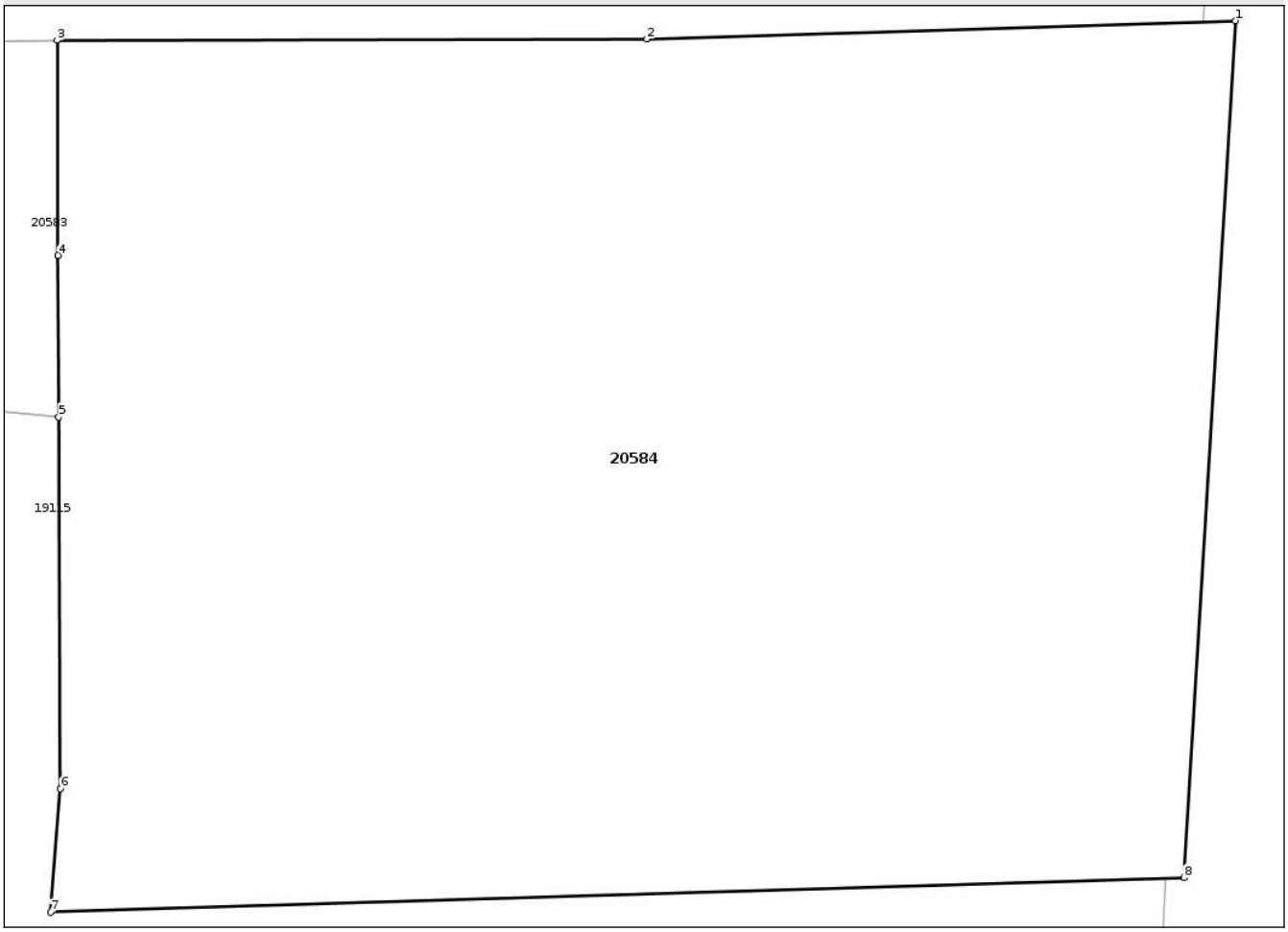
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50400	153	Imobil traversat de limita de UAT Moldovenești și UAT Mihai VIteazu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	153	-	-	-	ARĂTOR;SUPRFAȚA DIN ACTE 153,41 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.635,989 559.350,971	2	406.628,67 559.350,742	7.323
2	406.628,67 559.350,742	3	406.621,337 559.350,726	7.333
3	406.621,337 559.350,726	4	406.621,349 559.348,057	2.669
4	406.621,349 559.348,057	5	406.621,358 559.346,049	2.008
5	406.621,358 559.346,049	6	406.621,379 559.341,431	4.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.621,379 559.341,431	7	406.621,259 559.339,898	1.538
7	406.621,259 559.339,898	8	406.635,349 559.340,326	14.096
8	406.635,349 559.340,326	1	406.635,989 559.350,971	10.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:72/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50613	411	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15696 / 06/08/2010		
Act Normativ nr. 6, din 11/12/2007 emis de CONSILIUL LOCAL MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	
24631 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

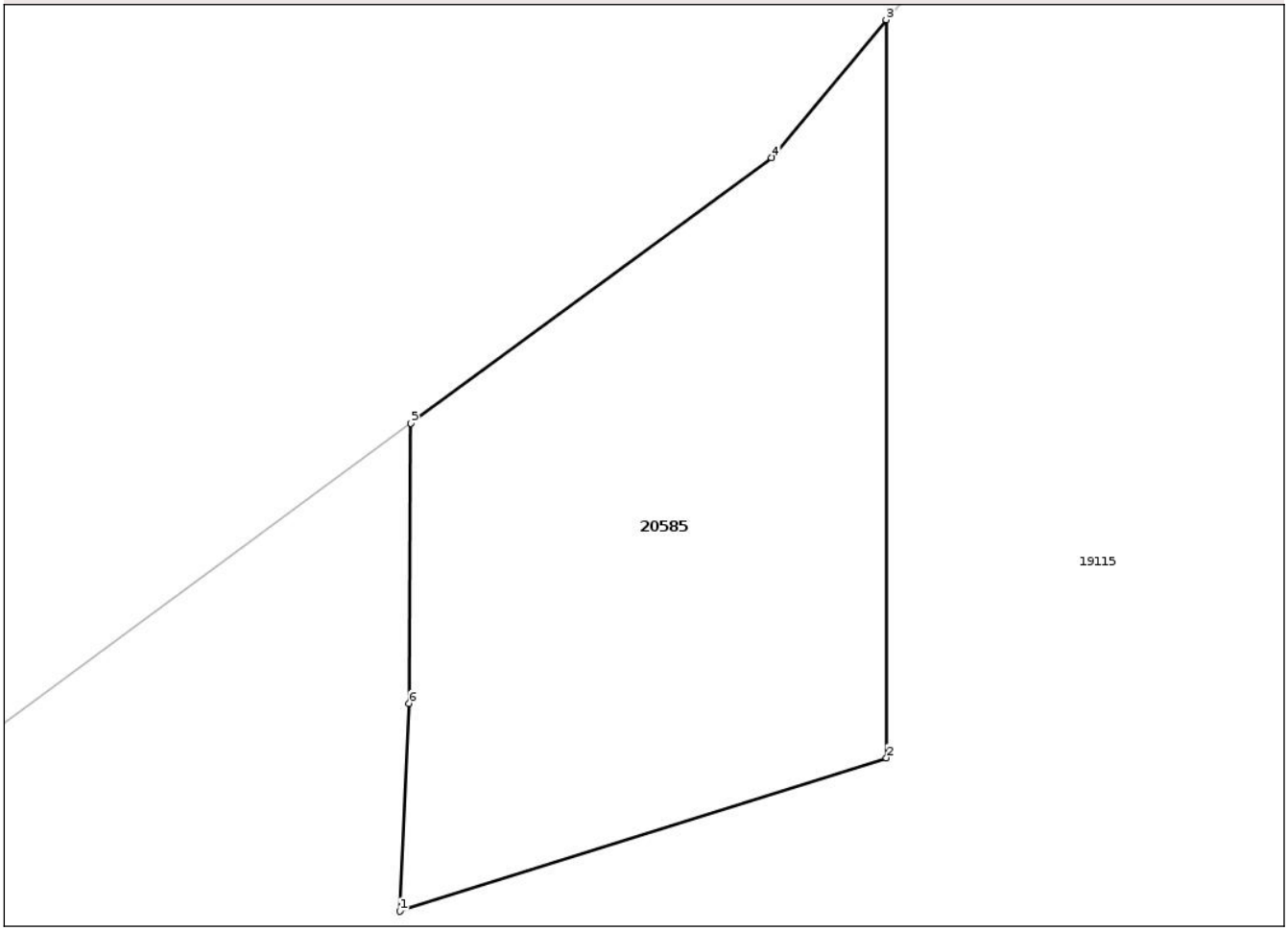
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50613	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	411	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.598,506 559.617,906	2	406.617,076 559.623,749	19.467
2	406.617,076 559.623,749	3	406.617,068 559.651,88	28.131
3	406.617,068 559.651,88	4	406.612,693 559.646,627	6.836
4	406.612,693 559.646,627	5	406.598,936 559.636,506	17.079
5	406.598,936 559.636,506	6	406.598,867 559.625,824	10.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.598,867 559.625,824	1	406.598,506 559.617,906	7.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:156/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50762	159	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22660 / 11/11/2010		
Act Administrativ nr. 3, din 18/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL MOLDOVENESTI (titlu de proprietate nr. 26130/426/25.10.1994, tarla 37 , parcela 6);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare în favoarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	
24644 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

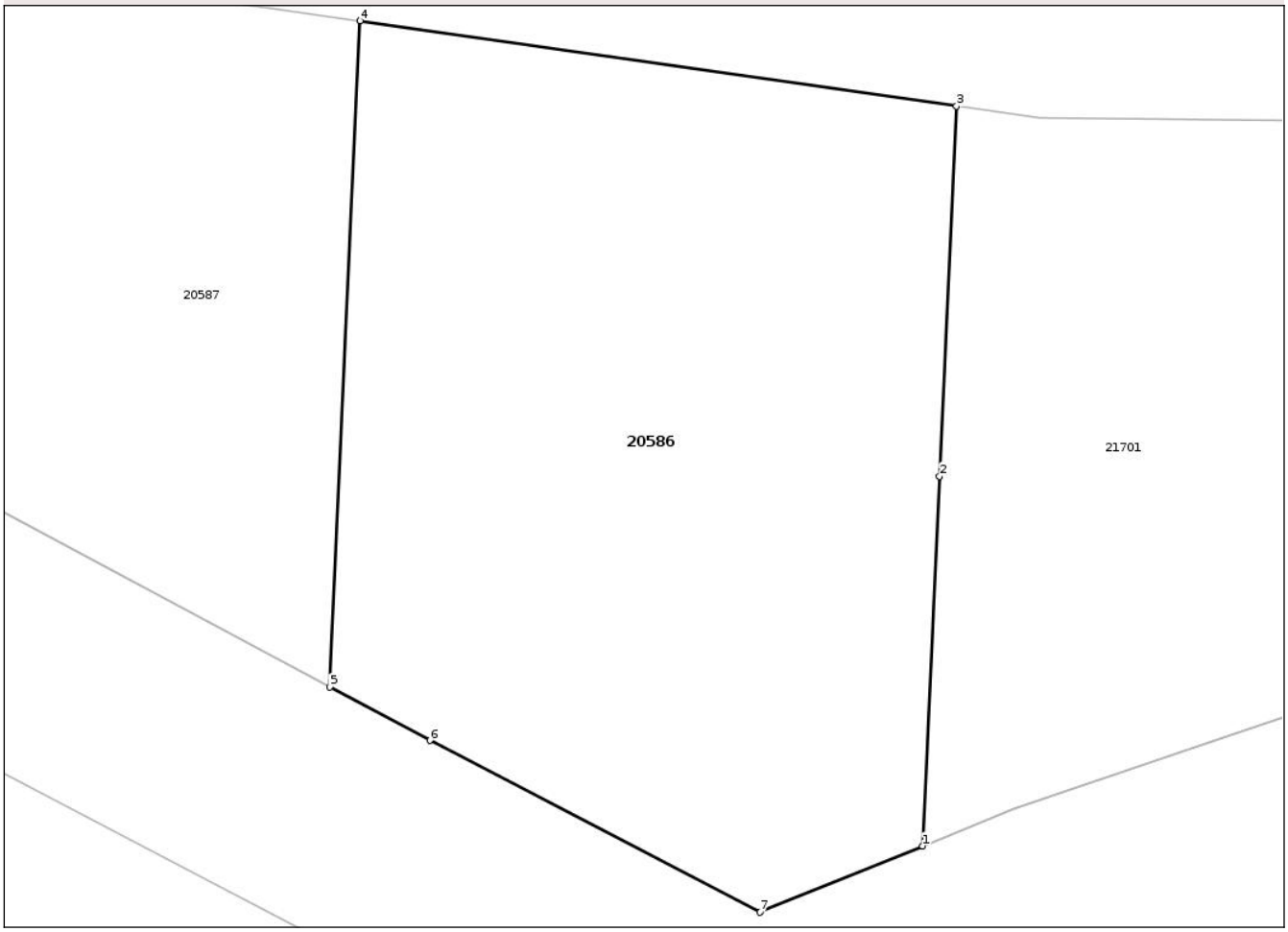
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50762	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.505,235 559.600,789	2	406.505,55 559.607,697	6.915
2	406.505,55 559.607,697	3	406.505,865 559.614,606	6.916
3	406.505,865 559.614,606	4	406.494,713 559.616,203	11.266
4	406.494,713 559.616,203	5	406.494,146 559.603,761	12.455
5	406.494,146 559.603,761	6	406.496,018 559.602,761	2.122

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.496,018 559.602,761	7	406.502,197 559.599,553	6.962
7	406.502,197 559.599,553	1	406.505,235 559.600,789	3.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:261

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50683	200	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; arabil

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20502 / 11/10/2010		
Act Normativ nr. 3, din 08/01/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MOLDOVENESTI (titlu de proprietate nr 25833/535/09.11.1994,tarla 37, parcela 7);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare în favoarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	
24639 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

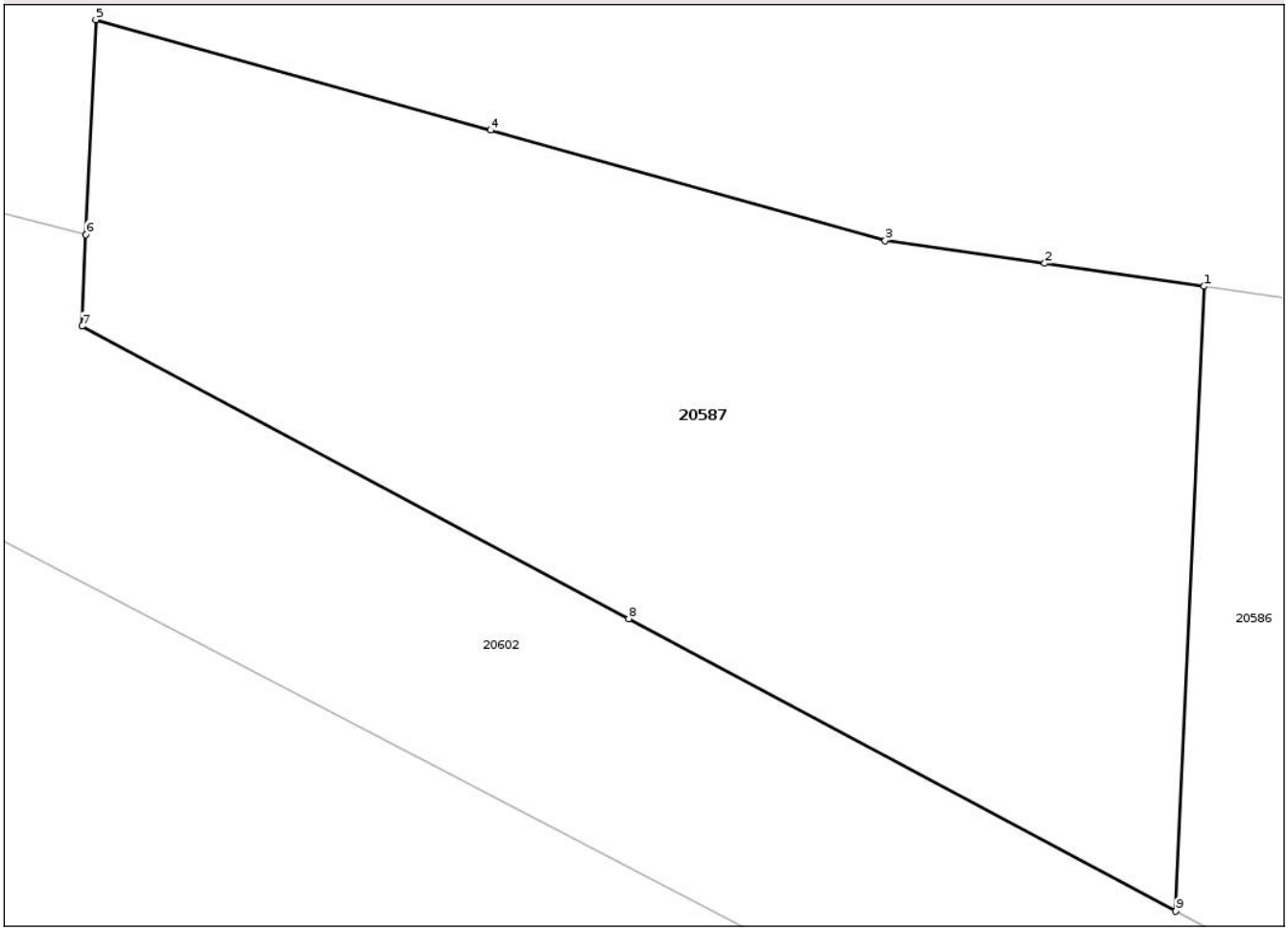
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50683	200	arabil

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.494,713 559.616,203	2	406.491,534 559.616,658	3.211
2	406.491,534 559.616,658	3	406.488,355 559.617,113	3.211
3	406.488,355 559.617,113	4	406.480,488 559.619,31	8.168
4	406.480,488 559.619,31	5	406.472,62 559.621,508	8.169
5	406.472,62 559.621,508	6	406.472,425 559.617,231	4.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.472,425 559.617,231	7	406.472,342 559.615,407	1.826
7	406.472,342 559.615,407	8	406.483,244 559.609,584	12.36
8	406.483,244 559.609,584	9	406.494,146 559.603,761	12.36
9	406.494,146 559.603,761	1	406.494,713 559.616,203	12.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:601/1, 579/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54679	4.067	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25589 / 25/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54679	4.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.067	-	-	601/1, 579/1	DRUM AFLAT IN INTRAVILANUL COM. MOLDOVENESTI, SAT MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.773,948 556.884,046	2	397.771,032 556.885,632	3.319
4	397.735,148 556.820,515	5	397.721,625 556.800,306	24.316
7	397.705,574 556.779,045	8	397.704,124 556.776,78	2.689
10	397.695,499 556.762,597	11	397.692,921 556.758,49	4.849
13	397.679,231 556.738,855	14	397.674,407 556.732,713	7.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.771,032 556.885,632	3	397.760,674 556.865,286	22.831
5	397.721,625 556.800,306	6	397.706,738 556.781,121	24.283
8	397.704,124 556.776,78	9	397.702,973 556.774,887	2.215
11	397.692,921 556.758,49	12	397.682,744 556.744,032	17.681
14	397.674,407 556.732,713	15	397.668,115 556.724,129	10.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.760,674 556.865,286	4	397.735,148 556.820,515	51.537
6	397.706,738 556.781,121	7	397.705,574 556.779,045	2.381
9	397.702,973 556.774,887	10	397.695,499 556.762,597	14.384
12	397.682,744 556.744,032	13	397.679,231 556.738,855	6.256
15	397.668,115 556.724,129	16	397.664,796 556.719,44	5.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.664,796 556.719,44	17	397.658,912 556.711,431	9.938
17	397.658,912 556.711,431	18	397.654,372 556.705,676	7.33
18	397.654,372 556.705,676	19	397.651,159 556.701,415	5.336
19	397.651,159 556.701,415	20	397.646,79 556.696,184	6.816
20	397.646,79 556.696,184	21	397.645,642 556.693,31	3.095
21	397.645,642 556.693,31	22	397.643,273 556.688,664	5.215
22	397.643,273 556.688,664	23	397.638,581 556.680,333	9.562
23	397.638,581 556.680,333	24	397.634,28 556.671,627	9.71
24	397.634,28 556.671,627	25	397.632,498 556.666,664	5.273
25	397.632,498 556.666,664	26	397.631,514 556.664,799	2.109
26	397.631,514 556.664,799	27	397.627,665 556.660,758	5.581
27	397.627,665 556.660,758	28	397.627,424 556.659,669	1.115
28	397.627,424 556.659,669	29	397.621,803 556.652,445	9.153
29	397.621,803 556.652,445	30	397.616,653 556.645,789	8.416
30	397.616,653 556.645,789	31	397.610,599 556.638,424	9.534
31	397.610,599 556.638,424	32	397.606,296 556.634,243	5.999
32	397.606,296 556.634,243	33	397.601,21 556.629,3	7.093
33	397.601,21 556.629,3	34	397.594,461 556.624,524	8.268
34	397.594,461 556.624,524	35	397.593,725 556.624,009	0.898
35	397.593,725 556.624,009	36	397.590,665 556.621,87	3.733
36	397.590,665 556.621,87	37	397.584,881 556.618,437	6.726
37	397.584,881 556.618,437	38	397.598,447 556.609,268	16.374
38	397.598,447 556.609,268	39	397.598,455 556.609,276	0.011
39	397.598,455 556.609,276	40	397.612,757 556.623,441	20.129
40	397.612,757 556.623,441	41	397.614,833 556.621,737	2.685
41	397.614,833 556.621,737	42	397.616,983 556.624,357	3.389
42	397.616,983 556.624,357	43	397.620,937 556.630,152	7.016
43	397.620,937 556.630,152	44	397.624,961 556.636,24	7.298
44	397.624,961 556.636,24	45	397.633,415 556.649,701	15.896
45	397.633,415 556.649,701	46	397.639,186 556.660,053	11.852
46	397.639,186 556.660,053	47	397.642,439 556.665,795	6.599
47	397.642,439 556.665,795	48	397.645,777 556.671,754	6.83
48	397.645,777 556.671,754	49	397.647,828 556.675,42	4.201
49	397.647,828 556.675,42	50	397.647,491 556.676,035	0.702
50	397.647,491 556.676,035	51	397.650,936 556.682,284	7.135
51	397.650,936 556.682,284	52	397.651,82 556.682,586	0.934
52	397.651,82 556.682,586	53	397.654,534 556.686,972	5.158
53	397.654,534 556.686,972	54	397.658,479 556.693,116	7.301
54	397.658,479 556.693,116	55	397.660,668 556.696,512	4.04
55	397.660,668 556.696,512	56	397.664,048 556.701,718	6.207
56	397.664,048 556.701,718	57	397.669,147 556.708,631	8.59
57	397.669,147 556.708,631	58	397.678,259 556.720,103	14.651
58	397.678,259 556.720,103	59	397.681,404 556.724,288	5.235
59	397.681,404 556.724,288	60	397.691,613 556.737,473	16.675
60	397.691,613 556.737,473	61	397.692,602 556.738,7	1.576
61	397.692,602 556.738,7	62	397.699,132 556.747,2	10.719
62	397.699,132 556.747,2	63	397.701,082 556.750,546	3.873
63	397.701,082 556.750,546	64	397.704,184 556.753,747	4.457
64	397.704,184 556.753,747	65	397.705,358 556.754,353	1.321
65	397.705,358 556.754,353	66	397.726,082 556.782,551	34.994
66	397.726,082 556.782,551	67	397.752,494 556.821,596	47.139
67	397.752,494 556.821,596	68	397.758,193 556.831,792	11.681
68	397.758,193 556.831,792	69	397.761,656 556.838,839	7.852
69	397.761,656 556.838,839	70	397.765,44 556.845,31	7.496
70	397.765,44 556.845,31	71	397.771,19 556.855,39	11.605
71	397.771,19 556.855,39	72	397.781,69 556.873,38	20.83
72	397.781,69 556.873,38	73	397.776,599 556.877,469	6.53
73	397.776,599 556.877,469	1	397.773,948 556.884,046	7.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50721	17	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21922 / 01/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21922 / 01/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	Se notează contractul de concesiune nr. nr. 1/2004 încheiat între MINISTERULUI ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI, în calitatea de concedent și CNTEE TRANSELECTRICA SA, în calitate de concesionar	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

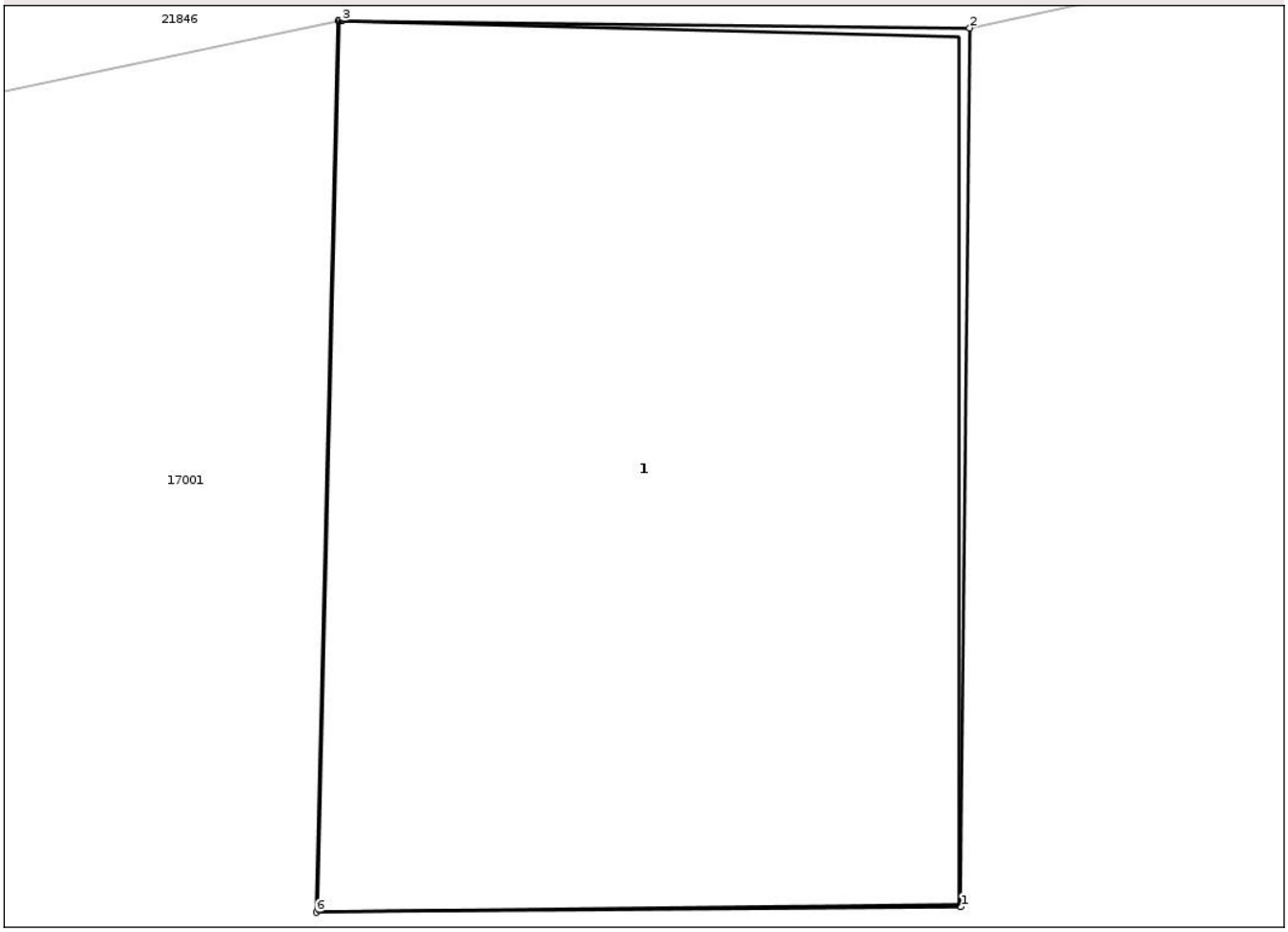
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50721	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.130, COMUN CU STALPUL 130 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50721-C1	constructii industriale si edilitare	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.840,72 556.877,02	2	402.840,77 556.881,87	4.85
2	402.840,77 556.881,87	3	402.837,3 556.881,91	3.471

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.837,3 556.881,91	4	402.837,287 556.881,91	0.013
4	402.837,287 556.881,91	5	402.837,28 556.881,91	0.007
5	402.837,28 556.881,91	6	402.837,16 556.876,99	4.921
6	402.837,16 556.876,99	1	402.840,72 556.877,02	3.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.194	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	526	-	-	-	
2	drum	NU	1.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.524,059 556.462,831	2	403.522,877 556.465,799	3.195
2	403.522,877 556.465,799	3	403.520,543 556.470,262	5.036
3	403.520,543 556.470,262	4	403.518,878 556.471,808	2.272
4	403.518,878 556.471,808	5	403.516,35 556.474,152	3.447
5	403.516,35 556.474,152	6	403.515,303 556.475,124	1.429
6	403.515,303 556.475,124	7	403.513,215 556.477,061	2.848
7	403.513,215 556.477,061	8	403.512,537 556.478,526	1.614
8	403.512,537 556.478,526	9	403.499,439 556.494,137	20.378
9	403.499,439 556.494,137	10	403.481,451 556.529,122	39.339
10	403.481,451 556.529,122	11	403.481,08 556.535,272	6.161
11	403.481,08 556.535,272	12	403.485,442 556.536,387	4.502
12	403.485,442 556.536,387	13	403.485,234 556.537,627	1.257
13	403.485,234 556.537,627	14	403.477,708 556.537,491	7.527
14	403.477,708 556.537,491	15	403.477,754 556.537,081	0.413
15	403.477,754 556.537,081	16	403.478,183 556.533,218	3.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.478,183 556.533,218	17	403.479,269 556.523,435	9.843
19	403.481,286 556.513,343	20	403.481,618 556.510,968	2.398
22	403.482,518 556.503,511	23	403.484,712 556.490,719	12.979
25	403.482,902 556.484,314	26	403.496,903 556.487,897	14.451
28	403.516,966 556.462,573	29	403.524,054 556.446,119	17.915
31	403.531,321 556.428,986	32	403.543,635 556.411,5	21.387
34	403.547,748 556.405,488	35	403.552,632 556.392,328	14.037
37	403.556,816 556.380,488	38	403.557,93 556.373,686	6.893
40	403.561,57 556.355,027	41	403.561,865 556.353,77	1.291
43	403.566,675 556.337,123	44	403.561,594 556.335,875	5.232
46	403.562,29 556.325,901	47	403.562,753 556.324,835	1.162
49	403.570,262 556.296,905	50	403.579,617 556.298,48	9.487
52	403.589,796 556.303,488	53	403.593,719 556.305,56	4.436
55	403.593,358 556.306,86	56	403.591,49 556.309,154	2.958
58	403.580,143 556.323,2	59	403.573,241 556.333,191	12.143
61	403.570,941 556.336,89	62	403.568,617 556.344,287	7.754
64	403.565,153 556.364,242	65	403.564,47 556.369,087	4.893
67	403.561,73 556.388,545	68	403.559,124 556.394,286	6.304
70	403.549,796 556.414,83	71	403.549,619 556.415,219	0.428
73	403.535,76 556.433,461	74	403.534,318 556.437,081	3.896
76	403.525,264 556.459,807	1	403.524,059 556.462,831	3.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	403.479,269 556.523,435	18	403.480,123 556.518,056	5.446
20	403.481,618 556.510,968	21	403.481,872 556.506,272	4.703
23	403.484,712 556.490,719	24	403.483,716 556.490,098	1.174
26	403.496,903 556.487,897	27	403.511,416 556.468,636	24.117
29	403.524,054 556.446,119	30	403.530,382 556.430,32	17.02
32	403.543,635 556.411,5	33	403.545,265 556.409,117	2.887
35	403.552,632 556.392,328	36	403.554,455 556.387,416	5.239
38	403.557,93 556.373,686	39	403.559,633 556.363,271	10.553
41	403.561,865 556.353,77	42	403.561,984 556.352,052	1.722
44	403.561,594 556.335,875	45	403.561,875 556.331,847	4.038
47	403.562,753 556.324,835	48	403.566,078 556.317,184	8.342
50	403.579,617 556.298,48	51	403.589,687 556.303,435	11.223
53	403.593,719 556.305,56	54	403.593,44 556.306,565	1.043
56	403.591,49 556.309,154	57	403.580,612 556.322,521	17.234
59	403.573,241 556.333,191	60	403.571,154 556.336,214	3.674
62	403.568,617 556.344,287	63	403.565,942 556.352,8	8.923
65	403.564,47 556.369,087	66	403.561,952 556.386,965	18.054
68	403.559,124 556.394,286	69	403.554,006 556.404,738	11.638
71	403.549,619 556.415,219	72	403.547,45 556.418,075	3.586
74	403.534,318 556.437,081	75	403.528,158 556.452,541	16.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	403.480,123 556.518,056	19	403.481,286 556.513,343	4.854
21	403.481,872 556.506,272	22	403.482,518 556.503,511	2.836
24	403.483,716 556.490,098	25	403.482,902 556.484,314	5.841
27	403.511,416 556.468,636	28	403.516,966 556.462,573	8.22
30	403.530,382 556.430,32	31	403.531,321 556.428,986	1.631
33	403.545,265 556.409,117	34	403.547,748 556.405,488	4.397
36	403.554,455 556.387,416	37	403.556,816 556.380,488	7.319
39	403.559,633 556.363,271	40	403.561,57 556.355,027	8.468
42	403.561,984 556.352,052	43	403.566,675 556.337,123	15.649
45	403.561,875 556.331,847	46	403.562,29 556.325,901	5.96
48	403.566,078 556.317,184	49	403.570,262 556.296,905	20.706
51	403.589,687 556.303,435	52	403.589,796 556.303,488	0.121
54	403.593,44 556.306,565	55	403.593,358 556.306,86	0.306
57	403.580,612 556.322,521	58	403.580,143 556.323,2	0.825
60	403.571,154 556.336,214	61	403.570,941 556.336,89	0.709
63	403.565,942 556.352,8	64	403.565,153 556.364,242	11.469
66	403.561,952 556.386,965	67	403.561,73 556.388,545	1.596
69	403.554,006 556.404,738	70	403.549,796 556.414,83	10.935
72	403.547,45 556.418,075	73	403.535,76 556.433,461	19.324
75	403.528,158 556.452,541	76	403.525,264 556.459,807	7.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55399	325	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37419 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6890 din 21.11.2018, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

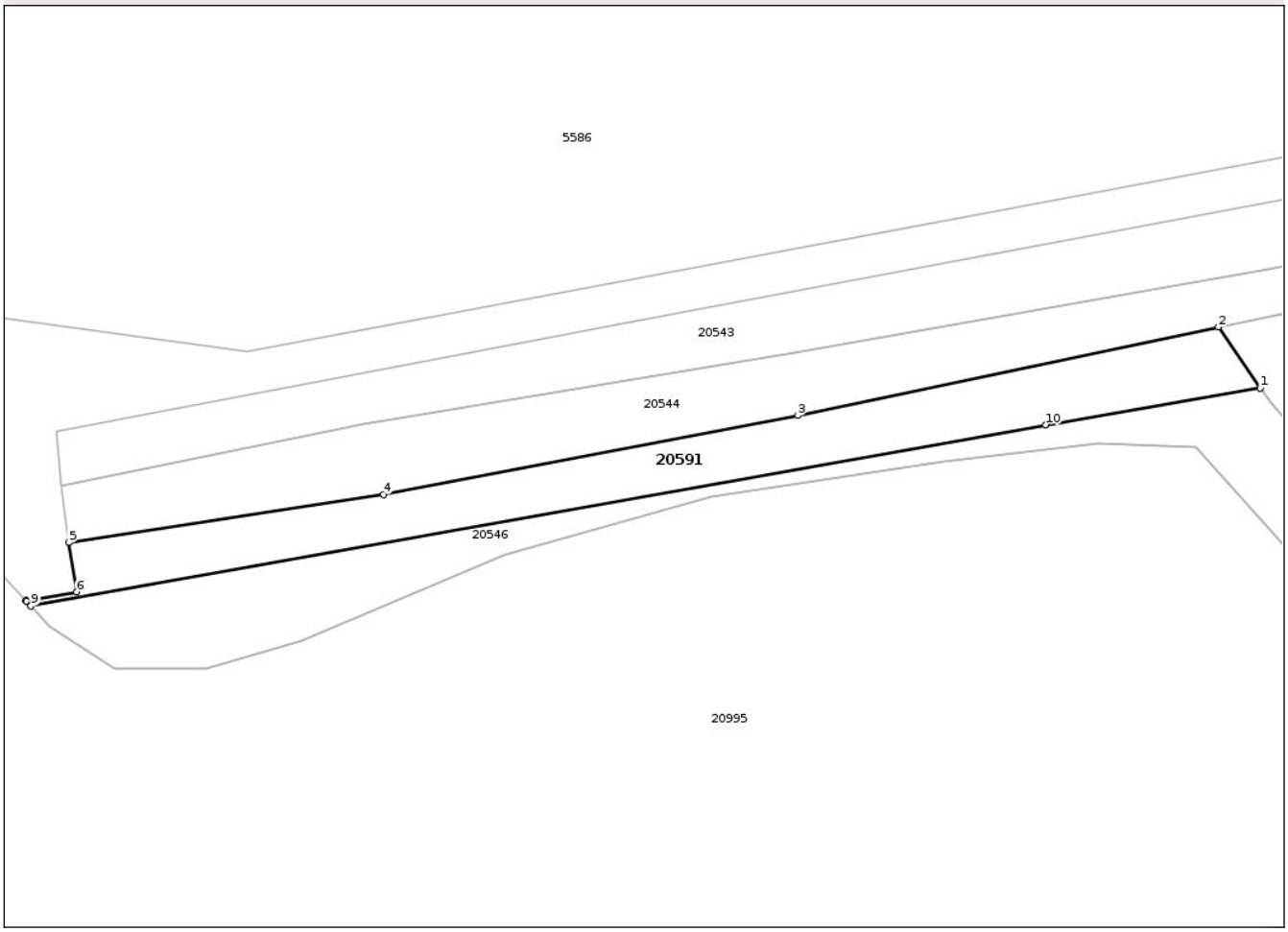
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55399	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	325	-	-	-	Drum comunal.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.689,617 557.756,732	2	403.686,65 557.761,044	5.234
2	403.686,65 557.761,044	3	403.656,792 557.754,779	30.509
3	403.656,792 557.754,779	4	403.627,387 557.749,168	29.935
4	403.627,387 557.749,168	5	403.605,057 557.745,772	22.587
5	403.605,057 557.745,772	6	403.605,604 557.742,27	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.605,604 557.742,27	7	403.602,003 557.741,65	3.654
7	403.602,003 557.741,65	8	403.602,029 557.741,622	0.038
8	403.602,029 557.741,622	9	403.602,356 557.741,273	0.479
9	403.602,356 557.741,273	10	403.674,382 557.754,11	73.162
10	403.674,382 557.754,11	1	403.689,617 557.756,732	15.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:242

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54726	221	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27676 / 16/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5611 din 09.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

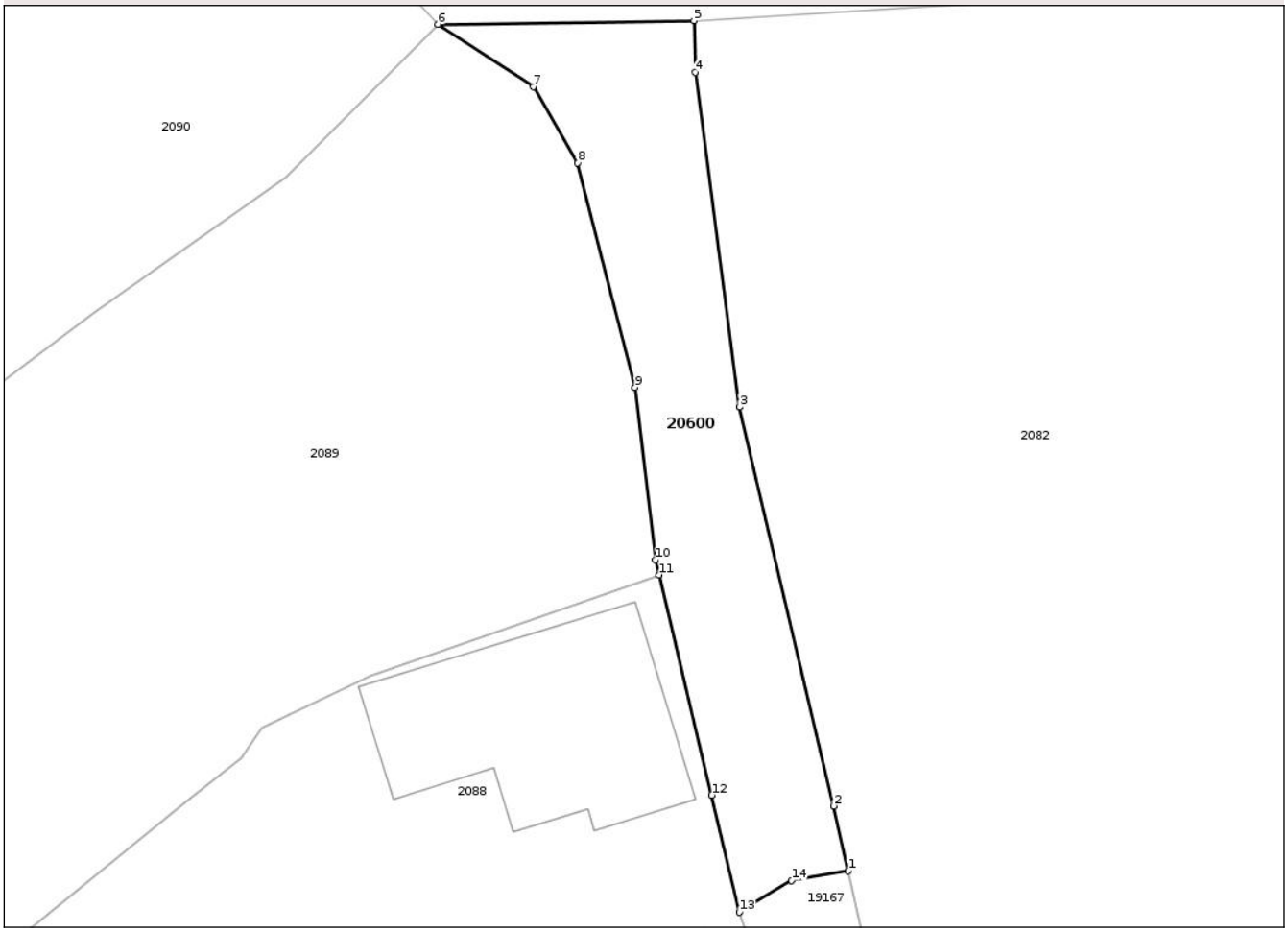
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54726	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	221	-	-	242	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.554,551 548.000,692	2	395.553,901 548.003,627	3.006
2	395.553,901 548.003,627	3	395.549,647 548.021,615	18.484
3	395.549,647 548.021,615	4	395.547,634 548.036,708	15.227
4	395.547,634 548.036,708	5	395.547,581 548.039,032	2.325
5	395.547,581 548.039,032	6	395.536,021 548.038,874	11.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.536,021 548.038,874	7	395.540,341 548.036,066	5.152
7	395.540,341 548.036,066	8	395.542,339 548.032,616	3.987
8	395.542,339 548.032,616	9	395.544,929 548.022,5	10.442
9	395.544,929 548.022,5	10	395.545,841 548.014,715	7.839
10	395.545,841 548.014,715	11	395.546,001 548.014,048	0.686
11	395.546,001 548.014,048	12	395.548,39 548.004,12	10.211
12	395.548,39 548.004,12	13	395.549,635 547.998,836	5.429
13	395.549,635 547.998,836	14	395.551,984 548.000,269	2.751
14	395.551,984 548.000,269	1	395.554,551 548.000,692	2.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55428	1.646	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37413 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6864 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

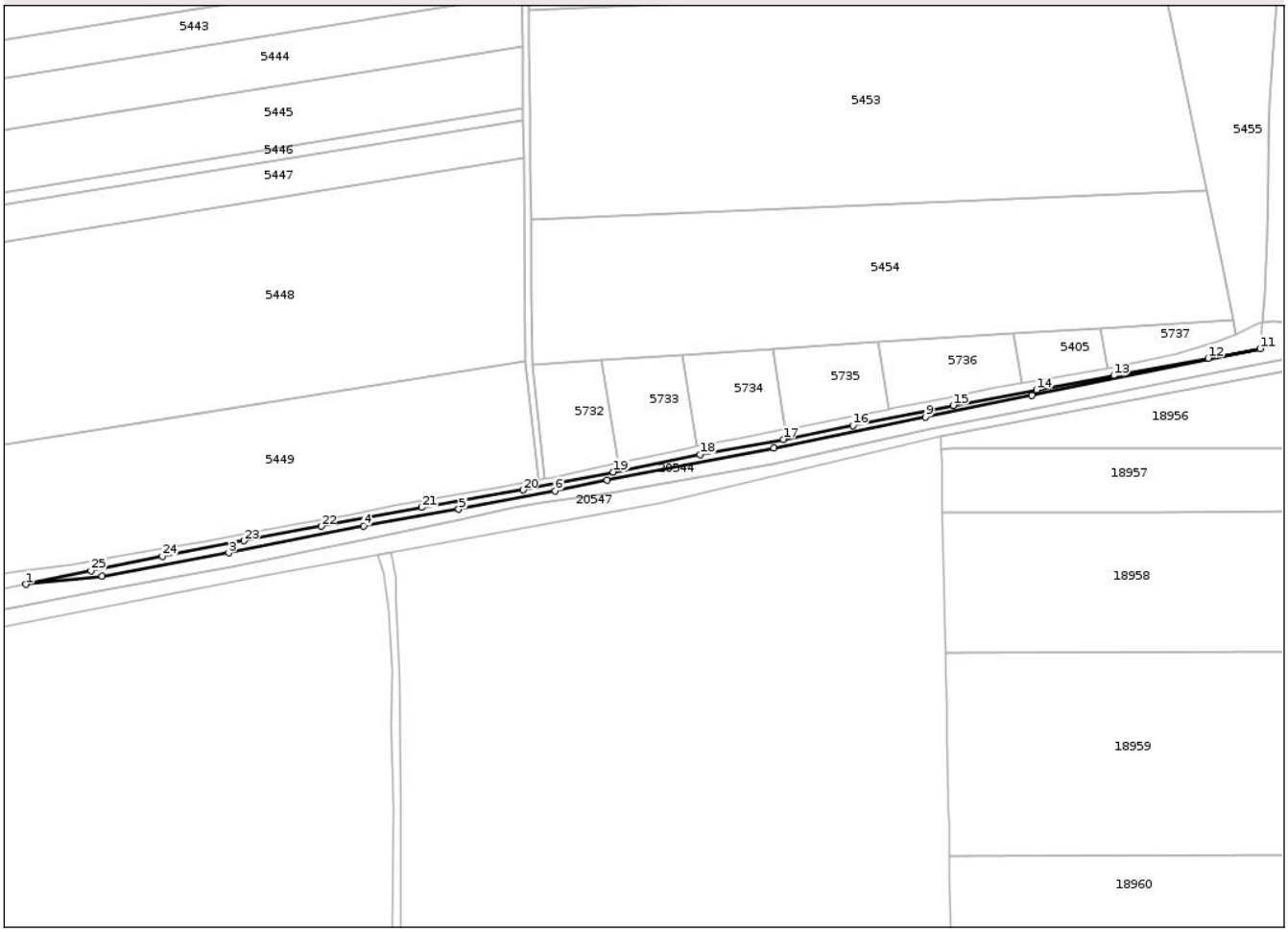
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55428	1.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.646	-	-	-	Drum comunal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.828,188 557.988,207	2	404.863,259 557.991,814	35.256
3	404.921,366 558.002,611	4	404.983,318 558.014,972	63.173
5	405.027,026 558.022,643	6	405.071,339 558.031,073	45.108
7	405.095,232 558.036,016	8	405.171,776 558.050,716	77.943
9	405.241,534 558.064,892	10	405.290,475 558.075,004	49.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.863,259 557.991,814	3	404.921,366 558.002,611	59.102
4	404.983,318 558.014,972	5	405.027,026 558.022,643	44.376
6	405.071,339 558.031,073	7	405.095,232 558.036,016	24.399
8	405.171,776 558.050,716	9	405.241,534 558.064,892	71.184
10	405.290,475 558.075,004	11	405.395,284 558.096,424	106.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.395,284 558.096,424	12	405.371,363 558.092,004	24.326
13	405.327,989 558.083,99	14	405.292,47 558.077,427	36.12
15	405.254,229 558.070,36	16	405.208,138 558.061,151	47.002
17	405.176,201 558.054,77	18	405.137,994 558.047,79	38.839
19	405.098,054 558.039,799	20	405.056,542 558.031,493	42.335
21	405.010,124 558.023,504	22	404.963,826 558.014,846	47.101
23	404.928,495 558.008,239	24	404.890,873 558.001,204	38.274
25	404.858,104 557.994,409	1	404.828,188 557.988,207	30.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.371,363 558.092,004	13	405.327,989 558.083,99	44.108
14	405.292,47 558.077,427	15	405.254,229 558.070,36	38.889
16	405.208,138 558.061,151	17	405.176,201 558.054,77	32.568
18	405.137,994 558.047,79	19	405.098,054 558.039,799	40.732
20	405.056,542 558.031,493	21	405.010,124 558.023,504	47.1
22	404.963,826 558.014,846	23	404.928,495 558.008,239	35.943
24	404.890,873 558.001,204	25	404.858,104 557.994,409	33.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.155	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

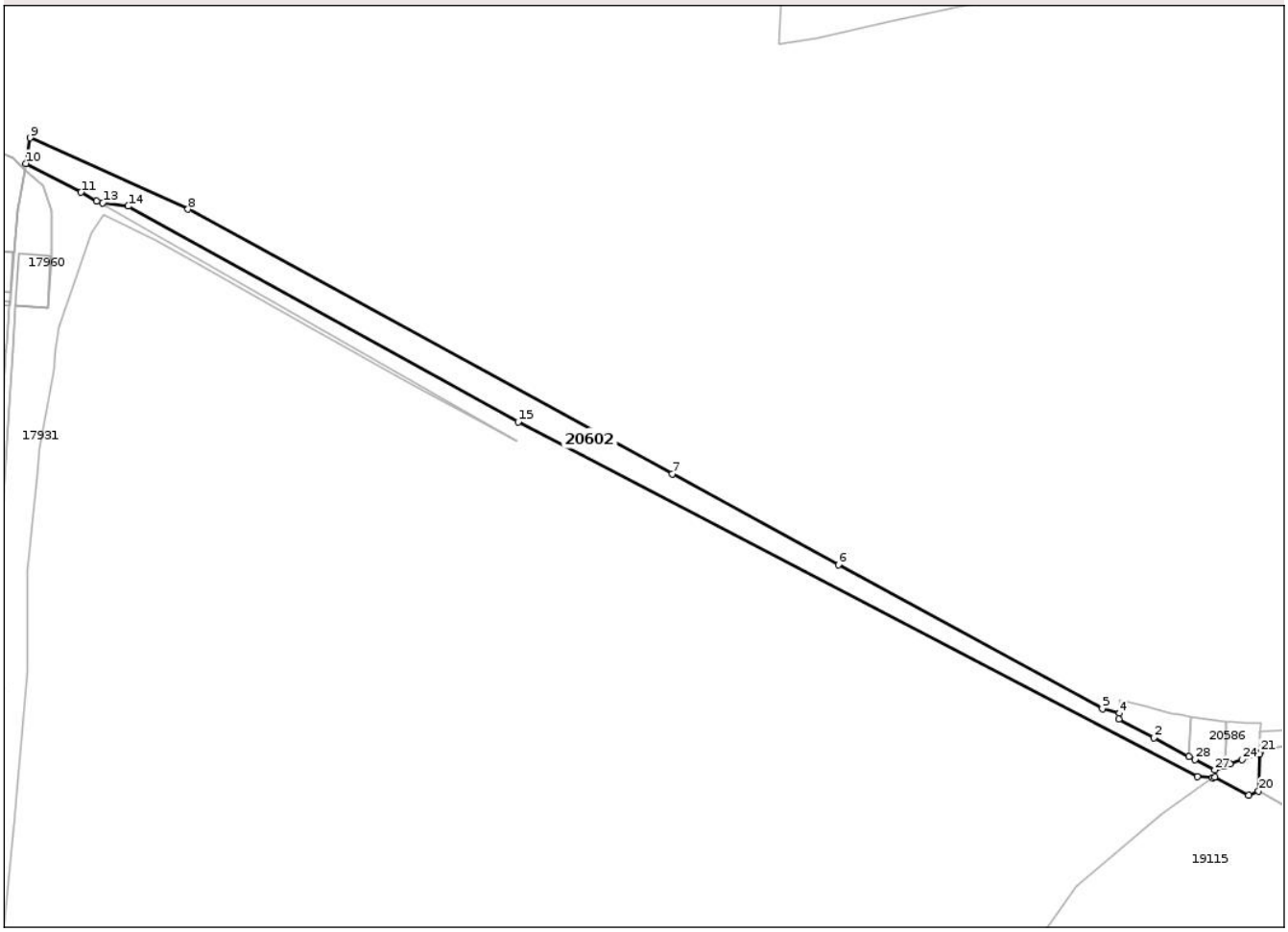
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.494,146 559.603,761	2	406.483,244 559.609,584	12.36
3	406.472,342 559.615,407	4	406.472,425 559.617,231	1.826
5	406.467,138 559.618,583	6	406.384,936 559.663,453	93.651
7	406.333,224 559.691,68	8	406.182,423 559.773,996	171.805
9	406.133,288 559.796,19	10	406.131,912 559.788,244	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.483,244 559.609,584	3	406.472,342 559.615,407	12.36
4	406.472,425 559.617,231	5	406.467,138 559.618,583	5.457
6	406.384,936 559.663,453	7	406.333,224 559.691,68	58.914
8	406.182,423 559.773,996	9	406.133,288 559.796,19	53.915
10	406.131,912 559.788,244	11	406.149,085 559.779,25	19.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.149,085 559.779,25	12	406.153,89 559.776,513	5.53
13	406.155,873 559.775,955	14	406.163,797 559.774,943	7.988
15	406.285,177 559.707,806	16	406.496,804 559.597,58	238.612
17	406.501,539 559.597,103	18	406.502,132 559.597,35	0.642
19	406.512,75 559.591,771	20	406.515,788 559.593,007	3.28
21	406.516,337 559.605,042	22	406.516,062 559.604,506	0.603
23	406.514,392 559.604,027	24	406.510,662 559.602,753	3.942
25	406.506,932 559.601,478	26	406.505,235 559.600,789	1.832
27	406.502,197 559.599,553	28	406.496,018 559.602,761	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.153,89 559.776,513	13	406.155,873 559.775,955	2.06
14	406.163,797 559.774,943	15	406.285,177 559.707,806	138.71
16	406.496,804 559.597,58	17	406.501,539 559.597,103	4.759
18	406.502,132 559.597,35	19	406.512,75 559.591,771	11.996
20	406.515,788 559.593,007	21	406.516,337 559.605,042	12.048
22	406.516,062 559.604,506	23	406.514,392 559.604,027	1.737
24	406.510,662 559.602,753	25	406.506,932 559.601,478	3.942
26	406.505,235 559.600,789	27	406.502,197 559.599,553	3.28
28	406.496,018 559.602,761	1	406.494,146 559.603,761	2.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:626/1,627/1

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54662	3.838	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25064 / 19/10/2016		
Act Administrativ nr. 24392, din 12/10/2016 emis de BCPI TURDA (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;act administrativ nr 4908 din 10.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;act administrativ nr 4928 din 10.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

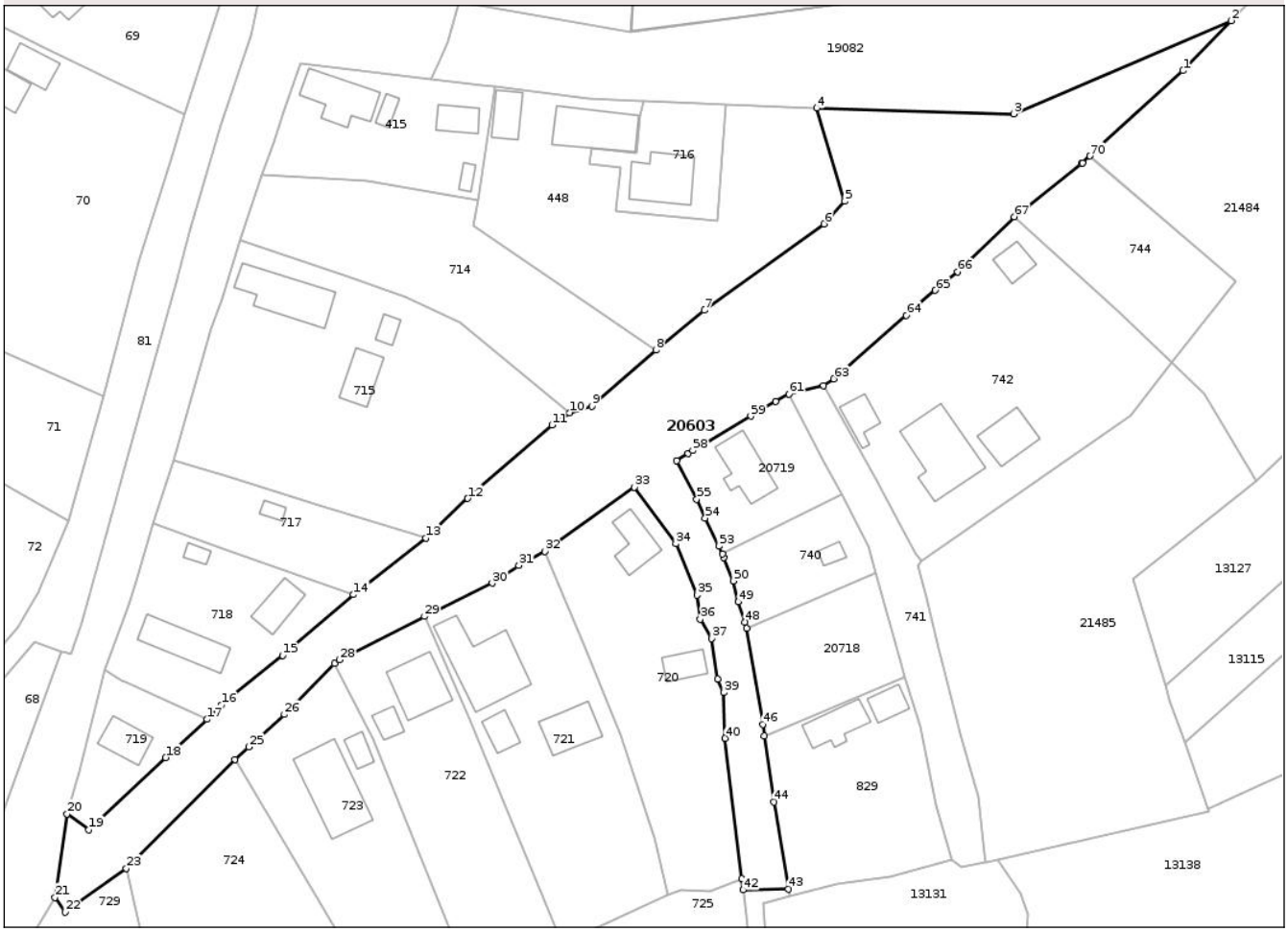
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54662	3.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.838	-	-	626/1,627/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.550,982 556.673,794	2	403.558,965 556.682,11	11.527
4	403.489,996 556.667,566	5	403.494,617 556.652,081	16.16
7	403.471,184 556.633,931	8	403.463,149 556.627,312	10.41
10	403.448,821 556.616,881	11	403.445,865 556.614,827	3.6
13	403.424,829 556.596,033	14	403.412,761 556.586,611	15.31
16	403.390,74 556.568,258	17	403.388,356 556.565,883	3.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.558,965 556.682,11	3	403.522,796 556.666,595	39.356
5	403.494,617 556.652,081	6	403.491,157 556.648,279	5.141
8	403.463,149 556.627,312	9	403.452,479 556.617,996	14.165
11	403.445,865 556.614,827	12	403.431,799 556.602,636	18.614
14	403.412,761 556.586,611	15	403.400,946 556.576,483	15.562
17	403.388,356 556.565,883	18	403.381,507 556.559,485	9.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.522,796 556.666,595	4	403.489,996 556.667,566	32.814
6	403.491,157 556.648,279	7	403.471,184 556.633,931	24.592
9	403.452,479 556.617,996	10	403.448,821 556.616,881	3.824
12	403.431,799 556.602,636	13	403.424,829 556.596,033	9.601
15	403.400,946 556.576,483	16	403.390,74 556.568,258	13.108
18	403.381,507 556.559,485	19	403.368,716 556.547,504	17.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.368,716 556.547,504	20	403.365,069 556.550,138	4.498
22	403.364,736 556.533,778	23	403.374,928 556.541,092	12.545
25	403.395,312 556.561,276	26	403.401,251 556.566,684	8.032
28	403.410,461 556.575,765	29	403.424,585 556.582,983	15.861
31	403.440,335 556.591,438	32	403.444,634 556.593,83	4.92
34	403.466,478 556.595,058	35	403.469,977 556.586,533	9.215
37	403.472,397 556.579,311	38	403.473,433 556.572,588	6.802
40	403.474,692 556.562,74	41	403.477,502 556.539,348	23.56
43	403.485,234 556.537,627	44	403.482,8 556.552,113	14.689
46	403.480,952 556.565,054	47	403.478,271 556.580,985	16.155
49	403.476,895 556.585,395	50	403.476,036 556.588,895	3.604
52	403.474,214 556.593,355	53	403.473,669 556.594,687	1.439
55	403.469,944 556.602,506	56	403.466,615 556.608,879	7.19
58	403.469,28 556.610,576	59	403.478,955 556.616,326	11.255
61	403.485,302 556.619,994	62	403.491,089 556.621,408	5.957
64	403.504,862 556.633,111	65	403.509,68 556.637,242	6.347
67	403.522,83 556.649,496	68	403.534,015 556.658,301	14.235
70	403.535,457 556.659,595	1	403.550,982 556.673,794	21.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.365,069 556.550,138	21	403.363,06 556.536,234	14.048
23	403.374,928 556.541,092	24	403.392,997 556.559,211	25.589
26	403.401,251 556.566,684	27	403.409,599 556.575,131	11.876
29	403.424,585 556.582,983	30	403.435,853 556.588,519	12.554
32	403.444,634 556.593,83	33	403.459,571 556.604,492	18.352
35	403.469,977 556.586,533	36	403.470,536 556.582,553	4.019
38	403.473,433 556.572,588	39	403.474,422 556.570,334	2.461
41	403.477,502 556.539,348	42	403.477,708 556.537,491	1.868
44	403.482,8 556.552,113	45	403.481,232 556.563,098	11.096
47	403.478,271 556.580,985	48	403.477,965 556.582,063	1.121
50	403.476,036 556.588,895	51	403.474,441 556.592,8	4.218
53	403.473,669 556.594,687	54	403.471,345 556.599,367	5.225
56	403.466,615 556.608,879	57	403.468,513 556.610,1	2.257
59	403.478,955 556.616,326	60	403.483,129 556.618,754	4.829
62	403.491,089 556.621,408	63	403.492,773 556.622,522	2.019
65	403.509,68 556.637,242	66	403.513,41 556.640,361	4.862
68	403.534,015 556.658,301	69	403.534,208 556.658,453	0.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.363,06 556.536,234	22	403.364,736 556.533,778	2.973
24	403.392,997 556.559,211	25	403.395,312 556.561,276	3.102
27	403.409,599 556.575,131	28	403.410,461 556.575,765	1.07
30	403.435,853 556.588,519	31	403.440,335 556.591,438	5.349
33	403.459,571 556.604,492	34	403.466,478 556.595,058	11.692
36	403.470,536 556.582,553	37	403.472,397 556.579,311	3.738
39	403.474,422 556.570,334	40	403.474,692 556.562,74	7.599
42	403.477,708 556.537,491	43	403.485,234 556.537,627	7.527
45	403.481,232 556.563,098	46	403.480,952 556.565,054	1.976
48	403.477,965 556.582,063	49	403.476,895 556.585,395	3.5
51	403.474,441 556.592,8	52	403.474,214 556.593,355	0.6
54	403.471,345 556.599,367	55	403.469,944 556.602,506	3.437
57	403.468,513 556.610,1	58	403.469,28 556.610,576	0.903
60	403.483,129 556.618,754	61	403.485,302 556.619,994	2.502
63	403.492,773 556.622,522	64	403.504,862 556.633,111	16.071
66	403.513,41 556.640,361	67	403.522,83 556.649,496	13.122
69	403.534,208 556.658,453	70	403.535,457 556.659,595	1.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3469/1/1/1/1/1

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54815	407	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2017		
Act Administrativ nr. 233, din 13/01/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENEȘTI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54815	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	407	-		3469/1/1/1/1/1	Drum situat in Comuna Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.166,168 547.970,978	2	396.164,232 547.971,047	1.937
2	396.164,232 547.971,047	3	396.161,667 547.957,079	14.202
3	396.161,667 547.957,079	4	396.161,77 547.950,595	6.485
4	396.161,77 547.950,595	5	396.162,403 547.942,668	7.952
5	396.162,403 547.942,668	6	396.162,708 547.928,816	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.162,708 547.928,816	7	396.163,944 547.918,282	10.606
7	396.163,944 547.918,282	8	396.166,428 547.905,12	13.394
8	396.166,428 547.905,12	9	396.177,602 547.891,712	17.454
9	396.177,602 547.891,712	10	396.179,993 547.894,503	3.675
10	396.179,993 547.894,503	11	396.174,636 547.903,745	10.682
11	396.174,636 547.903,745	12	396.173,098 547.911,278	7.688
12	396.173,098 547.911,278	13	396.170,781 547.924,397	13.322
13	396.170,781 547.924,397	14	396.168,004 547.931,189	7.338
14	396.168,004 547.931,189	15	396.166,253 547.938,026	7.058
15	396.166,253 547.938,026	16	396.165,245 547.956,835	18.836
16	396.165,245 547.956,835	1	396.166,168 547.970,978	14.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.452	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.553	-	-	-	
2	drum	NU	1.899	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.989,738 556.860,758	2	397.990,246 556.862,123	1.456
4	397.985,134 556.863,756	5	397.983,701 556.860,614	3.453
7	397.983,657 556.858,324	8	397.983,651 556.858,034	0.29
10	397.983,477 556.849,111	11	397.983,396 556.841,938	7.173
13	397.983,384 556.827,514	14	397.983,493 556.819,256	8.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.990,246 556.862,123	3	397.985,138 556.863,755	5.362
5	397.983,701 556.860,614	6	397.983,701 556.860,61	0.004
8	397.983,651 556.858,034	9	397.983,489 556.849,725	8.311
11	397.983,396 556.841,938	12	397.983,302 556.833,69	8.249
14	397.983,493 556.819,256	15	397.983,653 556.814,826	4.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.985,138 556.863,755	4	397.985,134 556.863,756	0.004
6	397.983,701 556.860,61	7	397.983,657 556.858,324	2.286
9	397.983,489 556.849,725	10	397.983,477 556.849,111	0.614
12	397.983,302 556.833,69	13	397.983,384 556.827,514	6.177
15	397.983,653 556.814,826	16	397.984,597 556.788,701	26.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.984,597 556.788,701	17	397.985,13 556.773,461	15.249
17	397.985,13 556.773,461	18	397.985,088 556.765,367	8.094
18	397.985,088 556.765,367	19	397.985,088 556.765,363	0.004
19	397.985,088 556.765,363	20	397.985,074 556.762,786	2.577
20	397.985,074 556.762,786	21	397.985,044 556.757,073	5.713
21	397.985,044 556.757,073	22	397.985,893 556.748,259	8.854
22	397.985,893 556.748,259	23	397.985,844 556.745,075	3.185
23	397.985,844 556.745,075	24	397.986,194 556.738,637	6.447
24	397.986,194 556.738,637	25	397.986,351 556.735,449	3.192
25	397.986,351 556.735,449	26	397.986,335 556.732,048	3.401
26	397.986,335 556.732,048	27	397.986,329 556.730,865	1.183
27	397.986,329 556.730,865	28	397.987,706 556.680,883	50.001
28	397.987,706 556.680,883	29	397.986,994 556.663,375	17.522
29	397.986,994 556.663,375	30	397.986,89 556.660,811	2.566
30	397.986,89 556.660,811	31	397.987,647 556.647,095	13.737
31	397.987,647 556.647,095	32	397.988,111 556.638,672	8.436
32	397.988,111 556.638,672	33	397.988,342 556.630,195	8.48
33	397.988,342 556.630,195	34	397.985,971 556.629,034	2.64
34	397.985,971 556.629,034	35	397.982,022 556.622,904	7.292
35	397.982,022 556.622,904	36	397.975,191 556.615,304	10.219
36	397.975,191 556.615,304	37	397.973,766 556.613,437	2.349
37	397.973,766 556.613,437	38	397.970,015 556.608,522	6.183
38	397.970,015 556.608,522	39	397.966,367 556.602,794	6.791
39	397.966,367 556.602,794	40	397.964,394 556.599,043	4.238
40	397.964,394 556.599,043	41	397.963,413 556.597,179	2.106
41	397.963,413 556.597,179	42	397.964,572 556.596,33	1.437
42	397.964,572 556.596,33	43	397.971,213 556.593,538	7.204
43	397.971,213 556.593,538	44	397.975,346 556.582,519	11.769
44	397.975,346 556.582,519	45	397.976,061 556.580,399	2.237
45	397.976,061 556.580,399	46	397.978,692 556.572,598	8.233
46	397.978,692 556.572,598	47	397.979,156 556.571,222	1.452
47	397.979,156 556.571,222	48	397.981,945 556.560,019	11.545
48	397.981,945 556.560,019	49	397.983,575 556.549,834	10.315
49	397.983,575 556.549,834	50	397.984,095 556.546,58	3.295
50	397.984,095 556.546,58	51	397.985,982 556.538,14	8.648
51	397.985,982 556.538,14	52	397.989,734 556.535,119	4.817
52	397.989,734 556.535,119	53	397.991,773 556.533,478	2.617
53	397.991,773 556.533,478	54	397.992,992 556.532,497	1.565
54	397.992,992 556.532,497	55	397.994,679 556.531,139	2.166
55	397.994,679 556.531,139	56	397.996,47 556.549,733	18.68
56	397.996,47 556.549,733	57	397.993,775 556.740,396	190.681
57	397.993,775 556.740,396	58	397.991,829 556.794,584	54.223
58	397.991,829 556.794,584	59	397.989,815 556.858,323	63.771
59	397.989,815 556.858,323	1	397.989,738 556.860,758	2.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.042	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.660,499 557.648,569	2	397.657,122 557.650,05	3.687
4	397.655,918 557.648,573	5	397.655,05 557.647,508	1.374
7	397.636,932 557.616,18	8	397.624,573 557.595,885	23.762
10	397.614,932 557.577,234	11	397.608,977 557.565,022	13.586
13	397.602,309 557.549,425	14	397.596,701 557.537,993	12.734
16	397.593,159 557.529,271	17	397.592,257 557.526,367	3.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.657,122 557.650,05	3	397.656,974 557.649,868	0.235
5	397.655,05 557.647,508	6	397.645,725 557.633,349	16.954
8	397.624,573 557.595,885	9	397.617,272 557.582,031	15.66
11	397.608,977 557.565,022	12	397.608,358 557.563,574	1.574
14	397.596,701 557.537,993	15	397.594,429 557.533,36	5.16
17	397.592,257 557.526,367	18	397.592,061 557.525,735	0.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.656,974 557.649,868	4	397.655,918 557.648,573	1.671
6	397.645,725 557.633,349	7	397.636,932 557.616,18	19.29
9	397.617,272 557.582,031	10	397.614,932 557.577,234	5.337
12	397.608,358 557.563,574	13	397.602,309 557.549,425	15.388
15	397.594,429 557.533,36	16	397.593,159 557.529,271	4.282
18	397.592,061 557.525,735	19	397.590,752 557.521,521	4.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.590,752 557.521,521	20	397.589,538 557.515,878	5.772
22	397.584,769 557.500,009	23	397.581,824 557.491,906	8.622
25	397.574,976 557.482,61	26	397.572,348 557.479,044	4.43
28	397.554,391 557.458,47	29	397.542,041 557.446,221	17.394
31	397.523,42 557.426,519	32	397.521,386 557.422,047	4.913
34	397.498,846 557.401,351	35	397.495,349 557.398,103	4.772
37	397.482,652 557.383,527	38	397.479,135 557.382,456	3.676
40	397.473,326 557.374,914	41	397.470,233 557.369,523	6.215
43	397.468,021 557.365,493	44	397.459,625 557.345,917	21.3
46	397.450,772 557.325,276	47	397.450,279 557.324,162	1.218
49	397.445,622 557.311,887	50	397.440,704 557.298,906	13.881
52	397.436,452 557.289,243	53	397.434,013 557.283,701	6.055
55	397.428,826 557.270,889	56	397.428,952 557.262,4	8.49
58	397.433,996 557.248,014	59	397.436,143 557.242,247	6.153
61	397.435,132 557.227,291	62	397.432,47 557.216,816	10.808
64	397.432,47 557.215,746	65	397.434,923 557.214,483	2.759
67	397.434,138 557.210,808	68	397.433,179 557.206,314	4.595
70	397.431,336 557.197,176	71	397.431,236 557.196,65	0.535
73	397.428,673 557.183,14	74	397.428,144 557.180,348	2.842
76	397.427,102 557.177,419	77	397.425,855 557.174,468	3.203
79	397.424,765 557.171,805	80	397.423,836 557.168,975	2.979
82	397.421,972 557.163,297	83	397.421,226 557.161,027	2.389
85	397.418,297 557.152,103	86	397.418,281 557.152,055	0.05
88	397.417,69 557.150,254	89	397.417,686 557.150,242	0.013
91	397.415,97 557.145,017	92	397.414,07 557.139,229	6.092
94	397.410,487 557.128,958	95	397.409,906 557.127,389	1.673
97	397.406,123 557.117,166	98	397.400,728 557.102,591	15.542
100	397.397,16 557.092,03	101	397.397,156 557.092,018	0.012
103	397.394,719 557.084,807	104	397.390,536 557.072,424	13.07
106	397.384,363 557.054,515	107	397.382,718 557.049,782	5.01
109	397.380,603 557.043,694	110	397.378,692 557.038,195	5.822
112	397.378,042 557.035,981	113	397.376,489 557.028,369	7.768
115	397.374,42 557.018,234	116	397.374,412 557.018,195	0.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	397.589,538 557.515,878	21	397.588,236 557.509,825	6.191
23	397.581,824 557.491,906	24	397.580,855 557.490,59	1.634
26	397.572,348 557.479,044	27	397.559,782 557.462,599	20.696
29	397.542,041 557.446,221	30	397.532,769 557.436,485	13.445
32	397.521,386 557.422,047	33	397.508,412 557.410,235	17.546
35	397.495,349 557.398,103	36	397.493,228 557.395,668	3.229
38	397.479,135 557.382,456	39	397.475,439 557.377,657	6.057
41	397.470,233 557.369,523	42	397.468,319 557.366,188	3.845
44	397.459,625 557.345,917	45	397.457,112 557.340,057	6.377
47	397.450,279 557.324,162	48	397.449,591 557.322,349	1.939
50	397.440,704 557.298,906	51	397.437,248 557.291,051	8.581
53	397.434,013 557.283,701	54	397.432,47 557.279,89	4.112
56	397.428,952 557.262,4	57	397.432,47 557.252,365	10.633
59	397.436,143 557.242,247	60	397.439,135 557.234,214	8.573
62	397.432,47 557.216,816	63	397.432,23 557.215,87	0.976
65	397.434,923 557.214,483	66	397.434,338 557.211,746	2.799
68	397.433,179 557.206,314	69	397.432,195 557.201,705	4.713
71	397.431,236 557.196,65	72	397.428,751 557.183,549	13.334
74	397.428,144 557.180,348	75	397.427,984 557.179,507	0.856
77	397.425,855 557.174,468	78	397.424,885 557.172,172	2.492
80	397.423,836 557.168,975	81	397.422,852 557.165,978	3.155
83	397.421,226 557.161,027	84	397.419,614 557.156,117	5.168
86	397.418,281 557.152,055	87	397.418,016 557.151,246	0.851
89	397.417,686 557.150,242	90	397.416,448 557.146,472	3.968
92	397.414,07 557.139,229	93	397.412,358 557.134,014	5.488
95	397.409,906 557.127,389	96	397.409,905 557.127,385	0.004
98	397.400,728 557.102,591	99	397.399,238 557.098,18	4.656
101	397.397,156 557.092,018	102	397.396,241 557.089,311	2.858
104	397.390,536 557.072,424	105	397.388,769 557.067,196	5.519
107	397.382,718 557.049,782	108	397.380,604 557.043,698	6.441
110	397.378,692 557.038,195	111	397.378,212 557.036,812	1.464
113	397.376,489 557.028,369	114	397.375,197 557.022,039	6.46
116	397.374,412 557.018,195	117	397.373,544 557.013,94	4.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	397.588,236 557.509,825	22	397.584,769 557.500,009	10.41
24	397.580,855 557.490,59	25	397.574,976 557.482,61	9.912
27	397.559,782 557.462,599	28	397.554,391 557.458,47	6.791
30	397.532,769 557.436,485	31	397.523,42 557.426,519	13.665
33	397.508,412 557.410,235	34	397.498,846 557.401,351	13.055
36	397.493,228 557.395,668	37	397.482,652 557.383,527	16.101
39	397.475,439 557.377,657	40	397.473,326 557.374,914	3.463
42	397.468,319 557.366,188	43	397.468,021 557.365,493	0.756
45	397.457,112 557.340,057	46	397.450,772 557.325,276	16.083
48	397.449,591 557.322,349	49	397.445,622 557.311,887	11.19
51	397.437,248 557.291,051	52	397.436,452 557.289,243	1.975
54	397.432,47 557.279,89	55	397.428,826 557.270,889	9.71
57	397.432,47 557.252,365	58	397.433,996 557.248,014	4.611
60	397.439,135 557.234,214	61	397.435,132 557.227,291	7.997
63	397.432,23 557.215,87	64	397.432,47 557.215,746	0.27
66	397.434,338 557.211,746	67	397.434,138 557.210,808	0.959
69	397.432,195 557.201,705	70	397.431,336 557.197,176	4.61
72	397.428,751 557.183,549	73	397.428,673 557.183,14	0.417
75	397.427,984 557.179,507	76	397.427,102 557.177,419	2.267
78	397.424,885 557.172,172	79	397.424,765 557.171,805	0.386
81	397.422,852 557.165,978	82	397.421,972 557.163,297	2.822
84	397.419,614 557.156,117	85	397.418,297 557.152,103	4.225
87	397.418,016 557.151,246	88	397.417,69 557.150,254	1.044
90	397.416,448 557.146,472	91	397.415,97 557.145,017	1.532
93	397.412,358 557.134,014	94	397.410,487 557.128,958	5.392
96	397.409,905 557.127,385	97	397.406,123 557.117,166	10.896
99	397.399,238 557.098,18	100	397.397,16 557.092,03	6.492
102	397.396,241 557.089,311	103	397.394,719 557.084,807	4.754
105	397.388,769 557.067,196	106	397.384,363 557.054,515	13.425
108	397.380,604 557.043,698	109	397.380,603 557.043,694	0.004
111	397.378,212 557.036,812	112	397.378,042 557.035,981	0.849
114	397.375,197 557.022,039	115	397.374,42 557.018,234	3.884
117	397.373,544 557.013,94	118	397.371,357 557.003,221	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.371,357 557.003,221	119	397.372,558 556.983,633	19.624
121	397.343,508 556.999,393	122	397.322,625 557.018,195	28.1
124	397.312,29 557.018,195	125	397.247,414 556.962,203	85.697
127	397.220,782 556.950,57	128	397.223,599 556.967,183	16.85
130	397.225,726 557.000,669	131	397.227,825 557.014,351	13.843
133	397.228,415 557.018,195	134	397.228,556 557.019,117	0.933
136	397.242,024 557.052,142	137	397.245,132 557.058,955	7.489
139	397.250,532 557.070,795	140	397.250,533 557.070,799	0.004
142	397.269,342 557.093,08	143	397.266,01 557.099,013	6.805
145	397.266,006 557.101,192	146	397.261,736 557.098,283	5.166
148	397.253,149 557.088,18	149	397.248,166 557.082,317	7.694
151	397.245,263 557.075,491	152	397.243,724 557.071,871	3.934
154	397.242,928 557.070,0	155	397.238,509 557.059,609	11.292
157	397.235,483 557.052,492	158	397.233,327 557.046,579	6.294
160	397.227,822 557.031,476	161	397.223,458 557.019,506	12.741
163	397.223,258 557.018,195	164	397.222,443 557.012,869	5.388
166	397.220,34 556.999,123	167	397.220,34 556.990,117	9.006
169	397.220,34 556.976,115	170	397.220,34 556.970,922	5.193
172	397.219,347 556.962,471	173	397.218,567 556.957,002	5.524
175	397.212,598 556.941,835	176	397.202,41 556.922,222	22.101
178	397.183,441 556.905,273	179	397.184,639 556.903,731	1.953
181	397.183,542 556.898,405	182	397.186,835 556.894,121	5.403
184	397.191,325 556.889,418	185	397.197,916 556.882,513	9.546
187	397.201,76 556.878,148	188	397.207,003 556.872,343	7.822
190	397.217,776 556.861,097	191	397.223,482 556.855,738	7.828
193	397.232,286 556.847,682	194	397.238,381 556.841,888	8.41
196	397.247,414 556.833,299	197	397.254,522 556.826,514	9.827
199	397.266,226 556.813,688	200	397.269,744 556.808,791	6.03
202	397.275,523 556.799,183	203	397.277,13 556.794,833	4.637
205	397.280,684 556.780,756	206	397.280,853 556.780,084	0.693
208	397.278,083 556.744,947	209	397.277,272 556.731,502	13.469
211	397.275,501 556.684,254	212	397.275,4 556.682,009	2.247
214	397.273,313 556.668,509	215	397.272,444 556.666,04	2.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	397.372,558 556.983,633	120	397.368,091 556.980,18	5.646
122	397.322,625 557.018,195	123	397.317,567 557.022,75	6.807
125	397.247,414 556.962,203	126	397.210,187 556.930,073	49.175
128	397.223,599 556.967,183	129	397.224,731 556.973,862	6.774
131	397.227,825 557.014,351	132	397.227,826 557.014,355	0.004
134	397.228,556 557.019,117	135	397.237,82 557.041,834	24.533
137	397.245,132 557.058,955	138	397.247,414 557.063,96	5.501
140	397.250,533 557.070,799	141	397.256,082 557.082,964	13.371
143	397.266,01 557.099,013	144	397.267,676 557.102,33	3.712
146	397.261,736 557.098,283	147	397.257,317 557.093,084	6.823
149	397.248,166 557.082,317	150	397.247,414 557.080,549	1.921
152	397.243,724 557.071,871	153	397.243,268 557.070,799	1.165
155	397.238,509 557.059,609	156	397.236,686 557.055,32	4.66
158	397.233,327 557.046,579	159	397.229,581 557.036,302	10.938
161	397.223,458 557.019,506	162	397.223,408 557.019,179	0.331
164	397.222,443 557.012,869	165	397.222,004 557.010,002	2.9
167	397.220,34 556.990,117	168	397.220,34 556.980,723	9.394
170	397.220,34 556.970,922	171	397.220,34 556.969,435	1.487
173	397.218,567 556.957,002	174	397.217,844 556.951,935	5.118
176	397.202,41 556.922,222	177	397.201,212 556.921,151	1.607
179	397.184,639 556.903,731	180	397.186,608 556.901,451	3.013
182	397.186,835 556.894,121	183	397.190,12 556.890,68	4.757
185	397.197,916 556.882,513	186	397.201,212 556.878,771	4.987
188	397.207,003 556.872,343	189	397.212,196 556.866,849	7.56
191	397.223,482 556.855,738	192	397.226,487 556.852,988	4.073
194	397.238,381 556.841,888	195	397.247,032 556.833,664	11.937
197	397.254,522 556.826,514	198	397.258,506 556.822,241	5.842
200	397.269,744 556.808,791	201	397.273,483 556.803,521	6.462
203	397.277,13 556.794,833	204	397.280,659 556.780,851	14.421
206	397.280,853 556.780,084	207	397.280,051 556.763,784	16.32
209	397.277,272 556.731,502	210	397.276,578 556.690,747	40.761
212	397.275,4 556.682,009	213	397.275,063 556.678,797	3.23
215	397.272,444 556.666,04	216	397.272,314 556.665,684	0.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	397.368,091 556.980,18	121	397.343,508 556.999,393	31.2
123	397.317,567 557.022,75	124	397.312,29 557.018,195	6.971
126	397.210,187 556.930,073	127	397.220,782 556.950,57	23.073
129	397.224,731 556.973,862	130	397.225,726 557.000,669	26.825
132	397.227,826 557.014,355	133	397.228,415 557.018,195	3.885
135	397.237,82 557.041,834	136	397.242,024 557.052,142	11.132
138	397.247,414 557.063,96	139	397.250,532 557.070,795	7.513
141	397.256,082 557.082,964	142	397.269,342 557.093,08	16.678
144	397.267,676 557.102,33	145	397.266,006 557.101,192	2.021
147	397.257,317 557.093,084	148	397.253,149 557.088,18	6.436
150	397.247,414 557.080,549	151	397.245,263 557.075,491	5.496
153	397.243,268 557.070,799	154	397.242,928 557.070,0	0.868
156	397.236,686 557.055,32	157	397.235,483 557.052,492	3.073
159	397.229,581 557.036,302	160	397.227,822 557.031,476	5.136
162	397.223,408 557.019,179	163	397.223,258 557.018,195	0.995
165	397.222,004 557.010,002	166	397.220,34 556.999,123	11.006
168	397.220,34 556.980,723	169	397.220,34 556.976,115	4.608
171	397.220,34 556.969,435	172	397.219,347 556.962,471	7.034
174	397.217,844 556.951,935	175	397.212,598 556.941,835	11.381
177	397.201,212 556.921,151	178	397.183,441 556.905,273	23.831
180	397.186,608 556.901,451	181	397.183,542 556.898,405	4.322
183	397.190,12 556.890,68	184	397.191,325 556.889,418	1.745
186	397.201,212 556.878,771	187	397.201,76 556.878,148	0.83
189	397.212,196 556.866,849	190	397.217,776 556.861,097	8.014
192	397.226,487 556.852,988	193	397.232,286 556.847,682	7.86
195	397.247,032 556.833,664	196	397.247,414 556.833,299	0.528
198	397.258,506 556.822,241	199	397.266,226 556.813,688	11.522
201	397.273,483 556.803,521	202	397.275,523 556.799,183	4.794
204	397.280,659 556.780,851	205	397.280,684 556.780,756	0.098
207	397.280,051 556.763,784	208	397.278,083 556.744,947	18.94
210	397.276,578 556.690,747	211	397.275,501 556.684,254	6.582
213	397.275,063 556.678,797	214	397.273,313 556.668,509	10.436
216	397.272,314 556.665,684	217	397.275,161 556.665,656	2.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	397.275,161 556.665,656	218	397.277,805 556.665,592	2.645
220	397.280,114 556.684,529	221	397.280,327 556.691,58	7.054
223	397.280,624 556.704,893	224	397.281,177 556.712,983	8.109
226	397.282,708 556.727,439	227	397.283,729 556.734,872	7.503
229	397.284,621 556.751,673	230	397.287,023 556.770,248	18.729
232	397.289,719 556.779,941	233	397.288,814 556.780,752	1.215
235	397.287,941 556.781,534	236	397.287,937 556.781,537	0.005
238	397.286,13 556.785,314	239	397.284,471 556.789,354	4.368
241	397.282,384 556.793,026	242	397.279,069 556.798,459	6.364
244	397.274,564 556.805,842	245	397.272,274 556.809,597	4.398
247	397.269,44 556.814,241	248	397.264,142 556.819,865	7.727
250	397.258,16 556.826,214	251	397.253,632 556.831,019	6.602
253	397.247,414 556.837,021	254	397.242,648 556.841,622	6.624
256	397.236,36 556.847,692	257	397.230,074 556.853,759	8.736
259	397.224,344 556.859,29	260	397.223,803 556.859,833	0.766
262	397.217,637 556.866,025	263	397.214,55 556.869,125	4.375
265	397.208,37 556.875,331	266	397.206,824 556.876,883	2.191
268	397.204,346 556.879,372	269	397.202,916 556.882,351	3.305
271	397.202,23 556.888,172	272	397.202,943 556.889,774	1.754
274	397.217,657 556.912,316	275	397.244,847 556.949,588	46.136
277	397.254,042 556.958,342	278	397.254,489 556.958,767	0.617
280	397.321,425 557.013,929	281	397.325,157 557.011,112	4.676
283	397.332,547 557.005,533	284	397.336,206 557.002,771	4.585
286	397.343,44 556.997,289	287	397.346,956 556.994,506	4.484
289	397.357,4 556.986,24	290	397.360,847 556.983,513	4.395
292	397.366,711 556.978,872	293	397.367,939 556.978,343	1.337
295	397.375,189 556.975,221	296	397.376,995 556.972,093	3.611
298	397.385,24 556.962,8	299	397.388,064 556.959,616	4.256
301	397.399,455 556.946,776	302	397.403,767 556.941,916	6.497
304	397.409,55 556.935,397	305	397.413,914 556.930,478	6.575
307	397.416,75 556.927,282	308	397.417,128 556.926,855	0.57
310	397.421,737 556.922,745	311	397.425,021 556.919,817	4.4
313	397.431,57 556.913,977	314	397.434,833 556.911,067	4.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	397.277,805 556.665,592	219	397.279,306 556.675,215	9.739
221	397.280,327 556.691,58	222	397.280,454 556.698,267	6.688
224	397.281,177 556.712,983	225	397.282,155 556.720,119	7.203
227	397.283,729 556.734,872	228	397.283,686 556.742,371	7.499
230	397.287,023 556.770,248	231	397.288,702 556.775,973	5.967
233	397.288,814 556.780,752	234	397.288,809 556.780,756	0.006
236	397.287,937 556.781,537	237	397.287,529 556.781,902	0.547
239	397.284,471 556.789,354	240	397.284,159 556.790,117	0.824
242	397.279,069 556.798,459	243	397.276,829 556.802,13	4.301
245	397.272,274 556.809,597	246	397.269,956 556.813,396	4.45
248	397.264,142 556.819,865	249	397.261,154 556.823,036	4.357
251	397.253,632 556.831,019	252	397.248,94 556.835,549	6.522
254	397.242,648 556.841,622	255	397.239,503 556.844,658	4.371
257	397.230,074 556.853,759	258	397.226,933 556.856,79	4.366
260	397.223,803 556.859,833	261	397.220,721 556.862,928	4.368
263	397.214,55 556.869,125	264	397.211,461 556.872,227	4.377
266	397.206,824 556.876,883	267	397.205,278 556.878,436	2.191
269	397.202,916 556.882,351	270	397.201,216 556.885,894	3.93
272	397.202,943 556.889,774	273	397.208,075 556.899,181	10.715
275	397.244,847 556.949,588	276	397.247,414 556.952,032	3.545
278	397.254,489 556.958,767	279	397.315,778 557.018,191	85.367
281	397.325,157 557.011,112	282	397.328,864 557.008,313	4.645
284	397.336,206 557.002,771	285	397.342,851 556.997,755	8.325
287	397.346,956 556.994,506	288	397.353,937 556.988,981	8.902
290	397.360,847 556.983,513	291	397.364,276 556.980,799	4.373
293	397.367,939 556.978,343	294	397.372,167 556.976,522	4.603
296	397.376,995 556.972,093	297	397.379,618 556.969,137	3.952
299	397.388,064 556.959,616	300	397.393,74 556.953,218	8.553
302	397.403,767 556.941,916	303	397.406,653 556.938,662	4.349
305	397.413,914 556.930,478	306	397.415,372 556.928,835	2.197
308	397.417,128 556.926,855	309	397.418,446 556.925,68	1.765
311	397.425,021 556.919,817	312	397.428,299 556.916,894	4.392
314	397.434,833 556.911,067	315	397.438,09 556.908,163	4.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	397.279,306 556.675,215	220	397.280,114 556.684,529	9.349
222	397.280,454 556.698,267	223	397.280,624 556.704,893	6.628
225	397.282,155 556.720,119	226	397.282,708 556.727,439	7.341
228	397.283,686 556.742,371	229	397.284,621 556.751,673	9.349
231	397.288,702 556.775,973	232	397.289,719 556.779,941	4.096
234	397.288,809 556.780,756	235	397.287,941 556.781,534	1.166
237	397.287,529 556.781,902	238	397.286,13 556.785,314	3.687
240	397.284,159 556.790,117	241	397.282,384 556.793,026	3.408
243	397.276,829 556.802,13	244	397.274,564 556.805,842	4.349
246	397.269,956 556.813,396	247	397.269,44 556.814,241	0.99
249	397.261,154 556.823,036	250	397.258,16 556.826,214	4.366
252	397.248,94 556.835,549	253	397.247,414 556.837,021	2.121
255	397.239,503 556.844,658	256	397.236,36 556.847,692	4.369
258	397.226,933 556.856,79	259	397.224,344 556.859,29	3.599
261	397.220,721 556.862,928	262	397.217,637 556.866,025	4.371
264	397.211,461 556.872,227	265	397.208,37 556.875,331	4.381
267	397.205,278 556.878,436	268	397.204,346 556.879,372	1.321
270	397.201,216 556.885,894	271	397.202,23 556.888,172	2.493
273	397.208,075 556.899,181	274	397.217,657 556.912,316	16.258
276	397.247,414 556.952,032	277	397.254,042 556.958,342	9.151
279	397.315,778 557.018,191	280	397.321,425 557.013,929	7.075
282	397.328,864 557.008,313	283	397.332,547 557.005,533	4.614
285	397.342,851 556.997,755	286	397.343,44 556.997,289	0.752
288	397.353,937 556.988,981	289	397.357,4 556.986,24	4.417
291	397.364,276 556.980,799	292	397.366,711 556.978,872	3.105
294	397.372,167 556.976,522	295	397.375,189 556.975,221	3.29
297	397.379,618 556.969,137	298	397.385,24 556.962,8	8.471
300	397.393,74 556.953,218	301	397.399,455 556.946,776	8.611
303	397.406,653 556.938,662	304	397.409,55 556.935,397	4.365
306	397.415,372 556.928,835	307	397.416,75 556.927,282	2.076
309	397.418,446 556.925,68	310	397.421,737 556.922,745	4.41
312	397.428,299 556.916,894	313	397.431,57 556.913,977	4.382
315	397.438,09 556.908,163	316	397.439,936 556.906,517	2.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	397.439,936 556.906,517	317	397.442,958 556.903,816	4.053
317	397.442,958 556.903,816	318	397.446,193 556.900,923	4.34
318	397.446,193 556.900,923	319	397.449,422 556.898,038	4.33
319	397.449,422 556.898,038	320	397.454,253 556.893,718	6.48
320	397.454,253 556.893,718	321	397.459,069 556.889,413	6.46
321	397.459,069 556.889,413	322	397.462,273 556.886,549	4.297
322	397.462,273 556.886,549	323	397.464,665 556.884,41	3.209
323	397.464,665 556.884,41	324	397.465,466 556.883,688	1.079
324	397.465,466 556.883,688	325	397.468,641 556.880,82	4.278
325	397.468,641 556.880,82	326	397.471,811 556.877,956	4.272
326	397.471,811 556.877,956	327	397.474,975 556.875,098	4.264
327	397.474,975 556.875,098	328	397.481,286 556.869,398	8.505
328	397.481,286 556.869,398	329	397.484,434 556.866,554	4.242
329	397.484,434 556.866,554	330	397.487,576 556.863,716	4.234
330	397.487,576 556.863,716	331	397.489,526 556.861,955	2.627
331	397.489,526 556.861,955	332	397.490,714 556.860,884	1.6
332	397.490,714 556.860,884	333	397.493,848 556.858,058	4.22
333	397.493,848 556.858,058	334	397.496,976 556.855,238	4.212
334	397.496,976 556.855,238	335	397.500,099 556.852,422	4.205
335	397.500,099 556.852,422	336	397.503,216 556.849,611	4.197
336	397.503,216 556.849,611	337	397.506,328 556.846,804	4.191
337	397.506,328 556.846,804	338	397.509,436 556.844,003	4.184
338	397.509,436 556.844,003	339	397.512,538 556.841,206	4.177
339	397.512,538 556.841,206	340	397.515,633 556.838,414	4.169
340	397.515,633 556.838,414	341	397.518,725 556.835,626	4.163
341	397.518,725 556.835,626	342	397.519,23 556.835,171	0.68
342	397.519,23 556.835,171	343	397.522,33 556.833,366	3.588
343	397.522,33 556.833,366	344	397.529,632 556.829,113	8.45
344	397.529,632 556.829,113	345	397.537,452 556.824,559	9.049
345	397.537,452 556.824,559	346	397.533,248 556.818,023	7.771
346	397.533,248 556.818,023	347	397.525,356 556.808,749	12.178
347	397.525,356 556.808,749	348	397.503,102 556.789,378	29.504
348	397.503,102 556.789,378	349	397.492,6 556.781,45	13.159
349	397.492,6 556.781,45	350	397.479,925 556.775,001	14.221
350	397.479,925 556.775,001	351	397.473,303 556.769,721	8.469
351	397.473,303 556.769,721	352	397.466,774 556.764,514	8.351
352	397.466,774 556.764,514	353	397.464,61 556.762,789	2.768
353	397.464,61 556.762,789	354	397.459,533 556.758,741	6.494
354	397.459,533 556.758,741	355	397.459,072 556.758,329	0.618
355	397.459,072 556.758,329	356	397.461,173 556.758,561	2.114
356	397.461,173 556.758,561	357	397.466,778 556.762,785	7.018
357	397.466,778 556.762,785	358	397.466,785 556.762,789	0.008
358	397.466,785 556.762,789	359	397.473,271 556.766,536	7.491
359	397.473,271 556.766,536	360	397.476,444 556.769,011	4.024
360	397.476,444 556.769,011	361	397.477,349 556.769,717	1.148
361	397.477,349 556.769,717	362	397.477,355 556.769,721	0.007
362	397.477,355 556.769,721	363	397.493,187 556.780,303	19.043
363	397.493,187 556.780,303	364	397.504,378 556.788,008	13.587
364	397.504,378 556.788,008	365	397.516,905 556.795,854	14.781
365	397.516,905 556.795,854	366	397.525,109 556.804,041	11.59
366	397.525,109 556.804,041	367	397.535,533 556.812,64	13.513
367	397.535,533 556.812,64	368	397.537,456 556.814,5	2.675
368	397.537,456 556.814,5	369	397.540,883 556.817,815	4.768
369	397.540,883 556.817,815	370	397.548,468 556.821,284	8.341
370	397.548,468 556.821,284	371	397.549,976 556.820,949	1.545
371	397.549,976 556.820,949	372	397.556,932 556.819,402	7.126
372	397.556,932 556.819,402	373	397.560,984 556.818,473	4.157
373	397.560,984 556.818,473	374	397.564,633 556.817,894	3.695
374	397.564,633 556.817,894	375	397.575,061 556.816,809	10.484
375	397.575,061 556.816,809	376	397.585,789 556.815,316	10.831
376	397.585,789 556.815,316	377	397.591,804 556.814,627	6.055
377	397.591,804 556.814,627	378	397.600,252 556.814,546	8.448
378	397.600,252 556.814,546	379	397.607,946 556.814,622	7.694
379	397.607,946 556.814,622	380	397.611,383 556.814,656	3.437
380	397.611,383 556.814,656	381	397.621,081 556.814,546	9.699
381	397.621,081 556.814,546	382	397.631,006 556.814,856	9.93
382	397.631,006 556.814,856	383	397.639,727 556.812,919	8.934
383	397.639,727 556.812,919	384	397.649,202 556.810,175	9.864
384	397.649,202 556.810,175	385	397.658,004 556.807,885	9.095
385	397.658,004 556.807,885	386	397.667,79 556.804,949	10.217
386	397.667,79 556.804,949	387	397.687,231 556.796,082	21.368
387	397.687,231 556.796,082	388	397.696,912 556.791,183	10.85
388	397.696,912 556.791,183	389	397.704,124 556.776,78	16.108
389	397.704,124 556.776,78	390	397.705,574 556.779,045	2.689
390	397.705,574 556.779,045	391	397.706,738 556.781,121	2.381
391	397.706,738 556.781,121	392	397.701,332 556.789,534	10.0
392	397.701,332 556.789,534	393	397.690,726 556.798,841	14.11
393	397.690,726 556.798,841	394	397.671,808 556.807,294	20.721
394	397.671,808 556.807,294	395	397.665,722 556.809,27	6.399
395	397.665,722 556.809,27	396	397.659,034 556.811,442	7.031
396	397.659,034 556.811,442	397	397.651,021 556.814,044	8.425
397	397.651,021 556.814,044	398	397.648,376 556.814,492	2.682
398	397.648,376 556.814,492	399	397.636,327 556.816,533	12.221
399	397.636,327 556.816,533	400	397.624,083 556.818,607	12.419
400	397.624,083 556.818,607	401	397.612,42 556.818,692	11.663
401	397.612,42 556.818,692	402	397.603,555 556.818,756	8.865
402	397.603,555 556.818,756	403	397.600,197 556.818,781	3.358
403	397.600,197 556.818,781	404	397.599,646 556.818,785	0.551
404	397.599,646 556.818,785	405	397.590,672 556.819,333	8.991
405	397.590,672 556.819,333	406	397.583,894 556.820,078	6.819
406	397.583,894 556.820,078	407	397.573,241 556.821,142	10.706
407	397.573,241 556.821,142	408	397.569,082 556.821,324	4.163
408	397.569,082 556.821,324	409	397.569,078 556.821,324	0.004
409	397.569,078 556.821,324	410	397.567,045 556.821,495	2.04
410	397.567,045 556.821,495	411	397.549,976 556.824,635	17.355
411	397.549,976 556.824,635	412	397.539,484 556.826,564	10.668
412	397.539,484 556.826,564	413	397.538,51 556.826,744	0.991
413	397.538,51 556.826,744	414	397.537,456 556.827,316	1.2
414	397.537,456 556.827,316	415	397.520,752 556.836,382	19.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	397.520,752 556.836,382	416	397.516,688 556.840,033	5.463
416	397.516,688 556.840,033	417	397.511,136 556.845,02	7.463
417	397.511,136 556.845,02	418	397.499,518 556.855,459	15.619
418	397.499,518 556.855,459	419	397.493,504 556.860,861	8.083
419	397.493,504 556.860,861	420	397.487,452 556.866,295	8.134
420	397.487,452 556.866,295	421	397.471,87 556.880,268	20.929
421	397.471,87 556.880,268	422	397.456,029 556.894,537	21.32
422	397.456,029 556.894,537	423	397.442,079 556.907,133	18.796
423	397.442,079 556.907,133	424	397.426,131 556.921,346	21.362
424	397.426,131 556.921,346	425	397.416,793 556.929,651	12.497
425	397.416,793 556.929,651	426	397.411,166 556.936,123	8.576
426	397.411,166 556.936,123	427	397.399,383 556.949,676	17.959
427	397.399,383 556.949,676	428	397.381,554 556.970,184	27.174
428	397.381,554 556.970,184	429	397.378,686 556.973,671	4.515
429	397.378,686 556.973,671	430	397.374,944 556.983,754	10.755
430	397.374,944 556.983,754	431	397.373,098 557.003,059	19.393
431	397.373,098 557.003,059	432	397.376,207 557.018,195	15.452
432	397.376,207 557.018,195	433	397.379,945 557.036,392	18.577
433	397.379,945 557.036,392	434	397.382,461 557.043,694	7.724
434	397.382,461 557.043,694	435	397.382,722 557.044,454	0.803
435	397.382,722 557.044,454	436	397.384,557 557.049,778	5.632
436	397.384,557 557.049,778	437	397.392,359 557.072,424	23.952
437	397.392,359 557.072,424	438	397.394,299 557.078,057	5.958
438	397.394,299 557.078,057	439	397.396,598 557.084,807	7.13
439	397.396,598 557.084,807	440	397.397,16 557.086,457	1.743
440	397.397,16 557.086,457	441	397.402,504 557.102,152	16.58
441	397.402,504 557.102,152	442	397.411,797 557.127,385	26.889
442	397.411,797 557.127,385	443	397.414,059 557.133,526	6.544
443	397.414,059 557.133,526	444	397.417,69 557.144,393	11.458
444	397.417,69 557.144,393	445	397.426,752 557.171,518	28.598
445	397.426,752 557.171,518	446	397.429,207 557.178,991	7.866
446	397.429,207 557.178,991	447	397.436,391 557.210,808	32.618
447	397.436,391 557.210,808	448	397.439,021 557.222,454	11.939
448	397.439,021 557.222,454	449	397.442,985 557.237,334	15.399
449	397.442,985 557.237,334	450	397.442,758 557.237,468	0.264
450	397.442,758 557.237,468	451	397.433,277 557.255,42	20.302
451	397.433,277 557.255,42	452	397.432,474 557.266,39	10.999
452	397.432,474 557.266,39	453	397.439,312 557.289,243	23.855
453	397.439,312 557.289,243	454	397.439,853 557.291,051	1.887
454	397.439,853 557.291,051	455	397.444,187 557.305,535	15.118
455	397.444,187 557.305,535	456	397.459,629 557.340,053	37.815
456	397.459,629 557.340,053	457	397.461,97 557.345,287	5.734
457	397.461,97 557.345,287	458	397.475,443 557.365,489	24.283
458	397.475,443 557.365,489	459	397.484,496 557.379,205	16.434
459	397.484,496 557.379,205	460	397.487,837 557.384,267	6.065
460	397.487,837 557.384,267	461	397.486,996 557.385,247	1.291
461	397.486,996 557.385,247	462	397.489,932 557.388,023	4.04
462	397.489,932 557.388,023	463	397.501,083 557.399,491	15.996
463	397.501,083 557.399,491	464	397.514,457 557.411,629	18.061
464	397.514,457 557.411,629	465	397.523,876 557.420,832	13.169
465	397.523,876 557.420,832	466	397.534,367 557.430,645	14.365
466	397.534,367 557.430,645	467	397.537,558 557.433,63	4.369
467	397.537,558 557.433,63	468	397.543,382 557.441,002	9.395
468	397.543,382 557.441,002	469	397.550,898 557.448,764	10.805
469	397.550,898 557.448,764	470	397.559,016 557.455,089	10.291
470	397.559,016 557.455,089	471	397.561,508 557.457,698	3.608
471	397.561,508 557.457,698	472	397.566,54 557.462,968	7.287
472	397.566,54 557.462,968	473	397.570,477 557.469,391	7.533
473	397.570,477 557.469,391	474	397.571,852 557.471,635	2.632
474	397.571,852 557.471,635	475	397.572,874 557.473,187	1.859
475	397.572,874 557.473,187	476	397.575,556 557.477,452	5.038
476	397.575,556 557.477,452	477	397.580,859 557.482,606	7.395
477	397.580,859 557.482,606	478	397.581,527 557.483,256	0.932
478	397.581,527 557.483,256	479	397.581,595 557.483,357	0.122
479	397.581,595 557.483,357	480	397.584,21 557.487,236	4.678
480	397.584,21 557.487,236	481	397.585,08 557.488,526	1.556
481	397.585,08 557.488,526	482	397.589,931 557.497,296	10.022
482	397.589,931 557.497,296	483	397.591,474 557.506,946	9.772
483	397.591,474 557.506,946	484	397.592,583 557.513,057	6.212
484	397.592,583 557.513,057	485	397.593,056 557.515,666	2.652
485	397.593,056 557.515,666	486	397.596,705 557.526,363	11.302
486	397.596,705 557.526,363	487	397.597,951 557.530,014	3.858
487	397.597,951 557.530,014	488	397.603,289 557.541,395	12.571
488	397.603,289 557.541,395	489	397.608,983 557.552,334	12.333
489	397.608,983 557.552,334	490	397.610,269 557.554,762	2.747
490	397.610,269 557.554,762	491	397.614,936 557.563,57	9.969
491	397.614,936 557.563,57	492	397.615,959 557.565,501	2.185
492	397.615,959 557.565,501	493	397.625,756 557.582,308	19.454
493	397.625,756 557.582,308	494	397.633,308 557.598,602	17.96
494	397.633,308 557.598,602	495	397.641,121 557.614,899	18.072
495	397.641,121 557.614,899	496	397.649,021 557.630,073	17.107
496	397.649,021 557.630,073	497	397.653,611 557.640,011	10.947
497	397.653,611 557.640,011	498	397.659,039 557.647,334	9.115
498	397.659,039 557.647,334	1	397.660,499 557.648,569	1.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55403	Din acte: 268 Masurata: 1.838	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37433 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6863 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55403	Din acte: 268 Masurata: 1.838	Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.924,193 556.990,457	2	397.913,384 556.992,54	11.008
4	397.849,711 557.005,189	5	397.849,072 557.002,892	2.384
7	397.913,02 556.990,83	8	397.952,082 556.983,047	39.83
10	397.979,122 556.977,451	11	397.980,05 556.977,259	0.948
13	398.036,252 556.965,155	14	398.060,589 556.960,762	24.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.913,384 556.992,54	3	397.878,294 556.998,96	35.672
5	397.849,072 557.002,892	6	397.877,971 556.997,057	29.482
8	397.952,082 556.983,047	9	397.963,225 556.980,741	11.379
11	397.980,05 556.977,259	12	397.981,831 556.976,89	1.819
14	398.060,589 556.960,762	15	398.125,946 556.948,963	66.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.878,294 556.998,96	4	397.849,711 557.005,189	29.254
6	397.877,971 556.997,057	7	397.913,02 556.990,83	35.598
9	397.963,225 556.980,741	10	397.979,122 556.977,451	16.234
12	397.981,831 556.976,89	13	398.036,252 556.965,155	55.672
15	398.125,946 556.948,963	16	398.164,736 556.941,784	39.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.164,736 556.941,784	17	398.223,736 556.930,865	60.002
17	398.223,736 556.930,865	18	398.268,083 556.923,15	45.013
18	398.268,083 556.923,15	19	398.294,843 556.918,494	27.162
19	398.294,843 556.918,494	20	398.317,716 556.914,514	23.217
20	398.317,716 556.914,514	21	398.395,242 556.899,616	78.944
21	398.395,242 556.899,616	22	398.406,934 556.897,369	11.906
22	398.406,934 556.897,369	23	398.428,206 556.894,988	21.405
23	398.428,206 556.894,988	24	398.440,601 556.895,102	12.396
24	398.440,601 556.895,102	25	398.440,75 556.896,713	1.618
25	398.440,75 556.896,713	26	398.440,625 556.898,479	1.77
26	398.440,625 556.898,479	27	398.434,962 556.900,897	6.157
27	398.434,962 556.900,897	28	398.430,904 556.901,173	4.068
28	398.430,904 556.901,173	29	398.428,543 556.901,334	2.366
29	398.428,543 556.901,334	30	398.420,806 556.901,861	7.756
30	398.420,806 556.901,861	31	398.415,09 556.902,25	5.728
31	398.415,09 556.902,25	32	398.413,362 556.902,368	1.732
32	398.413,362 556.902,368	33	398.405,997 556.902,869	7.382
33	398.405,997 556.902,869	34	398.400,297 556.903,257	5.713
34	398.400,297 556.903,257	35	398.394,277 556.903,667	6.034
35	398.394,277 556.903,667	36	398.390,998 556.904,326	3.344
36	398.390,998 556.904,326	37	398.386,097 556.905,311	4.999
37	398.386,097 556.905,311	38	398.381,43 556.906,249	4.761
38	398.381,43 556.906,249	39	398.376,02 556.907,336	5.517
39	398.376,02 556.907,336	40	398.371,111 556.908,322	5.008
40	398.371,111 556.908,322	41	398.364,989 556.909,552	6.244
41	398.364,989 556.909,552	42	398.362,471 556.910,058	2.569
42	398.362,471 556.910,058	43	398.356,72 556.911,053	5.836
43	398.356,72 556.911,053	44	398.356,564 556.911,08	0.158
44	398.356,564 556.911,08	45	398.331,507 556.915,402	25.427
45	398.331,507 556.915,402	46	398.331,357 556.915,428	0.152
46	398.331,357 556.915,428	47	398.308,909 556.919,3	22.78
47	398.308,909 556.919,3	48	398.308,758 556.919,326	0.153
48	398.308,758 556.919,326	49	398.286,284 556.923,231	22.811
49	398.286,284 556.923,231	50	398.284,897 556.923,472	1.407
50	398.284,897 556.923,472	51	398.284,73 556.923,502	0.17
51	398.284,73 556.923,502	52	398.276,588 556.924,935	8.267
52	398.276,588 556.924,935	53	398.269,879 556.926,116	6.813
53	398.269,879 556.926,116	54	398.265,367 556.926,91	4.581
54	398.265,367 556.926,91	55	398.243,567 556.930,747	22.135
55	398.243,567 556.930,747	56	398.234,481 556.932,34	9.224
56	398.234,481 556.932,34	57	398.222,357 556.934,464	12.309
57	398.222,357 556.934,464	58	398.198,36 556.938,67	24.363
58	398.198,36 556.938,67	59	398.189,827 556.940,166	8.663
59	398.189,827 556.940,166	60	398.177,162 556.942,49	12.877
60	398.177,162 556.942,49	61	398.173,306 556.943,205	3.922
61	398.173,306 556.943,205	62	398.158,502 556.945,952	15.057
62	398.158,502 556.945,952	63	398.149,937 556.947,542	8.712
63	398.149,937 556.947,542	64	398.149,927 556.947,544	0.01
64	398.149,927 556.947,544	65	398.143,102 556.948,811	6.942
65	398.143,102 556.948,811	66	398.128,759 556.951,493	14.592
66	398.128,759 556.951,493	67	398.124,155 556.952,354	4.683
67	398.124,155 556.952,354	68	398.120,2 556.953,094	4.024
68	398.120,2 556.953,094	69	398.115,617 556.953,952	4.663
69	398.115,617 556.953,952	70	398.109,943 556.955,014	5.773
70	398.109,943 556.955,014	71	398.104,527 556.956,027	5.51
71	398.104,527 556.956,027	72	398.096,996 556.957,436	7.662
72	398.096,996 556.957,436	73	398.089,594 556.958,744	7.516
73	398.089,594 556.958,744	74	398.084,601 556.959,614	5.068
74	398.084,601 556.959,614	75	398.081,746 556.960,11	2.898
75	398.081,746 556.960,11	76	398.075,008 556.961,281	6.839
76	398.075,008 556.961,281	77	398.068,83 556.962,354	6.271
77	398.068,83 556.962,354	78	398.062,83 556.963,396	6.09
78	398.062,83 556.963,396	79	398.048,69 556.965,852	14.352
79	398.048,69 556.965,852	80	398.046,669 556.966,232	2.057
80	398.046,669 556.966,232	81	398.040,272 556.967,452	6.512
81	398.040,272 556.967,452	82	398.034,341 556.968,584	6.038
82	398.034,341 556.968,584	83	398.027,702 556.969,851	6.759
83	398.027,702 556.969,851	84	398.021,057 556.971,119	6.765
84	398.021,057 556.971,119	85	398.006,566 556.973,883	14.752
85	398.006,566 556.973,883	86	398.000,532 556.975,035	6.143
86	398.000,532 556.975,035	87	397.996,715 556.975,763	3.886
87	397.996,715 556.975,763	88	397.987,276 556.978,147	9.735
88	397.987,276 556.978,147	89	397.981,823 556.979,232	5.56
89	397.981,823 556.979,232	90	397.980,05 556.979,581	1.807
90	397.980,05 556.979,581	91	397.979,122 556.979,763	0.946
91	397.979,122 556.979,763	92	397.952,675 556.984,967	26.954
92	397.952,675 556.984,967	1	397.924,193 556.990,457	29.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.667	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.771,567 557.552,501	2	398.762,655 557.573,898	23.178
4	398.760,333 557.571,63	5	398.769,659 557.549,278	24.22
7	398.790,109 557.468,772	8	398.797,627 557.438,188	31.495
10	398.794,299 557.412,271	11	398.768,878 557.405,018	26.436
13	398.701,407 557.385,767	14	398.698,635 557.384,976	2.883
16	398.576,081 557.353,082	17	398.504,327 557.332,905	74.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.762,655 557.573,898	3	398.761,54 557.575,911	2.301
5	398.769,659 557.549,278	6	398.789,445 557.471,475	80.279
8	398.797,627 557.438,188	9	398.799,581 557.421,391	16.909
11	398.768,878 557.405,018	12	398.734,736 557.395,276	35.504
14	398.698,635 557.384,976	15	398.612,531 557.360,63	89.48
17	398.504,327 557.332,905	18	398.484,589 557.327,369	20.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.761,54 557.575,911	4	398.760,333 557.571,63	4.448
6	398.789,445 557.471,475	7	398.790,109 557.468,772	2.783
9	398.799,581 557.421,391	10	398.794,299 557.412,271	10.54
12	398.734,736 557.395,276	13	398.701,407 557.385,767	34.659
15	398.612,531 557.360,63	16	398.576,081 557.353,082	37.223
18	398.484,589 557.327,369	19	398.482,212 557.338,249	11.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.482,212 557.338,249	20	398.480,016 557.348,296	10.283
22	398.475,036 557.371,082	23	398.472,634 557.382,074	11.251
25	398.467,91 557.403,685	26	398.465,643 557.414,061	10.621
28	398.458,597 557.446,298	29	398.458,256 557.447,856	1.595
31	398.453,685 557.468,772	32	398.451,994 557.476,511	7.921
34	398.453,617 557.463,291	35	398.455,769 557.445,758	17.664
37	398.458,173 557.434,104	38	398.460,528 557.423,305	11.052
40	398.463,306 557.410,57	41	398.467,482 557.391,427	19.594
43	398.477,064 557.347,493	44	398.481,344 557.327,87	20.084
46	398.381,174 557.295,977	47	398.353,088 557.287,034	29.476
49	398.348,148 557.287,034	50	398.347,308 557.287,583	1.004
52	398.315,547 557.308,317	53	398.299,786 557.315,065	17.145
55	398.293,474 557.317,461	56	398.292,519 557.317,824	1.022
58	398.274,797 557.324,553	59	398.269,963 557.326,388	5.171
61	398.256,341 557.331,56	62	398.246,178 557.336,148	11.15
64	398.225,607 557.345,432	65	398.225,418 557.345,517	0.207
67	398.213,91 557.349,666	68	398.209,79 557.341,808	8.872
70	398.244,616 557.327,026	71	398.246,174 557.326,384	1.685
73	398.266,813 557.317,887	74	398.266,976 557.317,82	0.176
76	398.295,927 557.305,832	77	398.298,856 557.304,563	3.192
79	398.309,564 557.299,924	80	398.314,05 557.297,981	4.889
82	398.327,104 557.290,876	83	398.334,162 557.287,034	8.035
85	398.345,914 557.277,036	86	398.347,308 557.272,05	5.177
88	398.360,077 557.214,305	89	398.360,309 557.212,993	1.333
91	398.364,308 557.211,144	92	398.364,312 557.211,128	0.016
94	398.374,834 557.170,227	95	398.384,345 557.130,268	41.075
97	398.401,122 557.057,293	98	398.410,258 557.020,826	37.593
100	398.413,95 557.006,057	101	398.414,455 557.004,037	2.082
103	398.414,74 557.002,896	104	398.419,347 556.984,464	18.999
106	398.434,962 556.900,897	107	398.440,625 556.898,479	6.157
109	398.440,601 556.895,102	110	398.439,968 556.888,241	6.89
112	398.437,214 556.887,574	113	398.439,55 556.873,758	14.012
115	398.457,095 556.769,831	116	398.457,108 556.769,749	0.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	398.480,016 557.348,296	21	398.477,72 557.358,8	10.752
23	398.472,634 557.382,074	24	398.470,323 557.392,647	10.823
26	398.465,643 557.414,061	27	398.460,835 557.436,056	22.514
29	398.458,256 557.447,856	30	398.456,452 557.456,115	8.453
32	398.451,994 557.476,511	33	398.452,944 557.468,772	7.797
35	398.455,769 557.445,758	36	398.455,947 557.444,308	1.461
38	398.460,528 557.423,305	39	398.462,545 557.414,061	9.462
41	398.467,482 557.391,427	42	398.471,746 557.371,877	20.009
44	398.481,344 557.327,87	45	398.445,16 557.316,35	37.974
47	398.353,088 557.287,034	48	398.349,768 557.285,977	3.485
50	398.347,308 557.287,583	51	398.330,141 557.298,79	20.501
53	398.299,786 557.315,065	54	398.299,068 557.315,337	0.768
56	398.292,519 557.317,824	57	398.292,342 557.317,891	0.189
59	398.269,963 557.326,388	60	398.267,763 557.327,224	2.353
62	398.246,178 557.336,148	63	398.241,787 557.338,13	4.818
65	398.225,418 557.345,517	66	398.217,528 557.348,362	8.387
68	398.209,79 557.341,808	69	398.209,646 557.340,809	1.009
71	398.246,174 557.326,384	72	398.266,809 557.317,889	22.315
74	398.266,976 557.317,82	75	398.290,245 557.308,24	25.164
77	398.298,856 557.304,563	78	398.302,59 557.302,945	4.069
80	398.314,05 557.297,981	81	398.324,745 557.292,16	12.176
83	398.334,162 557.287,034	84	398.334,228 557.286,998	0.075
86	398.347,308 557.272,05	87	398.354,273 557.247,128	25.876
89	398.360,309 557.212,993	90	398.364,013 557.214,301	3.928
92	398.364,312 557.211,128	93	398.365,194 557.207,699	3.541
95	398.384,345 557.130,268	96	398.393,435 557.091,833	39.496
98	398.410,258 557.020,826	99	398.413,949 557.006,061	15.219
101	398.414,455 557.004,037	102	398.414,459 557.004,021	0.016
104	398.419,347 556.984,464	105	398.426,014 556.953,829	31.352
107	398.440,625 556.898,479	108	398.440,75 556.896,713	1.77
110	398.439,968 556.888,241	111	398.437,135 556.888,047	2.84
113	398.439,55 556.873,758	114	398.456,78 556.771,836	103.368
116	398.457,108 556.769,749	117	398.458,694 556.769,807	1.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	398.477,72 557.358,8	22	398.475,036 557.371,082	12.572
24	398.470,323 557.392,647	25	398.467,91 557.403,685	11.299
27	398.460,835 557.436,056	28	398.458,597 557.446,298	10.484
30	398.456,452 557.456,115	31	398.453,685 557.468,772	12.956
33	398.452,944 557.468,772	34	398.453,617 557.463,291	5.522
36	398.455,947 557.444,308	37	398.458,173 557.434,104	10.445
39	398.462,545 557.414,061	40	398.463,306 557.410,57	3.573
42	398.471,746 557.371,877	43	398.477,064 557.347,493	24.957
45	398.445,16 557.316,35	46	398.381,174 557.295,977	67.151
48	398.349,768 557.285,977	49	398.348,148 557.287,034	1.934
51	398.330,141 557.298,79	52	398.315,547 557.308,317	17.428
54	398.299,068 557.315,337	55	398.293,474 557.317,461	5.983
57	398.292,342 557.317,891	58	398.274,797 557.324,553	18.767
60	398.267,763 557.327,224	61	398.256,341 557.331,56	12.218
63	398.241,787 557.338,13	64	398.225,607 557.345,432	17.751
66	398.217,528 557.348,362	67	398.213,91 557.349,666	3.845
69	398.209,646 557.340,809	70	398.244,616 557.327,026	37.588
72	398.266,809 557.317,889	73	398.266,813 557.317,887	0.004
75	398.290,245 557.308,24	76	398.295,927 557.305,832	6.171
78	398.302,59 557.302,945	79	398.309,564 557.299,924	7.6
81	398.324,745 557.292,16	82	398.327,104 557.290,876	2.686
84	398.334,228 557.286,998	85	398.345,914 557.277,036	15.356
87	398.354,273 557.247,128	88	398.360,077 557.214,305	33.333
90	398.364,013 557.214,301	91	398.364,308 557.211,144	3.171
93	398.365,194 557.207,699	94	398.374,834 557.170,227	38.693
96	398.393,435 557.091,833	97	398.401,122 557.057,293	35.385
99	398.413,949 557.006,061	100	398.413,95 557.006,057	0.004
102	398.414,459 557.004,021	103	398.414,74 557.002,896	1.16
105	398.426,014 556.953,829	106	398.434,962 556.900,897	53.683
108	398.440,75 556.896,713	109	398.440,601 556.895,102	1.618
111	398.437,135 556.888,047	112	398.437,214 556.887,574	0.48
114	398.456,78 556.771,836	115	398.457,095 556.769,831	2.03
117	398.458,694 556.769,807	118	398.468,346 556.769,85	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	398.468,346 556.769,85	119	398.468,846 556.767,73	2.179
121	398.473,933 556.746,193	122	398.474,037 556.745,754	0.452
124	398.479,794 556.721,379	125	398.484,458 556.701,629	20.294
127	398.486,659 556.692,311	128	398.490,153 556.677,519	15.199
130	398.493,614 556.662,865	131	398.497,043 556.648,346	14.919
133	398.498,586 556.641,814	134	398.499,171 556.639,338	2.545
136	398.505,796 556.611,287	137	398.512,309 556.583,71	28.336
139	398.520,594 556.549,483	140	398.546,55 556.443,193	109.414
142	398.549,766 556.447,962	143	398.555,629 556.455,579	9.612
145	398.550,11 556.475,105	146	398.547,878 556.484,611	9.765
148	398.537,444 556.527,838	149	398.534,311 556.541,324	13.846
151	398.530,87 556.556,138	152	398.526,691 556.574,128	18.469
154	398.524,346 556.584,224	155	398.524,072 556.585,401	1.208
157	398.522,964 556.590,171	158	398.521,118 556.598,114	8.155
160	398.517,937 556.613,41	161	398.515,368 556.623,449	10.362
163	398.508,999 556.648,331	164	398.507,986 556.652,288	4.085
166	398.500,283 556.682,385	167	398.496,302 556.697,94	16.056
169	398.499,278 556.701,751	170	398.507,491 556.705,381	8.979
172	398.515,135 556.708,806	173	398.515,915 556.709,156	0.855
175	398.523,132 556.712,587	176	398.524,698 556.713,343	1.739
178	398.528,654 556.714,772	179	398.531,641 556.715,836	3.171
181	398.535,533 556.717,221	182	398.542,806 556.719,56	7.64
184	398.549,738 556.721,873	185	398.555,55 556.723,88	6.149
187	398.557,281 556.724,477	188	398.561,257 556.725,85	4.207
190	398.583,889 556.733,096	191	398.584,604 556.733,325	0.751
193	398.591,413 556.735,363	194	398.602,285 556.738,458	11.304
196	398.621,606 556.743,193	197	398.623,617 556.743,587	2.049
199	398.634,07 556.742,076	200	398.635,704 556.741,386	1.774
202	398.643,009 556.737,266	203	398.645,485 556.734,792	3.5
205	398.661,851 556.698,65	206	398.678,783 556.662,94	39.521
208	398.705,943 556.590,576	209	398.712,543 556.577,607	14.552
211	398.710,698 556.564,216	212	398.707,241 556.558,063	7.058
214	398.703,065 556.544,869	215	398.704,534 556.546,66	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	398.468,846 556.767,73	120	398.469,234 556.766,087	1.688
122	398.474,037 556.745,754	123	398.475,068 556.741,389	4.485
125	398.484,458 556.701,629	126	398.485,56 556.696,963	4.794
128	398.490,153 556.677,519	129	398.492,213 556.668,796	8.963
131	398.497,043 556.648,346	132	398.498,108 556.643,836	4.634
134	398.499,171 556.639,338	135	398.501,392 556.629,933	9.663
137	398.512,309 556.583,71	138	398.514,456 556.574,619	9.341
140	398.546,55 556.443,193	141	398.546,554 556.443,199	0.007
143	398.555,629 556.455,579	144	398.550,111 556.475,101	20.287
146	398.547,878 556.484,611	147	398.540,521 556.515,091	31.355
149	398.534,311 556.541,324	150	398.531,045 556.555,384	14.434
152	398.526,691 556.574,128	153	398.524,793 556.582,296	8.386
155	398.524,072 556.585,401	156	398.523,929 556.586,018	0.633
158	398.521,118 556.598,114	159	398.518,339 556.611,476	13.648
161	398.515,368 556.623,449	162	398.511,22 556.639,654	16.727
164	398.507,986 556.652,288	165	398.501,011 556.679,541	28.131
167	398.496,302 556.697,94	168	398.496,155 556.698,514	0.593
170	398.507,491 556.705,381	171	398.508,382 556.705,774	0.974
173	398.515,915 556.709,156	174	398.517,498 556.709,866	1.735
176	398.524,698 556.713,343	177	398.524,86 556.713,421	0.18
179	398.531,641 556.715,836	180	398.532,423 556.716,114	0.83
182	398.542,806 556.719,56	183	398.546,207 556.720,654	3.573
185	398.555,55 556.723,88	186	398.555,629 556.723,907	0.083
188	398.561,257 556.725,85	189	398.573,862 556.729,886	13.235
191	398.584,604 556.733,325	192	398.587,406 556.734,222	2.942
194	398.602,285 556.738,458	195	398.612,987 556.741,505	11.127
197	398.623,617 556.743,587	198	398.629,806 556.743,45	6.19
200	398.635,704 556.741,386	201	398.640,258 556.739,465	4.943
203	398.645,485 556.734,792	204	398.648,235 556.730,395	5.187
206	398.678,783 556.662,94	207	398.698,324 556.609,824	56.597
209	398.712,543 556.577,607	210	398.712,535 556.572,205	5.402
212	398.707,241 556.558,063	213	398.698,804 556.549,479	12.036
215	398.704,534 556.546,66	216	398.714,249 556.558,499	15.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	398.469,234 556.766,087	121	398.473,933 556.746,193	20.441
123	398.475,068 556.741,389	124	398.479,794 556.721,379	20.56
126	398.485,56 556.696,963	127	398.486,659 556.692,311	4.78
129	398.492,213 556.668,796	130	398.493,614 556.662,865	6.094
132	398.498,108 556.643,836	133	398.498,586 556.641,814	2.077
135	398.501,392 556.629,933	136	398.505,796 556.611,287	19.159
138	398.514,456 556.574,619	139	398.520,594 556.549,483	25.875
141	398.546,554 556.443,199	142	398.549,766 556.447,962	5.745
144	398.550,111 556.475,101	145	398.550,11 556.475,105	0.004
147	398.540,521 556.515,091	148	398.537,444 556.527,838	13.113
150	398.531,045 556.555,384	151	398.530,87 556.556,138	0.774
153	398.524,793 556.582,296	154	398.524,346 556.584,224	1.979
156	398.523,929 556.586,018	157	398.522,964 556.590,171	4.264
159	398.518,339 556.611,476	160	398.517,937 556.613,41	1.975
162	398.511,22 556.639,654	163	398.508,999 556.648,331	8.957
165	398.501,011 556.679,541	166	398.500,283 556.682,385	2.936
168	398.496,155 556.698,514	169	398.499,278 556.701,751	4.498
171	398.508,382 556.705,774	172	398.515,135 556.708,806	7.402
174	398.517,498 556.709,866	175	398.523,132 556.712,587	6.257
177	398.524,86 556.713,421	178	398.528,654 556.714,772	4.027
180	398.532,423 556.716,114	181	398.535,533 556.717,221	3.302
183	398.546,207 556.720,654	184	398.549,738 556.721,873	3.735
186	398.555,629 556.723,907	187	398.557,281 556.724,477	1.748
189	398.573,862 556.729,886	190	398.583,889 556.733,096	10.528
192	398.587,406 556.734,222	193	398.591,413 556.735,363	4.166
195	398.612,987 556.741,505	196	398.621,606 556.743,193	8.783
198	398.629,806 556.743,45	199	398.634,07 556.742,076	4.48
201	398.640,258 556.739,465	202	398.643,009 556.737,266	3.522
204	398.648,235 556.730,395	205	398.661,851 556.698,65	34.541
207	398.698,324 556.609,824	208	398.705,943 556.590,576	20.701
210	398.712,535 556.572,205	211	398.710,698 556.564,216	8.197
213	398.698,804 556.549,479	214	398.703,065 556.544,869	6.278
216	398.714,249 556.558,499	217	398.713,99 556.563,762	5.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	398.713,99 556.563,762	218	398.721,287 556.569,504	9.285
220	398.701,504 556.612,576	221	398.701,411 556.613,174	0.605
223	398.680,084 556.672,566	224	398.649,476 556.739,173	73.303
226	398.635,07 556.746,246	227	398.630,064 556.747,466	5.152
229	398.617,527 556.744,737	230	398.612,852 556.743,447	4.849
232	398.585,003 556.735,76	233	398.569,381 556.731,448	16.206
235	398.559,882 556.728,827	236	398.551,967 556.726,642	8.211
238	398.544,42 556.723,868	239	398.538,309 556.721,549	6.537
241	398.515,689 556.712,965	242	398.493,961 556.704,719	23.24
244	398.481,398 556.758,192	245	398.473,039 556.792,146	34.968
247	398.452,947 556.873,758	248	398.451,287 556.880,5	6.944
250	398.448,51 556.889,876	251	398.447,943 556.891,635	1.848
253	398.440,754 556.920,619	254	398.425,597 556.985,403	66.534
256	398.415,673 557.026,587	257	398.406,509 557.065,408	39.888
259	398.404,311 557.074,719	260	398.400,291 557.091,308	17.07
262	398.392,168 557.125,684	263	398.390,929 557.130,953	5.412
265	398.380,05 557.173,757	266	398.372,094 557.207,699	34.862
268	398.362,311 557.253,064	269	398.359,9 557.262,65	9.885
271	398.355,01 557.281,34	272	398.367,054 557.285,457	12.729
274	398.371,67 557.287,034	275	398.379,07 557.289,564	7.821
277	398.381,174 557.290,283	278	398.409,505 557.299,966	29.94
280	398.430,527 557.306,727	281	398.445,16 557.311,434	15.371
283	398.451,533 557.313,432	284	398.455,331 557.314,609	3.977
286	398.484,304 557.323,59	287	398.495,676 557.327,115	11.906
289	398.505,198 557.330,034	290	398.509,117 557.331,204	4.089
292	398.532,034 557.338,042	293	398.542,327 557.341,113	10.742
295	398.554,762 557.344,508	296	398.568,31 557.348,207	14.044
298	398.577,526 557.350,336	299	398.588,294 557.352,823	11.052
301	398.594,044 557.354,152	302	398.594,157 557.354,178	0.116
304	398.602,178 557.355,696	305	398.602,331 557.355,721	0.155
307	398.624,274 557.300,858	308	398.642,063 557.223,517	79.361
310	398.667,366 557.127,913	311	398.667,498 557.127,411	0.519
313	398.669,568 557.127,407	314	398.669,567 557.127,411	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	398.721,287 556.569,504	219	398.702,304 556.607,436	42.417
221	398.701,411 556.613,174	222	398.699,088 556.628,116	15.121
224	398.649,476 556.739,173	225	398.649,632 556.742,697	3.528
227	398.630,064 556.747,466	228	398.628,658 556.747,809	1.448
230	398.612,852 556.743,447	231	398.601,639 556.740,352	11.633
233	398.569,381 556.731,448	234	398.564,68 556.730,151	4.876
236	398.551,967 556.726,642	237	398.551,094 556.726,401	0.906
239	398.538,309 556.721,549	240	398.535,304 556.720,409	3.213
242	398.493,961 556.704,719	243	398.492,213 556.712,158	7.642
245	398.473,039 556.792,146	246	398.458,482 556.851,277	60.897
248	398.451,287 556.880,5	249	398.450,641 556.882,879	2.465
251	398.447,943 556.891,635	252	398.446,457 556.896,242	4.841
254	398.425,597 556.985,403	255	398.421,382 557.002,896	17.994
257	398.406,509 557.065,408	258	398.405,557 557.069,442	4.145
260	398.400,291 557.091,308	261	398.398,883 557.097,118	5.978
263	398.390,929 557.130,953	264	398.383,992 557.158,248	28.163
266	398.372,094 557.207,699	267	398.369,454 557.218,964	11.57
269	398.359,9 557.262,65	270	398.356,516 557.276,105	13.873
272	398.367,054 557.285,457	273	398.367,776 557.285,703	0.762
275	398.379,07 557.289,564	276	398.380,156 557.289,935	1.147
278	398.409,505 557.299,966	279	398.427,731 557.305,828	19.146
281	398.445,16 557.311,434	282	398.447,137 557.312,069	2.076
284	398.455,331 557.314,609	285	398.479,33 557.322,048	25.125
287	398.495,676 557.327,115	288	398.502,393 557.329,197	7.032
290	398.509,117 557.331,204	291	398.529,185 557.337,192	20.942
293	398.542,327 557.341,113	294	398.552,996 557.344,026	11.059
296	398.568,31 557.348,207	297	398.576,78 557.350,164	8.693
299	398.588,294 557.352,823	300	398.588,606 557.352,896	0.321
302	398.594,157 557.354,178	303	398.597,063 557.354,849	2.983
305	398.602,331 557.355,721	306	398.611,314 557.357,207	9.106
308	398.642,063 557.223,517	309	398.646,751 557.205,802	18.325
311	398.667,498 557.127,411	312	398.667,623 557.126,939	0.488
314	398.669,567 557.127,411	315	398.669,434 557.127,913	0.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	398.702,304 556.607,436	220	398.701,504 556.612,576	5.202
222	398.699,088 556.628,116	223	398.680,084 556.672,566	48.342
225	398.649,632 556.742,697	226	398.635,07 556.746,246	14.989
228	398.628,658 556.747,809	229	398.617,527 556.744,737	11.547
231	398.601,639 556.740,352	232	398.585,003 556.735,76	17.258
234	398.564,68 556.730,151	235	398.559,882 556.728,827	4.978
237	398.551,094 556.726,401	238	398.544,42 556.723,868	7.138
240	398.535,304 556.720,409	241	398.515,689 556.712,965	20.98
243	398.492,213 556.712,158	244	398.481,398 556.758,192	47.287
246	398.458,482 556.851,277	247	398.452,947 556.873,758	23.152
249	398.450,641 556.882,879	250	398.448,51 556.889,876	7.314
252	398.446,457 556.896,242	253	398.440,754 556.920,619	25.035
255	398.421,382 557.002,896	256	398.415,673 557.026,587	24.369
258	398.405,557 557.069,442	259	398.404,311 557.074,719	5.422
261	398.398,883 557.097,118	262	398.392,168 557.125,684	29.345
264	398.383,992 557.158,248	265	398.380,05 557.173,757	16.002
267	398.369,454 557.218,964	268	398.362,311 557.253,064	34.84
270	398.356,516 557.276,105	271	398.355,01 557.281,34	5.448
273	398.367,776 557.285,703	274	398.371,67 557.287,034	4.115
276	398.380,156 557.289,935	277	398.381,174 557.290,283	1.076
279	398.427,731 557.305,828	280	398.430,527 557.306,727	2.937
282	398.447,137 557.312,069	283	398.451,533 557.313,432	4.602
285	398.479,33 557.322,048	286	398.484,304 557.323,59	5.207
288	398.502,393 557.329,197	289	398.505,198 557.330,034	2.928
291	398.529,185 557.337,192	292	398.532,034 557.338,042	2.973
294	398.552,996 557.344,026	295	398.554,762 557.344,508	1.83
297	398.576,78 557.350,164	298	398.577,526 557.350,336	0.765
300	398.588,606 557.352,896	301	398.594,044 557.354,152	5.581
303	398.597,063 557.354,849	304	398.602,178 557.355,696	5.184
306	398.611,314 557.357,207	307	398.624,274 557.300,858	57.82
309	398.646,751 557.205,802	310	398.667,366 557.127,913	80.571
312	398.667,623 557.126,939	313	398.669,568 557.127,407	2.001
315	398.669,434 557.127,913	316	398.664,724 557.145,712	18.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	398.664,724 557.145,712	317	398.659,518 557.165,379	20.344
319	398.653,201 557.189,25	320	398.646,125 557.215,986	27.656
322	398.642,022 557.232,616	323	398.638,15 557.249,45	17.274
325	398.634,501 557.265,318	326	398.632,692 557.273,181	8.068
328	398.623,631 557.312,579	329	398.619,98 557.328,456	16.291
331	398.613,25 557.357,715	332	398.664,539 557.372,427	53.357
334	398.797,039 557.411,32	335	398.802,679 557.420,724	10.965
337	398.801,626 557.429,77	338	398.800,695 557.437,777	8.06
340	398.798,966 557.445,31	341	398.795,44 557.459,653	14.77
343	398.792,355 557.472,203	344	398.792,084 557.473,269	1.1
346	398.785,492 557.499,161	347	398.783,785 557.505,867	6.92
349	398.777,497 557.530,616	350	398.772,513 557.550,229	20.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	398.659,518 557.165,379	318	398.655,64 557.180,032	15.158
320	398.646,125 557.215,986	321	398.644,004 557.223,997	8.287
323	398.638,15 557.249,45	324	398.636,317 557.257,421	8.179
326	398.632,692 557.273,181	327	398.627,311 557.296,58	24.01
329	398.619,98 557.328,456	330	398.616,355 557.344,213	16.169
332	398.664,539 557.372,427	333	398.714,928 557.386,372	52.283
335	398.802,679 557.420,724	336	398.802,581 557.421,564	0.845
338	398.800,695 557.437,777	339	398.800,585 557.438,721	0.951
341	398.795,44 557.459,653	342	398.793,198 557.468,772	9.391
344	398.792,084 557.473,269	345	398.788,744 557.486,387	13.537
347	398.783,785 557.505,867	348	398.783,218 557.508,098	2.301
350	398.772,513 557.550,229	1	398.771,567 557.552,501	2.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	398.655,64 557.180,032	319	398.653,201 557.189,25	9.535
321	398.644,004 557.223,997	322	398.642,022 557.232,616	8.844
324	398.636,317 557.257,421	325	398.634,501 557.265,318	8.103
327	398.627,311 557.296,58	328	398.623,631 557.312,579	16.416
330	398.616,355 557.344,213	331	398.613,25 557.357,715	13.855
333	398.714,928 557.386,372	334	398.797,039 557.411,32	85.817
336	398.802,581 557.421,564	337	398.801,626 557.429,77	8.262
339	398.800,585 557.438,721	340	398.798,966 557.445,31	6.785
342	398.793,198 557.468,772	343	398.792,355 557.472,203	3.533
345	398.788,744 557.486,387	346	398.785,492 557.499,161	13.181
348	398.783,218 557.508,098	349	398.777,497 557.530,616	23.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

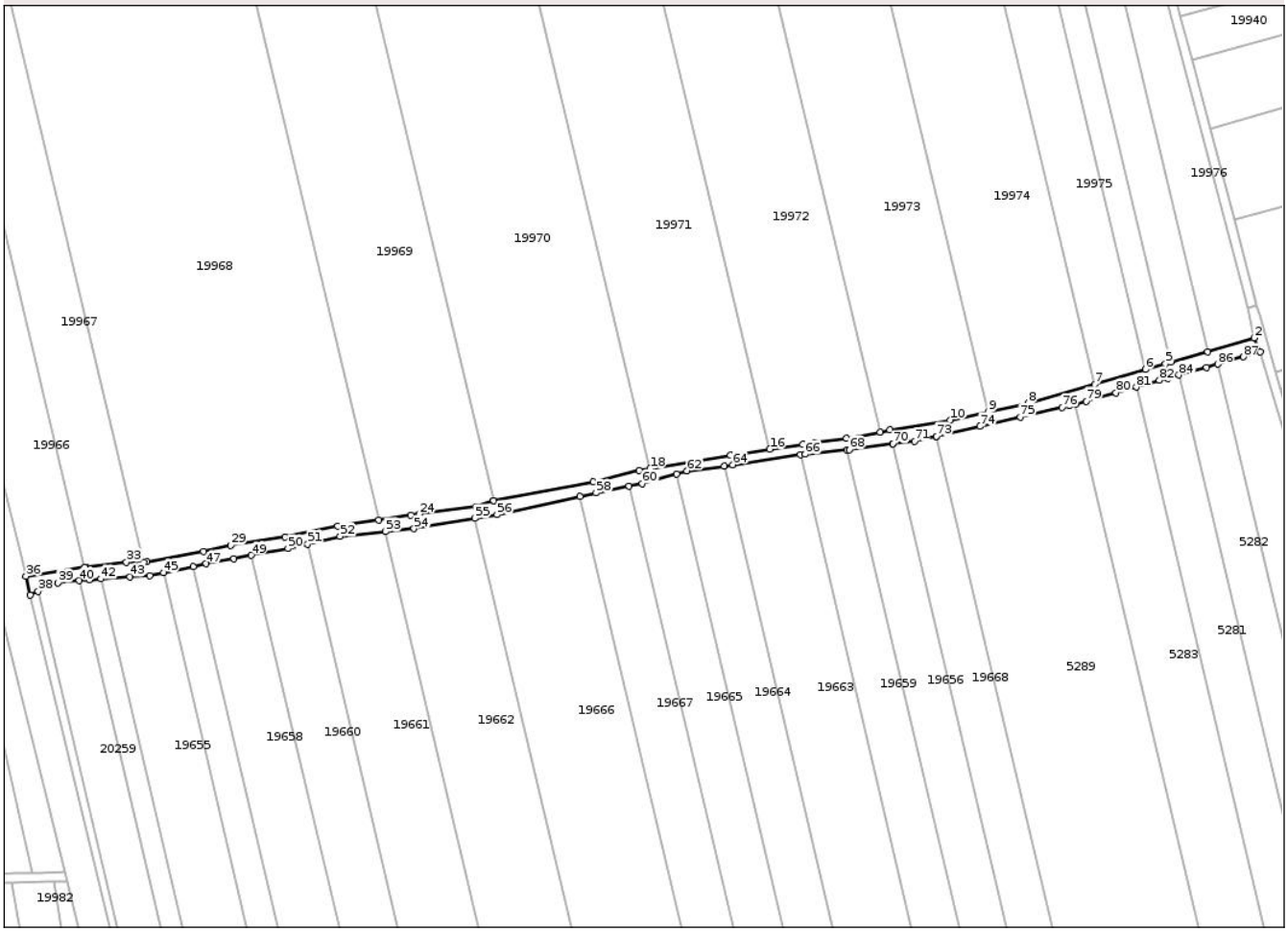
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.670,297 557.117,483	2	398.668,943 557.120,448	3.259
4	398.651,145 557.115,277	5	398.649,999 557.114,944	1.194
7	398.634,725 557.110,549	8	398.620,577 557.106,478	14.722
10	398.603,855 557.102,879	11	398.590,84 557.100,707	13.196
13	398.581,586 557.098,953	14	398.574,789 557.098,001	6.864
16	398.565,081 557.096,598	17	398.556,655 557.095,365	8.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.668,943 557.120,448	3	398.658,985 557.117,555	10.37
5	398.649,999 557.114,944	6	398.645,666 557.113,697	4.509
8	398.620,577 557.106,478	9	398.611,984 557.104,628	8.79
11	398.590,84 557.100,707	12	398.588,743 557.100,31	2.134
14	398.574,789 557.098,001	15	398.572,18 557.097,636	2.634
17	398.556,655 557.095,365	18	398.539,435 557.092,477	17.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.658,985 557.117,555	4	398.651,145 557.115,277	8.164
6	398.645,666 557.113,697	7	398.634,725 557.110,549	11.384
9	398.611,984 557.104,628	10	398.603,855 557.102,879	8.314
12	398.588,743 557.100,31	13	398.581,586 557.098,953	7.284
15	398.572,18 557.097,636	16	398.565,081 557.096,598	7.175
18	398.539,435 557.092,477	19	398.537,099 557.092,085	2.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.537,099 557.092,085	20	398.527,256 557.089,66	10.137
22	398.505,89 557.085,56	23	398.502,123 557.084,252	3.988
25	398.488,129 557.082,477	26	398.481,254 557.081,454	6.95
28	398.461,175 557.077,836	29	398.449,485 557.076,07	11.823
31	398.431,464 557.072,448	32	398.430,862 557.072,446	0.602
34	398.418,55 557.071,406	35	398.418,13 557.071,342	0.424
37	398.406,509 557.065,408	38	398.408,208 557.066,159	1.858
40	398.417,018 557.068,46	41	398.419,195 557.068,673	2.187
43	398.427,878 557.069,271	44	398.432,15 557.069,542	4.281
46	398.441,455 557.071,492	47	398.444,237 557.072,076	2.842
49	398.453,933 557.073,899	50	398.461,768 557.075,323	7.964
52	398.472,948 557.077,904	53	398.482,705 557.078,947	9.812
55	398.501,796 557.081,806	56	398.506,614 557.082,624	4.887
58	398.527,83 557.087,231	59	398.534,917 557.088,668	7.232
61	398.545,094 557.091,34	62	398.547,367 557.091,99	2.364
64	398.557,144 557.093,294	65	398.571,642 557.095,392	14.649
67	398.581,617 557.096,5	68	398.582,152 557.096,557	0.538
70	398.591,534 557.097,765	71	398.596,115 557.098,316	4.614
73	398.600,893 557.099,407	74	398.610,115 557.101,513	9.459
76	398.627,824 557.105,558	77	398.629,402 557.105,918	1.619
79	398.632,922 557.106,908	80	398.639,352 557.108,716	6.68
82	398.648,71 557.111,347	83	398.650,49 557.111,847	1.849
85	398.658,796 557.114,182	86	398.661,165 557.114,848	2.461
20	398.527,256 557.089,66	21	398.505,919 557.085,57	21.726
23	398.502,123 557.084,252	24	398.489,948 557.082,708	12.272
26	398.481,254 557.081,454	27	398.472,42 557.080,139	8.932
29	398.449,485 557.076,07	30	398.443,623 557.074,678	6.025
32	398.430,862 557.072,446	33	398.427,131 557.072,436	3.731
35	398.418,13 557.071,342	36	398.405,557 557.069,442	12.716
38	398.408,208 557.066,159	39	398.412,383 557.068,004	4.564
41	398.419,195 557.068,673	42	398.421,588 557.068,838	2.399
44	398.432,15 557.069,542	45	398.435,073 557.070,155	2.987
47	398.444,237 557.072,076	48	398.450,159 557.073,214	6.03
50	398.461,768 557.075,323	51	398.465,999 557.076,299	4.342
53	398.482,705 557.078,947	54	398.488,808 557.079,599	6.138
56	398.506,614 557.082,624	57	398.524,411 557.086,489	18.212
59	398.534,917 557.088,668	60	398.537,769 557.089,246	2.91
62	398.547,367 557.091,99	63	398.555,293 557.093,047	7.996
65	398.571,642 557.095,392	66	398.572,675 557.095,541	1.044
68	398.582,152 557.096,557	69	398.591,526 557.097,764	9.451
71	398.596,115 557.098,316	72	398.600,83 557.099,393	4.836
74	398.610,115 557.101,513	75	398.618,827 557.103,503	8.937
77	398.629,402 557.105,918	78	398.630,654 557.106,27	1.3
80	398.639,352 557.108,716	81	398.643,725 557.109,945	4.542
83	398.650,49 557.111,847	84	398.652,852 557.112,511	2.453
86	398.661,165 557.114,848	87	398.666,706 557.116,406	5.756
21	398.505,919 557.085,57	22	398.505,89 557.085,56	0.03
24	398.489,948 557.082,708	25	398.488,129 557.082,477	1.834
27	398.472,42 557.080,139	28	398.461,175 557.077,836	11.478
30	398.443,623 557.074,678	31	398.431,464 557.072,448	12.362
33	398.427,131 557.072,436	34	398.418,55 557.071,406	8.643
36	398.405,557 557.069,442	37	398.406,509 557.065,408	4.145
39	398.412,383 557.068,004	40	398.417,018 557.068,46	4.657
42	398.421,588 557.068,838	43	398.427,878 557.069,271	6.305
45	398.435,073 557.070,155	46	398.441,455 557.071,492	6.521
48	398.450,159 557.073,214	49	398.453,933 557.073,899	3.836
51	398.465,999 557.076,299	52	398.472,948 557.077,904	7.132
54	398.488,808 557.079,599	55	398.501,796 557.081,806	13.174
57	398.524,411 557.086,489	58	398.527,83 557.087,231	3.498
60	398.537,769 557.089,246	61	398.545,094 557.091,34	7.619
63	398.555,293 557.093,047	64	398.557,144 557.093,294	1.867
66	398.572,675 557.095,541	67	398.581,617 557.096,5	8.993
69	398.591,526 557.097,764	70	398.591,534 557.097,765	0.008
72	398.600,83 557.099,393	73	398.600,893 557.099,407	0.065
75	398.618,827 557.103,503	76	398.627,824 557.105,558	9.229
78	398.630,654 557.106,27	79	398.632,922 557.106,908	2.356
81	398.643,725 557.109,945	82	398.648,71 557.111,347	5.178
84	398.652,852 557.112,511	85	398.658,796 557.114,182	6.175
87	398.666,706 557.116,406	1	398.670,297 557.117,483	3.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		517	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.382,957 556.697,333	2	397.392,781 556.691,662	11.343
4	397.401,114 556.704,227	5	397.405,54 556.710,512	7.687
7	397.388,774 556.699,007	8	397.387,004 556.700,306	2.196
10	397.378,237 556.706,744	11	397.374,77 556.709,289	4.301
13	397.367,902 556.714,332	14	397.364,5 556.716,83	4.221
16	397.362,367 556.718,396	17	397.357,758 556.721,781	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.392,781 556.691,662	3	397.395,564 556.696,347	5.449
5	397.405,54 556.710,512	6	397.390,907 556.697,441	19.621
8	397.387,004 556.700,306	9	397.385,239 556.701,602	2.189
11	397.374,77 556.709,289	12	397.371,325 556.711,818	4.273
14	397.364,5 556.716,83	15	397.362,807 556.718,073	2.101
17	397.357,758 556.721,781	18	397.355,32 556.723,571	3.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.395,564 556.696,347	4	397.401,114 556.704,227	9.638
6	397.390,907 556.697,441	7	397.388,774 556.699,007	2.646
9	397.385,239 556.701,602	10	397.378,237 556.706,744	8.687
12	397.371,325 556.711,818	13	397.367,902 556.714,332	4.247
15	397.362,807 556.718,073	16	397.362,367 556.718,396	0.546
18	397.355,32 556.723,571	19	397.354,521 556.724,345	1.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.354,521 556.724,345	20	397.351,569 556.727,204	4.109
22	397.345,667 556.732,922	23	397.342,717 556.735,78	4.108
25	397.333,869 556.744,352	26	397.330,921 556.747,208	4.105
28	397.322,475 556.755,39	29	397.322,078 556.755,774	0.553
31	397.317,671 556.760,044	32	397.316,149 556.761,443	2.068
34	397.310,121 556.766,986	35	397.307,113 556.769,752	4.087
37	397.301,108 556.775,274	38	397.299,846 556.776,434	1.714
40	397.295,056 556.777,695	41	397.292,662 556.778,029	2.417
43	397.294,119 556.776,434	44	397.294,731 556.775,786	0.892
46	397.311,378 556.761,746	47	397.321,845 556.751,705	14.504
49	397.322,475 556.751,101	50	397.332,641 556.741,35	14.087
52	397.362,367 556.712,867	53	397.367,028 556.708,402	6.454
55	397.373,696 556.702,396	56	397.378,808 556.699,647	5.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.351,569 556.727,204	21	397.348,618 556.730,064	4.109
23	397.342,717 556.735,78	24	397.336,818 556.741,495	8.214
26	397.330,921 556.747,208	27	397.327,973 556.750,064	4.104
29	397.322,078 556.755,774	30	397.319,131 556.758,63	4.103
32	397.316,149 556.761,443	33	397.313,134 556.764,216	4.096
35	397.307,113 556.769,752	36	397.304,109 556.772,514	4.081
38	397.299,846 556.776,434	39	397.299,086 556.777,133	1.032
41	397.292,662 556.778,029	42	397.294,043 556.776,515	2.049
44	397.294,731 556.775,786	45	397.300,799 556.771,67	7.332
47	397.321,845 556.751,705	48	397.322,471 556.751,105	0.867
50	397.332,641 556.741,35	51	397.339,708 556.734,572	9.792
53	397.367,028 556.708,402	54	397.373,209 556.702,835	8.318
56	397.378,808 556.699,647	1	397.382,957 556.697,333	4.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.348,618 556.730,064	22	397.345,667 556.732,922	4.108
24	397.336,818 556.741,495	25	397.333,869 556.744,352	4.105
27	397.327,973 556.750,064	28	397.322,475 556.755,39	7.654
30	397.319,131 556.758,63	31	397.317,671 556.760,044	2.032
33	397.313,134 556.764,216	34	397.310,121 556.766,986	4.092
36	397.304,109 556.772,514	37	397.301,108 556.775,274	4.077
39	397.299,086 556.777,133	40	397.295,056 556.777,695	4.069
42	397.294,043 556.776,515	43	397.294,119 556.776,434	0.111
45	397.300,799 556.771,67	46	397.311,378 556.761,746	14.505
48	397.322,471 556.751,105	49	397.322,475 556.751,101	0.006
51	397.339,708 556.734,572	52	397.362,367 556.712,867	31.377
54	397.373,209 556.702,835	55	397.373,696 556.702,396	0.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

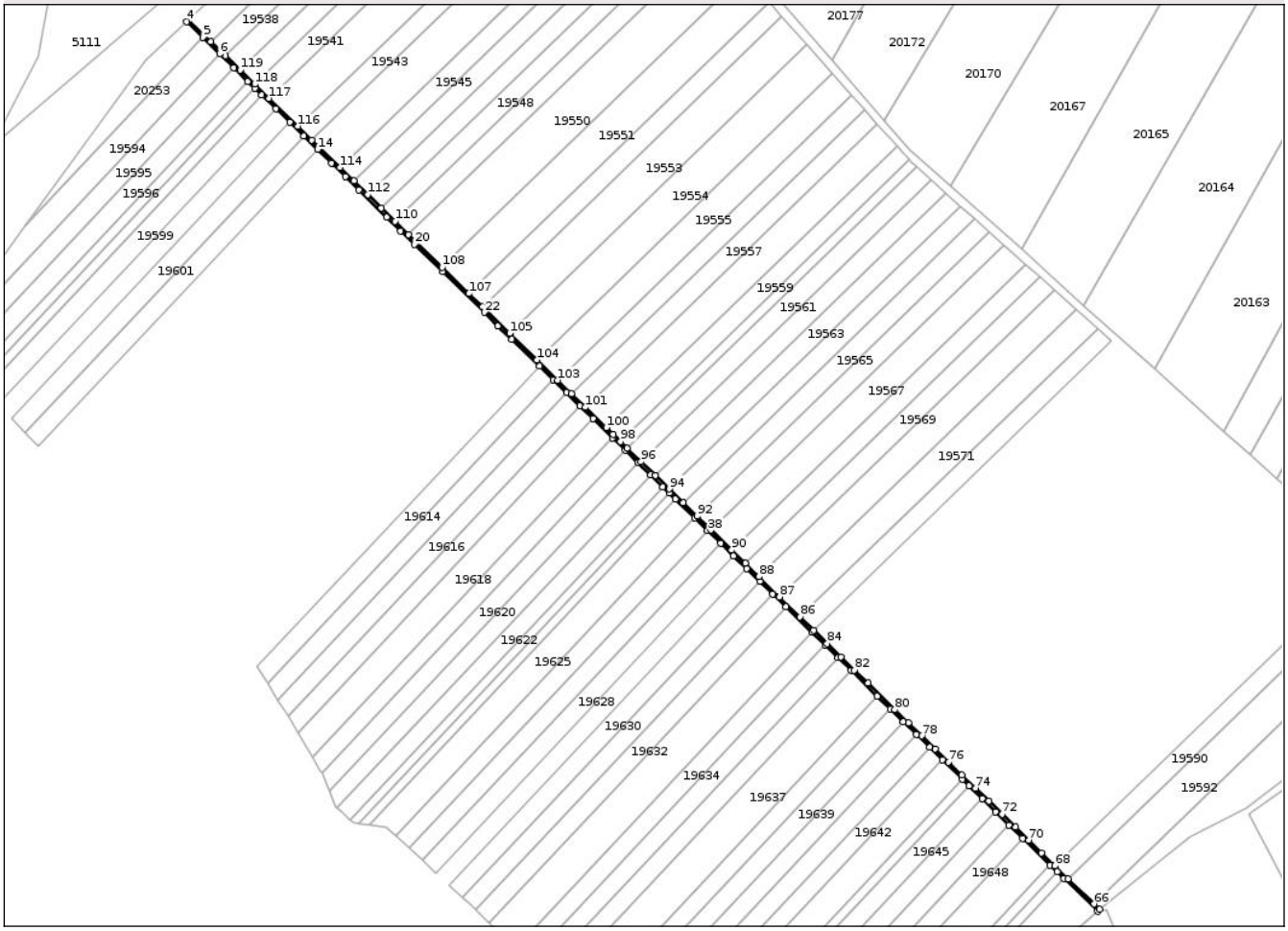
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.262,804 556.950,656	2	397.259,495 556.953,884	4.622
4	397.254,042 556.958,342	5	397.257,662 556.954,81	5.057
7	397.264,682 556.947,961	8	397.267,835 556.944,886	4.404
10	397.270,97 556.941,827	11	397.274,105 556.938,769	4.379
13	397.280,368 556.932,66	14	397.283,496 556.929,609	4.37
16	397.289,745 556.923,512	17	397.292,87 556.920,463	4.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.259,495 556.953,884	3	397.254,489 556.958,767	6.994
5	397.257,662 556.954,81	6	397.261,468 556.951,097	5.318
8	397.267,835 556.944,886	9	397.269,403 556.943,357	2.191
11	397.274,105 556.938,769	12	397.277,238 556.935,714	4.376
14	397.283,496 556.929,609	15	397.286,621 556.926,56	4.366
17	397.292,87 556.920,463	18	397.299,124 556.914,362	8.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.254,489 556.958,767	4	397.254,042 556.958,342	0.617
6	397.261,468 556.951,097	7	397.264,682 556.947,961	4.49
9	397.269,403 556.943,357	10	397.270,97 556.941,827	2.19
12	397.277,238 556.935,714	13	397.280,368 556.932,66	4.373
15	397.286,621 556.926,56	16	397.289,745 556.923,512	4.365
18	397.299,124 556.914,362	19	397.302,252 556.911,311	4.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.302,252 556.911,311	20	397.305,381 556.908,259	4.371
22	397.321,028 556.892,994	23	397.324,148 556.889,951	4.359
25	397.333,468 556.880,859	26	397.336,54 556.877,862	4.292
28	397.342,579 556.871,971	29	397.345,548 556.869,075	4.148
31	397.352,832 556.861,969	32	397.355,679 556.859,191	3.978
34	397.361,263 556.853,744	35	397.362,659 556.852,382	1.95
37	397.368,413 556.846,769	38	397.371,332 556.843,921	4.078
40	397.377,179 556.838,217	41	397.380,109 556.835,359	4.093
43	397.385,977 556.829,635	44	397.388,914 556.826,77	4.103
46	397.397,727 556.818,172	47	397.400,666 556.815,306	4.105
49	397.409,484 556.806,703	50	397.412,425 556.803,834	4.108
52	397.418,307 556.798,096	53	397.421,249 556.795,226	4.109
55	397.428,646 556.788,01	56	397.430,139 556.786,554	2.085
58	397.436,156 556.780,684	59	397.439,193 556.777,721	4.242
61	397.448,422 556.768,717	62	397.449,978 556.767,2	2.173
64	397.459,072 556.758,329	65	397.459,533 556.758,741	0.618
67	397.452,47 556.765,631	68	397.449,51 556.768,518	4.134
70	397.443,558 556.774,325	71	397.440,574 556.777,236	4.169
73	397.434,59 556.783,073	74	397.431,591 556.785,999	4.19
76	397.425,577 556.791,865	77	397.422,562 556.794,806	4.212
79	397.416,517 556.800,704	80	397.413,486 556.803,661	4.234
82	397.404,363 556.812,561	83	397.401,31 556.815,538	4.264
85	397.395,191 556.821,508	86	397.392,122 556.824,502	4.288
88	397.382,878 556.833,519	89	397.379,786 556.836,537	4.321
91	397.372,024 556.844,108	92	397.368,908 556.847,148	4.354
94	397.362,655 556.853,248	95	397.359,519 556.856,308	4.382
97	397.353,226 556.862,446	98	397.351,739 556.863,897	2.078
100	397.348,503 556.867,053	101	397.343,797 556.871,645	6.575
103	397.337,563 556.877,726	104	397.332,915 556.882,26	6.493
106	397.320,635 556.894,24	107	397.317,591 556.897,21	4.253
109	397.304,02 556.910,449	110	397.300,976 556.913,418	4.252
112	397.294,783 556.919,459	113	397.291,663 556.922,503	4.359
115	397.282,207 556.931,727	116	397.279,024 556.934,833	4.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	397.305,381 556.908,259	21	397.311,641 556.902,152	8.746
23	397.324,148 556.889,951	24	397.327,262 556.886,913	4.35
26	397.336,54 556.877,862	27	397.339,576 556.874,9	4.242
29	397.345,548 556.869,075	30	397.349,942 556.864,789	6.138
32	397.355,679 556.859,191	33	397.358,478 556.856,461	3.91
35	397.362,659 556.852,382	36	397.364,071 556.851,005	1.972
38	397.371,332 556.843,921	39	397.374,253 556.841,072	4.081
41	397.380,109 556.835,359	42	397.383,041 556.832,499	4.097
44	397.388,914 556.826,77	45	397.394,789 556.821,038	8.208
47	397.400,666 556.815,306	48	397.403,605 556.812,438	4.106
50	397.412,425 556.803,834	51	397.415,366 556.800,965	4.108
53	397.421,249 556.795,226	54	397.424,195 556.792,352	4.116
56	397.430,139 556.786,554	57	397.433,138 556.783,628	4.19
59	397.439,193 556.777,721	60	397.442,249 556.774,74	4.27
62	397.449,978 556.767,2	63	397.451,539 556.765,678	2.18
65	397.459,533 556.758,741	66	397.458,296 556.759,948	1.729
68	397.449,51 556.768,518	69	397.446,536 556.771,42	4.155
71	397.440,574 556.777,236	72	397.437,584 556.780,152	4.176
74	397.431,591 556.785,999	75	397.428,587 556.788,93	4.197
77	397.422,562 556.794,806	78	397.419,542 556.797,753	4.219
80	397.413,486 556.803,661	81	397.407,409 556.809,589	8.489
83	397.401,31 556.815,538	84	397.398,254 556.818,521	4.271
86	397.392,122 556.824,502	87	397.387,507 556.829,004	6.446
89	397.379,786 556.836,537	90	397.376,686 556.839,56	4.33
92	397.368,908 556.847,148	93	397.365,785 556.850,195	4.363
95	397.359,519 556.856,308	96	397.356,376 556.859,373	4.39
98	397.351,739 556.863,897	99	397.350,073 556.865,523	2.328
101	397.343,797 556.871,645	102	397.340,674 556.874,691	4.363
104	397.332,915 556.882,26	105	397.326,754 556.888,27	8.606
107	397.317,591 556.897,21	108	397.311,531 556.903,121	8.466
110	397.300,976 556.913,418	111	397.297,887 556.916,431	4.315
113	397.291,663 556.922,503	114	397.288,527 556.925,562	4.381
116	397.279,024 556.934,833	117	397.272,599 556.941,1	8.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	397.311,641 556.902,152	22	397.321,028 556.892,994	13.114
24	397.327,262 556.886,913	25	397.333,468 556.880,859	8.67
27	397.339,576 556.874,9	28	397.342,579 556.871,971	4.194
30	397.349,942 556.864,789	31	397.352,832 556.861,969	4.038
33	397.358,478 556.856,461	34	397.361,263 556.853,744	3.891
36	397.364,071 556.851,005	37	397.368,413 556.846,769	6.067
39	397.374,253 556.841,072	40	397.377,179 556.838,217	4.088
42	397.383,041 556.832,499	43	397.385,977 556.829,635	4.101
45	397.394,789 556.821,038	46	397.397,727 556.818,172	4.105
48	397.403,605 556.812,438	49	397.409,484 556.806,703	8.214
51	397.415,366 556.800,965	52	397.418,307 556.798,096	4.109
54	397.424,195 556.792,352	55	397.428,646 556.788,01	6.219
57	397.433,138 556.783,628	58	397.436,156 556.780,684	4.216
60	397.442,249 556.774,74	61	397.448,422 556.768,717	8.624
63	397.451,539 556.765,678	64	397.459,072 556.758,329	10.524
66	397.458,296 556.759,948	67	397.452,47 556.765,631	8.139
69	397.446,536 556.771,42	70	397.443,558 556.774,325	4.161
72	397.437,584 556.780,152	73	397.434,59 556.783,073	4.183
75	397.428,587 556.788,93	76	397.425,577 556.791,865	4.204
78	397.419,542 556.797,753	79	397.416,517 556.800,704	4.226
81	397.407,409 556.809,589	82	397.404,363 556.812,561	4.256
84	397.398,254 556.818,521	85	397.395,191 556.821,508	4.278
87	397.387,507 556.829,004	88	397.382,878 556.833,519	6.466
90	397.376,686 556.839,56	91	397.372,024 556.844,108	6.512
93	397.365,785 556.850,195	94	397.362,655 556.853,248	4.372
96	397.356,376 556.859,373	97	397.353,226 556.862,446	4.4
99	397.350,073 556.865,523	100	397.348,503 556.867,053	2.192
102	397.340,674 556.874,691	103	397.337,563 556.877,726	4.346
105	397.326,754 556.888,27	106	397.320,635 556.894,24	8.548
108	397.311,531 556.903,121	109	397.304,02 556.910,449	10.493
111	397.297,887 556.916,431	112	397.294,783 556.919,459	4.337
114	397.288,527 556.925,562	115	397.282,207 556.931,727	8.829
117	397.272,599 556.941,1	118	397.269,355 556.944,265	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	397.269,355 556.944,265	119	397.266,09 556.947,45	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	397.266,09 556.947,45	1	397.262,804 556.950,656	4.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1522, din 08/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS I IDA** 2) **BOTHA MARGIT** 3) **KOVACS ALEXANDRU** 4) **KOVACS LŐRINCZ**	
2 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVÁCS ALEXANDRU** 2) **KOVÁCS LAURENȚIU** 3) **BOTA MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

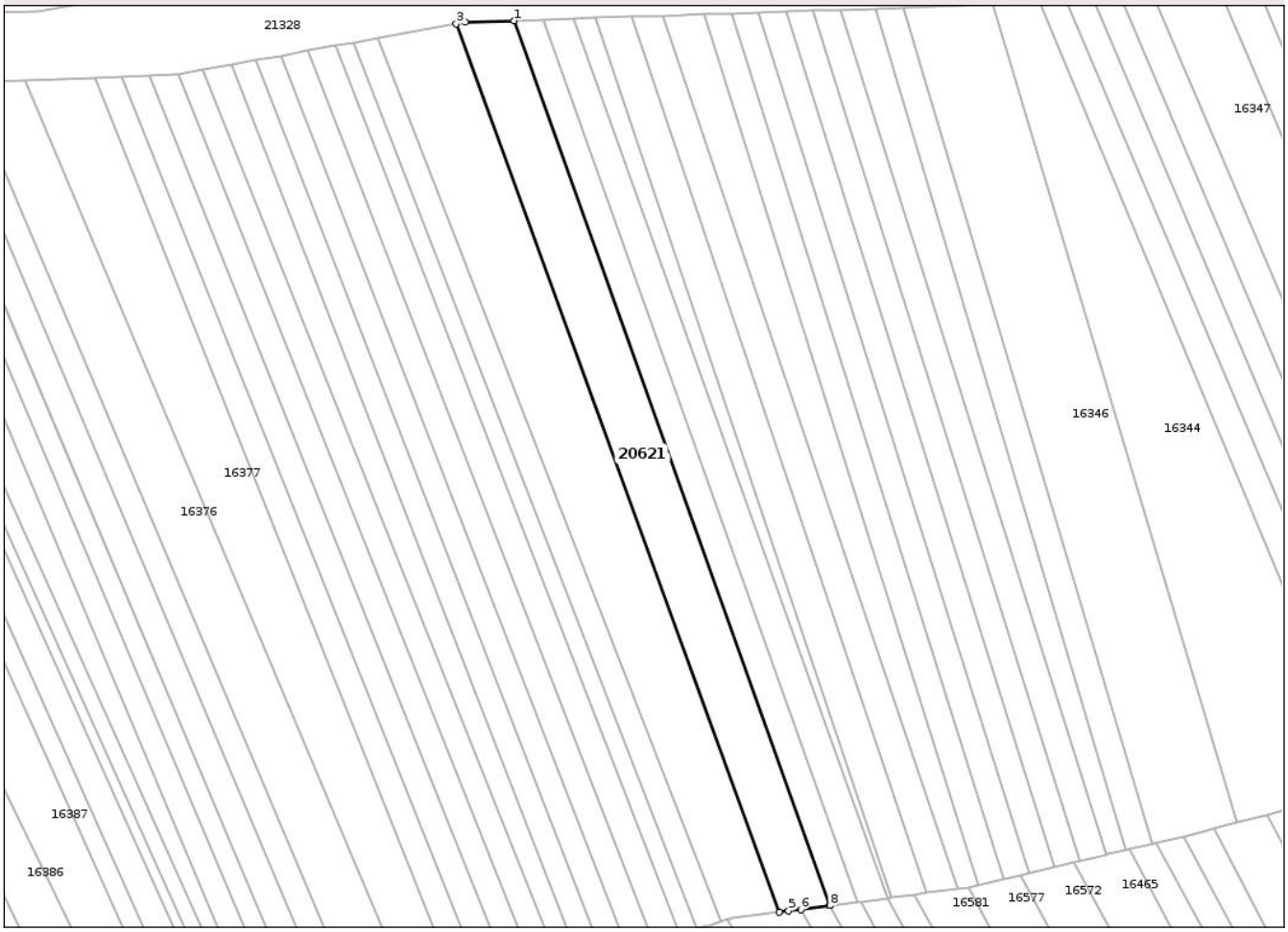
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	55	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.486,807 554.656,595	2	403.476,345 554.656,247	10.468
2	403.476,345 554.656,247	3	403.474,388 554.655,894	1.989
3	403.474,388 554.655,894	4	403.544,077 554.464,481	203.705
4	403.544,077 554.464,481	5	403.546,068 554.464,741	2.008
5	403.546,068 554.464,741	6	403.548,694 554.465,084	2.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.548,694 554.465,084	7	403.554,823 554.465,884	6.181
7	403.554,823 554.465,884	8	403.554,953 554.465,901	0.132
8	403.554,953 554.465,901	1	403.486,807 554.656,595	202.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

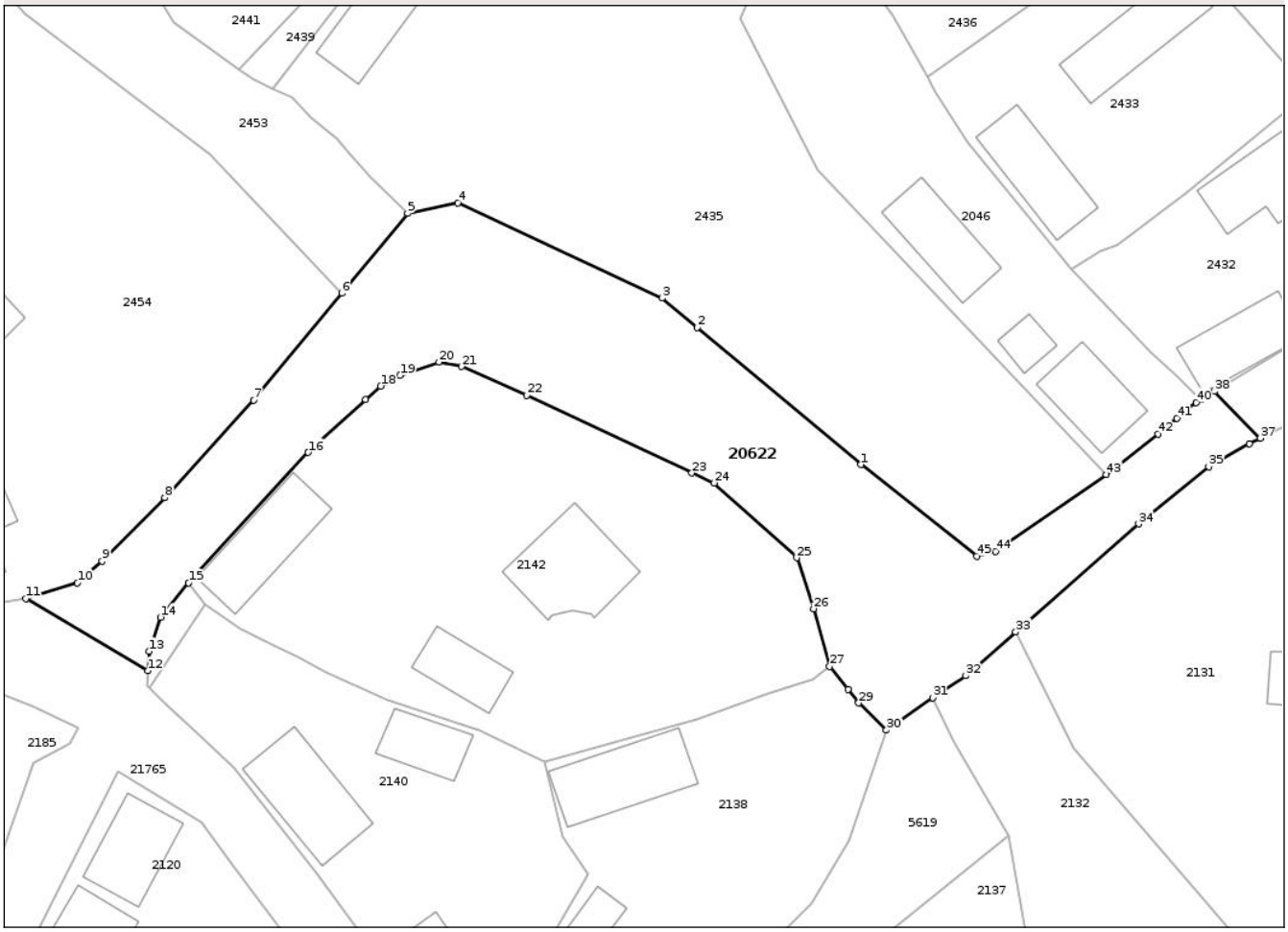
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.785,168 548.238,372	2	395.769,567 548.251,41	20.332
4	395.746,748 548.263,292	5	395.741,959 548.262,285	4.894
7	395.727,295 548.244,494	8	395.718,829 548.235,222	12.555
10	395.710,508 548.227,109	11	395.705,603 548.225,61	5.129
13	395.717,327 548.220,589	14	395.718,431 548.223,833	3.426
16	395.732,504 548.239,524	17	395.737,945 548.244,576	7.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.769,567 548.251,41	3	395.766,208 548.254,216	4.377
5	395.741,959 548.262,285	6	395.735,689 548.254,679	9.857
8	395.718,829 548.235,222	9	395.712,864 548.229,18	8.491
11	395.705,603 548.225,61	12	395.717,216 548.218,764	13.481
14	395.718,431 548.223,833	15	395.721,097 548.227,103	4.219
17	395.737,945 548.244,576	18	395.739,416 548.245,836	1.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.766,208 548.254,216	4	395.746,748 548.263,292	21.473
6	395.735,689 548.254,679	7	395.727,295 548.244,494	13.198
9	395.712,864 548.229,18	10	395.710,508 548.227,109	3.137
12	395.717,216 548.218,764	13	395.717,327 548.220,589	1.829
15	395.721,097 548.227,103	16	395.732,504 548.239,524	16.864
18	395.739,416 548.245,836	19	395.741,238 548.246,852	2.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.741,238 548.246,852	20	395.744,953 548.248,112	3.922
22	395.753,302 548.244,96	23	395.769,045 548.237,57	17.391
25	395.779,038 548.229,509	26	395.780,633 548.224,643	5.121
28	395.783,912 548.216,971	29	395.784,942 548.215,679	1.652
31	395.792,022 548.216,163	32	395.795,144 548.218,272	3.768
34	395.811,601 548.232,722	35	395.818,297 548.238,161	8.626
37	395.823,194 548.240,877	38	395.818,834 548.245,33	6.233
40	395.817,074 548.244,281	41	395.815,259 548.242,777	2.357
43	395.808,523 548.237,422	44	395.797,965 548.230,116	12.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	395.744,953 548.248,112	21	395.747,1 548.247,691	2.188
23	395.769,045 548.237,57	24	395.771,189 548.236,617	2.346
26	395.780,633 548.224,643	27	395.782,172 548.219,15	5.704
29	395.784,942 548.215,679	30	395.787,58 548.213,087	3.699
32	395.795,144 548.218,272	33	395.799,894 548.222,443	6.321
35	395.818,297 548.238,161	36	395.822,158 548.240,37	4.448
38	395.818,834 548.245,33	39	395.817,577 548.244,58	1.464
41	395.815,259 548.242,777	42	395.813,444 548.241,274	2.357
44	395.797,965 548.230,116	45	395.796,182 548.229,649	1.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	395.747,1 548.247,691	22	395.753,302 548.244,96	6.777
24	395.771,189 548.236,617	25	395.779,038 548.229,509	10.589
27	395.782,172 548.219,15	28	395.783,912 548.216,971	2.789
30	395.787,58 548.213,087	31	395.792,022 548.216,163	5.402
33	395.799,894 548.222,443	34	395.811,601 548.232,722	15.58
36	395.822,158 548.240,37	37	395.823,194 548.240,877	1.153
39	395.817,577 548.244,58	40	395.817,074 548.244,281	0.585
42	395.813,444 548.241,274	43	395.808,523 548.237,422	6.25
45	395.796,182 548.229,649	1	395.785,168 548.238,372	14.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		466	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	364	48	-	-	
2	arabil	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.842,991 555.811,118	2	402.824,61 555.810,321	18.398
2	402.824,61 555.810,321	3	402.838,711 555.800,736	17.05
3	402.838,711 555.800,736	4	402.846,595 555.791,323	12.278
4	402.846,595 555.791,323	5	402.850,491 555.785,574	6.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.850,491 555.785,574	6	402.856,693 555.772,645	14.34
6	402.856,693 555.772,645	7	402.861,356 555.765,616	8.435
7	402.861,356 555.765,616	8	402.866,178 555.747,639	18.612
8	402.866,178 555.747,639	9	402.869,535 555.761,446	14.209
9	402.869,535 555.761,446	1	402.842,991 555.811,118	56.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

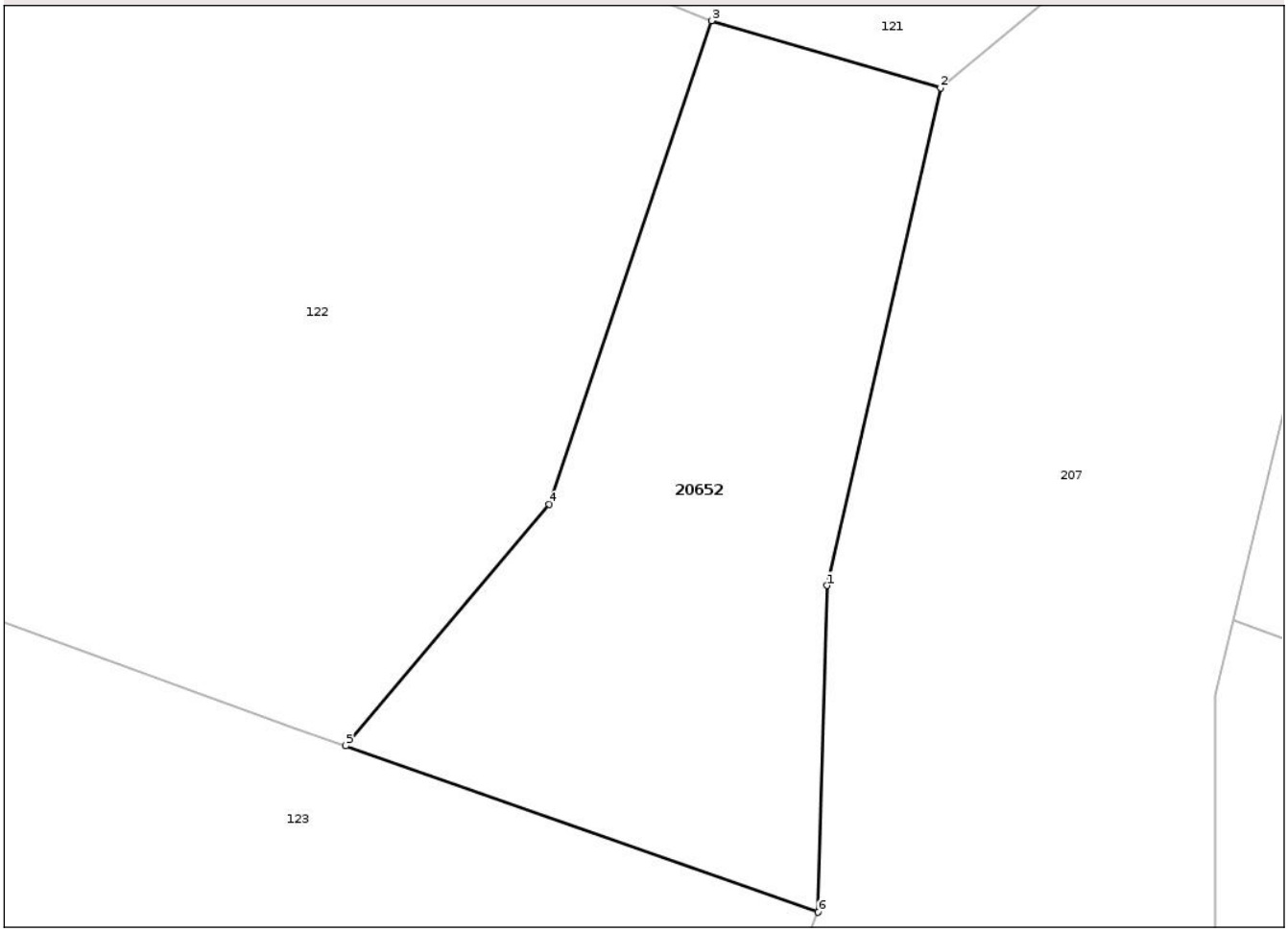
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	147	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.089,324 555.863,892	2	403.092,052 555.875,838	12.254
2	403.092,052 555.875,838	3	403.086,546 555.877,452	5.738
3	403.086,546 555.877,452	4	403.082,65 555.865,839	12.249
4	403.082,65 555.865,839	5	403.077,75 555.860,042	7.591
5	403.077,75 555.860,042	6	403.089,11 555.856,048	12.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.089,11 555.856,048	1	403.089,324 555.863,892	7.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

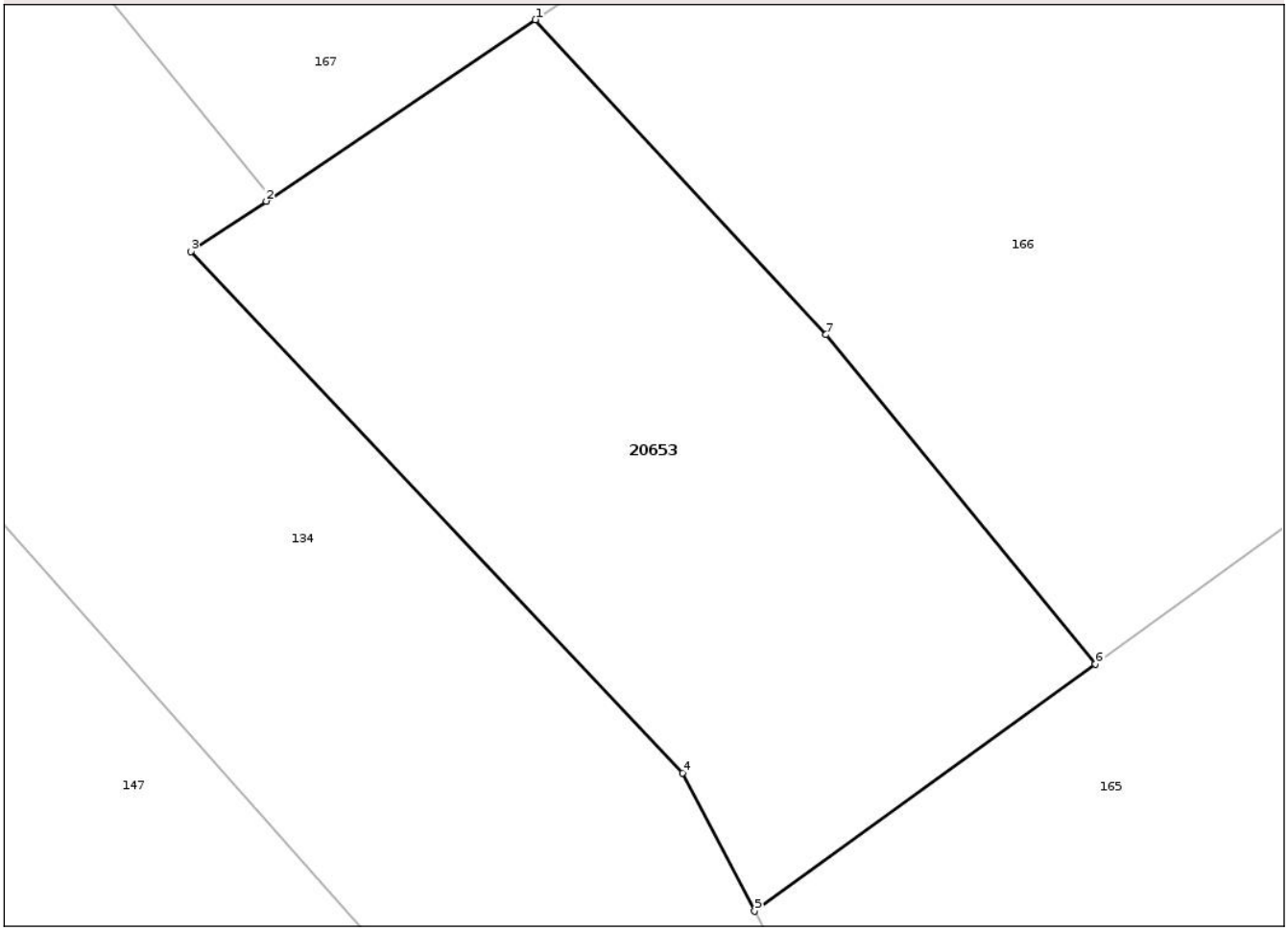
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	149	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.070,06 555.175,225	2	403.064,483 555.171,468	6.725
2	403.064,483 555.171,468	3	403.062,917 555.170,423	1.883
3	403.062,917 555.170,423	4	403.073,109 555.159,63	14.845
4	403.073,109 555.159,63	5	403.074,606 555.156,767	3.231
5	403.074,606 555.156,767	6	403.081,671 555.161,886	8.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.081,671 555.161,886	7	403.076,088 555.168,704	8.813
7	403.076,088 555.168,704	1	403.070,06 555.175,225	8.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

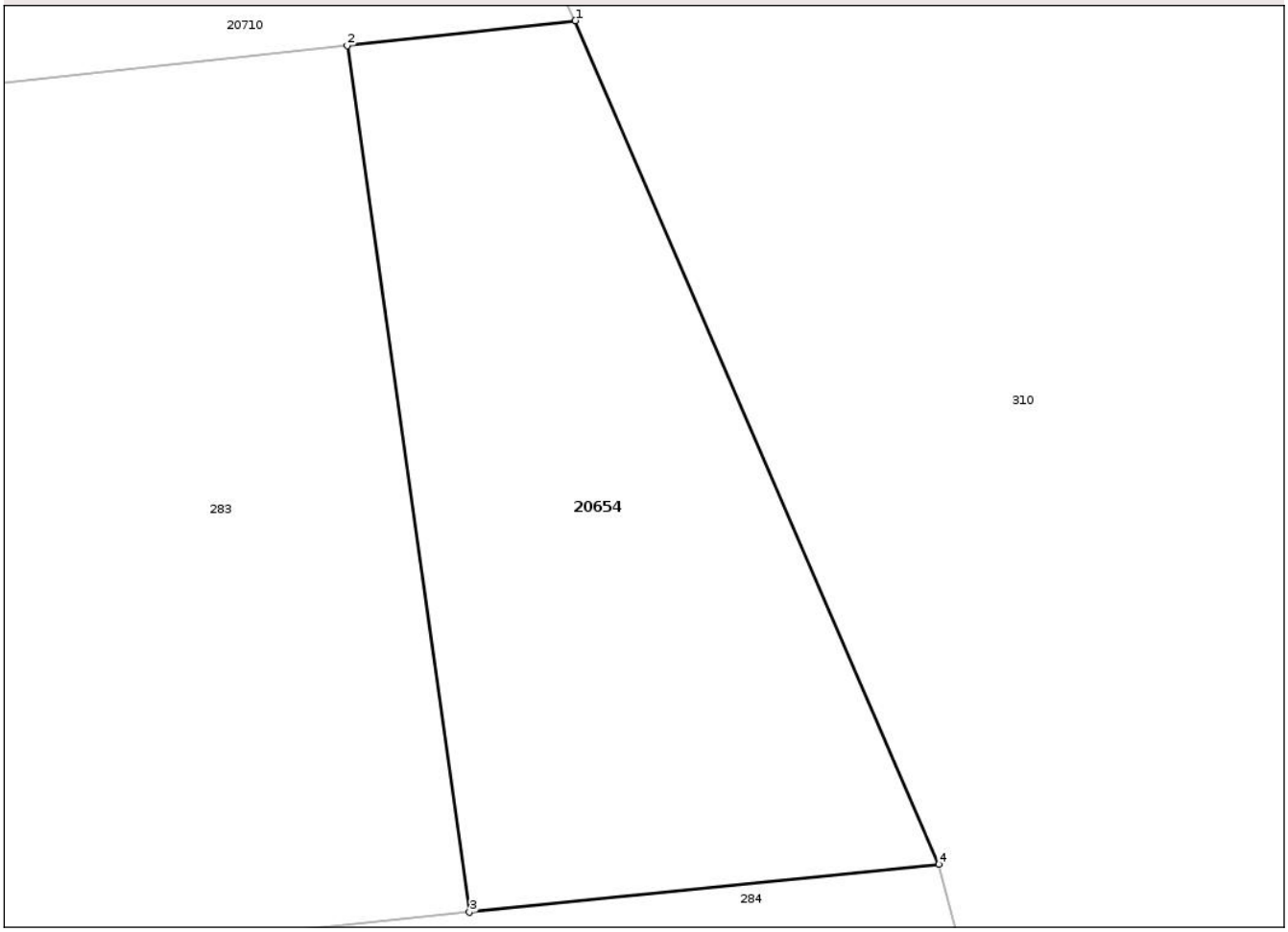
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.043,107 554.750,172	2	403.037,826 554.749,597	5.313
2	403.037,826 554.749,597	3	403.040,657 554.729,565	20.232
3	403.040,657 554.729,565	4	403.051,523 554.730,675	10.923
4	403.051,523 554.730,675	1	403.043,107 554.750,172	21.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56958	1.804	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29801 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 28856/1537, din 15/07/1996 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 5025 din 04.07.2024, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.2181 BADENI ,nr. topo 967,cu suprafata de 1682 mp, cu Cf. vechi nr.2890 BADENI ,nr. topo 966 ,cu suprafata de 122 mp,	A1
Act Administrativ nr. 28856/1537, din 15/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr 5025 din 04.07.2024, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA CRISTINA**	
38698 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1090, din 12/09/2024 emis de Iordănescu Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

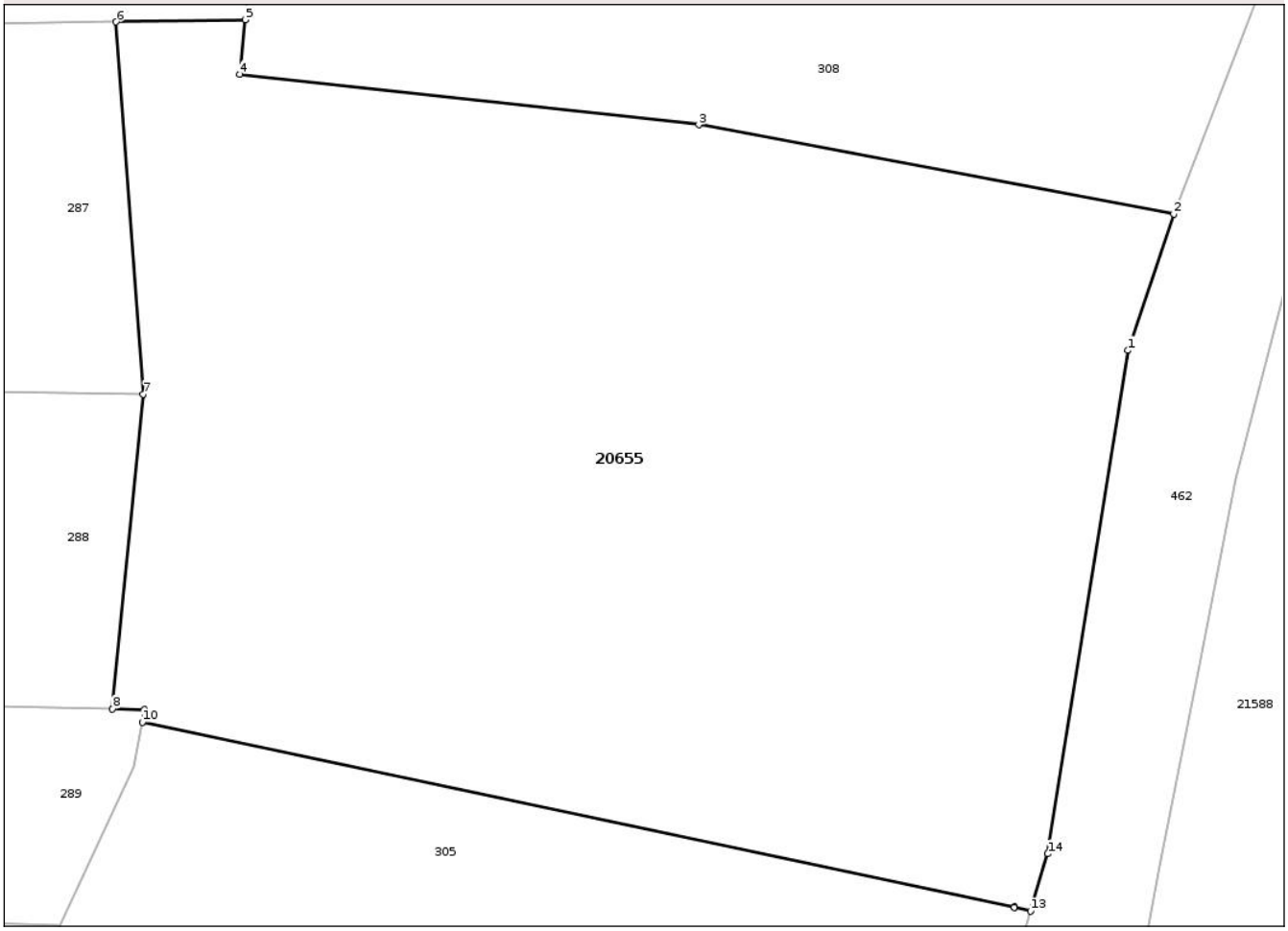
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56958	1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.804	I 152	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.105,289 554.637,295	2	403.107,641 554.644,307	7.396
2	403.107,641 554.644,307	3	403.083,22 554.648,889	24.847
3	403.083,22 554.648,889	4	403.059,62 554.651,471	23.741
4	403.059,62 554.651,471	5	403.059,9 554.654,28	2.823
5	403.059,9 554.654,28	6	403.053,255 554.654,171	6.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.053,255 554.654,171	7	403.054,647 554.635,05	19.172
7	403.054,647 554.635,05	8	403.053,079 554.618,887	16.239
8	403.053,079 554.618,887	9	403.054,722 554.618,844	1.644
9	403.054,722 554.618,844	10	403.054,606 554.618,19	0.665
10	403.054,606 554.618,19	11	403.099,444 554.608,698	45.832
11	403.099,444 554.608,698	12	403.099,454 554.608,688	0.014
12	403.099,454 554.608,688	13	403.100,285 554.608,489	0.854
13	403.100,285 554.608,489	14	403.101,167 554.611,44	3.08
14	403.101,167 554.611,44	1	403.105,289 554.637,295	26.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		296	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.053,987 554.462,083	2	403.046,022 554.462,488	7.975
3	403.043,205 554.436,668	4	403.048,431 554.436,335	5.237
5	403.047,172 554.428,184	6	403.045,442 554.414,961	13.336
7	403.045,739 554.409,757	8	403.045,578 554.406,084	3.676
9	403.045,334 554.402,741	10	403.045,253 554.400,404	2.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.046,022 554.462,488	3	403.043,205 554.436,668	25.973
4	403.048,431 554.436,335	5	403.047,172 554.428,184	8.248
6	403.045,442 554.414,961	7	403.045,739 554.409,757	5.213
8	403.045,578 554.406,084	9	403.045,334 554.402,741	3.352
10	403.045,253 554.400,404	11	403.045,22 554.398,561	1.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.045,22 554.398,561	12	403.045,138 554.396,54	2.022
13	403.048,068 554.396,771	14	403.048,096 554.398,91	2.139
15	403.048,138 554.401,014	16	403.048,146 554.401,532	0.518
17	403.048,167 554.402,825	18	403.048,205 554.405,149	2.324
19	403.048,219 554.405,99	20	403.048,279 554.409,68	3.69
21	403.048,283 554.411,205	22	403.048,292 554.414,961	3.756
23	403.048,926 554.420,429	24	403.049,83 554.428,232	7.855
25	403.050,002 554.436,235	1	403.053,987 554.462,083	26.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.045,138 554.396,54	13	403.048,068 554.396,771	2.94
14	403.048,096 554.398,91	15	403.048,138 554.401,014	2.105
16	403.048,146 554.401,532	17	403.048,167 554.402,825	1.293
18	403.048,205 554.405,149	19	403.048,219 554.405,99	0.842
20	403.048,279 554.409,68	21	403.048,283 554.411,205	1.525
22	403.048,292 554.414,961	23	403.048,926 554.420,429	5.505
24	403.049,83 554.428,232	25	403.050,002 554.436,235	8.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

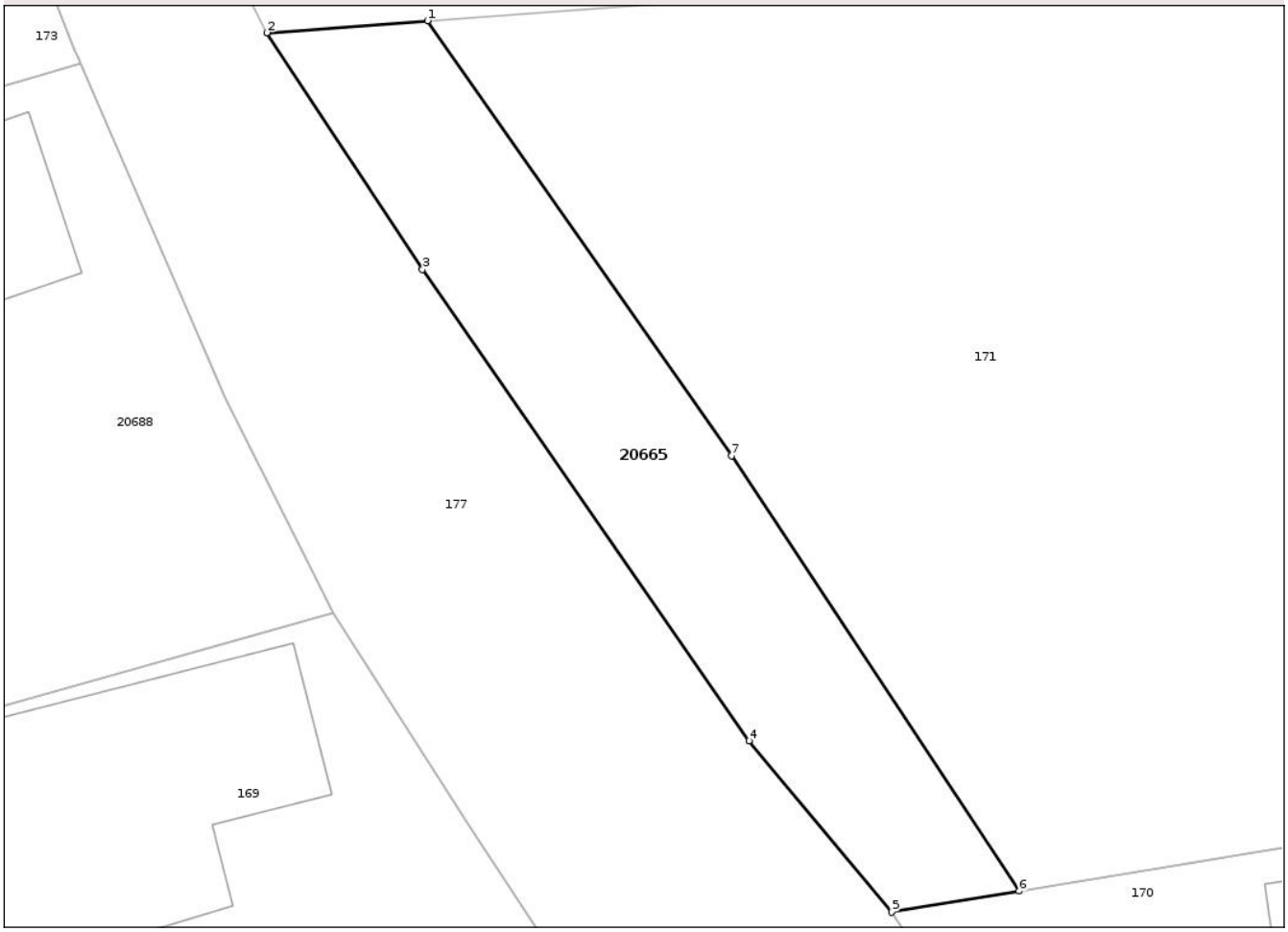
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	156	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.096,686 555.297,462	2	403.091,514 555.297,078	5.186
2	403.091,514 555.297,078	3	403.096,528 555.289,455	9.124
3	403.096,528 555.289,455	4	403.107,05 555.274,281	18.465
4	403.107,05 555.274,281	5	403.111,646 555.268,764	7.181
5	403.111,646 555.268,764	6	403.115,758 555.269,44	4.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.115,758 555.269,44	7	403.106,479 555.283,452	16.805
7	403.106,479 555.283,452	1	403.096,686 555.297,462	17.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		243	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

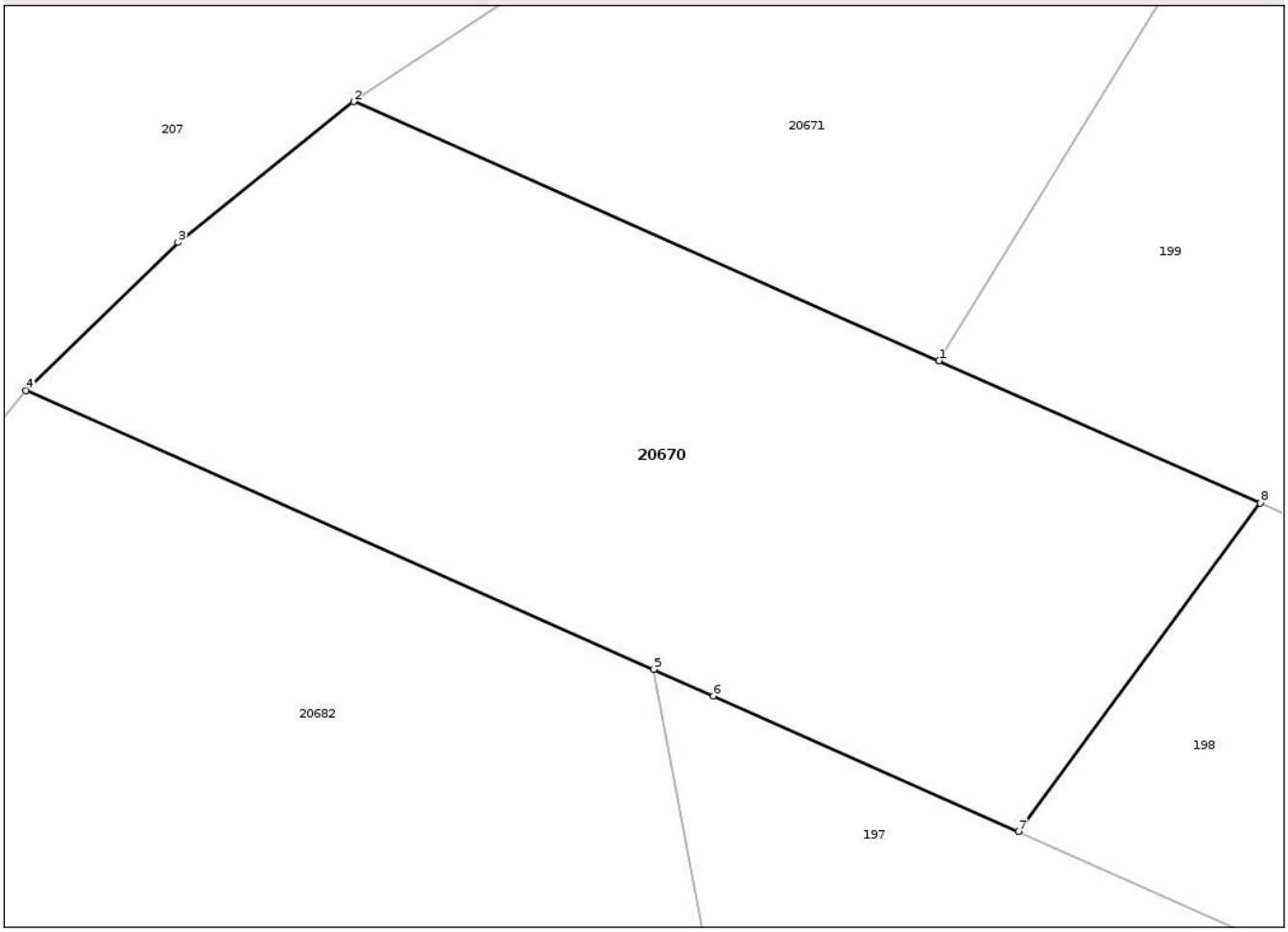
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.086,167 555.823,176	2	403.071,994 555.829,446	15.498
2	403.071,994 555.829,446	3	403.067,74 555.826,035	5.453
3	403.067,74 555.826,035	4	403.064,056 555.822,456	5.136
4	403.064,056 555.822,456	5	403.079,26 555.815,71	16.633
5	403.079,26 555.815,71	6	403.080,712 555.815,065	1.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.080,712 555.815,065	7	403.088,092 555.811,79	8.074
7	403.088,092 555.811,79	8	403.093,947 555.819,734	9.868
8	403.093,947 555.819,734	1	403.086,167 555.823,176	8.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

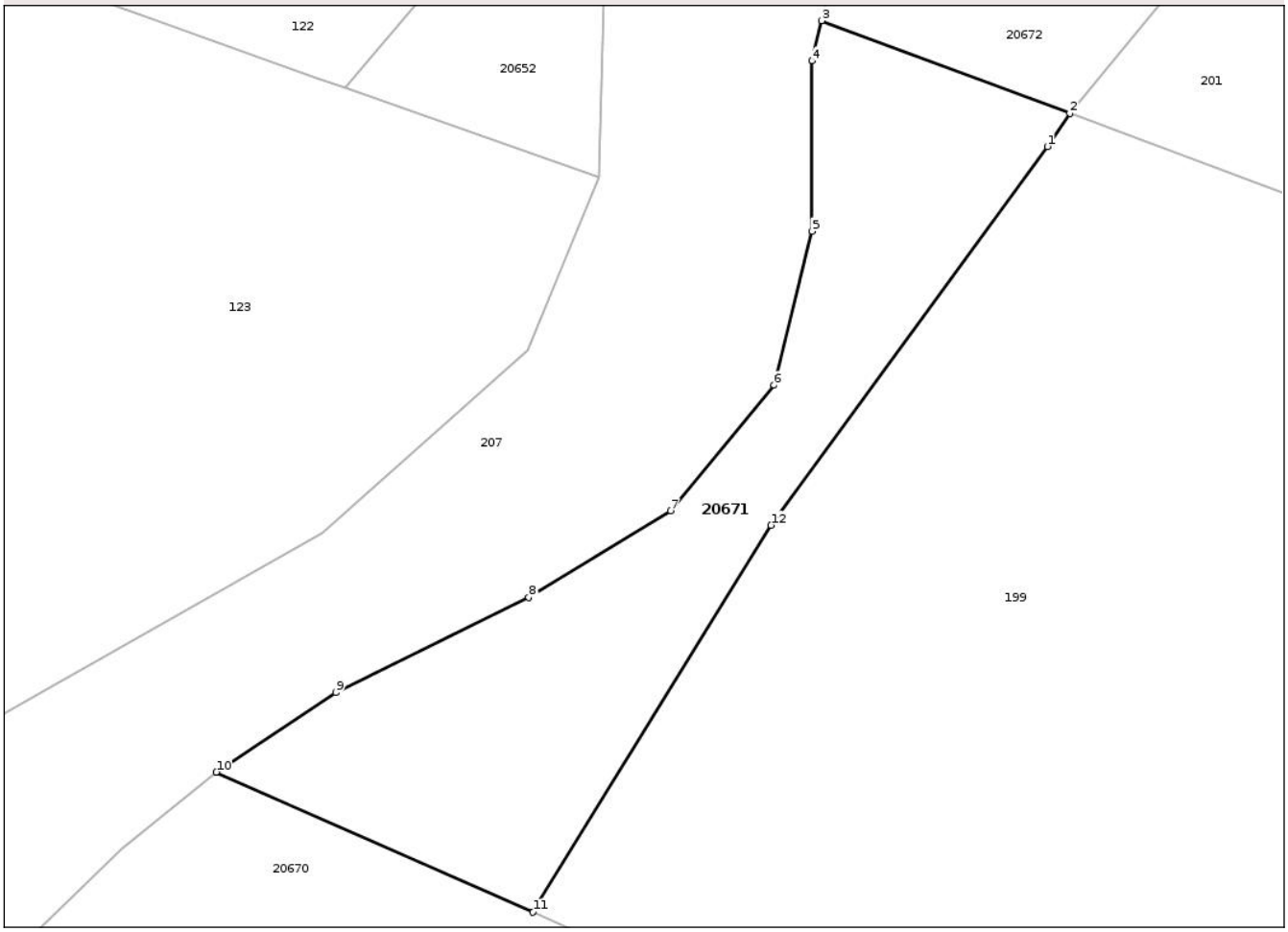
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.109,206 555.857,425	2	403.110,204 555.858,909	1.789
2	403.110,204 555.858,909	3	403.099,097 555.863,051	11.854
3	403.099,097 555.863,051	4	403.098,667 555.861,248	1.854
4	403.098,667 555.861,248	5	403.098,667 555.853,635	7.613
5	403.098,667 555.853,635	6	403.096,968 555.846,752	7.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.096,968 555.846,752	7	403.092,337 555.841,13	7.284
7	403.092,337 555.841,13	8	403.085,984 555.837,249	7.445
8	403.085,984 555.837,249	9	403.077,338 555.833,005	9.631
9	403.077,338 555.833,005	10	403.071,994 555.829,446	6.421
10	403.071,994 555.829,446	11	403.086,167 555.823,176	15.498
11	403.086,167 555.823,176	12	403.096,83 555.840,482	20.328
12	403.096,83 555.840,482	1	403.109,206 555.857,425	20.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		274	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

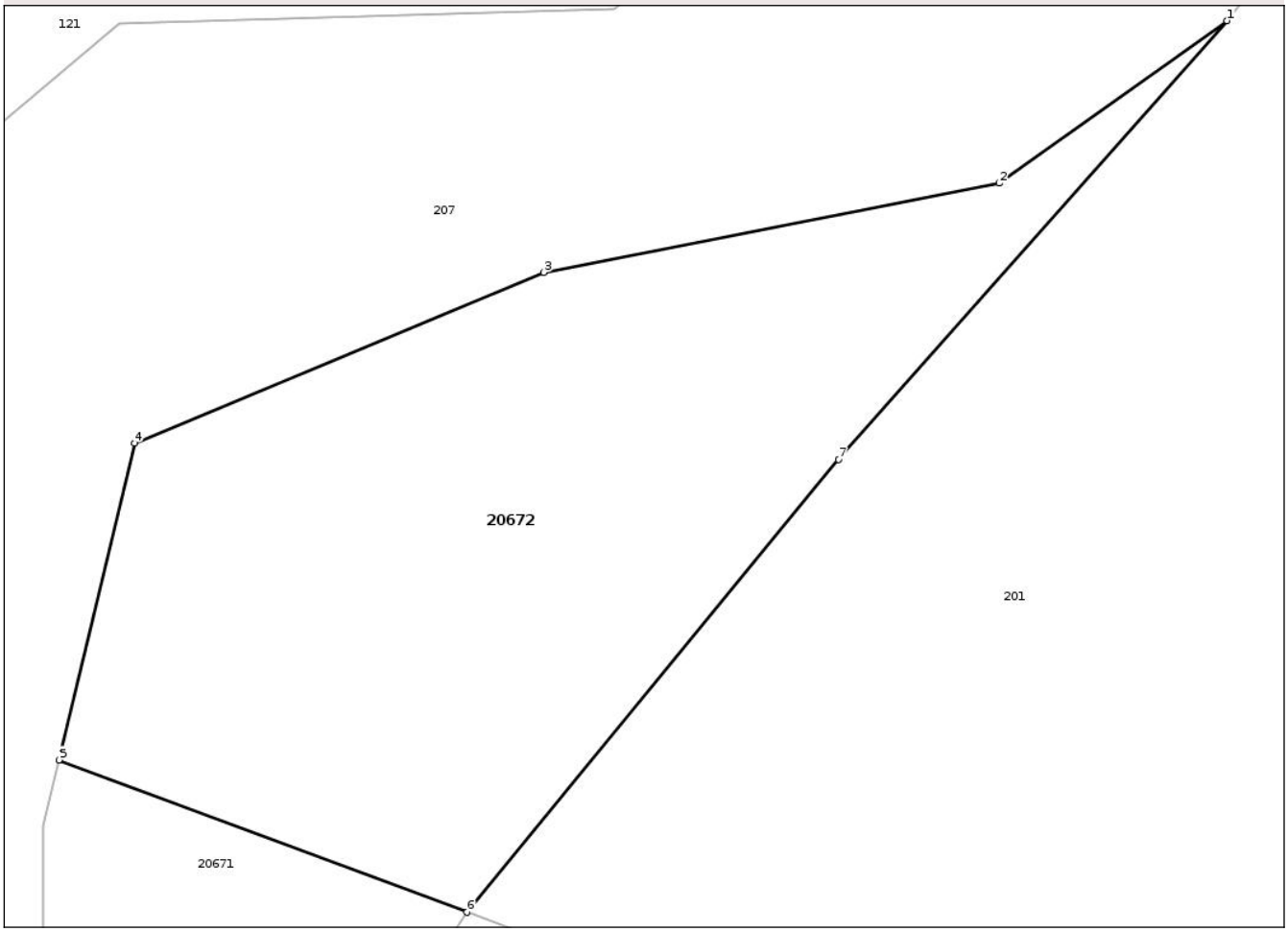
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	274	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.130,906 555.883,156	2	403.124,697 555.878,736	7.622
2	403.124,697 555.878,736	3	403.112,296 555.876,312	12.636
3	403.112,296 555.876,312	4	403.101,152 555.871,664	12.074
4	403.101,152 555.871,664	5	403.099,097 555.863,051	8.855
5	403.099,097 555.863,051	6	403.110,204 555.858,909	11.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.110,204 555.858,909	7	403.120,318 555.871,224	15.936
7	403.120,318 555.871,224	1	403.130,906 555.883,156	15.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

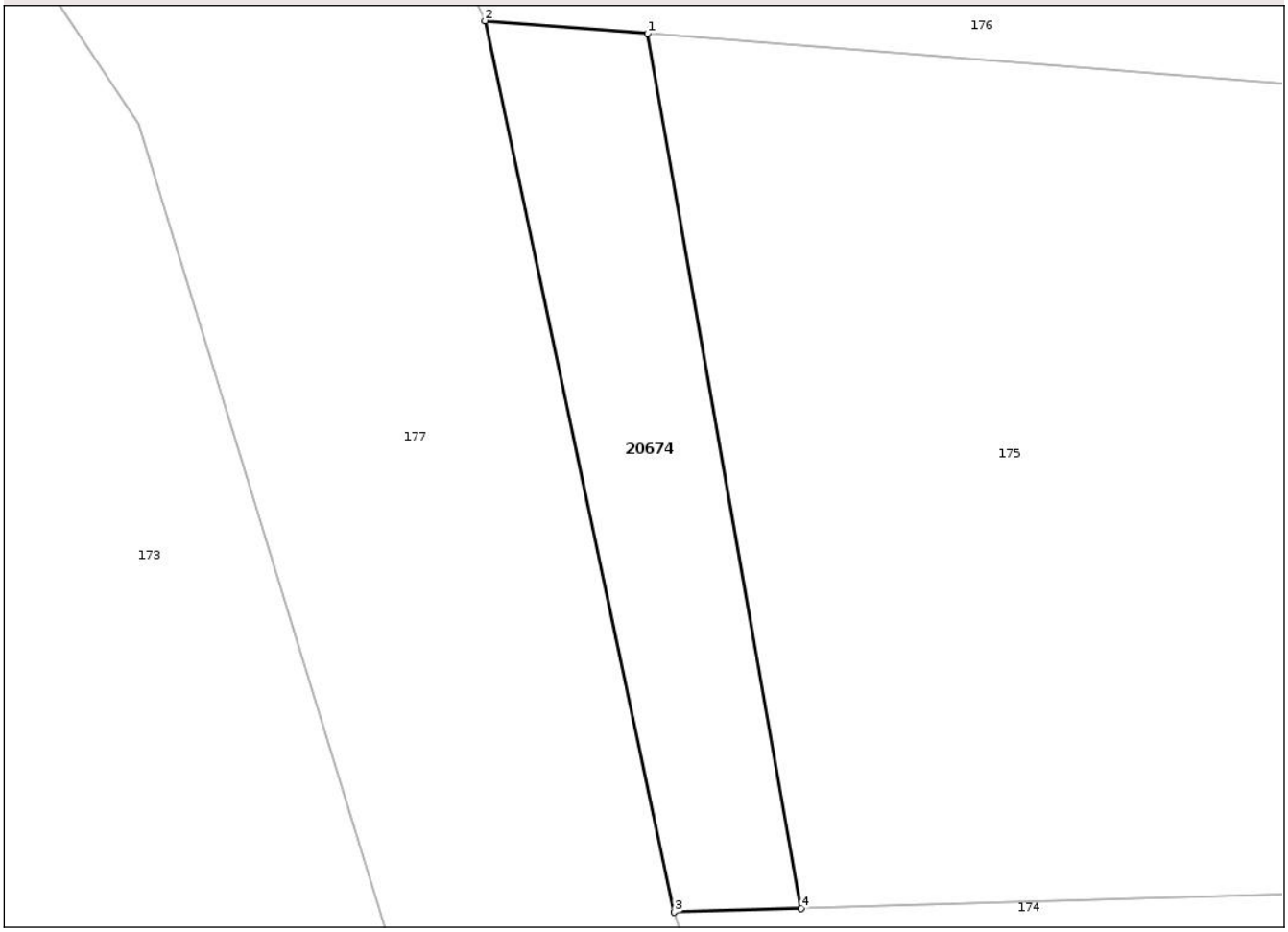
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	55	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.084,456 555.331,635	2	403.081,061 555.331,9	3.405
2	403.081,061 555.331,9	3	403.085,015 555.313,305	19.011
3	403.085,015 555.313,305	4	403.087,663 555.313,385	2.649
4	403.087,663 555.313,385	1	403.084,456 555.331,635	18.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

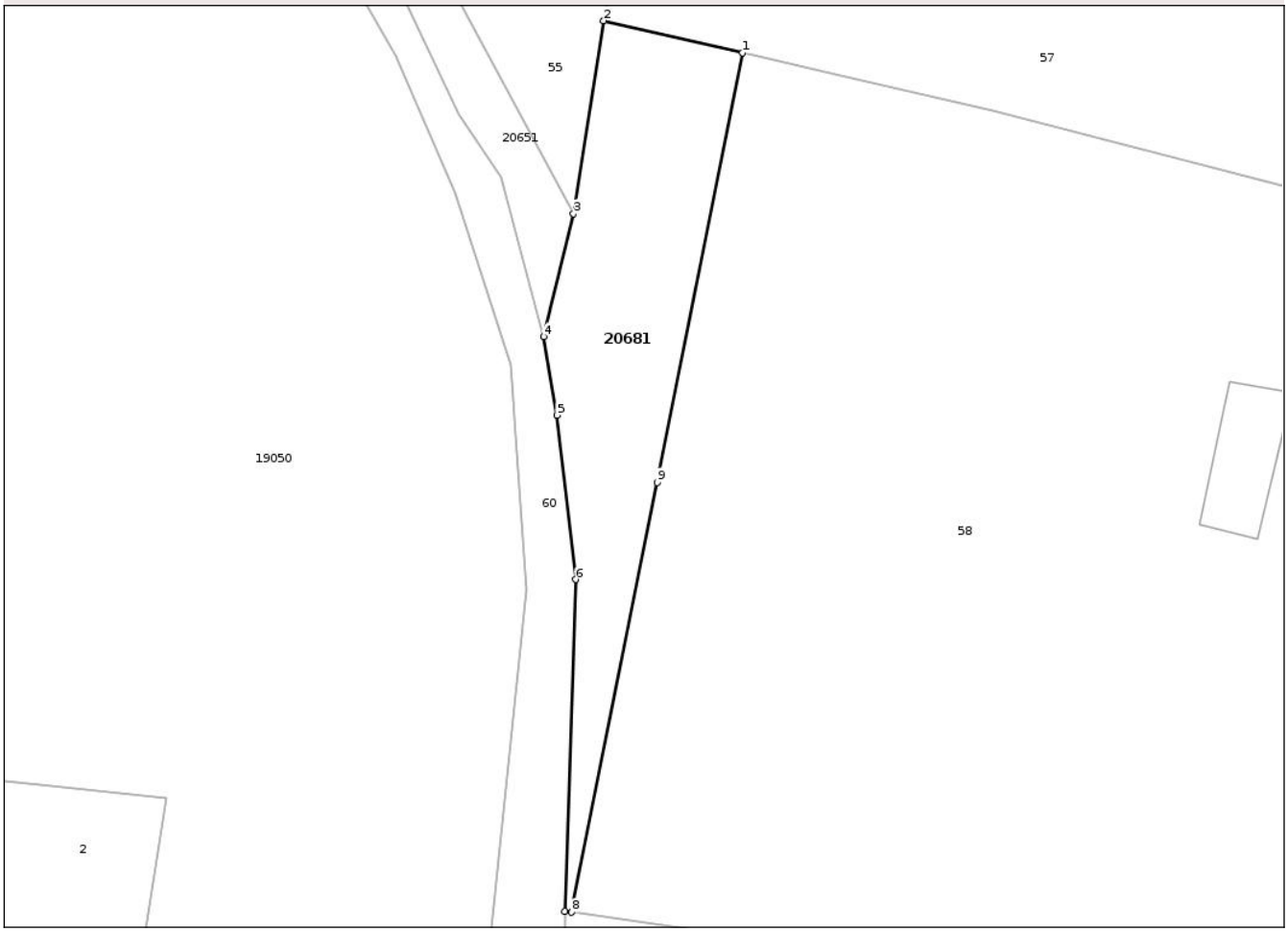
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	988	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.888,581 555.779,558	2	402.872,949 555.783,172	16.044
2	402.872,949 555.783,172	3	402.869,535 555.761,446	21.993
3	402.869,535 555.761,446	4	402.866,178 555.747,639	14.209
4	402.866,178 555.747,639	5	402.867,682 555.738,795	8.971
5	402.867,682 555.738,795	6	402.869,808 555.720,313	18.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.869,808 555.720,313	7	402.868,551 555.683,0	37.334
7	402.868,551 555.683,0	8	402.869,328 555.682,889	0.785
8	402.869,328 555.682,889	9	402.878,962 555.731,244	49.306
9	402.878,962 555.731,244	1	402.888,581 555.779,558	49.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.419	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

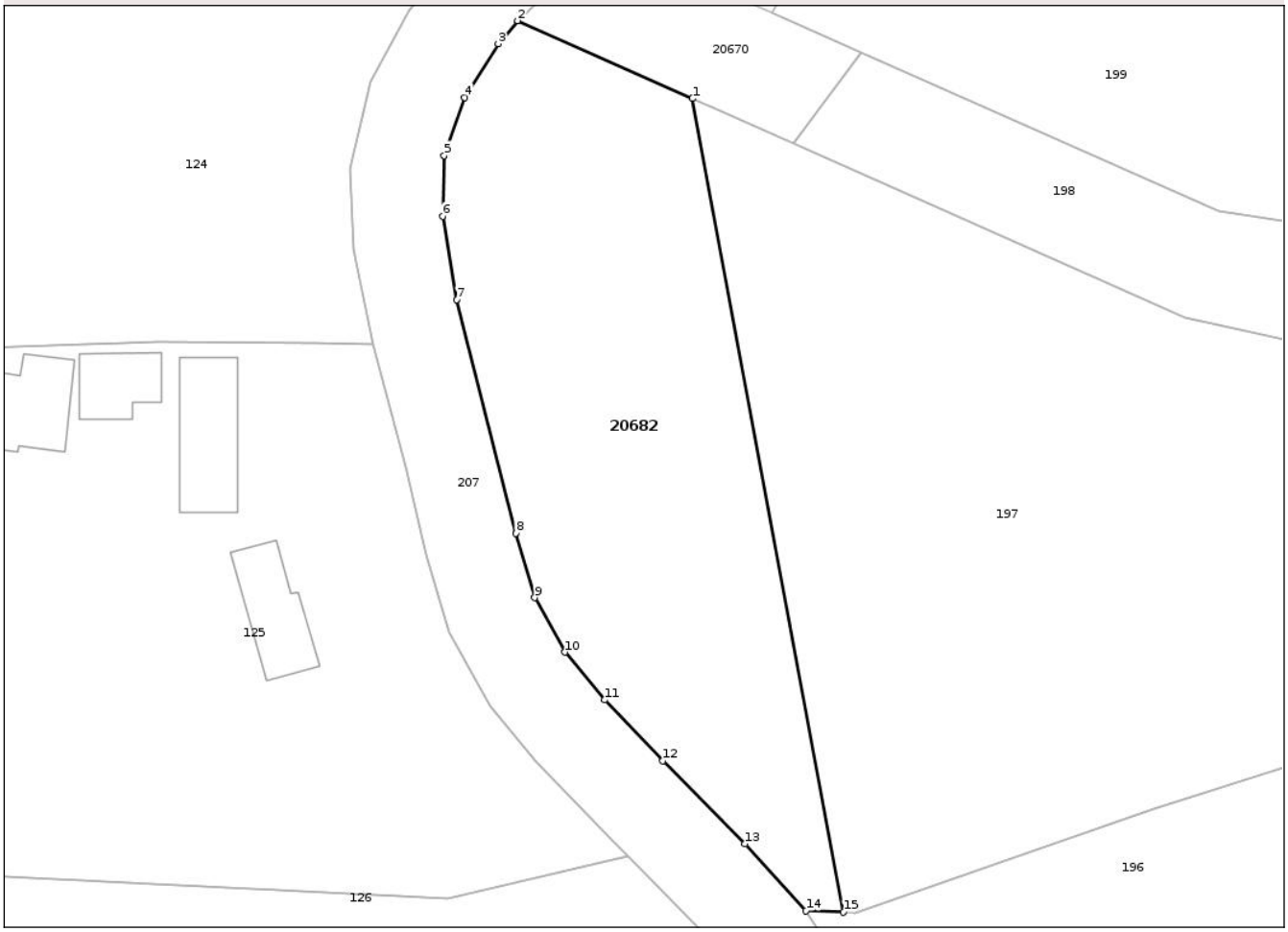
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.419	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.079,26 555.815,71	2	403.064,056 555.822,456	16.633
2	403.064,056 555.822,456	3	403.062,388 555.820,454	2.606
3	403.062,388 555.820,454	4	403.059,475 555.815,786	5.502
4	403.059,475 555.815,786	5	403.057,682 555.810,759	5.337
5	403.057,682 555.810,759	6	403.057,554 555.805,485	5.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.057,554 555.805,485	7	403.058,798 555.798,25	7.341
7	403.058,798 555.798,25	8	403.063,915 555.777,955	20.93
8	403.063,915 555.777,955	9	403.065,57 555.772,372	5.823
9	403.065,57 555.772,372	10	403.068,196 555.767,643	5.409
10	403.068,196 555.767,643	11	403.071,618 555.763,49	5.381
11	403.071,618 555.763,49	12	403.076,685 555.758,199	7.326
12	403.076,685 555.758,199	13	403.083,84 555.751,003	10.148
13	403.083,84 555.751,003	14	403.089,136 555.745,184	7.868
14	403.089,136 555.745,184	15	403.092,39 555.745,068	3.256
15	403.092,39 555.745,068	1	403.079,26 555.815,71	71.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 356, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.802	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badeni, Nr. 356, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casa
A1.2		Loc. Badeni, Nr. 356, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PESZLER KÁROLY DOMOCOS**	
1 / 05/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PESZLER KÁROLY DOMOCOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

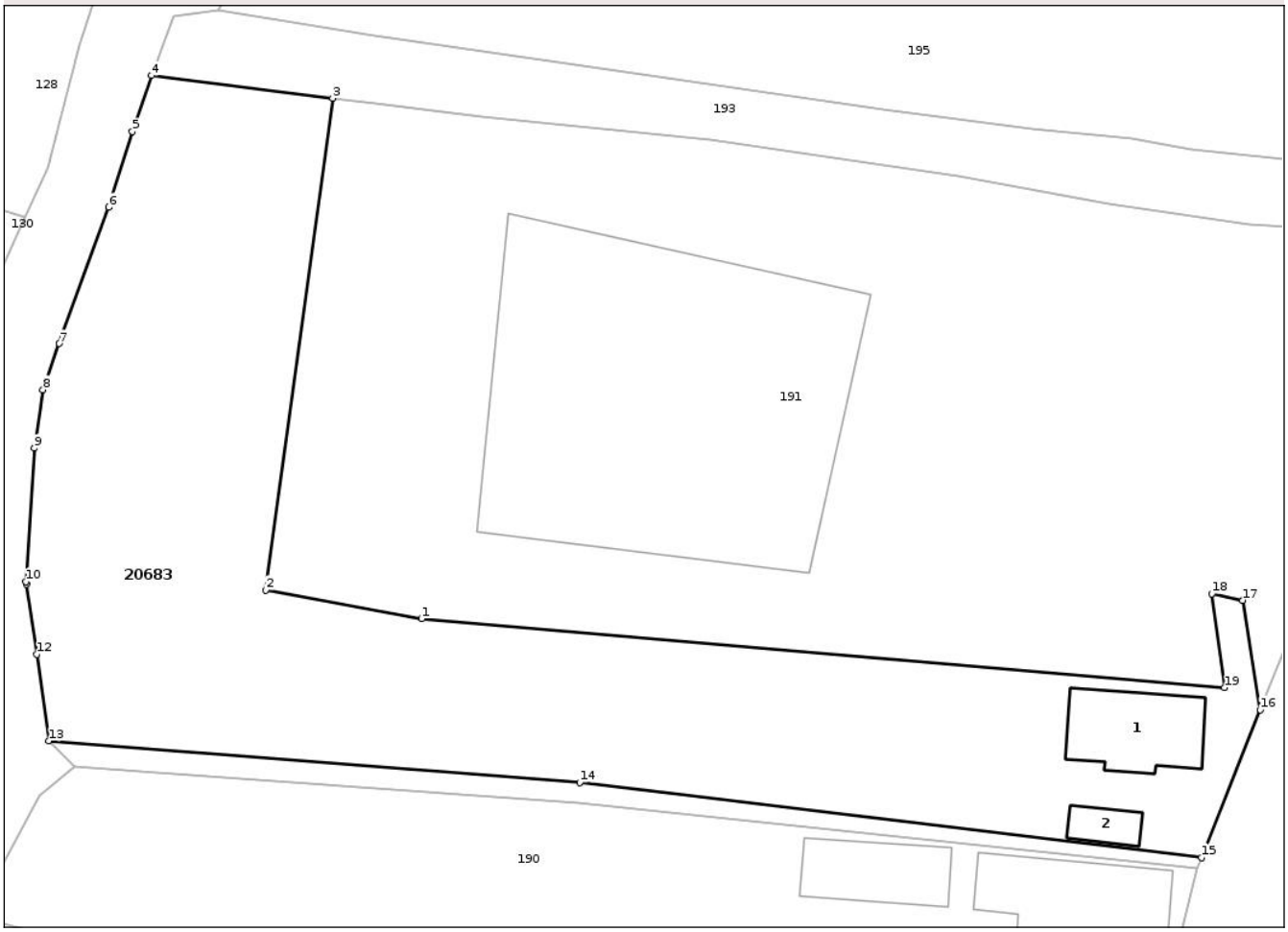
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	-	-	-	
2	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casa
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.093,902 555.639,971	2	403.079,035 555.642,704	15.117
2	403.079,035 555.642,704	3	403.085,417 555.689,543	47.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.085,417 555.689,543	4	403.068,136 555.691,708	17.416
4	403.068,136 555.691,708	5	403.066,341 555.686,354	5.647
5	403.066,341 555.686,354	6	403.064,068 555.679,156	7.548
6	403.064,068 555.679,156	7	403.059,372 555.666,17	13.809
7	403.059,372 555.666,17	8	403.057,802 555.661,767	4.675
8	403.057,802 555.661,767	9	403.056,964 555.656,229	5.601
9	403.056,964 555.656,229	10	403.056,175 555.643,516	12.737
10	403.056,175 555.643,516	11	403.056,217 555.643,238	0.281
11	403.056,217 555.643,238	12	403.057,222 555.636,576	6.737
12	403.057,222 555.636,576	13	403.058,344 555.628,341	8.311
13	403.058,344 555.628,341	14	403.108,979 555.624,38	50.789
14	403.108,979 555.624,38	15	403.168,247 555.617,232	59.698
15	403.168,247 555.617,232	16	403.173,853 555.631,305	15.148
16	403.173,853 555.631,305	17	403.172,176 555.641,724	10.553
17	403.172,176 555.641,724	18	403.169,244 555.642,34	2.996
18	403.169,244 555.642,34	19	403.170,433 555.633,401	9.018
19	403.170,433 555.633,401	1	403.093,902 555.639,971	76.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		455	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	455	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.988,03 555.385,145	2	402.989,715 555.391,417	6.494
2	402.989,715 555.391,417	3	402.993,052 555.397,778	7.183
3	402.993,052 555.397,778	4	402.996,075 555.403,565	6.529
4	402.996,075 555.403,565	5	403.003,33 555.417,656	15.849
5	403.003,33 555.417,656	6	402.989,447 555.418,618	13.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.989,447 555.418,618	7	402.985,63 555.418,406	3.823
7	402.985,63 555.418,406	8	402.985,532 555.417,688	0.724
8	402.985,532 555.417,688	9	402.982,322 555.386,219	31.633
9	402.982,322 555.386,219	10	402.980,437 555.378,332	8.109
10	402.980,437 555.378,332	11	402.980,981 555.371,48	6.873
11	402.980,981 555.371,48	12	402.986,313 555.371,217	5.339
12	402.986,313 555.371,217	13	402.986,478 555.377,879	6.664
13	402.986,478 555.377,879	1	402.988,03 555.385,145	7.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

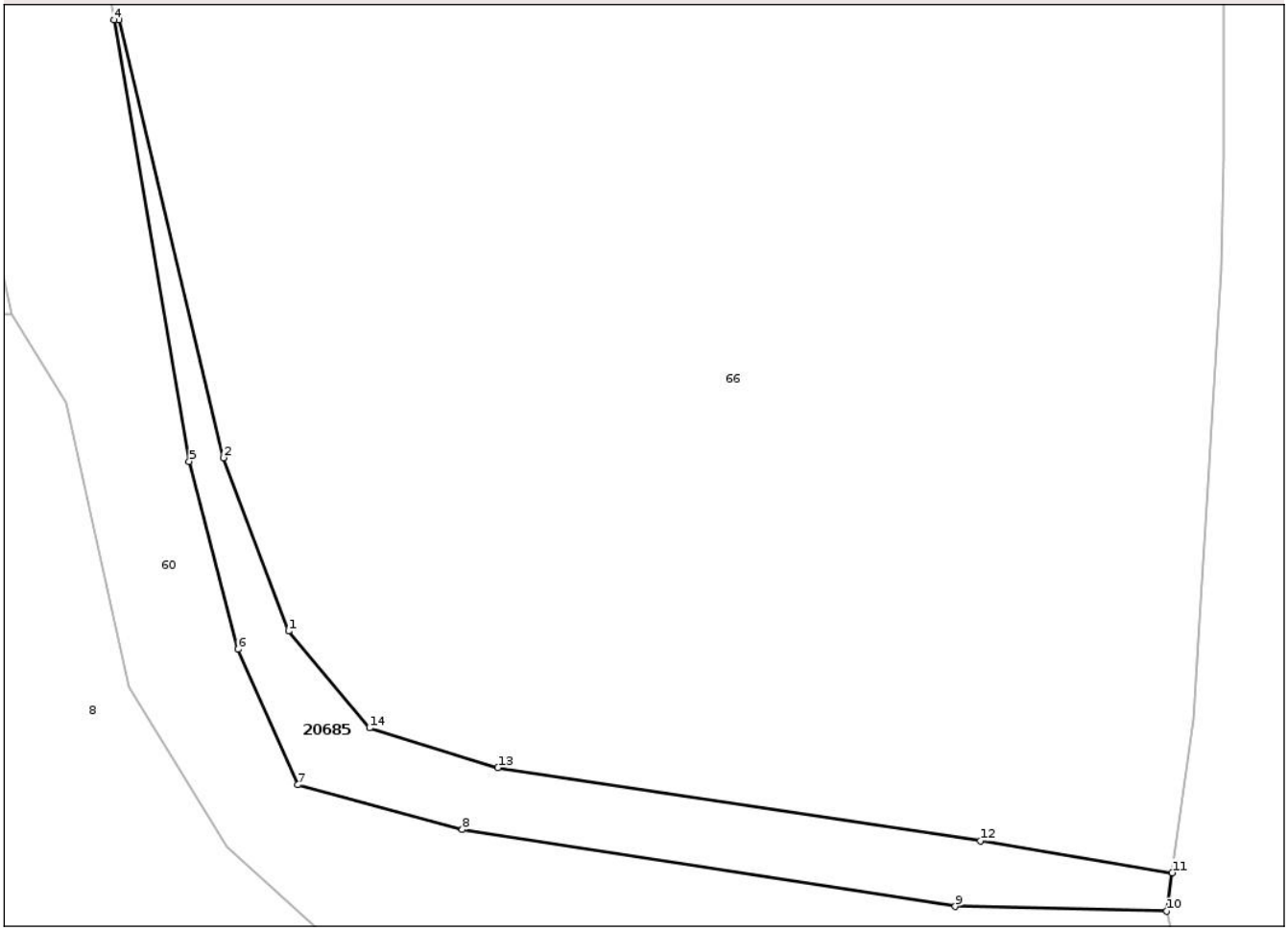
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	163	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.913,977 555.459,982	2	402.911,075 555.467,705	8.25
2	402.911,075 555.467,705	3	402.906,43 555.487,209	20.05
3	402.906,43 555.487,209	4	402.906,195 555.487,209	0.234
4	402.906,195 555.487,209	5	402.909,556 555.467,545	19.949
5	402.909,556 555.467,545	6	402.911,731 555.459,17	8.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.911,731 555.459,17	7	402.914,39 555.453,136	6.594
7	402.914,39 555.453,136	8	402.921,73 555.451,147	7.605
8	402.921,73 555.451,147	9	402.943,705 555.447,721	22.24
9	402.943,705 555.447,721	10	402.953,138 555.447,508	9.435
10	402.953,138 555.447,508	11	402.953,376 555.449,218	1.726
11	402.953,376 555.449,218	12	402.944,816 555.450,642	8.678
12	402.944,816 555.450,642	13	402.923,316 555.453,898	21.745
13	402.923,316 555.453,898	14	402.917,59 555.455,67	5.994
14	402.917,59 555.455,67	1	402.913,977 555.459,982	5.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

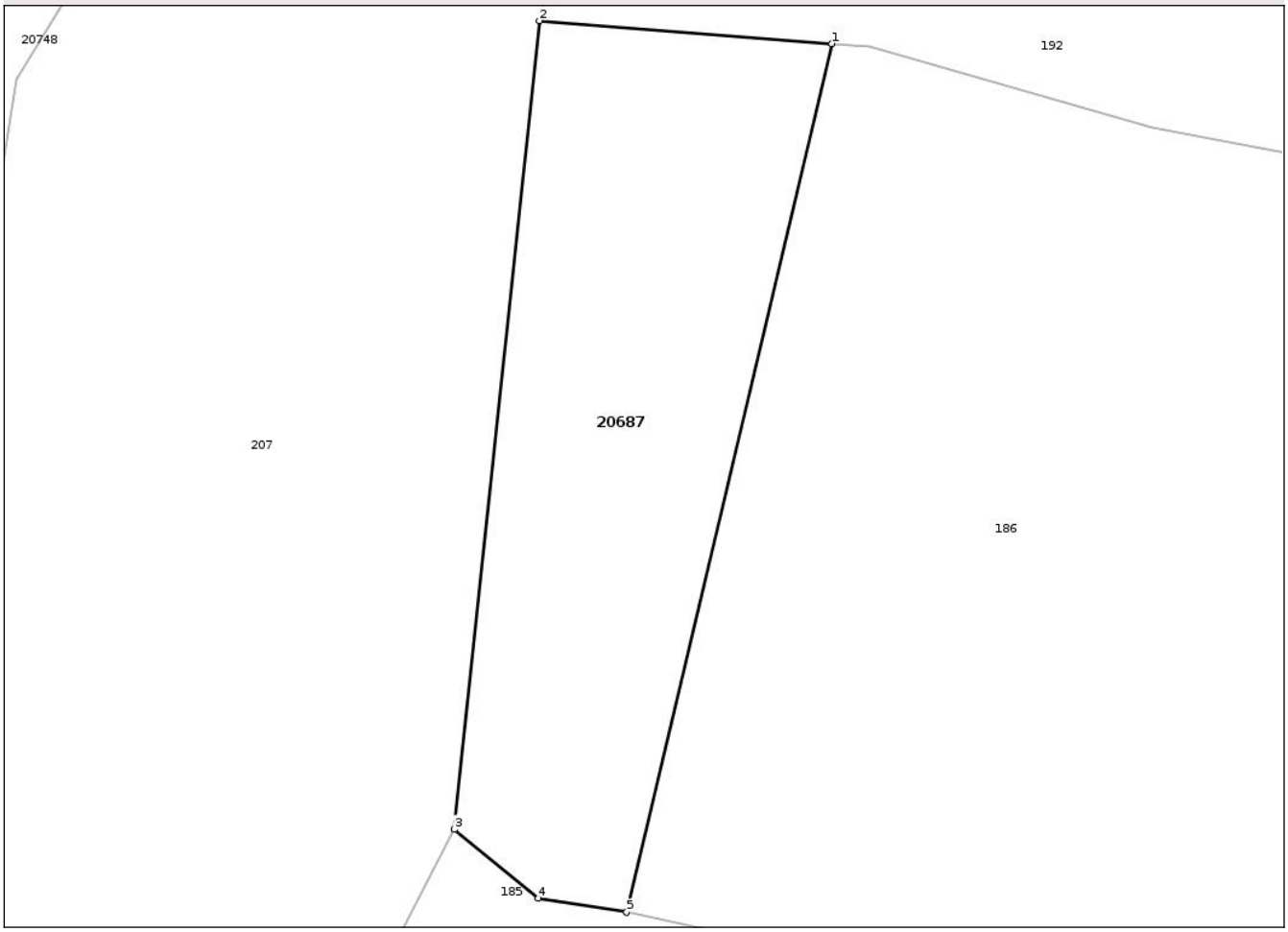
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	154	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.063,222 555.527,986	2	403.055,191 555.528,612	8.056
2	403.055,191 555.528,612	3	403.052,864 555.506,438	22.296
3	403.052,864 555.506,438	4	403.055,157 555.504,544	2.974
4	403.055,157 555.504,544	5	403.057,595 555.504,161	2.468
5	403.057,595 555.504,161	1	403.063,222 555.527,986	24.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 326, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56932	980	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56932-C1	Loc. Badeni, Nr. 326, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa familiala cu regim de inaltime P, edificata in anul 1970, avand supraf. constr. desf. de 64mp.
A1.2	56932-C2	Loc. Badeni, Nr. 326, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1970, avand supraf. constr. desf. de 56mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27282 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 546 - Act de dezmembrare, din 20/06/2024 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56932 a imobilului cu numarul cadastral 56932 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56924 inscris in cartea funciara 56924;	A1
Act Notarial nr. 45, din 27/03/2024 emis de BNP Munteanu Ovidiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **KISS TAMAŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56924/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15762 din 03/04/2024;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **KISS FRANCISC**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56924/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15762 din 03/04/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KISS TAMAŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56924/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15762 din 03/04/2024;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KISS FRANCISC**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56924/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15762 din 03/04/2024;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **KISS TAMAŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56924/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15762 din 03/04/2024;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **KISS FRANCISC**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56924/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15762 din 03/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

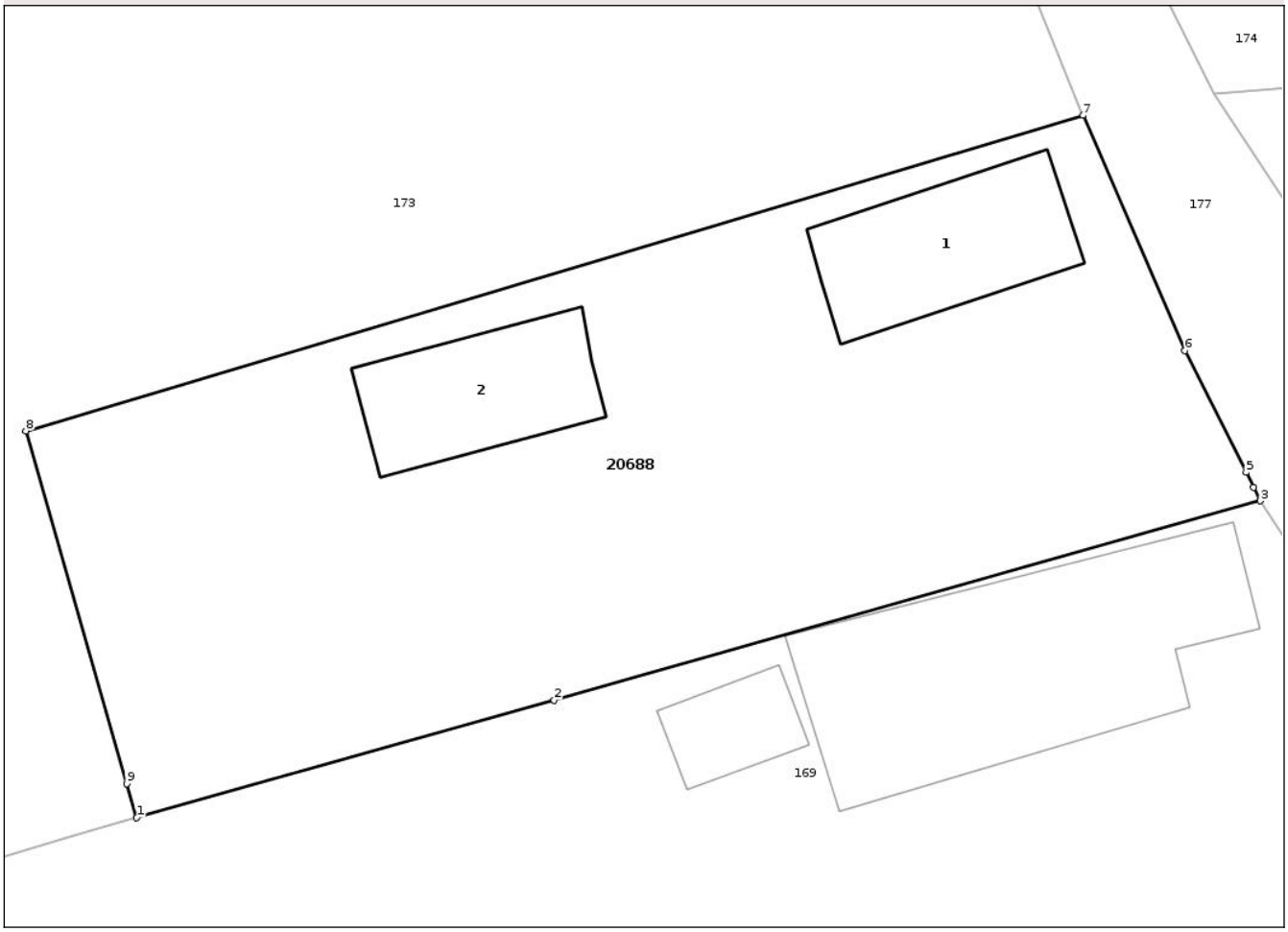
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56932	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	i99	1	-	
2	faneata	DA	296	i99	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56932-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa familiala cu regim de inaltime P, edificata in anul 1970, avand supraf. constr. desf. de 64mp.
A1.2	56932-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1970, avand supraf. constr. desf. de 56mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.042,059 555.263,897	2	403.061,226 555.269,267	19.905
2	403.061,226 555.269,267	3	403.093,631 555.278,414	33.671
3	403.093,631 555.278,414	4	403.093,328 555.279,033	0.689
4	403.093,328 555.279,033	5	403.092,99 555.279,726	0.771
5	403.092,99 555.279,726	6	403.090,176 555.285,301	6.245
6	403.090,176 555.285,301	7	403.085,494 555.296,086	11.757
7	403.085,494 555.296,086	8	403.036,977 555.281,622	50.627
8	403.036,977 555.281,622	9	403.041,606 555.265,442	16.829
9	403.041,606 555.265,442	1	403.042,059 555.263,897	1.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		94	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 08/01/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA UNITARIANA BADENI**, CIF:10565584	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

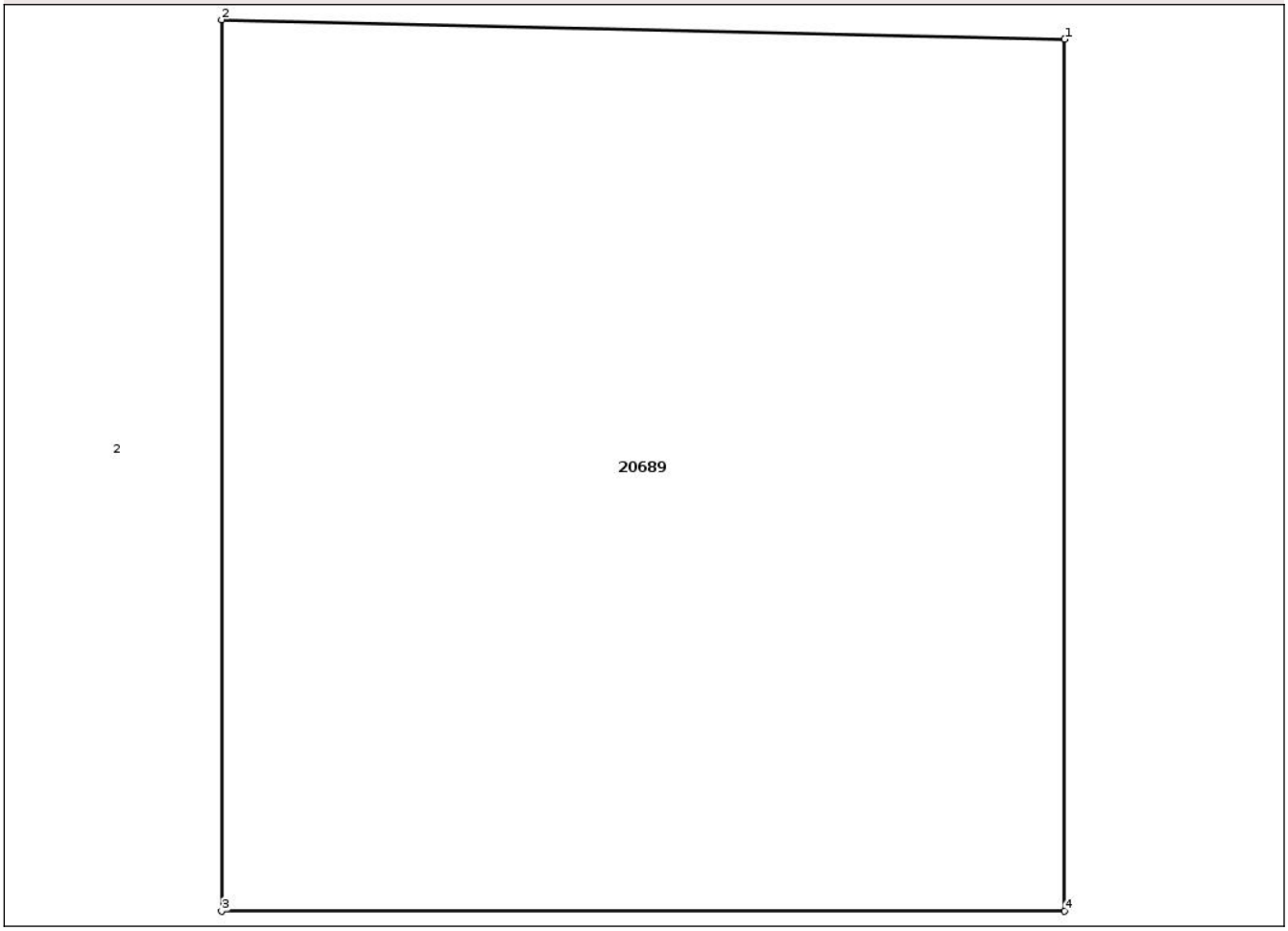
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	94	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	94	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.790,41 555.590,412	2	402.780,909 555.590,631	9.504
2	402.780,909 555.590,631	3	402.780,909 555.580,594	10.037
3	402.780,909 555.580,594	4	402.790,41 555.580,594	9.501
4	402.790,41 555.580,594	1	402.790,41 555.590,412	9.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

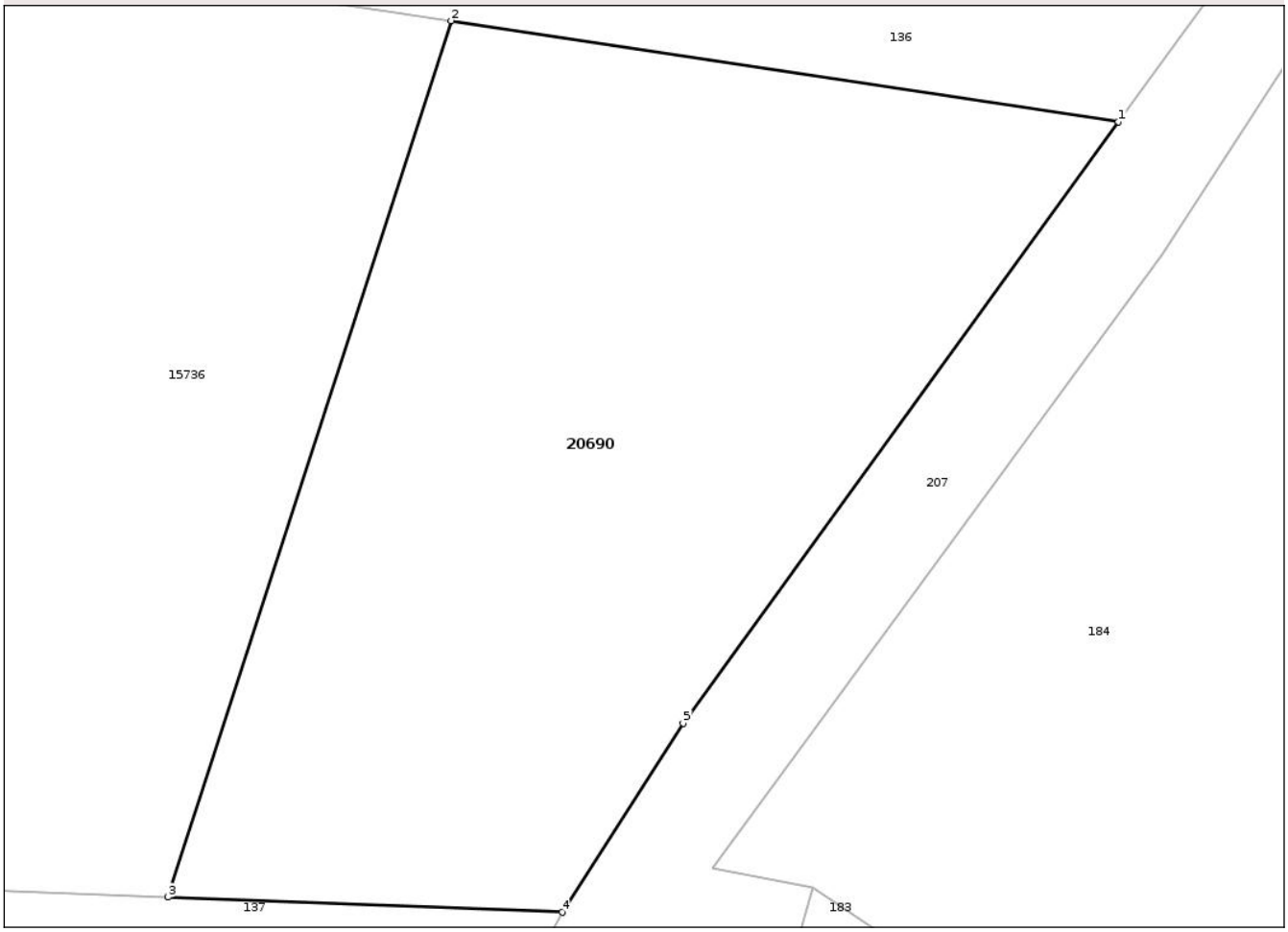
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.035,827 555.485,347	2	403.024,979 555.486,986	10.971
2	403.024,979 555.486,986	3	403.020,376 555.472,755	14.957
3	403.020,376 555.472,755	4	403.026,786 555.472,512	6.415
4	403.026,786 555.472,512	5	403.028,752 555.475,581	3.645
5	403.028,752 555.475,581	1	403.035,827 555.485,347	12.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		173	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	-	-	-	
2	arabil	NU	98	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,0 555.432,241	2	403.439,211 555.434,066	7.03
2	403.439,211 555.434,066	3	403.436,415 555.429,684	5.198
3	403.436,415 555.429,684	4	403.429,636 555.420,573	11.356
4	403.429,636 555.420,573	5	403.425,652 555.415,218	6.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.425,652 555.415,218	6	403.435,02 555.413,245	9.574
6	403.435,02 555.413,245	1	403.446,0 555.432,241	21.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

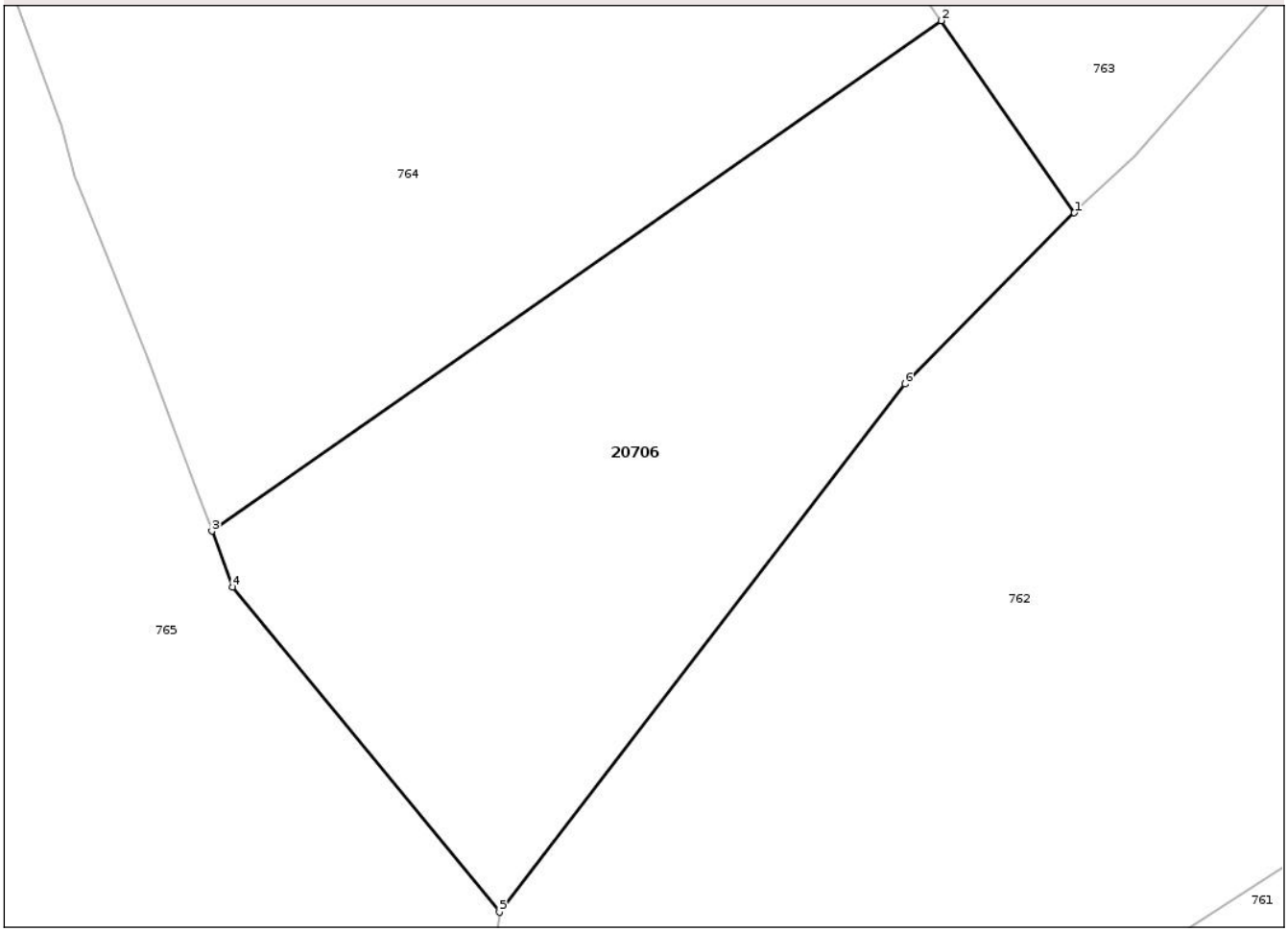
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	I137	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.806,969 554.764,559	2	402.800,91 554.773,283	10.622
2	402.800,91 554.773,283	3	402.767,762 554.750,11	40.445
3	402.767,762 554.750,11	4	402.768,707 554.747,563	2.716
4	402.768,707 554.747,563	5	402.780,83 554.732,805	19.099
5	402.780,83 554.732,805	6	402.799,266 554.756,79	30.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.799,266 554.756,79	1	402.806,969 554.764,559	10.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		735	Sector cadastral:201 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	735	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.033,749 554.769,767	2	403.033,146 554.771,029	1.399
2	403.033,146 554.771,029	3	403.022,416 554.804,371	35.026
3	403.022,416 554.804,371	4	403.021,773 554.806,368	2.098
4	403.021,773 554.806,368	5	403.013,858 554.806,071	7.92
5	403.013,858 554.806,071	6	403.022,43 554.767,851	39.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.022,43 554.767,851	7	403.018,706 554.767,794	3.725
7	403.018,706 554.767,794	8	403.022,028 554.747,878	20.191
8	403.022,028 554.747,878	9	403.037,826 554.749,597	15.891
9	403.037,826 554.749,597	10	403.043,107 554.750,172	5.313
10	403.043,107 554.750,172	1	403.033,749 554.769,767	21.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.155	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	89	-	-	-	
2	drum	NU	7.066	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.937,259 554.004,392	2	402.923,704 554.007,259	13.855
4	402.914,222 554.009,061	5	402.908,286 554.010,119	6.029
7	402.895,203 554.016,746	8	402.894,611 554.028,051	11.32
10	402.894,729 554.057,95	11	402.897,168 554.074,353	16.583
13	402.907,929 554.123,358	14	402.903,95 554.137,223	14.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.923,704 554.007,259	3	402.921,515 554.007,675	2.228
5	402.908,286 554.010,119	6	402.895,43 554.012,41	13.059
8	402.894,611 554.028,051	9	402.894,686 554.046,9	18.849
11	402.897,168 554.074,353	12	402.901,411 554.096,851	22.895
14	402.903,95 554.137,223	15	402.902,941 554.140,738	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.921,515 554.007,675	4	402.914,222 554.009,061	7.424
6	402.895,43 554.012,41	7	402.895,203 554.016,746	4.342
9	402.894,686 554.046,9	10	402.894,729 554.057,95	11.05
12	402.901,411 554.096,851	13	402.907,929 554.123,358	27.297
15	402.902,941 554.140,738	16	402.902,065 554.143,753	3.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.902,065 554.143,753	17	402.901,114 554.143,479	0.99
19	402.900,239 554.134,501	20	402.900,835 554.122,084	12.431
22	402.892,586 554.076,752	23	402.888,211 554.053,249	23.907
25	402.887,836 554.016,36	26	402.893,7 553.998,48	18.817
28	402.915,584 553.993,535	29	402.929,549 553.989,249	14.608
31	402.921,579 553.916,781	32	402.922,089 553.860,646	56.137
34	402.930,218 553.711,8	35	402.933,411 553.666,318	45.594
37	402.941,327 553.676,337	38	402.941,352 553.676,368	0.04
40	402.957,806 553.692,71	41	402.957,383 553.698,849	6.154
43	402.957,434 553.709,527	44	402.958,541 553.708,339	1.624
46	402.951,616 553.720,621	47	402.951,341 553.732,749	12.131
49	402.948,854 553.762,253	50	402.947,956 553.772,903	10.687
52	402.947,236 553.812,066	53	402.938,769 553.849,773	38.645
55	402.939,367 553.909,267	56	402.937,322 553.914,93	6.021
58	402.931,782 553.928,794	59	402.932,25 553.938,283	9.5
61	402.936,361 553.959,039	62	402.939,601 553.975,392	16.671
64	402.945,101 554.003,16	1	402.937,259 554.004,392	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	402.901,114 554.143,479	18	402.896,768 554.142,784	4.401
20	402.900,835 554.122,084	21	402.897,059 554.096,718	25.646
23	402.888,211 554.053,249	24	402.887,615 554.034,375	18.883
26	402.893,7 553.998,48	27	402.897,549 553.995,294	4.997
29	402.929,549 553.989,249	30	402.933,148 553.985,884	4.927
32	402.922,089 553.860,646	33	402.927,519 553.746,048	114.727
35	402.933,411 553.666,318	36	402.934,776 553.668,045	2.201
38	402.941,352 553.676,368	39	402.946,164 553.682,458	7.762
41	402.957,383 553.698,849	42	402.956,536 553.710,49	11.672
44	402.958,541 553.708,339	45	402.955,693 553.712,982	5.447
47	402.951,341 553.732,749	48	402.950,183 553.746,485	13.785
50	402.947,956 553.772,903	51	402.947,236 553.781,444	8.572
53	402.938,769 553.849,773	54	402.939,399 553.884,731	34.964
56	402.937,322 553.914,93	57	402.934,53 553.922,664	8.223
59	402.932,25 553.938,283	60	402.933,058 553.942,36	4.157
62	402.939,601 553.975,392	63	402.942,727 553.991,175	16.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	402.896,768 554.142,784	19	402.900,239 554.134,501	8.981
21	402.897,059 554.096,718	22	402.892,586 554.076,752	20.461
24	402.887,615 554.034,375	25	402.887,836 554.016,36	18.016
27	402.897,549 553.995,294	28	402.915,584 553.993,535	18.121
30	402.933,148 553.985,884	31	402.921,579 553.916,781	70.065
33	402.927,519 553.746,048	34	402.930,218 553.711,8	34.354
36	402.934,776 553.668,045	37	402.941,327 553.676,337	10.567
39	402.946,164 553.682,458	40	402.957,806 553.692,71	15.513
42	402.956,536 553.710,49	43	402.957,434 553.709,527	1.316
45	402.955,693 553.712,982	46	402.951,616 553.720,621	8.659
48	402.950,183 553.746,485	49	402.948,854 553.762,253	15.824
51	402.947,236 553.781,444	52	402.947,236 553.812,066	30.622
54	402.939,399 553.884,731	55	402.939,367 553.909,267	24.536
57	402.934,53 553.922,664	58	402.931,782 553.928,794	6.718
60	402.933,058 553.942,36	61	402.936,361 553.959,039	17.003
63	402.942,727 553.991,175	64	402.945,101 554.003,16	12.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53694	6.475	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8768 / 21/04/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 1909/20-04-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53694	6.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.475	-	-	-	IMOBIL SITUAT IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.434,626 556.714,578	2	403.424,116 556.716,655	10.713
4	403.405,672 556.691,545	5	403.399,416 556.694,115	6.763
7	403.390,734 556.688,743	8	403.391,752 556.688,353	1.09
10	403.396,961 556.685,247	11	403.395,65 556.679,715	5.685
13	403.385,558 556.647,608	14	403.383,363 556.639,123	8.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.424,116 556.716,655	3	403.412,949 556.697,87	21.853
5	403.399,416 556.694,115	6	403.396,382 556.696,527	3.876
8	403.391,752 556.688,353	9	403.395,793 556.686,808	4.326
11	403.395,65 556.679,715	12	403.390,719 556.664,641	15.86
14	403.383,363 556.639,123	15	403.376,754 556.615,363	24.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.412,949 556.697,87	4	403.405,672 556.691,545	9.642
6	403.396,382 556.696,527	7	403.390,734 556.688,743	9.617
9	403.395,793 556.686,808	10	403.396,961 556.685,247	1.95
12	403.390,719 556.664,641	13	403.385,558 556.647,608	17.798
15	403.376,754 556.615,363	16	403.372,518 556.600,089	15.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.372,518 556.600,089	17	403.367,524 556.582,013	18.753
19	403.365,011 556.576,904	20	403.364,092 556.577,194	0.964
22	403.349,771 556.538,242	23	403.342,835 556.526,48	13.655
25	403.334,856 556.515,743	26	403.331,108 556.510,866	6.151
28	403.320,579 556.498,876	29	403.315,196 556.492,834	8.092
31	403.306,307 556.482,59	32	403.302,247 556.478,021	6.112
34	403.269,669 556.449,083	35	403.276,1 556.444,373	7.971
37	403.280,098 556.442,695	38	403.274,976 556.435,936	8.481
40	403.255,024 556.405,467	41	403.252,392 556.381,626	23.986
43	403.259,884 556.323,993	44	403.257,071 556.304,865	19.334
46	403.251,307 556.285,23	47	403.243,815 556.254,35	31.776
49	403.245,597 556.230,078	50	403.246,349 556.224,558	5.571
52	403.249,679 556.200,872	53	403.250,843 556.193,885	7.083
55	403.251,688 556.188,185	56	403.262,707 556.192,697	11.907
58	403.254,621 556.236,64	59	403.253,85 556.241,497	4.918
61	403.258,798 556.283,014	62	403.260,096 556.287,132	4.318
64	403.264,061 556.298,09	65	403.265,457 556.302,989	5.094
67	403.267,712 556.311,148	68	403.267,899 556.313,063	1.924
70	403.264,757 556.352,036	71	403.264,238 556.362,043	10.02
73	403.263,314 556.379,693	74	403.263,253 556.383,104	3.412
76	403.264,139 556.395,003	77	403.266,127 556.400,555	5.897
79	403.279,053 556.426,56	80	403.283,049 556.430,458	5.582
82	403.302,156 556.455,759	83	403.327,416 556.482,87	37.055
85	403.349,727 556.512,969	86	403.351,94 556.517,702	5.225
88	403.365,069 556.550,138	89	403.365,06 556.550,144	0.011
91	403.365,133 556.550,396	92	403.367,124 556.557,279	7.165
94	403.371,369 556.574,025	95	403.375,412 556.585,063	11.755
97	403.379,297 556.598,47	98	403.382,747 556.608,971	11.053
100	403.390,886 556.635,795	101	403.393,814 556.645,583	10.217
103	403.399,474 556.661,98	104	403.401,144 556.666,874	5.171
106	403.425,746 556.672,391	107	403.427,005 556.675,44	3.299
109	403.430,35 556.685,155	110	403.427,331 556.685,671	3.062
112	403.431,243 556.702,892	1	403.434,626 556.714,578	12.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	403.367,524 556.582,013	18	403.365,775 556.576,637	5.653
20	403.364,092 556.577,194	21	403.351,885 556.543,271	36.052
23	403.342,835 556.526,48	24	403.338,29 556.519,785	8.092
26	403.331,108 556.510,866	27	403.326,714 556.505,698	6.783
29	403.315,196 556.492,834	30	403.310,947 556.487,937	6.483
32	403.302,247 556.478,021	33	403.289,032 556.464,027	19.248
35	403.276,1 556.444,373	36	403.281,595 556.446,534	5.905
38	403.274,976 556.435,936	39	403.259,095 556.414,837	26.408
41	403.252,392 556.381,626	42	403.254,536 556.360,035	21.697
44	403.257,071 556.304,865	45	403.253,633 556.288,763	16.465
47	403.243,815 556.254,35	48	403.243,612 556.253,515	0.86
50	403.246,349 556.224,558	51	403.248,19 556.209,825	14.848
53	403.250,843 556.193,885	54	403.251,615 556.189,469	4.483
56	403.262,707 556.192,697	57	403.260,155 556.201,753	9.409
59	403.253,85 556.241,497	60	403.253,555 556.255,201	13.707
62	403.260,096 556.287,132	63	403.261,934 556.292,013	5.216
65	403.265,457 556.302,989	66	403.266,794 556.307,901	5.091
68	403.267,899 556.313,063	69	403.267,677 556.315,352	2.3
71	403.264,238 556.362,043	72	403.263,536 556.375,565	13.541
74	403.263,253 556.383,104	75	403.263,469 556.387,714	4.615
77	403.266,127 556.400,555	78	403.271,526 556.415,63	16.013
80	403.283,049 556.430,458	81	403.299,434 556.453,12	27.965
83	403.327,416 556.482,87	84	403.337,753 556.496,366	17.0
86	403.351,94 556.517,702	87	403.363,06 556.536,234	21.612
89	403.365,06 556.550,144	90	403.365,08 556.550,213	0.072
92	403.367,124 556.557,279	93	403.369,852 556.568,568	11.614
95	403.375,412 556.585,063	96	403.376,531 556.588,837	3.936
98	403.382,747 556.608,971	99	403.389,113 556.630,92	22.854
101	403.393,814 556.645,583	102	403.397,599 556.656,535	11.588
104	403.401,144 556.666,874	105	403.404,011 556.675,008	8.624
107	403.427,005 556.675,44	108	403.428,552 556.678,535	3.46
110	403.427,331 556.685,671	111	403.425,653 556.685,957	1.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	403.365,775 556.576,637	19	403.365,011 556.576,904	0.809
21	403.351,885 556.543,271	22	403.349,771 556.538,242	5.455
24	403.338,29 556.519,785	25	403.334,856 556.515,743	5.304
27	403.326,714 556.505,698	28	403.320,579 556.498,876	9.175
30	403.310,947 556.487,937	31	403.306,307 556.482,59	7.079
33	403.289,032 556.464,027	34	403.269,669 556.449,083	24.459
36	403.281,595 556.446,534	37	403.280,098 556.442,695	4.121
39	403.259,095 556.414,837	40	403.255,024 556.405,467	10.216
42	403.254,536 556.360,035	43	403.259,884 556.323,993	36.437
45	403.253,633 556.288,763	46	403.251,307 556.285,23	4.23
48	403.243,612 556.253,515	49	403.245,597 556.230,078	23.52
51	403.248,19 556.209,825	52	403.249,679 556.200,872	9.076
54	403.251,615 556.189,469	55	403.251,688 556.188,185	1.286
57	403.260,155 556.201,753	58	403.254,621 556.236,64	35.323
60	403.253,555 556.255,201	61	403.258,798 556.283,014	28.303
63	403.261,934 556.292,013	64	403.264,061 556.298,09	6.438
66	403.266,794 556.307,901	67	403.267,712 556.311,148	3.374
69	403.267,677 556.315,352	70	403.264,757 556.352,036	36.8
72	403.263,536 556.375,565	73	403.263,314 556.379,693	4.134
75	403.263,469 556.387,714	76	403.264,139 556.395,003	7.32
78	403.271,526 556.415,63	79	403.279,053 556.426,56	13.271
81	403.299,434 556.453,12	82	403.302,156 556.455,759	3.791
84	403.337,753 556.496,366	85	403.349,727 556.512,969	20.47
87	403.363,06 556.536,234	88	403.365,069 556.550,138	14.048
90	403.365,08 556.550,213	91	403.365,133 556.550,396	0.19
93	403.369,852 556.568,568	94	403.371,369 556.574,025	5.664
96	403.376,531 556.588,837	97	403.379,297 556.598,47	10.022
99	403.389,113 556.630,92	100	403.390,886 556.635,795	5.187
102	403.397,599 556.656,535	103	403.399,474 556.661,98	5.759
105	403.404,011 556.675,008	106	403.425,746 556.672,391	21.892
108	403.428,552 556.678,535	109	403.430,35 556.685,155	6.86
111	403.425,653 556.685,957	112	403.431,243 556.702,892	17.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54656	25.333	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; IMOBIL SITUAT IN INTRAVILANUL COM.MOLDOVENESTI, SAT BADENI, STRADA MICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24943 / 18/10/2016		
Act Administrativ nr. 4918, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54656	25.333	IMOBIL SITUAT IN INTRAVILANUL COM.MOLDOVENESTI, SAT BADENI, STRADA MICA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	25.333	-	-	34, 24, 255, 238, 301, 351, 816	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.206,725 556.505,768	2	403.207,325 556.506,724	1.129
4	403.218,209 556.522,144	5	403.221,238 556.526,156	5.027
7	403.229,117 556.536,779	8	403.234,082 556.542,476	7.557
10	403.247,067 556.557,365	11	403.256,046 556.566,236	12.622
13	403.267,874 556.577,99	14	403.273,077 556.583,09	7.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.207,325 556.506,724	3	403.212,22 556.514,039	8.802
5	403.221,238 556.526,156	6	403.225,306 556.531,611	6.805
8	403.234,082 556.542,476	9	403.239,278 556.548,662	8.079
11	403.256,046 556.566,236	12	403.263,886 556.574,055	11.073
14	403.273,077 556.583,09	15	403.273,149 556.584,401	1.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.212,22 556.514,039	4	403.218,209 556.522,144	10.078
6	403.225,306 556.531,611	7	403.229,117 556.536,779	6.421
9	403.239,278 556.548,662	10	403.247,067 556.557,365	11.68
12	403.263,886 556.574,055	13	403.267,874 556.577,99	5.603
15	403.273,149 556.584,401	16	403.278,768 556.591,236	8.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.278,768 556.591,236	17	403.290,537 556.604,702	17.884
19	403.310,366 556.628,736	20	403.314,685 556.633,903	6.734
22	403.329,259 556.656,232	23	403.333,564 556.663,21	8.199
25	403.337,64 556.668,69	26	403.340,604 556.672,944	5.185
28	403.353,349 556.686,508	29	403.362,238 556.694,328	11.839
31	403.374,077 556.702,869	32	403.366,62 556.710,334	10.551
34	403.361,967 556.703,88	35	403.352,248 556.694,351	13.611
37	403.347,141 556.689,773	38	403.346,425 556.688,969	1.077
40	403.336,745 556.685,727	41	403.337,067 556.685,162	0.65
43	403.333,825 556.674,421	44	403.326,949 556.667,241	9.941
46	403.323,658 556.662,419	47	403.320,656 556.657,461	5.796
49	403.297,204 556.624,699	50	403.290,154 556.616,259	10.997
52	403.276,671 556.601,034	53	403.265,02 556.588,366	17.211
55	403.241,507 556.563,017	56	403.239,628 556.561,017	2.744
58	403.230,331 556.551,086	59	403.227,699 556.547,501	4.447
61	403.214,573 556.533,057	62	403.211,189 556.529,179	5.147
64	403.208,777 556.526,04	65	403.206,803 556.523,214	3.447
67	403.199,26 556.514,014	68	403.199,257 556.514,011	0.004
70	403.186,449 556.502,078	71	403.181,42 556.497,427	6.85
73	403.177,123 556.493,955	74	403.172,146 556.489,872	6.438
76	403.160,645 556.480,713	77	403.157,48 556.478,192	4.046
79	403.144,837 556.463,619	80	403.130,441 556.443,161	25.015
82	403.123,853 556.422,031	83	403.129,318 556.430,902	10.419
85	403.148,413 556.459,434	86	403.156,443 556.467,987	11.732
88	403.174,866 556.486,12	89	403.177,568 556.488,458	3.573
91	403.184,513 556.488,962	92	403.183,826 556.484,612	4.404
94	403.174,933 556.459,925	95	403.172,626 556.453,48	6.845
97	403.163,277 556.425,514	98	403.156,985 556.398,834	27.412
100	403.155,471 556.386,274	101	403.155,002 556.375,048	11.236
103	403.154,732 556.367,75	104	403.153,434 556.357,617	10.216
106	403.150,946 556.338,818	107	403.150,197 556.333,713	5.16
109	403.143,7 556.298,563	110	403.142,826 556.294,051	4.596
112	403.134,84 556.253,958	113	403.133,772 556.247,837	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	403.290,537 556.604,702	18	403.306,816 556.624,064	25.296
20	403.314,685 556.633,903	21	403.321,584 556.643,946	12.184
23	403.333,564 556.663,21	24	403.336,24 556.666,96	4.607
26	403.340,604 556.672,944	27	403.350,189 556.683,166	14.013
29	403.362,238 556.694,328	30	403.366,407 556.696,759	4.826
32	403.366,62 556.710,334	33	403.364,879 556.707,142	3.636
35	403.352,248 556.694,351	36	403.350,339 556.692,479	2.674
38	403.346,425 556.688,969	39	403.344,554 556.688,145	2.044
41	403.337,067 556.685,162	42	403.340,432 556.681,776	4.774
44	403.326,949 556.667,241	45	403.323,979 556.662,949	5.219
47	403.320,656 556.657,461	48	403.307,58 556.635,861	25.25
50	403.290,154 556.616,259	51	403.286,8 556.612,424	5.095
53	403.265,02 556.588,366	54	403.253,436 556.575,711	17.156
56	403.239,628 556.561,017	57	403.233,845 556.555,281	8.145
59	403.227,699 556.547,501	60	403.218,505 556.537,919	13.279
62	403.211,189 556.529,179	63	403.209,041 556.526,384	3.525
65	403.206,803 556.523,214	66	403.199,274 556.514,031	11.875
68	403.199,257 556.514,011	69	403.189,987 556.505,349	12.687
71	403.181,42 556.497,427	72	403.180,491 556.496,719	1.168
74	403.172,146 556.489,872	75	403.164,452 556.483,744	9.836
77	403.157,48 556.478,192	78	403.151,623 556.471,625	8.799
80	403.130,441 556.443,161	81	403.116,643 556.421,897	25.349
83	403.129,318 556.430,902	84	403.135,762 556.438,171	9.714
86	403.156,443 556.467,987	87	403.163,712 556.476,432	11.143
89	403.177,568 556.488,458	90	403.180,87 556.490,821	4.061
92	403.183,826 556.484,612	93	403.179,98 556.473,47	11.787
95	403.172,626 556.453,48	96	403.168,832 556.441,868	12.216
98	403.156,985 556.398,834	99	403.156,127 556.391,565	7.319
101	403.155,002 556.375,048	102	403.154,928 556.373,872	1.178
104	403.153,434 556.357,617	105	403.152,061 556.346,895	10.81
107	403.150,197 556.333,713	108	403.148,32 556.323,744	10.144
110	403.142,826 556.294,051	111	403.142,65 556.293,139	0.929
113	403.133,772 556.247,837	114	403.132,44 556.241,747	6.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	403.306,816 556.624,064	19	403.310,366 556.628,736	5.868
21	403.321,584 556.643,946	22	403.329,259 556.656,232	14.486
24	403.336,24 556.666,96	25	403.337,64 556.668,69	2.226
27	403.350,189 556.683,166	28	403.353,349 556.686,508	4.599
30	403.366,407 556.696,759	31	403.374,077 556.702,869	9.806
33	403.364,879 556.707,142	34	403.361,967 556.703,88	4.373
36	403.350,339 556.692,479	37	403.347,141 556.689,773	4.189
39	403.344,554 556.688,145	40	403.336,745 556.685,727	8.175
42	403.340,432 556.681,776	43	403.333,825 556.674,421	9.887
45	403.323,979 556.662,949	46	403.323,658 556.662,419	0.62
48	403.307,58 556.635,861	49	403.297,204 556.624,699	15.24
51	403.286,8 556.612,424	52	403.276,671 556.601,034	15.242
54	403.253,436 556.575,711	55	403.241,507 556.563,017	17.419
57	403.233,845 556.555,281	58	403.230,331 556.551,086	5.472
60	403.218,505 556.537,919	61	403.214,573 556.533,057	6.253
63	403.209,041 556.526,384	64	403.208,777 556.526,04	0.434
66	403.199,274 556.514,031	67	403.199,26 556.514,014	0.022
69	403.189,987 556.505,349	70	403.186,449 556.502,078	4.818
72	403.180,491 556.496,719	73	403.177,123 556.493,955	4.357
75	403.164,452 556.483,744	76	403.160,645 556.480,713	4.866
78	403.151,623 556.471,625	79	403.144,837 556.463,619	10.495
81	403.116,643 556.421,897	82	403.123,853 556.422,031	7.212
84	403.135,762 556.438,171	85	403.148,413 556.459,434	24.742
87	403.163,712 556.476,432	88	403.174,866 556.486,12	14.774
90	403.180,87 556.490,821	91	403.184,513 556.488,962	4.09
93	403.179,98 556.473,47	94	403.174,933 556.459,925	14.455
96	403.168,832 556.441,868	97	403.163,277 556.425,514	17.272
99	403.156,127 556.391,565	100	403.155,471 556.386,274	5.332
102	403.154,928 556.373,872	103	403.154,732 556.367,75	6.125
105	403.152,061 556.346,895	106	403.150,946 556.338,818	8.154
108	403.148,32 556.323,744	109	403.143,7 556.298,563	25.601
111	403.142,65 556.293,139	112	403.134,84 556.253,958	39.952
114	403.132,44 556.241,747	115	403.130,352 556.231,8	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	403.130,352 556.231,8	116	403.127,824 556.219,751	12.311
116	403.127,824 556.219,751	117	403.127,104 556.214,81	4.993
117	403.127,104 556.214,81	118	403.124,912 556.204,837	10.211
118	403.124,912 556.204,837	119	403.113,411 556.172,255	34.552
119	403.113,411 556.172,255	120	403.104,784 556.154,882	19.397
120	403.104,784 556.154,882	121	403.097,709 556.140,314	16.195
121	403.097,709 556.140,314	122	403.093,14 556.131,495	9.932
122	403.093,14 556.131,495	123	403.090,463 556.129,811	3.163
123	403.090,463 556.129,811	124	403.087,037 556.114,184	15.998
124	403.087,037 556.114,184	125	403.087,128 556.114,16	0.094
125	403.087,128 556.114,16	126	403.080,504 556.083,339	31.525
126	403.080,504 556.083,339	127	403.078,918 556.075,261	8.232
127	403.078,918 556.075,261	128	403.074,462 556.053,344	22.365
128	403.074,462 556.053,344	129	403.072,898 556.044,891	8.596
129	403.072,898 556.044,891	130	403.071,016 556.036,652	8.451
130	403.071,016 556.036,652	131	403.070,464 556.032,91	3.782
131	403.070,464 556.032,91	132	403.068,93 556.025,433	7.633
132	403.068,93 556.025,433	133	403.060,878 555.992,764	33.647
133	403.060,878 555.992,764	134	403.054,335 555.968,005	25.609
134	403.054,335 555.968,005	135	403.046,606 555.946,121	23.209
135	403.046,606 555.946,121	136	403.040,5 555.928,795	18.37
136	403.040,5 555.928,795	137	403.034,015 555.912,238	17.782
137	403.034,015 555.912,238	138	403.027,378 555.893,34	20.03
138	403.027,378 555.893,34	139	403.025,236 555.886,169	7.484
139	403.025,236 555.886,169	140	403.023,501 555.881,379	5.095
140	403.023,501 555.881,379	141	403.020,012 555.872,363	9.668
141	403.020,012 555.872,363	142	403.010,175 555.850,402	24.064
142	403.010,175 555.850,402	143	403.008,817 555.844,964	5.605
143	403.008,817 555.844,964	144	403.002,759 555.820,294	25.403
144	403.002,759 555.820,294	145	403.000,725 555.811,612	8.917
145	403.000,725 555.811,612	146	402.998,515 555.802,987	8.904
146	402.998,515 555.802,987	147	402.996,355 555.788,513	14.634
147	402.996,355 555.788,513	148	402.993,906 555.780,179	8.686
148	402.993,906 555.780,179	149	402.993,229 555.774,491	5.728
149	402.993,229 555.774,491	150	402.992,296 555.770,614	3.988
150	402.992,296 555.770,614	151	402.987,706 555.754,543	16.714
151	402.987,706 555.754,543	152	402.985,282 555.755,179	2.506
152	402.985,282 555.755,179	153	402.978,122 555.724,327	31.672
153	402.978,122 555.724,327	154	402.979,434 555.723,569	1.515
154	402.979,434 555.723,569	155	402.977,373 555.718,141	5.806
155	402.977,373 555.718,141	156	402.974,806 555.707,897	10.561
156	402.974,806 555.707,897	157	402.962,983 555.669,451	40.223
157	402.962,983 555.669,451	158	402.959,628 555.655,287	14.556
158	402.959,628 555.655,287	159	402.958,564 555.650,195	5.202
159	402.958,564 555.650,195	160	402.953,88 555.629,296	21.417
160	402.953,88 555.629,296	161	402.952,402 555.617,053	12.332
161	402.952,402 555.617,053	162	402.952,373 555.616,556	0.497
162	402.952,373 555.616,556	163	402.952,351 555.616,181	0.376
163	402.952,351 555.616,181	164	402.952,1 555.611,9	4.288
164	402.952,1 555.611,9	165	402.951,233 555.597,314	14.612
165	402.951,233 555.597,314	166	402.951,102 555.593,978	3.339
166	402.951,102 555.593,978	167	402.950,474 555.578,018	15.972
167	402.950,474 555.578,018	168	402.950,255 555.562,626	15.394
168	402.950,255 555.562,626	169	402.950,327 555.560,096	2.531
169	402.950,327 555.560,096	170	402.951,268 555.556,154	4.053
170	402.951,268 555.556,154	171	402.955,171 555.534,591	21.913
171	402.955,171 555.534,591	172	402.957,01 555.510,616	24.045
172	402.957,01 555.510,616	173	402.956,807 555.499,536	11.082
173	402.956,807 555.499,536	174	402.955,645 555.490,361	9.248
174	402.955,645 555.490,361	175	402.955,687 555.481,127	9.234
175	402.955,687 555.481,127	176	402.955,563 555.476,087	5.042
176	402.955,563 555.476,087	177	402.954,323 555.456,016	20.109
177	402.954,323 555.456,016	178	402.953,376 555.449,218	6.864
178	402.953,376 555.449,218	179	402.953,138 555.447,508	1.726
179	402.953,138 555.447,508	180	402.954,312 555.442,223	5.414
180	402.954,312 555.442,223	181	402.954,103 555.437,306	4.922
181	402.954,103 555.437,306	182	402.952,944 555.427,335	10.038
182	402.952,944 555.427,335	183	402.952,37 555.422,399	4.969
183	402.952,37 555.422,399	184	402.951,39 555.413,967	8.489
184	402.951,39 555.413,967	185	402.951,39 555.413,964	0.003
185	402.951,39 555.413,964	186	402.951,305 555.412,755	1.212
186	402.951,305 555.412,755	187	402.951,287 555.412,504	0.252
187	402.951,287 555.412,504	188	402.951,215 555.411,477	1.029
188	402.951,215 555.411,477	189	402.950,242 555.397,646	13.865
189	402.950,242 555.397,646	190	402.950,447 555.396,275	1.386
190	402.950,447 555.396,275	191	402.951,0 555.392,563	3.753
191	402.951,0 555.392,563	192	402.951,079 555.387,985	4.579
192	402.951,079 555.387,985	193	402.950,319 555.384,23	3.831
193	402.950,319 555.384,23	194	402.950,191 555.375,896	8.335
194	402.950,191 555.375,896	195	402.950,079 555.366,76	9.137
195	402.950,079 555.366,76	196	402.949,896 555.356,293	10.469
196	402.949,896 555.356,293	197	402.948,942 555.334,846	21.468
197	402.948,942 555.334,846	198	402.948,941 555.334,82	0.026
198	402.948,941 555.334,82	199	402.948,674 555.330,17	4.658
199	402.948,674 555.330,17	200	402.948,673 555.330,16	0.01
200	402.948,673 555.330,16	201	402.948,115 555.323,985	6.2
201	402.948,115 555.323,985	202	402.947,7 555.314,321	9.673
202	402.947,7 555.314,321	203	402.946,905 555.298,296	16.045
203	402.946,905 555.298,296	204	402.943,561 555.270,043	28.45
204	402.943,561 555.270,043	205	402.939,543 555.258,584	12.143
205	402.939,543 555.258,584	206	402.938,926 555.256,63	2.049
206	402.938,926 555.256,63	207	402.938,45 555.254,617	2.069
207	402.938,45 555.254,617	208	402.934,178 555.241,249	14.034
208	402.934,178 555.241,249	209	402.932,089 555.234,658	6.914
209	402.932,089 555.234,658	210	402.931,016 555.228,908	5.849
210	402.931,016 555.228,908	211	402.928,874 555.219,235	9.907
211	402.928,874 555.219,235	212	402.929,042 555.217,953	1.293
212	402.929,042 555.217,953	213	402.928,964 555.204,473	13.48
213	402.928,964 555.204,473	214	402.928,716 555.199,381	5.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	402.928,716 555.199,381	215	402.928,251 555.192,276	7.12
217	402.933,882 555.182,548	218	402.940,006 555.180,465	6.469
220	402.942,659 555.179,276	221	402.947,979 555.173,117	8.139
223	402.950,524 555.163,374	224	402.950,929 555.154,951	8.433
226	402.951,399 555.147,541	227	402.953,009 555.126,596	21.007
229	402.951,248 555.095,227	230	402.949,485 555.079,399	15.926
232	402.945,811 555.061,423	233	402.942,669 555.048,001	13.785
235	402.936,445 555.033,042	236	402.930,994 555.024,605	10.045
238	402.912,11 554.990,79	239	402.905,908 554.973,85	18.04
241	402.904,201 554.964,733	242	402.899,602 554.940,165	24.995
244	402.896,182 554.921,887	245	402.892,099 554.909,957	12.609
247	402.881,811 554.889,92	248	402.885,505 554.889,784	3.696
250	402.903,165 554.908,861	251	402.903,833 554.915,066	6.241
253	402.905,334 554.924,532	254	402.906,072 554.934,506	10.001
256	402.908,516 554.946,061	257	402.909,359 554.951,398	5.403
259	402.913,481 554.970,159	260	402.919,907 554.990,545	21.375
262	402.930,069 555.009,429	263	402.931,318 555.008,834	1.383
265	402.940,993 555.003,171	266	402.945,166 555.000,176	5.137
268	402.960,273 554.984,038	269	402.960,634 554.983,647	0.532
271	402.970,066 554.975,794	272	402.971,258 554.974,87	1.508
274	403.002,144 554.957,576	275	403.003,415 554.956,669	1.561
277	403.010,149 554.961,387	278	402.997,291 554.967,623	14.29
280	402.988,637 554.971,892	281	402.985,866 554.973,719	3.319
283	402.976,282 554.980,387	284	402.973,759 554.982,172	3.091
286	402.961,039 554.994,865	287	402.956,481 555.003,756	9.991
289	402.953,659 555.011,676	290	402.953,378 555.013,832	2.174
292	402.952,294 555.023,703	293	402.951,689 555.032,997	9.314
295	402.953,746 555.043,931	296	402.955,396 555.052,052	8.287
298	402.963,461 555.085,703	299	402.964,628 555.094,403	8.778
301	402.965,937 555.105,304	302	402.964,571 555.128,622	23.358
304	402.963,32 555.153,323	305	402.963,31 555.162,507	9.184
307	402.964,79 555.188,21	308	402.953,114 555.192,482	12.432
310	402.942,759 555.190,562	311	402.943,644 555.206,899	16.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
215	402.928,251 555.192,276	216	402.927,52 555.185,186	7.128
218	402.940,006 555.180,465	219	402.940,015 555.180,462	0.01
221	402.947,979 555.173,117	222	402.949,526 555.167,779	5.558
224	402.950,929 555.154,951	225	402.951,009 555.153,556	1.398
227	402.953,009 555.126,596	228	402.952,672 555.106,495	20.104
230	402.949,485 555.079,399	231	402.947,355 555.067,843	11.751
233	402.942,669 555.048,001	234	402.938,833 555.038,38	10.358
236	402.930,994 555.024,605	237	402.923,598 555.013,194	13.598
239	402.905,908 554.973,85	240	402.904,731 554.967,564	6.395
242	402.899,602 554.940,165	243	402.898,089 554.932,247	8.061
245	402.892,099 554.909,957	246	402.889,937 554.904,146	6.2
248	402.885,505 554.889,784	249	402.900,82 554.889,218	15.326
251	402.903,833 554.915,066	252	402.904,812 554.921,033	6.047
254	402.906,072 554.934,506	255	402.907,634 554.939,957	5.671
257	402.909,359 554.951,398	258	402.909,986 554.954,625	3.287
260	402.919,907 554.990,545	261	402.929,186 555.008,406	20.127
263	402.931,318 555.008,834	264	402.936,644 555.006,082	5.995
266	402.945,166 555.000,176	267	402.957,606 554.986,925	18.175
269	402.960,634 554.983,647	270	402.964,482 554.980,121	5.219
272	402.971,258 554.974,87	273	402.989,396 554.964,828	20.732
275	403.003,415 554.956,669	276	403.003,56 554.956,771	0.177
278	402.997,291 554.967,623	279	402.991,726 554.970,188	6.128
281	402.985,866 554.973,719	282	402.980,396 554.977,509	6.655
284	402.973,759 554.982,172	285	402.966,188 554.987,526	9.273
287	402.956,481 555.003,756	288	402.954,995 555.007,926	4.427
290	402.953,378 555.013,832	291	402.952,873 555.017,696	3.897
293	402.951,689 555.032,997	294	402.952,475 555.037,924	4.989
296	402.955,396 555.052,052	297	402.956,94 555.058,284	6.42
299	402.964,628 555.094,403	300	402.965,447 555.099,831	5.489
302	402.964,571 555.128,622	303	402.963,945 555.140,973	12.367
305	402.963,31 555.162,507	306	402.964,25 555.180,143	17.661
308	402.953,114 555.192,482	309	402.949,144 555.193,934	4.228
311	402.943,644 555.206,899	312	402.944,632 555.216,114	9.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
216	402.927,52 555.185,186	217	402.933,882 555.182,548	6.886
219	402.940,015 555.180,462	220	402.942,659 555.179,276	2.898
222	402.949,526 555.167,779	223	402.950,524 555.163,374	4.517
225	402.951,009 555.153,556	226	402.951,399 555.147,541	6.027
228	402.952,672 555.106,495	229	402.951,248 555.095,227	11.358
231	402.947,355 555.067,843	232	402.945,811 555.061,423	6.603
234	402.938,833 555.038,38	235	402.936,445 555.033,042	5.848
237	402.923,598 555.013,194	238	402.912,11 554.990,79	25.178
240	402.904,731 554.967,564	241	402.904,201 554.964,733	2.88
243	402.898,089 554.932,247	244	402.896,182 554.921,887	10.534
246	402.889,937 554.904,146	247	402.881,811 554.889,92	16.383
249	402.900,82 554.889,218	250	402.903,165 554.908,861	19.783
252	402.904,812 554.921,033	253	402.905,334 554.924,532	3.537
255	402.907,634 554.939,957	256	402.908,516 554.946,061	6.167
258	402.909,986 554.954,625	259	402.913,481 554.970,159	15.922
261	402.929,186 555.008,406	262	402.930,069 555.009,429	1.351
264	402.936,644 555.006,082	265	402.940,993 555.003,171	5.233
267	402.957,606 554.986,925	268	402.960,273 554.984,038	3.93
270	402.964,482 554.980,121	271	402.970,066 554.975,794	7.064
273	402.989,396 554.964,828	274	403.002,144 554.957,576	14.666
276	403.003,56 554.956,771	277	403.010,149 554.961,387	8.045
279	402.991,726 554.970,188	280	402.988,637 554.971,892	3.528
282	402.980,396 554.977,509	283	402.976,282 554.980,387	5.021
285	402.966,188 554.987,526	286	402.961,039 554.994,865	8.965
288	402.954,995 555.007,926	289	402.953,659 555.011,676	3.98
291	402.952,873 555.017,696	292	402.952,294 555.023,703	6.035
294	402.952,475 555.037,924	295	402.953,746 555.043,931	6.14
297	402.956,94 555.058,284	298	402.963,461 555.085,703	28.184
300	402.965,447 555.099,831	301	402.965,937 555.105,304	5.495
303	402.963,945 555.140,973	304	402.963,32 555.153,323	12.366
306	402.964,25 555.180,143	307	402.964,79 555.188,21	8.085
309	402.949,144 555.193,934	310	402.942,759 555.190,562	7.221
312	402.944,632 555.216,114	313	402.946,112 555.237,779	21.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	402.946,112 555.237,779	314	402.953,697 555.253,879	17.797
316	402.953,017 555.278,776	317	402.953,912 555.284,353	5.648
319	402.956,067 555.297,952	320	402.955,691 555.298,104	0.406
322	402.957,56 555.311,93	323	402.957,817 555.313,696	1.785
325	402.957,974 555.314,774	326	402.958,749 555.319,64	4.927
328	402.960,875 555.333,552	329	402.961,822 555.339,855	6.374
331	402.962,169 555.342,163	332	402.962,169 555.342,167	0.004
334	402.963,278 555.354,822	335	402.963,702 555.361,103	6.295
337	402.964,527 555.373,347	338	402.963,456 555.374,661	1.695
340	402.962,267 555.403,309	341	402.962,639 555.417,201	13.897
343	402.963,069 555.432,27	344	402.963,293 555.441,154	8.887
346	402.963,614 555.447,671	347	402.964,7 555.456,693	9.087
349	402.965,364 555.482,632	350	402.965,631 555.488,233	5.607
352	402.966,208 555.503,959	353	402.965,9 555.509,909	5.958
355	402.963,929 555.537,165	356	402.963,142 555.544,051	6.931
358	402.960,833 555.559,276	359	402.960,573 555.560,905	1.65
361	402.960,093 555.574,901	362	402.960,56 555.584,924	10.034
364	402.963,642 555.615,332	365	402.964,348 555.621,301	6.011
367	402.970,064 555.650,595	368	402.971,343 555.655,974	5.529
370	402.976,528 555.675,887	371	402.977,67 555.679,856	4.13
373	402.981,525 555.693,151	374	402.982,86 555.697,578	4.624
376	402.988,086 555.714,866	377	402.989,251 555.718,717	4.023
379	402.993,697 555.733,669	380	402.995,27 555.738,999	5.557
382	402.998,237 555.749,23	383	403.004,887 555.776,275	27.851
385	403.008,467 555.793,707	386	403.009,291 555.800,725	7.066
388	403.012,528 555.816,627	389	403.018,119 555.831,527	15.914
391	403.022,633 555.844,356	392	403.025,658 555.852,953	9.113
394	403.030,894 555.867,293	395	403.031,058 555.868,876	1.591
397	403.035,49 555.879,806	398	403.037,279 555.884,369	4.901
400	403.041,507 555.896,297	401	403.042,564 555.899,399	3.277
403	403.049,583 555.916,644	404	403.052,307 555.924,78	8.58
406	403.054,478 555.931,192	407	403.055,874 555.935,164	4.21
409	403.060,214 555.948,064	410	403.061,465 555.951,818	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
314	402.953,697 555.253,879	315	402.950,937 555.254,194	2.778
317	402.953,912 555.284,353	318	402.955,876 555.296,29	12.097
320	402.955,691 555.298,104	321	402.957,377 555.309,629	11.648
323	402.957,817 555.313,696	324	402.957,973 555.314,765	1.08
326	402.958,749 555.319,64	327	402.959,767 555.326,518	6.953
329	402.961,822 555.339,855	330	402.961,829 555.339,903	0.048
332	402.962,169 555.342,167	333	402.962,674 555.348,161	6.015
335	402.963,702 555.361,103	336	402.964,183 555.368,247	7.16
338	402.963,456 555.374,661	339	402.961,52 555.377,347	3.311
341	402.962,639 555.417,201	342	402.962,977 555.428,252	11.056
344	402.963,293 555.441,154	345	402.963,26 555.443,49	2.336
347	402.964,7 555.456,693	348	402.965,165 555.474,844	18.157
350	402.965,631 555.488,233	351	402.966,092 555.496,257	8.037
353	402.965,9 555.509,909	354	402.965,428 555.520,71	10.811
356	402.963,142 555.544,051	357	402.962,833 555.546,749	2.716
359	402.960,573 555.560,905	360	402.960,333 555.564,354	3.457
362	402.960,56 555.584,924	363	402.961,066 555.595,581	10.669
365	402.964,348 555.621,301	366	402.966,073 555.632,846	11.673
368	402.971,343 555.655,974	369	402.973,26 555.664,706	8.94
371	402.977,67 555.679,856	372	402.980,089 555.688,361	8.842
374	402.982,86 555.697,578	375	402.986,316 555.709,028	11.96
377	402.989,251 555.718,717	378	402.991,787 555.726,534	8.218
380	402.995,27 555.738,999	381	402.997,515 555.746,293	7.632
383	403.004,887 555.776,275	384	403.006,367 555.783,515	7.39
386	403.009,291 555.800,725	387	403.009,883 555.804,835	4.152
389	403.018,119 555.831,527	390	403.020,9 555.839,43	8.378
392	403.025,658 555.852,953	393	403.029,015 555.862,503	10.123
395	403.031,058 555.868,876	396	403.033,475 555.874,807	6.405
398	403.037,279 555.884,369	399	403.039,74 555.890,747	6.836
401	403.042,564 555.899,399	402	403.046,957 555.909,603	11.109
404	403.052,307 555.924,78	405	403.052,818 555.926,296	1.6
407	403.055,874 555.935,164	408	403.057,537 555.940,08	5.19
410	403.061,465 555.951,818	411	403.063,254 555.957,412	5.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
315	402.950,937 555.254,194	316	402.953,017 555.278,776	24.67
318	402.955,876 555.296,29	319	402.956,067 555.297,952	1.673
321	402.957,377 555.309,629	322	402.957,56 555.311,93	2.308
324	402.957,973 555.314,765	325	402.957,974 555.314,774	0.009
327	402.959,767 555.326,518	328	402.960,875 555.333,552	7.121
330	402.961,829 555.339,903	331	402.962,169 555.342,163	2.286
333	402.962,674 555.348,161	334	402.963,278 555.354,822	6.688
336	402.964,183 555.368,247	337	402.964,527 555.373,347	5.112
339	402.961,52 555.377,347	340	402.962,267 555.403,309	25.973
342	402.962,977 555.428,252	343	402.963,069 555.432,27	4.019
345	402.963,26 555.443,49	346	402.963,614 555.447,671	4.196
348	402.965,165 555.474,844	349	402.965,364 555.482,632	7.791
351	402.966,092 555.496,257	352	402.966,208 555.503,959	7.703
354	402.965,428 555.520,71	355	402.963,929 555.537,165	16.523
357	402.962,833 555.546,749	358	402.960,833 555.559,276	12.685
360	402.960,333 555.564,354	361	402.960,093 555.574,901	10.55
363	402.961,066 555.595,581	364	402.963,642 555.615,332	19.918
366	402.966,073 555.632,846	367	402.970,064 555.650,595	18.192
369	402.973,26 555.664,706	370	402.976,528 555.675,887	11.649
372	402.980,089 555.688,361	373	402.981,525 555.693,151	5.001
375	402.986,316 555.709,028	376	402.988,086 555.714,866	6.1
378	402.991,787 555.726,534	379	402.993,697 555.733,669	7.386
381	402.997,515 555.746,293	382	402.998,237 555.749,23	3.024
384	403.006,367 555.783,515	385	403.008,467 555.793,707	10.406
387	403.009,883 555.804,835	388	403.012,528 555.816,627	12.085
390	403.020,9 555.839,43	391	403.022,633 555.844,356	5.222
393	403.029,015 555.862,503	394	403.030,894 555.867,293	5.145
396	403.033,475 555.874,807	397	403.035,49 555.879,806	5.39
399	403.039,74 555.890,747	400	403.041,507 555.896,297	5.824
402	403.046,957 555.909,603	403	403.049,583 555.916,644	7.515
405	403.052,818 555.926,296	406	403.054,478 555.931,192	5.17
408	403.057,537 555.940,08	409	403.060,214 555.948,064	8.421
411	403.063,254 555.957,412	412	403.066,52 555.967,529	10.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	403.066,52 555.967,529	413	403.067,634 555.971,737	4.353
415	403.070,954 555.984,577	416	403.071,463 555.986,753	2.235
418	403.076,67 556.009,083	419	403.081,287 556.028,477	19.936
421	403.089,375 556.064,446	422	403.091,631 556.076,345	12.111
424	403.093,778 556.087,505	425	403.095,049 556.093,053	5.692
427	403.097,905 556.110,975	428	403.100,082 556.117,909	7.267
430	403.100,711 556.119,6	431	403.101,22 556.120,969	1.461
433	403.101,899 556.122,706	434	403.102,284 556.123,689	1.056
436	403.102,704 556.124,799	437	403.109,114 556.140,004	16.501
439	403.115,362 556.153,21	440	403.115,884 556.154,305	1.213
442	403.125,566 556.174,957	443	403.129,619 556.183,535	9.487
445	403.133,689 556.195,524	446	403.135,52 556.202,323	7.041
448	403.140,375 556.220,217	449	403.142,304 556.229,393	9.377
451	403.144,499 556.240,565	452	403.145,968 556.248,624	8.192
454	403.148,473 556.263,18	455	403.148,641 556.264,175	1.009
457	403.150,883 556.278,178	458	403.153,279 556.290,791	12.839
460	403.162,457 556.316,127	461	403.166,133 556.319,836	5.222
463	403.178,225 556.328,847	464	403.195,008 556.335,594	18.088
466	403.215,049 556.343,307	467	403.223,075 556.346,802	8.754
469	403.232,997 556.351,153	470	403.242,594 556.355,307	10.457
472	403.252,392 556.381,626	473	403.255,024 556.405,467	23.986
475	403.274,976 556.435,936	476	403.280,098 556.442,695	8.481
478	403.276,1 556.444,373	479	403.269,669 556.449,083	7.971
481	403.264,771 556.445,939	482	403.254,012 556.436,916	14.042
484	403.242,614 556.415,039	485	403.237,56 556.399,371	16.463
487	403.232,087 556.376,467	488	403.229,207 556.371,174	6.026
490	403.224,175 556.370,376	491	403.215,702 556.361,337	12.389
493	403.187,697 556.343,171	494	403.184,939 556.340,457	3.869
496	403.179,881 556.340,28	497	403.175,938 556.340,173	3.944
499	403.170,808 556.344,871	500	403.162,028 556.348,929	9.672
502	403.163,812 556.373,743	503	403.164,427 556.381,713	7.994
505	403.164,674 556.396,498	506	403.165,353 556.402,826	6.364
508	403.169,808 556.420,915	509	403.171,298 556.425,797	5.104
413	403.067,634 555.971,737	414	403.069,294 555.978,157	6.631
416	403.071,463 555.986,753	417	403.075,676 556.004,778	18.511
419	403.081,287 556.028,477	420	403.085,618 556.047,662	19.668
422	403.091,631 556.076,345	423	403.092,634 556.081,845	5.591
425	403.095,049 556.093,053	426	403.097,205 556.104,807	11.95
428	403.100,082 556.117,909	429	403.100,084 556.117,914	0.006
431	403.101,22 556.120,969	432	403.101,224 556.120,98	0.012
434	403.102,284 556.123,689	435	403.102,301 556.123,734	0.048
437	403.109,114 556.140,004	438	403.110,965 556.143,99	4.395
440	403.115,884 556.154,305	441	403.122,106 556.167,633	14.709
443	403.129,619 556.183,535	444	403.131,353 556.188,494	5.253
446	403.135,52 556.202,323	447	403.136,903 556.207,721	5.572
449	403.142,304 556.229,393	450	403.143,05 556.233,063	3.745
452	403.145,968 556.248,624	453	403.146,83 556.253,632	5.082
455	403.148,641 556.264,175	456	403.149,301 556.268,075	3.955
458	403.153,279 556.290,791	459	403.155,996 556.305,379	14.839
461	403.166,133 556.319,836	462	403.170,952 556.323,194	5.874
464	403.195,008 556.335,594	465	403.200,458 556.337,585	5.802
467	403.223,075 556.346,802	468	403.228,932 556.349,375	6.397
470	403.242,594 556.355,307	471	403.254,536 556.360,035	12.844
473	403.255,024 556.405,467	474	403.259,095 556.414,837	10.216
476	403.280,098 556.442,695	477	403.281,595 556.446,534	4.121
479	403.269,669 556.449,083	480	403.266,025 556.446,27	4.603
482	403.254,012 556.436,916	483	403.247,816 556.427,647	11.149
485	403.237,56 556.399,371	486	403.234,046 556.387,138	12.728
488	403.229,207 556.371,174	489	403.227,242 556.373,062	2.725
491	403.215,702 556.361,337	492	403.210,914 556.355,953	7.205
494	403.184,939 556.340,457	495	403.183,04 556.340,441	1.899
497	403.175,938 556.340,173	498	403.173,622 556.343,301	3.892
500	403.162,028 556.348,929	501	403.163,1 556.356,276	7.425
503	403.164,427 556.381,713	504	403.164,774 556.386,209	4.509
506	403.165,353 556.402,826	507	403.168,633 556.416,8	14.354
509	403.171,298 556.425,797	510	403.173,381 556.432,8	7.306
414	403.069,294 555.978,157	415	403.070,954 555.984,577	6.631
417	403.075,676 556.004,778	418	403.076,67 556.009,083	4.418
420	403.085,618 556.047,662	421	403.089,375 556.064,446	17.199
423	403.092,634 556.081,845	424	403.093,778 556.087,505	5.774
426	403.097,205 556.104,807	427	403.097,905 556.110,975	6.208
429	403.100,084 556.117,914	430	403.100,711 556.119,6	1.799
432	403.101,224 556.120,98	433	403.101,899 556.122,706	1.853
435	403.102,301 556.123,734	436	403.102,704 556.124,799	1.139
438	403.110,965 556.143,99	439	403.115,362 556.153,21	10.215
441	403.122,106 556.167,633	442	403.125,566 556.174,957	8.1
444	403.131,353 556.188,494	445	403.133,689 556.195,524	7.408
447	403.136,903 556.207,721	448	403.140,375 556.220,217	12.969
450	403.143,05 556.233,063	451	403.144,499 556.240,565	7.641
453	403.146,83 556.253,632	454	403.148,473 556.263,18	9.688
456	403.149,301 556.268,075	457	403.150,883 556.278,178	10.226
459	403.155,996 556.305,379	460	403.162,457 556.316,127	12.54
462	403.170,952 556.323,194	463	403.178,225 556.328,847	9.212
465	403.200,458 556.337,585	466	403.215,049 556.343,307	15.673
468	403.228,932 556.349,375	469	403.232,997 556.351,153	4.437
471	403.254,536 556.360,035	472	403.252,392 556.381,626	21.697
474	403.259,095 556.414,837	475	403.274,976 556.435,936	26.408
477	403.281,595 556.446,534	478	403.276,1 556.444,373	5.905
480	403.266,025 556.446,27	481	403.264,771 556.445,939	1.297
483	403.247,816 556.427,647	484	403.242,614 556.415,039	13.639
486	403.234,046 556.387,138	487	403.232,087 556.376,467	10.849
489	403.227,242 556.373,062	490	403.224,175 556.370,376	4.077
492	403.210,914 556.355,953	493	403.187,697 556.343,171	26.503
495	403.183,04 556.340,441	496	403.179,881 556.340,28	3.163
498	403.173,622 556.343,301	499	403.170,808 556.344,871	3.222
501	403.163,1 556.356,276	502	403.163,812 556.373,743	17.482
504	403.164,774 556.386,209	505	403.164,674 556.396,498	10.289
507	403.168,633 556.416,8	508	403.169,808 556.420,915	4.279
510	403.173,381 556.432,8	511	403.174,803 556.437,554	4.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	403.174,803 556.437,554	512	403.177,126 556.445,157	7.95
514	403.181,154 556.456,879	515	403.181,224 556.457,08	0.213
517	403.188,594 556.476,004	518	403.193,332 556.485,424	10.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	403.177,126 556.445,157	513	403.180,039 556.453,634	8.964
515	403.181,224 556.457,08	516	403.185,473 556.469,298	12.936
518	403.193,332 556.485,424	519	403.198,003 556.492,519	8.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	403.180,039 556.453,634	514	403.181,154 556.456,879	3.431
516	403.185,473 556.469,298	517	403.188,594 556.476,004	7.397
519	403.198,003 556.492,519	1	403.206,725 556.505,768	15.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.155	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.122	-	-	-	
2	drum	NU	23.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.181,95 556.752,973	2	403.165,165 556.753,042	16.785
4	403.127,876 556.754,45	5	403.122,194 556.754,408	5.682
7	403.085,704 556.752,986	8	403.052,612 556.751,551	33.123
10	403.002,433 556.749,107	11	402.980,48 556.747,938	21.984
13	402.931,802 556.743,319	14	402.916,625 556.741,879	15.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.165,165 556.753,042	3	403.151,405 556.754,626	13.851
5	403.122,194 556.754,408	6	403.088,503 556.753,107	33.716
8	403.052,612 556.751,551	9	403.019,594 556.749,975	33.056
11	402.980,48 556.747,938	12	402.948,45 556.744,899	32.174
14	402.916,625 556.741,879	15	402.907,034 556.740,969	9.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.151,405 556.754,626	4	403.127,876 556.754,45	23.53
6	403.088,503 556.753,107	7	403.085,704 556.752,986	2.802
9	403.019,594 556.749,975	10	403.002,433 556.749,107	17.183
12	402.948,45 556.744,899	13	402.931,802 556.743,319	16.723
15	402.907,034 556.740,969	16	402.863,219 556.734,037	44.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	402.863,219 556.734,037	17	402.841,682 556.730,629	21.805
19	402.822,68 556.727,587	20	402.771,483 556.719,037	51.906
22	402.686,095 556.709,187	23	402.634,993 556.700,022	51.917
25	402.558,425 556.670,447	26	402.534,503 556.655,313	28.307
28	402.463,69 556.599,7	29	402.435,103 556.572,211	39.659
31	402.404,059 556.546,733	32	402.403,506 556.546,282	0.713
34	402.400,857 556.544,121	35	402.399,48 556.542,997	1.777
37	402.397,21 556.541,144	38	402.395,953 556.540,119	1.622
40	402.393,828 556.538,386	41	402.392,705 556.537,469	1.45
43	402.390,471 556.535,646	44	402.389,408 556.534,779	1.371
46	402.387,143 556.532,931	47	402.386,037 556.532,029	1.427
49	402.383,838 556.530,234	50	402.335,903 556.491,124	61.866
52	402.327,342 556.483,348	53	402.323,997 556.480,504	4.391
55	402.295,24 556.456,047	56	402.289,298 556.450,994	7.8
58	402.253,428 556.427,612	59	402.238,118 556.417,631	18.276
61	402.208,704 556.406,226	62	402.202,74 556.403,484	6.564
64	402.190,891 556.398,036	65	402.187,678 556.396,558	3.537
67	402.179,159 556.392,584	68	402.173,33 556.389,865	6.432
70	402.131,314 556.371,538	71	402.116,887 556.365,245	15.74
73	402.102,59 556.359,01	74	402.099,032 556.357,458	3.882
76	402.089,877 556.348,981	77	402.072,679 556.340,745	19.068
79	402.048,406 556.329,121	80	402.043,591 556.326,815	5.339
82	402.007,166 556.316,573	83	401.999,32 556.314,367	8.15
85	401.976,947 556.316,262	86	401.974,043 556.316,507	2.914
88	401.957,683 556.320,343	89	401.948,289 556.323,606	9.945
91	401.930,491 556.329,79	92	401.918,144 556.337,19	14.395
94	401.884,981 556.347,544	95	401.879,304 556.331,055	17.439
97	401.916,76 556.320,403	98	401.923,751 556.318,328	7.292
100	401.939,024 556.309,976	101	401.945,786 556.307,926	7.066
103	401.967,024 556.302,467	104	401.968,84 556.303,348	2.018
106	402.007,873 556.301,577	107	402.019,425 556.303,387	11.693
109	402.035,947 556.308,11	110	402.060,425 556.318,237	26.49
112	402.077,098 556.325,581	113	402.086,551 556.330,185	10.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	402.841,682 556.730,629	18	402.826,745 556.728,266	15.123
20	402.771,483 556.719,037	21	402.765,364 556.718,331	6.16
23	402.634,993 556.700,022	24	402.576,883 556.682,593	60.667
26	402.534,503 556.655,313	27	402.500,988 556.634,893	39.246
29	402.435,103 556.572,211	30	402.419,705 556.559,498	19.968
32	402.403,506 556.546,282	33	402.401,763 556.544,86	2.25
35	402.399,48 556.542,997	36	402.398,345 556.542,071	1.465
38	402.395,953 556.540,119	39	402.395,954 556.540,11	0.009
41	402.392,705 556.537,469	42	402.391,909 556.536,819	1.028
44	402.389,408 556.534,779	45	402.388,248 556.533,833	1.497
47	402.386,037 556.532,029	48	402.384,938 556.531,132	1.419
50	402.335,903 556.491,124	51	402.333,114 556.488,284	3.98
53	402.323,997 556.480,504	54	402.307,637 556.466,59	21.477
56	402.289,298 556.450,994	57	402.265,183 556.435,274	28.786
59	402.238,118 556.417,631	60	402.214,696 556.408,981	24.968
62	402.202,74 556.403,484	63	402.196,802 556.400,753	6.536
65	402.187,678 556.396,558	66	402.185,012 556.395,314	2.942
68	402.173,33 556.389,865	69	402.161,101 556.384,531	13.342
71	402.116,887 556.365,245	72	402.109,722 556.362,12	7.817
74	402.099,032 556.357,458	75	402.093,301 556.350,621	8.921
77	402.072,679 556.340,745	78	402.065,849 556.337,475	7.572
80	402.043,591 556.326,815	81	402.025,604 556.321,757	18.685
83	401.999,32 556.314,367	84	401.989,379 556.315,209	9.977
86	401.974,043 556.316,507	87	401.967,008 556.317,103	7.06
89	401.948,289 556.323,606	90	401.940,51 556.326,309	8.235
92	401.918,144 556.337,19	93	401.910,943 556.341,506	8.395
95	401.879,304 556.331,055	96	401.901,925 556.324,881	23.449
98	401.923,751 556.318,328	99	401.927,475 556.315,367	4.758
101	401.945,786 556.307,926	102	401.959,539 556.303,979	14.308
104	401.968,84 556.303,348	105	402.000,038 556.300,35	31.342
107	402.019,425 556.303,387	108	402.026,167 556.305,314	7.012
110	402.060,425 556.318,237	111	402.071,012 556.322,617	11.457
113	402.086,551 556.330,185	114	402.105,766 556.339,545	21.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	402.826,745 556.728,266	19	402.822,68 556.727,587	4.121
21	402.765,364 556.718,331	22	402.686,095 556.709,187	79.795
24	402.576,883 556.682,593	25	402.558,425 556.670,447	22.096
27	402.500,988 556.634,893	28	402.463,69 556.599,7	51.28
30	402.419,705 556.559,498	31	402.404,059 556.546,733	20.193
33	402.401,763 556.544,86	34	402.400,857 556.544,121	1.17
36	402.398,345 556.542,071	37	402.397,21 556.541,144	1.465
39	402.395,954 556.540,11	40	402.393,828 556.538,386	2.738
42	402.391,909 556.536,819	43	402.390,471 556.535,646	1.856
45	402.388,248 556.533,833	46	402.387,143 556.532,931	1.427
48	402.384,938 556.531,132	49	402.383,838 556.530,234	1.419
51	402.333,114 556.488,284	52	402.327,342 556.483,348	7.595
54	402.307,637 556.466,59	55	402.295,24 556.456,047	16.274
57	402.265,183 556.435,274	58	402.253,428 556.427,612	14.032
60	402.214,696 556.408,981	61	402.208,704 556.406,226	6.595
63	402.196,802 556.400,753	64	402.190,891 556.398,036	6.506
66	402.185,012 556.395,314	67	402.179,159 556.392,584	6.458
69	402.161,101 556.384,531	70	402.131,314 556.371,538	32.497
72	402.109,722 556.362,12	73	402.102,59 556.359,01	7.781
75	402.093,301 556.350,621	76	402.089,877 556.348,981	3.796
78	402.065,849 556.337,475	79	402.048,406 556.329,121	19.34
81	402.025,604 556.321,757	82	402.007,166 556.316,573	19.153
84	401.989,379 556.315,209	85	401.976,947 556.316,262	12.477
87	401.967,008 556.317,103	88	401.957,683 556.320,343	9.872
90	401.940,51 556.326,309	91	401.930,491 556.329,79	10.606
93	401.910,943 556.341,506	94	401.884,981 556.347,544	26.655
96	401.901,925 556.324,881	97	401.916,76 556.320,403	15.496
99	401.927,475 556.315,367	100	401.939,024 556.309,976	12.745
102	401.959,539 556.303,979	103	401.967,024 556.302,467	7.636
105	402.000,038 556.300,35	106	402.007,873 556.301,577	7.93
108	402.026,167 556.305,314	109	402.035,947 556.308,11	10.172
111	402.071,012 556.322,617	112	402.077,098 556.325,581	6.769
114	402.105,766 556.339,545	115	402.115,687 556.344,377	11.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	402.115,687 556.344,377	116	402.116,163 556.344,54	0.503
116	402.116,163 556.344,54	117	402.128,802 556.348,87	13.36
117	402.128,802 556.348,87	118	402.131,801 556.351,439	3.949
118	402.131,801 556.351,439	119	402.148,048 556.359,205	18.008
119	402.148,048 556.359,205	120	402.183,759 556.376,275	39.581
120	402.183,759 556.376,275	121	402.205,346 556.386,337	23.817
121	402.205,346 556.386,337	122	402.230,671 556.397,61	27.721
122	402.230,671 556.397,61	123	402.280,395 556.427,17	57.847
123	402.280,395 556.427,17	124	402.311,999 556.449,297	38.58
124	402.311,999 556.449,297	125	402.393,216 556.515,033	104.486
125	402.393,216 556.515,033	126	402.414,457 556.533,357	28.053
126	402.414,457 556.533,357	127	402.462,823 556.576,676	64.929
127	402.462,823 556.576,676	128	402.471,749 556.585,636	12.647
128	402.471,749 556.585,636	129	402.502,618 556.616,165	43.416
129	402.502,618 556.616,165	130	402.510,139 556.622,507	9.838
130	402.510,139 556.622,507	131	402.527,977 556.635,804	22.249
131	402.527,977 556.635,804	132	402.544,996 556.647,615	20.716
132	402.544,996 556.647,615	133	402.550,094 556.651,015	6.128
133	402.550,094 556.651,015	134	402.555,98 556.653,863	6.539
134	402.555,98 556.653,863	135	402.601,344 556.675,812	50.395
135	402.601,344 556.675,812	136	402.610,376 556.678,572	9.444
136	402.610,376 556.678,572	137	402.645,513 556.689,307	36.74
137	402.645,513 556.689,307	138	402.697,774 556.698,079	52.992
138	402.697,774 556.698,079	139	402.770,595 556.706,448	73.3
139	402.770,595 556.706,448	140	402.863,49 556.719,049	93.746
140	402.863,49 556.719,049	141	402.932,943 556.728,177	70.05
141	402.932,943 556.728,177	142	403.041,687 556.736,114	109.003
142	403.041,687 556.736,114	143	403.091,296 556.740,083	49.768
143	403.091,296 556.740,083	144	403.169,084 556.739,686	77.789
144	403.169,084 556.739,686	145	403.279,019 556.738,893	109.938
145	403.279,019 556.738,893	146	403.324,725 556.734,533	45.914
146	403.324,725 556.734,533	147	403.340,828 556.728,432	17.22
147	403.340,828 556.728,432	148	403.346,852 556.724,197	7.364
148	403.346,852 556.724,197	149	403.360,15 556.714,846	16.257
149	403.360,15 556.714,846	150	403.362,493 556.713,432	2.737
150	403.362,493 556.713,432	151	403.366,62 556.710,334	5.16
151	403.366,62 556.710,334	152	403.374,077 556.702,869	10.551
152	403.374,077 556.702,869	153	403.377,652 556.698,868	5.365
153	403.377,652 556.698,868	154	403.381,798 556.694,724	5.862
154	403.381,798 556.694,724	155	403.387,034 556.690,212	6.912
155	403.387,034 556.690,212	156	403.389,697 556.688,109	3.393
156	403.389,697 556.688,109	157	403.390,734 556.688,743	1.215
157	403.390,734 556.688,743	158	403.396,382 556.696,527	9.617
158	403.396,382 556.696,527	159	403.381,478 556.709,119	19.512
159	403.381,478 556.709,119	160	403.377,863 556.712,732	5.111
160	403.377,863 556.712,732	161	403.374,94 556.719,216	7.112
161	403.374,94 556.719,216	162	403.367,846 556.726,311	10.033
162	403.367,846 556.726,311	163	403.361,089 556.731,989	8.826
163	403.361,089 556.731,989	164	403.356,02 556.734,963	5.877
164	403.356,02 556.734,963	165	403.355,785 556.735,086	0.265
165	403.355,785 556.735,086	166	403.351,307 556.737,427	5.053
166	403.351,307 556.737,427	167	403.346,802 556.739,542	4.977
167	403.346,802 556.739,542	168	403.321,368 556.747,52	26.656
168	403.321,368 556.747,52	169	403.321,375 556.747,24	0.28
169	403.321,375 556.747,24	170	403.320,091 556.747,401	1.294
170	403.320,091 556.747,401	171	403.315,471 556.747,982	4.657
171	403.315,471 556.747,982	172	403.312,593 556.748,488	2.922
172	403.312,593 556.748,488	173	403.309,61 556.749,013	3.029
173	403.309,61 556.749,013	174	403.284,728 556.749,013	24.882
174	403.284,728 556.749,013	175	403.249,066 556.750,288	35.685
175	403.249,066 556.750,288	176	403.211,12 556.748,616	37.983
176	403.211,12 556.748,616	177	403.202,579 556.751,856	9.135
177	403.202,579 556.751,856	1	403.181,95 556.752,973	20.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		819	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

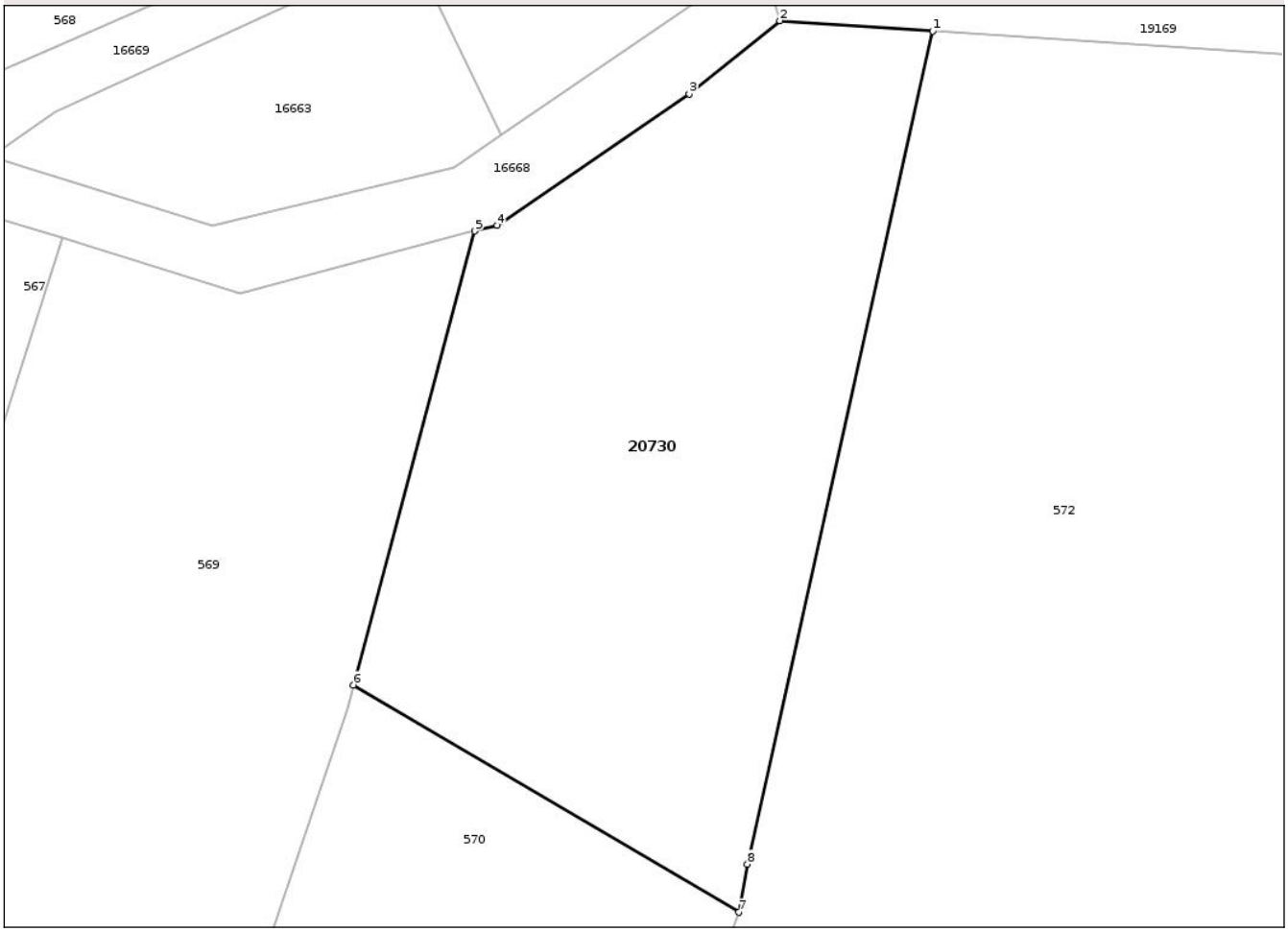
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	819	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.300,847 554.950,826	2	403.292,83 554.951,356	8.034
2	403.292,83 554.951,356	3	403.288,072 554.947,528	6.107
3	403.288,072 554.947,528	4	403.277,999 554.940,645	12.2
4	403.277,999 554.940,645	5	403.276,823 554.940,335	1.216
5	403.276,823 554.940,335	6	403.270,474 554.916,553	24.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.270,474 554.916,553	7	403.290,684 554.904,646	23.457
7	403.290,684 554.904,646	8	403.291,142 554.907,163	2.558
8	403.291,142 554.907,163	1	403.300,847 554.950,826	44.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE- ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

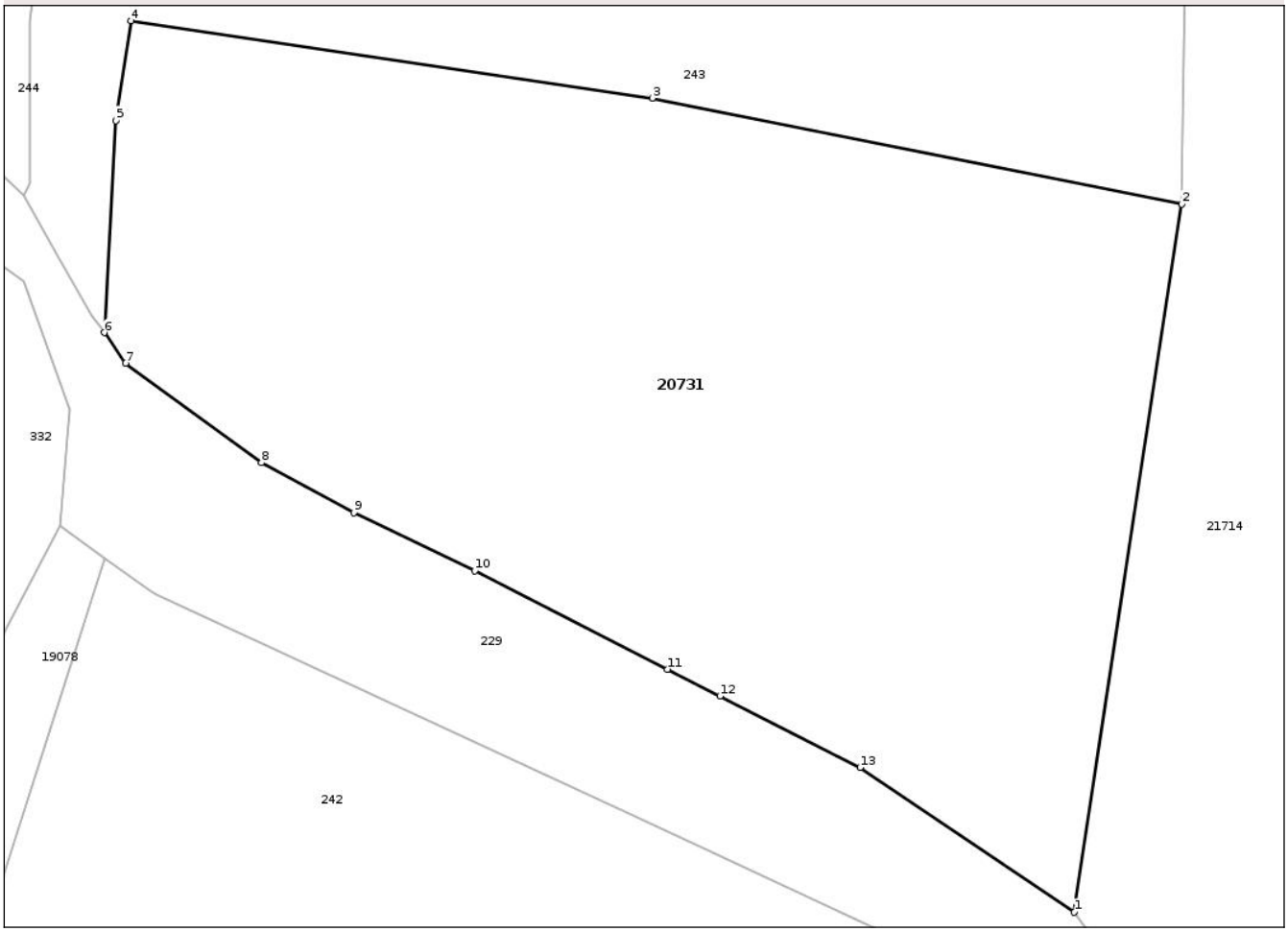
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	941	-	-	-	fîneață împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.434,71 555.890,017	2	403.440,189 555.925,999	36.397
2	403.440,189 555.925,999	3	403.413,235 555.931,387	27.487
3	403.413,235 555.931,387	4	403.386,718 555.935,319	26.807
4	403.386,718 555.935,319	5	403.385,942 555.930,246	5.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.385,942 555.930,246	6	403.385,357 555.919,47	10.793
6	403.385,357 555.919,47	7	403.386,44 555.917,914	1.895
7	403.386,44 555.917,914	8	403.393,361 555.912,859	8.57
8	403.393,361 555.912,859	9	403.398,054 555.910,313	5.339
9	403.398,054 555.910,313	10	403.404,212 555.907,368	6.827
10	403.404,212 555.907,368	11	403.414,011 555.902,366	11.001
11	403.414,011 555.902,366	12	403.416,686 555.901,001	3.004
12	403.416,686 555.901,001	13	403.423,809 555.897,365	7.997
13	403.423,809 555.897,365	1	403.434,71 555.890,017	13.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:183 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA UNITARIANA MOLDOVENESTI**, CIF:10565584	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

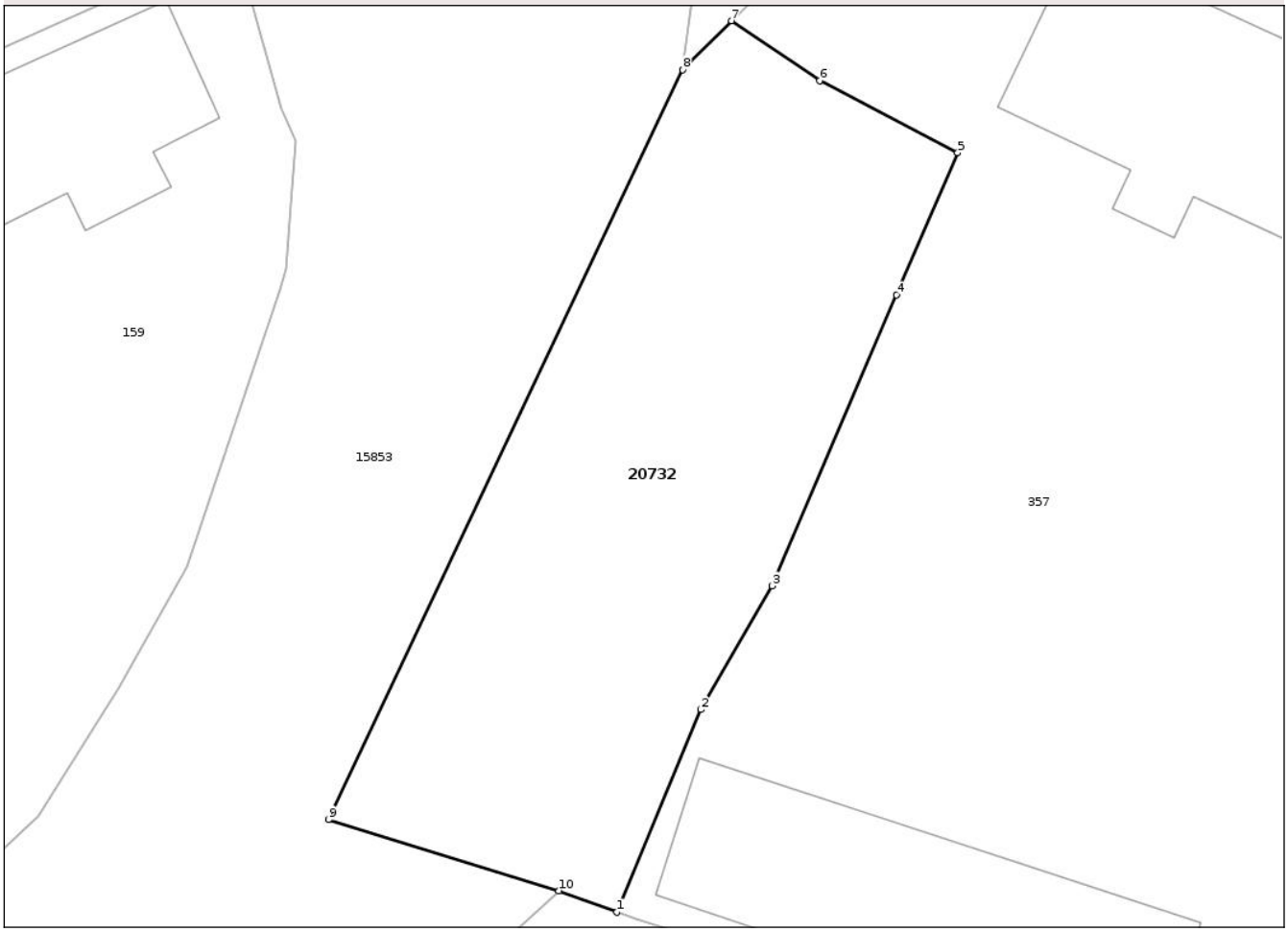
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	538	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.203,944 555.019,062	2	403.207,822 555.028,422	10.131
2	403.207,822 555.028,422	3	403.211,104 555.034,145	6.598
3	403.211,104 555.034,145	4	403.216,877 555.047,578	14.62
4	403.216,877 555.047,578	5	403.219,702 555.054,151	7.155
5	403.219,702 555.054,151	6	403.213,317 555.057,49	7.205

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.213,317 555.057,49	7	403.209,238 555.060,253	4.927
7	403.209,238 555.060,253	8	403.206,977 555.057,986	3.202
8	403.206,977 555.057,986	9	403.190,596 555.023,341	38.322
9	403.190,596 555.023,341	10	403.201,251 555.020,056	11.15
10	403.201,251 555.020,056	1	403.203,944 555.019,062	2.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:203 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	342	I 114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.970,066 554.975,794	2	402.964,482 554.980,121	7.064
2	402.964,482 554.980,121	3	402.963,244 554.977,129	3.238
3	402.963,244 554.977,129	4	402.962,715 554.966,207	10.935
4	402.962,715 554.966,207	5	402.961,582 554.955,613	10.654
5	402.961,582 554.955,613	6	402.960,617 554.947,291	8.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.960,617 554.947,291	7	402.959,166 554.946,329	1.741
7	402.959,166 554.946,329	8	402.957,941 554.940,624	5.835
8	402.957,941 554.940,624	9	402.956,666 554.934,689	6.07
9	402.956,666 554.934,689	10	402.952,394 554.918,643	16.605
10	402.952,394 554.918,643	11	402.948,473 554.912,117	7.613
11	402.948,473 554.912,117	12	402.943,107 554.904,223	9.545
12	402.943,107 554.904,223	13	402.945,68 554.902,574	3.056
13	402.945,68 554.902,574	14	402.947,65 554.901,275	2.359
14	402.947,65 554.901,275	15	402.950,77 554.906,194	5.825
15	402.950,77 554.906,194	16	402.957,38 554.921,11	16.315
16	402.957,38 554.921,11	17	402.961,186 554.933,744	13.194
17	402.961,186 554.933,744	18	402.964,042 554.947,556	14.104
18	402.964,042 554.947,556	19	402.966,596 554.968,734	21.332
19	402.966,596 554.968,734	20	402.966,616 554.969,2	0.466
20	402.966,616 554.969,2	1	402.970,066 554.975,794	7.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 92, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.349	Sector cadastral:208 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ILEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

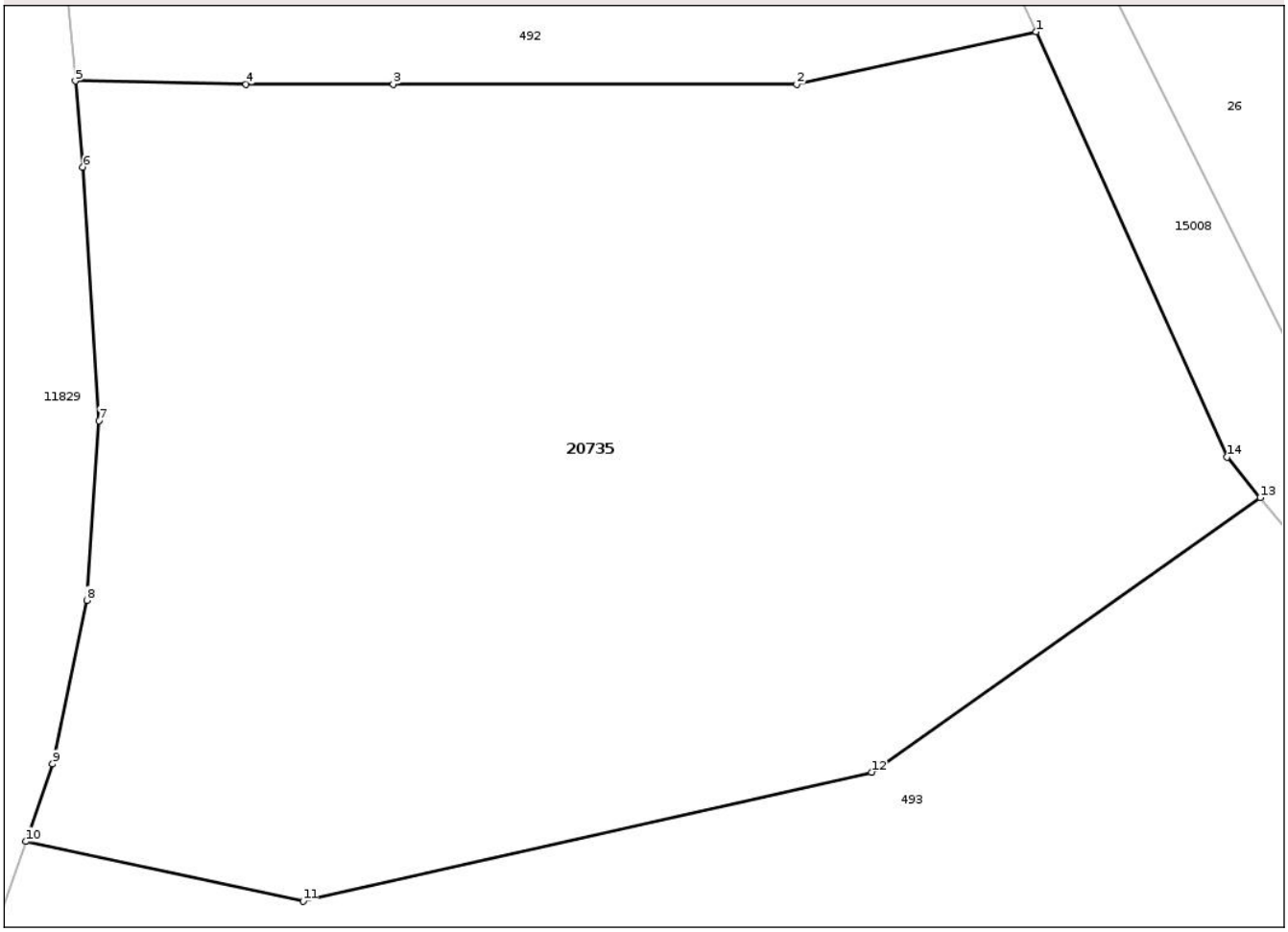
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.803,495 555.179,562	2	402.787,822 555.176,119	16.046
2	402.787,822 555.176,119	3	402.761,396 555.176,119	26.426
3	402.761,396 555.176,119	4	402.751,758 555.176,119	9.638
4	402.751,758 555.176,119	5	402.740,572 555.176,342	11.189
5	402.740,572 555.176,342	6	402.741,074 555.170,71	5.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.741,074 555.170,71	7	402.742,106 555.154,12	16.622
7	402.742,106 555.154,12	8	402.741,313 555.142,373	11.774
8	402.741,313 555.142,373	9	402.739,09 555.131,657	10.944
9	402.739,09 555.131,657	10	402.737,334 555.126,588	5.365
10	402.737,334 555.126,588	11	402.755,48 555.122,681	18.562
11	402.755,48 555.122,681	12	402.792,715 555.131,131	38.182
12	402.792,715 555.131,131	13	402.818,179 555.149,075	31.151
13	402.818,179 555.149,075	14	402.815,999 555.151,73	3.435
14	402.815,999 555.151,73	1	402.803,495 555.179,562	30.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 304, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56930	640	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19656 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 27793/1654, din 25/09/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act notarial nr 52 din 24.05.2017, emis de BNP MUNTEANU OVIDIU;act notarial nr 395 din 24.05.2017, emis de BNP MUNTEANU OVIDIU;act administrativ nr 1837 din 19.03.2024, emis de Comuna Moldovenesti;act notarial nr 83 din 17.08.2017, emis de BNP MUNTEANU OVIDIU;act notarial nr 367 din 23.04.2024, emis de BNP MUNTEANU OVIDIU);		
B1	Se înființează cartea funciară nr.56930 UAT Moldovenești identificat în regim de carte funciară , conf art. 72 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobilele înscrise în cărțile funciare nr 56919 și 56920 Moldovenești	A1
27292 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 547 - Contract de vânzare, din 20/06/2024 emis de Munteanu Ovidiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU ILIE**, si sotia 2) **BACIU VALERIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56930	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	640	I 145	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.900,65 554.218,964	2	402.902,406 554.204,103	14.965
2	402.902,406 554.204,103	3	402.904,977 554.182,355	21.899
3	402.904,977 554.182,355	4	402.920,425 554.183,758	15.512
4	402.920,425 554.183,758	5	402.921,996 554.216,833	33.112
5	402.921,996 554.216,833	1	402.900,65 554.218,964	21.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 215bis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 280	Sector cadastral:204 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 528

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2272, din 30/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P ANA** 2) **BALOGH ESZTER** 3) **FERENCZI JULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.407 Masurata: 280	Diferența de suprafață se regăsește la ID 528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	I 139	12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.914,985 554.587,479	2	402.912,545 554.599,035	11.811
2	402.912,545 554.599,035	3	402.910,423 554.613,03	14.155
3	402.910,423 554.613,03	4	402.908,995 554.620,471	7.577
4	402.908,995 554.620,471	5	402.907,43 554.620,401	1.566
5	402.907,43 554.620,401	6	402.902,972 554.620,203	4.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.902,972 554.620,203	7	402.904,891 554.608,221	12.135
7	402.904,891 554.608,221	8	402.906,616 554.597,453	10.905
8	402.906,616 554.597,453	9	402.907,366 554.578,577	18.891
9	402.907,366 554.578,577	10	402.911,053 554.578,579	3.687
10	402.911,053 554.578,579	11	402.914,378 554.578,58	3.325
11	402.914,378 554.578,58	1	402.914,985 554.587,479	8.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.438	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.911,264 554.409,985	2	402.911,02 554.415,783	5.803
4	402.911,801 554.430,841	5	402.910,683 554.441,415	10.633
7	402.911,273 554.475,217	8	402.912,407 554.492,006	16.828
10	402.912,726 554.513,114	11	402.912,934 554.526,638	13.525
13	402.915,912 554.538,274	14	402.917,195 554.551,424	13.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.911,02 554.415,783	3	402.912,889 554.423,014	7.469
5	402.910,683 554.441,415	6	402.910,672 554.441,472	0.058
8	402.912,407 554.492,006	9	402.913,321 554.506,36	14.383
11	402.912,934 554.526,638	12	402.914,164 554.533,197	6.673
14	402.917,195 554.551,424	15	402.917,195 554.578,581	27.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.912,889 554.423,014	4	402.911,801 554.430,841	7.902
6	402.910,672 554.441,472	7	402.911,273 554.475,217	33.751
9	402.913,321 554.506,36	10	402.912,726 554.513,114	6.781
12	402.914,164 554.533,197	13	402.915,912 554.538,274	5.37
15	402.917,195 554.578,581	16	402.917,19 554.583,175	4.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.917,19 554.583,175	17	402.917,323 554.588,212	5.039
17	402.917,323 554.588,212	18	402.914,777 554.611,994	23.918
18	402.914,777 554.611,994	19	402.913,478 554.620,67	8.772
19	402.913,478 554.620,67	20	402.913,213 554.623,399	2.742
20	402.913,213 554.623,399	21	402.912,829 554.625,763	2.395
21	402.912,829 554.625,763	22	402.912,029 554.632,034	6.322
22	402.912,029 554.632,034	23	402.909,455 554.639,958	8.332
23	402.909,455 554.639,958	24	402.910,528 554.646,69	6.817
24	402.910,528 554.646,69	25	402.911,074 554.653,235	6.568
25	402.911,074 554.653,235	26	402.912,619 554.659,328	6.285
26	402.912,619 554.659,328	27	402.915,596 554.669,203	10.314
27	402.915,596 554.669,203	28	402.917,655 554.678,175	9.205
28	402.917,655 554.678,175	29	402.914,872 554.677,37	2.897
29	402.914,872 554.677,37	30	402.909,59 554.659,506	18.629
30	402.909,59 554.659,506	31	402.909,081 554.651,559	7.963
31	402.909,081 554.651,559	32	402.908,301 554.647,39	4.241
32	402.908,301 554.647,39	33	402.908,063 554.640,862	6.532
33	402.908,063 554.640,862	34	402.905,48 554.640,729	2.586
34	402.905,48 554.640,729	35	402.907,43 554.620,401	20.421
35	402.907,43 554.620,401	36	402.908,995 554.620,471	1.566
36	402.908,995 554.620,471	37	402.910,423 554.613,03	7.577
37	402.910,423 554.613,03	38	402.912,545 554.599,035	14.155
38	402.912,545 554.599,035	39	402.914,985 554.587,479	11.811
39	402.914,985 554.587,479	40	402.914,378 554.578,58	8.919
40	402.914,378 554.578,58	41	402.913,777 554.563,963	14.629
41	402.913,777 554.563,963	42	402.913,058 554.557,847	6.159
42	402.913,058 554.557,847	43	402.912,338 554.551,73	6.159
43	402.912,338 554.551,73	44	402.910,688 554.535,372	16.442
44	402.910,688 554.535,372	45	402.909,482 554.507,331	28.067
45	402.909,482 554.507,331	46	402.910,221 554.492,049	15.3
46	402.910,221 554.492,049	47	402.908,971 554.475,217	16.878
47	402.908,971 554.475,217	48	402.907,893 554.461,677	13.583
48	402.907,893 554.461,677	49	402.906,522 554.442,162	19.563
49	402.906,522 554.442,162	50	402.904,242 554.409,722	32.52
50	402.904,242 554.409,722	51	402.903,409 554.400,91	8.851
51	402.903,409 554.400,91	52	402.903,124 554.394,957	5.96
52	402.903,124 554.394,957	53	402.911,621 554.359,095	36.855
53	402.911,621 554.359,095	54	402.915,401 554.343,196	16.342
54	402.915,401 554.343,196	55	402.915,882 554.331,261	11.945
55	402.915,882 554.331,261	56	402.916,622 554.321,542	9.747
56	402.916,622 554.321,542	57	402.918,633 554.299,088	22.544
57	402.918,633 554.299,088	58	402.922,191 554.299,85	3.639
58	402.922,191 554.299,85	59	402.926,228 554.283,315	17.021
59	402.926,228 554.283,315	60	402.925,884 554.262,998	20.32
60	402.925,884 554.262,998	61	402.922,68 554.248,269	15.074
61	402.922,68 554.248,269	62	402.922,68 554.244,198	4.071
62	402.922,68 554.244,198	63	402.921,996 554.238,294	5.943
63	402.921,996 554.238,294	64	402.921,996 554.222,834	15.461
64	402.921,996 554.222,834	65	402.921,996 554.216,833	6.001
65	402.921,996 554.216,833	66	402.920,425 554.183,758	33.112
66	402.920,425 554.183,758	67	402.921,559 554.155,733	28.048
67	402.921,559 554.155,733	68	402.923,219 554.141,313	14.515
68	402.923,219 554.141,313	69	402.923,219 554.139,659	1.654
69	402.923,219 554.139,659	70	402.923,302 554.127,319	12.34
70	402.923,302 554.127,319	71	402.923,635 554.121,342	5.987
71	402.923,635 554.121,342	72	402.926,774 554.120,888	3.172
72	402.926,774 554.120,888	73	402.925,752 554.139,386	18.526
73	402.925,752 554.139,386	74	402.924,799 554.156,266	16.907
74	402.924,799 554.156,266	75	402.924,857 554.175,183	18.917
75	402.924,857 554.175,183	76	402.924,922 554.190,135	14.952
76	402.924,922 554.190,135	77	402.924,941 554.194,552	4.417
77	402.924,941 554.194,552	78	402.926,805 554.194,361	1.874
78	402.926,805 554.194,361	79	402.927,267 554.205,565	11.213
79	402.927,267 554.205,565	80	402.927,99 554.216,637	11.096
80	402.927,99 554.216,637	81	402.925,748 554.216,652	2.242
81	402.925,748 554.216,652	82	402.925,576 554.221,544	4.895
82	402.925,576 554.221,544	83	402.927,089 554.234,397	12.942
83	402.927,089 554.234,397	84	402.928,274 554.244,47	10.142
84	402.928,274 554.244,47	85	402.929,749 554.259,5	15.103
85	402.929,749 554.259,5	86	402.931,267 554.274,941	15.515
86	402.931,267 554.274,941	87	402.929,6 554.283,924	9.137
87	402.929,6 554.283,924	88	402.928,766 554.291,317	7.44
88	402.928,766 554.291,317	89	402.926,983 554.300,065	8.927
89	402.926,983 554.300,065	90	402.923,091 554.322,092	22.368
90	402.923,091 554.322,092	91	402.919,277 554.343,463	21.71
91	402.919,277 554.343,463	92	402.916,569 554.357,626	14.419
92	402.916,569 554.357,626	93	402.916,312 554.359,186	1.581
93	402.916,312 554.359,186	94	402.914,153 554.372,282	13.273
94	402.914,153 554.372,282	95	402.911,567 554.385,577	13.543
95	402.911,567 554.385,577	96	402.910,053 554.393,065	7.64
96	402.910,053 554.393,065	97	402.910,053 554.400,713	7.649
97	402.910,053 554.400,713	98	402.911,471 554.407,504	6.937
98	402.911,471 554.407,504	1	402.911,264 554.409,985	2.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1290, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

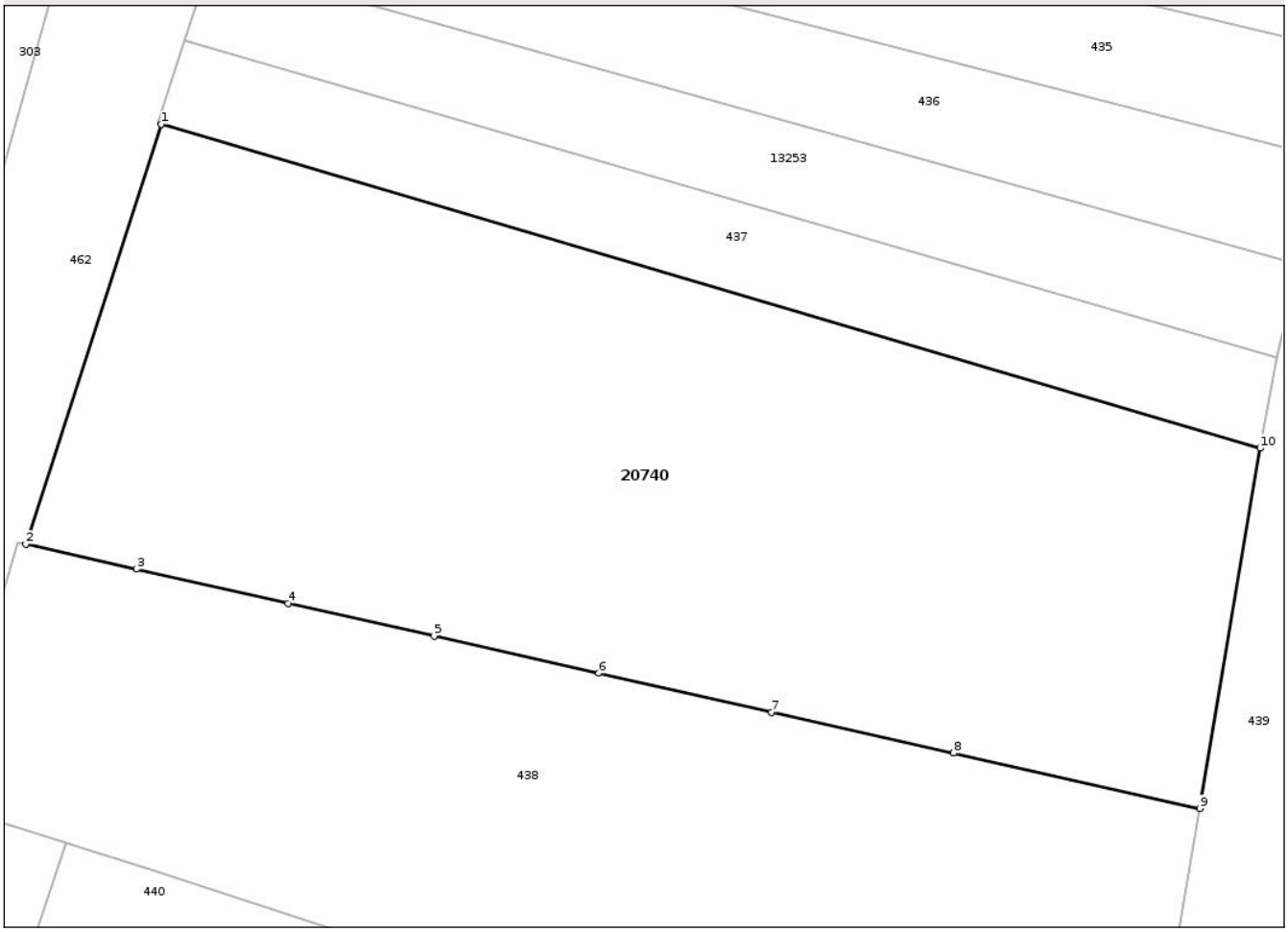
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.289	I160	5	-	
2	arabil	NU	1.111	I160	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.084,683 554.523,886	2	403.075,034 554.493,965	31.438
2	403.075,034 554.493,965	3	403.082,913 554.492,193	8.076
3	403.082,913 554.492,193	4	403.093,721 554.489,762	11.078
4	403.093,721 554.489,762	5	403.104,161 554.487,414	10.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.104,161 554.487,414	6	403.115,913 554.484,771	12.046
6	403.115,913 554.484,771	7	403.128,226 554.482,002	12.62
7	403.128,226 554.482,002	8	403.141,205 554.479,083	13.303
8	403.141,205 554.479,083	9	403.158,764 554.475,133	17.998
9	403.158,764 554.475,133	10	403.163,091 554.500,815	26.043
10	403.163,091 554.500,815	1	403.084,683 554.523,886	81.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

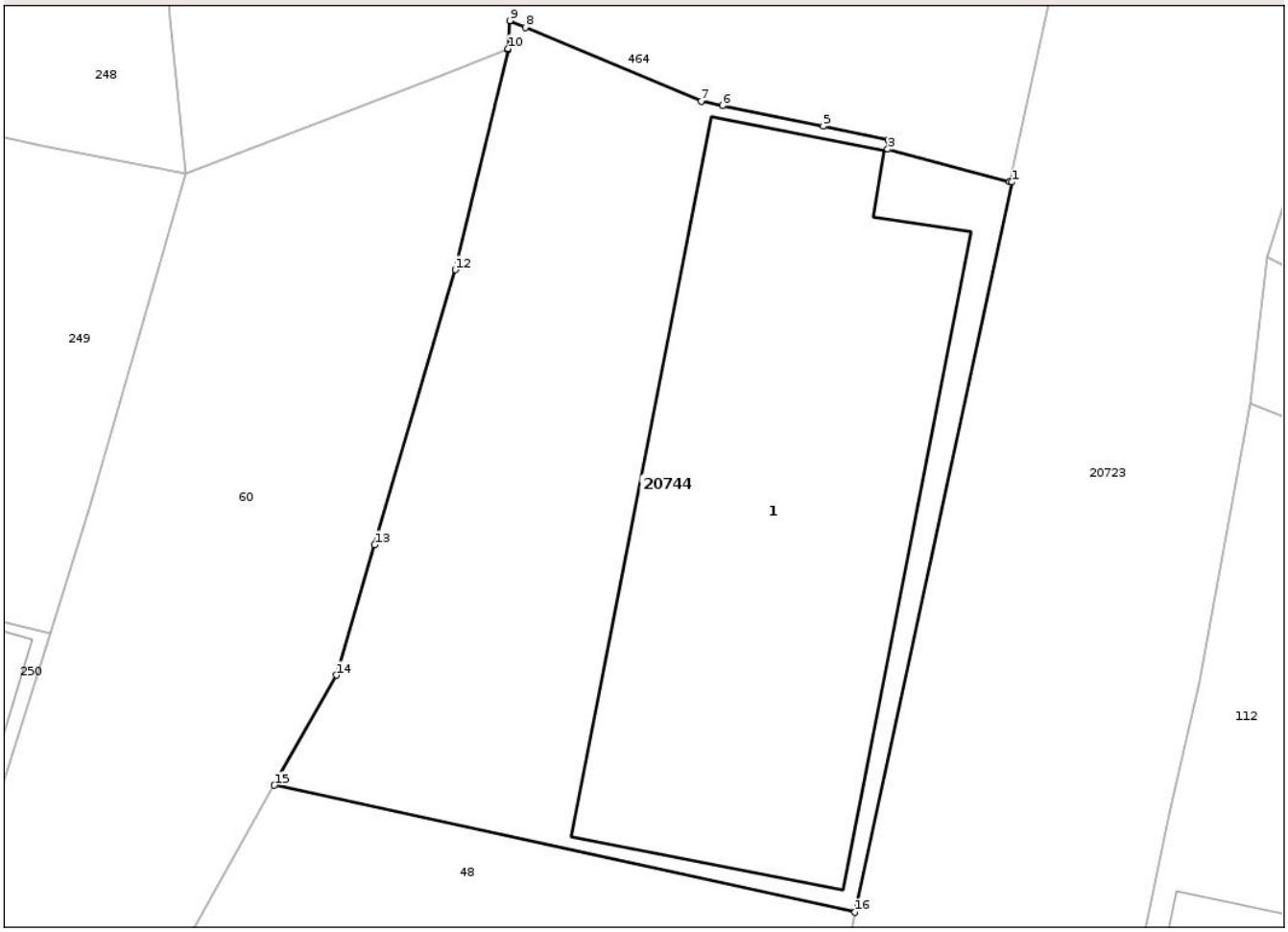
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	48	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	351	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.087,128 556.114,16	2	403.087,037 556.114,184	0.094
2	403.087,037 556.114,184	3	403.081,885 556.115,54	5.327
3	403.081,885 556.115,54	4	403.081,904 556.115,939	0.399
4	403.081,904 556.115,939	5	403.079,164 556.116,515	2.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.079,164 556.116,515	6	403.074,902 556.117,385	4.35
6	403.074,902 556.117,385	7	403.073,997 556.117,569	0.924
7	403.073,997 556.117,569	8	403.066,568 556.120,696	8.06
8	403.066,568 556.120,696	9	403.065,915 556.120,971	0.709
9	403.065,915 556.120,971	10	403.065,846 556.119,793	1.18
10	403.065,846 556.119,793	11	403.065,833 556.119,739	0.056
11	403.065,833 556.119,739	12	403.063,609 556.110,456	9.546
12	403.063,609 556.110,456	13	403.060,198 556.098,847	12.1
13	403.060,198 556.098,847	14	403.058,596 556.093,346	5.73
14	403.058,596 556.093,346	15	403.055,963 556.088,695	5.345
15	403.055,963 556.088,695	16	403.080,504 556.083,339	25.119
16	403.080,504 556.083,339	1	403.087,128 556.114,16	31.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badeni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; constructii de locuinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSEGEZI BALÁZS-JOZSEF**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CSEGEZI BALÁZS-JOZSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

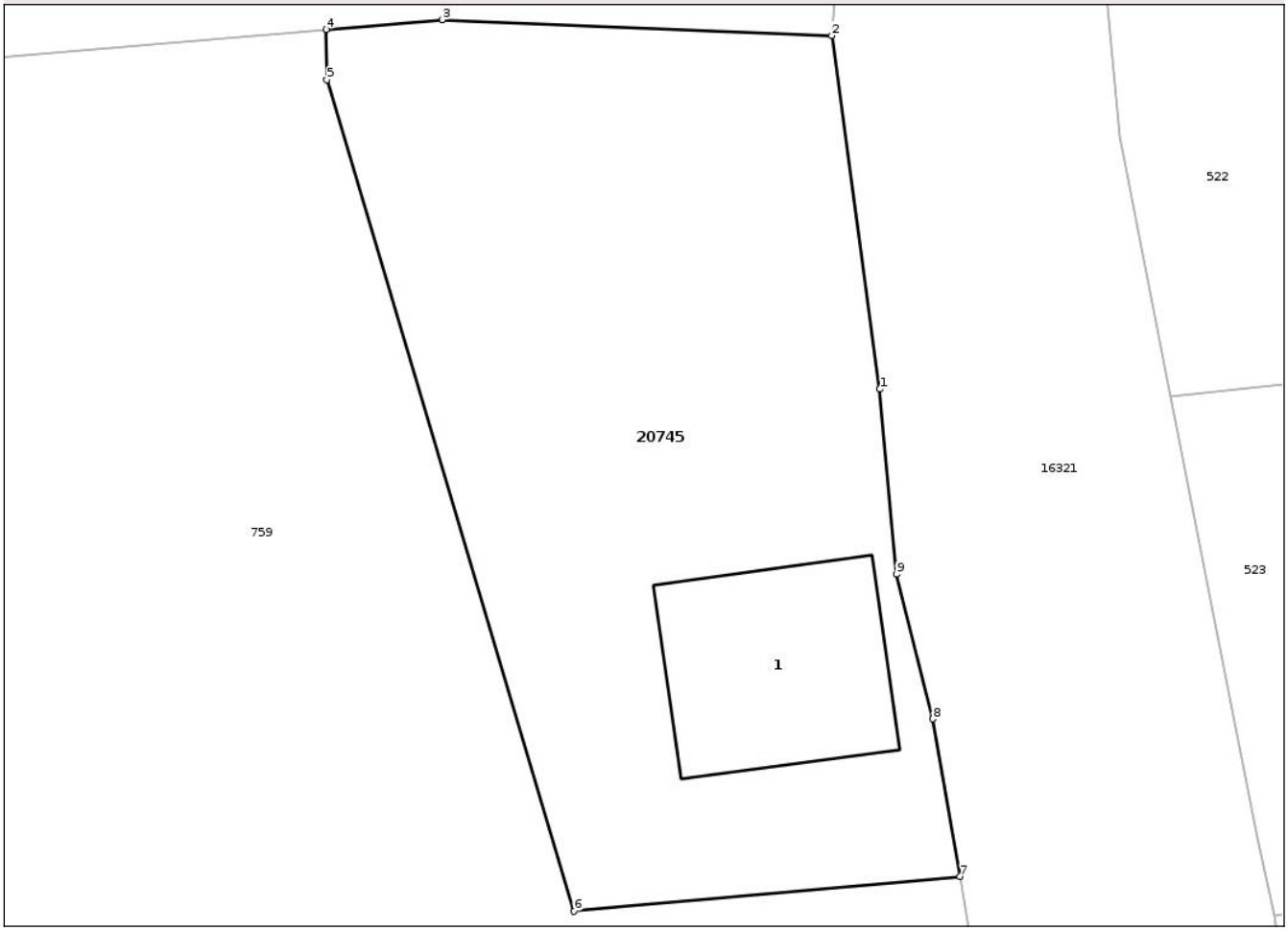
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; constructii de locuinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.855,228 554.672,998	2	402.853,792 554.683,543	10.642
2	402.853,792 554.683,543	3	402.842,16 554.684,016	11.642
3	402.842,16 554.684,016	4	402.838,698 554.683,727	3.473
4	402.838,698 554.683,727	5	402.838,715 554.682,228	1.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.838,715 554.682,228	6	402.846,101 554.657,428	25.876
6	402.846,101 554.657,428	7	402.857,618 554.658,464	11.563
7	402.857,618 554.658,464	8	402.856,81 554.663,165	4.77
8	402.856,81 554.663,165	9	402.855,729 554.667,474	4.443
9	402.855,729 554.667,474	1	402.855,228 554.672,998	5.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.274	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badeni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; BISERICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 09/12/2024		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA BADENI-MOLDOVENESTI**, CIF:10560269, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
3 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA BADENI-MOLDOVENESTI**, CIF:10560269	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

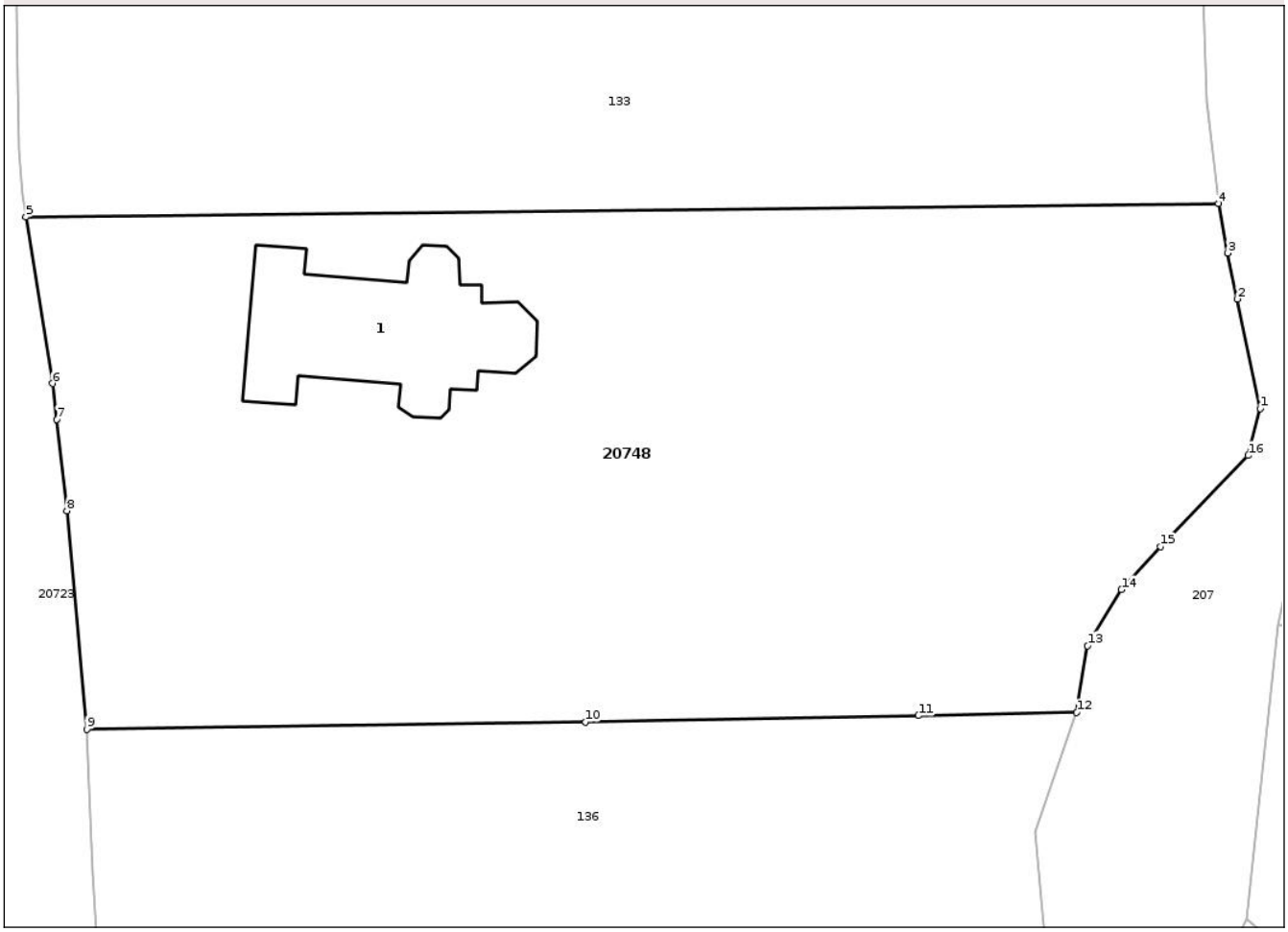
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.774	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; BISERICA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.053,864 555.544,861	2	403.052,122 555.553,11	8.431
2	403.052,122 555.553,11	3	403.051,39 555.556,576	3.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.051,39 555.556,576	4	403.050,736 555.560,296	3.777
4	403.050,736 555.560,296	5	402.960,833 555.559,276	89.909
5	402.960,833 555.559,276	6	402.962,833 555.546,749	12.685
6	402.962,833 555.546,749	7	402.963,142 555.544,051	2.716
7	402.963,142 555.544,051	8	402.963,929 555.537,165	6.931
8	402.963,929 555.537,165	9	402.965,428 555.520,71	16.523
9	402.965,428 555.520,71	10	403.003,019 555.521,249	37.595
10	403.003,019 555.521,249	11	403.028,102 555.521,747	25.088
11	403.028,102 555.521,747	12	403.040,031 555.521,983	11.931
12	403.040,031 555.521,983	13	403.040,854 555.527,012	5.096
13	403.040,854 555.527,012	14	403.043,406 555.531,235	4.934
14	403.043,406 555.531,235	15	403.046,344 555.534,47	4.37
15	403.046,344 555.534,47	16	403.052,954 555.541,331	9.527
16	403.052,954 555.541,331	1	403.053,864 555.544,861	3.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

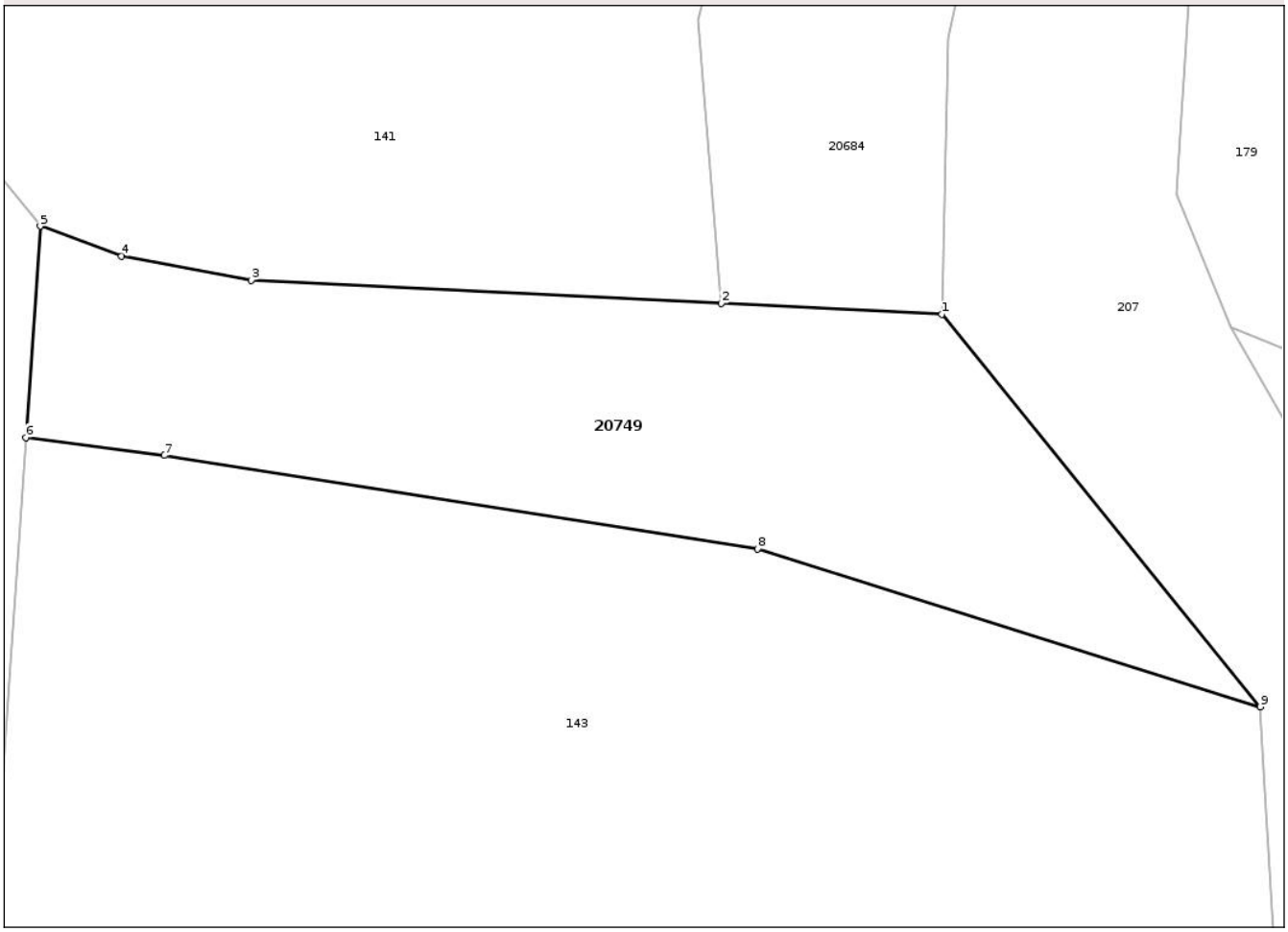
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.986,313 555.371,217	2	402.980,981 555.371,48	5.339
2	402.980,981 555.371,48	3	402.969,626 555.372,041	11.369
3	402.969,626 555.372,041	4	402.966,496 555.372,622	3.183
4	402.966,496 555.372,622	5	402.964,527 555.373,347	2.098
5	402.964,527 555.373,347	6	402.964,183 555.368,247	5.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.964,183 555.368,247	7	402.967,527 555.367,813	3.372
7	402.967,527 555.367,813	8	402.981,856 555.365,555	14.506
8	402.981,856 555.365,555	9	402.994,009 555.361,746	12.736
9	402.994,009 555.361,746	1	402.986,313 555.371,217	12.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	194	-	-	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.108,979 555.624,38	2	403.058,344 555.628,341	50.789
2	403.058,344 555.628,341	3	403.060,789 555.625,942	3.425
3	403.060,789 555.625,942	4	403.068,66 555.625,36	7.893
4	403.068,66 555.625,36	5	403.108,801 555.622,388	40.251
5	403.108,801 555.622,388	6	403.167,851 555.616,237	59.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.167,851 555.616,237	7	403.168,247 555.617,232	1.071
7	403.168,247 555.617,232	1	403.108,979 555.624,38	59.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.092	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

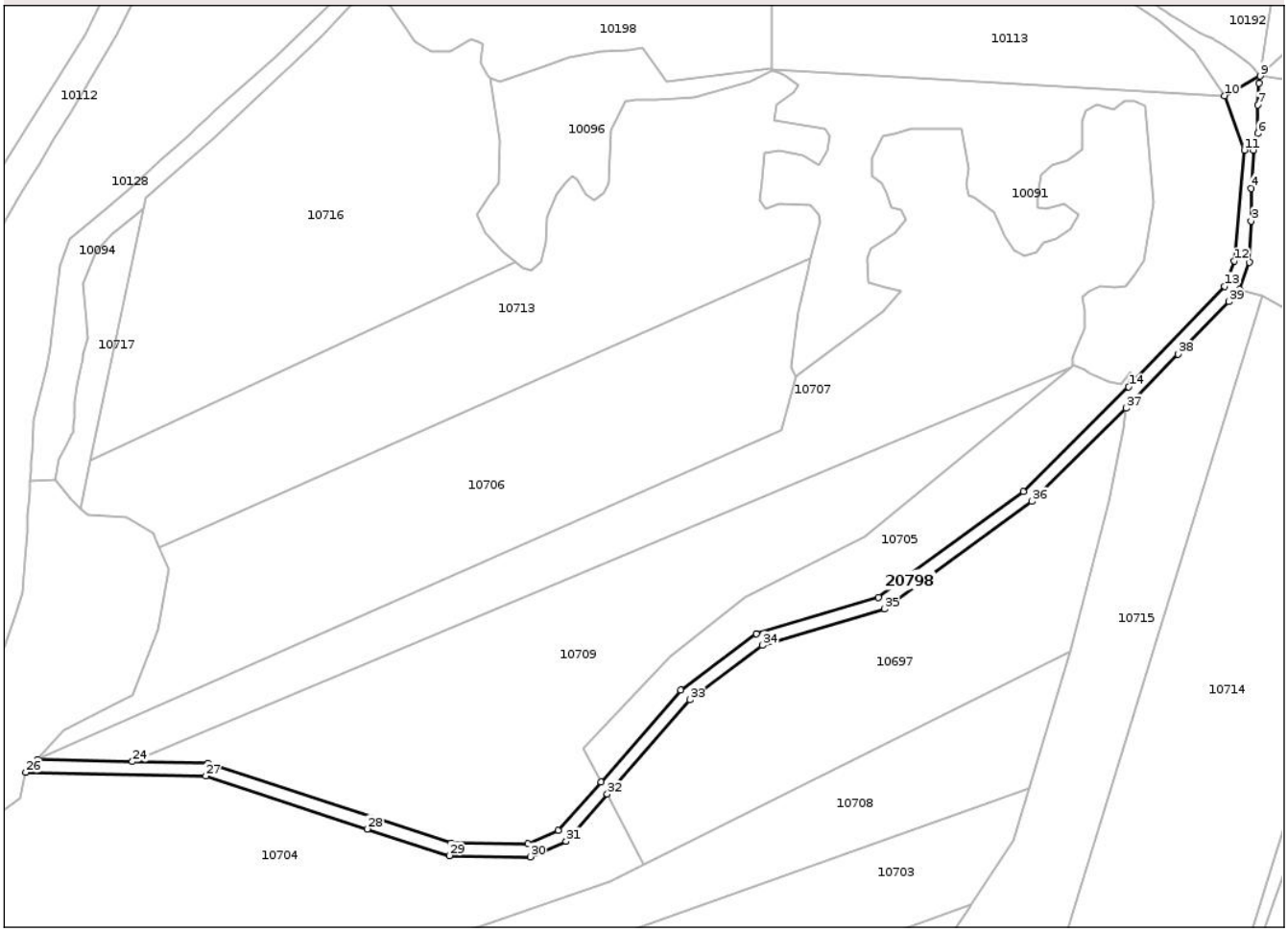
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.092	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.143,796 555.402,926	2	397.146,735 555.411,454	9.021
3	397.147,335 555.424,261	4	397.147,411 555.434,394	10.134
5	397.148,166 555.446,142	6	397.149,469 555.451,425	5.441
7	397.149,471 555.460,226	8	397.149,847 555.467,069	6.853
9	397.150,193 555.469,18	10	397.139,058 555.463,112	12.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.146,735 555.411,454	3	397.147,335 555.424,261	12.82
4	397.147,411 555.434,394	5	397.148,166 555.446,142	11.772
6	397.149,469 555.451,425	7	397.149,471 555.460,226	8.801
8	397.149,847 555.467,069	9	397.150,193 555.469,18	2.139
10	397.139,058 555.463,112	11	397.145,272 555.446,251	17.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.145,272 555.446,251	12	397.142,205 555.411,788	34.6
13	397.139,182 555.403,973	14	397.109,332 555.372,693	43.236
15	397.076,676 555.340,193	16	397.031,585 555.307,39	55.76
17	396.993,553 555.296,083	18	396.970,114 555.278,576	29.255
19	396.945,262 555.250,106	20	396.932,052 555.234,972	20.088
21	396.922,54 555.230,88	22	396.898,813 555.231,188	23.73
23	396.823,162 555.255,9	24	396.799,678 555.256,389	23.489
25	396.770,158 555.257,005	26	396.766,575 555.253,079	5.315
27	396.822,485 555.251,913	28	396.872,73 555.235,5	52.859
29	396.898,151 555.227,196	30	396.923,339 555.226,869	25.191
31	396.934,468 555.231,657	32	396.947,245 555.246,295	19.43
33	396.972,848 555.275,626	34	396.995,376 555.292,452	28.118
35	397.033,383 555.303,751	36	397.079,278 555.337,14	56.756
37	397.108,423 555.366,145	38	397.124,622 555.382,915	23.317
39	397.140,397 555.399,185	1	397.143,796 555.402,926	5.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.142,205 555.411,788	13	397.139,182 555.403,973	8.379
14	397.109,332 555.372,693	15	397.076,676 555.340,193	46.073
16	397.031,585 555.307,39	17	396.993,553 555.296,083	39.677
18	396.970,114 555.278,576	19	396.945,262 555.250,106	37.792
20	396.932,052 555.234,972	21	396.922,54 555.230,88	10.354
22	396.898,813 555.231,188	23	396.823,162 555.255,9	79.585
24	396.799,678 555.256,389	25	396.770,158 555.257,005	29.526
26	396.766,575 555.253,079	27	396.822,485 555.251,913	55.921
28	396.872,73 555.235,5	29	396.898,151 555.227,196	26.742
30	396.923,339 555.226,869	31	396.934,468 555.231,657	12.114
32	396.947,245 555.246,295	33	396.972,848 555.275,626	38.934
34	396.995,376 555.292,452	35	397.033,383 555.303,751	39.651
36	397.079,278 555.337,14	37	397.108,423 555.366,145	41.118
38	397.124,622 555.382,915	39	397.140,397 555.399,185	22.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54762	Din acte: 839 Masurata: 860	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28319 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 24346, din 12/10/2016 emis de BCPI Turda (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5901 din 22.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

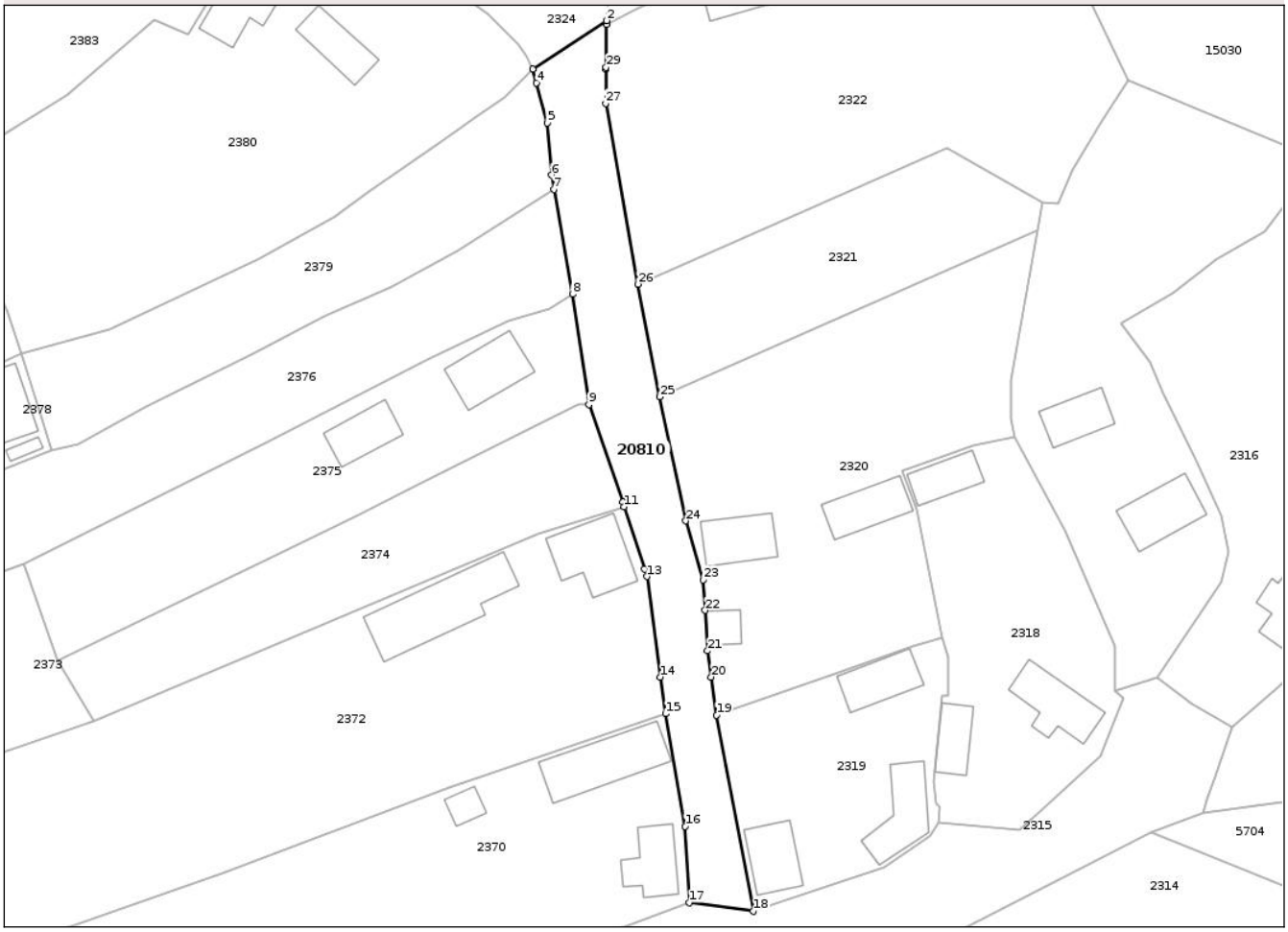
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54762	Din acte: 839 Masurata: 860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	860	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.187,987 548.290,672	2	396.188,033 548.291,171	0.501
3	396.178,576 548.284,997	4	396.179,046 548.283,24	1.819
5	396.180,414 548.278,12	6	396.180,99 548.271,441	6.704
7	396.181,262 548.269,62	8	396.183,666 548.256,224	13.61
9	396.185,746 548.242,133	10	396.190,073 548.229,681	13.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.188,033 548.291,171	3	396.178,576 548.284,997	11.294
4	396.179,046 548.283,24	5	396.180,414 548.278,12	5.3
6	396.180,99 548.271,441	7	396.181,262 548.269,62	1.841
8	396.183,666 548.256,224	9	396.185,746 548.242,133	14.244
10	396.190,073 548.229,681	11	396.190,269 548.229,07	0.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.190,269 548.229,07	12	396.192,836 548.221,108	8.366
13	396.193,137 548.220,173	14	396.194,907 548.207,338	12.956
15	396.195,553 548.202,653	16	396.198,045 548.188,257	14.61
17	396.198,54 548.178,511	18	396.206,765 548.177,413	8.298
19	396.202,069 548.202,48	20	396.201,381 548.207,338	4.906
21	396.200,909 548.210,668	22	396.200,617 548.215,841	5.181
23	396.200,317 548.219,751	24	396.198,115 548.227,281	7.845
25	396.194,794 548.243,126	26	396.192,038 548.257,525	14.66
27	396.187,888 548.280,617	28	396.187,931 548.284,997	4.38
29	396.187,933 548.285,217	1	396.187,987 548.290,672	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.192,836 548.221,108	13	396.193,137 548.220,173	0.982
14	396.194,907 548.207,338	15	396.195,553 548.202,653	4.729
16	396.198,045 548.188,257	17	396.198,54 548.178,511	9.759
18	396.206,765 548.177,413	19	396.202,069 548.202,48	25.503
20	396.201,381 548.207,338	21	396.200,909 548.210,668	3.363
22	396.200,617 548.215,841	23	396.200,317 548.219,751	3.921
24	396.198,115 548.227,281	25	396.194,794 548.243,126	16.189
26	396.192,038 548.257,525	27	396.187,888 548.280,617	23.462
28	396.187,931 548.284,997	29	396.187,933 548.285,217	0.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.511,793 555.279,739	2	403.510,54 555.281,094	1.845
2	403.510,54 555.281,094	3	403.415,342 555.162,671	151.943
3	403.415,342 555.162,671	4	403.415,51 555.162,492	0.246
4	403.415,51 555.162,492	5	403.416,47 555.160,694	2.038
5	403.416,47 555.160,694	1	403.511,793 555.279,739	152.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1822, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI G LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

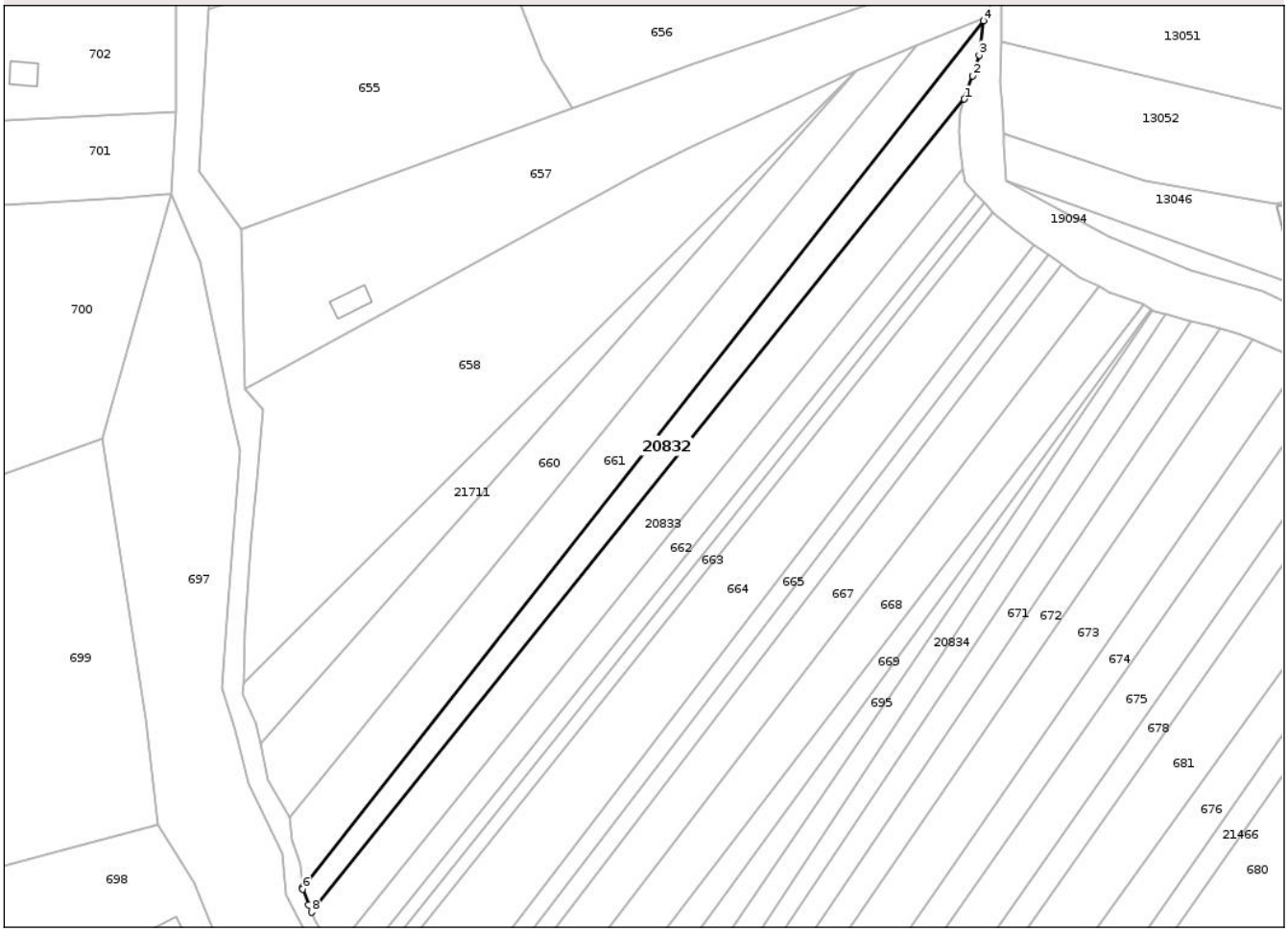
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	I82	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.508,733 555.295,44	2	403.509,97 555.298,954	3.725
2	403.509,97 555.298,954	3	403.510,978 555.302,143	3.345
3	403.510,978 555.302,143	4	403.511,635 555.307,355	5.252
4	403.511,635 555.307,355	5	403.408,113 555.175,718	167.466
5	403.408,113 555.175,718	6	403.408,137 555.175,459	0.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.408,137 555.175,459	7	403.409,016 555.173,07	2.546
7	403.409,016 555.173,07	8	403.409,438 555.171,922	1.223
8	403.409,438 555.171,922	1	403.508,733 555.295,44	158.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2248, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP ROZALIA** 2) **BARANYAI GIZELLA** 3) **SZÉKELY SIGISMUND** 4) **SIMANDI ILEANA** 5) **SZÉKELY MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13	I82	29	-	
2	arabil	NU	987	I82	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.508,547 555.284,909	2	403.508,09 555.287,746	2.873
2	403.508,09 555.287,746	3	403.507,984 555.290,521	2.778
3	403.507,984 555.290,521	4	403.508,037 555.293,461	2.94
4	403.508,037 555.293,461	5	403.508,733 555.295,44	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.508,733 555.295,44	6	403.409,438 555.171,922	158.481
6	403.409,438 555.171,922	7	403.409,913 555.170,632	1.375
7	403.409,913 555.170,632	8	403.412,83 555.165,842	5.608
8	403.412,83 555.165,842	1	403.508,547 555.284,909	152.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2185, din 12/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH A DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

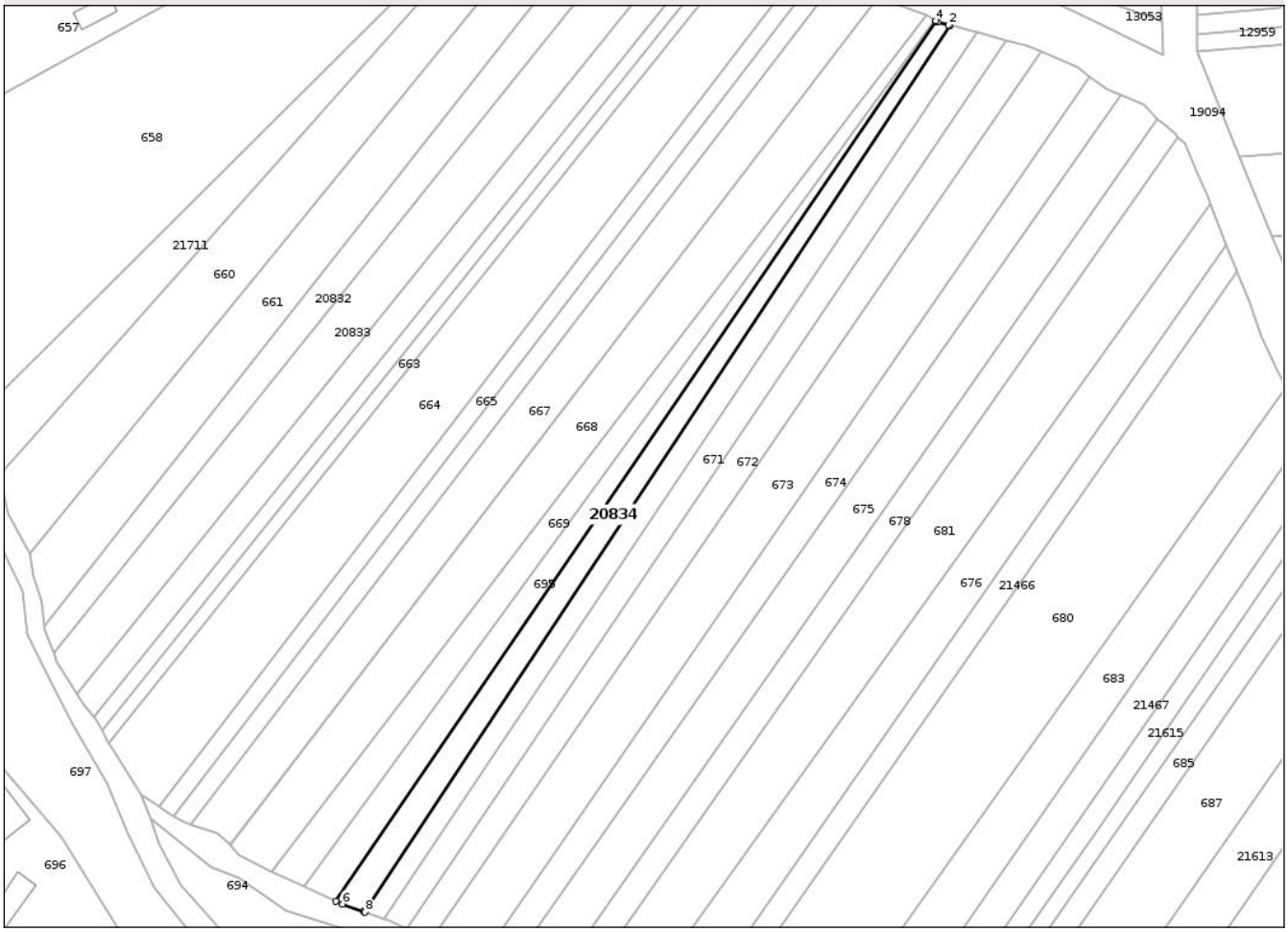
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	i82	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.539,446 555.262,753	2	403.539,22 555.262,813	0.234
2	403.539,22 555.262,813	3	403.537,641 555.263,235	1.634
3	403.537,641 555.263,235	4	403.537,367 555.263,408	0.324
4	403.537,367 555.263,408	5	403.450,365 555.135,899	154.362
5	403.450,365 555.135,899	6	403.451,299 555.135,503	1.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.451,299 555.135,503	7	403.454,379 555.134,398	3.272
7	403.454,379 555.134,398	8	403.454,602 555.134,323	0.235
8	403.454,602 555.134,323	1	403.539,446 555.262,753	153.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

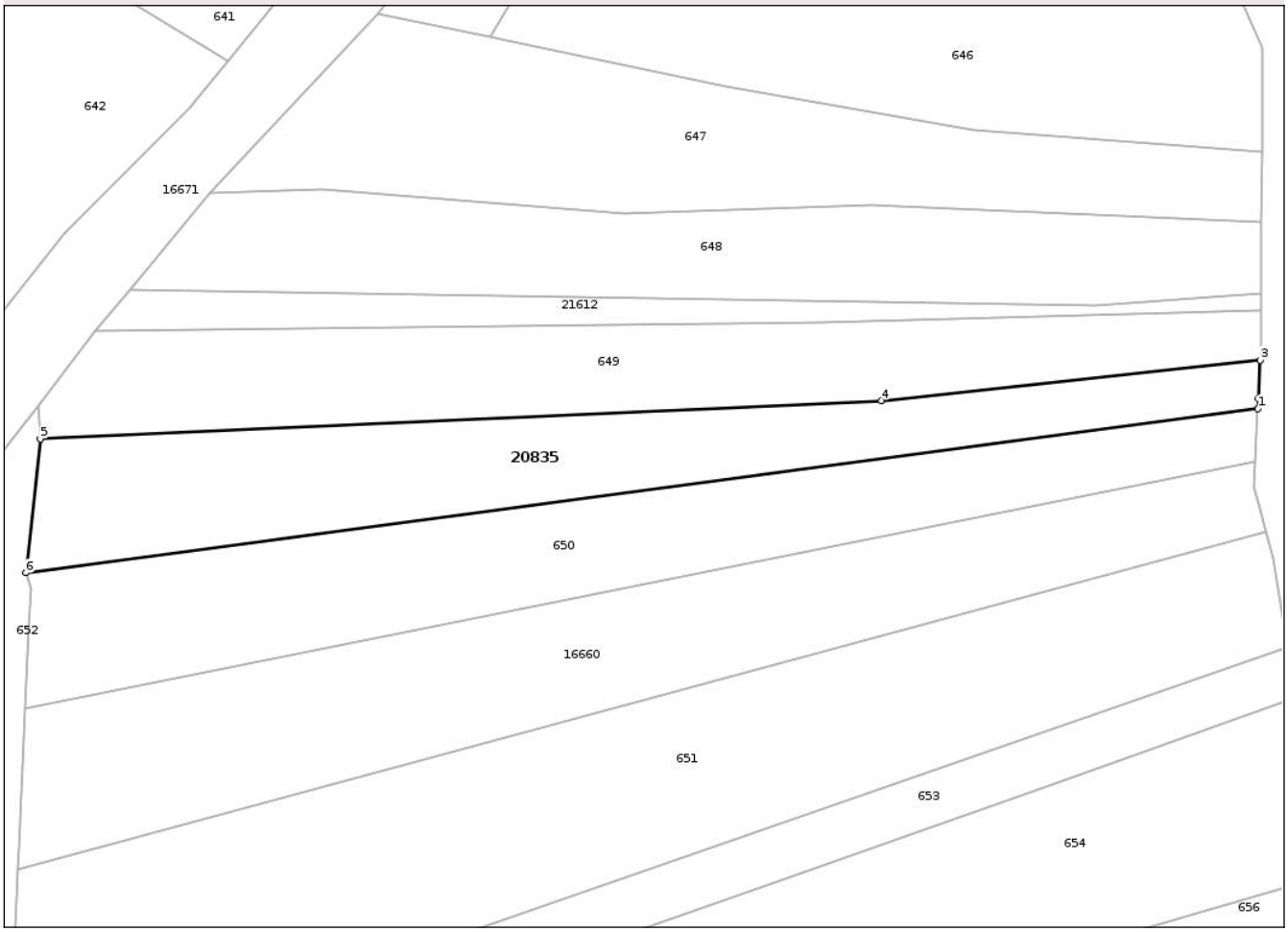
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	84	i82	-	-	
2	arabil	NU	616	I82	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,02 555.382,311	2	403.499,061 555.383,162	0.852
2	403.499,061 555.383,162	3	403.499,212 555.386,322	3.164
3	403.499,212 555.386,322	4	403.467,613 555.382,972	31.776
4	403.467,613 555.382,972	5	403.397,491 555.379,763	70.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.397,491 555.379,763	6	403.396,288 555.368,639	11.189
6	403.396,288 555.368,639	1	403.499,02 555.382,311	103.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1938, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JENEI A ELISABETA** 2) **BALOGH ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

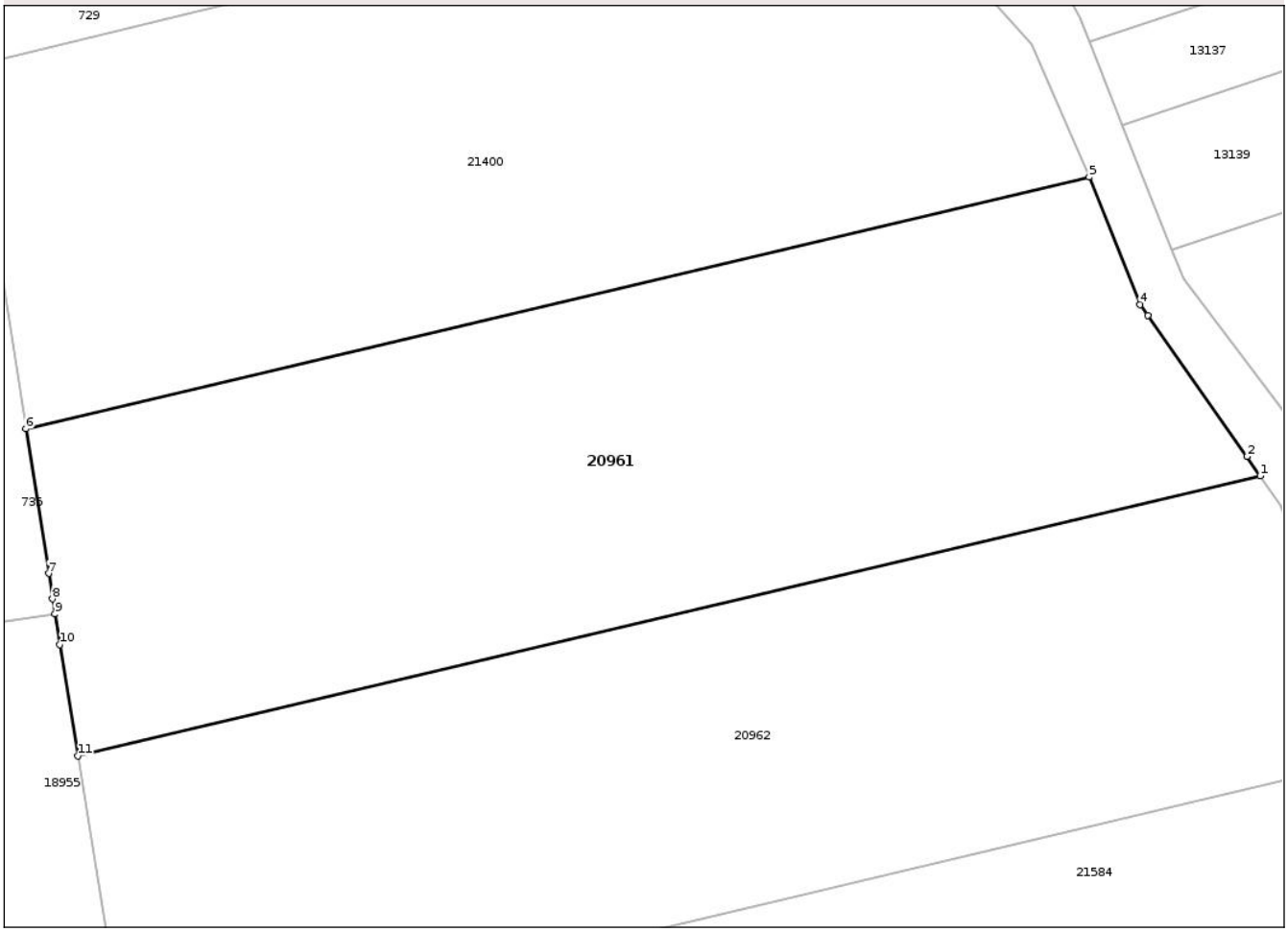
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	46	127/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.545,265 556.409,117	2	403.543,635 556.411,5	2.887
2	403.543,635 556.411,5	3	403.531,321 556.428,986	21.387
3	403.531,321 556.428,986	4	403.530,382 556.430,32	1.631
4	403.530,382 556.430,32	5	403.524,054 556.446,119	17.02
5	403.524,054 556.446,119	6	403.392,258 556.414,919	135.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.392,258 556.414,919	7	403.395,069 556.397,013	18.125
7	403.395,069 556.397,013	8	403.395,562 556.393,874	3.178
8	403.395,562 556.393,874	9	403.395,856 556.392,002	1.895
9	403.395,856 556.392,002	10	403.396,45 556.388,215	3.833
10	403.396,45 556.388,215	11	403.398,696 556.374,42	13.977
11	403.398,696 556.374,42	1	403.545,265 556.409,117	150.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 0580/3152, din 09/12/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JENEI ELISABETA** 2) **BALOGH ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

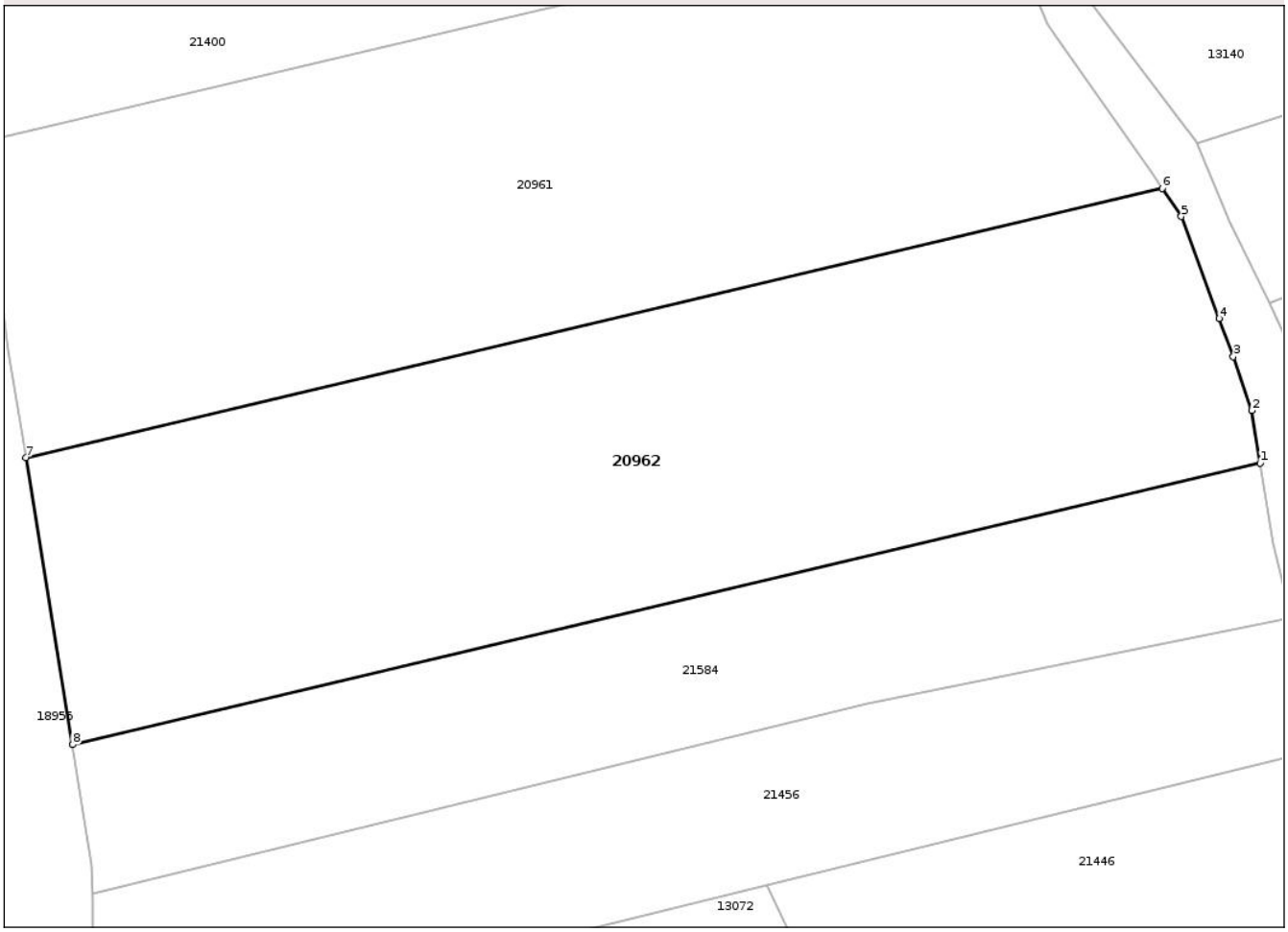
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	46	271/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.557,93 556.373,686	2	403.556,816 556.380,488	6.893
2	403.556,816 556.380,488	3	403.554,455 556.387,416	7.319
3	403.554,455 556.387,416	4	403.552,632 556.392,328	5.239
4	403.552,632 556.392,328	5	403.547,748 556.405,488	14.037
5	403.547,748 556.405,488	6	403.545,265 556.409,117	4.397

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.545,265 556.409,117	7	403.398,696 556.374,42	150.62
7	403.398,696 556.374,42	8	403.404,72 556.337,416	37.491
8	403.404,72 556.337,416	1	403.557,93 556.373,686	157.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1593, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

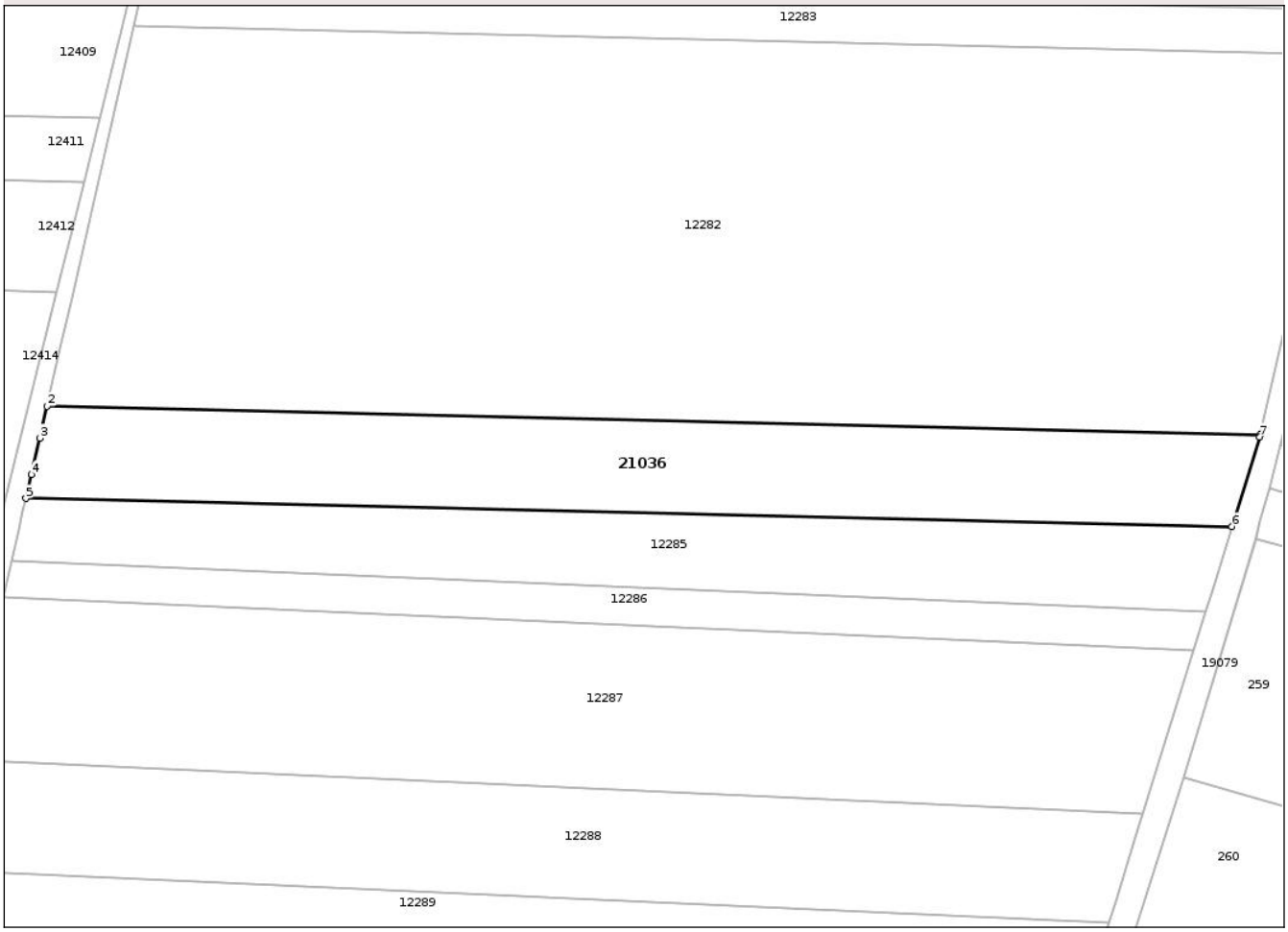
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	47	403	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.855,298 555.997,252	2	402.598,947 556.003,21	256.421
2	402.598,947 556.003,21	3	402.597,401 555.996,473	6.912
3	402.597,401 555.996,473	4	402.595,648 555.988,835	7.837
4	402.595,648 555.988,835	5	402.594,482 555.983,753	5.215
5	402.594,482 555.983,753	6	402.849,316 555.977,831	254.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.849,316 555.977,831	7	402.855,188 555.996,775	19.834
7	402.855,188 555.996,775	1	402.855,298 555.997,252	0.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1970, din 03/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH A IULIU** 2) **NÉMETH TOMA** 3) **NÉMETH ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

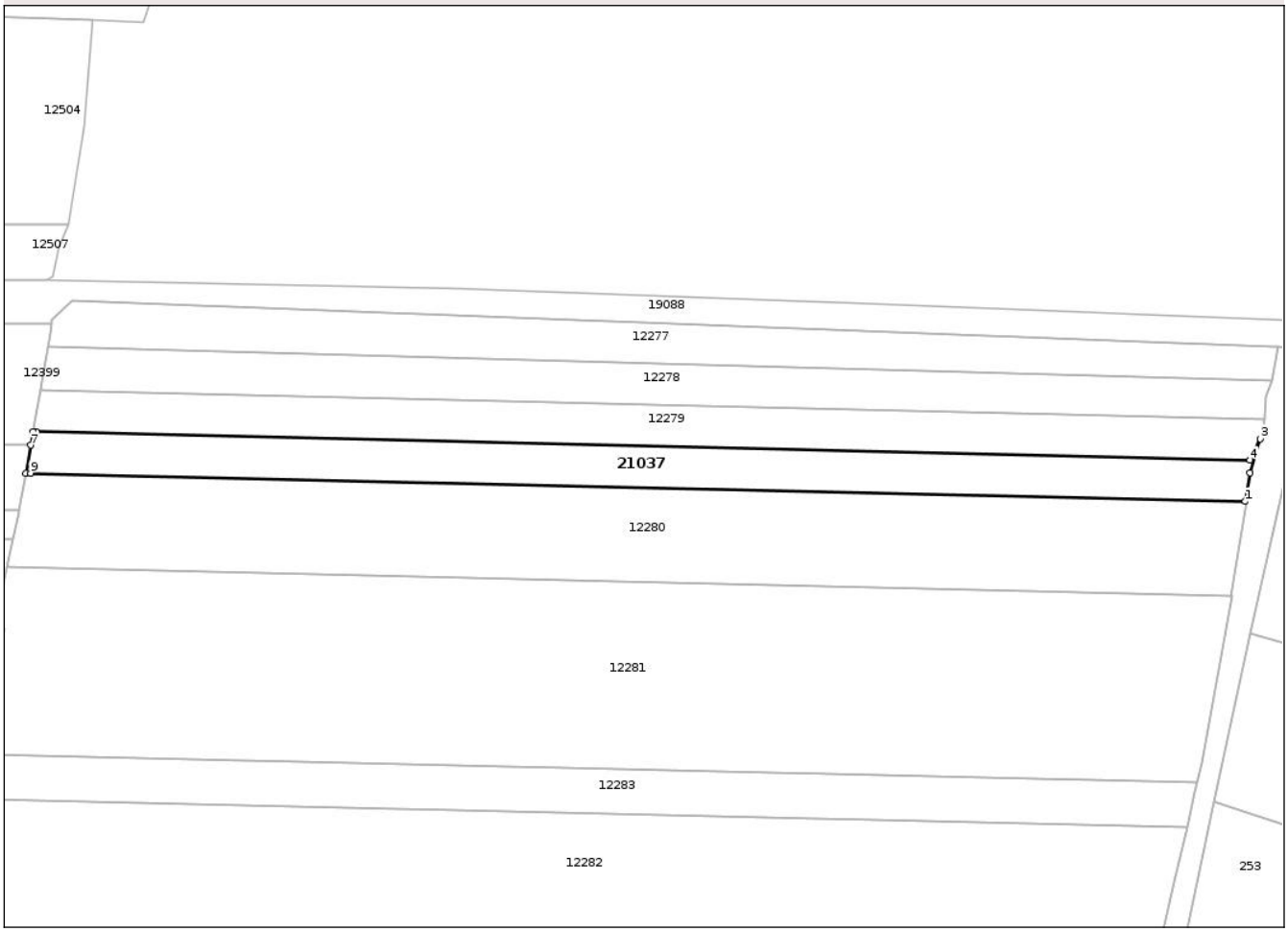
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	47	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.886,202 556.145,374	2	402.887,13 556.151,313	6.011
2	402.887,13 556.151,313	3	402.889,292 556.158,385	7.395
3	402.889,292 556.158,385	4	402.887,166 556.154,006	4.868
4	402.887,166 556.154,006	5	402.634,315 556.159,882	252.919
5	402.634,315 556.159,882	6	402.633,645 556.159,909	0.671

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.633,645 556.159,909	7	402.633,152 556.157,048	2.903
7	402.633,152 556.157,048	8	402.632,151 556.151,246	5.888
8	402.632,151 556.151,246	9	402.633,106 556.151,256	0.955
9	402.633,106 556.151,256	1	402.886,202 556.145,374	253.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		769	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

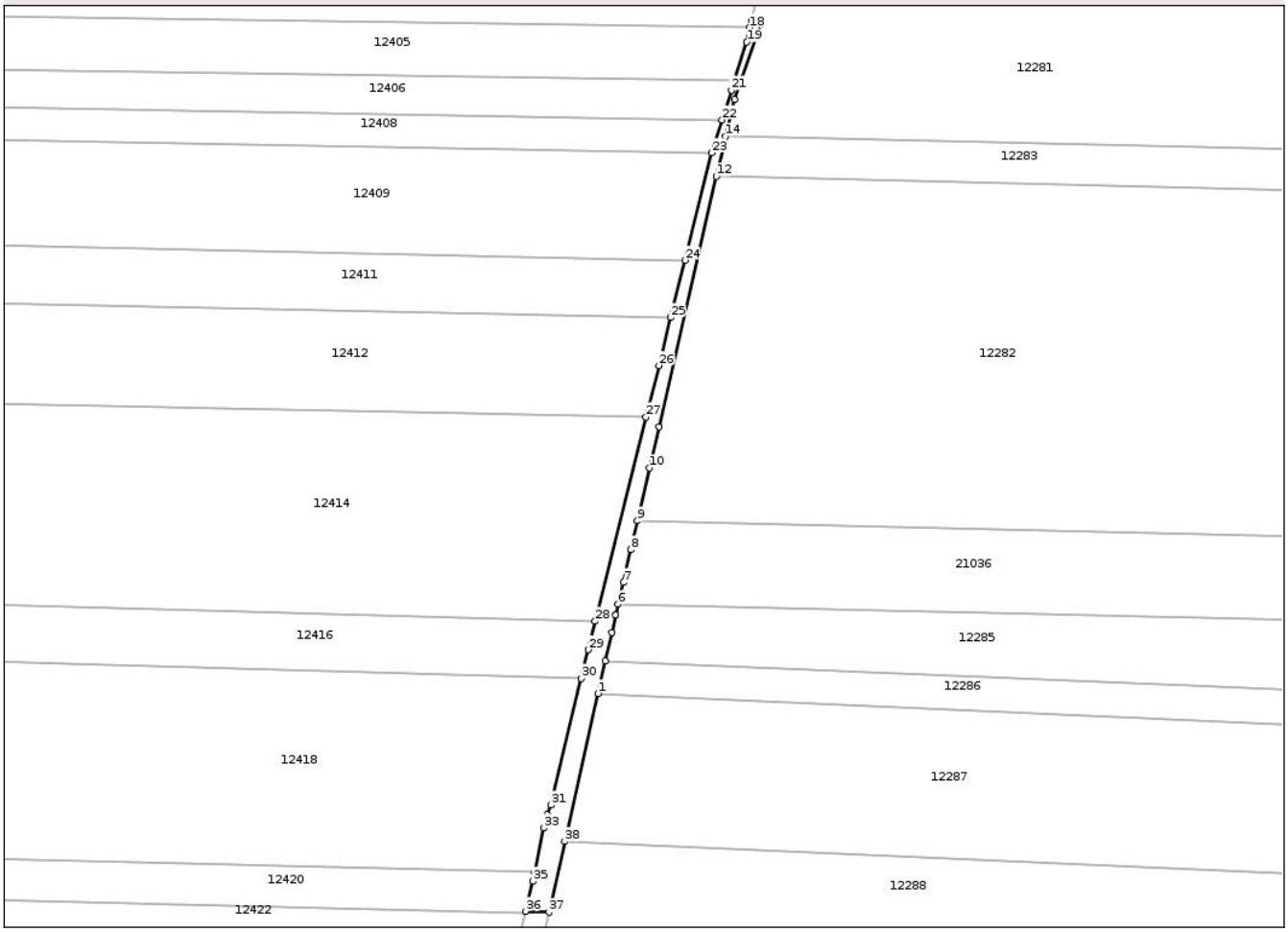
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	769	47	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.589,77 555.962,95	2	402.591,481 555.970,548	7.788
3	402.592,973 555.977,175	4	402.593,895 555.981,197	4.127
5	402.593,899 555.981,214	6	402.594,482 555.983,753	2.605
7	402.595,648 555.988,835	8	402.597,401 555.996,473	7.837
9	402.598,947 556.003,21	10	402.601,769 556.015,508	12.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.591,481 555.970,548	3	402.592,973 555.977,175	6.792
4	402.593,895 555.981,197	5	402.593,899 555.981,214	0.017
6	402.594,482 555.983,753	7	402.595,648 555.988,835	5.215
8	402.597,401 555.996,473	9	402.598,947 556.003,21	6.912
10	402.601,769 556.015,508	11	402.603,963 556.025,072	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.603,963 556.025,072	12	402.617,365 556.083,48	59.926
13	402.618,897 556.090,156	14	402.619,532 556.092,78	2.7
15	402.621,617 556.101,39	16	402.627,73 556.118,992	18.634
17	402.625,568 556.119,764	18	402.625,21 556.118,15	1.654
19	402.624,462 556.114,782	20	402.621,614 556.105,773	9.448
21	402.620,92 556.103,576	22	402.618,73 556.096,648	7.266
23	402.616,315 556.089,008	24	402.610,074 556.063,952	25.822
25	402.606,746 556.050,59	26	402.603,963 556.039,416	11.515
27	402.600,963 556.027,371	28	402.589,108 555.979,775	49.05
29	402.587,459 555.973,153	30	402.585,802 555.966,499	6.857
31	402.578,739 555.936,941	32	402.577,931 555.934,744	2.341
33	402.577,112 555.931,611	34	402.574,931 555.921,252	10.586
35	402.574,499 555.919,2	36	402.572,829 555.912,213	7.184
37	402.578,295 555.911,984	38	402.582,013 555.928,497	16.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.617,365 556.083,48	13	402.618,897 556.090,156	6.849
14	402.619,532 556.092,78	15	402.621,617 556.101,39	8.859
16	402.627,73 556.118,992	17	402.625,568 556.119,764	2.296
18	402.625,21 556.118,15	19	402.624,462 556.114,782	3.45
20	402.621,614 556.105,773	21	402.620,92 556.103,576	2.304
22	402.618,73 556.096,648	23	402.616,315 556.089,008	8.013
24	402.610,074 556.063,952	25	402.606,746 556.050,59	13.77
26	402.603,963 556.039,416	27	402.600,963 556.027,371	12.413
28	402.589,108 555.979,775	29	402.587,459 555.973,153	6.824
30	402.585,802 555.966,499	31	402.578,739 555.936,941	30.39
32	402.577,931 555.934,744	33	402.577,112 555.931,611	3.238
34	402.574,931 555.921,252	35	402.574,499 555.919,2	2.097
36	402.572,829 555.912,213	37	402.578,295 555.911,984	5.471
38	402.582,013 555.928,497	1	402.589,77 555.962,95	35.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.528	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

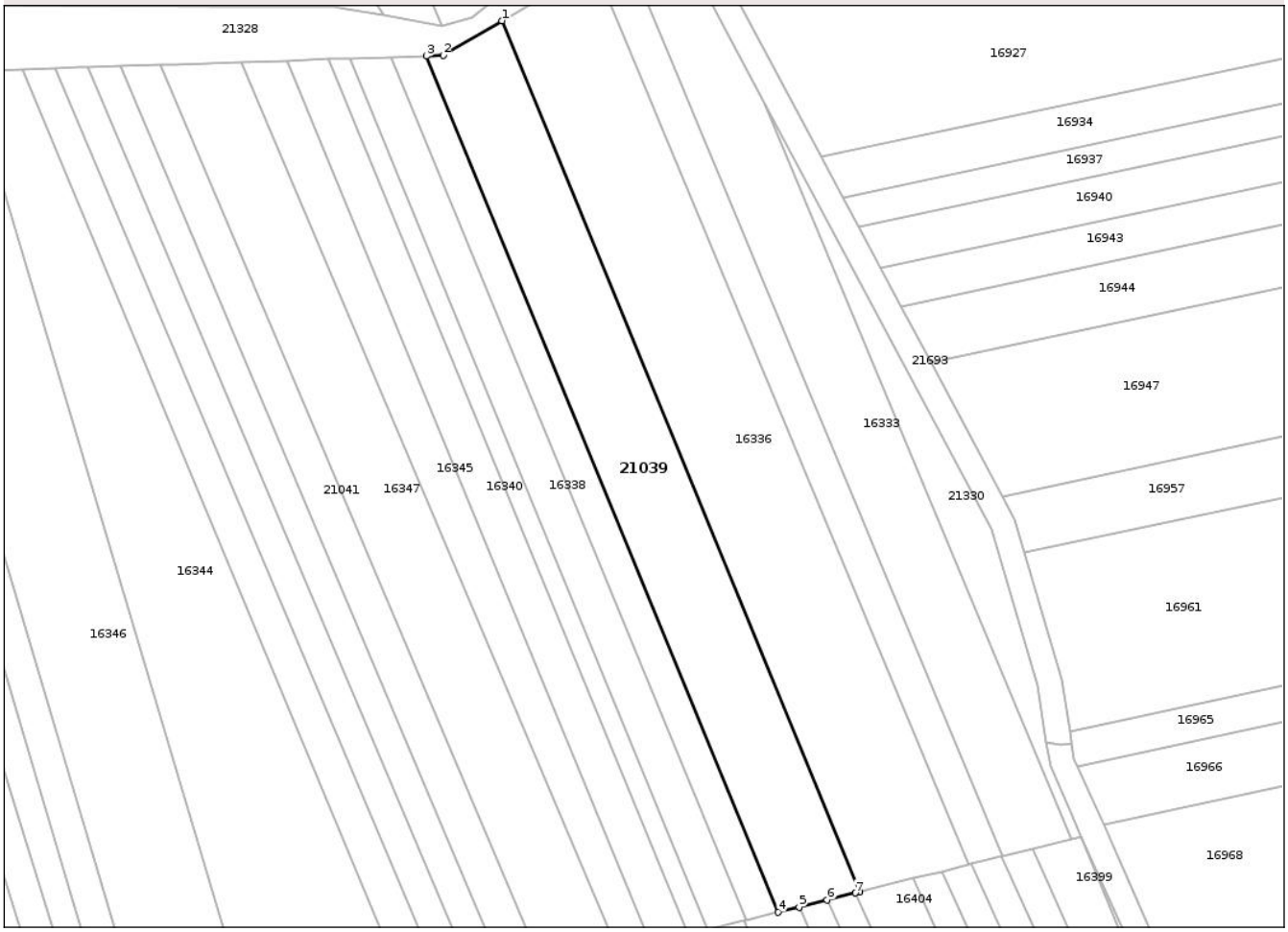
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.528	55	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.686,87 554.669,158	2	403.676,237 554.662,898	12.338
2	403.676,237 554.662,898	3	403.673,229 554.662,798	3.01
3	403.673,229 554.662,798	4	403.736,836 554.508,082	167.282
4	403.736,836 554.508,082	5	403.740,622 554.509,025	3.903
5	403.740,622 554.509,025	6	403.745,697 554.510,29	5.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.745,697 554.510,29	7	403.750,829 554.511,569	5.289
7	403.750,829 554.511,569	8	403.751,581 554.511,756	0.775
8	403.751,581 554.511,756	1	403.686,87 554.669,158	170.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.659,323 554.662,336	2	403.655,572 554.662,211	3.753
2	403.655,572 554.662,211	3	403.720,601 554.504,036	171.021
3	403.720,601 554.504,036	4	403.720,68 554.504,056	0.082
4	403.720,68 554.504,056	5	403.724,05 554.504,895	3.473
5	403.724,05 554.504,895	1	403.659,323 554.662,336	170.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

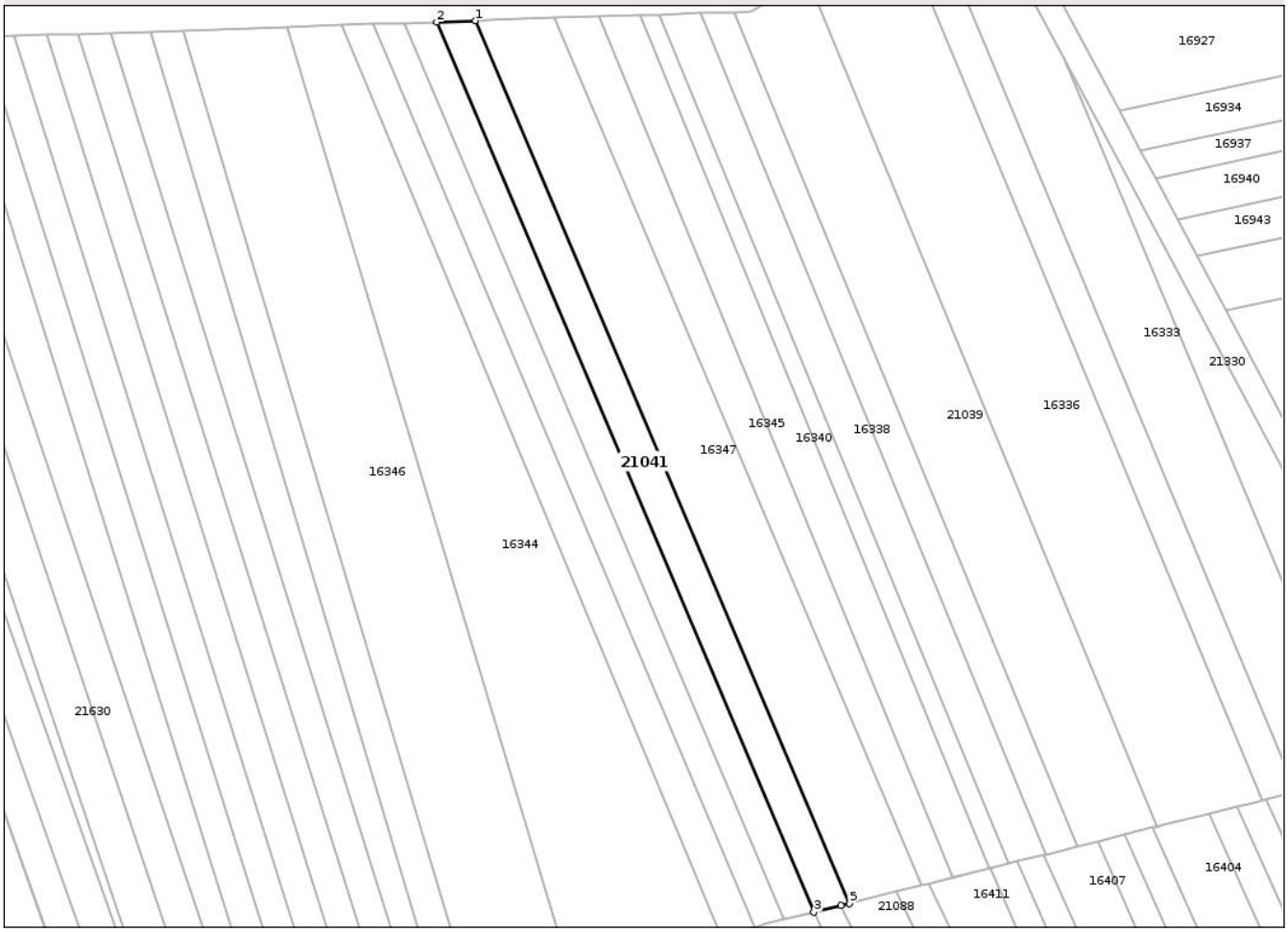
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.625,128 554.661,198	2	403.617,928 554.660,958	7.203
2	403.617,928 554.660,958	3	403.687,923 554.495,891	179.294
3	403.687,923 554.495,891	4	403.693,005 554.497,158	5.238
4	403.693,005 554.497,158	5	403.694,526 554.497,537	1.567
5	403.694,526 554.497,537	1	403.625,128 554.661,198	177.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

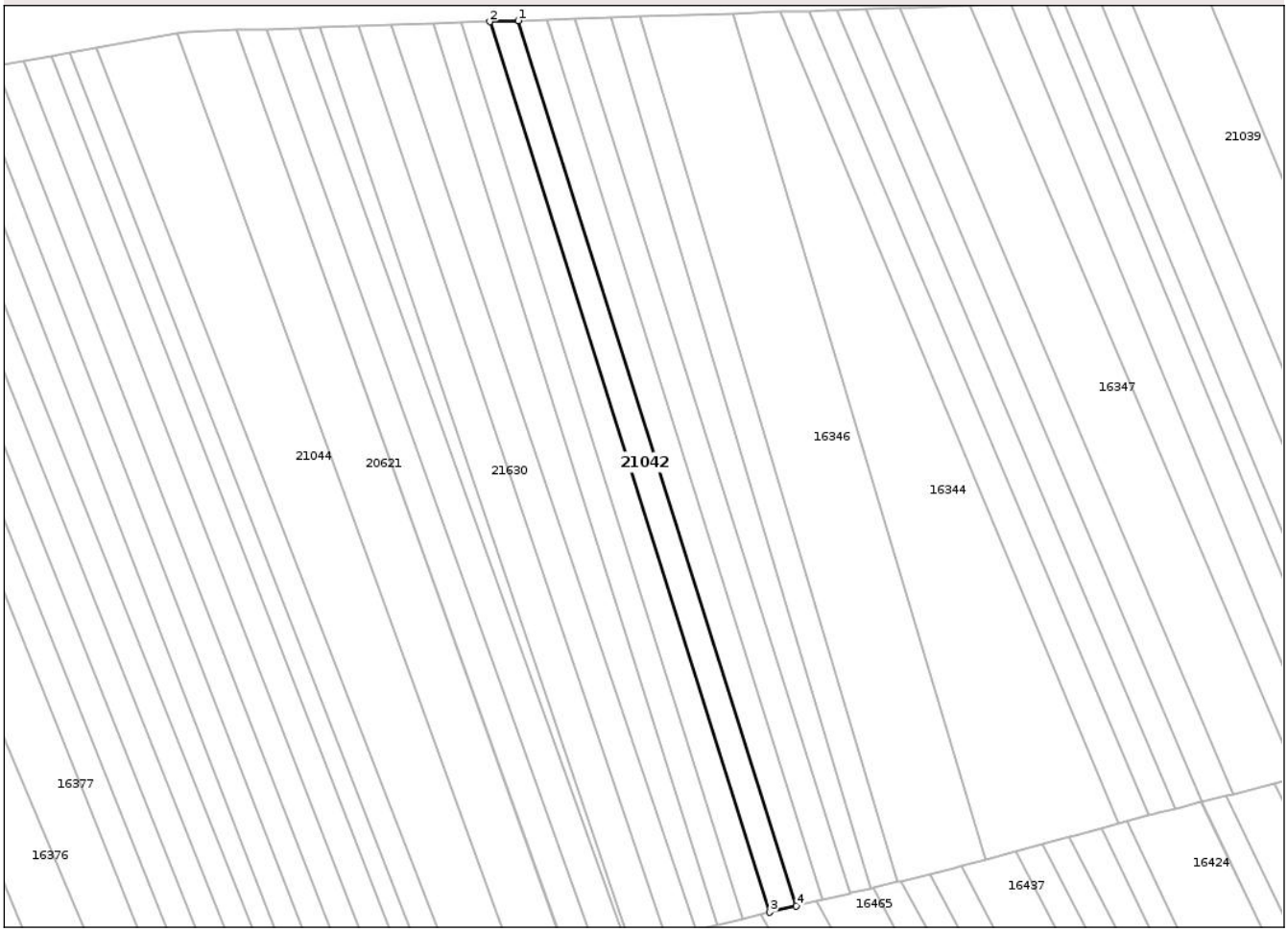
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.545,464 554.658,547	2	403.539,576 554.658,351	5.891
2	403.539,576 554.658,351	3	403.597,916 554.472,912	194.4
3	403.597,916 554.472,912	4	403.603,453 554.474,224	5.69
4	403.603,453 554.474,224	1	403.545,464 554.658,547	193.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2269, din 30/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARKOSI S IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

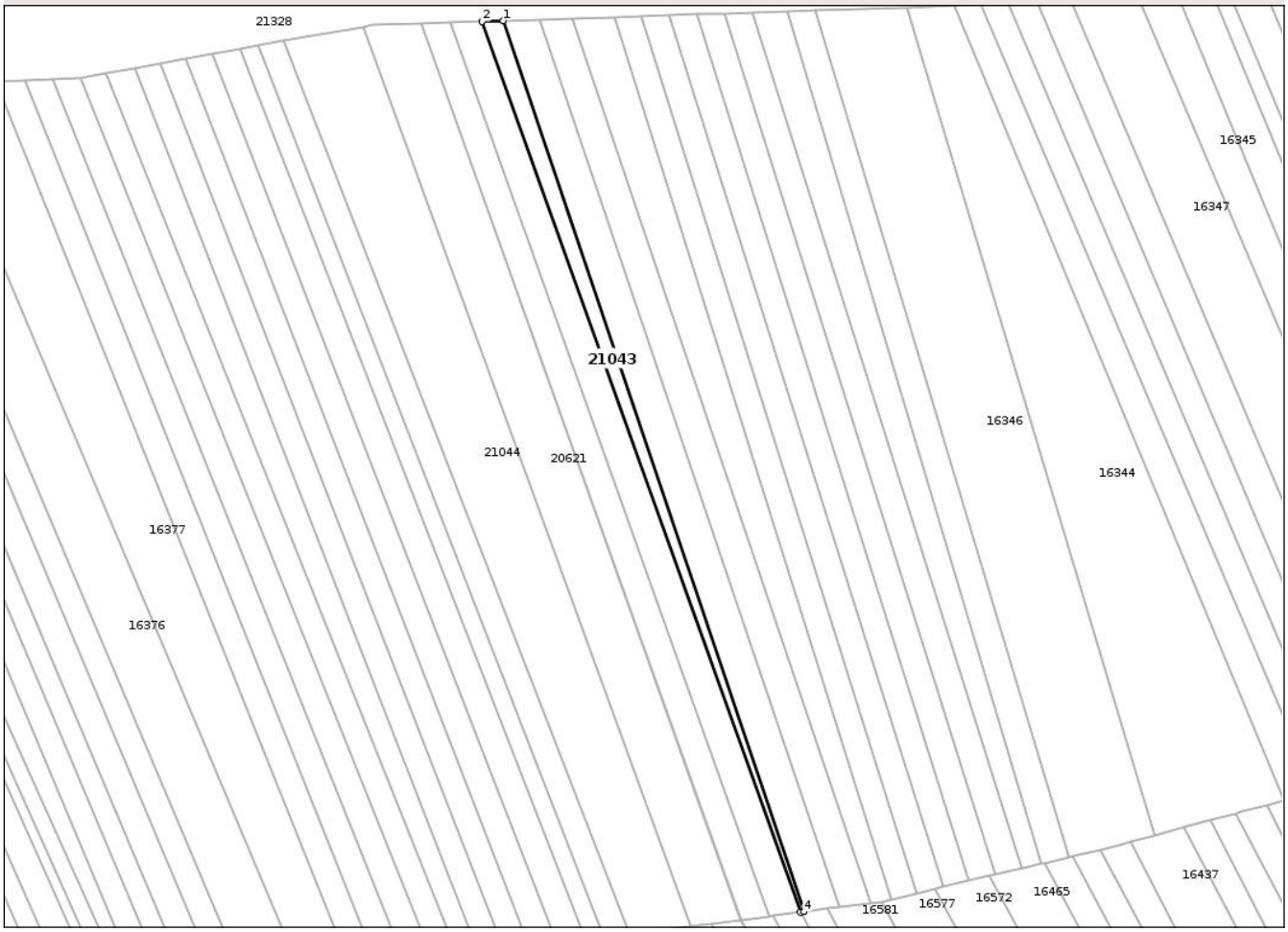
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.504,253 554.657,176	2	403.499,804 554.657,028	4.451
2	403.499,804 554.657,028	3	403.567,518 554.467,543	201.22
3	403.567,518 554.467,543	4	403.568,261 554.467,64	0.749
4	403.568,261 554.467,64	1	403.504,253 554.657,176	200.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1823, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA M MIHAI** 2) **POPA M CAROLINA** 3) **TOTH ILEANA** 4) **MUNTEAN VICTORIA** 5) **CRISTEA IOAN** 6) **CRISTEA GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

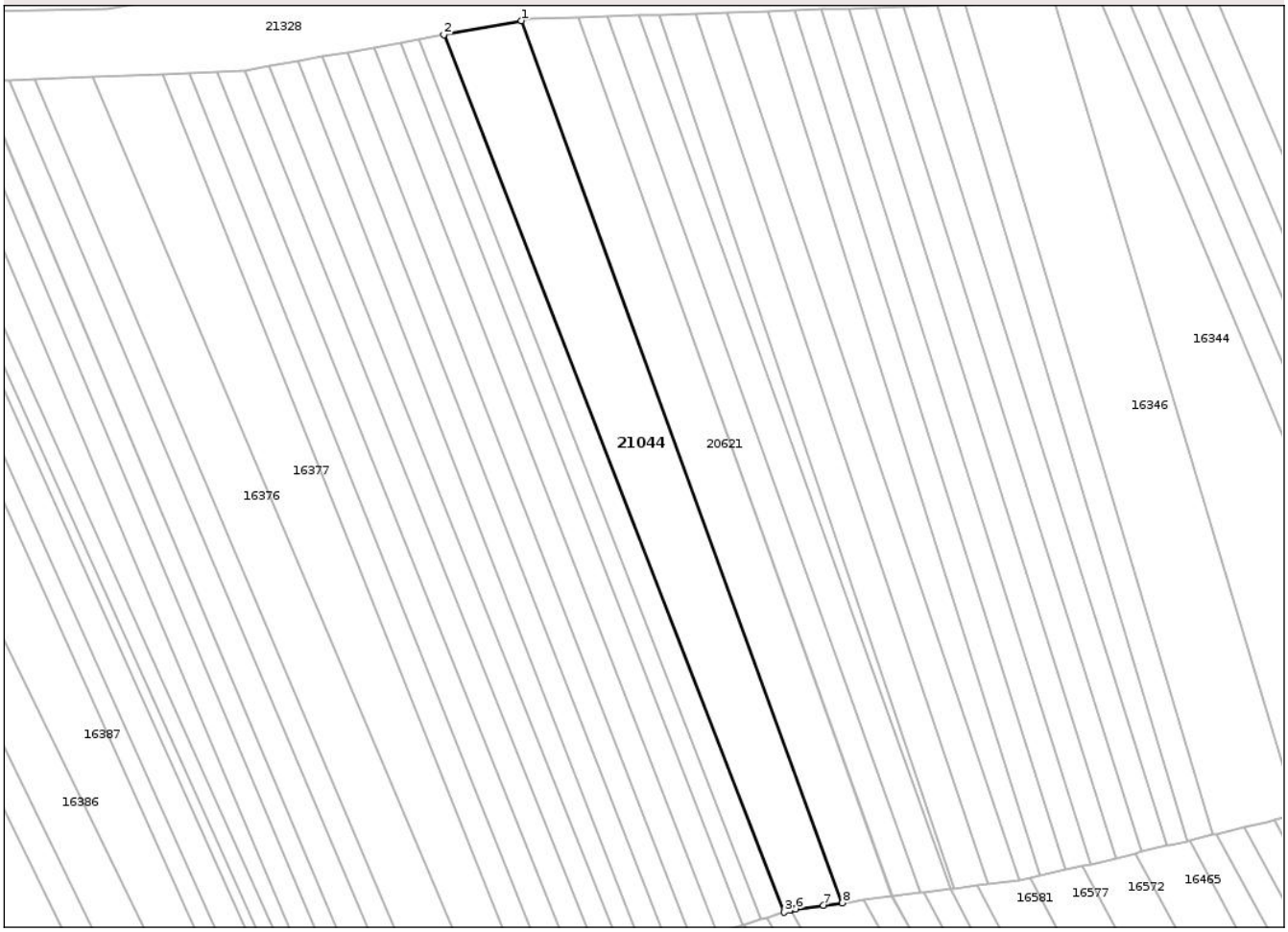
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	55	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.474,388 554.655,894	2	403.457,496 554.652,851	17.163
2	403.457,496 554.652,851	3	403.531,426 554.462,453	204.247
3	403.531,426 554.462,453	4	403.532,908 554.462,915	1.552
4	403.532,908 554.462,915	5	403.533,497 554.463,098	0.617
5	403.533,497 554.463,098	6	403.533,932 554.463,155	0.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.533,932 554.463,155	7	403.539,981 554.463,945	6.1
7	403.539,981 554.463,945	8	403.544,077 554.464,481	4.131
8	403.544,077 554.464,481	1	403.474,388 554.655,894	203.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

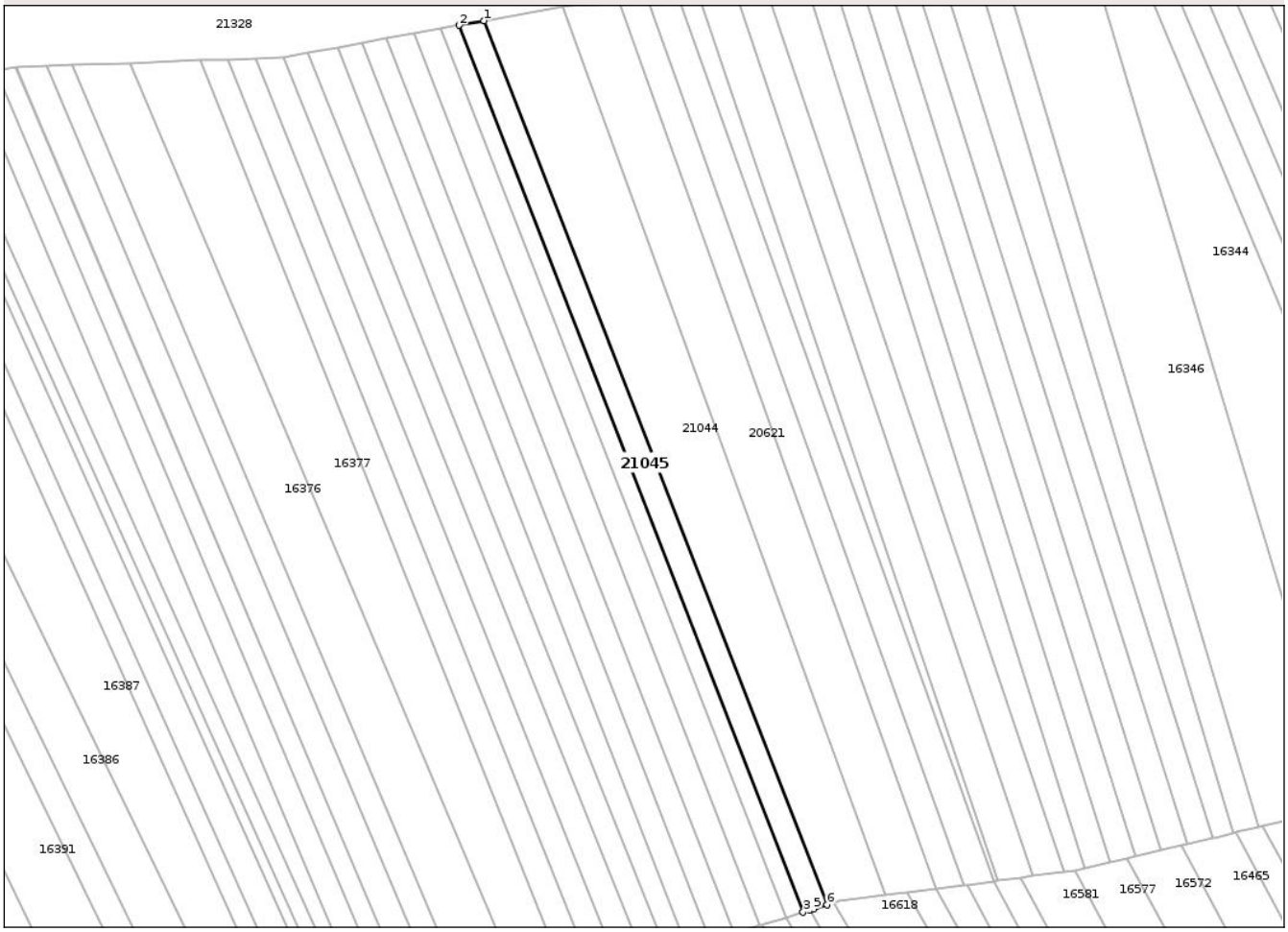
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,496 554.652,851	2	403.452,105 554.651,879	5.478
2	403.452,105 554.651,879	3	403.526,281 554.460,849	204.926
3	403.526,281 554.460,849	4	403.527,771 554.461,314	1.561
4	403.527,771 554.461,314	5	403.528,577 554.461,565	0.844
5	403.528,577 554.461,565	6	403.531,426 554.462,453	2.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.531,426 554.462,453	1	403.457,496 554.652,851	204.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

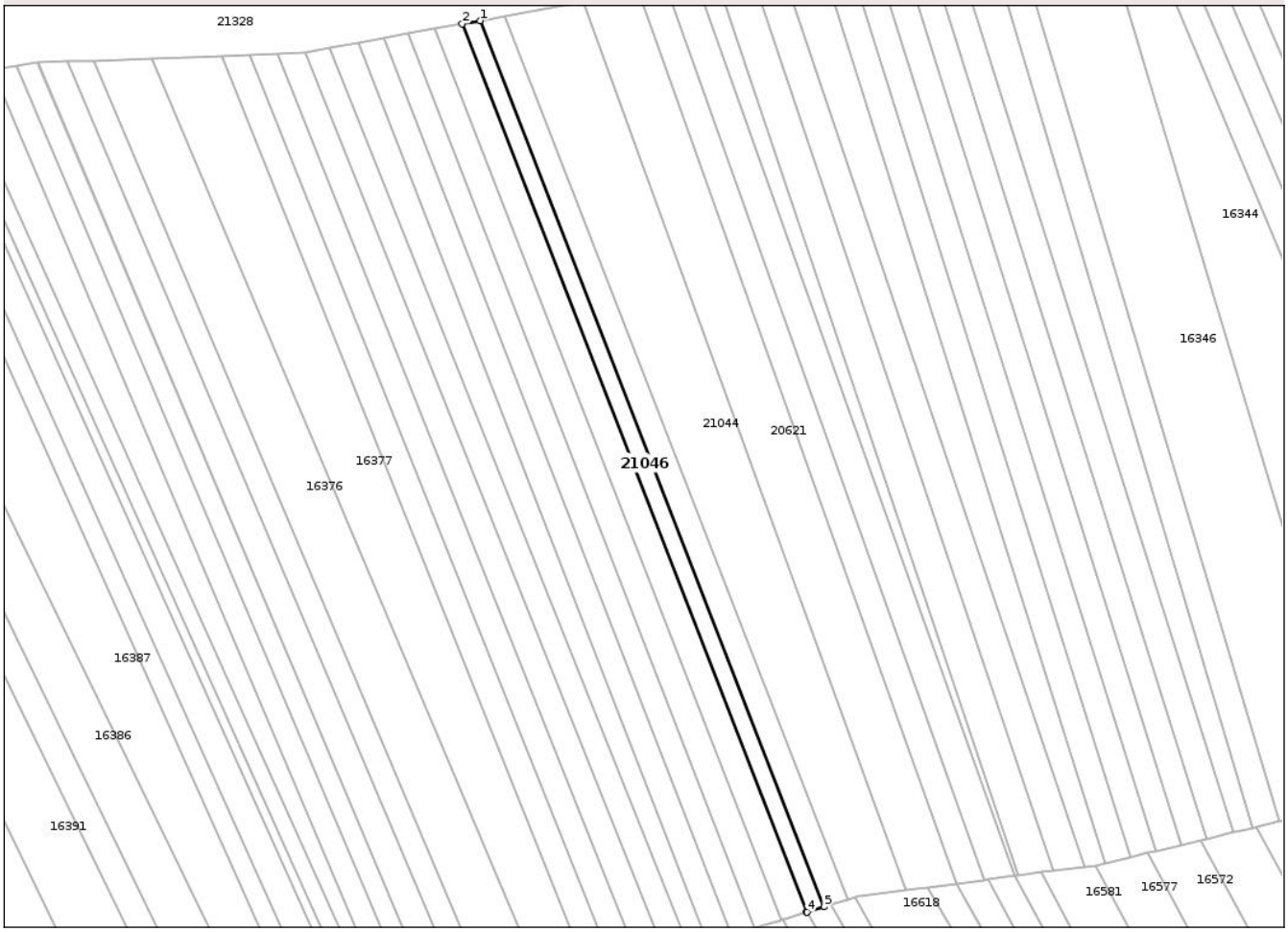
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.452,105 554.651,879	2	403.448,196 554.651,175	3.972
2	403.448,196 554.651,175	3	403.522,55 554.459,686	205.418
3	403.522,55 554.459,686	4	403.522,609 554.459,704	0.062
4	403.522,609 554.459,704	5	403.526,281 554.460,849	3.847
5	403.526,281 554.460,849	1	403.452,105 554.651,879	204.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

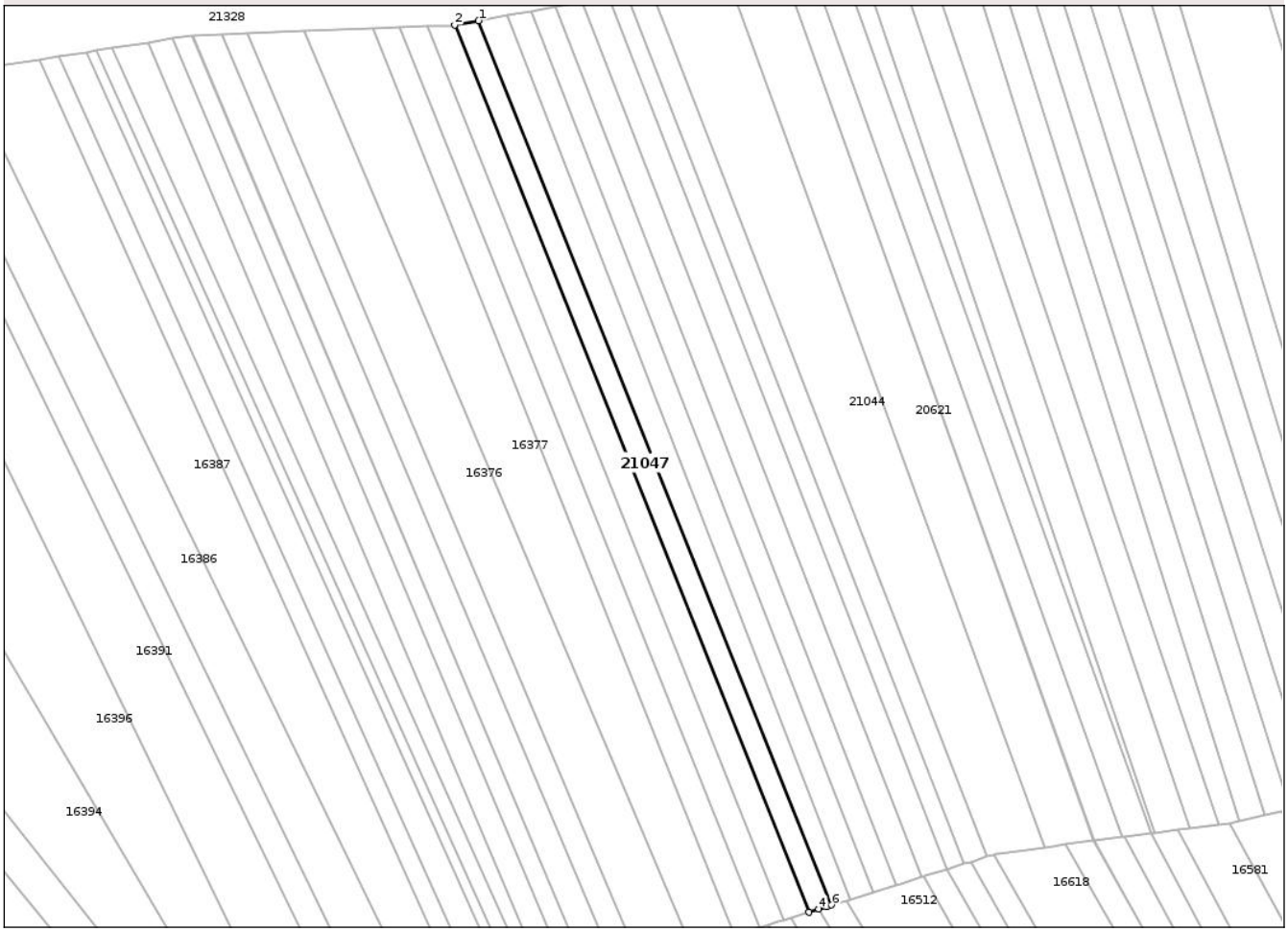
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.419,586 554.646,02	2	403.414,312 554.645,07	5.359
2	403.414,312 554.645,07	3	403.492,166 554.450,216	209.831
3	403.492,166 554.450,216	4	403.494,399 554.450,912	2.339
4	403.494,399 554.450,912	5	403.496,194 554.451,471	1.88
5	403.496,194 554.451,471	6	403.497,194 554.451,783	1.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.497,194 554.451,783	1	403.419,586 554.646,02	209.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1818, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSŐLŐSI M FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

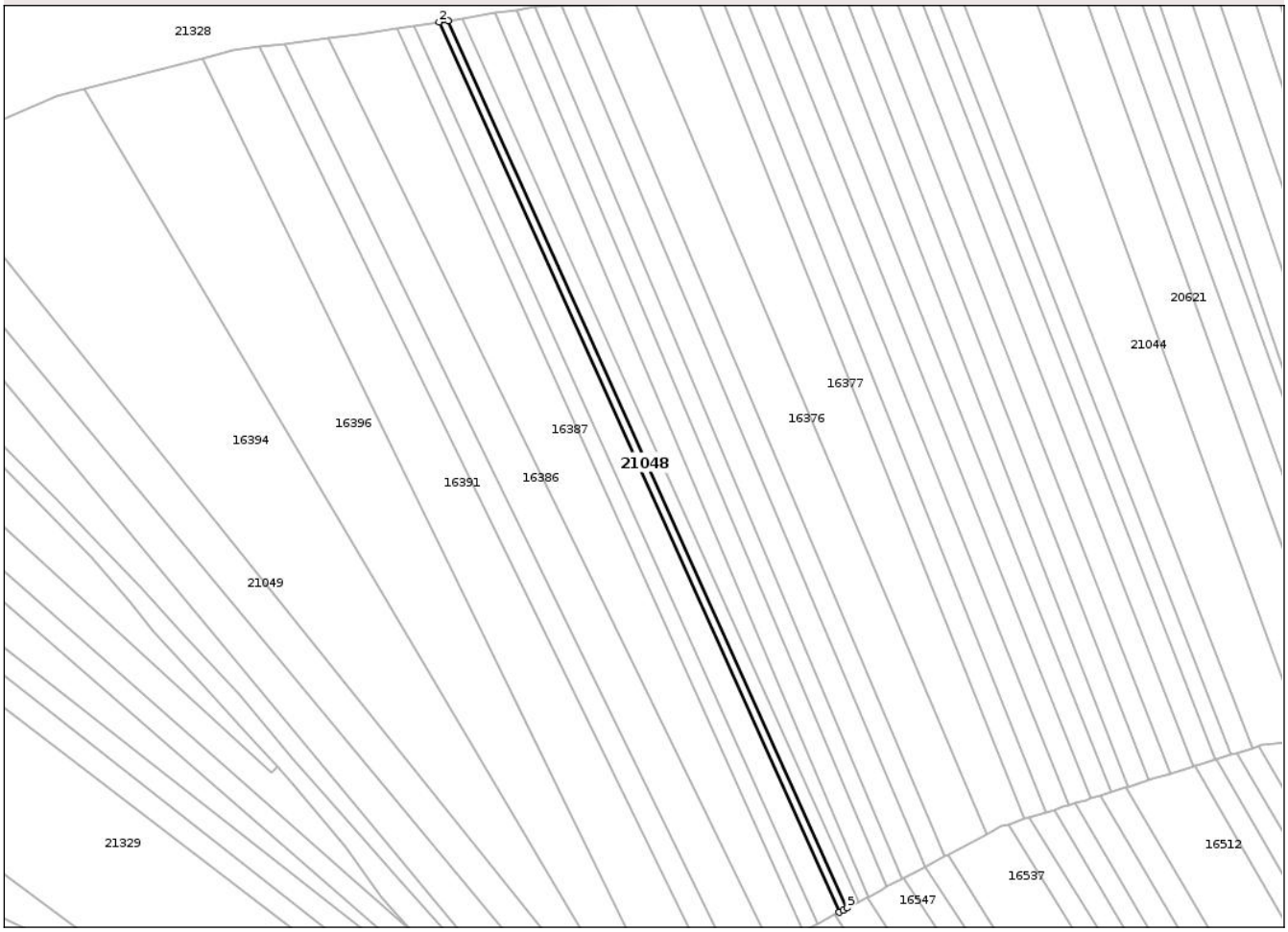
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	47/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,487 554.639,431	2	403.333,33 554.639,087	2.184
2	403.333,33 554.639,087	3	403.430,853 554.422,489	237.54
3	403.430,853 554.422,489	4	403.431,785 554.422,983	1.055
4	403.431,785 554.422,983	5	403.432,719 554.423,478	1.057
5	403.432,719 554.423,478	1	403.335,487 554.639,431	236.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2161, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARANYAI P IULIANA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

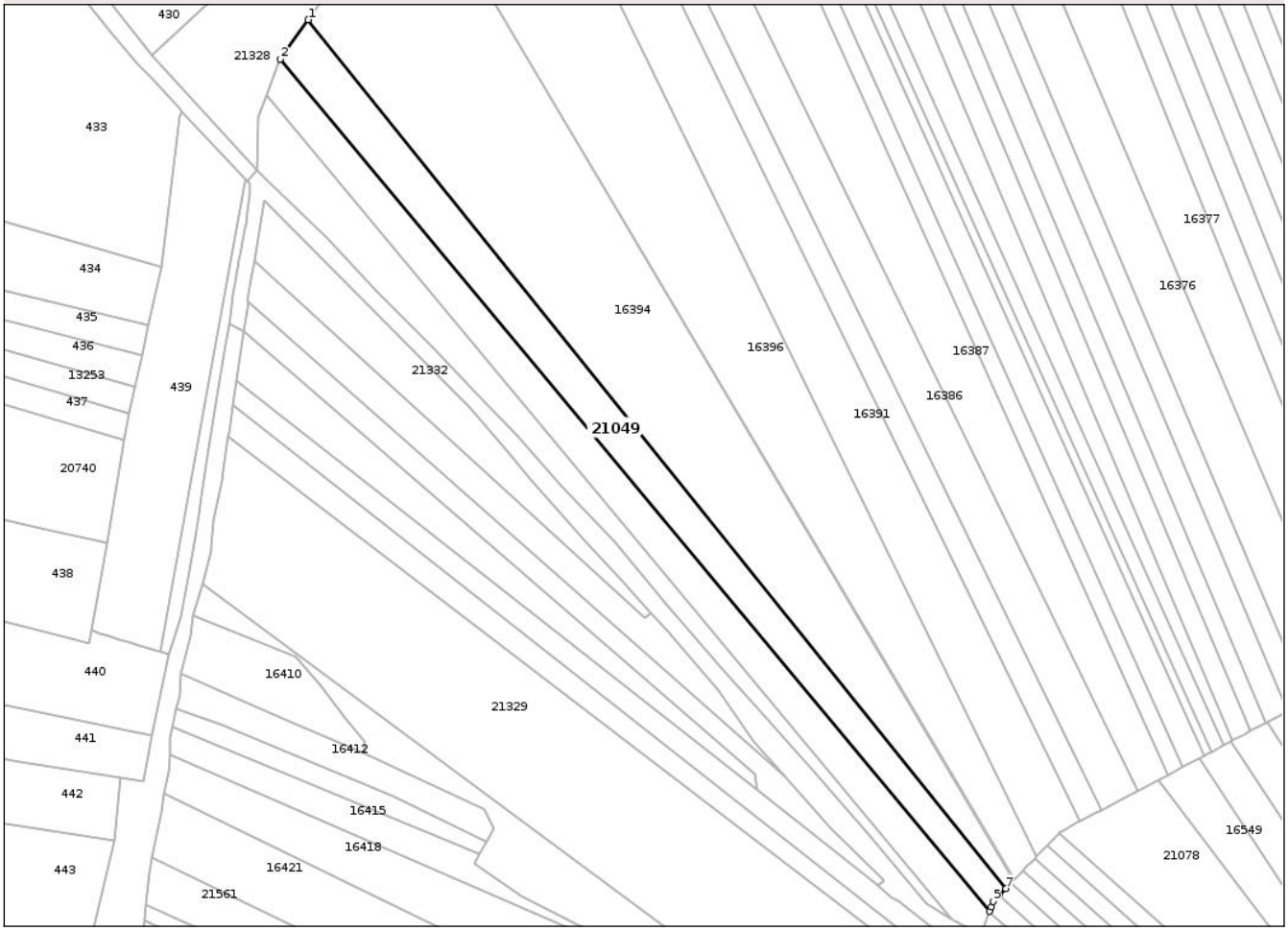
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.208,769 554.604,802	2	403.201,846 554.595,079	11.936
2	403.201,846 554.595,079	3	403.377,78 554.383,962	274.815
3	403.377,78 554.383,962	4	403.378,198 554.385,083	1.197
4	403.378,198 554.385,083	5	403.378,682 554.386,383	1.387
5	403.378,682 554.386,383	6	403.380,125 554.387,888	2.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.380,125 554.387,888	7	403.381,762 554.389,596	2.365
7	403.381,762 554.389,596	1	403.208,769 554.604,802	276.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2081, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G MIHAIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

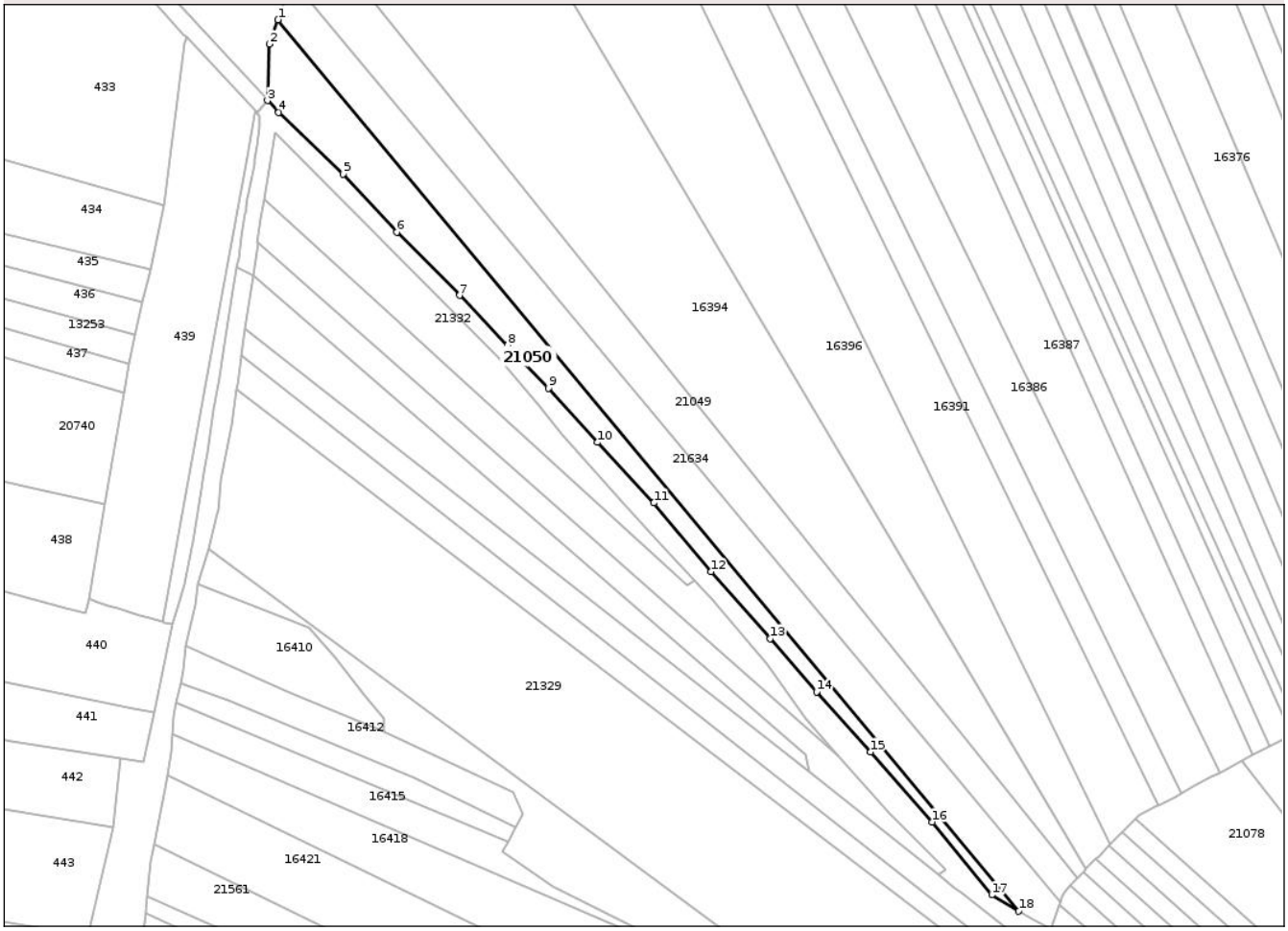
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	58/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.198,523 554.586,143	2	403.196,452 554.580,574	5.941
2	403.196,452 554.580,574	3	403.196,087 554.567,63	12.949
3	403.196,087 554.567,63	4	403.198,647 554.564,919	3.728
4	403.198,647 554.564,919	5	403.213,414 554.550,841	20.403
5	403.213,414 554.550,841	6	403.225,67 554.537,468	18.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.225,67 554.537,468	7	403.240,105 554.523,029	20.417
7	403.240,105 554.523,029	8	403.251,072 554.511,599	15.84
8	403.251,072 554.511,599	9	403.260,473 554.501,792	13.585
9	403.260,473 554.501,792	10	403.271,694 554.489,352	16.753
10	403.271,694 554.489,352	11	403.284,644 554.475,51	18.956
11	403.284,644 554.475,51	12	403.297,757 554.459,759	20.494
12	403.297,757 554.459,759	13	403.311,272 554.444,455	20.417
13	403.311,272 554.444,455	14	403.321,934 554.432,228	16.223
14	403.321,934 554.432,228	15	403.334,302 554.418,479	18.493
15	403.334,302 554.418,479	16	403.348,414 554.402,468	21.342
16	403.348,414 554.402,468	17	403.362,087 554.385,753	21.595
17	403.362,087 554.385,753	18	403.368,248 554.382,032	7.198
18	403.368,248 554.382,032	1	403.198,523 554.586,143	265.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

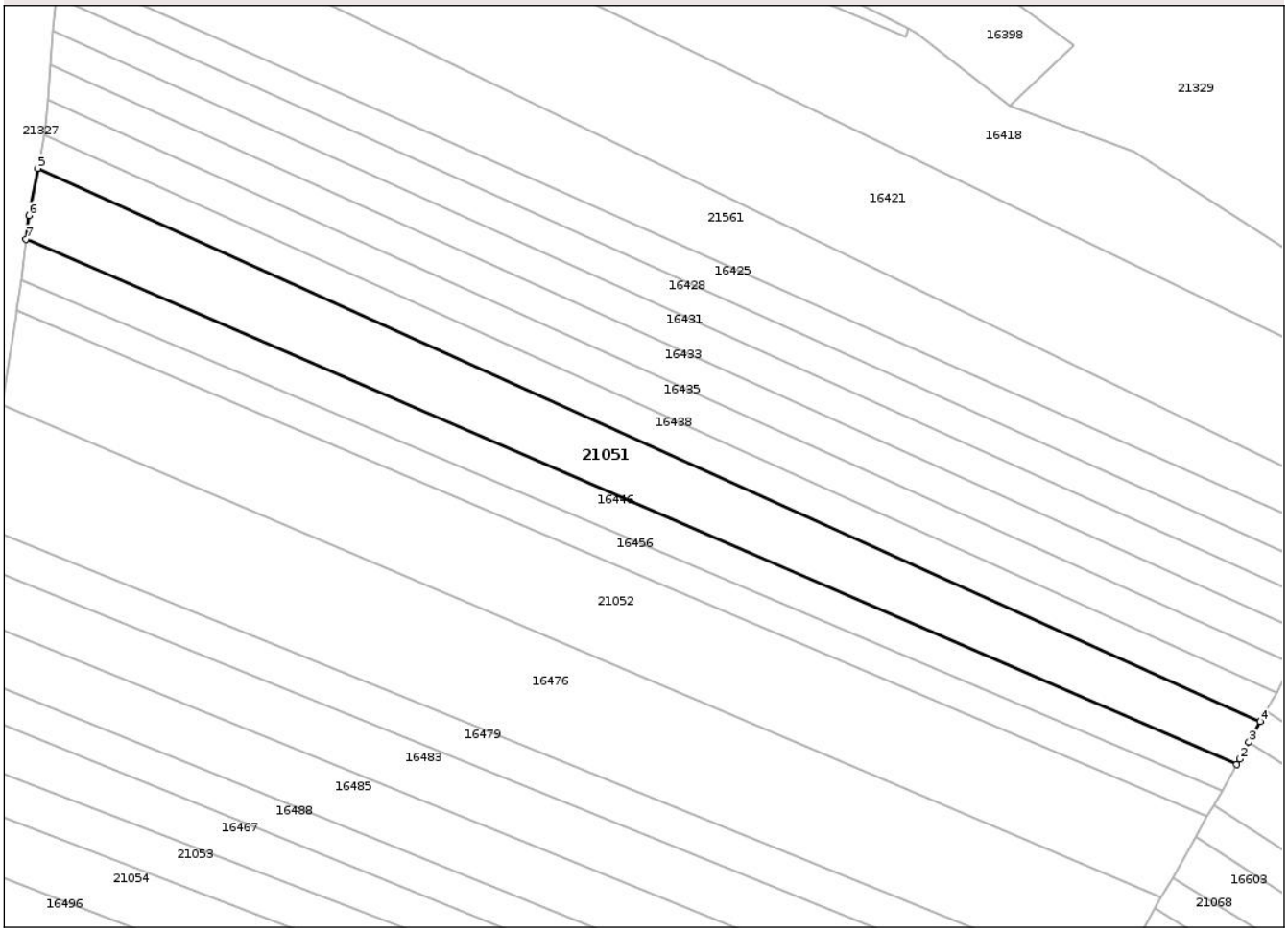
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.325,623 554.279,293	2	403.326,046 554.280,04	0.858
2	403.326,046 554.280,04	3	403.327,266 554.282,258	2.532
3	403.327,266 554.282,258	4	403.328,783 554.285,016	3.147
4	403.328,783 554.285,016	5	403.165,656 554.358,754	179.019
5	403.165,656 554.358,754	6	403.164,464 554.352,481	6.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.164,464 554.352,481	7	403.164,076 554.349,337	3.168
7	403.164,076 554.349,337	1	403.325,623 554.279,293	176.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

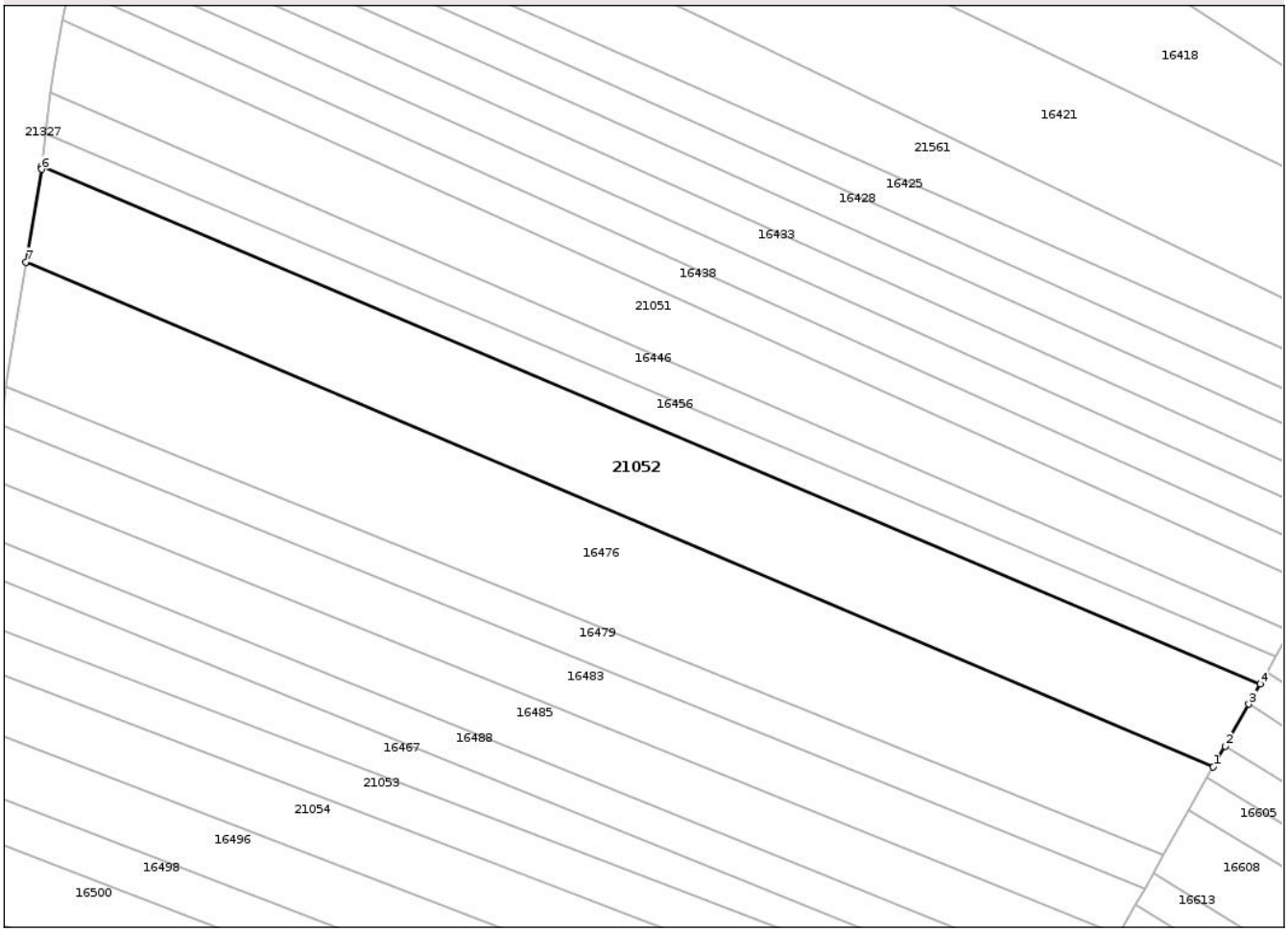
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.315,566 554.261,532	2	403.317,11 554.264,259	3.134
2	403.317,11 554.264,259	3	403.320,194 554.269,706	6.259
3	403.320,194 554.269,706	4	403.321,681 554.272,331	3.017
4	403.321,681 554.272,331	5	403.162,894 554.339,767	172.514
5	403.162,894 554.339,767	6	403.162,841 554.339,34	0.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.162,841 554.339,34	7	403.160,816 554.327,253	12.255
7	403.160,816 554.327,253	1	403.315,566 554.261,532	168.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

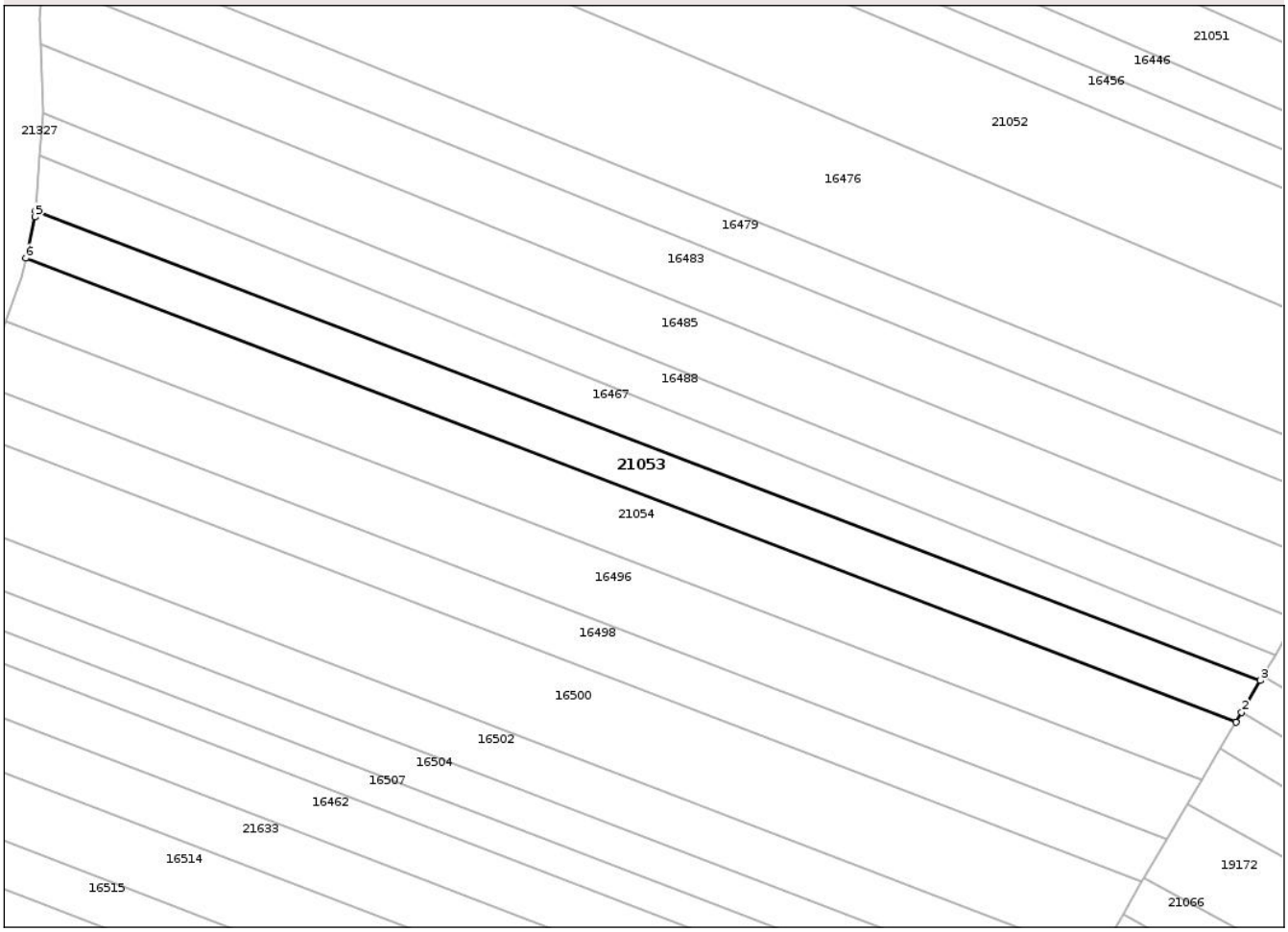
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.292,91 554.221,813	2	403.293,574 554.222,943	1.311
2	403.293,574 554.222,943	3	403.295,687 554.226,543	4.174
3	403.295,687 554.226,543	4	403.156,704 554.279,773	148.828
4	403.156,704 554.279,773	5	403.156,644 554.279,048	0.727
5	403.156,644 554.279,048	6	403.155,638 554.274,388	4.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.155,638 554.274,388	1	403.292,91 554.221,813	146.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27743/1338, din 19/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH M MARTON** 2) **KORONDI I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

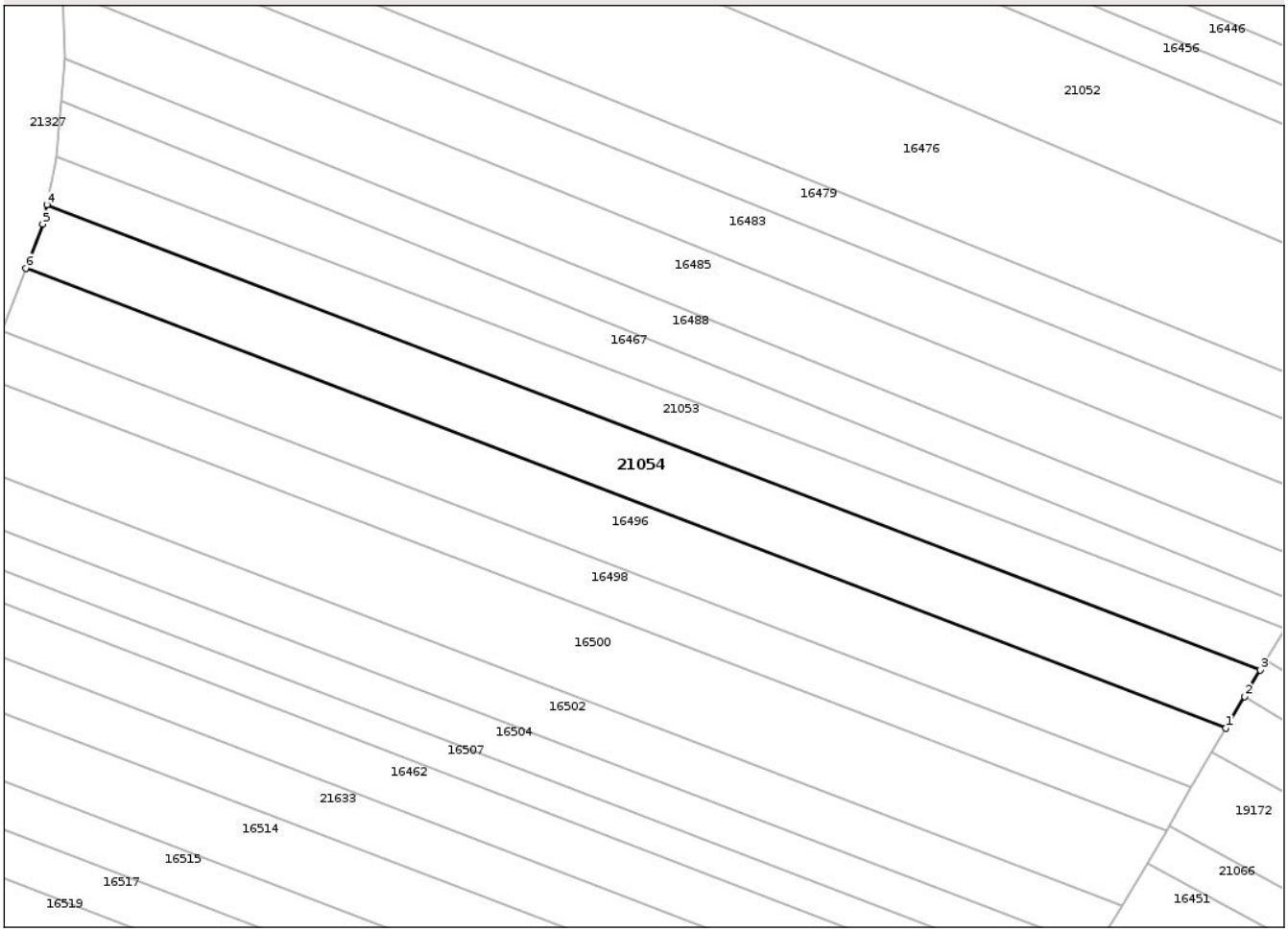
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.289,044 554.215,229	2	403.291,152 554.218,82	4.164
2	403.291,152 554.218,82	3	403.292,91 554.221,813	3.471
3	403.292,91 554.221,813	4	403.155,638 554.274,388	146.995
4	403.155,638 554.274,388	5	403.155,168 554.272,206	2.232
5	403.155,168 554.272,206	6	403.153,278 554.267,228	5.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.153,278 554.267,228	1	403.289,044 554.215,229	145.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

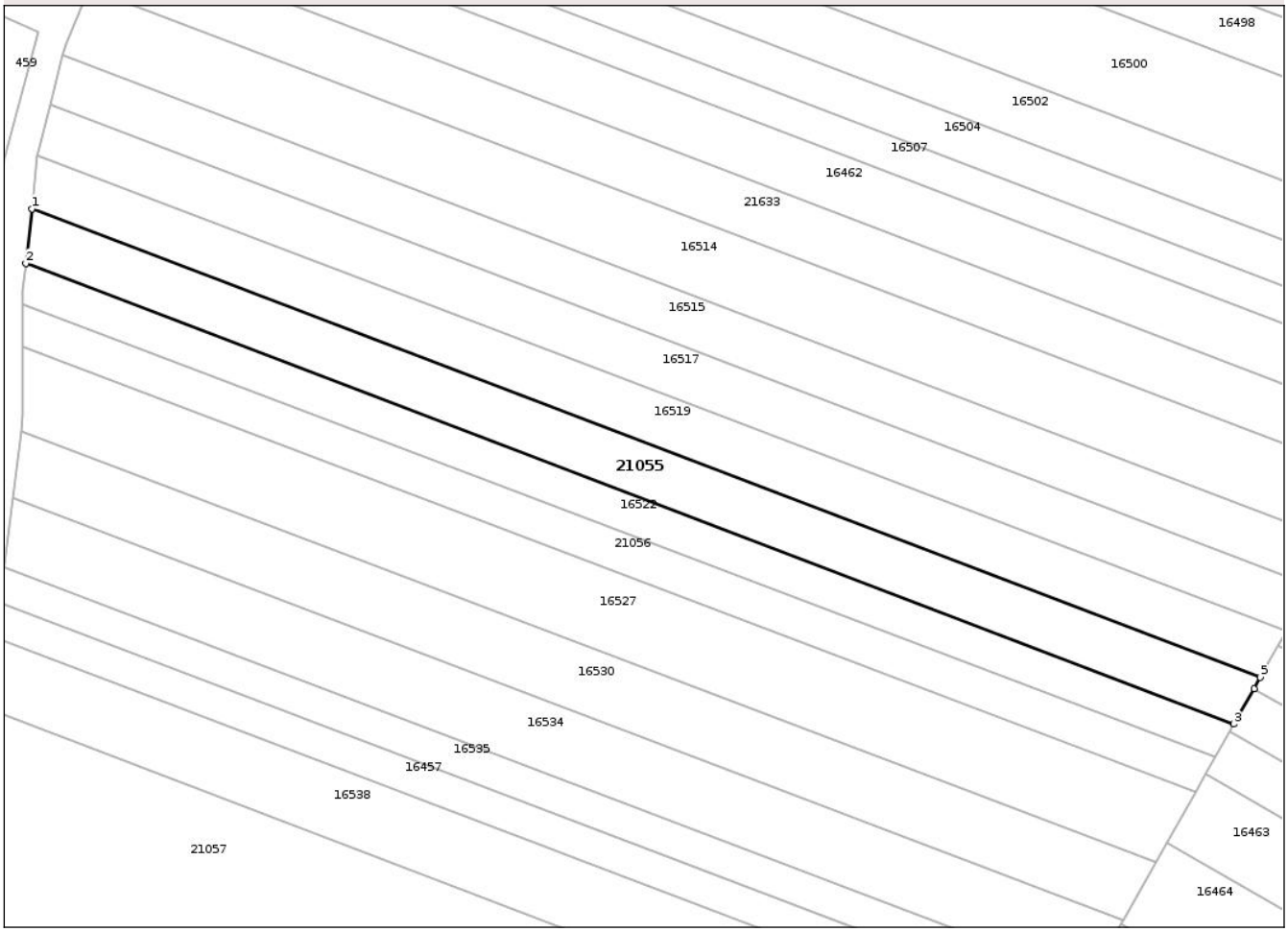
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.126,881 554.201,714	2	403.126,285 554.196,23	5.517
2	403.126,285 554.196,23	3	403.247,817 554.149,918	130.057
3	403.247,817 554.149,918	4	403.249,837 554.153,492	4.105
4	403.249,837 554.153,492	5	403.250,473 554.154,617	1.293
5	403.250,473 554.154,617	1	403.126,881 554.201,714	132.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

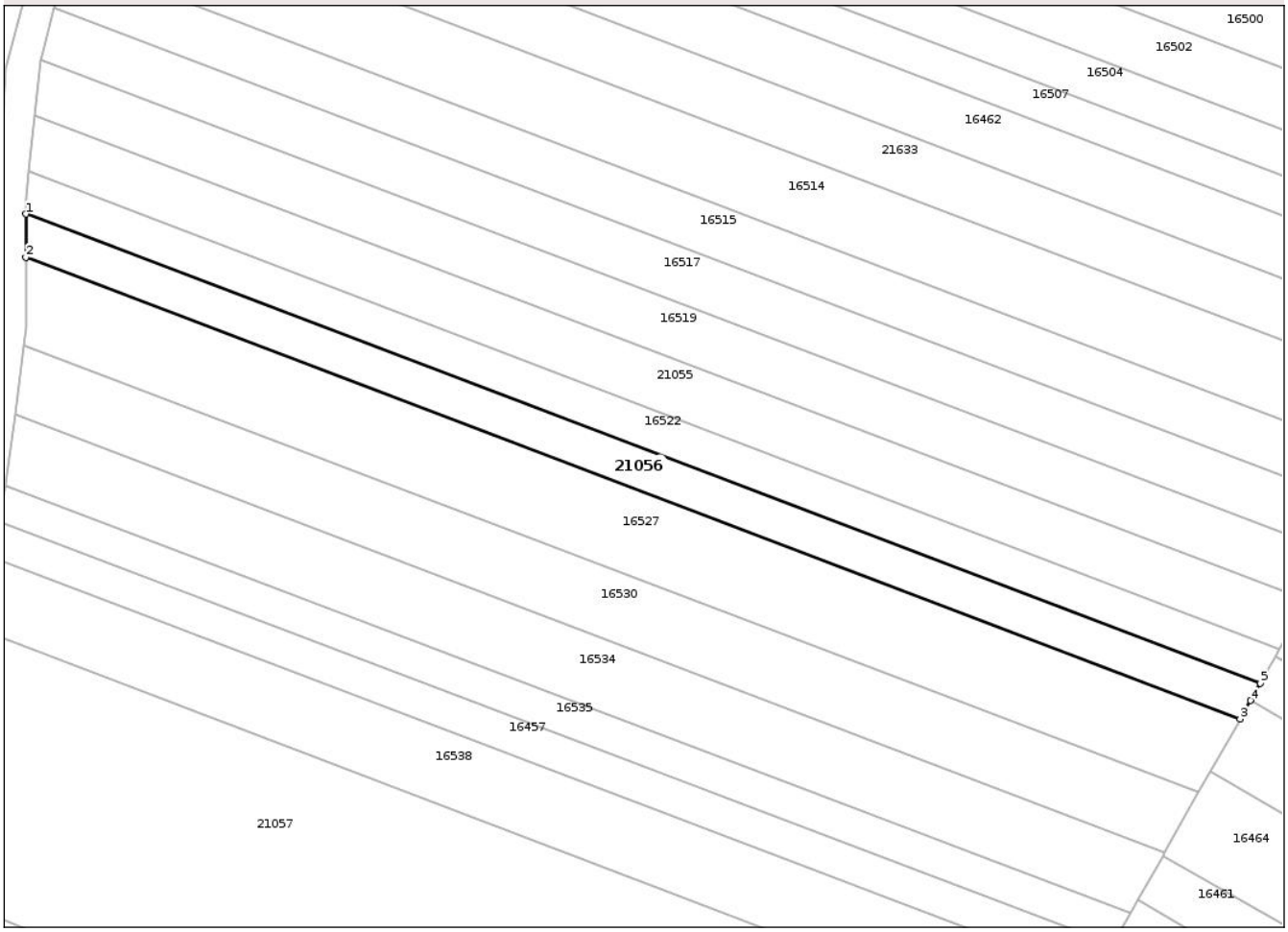
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.126,003 554.192,114	2	403.126,003 554.187,911	4.203
2	403.126,003 554.187,911	3	403.243,974 554.143,118	126.189
3	403.243,974 554.143,118	4	403.244,978 554.144,893	2.039
4	403.244,978 554.144,893	5	403.245,93 554.146,579	1.936
5	403.245,93 554.146,579	1	403.126,003 554.192,114	128.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

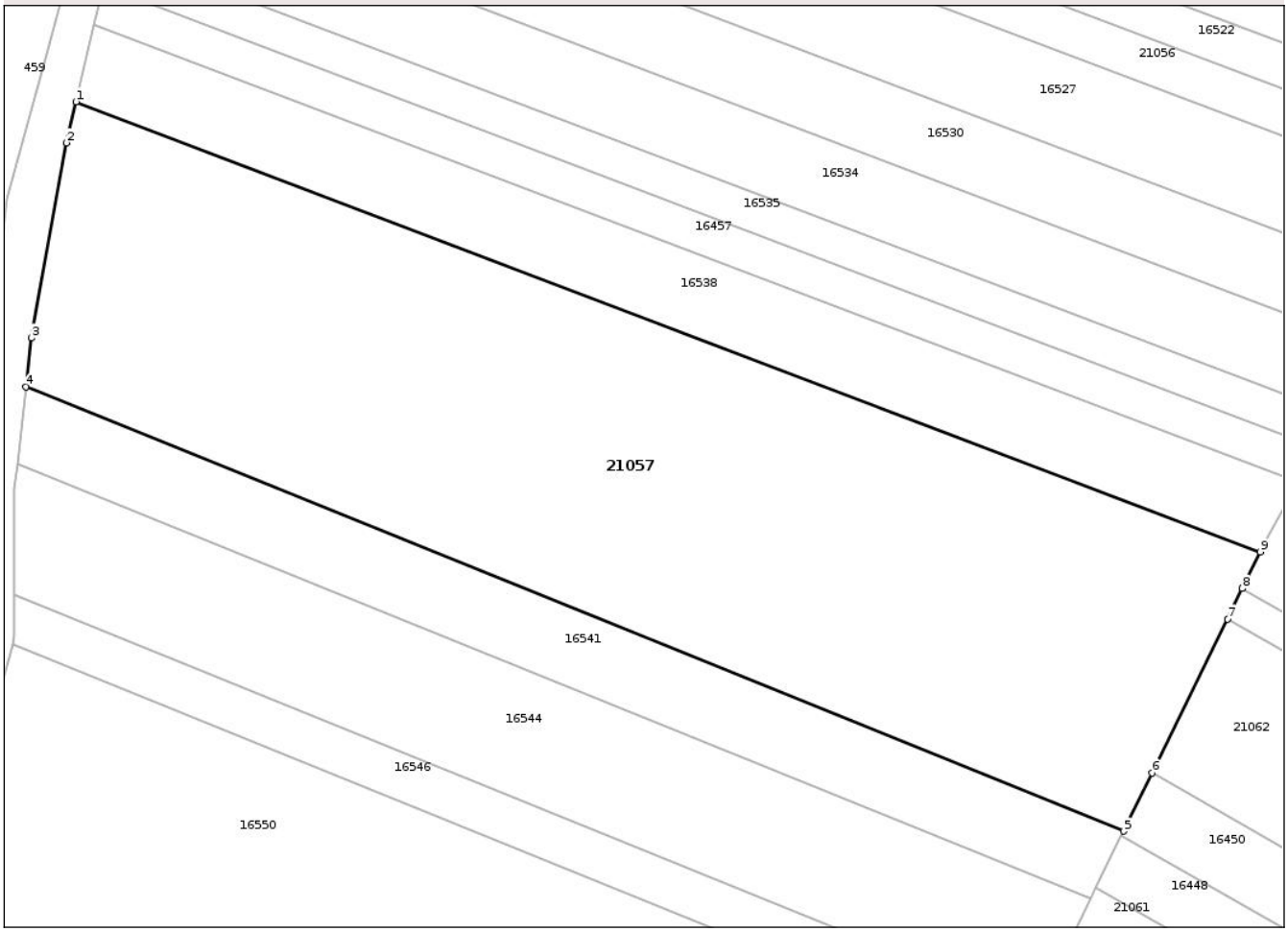
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.120,767 554.152,064	2	403.119,894 554.148,397	3.77
2	403.119,894 554.148,397	3	403.116,781 554.131,002	17.671
3	403.116,781 554.131,002	4	403.116,292 554.126,637	4.392
4	403.116,292 554.126,637	5	403.214,242 554.087,037	105.652
5	403.214,242 554.087,037	6	403.216,784 554.092,223	5.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.216,784 554.092,223	7	403.223,51 554.105,943	15.28
7	403.223,51 554.105,943	8	403.224,846 554.108,667	3.033
8	403.224,846 554.108,667	9	403.226,449 554.111,938	3.642
9	403.226,449 554.111,938	1	403.120,767 554.152,064	113.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.837	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

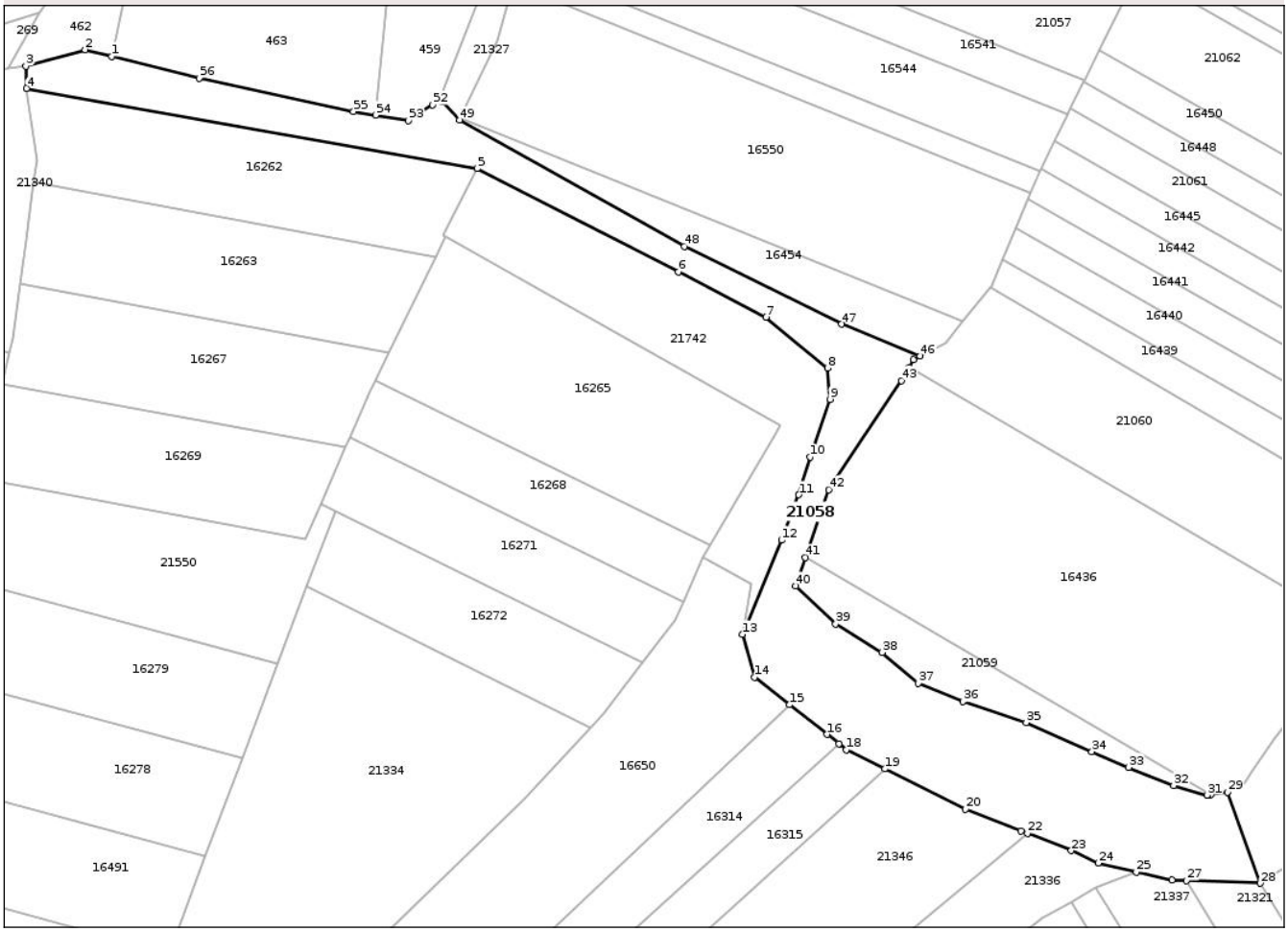
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.837	55	-	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.045,541 554.091,123	2	403.040,896 554.092,294	4.79
4	403.030,741 554.085,585	5	403.108,879 554.071,684	79.365
7	403.159,021 554.045,953	8	403.169,652 554.037,134	13.812
10	403.166,632 554.021,671	11	403.164,699 554.015,148	6.804
13	403.154,903 553.990,987	14	403.157,059 553.983,553	7.74
16	403.169,577 553.973,651	17	403.171,639 553.972,02	2.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.040,896 554.092,294	3	403.030,628 554.089,403	10.667
5	403.108,879 554.071,684	6	403.143,775 554.053,777	39.222
8	403.169,652 554.037,134	9	403.170,135 554.031,698	5.458
11	403.164,699 554.015,148	12	403.161,679 554.007,296	8.413
14	403.157,059 553.983,553	15	403.163,092 553.978,781	7.692
17	403.171,639 553.972,02	18	403.172,926 553.971,002	1.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.030,628 554.089,403	4	403.030,741 554.085,585	3.82
6	403.143,775 554.053,777	7	403.159,021 554.045,953	17.137
9	403.170,135 554.031,698	10	403.166,632 554.021,671	10.621
12	403.161,679 554.007,296	13	403.154,903 553.990,987	17.66
15	403.163,092 553.978,781	16	403.169,577 553.973,651	8.269
18	403.172,926 553.971,002	19	403.179,606 553.967,664	7.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.179,606 553.967,664	20	403.193,625 553.960,659	15.672
20	403.193,625 553.960,659	21	403.203,266 553.956,897	10.348
21	403.203,266 553.956,897	22	403.204,333 553.956,481	1.146
22	403.204,333 553.956,481	23	403.211,936 553.953,514	8.161
23	403.211,936 553.953,514	24	403.216,593 553.951,335	5.142
24	403.216,593 553.951,335	25	403.223,226 553.949,805	6.808
25	403.223,226 553.949,805	26	403.229,416 553.948,377	6.352
26	403.229,416 553.948,377	27	403.231,916 553.948,289	2.501
27	403.231,916 553.948,289	28	403.244,725 553.947,838	12.817
28	403.244,725 553.947,838	29	403.239,092 553.963,658	16.793
29	403.239,092 553.963,658	30	403.236,114 553.963,227	3.009
30	403.236,114 553.963,227	31	403.235,488 553.963,136	0.632
31	403.235,488 553.963,136	32	403.229,704 553.964,816	6.023
32	403.229,704 553.964,816	33	403.221,888 553.967,924	8.411
33	403.221,888 553.967,924	34	403.215,537 553.970,664	6.918
34	403.215,537 553.970,664	35	403.204,133 553.975,712	12.471
35	403.204,133 553.975,712	36	403.193,162 553.979,319	11.548
36	403.193,162 553.979,319	37	403.185,367 553.982,492	8.416
37	403.185,367 553.982,492	38	403.179,159 553.987,844	8.197
38	403.179,159 553.987,844	39	403.171,075 553.992,748	9.455
39	403.171,075 553.992,748	40	403.164,186 553.999,363	9.551
40	403.164,186 553.999,363	41	403.165,852 554.004,273	5.185
41	403.165,852 554.004,273	42	403.169,849 554.016,049	12.436
42	403.169,849 554.016,049	43	403.182,484 554.034,921	22.711
43	403.182,484 554.034,921	44	403.183,789 554.037,203	2.628
44	403.183,789 554.037,203	45	403.184,561 554.038,553	1.556
45	403.184,561 554.038,553	46	403.185,761 554.039,187	1.357
46	403.185,761 554.039,187	47	403.172,108 554.044,707	14.726
47	403.172,108 554.044,707	48	403.144,806 554.058,198	30.454
48	403.144,806 554.058,198	49	403.105,829 554.080,081	44.7
49	403.105,829 554.080,081	50	403.102,752 554.083,301	4.454
50	403.102,752 554.083,301	51	403.102,435 554.083,632	0.458
51	403.102,435 554.083,632	52	403.101,197 554.082,682	1.561
52	403.101,197 554.082,682	53	403.097,003 554.080,0	4.978
53	403.097,003 554.080,0	54	403.091,282 554.080,952	5.8
54	403.091,282 554.080,952	55	403.087,462 554.081,587	3.872
55	403.087,462 554.081,587	56	403.060,666 554.087,311	27.401
56	403.060,666 554.087,311	1	403.045,541 554.091,123	15.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

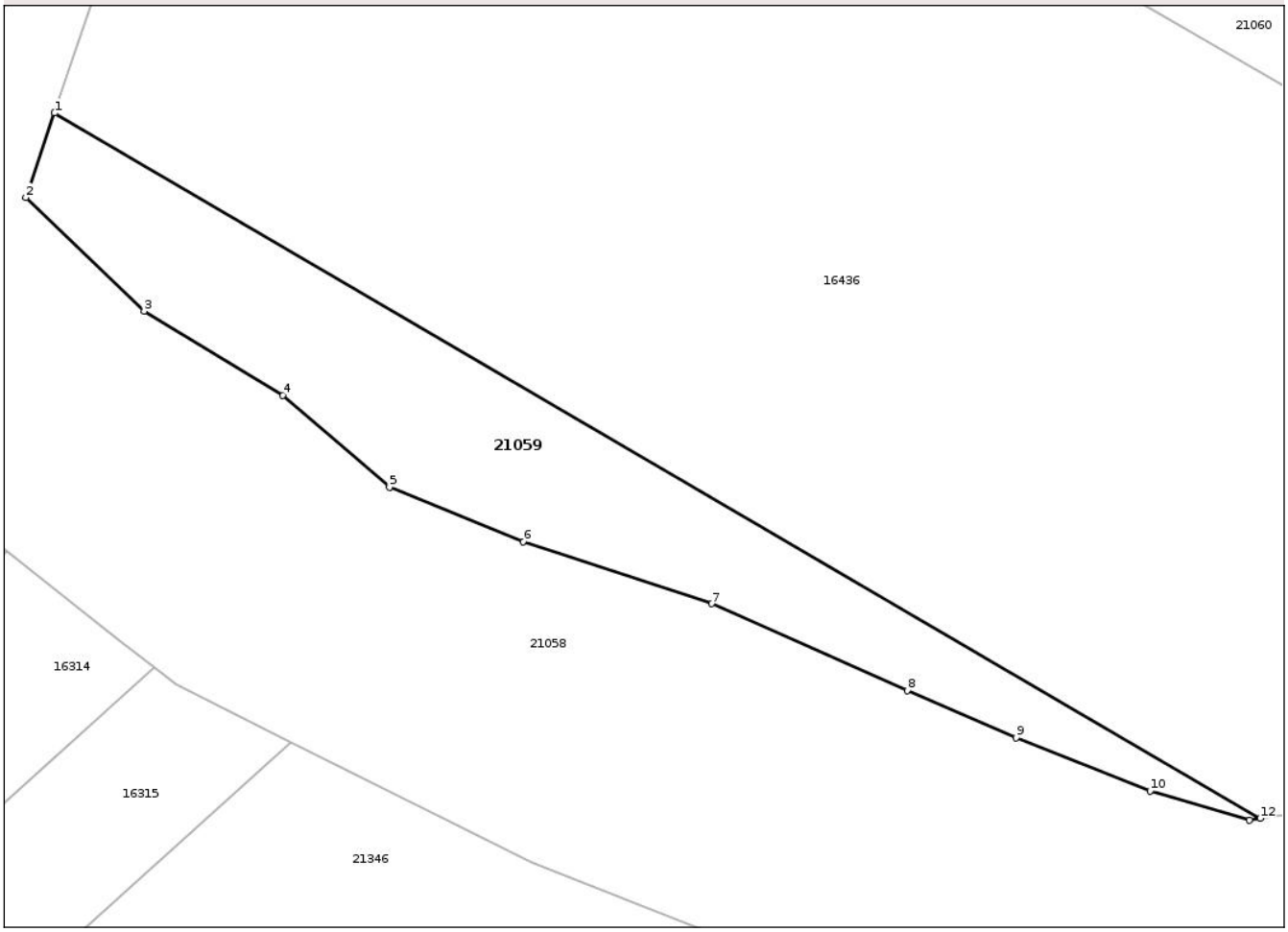
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.165,852 554.004,273	2	403.164,186 553.999,363	5.185
2	403.164,186 553.999,363	3	403.171,075 553.992,748	9.551
3	403.171,075 553.992,748	4	403.179,159 553.987,844	9.455
4	403.179,159 553.987,844	5	403.185,367 553.982,492	8.197
5	403.185,367 553.982,492	6	403.193,162 553.979,319	8.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.193,162 553.979,319	7	403.204,133 553.975,712	11.548
7	403.204,133 553.975,712	8	403.215,537 553.970,664	12.471
8	403.215,537 553.970,664	9	403.221,888 553.967,924	6.918
9	403.221,888 553.967,924	10	403.229,704 553.964,816	8.411
10	403.229,704 553.964,816	11	403.235,488 553.963,136	6.023
11	403.235,488 553.963,136	12	403.236,114 553.963,227	0.632
12	403.236,114 553.963,227	1	403.165,852 554.004,273	81.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

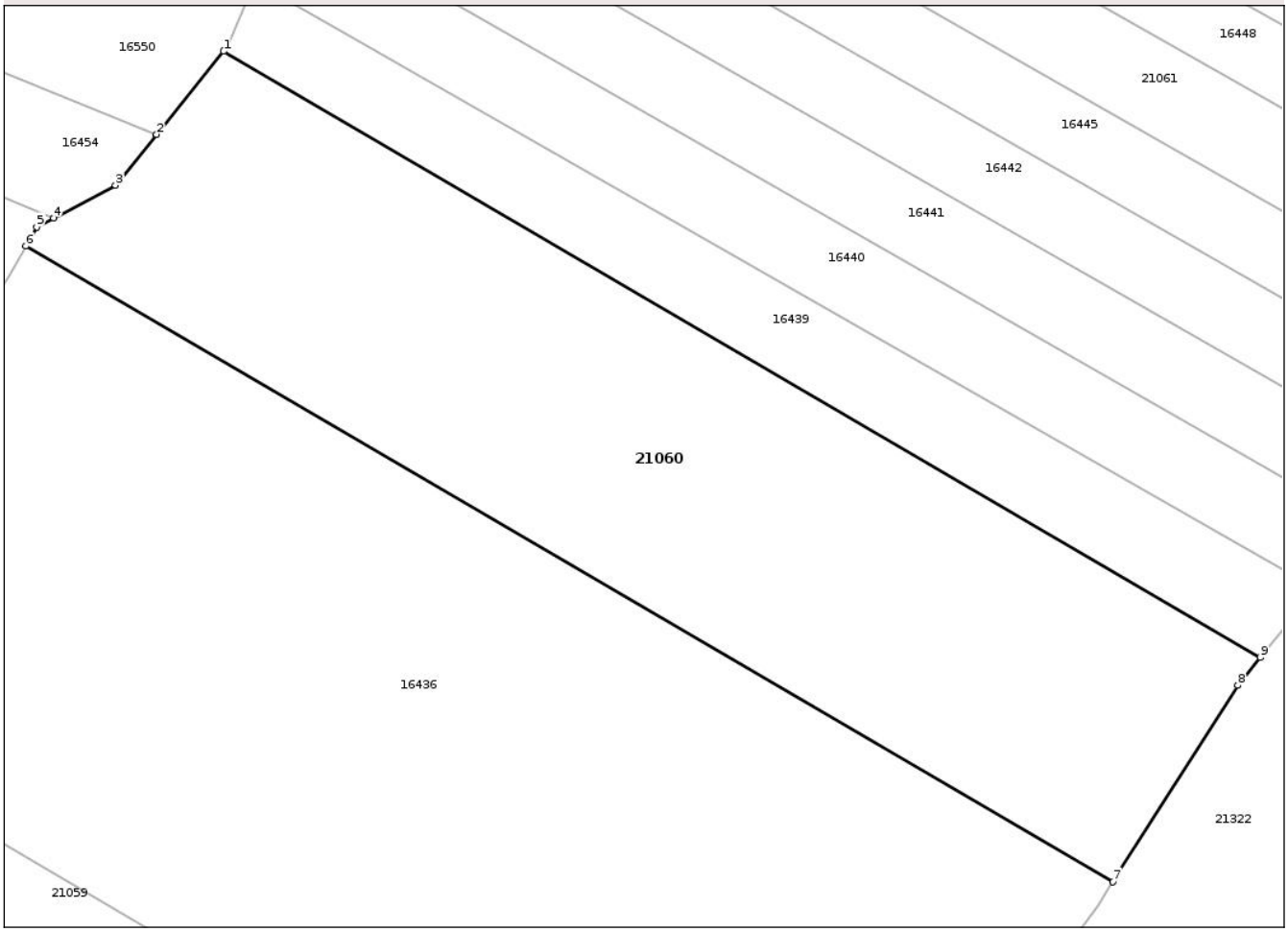
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.197,84 554.051,028	2	403.193,077 554.045,13	7.582
2	403.193,077 554.045,13	3	403.190,153 554.041,509	4.654
3	403.190,153 554.041,509	4	403.185,761 554.039,187	4.968
4	403.185,761 554.039,187	5	403.184,561 554.038,553	1.357
5	403.184,561 554.038,553	6	403.183,789 554.037,203	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.183,789 554.037,203	7	403.261,082 553.992,049	89.516
7	403.261,082 553.992,049	8	403.269,938 554.005,992	16.518
8	403.269,938 554.005,992	9	403.271,549 554.007,968	2.55
9	403.271,549 554.007,968	1	403.197,84 554.051,028	85.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

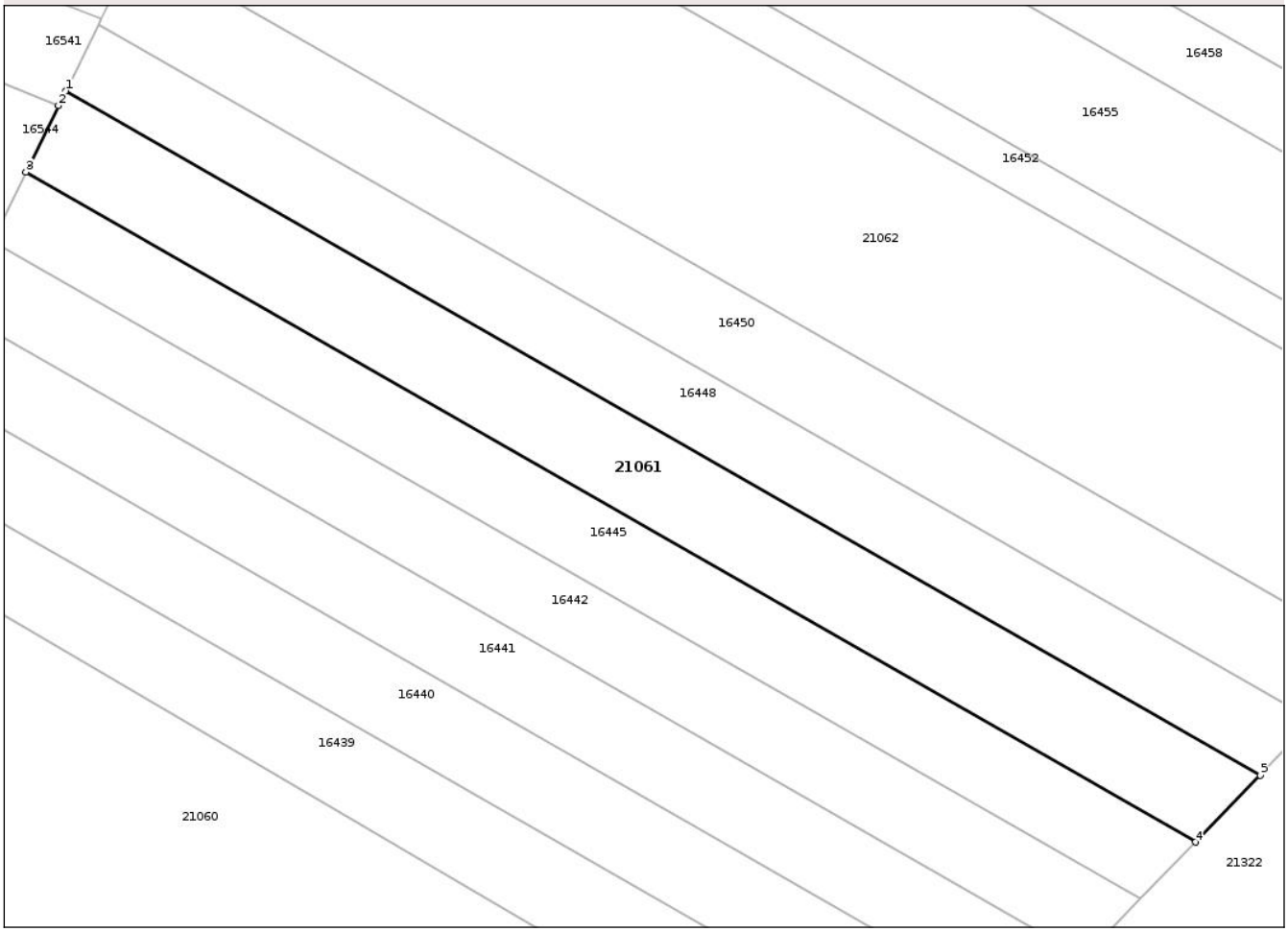
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.211,794 554.082,043	2	403.211,285 554.081,006	1.155
2	403.211,285 554.081,006	3	403.209,014 554.076,372	5.161
3	403.209,014 554.076,372	4	403.290,752 554.029,587	94.18
4	403.290,752 554.029,587	5	403.295,286 554.034,255	6.507
5	403.295,286 554.034,255	1	403.211,794 554.082,043	96.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

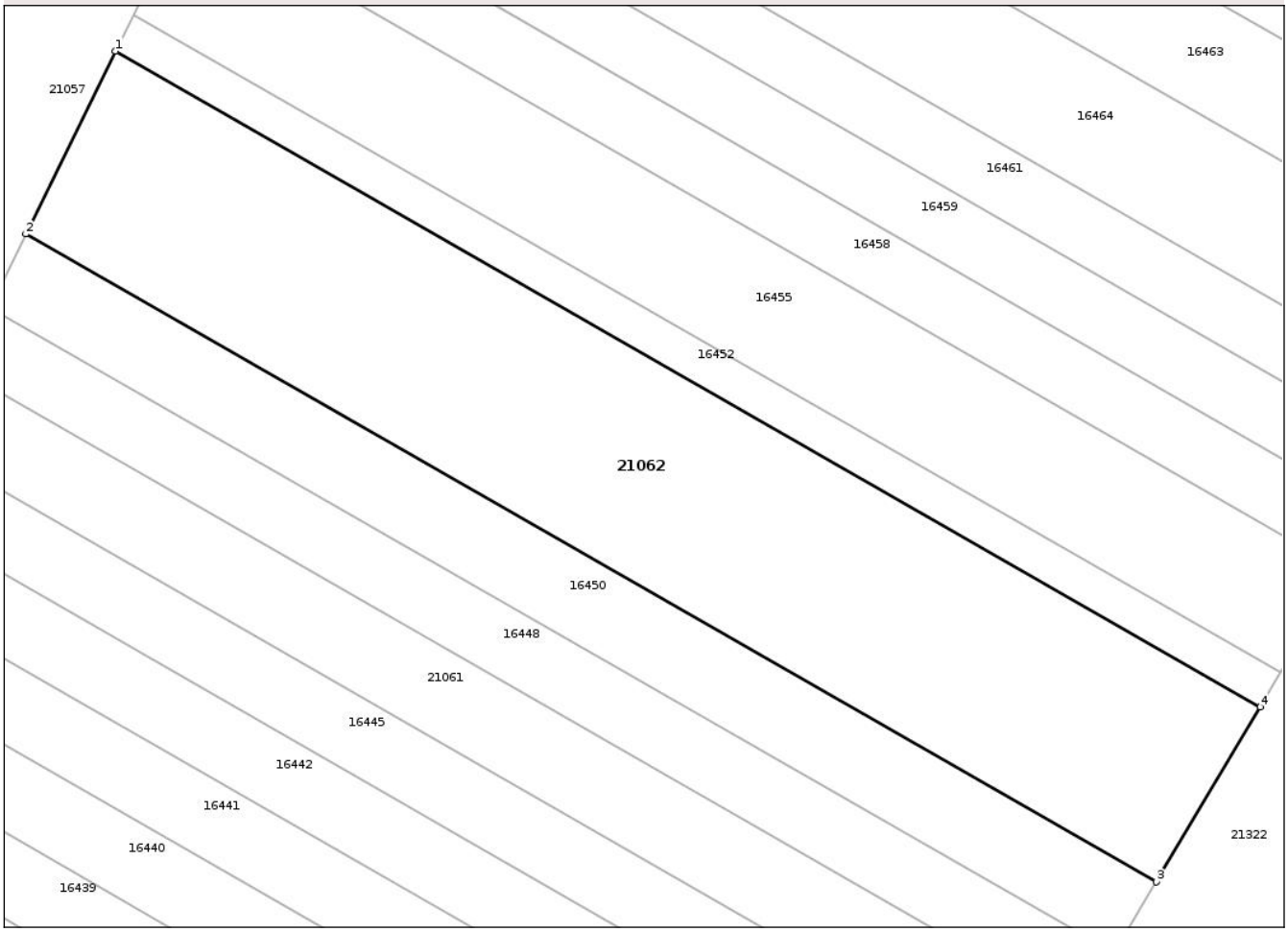
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.223,51 554.105,943	2	403.216,784 554.092,223	15.28
2	403.216,784 554.092,223	3	403.301,628 554.043,661	97.758
3	403.301,628 554.043,661	4	403.309,412 554.056,775	15.251
4	403.309,412 554.056,775	1	403.223,51 554.105,943	98.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

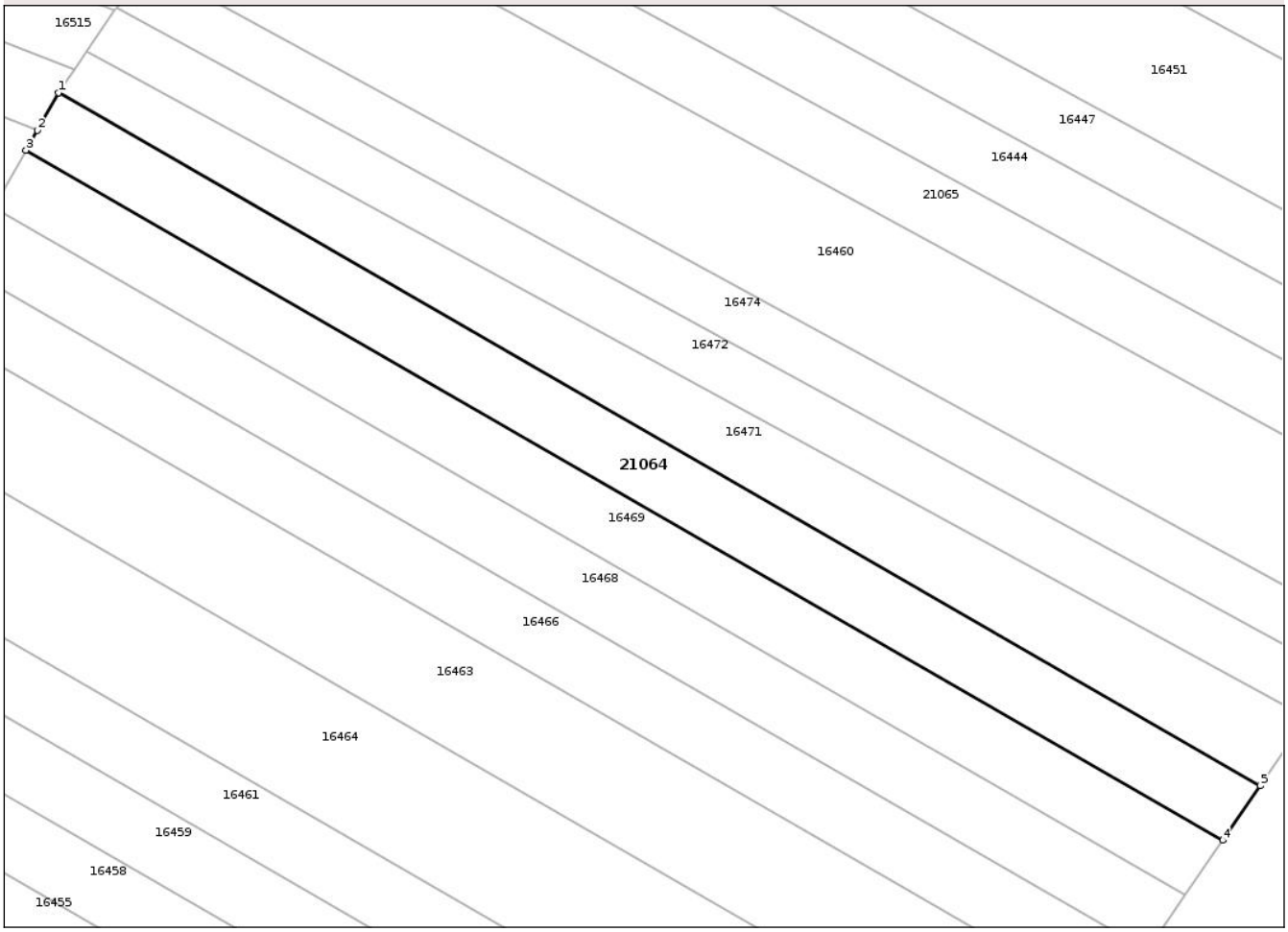
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.254,656 554.162,018	2	403.253,085 554.159,239	3.192
2	403.253,085 554.159,239	3	403.252,251 554.157,764	1.695
3	403.252,251 554.157,764	4	403.340,733 554.106,798	102.11
4	403.340,733 554.106,798	5	403.343,505 554.110,841	4.902
5	403.343,505 554.110,841	1	403.254,656 554.162,018	102.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1690, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS M ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

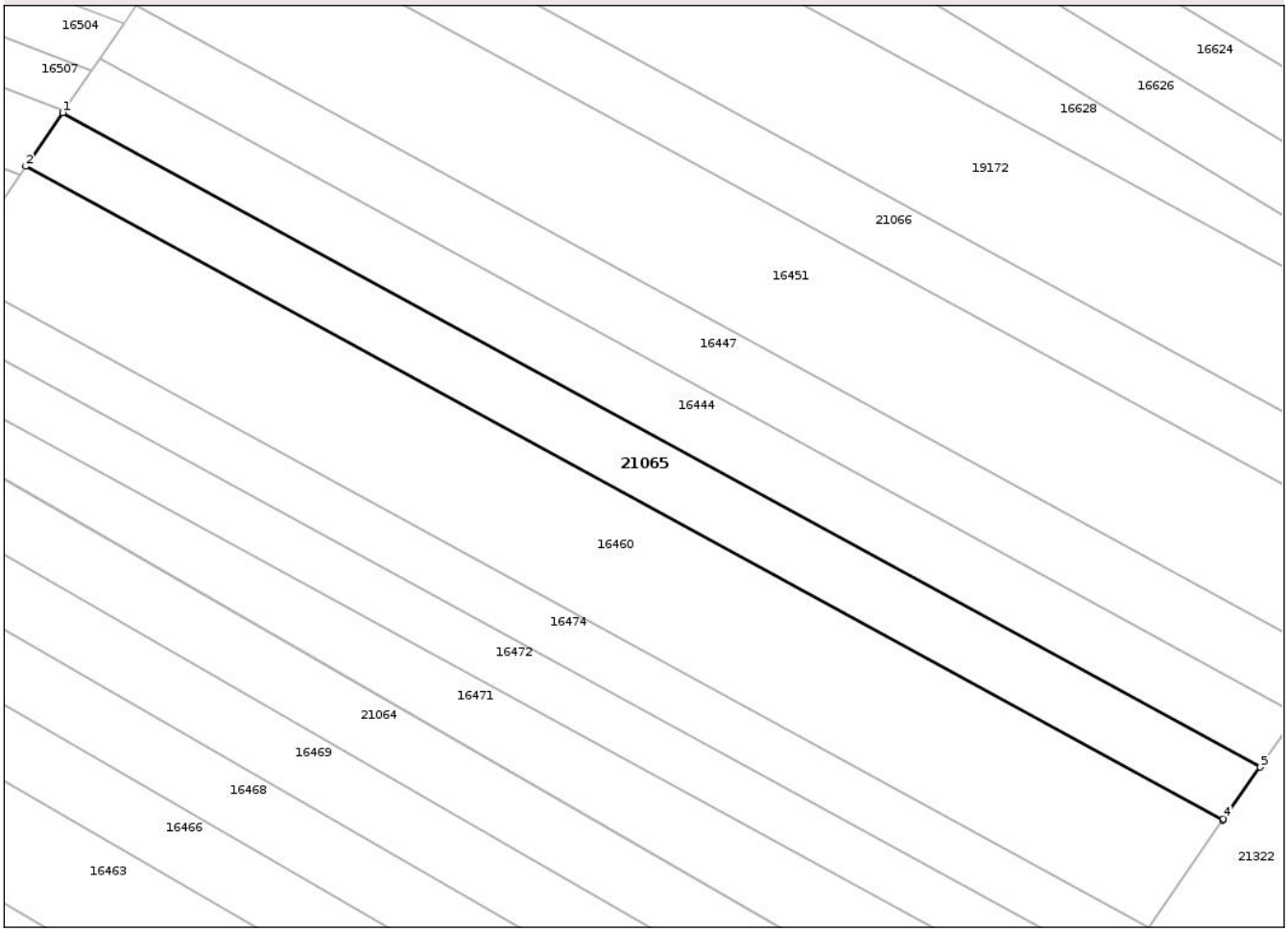
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.269,507 554.183,623	2	403.266,735 554.179,593	4.892
2	403.266,735 554.179,593	3	403.356,898 554.130,372	102.723
3	403.356,898 554.130,372	4	403.356,966 554.130,471	0.12
4	403.356,966 554.130,471	5	403.359,725 554.134,372	4.779
5	403.359,725 554.134,372	1	403.269,507 554.183,623	102.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

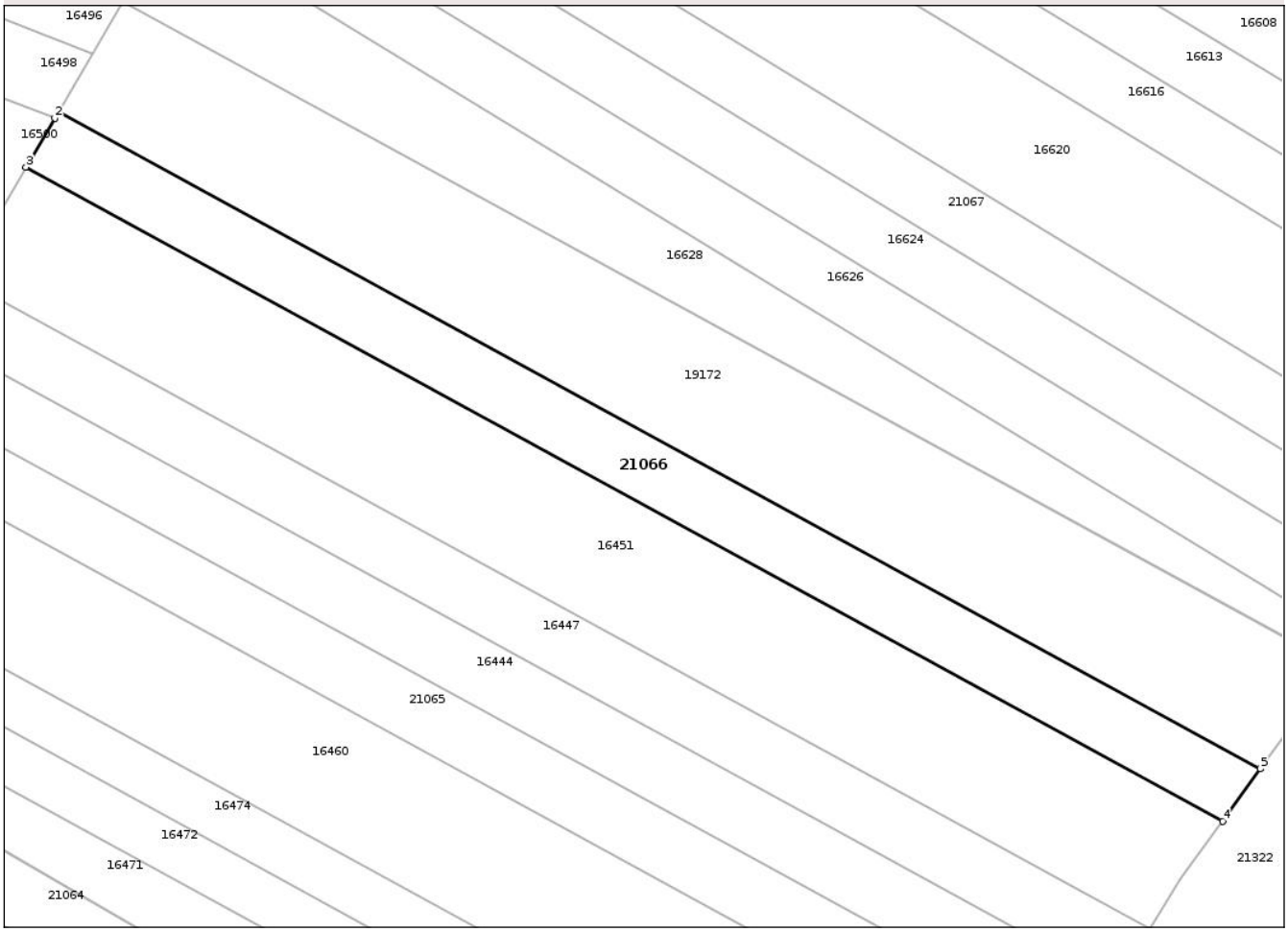
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.282,557 554.204,183	2	403.282,284 554.203,717	0.54
2	403.282,284 554.203,717	3	403.280,107 554.200,009	4.3
3	403.280,107 554.200,009	4	403.370,632 554.150,59	103.136
4	403.370,632 554.150,59	5	403.373,487 554.154,543	4.876
5	403.373,487 554.154,543	1	403.282,557 554.204,183	103.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2061, din 11/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS F IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

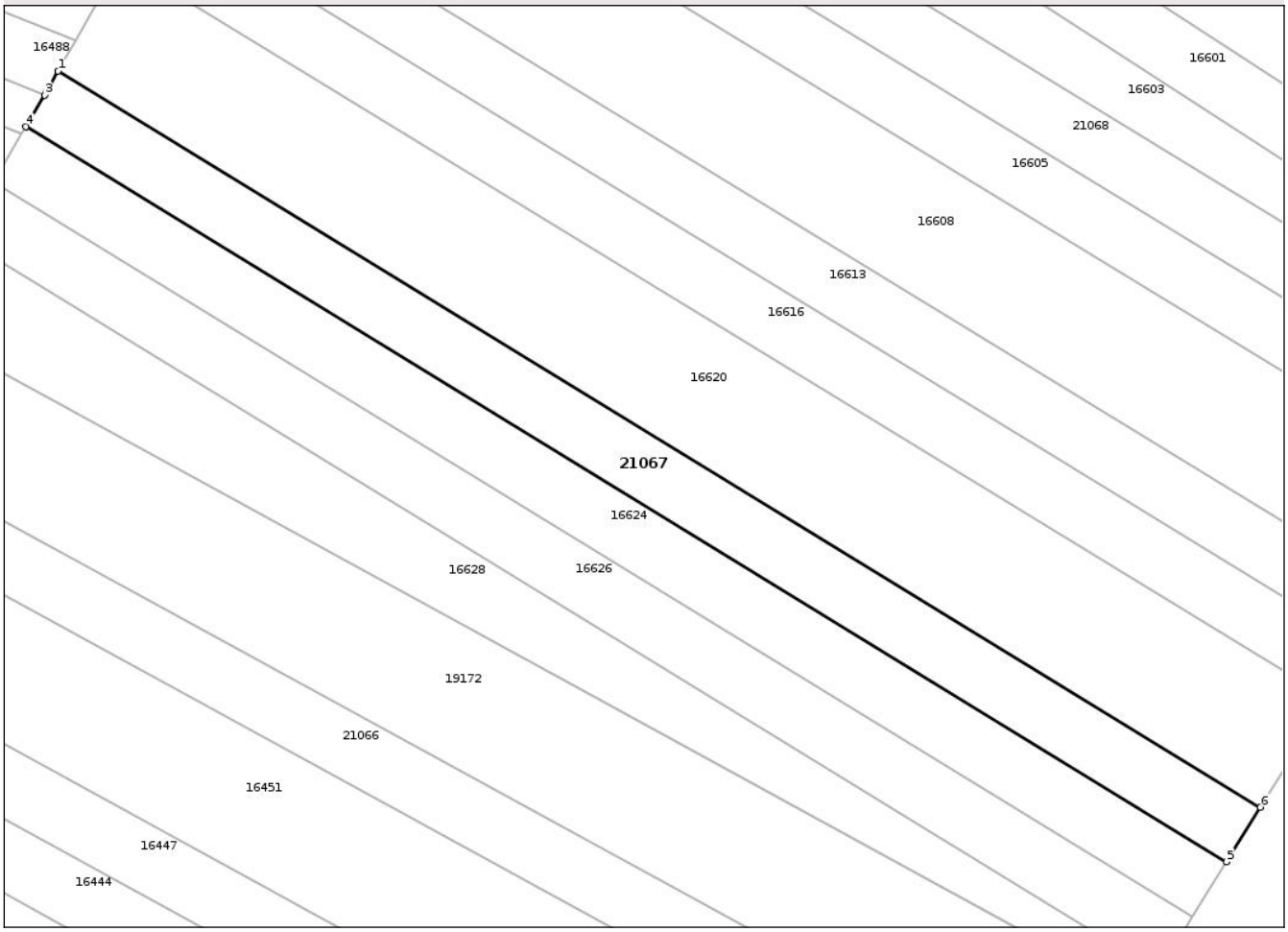
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.298,384 554.231,191	2	403.297,507 554.229,641	1.781
2	403.297,507 554.229,641	3	403.297,372 554.229,412	0.265
3	403.297,372 554.229,412	4	403.295,992 554.227,062	2.726
4	403.295,992 554.227,062	5	403.385,356 554.172,401	104.755
5	403.385,356 554.172,401	6	403.387,868 554.176,456	4.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.387,868 554.176,456	1	403.298,384 554.231,191	104.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

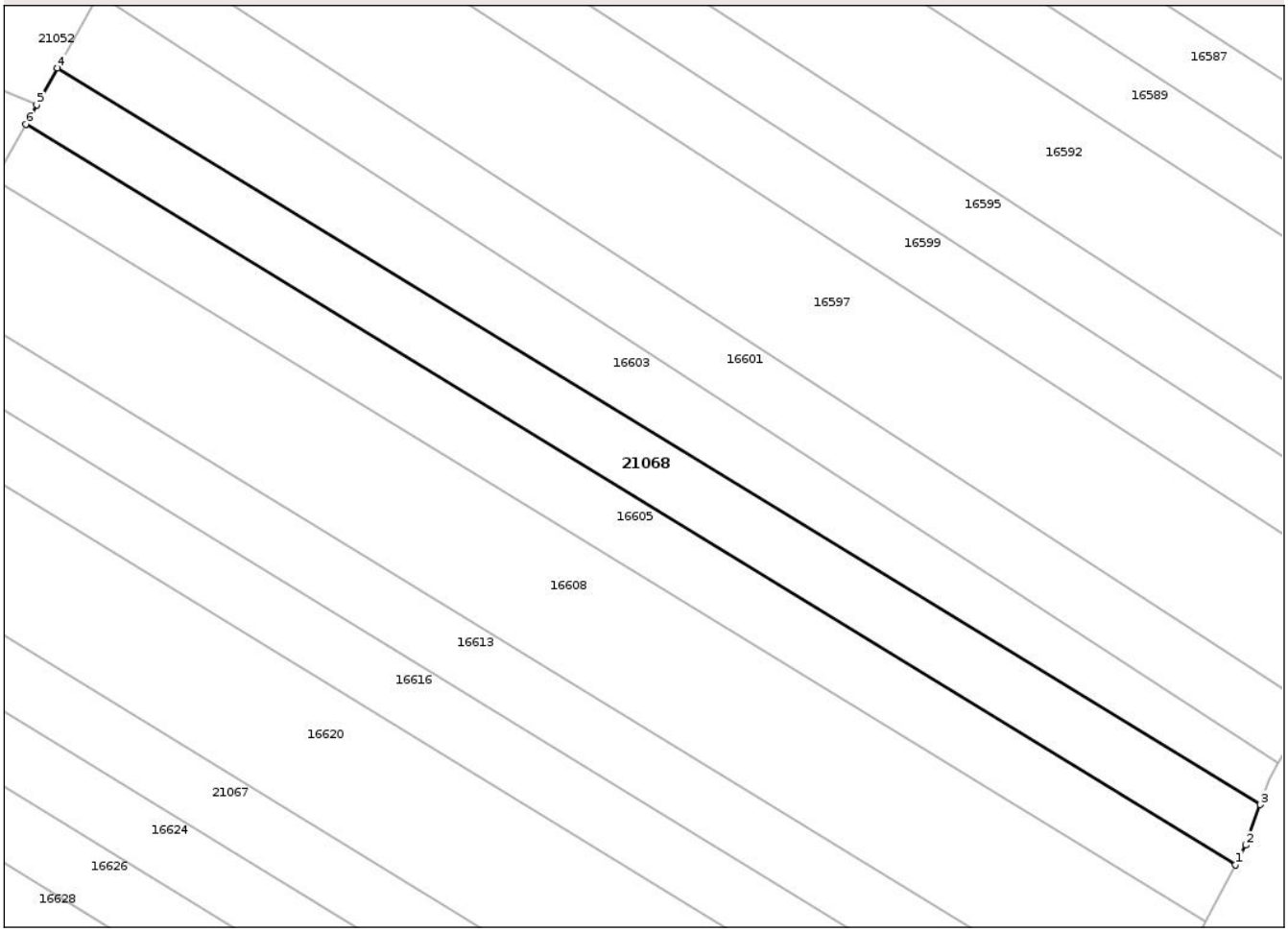
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.404,534 554.205,202	2	403.405,287 554.206,652	1.634
2	403.405,287 554.206,652	3	403.406,371 554.209,66	3.198
3	403.406,371 554.209,66	4	403.317,11 554.264,259	104.635
4	403.317,11 554.264,259	5	403.315,566 554.261,532	3.134
5	403.315,566 554.261,532	6	403.314,762 554.260,113	1.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.314,762 554.260,113	1	403.404,534 554.205,202	105.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

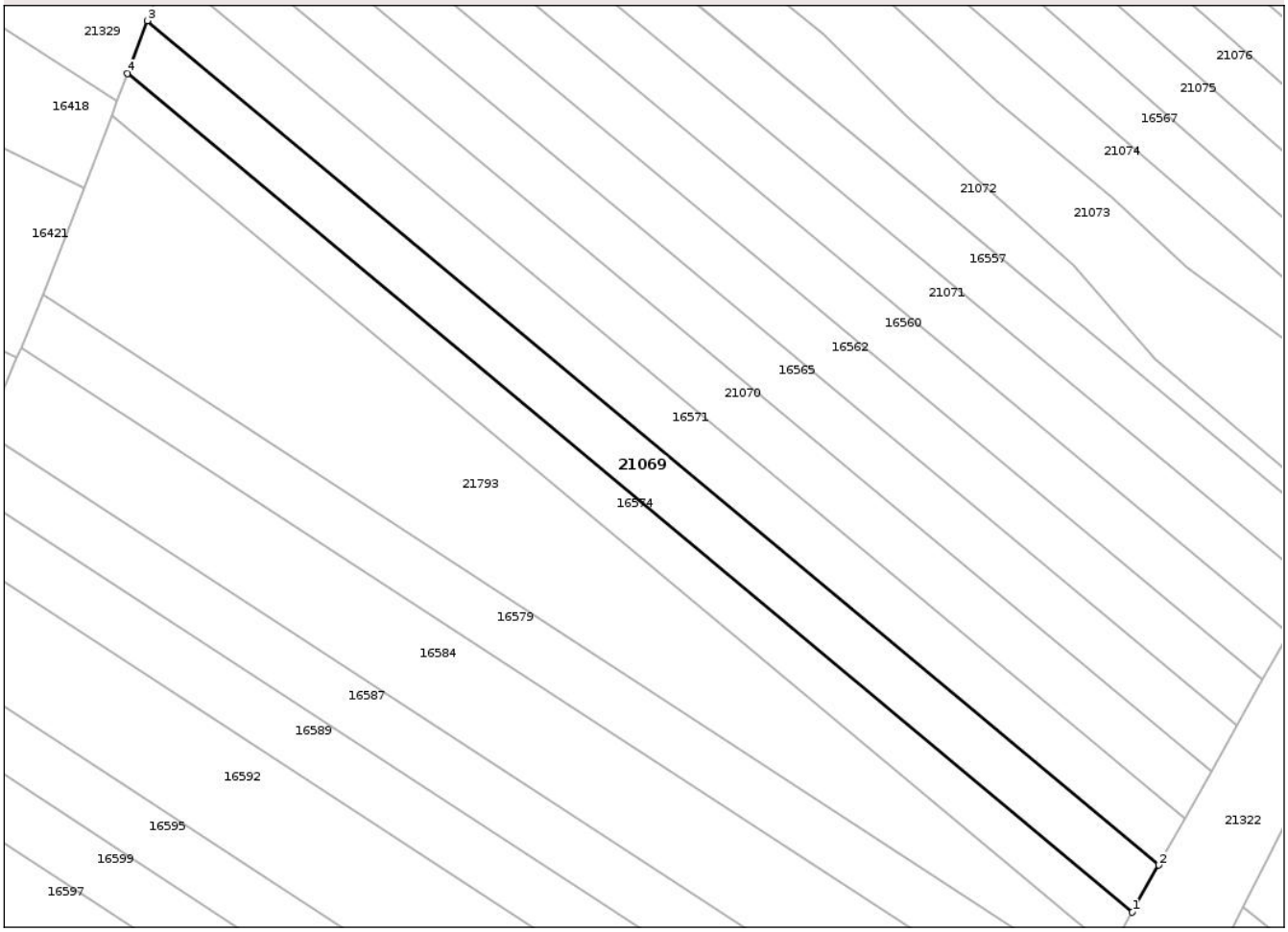
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.437,974 554.266,534	2	403.440,213 554.270,524	4.575
2	403.440,213 554.270,524	3	403.354,561 554.341,951	111.526
3	403.354,561 554.341,951	4	403.352,884 554.337,492	4.763
4	403.352,884 554.337,492	1	403.437,974 554.266,534	110.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1295, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH T NICOLAE**	
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MEZEI ALEXANDRU** 2) **MEZEI FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

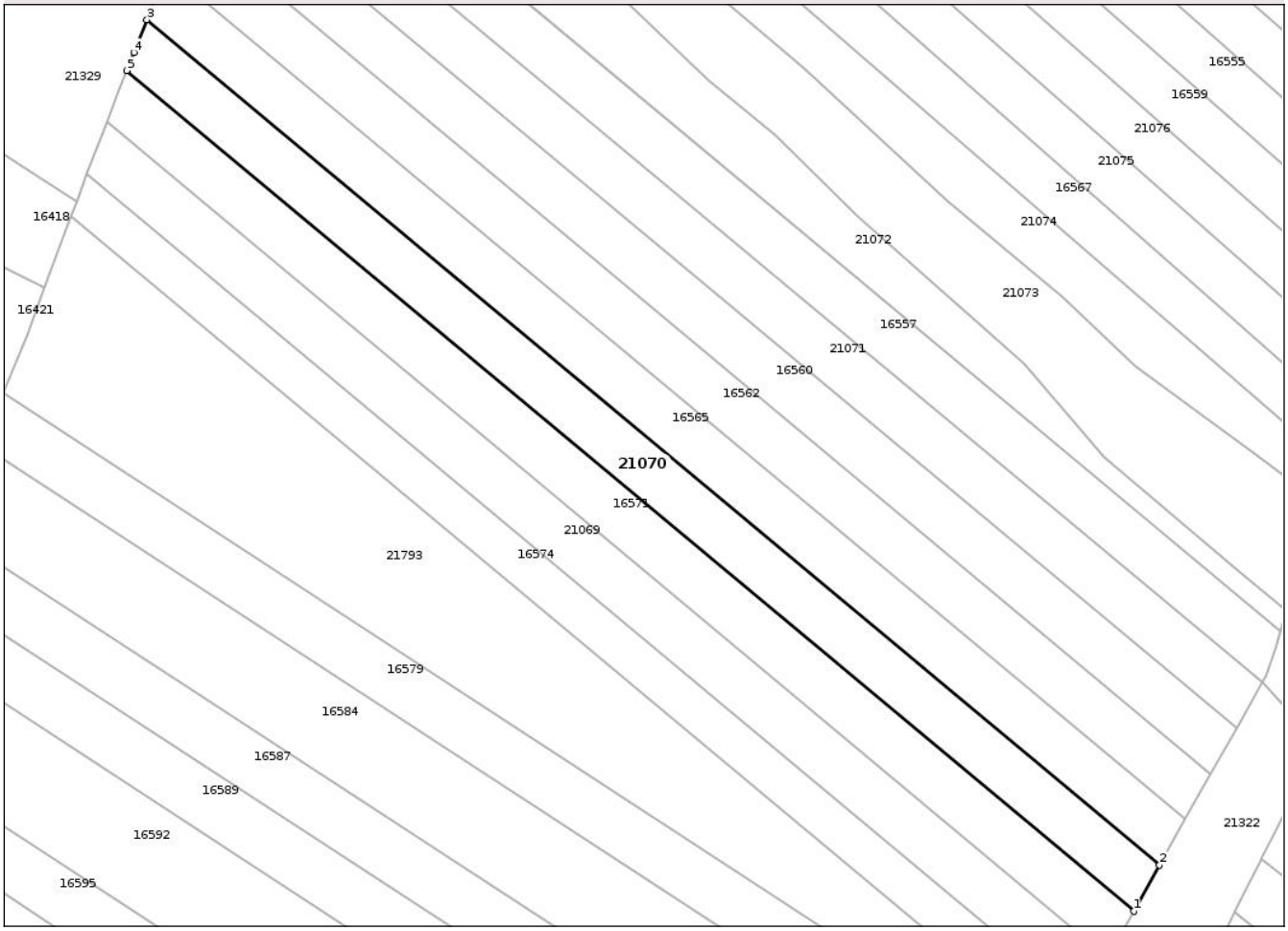
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.442,437 554.274,488	2	403.444,648 554.278,43	4.52
2	403.444,648 554.278,43	3	403.357,997 554.350,69	112.828
3	403.357,997 554.350,69	4	403.356,869 554.347,879	3.029
4	403.356,869 554.347,879	5	403.356,258 554.346,355	1.642
5	403.356,258 554.346,355	1	403.442,437 554.274,488	112.213

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

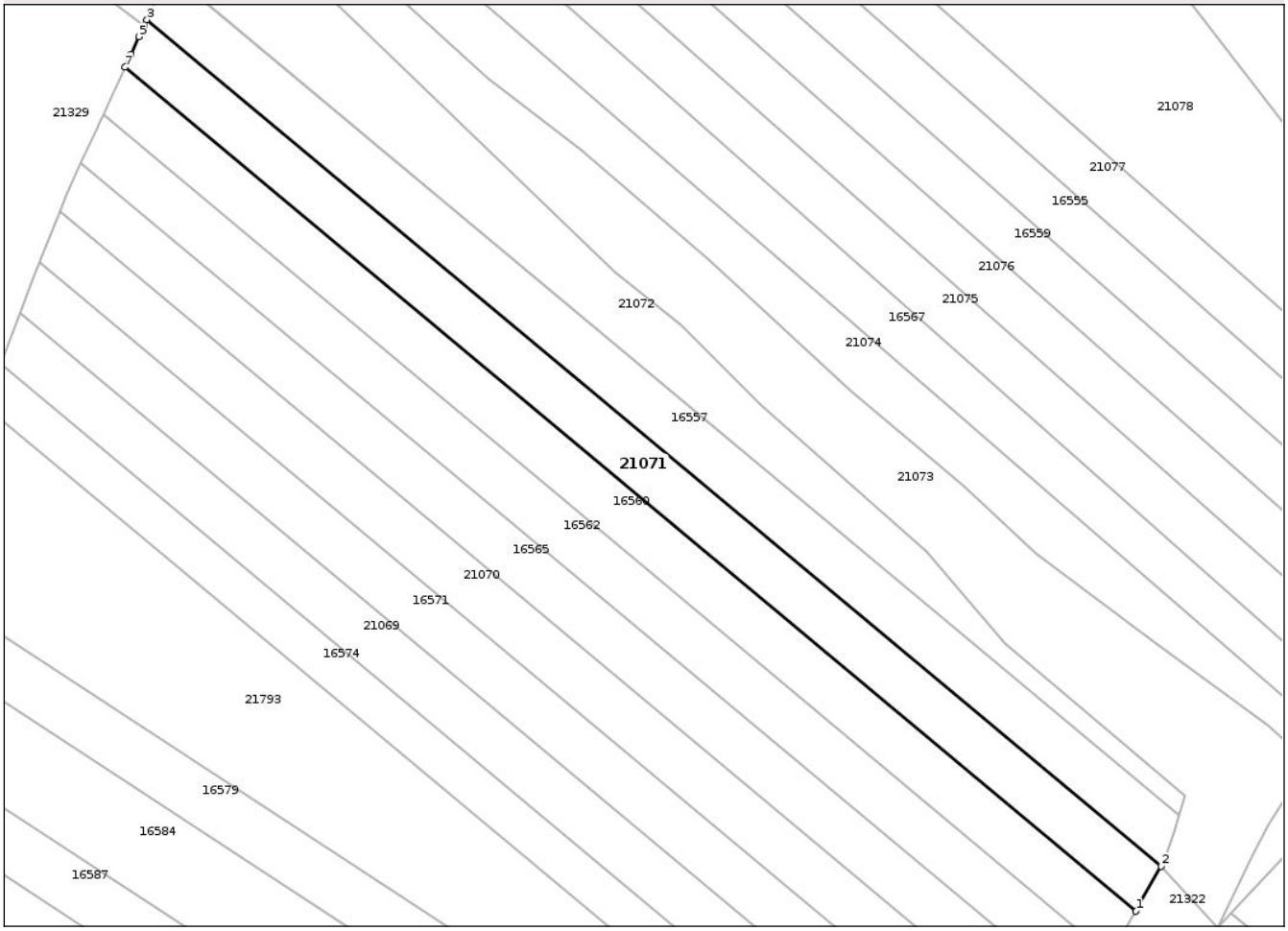
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.451,229 554.290,158	2	403.453,408 554.294,042	4.454
2	403.453,408 554.294,042	3	403.365,577 554.367,287	114.364
3	403.365,577 554.367,287	4	403.365,325 554.366,739	0.603
4	403.365,325 554.366,739	5	403.364,899 554.365,817	1.016
5	403.364,899 554.365,817	6	403.364,205 554.364,315	1.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.364,205 554.364,315	7	403.363,676 554.363,17	1.261
7	403.363,676 554.363,17	1	403.451,229 554.290,158	114.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

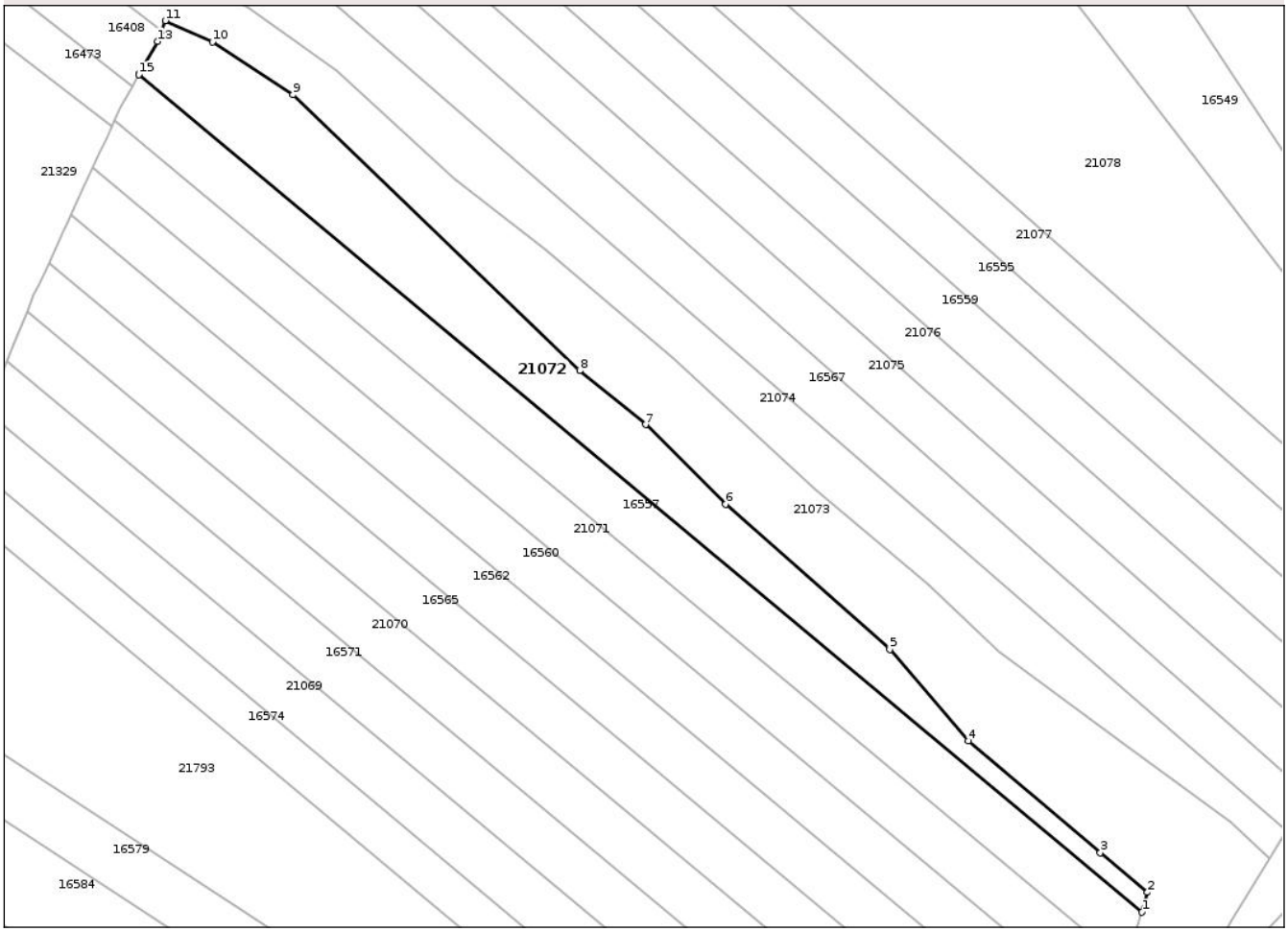
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,991 554.298,426	2	403.455,475 554.300,147	1.788
2	403.455,475 554.300,147	3	403.451,379 554.303,61	5.363
3	403.451,379 554.303,61	4	403.439,878 554.313,321	15.053
4	403.439,878 554.313,321	5	403.433,053 554.321,261	10.47
5	403.433,053 554.321,261	6	403.418,768 554.333,905	19.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.418,768 554.333,905	7	403.411,8 554.340,817	9.814
7	403.411,8 554.340,817	8	403.406,06 554.345,514	7.416
8	403.406,06 554.345,514	9	403.381,094 554.369,504	34.624
9	403.381,094 554.369,504	10	403.374,098 554.374,084	8.362
10	403.374,098 554.374,084	11	403.369,984 554.375,931	4.51
11	403.369,984 554.375,931	12	403.369,65 554.375,036	0.956
12	403.369,65 554.375,036	13	403.369,314 554.374,135	0.961
13	403.369,314 554.374,135	14	403.367,717 554.371,299	3.255
14	403.367,717 554.371,299	15	403.367,682 554.371,236	0.073
15	403.367,682 554.371,236	1	403.454,991 554.298,426	113.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.128	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

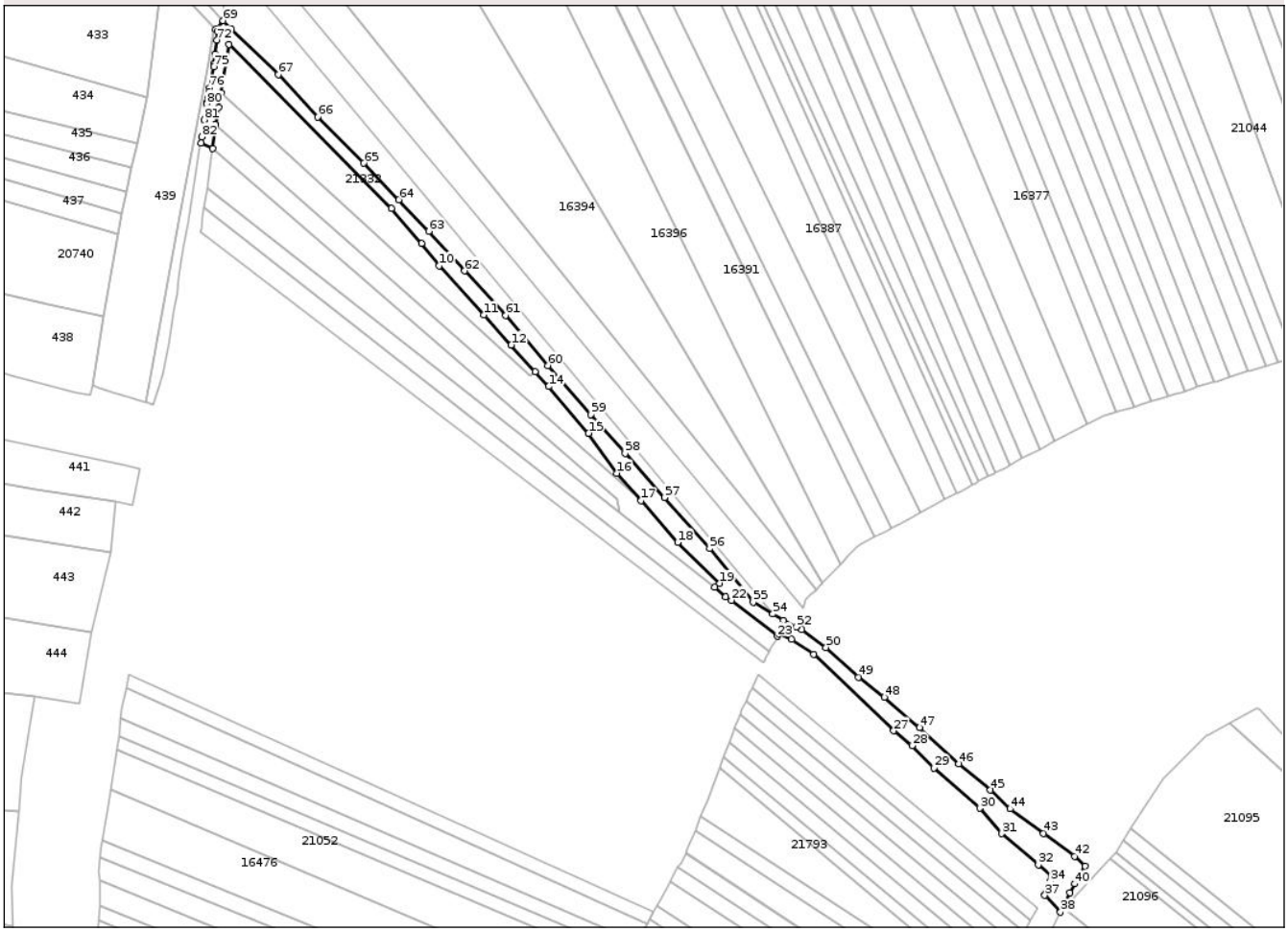
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.128	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.189,097 554.529,422	2	403.192,774 554.527,647	4.083
4	403.193,56 554.535,175	5	403.194,627 554.540,503	5.434
7	403.197,932 554.560,17	8	403.248,781 554.508,907	72.205
10	403.263,721 554.491,004	11	403.277,68 554.475,58	20.802
13	403.293,83 554.457,89	14	403.298,06 554.453,221	6.3
16	403.319,324 554.426,09	17	403.326,942 554.417,465	11.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.192,774 554.527,647	3	403.193,825 554.534,941	7.369
5	403.194,627 554.540,503	6	403.195,403 554.545,119	4.68
8	403.248,781 554.508,907	9	403.258,208 554.497,92	14.477
11	403.277,68 554.475,58	12	403.286,319 554.466,184	12.764
14	403.298,06 554.453,221	15	403.310,548 554.438,597	19.23
17	403.326,942 554.417,465	18	403.338,447 554.404,439	17.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.193,825 554.534,941	4	403.193,56 554.535,175	0.354
6	403.195,403 554.545,119	7	403.197,932 554.560,17	15.263
9	403.258,208 554.497,92	10	403.263,721 554.491,004	8.844
12	403.286,319 554.466,184	13	403.293,83 554.457,89	11.19
15	403.310,548 554.438,597	16	403.319,324 554.426,09	15.279
18	403.338,447 554.404,439	19	403.351,512 554.391,6	18.318

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.351,512 554.391,6	20	403.349,983 554.390,48	1.895
22	403.355,272 554.386,327	23	403.369,65 554.375,036	18.282
25	403.374,098 554.374,084	26	403.381,094 554.369,504	8.362
28	403.411,8 554.340,817	29	403.418,768 554.333,905	9.814
31	403.439,878 554.313,321	32	403.451,379 554.303,61	15.053
34	403.454,991 554.298,426	35	403.454,578 554.296,956	1.527
37	403.453,408 554.294,042	38	403.458,281 554.288,752	7.192
40	403.462,716 554.297,616	41	403.466,098 554.303,137	6.474
43	403.452,987 554.313,372	44	403.442,557 554.321,112	12.988
46	403.426,517 554.335,164	47	403.414,247 554.346,505	16.709
49	403.395,071 554.362,234	50	403.384,871 554.371,583	13.836
52	403.375,544 554.377,963	53	403.371,521 554.380,055	4.534
55	403.362,087 554.385,753	56	403.348,414 554.402,468	21.595
58	403.321,934 554.432,228	59	403.311,272 554.444,455	16.223
61	403.284,644 554.475,51	62	403.271,694 554.489,352	18.956
64	403.251,072 554.511,599	65	403.240,105 554.523,029	15.84
67	403.213,414 554.550,841	68	403.198,647 554.564,919	20.403
70	403.193,68 554.564,851	71	403.194,207 554.564,288	0.771
73	403.193,621 554.557,25	74	403.193,251 554.554,078	3.193
76	403.191,745 554.546,545	77	403.191,555 554.545,312	1.248
79	403.191,073 554.542,179	80	403.190,983 554.541,592	0.594
82	403.189,387 554.531,342	1	403.189,097 554.529,422	1.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.349,983 554.390,48	21	403.353,436 554.387,468	4.582
23	403.369,65 554.375,036	24	403.369,984 554.375,931	0.956
26	403.381,094 554.369,504	27	403.406,06 554.345,514	34.624
29	403.418,768 554.333,905	30	403.433,053 554.321,261	19.078
32	403.451,379 554.303,61	33	403.455,475 554.300,147	5.363
35	403.454,578 554.296,956	36	403.453,714 554.294,588	2.52
38	403.458,281 554.288,752	39	403.461,282 554.294,751	6.708
41	403.466,098 554.303,137	42	403.462,726 554.306,247	4.587
44	403.442,557 554.321,112	45	403.436,345 554.326,936	8.515
47	403.414,247 554.346,505	48	403.403,157 554.356,044	14.628
50	403.384,871 554.371,583	51	403.377,202 554.377,1	9.448
53	403.371,521 554.380,055	54	403.368,248 554.382,032	3.823
56	403.348,414 554.402,468	57	403.334,302 554.418,479	21.342
59	403.311,272 554.444,455	60	403.297,757 554.459,759	20.417
62	403.271,694 554.489,352	63	403.260,473 554.501,792	16.753
65	403.240,105 554.523,029	66	403.225,67 554.537,468	20.417
68	403.198,647 554.564,919	69	403.196,087 554.567,63	3.728
71	403.194,207 554.564,288	72	403.194,128 554.561,597	2.692
74	403.193,251 554.554,078	75	403.193,073 554.553,187	0.908
77	403.191,555 554.545,312	78	403.191,256 554.543,364	1.971
80	403.190,983 554.541,592	81	403.190,18 554.536,591	5.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.353,436 554.387,468	22	403.355,272 554.386,327	2.162
24	403.369,984 554.375,931	25	403.374,098 554.374,084	4.51
27	403.406,06 554.345,514	28	403.411,8 554.340,817	7.416
30	403.433,053 554.321,261	31	403.439,878 554.313,321	10.47
33	403.455,475 554.300,147	34	403.454,991 554.298,426	1.788
36	403.453,714 554.294,588	37	403.453,408 554.294,042	0.626
39	403.461,282 554.294,751	40	403.462,716 554.297,616	3.204
42	403.462,726 554.306,247	43	403.452,987 554.313,372	12.067
45	403.436,345 554.326,936	46	403.426,517 554.335,164	12.817
48	403.403,157 554.356,044	49	403.395,071 554.362,234	10.183
51	403.377,202 554.377,1	52	403.375,544 554.377,963	1.869
54	403.368,248 554.382,032	55	403.362,087 554.385,753	7.198
57	403.334,302 554.418,479	58	403.321,934 554.432,228	18.493
60	403.297,757 554.459,759	61	403.284,644 554.475,51	20.494
63	403.260,473 554.501,792	64	403.251,072 554.511,599	13.585
66	403.225,67 554.537,468	67	403.213,414 554.550,841	18.14
69	403.196,087 554.567,63	70	403.193,68 554.564,851	3.677
72	403.194,128 554.561,597	73	403.193,621 554.557,25	4.377
75	403.193,073 554.553,187	76	403.191,745 554.546,545	6.774
78	403.191,256 554.543,364	79	403.191,073 554.542,179	1.198
81	403.190,18 554.536,591	82	403.189,387 554.531,342	5.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

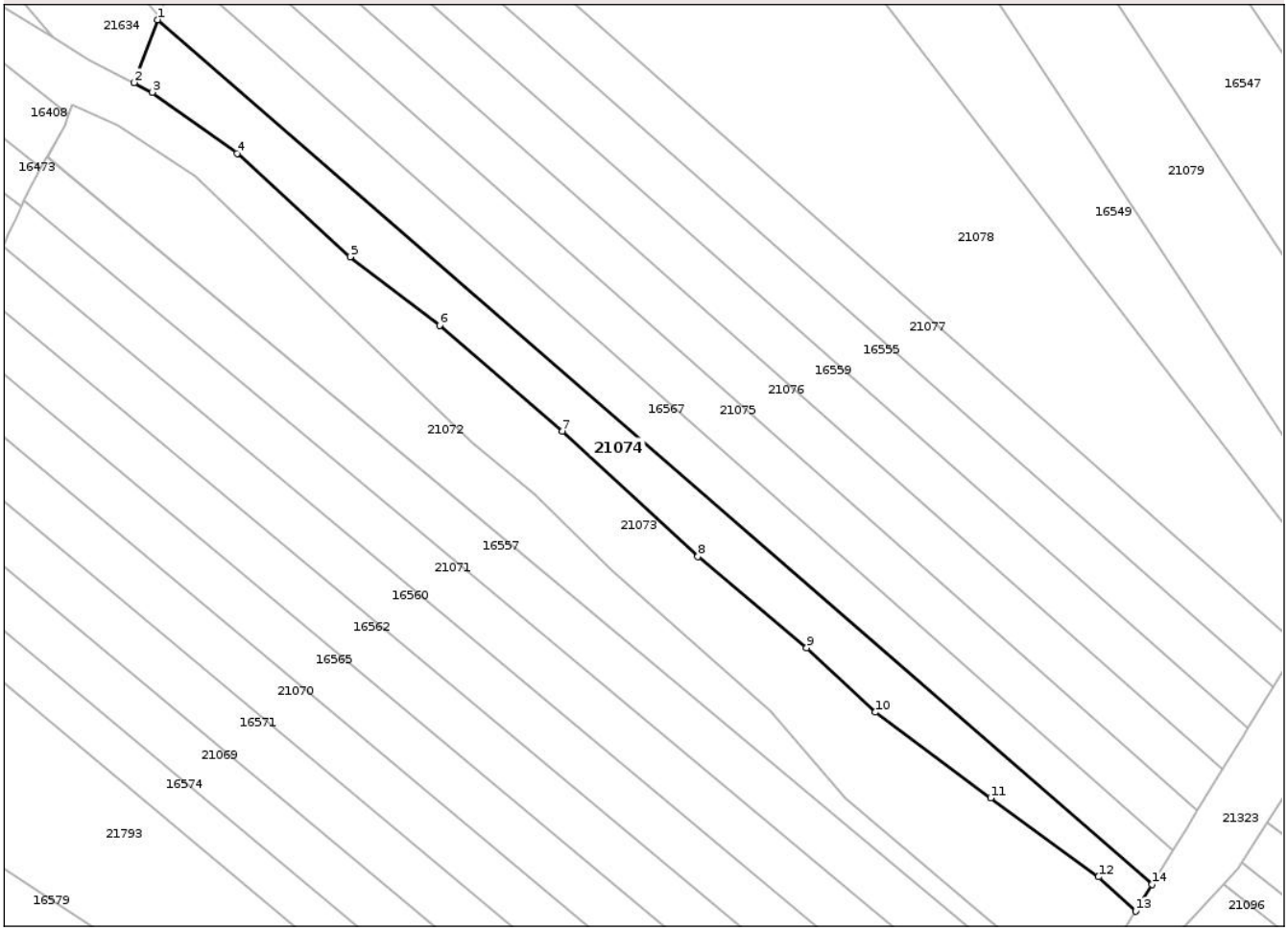
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.377,662 554.383,644	2	403.375,544 554.377,963	6.064
2	403.375,544 554.377,963	3	403.377,202 554.377,1	1.869
3	403.377,202 554.377,1	4	403.384,871 554.371,583	9.448
4	403.384,871 554.371,583	5	403.395,071 554.362,234	13.836
5	403.395,071 554.362,234	6	403.403,157 554.356,044	10.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.403,157 554.356,044	7	403.414,247 554.346,505	14.628
7	403.414,247 554.346,505	8	403.426,517 554.335,164	16.709
8	403.426,517 554.335,164	9	403.436,345 554.326,936	12.817
9	403.436,345 554.326,936	10	403.442,557 554.321,112	8.515
10	403.442,557 554.321,112	11	403.452,987 554.313,372	12.988
11	403.452,987 554.313,372	12	403.462,726 554.306,247	12.067
12	403.462,726 554.306,247	13	403.466,098 554.303,137	4.587
13	403.466,098 554.303,137	14	403.467,576 554.305,549	2.829
14	403.467,576 554.305,549	1	403.377,662 554.383,644	119.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

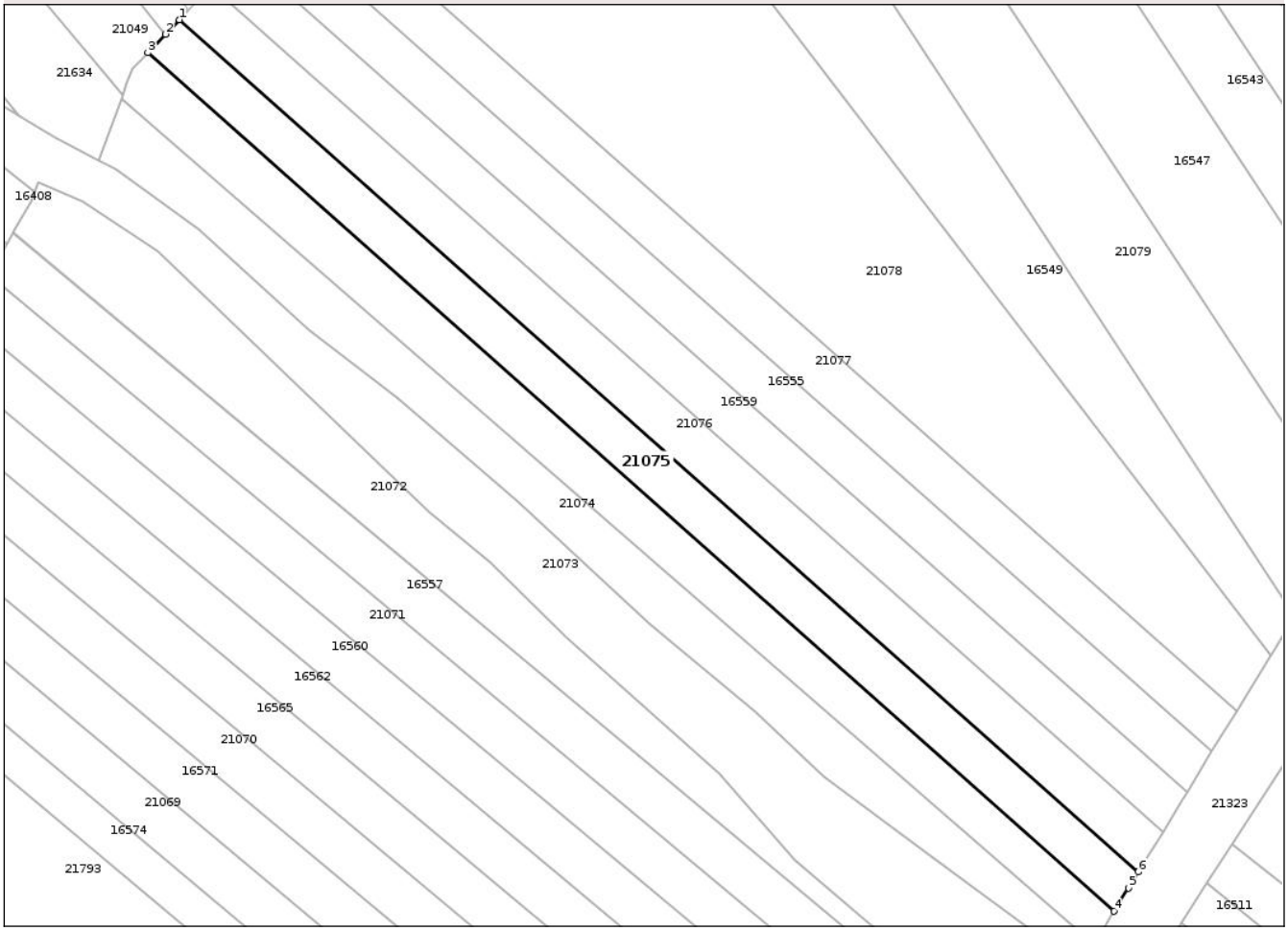
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.383,035 554.390,924	2	403.381,762 554.389,596	1.84
2	403.381,762 554.389,596	3	403.380,125 554.387,888	2.365
3	403.380,125 554.387,888	4	403.469,458 554.308,622	119.43
4	403.469,458 554.308,622	5	403.470,772 554.310,766	2.515
5	403.470,772 554.310,766	6	403.471,688 554.312,262	1.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.471,688 554.312,262	1	403.383,035 554.390,924	118.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27743/1356, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

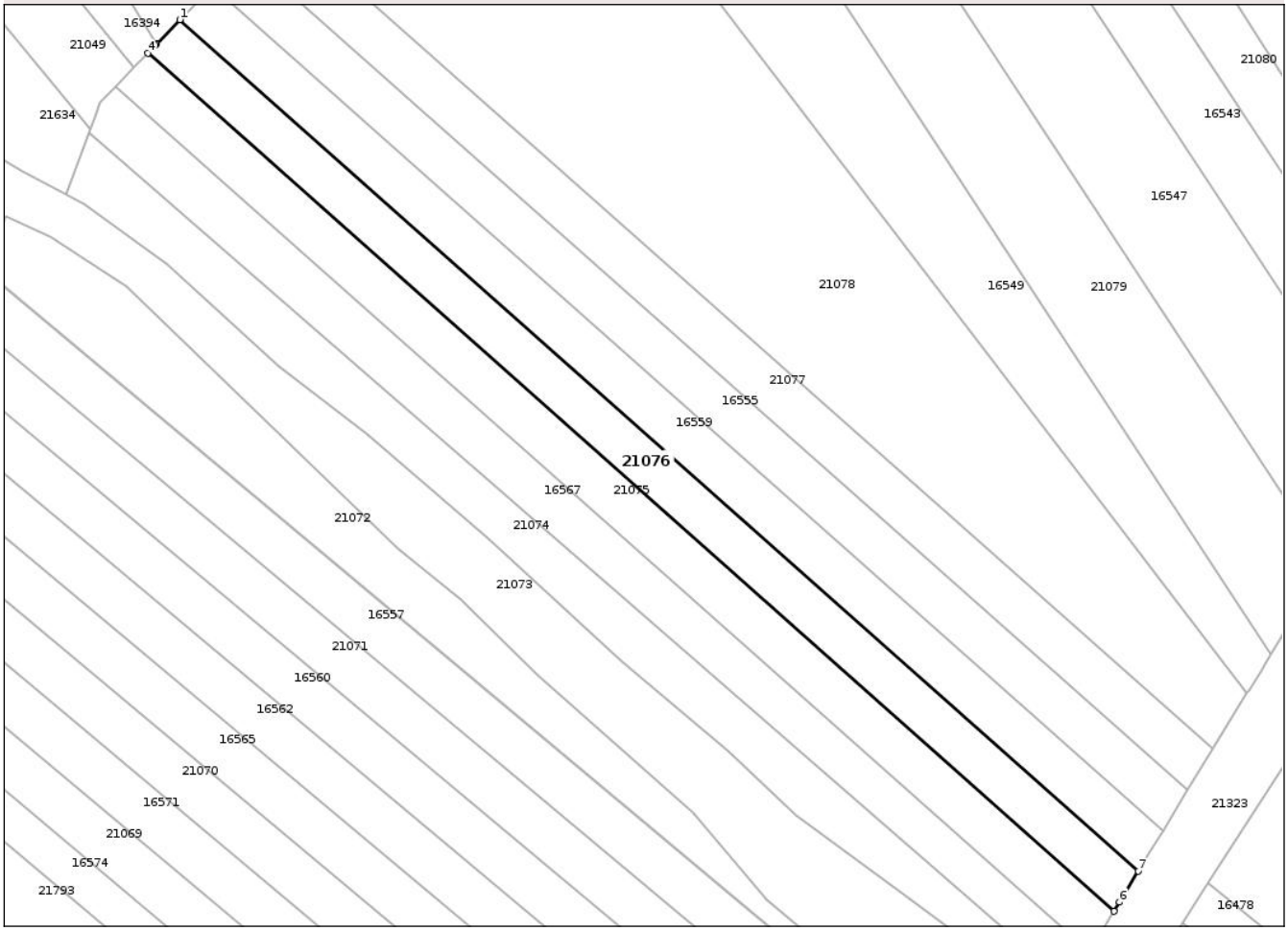
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.385,968 554.393,984	2	403.383,806 554.391,728	3.124
2	403.383,806 554.391,728	3	403.383,711 554.391,629	0.137
3	403.383,711 554.391,629	4	403.383,035 554.390,924	0.976
4	403.383,035 554.390,924	5	403.471,688 554.312,262	118.52
5	403.471,688 554.312,262	6	403.472,205 554.313,107	0.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.472,205 554.313,107	7	403.473,935 554.315,93	3.311
7	403.473,935 554.315,93	1	403.385,968 554.393,984	117.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1877, din 10/02/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH L ANA** 2) **BALOGH IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

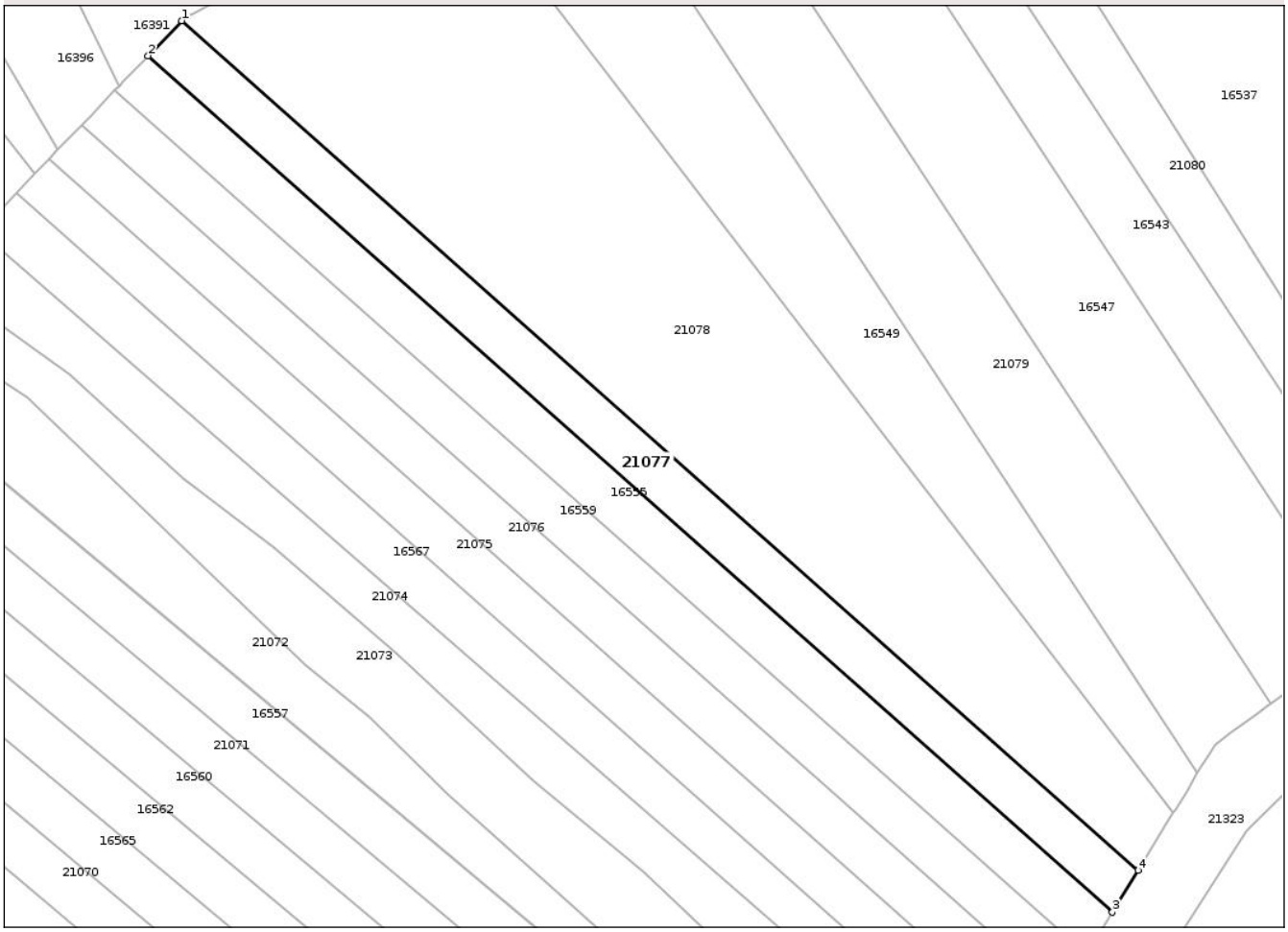
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.394,907 554.403,31	2	403.391,904 554.400,176	4.341
2	403.391,904 554.400,176	3	403.478,483 554.323,353	115.748
3	403.478,483 554.323,353	4	403.480,784 554.327,11	4.406
4	403.480,784 554.327,11	1	403.394,907 554.403,31	114.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

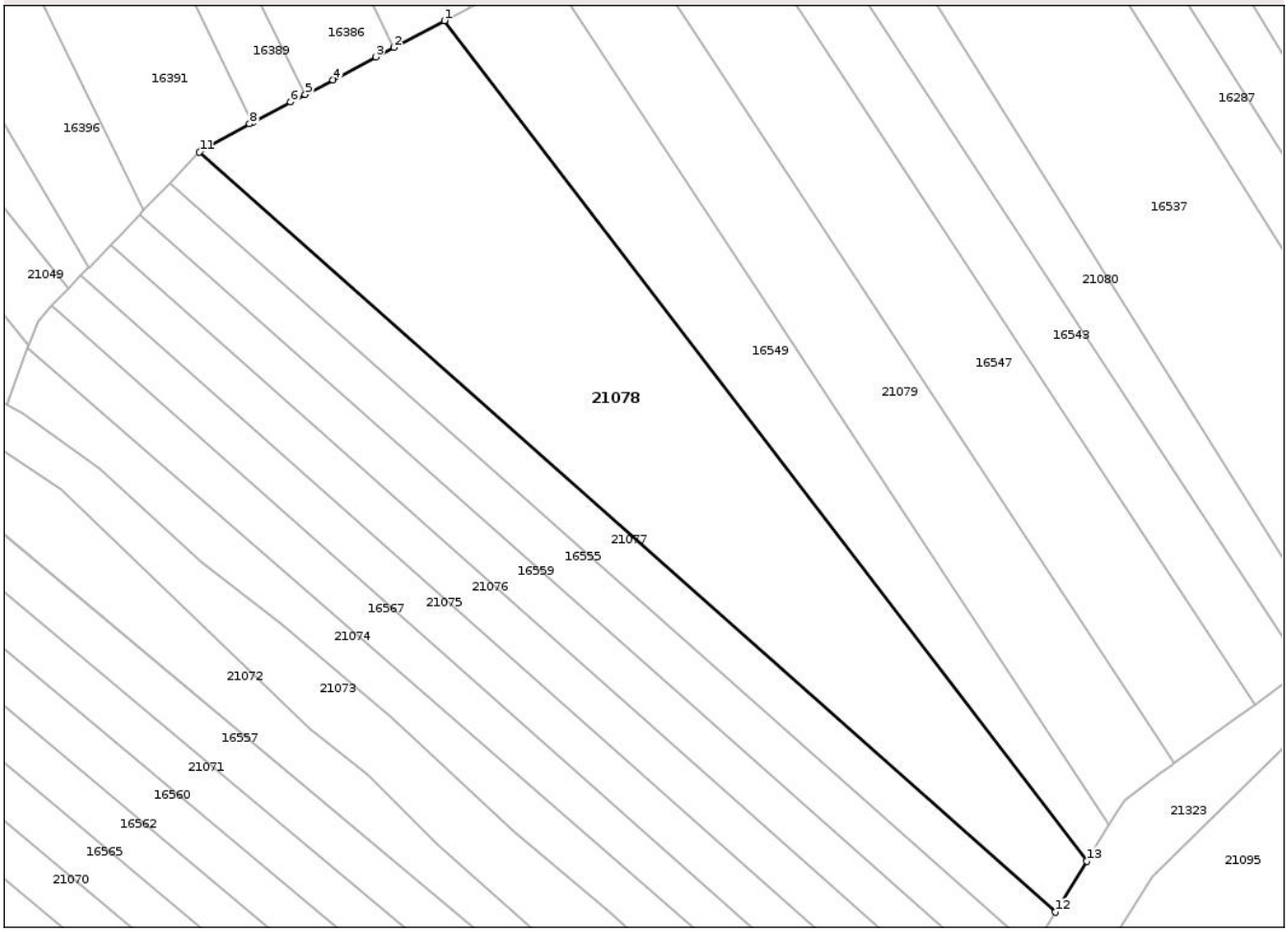
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.419,474 554.416,46	2	403.414,416 554.413,781	5.724
2	403.414,416 554.413,781	3	403.412,614 554.412,826	2.04
3	403.412,614 554.412,826	4	403.408,286 554.410,533	4.898
4	403.408,286 554.410,533	5	403.405,509 554.409,062	3.142
5	403.405,509 554.409,062	6	403.404,063 554.408,296	1.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.404,063 554.408,296	7	403.400,23 554.406,265	4.338
7	403.400,23 554.406,265	8	403.399,937 554.406,11	0.331
8	403.399,937 554.406,11	9	403.395,901 554.403,972	4.567
9	403.395,901 554.403,972	10	403.395,171 554.403,585	0.826
10	403.395,171 554.403,585	11	403.394,907 554.403,31	0.382
11	403.394,907 554.403,31	12	403.480,784 554.327,11	114.81
12	403.480,784 554.327,11	13	403.483,927 554.332,24	6.016
13	403.483,927 554.332,24	1	403.419,474 554.416,46	106.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

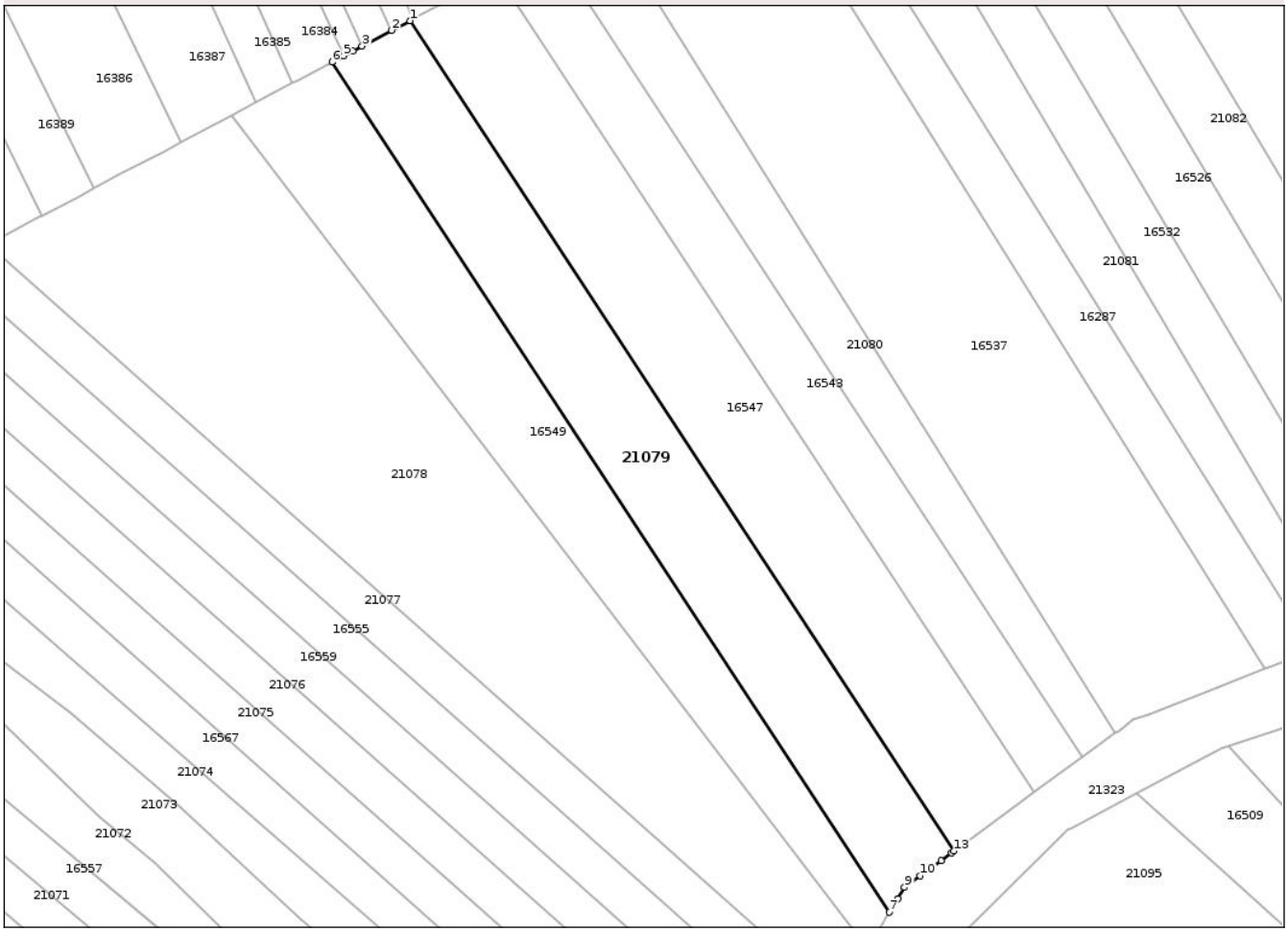
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.437,567 554.426,046	2	403.435,718 554.425,066	2.093
2	403.435,718 554.425,066	3	403.432,719 554.423,478	3.393
3	403.432,719 554.423,478	4	403.431,785 554.422,983	1.057
4	403.431,785 554.422,983	5	403.430,853 554.422,489	1.055
5	403.430,853 554.422,489	6	403.429,682 554.421,868	1.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.429,682 554.421,868	7	403.486,125 554.335,829	102.901
7	403.486,125 554.335,829	8	403.486,973 554.337,213	1.623
8	403.486,973 554.337,213	9	403.487,672 554.338,354	1.338
9	403.487,672 554.338,354	10	403.489,265 554.339,519	1.974
10	403.489,265 554.339,519	11	403.491,368 554.341,056	2.605
11	403.491,368 554.341,056	12	403.492,425 554.341,828	1.309
12	403.492,425 554.341,828	13	403.492,689 554.342,021	0.326
13	403.492,689 554.342,021	1	403.437,567 554.426,046	100.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

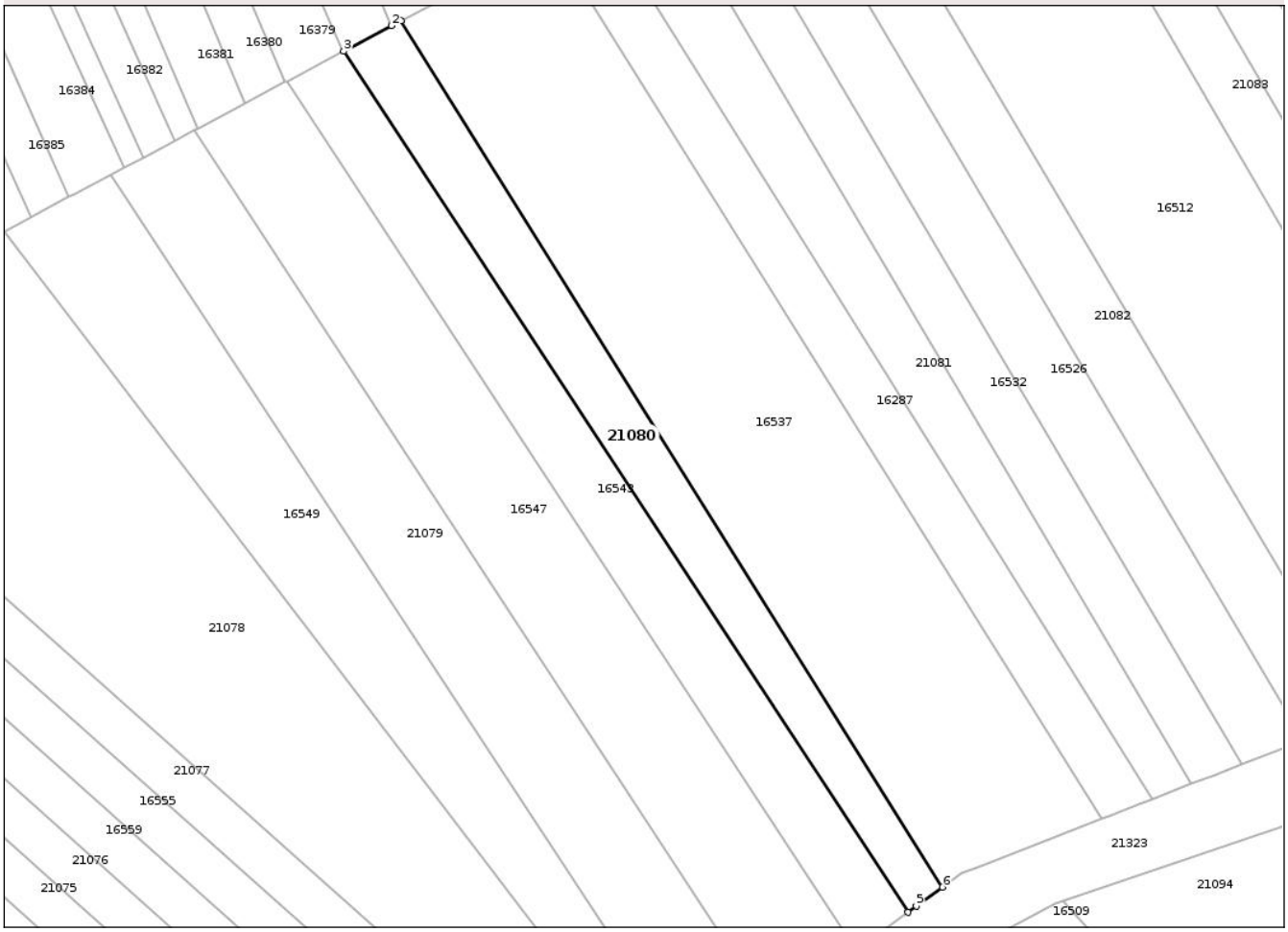
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,328 554.436,514	2	403.456,428 554.436,037	1.019
2	403.456,428 554.436,037	3	403.451,863 554.433,62	5.165
3	403.451,863 554.433,62	4	403.505,71 554.351,538	98.168
4	403.505,71 554.351,538	5	403.506,511 554.352,123	0.992
5	403.506,511 554.352,123	6	403.508,998 554.353,941	3.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.508,998 554.353,941	1	403.457,328 554.436,514	97.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

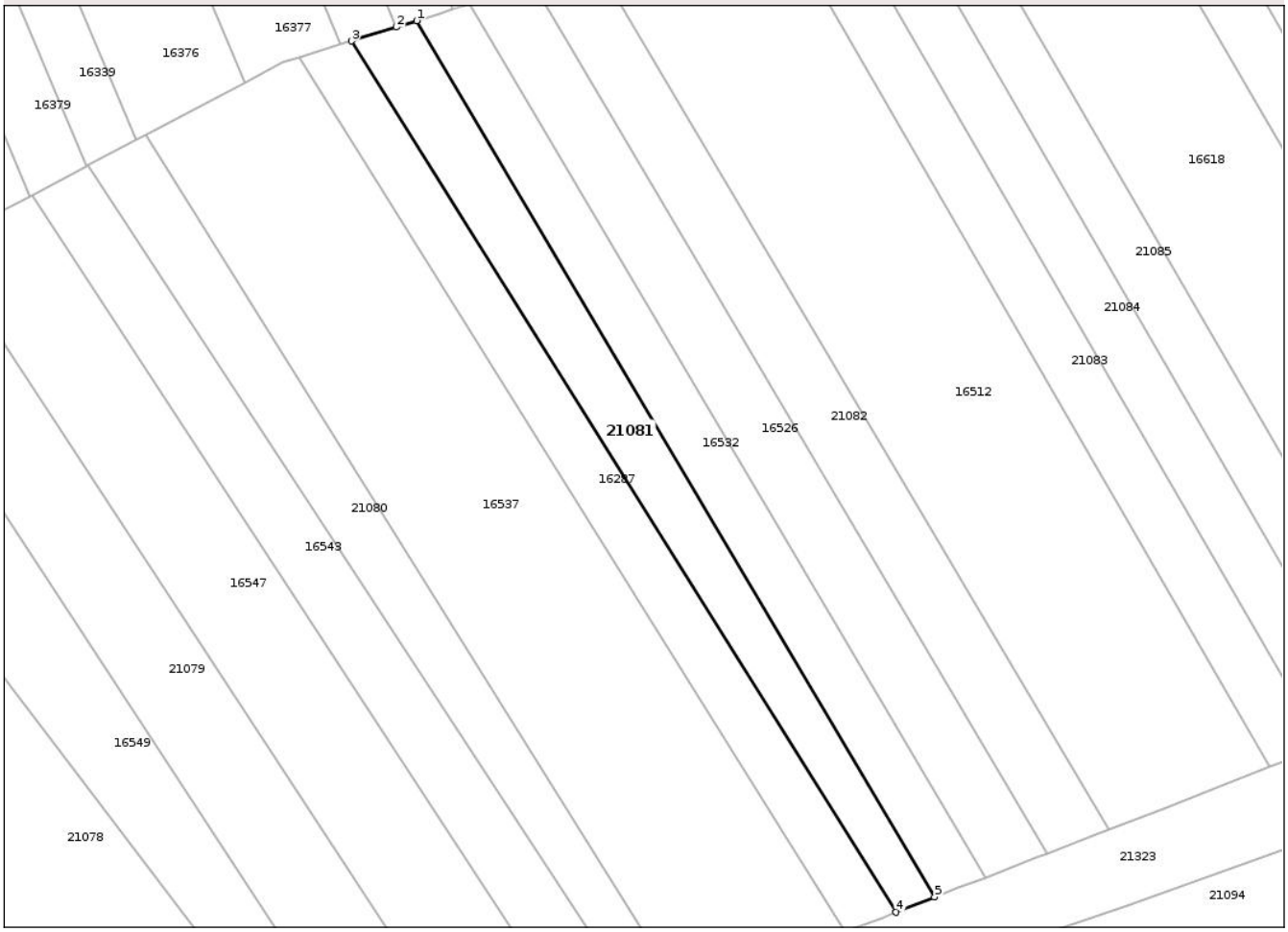
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.483,251 554.447,437	2	403.481,291 554.446,826	2.053
2	403.481,291 554.446,826	3	403.477,01 554.445,492	4.485
3	403.477,01 554.445,492	4	403.529,039 554.362,345	98.084
4	403.529,039 554.362,345	5	403.532,732 554.363,776	3.961
5	403.532,732 554.363,776	1	403.483,251 554.447,437	97.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1945, din 29/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH M ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 27690/2243, din 07/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH M ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1, TP 26164/1945. 29.05.1997 siTP27690/2243. 07.04.1998 , prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de catre NÉMETH ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

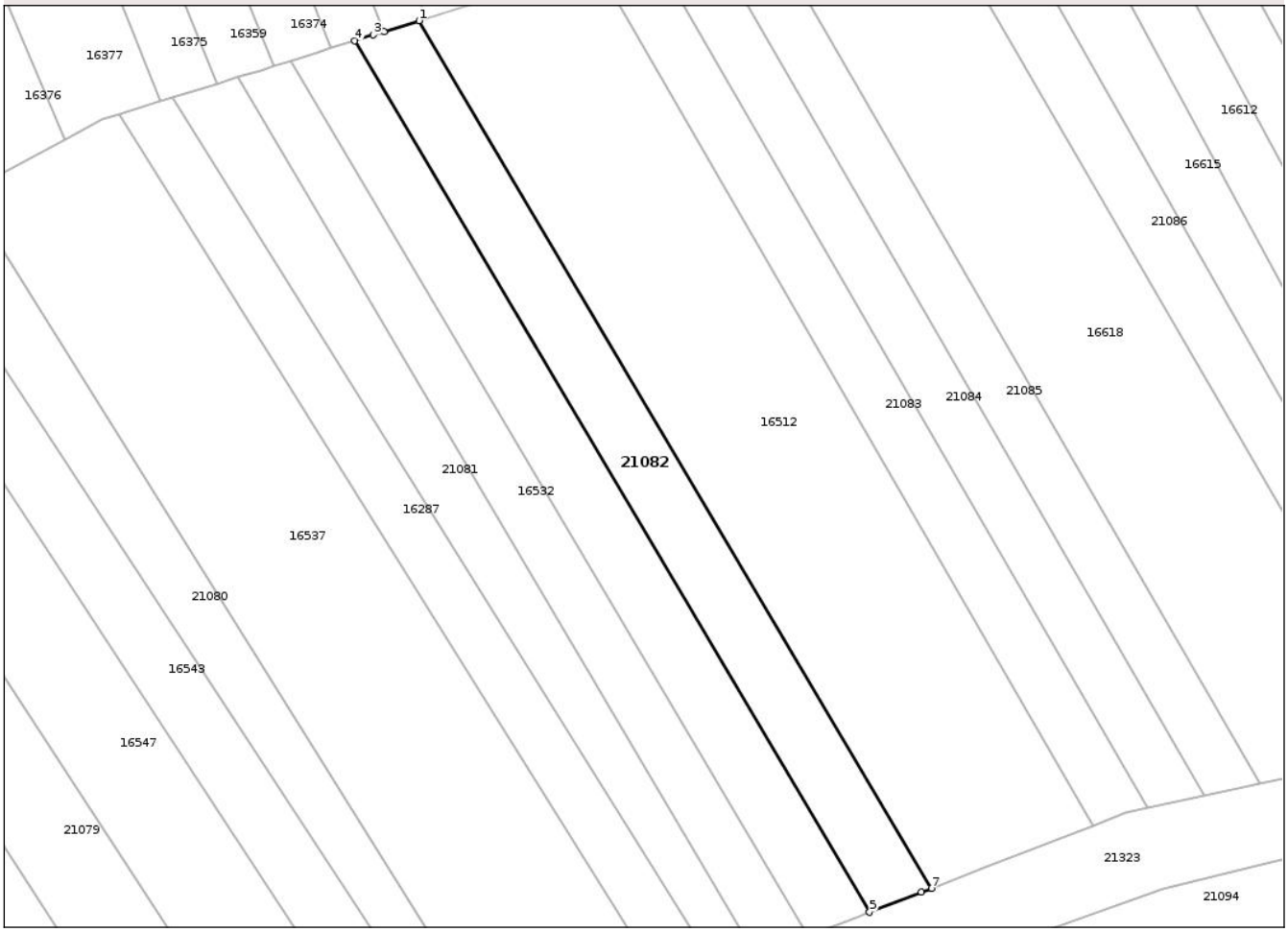
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.500,519 554.452,819	2	403.497,194 554.451,783	3.482
2	403.497,194 554.451,783	3	403.496,194 554.451,471	1.048
3	403.496,194 554.451,471	4	403.494,399 554.450,912	1.88
4	403.494,399 554.450,912	5	403.543,472 554.367,94	96.398
5	403.543,472 554.367,94	6	403.548,421 554.369,858	5.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.548,421 554.369,858	7	403.549,368 554.370,225	1.016
7	403.549,368 554.370,225	1	403.500,519 554.452,819	95.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56285	500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27441 / 04/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 662, din 22/03/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

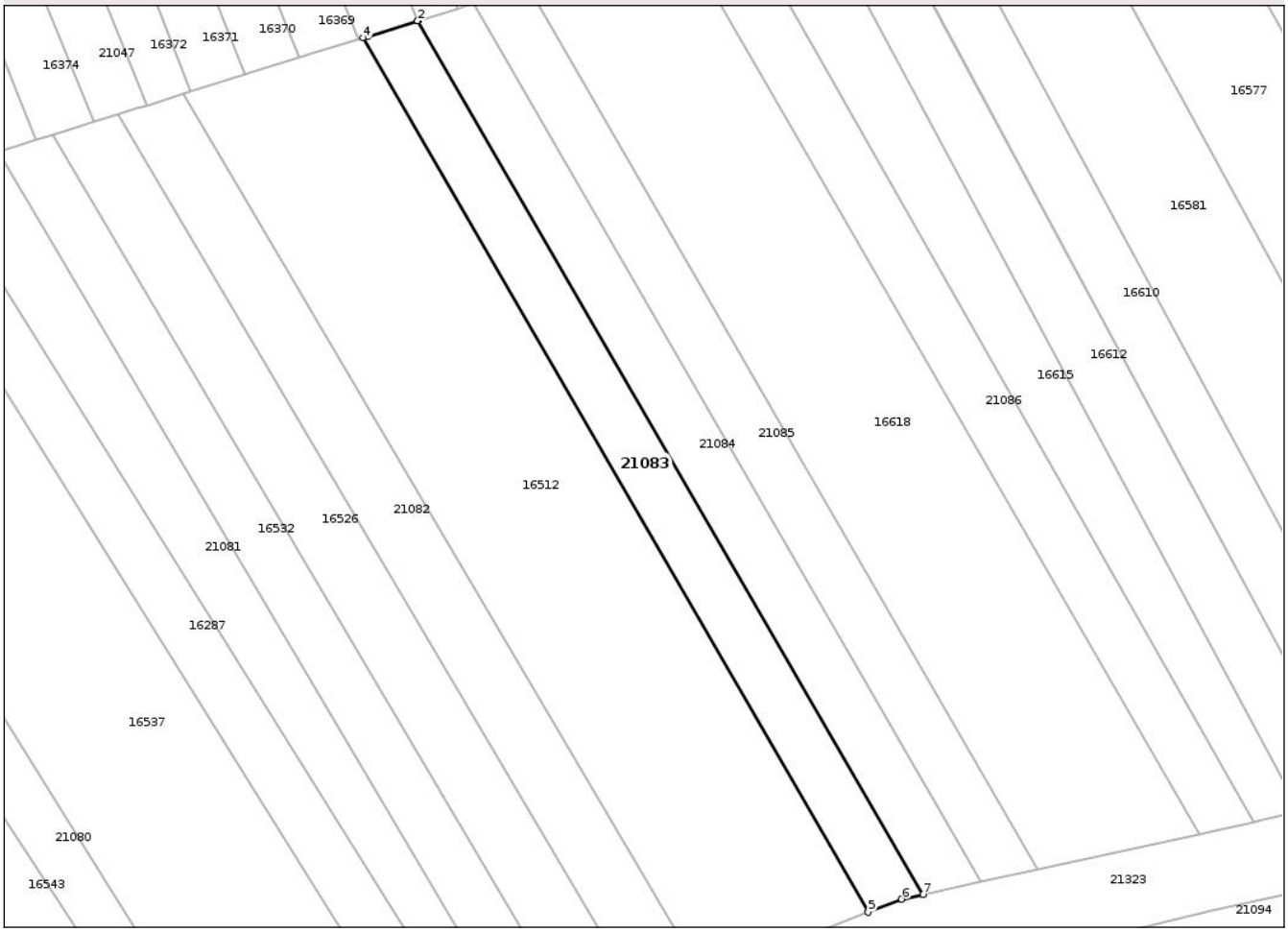
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56285	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.522,609 554.459,704	2	403.522,55 554.459,686	0.062
2	403.522,55 554.459,686	3	403.517,885 554.458,232	4.886
3	403.517,885 554.458,232	4	403.517,428 554.458,09	0.478
4	403.517,428 554.458,09	5	403.564,79 554.376,204	94.596
5	403.564,79 554.376,204	6	403.567,933 554.377,422	3.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.567,933 554.377,422	7	403.569,944 554.377,863	2.059
7	403.569,944 554.377,863	1	403.522,609 554.459,704	94.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

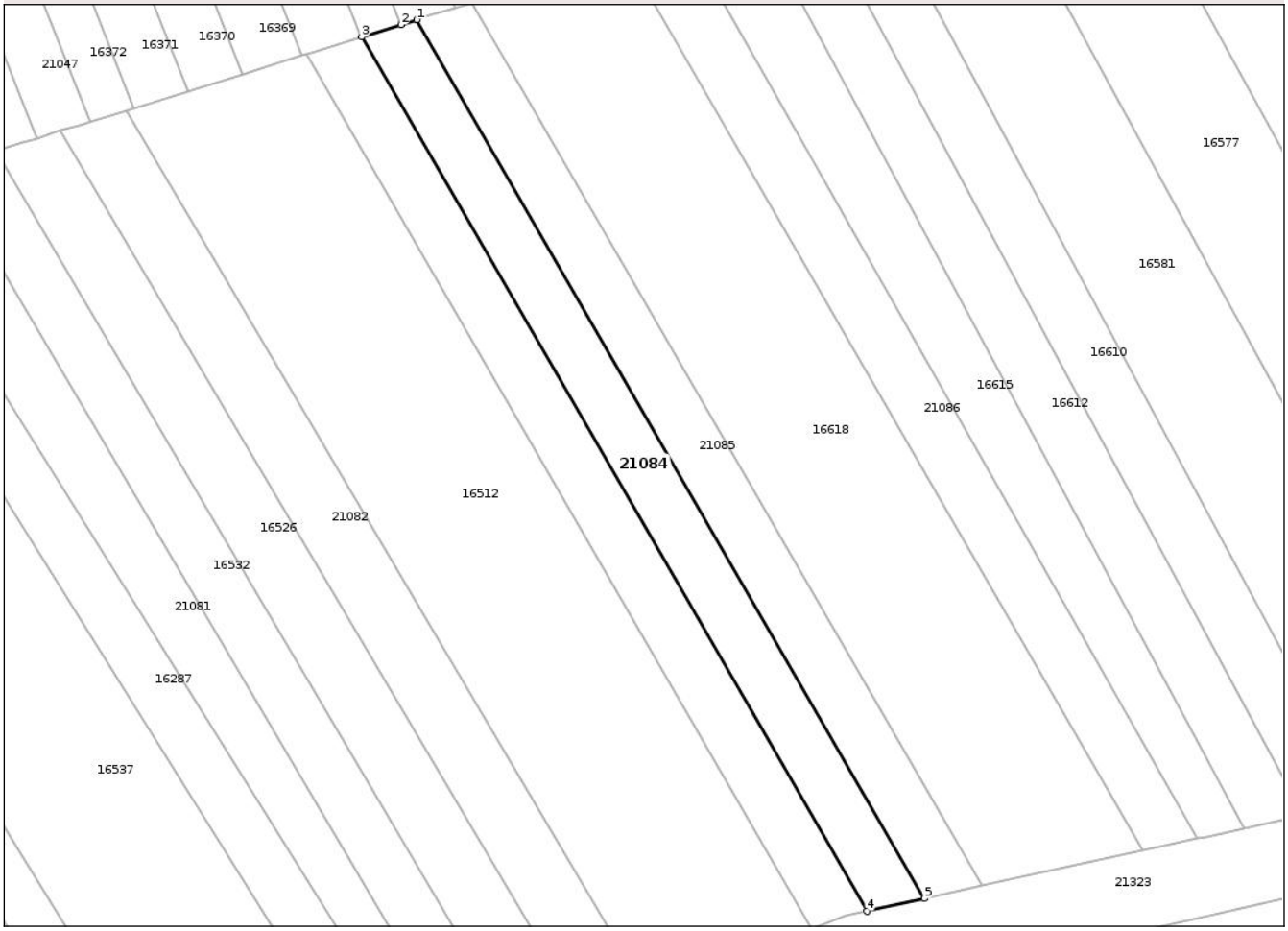
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.527,771 554.461,314	2	403.526,281 554.460,849	1.561
2	403.526,281 554.460,849	3	403.522,609 554.459,704	3.847
3	403.522,609 554.459,704	4	403.569,944 554.377,863	94.544
4	403.569,944 554.377,863	5	403.575,351 554.379,05	5.536
5	403.575,351 554.379,05	1	403.527,771 554.461,314	95.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27776/1503, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH M ELISABETA** 2) **BLENYESI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

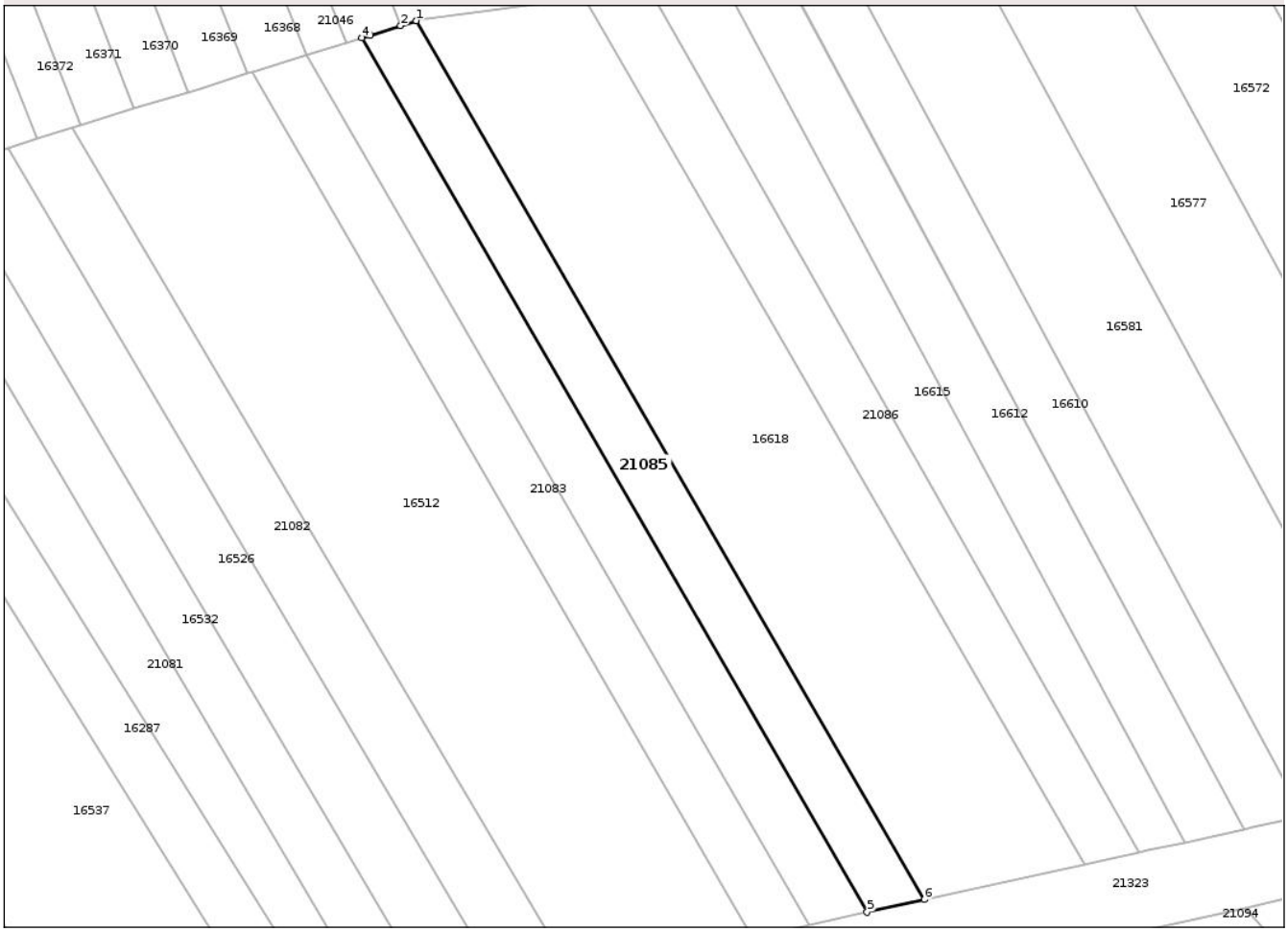
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.532,908 554.462,915	2	403.531,426 554.462,453	1.552
2	403.531,426 554.462,453	3	403.528,577 554.461,565	2.984
3	403.528,577 554.461,565	4	403.527,771 554.461,314	0.844
4	403.527,771 554.461,314	5	403.575,351 554.379,05	95.033
5	403.575,351 554.379,05	6	403.580,731 554.380,23	5.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.580,731 554.380,23	1	403.532,908 554.462,915	95.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

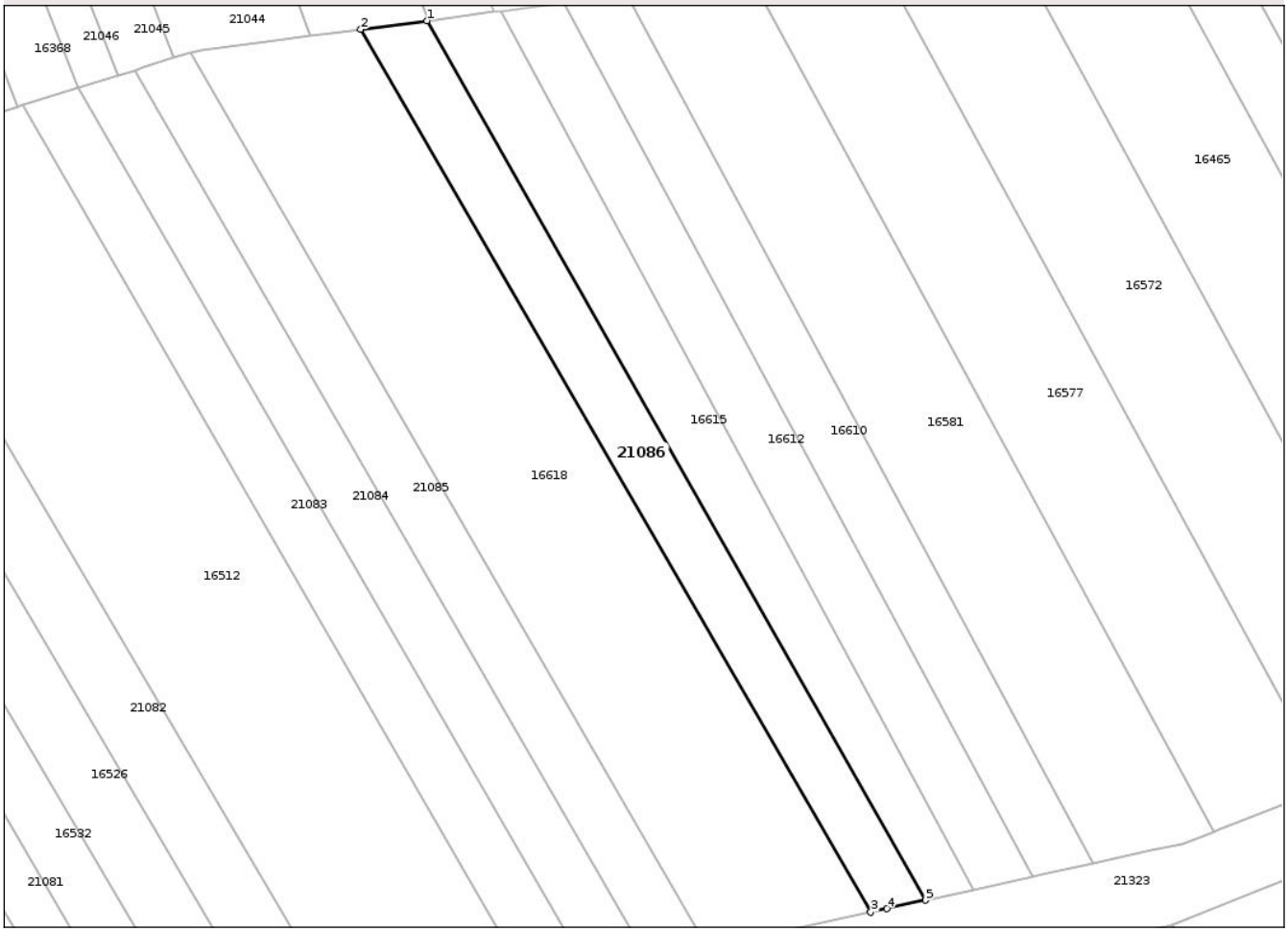
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.554,823 554.465,884	2	403.548,694 554.465,084	6.181
2	403.548,694 554.465,084	3	403.595,853 554.383,547	94.193
3	403.595,853 554.383,547	4	403.597,344 554.383,874	1.527
4	403.597,344 554.383,874	5	403.600,917 554.384,658	3.658
5	403.600,917 554.384,658	1	403.554,823 554.465,884	93.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

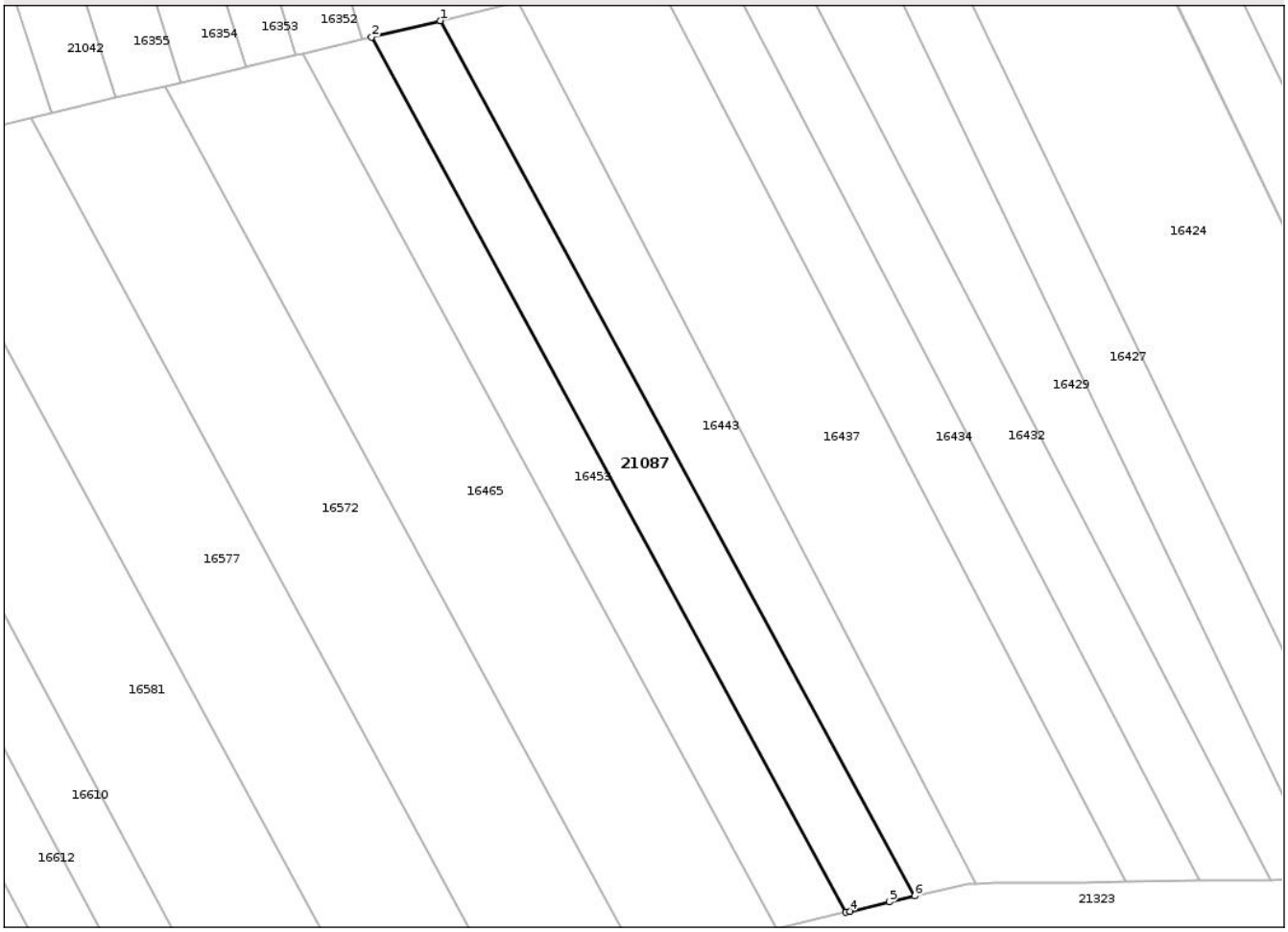
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.631,31 554.480,824	2	403.625,399 554.479,424	6.074
2	403.625,399 554.479,424	3	403.666,043 554.404,465	85.268
3	403.666,043 554.404,465	4	403.666,405 554.404,55	0.372
4	403.666,405 554.404,55	5	403.669,776 554.405,339	3.462
5	403.669,776 554.405,339	6	403.671,962 554.405,85	2.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.671,962 554.405,85	1	403.631,31 554.480,824	85.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.703,213 554.499,702	2	403.694,526 554.497,537	8.953
2	403.694,526 554.497,537	3	403.693,005 554.497,158	1.567
3	403.693,005 554.497,158	4	403.734,829 554.410,125	96.561
4	403.734,829 554.410,125	5	403.737,948 554.410,605	3.156
5	403.737,948 554.410,605	6	403.741,831 554.411,203	3.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.741,831 554.411,203	7	403.745,472 554.411,763	3.684
7	403.745,472 554.411,763	1	403.703,213 554.499,702	97.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

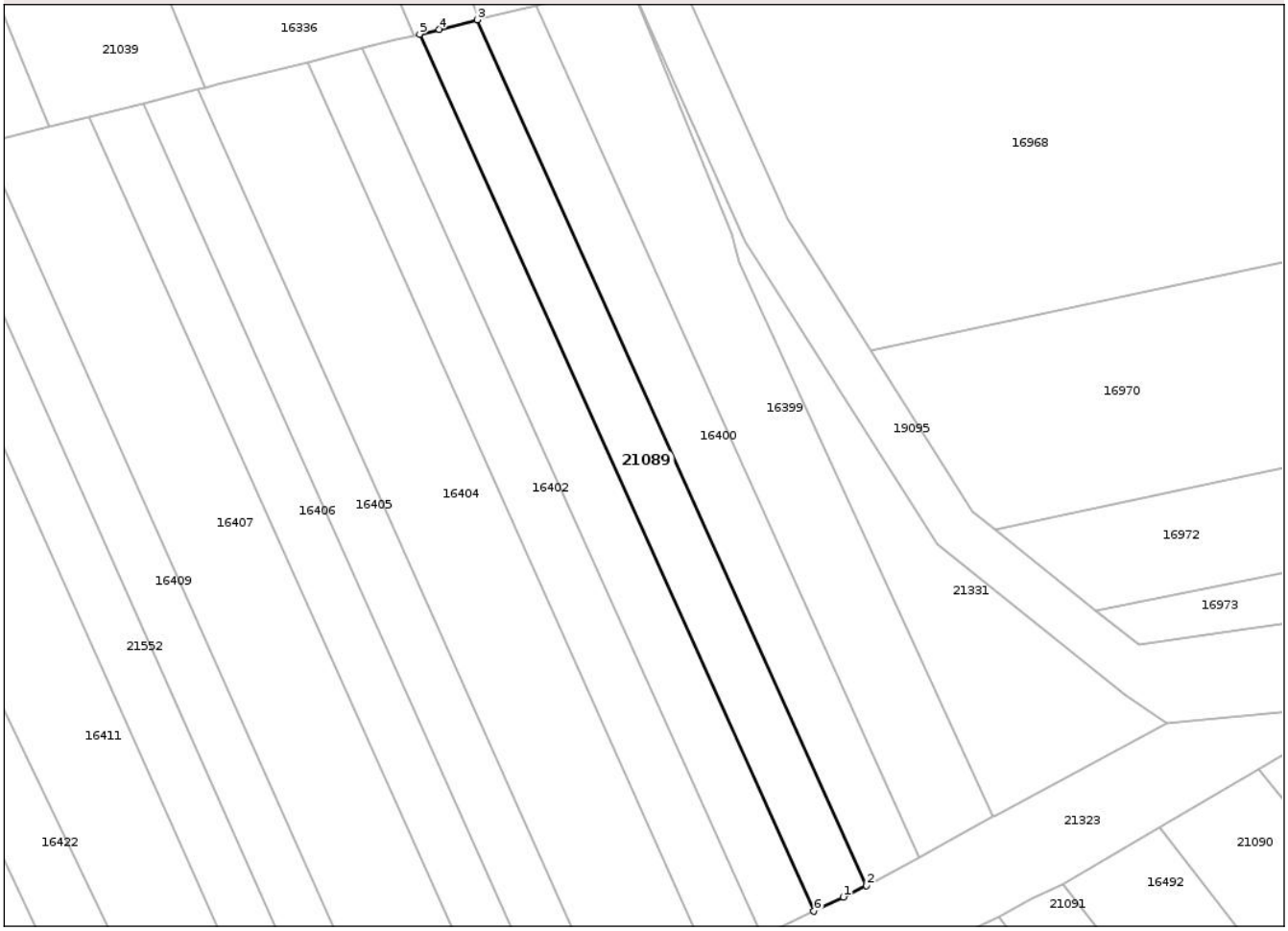
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.811,964 554.435,222	2	403.814,173 554.436,299	2.457
2	403.814,173 554.436,299	3	403.777,31 554.518,169	89.786
3	403.777,31 554.518,169	4	403.773,697 554.517,268	3.723
4	403.773,697 554.517,268	5	403.771,854 554.516,809	1.899
5	403.771,854 554.516,809	6	403.809,197 554.433,873	90.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.809,197 554.433,873	1	403.811,964 554.435,222	3.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1686, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH I CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

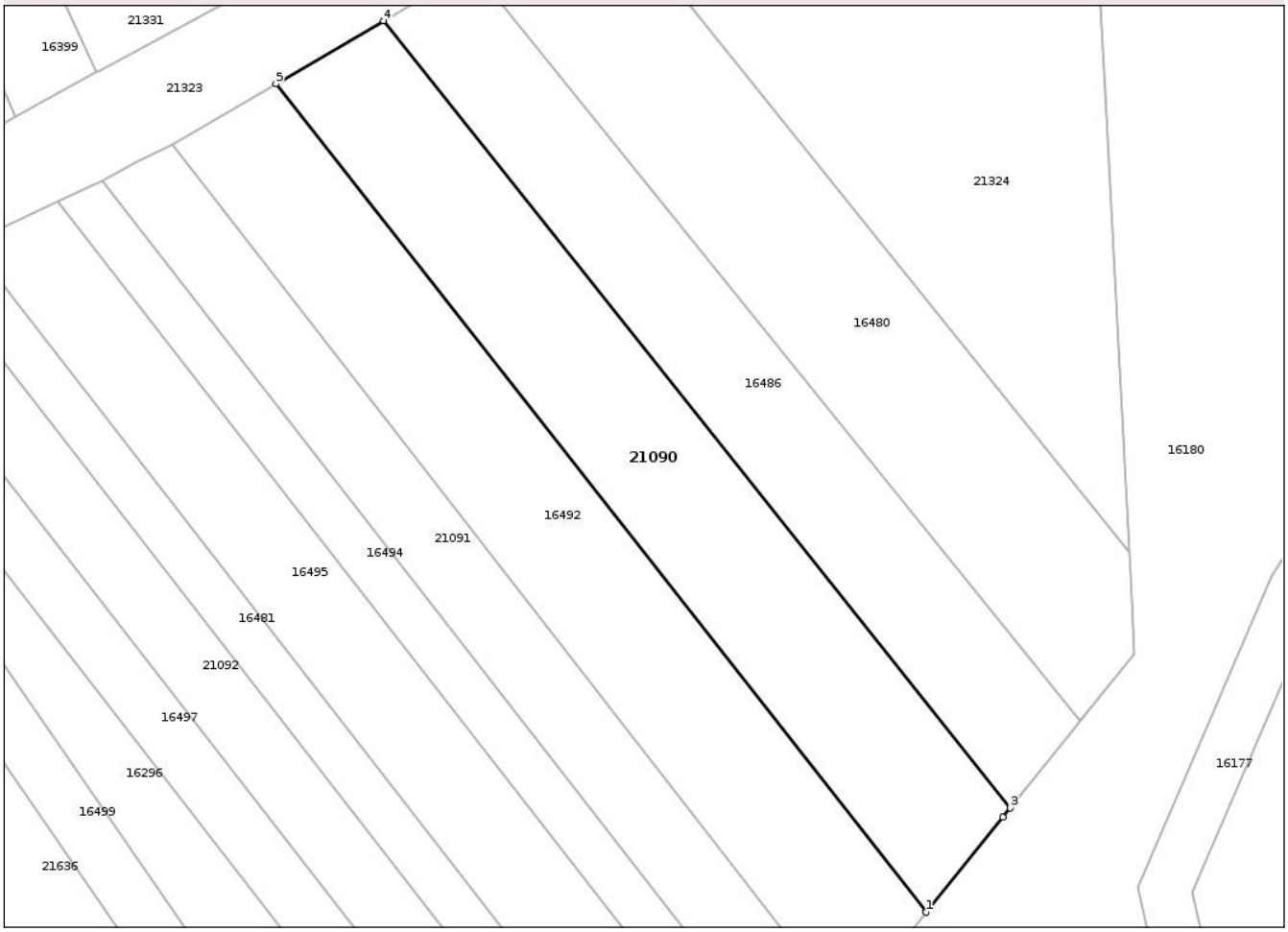
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.898,722 554.369,445	2	403.905,431 554.377,752	10.678
2	403.905,431 554.377,752	3	403.906,084 554.378,56	1.038
3	403.906,084 554.378,56	4	403.851,265 554.447,326	87.942
4	403.851,265 554.447,326	5	403.841,876 554.441,805	10.892
5	403.841,876 554.441,805	1	403.898,722 554.369,445	92.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

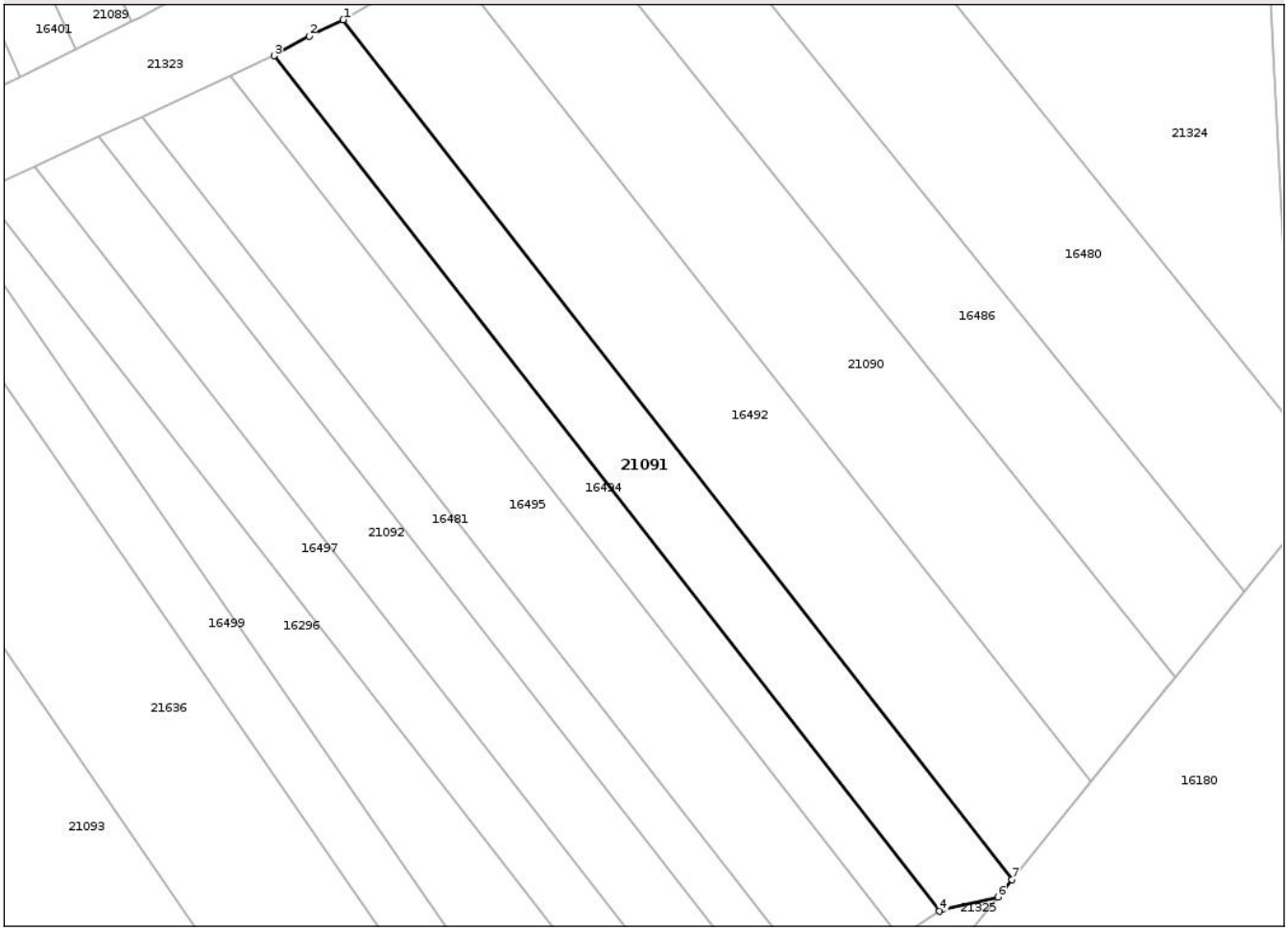
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.832,804 554.436,471	2	403.829,783 554.435,035	3.345
2	403.829,783 554.435,035	3	403.826,712 554.433,299	3.528
3	403.826,712 554.433,299	4	403.885,335 554.358,001	95.428
4	403.885,335 554.358,001	5	403.885,582 554.358,16	0.294
5	403.885,582 554.358,16	6	403.890,484 554.359,246	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.890,484 554.359,246	7	403.891,728 554.360,786	1.98
7	403.891,728 554.360,786	1	403.832,804 554.436,471	95.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2235, din 06/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABOS L ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

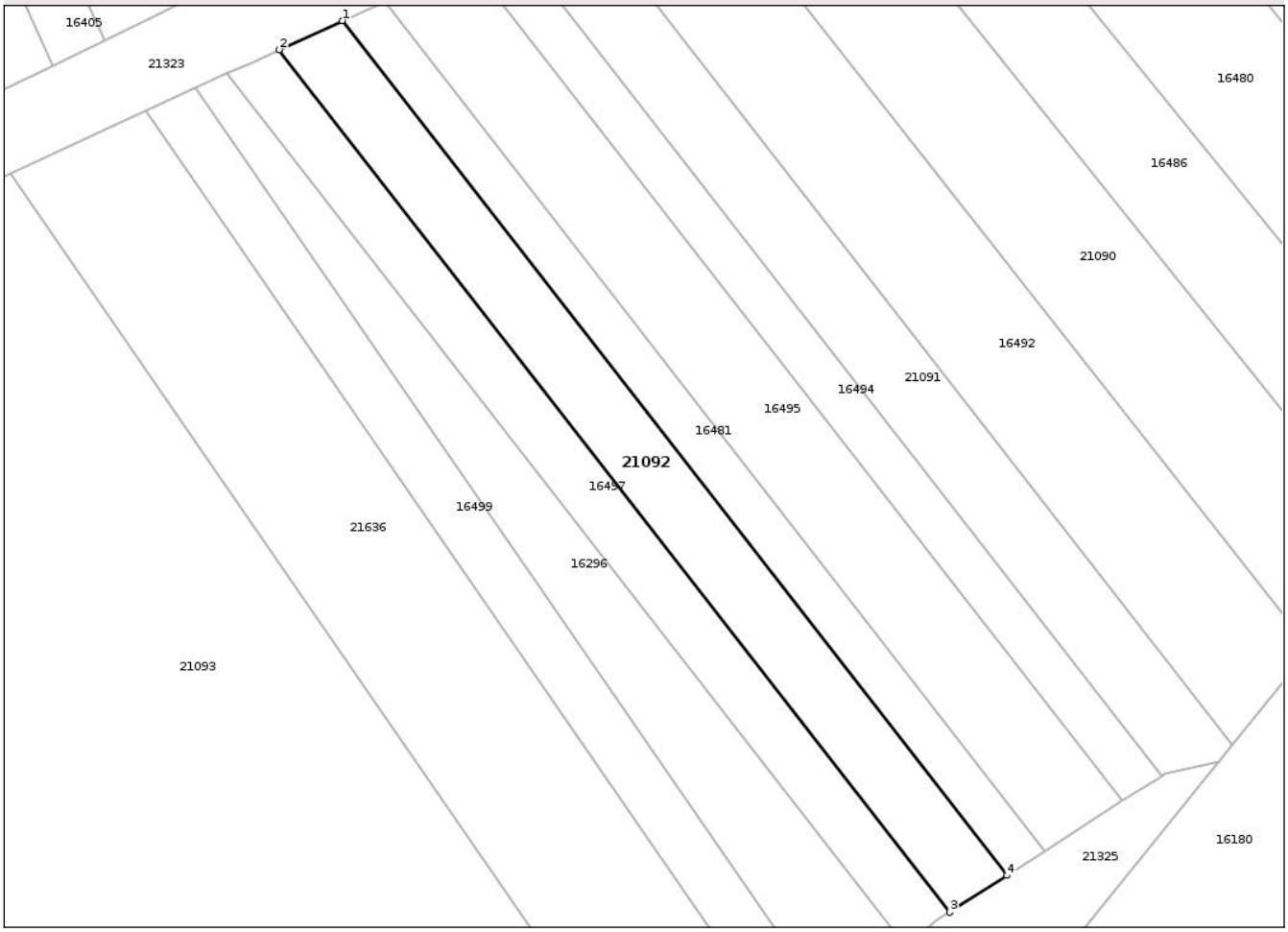
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	366/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.811,27 554.426,178	2	403.805,575 554.423,552	6.271
2	403.805,575 554.423,552	3	403.866,209 554.345,671	98.701
3	403.866,209 554.345,671	4	403.871,362 554.348,993	6.13
4	403.871,362 554.348,993	1	403.811,27 554.426,178	97.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.838	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

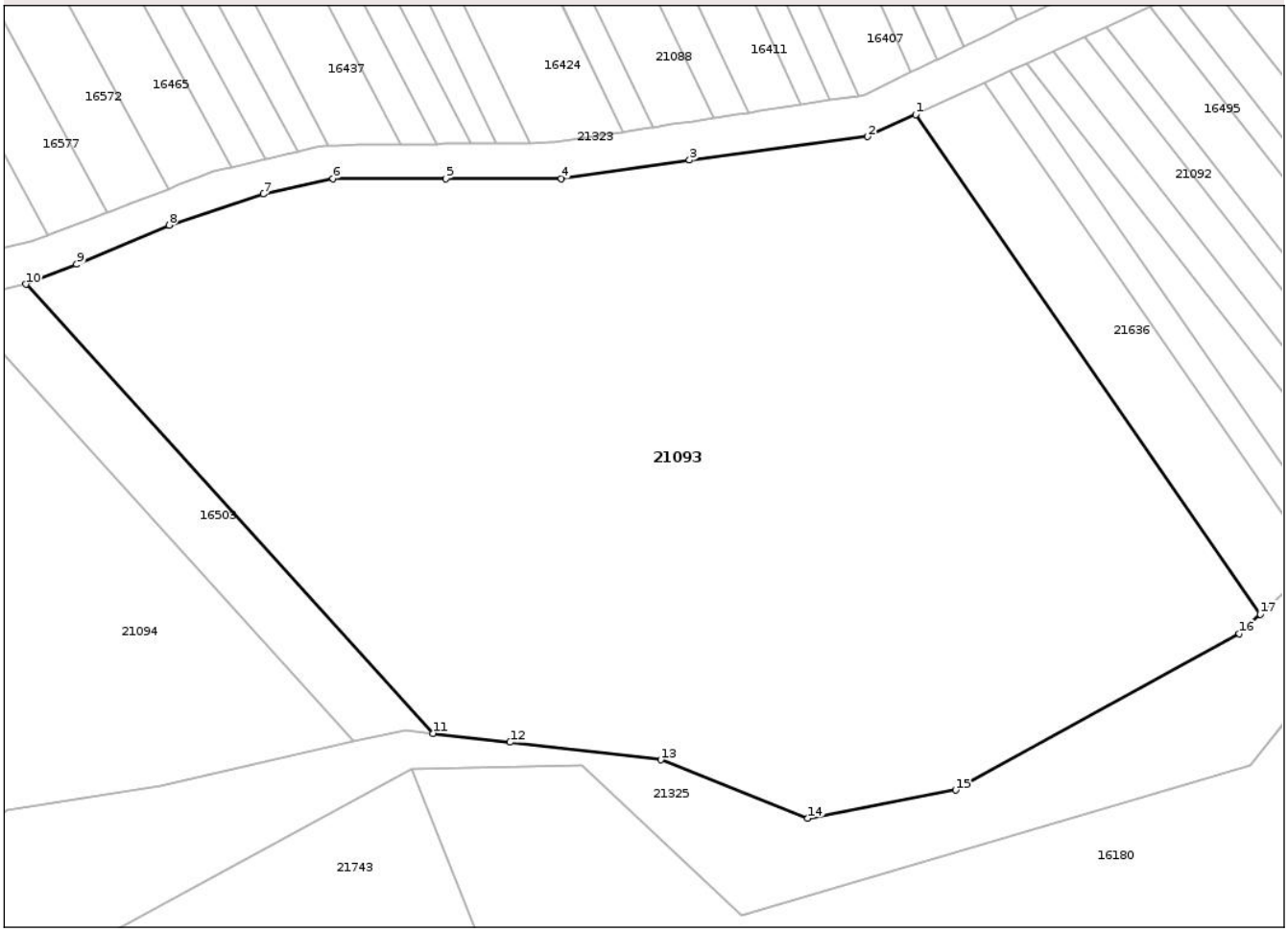
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.838	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.781,264 554.412,364	2	403.772,78 554.408,46	9.339
2	403.772,78 554.408,46	3	403.741,224 554.404,333	31.825
3	403.741,224 554.404,333	4	403.718,513 554.401,048	22.947
4	403.718,513 554.401,048	5	403.698,076 554.401,048	20.437
5	403.698,076 554.401,048	6	403.678,062 554.401,048	20.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.678,062 554.401,048	7	403.665,672 554.398,296	12.691
7	403.665,672 554.398,296	8	403.649,047 554.392,794	17.512
8	403.649,047 554.392,794	9	403.632,638 554.385,903	17.797
9	403.632,638 554.385,903	10	403.623,665 554.382,346	9.653
10	403.623,665 554.382,346	11	403.695,782 554.302,899	107.297
11	403.695,782 554.302,899	12	403.709,428 554.301,309	13.738
12	403.709,428 554.301,309	13	403.736,098 554.298,202	26.851
13	403.736,098 554.298,202	14	403.762,139 554.287,86	28.019
14	403.762,139 554.287,86	15	403.788,347 554.292,864	26.681
15	403.788,347 554.292,864	16	403.838,593 554.320,553	57.37
16	403.838,593 554.320,553	17	403.842,307 554.323,98	5.053
17	403.842,307 554.323,98	1	403.781,264 554.412,364	107.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

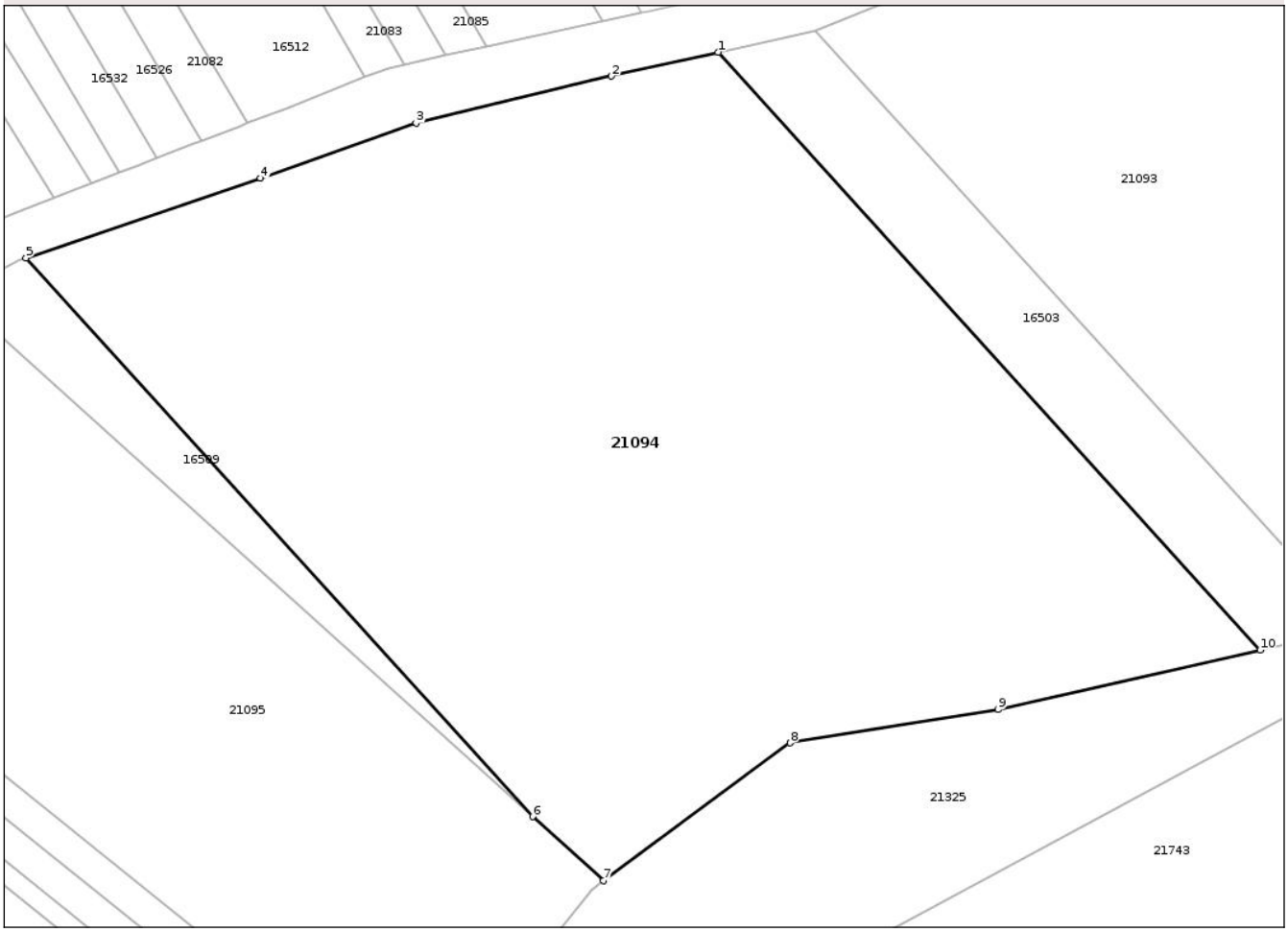
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.610,931 554.379,48	2	403.597,006 554.376,347	14.272
2	403.597,006 554.376,347	3	403.571,486 554.370,21	26.248
3	403.571,486 554.370,21	4	403.551,155 554.363,015	21.567
4	403.551,155 554.363,015	5	403.520,49 554.352,634	32.374
5	403.520,49 554.352,634	6	403.586,705 554.279,69	98.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.586,705 554.279,69	7	403.595,972 554.271,332	12.48
7	403.595,972 554.271,332	8	403.620,35 554.289,334	30.305
8	403.620,35 554.289,334	9	403.647,493 554.293,66	27.485
9	403.647,493 554.293,66	10	403.681,784 554.301,426	35.159
10	403.681,784 554.301,426	1	403.610,931 554.379,48	105.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

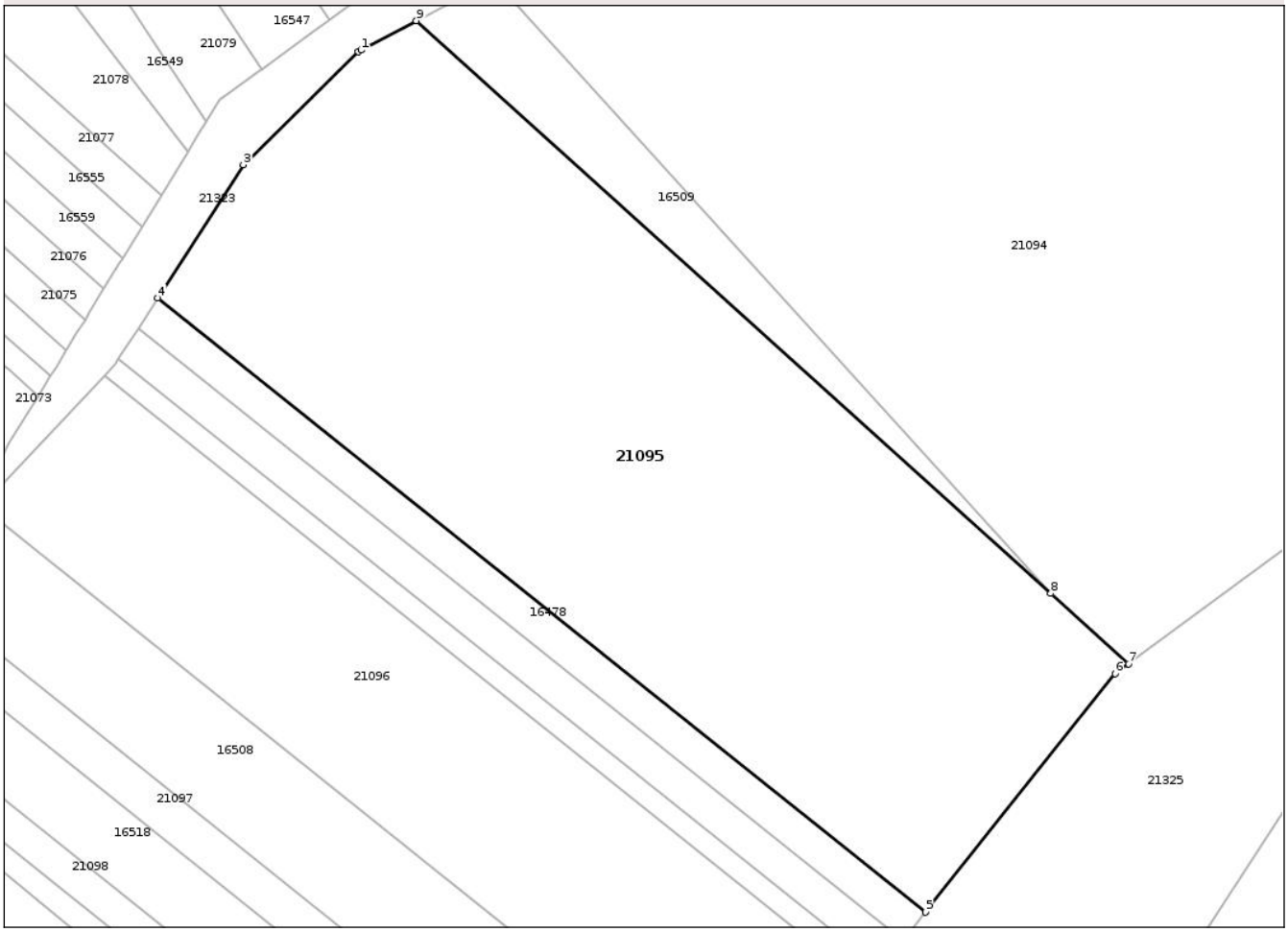
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.504,569 554.344,329	2	403.504,212 554.344,14	0.404
2	403.504,212 554.344,14	3	403.490,552 554.330,702	19.162
3	403.490,552 554.330,702	4	403.480,349 554.314,821	18.876
4	403.480,349 554.314,821	5	403.571,808 554.241,779	117.047
5	403.571,808 554.241,779	6	403.594,366 554.270,145	36.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.594,366 554.270,145	7	403.595,972 554.271,332	1.997
7	403.595,972 554.271,332	8	403.586,705 554.279,69	12.48
8	403.586,705 554.279,69	9	403.511,162 554.347,825	101.73
9	403.511,162 554.347,825	1	403.504,569 554.344,329	7.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

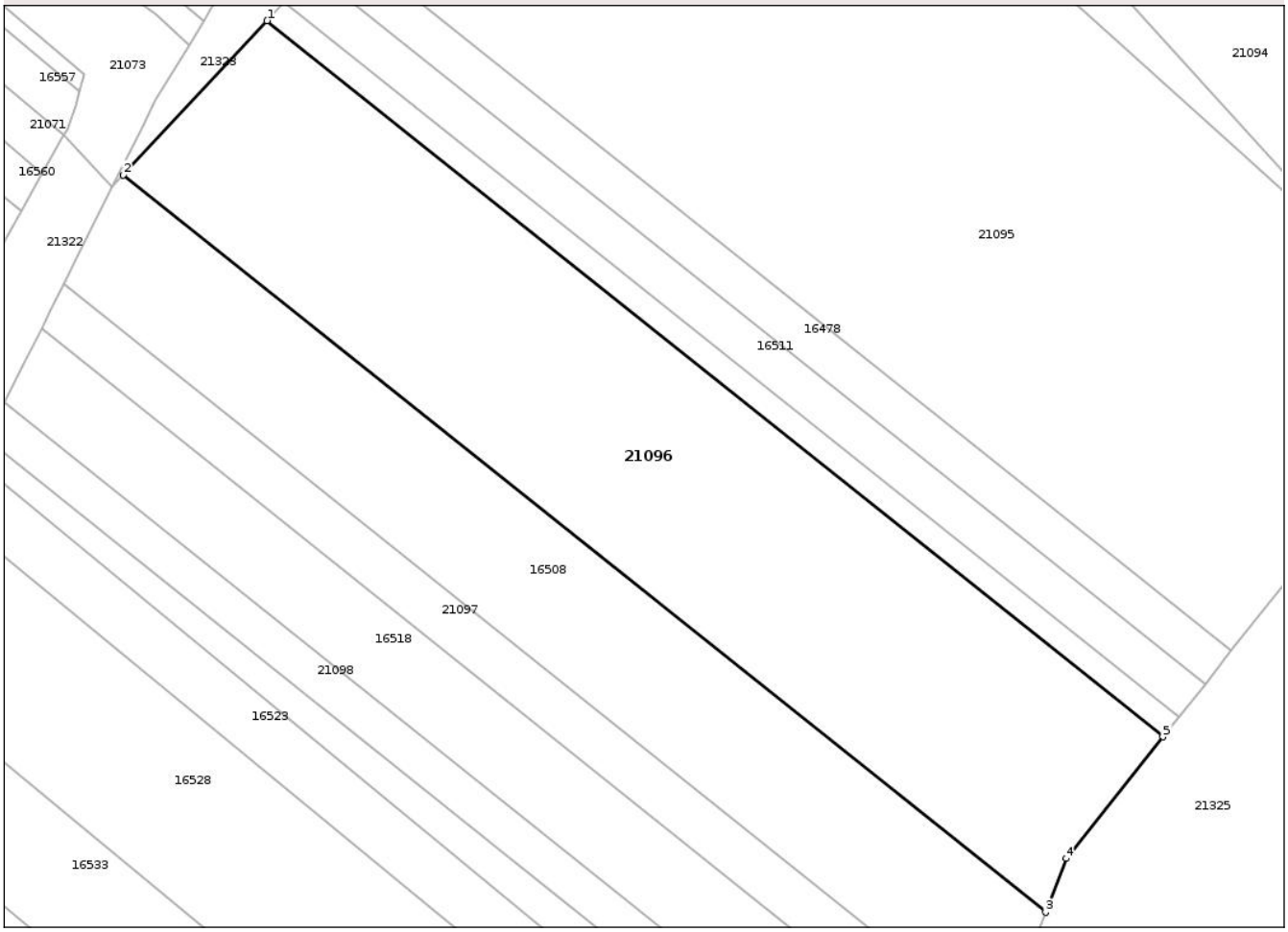
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.474,01 554.305,604	2	403.459,43 554.289,983	21.368
2	403.459,43 554.289,983	3	403.552,97 554.215,278	119.711
3	403.552,97 554.215,278	4	403.555,067 554.220,728	5.839
4	403.555,067 554.220,728	5	403.564,863 554.233,046	15.738
5	403.564,863 554.233,046	1	403.474,01 554.305,604	116.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

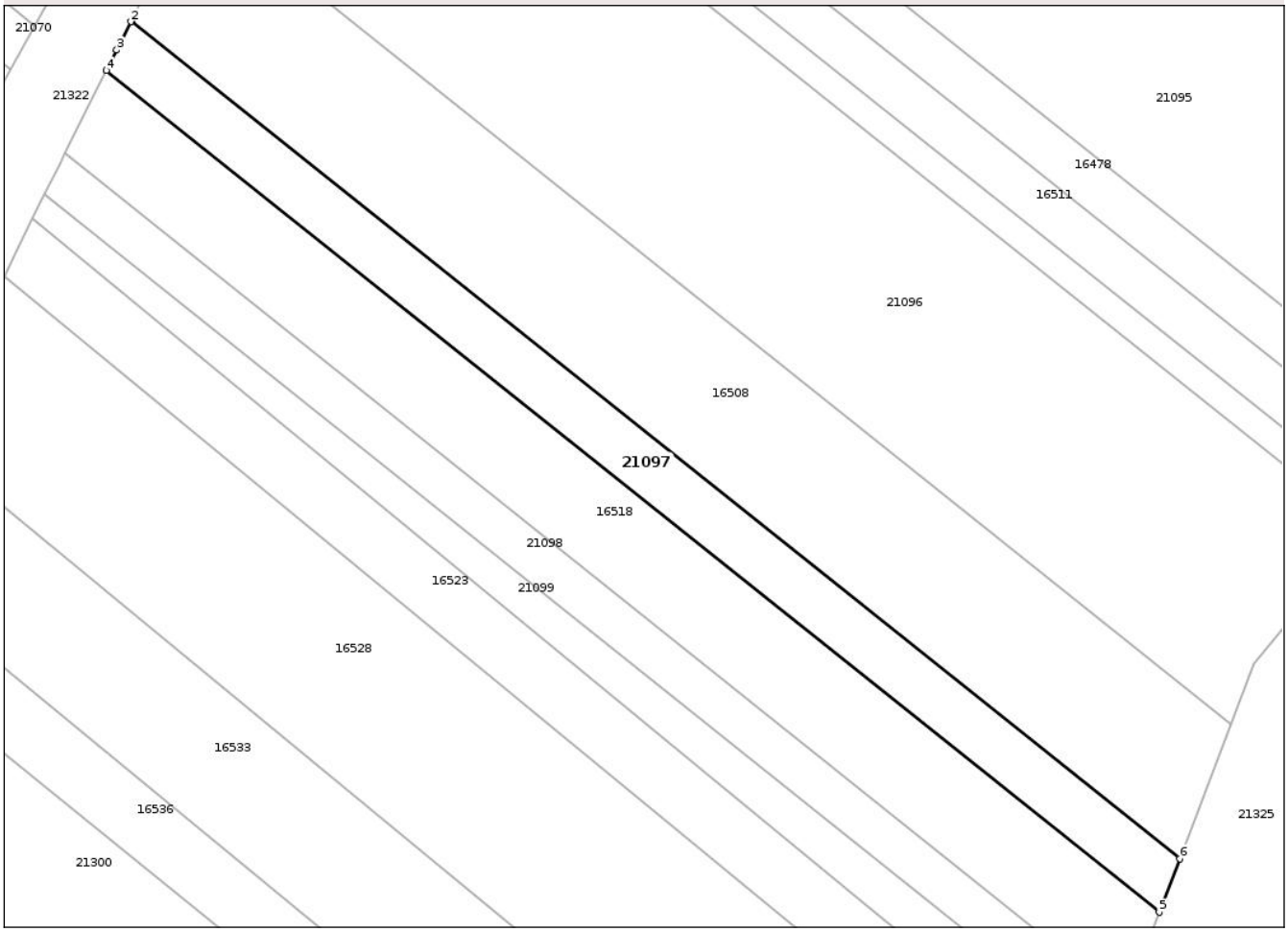
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,369 554.278,934	2	403.453,323 554.278,843	0.102
2	403.453,323 554.278,843	3	403.452,042 554.276,282	2.864
3	403.452,042 554.276,282	4	403.451,114 554.274,427	2.074
4	403.451,114 554.274,427	5	403.546,437 554.198,298	121.992
5	403.546,437 554.198,298	6	403.548,293 554.203,123	5.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.548,293 554.203,123	1	403.453,369 554.278,934	121.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

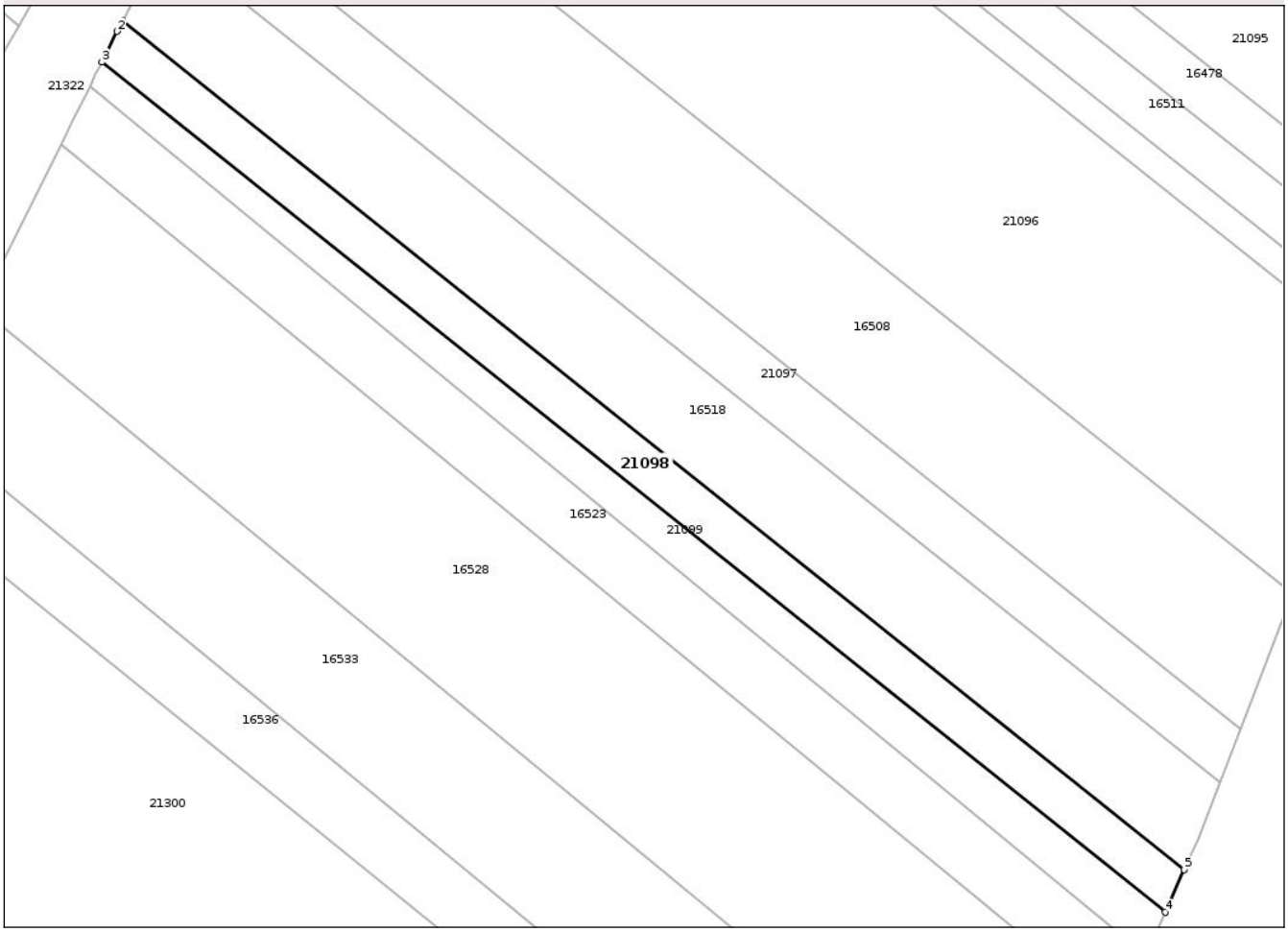
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.447,376 554.266,956	2	403.446,893 554.265,991	1.078
2	403.446,893 554.265,991	3	403.445,512 554.263,232	3.086
3	403.445,512 554.263,232	4	403.541,508 554.186,566	122.853
4	403.541,508 554.186,566	5	403.543,228 554.190,404	4.206
5	403.543,228 554.190,404	1	403.447,376 554.266,956	122.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2161, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G MIHAI** 2) **TURDEAN ILEANA** 3) **OPREAN PAUL** 4) **OPREA GAVRILA** 5) **OPREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

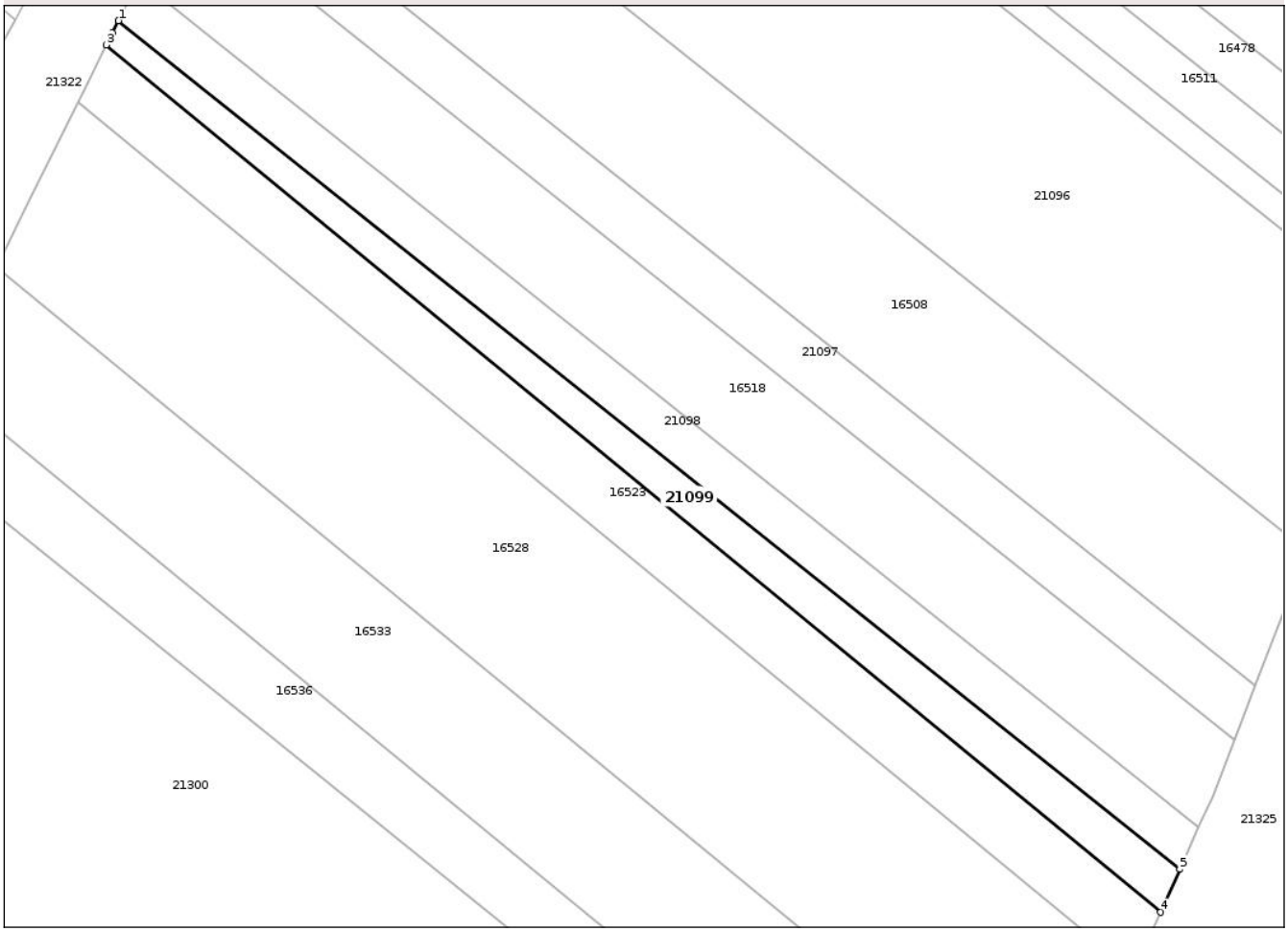
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	345	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,512 554.263,232	2	403.444,952 554.262,113	1.251
2	403.444,952 554.262,113	3	403.444,417 554.261,042	1.197
3	403.444,417 554.261,042	4	403.539,77 554.182,688	123.416
4	403.539,77 554.182,688	5	403.541,508 554.186,566	4.249
5	403.541,508 554.186,566	1	403.445,512 554.263,232	122.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.238	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

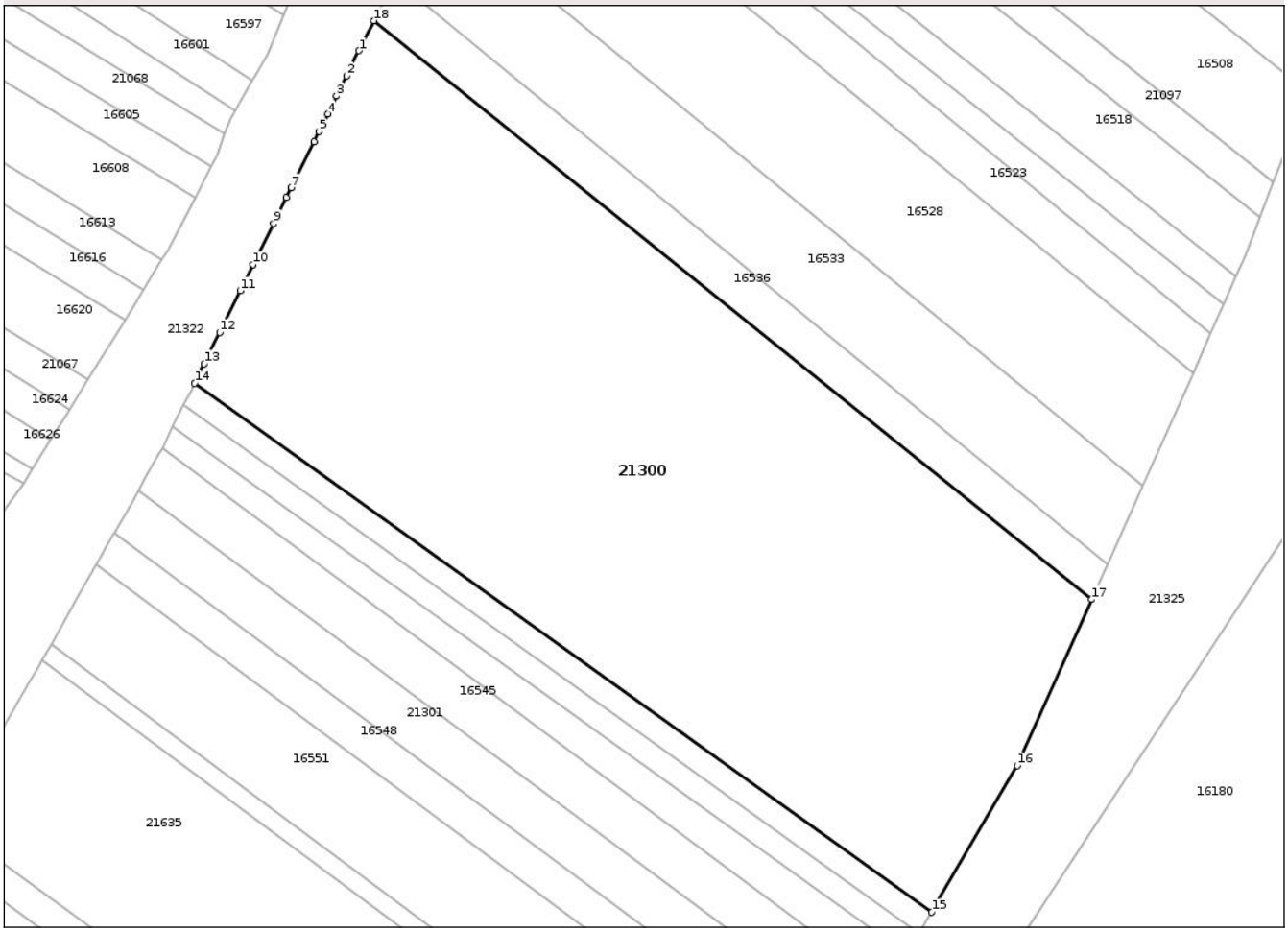
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.238	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.424,524 554.220,868	2	403.422,844 554.217,472	3.789
2	403.422,844 554.217,472	3	403.421,496 554.214,747	3.04
3	403.421,496 554.214,747	4	403.420,313 554.212,355	2.669
4	403.420,313 554.212,355	5	403.419,127 554.209,958	2.674
5	403.419,127 554.209,958	6	403.418,448 554.208,585	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.418,448 554.208,585	7	403.415,379 554.202,383	6.92
7	403.415,379 554.202,383	8	403.414,694 554.200,998	1.545
8	403.414,694 554.200,998	9	403.412,978 554.197,529	3.87
9	403.412,978 554.197,529	10	403.410,218 554.191,951	6.223
10	403.410,218 554.191,951	11	403.408,485 554.188,447	3.909
11	403.408,485 554.188,447	12	403.405,697 554.182,813	6.286
12	403.405,697 554.182,813	13	403.403,595 554.178,564	4.741
13	403.403,595 554.178,564	14	403.402,297 554.175,94	2.928
14	403.402,297 554.175,94	15	403.502,021 554.104,441	122.706
15	403.502,021 554.104,441	16	403.513,576 554.124,243	22.927
16	403.513,576 554.124,243	17	403.523,647 554.146,713	24.623
17	403.523,647 554.146,713	18	403.426,533 554.224,93	124.695
18	403.426,533 554.224,93	1	403.424,524 554.220,868	4.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1978, din 04/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSONGVAI L ZSOLT** 2) **FEKETE EVA** 3) **CSONGVAI ZSUZSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

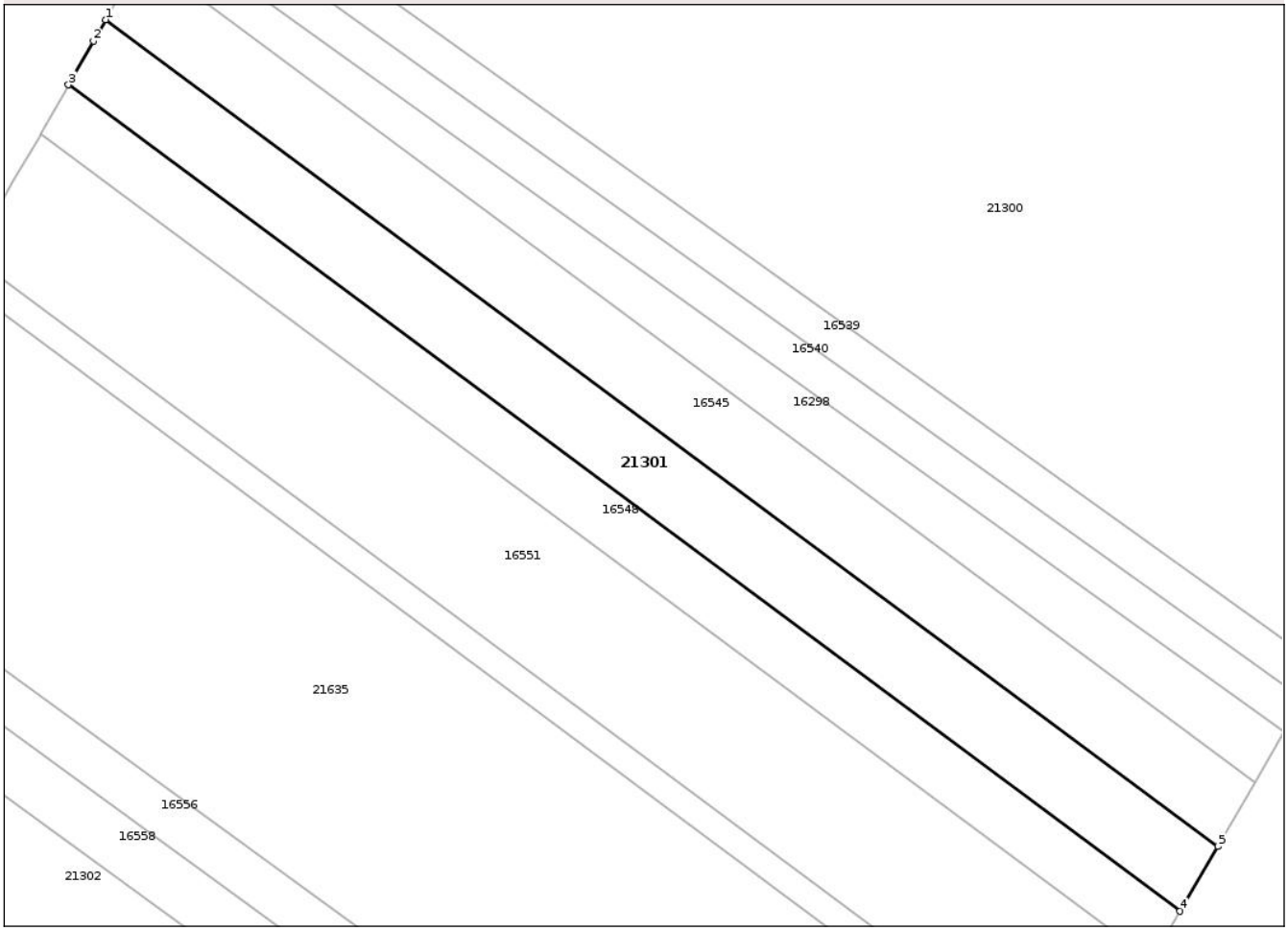
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	337/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.394,724 554.161,486	2	403.393,653 554.159,607	2.163
2	403.393,653 554.159,607	3	403.391,456 554.155,754	4.435
3	403.391,456 554.155,754	4	403.489,481 554.082,952	122.103
4	403.489,481 554.082,952	5	403.492,802 554.088,644	6.59
5	403.492,802 554.088,644	1	403.394,724 554.161,486	122.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

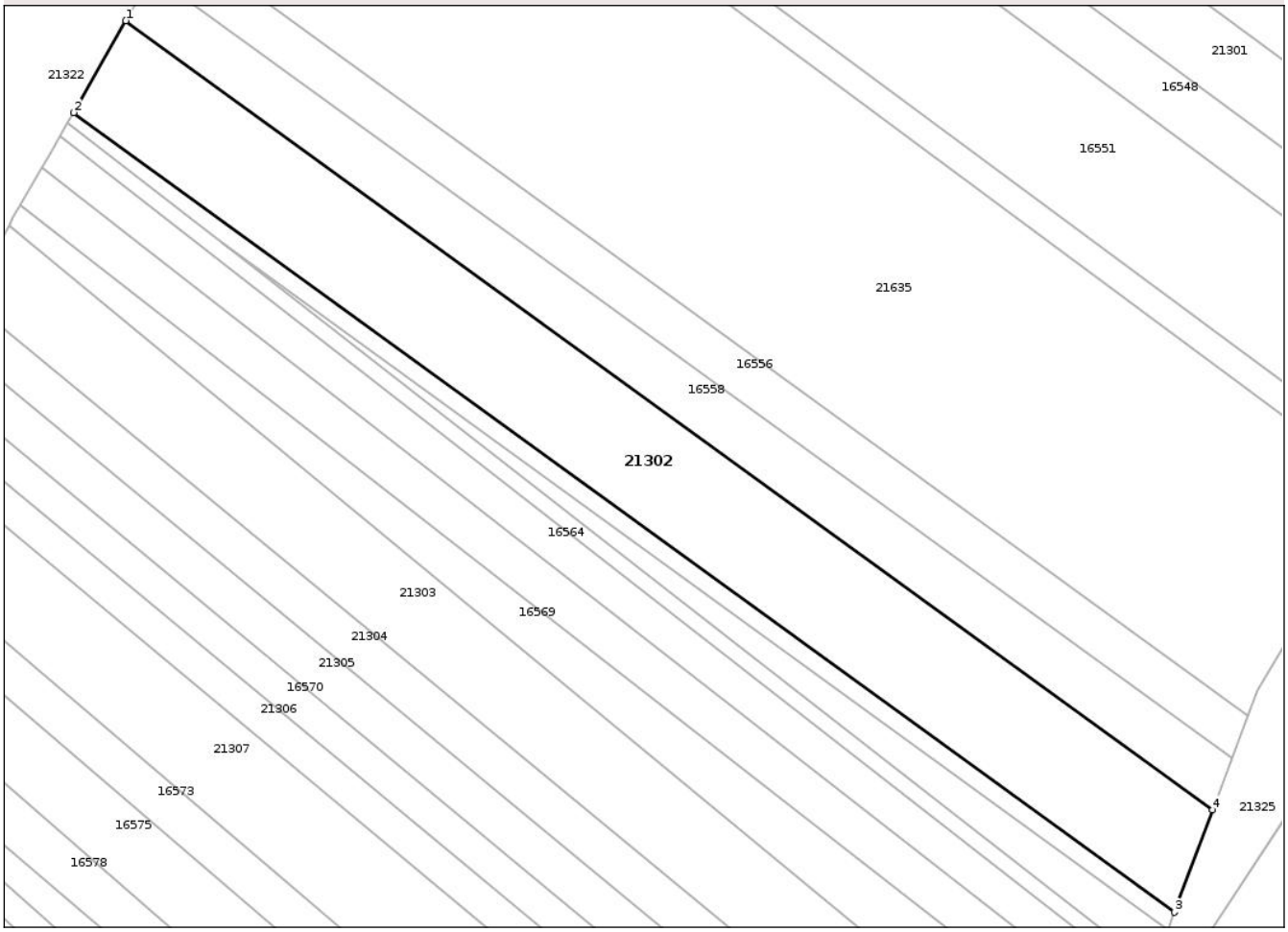
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.364,543 554.108,551	2	403.359,728 554.100,106	9.721
2	403.359,728 554.100,106	3	403.460,89 554.026,719	124.978
3	403.460,89 554.026,719	4	403.464,417 554.036,099	10.021
4	403.464,417 554.036,099	1	403.364,543 554.108,551	123.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

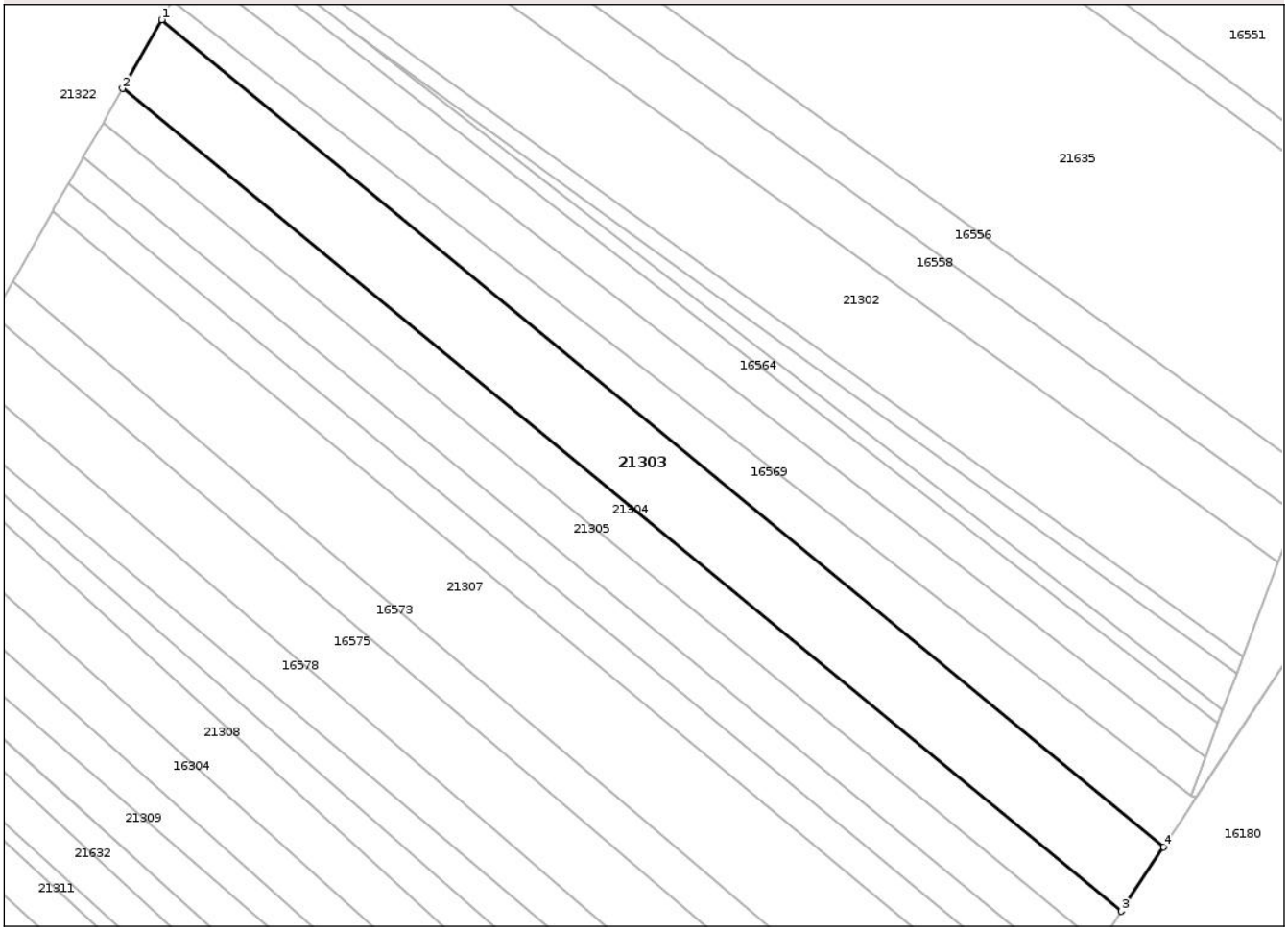
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	980	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.353,827 554.089,755	2	403.349,953 554.082,962	7.82
2	403.349,953 554.082,962	3	403.448,869 554.001,576	128.094
3	403.448,869 554.001,576	4	403.453,047 554.007,941	7.614
4	403.453,047 554.007,941	1	403.353,827 554.089,755	128.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

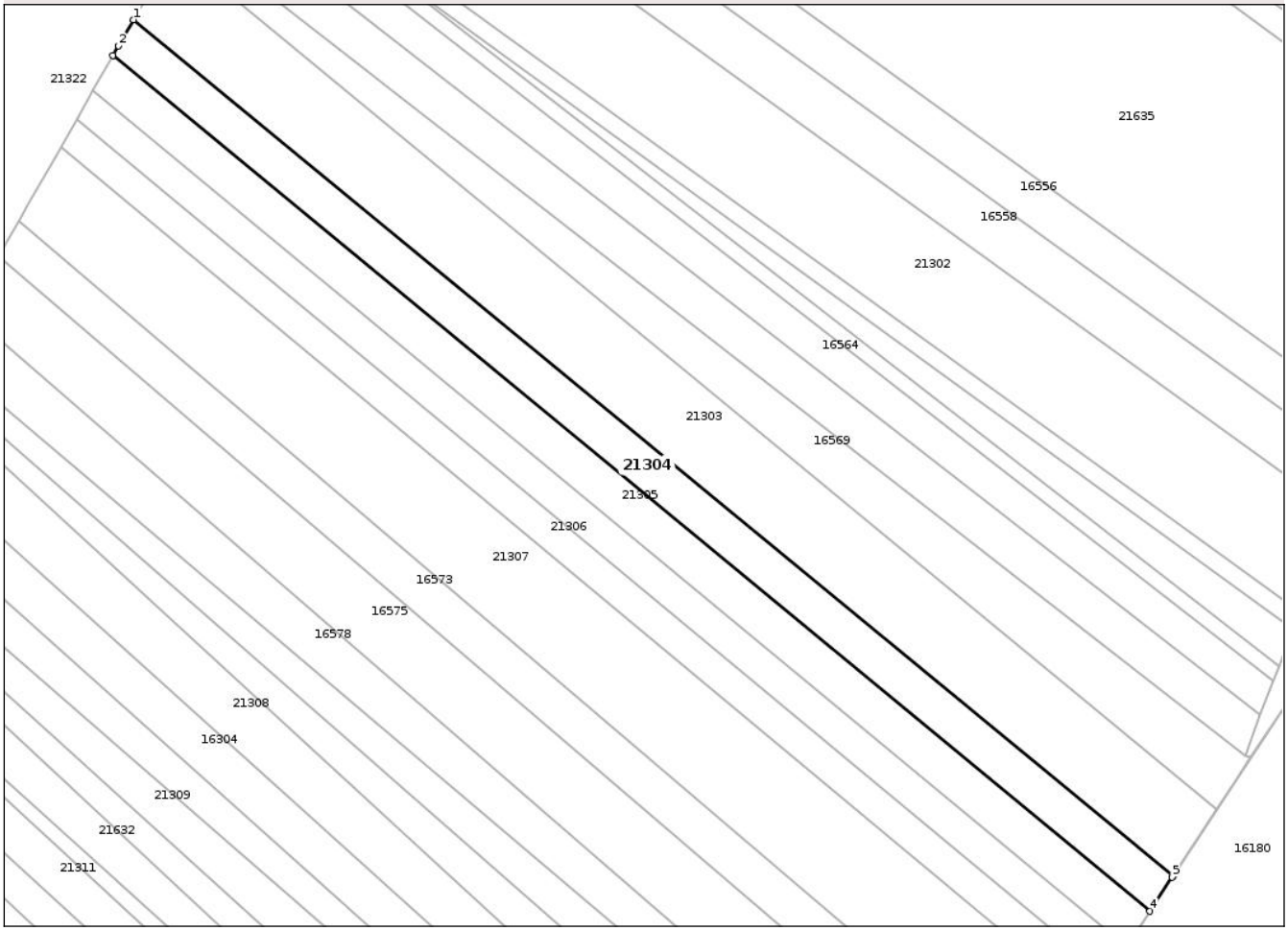
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.349,953 554.082,962	2	403.348,541 554.080,486	2.851
2	403.348,541 554.080,486	3	403.348,024 554.079,579	1.044
3	403.348,024 554.079,579	4	403.446,675 553.998,235	127.863
4	403.446,675 553.998,235	5	403.448,794 554.001,462	3.86
5	403.448,794 554.001,462	6	403.448,869 554.001,576	0.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.448,869 554.001,576	1	403.349,953 554.082,962	128.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

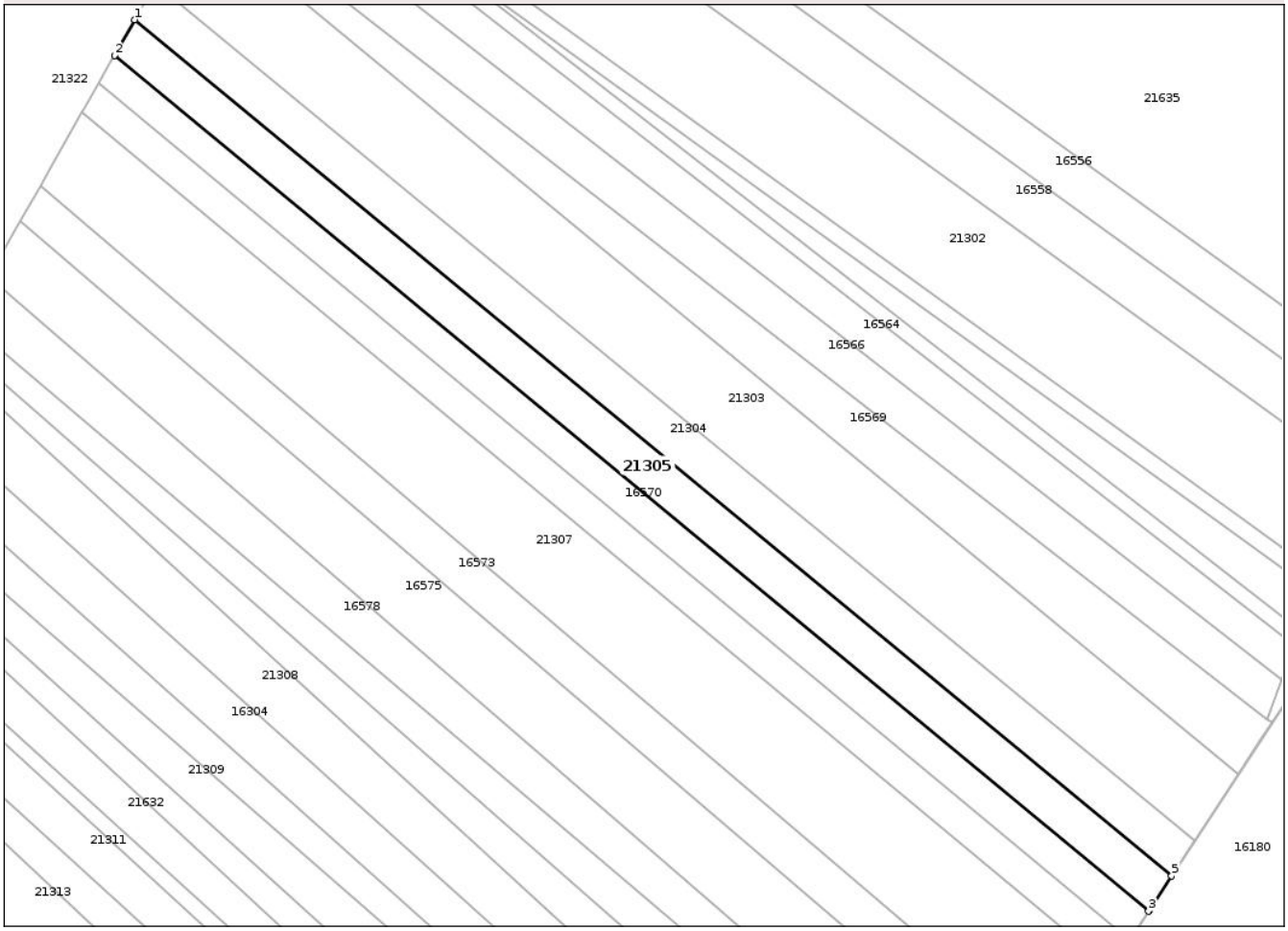
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.348,024 554.079,579	2	403.346,1 554.076,205	3.884
2	403.346,1 554.076,205	3	403.444,468 553.994,872	127.637
3	403.444,468 553.994,872	4	403.444,562 553.995,016	0.172
4	403.444,562 553.995,016	5	403.446,675 553.998,235	3.85
5	403.446,675 553.998,235	1	403.348,024 554.079,579	127.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

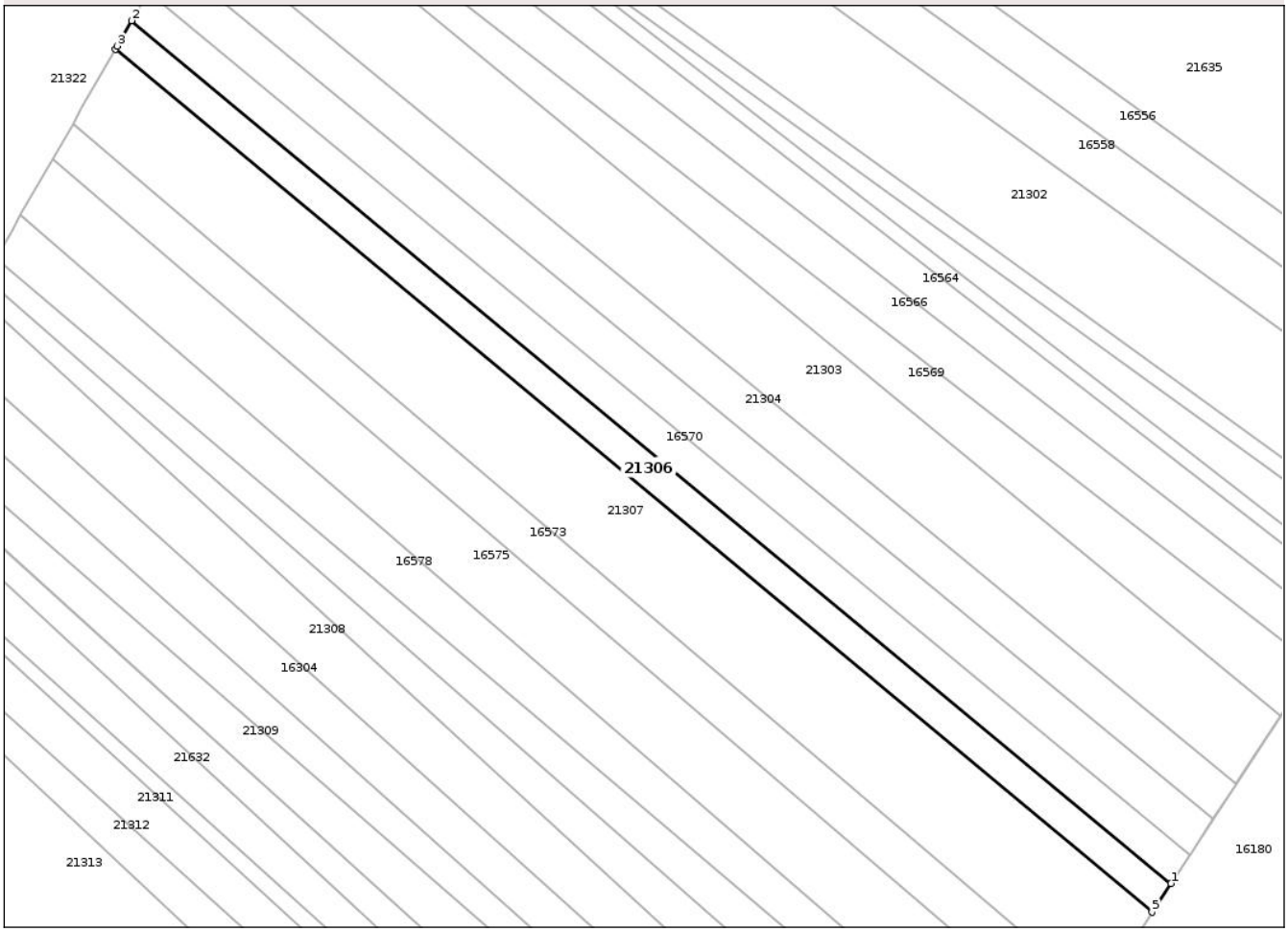
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.442,69 553.992,164	2	403.344,565 554.073,512	127.459
2	403.344,565 554.073,512	3	403.343,208 554.071,132	2.739
3	403.343,208 554.071,132	4	403.343,032 554.070,824	0.355
4	403.343,032 554.070,824	5	403.440,906 553.989,446	127.285
5	403.440,906 553.989,446	6	403.441,193 553.989,884	0.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.441,193 553.989,884	1	403.442,69 553.992,164	2.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

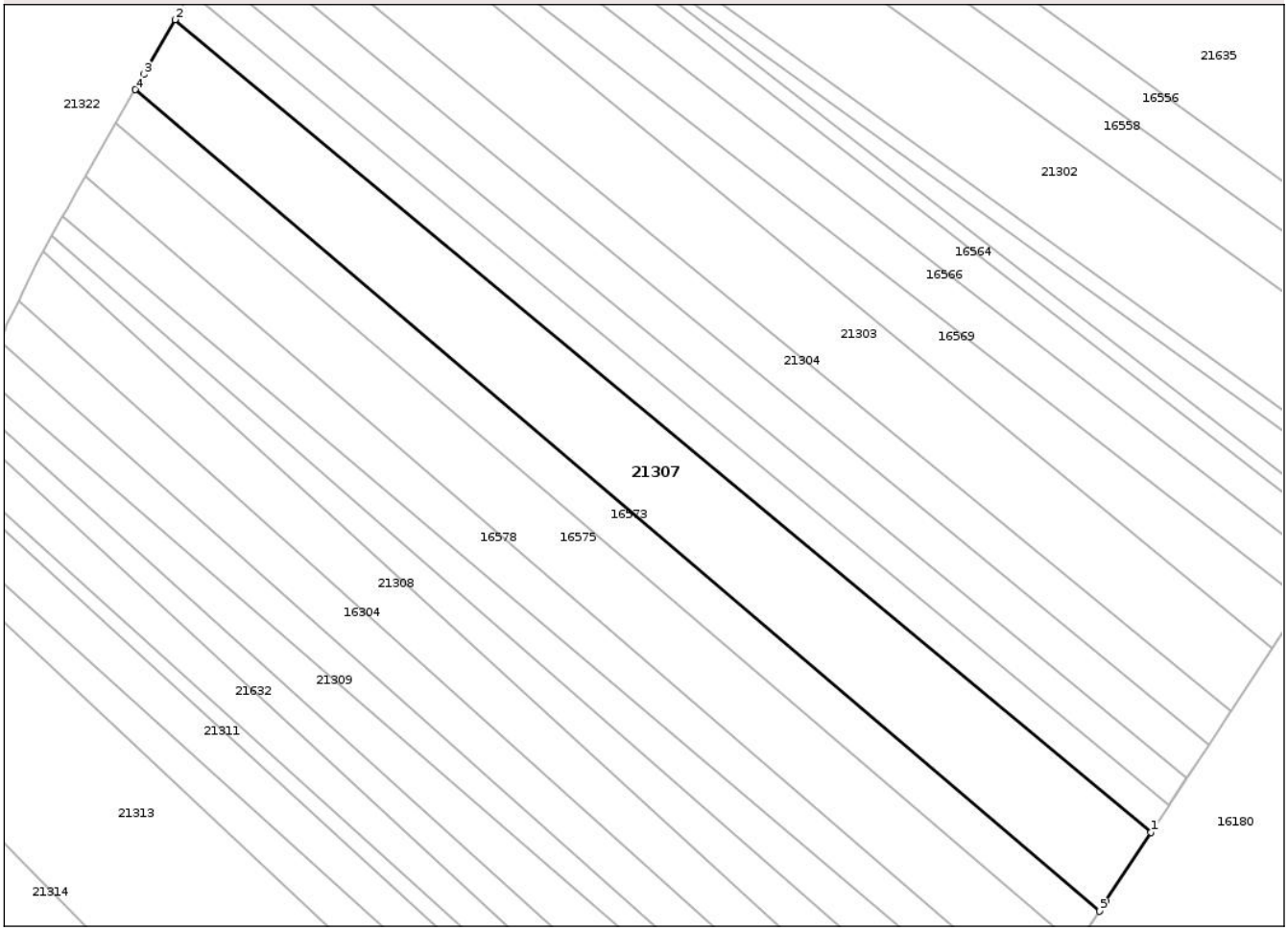
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.440,906 553.989,446	2	403.343,032 554.070,824	127.285
2	403.343,032 554.070,824	3	403.339,903 554.065,334	6.319
3	403.339,903 554.065,334	4	403.339,044 554.063,828	1.734
4	403.339,044 554.063,828	5	403.435,72 553.981,547	126.95
5	403.435,72 553.981,547	6	403.436,371 553.982,539	1.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.436,371 553.982,539	1	403.440,906 553.989,446	8.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

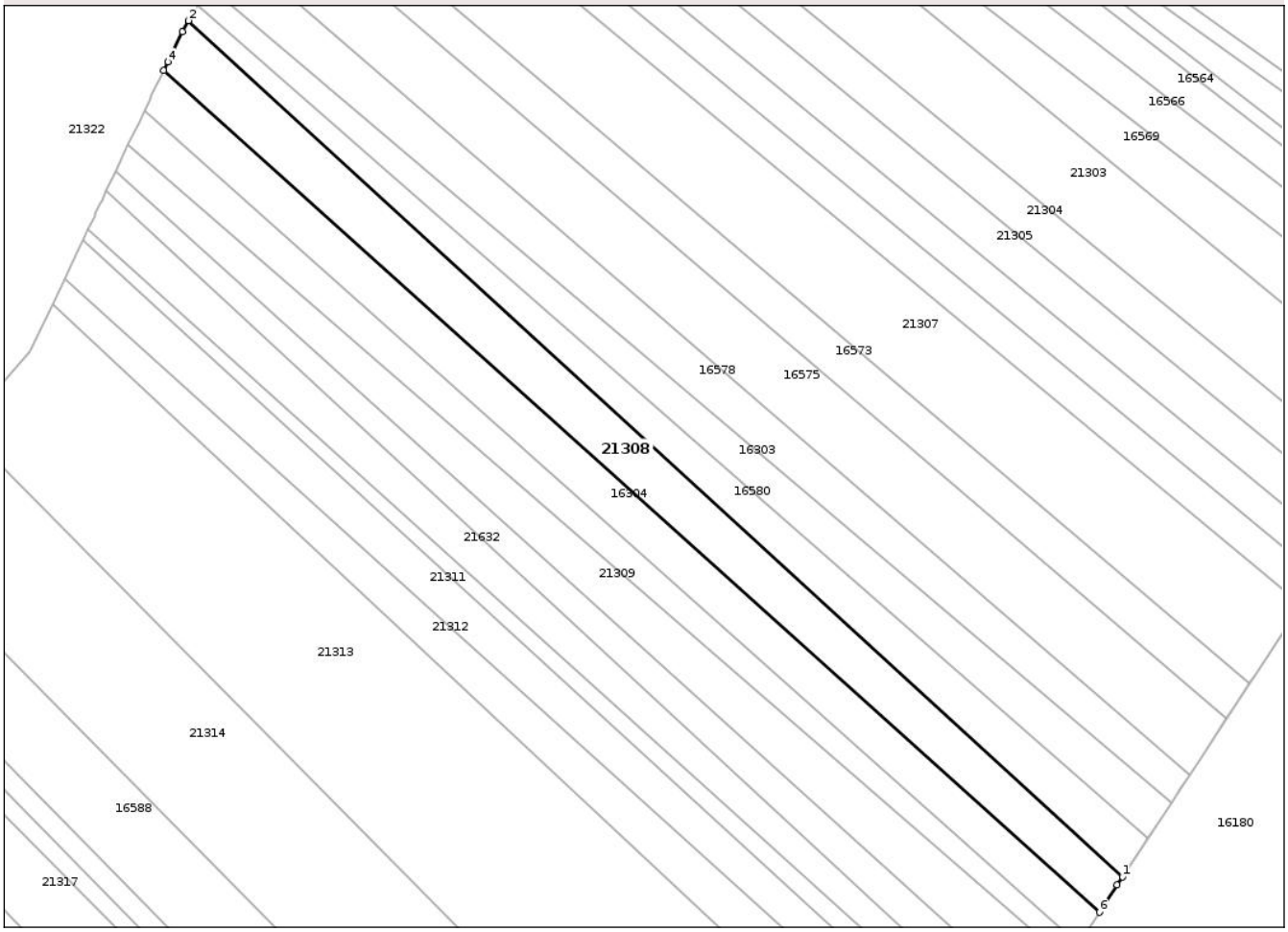
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.423,068 553.962,276	2	403.329,823 554.047,656	126.429
2	403.329,823 554.047,656	3	403.329,197 554.046,558	1.264
3	403.329,197 554.046,558	4	403.327,762 554.043,549	3.334
4	403.327,762 554.043,549	5	403.327,346 554.042,676	0.967
5	403.327,346 554.042,676	6	403.420,757 553.958,755	125.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.420,757 553.958,755	7	403.422,534 553.961,462	3.238
7	403.422,534 553.961,462	1	403.423,068 553.962,276	0.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2247, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY SIGISMUND** 2) **SZÉKELY T MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

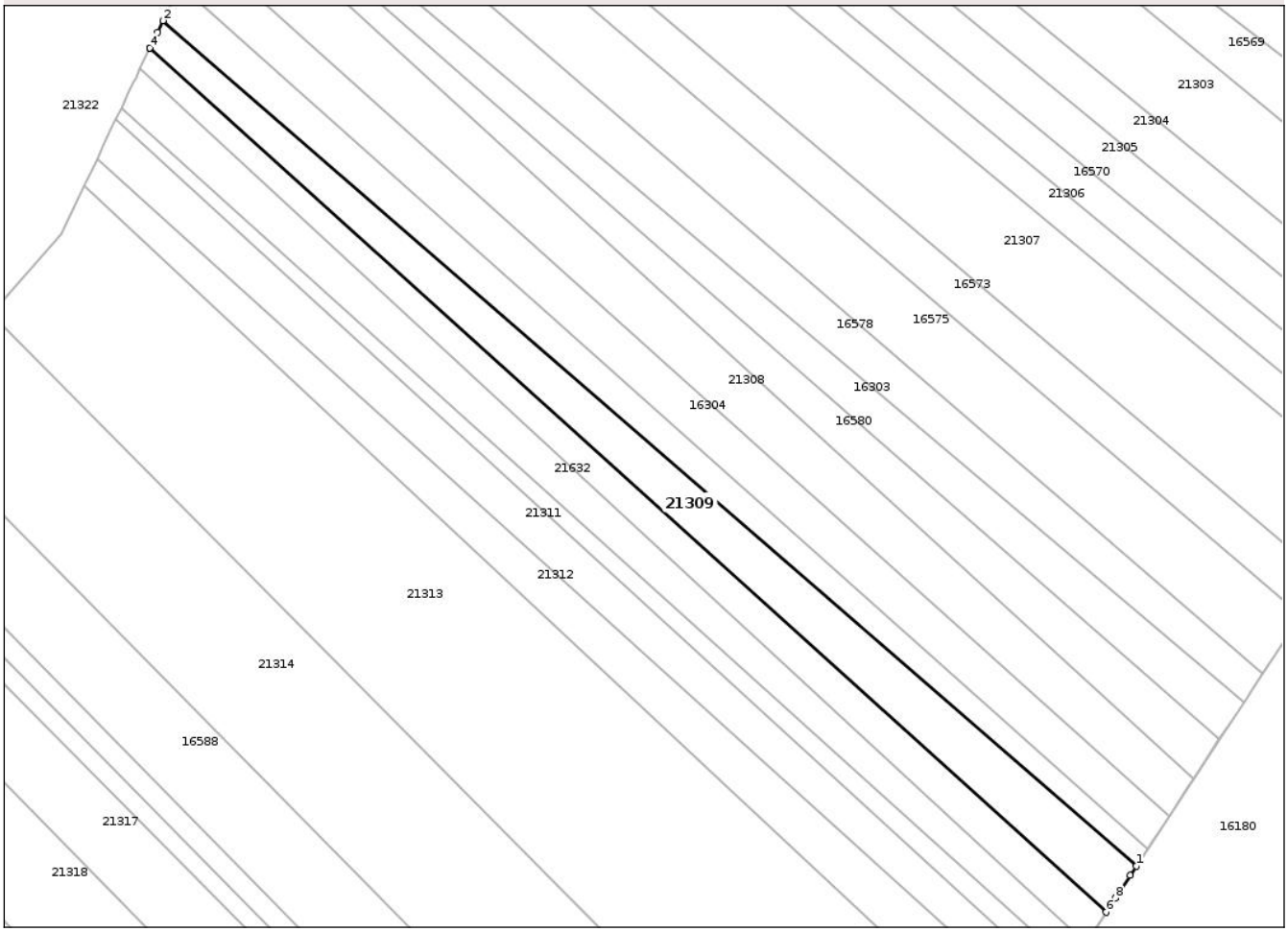
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	310/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.417,586 553.953,924	2	403.323,814 554.035,271	124.138
2	403.323,814 554.035,271	3	403.323,293 554.034,178	1.211
3	403.323,293 554.034,178	4	403.322,568 554.032,657	1.685
4	403.322,568 554.032,657	5	403.322,558 554.032,635	0.024
5	403.322,558 554.032,635	6	403.414,67 553.949,484	124.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.414,67 553.949,484	7	403.415,158 553.950,226	0.888
7	403.415,158 553.950,226	8	403.415,566 553.950,848	0.744
8	403.415,566 553.950,848	9	403.416,993 553.953,021	2.6
9	403.416,993 553.953,021	1	403.417,586 553.953,924	1.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1936, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M IDA** 2) **MAKKAI MIHAI** 3) **MAKKAI BÉLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

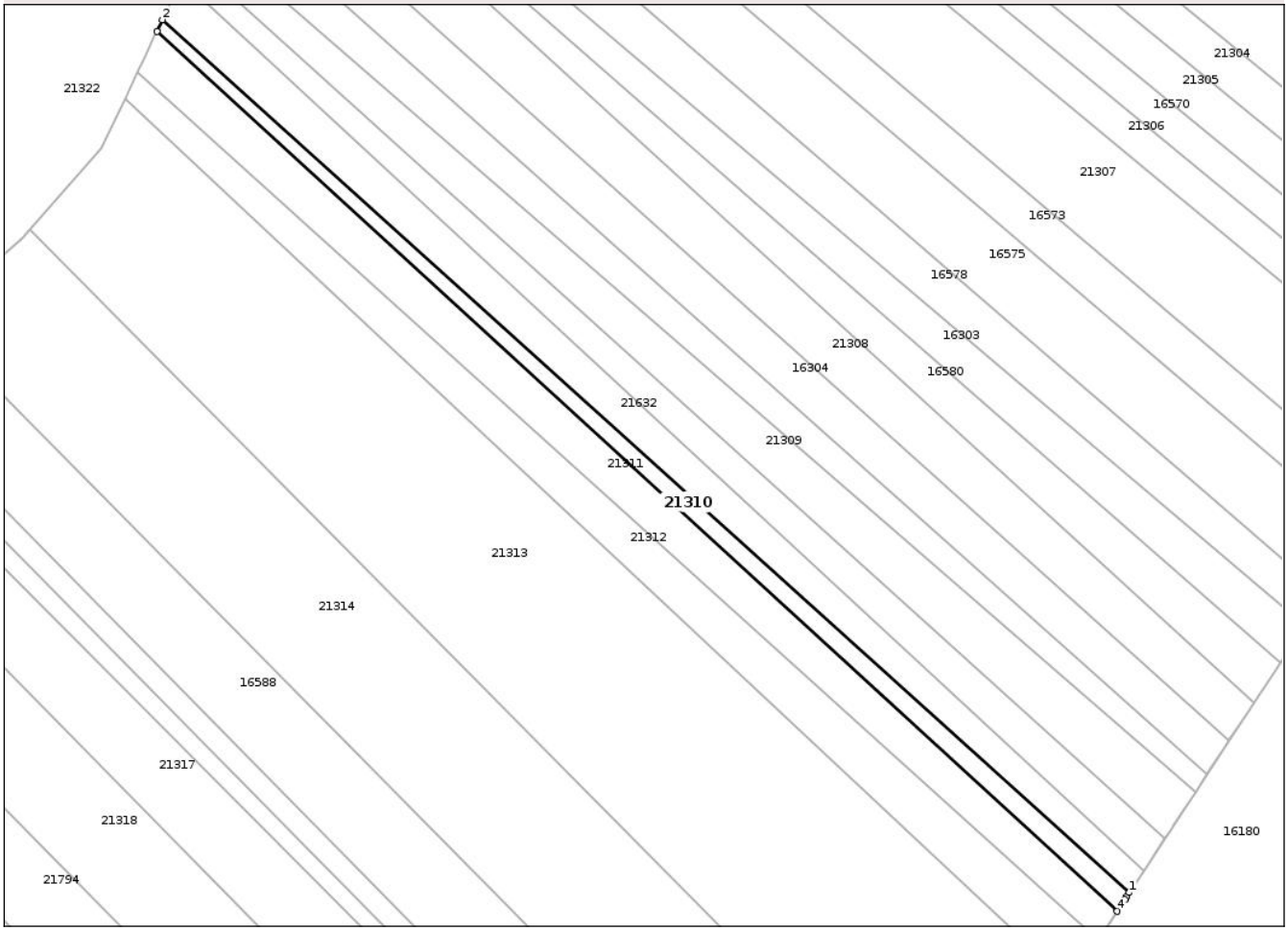
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	55	309	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.411,321 553.944,382	2	403.319,814 554.026,881	123.206
2	403.319,814 554.026,881	3	403.319,29 554.025,783	1.217
3	403.319,29 554.025,783	4	403.410,164 553.942,62	123.183
4	403.410,164 553.942,62	5	403.410,887 553.943,72	1.316
5	403.410,887 553.943,72	6	403.411,074 553.944,005	0.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.411,074 553.944,005	1	403.411,321 553.944,382	0.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1819, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M BÉLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

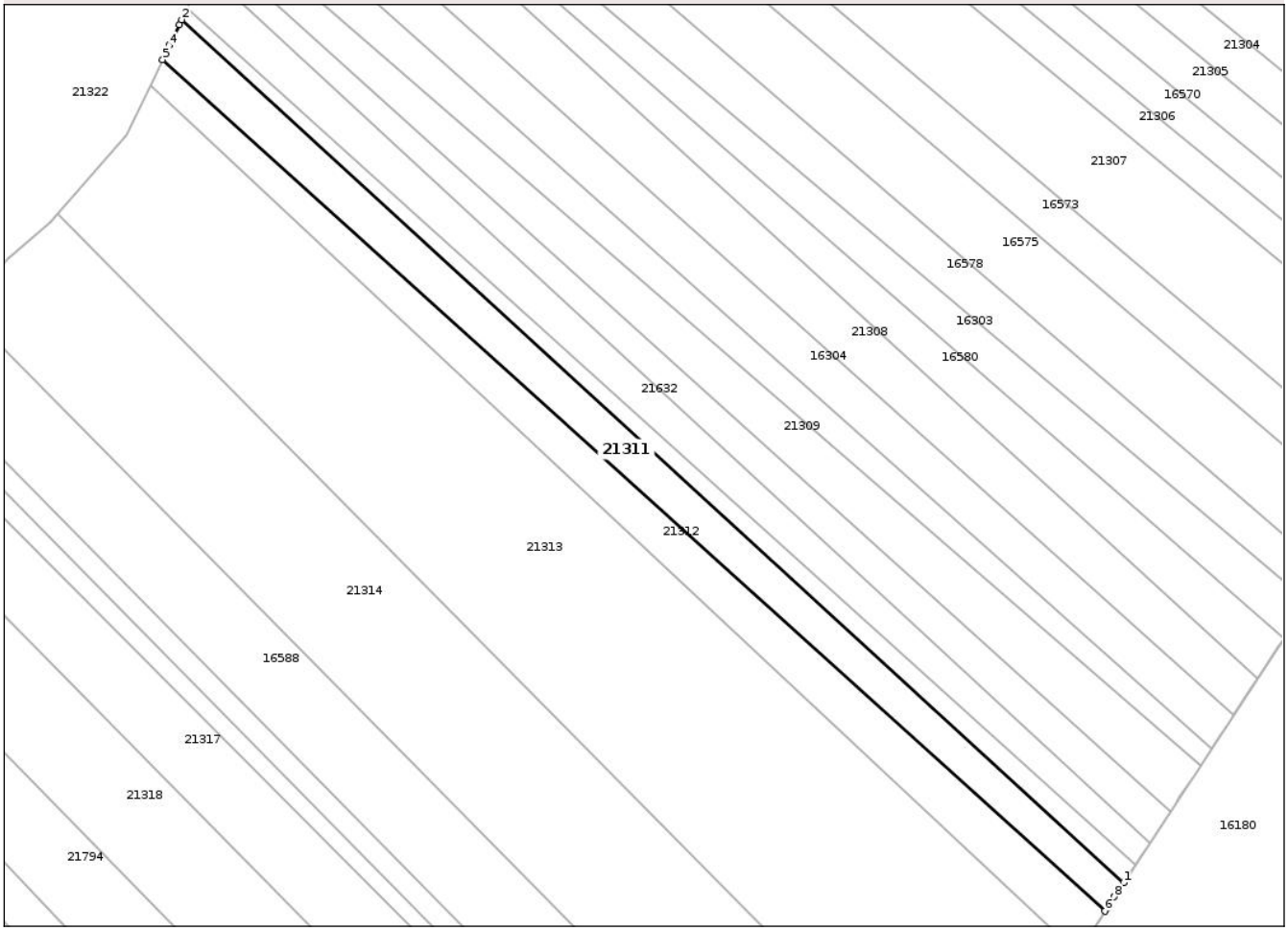
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	55	308/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.410,164 553.942,62	2	403.319,29 554.025,783	123.183
2	403.319,29 554.025,783	3	403.319,075 554.025,331	0.501
3	403.319,075 554.025,331	4	403.318,105 554.023,297	2.253
4	403.318,105 554.023,297	5	403.317,455 554.021,934	1.51
5	403.317,455 554.021,934	6	403.408,358 553.939,869	122.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.408,358 553.939,869	7	403.408,527 553.940,126	0.307
7	403.408,527 553.940,126	8	403.409,271 553.941,259	1.356
8	403.409,271 553.941,259	1	403.410,164 553.942,62	1.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1820, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOLOZSVÁRI M PAUL**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE OANA** 2) **JUDE CLAUDIU-TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

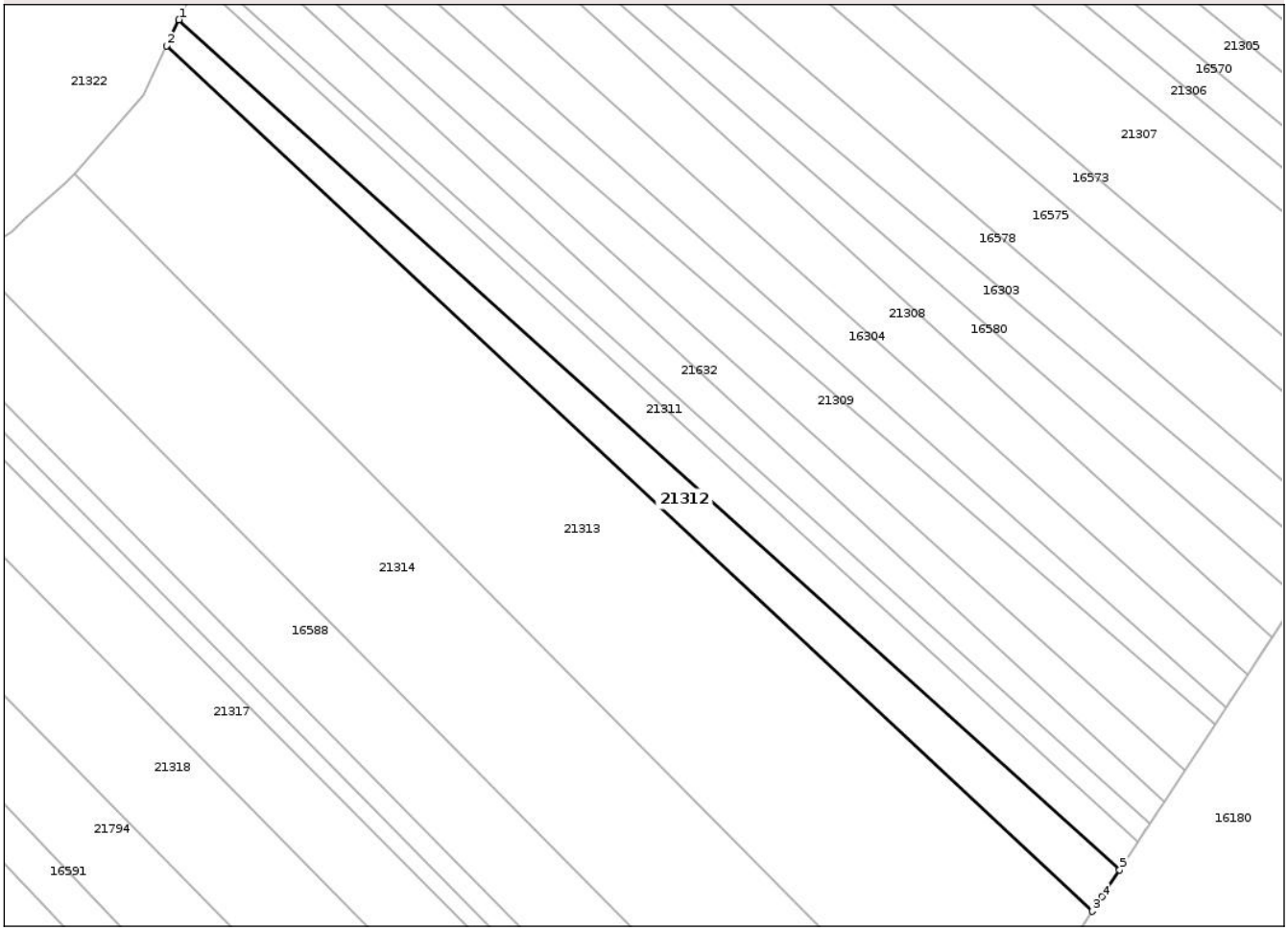
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	55	308/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.317,455 554.021,934	2	403.316,263 554.019,433	2.77
2	403.316,263 554.019,433	3	403.405,74 553.935,881	122.422
3	403.405,74 553.935,881	4	403.406,658 553.937,278	1.672
4	403.406,658 553.937,278	5	403.408,358 553.939,869	3.099
5	403.408,358 553.939,869	1	403.317,455 554.021,934	122.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.082	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

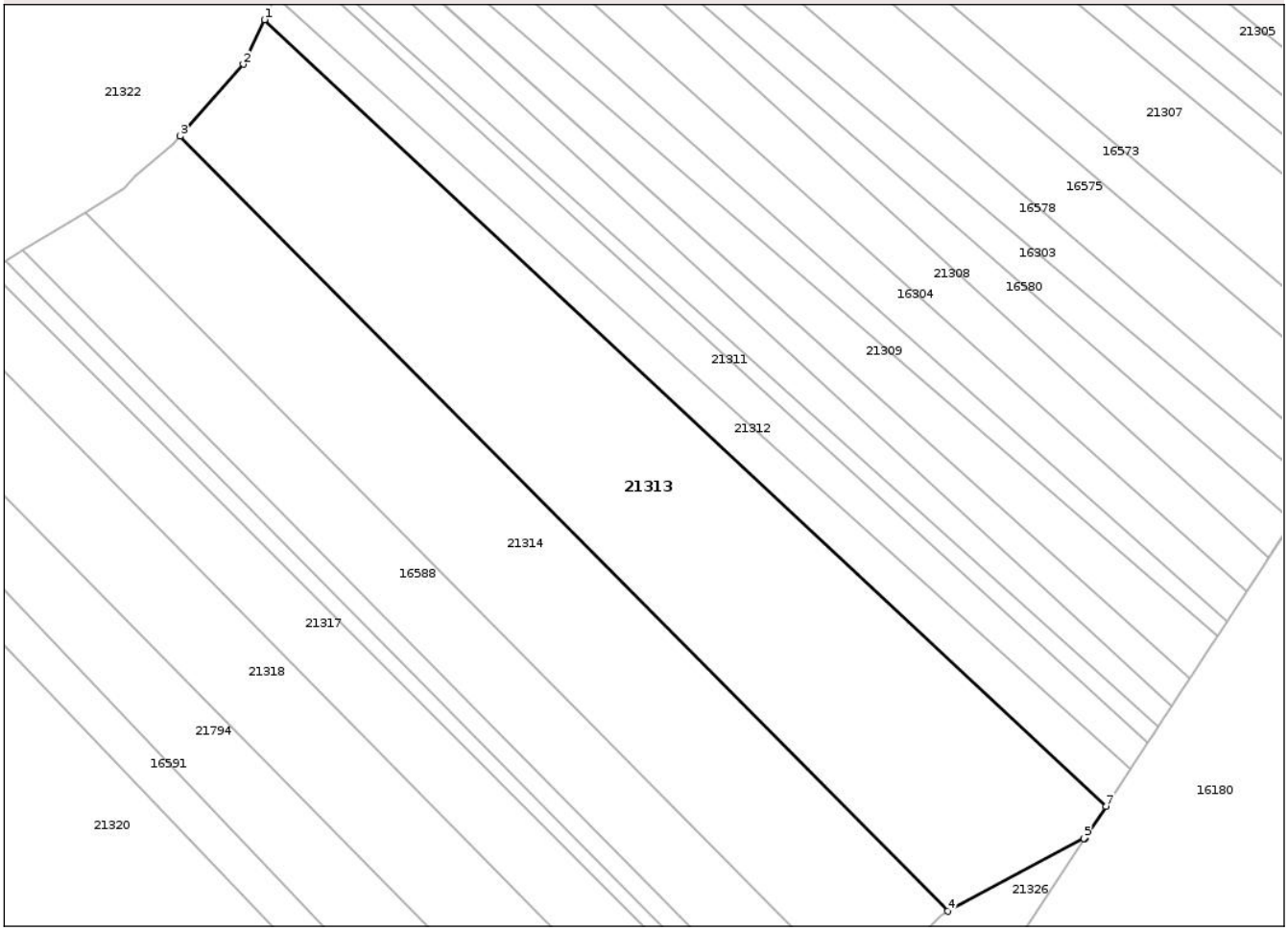
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.082	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.316,263 554.019,433	2	403.314,008 554.014,703	5.24
2	403.314,008 554.014,703	3	403.307,321 554.007,065	10.152
3	403.307,321 554.007,065	4	403.388,928 553.924,747	115.914
4	403.388,928 553.924,747	5	403.403,391 553.932,488	16.405
5	403.403,391 553.932,488	6	403.403,503 553.932,473	0.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.403,503 553.932,473	7	403.405,74 553.935,881	4.076
7	403.405,74 553.935,881	1	403.316,263 554.019,433	122.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

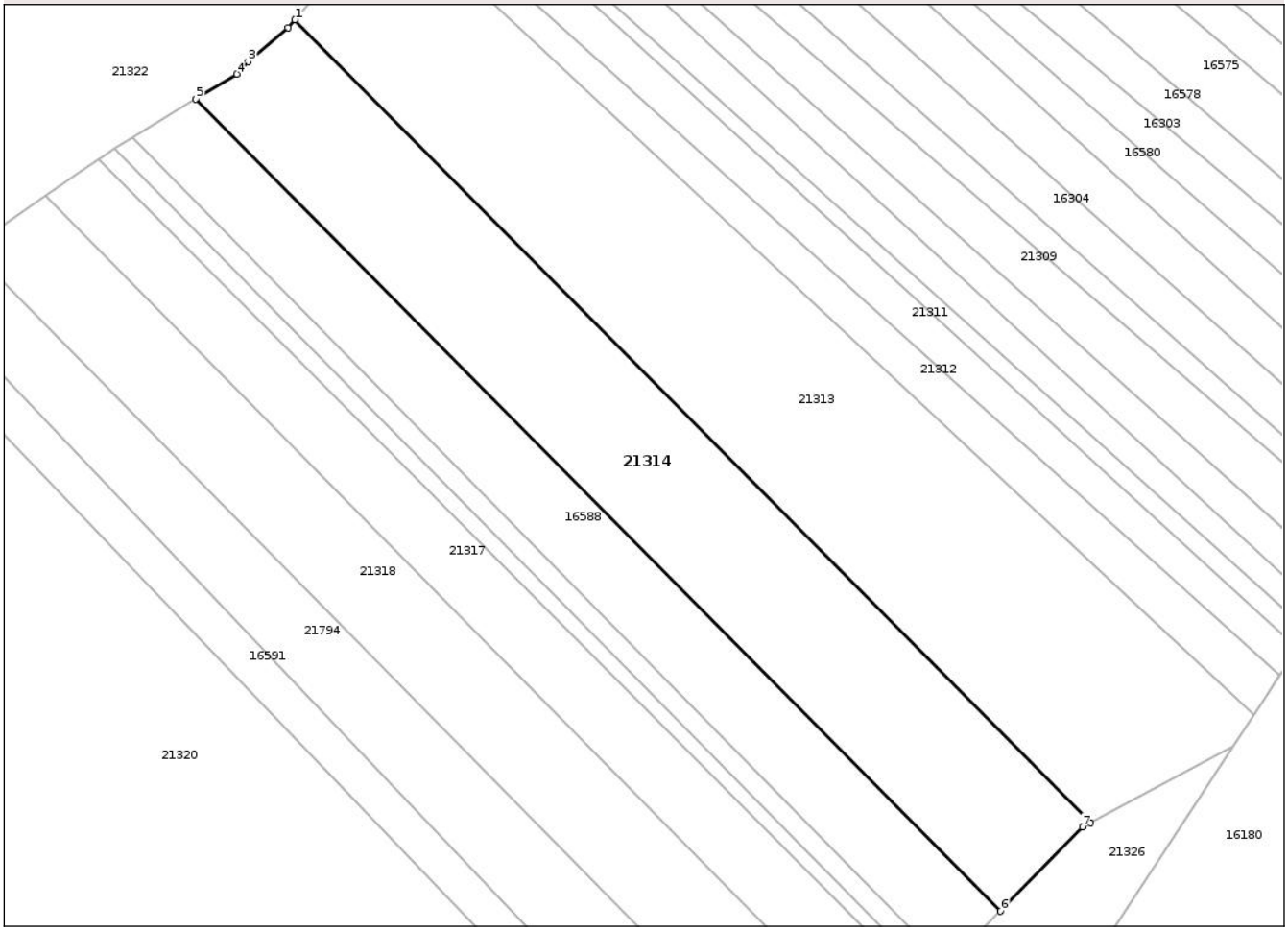
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.307,321 554.007,065	2	403.306,605 554.006,248	1.086
2	403.306,605 554.006,248	3	403.302,533 554.002,774	5.353
3	403.302,533 554.002,774	4	403.301,34 554.001,5	1.745
4	403.301,34 554.001,5	5	403.297,173 553.998,958	4.881
5	403.297,173 553.998,958	6	403.379,719 553.915,693	117.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.379,719 553.915,693	7	403.388,148 553.924,33	12.069
7	403.388,148 553.924,33	8	403.388,928 553.924,747	0.884
8	403.388,928 553.924,747	1	403.307,321 554.007,065	115.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27754/1764, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID L LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

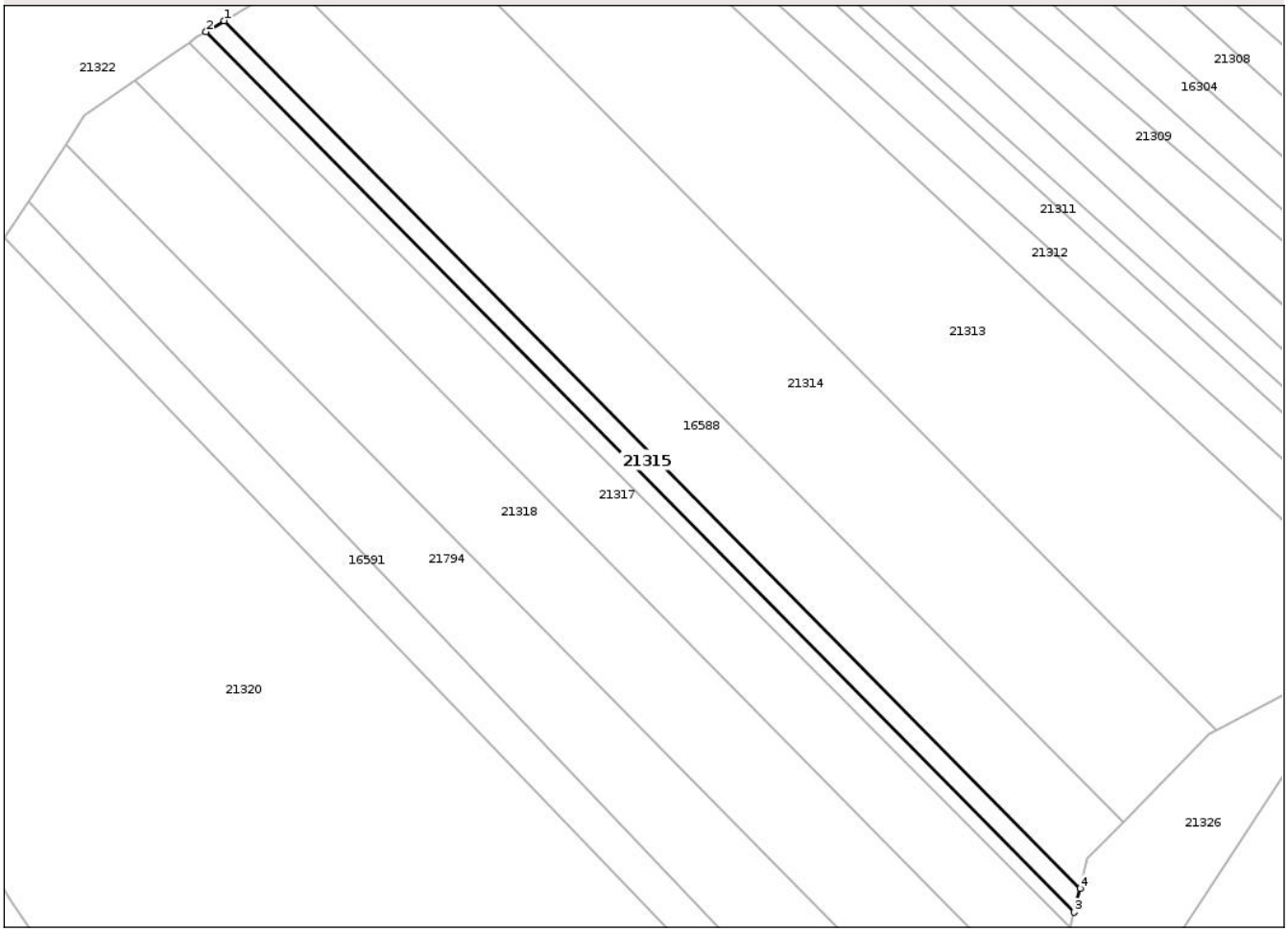
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	250	55	304/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.290,616 553.994,957	2	403.288,812 553.993,856	2.113
2	403.288,812 553.993,856	3	403.374,825 553.906,733	122.428
3	403.374,825 553.906,733	4	403.375,398 553.909,081	2.417
4	403.375,398 553.909,081	1	403.290,616 553.994,957	120.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27754/1764, din 23/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID L LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

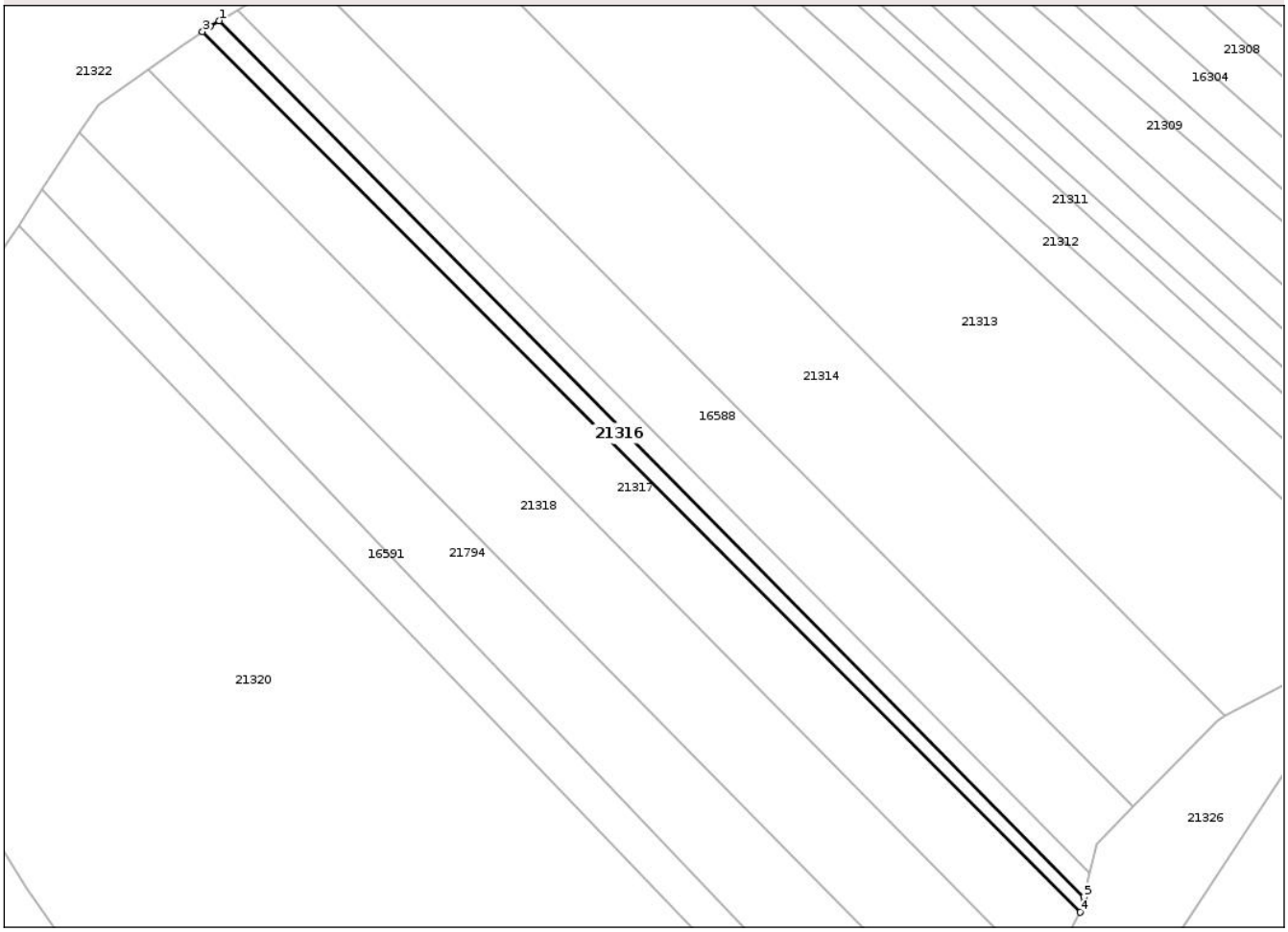
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	55	304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.288,812 553.993,856	2	403.287,918 553.993,31	1.048
2	403.287,918 553.993,31	3	403.287,146 553.992,773	0.941
3	403.287,146 553.992,773	4	403.374,463 553.905,247	123.633
4	403.374,463 553.905,247	5	403.374,825 553.906,733	1.53
5	403.374,825 553.906,733	1	403.288,812 553.993,856	122.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

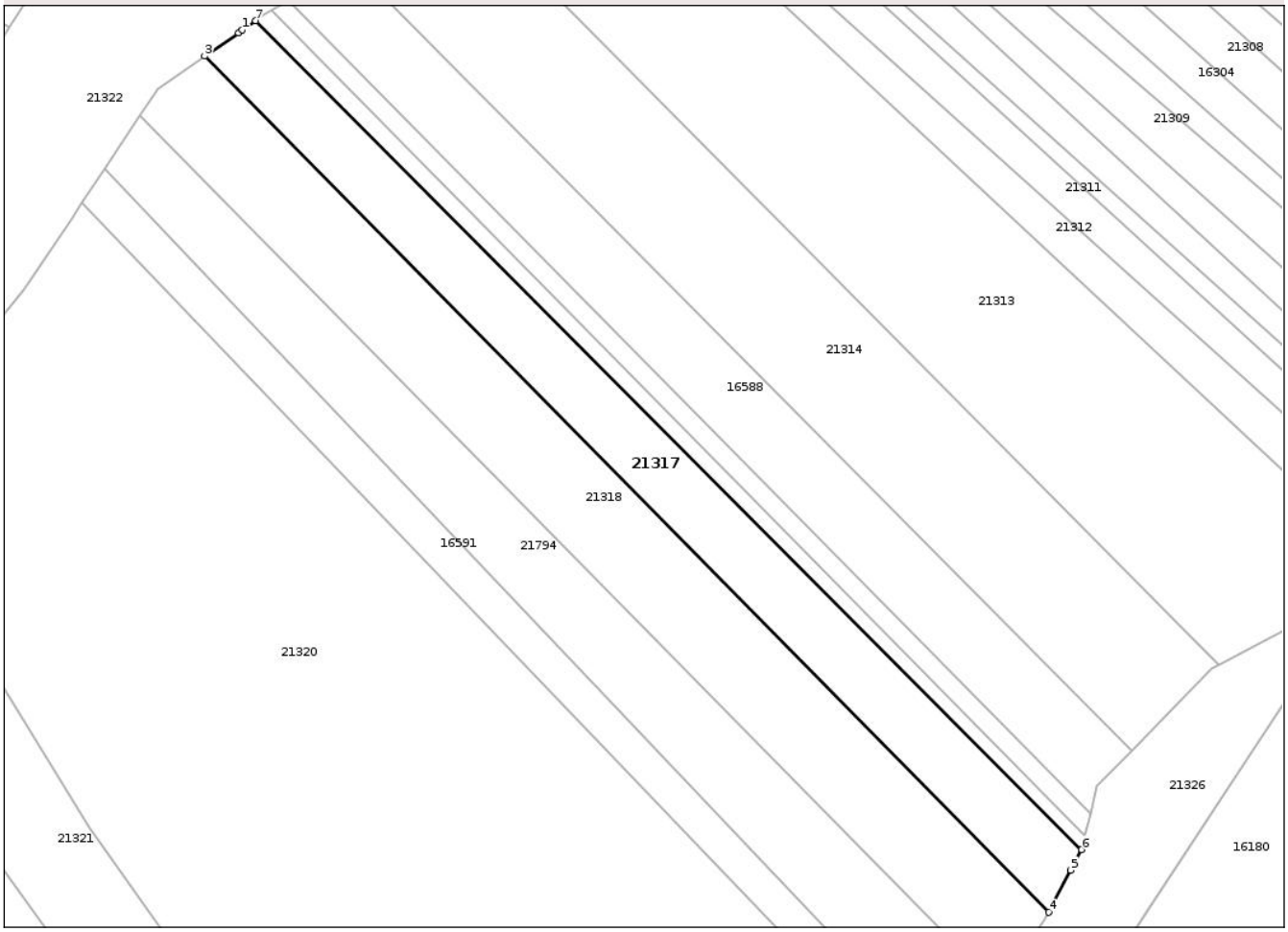
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	850	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.285,737 553.991,794	2	403.285,327 553.991,509	0.499
2	403.285,327 553.991,509	3	403.281,764 553.989,031	4.34
3	403.281,764 553.989,031	4	403.371,002 553.898,641	127.019
4	403.371,002 553.898,641	5	403.373,325 553.903,074	5.005
5	403.373,325 553.903,074	6	403.374,463 553.905,247	2.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.374,463 553.905,247	7	403.287,146 553.992,773	123.633
7	403.287,146 553.992,773	1	403.285,737 553.991,794	1.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2272, din 30/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P ANA** 2) **BALOGH ESZTER** 3) **FERENCZI JULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

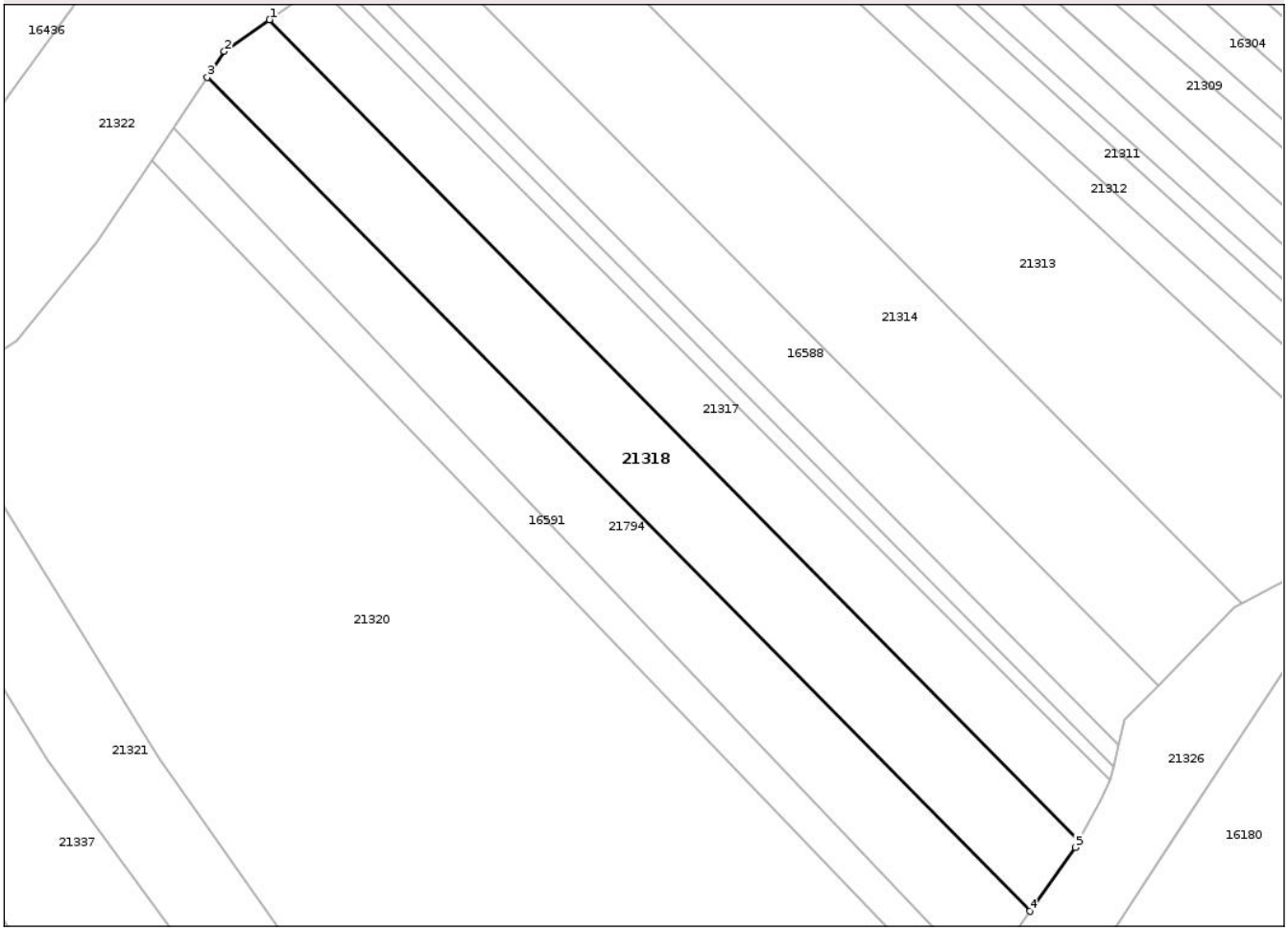
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	55	302/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.281,764 553.989,031	2	403.276,768 553.985,556	6.086
2	403.276,768 553.985,556	3	403.274,888 553.982,707	3.414
3	403.274,888 553.982,707	4	403.365,592 553.890,832	129.105
4	403.365,592 553.890,832	5	403.370,594 553.897,86	8.626
5	403.370,594 553.897,86	6	403.371,002 553.898,641	0.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.371,002 553.898,641	1	403.281,764 553.989,031	127.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.771	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

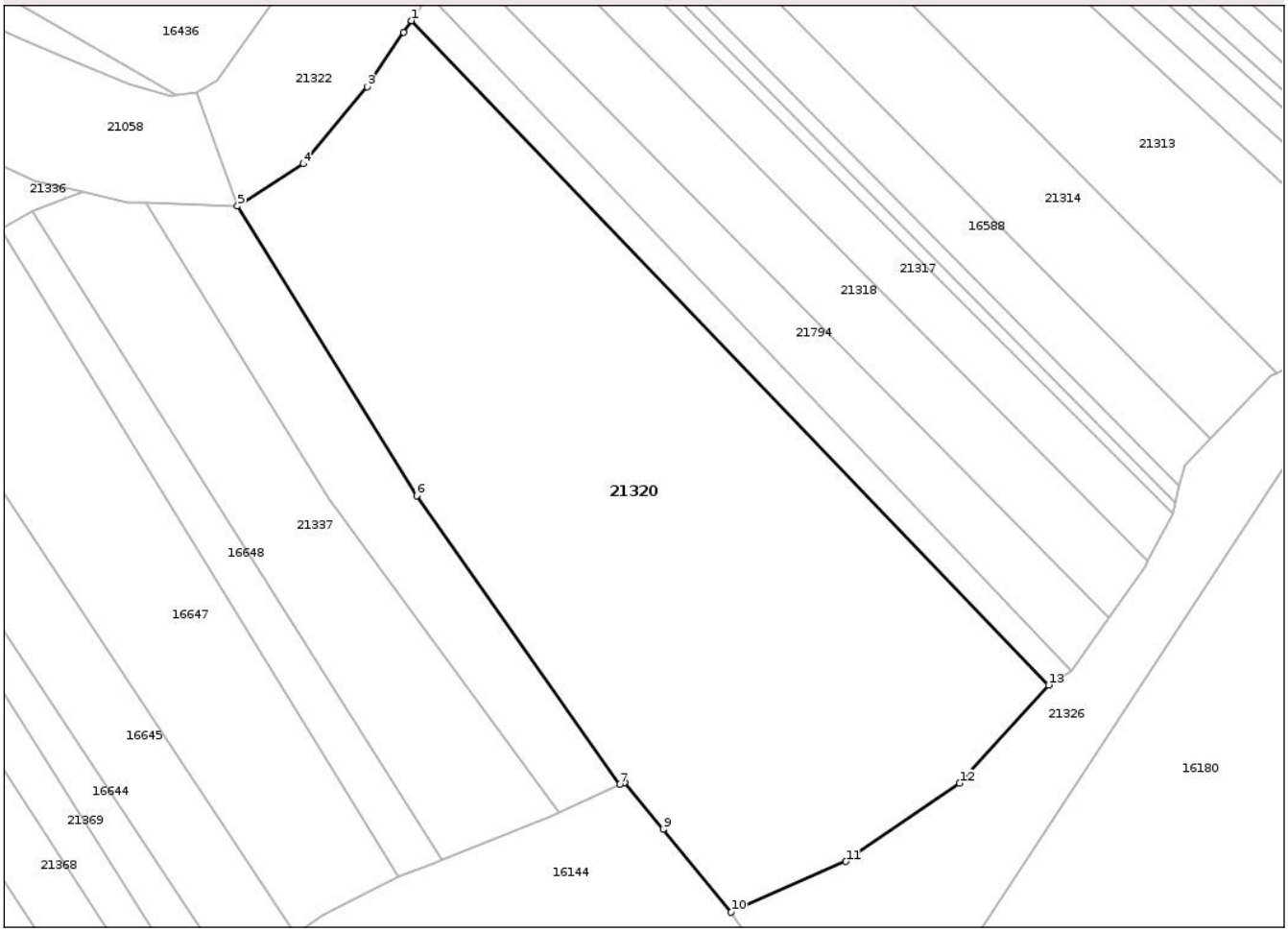
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.771	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.268,834 553.973,527	2	403.267,776 553.971,922	1.922
2	403.267,776 553.971,922	3	403.262,669 553.964,396	9.095
3	403.262,669 553.964,396	4	403.253,866 553.953,69	13.861
4	403.253,866 553.953,69	5	403.244,725 553.947,838	10.853
5	403.244,725 553.947,838	6	403.269,547 553.907,691	47.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.269,547 553.907,691	7	403.297,756 553.867,685	48.952
7	403.297,756 553.867,685	8	403.298,378 553.867,971	0.684
8	403.298,378 553.867,971	9	403.303,742 553.861,458	8.438
9	403.303,742 553.861,458	10	403.313,195 553.849,979	14.87
10	403.313,195 553.849,979	11	403.329,123 553.857,008	17.41
11	403.329,123 553.857,008	12	403.344,895 553.867,858	19.143
12	403.344,895 553.867,858	13	403.357,226 553.881,458	18.358
13	403.357,226 553.881,458	1	403.268,834 553.973,527	127.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

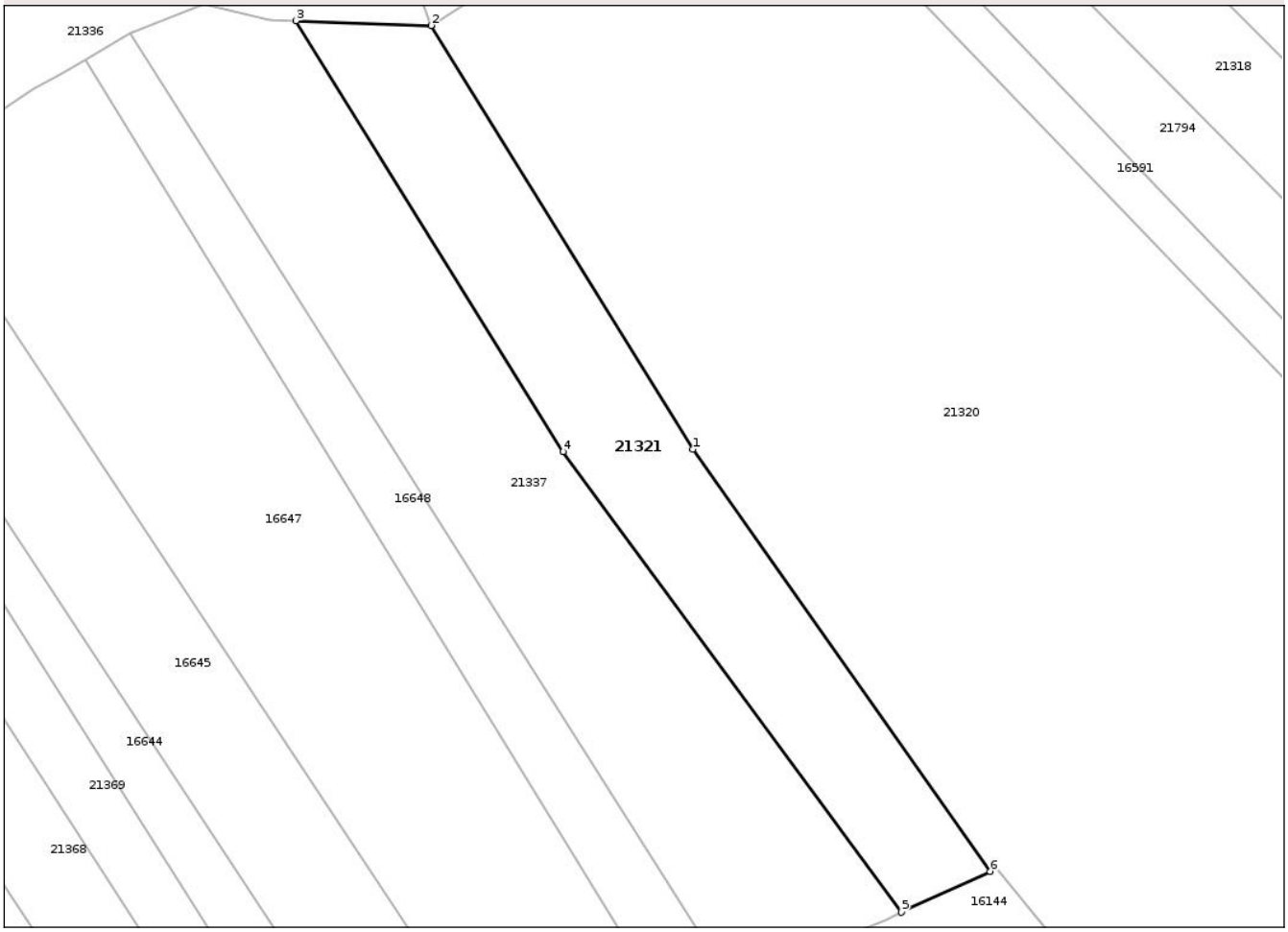
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.000	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.269,547 553.907,691	2	403.244,725 553.947,838	47.2
2	403.244,725 553.947,838	3	403.231,916 553.948,289	12.817
3	403.231,916 553.948,289	4	403.257,266 553.907,452	48.066
4	403.257,266 553.907,452	5	403.289,342 553.863,815	54.158
5	403.289,342 553.863,815	6	403.297,756 553.867,685	9.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.297,756 553.867,685	1	403.269,547 553.907,691	48.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.666	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

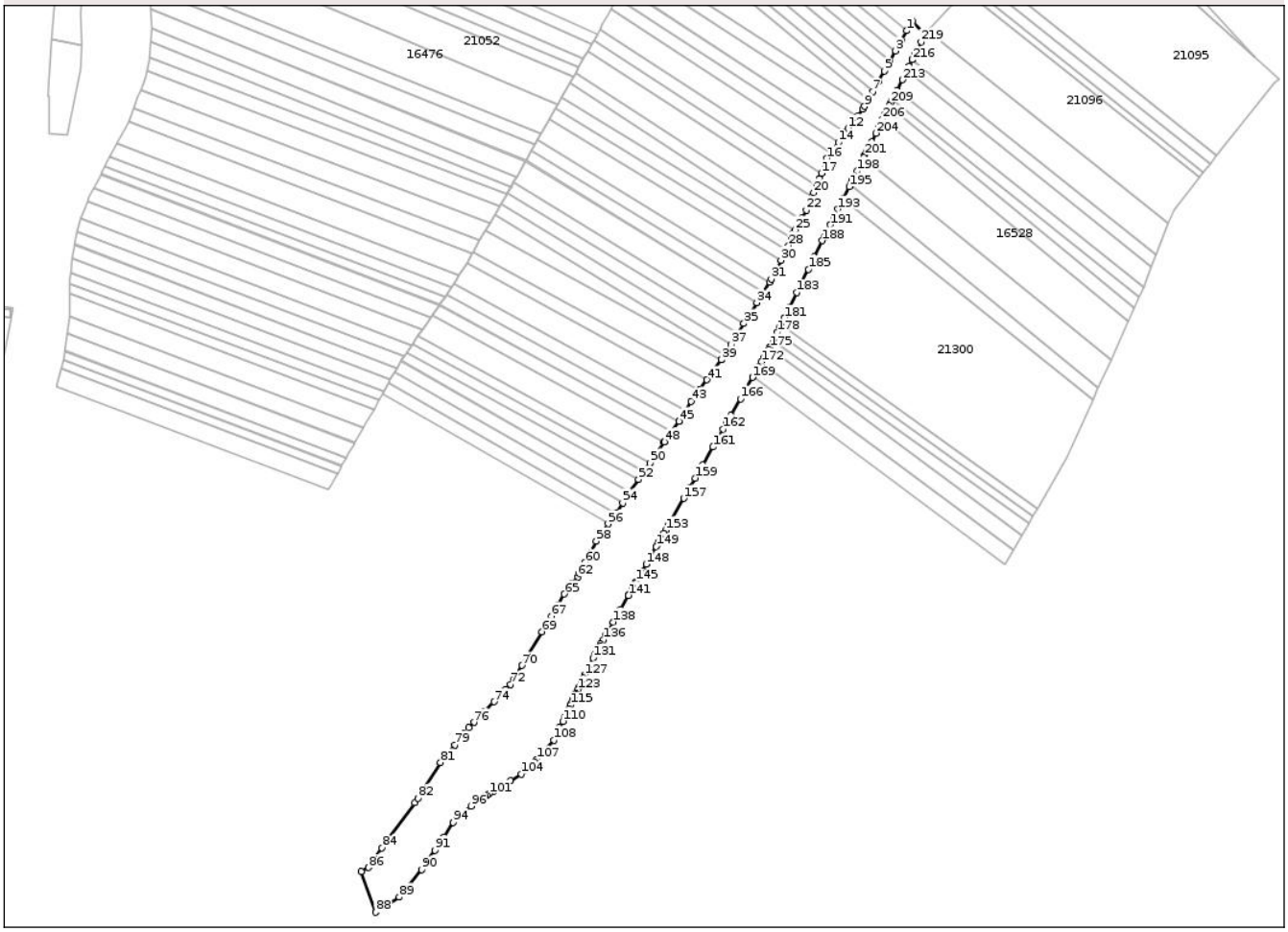
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.666	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.451,229 554.290,158	2	403.449,042 554.286,261	4.468
4	403.444,648 554.278,43	5	403.442,437 554.274,488	4.52
7	403.437,974 554.266,534	8	403.436,172 554.263,322	3.682
10	403.434,176 554.259,765	11	403.431,988 554.256,951	3.564
13	403.427,338 554.250,806	14	403.424,581 554.246,802	4.862
16	403.420,272 554.240,545	17	403.418,023 554.234,737	6.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.449,042 554.286,261	3	403.446,849 554.282,352	4.483
5	403.442,437 554.274,488	6	403.440,213 554.270,524	4.546
8	403.436,172 554.263,322	9	403.434,753 554.260,792	2.901
11	403.431,988 554.256,951	12	403.428,338 554.252,258	5.946
14	403.424,581 554.246,802	15	403.421,811 554.242,778	4.885
17	403.418,023 554.234,737	18	403.417,229 554.232,685	2.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.446,849 554.282,352	4	403.444,648 554.278,43	4.498
6	403.440,213 554.270,524	7	403.437,974 554.266,534	4.575
9	403.434,753 554.260,792	10	403.434,176 554.259,765	1.178
12	403.428,338 554.252,258	13	403.427,338 554.250,806	1.762
15	403.421,811 554.242,778	16	403.420,272 554.240,545	2.712
18	403.417,229 554.232,685	19	403.416,16 554.230,158	2.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.416,16 554.230,158	20	403.414,935 554.227,262	3.144
22	403.412,125 554.220,526	23	403.410,426 554.217,406	3.553
25	403.407,725 554.212,731	26	403.407,066 554.211,589	1.318
28	403.405,287 554.206,652	29	403.404,534 554.205,202	1.634
31	403.398,566 554.193,72	32	403.397,875 554.192,606	1.311
34	403.392,881 554.184,545	35	403.387,868 554.176,456	9.516
37	403.382,84 554.168,342	38	403.380,322 554.164,278	4.781
40	403.379,13 554.162,354	41	403.373,487 554.154,543	9.636
43	403.367,459 554.146,198	44	403.365,144 554.142,498	4.364
46	403.362,552 554.138,37	47	403.359,725 554.134,372	4.896
49	403.356,898 554.130,372	50	403.351,364 554.122,302	9.785
52	403.346,938 554.115,847	53	403.343,505 554.110,841	6.071
55	403.337,949 554.102,739	56	403.335,154 554.098,662	4.943
58	403.330,495 554.091,868	59	403.328,249 554.087,754	4.687
61	403.323,952 554.079,46	62	403.323,321 554.078,173	1.433
64	403.319,466 554.073,787	65	403.318,038 554.071,365	2.812
67	403.312,995 554.062,811	68	403.310,958 554.059,379	3.992
70	403.301,628 554.043,661	71	403.298,486 554.038,369	6.154
73	403.295,286 554.034,255	74	403.290,752 554.029,587	6.507
76	403.282,965 554.021,571	77	403.280,908 554.019,454	2.952
79	403.275,51 554.012,829	80	403.271,549 554.007,968	6.269
82	403.261,082 553.992,049	83	403.259,975 553.990,306	2.066
85	403.243,476 553.967,531	86	403.241,915 553.965,216	2.792
88	403.244,725 553.947,838	89	403.253,866 553.953,69	10.853
91	403.267,776 553.971,922	92	403.268,834 553.973,527	1.922
94	403.274,888 553.982,707	95	403.276,768 553.985,556	3.414
97	403.285,327 553.991,509	98	403.285,737 553.991,794	0.499
100	403.287,918 553.993,31	101	403.288,812 553.993,856	1.048
103	403.297,173 553.998,958	104	403.301,34 554.001,5	4.881
106	403.306,605 554.006,248	107	403.307,321 554.007,065	1.086
109	403.316,263 554.019,433	110	403.317,455 554.021,934	2.77
112	403.319,075 554.025,331	113	403.319,29 554.025,783	0.501
115	403.320,451 554.028,217	116	403.320,549 554.028,423	0.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.414,935 554.227,262	21	403.414,256 554.225,635	1.763
23	403.410,426 554.217,406	24	403.410,123 554.216,881	0.606
26	403.407,066 554.211,589	27	403.406,371 554.209,66	2.05
29	403.404,534 554.205,202	30	403.402,339 554.200,98	4.759
32	403.397,875 554.192,606	33	403.395,38 554.188,579	4.737
35	403.387,868 554.176,456	36	403.385,356 554.172,401	4.77
38	403.380,322 554.164,278	39	403.379,156 554.162,397	2.212
41	403.373,487 554.154,543	42	403.370,632 554.150,59	4.876
44	403.365,144 554.142,498	45	403.362,64 554.138,495	4.722
47	403.359,725 554.134,372	48	403.356,966 554.130,471	4.779
50	403.351,364 554.122,302	51	403.349,151 554.119,075	3.914
53	403.343,505 554.110,841	54	403.340,733 554.106,798	4.902
56	403.335,154 554.098,662	57	403.332,347 554.094,568	4.964
59	403.328,249 554.087,754	60	403.325,998 554.083,63	4.698
62	403.323,321 554.078,173	63	403.320,943 554.075,466	3.603
65	403.318,038 554.071,365	66	403.315,492 554.067,046	5.013
68	403.310,958 554.059,379	69	403.309,412 554.056,775	3.028
71	403.298,486 554.038,369	72	403.297,236 554.036,262	2.45
74	403.290,752 554.029,587	75	403.286,898 554.025,62	5.531
77	403.280,908 554.019,454	78	403.279,159 554.017,307	2.769
80	403.271,549 554.007,968	81	403.269,938 554.005,992	2.55
83	403.259,975 553.990,306	84	403.247,191 553.972,814	21.666
86	403.241,915 553.965,216	87	403.239,092 553.963,658	3.225
89	403.253,866 553.953,69	90	403.262,669 553.964,396	13.861
92	403.268,834 553.973,527	93	403.271,182 553.977,088	4.266
95	403.276,768 553.985,556	96	403.281,764 553.989,031	6.086
98	403.285,737 553.991,794	99	403.287,146 553.992,773	1.716
101	403.288,812 553.993,856	102	403.290,616 553.994,957	2.113
104	403.301,34 554.001,5	105	403.302,533 554.002,774	1.745
107	403.307,321 554.007,065	108	403.314,008 554.014,703	10.152
110	403.317,455 554.021,934	111	403.318,105 554.023,297	1.51
113	403.319,29 554.025,783	114	403.319,814 554.026,881	1.217
116	403.320,549 554.028,423	117	403.321,028 554.029,428	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.414,256 554.225,635	22	403.412,125 554.220,526	5.536
24	403.410,123 554.216,881	25	403.407,725 554.212,731	4.793
27	403.406,371 554.209,66	28	403.405,287 554.206,652	3.198
30	403.402,339 554.200,98	31	403.398,566 554.193,72	8.182
33	403.395,38 554.188,579	34	403.392,881 554.184,545	4.746
36	403.385,356 554.172,401	37	403.382,84 554.168,342	4.776
39	403.379,156 554.162,397	40	403.379,13 554.162,354	0.051
42	403.370,632 554.150,59	43	403.367,459 554.146,198	5.419
45	403.362,64 554.138,495	46	403.362,552 554.138,37	0.154
48	403.356,966 554.130,471	49	403.356,898 554.130,372	0.12
51	403.349,151 554.119,075	52	403.346,938 554.115,847	3.913
54	403.340,733 554.106,798	55	403.337,949 554.102,739	4.922
57	403.332,347 554.094,568	58	403.330,495 554.091,868	3.275
60	403.325,998 554.083,63	61	403.323,952 554.079,46	4.645
63	403.320,943 554.075,466	64	403.319,466 554.073,787	2.236
66	403.315,492 554.067,046	67	403.312,995 554.062,811	4.916
69	403.309,412 554.056,775	70	403.301,628 554.043,661	15.251
72	403.297,236 554.036,262	73	403.295,286 554.034,255	2.799
75	403.286,898 554.025,62	76	403.282,965 554.021,571	5.644
78	403.279,159 554.017,307	79	403.275,51 554.012,829	5.777
81	403.269,938 554.005,992	82	403.261,082 553.992,049	16.518
84	403.247,191 553.972,814	85	403.243,476 553.967,531	6.458
87	403.239,092 553.963,658	88	403.244,725 553.947,838	16.793
90	403.262,669 553.964,396	91	403.267,776 553.971,922	9.095
93	403.271,182 553.977,088	94	403.274,888 553.982,707	6.731
96	403.281,764 553.989,031	97	403.285,327 553.991,509	4.34
99	403.287,146 553.992,773	100	403.287,918 553.993,31	0.941
102	403.290,616 553.994,957	103	403.297,173 553.998,958	7.681
105	403.302,533 554.002,774	106	403.306,605 554.006,248	5.353
108	403.314,008 554.014,703	109	403.316,263 554.019,433	5.24
111	403.318,105 554.023,297	112	403.319,075 554.025,331	2.253
114	403.319,814 554.026,881	115	403.320,451 554.028,217	1.479
117	403.321,028 554.029,428	118	403.321,206 554.029,801	0.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	403.321,206 554.029,801	119	403.321,625 554.030,679	0.973
121	403.322,558 554.032,635	122	403.322,568 554.032,657	0.024
124	403.323,814 554.035,271	125	403.324,948 554.037,647	2.633
127	403.326,015 554.039,886	128	403.326,106 554.040,077	0.211
130	403.327,762 554.043,549	131	403.329,197 554.046,558	3.334
133	403.330,719 554.049,228	134	403.331,79 554.051,107	2.163
136	403.333,234 554.053,639	137	403.334,114 554.055,182	1.776
139	403.339,044 554.063,828	140	403.339,903 554.065,334	1.734
142	403.343,208 554.071,132	143	403.344,565 554.073,512	2.739
145	403.346,1 554.076,205	146	403.348,024 554.079,579	3.884
148	403.349,953 554.082,962	149	403.353,827 554.089,755	7.82
151	403.354,885 554.091,612	152	403.356,847 554.095,054	3.961
154	403.358,503 554.097,958	155	403.359,215 554.099,207	1.438
157	403.364,543 554.108,551	158	403.366,974 554.112,814	4.908
160	403.371,939 554.121,523	161	403.375,92 554.128,506	8.038
163	403.381,073 554.137,544	164	403.381,641 554.138,54	1.146
166	403.386,595 554.147,229	167	403.388,953 554.151,364	4.76
169	403.391,305 554.155,49	170	403.391,456 554.155,754	0.304
172	403.394,724 554.161,486	173	403.395,605 554.163,03	1.778
175	403.397,92 554.167,092	176	403.397,983 554.167,22	0.143
178	403.400,831 554.172,976	179	403.401,836 554.175,007	2.266
181	403.403,595 554.178,564	182	403.405,697 554.182,813	4.741
184	403.410,218 554.191,951	185	403.412,978 554.197,529	6.223
187	403.415,379 554.202,383	188	403.418,448 554.208,585	6.92
190	403.420,313 554.212,355	191	403.421,496 554.214,747	2.669
193	403.424,524 554.220,868	194	403.426,533 554.224,93	4.531
196	403.429,364 554.230,65	197	403.430,191 554.232,323	1.866
199	403.433,493 554.238,997	200	403.434,482 554.240,995	2.229
202	403.435,528 554.243,112	203	403.437,49 554.247,077	4.424
205	403.440,093 554.252,339	206	403.441,825 554.255,838	3.904
208	403.444,417 554.261,042	209	403.444,952 554.262,113	1.197
211	403.446,893 554.265,991	212	403.447,376 554.266,956	1.078
214	403.451,114 554.274,427	215	403.452,042 554.276,282	2.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	403.321,625 554.030,679	120	403.322,525 554.032,566	2.091
122	403.322,568 554.032,657	123	403.323,293 554.034,178	1.685
125	403.324,948 554.037,647	126	403.325,461 554.038,725	1.194
128	403.326,106 554.040,077	129	403.327,346 554.042,676	2.88
131	403.329,197 554.046,558	132	403.329,823 554.047,656	1.264
134	403.331,79 554.051,107	135	403.332,226 554.051,871	0.879
137	403.334,114 554.055,182	138	403.337,144 554.060,496	6.117
140	403.339,903 554.065,334	141	403.343,032 554.070,824	6.319
143	403.344,565 554.073,512	144	403.345,881 554.075,82	2.657
146	403.348,024 554.079,579	147	403.348,541 554.080,486	1.044
149	403.353,827 554.089,755	150	403.354,143 554.090,524	0.831
152	403.356,847 554.095,054	153	403.357,479 554.096,162	1.276
155	403.359,215 554.099,207	156	403.359,728 554.100,106	1.034
158	403.366,974 554.112,814	159	403.369,012 554.116,389	4.115
161	403.375,92 554.128,506	162	403.379,886 554.135,462	8.007
164	403.381,641 554.138,54	165	403.382,869 554.140,693	2.479
167	403.388,953 554.151,364	168	403.389,004 554.151,453	0.103
170	403.391,456 554.155,754	171	403.393,653 554.159,607	4.435
173	403.395,605 554.163,03	174	403.397,553 554.166,448	3.934
176	403.397,983 554.167,22	177	403.399,362 554.170,007	3.11
179	403.401,836 554.175,007	180	403.402,297 554.175,94	1.041
182	403.405,697 554.182,813	183	403.408,485 554.188,447	6.286
185	403.412,978 554.197,529	186	403.414,694 554.200,998	3.87
188	403.418,448 554.208,585	189	403.419,127 554.209,958	1.532
191	403.421,496 554.214,747	192	403.422,844 554.217,472	3.04
194	403.426,533 554.224,93	195	403.428,864 554.229,64	5.256
197	403.430,191 554.232,323	198	403.431,845 554.235,666	3.73
200	403.434,482 554.240,995	201	403.434,873 554.241,786	0.883
203	403.437,49 554.247,077	204	403.439,119 554.250,369	3.673
206	403.441,825 554.255,838	207	403.442,824 554.257,858	2.253
209	403.444,952 554.262,113	210	403.445,512 554.263,232	1.251
212	403.447,376 554.266,956	213	403.449,472 554.271,145	4.685
215	403.452,042 554.276,282	216	403.453,323 554.278,843	2.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	403.322,525 554.032,566	121	403.322,558 554.032,635	0.076
123	403.323,293 554.034,178	124	403.323,814 554.035,271	1.211
126	403.325,461 554.038,725	127	403.326,015 554.039,886	1.286
129	403.327,346 554.042,676	130	403.327,762 554.043,549	0.967
132	403.329,823 554.047,656	133	403.330,719 554.049,228	1.81
135	403.332,226 554.051,871	136	403.333,234 554.053,639	2.035
138	403.337,144 554.060,496	139	403.339,044 554.063,828	3.836
141	403.343,032 554.070,824	142	403.343,208 554.071,132	0.355
144	403.345,881 554.075,82	145	403.346,1 554.076,205	0.443
147	403.348,541 554.080,486	148	403.349,953 554.082,962	2.851
150	403.354,143 554.090,524	151	403.354,885 554.091,612	1.317
153	403.357,479 554.096,162	154	403.358,503 554.097,958	2.068
156	403.359,728 554.100,106	157	403.364,543 554.108,551	9.721
159	403.369,012 554.116,389	160	403.371,939 554.121,523	5.91
162	403.379,886 554.135,462	163	403.381,073 554.137,544	2.397
165	403.382,869 554.140,693	166	403.386,595 554.147,229	7.523
168	403.389,004 554.151,453	169	403.391,305 554.155,49	4.647
171	403.393,653 554.159,607	172	403.394,724 554.161,486	2.163
174	403.397,553 554.166,448	175	403.397,92 554.167,092	0.741
177	403.399,362 554.170,007	178	403.400,831 554.172,976	3.313
180	403.402,297 554.175,94	181	403.403,595 554.178,564	2.928
183	403.408,485 554.188,447	184	403.410,218 554.191,951	3.909
186	403.414,694 554.200,998	187	403.415,379 554.202,383	1.545
189	403.419,127 554.209,958	190	403.420,313 554.212,355	2.674
192	403.422,844 554.217,472	193	403.424,524 554.220,868	3.789
195	403.428,864 554.229,64	196	403.429,364 554.230,65	1.127
198	403.431,845 554.235,666	199	403.433,493 554.238,997	3.716
201	403.434,873 554.241,786	202	403.435,528 554.243,112	1.479
204	403.439,119 554.250,369	205	403.440,093 554.252,339	2.198
207	403.442,824 554.257,858	208	403.444,417 554.261,042	3.56
210	403.445,512 554.263,232	211	403.446,893 554.265,991	3.086
213	403.449,472 554.271,145	214	403.451,114 554.274,427	3.67
216	403.453,323 554.278,843	217	403.453,369 554.278,934	0.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	403.453,369 554.278,934	218	403.454,602 554.281,4	2.757
220	403.458,281 554.288,752	221	403.453,408 554.294,042	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	403.454,602 554.281,4	219	403.456,836 554.285,864	4.992
221	403.453,408 554.294,042	1	403.451,229 554.290,158	4.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	403.456,836 554.285,864	220	403.458,281 554.288,752	3.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.973	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.973	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.665,672 554.398,296	2	403.678,062 554.401,048	12.691
4	403.718,513 554.401,048	5	403.741,224 554.404,333	22.947
7	403.781,264 554.412,364	8	403.793,525 554.418,005	13.496
10	403.800,877 554.421,387	11	403.803,223 554.422,467	2.582
13	403.811,27 554.426,178	14	403.815,094 554.427,941	4.212
16	403.826,712 554.433,299	17	403.829,783 554.435,035	3.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.678,062 554.401,048	3	403.698,076 554.401,048	20.014
5	403.741,224 554.404,333	6	403.772,78 554.408,46	31.825
8	403.793,525 554.418,005	9	403.798,027 554.420,076	4.956
11	403.803,223 554.422,467	12	403.805,575 554.423,552	2.59
14	403.815,094 554.427,941	15	403.822,815 554.431,502	8.502
17	403.829,783 554.435,035	18	403.832,804 554.436,471	3.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.698,076 554.401,048	4	403.718,513 554.401,048	20.437
6	403.772,78 554.408,46	7	403.781,264 554.412,364	9.339
9	403.798,027 554.420,076	10	403.800,877 554.421,387	3.138
12	403.805,575 554.423,552	13	403.811,27 554.426,178	6.271
15	403.822,815 554.431,502	16	403.826,712 554.433,299	4.291
18	403.832,804 554.436,471	19	403.841,876 554.441,805	10.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.841,876 554.441,805	20	403.851,265 554.447,326	10.892
22	403.861,717 554.453,471	23	403.842,565 554.451,687	19.235
25	403.826,168 554.442,86	26	403.820,998 554.440,013	5.902
28	403.814,878 554.436,643	29	403.814,173 554.436,299	0.785
31	403.809,197 554.433,873	32	403.804,285 554.431,478	5.465
34	403.793,816 554.426,375	35	403.789,785 554.424,41	4.484
37	403.784,879 554.422,018	38	403.782,383 554.420,801	2.777
40	403.779,097 554.419,199	41	403.772,327 554.415,899	7.531
43	403.766,061 554.414,934	44	403.760,871 554.414,135	5.251
46	403.751,806 554.412,739	47	403.749,644 554.412,406	2.187
49	403.745,472 554.411,763	50	403.741,831 554.411,203	3.684
52	403.734,829 554.410,125	53	403.734,082 554.410,01	0.756
55	403.729,466 554.409,299	56	403.725,631 554.408,709	3.88
58	403.717,32 554.407,429	59	403.716,423 554.407,417	0.897
61	403.712,314 554.407,365	62	403.708,239 554.407,314	4.075
64	403.704,196 554.407,262	65	403.702,554 554.407,241	1.642
67	403.696,392 554.407,163	68	403.690,373 554.407,086	6.02
70	403.686,468 554.407,037	71	403.682,592 554.406,988	3.876
73	403.677,219 554.406,919	74	403.676,497 554.406,91	0.722
76	403.672,446 554.405,963	77	403.671,962 554.405,85	0.498
79	403.666,405 554.404,55	80	403.666,043 554.404,465	0.372
82	403.658,816 554.402,776	83	403.656,842 554.402,314	2.027
85	403.650,687 554.399,933	86	403.648,921 554.399,25	1.893
88	403.638,322 554.395,15	89	403.638,144 554.395,081	0.191
91	403.628,071 554.391,184	92	403.627,563 554.390,988	0.545
94	403.621,823 554.389,244	95	403.616,396 554.388,054	5.556
97	403.610,838 554.386,834	98	403.605,311 554.385,622	5.658
100	403.600,917 554.384,658	101	403.597,344 554.383,874	3.658
103	403.580,731 554.380,23	104	403.575,351 554.379,05	5.508
106	403.567,933 554.377,422	107	403.564,79 554.376,204	3.372
109	403.549,368 554.370,225	110	403.548,421 554.369,858	1.016
112	403.542,403 554.367,525	113	403.537,603 554.365,664	5.148
115	403.532,732 554.363,776	116	403.529,039 554.362,345	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.851,265 554.447,326	21	403.859,088 554.451,925	9.074
23	403.842,565 554.451,687	24	403.826,434 554.443,007	18.318
26	403.820,998 554.440,013	27	403.819,121 554.438,98	2.143
29	403.814,173 554.436,299	30	403.811,964 554.435,222	2.457
32	403.804,285 554.431,478	33	403.799,318 554.429,057	5.526
35	403.789,785 554.424,41	36	403.785,102 554.422,127	5.21
38	403.782,383 554.420,801	39	403.780,472 554.419,869	2.127
41	403.772,327 554.415,899	42	403.771,225 554.415,729	1.115
44	403.760,871 554.414,135	45	403.753,576 554.413,012	7.381
47	403.749,644 554.412,406	48	403.745,73 554.411,803	3.96
50	403.741,831 554.411,203	51	403.737,948 554.410,605	3.929
53	403.734,082 554.410,01	54	403.730,231 554.409,417	3.896
56	403.725,631 554.408,709	57	403.723,339 554.408,356	2.319
59	403.716,423 554.407,417	60	403.712,906 554.407,373	3.517
62	403.708,239 554.407,314	63	403.706,975 554.407,298	1.264
65	403.702,554 554.407,241	66	403.697,794 554.407,181	4.761
68	403.690,373 554.407,086	69	403.690,12 554.407,083	0.253
71	403.682,592 554.406,988	72	403.678,745 554.406,939	3.847
74	403.676,497 554.406,91	75	403.675,118 554.406,588	1.416
77	403.671,962 554.405,85	78	403.669,776 554.405,339	2.244
80	403.666,043 554.404,465	81	403.660,122 554.403,081	6.08
83	403.656,842 554.402,314	84	403.654,703 554.401,487	2.293
86	403.648,921 554.399,25	87	403.642,499 554.396,766	6.886
89	403.638,144 554.395,081	90	403.634,94 554.393,841	3.436
92	403.627,563 554.390,988	93	403.624,669 554.389,868	3.103
95	403.616,396 554.388,054	96	403.611,684 554.387,02	4.824
98	403.605,311 554.385,622	99	403.601,776 554.384,846	3.619
101	403.597,344 554.383,874	102	403.595,853 554.383,547	1.527
104	403.575,351 554.379,05	105	403.569,944 554.377,863	5.536
107	403.564,79 554.376,204	108	403.554,56 554.372,238	10.971
110	403.548,421 554.369,858	111	403.543,472 554.367,94	5.308
113	403.537,603 554.365,664	114	403.534,978 554.364,647	2.815
116	403.529,039 554.362,345	117	403.527,737 554.361,84	1.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.859,088 554.451,925	22	403.861,717 554.453,471	3.051
24	403.826,434 554.443,007	25	403.826,168 554.442,86	0.304
27	403.819,121 554.438,98	28	403.814,878 554.436,643	4.844
30	403.811,964 554.435,222	31	403.809,197 554.433,873	3.078
33	403.799,318 554.429,057	34	403.793,816 554.426,375	6.121
36	403.785,102 554.422,127	37	403.784,879 554.422,018	0.248
39	403.780,472 554.419,869	40	403.779,097 554.419,199	1.529
42	403.771,225 554.415,729	43	403.766,061 554.414,934	5.225
45	403.753,576 554.413,012	46	403.751,806 554.412,739	1.792
48	403.745,73 554.411,803	49	403.745,472 554.411,763	0.261
51	403.737,948 554.410,605	52	403.734,829 554.410,125	3.156
54	403.730,231 554.409,417	55	403.729,466 554.409,299	0.774
57	403.723,339 554.408,356	58	403.717,32 554.407,429	6.09
60	403.712,906 554.407,373	61	403.712,314 554.407,365	0.592
63	403.706,975 554.407,298	64	403.704,196 554.407,262	2.78
66	403.697,794 554.407,181	67	403.696,392 554.407,163	1.402
69	403.690,12 554.407,083	70	403.686,468 554.407,037	3.653
72	403.678,745 554.406,939	73	403.677,219 554.406,919	1.526
75	403.675,118 554.406,588	76	403.672,446 554.405,963	2.744
78	403.669,776 554.405,339	79	403.666,405 554.404,55	3.462
81	403.660,122 554.403,081	82	403.658,816 554.402,776	1.341
84	403.654,703 554.401,487	85	403.650,687 554.399,933	4.306
87	403.642,499 554.396,766	88	403.638,322 554.395,15	4.479
90	403.634,94 554.393,841	91	403.628,071 554.391,184	7.365
93	403.624,669 554.389,868	94	403.621,823 554.389,244	2.914
96	403.611,684 554.387,02	97	403.610,838 554.386,834	0.867
99	403.601,776 554.384,846	100	403.600,917 554.384,658	0.88
102	403.595,853 554.383,547	103	403.580,731 554.380,23	15.481
105	403.569,944 554.377,863	106	403.567,933 554.377,422	2.059
108	403.554,56 554.372,238	109	403.549,368 554.370,225	5.568
111	403.543,472 554.367,94	112	403.542,403 554.367,525	1.147
114	403.534,978 554.364,647	115	403.532,732 554.363,776	2.409
117	403.527,737 554.361,84	118	403.524,916 554.360,747	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.524,916 554.360,747	119	403.524,208 554.360,472	0.76
121	403.512,379 554.355,887	122	403.510,851 554.355,295	1.639
124	403.508,998 554.353,941	125	403.506,511 554.352,123	3.08
127	403.500,791 554.347,943	128	403.498,844 554.346,52	2.412
130	403.492,425 554.341,828	131	403.491,368 554.341,056	1.309
133	403.487,672 554.338,354	134	403.486,973 554.337,213	1.338
136	403.485,181 554.334,287	137	403.484,106 554.332,532	2.058
139	403.480,784 554.327,11	140	403.478,483 554.323,353	4.406
142	403.475,79 554.318,958	143	403.473,935 554.315,93	3.551
145	403.471,688 554.312,262	146	403.470,772 554.310,766	1.754
148	403.468,262 554.306,669	149	403.467,576 554.305,549	1.313
151	403.462,716 554.297,616	152	403.461,282 554.294,751	3.204
154	403.459,43 554.289,983	155	403.474,01 554.305,604	21.368
157	403.475,689 554.307,568	158	403.478,023 554.311,202	4.318
160	403.490,552 554.330,702	161	403.504,212 554.344,14	19.162
163	403.511,162 554.347,825	164	403.519,778 554.352,393	9.752
166	403.551,155 554.363,015	167	403.571,486 554.370,21	21.567
169	403.610,931 554.379,48	170	403.623,665 554.382,346	13.053
172	403.649,047 554.392,794	1	403.665,672 554.398,296	17.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.524,208 554.360,472	120	403.519,22 554.358,539	5.349
122	403.510,851 554.355,295	123	403.509,298 554.354,16	1.924
125	403.506,511 554.352,123	126	403.505,71 554.351,538	0.992
128	403.498,844 554.346,52	129	403.492,689 554.342,021	7.625
131	403.491,368 554.341,056	132	403.489,265 554.339,519	2.605
134	403.486,973 554.337,213	135	403.486,125 554.335,829	1.623
137	403.484,106 554.332,532	138	403.483,927 554.332,24	0.343
140	403.478,483 554.323,353	141	403.476,2 554.319,627	4.37
143	403.473,935 554.315,93	144	403.472,205 554.313,107	3.311
146	403.470,772 554.310,766	147	403.469,458 554.308,622	2.515
149	403.467,576 554.305,549	150	403.466,098 554.303,137	2.829
152	403.461,282 554.294,751	153	403.458,281 554.288,752	6.708
155	403.474,01 554.305,604	156	403.475,348 554.307,038	1.961
158	403.478,023 554.311,202	159	403.480,349 554.314,821	4.302
161	403.504,212 554.344,14	162	403.504,569 554.344,329	0.404
164	403.519,778 554.352,393	165	403.520,49 554.352,634	0.751
167	403.571,486 554.370,21	168	403.597,006 554.376,347	26.248
170	403.623,665 554.382,346	171	403.632,638 554.385,903	9.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.519,22 554.358,539	121	403.512,379 554.355,887	7.337
123	403.509,298 554.354,16	124	403.508,998 554.353,941	0.372
126	403.505,71 554.351,538	127	403.500,791 554.347,943	6.093
129	403.492,689 554.342,021	130	403.492,425 554.341,828	0.326
132	403.489,265 554.339,519	133	403.487,672 554.338,354	1.974
135	403.486,125 554.335,829	136	403.485,181 554.334,287	1.808
138	403.483,927 554.332,24	139	403.480,784 554.327,11	6.016
141	403.476,2 554.319,627	142	403.475,79 554.318,958	0.784
144	403.472,205 554.313,107	145	403.471,688 554.312,262	0.991
147	403.469,458 554.308,622	148	403.468,262 554.306,669	2.29
150	403.466,098 554.303,137	151	403.462,716 554.297,616	6.474
153	403.458,281 554.288,752	154	403.459,43 554.289,983	1.684
156	403.475,348 554.307,038	157	403.475,689 554.307,568	0.63
159	403.480,349 554.314,821	160	403.490,552 554.330,702	18.876
162	403.504,569 554.344,329	163	403.511,162 554.347,825	7.462
165	403.520,49 554.352,634	166	403.551,155 554.363,015	32.374
168	403.597,006 554.376,347	169	403.610,931 554.379,48	14.272
171	403.632,638 554.385,903	172	403.649,047 554.392,794	17.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

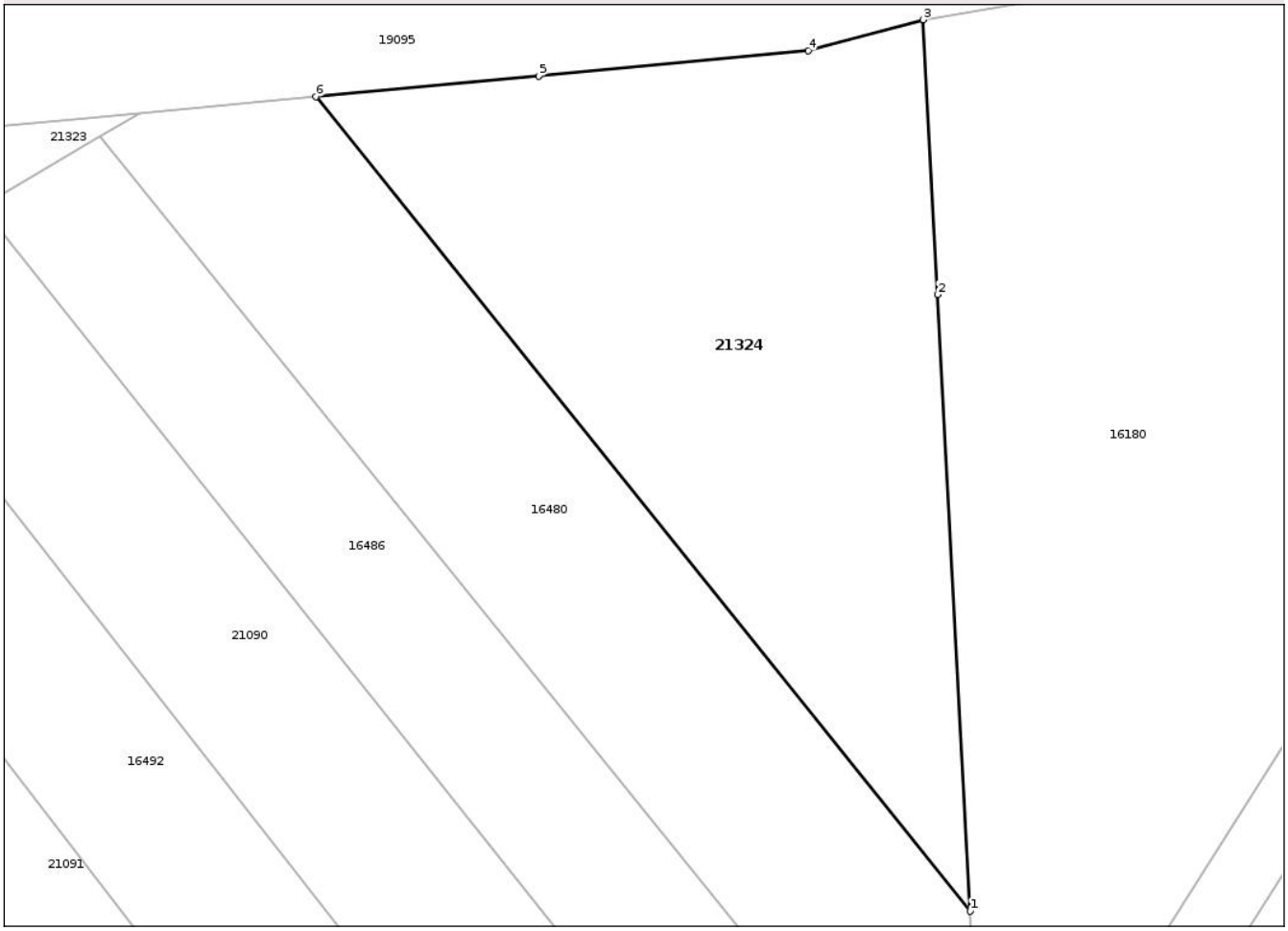
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.163	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.916,494 554.400,854	2	403.914,357 554.441,508	40.71
2	403.914,357 554.441,508	3	403.913,404 554.459,624	18.141
3	403.913,404 554.459,624	4	403.905,84 554.457,582	7.835
4	403.905,84 554.457,582	5	403.888,023 554.455,922	17.895
5	403.888,023 554.455,922	6	403.873,347 554.454,555	14.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.873,347 554.454,555	1	403.916,494 554.400,854	68.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.718	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

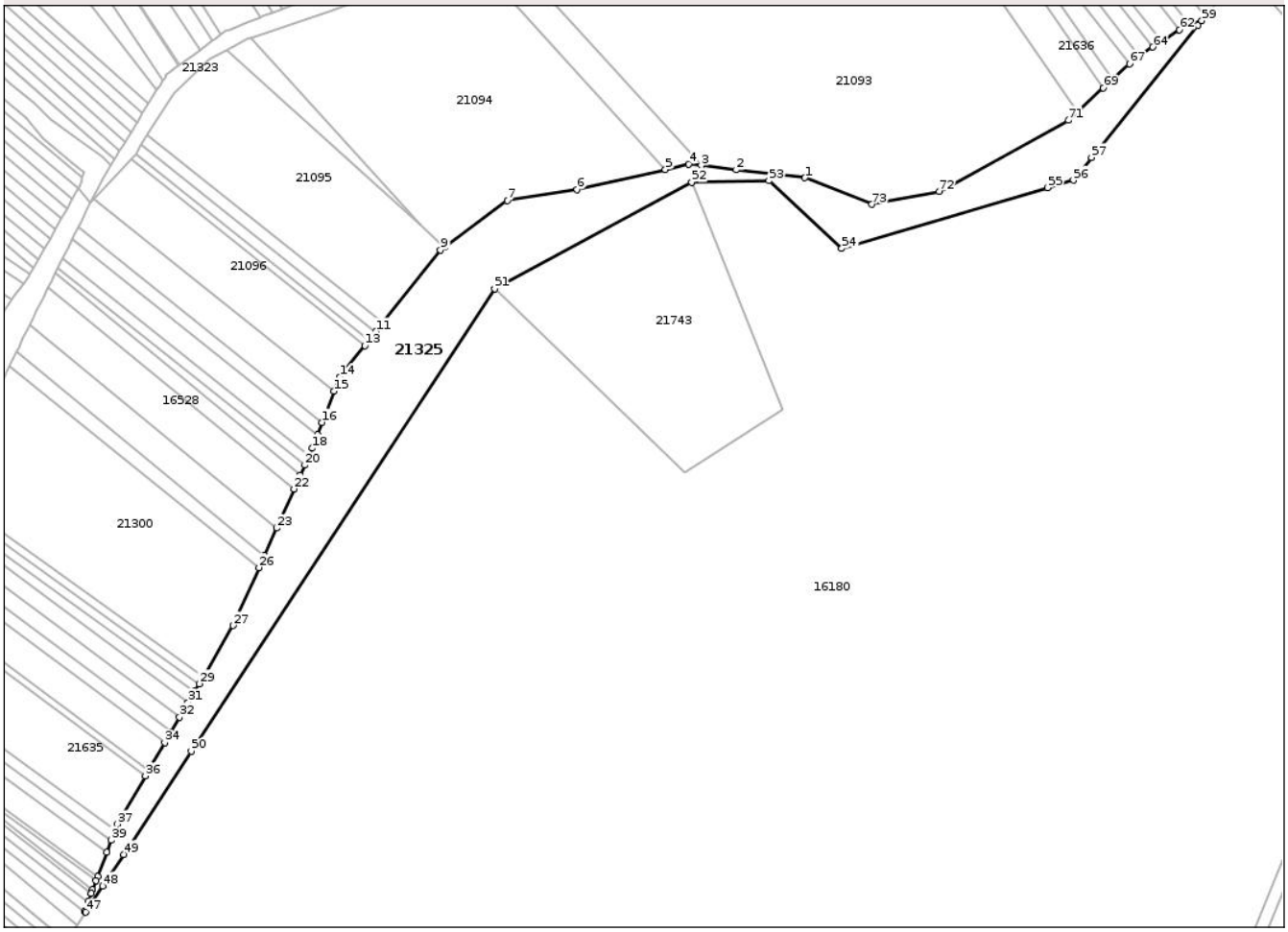
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.718	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.736,098 554.298,202	2	403.709,428 554.301,309	26.851
4	403.690,833 554.303,476	5	403.681,784 554.301,426	9.278
7	403.620,35 554.289,334	8	403.595,972 554.271,332	30.305
10	403.571,808 554.241,779	11	403.569,144 554.238,429	4.28
13	403.564,863 554.233,046	14	403.555,067 554.220,728	15.738
16	403.548,293 554.203,123	17	403.546,437 554.198,298	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.709,428 554.301,309	3	403.695,782 554.302,899	13.738
5	403.681,784 554.301,426	6	403.647,493 554.293,66	35.159
8	403.595,972 554.271,332	9	403.594,366 554.270,145	1.997
11	403.569,144 554.238,429	12	403.566,47 554.235,067	4.296
14	403.555,067 554.220,728	15	403.552,97 554.215,278	5.839
17	403.546,437 554.198,298	18	403.544,442 554.193,112	5.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.695,782 554.302,899	4	403.690,833 554.303,476	4.983
6	403.647,493 554.293,66	7	403.620,35 554.289,334	27.485
9	403.594,366 554.270,145	10	403.571,808 554.241,779	36.243
12	403.566,47 554.235,067	13	403.564,863 554.233,046	2.582
15	403.552,97 554.215,278	16	403.548,293 554.203,123	13.024
18	403.544,442 554.193,112	19	403.543,228 554.190,404	2.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.543,228 554.190,404	20	403.541,508 554.186,566	4.206
22	403.537,368 554.177,328	23	403.530,529 554.162,07	16.721
25	403.525,316 554.150,437	26	403.523,647 554.146,713	4.081
28	403.502,021 554.104,441	29	403.500,369 554.101,61	3.277
31	403.496,122 554.094,333	32	403.492,802 554.088,644	6.587
34	403.486,988 554.078,68	35	403.480,753 554.067,995	12.372
37	403.468,542 554.047,07	38	403.467,69 554.044,805	2.421
40	403.464,417 554.036,099	41	403.460,89 554.026,719	10.021
43	403.458,932 554.021,511	44	403.458,407 554.020,116	1.49
46	403.455,742 554.013,028	47	403.456,258 554.012,832	0.552
49	403.471,008 554.035,3	50	403.497,322 554.075,382	47.947
52	403.692,026 554.296,533	53	403.722,08 554.297,121	30.06
55	403.830,382 554.294,33	56	403.840,458 554.297,309	10.507
58	403.889,056 554.357,478	59	403.890,484 554.359,246	2.273
61	403.885,335 554.358,001	62	403.881,809 554.355,728	4.195
64	403.871,362 554.348,993	65	403.866,209 554.345,671	6.13
67	403.862,328 554.342,458	68	403.855,797 554.336,431	8.887
70	403.842,307 554.323,98	71	403.838,593 554.320,553	5.053
73	403.762,139 554.287,86	1	403.736,098 554.298,202	28.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.541,508 554.186,566	21	403.539,77 554.182,688	4.249
23	403.530,529 554.162,07	24	403.525,764 554.151,436	11.653
26	403.523,647 554.146,713	27	403.513,576 554.124,243	24.623
29	403.500,369 554.101,61	30	403.498,714 554.098,775	3.283
32	403.492,802 554.088,644	33	403.489,481 554.082,952	6.59
35	403.480,753 554.067,995	36	403.479,505 554.065,857	2.476
38	403.467,69 554.044,805	39	403.466,198 554.040,834	4.241
41	403.460,89 554.026,719	42	403.460,291 554.025,125	1.703
44	403.458,407 554.020,116	45	403.457,187 554.016,872	3.466
47	403.456,258 554.012,832	48	403.462,95 554.023,026	12.194
50	403.497,322 554.075,382	51	403.615,346 554.255,162	215.06
53	403.722,08 554.297,121	54	403.750,408 554.270,686	38.746
56	403.840,458 554.297,309	57	403.847,57 554.306,115	11.319
59	403.890,484 554.359,246	60	403.885,582 554.358,16	5.021
62	403.881,809 554.355,728	63	403.874,823 554.351,224	8.312
65	403.866,209 554.345,671	66	403.864,882 554.344,816	1.578
68	403.855,797 554.336,431	69	403.852,174 554.333,087	4.93
71	403.838,593 554.320,553	72	403.788,347 554.292,864	57.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.539,77 554.182,688	22	403.537,368 554.177,328	5.873
24	403.525,764 554.151,436	25	403.525,316 554.150,437	1.095
27	403.513,576 554.124,243	28	403.502,021 554.104,441	22.927
30	403.498,714 554.098,775	31	403.496,122 554.094,333	5.143
33	403.489,481 554.082,952	34	403.486,988 554.078,68	4.945
36	403.479,505 554.065,857	37	403.468,542 554.047,07	21.751
39	403.466,198 554.040,834	40	403.464,417 554.036,099	5.059
42	403.460,291 554.025,125	43	403.458,932 554.021,511	3.861
45	403.457,187 554.016,872	46	403.455,742 554.013,028	4.107
48	403.462,95 554.023,026	49	403.471,008 554.035,3	14.682
51	403.615,346 554.255,162	52	403.692,026 554.296,533	87.129
54	403.750,408 554.270,686	55	403.830,382 554.294,33	83.396
57	403.847,57 554.306,115	58	403.889,056 554.357,478	66.025
60	403.885,582 554.358,16	61	403.885,335 554.358,001	0.294
63	403.874,823 554.351,224	64	403.871,362 554.348,993	4.118
66	403.864,882 554.344,816	67	403.862,328 554.342,458	3.477
69	403.852,174 554.333,087	70	403.842,307 554.323,98	13.427
72	403.788,347 554.292,864	73	403.762,139 554.287,86	26.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.647	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

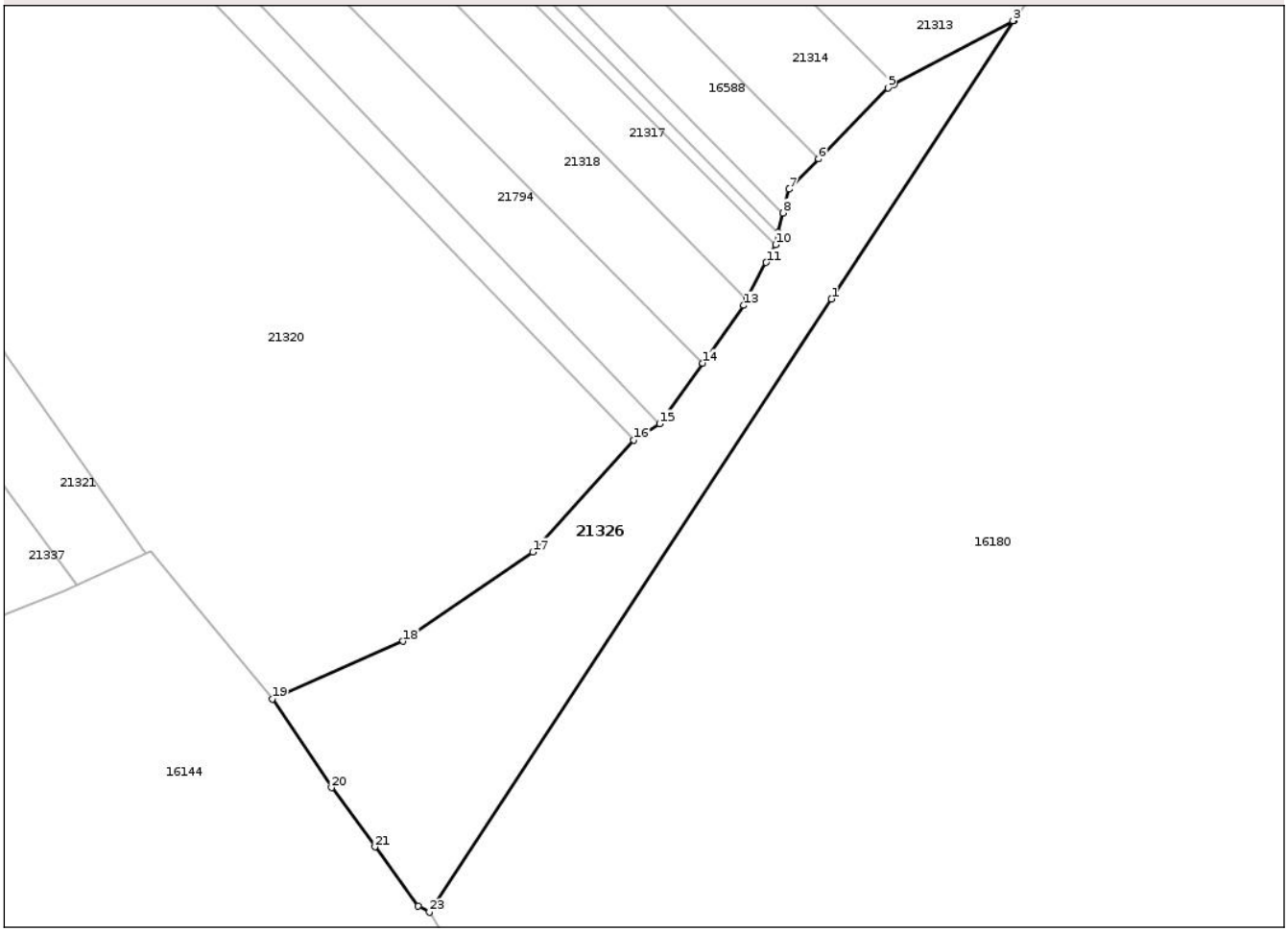
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.647	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.381,291 553.898,639	2	403.403,503 553.932,473	40.474
3	403.403,391 553.932,488	4	403.388,928 553.924,747	16.405
5	403.388,148 553.924,33	6	403.379,719 553.915,693	12.069
7	403.376,108 553.911,992	8	403.375,398 553.909,081	2.997
9	403.374,825 553.906,733	10	403.374,463 553.905,247	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.403,503 553.932,473	3	403.403,391 553.932,488	0.113
4	403.388,928 553.924,747	5	403.388,148 553.924,33	0.884
6	403.379,719 553.915,693	7	403.376,108 553.911,992	5.17
8	403.375,398 553.909,081	9	403.374,825 553.906,733	2.417
10	403.374,463 553.905,247	11	403.373,325 553.903,074	2.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.373,325 553.903,074	12	403.371,002 553.898,641	5.005
13	403.370,594 553.897,86	14	403.365,592 553.890,832	8.626
15	403.360,34 553.883,451	16	403.357,226 553.881,458	3.696
17	403.344,895 553.867,858	18	403.329,123 553.857,008	19.143
19	403.313,195 553.849,979	20	403.320,392 553.839,184	12.974
21	403.325,683 553.831,988	22	403.330,975 553.824,791	8.933
23	403.332,318 553.824,041	1	403.381,291 553.898,639	89.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.371,002 553.898,641	13	403.370,594 553.897,86	0.881
14	403.365,592 553.890,832	15	403.360,34 553.883,451	9.059
16	403.357,226 553.881,458	17	403.344,895 553.867,858	18.358
18	403.329,123 553.857,008	19	403.313,195 553.849,979	17.41
20	403.320,392 553.839,184	21	403.325,683 553.831,988	8.932
22	403.330,975 553.824,791	23	403.332,318 553.824,041	1.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.127	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

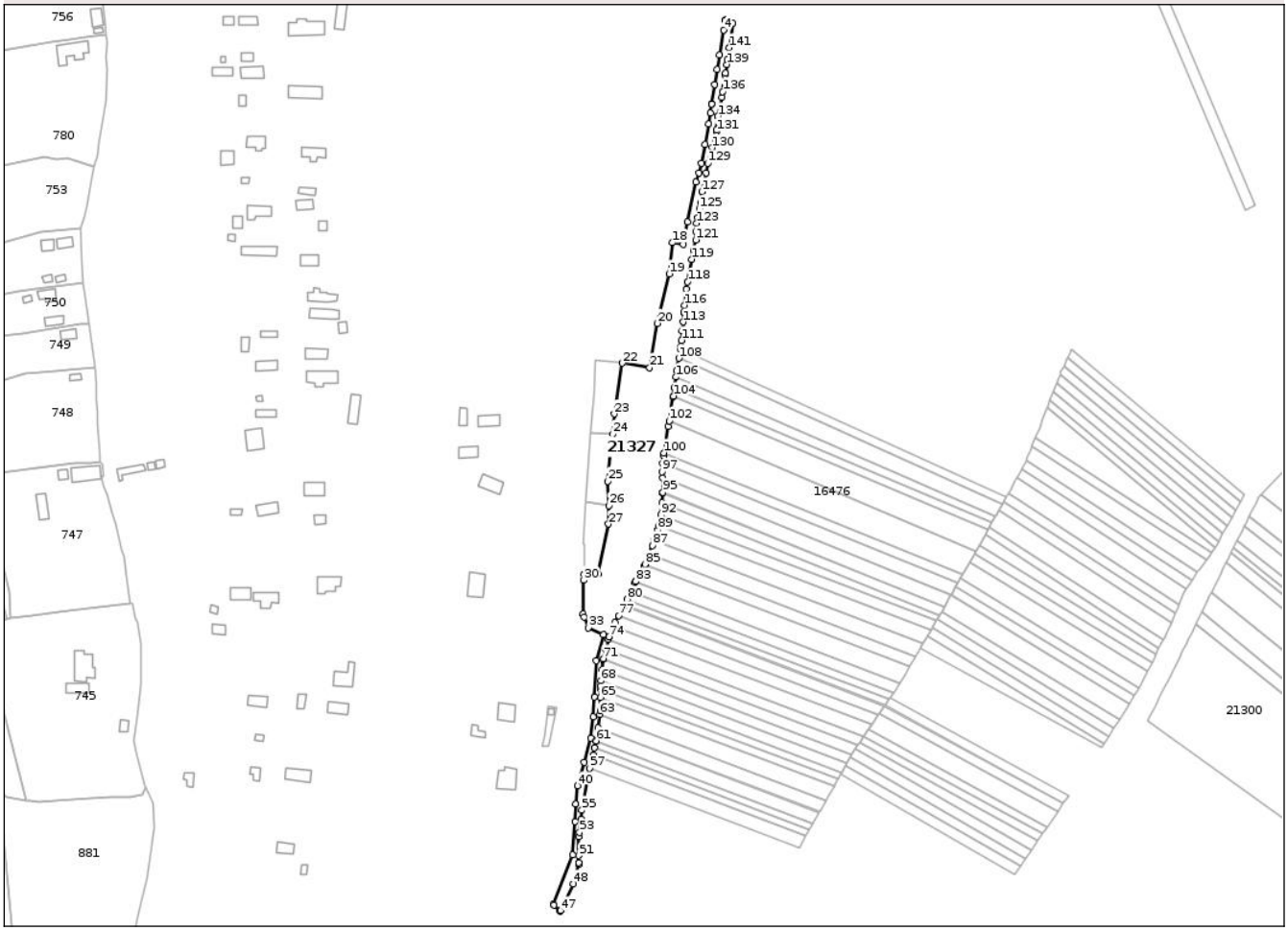
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.127	55	-	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.192,774 554.527,647	2	403.189,097 554.529,422	4.083
4	403.188,212 554.524,312	5	403.186,181 554.511,684	12.79
7	403.183,667 554.496,835	8	403.182,242 554.487,003	9.934
10	403.181,572 554.482,475	11	403.180,736 554.476,831	5.705
13	403.177,124 554.456,972	14	403.175,7 554.452,089	5.086
16	403.170,11 554.427,58	17	403.167,766 554.416,211	11.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.189,097 554.529,422	3	403.189,058 554.529,163	0.262
5	403.186,181 554.511,684	6	403.185,028 554.504,302	7.472
8	403.182,242 554.487,003	9	403.182,225 554.486,885	0.12
11	403.180,736 554.476,831	12	403.178,88 554.466,54	10.457
14	403.175,7 554.452,089	15	403.174,18 554.447,657	4.685
17	403.167,766 554.416,211	18	403.162,327 554.417,04	5.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.189,058 554.529,163	4	403.188,212 554.524,312	4.924
6	403.185,028 554.504,302	7	403.183,667 554.496,835	7.59
9	403.182,225 554.486,885	10	403.181,572 554.482,475	4.458
12	403.178,88 554.466,54	13	403.177,124 554.456,972	9.727
15	403.174,18 554.447,657	16	403.170,11 554.427,58	20.486
18	403.162,327 554.417,04	19	403.160,758 554.401,318	15.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.160,758 554.401,318	20	403.154,855 554.376,307	25.698
22	403.137,206 554.356,292	23	403.133,052 554.330,732	25.895
25	403.129,918 554.296,809	26	403.130,283 554.284,521	12.293
28	403.125,021 554.249,917	29	403.117,785 554.249,987	7.236
31	403.117,243 554.229,923	32	403.117,794 554.228,441	1.582
34	403.127,522 554.219,448	35	403.123,997 554.206,294	13.618
37	403.122,384 554.178,151	38	403.121,131 554.167,274	10.949
40	403.114,588 554.143,339	41	403.113,54 554.133,974	9.423
43	403.111,943 554.108,5	44	403.102,435 554.083,632	26.623
46	403.105,829 554.080,081	47	403.105,957 554.080,351	0.298
49	403.115,08 554.103,721	50	403.115,281 554.104,451	0.757
52	403.115,281 554.117,619	53	403.115,517 554.119,723	2.117
55	403.116,781 554.131,002	56	403.119,894 554.148,397	17.671
58	403.122,406 554.158,951	59	403.123,215 554.162,35	3.494
61	403.124,073 554.165,954	62	403.124,922 554.172,618	6.717
64	403.126,003 554.181,104	65	403.126,003 554.187,911	6.806
67	403.126,003 554.193,63	68	403.126,285 554.196,23	2.615
70	403.127,466 554.207,108	71	403.127,503 554.207,441	0.334
73	403.129,999 554.217,155	74	403.130,291 554.218,292	1.174
76	403.133,398 554.225,572	77	403.135,307 554.229,089	4.002
79	403.138,22 554.234,458	80	403.139,594 554.237,336	3.189
82	403.143,546 554.245,608	83	403.143,894 554.246,232	0.714
85	403.148,565 554.254,932	86	403.150,563 554.260,13	5.569
88	403.153,278 554.267,228	89	403.155,168 554.272,206	5.324
91	403.156,644 554.279,048	92	403.156,704 554.279,773	0.727
94	403.157,622 554.290,867	95	403.157,652 554.291,221	0.355
97	403.157,249 554.301,484	98	403.157,658 554.305,953	4.488
100	403.158,231 554.311,057	101	403.160,338 554.324,405	13.513
103	403.162,841 554.339,34	104	403.162,894 554.339,767	0.431
106	403.164,076 554.349,337	107	403.164,464 554.352,481	3.168
109	403.166,511 554.363,253	110	403.166,763 554.364,578	1.349
112	403.167,374 554.372,498	113	403.167,727 554.377,081	4.597
115	403.168,121 554.382,187	116	403.168,501 554.385,562	3.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.154,855 554.376,307	21	403.150,902 554.354,066	22.59
23	403.133,052 554.330,732	24	403.132,104 554.320,468	10.308
26	403.130,283 554.284,521	27	403.130,163 554.275,185	9.337
29	403.117,785 554.249,987	30	403.117,702 554.246,91	3.078
32	403.117,794 554.228,441	33	403.119,865 554.222,873	5.94
35	403.123,997 554.206,294	36	403.123,03 554.187,978	18.342
38	403.121,131 554.167,274	39	403.117,866 554.155,169	12.538
41	403.113,54 554.133,974	42	403.113,198 554.125,358	8.623
44	403.102,435 554.083,632	45	403.102,752 554.083,301	0.458
47	403.105,957 554.080,351	48	403.112,388 554.093,959	15.052
50	403.115,281 554.104,451	51	403.115,281 554.108,064	3.613
53	403.115,517 554.119,723	54	403.116,292 554.126,637	6.957
56	403.119,894 554.148,397	57	403.120,767 554.152,064	3.77
59	403.123,215 554.162,35	60	403.124,018 554.165,721	3.465
62	403.124,922 554.172,618	63	403.125,782 554.179,373	6.81
65	403.126,003 554.187,911	66	403.126,003 554.192,114	4.203
68	403.126,285 554.196,23	69	403.126,881 554.201,714	5.517
71	403.127,503 554.207,441	72	403.128,718 554.212,172	4.885
74	403.130,291 554.218,292	75	403.132,664 554.223,852	6.045
77	403.135,307 554.229,089	78	403.138,045 554.234,135	5.741
80	403.139,594 554.237,336	81	403.141,425 554.241,167	4.246
83	403.143,894 554.246,232	84	403.148,179 554.253,926	8.807
86	403.150,563 554.260,13	87	403.152,214 554.264,424	4.601
89	403.155,168 554.272,206	90	403.155,638 554.274,388	2.232
92	403.156,704 554.279,773	93	403.157,225 554.286,066	6.314
95	403.157,652 554.291,221	96	403.157,362 554.298,616	7.401
98	403.157,658 554.305,953	99	403.157,98 554.309,466	3.527
101	403.160,338 554.324,405	102	403.160,816 554.327,253	2.888
104	403.162,894 554.339,767	105	403.163,408 554.343,936	4.201
107	403.164,464 554.352,481	108	403.165,656 554.358,754	6.385
110	403.166,763 554.364,578	111	403.167,017 554.367,867	3.299
113	403.167,727 554.377,081	114	403.168,077 554.381,618	4.55
116	403.168,501 554.385,562	117	403.169,406 554.393,608	8.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.150,902 554.354,066	22	403.137,206 554.356,292	13.876
24	403.132,104 554.320,468	25	403.129,918 554.296,809	23.76
27	403.130,163 554.275,185	28	403.125,021 554.249,917	25.786
30	403.117,702 554.246,91	31	403.117,243 554.229,923	16.993
33	403.119,865 554.222,873	34	403.127,522 554.219,448	8.388
36	403.123,03 554.187,978	37	403.122,384 554.178,151	9.848
39	403.117,866 554.155,169	40	403.114,588 554.143,339	12.276
42	403.113,198 554.125,358	43	403.111,943 554.108,5	16.905
45	403.102,752 554.083,301	46	403.105,829 554.080,081	4.454
48	403.112,388 554.093,959	49	403.115,08 554.103,721	10.126
51	403.115,281 554.108,064	52	403.115,281 554.117,619	9.556
54	403.116,292 554.126,637	55	403.116,781 554.131,002	4.392
57	403.120,767 554.152,064	58	403.122,406 554.158,951	7.079
60	403.124,018 554.165,721	61	403.124,073 554.165,954	0.24
63	403.125,782 554.179,373	64	403.126,003 554.181,104	1.745
66	403.126,003 554.192,114	67	403.126,003 554.193,63	1.516
69	403.126,881 554.201,714	70	403.127,466 554.207,108	5.426
72	403.128,718 554.212,172	73	403.129,999 554.217,155	5.144
75	403.132,664 554.223,852	76	403.133,398 554.225,572	1.87
78	403.138,045 554.234,135	79	403.138,22 554.234,458	0.367
81	403.141,425 554.241,167	82	403.143,546 554.245,608	4.922
84	403.148,179 554.253,926	85	403.148,565 554.254,932	1.077
87	403.152,214 554.264,424	88	403.153,278 554.267,228	2.999
90	403.155,638 554.274,388	91	403.156,644 554.279,048	4.768
93	403.157,225 554.286,066	94	403.157,622 554.290,867	4.817
96	403.157,362 554.298,616	97	403.157,249 554.301,484	2.871
99	403.157,98 554.309,466	100	403.158,231 554.311,057	1.611
102	403.160,816 554.327,253	103	403.162,841 554.339,34	12.255
105	403.163,408 554.343,936	106	403.164,076 554.349,337	5.441
108	403.165,656 554.358,754	109	403.166,511 554.363,253	4.579
111	403.167,017 554.367,867	112	403.167,374 554.372,498	4.645
114	403.168,077 554.381,618	115	403.168,121 554.382,187	0.57
117	403.169,406 554.393,608	118	403.170,118 554.397,313	3.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.170,118 554.397,313	119	403.172,294 554.408,64	11.535
121	403.174,143 554.418,465	122	403.174,364 554.422,678	4.219
124	403.175,191 554.429,723	125	403.176,115 554.434,086	4.459
127	403.177,301 554.442,789	128	403.179,491 554.452,19	9.652
130	403.182,554 554.464,934	131	403.184,66 554.473,062	8.396
133	403.185,243 554.480,526	134	403.185,294 554.480,77	0.249
136	403.187,724 554.493,222	137	403.188,97 554.501,5	8.37
139	403.189,789 554.506,939	140	403.190,125 554.509,269	2.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.172,294 554.408,64	120	403.173,119 554.413,024	4.461
122	403.174,364 554.422,678	123	403.174,582 554.426,849	4.176
125	403.176,115 554.434,086	126	403.176,772 554.437,187	3.17
128	403.179,491 554.452,19	129	403.180,241 554.457,062	4.929
131	403.184,66 554.473,062	132	403.184,729 554.473,945	0.886
134	403.185,294 554.480,77	135	403.187,292 554.490,355	9.791
137	403.188,97 554.501,5	138	403.189,124 554.502,518	1.029
140	403.190,125 554.509,269	141	403.190,999 554.515,333	6.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.173,119 554.413,024	121	403.174,143 554.418,465	5.536
123	403.174,582 554.426,849	124	403.175,191 554.429,723	2.938
126	403.176,772 554.437,187	127	403.177,301 554.442,789	5.627
129	403.180,241 554.457,062	130	403.182,554 554.464,934	8.205
132	403.184,729 554.473,945	133	403.185,243 554.480,526	6.601
135	403.187,292 554.490,355	136	403.187,724 554.493,222	2.9
138	403.189,124 554.502,518	139	403.189,789 554.506,939	4.471
141	403.190,999 554.515,333	1	403.192,774 554.527,647	12.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.707	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

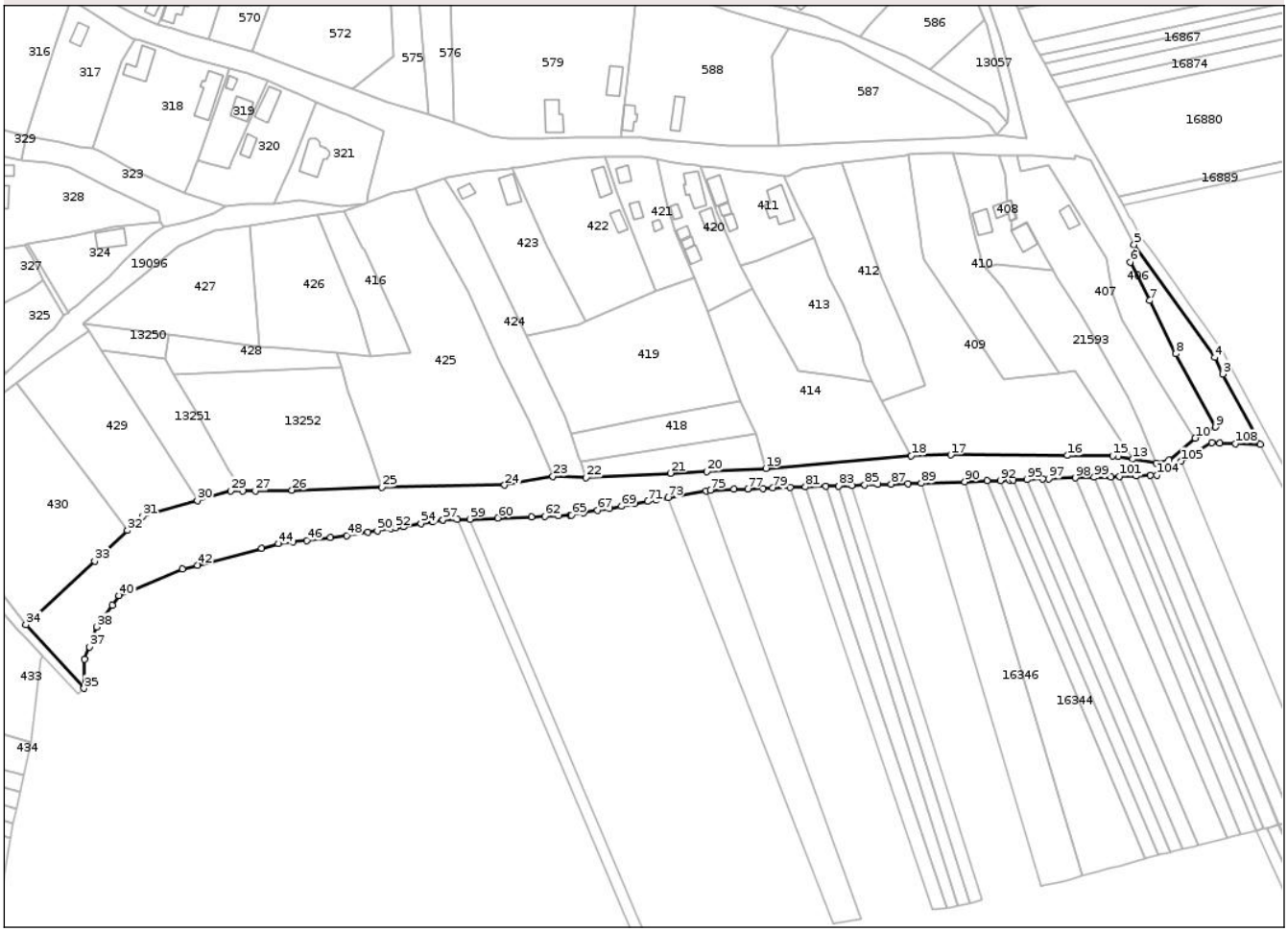
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.707	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.722,418 554.676,698	2	403.719,976 554.681,277	5.189
4	403.702,107 554.715,549	5	403.666,013 554.765,994	62.028
7	403.673,031 554.740,94	8	403.684,623 554.717,142	26.471
10	403.693,341 554.679,46	11	403.681,517 554.669,632	15.375
13	403.665,458 554.670,105	14	403.658,764 554.671,245	6.791
16	403.636,064 554.671,736	17	403.583,997 554.671,963	52.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.719,976 554.681,277	3	403.705,641 554.708,157	30.464
5	403.666,013 554.765,994	6	403.664,285 554.758,098	8.083
8	403.684,623 554.717,142	9	403.702,44 554.684,413	37.264
11	403.681,517 554.669,632	12	403.676,027 554.668,305	5.648
14	403.658,764 554.671,245	15	403.656,4 554.671,647	2.398
17	403.583,997 554.671,963	18	403.566,212 554.671,549	17.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.705,641 554.708,157	4	403.702,107 554.715,549	8.193
6	403.664,285 554.758,098	7	403.673,031 554.740,94	19.258
9	403.702,44 554.684,413	10	403.693,341 554.679,46	10.36
12	403.676,027 554.668,305	13	403.665,458 554.670,105	10.721
15	403.656,4 554.671,647	16	403.636,064 554.671,736	20.336
18	403.566,212 554.671,549	19	403.501,206 554.665,961	65.246

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.501,206 554.665,961	20	403.474,851 554.664,616	26.389
22	403.420,824 554.661,859	23	403.405,934 554.662,471	14.903
25	403.329,308 554.657,481	26	403.289,109 554.656,217	40.219
28	403.267,033 554.655,935	29	403.261,701 554.655,893	5.332
31	403.222,276 554.644,568	32	403.215,521 554.638,284	9.226
34	403.170,091 554.596,019	35	403.196,087 554.567,63	38.493
37	403.198,523 554.586,143	38	403.201,846 554.595,079	9.534
40	403.211,788 554.609,043	41	403.240,198 554.620,953	30.805
43	403.275,63 554.630,255	44	403.283,151 554.632,23	7.776
46	403.295,808 554.633,774	47	403.306,389 554.635,064	10.659
49	403.323,065 554.637,448	50	403.327,325 554.638,128	4.313
52	403.335,487 554.639,431	53	403.338,952 554.639,984	3.508
55	403.352,141 554.642,089	56	403.356,543 554.642,792	4.458
58	403.363,069 554.643,061	59	403.368,738 554.643,275	5.672
61	403.396,336 554.644,316	62	403.402,294 554.644,541	5.962
64	403.413,782 554.644,974	65	403.414,312 554.645,07	0.538
67	403.425,897 554.647,157	68	403.431,202 554.648,113	5.39
70	403.442,35 554.650,122	71	403.448,196 554.651,175	5.941
73	403.457,496 554.652,851	74	403.474,388 554.655,894	17.163
76	403.486,807 554.656,595	77	403.493,035 554.656,802	6.232
79	403.504,253 554.657,176	80	403.512,094 554.657,437	7.846
82	403.527,905 554.657,963	83	403.533,723 554.658,156	5.822
85	403.545,464 554.658,547	86	403.551,388 554.658,744	5.927
88	403.564,761 554.659,189	89	403.570,788 554.659,39	6.03
91	403.600,186 554.660,368	92	403.606,064 554.660,564	5.881
94	403.611,975 554.660,76	95	403.617,928 554.660,958	5.956
97	403.627,7 554.661,284	98	403.639,715 554.661,683	12.021
100	403.655,572 554.662,211	101	403.659,323 554.662,336	3.753
103	403.673,229 554.662,798	104	403.676,237 554.662,898	3.01
106	403.700,869 554.677,398	107	403.704,348 554.677,285	3.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.474,851 554.664,616	21	403.458,466 554.663,779	16.406
23	403.405,934 554.662,471	24	403.384,314 554.658,492	21.983
26	403.289,109 554.656,217	27	403.272,753 554.655,98	16.358
29	403.261,701 554.655,893	30	403.246,848 554.651,627	15.453
32	403.215,521 554.638,284	33	403.200,828 554.624,615	20.068
35	403.196,087 554.567,63	36	403.196,452 554.580,574	12.949
38	403.201,846 554.595,079	39	403.208,769 554.604,802	11.936
41	403.240,198 554.620,953	42	403.246,878 554.622,707	6.906
44	403.283,151 554.632,23	45	403.289,536 554.633,009	6.433
47	403.306,389 554.635,064	48	403.313,76 554.635,963	7.426
50	403.327,325 554.638,128	51	403.333,33 554.639,087	6.081
53	403.338,952 554.639,984	54	403.346,894 554.641,252	8.043
56	403.356,543 554.642,792	57	403.356,731 554.642,822	0.191
59	403.368,738 554.643,275	60	403.381,238 554.643,746	12.509
62	403.402,294 554.644,541	63	403.408,295 554.644,767	6.006
65	403.414,312 554.645,07	66	403.419,586 554.646,02	5.359
68	403.431,202 554.648,113	69	403.436,524 554.649,072	5.408
71	403.448,196 554.651,175	72	403.452,105 554.651,879	3.972
74	403.474,388 554.655,894	75	403.476,345 554.656,247	1.989
77	403.493,035 554.656,802	78	403.499,804 554.657,028	6.773
80	403.512,094 554.657,437	81	403.518,915 554.657,664	6.824
83	403.533,723 554.658,156	84	403.539,576 554.658,351	5.856
86	403.551,388 554.658,744	87	403.557,349 554.658,942	5.964
89	403.570,788 554.659,39	90	403.590,228 554.660,037	19.452
92	403.606,064 554.660,564	93	403.610,143 554.660,699	4.082
95	403.617,928 554.660,958	96	403.625,128 554.661,198	7.203
98	403.639,715 554.661,683	99	403.648,123 554.661,963	8.412
101	403.659,323 554.662,336	102	403.666,878 554.662,587	7.559
104	403.676,237 554.662,898	105	403.686,87 554.669,158	12.338
107	403.704,348 554.677,285	108	403.711,329 554.677,058	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.458,466 554.663,779	22	403.420,824 554.661,859	37.691
24	403.384,314 554.658,492	25	403.329,308 554.657,481	55.015
27	403.272,753 554.655,98	28	403.267,033 554.655,935	5.72
30	403.246,848 554.651,627	31	403.222,276 554.644,568	25.566
33	403.200,828 554.624,615	34	403.170,091 554.596,019	41.982
36	403.196,452 554.580,574	37	403.198,523 554.586,143	5.941
39	403.208,769 554.604,802	40	403.211,788 554.609,043	5.206
42	403.246,878 554.622,707	43	403.275,63 554.630,255	29.727
45	403.289,536 554.633,009	46	403.295,808 554.633,774	6.318
48	403.313,76 554.635,963	49	403.323,065 554.637,448	9.423
51	403.333,33 554.639,087	52	403.335,487 554.639,431	2.184
54	403.346,894 554.641,252	55	403.352,141 554.642,089	5.313
57	403.356,731 554.642,822	58	403.363,069 554.643,061	6.343
60	403.381,238 554.643,746	61	403.396,336 554.644,316	15.109
63	403.408,295 554.644,767	64	403.413,782 554.644,974	5.491
66	403.419,586 554.646,02	67	403.425,897 554.647,157	6.412
69	403.436,524 554.649,072	70	403.442,35 554.650,122	5.919
72	403.452,105 554.651,879	73	403.457,496 554.652,851	5.478
75	403.476,345 554.656,247	76	403.486,807 554.656,595	10.468
78	403.499,804 554.657,028	79	403.504,253 554.657,176	4.451
81	403.518,915 554.657,664	82	403.527,905 554.657,963	8.995
84	403.539,576 554.658,351	85	403.545,464 554.658,547	5.891
87	403.557,349 554.658,942	88	403.564,761 554.659,189	7.416
90	403.590,228 554.660,037	91	403.600,186 554.660,368	9.963
93	403.610,143 554.660,699	94	403.611,975 554.660,76	1.833
96	403.625,128 554.661,198	97	403.627,7 554.661,284	2.574
99	403.648,123 554.661,963	100	403.655,572 554.662,211	7.454
102	403.666,878 554.662,587	103	403.673,229 554.662,798	6.354
105	403.686,87 554.669,158	106	403.700,869 554.677,398	16.245
108	403.711,329 554.677,058	1	403.722,418 554.676,698	11.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.189	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

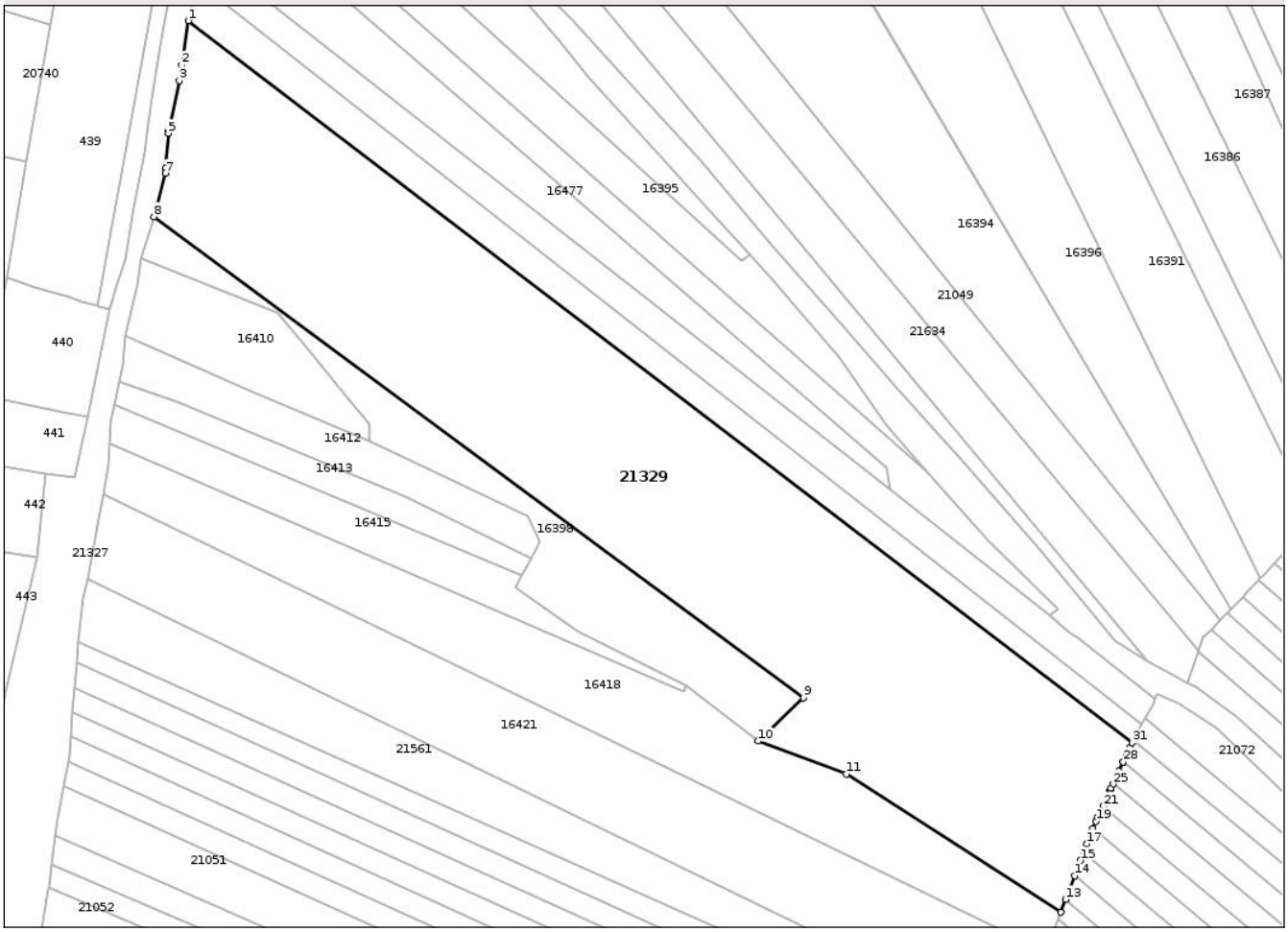
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.189	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.188,97 554.501,5	2	403.187,724 554.493,222	8.37
3	403.187,292 554.490,355	4	403.185,294 554.480,77	9.791
5	403.185,243 554.480,526	6	403.184,729 554.473,945	6.601
7	403.184,66 554.473,062	8	403.182,554 554.464,934	8.396
9	403.303,875 554.375,134	10	403.295,418 554.367,052	11.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.187,724 554.493,222	3	403.187,292 554.490,355	2.9
4	403.185,294 554.480,77	5	403.185,243 554.480,526	0.249
6	403.184,729 554.473,945	7	403.184,66 554.473,062	0.886
8	403.182,554 554.464,934	9	403.303,875 554.375,134	150.94
10	403.295,418 554.367,052	11	403.311,97 554.360,927	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.311,97 554.360,927	12	403.351,99 554.335,115	47.622
13	403.352,884 554.337,492	14	403.354,561 554.341,951	4.763
15	403.355,623 554.344,775	16	403.356,258 554.346,355	1.703
17	403.356,869 554.347,879	18	403.357,997 554.350,69	3.029
19	403.358,555 554.352,081	20	403.358,911 554.352,851	0.848
21	403.359,856 554.354,898	22	403.361,149 554.357,698	3.084
23	403.361,247 554.357,909	24	403.361,42 554.358,284	0.413
25	403.361,769 554.359,041	26	403.362,855 554.361,392	2.59
27	403.363,674 554.363,165	28	403.363,676 554.363,17	0.006
29	403.364,205 554.364,315	30	403.364,899 554.365,817	1.654
31	403.365,325 554.366,739	1	403.188,97 554.501,5	221.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.351,99 554.335,115	13	403.352,884 554.337,492	2.54
14	403.354,561 554.341,951	15	403.355,623 554.344,775	3.017
16	403.356,258 554.346,355	17	403.356,869 554.347,879	1.642
18	403.357,997 554.350,69	19	403.358,555 554.352,081	1.498
20	403.358,911 554.352,851	21	403.359,856 554.354,898	2.254
22	403.361,149 554.357,698	23	403.361,247 554.357,909	0.232
24	403.361,42 554.358,284	25	403.361,769 554.359,041	0.833
26	403.362,855 554.361,392	27	403.363,674 554.363,165	1.953
28	403.363,676 554.363,17	29	403.364,205 554.364,315	1.261
30	403.364,899 554.365,817	31	403.365,325 554.366,739	1.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

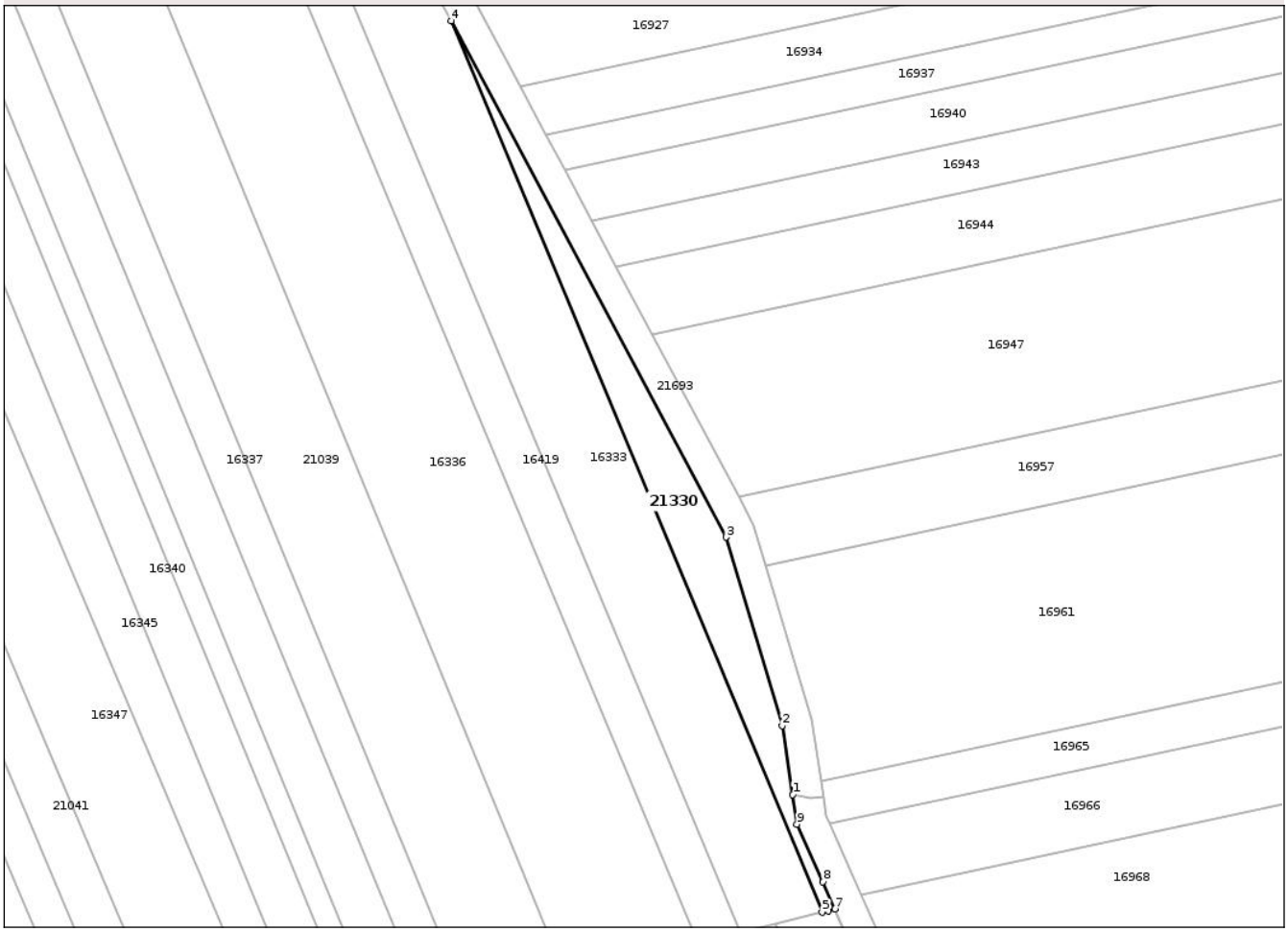
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	630	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.785,393 554.538,831	2	403.783,828 554.549,126	10.414
2	403.783,828 554.549,126	3	403.775,462 554.577,232	29.325
3	403.775,462 554.577,232	4	403.734,385 554.654,258	87.294
4	403.734,385 554.654,258	5	403.789,799 554.521,282	144.06
5	403.789,799 554.521,282	6	403.790,751 554.521,519	0.981

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.790,751 554.521,519	7	403.791,735 554.521,764	1.015
7	403.791,735 554.521,764	8	403.789,916 554.525,819	4.444
8	403.789,916 554.525,819	9	403.786,065 554.534,409	9.414
9	403.786,065 554.534,409	1	403.785,393 554.538,831	4.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

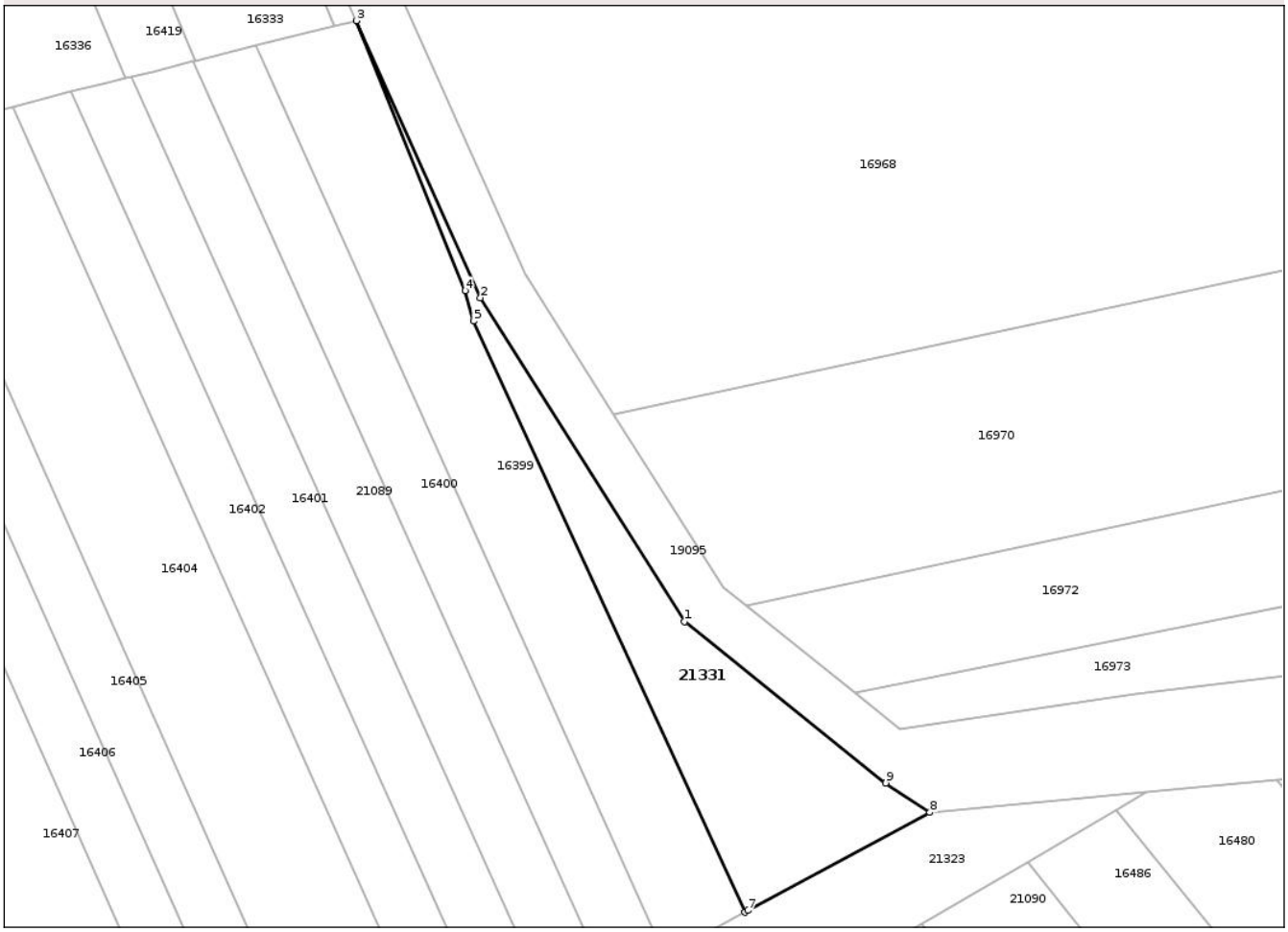
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	442	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.820,834 554.468,595	2	403.802,727 554.497,246	33.893
2	403.802,727 554.497,246	3	403.791,735 554.521,764	26.869
3	403.791,735 554.521,764	4	403.801,397 554.497,874	25.77
4	403.801,397 554.497,874	5	403.802,12 554.495,189	2.78
5	403.802,12 554.495,189	6	403.826,168 554.442,86	57.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.826,168 554.442,86	7	403.826,434 554.443,007	0.304
7	403.826,434 554.443,007	8	403.842,565 554.451,687	18.318
8	403.842,565 554.451,687	9	403.838,662 554.454,301	4.698
9	403.838,662 554.454,301	1	403.820,834 554.468,595	22.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53631	1.100	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
659 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 16, din 13/01/2016 emis de Munteanu Ovidiu (act administrativ nr. 2986/28-05-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI; act administrativ nr. 79/28-05-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI; act administrativ nr. 79/28-05-2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**, ca bun comun cu sotia 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

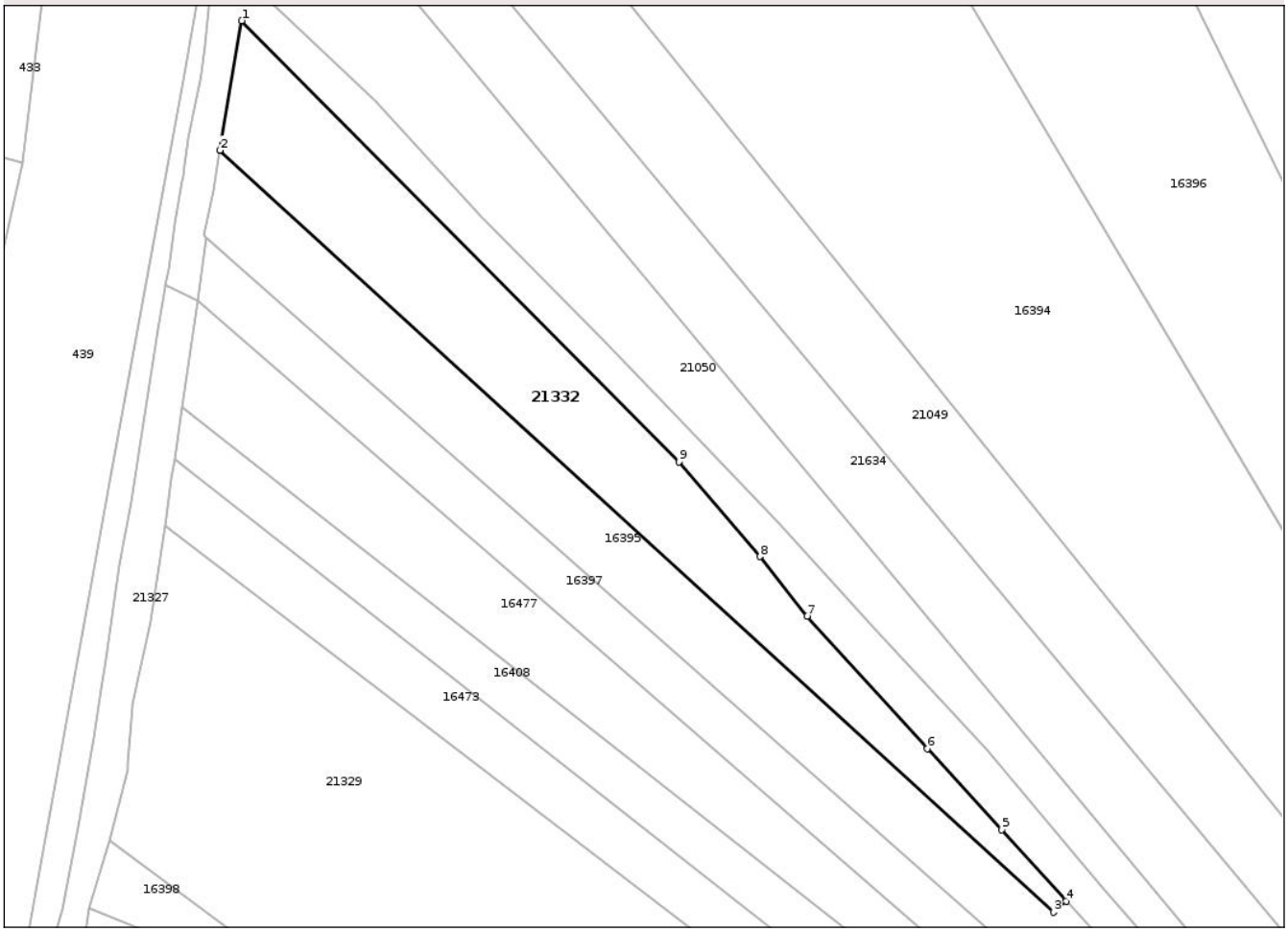
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53631	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.197,932 554.560,17	2	403.195,403 554.545,119	15.263
2	403.195,403 554.545,119	3	403.292,385 554.456,59	131.312
3	403.292,385 554.456,59	4	403.293,83 554.457,89	1.944
4	403.293,83 554.457,89	5	403.286,319 554.466,184	11.19
5	403.286,319 554.466,184	6	403.277,68 554.475,58	12.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.277,68 554.475,58	7	403.263,721 554.491,004	20.802
7	403.263,721 554.491,004	8	403.258,208 554.497,92	8.844
8	403.258,208 554.497,92	9	403.248,781 554.508,907	14.477
9	403.248,781 554.508,907	1	403.197,932 554.560,17	72.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		853	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

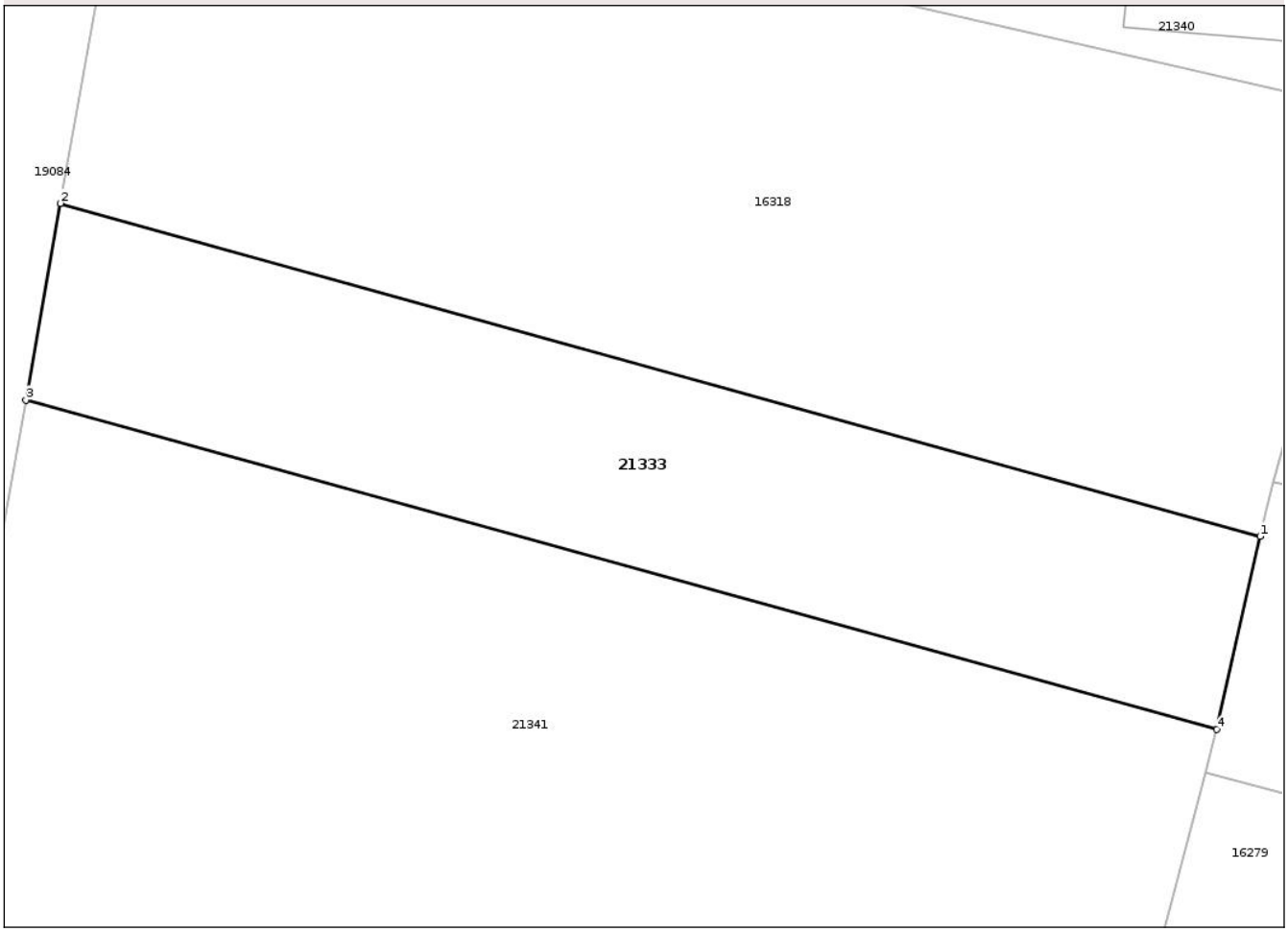
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.021,421 554.014,881	2	402.950,733 554.034,47	73.352
2	402.950,733 554.034,47	3	402.948,692 554.022,896	11.753
3	402.948,692 554.022,896	4	403.018,855 554.003,51	72.792
4	403.018,855 554.003,51	1	403.021,421 554.014,881	11.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.368	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

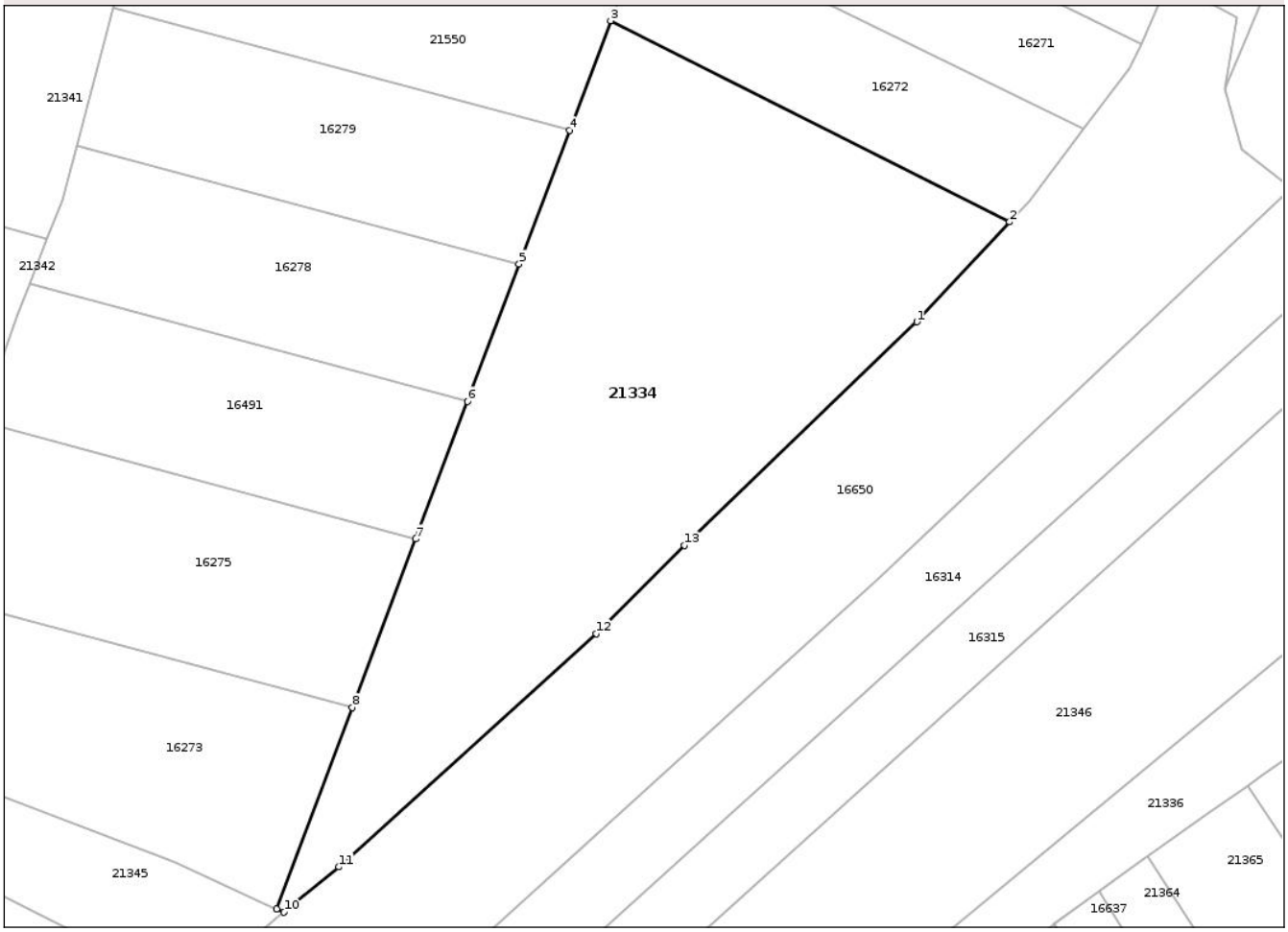
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.368	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.117,056 553.962,409	2	403.128,457 553.974,683	16.752
2	403.128,457 553.974,683	3	403.079,405 553.999,393	54.924
3	403.079,405 553.999,393	4	403.074,337 553.985,933	14.383
4	403.074,337 553.985,933	5	403.068,149 553.969,501	17.558
5	403.068,149 553.969,501	6	403.061,801 553.952,641	18.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.061,801 553.952,641	7	403.055,437 553.935,741	18.058
7	403.055,437 553.935,741	8	403.047,648 553.915,056	22.103
8	403.047,648 553.915,056	9	403.038,33 553.890,309	26.443
9	403.038,33 553.890,309	10	403.039,251 553.889,89	1.012
10	403.039,251 553.889,89	11	403.045,98 553.895,459	8.735
11	403.045,98 553.895,459	12	403.077,634 553.924,124	42.704
12	403.077,634 553.924,124	13	403.088,508 553.934,931	15.33
13	403.088,508 553.934,931	1	403.117,056 553.962,409	39.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

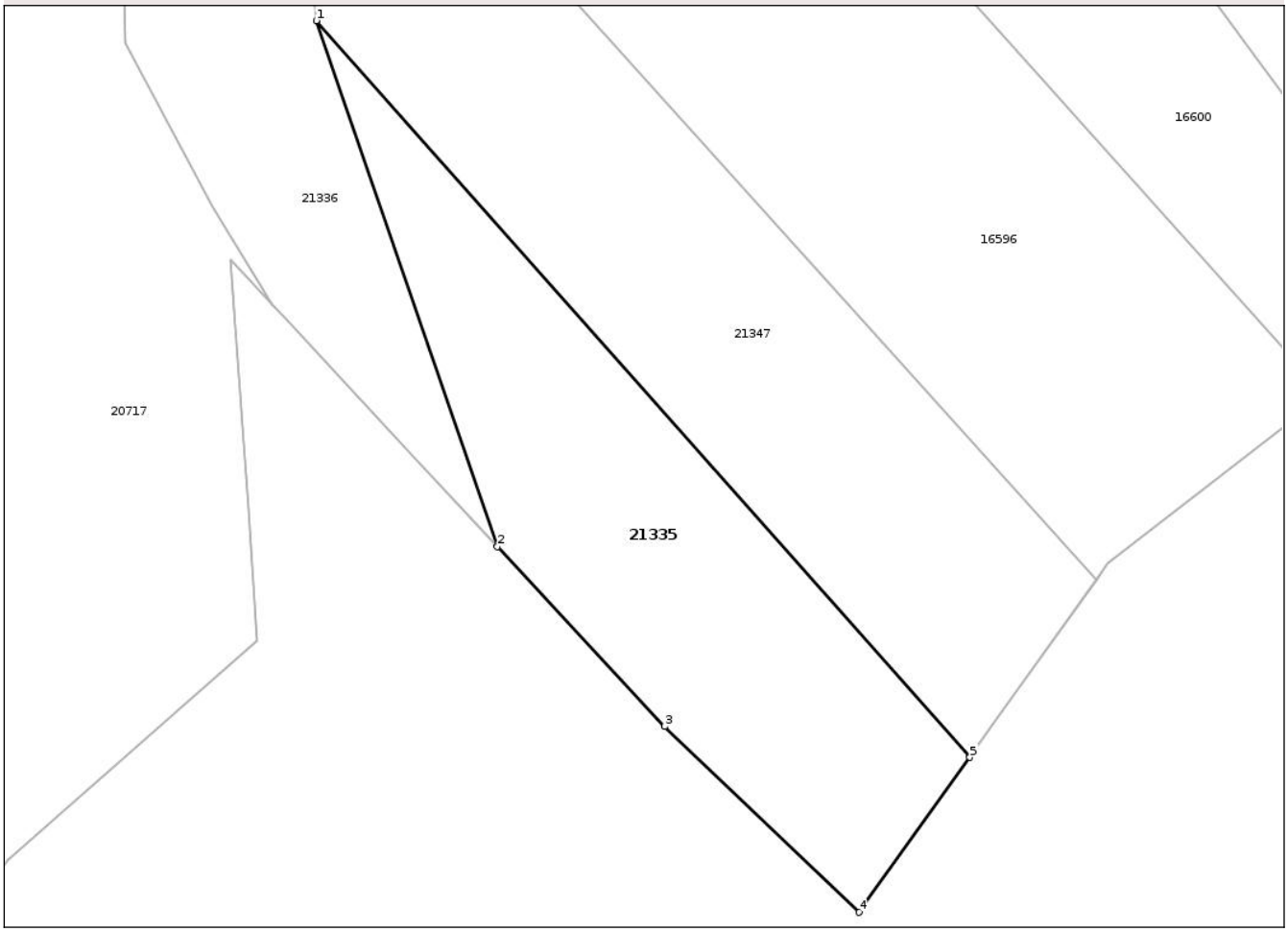
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	339	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.960,564 553.721,66	2	402.969,031 553.697,085	25.993
2	402.969,031 553.697,085	3	402.976,856 553.688,689	11.477
3	402.976,856 553.688,689	4	402.985,958 553.680,01	12.577
4	402.985,958 553.680,01	5	402.991,122 553.687,24	8.885
5	402.991,122 553.687,24	1	402.960,564 553.721,66	46.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.921	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

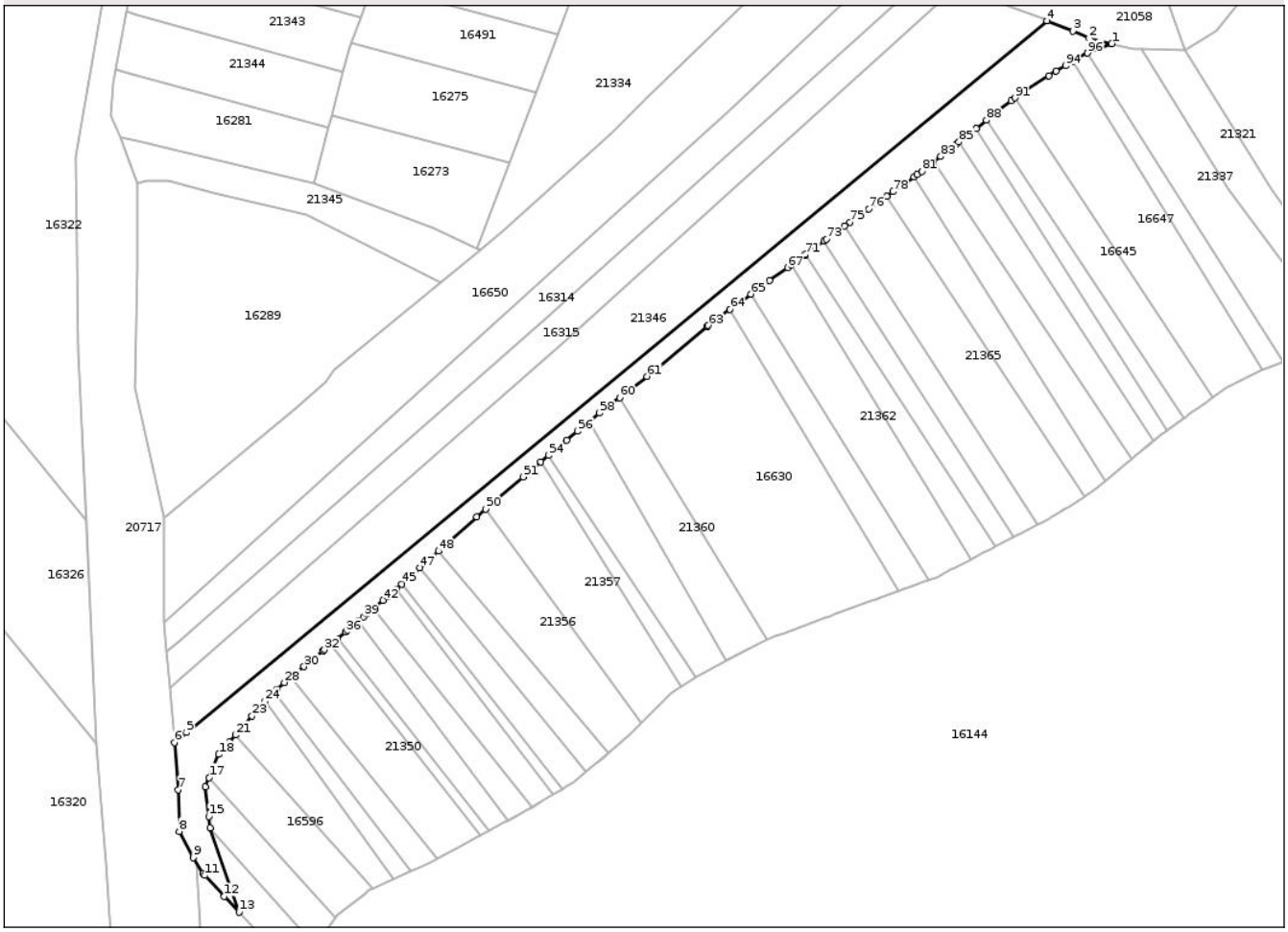
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.921	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.223,226 553.949,805	2	403.216,593 553.951,335	6.808
4	403.204,333 553.956,481	5	402.953,691 553.749,383	325.132
7	402.951,341 553.732,749	8	402.951,616 553.720,621	12.131
10	402.958,541 553.708,339	11	402.959,058 553.707,785	0.758
13	402.969,031 553.697,085	14	402.960,564 553.721,66	25.993
16	402.959,248 553.733,645	17	402.960,314 553.736,242	2.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.216,593 553.951,335	3	403.211,936 553.953,514	5.142
5	402.953,691 553.749,383	6	402.950,183 553.746,485	4.55
8	402.951,616 553.720,621	9	402.955,693 553.712,982	8.659
11	402.959,058 553.707,785	12	402.964,738 553.701,691	8.331
14	402.960,564 553.721,66	15	402.960,198 553.724,989	3.349
17	402.960,314 553.736,242	18	402.963,082 553.742,988	7.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.211,936 553.953,514	4	403.204,333 553.956,481	8.161
6	402.950,183 553.746,485	7	402.951,341 553.732,749	13.785
9	402.955,693 553.712,982	10	402.958,541 553.708,339	5.447
12	402.964,738 553.701,691	13	402.969,031 553.697,085	6.296
15	402.960,198 553.724,989	16	402.959,248 553.733,645	8.708
18	402.963,082 553.742,988	19	402.964,534 553.744,652	2.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	402.964,534 553.744,652	20	402.966,157 553.746,514	2.47
22	402.969,728 553.750,609	23	402.972,821 553.754,156	4.706
25	402.978,863 553.761,084	26	402.979,04 553.761,23	0.23
28	402.982,249 553.763,874	29	402.984,045 553.765,353	2.327
31	402.993,512 553.773,152	32	402.993,892 553.773,469	0.494
34	402.995,83 553.775,08	35	402.997,685 553.776,622	2.413
37	403.000,632 553.779,085	38	403.003,801 553.781,787	4.165
40	403.006,228 553.783,856	41	403.008,129 553.785,476	2.499
43	403.012,262 553.788,999	44	403.014,782 553.791,193	3.342
46	403.018,907 553.794,782	47	403.021,746 553.797,326	3.812
49	403.038,263 553.812,13	50	403.040,877 553.814,389	3.454
52	403.054,617 553.826,189	53	403.056,932 553.828,131	3.022
55	403.064,376 553.834,377	56	403.067,667 553.837,086	4.262
58	403.074,005 553.842,305	59	403.076,082 553.843,905	2.622
61	403.087,862 553.852,979	62	403.105,385 553.867,593	22.817
64	403.112,017 553.872,506	65	403.118,121 553.876,934	7.541
67	403.128,784 553.884,669	68	403.129,96 553.885,522	1.453
70	403.133,907 553.888,386	71	403.133,966 553.888,428	0.073
73	403.140,078 553.892,862	74	403.145,45 553.896,76	6.637
76	403.152,525 553.901,779	77	403.157,749 553.905,462	6.391
79	403.165,666 553.911,045	80	403.166,554 553.911,672	1.087
82	403.171,332 553.915,356	83	403.173,423 553.916,999	2.659
85	403.178,707 553.921,192	86	403.181,781 553.923,632	3.925
88	403.186,692 553.927,556	89	403.190,125 553.930,254	4.366
91	403.195,055 553.934,002	92	403.204,965 553.940,472	11.835
94	403.209,755 553.943,376	95	403.211,947 553.944,63	2.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	402.966,157 553.746,514	21	402.967,995 553.748,622	2.797
23	402.972,821 553.754,156	24	402.976,601 553.758,491	5.752
26	402.979,04 553.761,23	27	402.979,957 553.761,986	1.188
29	402.984,045 553.765,353	30	402.987,92 553.768,546	5.021
32	402.993,892 553.773,469	33	402.995,627 553.774,911	2.256
35	402.997,685 553.776,622	36	403.000,031 553.778,573	3.051
38	403.003,801 553.781,787	39	403.005,339 553.783,098	2.02
41	403.008,129 553.785,476	42	403.010,918 553.787,854	3.665
44	403.014,782 553.791,193	45	403.016,389 553.792,591	2.13
47	403.021,746 553.797,326	48	403.027,128 553.802,151	7.228
50	403.040,877 553.814,389	51	403.051,701 553.823,742	14.305
53	403.056,932 553.828,131	54	403.059,219 553.830,05	2.985
56	403.067,667 553.837,086	57	403.071,116 553.839,926	4.468
59	403.076,082 553.843,905	60	403.079,851 553.846,808	4.757
62	403.105,385 553.867,593	63	403.105,664 553.867,826	0.364
65	403.118,121 553.876,934	66	403.123,529 553.880,857	6.68
68	403.129,96 553.885,522	69	403.133,78 553.888,294	4.72
71	403.133,966 553.888,428	72	403.139,472 553.892,422	6.802
74	403.145,45 553.896,76	75	403.146,97 553.897,862	1.878
77	403.157,749 553.905,462	78	403.159,527 553.906,716	2.176
80	403.166,554 553.911,672	81	403.167,952 553.912,657	1.71
83	403.173,423 553.916,999	84	403.177,979 553.920,615	5.817
86	403.181,781 553.923,632	87	403.183,738 553.925,185	2.498
89	403.190,125 553.930,254	90	403.193,886 553.933,239	4.802
92	403.204,965 553.940,472	93	403.206,981 553.941,788	2.408
95	403.211,947 553.944,63	96	403.216,207 553.947,067	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	402.967,995 553.748,622	22	402.969,728 553.750,609	2.637
24	402.976,601 553.758,491	25	402.978,863 553.761,084	3.441
27	402.979,957 553.761,986	28	402.982,249 553.763,874	2.969
30	402.987,92 553.768,546	31	402.993,512 553.773,152	7.245
33	402.995,627 553.774,911	34	402.995,83 553.775,08	0.264
36	403.000,031 553.778,573	37	403.000,632 553.779,085	0.789
39	403.005,339 553.783,098	40	403.006,228 553.783,856	1.169
42	403.010,918 553.787,854	43	403.012,262 553.788,999	1.765
45	403.016,389 553.792,591	46	403.018,907 553.794,782	3.338
48	403.027,128 553.802,151	49	403.038,263 553.812,13	14.953
51	403.051,701 553.823,742	52	403.054,617 553.826,189	3.807
54	403.059,219 553.830,05	55	403.064,376 553.834,377	6.733
57	403.071,116 553.839,926	58	403.074,005 553.842,305	3.743
60	403.079,851 553.846,808	61	403.087,862 553.852,979	10.113
63	403.105,664 553.867,826	64	403.112,017 553.872,506	7.891
66	403.123,529 553.880,857	67	403.128,784 553.884,669	6.492
69	403.133,78 553.888,294	70	403.133,907 553.888,386	0.156
72	403.139,472 553.892,422	73	403.140,078 553.892,862	0.75
75	403.146,97 553.897,862	76	403.152,525 553.901,779	6.797
78	403.159,527 553.906,716	79	403.165,666 553.911,045	7.512
81	403.167,952 553.912,657	82	403.171,332 553.915,356	4.326
84	403.177,979 553.920,615	85	403.178,707 553.921,192	0.929
87	403.183,738 553.925,185	88	403.186,692 553.927,556	3.788
90	403.193,886 553.933,239	91	403.195,055 553.934,002	1.396
93	403.206,981 553.941,788	94	403.209,755 553.943,376	3.196
96	403.216,207 553.947,067	1	403.223,226 553.949,805	7.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.528	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

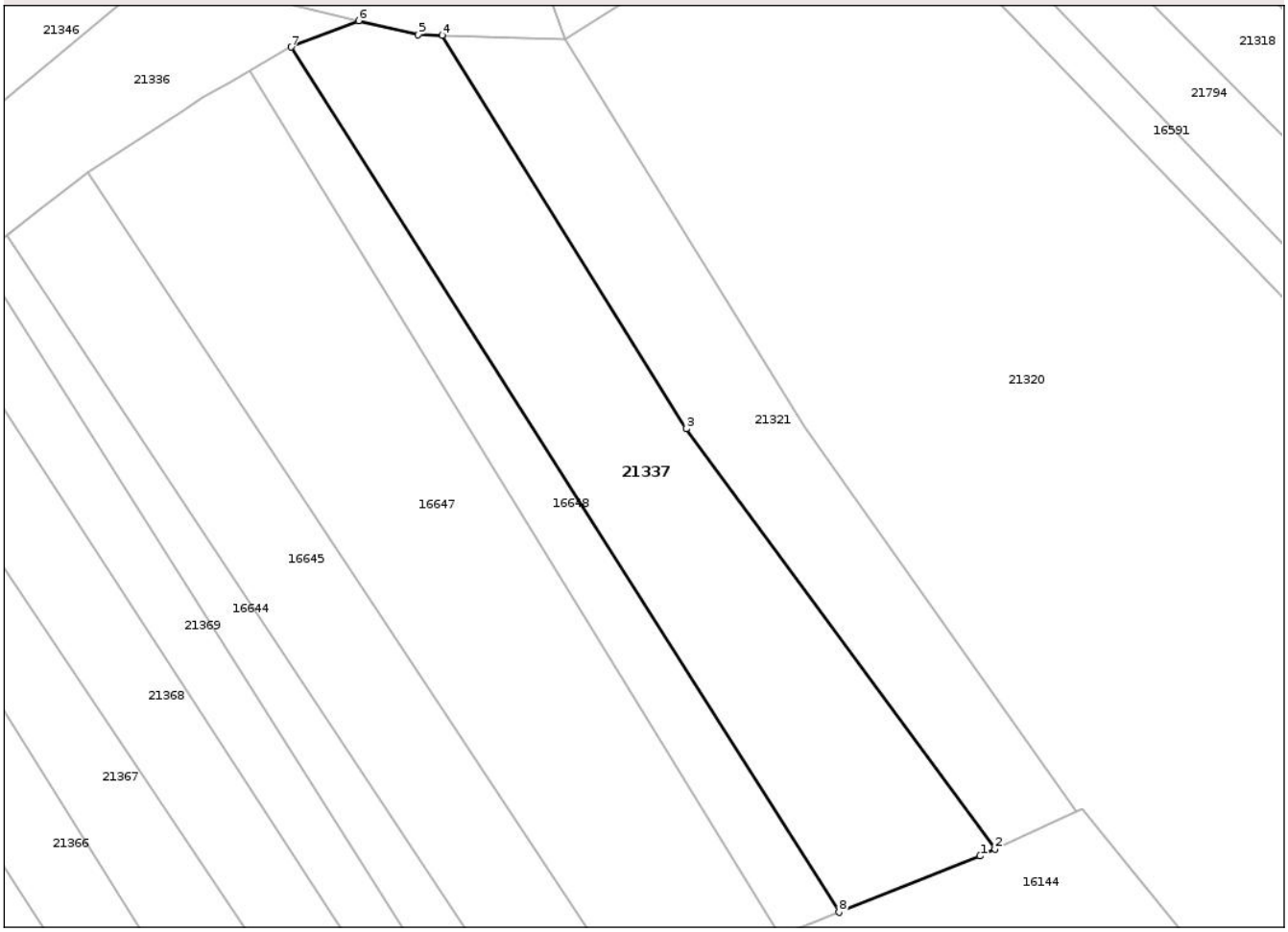
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.528	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.287,795 553.863,103	2	403.289,342 553.863,815	1.703
2	403.289,342 553.863,815	3	403.257,266 553.907,452	54.158
3	403.257,266 553.907,452	4	403.231,916 553.948,289	48.066
4	403.231,916 553.948,289	5	403.229,416 553.948,377	2.501
5	403.229,416 553.948,377	6	403.223,226 553.949,805	6.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.223,226 553.949,805	7	403.216,207 553.947,067	7.535
7	403.216,207 553.947,067	8	403.273,126 553.857,265	106.321
8	403.273,126 553.857,265	1	403.287,795 553.863,103	15.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

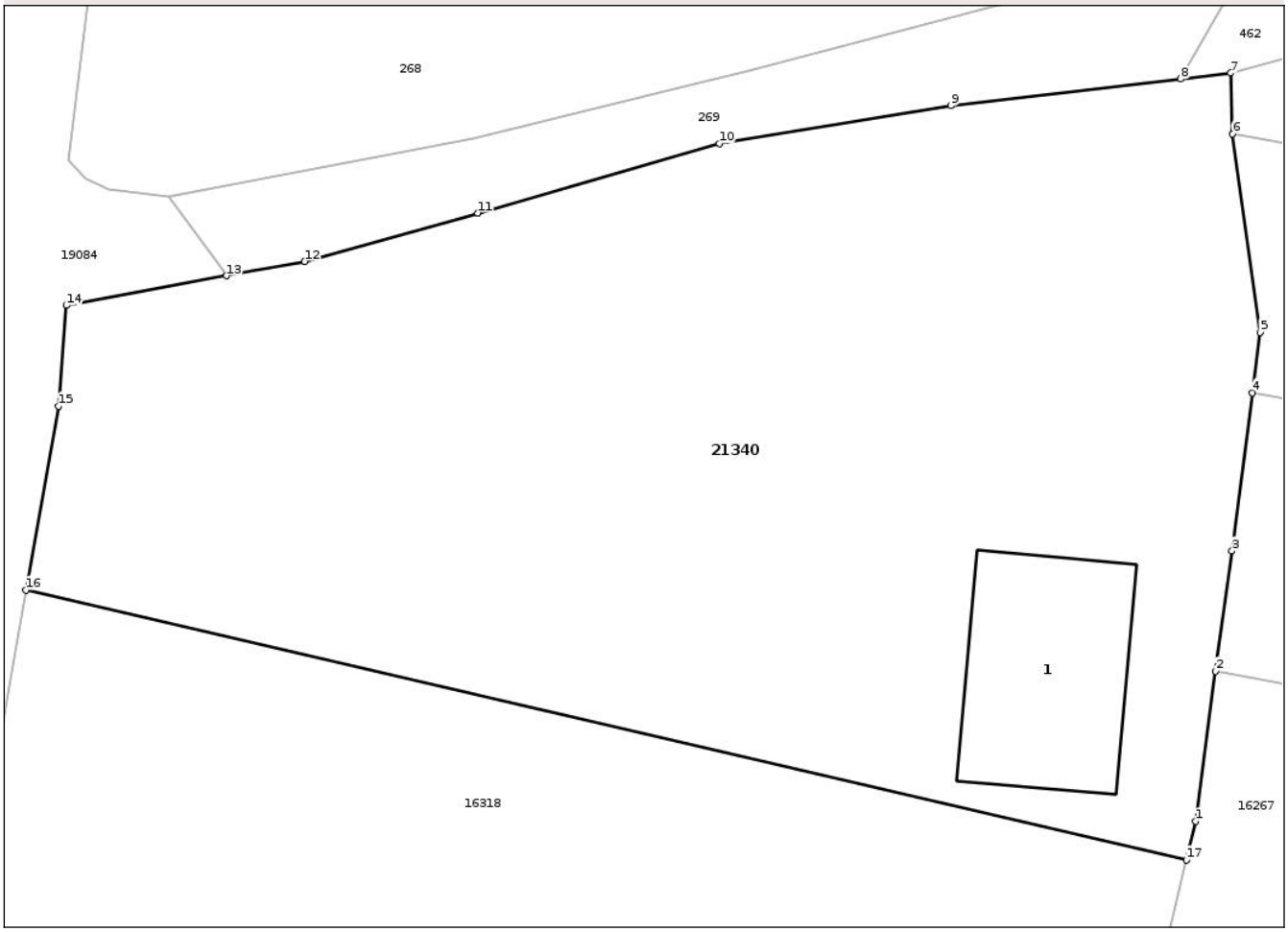
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	55	-	-	
2	arabil	DA	2.400	55	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; constructii de locuinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.028,406 554.042,299	2	403.029,68 554.051,744	9.53
2	403.029,68 554.051,744	3	403.030,702 554.059,322	7.647
3	403.030,702 554.059,322	4	403.031,988 554.069,28	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.031,988 554.069,28	5	403.032,48 554.073,089	3.841
5	403.032,48 554.073,089	6	403.030,741 554.085,585	12.616
6	403.030,741 554.085,585	7	403.030,628 554.089,403	3.82
7	403.030,628 554.089,403	8	403.027,472 554.089,036	3.178
8	403.027,472 554.089,036	9	403.012,977 554.087,347	14.593
9	403.012,977 554.087,347	10	402.998,382 554.084,959	14.789
10	402.998,382 554.084,959	11	402.983,15 554.080,59	15.847
11	402.983,15 554.080,59	12	402.972,245 554.077,55	11.32
12	402.972,245 554.077,55	13	402.967,32 554.076,643	5.008
13	402.967,32 554.076,643	14	402.957,224 554.074,784	10.266
14	402.957,224 554.074,784	15	402.956,724 554.068,447	6.357
15	402.956,724 554.068,447	16	402.954,681 554.056,86	11.765
16	402.954,681 554.056,86	17	403.027,831 554.039,877	75.095
17	403.027,831 554.039,877	1	403.028,406 554.042,299	2.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1657, din 27/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLENYESI L ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

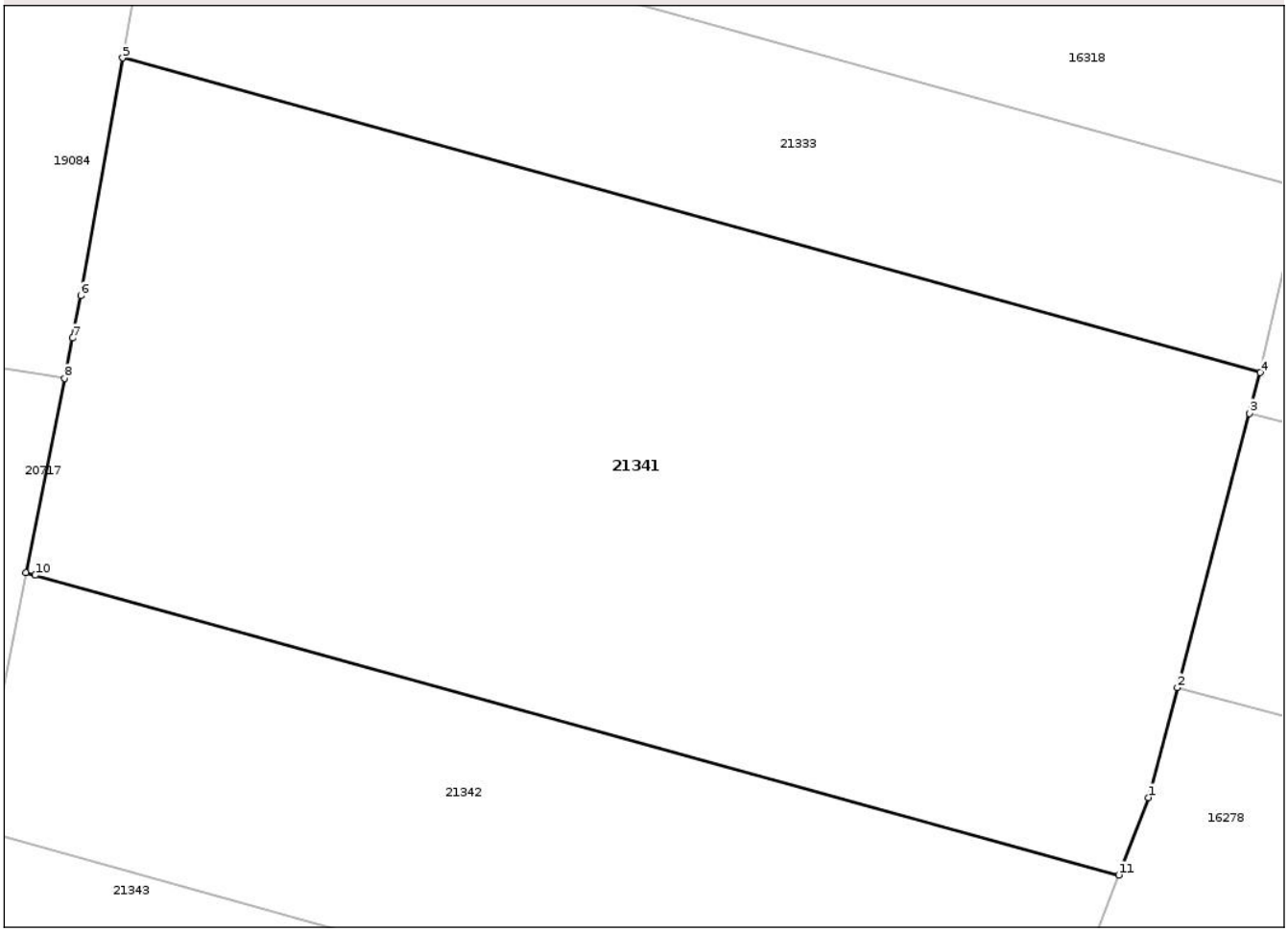
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	854	55	232	-	
2	arabil	NU	1.446	55	232	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.011,967 553.977,334	2	403.013,748 553.984,102	6.998
2	403.013,748 553.984,102	3	403.018,195 554.001,0	17.474
3	403.018,195 554.001,0	4	403.018,855 554.003,51	2.595
4	403.018,855 554.003,51	5	402.948,692 554.022,896	72.792

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.948,692 554.022,896	6	402.946,108 554.008,24	14.882
6	402.946,108 554.008,24	7	402.945,591 554.005,631	2.66
7	402.945,591 554.005,631	8	402.945,101 554.003,16	2.519
8	402.945,101 554.003,16	9	402.942,727 553.991,175	12.217
9	402.942,727 553.991,175	10	402.943,293 553.991,019	0.587
10	402.943,293 553.991,019	11	403.010,12 553.972,555	69.33
11	403.010,12 553.972,555	1	403.011,967 553.977,334	5.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

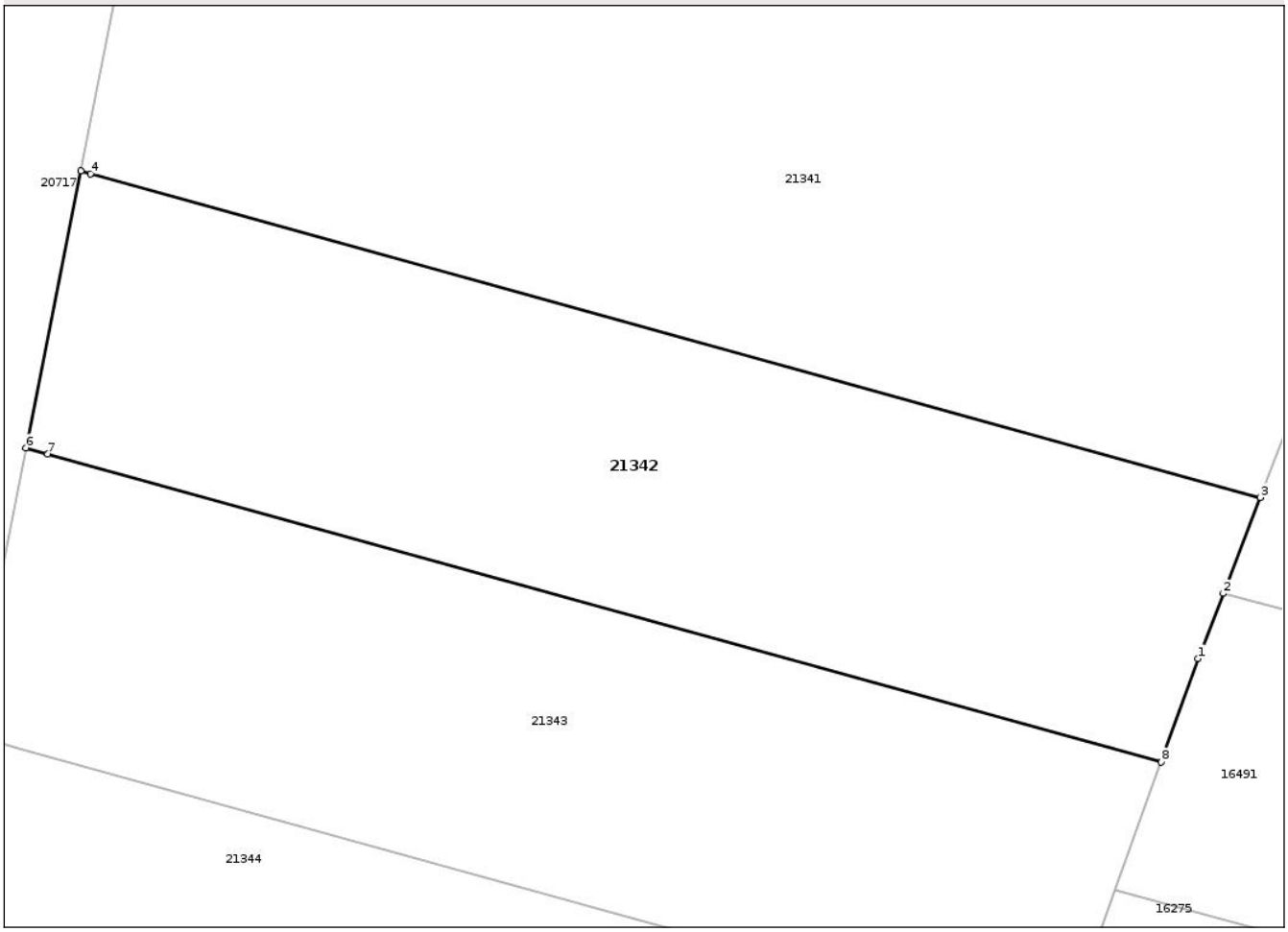
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.006,565 553.963,354	2	403.008,004 553.967,08	3.994
2	403.008,004 553.967,08	3	403.010,12 553.972,555	5.87
3	403.010,12 553.972,555	4	402.943,293 553.991,019	69.33
4	402.943,293 553.991,019	5	402.942,727 553.991,175	0.587
5	402.942,727 553.991,175	6	402.939,601 553.975,392	16.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.939,601 553.975,392	7	402.940,859 553.975,044	1.305
7	402.940,859 553.975,044	8	403.004,457 553.957,473	65.981
8	403.004,457 553.957,473	1	403.006,565 553.963,354	6.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1298, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

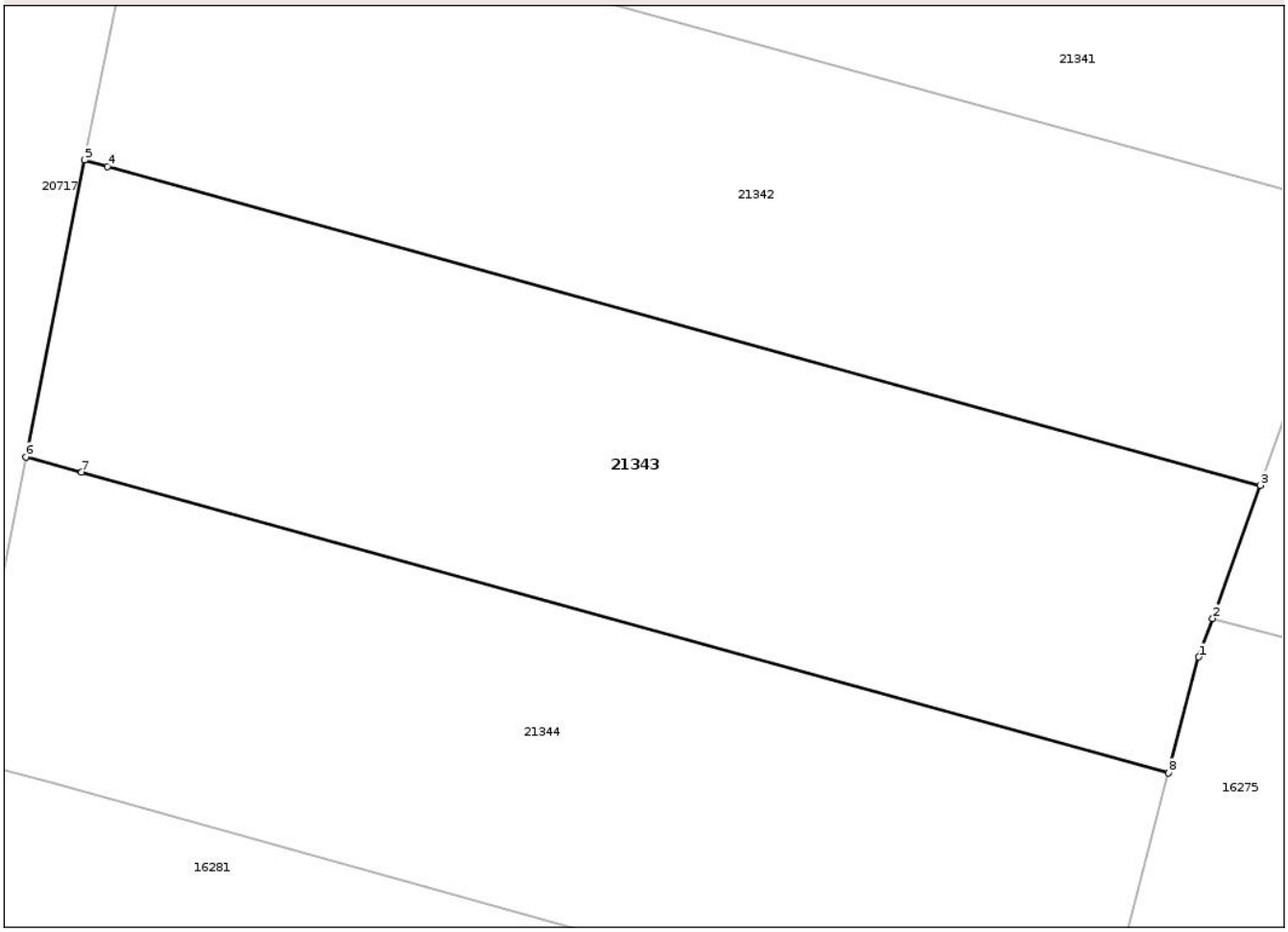
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.001,066 553.948,009	2	403.001,826 553.950,13	2.253
2	403.001,826 553.950,13	3	403.004,457 553.957,473	7.8
3	403.004,457 553.957,473	4	402.940,859 553.975,044	65.981
4	402.940,859 553.975,044	5	402.939,601 553.975,392	1.305
5	402.939,601 553.975,392	6	402.936,361 553.959,039	16.671

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.936,361 553.959,039	7	402.939,425 553.958,193	3.178
7	402.939,425 553.958,193	8	402.999,391 553.941,624	62.213
8	402.999,391 553.941,624	1	403.001,066 553.948,009	6.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1653, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

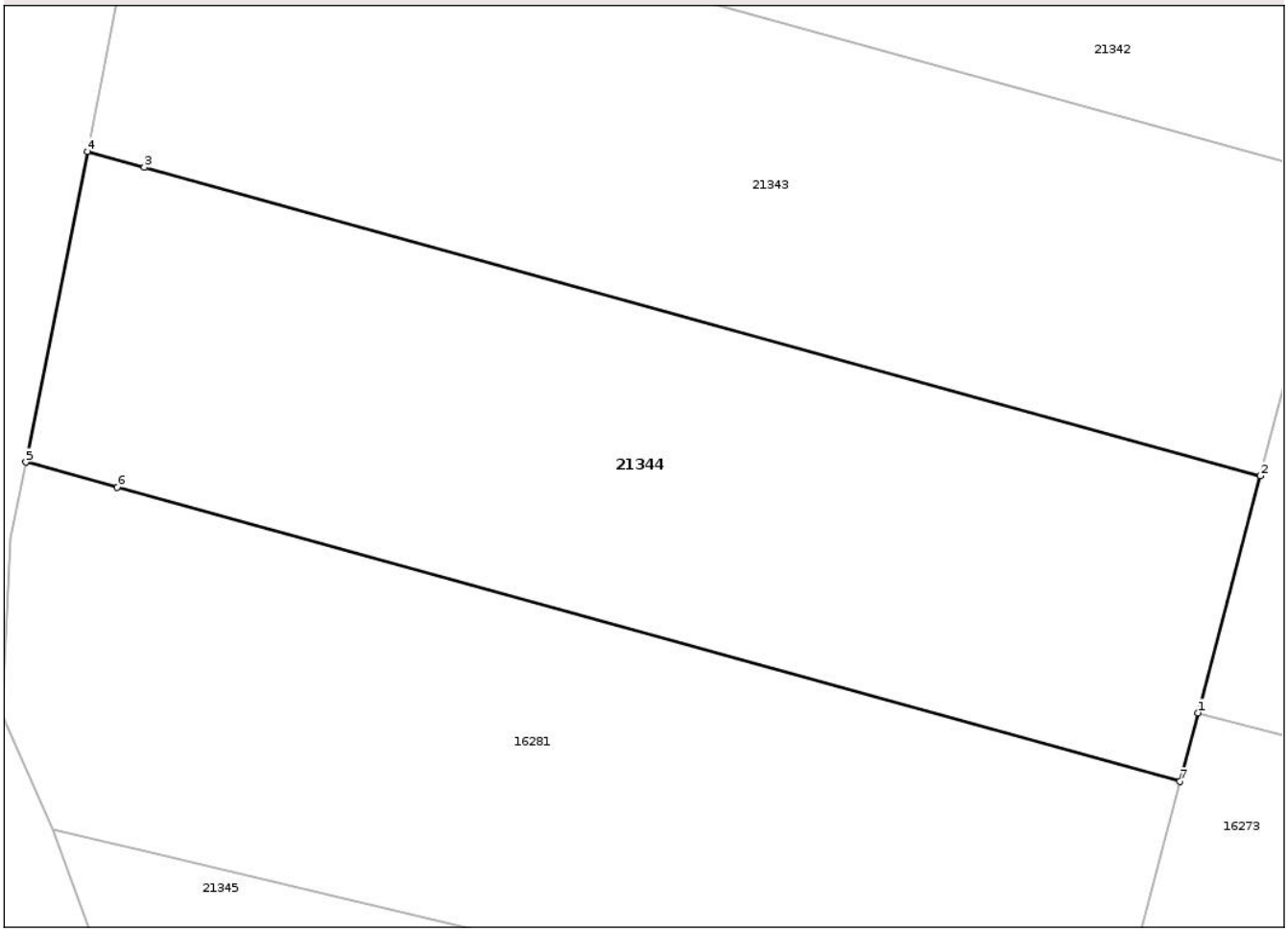
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.996,054 553.928,904	2	402.999,391 553.941,624	13.151
2	402.999,391 553.941,624	3	402.939,425 553.958,193	62.213
3	402.939,425 553.958,193	4	402.936,361 553.959,039	3.178
4	402.936,361 553.959,039	5	402.933,058 553.942,36	17.003
5	402.933,058 553.942,36	6	402.937,962 553.941,005	5.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.937,962 553.941,005	7	402.995,088 553.925,222	59.266
7	402.995,088 553.925,222	1	402.996,054 553.928,904	3.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2161, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G MIHAI** 2) **TURDEAN ILEANA** 3) **OPREA PAUL** 4) **OPREA GAVRILA** 5) **OPREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

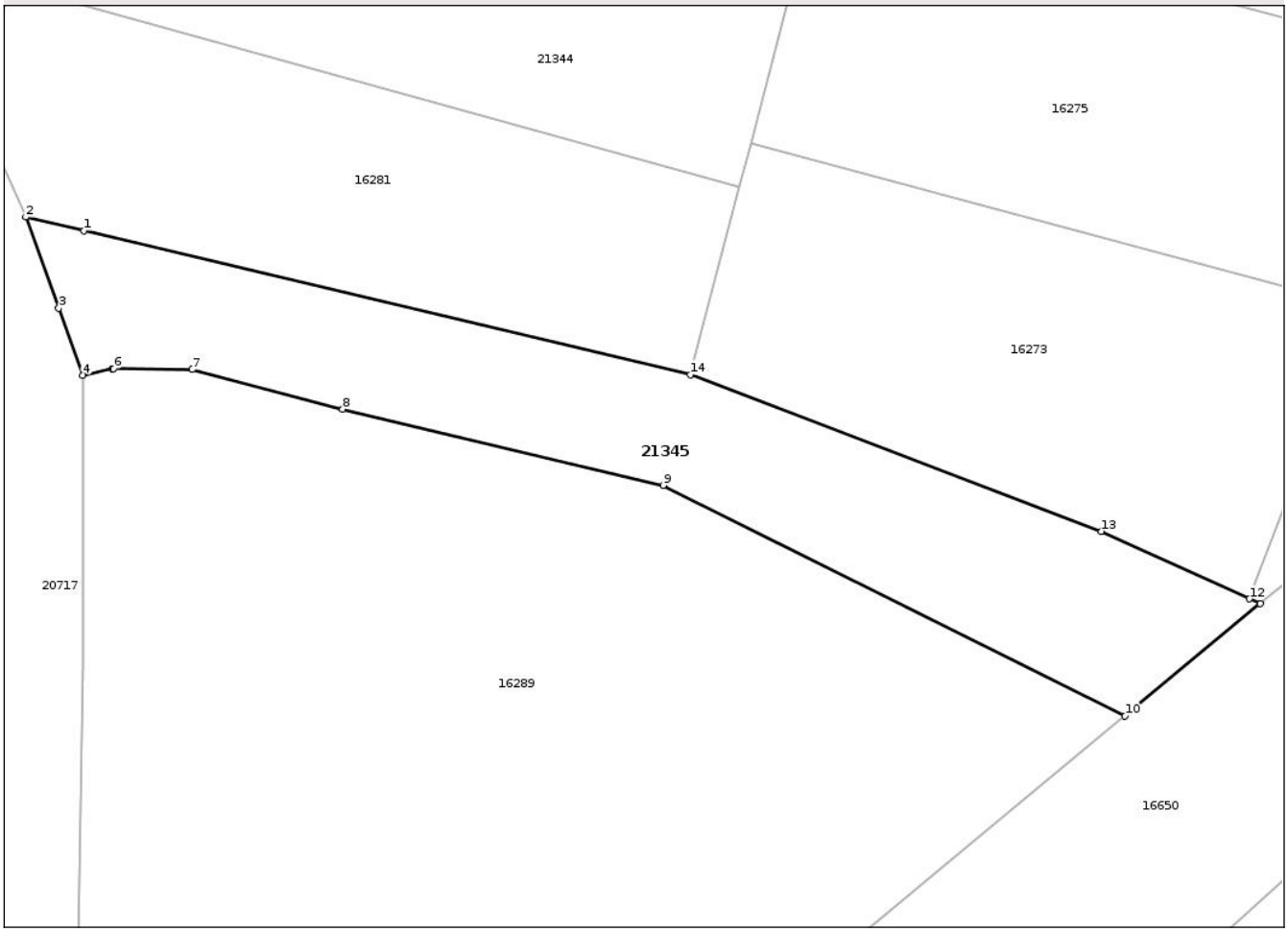
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.939,473 553.921,493	2	402.934,53 553.922,664	5.08
2	402.934,53 553.922,664	3	402.937,322 553.914,93	8.223
3	402.937,322 553.914,93	4	402.939,367 553.909,267	6.021
4	402.939,367 553.909,267	5	402.941,846 553.909,822	2.539
5	402.941,846 553.909,822	6	402.941,973 553.909,82	0.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.941,973 553.909,82	7	402.948,638 553.909,731	6.665
7	402.948,638 553.909,731	8	402.961,401 553.906,375	13.197
8	402.961,401 553.906,375	9	402.988,597 553.899,93	27.949
9	402.988,597 553.899,93	10	403.027,77 553.880,389	43.777
10	403.027,77 553.880,389	11	403.039,251 553.889,89	14.902
11	403.039,251 553.889,89	12	403.038,33 553.890,309	1.012
12	403.038,33 553.890,309	13	403.025,788 553.896,021	13.781
13	403.025,788 553.896,021	14	402.990,904 553.909,317	37.332
14	402.990,904 553.909,317	1	402.939,473 553.921,493	52.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 26112/2549, din 31/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

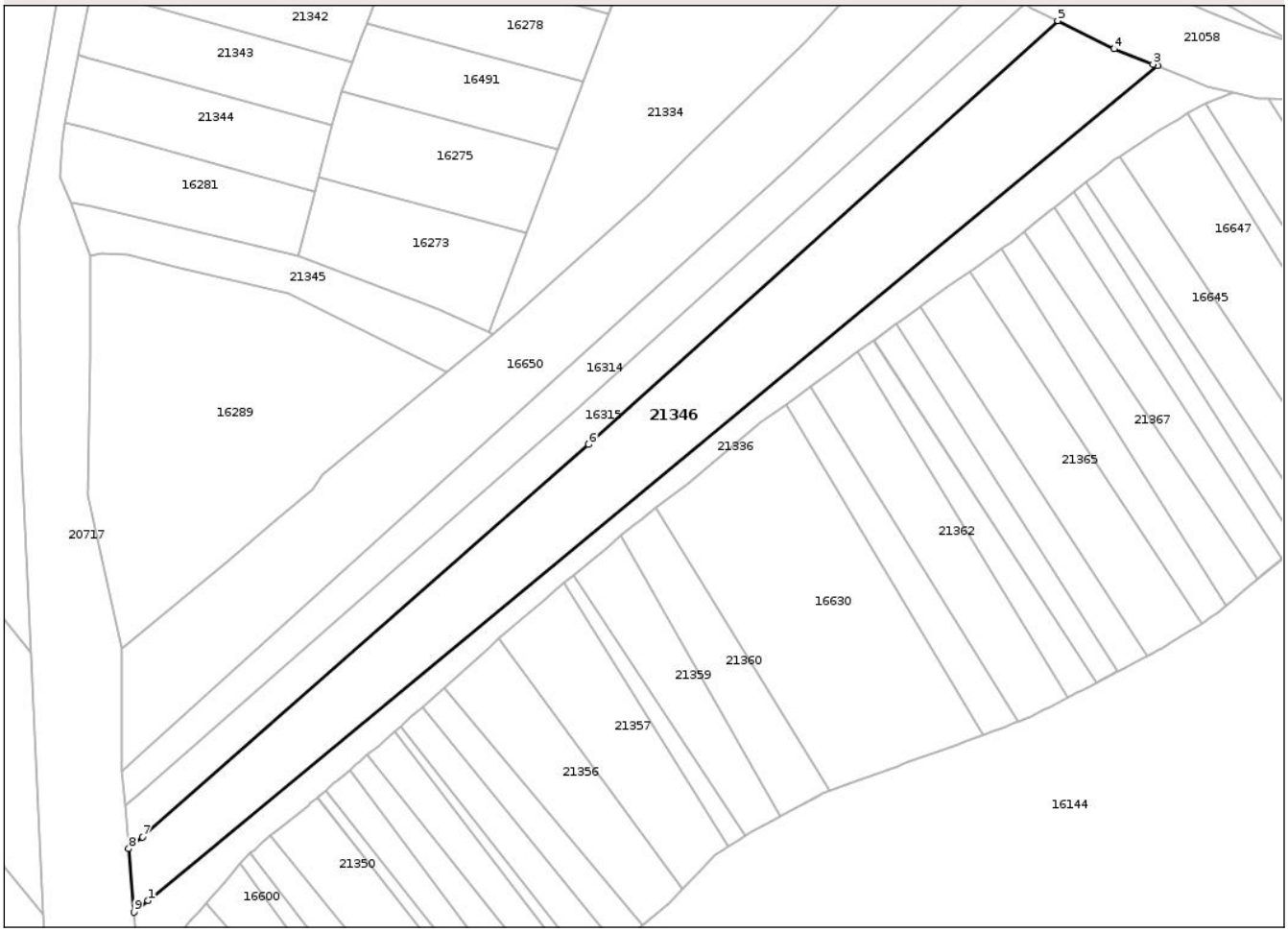
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	55	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.953,691 553.749,383	2	403.204,333 553.956,481	325.132
2	403.204,333 553.956,481	3	403.203,266 553.956,897	1.146
3	403.203,266 553.956,897	4	403.193,625 553.960,659	10.348
4	403.193,625 553.960,659	5	403.179,606 553.967,664	15.672
5	403.179,606 553.967,664	6	403.063,081 553.862,509	156.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.063,081 553.862,509	7	402.952,2 553.765,191	147.531
7	402.952,2 553.765,191	8	402.948,854 553.762,253	4.453
8	402.948,854 553.762,253	9	402.950,183 553.746,485	15.824
9	402.950,183 553.746,485	1	402.953,691 553.749,383	4.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1974, din 03/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

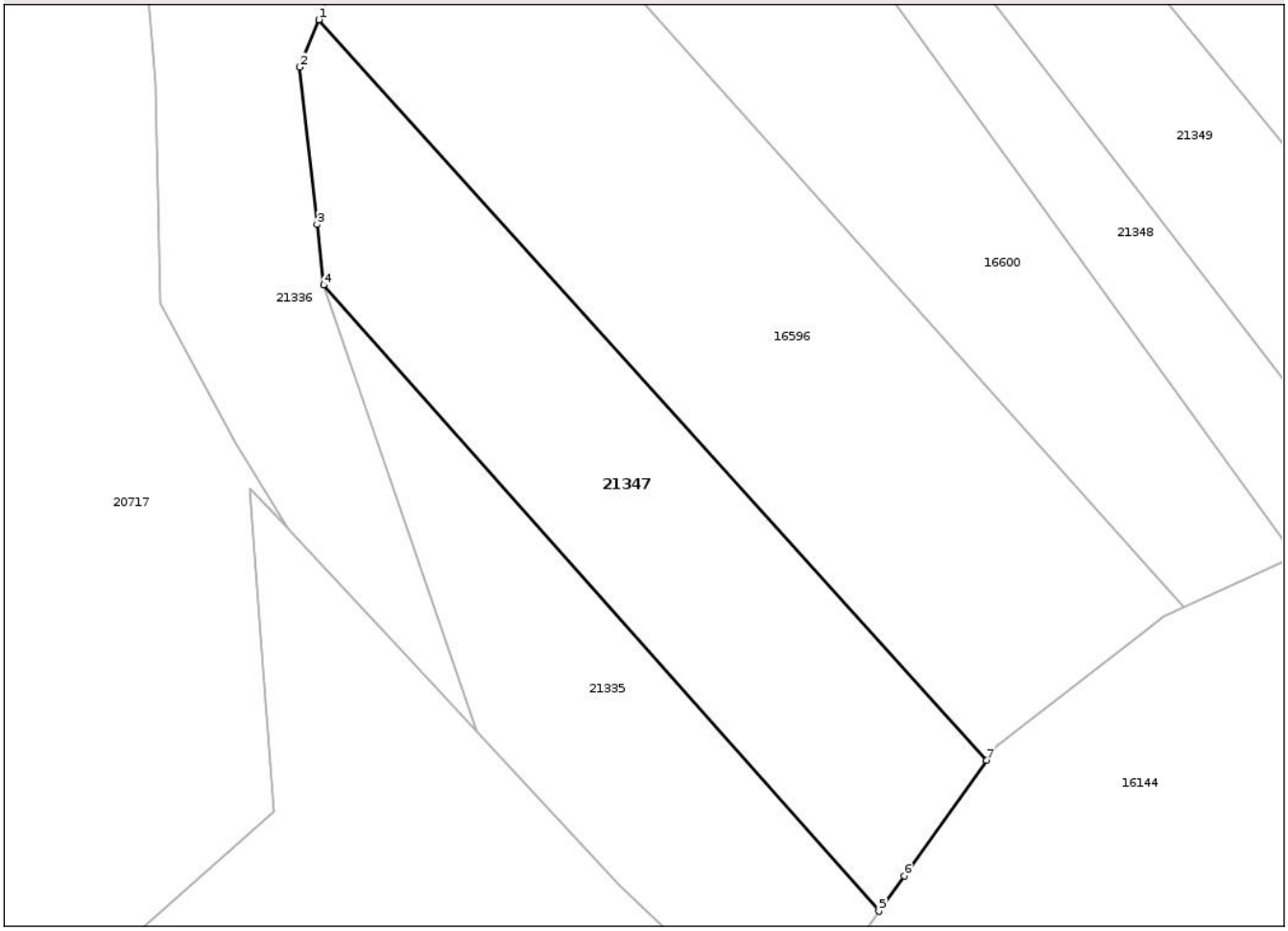
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.960,314 553.736,242	2	402.959,248 553.733,645	2.807
2	402.959,248 553.733,645	3	402.960,198 553.724,989	8.708
3	402.960,198 553.724,989	4	402.960,564 553.721,66	3.349
4	402.960,564 553.721,66	5	402.991,122 553.687,24	46.028
5	402.991,122 553.687,24	6	402.992,514 553.689,188	2.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.992,514 553.689,188	7	402.997,052 553.695,541	7.807
7	402.997,052 553.695,541	1	402.960,314 553.736,242	54.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

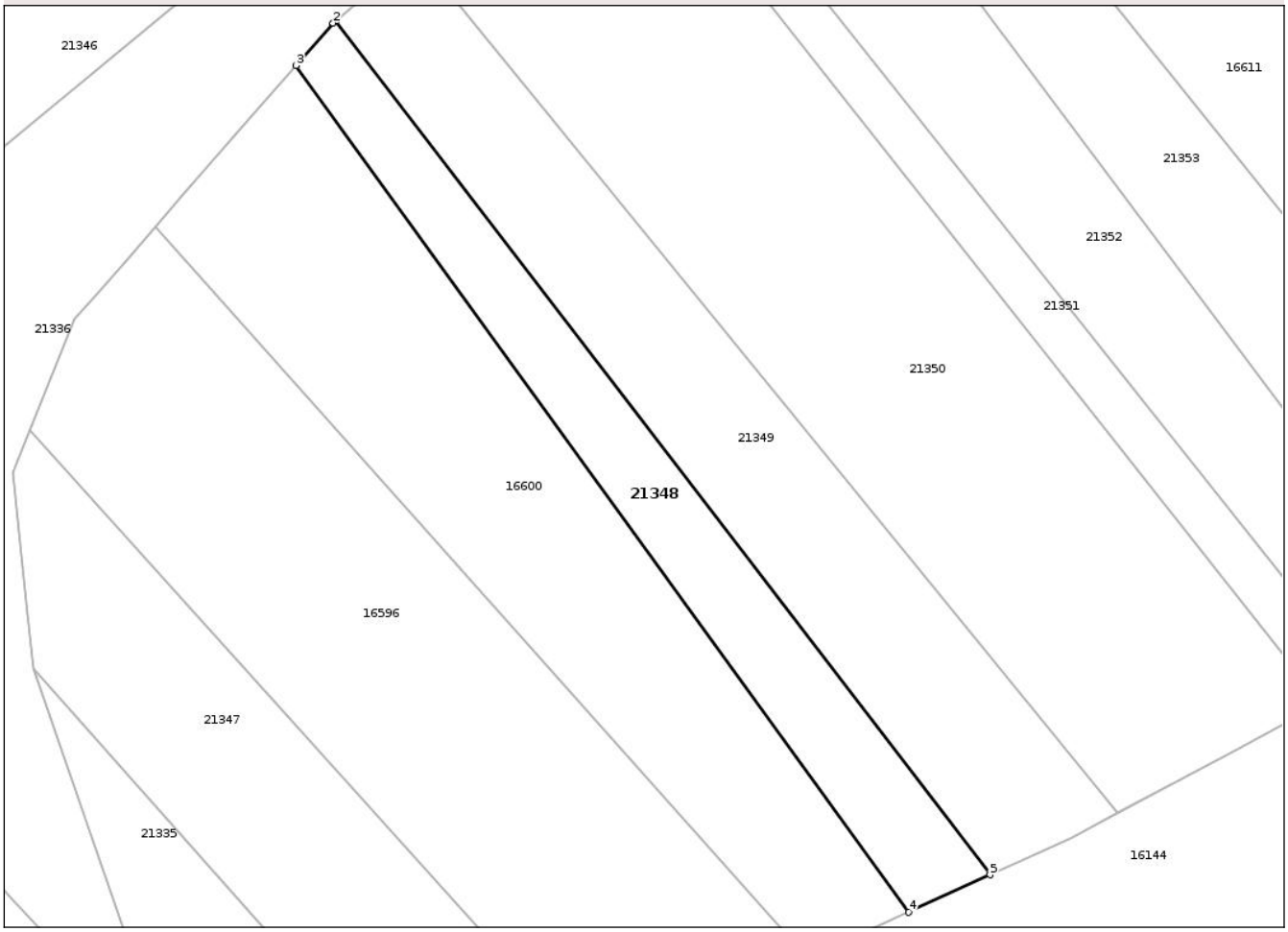
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	290	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.979,04 553.761,23	2	402.978,863 553.761,084	0.23
2	402.978,863 553.761,084	3	402.976,601 553.758,491	3.441
3	402.976,601 553.758,491	4	403.014,05 553.706,765	63.859
4	403.014,05 553.706,765	5	403.019,045 553.709,047	5.492
5	403.019,045 553.709,047	1	402.979,04 553.761,23	65.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2012, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP M IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

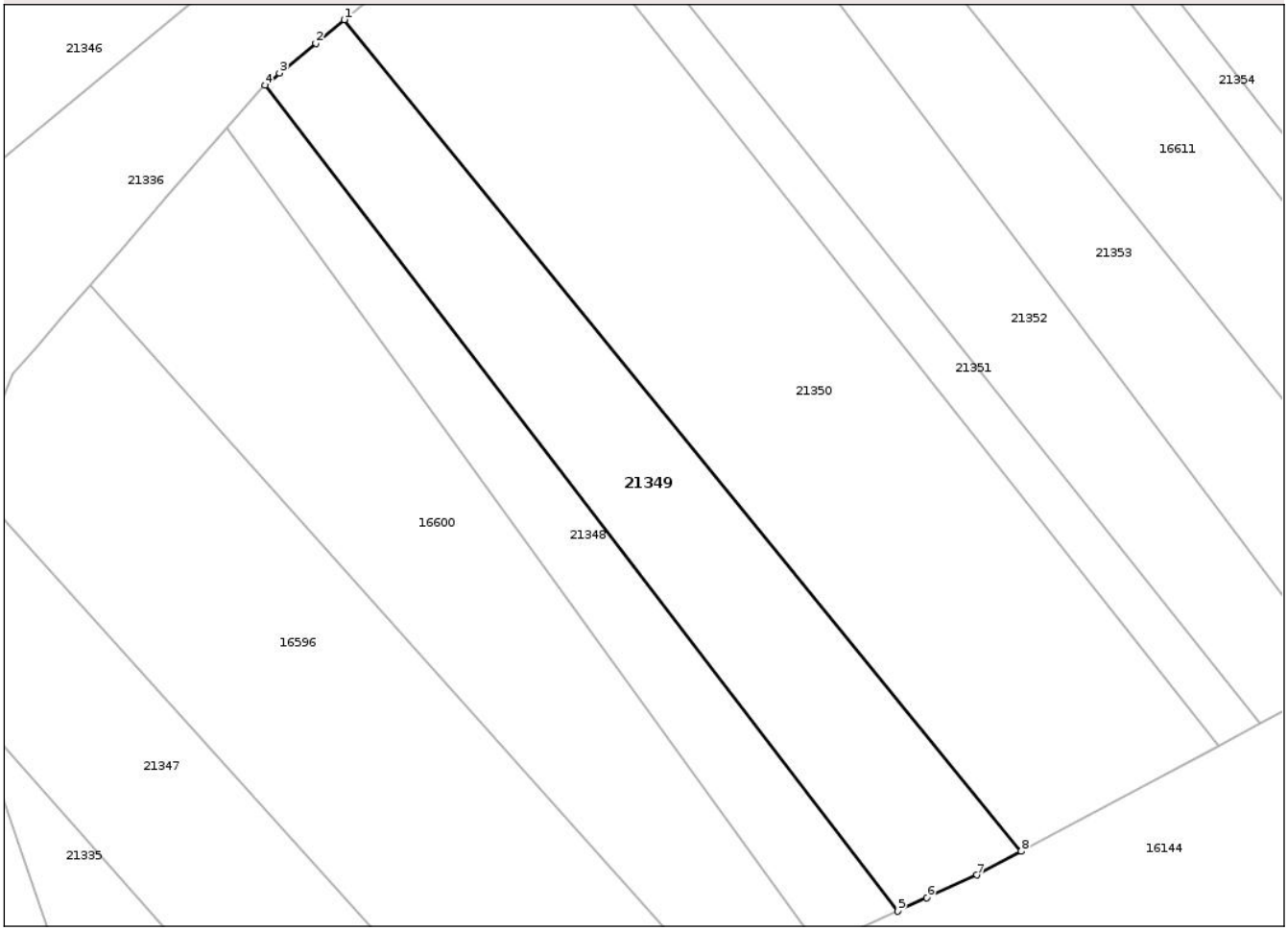
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.984,045 553.765,353	2	402.982,249 553.763,874	2.327
2	402.982,249 553.763,874	3	402.979,957 553.761,986	2.969
3	402.979,957 553.761,986	4	402.979,04 553.761,23	1.188
4	402.979,04 553.761,23	5	403.019,045 553.709,047	65.753
5	403.019,045 553.709,047	6	403.020,886 553.709,888	2.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.020,886 553.709,888	7	403.024,058 553.711,337	3.487
7	403.024,058 553.711,337	8	403.026,854 553.712,83	3.169
8	403.026,854 553.712,83	1	402.984,045 553.765,353	67.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27743/1404, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

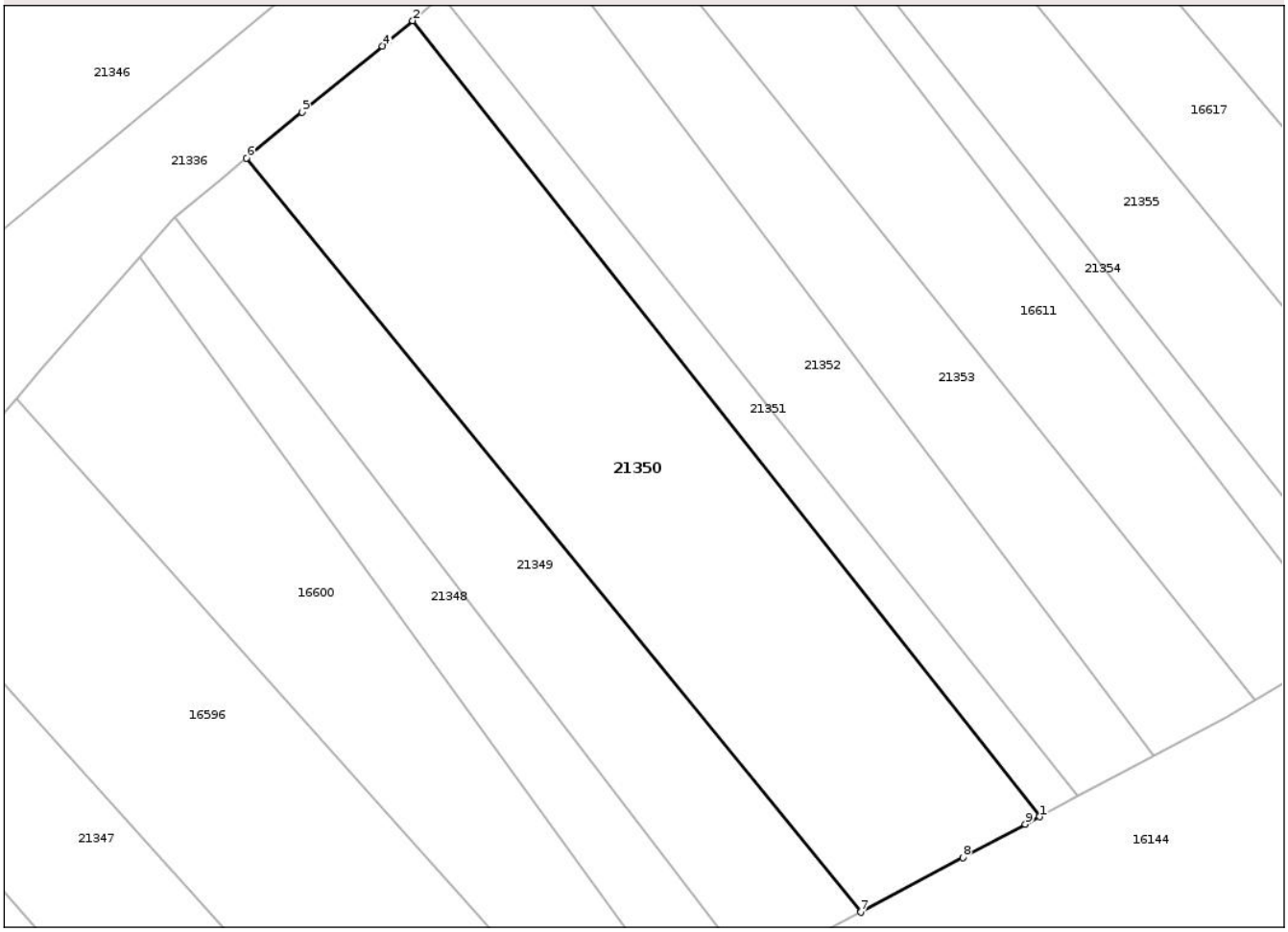
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.039,323 553.719,486	2	402.995,627 553.774,911	70.578
2	402.995,627 553.774,911	3	402.993,892 553.773,469	2.256
3	402.993,892 553.773,469	4	402.993,512 553.773,152	0.494
4	402.993,512 553.773,152	5	402.987,92 553.768,546	7.245
5	402.987,92 553.768,546	6	402.984,045 553.765,353	5.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.984,045 553.765,353	7	403.026,854 553.712,83	67.76
7	403.026,854 553.712,83	8	403.033,977 553.716,632	8.075
8	403.033,977 553.716,632	9	403.038,325 553.718,953	4.929
9	403.038,325 553.718,953	1	403.039,323 553.719,486	1.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

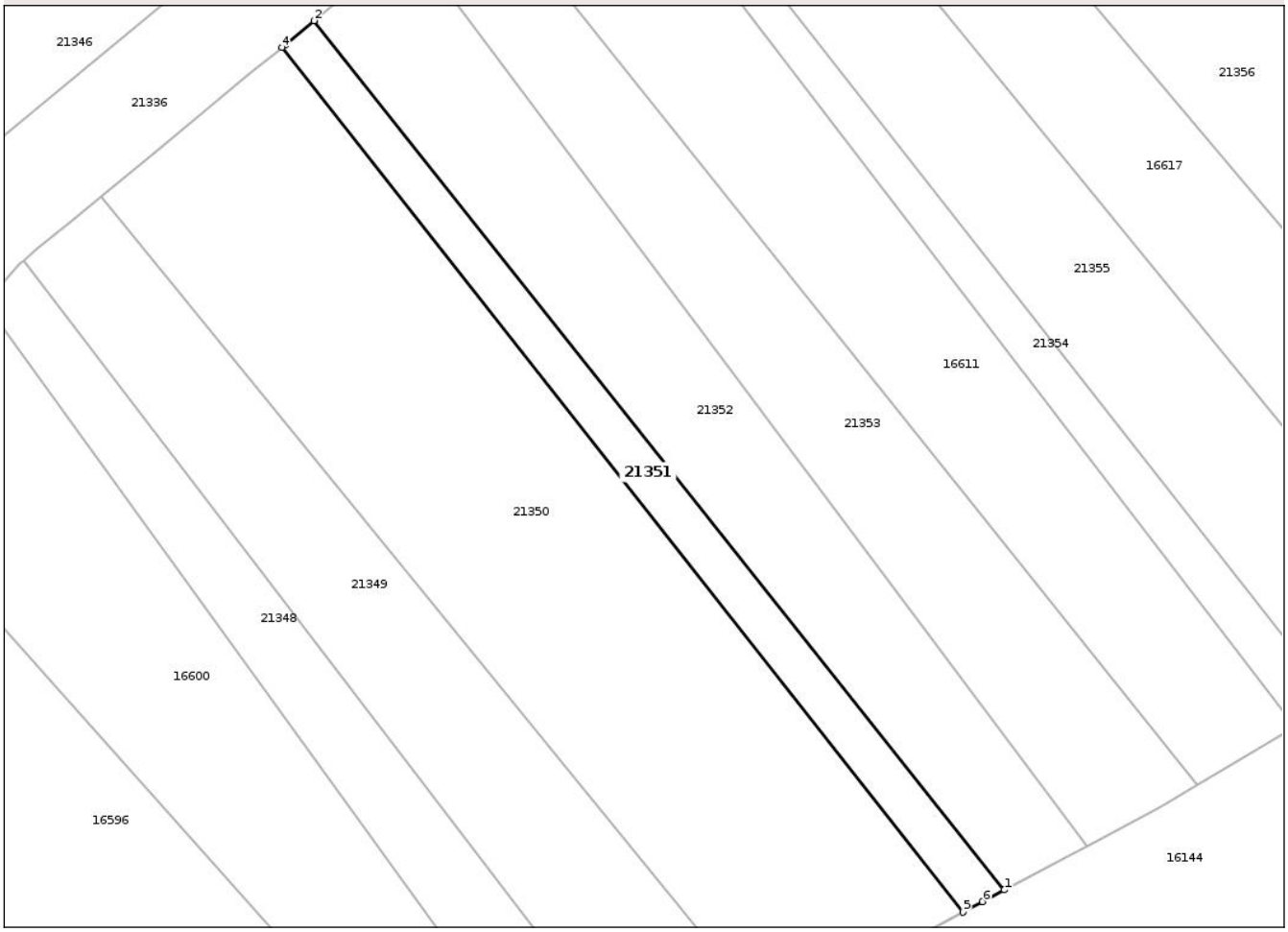
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	55	289	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.041,988 553.720,909	2	402.997,685 553.776,622	71.181
2	402.997,685 553.776,622	3	402.995,83 553.775,08	2.413
3	402.995,83 553.775,08	4	402.995,627 553.774,911	0.264
4	402.995,627 553.774,911	5	403.039,323 553.719,486	70.578
5	403.039,323 553.719,486	6	403.040,59 553.720,162	1.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.040,59 553.720,162	1	403.041,988 553.720,909	1.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2161, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA G MIHAI** 2) **TURDEAN ILEANA** 3) **OPREA PAUL** 4) **OPREA GAVRILA** 5) **OPREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

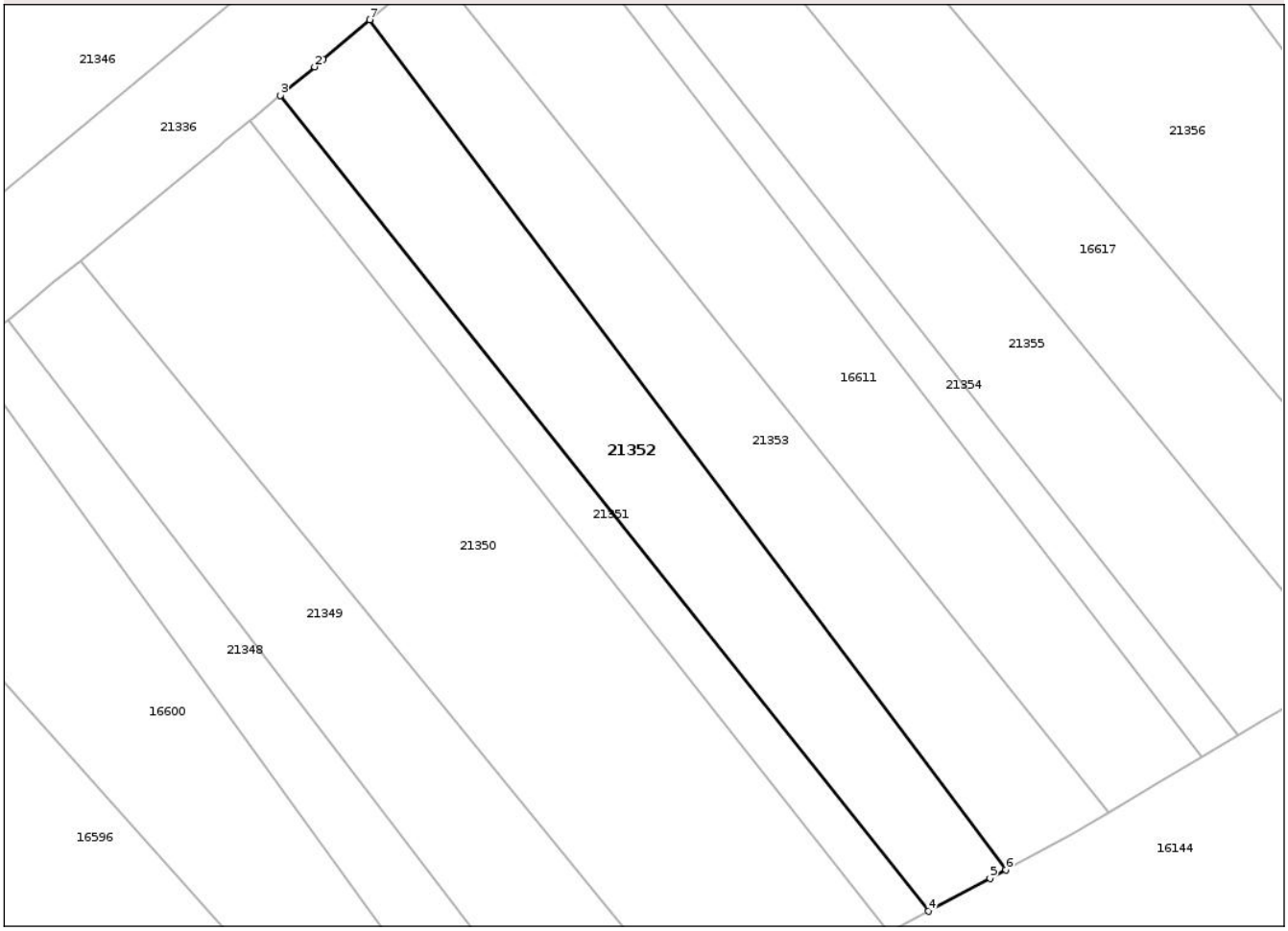
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.000,632 553.779,085	2	403.000,031 553.778,573	0.789
2	403.000,031 553.778,573	3	402.997,685 553.776,622	3.051
3	402.997,685 553.776,622	4	403.041,988 553.720,909	71.181
4	403.041,988 553.720,909	5	403.046,211 553.723,163	4.786
5	403.046,211 553.723,163	6	403.047,284 553.723,736	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.047,284 553.723,736	7	403.003,801 553.781,787	72.531
7	403.003,801 553.781,787	1	403.000,632 553.779,085	4.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1658, din 27/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TORDAI I GABOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

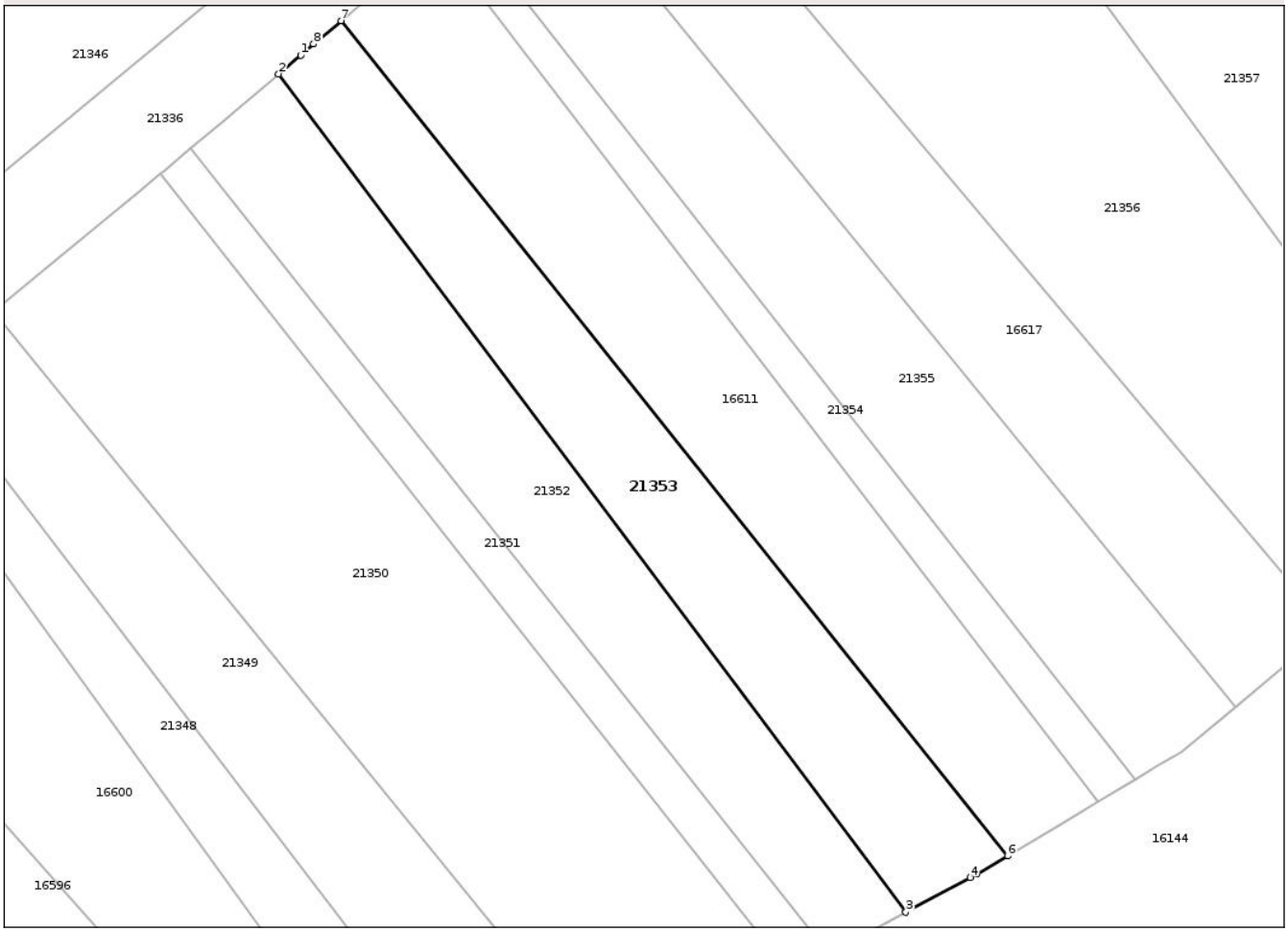
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.005,339 553.783,098	2	403.003,801 553.781,787	2.02
2	403.003,801 553.781,787	3	403.047,284 553.723,736	72.531
3	403.047,284 553.723,736	4	403.051,769 553.726,13	5.084
4	403.051,769 553.726,13	5	403.052,209 553.726,365	0.498
5	403.052,209 553.726,365	6	403.054,338 553.727,636	2.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.054,338 553.727,636	7	403.008,129 553.785,476	74.032
7	403.008,129 553.785,476	8	403.006,228 553.783,856	2.499
8	403.006,228 553.783,856	1	403.005,339 553.783,098	1.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

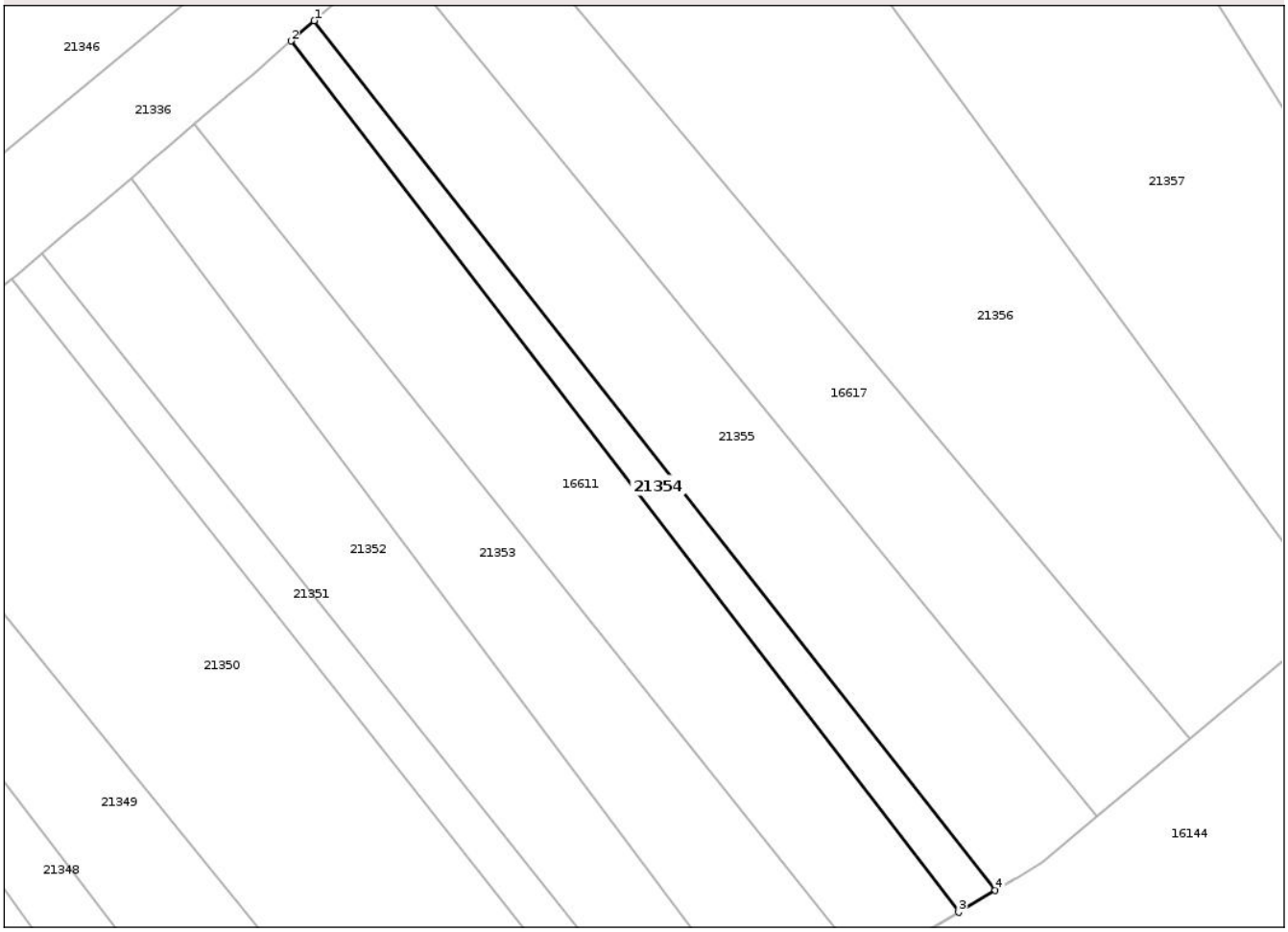
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	191	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.016,389 553.792,591	2	403.014,782 553.791,193	2.13
2	403.014,782 553.791,193	3	403.060,653 553.731,407	75.356
3	403.060,653 553.731,407	4	403.063,18 553.732,916	2.943
4	403.063,18 553.732,916	1	403.016,389 553.792,591	75.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1970, din 03/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NÉMETH A IULIU** 2) **NÉMETH TOMA** 3) **NÉMETH ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

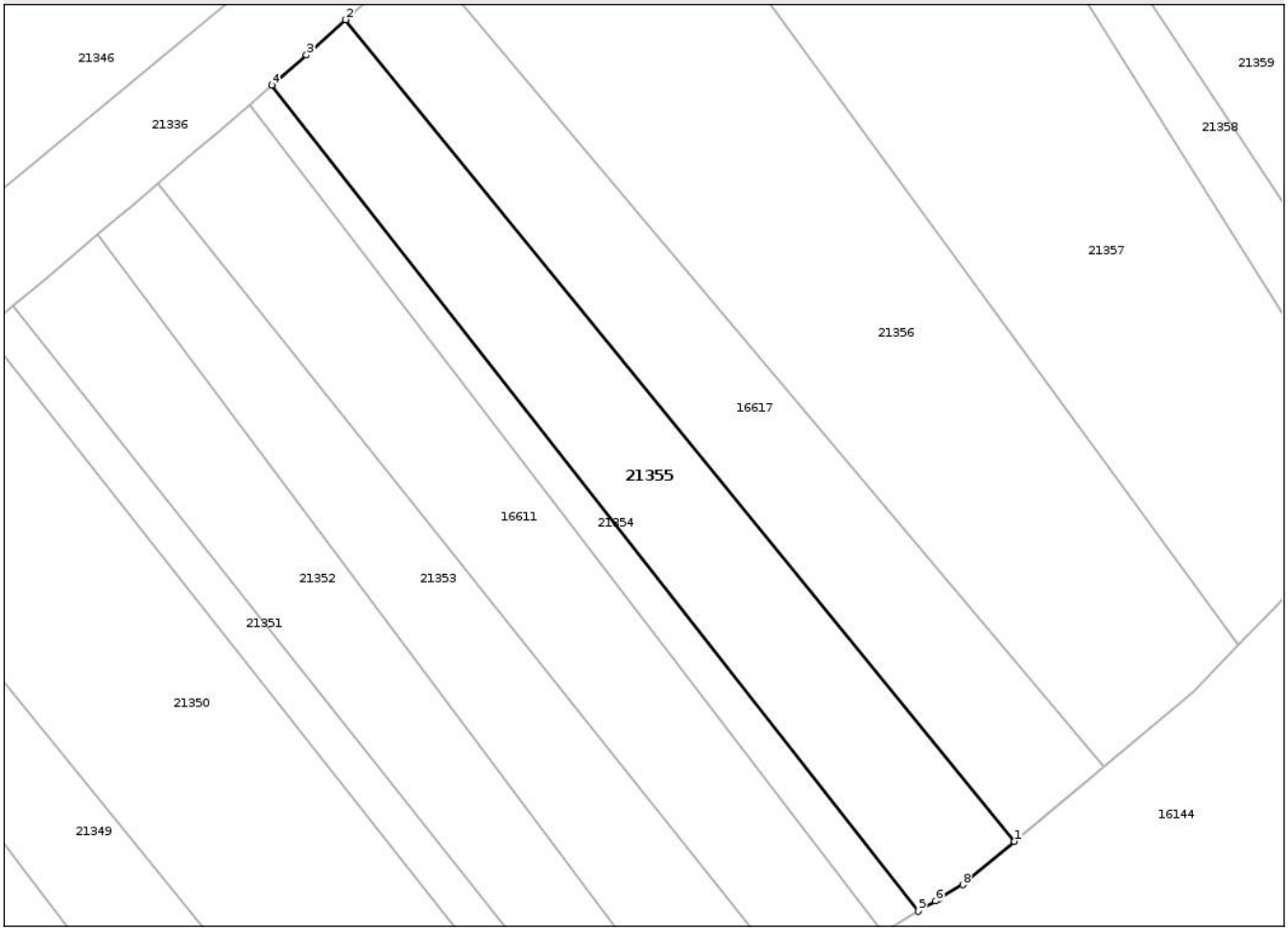
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	284	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.070,133 553.737,958	2	403.021,746 553.797,326	76.589
2	403.021,746 553.797,326	3	403.018,907 553.794,782	3.812
3	403.018,907 553.794,782	4	403.016,389 553.792,591	3.338
4	403.016,389 553.792,591	5	403.063,18 553.732,916	75.833
5	403.063,18 553.732,916	6	403.064,423 553.733,658	1.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.064,423 553.733,658	7	403.064,65 553.733,793	0.265
7	403.064,65 553.733,793	8	403.066,391 553.734,832	2.027
8	403.066,391 553.734,832	1	403.070,133 553.737,958	4.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

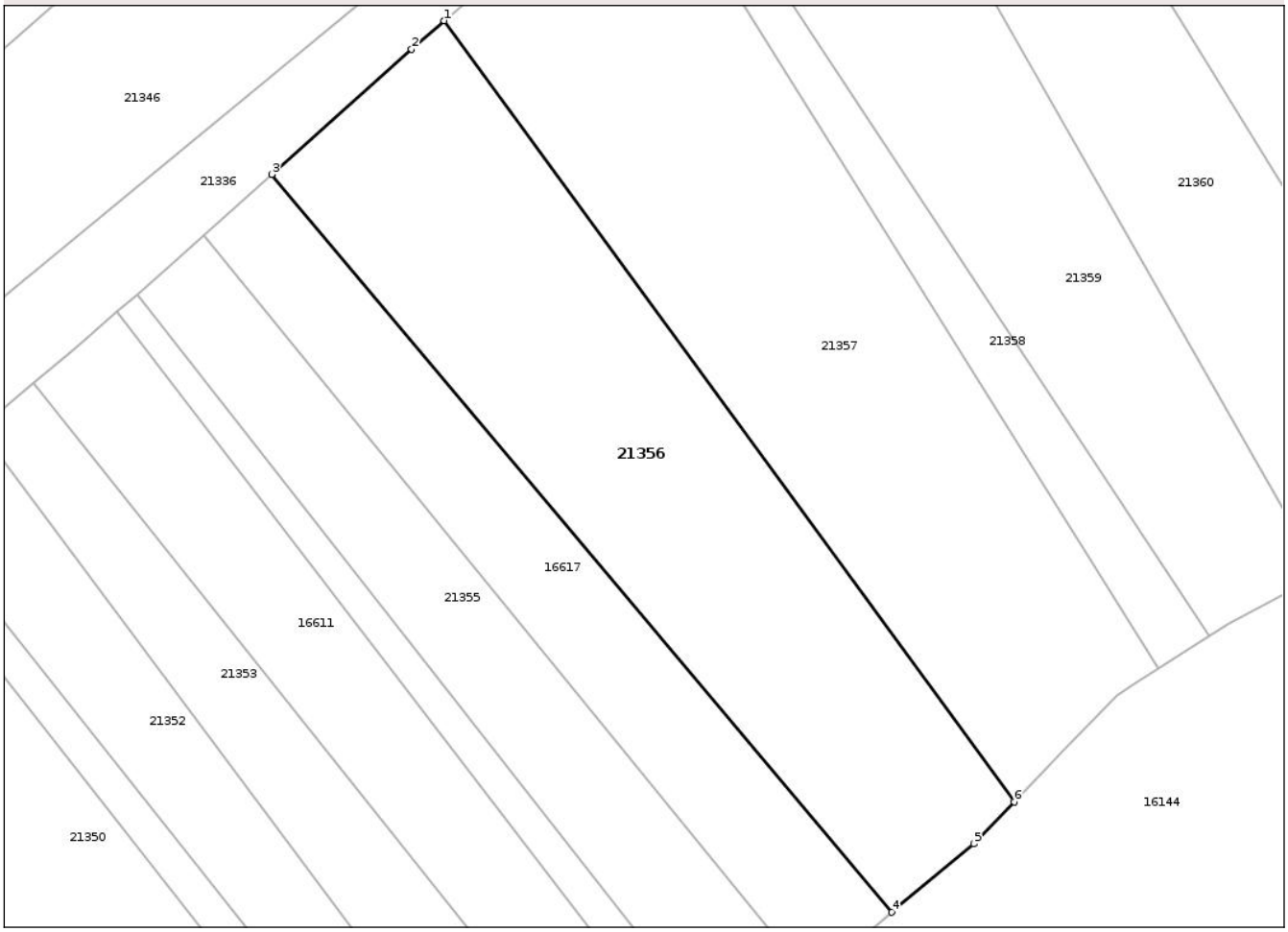
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.213	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.040,877 553.814,389	2	403.038,263 553.812,13	3.454
2	403.038,263 553.812,13	3	403.027,128 553.802,151	14.953
3	403.027,128 553.802,151	4	403.076,589 553.743,352	76.835
4	403.076,589 553.743,352	5	403.083,113 553.748,802	8.501
5	403.083,113 553.748,802	6	403.086,348 553.752,157	4.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.086,348 553.752,157	1	403.040,877 553.814,389	77.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1987, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

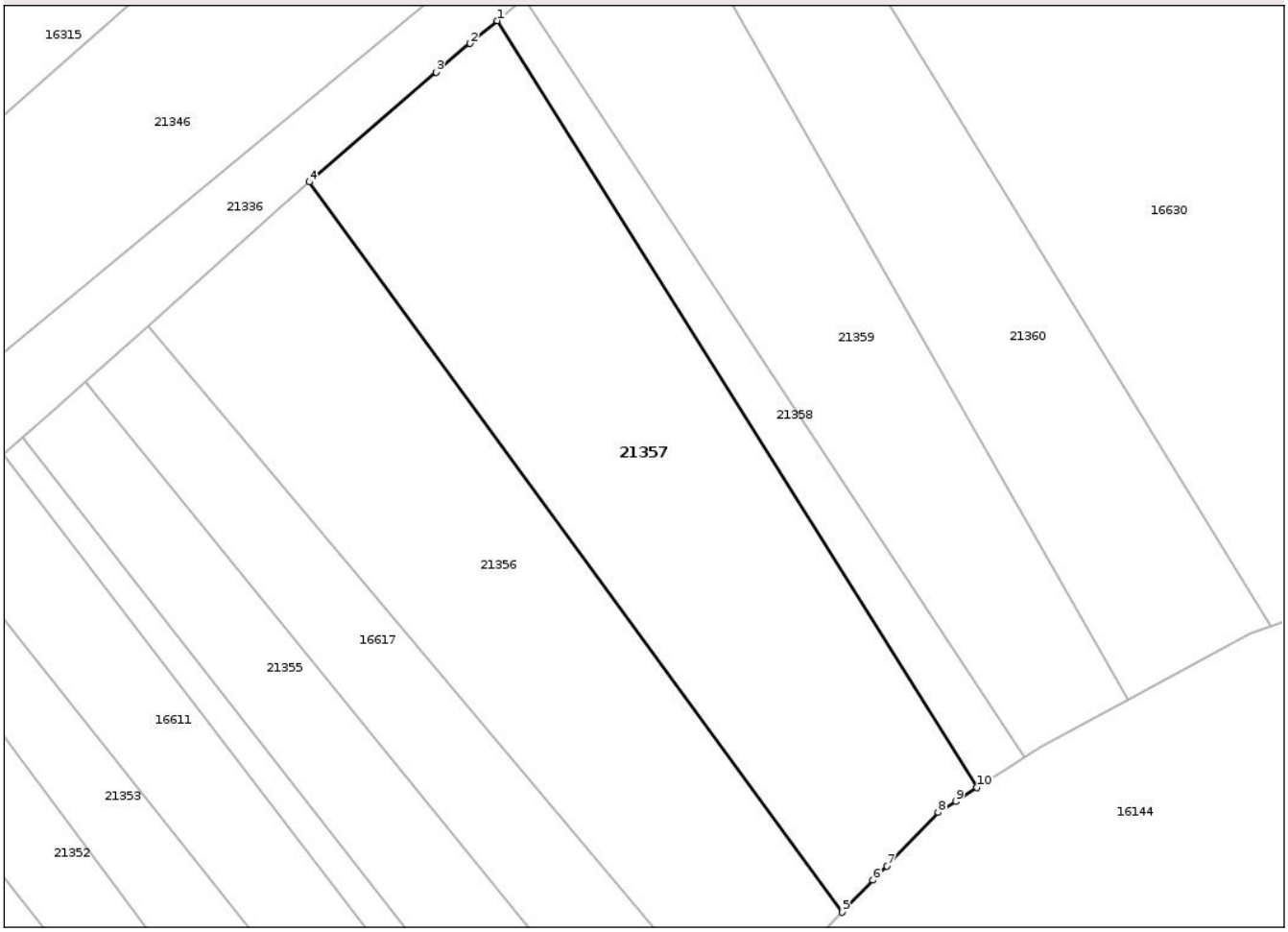
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.056,932 553.828,131	2	403.054,617 553.826,189	3.022
2	403.054,617 553.826,189	3	403.051,701 553.823,742	3.807
3	403.051,701 553.823,742	4	403.040,877 553.814,389	14.305
4	403.040,877 553.814,389	5	403.086,348 553.752,157	77.074
5	403.086,348 553.752,157	6	403.088,984 553.754,89	3.797

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.088,984 553.754,89	7	403.090,151 553.756,101	1.682
7	403.090,151 553.756,101	8	403.094,543 553.760,655	6.327
8	403.094,543 553.760,655	9	403.096,021 553.761,606	1.758
9	403.096,021 553.761,606	10	403.097,847 553.762,78	2.17
10	403.097,847 553.762,78	1	403.056,932 553.828,131	77.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1534, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

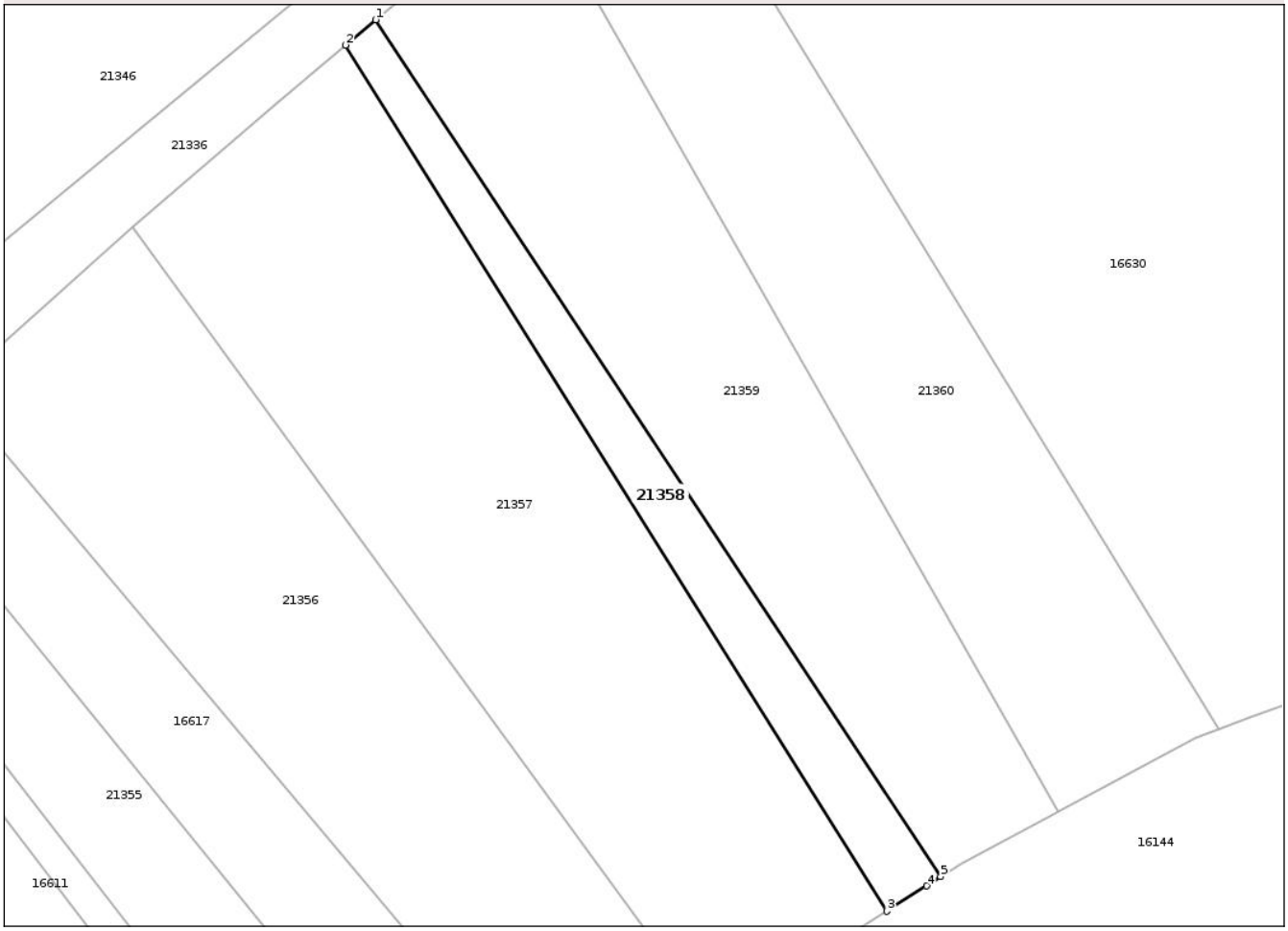
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	55	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.059,219 553.830,05	2	403.056,932 553.828,131	2.985
2	403.056,932 553.828,131	3	403.097,847 553.762,78	77.103
3	403.097,847 553.762,78	4	403.100,827 553.764,695	3.543
4	403.100,827 553.764,695	5	403.101,896 553.765,382	1.27
5	403.101,896 553.765,382	1	403.059,219 553.830,05	77.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2034, din 03/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH P ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

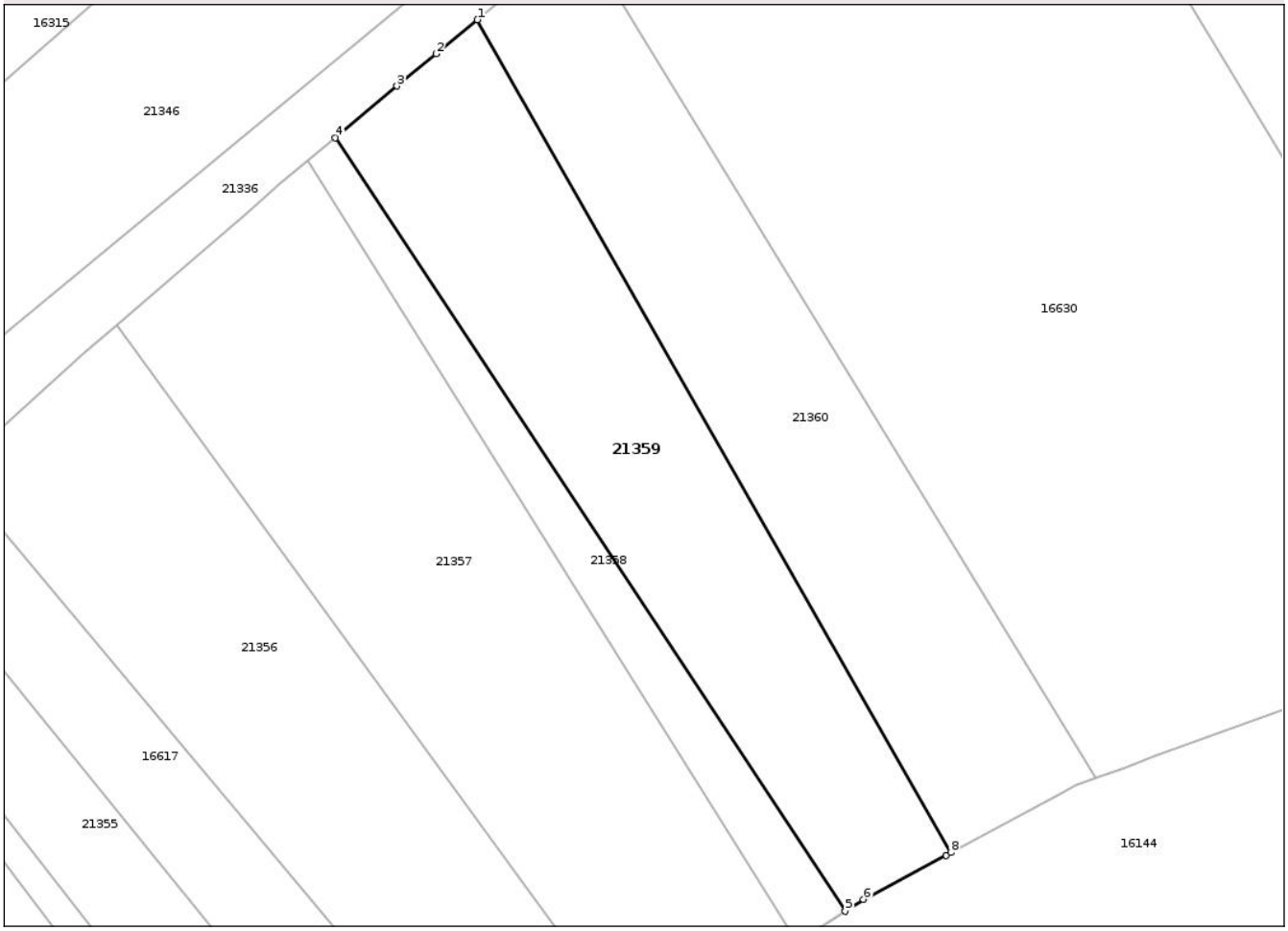
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	277	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.071,116 553.839,926	2	403.067,667 553.837,086	4.468
2	403.067,667 553.837,086	3	403.064,376 553.834,377	4.262
3	403.064,376 553.834,377	4	403.059,219 553.830,05	6.733
4	403.059,219 553.830,05	5	403.101,896 553.765,382	77.48
5	403.101,896 553.765,382	6	403.103,433 553.766,37	1.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.103,433 553.766,37	7	403.110,334 553.770,067	7.829
7	403.110,334 553.770,067	8	403.110,738 553.770,283	0.458
8	403.110,738 553.770,283	1	403.071,116 553.839,926	80.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27743/1354, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID S VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

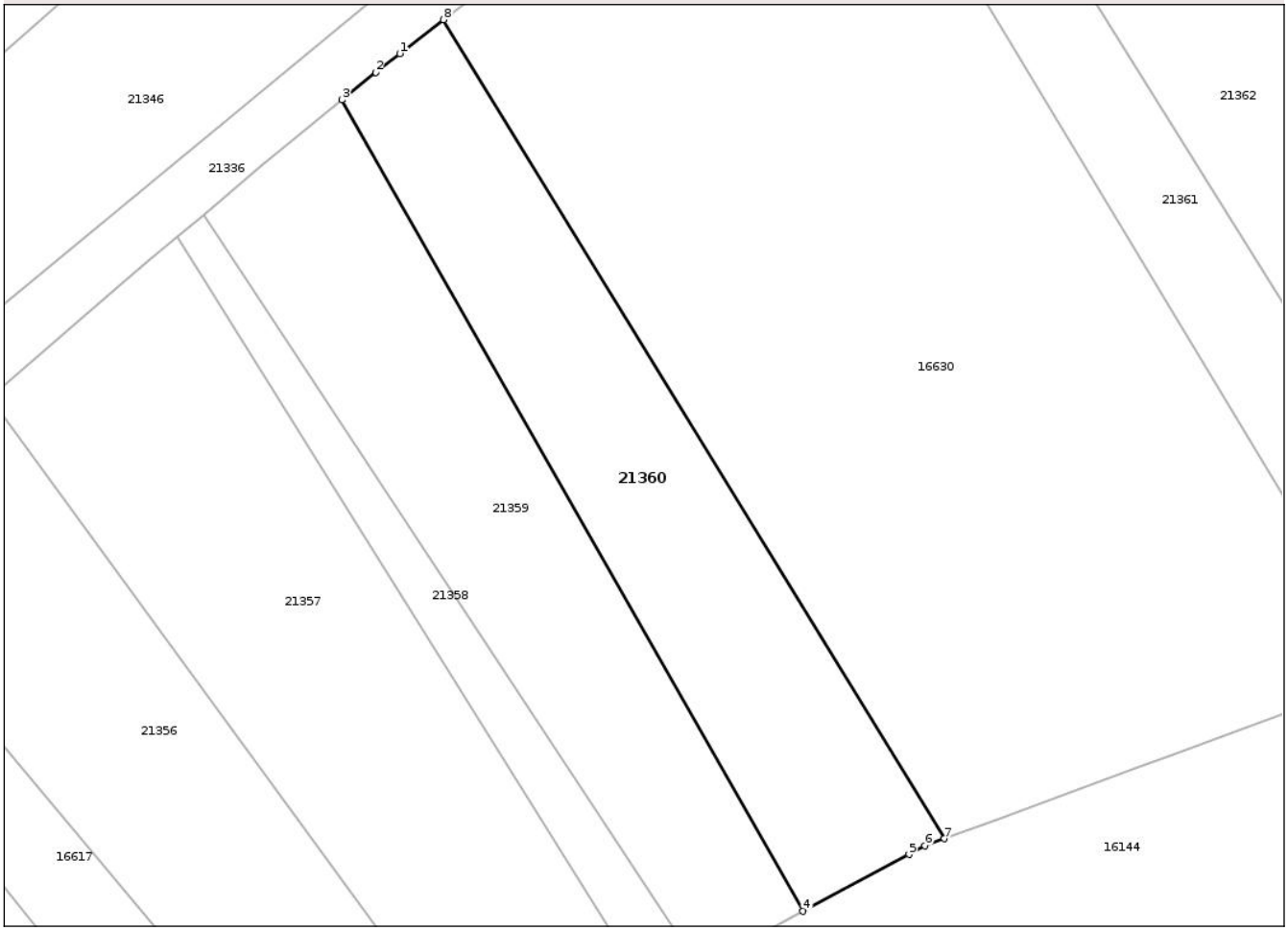
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	276	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.076,082 553.843,905	2	403.074,005 553.842,305	2.622
2	403.074,005 553.842,305	3	403.071,116 553.839,926	3.743
3	403.071,116 553.839,926	4	403.110,738 553.770,283	80.125
4	403.110,738 553.770,283	5	403.119,847 553.775,163	10.334
5	403.119,847 553.775,163	6	403.121,213 553.775,895	1.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.121,213 553.775,895	7	403.122,881 553.776,507	1.777
7	403.122,881 553.776,507	8	403.079,851 553.846,808	82.425
8	403.079,851 553.846,808	1	403.076,082 553.843,905	4.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1654, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

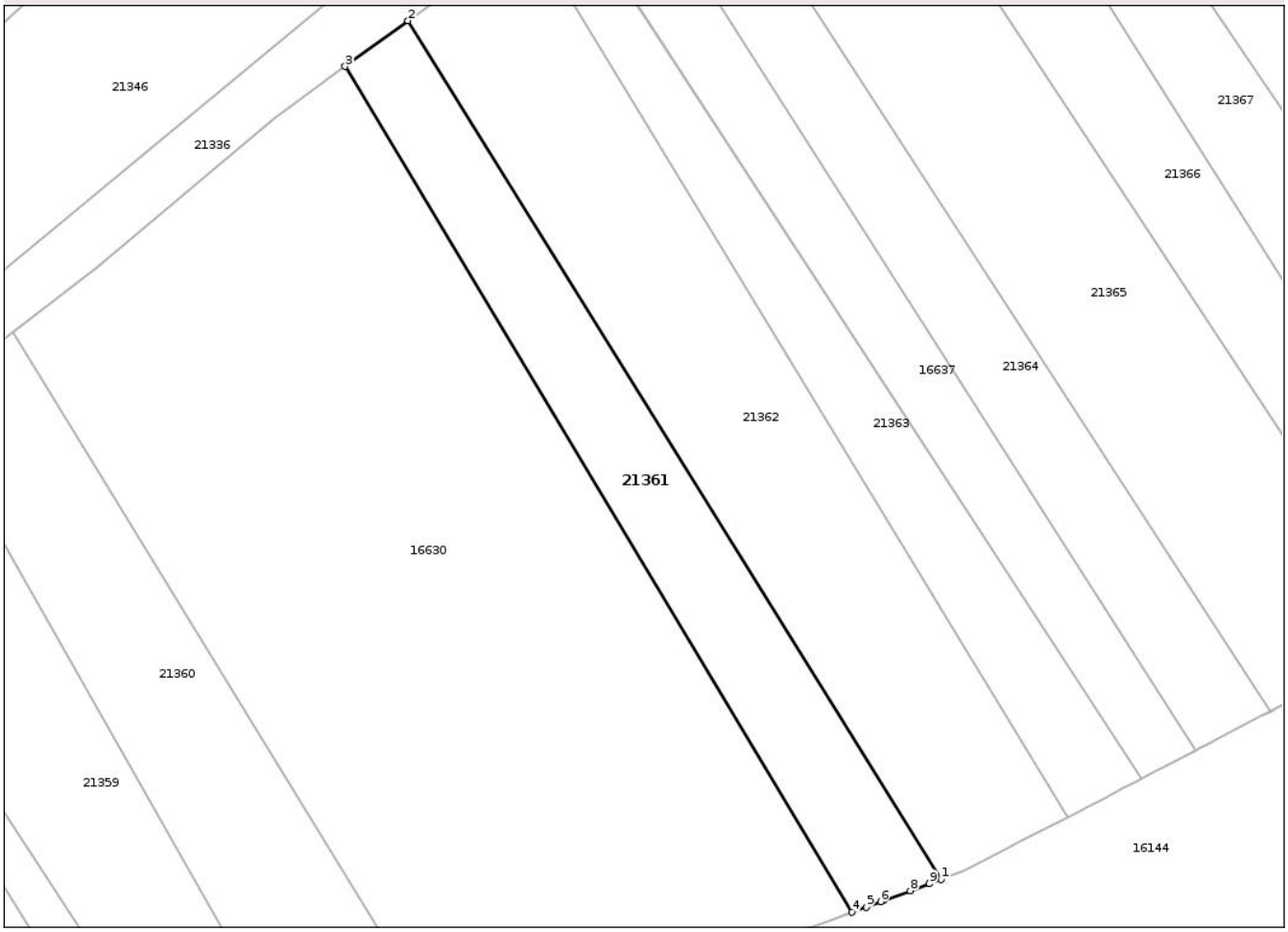
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.169,824 553.793,72	2	403.118,121 553.876,934	97.968
2	403.118,121 553.876,934	3	403.112,017 553.872,506	7.541
3	403.112,017 553.872,506	4	403.161,188 553.790,553	95.572
4	403.161,188 553.790,553	5	403.162,57 553.791,06	1.472
5	403.162,57 553.791,06	6	403.163,972 553.791,574	1.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.163,972 553.791,574	7	403.164,232 553.791,669	0.276
7	403.164,232 553.791,669	8	403.166,861 553.792,633	2.801
8	403.166,861 553.792,633	9	403.168,7 553.793,308	1.959
9	403.168,7 553.793,308	1	403.169,824 553.793,72	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2037, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JÓZAN G IULIU** 2) **SIMONFI ROZALIA** 3) **SÁRKÁNY MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

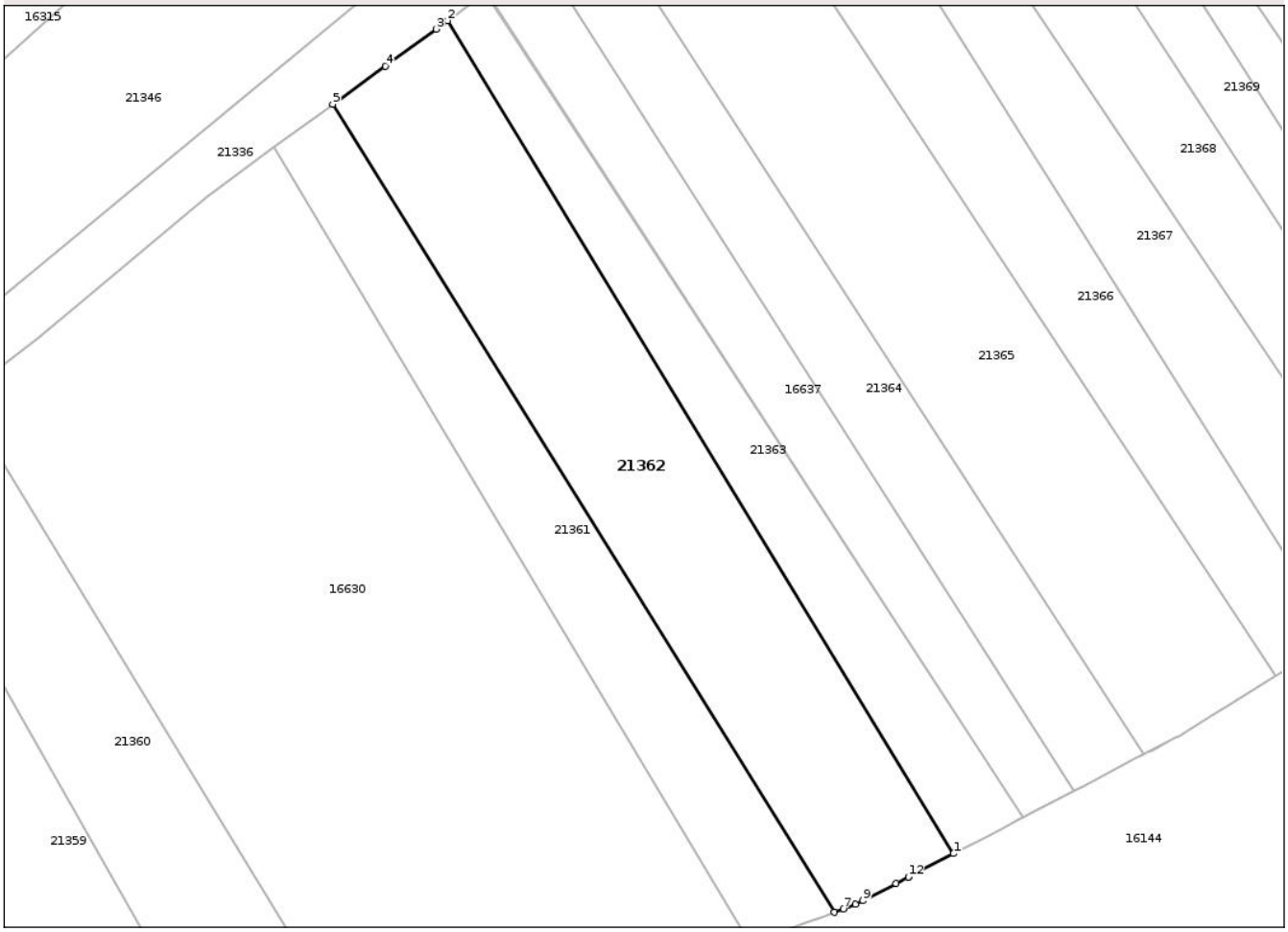
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.182,096 553.799,757	2	403.129,96 553.885,522	100.368
2	403.129,96 553.885,522	3	403.128,784 553.884,669	1.453
3	403.128,784 553.884,669	4	403.123,529 553.880,857	6.492
4	403.123,529 553.880,857	5	403.118,121 553.876,934	6.68
5	403.118,121 553.876,934	6	403.169,824 553.793,72	97.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.169,824 553.793,72	7	403.170,744 553.794,057	0.98
7	403.170,744 553.794,057	8	403.172,013 553.794,522	1.351
8	403.172,013 553.794,522	9	403.172,769 553.794,915	0.852
9	403.172,769 553.794,915	10	403.176,178 553.796,685	3.841
10	403.176,178 553.796,685	11	403.177,456 553.797,348	1.44
11	403.177,456 553.797,348	12	403.177,466 553.797,353	0.011
12	403.177,466 553.797,353	1	403.182,096 553.799,757	5.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1507, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI Z KRISZTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

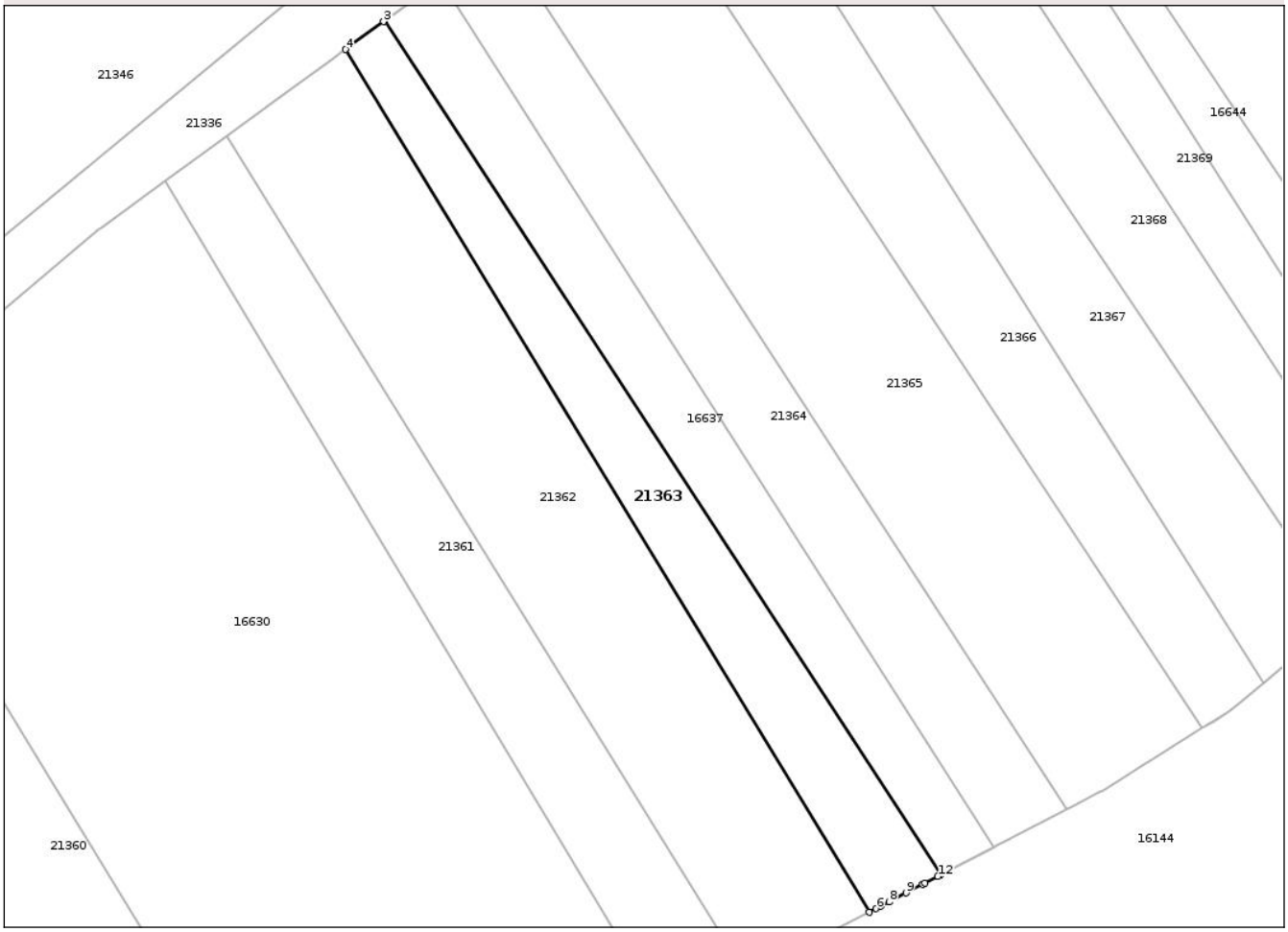
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	55	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.189,244 553.803,469	2	403.133,907 553.888,386	101.356
2	403.133,907 553.888,386	3	403.133,78 553.888,294	0.156
3	403.133,78 553.888,294	4	403.129,96 553.885,522	4.72
4	403.129,96 553.885,522	5	403.182,096 553.799,757	100.368
5	403.182,096 553.799,757	6	403.182,785 553.800,115	0.777

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.182,785 553.800,115	7	403.183,245 553.800,354	0.518
7	403.183,245 553.800,354	8	403.184,09 553.800,793	0.953
8	403.184,09 553.800,793	9	403.185,775 553.801,668	1.899
9	403.185,775 553.801,668	10	403.187,421 553.802,523	1.855
10	403.187,421 553.802,523	11	403.187,624 553.802,628	0.228
11	403.187,624 553.802,628	12	403.188,944 553.803,313	1.487
12	403.188,944 553.803,313	1	403.189,244 553.803,469	0.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 28024/2383, din 20/08/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

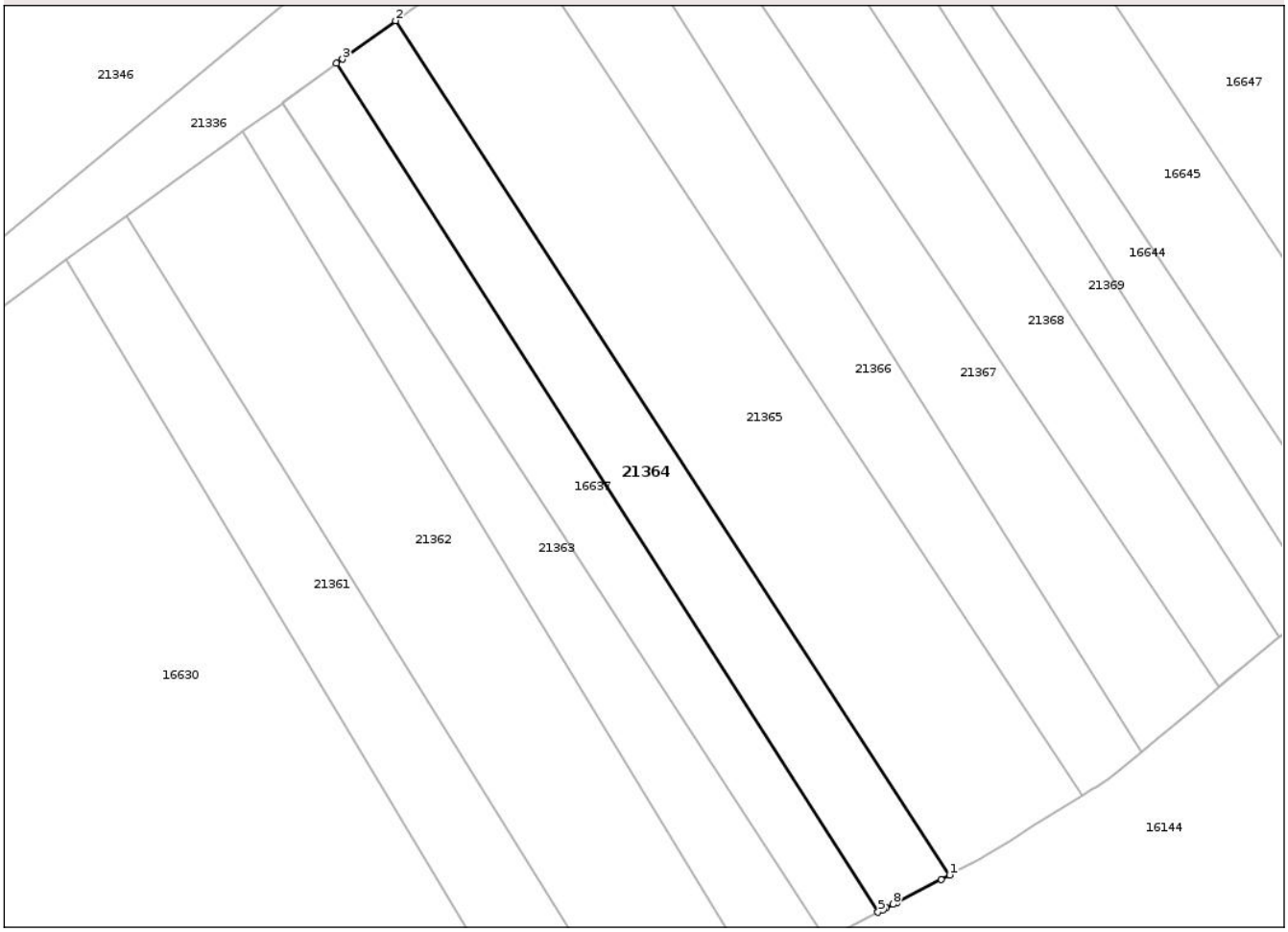
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	270	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.201,801 553.809,989	2	403.145,45 553.896,76	103.463
2	403.145,45 553.896,76	3	403.140,078 553.892,862	6.637
3	403.140,078 553.892,862	4	403.139,472 553.892,422	0.75
4	403.139,472 553.892,422	5	403.194,514 553.806,206	102.289
5	403.194,514 553.806,206	6	403.195,047 553.806,482	0.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.195,047 553.806,482	7	403.195,347 553.806,638	0.339
7	403.195,347 553.806,638	8	403.196,067 553.807,012	0.81
8	403.196,067 553.807,012	9	403.196,466 553.807,219	0.45
9	403.196,466 553.807,219	10	403.200,926 553.809,535	5.025
10	403.200,926 553.809,535	1	403.201,801 553.809,989	0.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27754/1757, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN A ILEANA** 2) **TURDEAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

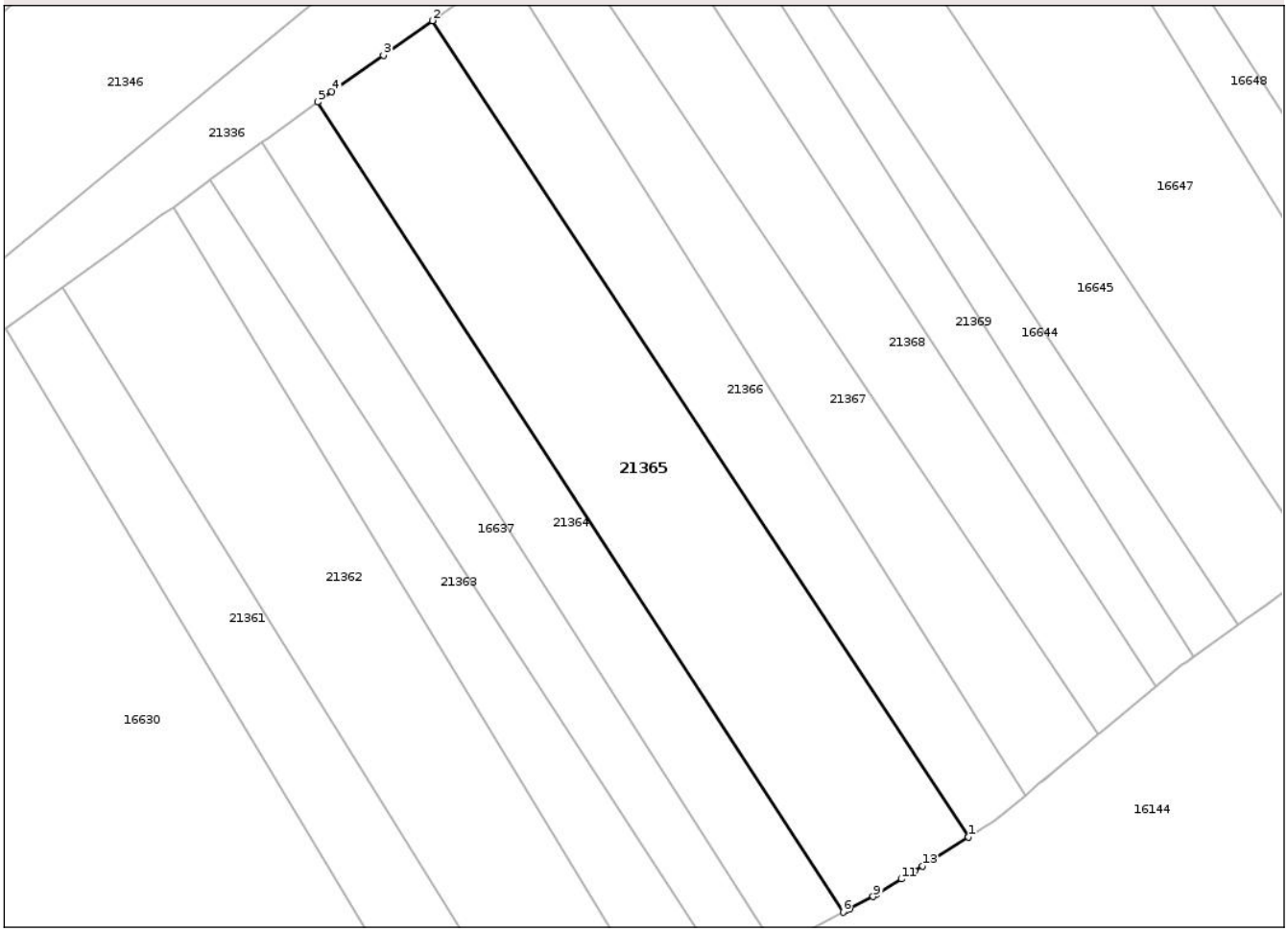
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	269	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.215,26 553.818,038	2	403.157,749 553.905,462	104.645
2	403.157,749 553.905,462	3	403.152,525 553.901,779	6.391
3	403.152,525 553.901,779	4	403.146,97 553.897,862	6.797
4	403.146,97 553.897,862	5	403.145,45 553.896,76	1.878
5	403.145,45 553.896,76	6	403.201,801 553.809,989	103.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.201,801 553.809,989	7	403.202,17 553.810,181	0.415
7	403.202,17 553.810,181	8	403.202,569 553.810,388	0.45
8	403.202,569 553.810,388	9	403.205,033 553.811,667	2.776
9	403.205,033 553.811,667	10	403.205,329 553.811,852	0.349
10	403.205,329 553.811,852	11	403.208,04 553.813,54	3.194
11	403.208,04 553.813,54	12	403.209,484 553.814,44	1.702
12	403.209,484 553.814,44	13	403.210,31 553.814,954	0.973
13	403.210,31 553.814,954	1	403.215,26 553.818,038	5.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1929, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURDEAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

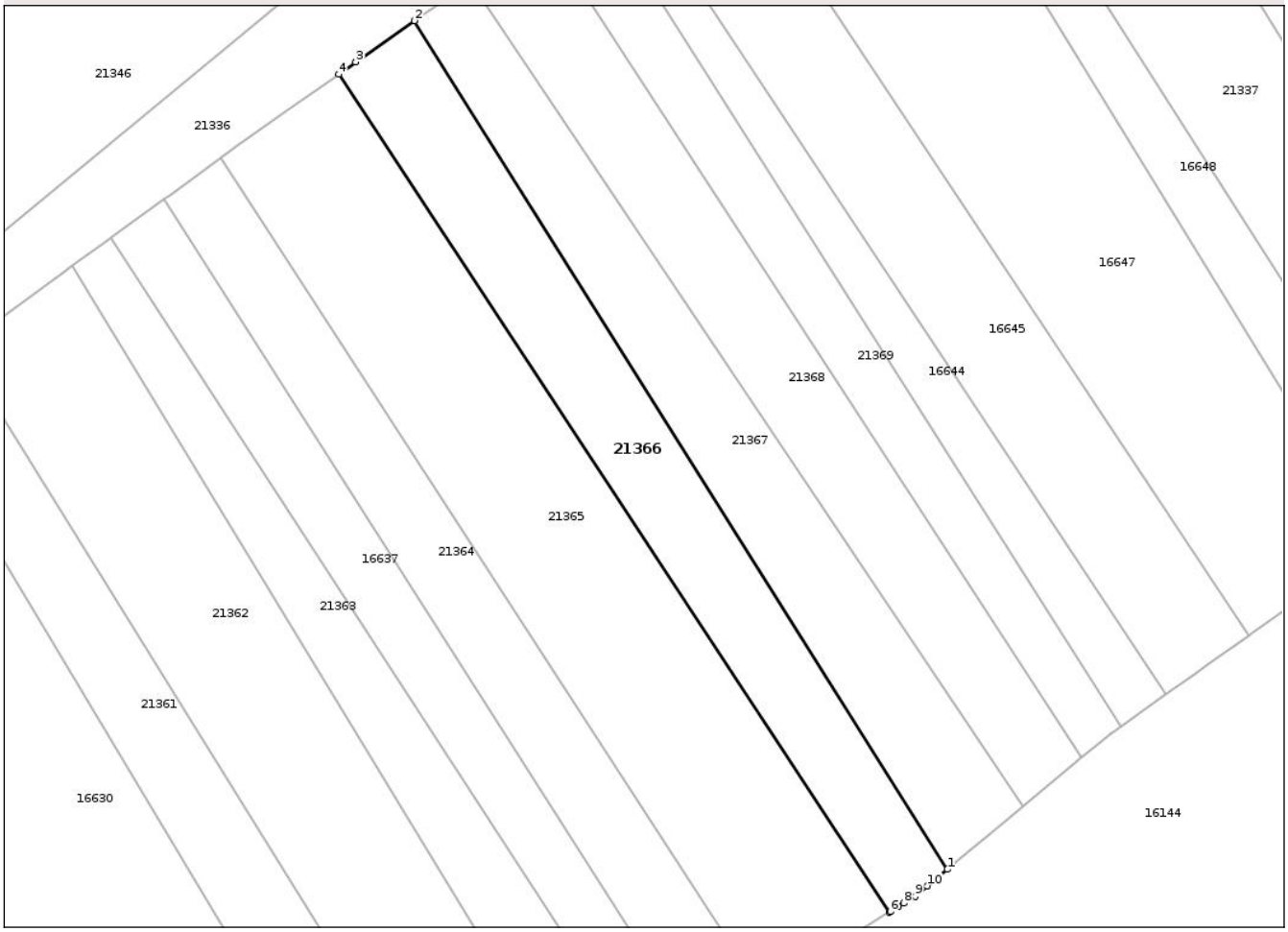
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.221,316 553.822,514	2	403.165,666 553.911,045	104.569
2	403.165,666 553.911,045	3	403.159,527 553.906,716	7.512
3	403.159,527 553.906,716	4	403.157,749 553.905,462	2.176
4	403.157,749 553.905,462	5	403.215,26 553.818,038	104.645
5	403.215,26 553.818,038	6	403.215,344 553.818,09	0.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.215,344 553.818,09	7	403.216,169 553.818,605	0.973
7	403.216,169 553.818,605	8	403.216,753 553.818,968	0.687
8	403.216,753 553.818,968	9	403.217,945 553.819,711	1.405
9	403.217,945 553.819,711	10	403.219,226 553.820,776	1.666
10	403.219,226 553.820,776	1	403.221,316 553.822,514	2.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2063, din 11/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI M MIHAIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

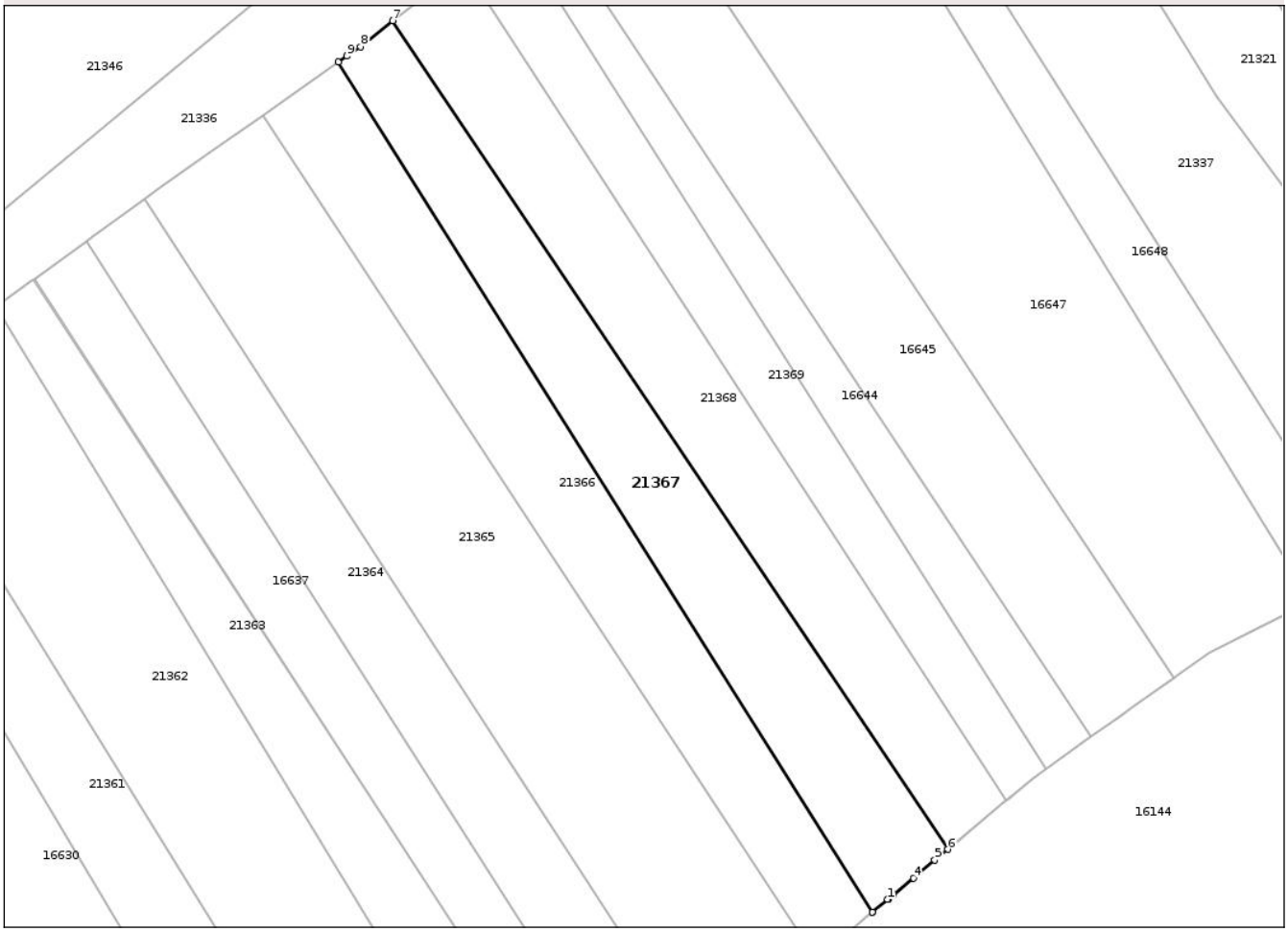
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.222,927 553.823,854	2	403.223,033 553.823,942	0.138
2	403.223,033 553.823,942	3	403.223,511 553.824,339	0.621
3	403.223,511 553.824,339	4	403.225,61 553.826,085	2.731
4	403.225,61 553.826,085	5	403.227,832 553.827,932	2.889
5	403.227,832 553.827,932	6	403.229,19 553.829,061	1.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.229,19 553.829,061	7	403.171,332 553.915,356	103.896
7	403.171,332 553.915,356	8	403.167,952 553.912,657	4.326
8	403.167,952 553.912,657	9	403.166,554 553.911,672	1.71
9	403.166,554 553.911,672	10	403.165,666 553.911,045	1.087
10	403.165,666 553.911,045	11	403.221,316 553.822,514	104.569
11	403.221,316 553.822,514	12	403.221,34 553.822,534	0.031
12	403.221,34 553.822,534	1	403.222,927 553.823,854	2.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27793/1654, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

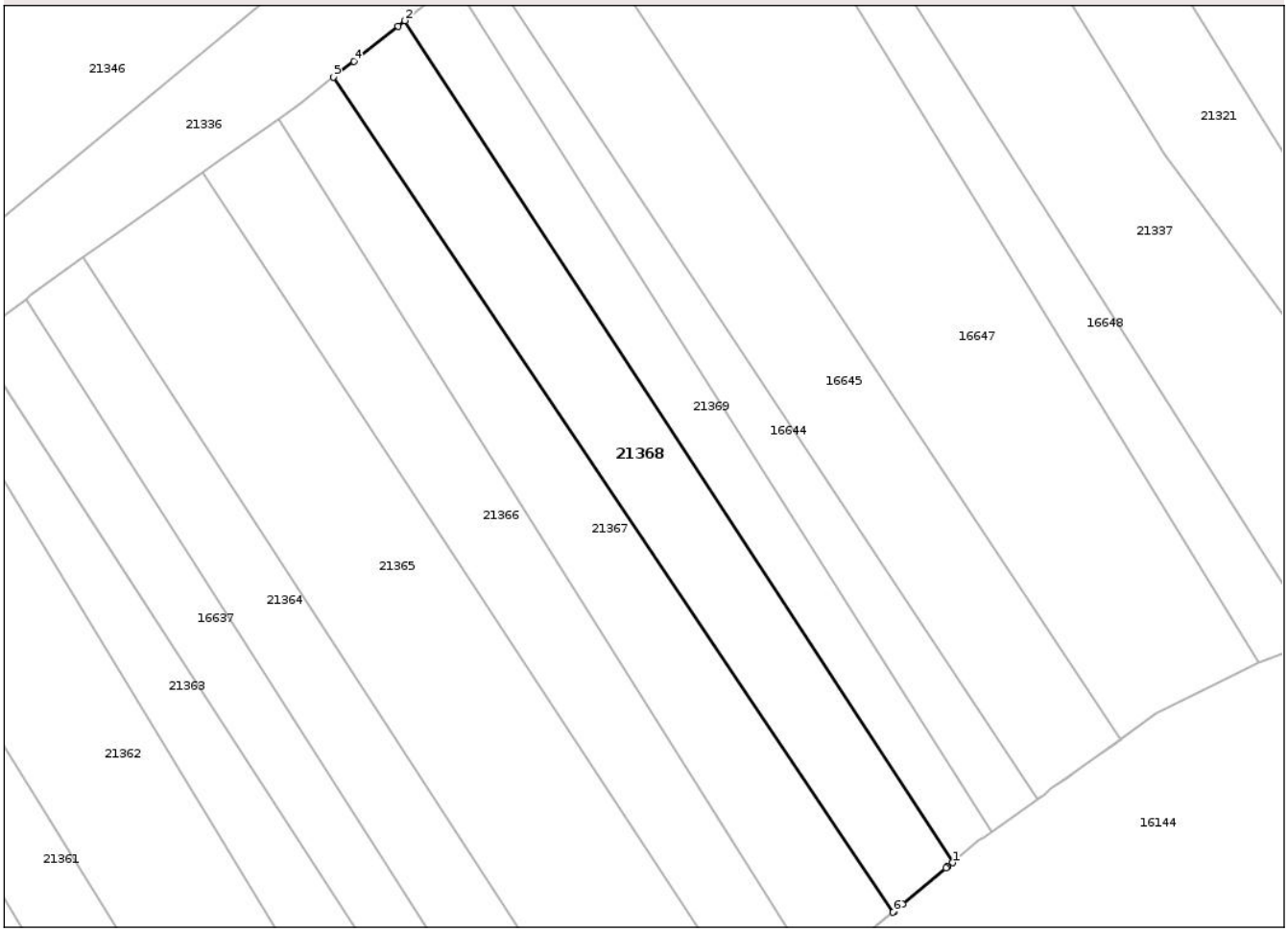
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	55	266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.235,344 553.834,179	2	403.178,707 553.921,192	103.823
2	403.178,707 553.921,192	3	403.177,979 553.920,615	0.929
3	403.177,979 553.920,615	4	403.173,423 553.916,999	5.817
4	403.173,423 553.916,999	5	403.171,332 553.915,356	2.659
5	403.171,332 553.915,356	6	403.229,19 553.829,061	103.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.229,19 553.829,061	7	403.229,346 553.829,191	0.203
7	403.229,346 553.829,191	8	403.230,213 553.829,912	1.128
8	403.230,213 553.829,912	9	403.234,687 553.833,633	5.819
9	403.234,687 553.833,633	10	403.234,808 553.833,733	0.157
10	403.234,808 553.833,733	1	403.235,344 553.834,179	0.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

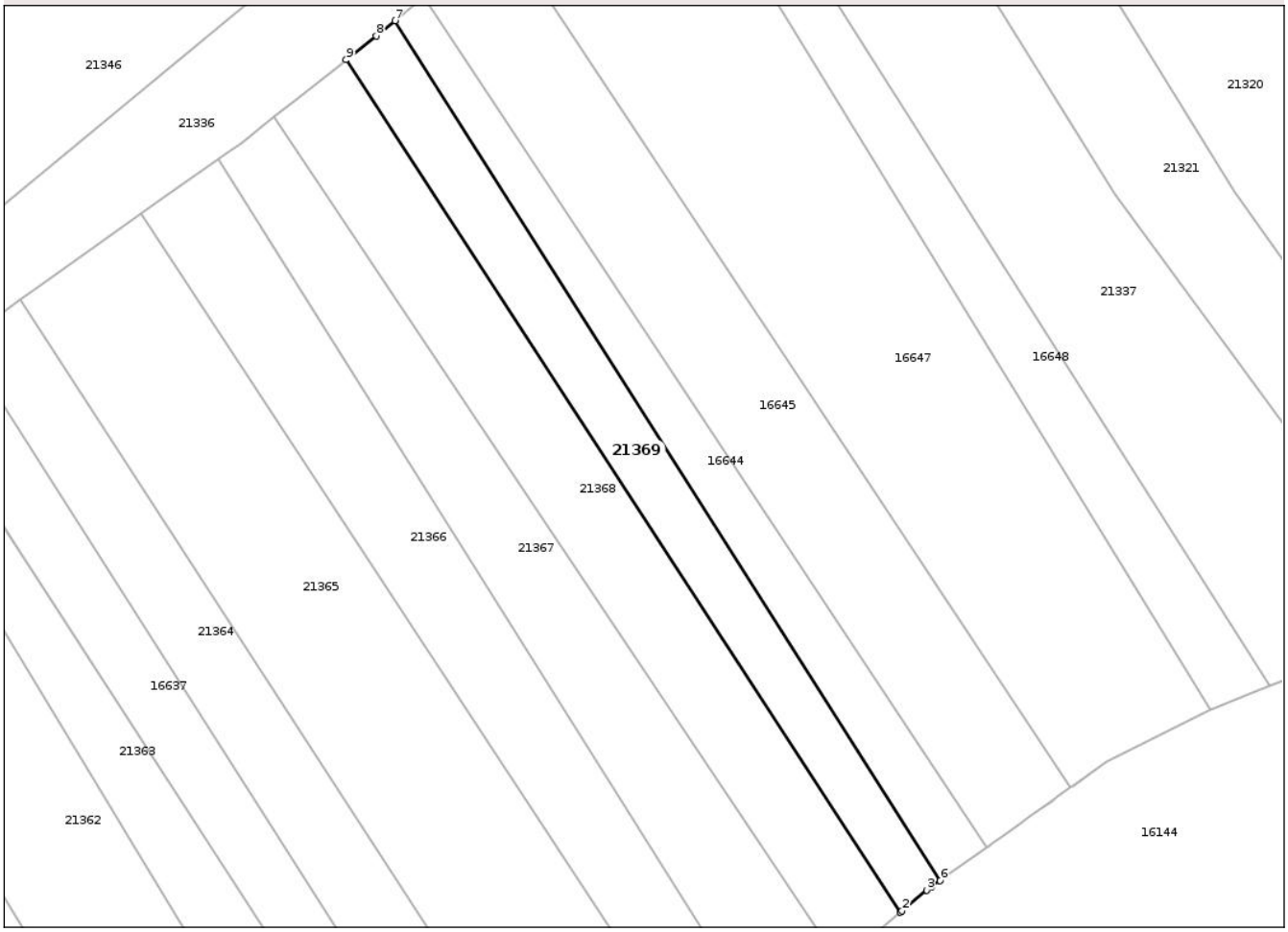
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.235,344 553.834,179	2	403.235,516 553.834,322	0.224
2	403.235,516 553.834,322	3	403.238,053 553.836,432	3.299
3	403.238,053 553.836,432	4	403.238,45 553.836,715	0.487
4	403.238,45 553.836,715	5	403.238,559 553.836,793	0.134
5	403.238,559 553.836,793	6	403.239,404 553.837,396	1.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.239,404 553.837,396	7	403.183,738 553.925,185	103.951
7	403.183,738 553.925,185	8	403.181,781 553.923,632	2.498
8	403.181,781 553.923,632	9	403.178,707 553.921,192	3.925
9	403.178,707 553.921,192	1	403.235,344 553.834,179	103.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.009	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

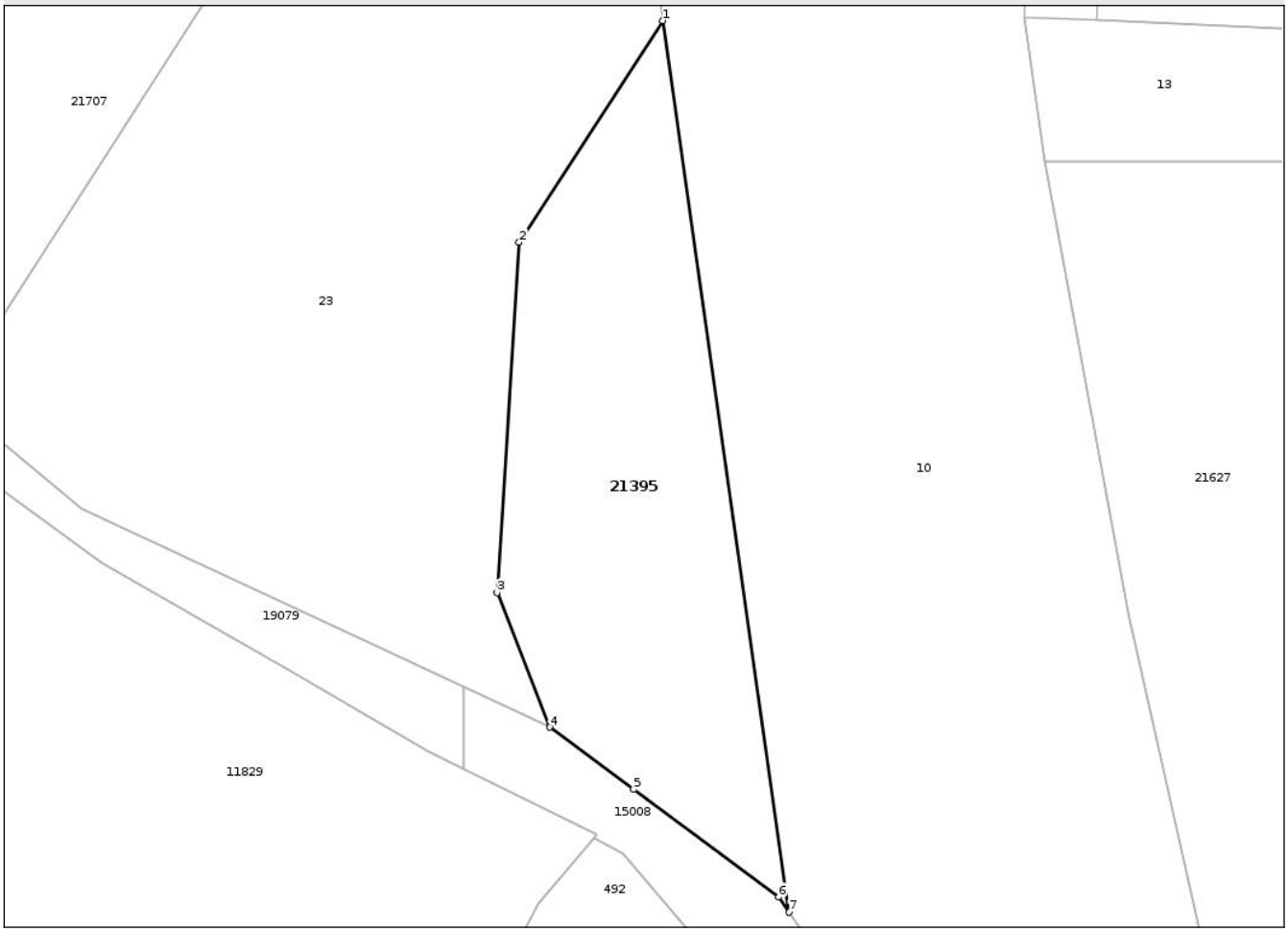
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.009	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.744,154 555.391,654	2	402.732,112 555.373,067	22.147
2	402.732,112 555.373,067	3	402.730,244 555.343,662	29.464
3	402.730,244 555.343,662	4	402.734,672 555.332,365	12.134
4	402.734,672 555.332,365	5	402.741,724 555.327,137	8.779
5	402.741,724 555.327,137	6	402.753,896 555.318,112	15.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.753,896 555.318,112	7	402.754,794 555.316,842	1.555
7	402.754,794 555.316,842	1	402.744,154 555.391,654	75.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

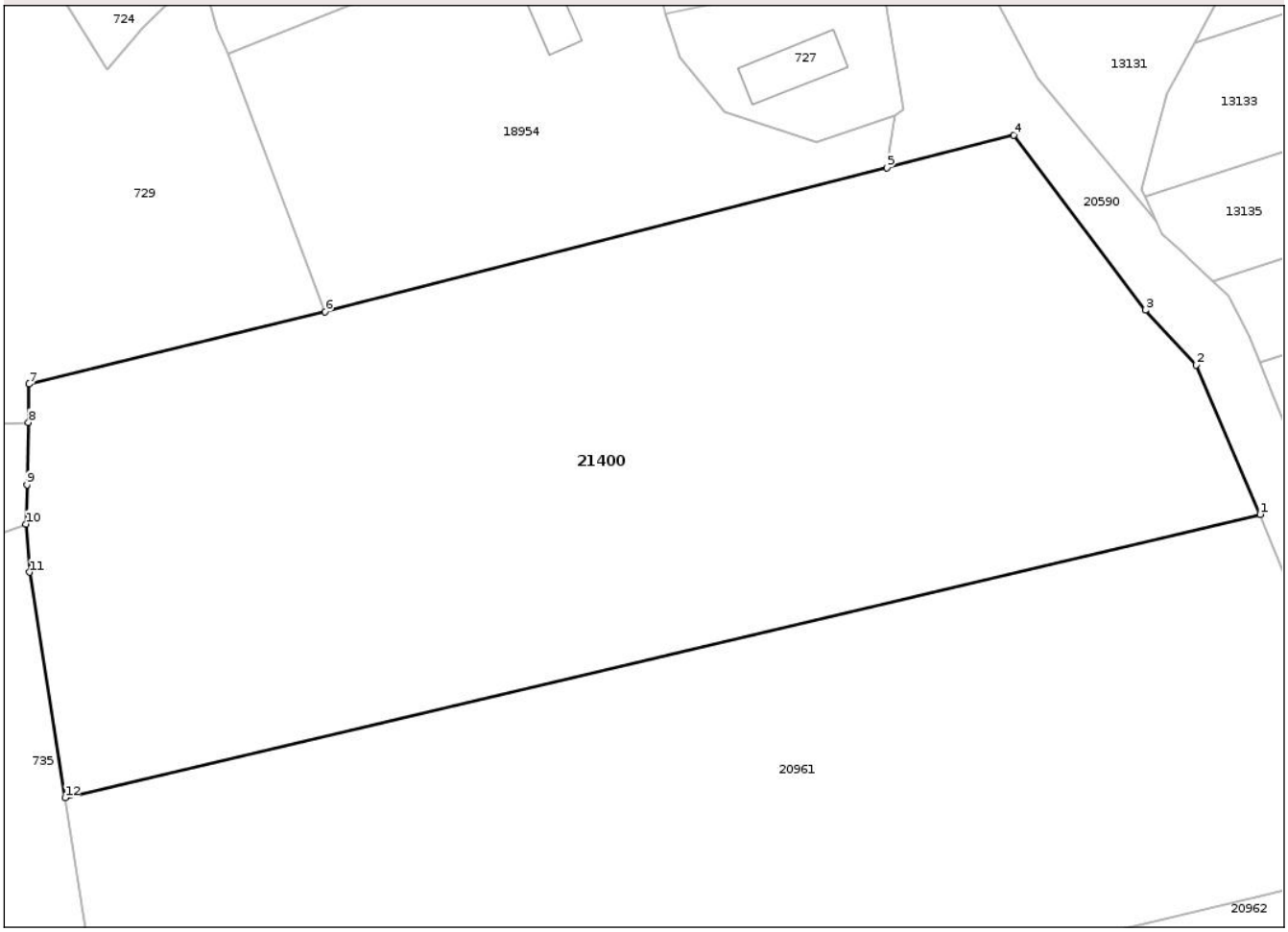
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	46	-	-	
2	arabil	NU	4.700	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.524,054 556.446,119	2	403.516,966 556.462,573	17.915
2	403.516,966 556.462,573	3	403.511,416 556.468,636	8.22
3	403.511,416 556.468,636	4	403.496,903 556.487,897	24.117
4	403.496,903 556.487,897	5	403.482,902 556.484,314	14.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.482,902 556.484,314	6	403.420,938 556.468,457	63.961
6	403.420,938 556.468,457	7	403.388,31 556.460,487	33.587
7	403.388,31 556.460,487	8	403.388,23 556.456,252	4.236
8	403.388,23 556.456,252	9	403.388,057 556.449,4	6.854
9	403.388,057 556.449,4	10	403.387,948 556.445,057	4.345
10	403.387,948 556.445,057	11	403.388,358 556.439,76	5.313
11	403.388,358 556.439,76	12	403.392,258 556.414,919	25.145
12	403.392,258 556.414,919	1	403.524,054 556.446,119	135.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

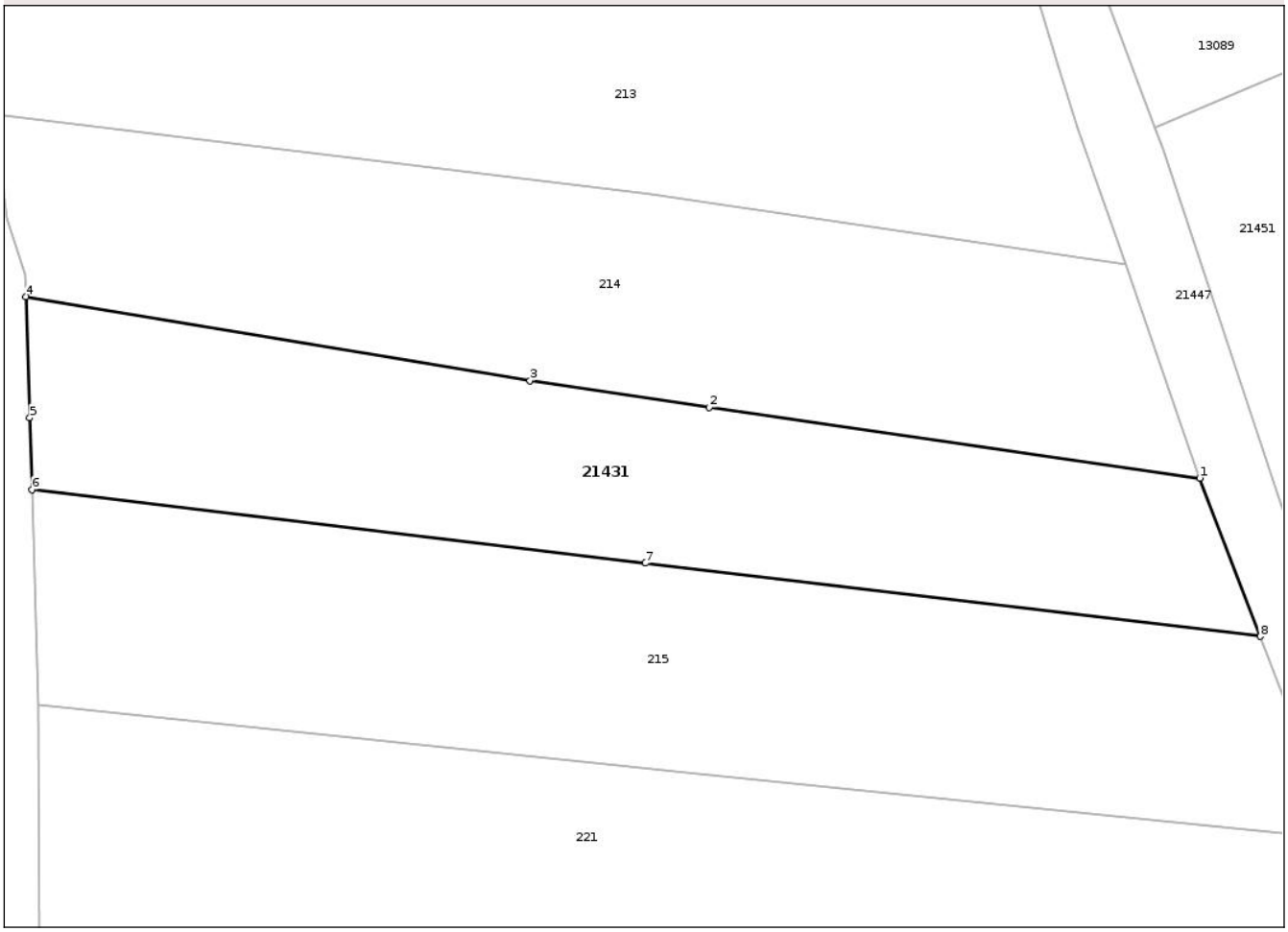
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.331	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.541,248 555.962,752	2	403.501,43 555.968,5	40.231
2	403.501,43 555.968,5	3	403.486,872 555.970,657	14.717
3	403.486,872 555.970,657	4	403.445,932 555.977,479	41.505
4	403.445,932 555.977,479	5	403.446,248 555.967,637	9.847
5	403.446,248 555.967,637	6	403.446,436 555.961,802	5.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.446,436 555.961,802	7	403.496,248 555.955,839	50.168
7	403.496,248 555.955,839	8	403.546,172 555.949,901	50.276
8	403.546,172 555.949,901	1	403.541,248 555.962,752	13.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

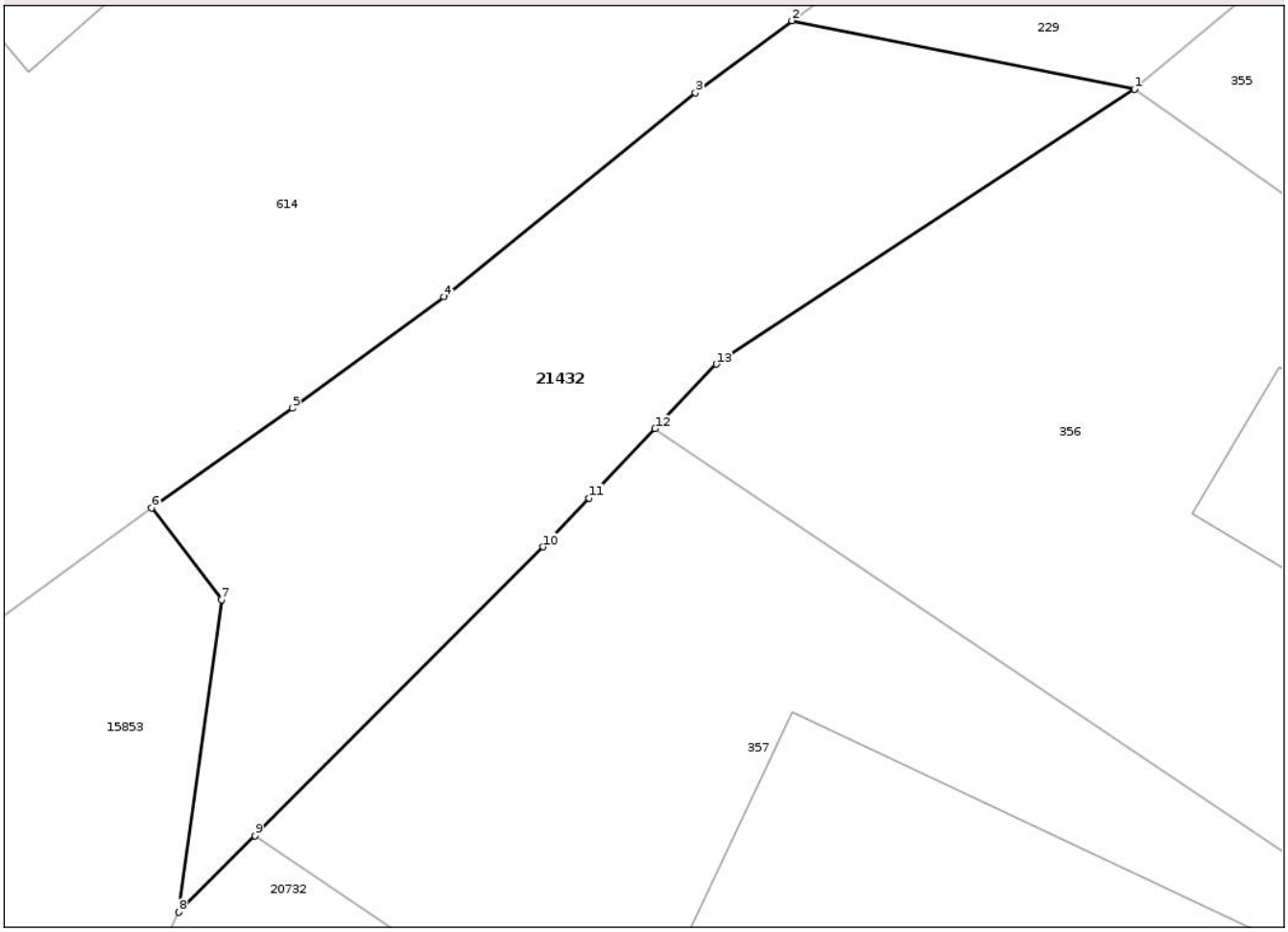
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	224	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.235,316 555.082,374	2	403.225,16 555.084,4	10.356
2	403.225,16 555.084,4	3	403.222,298 555.082,27	3.567
3	403.222,298 555.082,27	4	403.214,84 555.076,219	9.604
4	403.214,84 555.076,219	5	403.210,344 555.072,918	5.578
5	403.210,344 555.072,918	6	403.206,176 555.069,966	5.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.206,176 555.069,966	7	403.208,24 555.067,244	3.416
7	403.208,24 555.067,244	8	403.206,977 555.057,986	9.344
8	403.206,977 555.057,986	9	403.209,238 555.060,253	3.202
9	403.209,238 555.060,253	10	403.217,772 555.068,809	12.084
10	403.217,772 555.068,809	11	403.219,149 555.070,257	1.998
11	403.219,149 555.070,257	12	403.221,102 555.072,311	2.834
12	403.221,102 555.072,311	13	403.222,921 555.074,224	2.64
13	403.222,921 555.074,224	1	403.235,316 555.082,374	14.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		174	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

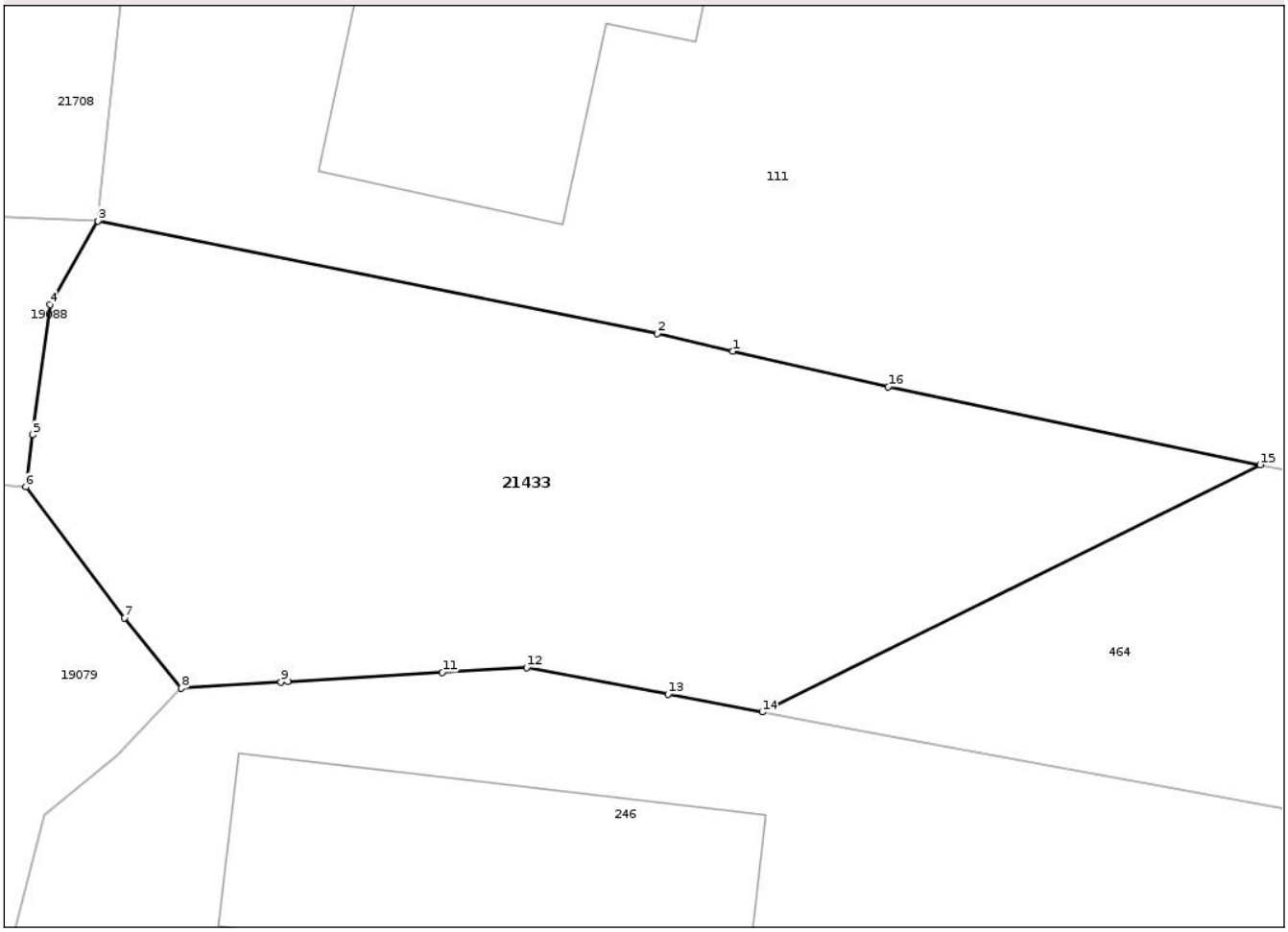
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	174	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.914,571 556.180,068	2	402.912,909 556.180,451	1.705
2	402.912,909 556.180,451	3	402.900,638 556.182,924	12.518
3	402.900,638 556.182,924	4	402.899,583 556.181,092	2.114
4	402.899,583 556.181,092	5	402.899,206 556.178,234	2.883
5	402.899,206 556.178,234	6	402.899,055 556.177,093	1.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.899,055 556.177,093	7	402.901,22 556.174,217	3.6
7	402.901,22 556.174,217	8	402.902,462 556.172,678	1.978
8	402.902,462 556.172,678	9	402.904,656 556.172,81	2.198
9	402.904,656 556.172,81	10	402.904,808 556.172,819	0.152
10	402.904,808 556.172,819	11	402.908,196 556.173,023	3.394
11	402.908,196 556.173,023	12	402.910,044 556.173,134	1.851
12	402.910,044 556.173,134	13	402.913,149 556.172,547	3.16
13	402.913,149 556.172,547	14	402.915,215 556.172,156	2.103
14	402.915,215 556.172,156	15	402.926,143 556.177,577	12.198
15	402.926,143 556.177,577	16	402.917,976 556.179,284	8.343
16	402.917,976 556.179,284	1	402.914,571 556.180,068	3.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2299, din 09/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS A IULIANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DÁVID EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

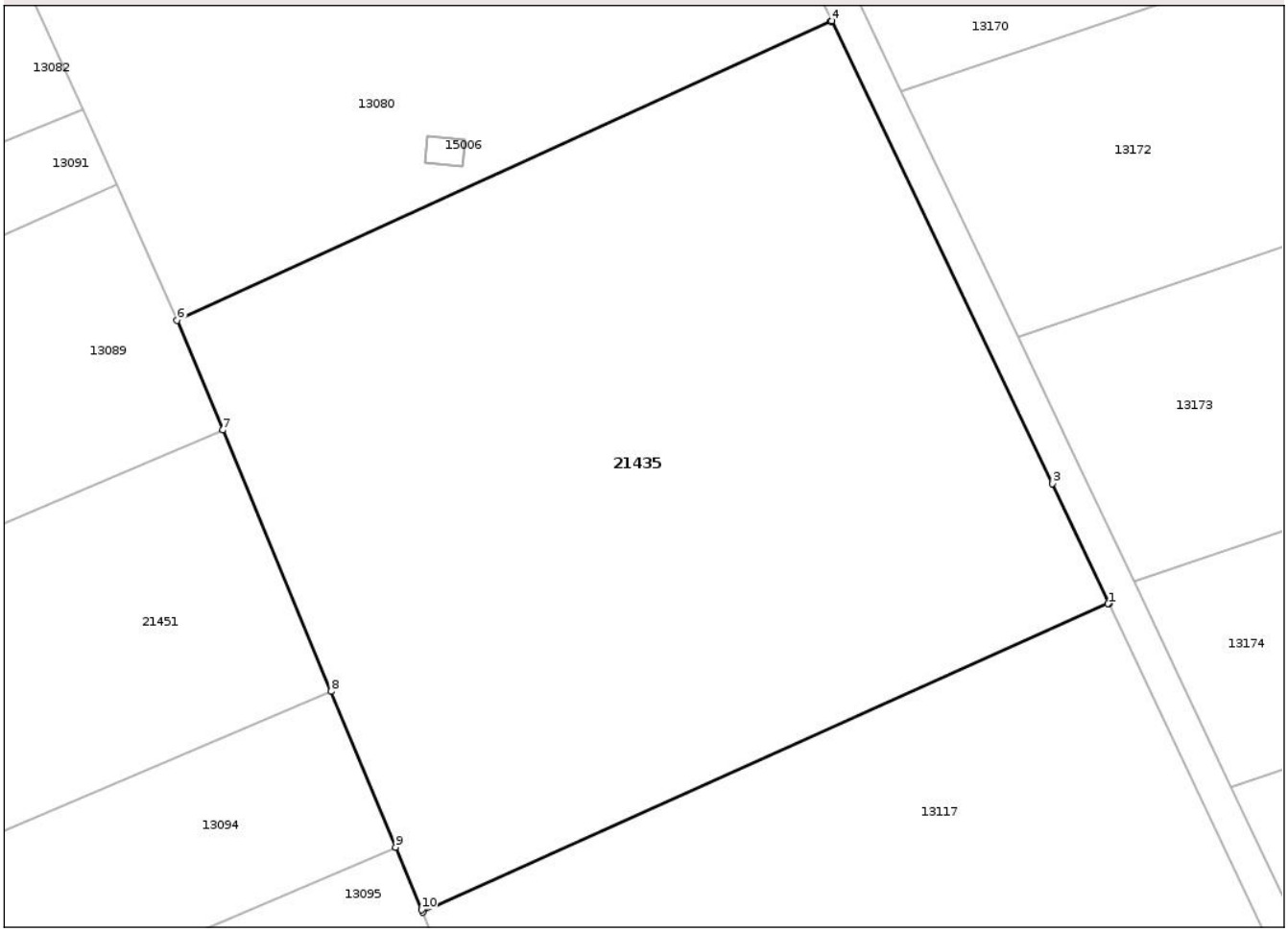
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	46	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.733,266 556.005,217	2	403.733,398 556.005,276	0.144
2	403.733,398 556.005,276	3	403.726,3 556.020,306	16.622
3	403.726,3 556.020,306	4	403.698,504 556.078,552	64.539
4	403.698,504 556.078,552	5	403.698,374 556.078,493	0.143
5	403.698,374 556.078,493	6	403.616,036 556.040,857	90.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.616,036 556.040,857	7	403.621,766 556.027,059	14.94
7	403.621,766 556.027,059	8	403.635,418 555.994,182	35.599
8	403.635,418 555.994,182	9	403.643,544 555.974,611	21.191
9	403.643,544 555.974,611	10	403.646,822 555.966,718	8.546
10	403.646,822 555.966,718	11	403.646,948 555.966,415	0.328
11	403.646,948 555.966,415	1	403.733,266 556.005,217	94.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.077	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

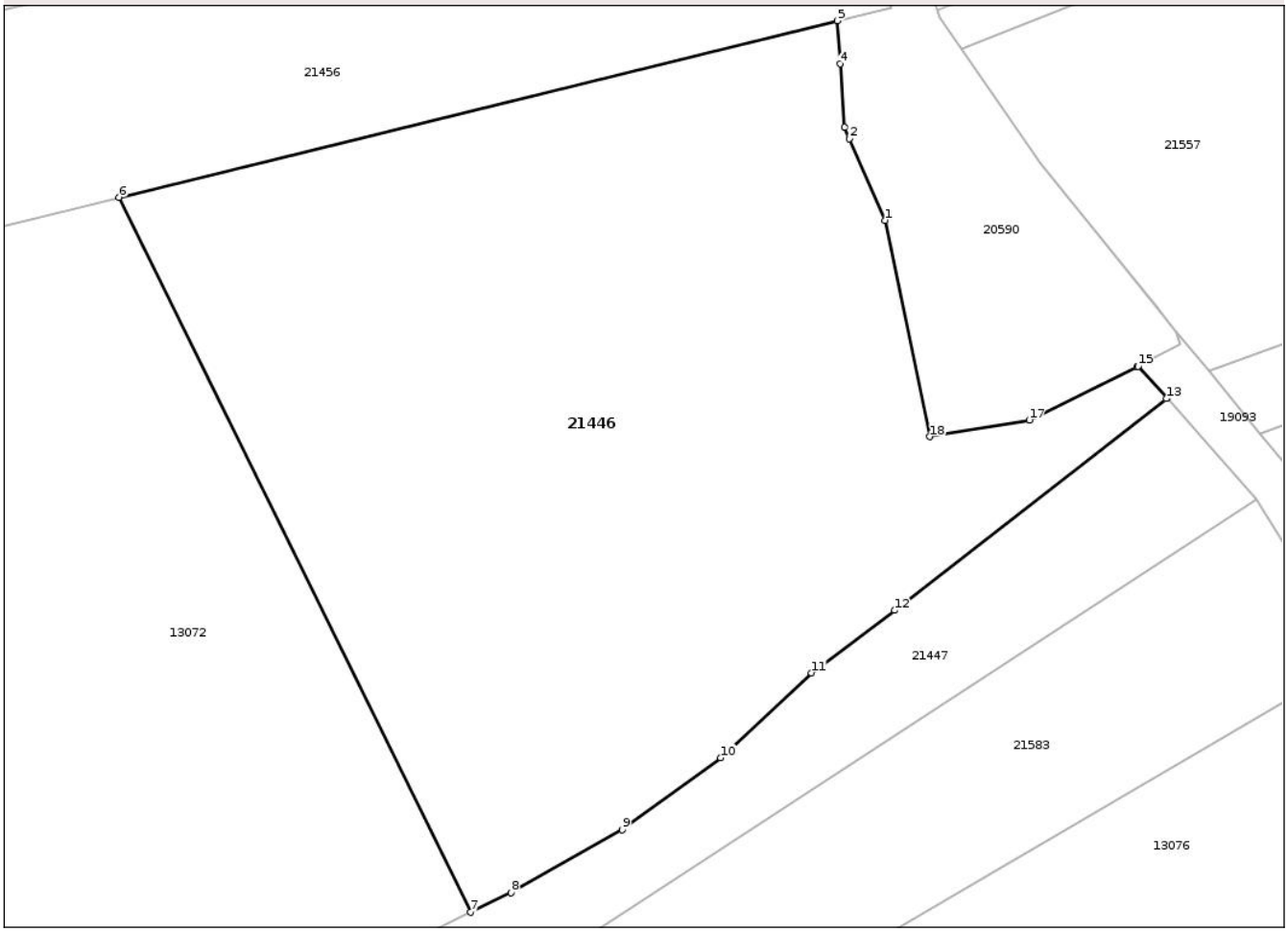
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.077	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.566,078 556.317,184	2	403.562,753 556.324,835	8.342
2	403.562,753 556.324,835	3	403.562,29 556.325,901	1.162
3	403.562,29 556.325,901	4	403.561,875 556.331,847	5.96
4	403.561,875 556.331,847	5	403.561,594 556.335,875	4.038
5	403.561,594 556.335,875	6	403.494,217 556.319,326	69.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.494,217 556.319,326	7	403.527,223 556.252,36	74.658
7	403.527,223 556.252,36	8	403.530,988 556.254,194	4.188
8	403.530,988 556.254,194	9	403.541,416 556.260,095	11.982
9	403.541,416 556.260,095	10	403.550,654 556.266,825	11.43
10	403.550,654 556.266,825	11	403.559,189 556.274,768	11.66
11	403.559,189 556.274,768	12	403.566,962 556.280,638	9.74
12	403.566,962 556.280,638	13	403.592,463 556.300,47	32.305
13	403.592,463 556.300,47	14	403.592,557 556.300,544	0.119
14	403.592,557 556.300,544	15	403.589,796 556.303,488	4.036
15	403.589,796 556.303,488	16	403.589,687 556.303,435	0.121
16	403.589,687 556.303,435	17	403.579,617 556.298,48	11.223
17	403.579,617 556.298,48	18	403.570,262 556.296,905	9.487
18	403.570,262 556.296,905	1	403.566,078 556.317,184	20.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.915	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.915	46	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.525,784 556.242,116	2	403.600,781 556.290,99	89.517
4	403.592,557 556.300,544	5	403.592,463 556.300,47	0.119
7	403.559,189 556.274,768	8	403.550,654 556.266,825	11.66
10	403.530,988 556.254,194	11	403.527,223 556.252,36	4.188
13	403.497,148 556.240,733	14	403.483,716 556.238,837	13.565
16	403.465,172 556.238,071	17	403.456,48 556.234,791	9.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.600,781 556.290,99	3	403.600,895 556.291,064	0.135
5	403.592,463 556.300,47	6	403.566,962 556.280,638	32.305
8	403.550,654 556.266,825	9	403.541,416 556.260,095	11.43
11	403.527,223 556.252,36	12	403.513,308 556.245,582	15.479
14	403.483,716 556.238,837	15	403.475,959 556.240,387	7.911
17	403.456,48 556.234,791	18	403.451,164 556.232,784	5.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.600,895 556.291,064	4	403.592,557 556.300,544	12.625
6	403.566,962 556.280,638	7	403.559,189 556.274,768	9.74
9	403.541,416 556.260,095	10	403.530,988 556.254,194	11.982
12	403.513,308 556.245,582	13	403.497,148 556.240,733	16.871
15	403.475,959 556.240,387	16	403.465,172 556.238,071	11.032
18	403.451,164 556.232,784	19	403.449,707 556.239,812	7.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.449,707 556.239,812	20	403.445,087 556.239,958	4.622
22	403.447,911 556.224,865	23	403.448,007 556.208,382	16.483
25	403.455,353 556.169,024	26	403.461,402 556.151,231	18.794
28	403.464,776 556.142,394	29	403.468,019 556.135,324	7.779
31	403.479,008 556.110,926	32	403.481,156 556.105,874	5.489
34	403.489,613 556.085,983	35	403.490,228 556.084,579	1.532
37	403.496,856 556.069,441	38	403.499,332 556.063,786	6.173
40	403.505,177 556.051,614	41	403.510,265 556.041,059	11.717
43	403.521,375 556.019,403	44	403.522,038 556.017,932	1.614
46	403.527,871 556.002,402	47	403.529,801 555.996,221	6.475
49	403.535,232 555.980,037	50	403.541,248 555.962,752	18.302
52	403.552,4 555.933,476	53	403.561,309 555.908,215	26.786
55	403.570,686 555.881,314	56	403.576,793 555.862,311	19.96
58	403.581,902 555.846,416	59	403.591,89 555.811,633	36.189
61	403.602,869 555.769,865	62	403.607,279 555.759,385	11.37
64	403.618,797 555.731,054	65	403.618,804 555.731,035	0.02
67	403.620,919 555.731,368	68	403.615,63 555.747,382	16.864
70	403.607,122 555.772,199	71	403.606,029 555.775,274	3.264
73	403.600,859 555.794,939	74	403.600,135 555.797,677	2.832
76	403.597,787 555.806,084	77	403.590,859 555.830,889	25.753
79	403.582,48 555.858,907	80	403.573,972 555.884,587	27.052
82	403.564,135 555.915,776	83	403.563,119 555.918,996	3.376
85	403.548,978 555.957,364	86	403.548,707 555.958,1	0.784
88	403.537,587 555.991,204	89	403.530,131 556.011,068	21.217
91	403.518,659 556.033,056	92	403.511,543 556.046,696	15.385
94	403.501,425 556.068,621	95	403.495,092 556.085,737	18.25
97	403.483,883 556.109,467	98	403.481,072 556.116,6	7.667
100	403.470,07 556.143,337	101	403.465,284 556.154,625	12.26
103	403.457,648 556.180,07	104	403.457,579 556.180,428	0.365
106	403.453,751 556.200,188	107	403.453,95 556.214,122	13.936
109	403.457,885 556.224,166	110	403.461,654 556.227,46	5.006
112	403.475,787 556.231,226	113	403.482,382 556.232,324	6.686
115	403.514,768 556.237,345	1	403.525,784 556.242,116	12.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.445,087 556.239,958	21	403.444,899 556.237,977	1.99
23	403.448,007 556.208,382	24	403.449,573 556.189,941	18.507
26	403.461,402 556.151,231	27	403.463,349 556.145,504	6.048
29	403.468,019 556.135,324	30	403.477,034 556.115,57	21.714
32	403.481,156 556.105,874	33	403.489,432 556.086,409	21.151
35	403.490,228 556.084,579	36	403.494,6 556.074,595	10.9
38	403.499,332 556.063,786	39	403.502,708 556.056,735	7.818
41	403.510,265 556.041,059	42	403.519,287 556.026,674	16.98
44	403.522,038 556.017,932	45	403.525,234 556.010,846	7.773
47	403.529,801 555.996,221	48	403.531,378 555.991,169	5.293
50	403.541,248 555.962,752	51	403.546,172 555.949,901	13.762
53	403.561,309 555.908,215	54	403.562,968 555.903,514	4.985
56	403.576,793 555.862,311	57	403.579,135 555.855,026	7.652
59	403.591,89 555.811,633	60	403.598,49 555.779,29	33.01
62	403.607,279 555.759,385	63	403.611,374 555.749,653	10.558
65	403.618,804 555.731,035	66	403.620,944 555.731,295	2.155
68	403.615,63 555.747,382	69	403.614,021 555.752,253	5.13
71	403.606,029 555.775,274	72	403.600,927 555.794,68	20.065
74	403.600,135 555.797,677	75	403.599,348 555.800,494	2.924
77	403.590,859 555.830,889	78	403.585,165 555.850,802	20.712
80	403.573,972 555.884,587	81	403.573,034 555.887,56	3.118
83	403.563,119 555.918,996	84	403.556,315 555.937,456	19.675
86	403.548,707 555.958,1	87	403.538,271 555.989,38	32.976
89	403.530,131 556.011,068	90	403.525,018 556.020,87	11.055
92	403.511,543 556.046,696	93	403.502,945 556.065,327	20.519
95	403.495,092 556.085,737	96	403.491,494 556.093,354	8.424
98	403.481,072 556.116,6	99	403.476,657 556.127,8	12.039
101	403.465,284 556.154,625	102	403.459,194 556.174,918	21.187
104	403.457,579 556.180,428	105	403.455,311 556.192,138	11.927
107	403.453,95 556.214,122	108	403.453,95 556.220,288	6.165
110	403.461,654 556.227,46	111	403.466,836 556.229,657	5.629
113	403.482,382 556.232,324	114	403.498,007 556.234,835	15.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.444,899 556.237,977	22	403.447,911 556.224,865	13.454
24	403.449,573 556.189,941	25	403.455,353 556.169,024	21.701
27	403.463,349 556.145,504	28	403.464,776 556.142,394	3.421
30	403.477,034 556.115,57	31	403.479,008 556.110,926	5.046
33	403.489,432 556.086,409	34	403.489,613 556.085,983	0.463
36	403.494,6 556.074,595	37	403.496,856 556.069,441	5.626
39	403.502,708 556.056,735	40	403.505,177 556.051,614	5.685
42	403.519,287 556.026,674	43	403.521,375 556.019,403	7.565
45	403.525,234 556.010,846	46	403.527,871 556.002,402	8.846
48	403.531,378 555.991,169	49	403.535,232 555.980,037	11.78
51	403.546,172 555.949,901	52	403.552,4 555.933,476	17.566
54	403.562,968 555.903,514	55	403.570,686 555.881,314	23.503
57	403.579,135 555.855,026	58	403.581,902 555.846,416	9.044
60	403.598,49 555.779,29	61	403.602,869 555.769,865	10.393
63	403.611,374 555.749,653	64	403.618,797 555.731,054	20.026
66	403.620,944 555.731,295	67	403.620,919 555.731,368	0.078
69	403.614,021 555.752,253	70	403.607,122 555.772,199	21.105
72	403.600,927 555.794,68	73	403.600,859 555.794,939	0.268
75	403.599,348 555.800,494	76	403.597,787 555.806,084	5.805
78	403.585,165 555.850,802	79	403.582,48 555.858,907	8.538
81	403.573,034 555.887,56	82	403.564,135 555.915,776	29.586
84	403.556,315 555.937,456	85	403.548,978 555.957,364	21.216
87	403.538,271 555.989,38	88	403.537,587 555.991,204	1.948
90	403.525,018 556.020,87	91	403.518,659 556.033,056	13.746
93	403.502,945 556.065,327	94	403.501,425 556.068,621	3.628
96	403.491,494 556.093,354	97	403.483,883 556.109,467	17.82
99	403.476,657 556.127,8	100	403.470,07 556.143,337	16.876
102	403.459,194 556.174,918	103	403.457,648 556.180,07	5.38
105	403.455,311 556.192,138	106	403.453,751 556.200,188	8.2
108	403.453,95 556.220,288	109	403.457,885 556.224,166	5.525
111	403.466,836 556.229,657	112	403.475,787 556.231,226	9.087
114	403.498,007 556.234,835	115	403.514,768 556.237,345	16.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.893	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

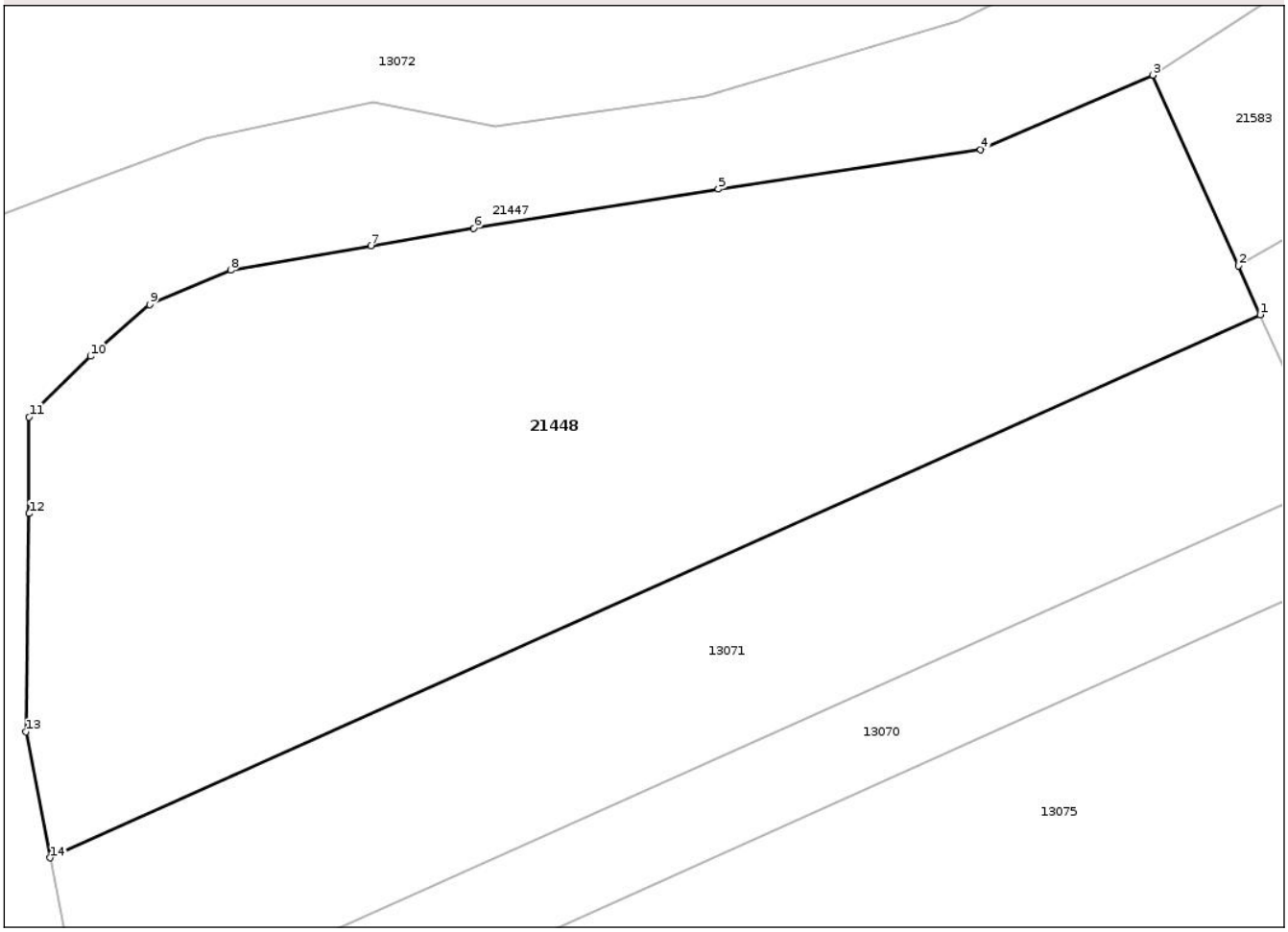
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.893	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.532,644 556.226,821	2	403.531,252 556.229,924	3.401
2	403.531,252 556.229,924	3	403.525,784 556.242,116	13.361
3	403.525,784 556.242,116	4	403.514,768 556.237,345	12.005
4	403.514,768 556.237,345	5	403.498,007 556.234,835	16.947
5	403.498,007 556.234,835	6	403.482,382 556.232,324	15.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.482,382 556.232,324	7	403.475,787 556.231,226	6.686
7	403.475,787 556.231,226	8	403.466,836 556.229,657	9.087
8	403.466,836 556.229,657	9	403.461,654 556.227,46	5.629
9	403.461,654 556.227,46	10	403.457,885 556.224,166	5.006
10	403.457,885 556.224,166	11	403.453,95 556.220,288	5.525
11	403.453,95 556.220,288	12	403.453,95 556.214,122	6.165
12	403.453,95 556.214,122	13	403.453,751 556.200,188	13.936
13	403.453,751 556.200,188	14	403.455,311 556.192,138	8.2
14	403.455,311 556.192,138	1	403.532,644 556.226,821	84.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1983, din 07/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVÁCS L LAURENTIU** 2) **HORVÁTH DEZSŐ** 3) **KOVÁCS GYULIA** 4) **BALOGH ANA** 5) **BOTHA MARGIT** 6) **KOVACS SANYI** 7) **HORVÁTH GERŐ** 8) **HORVÁTH JENŐ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

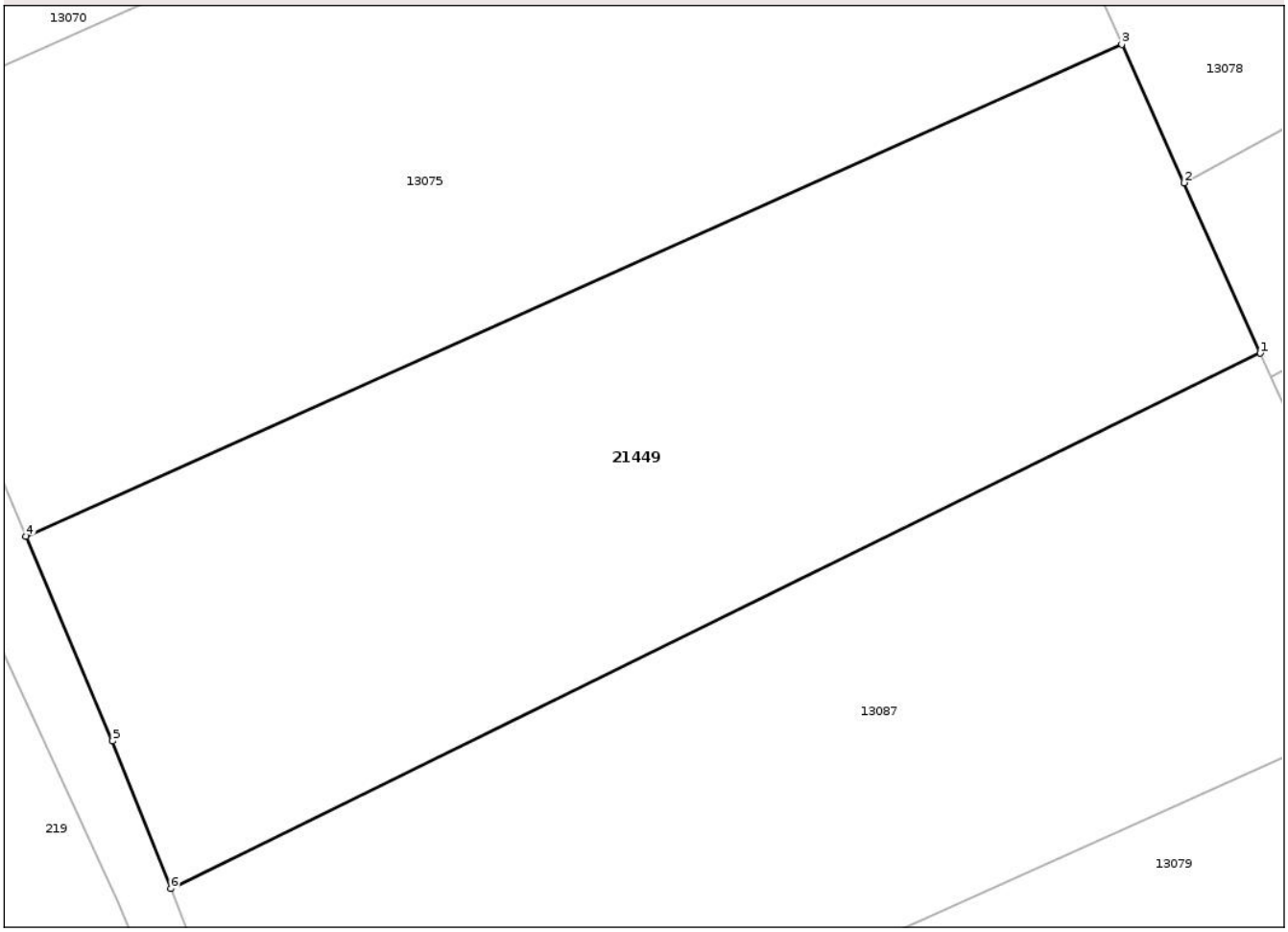
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	46	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.563,851 556.157,237	2	403.558,054 556.170,164	14.167
2	403.558,054 556.170,164	3	403.553,337 556.180,682	11.528
3	403.553,337 556.180,682	4	403.470,07 556.143,337	91.257
4	403.470,07 556.143,337	5	403.476,657 556.127,8	16.876
5	403.476,657 556.127,8	6	403.481,072 556.116,6	12.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.481,072 556.116,6	1	403.563,851 556.157,237	92.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2172, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI B BLAZIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

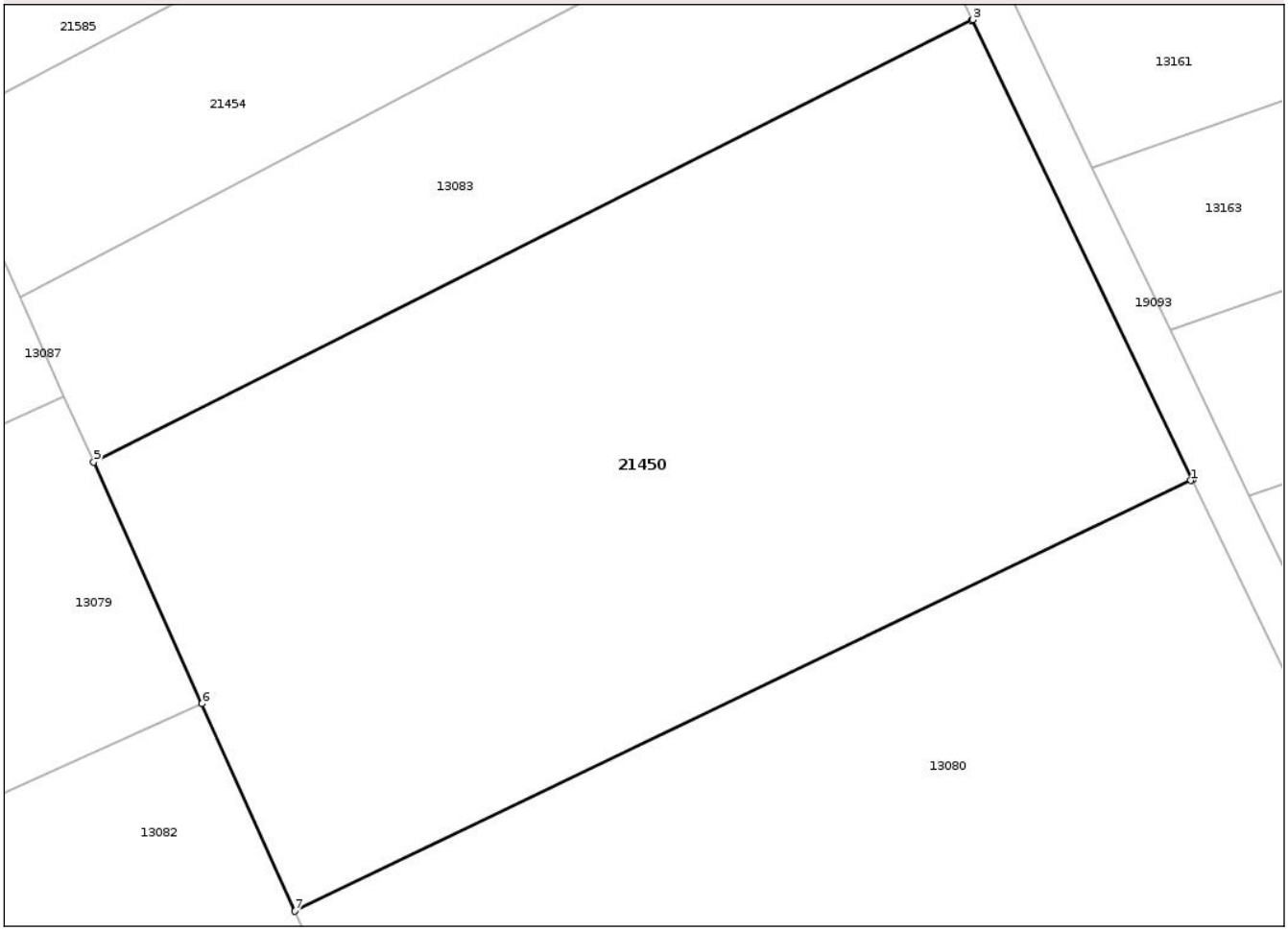
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	46	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.676,851 556.123,493	2	403.676,98 556.123,555	0.143
2	403.676,98 556.123,555	3	403.657,225 556.164,86	45.786
3	403.657,225 556.164,86	4	403.657,097 556.164,796	0.143
4	403.657,097 556.164,796	5	403.578,237 556.125,161	88.26
5	403.578,237 556.125,161	6	403.587,97 556.103,46	23.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.587,97 556.103,46	7	403.596,324 556.084,832	20.415
7	403.596,324 556.084,832	1	403.676,851 556.123,493	89.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2169, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP A STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

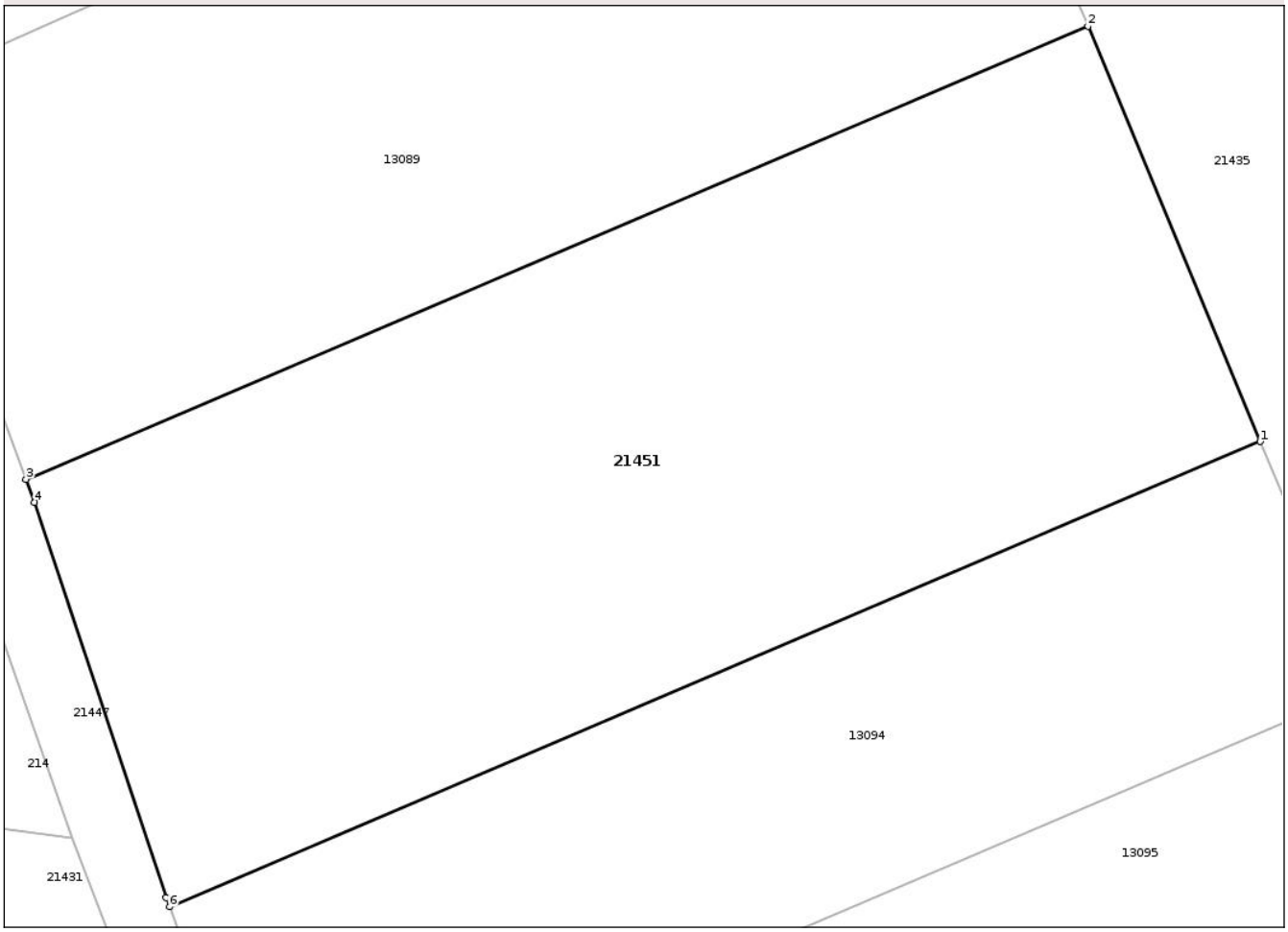
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	46	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.635,418 555.994,182	2	403.621,766 556.027,059	35.599
2	403.621,766 556.027,059	3	403.537,587 555.991,204	91.497
3	403.537,587 555.991,204	4	403.538,271 555.989,38	1.948
4	403.538,271 555.989,38	5	403.548,707 555.958,1	32.976
5	403.548,707 555.958,1	6	403.548,978 555.957,364	0.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.548,978 555.957,364	1	403.635,418 555.994,182	93.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2242, din 07/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN G CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

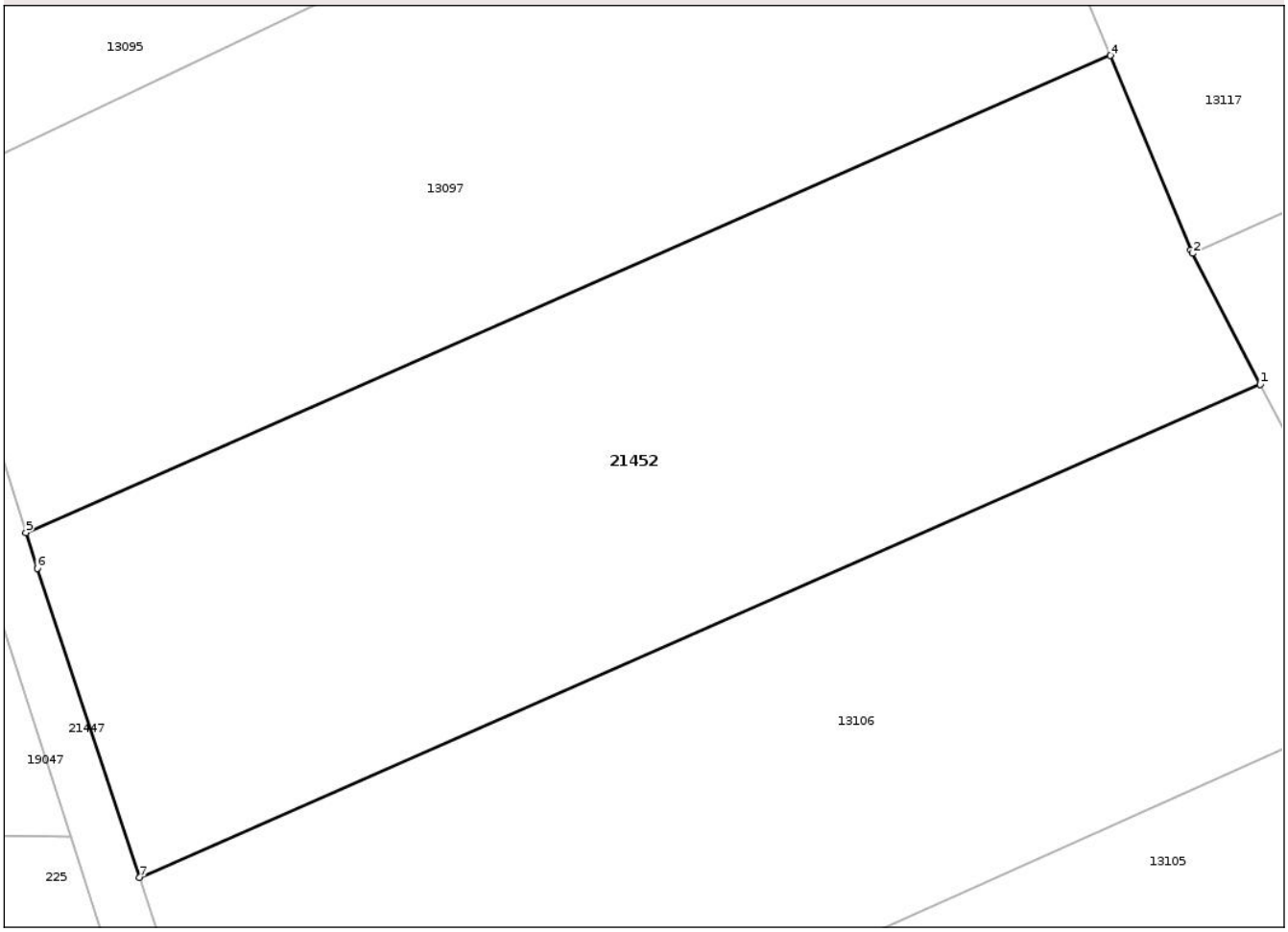
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	46	11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.675,711 555.899,875	2	403.670,087 555.910,758	12.251
2	403.670,087 555.910,758	3	403.669,945 555.911,033	0.309
3	403.669,945 555.911,033	4	403.663,234 555.927,195	17.5
4	403.663,234 555.927,195	5	403.573,034 555.887,56	98.523
5	403.573,034 555.887,56	6	403.573,972 555.884,587	3.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.573,972 555.884,587	7	403.582,48 555.858,907	27.052
7	403.582,48 555.858,907	1	403.675,711 555.899,875	101.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

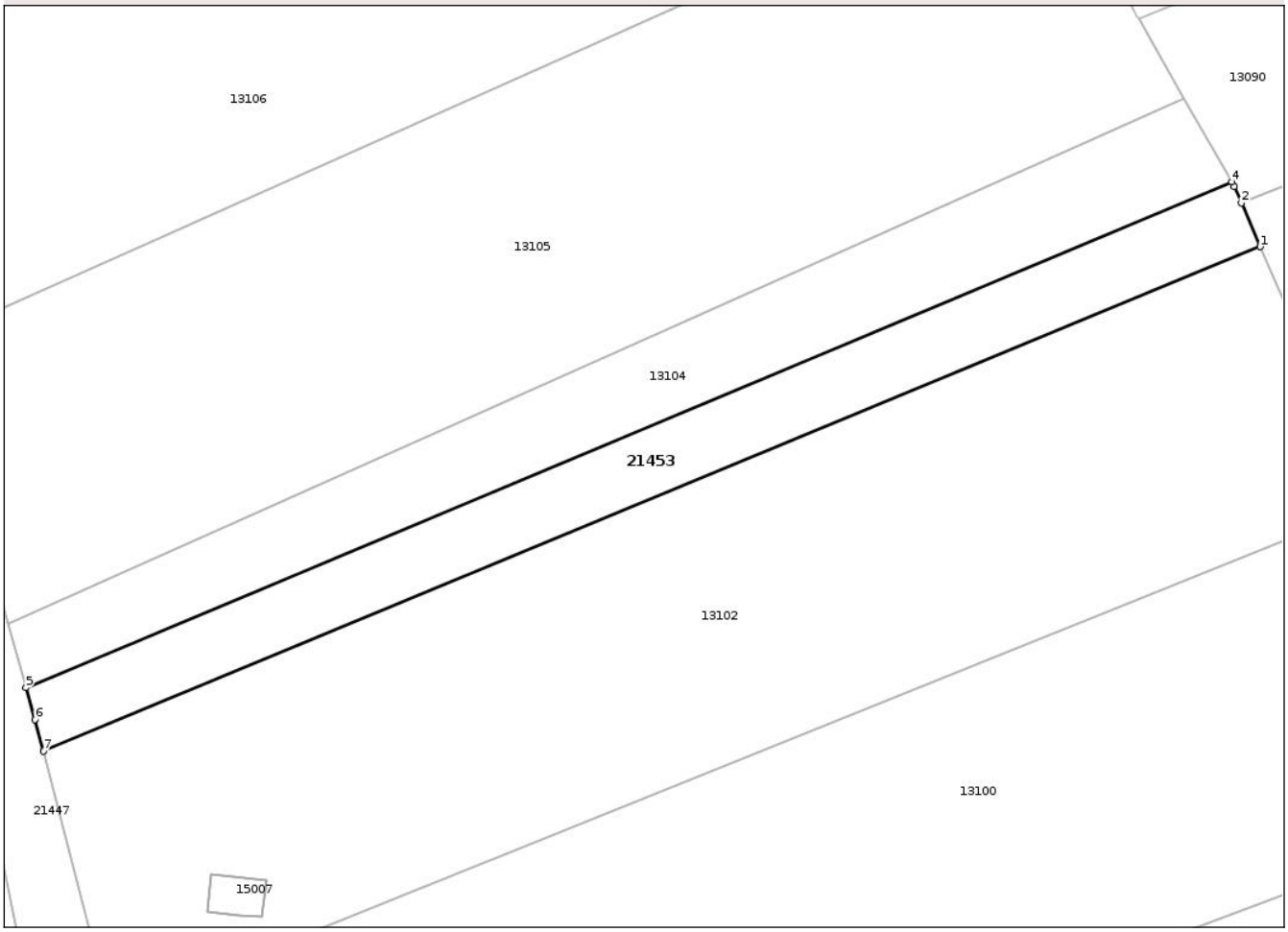
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	685	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.707,48 555.839,069	2	403.705,84 555.842,895	4.162
2	403.705,84 555.842,895	3	403.705,22 555.844,341	1.573
3	403.705,22 555.844,341	4	403.704,987 555.844,748	0.469
4	403.704,987 555.844,748	5	403.599,348 555.800,494	114.534
5	403.599,348 555.800,494	6	403.600,135 555.797,677	2.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.600,135 555.797,677	7	403.600,859 555.794,939	2.832
7	403.600,859 555.794,939	1	403.707,48 555.839,069	115.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1822, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI G LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

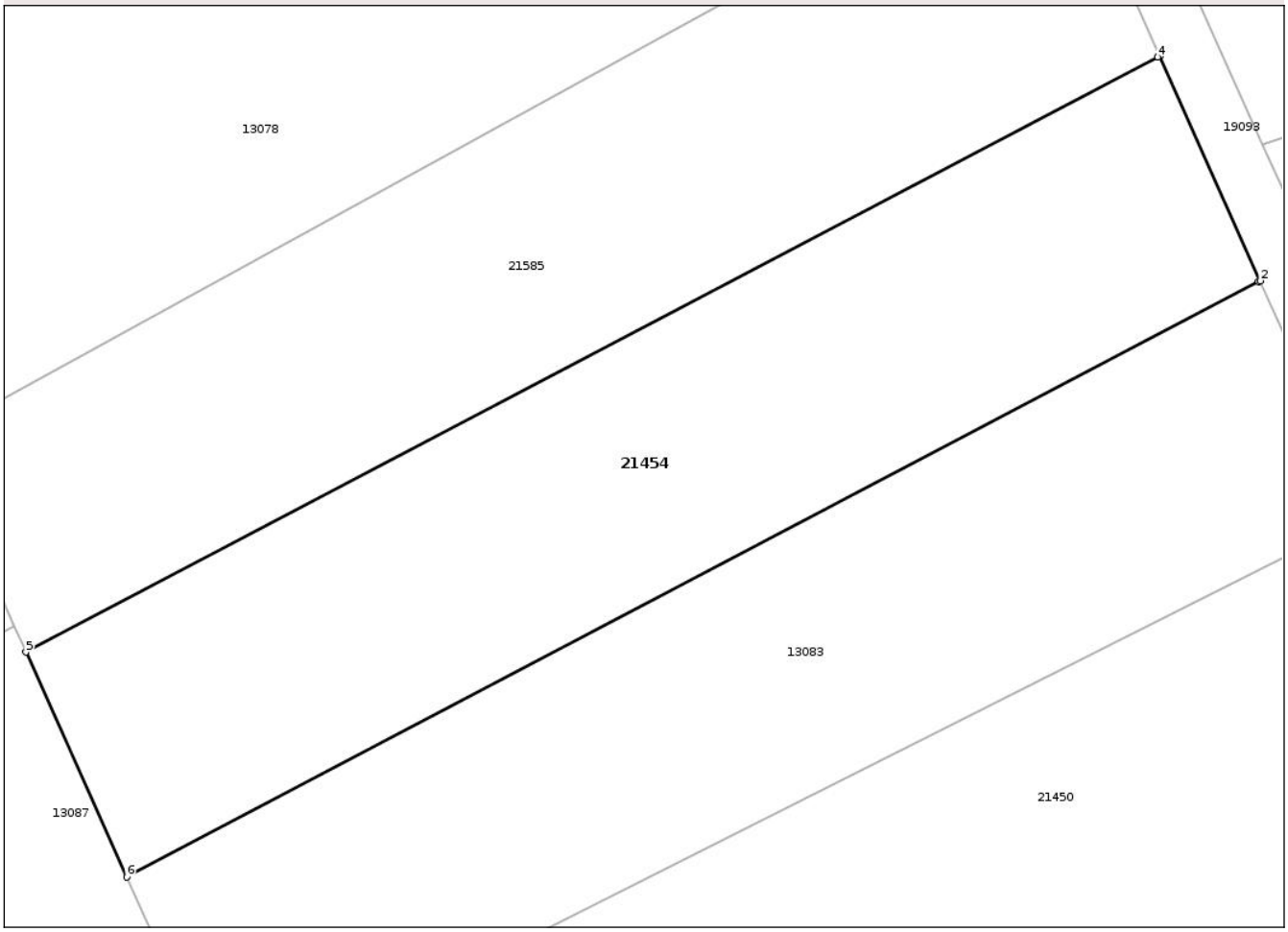
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	46	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.649,77 556.181,0	2	403.649,898 556.181,068	0.145
2	403.649,898 556.181,068	3	403.642,951 556.196,577	16.994
3	403.642,951 556.196,577	4	403.642,822 556.196,51	0.145
4	403.642,822 556.196,51	5	403.564,654 556.155,448	88.297
5	403.564,654 556.155,448	6	403.571,608 556.139,942	16.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.571,608 556.139,942	1	403.649,77 556.181,0	88.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1931, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

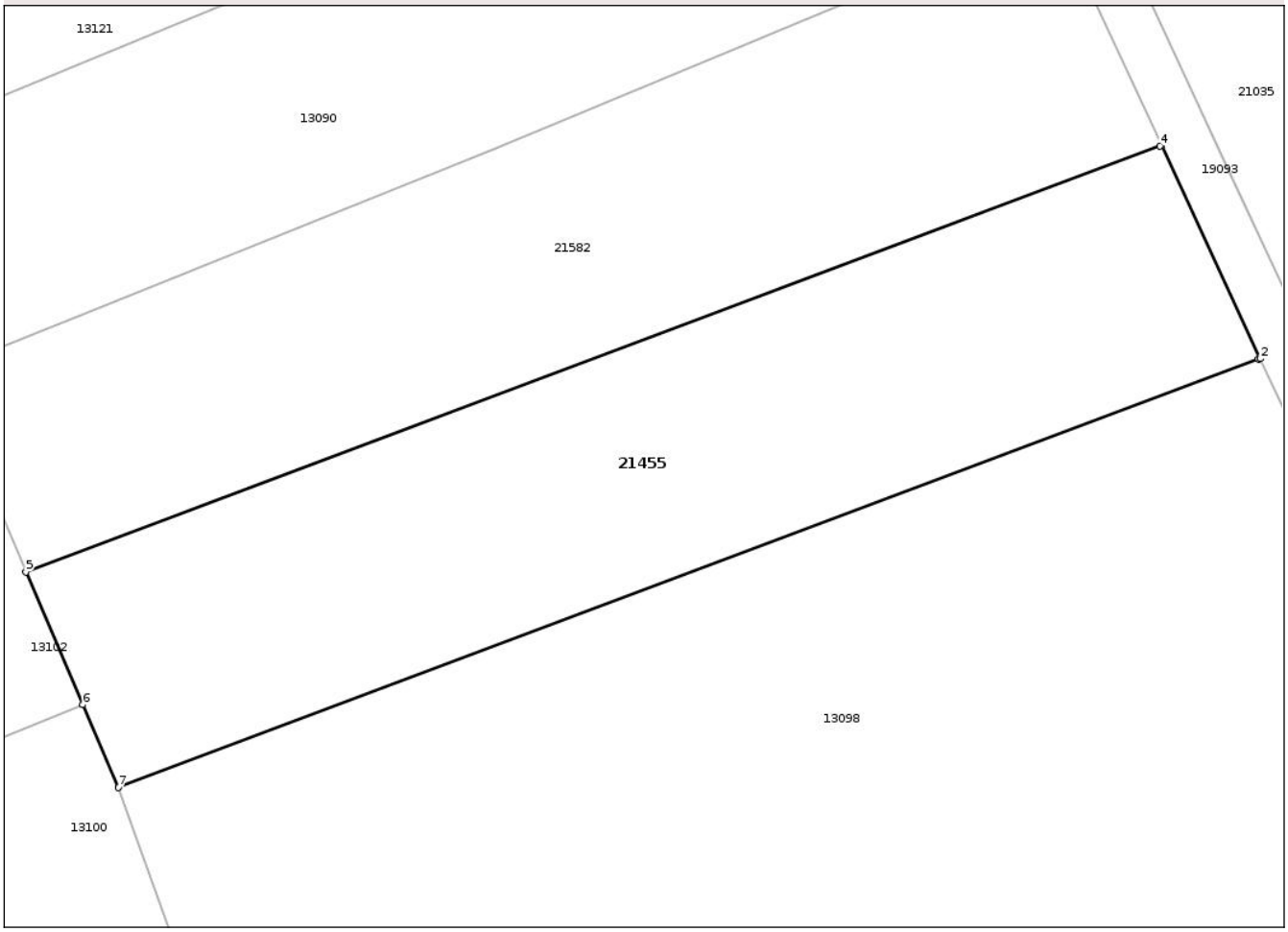
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	46	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.810,708 555.843,841	2	403.810,844 555.843,892	0.144
2	403.810,844 555.843,892	3	403.803,008 555.860,825	18.659
3	403.803,008 555.860,825	4	403.802,872 555.860,775	0.144
4	403.802,872 555.860,775	5	403.712,673 555.826,959	96.329
5	403.712,673 555.826,959	6	403.717,2 555.816,403	11.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.717,2 555.816,403	7	403.720,014 555.809,84	7.141
7	403.720,014 555.809,84	1	403.810,708 555.843,841	96.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 27652/2170, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KASZÁS F FRANCISC** 2) **KASZAS ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

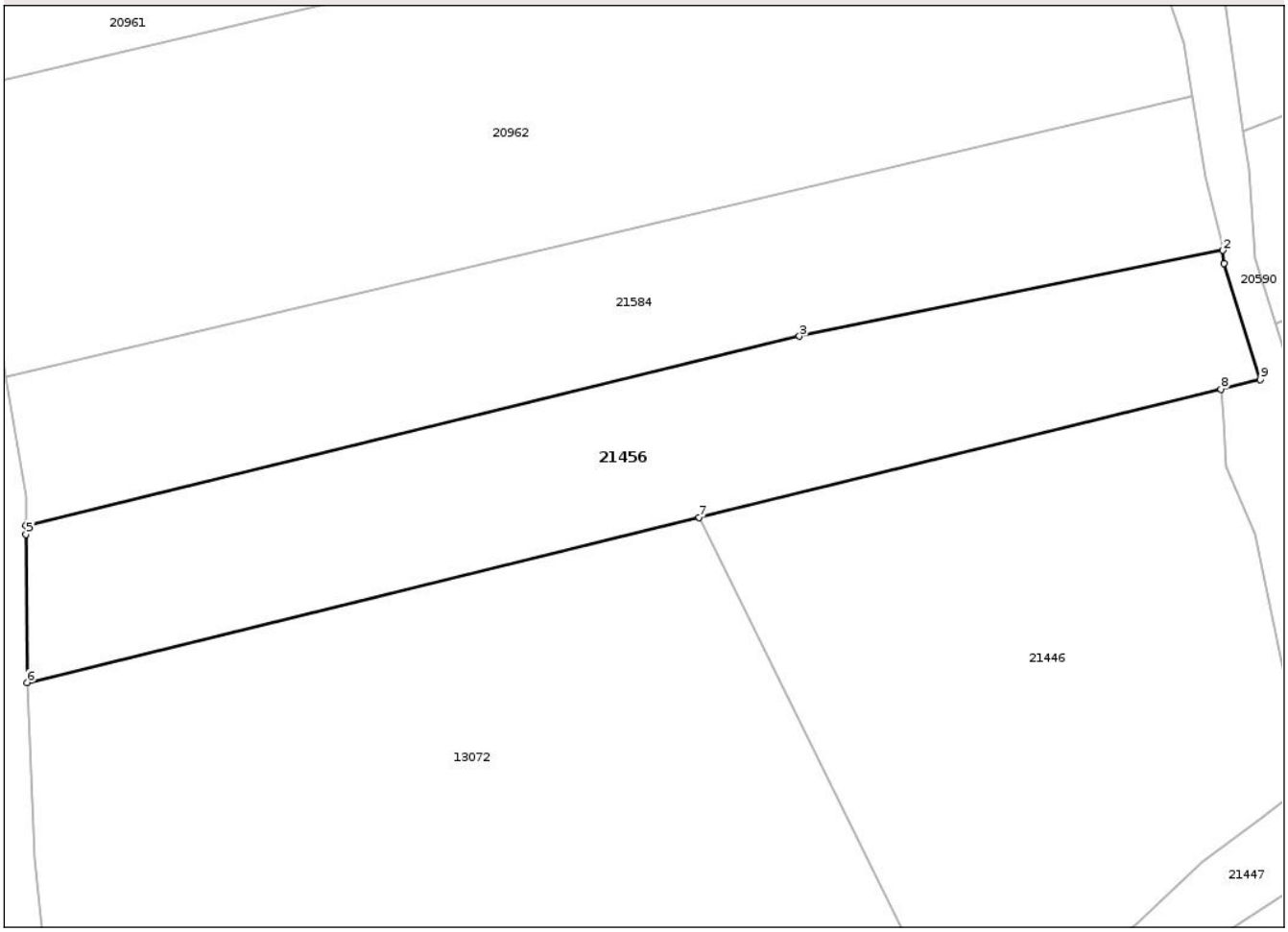
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	46	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.561,984 556.352,052	2	403.561,865 556.353,77	1.722
2	403.561,865 556.353,77	3	403.507,166 556.342,671	55.814
3	403.507,166 556.342,671	4	403.407,258 556.318,296	102.838
4	403.407,258 556.318,296	5	403.407,266 556.317,128	1.168
5	403.407,266 556.317,128	6	403.407,405 556.298,004	19.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.407,405 556.298,004	7	403.494,217 556.319,326	89.392
7	403.494,217 556.319,326	8	403.561,594 556.335,875	69.379
8	403.561,594 556.335,875	9	403.566,675 556.337,123	5.232
9	403.566,675 556.337,123	1	403.561,984 556.352,052	15.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53452	500	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35027 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 831, din 19/12/2014 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**, ca bun comun cu sotia 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

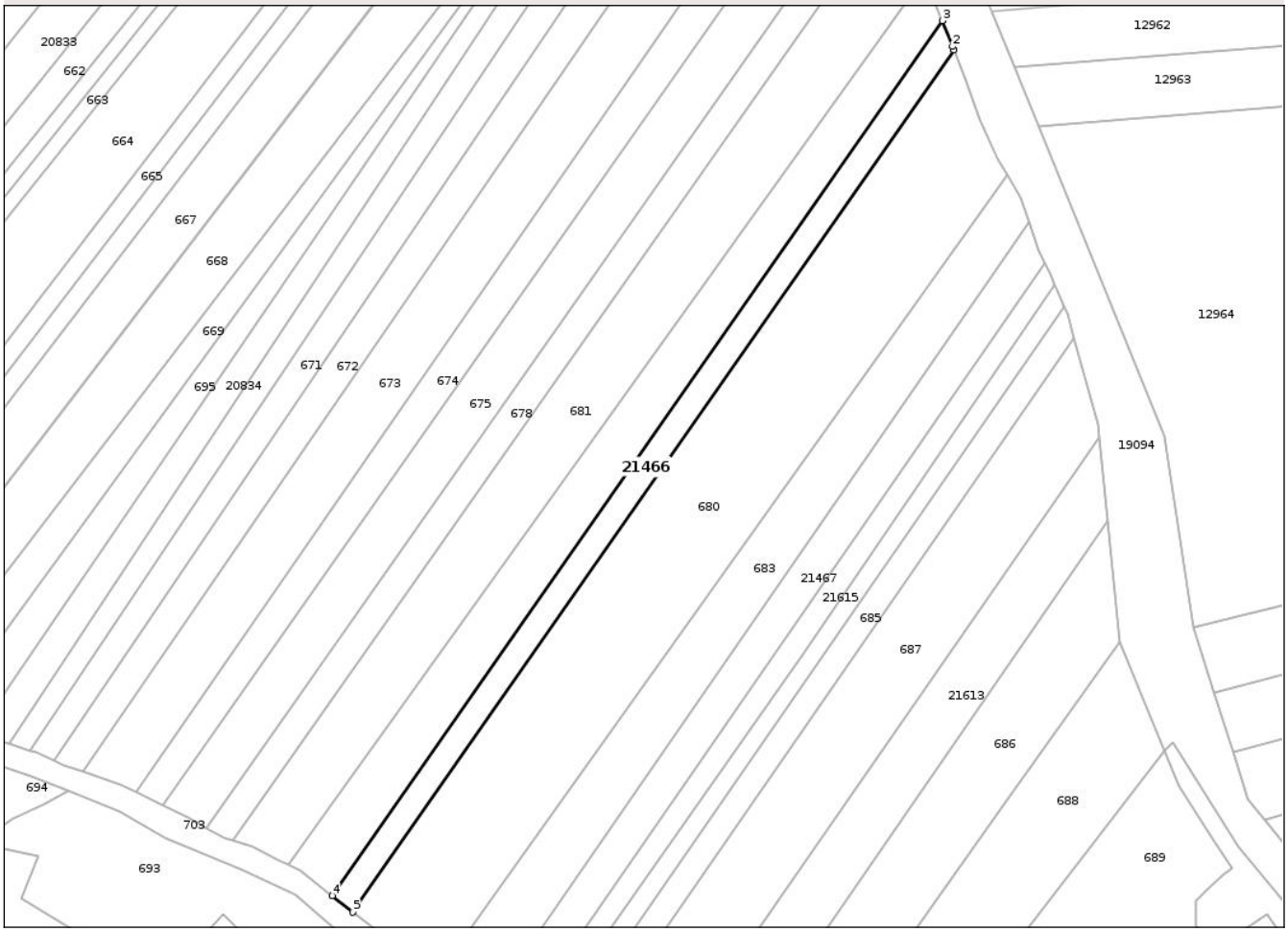
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53452	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	I 82	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.581,073 555.227,085	2	403.580,89 555.227,567	0.516
2	403.580,89 555.227,567	3	403.579,5 555.230,999	3.703
3	403.579,5 555.230,999	4	403.497,829 555.113,957	142.72
4	403.497,829 555.113,957	5	403.500,605 555.111,768	3.535
5	403.500,605 555.111,768	1	403.581,073 555.227,085	140.616

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55001	600	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26918 / 06/10/2017		
Act Administrativ nr. 27917/1298, din 08/02/1996 emis de CJPSDDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55001	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	I 82	7	-	. Tarla i82, parcela 7.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.593,252 555.198,524	2	403.592,471 555.200,263	1.906
2	403.592,471 555.200,263	3	403.591,185 555.204,03	3.98
3	403.591,185 555.204,03	4	403.519,104 555.100,041	126.527
4	403.519,104 555.100,041	5	403.522,489 555.098,927	3.563
5	403.522,489 555.098,927	6	403.523,777 555.098,295	1.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.523,777 555.098,295	1	403.593,252 555.198,524	121.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		296	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Administrativ nr. 27734/2029, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOVACS I JULIANNA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE ELISABETA** 2) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	296	I35	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.595,844 555.192,754	2	403.594,824 555.195,024	2.489
2	403.594,824 555.195,024	3	403.594,534 555.195,671	0.709
3	403.594,534 555.195,671	4	403.560,865 555.146,249	59.8
4	403.560,865 555.146,249	5	403.526,208 555.097,1	60.14
5	403.526,208 555.097,1	6	403.526,947 555.096,736	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.526,947 555.096,736	7	403.529,068 555.096,418	2.145
7	403.529,068 555.096,418	1	403.595,844 555.192,754	117.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 27917/1288, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISKI E NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

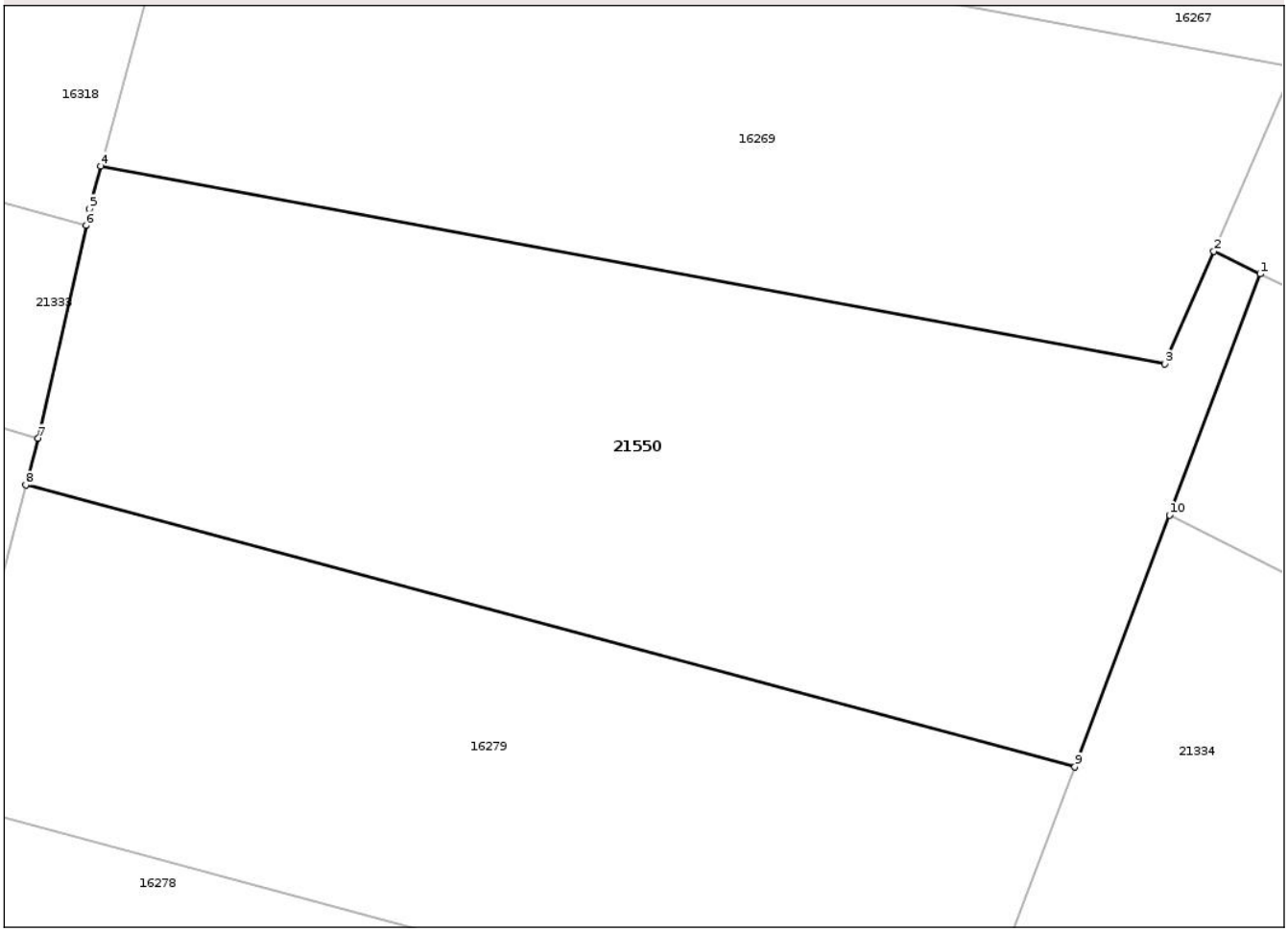
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.084,257 554.012,278	2	403.081,779 554.013,498	2.762
2	403.081,779 554.013,498	3	403.079,157 554.007,476	6.568
3	403.079,157 554.007,476	4	403.022,202 554.018,049	57.928
4	403.022,202 554.018,049	5	403.021,586 554.015,766	2.364
5	403.021,586 554.015,766	6	403.021,421 554.014,881	0.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.021,421 554.014,881	7	403.018,855 554.003,51	11.657
7	403.018,855 554.003,51	8	403.018,195 554.001,0	2.595
8	403.018,195 554.001,0	9	403.074,337 553.985,933	58.129
9	403.074,337 553.985,933	10	403.079,405 553.999,393	14.383
10	403.079,405 553.999,393	1	403.084,257 554.012,278	13.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2170, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KASZÁS F FRANCISC** 2) **KASZÁS ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

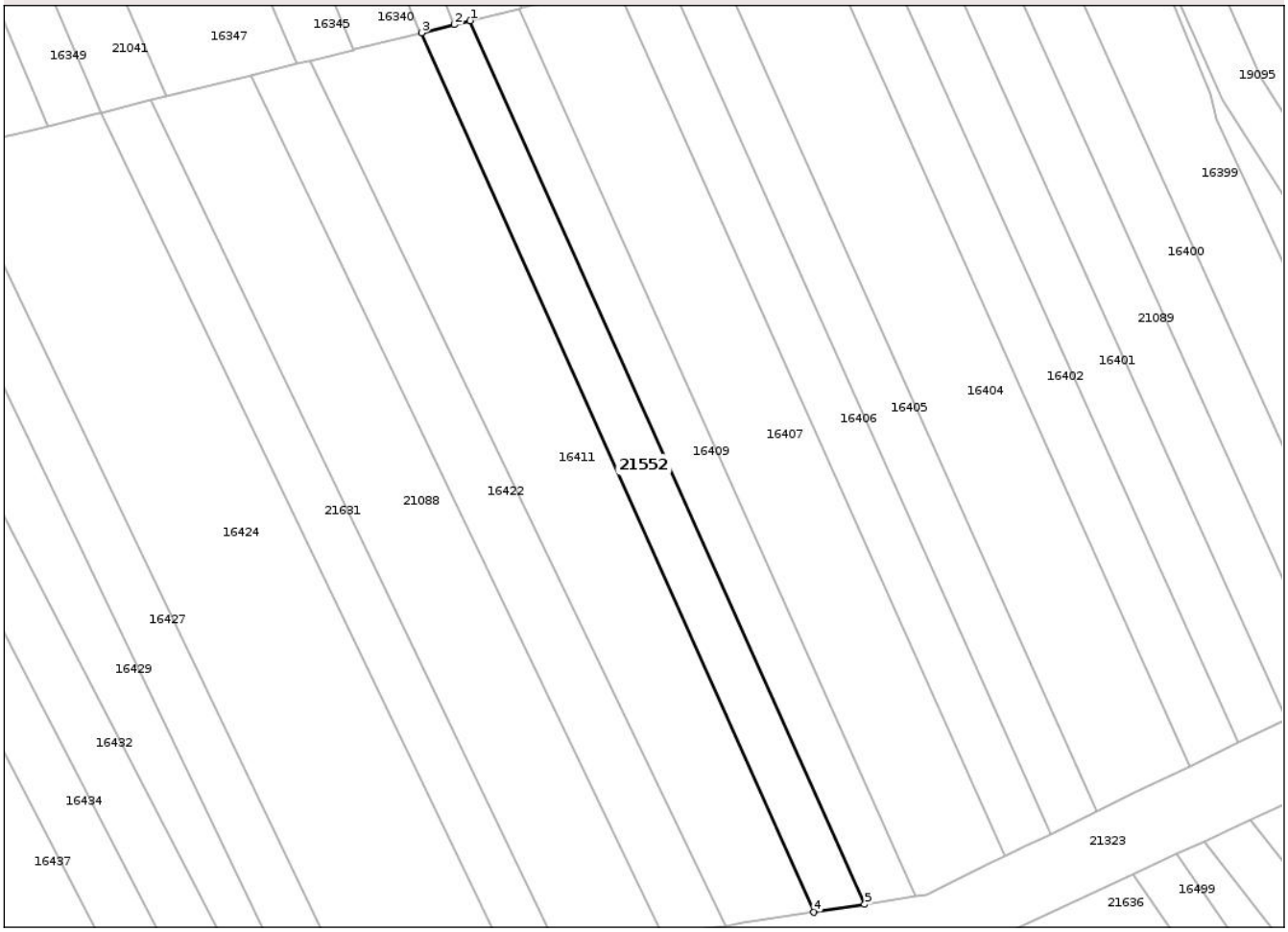
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.725,671 554.505,299	2	403.724,05 554.504,895	1.671
2	403.724,05 554.504,895	3	403.720,68 554.504,056	3.473
3	403.720,68 554.504,056	4	403.760,871 554.414,135	98.493
4	403.760,871 554.414,135	5	403.766,061 554.414,934	5.251
5	403.766,061 554.414,934	1	403.725,671 554.505,299	98.981

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

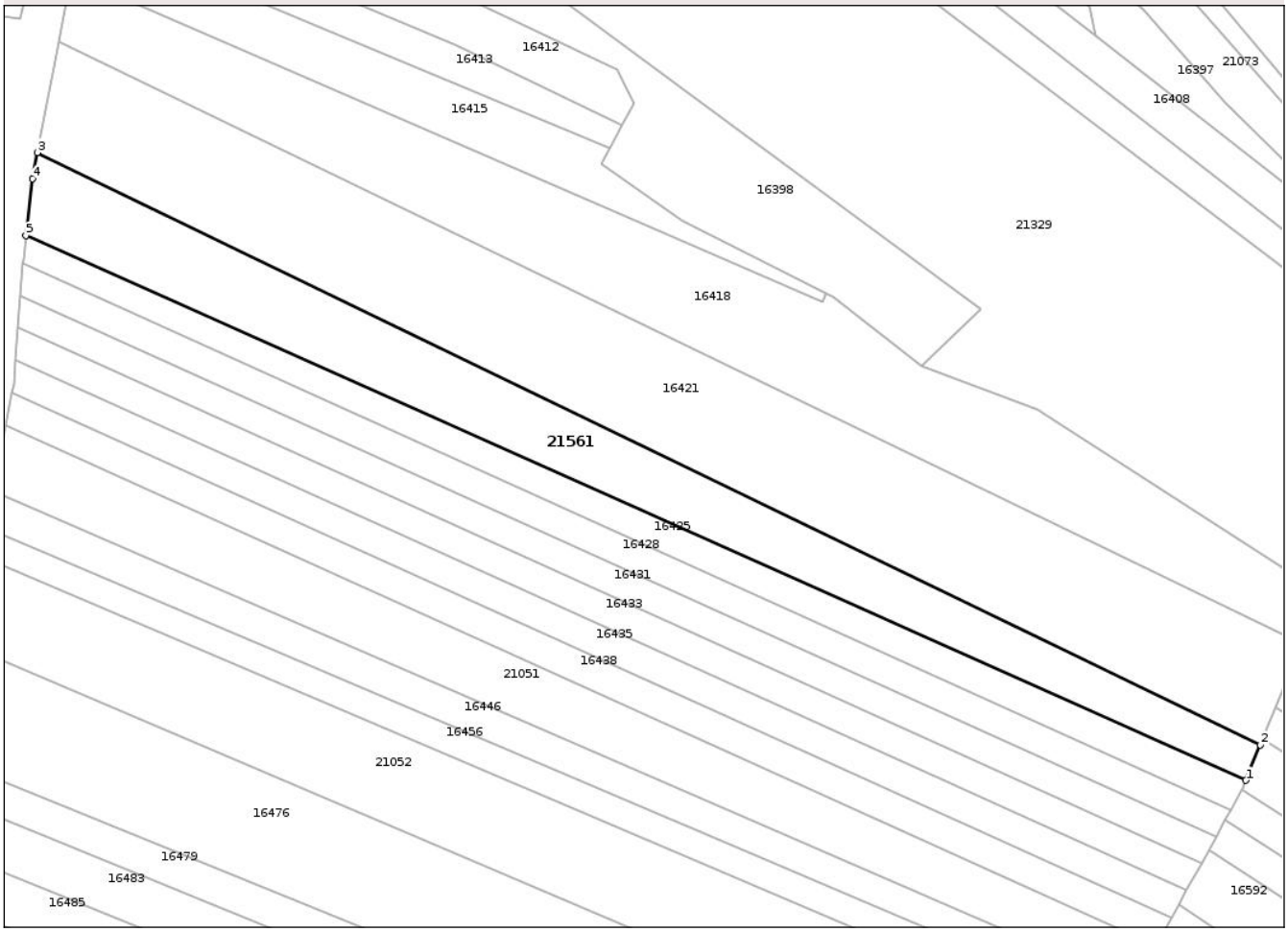
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.341,483 554.308,398	2	403.343,518 554.313,412	5.412
2	403.343,518 554.313,412	3	403.170,118 554.397,313	192.632
3	403.170,118 554.397,313	4	403.169,406 554.393,608	3.773
4	403.169,406 554.393,608	5	403.168,501 554.385,562	8.096
5	403.168,501 554.385,562	1	403.341,483 554.308,398	189.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

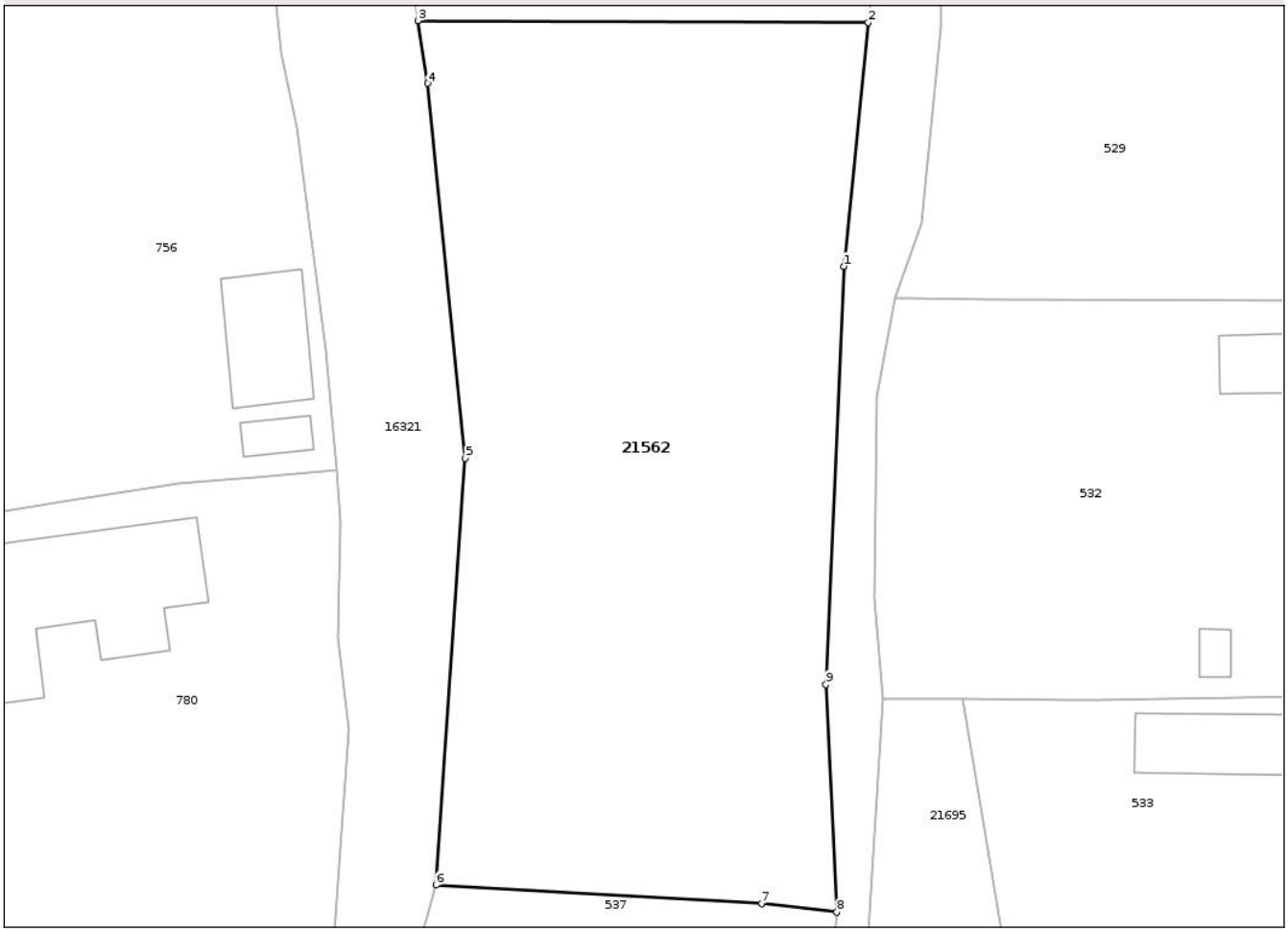
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.910,688 554.535,372	2	402.912,338 554.551,73	16.442
2	402.912,338 554.551,73	3	402.882,085 554.551,846	30.253
3	402.882,085 554.551,846	4	402.882,737 554.547,642	4.254
4	402.882,737 554.547,642	5	402.885,278 554.522,492	25.278
5	402.885,278 554.522,492	6	402.883,306 554.493,867	28.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.883,306 554.493,867	7	402.905,174 554.492,627	21.903
7	402.905,174 554.492,627	8	402.910,221 554.492,049	5.08
8	402.910,221 554.492,049	9	402.909,482 554.507,331	15.3
9	402.909,482 554.507,331	1	402.910,688 554.535,372	28.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.785	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

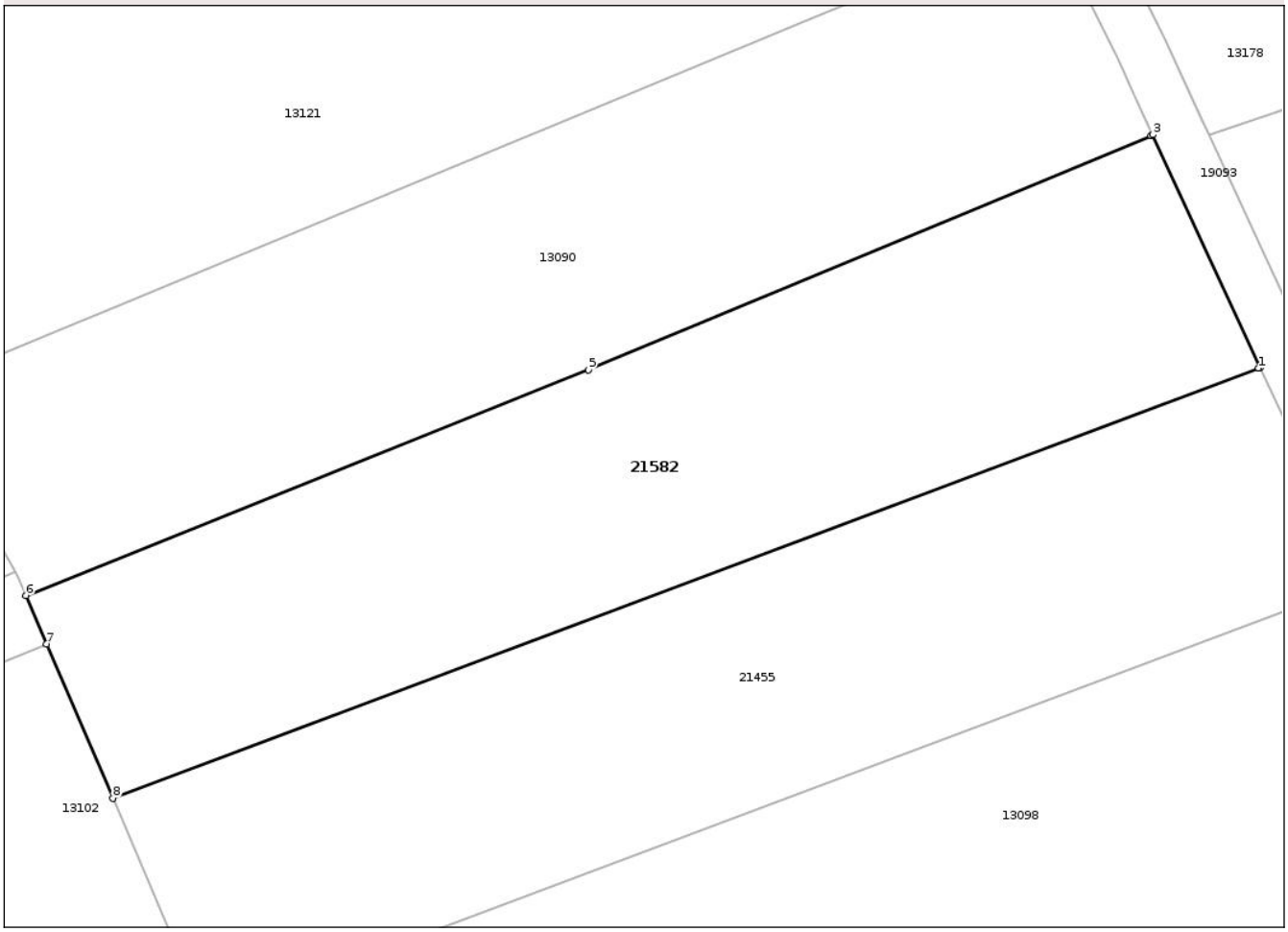
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.785	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.802,872 555.860,775	2	403.803,008 555.860,825	0.144
2	403.803,008 555.860,825	3	403.794,544 555.879,116	20.155
3	403.794,544 555.879,116	4	403.794,41 555.879,061	0.144
4	403.794,41 555.879,061	5	403.750,123 555.860,647	47.963
5	403.750,123 555.860,647	6	403.705,84 555.842,895	47.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.705,84 555.842,895	7	403.707,48 555.839,069	4.162
7	403.707,48 555.839,069	8	403.712,673 555.826,959	13.176
8	403.712,673 555.826,959	1	403.802,872 555.860,775	96.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51633	1.400	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3483 / 29/02/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4400/2011, din 14/11/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂR DANIEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

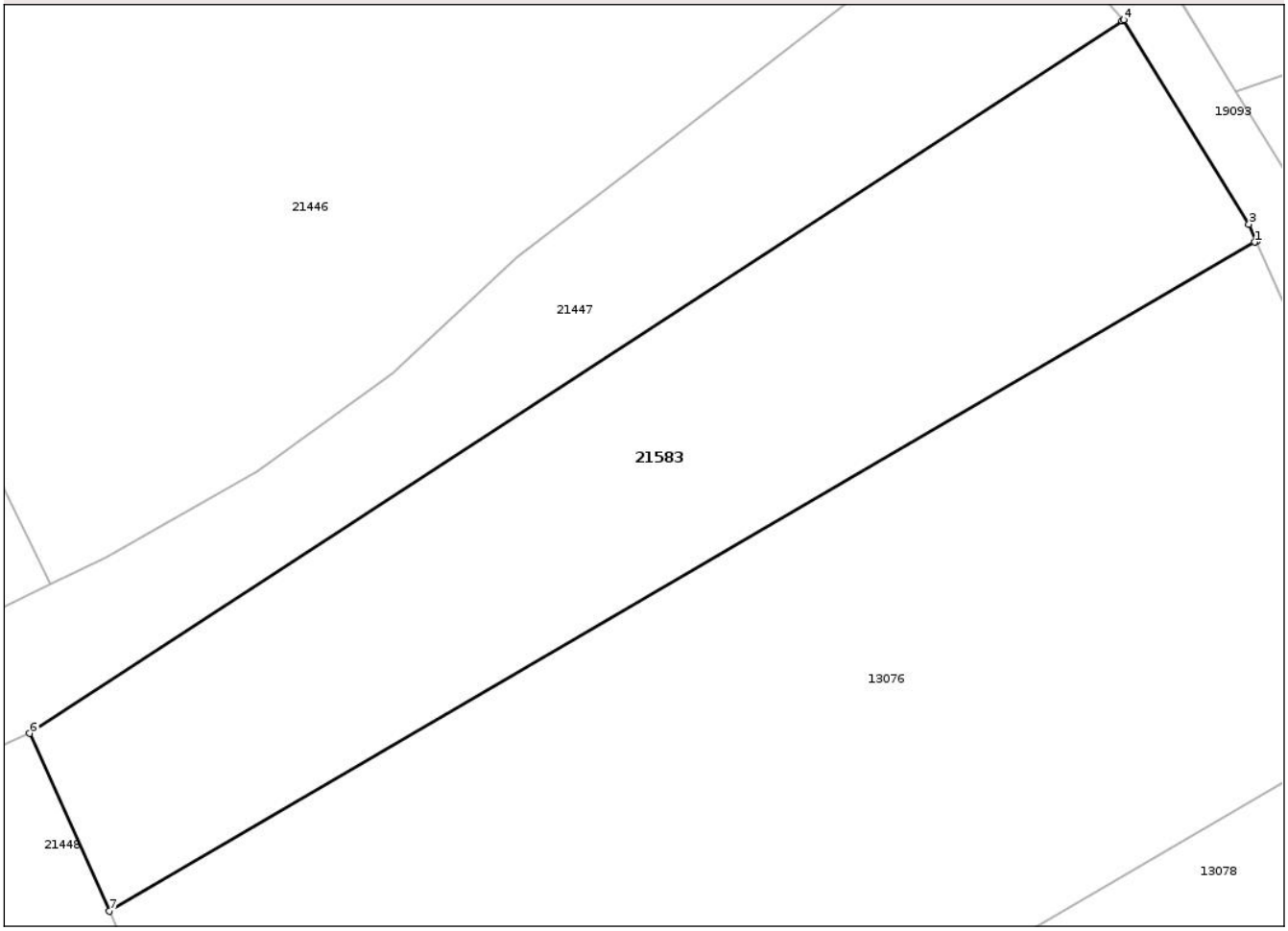
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51633	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	46	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.609,872 556.275,809	2	403.609,999 556.275,883	0.146
2	403.609,999 556.275,883	3	403.609,492 556.277,039	1.262
3	403.609,492 556.277,039	4	403.600,895 556.291,064	16.451
4	403.600,895 556.291,064	5	403.600,781 556.290,99	0.135
5	403.600,781 556.290,99	6	403.525,784 556.242,116	89.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.525,784 556.242,116	7	403.531,252 556.229,924	13.361
7	403.531,252 556.229,924	1	403.609,872 556.275,809	91.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

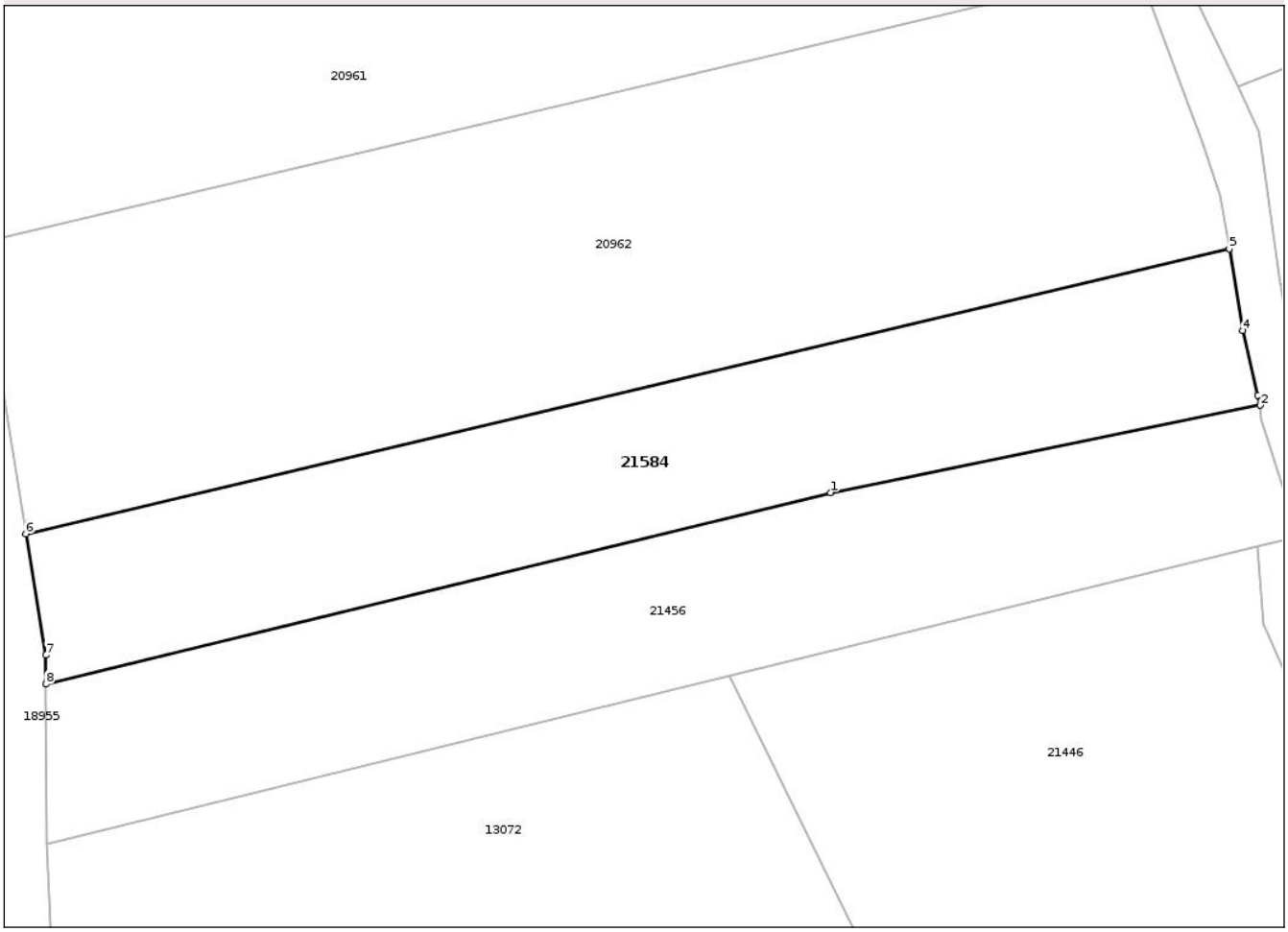
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.507,166 556.342,671	2	403.561,865 556.353,77	55.814
2	403.561,865 556.353,77	3	403.561,57 556.355,027	1.291
3	403.561,57 556.355,027	4	403.559,633 556.363,271	8.468
4	403.559,633 556.363,271	5	403.557,93 556.373,686	10.553
5	403.557,93 556.373,686	6	403.404,72 556.337,416	157.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.404,72 556.337,416	7	403.407,231 556.321,99	15.629
7	403.407,231 556.321,99	8	403.407,258 556.318,296	3.694
8	403.407,258 556.318,296	1	403.507,166 556.342,671	102.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/04/1998		
Act Administrativ nr. 27690/2249, din 08/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

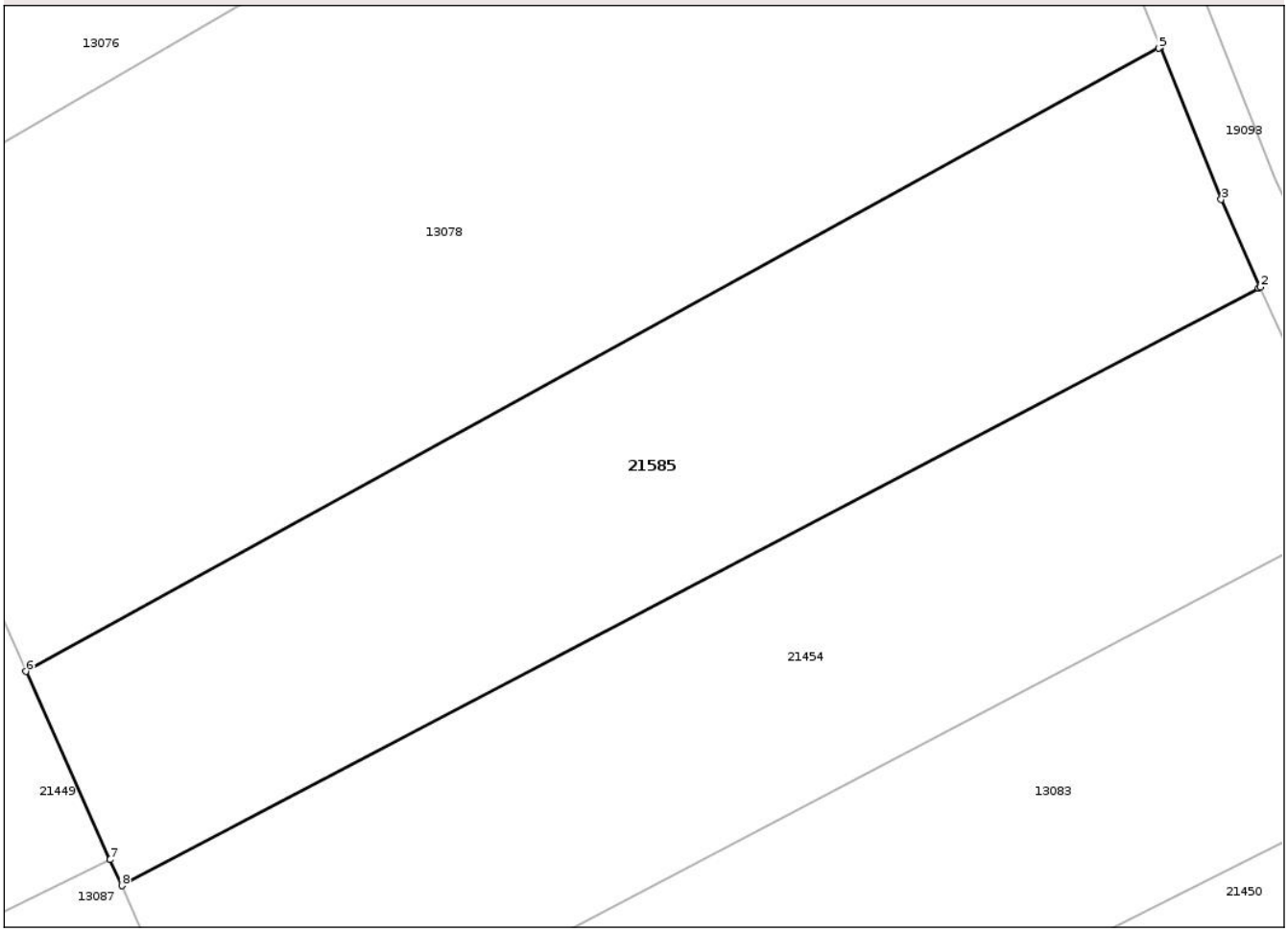
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	46	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.642,822 556.196,51	2	403.642,951 556.196,577	0.145
2	403.642,951 556.196,577	3	403.640,259 556.202,588	6.586
3	403.640,259 556.202,588	4	403.636,097 556.213,05	11.259
4	403.636,097 556.213,05	5	403.635,967 556.212,978	0.149
5	403.635,967 556.212,978	6	403.558,054 556.170,164	88.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.558,054 556.170,164	7	403.563,851 556.157,237	14.167
7	403.563,851 556.157,237	8	403.564,654 556.155,448	1.961
8	403.564,654 556.155,448	1	403.642,822 556.196,51	88.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

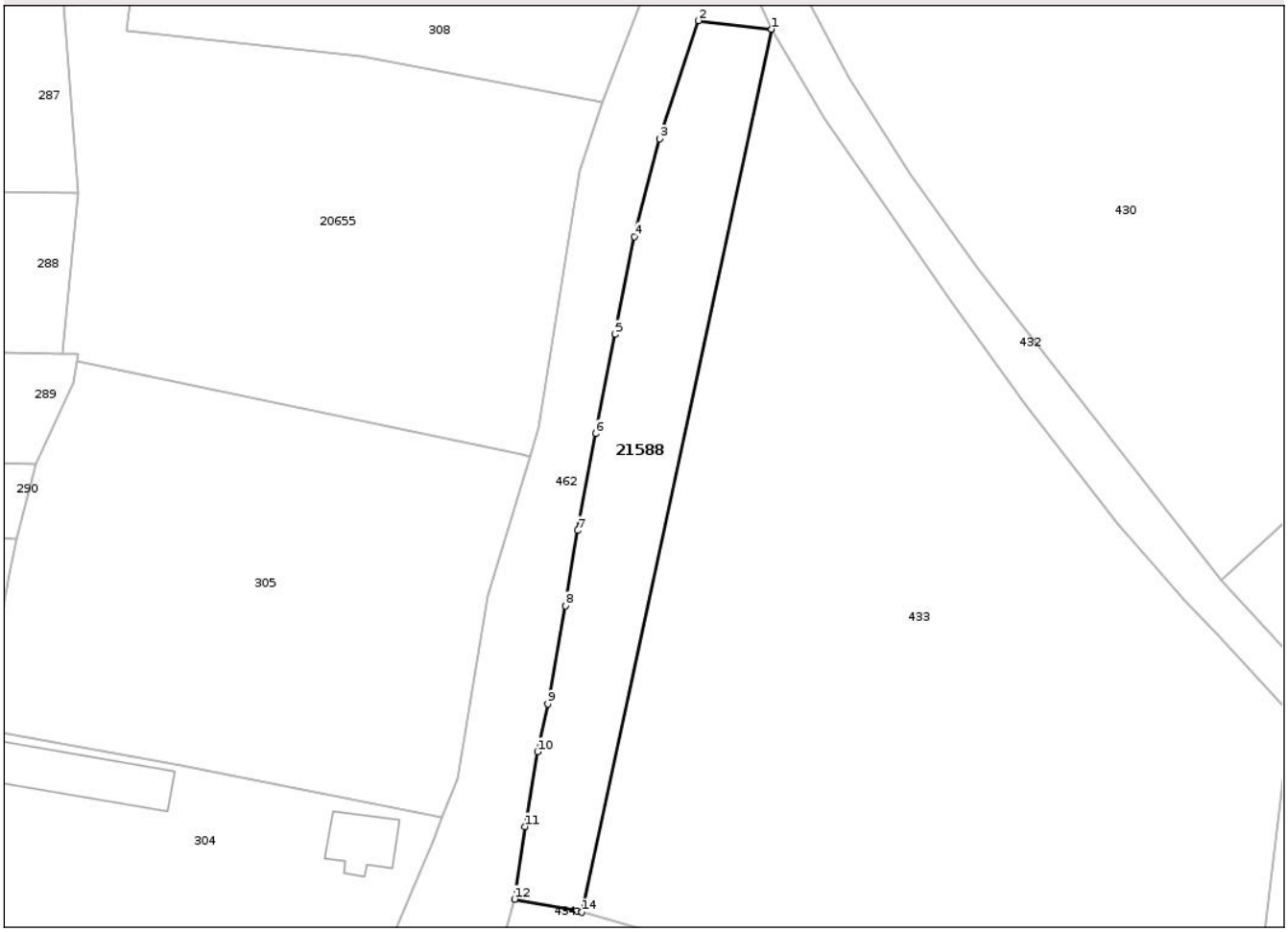
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	754	I 160	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.124,697 554.651,614	2	403.117,334 554.652,466	7.412
2	403.117,334 554.652,466	3	403.113,396 554.640,55	12.55
3	403.113,396 554.640,55	4	403.110,85 554.630,698	10.176
4	403.110,85 554.630,698	5	403.108,902 554.620,845	10.044
5	403.108,902 554.620,845	6	403.106,926 554.610,837	10.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.106,926 554.610,837	7	403.105,127 554.601,057	9.944
7	403.105,127 554.601,057	8	403.103,871 554.593,477	7.683
8	403.103,871 554.593,477	9	403.102,098 554.583,56	10.074
9	403.102,098 554.583,56	10	403.101,075 554.578,749	4.919
10	403.101,075 554.578,749	11	403.099,793 554.571,207	7.65
11	403.099,793 554.571,207	12	403.098,754 554.563,884	7.397
12	403.098,754 554.563,884	13	403.105,03 554.562,713	6.385
13	403.105,03 554.562,713	14	403.105,551 554.562,566	0.541
14	403.105,551 554.562,566	1	403.124,697 554.651,614	91.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

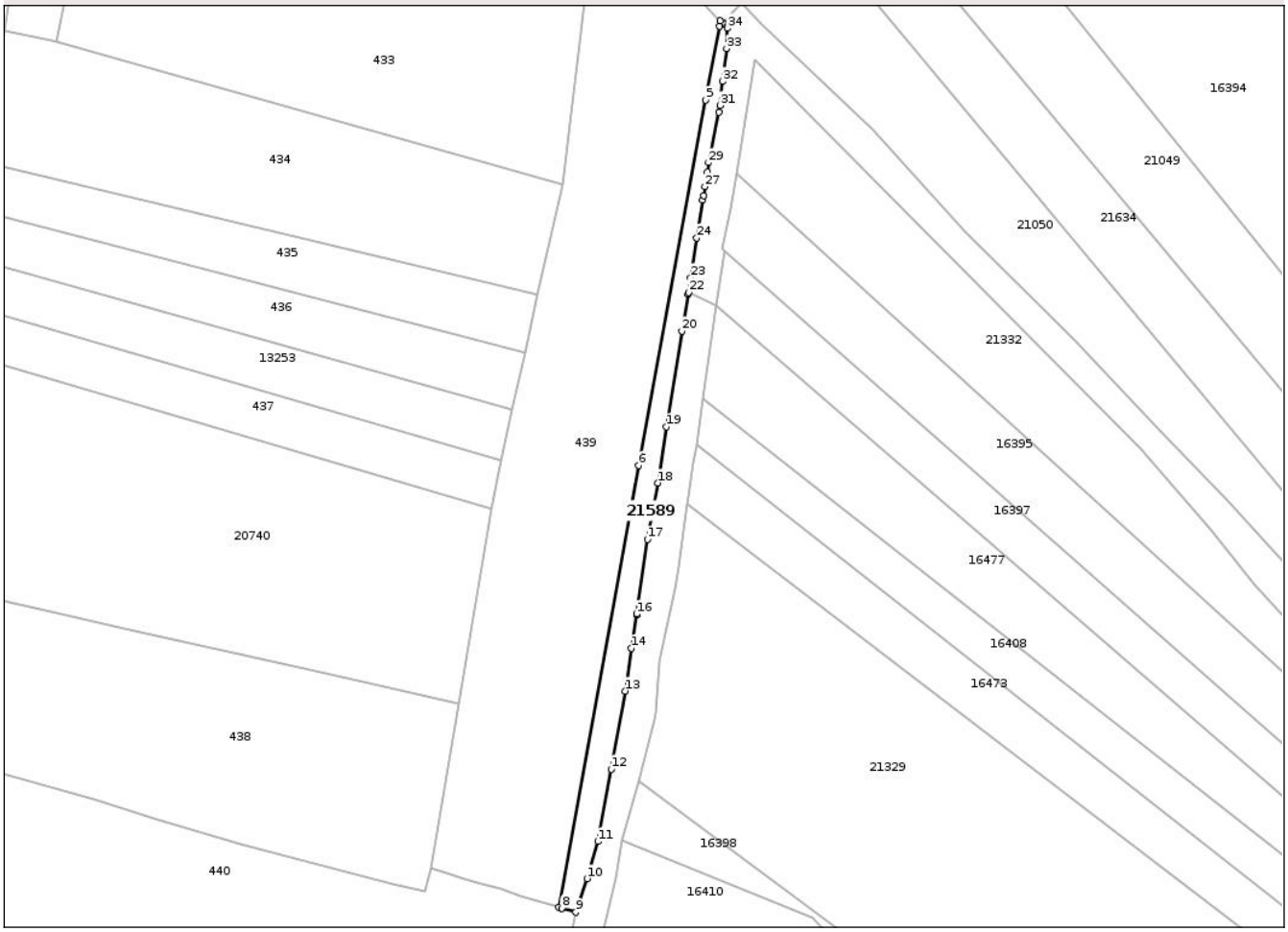
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,68 554.564,851	2	403.193,569 554.564,97	0.162
3	403.193,298 554.565,259	4	403.193,166 554.564,544	0.727
5	403.191,373 554.554,78	6	403.182,523 554.506,606	48.979
7	403.171,976 554.448,294	8	403.172,335 554.448,19	0.374
9	403.174,18 554.447,657	10	403.175,7 554.452,089	4.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.193,569 554.564,97	3	403.193,298 554.565,259	0.397
4	403.193,166 554.564,544	5	403.191,373 554.554,78	9.928
6	403.182,523 554.506,606	7	403.171,976 554.448,294	59.258
8	403.172,335 554.448,19	9	403.174,18 554.447,657	1.92
10	403.175,7 554.452,089	11	403.177,124 554.456,972	5.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.177,124 554.456,972	12	403.178,88 554.466,54	9.727
13	403.180,736 554.476,831	14	403.181,572 554.482,475	5.705
15	403.182,225 554.486,885	16	403.182,242 554.487,003	0.12
17	403.183,667 554.496,835	18	403.185,028 554.504,302	7.59
19	403.186,181 554.511,684	20	403.188,212 554.524,312	12.79
21	403.189,058 554.529,163	22	403.189,097 554.529,422	0.262
23	403.189,387 554.531,342	24	403.190,18 554.536,591	5.308
25	403.190,983 554.541,592	26	403.191,073 554.542,179	0.594
27	403.191,256 554.543,364	28	403.191,555 554.545,312	1.971
29	403.191,745 554.546,545	30	403.193,073 554.553,187	6.774
31	403.193,251 554.554,078	32	403.193,621 554.557,25	3.193
33	403.194,128 554.561,597	34	403.194,207 554.564,288	2.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.178,88 554.466,54	13	403.180,736 554.476,831	10.457
14	403.181,572 554.482,475	15	403.182,225 554.486,885	4.458
16	403.182,242 554.487,003	17	403.183,667 554.496,835	9.934
18	403.185,028 554.504,302	19	403.186,181 554.511,684	7.472
20	403.188,212 554.524,312	21	403.189,058 554.529,163	4.924
22	403.189,097 554.529,422	23	403.189,387 554.531,342	1.942
24	403.190,18 554.536,591	25	403.190,983 554.541,592	5.065
26	403.191,073 554.542,179	27	403.191,256 554.543,364	1.198
28	403.191,555 554.545,312	29	403.191,745 554.546,545	1.248
30	403.193,073 554.553,187	31	403.193,251 554.554,078	0.908
32	403.193,621 554.557,25	33	403.194,128 554.561,597	4.377
34	403.194,207 554.564,288	1	403.193,68 554.564,851	0.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

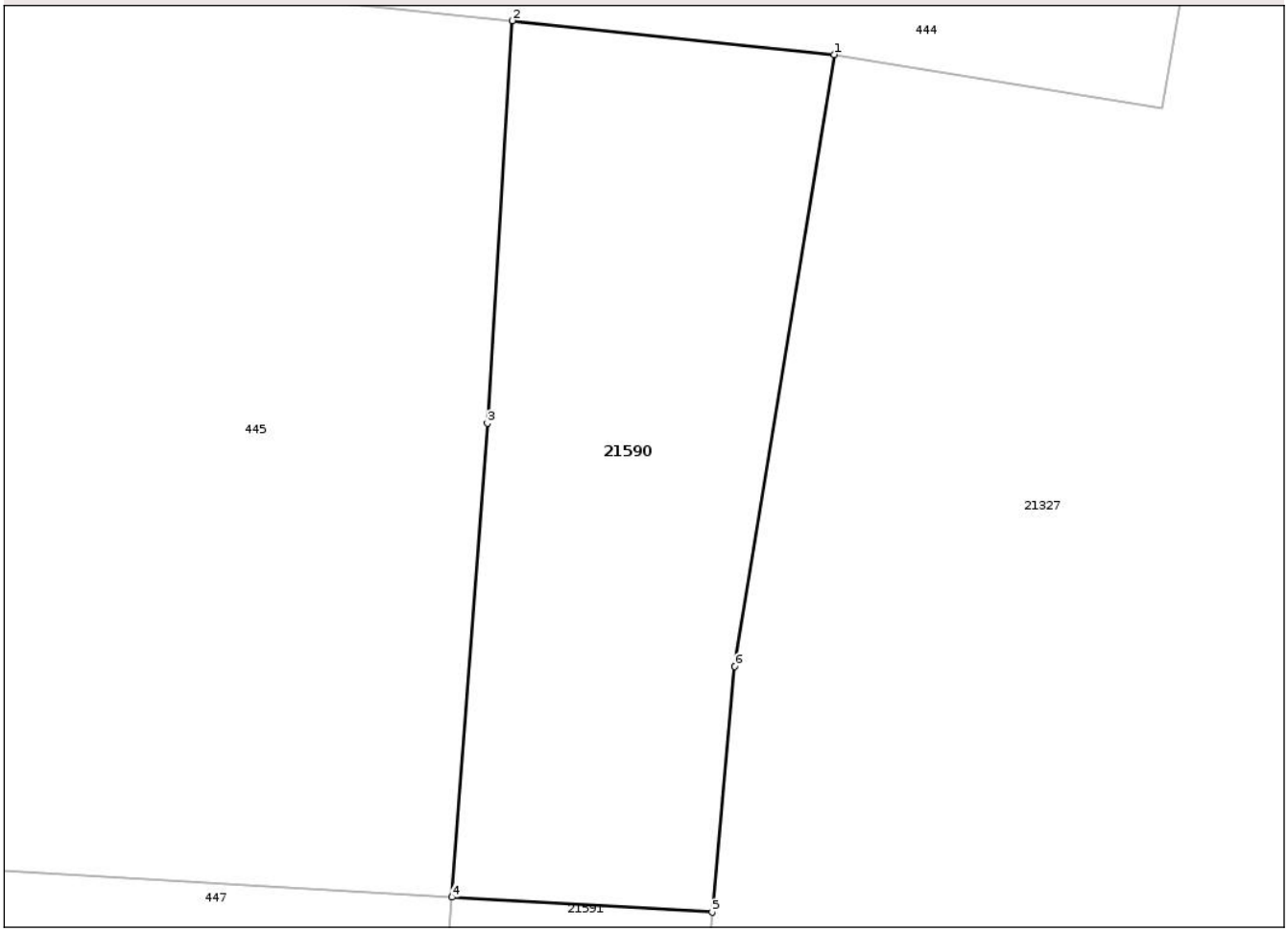
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	433	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.137,206 554.356,292	2	403.123,736 554.357,705	13.544
2	403.123,736 554.357,705	3	403.122,7 554.340,889	16.848
3	403.122,7 554.340,889	4	403.121,22 554.321,099	19.845
4	403.121,22 554.321,099	5	403.132,104 554.320,468	10.902
5	403.132,104 554.320,468	6	403.133,052 554.330,732	10.308

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.133,052 554.330,732	1	403.137,206 554.356,292	25.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

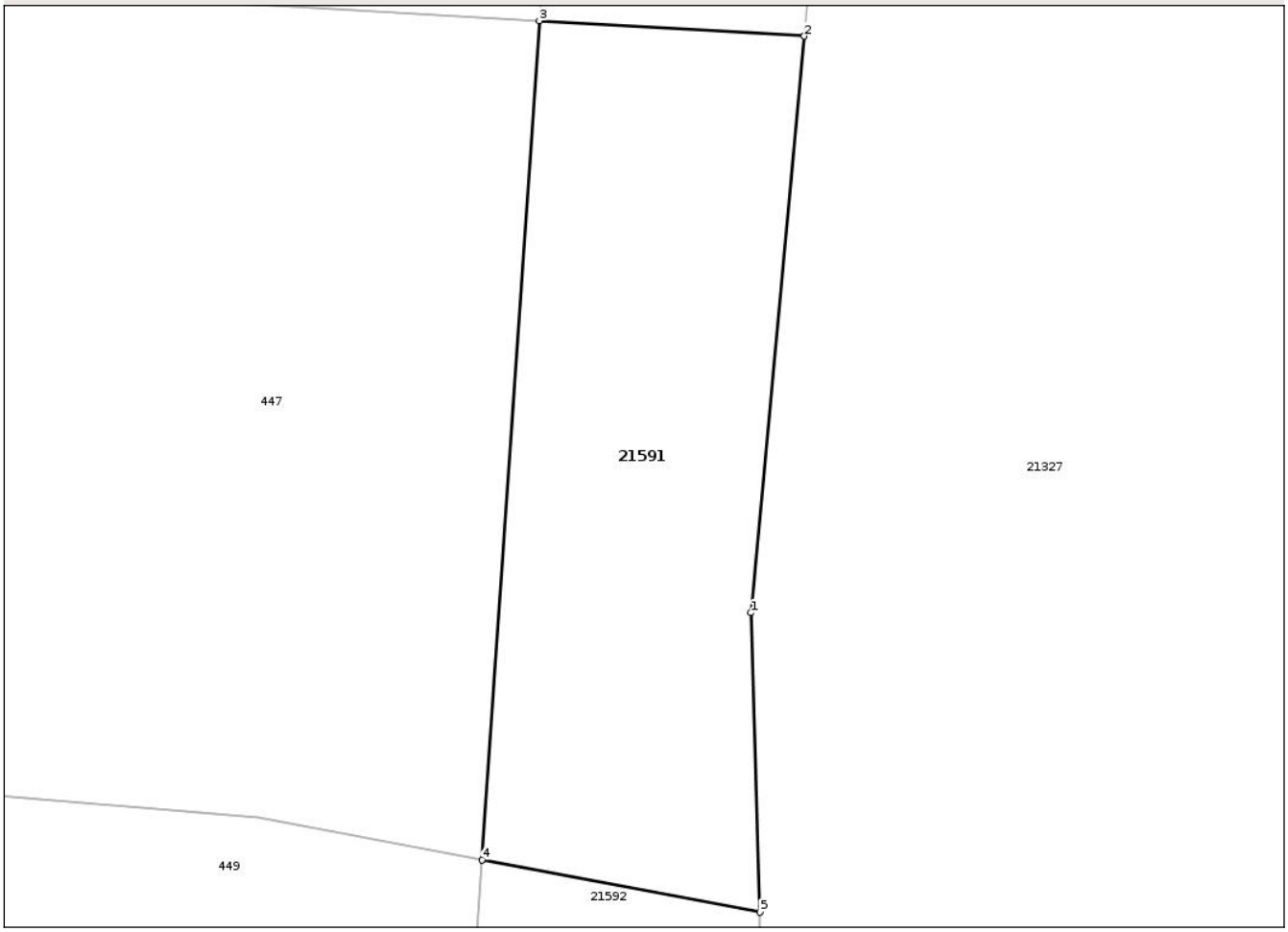
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	378	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.129,918 554.296,809	2	403.132,104 554.320,468	23.76
2	403.132,104 554.320,468	3	403.121,22 554.321,099	10.902
3	403.121,22 554.321,099	4	403.118,854 554.286,664	34.516
4	403.118,854 554.286,664	5	403.130,283 554.284,521	11.628
5	403.130,283 554.284,521	1	403.129,918 554.296,809	12.293

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		369	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	369	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.130,163 554.275,185	2	403.130,283 554.284,521	9.337
2	403.130,283 554.284,521	3	403.118,854 554.286,664	11.628
3	403.118,854 554.286,664	4	403.117,358 554.264,901	21.815
4	403.117,358 554.264,901	5	403.118,023 554.264,827	0.669
5	403.118,023 554.264,827	6	403.117,785 554.249,987	14.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.117,785 554.249,987	7	403.125,021 554.249,917	7.236
7	403.125,021 554.249,917	1	403.130,163 554.275,185	25.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.790	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

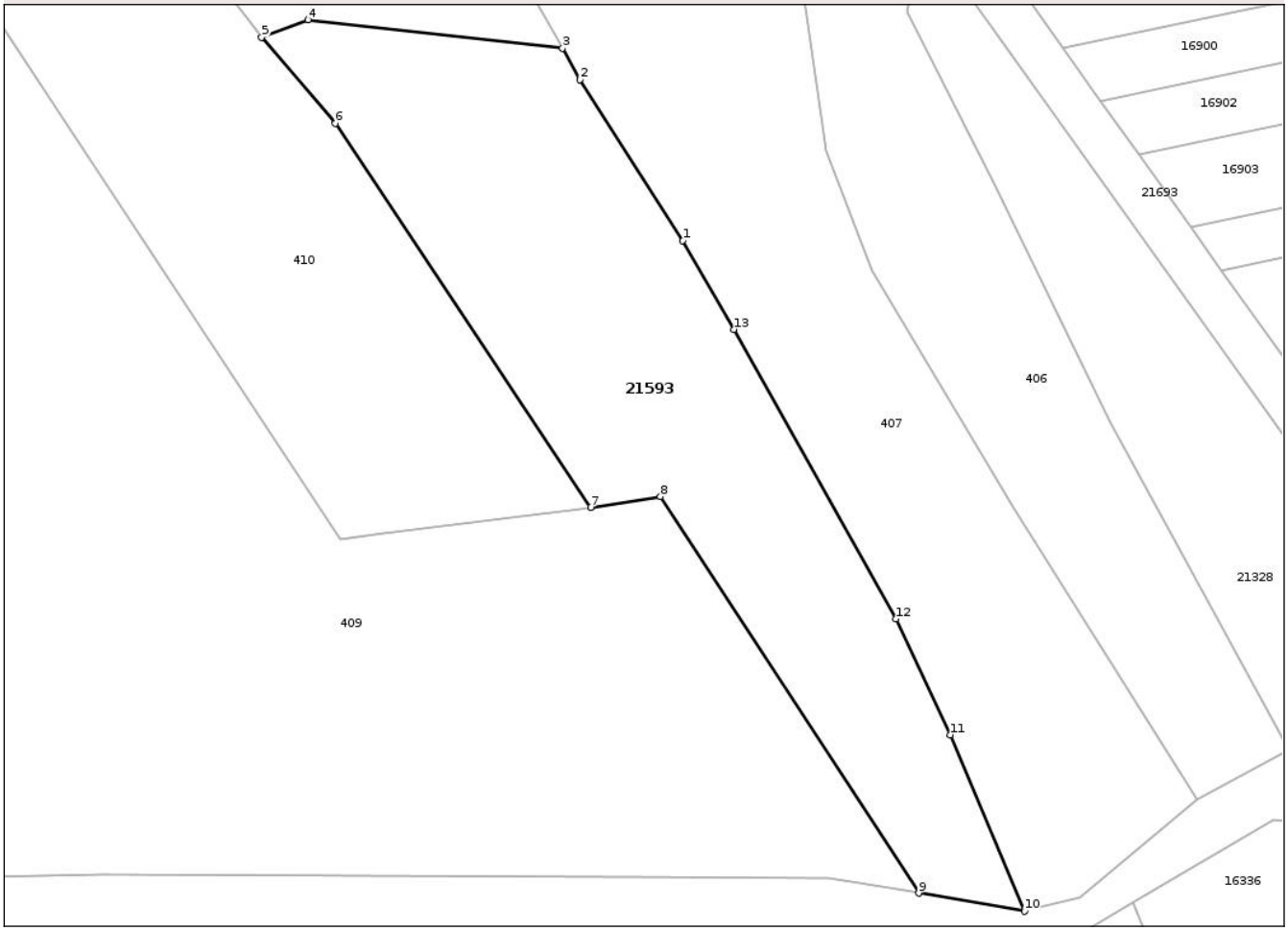
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.790	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.641,879 554.735,244	2	403.631,611 554.751,32	19.075
2	403.631,611 554.751,32	3	403.629,868 554.754,454	3.586
3	403.629,868 554.754,454	4	403.604,421 554.757,301	25.605
4	403.604,421 554.757,301	5	403.599,808 554.755,555	4.933
5	403.599,808 554.755,555	6	403.607,164 554.746,963	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.607,164 554.746,963	7	403.632,696 554.708,632	46.056
7	403.632,696 554.708,632	8	403.639,649 554.709,715	7.036
8	403.639,649 554.709,715	9	403.665,458 554.670,105	47.277
9	403.665,458 554.670,105	10	403.676,027 554.668,305	10.721
10	403.676,027 554.668,305	11	403.668,601 554.685,903	19.101
11	403.668,601 554.685,903	12	403.663,17 554.697,481	12.789
12	403.663,17 554.697,481	13	403.647,01 554.726,376	33.107
13	403.647,01 554.726,376	1	403.641,879 554.735,244	10.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 189, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56938	Din acte: 800 Masurata: 520	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; Parte din CF 56938.Diferența de suprafață se regăsește la ID 21595

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29041 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 121 act de dezmembrare, din 02/07/2024 emis de DRUIA MIHAELA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56938 a imobilului cu numarul cadastral 56938 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50784 inscris in cartea funciara 50784;	A1
48063 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 121, din 02/07/2024 emis de DRUIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, în rang serial castigat cu încheierea de carte funciară nr. 29041/2024, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEBAN ADRIAN-MIRCEA**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

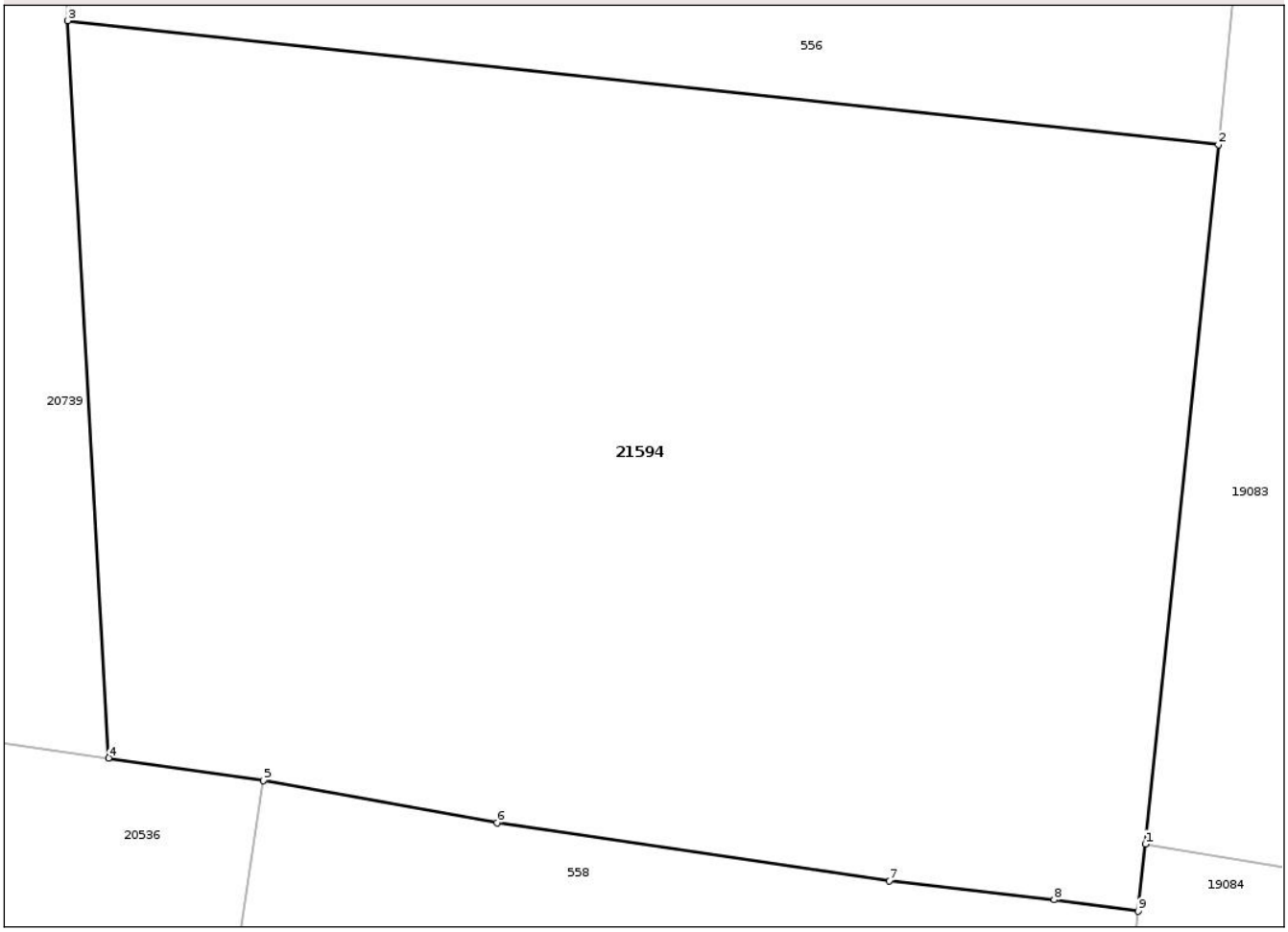
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56938	Din acte: 800 Masurata: 520	Parte din CF 56938.Diferența de suprafață se regăsește la ID 21595

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	456	I145	9/1	-	
2	curti constructii	DA	64	I145	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.952,785 554.118,728	2	402.954,62 554.136,271	17.638
2	402.954,62 554.136,271	3	402.925,752 554.139,386	29.035
3	402.925,752 554.139,386	4	402.926,774 554.120,888	18.526
4	402.926,774 554.120,888	5	402.930,66 554.120,326	3.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.930,66 554.120,326	6	402.936,521 554.119,263	5.957
6	402.936,521 554.119,263	7	402.946,368 554.117,802	9.955
7	402.946,368 554.117,802	8	402.950,498 554.117,331	4.157
8	402.950,498 554.117,331	9	402.952,609 554.117,043	2.131
9	402.952,609 554.117,043	1	402.952,785 554.118,728	1.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 189, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56938	Din acte: 800 Masurata: 280	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; Parte din CF 56938.Diferența de suprafață se regăsește la sectorul ID 21594

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29041 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 121 act de dezmembrare, din 02/07/2024 emis de DRUIA MIHAELA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56938 a imobilului cu numarul cadastral 56938 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50784 inscris in cartea funciara 50784;	A1
48063 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 121, din 02/07/2024 emis de DRUIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, în rang serial castigat cu încheierea de carte funciară nr. 29041/2024, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEBAN ADRIAN-MIRCEA**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

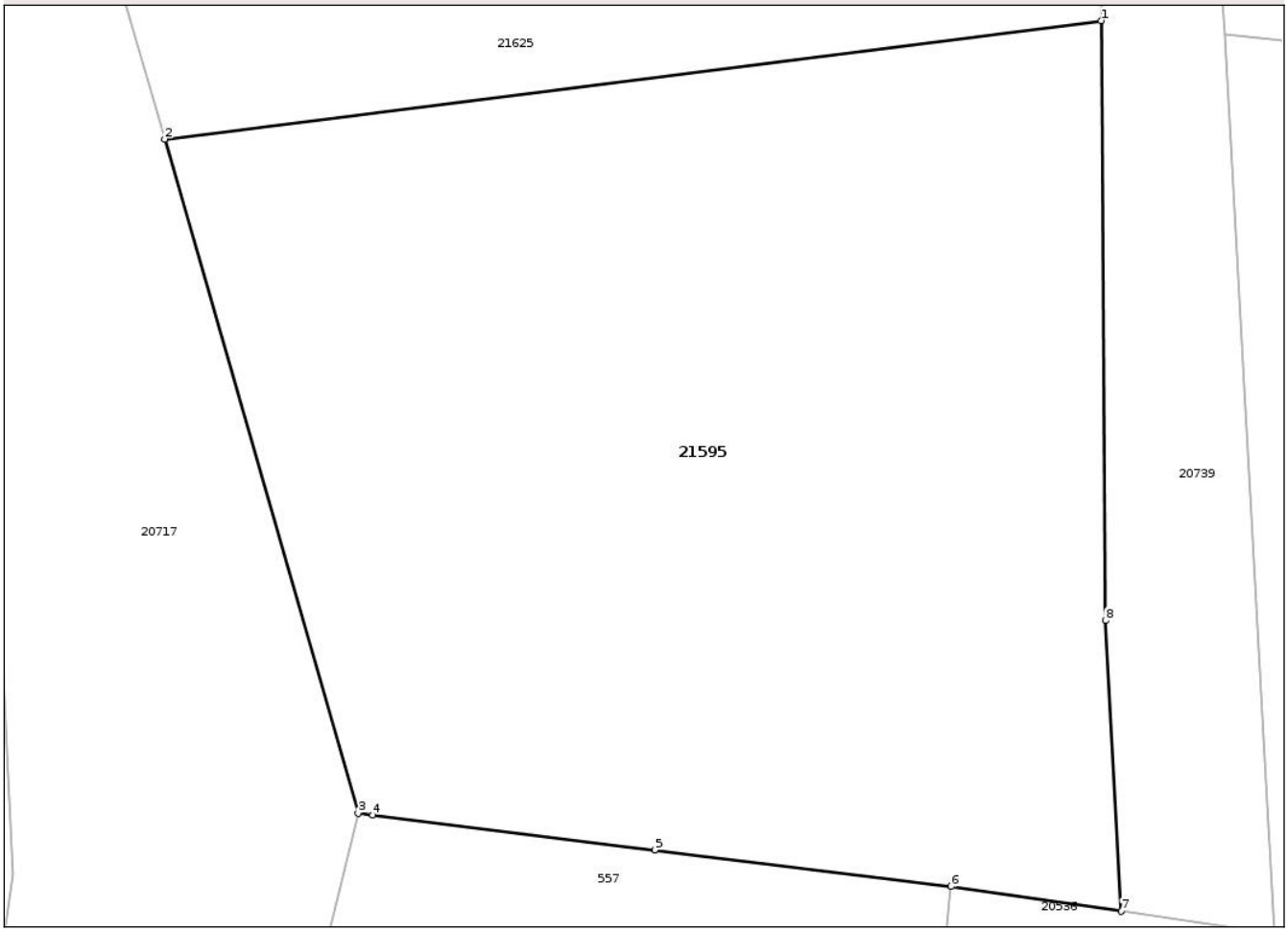
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56938	Din acte: 800 Masurata: 280	Parte din CF 56938.Diferența de suprafață se regăsește la sectorul ID 21594

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	216	I145	9/1	-	
2	curti constructii	DA	64	I145	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.923,219 554.139,659	2	402.903,95 554.137,223	19.423
2	402.903,95 554.137,223	3	402.907,929 554.123,358	14.424
3	402.907,929 554.123,358	4	402.908,229 554.123,321	0.302
4	402.908,229 554.123,321	5	402.914,03 554.122,603	5.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.914,03 554.122,603	6	402.920,13 554.121,848	6.147
6	402.920,13 554.121,848	7	402.923,635 554.121,342	3.541
7	402.923,635 554.121,342	8	402.923,302 554.127,319	5.987
8	402.923,302 554.127,319	1	402.923,219 554.139,659	12.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:202 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

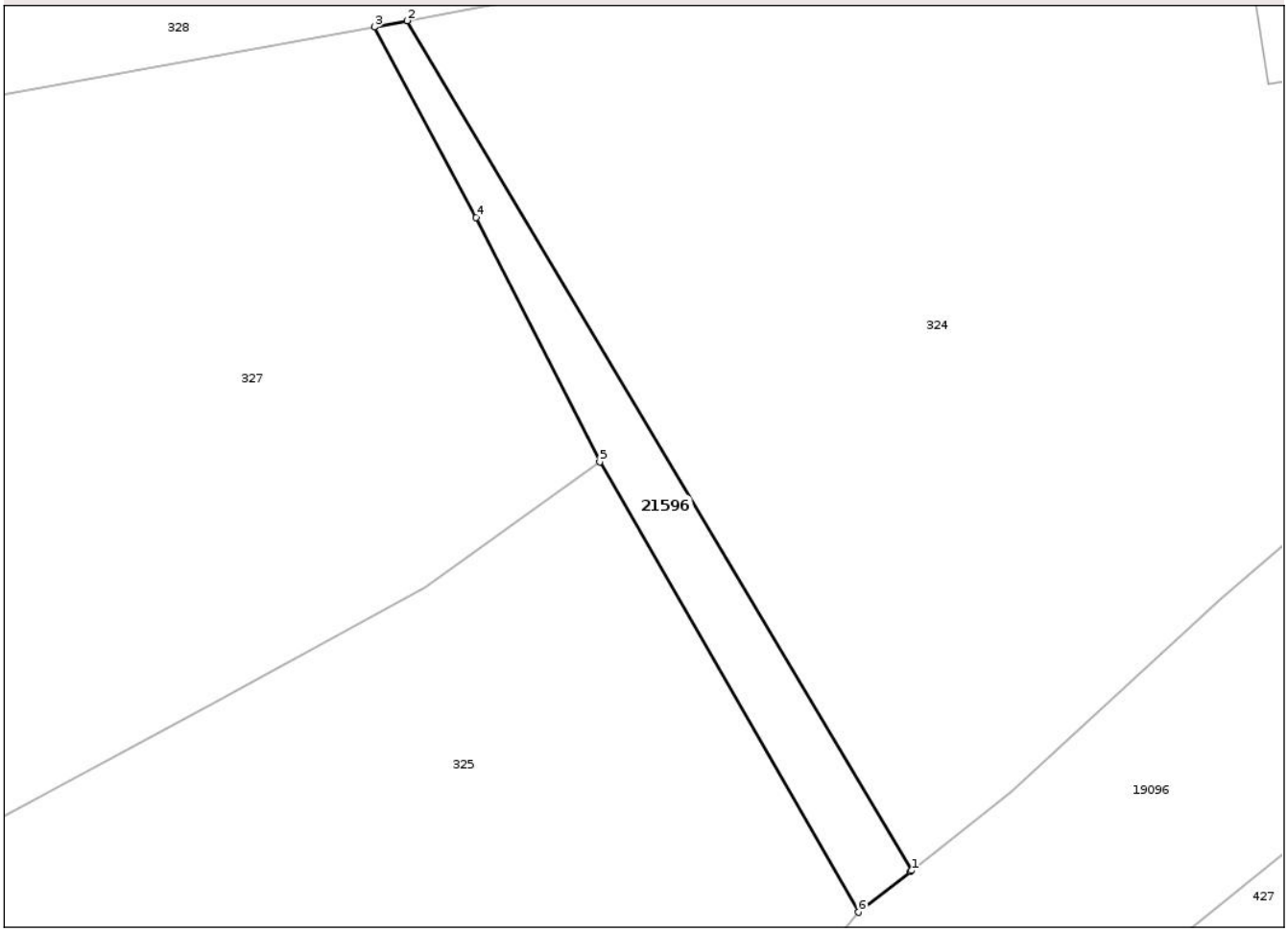
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	70	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.189,121 554.735,658	2	403.170,98 554.766,2	35.523
2	403.170,98 554.766,2	3	403.169,809 554.765,977	1.192
3	403.169,809 554.765,977	4	403.173,456 554.759,13	7.757
4	403.173,456 554.759,13	5	403.177,909 554.750,343	9.851
5	403.177,909 554.750,343	6	403.187,215 554.734,161	18.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.187,215 554.734,161	7	403.189,082 554.735,628	2.374
7	403.189,082 554.735,628	1	403.189,121 554.735,658	0.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

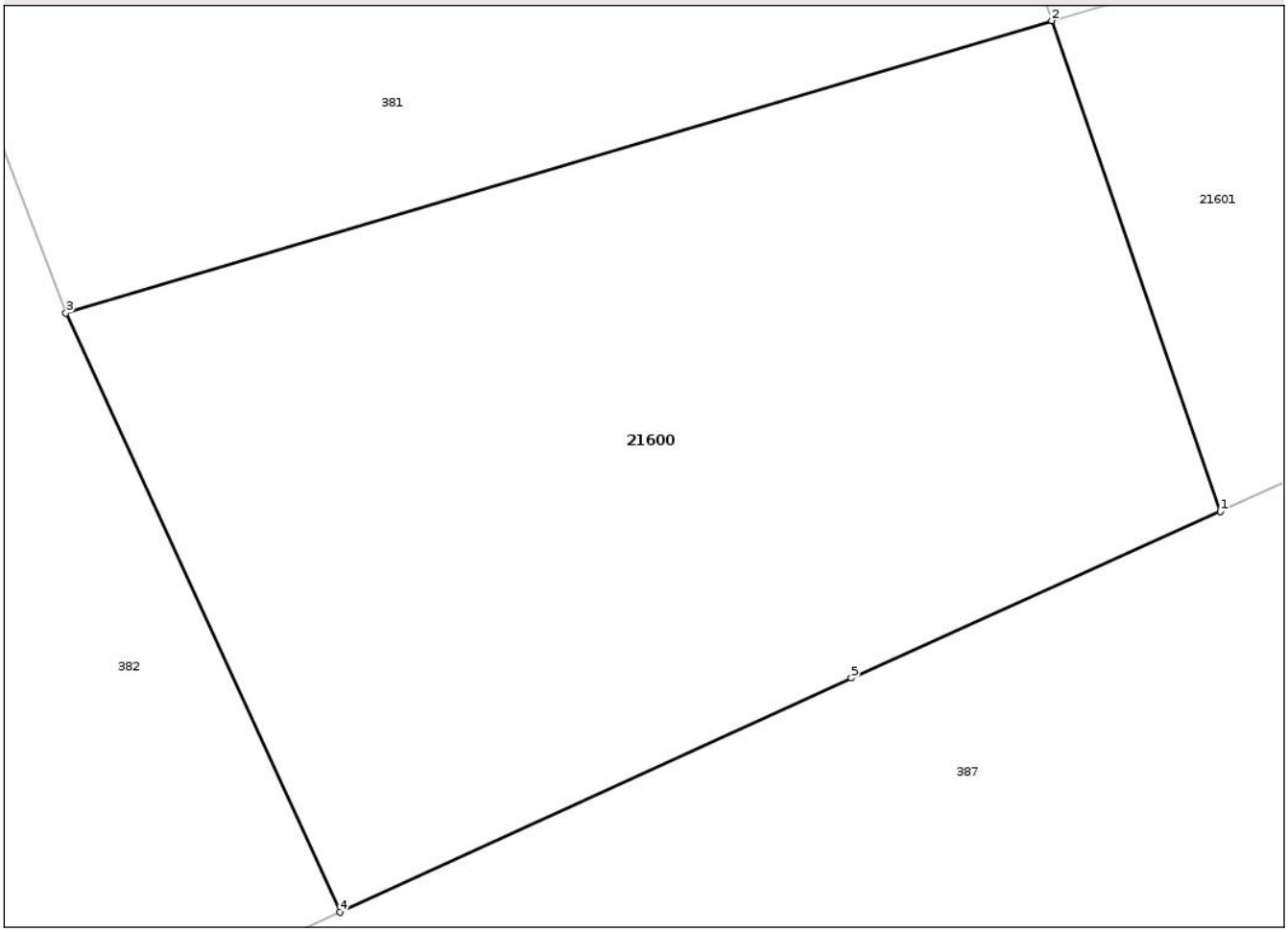
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	95	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.215,792 554.657,828	2	402.213,639 554.664,094	6.626
2	402.213,639 554.664,094	3	402.201,035 554.660,363	13.145
3	402.201,035 554.660,363	4	402.204,537 554.652,709	8.417
4	402.204,537 554.652,709	5	402.211,075 554.655,701	7.19
5	402.211,075 554.655,701	1	402.215,792 554.657,828	5.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

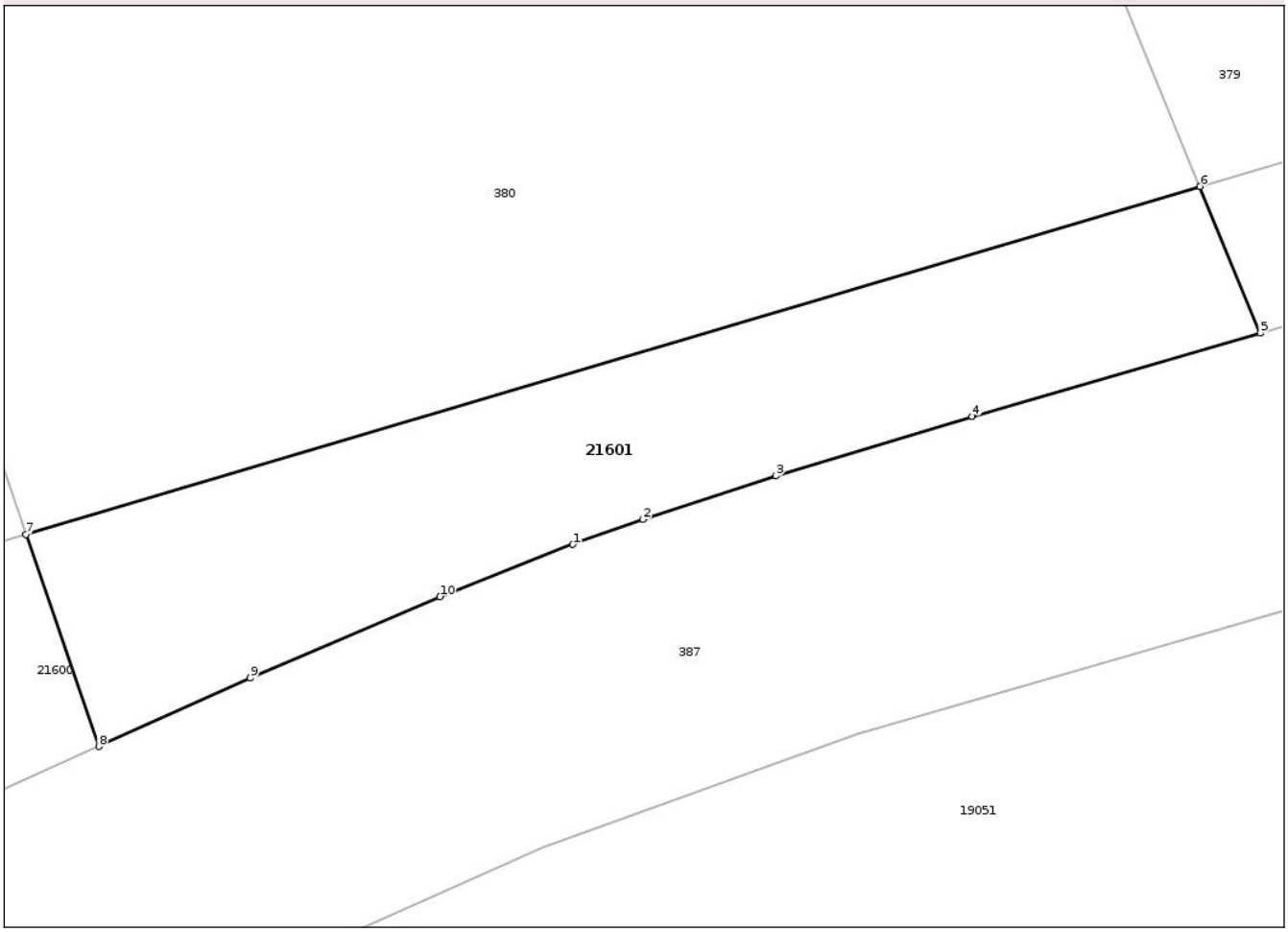
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	185	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.229,807 554.663,797	2	402.231,882 554.664,535	2.202
2	402.231,882 554.664,535	3	402.235,812 554.665,82	4.135
3	402.235,812 554.665,82	4	402.241,61 554.667,571	6.057
4	402.241,61 554.667,571	5	402.250,13 554.670,036	8.869
5	402.250,13 554.670,036	6	402.248,347 554.674,369	4.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.248,347 554.674,369	7	402.213,639 554.664,094	36.197
7	402.213,639 554.664,094	8	402.215,792 554.657,828	6.626
8	402.215,792 554.657,828	9	402.220,273 554.659,848	4.915
9	402.220,273 554.659,848	10	402.225,875 554.662,255	6.097
10	402.225,875 554.662,255	1	402.229,807 554.663,797	4.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

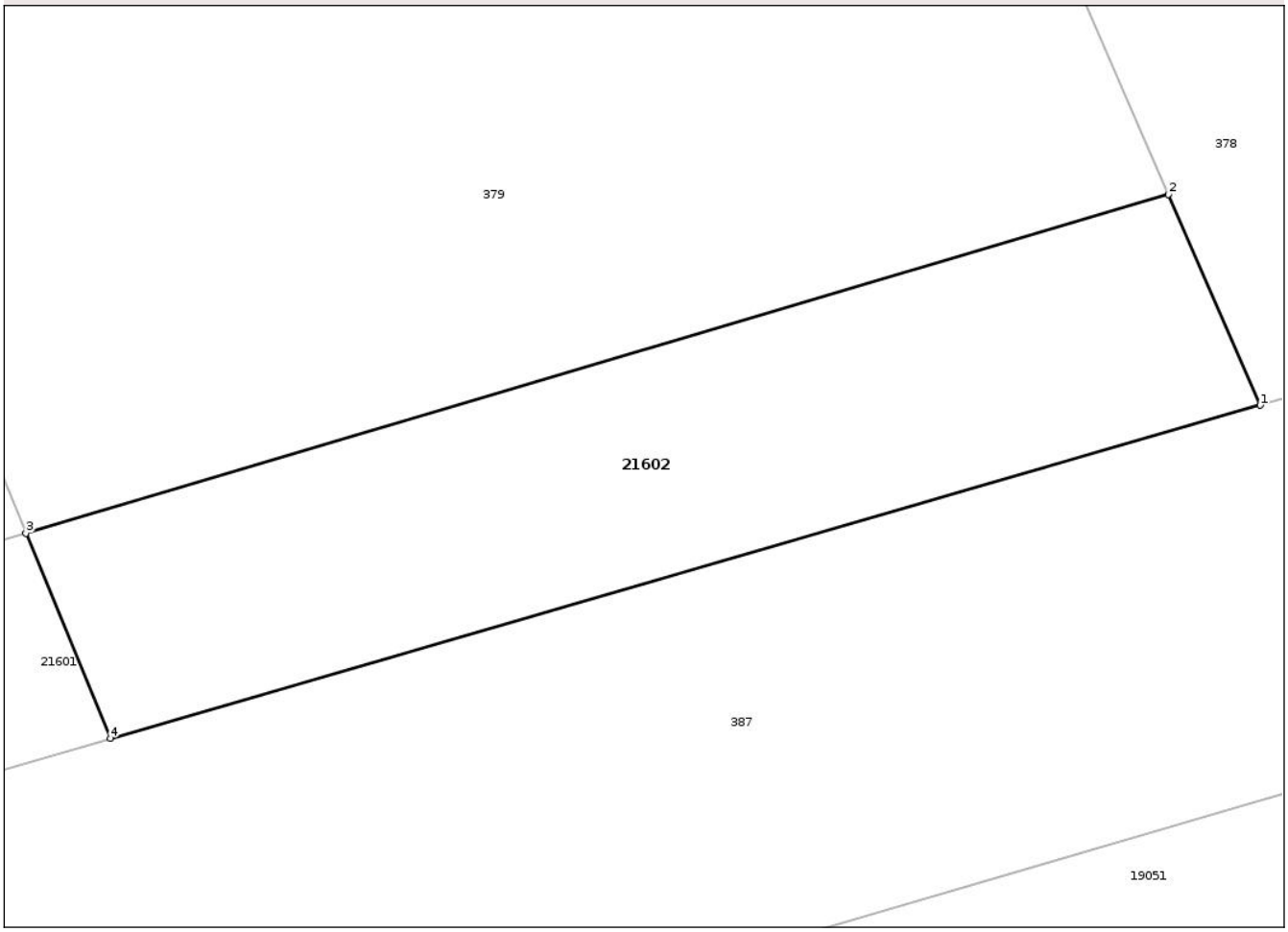
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.274,443 554.677,07	2	402.272,502 554.681,52	4.855
2	402.272,502 554.681,52	3	402.248,347 554.674,369	25.191
3	402.248,347 554.674,369	4	402.250,13 554.670,036	4.685
4	402.250,13 554.670,036	1	402.274,443 554.677,07	25.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

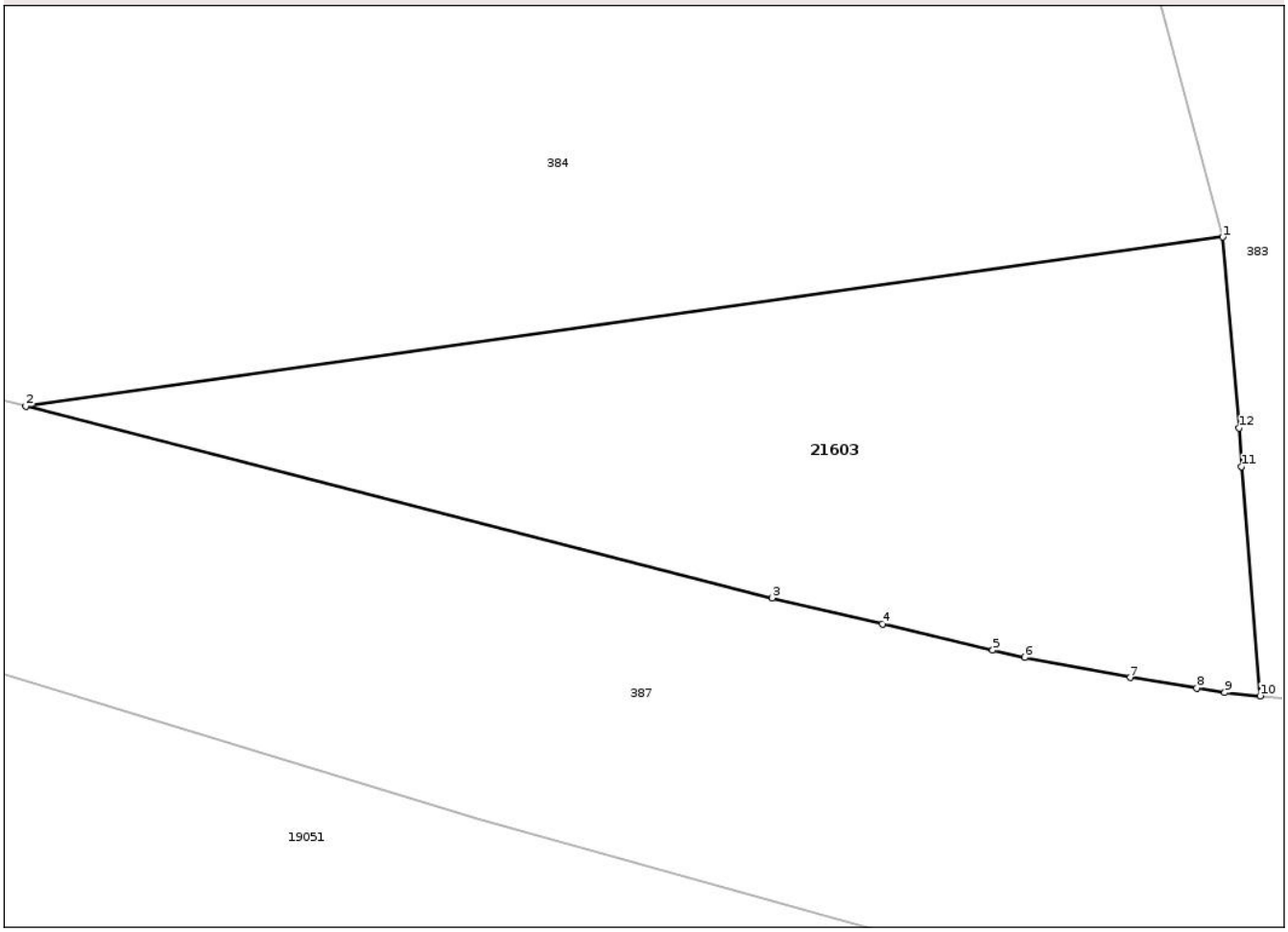
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	191	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.146,633 554.652,604	2	402.115,923 554.648,266	31.015
2	402.115,923 554.648,266	3	402.135,074 554.643,355	19.77
3	402.135,074 554.643,355	4	402.137,902 554.642,686	2.906
4	402.137,902 554.642,686	5	402.140,73 554.642,017	2.906
5	402.140,73 554.642,017	6	402.141,549 554.641,823	0.842

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.141,549 554.641,823	7	402.144,254 554.641,312	2.753
7	402.144,254 554.641,312	8	402.145,96 554.641,042	1.727
8	402.145,96 554.641,042	9	402.146,685 554.640,927	0.734
9	402.146,685 554.640,927	10	402.147,594 554.640,842	0.913
10	402.147,594 554.640,842	11	402.147,113 554.646,723	5.901
11	402.147,113 554.646,723	12	402.147,047 554.647,709	0.988
12	402.147,047 554.647,709	1	402.146,633 554.652,604	4.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.205	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

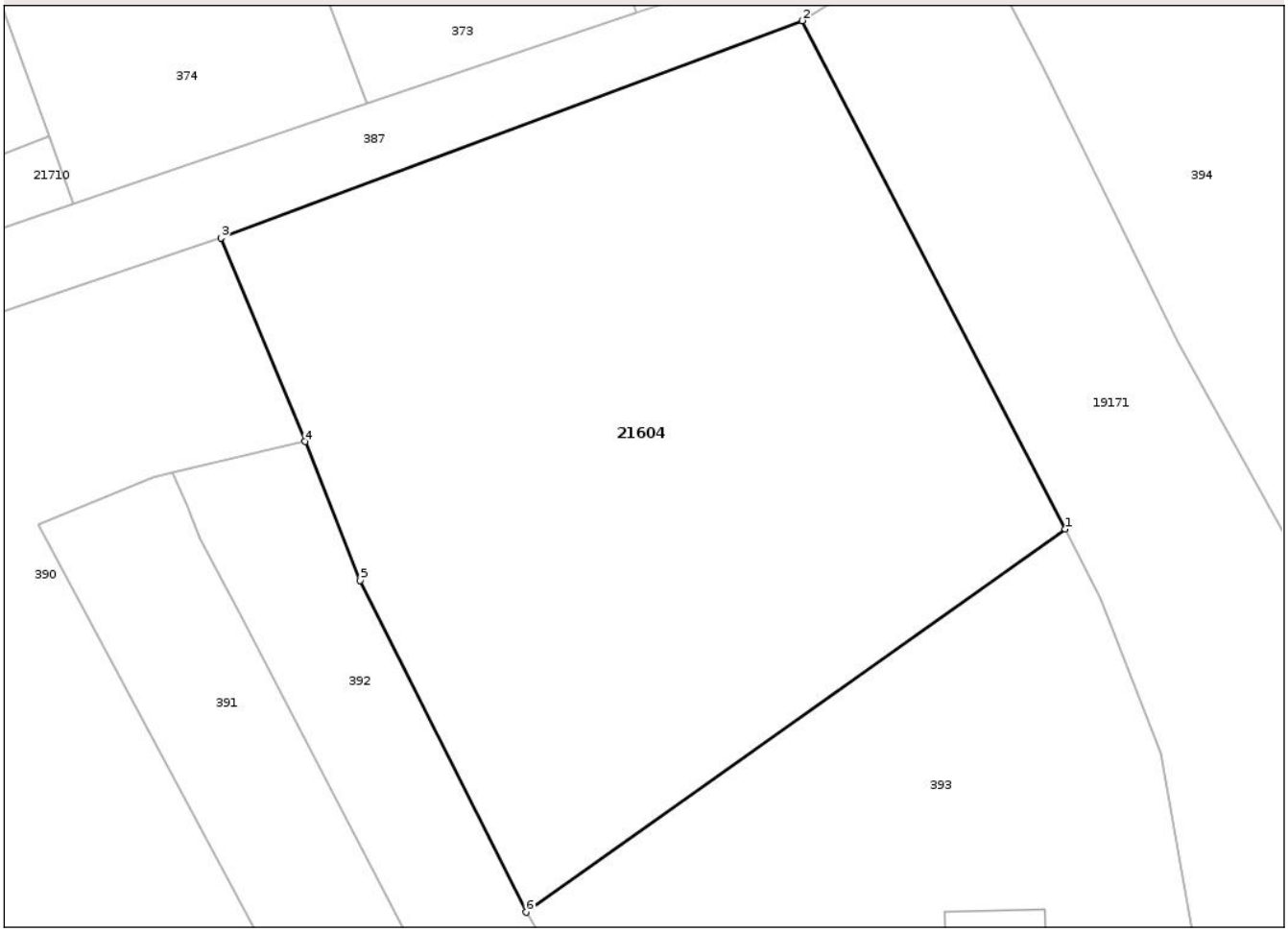
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.205	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.475,04 554.675,868	2	402.448,762 554.726,609	57.142
2	402.448,762 554.726,609	3	402.390,656 554.704,907	62.026
3	402.390,656 554.704,907	4	402.399,065 554.684,601	21.978
4	402.399,065 554.684,601	5	402.404,594 554.670,736	14.927
5	402.404,594 554.670,736	6	402.421,171 554.637,633	37.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.421,171 554.637,633	1	402.475,04 554.675,868	66.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 5489/131, din 19/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUȘ G ISTVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

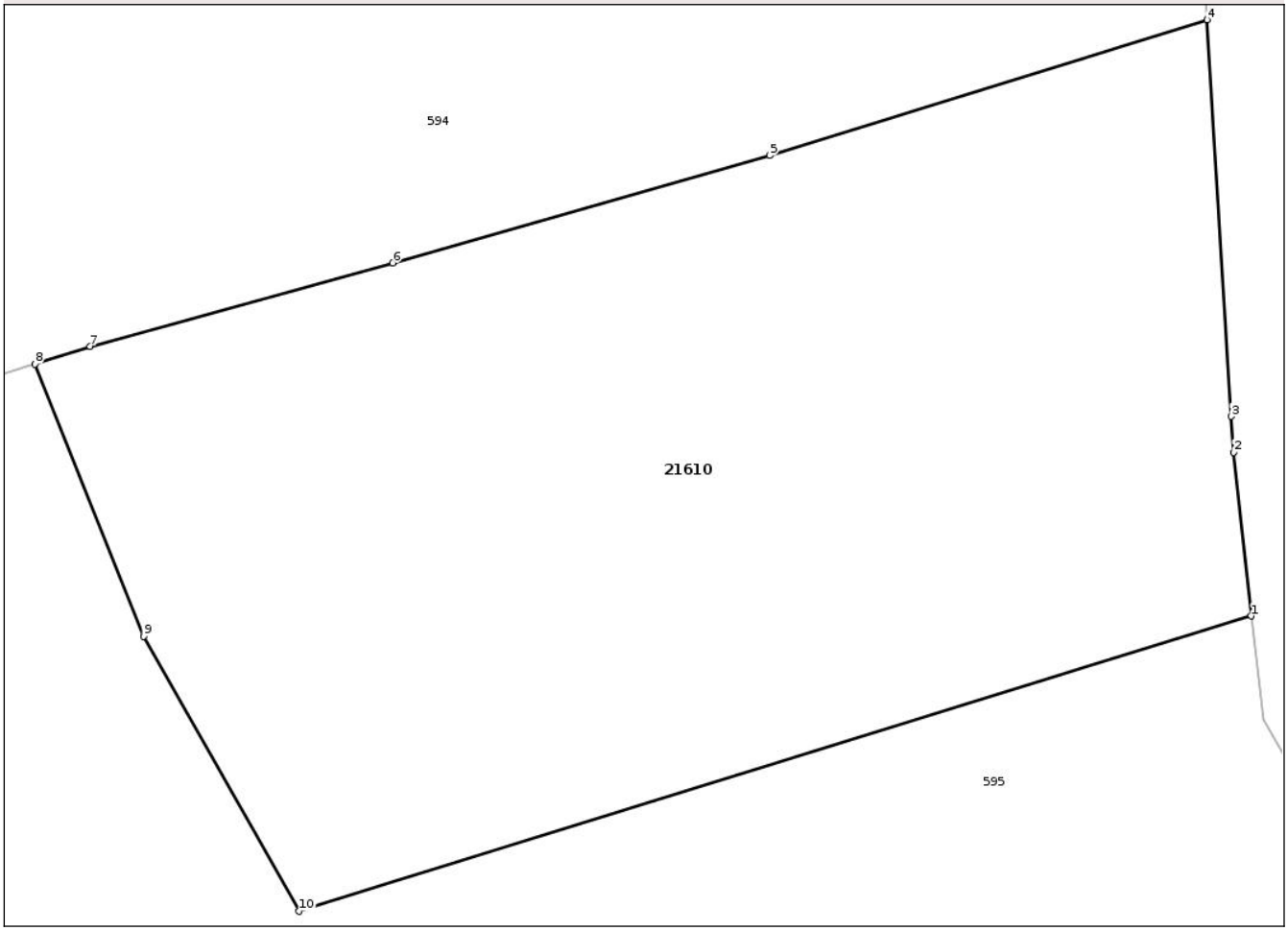
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	I73	6	-	
2	vie	DA	250	I73	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.219,772 555.479,097	2	403.219,264 555.483,878	4.808
2	403.219,264 555.483,878	3	403.219,199 555.484,93	1.054
3	403.219,199 555.484,93	4	403.218,483 555.496,52	11.612
4	403.218,483 555.496,52	5	403.205,693 555.492,549	13.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.205,693 555.492,549	6	403.194,658 555.489,412	11.472
6	403.194,658 555.489,412	7	403.185,812 555.486,972	9.177
7	403.185,812 555.486,972	8	403.184,198 555.486,458	1.694
8	403.184,198 555.486,458	9	403.187,371 555.478,505	8.562
9	403.187,371 555.478,505	10	403.191,922 555.470,47	9.235
10	403.191,922 555.470,47	1	403.219,772 555.479,097	29.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		235	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

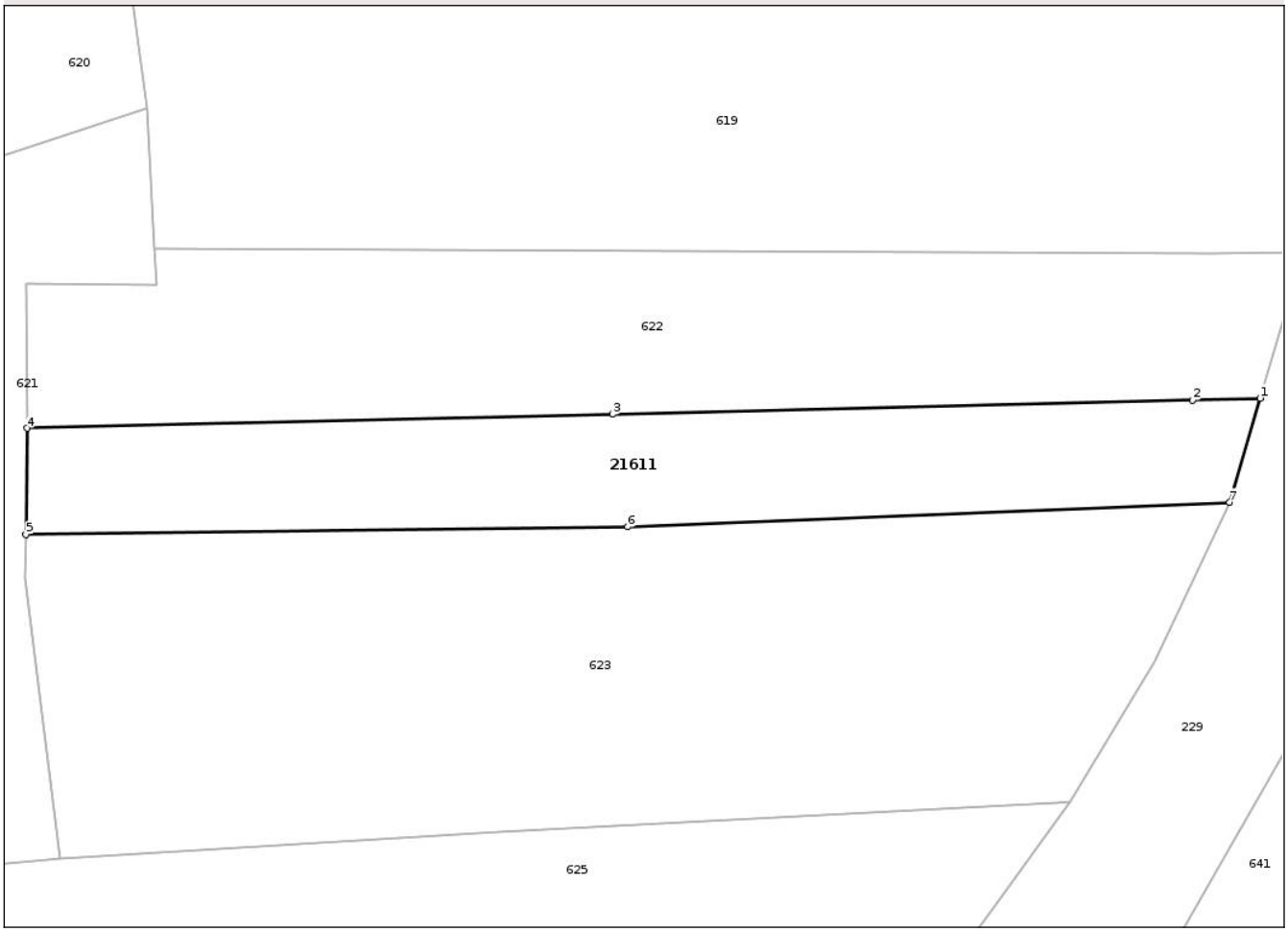
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	235	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.389,905 555.484,504	2	403.387,049 555.484,434	2.857
2	403.387,049 555.484,434	3	403.362,623 555.483,836	24.433
3	403.362,623 555.483,836	4	403.337,965 555.483,241	24.665
4	403.337,965 555.483,241	5	403.337,923 555.478,77	4.472
5	403.337,923 555.478,77	6	403.363,267 555.479,092	25.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.363,267 555.479,092	7	403.388,616 555.480,128	25.37
7	403.388,616 555.480,128	1	403.389,905 555.484,504	4.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		197	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

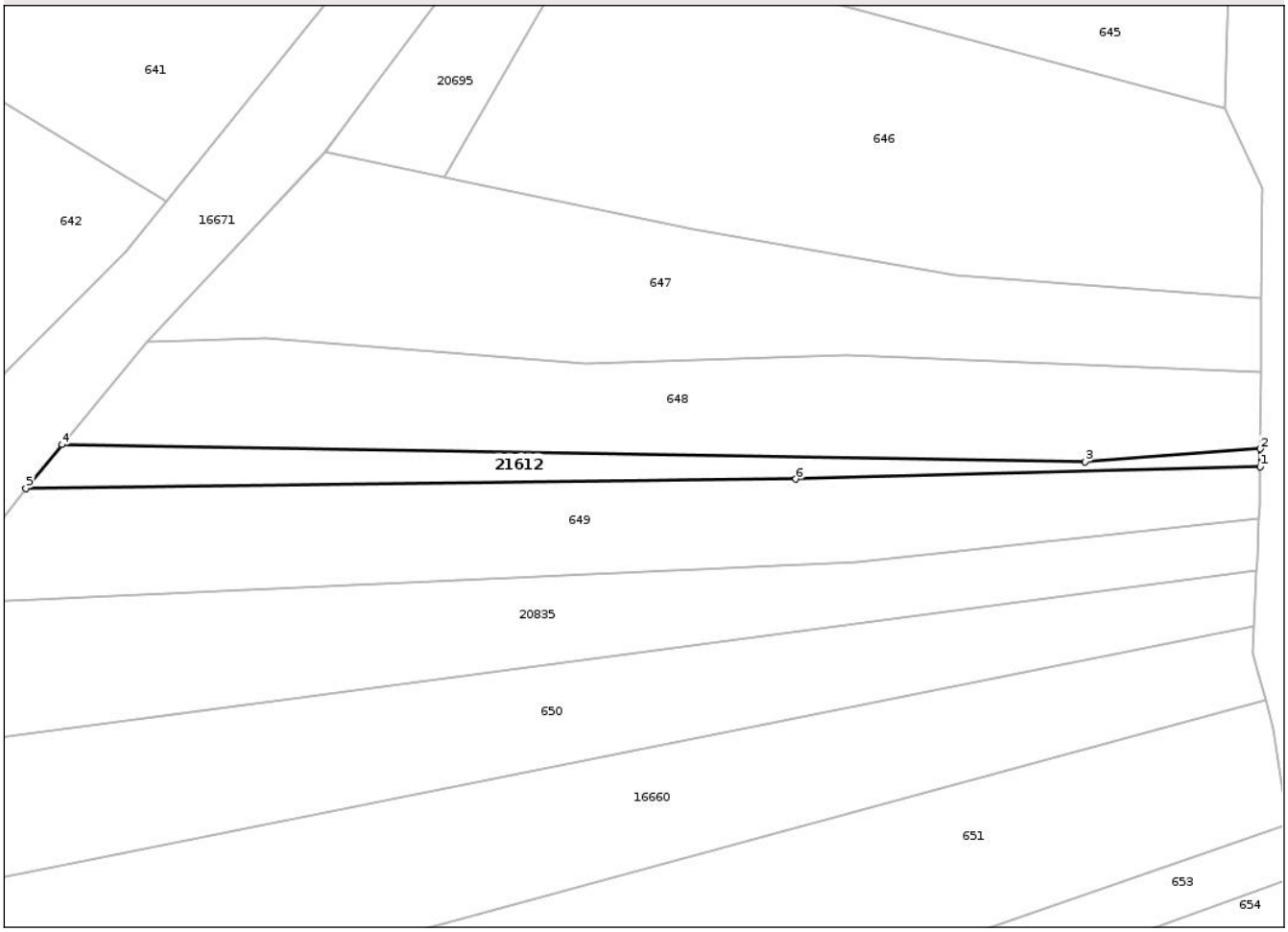
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	197	I82	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,283 555.390,453	2	403.499,292 555.391,848	1.395
2	403.499,292 555.391,848	3	403.485,494 555.390,838	13.836
3	403.485,494 555.390,838	4	403.404,942 555.392,176	80.563
4	403.404,942 555.392,176	5	403.402,098 555.388,745	4.456
5	403.402,098 555.388,745	6	403.462,73 555.389,466	60.636

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.462,73 555.389,466	1	403.499,283 555.390,453	36.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53893	700	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2337 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 57, din 02/02/2016 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**, ȘI SOȚIA 2) **MĂRGINEAN HENRIETTE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53893	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	I 82	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.601,71 555.164,066	2	403.600,544 555.175,336	11.33
2	403.600,544 555.175,336	3	403.543,568 555.093,138	100.014
3	403.543,568 555.093,138	4	403.551,388 555.091,292	8.036
4	403.551,388 555.091,292	5	403.563,464 555.108,756	21.233
5	403.563,464 555.108,756	1	403.601,71 555.164,066	67.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

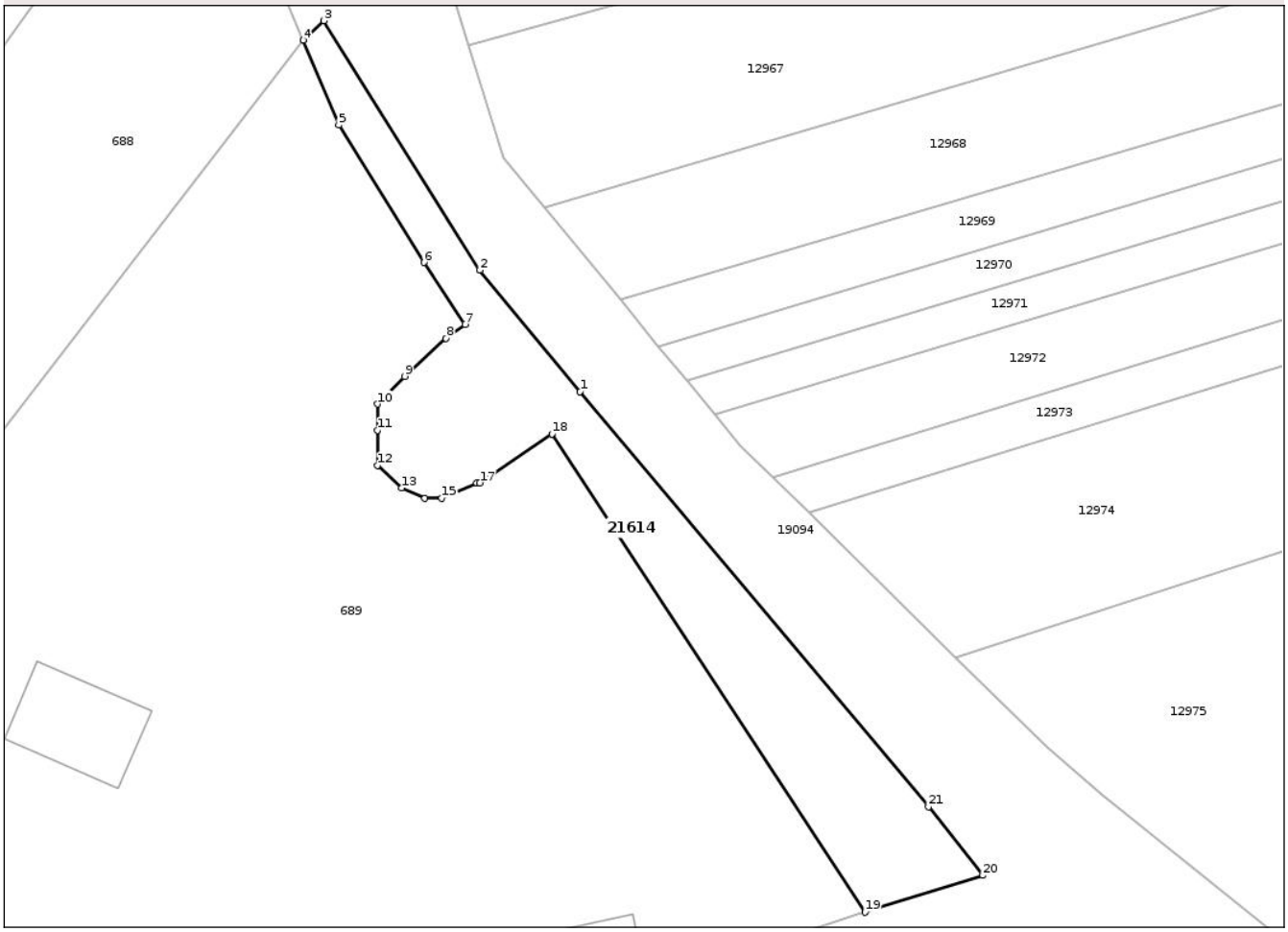
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	271	I82	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.624,651 555.113,889	2	403.619,091 555.120,643	8.748
3	403.610,419 555.134,473	4	403.609,279 555.133,403	1.563
5	403.611,243 555.128,69	6	403.615,98 555.121,07	8.973
7	403.618,264 555.117,627	8	403.617,211 555.116,857	1.305
9	403.614,901 555.114,751	10	403.613,401 555.113,212	2.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.619,091 555.120,643	3	403.610,419 555.134,473	16.324
4	403.609,279 555.133,403	5	403.611,243 555.128,69	5.106
6	403.615,98 555.121,07	7	403.618,264 555.117,627	4.132
8	403.617,211 555.116,857	9	403.614,901 555.114,751	3.126
10	403.613,401 555.113,212	11	403.613,401 555.111,754	1.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.613,401 555.111,754	12	403.613,401 555.109,81	1.944
13	403.614,738 555.108,555	14	403.616,035 555.107,988	1.415
15	403.616,968 555.107,988	16	403.618,913 555.108,838	2.123
17	403.619,091 555.108,838	18	403.623,088 555.111,552	4.831
19	403.640,47 555.085,03	20	403.647,019 555.087,071	6.86
21	403.643,999 555.090,875	1	403.624,651 555.113,889	30.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.613,401 555.109,81	13	403.614,738 555.108,555	1.835
14	403.616,035 555.107,988	15	403.616,968 555.107,988	0.932
16	403.618,913 555.108,838	17	403.619,091 555.108,838	0.178
18	403.623,088 555.111,552	19	403.640,47 555.085,03	31.71
20	403.647,019 555.087,071	21	403.643,999 555.090,875	4.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	353	I82	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.594,534 555.195,671	2	403.593,979 555.196,906	1.354
2	403.593,979 555.196,906	3	403.593,252 555.198,524	1.774
3	403.593,252 555.198,524	4	403.523,777 555.098,295	121.954
4	403.523,777 555.098,295	5	403.524,69 555.097,846	1.017
5	403.524,69 555.097,846	6	403.526,208 555.097,1	1.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.526,208 555.097,1	7	403.560,865 555.146,249	60.14
7	403.560,865 555.146,249	1	403.594,534 555.195,671	59.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; constructii de locuinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.283,0 554.978,843	2	403.278,912 555.002,57	24.076
2	403.278,912 555.002,57	3	403.275,768 555.001,934	3.209
3	403.275,768 555.001,934	4	403.275,643 554.992,053	9.882
4	403.275,643 554.992,053	5	403.258,782 554.988,992	17.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.258,782 554.988,992	6	403.259,738 554.975,185	13.84
6	403.259,738 554.975,185	1	403.283,0 554.978,843	23.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.064	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

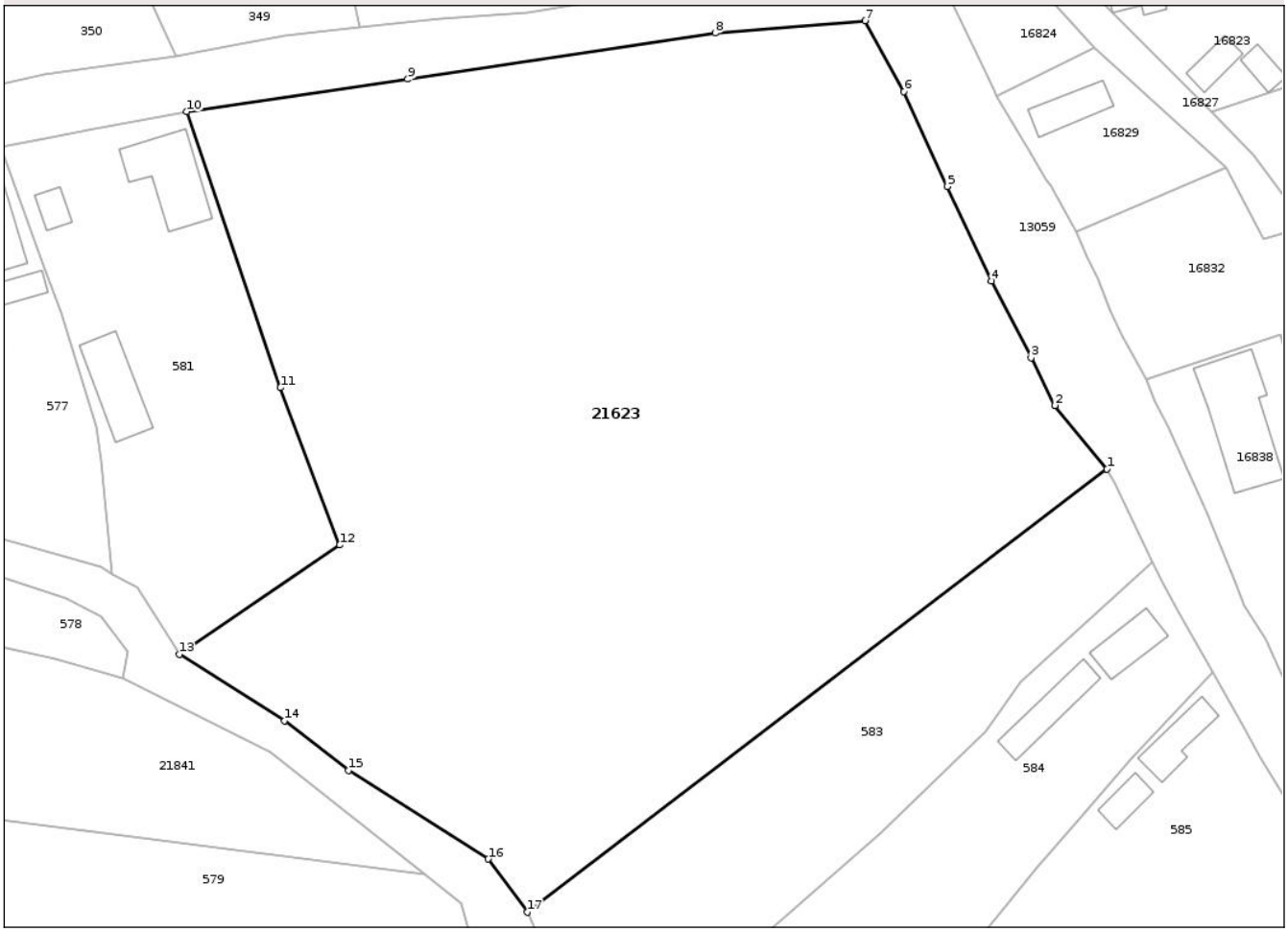
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.064	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.542,653 554.972,455	2	403.534,719 554.982,124	12.508
2	403.534,719 554.982,124	3	403.531,093 554.989,417	8.144
3	403.531,093 554.989,417	4	403.525,065 555.001,133	13.176
4	403.525,065 555.001,133	5	403.518,33 555.015,507	15.874
5	403.518,33 555.015,507	6	403.511,691 555.029,983	15.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.511,691 555.029,983	7	403.505,709 555.040,8	12.361
7	403.505,709 555.040,8	8	403.482,849 555.038,901	22.939
8	403.482,849 555.038,901	9	403.435,929 555.031,89	47.441
9	403.435,929 555.031,89	10	403.402,211 555.026,951	34.078
10	403.402,211 555.026,951	11	403.416,471 554.984,834	44.466
11	403.416,471 554.984,834	12	403.425,547 554.960,84	25.653
12	403.425,547 554.960,84	13	403.401,048 554.944,183	29.625
13	403.401,048 554.944,183	14	403.417,142 554.934,07	19.008
14	403.417,142 554.934,07	15	403.426,899 554.926,48	12.362
15	403.426,899 554.926,48	16	403.448,197 554.912,963	25.225
16	403.448,197 554.912,963	17	403.454,19 554.904,853	10.084
17	403.454,19 554.904,853	1	403.542,653 554.972,455	111.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

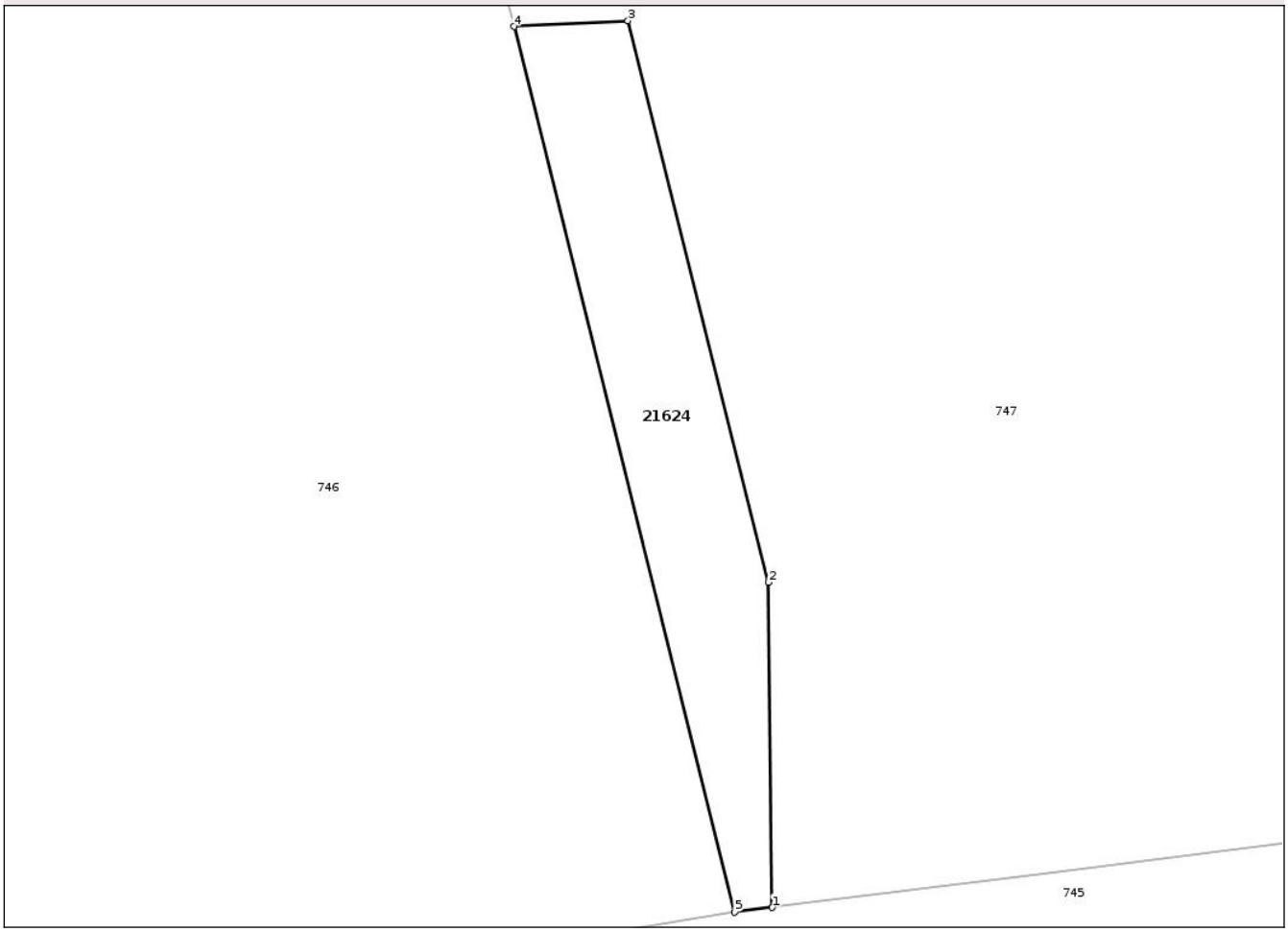
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.828,17 554.227,601	2	402.828,0 554.241,5	13.9
2	402.828,0 554.241,5	3	402.822,0 554.265,5	24.739
3	402.822,0 554.265,5	4	402.817,127 554.265,25	4.88
4	402.817,127 554.265,25	5	402.826,572 554.227,401	39.01
5	402.826,572 554.227,401	1	402.828,17 554.227,601	1.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 189, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56937	Din acte: 800 Masurata: 249	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit; Parte din CF 56937.Diferența de suprafață se regăsește la ID 556

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56937-C1	Loc. Badeni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN O CAMERA SI BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29041 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 121 act de dezmembrare, din 02/07/2024 emis de DRUIA MIHAELA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56937 a imobilului cu numarul cadastral 56937 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50784 inscris in cartea funciara 50784;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE:cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEBAN ADELA-MONICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

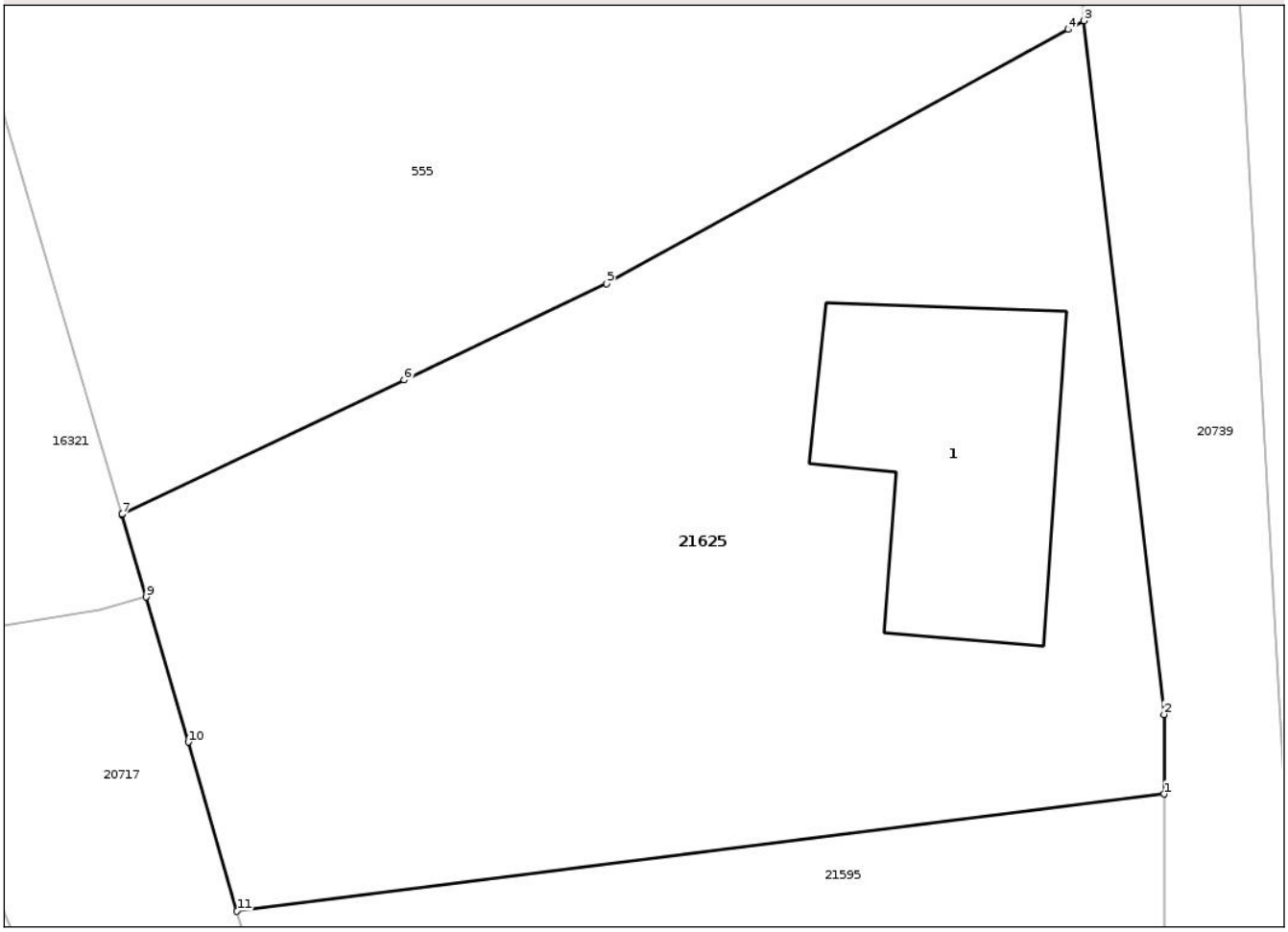
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56937	Din acte: 800 Masurata: 249	Parte din CF 56937.Diferența de suprafață se regăsește la ID 556

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	185	I145	9/1	-	
2	curti constructii	DA	64	I145	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56937-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN O CAMERA SI BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.923,219 554.139,659	2	402.923,219 554.141,313	1.654
2	402.923,219 554.141,313	3	402.921,559 554.155,733	14.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.921,559 554.155,733	4	402.921,228 554.155,55	0.378
4	402.921,228 554.155,55	5	402.911,632 554.150,265	10.955
5	402.911,632 554.150,265	6	402.907,426 554.148,264	4.658
6	402.907,426 554.148,264	7	402.901,565 554.145,475	6.49
7	402.901,565 554.145,475	8	402.901,566 554.145,47	0.005
8	402.901,566 554.145,47	9	402.902,065 554.143,753	1.788
9	402.902,065 554.143,753	10	402.902,941 554.140,738	3.14
10	402.902,941 554.140,738	11	402.903,95 554.137,223	3.657
11	402.903,95 554.137,223	1	402.923,219 554.139,659	19.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	73	I48	-	-	
2	arabil	NU	213	I48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.852,597 555.544,738	2	402.852,021 555.547,656	2.974
2	402.852,021 555.547,656	3	402.846,599 555.547,579	5.423
3	402.846,599 555.547,579	4	402.851,591 555.506,512	41.369
4	402.851,591 555.506,512	5	402.856,173 555.507,553	4.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.856,173 555.507,553	6	402.857,156 555.507,776	1.009
6	402.857,156 555.507,776	7	402.860,099 555.508,445	3.018
7	402.860,099 555.508,445	1	402.852,597 555.544,738	37.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

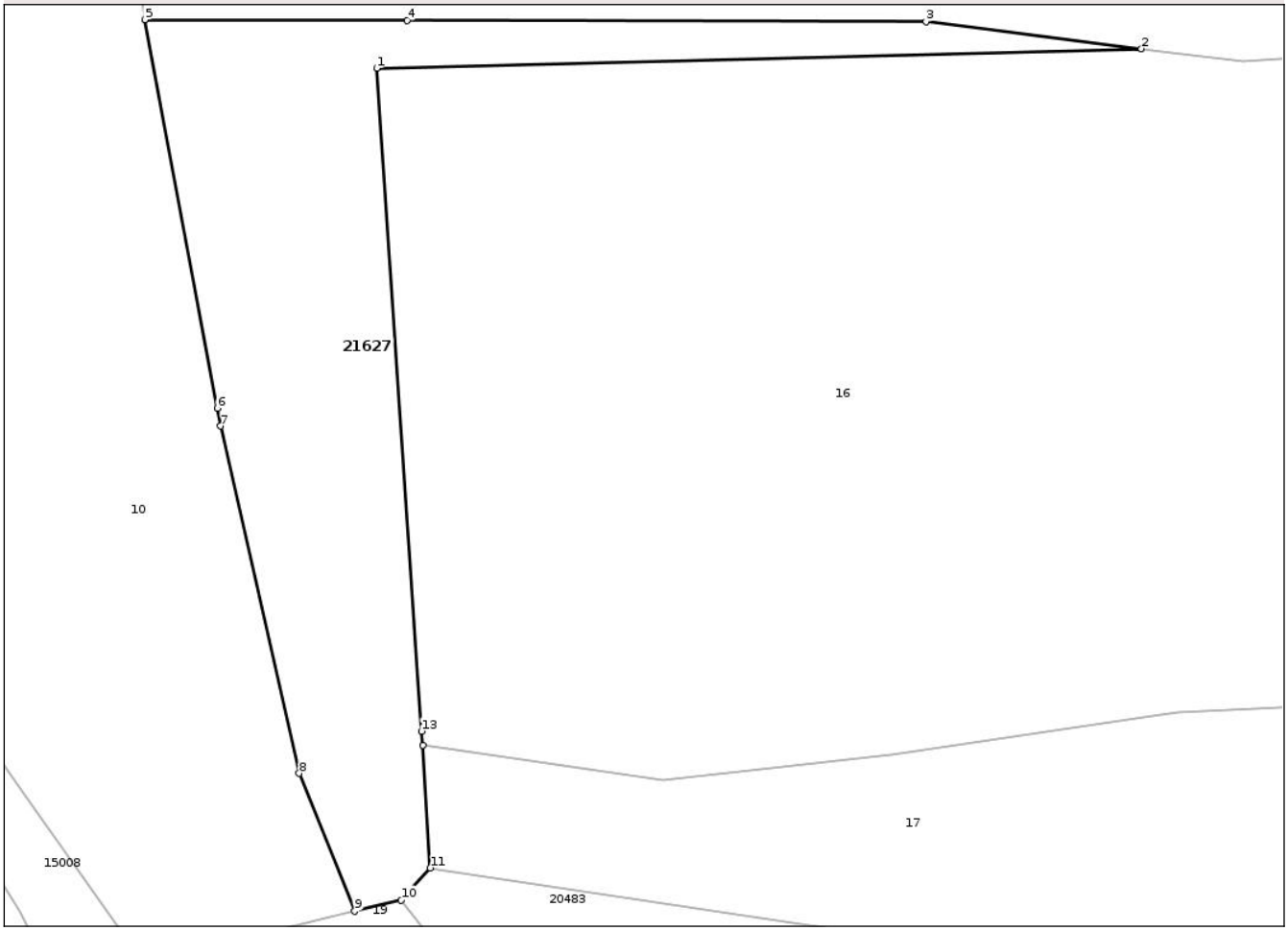
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.709	I48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.799,207 555.375,058	2	402.874,868 555.376,999	75.686
2	402.874,868 555.376,999	3	402.853,56 555.379,691	21.477
3	402.853,56 555.379,691	4	402.802,213 555.379,804	51.347
4	402.802,213 555.379,804	5	402.776,254 555.379,861	25.959
5	402.776,254 555.379,861	6	402.783,426 555.341,489	39.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.783,426 555.341,489	7	402.783,759 555.339,706	1.814
7	402.783,759 555.339,706	8	402.791,549 555.305,381	35.198
8	402.791,549 555.305,381	9	402.797,022 555.291,762	14.678
9	402.797,022 555.291,762	10	402.801,648 555.292,879	4.759
10	402.801,648 555.292,879	11	402.804,515 555.296,044	4.27
11	402.804,515 555.296,044	12	402.803,78 555.308,18	12.158
12	402.803,78 555.308,18	13	402.803,63 555.309,549	1.377
13	402.803,63 555.309,549	1	402.799,207 555.375,058	65.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

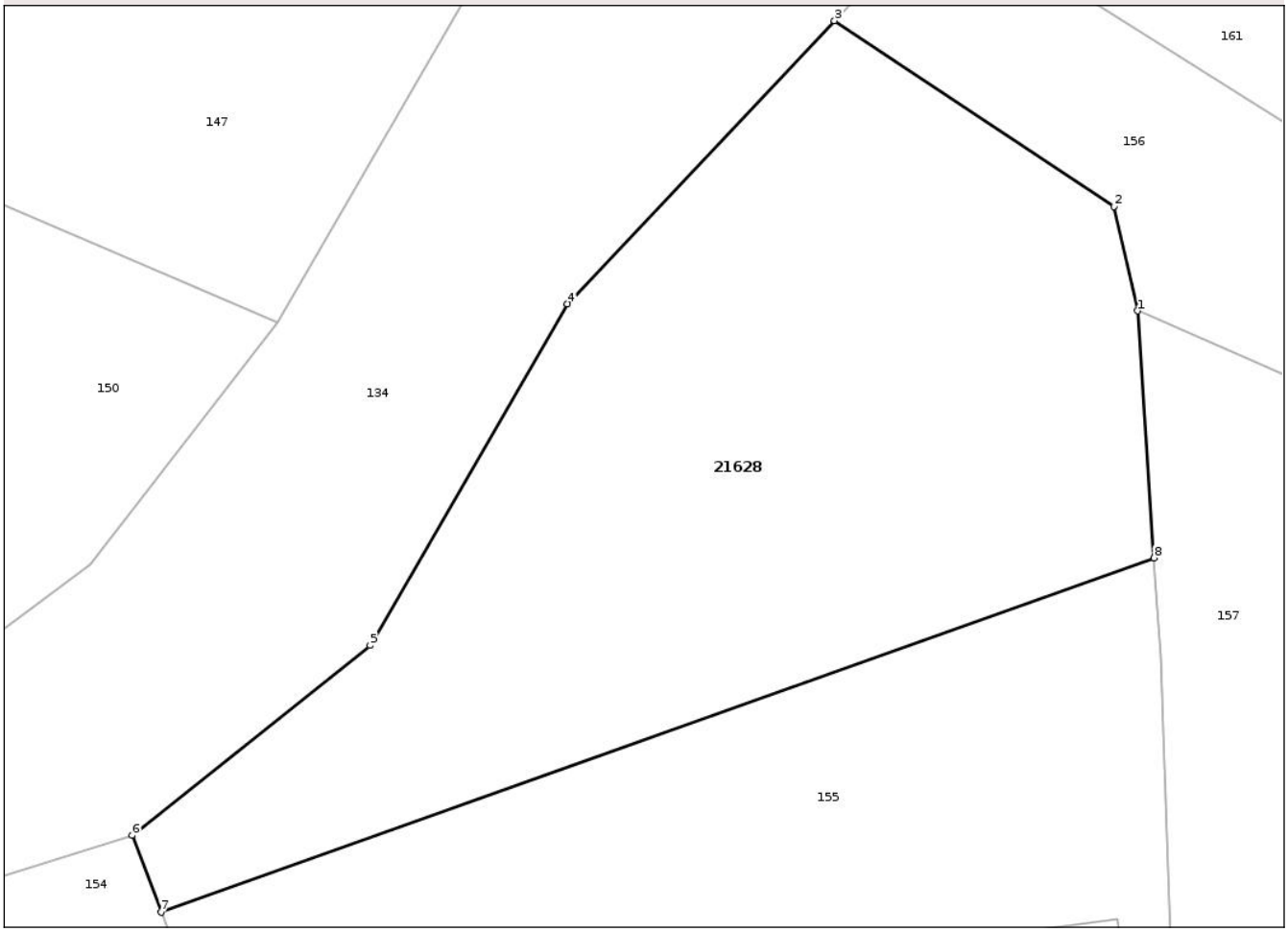
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.091,981 555.052,536	2	403.091,214 555.055,915	3.465
2	403.091,214 555.055,915	3	403.082,158 555.061,927	10.87
3	403.082,158 555.061,927	4	403.073,501 555.052,767	12.604
4	403.073,501 555.052,767	5	403.067,111 555.041,714	12.767
5	403.067,111 555.041,714	6	403.059,401 555.035,559	9.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.059,401 555.035,559	7	403.060,343 555.033,076	2.656
7	403.060,343 555.033,076	8	403.092,515 555.044,542	34.155
8	403.092,515 555.044,542	1	403.091,981 555.052,536	8.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 28100/2626, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ÁRKOSI S IRINA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

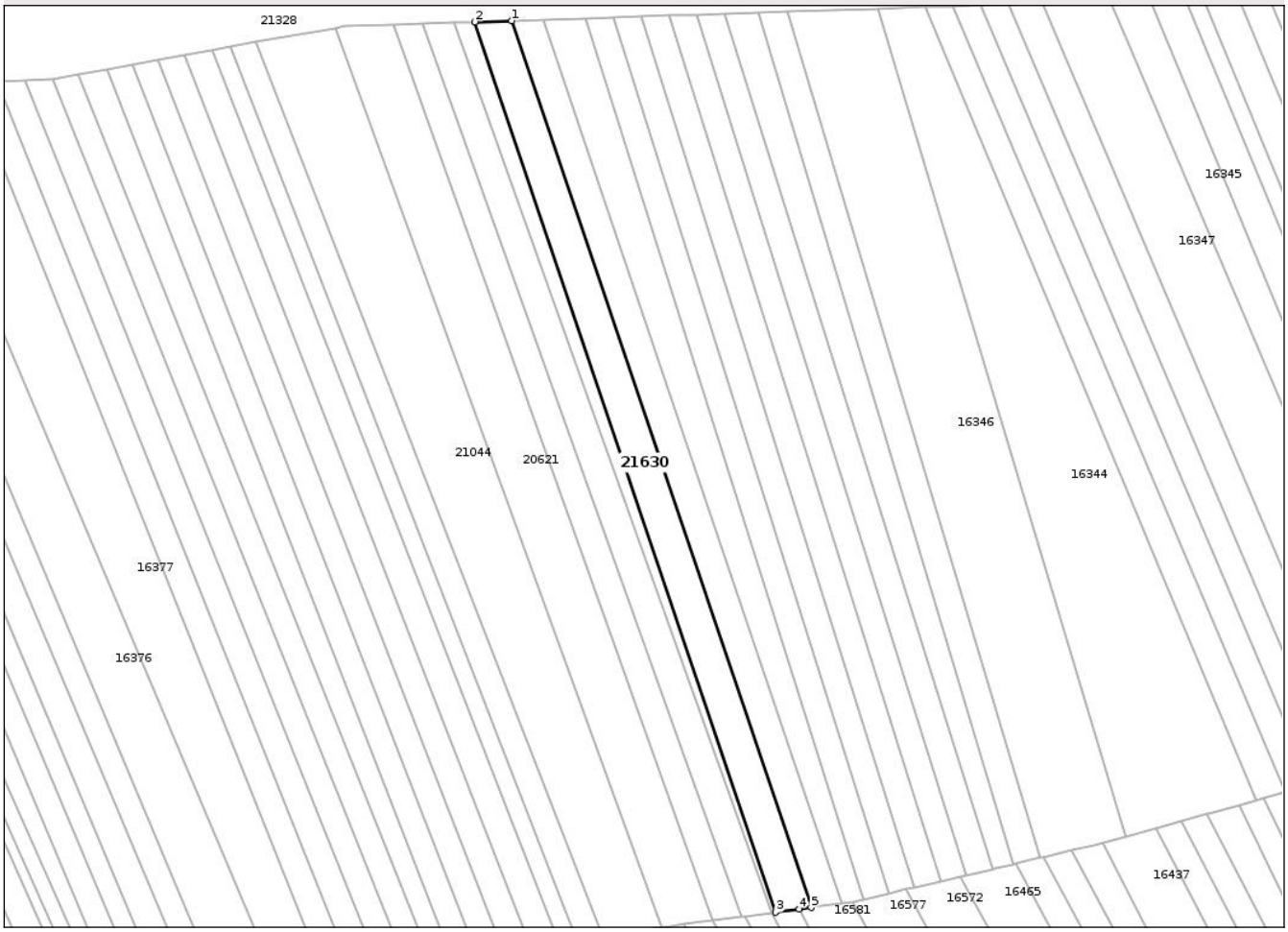
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	55	24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.512,094 554.657,437	2	403.504,253 554.657,176	7.846
2	403.504,253 554.657,176	3	403.568,261 554.467,64	200.052
3	403.568,261 554.467,64	4	403.573,293 554.468,298	5.075
4	403.573,293 554.468,298	5	403.575,856 554.468,632	2.584
5	403.575,856 554.468,632	1	403.512,094 554.657,437	199.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 27785/1810, din 15/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODOCZI M PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

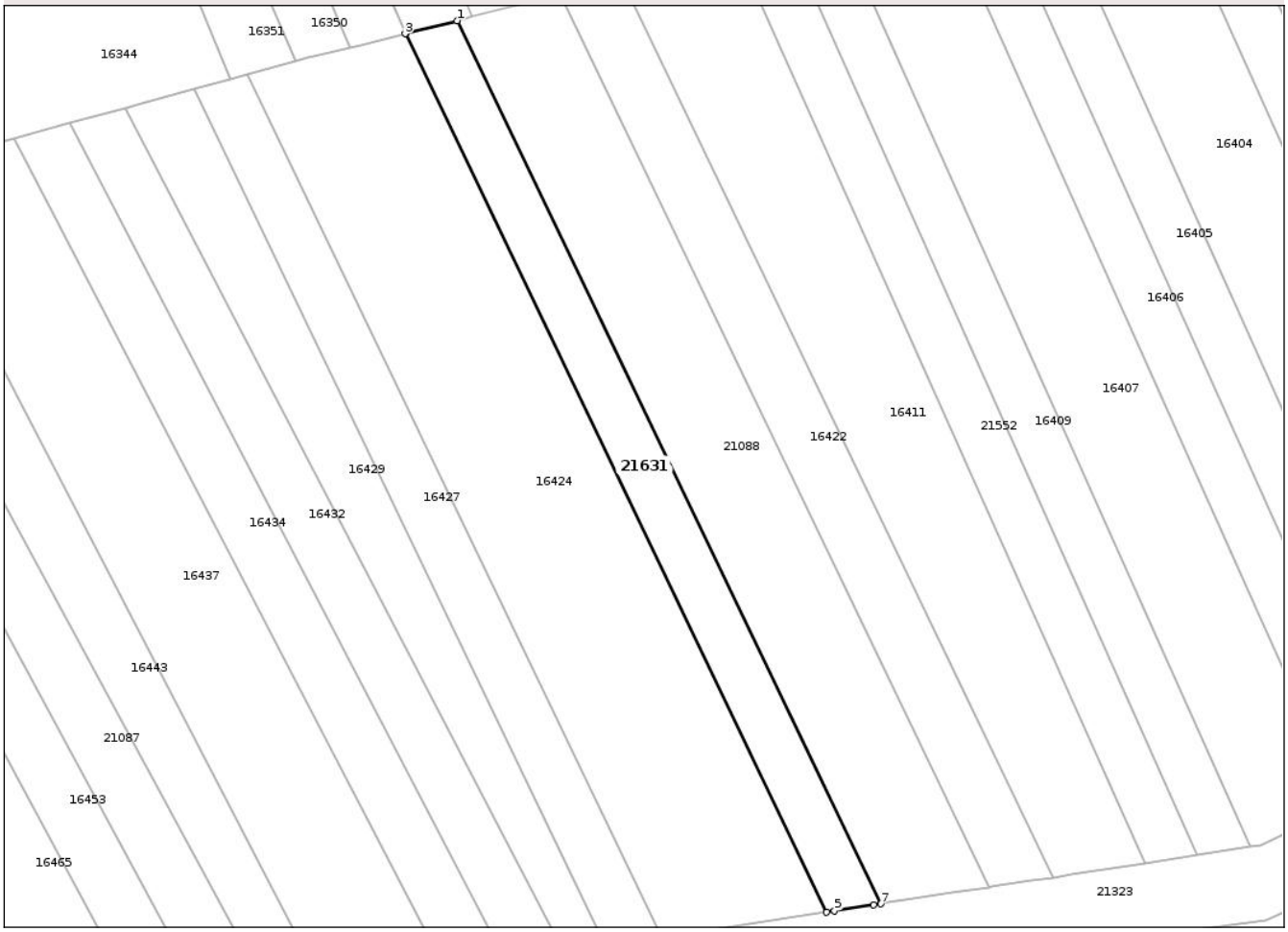
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	55	72/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.693,005 554.497,158	2	403.687,923 554.495,891	5.238
2	403.687,923 554.495,891	3	403.687,861 554.495,876	0.064
3	403.687,861 554.495,876	4	403.729,466 554.409,299	96.055
4	403.729,466 554.409,299	5	403.730,231 554.409,417	0.774
5	403.730,231 554.409,417	6	403.734,082 554.410,01	3.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.734,082 554.410,01	7	403.734,829 554.410,125	0.756
7	403.734,829 554.410,125	1	403.693,005 554.497,158	96.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1936, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M IDA** 2) **MAKKAI MIHAI** 3) **MAKKAI BÉLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

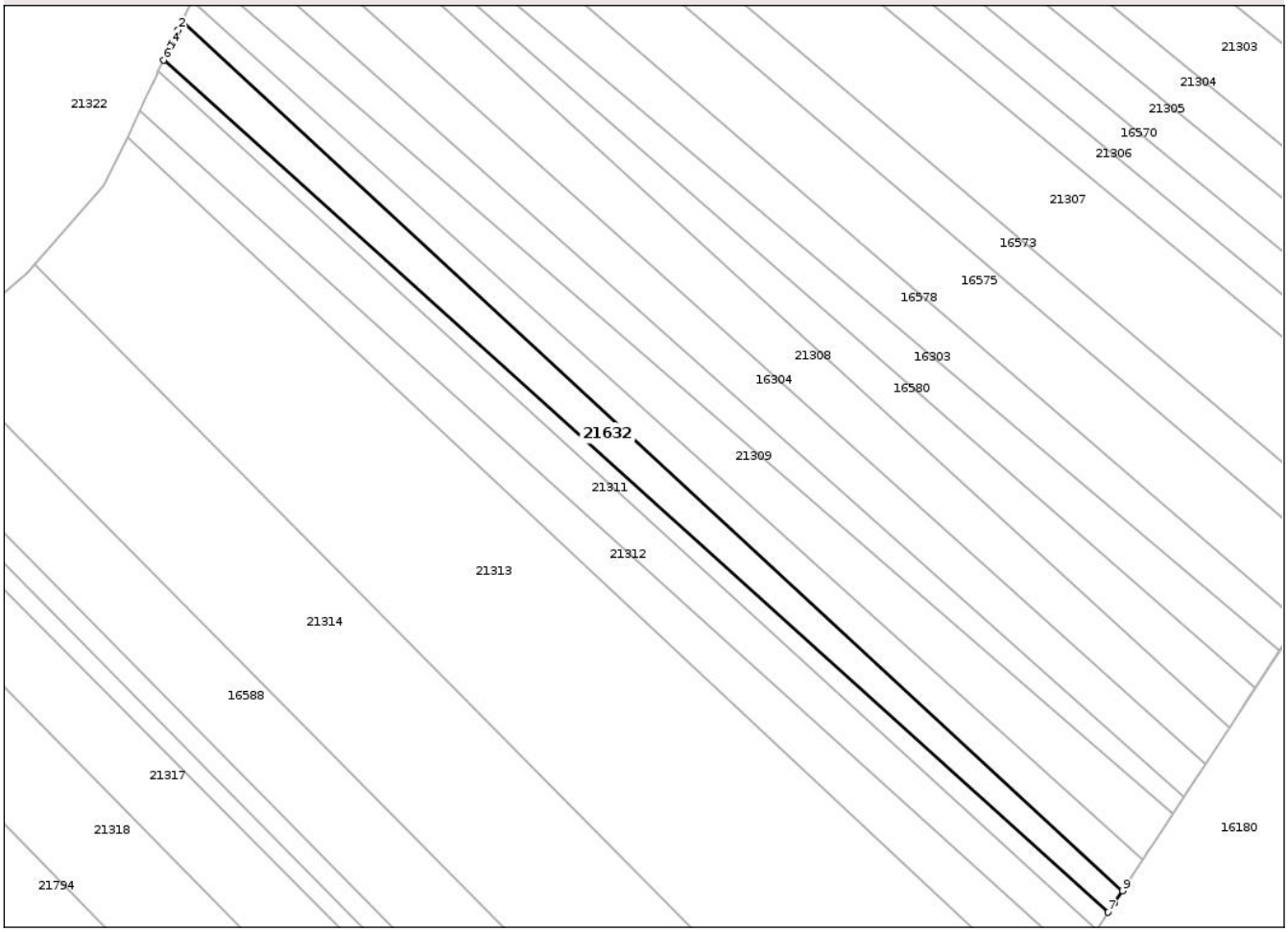
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	55	309/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.321,625 554.030,679	2	403.321,206 554.029,801	0.973
2	403.321,206 554.029,801	3	403.321,028 554.029,428	0.414
3	403.321,028 554.029,428	4	403.320,549 554.028,423	1.113
4	403.320,549 554.028,423	5	403.320,451 554.028,217	0.228
5	403.320,451 554.028,217	6	403.319,814 554.026,881	1.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.319,814 554.026,881	7	403.411,321 553.944,382	123.206
7	403.411,321 553.944,382	8	403.411,89 553.945,248	1.035
8	403.411,89 553.945,248	9	403.412,684 553.946,458	1.447
9	403.412,684 553.946,458	1	403.321,625 554.030,679	124.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 28856/1544, din 17/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP N IULISCA** 2) **CSEGEZI ANA** 3) **JENEI AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

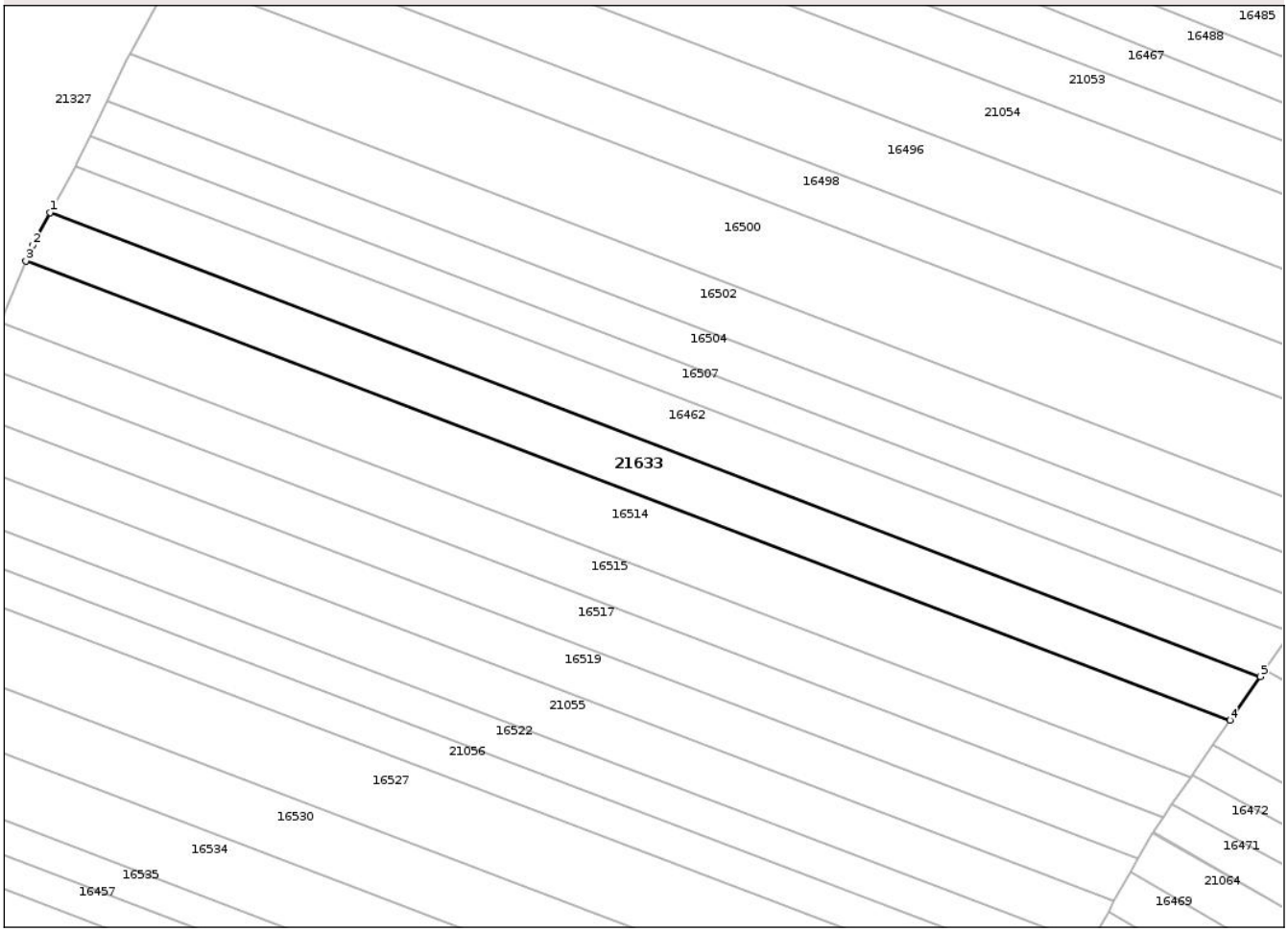
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	55	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.135,307 554.229,089	2	403.133,398 554.225,572	4.002
2	403.133,398 554.225,572	3	403.132,664 554.223,852	1.87
3	403.132,664 554.223,852	4	403.263,013 554.174,181	139.492
4	403.263,013 554.174,181	5	403.266,278 554.178,927	5.761
5	403.266,278 554.178,927	1	403.135,307 554.229,089	140.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

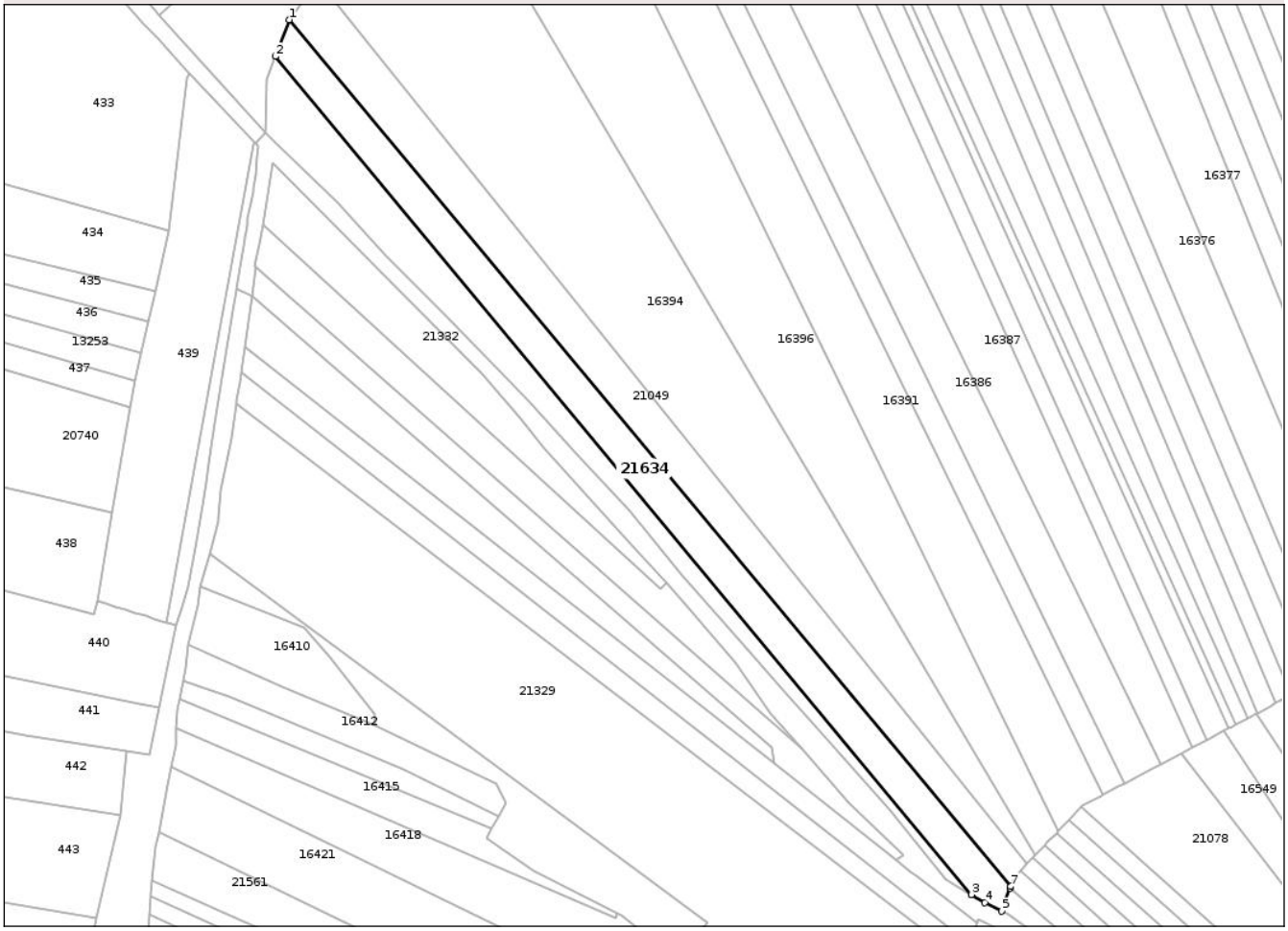
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.201,846 554.595,079	2	403.198,523 554.586,143	9.534
2	403.198,523 554.586,143	3	403.368,248 554.382,032	265.458
3	403.368,248 554.382,032	4	403.371,521 554.380,055	3.823
4	403.371,521 554.380,055	5	403.375,544 554.377,963	4.534
5	403.375,544 554.377,963	6	403.377,662 554.383,644	6.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.377,662 554.383,644	7	403.377,78 554.383,962	0.339
7	403.377,78 554.383,962	1	403.201,846 554.595,079	274.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

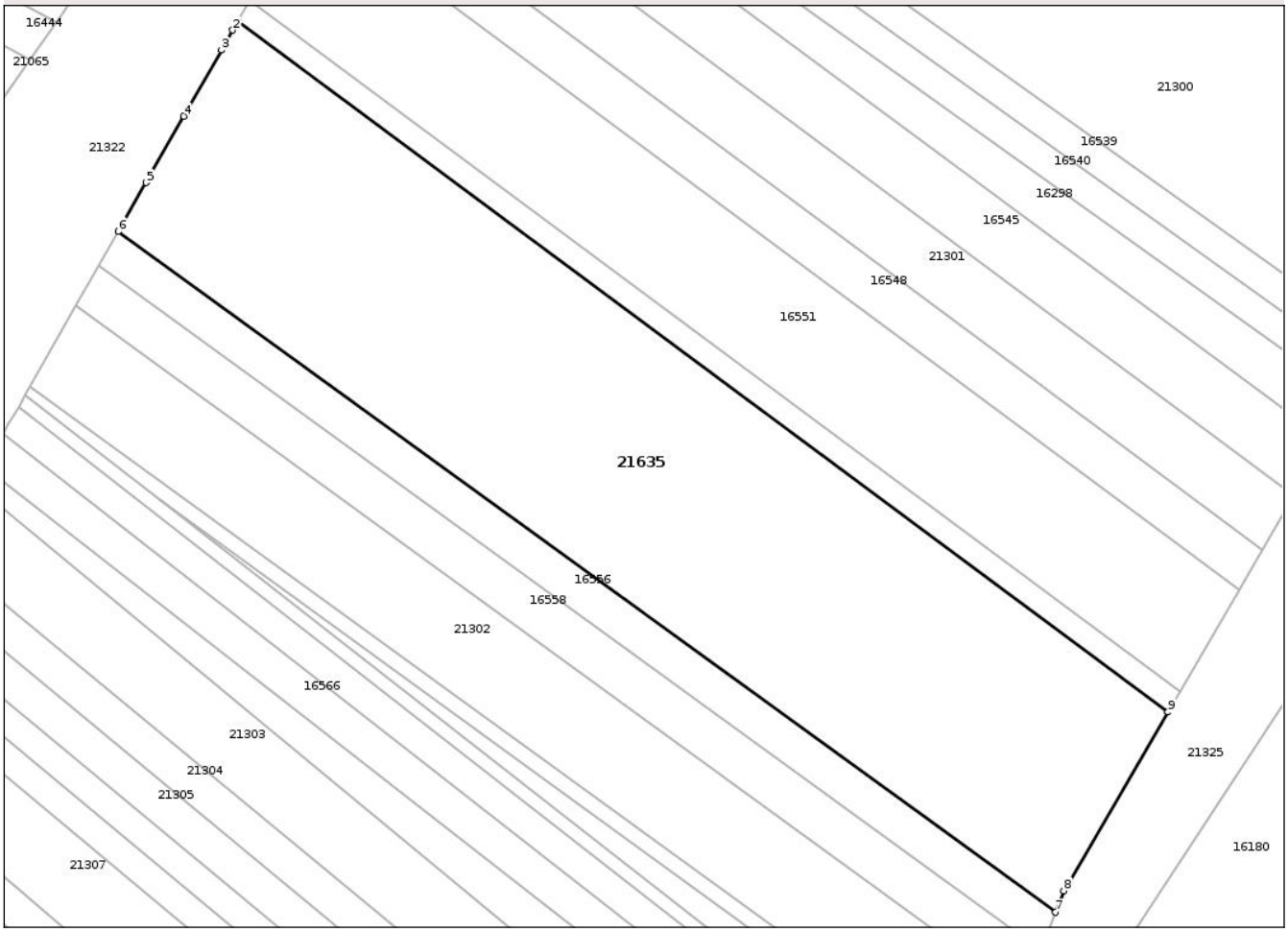
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.381,641 554.138,54	2	403.381,073 554.137,544	1.146
2	403.381,073 554.137,544	3	403.379,886 554.135,462	2.397
3	403.379,886 554.135,462	4	403.375,92 554.128,506	8.007
4	403.375,92 554.128,506	5	403.371,939 554.121,523	8.038
5	403.371,939 554.121,523	6	403.369,012 554.116,389	5.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.369,012 554.116,389	7	403.467,69 554.044,805	121.909
7	403.467,69 554.044,805	8	403.468,542 554.047,07	2.421
8	403.468,542 554.047,07	9	403.479,505 554.065,857	21.751
9	403.479,505 554.065,857	1	403.381,641 554.138,54	121.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 27690/2279, din 02/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH A AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

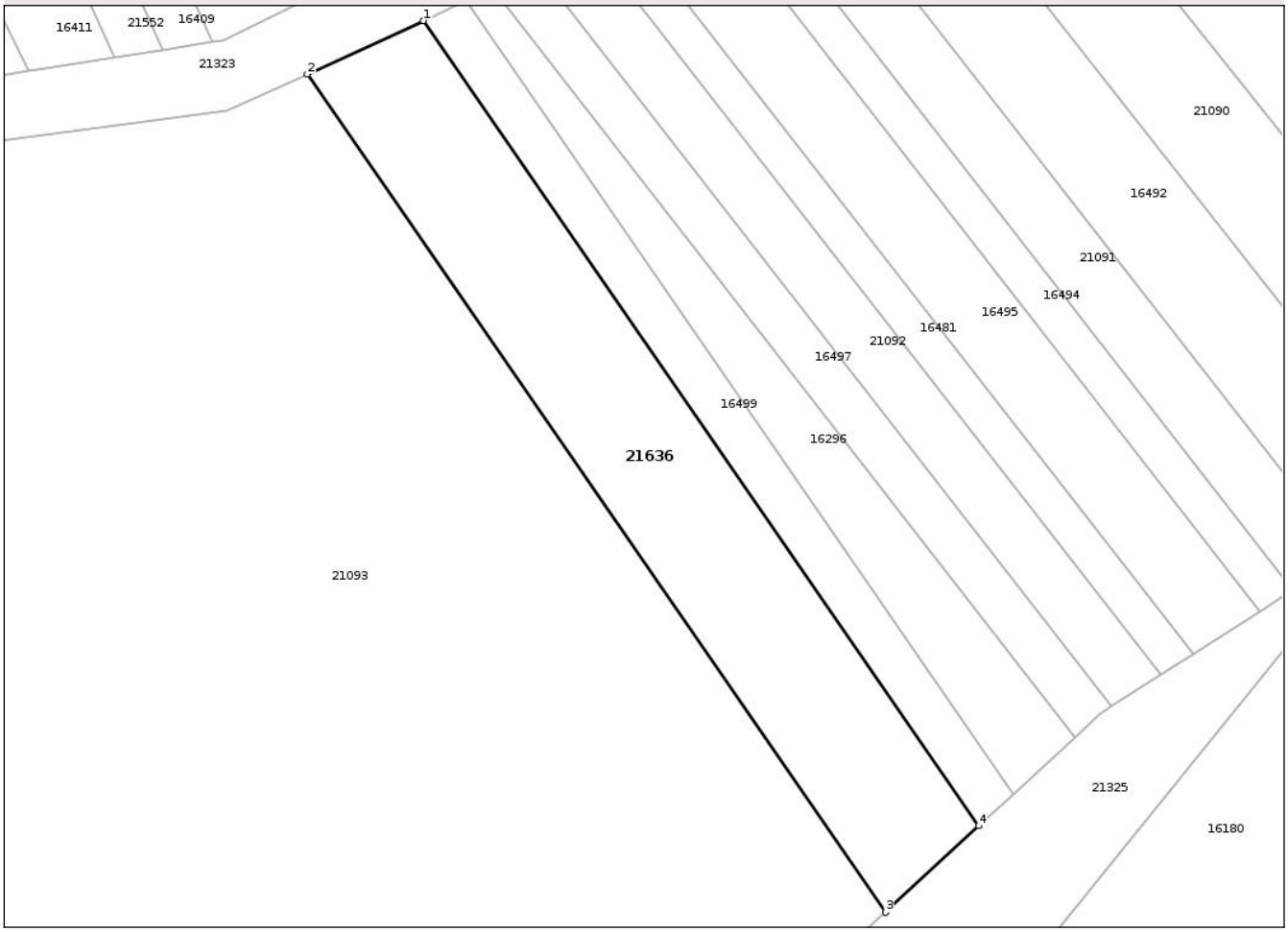
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.793,525 554.418,005	2	403.781,264 554.412,364	13.496
2	403.781,264 554.412,364	3	403.842,307 554.323,98	107.414
3	403.842,307 554.323,98	4	403.852,174 554.333,087	13.427
4	403.852,174 554.333,087	1	403.793,525 554.418,005	103.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

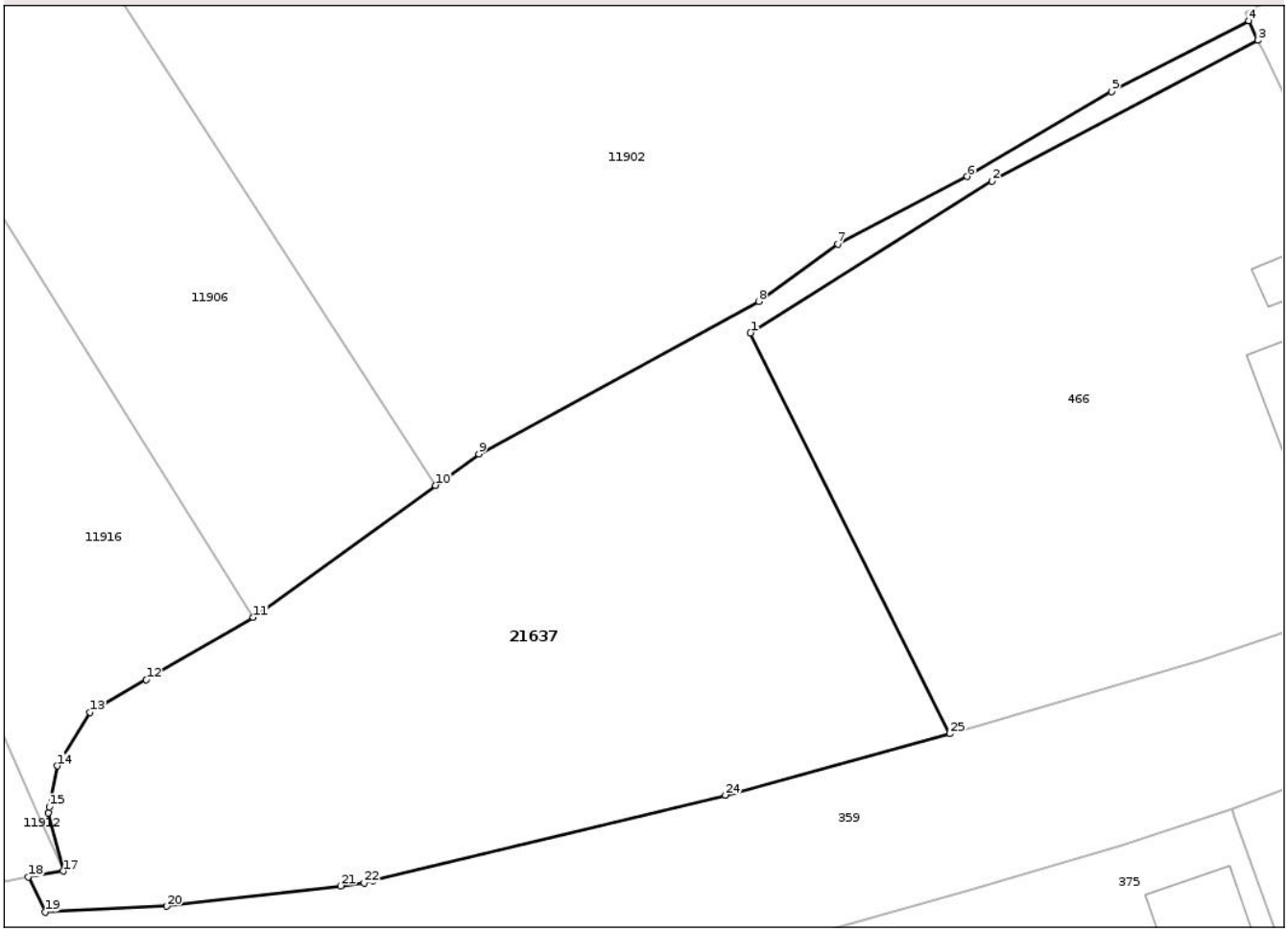
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.334,919 554.775,864	2	402.347,851 554.783,97	15.263
3	402.362,08 554.791,491	4	402.361,578 554.792,544	1.166
5	402.354,237 554.788,755	6	402.346,508 554.784,221	8.961
7	402.339,587 554.780,612	8	402.335,352 554.777,551	5.225
9	402.320,393 554.769,391	10	402.318,076 554.767,715	2.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.347,851 554.783,97	3	402.362,08 554.791,491	16.095
4	402.361,578 554.792,544	5	402.354,237 554.788,755	8.261
6	402.346,508 554.784,221	7	402.339,587 554.780,612	7.805
8	402.335,352 554.777,551	9	402.320,393 554.769,391	17.04
10	402.318,076 554.767,715	11	402.308,328 554.760,66	12.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.308,328 554.760,66	12	402.302,596 554.757,325	6.632
13	402.299,597 554.755,58	14	402.297,85 554.752,723	3.349
15	402.297,413 554.750,535	16	402.297,348 554.750,209	0.332
17	402.298,151 554.747,097	18	402.296,274 554.746,784	1.903
19	402.297,179 554.744,904	20	402.303,703 554.745,223	6.532
21	402.312,994 554.746,31	22	402.314,26 554.746,458	1.275
23	402.314,743 554.746,576	24	402.333,575 554.751,156	19.381
25	402.345,595 554.754,435	1	402.334,919 554.775,864	23.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.302,596 554.757,325	13	402.299,597 554.755,58	3.47
14	402.297,85 554.752,723	15	402.297,413 554.750,535	2.231
16	402.297,348 554.750,209	17	402.298,151 554.747,097	3.214
18	402.296,274 554.746,784	19	402.297,179 554.744,904	2.086
20	402.303,703 554.745,223	21	402.312,994 554.746,31	9.354
22	402.314,26 554.746,458	23	402.314,743 554.746,576	0.497
24	402.333,575 554.751,156	25	402.345,595 554.754,435	12.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.673	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

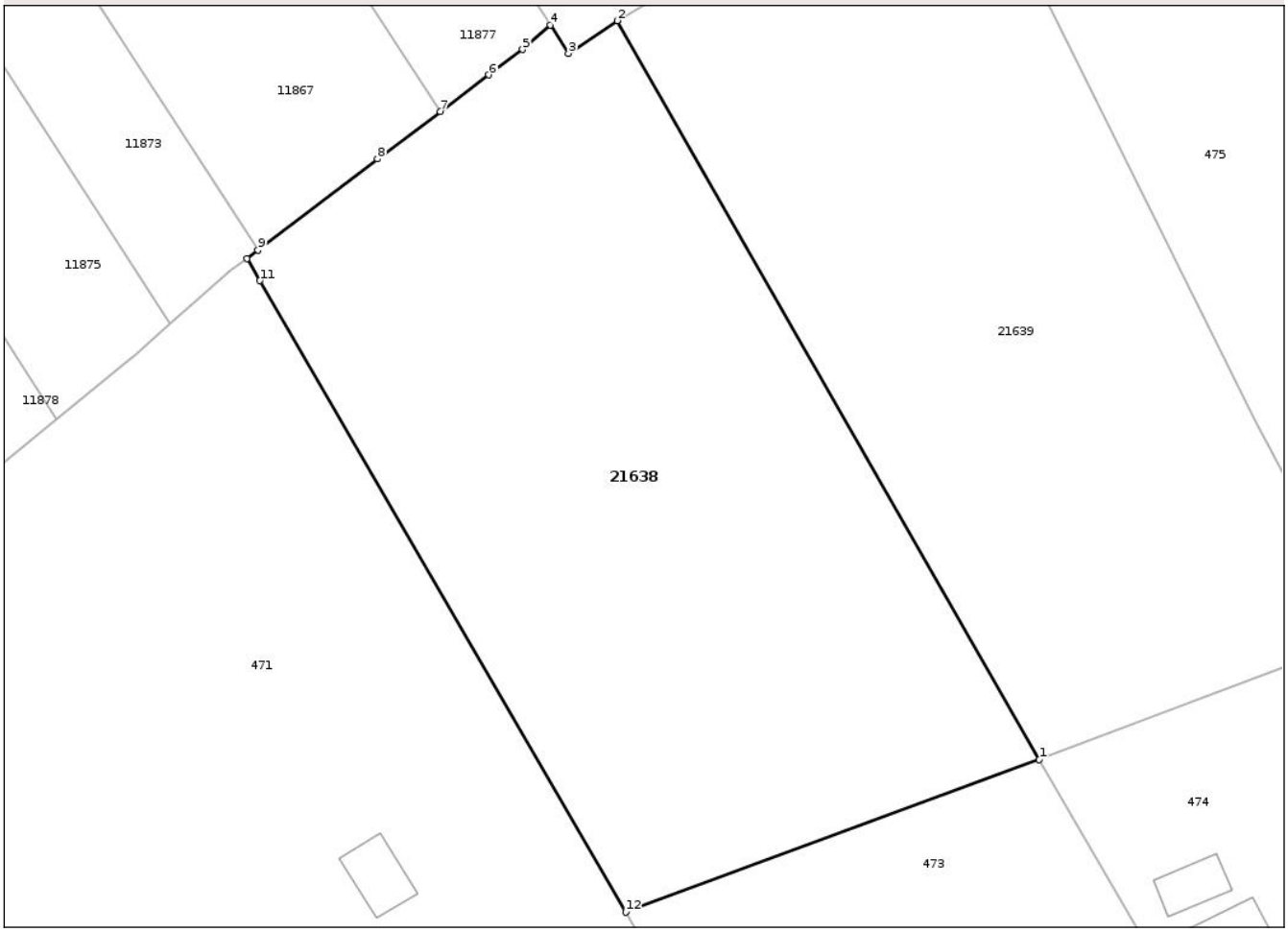
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.673	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.577,785 554.872,916	2	402.548,872 554.923,481	58.247
2	402.548,872 554.923,481	3	402.545,531 554.921,242	4.022
3	402.545,531 554.921,242	4	402.544,283 554.923,188	2.312
4	402.544,283 554.923,188	5	402.542,385 554.921,512	2.532
5	402.542,385 554.921,512	6	402.540,076 554.919,771	2.892

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.540,076 554.919,771	7	402.536,749 554.917,263	4.166
7	402.536,749 554.917,263	8	402.532,444 554.914,018	5.391
8	402.532,444 554.914,018	9	402.524,256 554.907,789	10.288
9	402.524,256 554.907,789	10	402.523,502 554.907,215	0.948
10	402.523,502 554.907,215	11	402.524,384 554.905,694	1.758
11	402.524,384 554.905,694	12	402.549,459 554.862,465	49.975
12	402.549,459 554.862,465	1	402.577,785 554.872,916	30.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

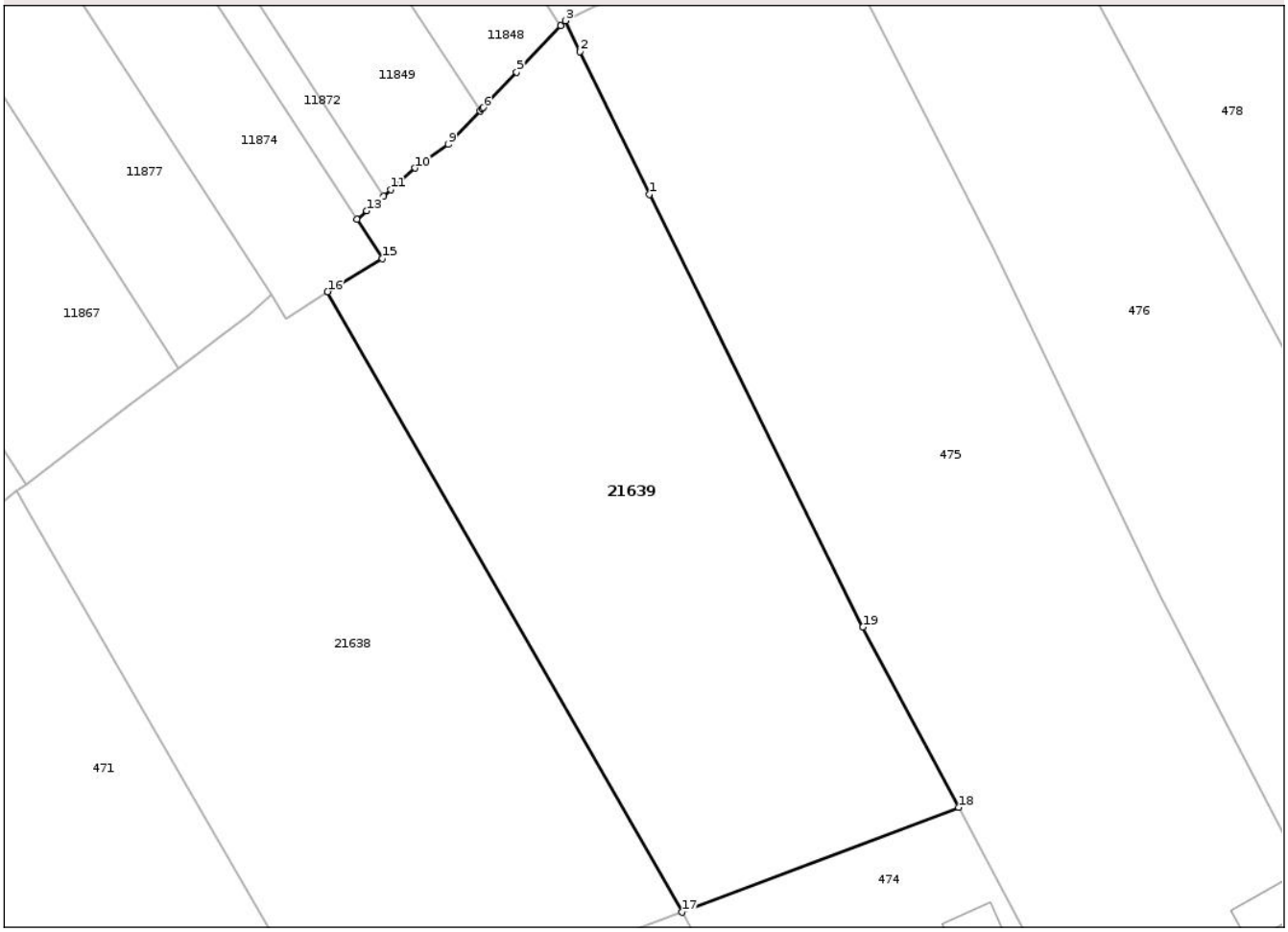
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.665	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.575,109 554.931,401	2	402.569,481 554.943,044	12.932
2	402.569,481 554.943,044	3	402.568,267 554.945,555	2.789
3	402.568,267 554.945,555	4	402.567,894 554.945,16	0.543
4	402.567,894 554.945,16	5	402.564,296 554.941,354	5.238
5	402.564,296 554.941,354	6	402.561,575 554.938,475	3.961

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.561,575 554.938,475	7	402.561,491 554.938,386	0.122
7	402.561,491 554.938,386	8	402.561,313 554.938,198	0.259
8	402.561,313 554.938,198	9	402.558,733 554.935,468	3.756
9	402.558,733 554.935,468	10	402.556,012 554.933,55	3.329
10	402.556,012 554.933,55	11	402.554,017 554.931,788	2.662
11	402.554,017 554.931,788	12	402.553,429 554.931,268	0.785
12	402.553,429 554.931,268	13	402.552,074 554.930,071	1.809
13	402.552,074 554.930,071	14	402.551,276 554.929,366	1.064
14	402.551,276 554.929,366	15	402.553,349 554.926,175	3.806
15	402.553,349 554.926,175	16	402.548,872 554.923,481	5.225
16	402.548,872 554.923,481	17	402.577,785 554.872,916	58.247
17	402.577,785 554.872,916	18	402.600,356 554.881,459	24.134
18	402.600,356 554.881,459	19	402.592,54 554.896,14	16.632
19	402.592,54 554.896,14	1	402.575,109 554.931,401	39.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.395	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

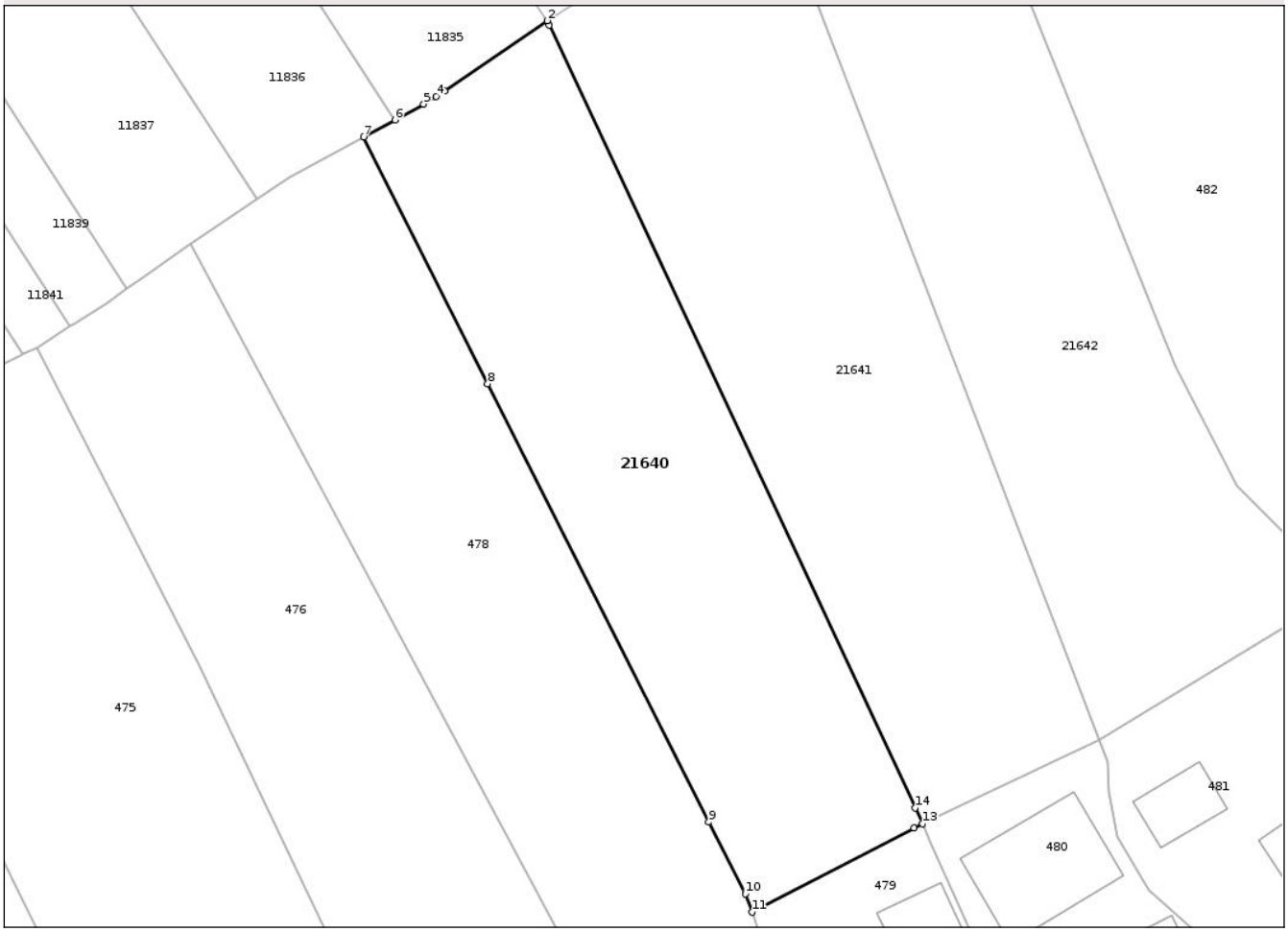
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.395	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.634,149 554.983,988	2	402.633,959 554.984,394	0.448
2	402.633,959 554.984,394	3	402.624,876 554.978,172	11.01
3	402.624,876 554.978,172	4	402.624,145 554.977,671	0.886
4	402.624,145 554.977,671	5	402.623,017 554.977,008	1.308
5	402.623,017 554.977,008	6	402.620,458 554.975,607	2.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.620,458 554.975,607	7	402.617,697 554.974,095	3.148
7	402.617,697 554.974,095	8	402.628,699 554.952,221	24.485
8	402.628,699 554.952,221	9	402.648,291 554.913,395	43.489
9	402.648,291 554.913,395	10	402.651,566 554.907,035	7.154
10	402.651,566 554.907,035	11	402.652,14 554.905,395	1.737
11	402.652,14 554.905,395	12	402.666,504 554.912,872	16.193
12	402.666,504 554.912,872	13	402.667,265 554.913,232	0.842
13	402.667,265 554.913,232	14	402.666,615 554.914,642	1.553
14	402.666,615 554.914,642	1	402.634,149 554.983,988	76.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

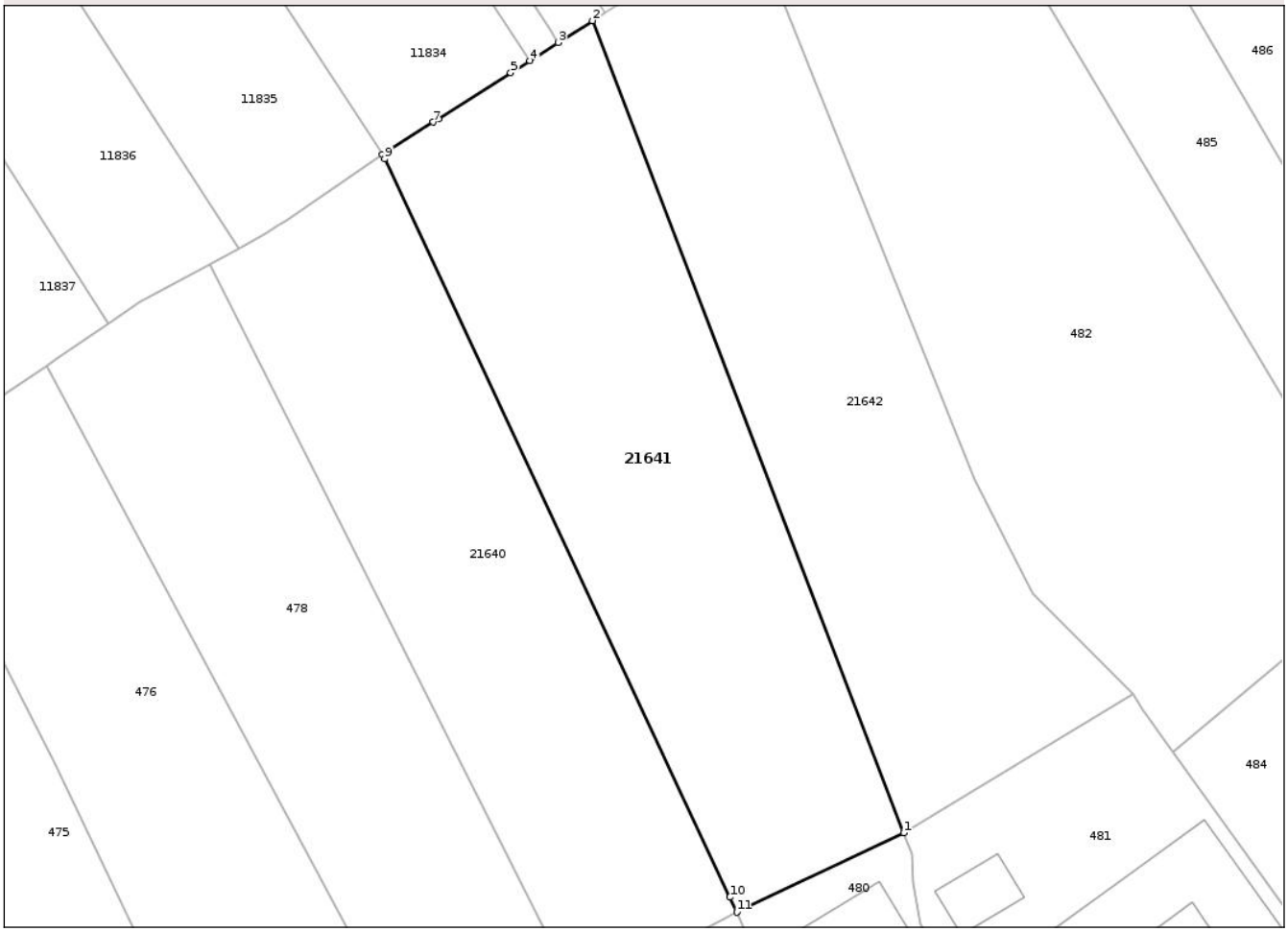
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.618	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.682,953 554.920,678	2	402.653,69 554.996,956	81.698
2	402.653,69 554.996,956	3	402.650,467 554.994,904	3.82
3	402.650,467 554.994,904	4	402.647,812 554.993,214	3.147
4	402.647,812 554.993,214	5	402.646,011 554.992,067	2.136
5	402.646,011 554.992,067	6	402.639,211 554.987,738	8.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.639,211 554.987,738	7	402.638,73 554.987,432	0.57
7	402.638,73 554.987,432	8	402.633,959 554.984,394	5.656
8	402.633,959 554.984,394	9	402.634,149 554.983,988	0.448
9	402.634,149 554.983,988	10	402.666,615 554.914,642	76.57
10	402.666,615 554.914,642	11	402.667,265 554.913,232	1.553
11	402.667,265 554.913,232	1	402.682,953 554.920,678	17.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

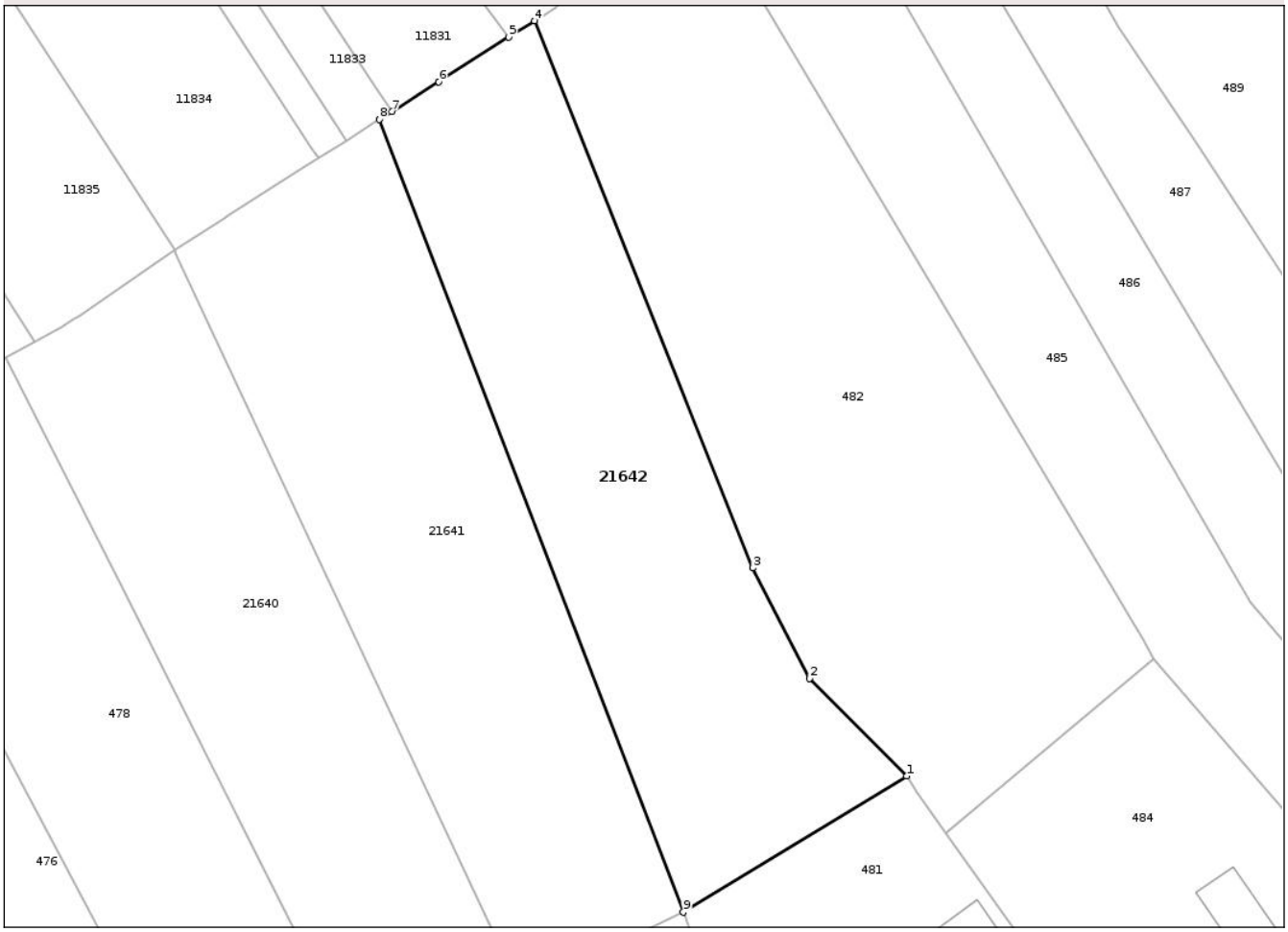
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.522	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.704,486 554.933,777	2	402.695,15 554.943,179	13.25
2	402.695,15 554.943,179	3	402.689,654 554.953,797	11.956
3	402.689,654 554.953,797	4	402.668,613 555.006,456	56.707
4	402.668,613 555.006,456	5	402.666,138 555.004,881	2.933
5	402.666,138 555.004,881	6	402.659,397 555.000,589	7.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.659,397 555.000,589	7	402.654,904 554.997,729	5.326
7	402.654,904 554.997,729	8	402.653,69 554.996,956	1.439
8	402.653,69 554.996,956	9	402.682,953 554.920,678	81.698
9	402.682,953 554.920,678	1	402.704,486 554.933,777	25.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		197	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

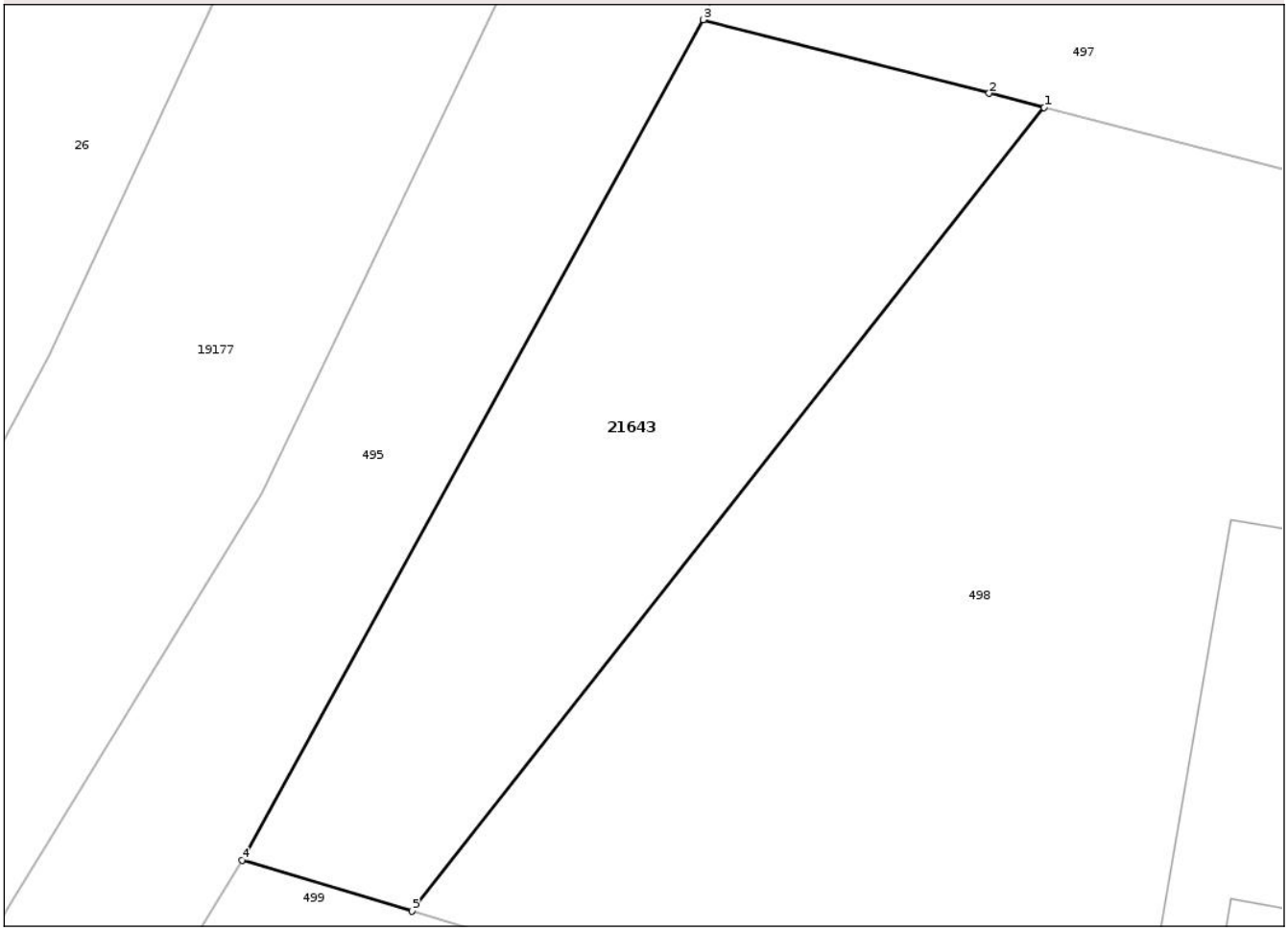
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	197	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.924,479 555.113,696	2	402.922,924 555.114,096	1.605
2	402.922,924 555.114,096	3	402.914,853 555.116,167	8.332
3	402.914,853 555.116,167	4	402.901,84 555.092,469	27.036
4	402.901,84 555.092,469	5	402.906,643 555.091,035	5.013
5	402.906,643 555.091,035	1	402.924,479 555.113,696	28.838

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plaiesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

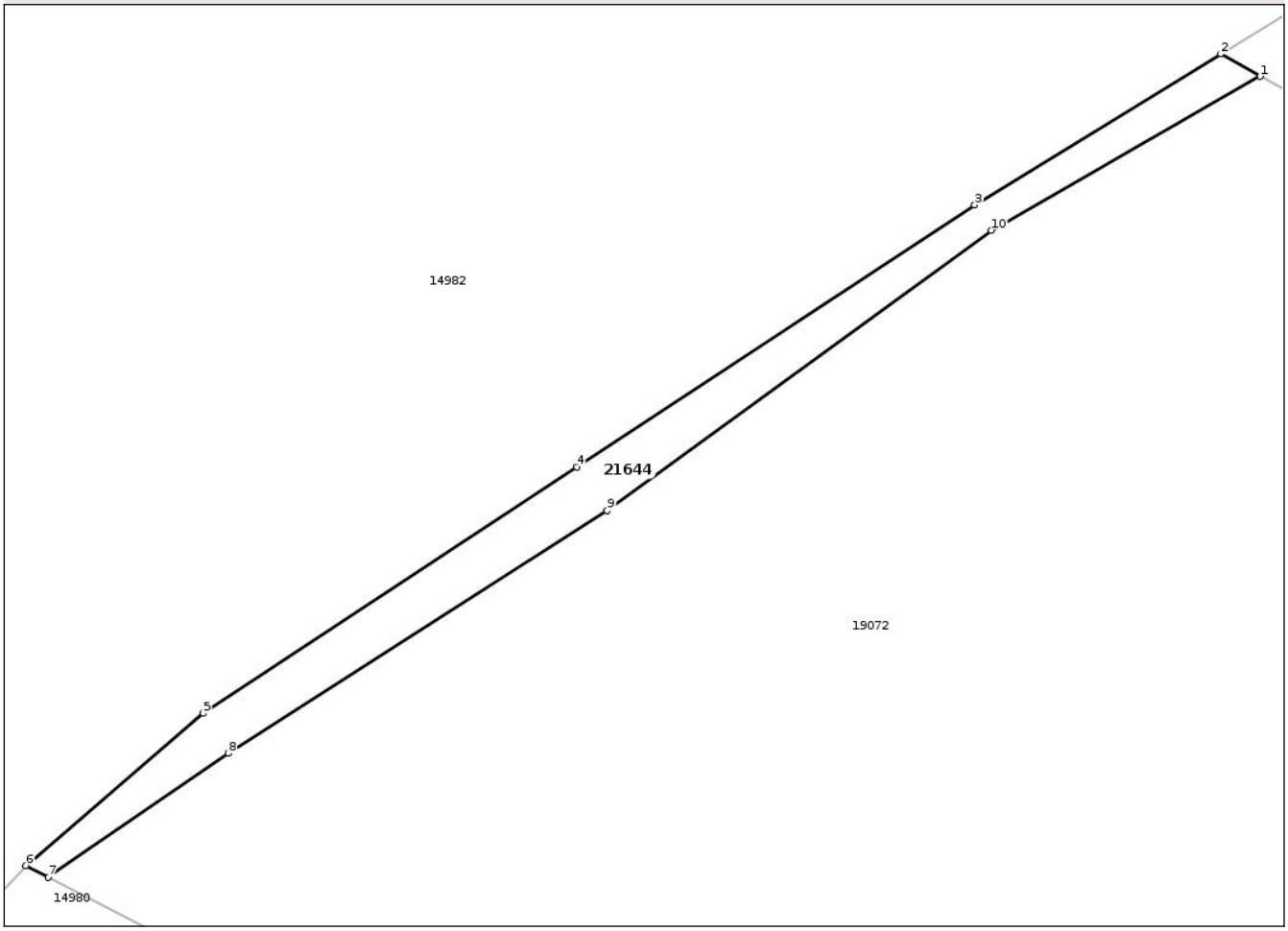
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	23	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.895,269 555.543,214	2	400.894,509 555.543,645	0.874
2	400.894,509 555.543,645	3	400.889,755 555.540,735	5.574
3	400.889,755 555.540,735	4	400.882,074 555.535,679	9.196
4	400.882,074 555.535,679	5	400.874,861 555.530,931	8.635
5	400.874,861 555.530,931	6	400.871,443 555.527,995	4.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.871,443 555.527,995	7	400.871,873 555.527,774	0.484
7	400.871,873 555.527,774	8	400.875,345 555.530,158	4.211
8	400.875,345 555.530,158	9	400.882,663 555.534,844	8.69
9	400.882,663 555.534,844	10	400.890,077 555.540,244	9.172
10	400.890,077 555.540,244	1	400.895,269 555.543,214	5.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53692	Din acte: 1.065 Masurata: 1.061	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8764 / 21/04/2015		
Act Administrativ nr. 1911, din 20/04/2015 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI (ordonanta nr. 684 BIS/17-09-2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA;);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 53692 Moldovenești a imobilului în suprafață de 1065 mp transcris aici din cartea funciară nr. 12 Bădeni	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

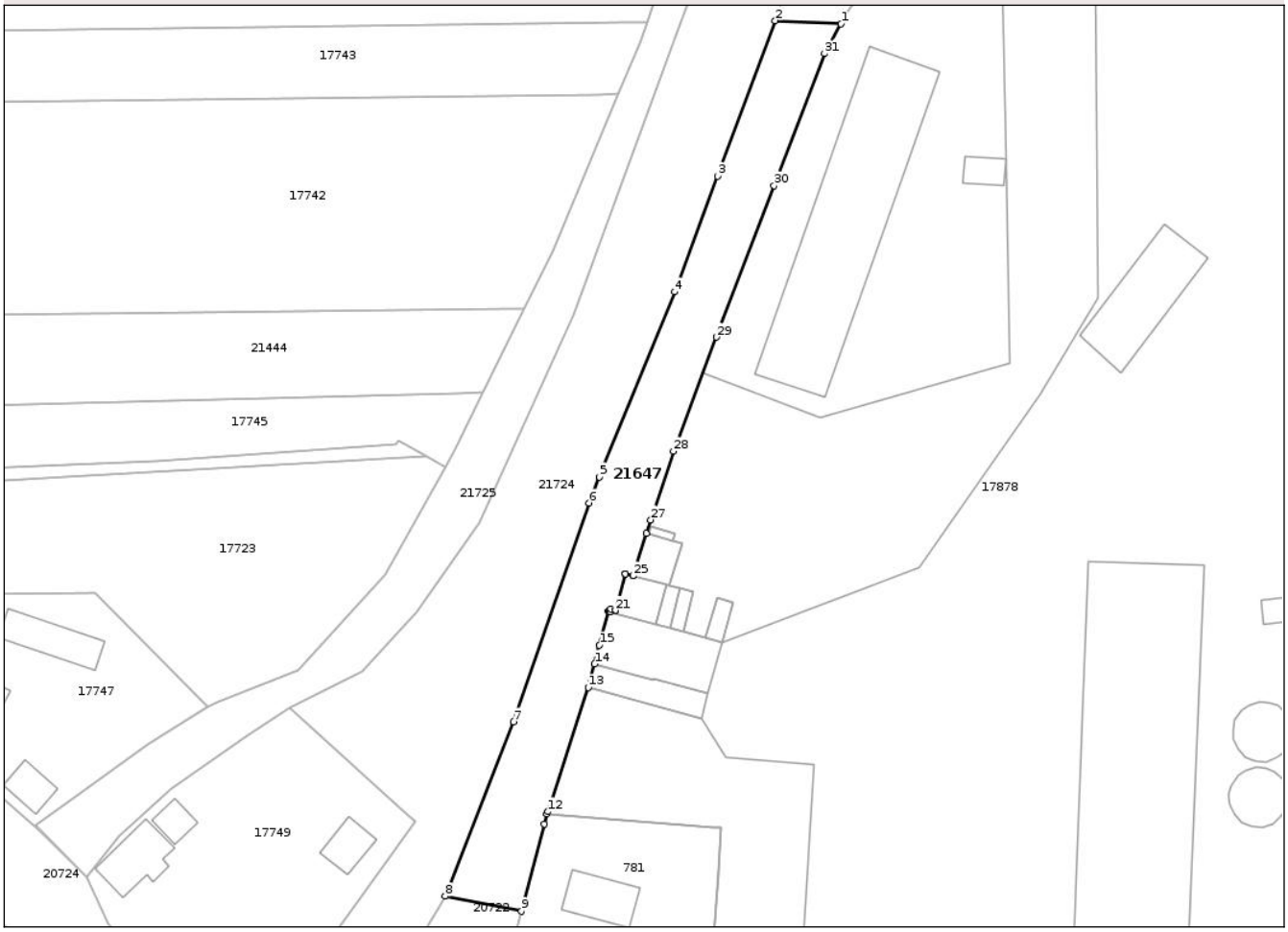
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53692	Din acte: 1.065 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.061	-	-	-	IMOBIL SITUAT IN NTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.478,519 556.836,412	2	403.469,454 556.836,859	9.076
3	403.461,527 556.815,507	4	403.455,634 556.799,632	16.933
5	403.445,343 556.774,203	6	403.443,9 556.770,637	3.847
7	403.433,552 556.740,606	8	403.424,116 556.716,655	25.743
9	403.434,626 556.714,578	10	403.437,733 556.726,56	12.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.469,454 556.836,859	3	403.461,527 556.815,507	22.776
4	403.455,634 556.799,632	5	403.445,343 556.774,203	27.432
6	403.443,9 556.770,637	7	403.433,552 556.740,606	31.764
8	403.424,116 556.716,655	9	403.434,626 556.714,578	10.713
10	403.437,733 556.726,56	11	403.438,095 556.727,958	1.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.438,095 556.727,958	12	403.438,278 556.728,26	0.353
13	403.443,785 556.745,298	14	403.444,649 556.748,541	3.356
15	403.445,329 556.751,093	16	403.446,567 556.755,738	4.807
17	403.446,604 556.755,728	18	403.446,781 556.755,681	0.183
19	403.446,881 556.756,058	20	403.447,527 556.755,886	0.669
21	403.447,53 556.755,896	22	403.448,863 556.760,899	5.178
23	403.448,9 556.760,889	24	403.449,924 556.760,617	1.059
25	403.449,927 556.760,627	26	403.451,779 556.766,474	6.134
27	403.452,359 556.768,309	28	403.455,488 556.777,76	9.956
29	403.461,364 556.793,411	30	403.469,308 556.814,222	22.276
31	403.476,208 556.832,335	1	403.478,519 556.836,412	4.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.438,278 556.728,26	13	403.443,785 556.745,298	17.906
14	403.444,649 556.748,541	15	403.445,329 556.751,093	2.641
16	403.446,567 556.755,738	17	403.446,604 556.755,728	0.038
18	403.446,781 556.755,681	19	403.446,881 556.756,058	0.391
20	403.447,527 556.755,886	21	403.447,53 556.755,896	0.01
22	403.448,863 556.760,899	23	403.448,9 556.760,889	0.038
24	403.449,924 556.760,617	25	403.449,927 556.760,627	0.01
26	403.451,779 556.766,474	27	403.452,359 556.768,309	1.925
28	403.455,488 556.777,76	29	403.461,364 556.793,411	16.718
30	403.469,308 556.814,222	31	403.476,208 556.832,335	19.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.897,619 554.993,171	2	402.895,186 555.011,517	18.507
2	402.895,186 555.011,517	3	402.895,186 555.017,998	6.481
3	402.895,186 555.017,998	4	402.880,299 554.981,614	39.312
4	402.880,299 554.981,614	5	402.880,99 554.981,062	0.885
5	402.880,99 554.981,062	6	402.885,265 554.976,598	6.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.885,265 554.976,598	7	402.890,52 554.971,109	7.599
7	402.890,52 554.971,109	8	402.896,281 554.979,83	10.452
8	402.896,281 554.979,83	1	402.897,619 554.993,171	13.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		186	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

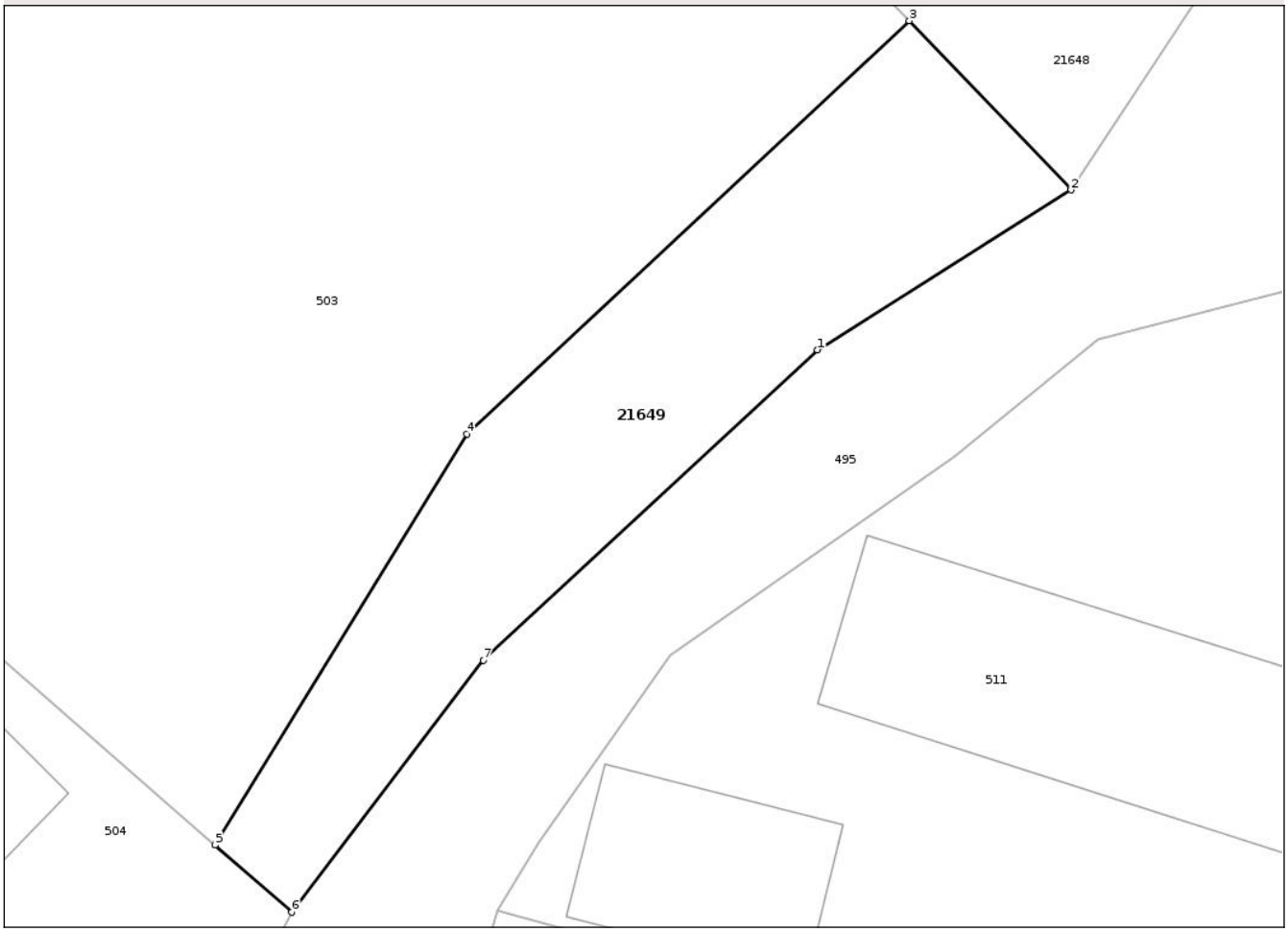
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.882,274 554.965,92	2	402.890,52 554.971,109	9.743
2	402.890,52 554.971,109	3	402.885,265 554.976,598	7.599
3	402.885,265 554.976,598	4	402.870,887 554.963,193	19.657
4	402.870,887 554.963,193	5	402.862,714 554.949,845	15.652
5	402.862,714 554.949,845	6	402.865,201 554.947,67	3.304

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.865,201 554.947,67	7	402.871,419 554.955,85	10.275
7	402.871,419 554.955,85	1	402.882,274 554.965,92	14.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.930	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

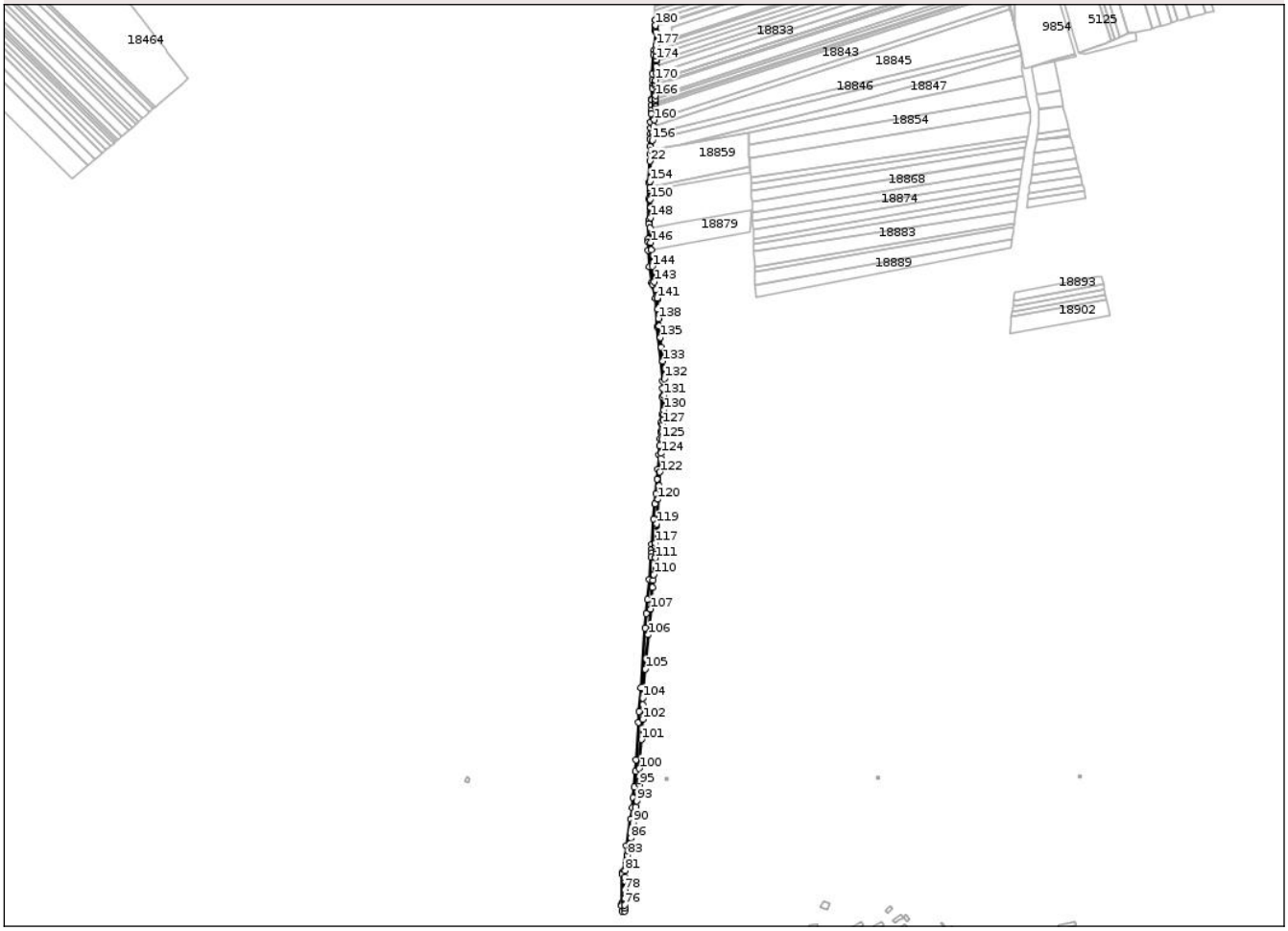
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.918,853 558.066,957	2	400.918,817 558.067,899	0.943
4	400.918,636 558.049,342	5	400.917,03 558.020,263	29.123
7	400.914,683 557.982,274	8	400.914,295 557.972,627	9.655
10	400.913,773 557.959,642	11	400.913,069 557.942,132	17.524
13	400.912,739 557.932,801	14	400.912,434 557.924,181	8.625
16	400.911,79 557.905,994	17	400.911,454 557.896,514	9.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.918,817 558.067,899	3	400.918,817 558.052,608	15.291
5	400.917,03 558.020,263	6	400.916,598 558.012,444	7.831
8	400.914,295 557.972,627	9	400.913,944 557.963,88	8.754
11	400.913,069 557.942,132	12	400.913,043 557.941,379	0.753
14	400.912,434 557.924,181	15	400.912,274 557.919,686	4.498
17	400.911,454 557.896,514	18	400.911,037 557.888,066	8.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.918,817 558.052,608	4	400.918,636 558.049,342	3.271
6	400.916,598 558.012,444	7	400.914,683 557.982,274	30.231
9	400.913,944 557.963,88	10	400.913,773 557.959,642	4.241
12	400.913,043 557.941,379	13	400.912,739 557.932,801	8.583
15	400.912,274 557.919,686	16	400.911,79 557.905,994	13.701
18	400.911,037 557.888,066	19	400.910,597 557.879,171	8.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.910,597 557.879,171	20	400.910,042 557.867,936	11.249
22	400.910,042 557.844,458	23	400.908,728 557.810,548	33.935
25	400.908,728 557.750,998	26	400.908,502 557.745,042	5.96
28	400.907,415 557.716,408	29	400.907,886 557.703,847	12.57
31	400.913,728 557.652,602	32	400.914,554 557.650,172	2.567
34	400.921,576 557.583,068	35	400.930,577 557.496,682	86.854
37	400.929,867 557.472,156	38	400.929,066 557.444,541	27.627
40	400.927,203 557.416,725	41	400.927,172 557.416,72	0.031
43	400.925,5 557.394,975	44	400.924,361 557.380,161	14.858
46	400.921,416 557.341,86	47	400.919,636 557.318,703	23.225
49	400.916,558 557.278,664	50	400.913,51 557.239,024	39.757
52	400.912,841 557.224,838	53	400.912,614 557.218,806	6.036
55	400.906,565 557.151,76	56	400.904,545 557.129,375	22.476
58	400.895,677 557.011,975	59	400.893,222 556.974,449	37.606
61	400.888,24 556.898,3	62	400.887,37 556.880,41	17.911
64	400.883,91 556.838,27	65	400.882,242 556.822,784	15.576
67	400.873,507 556.762,108	68	400.866,992 556.721,253	41.371
70	400.866,023 556.672,237	71	400.865,766 556.669,856	2.395
73	400.865,973 556.659,296	74	400.870,34 556.659,007	4.377
76	400.870,412 556.668,851	77	400.870,486 556.678,885	10.034
79	400.870,693 556.706,899	80	400.870,732 556.712,27	5.371
82	400.873,174 556.737,09	83	400.874,913 556.747,354	10.41
85	400.877,584 556.763,121	86	400.879,558 556.774,779	11.824
88	400.882,351 556.791,266	89	400.882,778 556.793,782	2.552
91	400.887,179 556.819,766	92	400.887,793 556.823,39	3.676
94	400.891,243 556.843,757	95	400.893,867 556.859,244	15.708
97	400.893,739 556.868,286	98	400.893,739 556.868,292	0.006
100	400.893,512 556.884,433	101	400.896,68 556.930,408	46.084
103	400.898,868 556.985,705	104	400.898,869 556.995,905	10.2
106	400.907,502 557.095,972	107	400.911,006 557.136,603	40.782
109	400.915,448 557.181,834	110	400.916,337 557.190,885	9.095
112	400.919,782 557.225,967	113	400.919,613 557.231,882	5.917
115	400.919,314 557.235,37	116	400.919,238 557.236,252	0.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	400.910,042 557.867,936	21	400.910,042 557.855,413	12.523
23	400.908,728 557.810,548	24	400.908,728 557.784,391	26.157
26	400.908,502 557.745,042	27	400.907,601 557.721,315	23.744
29	400.907,886 557.703,847	30	400.909,89 557.677,678	26.246
32	400.914,554 557.650,172	33	400.918,559 557.627,425	23.097
35	400.930,577 557.496,682	36	400.930,258 557.485,673	11.014
38	400.929,066 557.444,541	39	400.928,059 557.431,085	13.494
41	400.927,172 557.416,72	42	400.926,33 557.405,77	10.982
44	400.924,361 557.380,161	45	400.922,594 557.357,176	23.053
47	400.919,636 557.318,703	48	400.918,428 557.302,985	15.764
50	400.913,51 557.239,024	51	400.913,064 557.230,759	8.277
53	400.912,614 557.218,806	54	400.909,441 557.183,639	35.31
56	400.904,545 557.129,375	57	400.902,824 557.106,59	22.85
59	400.893,222 556.974,449	60	400.892,126 556.957,696	16.789
62	400.887,37 556.880,41	63	400.885,67 556.855,09	25.377
65	400.882,242 556.822,784	66	400.880,287 556.804,639	18.25
68	400.866,992 556.721,253	69	400.866,911 556.717,164	4.09
71	400.865,766 556.669,856	72	400.865,5 556.667,387	2.483
74	400.870,34 556.659,007	75	400.870,378 556.664,161	5.154
77	400.870,486 556.678,885	78	400.870,59 556.692,909	14.024
80	400.870,732 556.712,27	81	400.870,812 556.723,148	10.878
83	400.874,913 556.747,354	84	400.876,116 556.754,456	7.203
86	400.879,558 556.774,779	87	400.880,953 556.783,013	8.351
89	400.882,778 556.793,782	90	400.883,692 556.799,179	5.474
92	400.887,793 556.823,39	93	400.889,515 556.833,559	10.314
95	400.893,867 556.859,244	96	400.893,79 556.864,706	5.463
98	400.893,739 556.868,292	99	400.893,696 556.871,349	3.057
101	400.896,68 556.930,408	102	400.898,866 556.962,143	31.81
104	400.898,869 556.995,905	105	400.902,806 557.041,543	45.807
107	400.911,006 557.136,603	108	400.914,34 557.170,548	34.108
110	400.916,337 557.190,885	111	400.918,942 557.217,417	26.66
113	400.919,613 557.231,882	114	400.919,314 557.235,366	3.497
116	400.919,238 557.236,252	117	400.918,863 557.240,622	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	400.910,042 557.855,413	22	400.910,042 557.844,458	10.955
24	400.908,728 557.784,391	25	400.908,728 557.750,998	33.393
27	400.907,601 557.721,315	28	400.907,415 557.716,408	4.911
30	400.909,89 557.677,678	31	400.913,728 557.652,602	25.368
33	400.918,559 557.627,425	34	400.921,576 557.583,068	44.459
36	400.930,258 557.485,673	37	400.929,867 557.472,156	13.523
39	400.928,059 557.431,085	40	400.927,203 557.416,725	14.385
42	400.926,33 557.405,77	43	400.925,5 557.394,975	10.827
45	400.922,594 557.357,176	46	400.921,416 557.341,86	15.361
48	400.918,428 557.302,985	49	400.916,558 557.278,664	24.393
51	400.913,064 557.230,759	52	400.912,841 557.224,838	5.925
54	400.909,441 557.183,639	55	400.906,565 557.151,76	32.008
57	400.902,824 557.106,59	58	400.895,677 557.011,975	94.885
60	400.892,126 556.957,696	61	400.888,24 556.898,3	59.523
63	400.885,67 556.855,09	64	400.883,91 556.838,27	16.912
66	400.880,287 556.804,639	67	400.873,507 556.762,108	43.068
69	400.866,911 556.717,164	70	400.866,023 556.672,237	44.936
72	400.865,5 556.667,387	73	400.865,973 556.659,296	8.105
75	400.870,378 556.664,161	76	400.870,412 556.668,851	4.69
78	400.870,59 556.692,909	79	400.870,693 556.706,899	13.99
81	400.870,812 556.723,148	82	400.873,174 556.737,09	14.141
84	400.876,116 556.754,456	85	400.877,584 556.763,121	8.788
87	400.880,953 556.783,013	88	400.882,351 556.791,266	8.371
90	400.883,692 556.799,179	91	400.887,179 556.819,766	20.88
93	400.889,515 556.833,559	94	400.891,243 556.843,757	10.343
96	400.893,79 556.864,706	97	400.893,739 556.868,286	3.58
99	400.893,696 556.871,349	100	400.893,512 556.884,433	13.085
102	400.898,866 556.962,143	103	400.898,868 556.985,705	23.562
105	400.902,806 557.041,543	106	400.907,502 557.095,972	54.631
108	400.914,34 557.170,548	109	400.915,448 557.181,834	11.34
111	400.918,942 557.217,417	112	400.919,782 557.225,967	8.591
114	400.919,314 557.235,366	115	400.919,314 557.235,37	0.004
117	400.918,863 557.240,622	118	400.920,636 557.268,224	27.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	400.920,636 557.268,224	119	400.920,816 557.271,03	2.811
121	400.924,691 557.331,331	122	400.926,081 557.352,96	21.674
124	400.927,994 557.382,73	125	400.929,433 557.405,127	22.443
127	400.930,938 557.427,874	128	400.931,491 557.435,986	8.131
130	400.932,212 557.450,914	131	400.932,74 557.474,053	23.145
133	400.930,421 557.528,3	134	400.928,028 557.550,787	22.614
136	400.924,565 557.583,336	137	400.924,507 557.584,186	0.852
139	400.922,707 557.610,664	140	400.921,693 557.625,563	14.933
142	400.919,807 557.641,285	143	400.917,569 557.653,847	12.76
145	400.911,874 557.704,152	146	400.911,625 557.715,815	11.666
148	400.911,087 557.754,923	149	400.911,383 557.771,098	16.178
151	400.910,338 557.797,834	152	400.910,188 557.801,672	3.841
154	400.910,214 557.812,601	155	400.912,21 557.862,28	49.719
157	400.914,936 557.888,085	158	400.915,078 557.889,425	1.348
160	400.916,735 557.909,506	161	400.918,48 557.930,643	21.209
163	400.918,993 557.936,854	164	400.919,244 557.939,898	3.054
166	400.919,302 557.947,777	167	400.919,418 557.963,651	15.874
169	400.919,471 557.970,914	170	400.919,482 557.972,414	1.5
172	400.919,644 557.994,466	173	400.919,704 558.002,712	8.246
175	400.919,744 558.010,976	176	400.919,778 558.019,263	8.287
178	400.919,545 558.048,877	179	400.919,225 558.057,235	8.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	400.920,816 557.271,03	120	400.923,321 557.310,006	39.057
122	400.926,081 557.352,96	123	400.927,491 557.374,905	21.99
125	400.929,433 557.405,127	126	400.930,164 557.416,503	11.399
128	400.931,491 557.435,986	129	400.932,063 557.444,392	8.425
131	400.932,74 557.474,053	132	400.933,35 557.500,777	26.731
134	400.928,028 557.550,787	135	400.926,425 557.565,857	15.155
137	400.924,507 557.584,186	138	400.923,72 557.595,765	11.606
140	400.921,693 557.625,563	141	400.921,541 557.627,788	2.23
143	400.917,569 557.653,847	144	400.913,867 557.678,132	24.566
146	400.911,625 557.715,815	147	400.910,787 557.738,532	22.732
149	400.911,383 557.771,098	150	400.910,879 557.783,991	12.903
152	400.910,188 557.801,672	153	400.910,19 557.802,559	0.887
155	400.912,21 557.862,28	156	400.913,854 557.877,84	15.647
158	400.915,078 557.889,425	159	400.915,906 557.899,456	10.065
161	400.918,48 557.930,643	162	400.918,806 557.934,594	3.964
164	400.919,244 557.939,898	165	400.919,263 557.942,444	2.546
167	400.919,418 557.963,651	168	400.919,441 557.966,808	3.157
170	400.919,482 557.972,414	171	400.919,563 557.983,382	10.968
173	400.919,704 558.002,712	174	400.919,717 558.004,431	1.719
176	400.919,778 558.019,263	177	400.919,811 558.027,386	8.123
179	400.919,225 558.057,235	180	400.919,143 558.059,371	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	400.923,321 557.310,006	121	400.924,691 557.331,331	21.369
123	400.927,491 557.374,905	124	400.927,994 557.382,73	7.841
126	400.930,164 557.416,503	127	400.930,938 557.427,874	11.397
129	400.932,063 557.444,392	130	400.932,212 557.450,914	6.524
132	400.933,35 557.500,777	133	400.930,421 557.528,3	27.678
135	400.926,425 557.565,857	136	400.924,565 557.583,336	17.578
138	400.923,72 557.595,765	139	400.922,707 557.610,664	14.933
141	400.921,541 557.627,788	142	400.919,807 557.641,285	13.608
144	400.913,867 557.678,132	145	400.911,874 557.704,152	26.096
147	400.910,787 557.738,532	148	400.911,087 557.754,923	16.394
150	400.910,879 557.783,991	151	400.910,338 557.797,834	13.854
153	400.910,19 557.802,559	154	400.910,214 557.812,601	10.042
156	400.913,854 557.877,84	157	400.914,936 557.888,085	10.302
159	400.915,906 557.899,456	160	400.916,735 557.909,506	10.084
162	400.918,806 557.934,594	163	400.918,993 557.936,854	2.268
165	400.919,263 557.942,444	166	400.919,302 557.947,777	5.333
168	400.919,441 557.966,808	169	400.919,471 557.970,914	4.106
171	400.919,563 557.983,382	172	400.919,644 557.994,466	11.084
174	400.919,717 558.004,431	175	400.919,744 558.010,976	6.545
177	400.919,811 558.027,386	178	400.919,545 558.048,877	21.493
180	400.919,143 558.059,371	1	400.918,853 558.066,957	7.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

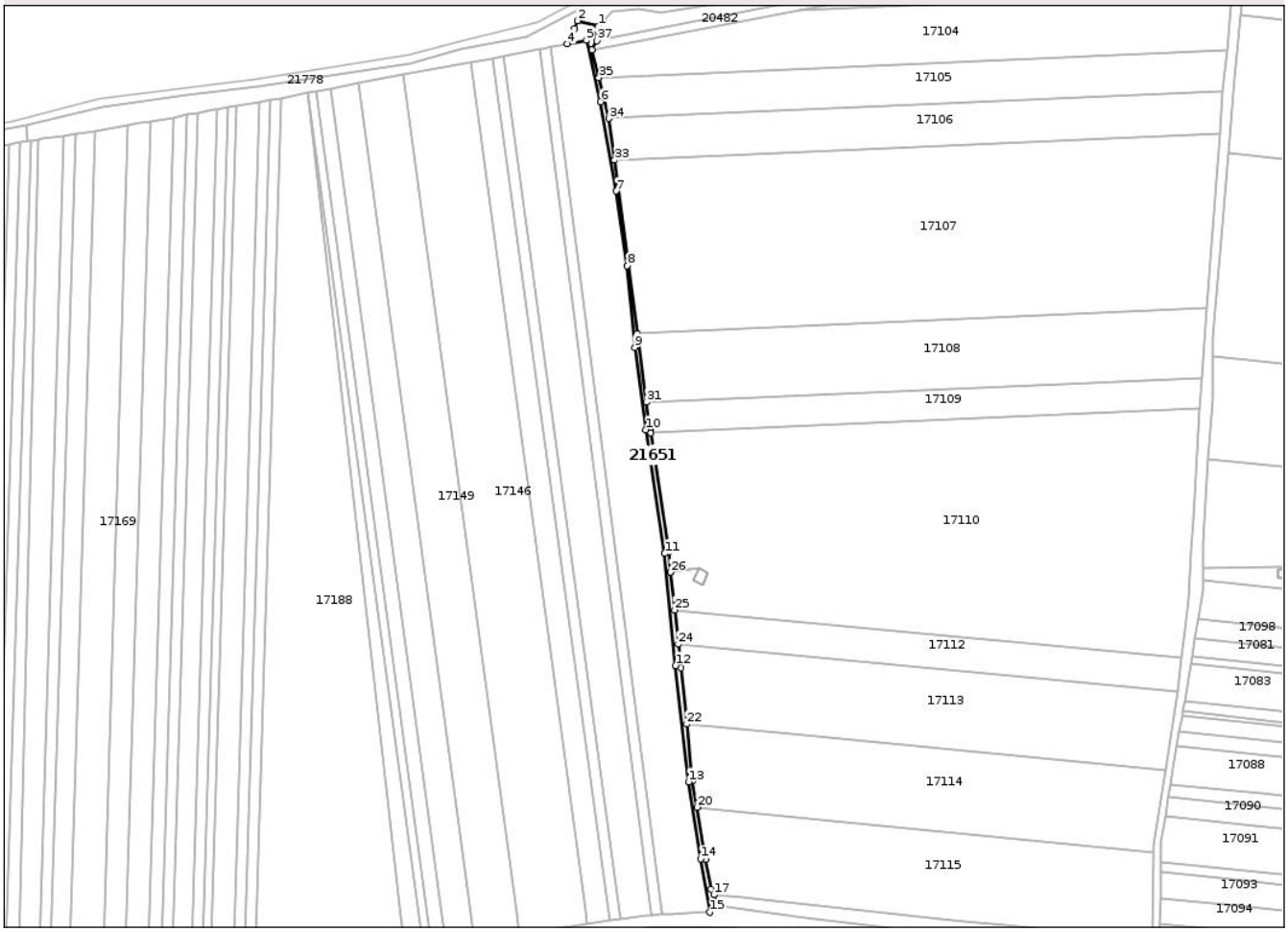
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.163	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.566,239 557.164,556	2	400.554,796 557.167,565	11.832
3	400.553,265 557.163,38	4	400.549,432 557.154,987	9.227
5	400.559,636 557.156,91	6	400.567,325 557.123,723	34.066
7	400.575,959 557.075,36	8	400.581,854 557.034,993	40.795
9	400.585,884 556.990,804	10	400.591,975 556.946,258	44.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.554,796 557.167,565	3	400.553,265 557.163,38	4.457
4	400.549,432 557.154,987	5	400.559,636 557.156,91	10.384
6	400.567,325 557.123,723	7	400.575,959 557.075,36	49.128
8	400.581,854 557.034,993	9	400.585,884 556.990,804	44.372
10	400.591,975 556.946,258	11	400.602,156 556.879,244	67.783

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.602,156 556.879,244	12	400.608,005 556.818,578	60.947
13	400.615,054 556.755,677	14	400.621,564 556.713,991	42.191
15	400.626,666 556.685,161	16	400.631,325 556.688,581	5.78
17	400.628,689 556.694,597	18	400.627,313 556.697,736	3.427
19	400.624,286 556.713,866	20	400.619,563 556.742,012	28.54
21	400.617,179 556.756,217	22	400.613,986 556.786,914	30.863
23	400.610,819 556.817,366	24	400.609,46 556.830,154	12.86
25	400.607,492 556.848,669	26	400.605,32 556.869,105	20.551
27	400.605,317 556.869,133	28	400.604,294 556.879,903	10.818
29	400.594,482 556.944,567	30	400.594,269 556.945,988	1.437
31	400.592,252 556.961,173	32	400.587,311 556.998,373	37.527
33	400.574,919 557.092,126	34	400.571,935 557.114,704	22.774
35	400.566,403 557.136,756	36	400.562,652 557.151,708	15.415
37	400.565,357 557.156,753	38	400.564,844 557.163,049	6.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.608,005 556.818,578	13	400.615,054 556.755,677	63.295
14	400.621,564 556.713,991	15	400.626,666 556.685,161	29.278
16	400.631,325 556.688,581	17	400.628,689 556.694,597	6.568
18	400.627,313 556.697,736	19	400.624,286 556.713,866	16.412
20	400.619,563 556.742,012	21	400.617,179 556.756,217	14.404
22	400.613,986 556.786,914	23	400.610,819 556.817,366	30.616
24	400.609,46 556.830,154	25	400.607,492 556.848,669	18.619
26	400.605,32 556.869,105	27	400.605,317 556.869,133	0.028
28	400.604,294 556.879,903	29	400.594,482 556.944,567	65.404
30	400.594,269 556.945,988	31	400.592,252 556.961,173	15.318
32	400.587,311 556.998,373	33	400.574,919 557.092,126	94.568
34	400.571,935 557.114,704	35	400.566,403 557.136,756	22.735
36	400.562,652 557.151,708	37	400.565,357 557.156,753	5.724
38	400.564,844 557.163,049	1	400.566,239 557.164,556	2.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.983	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.185,442 557.966,675	2	400.179,355 557.974,624	10.012
4	400.173,212 557.968,952	5	400.171,121 557.967,145	2.764
7	400.253,227 557.855,531	8	400.300,588 557.787,269	83.083
10	400.359,854 557.680,906	11	400.383,667 557.634,075	52.538
13	400.441,611 557.527,712	14	400.465,953 557.480,352	53.249
16	400.510,403 557.385,101	17	400.526,278 557.335,36	52.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.179,355 557.974,624	3	400.173,917 557.969,561	7.43
5	400.171,121 557.967,145	6	400.219,36 557.904,215	79.292
8	400.300,588 557.787,269	9	400.332,867 557.729,59	66.097
11	400.383,667 557.634,075	12	400.420,444 557.572,956	71.331
14	400.465,953 557.480,352	15	400.481,828 557.449,395	34.79
17	400.526,278 557.335,36	18	400.541,624 557.284,03	53.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.173,917 557.969,561	4	400.173,212 557.968,952	0.932
6	400.219,36 557.904,215	7	400.253,227 557.855,531	59.305
9	400.332,867 557.729,59	10	400.359,854 557.680,906	55.664
12	400.420,444 557.572,956	13	400.441,611 557.527,712	49.951
15	400.481,828 557.449,395	16	400.510,403 557.385,101	70.358
18	400.541,624 557.284,03	19	400.547,18 557.243,284	41.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	400.547,18 557.243,284	20	400.555,646 557.193,807	50.196
22	400.562,821 557.179,685	23	400.559,769 557.201,092	21.623
25	400.552,757 557.239,119	26	400.552,063 557.242,883	3.827
28	400.546,688 557.276,412	29	400.546,593 557.277,003	0.599
31	400.536,847 557.312,48	32	400.534,295 557.321,772	9.636
34	400.530,142 557.336,574	35	400.527,253 557.346,872	10.696
37	400.520,167 557.374,532	38	400.509,016 557.400,101	27.895
40	400.499,112 557.422,809	41	400.476,227 557.470,687	53.066
43	400.441,195 557.541,227	44	400.439,986 557.543,82	2.861
46	400.426,034 557.576,807	47	400.418,741 557.590,0	15.075
49	400.404,529 557.615,708	50	400.390,569 557.640,509	28.46
52	400.357,168 557.699,846	53	400.336,75 557.736,24	41.73
55	400.313,987 557.776,811	56	400.312,195 557.780,004	3.662
58	400.311,873 557.780,531	59	400.293,273 557.810,955	35.659
61	400.284,215 557.825,772	62	400.278,058 557.835,842	11.803
64	400.265,422 557.854,323	65	400.260,042 557.862,192	9.532
67	400.239,164 557.892,728	68	400.233,143 557.901,064	10.283
70	400.206,917 557.937,378	71	400.191,01 557.959,403	27.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	400.555,646 557.193,807	21	400.556,831 557.179,199	14.656
23	400.559,769 557.201,092	24	400.557,043 557.215,873	15.03
26	400.552,063 557.242,883	27	400.550,251 557.254,189	11.45
29	400.546,593 557.277,003	30	400.542,791 557.290,842	14.352
32	400.534,295 557.321,772	33	400.532,991 557.326,422	4.829
35	400.527,253 557.346,872	36	400.527,857 557.346,978	0.613
38	400.509,016 557.400,101	39	400.503,557 557.412,617	13.655
41	400.476,227 557.470,687	42	400.454,687 557.513,601	48.016
44	400.439,986 557.543,82	45	400.441,761 557.548,358	4.873
47	400.418,741 557.590,0	48	400.411,629 557.602,865	14.7
50	400.390,569 557.640,509	51	400.373,884 557.670,15	34.014
53	400.336,75 557.736,24	54	400.325,197 557.756,831	23.611
56	400.312,195 557.780,004	57	400.312,189 557.780,015	0.012
59	400.293,273 557.810,955	60	400.289,777 557.816,673	6.702
62	400.278,058 557.835,842	63	400.270,875 557.846,348	12.727
65	400.260,042 557.862,192	66	400.254,731 557.869,96	9.41
68	400.233,143 557.901,064	69	400.217,295 557.923,008	27.068
71	400.191,01 557.959,403	72	400.190,916 557.959,526	0.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	400.556,831 557.179,199	22	400.562,821 557.179,685	6.01
24	400.557,043 557.215,873	25	400.552,757 557.239,119	23.638
27	400.550,251 557.254,189	28	400.546,688 557.276,412	22.507
30	400.542,791 557.290,842	31	400.536,847 557.312,48	22.44
33	400.532,991 557.326,422	34	400.530,142 557.336,574	10.544
36	400.527,857 557.346,978	37	400.520,167 557.374,532	28.607
39	400.503,557 557.412,617	40	400.499,112 557.422,809	11.119
42	400.454,687 557.513,601	43	400.441,195 557.541,227	30.745
45	400.441,761 557.548,358	46	400.426,034 557.576,807	32.507
48	400.411,629 557.602,865	49	400.404,529 557.615,708	14.675
51	400.373,884 557.670,15	52	400.357,168 557.699,846	34.078
54	400.325,197 557.756,831	55	400.313,987 557.776,811	22.91
57	400.312,189 557.780,015	58	400.311,873 557.780,531	0.605
60	400.289,777 557.816,673	61	400.284,215 557.825,772	10.664
63	400.270,875 557.846,348	64	400.265,422 557.854,323	9.661
66	400.254,731 557.869,96	67	400.239,164 557.892,728	27.581
69	400.217,295 557.923,008	70	400.206,917 557.937,378	17.726
72	400.190,916 557.959,526	1	400.185,442 557.966,675	9.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

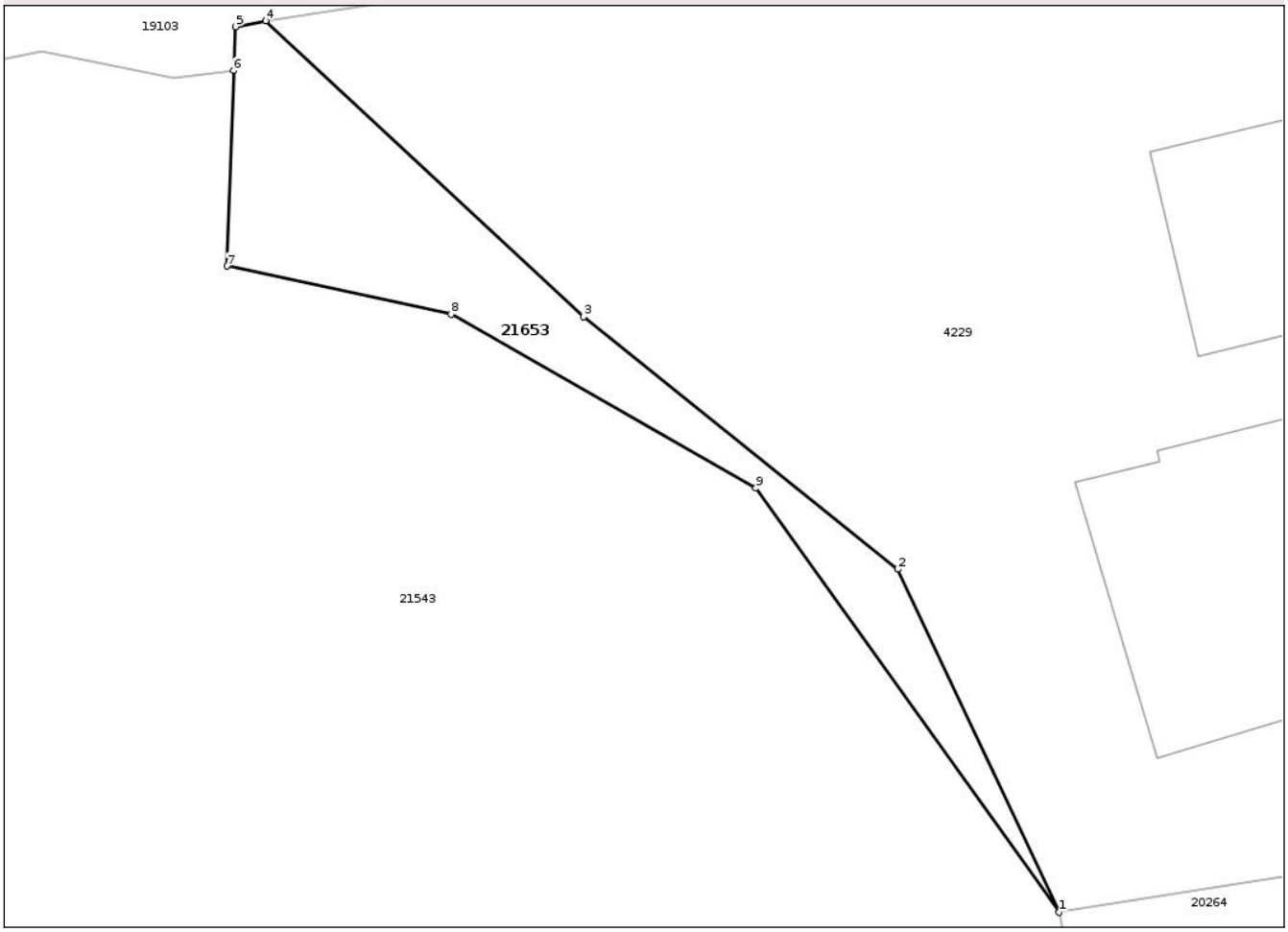
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	124	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.972,388 555.862,357	2	396.966,22 555.875,433	14.458
2	396.966,22 555.875,433	3	396.954,244 555.885,052	15.361
3	396.954,244 555.885,052	4	396.942,105 555.896,339	16.576
4	396.942,105 555.896,339	5	396.940,944 555.896,116	1.182
5	396.940,944 555.896,116	6	396.940,885 555.894,445	1.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.940,885 555.894,445	7	396.940,619 555.886,984	7.466
7	396.940,619 555.886,984	8	396.949,173 555.885,147	8.749
8	396.949,173 555.885,147	9	396.960,803 555.878,52	13.386
9	396.960,803 555.878,52	1	396.972,388 555.862,357	19.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		428	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	428	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.912,541 555.952,846	2	396.903,96 555.956,48	9.319
3	396.904,032 555.952,684	4	396.904,614 555.946,692	6.021
5	396.904,881 555.938,289	6	396.906,02 555.928,072	10.28
7	396.906,327 555.922,985	8	396.907,04 555.913,979	9.034
9	396.907,57 555.907,405	10	396.910,476 555.903,672	4.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.903,96 555.956,48	3	396.904,032 555.952,684	3.796
4	396.904,614 555.946,692	5	396.904,881 555.938,289	8.407
6	396.906,02 555.928,072	7	396.906,327 555.922,985	5.096
8	396.907,04 555.913,979	9	396.907,57 555.907,405	6.595
10	396.910,476 555.903,672	11	396.912,226 555.901,624	2.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.912,226 555.901,624	12	396.912,639 555.901,14	0.637
13	396.911,717 555.896,695	14	396.911,475 555.895,531	1.189
15	396.912,254 555.895,495	16	396.919,504 555.895,162	7.258
17	396.920,683 555.895,108	18	396.914,515 555.891,425	7.183
19	396.919,798 555.892,453	20	396.924,096 555.893,288	4.378
21	396.929,755 555.894,389	22	396.924,231 555.906,352	13.177
23	396.923,236 555.906,494	24	396.922,498 555.906,598	0.745
25	396.919,66 555.907,015	26	396.918,401 555.907,2	1.273
27	396.918,194 555.907,23	28	396.912,226 555.908,106	6.032
29	396.911,744 555.908,176	30	396.911,112 555.913,424	5.285
31	396.910,933 555.914,915	32	396.910,463 555.920,681	5.785
33	396.909,78 555.925,202	34	396.909,974 555.927,828	2.633
35	396.909,122 555.935,281	36	396.909,133 555.939,426	4.145
37	396.909,137 555.940,706	38	396.909,612 555.946,368	5.682
39	396.911,19 555.949,884	40	396.912,548 555.952,843	3.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.912,639 555.901,14	13	396.911,717 555.896,695	4.54
14	396.911,475 555.895,531	15	396.912,254 555.895,495	0.779
16	396.919,504 555.895,162	17	396.920,683 555.895,108	1.18
18	396.914,515 555.891,425	19	396.919,798 555.892,453	5.382
20	396.924,096 555.893,288	21	396.929,755 555.894,389	5.765
22	396.924,231 555.906,352	23	396.923,236 555.906,494	1.006
24	396.922,498 555.906,598	25	396.919,66 555.907,015	2.869
26	396.918,401 555.907,2	27	396.918,194 555.907,23	0.209
28	396.912,226 555.908,106	29	396.911,744 555.908,176	0.488
30	396.911,112 555.913,424	31	396.910,933 555.914,915	1.502
32	396.910,463 555.920,681	33	396.909,78 555.925,202	4.572
34	396.909,974 555.927,828	35	396.909,122 555.935,281	7.501
36	396.909,133 555.939,426	37	396.909,137 555.940,706	1.28
38	396.909,612 555.946,368	39	396.911,19 555.949,884	3.854
40	396.912,548 555.952,843	1	396.912,541 555.952,846	0.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54678	Din acte: 1.785 Masurata: 1.959	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DRUM AFLAT IN INTRAVILANUL COM.MOLDOVENESTI , SAT MOLDOVENEST

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25583 / 25/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIE (act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5269 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54678	Din acte: 1.785 Masurata: 1.959	DRUM AFLAT IN INTRAVILANUL COM.MOLDOVENESTI , SAT MOLDOVENEST

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.959	-	-	495/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.747,329 556.418,24	2	397.746,396 556.418,689	1.036
4	397.735,623 556.442,427	5	397.728,133 556.441,386	7.562
7	397.737,704 556.420,415	8	397.745,007 556.404,605	17.415
10	397.750,757 556.393,078	11	397.754,527 556.388,151	6.204
13	397.767,511 556.373,795	14	397.771,223 556.370,296	5.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.746,396 556.418,689	3	397.743,891 556.422,003	4.154
5	397.728,133 556.441,386	6	397.732,998 556.431,077	11.399
8	397.745,007 556.404,605	9	397.747,816 556.398,913	6.347
11	397.754,527 556.388,151	12	397.760,1 556.381,02	9.05
14	397.771,223 556.370,296	15	397.776,598 556.364,59	7.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.743,891 556.422,003	4	397.735,623 556.442,427	22.034
6	397.732,998 556.431,077	7	397.737,704 556.420,415	11.654
9	397.747,816 556.398,913	10	397.750,757 556.393,078	6.535
12	397.760,1 556.381,02	13	397.767,511 556.373,795	10.35
15	397.776,598 556.364,59	16	397.778,821 556.362,458	3.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.778,821 556.362,458	17	397.784,703 556.356,817	8.15
19	397.791,808 556.347,986	20	397.797,365 556.341,845	8.282
22	397.805,759 556.332,822	23	397.814,866 556.324,757	12.164
25	397.839,795 556.302,584	26	397.850,643 556.296,74	12.322
28	397.868,089 556.287,809	29	397.911,366 556.269,048	47.169
31	397.925,236 556.268,939	32	397.922,744 556.270,432	2.905
34	397.907,277 556.278,543	35	397.897,401 556.282,936	10.809
37	397.887,914 556.287,223	38	397.882,595 556.290,169	6.081
40	397.850,323 556.306,547	41	397.847,464 556.308,159	3.282
43	397.833,048 556.317,604	44	397.832,314 556.318,278	0.996
46	397.813,803 556.335,875	47	397.811,317 556.338,393	3.539
49	397.805,255 556.344,287	50	397.800,023 556.349,66	7.5
52	397.769,612 556.381,12	53	397.760,134 556.392,224	14.598
55	397.754,574 556.401,173	1	397.747,329 556.418,24	18.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.784,703 556.356,817	18	397.786,643 556.353,8	3.587
20	397.797,365 556.341,845	21	397.798,177 556.340,103	1.922
23	397.814,866 556.324,757	24	397.827,01 556.312,94	16.945
26	397.850,643 556.296,74	27	397.861,018 556.290,847	11.932
29	397.911,366 556.269,048	30	397.914,5 556.269,023	3.134
32	397.922,744 556.270,432	33	397.917,095 556.273,283	6.328
35	397.897,401 556.282,936	36	397.893,594 556.284,579	4.147
38	397.882,595 556.290,169	39	397.877,748 556.292,461	5.361
41	397.847,464 556.308,159	42	397.834,172 556.316,867	15.89
44	397.832,314 556.318,278	45	397.820,202 556.329,395	16.441
47	397.811,317 556.338,393	48	397.810,198 556.339,526	1.592
50	397.800,023 556.349,66	51	397.781,464 556.370,775	28.112
53	397.760,134 556.392,224	54	397.757,539 556.395,452	4.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.786,643 556.353,8	19	397.791,808 556.347,986	7.777
21	397.798,177 556.340,103	22	397.805,759 556.332,822	10.512
24	397.827,01 556.312,94	25	397.839,795 556.302,584	16.453
27	397.861,018 556.290,847	28	397.868,089 556.287,809	7.696
30	397.914,5 556.269,023	31	397.925,236 556.268,939	10.736
33	397.917,095 556.273,283	34	397.907,277 556.278,543	11.138
36	397.893,594 556.284,579	37	397.887,914 556.287,223	6.265
39	397.877,748 556.292,461	40	397.850,323 556.306,547	30.832
42	397.834,172 556.316,867	43	397.833,048 556.317,604	1.344
45	397.820,202 556.329,395	46	397.813,803 556.335,875	9.107
48	397.810,198 556.339,526	49	397.805,255 556.344,287	6.863
51	397.781,464 556.370,775	52	397.769,612 556.381,12	15.732
54	397.757,539 556.395,452	55	397.754,574 556.401,173	6.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53743	3.355	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10603 / 11/05/2015		
Act Administrativ nr. 2421, din 08/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (ordonanta nr. 684 BIS/17-09-2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr. 32969/25-11-2014 emis de BCPI TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	
	OBSERVATII: imobil transcris aici din CF 1 Moldovenești	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

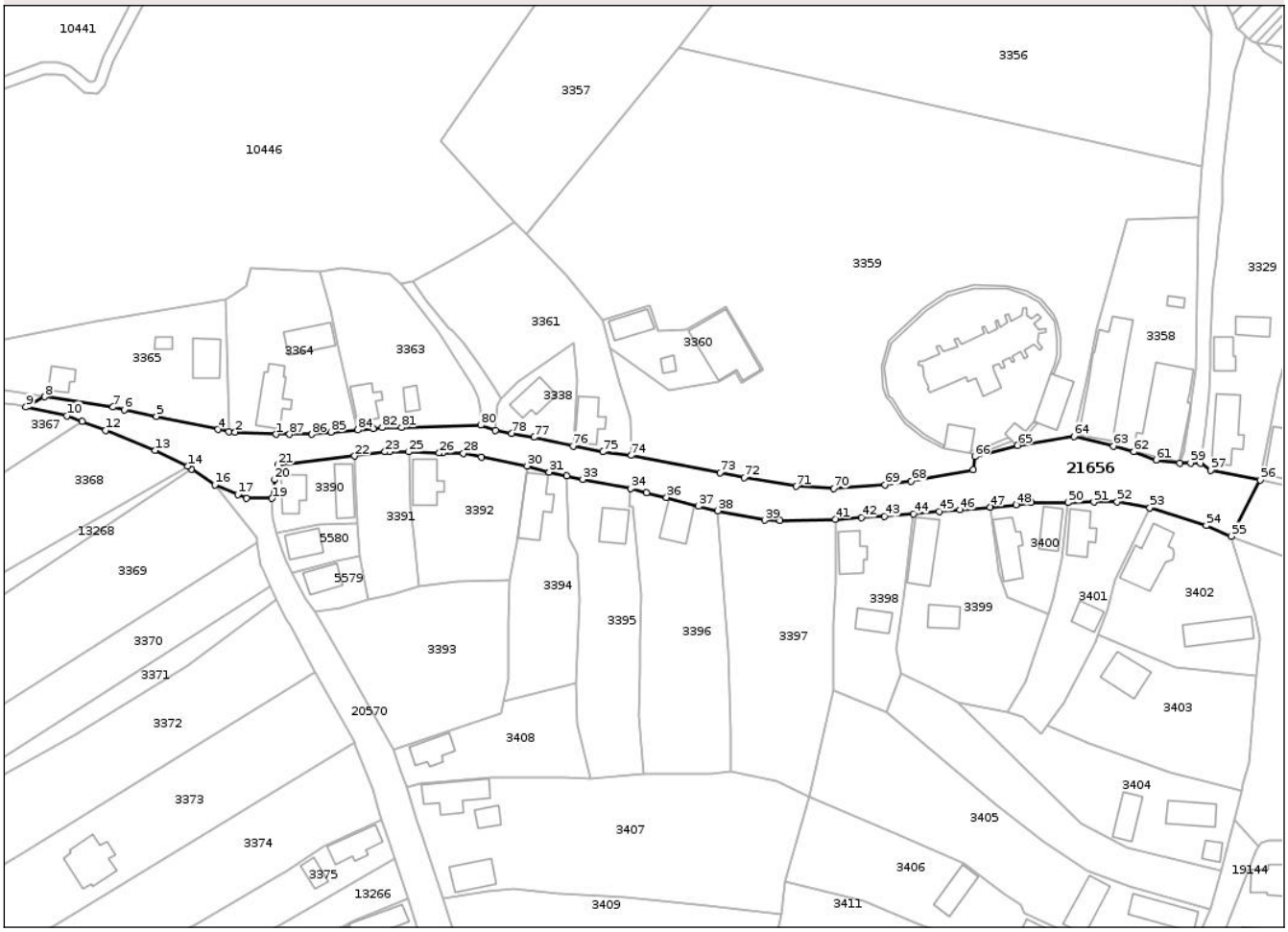
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53743	3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.355	-	-	-	DRUM IN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.030,427 556.673,338	2	397.019,444 556.673,944	11.0
4	397.014,836 556.674,636	5	396.998,39 556.678,091	16.805
7	396.986,742 556.680,588	8	396.968,482 556.683,359	18.469
10	396.974,404 556.678,245	11	396.978,439 556.676,719	4.314
13	396.998,012 556.669,023	14	397.006,746 556.664,784	9.708
16	397.014,018 556.659,778	17	397.020,174 556.657,239	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.019,444 556.673,944	3	397.017,763 556.674,037	1.683
5	396.998,39 556.678,091	6	396.989,786 556.679,898	8.791
8	396.968,482 556.683,359	9	396.963,468 556.680,614	5.716
11	396.978,439 556.676,719	12	396.984,741 556.674,335	6.738
14	397.006,746 556.664,784	15	397.007,822 556.664,043	1.306
17	397.020,174 556.657,239	18	397.022,442 556.656,303	2.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.017,763 556.674,037	4	397.014,836 556.674,636	2.988
6	396.989,786 556.679,898	7	396.986,742 556.680,588	3.121
9	396.963,468 556.680,614	10	396.974,404 556.678,245	11.189
12	396.984,741 556.674,335	13	396.998,012 556.669,023	14.295
15	397.007,822 556.664,043	16	397.014,018 556.659,778	7.522
18	397.022,442 556.656,303	19	397.029,298 556.656,183	6.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.029,298 556.656,183	20	397.030,056 556.661,189	5.063
22	397.051,445 556.667,51	23	397.059,538 556.668,64	8.172
25	397.065,902 556.668,619	26	397.074,112 556.668,328	8.215
28	397.080,538 556.668,192	29	397.085,343 556.667,254	4.896
31	397.103,481 556.663,227	32	397.108,167 556.662,236	4.79
34	397.125,358 556.658,799	35	397.129,55 556.657,722	4.328
37	397.143,471 556.654,082	38	397.148,654 556.652,914	5.313
40	397.165,32 556.650,33	41	397.180,056 556.650,661	14.74
43	397.193,177 556.651,362	44	397.201,016 556.652,108	7.874
46	397.213,418 556.653,103	47	397.221,545 556.653,884	8.164
49	397.232,468 556.655,047	50	397.242,324 556.655,116	9.856
52	397.255,525 556.655,317	53	397.264,25 556.653,638	8.885
55	397.285,994 556.646,111	56	397.293,782 556.661,117	16.906
58	397.277,805 556.665,592	59	397.275,161 556.665,656	2.645
61	397.265,891 556.666,459	62	397.259,932 556.668,661	6.353
64	397.243,943 556.672,814	65	397.228,837 556.670,363	15.304
67	397.217,01 556.663,799	68	397.200,351 556.660,84	16.921
70	397.179,698 556.658,867	71	397.169,611 556.659,4	10.101
73	397.149,247 556.663,1	74	397.125,408 556.667,69	24.276
76	397.109,886 556.670,233	77	397.099,459 556.672,528	10.677
79	397.089,154 556.674,379	80	397.085,15 556.675,744	4.23
82	397.058,803 556.675,089	83	397.056,452 556.674,878	2.36
85	397.045,058 556.673,937	86	397.039,937 556.673,346	5.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.030,056 556.661,189	21	397.030,903 556.665,159	4.06
23	397.059,538 556.668,64	24	397.060,758 556.668,681	1.221
26	397.074,112 556.668,328	27	397.075,049 556.668,327	0.937
29	397.085,343 556.667,254	30	397.097,613 556.664,888	12.496
32	397.108,167 556.662,236	33	397.112,489 556.661,27	4.429
35	397.129,55 556.657,722	36	397.134,915 556.656,482	5.506
38	397.148,654 556.652,914	39	397.161,145 556.650,382	12.745
41	397.180,056 556.650,661	42	397.187,004 556.651,047	6.959
44	397.201,016 556.652,108	45	397.207,853 556.652,659	6.859
47	397.221,545 556.653,884	48	397.228,429 556.654,515	6.913
50	397.242,324 556.655,116	51	397.249,282 556.655,216	6.959
53	397.264,25 556.653,638	54	397.279,318 556.648,912	15.792
56	397.293,782 556.661,117	57	397.280,445 556.663,649	13.575
59	397.275,161 556.665,656	60	397.272,314 556.665,684	2.847
62	397.259,932 556.668,661	63	397.254,481 556.670,154	5.652
65	397.228,837 556.670,363	66	397.217,409 556.667,386	11.81
68	397.200,351 556.660,84	69	397.193,35 556.659,799	7.078
71	397.169,611 556.659,4	72	397.155,741 556.661,796	14.075
74	397.125,408 556.667,69	75	397.117,836 556.668,648	7.633
77	397.099,459 556.672,528	78	397.093,501 556.673,59	6.052
80	397.085,15 556.675,744	81	397.063,976 556.675,139	21.183
83	397.056,452 556.674,878	84	397.052,274 556.674,523	4.193
86	397.039,937 556.673,346	87	397.034,026 556.673,338	5.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.030,903 556.665,159	22	397.051,445 556.667,51	20.676
24	397.060,758 556.668,681	25	397.065,902 556.668,619	5.144
27	397.075,049 556.668,327	28	397.080,538 556.668,192	5.491
30	397.097,613 556.664,888	31	397.103,481 556.663,227	6.099
33	397.112,489 556.661,27	34	397.125,358 556.658,799	13.104
36	397.134,915 556.656,482	37	397.143,471 556.654,082	8.886
39	397.161,145 556.650,382	40	397.165,32 556.650,33	4.175
42	397.187,004 556.651,047	43	397.193,177 556.651,362	6.181
45	397.207,853 556.652,659	46	397.213,418 556.653,103	5.583
48	397.228,429 556.654,515	49	397.232,468 556.655,047	4.074
51	397.249,282 556.655,216	52	397.255,525 556.655,317	6.244
54	397.279,318 556.648,912	55	397.285,994 556.646,111	7.24
57	397.280,445 556.663,649	58	397.277,805 556.665,592	3.278
60	397.272,314 556.665,684	61	397.265,891 556.666,459	6.47
63	397.254,481 556.670,154	64	397.243,943 556.672,814	10.869
66	397.217,409 556.667,386	67	397.217,01 556.663,799	3.609
69	397.193,35 556.659,799	70	397.179,698 556.658,867	13.684
72	397.155,741 556.661,796	73	397.149,247 556.663,1	6.624
75	397.117,836 556.668,648	76	397.109,886 556.670,233	8.106
78	397.093,501 556.673,59	79	397.089,154 556.674,379	4.418
81	397.063,976 556.675,139	82	397.058,803 556.675,089	5.173
84	397.052,274 556.674,523	85	397.045,058 556.673,937	7.239
87	397.034,026 556.673,338	1	397.030,427 556.673,338	3.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54681	1.837	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25913 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

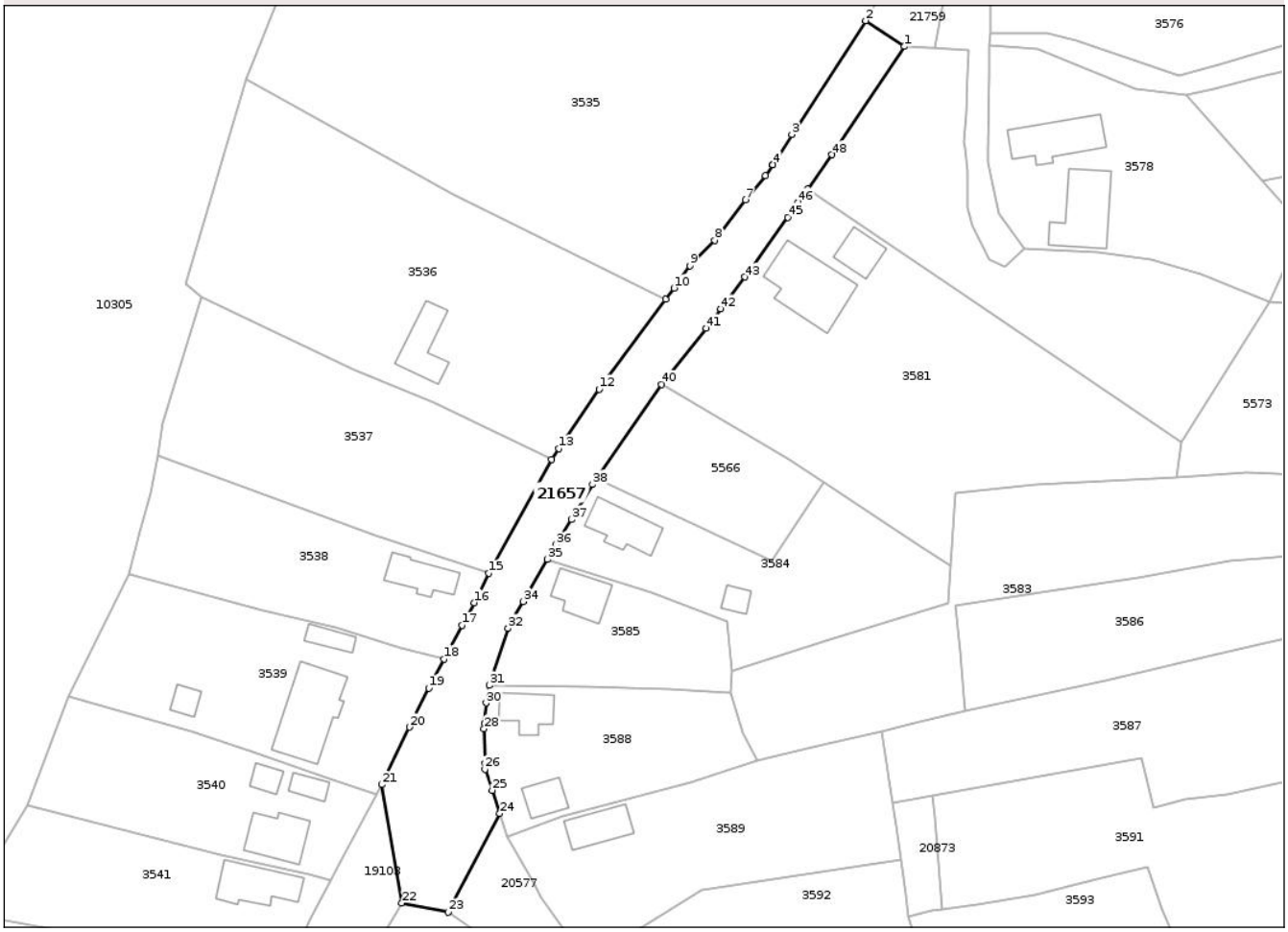
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54681	1.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.837	-	-	238/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.097,33 556.169,028	2	397.090,231 556.173,732	8.516
4	397.073,267 556.147,448	5	397.073,265 556.147,445	0.003
7	397.068,22 556.140,979	8	397.062,631 556.133,638	9.226
10	397.055,166 556.124,918	11	397.053,619 556.122,822	2.605
13	397.034,163 556.095,563	14	397.032,81 556.093,63	2.36
16	397.018,704 556.067,444	17	397.016,464 556.063,283	4.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.090,231 556.173,732	3	397.076,729 556.152,974	24.763
5	397.073,265 556.147,445	6	397.071,884 556.145,464	2.415
8	397.062,631 556.133,638	9	397.058,052 556.128,993	6.522
11	397.053,619 556.122,822	12	397.041,505 556.106,419	20.391
14	397.032,81 556.093,63	15	397.021,31 556.072,82	23.776
17	397.016,464 556.063,283	18	397.013,18 556.057,144	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.076,729 556.152,974	4	397.073,267 556.147,448	6.521
6	397.071,884 556.145,464	7	397.068,22 556.140,979	5.792
9	397.058,052 556.128,993	10	397.055,166 556.124,918	4.994
12	397.041,505 556.106,419	13	397.034,163 556.095,563	13.106
15	397.021,31 556.072,82	16	397.018,704 556.067,444	5.974
18	397.013,18 556.057,144	19	397.010,34 556.051,832	6.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.010,34 556.051,832	20	397.006,79 556.044,707	7.961
22	397.005,431 556.012,574	23	397.013,875 556.010,902	8.608
25	397.021,948 556.033,156	26	397.020,628 556.037,011	4.075
28	397.020,456 556.044,386	29	397.020,535 556.045,445	1.062
31	397.021,428 556.052,322	32	397.024,854 556.062,756	10.982
34	397.027,605 556.067,65	35	397.032,063 556.075,334	8.883
37	397.036,437 556.082,603	38	397.040,281 556.089,057	7.512
40	397.052,949 556.107,284	41	397.061,024 556.117,599	13.1
43	397.068,131 556.126,912	44	397.069,022 556.128,107	1.491
46	397.077,913 556.140,579	47	397.079,665 556.143,028	3.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.006,79 556.044,707	21	397.001,726 556.034,216	11.65
23	397.013,875 556.010,902	24	397.023,329 556.028,928	20.355
26	397.020,628 556.037,011	27	397.020,633 556.038,093	1.082
29	397.020,535 556.045,445	30	397.020,834 556.049,117	3.684
32	397.024,854 556.062,756	33	397.025,661 556.064,289	1.732
35	397.032,063 556.075,334	36	397.033,551 556.077,978	3.034
38	397.040,281 556.089,057	39	397.040,939 556.089,998	1.148
41	397.061,024 556.117,599	42	397.063,753 556.121,081	4.424
44	397.069,022 556.128,107	45	397.076,02 556.137,833	11.982
47	397.079,665 556.143,028	48	397.084,061 556.149,248	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.001,726 556.034,216	22	397.005,431 556.012,574	21.956
24	397.023,329 556.028,928	25	397.021,948 556.033,156	4.448
27	397.020,633 556.038,093	28	397.020,456 556.044,386	6.295
30	397.020,834 556.049,117	31	397.021,428 556.052,322	3.259
33	397.025,661 556.064,289	34	397.027,605 556.067,65	3.883
36	397.033,551 556.077,978	37	397.036,437 556.082,603	5.452
39	397.040,939 556.089,998	40	397.052,949 556.107,284	21.049
42	397.063,753 556.121,081	43	397.068,131 556.126,912	7.292
45	397.076,02 556.137,833	46	397.077,913 556.140,579	3.335
48	397.084,061 556.149,248	1	397.097,33 556.169,028	23.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:195/1, 205, 235/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54696	2.163	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul Comunei Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26231 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda;act administrativ nr 5332 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54696	2.163	Drum situat in intravilanul Comunei Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.163	-	-	195/1, 205, 235/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, Sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.802,938 556.158,044	2	398.785,624 556.159,051	17.343
4	398.776,056 556.153,074	5	398.788,512 556.139,185	18.657
7	398.801,622 556.137,463	8	398.809,246 556.134,649	8.127
10	398.827,942 556.118,211	11	398.832,825 556.108,568	10.809
13	398.841,965 556.098,247	14	398.845,158 556.094,339	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.785,624 556.159,051	3	398.785,231 556.158,79	0.471
5	398.788,512 556.139,185	6	398.793,547 556.139,074	5.037
8	398.809,246 556.134,649	9	398.819,626 556.127,897	12.383
11	398.832,825 556.108,568	12	398.836,503 556.104,545	5.451
14	398.845,158 556.094,339	15	398.847,107 556.092,025	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.785,231 556.158,79	4	398.776,056 556.153,074	10.81
6	398.793,547 556.139,074	7	398.801,622 556.137,463	8.234
9	398.819,626 556.127,897	10	398.827,942 556.118,211	12.766
12	398.836,503 556.104,545	13	398.841,965 556.098,247	8.337
15	398.847,107 556.092,025	16	398.848,598 556.089,687	2.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.848,598 556.089,687	17	398.851,316 556.085,429	5.052
19	398.857,265 556.072,505	20	398.859,019 556.067,492	5.311
22	398.860,343 556.062,525	23	398.863,401 556.047,677	15.16
25	398.891,223 556.055,935	26	398.886,768 556.057,78	4.822
28	398.894,631 556.074,328	29	398.898,122 556.084,906	11.138
31	398.886,189 556.078,79	32	398.879,407 556.069,454	11.539
34	398.866,152 556.065,964	35	398.863,271 556.074,074	8.606
37	398.858,277 556.089,489	38	398.856,923 556.093,26	4.007
40	398.851,311 556.099,673	41	398.837,337 556.116,19	21.635
43	398.827,01 556.128,097	44	398.811,39 556.143,632	22.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.851,316 556.085,429	18	398.856,848 556.073,41	13.231
20	398.859,019 556.067,492	21	398.860,295 556.062,704	4.955
23	398.863,401 556.047,677	24	398.883,874 556.029,642	27.284
26	398.886,768 556.057,78	27	398.886,873 556.058,002	0.246
29	398.898,122 556.084,906	30	398.892,191 556.087,466	6.46
32	398.879,407 556.069,454	33	398.870,549 556.064,683	10.061
35	398.863,271 556.074,074	36	398.861,612 556.078,743	4.956
38	398.856,923 556.093,26	39	398.855,146 556.098,657	5.682
41	398.837,337 556.116,19	42	398.831,189 556.123,279	9.384
44	398.811,39 556.143,632	1	398.802,938 556.158,044	16.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.856,848 556.073,41	19	398.857,265 556.072,505	0.996
21	398.860,295 556.062,704	22	398.860,343 556.062,525	0.185
24	398.883,874 556.029,642	25	398.891,223 556.055,935	27.3
27	398.886,873 556.058,002	28	398.894,631 556.074,328	18.076
30	398.892,191 556.087,466	31	398.886,189 556.078,79	10.55
33	398.870,549 556.064,683	34	398.866,152 556.065,964	4.58
36	398.861,612 556.078,743	37	398.858,277 556.089,489	11.252
39	398.855,146 556.098,657	40	398.851,311 556.099,673	3.967
42	398.831,189 556.123,279	43	398.827,01 556.128,097	6.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:561/1, 740/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54714	2.977	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26170 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

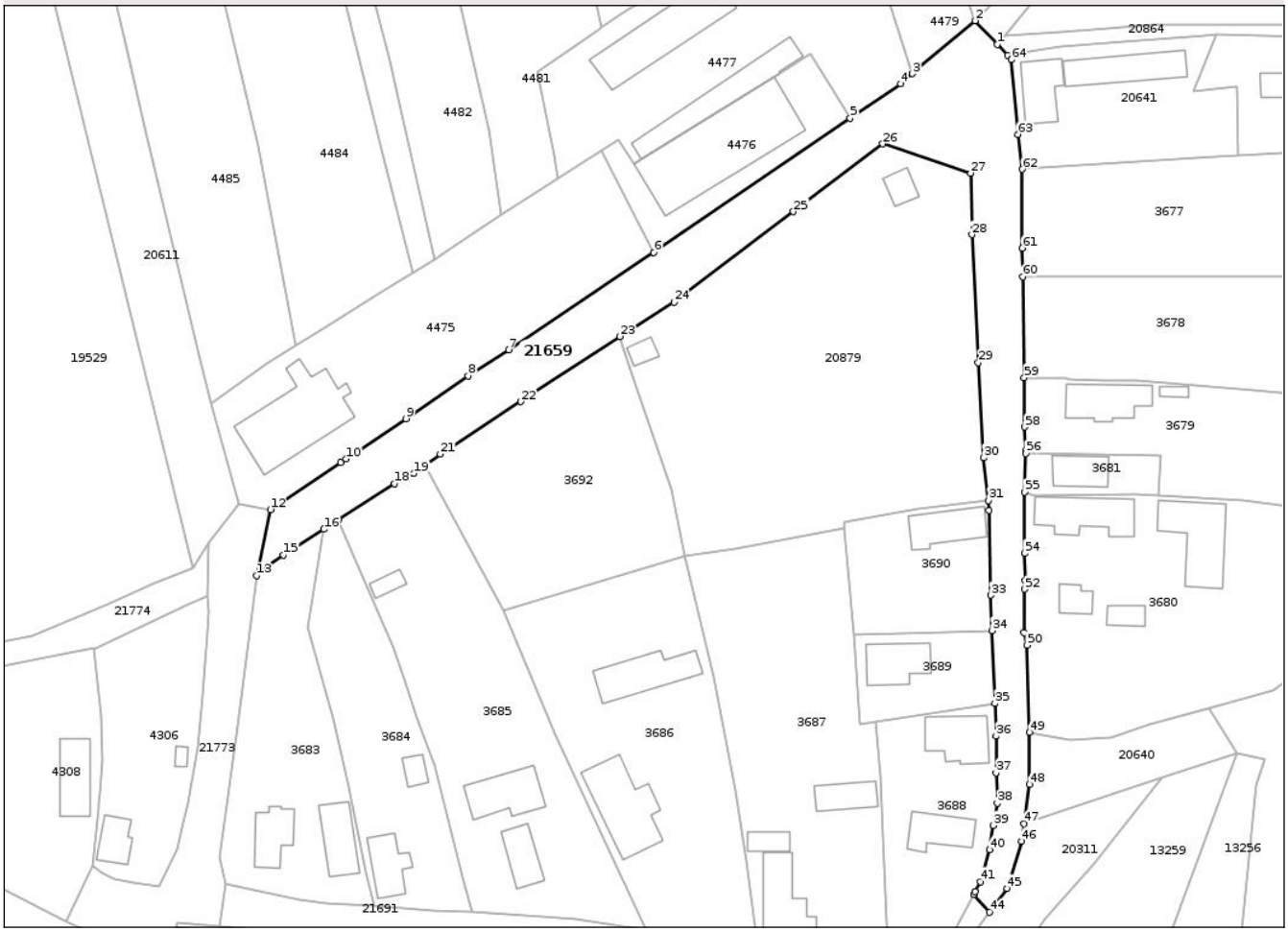
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54714	2.977	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.977	-	-	561/1, 740/1	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.703,065 556.544,869	2	398.698,804 556.549,479	6.278
4	398.684,279 556.537,242	5	398.674,461 556.530,534	11.891
7	398.608,046 556.485,538	8	398.600,117 556.480,447	9.422
10	398.576,363 556.464,32	11	398.575,37 556.463,679	1.182
13	398.558,981 556.441,618	14	398.561,279 556.443,535	2.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.698,804 556.549,479	3	398.686,575 556.539,176	15.991
5	398.674,461 556.530,534	6	398.636,261 556.504,433	46.266
8	398.600,117 556.480,447	9	398.588,055 556.472,149	14.641
11	398.575,37 556.463,679	12	398.561,669 556.454,479	16.503
14	398.561,279 556.443,535	15	398.564,233 556.445,655	3.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.686,575 556.539,176	4	398.684,279 556.537,242	3.002
6	398.636,261 556.504,433	7	398.608,046 556.485,538	33.958
9	398.588,055 556.472,149	10	398.576,363 556.464,32	14.071
12	398.561,669 556.454,479	13	398.558,981 556.441,618	13.139
15	398.564,233 556.445,655	16	398.572,079 556.450,65	9.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.572,079 556.450,65	17	398.574,868 556.452,411	3.298
19	398.589,6 556.461,523	20	398.591,63 556.463,094	2.567
22	398.610,392 556.475,452	23	398.629,632 556.488,105	23.028
25	398.663,396 556.512,368	26	398.680,772 556.525,552	21.812
28	398.698,145 556.507,906	29	398.699,395 556.483,018	24.919
31	398.701,388 556.456,264	32	398.701,434 556.454,327	1.937
34	398.701,989 556.430,965	35	398.702,586 556.416,831	14.147
37	398.702,843 556.403,337	38	398.703,06 556.397,408	5.933
40	398.701,575 556.388,377	41	398.699,765 556.382,181	6.455
43	398.698,46 556.379,708	44	398.701,57 556.376,248	4.653
46	398.707,798 556.390,003	47	398.708,267 556.393,421	3.45
49	398.709,352 556.411,169	50	398.708,828 556.428,159	16.998
52	398.708,446 556.439,023	53	398.708,473 556.440,715	1.692
55	398.708,372 556.457,845	56	398.708,626 556.465,406	7.565
58	398.708,435 556.470,524	59	398.708,287 556.480,107	9.584
61	398.707,915 556.505,271	62	398.707,912 556.520,599	15.328
64	398.705,817 556.541,891	65	398.705,051 556.542,72	1.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.574,868 556.452,411	18	398.585,832 556.459,518	13.066
20	398.591,63 556.463,094	21	398.594,736 556.465,249	3.781
23	398.629,632 556.488,105	24	398.640,19 556.494,761	12.481
26	398.680,772 556.525,552	27	398.697,877 556.519,856	18.029
29	398.699,395 556.483,018	30	398.700,389 556.464,548	18.497
32	398.701,434 556.454,327	33	398.701,826 556.437,834	16.498
35	398.702,586 556.416,831	36	398.702,81 556.410,456	6.379
38	398.703,06 556.397,408	39	398.702,324 556.393,096	4.374
41	398.699,765 556.382,181	42	398.698,737 556.380,233	2.202
44	398.701,57 556.376,248	45	398.704,932 556.380,892	5.733
47	398.708,267 556.393,421	48	398.709,323 556.401,113	7.764
50	398.708,828 556.428,159	51	398.708,31 556.430,571	2.467
53	398.708,473 556.440,715	54	398.708,413 556.445,993	5.278
56	398.708,626 556.465,406	57	398.708,645 556.465,971	0.566
59	398.708,287 556.480,107	60	398.707,997 556.499,711	19.606
62	398.707,912 556.520,599	63	398.707,07 556.527,39	6.842
65	398.705,051 556.542,72	1	398.703,065 556.544,869	2.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.585,832 556.459,518	19	398.589,6 556.461,523	4.268
21	398.594,736 556.465,249	22	398.610,392 556.475,452	18.687
24	398.640,19 556.494,761	25	398.663,396 556.512,368	29.129
27	398.697,877 556.519,856	28	398.698,145 556.507,906	11.953
30	398.700,389 556.464,548	31	398.701,388 556.456,264	8.344
33	398.701,826 556.437,834	34	398.701,989 556.430,965	6.871
36	398.702,81 556.410,456	37	398.702,843 556.403,337	7.119
39	398.702,324 556.393,096	40	398.701,575 556.388,377	4.778
42	398.698,737 556.380,233	43	398.698,46 556.379,708	0.594
45	398.704,932 556.380,892	46	398.707,798 556.390,003	9.551
48	398.709,323 556.401,113	49	398.709,352 556.411,169	10.056
51	398.708,31 556.430,571	52	398.708,446 556.439,023	8.453
54	398.708,413 556.445,993	55	398.708,372 556.457,845	11.852
57	398.708,645 556.465,971	58	398.708,435 556.470,524	4.558
60	398.707,997 556.499,711	61	398.707,915 556.505,271	5.561
63	398.707,07 556.527,39	64	398.705,817 556.541,891	14.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:32

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54699	Din acte: 1.155 Masurata: 1.154	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drrum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26163 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda;act administrativ nr 5328 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54699	Din acte: 1.155 Masurata: 1.154	Drrum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.154	-	-	32	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.218,952 556.273,891	2	398.225,085 556.282,287	10.397
3	398.228,629 556.287,14	4	398.231,307 556.291,538	5.149
5	398.239,421 556.302,626	6	398.245,018 556.309,878	9.161
7	398.249,892 556.315,193	8	398.254,358 556.319,769	6.393
9	398.261,136 556.327,561	10	398.248,914 556.331,35	12.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.225,085 556.282,287	3	398.228,629 556.287,14	6.01
4	398.231,307 556.291,538	5	398.239,421 556.302,626	13.74
6	398.245,018 556.309,878	7	398.249,892 556.315,193	7.212
8	398.254,358 556.319,769	9	398.261,136 556.327,561	10.328
10	398.248,914 556.331,35	11	398.245,123 556.324,694	7.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.245,123 556.324,694	12	398.239,718 556.316,18	10.085
13	398.236,376 556.311,472	14	398.227,782 556.298,154	15.85
15	398.222,616 556.290,148	16	398.203,362 556.264,941	31.719
17	398.203,066 556.264,95	18	398.202,984 556.264,023	0.931
19	398.201,066 556.261,762	20	398.197,856 556.257,32	5.48
21	398.194,568 556.249,509	22	398.193,963 556.245,436	4.118
23	398.190,257 556.227,343	24	398.189,79 556.225,853	1.562
25	398.188,733 556.222,479	26	398.186,307 556.217,556	5.488
27	398.181,348 556.209,946	28	398.178,182 556.205,82	5.201
29	398.174,211 556.200,79	30	398.184,06 556.200,851	9.85
31	398.198,751 556.201,903	32	398.189,791 556.207,611	10.624
33	398.191,054 556.212,323	34	398.196,428 556.232,234	20.623
35	398.198,839 556.240,23	36	398.202,919 556.249,67	10.284
37	398.209,387 556.259,621	1	398.218,952 556.273,891	17.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.239,718 556.316,18	13	398.236,376 556.311,472	5.774
14	398.227,782 556.298,154	15	398.222,616 556.290,148	9.528
16	398.203,362 556.264,941	17	398.203,066 556.264,95	0.297
18	398.202,984 556.264,023	19	398.201,066 556.261,762	2.965
20	398.197,856 556.257,32	21	398.194,568 556.249,509	8.475
22	398.193,963 556.245,436	23	398.190,257 556.227,343	18.469
24	398.189,79 556.225,853	25	398.188,733 556.222,479	3.536
26	398.186,307 556.217,556	27	398.181,348 556.209,946	9.083
28	398.178,182 556.205,82	29	398.174,211 556.200,79	6.409
30	398.184,06 556.200,851	31	398.198,751 556.201,903	14.729
32	398.189,791 556.207,611	33	398.191,054 556.212,323	4.878
34	398.196,428 556.232,234	35	398.198,839 556.240,23	8.351
36	398.202,919 556.249,67	37	398.209,387 556.259,621	11.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:423/1

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54680	447	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25715 / 26/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5261 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

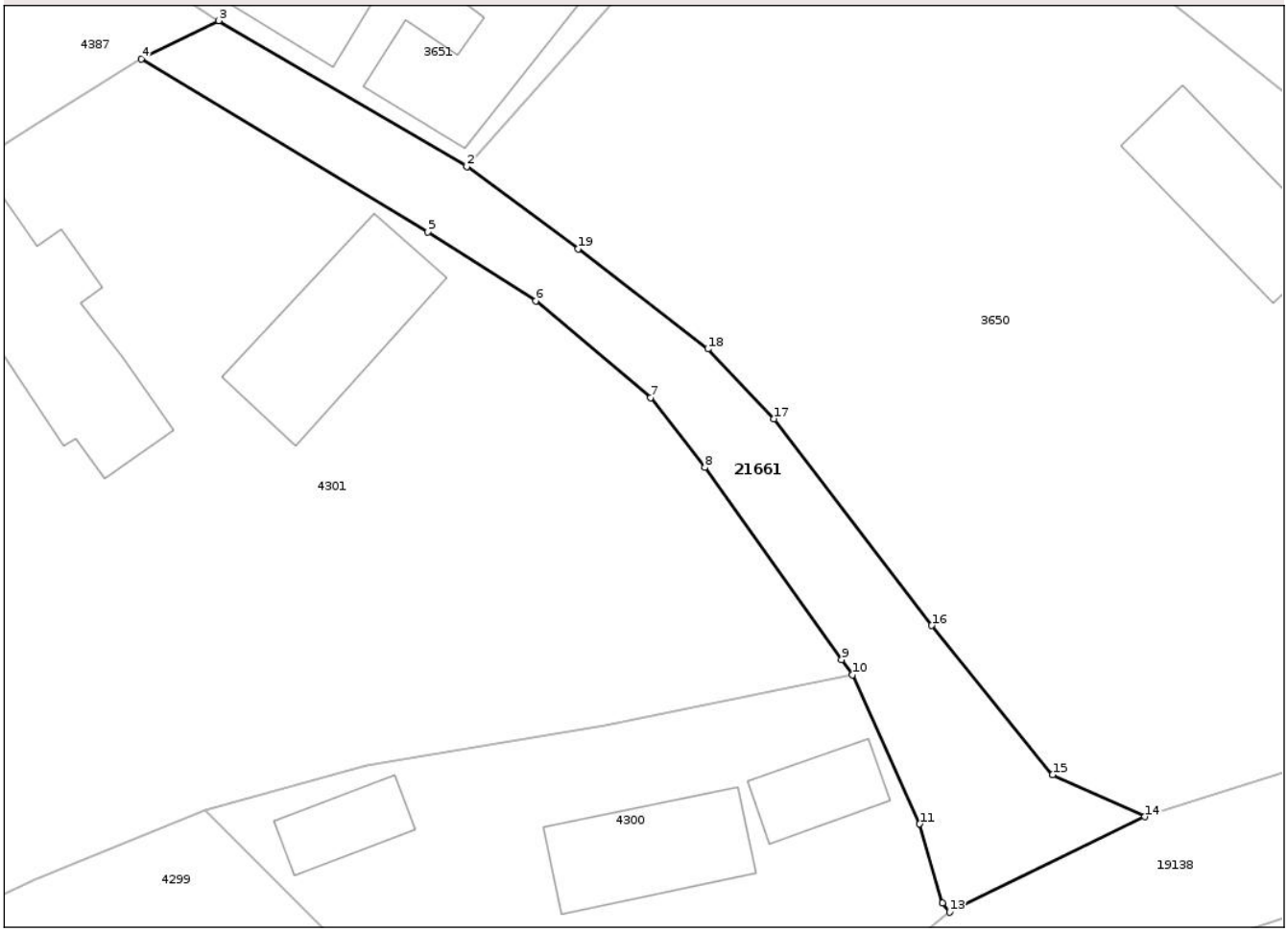
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54680	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	447	-	-	423/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.108,886 556.233,154	2	398.108,873 556.233,14	0.019
2	398.108,873 556.233,14	3	398.093,039 556.242,438	18.362
3	398.093,039 556.242,438	4	398.088,081 556.239,993	5.528
4	398.088,081 556.239,993	5	398.106,382 556.228,975	21.362
5	398.106,382 556.228,975	6	398.113,272 556.224,556	8.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.113,272 556.224,556	7	398.120,61 556.218,394	9.582
7	398.120,61 556.218,394	8	398.124,068 556.213,951	5.63
8	398.124,068 556.213,951	9	398.132,798 556.201,687	15.054
9	398.132,798 556.201,687	10	398.133,489 556.200,715	1.193
10	398.133,489 556.200,715	11	398.137,778 556.191,208	10.43
11	398.137,778 556.191,208	12	398.139,246 556.186,179	5.239
12	398.139,246 556.186,179	13	398.139,7 556.185,578	0.753
13	398.139,7 556.185,578	14	398.152,169 556.191,665	13.876
14	398.152,169 556.191,665	15	398.146,28 556.194,344	6.47
15	398.146,28 556.194,344	16	398.138,559 556.203,859	12.254
16	398.138,559 556.203,859	17	398.128,492 556.217,052	16.595
17	398.128,492 556.217,052	18	398.124,265 556.221,505	6.14
18	398.124,265 556.221,505	19	398.115,97 556.227,875	10.459
19	398.115,97 556.227,875	1	398.108,886 556.233,154	8.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, SAT.VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53734	3.824	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10509 / 08/05/2015		
Ordonanta nr. 684 BIS, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL (act administrativ nr. 8588/17-04-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2423/08-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI MOLDOVENESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

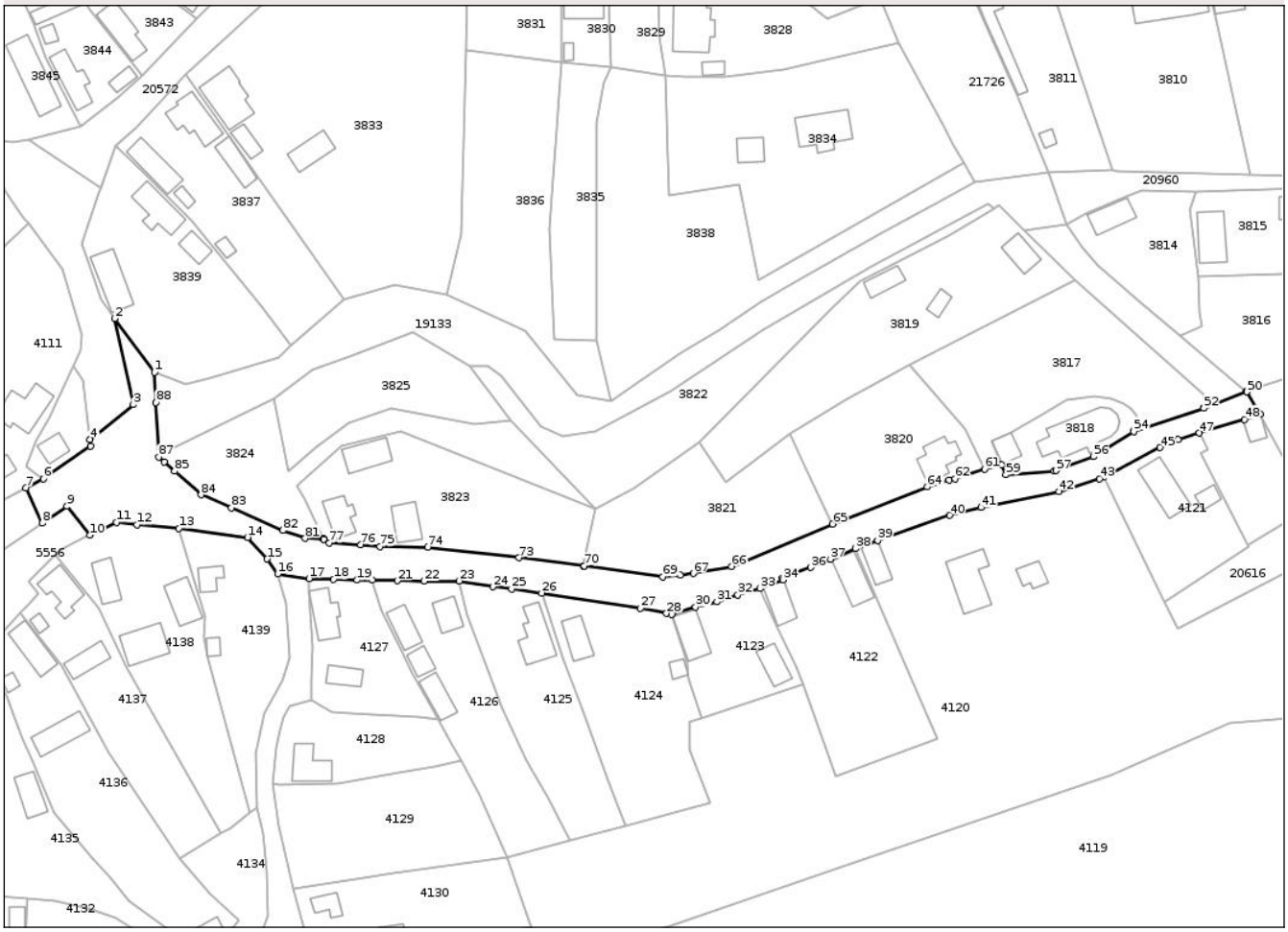
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53734	3.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.824	-	-	-	DRUM IN INTRAVILANUL COMUNEI MOLDOVENESTI, SAT.VALENI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.419,632 556.139,381	2	398.408,364 556.154,493	18.851
4	398.401,449 556.120,451	5	398.401,567 556.118,454	2.0
7	398.383,319 556.106,737	8	398.387,951 556.096,835	10.931
10	398.401,36 556.093,425	11	398.408,878 556.097,011	8.329
13	398.426,525 556.095,326	14	398.445,915 556.092,811	19.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.408,364 556.154,493	3	398.413,676 556.130,237	24.831
5	398.401,567 556.118,454	6	398.388,236 556.109,331	16.154
8	398.387,951 556.096,835	9	398.394,905 556.101,576	8.416
11	398.408,878 556.097,011	12	398.414,633 556.096,345	5.793
14	398.445,915 556.092,811	15	398.451,456 556.086,703	8.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.413,676 556.130,237	4	398.401,449 556.120,451	15.661
6	398.388,236 556.109,331	7	398.383,319 556.106,737	5.559
9	398.394,905 556.101,576	10	398.401,36 556.093,425	10.398
12	398.414,633 556.096,345	13	398.426,525 556.095,326	11.935
15	398.451,456 556.086,703	16	398.454,402 556.082,51	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.454,402 556.082,51	17	398.463,251 556.081,192	8.947
17	398.463,251 556.081,192	18	398.470,168 556.080,951	6.921
18	398.470,168 556.080,951	19	398.476,887 556.080,744	6.722
19	398.476,887 556.080,744	20	398.481,099 556.080,77	4.212
20	398.481,099 556.080,77	21	398.488,153 556.080,585	7.057
21	398.488,153 556.080,585	22	398.495,734 556.080,448	7.583
22	398.495,734 556.080,448	23	398.505,67 556.080,517	9.936
23	398.505,67 556.080,517	24	398.515,114 556.078,857	9.589
24	398.515,114 556.078,857	25	398.520,416 556.078,234	5.338
25	398.520,416 556.078,234	26	398.528,957 556.077,087	8.617
26	398.528,957 556.077,087	27	398.556,802 556.072,758	28.18
27	398.556,802 556.072,758	28	398.564,194 556.071,334	7.528
28	398.564,194 556.071,334	29	398.565,697 556.071,089	1.522
29	398.565,697 556.071,089	30	398.572,421 556.073,169	7.039
30	398.572,421 556.073,169	31	398.578,402 556.074,611	6.152
31	398.578,402 556.074,611	32	398.584,367 556.076,537	6.268
32	398.584,367 556.076,537	33	398.590,679 556.078,368	6.572
33	398.590,679 556.078,368	34	398.597,151 556.080,821	6.921
34	398.597,151 556.080,821	35	398.596,919 556.081,321	0.551
35	398.596,919 556.081,321	36	398.604,957 556.084,335	8.584
36	398.604,957 556.084,335	37	398.610,507 556.086,656	6.016
37	398.610,507 556.086,656	38	398.617,558 556.089,665	7.666
38	398.617,558 556.089,665	39	398.623,817 556.091,97	6.67
39	398.623,817 556.091,97	40	398.644,169 556.099,012	21.536
40	398.644,169 556.099,012	41	398.652,979 556.101,195	9.076
41	398.652,979 556.101,195	42	398.675,028 556.105,764	22.517
42	398.675,028 556.105,764	43	398.686,519 556.109,297	12.022
43	398.686,519 556.109,297	44	398.687,627 556.109,87	1.247
44	398.687,627 556.109,87	45	398.703,574 556.118,119	17.954
45	398.703,574 556.118,119	46	398.708,682 556.120,413	5.599
46	398.708,682 556.120,413	47	398.714,644 556.122,196	6.223
47	398.714,644 556.122,196	48	398.727,41 556.126,013	13.325
48	398.727,41 556.126,013	49	398.731,852 556.127,511	4.688
49	398.731,852 556.127,511	50	398.728,045 556.133,821	7.369
50	398.728,045 556.133,821	51	398.727,842 556.133,977	0.256
51	398.727,842 556.133,977	52	398.715,911 556.129,191	12.855
52	398.715,911 556.129,191	53	398.715,912 556.129,364	0.173
53	398.715,912 556.129,364	54	398.696,115 556.122,638	20.909
54	398.696,115 556.122,638	55	398.696,086 556.122,7	0.069
55	398.696,086 556.122,7	56	398.684,69 556.115,569	13.443
56	398.684,69 556.115,569	57	398.674,119 556.111,637	11.279
57	398.674,119 556.111,637	58	398.673,639 556.111,533	0.491
58	398.673,639 556.111,533	59	398.660,026 556.110,49	13.653
59	398.660,026 556.110,49	60	398.658,868 556.113,286	3.026
60	398.658,868 556.113,286	61	398.653,985 556.111,99	5.052
61	398.653,985 556.111,99	62	398.645,681 556.109,308	8.727
62	398.645,681 556.109,308	63	398.643,946 556.108,895	1.784
63	398.643,946 556.108,895	64	398.637,848 556.107,008	6.383
64	398.637,848 556.107,008	65	398.611,1 556.096,52	28.731
65	398.611,1 556.096,52	66	398.582,557 556.084,613	30.927
66	398.582,557 556.084,613	67	398.571,746 556.082,63	10.991
67	398.571,746 556.082,63	68	398.568,137 556.082,086	3.65
68	398.568,137 556.082,086	69	398.563,193 556.081,69	4.959
69	398.563,193 556.081,69	70	398.540,997 556.084,695	22.399
70	398.540,997 556.084,695	71	398.540,981 556.084,697	0.016
71	398.540,981 556.084,697	72	398.540,788 556.084,722	0.195
72	398.540,788 556.084,722	73	398.522,54 556.087,037	18.394
73	398.522,54 556.087,037	74	398.496,71 556.089,976	25.997
74	398.496,71 556.089,976	75	398.483,309 556.090,237	13.404
75	398.483,309 556.090,237	76	398.477,865 556.090,662	5.461
76	398.477,865 556.090,662	77	398.469,03 556.091,226	8.853
77	398.469,03 556.091,226	78	398.467,382 556.092,248	1.939
78	398.467,382 556.092,248	79	398.467,346 556.092,326	0.086
79	398.467,346 556.092,326	80	398.467,25 556.092,33	0.096
80	398.467,25 556.092,33	81	398.462,207 556.092,522	5.047
81	398.462,207 556.092,522	82	398.455,809 556.094,767	6.78
82	398.455,809 556.094,767	83	398.441,32 556.101,092	15.81
83	398.441,32 556.101,092	84	398.432,796 556.104,781	9.287
84	398.432,796 556.104,781	85	398.425,277 556.111,491	10.077
85	398.425,277 556.111,491	86	398.422,436 556.114,019	3.803
86	398.422,436 556.114,019	87	398.420,807 556.115,446	2.165
87	398.420,807 556.115,446	88	398.420,05 556.130,867	15.44
88	398.420,05 556.130,867	1	398.419,632 556.139,381	8.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

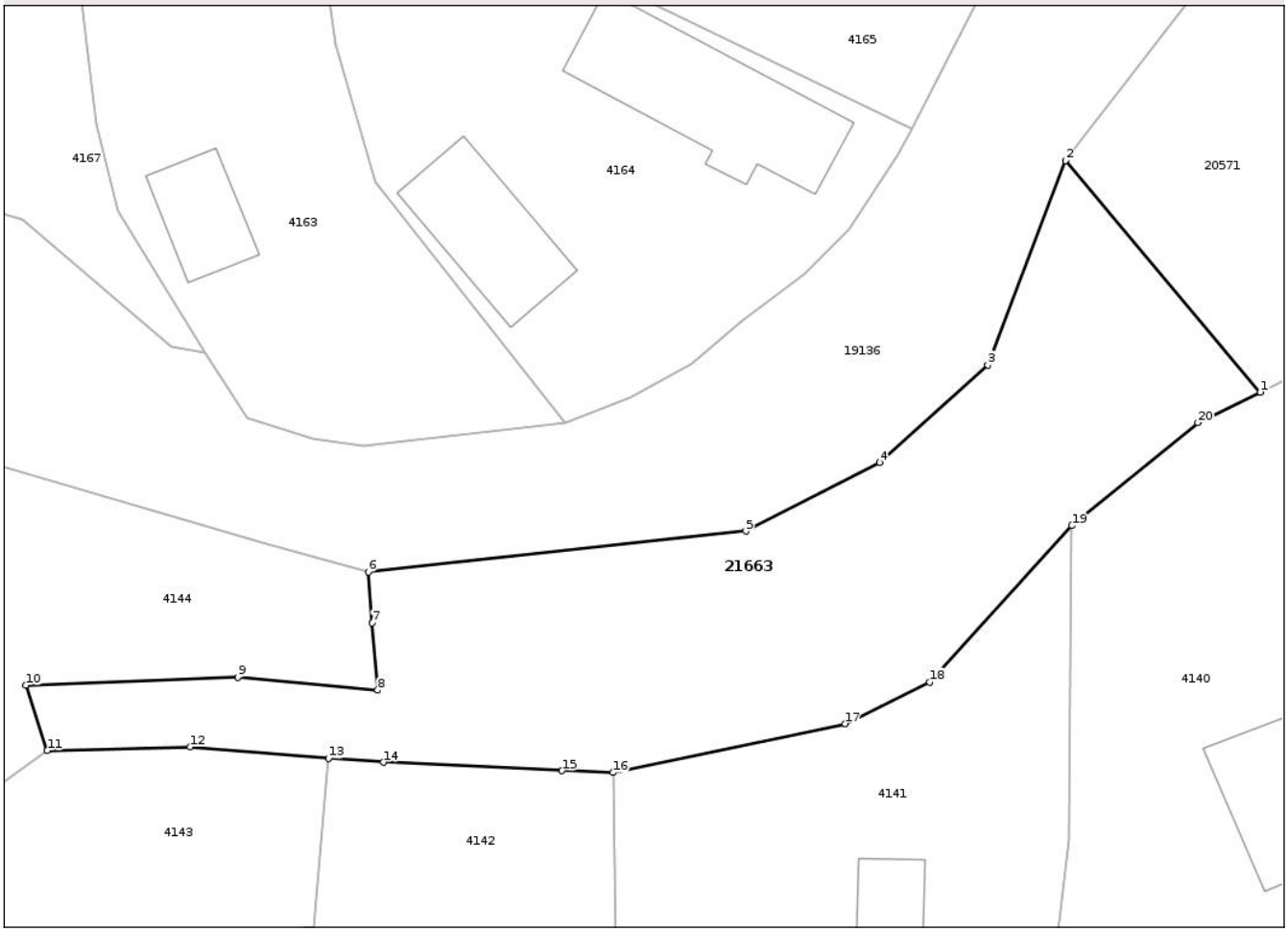
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.028	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.266,883 556.020,937	2	398.253,581 556.036,737	20.654
2	398.253,581 556.036,737	3	398.248,282 556.022,784	14.925
3	398.248,282 556.022,784	4	398.240,904 556.016,137	9.931
4	398.240,904 556.016,137	5	398.231,761 556.011,456	10.271
5	398.231,761 556.011,456	6	398.205,984 556.008,666	25.928

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.205,984 556.008,666	7	398.206,261 556.005,19	3.486
7	398.206,261 556.005,19	8	398.206,626 556.000,613	4.592
8	398.206,626 556.000,613	9	398.197,074 556.001,489	9.592
9	398.197,074 556.001,489	10	398.182,603 556.000,951	14.481
10	398.182,603 556.000,951	11	398.184,066 555.996,489	4.695
11	398.184,066 555.996,489	12	398.193,812 555.996,732	9.75
12	398.193,812 555.996,732	13	398.203,271 555.995,945	9.491
13	398.203,271 555.995,945	14	398.207,018 555.995,69	3.756
14	398.207,018 555.995,69	15	398.219,207 555.995,11	12.203
15	398.219,207 555.995,11	16	398.222,697 555.994,993	3.492
16	398.222,697 555.994,993	17	398.238,558 555.998,314	16.205
17	398.238,558 555.998,314	18	398.244,306 556.001,159	6.414
18	398.244,306 556.001,159	19	398.254,014 556.011,828	14.424
19	398.254,014 556.011,828	20	398.262,62 556.018,85	11.108
20	398.262,62 556.018,85	1	398.266,883 556.020,937	4.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.593	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

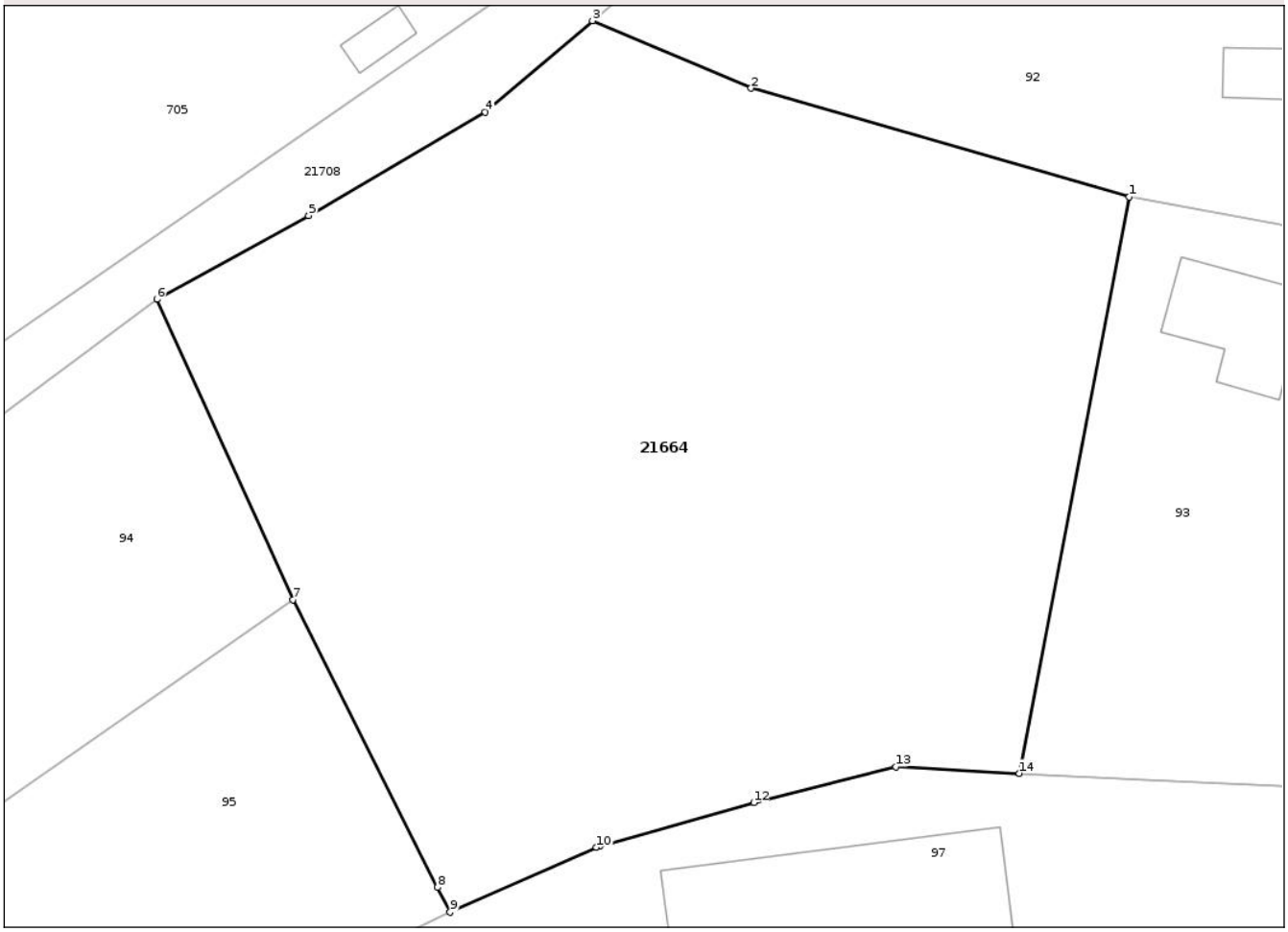
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.593	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.113,548 556.364,931	2	403.087,806 556.372,323	26.782
2	403.087,806 556.372,323	3	403.077,009 556.376,915	11.733
3	403.077,009 556.376,915	4	403.069,722 556.370,693	9.582
4	403.069,722 556.370,693	5	403.057,7 556.363,655	13.931
5	403.057,7 556.363,655	6	403.047,368 556.357,98	11.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.047,368 556.357,98	7	403.056,643 556.337,56	22.428
7	403.056,643 556.337,56	8	403.066,472 556.317,998	21.892
8	403.066,472 556.317,998	9	403.067,32 556.316,31	1.89
9	403.067,32 556.316,31	10	403.077,283 556.320,717	10.894
10	403.077,283 556.320,717	11	403.077,514 556.320,819	0.253
11	403.077,514 556.320,819	12	403.087,985 556.323,764	10.877
12	403.087,985 556.323,764	13	403.097,649 556.326,209	9.968
13	403.097,649 556.326,209	14	403.106,069 556.325,757	8.432
14	403.106,069 556.325,757	1	403.113,548 556.364,931	39.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.149	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	15.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.973,03 555.996,067	2	397.969,908 556.003,129	7.721
4	397.946,175 555.994,685	5	397.936,435 555.990,389	10.646
7	397.916,186 555.981,547	8	397.905,961 555.970,649	14.944
10	397.886,647 555.950,448	11	397.875,424 555.938,665	16.272
13	397.864,49 555.925,657	14	397.855,612 555.914,784	14.037
16	397.788,335 555.844,904	17	397.784,207 555.844,728	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.969,908 556.003,129	3	397.961,881 556.000,442	8.464
5	397.936,435 555.990,389	6	397.924,934 555.985,47	12.509
8	397.905,961 555.970,649	9	397.897,598 555.961,976	12.048
11	397.875,424 555.938,665	12	397.870,919 555.933,935	6.532
14	397.855,612 555.914,784	15	397.846,077 555.905,043	13.631
17	397.784,207 555.844,728	18	397.780,281 555.839,955	6.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.961,881 556.000,442	4	397.946,175 555.994,685	16.728
6	397.924,934 555.985,47	7	397.916,186 555.981,547	9.587
9	397.897,598 555.961,976	10	397.886,647 555.950,448	15.9
12	397.870,919 555.933,935	13	397.864,49 555.925,657	10.481
15	397.846,077 555.905,043	16	397.788,335 555.844,904	83.372
18	397.780,281 555.839,955	19	397.781,55 555.832,509	7.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.781,55 555.832,509	20	397.754,917 555.796,926	44.446
22	397.716,504 555.768,997	23	397.683,381 555.771,542	33.221
25	397.654,657 555.776,786	26	397.643,584 555.772,647	11.821
28	397.619,593 555.763,682	29	397.617,47 555.761,864	2.795
31	397.601,69 555.748,35	32	397.596,881 555.739,868	9.75
34	397.564,29 555.726,343	35	397.550,982 555.700,62	28.962
37	397.523,237 555.673,148	38	397.511,677 555.667,075	13.058
40	397.465,63 555.669,774	41	397.447,858 555.672,315	17.953
43	397.420,16 555.670,546	44	397.391,934 555.680,57	29.953
46	397.348,969 555.682,884	47	397.319,246 555.655,868	40.167
49	397.323,141 555.651,148	50	397.350,778 555.652,244	27.659
52	397.363,136 555.667,686	53	397.369,81 555.671,392	7.634
55	397.403,178 555.663,239	56	397.416,525 555.657,309	14.605
58	397.438,685 555.660,236	59	397.444,326 555.660,236	5.641
61	397.480,307 555.651,114	62	397.505,477 555.653,673	25.299
64	397.521,307 555.658,164	65	397.528,929 555.661,484	8.314
67	397.551,012 555.672,42	68	397.558,961 555.679,841	10.874
70	397.570,36 555.700,541	71	397.577,2 555.713,234	14.419
73	397.595,393 555.732,472	74	397.628,632 555.754,066	39.638
76	397.661,118 555.759,954	77	397.690,236 555.757,624	29.21
79	397.705,368 555.756,849	80	397.719,297 555.751,205	15.028
82	397.745,385 555.759,143	83	397.761,058 555.773,91	21.533
85	397.773,033 555.787,293	86	397.782,747 555.798,845	15.093
88	397.803,337 555.824,855	89	397.811,216 555.836,523	14.079
91	397.841,036 555.871,287	92	397.854,071 555.888,9	21.912
94	397.869,962 555.898,349	95	397.886,639 555.891,111	18.18
97	397.900,412 555.869,873	98	397.893,289 555.848,153	22.858
100	397.847,495 555.777,859	101	397.839,207 555.755,848	23.52
103	397.843,375 555.730,905	104	397.851,669 555.736,84	10.199
106	397.853,805 555.777,792	107	397.900,437 555.848,948	85.075
109	397.915,363 555.891,73	110	397.915,818 555.896,097	4.391
112	397.917,052 555.917,168	113	397.915,342 555.918,811	2.372
115	397.899,924 555.936,137	116	397.894,316 555.943,239	9.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	397.754,917 555.796,926	21	397.727,48 555.772,788	36.544
23	397.683,381 555.771,542	24	397.666,637 555.776,121	17.359
26	397.643,584 555.772,647	27	397.634,47 555.769,241	9.73
29	397.617,47 555.761,864	30	397.615,843 555.760,47	2.143
32	397.596,881 555.739,868	33	397.584,712 555.737,469	12.403
35	397.550,982 555.700,62	36	397.535,665 555.682,113	24.023
38	397.511,677 555.667,075	39	397.485,186 555.666,979	26.491
41	397.447,858 555.672,315	42	397.444,604 555.672,78	3.287
44	397.391,934 555.680,57	45	397.362,938 555.686,161	29.53
47	397.319,246 555.655,868	48	397.317,804 555.650,936	5.137
50	397.350,778 555.652,244	51	397.355,35 555.661,139	10.001
53	397.369,81 555.671,392	54	397.395,763 555.667,809	26.199
56	397.416,525 555.657,309	57	397.423,693 555.655,58	7.374
59	397.444,326 555.660,236	60	397.457,083 555.658,328	12.899
62	397.505,477 555.653,673	63	397.513,685 555.655,821	8.485
65	397.528,929 555.661,484	66	397.533,814 555.666,561	7.046
68	397.558,961 555.679,841	69	397.565,865 555.693,315	15.14
71	397.577,2 555.713,234	72	397.582,089 555.723,24	11.136
74	397.628,632 555.754,066	75	397.642,433 555.758,482	14.49
77	397.690,236 555.757,624	78	397.699,385 555.756,616	9.204
80	397.719,297 555.751,205	81	397.732,603 555.755,258	13.91
83	397.761,058 555.773,91	84	397.764,467 555.777,106	4.673
86	397.782,747 555.798,845	87	397.791,378 555.809,109	13.411
89	397.811,216 555.836,523	90	397.826,345 555.854,128	23.213
92	397.854,071 555.888,9	93	397.860,568 555.902,96	15.489
95	397.886,639 555.891,111	96	397.907,835 555.892,509	21.242
98	397.893,289 555.848,153	99	397.870,392 555.813,006	41.947
101	397.839,207 555.755,848	102	397.843,287 555.732,81	23.396
104	397.851,669 555.736,84	105	397.844,187 555.756,795	21.312
107	397.900,437 555.848,948	108	397.914,469 555.891,962	45.245
110	397.915,818 555.896,097	111	397.918,798 555.905,232	9.609
113	397.915,342 555.918,811	114	397.905,7 555.928,917	13.968
116	397.894,316 555.943,239	117	397.903,493 555.950,486	11.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	397.727,48 555.772,788	22	397.716,504 555.768,997	11.612
24	397.666,637 555.776,121	25	397.654,657 555.776,786	11.998
27	397.634,47 555.769,241	28	397.619,593 555.763,682	15.881
30	397.615,843 555.760,47	31	397.601,69 555.748,35	18.633
33	397.584,712 555.737,469	34	397.564,29 555.726,343	23.256
36	397.535,665 555.682,113	37	397.523,237 555.673,148	15.324
39	397.485,186 555.666,979	40	397.465,63 555.669,774	19.755
42	397.444,604 555.672,78	43	397.420,16 555.670,546	24.546
45	397.362,938 555.686,161	46	397.348,969 555.682,884	14.348
48	397.317,804 555.650,936	49	397.323,141 555.651,148	5.341
51	397.355,35 555.661,139	52	397.363,136 555.667,686	10.173
54	397.395,763 555.667,809	55	397.403,178 555.663,239	8.71
57	397.423,693 555.655,58	58	397.438,685 555.660,236	15.698
60	397.457,083 555.658,328	61	397.480,307 555.651,114	24.319
63	397.513,685 555.655,821	64	397.521,307 555.658,164	7.974
66	397.533,814 555.666,561	67	397.551,012 555.672,42	18.169
69	397.565,865 555.693,315	70	397.570,36 555.700,541	8.51
72	397.582,089 555.723,24	73	397.595,393 555.732,472	16.194
75	397.642,433 555.758,482	76	397.661,118 555.759,954	18.743
78	397.699,385 555.756,616	79	397.705,368 555.756,849	5.988
81	397.732,603 555.755,258	82	397.745,385 555.759,143	13.36
84	397.764,467 555.777,106	85	397.773,033 555.787,293	13.31
87	397.791,378 555.809,109	88	397.803,337 555.824,855	19.772
90	397.826,345 555.854,128	91	397.841,036 555.871,287	22.589
93	397.860,568 555.902,96	94	397.869,962 555.898,349	10.465
96	397.907,835 555.892,509	97	397.900,412 555.869,873	23.822
99	397.870,392 555.813,006	100	397.847,495 555.777,859	41.947
102	397.843,287 555.732,81	103	397.843,375 555.730,905	1.907
105	397.844,187 555.756,795	106	397.853,805 555.777,792	23.095
108	397.914,469 555.891,962	109	397.915,363 555.891,73	0.924
111	397.918,798 555.905,232	112	397.917,052 555.917,168	12.063
114	397.905,7 555.928,917	115	397.899,924 555.936,137	9.246
117	397.903,493 555.950,486	118	397.904,16 555.950,399	0.672

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	397.904,16 555.950,399	119	397.908,476 555.955,392	6.6
121	397.914,717 555.961,509	122	397.932,205 555.972,98	20.915
124	397.939,704 555.977,979	125	397.949,775 555.984,541	12.02
127	397.958,529 555.989,167	128	397.960,547 555.990,416	2.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	397.908,476 555.955,392	120	397.910,583 555.957,26	2.816
122	397.932,205 555.972,98	123	397.937,372 555.976,731	6.385
125	397.949,775 555.984,541	126	397.956,038 555.987,999	7.155
128	397.960,547 555.990,416	129	397.965,613 555.993,018	5.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	397.910,583 555.957,26	121	397.914,717 555.961,509	5.928
123	397.937,372 555.976,731	124	397.939,704 555.977,979	2.644
126	397.956,038 555.987,999	127	397.958,529 555.989,167	2.752
129	397.965,613 555.993,018	1	397.973,03 555.996,067	8.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.434	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

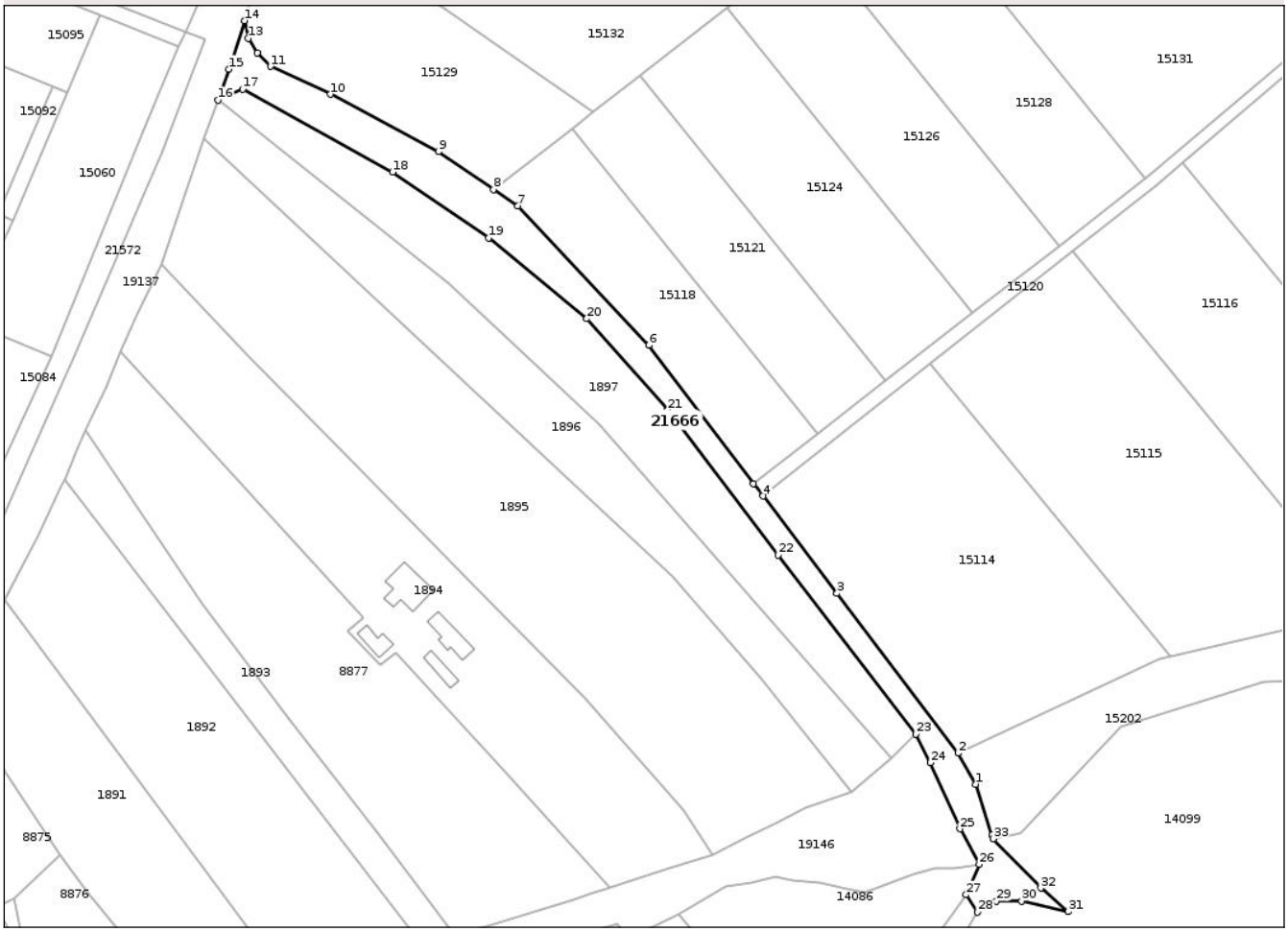
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.573,433 553.075,719	2	397.568,877 553.083,674	9.167
3	397.537,95 553.124,396	4	397.519,078 553.149,245	31.203
5	397.516,621 553.152,402	6	397.489,908 553.187,717	44.28
7	397.456,466 553.223,239	8	397.450,257 553.227,47	7.514
9	397.436,163 553.237,074	10	397.408,598 553.251,731	31.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.568,877 553.083,674	3	397.537,95 553.124,396	51.135
4	397.519,078 553.149,245	5	397.516,621 553.152,402	4.0
6	397.489,908 553.187,717	7	397.456,466 553.223,239	48.787
8	397.450,257 553.227,47	9	397.436,163 553.237,074	17.055
10	397.408,598 553.251,731	11	397.393,292 553.258,824	16.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.393,292 553.258,824	12	397.389,932 553.262,233	4.787
13	397.387,622 553.265,995	14	397.386,595 553.270,497	4.618
15	397.382,689 553.258,114	16	397.379,874 553.250,236	8.366
17	397.386,176 553.253,045	18	397.424,468 553.231,867	43.758
19	397.449,017 553.215,119	20	397.474,062 553.194,497	32.443
21	397.494,746 553.171,179	22	397.522,915 553.134,157	46.52
23	397.558,056 553.088,522	24	397.561,825 553.081,249	8.192
25	397.569,311 553.064,35	26	397.574,287 553.055,285	10.341
27	397.570,923 553.047,529	28	397.573,867 553.043,09	5.327
29	397.578,64 553.045,885	30	397.585,084 553.045,885	6.444
31	397.596,974 553.043,229	32	397.590,007 553.049,254	9.211
33	397.577,885 553.061,824	34	397.577,586 553.062,785	1.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.389,932 553.262,233	13	397.387,622 553.265,995	4.415
14	397.386,595 553.270,497	15	397.382,689 553.258,114	12.984
16	397.379,874 553.250,236	17	397.386,176 553.253,045	6.9
18	397.424,468 553.231,867	19	397.449,017 553.215,119	29.718
20	397.474,062 553.194,497	21	397.494,746 553.171,179	31.17
22	397.522,915 553.134,157	23	397.558,056 553.088,522	57.597
24	397.561,825 553.081,249	25	397.569,311 553.064,35	18.483
26	397.574,287 553.055,285	27	397.570,923 553.047,529	8.454
28	397.573,867 553.043,09	29	397.578,64 553.045,885	5.531
30	397.585,084 553.045,885	31	397.596,974 553.043,229	12.183
32	397.590,007 553.049,254	33	397.577,885 553.061,824	17.463
34	397.577,586 553.062,785	1	397.573,433 553.075,719	13.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54769	Din acte: 1.870 Masurata: 1.673	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28061 / 18/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

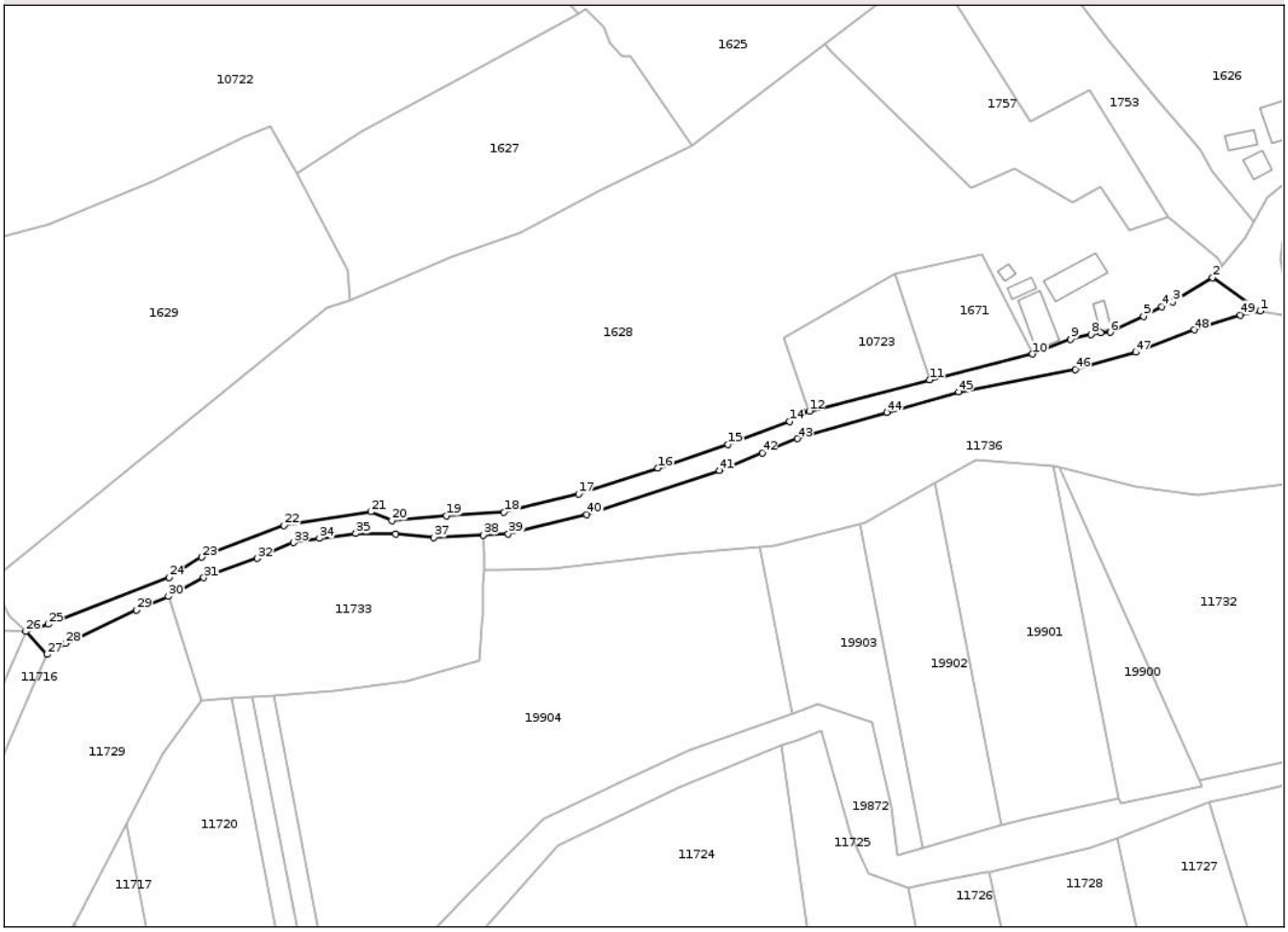
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54769	Din acte: 1.870 Masurata: 1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.807,374 552.174,993	2	394.795,829 552.183,067	14.088
4	394.783,523 552.176,049	5	394.779,158 552.173,719	4.948
7	394.768,802 552.169,703	8	394.766,386 552.169,305	2.449
10	394.752,228 552.164,537	11	394.727,37 552.158,321	25.623
13	394.696,725 552.150,343	14	394.693,436 552.148,196	3.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.795,829 552.183,067	3	394.786,227 552.177,186	11.26
5	394.779,158 552.173,719	6	394.771,059 552.169,818	8.99
8	394.766,386 552.169,305	9	394.761,522 552.168,117	5.007
11	394.727,37 552.158,321	12	394.698,241 552.150,738	30.1
14	394.693,436 552.148,196	15	394.678,55 552.142,619	15.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.786,227 552.177,186	4	394.783,523 552.176,049	2.933
6	394.771,059 552.169,818	7	394.768,802 552.169,703	2.26
9	394.761,522 552.168,117	10	394.752,228 552.164,537	9.96
12	394.698,241 552.150,738	13	394.696,725 552.150,343	1.566
15	394.678,55 552.142,619	16	394.661,556 552.136,954	17.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	394.661,556 552.136,954	17	394.642,359 552.130,723	20.183
19	394.610,449 552.125,359	20	394.597,209 552.124,257	13.286
22	394.571,086 552.123,074	23	394.551,213 552.115,384	21.31
25	394.514,02 552.099,162	26	394.508,61 552.097,405	5.688
28	394.518,232 552.094,506	29	394.535,412 552.102,535	18.963
31	394.551,679 552.110,404	32	394.564,673 552.115,087	13.812
34	394.579,642 552.119,929	35	394.588,468 552.121,139	8.908
37	394.607,391 552.120,114	38	394.619,319 552.120,777	11.946
40	394.644,364 552.125,718	41	394.676,538 552.136,309	33.872
43	394.695,302 552.144,07	44	394.716,941 552.150,397	22.545
46	394.762,637 552.160,78	47	394.777,306 552.164,976	15.257
49	394.802,584 552.174,015	1	394.807,374 552.174,993	4.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	394.642,359 552.130,723	18	394.624,35 552.126,297	18.545
20	394.597,209 552.124,257	21	394.592,144 552.126,37	5.488
23	394.551,213 552.115,384	24	394.543,231 552.110,514	9.351
26	394.508,61 552.097,405	27	394.513,768 552.091,846	7.583
29	394.535,412 552.102,535	30	394.543,066 552.105,875	8.351
32	394.564,673 552.115,087	33	394.573,326 552.118,891	9.452
35	394.588,468 552.121,139	36	394.598,154 552.121,014	9.687
38	394.619,319 552.120,777	39	394.625,372 552.121,061	6.06
41	394.676,538 552.136,309	42	394.686,812 552.140,579	11.126
44	394.716,941 552.150,397	45	394.734,35 552.155,399	18.113
47	394.777,306 552.164,976	48	394.791,415 552.170,392	15.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	394.624,35 552.126,297	19	394.610,449 552.125,359	13.933
21	394.592,144 552.126,37	22	394.571,086 552.123,074	21.314
24	394.543,231 552.110,514	25	394.514,02 552.099,162	31.339
27	394.513,768 552.091,846	28	394.518,232 552.094,506	5.197
30	394.543,066 552.105,875	31	394.551,679 552.110,404	9.731
33	394.573,326 552.118,891	34	394.579,642 552.119,929	6.401
36	394.598,154 552.121,014	37	394.607,391 552.120,114	9.281
39	394.625,372 552.121,061	40	394.644,364 552.125,718	19.555
42	394.686,812 552.140,579	43	394.695,302 552.144,07	9.18
45	394.734,35 552.155,399	46	394.762,637 552.160,78	28.794
48	394.791,415 552.170,392	49	394.802,584 552.174,015	11.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		517	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

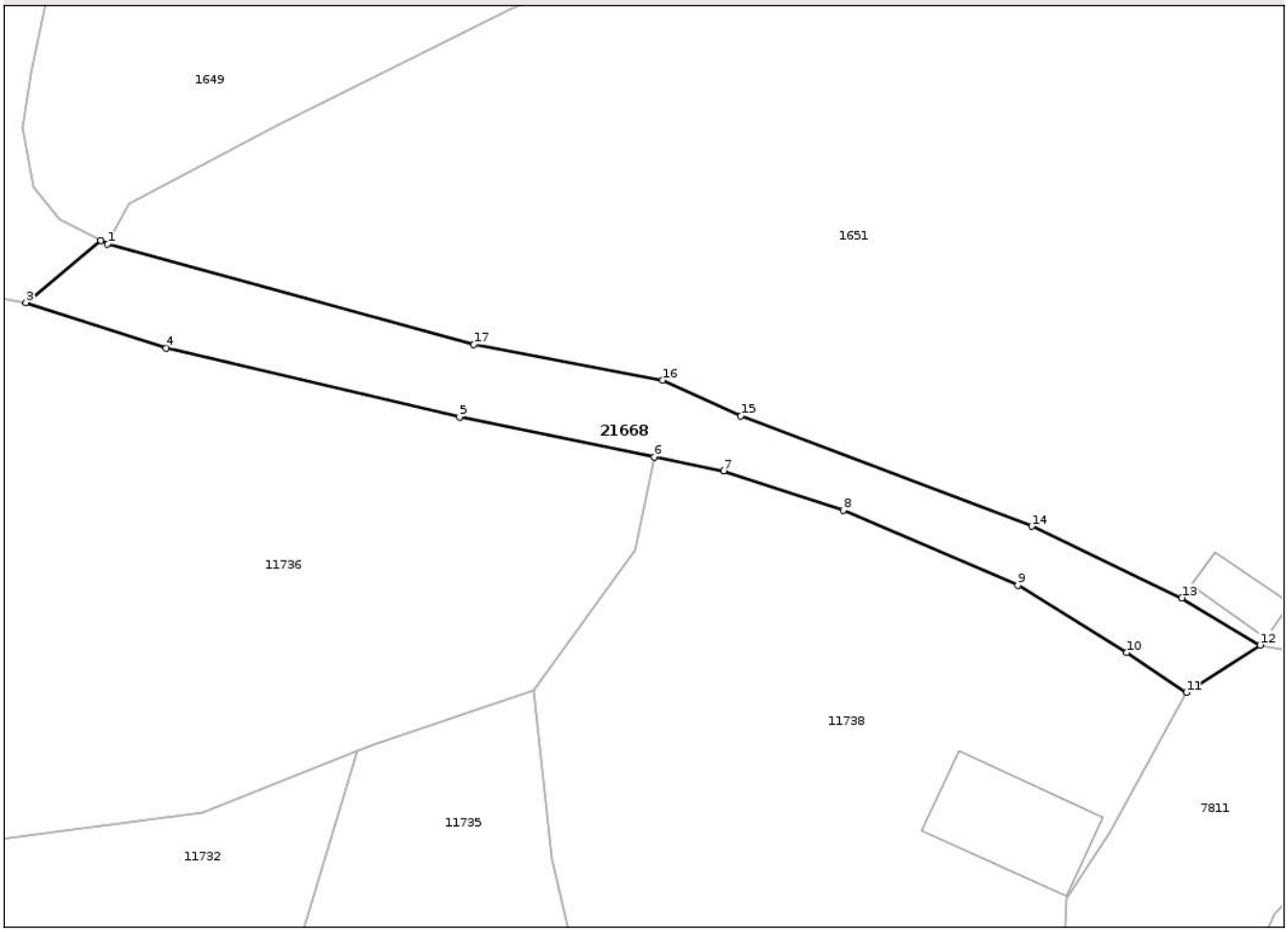
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	517	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.818,79 552.178,554	2	394.818,24 552.178,838	0.619
2	394.818,24 552.178,838	3	394.812,478 552.174,049	7.491
3	394.812,478 552.174,049	4	394.823,309 552.170,543	11.385
4	394.823,309 552.170,543	5	394.845,938 552.165,228	23.245
5	394.845,938 552.165,228	6	394.860,986 552.162,158	15.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.860,986 552.162,158	7	394.866,326 552.161,068	5.45
7	394.866,326 552.161,068	8	394.875,543 552.158,054	9.697
8	394.875,543 552.158,054	9	394.889,023 552.152,255	14.674
9	394.889,023 552.152,255	10	394.897,438 552.147,075	9.882
10	394.897,438 552.147,075	11	394.902,039 552.143,988	5.541
11	394.902,039 552.143,988	12	394.907,739 552.147,637	6.768
12	394.907,739 552.147,637	13	394.901,692 552.151,279	7.059
13	394.901,692 552.151,279	14	394.890,114 552.156,797	12.826
14	394.890,114 552.156,797	15	394.867,659 552.165,306	24.013
15	394.867,659 552.165,306	16	394.861,613 552.168,059	6.643
16	394.861,613 552.168,059	17	394.847,047 552.170,818	14.825
17	394.847,047 552.170,818	1	394.818,79 552.178,554	29.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.205	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.379,519 552.576,108	2	395.381,243 552.577,994	2.555
3	395.394,281 552.590,839	4	395.412,212 552.608,468	25.145
5	395.418,829 552.614,974	6	395.421,447 552.617,292	3.496
7	395.435,996 552.631,105	8	395.467,981 552.646,377	35.444
9	395.491,64 552.659,882	10	395.510,258 552.665,443	19.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.381,243 552.577,994	3	395.394,281 552.590,839	18.302
4	395.412,212 552.608,468	5	395.418,829 552.614,974	9.28
6	395.421,447 552.617,292	7	395.435,996 552.631,105	20.062
8	395.467,981 552.646,377	9	395.491,64 552.659,882	27.242
10	395.510,258 552.665,443	11	395.529,372 552.666,87	19.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.529,372 552.666,87	12	395.549,16 552.676,009	21.796
13	395.568,9 552.684,427	14	395.577,246 552.696,623	14.778
15	395.571,681 552.700,172	16	395.562,31 552.685,475	17.43
17	395.533,817 552.675,261	18	395.497,891 552.667,833	36.686
19	395.482,331 552.659,855	20	395.469,482 552.653,268	14.439
21	395.462,275 552.649,572	22	395.452,368 552.643,572	11.582
23	395.441,08 552.636,735	24	395.421,394 552.624,812	23.015
25	395.416,88 552.620,74	26	395.407,111 552.611,927	13.157
27	395.402,691 552.607,94	28	395.378,222 552.581,876	35.75
29	395.376,505 552.580,047	30	395.377,426 552.577,447	2.758
31	395.378,499 552.574,993	1	395.379,519 552.576,108	1.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.549,16 552.676,009	13	395.568,9 552.684,427	21.46
14	395.577,246 552.696,623	15	395.571,681 552.700,172	6.6
16	395.562,31 552.685,475	17	395.533,817 552.675,261	30.268
18	395.497,891 552.667,833	19	395.482,331 552.659,855	17.486
20	395.469,482 552.653,268	21	395.462,275 552.649,572	8.099
22	395.452,368 552.643,572	23	395.441,08 552.636,735	13.197
24	395.421,394 552.624,812	25	395.416,88 552.620,74	6.079
26	395.407,111 552.611,927	27	395.402,691 552.607,94	5.952
28	395.378,222 552.581,876	29	395.376,505 552.580,047	2.509
30	395.377,426 552.577,447	31	395.378,499 552.574,993	2.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.838	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

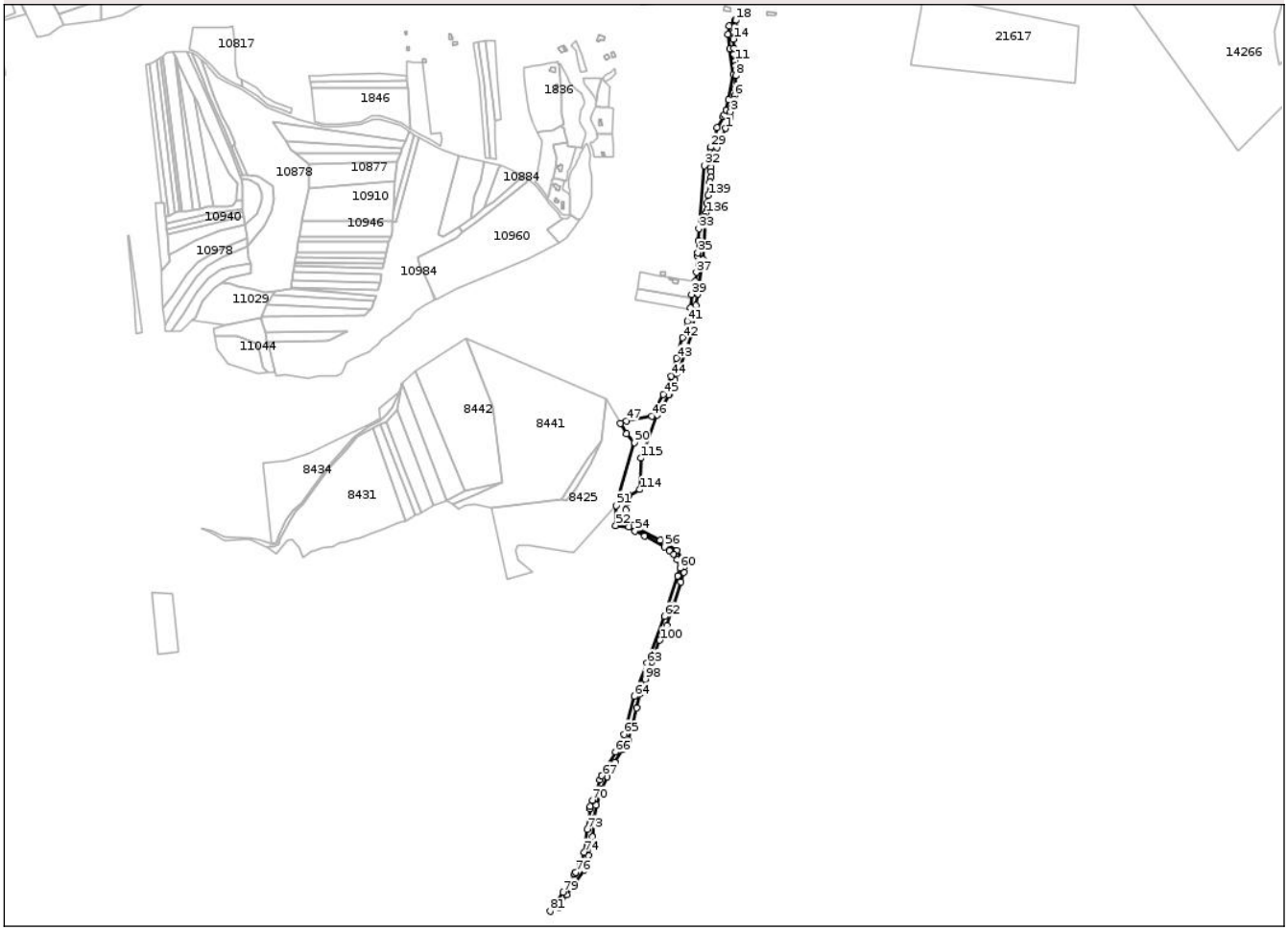
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	18.838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.664,348 551.995,567	2	396.672,628 552.015,308	21.407
4	396.675,475 552.030,55	5	396.679,185 552.046,282	16.164
7	396.682,017 552.065,552	8	396.682,556 552.088,228	22.682
10	396.681,411 552.106,045	11	396.681,209 552.114,199	8.157
13	396.679,32 552.136,405	14	396.678,392 552.152,588	16.21
16	396.680,131 552.173,832	17	396.680,265 552.175,854	2.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.672,628 552.015,308	3	396.673,139 552.024,859	9.565
5	396.679,185 552.046,282	6	396.680,061 552.052,951	6.726
8	396.682,556 552.088,228	9	396.682,289 552.098,565	10.34
11	396.681,209 552.114,199	12	396.679,724 552.125,623	11.52
14	396.678,392 552.152,588	15	396.679,12 552.164,803	12.237
17	396.680,265 552.175,854	18	396.682,639 552.185,467	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.673,139 552.024,859	4	396.675,475 552.030,55	6.152
6	396.680,061 552.052,951	7	396.682,017 552.065,552	12.752
9	396.682,289 552.098,565	10	396.681,411 552.106,045	7.531
12	396.679,724 552.125,623	13	396.679,32 552.136,405	10.79
15	396.679,12 552.164,803	16	396.680,131 552.173,832	9.085
18	396.682,639 552.185,467	19	396.681,509 552.186,656	1.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.681,509 552.186,656	20	396.670,688 552.175,69	15.406
22	396.672,217 552.135,244	23	396.678,563 552.090,31	45.38
25	396.665,809 552.027,979	26	396.662,211 552.019,191	9.496
28	396.649,756 551.996,692	29	396.638,77 551.962,375	36.032
31	396.637,788 551.959,52	32	396.627,544 551.929,737	31.496
34	396.617,036 551.798,099	35	396.615,528 551.776,339	21.812
37	396.612,991 551.742,03	38	396.611,679 551.726,495	15.59
40	396.602,759 551.679,973	41	396.597,042 551.655,664	24.972
43	396.577,956 551.590,803	44	396.568,706 551.559,37	32.766
46	396.534,232 551.488,834	47	396.489,495 551.480,493	45.508
49	396.490,0 551.458,0	50	396.504,0 551.442,5	20.887
52	396.471,0 551.296,5	53	396.494,229 551.294,444	23.32
55	396.521,544 551.277,742	56	396.556,794 551.258,835	40.0
58	396.572,831 551.246,284	59	396.579,5 551.235,956	12.294
61	396.579,937 551.207,755	62	396.557,507 551.136,337	74.857
64	396.504,078 550.995,332	65	396.485,46 550.928,88	69.011
67	396.446,467 550.855,91	68	396.446,743 550.855,822	0.29
70	396.429,836 550.812,555	71	396.425,996 550.801,538	11.667
73	396.420,716 550.761,5	74	396.415,436 550.721,462	40.385
76	396.400,459 550.686,26	77	396.400,066 550.685,451	0.9
79	396.377,961 550.651,158	80	396.364,271 550.630,432	24.839
82	396.365,108 550.629,606	83	396.371,03 550.623,76	8.321
85	396.415,51 550.689,829	86	396.422,972 550.716,023	27.236
88	396.433,132 550.781,269	89	396.436,783 550.804,288	23.307
91	396.455,833 550.854,453	92	396.469,168 550.879,694	28.547
94	396.493,457 550.918,112	95	396.501,712 550.945,258	28.373
97	396.514,729 551.001,297	98	396.522,667 551.026,062	26.006
100	396.548,861 551.094,324	101	396.560,926 551.119,883	28.264
103	396.585,85 551.196,718	104	396.591,247 551.214,022	18.126
106	396.588,231 551.237,359	107	396.578,547 551.252,599	18.057
109	396.501,394 551.296,573	110	396.490,917 551.307,05	14.817
112	396.490,599 551.336,895	113	396.494,568 551.349,119	12.852
115	396.515,835 551.415,171	116	396.544,647 551.490,957	81.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	396.670,688 552.175,69	21	396.668,605 552.160,824	15.011
23	396.678,563 552.090,31	24	396.669,438 552.045,715	45.519
26	396.662,211 552.019,191	27	396.660,493 552.016,088	3.547
29	396.638,77 551.962,375	30	396.638,627 551.962,39	0.144
32	396.627,544 551.929,737	33	396.617,314 551.818,843	111.365
35	396.615,528 551.776,339	36	396.615,28 551.770,546	5.798
38	396.611,679 551.726,495	39	396.604,665 551.703,26	24.271
41	396.597,042 551.655,664	42	396.588,627 551.627,065	29.811
44	396.568,706 551.559,37	45	396.554,746 551.527,219	35.051
47	396.489,495 551.480,493	48	396.479,591 551.476,456	10.695
50	396.504,0 551.442,5	51	396.472,0 551.331,5	115.521
53	396.494,229 551.294,444	54	396.505,221 551.286,497	13.564
56	396.556,794 551.258,835	57	396.565,021 551.252,396	10.447
59	396.579,5 551.235,956	60	396.584,163 551.221,212	15.464
62	396.557,507 551.136,337	63	396.526,307 551.053,999	88.051
65	396.485,46 550.928,88	66	396.470,733 550.897,74	34.447
68	396.446,743 550.855,822	69	396.442,668 550.849,361	7.639
71	396.425,996 550.801,538	72	396.425,522 550.797,946	3.623
74	396.415,436 550.721,462	75	396.408,508 550.702,642	20.055
77	396.400,066 550.685,451	78	396.398,622 550.682,475	3.308
80	396.364,271 550.630,432	81	396.355,748 550.617,529	15.464
83	396.371,03 550.623,76	84	396.384,554 550.646,966	26.859
86	396.422,972 550.716,023	87	396.429,798 550.748,249	32.941
89	396.436,783 550.804,288	90	396.445,832 550.831,434	28.615
92	396.469,168 550.879,694	93	396.484,408 550.903,348	28.138
95	396.501,712 550.945,258	96	396.508,221 550.975,421	30.857
98	396.522,667 551.026,062	99	396.534,414 551.056,225	32.37
101	396.560,926 551.119,883	102	396.572,832 551.156,396	38.405
104	396.591,247 551.214,022	105	396.592,199 551.224,182	10.205
107	396.578,547 551.252,599	108	396.549,496 551.270,696	34.227
110	396.490,917 551.307,05	111	396.489,329 551.324,036	17.06
113	396.494,568 551.349,119	114	396.513,166 551.359,781	21.437
116	396.544,647 551.490,957	117	396.548,57 551.498,251	8.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	396.668,605 552.160,824	22	396.672,217 552.135,244	25.834
24	396.669,438 552.045,715	25	396.665,809 552.027,979	18.103
27	396.660,493 552.016,088	28	396.649,756 551.996,692	22.17
30	396.638,627 551.962,39	31	396.637,788 551.959,52	2.99
33	396.617,314 551.818,843	34	396.617,036 551.798,099	20.746
36	396.615,28 551.770,546	37	396.612,991 551.742,03	28.608
39	396.604,665 551.703,26	40	396.602,759 551.679,973	23.365
42	396.588,627 551.627,065	43	396.577,956 551.590,803	37.8
45	396.554,746 551.527,219	46	396.534,232 551.488,834	43.523
48	396.479,591 551.476,456	49	396.490,0 551.458,0	21.189
51	396.472,0 551.331,5	52	396.471,0 551.296,5	35.014
54	396.505,221 551.286,497	55	396.521,544 551.277,742	18.523
57	396.565,021 551.252,396	58	396.572,831 551.246,284	9.917
60	396.584,163 551.221,212	61	396.579,937 551.207,755	14.105
63	396.526,307 551.053,999	64	396.504,078 550.995,332	62.737
66	396.470,733 550.897,74	67	396.446,467 550.855,91	48.359
69	396.442,668 550.849,361	70	396.429,836 550.812,555	38.979
72	396.425,522 550.797,946	73	396.420,716 550.761,5	36.762
75	396.408,508 550.702,642	76	396.400,459 550.686,26	18.252
78	396.398,622 550.682,475	79	396.377,961 550.651,158	37.518
81	396.355,748 550.617,529	82	396.365,108 550.629,606	15.28
84	396.384,554 550.646,966	85	396.415,51 550.689,829	52.873
87	396.429,798 550.748,249	88	396.433,132 550.781,269	33.188
90	396.445,832 550.831,434	91	396.455,833 550.854,453	25.098
93	396.484,408 550.903,348	94	396.493,457 550.918,112	17.316
96	396.508,221 550.975,421	97	396.514,729 551.001,297	26.682
99	396.534,414 551.056,225	100	396.548,861 551.094,324	40.746
102	396.572,832 551.156,396	103	396.585,85 551.196,718	42.371
105	396.592,199 551.224,182	106	396.588,231 551.237,359	13.761
108	396.549,496 551.270,696	109	396.501,394 551.296,573	54.621
111	396.489,329 551.324,036	112	396.490,599 551.336,895	12.922
114	396.513,166 551.359,781	115	396.515,835 551.415,171	55.454
117	396.548,57 551.498,251	118	396.550,16 551.501,233	3.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	396.550,16 551.501,233	119	396.551,238 551.503,286	2.319
121	396.565,204 551.527,029	122	396.570,367 551.540,789	14.697
124	396.579,788 551.565,901	125	396.580,99 551.569,104	3.421
127	396.609,891 551.664,918	128	396.612,596 551.684,276	19.546
130	396.617,608 551.723,248	131	396.624,673 551.764,436	41.79
133	396.628,075 551.833,899	134	396.628,455 551.839,219	5.334
136	396.630,345 551.846,28	137	396.631,558 551.851,401	5.263
139	396.633,885 551.877,387	140	396.637,147 551.901,552	24.384
142	396.639,279 551.919,331	143	396.638,682 551.926,28	6.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	396.551,238 551.503,286	120	396.564,854 551.526,434	26.856
122	396.570,367 551.540,789	123	396.574,755 551.552,485	12.492
125	396.580,99 551.569,104	126	396.605,683 551.634,8	70.183
128	396.612,596 551.684,276	129	396.615,326 551.703,809	19.723
131	396.624,673 551.764,436	132	396.626,535 551.788,629	24.265
134	396.628,455 551.839,219	135	396.629,606 551.838,147	1.573
137	396.631,558 551.851,401	138	396.632,034 551.863,971	12.579
140	396.637,147 551.901,552	141	396.638,442 551.910,059	8.605
143	396.638,682 551.926,28	144	396.649,146 551.961,671	36.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	396.564,854 551.526,434	121	396.565,204 551.527,029	0.69
123	396.574,755 551.552,485	124	396.579,788 551.565,901	14.329
126	396.605,683 551.634,8	127	396.609,891 551.664,918	30.411
129	396.615,326 551.703,809	130	396.617,608 551.723,248	19.572
132	396.626,535 551.788,629	133	396.628,075 551.833,899	45.296
135	396.629,606 551.838,147	136	396.630,345 551.846,28	8.167
138	396.632,034 551.863,971	139	396.633,885 551.877,387	13.543
141	396.638,442 551.910,059	142	396.639,279 551.919,331	9.31
144	396.649,146 551.961,671	1	396.664,348 551.995,567	37.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

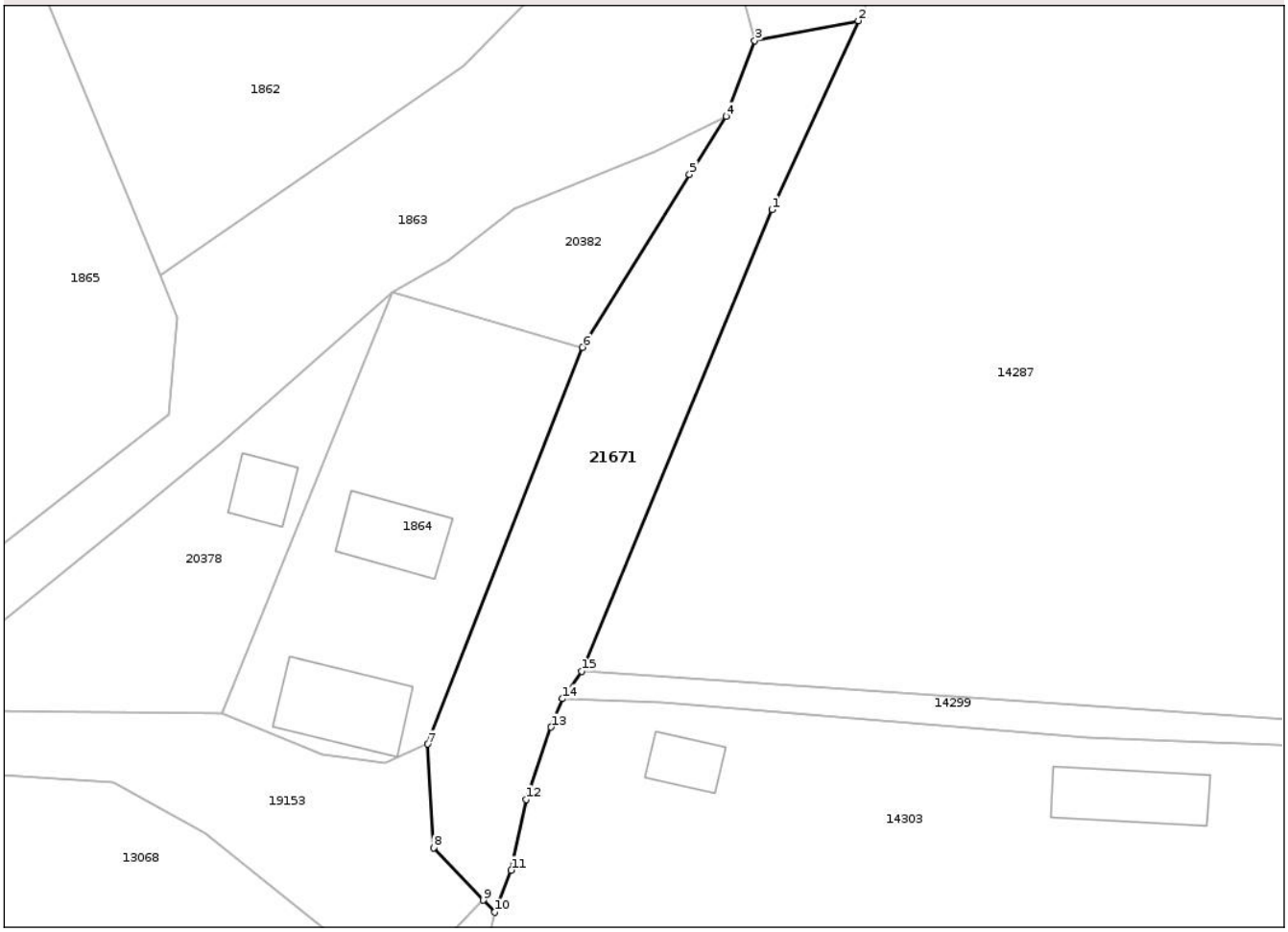
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.710,144 552.255,167	2	396.718,744 552.273,899	20.612
2	396.718,744 552.273,899	3	396.708,45 552.271,937	10.479
3	396.708,45 552.271,937	4	396.705,603 552.264,422	8.036
4	396.705,603 552.264,422	5	396.701,974 552.258,648	6.82
5	396.701,974 552.258,648	6	396.691,361 552.241,492	20.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.691,361 552.241,492	7	396.675,979 552.202,142	42.25
7	396.675,979 552.202,142	8	396.676,563 552.191,863	10.295
8	396.676,563 552.191,863	9	396.681,509 552.186,656	7.182
9	396.681,509 552.186,656	10	396.682,639 552.185,467	1.64
10	396.682,639 552.185,467	11	396.684,256 552.189,646	4.481
11	396.684,256 552.189,646	12	396.685,74 552.196,654	7.163
12	396.685,74 552.196,654	13	396.688,238 552.203,818	7.587
13	396.688,238 552.203,818	14	396.689,352 552.206,645	3.039
14	396.689,352 552.206,645	15	396.691,252 552.209,358	3.312
15	396.691,252 552.209,358	1	396.710,144 552.255,167	49.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.786	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

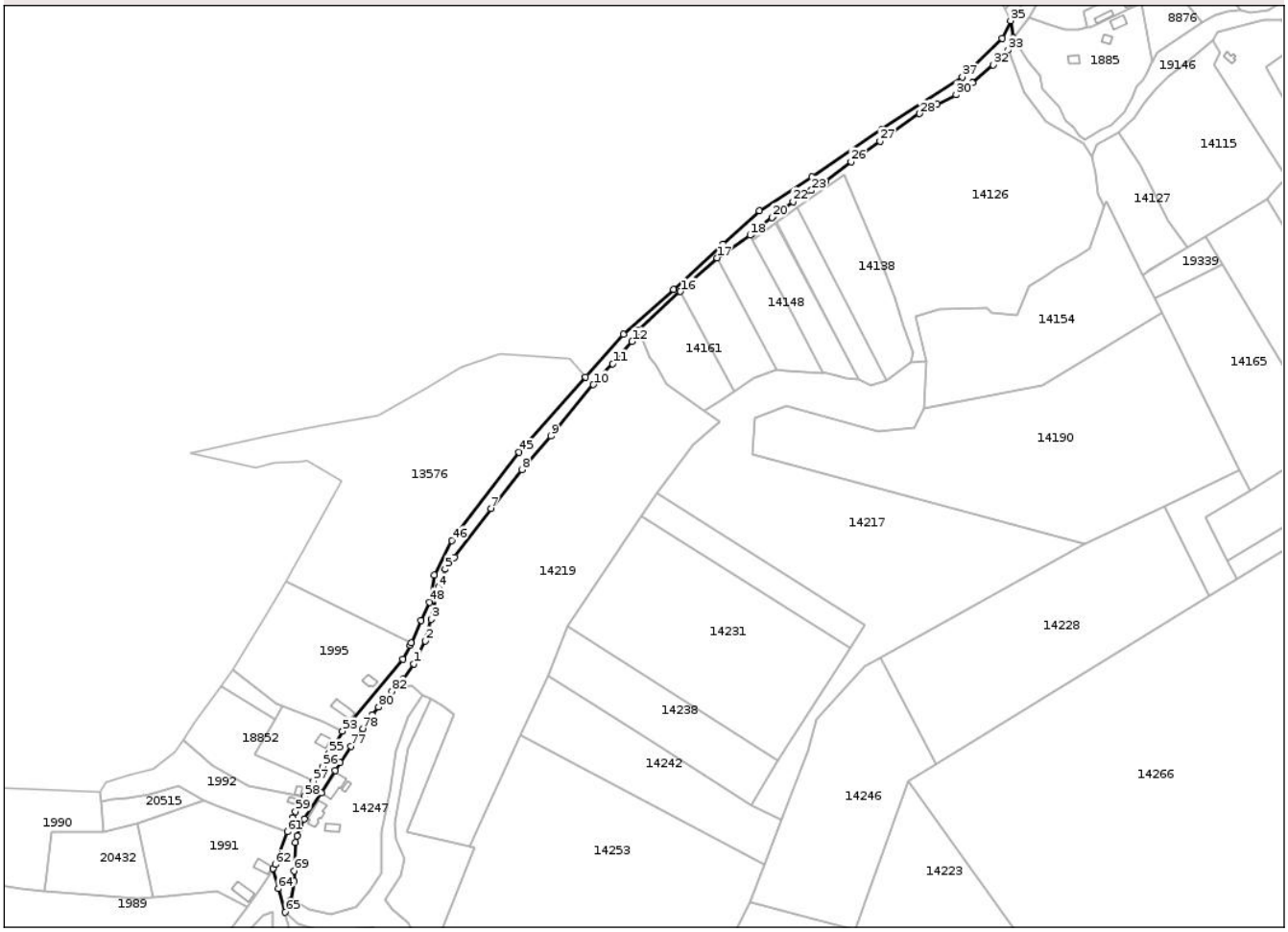
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.000	-	-	-	
2	drum	NU	3.786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.838,862 552.589,608	2	396.846,641 552.604,848	17.111
4	396.855,531 552.640,885	5	396.859,818 552.653,267	13.103
7	396.890,615 552.693,907	8	396.911,411 552.720,101	33.445
10	396.959,671 552.777,093	11	396.972,689 552.791,221	19.211
13	396.988,857 552.809,551	14	396.990,766 552.811,615	2.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.846,641 552.604,848	3	396.850,61 552.619,453	15.135
5	396.859,818 552.653,267	6	396.866,167 552.661,046	10.041
8	396.911,411 552.720,101	9	396.931,096 552.742,644	29.928
11	396.972,689 552.791,221	12	396.985,706 552.806,144	19.802
14	396.990,766 552.811,615	15	396.989,854 552.813,719	2.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.850,61 552.619,453	4	396.855,531 552.640,885	21.99
6	396.866,167 552.661,046	7	396.890,615 552.693,907	40.958
9	396.931,096 552.742,644	10	396.959,671 552.777,093	44.758
12	396.985,706 552.806,144	13	396.988,857 552.809,551	4.641
15	396.989,854 552.813,719	16	397.018,164 552.839,8	38.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.018,164 552.839,8	17	397.042,689 552.862,393	33.345
17	397.042,689 552.862,393	18	397.065,048 552.877,53	27.001
18	397.065,048 552.877,53	19	397.066,894 552.879,039	2.384
19	397.066,894 552.879,039	20	397.079,701 552.889,511	16.543
20	397.079,701 552.889,511	21	397.081,097 552.890,653	1.804
21	397.081,097 552.890,653	22	397.093,868 552.900,103	15.887
22	397.093,868 552.900,103	23	397.106,275 552.907,672	14.534
23	397.106,275 552.907,672	24	397.106,434 552.907,769	0.186
24	397.106,434 552.907,769	25	397.116,197 552.913,748	11.448
25	397.116,197 552.913,748	26	397.132,868 552.927,111	21.366
26	397.132,868 552.927,111	27	397.152,394 552.940,764	23.826
27	397.152,394 552.940,764	28	397.179,064 552.959,338	32.5
28	397.179,064 552.959,338	29	397.190,971 552.965,529	13.42
29	397.190,971 552.965,529	30	397.203,599 552.971,901	14.145
30	397.203,599 552.971,901	31	397.214,607 552.980,021	13.679
31	397.214,607 552.980,021	32	397.228,474 552.992,115	18.4
32	397.228,474 552.992,115	33	397.238,653 553.002,084	14.248
33	397.238,653 553.002,084	34	397.242,193 553.010,469	9.102
34	397.242,193 553.010,469	35	397.240,259 553.021,755	11.451
35	397.240,259 553.021,755	36	397.234,608 553.009,806	13.218
36	397.234,608 553.009,806	37	397.207,885 552.983,877	37.235
37	397.207,885 552.983,877	38	397.153,646 552.948,952	64.511
38	397.153,646 552.948,952	39	397.106,55 552.916,673	57.096
39	397.106,55 552.916,673	40	397.071,36 552.893,919	41.906
40	397.071,36 552.893,919	41	397.046,754 552.871,429	33.335
41	397.046,754 552.871,429	42	397.013,681 552.841,002	44.94
42	397.013,681 552.841,002	43	396.979,814 552.811,104	45.176
43	396.979,814 552.811,104	44	396.954,374 552.782,355	38.389
44	396.954,374 552.782,355	45	396.909,636 552.731,752	67.544
45	396.909,636 552.731,752	46	396.864,413 552.672,39	74.626
46	396.864,413 552.672,39	47	396.852,742 552.649,034	26.11
47	396.852,742 552.649,034	48	396.849,338 552.631,031	18.322
48	396.849,338 552.631,031	49	396.843,768 552.618,702	13.529
49	396.843,768 552.618,702	50	396.836,944 552.603,824	16.368
50	396.836,944 552.603,824	51	396.836,305 552.601,915	2.013
51	396.836,305 552.601,915	52	396.831,43 552.592,545	10.562
52	396.831,43 552.592,545	53	396.790,833 552.544,098	63.208
53	396.790,833 552.544,098	54	396.785,95 552.535,959	9.491
54	396.785,95 552.535,959	55	396.781,78 552.529,79	7.446
55	396.781,78 552.529,79	56	396.777,445 552.520,333	10.403
56	396.777,445 552.520,333	57	396.771,26 552.510,445	11.663
57	396.771,26 552.510,445	58	396.765,194 552.500,32	11.803
58	396.765,194 552.500,32	59	396.759,129 552.490,194	11.803
59	396.759,129 552.490,194	60	396.757,157 552.486,116	4.53
60	396.757,157 552.486,116	61	396.753,718 552.476,694	10.03
61	396.753,718 552.476,694	62	396.745,511 552.454,792	23.389
62	396.745,511 552.454,792	63	396.743,87 552.452,032	3.211
63	396.743,87 552.452,032	64	396.747,682 552.438,517	14.043
64	396.747,682 552.438,517	65	396.752,284 552.422,62	16.549
65	396.752,284 552.422,62	66	396.754,198 552.426,867	4.658
66	396.754,198 552.426,867	67	396.755,912 552.430,361	3.892
67	396.755,912 552.430,361	68	396.758,132 552.443,258	13.087
68	396.758,132 552.443,258	69	396.758,231 552.450,334	7.077
69	396.758,231 552.450,334	70	396.759,195 552.469,606	19.296
70	396.759,195 552.469,606	71	396.760,213 552.474,0	4.51
71	396.760,213 552.474,0	72	396.762,371 552.479,696	6.091
72	396.762,371 552.479,696	73	396.765,145 552.485,164	6.131
73	396.765,145 552.485,164	74	396.776,594 552.502,891	21.103
74	396.776,594 552.502,891	75	396.785,834 552.517,992	17.704
75	396.785,834 552.517,992	76	396.789,151 552.523,006	6.012
76	396.789,151 552.523,006	77	396.796,495 552.534,109	13.312
77	396.796,495 552.534,109	78	396.804,46 552.546,031	14.338
78	396.804,46 552.546,031	79	396.810,853 552.555,087	11.085
79	396.810,853 552.555,087	80	396.815,045 552.560,354	6.732
80	396.815,045 552.560,354	81	396.817,338 552.563,235	3.682
81	396.817,338 552.563,235	82	396.824,071 552.571,117	10.366
82	396.824,071 552.571,117	83	396.827,304 552.574,548	4.714
83	396.827,304 552.574,548	84	396.827,95 552.574,471	0.651
84	396.827,95 552.574,471	85	396.831,56 552.579,448	6.148
85	396.831,56 552.579,448	1	396.838,862 552.589,608	12.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

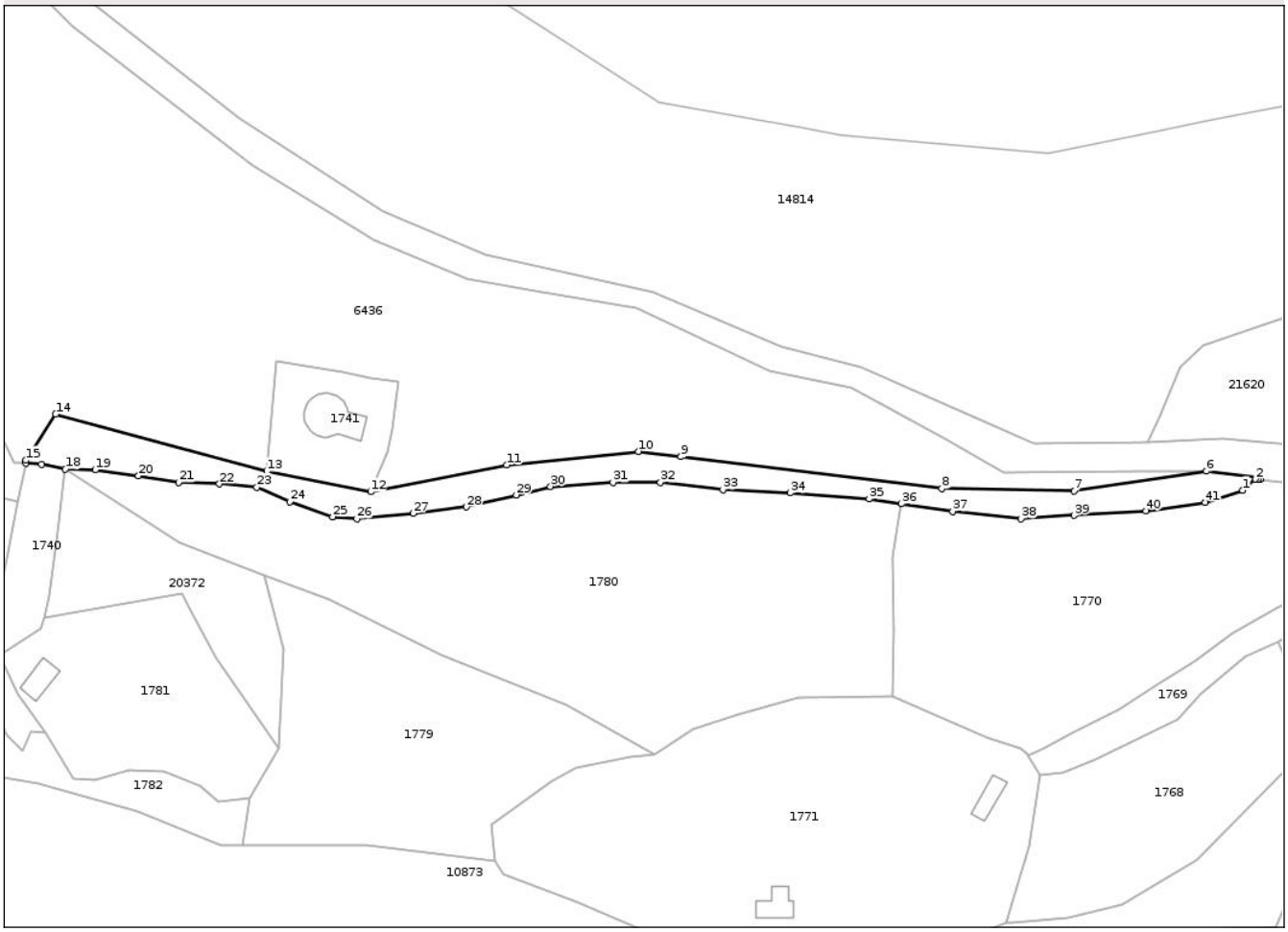
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	161	-	-	-	
2	drum	NU	1.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.158,307 552.394,003	2	396.161,043 552.396,433	3.659
4	396.162,071 552.396,308	5	396.161,556 552.396,888	0.777
7	396.121,927 552.393,872	8	396.093,436 552.394,378	28.495
10	396.027,983 552.402,418	11	395.999,559 552.399,463	28.577
13	395.947,796 552.398,146	14	395.902,249 552.410,422	47.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.161,043 552.396,433	3	396.161,484 552.396,371	0.445
5	396.161,556 552.396,888	6	396.150,469 552.398,183	11.162
8	396.093,436 552.394,378	9	396.037,129 552.401,294	56.73
11	395.999,559 552.399,463	12	395.970,189 552.393,722	29.926
14	395.902,249 552.410,422	15	395.895,843 552.400,469	11.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.161,484 552.396,371	4	396.162,071 552.396,308	0.591
6	396.150,469 552.398,183	7	396.121,927 552.393,872	28.866
9	396.037,129 552.401,294	10	396.027,983 552.402,418	9.215
12	395.970,189 552.393,722	13	395.947,796 552.398,146	22.826
15	395.895,843 552.400,469	16	395.895,843 552.399,831	0.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.895,843 552.399,831	17	395.899,242 552.399,659	3.403
19	395.910,818 552.398,461	20	395.920,127 552.397,119	9.405
22	395.937,576 552.395,418	23	395.945,663 552.394,709	8.118
25	395.961,978 552.388,33	26	395.967,227 552.387,905	5.266
28	395.990,844 552.390,458	29	396.001,626 552.393,01	11.08
31	396.022,479 552.395,704	32	396.032,694 552.395,704	10.215
34	396.060,639 552.393,435	35	396.077,731 552.392,159	17.14
37	396.095,746 552.389,466	38	396.110,501 552.387,907	14.837
40	396.137,455 552.389,608	41	396.150,221 552.391,451	12.898
17	395.899,242 552.399,659	18	395.904,346 552.398,566	5.22
20	395.920,127 552.397,119	21	395.928,781 552.395,701	8.769
23	395.945,663 552.394,709	24	395.952,756 552.391,591	7.748
26	395.967,227 552.387,905	27	395.979,425 552.389,039	12.251
29	396.001,626 552.393,01	30	396.009,002 552.394,853	7.603
32	396.032,694 552.395,704	33	396.046,171 552.394,144	13.567
35	396.077,731 552.392,159	36	396.084,631 552.391,128	6.977
38	396.110,501 552.387,907	39	396.121,991 552.388,616	11.512
41	396.150,221 552.391,451	1	396.158,307 552.394,003	8.479
18	395.904,346 552.398,566	19	395.910,818 552.398,461	6.473
21	395.928,781 552.395,701	22	395.937,576 552.395,418	8.8
24	395.952,756 552.391,591	25	395.961,978 552.388,33	9.782
27	395.979,425 552.389,039	28	395.990,844 552.390,458	11.507
30	396.009,002 552.394,853	31	396.022,479 552.395,704	13.504
33	396.046,171 552.394,144	34	396.060,639 552.393,435	14.485
36	396.084,631 552.391,128	37	396.095,746 552.389,466	11.239
39	396.121,991 552.388,616	40	396.137,455 552.389,608	15.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54767	Din acte: 2.993 Masurata: 2.806	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28339 / 23/11/2016		
Act Administrativ nr. 24388, din 12/10/2016 emis de BCPI Turda (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5692 din 11.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

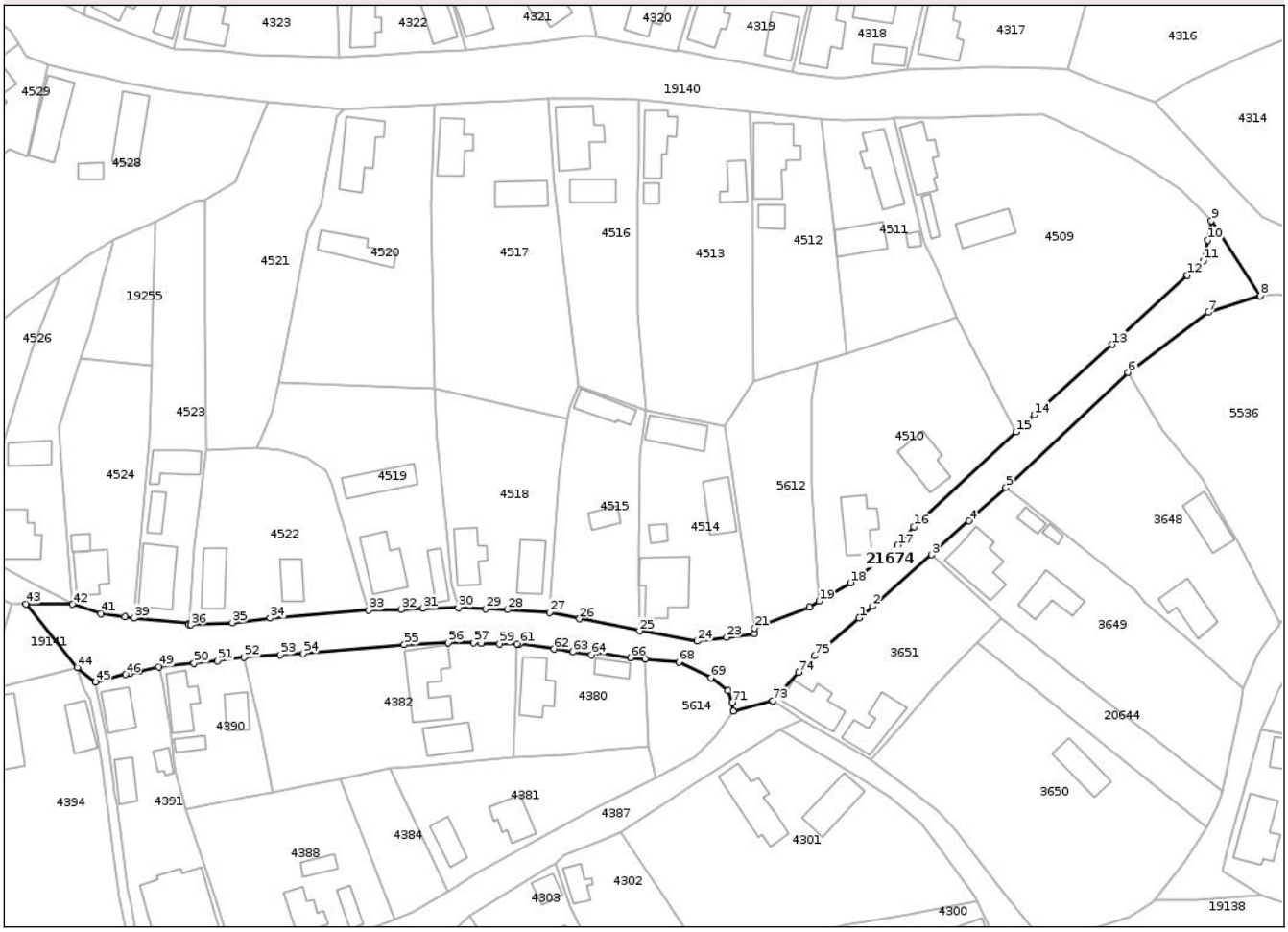
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54767	Din acte: 2.993 Masurata: 2.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.806	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.106,27 556.265,765	2	398.109,405 556.268,508	4.166
4	398.131,573 556.288,142	5	398.140,082 556.295,791	11.442
7	398.186,654 556.336,127	8	398.198,556 556.339,915	12.49
10	398.186,426 556.352,741	11	398.185,478 556.347,974	4.861
13	398.164,45 556.328,731	14	398.146,514 556.312,509	24.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.109,405 556.268,508	3	398.122,969 556.280,36	18.013
5	398.140,082 556.295,791	6	398.168,173 556.322,287	38.615
8	398.198,556 556.339,915	9	398.187,32 556.357,236	20.647
11	398.185,478 556.347,974	12	398.181,76 556.344,689	4.961
14	398.146,514 556.312,509	15	398.142,327 556.308,618	5.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.122,969 556.280,36	4	398.131,573 556.288,142	11.601
6	398.168,173 556.322,287	7	398.186,654 556.336,127	23.089
9	398.187,32 556.357,236	10	398.186,426 556.352,741	4.583
12	398.181,76 556.344,689	13	398.164,45 556.328,731	23.543
15	398.142,327 556.308,618	16	398.118,828 556.286,775	32.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	398.118,828 556.286,775	17	398.115,155 556.282,526	5.616
17	398.115,155 556.282,526	18	398.104,229 556.273,916	13.911
18	398.104,229 556.273,916	19	398.097,012 556.269,655	8.381
19	398.097,012 556.269,655	20	398.094,795 556.268,354	2.571
20	398.094,795 556.268,354	21	398.082,239 556.263,416	13.492
21	398.082,239 556.263,416	22	398.082,239 556.262,188	1.228
22	398.082,239 556.262,188	23	398.075,733 556.261,31	6.565
23	398.075,733 556.261,31	24	398.069,008 556.260,458	6.779
24	398.069,008 556.260,458	25	398.055,704 556.262,833	13.515
25	398.055,704 556.262,833	26	398.041,893 556.265,606	14.086
26	398.041,893 556.265,606	27	398.035,0 556.267,096	7.052
27	398.035,0 556.267,096	28	398.025,382 556.267,685	9.636
28	398.025,382 556.267,685	29	398.020,24 556.267,894	5.147
29	398.020,24 556.267,894	30	398.013,986 556.268,201	6.262
30	398.013,986 556.268,201	31	398.005,788 556.267,964	8.202
31	398.005,788 556.267,964	32	398.000,784 556.267,671	5.012
32	398.000,784 556.267,671	33	397.993,333 556.267,571	7.451
33	397.993,333 556.267,571	34	397.970,695 556.265,743	22.712
34	397.970,695 556.265,743	35	397.962,028 556.264,693	8.73
35	397.962,028 556.264,693	36	397.952,464 556.264,204	9.577
36	397.952,464 556.264,204	37	397.952,072 556.264,242	0.394
37	397.952,072 556.264,242	38	397.952,096 556.264,581	0.34
38	397.952,096 556.264,581	39	397.939,444 556.265,783	12.708
39	397.939,444 556.265,783	40	397.937,269 556.266,135	2.204
40	397.937,269 556.266,135	41	397.931,763 556.266,78	5.544
41	397.931,763 556.266,78	42	397.925,236 556.268,939	6.875
42	397.925,236 556.268,939	43	397.914,5 556.269,023	10.736
43	397.914,5 556.269,023	44	397.926,274 556.254,358	18.807
44	397.926,274 556.254,358	45	397.930,466 556.251,086	5.318
45	397.930,466 556.251,086	46	397.937,39 556.252,79	7.131
46	397.937,39 556.252,79	47	397.938,4 556.253,02	1.036
47	397.938,4 556.253,02	48	397.940,58 556.253,51	2.234
48	397.940,58 556.253,51	49	397.945,15 556.254,57	4.691
49	397.945,15 556.254,57	50	397.953,178 556.255,388	8.07
50	397.953,178 556.255,388	51	397.958,638 556.255,979	5.492
51	397.958,638 556.255,979	52	397.964,67 556.256,729	6.078
52	397.964,67 556.256,729	53	397.972,971 556.257,299	8.321
53	397.972,971 556.257,299	54	397.978,371 556.257,591	5.408
54	397.978,371 556.257,591	55	398.001,558 556.259,674	23.28
55	398.001,558 556.259,674	56	398.011,657 556.260,072	10.107
56	398.011,657 556.260,072	57	398.017,591 556.260,081	5.934
57	398.017,591 556.260,081	58	398.019,284 556.260,01	1.694
58	398.019,284 556.260,01	59	398.023,513 556.259,874	4.231
59	398.023,513 556.259,874	60	398.027,596 556.259,87	4.083
60	398.027,596 556.259,87	61	398.028,067 556.259,869	0.471
61	398.028,067 556.259,869	62	398.035,989 556.258,633	8.018
62	398.035,989 556.258,633	63	398.040,396 556.257,941	4.461
63	398.040,396 556.257,941	64	398.044,636 556.257,316	4.286
64	398.044,636 556.257,316	65	398.045,909 556.258,052	1.471
65	398.045,909 556.258,052	66	398.053,657 556.256,649	7.874
66	398.053,657 556.256,649	67	398.057,064 556.256,34	3.421
67	398.057,064 556.256,34	68	398.064,768 556.255,64	7.736
68	398.064,768 556.255,64	69	398.072,12 556.252,0	8.204
69	398.072,12 556.252,0	70	398.075,998 556.249,079	4.855
70	398.075,998 556.249,079	71	398.077,024 556.246,315	2.948
71	398.077,024 556.246,315	72	398.077,264 556.244,304	2.025
72	398.077,264 556.244,304	73	398.086,408 556.246,747	9.465
73	398.086,408 556.246,747	74	398.092,265 556.253,301	8.79
74	398.092,265 556.253,301	75	398.096,031 556.257,121	5.364
75	398.096,031 556.257,121	1	398.106,27 556.265,765	13.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21675 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

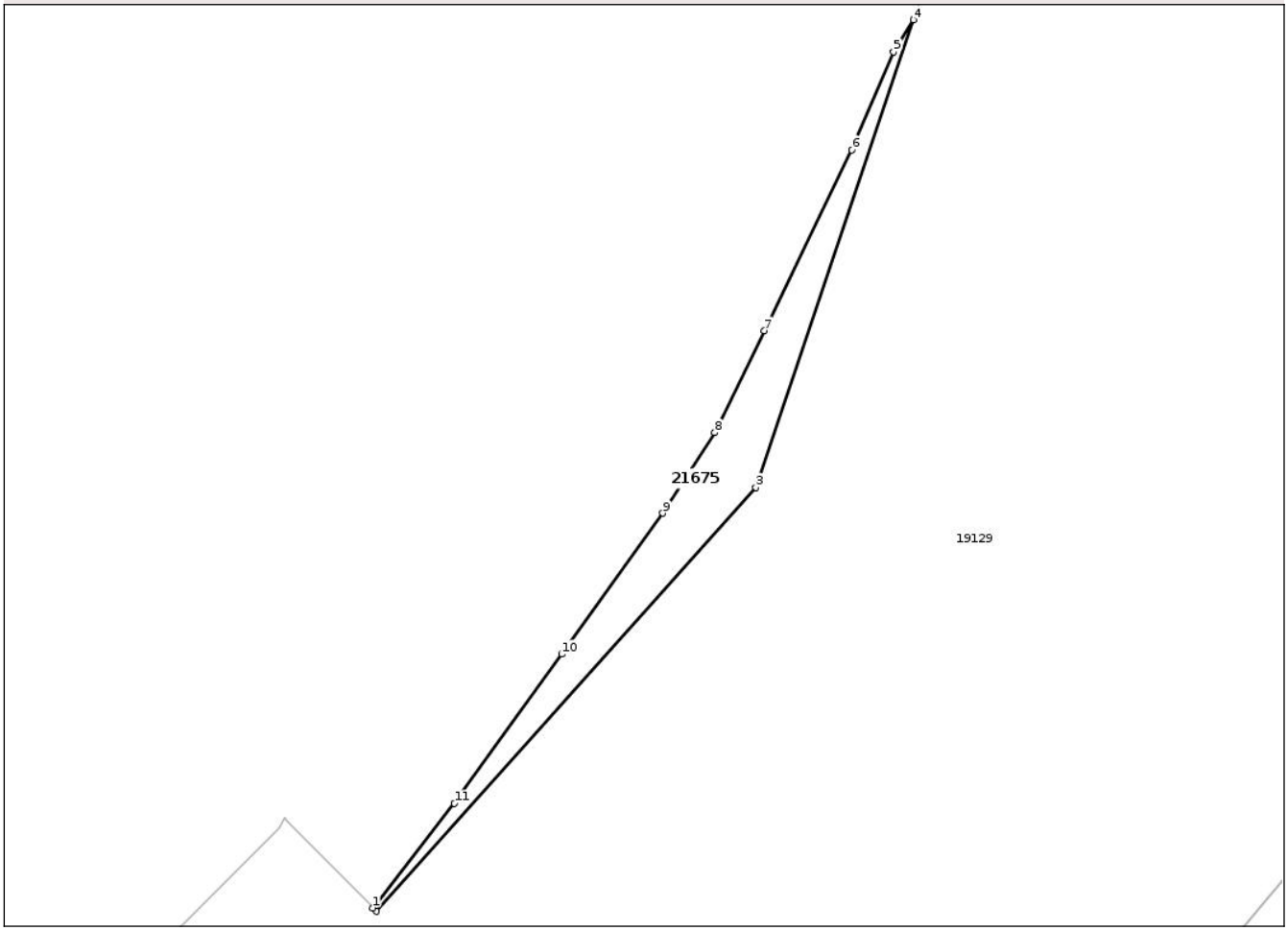
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.650,101 557.083,706	2	395.650,501 557.083,302	0.569
2	395.650,501 557.083,302	3	395.695,624 557.133,635	67.598
3	395.695,624 557.133,635	4	395.714,343 557.189,162	58.597
4	395.714,343 557.189,162	5	395.711,993 557.185,332	4.493
5	395.711,993 557.185,332	6	395.707,036 557.173,701	12.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.707,036 557.173,701	7	395.696,634 557.152,228	23.86
7	395.696,634 557.152,228	8	395.690,767 557.140,118	13.456
8	395.690,767 557.140,118	9	395.684,589 557.130,563	11.378
9	395.684,589 557.130,563	10	395.672,545 557.113,83	20.617
10	395.672,545 557.113,83	11	395.659,78 557.096,098	21.849
11	395.659,78 557.096,098	1	395.650,101 557.083,706	15.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.654	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

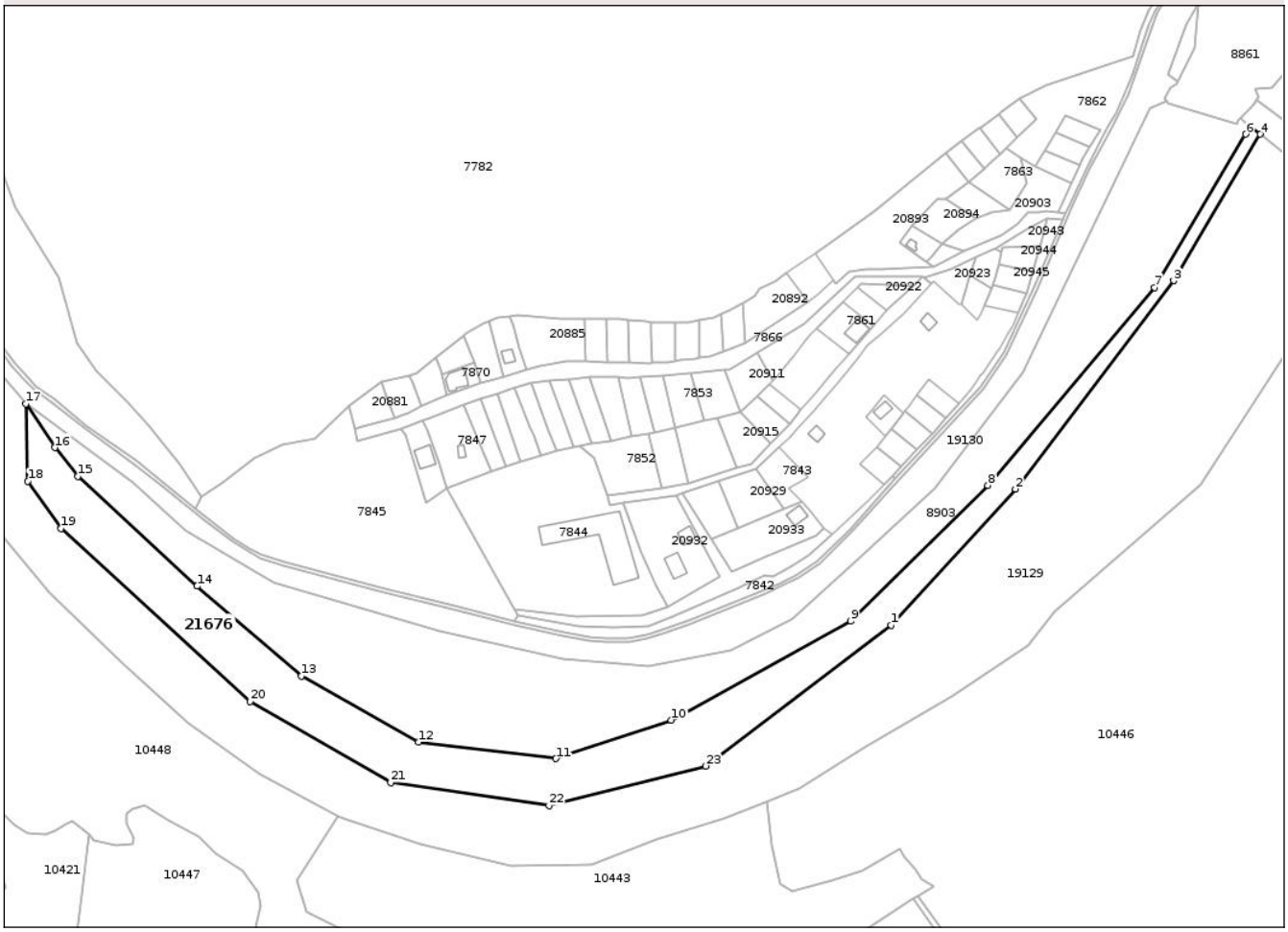
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	19.654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.958,234 557.138,801	2	397.029,922 557.217,405	106.385
3	397.121,354 557.337,774	4	397.171,468 557.422,247	98.22
5	397.166,345 557.426,317	6	397.163,074 557.422,272	5.202
7	397.110,404 557.333,785	8	397.014,095 557.219,485	149.465
9	396.934,72 557.141,168	10	396.831,003 557.084,018	118.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.029,922 557.217,405	3	397.121,354 557.337,774	151.157
4	397.171,468 557.422,247	5	397.166,345 557.426,317	6.543
6	397.163,074 557.422,272	7	397.110,404 557.333,785	102.976
8	397.014,095 557.219,485	9	396.934,72 557.141,168	111.508
10	396.831,003 557.084,018	11	396.764,328 557.061,793	70.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.764,328 557.061,793	12	396.684,953 557.071,318	79.944
13	396.617,219 557.109,418	14	396.556,894 557.161,277	79.552
15	396.488,102 557.224,777	16	396.474,813 557.241,374	21.262
17	396.457,968 557.266,657	18	396.459,115 557.221,884	44.788
19	396.478,294 557.194,568	20	396.587,64 557.094,671	148.108
21	396.668,868 557.047,845	22	396.760,25 557.034,577	92.34
23	396.851,0 557.057,501	1	396.958,234 557.138,801	134.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.684,953 557.071,318	13	396.617,219 557.109,418	77.714
14	396.556,894 557.161,277	15	396.488,102 557.224,777	93.619
16	396.474,813 557.241,374	17	396.457,968 557.266,657	30.381
18	396.459,115 557.221,884	19	396.478,294 557.194,568	33.376
20	396.587,64 557.094,671	21	396.668,868 557.047,845	93.759
22	396.760,25 557.034,577	23	396.851,0 557.057,501	93.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

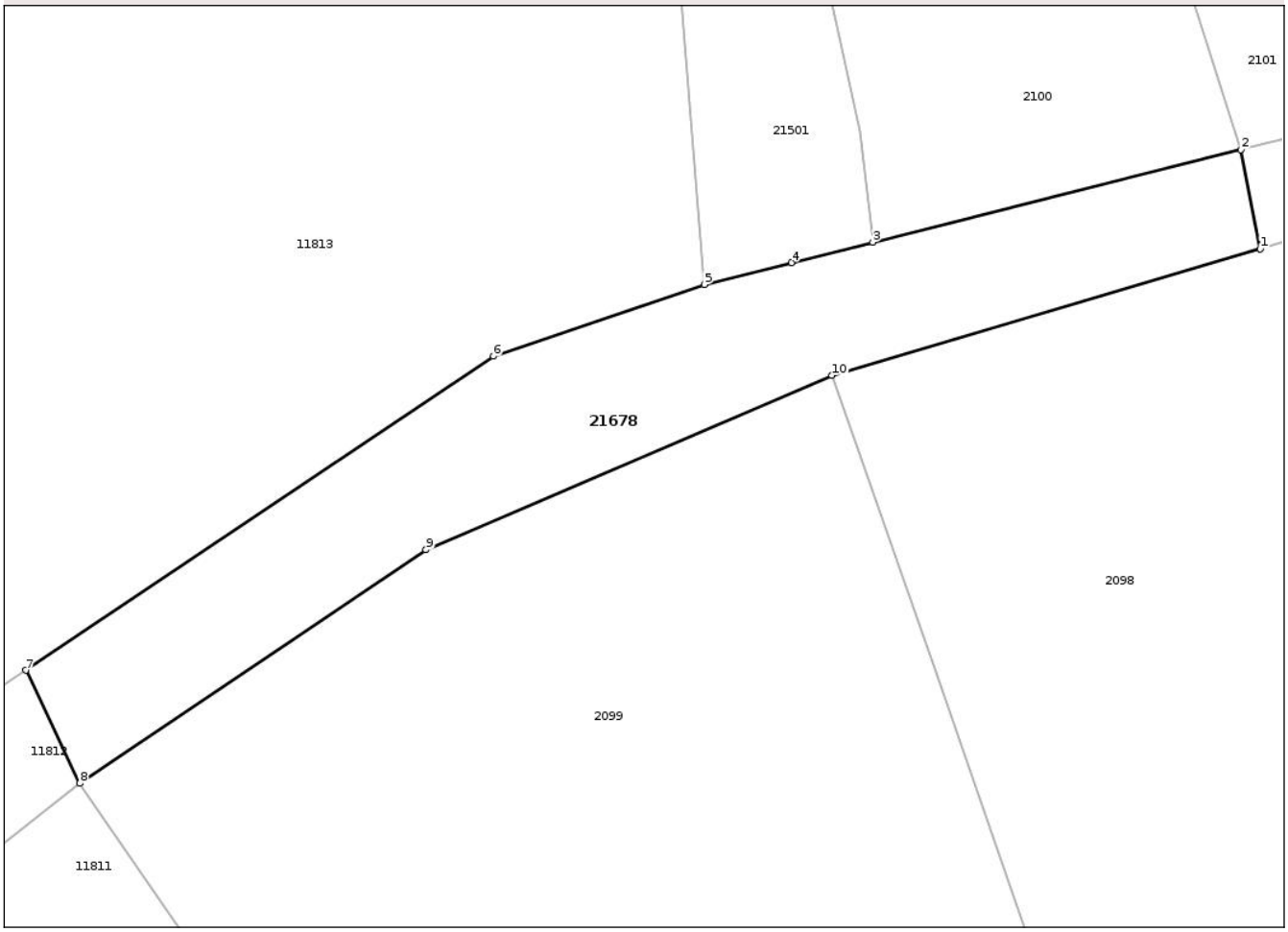
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	104	-	-	-	
2	drum	NU	231	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.282,063 547.985,021	2	395.281,182 547.989,5	4.565
2	395.281,182 547.989,5	3	395.264,505 547.985,312	17.195
3	395.264,505 547.985,312	4	395.260,826 547.984,388	3.794
4	395.260,826 547.984,388	5	395.256,872 547.983,395	4.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.256,872 547.983,395	6	395.247,315 547.980,147	10.093
6	395.247,315 547.980,147	7	395.226,125 547.965,938	25.514
7	395.226,125 547.965,938	8	395.228,56 547.960,821	5.667
8	395.228,56 547.960,821	9	395.244,247 547.971,394	18.918
9	395.244,247 547.971,394	10	395.262,66 547.979,279	20.03
10	395.262,66 547.979,279	1	395.282,063 547.985,021	20.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54724	1.460	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27633 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

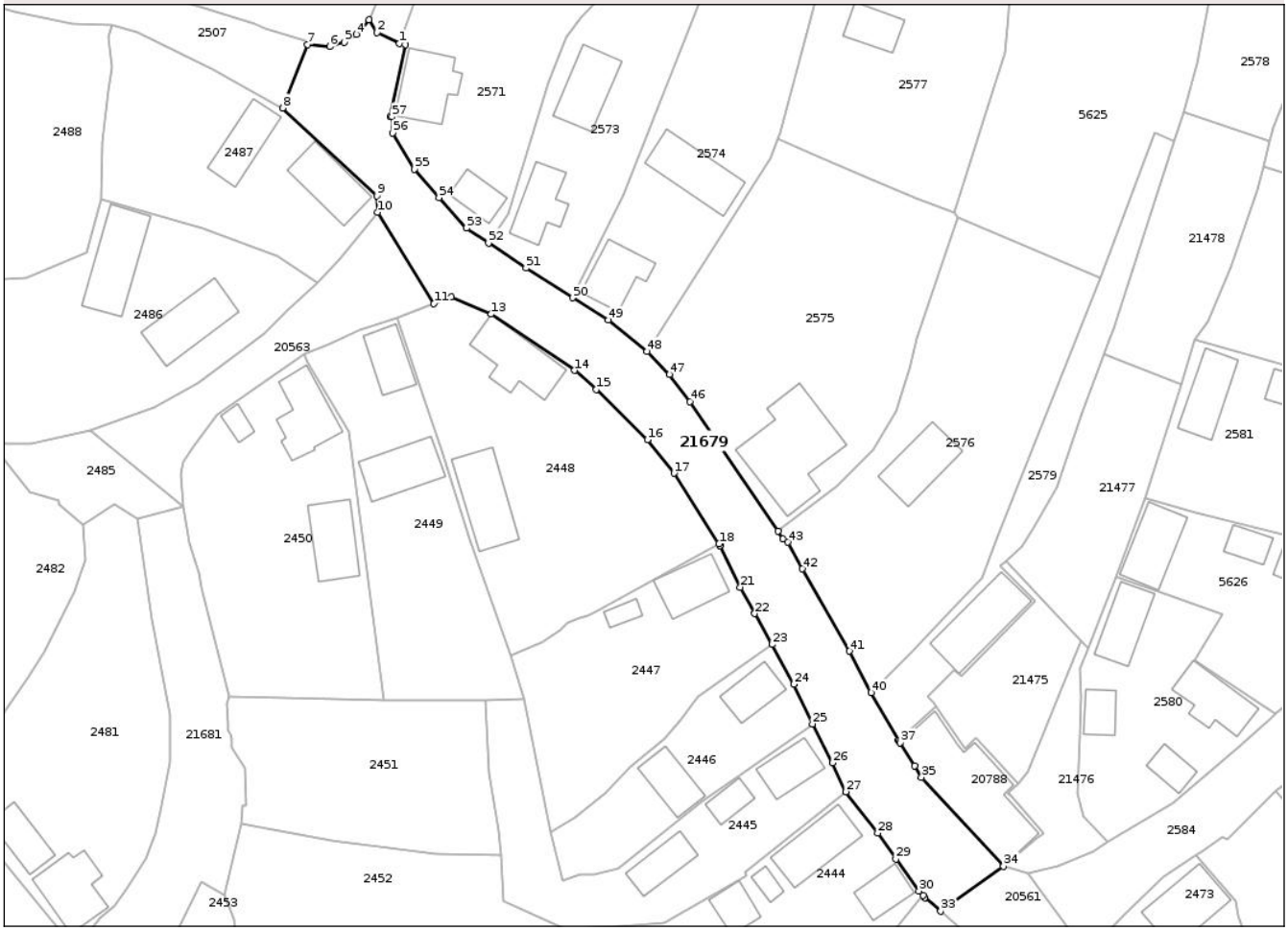
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54724	1.460	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.460	-	-	539/1/1/1, 160	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.642,006 548.508,436	2	395.638,838 548.509,978	3.524
4	395.635,866 548.509,747	5	395.634,164 548.508,589	2.059
7	395.628,947 548.508,28	8	395.625,387 548.499,237	9.719
10	395.638,856 548.484,418	11	395.646,898 548.471,46	15.25
13	395.655,077 548.469,941	14	395.666,954 548.461,95	14.315
2	395.638,838 548.509,978	3	395.637,641 548.511,806	2.184
5	395.634,164 548.508,589	6	395.632,078 548.507,992	2.17
8	395.625,387 548.499,237	9	395.638,814 548.486,744	18.34
11	395.646,898 548.471,46	12	395.649,344 548.472,409	2.624
14	395.666,954 548.461,95	15	395.670,016 548.459,226	4.098
3	395.637,641 548.511,806	4	395.635,866 548.509,747	2.718
6	395.632,078 548.507,992	7	395.628,947 548.508,28	3.144
9	395.638,814 548.486,744	10	395.638,856 548.484,418	2.326
12	395.649,344 548.472,409	13	395.655,077 548.469,941	6.242
15	395.670,016 548.459,226	16	395.677,301 548.452,066	10.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.677,301 548.452,066	17	395.681,071 548.447,331	6.053
19	395.687,668 548.437,022	20	395.687,67 548.437,019	0.003
22	395.692,564 548.427,369	23	395.695,081 548.422,978	5.061
25	395.700,776 548.411,669	26	395.703,636 548.406,142	6.223
28	395.710,093 548.396,159	29	395.712,67 548.392,453	4.514
31	395.716,51 548.387,329	32	395.716,816 548.386,998	0.45
34	395.727,983 548.391,451	35	395.716,328 548.404,098	17.198
37	395.713,251 548.409,009	38	395.713,182 548.409,136	0.145
40	395.709,167 548.416,134	41	395.706,029 548.422,017	6.668
43	395.697,307 548.437,507	44	395.696,622 548.438,013	0.852
46	395.683,367 548.457,512	47	395.680,436 548.461,356	4.834
49	395.671,734 548.469,123	50	395.666,642 548.472,272	5.987
52	395.654,697 548.480,076	53	395.651,569 548.482,179	3.769
55	395.644,139 548.490,569	56	395.641,043 548.495,703	5.995
58	395.640,67 548.498,038	59	395.642,877 548.508,271	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.681,071 548.447,331	18	395.687,499 548.437,287	11.925
20	395.687,67 548.437,019	21	395.690,526 548.431,119	6.555
23	395.695,081 548.422,978	24	395.698,141 548.417,314	6.438
26	395.703,636 548.406,142	27	395.705,551 548.402,027	4.538
29	395.712,67 548.392,453	30	395.715,943 548.387,943	5.572
32	395.716,816 548.386,998	33	395.719,052 548.385,048	2.967
35	395.716,328 548.404,098	36	395.715,316 548.405,713	1.905
38	395.713,182 548.409,136	39	395.713,054 548.409,368	0.265
41	395.706,029 548.422,017	42	395.699,339 548.433,726	13.485
44	395.696,622 548.438,013	45	395.695,875 548.439,112	1.329
47	395.680,436 548.461,356	48	395.677,238 548.464,651	4.592
50	395.666,642 548.472,272	51	395.660,012 548.476,503	7.865
53	395.651,569 548.482,179	54	395.647,643 548.486,517	5.851
56	395.641,043 548.495,703	57	395.640,912 548.498,008	2.309
59	395.642,877 548.508,271	1	395.642,006 548.508,436	0.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.687,499 548.437,287	19	395.687,668 548.437,022	0.314
21	395.690,526 548.431,119	22	395.692,564 548.427,369	4.268
24	395.698,141 548.417,314	25	395.700,776 548.411,669	6.23
27	395.705,551 548.402,027	28	395.710,093 548.396,159	7.421
30	395.715,943 548.387,943	31	395.716,51 548.387,329	0.836
33	395.719,052 548.385,048	34	395.727,983 548.391,451	10.989
36	395.715,316 548.405,713	37	395.713,251 548.409,009	3.89
39	395.713,054 548.409,368	40	395.709,167 548.416,134	7.803
42	395.699,339 548.433,726	43	395.697,307 548.437,507	4.292
45	395.695,875 548.439,112	46	395.683,367 548.457,512	22.249
48	395.677,238 548.464,651	49	395.671,734 548.469,123	7.092
51	395.660,012 548.476,503	52	395.654,697 548.480,076	6.405
54	395.647,643 548.486,517	55	395.644,139 548.490,569	5.357
57	395.640,912 548.498,008	58	395.640,67 548.498,038	0.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54730	1.650	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27592 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5628 din 09.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54730	1.650	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.650	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.307,747 548.215,847	2	395.309,922 548.208,939	7.242
3	395.310,471 548.205,337	4	395.318,661 548.181,216	25.474
5	395.320,25 548.177,428	6	395.324,913 548.168,883	9.735
7	395.333,958 548.155,43	8	395.342,234 548.146,231	12.374
9	395.347,912 548.139,921	10	395.352,054 548.134,138	7.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.309,922 548.208,939	3	395.310,471 548.205,337	3.644
4	395.318,661 548.181,216	5	395.320,25 548.177,428	4.107
6	395.324,913 548.168,883	7	395.333,958 548.155,43	16.211
8	395.342,234 548.146,231	9	395.347,912 548.139,921	8.489
10	395.352,054 548.134,138	11	395.353,213 548.127,852	6.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.353,213 548.127,852	12	395.351,472 548.123,795	4.415
13	395.346,359 548.119,034	14	395.340,444 548.116,395	6.477
15	395.336,933 548.115,496	16	395.336,607 548.101,545	13.955
17	395.341,869 548.102,943	18	395.359,957 548.107,846	18.741
19	395.370,771 548.109,962	20	395.383,533 548.109,045	12.795
21	395.406,914 548.108,447	22	395.405,644 548.115,779	7.441
23	395.391,866 548.116,363	24	395.385,418 548.118,848	6.91
25	395.381,87 548.120,279	26	395.376,118 548.123,028	6.375
27	395.373,301 548.124,854	28	395.366,255 548.131,338	9.575
29	395.354,501 548.142,434	30	395.348,632 548.148,158	8.198
31	395.336,096 548.162,759	32	395.330,027 548.171,557	10.689
33	395.328,094 548.174,731	34	395.325,733 548.181,142	6.831
35	395.322,3 548.190,462	36	395.319,467 548.200,096	10.042
37	395.317,29 548.207,609	38	395.315,584 548.212,804	5.468
39	395.315,329 548.213,682	1	395.307,747 548.215,847	7.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.351,472 548.123,795	13	395.346,359 548.119,034	6.986
14	395.340,444 548.116,395	15	395.336,933 548.115,496	3.624
16	395.336,607 548.101,545	17	395.341,869 548.102,943	5.445
18	395.359,957 548.107,846	19	395.370,771 548.109,962	11.019
20	395.383,533 548.109,045	21	395.406,914 548.108,447	23.389
22	395.405,644 548.115,779	23	395.391,866 548.116,363	13.79
24	395.385,418 548.118,848	25	395.381,87 548.120,279	3.826
26	395.376,118 548.123,028	27	395.373,301 548.124,854	3.357
28	395.366,255 548.131,338	29	395.354,501 548.142,434	16.164
30	395.348,632 548.148,158	31	395.336,096 548.162,759	19.244
32	395.330,027 548.171,557	33	395.328,094 548.174,731	3.716
34	395.325,733 548.181,142	35	395.322,3 548.190,462	9.933
36	395.319,467 548.200,096	37	395.317,29 548.207,609	7.822
38	395.315,584 548.212,804	39	395.315,329 548.213,682	0.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.617,849 548.415,641	2	395.613,757 548.431,063	15.956
4	395.612,178 548.437,354	5	395.611,187 548.442,552	5.292
7	395.606,766 548.426,55	8	395.609,267 548.412,939	13.839
10	395.608,174 548.400,078	11	395.607,297 548.396,172	4.003
13	395.603,226 548.388,187	14	395.601,416 548.385,79	3.004
16	395.598,182 548.382,458	17	395.595,764 548.379,812	3.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.613,757 548.431,063	3	395.613,47 548.433,164	2.121
5	395.611,187 548.442,552	6	395.604,651 548.440,936	6.733
8	395.609,267 548.412,939	9	395.609,332 548.406,273	6.667
11	395.607,297 548.396,172	12	395.605,9 548.392,543	3.889
14	395.601,416 548.385,79	15	395.599,43 548.384,035	2.651
17	395.595,764 548.379,812	18	395.591,88 548.374,606	6.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.613,47 548.433,164	4	395.612,178 548.437,354	4.384
6	395.604,651 548.440,936	7	395.606,766 548.426,55	14.541
9	395.609,332 548.406,273	10	395.608,174 548.400,078	6.302
12	395.605,9 548.392,543	13	395.603,226 548.388,187	5.111
15	395.599,43 548.384,035	16	395.598,182 548.382,458	2.011
18	395.591,88 548.374,606	19	395.578,318 548.360,695	19.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.578,318 548.360,695	20	395.573,955 548.350,094	11.464
22	395.573,493 548.347,473	23	395.571,96 548.343,081	4.652
25	395.569,628 548.335,708	26	395.568,542 548.332,517	3.371
28	395.564,494 548.323,609	29	395.572,891 548.322,338	8.493
31	395.572,435 548.326,84	32	395.574,932 548.334,91	8.447
34	395.580,155 548.344,392	35	395.582,738 548.348,238	4.633
37	395.595,315 548.363,717	38	395.595,506 548.363,546	0.257
40	395.600,183 548.368,096	41	395.601,425 548.369,402	1.802
43	395.613,799 548.389,308	44	395.617,057 548.387,382	3.784
46	395.619,657 548.400,024	47	395.619,813 548.400,129	0.188
49	395.620,019 548.405,424	50	395.618,106 548.408,266	3.426
52	395.617,987 548.410,247	53	395.617,536 548.410,722	0.655
55	395.617,476 548.414,477	1	395.617,849 548.415,641	1.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	395.573,955 548.350,094	21	395.574,186 548.349,633	0.516
23	395.571,96 548.343,081	24	395.570,376 548.338,898	4.472
26	395.568,542 548.332,517	27	395.566,634 548.327,6	5.274
29	395.572,891 548.322,338	30	395.574,539 548.326,364	4.35
32	395.574,932 548.334,91	33	395.579,066 548.344,164	10.136
35	395.582,738 548.348,238	36	395.590,711 548.358,598	13.073
38	395.595,506 548.363,546	39	395.598,334 548.366,15	3.845
41	395.601,425 548.369,402	42	395.607,642 548.376,72	9.602
44	395.617,057 548.387,382	45	395.619,532 548.397,56	10.474
47	395.619,813 548.400,129	48	395.620,138 548.400,162	0.326
50	395.618,106 548.408,266	51	395.618,058 548.409,713	1.448
53	395.617,536 548.410,722	54	395.617,524 548.411,807	1.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	395.574,186 548.349,633	22	395.573,493 548.347,473	2.268
24	395.570,376 548.338,898	25	395.569,628 548.335,708	3.277
27	395.566,634 548.327,6	28	395.564,494 548.323,609	4.529
30	395.574,539 548.326,364	31	395.572,435 548.326,84	2.157
33	395.579,066 548.344,164	34	395.580,155 548.344,392	1.113
36	395.590,711 548.358,598	37	395.595,315 548.363,717	6.885
39	395.598,334 548.366,15	40	395.600,183 548.368,096	2.684
42	395.607,642 548.376,72	43	395.613,799 548.389,308	14.014
45	395.619,532 548.397,56	46	395.619,657 548.400,024	2.468
48	395.620,138 548.400,162	49	395.620,019 548.405,424	5.263
51	395.618,058 548.409,713	52	395.617,987 548.410,247	0.539
54	395.617,524 548.411,807	55	395.617,476 548.414,477	2.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54750	Din acte: 3.043 Masurata: 2.629	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28280 / 22/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54750	Din acte: 3.043 Masurata: 2.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.843,077 548.756,353	2	394.832,659 548.760,153	11.089
4	394.831,346 548.749,484	5	394.858,315 548.740,799	28.333
7	394.884,545 548.742,531	8	394.896,517 548.743,623	12.022
10	394.915,26 548.744,12	11	394.919,113 548.743,64	3.883
13	394.929,588 548.742,113	14	394.941,062 548.740,346	11.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.832,659 548.760,153	3	394.827,35 548.752,076	9.666
5	394.858,315 548.740,799	6	394.869,828 548.738,94	11.662
8	394.896,517 548.743,623	9	394.907,768 548.744,605	11.294
11	394.919,113 548.743,64	12	394.924,533 548.742,964	5.462
14	394.941,062 548.740,346	15	394.945,131 548.738,842	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.827,35 548.752,076	4	394.831,346 548.749,484	4.763
6	394.869,828 548.738,94	7	394.884,545 548.742,531	15.149
9	394.907,768 548.744,605	10	394.915,26 548.744,12	7.507
12	394.924,533 548.742,964	13	394.929,588 548.742,113	5.126
15	394.945,131 548.738,842	16	394.956,042 548.735,241	11.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	394.956,042 548.735,241	17	394.959,32 548.733,733	3.608
19	394.976,836 548.724,2	20	394.989,453 548.715,775	15.171
22	394.998,447 548.708,634	23	395.001,051 548.705,914	3.766
25	395.014,868 548.691,891	26	395.015,451 548.691,3	0.83
28	395.026,114 548.680,723	29	395.034,787 548.674,399	10.734
31	395.034,859 548.674,343	32	395.047,596 548.664,451	16.127
34	395.060,361 548.653,468	35	395.064,913 548.649,018	6.366
37	395.088,567 548.623,793	38	395.104,44 548.606,759	23.283
40	395.117,718 548.600,847	41	395.109,988 548.610,247	12.17
43	395.100,692 548.621,257	44	395.093,784 548.629,301	10.602
46	395.088,245 548.634,953	47	395.075,381 548.648,08	18.379
49	395.070,974 548.652,791	50	395.058,357 548.665,297	17.764
52	395.039,324 548.681,619	53	395.039,316 548.681,625	0.01
55	395.023,875 548.695,32	56	395.021,885 548.697,132	2.692
58	395.007,9 548.709,326	59	394.995,761 548.718,911	15.467
61	394.965,553 548.739,543	62	394.965,474 548.739,564	0.082
64	394.900,455 548.753,3	65	394.896,493 548.751,814	4.232
67	394.879,195 548.748,877	68	394.874,065 548.748,456	5.147
70	394.855,461 548.751,177	71	394.846,118 548.755,19	10.169
17	394.959,32 548.733,733	18	394.973,082 548.726,707	15.452
20	394.989,453 548.715,775	21	394.990,195 548.715,186	0.947
23	395.001,051 548.705,914	24	395.005,483 548.701,416	6.314
26	395.015,451 548.691,3	27	395.022,604 548.684,633	9.778
29	395.034,787 548.674,399	30	395.034,795 548.674,393	0.01
32	395.047,596 548.664,451	33	395.056,853 548.656,301	12.333
35	395.064,913 548.649,018	36	395.069,382 548.644,737	6.189
38	395.104,44 548.606,759	39	395.113,727 548.595,645	14.483
41	395.109,988 548.610,247	42	395.109,152 548.611,405	1.428
44	395.093,784 548.629,301	45	395.088,953 548.634,231	6.903
47	395.075,381 548.648,08	48	395.074,545 548.648,933	1.195
50	395.058,357 548.665,297	51	395.053,34 548.669,728	6.694
53	395.039,316 548.681,625	54	395.028,038 548.691,441	14.951
56	395.021,885 548.697,132	57	395.014,245 548.704,089	10.333
59	394.995,761 548.718,911	60	394.992,571 548.721,431	4.065
62	394.965,474 548.739,564	63	394.918,008 548.751,991	49.066
65	394.896,493 548.751,814	66	394.882,832 548.749,864	13.8
68	394.874,065 548.748,456	69	394.866,892 548.748,905	7.187
71	394.846,118 548.755,19	1	394.843,077 548.756,353	3.256
18	394.973,082 548.726,707	19	394.976,836 548.724,2	4.514
21	394.990,195 548.715,186	22	394.998,447 548.708,634	10.537
24	395.005,483 548.701,416	25	395.014,868 548.691,891	13.372
27	395.022,604 548.684,633	28	395.026,114 548.680,723	5.254
30	395.034,795 548.674,393	31	395.034,859 548.674,343	0.081
33	395.056,853 548.656,301	34	395.060,361 548.653,468	4.509
36	395.069,382 548.644,737	37	395.088,567 548.623,793	28.403
39	395.113,727 548.595,645	40	395.117,718 548.600,847	6.557
42	395.109,152 548.611,405	43	395.100,692 548.621,257	12.986
45	395.088,953 548.634,231	46	395.088,245 548.634,953	1.011
48	395.074,545 548.648,933	49	395.070,974 548.652,791	5.257
51	395.053,34 548.669,728	52	395.039,324 548.681,619	18.381
54	395.028,038 548.691,441	55	395.023,875 548.695,32	5.69
57	395.014,245 548.704,089	58	395.007,9 548.709,326	8.227
60	394.992,571 548.721,431	61	394.965,553 548.739,543	32.527
63	394.918,008 548.751,991	64	394.900,455 548.753,3	17.601
66	394.882,832 548.749,864	67	394.879,195 548.748,877	3.768
69	394.866,892 548.748,905	70	394.855,461 548.751,177	11.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54766	Din acte: 8.649 Masurata: 5.845	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28256 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 24346, din 12/10/2016 emis de BCPI Turda (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5777 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54766	Din acte: 8.649 Masurata: 5.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.666,936 548.894,2	2	394.643,433 548.914,468	31.035
4	394.655,61 548.894,949	5	394.658,088 548.892,069	3.799
7	394.671,348 548.881,02	8	394.673,996 548.883,826	3.858
10	394.681,0 548.890,678	11	394.684,92 548.889,499	4.093
13	394.694,631 548.887,911	14	394.705,546 548.881,999	12.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.643,433 548.914,468	3	394.643,792 548.904,929	9.546
5	394.658,088 548.892,069	6	394.665,183 548.883,82	10.88
8	394.673,996 548.883,826	9	394.676,937 548.886,944	4.286
11	394.684,92 548.889,499	12	394.690,842 548.889,163	5.932
14	394.705,546 548.881,999	15	394.708,316 548.878,154	4.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.643,792 548.904,929	4	394.655,61 548.894,949	15.468
6	394.665,183 548.883,82	7	394.671,348 548.881,02	6.771
9	394.676,937 548.886,944	10	394.681,0 548.890,678	5.518
12	394.690,842 548.889,163	13	394.694,631 548.887,911	3.99
15	394.708,316 548.878,154	16	394.716,657 548.868,4	12.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	394.716,657 548.868,4	17	394.742,368 548.849,862	31.697
19	394.768,959 548.830,308	20	394.774,61 548.827,375	6.366
22	394.777,416 548.822,263	23	394.784,677 548.823,41	7.351
25	394.826,596 548.832,784	26	394.841,745 548.837,837	15.969
28	394.881,853 548.838,186	29	394.920,279 548.839,934	38.466
31	394.944,936 548.840,876	32	394.946,776 548.834,705	6.439
34	394.955,898 548.829,903	35	394.951,418 548.833,667	5.851
37	394.995,629 548.828,203	38	395.013,257 548.827,279	17.652
40	395.024,538 548.826,488	41	395.025,432 548.826,425	0.896
43	395.032,15 548.825,299	44	395.039,3 548.824,66	7.179
46	395.048,689 548.823,797	47	395.056,764 548.821,776	8.324
49	395.072,316 548.813,157	50	395.073,613 548.812,128	1.655
52	395.081,565 548.805,826	53	395.082,25 548.805,205	0.924
55	395.089,346 548.799,908	56	395.091,728 548.798,116	2.98
58	395.095,553 548.795,018	59	395.095,303 548.794,541	0.539
61	395.100,619 548.787,504	62	395.135,199 548.742,623	56.657
64	395.139,799 548.736,667	65	395.141,985 548.732,628	4.593
67	395.144,902 548.725,825	68	395.145,786 548.724,674	1.452
70	395.165,523 548.697,832	71	395.167,834 548.693,888	4.571
73	395.180,014 548.681,807	74	395.183,427 548.676,8	6.06
76	395.194,684 548.663,84	77	395.197,286 548.665,46	3.065
79	395.200,046 548.668,768	80	395.208,19 548.663,488	9.705
82	395.233,191 548.646,833	83	395.244,949 548.639,682	13.762
85	395.247,933 548.646,229	86	395.244,246 548.648,47	4.315
88	395.239,404 548.652,146	89	395.234,89 548.655,083	5.385
91	395.229,293 548.658,567	92	395.217,742 548.665,464	13.453
94	395.201,997 548.676,498	95	395.201,839 548.676,605	0.191
97	395.190,264 548.686,484	98	395.186,461 548.690,105	5.251
100	395.181,348 548.693,41	101	395.170,926 548.700,666	12.699
103	395.160,64 548.714,271	104	395.157,579 548.718,833	5.494
106	395.150,861 548.728,964	107	395.148,799 548.733,149	4.665
109	395.145,108 548.740,898	110	395.143,354 548.744,071	3.626
112	395.137,541 548.755,026	113	395.134,984 548.759,299	4.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	394.742,368 548.849,862	18	394.760,693 548.836,692	22.567
20	394.774,61 548.827,375	21	394.776,979 548.823,06	4.923
23	394.784,677 548.823,41	24	394.806,59 548.826,111	22.078
26	394.841,745 548.837,837	27	394.855,495 548.839,457	13.846
29	394.920,279 548.839,934	30	394.944,415 548.841,032	24.161
32	394.946,776 548.834,705	33	394.943,207 548.830,027	5.884
35	394.951,418 548.833,667	36	394.972,748 548.828,899	21.856
38	395.013,257 548.827,279	39	395.017,428 548.826,987	4.18
41	395.025,432 548.826,425	42	395.027,418 548.825,787	2.086
44	395.039,3 548.824,66	45	395.043,388 548.823,947	4.149
47	395.056,764 548.821,776	48	395.065,094 548.817,992	9.148
50	395.073,613 548.812,128	51	395.075,241 548.810,836	2.079
53	395.082,25 548.805,205	54	395.086,729 548.802,085	5.459
56	395.091,728 548.798,116	57	395.094,89 548.795,587	4.049
59	395.095,303 548.794,541	60	395.098,365 548.788,76	6.541
62	395.135,199 548.742,623	63	395.139,076 548.737,234	6.639
65	395.141,985 548.732,628	66	395.142,856 548.730,905	1.931
68	395.145,786 548.724,674	69	395.154,687 548.709,995	17.166
71	395.167,834 548.693,888	72	395.169,962 548.690,895	3.672
74	395.183,427 548.676,8	75	395.191,42 548.668,079	11.829
77	395.197,286 548.665,46	78	395.197,825 548.667,244	1.864
80	395.208,19 548.663,488	81	395.228,64 548.650,441	24.258
83	395.244,949 548.639,682	84	395.250,197 548.644,98	7.457
86	395.244,246 548.648,47	87	395.242,59 548.649,935	2.211
89	395.234,89 548.655,083	90	395.230,025 548.658,13	5.74
92	395.217,742 548.665,464	93	395.217,233 548.666,043	0.771
95	395.201,839 548.676,605	96	395.195,175 548.681,984	8.564
98	395.186,461 548.690,105	99	395.181,745 548.693,154	5.616
101	395.170,926 548.700,666	102	395.166,386 548.705,268	6.465
104	395.157,579 548.718,833	105	395.154,753 548.723,086	5.106
107	395.148,799 548.733,149	108	395.146,985 548.737,234	4.47
110	395.143,354 548.744,071	111	395.140,863 548.748,656	5.218
113	395.134,984 548.759,299	114	395.131,188 548.763,385	5.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	394.760,693 548.836,692	19	394.768,959 548.830,308	10.444
21	394.776,979 548.823,06	22	394.777,416 548.822,263	0.909
24	394.806,59 548.826,111	25	394.826,596 548.832,784	21.09
27	394.855,495 548.839,457	28	394.881,853 548.838,186	26.389
30	394.944,415 548.841,032	31	394.944,936 548.840,876	0.544
33	394.943,207 548.830,027	34	394.955,898 548.829,903	12.691
36	394.972,748 548.828,899	37	394.995,629 548.828,203	22.892
39	395.017,428 548.826,987	40	395.024,538 548.826,488	7.128
42	395.027,418 548.825,787	43	395.032,15 548.825,299	4.757
45	395.043,388 548.823,947	46	395.048,689 548.823,797	5.304
48	395.065,094 548.817,992	49	395.072,316 548.813,157	8.691
51	395.075,241 548.810,836	52	395.081,565 548.805,826	8.068
54	395.086,729 548.802,085	55	395.089,346 548.799,908	3.404
57	395.094,89 548.795,587	58	395.095,553 548.795,018	0.874
60	395.098,365 548.788,76	61	395.100,619 548.787,504	2.58
63	395.139,076 548.737,234	64	395.139,799 548.736,667	0.918
66	395.142,856 548.730,905	67	395.144,902 548.725,825	5.477
69	395.154,687 548.709,995	70	395.165,523 548.697,832	16.29
72	395.169,962 548.690,895	73	395.180,014 548.681,807	13.552
75	395.191,42 548.668,079	76	395.194,684 548.663,84	5.35
78	395.197,825 548.667,244	79	395.200,046 548.668,768	2.694
81	395.228,64 548.650,441	82	395.233,191 548.646,833	5.808
84	395.250,197 548.644,98	85	395.247,933 548.646,229	2.586
87	395.242,59 548.649,935	88	395.239,404 548.652,146	3.878
90	395.230,025 548.658,13	91	395.229,293 548.658,567	0.853
93	395.217,233 548.666,043	94	395.201,997 548.676,498	18.478
96	395.195,175 548.681,984	97	395.190,264 548.686,484	6.661
99	395.181,745 548.693,154	100	395.181,348 548.693,41	0.472
102	395.166,386 548.705,268	103	395.160,64 548.714,271	10.68
105	395.154,753 548.723,086	106	395.150,861 548.728,964	7.05
108	395.146,985 548.737,234	109	395.145,108 548.740,898	4.117
111	395.140,863 548.748,656	112	395.137,541 548.755,026	7.184
114	395.131,188 548.763,385	115	395.124,933 548.769,284	8.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	395.124,933 548.769,284	116	395.120,377 548.773,419	6.153
116	395.120,377 548.773,419	117	395.115,794 548.778,818	7.082
117	395.115,794 548.778,818	118	395.110,218 548.785,141	8.43
118	395.110,218 548.785,141	119	395.105,839 548.791,479	7.704
119	395.105,839 548.791,479	120	395.106,087 548.791,927	0.512
120	395.106,087 548.791,927	121	395.103,006 548.796,618	5.612
121	395.103,006 548.796,618	122	395.100,52 548.801,178	5.193
122	395.100,52 548.801,178	123	395.099,928 548.801,026	0.611
123	395.099,928 548.801,026	124	395.096,103 548.804,915	5.455
124	395.096,103 548.804,915	125	395.091,512 548.807,634	5.336
125	395.091,512 548.807,634	126	395.085,827 548.811,159	6.689
126	395.085,827 548.811,159	127	395.080,188 548.815,717	7.251
127	395.080,188 548.815,717	128	395.072,117 548.822,24	10.378
128	395.072,117 548.822,24	129	395.065,71 548.825,689	7.276
129	395.065,71 548.825,689	130	395.059,535 548.828,665	6.855
130	395.059,535 548.828,665	131	395.056,916 548.828,313	2.643
131	395.056,916 548.828,313	132	395.050,144 548.829,882	6.951
132	395.050,144 548.829,882	133	395.049,63 548.830,674	0.944
133	395.049,63 548.830,674	134	395.036,335 548.832,712	13.45
134	395.036,335 548.832,712	135	395.022,58 548.833,042	13.759
135	395.022,58 548.833,042	136	395.010,167 548.833,589	12.425
136	395.010,167 548.833,589	137	395.008,856 548.834,179	1.438
137	395.008,856 548.834,179	138	395.005,478 548.834,282	3.38
138	395.005,478 548.834,282	139	395.003,268 548.834,76	2.261
139	395.003,268 548.834,76	140	394.996,546 548.835,022	6.727
140	394.996,546 548.835,022	141	394.991,571 548.835,751	5.028
141	394.991,571 548.835,751	142	394.985,99 548.835,939	5.584
142	394.985,99 548.835,939	143	394.974,754 548.835,919	11.236
143	394.974,754 548.835,919	144	394.974,553 548.841,534	5.619
144	394.974,553 548.841,534	145	394.968,295 548.841,352	6.261
145	394.968,295 548.841,352	146	394.957,039 548.846,164	12.241
146	394.957,039 548.846,164	147	394.945,634 548.850,213	12.102
147	394.945,634 548.850,213	148	394.919,56 548.848,35	26.14
148	394.919,56 548.848,35	149	394.892,329 548.846,403	27.301
149	394.892,329 548.846,403	150	394.881,132 548.845,603	11.226
150	394.881,132 548.845,603	151	394.852,315 548.847,515	28.88
151	394.852,315 548.847,515	152	394.833,42 548.844,179	19.187
152	394.833,42 548.844,179	153	394.802,576 548.832,779	32.883
153	394.802,576 548.832,779	154	394.787,849 548.833,891	14.769
154	394.787,849 548.833,891	155	394.766,453 548.840,008	22.253
155	394.766,453 548.840,008	156	394.751,17 548.854,745	21.231
156	394.751,17 548.854,745	157	394.748,303 548.857,219	3.787
157	394.748,303 548.857,219	158	394.745,216 548.859,882	4.077
158	394.745,216 548.859,882	159	394.726,004 548.869,574	21.518
159	394.726,004 548.869,574	160	394.713,301 548.890,228	24.248
160	394.713,301 548.890,228	161	394.702,504 548.893,088	11.17
161	394.702,504 548.893,088	162	394.691,706 548.895,948	11.17
162	394.691,706 548.895,948	163	394.677,416 548.891,499	14.967
163	394.677,416 548.891,499	1	394.666,936 548.894,2	10.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

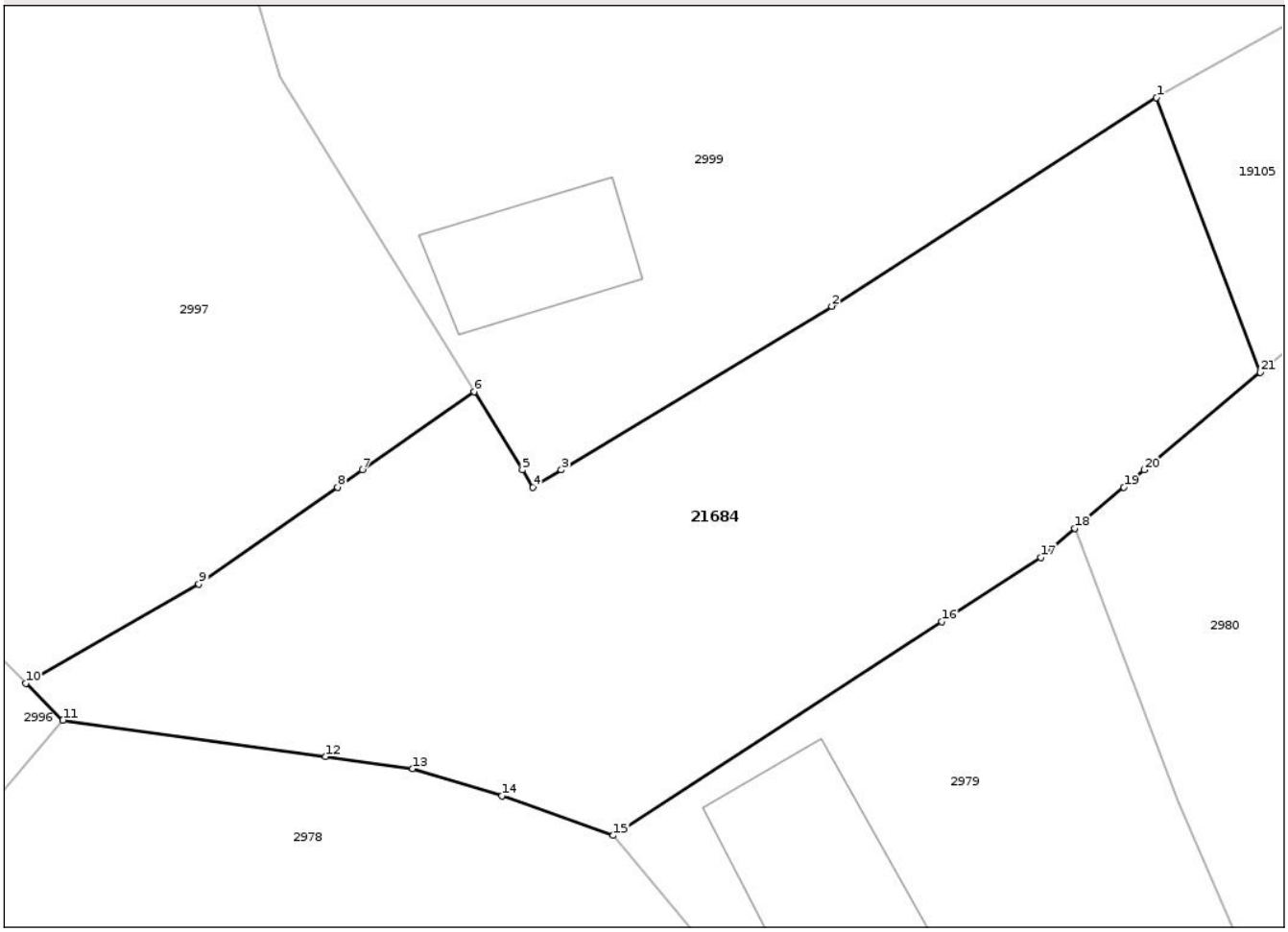
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.461,056 552.650,025	2	403.446,898 552.640,946	16.819
3	403.435,126 552.633,817	4	403.433,889 552.633,068	1.446
5	403.433,426 552.633,817	6	403.431,32 552.637,223	4.005
7	403.426,442 552.633,817	8	403.425,369 552.633,068	1.309
9	403.419,332 552.628,853	10	403.411,791 552.624,534	8.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.446,898 552.640,946	3	403.435,126 552.633,817	13.762
4	403.433,889 552.633,068	5	403.433,426 552.633,817	0.881
6	403.431,32 552.637,223	7	403.426,442 552.633,817	5.949
8	403.425,369 552.633,068	9	403.419,332 552.628,853	7.363
10	403.411,791 552.624,534	11	403.413,405 552.622,925	2.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.413,405 552.622,925	12	403.424,856 552.621,335	11.561
13	403.428,646 552.620,809	14	403.432,54 552.619,641	4.065
15	403.437,385 552.617,91	16	403.451,706 552.627,208	17.075
17	403.456,019 552.630,017	18	403.457,502 552.631,28	1.948
19	403.459,629 552.633,068	20	403.460,52 552.633,817	1.164
21	403.465,576 552.638,067	1	403.461,056 552.650,025	12.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.424,856 552.621,335	13	403.428,646 552.620,809	3.826
14	403.432,54 552.619,641	15	403.437,385 552.617,91	5.145
16	403.451,706 552.627,208	17	403.456,019 552.630,017	5.147
18	403.457,502 552.631,28	19	403.459,629 552.633,068	2.779
20	403.460,52 552.633,817	21	403.465,576 552.638,067	6.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

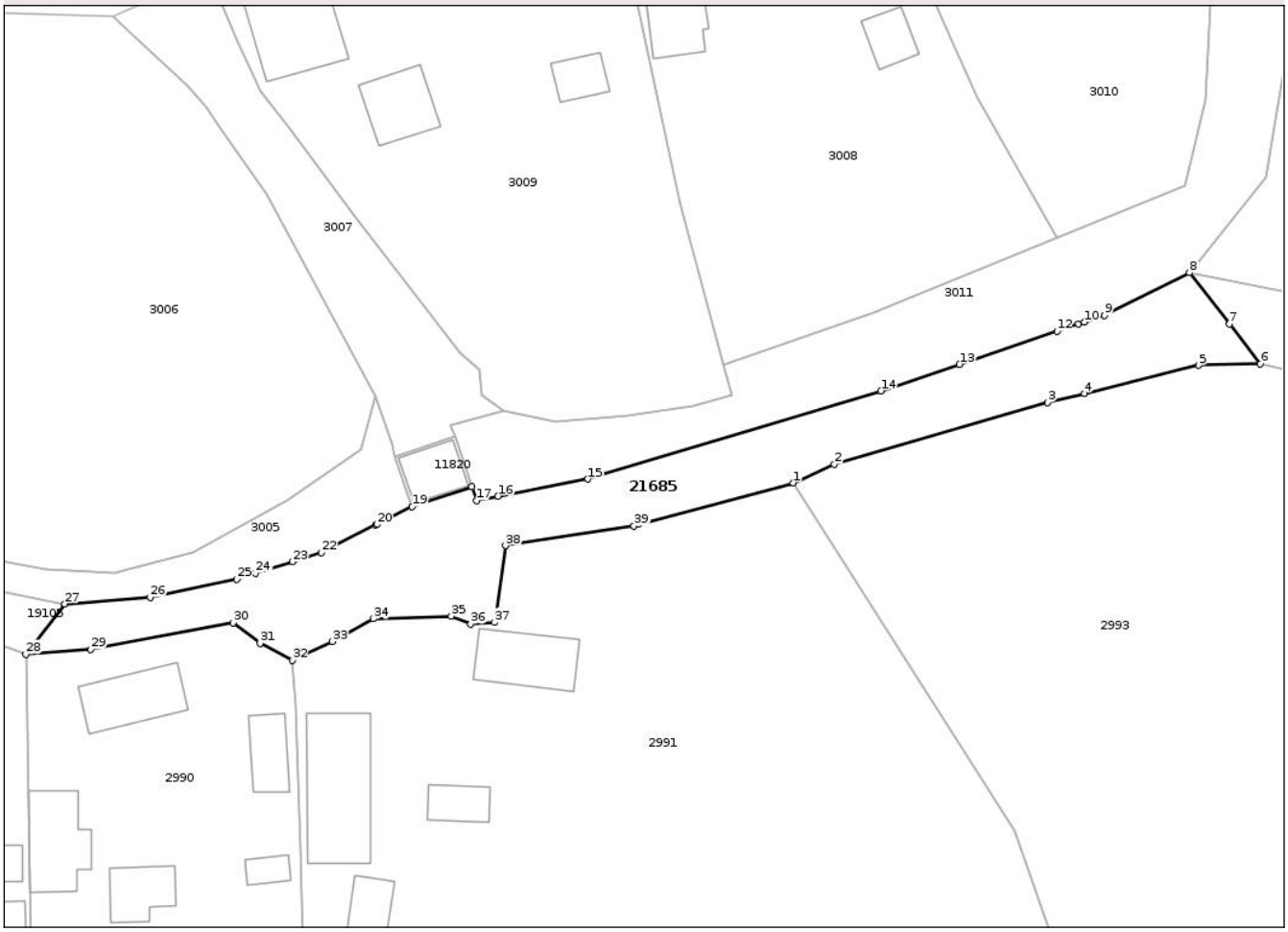
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.808,414 552.638,531	2	403.813,062 552.640,671	5.117
3	403.837,251 552.647,677	4	403.841,443 552.648,703	4.316
5	403.854,428 552.651,88	6	403.861,439 552.652,055	7.013
7	403.857,927 552.656,562	8	403.853,393 552.662,38	7.376
9	403.843,759 552.657,567	10	403.841,443 552.656,784	2.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.813,062 552.640,671	3	403.837,251 552.647,677	25.183
4	403.841,443 552.648,703	5	403.854,428 552.651,88	13.368
6	403.861,439 552.652,055	7	403.857,927 552.656,562	5.714
8	403.853,393 552.662,38	9	403.843,759 552.657,567	10.769
10	403.841,443 552.656,784	11	403.840,786 552.656,562	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.840,786 552.656,562	12	403.838,348 552.655,737	2.574
13	403.827,291 552.651,998	14	403.818,372 552.648,982	9.415
15	403.785,089 552.638,968	16	403.774,863 552.637,023	10.409
17	403.772,407 552.636,556	18	403.771,907 552.638,081	1.605
19	403.765,111 552.635,855	20	403.761,082 552.633,817	4.515
21	403.760,952 552.633,752	22	403.754,781 552.630,63	6.916
23	403.751,485 552.629,599	24	403.747,308 552.628,292	4.377
25	403.745,198 552.627,632	26	403.735,365 552.625,549	10.051
27	403.725,636 552.624,817	28	403.721,232 552.619,103	7.214
29	403.728,605 552.619,629	30	403.744,786 552.622,661	16.463
31	403.747,831 552.620,347	32	403.751,485 552.618,434	4.124
33	403.756,019 552.620,539	34	403.760,676 552.623,116	5.322
35	403.769,546 552.623,4	36	403.771,752 552.622,53	2.371
37	403.774,474 552.622,728	38	403.775,692 552.631,419	8.776
39	403.790,298 552.633,677	40	403.790,82 552.633,817	0.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.838,348 552.655,737	13	403.827,291 552.651,998	11.672
14	403.818,372 552.648,982	15	403.785,089 552.638,968	34.757
16	403.774,863 552.637,023	17	403.772,407 552.636,556	2.5
18	403.771,907 552.638,081	19	403.765,111 552.635,855	7.151
20	403.761,082 552.633,817	21	403.760,952 552.633,752	0.145
22	403.754,781 552.630,63	23	403.751,485 552.629,599	3.453
24	403.747,308 552.628,292	25	403.745,198 552.627,632	2.211
26	403.735,365 552.625,549	27	403.725,636 552.624,817	9.756
28	403.721,232 552.619,103	29	403.728,605 552.619,629	7.392
30	403.744,786 552.622,661	31	403.747,831 552.620,347	3.824
32	403.751,485 552.618,434	33	403.756,019 552.620,539	4.999
34	403.760,676 552.623,116	35	403.769,546 552.623,4	8.875
36	403.771,752 552.622,53	37	403.774,474 552.622,728	2.729
38	403.775,692 552.631,419	39	403.790,298 552.633,677	14.78
40	403.790,82 552.633,817	1	403.808,414 552.638,531	18.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:323

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54688	Din acte: 1.324 Masurata: 1.336	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25856 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5263, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54688	Din acte: 1.324 Masurata: 1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.336	-	-	323	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.227,564 556.109,234	2	397.221,319 556.112,725	7.155
3	397.217,028 556.098,236	4	397.215,04 556.090,02	8.453
5	397.213,39 556.082,51	6	397.212,23 556.077,31	5.328
7	397.212,22 556.076,99	8	397.211,016 556.072,112	5.024
9	397.210,23 556.068,266	10	397.209,479 556.065,532	2.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.221,319 556.112,725	3	397.217,028 556.098,236	15.111
4	397.215,04 556.090,02	5	397.213,39 556.082,51	7.689
6	397.212,23 556.077,31	7	397.212,22 556.076,99	0.32
8	397.211,016 556.072,112	9	397.210,23 556.068,266	3.926
10	397.209,479 556.065,532	11	397.209,061 556.063,613	1.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.209,061 556.063,613	12	397.208,702 556.057,533	6.09
13	397.208,473 556.054,027	14	397.208,692 556.044,091	9.939
15	397.208,681 556.038,657	16	397.210,133 556.031,206	7.591
17	397.210,773 556.028,493	18	397.212,522 556.019,832	8.836
19	397.214,029 556.011,964	20	397.214,776 556.008,017	4.017
21	397.215,324 556.005,519	22	397.218,542 555.991,021	14.851
23	397.227,813 555.952,726	24	397.235,494 555.957,355	8.968
25	397.229,474 555.985,706	26	397.227,187 555.994,604	9.187
27	397.223,88 556.008,899	28	397.222,153 556.015,615	6.935
29	397.217,534 556.039,554	30	397.216,914 556.052,168	12.629
31	397.217,315 556.055,98	32	397.218,794 556.067,767	11.879
33	397.220,946 556.081,716	34	397.221,861 556.088,793	7.136
35	397.222,705 556.092,835	36	397.225,476 556.107,537	14.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.208,702 556.057,533	13	397.208,473 556.054,027	3.514
14	397.208,692 556.044,091	15	397.208,681 556.038,657	5.434
16	397.210,133 556.031,206	17	397.210,773 556.028,493	2.787
18	397.212,522 556.019,832	19	397.214,029 556.011,964	8.011
20	397.214,776 556.008,017	21	397.215,324 556.005,519	2.557
22	397.218,542 555.991,021	23	397.227,813 555.952,726	39.402
24	397.235,494 555.957,355	25	397.229,474 555.985,706	28.983
26	397.227,187 555.994,604	27	397.223,88 556.008,899	14.672
28	397.222,153 556.015,615	29	397.217,534 556.039,554	24.381
30	397.216,914 556.052,168	31	397.217,315 556.055,98	3.833
32	397.218,794 556.067,767	33	397.220,946 556.081,716	14.114
34	397.221,861 556.088,793	35	397.222,705 556.092,835	4.129
36	397.225,476 556.107,537	1	397.227,564 556.109,234	2.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	405	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.906,723 556.103,838	2	398.916,513 556.121,056	19.807
2	398.916,513 556.121,056	3	398.922,62 556.133,424	13.794
3	398.922,62 556.133,424	4	398.927,172 556.141,508	9.277
4	398.927,172 556.141,508	5	398.925,925 556.143,273	2.16
5	398.925,925 556.143,273	6	398.922,001 556.146,031	4.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.922,001 556.146,031	7	398.914,815 556.133,717	14.257
7	398.914,815 556.133,717	8	398.914,075 556.132,448	1.469
8	398.914,075 556.132,448	9	398.907,808 556.118,694	15.114
9	398.907,808 556.118,694	10	398.903,014 556.108,699	11.085
10	398.903,014 556.108,699	11	398.896,676 556.096,586	13.671
11	398.896,676 556.096,586	12	398.897,174 556.094,668	1.982
12	398.897,174 556.094,668	13	398.892,191 556.087,466	8.758
13	398.892,191 556.087,466	14	398.898,122 556.084,906	6.46
14	398.898,122 556.084,906	15	398.899,892 556.090,27	5.648
15	398.899,892 556.090,27	1	398.906,723 556.103,838	15.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.969	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

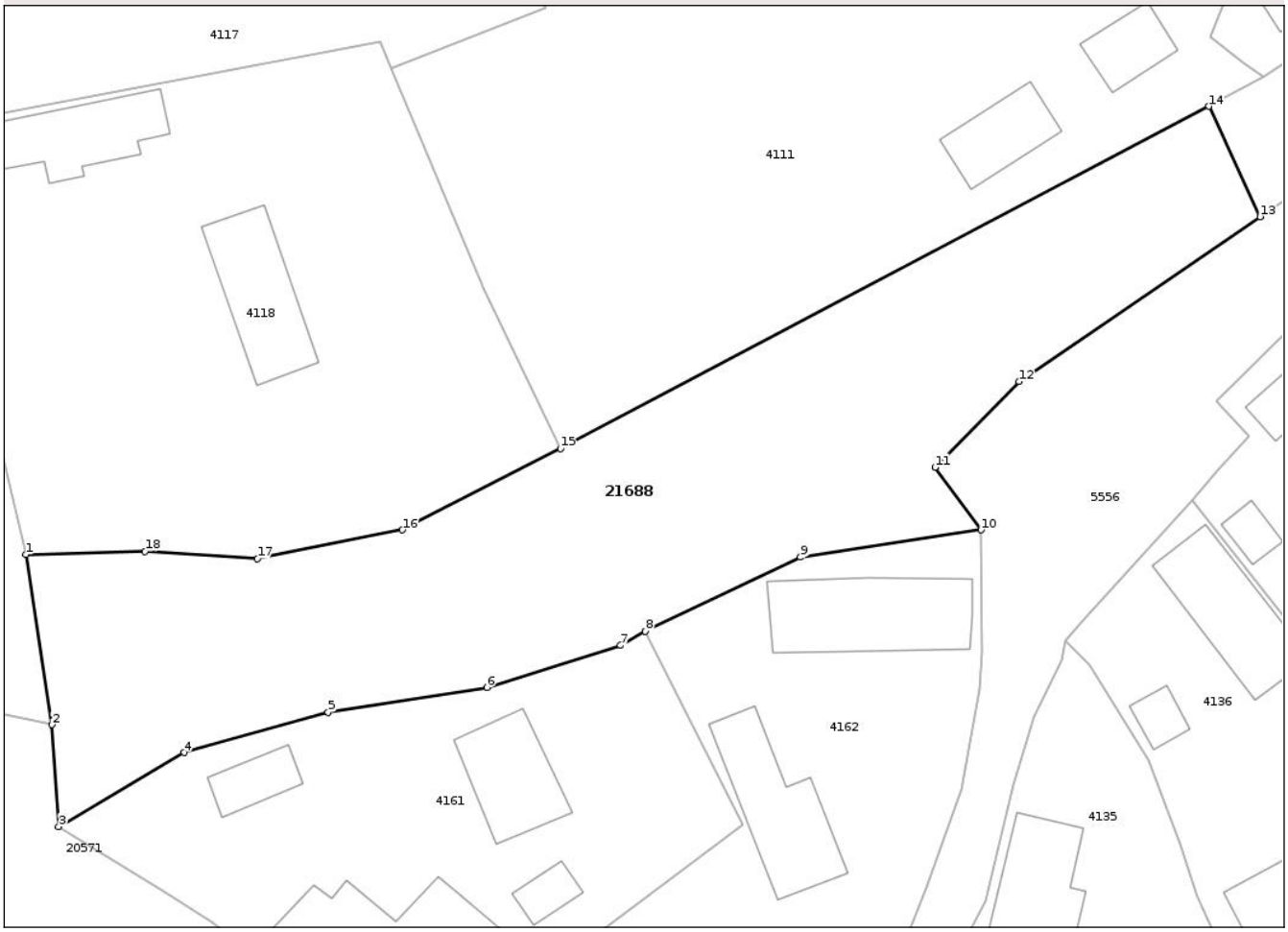
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.969	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.277,198 556.066,566	2	398.279,552 556.051,313	15.434
2	398.279,552 556.051,313	3	398.280,139 556.042,179	9.153
3	398.280,139 556.042,179	4	398.291,389 556.048,816	13.062
4	398.291,389 556.048,816	5	398.304,315 556.052,427	13.42
5	398.304,315 556.052,427	6	398.318,556 556.054,653	14.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.318,556 556.054,653	7	398.330,549 556.058,421	12.571
7	398.330,549 556.058,421	8	398.332,782 556.059,695	2.571
8	398.332,782 556.059,695	9	398.346,697 556.066,33	15.416
9	398.346,697 556.066,33	10	398.362,898 556.068,766	16.383
10	398.362,898 556.068,766	11	398.358,773 556.074,376	6.963
11	398.358,773 556.074,376	12	398.366,296 556.082,073	10.763
12	398.366,296 556.082,073	13	398.387,951 556.096,835	26.208
13	398.387,951 556.096,835	14	398.383,319 556.106,737	10.931
14	398.383,319 556.106,737	15	398.325,167 556.076,055	65.75
15	398.325,167 556.076,055	16	398.310,975 556.068,774	15.951
16	398.310,975 556.068,774	17	398.297,984 556.066,181	13.247
17	398.297,984 556.066,181	18	398.287,883 556.066,843	10.123
18	398.287,883 556.066,843	1	398.277,198 556.066,566	10.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

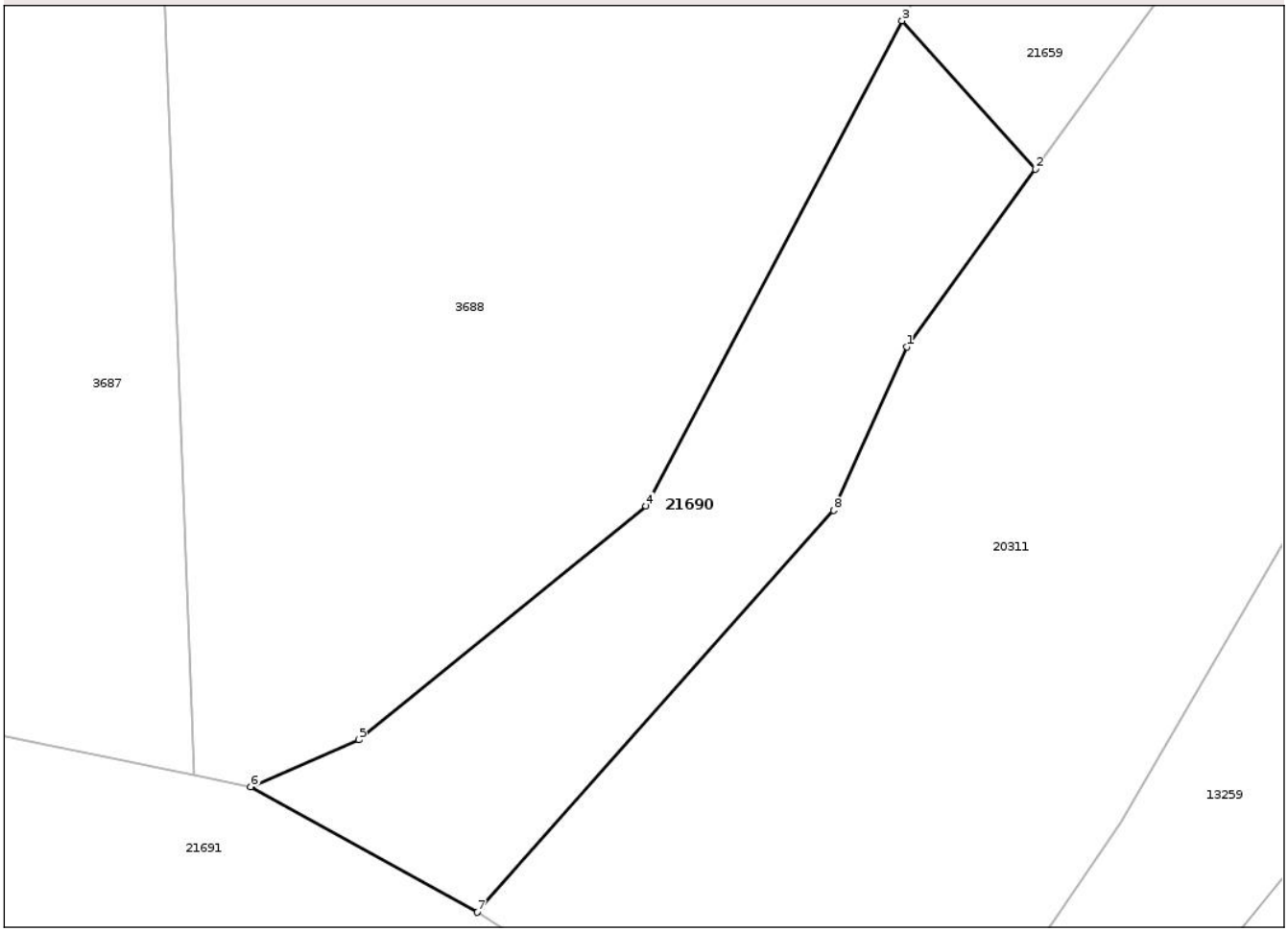
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	92	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.698,567 556.372,098	2	398.701,571 556.376,248	5.123
2	398.701,571 556.376,248	3	398.698,46 556.379,708	4.653
3	398.698,46 556.379,708	4	398.692,481 556.368,38	12.809
4	398.692,481 556.368,38	5	398.685,763 556.362,927	8.653
5	398.685,763 556.362,927	6	398.683,25 556.361,832	2.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.683,25 556.361,832	7	398.688,53 556.358,905	6.037
7	398.688,53 556.358,905	8	398.696,864 556.368,281	12.545
8	398.696,864 556.368,281	1	398.698,567 556.372,098	4.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:574, 460, 561

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54694	1.688	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26196 / 31/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5342 din 27.10.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

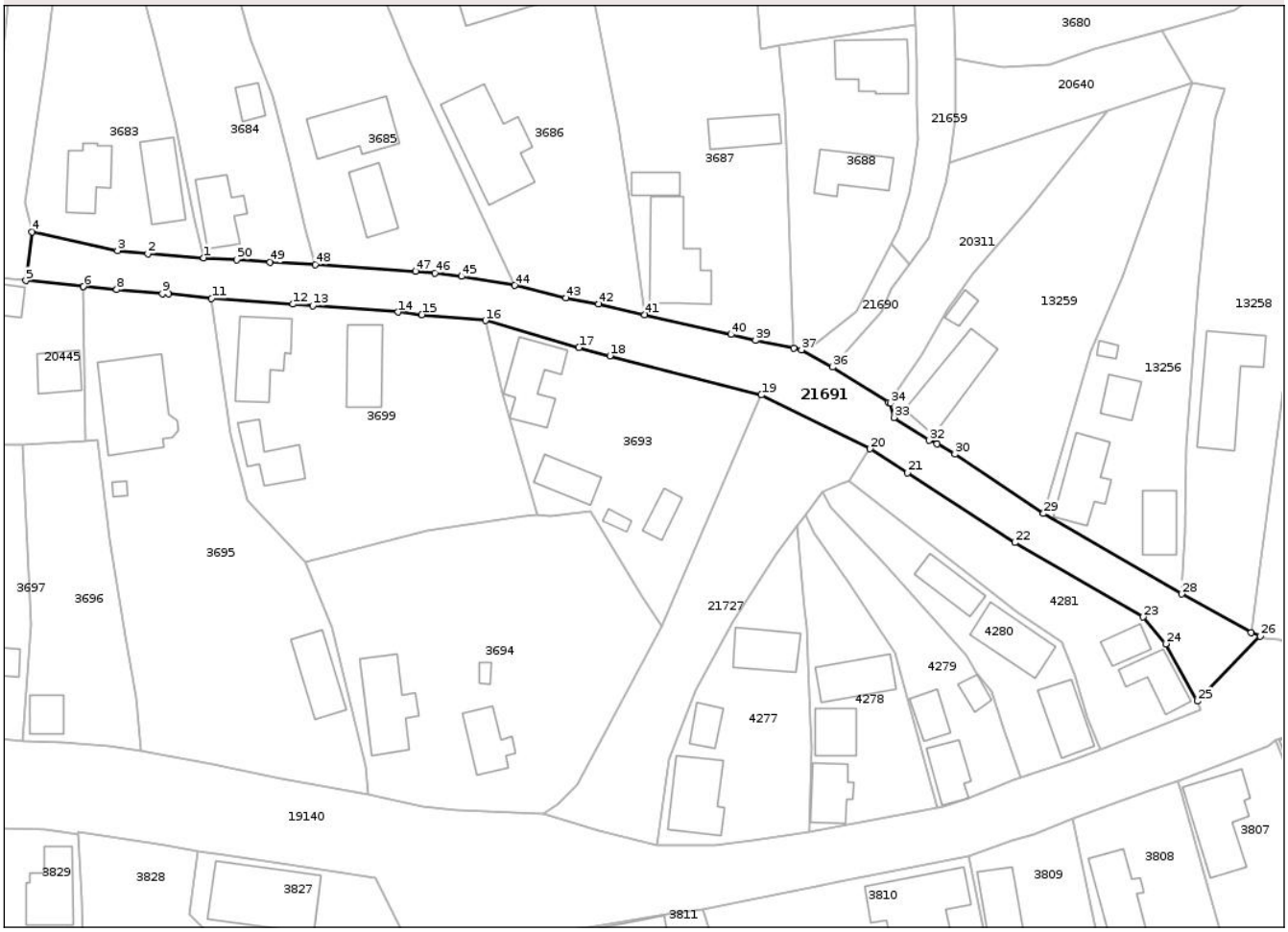
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54694	1.688	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.688	-	-	574, 460, 561	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.581,938 556.377,412	2	398.572,465 556.378,092	9.498
4	398.552,836 556.381,824	5	398.551,786 556.373,556	8.334
7	398.561,534 556.372,532	8	398.567,175 556.372,04	5.662
10	398.575,948 556.371,303	11	398.583,253 556.370,553	7.343
13	398.600,394 556.369,321	14	398.614,869 556.368,211	14.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.572,465 556.378,092	3	398.567,315 556.378,652	5.18
5	398.551,786 556.373,556	6	398.561,528 556.372,533	9.795
8	398.567,175 556.372,04	9	398.574,907 556.371,369	7.761
11	398.583,253 556.370,553	12	398.597,063 556.369,551	13.846
14	398.614,869 556.368,211	15	398.618,922 556.367,783	4.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.567,315 556.378,652	4	398.552,836 556.381,824	14.823
6	398.561,528 556.372,533	7	398.561,534 556.372,532	0.007
9	398.574,907 556.371,369	10	398.575,948 556.371,303	1.043
12	398.597,063 556.369,551	13	398.600,394 556.369,321	3.339
15	398.618,922 556.367,783	16	398.629,689 556.366,79	10.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.629,689 556.366,79	17	398.645,544 556.362,213	16.502
19	398.676,471 556.354,171	20	398.694,915 556.345,059	20.572
22	398.719,405 556.329,178	23	398.741,206 556.316,569	25.185
25	398.750,379 556.302,331	26	398.761,032 556.313,324	15.307
28	398.747,727 556.320,471	29	398.724,293 556.334,099	27.108
31	398.706,285 556.345,959	32	398.704,91 556.346,512	1.482
34	398.698,34 556.352,751	35	398.698,059 556.352,927	0.332
37	398.683,25 556.361,832	38	398.681,917 556.362,117	1.363
40	398.671,336 556.364,424	41	398.656,705 556.367,784	15.012
43	398.643,319 556.370,64	44	398.634,654 556.372,725	8.912
46	398.621,172 556.374,814	47	398.617,834 556.375,119	3.352
49	398.593,184 556.376,664	50	398.587,538 556.377,111	5.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.645,544 556.362,213	18	398.650,786 556.360,821	5.424
20	398.694,915 556.345,059	21	398.701,213 556.341,026	7.479
23	398.741,206 556.316,569	24	398.745,009 556.312,047	5.909
26	398.761,032 556.313,324	27	398.759,516 556.313,977	1.651
29	398.724,293 556.334,099	30	398.709,287 556.344,158	18.066
32	398.704,91 556.346,512	33	398.698,949 556.350,368	7.099
35	398.698,059 556.352,927	36	398.688,531 556.358,904	11.248
38	398.681,917 556.362,117	39	398.675,495 556.363,397	6.548
41	398.656,705 556.367,784	42	398.648,885 556.369,572	8.022
44	398.634,654 556.372,725	45	398.625,601 556.374,269	9.185
47	398.617,834 556.375,119	48	398.600,801 556.376,244	17.071
50	398.587,538 556.377,111	1	398.581,938 556.377,412	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.650,786 556.360,821	19	398.676,471 556.354,171	26.532
21	398.701,213 556.341,026	22	398.719,405 556.329,178	21.71
24	398.745,009 556.312,047	25	398.750,379 556.302,331	11.101
27	398.759,516 556.313,977	28	398.747,727 556.320,471	13.459
30	398.709,287 556.344,158	31	398.706,285 556.345,959	3.501
33	398.698,949 556.350,368	34	398.698,34 556.352,751	2.46
36	398.688,531 556.358,904	37	398.683,25 556.361,832	6.039
39	398.675,495 556.363,397	40	398.671,336 556.364,424	4.284
42	398.648,885 556.369,572	43	398.643,319 556.370,64	5.668
45	398.625,601 556.374,269	46	398.621,172 556.374,814	4.462
48	398.600,801 556.376,244	49	398.593,184 556.376,664	7.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54659	10.080	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25073 / 19/10/2016		
Act Administrativ nr. 4917, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI DOMENIU PUBLIC**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54659	10.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.377,91 554.814,231	2	403.370,628 554.817,289	7.898
4	403.361,79 554.820,606	5	403.359,041 554.821,434	2.871
7	403.350,281 554.824,463	8	403.331,655 554.829,396	19.268
10	403.307,39 554.838,583	11	403.300,099 554.841,289	7.777
13	403.271,398 554.852,32	14	403.270,809 554.852,546	0.631
16	403.243,611 554.860,082	17	403.235,505 554.862,347	8.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.370,628 554.817,289	3	403.365,101 554.819,609	5.994
5	403.359,041 554.821,434	6	403.358,581 554.821,537	0.471
8	403.331,655 554.829,396	9	403.315,987 554.835,408	16.782
11	403.300,099 554.841,289	12	403.276,664 554.850,296	25.106
14	403.270,809 554.852,546	15	403.251,622 554.857,795	19.892
17	403.235,505 554.862,347	18	403.229,285 554.864,201	6.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.365,101 554.819,609	4	403.361,79 554.820,606	3.457
6	403.358,581 554.821,537	7	403.350,281 554.824,463	8.8
9	403.315,987 554.835,408	10	403.307,39 554.838,583	9.165
12	403.276,664 554.850,296	13	403.271,398 554.852,32	5.641
15	403.251,622 554.857,795	16	403.243,611 554.860,082	8.331
18	403.229,285 554.864,201	19	403.221,686 554.867,331	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.221,686 554.867,331	20	403.217,476 554.869,56	4.764
22	403.190,8 554.885,791	23	403.186,081 554.888,887	5.644
25	403.162,013 554.908,485	26	403.160,189 554.909,784	2.239
28	403.147,73 554.923,039	29	403.143,881 554.927,341	5.773
31	403.126,65 554.947,335	32	403.126,156 554.947,634	0.577
34	403.120,403 554.955,146	35	403.116,503 554.959,514	5.856
37	403.103,813 554.977,503	38	403.082,121 554.965,664	24.712
40	403.091,872 554.962,484	41	403.103,641 554.954,561	14.187
43	403.113,103 554.944,998	44	403.115,082 554.938,836	6.472
46	403.134,82 554.922,921	47	403.145,289 554.913,039	14.396
49	403.153,88 554.905,255	50	403.160,485 554.899,095	9.032
52	403.176,842 554.885,972	53	403.188,205 554.876,887	14.548
55	403.200,35 554.869,139	56	403.217,038 554.858,554	19.762
58	403.221,608 554.857,19	59	403.233,108 554.853,2	12.173
61	403.244,827 554.848,955	62	403.261,286 554.844,767	16.984
64	403.273,46 554.841,032	65	403.278,17 554.839,325	5.01
67	403.286,697 554.835,457	68	403.291,856 554.833,235	5.617
70	403.307,776 554.826,446	71	403.311,852 554.824,701	4.434
73	403.330,421 554.816,674	74	403.323,259 554.789,275	28.32
76	403.322,818 554.784,589	77	403.334,061 554.788,971	12.067
79	403.344,209 554.790,988	80	403.355,746 554.794,846	12.165
82	403.358,851 554.796,262	83	403.374,803 554.798,827	16.157
85	403.386,468 554.800,112	86	403.387,446 554.800,207	0.983
88	403.409,745 554.803,469	89	403.413,004 554.804,031	3.307
91	403.428,83 554.805,408	92	403.429,101 554.805,4	0.271
94	403.445,988 554.805,034	95	403.449,887 554.804,902	3.901
97	403.457,522 554.803,105	98	403.460,19 554.802,727	2.695
100	403.464,003 554.802,186	101	403.470,267 554.801,424	6.31
103	403.478,836 554.800,365	104	403.490,201 554.798,958	11.452
106	403.509,144 554.796,837	107	403.511,221 554.796,575	2.093
109	403.535,272 554.802,405	110	403.554,755 554.804,884	19.64
112	403.564,682 554.806,098	113	403.577,751 554.806,827	13.089
115	403.593,627 554.806,525	116	403.605,464 554.805,991	11.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.217,476 554.869,56	21	403.209,344 554.873,916	9.225
23	403.186,081 554.888,887	24	403.170,658 554.900,696	19.425
26	403.160,189 554.909,784	27	403.150,574 554.919,502	13.671
29	403.143,881 554.927,341	30	403.135,196 554.937,634	13.468
32	403.126,156 554.947,634	33	403.121,771 554.953,36	7.212
35	403.116,503 554.959,514	36	403.105,066 554.978,21	21.917
38	403.082,121 554.965,664	39	403.082,653 554.965,491	0.559
41	403.103,641 554.954,561	42	403.109,429 554.948,647	8.275
44	403.115,082 554.938,836	45	403.126,666 554.930,211	14.442
47	403.145,289 554.913,039	48	403.149,52 554.909,346	5.616
50	403.160,485 554.899,095	51	403.174,57 554.887,674	18.134
53	403.188,205 554.876,887	54	403.190,292 554.875,373	2.578
56	403.217,038 554.858,554	57	403.219,077 554.857,774	2.183
59	403.233,108 554.853,2	60	403.239,414 554.850,89	6.716
62	403.261,286 554.844,767	63	403.269,249 554.842,4	8.307
65	403.278,17 554.839,325	66	403.279,585 554.838,623	1.58
68	403.291,856 554.833,235	69	403.299,876 554.829,805	8.723
71	403.311,852 554.824,701	72	403.313,456 554.824,015	1.745
74	403.323,259 554.789,275	75	403.322,852 554.784,947	4.347
77	403.334,061 554.788,971	78	403.343,436 554.790,73	9.539
80	403.355,746 554.794,846	81	403.357,571 554.795,678	2.006
83	403.374,803 554.798,827	84	403.380,871 554.799,397	6.095
86	403.387,446 554.800,207	87	403.390,502 554.800,67	3.091
89	403.413,004 554.804,031	90	403.418,007 554.804,542	5.029
92	403.429,101 554.805,4	93	403.440,879 554.805,042	11.783
95	403.449,887 554.804,902	96	403.452,392 554.804,313	2.573
98	403.460,19 554.802,727	99	403.460,6 554.802,669	0.414
101	403.470,267 554.801,424	102	403.471,836 554.801,14	1.594
104	403.490,201 554.798,958	105	403.496,545 554.798,428	6.366
107	403.511,221 554.796,575	108	403.517,183 554.799,708	6.735
110	403.554,755 554.804,884	111	403.563,998 554.806,06	9.318
113	403.577,751 554.806,827	114	403.585,104 554.806,687	7.354
116	403.605,464 554.805,991	117	403.609,28 554.805,819	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.209,344 554.873,916	22	403.190,8 554.885,791	22.02
24	403.170,658 554.900,696	25	403.162,013 554.908,485	11.636
27	403.150,574 554.919,502	28	403.147,73 554.923,039	4.539
30	403.135,196 554.937,634	31	403.126,65 554.947,335	12.928
33	403.121,771 554.953,36	34	403.120,403 554.955,146	2.25
36	403.105,066 554.978,21	37	403.103,813 554.977,503	1.439
39	403.082,653 554.965,491	40	403.091,872 554.962,484	9.697
42	403.109,429 554.948,647	43	403.113,103 554.944,998	5.178
45	403.126,666 554.930,211	46	403.134,82 554.922,921	10.938
48	403.149,52 554.909,346	49	403.153,88 554.905,255	5.979
51	403.174,57 554.887,674	52	403.176,842 554.885,972	2.839
54	403.190,292 554.875,373	55	403.200,35 554.869,139	11.833
57	403.219,077 554.857,774	58	403.221,608 554.857,19	2.597
60	403.239,414 554.850,89	61	403.244,827 554.848,955	5.748
63	403.269,249 554.842,4	64	403.273,46 554.841,032	4.428
66	403.279,585 554.838,623	67	403.286,697 554.835,457	7.785
69	403.299,876 554.829,805	70	403.307,776 554.826,446	8.584
72	403.313,456 554.824,015	73	403.330,421 554.816,674	18.485
75	403.322,852 554.784,947	76	403.322,818 554.784,589	0.36
78	403.343,436 554.790,73	79	403.344,209 554.790,988	0.815
81	403.357,571 554.795,678	82	403.358,851 554.796,262	1.407
84	403.380,871 554.799,397	85	403.386,468 554.800,112	5.642
87	403.390,502 554.800,67	88	403.409,745 554.803,469	19.445
90	403.418,007 554.804,542	91	403.428,83 554.805,408	10.858
93	403.440,879 554.805,042	94	403.445,988 554.805,034	5.109
96	403.452,392 554.804,313	97	403.457,522 554.803,105	5.27
99	403.460,6 554.802,669	100	403.464,003 554.802,186	3.437
102	403.471,836 554.801,14	103	403.478,836 554.800,365	7.043
105	403.496,545 554.798,428	106	403.509,144 554.796,837	12.699
108	403.517,183 554.799,708	109	403.535,272 554.802,405	18.289
111	403.563,998 554.806,06	112	403.564,682 554.806,098	0.685
114	403.585,104 554.806,687	115	403.593,627 554.806,525	8.525
117	403.609,28 554.805,819	118	403.613,627 554.805,76	4.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.613,627 554.805,76	119	403.620,367 554.805,668	6.741
121	403.639,768 554.805,941	122	403.646,682 554.803,791	7.241
124	403.666,013 554.765,994	125	403.702,107 554.715,549	62.028
127	403.719,976 554.681,277	128	403.722,418 554.676,698	5.189
130	403.775,462 554.577,232	131	403.783,828 554.549,126	29.325
133	403.787,964 554.538,329	134	403.789,988 554.538,541	2.035
136	403.788,23 554.550,111	137	403.781,42 554.572,99	23.871
139	403.777,35 554.583,255	140	403.764,459 554.607,426	27.394
142	403.755,399 554.624,416	143	403.751,38 554.631,952	8.541
145	403.744,68 554.644,515	146	403.725,845 554.679,834	40.027
148	403.705,998 554.717,843	149	403.695,694 554.732,29	17.745
151	403.687,49 554.743,792	152	403.683,674 554.749,142	6.571
154	403.675,759 554.760,239	155	403.672,89 554.764,262	4.941
157	403.667,876 554.771,648	158	403.664,753 554.777,096	6.28
160	403.663,039 554.780,169	161	403.661,16 554.783,537	3.857
163	403.649,256 554.804,871	164	403.644,679 554.813,075	9.394
166	403.631,728 554.836,288	167	403.628,68 554.841,75	6.255
169	403.623,765 554.850,56	170	403.622,223 554.853,323	3.164
172	403.619,065 554.859,778	173	403.613,961 554.871,372	12.668
175	403.606,049 554.889,344	176	403.604,816 554.892,146	3.061
178	403.600,734 554.901,418	179	403.599,114 554.905,098	4.021
181	403.596,296 554.911,5	182	403.594,695 554.915,136	3.973
184	403.592,164 554.920,886	185	403.582,974 554.927,106	11.097
187	403.576,164 554.929,726	188	403.581,382 554.916,841	13.901
190	403.599,89 554.876,374	191	403.605,853 554.858,801	18.557
193	403.613,852 554.830,262	194	403.617,064 554.817,416	13.241
196	403.604,512 554.815,054	197	403.592,13 554.813,981	12.428
199	403.506,99 554.809,878	200	403.484,526 554.810,408	22.47
202	403.449,992 554.812,853	203	403.449,656 554.813,232	0.506
205	403.440,655 554.813,801	206	403.436,064 554.814,075	4.599
208	403.416,054 554.814,013	209	403.401,293 554.813,644	14.766
119	403.620,367 554.805,668	120	403.639,743 554.804,058	19.443
122	403.646,682 554.803,791	123	403.655,22 554.786,969	18.865
125	403.702,107 554.715,549	126	403.705,641 554.708,157	8.193
128	403.722,418 554.676,698	129	403.734,385 554.654,258	25.432
131	403.783,828 554.549,126	132	403.785,393 554.538,831	10.414
134	403.789,988 554.538,541	135	403.789,64 554.540,829	2.314
137	403.781,42 554.572,99	138	403.779,646 554.578,949	6.217
140	403.764,459 554.607,426	141	403.759,068 554.617,536	11.458
143	403.751,38 554.631,952	144	403.748,601 554.637,162	5.905
146	403.725,845 554.679,834	147	403.709,658 554.710,187	34.399
149	403.695,694 554.732,29	150	403.692,647 554.736,561	5.246
152	403.683,674 554.749,142	153	403.679,902 554.754,431	6.496
155	403.672,89 554.764,262	156	403.668,916 554.769,833	6.843
158	403.664,753 554.777,096	159	403.663,983 554.778,475	1.579
161	403.661,16 554.783,537	162	403.658,985 554.787,434	4.463
164	403.644,679 554.813,075	165	403.635,373 554.829,754	19.099
167	403.628,68 554.841,75	168	403.625,939 554.846,663	5.626
170	403.622,223 554.853,323	171	403.620,484 554.856,877	3.957
173	403.613,961 554.871,372	174	403.611,444 554.877,09	6.247
176	403.604,816 554.892,146	177	403.602,769 554.896,795	5.08
179	403.599,114 554.905,098	180	403.597,501 554.908,762	4.003
182	403.594,695 554.915,136	183	403.593,499 554.917,853	2.969
185	403.582,974 554.927,106	186	403.578,748 554.927,819	4.286
188	403.581,382 554.916,841	189	403.592,36 554.892,696	26.524
191	403.605,853 554.858,801	192	403.610,169 554.842,56	16.805
194	403.617,064 554.817,416	195	403.617,745 554.813,183	4.287
197	403.592,13 554.813,981	198	403.551,885 554.812,042	40.292
200	403.484,526 554.810,408	201	403.466,847 554.811,582	17.718
203	403.449,656 554.813,232	204	403.445,193 554.814,095	4.546
206	403.436,064 554.814,075	207	403.431,611 554.814,131	4.453
209	403.401,293 554.813,644	210	403.385,823 554.813,448	15.471
120	403.639,743 554.804,058	121	403.639,768 554.805,941	1.883
123	403.655,22 554.786,969	124	403.666,013 554.765,994	23.589
126	403.705,641 554.708,157	127	403.719,976 554.681,277	30.464
129	403.734,385 554.654,258	130	403.775,462 554.577,232	87.294
132	403.785,393 554.538,831	133	403.787,964 554.538,329	2.62
135	403.789,64 554.540,829	136	403.788,23 554.550,111	9.388
138	403.779,646 554.578,949	139	403.777,35 554.583,255	4.88
141	403.759,068 554.617,536	142	403.755,399 554.624,416	7.797
144	403.748,601 554.637,162	145	403.744,68 554.644,515	8.333
147	403.709,658 554.710,187	148	403.705,998 554.717,843	8.486
150	403.692,647 554.736,561	151	403.687,49 554.743,792	8.882
153	403.679,902 554.754,431	154	403.675,759 554.760,239	7.134
156	403.668,916 554.769,833	157	403.667,876 554.771,648	2.092
159	403.663,983 554.778,475	160	403.663,039 554.780,169	1.939
162	403.658,985 554.787,434	163	403.649,256 554.804,871	19.968
165	403.635,373 554.829,754	166	403.631,728 554.836,288	7.482
168	403.625,939 554.846,663	169	403.623,765 554.850,56	4.462
171	403.620,484 554.856,877	172	403.619,065 554.859,778	3.229
174	403.611,444 554.877,09	175	403.606,049 554.889,344	13.389
177	403.602,769 554.896,795	178	403.600,734 554.901,418	5.051
180	403.597,501 554.908,762	181	403.596,296 554.911,5	2.991
183	403.593,499 554.917,853	184	403.592,164 554.920,886	3.314
186	403.578,748 554.927,819	187	403.576,164 554.929,726	3.211
189	403.592,36 554.892,696	190	403.599,89 554.876,374	17.975
192	403.610,169 554.842,56	193	403.613,852 554.830,262	12.838
195	403.617,745 554.813,183	196	403.604,512 554.815,054	13.365
198	403.551,885 554.812,042	199	403.506,99 554.809,878	44.947
201	403.466,847 554.811,582	202	403.449,992 554.812,853	16.903
204	403.445,193 554.814,095	205	403.440,655 554.813,801	4.548
207	403.431,611 554.814,131	208	403.416,054 554.814,013	15.557
210	403.385,823 554.813,448	1	403.377,91 554.814,231	7.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.129	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

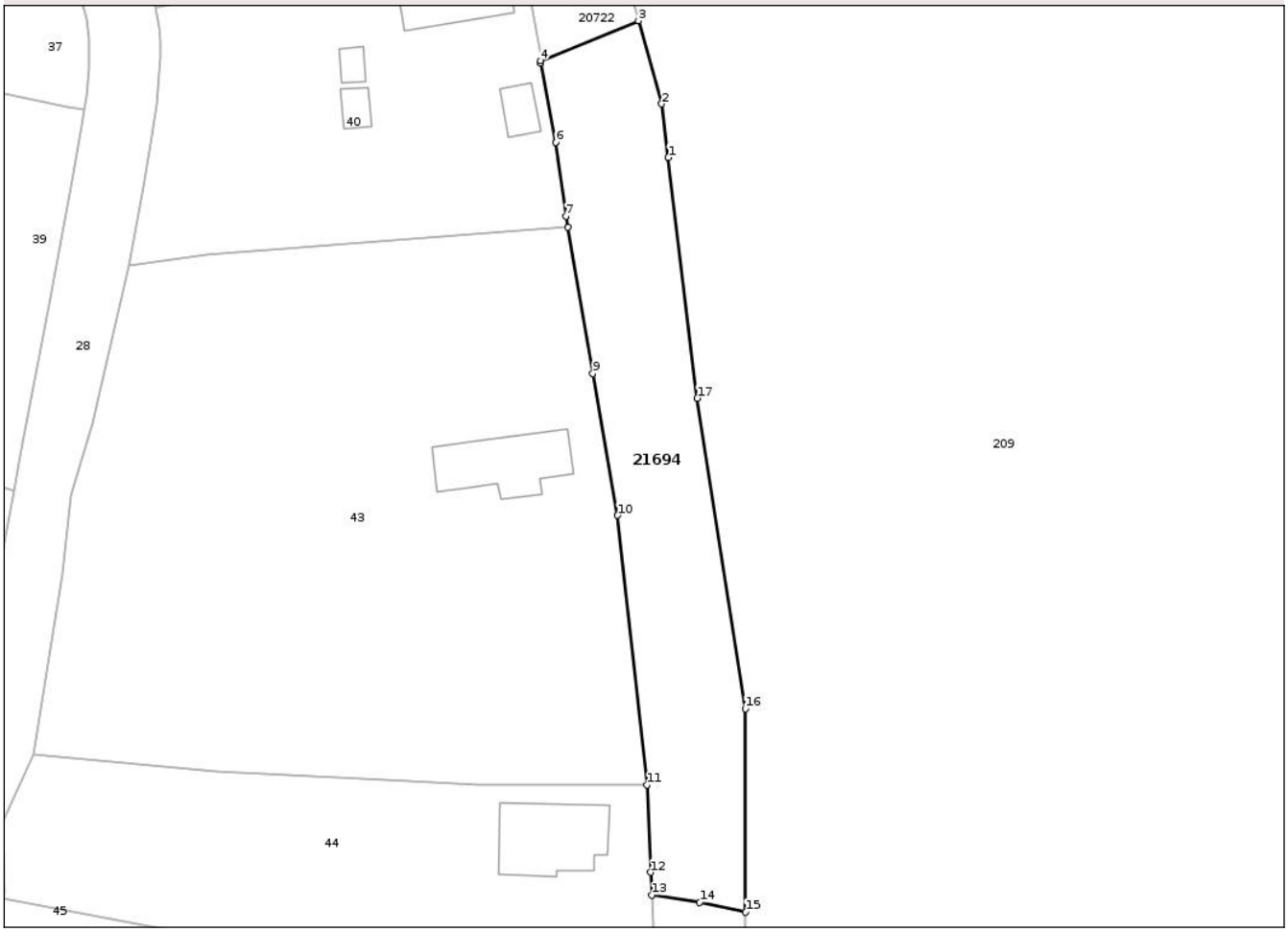
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.129	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.266,074 556.177,292	2	403.265,345 556.183,339	6.091
2	403.265,345 556.183,339	3	403.262,707 556.192,697	9.723
3	403.262,707 556.192,697	4	403.251,688 556.188,185	11.907
4	403.251,688 556.188,185	5	403.251,703 556.187,927	0.259
5	403.251,703 556.187,927	6	403.253,392 556.179,012	9.074

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.253,392 556.179,012	7	403.254,53 556.170,691	8.398
7	403.254,53 556.170,691	8	403.254,747 556.169,432	1.278
8	403.254,747 556.169,432	9	403.257,591 556.152,995	16.681
9	403.257,591 556.152,995	10	403.260,352 556.137,028	16.204
10	403.260,352 556.137,028	11	403.263,674 556.106,68	30.529
11	403.263,674 556.106,68	12	403.264,106 556.096,864	9.826
12	403.264,106 556.096,864	13	403.264,244 556.094,287	2.581
13	403.264,244 556.094,287	14	403.269,635 556.093,486	5.449
14	403.269,635 556.093,486	15	403.274,795 556.092,372	5.279
15	403.274,795 556.092,372	16	403.274,781 556.115,287	22.915
16	403.274,781 556.115,287	17	403.269,339 556.150,213	35.347
17	403.269,339 556.150,213	1	403.266,074 556.177,292	27.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:204 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	286	I 139	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.918,659 554.506,339	2	402.913,321 554.506,36	5.338
2	402.913,321 554.506,36	3	402.912,407 554.492,006	14.383
3	402.912,407 554.492,006	4	402.911,273 554.475,217	16.828
4	402.911,273 554.475,217	5	402.924,073 554.474,075	12.851
5	402.924,073 554.474,075	1	402.918,659 554.506,339	32.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55402	7.557	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37424 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6889 din 21.11.2018, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

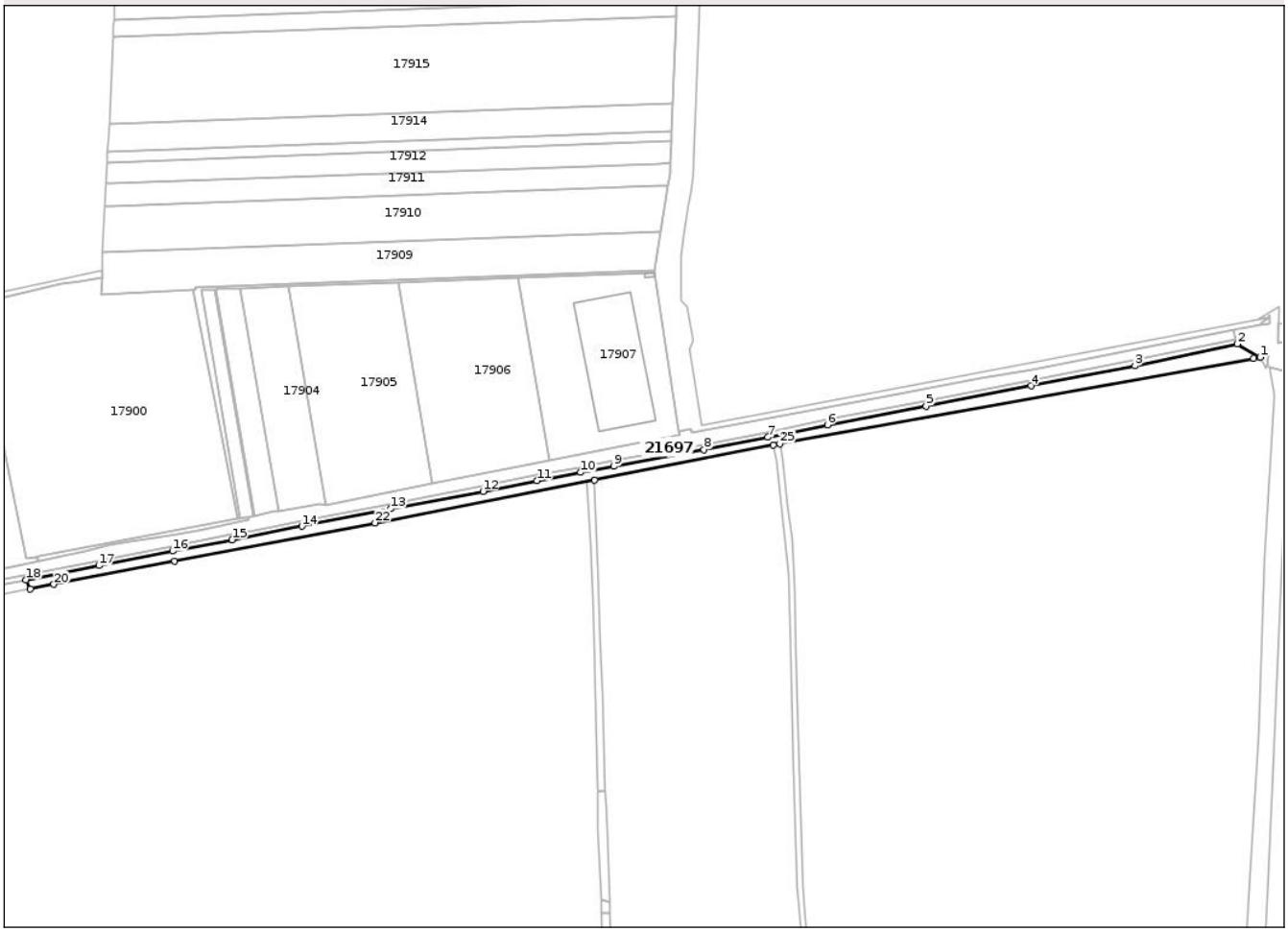
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55402	7.557	Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.557	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.586,4 558.307,917	2	406.569,423 558.317,746	19.617
3	406.493,661 558.301,688	4	406.416,575 558.286,792	78.512
5	406.338,846 558.271,738	6	406.265,742 558.257,857	74.41
7	406.221,621 558.248,698	8	406.174,27 558.239,66	48.206
9	406.107,384 558.227,314	10	406.082,79 558.222,691	25.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.569,423 558.317,746	3	406.493,661 558.301,688	77.445
4	406.416,575 558.286,792	5	406.338,846 558.271,738	79.173
6	406.265,742 558.257,857	7	406.221,621 558.248,698	45.062
8	406.174,27 558.239,66	9	406.107,384 558.227,314	68.016
10	406.082,79 558.222,691	11	406.050,611 558.216,548	32.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.050,611 558.216,548	12	406.010,519 558.208,721	40.849
13	405.942,134 558.195,794	14	405.876,31 558.182,923	67.071
15	405.824,739 558.172,93	16	405.780,49 558.164,544	45.037
17	405.726,002 558.153,707	18	405.671,871 558.143,254	55.131
19	405.675,2 558.136,51	20	405.692,569 558.139,834	17.684
21	405.782,192 558.156,985	22	405.930,603 558.185,387	151.104
23	406.093,182 558.216,86	24	406.225,48 558.242,863	134.829
25	406.230,373 558.243,831	26	406.581,638 558.307,06	356.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.010,519 558.208,721	13	405.942,134 558.195,794	69.596
14	405.876,31 558.182,923	15	405.824,739 558.172,93	52.53
16	405.780,49 558.164,544	17	405.726,002 558.153,707	55.555
18	405.671,871 558.143,254	19	405.675,2 558.136,51	7.521
20	405.692,569 558.139,834	21	405.782,192 558.156,985	91.25
22	405.930,603 558.185,387	23	406.093,182 558.216,86	165.597
24	406.225,48 558.242,863	25	406.230,373 558.243,831	4.988
26	406.581,638 558.307,06	1	406.586,4 558.307,917	4.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:77

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50392	168	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 167,55 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1396 / 27/01/2010		
Act Administrativ nr. 3, din 14/10/2004 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR (hotarare judecatoreasca nr. 1773/25-05-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. T.P.7659/10-12-2007 emis de PREFECTURA CLUJ,Hotărarea de stabilire a despăgubirilor nr. 3/14.10.2004 emisă de Consiliul local Moldovenești, procesul verbal nr. 3/20.09.2004, Titlul de proprietate nr. 7658/2007; act administrativ nr. T.P. 7658/10-12-2007 emis de PREFECTURA CLUJ,act administrativ nr. 3/14-10-2004 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; hotarare judecatoreasca nr. 1773/25-05-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. T.P.7659/10-12-2007 emis de PREFECTURA CLUJ,Hotărarea de stabilire a despăgubirilor nr. 3/14.10.2004 emisă de Consiliul local Moldovenești, procesul verbal nr. 3/20.09.2004, Titlul de proprietate nr. 7658/2007; hotarare judecatoreasca nr. 5556/30-10-2008 emis de JUDECATORIA TURDA;; hotarare judecatoreasca nr. 5556/30-10-2008 emis de JUDECATORIA TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	DREPT DE ADMINISTRARE OPERATIVĂ ÎN FAVOAREA:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	
24623 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

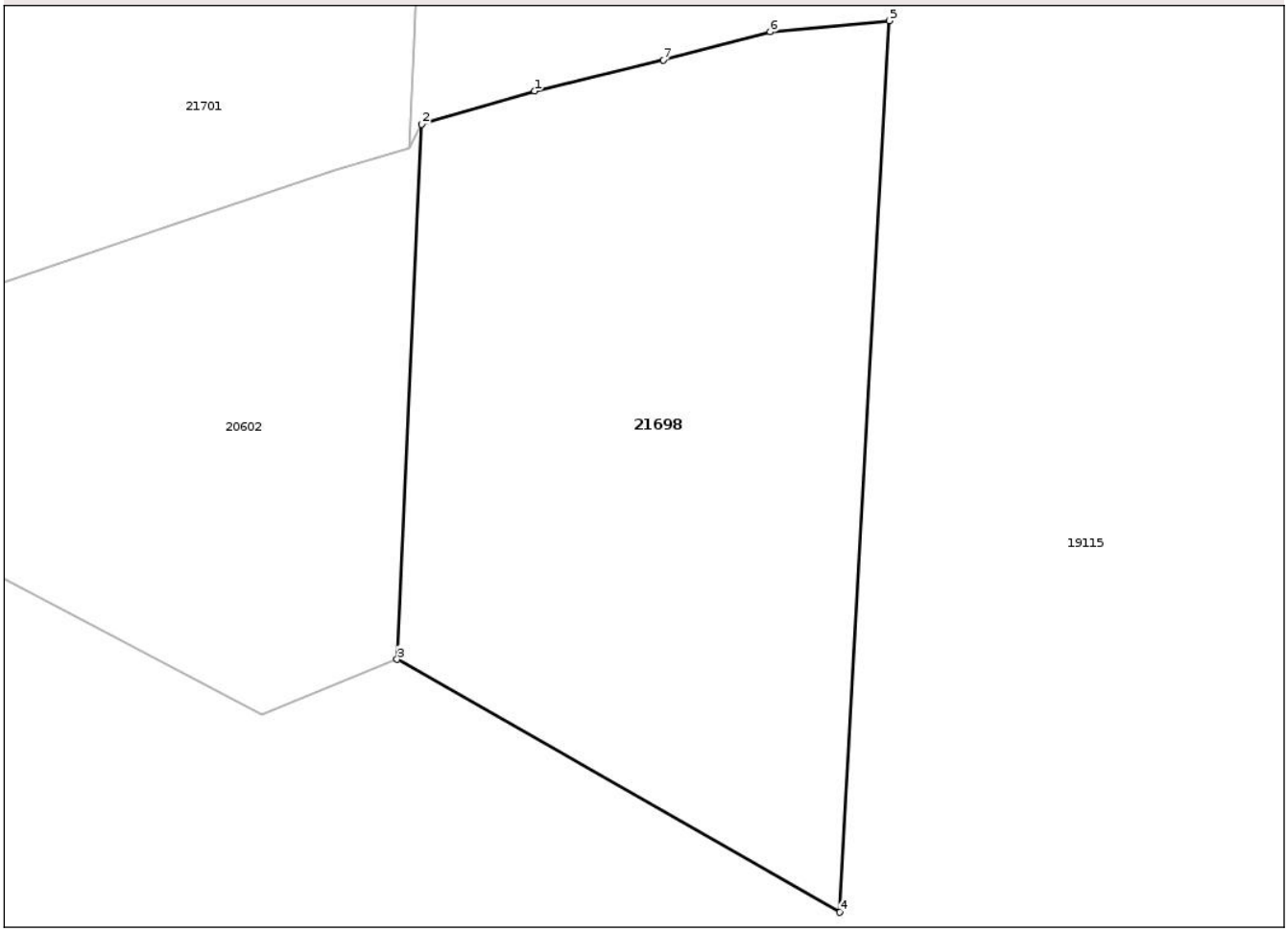
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50392	168	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 167,55 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	168	37	4	-	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 167,55 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.518,884 559.605,79	2	406.516,337 559.605,042	2.654
2	406.516,337 559.605,042	3	406.515,788 559.593,007	12.048
3	406.515,788 559.593,007	4	406.525,757 559.587,323	11.475
4	406.525,757 559.587,323	5	406.526,861 559.607,371	20.078
5	406.526,861 559.607,371	6	406.524,186 559.607,121	2.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.524,186 559.607,121	7	406.521,783 559.606,484	2.486
7	406.521,783 559.606,484	1	406.518,884 559.605,79	2.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, tarla 37, parcela 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52935	Din acte: 10.000 Masurata: 17	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21684 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 1274, din 30/10/2013 emis de CHIUZBAIAN MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52935 a imobilului cu numarul cadastral 52935/Moldovenesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50454 inscris in cartea funciara 937 MIHAI VITEAZU (identificator electronic 50454);	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 05/03/2010 emis de BCPI (inscris sub semnatura privata nr. 1/15-03-2010 emis de FILIP SERGIU; inscris sub semnatura privata nr. 2/15-03-2010 emis de FILIP SERGIU; inscris sub semnatura privata nr. 5/15-03-2010 emis de FILIP SERGIU; act administrativ nr. 1772/23-03-2010 emis de PRIMARIA MIHAI VITEAZU; act administrativ nr. 1039/24-03-2010 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;);		
B2	Se îndreată eroarea materială în sensul menționării UAT corect al imobilului ca fiind MOLDOVENEȘTI nu MIHAI VITEAZU cum din eroare s-a menționat. Cartea funciară nr. 50327 MIHAI VITEAZU de unde s-a transcris imobilul se sistează ca fiind fără obiect.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50454/Moldovenesti, inscrisa prin incheierea nr. 5814 din 25/03/2010;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 15/03/2010 emis de FILIP SERGIU (inscris sub semnatura privata nr. 1/15-03-2010 emis de FILIP SERGIU; inscris sub semnatura privata nr. 5/15-03-2010 emis de FILIP SERGIU; act administrativ nr. 4265/05-03-2010 emis de BCPI; act notarial nr. 858/10-03-2010 emis de BNP POPA IONUT;);		
B3	Se modifică suprafața imobilului de la cea înscrisă de 10.000 mp, la suprafața rezultată în urma măsurătorilor de 11836 mp.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50454/Moldovenesti, inscrisa prin incheierea nr. 6152 din 30/03/2010;	
Act Administrativ nr. 2577, din 29/07/2010 emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI;		
B4	În baza adeverinței nr. 2577/2010 eliberată de Primăria comunei Moldovenești se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării faptul că imobilul înscris în CF de hartie 937 Mihai Viteazu convertit în CF IE 50454 UAT Moldovenești, (tarlaua 37, parcela 1) aparține din punct de vedere administrativ de comuna Moldovenești și nu de comuna Mihai Viteazu. De asemenea, se notează că imobilul înscris în CF IE 50454 Moldovenești este situat în intravilanul localității Moldovenești.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50454/Moldovenesti, inscrisa prin incheierea nr. 24773 din 10/12/2010;	
Act Notarial nr. 1275, din 30/10/2013 emis de CHIUZBAIAN MARIA LUIZA;		
B5	Se notează oferta de donație a proprietarului tabular de sub B 7 - Filip Sergiu, autentificată sub nr. 1275/30.10.2013 de BNP Maria Luiza Chiuzbaian, în favoarea Statului Roman	A1
11779 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 416, din 23/04/2014 emis de CHIUZBAIAN MARIA LUIZA;		
B6	Se notează actul adițional autentificat sub nr. 416/23.0.42014 de notar bublic Maria Luiza Chiuzbaian - la oferta de donație autentificată sub nr. 1275/30.10.2013 de notar bublic Maria Luiza Chiuzbaian.	A1
27396 / 25/09/2014		
Ordonanta nr. 399, din 13/05/2014 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR SA,ordonanta nr. 399/13-05-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 1037692/20-05-2011 emis de ANCPI;; act administrativ nr. 1037692/20-05-2011 emis de ANCPI;);		
B7	Se notează suprapunerea parțială a imobilului cu coridorul de expropriere conform referatului nr. 310/30.09.2014 întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob.	A1
30854 / 31/10/2014		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1341, din 30/10/2014 emis de siana larisa alexandrescu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN DEPARTAMENTUL PENTRU PROIECTE DE INFRASTRUCTURA SI INVESTITII STRAINE**, CIF:31116081	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

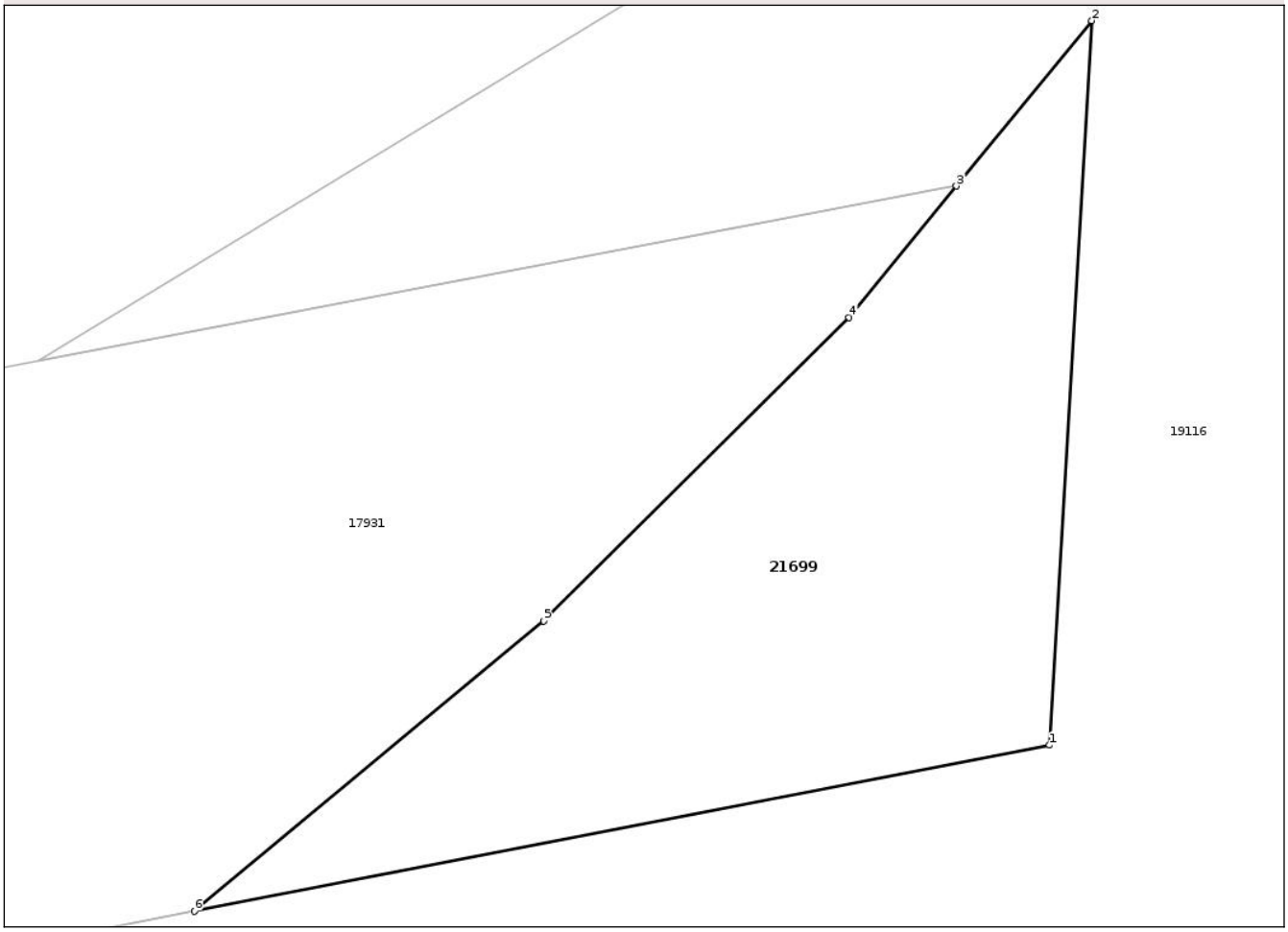
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52935	Din acte: 10.000 Masurata: 17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17	37	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.592,95 558.333,25	2	406.593,28 558.338,924	5.684
2	406.593,28 558.338,924	3	406.592,22 558.337,629	1.674
3	406.592,22 558.337,629	4	406.591,379 558.336,601	1.328
4	406.591,379 558.336,601	5	406.588,987 558.334,224	3.372
5	406.588,987 558.334,224	6	406.586,251 558.331,949	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.586,251 558.331,949	1	406.592,95 558.333,25	6.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, tarla 36, parcela 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52980	38	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26038 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. AUT NR. 1362, din 18/12/2013 emis de Dimitriu Georgel Irinel (act administrativ nr. NR. 24812/05-12-2013 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52980 a imobilului cu numarul cadastral 52980/Moldovenesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 190 (identificator electronic 52967) inscris in cartea funciara 2224 Moldovenești (identificator electronic 52967);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRASMEC RO IMOBILIARE SRL**, CIF:23646990	
12646 / 08/05/2014		
Act Notarial nr. 503, din 08/05/2014 emis de Dimitriu Georgel Irinel;		
B3	Se notează oferta de donație aut. sub nr. 503/08.05.2014 de notarul public Dimitriu Georgel Irinel, ofertă făcută de SC Transmec Ro Imobiliare SRL Statului Roman prin Departamentul pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public - Privat și Promovarea Exporturilor	A1
24676 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
27396 / 25/09/2014		
Ordonanta nr. 399, din 13/05/2014 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR SA,ordonanta nr. 399/13-05-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 1037692/20-05-2011 emis de ANCPI;; act administrativ nr. 1037692/20-05-2011 emis de ANCPI;);		
B5	Se notează suprapunerea parțială a imobilului cu coridorul de expropriere conform referatului nr. 310/30.09.2014 întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob.	A1
33018 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 6754, din 16/12/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (act administrativ nr. 32177/08-12-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 6753/16-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;);		
B6	În baza documentației cadastrale avizată de BCPI Turda, adeverința nr. 6754/16.12.2015, 6753/16.12.2015emisă de primăria Moldovenești, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1 - prin repoziționarea imobilului, pentru că determinarea inițială a coordonatelor se suprapune cu planul parcelar pentru tarla 36.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

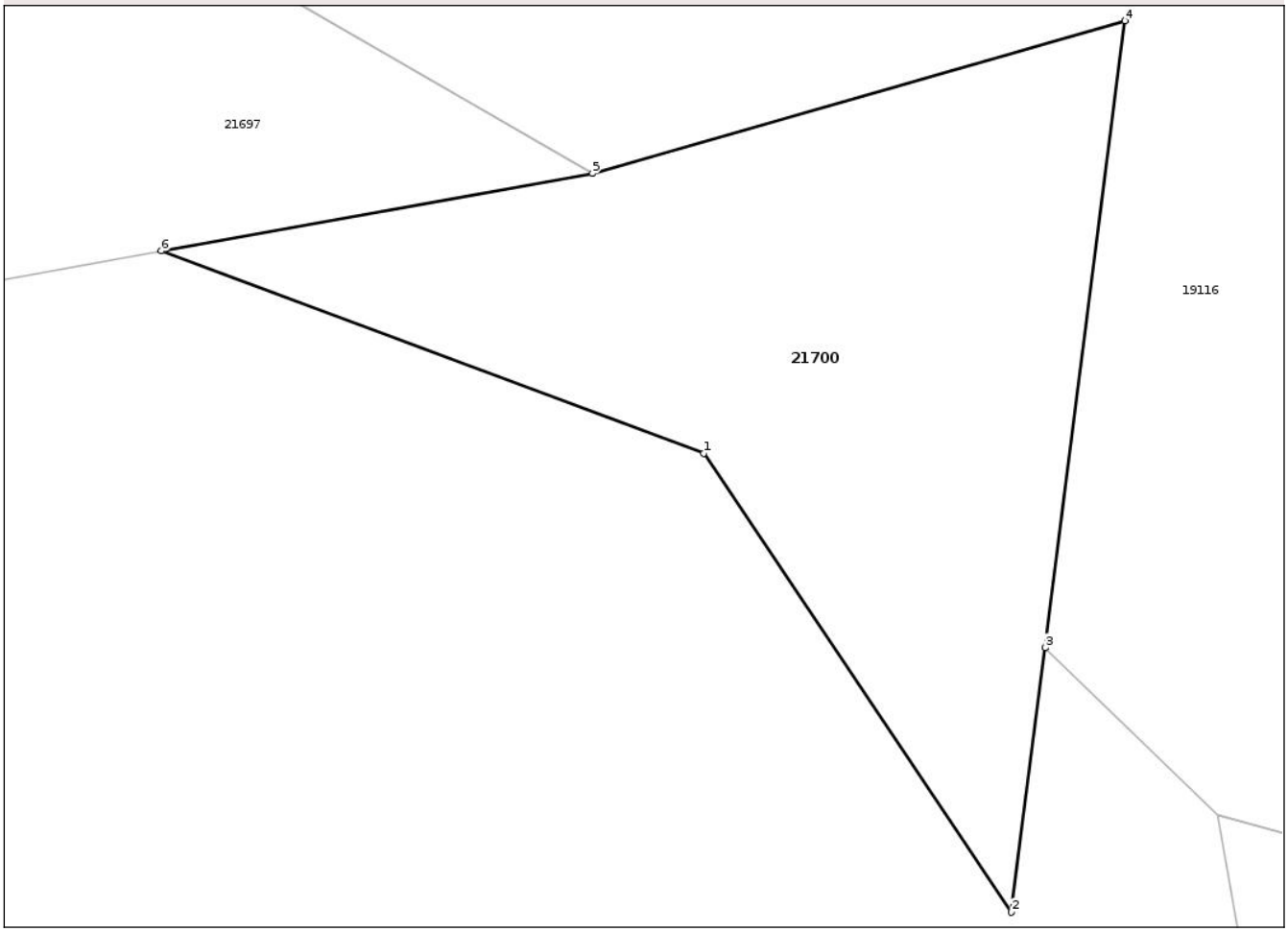
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52980	38	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38	36	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.587,63 558.304,827	2	406.591,03 558.299,759	6.103
2	406.591,03 558.299,759	3	406.591,402 558.302,678	2.942
3	406.591,402 558.302,678	4	406.592,283 558.309,602	6.981
4	406.592,283 558.309,602	5	406.586,4 558.307,917	6.12
5	406.586,4 558.307,917	6	406.581,638 558.307,06	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.581,638 558.307,06	1	406.587,63 558.304,827	6.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:78/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50615	124	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15699 / 06/08/2010		
Act Normativ nr. 2, din 12/11/2007 emis de CONSILIUL LOCAL MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	
24632 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50615	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	124	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.505,865 559.614,606	2	406.505,55 559.607,697	6.916
2	406.505,55 559.607,697	3	406.505,235 559.600,789	6.915
3	406.505,235 559.600,789	4	406.506,932 559.601,478	1.832
4	406.506,932 559.601,478	5	406.510,662 559.602,753	3.942
5	406.510,662 559.602,753	6	406.514,392 559.604,027	3.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.514,392 559.604,027	7	406.516,062 559.604,506	1.737
7	406.516,062 559.604,506	8	406.516,16 559.606,861	2.357
8	406.516,16 559.606,861	9	406.516,286 559.609,414	2.556
9	406.516,286 559.609,414	10	406.516,389 559.611,685	2.273
10	406.516,389 559.611,685	11	406.516,509 559.614,321	2.639
11	406.516,509 559.614,321	12	406.511,963 559.614,353	4.546
12	406.511,963 559.614,353	13	406.507,417 559.614,384	4.546
13	406.507,417 559.614,384	1	406.505,865 559.614,606	1.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56856	106	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32589 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 660 - ACT DE DEZMEMBRARE, din 25/07/2024 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56856 a imobilului cu numarul cadastral 56856 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56778 inscris in cartea funciara 56778;	A1
Act Notarial nr. 953, din 14/07/2023 emis de Onet Ion Anghelus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, dare în plată, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU SIMONA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56778/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 28854 din 17/07/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

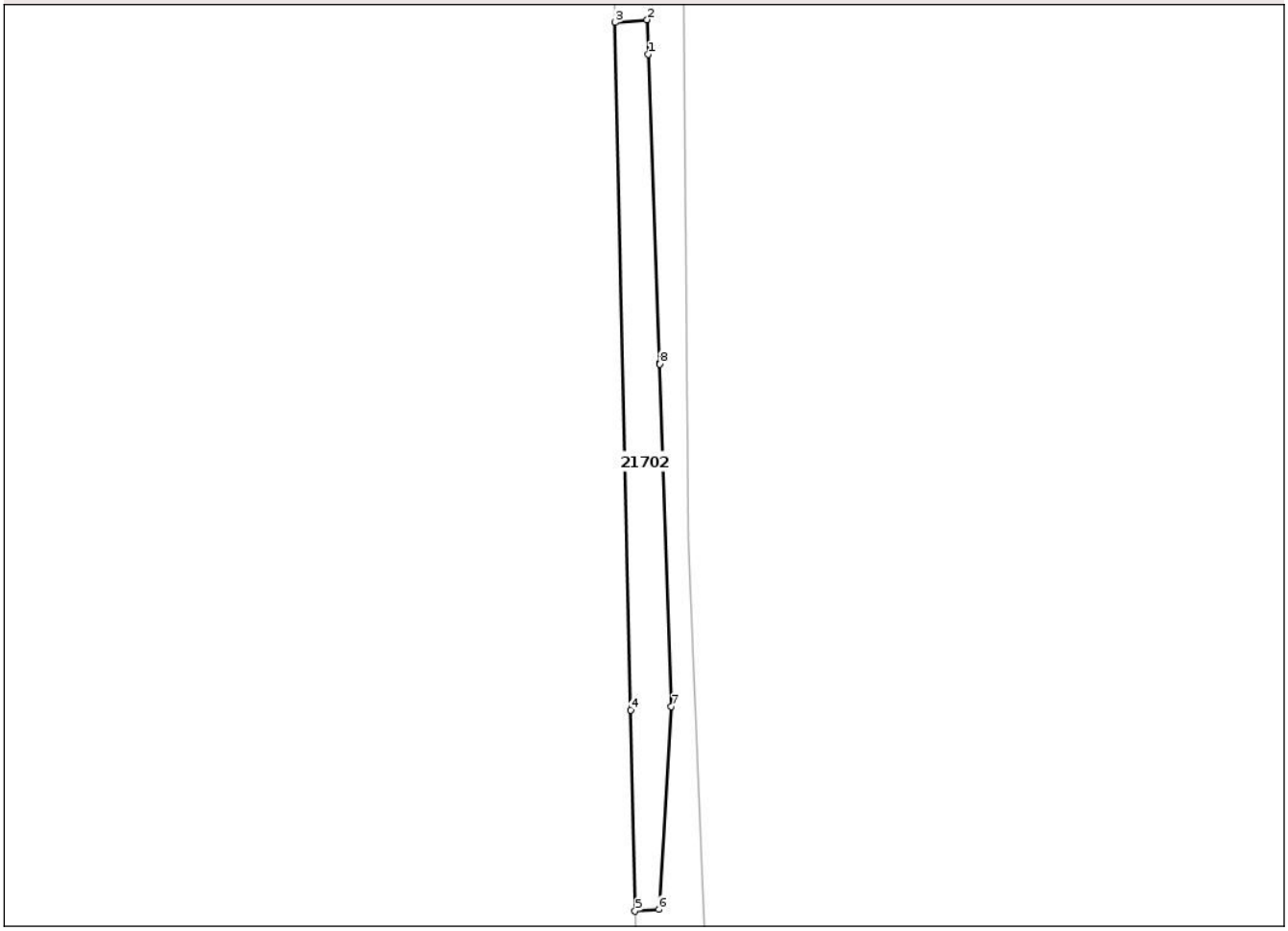
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56856	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	106	36	92,92/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.106,219 557.691,512	2	406.106,145 557.693,495	1.984
2	406.106,145 557.693,495	3	406.104,292 557.693,332	1.86
3	406.104,292 557.693,332	4	406.105,187 557.653,599	39.742
4	406.105,187 557.653,599	5	406.105,448 557.641,985	11.617
5	406.105,448 557.641,985	6	406.106,83 557.642,083	1.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.106,83 557.642,083	7	406.107,536 557.653,805	11.743
7	406.107,536 557.653,805	8	406.106,881 557.673,6	19.806
8	406.106,881 557.673,6	9	406.106,879 557.673,662	0.062
9	406.106,879 557.673,662	1	406.106,219 557.691,512	17.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55362	2.862	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28. 10.1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32514 / 11/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5983 din 10.10.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

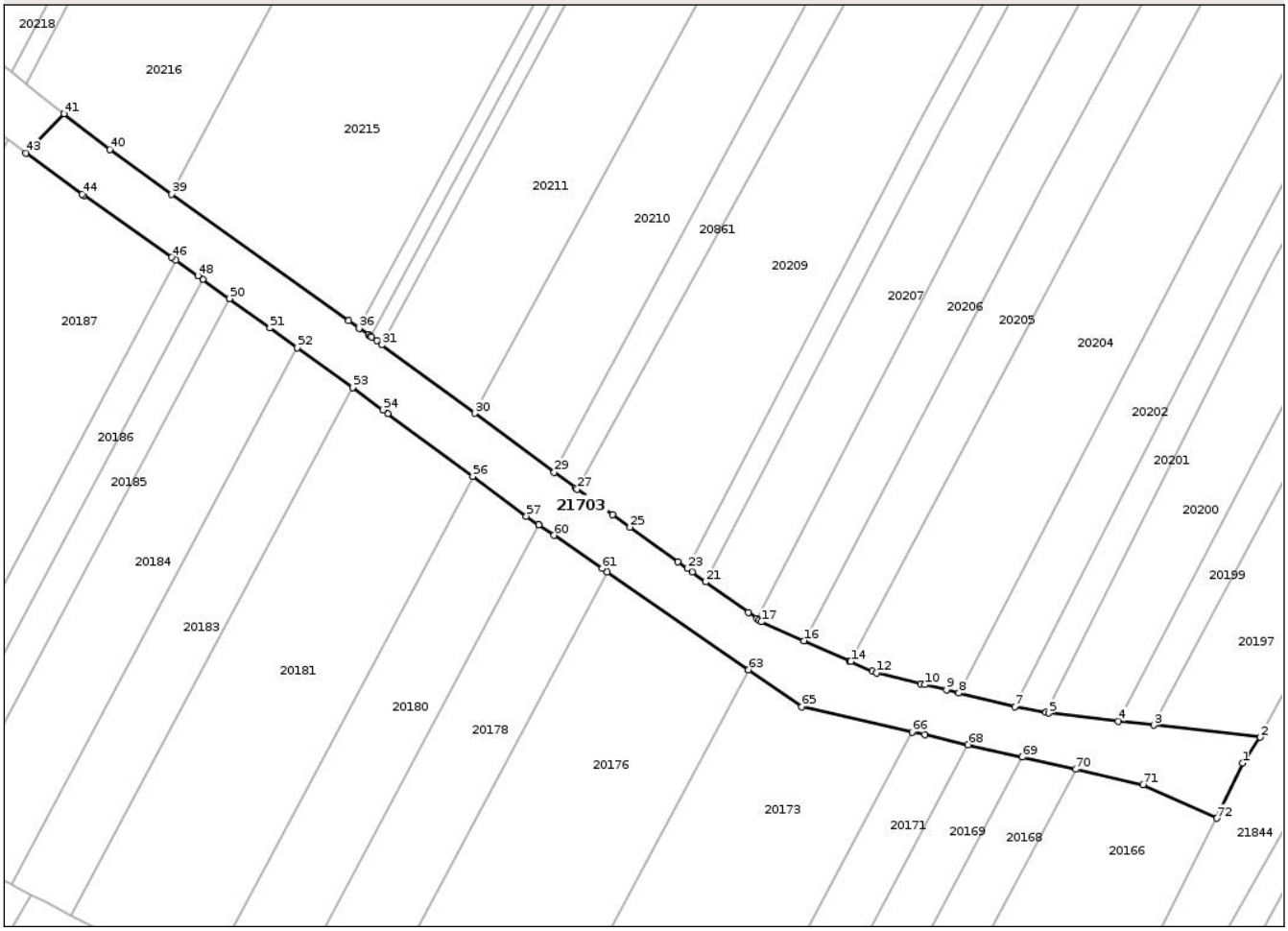
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55362	2.862	Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28. 10.1999.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.862	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.833,971 557.002,307	2	397.837,495 557.007,43	6.218
4	397.809,404 557.010,634	5	397.795,628 557.012,205	13.865
7	397.788,858 557.013,514	8	397.777,807 557.016,204	11.374
10	397.771,028 557.017,854	11	397.770,231 557.018,048	0.82
13	397.760,666 557.020,549	14	397.756,37 557.022,45	4.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.837,495 557.007,43	3	397.816,373 557.009,839	21.259
5	397.795,628 557.012,205	6	397.795,017 557.012,323	0.623
8	397.777,807 557.016,204	9	397.775,317 557.016,81	2.562
11	397.770,231 557.018,048	12	397.761,532 557.020,165	8.953
14	397.756,37 557.022,45	15	397.756,074 557.022,581	0.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.816,373 557.009,839	4	397.809,404 557.010,634	7.015
6	397.795,017 557.012,323	7	397.788,858 557.013,514	6.273
9	397.775,317 557.016,81	10	397.771,028 557.017,854	4.414
12	397.761,532 557.020,165	13	397.760,666 557.020,549	0.947
15	397.756,074 557.022,581	16	397.747,07 557.026,567	9.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.747,07 557.026,567	17	397.738,654 557.030,293	9.204
17	397.738,654 557.030,293	18	397.738,203 557.030,617	0.555
18	397.738,203 557.030,617	19	397.737,749 557.030,944	0.559
19	397.737,749 557.030,944	20	397.736,058 557.032,161	2.084
20	397.736,058 557.032,161	21	397.727,669 557.038,199	10.336
21	397.727,669 557.038,199	22	397.724,945 557.040,16	3.356
22	397.724,945 557.040,16	23	397.723,992 557.040,846	1.174
23	397.723,992 557.040,846	24	397.722,094 557.042,213	2.339
24	397.722,094 557.042,213	25	397.712,607 557.049,042	11.689
25	397.712,607 557.049,042	26	397.709,164 557.051,521	4.243
26	397.709,164 557.051,521	27	397.702,136 557.056,58	8.659
27	397.702,136 557.056,58	28	397.701,833 557.056,798	0.373
28	397.701,833 557.056,798	29	397.697,601 557.059,932	5.266
29	397.697,601 557.059,932	30	397.681,854 557.071,595	19.596
30	397.681,854 557.071,595	31	397.663,501 557.085,19	22.84
31	397.663,501 557.085,19	32	397.662,446 557.085,971	1.313
32	397.662,446 557.085,971	33	397.661,456 557.086,68	1.218
33	397.661,456 557.086,68	34	397.661,175 557.086,882	0.346
34	397.661,175 557.086,882	35	397.660,772 557.087,17	0.496
35	397.660,772 557.087,17	36	397.658,98 557.088,453	2.204
36	397.658,98 557.088,453	37	397.658,87 557.088,532	0.135
37	397.658,87 557.088,532	38	397.656,912 557.089,935	2.409
38	397.656,912 557.089,935	39	397.621,855 557.115,043	43.12
39	397.621,855 557.115,043	40	397.609,538 557.123,864	15.15
40	397.609,538 557.123,864	41	397.600,483 557.130,962	11.505
41	397.600,483 557.130,962	42	397.600,462 557.130,978	0.027
42	397.600,462 557.130,978	43	397.592,955 557.123,144	10.85
43	397.592,955 557.123,144	44	397.604,055 557.115,039	13.745
44	397.604,055 557.115,039	45	397.604,438 557.114,759	0.474
45	397.604,438 557.114,759	46	397.621,851 557.102,5	21.296
46	397.621,851 557.102,5	47	397.622,694 557.101,907	1.031
47	397.622,694 557.101,907	48	397.627,01 557.098,868	5.279
48	397.627,01 557.098,868	49	397.627,979 557.098,168	1.195
49	397.627,979 557.098,168	50	397.633,274 557.094,339	6.534
50	397.633,274 557.094,339	51	397.641,309 557.088,528	9.916
51	397.641,309 557.088,528	52	397.646,703 557.084,627	6.657
52	397.646,703 557.084,627	53	397.657,654 557.076,708	13.514
53	397.657,654 557.076,708	54	397.663,748 557.072,3	7.521
54	397.663,748 557.072,3	55	397.664,702 557.071,591	1.188
55	397.664,702 557.071,591	56	397.681,476 557.059,128	20.898
56	397.681,476 557.059,128	57	397.692,099 557.051,235	13.234
57	397.692,099 557.051,235	58	397.694,53 557.049,55	2.958
58	397.694,53 557.049,55	59	397.694,536 557.049,546	0.007
59	397.694,536 557.049,546	60	397.697,597 557.047,425	3.724
60	397.697,597 557.047,425	61	397.707,098 557.040,842	11.559
61	397.707,098 557.040,842	62	397.708,088 557.040,156	1.205
62	397.708,088 557.040,156	63	397.736,054 557.020,78	34.022
63	397.736,054 557.020,78	64	397.736,058 557.020,777	0.005
64	397.736,058 557.020,777	65	397.746,655 557.013,436	12.891
65	397.746,655 557.013,436	66	397.768,501 557.008,473	22.403
66	397.768,501 557.008,473	67	397.771,028 557.007,899	2.591
67	397.771,028 557.007,899	68	397.779,583 557.005,955	8.773
68	397.779,583 557.005,955	69	397.790,393 557.003,5	11.085
69	397.790,393 557.003,5	70	397.800,951 557.001,101	10.827
70	397.800,951 557.001,101	71	397.814,304 556.998,068	13.693
71	397.814,304 556.998,068	72	397.828,924 556.991,373	16.081
72	397.828,924 556.991,373	1	397.833,971 557.002,307	12.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55396	2.774	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37416 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6875 din 21.11.2018, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

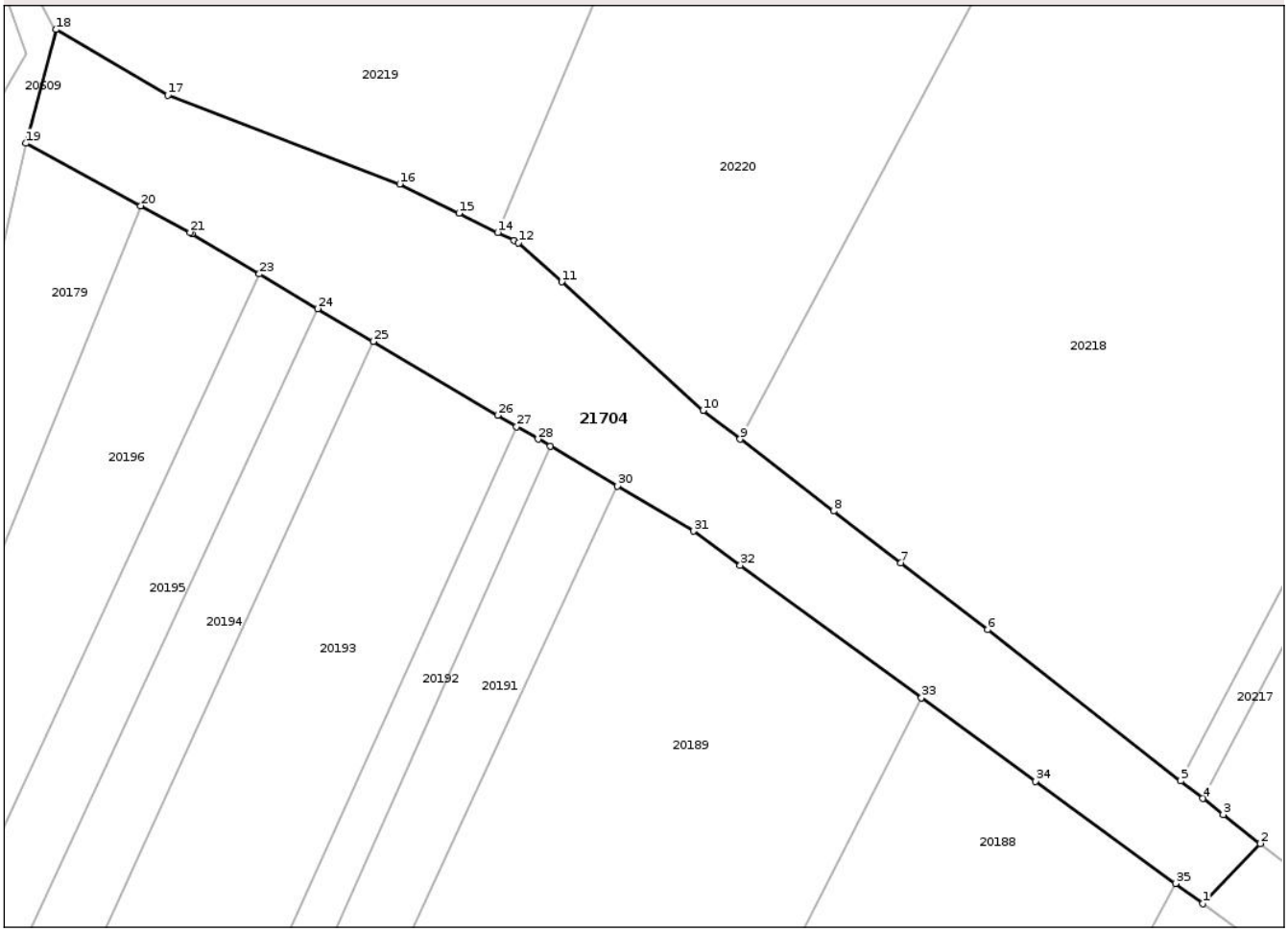
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55396	2.774	Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.592,955 557.123,144	2	397.600,462 557.130,978	10.85
3	397.595,63 557.134,766	4	397.592,959 557.136,86	3.394
5	397.590,055 557.139,136	6	397.564,815 557.158,919	32.07
7	397.553,459 557.167,65	8	397.544,656 557.174,419	11.105
9	397.532,449 557.183,805	10	397.527,578 557.187,55	6.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.600,462 557.130,978	3	397.595,63 557.134,766	6.14
4	397.592,959 557.136,86	5	397.590,055 557.139,136	3.689
6	397.564,815 557.158,919	7	397.553,459 557.167,65	14.324
8	397.544,656 557.174,419	9	397.532,449 557.183,805	15.398
10	397.527,578 557.187,55	11	397.509,085 557.204,351	24.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.509,085 557.204,351	12	397.503,456 557.209,465	7.605
13	397.502,885 557.209,747	14	397.500,73 557.210,812	2.404
15	397.495,653 557.213,321	16	397.487,903 557.217,151	8.645
17	397.457,554 557.228,741	18	397.442,985 557.237,334	16.914
19	397.439,021 557.222,454	20	397.454,039 557.214,304	17.087
21	397.460,481 557.210,808	22	397.460,743 557.210,666	0.298
23	397.469,553 557.205,394	24	397.477,161 557.200,851	8.86
25	397.484,446 557.196,546	26	397.500,726 557.186,927	18.909
27	397.503,217 557.185,455	28	397.506,016 557.183,801	3.251
29	397.507,601 557.182,864	30	397.516,358 557.177,689	10.172
31	397.526,334 557.171,795	32	397.532,445 557.167,332	7.567
33	397.556,152 557.150,02	34	397.571,063 557.139,132	18.463
35	397.589,37 557.125,762	1	397.592,955 557.123,144	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.503,456 557.209,465	13	397.502,885 557.209,747	0.637
14	397.500,73 557.210,812	15	397.495,653 557.213,321	5.663
16	397.487,903 557.217,151	17	397.457,554 557.228,741	32.487
18	397.442,985 557.237,334	19	397.439,021 557.222,454	15.399
20	397.454,039 557.214,304	21	397.460,481 557.210,808	7.329
22	397.460,743 557.210,666	23	397.469,553 557.205,394	10.267
24	397.477,161 557.200,851	25	397.484,446 557.196,546	8.463
26	397.500,726 557.186,927	27	397.503,217 557.185,455	2.893
28	397.506,016 557.183,801	29	397.507,601 557.182,864	1.842
30	397.516,358 557.177,689	31	397.526,334 557.171,795	11.587
32	397.532,445 557.167,332	33	397.556,152 557.150,02	29.356
34	397.571,063 557.139,132	35	397.589,37 557.125,762	22.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

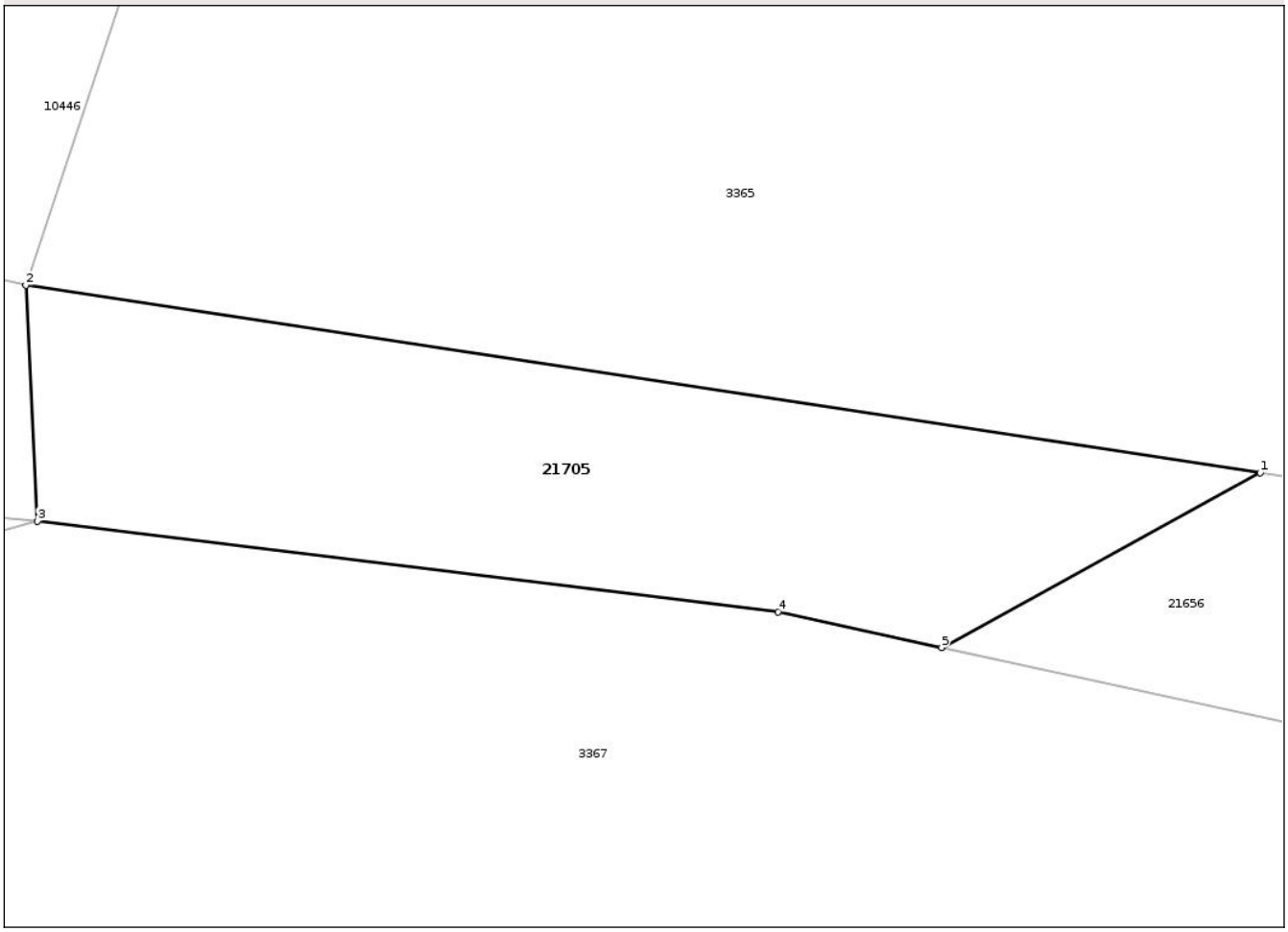
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
5	drum	DA	59	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.968,482 556.683,359	2	396.949,063 556.686,306	19.641
2	396.949,063 556.686,306	3	396.949,246 556.682,602	3.709
3	396.949,246 556.682,602	4	396.960,893 556.681,172	11.735
4	396.960,893 556.681,172	5	396.963,468 556.680,614	2.635
5	396.963,468 556.680,614	1	396.968,482 556.683,359	5.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54751	922	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28274 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 24346, din 12/10/2016 emis de BCPI Turda (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5775 din 17.11.2016, emis de Primaria comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

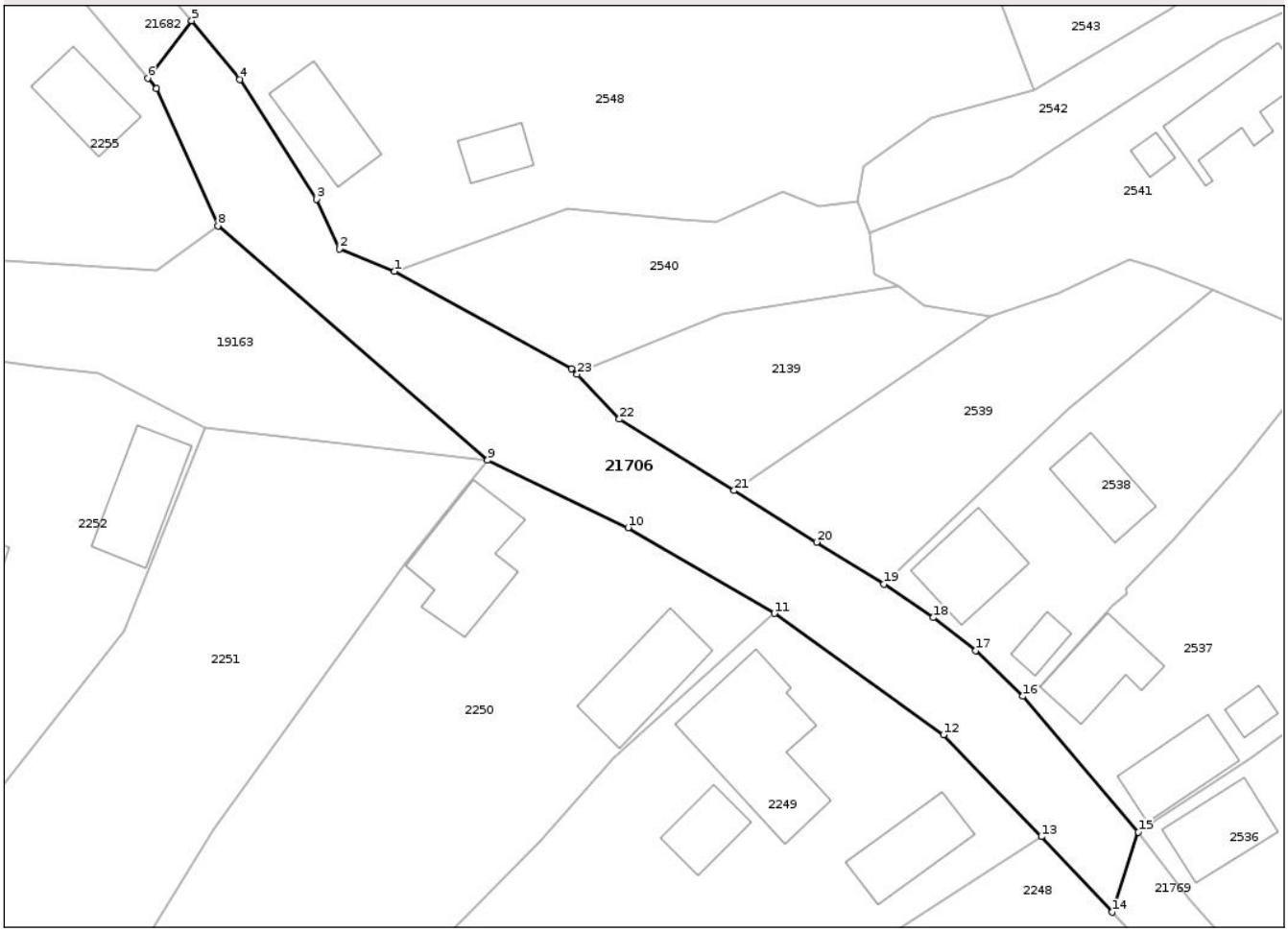
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54751	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	922	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.136,148 548.578,113	2	395.131,138 548.580,139	5.404
3	395.129,036 548.584,642	4	395.122,088 548.595,533	12.919
5	395.117,718 548.600,847	6	395.113,727 548.595,645	6.557
7	395.114,506 548.594,712	8	395.120,109 548.582,245	13.668
9	395.144,584 548.560,997	10	395.157,335 548.554,858	14.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.131,138 548.580,139	3	395.129,036 548.584,642	4.969
4	395.122,088 548.595,533	5	395.117,718 548.600,847	6.88
6	395.113,727 548.595,645	7	395.114,506 548.594,712	1.216
8	395.120,109 548.582,245	9	395.144,584 548.560,997	32.411
10	395.157,335 548.554,858	11	395.170,631 548.547,087	15.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.170,631 548.547,087	12	395.185,985 548.536,082	18.891
13	395.194,863 548.526,839	14	395.201,288 548.519,993	9.389
15	395.203,681 548.527,269	16	395.193,168 548.539,574	16.184
17	395.188,929 548.543,73	18	395.185,04 548.546,711	4.9
19	395.180,574 548.549,742	20	395.174,466 548.553,557	7.202
21	395.166,963 548.558,232	22	395.156,561 548.564,714	12.256
23	395.152,721 548.568,78	24	395.152,226 548.569,304	0.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.185,985 548.536,082	13	395.194,863 548.526,839	12.816
14	395.201,288 548.519,993	15	395.203,681 548.527,269	7.66
16	395.193,168 548.539,574	17	395.188,929 548.543,73	5.937
18	395.185,04 548.546,711	19	395.180,574 548.549,742	5.397
20	395.174,466 548.553,557	21	395.166,963 548.558,232	8.84
22	395.156,561 548.564,714	23	395.152,721 548.568,78	5.593
24	395.152,226 548.569,304	1	395.136,148 548.578,113	18.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56922	3.200	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13765 / 21/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2886, din 28/11/2022 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

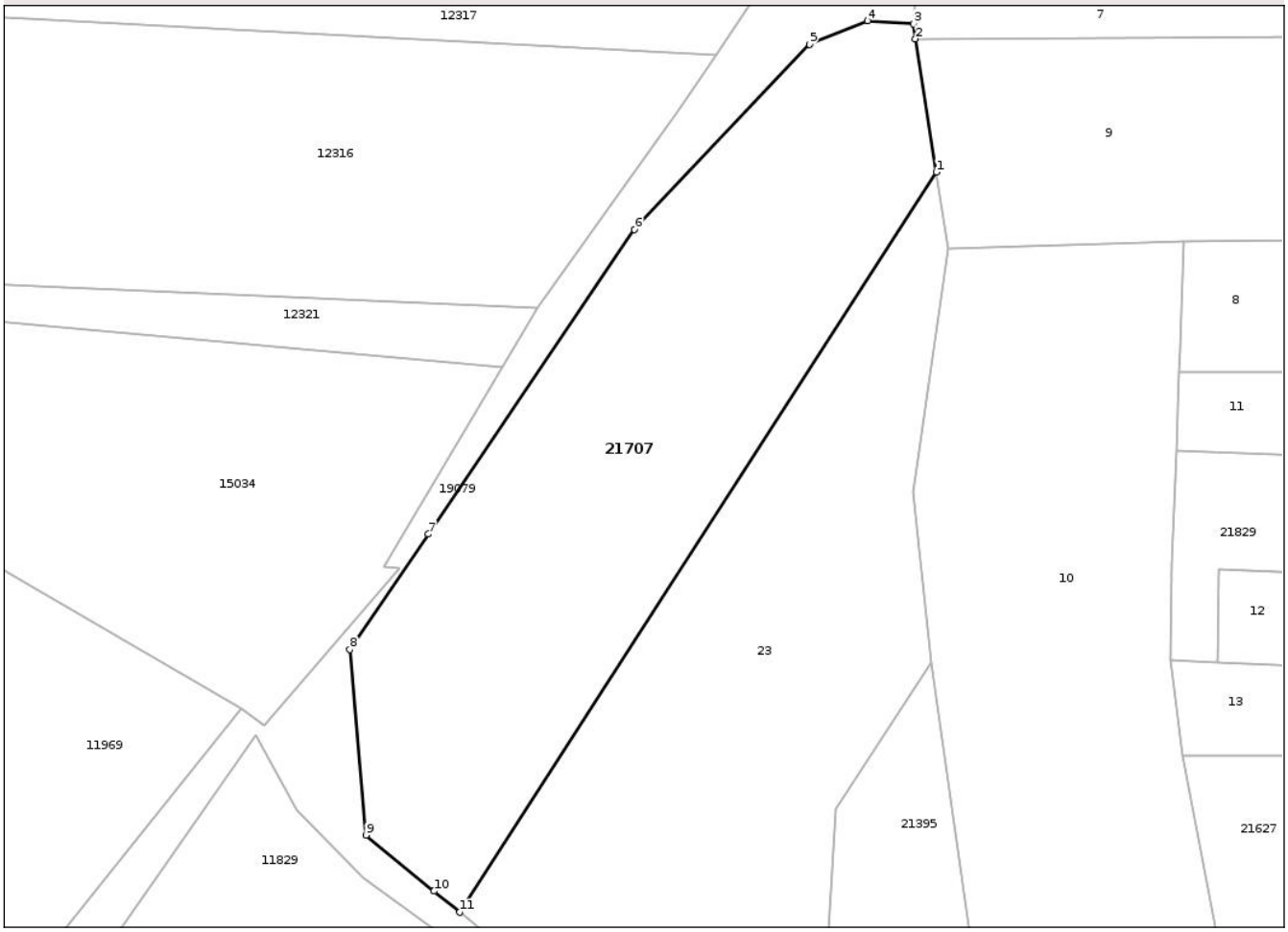
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56922	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	47	365	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.744,814 555.454,01	2	402.742,194 555.470,942	17.134
2	402.742,194 555.470,942	3	402.741,894 555.472,884	1.965
3	402.741,894 555.472,884	4	402.736,094 555.473,245	5.811
4	402.736,094 555.473,245	5	402.728,709 555.470,241	7.973
5	402.728,709 555.470,241	6	402.706,437 555.446,691	32.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.706,437 555.446,691	7	402.680,177 555.407,982	46.776
7	402.680,177 555.407,982	8	402.670,227 555.393,315	17.724
8	402.670,227 555.393,315	9	402.672,271 555.369,718	23.685
9	402.672,271 555.369,718	10	402.680,914 555.362,611	11.19
10	402.680,914 555.362,611	11	402.684,179 555.359,926	4.227
11	402.684,179 555.359,926	1	402.744,814 555.454,01	111.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.453	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.453	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.077,009 556.376,915	2	403.081,561 556.380,801	5.985
4	403.106,157 556.398,914	5	403.113,486 556.408,286	11.897
7	403.123,853 556.422,031	8	403.116,643 556.421,897	7.212
10	403.094,034 556.394,58	11	403.072,137 556.379,472	26.603
13	403.017,778 556.341,666	14	402.993,813 556.328,337	27.422
16	402.962,293 556.307,173	17	402.955,588 556.303,459	7.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.081,561 556.380,801	3	403.098,026 556.391,064	19.402
5	403.113,486 556.408,286	6	403.122,435 556.419,729	14.527
8	403.116,643 556.421,897	9	403.101,35 556.399,628	27.014
11	403.072,137 556.379,472	12	403.026,476 556.347,967	55.475
14	402.993,813 556.328,337	15	402.963,882 556.308,346	35.993
17	402.955,588 556.303,459	18	402.948,78 556.300,476	7.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.098,026 556.391,064	4	403.106,157 556.398,914	11.302
6	403.122,435 556.419,729	7	403.123,853 556.422,031	2.704
9	403.101,35 556.399,628	10	403.094,034 556.394,58	8.889
12	403.026,476 556.347,967	13	403.017,778 556.341,666	10.74
15	402.963,882 556.308,346	16	402.962,293 556.307,173	1.975
18	402.948,78 556.300,476	19	402.932,625 556.280,569	25.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	402.932,625 556.280,569	20	402.915,758 556.248,157	36.538
22	402.893,93 556.193,917	23	402.894,241 556.183,175	10.746
25	402.902,106 556.197,003	26	402.905,385 556.211,323	14.691
28	402.926,203 556.247,93	29	402.942,916 556.274,84	31.678
31	402.955,591 556.293,038	32	402.964,616 556.296,01	9.502
34	402.983,179 556.306,571	35	402.994,151 556.316,221	14.612
37	403.019,8 556.337,027	38	403.036,786 556.350,082	21.423
40	403.057,7 556.363,655	41	403.069,722 556.370,693	13.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	402.915,758 556.248,157	21	402.903,852 556.221,699	29.013
23	402.894,241 556.183,175	24	402.900,638 556.182,924	6.402
26	402.905,385 556.211,323	27	402.909,803 556.220,908	10.554
29	402.942,916 556.274,84	30	402.952,143 556.287,834	15.937
32	402.964,616 556.296,01	33	402.973,4 556.301,663	10.446
35	402.994,151 556.316,221	36	403.005,256 556.327,189	15.608
38	403.036,786 556.350,082	39	403.047,368 556.357,98	13.204
41	403.069,722 556.370,693	1	403.077,009 556.376,915	9.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	402.903,852 556.221,699	22	402.893,93 556.193,917	29.501
24	402.900,638 556.182,924	25	402.902,106 556.197,003	14.155
27	402.909,803 556.220,908	28	402.926,203 556.247,93	31.609
30	402.952,143 556.287,834	31	402.955,591 556.293,038	6.243
33	402.973,4 556.301,663	34	402.983,179 556.306,571	10.942
36	403.005,256 556.327,189	37	403.019,8 556.337,027	17.559
39	403.047,368 556.357,98	40	403.057,7 556.363,655	11.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 133, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57011	473	Sector cadastral:207 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49980 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1611, din 04/07/2024 emis de Notar public Vomir Anuta (act administrativ nr 4582 din 20.06.2024, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 4583 din 20.06.2024, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 9625 din 13.11.2024, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;inscris sub semnatura privata nr PV din 13.11.2024, emis de Ing. Cismas Liviu-Daniel);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57011 Moldovenești fără identificare cu date de carte funciară	A1
B2	Se notează posesia faptică,	A1
	1) **IUGA EMIL-EUGEN** 2) **IUGA ROZALIA** 3) **IUGA DAN-CRISTIAN**	
1 / 25/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

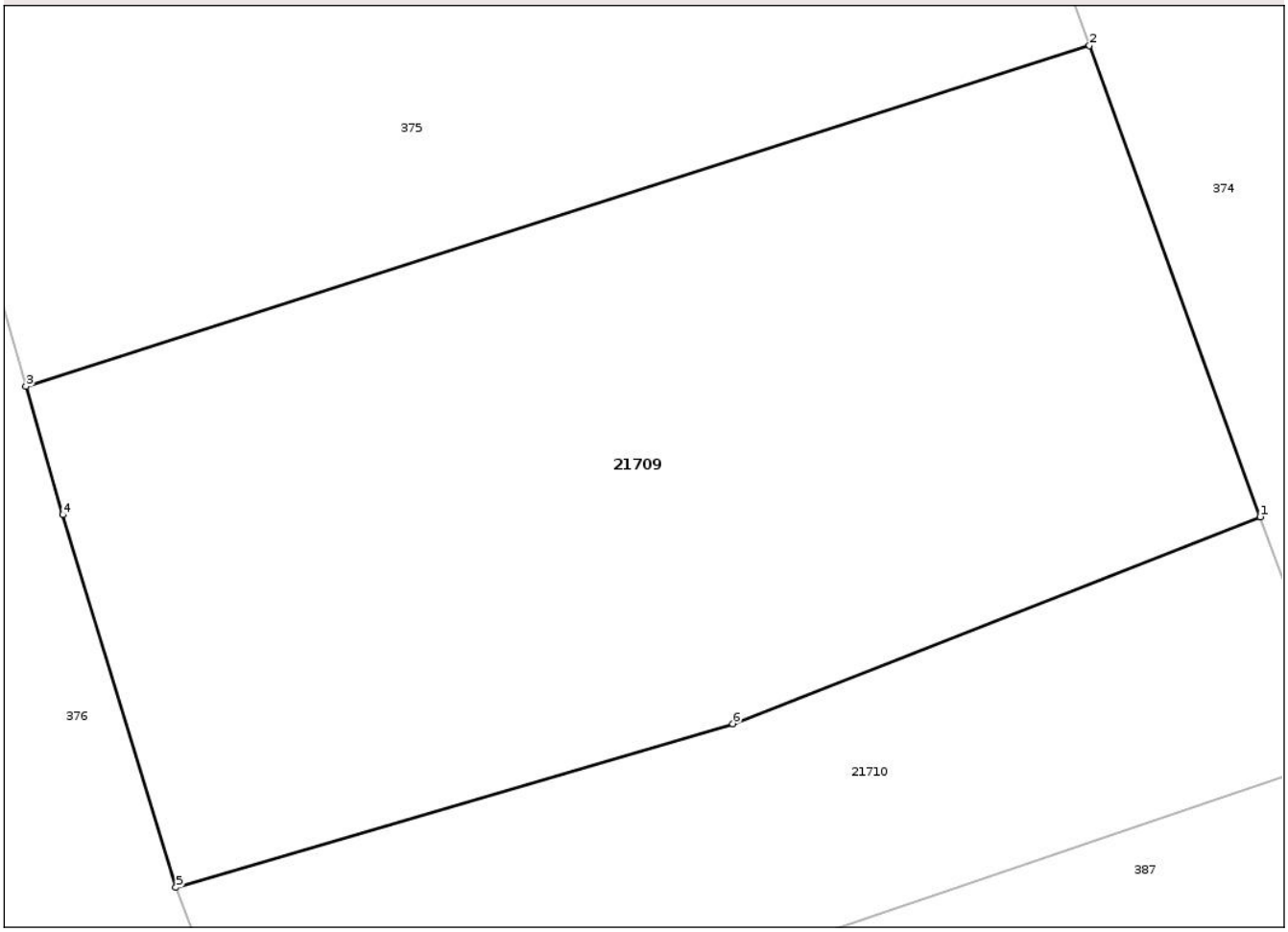
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57011	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.373,477 554.715,09	2	402.368,657 554.728,382	14.139
2	402.368,657 554.728,382	3	402.338,631 554.718,763	31.529
3	402.338,631 554.718,763	4	402.339,676 554.715,146	3.765
4	402.339,676 554.715,146	5	402.342,868 554.704,634	10.986
5	402.342,868 554.704,634	6	402.358,584 554.709,251	16.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.358,584 554.709,251	1	402.373,477 554.715,09	15.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		218	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

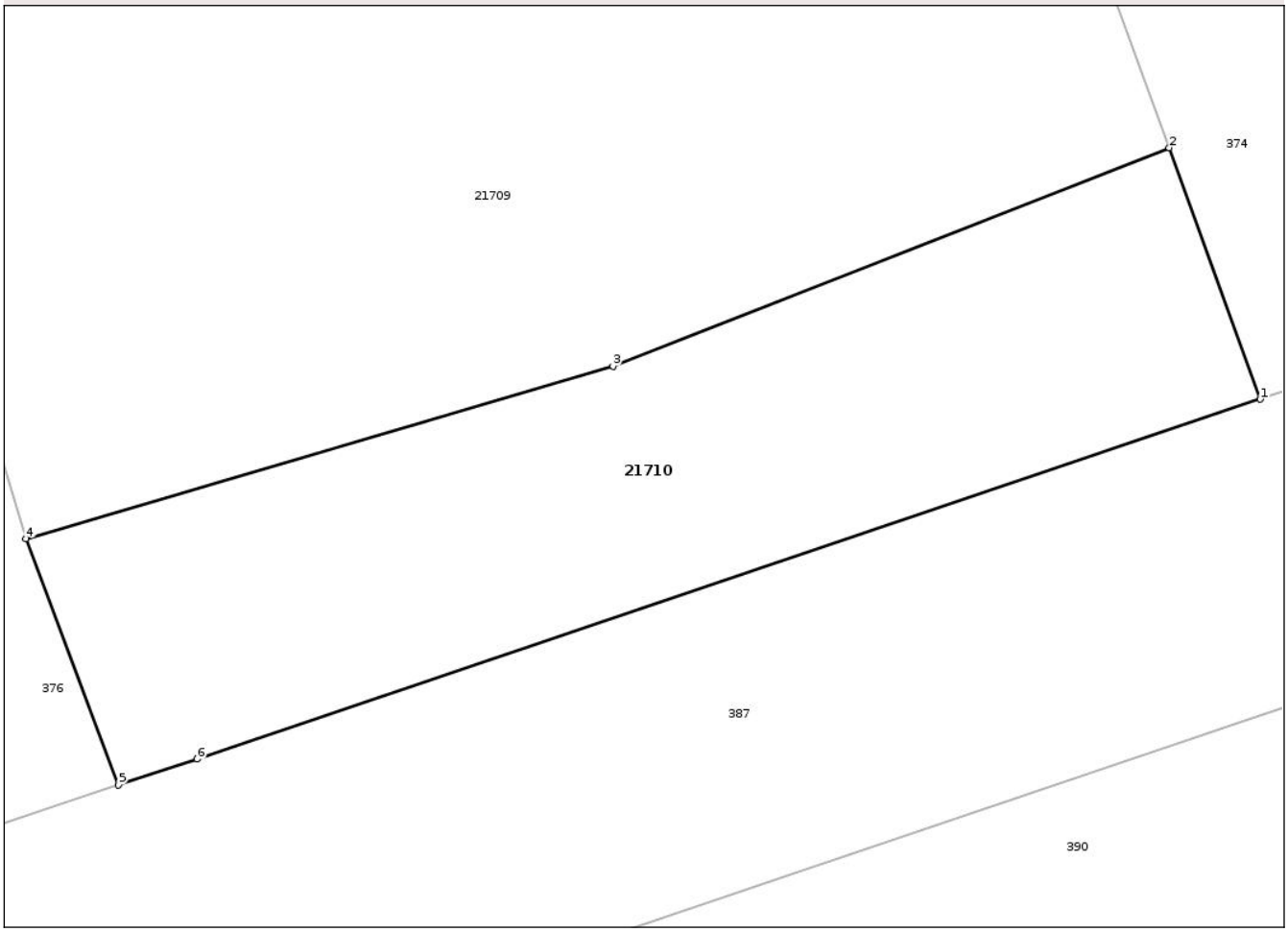
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	218	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.375,915 554.708,367	2	402.373,477 554.715,09	7.151
2	402.373,477 554.715,09	3	402.358,584 554.709,251	15.997
3	402.358,584 554.709,251	4	402.342,868 554.704,634	16.38
4	402.342,868 554.704,634	5	402.345,349 554.698,045	7.041
5	402.345,349 554.698,045	6	402.347,453 554.698,742	2.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.347,453 554.698,742	1	402.375,915 554.708,367	30.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.492,344 555.299,828	2	403.399,088 555.206,694	131.799
2	403.399,088 555.206,694	3	403.399,033 555.205,011	1.683
3	403.399,033 555.205,011	4	403.401,061 555.200,754	4.716
4	403.401,061 555.200,754	5	403.401,668 555.197,63	3.183
5	403.401,668 555.197,63	1	403.492,344 555.299,828	136.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

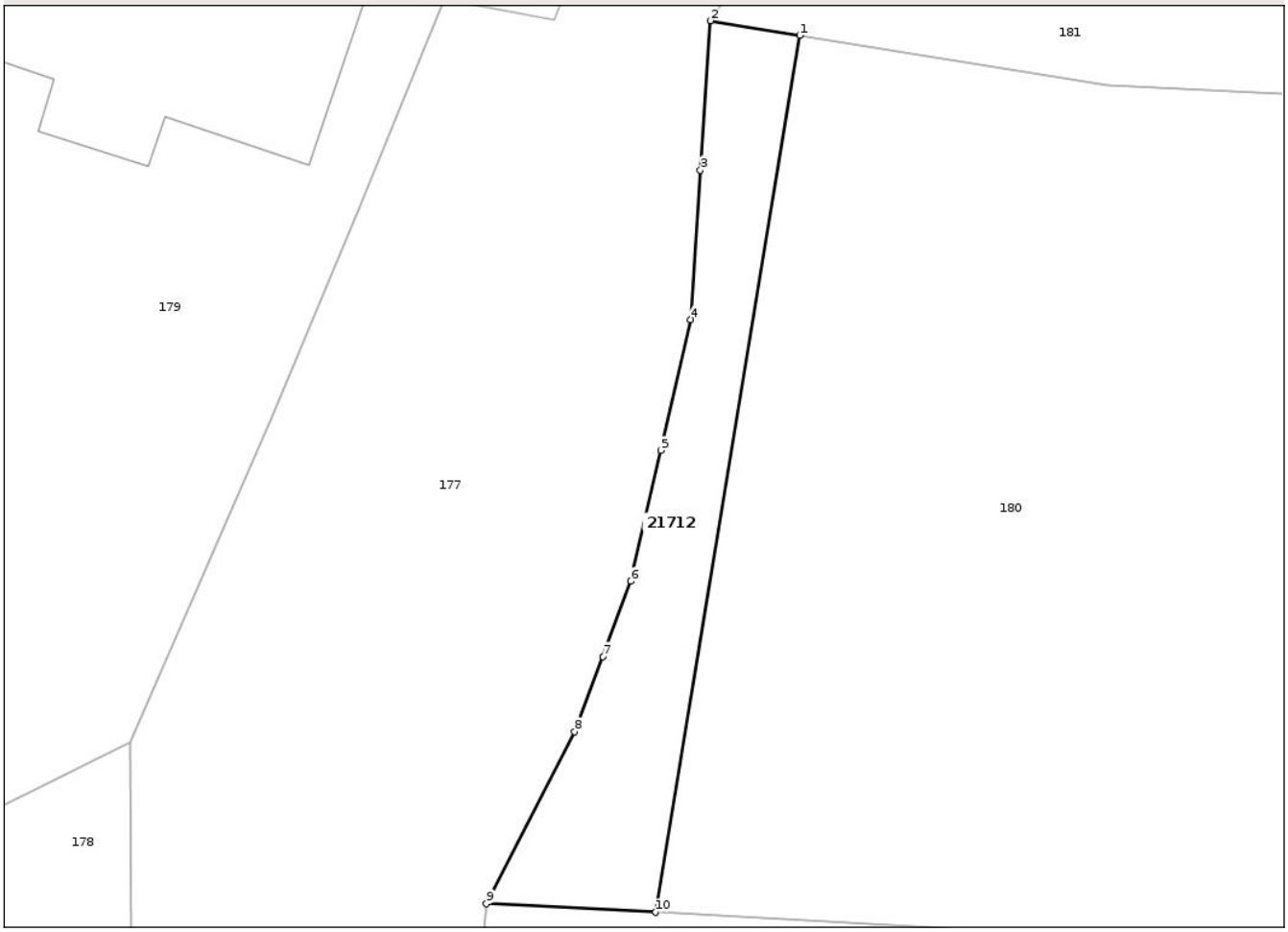
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.091,256 555.383,426	2	403.088,514 555.383,874	2.778
2	403.088,514 555.383,874	3	403.088,212 555.379,304	4.58
3	403.088,212 555.379,304	4	403.087,91 555.374,735	4.58
4	403.087,91 555.374,735	5	403.086,998 555.370,733	4.105
5	403.086,998 555.370,733	6	403.086,085 555.366,73	4.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.086,085 555.366,73	7	403.085,224 555.364,427	2.459
7	403.085,224 555.364,427	8	403.084,363 555.362,124	2.459
8	403.084,363 555.362,124	9	403.081,661 555.356,867	5.911
9	403.081,661 555.356,867	10	403.086,845 555.356,605	5.191
10	403.086,845 555.356,605	1	403.091,256 555.383,426	27.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.596	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

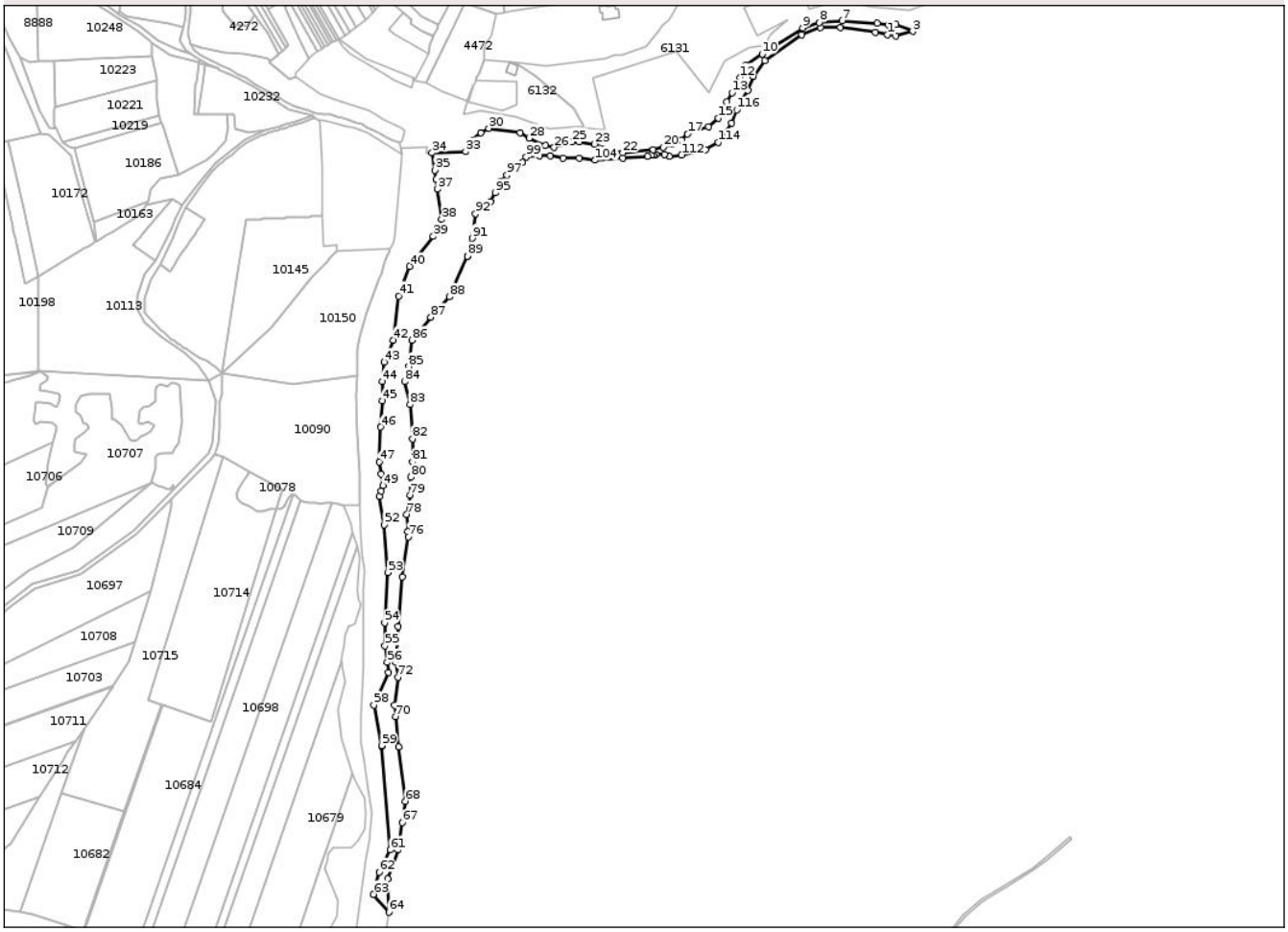
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	17.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.698,758 555.748,627	2	397.705,368 555.747,549	6.697
4	397.705,368 555.756,849	5	397.699,385 555.756,616	5.988
7	397.661,118 555.759,954	8	397.642,433 555.758,482	18.743
10	397.595,393 555.732,472	11	397.582,089 555.723,24	16.193
13	397.570,36 555.700,541	14	397.565,865 555.693,315	8.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.705,368 555.747,549	3	397.719,297 555.751,205	14.401
5	397.699,385 555.756,616	6	397.690,236 555.757,624	9.204
8	397.642,433 555.758,482	9	397.628,632 555.754,066	14.49
11	397.582,089 555.723,24	12	397.577,2 555.713,234	11.137
14	397.565,865 555.693,315	15	397.558,961 555.679,841	15.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.719,297 555.751,205	4	397.705,368 555.756,849	15.029
6	397.690,236 555.757,624	7	397.661,118 555.759,954	29.211
9	397.628,632 555.754,066	10	397.595,393 555.732,472	39.638
12	397.577,2 555.713,234	13	397.570,36 555.700,541	14.419
15	397.558,961 555.679,841	16	397.551,013 555.672,42	10.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.551,013 555.672,42	17	397.533,814 555.666,561	18.17
19	397.521,307 555.658,164	20	397.513,685 555.655,821	7.974
22	397.480,307 555.651,114	23	397.457,083 555.658,328	24.319
25	397.438,685 555.660,236	26	397.423,693 555.655,58	15.698
28	397.403,178 555.663,239	29	397.395,763 555.667,809	8.71
31	397.363,136 555.667,686	32	397.355,35 555.661,139	10.173
34	397.323,141 555.651,148	35	397.325,337 555.636,821	14.494
37	397.327,54 555.621,1	38	397.330,963 555.596,19	25.144
40	397.304,527 555.557,748	41	397.295,578 555.533,235	26.095
43	397.283,615 555.478,68	44	397.281,885 555.462,745	16.029
46	397.280,803 555.425,258	47	397.279,414 555.396,504	28.788
49	397.282,506 555.377,158	50	397.280,923 555.372,489	4.93
52	397.283,67 555.344,771	53	397.286,76 555.305,473	39.419
55	397.284,189 555.245,076	56	397.286,118 555.231,549	13.664
58	397.275,175 555.196,294	59	397.281,362 555.163,018	33.846
61	397.288,801 555.076,898	62	397.279,513 555.058,708	20.424
64	397.287,421 555.025,672	65	397.286,597 555.053,386	27.726
67	397.298,429 555.099,441	68	397.301,181 555.117,129	17.901
70	397.292,968 555.186,954	71	397.292,045 555.196,294	9.385
73	397.293,24 555.231,594	74	397.294,928 555.260,826	29.281
76	397.303,559 555.334,986	77	397.303,219 555.339,036	4.064
79	397.304,898 555.369,349	80	397.305,68 555.383,979	14.651
82	397.306,796 555.415,482	83	397.304,843 555.443,917	28.502
85	397.304,006 555.475,141	86	397.306,517 555.496,913	21.916
88	397.337,499 555.532,427	89	397.352,194 555.565,971	36.622
91	397.356,375 555.580,713	92	397.358,893 555.601,124	20.566
94	397.371,016 555.610,718	95	397.375,254 555.618,115	8.525
97	397.384,623 555.632,868	98	397.397,451 555.643,431	16.617
100	397.411,647 555.648,714	101	397.420,753 555.648,812	9.107
103	397.444,326 555.646,855	104	397.457,565 555.644,997	13.369
106	397.500,701 555.648,425	107	397.503,689 555.649,05	3.053
109	397.507,56 555.649,86	110	397.514,676 555.649,86	7.116
112	397.528,834 555.649,295	113	397.548,545 555.653,758	20.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	397.533,814 555.666,561	18	397.528,929 555.661,484	7.046
20	397.513,685 555.655,821	21	397.505,477 555.653,673	8.484
23	397.457,083 555.658,328	24	397.444,326 555.660,236	12.899
26	397.423,693 555.655,58	27	397.416,525 555.657,309	7.374
29	397.395,763 555.667,809	30	397.369,81 555.671,392	26.199
32	397.355,35 555.661,139	33	397.350,778 555.652,244	10.001
35	397.325,337 555.636,821	36	397.326,596 555.629,275	7.65
38	397.330,963 555.596,19	39	397.324,141 555.582,248	15.522
41	397.295,578 555.533,235	42	397.290,926 555.496,913	36.619
44	397.281,885 555.462,745	45	397.282,132 555.446,933	15.814
47	397.279,414 555.396,504	48	397.281,191 555.386,622	10.041
50	397.280,923 555.372,489	51	397.279,416 555.368,047	4.691
53	397.286,76 555.305,473	54	397.283,928 555.264,063	41.507
56	397.286,118 555.231,549	57	397.287,319 555.223,124	8.51
59	397.281,362 555.163,018	60	397.281,429 555.162,295	0.726
62	397.279,513 555.058,708	63	397.274,817 555.040,455	18.847
65	397.286,597 555.053,386	66	397.294,927 555.076,937	24.981
68	397.301,181 555.117,129	69	397.295,428 555.162,022	45.26
71	397.292,045 555.196,294	72	397.294,821 555.219,311	23.184
74	397.294,928 555.260,826	75	397.298,489 555.301,777	41.106
77	397.303,219 555.339,036	78	397.302,015 555.353,379	14.393
80	397.305,68 555.383,979	81	397.307,075 555.396,504	12.602
83	397.304,843 555.443,917	84	397.300,379 555.462,745	19.35
86	397.306,517 555.496,913	87	397.322,155 555.515,7	24.444
89	397.352,194 555.565,971	90	397.352,247 555.566,093	0.133
92	397.358,893 555.601,124	93	397.362,836 555.606,785	6.899
95	397.375,254 555.618,115	96	397.379,393 555.627,093	9.886
98	397.397,451 555.643,431	99	397.400,682 555.647,834	5.461
101	397.420,753 555.648,812	102	397.430,935 555.646,855	10.368
104	397.457,565 555.644,997	105	397.480,307 555.646,959	22.826
107	397.503,689 555.649,05	108	397.505,648 555.649,46	2.001
110	397.514,676 555.649,86	111	397.518,75 555.648,145	4.42
113	397.548,545 555.653,758	114	397.558,961 555.659,782	12.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	397.528,929 555.661,484	19	397.521,307 555.658,164	8.314
21	397.505,477 555.653,673	22	397.480,307 555.651,114	25.3
24	397.444,326 555.660,236	25	397.438,685 555.660,236	5.641
27	397.416,525 555.657,309	28	397.403,178 555.663,239	14.605
30	397.369,81 555.671,392	31	397.363,136 555.667,686	7.634
33	397.350,778 555.652,244	34	397.323,141 555.651,148	27.659
36	397.326,596 555.629,275	37	397.327,54 555.621,1	8.229
39	397.324,141 555.582,248	40	397.304,527 555.557,748	31.384
42	397.290,926 555.496,913	43	397.283,615 555.478,68	19.644
45	397.282,132 555.446,933	46	397.280,803 555.425,258	21.716
48	397.281,191 555.386,622	49	397.282,506 555.377,158	9.555
51	397.279,416 555.368,047	52	397.283,67 555.344,771	23.662
54	397.283,928 555.264,063	55	397.284,189 555.245,076	18.989
57	397.287,319 555.223,124	58	397.275,175 555.196,294	29.45
60	397.281,429 555.162,295	61	397.288,801 555.076,898	85.715
63	397.274,817 555.040,455	64	397.287,421 555.025,672	19.427
66	397.294,927 555.076,937	67	397.298,429 555.099,441	22.775
69	397.295,428 555.162,022	70	397.292,968 555.186,954	25.053
72	397.294,821 555.219,311	73	397.293,24 555.231,594	12.384
75	397.298,489 555.301,777	76	397.303,559 555.334,986	33.594
78	397.302,015 555.353,379	79	397.304,898 555.369,349	16.228
81	397.307,075 555.396,504	82	397.306,796 555.415,482	18.98
84	397.300,379 555.462,745	85	397.304,006 555.475,141	12.916
87	397.322,155 555.515,7	88	397.337,499 555.532,427	22.699
90	397.352,247 555.566,093	91	397.356,375 555.580,713	15.192
93	397.362,836 555.606,785	94	397.371,016 555.610,718	9.076
96	397.379,393 555.627,093	97	397.384,623 555.632,868	7.791
99	397.400,682 555.647,834	100	397.411,647 555.648,714	11.0
102	397.430,935 555.646,855	103	397.444,326 555.646,855	13.391
105	397.480,307 555.646,959	106	397.500,701 555.648,425	20.447
108	397.505,648 555.649,46	109	397.507,56 555.649,86	1.953
111	397.518,75 555.648,145	112	397.528,834 555.649,295	10.149
114	397.558,961 555.659,782	115	397.570,277 555.675,669	19.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	397.570,277 555.675,669	116	397.574,407 555.686,505	11.596
118	397.587,744 555.714,164	119	397.597,649 555.726,973	16.192
121	397.643,235 555.754,601	122	397.659,889 555.754,133	16.661
116	397.574,407 555.686,505	117	397.583,342 555.702,508	18.328
119	397.597,649 555.726,973	120	397.627,741 555.748,58	37.046
122	397.659,889 555.754,133	123	397.688,552 555.750,289	28.92
117	397.583,342 555.702,508	118	397.587,744 555.714,164	12.46
120	397.627,741 555.748,58	121	397.643,235 555.754,601	16.623
123	397.688,552 555.750,289	1	397.698,758 555.748,627	10.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.516	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**,	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.464,776 556.142,394	2	403.463,349 556.145,504	3.421
3	403.461,402 556.151,231	4	403.457,375 556.125,437	26.106
5	403.455,202 556.098,215	6	403.450,862 556.076,029	22.607
7	403.444,888 556.048,652	8	403.437,836 556.023,6	26.026
9	403.437,836 556.008,42	10	403.440,758 555.984,122	24.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.463,349 556.145,504	3	403.461,402 556.151,231	6.048
4	403.457,375 556.125,437	5	403.455,202 556.098,215	27.309
6	403.450,862 556.076,029	7	403.444,888 556.048,652	28.021
8	403.437,836 556.023,6	9	403.437,836 556.008,42	15.179
10	403.440,758 555.984,122	11	403.440,869 555.968,274	15.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.440,869 555.968,274	12	403.440,189 555.925,999	42.28
13	403.434,71 555.890,017	14	403.438,261 555.885,228	5.962
15	403.443,025 555.877,281	16	403.448,036 555.897,454	20.786
17	403.447,104 555.911,588	18	403.447,102 555.911,937	0.349
19	403.447,076 555.916,045	20	403.447,062 555.918,417	2.372
21	403.446,902 555.944,384	22	403.446,436 555.961,802	17.423
23	403.446,248 555.967,637	24	403.445,932 555.977,479	9.847
25	403.445,871 555.979,274	26	403.444,365 555.983,862	4.829
27	403.443,334 555.992,274	28	403.441,896 556.004,003	11.817
29	403.441,896 556.005,073	30	403.441,896 556.019,182	14.109
31	403.448,948 556.044,235	32	403.454,922 556.071,611	28.021
33	403.459,263 556.093,798	34	403.461,436 556.121,02	27.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.440,189 555.925,999	13	403.434,71 555.890,017	36.397
14	403.438,261 555.885,228	15	403.443,025 555.877,281	9.266
16	403.448,036 555.897,454	17	403.447,104 555.911,588	14.165
18	403.447,102 555.911,937	19	403.447,076 555.916,045	4.108
20	403.447,062 555.918,417	21	403.446,902 555.944,384	25.968
22	403.446,436 555.961,802	23	403.446,248 555.967,637	5.838
24	403.445,932 555.977,479	25	403.445,871 555.979,274	1.796
26	403.444,365 555.983,862	27	403.443,334 555.992,274	8.475
28	403.441,896 556.004,003	29	403.441,896 556.005,073	1.07
30	403.441,896 556.019,182	31	403.448,948 556.044,235	26.026
32	403.454,922 556.071,611	33	403.459,263 556.093,798	22.607
34	403.461,436 556.121,02	1	403.464,776 556.142,394	21.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.348	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.348	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.495,33 557.069,287	2	403.495,422 557.120,876	51.589
4	403.492,367 557.210,768	5	403.481,994 557.207,821	10.783
7	403.484,149 557.198,954	8	403.484,487 557.193,279	5.685
10	403.484,677 557.190,069	11	403.485,348 557.178,795	11.294
13	403.486,395 557.161,185	14	403.487,062 557.149,964	11.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.495,422 557.120,876	3	403.495,545 557.189,91	69.034
5	403.481,994 557.207,821	6	403.483,055 557.203,459	4.489
8	403.484,487 557.193,279	9	403.484,674 557.190,119	3.165
11	403.485,348 557.178,795	12	403.485,538 557.175,604	3.197
14	403.487,062 557.149,964	15	403.487,467 557.143,153	6.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.495,545 557.189,91	4	403.492,367 557.210,768	21.099
6	403.483,055 557.203,459	7	403.484,149 557.198,954	4.636
9	403.484,674 557.190,119	10	403.484,677 557.190,069	0.05
12	403.485,538 557.175,604	13	403.486,395 557.161,185	14.445
15	403.487,467 557.143,153	16	403.487,474 557.143,032	0.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.487,474 557.143,032	17	403.487,516 557.142,331	0.702
19	403.486,935 557.132,445	20	403.486,742 557.129,16	3.291
22	403.486,097 557.118,177	23	403.485,705 557.111,508	6.681
25	403.484,419 557.089,621	26	403.483,762 557.078,44	11.201
28	403.482,806 557.060,018	29	403.482,279 557.048,492	11.538
31	403.481,593 557.033,459	32	403.481,433 557.029,972	3.49
34	403.481,164 557.024,207	35	403.480,89 557.021,852	2.371
37	403.474,398 556.899,934	38	403.462,122 556.851,885	49.592
40	403.441,802 556.796,428	41	403.436,868 556.785,509	11.982
43	403.420,212 556.755,577	44	403.412,803 556.747,533	10.936
46	403.418,975 556.727,781	47	403.420,006 556.726,845	1.393
49	403.396,382 556.696,527	50	403.399,416 556.694,115	3.876
52	403.412,949 556.697,87	53	403.424,116 556.716,655	21.853
55	403.443,9 556.770,637	56	403.445,343 556.774,203	3.847
58	403.461,527 556.815,507	59	403.469,454 556.836,859	22.776
61	403.489,366 556.921,1	62	403.491,132 556.928,924	8.021
64	403.494,383 557.052,492	65	403.494,517 557.054,874	2.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	403.487,516 557.142,331	18	403.487,345 557.139,432	2.904
20	403.486,742 557.129,16	21	403.486,526 557.125,484	3.682
23	403.485,705 557.111,508	24	403.485,482 557.107,718	3.796
26	403.483,762 557.078,44	27	403.483,245 557.069,637	8.818
29	403.482,279 557.048,492	30	403.481,595 557.033,514	14.993
32	403.481,433 557.029,972	33	403.481,174 557.024,289	5.689
35	403.480,89 557.021,852	36	403.479,055 556.956,66	65.218
38	403.462,122 556.851,885	39	403.455,917 556.834,952	18.034
41	403.436,868 556.785,509	42	403.428,89 556.767,853	19.375
44	403.412,803 556.747,533	45	403.402,717 556.742,55	11.25
47	403.420,006 556.726,845	48	403.408,597 556.710,984	19.538
50	403.399,416 556.694,115	51	403.405,672 556.691,545	6.763
53	403.424,116 556.716,655	54	403.433,552 556.740,606	25.743
56	403.445,343 556.774,203	57	403.455,634 556.799,632	27.432
59	403.469,454 556.836,859	60	403.472,761 556.847,545	11.186
62	403.491,132 556.928,924	63	403.492,477 556.980,031	51.125
65	403.494,517 557.054,874	1	403.495,33 557.069,287	14.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	403.487,345 557.139,432	19	403.486,935 557.132,445	6.999
21	403.486,526 557.125,484	22	403.486,097 557.118,177	7.32
24	403.485,482 557.107,718	25	403.484,419 557.089,621	18.128
27	403.483,245 557.069,637	28	403.482,806 557.060,018	9.629
30	403.481,595 557.033,514	31	403.481,593 557.033,459	0.055
33	403.481,174 557.024,289	34	403.481,164 557.024,207	0.082
36	403.479,055 556.956,66	37	403.474,398 556.899,934	56.917
39	403.455,917 556.834,952	40	403.441,802 556.796,428	41.028
42	403.428,89 556.767,853	43	403.420,212 556.755,577	15.034
45	403.402,717 556.742,55	46	403.418,975 556.727,781	21.965
48	403.408,597 556.710,984	49	403.396,382 556.696,527	18.926
51	403.405,672 556.691,545	52	403.412,949 556.697,87	9.642
54	403.433,552 556.740,606	55	403.443,9 556.770,637	31.764
57	403.455,634 556.799,632	58	403.461,527 556.815,507	16.933
60	403.472,761 556.847,545	61	403.489,366 556.921,1	75.406
63	403.492,477 556.980,031	64	403.494,383 557.052,492	72.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.721	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.721	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.474,398 556.899,934	2	403.479,055 556.956,66	56.917
4	403.480,47 557.018,231	5	403.480,066 557.014,757	3.497
7	403.479,553 557.010,341	8	403.479,466 557.009,601	0.745
10	403.477,39 556.991,732	11	403.475,793 556.977,991	13.834
13	403.474,786 556.965,538	14	403.474,042 556.956,33	9.238
16	403.473,033 556.947,399	17	403.472,007 556.940,159	7.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.479,055 556.956,66	3	403.480,89 557.021,852	65.218
5	403.480,066 557.014,757	6	403.479,573 557.010,52	4.266
8	403.479,466 557.009,601	9	403.478,323 556.999,759	9.908
11	403.475,793 556.977,991	12	403.475,35 556.972,511	5.498
14	403.474,042 556.956,33	15	403.473,701 556.952,116	4.228
17	403.472,007 556.940,159	18	403.470,542 556.929,579	10.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.480,89 557.021,852	4	403.480,47 557.018,231	3.646
6	403.479,573 557.010,52	7	403.479,553 557.010,341	0.18
9	403.478,323 556.999,759	10	403.477,39 556.991,732	8.081
12	403.475,35 556.972,511	13	403.474,786 556.965,538	6.995
15	403.473,701 556.952,116	16	403.473,033 556.947,399	4.764
18	403.470,542 556.929,579	19	403.470,492 556.929,218	0.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.470,492 556.929,218	20	403.468,972 556.918,956	10.374
22	403.467,365 556.908,111	23	403.467,408 556.907,865	0.25
25	403.469,896 556.891,902	26	403.469,5 556.890,691	1.274
28	403.461,94 556.867,549	29	403.460,588 556.863,413	4.351
31	403.451,838 556.836,63	32	403.450,934 556.833,863	2.911
34	403.438,903 556.805,306	35	403.435,001 556.797,374	8.84
37	403.425,79 556.778,648	38	403.425,518 556.778,095	0.616
40	403.415,829 556.760,848	41	403.403,937 556.747,668	17.752
43	403.391,668 556.742,761	44	403.391,565 556.742,697	0.121
46	403.371,359 556.728,87	47	403.367,962 556.726,395	4.203
49	403.367,846 556.726,311	50	403.374,94 556.719,216	10.033
52	403.386,472 556.731,448	53	403.396,895 556.738,663	12.677
55	403.412,803 556.747,533	56	403.420,212 556.755,577	10.936
58	403.436,868 556.785,509	59	403.441,802 556.796,428	11.982
61	403.462,122 556.851,885	1	403.474,398 556.899,934	49.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.468,972 556.918,956	21	403.468,97 556.918,947	0.009
23	403.467,408 556.907,865	24	403.467,829 556.905,427	2.474
26	403.469,5 556.890,691	27	403.464,712 556.876,034	15.419
29	403.460,588 556.863,413	30	403.454,306 556.844,184	20.229
32	403.450,934 556.833,863	33	403.447,952 556.826,785	7.68
35	403.435,001 556.797,374	36	403.429,322 556.785,829	12.866
38	403.425,518 556.778,095	39	403.424,131 556.775,615	2.842
41	403.403,937 556.747,668	42	403.393,047 556.743,313	11.729
44	403.391,565 556.742,697	45	403.383,317 556.737,578	9.707
47	403.367,962 556.726,395	48	403.367,93 556.726,372	0.039
50	403.374,94 556.719,216	51	403.379,466 556.724,903	7.268
53	403.396,895 556.738,663	54	403.402,717 556.742,55	7.0
56	403.420,212 556.755,577	57	403.428,89 556.767,853	15.034
59	403.441,802 556.796,428	60	403.455,917 556.834,952	41.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.468,97 556.918,947	22	403.467,365 556.908,111	10.954
24	403.467,829 556.905,427	25	403.469,896 556.891,902	13.682
27	403.464,712 556.876,034	28	403.461,94 556.867,549	8.927
30	403.454,306 556.844,184	31	403.451,838 556.836,63	7.947
33	403.447,952 556.826,785	34	403.438,903 556.805,306	23.307
36	403.429,322 556.785,829	37	403.425,79 556.778,648	8.003
39	403.424,131 556.775,615	40	403.415,829 556.760,848	16.94
42	403.393,047 556.743,313	43	403.391,668 556.742,761	1.485
45	403.383,317 556.737,578	46	403.371,359 556.728,87	14.793
48	403.367,93 556.726,372	49	403.367,846 556.726,311	0.104
51	403.379,466 556.724,903	52	403.386,472 556.731,448	9.587
54	403.402,717 556.742,55	55	403.412,803 556.747,533	11.25
57	403.428,89 556.767,853	58	403.436,868 556.785,509	19.375
60	403.455,917 556.834,952	61	403.462,122 556.851,885	18.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.671	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.672,102 556.195,864	2	398.663,242 556.217,469	23.351
2	398.663,242 556.217,469	3	398.650,329 556.246,525	31.796
3	398.650,329 556.246,525	4	398.647,161 556.263,948	17.709
4	398.647,161 556.263,948	5	398.632,086 556.262,084	15.19
5	398.632,086 556.262,084	6	398.627,534 556.261,627	4.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.627,534 556.261,627	7	398.623,07 556.260,862	4.529
7	398.623,07 556.260,862	8	398.624,116 556.258,738	2.367
8	398.624,116 556.258,738	9	398.628,334 556.250,047	9.66
9	398.628,334 556.250,047	10	398.629,269 556.248,12	2.142
10	398.629,269 556.248,12	11	398.628,669 556.247,829	0.667
11	398.628,669 556.247,829	12	398.629,55 556.245,537	2.456
12	398.629,55 556.245,537	13	398.624,67 556.244,427	5.004
13	398.624,67 556.244,427	14	398.629,768 556.232,391	13.071
14	398.629,768 556.232,391	15	398.642,791 556.208,39	27.306
15	398.642,791 556.208,39	16	398.645,25 556.203,641	5.348
16	398.645,25 556.203,641	17	398.648,152 556.198,371	6.016
17	398.648,152 556.198,371	18	398.651,331 556.193,052	6.197
18	398.651,331 556.193,052	1	398.672,102 556.195,864	20.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

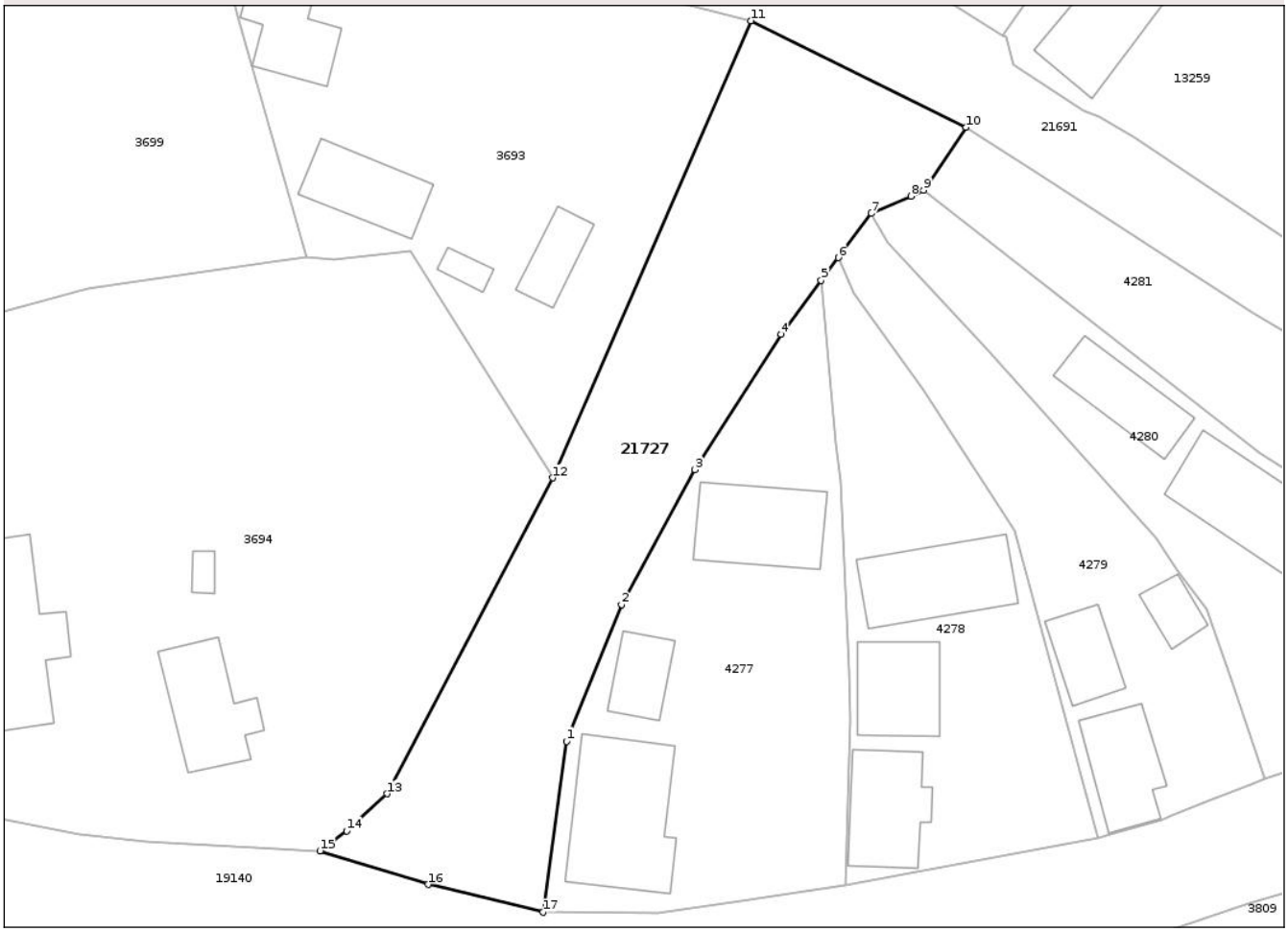
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.660,716 556.292,576	2	398.665,419 556.304,243	12.579
2	398.665,419 556.304,243	3	398.671,676 556.315,79	13.133
3	398.671,676 556.315,79	4	398.679,055 556.327,376	13.736
4	398.679,055 556.327,376	5	398.682,506 556.331,968	5.744
5	398.682,506 556.331,968	6	398.683,962 556.333,925	2.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.683,962 556.333,925	7	398.686,786 556.337,687	4.704
7	398.686,786 556.337,687	8	398.690,187 556.339,171	3.711
8	398.690,187 556.339,171	9	398.691,261 556.339,682	1.189
9	398.691,261 556.339,682	10	398.694,915 556.345,059	6.501
10	398.694,915 556.345,059	11	398.676,471 556.354,171	20.572
11	398.676,471 556.354,171	12	398.659,514 556.315,09	42.601
12	398.659,514 556.315,09	13	398.645,338 556.288,088	30.497
13	398.645,338 556.288,088	14	398.641,895 556.284,922	4.677
14	398.641,895 556.284,922	15	398.639,603 556.283,204	2.864
15	398.639,603 556.283,204	16	398.648,852 556.280,337	9.683
16	398.648,852 556.280,337	17	398.658,7 556.277,96	10.131
17	398.658,7 556.277,96	1	398.660,716 556.292,576	14.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.239	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

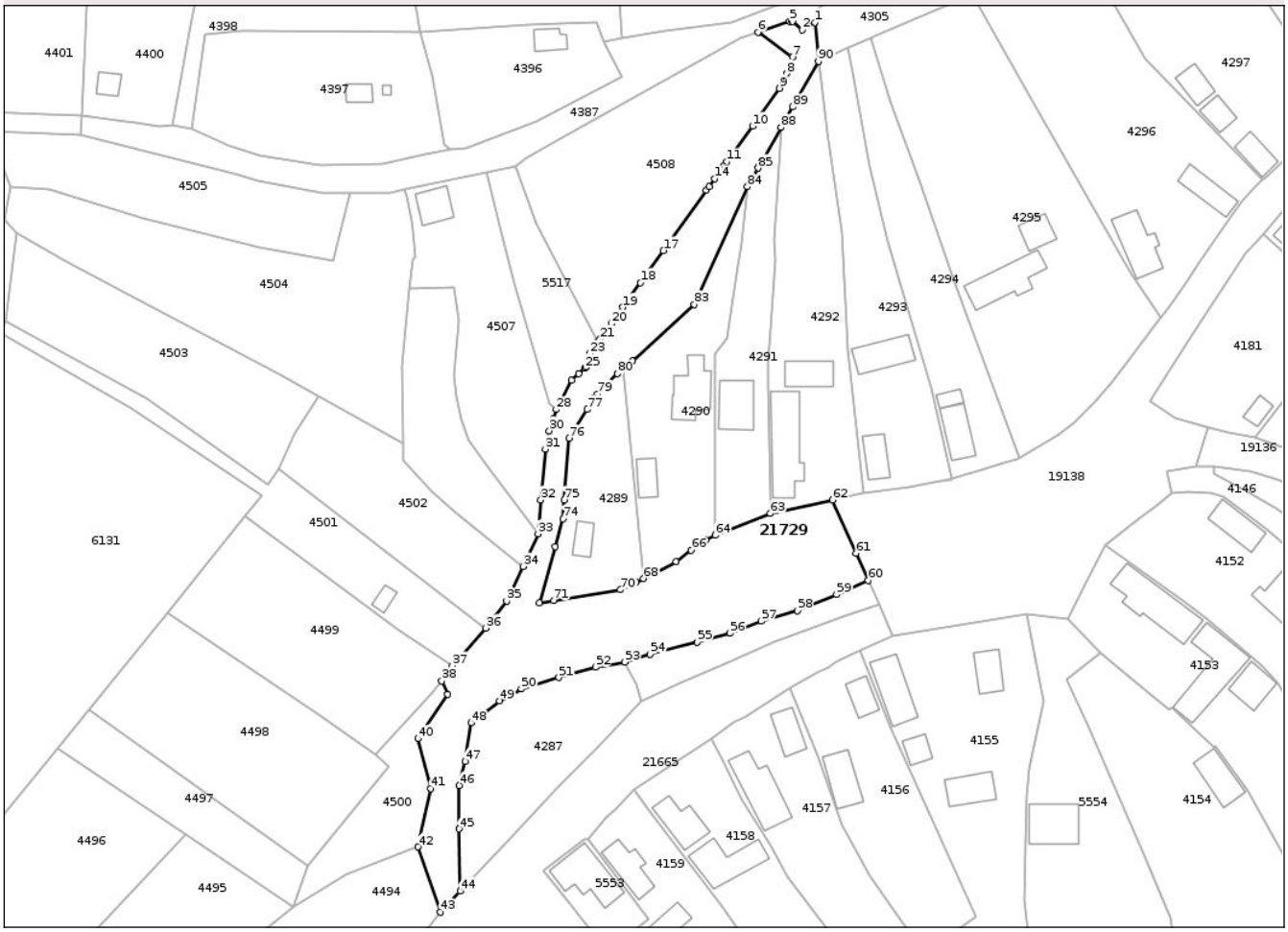
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.955,375 556.134,334	2	397.952,587 556.132,657	3.254
4	397.950,219 556.134,71	5	397.949,782 556.134,563	0.461
7	397.950,408 556.126,555	8	397.949,065 556.122,792	3.995
10	397.941,351 556.110,973	11	397.935,581 556.102,923	9.904
13	397.934,568 556.101,509	14	397.932,842 556.099,1	2.964
16	397.930,955 556.096,467	17	397.921,263 556.082,944	16.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.952,587 556.132,657	3	397.950,389 556.134,563	2.909
5	397.949,782 556.134,563	6	397.942,608 556.132,145	7.571
8	397.949,065 556.122,792	9	397.947,453 556.119,487	3.677
11	397.935,581 556.102,923	12	397.934,964 556.102,061	1.06
14	397.932,842 556.099,1	15	397.931,567 556.097,321	2.189
17	397.921,263 556.082,944	18	397.916,08 556.075,712	8.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.950,389 556.134,563	4	397.950,219 556.134,71	0.225
6	397.942,608 556.132,145	7	397.950,408 556.126,555	9.596
9	397.947,453 556.119,487	10	397.941,351 556.110,973	10.475
12	397.934,964 556.102,061	13	397.934,568 556.101,509	0.679
15	397.931,567 556.097,321	16	397.930,955 556.096,467	1.051
18	397.916,08 556.075,712	19	397.912,122 556.070,189	6.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.912,122 556.070,189	20	397.909,482 556.066,505	4.532
22	397.906,467 556.062,298	23	397.904,634 556.059,74	3.147
25	397.903,547 556.056,489	26	397.902,181 556.055,211	1.871
28	397.897,089 556.047,164	29	397.896,398 556.045,022	2.251
31	397.894,657 556.038,258	32	397.893,657 556.026,777	11.524
34	397.889,587 556.011,814	35	397.885,933 556.004,026	8.603
37	397.873,65 555.989,454	38	397.871,322 555.986,013	4.155
40	397.865,968 555.973,032	41	397.868,765 555.961,748	11.625
43	397.870,919 555.933,935	44	397.875,424 555.938,665	6.532
46	397.875,147 555.962,492	47	397.876,556 555.967,895	5.584
49	397.884,331 555.981,537	50	397.889,219 555.984,239	5.585
52	397.905,933 555.989,124	53	397.912,509 555.990,28	6.677
55	397.928,91 555.994,795	56	397.936,205 555.996,753	7.553
58	397.951,462 556.001,871	59	397.960,322 556.005,496	9.572
61	397.964,755 556.014,785	62	397.959,454 556.026,777	13.111
64	397.932,95 556.018,805	65	397.930,768 556.017,825	2.392
67	397.924,111 556.012,914	68	397.916,777 556.009,086	8.273
70	397.911,598 556.006,545	71	397.896,556 556.004,121	15.236
73	397.896,877 556.016,235	74	397.898,635 556.022,544	6.549
76	397.899,962 556.040,633	77	397.904,027 556.047,164	7.693
79	397.906,467 556.050,617	80	397.910,891 556.055,211	6.378
82	397.914,336 556.058,039	83	397.928,262 556.070,797	18.886
85	397.942,619 556.101,509	86	397.942,931 556.102,061	0.634
88	397.947,795 556.110,669	89	397.950,408 556.115,293	5.311
20	397.909,482 556.066,505	21	397.906,984 556.063,019	4.289
23	397.904,634 556.059,74	24	397.903,81 556.056,735	3.116
26	397.902,181 556.055,211	27	397.900,596 556.053,729	2.17
29	397.896,398 556.045,022	30	397.895,539 556.042,356	2.801
32	397.893,657 556.026,777	33	397.892,994 556.019,158	7.648
35	397.885,933 556.004,026	36	397.881,216 555.997,904	7.729
38	397.871,322 555.986,013	39	397.872,665 555.983,065	3.239
41	397.868,765 555.961,748	42	397.865,91 555.948,647	13.408
44	397.875,424 555.938,665	45	397.875,155 555.952,699	14.037
47	397.876,556 555.967,895	48	397.877,971 555.976,546	8.766
50	397.889,219 555.984,239	51	397.897,696 555.986,786	8.851
53	397.912,509 555.990,28	54	397.918,288 555.992,048	6.043
56	397.936,205 555.996,753	57	397.943,371 555.999,474	7.665
59	397.960,322 556.005,496	60	397.967,465 556.008,654	7.81
62	397.959,454 556.026,777	63	397.945,391 556.023,725	14.39
65	397.930,768 556.017,825	66	397.927,528 556.015,435	4.026
68	397.916,777 556.009,086	69	397.915,08 556.008,23	1.9
71	397.896,556 556.004,121	72	397.893,359 556.003,608	3.238
74	397.898,635 556.022,544	75	397.898,946 556.026,777	4.244
77	397.904,027 556.047,164	78	397.905,644 556.049,762	3.06
80	397.910,891 556.055,211	81	397.912,122 556.056,489	1.774
83	397.928,262 556.070,797	84	397.940,253 556.097,321	29.108
86	397.942,931 556.102,061	87	397.943,418 556.102,923	0.99
89	397.950,408 556.115,293	90	397.956,205 556.125,552	11.784
21	397.906,984 556.063,019	22	397.906,467 556.062,298	0.887
24	397.903,81 556.056,735	25	397.903,547 556.056,489	0.36
27	397.900,596 556.053,729	28	397.897,089 556.047,164	7.443
30	397.895,539 556.042,356	31	397.894,657 556.038,258	4.192
33	397.892,994 556.019,158	34	397.889,587 556.011,814	8.096
36	397.881,216 555.997,904	37	397.873,65 555.989,454	11.342
39	397.872,665 555.983,065	40	397.865,968 555.973,032	12.063
42	397.865,91 555.948,647	43	397.870,919 555.933,935	15.541
45	397.875,155 555.952,699	46	397.875,147 555.962,492	9.793
48	397.877,971 555.976,546	49	397.884,331 555.981,537	8.085
51	397.897,696 555.986,786	52	397.905,933 555.989,124	8.563
54	397.918,288 555.992,048	55	397.928,91 555.994,795	10.971
57	397.943,371 555.999,474	58	397.951,462 556.001,871	8.439
60	397.967,465 556.008,654	61	397.964,755 556.014,785	6.703
63	397.945,391 556.023,725	64	397.932,95 556.018,805	13.378
66	397.927,528 556.015,435	67	397.924,111 556.012,914	4.246
69	397.915,08 556.008,23	70	397.911,598 556.006,545	3.868
72	397.893,359 556.003,608	73	397.896,877 556.016,235	13.108
75	397.898,946 556.026,777	76	397.899,962 556.040,633	13.893
78	397.905,644 556.049,762	79	397.906,467 556.050,617	1.187
81	397.912,122 556.056,489	82	397.914,336 556.058,039	2.703
84	397.940,253 556.097,321	85	397.942,619 556.101,509	4.81
87	397.943,418 556.102,923	88	397.947,795 556.110,669	8.897
90	397.956,205 556.125,552	1	397.955,375 556.134,334	8.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.143	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

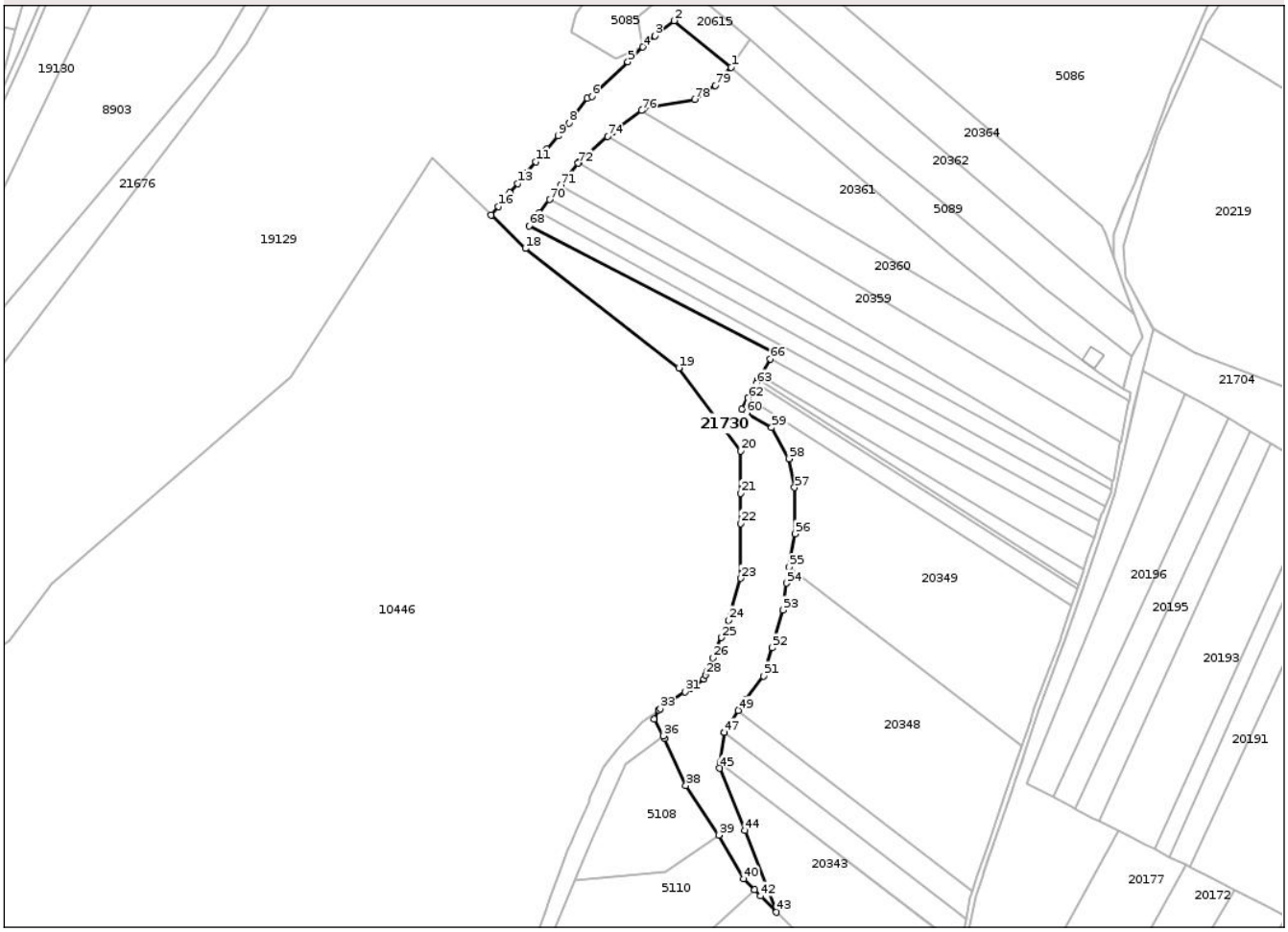
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.293,367 557.329,777	2	397.273,182 557.346,203	26.024
4	397.262,091 557.336,852	5	397.256,728 557.331,679	7.451
7	397.242,346 557.318,709	8	397.235,896 557.310,036	10.808
10	397.228,078 557.300,806	11	397.224,222 557.296,252	5.967
13	397.217,697 557.288,548	14	397.215,01 557.285,374	4.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.273,182 557.346,203	3	397.266,301 557.340,911	8.68
5	397.256,728 557.331,679	6	397.244,028 557.319,433	17.642
8	397.235,896 557.310,036	9	397.231,969 557.305,4	6.076
11	397.224,222 557.296,252	12	397.220,946 557.292,384	5.069
14	397.215,01 557.285,374	15	397.214,474 557.284,742	0.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.266,301 557.340,911	4	397.262,091 557.336,852	5.848
6	397.244,028 557.319,433	7	397.242,346 557.318,709	1.831
9	397.231,969 557.305,4	10	397.228,078 557.300,806	6.02
12	397.220,946 557.292,384	13	397.217,697 557.288,548	5.027
15	397.214,474 557.284,742	16	397.210,865 557.280,481	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.210,865 557.280,481	17	397.208,288 557.277,44	3.986
19	397.274,782 557.223,303	20	397.296,701 557.193,882	36.688
22	397.296,701 557.168,309	23	397.296,701 557.148,872	19.437
25	397.289,901 557.127,898	26	397.286,832 557.120,628	7.891
28	397.284,302 557.114,634	29	397.283,723 557.113,264	1.487
31	397.277,034 557.108,706	32	397.271,197 557.104,729	7.063
34	397.267,676 557.102,33	35	397.266,01 557.099,013	3.712
37	397.269,815 557.092,237	38	397.277,318 557.075,522	18.322
40	397.297,752 557.042,493	41	397.301,562 557.038,638	5.421
43	397.309,362 557.030,694	44	397.298,145 557.059,69	31.09
46	397.289,538 557.083,705	47	397.290,869 557.094,35	10.728
49	397.295,812 557.102,121	50	397.298,225 557.105,916	4.497
52	397.307,935 557.124,248	53	397.311,771 557.137,61	13.901
55	397.313,946 557.152,786	56	397.316,004 557.164,597	11.99
58	397.313,755 557.191,188	59	397.307,67 557.202,168	12.554
61	397.297,087 557.208,783	62	397.299,337 557.212,684	4.504
64	397.303,03 557.219,086	65	397.303,978 557.220,73	1.898
67	397.308,677 557.228,877	68	397.221,758 557.273,621	97.76
70	397.229,04 557.282,894	71	397.232,954 557.287,878	6.337
73	397.239,407 557.296,096	74	397.249,539 557.305,236	13.645
76	397.261,677 557.314,376	77	397.262,558 557.315,013	1.087
79	397.287,694 557.323,348	1	397.293,367 557.329,777	8.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.208,288 557.277,44	18	397.220,466 557.265,573	17.004
20	397.296,701 557.193,882	21	397.296,701 557.178,919	14.963
23	397.296,701 557.148,872	24	397.292,498 557.134,05	15.406
26	397.286,832 557.120,628	27	397.284,877 557.115,997	5.027
29	397.283,723 557.113,264	30	397.278,994 557.110,041	5.723
32	397.271,197 557.104,729	33	397.268,248 557.102,72	3.568
35	397.266,01 557.099,013	36	397.269,342 557.093,08	6.805
38	397.277,318 557.075,522	39	397.289,035 557.058,013	21.068
41	397.301,562 557.038,638	42	397.303,763 557.036,412	3.13
44	397.298,145 557.059,69	45	397.289,281 557.081,65	23.682
47	397.290,869 557.094,35	48	397.290,894 557.094,39	0.047
50	397.298,225 557.105,916	51	397.304,76 557.114,326	10.65
53	397.311,771 557.137,61	54	397.312,962 557.147,135	9.599
56	397.316,004 557.164,597	57	397.315,872 557.181,002	16.405
59	397.307,67 557.202,168	60	397.298,806 557.207,46	10.323
62	397.299,337 557.212,684	63	397.302,288 557.217,8	5.906
65	397.303,978 557.220,73	66	397.307,292 557.226,474	6.632
68	397.221,758 557.273,621	69	397.225,42 557.278,283	5.928
71	397.232,954 557.287,878	72	397.239,163 557.295,785	10.053
74	397.249,539 557.305,236	75	397.251,578 557.307,076	2.747
77	397.262,558 557.315,013	78	397.280,55 557.318,321	18.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.220,466 557.265,573	19	397.274,782 557.223,303	68.826
21	397.296,701 557.178,919	22	397.296,701 557.168,309	10.61
24	397.292,498 557.134,05	25	397.289,901 557.127,898	6.678
27	397.284,877 557.115,997	28	397.284,302 557.114,634	1.48
30	397.278,994 557.110,041	31	397.277,034 557.108,706	2.372
33	397.268,248 557.102,72	34	397.267,676 557.102,33	0.692
36	397.269,342 557.093,08	37	397.269,815 557.092,237	0.967
39	397.289,035 557.058,013	40	397.297,752 557.042,493	17.8
42	397.303,763 557.036,412	43	397.309,362 557.030,694	8.003
45	397.289,281 557.081,65	46	397.289,538 557.083,705	2.07
48	397.290,894 557.094,39	49	397.295,812 557.102,121	9.163
51	397.304,76 557.114,326	52	397.307,935 557.124,248	10.418
54	397.312,962 557.147,135	55	397.313,946 557.152,786	5.736
57	397.315,872 557.181,002	58	397.313,755 557.191,188	10.404
60	397.298,806 557.207,46	61	397.297,087 557.208,783	2.17
63	397.302,288 557.217,8	64	397.303,03 557.219,086	1.485
66	397.307,292 557.226,474	67	397.308,677 557.228,877	2.773
69	397.225,42 557.278,283	70	397.229,04 557.282,894	5.863
72	397.239,163 557.295,785	73	397.239,407 557.296,096	0.395
75	397.251,578 557.307,076	76	397.261,677 557.314,376	12.462
78	397.280,55 557.318,321	79	397.287,694 557.323,348	8.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.806	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

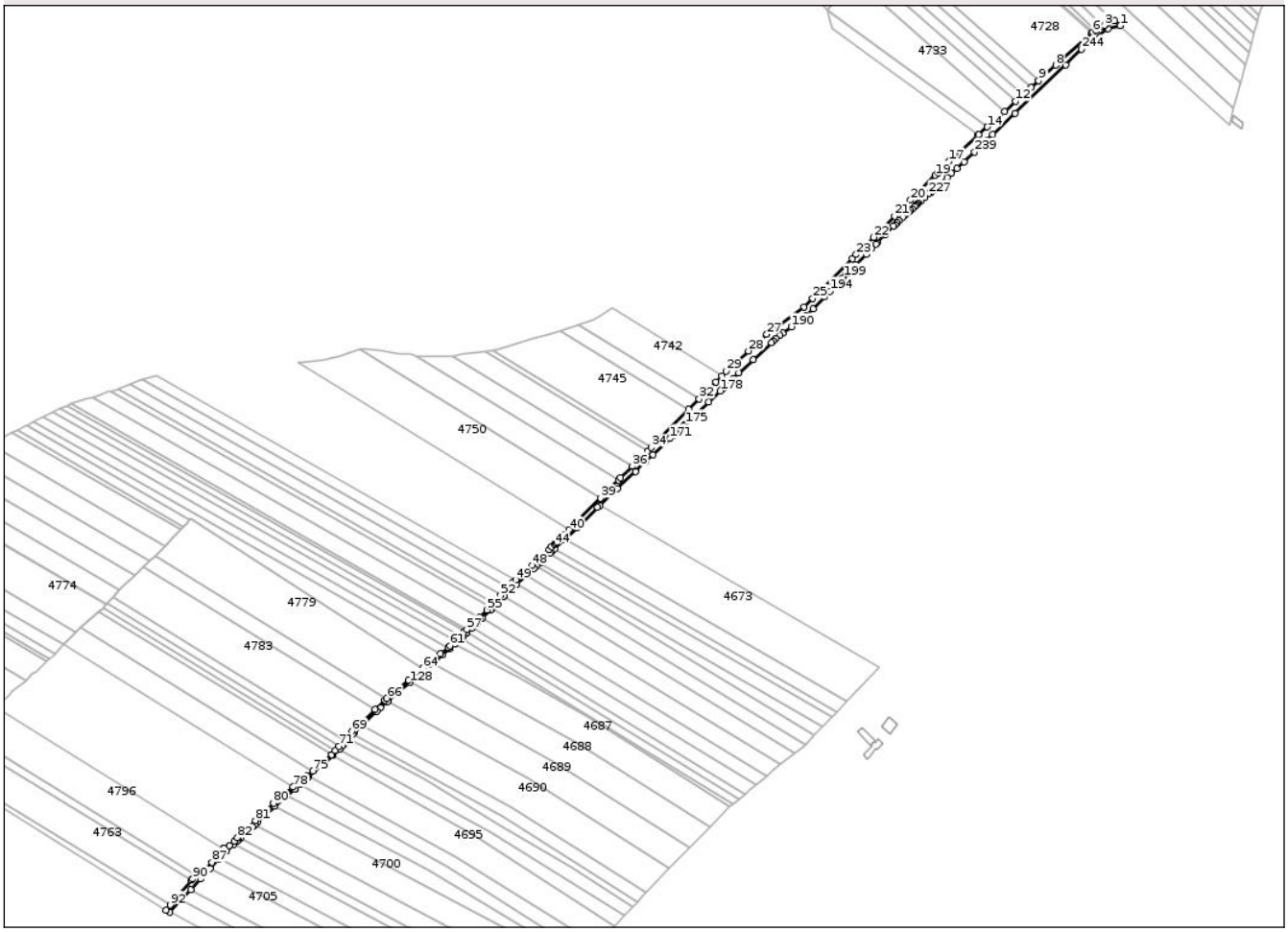
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.806	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.737,984 558.200,442	2	398.733,427 558.204,576	6.153
4	398.723,814 558.200,095	5	398.718,007 558.196,676	6.739
7	398.714,889 558.194,84	8	398.685,42 558.168,297	39.66
10	398.665,353 558.150,223	11	398.659,115 558.144,605	8.395
13	398.643,773 558.130,787	14	398.629,762 558.118,167	18.857
16	398.622,315 558.111,46	17	398.598,525 558.090,032	32.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.733,427 558.204,576	3	398.724,783 558.200,666	9.487
5	398.718,007 558.196,676	6	398.715,507 558.195,203	2.902
8	398.685,42 558.168,297	9	398.671,546 558.155,801	18.672
11	398.659,115 558.144,605	12	398.652,831 558.138,945	8.457
14	398.629,762 558.118,167	15	398.622,883 558.111,972	9.257
17	398.598,525 558.090,032	18	398.589,475 558.080,954	12.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.724,783 558.200,666	4	398.723,814 558.200,095	1.125
6	398.715,507 558.195,203	7	398.714,889 558.194,84	0.717
9	398.671,546 558.155,801	10	398.665,353 558.150,223	8.335
12	398.652,831 558.138,945	13	398.643,773 558.130,787	12.19
15	398.622,883 558.111,972	16	398.622,315 558.111,46	0.765
18	398.589,475 558.080,954	19	398.587,298 558.078,77	3.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.587,298 558.078,77	20	398.567,166 558.058,576	28.515
22	398.537,007 558.028,322	23	398.522,95 558.014,222	19.91
25	398.487,478 557.978,638	26	398.480,374 557.971,512	10.062
28	398.434,982 557.935,858	29	398.416,741 557.919,387	24.577
31	398.408,641 557.910,459	32	398.394,952 557.896,727	19.39
34	398.355,632 557.857,282	35	398.352,796 557.854,438	4.016
37	398.331,004 557.832,576	38	398.329,084 557.830,65	2.72
40	398.288,817 557.790,255	41	398.284,617 557.786,043	5.948
43	398.278,025 557.779,473	44	398.276,945 557.778,433	1.499
46	398.272,623 557.774,271	47	398.265,473 557.767,499	9.848
49	398.245,364 557.749,573	50	398.242,928 557.747,394	3.268
52	398.233,238 557.736,968	53	398.227,636 557.730,941	8.228
55	398.222,118 557.725,004	56	398.215,844 557.718,984	8.695
58	398.203,977 557.707,597	59	398.200,149 557.703,924	5.305
61	398.192,023 557.696,074	62	398.190,263 557.694,607	2.291
64	398.169,821 557.677,581	65	398.158,164 557.667,873	15.17
67	398.138,792 557.651,738	68	398.130,852 557.644,201	10.948
70	398.105,903 557.619,275	71	398.101,394 557.614,103	6.862
73	398.095,455 557.607,291	74	398.095,38 557.607,225	0.1
76	398.075,448 557.589,825	77	398.072,315 557.587,361	3.986
79	398.051,233 557.570,778	80	398.048,089 557.567,744	4.369
82	398.018,921 557.539,599	83	398.016,118 557.536,894	3.895
85	398.008,058 557.531,322	86	398.007,461 557.530,742	0.832
88	397.990,902 557.512,58	89	397.985,171 557.509,064	6.723
91	397.981,354 557.505,169	92	397.963,887 557.484,86	26.787
94	397.963,799 557.479,099	95	397.972,881 557.488,866	13.337
97	397.988,85 557.506,042	98	397.996,758 557.514,546	11.613
100	398.010,021 557.528,811	101	398.015,634 557.534,094	7.708
103	398.019,904 557.538,113	104	398.020,943 557.539,084	1.422
106	398.032,949 557.550,315	107	398.035,06 557.552,29	2.891
109	398.058,923 557.573,598	110	398.065,349 557.579,195	8.522
112	398.069,778 557.583,208	113	398.073,726 557.586,785	5.327
115	398.096,314 557.606,632	116	398.101,724 557.611,749	7.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	398.567,166 558.058,576	21	398.554,165 558.045,534	18.415
23	398.522,95 558.014,222	24	398.519,709 558.010,971	4.591
26	398.480,374 557.971,512	27	398.450,024 557.949,441	37.527
29	398.416,741 557.919,387	30	398.413,263 557.915,554	5.176
32	398.394,952 557.896,727	33	398.386,412 557.888,16	12.096
35	398.352,796 557.854,438	36	398.340,38 557.841,982	17.587
38	398.329,084 557.830,65	39	398.314,464 557.815,984	20.708
41	398.284,617 557.786,043	42	398.279,106 557.780,514	7.806
44	398.276,945 557.778,433	45	398.274,784 557.776,352	3.0
47	398.265,473 557.767,499	48	398.258,673 557.761,473	9.086
50	398.242,928 557.747,394	51	398.239,117 557.743,294	5.598
53	398.227,636 557.730,941	54	398.224,669 557.727,749	4.358
56	398.215,844 557.718,984	57	398.205,597 557.709,151	14.202
59	398.200,149 557.703,924	60	398.195,976 557.699,867	5.82
62	398.190,263 557.694,607	63	398.184,227 557.689,58	7.855
65	398.158,164 557.667,873	66	398.140,476 557.653,141	23.019
68	398.130,852 557.644,201	69	398.112,179 557.626,475	25.747
71	398.101,394 557.614,103	72	398.098,389 557.610,656	4.573
74	398.095,38 557.607,225	75	398.080,127 557.593,91	20.247
77	398.072,315 557.587,361	78	398.064,158 557.580,944	10.379
80	398.048,089 557.567,744	81	398.033,471 557.553,639	20.313
83	398.016,118 557.536,894	84	398.012,097 557.533,297	5.395
86	398.007,461 557.530,742	87	397.997,923 557.519,758	14.547
89	397.985,171 557.509,064	90	397.982,318 557.506,289	3.98
92	397.963,887 557.484,86	93	397.960,449 557.480,862	5.273
95	397.972,881 557.488,866	96	397.981,009 557.497,608	11.937
98	397.996,758 557.514,546	99	398.004,074 557.522,415	10.745
101	398.015,634 557.534,094	102	398.018,886 557.537,155	4.466
104	398.020,943 557.539,084	105	398.031,005 557.548,497	13.778
107	398.035,06 557.552,29	108	398.049,386 557.565,293	19.347
110	398.065,349 557.579,195	111	398.065,73 557.579,541	0.515
113	398.073,726 557.586,785	114	398.076,898 557.589,659	4.28
116	398.101,724 557.611,749	117	398.103,792 557.613,888	2.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	398.554,165 558.045,534	22	398.537,007 558.028,322	24.303
24	398.519,709 558.010,971	25	398.487,478 557.978,638	45.654
27	398.450,024 557.949,441	28	398.434,982 557.935,858	20.267
30	398.413,263 557.915,554	31	398.408,641 557.910,459	6.879
33	398.386,412 557.888,16	34	398.355,632 557.857,282	43.599
36	398.340,38 557.841,982	37	398.331,004 557.832,576	13.281
39	398.314,464 557.815,984	40	398.288,817 557.790,255	36.328
42	398.279,106 557.780,514	43	398.278,025 557.779,473	1.501
45	398.274,784 557.776,352	46	398.272,623 557.774,271	3.0
48	398.258,673 557.761,473	49	398.245,364 557.749,573	17.853
51	398.239,117 557.743,294	52	398.233,238 557.736,968	8.636
54	398.224,669 557.727,749	55	398.222,118 557.725,004	3.747
57	398.205,597 557.709,151	58	398.203,977 557.707,597	2.245
60	398.195,976 557.699,867	61	398.192,023 557.696,074	5.478
63	398.184,227 557.689,58	64	398.169,821 557.677,581	18.749
66	398.140,476 557.653,141	67	398.138,792 557.651,738	2.192
69	398.112,179 557.626,475	70	398.105,903 557.619,275	9.551
72	398.098,389 557.610,656	73	398.095,455 557.607,291	4.464
75	398.080,127 557.593,91	76	398.075,448 557.589,825	6.211
78	398.064,158 557.580,944	79	398.051,233 557.570,778	16.444
81	398.033,471 557.553,639	82	398.018,921 557.539,599	20.219
84	398.012,097 557.533,297	85	398.008,058 557.531,322	4.496
87	397.997,923 557.519,758	88	397.990,902 557.512,58	10.041
90	397.982,318 557.506,289	91	397.981,354 557.505,169	1.478
93	397.960,449 557.480,862	94	397.963,799 557.479,099	3.786
96	397.981,009 557.497,608	97	397.988,85 557.506,042	11.516
99	398.004,074 557.522,415	100	398.010,021 557.528,811	8.734
102	398.018,886 557.537,155	103	398.019,904 557.538,113	1.398
105	398.031,005 557.548,497	106	398.032,949 557.550,315	2.662
108	398.049,386 557.565,293	109	398.058,923 557.573,598	12.646
111	398.065,73 557.579,541	112	398.069,778 557.583,208	5.462
114	398.076,898 557.589,659	115	398.096,314 557.606,632	25.789
117	398.103,792 557.613,888	118	398.105,786 557.615,952	2.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	398.105,786 557.615,952	119	398.109,105 557.619,386	4.776
121	398.112,705 557.623,978	122	398.113,963 557.625,582	2.038
124	398.132,4 557.642,613	125	398.135,42 557.645,423	4.125
127	398.141,858 557.651,414	128	398.159,276 557.666,081	22.771
130	398.177,934 557.681,528	131	398.178,276 557.681,826	0.454
133	398.191,549 557.693,373	134	398.195,734 557.697,239	5.697
136	398.196,938 557.698,352	137	398.197,301 557.698,687	0.494
139	398.201,237 557.702,328	140	398.201,253 557.702,343	0.022
142	398.205,602 557.706,433	143	398.205,624 557.706,453	0.03
145	398.214,294 557.714,639	146	398.218,232 557.718,535	5.54
148	398.224,756 557.724,989	149	398.226,069 557.726,288	1.847
151	398.235,795 557.736,17	152	398.235,802 557.736,177	0.01
154	398.246,187 557.745,838	155	398.254,218 557.753,31	10.969
157	398.260,258 557.758,929	158	398.262,252 557.760,784	2.723
160	398.273,288 557.771,052	161	398.274,271 557.771,966	1.342
163	398.285,719 557.782,617	164	398.295,286 557.791,971	13.38
166	398.313,872 557.810,142	167	398.328,28 557.823,797	19.851
169	398.351,177 557.845,498	170	398.357,203 557.851,209	8.302
172	398.374,045 557.867,171	173	398.379,876 557.872,698	8.034
175	398.383,593 557.876,22	176	398.390,627 557.882,886	9.691
178	398.412,129 557.903,266	179	398.414,058 557.905,094	2.658
181	398.417,373 557.908,235	182	398.422,773 557.913,354	7.441
184	398.438,87 557.928,609	185	398.453,766 557.942,728	20.524
187	398.457,164 557.945,948	188	398.460,552 557.948,473	4.225
190	398.469,947 557.955,473	191	398.482,552 557.964,867	15.72
193	398.497,201 557.979,885	194	398.501,708 557.984,507	6.456
196	398.507,098 557.990,033	197	398.508,778 557.991,755	2.406
199	398.512,834 557.995,914	200	398.515,001 557.998,136	3.104
202	398.517,986 558.001,196	203	398.522,604 558.005,931	6.614
205	398.535,5 558.019,153	206	398.538,81 558.022,546	4.74
208	398.546,649 558.030,583	209	398.553,451 558.037,557	9.742
211	398.556,008 558.040,244	212	398.557,449 558.041,759	2.091
214	398.562,21 558.046,005	215	398.563,001 558.046,711	1.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	398.109,105 557.619,386	120	398.109,461 557.619,841	0.578
122	398.113,963 557.625,582	123	398.120,402 557.631,53	8.766
125	398.135,42 557.645,423	126	398.141,011 557.650,625	7.637
128	398.159,276 557.666,081	129	398.171,323 557.676,226	15.75
131	398.178,276 557.681,826	132	398.185,719 557.688,327	9.882
134	398.195,734 557.697,239	135	398.195,757 557.697,26	0.031
137	398.197,301 557.698,687	138	398.198,45 557.699,748	1.564
140	398.201,253 557.702,343	141	398.202,209 557.703,228	1.303
143	398.205,624 557.706,453	144	398.209,975 557.710,561	5.984
146	398.218,232 557.718,535	147	398.218,247 557.718,55	0.021
149	398.226,069 557.726,288	150	398.226,081 557.726,3	0.017
152	398.235,802 557.736,177	153	398.246,181 557.745,834	14.177
155	398.254,218 557.753,31	156	398.254,22 557.753,312	0.003
158	398.262,252 557.760,784	159	398.265,218 557.763,544	4.052
161	398.274,271 557.771,966	162	398.277,33 557.774,812	4.178
164	398.295,286 557.791,971	165	398.312,124 557.808,433	23.548
167	398.328,28 557.823,797	168	398.343,012 557.837,76	20.298
170	398.357,203 557.851,209	171	398.371,225 557.864,498	19.319
173	398.379,876 557.872,698	174	398.382,478 557.875,164	3.585
176	398.390,627 557.882,886	177	398.402,568 557.894,204	16.452
179	398.414,058 557.905,094	180	398.414,495 557.905,508	0.602
182	398.422,773 557.913,354	183	398.427,475 557.917,81	6.478
185	398.453,766 557.942,728	186	398.455,328 557.944,208	2.152
188	398.460,552 557.948,473	189	398.462,959 557.950,266	3.001
191	398.482,552 557.964,867	192	398.487,763 557.970,209	7.463
194	398.501,708 557.984,507	195	398.504,733 557.987,608	4.332
197	398.508,778 557.991,755	198	398.512,123 557.995,185	4.791
200	398.515,001 557.998,136	201	398.517,208 558.000,399	3.161
203	398.522,604 558.005,931	204	398.531,077 558.014,618	12.135
206	398.538,81 558.022,546	207	398.539,972 558.023,738	1.665
209	398.553,451 558.037,557	210	398.554,591 558.038,755	1.654
212	398.557,449 558.041,759	213	398.560,616 558.044,583	4.243
215	398.563,001 558.046,711	216	398.563,813 558.047,435	1.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	398.109,461 557.619,841	121	398.112,705 557.623,978	5.257
123	398.120,402 557.631,53	124	398.132,4 557.642,613	16.334
126	398.141,011 557.650,625	127	398.141,858 557.651,414	1.158
129	398.171,323 557.676,226	130	398.177,934 557.681,528	8.474
132	398.185,719 557.688,327	133	398.191,549 557.693,373	7.71
135	398.195,757 557.697,26	136	398.196,938 557.698,352	1.608
138	398.198,45 557.699,748	139	398.201,237 557.702,328	3.798
141	398.202,209 557.703,228	142	398.205,602 557.706,433	4.667
144	398.209,975 557.710,561	145	398.214,294 557.714,639	5.94
147	398.218,247 557.718,55	148	398.224,756 557.724,989	9.156
150	398.226,081 557.726,3	151	398.235,795 557.736,17	13.848
153	398.246,181 557.745,834	154	398.246,187 557.745,838	0.007
156	398.254,22 557.753,312	157	398.260,258 557.758,929	8.247
159	398.265,218 557.763,544	160	398.273,288 557.771,052	11.022
162	398.277,33 557.774,812	163	398.285,719 557.782,617	11.458
165	398.312,124 557.808,433	166	398.313,872 557.810,142	2.445
168	398.343,012 557.837,76	169	398.351,177 557.845,498	11.249
171	398.371,225 557.864,498	172	398.374,045 557.867,171	3.885
174	398.382,478 557.875,164	175	398.383,593 557.876,22	1.536
177	398.402,568 557.894,204	178	398.412,129 557.903,266	13.173
180	398.414,495 557.905,508	181	398.417,373 557.908,235	3.965
183	398.427,475 557.917,81	184	398.438,87 557.928,609	15.699
186	398.455,328 557.944,208	187	398.457,164 557.945,948	2.53
189	398.462,959 557.950,266	190	398.469,947 557.955,473	8.715
192	398.487,763 557.970,209	193	398.497,201 557.979,885	13.517
195	398.504,733 557.987,608	196	398.507,098 557.990,033	3.387
198	398.512,123 557.995,185	199	398.512,834 557.995,914	1.018
201	398.517,208 558.000,399	202	398.517,986 558.001,196	1.114
204	398.531,077 558.014,618	205	398.535,5 558.019,153	6.335
207	398.539,972 558.023,738	208	398.546,649 558.030,583	9.562
210	398.554,591 558.038,755	211	398.556,008 558.040,244	2.055
213	398.560,616 558.044,583	214	398.562,21 558.046,005	2.136
216	398.563,813 558.047,435	217	398.565,424 558.048,872	2.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	398.565,424 558.048,872	218	398.567,043 558.050,316	2.169
220	398.570,307 558.053,226	221	398.571,585 558.054,366	1.713
223	398.573,079 558.055,699	224	398.573,604 558.056,167	0.703
226	398.578,617 558.060,638	227	398.582,005 558.063,659	4.539
229	398.583,714 558.065,183	230	398.585,432 558.066,715	2.302
232	398.587,16 558.068,257	233	398.588,31 558.069,283	1.541
235	398.596,952 558.076,99	236	398.600,637 558.080,276	4.937
238	398.610,74 558.089,664	239	398.619,256 558.097,828	11.797
241	398.634,06 558.112,019	242	398.652,178 558.129,387	25.098
244	398.706,48 558.181,441	245	398.727,91 558.198,214	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	398.567,043 558.050,316	219	398.568,438 558.051,559	1.868
221	398.571,585 558.054,366	222	398.571,951 558.054,693	0.491
224	398.573,604 558.056,167	225	398.575,266 558.057,649	2.227
227	398.582,005 558.063,659	228	398.583,212 558.064,736	1.618
230	398.585,432 558.066,715	231	398.586,71 558.067,855	1.713
233	398.588,31 558.069,283	234	398.590,647 558.071,366	3.131
236	398.600,637 558.080,276	237	398.605,071 558.084,23	5.941
239	398.619,256 558.097,828	240	398.629,383 558.107,536	14.029
242	398.652,178 558.129,387	243	398.693,278 558.168,784	56.933
245	398.727,91 558.198,214	1	398.737,984 558.200,442	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	398.568,438 558.051,559	220	398.570,307 558.053,226	2.504
222	398.571,951 558.054,693	223	398.573,079 558.055,699	1.511
225	398.575,266 558.057,649	226	398.578,617 558.060,638	4.49
228	398.583,212 558.064,736	229	398.583,714 558.065,183	0.672
231	398.586,71 558.067,855	232	398.587,16 558.068,257	0.603
234	398.590,647 558.071,366	235	398.596,952 558.076,99	8.449
237	398.605,071 558.084,23	238	398.610,74 558.089,664	7.853
240	398.629,383 558.107,536	241	398.634,06 558.112,019	6.478
243	398.693,278 558.168,784	244	398.706,48 558.181,441	18.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

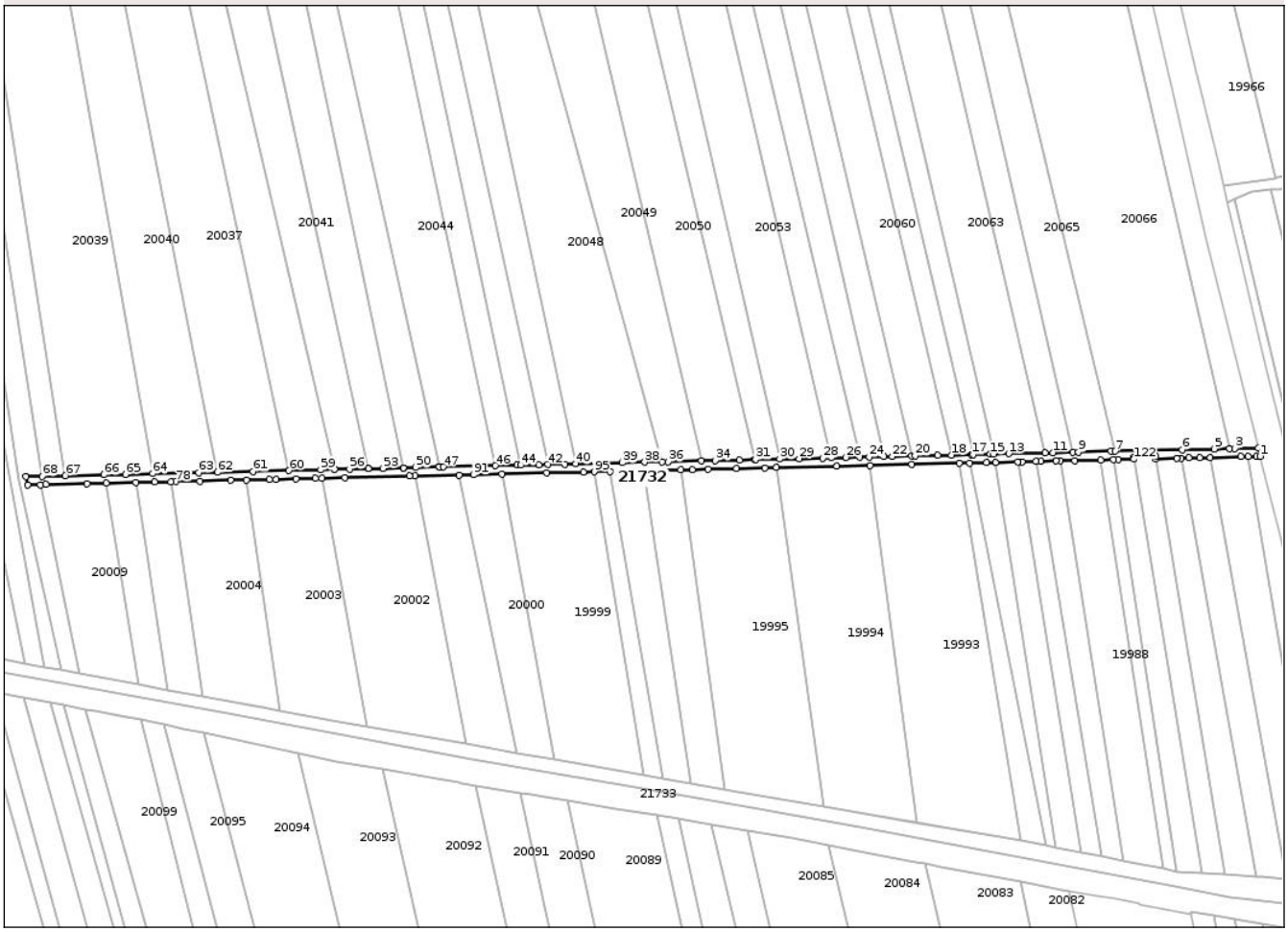
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.414,455 557.004,037	2	398.413,95 557.006,057	2.082
4	398.407,028 557.005,896	5	398.403,293 557.005,809	3.737
7	398.379,37 557.005,251	8	398.378,36 557.005,227	1.011
10	398.369,052 557.005,01	11	398.364,306 557.004,899	4.747
13	398.353,619 557.004,65	14	398.349,99 557.004,565	3.63
16	398.344,973 557.004,448	17	398.344,611 557.004,44	0.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.413,95 557.006,057	3	398.408,367 557.005,927	5.584
5	398.403,293 557.005,809	6	398.395,559 557.005,628	7.736
8	398.378,36 557.005,227	9	398.370,48 557.005,043	7.882
11	398.364,306 557.004,899	12	398.362,446 557.004,856	1.861
14	398.349,99 557.004,565	15	398.349,127 557.004,545	0.864
17	398.344,611 557.004,44	18	398.339,704 557.004,325	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.408,367 557.005,927	4	398.407,028 557.005,896	1.339
6	398.395,559 557.005,628	7	398.379,37 557.005,251	16.194
9	398.370,48 557.005,043	10	398.369,052 557.005,01	1.428
12	398.362,446 557.004,856	13	398.353,619 557.004,65	8.829
15	398.349,127 557.004,545	16	398.344,973 557.004,448	4.155
18	398.339,704 557.004,325	19	398.336,422 557.004,249	3.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.336,422 557.004,249	20	398.330,922 557.004,12	5.502
22	398.325,385 557.003,991	23	398.323,359 557.003,944	2.027
25	398.317,566 557.003,809	26	398.314,202 557.003,73	3.365
28	398.308,555 557.003,598	29	398.302,868 557.003,466	5.689
31	398.292,315 557.003,22	32	398.292,078 557.003,214	0.237
34	398.282,571 557.002,992	35	398.279,194 557.002,913	3.378
37	398.269,676 557.002,691	38	398.265,46 557.002,593	4.217
40	398.248,76 557.002,203	41	398.246,203 557.002,144	2.558
43	398.239,926 557.001,997	44	398.235,507 557.001,894	4.42
46	398.229,278 557.001,749	47	398.216,729 557.001,456	12.552
49	398.215,661 557.001,431	50	398.210,045 557.001,3	5.617
52	398.207,045 557.001,23	53	398.202,123 557.001,115	4.923
55	398.198,559 557.001,032	56	398.194,059 557.000,927	4.501
58	398.190,33 557.000,84	59	398.187,026 557.000,763	3.305
61	398.170,669 557.000,381	62	398.162,125 557.000,182	8.546
64	398.146,388 556.999,815	65	398.139,82 556.999,662	6.57
67	398.125,267 556.999,322	68	398.119,634 556.999,191	5.634
70	398.116,182 556.997,078	71	398.119,176 556.997,148	2.995
73	398.130,464 556.997,411	74	398.135,132 556.997,52	4.67
76	398.146,902 556.997,872	77	398.150,756 556.997,885	3.854
79	398.157,823 556.998,05	80	398.165,256 556.998,223	7.435
82	398.174,62 556.998,442	83	398.176,234 556.998,479	1.615
85	398.185,816 556.998,703	86	398.187,338 556.998,738	1.522
88	398.208,547 556.999,233	89	398.209,931 556.999,265	1.384
91	398.224,077 556.999,596	92	398.230,917 556.999,755	6.842
94	398.250,643 557.000,215	95	398.253,28 557.000,277	2.637
97	398.259,46 557.000,421	98	398.265,139 557.000,554	5.68
100	398.277,045 557.000,831	101	398.280,858 557.000,92	3.814
103	398.294,555 557.001,24	104	398.297,319 557.001,304	2.765
106	398.320,026 557.001,834	107	398.330,145 557.002,118	10.123
109	398.344,045 557.002,394	110	398.348,214 557.002,492	4.17
112	398.355,757 557.002,668	113	398.356,85 557.002,693	1.093
115	398.361,348 557.002,798	116	398.365,093 557.002,886	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	398.330,922 557.004,12	21	398.330,115 557.004,102	0.807
23	398.323,359 557.003,944	24	398.319,812 557.003,861	3.548
26	398.314,202 557.003,73	27	398.310,665 557.003,641	3.538
29	398.302,868 557.003,466	30	398.298,155 557.003,355	4.715
32	398.292,078 557.003,214	33	398.288,433 557.003,129	3.645
35	398.279,194 557.002,913	36	398.271,179 557.002,727	8.017
38	398.265,46 557.002,593	39	398.260,091 557.002,468	5.371
41	398.246,203 557.002,144	42	398.241,981 557.002,045	4.223
44	398.235,507 557.001,894	45	398.234,632 557.001,874	0.876
47	398.216,729 557.001,456	48	398.215,694 557.001,432	1.035
50	398.210,045 557.001,3	51	398.207,078 557.001,231	2.968
53	398.202,123 557.001,115	54	398.198,59 557.001,033	3.534
56	398.194,059 557.000,927	57	398.190,359 557.000,841	3.701
59	398.187,026 557.000,763	60	398.179,389 557.000,585	7.639
62	398.162,125 557.000,182	63	398.157,524 557.000,075	4.602
65	398.139,82 556.999,662	66	398.134,632 556.999,541	5.189
68	398.119,634 556.999,191	69	398.115,707 556.999,099	3.928
71	398.119,176 556.997,148	72	398.120,552 556.997,18	1.376
74	398.135,132 556.997,52	75	398.142,33 556.997,688	7.2
77	398.150,756 556.997,885	78	398.151,969 556.997,913	1.213
80	398.165,256 556.998,223	81	398.169,077 556.998,312	3.822
83	398.176,234 556.998,479	84	398.181,045 556.998,592	4.812
86	398.187,338 556.998,738	87	398.192,903 556.998,868	5.567
89	398.209,931 556.999,265	90	398.220,56 556.999,514	10.632
92	398.230,917 556.999,755	93	398.241,808 557.000,009	10.894
95	398.253,28 557.000,277	96	398.257,05 557.000,365	3.772
98	398.265,139 557.000,554	99	398.274,231 557.000,766	9.095
101	398.280,858 557.000,92	102	398.287,712 557.001,08	6.856
104	398.297,319 557.001,304	105	398.312,007 557.001,647	14.692
107	398.330,145 557.002,118	108	398.341,61 557.002,338	11.467
110	398.348,214 557.002,492	111	398.350,376 557.002,542	2.163
113	398.356,85 557.002,693	114	398.360,17 557.002,771	3.321
116	398.365,093 557.002,886	117	398.366,12 557.002,91	1.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	398.330,115 557.004,102	22	398.325,385 557.003,991	4.731
24	398.319,812 557.003,861	25	398.317,566 557.003,809	2.247
27	398.310,665 557.003,641	28	398.308,555 557.003,598	2.111
30	398.298,155 557.003,355	31	398.292,315 557.003,22	5.841
33	398.288,433 557.003,129	34	398.282,571 557.002,992	5.864
36	398.271,179 557.002,727	37	398.269,676 557.002,691	1.504
39	398.260,091 557.002,468	40	398.248,76 557.002,203	11.334
42	398.241,981 557.002,045	43	398.239,926 557.001,997	2.056
45	398.234,632 557.001,874	46	398.229,278 557.001,749	5.355
48	398.215,694 557.001,432	49	398.215,661 557.001,431	0.034
51	398.207,078 557.001,231	52	398.207,045 557.001,23	0.033
54	398.198,59 557.001,033	55	398.198,559 557.001,032	0.031
57	398.190,359 557.000,841	58	398.190,33 557.000,84	0.029
60	398.179,389 557.000,585	61	398.170,669 557.000,381	8.722
63	398.157,524 557.000,075	64	398.146,388 556.999,815	11.139
66	398.134,632 556.999,541	67	398.125,267 556.999,322	9.367
69	398.115,707 556.999,099	70	398.116,182 556.997,078	2.076
72	398.120,552 556.997,18	73	398.130,464 556.997,411	9.914
75	398.142,33 556.997,688	76	398.146,902 556.997,872	4.575
78	398.151,969 556.997,913	79	398.157,823 556.998,05	5.856
81	398.169,077 556.998,312	82	398.174,62 556.998,442	5.544
84	398.181,045 556.998,592	85	398.185,816 556.998,703	4.772
87	398.192,903 556.998,868	88	398.208,547 556.999,233	15.648
90	398.220,56 556.999,514	91	398.224,077 556.999,596	3.518
93	398.241,808 557.000,009	94	398.250,643 557.000,215	8.837
96	398.257,05 557.000,365	97	398.259,46 557.000,421	2.411
99	398.274,231 557.000,766	100	398.277,045 557.000,831	2.815
102	398.287,712 557.001,08	103	398.294,555 557.001,24	6.845
105	398.312,007 557.001,647	106	398.320,026 557.001,834	8.021
108	398.341,61 557.002,338	109	398.344,045 557.002,394	2.436
111	398.350,376 557.002,542	112	398.355,757 557.002,668	5.382
114	398.360,17 557.002,771	115	398.361,348 557.002,798	1.178
117	398.366,12 557.002,91	118	398.369,584 557.002,99	3.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	398.369,584 557.002,99	119	398.375,841 557.003,136	6.258
121	398.380,047 557.003,234	122	398.383,896 557.003,324	3.85
124	398.389,155 557.003,933	125	398.389,222 557.003,448	0.49
127	398.395,281 557.003,59	128	398.397,151 557.003,634	1.871
130	398.402,385 557.003,756	131	398.409,81 557.003,929	7.427
133	398.413,519 557.004,015	1	398.414,455 557.004,037	0.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	398.375,841 557.003,136	120	398.378,876 557.003,207	3.036
122	398.383,896 557.003,324	123	398.383,914 557.003,896	0.572
125	398.389,222 557.003,448	126	398.394,208 557.003,565	4.987
128	398.397,151 557.003,634	129	398.399,784 557.003,695	2.634
131	398.409,81 557.003,929	132	398.411,545 557.003,969	1.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	398.378,876 557.003,207	121	398.380,047 557.003,234	1.171
123	398.383,914 557.003,896	124	398.389,155 557.003,933	5.241
126	398.394,208 557.003,565	127	398.395,281 557.003,59	1.073
129	398.399,784 557.003,695	130	398.402,385 557.003,756	2.602
132	398.411,545 557.003,969	133	398.413,519 557.004,015	1.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55361	Din acte: 4.660 Masurata: 4.069	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32319 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5984 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

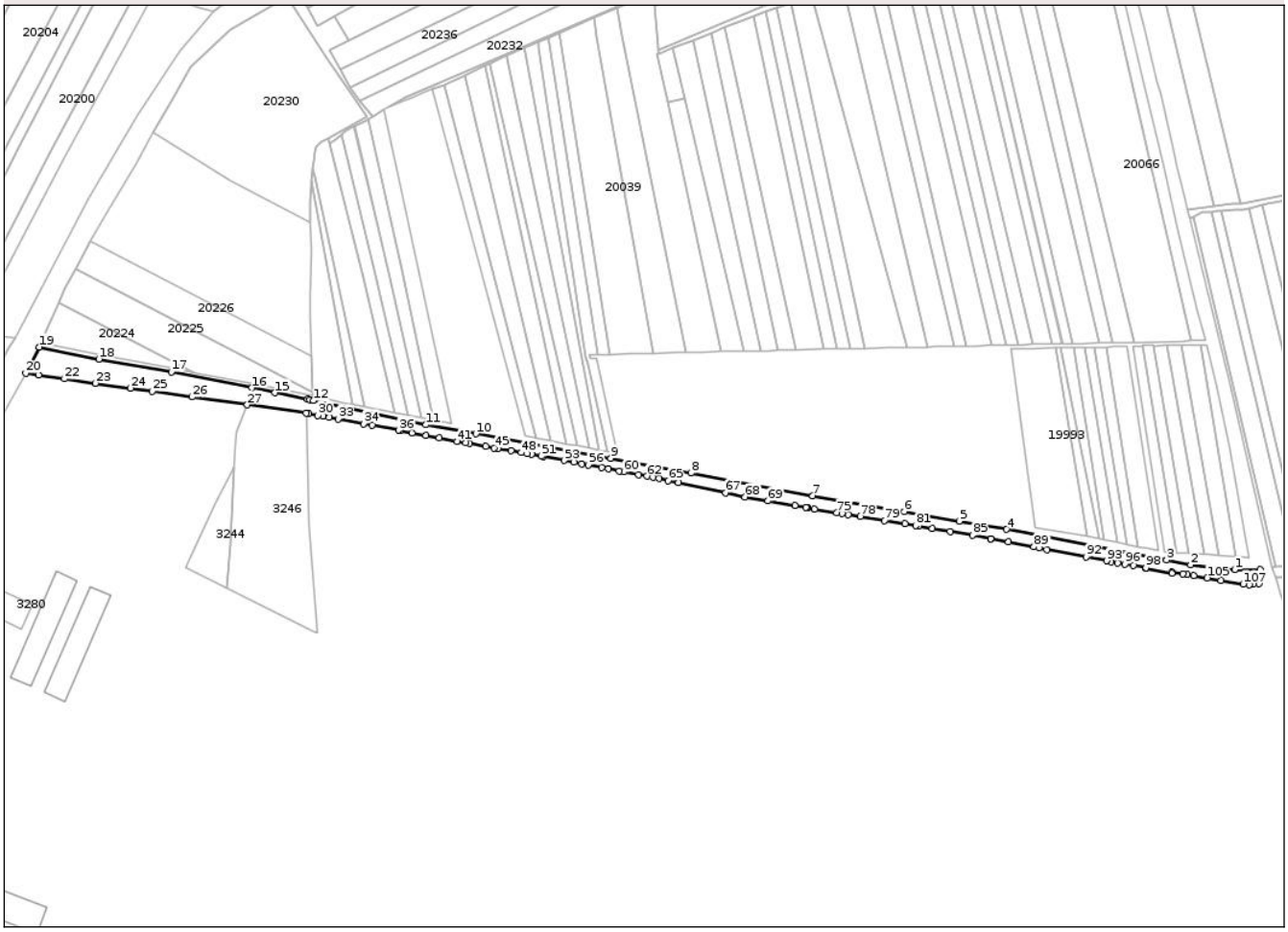
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55361	Din acte: 4.660 Masurata: 4.069	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.069	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.428,206 556.894,988	2	398.406,934 556.897,369	21.405
4	398.317,716 556.914,514	5	398.294,843 556.918,494	23.217
7	398.223,736 556.930,865	8	398.164,736 556.941,784	60.002
10	398.060,589 556.960,762	11	398.036,252 556.965,155	24.731
13	397.980,05 556.977,259	14	397.979,122 556.977,451	0.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.406,934 556.897,369	3	398.395,242 556.899,616	11.906
5	398.294,843 556.918,494	6	398.268,083 556.923,15	27.162
8	398.164,736 556.941,784	9	398.125,946 556.948,963	39.449
11	398.036,252 556.965,155	12	397.981,831 556.976,89	55.672
14	397.979,122 556.977,451	15	397.963,225 556.980,741	16.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.395,242 556.899,616	4	398.317,716 556.914,514	78.944
6	398.268,083 556.923,15	7	398.223,736 556.930,865	45.013
9	398.125,946 556.948,963	10	398.060,589 556.960,762	66.413
12	397.981,831 556.976,89	13	397.980,05 556.977,259	1.819
15	397.963,225 556.980,741	16	397.952,082 556.983,047	11.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.952,082 556.983,047	17	397.913,02 556.990,83	39.83
19	397.849,072 557.002,892	20	397.842,583 556.990,13	14.317
22	397.861,179 556.987,478	23	397.876,148 556.985,344	15.12
25	397.903,83 556.981,396	26	397.923,022 556.978,659	19.386
28	397.978,365 556.970,768	29	397.979,498 556.970,606	1.145
31	397.986,712 556.969,274	32	397.989,483 556.968,762	2.818
34	398.006,138 556.965,687	35	398.010,281 556.964,922	4.213
37	398.024,149 556.962,361	38	398.029,71 556.961,308	5.66
40	398.042,852 556.958,822	41	398.051,459 556.957,193	8.76
43	398.057,342 556.956,08	44	398.065,484 556.954,679	8.262
46	398.071,119 556.953,709	47	398.077,61 556.952,592	6.586
49	398.085,522 556.951,23	50	398.087,534 556.950,884	2.042
52	398.093,232 556.949,852	53	398.103,44 556.947,916	10.39
55	398.111,901 556.946,311	56	398.115,089 556.945,707	3.245
58	398.124,907 556.943,845	59	398.130,102 556.942,859	5.288
61	398.139,495 556.941,078	62	398.143,455 556.940,327	4.031
64	398.149,221 556.939,161	65	398.153,738 556.938,191	4.62
67	398.181,628 556.932,225	68	398.190,984 556.930,195	9.574
70	398.215,112 556.926,044	71	398.220,486 556.925,12	5.453
73	398.221,354 556.924,976	74	398.224,691 556.924,422	3.383
76	398.238,058 556.922,225	77	398.241,065 556.921,731	3.048
79	398.258,627 556.918,844	80	398.268,522 556.917,218	10.028
82	398.275,275 556.916,08	83	398.281,656 556.914,995	6.472
85	398.301,291 556.911,658	86	398.309,962 556.910,01	8.826
88	398.318,633 556.908,362	89	398.330,955 556.906,02	12.543
91	398.337,296 556.904,814	92	398.356,382 556.901,187	19.428
94	398.368,293 556.898,923	95	398.371,613 556.898,329	3.373
97	398.379,237 556.897,008	98	398.385,184 556.896,006	6.031
100	398.397,844 556.893,381	101	398.397,748 556.893,887	0.515
103	398.405,084 556.892,651	104	398.408,382 556.892,097	3.344
106	398.421,637 556.889,872	107	398.432,333 556.888,076	10.845
109	398.437,135 556.888,047	110	398.439,968 556.888,241	2.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	397.913,02 556.990,83	18	397.877,971 556.997,057	35.598
20	397.842,583 556.990,13	21	397.848,696 556.989,258	6.175
23	397.876,148 556.985,344	24	397.893,271 556.982,902	17.296
26	397.923,022 556.978,659	27	397.949,853 556.974,833	27.103
29	397.979,498 556.970,606	30	397.984,032 556.969,769	4.611
32	397.989,483 556.968,762	33	397.993,802 556.967,965	4.392
35	398.010,281 556.964,922	36	398.023,297 556.962,518	13.237
38	398.029,71 556.961,308	39	398.036,348 556.960,053	6.755
41	398.051,459 556.957,193	42	398.055,78 556.956,375	4.398
44	398.065,484 556.954,679	45	398.069,337 556.954,016	3.91
47	398.077,61 556.952,592	48	398.082,562 556.951,74	5.025
50	398.087,534 556.950,884	51	398.092,136 556.950,06	4.675
53	398.103,44 556.947,916	54	398.108,059 556.947,04	4.701
56	398.115,089 556.945,707	57	398.121,659 556.944,461	6.687
59	398.130,102 556.942,859	60	398.132,323 556.942,438	2.261
62	398.143,455 556.940,327	63	398.146,338 556.939,78	2.934
65	398.153,738 556.938,191	66	398.158,773 556.937,11	5.15
68	398.190,984 556.930,195	69	398.202,084 556.928,285	11.263
71	398.220,486 556.925,12	72	398.220,931 556.925,046	0.451
74	398.224,691 556.924,422	75	398.235,374 556.922,666	10.826
77	398.241,065 556.921,731	78	398.246,847 556.920,78	5.86
80	398.268,522 556.917,218	81	398.273,649 556.916,356	5.199
83	398.281,656 556.914,995	84	398.290,426 556.913,505	8.896
86	398.309,962 556.910,01	87	398.309,977 556.910,007	0.016
89	398.330,955 556.906,02	90	398.333,407 556.905,554	2.496
92	398.356,382 556.901,187	93	398.366,285 556.899,305	10.08
95	398.371,613 556.898,329	96	398.375,084 556.897,709	3.526
98	398.385,184 556.896,006	99	398.385,275 556.895,521	0.493
101	398.397,748 556.893,887	102	398.403,181 556.892,971	5.509
104	398.408,382 556.892,097	105	398.414,902 556.891,002	6.611
107	398.432,333 556.888,076	108	398.435,304 556.887,578	3.013
110	398.439,968 556.888,241	111	398.440,601 556.895,102	6.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	397.877,971 556.997,057	19	397.849,072 557.002,892	29.482
21	397.848,696 556.989,258	22	397.861,179 556.987,478	12.609
24	397.893,271 556.982,902	25	397.903,83 556.981,396	10.666
27	397.949,853 556.974,833	28	397.978,365 556.970,768	28.8
30	397.984,032 556.969,769	31	397.986,712 556.969,274	2.725
33	397.993,802 556.967,965	34	398.006,138 556.965,687	12.545
36	398.023,297 556.962,518	37	398.024,149 556.962,361	0.866
39	398.036,348 556.960,053	40	398.042,852 556.958,822	6.62
42	398.055,78 556.956,375	43	398.057,342 556.956,08	1.59
45	398.069,337 556.954,016	46	398.071,119 556.953,709	1.809
48	398.082,562 556.951,74	49	398.085,522 556.951,23	3.003
51	398.092,136 556.950,06	52	398.093,232 556.949,852	1.116
54	398.108,059 556.947,04	55	398.111,901 556.946,311	3.911
57	398.121,659 556.944,461	58	398.124,907 556.943,845	3.306
60	398.132,323 556.942,438	61	398.139,495 556.941,078	7.3
63	398.146,338 556.939,78	64	398.149,221 556.939,161	2.949
66	398.158,773 556.937,11	67	398.181,628 556.932,225	23.371
69	398.202,084 556.928,285	70	398.215,112 556.926,044	13.219
72	398.220,931 556.925,046	73	398.221,354 556.924,976	0.429
75	398.235,374 556.922,666	76	398.238,058 556.922,225	2.72
78	398.246,847 556.920,78	79	398.258,627 556.918,844	11.938
81	398.273,649 556.916,356	82	398.275,275 556.916,08	1.649
84	398.290,426 556.913,505	85	398.301,291 556.911,658	11.021
87	398.309,977 556.910,007	88	398.318,633 556.908,362	8.811
90	398.333,407 556.905,554	91	398.337,296 556.904,814	3.959
93	398.366,285 556.899,305	94	398.368,293 556.898,923	2.044
96	398.375,084 556.897,709	97	398.379,237 556.897,008	4.212
99	398.385,275 556.895,521	100	398.397,844 556.893,381	12.75
102	398.403,181 556.892,971	103	398.405,084 556.892,651	1.93
105	398.414,902 556.891,002	106	398.421,637 556.889,872	6.83
108	398.435,304 556.887,578	109	398.437,135 556.888,047	1.89
111	398.440,601 556.895,102	1	398.428,206 556.894,988	12.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55392	Din acte: 2.426 Masurata: 1.598	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37414 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6874 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

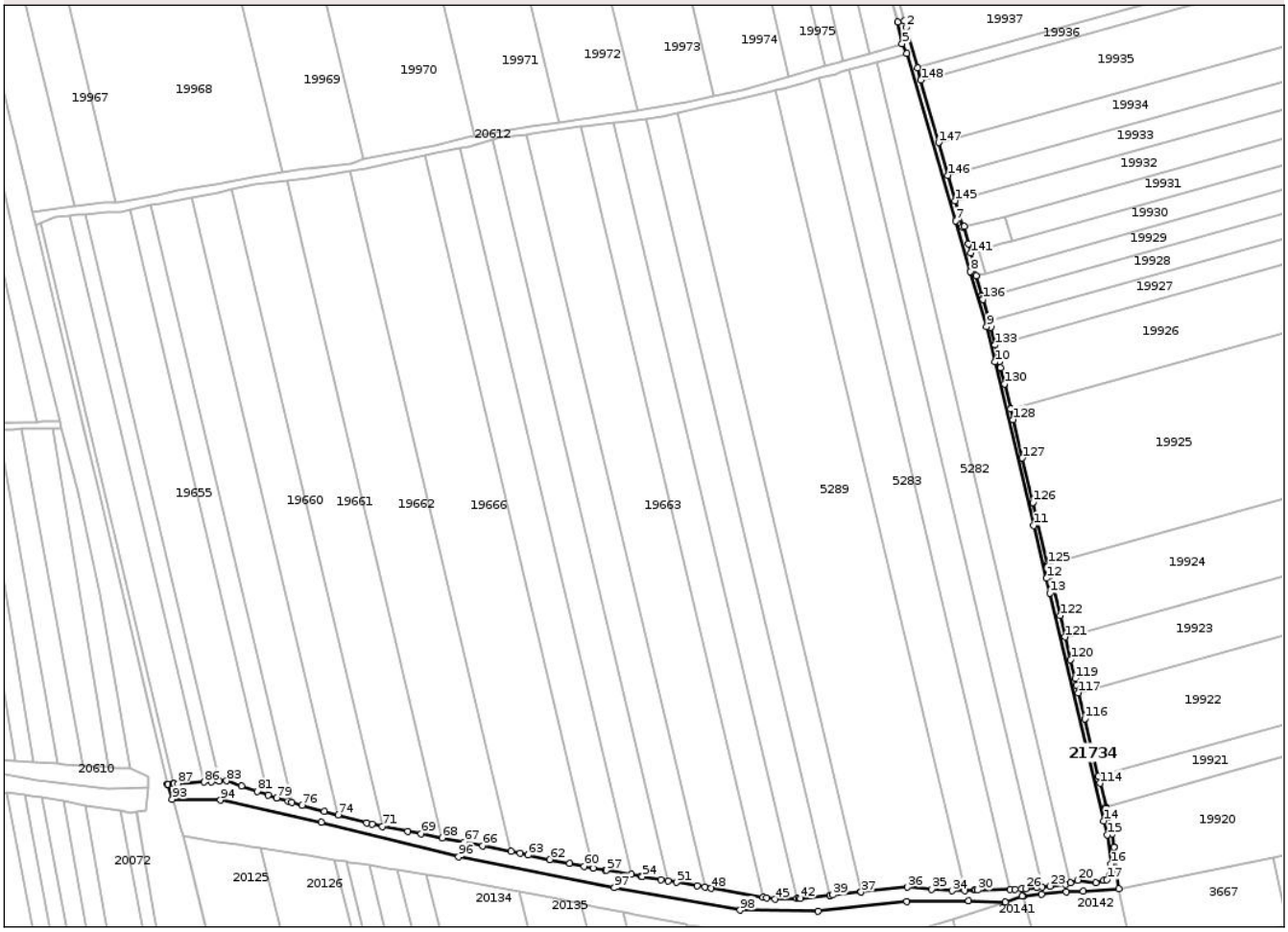
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55392	Din acte: 2.426 Masurata: 1.598	Imobil neimprejmuit. Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.673,559 557.113,185	2	398.670,102 557.125,392	12.687
2	398.670,102 557.125,392	3	398.669,568 557.127,407	2.085
3	398.669,568 557.127,407	4	398.667,623 557.126,939	2.001
4	398.667,623 557.126,939	5	398.668,943 557.120,448	6.624
5	398.668,943 557.120,448	6	398.670,297 557.117,483	3.259
6	398.670,297 557.117,483	7	398.685,159 557.066,805	52.812
7	398.685,159 557.066,805	8	398.689,649 557.051,495	15.955
8	398.689,649 557.051,495	9	398.694,56 557.034,749	17.452
9	398.694,56 557.034,749	10	398.697,119 557.024,087	10.964
10	398.697,119 557.024,087	11	398.708,846 556.974,598	50.86
11	398.708,846 556.974,598	12	398.712,651 556.958,537	16.505
12	398.712,651 556.958,537	13	398.713,705 556.954,093	4.568
13	398.713,705 556.954,093	14	398.730,056 556.885,085	70.918
14	398.730,056 556.885,085	15	398.731,048 556.880,9	4.301
15	398.731,048 556.880,9	16	398.732,137 556.872,003	8.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	398.732,137 556.872,003	17	398.731,006 556.867,342	4.796
19	398.727,614 556.866,393	20	398.722,187 556.867,121	5.476
22	398.718,562 556.865,791	23	398.713,747 556.865,311	4.839
25	398.709,72 556.864,909	26	398.706,35 556.864,573	3.387
28	398.703,118 556.864,4	29	398.701,718 556.864,364	1.4
31	398.691,24 556.864,095	32	398.690,847 556.864,085	0.393
34	398.684,094 556.863,911	35	398.677,793 556.864,421	6.322
37	398.656,529 556.863,529	38	398.656,46 556.863,522	0.069
40	398.647,076 556.862,528	41	398.647,063 556.862,527	0.013
43	398.637,622 556.861,571	44	398.637,099 556.861,554	0.523
46	398.627,858 556.861,768	47	398.626,767 556.861,956	1.107
49	398.609,148 556.864,992	50	398.606,854 556.865,387	2.328
52	398.598,096 556.866,896	53	398.595,874 556.867,279	2.255
55	398.589,924 556.868,305	56	398.586,83 556.868,838	3.14
58	398.579,067 556.870,176	59	398.575,341 556.870,818	3.781
61	398.568,215 556.872,186	62	398.562,275 556.873,397	6.062
64	398.553,246 556.875,238	65	398.550,442 556.875,809	2.862
67	398.536,243 556.878,65	68	398.529,705 556.879,919	6.661
70	398.519,202 556.881,959	71	398.511,541 556.883,446	7.804
73	398.506,817 556.884,485	74	398.498,102 556.886,862	9.033
76	398.487,26 556.889,818	77	398.484,158 556.890,664	3.216
79	398.479,431 556.891,953	80	398.476,95 556.892,823	2.629
82	398.468,861 556.895,658	83	398.464,387 556.897,226	4.741
85	398.459,726 556.896,97	86	398.457,543 556.896,85	2.186
88	398.448,422 556.896,35	89	398.448,31 556.896,344	0.112
91	398.446,566 556.896,248	92	398.446,457 556.896,242	0.109
94	398.462,552 556.891,376	95	398.493,032 556.884,709	31.201
97	398.581,773 556.864,865	98	398.619,874 556.858,039	38.707
100	398.670,356 556.860,737	101	398.689,089 556.860,896	18.733
103	398.705,333 556.862,292	104	398.705,631 556.862,32	0.299
106	398.718,654 556.863,529	107	398.723,799 556.863,839	5.154
109	398.733,084 556.877,125	110	398.733,07 556.877,247	0.123
112	398.730,789 556.888,809	113	398.730,693 556.889,207	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	398.731,006 556.867,342	18	398.730,056 556.867,076	0.987
20	398.722,187 556.867,121	21	398.719,867 556.866,27	2.472
23	398.713,747 556.865,311	24	398.711,286 556.865,065	2.474
26	398.706,35 556.864,573	27	398.705,138 556.864,452	1.218
29	398.701,718 556.864,364	30	398.691,798 556.864,109	9.924
32	398.690,847 556.864,085	33	398.687,864 556.864,008	2.984
35	398.677,793 556.864,421	36	398.670,515 556.865,01	7.302
38	398.656,46 556.863,522	39	398.647,869 556.862,612	8.639
41	398.647,063 556.862,527	42	398.638,223 556.861,591	8.89
44	398.637,099 556.861,554	45	398.630,375 556.861,334	6.727
47	398.626,767 556.861,956	48	398.611,116 556.864,653	15.882
50	398.606,854 556.865,387	51	398.600,604 556.866,464	6.342
53	398.595,874 556.867,279	54	398.590,278 556.868,244	5.679
56	398.586,83 556.868,838	57	398.579,37 556.870,123	7.57
59	398.575,341 556.870,818	60	398.572,659 556.871,28	2.722
62	398.562,275 556.873,397	63	398.555,686 556.874,74	6.724
65	398.550,442 556.875,809	66	398.541,85 556.877,561	8.769
68	398.529,705 556.879,919	69	398.523,228 556.881,177	6.598
71	398.511,541 556.883,446	72	398.508,368 556.884,062	3.232
74	398.498,102 556.886,862	75	398.493,877 556.888,014	4.379
77	398.484,158 556.890,664	78	398.482,969 556.890,988	1.232
80	398.476,95 556.892,823	81	398.473,588 556.894,001	3.562
83	398.464,387 556.897,226	84	398.462,143 556.897,103	2.247
86	398.457,543 556.896,85	87	398.449,637 556.896,417	7.918
89	398.448,31 556.896,344	90	398.446,57 556.896,248	1.743
92	398.446,457 556.896,242	93	398.447,943 556.891,635	4.841
95	398.493,032 556.884,709	96	398.534,624 556.874,231	42.892
98	398.619,874 556.858,039	99	398.643,527 556.857,721	23.656
101	398.689,089 556.860,896	102	398.700,088 556.860,583	11.004
104	398.705,631 556.862,32	105	398.711,104 556.862,828	5.497
107	398.723,799 556.863,839	108	398.734,51 556.864,516	10.732
110	398.733,07 556.877,247	111	398.732,63 556.881,137	3.914
113	398.730,693 556.889,207	114	398.728,949 556.896,477	7.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	398.730,056 556.867,076	19	398.727,614 556.866,393	2.536
21	398.719,867 556.866,27	22	398.718,562 556.865,791	1.39
24	398.711,286 556.865,065	25	398.709,72 556.864,909	1.573
27	398.705,138 556.864,452	28	398.703,118 556.864,4	2.021
30	398.691,798 556.864,109	31	398.691,24 556.864,095	0.558
33	398.687,864 556.864,008	34	398.684,094 556.863,911	3.771
36	398.670,515 556.865,01	37	398.656,529 556.863,529	14.064
39	398.647,869 556.862,612	40	398.647,076 556.862,528	0.798
42	398.638,223 556.861,591	43	398.637,622 556.861,571	0.601
45	398.630,375 556.861,334	46	398.627,858 556.861,768	2.554
48	398.611,116 556.864,653	49	398.609,148 556.864,992	1.997
51	398.600,604 556.866,464	52	398.598,096 556.866,896	2.545
54	398.590,278 556.868,244	55	398.589,924 556.868,305	0.359
57	398.579,37 556.870,123	58	398.579,067 556.870,176	0.308
60	398.572,659 556.871,28	61	398.568,215 556.872,186	4.535
63	398.555,686 556.874,74	64	398.553,246 556.875,238	2.49
66	398.541,85 556.877,561	67	398.536,243 556.878,65	5.711
69	398.523,228 556.881,177	70	398.519,202 556.881,959	4.101
72	398.508,368 556.884,062	73	398.506,817 556.884,485	1.608
75	398.493,877 556.888,014	76	398.487,26 556.889,818	6.858
78	398.482,969 556.890,988	79	398.479,431 556.891,953	3.667
81	398.473,588 556.894,001	82	398.468,861 556.895,658	5.009
84	398.462,143 556.897,103	85	398.459,726 556.896,97	2.42
87	398.449,637 556.896,417	88	398.448,422 556.896,35	1.217
90	398.446,57 556.896,248	91	398.446,566 556.896,248	0.004
93	398.447,943 556.891,635	94	398.462,552 556.891,376	14.611
96	398.534,624 556.874,231	97	398.581,773 556.864,865	48.07
99	398.643,527 556.857,721	100	398.670,356 556.860,737	26.998
102	398.700,088 556.860,583	103	398.705,333 556.862,292	5.517
105	398.711,104 556.862,828	106	398.718,654 556.863,529	7.582
108	398.734,51 556.864,516	109	398.733,084 556.877,125	12.689
111	398.732,63 556.881,137	112	398.730,789 556.888,809	7.89
114	398.728,949 556.896,477	115	398.728,441 556.898,591	2.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	398.728,441 556.898,591	116	398.724,255 556.916,036	17.94
116	398.724,255 556.916,036	117	398.722,371 556.923,885	8.072
117	398.722,371 556.923,885	118	398.721,791 556.926,301	2.485
118	398.721,791 556.926,301	119	398.721,339 556.928,187	1.939
119	398.721,339 556.928,187	120	398.719,973 556.933,877	5.852
120	398.719,973 556.933,877	121	398.718,313 556.940,797	7.117
121	398.718,313 556.940,797	122	398.716,763 556.947,256	6.642
122	398.716,763 556.947,256	123	398.713,576 556.960,537	13.658
123	398.713,576 556.960,537	124	398.713,147 556.962,323	1.837
124	398.713,147 556.962,323	125	398.713,021 556.962,846	0.538
125	398.713,021 556.962,846	126	398.708,547 556.981,494	19.177
126	398.708,547 556.981,494	127	398.705,312 556.994,974	13.863
127	398.705,312 556.994,974	128	398.702,515 557.006,629	11.986
128	398.702,515 557.006,629	129	398.701,745 557.009,837	3.299
129	398.701,745 557.009,837	130	398.699,923 557.017,427	7.806
130	398.699,923 557.017,427	131	398.698,741 557.022,353	5.066
131	398.698,741 557.022,353	132	398.698,307 557.024,161	1.859
132	398.698,307 557.024,161	133	398.697,109 557.029,191	5.171
133	398.697,109 557.029,191	134	398.695,849 557.034,484	5.441
134	398.695,849 557.034,484	135	398.695,291 557.036,456	2.049
135	398.695,291 557.036,456	136	398.693,439 557.042,993	6.794
136	398.693,439 557.042,993	137	398.693,315 557.043,429	0.453
137	398.693,315 557.043,429	138	398.693,126 557.044,097	0.694
138	398.693,126 557.044,097	139	398.693,117 557.044,129	0.033
139	398.693,117 557.044,129	140	398.691,4 557.050,191	6.3
140	398.691,4 557.050,191	141	398.689,728 557.057,066	7.076
141	398.689,728 557.057,066	142	398.689,07 557.059,77	2.782
142	398.689,07 557.059,77	143	398.687,778 557.065,081	5.466
143	398.687,778 557.065,081	144	398.687,221 557.064,946	0.573
144	398.687,221 557.064,946	145	398.684,977 557.072,87	8.236
145	398.684,977 557.072,87	146	398.682,798 557.080,564	7.997
146	398.682,798 557.080,564	147	398.679,984 557.090,499	10.326
147	398.679,984 557.090,499	148	398.674,632 557.109,395	19.639
148	398.674,632 557.109,395	1	398.673,559 557.113,185	3.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55364	Din acte: 1.484 Masurata: 2.072	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit .Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32416 / 11/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5982 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55364	Din acte: 1.484 Masurata: 2.072	Imobil neimprejmuit .Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.700,088 556.860,583	2	398.689,089 556.860,896	11.004
4	398.643,527 556.857,721	5	398.619,874 556.858,039	23.656
7	398.534,624 556.874,231	8	398.493,032 556.884,709	42.892
10	398.447,943 556.891,635	11	398.448,51 556.889,876	1.848
13	398.451,287 556.880,5	14	398.459,338 556.879,23	8.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.689,089 556.860,896	3	398.670,356 556.860,737	18.733
5	398.619,874 556.858,039	6	398.581,773 556.864,865	38.707
8	398.493,032 556.884,709	9	398.462,552 556.891,376	31.201
11	398.448,51 556.889,876	12	398.450,641 556.882,879	7.314
14	398.459,338 556.879,23	15	398.461,574 556.878,878	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.670,356 556.860,737	4	398.643,527 556.857,721	26.998
6	398.581,773 556.864,865	7	398.534,624 556.874,231	48.07
9	398.462,552 556.891,376	10	398.447,943 556.891,635	14.611
12	398.450,641 556.882,879	13	398.451,287 556.880,5	2.465
15	398.461,574 556.878,878	16	398.467,825 556.877,892	6.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.467,825 556.877,892	17	398.471,633 556.877,291	3.855
17	398.471,633 556.877,291	18	398.474,813 556.876,789	3.22
18	398.474,813 556.876,789	19	398.486,132 556.875,004	11.459
19	398.486,132 556.875,004	20	398.489,083 556.874,539	2.987
20	398.489,083 556.874,539	21	398.497,166 556.873,264	8.183
21	398.497,166 556.873,264	22	398.500,589 556.872,724	3.466
22	398.500,589 556.872,724	23	398.501,502 556.872,58	0.924
23	398.501,502 556.872,58	24	398.504,89 556.872,045	3.43
24	398.504,89 556.872,045	25	398.507,554 556.871,625	2.697
25	398.507,554 556.871,625	26	398.513,104 556.870,75	5.619
26	398.513,104 556.870,75	27	398.516,13 556.870,273	3.063
27	398.516,13 556.870,273	28	398.524,937 556.868,884	8.916
28	398.524,937 556.868,884	29	398.532,289 556.867,724	7.443
29	398.532,289 556.867,724	30	398.535,538 556.867,084	3.312
30	398.535,538 556.867,084	31	398.543,173 556.865,581	7.781
31	398.543,173 556.865,581	32	398.553,099 556.863,626	10.117
32	398.553,099 556.863,626	33	398.562,864 556.861,703	9.952
33	398.562,864 556.861,703	34	398.571,8 556.859,943	9.108
34	398.571,8 556.859,943	35	398.576,501 556.859,017	4.791
35	398.576,501 556.859,017	36	398.584,405 556.857,46	8.056
36	398.584,405 556.857,46	37	398.586,403 556.857,067	2.036
37	398.586,403 556.857,067	38	398.587,729 556.856,806	1.351
38	398.587,729 556.856,806	39	398.603,561 556.853,688	16.136
39	398.603,561 556.853,688	40	398.603,903 556.853,621	0.348
40	398.603,903 556.853,621	41	398.607,401 556.852,932	3.565
41	398.607,401 556.852,932	42	398.608,505 556.852,714	1.125
42	398.608,505 556.852,714	43	398.611,522 556.852,12	3.075
43	398.611,522 556.852,12	44	398.620,309 556.850,39	8.956
44	398.620,309 556.850,39	45	398.625,171 556.849,432	4.955
45	398.625,171 556.849,432	46	398.635,617 556.849,505	10.446
46	398.635,617 556.849,505	47	398.638,035 556.849,522	2.418
47	398.638,035 556.849,522	48	398.640,391 556.849,539	2.356
48	398.640,391 556.849,539	49	398.646,669 556.849,583	6.278
49	398.646,669 556.849,583	50	398.657,537 556.849,659	10.868
50	398.657,537 556.849,659	51	398.664,308 556.850,444	6.816
51	398.664,308 556.850,444	52	398.671,529 556.851,281	7.269
52	398.671,529 556.851,281	53	398.673,374 556.851,882	1.94
53	398.673,374 556.851,882	54	398.684,257 556.855,427	11.446
54	398.684,257 556.855,427	1	398.700,088 556.860,583	16.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

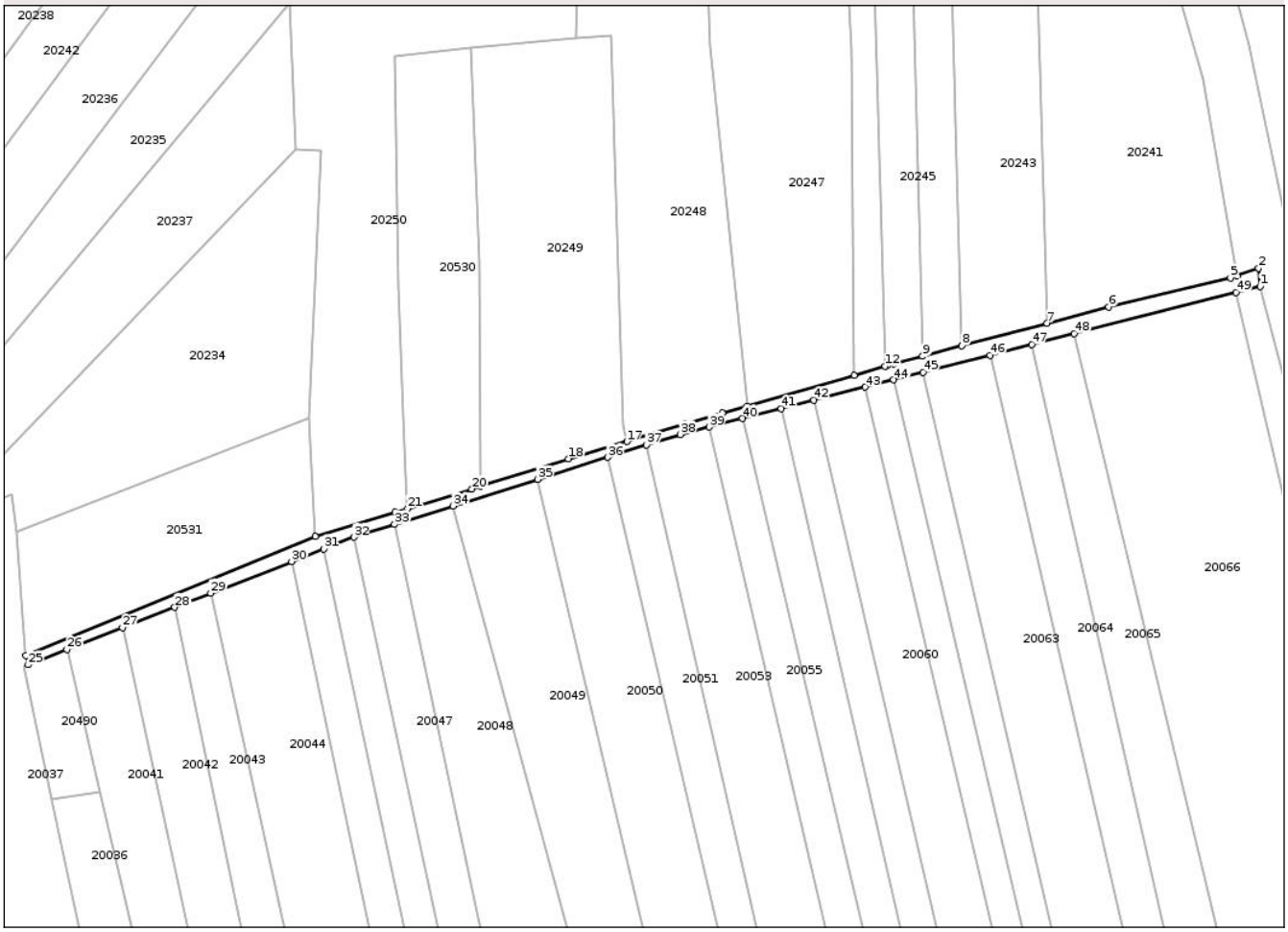
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.364,308 557.211,144	2	398.364,013 557.214,301	3.171
4	398.360,332 557.212,86	5	398.359,112 557.212,57	1.254
7	398.327,1 557.204,678	8	398.312,234 557.200,759	15.374
10	398.300,419 557.197,645	11	398.299,139 557.197,276	1.332
13	398.293,47 557.195,642	14	398.274,793 557.190,26	19.437
16	398.263,84 557.187,104	17	398.253,784 557.184,042	10.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.364,013 557.214,301	3	398.360,309 557.212,993	3.928
5	398.359,112 557.212,57	6	398.337,879 557.207,519	21.825
8	398.312,234 557.200,759	9	398.305,39 557.198,955	7.077
11	398.299,139 557.197,276	12	398.298,852 557.197,193	0.299
14	398.274,793 557.190,26	15	398.270,444 557.189,007	4.526
17	398.253,784 557.184,042	18	398.243,577 557.181,059	10.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.360,309 557.212,993	4	398.360,332 557.212,86	0.135
6	398.337,879 557.207,519	7	398.327,1 557.204,678	11.147
9	398.305,39 557.198,955	10	398.300,419 557.197,645	5.141
12	398.298,852 557.197,193	13	398.293,47 557.195,642	5.601
15	398.270,444 557.189,007	16	398.263,84 557.187,104	6.873
18	398.243,577 557.181,059	19	398.228,173 557.176,244	16.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.228,173 557.176,244	20	398.226,72 557.175,802	1.519
22	398.213,275 557.171,708	23	398.199,401 557.167,483	14.503
25	398.149,277 557.145,131	26	398.156,069 557.147,791	7.294
28	398.174,867 557.155,155	29	398.181,155 557.157,632	6.759
31	398.200,876 557.165,342	32	398.206,101 557.167,389	5.612
34	398.223,418 557.172,829	35	398.238,2 557.177,473	15.494
37	398.257,233 557.183,453	38	398.263,112 557.185,3	6.162
40	398.273,953 557.188,069	41	398.280,696 557.189,791	6.96
43	398.295,389 557.193,543	44	398.300,334 557.194,806	5.103
46	398.317,127 557.199,095	47	398.324,41 557.200,955	7.517
49	398.360,124 557.210,075	1	398.364,308 557.211,144	4.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.226,72 557.175,802	21	398.215,486 557.172,381	11.743
23	398.199,401 557.167,483	24	398.148,9 557.146,715	54.605
26	398.156,069 557.147,791	27	398.165,766 557.151,59	10.414
29	398.181,155 557.157,632	30	398.195,283 557.163,151	15.168
32	398.206,101 557.167,389	33	398.213,233 557.169,629	7.476
35	398.238,2 557.177,473	36	398.250,434 557.181,317	12.823
38	398.263,112 557.185,3	39	398.268,166 557.186,591	5.216
41	398.280,696 557.189,791	42	398.286,435 557.191,256	5.923
44	398.300,334 557.194,806	45	398.305,459 557.196,115	5.29
47	398.324,41 557.200,955	48	398.331,884 557.202,863	7.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.215,486 557.172,381	22	398.213,275 557.171,708	2.311
24	398.148,9 557.146,715	25	398.149,277 557.145,131	1.628
27	398.165,766 557.151,59	28	398.174,867 557.155,155	9.774
30	398.195,283 557.163,151	31	398.200,876 557.165,342	6.007
33	398.213,233 557.169,629	34	398.223,418 557.172,829	10.676
36	398.250,434 557.181,317	37	398.257,233 557.183,453	7.127
39	398.268,166 557.186,591	40	398.273,953 557.188,069	5.972
42	398.286,435 557.191,256	43	398.295,389 557.193,543	9.242
45	398.305,459 557.196,115	46	398.317,127 557.199,095	12.043
48	398.331,884 557.202,863	49	398.360,124 557.210,075	29.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.347	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

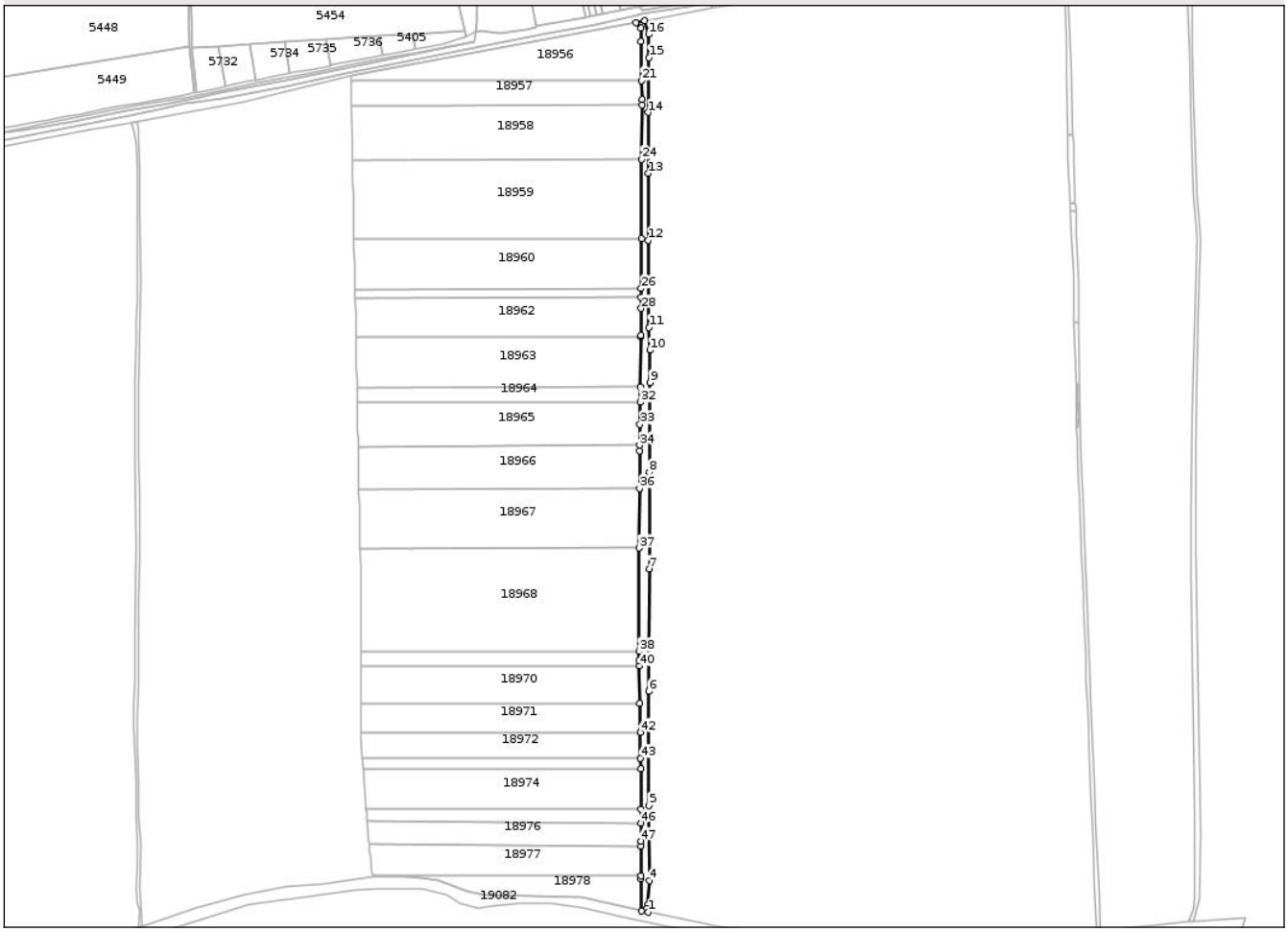
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.599,726 557.070,286	2	405.598,078 557.074,535	4.557
4	405.601,041 557.107,555	5	405.600,618 557.196,032	88.478
7	405.600,83 557.474,797	8	405.600,83 557.588,674	113.877
10	405.601,676 557.732,819	11	405.600,618 557.759,489	26.691
13	405.599,771 557.941,311	14	405.599,348 558.013,278	71.968
16	405.600,406 558.105,142	17	405.595,705 558.121,297	16.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.598,078 557.074,535	3	405.599,136 557.079,191	4.775
5	405.600,618 557.196,032	6	405.600,406 557.330,652	134.62
8	405.600,83 557.588,674	9	405.602,1 557.694,719	106.053
11	405.600,618 557.759,489	12	405.599,56 557.862,571	103.087
14	405.599,348 558.013,278	15	405.600,618 558.077,625	64.359
17	405.595,705 558.121,297	18	405.585,177 558.119,282	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.599,136 557.079,191	4	405.601,041 557.107,555	28.428
6	405.600,406 557.330,652	7	405.600,83 557.474,797	144.146
9	405.602,1 557.694,719	10	405.601,676 557.732,819	38.102
12	405.599,56 557.862,571	13	405.599,771 557.941,311	78.74
15	405.600,618 558.077,625	16	405.600,406 558.105,142	27.518
18	405.585,177 558.119,282	19	405.590,889 558.112,568	8.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.590,889 558.112,568	20	405.591,426 558.096,589	15.988
22	405.592,301 558.028,494	23	405.592,275 558.022,092	6.402
25	405.591,632 557.864,624	26	405.591,391 557.805,528	59.096
28	405.591,295 557.782,166	29	405.590,964 557.750,359	31.809
31	405.590,331 557.689,427	32	405.590,144 557.671,451	17.977
34	405.589,617 557.620,852	35	405.589,549 557.614,28	6.572
37	405.589,236 557.499,639	38	405.588,902 557.377,559	122.08
40	405.588,982 557.360,523	41	405.589,707 557.316,476	44.053
43	405.590,77 557.251,894	44	405.590,974 557.239,48	12.416
46	405.591,217 557.175,509	47	405.591,299 557.153,865	21.644
49	405.591,454 557.113,205	50	405.591,468 557.109,671	3.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.591,426 558.096,589	21	405.592,101 558.050,68	45.914
23	405.592,275 558.022,092	24	405.592,012 557.957,79	64.303
26	405.591,391 557.805,528	27	405.591,348 557.795,131	10.397
29	405.590,964 557.750,359	30	405.590,951 557.749,083	1.276
32	405.590,144 557.671,451	33	405.589,871 557.645,242	26.21
35	405.589,549 557.614,28	36	405.589,428 557.569,899	44.381
38	405.588,902 557.377,559	39	405.588,873 557.367,157	10.402
41	405.589,707 557.316,476	42	405.590,271 557.282,218	34.263
44	405.590,974 557.239,48	45	405.591,156 557.191,654	47.826
47	405.591,299 557.153,865	48	405.591,321 557.148,191	5.674
50	405.591,468 557.109,671	51	405.591,612 557.071,89	37.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.592,101 558.050,68	22	405.592,301 558.028,494	22.187
24	405.592,012 557.957,79	25	405.591,632 557.864,624	93.167
27	405.591,348 557.795,131	28	405.591,295 557.782,166	12.965
30	405.590,951 557.749,083	31	405.590,331 557.689,427	59.659
33	405.589,871 557.645,242	34	405.589,617 557.620,852	24.391
36	405.589,428 557.569,899	37	405.589,236 557.499,639	70.26
39	405.588,873 557.367,157	40	405.588,982 557.360,523	6.635
42	405.590,271 557.282,218	43	405.590,77 557.251,894	30.328
45	405.591,156 557.191,654	46	405.591,217 557.175,509	16.145
48	405.591,321 557.148,191	49	405.591,454 557.113,205	34.986
51	405.591,612 557.071,89	1	405.599,726 557.070,286	8.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.626	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

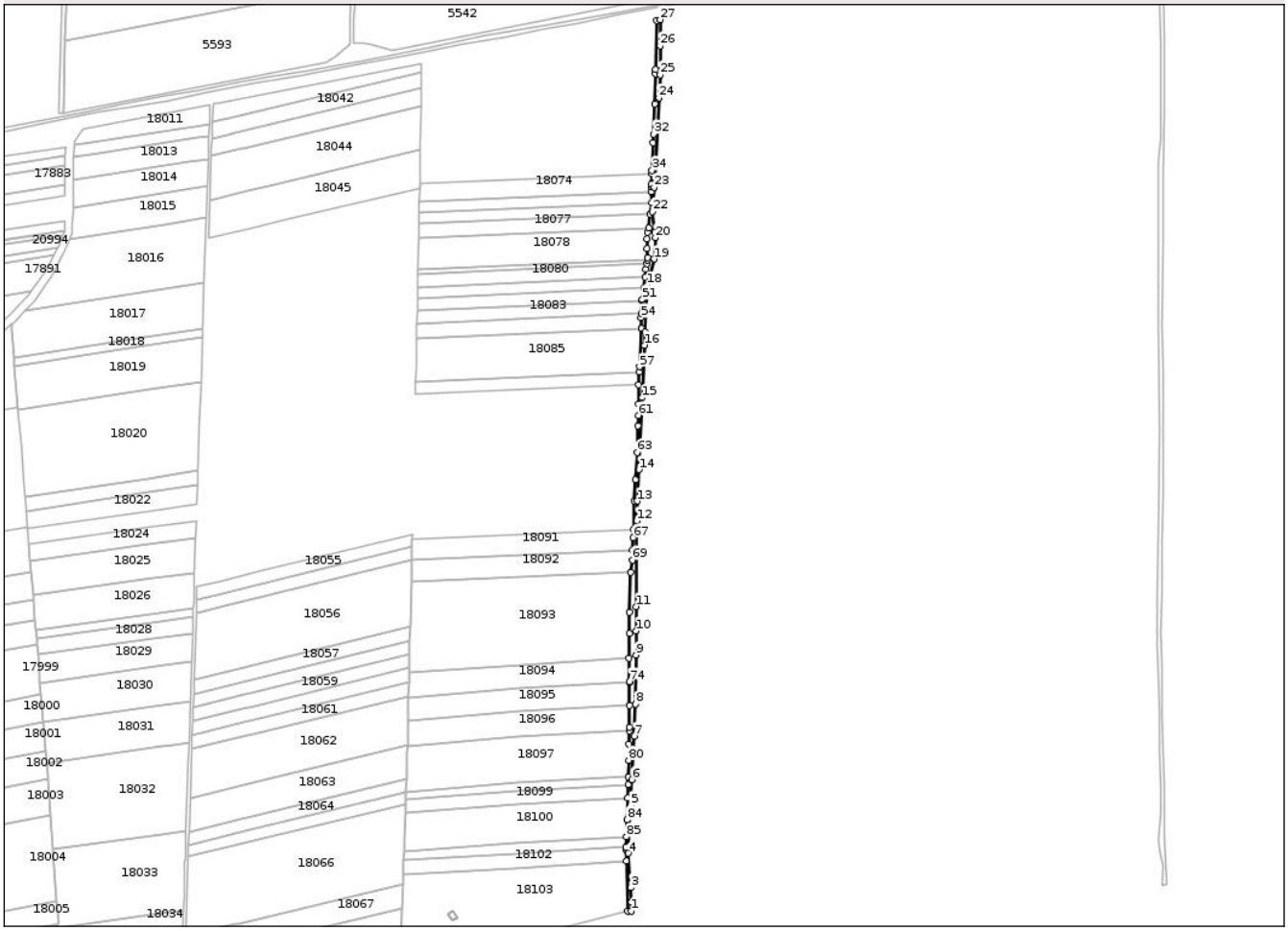
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.472,408 557.027,158	2	404.472,93 557.035,857	8.715
4	404.469,52 557.084,209	5	404.471,905 557.131,407	47.258
7	404.475,375 557.200,076	8	404.476,962 557.231,489	31.453
10	404.477,339 557.303,985	11	404.477,465 557.328,134	24.149
13	404.478,789 557.432,366	14	404.480,191 557.463,389	31.055
16	404.485,751 557.586,43	17	404.486,35 557.599,703	13.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.472,93 557.035,857	3	404.471,929 557.050,052	14.23
5	404.471,905 557.131,407	6	404.473,194 557.156,913	25.539
8	404.476,962 557.231,489	9	404.477,216 557.280,188	48.7
11	404.477,465 557.328,134	12	404.477,905 557.412,809	84.676
14	404.480,191 557.463,389	15	404.483,411 557.534,652	71.335
17	404.486,35 557.599,703	18	404.488,426 557.645,648	45.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.471,929 557.050,052	4	404.469,52 557.084,209	34.242
6	404.473,194 557.156,913	7	404.475,375 557.200,076	43.218
9	404.477,216 557.280,188	10	404.477,339 557.303,985	23.797
12	404.477,905 557.412,809	13	404.478,789 557.432,366	19.577
15	404.483,411 557.534,652	16	404.485,751 557.586,43	51.831
18	404.488,426 557.645,648	19	404.495,212 557.671,626	26.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	404.495,212 557.671,626	20	404.496,392 557.692,88	21.287
22	404.493,737 557.718,563	23	404.495,069 557.742,578	24.052
25	404.501,242 557.853,876	26	404.501,242 557.882,702	28.826
28	404.497,786 557.907,656	29	404.496,636 557.858,914	48.756
31	404.495,758 557.825,29	32	404.494,581 557.795,327	29.986
34	404.493,167 557.759,305	35	404.493,043 557.756,161	3.146
37	404.492,634 557.743,002	38	404.492,655 557.738,481	4.521
40	404.491,4 557.715,91	41	404.489,877 557.702,267	13.728
43	404.488,084 557.691,399	44	404.488,084 557.682,267	9.132
46	404.488,529 557.670,43	47	404.487,997 557.667,062	3.41
49	404.486,238 557.654,121	50	404.484,958 557.643,363	10.834
52	404.483,504 557.630,877	53	404.482,61 557.617,925	12.983
55	404.483,03 557.603,131	56	404.483,032 557.603,094	0.037
58	404.480,614 557.559,746	59	404.479,929 557.547,468	12.297
61	404.479,737 557.517,172	62	404.479,351 557.506,762	10.417
64	404.476,845 557.453,595	65	404.475,644 557.432,508	21.121
67	404.474,505 557.396,183	68	404.474,097 557.384,203	11.987
70	404.471,891 557.362,119	71	404.471,119 557.322,397	39.73
73	404.470,472 557.276,864	74	404.470,624 557.253,627	23.237
76	404.470,778 557.230,12	77	404.470,917 557.208,687	21.433
79	404.470,472 557.192,092	80	404.470,04 557.175,98	16.118
82	404.469,362 557.151,832	83	404.468,99 557.138,586	13.251
85	404.467,913 557.100,359	86	404.467,473 557.090,567	9.802
88	404.467,639 557.076,504	89	404.468,914 557.026,829	49.691
89	404.468,914 557.026,829	1	404.472,408 557.027,158	3.509
20	404.496,392 557.692,88	21	404.495,862 557.698,007	5.154
23	404.495,069 557.742,578	24	404.499,986 557.831,229	88.787
26	404.501,242 557.882,702	27	404.501,242 557.908,318	25.616
29	404.496,636 557.858,914	30	404.496,548 557.855,189	3.726
32	404.494,581 557.795,327	33	404.494,241 557.786,648	8.686
35	404.493,043 557.756,161	36	404.492,623 557.745,462	10.707
38	404.492,655 557.738,481	39	404.492,706 557.727,611	10.87
41	404.489,877 557.702,267	42	404.489,059 557.698,096	4.25
44	404.488,084 557.682,267	45	404.488,937 557.673,013	9.293
47	404.487,997 557.667,062	48	404.487,11 557.661,446	5.686
50	404.484,958 557.643,363	51	404.483,549 557.631,526	11.921
53	404.482,61 557.617,925	54	404.482,33 557.613,87	4.065
56	404.483,032 557.603,094	57	404.480,918 557.565,201	37.952
59	404.479,929 557.547,468	60	404.479,809 557.528,467	19.001
62	404.479,351 557.506,762	63	404.478,372 557.480,397	26.383
65	404.475,644 557.432,508	66	404.474,761 557.404,329	28.193
68	404.474,097 557.384,203	69	404.473,749 557.373,966	10.243
71	404.471,119 557.322,397	72	404.470,71 557.301,366	21.035
74	404.470,624 557.253,627	75	404.470,628 557.252,966	0.661
77	404.470,917 557.208,687	78	404.470,82 557.205,062	3.626
80	404.470,04 557.175,98	81	404.469,59 557.159,948	16.038
83	404.468,99 557.138,586	84	404.468,391 557.117,314	21.281
86	404.467,473 557.090,567	87	404.467,349 557.087,717	2.852
21	404.495,862 557.698,007	22	404.493,737 557.718,563	20.665
24	404.499,986 557.831,229	25	404.501,242 557.853,876	22.682
27	404.501,242 557.908,318	28	404.497,786 557.907,656	3.519
30	404.496,548 557.855,189	31	404.495,758 557.825,29	29.909
33	404.494,241 557.786,648	34	404.493,167 557.759,305	27.364
36	404.492,623 557.745,462	37	404.492,634 557.743,002	2.46
39	404.492,706 557.727,611	40	404.491,4 557.715,91	11.774
42	404.489,059 557.698,096	43	404.488,084 557.691,399	6.768
45	404.488,937 557.673,013	46	404.488,529 557.670,43	2.615
48	404.487,11 557.661,446	49	404.486,238 557.654,121	7.377
51	404.483,549 557.631,526	52	404.483,504 557.630,877	0.651
54	404.482,33 557.613,87	55	404.483,03 557.603,131	10.762
57	404.480,918 557.565,201	58	404.480,614 557.559,746	5.464
60	404.479,809 557.528,467	61	404.479,737 557.517,172	11.295
63	404.478,372 557.480,397	64	404.476,845 557.453,595	26.845
66	404.474,761 557.404,329	67	404.474,505 557.396,183	8.15
69	404.473,749 557.373,966	70	404.471,891 557.362,119	11.992
72	404.470,71 557.301,366	73	404.470,472 557.276,864	24.503
75	404.470,628 557.252,966	76	404.470,778 557.230,12	22.846
78	404.470,82 557.205,062	79	404.470,472 557.192,092	12.975
81	404.469,59 557.159,948	82	404.469,362 557.151,832	8.119
84	404.468,391 557.117,314	85	404.467,913 557.100,359	16.962
87	404.467,349 557.087,717	88	404.467,639 557.076,504	11.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.774	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

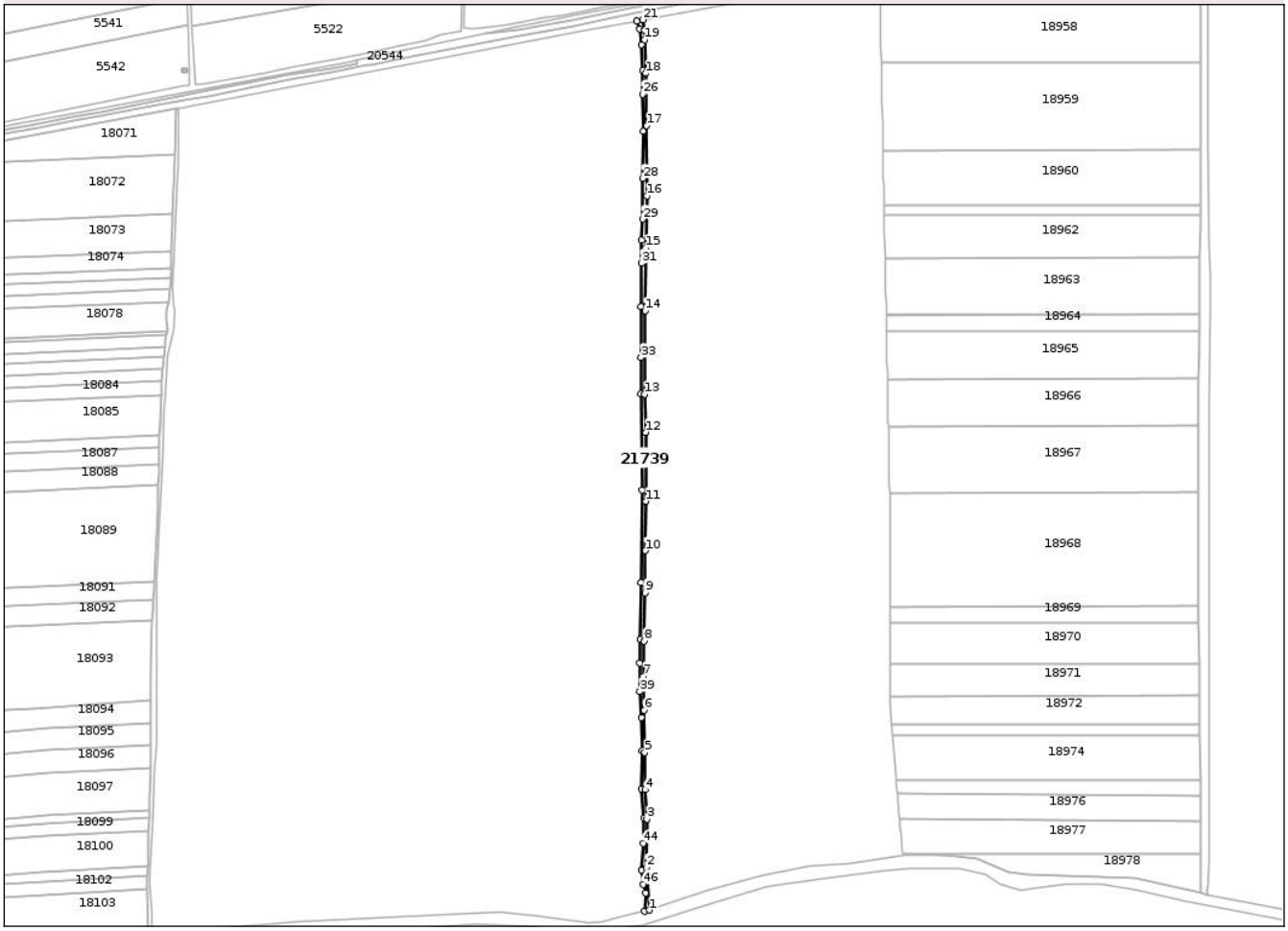
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.003,047 557.053,615	2	405.000,014 557.098,991	45.477
4	404.998,903 557.182,018	5	404.998,427 557.221,547	39.532
7	404.996,839 557.302,986	8	404.997,633 557.340,451	37.473
10	404.998,903 557.436,812	11	404.999,697 557.489,517	52.711
13	404.998,427 557.603,659	14	404.998,744 557.692,718	89.059
16	405.000,49 557.814,955	17	405.000,332 557.890,044	75.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.000,014 557.098,991	3	405.000,49 557.150,585	51.596
5	404.998,427 557.221,547	6	404.997,474 557.266,632	45.095
8	404.997,633 557.340,451	9	404.998,585 557.391,886	51.444
11	404.999,697 557.489,517	12	404.999,379 557.563,019	73.502
14	404.998,744 557.692,718	15	404.999,379 557.759,71	66.995
17	405.000,332 557.890,044	18	404.999,697 557.945,766	55.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.000,49 557.150,585	4	404.998,903 557.182,018	31.473
6	404.997,474 557.266,632	7	404.996,839 557.302,986	36.359
9	404.998,585 557.391,886	10	404.998,903 557.436,812	44.927
12	404.999,379 557.563,019	13	404.998,427 557.603,659	40.651
15	404.999,379 557.759,71	16	405.000,49 557.814,955	55.256
18	404.999,697 557.945,766	19	404.998,268 557.981,326	35.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.998,268 557.981,326	20	404.997,95 557.991,486	10.165
22	404.989,953 558.001,653	23	404.992,87 557.993,073	9.062
25	404.996,363 557.948,623	26	404.996,204 557.923,382	25.242
28	404.996,363 557.833,688	29	404.996,363 557.790,19	43.498
31	404.994,775 557.743,359	32	404.994,299 557.696,686	46.675
34	404.994,458 557.604,294	35	404.995,728 557.501,424	102.878
37	404.993,664 557.341,879	38	404.993,029 557.316,956	24.931
40	404.994,617 557.259,17	41	404.995,41 557.223,452	35.727
43	404.997,315 557.151,696	44	404.996,522 557.124,709	26.999
46	404.996,522 557.081,211	47	404.999,22 557.071,845	9.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.997,95 557.991,486	21	404.996,251 558.002,819	11.46
23	404.992,87 557.993,073	24	404.995,093 557.976,246	16.973
26	404.996,204 557.923,382	27	404.996,998 557.884,329	39.061
29	404.996,363 557.790,19	30	404.994,934 557.767,806	22.429
32	404.994,299 557.696,686	33	404.994,299 557.642,711	53.975
35	404.995,728 557.501,424	36	404.994,299 557.402,522	98.912
38	404.993,029 557.316,956	39	404.993,029 557.286,475	30.48
41	404.995,41 557.223,452	42	404.995,093 557.183,129	40.324
44	404.996,522 557.124,709	45	404.994,775 557.096,61	28.153
47	404.999,22 557.071,845	48	404.998,355 557.052,464	19.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.996,251 558.002,819	22	404.989,953 558.001,653	6.406
24	404.995,093 557.976,246	25	404.996,363 557.948,623	27.652
27	404.996,998 557.884,329	28	404.996,363 557.833,688	50.645
30	404.994,934 557.767,806	31	404.994,775 557.743,359	24.448
33	404.994,299 557.642,711	34	404.994,458 557.604,294	38.418
36	404.994,299 557.402,522	37	404.993,664 557.341,879	60.646
39	404.993,029 557.286,475	40	404.994,617 557.259,17	27.351
42	404.995,093 557.183,129	43	404.997,315 557.151,696	31.511
45	404.994,775 557.096,61	46	404.996,522 557.081,211	15.498
48	404.998,355 557.052,464	1	405.003,047 557.053,615	4.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.445	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.577,535 552.702,369	2	395.590,55 552.716,776	19.415
4	395.635,0 552.739,001	5	395.683,26 552.762,496	53.675
7	395.758,826 552.823,033	8	395.780,839 552.846,74	32.351
10	395.803,487 552.882,512	11	395.812,377 552.890,767	12.132
13	395.899,372 552.958,712	14	395.919,481 552.975,645	26.289
16	395.938,743 553.001,892	17	395.950,384 553.013,11	16.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.590,55 552.716,776	3	395.606,002 552.727,148	18.61
5	395.683,26 552.762,496	6	395.730,039 552.800,173	60.065
8	395.780,839 552.846,74	9	395.794,809 552.869,388	26.61
11	395.812,377 552.890,767	12	395.846,244 552.913,838	40.979
14	395.919,481 552.975,645	15	395.929,852 552.990,462	18.086
17	395.950,384 553.013,11	18	395.979,171 553.033,43	35.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.606,002 552.727,148	4	395.635,0 552.739,001	31.327
6	395.730,039 552.800,173	7	395.758,826 552.823,033	36.76
9	395.794,809 552.869,388	10	395.803,487 552.882,512	15.733
12	395.846,244 552.913,838	13	395.899,372 552.958,712	69.543
15	395.929,852 552.990,462	16	395.938,743 553.001,892	14.481
18	395.979,171 553.033,43	19	395.997,586 553.047,612	23.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.997,586 553.047,612	20	396.015,154 553.068,144	27.022
20	396.015,154 553.068,144	21	396.029,336 553.091,004	26.902
21	396.029,336 553.091,004	22	396.045,634 553.139,475	51.138
22	396.045,634 553.139,475	23	396.057,911 553.173,977	36.621
23	396.057,911 553.173,977	24	396.064,261 553.181,385	9.757
24	396.064,261 553.181,385	25	396.071,67 553.186,677	9.105
25	396.071,67 553.186,677	26	396.122,046 553.207,844	54.643
26	396.122,046 553.207,844	27	396.165,65 553.224,566	46.7
27	396.165,65 553.224,566	28	396.195,283 553.241,499	34.13
28	396.195,283 553.241,499	29	396.222,8 553.258,644	32.421
29	396.222,8 553.258,644	30	396.254,126 553.275,154	35.411
30	396.254,126 553.275,154	31	396.333,713 553.324,261	93.518
31	396.333,713 553.324,261	32	396.377,74 553.350,931	51.475
32	396.377,74 553.350,931	33	396.452,035 553.399,403	88.709
33	396.452,035 553.399,403	34	396.525,06 553.449,356	88.476
34	396.525,06 553.449,356	35	396.588,772 553.492,536	76.966
35	396.588,772 553.492,536	36	396.631,529 553.522,17	52.022
36	396.631,529 553.522,17	37	396.649,23 553.533,547	21.042
37	396.649,23 553.533,547	38	396.657,643 553.538,309	9.668
38	396.657,643 553.538,309	39	396.654,468 553.541,325	4.379
39	396.654,468 553.541,325	40	396.622,56 553.522,434	37.081
40	396.622,56 553.522,434	41	396.569,537 553.485,604	64.559
41	396.569,537 553.485,604	42	396.483,177 553.426,39	104.711
42	396.483,177 553.426,39	43	396.418,724 553.383,686	77.316
43	396.418,724 553.383,686	44	396.355,224 553.343,523	75.136
44	396.355,224 553.343,523	45	396.283,945 553.298,279	84.426
45	396.283,945 553.298,279	46	396.248,861 553.277,324	40.866
46	396.248,861 553.277,324	47	396.227,589 553.267,481	23.439
47	396.227,589 553.267,481	48	396.210,126 553.260,02	18.99
48	396.210,126 553.260,02	49	396.189,965 553.246,685	24.172
49	396.189,965 553.246,685	50	396.176,63 553.237,636	16.115
50	396.176,63 553.237,636	51	396.154,405 553.226,682	24.778
51	396.154,405 553.226,682	52	396.125,83 553.214,459	31.08
52	396.125,83 553.214,459	53	396.093,286 553.202,393	34.709
53	396.093,286 553.202,393	54	396.068,362 553.191,916	27.037
54	396.068,362 553.191,916	55	396.055,821 553.184,772	14.433
55	396.055,821 553.184,772	56	396.043,438 553.150,006	36.906
56	396.043,438 553.150,006	57	396.035,025 553.122,542	28.724
57	396.035,025 553.122,542	58	396.027,563 553.100,793	22.993
58	396.027,563 553.100,793	59	396.018,515 553.083,648	19.386
59	396.018,515 553.083,648	60	396.006,767 553.069,678	18.253
60	396.006,767 553.069,678	61	395.993,273 553.052,692	21.694
61	395.993,273 553.052,692	62	395.978,033 553.039,833	19.94
62	395.978,033 553.039,833	63	395.950,887 553.019,513	33.909
63	395.950,887 553.019,513	64	395.932,948 553.002,209	24.924
64	395.932,948 553.002,209	65	395.916,121 552.979,667	28.13
65	395.916,121 552.979,667	66	395.865,162 552.937,122	66.384
66	395.865,162 552.937,122	67	395.810,552 552.895,688	68.549
67	395.810,552 552.895,688	68	395.798,487 552.886,163	15.372
68	395.798,487 552.886,163	69	395.783,723 552.860,604	29.517
69	395.783,723 552.860,604	70	395.774,992 552.847,269	15.939
70	395.774,992 552.847,269	71	395.759,275 552.829,806	23.494
71	395.759,275 552.829,806	72	395.730,541 552.805,835	37.42
72	395.730,541 552.805,835	73	395.699,109 552.780,276	40.512
73	395.699,109 552.780,276	74	395.686,568 552.770,275	16.041
74	395.686,568 552.770,275	75	395.668,153 552.761,861	20.246
75	395.668,153 552.761,861	76	395.642,276 552.749,479	28.687
76	395.642,276 552.749,479	77	395.619,575 552.738,525	25.206
77	395.619,575 552.738,525	78	395.601,477 552.731,381	19.457
78	395.601,477 552.731,381	79	395.592,111 552.726,142	10.732
79	395.592,111 552.726,142	80	395.580,681 552.713,919	16.735
80	395.580,681 552.713,919	81	395.573,857 552.704,714	11.458
81	395.573,857 552.704,714	1	395.577,535 552.702,369	4.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

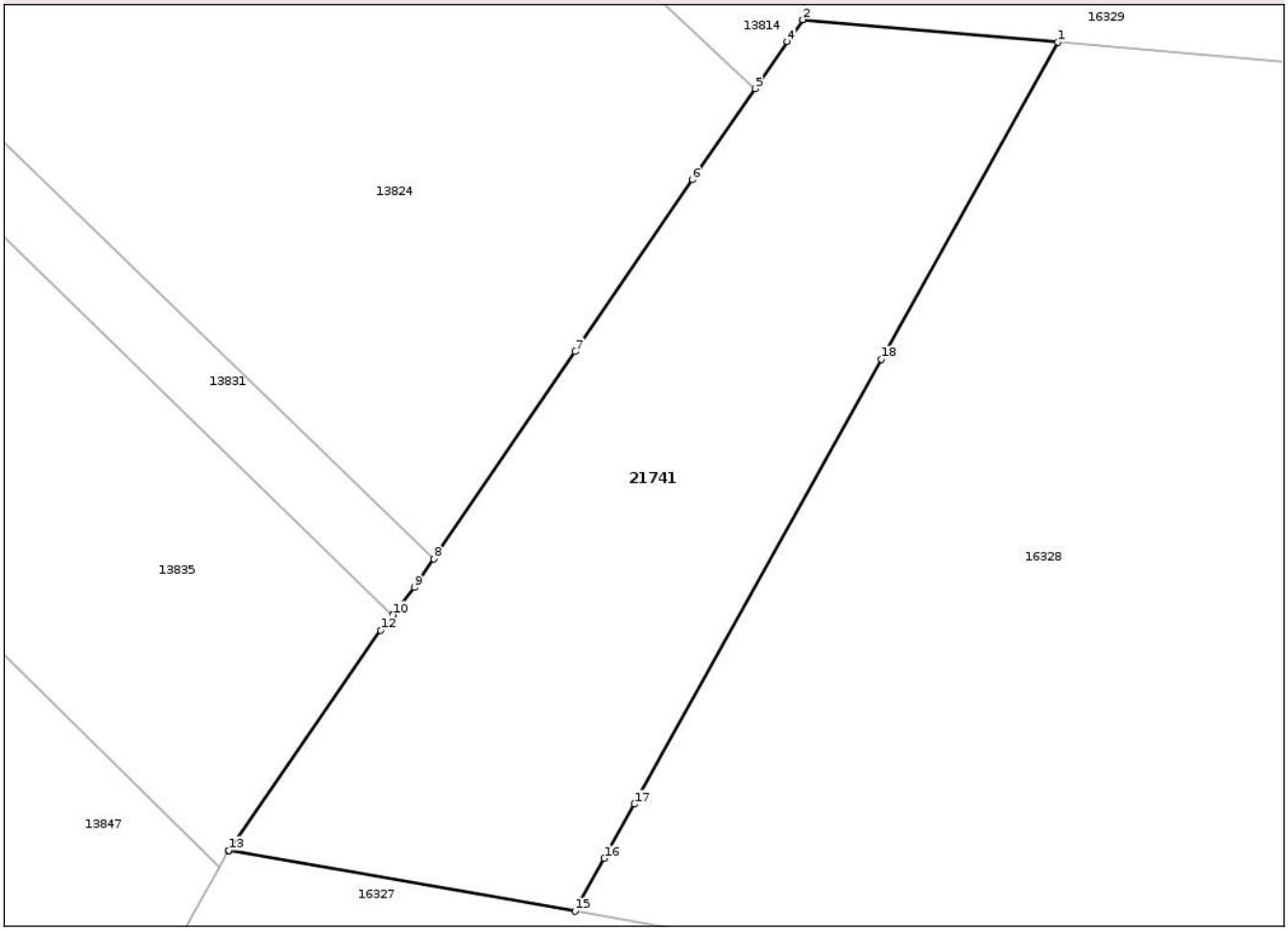
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	849	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.844,106 553.965,089	2	402.829,981 553.966,319	14.178
2	402.829,981 553.966,319	3	402.829,977 553.966,313	0.007
3	402.829,977 553.966,313	4	402.829,133 553.965,093	1.484
4	402.829,133 553.965,093	5	402.827,341 553.962,504	3.149
5	402.827,341 553.962,504	6	402.823,853 553.957,463	6.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.823,853 553.957,463	7	402.817,353 553.947,939	11.53
7	402.817,353 553.947,939	8	402.809,534 553.936,481	13.872
8	402.809,534 553.936,481	9	402.808,445 553.934,886	1.931
9	402.808,445 553.934,886	10	402.807,255 553.933,366	1.93
10	402.807,255 553.933,366	11	402.807,251 553.933,361	0.006
11	402.807,251 553.933,361	12	402.806,594 553.932,522	1.065
12	402.806,594 553.932,522	13	402.798,161 553.920,335	14.821
13	402.798,161 553.920,335	14	402.798,158 553.920,331	0.005
14	402.798,158 553.920,331	15	402.817,357 553.916,962	19.492
15	402.817,357 553.916,962	16	402.818,98 553.919,882	3.341
16	402.818,98 553.919,882	17	402.820,648 553.922,882	3.433
17	402.820,648 553.922,882	18	402.834,34 553.947,517	28.184
18	402.834,34 553.947,517	1	402.844,106 553.965,089	20.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

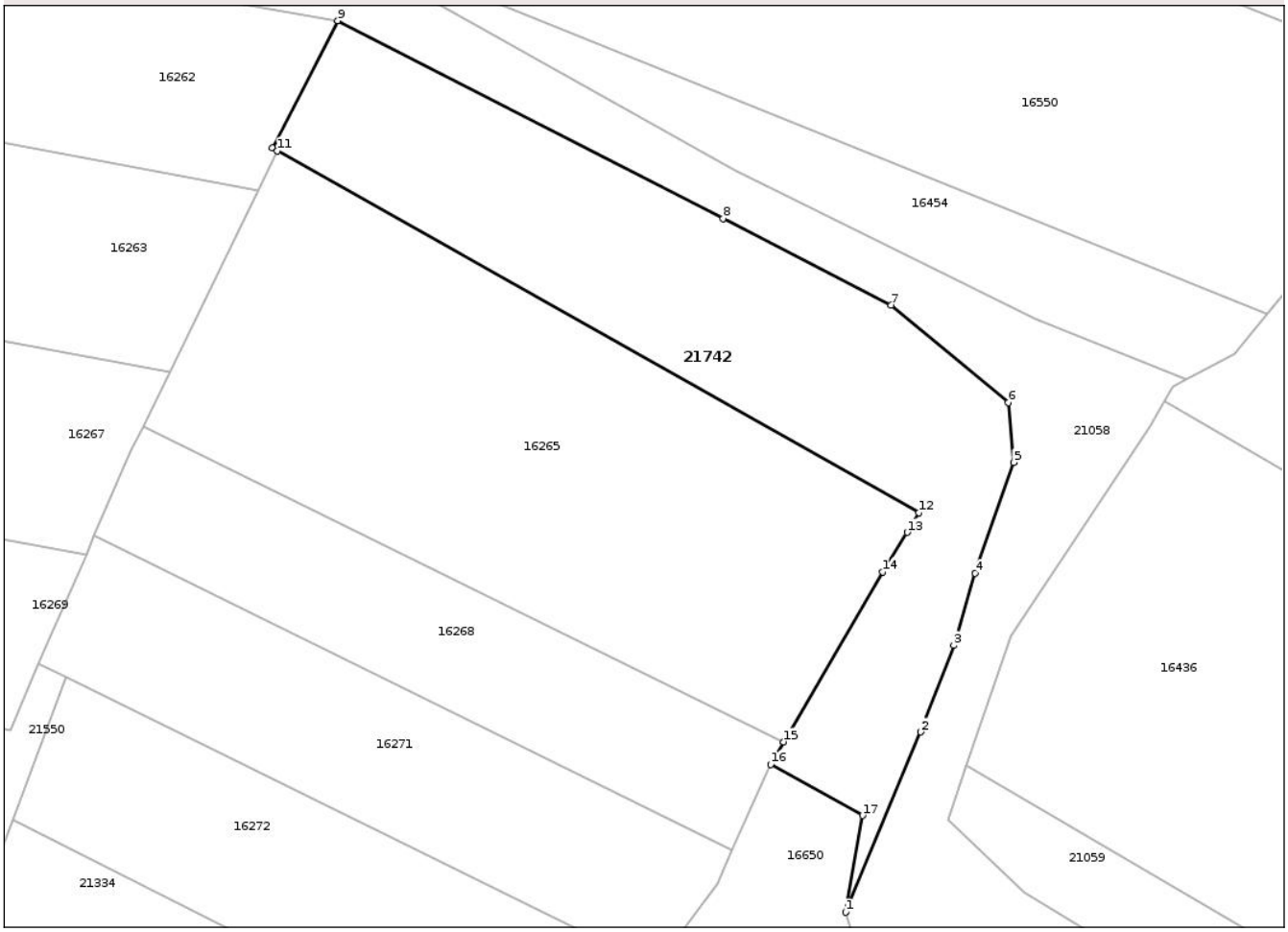
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.274	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.154,903 553.990,987	2	403.161,679 554.007,296	17.66
2	403.161,679 554.007,296	3	403.164,699 554.015,148	8.413
3	403.164,699 554.015,148	4	403.166,632 554.021,671	6.804
4	403.166,632 554.021,671	5	403.170,135 554.031,698	10.621
5	403.170,135 554.031,698	6	403.169,652 554.037,134	5.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.169,652 554.037,134	7	403.159,021 554.045,953	13.812
7	403.159,021 554.045,953	8	403.143,775 554.053,777	17.137
8	403.143,775 554.053,777	9	403.108,879 554.071,684	39.222
9	403.108,879 554.071,684	10	403.102,935 554.060,172	12.956
10	403.102,935 554.060,172	11	403.103,4 554.059,91	0.533
11	403.103,4 554.059,91	12	403.161,525 554.027,143	66.725
12	403.161,525 554.027,143	13	403.160,478 554.025,366	2.063
13	403.160,478 554.025,366	14	403.158,22 554.021,804	4.217
14	403.158,22 554.021,804	15	403.149,274 554.006,397	17.816
15	403.149,274 554.006,397	16	403.148,095 554.004,366	2.349
16	403.148,095 554.004,366	17	403.156,42 553.999,737	9.525
17	403.156,42 553.999,737	1	403.154,903 553.990,987	8.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.383	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

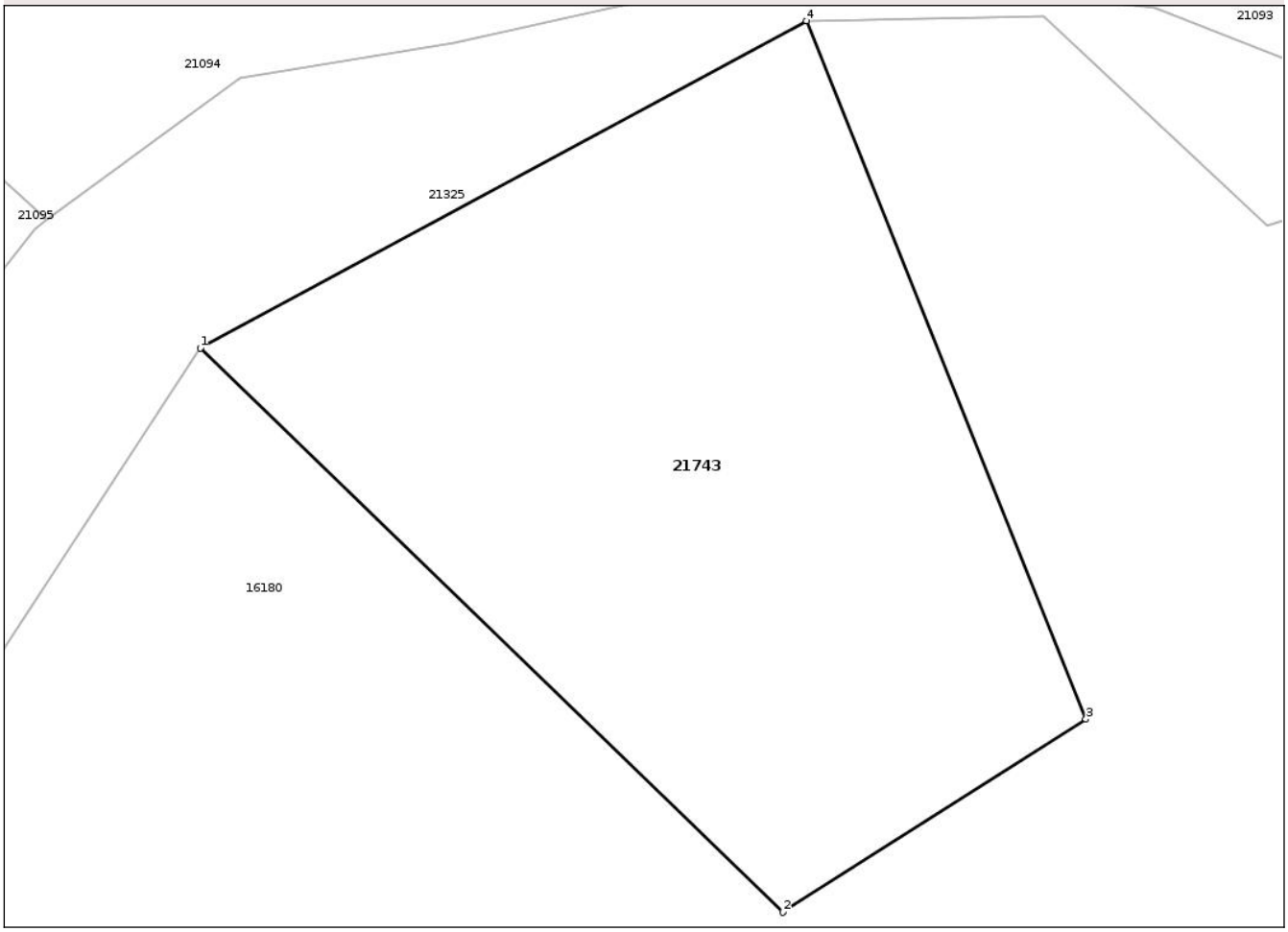
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.383	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.615,346 554.255,162	2	403.689,098 554.183,85	102.59
2	403.689,098 554.183,85	3	403.727,412 554.208,258	45.428
3	403.727,412 554.208,258	4	403.692,026 554.296,533	95.103
4	403.692,026 554.296,533	1	403.615,346 554.255,162	87.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.822,608 556.940,953	2	397.816,464 556.943,802	6.772
4	397.815,236 556.938,16	5	397.832,298 556.929,343	19.205
7	397.860,997 556.915,2	8	397.864,695 556.913,223	4.193
10	397.874,508 556.908,703	11	397.888,84 556.902,252	15.717
13	397.904,03 556.896,046	14	397.917,727 556.889,634	15.124
16	397.932,405 556.882,858	17	397.931,74 556.879,99	2.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.816,464 556.943,802	3	397.816,223 556.942,694	1.134
5	397.832,298 556.929,343	6	397.855,271 556.918,26	25.507
8	397.864,695 556.913,223	9	397.866,623 556.912,192	2.186
11	397.888,84 556.902,252	12	397.901,532 556.897,155	13.677
14	397.917,727 556.889,634	15	397.926,034 556.885,883	9.115
17	397.931,74 556.879,99	18	397.925,286 556.860,262	20.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.816,223 556.942,694	4	397.815,236 556.938,16	4.641
6	397.855,271 556.918,26	7	397.860,997 556.915,2	6.492
9	397.866,623 556.912,192	10	397.874,508 556.908,703	8.622
12	397.901,532 556.897,155	13	397.904,03 556.896,046	2.733
15	397.926,034 556.885,883	16	397.932,405 556.882,858	7.053
18	397.925,286 556.860,262	19	397.914,573 556.827,514	34.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.914,573 556.827,514	20	397.902,367 556.790,202	39.258
22	397.898,387 556.779,248	23	397.896,66 556.774,686	4.878
25	397.893,266 556.763,592	26	397.889,492 556.754,353	9.98
28	397.868,093 556.703,078	29	397.856,992 556.678,388	27.071
31	397.866,247 556.684,485	32	397.867,669 556.688,571	4.326
34	397.871,066 556.696,999	35	397.873,852 556.704,144	7.669
37	397.880,621 556.717,809	38	397.887,544 556.734,391	17.969
40	397.895,224 556.754,353	41	397.895,619 556.755,48	1.194
43	397.899,203 556.765,367	44	397.899,378 556.765,907	0.568
46	397.904,95 556.780,236	47	397.908,659 556.787,558	8.208
49	397.917,452 556.813,87	50	397.921,22 556.824,49	11.268
52	397.926,36 556.839,627	53	397.930,652 556.852,68	13.741
55	397.934,924 556.868,98	56	397.939,407 556.881,592	13.385
58	397.963,909 556.869,044	59	397.976,186 556.863,36	13.529
61	397.983,701 556.860,614	62	397.985,134 556.863,756	3.453
64	397.982,018 556.865,043	65	397.939,805 556.886,155	47.198
67	397.915,919 556.897,169	68	397.908,766 556.900,133	7.742
70	397.873,627 556.915,878	71	397.848,14 556.928,431	28.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.902,367 556.790,202	21	397.901,308 556.786,967	3.404
23	397.896,66 556.774,686	24	397.893,809 556.765,367	9.745
26	397.889,492 556.754,353	27	397.871,105 556.709,34	48.624
29	397.856,992 556.678,388	30	397.864,135 556.679,076	7.176
32	397.867,669 556.688,571	33	397.868,19 556.690,448	1.948
35	397.873,852 556.704,144	36	397.875,182 556.706,907	3.067
38	397.887,544 556.734,391	39	397.891,737 556.744,416	10.866
41	397.895,619 556.755,48	42	397.898,362 556.762,77	7.789
44	397.899,378 556.765,907	45	397.901,93 556.774,311	8.783
47	397.908,659 556.787,558	48	397.911,841 556.796,657	9.639
50	397.921,22 556.824,49	51	397.922,247 556.827,514	3.194
53	397.930,652 556.852,68	54	397.932,639 556.860,262	7.838
56	397.939,407 556.881,592	57	397.955,938 556.872,734	18.755
59	397.976,186 556.863,36	60	397.980,021 556.861,718	4.172
62	397.985,134 556.863,756	63	397.983,629 556.864,237	1.58
65	397.939,805 556.886,155	66	397.919,922 556.895,812	22.104
68	397.908,766 556.900,133	69	397.890,349 556.907,767	19.936
71	397.848,14 556.928,431	1	397.822,608 556.940,953	28.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.901,308 556.786,967	22	397.898,387 556.779,248	8.253
24	397.893,809 556.765,367	25	397.893,266 556.763,592	1.856
27	397.871,105 556.709,34	28	397.868,093 556.703,078	6.949
30	397.864,135 556.679,076	31	397.866,247 556.684,485	5.807
33	397.868,19 556.690,448	34	397.871,066 556.696,999	7.154
36	397.875,182 556.706,907	37	397.880,621 556.717,809	12.183
39	397.891,737 556.744,416	40	397.895,224 556.754,353	10.531
42	397.898,362 556.762,77	43	397.899,203 556.765,367	2.73
45	397.901,93 556.774,311	46	397.904,95 556.780,236	6.65
48	397.911,841 556.796,657	49	397.917,452 556.813,87	18.105
51	397.922,247 556.827,514	52	397.926,36 556.839,627	12.792
54	397.932,639 556.860,262	55	397.934,924 556.868,98	9.012
57	397.955,938 556.872,734	58	397.963,909 556.869,044	8.784
60	397.980,021 556.861,718	61	397.983,701 556.860,614	3.842
63	397.983,629 556.864,237	64	397.982,018 556.865,043	1.801
66	397.919,922 556.895,812	67	397.915,919 556.897,169	4.227
69	397.890,349 556.907,767	70	397.873,627 556.915,878	18.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55406	Din acte: 3.538 Masurata: 2.540	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37473 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6887 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

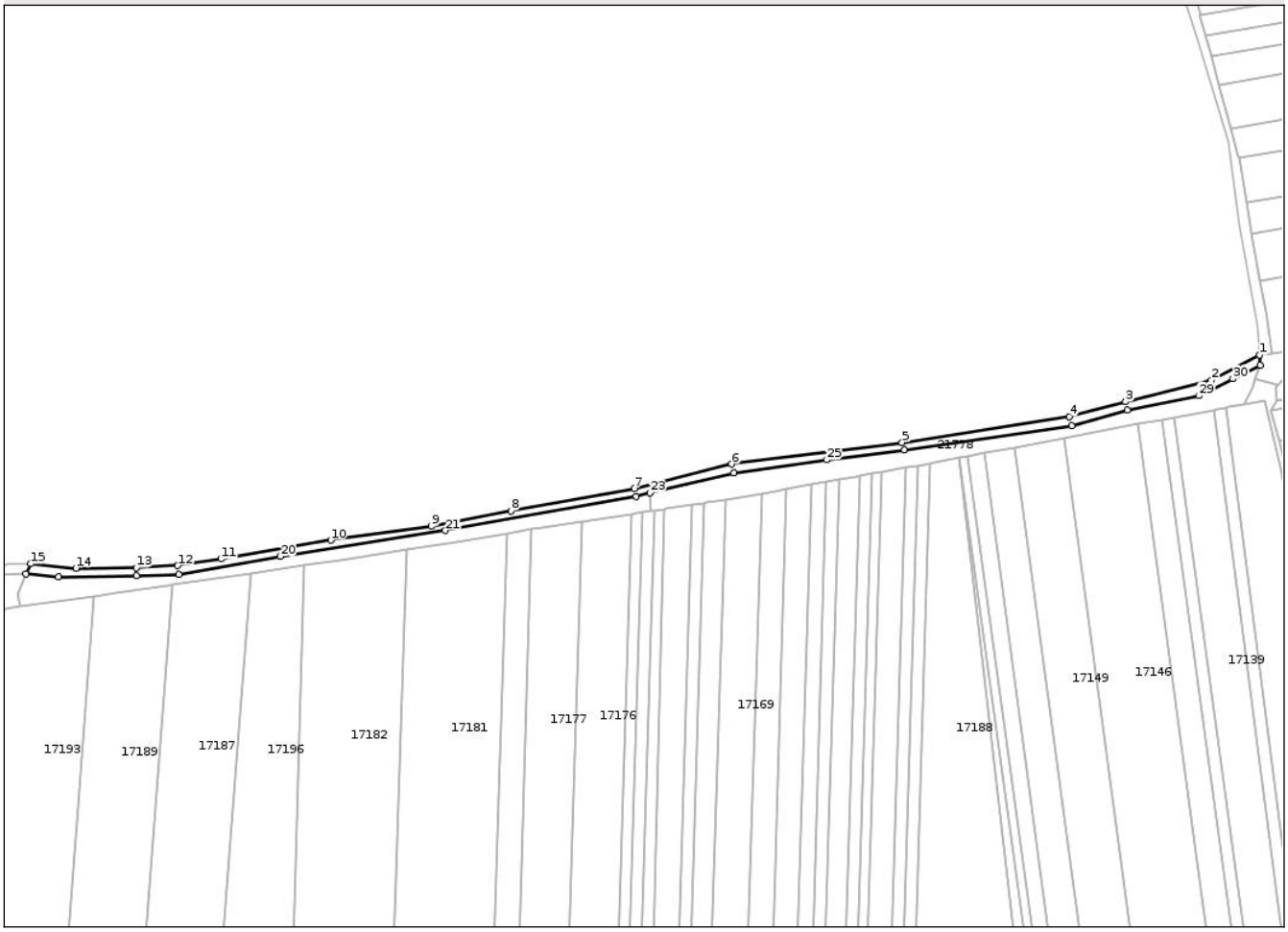
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55406	Din acte: 3.538 Masurata: 2.540	Imobil neimprejmuit. Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.556,831 557.179,199	2	400.533,126 557.166,747	26.777
3	400.490,793 557.156,163	4	400.462,919 557.148,901	28.805
5	400.380,501 557.136,068	6	400.296,323 557.125,406	84.85
7	400.248,42 557.113,222	8	400.187,46 557.102,268	61.936
9	400.148,249 557.094,648	10	400.098,719 557.087,821	49.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.533,126 557.166,747	3	400.490,793 557.156,163	43.636
4	400.462,919 557.148,901	5	400.380,501 557.136,068	83.411
6	400.296,323 557.125,406	7	400.248,42 557.113,222	49.428
8	400.187,46 557.102,268	9	400.148,249 557.094,648	39.945
10	400.098,719 557.087,821	11	400.044,426 557.078,614	55.068

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.044,426 557.078,614	12	400.023,154 557.075,28	21.532
13	400.002,675 557.074,328	14	399.972,83 557.074,01	29.847
15	399.950,605 557.076,233	16	399.948,224 557.071,311	5.467
17	399.964,257 557.069,724	18	400.002,675 557.070,359	38.423
19	400.023,63 557.070,994	20	400.073,795 557.079,884	50.947
21	400.155,234 557.092,584	22	400.249,333 557.109,544	95.615
23	400.256,018 557.111,157	24	400.297,474 557.121,159	42.646
25	400.343,353 557.127,509	26	400.381,771 557.132,271	38.712
27	400.464,321 557.144,337	28	400.491,626 557.152,115	28.391
29	400.527,027 557.159,1	30	400.543,696 557.167,514	18.672
31	400.557,234 557.174,228	1	400.556,831 557.179,199	4.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.023,154 557.075,28	13	400.002,675 557.074,328	20.501
14	399.972,83 557.074,01	15	399.950,605 557.076,233	22.336
16	399.948,224 557.071,311	17	399.964,257 557.069,724	16.112
18	400.002,675 557.070,359	19	400.023,63 557.070,994	20.965
20	400.073,795 557.079,884	21	400.155,234 557.092,584	82.423
22	400.249,333 557.109,544	23	400.256,018 557.111,157	6.877
24	400.297,474 557.121,159	25	400.343,353 557.127,509	46.316
26	400.381,771 557.132,271	27	400.464,321 557.144,337	83.427
28	400.491,626 557.152,115	29	400.527,027 557.159,1	36.084
30	400.543,696 557.167,514	31	400.557,234 557.174,228	15.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55355	Din acte: 4.967 Masurata: 6.263	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32314 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5985 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

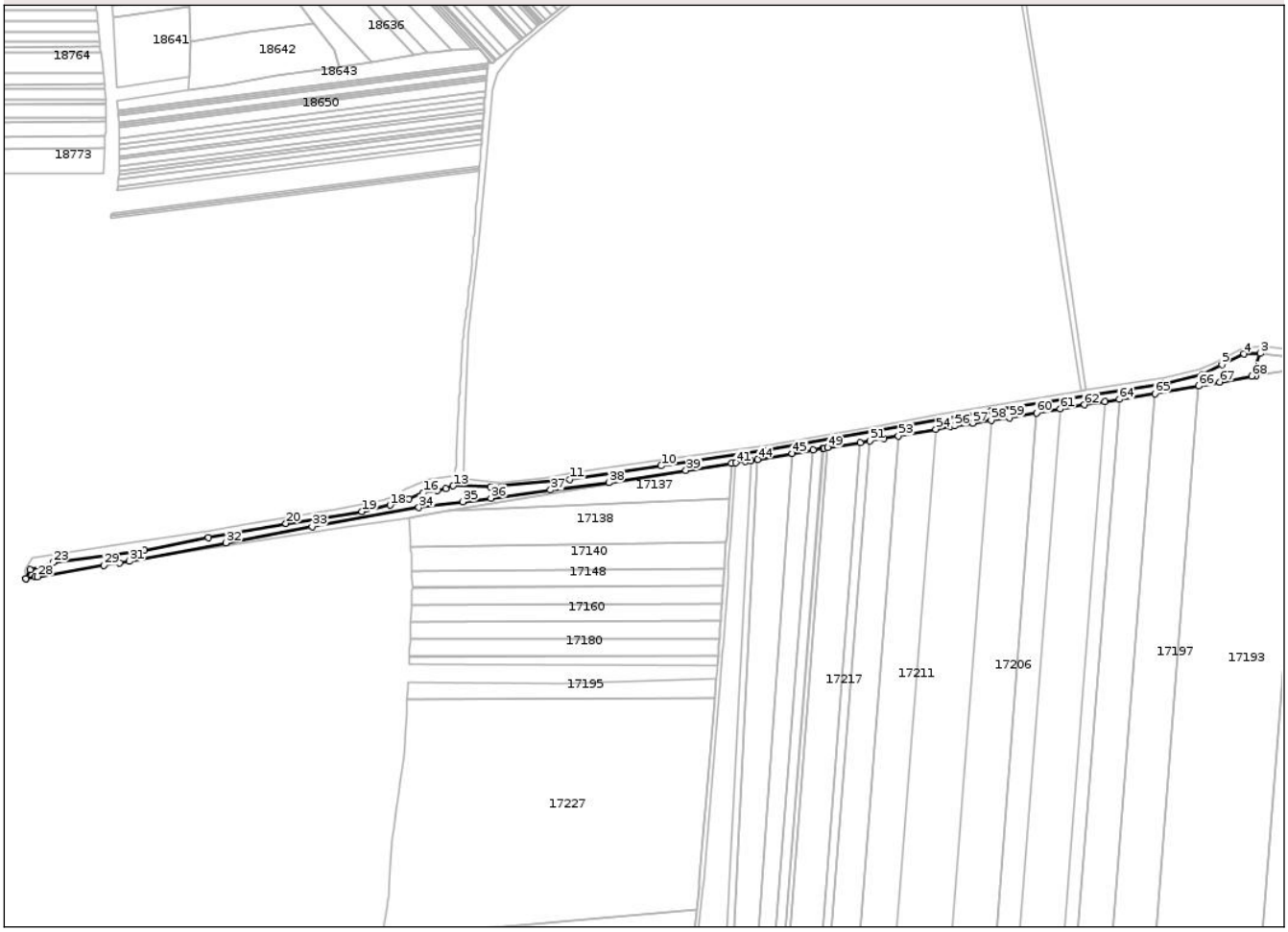
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55355	Din acte: 4.967 Masurata: 6.263	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.945,218 557.055,126	2	399.944,332 557.061,198	6.136
4	399.936,159 557.070,835	5	399.919,966 557.062,898	18.033
7	399.877,758 557.048,961	8	399.750,262 557.028,925	129.061
10	399.507,056 556.988,444	11	399.439,905 556.978,442	67.892
13	399.353,862 556.973,839	14	399.348,326 556.971,649	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.944,332 557.061,198	3	399.948,224 557.071,311	10.836
5	399.919,966 557.062,898	6	399.906,155 557.055,913	15.477
8	399.750,262 557.028,925	9	399.582,939 556.999,556	169.881
11	399.439,905 556.978,442	12	399.381,644 556.973,204	58.496
14	399.348,326 556.971,649	15	399.342,135 556.970,379	6.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.948,224 557.071,311	4	399.936,159 557.070,835	12.074
6	399.906,155 557.055,913	7	399.877,758 557.048,961	29.235
9	399.582,939 556.999,556	10	399.507,056 556.988,444	76.692
12	399.381,644 556.973,204	13	399.353,862 556.973,839	27.789
15	399.342,135 556.970,379	16	399.331,816 556.968,633	10.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	399.331,816 556.968,633	17	399.321,497 556.964,347	11.174
19	399.286,731 556.954,822	20	399.230,692 556.946,091	56.715
22	399.126,552 556.926,247	23	399.059,4 556.917,357	67.738
25	399.039,3 556.905,494	26	399.039,324 556.905,498	0.024
28	399.047,976 556.906,952	29	399.096,731 556.915,143	49.438
31	399.115,49 556.918,295	32	399.186,542 556.931,721	72.309
34	399.328,642 556.957,732	35	399.360,983 556.962,004	32.622
37	399.425,661 556.970,635	38	399.468,45 556.976,155	43.144
40	399.558,936 556.990,194	41	399.561,975 556.990,652	3.073
43	399.573,034 556.992,394	44	399.578,222 556.993,271	5.262
46	399.619,204 557.000,202	47	399.626,268 557.001,397	7.164
49	399.629,674 557.001,941	50	399.653,89 557.005,759	24.515
52	399.670,95 557.008,449	53	399.681,76 557.010,442	10.992
55	399.720,005 557.017,491	56	399.723,019 557.017,941	3.047
58	399.750,105 557.021,988	59	399.763,442 557.023,98	13.485
61	399.801,113 557.030,453	62	399.818,7 557.033,475	17.845
64	399.844,346 557.037,462	65	399.870,586 557.041,554	26.557
67	399.918,351 557.050,112	68	399.941,903 557.054,662	23.987
17	399.321,497 556.964,347	18	399.307,368 556.959,584	14.91
20	399.230,692 556.946,091	21	399.173,859 556.935,454	57.819
23	399.059,4 556.917,357	24	399.042,573 556.912,118	17.624
26	399.039,324 556.905,498	27	399.045,93 556.906,608	6.699
29	399.096,731 556.915,143	30	399.108,466 556.917,115	11.899
32	399.186,542 556.931,721	33	399.249,972 556.943,72	64.555
35	399.360,983 556.962,004	36	399.381,655 556.964,735	20.852
38	399.468,45 556.976,155	39	399.525,328 556.985,102	57.577
41	399.561,975 556.990,652	42	399.569,265 556.991,756	7.373
44	399.578,222 556.993,271	45	399.603,649 556.997,571	25.788
47	399.626,268 557.001,397	48	399.626,923 557.001,507	0.664
50	399.653,89 557.005,759	51	399.660,637 557.006,823	6.83
53	399.681,76 557.010,442	54	399.709,351 557.015,527	28.056
56	399.723,019 557.017,941	57	399.736,592 557.019,969	13.724
59	399.763,442 557.023,98	60	399.783,437 557.027,416	20.288
62	399.818,7 557.033,475	63	399.833,913 557.035,84	15.396
65	399.870,586 557.041,554	66	399.903,058 557.047,372	32.989
68	399.941,903 557.054,662	1	399.945,218 557.055,126	3.347
18	399.307,368 556.959,584	19	399.286,731 556.954,822	21.18
21	399.173,859 556.935,454	22	399.126,552 556.926,247	48.195
24	399.042,573 556.912,118	25	399.039,3 556.905,494	7.388
27	399.045,93 556.906,608	28	399.047,976 556.906,952	2.075
30	399.108,466 556.917,115	31	399.115,49 556.918,295	7.123
33	399.249,972 556.943,72	34	399.328,642 556.957,732	79.908
36	399.381,655 556.964,735	37	399.425,661 556.970,635	44.4
39	399.525,328 556.985,102	40	399.558,936 556.990,194	33.992
42	399.569,265 556.991,756	43	399.573,034 556.992,394	3.823
45	399.603,649 556.997,571	46	399.619,204 557.000,202	15.776
48	399.626,923 557.001,507	49	399.629,674 557.001,941	2.785
51	399.660,637 557.006,823	52	399.670,95 557.008,449	10.44
54	399.709,351 557.015,527	55	399.720,005 557.017,491	10.834
57	399.736,592 557.019,969	58	399.750,105 557.021,988	13.663
60	399.783,437 557.027,416	61	399.801,113 557.030,453	17.935
63	399.833,913 557.035,84	64	399.844,346 557.037,462	10.558
66	399.903,058 557.047,372	67	399.918,351 557.050,112	15.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.029	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

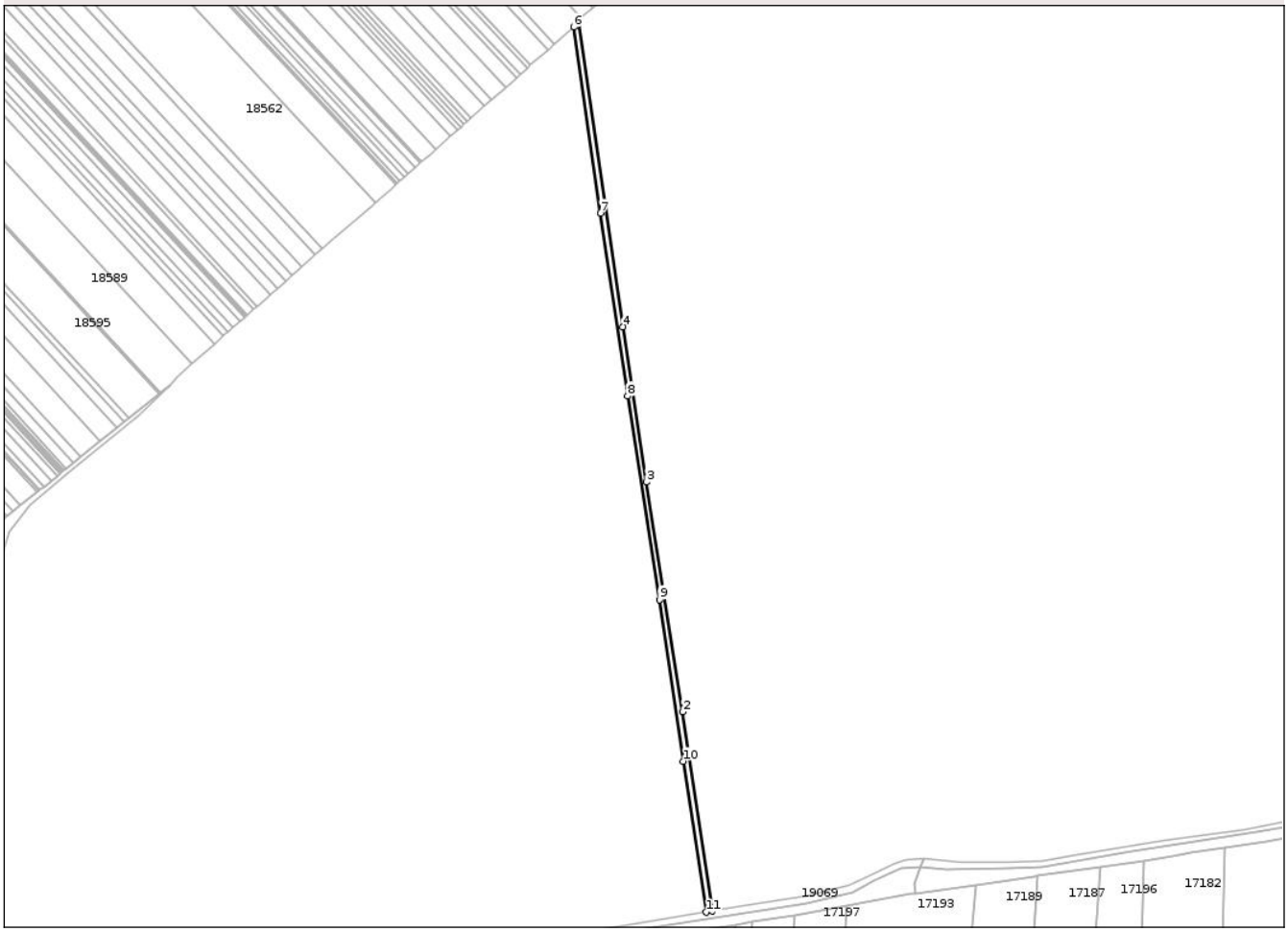
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.029	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.819,991 557.044,154	2	399.801,717 557.166,762	123.962
2	399.801,717 557.166,762	3	399.779,227 557.308,315	143.328
3	399.779,227 557.308,315	4	399.764,94 557.403,829	96.577
4	399.764,94 557.403,829	5	399.737,277 557.592,173	190.365
5	399.737,277 557.592,173	6	399.734,502 557.588,312	4.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.734,502 557.588,312	7	399.750,917 557.473,679	115.802
7	399.750,917 557.473,679	8	399.767,586 557.361,231	113.677
8	399.767,586 557.361,231	9	399.787,429 557.235,819	126.973
9	399.787,429 557.235,819	10	399.801,981 557.136,335	100.542
10	399.801,981 557.136,335	11	399.816,001 557.043,49	93.898
11	399.816,001 557.043,49	1	399.819,991 557.044,154	4.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55411	Din acte: 4.148 Masurata: 3.156	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37486 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6886 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

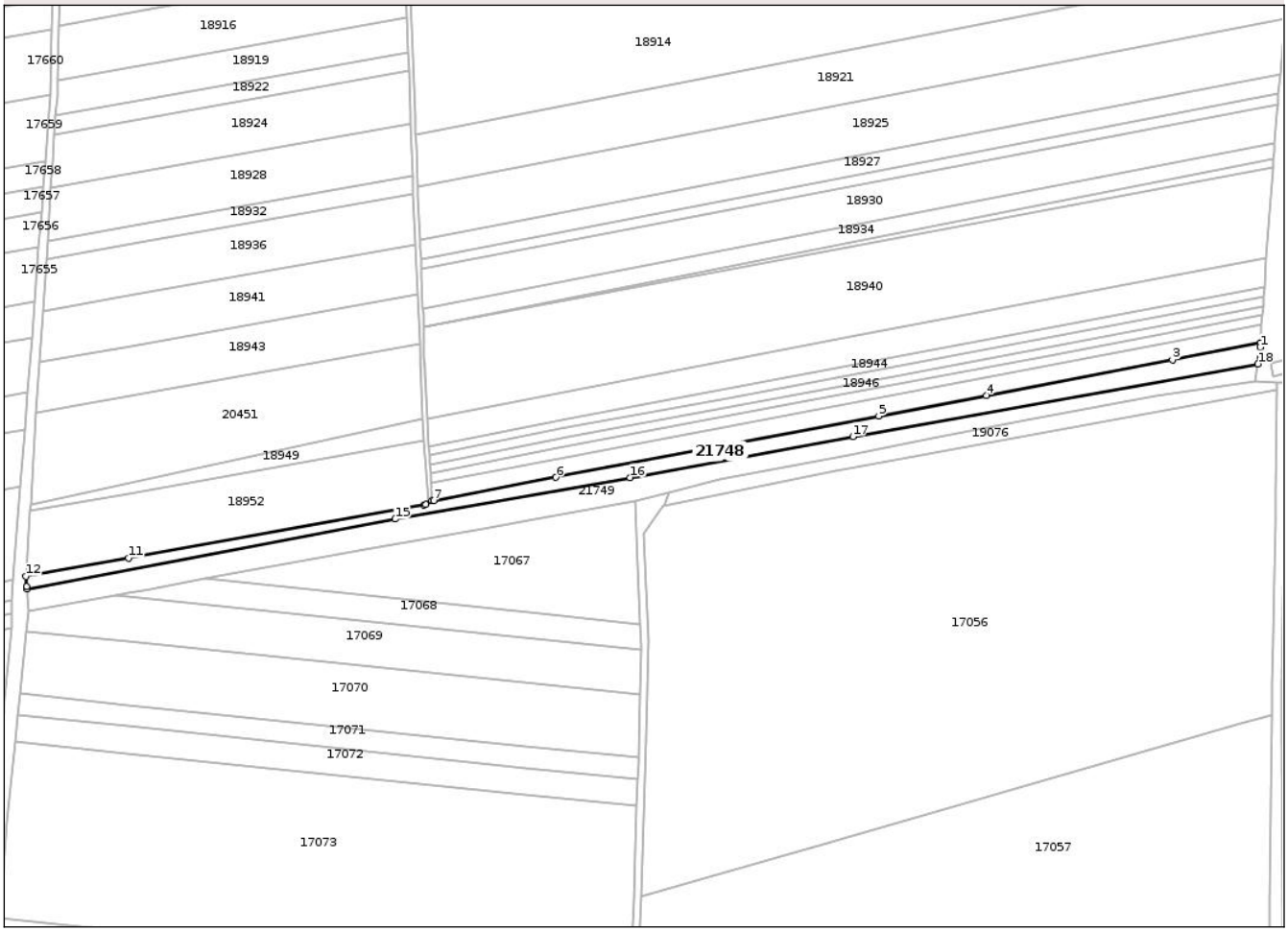
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55411	Din acte: 4.148 Masurata: 3.156	Imobil neimprejmuit. Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.441,837 557.337,71	2	401.441,966 557.339,467	1.762
2	401.441,966 557.339,467	3	401.404,745 557.332,373	37.891
3	401.404,745 557.332,373	4	401.325,942 557.317,354	80.221
4	401.325,942 557.317,354	5	401.280,284 557.308,652	46.48
5	401.280,284 557.308,652	6	401.143,461 557.282,574	139.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.143,461 557.282,574	7	401.091,781 557.272,724	52.611
7	401.091,781 557.272,724	8	401.091,006 557.272,576	0.789
8	401.091,006 557.272,576	9	401.088,491 557.271,038	2.948
9	401.088,491 557.271,038	10	401.087,673 557.270,902	0.829
10	401.087,673 557.270,902	11	400.962,351 557.248,423	127.322
11	400.962,351 557.248,423	12	400.918,863 557.240,622	44.182
12	400.918,863 557.240,622	13	400.919,238 557.236,252	4.386
13	400.919,238 557.236,252	14	400.919,314 557.235,37	0.885
14	400.919,314 557.235,37	15	401.075,338 557.264,914	158.796
15	401.075,338 557.264,914	16	401.174,874 557.282,535	101.084
16	401.174,874 557.282,535	17	401.269,331 557.299,839	96.029
17	401.269,331 557.299,839	18	401.440,98 557.330,631	174.389
18	401.440,98 557.330,631	1	401.441,837 557.337,71	7.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55358	Din acte: 3.492 Masurata: 4.484	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32340 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5989 din 10.10.2018, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

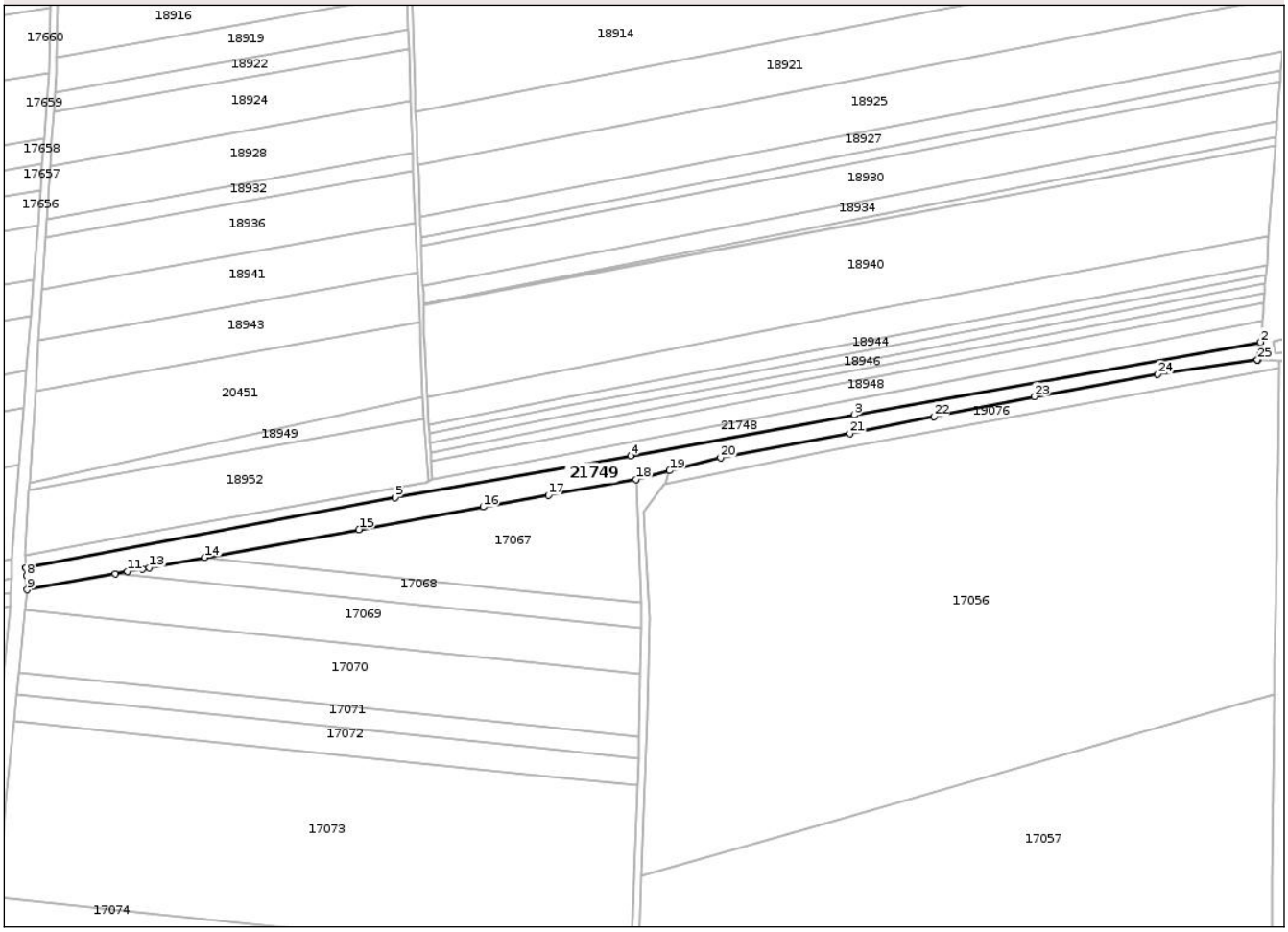
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55358	Din acte: 3.492 Masurata: 4.484	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.484	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.439,829 557.323,216	2	401.440,98 557.330,631	7.504
3	401.269,331 557.299,839	4	401.174,874 557.282,535	96.029
5	401.075,338 557.264,914	6	400.919,314 557.235,37	158.796
7	400.919,314 557.235,366	8	400.919,613 557.231,882	3.497
9	400.919,782 557.225,967	10	400.956,991 557.232,725	37.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.440,98 557.330,631	3	401.269,331 557.299,839	174.389
4	401.174,874 557.282,535	5	401.075,338 557.264,914	101.084
6	400.919,314 557.235,37	7	400.919,314 557.235,366	0.004
8	400.919,613 557.231,882	9	400.919,782 557.225,967	5.917
10	400.956,991 557.232,725	11	400.962,229 557.233,676	5.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.962,229 557.233,676	12	400.968,575 557.234,829	6.45
13	400.971,532 557.235,366	14	400.994,93 557.239,615	23.781
15	401.060,06 557.251,444	16	401.112,529 557.260,974	53.327
17	401.140,187 557.265,97	18	401.177,096 557.272,637	37.506
19	401.191,349 557.276,315	20	401.212,89 557.281,873	22.246
21	401.267,589 557.291,94	22	401.303,008 557.299,194	36.155
23	401.345,5 557.307,602	24	401.397,6 557.316,944	52.931
25	401.439,825 557.323,216	1	401.439,829 557.323,216	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.968,575 557.234,829	13	400.971,532 557.235,366	3.005
14	400.994,93 557.239,615	15	401.060,06 557.251,444	66.195
16	401.112,529 557.260,974	17	401.140,187 557.265,97	28.106
18	401.177,096 557.272,637	19	401.191,349 557.276,315	14.72
20	401.212,89 557.281,873	21	401.267,589 557.291,94	55.618
22	401.303,008 557.299,194	23	401.345,5 557.307,602	43.315
24	401.397,6 557.316,944	25	401.439,825 557.323,216	42.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.278	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

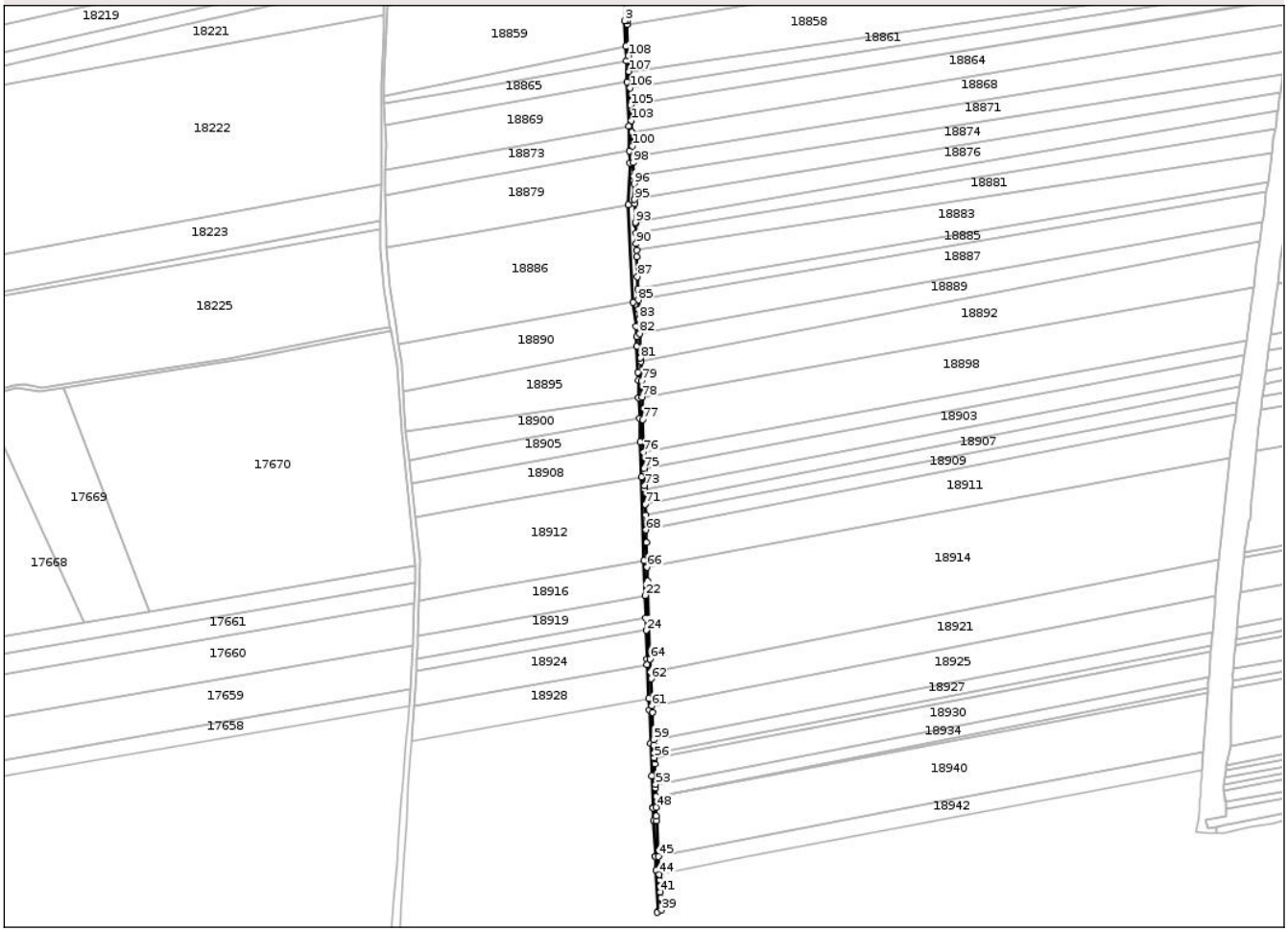
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.068,652 557.849,612	2	401.068,543 557.852,04	2.431
4	401.067,82 557.835,221	5	401.068,164 557.826,097	9.13
7	401.069,778 557.783,34	8	401.070,39 557.767,113	16.239
10	401.069,451 557.732,221	11	401.072,783 557.668,534	63.774
13	401.074,914 557.646,272	14	401.075,152 557.639,903	6.373
16	401.075,982 557.617,695	17	401.076,335 557.606,423	11.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.068,543 557.852,04	3	401.067,193 557.851,84	1.365
5	401.068,164 557.826,097	6	401.068,687 557.812,25	13.857
8	401.070,39 557.767,113	9	401.070,681 557.759,431	7.688
11	401.072,783 557.668,534	12	401.074,664 557.652,956	15.691
14	401.075,152 557.639,903	15	401.075,784 557.622,995	16.92
17	401.076,335 557.606,423	18	401.076,763 557.592,778	13.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.067,193 557.851,84	4	401.067,82 557.835,221	16.631
6	401.068,687 557.812,25	7	401.069,778 557.783,34	28.931
9	401.070,681 557.759,431	10	401.069,451 557.732,221	27.238
12	401.074,664 557.652,956	13	401.074,914 557.646,272	6.689
15	401.075,784 557.622,995	16	401.075,982 557.617,695	5.304
18	401.076,763 557.592,778	19	401.077,241 557.577,507	15.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.077,241 557.577,507	20	401.077,954 557.554,719	22.799
22	401.080,374 557.477,446	23	401.080,835 557.462,73	14.723
25	401.081,672 557.435,979	26	401.081,822 557.432,416	3.566
28	401.083,066 557.402,765	29	401.083,97 557.381,234	21.55
31	401.085,723 557.339,471	32	401.085,739 557.339,091	0.38
34	401.087,067 557.307,439	35	401.087,079 557.307,247	0.193
37	401.089,324 557.272,088	38	401.088,491 557.271,038	1.34
40	401.090,576 557.280,28	41	401.090,361 557.284,136	3.862
43	401.089,93 557.291,855	44	401.089,714 557.295,719	3.87
46	401.087,796 557.330,635	47	401.087,632 557.333,616	2.985
49	401.087,643 557.345,278	50	401.087,544 557.346,117	0.845
52	401.087,285 557.352,115	53	401.087,195 557.354,206	2.093
55	401.086,469 557.371,084	56	401.086,436 557.371,853	0.769
58	401.086,094 557.379,78	59	401.085,938 557.383,402	3.625
61	401.084,983 557.405,585	62	401.084,225 557.423,181	17.612
64	401.083,671 557.436,052	65	401.082,082 557.486,797	50.77
67	401.081,297 557.511,872	68	401.081,038 557.520,15	8.282
70	401.080,736 557.529,791	71	401.080,514 557.536,874	7.087
73	401.080,131 557.549,099	74	401.079,835 557.558,56	9.466
76	401.079,453 557.570,755	77	401.078,786 557.592,063	21.319
79	401.077,996 557.617,362	80	401.077,527 557.629,913	12.56
82	401.076,844 557.648,168	83	401.076,495 557.657,508	9.347
85	401.076,025 557.670,054	86	401.075,76 557.677,16	7.111
88	401.074,978 557.698,049	89	401.074,816 557.702,383	4.337
91	401.074,393 557.713,672	92	401.074,168 557.719,692	6.025
94	401.073,682 557.732,69	95	401.073,578 557.735,465	2.777
97	401.073,012 557.750,596	98	401.072,679 557.759,513	8.923
100	401.072,191 557.770,435	101	401.071,822 557.778,691	8.265
103	401.071,446 557.787,086	104	401.071,07 557.795,507	8.429
106	401.070,501 557.808,236	107	401.070,022 557.818,937	10.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	401.077,954 557.554,719	21	401.079,656 557.500,362	54.384
23	401.080,835 557.462,73	24	401.081,084 557.454,761	7.973
26	401.081,822 557.432,416	27	401.082,744 557.410,441	21.994
29	401.083,97 557.381,234	30	401.084,861 557.360,013	21.24
32	401.085,739 557.339,091	33	401.086,094 557.330,635	8.463
35	401.087,079 557.307,247	36	401.087,661 557.298,133	9.132
38	401.088,491 557.271,038	39	401.091,006 557.272,576	2.948
41	401.090,361 557.284,136	42	401.090,145 557.287,995	3.865
44	401.089,714 557.295,719	45	401.089,065 557.307,532	11.831
47	401.087,632 557.333,616	48	401.087,638 557.339,471	5.855
50	401.087,544 557.346,117	51	401.087,527 557.346,512	0.395
53	401.087,195 557.354,206	54	401.086,606 557.367,897	13.703
56	401.086,436 557.371,853	57	401.086,31 557.374,777	2.927
59	401.085,938 557.383,402	60	401.085,163 557.401,412	18.027
62	401.084,225 557.423,181	63	401.084,029 557.427,747	4.57
65	401.082,082 557.486,797	66	401.081,798 557.495,884	9.091
68	401.081,038 557.520,15	69	401.080,778 557.528,449	8.303
71	401.080,514 557.536,874	72	401.080,201 557.546,878	10.009
74	401.079,835 557.558,56	75	401.079,786 557.560,126	1.567
77	401.078,786 557.592,063	78	401.078,328 557.606,733	14.677
80	401.077,527 557.629,913	81	401.077,441 557.632,204	2.293
83	401.076,495 557.657,508	84	401.076,257 557.663,856	6.353
86	401.075,76 557.677,16	87	401.075,458 557.685,225	8.071
89	401.074,816 557.702,383	90	401.074,652 557.706,76	4.38
92	401.074,168 557.719,692	93	401.074,136 557.720,549	0.858
95	401.073,578 557.735,465	96	401.073,193 557.745,755	10.297
98	401.072,679 557.759,513	99	401.072,517 557.763,146	3.637
101	401.071,822 557.778,691	102	401.071,79 557.779,416	0.725
104	401.071,07 557.795,507	105	401.071,001 557.797,058	1.552
107	401.070,022 557.818,937	108	401.069,56 557.829,275	10.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	401.079,656 557.500,362	22	401.080,374 557.477,446	22.927
24	401.081,084 557.454,761	25	401.081,672 557.435,979	18.791
27	401.082,744 557.410,441	28	401.083,066 557.402,765	7.683
30	401.084,861 557.360,013	31	401.085,723 557.339,471	20.56
33	401.086,094 557.330,635	34	401.087,067 557.307,439	23.216
36	401.087,661 557.298,133	37	401.089,324 557.272,088	26.098
39	401.091,006 557.272,576	40	401.090,576 557.280,28	7.716
42	401.090,145 557.287,995	43	401.089,93 557.291,855	3.866
45	401.089,065 557.307,532	46	401.087,796 557.330,635	23.138
48	401.087,638 557.339,471	49	401.087,643 557.345,278	5.807
51	401.087,527 557.346,512	52	401.087,285 557.352,115	5.608
54	401.086,606 557.367,897	55	401.086,469 557.371,084	3.19
57	401.086,31 557.374,777	58	401.086,094 557.379,78	5.007
60	401.085,163 557.401,412	61	401.084,983 557.405,585	4.177
63	401.084,029 557.427,747	64	401.083,671 557.436,052	8.313
66	401.081,798 557.495,884	67	401.081,297 557.511,872	15.996
69	401.080,778 557.528,449	70	401.080,736 557.529,791	1.342
72	401.080,201 557.546,878	73	401.080,131 557.549,099	2.222
75	401.079,786 557.560,126	76	401.079,453 557.570,755	10.634
78	401.078,328 557.606,733	79	401.077,996 557.617,362	10.634
81	401.077,441 557.632,204	82	401.076,844 557.648,168	15.975
84	401.076,257 557.663,856	85	401.076,025 557.670,054	6.202
87	401.075,458 557.685,225	88	401.074,978 557.698,049	12.833
90	401.074,652 557.706,76	91	401.074,393 557.713,672	6.916
93	401.074,136 557.720,549	94	401.073,682 557.732,69	12.149
96	401.073,193 557.745,755	97	401.073,012 557.750,596	4.844
99	401.072,517 557.763,146	100	401.072,191 557.770,435	7.296
102	401.071,79 557.779,416	103	401.071,446 557.787,086	7.678
105	401.071,001 557.797,058	106	401.070,501 557.808,236	11.189
108	401.069,56 557.829,275	1	401.068,652 557.849,612	20.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.753	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

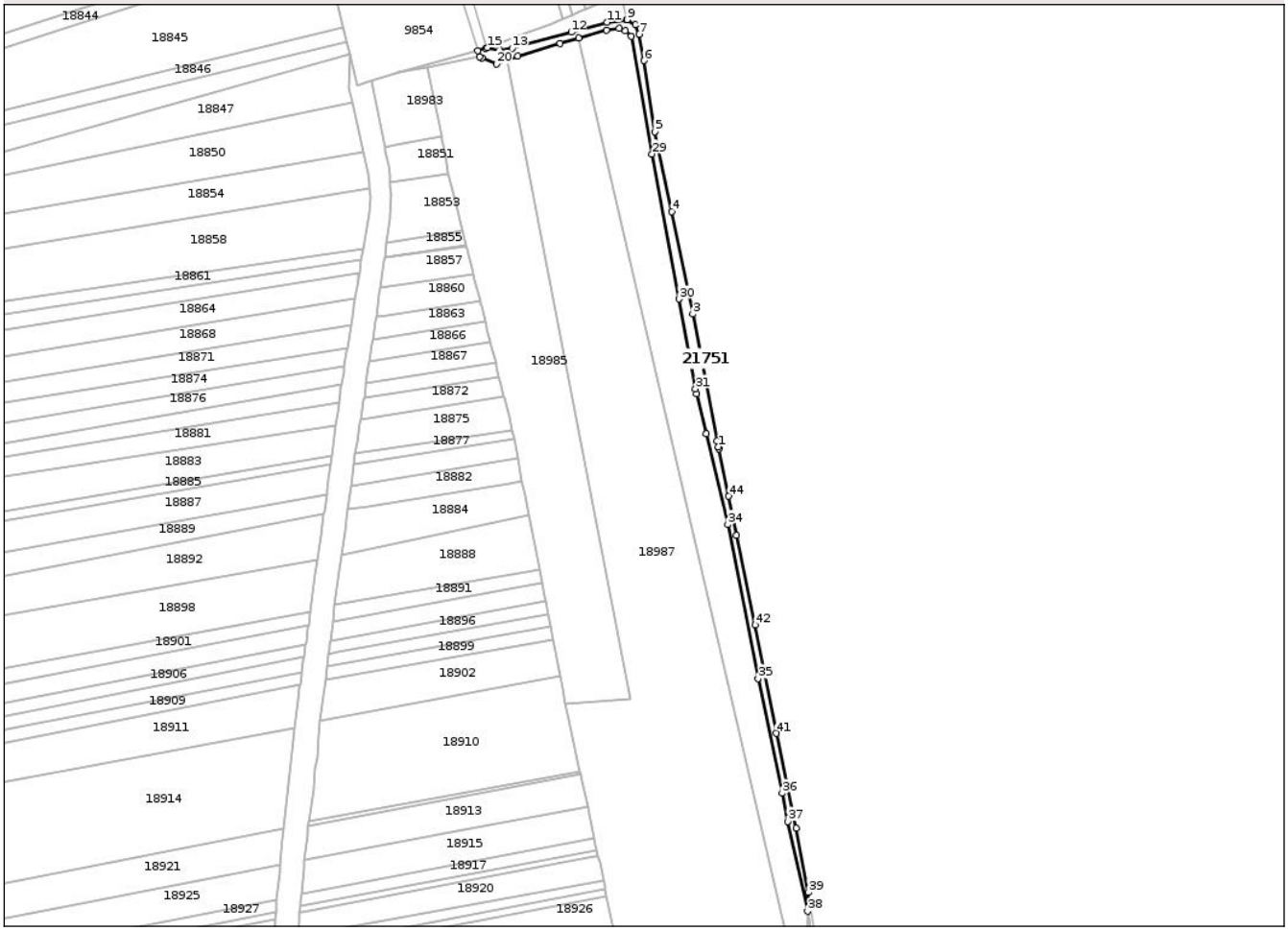
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.753	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.741,897 557.752,106	2	401.741,09 557.755,986	3.963
4	401.711,252 557.907,414	5	401.700,028 557.960,006	53.776
7	401.689,512 558.024,375	8	401.687,099 558.030,618	6.693
10	401.681,123 558.033,807	11	401.668,356 558.032,178	12.87
13	401.605,825 558.015,019	14	401.597,448 558.013,742	8.474
16	401.588,222 558.014,952	17	401.583,032 558.013,533	5.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.741,09 557.755,986	3	401.725,026 557.839,653	85.195
5	401.700,028 557.960,006	6	401.692,778 558.006,923	47.474
8	401.687,099 558.030,618	9	401.681,703 558.033,881	6.306
11	401.668,356 558.032,178	12	401.644,785 558.025,652	24.458
14	401.597,448 558.013,742	15	401.589,359 558.015,371	8.251
17	401.583,032 558.013,533	18	401.584,153 558.009,637	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.725,026 557.839,653	4	401.711,252 557.907,414	69.147
6	401.692,778 558.006,923	7	401.689,512 558.024,375	17.755
9	401.681,703 558.033,881	10	401.681,123 558.033,807	0.585
12	401.644,785 558.025,652	13	401.605,825 558.015,019	40.385
15	401.589,359 558.015,371	16	401.588,222 558.014,952	1.212
18	401.584,153 558.009,637	19	401.585,88 558.008,473	2.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.585,88 558.008,473	20	401.595,358 558.004,639	10.224
22	401.609,576 558.010,051	23	401.637,56 558.018,17	29.138
25	401.668,027 558.027,19	26	401.676,377 558.028,092	8.399
28	401.684,276 558.022,905	29	401.698,059 557.945,363	78.757
31	401.726,745 557.790,475	32	401.727,552 557.787,111	3.46
34	401.748,211 557.700,982	35	401.768,09 557.599,364	103.544
37	401.787,964 557.504,991	38	401.800,802 557.445,865	60.504
40	401.793,238 557.500,651	41	401.780,315 557.563,182	63.852
43	401.754,023 557.693,79	44	401.748,672 557.719,525	26.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	401.595,358 558.004,639	21	401.602,467 558.007,345	7.606
23	401.637,56 558.018,17	24	401.649,887 558.021,819	12.856
26	401.676,377 558.028,092	27	401.680,439 558.026,739	4.281
29	401.698,059 557.945,363	30	401.715,776 557.849,701	97.289
32	401.727,552 557.787,111	33	401.733,863 557.760,801	27.056
35	401.768,09 557.599,364	36	401.784,025 557.523,698	77.326
38	401.800,802 557.445,865	39	401.801,425 557.458,209	12.36
41	401.780,315 557.563,182	42	401.766,388 557.634,666	72.828
44	401.748,672 557.719,525	45	401.742,16 557.750,841	31.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	401.602,467 558.007,345	22	401.609,576 558.010,051	7.607
24	401.649,887 558.021,819	25	401.668,027 558.027,19	18.918
27	401.680,439 558.026,739	28	401.684,276 558.022,905	5.424
30	401.715,776 557.849,701	31	401.726,745 557.790,475	60.233
33	401.733,863 557.760,801	34	401.748,211 557.700,982	61.515
36	401.784,025 557.523,698	37	401.787,964 557.504,991	19.117
39	401.801,425 557.458,209	40	401.793,238 557.500,651	43.224
42	401.766,388 557.634,666	43	401.754,023 557.693,79	60.403
45	401.742,16 557.750,841	1	401.741,897 557.752,106	1.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

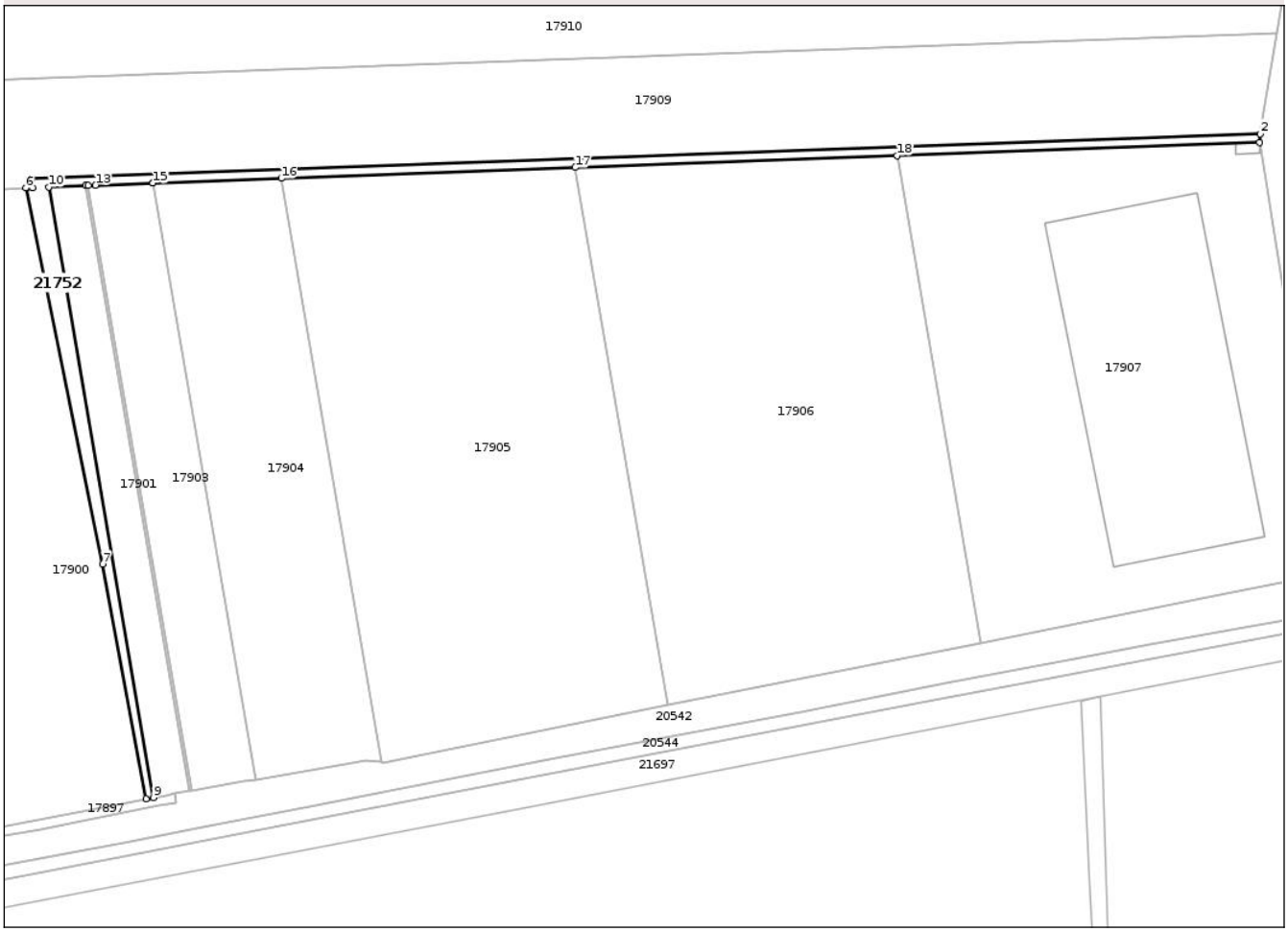
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.465	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.137,391 558.370,291	2	406.137,542 558.372,625	2.339
2	406.137,542 558.372,625	3	405.797,191 558.360,118	340.581
3	405.797,191 558.360,118	4	405.797,243 558.357,743	2.376
4	405.797,243 558.357,743	5	405.795,833 558.357,677	1.412
5	405.795,833 558.357,677	6	405.795,459 558.357,659	0.374

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.795,459 558.357,659	7	405.816,651 558.253,455	106.337
7	405.816,651 558.253,455	8	405.828,749 558.188,45	66.121
8	405.828,749 558.188,45	9	405.830,833 558.188,844	2.121
9	405.830,833 558.188,844	10	405.801,816 558.357,912	171.54
10	405.801,816 558.357,912	11	405.811,976 558.358,286	10.167
11	405.811,976 558.358,286	12	405.812,747 558.358,315	0.772
12	405.812,747 558.358,315	13	405.814,732 558.358,388	1.986
13	405.814,732 558.358,388	14	405.830,67 558.358,976	15.949
14	405.830,67 558.358,976	15	405.830,669 558.358,98	0.004
15	405.830,669 558.358,98	16	405.866,235 558.360,299	35.59
16	405.866,235 558.360,299	17	405.947,676 558.363,292	81.496
17	405.947,676 558.363,292	18	406.036,903 558.366,584	89.288
18	406.036,903 558.366,584	1	406.137,391 558.370,291	100.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.561	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

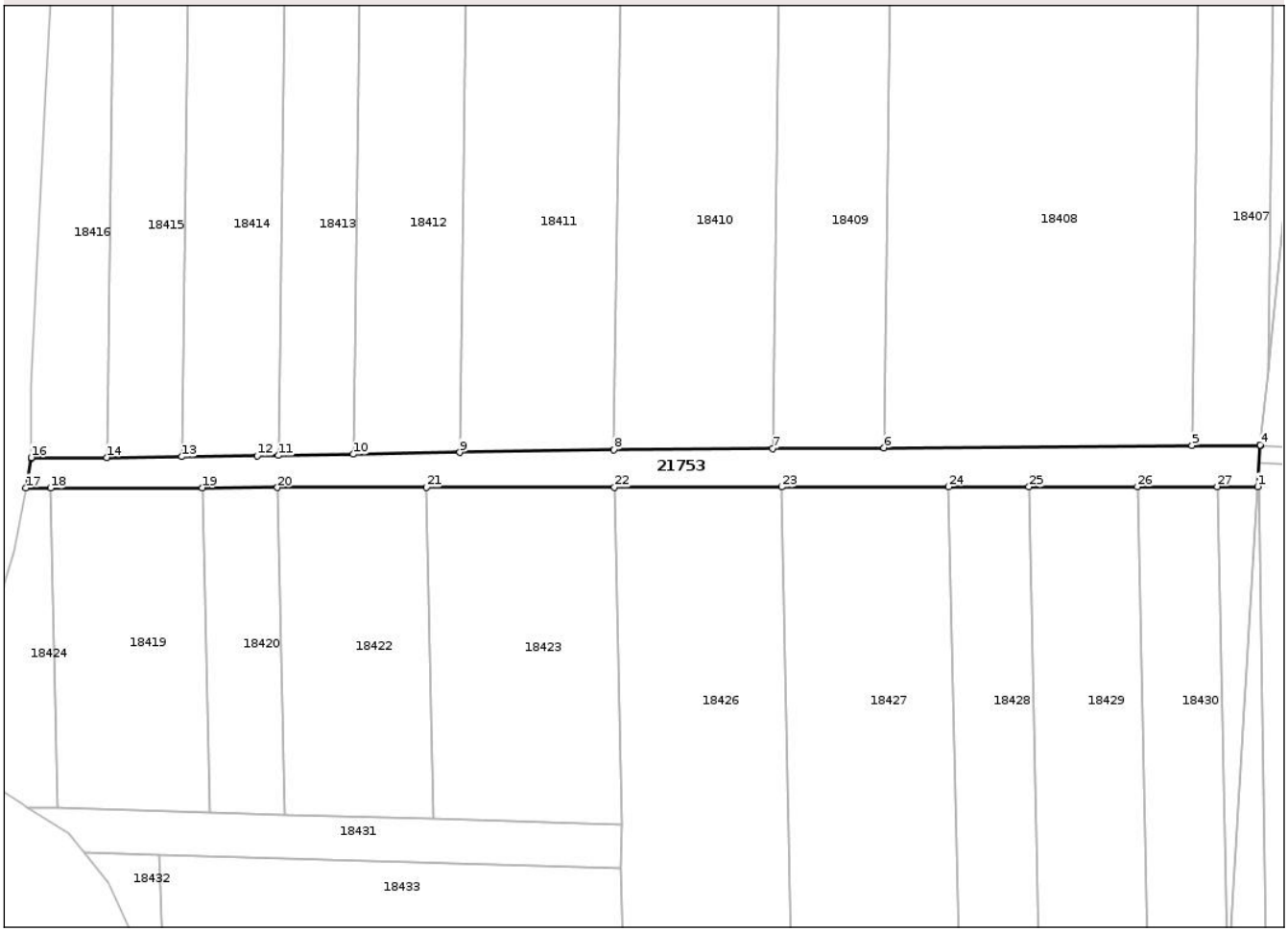
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.305,603 558.764,118	2	400.306,201 558.773,944	9.844
3	400.306,214 558.774,075	4	400.306,208 558.774,075	0.006
5	400.289,882 558.773,953	6	400.216,208 558.773,404	73.676
7	400.189,59 558.773,206	8	400.151,585 558.772,925	38.006
9	400.114,753 558.772,289	10	400.089,247 558.771,848	25.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.306,201 558.773,944	3	400.306,214 558.774,075	0.132
4	400.306,208 558.774,075	5	400.289,882 558.773,953	16.326
6	400.216,208 558.773,404	7	400.189,59 558.773,206	26.619
8	400.151,585 558.772,925	9	400.114,753 558.772,289	36.837
10	400.089,247 558.771,848	11	400.071,342 558.771,539	17.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.071,342 558.771,539	12	400.066,257 558.771,451	5.086
13	400.048,253 558.771,269	14	400.030,229 558.771,086	18.025
15	400.012,209 558.770,904	16	400.012,208 558.771,055	0.151
17	400.010,902 558.763,787	18	400.016,81 558.763,797	5.908
19	400.053,13 558.763,854	20	400.071,101 558.763,882	17.971
21	400.106,676 558.763,939	22	400.151,726 558.764,01	45.05
23	400.191,673 558.764,038	24	400.231,652 558.764,066	39.979
25	400.250,89 558.764,079	26	400.276,797 558.764,097	25.907
27	400.295,912 558.764,111	1	400.305,603 558.764,118	9.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.066,257 558.771,451	13	400.048,253 558.771,269	18.005
14	400.030,229 558.771,086	15	400.012,209 558.770,904	18.021
16	400.012,208 558.771,055	17	400.010,902 558.763,787	7.384
18	400.016,81 558.763,797	19	400.053,13 558.763,854	36.32
20	400.071,101 558.763,882	21	400.106,676 558.763,939	35.575
22	400.151,726 558.764,01	23	400.191,673 558.764,038	39.947
24	400.231,652 558.764,066	25	400.250,89 558.764,079	19.238
26	400.276,797 558.764,097	27	400.295,912 558.764,111	19.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55398	Din acte: 2.735 Masurata: 1.827	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit.Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37520 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6866 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

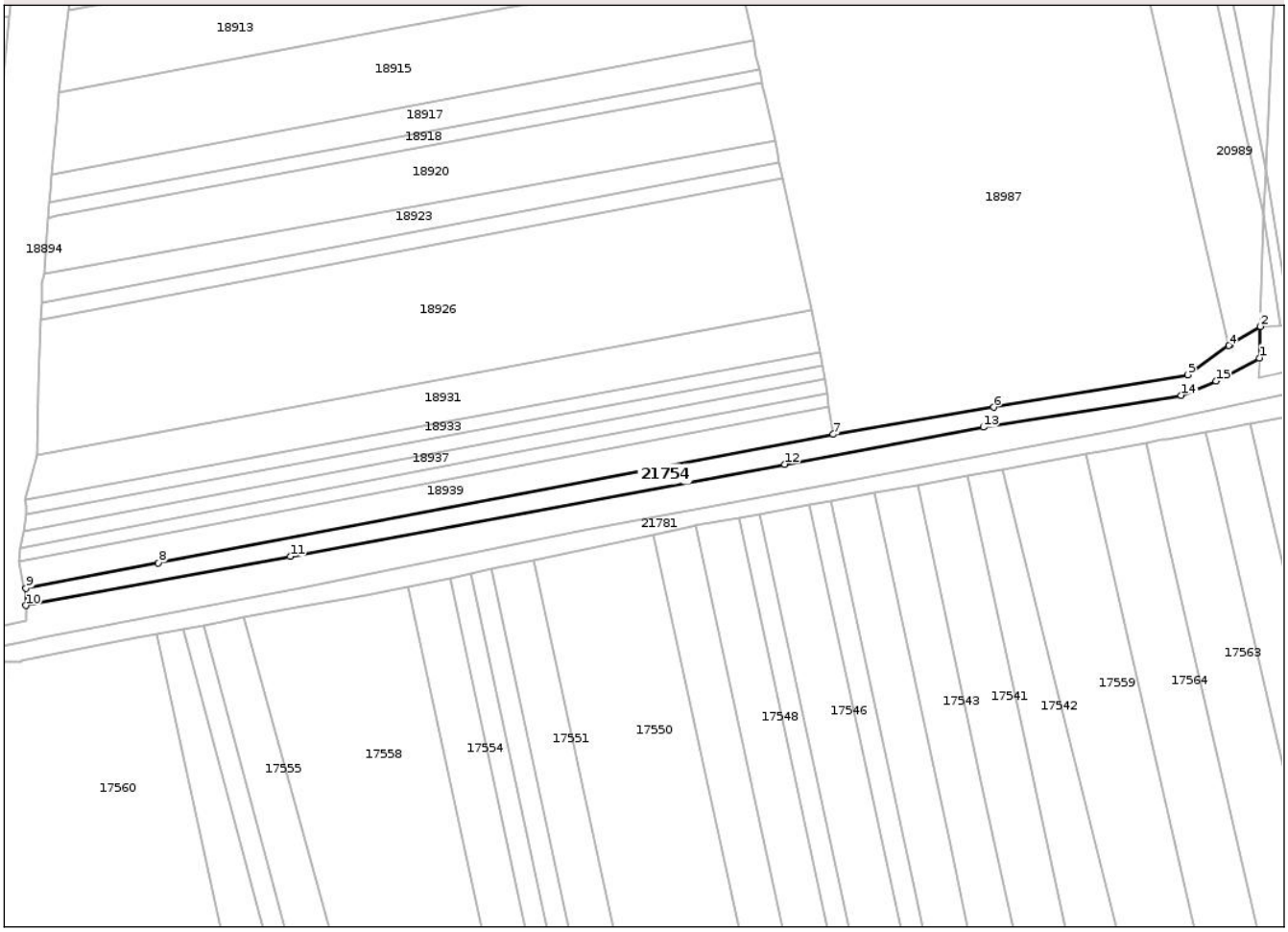
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55398	Din acte: 2.735 Masurata: 1.827	Imobil neimprejmuit.Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.799,661 557.406,311	2	401.799,912 557.415,028	8.721
2	401.799,912 557.415,028	3	401.791,812 557.410,126	9.468
3	401.791,812 557.410,126	4	401.791,259 557.409,734	0.678
4	401.791,259 557.409,734	5	401.779,945 557.401,7	13.876
5	401.779,945 557.401,7	6	401.726,379 557.392,741	54.31

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.726,379 557.392,741	7	401.682,173 557.385,25	44.836
7	401.682,173 557.385,25	8	401.496,063 557.349,778	189.46
8	401.496,063 557.349,778	9	401.459,582 557.342,825	37.138
9	401.459,582 557.342,825	10	401.459,496 557.338,044	4.782
10	401.459,496 557.338,044	11	401.532,41 557.351,631	74.169
11	401.532,41 557.351,631	12	401.668,731 557.377,035	138.668
12	401.668,731 557.377,035	13	401.723,545 557.387,25	55.758
13	401.723,545 557.387,25	14	401.778,156 557.395,981	55.304
14	401.778,156 557.395,981	15	401.787,681 557.399,95	10.319
15	401.787,681 557.399,95	1	401.799,661 557.406,311	13.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55363	Din acte: 2.022 Masurata: 2.930	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32434 / 11/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5990 din 10.10.2018, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

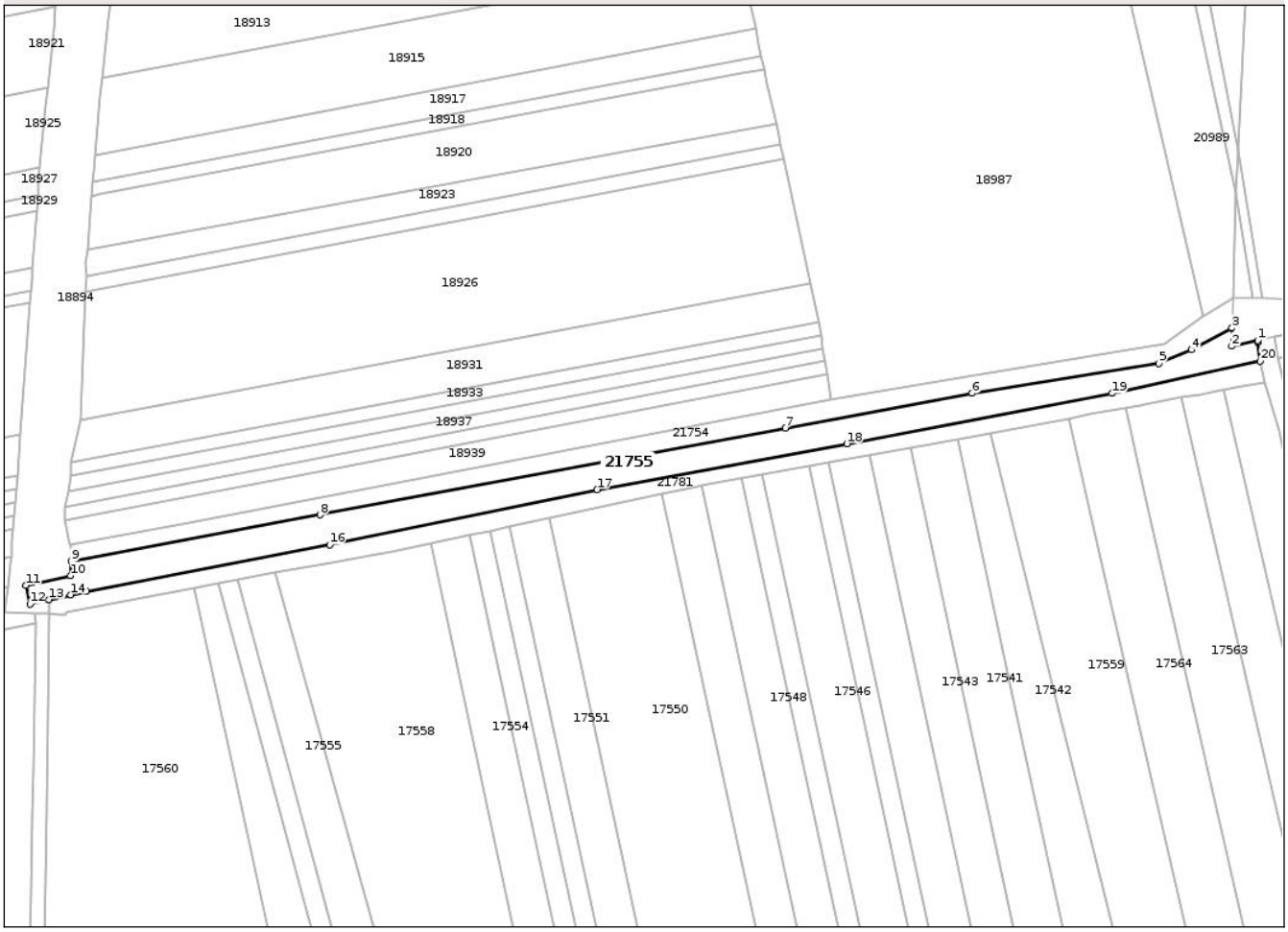
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55363	Din acte: 2.022 Masurata: 2.930	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.807,161 557.402,679	2	401.799,507 557.400,997	7.837
3	401.799,661 557.406,311	4	401.787,681 557.399,95	13.564
5	401.778,156 557.395,981	6	401.723,545 557.387,25	55.304
7	401.668,731 557.377,035	8	401.532,41 557.351,631	138.668
9	401.459,496 557.338,044	10	401.459,42 557.333,81	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.799,507 557.400,997	3	401.799,661 557.406,311	5.316
4	401.787,681 557.399,95	5	401.778,156 557.395,981	10.319
6	401.723,545 557.387,25	7	401.668,731 557.377,035	55.758
8	401.532,41 557.351,631	9	401.459,496 557.338,044	74.169
10	401.459,42 557.333,81	11	401.446,278 557.330,926	13.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.446,278 557.330,926	12	401.447,457 557.325,554	5.5
13	401.453,074 557.326,787	14	401.459,421 557.328,179	6.498
15	401.463,952 557.329,174	16	401.535,276 557.342,904	72.634
17	401.613,607 557.358,976	18	401.686,742 557.372,444	74.365
19	401.764,496 557.387,215	20	401.807,902 557.396,68	44.426
21	401.807,245 557.402,105	1	401.807,161 557.402,679	0.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.447,457 557.325,554	13	401.453,074 557.326,787	5.751
14	401.459,421 557.328,179	15	401.463,952 557.329,174	4.639
16	401.535,276 557.342,904	17	401.613,607 557.358,976	79.963
18	401.686,742 557.372,444	19	401.764,496 557.387,215	79.145
20	401.807,902 557.396,68	21	401.807,245 557.402,105	5.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55401	452	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; imobil neimprejmuit. Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37479 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6880 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

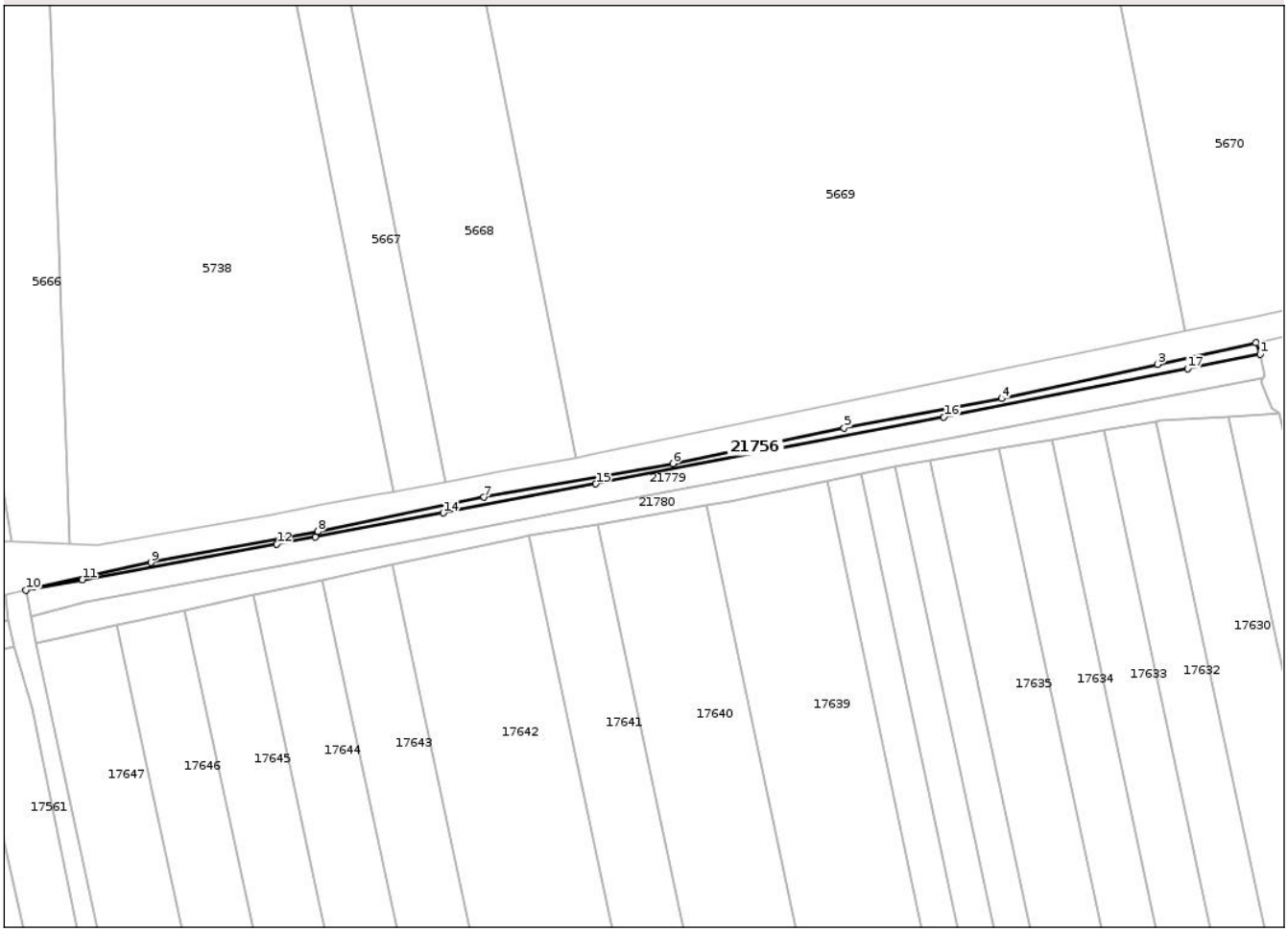
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55401	452	imobil neimprejmuit. Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.099,304 557.458,59	2	402.098,258 557.461,262	2.869
2	402.098,258 557.461,262	3	402.075,403 557.456,251	23.398
3	402.075,403 557.456,251	4	402.039,051 557.448,282	37.215
4	402.039,051 557.448,282	5	402.002,472 557.441,427	37.216
5	402.002,472 557.441,427	6	401.962,636 557.433,151	40.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.962,636 557.433,151	7	401.918,64 557.425,347	44.683
7	401.918,64 557.425,347	8	401.879,948 557.417,355	39.509
8	401.879,948 557.417,355	9	401.841,105 557.410,14	39.508
9	401.841,105 557.410,14	10	401.812,01 557.403,745	29.789
10	401.812,01 557.403,745	11	401.825,106 557.406,169	13.318
11	401.825,106 557.406,169	12	401.870,408 557.414,424	46.048
12	401.870,408 557.414,424	13	401.879,409 557.416,114	9.158
13	401.879,409 557.416,114	14	401.909,114 557.421,691	30.224
14	401.909,114 557.421,691	15	401.944,66 557.428,449	36.183
15	401.944,66 557.428,449	16	402.025,681 557.443,939	82.488
16	402.025,681 557.443,939	17	402.082,403 557.455,227	57.834
17	402.082,403 557.455,227	1	402.099,304 557.458,59	17.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55356	Din acte: 6.945 Masurata: 6.975	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32324 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 19/09/2002 emis de GUVRNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5992 din 10.10.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239	
44866 / 02/11/2021		
Act Normativ nr. 1044, din 28/08/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 653 din 29.12.2020, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 20 din 10.08.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE);		
B2	Se notează respingerea cererii avand ca obiect întabulare drept de proprietate, respectiv notare drept de administrare, cerere formulată de Agenția Națională a îmbunătățirilor Funciare, lipsă actele solicitate prin referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

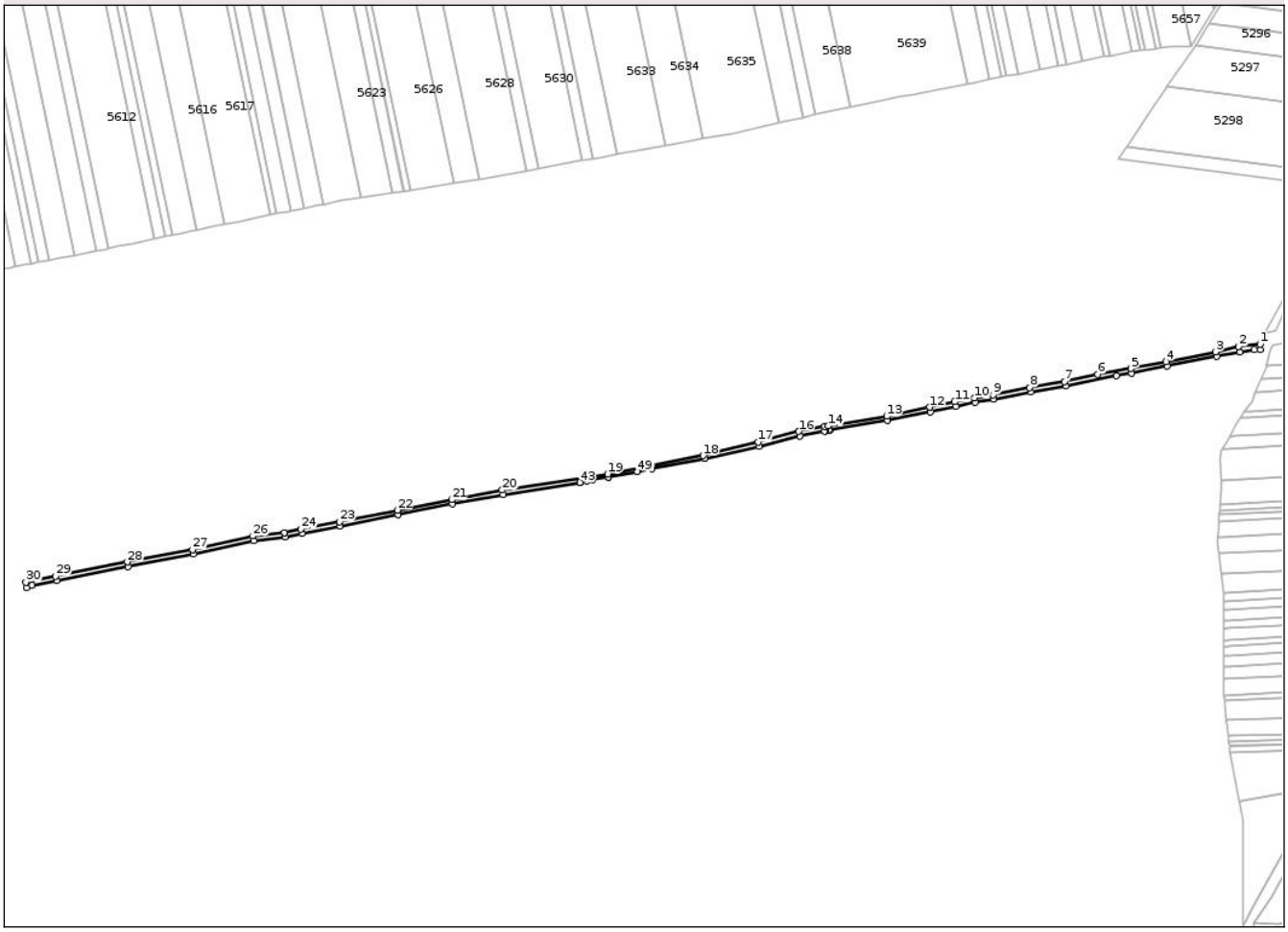
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55356	Din acte: 6.945 Masurata: 6.975	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.975	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.515,56 557.731,695	2	403.490,931 557.729,121	24.763
4	403.408,377 557.711,829	5	403.367,964 557.703,977	41.169
7	403.292,781 557.689,438	8	403.252,86 557.682,287	40.556
10	403.189,697 557.670,506	11	403.167,451 557.666,103	22.678
13	403.090,14 557.649,66	14	403.023,227 557.638,683	67.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.490,931 557.729,121	3	403.464,828 557.722,949	26.823
5	403.367,964 557.703,977	6	403.330,345 557.697,262	38.214
8	403.252,86 557.682,287	9	403.211,033 557.674,173	42.607
11	403.167,451 557.666,103	12	403.138,979 557.659,858	29.149
14	403.023,227 557.638,683	15	403.019,33 557.637,942	3.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.464,828 557.722,949	4	403.408,377 557.711,829	57.536
6	403.330,345 557.697,262	7	403.292,781 557.689,438	38.37
9	403.211,033 557.674,173	10	403.189,697 557.670,506	21.649
12	403.138,979 557.659,858	13	403.090,14 557.649,66	49.892
15	403.019,33 557.637,942	16	402.989,78 557.632,323	30.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.989,78 557.632,323	17	402.943,448 557.620,255	47.878
19	402.772,099 557.583,844	20	402.651,935 557.565,593	121.542
22	402.532,253 557.542,651	23	402.466,364 557.529,627	67.164
25	402.403,591 557.517,26	26	402.367,701 557.513,169	36.122
28	402.224,728 557.483,617	29	402.143,125 557.467,338	83.211
31	402.110,17 557.454,394	32	402.116,297 557.456,91	6.623
34	402.225,686 557.478,71	35	402.300,088 557.492,931	75.749
37	402.404,392 557.512,319	38	402.423,53 557.516,357	19.559
40	402.533,212 557.537,744	41	402.595,107 557.549,705	63.04
43	402.740,283 557.574,44	44	402.740,289 557.574,441	0.006
46	402.755,144 557.577,256	47	402.772,828 557.580,507	17.98
49	402.806,066 557.586,616	50	402.822,6 557.589,697	16.819
52	402.944,673 557.615,407	53	402.990,878 557.627,443	47.747
55	403.020,06 557.632,991	56	403.020,424 557.633,06	0.37
58	403.025,311 557.633,958	59	403.091,056 557.644,743	66.624
61	403.168,472 557.661,209	62	403.190,606 557.665,589	22.563
64	403.253,777 557.677,372	65	403.293,732 557.684,528	40.591
67	403.368,88 557.699,062	68	403.409,337 557.706,922	41.213
70	403.491,97 557.722,781	71	403.508,881 557.725,303	17.098
17	402.943,448 557.620,255	18	402.880,763 557.604,903	64.538
20	402.651,935 557.565,593	21	402.594,166 557.554,616	58.803
23	402.466,364 557.529,627	24	402.422,545 557.521,259	44.611
26	402.367,701 557.513,169	27	402.299,073 557.497,828	70.322
29	402.143,125 557.467,338	30	402.109,157 557.460,558	34.638
32	402.116,297 557.456,91	33	402.144,103 557.462,435	28.35
35	402.300,088 557.492,931	36	402.368,531 557.508,231	70.132
38	402.423,53 557.516,357	39	402.467,318 557.524,719	44.579
41	402.595,107 557.549,705	42	402.652,777 557.560,664	58.702
44	402.740,289 557.574,441	45	402.748,384 557.575,975	8.239
47	402.772,828 557.580,507	48	402.773,005 557.580,54	0.18
50	402.822,6 557.589,697	51	402.883,049 557.601,738	61.637
53	402.990,878 557.627,443	54	403.018,929 557.632,776	28.554
56	403.020,424 557.633,06	57	403.024,099 557.633,759	3.741
59	403.091,056 557.644,743	60	403.140,026 557.654,969	50.026
62	403.190,606 557.665,589	63	403.211,933 557.669,254	21.64
65	403.293,732 557.684,528	66	403.351,462 557.695,825	58.825
68	403.409,337 557.706,922	69	403.465,887 557.718,062	57.637
71	403.508,881 557.725,303	72	403.515,558 557.725,914	6.705
18	402.880,763 557.604,903	19	402.772,099 557.583,844	110.686
21	402.594,166 557.554,616	22	402.532,253 557.542,651	63.059
24	402.422,545 557.521,259	25	402.403,591 557.517,26	19.371
27	402.299,073 557.497,828	28	402.224,728 557.483,617	75.691
30	402.109,157 557.460,558	31	402.110,17 557.454,394	6.247
33	402.144,103 557.462,435	34	402.225,686 557.478,71	83.191
36	402.368,531 557.508,231	37	402.404,392 557.512,319	36.093
39	402.467,318 557.524,719	40	402.533,212 557.537,744	67.169
42	402.652,777 557.560,664	43	402.740,283 557.574,44	88.584
45	402.748,384 557.575,975	46	402.755,144 557.577,256	6.88
48	402.773,005 557.580,54	49	402.806,066 557.586,616	33.615
51	402.883,049 557.601,738	52	402.944,673 557.615,407	63.122
54	403.018,929 557.632,776	55	403.020,06 557.632,991	1.151
57	403.024,099 557.633,759	58	403.025,311 557.633,958	1.228
60	403.140,026 557.654,969	61	403.168,472 557.661,209	29.122
63	403.211,933 557.669,254	64	403.253,777 557.677,372	42.624
66	403.351,462 557.695,825	67	403.368,88 557.699,062	17.716
69	403.465,887 557.718,062	70	403.491,97 557.722,781	26.506
72	403.515,558 557.725,914	1	403.515,56 557.731,695	5.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54685	3.494	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25874 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5268, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54685	3.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.494	-	-	578, 579	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.898,109 556.572,669	2	397.897,516 556.578,956	6.315
4	397.888,626 556.578,519	5	397.878,073 556.578,331	10.554
7	397.851,913 556.576,433	8	397.851,523 556.576,407	0.391
10	397.835,336 556.574,42	11	397.827,831 556.573,783	7.532
13	397.806,447 556.571,271	14	397.799,143 556.570,568	7.338
16	397.789,071 556.569,308	17	397.774,044 556.567,964	15.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.897,516 556.578,956	3	397.895,978 556.578,88	1.54
5	397.878,073 556.578,331	6	397.867,379 556.577,476	10.728
8	397.851,523 556.576,407	9	397.843,41 556.574,79	8.273
11	397.827,831 556.573,783	12	397.813,432 556.572,091	14.498
14	397.799,143 556.570,568	15	397.795,88 556.570,159	3.289
17	397.774,044 556.567,964	18	397.762,196 556.566,904	11.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.895,978 556.578,88	4	397.888,626 556.578,519	7.361
6	397.867,379 556.577,476	7	397.851,913 556.576,433	15.501
9	397.843,41 556.574,79	10	397.835,336 556.574,42	8.082
12	397.813,432 556.572,091	13	397.806,447 556.571,271	7.033
15	397.795,88 556.570,159	16	397.789,071 556.569,308	6.862
18	397.762,196 556.566,904	19	397.746,767 556.564,5	15.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.746,767 556.564,5	20	397.746,759 556.563,725	0.775
22	397.734,624 556.561,544	23	397.733,306 556.560,838	1.495
25	397.721,575 556.554,664	26	397.718,514 556.552,928	3.519
28	397.707,769 556.546,817	29	397.695,646 556.538,572	14.661
31	397.681,436 556.534,119	32	397.680,475 556.533,833	1.003
34	397.711,373 556.537,793	35	397.712,901 556.539,21	2.084
37	397.725,748 556.546,271	38	397.726,652 556.546,583	0.956
40	397.731,15 556.548,397	41	397.732,967 556.549,126	1.958
43	397.736,406 556.550,589	44	397.746,659 556.552,451	10.421
46	397.751,611 556.553,658	47	397.758,033 556.554,858	6.533
49	397.764,535 556.555,52	50	397.772,0 556.556,179	7.494
52	397.790,745 556.558,048	53	397.791,337 556.558,095	0.594
55	397.805,932 556.559,44	56	397.823,101 556.560,565	17.206
58	397.837,187 556.561,333	59	397.846,045 556.561,859	8.873
61	397.858,837 556.554,49	62	397.863,364 556.549,498	6.739
64	397.870,902 556.541,313	65	397.873,074 556.537,978	3.98
67	397.875,326 556.533,681	68	397.877,196 556.528,673	5.345
70	397.878,149 556.519,479	71	397.877,817 556.518,511	1.023
73	397.862,349 556.473,508	74	397.860,343 556.467,689	6.155
76	397.853,525 556.448,694	77	397.853,369 556.448,265	0.457
79	397.869,93 556.477,29	80	397.871,24 556.480,92	3.859
82	397.875,108 556.490,205	83	397.884,36 556.512,08	23.751
85	397.882,297 556.536,481	86	397.880,007 556.541,326	5.359
88	397.873,769 556.555,561	89	397.872,316 556.559,153	3.875
91	397.887,665 556.571,567	92	397.893,803 556.572,215	6.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.746,759 556.563,725	21	397.737,752 556.562,823	9.052
23	397.733,306 556.560,838	24	397.726,097 556.557,022	8.157
26	397.718,514 556.552,928	27	397.709,206 556.547,64	10.706
29	397.695,646 556.538,572	30	397.688,757 556.536,297	7.255
32	397.680,475 556.533,833	33	397.699,052 556.522,115	21.964
35	397.712,901 556.539,21	36	397.719,573 556.543,644	8.011
38	397.726,652 556.546,583	39	397.729,227 556.547,684	2.801
41	397.732,967 556.549,126	42	397.734,163 556.549,64	1.302
44	397.746,659 556.552,451	45	397.750,271 556.553,241	3.697
47	397.758,033 556.554,858	48	397.759,433 556.554,988	1.406
50	397.772,0 556.556,179	51	397.786,908 556.557,753	14.991
53	397.791,337 556.558,095	54	397.800,715 556.559,048	9.426
56	397.823,101 556.560,565	57	397.833,31 556.561,191	10.228
59	397.846,045 556.561,859	60	397.854,351 556.557,173	9.537
62	397.863,364 556.549,498	63	397.868,819 556.543,625	8.016
65	397.873,074 556.537,978	66	397.874,777 556.534,667	3.723
68	397.877,196 556.528,673	69	397.878,993 556.523,112	5.844
71	397.877,817 556.518,511	72	397.867,74 556.489,183	31.011
74	397.860,343 556.467,689	75	397.854,98 556.452,709	15.911
77	397.853,369 556.448,265	78	397.858,796 556.446,783	5.626
80	397.871,24 556.480,92	81	397.874,07 556.487,75	7.393
83	397.884,36 556.512,08	84	397.887,062 556.523,472	11.708
86	397.880,007 556.541,326	87	397.877,505 556.546,806	6.024
89	397.872,316 556.559,153	90	397.868,812 556.567,748	9.282
92	397.893,803 556.572,215	1	397.898,109 556.572,669	4.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.737,752 556.562,823	22	397.734,624 556.561,544	3.38
24	397.726,097 556.557,022	25	397.721,575 556.554,664	5.1
27	397.709,206 556.547,64	28	397.707,769 556.546,817	1.656
30	397.688,757 556.536,297	31	397.681,436 556.534,119	7.638
33	397.699,052 556.522,115	34	397.711,373 556.537,793	19.94
36	397.719,573 556.543,644	37	397.725,748 556.546,271	6.711
39	397.729,227 556.547,684	40	397.731,15 556.548,397	2.051
42	397.734,163 556.549,64	43	397.736,406 556.550,589	2.435
45	397.750,271 556.553,241	46	397.751,611 556.553,658	1.403
48	397.759,433 556.554,988	49	397.764,535 556.555,52	5.13
51	397.786,908 556.557,753	52	397.790,745 556.558,048	3.848
54	397.800,715 556.559,048	55	397.805,932 556.559,44	5.232
57	397.833,31 556.561,191	58	397.837,187 556.561,333	3.88
60	397.854,351 556.557,173	61	397.858,837 556.554,49	5.227
63	397.868,819 556.543,625	64	397.870,902 556.541,313	3.112
66	397.874,777 556.534,667	67	397.875,326 556.533,681	1.129
69	397.878,993 556.523,112	70	397.878,149 556.519,479	3.73
72	397.867,74 556.489,183	73	397.862,349 556.473,508	16.576
75	397.854,98 556.452,709	76	397.853,525 556.448,694	4.27
78	397.858,796 556.446,783	79	397.869,93 556.477,29	32.475
81	397.874,07 556.487,75	82	397.875,108 556.490,205	2.665
84	397.887,062 556.523,472	85	397.882,297 556.536,481	13.854
87	397.877,505 556.546,806	88	397.873,769 556.555,561	9.519
90	397.868,812 556.567,748	91	397.887,665 556.571,567	19.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54677	2.381	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25880 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5259 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

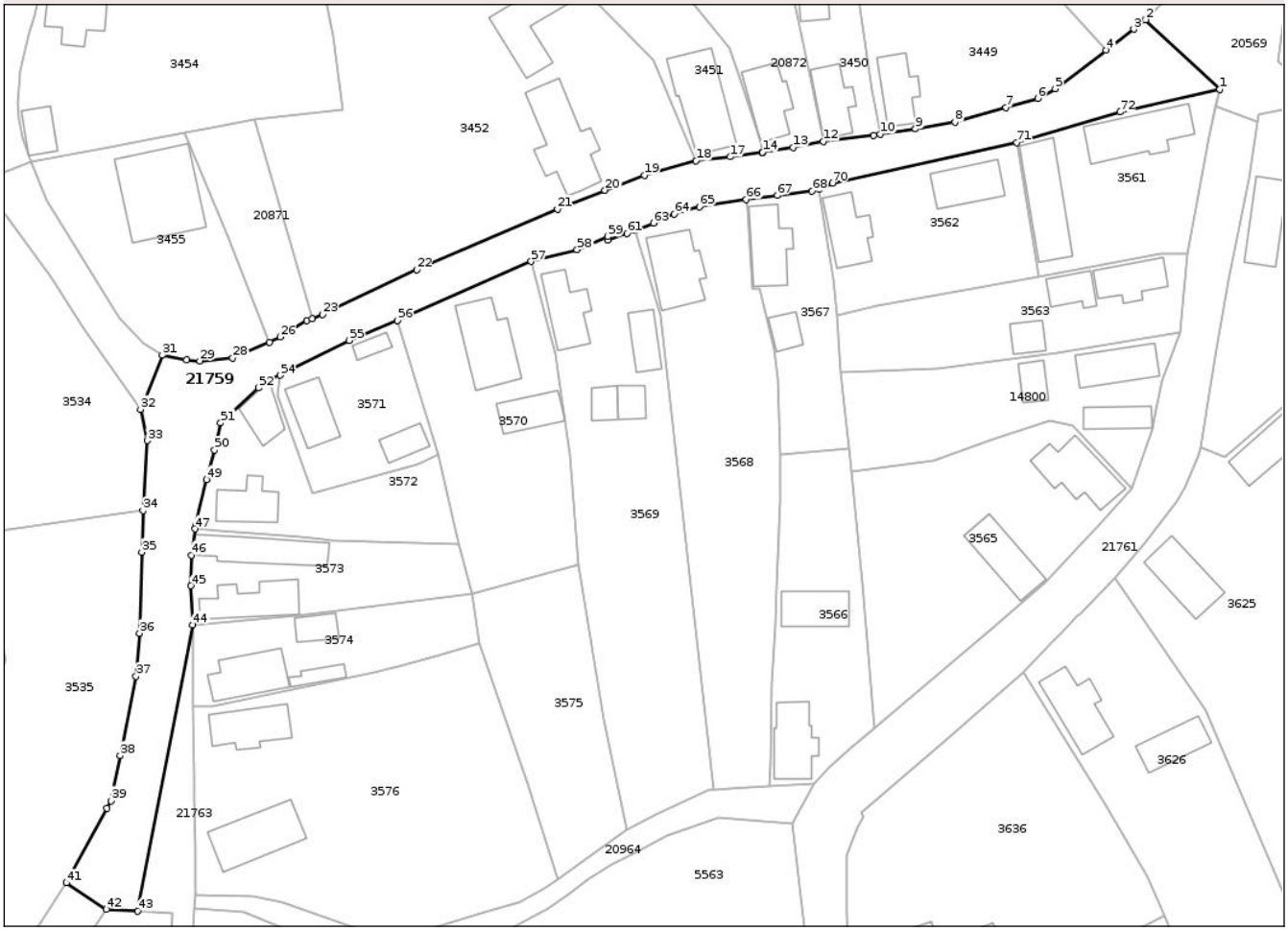
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54677	2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.381	-	-	243, 238	Drum situat in intravilanul com. Moldovenesti, sat Moldovenesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.295,121 556.314,574	2	397.281,958 556.326,909	18.039
4	397.274,954 556.321,478	5	397.265,924 556.314,657	11.316
7	397.257,152 556.311,34	8	397.248,079 556.308,727	9.442
10	397.234,803 556.306,597	11	397.233,603 556.306,419	1.213
13	397.219,322 556.304,234	14	397.213,896 556.303,389	5.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.281,958 556.326,909	3	397.279,865 556.325,232	2.682
5	397.265,924 556.314,657	6	397.262,768 556.312,957	3.585
8	397.248,079 556.308,727	9	397.241,08 556.307,53	7.101
11	397.233,603 556.306,419	12	397.224,697 556.305,283	8.978
14	397.213,896 556.303,389	15	397.213,878 556.303,386	0.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.279,865 556.325,232	4	397.274,954 556.321,478	6.182
6	397.262,768 556.312,957	7	397.257,152 556.311,34	5.844
9	397.241,08 556.307,53	10	397.234,803 556.306,597	6.346
12	397.224,697 556.305,283	13	397.219,322 556.304,234	5.476
15	397.213,878 556.303,386	16	397.213,867 556.303,385	0.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.213,867 556.303,385	17	397.208,147 556.302,595	5.774
19	397.192,919 556.299,302	20	397.185,912 556.296,651	7.492
22	397.152,428 556.282,546	23	397.135,764 556.274,578	18.471
25	397.132,981 556.273,481	26	397.128,212 556.270,635	5.554
28	397.119,768 556.266,856	29	397.113,937 556.266,38	5.85
31	397.107,248 556.267,397	32	397.103,375 556.257,78	10.368
34	397.103,843 556.239,789	35	397.103,613 556.232,416	7.376
37	397.102,591 556.210,369	38	397.099,791 556.196,315	14.33
40	397.097,46 556.186,978	41	397.090,231 556.173,732	15.09
43	397.102,868 556.168,703	44	397.112,658 556.219,54	51.771
46	397.112,419 556.231,91	47	397.113,061 556.236,561	4.695
49	397.115,131 556.245,297	50	397.116,55 556.250,537	5.429
52	397.124,365 556.261,598	53	397.126,515 556.263,054	2.597
55	397.140,456 556.269,993	56	397.149,028 556.273,551	9.281
58	397.180,961 556.286,103	59	397.186,36 556.288,401	5.868
61	397.189,819 556.288,976	62	397.191,32 556.289,47	1.58
64	397.198,2 556.292,45	65	397.202,68 556.293,69	4.648
67	397.216,529 556.295,756	68	397.222,685 556.296,506	6.202
70	397.226,317 556.297,932	71	397.259,091 556.305,126	33.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.208,147 556.302,595	18	397.202,084 556.301,853	6.108
20	397.185,912 556.296,651	21	397.177,464 556.293,302	9.088
23	397.135,764 556.274,578	24	397.133,917 556.273,868	1.979
26	397.128,212 556.270,635	27	397.126,34 556.269,677	2.103
29	397.113,937 556.266,38	30	397.111,616 556.266,508	2.325
32	397.103,375 556.257,78	33	397.104,636 556.252,215	5.706
35	397.103,613 556.232,416	36	397.103,224 556.218,047	14.374
38	397.099,791 556.196,315	39	397.098,161 556.188,286	8.193
41	397.090,231 556.173,732	42	397.097,33 556.169,028	8.516
44	397.112,658 556.219,54	45	397.112,385 556.226,458	6.923
47	397.113,061 556.236,561	48	397.113,15 556.237,269	0.714
50	397.116,55 556.250,537	51	397.117,643 556.255,356	4.941
53	397.126,515 556.263,054	54	397.128,188 556.263,822	1.841
56	397.149,028 556.273,551	57	397.172,796 556.284,015	25.969
59	397.186,36 556.288,401	60	397.186,4 556.287,85	0.552
62	397.191,32 556.289,47	63	397.194,511 556.290,852	3.477
65	397.202,68 556.293,69	66	397.211,023 556.295,003	8.446
68	397.222,685 556.296,506	69	397.223,976 556.296,831	1.331
71	397.259,091 556.305,126	72	397.277,382 556.310,542	19.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.202,084 556.301,853	19	397.192,919 556.299,302	9.513
21	397.177,464 556.293,302	22	397.152,428 556.282,546	27.249
24	397.133,917 556.273,868	25	397.132,981 556.273,481	1.012
27	397.126,34 556.269,677	28	397.119,768 556.266,856	7.152
30	397.111,616 556.266,508	31	397.107,248 556.267,397	4.458
33	397.104,636 556.252,215	34	397.103,843 556.239,789	12.451
36	397.103,224 556.218,047	37	397.102,591 556.210,369	7.704
39	397.098,161 556.188,286	40	397.097,46 556.186,978	1.484
42	397.097,33 556.169,028	43	397.102,868 556.168,703	5.548
45	397.112,385 556.226,458	46	397.112,419 556.231,91	5.452
48	397.113,15 556.237,269	49	397.115,131 556.245,297	8.269
51	397.117,643 556.255,356	52	397.124,365 556.261,598	9.173
54	397.128,188 556.263,822	55	397.140,456 556.269,993	13.733
57	397.172,796 556.284,015	58	397.180,961 556.286,103	8.428
60	397.186,4 556.287,85	61	397.189,819 556.288,976	3.6
63	397.194,511 556.290,852	64	397.198,2 556.292,45	4.02
66	397.211,023 556.295,003	67	397.216,529 556.295,756	5.557
69	397.223,976 556.296,831	70	397.226,317 556.297,932	2.587
72	397.277,382 556.310,542	1	397.295,121 556.314,574	18.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54672	2.581	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25870 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr 24383 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5264 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54672	2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.581	-	-	158, 143/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.606,869 556.513,539	2	397.605,845 556.514,944	1.739
4	397.587,503 556.510,705	5	397.582,95 556.506,43	6.245
7	397.570,398 556.495,535	8	397.560,011 556.486,446	13.802
10	397.552,52 556.478,267	11	397.555,086 556.476,852	2.93
13	397.535,166 556.449,426	14	397.530,412 556.450,166	4.811
16	397.525,124 556.456,835	17	397.526,702 556.472,78	16.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.605,845 556.514,944	3	397.600,431 556.520,872	8.028
5	397.582,95 556.506,43	6	397.576,906 556.501,319	7.915
8	397.560,011 556.486,446	9	397.556,051 556.483,115	5.175
11	397.555,086 556.476,852	12	397.545,68 556.463,61	16.243
14	397.530,412 556.450,166	15	397.525,383 556.450,808	5.07
17	397.526,702 556.472,78	18	397.522,641 556.473,352	4.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.600,431 556.520,872	4	397.587,503 556.510,705	16.447
6	397.576,906 556.501,319	7	397.570,398 556.495,535	8.707
9	397.556,051 556.483,115	10	397.552,52 556.478,267	5.997
12	397.545,68 556.463,61	13	397.535,166 556.449,426	17.656
15	397.525,383 556.450,808	16	397.525,124 556.456,835	6.033
18	397.522,641 556.473,352	19	397.521,808 556.473,408	0.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.521,808 556.473,408	20	397.521,08 556.465,104	8.336
22	397.520,472 556.452,496	23	397.522,243 556.441,152	11.481
25	397.525,149 556.414,211	26	397.525,034 556.398,819	15.393
28	397.521,405 556.395,549	29	397.519,714 556.393,627	2.56
31	397.520,506 556.380,978	32	397.518,418 556.373,879	7.4
34	397.540,758 556.358,992	35	397.544,614 556.355,964	4.903
37	397.555,005 556.351,102	38	397.570,571 556.345,784	16.449
40	397.578,056 556.344,148	41	397.583,525 556.344,541	5.483
43	397.566,362 556.354,449	44	397.553,212 556.361,804	15.067
46	397.541,097 556.372,501	47	397.535,64 556.378,259	7.933
49	397.533,952 556.402,768	50	397.534,287 556.412,372	9.61
52	397.538,351 556.437,93	53	397.541,335 556.442,395	5.37
55	397.550,646 556.456,837	56	397.552,686 556.459,868	3.654
58	397.564,713 556.477,125	59	397.569,238 556.481,185	6.079
61	397.583,407 556.493,4	62	397.588,755 556.497,849	6.957
64	397.597,988 556.505,754	65	397.606,92 556.513,469	11.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.521,08 556.465,104	21	397.520,674 556.459,135	5.983
23	397.522,243 556.441,152	24	397.523,503 556.433,082	8.168
26	397.525,034 556.398,819	27	397.523,093 556.397,467	2.365
29	397.519,714 556.393,627	30	397.522,516 556.387,813	6.454
32	397.518,418 556.373,879	33	397.533,379 556.356,919	22.616
35	397.544,614 556.355,964	36	397.549,966 556.350,601	7.577
38	397.570,571 556.345,784	39	397.571,923 556.344,826	1.657
41	397.583,525 556.344,541	42	397.575,781 556.349,281	9.079
44	397.553,212 556.361,804	45	397.550,956 556.362,835	2.48
47	397.535,64 556.378,259	48	397.532,773 556.381,106	4.04
50	397.534,287 556.412,372	51	397.535,016 556.424,053	11.704
53	397.541,335 556.442,395	54	397.545,758 556.449,224	8.136
56	397.552,686 556.459,868	57	397.558,611 556.469,497	11.306
59	397.569,238 556.481,185	60	397.577,639 556.488,729	11.291
62	397.588,755 556.497,849	63	397.592,591 556.501,133	5.05
65	397.606,92 556.513,469	1	397.606,869 556.513,539	0.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.520,674 556.459,135	22	397.520,472 556.452,496	6.642
24	397.523,503 556.433,082	25	397.525,149 556.414,211	18.943
27	397.523,093 556.397,467	28	397.521,405 556.395,549	2.555
30	397.522,516 556.387,813	31	397.520,506 556.380,978	7.124
33	397.533,379 556.356,919	34	397.540,758 556.358,992	7.665
36	397.549,966 556.350,601	37	397.555,005 556.351,102	5.064
39	397.571,923 556.344,826	40	397.578,056 556.344,148	6.17
42	397.575,781 556.349,281	43	397.566,362 556.354,449	10.744
45	397.550,956 556.362,835	46	397.541,097 556.372,501	13.807
48	397.532,773 556.381,106	49	397.533,952 556.402,768	21.694
51	397.535,016 556.424,053	52	397.538,351 556.437,93	14.272
54	397.545,758 556.449,224	55	397.550,646 556.456,837	9.047
57	397.558,611 556.469,497	58	397.564,713 556.477,125	9.768
60	397.577,639 556.488,729	61	397.583,407 556.493,4	7.422
63	397.592,591 556.501,133	64	397.597,988 556.505,754	7.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54673	Din acte: 1.964 Masurata: 1.969	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25909 / 27/10/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

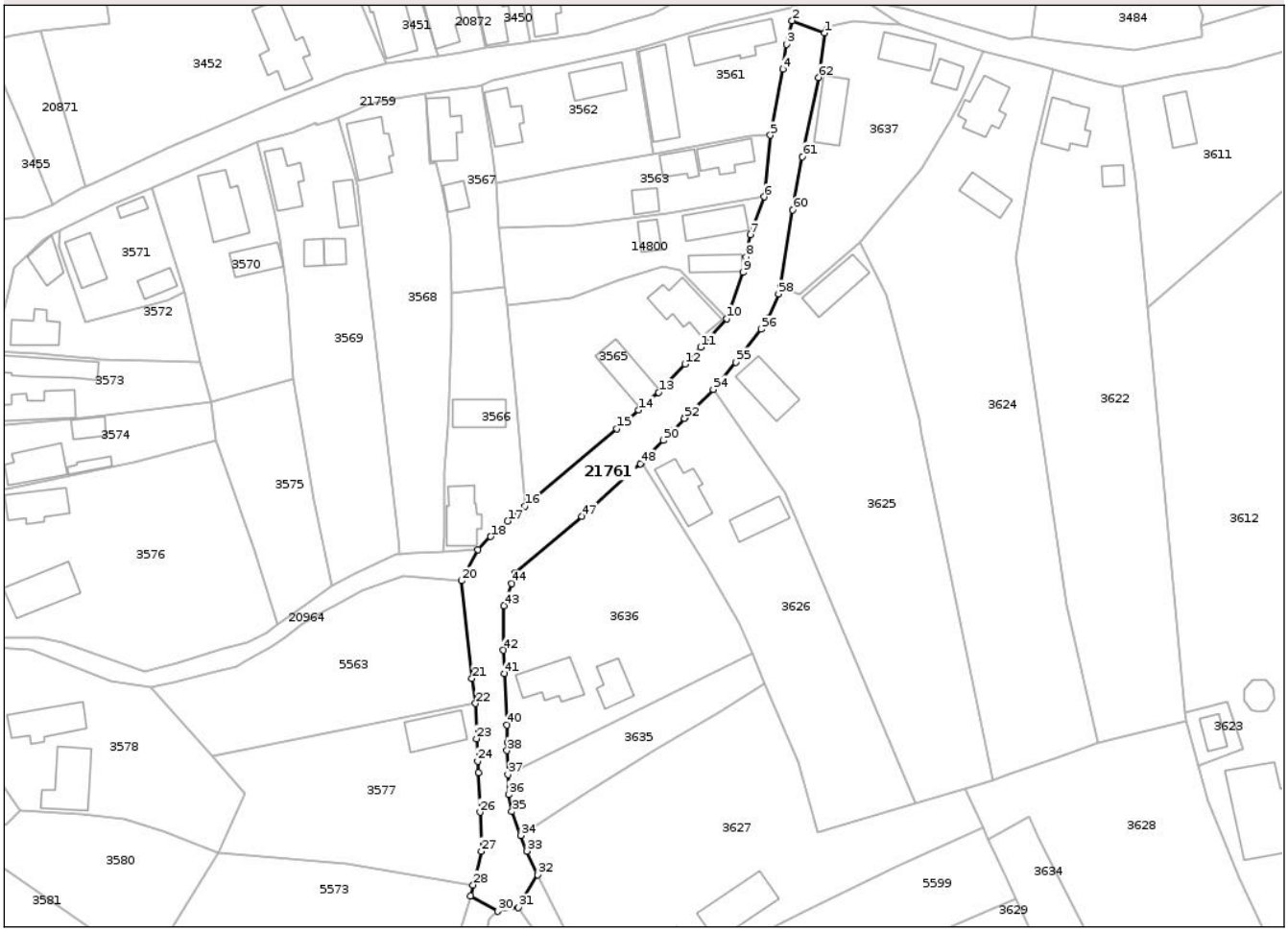
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54673	Din acte: 1.964 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.969	-	-	328	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.301,784 556.308,709	2	397.294,406 556.311,494	7.886
4	397.292,246 556.300,518	5	397.289,461 556.285,488	15.286
7	397.284,938 556.262,916	8	397.283,899 556.257,789	5.231
10	397.279,57 556.243,813	11	397.273,627 556.237,32	8.802
13	397.264,075 556.227,028	14	397.259,545 556.223,062	6.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.294,406 556.311,494	3	397.293,16 556.306,127	5.51
5	397.289,461 556.285,488	6	397.288,065 556.271,474	14.083
8	397.283,899 556.257,789	9	397.283,252 556.254,321	3.528
11	397.273,627 556.237,32	12	397.270,046 556.233,505	5.232
14	397.259,545 556.223,062	15	397.254,576 556.218,799	6.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.293,16 556.306,127	4	397.292,246 556.300,518	5.683
6	397.288,065 556.271,474	7	397.284,938 556.262,916	9.111
9	397.283,252 556.254,321	10	397.279,57 556.243,813	11.134
12	397.270,046 556.233,505	13	397.264,075 556.227,028	8.809
15	397.254,576 556.218,799	16	397.233,736 556.201,228	27.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.233,736 556.201,228	17	397.229,753 556.197,853	5.221
19	397.223,0 556.191,359	20	397.219,253 556.184,312	7.981
22	397.222,458 556.156,422	23	397.222,696 556.148,426	8.0
25	397.223,089 556.140,724	26	397.223,502 556.131,732	9.001
28	397.221,918 556.115,192	29	397.221,319 556.112,725	2.539
31	397.232,196 556.110,149	32	397.236,622 556.117,497	8.578
34	397.232,779 556.126,445	35	397.230,699 556.131,862	5.803
37	397.229,803 556.140,28	38	397.229,64 556.145,734	5.457
40	397.229,578 556.151,544	41	397.229,085 556.163,257	11.723
43	397.228,912 556.178,635	44	397.230,687 556.183,645	5.315
46	397.231,458 556.186,199	47	397.246,545 556.198,958	19.759
49	397.260,205 556.211,14	50	397.265,162 556.216,16	7.055
52	397.269,924 556.221,206	53	397.270,206 556.221,484	0.396
55	397.281,569 556.233,953	56	397.287,41 556.241,429	9.487
58	397.291,321 556.249,463	59	397.291,738 556.251,129	1.717
61	397.296,701 556.280,586	62	397.300,425 556.298,628	18.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.229,753 556.197,853	18	397.225,923 556.194,319	5.211
20	397.219,253 556.184,312	21	397.221,677 556.162,126	22.318
23	397.222,696 556.148,426	24	397.222,934 556.143,296	5.136
26	397.223,502 556.131,732	27	397.223,778 556.122,858	8.878
29	397.221,319 556.112,725	30	397.227,564 556.109,234	7.155
32	397.236,622 556.117,497	33	397.234,158 556.122,918	5.955
35	397.230,699 556.131,862	36	397.229,94 556.135,708	3.92
38	397.229,64 556.145,734	39	397.229,724 556.147,561	1.829
41	397.229,085 556.163,257	42	397.228,772 556.168,524	5.276
44	397.230,687 556.183,645	45	397.231,861 556.185,596	2.277
47	397.246,545 556.198,958	48	397.259,94 556.210,871	17.926
50	397.265,162 556.216,16	51	397.267,413 556.218,563	3.293
53	397.270,206 556.221,484	54	397.276,456 556.227,74	8.843
56	397.287,41 556.241,429	57	397.289,007 556.243,944	2.979
59	397.291,738 556.251,129	60	397.294,511 556.268,49	17.581
62	397.300,425 556.298,628	1	397.301,784 556.308,709	10.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.225,923 556.194,319	19	397.223,0 556.191,359	4.16
21	397.221,677 556.162,126	22	397.222,458 556.156,422	5.757
24	397.222,934 556.143,296	25	397.223,089 556.140,724	2.577
27	397.223,778 556.122,858	28	397.221,918 556.115,192	7.889
30	397.227,564 556.109,234	31	397.232,196 556.110,149	4.722
33	397.234,158 556.122,918	34	397.232,779 556.126,445	3.787
36	397.229,94 556.135,708	37	397.229,803 556.140,28	4.574
39	397.229,724 556.147,561	40	397.229,578 556.151,544	3.986
42	397.228,772 556.168,524	43	397.228,912 556.178,635	10.112
45	397.231,861 556.185,596	46	397.231,458 556.186,199	0.725
48	397.259,94 556.210,871	49	397.260,205 556.211,14	0.378
51	397.267,413 556.218,563	52	397.269,924 556.221,206	3.646
54	397.276,456 556.227,74	55	397.281,569 556.233,953	8.046
57	397.289,007 556.243,944	58	397.291,321 556.249,463	5.984
60	397.294,511 556.268,49	61	397.296,701 556.280,586	12.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

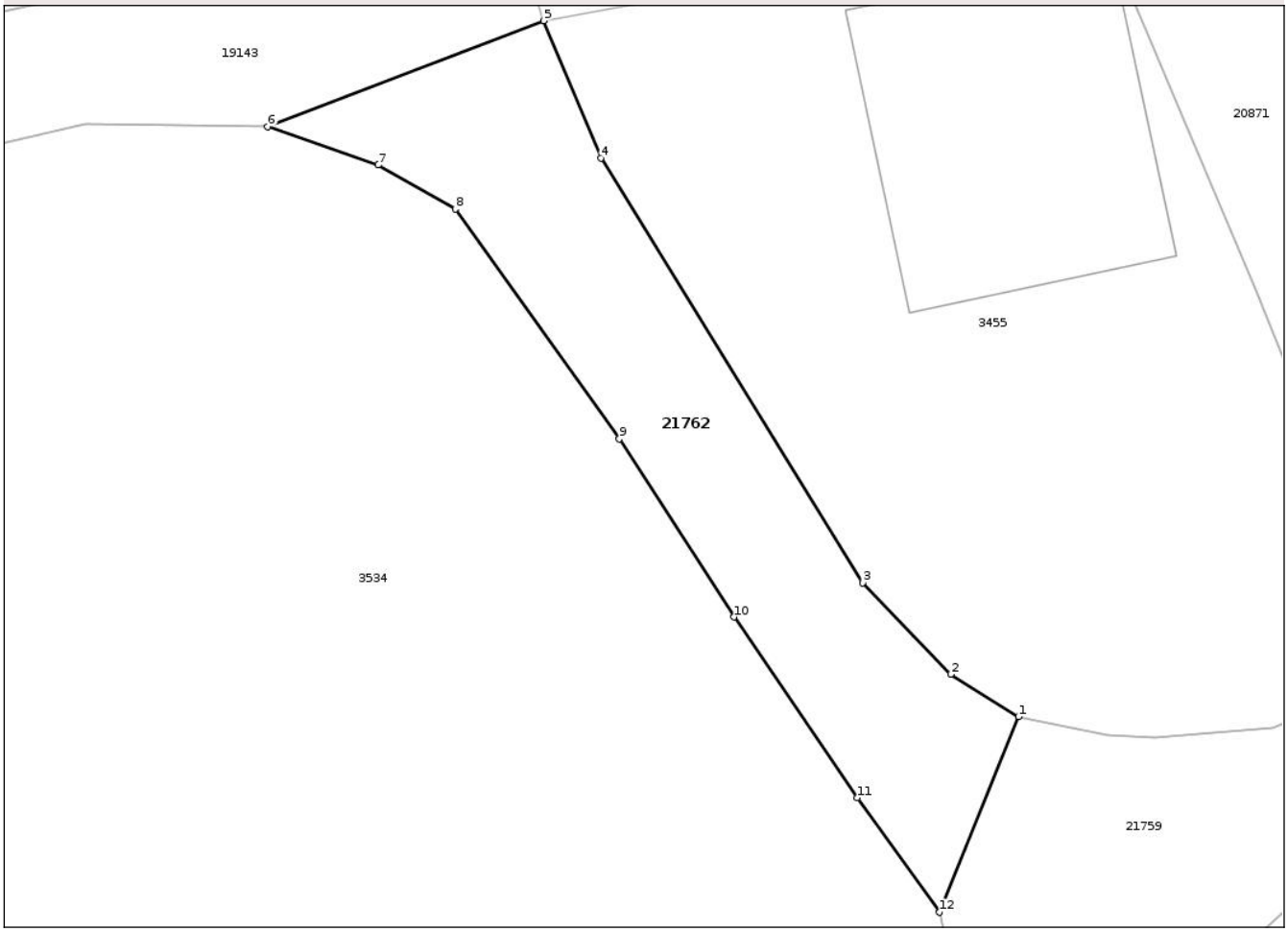
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	342	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.107,248 556.267,397	2	397.103,916 556.269,475	3.927
2	397.103,916 556.269,475	3	397.099,586 556.273,966	6.238
3	397.099,586 556.273,966	4	397.086,707 556.294,864	24.548
4	397.086,707 556.294,864	5	397.083,873 556.301,611	7.318
5	397.083,873 556.301,611	6	397.070,305 556.296,398	14.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.070,305 556.296,398	7	397.075,726 556.294,512	5.74
7	397.075,726 556.294,512	8	397.079,531 556.292,348	4.377
8	397.079,531 556.292,348	9	397.087,602 556.281,053	13.882
9	397.087,602 556.281,053	10	397.093,239 556.272,29	10.419
10	397.093,239 556.272,29	11	397.099,328 556.263,41	10.767
11	397.099,328 556.263,41	12	397.103,375 556.257,78	6.934
12	397.103,375 556.257,78	1	397.107,248 556.267,397	10.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.112,805 556.205,167	2	397.112,727 556.214,087	8.921
3	397.112,658 556.219,54	4	397.102,868 556.168,703	51.771
5	397.109,086 556.168,339	6	397.108,883 556.163,935	4.409
7	397.108,733 556.156,883	8	397.108,175 556.151,583	5.329
9	397.108,312 556.150,439	10	397.108,803 556.146,353	4.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.112,727 556.214,087	3	397.112,658 556.219,54	5.453
4	397.102,868 556.168,703	5	397.109,086 556.168,339	6.229
6	397.108,883 556.163,935	7	397.108,733 556.156,883	7.053
8	397.108,175 556.151,583	9	397.108,312 556.150,439	1.152
10	397.108,803 556.146,353	11	397.108,942 556.139,519	6.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.108,942 556.139,519	12	397.109,64 556.136,312	3.282
13	397.112,855 556.130,087	14	397.115,716 556.128,762	3.153
15	397.119,133 556.132,179	16	397.114,515 556.138,465	7.8
17	397.112,52 556.147,819	18	397.112,557 556.150,234	2.415
19	397.112,767 556.163,89	20	397.112,85 556.169,259	5.37
21	397.113,148 556.171,488	22	397.113,161 556.173,644	2.156
23	397.113,065 556.179,676	24	397.112,935 556.188,713	9.038
25	397.112,882 556.192,931	1	397.112,805 556.205,167	12.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.109,64 556.136,312	13	397.112,855 556.130,087	7.006
14	397.115,716 556.128,762	15	397.119,133 556.132,179	4.832
16	397.114,515 556.138,465	17	397.112,52 556.147,819	9.564
18	397.112,557 556.150,234	19	397.112,767 556.163,89	13.658
20	397.112,85 556.169,259	21	397.113,148 556.171,488	2.249
22	397.113,161 556.173,644	23	397.113,065 556.179,676	6.033
24	397.112,935 556.188,713	25	397.112,882 556.192,931	4.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54686	Din acte: 1.944 Masurata: 1.946	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25916 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5251, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (ordonanta nr 684 din 17.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIE;act administrativ nr 24388 din 12.10.2016, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

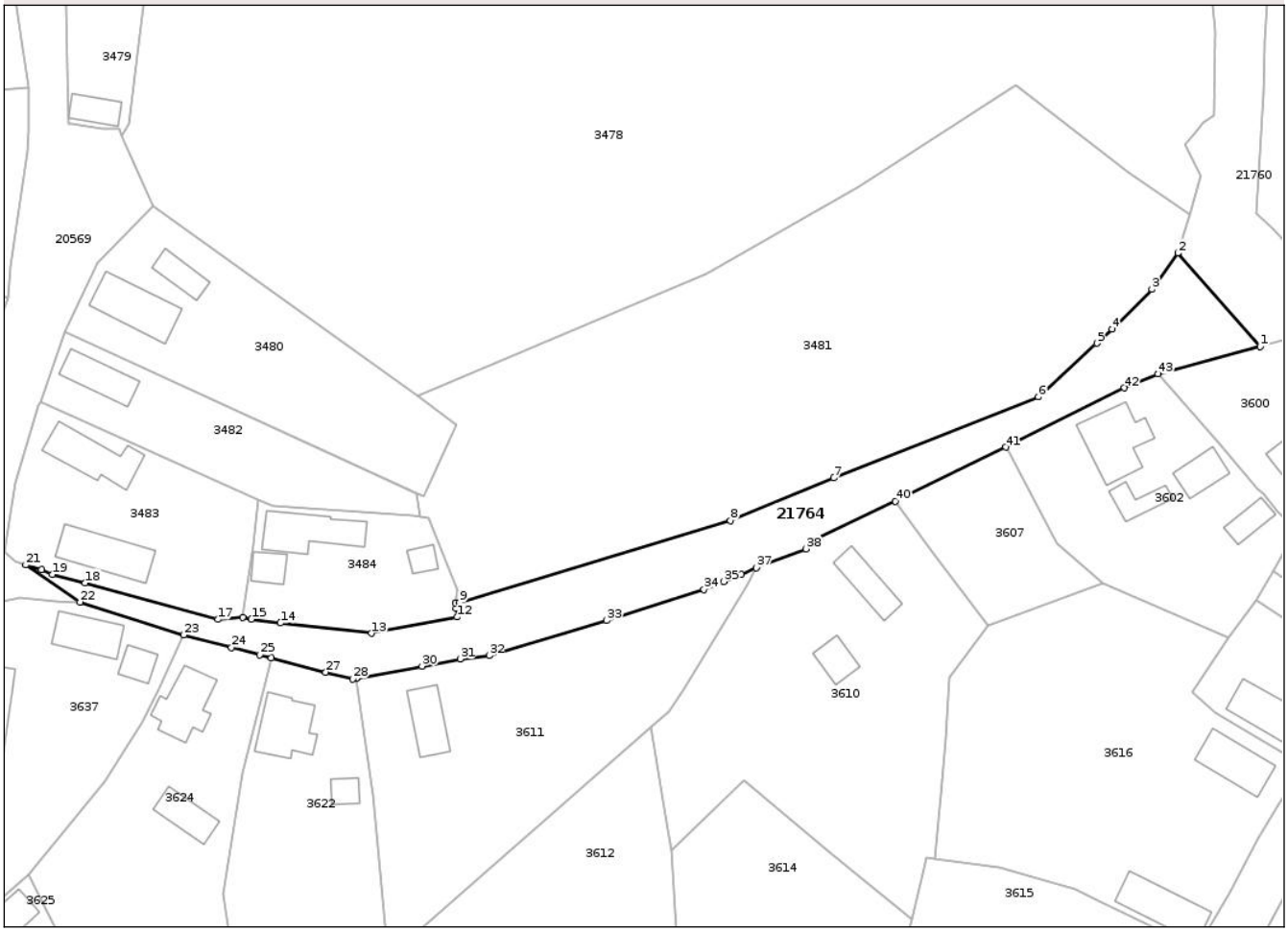
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54686	Din acte: 1.944 Masurata: 1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.946	-	-	363	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.533,379 556.356,919	2	397.518,418 556.373,879	22.616
4	397.506,457 556.360,109	5	397.503,711 556.357,509	3.782
7	397.455,895 556.333,06	8	397.437,187 556.325,307	20.251
10	397.387,273 556.310,366	11	397.387,388 556.309,403	0.97
13	397.372,04 556.304,849	14	397.355,495 556.306,711	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.518,418 556.373,879	3	397.513,712 556.367,28	8.105
5	397.503,711 556.357,509	6	397.493,098 556.347,741	14.424
8	397.437,187 556.325,307	9	397.388,014 556.310,458	51.366
11	397.387,388 556.309,403	12	397.387,577 556.307,818	1.596
14	397.355,495 556.306,711	15	397.350,24 556.307,425	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.513,712 556.367,28	4	397.506,457 556.360,109	10.201
6	397.493,098 556.347,741	7	397.455,895 556.333,06	39.995
9	397.388,014 556.310,458	10	397.387,273 556.310,366	0.747
12	397.387,577 556.307,818	13	397.372,04 556.304,849	15.818
15	397.350,24 556.307,425	16	397.348,648 556.307,764	1.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.348,648 556.307,764	17	397.344,151 556.307,39	4.513
19	397.314,091 556.315,54	20	397.312,111 556.316,432	2.172
22	397.319,131 556.310,509	23	397.337,892 556.304,542	19.687
25	397.351,767 556.300,96	26	397.353,832 556.300,364	2.149
28	397.368,607 556.296,582	29	397.369,258 556.296,702	0.662
31	397.388,114 556.300,184	32	397.393,383 556.300,836	5.309
34	397.432,405 556.312,801	35	397.436,037 556.314,262	3.915
37	397.441,888 556.316,747	38	397.450,937 556.320,193	9.683
40	397.467,177 556.328,839	41	397.487,179 556.338,65	22.279
43	397.514,854 556.351,918	1	397.533,379 556.356,919	19.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.344,151 556.307,39	18	397.320,094 556.314,012	24.952
20	397.312,111 556.316,432	21	397.309,307 556.317,267	2.926
23	397.337,892 556.304,542	24	397.346,612 556.302,268	9.012
26	397.353,832 556.300,364	27	397.363,712 556.297,806	10.206
29	397.369,258 556.296,702	30	397.381,223 556.298,914	12.168
32	397.393,383 556.300,836	33	397.414,759 556.307,173	22.296
35	397.436,037 556.314,262	36	397.439,154 556.315,586	3.387
38	397.450,937 556.320,193	39	397.451,889 556.321,709	1.79
41	397.487,179 556.338,65	42	397.508,704 556.349,401	24.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.320,094 556.314,012	19	397.314,091 556.315,54	6.194
21	397.309,307 556.317,267	22	397.319,131 556.310,509	11.924
24	397.346,612 556.302,268	25	397.351,767 556.300,96	5.318
27	397.363,712 556.297,806	28	397.368,607 556.296,582	5.046
30	397.381,223 556.298,914	31	397.388,114 556.300,184	7.007
33	397.414,759 556.307,173	34	397.432,405 556.312,801	18.522
36	397.439,154 556.315,586	37	397.441,888 556.316,747	2.97
39	397.451,889 556.321,709	40	397.467,177 556.328,839	16.869
42	397.508,704 556.349,401	43	397.514,854 556.351,918	6.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54722	2.799	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27547 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 24346, din 12/10/2016 emis de BCPI Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

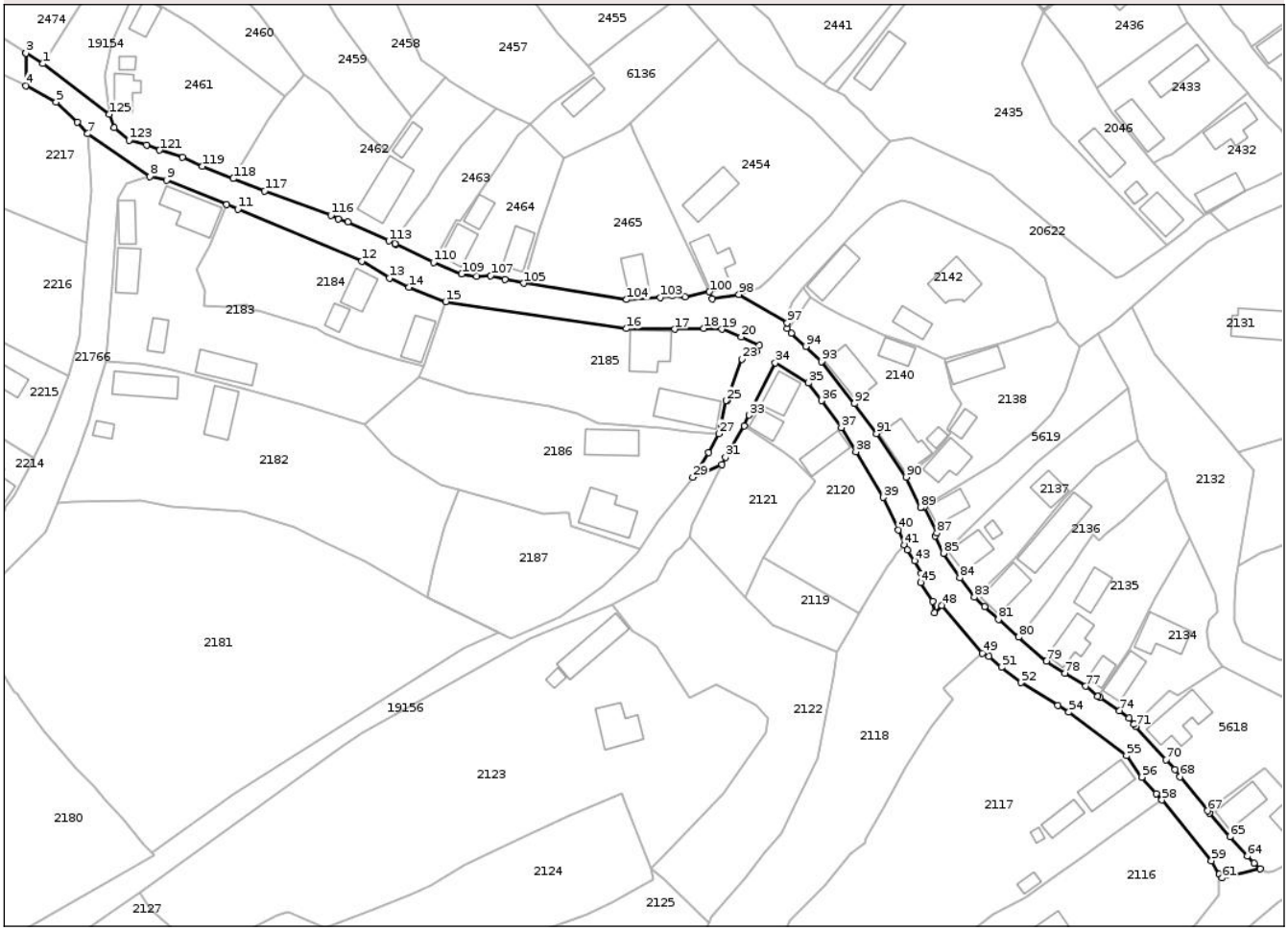
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54722	2.799	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.538,389 548.280,964	2	395.534,286 548.283,562	4.856
4	395.534,326 548.275,698	5	395.541,538 548.271,783	8.206
7	395.549,134 548.264,143	8	395.564,056 548.253,884	18.109
10	395.582,531 548.247,112	11	395.585,238 548.245,999	2.927
13	395.621,605 548.229,536	14	395.626,369 548.227,293	5.266
16	395.678,55 548.217,344	17	395.690,172 548.217,206	11.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.534,286 548.283,562	3	395.534,279 548.283,486	0.076
5	395.541,538 548.271,783	6	395.546,674 548.266,951	7.052
8	395.564,056 548.253,884	9	395.568,104 548.253,042	4.135
11	395.585,238 548.245,999	12	395.615,039 548.233,565	32.291
14	395.626,369 548.227,293	15	395.635,133 548.223,844	9.419
17	395.690,172 548.217,206	18	395.697,184 548.217,404	7.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.534,279 548.283,486	4	395.534,326 548.275,698	7.788
6	395.546,674 548.266,951	7	395.549,134 548.264,143	3.733
9	395.568,104 548.253,042	10	395.582,531 548.247,112	15.598
12	395.615,039 548.233,565	13	395.621,605 548.229,536	7.704
15	395.635,133 548.223,844	16	395.678,55 548.217,344	43.901
18	395.697,184 548.217,404	19	395.701,478 548.217,23	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	395.701,478 548.217,23	20	395.706,17 548.215,357	5.052
22	395.709,782 548.211,835	23	395.706,368 548.210,026	3.864
25	395.702,605 548.200,082	26	395.701,345 548.194,384	5.836
28	395.698,296 548.187,64	29	395.694,526 548.181,68	7.052
31	395.702,407 548.186,459	32	395.706,824 548.194,063	8.794
34	395.714,343 548.209,174	35	395.722,293 548.204,315	9.317
37	395.730,223 548.193,642	38	395.733,717 548.187,843	6.77
40	395.743,938 548.169,082	41	395.745,375 548.165,415	3.939
43	395.747,899 548.161,649	44	395.749,386 548.158,653	3.345
46	395.752,162 548.151,967	47	395.752,681 548.149,151	2.863
49	395.764,144 548.139,466	50	395.765,706 548.138,693	1.743
52	395.773,432 548.132,392	53	395.782,2 548.126,898	10.347
55	395.798,715 548.114,866	56	395.802,415 548.109,728	6.332
58	395.807,237 548.104,213	59	395.819,139 548.089,649	18.809
61	395.821,744 548.085,478	62	395.830,872 548.087,684	9.391
64	395.827,754 548.090,761	65	395.823,6 548.095,411	6.235
67	395.818,196 548.101,624	68	395.811,591 548.109,788	10.502
70	395.808,263 548.113,85	71	395.801,014 548.121,908	10.839
73	395.799,353 548.123,847	74	395.797,064 548.125,685	2.936
76	395.791,888 548.129,172	77	395.788,94 548.131,538	3.78
79	395.779,503 548.137,549	80	395.772,783 548.143,298	8.843
82	395.764,648 548.150,617	83	395.762,137 548.152,938	3.42
85	395.754,735 548.163,424	86	395.752,839 548.167,577	4.565
88	395.750,094 548.174,582	89	395.749,244 548.174,424	0.864
91	395.738,633 548.192,177	92	395.733,384 548.199,361	8.897
94	395.721,678 548.213,075	95	395.718,146 548.216,266	4.76
97	395.717,216 548.218,764	98	395.705,603 548.225,61	13.481
100	395.698,5 548.226,204	101	395.692,658 548.225,031	5.958
103	395.686,719 548.224,869	104	395.678,609 548.224,316	8.129
106	395.649,44 548.229,126	107	395.645,976 548.230,108	3.601
109	395.639,004 548.230,483	110	395.632,231 548.233,301	7.336
112	395.622,992 548.237,738	113	395.621,512 548.238,417	1.628
115	395.609,33 548.243,716	116	395.607,593 548.244,613	1.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	395.706,17 548.215,357	21	395.710,573 548.213,305	4.858
23	395.706,368 548.210,026	24	395.702,852 548.200,118	10.513
26	395.701,345 548.194,384	27	395.700,81 548.192,148	2.3
29	395.694,526 548.181,68	30	395.701,559 548.184,746	7.672
32	395.706,824 548.194,063	33	395.708,088 548.196,58	2.816
35	395.722,293 548.204,315	36	395.725,456 548.200,07	5.294
38	395.733,717 548.187,843	39	395.740,343 548.176,845	12.84
41	395.745,375 548.165,415	42	395.746,14 548.164,273	1.375
44	395.749,386 548.158,653	45	395.749,282 548.156,459	2.196
47	395.752,681 548.149,151	48	395.754,318 548.150,965	2.443
50	395.765,706 548.138,693	51	395.768,68 548.136,047	3.981
53	395.782,2 548.126,898	54	395.784,884 548.125,271	3.139
56	395.802,415 548.109,728	57	395.805,884 548.105,787	5.25
59	395.819,139 548.089,649	60	395.821,026 548.086,42	3.74
62	395.830,872 548.087,684	63	395.829,376 548.089,082	2.047
65	395.823,6 548.095,411	66	395.818,672 548.101,035	7.477
68	395.811,591 548.109,788	69	395.810,441 548.111,553	2.107
71	395.801,014 548.121,908	72	395.800,589 548.122,404	0.653
74	395.797,064 548.125,685	75	395.792,328 548.128,819	5.679
77	395.788,94 548.131,538	78	395.783,93 548.134,697	5.923
80	395.772,783 548.143,298	81	395.767,98 548.147,544	6.411
83	395.762,137 548.152,938	84	395.758,734 548.157,517	5.705
86	395.752,839 548.167,577	87	395.753,14 548.168,322	0.803
89	395.749,244 548.174,424	90	395.745,766 548.181,74	8.1
92	395.733,384 548.199,361	93	395.725,409 548.209,463	12.871
95	395.718,146 548.216,266	96	395.717,132 548.217,375	1.503
98	395.705,603 548.225,61	99	395.699,247 548.224,591	6.437
101	395.692,658 548.225,031	102	395.689,625 548.225,322	3.047
104	395.678,609 548.224,316	105	395.653,891 548.228,256	25.03
107	395.645,976 548.230,108	108	395.642,599 548.229,907	3.383
110	395.632,231 548.233,301	111	395.623,154 548.237,663	10.071
113	395.621,512 548.238,417	114	395.611,595 548.242,966	10.911
116	395.607,593 548.244,613	117	395.591,677 548.250,412	16.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	395.710,573 548.213,305	22	395.709,782 548.211,835	1.669
24	395.702,852 548.200,118	25	395.702,605 548.200,082	0.25
27	395.700,81 548.192,148	28	395.698,296 548.187,64	5.161
30	395.701,559 548.184,746	31	395.702,407 548.186,459	1.911
33	395.708,088 548.196,58	34	395.714,343 548.209,174	14.062
36	395.725,456 548.200,07	37	395.730,223 548.193,642	8.003
39	395.740,343 548.176,845	40	395.743,938 548.169,082	8.555
42	395.746,14 548.164,273	43	395.747,899 548.161,649	3.159
45	395.749,282 548.156,459	46	395.752,162 548.151,967	5.336
48	395.754,318 548.150,965	49	395.764,144 548.139,466	15.125
51	395.768,68 548.136,047	52	395.773,432 548.132,392	5.995
54	395.784,884 548.125,271	55	395.798,715 548.114,866	17.308
57	395.805,884 548.105,787	58	395.807,237 548.104,213	2.076
60	395.821,026 548.086,42	61	395.821,744 548.085,478	1.184
63	395.829,376 548.089,082	64	395.827,754 548.090,761	2.335
66	395.818,672 548.101,035	67	395.818,196 548.101,624	0.757
69	395.810,441 548.111,553	70	395.808,263 548.113,85	3.166
72	395.800,589 548.122,404	73	395.799,353 548.123,847	1.9
75	395.792,328 548.128,819	76	395.791,888 548.129,172	0.564
78	395.783,93 548.134,697	79	395.779,503 548.137,549	5.266
81	395.767,98 548.147,544	82	395.764,648 548.150,617	4.533
84	395.758,734 548.157,517	85	395.754,735 548.163,424	7.133
87	395.753,14 548.168,322	88	395.750,094 548.174,582	6.962
90	395.745,766 548.181,74	91	395.738,633 548.192,177	12.642
93	395.725,409 548.209,463	94	395.721,678 548.213,075	5.193
96	395.717,132 548.217,375	97	395.717,216 548.218,764	1.391
99	395.699,247 548.224,591	100	395.698,5 548.226,204	1.778
102	395.689,625 548.225,322	103	395.686,719 548.224,869	2.941
105	395.653,891 548.228,256	106	395.649,44 548.229,126	4.535
108	395.642,599 548.229,907	109	395.639,004 548.230,483	3.641
111	395.623,154 548.237,663	112	395.622,992 548.237,738	0.179
114	395.611,595 548.242,966	115	395.609,33 548.243,716	2.386
117	395.591,677 548.250,412	118	395.584,117 548.253,396	8.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	395.584,117 548.253,396	119	395.576,733 548.256,311	7.939
121	395.566,435 548.260,205	122	395.563,281 548.261,469	3.398
124	395.555,545 548.265,584	125	395.554,329 548.268,833	3.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	395.576,733 548.256,311	120	395.571,925 548.258,524	5.293
122	395.563,281 548.261,469	123	395.559,077 548.262,609	4.356
125	395.554,329 548.268,833	1	395.538,389 548.280,964	20.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	395.571,925 548.258,524	121	395.566,435 548.260,205	5.741
123	395.559,077 548.262,609	124	395.555,545 548.265,584	4.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54743	Din acte: 1.251 Masurata: 1.398	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27383 / 14/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

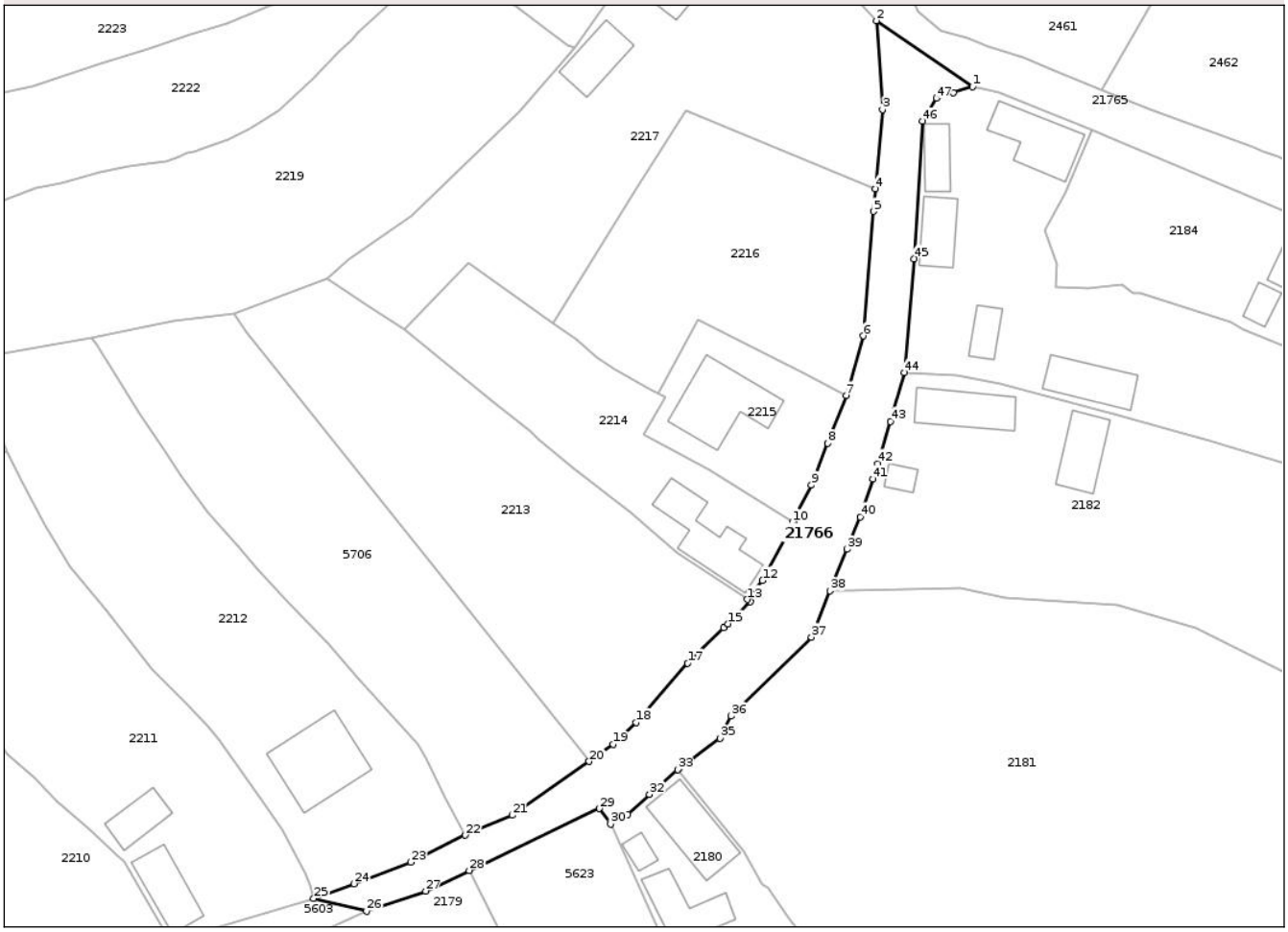
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54743	Din acte: 1.251 Masurata: 1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.398	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.564,056 548.253,884	2	395.549,134 548.264,143	18.109
4	395.549,008 548.238,053	5	395.548,702 548.234,526	3.54
7	395.544,442 548.205,969	8	395.541,592 548.198,513	7.982
10	395.536,096 548.186,292	11	395.536,321 548.186,15	0.266
13	395.529,073 548.174,285	14	395.529,559 548.173,959	0.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.549,134 548.264,143	3	395.550,073 548.250,351	13.824
5	395.548,702 548.234,526	6	395.547,098 548.215,201	19.391
8	395.541,592 548.198,513	9	395.539,064 548.192,006	6.981
11	395.536,321 548.186,15	12	395.531,467 548.177,225	10.16
14	395.529,559 548.173,959	15	395.526,114 548.170,49	4.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.550,073 548.250,351	4	395.549,008 548.238,053	12.344
6	395.547,098 548.215,201	7	395.544,442 548.205,969	9.607
9	395.539,064 548.192,006	10	395.536,096 548.186,292	6.439
12	395.531,467 548.177,225	13	395.529,073 548.174,285	3.791
15	395.526,114 548.170,49	16	395.525,481 548.169,875	0.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.525,481 548.169,875	17	395.519,846 548.164,396	7.86
19	395.508,296 548.151,773	20	395.504,527 548.149,127	4.605
22	395.485,319 548.137,689	23	395.476,871 548.133,471	9.442
25	395.461,766 548.127,843	26	395.469,991 548.125,87	8.458
28	395.485,9 548.132,204	29	395.506,148 548.141,812	22.412
31	395.510,488 548.140,941	32	395.513,904 548.144,019	4.598
34	395.518,618 548.148,165	35	395.524,839 548.152,72	7.71
37	395.539,053 548.168,425	38	395.541,942 548.175,607	7.741
40	395.546,611 548.187,122	41	395.548,591 548.193,0	6.203
43	395.551,334 548.201,934	44	395.553,524 548.209,508	7.885
46	395.556,316 548.248,566	47	395.558,493 548.252,087	4.139
17	395.519,846 548.164,396	18	395.511,818 548.155,198	12.209
20	395.504,527 548.149,127	21	395.492,638 548.140,784	14.524
23	395.476,871 548.133,471	24	395.468,037 548.130,139	9.442
26	395.469,991 548.125,87	27	395.479,161 548.129,006	9.692
29	395.506,148 548.141,812	30	395.507,852 548.139,431	2.928
32	395.513,904 548.144,019	33	395.518,269 548.147,858	5.813
35	395.524,839 548.152,72	36	395.526,599 548.156,155	3.86
38	395.541,942 548.175,607	39	395.544,613 548.182,07	6.993
41	395.548,591 548.193,0	42	395.549,393 548.195,381	2.512
44	395.553,524 548.209,508	45	395.554,994 548.227,193	17.746
47	395.558,493 548.252,087	48	395.561,099 548.252,993	2.759
18	395.511,818 548.155,198	19	395.508,296 548.151,773	4.913
21	395.492,638 548.140,784	22	395.485,319 548.137,689	7.947
24	395.468,037 548.130,139	25	395.461,766 548.127,843	6.678
27	395.479,161 548.129,006	28	395.485,9 548.132,204	7.459
30	395.507,852 548.139,431	31	395.510,488 548.140,941	3.038
33	395.518,269 548.147,858	34	395.518,618 548.148,165	0.465
36	395.526,599 548.156,155	37	395.539,053 548.168,425	17.483
39	395.544,613 548.182,07	40	395.546,611 548.187,122	5.433
42	395.549,393 548.195,381	43	395.551,334 548.201,934	6.834
45	395.554,994 548.227,193	46	395.556,316 548.248,566	21.414
48	395.561,099 548.252,993	1	395.564,056 548.253,884	3.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54744	Din acte: 2.366 Masurata: 2.494	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27651 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 5631, din 08/11/2016 emis de Primaria Comunei Moldovenesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

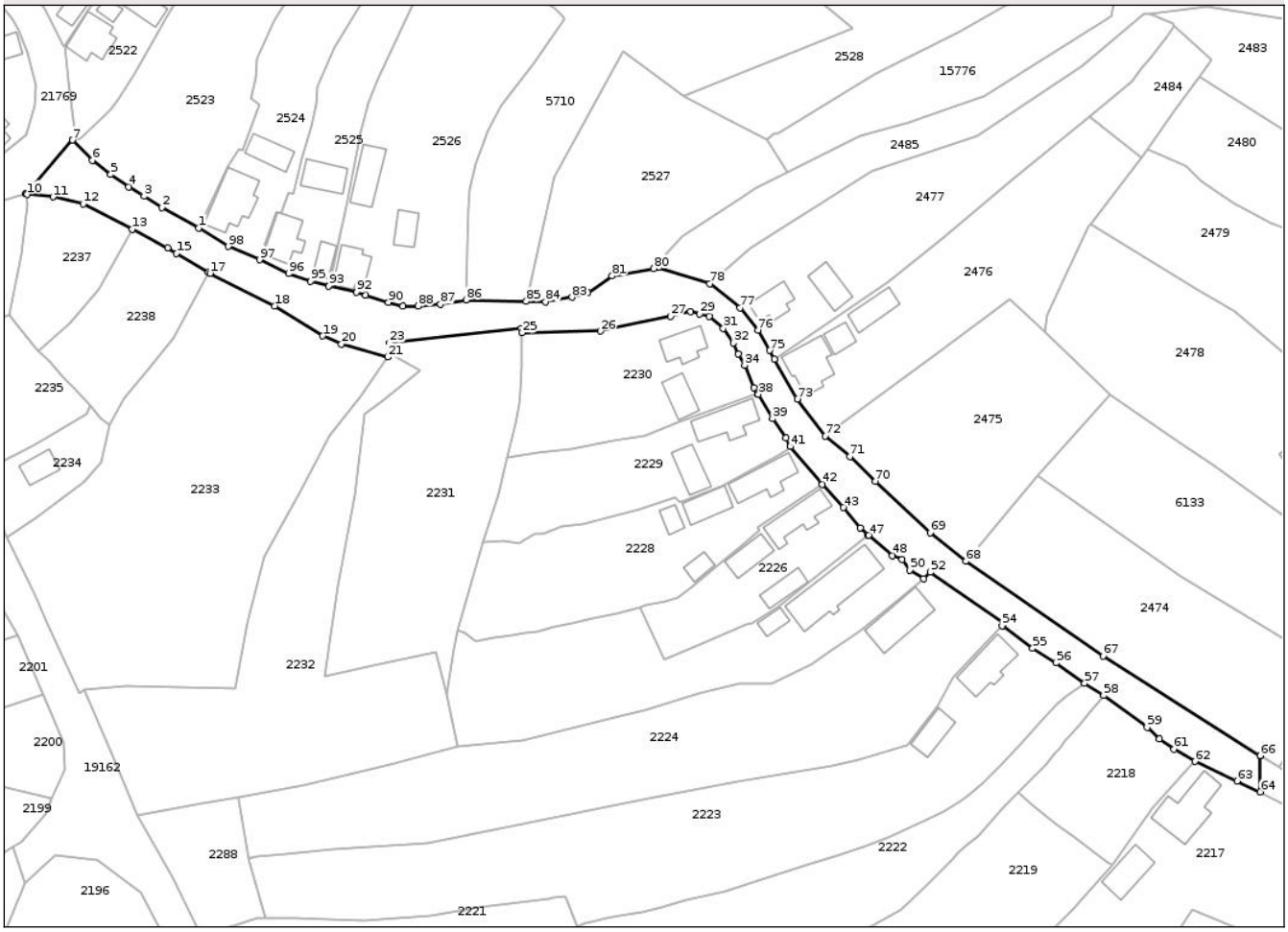
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54744	Din acte: 2.366 Masurata: 2.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.494	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.303,923 548.398,116	2	395.295,897 548.402,561	9.175
4	395.288,709 548.406,977	5	395.284,756 548.409,701	4.801
7	395.276,517 548.417,156	8	395.266,362 548.405,51	15.452
10	395.266,653 548.405,346	11	395.272,228 548.404,85	5.597
13	395.289,398 548.397,782	14	395.297,132 548.393,782	8.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.295,897 548.402,561	3	395.292,015 548.405,018	4.594
5	395.284,756 548.409,701	6	395.280,781 548.412,775	5.025
8	395.266,362 548.405,51	9	395.266,366 548.405,51	0.004
11	395.272,228 548.404,85	12	395.278,775 548.403,277	6.733
14	395.297,132 548.393,782	15	395.299,069 548.392,609	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.292,015 548.405,018	4	395.288,709 548.406,977	3.843
6	395.280,781 548.412,775	7	395.276,517 548.417,156	6.114
9	395.266,366 548.405,51	10	395.266,653 548.405,346	0.331
12	395.278,775 548.403,277	13	395.289,398 548.397,782	11.96
15	395.299,069 548.392,609	16	395.305,974 548.388,468	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.305,974 548.388,468	17	395.306,363 548.388,235	0.453
19	395.330,822 548.374,671	20	395.334,862 548.372,858	4.428
22	395.345,471 548.370,884	23	395.345,319 548.373,133	2.254
25	395.374,073 548.375,33	26	395.391,134 548.375,693	17.065
28	395.410,686 548.379,898	29	395.412,657 548.379,436	2.024
31	395.417,767 548.376,322	32	395.419,915 548.373,103	3.87
34	395.422,402 548.368,304	35	395.424,396 548.363,446	5.251
37	395.425,356 548.361,991	38	395.425,358 548.361,988	0.004
40	395.431,318 548.352,466	41	395.432,297 548.350,662	2.053
43	395.443,866 548.337,374	44	395.447,558 548.333,025	5.705
46	395.449,256 548.331,437	47	395.449,365 548.331,343	0.144
49	395.456,607 548.326,12	50	395.458,199 548.323,816	2.8
52	395.462,674 548.323,336	53	395.478,639 548.312,233	19.446
55	395.484,918 548.306,847	56	395.490,023 548.303,708	5.993
58	395.500,326 548.296,586	59	395.509,756 548.289,694	11.68
61	395.515,631 548.284,958	62	395.520,135 548.282,285	5.237
64	395.534,326 548.275,698	65	395.534,279 548.283,486	7.788
67	395.500,191 548.305,145	68	395.470,385 548.325,764	36.242
70	395.450,751 548.343,078	71	395.445,202 548.348,443	7.718
73	395.433,82 548.360,955	74	395.428,83 548.369,607	9.988
76	395.425,285 548.375,861	77	395.421,436 548.380,784	6.249
79	395.403,729 548.389,478	80	395.402,624 548.389,282	1.122
82	395.388,353 548.384,077	83	395.384,931 548.383,053	3.572
85	395.374,997 548.382,155	86	395.361,954 548.382,495	13.047
88	395.351,509 548.381,138	89	395.348,197 548.381,155	3.312
91	395.340,123 548.383,503	92	395.338,167 548.384,122	2.052
94	395.332,021 548.385,412	95	395.328,197 548.386,502	3.976
97	395.317,152 548.391,201	98	395.310,299 548.394,059	7.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.306,363 548.388,235	18	395.320,34 548.381,163	15.664
20	395.334,862 548.372,858	21	395.344,9 548.370,049	10.423
23	395.345,319 548.373,133	24	395.373,906 548.376,24	28.755
26	395.391,134 548.375,693	27	395.406,337 548.378,963	15.551
29	395.412,657 548.379,436	30	395.414,753 548.378,913	2.16
32	395.419,915 548.373,103	33	395.421,023 548.370,712	2.635
35	395.424,396 548.363,446	36	395.425,215 548.362,205	1.487
38	395.425,358 548.361,988	39	395.428,472 548.356,734	6.107
41	395.432,297 548.350,662	42	395.439,237 548.342,405	10.786
44	395.447,558 548.333,025	45	395.449,243 548.331,449	2.307
47	395.449,365 548.331,343	48	395.454,451 548.326,918	6.741
50	395.458,199 548.323,816	51	395.461,214 548.321,918	3.563
53	395.478,639 548.312,233	54	395.478,262 548.311,718	0.638
56	395.490,023 548.303,708	57	395.496,179 548.299,255	7.597
59	395.509,756 548.289,694	60	395.512,457 548.287,162	3.702
62	395.520,135 548.282,285	63	395.529,321 548.278,064	10.109
65	395.534,279 548.283,486	66	395.534,286 548.283,562	0.076
68	395.470,385 548.325,764	69	395.462,671 548.331,911	9.864
71	395.445,202 548.348,443	72	395.439,876 548.352,919	6.957
74	395.428,83 548.369,607	75	395.427,773 548.371,498	2.166
77	395.421,436 548.380,784	78	395.414,847 548.385,963	8.381
80	395.402,624 548.389,282	81	395.393,65 548.387,694	9.113
83	395.384,931 548.383,053	84	395.379,149 548.382,047	5.869
86	395.361,954 548.382,495	87	395.356,371 548.381,5	5.671
89	395.348,197 548.381,155	90	395.345,076 548.381,979	3.228
92	395.338,167 548.384,122	93	395.332,152 548.385,572	6.187
95	395.328,197 548.386,502	96	395.323,438 548.388,211	5.057
98	395.310,299 548.394,059	1	395.303,923 548.398,116	7.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.320,34 548.381,163	19	395.330,822 548.374,671	12.329
21	395.344,9 548.370,049	22	395.345,471 548.370,884	1.011
24	395.373,906 548.376,24	25	395.374,073 548.375,33	0.925
27	395.406,337 548.378,963	28	395.410,686 548.379,898	4.448
30	395.414,753 548.378,913	31	395.417,767 548.376,322	3.975
33	395.421,023 548.370,712	34	395.422,402 548.368,304	2.775
36	395.425,215 548.362,205	37	395.425,356 548.361,991	0.256
39	395.428,472 548.356,734	40	395.431,318 548.352,466	5.13
42	395.439,237 548.342,405	43	395.443,866 548.337,374	6.837
45	395.449,243 548.331,449	46	395.449,256 548.331,437	0.018
48	395.454,451 548.326,918	49	395.456,607 548.326,12	2.299
51	395.461,214 548.321,918	52	395.462,674 548.323,336	2.036
54	395.478,262 548.311,718	55	395.484,918 548.306,847	8.248
57	395.496,179 548.299,255	58	395.500,326 548.296,586	4.932
60	395.512,457 548.287,162	61	395.515,631 548.284,958	3.864
63	395.529,321 548.278,064	64	395.534,326 548.275,698	5.536
66	395.534,286 548.283,562	67	395.500,191 548.305,145	40.352
69	395.462,671 548.331,911	70	395.450,751 548.343,078	16.334
72	395.439,876 548.352,919	73	395.433,82 548.360,955	10.062
75	395.427,773 548.371,498	76	395.425,285 548.375,861	5.023
78	395.414,847 548.385,963	79	395.403,729 548.389,478	11.66
81	395.393,65 548.387,694	82	395.388,353 548.384,077	6.414
84	395.379,149 548.382,047	85	395.374,997 548.382,155	4.154
87	395.356,371 548.381,5	88	395.351,509 548.381,138	4.875
90	395.345,076 548.381,979	91	395.340,123 548.383,503	5.182
93	395.332,152 548.385,572	94	395.332,021 548.385,412	0.207
96	395.323,438 548.388,211	97	395.317,152 548.391,201	6.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54725	Din acte: 4.900 Masurata: 5.078	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27682 / 16/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

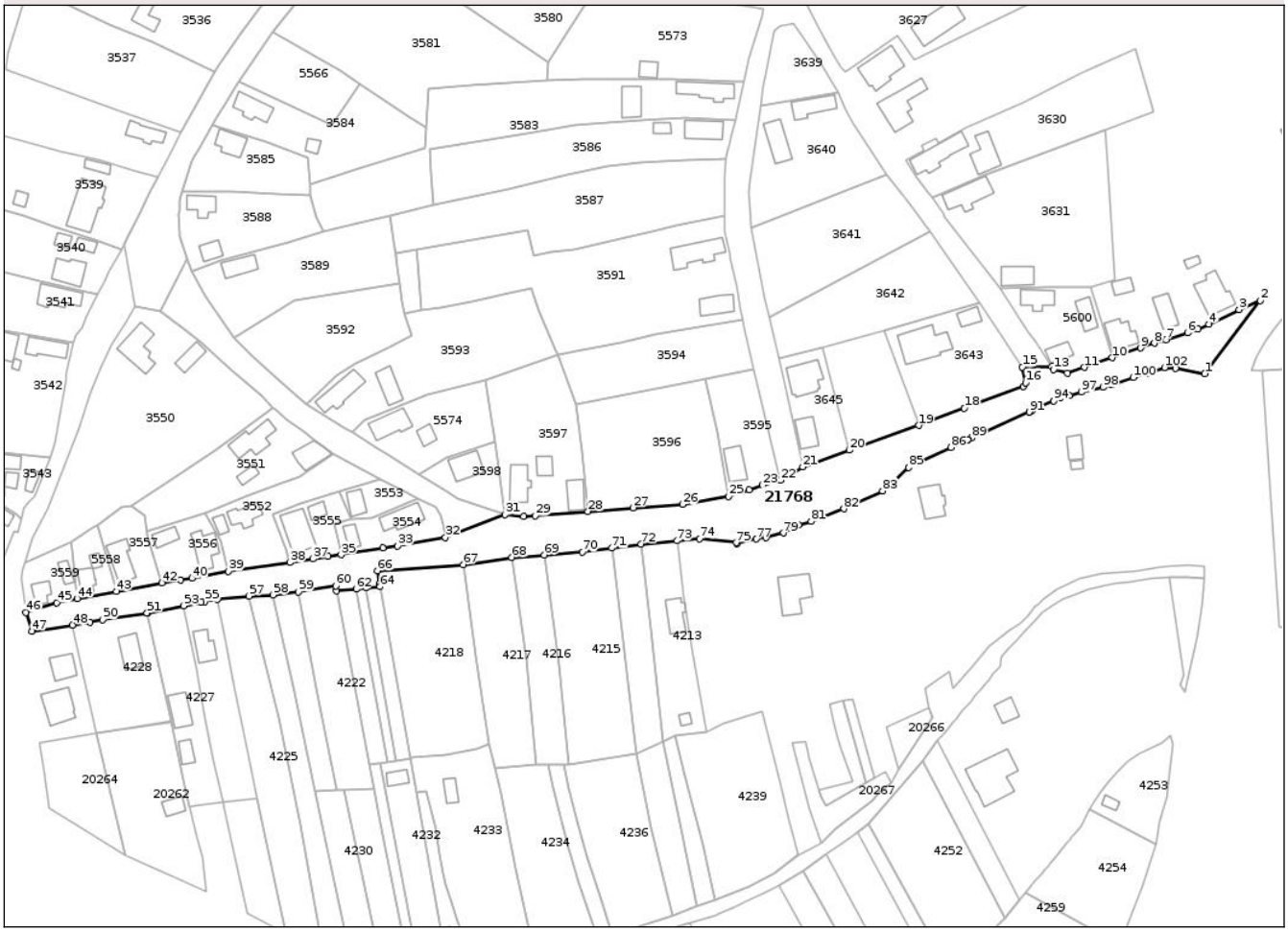
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54725	Din acte: 4.900 Masurata: 5.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.078	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.374,026 555.989,489	2	397.393,165 556.014,631	31.598
4	397.375,452 556.006,562	5	397.371,778 556.004,844	4.056
7	397.360,596 556.001,15	8	397.356,696 555.999,987	4.07
10	397.342,066 555.994,955	11	397.332,501 555.991,645	10.121
13	397.321,927 555.990,863	14	397.321,243 555.991,9	1.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.393,165 556.014,631	3	397.385,87 556.011,574	7.91
5	397.371,778 556.004,844	6	397.368,069 556.003,491	3.948
8	397.356,696 555.999,987	9	397.351,992 555.998,306	4.995
11	397.332,501 555.991,645	12	397.326,671 555.989,726	6.138
14	397.321,243 555.991,9	15	397.311,192 555.991,796	10.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.385,87 556.011,574	4	397.375,452 556.006,562	11.561
6	397.368,069 556.003,491	7	397.360,596 556.001,15	7.831
9	397.351,992 555.998,306	10	397.342,066 555.994,955	10.477
12	397.326,671 555.989,726	13	397.321,927 555.990,863	4.878
15	397.311,192 555.991,796	16	397.312,363 555.986,346	5.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.312,363 555.986,346	17	397.311,507 555.984,951	1.637
19	397.275,399 555.971,606	20	397.251,534 555.963,087	25.34
22	397.227,813 555.952,726	23	397.221,582 555.951,045	6.454
25	397.209,927 555.947,166	26	397.193,973 555.944,402	16.192
28	397.161,409 555.941,978	29	397.143,221 555.940,537	18.245
31	397.132,951 555.940,833	32	397.112,309 555.933,037	22.064
34	397.090,697 555.929,398	35	397.076,352 555.927,041	14.537
37	397.066,655 555.925,637	38	397.058,664 555.924,412	8.084
40	397.025,035 555.918,954	41	397.021,098 555.918,328	3.986
43	396.998,844 555.914,446	44	396.985,311 555.911,92	13.766
46	396.967,705 555.907,188	47	396.969,859 555.900,661	6.873
49	396.989,839 555.903,811	50	396.994,106 555.904,598	4.339
52	397.009,741 555.907,054	53	397.022,087 555.909,478	12.582
55	397.029,416 555.910,943	56	397.033,661 555.911,799	4.33
58	397.052,875 555.913,248	59	397.061,621 555.914,295	8.808
61	397.074,66 555.914,558	62	397.081,554 555.915,24	6.928
64	397.089,806 555.916,056	65	397.089,618 555.917,226	1.185
67	397.118,405 555.923,622	68	397.135,186 555.926,118	16.966
70	397.159,504 555.927,966	71	397.169,636 555.929,331	10.224
73	397.192,146 555.931,871	74	397.199,971 555.932,637	7.862
76	397.212,747 555.930,849	77	397.219,558 555.932,464	7.0
79	397.228,76 555.934,565	80	397.234,091 555.937,415	6.045
82	397.249,674 555.942,894	83	397.263,011 555.949,022	14.677
85	397.271,969 555.957,104	86	397.286,529 555.964,063	16.137
88	397.292,386 555.966,693	89	397.293,717 555.967,292	1.46
91	397.313,541 555.976,212	92	397.313,562 555.976,221	0.023
94	397.322,013 555.980,136	95	397.324,414 555.981,248	2.646
97	397.331,562 555.983,073	98	397.338,921 555.984,749	7.548
100	397.349,413 555.988,126	101	397.354,169 555.989,657	4.997
103	397.363,906 555.991,394	1	397.374,026 555.989,489	10.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	397.311,507 555.984,951	18	397.291,179 555.977,59	21.62
20	397.251,534 555.963,087	21	397.235,494 555.957,355	17.034
23	397.221,582 555.951,045	24	397.216,978 555.949,338	4.91
26	397.193,973 555.944,402	27	397.176,973 555.943,214	17.041
29	397.143,221 555.940,537	30	397.139,23 555.940,22	4.003
32	397.112,309 555.933,037	33	397.095,832 555.930,13	16.731
35	397.076,352 555.927,041	36	397.071,75 555.926,399	4.647
38	397.058,664 555.924,412	39	397.037,536 555.921,371	21.346
41	397.021,098 555.918,328	42	397.014,618 555.917,39	6.547
44	396.985,311 555.911,92	45	396.978,303 555.910,417	7.168
47	396.969,859 555.900,661	48	396.983,692 555.902,842	14.003
50	396.994,106 555.904,598	51	397.009,462 555.906,999	15.542
53	397.022,087 555.909,478	54	397.028,112 555.910,661	6.14
56	397.033,661 555.911,799	57	397.044,63 555.912,828	11.017
59	397.061,621 555.914,295	60	397.074,45 555.916,255	12.978
62	397.081,554 555.915,24	63	397.084,849 555.915,566	3.311
65	397.089,618 555.917,226	66	397.088,926 555.921,521	4.351
68	397.135,186 555.926,118	69	397.146,316 555.926,963	11.162
71	397.169,636 555.929,331	72	397.179,768 555.930,696	10.224
74	397.199,971 555.932,637	75	397.212,568 555.931,224	12.676
77	397.219,558 555.932,464	78	397.222,843 555.932,985	3.326
80	397.234,091 555.937,415	81	397.238,363 555.938,5	4.408
83	397.263,011 555.949,022	84	397.265,761 555.950,786	3.267
86	397.286,529 555.964,063	87	397.292,277 555.966,644	6.301
89	397.293,717 555.967,292	90	397.297,421 555.968,958	4.061
92	397.313,562 555.976,221	93	397.314,399 555.976,609	0.923
95	397.324,414 555.981,248	96	397.327,34 555.982,011	3.024
98	397.338,921 555.984,749	99	397.341,988 555.985,736	3.222
101	397.354,169 555.989,657	102	397.360,161 555.991,585	6.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	397.291,179 555.977,59	19	397.275,399 555.971,606	16.877
21	397.235,494 555.957,355	22	397.227,813 555.952,726	8.968
24	397.216,978 555.949,338	25	397.209,927 555.947,166	7.378
27	397.176,973 555.943,214	28	397.161,409 555.941,978	15.613
30	397.139,23 555.940,22	31	397.132,951 555.940,833	6.309
33	397.095,832 555.930,13	34	397.090,697 555.929,398	5.187
36	397.071,75 555.926,399	37	397.066,655 555.925,637	5.151
39	397.037,536 555.921,371	40	397.025,035 555.918,954	12.732
42	397.014,618 555.917,39	43	396.998,844 555.914,446	16.047
45	396.978,303 555.910,417	46	396.967,705 555.907,188	11.079
48	396.983,692 555.902,842	49	396.989,839 555.903,811	6.223
51	397.009,462 555.906,999	52	397.009,741 555.907,054	0.284
54	397.028,112 555.910,661	55	397.029,416 555.910,943	1.334
57	397.044,63 555.912,828	58	397.052,875 555.913,248	8.256
60	397.074,45 555.916,255	61	397.074,66 555.914,558	1.71
63	397.084,849 555.915,566	64	397.089,806 555.916,056	4.981
66	397.088,926 555.921,521	67	397.118,405 555.923,622	29.554
69	397.146,316 555.926,963	70	397.159,504 555.927,966	13.226
72	397.179,768 555.930,696	73	397.192,146 555.931,871	12.434
75	397.212,568 555.931,224	76	397.212,747 555.930,849	0.416
78	397.222,843 555.932,985	79	397.228,76 555.934,565	6.124
81	397.238,363 555.938,5	82	397.249,674 555.942,894	12.134
84	397.265,761 555.950,786	85	397.271,969 555.957,104	8.858
87	397.292,277 555.966,644	88	397.292,386 555.966,693	0.12
90	397.297,421 555.968,958	91	397.313,541 555.976,212	17.677
93	397.314,399 555.976,609	94	397.322,013 555.980,136	8.391
96	397.327,34 555.982,011	97	397.331,562 555.983,073	4.353
99	397.341,988 555.985,736	100	397.349,413 555.988,126	7.8
102	397.360,161 555.991,585	103	397.363,906 555.991,394	3.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54728	1.328	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27628 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5626 din 09.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

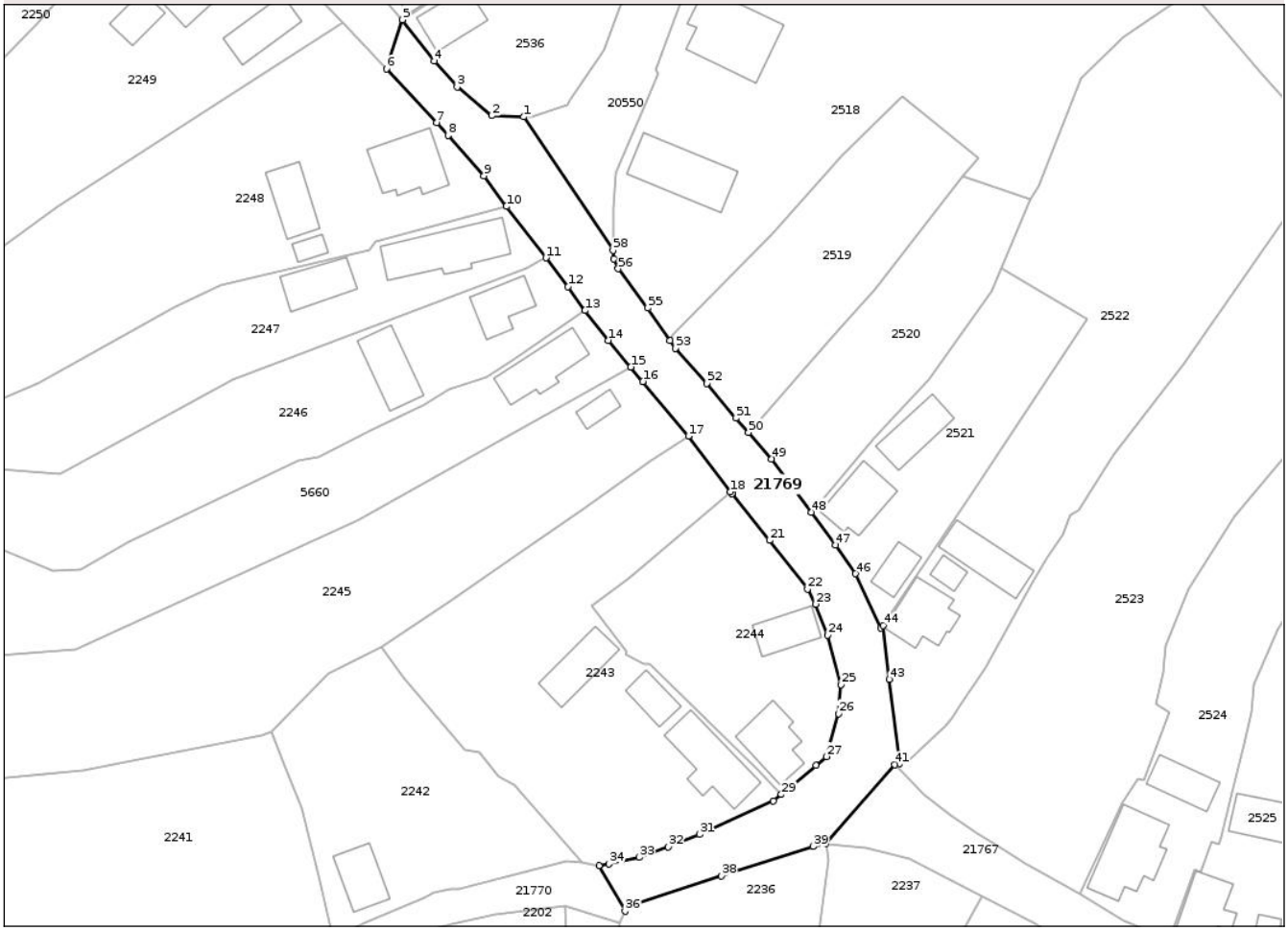
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54728	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.328	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.221,602 548.512,908	2	395.216,895 548.513,085	4.71
4	395.208,351 548.521,161	5	395.203,681 548.527,269	7.689
7	395.208,727 548.512,065	8	395.210,436 548.510,154	2.564
10	395.219,058 548.499,665	11	395.224,918 548.492,083	9.583
13	395.230,695 548.484,292	14	395.234,158 548.479,889	5.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.216,895 548.513,085	3	395.211,762 548.517,318	6.653
5	395.203,681 548.527,269	6	395.201,288 548.519,993	7.66
8	395.210,436 548.510,154	9	395.215,752 548.504,205	7.978
11	395.224,918 548.492,083	12	395.228,175 548.487,801	5.38
14	395.234,158 548.479,889	15	395.237,472 548.475,937	5.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.211,762 548.517,318	4	395.208,351 548.521,161	5.138
6	395.201,288 548.519,993	7	395.208,727 548.512,065	10.872
9	395.215,752 548.504,205	10	395.219,058 548.499,665	5.616
12	395.228,175 548.487,801	13	395.230,695 548.484,292	4.32
15	395.237,472 548.475,937	16	395.239,252 548.473,802	2.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.239,252 548.473,802	17	395.245,988 548.465,724	10.518
19	395.252,465 548.457,193	20	395.252,471 548.457,185	0.01
22	395.263,628 548.443,141	23	395.264,798 548.440,892	2.535
25	395.268,595 548.429,002	26	395.268,226 548.424,709	4.309
28	395.264,867 548.417,035	29	395.259,733 548.412,765	6.678
31	395.247,617 548.406,853	32	395.243,014 548.405,048	4.944
34	395.234,22 548.402,484	35	395.232,763 548.402,27	1.473
37	395.238,303 548.396,6	38	395.250,819 548.400,756	13.188
40	395.266,362 548.405,51	41	395.276,517 548.417,156	15.452
43	395.275,706 548.429,806	44	395.274,782 548.437,729	7.977
46	395.270,705 548.445,384	47	395.267,762 548.449,611	5.151
49	395.258,307 548.462,372	50	395.254,882 548.466,27	5.189
52	395.248,704 548.473,489	53	395.244,034 548.478,685	6.986
55	395.239,979 548.484,651	56	395.235,609 548.490,477	7.283
58	395.234,839 548.493,19	1	395.221,602 548.512,908	23.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.245,988 548.465,724	18	395.252,233 548.457,499	10.327
20	395.252,471 548.457,185	21	395.257,993 548.450,303	8.823
23	395.264,798 548.440,892	24	395.266,572 548.436,298	4.925
26	395.268,226 548.424,709	27	395.266,432 548.418,353	6.604
29	395.259,733 548.412,765	30	395.258,569 548.411,798	1.513
32	395.243,014 548.405,048	33	395.238,692 548.403,482	4.597
35	395.232,763 548.402,27	36	395.236,612 548.395,51	7.779
38	395.250,819 548.400,756	39	395.264,402 548.405,073	14.253
41	395.276,517 548.417,156	42	395.277,269 548.417,325	0.771
44	395.274,782 548.437,729	45	395.274,464 548.437,396	0.46
47	395.267,762 548.449,611	48	395.264,16 548.454,497	6.07
50	395.254,882 548.466,27	51	395.253,026 548.468,382	2.812
53	395.244,034 548.478,685	54	395.243,267 548.479,812	1.363
56	395.235,609 548.490,477	57	395.234,945 548.491,886	1.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.252,233 548.457,499	19	395.252,465 548.457,193	0.384
21	395.257,993 548.450,303	22	395.263,628 548.443,141	9.113
24	395.266,572 548.436,298	25	395.268,595 548.429,002	7.571
27	395.266,432 548.418,353	28	395.264,867 548.417,035	2.046
30	395.258,569 548.411,798	31	395.247,617 548.406,853	12.017
33	395.238,692 548.403,482	34	395.234,22 548.402,484	4.582
36	395.236,612 548.395,51	37	395.238,303 548.396,6	2.012
39	395.264,402 548.405,073	40	395.266,362 548.405,51	2.008
42	395.277,269 548.417,325	43	395.275,706 548.429,806	12.579
45	395.274,464 548.437,396	46	395.270,705 548.445,384	8.828
48	395.264,16 548.454,497	49	395.258,307 548.462,372	9.812
51	395.253,026 548.468,382	52	395.248,704 548.473,489	6.69
54	395.243,267 548.479,812	55	395.239,979 548.484,651	5.85
57	395.234,945 548.491,886	58	395.234,839 548.493,19	1.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54736	Din acte: 1.005 Masurata: 1.311	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27566 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54736	Din acte: 1.005 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.311	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.230,254 548.402,697	2	395.227,994 548.402,869	2.266
4	395.210,83 548.398,768	5	395.208,302 548.398,216	2.588
7	395.198,114 548.393,796	8	395.193,503 548.391,496	5.153
10	395.187,758 548.388,842	11	395.185,448 548.388,691	2.315
13	395.172,516 548.366,652	14	395.163,28 548.352,254	17.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.227,994 548.402,869	3	395.212,079 548.398,708	16.45
5	395.208,302 548.398,216	6	395.207,077 548.397,62	1.362
8	395.193,503 548.391,496	9	395.191,568 548.390,849	2.04
11	395.185,448 548.388,691	12	395.184,305 548.383,951	4.875
14	395.163,28 548.352,254	15	395.160,528 548.342,576	10.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.212,079 548.398,708	4	395.210,83 548.398,768	1.25
6	395.207,077 548.397,62	7	395.198,114 548.393,796	9.744
9	395.191,568 548.390,849	10	395.187,758 548.388,842	4.306
12	395.184,305 548.383,951	13	395.172,516 548.366,652	20.934
15	395.160,528 548.342,576	16	395.163,838 548.330,538	12.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.163,838 548.330,538	17	395.164,662 548.322,901	7.681
19	395.169,394 548.299,262	20	395.170,413 548.295,814	3.595
22	395.175,921 548.285,466	23	395.176,359 548.284,472	1.086
25	395.182,709 548.271,391	26	395.188,099 548.275,443	6.743
28	395.183,102 548.285,053	29	395.179,906 548.292,207	7.836
31	395.174,045 548.308,114	32	395.173,006 548.313,469	5.455
34	395.172,113 548.329,332	35	395.172,539 548.343,505	14.18
37	395.184,566 548.369,21	38	395.195,047 548.384,53	18.562
40	395.203,57 548.391,6	41	395.210,901 548.393,607	7.601
43	395.227,733 548.396,238	44	395.235,789 548.393,699	8.447
46	395.232,763 548.402,27	1	395.230,254 548.402,697	2.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.164,662 548.322,901	18	395.166,048 548.306,173	16.785
20	395.170,413 548.295,814	21	395.173,194 548.291,805	4.879
23	395.176,359 548.284,472	24	395.179,848 548.276,546	8.66
26	395.188,099 548.275,443	27	395.185,995 548.279,217	4.321
29	395.179,906 548.292,207	30	395.175,163 548.303,847	12.569
32	395.173,006 548.313,469	33	395.171,813 548.321,333	7.954
35	395.172,539 548.343,505	36	395.176,167 548.353,785	10.901
38	395.195,047 548.384,53	39	395.200,738 548.389,051	7.268
41	395.210,901 548.393,607	42	395.217,38 548.394,974	6.622
44	395.235,789 548.393,699	45	395.236,612 548.395,51	1.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.166,048 548.306,173	19	395.169,394 548.299,262	7.678
21	395.173,194 548.291,805	22	395.175,921 548.285,466	6.901
24	395.179,848 548.276,546	25	395.182,709 548.271,391	5.896
27	395.185,995 548.279,217	28	395.183,102 548.285,053	6.514
30	395.175,163 548.303,847	31	395.174,045 548.308,114	4.411
33	395.171,813 548.321,333	34	395.172,113 548.329,332	8.005
36	395.176,167 548.353,785	37	395.184,566 548.369,21	17.564
39	395.200,738 548.389,051	40	395.203,57 548.391,6	3.81
42	395.217,38 548.394,974	43	395.227,733 548.396,238	10.43
45	395.236,612 548.395,51	46	395.232,763 548.402,27	7.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.868	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

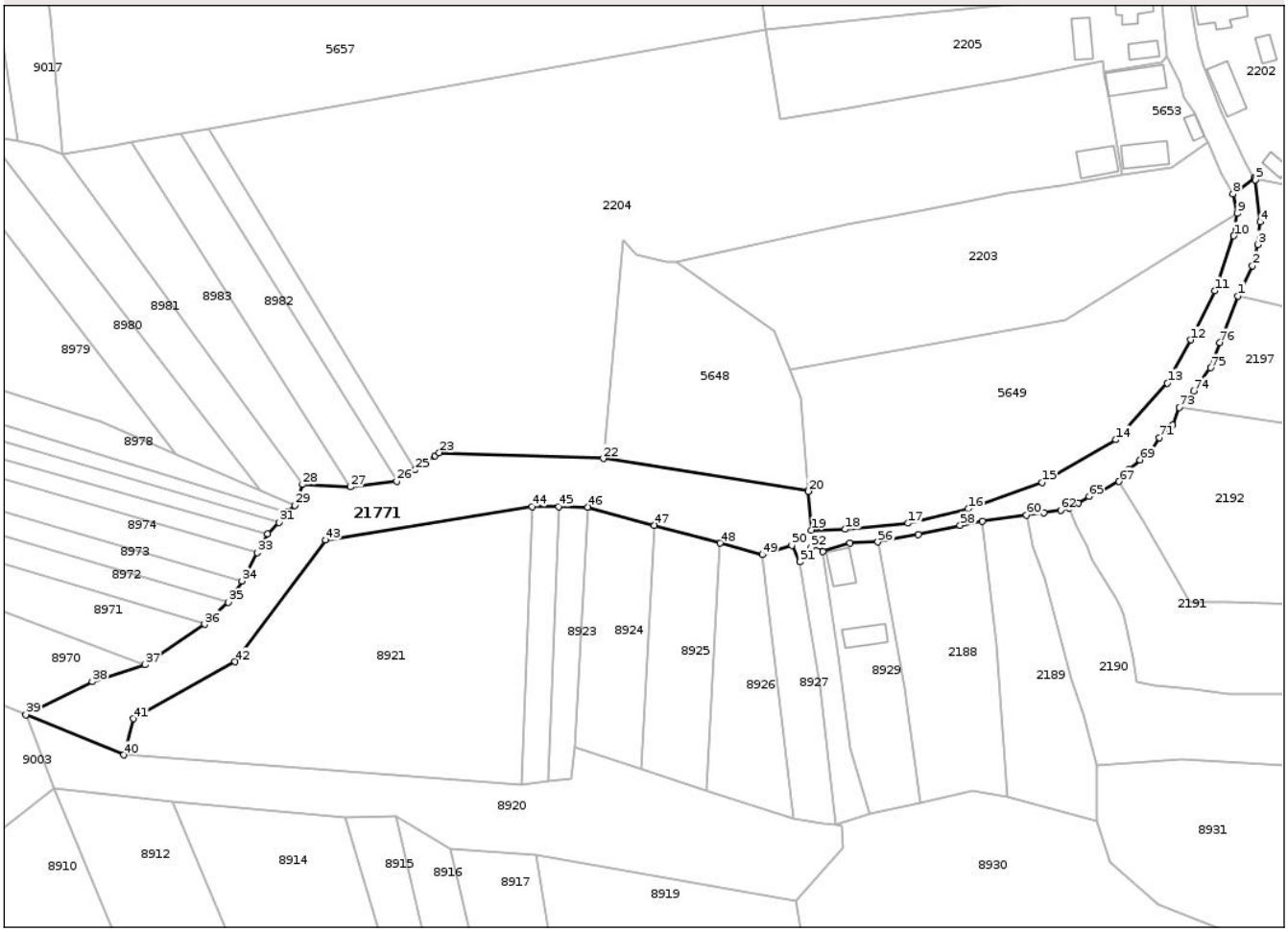
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.868	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.184,025 548.245,722	2	395.187,644 548.253,352	8.445
4	395.189,618 548.264,377	5	395.188,345 548.275,003	10.702
7	395.188,099 548.275,443	8	395.182,709 548.271,391	6.743
10	395.182,94 548.260,852	11	395.178,145 548.247,047	14.614
13	395.166,199 548.223,802	14	395.153,194 548.209,5	19.331
16	395.116,02 548.192,124	17	395.100,849 548.188,493	15.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.187,644 548.253,352	3	395.189,001 548.258,69	5.508
5	395.188,345 548.275,003	6	395.188,317 548.275,231	0.23
8	395.182,709 548.271,391	9	395.183,843 548.266,531	4.99
11	395.178,145 548.247,047	12	395.172,128 548.234,652	13.779
14	395.153,194 548.209,5	15	395.134,599 548.198,775	21.466
17	395.100,849 548.188,493	18	395.085,018 548.186,957	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.189,001 548.258,69	4	395.189,618 548.264,377	5.72
6	395.188,317 548.275,231	7	395.188,099 548.275,443	0.304
9	395.183,843 548.266,531	10	395.182,94 548.260,852	5.751
12	395.172,128 548.234,652	13	395.166,199 548.223,802	12.364
15	395.134,599 548.198,775	16	395.116,02 548.192,124	19.734
18	395.085,018 548.186,957	19	395.076,368 548.186,752	8.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.076,368 548.186,752	20	395.075,649 548.196,504	9.778
22	395.023,992 548.204,79	23	394.982,646 548.206,25	41.372
25	394.976,521 548.201,903	26	394.971,892 548.199,056	5.435
28	394.948,166 548.198,252	29	394.946,253 548.192,993	5.596
31	394.942,247 548.188,671	32	394.939,36 548.185,819	4.058
34	394.932,927 548.173,979	35	394.929,389 548.168,561	6.471
37	394.908,462 548.152,829	38	394.895,153 548.148,617	13.959
40	394.903,028 548.130,119	41	394.905,512 548.139,241	9.454
43	394.953,963 548.184,232	44	395.006,032 548.192,701	52.753
46	395.020,125 548.192,56	47	395.036,901 548.187,979	17.391
49	395.064,049 548.180,565	50	395.071,502 548.182,942	7.823
52	395.076,363 548.182,393	53	395.078,62 548.182,681	2.275
55	395.086,149 548.183,511	56	395.093,209 548.183,742	7.064
58	395.113,945 548.187,936	59	395.119,588 548.188,986	5.74
61	395.135,091 548.191,152	62	395.139,278 548.191,797	4.236
64	395.143,742 548.193,578	65	395.146,495 548.195,163	3.177
67	395.154,025 548.198,975	68	395.156,512 548.202,074	3.973
70	395.162,237 548.206,865	71	395.164,169 548.210,012	3.693
73	395.169,272 548.217,606	74	395.172,919 548.221,812	5.567
76	395.179,48 548.233,992	1	395.184,025 548.245,722	12.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	395.075,649 548.196,504	21	395.075,626 548.196,807	0.304
23	394.982,646 548.206,25	24	394.981,603 548.205,511	1.278
26	394.971,892 548.199,056	27	394.960,251 548.197,633	11.728
29	394.946,253 548.192,993	30	394.944,319 548.191,201	2.637
32	394.939,36 548.185,819	33	394.936,766 548.181,045	5.433
35	394.929,389 548.168,561	36	394.923,462 548.163,04	8.1
38	394.895,153 548.148,617	39	394.878,412 548.140,279	18.703
41	394.905,512 548.139,241	42	394.931,11 548.153,599	29.35
44	395.006,032 548.192,701	45	395.012,715 548.192,634	6.683
47	395.036,901 548.187,979	48	395.053,44 548.183,462	17.144
50	395.071,502 548.182,942	51	395.073,572 548.178,716	4.706
53	395.078,62 548.182,681	54	395.079,337 548.181,384	1.482
56	395.093,209 548.183,742	57	395.103,399 548.185,708	10.378
59	395.119,588 548.188,986	60	395.130,713 548.190,53	11.231
62	395.139,278 548.191,797	63	395.141,457 548.192,415	2.265
65	395.146,495 548.195,163	66	395.149,232 548.196,527	3.058
68	395.156,512 548.202,074	69	395.159,374 548.204,434	3.71
71	395.164,169 548.210,012	72	395.167,533 548.213,23	4.655
74	395.172,919 548.221,812	75	395.177,105 548.227,623	7.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	395.075,626 548.196,807	22	395.023,992 548.204,79	52.248
24	394.981,603 548.205,511	25	394.976,521 548.201,903	6.232
27	394.960,251 548.197,633	28	394.948,166 548.198,252	12.101
30	394.944,319 548.191,201	31	394.942,247 548.188,671	3.27
33	394.936,766 548.181,045	34	394.932,927 548.173,979	8.041
36	394.923,462 548.163,04	37	394.908,462 548.152,829	18.146
39	394.878,412 548.140,279	40	394.903,028 548.130,119	26.63
42	394.931,11 548.153,599	43	394.953,963 548.184,232	38.218
45	395.012,715 548.192,634	46	395.020,125 548.192,56	7.41
48	395.053,44 548.183,462	49	395.064,049 548.180,565	10.997
51	395.073,572 548.178,716	52	395.076,363 548.182,393	4.617
54	395.079,337 548.181,384	55	395.086,149 548.183,511	7.136
57	395.103,399 548.185,708	58	395.113,945 548.187,936	10.779
60	395.130,713 548.190,53	61	395.135,091 548.191,152	4.422
63	395.141,457 548.192,415	64	395.143,742 548.193,578	2.564
66	395.149,232 548.196,527	67	395.154,025 548.198,975	5.382
69	395.159,374 548.204,434	70	395.162,237 548.206,865	3.756
72	395.167,533 548.213,23	73	395.169,272 548.217,606	4.709
75	395.177,105 548.227,623	76	395.179,48 548.233,992	6.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54745	Din acte: 989 Masurata: 1.223	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27559 / 15/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Monitorul Oficial al Romaniei (act administrativ nr 5598 din 09.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

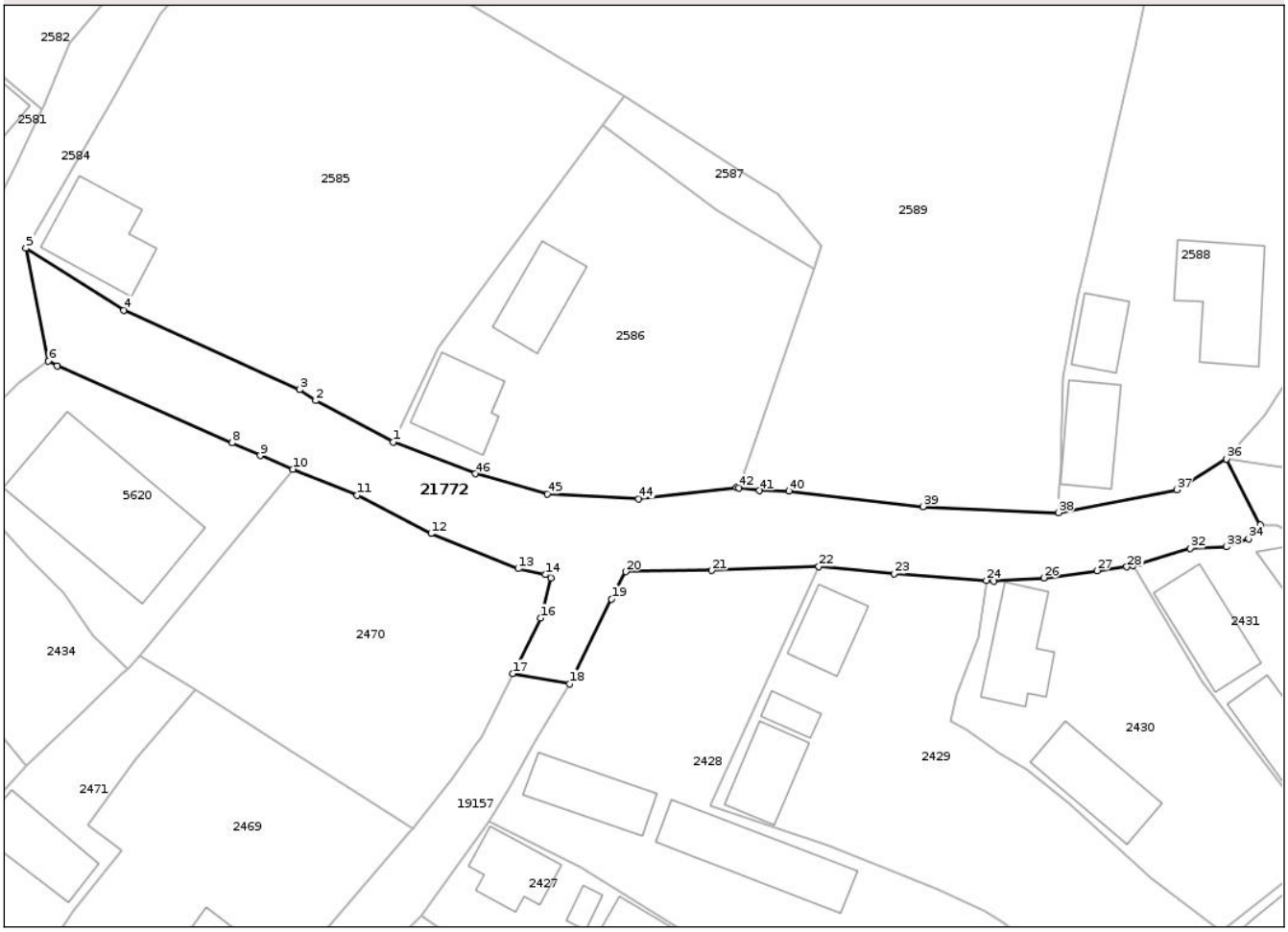
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54745	Din acte: 989 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.223	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Podeni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.829,166 548.412,762	2	395.820,545 548.417,355	9.768
4	395.799,255 548.427,387	5	395.788,376 548.434,261	12.869
7	395.791,85 548.421,212	8	395.811,26 548.412,652	21.214
10	395.818,041 548.409,751	11	395.825,14 548.406,84	7.672
13	395.843,022 548.398,699	14	395.846,023 548.398,024	3.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.820,545 548.417,355	3	395.818,774 548.418,576	2.151
5	395.788,376 548.434,261	6	395.790,865 548.421,763	12.743
8	395.811,26 548.412,652	9	395.814,383 548.411,252	3.422
11	395.825,14 548.406,84	12	395.833,356 548.402,598	9.247
14	395.846,023 548.398,024	15	395.846,63 548.397,644	0.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.818,774 548.418,576	4	395.799,255 548.427,387	21.415
6	395.790,865 548.421,763	7	395.791,85 548.421,212	1.129
9	395.814,383 548.411,252	10	395.818,041 548.409,751	3.954
12	395.833,356 548.402,598	13	395.843,022 548.398,699	10.423
15	395.846,63 548.397,644	16	395.845,5 548.393,225	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.845,5 548.393,225	17	395.842,405 548.387,045	6.912
19	395.853,391 548.395,328	20	395.854,978 548.398,371	3.432
22	395.876,397 548.398,944	23	395.884,723 548.398,14	8.365
25	395.895,826 548.397,341	26	395.901,353 548.397,676	5.537
28	395.910,587 548.398,906	29	395.911,242 548.399,076	0.676
31	395.911,93 548.399,255	32	395.917,593 548.400,968	5.916
34	395.924,113 548.402,039	35	395.925,397 548.403,566	1.995
37	395.916,109 548.407,463	38	395.903,018 548.404,915	13.337
40	395.873,071 548.407,321	41	395.869,798 548.407,358	3.273
43	395.867,274 548.407,682	44	395.856,417 548.406,43	10.929
46	395.838,258 548.409,243	1	395.829,166 548.412,762	9.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.842,405 548.387,045	18	395.848,747 548.385,932	6.439
20	395.854,978 548.398,371	21	395.864,501 548.398,507	9.524
23	395.884,723 548.398,14	24	395.894,99 548.397,402	10.293
26	395.901,353 548.397,676	27	395.907,312 548.398,47	6.012
29	395.911,242 548.399,076	30	395.911,905 548.399,247	0.685
32	395.917,593 548.400,968	33	395.921,607 548.401,118	4.017
35	395.925,397 548.403,566	36	395.921,632 548.410,885	8.231
38	395.903,018 548.404,915	39	395.887,961 548.405,596	15.072
41	395.869,798 548.407,358	42	395.867,546 548.407,648	2.271
44	395.856,417 548.406,43	45	395.846,256 548.406,969	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.848,747 548.385,932	19	395.853,391 548.395,328	10.481
21	395.864,501 548.398,507	22	395.876,397 548.398,944	11.904
24	395.894,99 548.397,402	25	395.895,826 548.397,341	0.839
27	395.907,312 548.398,47	28	395.910,587 548.398,906	3.304
30	395.911,905 548.399,247	31	395.911,93 548.399,255	0.026
33	395.921,607 548.401,118	34	395.924,113 548.402,039	2.67
36	395.921,632 548.410,885	37	395.916,109 548.407,463	6.497
39	395.887,961 548.405,596	40	395.873,071 548.407,321	14.99
42	395.867,546 548.407,648	43	395.867,274 548.407,682	0.274
45	395.846,256 548.406,969	46	395.838,258 548.409,243	8.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj, Sat Valeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54768	Din acte: 1.641 Masurata: 1.605	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28348 / 23/11/2016		
Ordonanta nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5779 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 25074 din 19.10.2016, emis de BCPI Turda);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMANIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

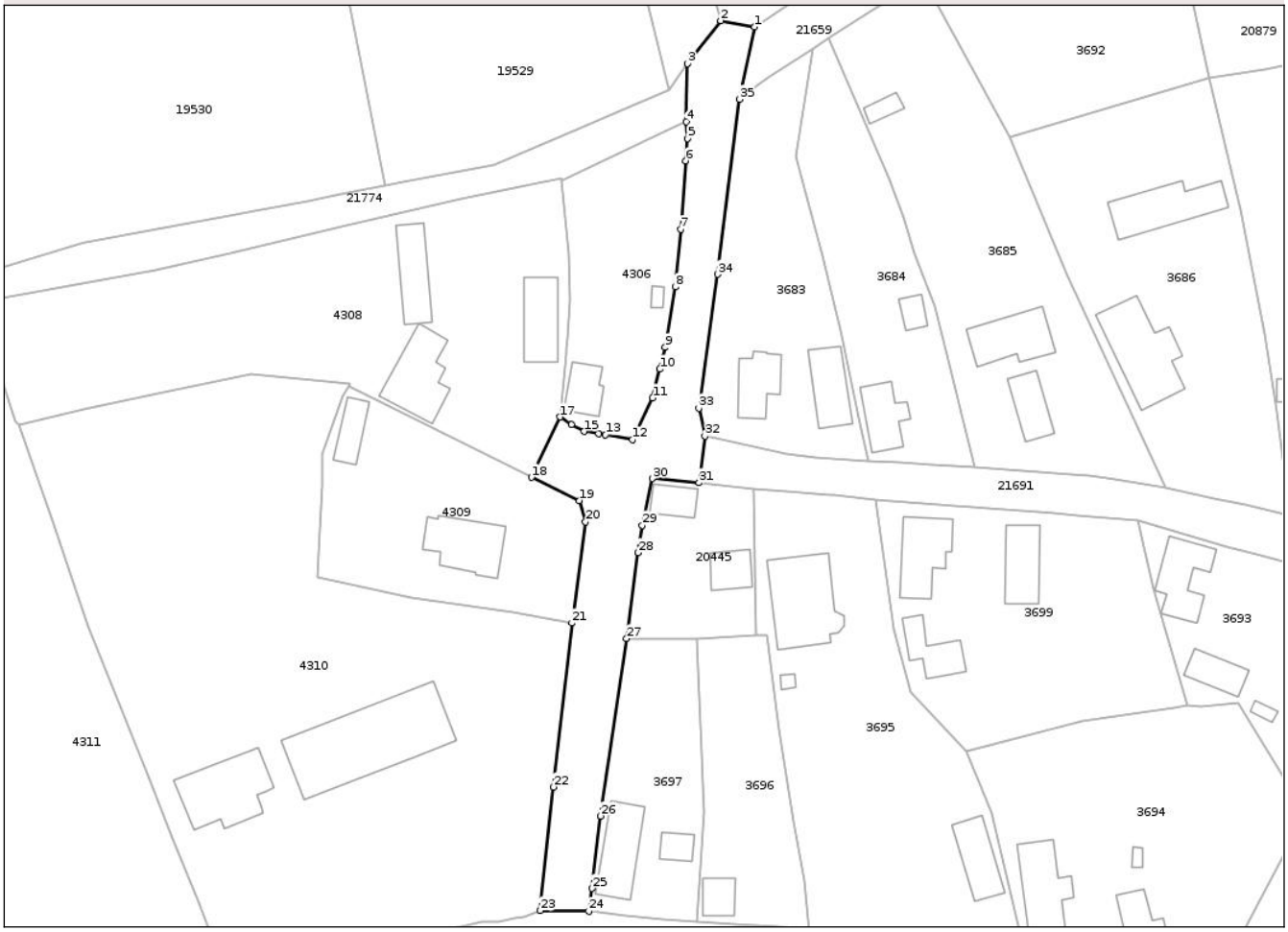
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54768	Din acte: 1.641 Masurata: 1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.605	-	-	-	Drum situat in intravilanul comunei Moldovenesti, sat Valeni.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.561,669 556.454,479	2	398.555,629 556.455,579	6.139
3	398.549,766 556.447,962	4	398.549,493 556.437,641	10.325
5	398.549,776 556.434,666	6	398.549,434 556.430,68	4.001
7	398.548,502 556.418,529	8	398.547,544 556.408,303	10.271
9	398.545,768 556.397,596	10	398.544,808 556.393,699	4.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.555,629 556.455,579	3	398.549,766 556.447,962	9.612
4	398.549,493 556.437,641	5	398.549,776 556.434,666	2.988
6	398.549,434 556.430,68	7	398.548,502 556.418,529	12.187
8	398.547,544 556.408,303	9	398.545,768 556.397,596	10.853
10	398.544,808 556.393,699	11	398.543,553 556.388,611	5.241

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.543,553 556.388,611	12	398.539,979 556.381,194	8.233
13	398.535,189 556.382,089	14	398.533,974 556.382,295	1.232
15	398.531,395 556.382,663	16	398.529,086 556.383,827	2.586
17	398.527,125 556.385,223	18	398.522,026 556.374,506	11.868
19	398.530,562 556.370,403	20	398.531,627 556.366,585	3.964
21	398.529,196 556.348,642	22	398.525,915 556.319,508	29.318
23	398.523,598 556.297,591	24	398.532,195 556.297,474	8.598
25	398.532,778 556.301,548	26	398.534,313 556.314,385	12.928
27	398.538,928 556.345,875	28	398.540,957 556.361,12	15.379
29	398.541,72 556.366,009	30	398.543,48 556.374,28	8.456
31	398.551,786 556.373,556	32	398.552,836 556.381,824	8.334
33	398.551,73 556.386,795	34	398.555,073 556.410,56	23.999
35	398.558,981 556.441,618	1	398.561,669 556.454,479	13.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.539,979 556.381,194	13	398.535,189 556.382,089	4.873
14	398.533,974 556.382,295	15	398.531,395 556.382,663	2.605
16	398.529,086 556.383,827	17	398.527,125 556.385,223	2.407
18	398.522,026 556.374,506	19	398.530,562 556.370,403	9.471
20	398.531,627 556.366,585	21	398.529,196 556.348,642	18.107
22	398.525,915 556.319,508	23	398.523,598 556.297,591	22.039
24	398.532,195 556.297,474	25	398.532,778 556.301,548	4.116
26	398.534,313 556.314,385	27	398.538,928 556.345,875	31.826
28	398.540,957 556.361,12	29	398.541,72 556.366,009	4.948
30	398.543,48 556.374,28	31	398.551,786 556.373,556	8.337
32	398.552,836 556.381,824	33	398.551,73 556.386,795	5.093
34	398.555,073 556.410,56	35	398.558,981 556.441,618	31.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55743	Din acte: 4.164 Masurata: 4.205	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Drum - imobil imprejmuit partial pe latura sudica cu garduri de plasa, in rest neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35903 / 05/11/2019		
Act Administrativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 7078 din 04.11.2019, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55743	Din acte: 4.164 Masurata: 4.205	Drum - imobil imprejmuit partial pe latura sudica cu garduri de plasa, in rest neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.994,679 556.531,139	2	397.992,992 556.532,497	2.166
4	397.989,734 556.535,119	5	397.985,982 556.538,14	4.817
7	397.983,575 556.549,834	8	397.981,945 556.560,019	10.315
10	397.978,692 556.572,598	11	397.976,061 556.580,399	8.233
13	397.971,213 556.593,538	14	397.964,572 556.596,33	7.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.992,992 556.532,497	3	397.991,773 556.533,478	1.565
5	397.985,982 556.538,14	6	397.984,095 556.546,58	8.648
8	397.981,945 556.560,019	9	397.979,156 556.571,222	11.545
11	397.976,061 556.580,399	12	397.975,346 556.582,519	2.237
14	397.964,572 556.596,33	15	397.963,413 556.597,179	1.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.991,773 556.533,478	4	397.989,734 556.535,119	2.617
6	397.984,095 556.546,58	7	397.983,575 556.549,834	3.295
9	397.979,156 556.571,222	10	397.978,692 556.572,598	1.452
12	397.975,346 556.582,519	13	397.971,213 556.593,538	11.769
15	397.963,413 556.597,179	16	397.960,405 556.591,462	6.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.960,405 556.591,462	17	397.957,028 556.588,719	4.351
19	397.936,234 556.582,03	20	397.917,704 556.580,559	18.588
22	397.897,516 556.578,956	23	397.898,109 556.572,669	6.315
25	397.926,105 556.573,677	26	397.928,7 556.573,77	2.597
28	397.945,518 556.577,619	29	397.955,026 556.581,378	10.224
31	397.969,693 556.580,506	32	397.972,813 556.569,205	11.724
34	397.978,199 556.545,451	35	397.980,066 556.537,1	8.557
37	397.990,787 556.524,428	38	398.000,847 556.522,403	10.262
40	398.007,535 556.517,872	41	398.011,248 556.515,105	4.631
43	398.025,801 556.504,14	44	398.030,383 556.503,36	4.648
46	398.040,244 556.498,04	47	398.041,276 556.496,73	1.668
49	398.088,888 556.463,889	50	398.098,703 556.458,137	11.376
52	398.108,617 556.452,938	53	398.112,002 556.451,896	3.542
55	398.146,147 556.438,245	56	398.165,016 556.432,03	19.866
58	398.198,336 556.424,143	59	398.211,125 556.416,234	15.037
61	398.216,832 556.404,233	62	398.216,528 556.402,984	1.286
64	398.239,289 556.395,165	65	398.253,417 556.390,151	14.991
67	398.275,255 556.382,664	68	398.287,203 556.378,418	12.68
70	398.326,879 556.381,953	71	398.387,645 556.396,457	62.473
73	398.422,729 556.406,228	74	398.423,215 556.406,348	0.501
76	398.431,631 556.407,094	77	398.455,249 556.411,292	23.988
79	398.489,163 556.419,186	80	398.509,495 556.423,967	20.887
82	398.527,341 556.427,28	83	398.545,752 556.436,043	20.39
85	398.549,493 556.437,641	86	398.549,766 556.447,962	10.325
88	398.546,55 556.443,193	89	398.539,408 556.440,173	7.754
91	398.515,247 556.429,956	92	398.499,216 556.426,856	16.328
94	398.491,493 556.425,362	95	398.487,211 556.424,534	4.361
97	398.472,81 556.421,749	98	398.468,285 556.420,932	4.598
100	398.441,991 556.416,089	101	398.419,152 556.409,177	23.862
103	398.408,015 556.406,608	104	398.404,922 556.405,895	3.174
106	398.393,78 556.403,325	107	398.384,267 556.401,131	9.763
109	398.376,525 556.399,346	110	398.374,497 556.398,878	2.081
112	398.368,866 556.397,579	113	398.359,464 556.395,411	9.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	397.957,028 556.588,719	18	397.947,991 556.582,52	10.959
20	397.917,704 556.580,559	21	397.903,36 556.579,42	14.39
23	397.898,109 556.572,669	24	397.903,646 556.572,868	5.54
26	397.928,7 556.573,77	27	397.933,847 556.574,676	5.226
29	397.955,026 556.581,378	30	397.967,67 556.585,899	13.428
32	397.972,813 556.569,205	33	397.976,061 556.558,818	10.883
35	397.980,066 556.537,1	36	397.981,193 556.528,347	8.825
38	398.000,847 556.522,403	39	398.003,942 556.520,407	3.683
41	398.011,248 556.515,105	42	398.017,311 556.508,794	8.752
44	398.030,383 556.503,36	45	398.032,962 556.501,698	3.068
47	398.041,276 556.496,73	48	398.069,693 556.477,172	34.497
50	398.098,703 556.458,137	51	398.107,843 556.453,176	10.4
53	398.112,002 556.451,896	54	398.130,757 556.443,182	20.681
56	398.165,016 556.432,03	57	398.167,978 556.433,134	3.161
59	398.211,125 556.416,234	60	398.216,833 556.409,828	8.58
62	398.216,528 556.402,984	63	398.221,167 556.401,714	4.81
65	398.253,417 556.390,151	66	398.257,435 556.388,725	4.264
68	398.287,203 556.378,418	69	398.298,601 556.374,914	11.924
71	398.387,645 556.396,457	72	398.394,059 556.398,236	6.656
74	398.423,215 556.406,348	75	398.423,425 556.405,493	0.88
77	398.455,249 556.411,292	78	398.468,523 556.414,318	13.615
80	398.509,495 556.423,967	81	398.527,295 556.427,535	18.154
83	398.545,752 556.436,043	84	398.549,01 556.437,435	3.543
86	398.549,766 556.447,962	87	398.546,554 556.443,199	5.745
89	398.539,408 556.440,173	90	398.529,858 556.436,135	10.369
92	398.499,216 556.426,856	93	398.496,12 556.426,257	3.153
95	398.487,211 556.424,534	96	398.482,389 556.423,602	4.911
98	398.468,285 556.420,932	99	398.442,759 556.416,322	25.939
101	398.419,152 556.409,177	102	398.409,467 556.406,943	9.939
104	398.404,922 556.405,895	105	398.400,009 556.404,762	5.042
107	398.384,267 556.401,131	108	398.379,743 556.400,088	4.643
110	398.374,497 556.398,878	111	398.370,367 556.397,925	4.239
113	398.359,464 556.395,411	114	398.347,697 556.392,697	12.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	397.947,991 556.582,52	19	397.936,234 556.582,03	11.767
21	397.903,36 556.579,42	22	397.897,516 556.578,956	5.862
24	397.903,646 556.572,868	25	397.926,105 556.573,677	22.473
27	397.933,847 556.574,676	28	397.945,518 556.577,619	12.036
30	397.967,67 556.585,899	31	397.969,693 556.580,506	5.76
33	397.976,061 556.558,818	34	397.978,199 556.545,451	13.537
36	397.981,193 556.528,347	37	397.990,787 556.524,428	10.364
39	398.003,942 556.520,407	40	398.007,535 556.517,872	4.397
42	398.017,311 556.508,794	43	398.025,801 556.504,14	9.682
45	398.032,962 556.501,698	46	398.040,244 556.498,04	8.149
48	398.069,693 556.477,172	49	398.088,888 556.463,889	23.343
51	398.107,843 556.453,176	52	398.108,617 556.452,938	0.81
54	398.130,757 556.443,182	55	398.146,147 556.438,245	16.162
57	398.167,978 556.433,134	58	398.198,336 556.424,143	31.662
60	398.216,833 556.409,828	61	398.216,832 556.404,233	5.595
63	398.221,167 556.401,714	64	398.239,289 556.395,165	19.269
66	398.257,435 556.388,725	67	398.275,255 556.382,664	18.823
69	398.298,601 556.374,914	70	398.326,879 556.381,953	29.141
72	398.394,059 556.398,236	73	398.422,729 556.406,228	29.763
75	398.423,425 556.405,493	76	398.431,631 556.407,094	8.361
78	398.468,523 556.414,318	79	398.489,163 556.419,186	21.206
81	398.527,295 556.427,535	82	398.527,341 556.427,28	0.259
84	398.549,01 556.437,435	85	398.549,493 556.437,641	0.525
87	398.546,554 556.443,199	88	398.546,55 556.443,193	0.007
90	398.529,858 556.436,135	91	398.515,247 556.429,956	15.864
93	398.496,12 556.426,257	94	398.491,493 556.425,362	4.713
96	398.482,389 556.423,602	97	398.472,81 556.421,749	9.757
99	398.442,759 556.416,322	100	398.441,991 556.416,089	0.802
102	398.409,467 556.406,943	103	398.408,015 556.406,608	1.49
105	398.400,009 556.404,762	106	398.393,78 556.403,325	6.393
108	398.379,743 556.400,088	109	398.376,525 556.399,346	3.302
111	398.370,367 556.397,925	112	398.368,866 556.397,579	1.54
114	398.347,697 556.392,697	115	398.322,997 556.387,0	25.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	398.322,997 556.387,0	116	398.321,506 556.386,656	1.53
118	398.306,649 556.384,729	119	398.300,876 556.384,447	5.78
121	398.291,302 556.383,98	122	398.288,822 556.384,554	2.545
124	398.282,832 556.385,941	125	398.280,722 556.386,429	2.165
127	398.274,452 556.387,881	128	398.273,931 556.388,001	0.534
130	398.271,309 556.388,817	131	398.268,764 556.389,609	2.665
133	398.261,061 556.392,006	134	398.261,011 556.392,021	0.052
136	398.257,829 556.393,011	137	398.257,131 556.393,228	0.731
139	398.253,041 556.394,501	140	398.248,236 556.395,996	5.032
142	398.240,419 556.399,455	143	398.239,844 556.399,719	0.633
145	398.224,717 556.406,656	146	398.221,776 556.410,352	4.723
148	398.210,442 556.420,814	149	398.206,477 556.423,522	4.802
151	398.203,64 556.425,42	152	398.198,533 556.427,041	5.358
154	398.195,131 556.428,121	155	398.190,742 556.429,514	4.604
157	398.177,878 556.433,599	158	398.168,245 556.436,657	10.107
160	398.158,253 556.439,829	161	398.153,208 556.441,431	5.293
163	398.148,164 556.443,033	164	398.141,382 556.445,186	7.116
166	398.131,392 556.448,694	167	398.129,968 556.449,194	1.509
169	398.125,808 556.450,655	170	398.123,136 556.451,593	2.832
172	398.120,013 556.452,69	173	398.117,961 556.453,41	2.175
175	398.114,655 556.454,571	176	398.112,745 556.455,242	2.024
178	398.112,105 556.455,681	179	398.111,842 556.455,861	0.319
181	398.110,096 556.457,058	182	398.109,526 556.457,449	0.691
184	398.106,165 556.459,754	185	398.102,794 556.462,065	4.087
187	398.098,796 556.464,806	188	398.097,548 556.465,662	1.514
190	398.093,656 556.468,331	191	398.093,077 556.468,732	0.704
193	398.090,206 556.470,721	194	398.088,032 556.472,227	2.645
196	398.083,289 556.475,512	197	398.081,556 556.476,713	2.108
199	398.079,815 556.477,919	200	398.078,448 556.478,866	1.663
202	398.076,331 556.480,332	203	398.074,648 556.481,497	2.047
205	398.069,865 556.484,811	206	398.068,161 556.485,991	2.072
208	398.060,494 556.491,302	209	398.058,16 556.492,919	2.839
211	398.054,015 556.495,791	212	398.046,329 556.499,529	8.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	398.321,506 556.386,656	117	398.314,895 556.385,131	6.785
119	398.300,876 556.384,447	120	398.294,24 556.384,123	6.644
122	398.288,822 556.384,554	123	398.288,096 556.384,722	0.745
125	398.280,722 556.386,429	126	398.279,699 556.386,666	1.05
128	398.273,931 556.388,001	129	398.273,923 556.388,004	0.009
131	398.268,764 556.389,609	132	398.262,07 556.391,692	7.01
134	398.261,011 556.392,021	135	398.259,69 556.392,432	1.383
137	398.257,131 556.393,228	138	398.253,058 556.394,496	4.266
140	398.248,236 556.395,996	141	398.247,387 556.396,26	0.889
143	398.239,844 556.399,719	144	398.232,81 556.402,945	7.738
146	398.221,776 556.410,352	147	398.217,034 556.416,311	7.616
149	398.206,477 556.423,522	150	398.203,752 556.425,384	3.3
152	398.198,533 556.427,041	153	398.197,178 556.427,471	1.422
155	398.190,742 556.429,514	156	398.182,508 556.432,129	8.639
158	398.168,245 556.436,657	159	398.161,618 556.438,761	6.953
161	398.153,208 556.441,431	162	398.150,404 556.442,322	2.942
164	398.141,382 556.445,186	165	398.135,301 556.447,321	6.445
167	398.129,968 556.449,194	168	398.126,256 556.450,497	3.934
170	398.123,136 556.451,593	171	398.121,266 556.452,25	1.982
173	398.117,961 556.453,41	174	398.115,084 556.454,421	3.05
176	398.112,745 556.455,242	177	398.112,405 556.455,475	0.412
179	398.111,842 556.455,861	180	398.110,965 556.456,462	1.063
182	398.109,526 556.457,449	183	398.108,086 556.458,436	1.746
185	398.102,794 556.462,065	186	398.099,981 556.463,994	3.411
188	398.097,548 556.465,662	189	398.096,512 556.466,373	1.256
191	398.093,077 556.468,732	192	398.092,358 556.469,23	0.875
194	398.088,032 556.472,227	195	398.086,883 556.473,023	1.398
197	398.081,556 556.476,713	198	398.081,072 556.477,048	0.589
200	398.078,448 556.478,866	201	398.077,649 556.479,419	0.972
203	398.074,648 556.481,497	204	398.071,178 556.483,901	4.221
206	398.068,161 556.485,991	207	398.064,203 556.488,733	4.815
209	398.058,16 556.492,919	210	398.057,18 556.493,598	1.192
212	398.046,329 556.499,529	213	398.042,774 556.501,258	3.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	398.314,895 556.385,131	118	398.306,649 556.384,729	8.256
120	398.294,24 556.384,123	121	398.291,302 556.383,98	2.942
123	398.288,096 556.384,722	124	398.282,832 556.385,941	5.403
126	398.279,699 556.386,666	127	398.274,452 556.387,881	5.386
129	398.273,923 556.388,004	130	398.271,309 556.388,817	2.737
132	398.262,07 556.391,692	133	398.261,061 556.392,006	1.057
135	398.259,69 556.392,432	136	398.257,829 556.393,011	1.949
138	398.253,058 556.394,496	139	398.253,041 556.394,501	0.018
141	398.247,387 556.396,26	142	398.240,419 556.399,455	7.665
144	398.232,81 556.402,945	145	398.224,717 556.406,656	8.904
147	398.217,034 556.416,311	148	398.210,442 556.420,814	7.983
150	398.203,752 556.425,384	151	398.203,64 556.425,42	0.118
153	398.197,178 556.427,471	154	398.195,131 556.428,121	2.148
156	398.182,508 556.432,129	157	398.177,878 556.433,599	4.858
159	398.161,618 556.438,761	160	398.158,253 556.439,829	3.53
162	398.150,404 556.442,322	163	398.148,164 556.443,033	2.35
165	398.135,301 556.447,321	166	398.131,392 556.448,694	4.143
168	398.126,256 556.450,497	169	398.125,808 556.450,655	0.475
171	398.121,266 556.452,25	172	398.120,013 556.452,69	1.328
174	398.115,084 556.454,421	175	398.114,655 556.454,571	0.454
177	398.112,405 556.455,475	178	398.112,105 556.455,681	0.364
180	398.110,965 556.456,462	181	398.110,096 556.457,058	1.054
183	398.108,086 556.458,436	184	398.106,165 556.459,754	2.33
186	398.099,981 556.463,994	187	398.098,796 556.464,806	1.436
189	398.096,512 556.466,373	190	398.093,656 556.468,331	3.463
192	398.092,358 556.469,23	193	398.090,206 556.470,721	2.618
195	398.086,883 556.473,023	196	398.083,289 556.475,512	4.372
198	398.081,072 556.477,048	199	398.079,815 556.477,919	1.529
201	398.077,649 556.479,419	202	398.076,331 556.480,332	1.603
204	398.071,178 556.483,901	205	398.069,865 556.484,811	1.598
207	398.064,203 556.488,733	208	398.060,494 556.491,302	4.512
210	398.057,18 556.493,598	211	398.054,015 556.495,791	3.85
213	398.042,774 556.501,258	214	398.042,017 556.501,626	0.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	398.042,017 556.501,626	215	398.038,619 556.503,333	3.803
217	398.034,155 556.505,688	218	398.027,809 556.509,779	7.551
220	398.025,617 556.511,193	221	398.024,547 556.511,882	1.273
223	398.013,39 556.519,075	224	398.012,745 556.519,491	0.767
226	398.009,089 556.521,848	227	398.006,11 556.523,769	3.545
229	398.003,014 556.525,764	230	398.000,507 556.527,38	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	398.038,619 556.503,333	216	398.034,949 556.505,176	4.107
218	398.027,809 556.509,779	219	398.027,558 556.509,941	0.299
221	398.024,547 556.511,882	222	398.020,623 556.514,412	4.669
224	398.012,745 556.519,491	225	398.009,756 556.521,418	3.556
227	398.006,11 556.523,769	228	398.004,808 556.524,608	1.549
230	398.000,507 556.527,38	1	397.994,679 556.531,139	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	398.034,949 556.505,176	217	398.034,155 556.505,688	0.945
219	398.027,558 556.509,941	220	398.025,617 556.511,193	2.31
222	398.020,623 556.514,412	223	398.013,39 556.519,075	8.606
225	398.009,756 556.521,418	226	398.009,089 556.521,848	0.793
228	398.004,808 556.524,608	229	398.003,014 556.525,764	2.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.656	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

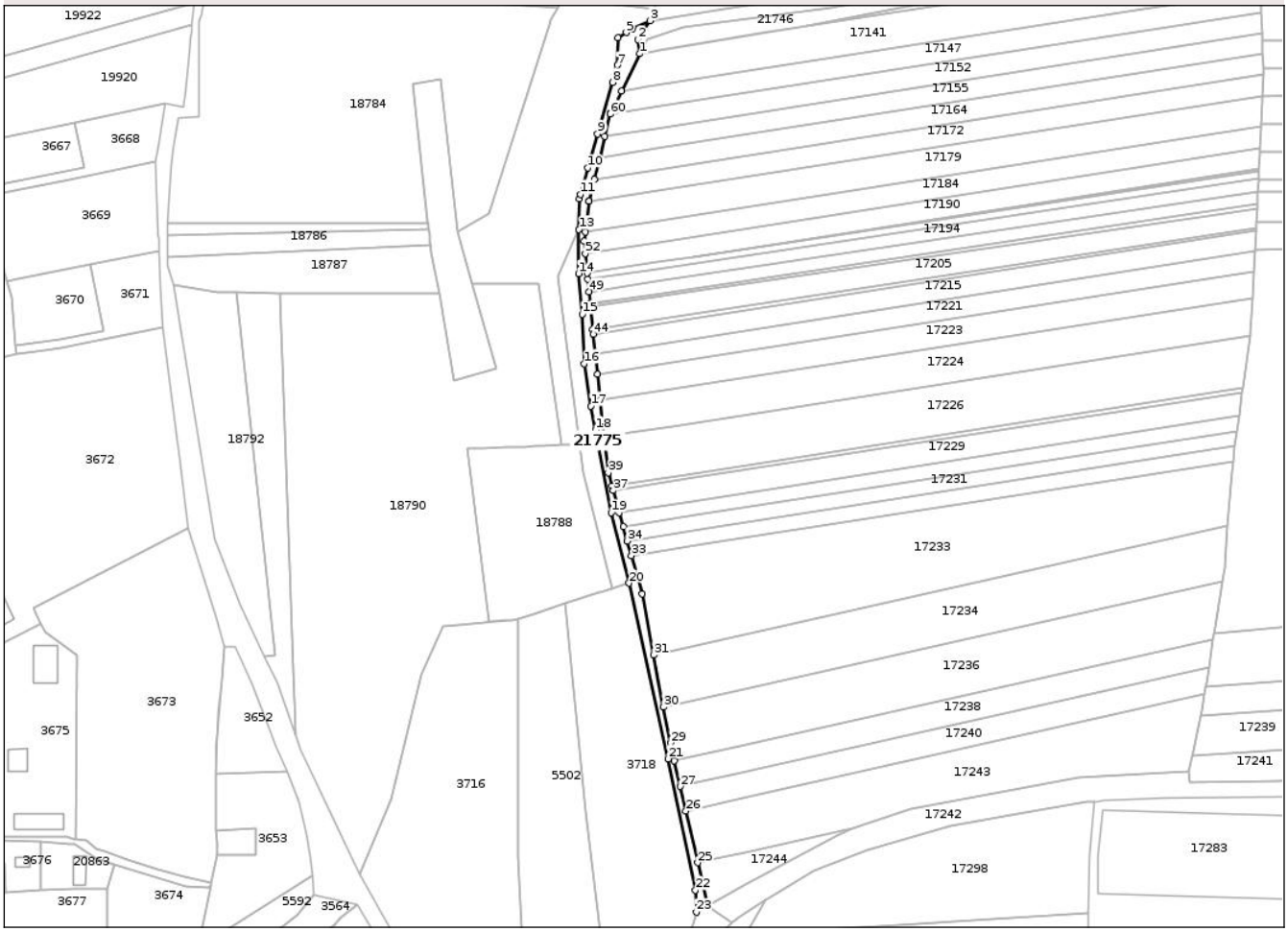
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.039,3 556.905,494	2	399.038,676 556.911,895	6.431
4	399.035,986 556.916,78	5	399.033,265 556.915,147	3.173
7	399.029,25 556.900,247	8	399.026,993 556.892,415	8.151
10	399.015,756 556.853,416	11	399.012,343 556.841,435	12.458
13	399.011,679 556.825,38	14	399.011,523 556.805,262	20.118
16	399.013,904 556.764,251	17	399.017,079 556.744,936	19.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.038,676 556.911,895	3	399.044,206 556.920,516	10.242
5	399.033,265 556.915,147	6	399.029,371 556.912,811	4.541
8	399.026,993 556.892,415	9	399.020,201 556.868,841	24.533
11	399.012,343 556.841,435	12	399.011,787 556.839,393	2.116
14	399.011,523 556.805,262	15	399.013,11 556.786,741	18.589
17	399.017,079 556.744,936	18	399.019,196 556.734,089	11.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.044,206 556.920,516	4	399.035,986 556.916,78	9.029
6	399.029,371 556.912,811	7	399.029,25 556.900,247	12.564
9	399.020,201 556.868,841	10	399.015,756 556.853,416	16.053
12	399.011,787 556.839,393	13	399.011,679 556.825,38	14.014
15	399.013,11 556.786,741	16	399.013,904 556.764,251	22.504
18	399.019,196 556.734,089	19	399.026,34 556.696,253	38.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	399.026,34 556.696,253	20	399.034,456 556.664,176	33.088
22	399.064,772 556.524,338	23	399.065,166 556.514,241	10.105
25	399.065,846 556.536,798	26	399.060,463 556.560,359	24.168
28	399.055,236 556.583,234	29	399.053,375 556.591,379	8.355
31	399.045,726 556.631,403	32	399.040,401 556.659,264	28.365
34	399.033,697 556.683,35	35	399.031,878 556.689,887	6.785
37	399.027,266 556.706,458	38	399.026,709 556.708,459	2.077
40	399.023,159 556.730,89	41	399.021,264 556.747,475	16.693
43	399.019,131 556.768,518	44	399.018,205 556.777,655	9.184
46	399.016,949 556.790,053	47	399.016,832 556.791,21	1.163
49	399.016,242 556.797,027	50	399.015,655 556.802,828	5.831
52	399.014,479 556.814,432	53	399.013,906 556.820,086	5.683
55	399.016,297 556.838,181	56	399.016,357 556.838,428	0.254
58	399.021,152 556.858,195	59	399.023,496 556.867,856	9.941
61	399.026,109 556.878,629	62	399.031,002 556.888,595	11.102
20	399.034,456 556.664,176	21	399.052,211 556.584,13	81.991
23	399.065,166 556.514,241	24	399.070,284 556.517,34	5.983
26	399.060,463 556.560,359	27	399.057,914 556.571,511	11.44
29	399.053,375 556.591,379	30	399.050,261 556.607,673	16.589
32	399.040,401 556.659,264	33	399.035,534 556.676,75	18.151
35	399.031,878 556.689,887	36	399.030,076 556.696,361	6.72
38	399.026,709 556.708,459	39	399.025,035 556.714,475	6.245
41	399.021,264 556.747,475	42	399.020,061 556.759,34	11.926
44	399.018,205 556.777,655	45	399.017,986 556.779,818	2.174
47	399.016,832 556.791,21	48	399.016,792 556.791,606	0.398
50	399.015,655 556.802,828	51	399.015,389 556.805,449	2.634
53	399.013,906 556.820,086	54	399.014,444 556.824,154	4.103
56	399.016,357 556.838,428	57	399.018,746 556.848,277	10.135
59	399.023,496 556.867,856	60	399.025,945 556.877,954	10.391
62	399.031,002 556.888,595	1	399.039,3 556.905,494	18.826
21	399.052,211 556.584,13	22	399.064,772 556.524,338	61.097
24	399.070,284 556.517,34	25	399.065,846 556.536,798	19.958
27	399.057,914 556.571,511	28	399.055,236 556.583,234	12.025
30	399.050,261 556.607,673	31	399.045,726 556.631,403	24.159
33	399.035,534 556.676,75	34	399.033,697 556.683,35	6.851
36	399.030,076 556.696,361	37	399.027,266 556.706,458	10.481
39	399.025,035 556.714,475	40	399.023,159 556.730,89	16.522
42	399.020,061 556.759,34	43	399.019,131 556.768,518	9.225
45	399.017,986 556.779,818	46	399.016,949 556.790,053	10.287
48	399.016,792 556.791,606	49	399.016,242 556.797,027	5.449
51	399.015,389 556.805,449	52	399.014,479 556.814,432	9.029
54	399.014,444 556.824,154	55	399.016,297 556.838,181	14.149
57	399.018,746 556.848,277	58	399.021,152 556.858,195	10.206
60	399.025,945 556.877,954	61	399.026,109 556.878,629	0.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55429	1.280	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37483 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6877 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

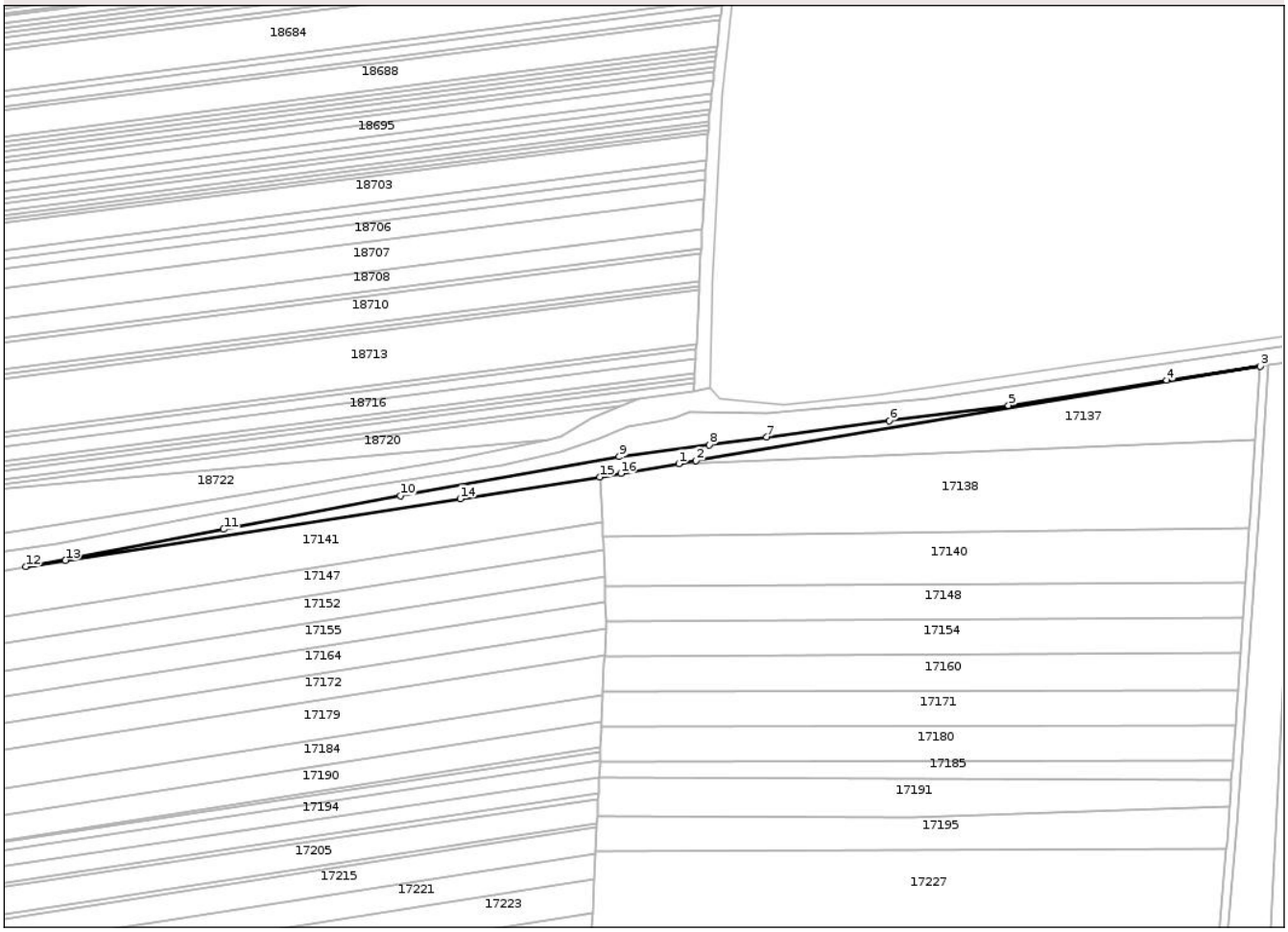
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55429	1.280	Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.350,072 556.955,226	2	399.356,291 556.956,267	6.306
2	399.356,291 556.956,267	3	399.558,936 556.990,194	205.465
3	399.558,936 556.990,194	4	399.525,328 556.985,102	33.992
4	399.525,328 556.985,102	5	399.468,45 556.976,155	57.577
5	399.468,45 556.976,155	6	399.425,661 556.970,635	43.144

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.425,661 556.970,635	7	399.381,655 556.964,735	44.4
7	399.381,655 556.964,735	8	399.360,983 556.962,004	20.852
8	399.360,983 556.962,004	9	399.328,642 556.957,732	32.622
9	399.328,642 556.957,732	10	399.249,972 556.943,72	79.908
10	399.249,972 556.943,72	11	399.186,542 556.931,721	64.555
11	399.186,542 556.931,721	12	399.115,49 556.918,295	72.309
12	399.115,49 556.918,295	13	399.129,697 556.920,512	14.379
13	399.129,697 556.920,512	14	399.271,534 556.942,646	143.554
14	399.271,534 556.942,646	15	399.321,62 556.950,462	50.692
15	399.321,62 556.950,462	16	399.329,267 556.951,742	7.753
16	399.329,267 556.951,742	1	399.350,072 556.955,226	21.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55365	Din acte: 1.585 Masurata: 2.302	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32338 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5986 din 10.10.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

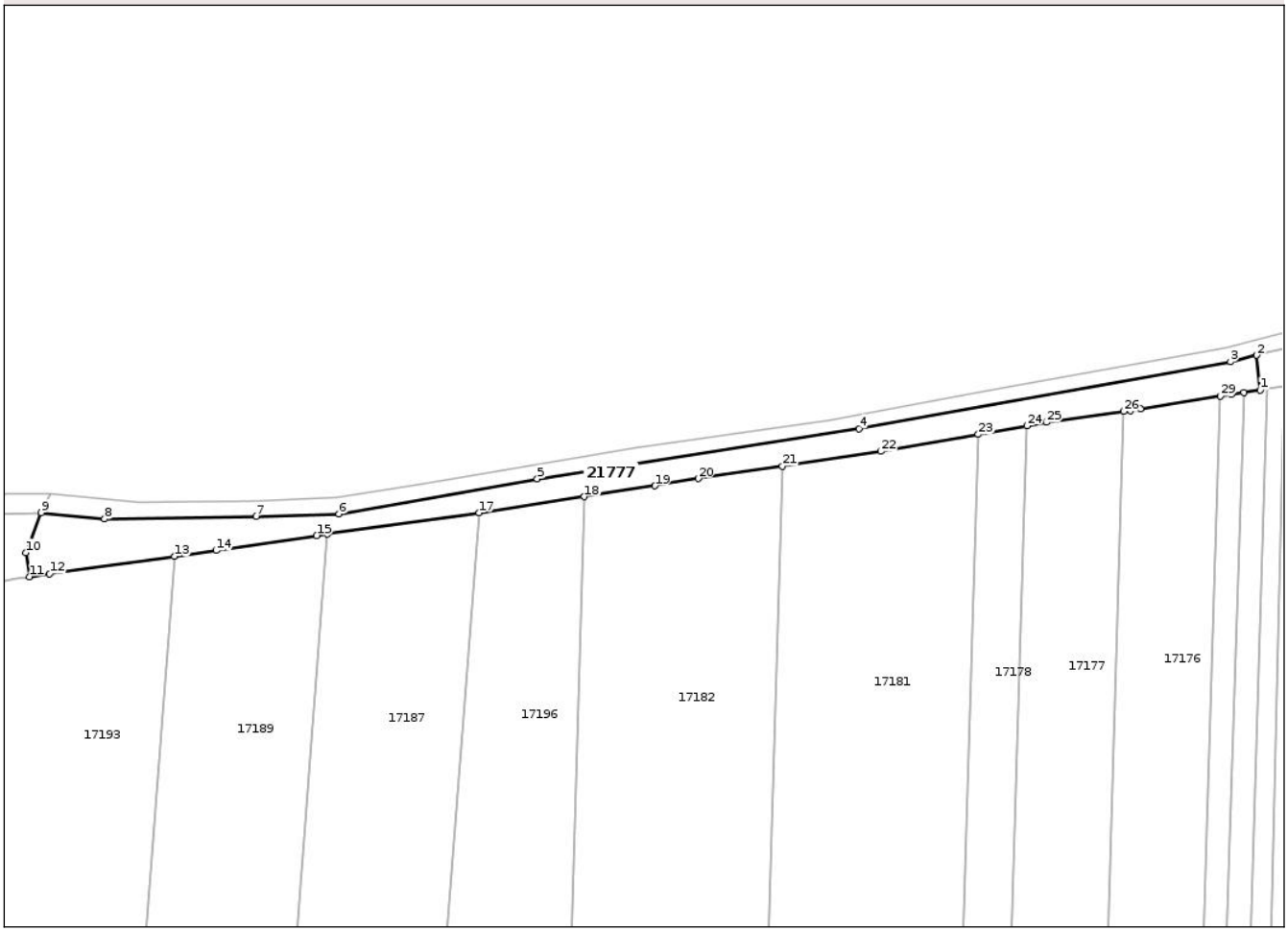
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55365	Din acte: 1.585 Masurata: 2.302	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.256,874 557.102,392	2	400.256,018 557.111,157	8.806
3	400.249,333 557.109,544	4	400.155,234 557.092,584	95.615
5	400.073,795 557.079,884	6	400.023,63 557.070,994	50.947
7	400.002,675 557.070,359	8	399.964,257 557.069,724	38.423
9	399.948,224 557.071,311	10	399.944,332 557.061,198	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.256,018 557.111,157	3	400.249,333 557.109,544	6.877
4	400.155,234 557.092,584	5	400.073,795 557.079,884	82.423
6	400.023,63 557.070,994	7	400.002,675 557.070,359	20.965
8	399.964,257 557.069,724	9	399.948,224 557.071,311	16.112
10	399.944,332 557.061,198	11	399.945,218 557.055,126	6.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.945,218 557.055,126	12	399.950,374 557.055,847	5.206
13	399.982,001 557.060,271	14	399.992,518 557.061,742	10.619
15	400.017,931 557.065,539	16	400.020,691 557.065,922	2.786
17	400.059,143 557.071,252	18	400.085,763 557.075,361	26.935
19	400.103,591 557.078,118	20	400.114,526 557.079,969	11.091
21	400.135,883 557.083,123	22	400.160,874 557.086,815	25.262
23	400.185,49 557.091,136	24	400.197,811 557.093,299	12.509
25	400.202,745 557.094,165	26	400.222,341 557.096,962	19.795
27	400.223,923 557.097,188	28	400.226,572 557.097,615	2.683
29	400.246,778 557.100,87	30	400.249,558 557.101,318	2.816
31	400.252,665 557.101,774	1	400.256,874 557.102,392	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.950,374 557.055,847	13	399.982,001 557.060,271	31.935
14	399.992,518 557.061,742	15	400.017,931 557.065,539	25.695
16	400.020,691 557.065,922	17	400.059,143 557.071,252	38.82
18	400.085,763 557.075,361	19	400.103,591 557.078,118	18.04
20	400.114,526 557.079,969	21	400.135,883 557.083,123	21.589
22	400.160,874 557.086,815	23	400.185,49 557.091,136	24.992
24	400.197,811 557.093,299	25	400.202,745 557.094,165	5.009
26	400.222,341 557.096,962	27	400.223,923 557.097,188	1.598
28	400.226,572 557.097,615	29	400.246,778 557.100,87	20.466
30	400.249,558 557.101,318	31	400.252,665 557.101,774	3.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55357	Din acte: 1.827 Masurata: 2.752	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32313 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5987 din 10.10.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

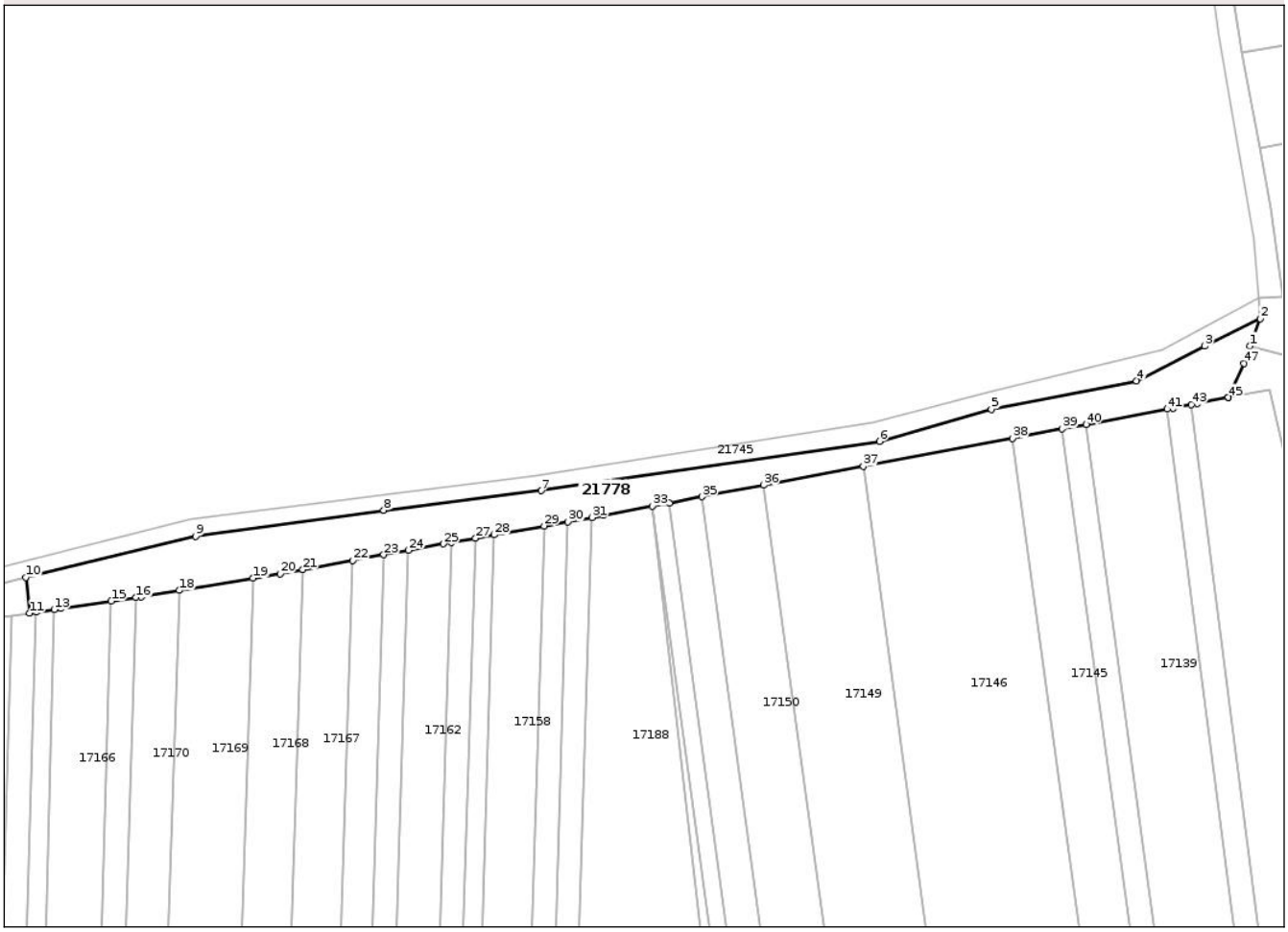
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55357	Din acte: 1.827 Masurata: 2.752	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.752	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	400.554,796 557.167,565	2	400.557,234 557.174,228	7.095
4	400.527,027 557.159,1	5	400.491,626 557.152,115	36.084
7	400.381,771 557.132,271	8	400.343,353 557.127,509	38.712
10	400.256,018 557.111,157	11	400.256,874 557.102,392	8.806
13	400.262,903 557.103,278	14	400.264,642 557.103,534	1.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	400.557,234 557.174,228	3	400.543,696 557.167,514	15.112
5	400.491,626 557.152,115	6	400.464,321 557.144,337	28.391
8	400.343,353 557.127,509	9	400.297,474 557.121,159	46.316
11	400.256,874 557.102,392	12	400.258,55 557.102,639	1.694
14	400.264,642 557.103,534	15	400.276,824 557.105,323	12.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	400.543,696 557.167,514	4	400.527,027 557.159,1	18.672
6	400.464,321 557.144,337	7	400.381,771 557.132,271	83.427
9	400.297,474 557.121,159	10	400.256,018 557.111,157	42.646
12	400.258,55 557.102,639	13	400.262,903 557.103,278	4.4
15	400.276,824 557.105,323	16	400.282,912 557.106,217	6.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	400.282,912 557.106,217	17	400.284,189 557.106,405	1.291
19	400.311,447 557.110,92	20	400.318,042 557.112,055	6.692
22	400.335,771 557.115,25	23	400.343,317 557.116,637	7.672
25	400.357,897 557.119,317	26	400.359,867 557.119,666	2.001
28	400.370,334 557.121,516	29	400.382,473 557.123,663	12.327
31	400.394,189 557.125,734	32	400.396,942 557.126,253	2.801
34	400.413,057 557.129,289	35	400.421,011 557.130,789	8.094
37	400.460,386 557.138,208	38	400.496,809 557.145,071	37.064
40	400.514,777 557.148,457	41	400.534,59 557.152,191	20.162
43	400.540,419 557.153,289	44	400.541,873 557.153,563	1.48
46	400.549,432 557.154,987	47	400.553,265 557.163,38	9.227
17	400.284,189 557.106,405	18	400.293,41 557.107,932	9.347
20	400.318,042 557.112,055	21	400.323,61 557.113,014	5.65
23	400.343,317 557.116,637	24	400.349,394 557.117,754	6.179
26	400.359,867 557.119,666	27	400.365,729 557.120,702	5.953
29	400.382,473 557.123,663	30	400.388,331 557.124,699	5.949
32	400.396,942 557.126,253	33	400.408,871 557.128,501	12.139
35	400.421,011 557.130,789	36	400.436,087 557.133,629	15.341
38	400.496,809 557.145,071	39	400.508,93 557.147,355	12.334
41	400.534,59 557.152,191	42	400.536,051 557.152,466	1.487
44	400.541,873 557.153,563	45	400.549,428 557.154,986	7.688
47	400.553,265 557.163,38	1	400.554,796 557.167,565	4.457
18	400.293,41 557.107,932	19	400.311,447 557.110,92	18.283
21	400.323,61 557.113,014	22	400.335,771 557.115,25	12.365
24	400.349,394 557.117,754	25	400.357,897 557.119,317	8.645
27	400.365,729 557.120,702	28	400.370,334 557.121,516	4.676
30	400.388,331 557.124,699	31	400.394,189 557.125,734	5.949
33	400.408,871 557.128,501	34	400.413,057 557.129,289	4.26
36	400.436,087 557.133,629	37	400.460,386 557.138,208	24.727
39	400.508,93 557.147,355	40	400.514,777 557.148,457	5.95
42	400.536,051 557.152,466	43	400.540,419 557.153,289	4.445
45	400.549,428 557.154,986	46	400.549,432 557.154,987	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55360	1.493	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32327 / 10/10/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 5991 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

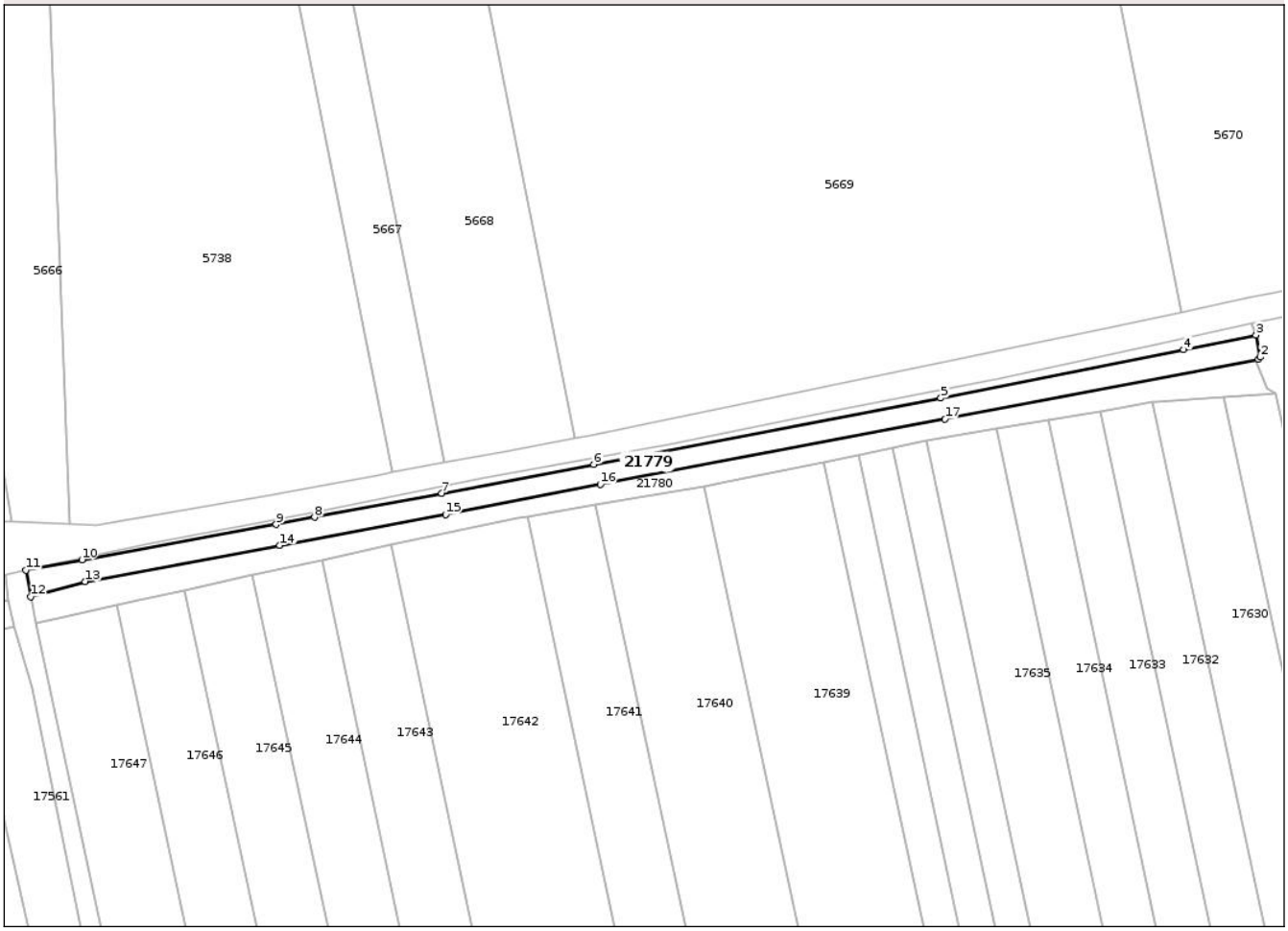
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55360	1.493	Imobil neimprejmuit. Canal de irigatii identificat la pozitia 123, anexa 57 insusit prin HCL nr. 13/28.10.1999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.099,885 557.452,944	2	402.100,289 557.453,518	0.702
2	402.100,289 557.453,518	3	402.099,304 557.458,59	5.167
3	402.099,304 557.458,59	4	402.082,403 557.455,227	17.232
4	402.082,403 557.455,227	5	402.025,681 557.443,939	57.834
5	402.025,681 557.443,939	6	401.944,66 557.428,449	82.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.944,66 557.428,449	7	401.909,114 557.421,691	36.183
7	401.909,114 557.421,691	8	401.879,409 557.416,114	30.224
8	401.879,409 557.416,114	9	401.870,408 557.414,424	9.158
9	401.870,408 557.414,424	10	401.825,106 557.406,169	46.048
10	401.825,106 557.406,169	11	401.812,01 557.403,745	13.318
11	401.812,01 557.403,745	12	401.813,161 557.397,582	6.27
12	401.813,161 557.397,582	13	401.825,893 557.401,084	13.205
13	401.825,893 557.401,084	14	401.871,325 557.409,509	46.207
14	401.871,325 557.409,509	15	401.910,042 557.416,778	39.393
15	401.910,042 557.416,778	16	401.946,196 557.423,771	36.824
16	401.946,196 557.423,771	17	402.026,638 557.439,031	81.877
17	402.026,638 557.439,031	1	402.099,885 557.452,944	74.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55416	Din acte: 1.495 Masurata: 1.494	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37485 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6885 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

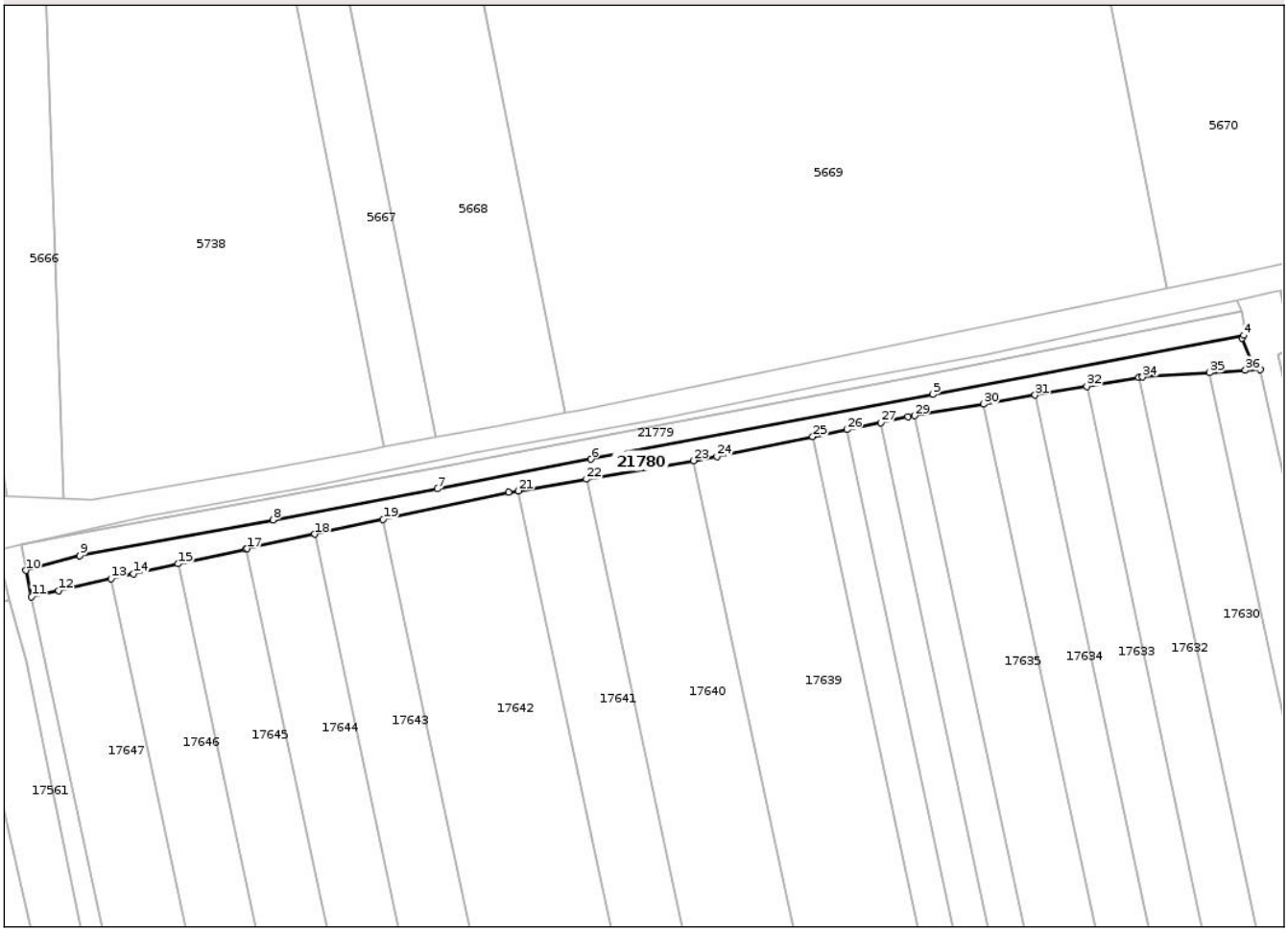
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55416	Din acte: 1.495 Masurata: 1.494	Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.103,753 557.444,92	2	402.101,913 557.446,108	2.19
3	402.099,438 557.452,307	4	402.099,885 557.452,944	0.778
5	402.026,638 557.439,031	6	401.946,196 557.423,771	81.877
7	401.910,042 557.416,778	8	401.871,325 557.409,509	39.393
9	401.825,893 557.401,084	10	401.813,161 557.397,582	13.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.101,913 557.446,108	3	402.099,438 557.452,307	6.675
4	402.099,885 557.452,944	5	402.026,638 557.439,031	74.557
6	401.946,196 557.423,771	7	401.910,042 557.416,778	36.824
8	401.871,325 557.409,509	9	401.825,893 557.401,084	46.207
10	401.813,161 557.397,582	11	401.814,464 557.391,407	6.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	401.814,464 557.391,407	12	401.820,885 557.392,853	6.582
13	401.833,175 557.395,62	14	401.838,424 557.396,801	5.38
15	401.849,054 557.399,135	16	401.864,934 557.402,622	16.258
17	401.865,219 557.402,684	18	401.881,103 557.406,122	16.252
19	401.897,27 557.409,621	20	401.926,865 557.415,956	30.265
21	401.929,066 557.416,333	22	401.945,111 557.419,084	16.279
23	401.970,387 557.423,419	24	401.975,823 557.424,351	5.515
25	401.998,421 557.429,072	26	402.006,421 557.430,743	8.173
27	402.014,421 557.432,415	28	402.020,806 557.433,749	6.523
29	402.022,437 557.434,025	30	402.038,603 557.436,764	16.396
31	402.050,759 557.438,824	32	402.062,942 557.440,888	12.357
33	402.075,152 557.442,956	34	402.076,022 557.443,104	0.882
35	402.091,851 557.444,14	36	402.100,262 557.444,691	8.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	401.820,885 557.392,853	13	401.833,175 557.395,62	12.598
14	401.838,424 557.396,801	15	401.849,054 557.399,135	10.883
16	401.864,934 557.402,622	17	401.865,219 557.402,684	0.292
18	401.881,103 557.406,122	19	401.897,27 557.409,621	16.541
20	401.926,865 557.415,956	21	401.929,066 557.416,333	2.233
22	401.945,111 557.419,084	23	401.970,387 557.423,419	25.645
24	401.975,823 557.424,351	25	401.998,421 557.429,072	23.086
26	402.006,421 557.430,743	27	402.014,421 557.432,415	8.173
28	402.020,806 557.433,749	29	402.022,437 557.434,025	1.654
30	402.038,603 557.436,764	31	402.050,759 557.438,824	12.329
32	402.062,942 557.440,888	33	402.075,152 557.442,956	12.384
34	402.076,022 557.443,104	35	402.091,851 557.444,14	15.863
36	402.100,262 557.444,691	1	402.103,753 557.444,92	3.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55409	1.824	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit.Drum comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37478 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 6882 din 21.11.2018, emis de COMUNA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

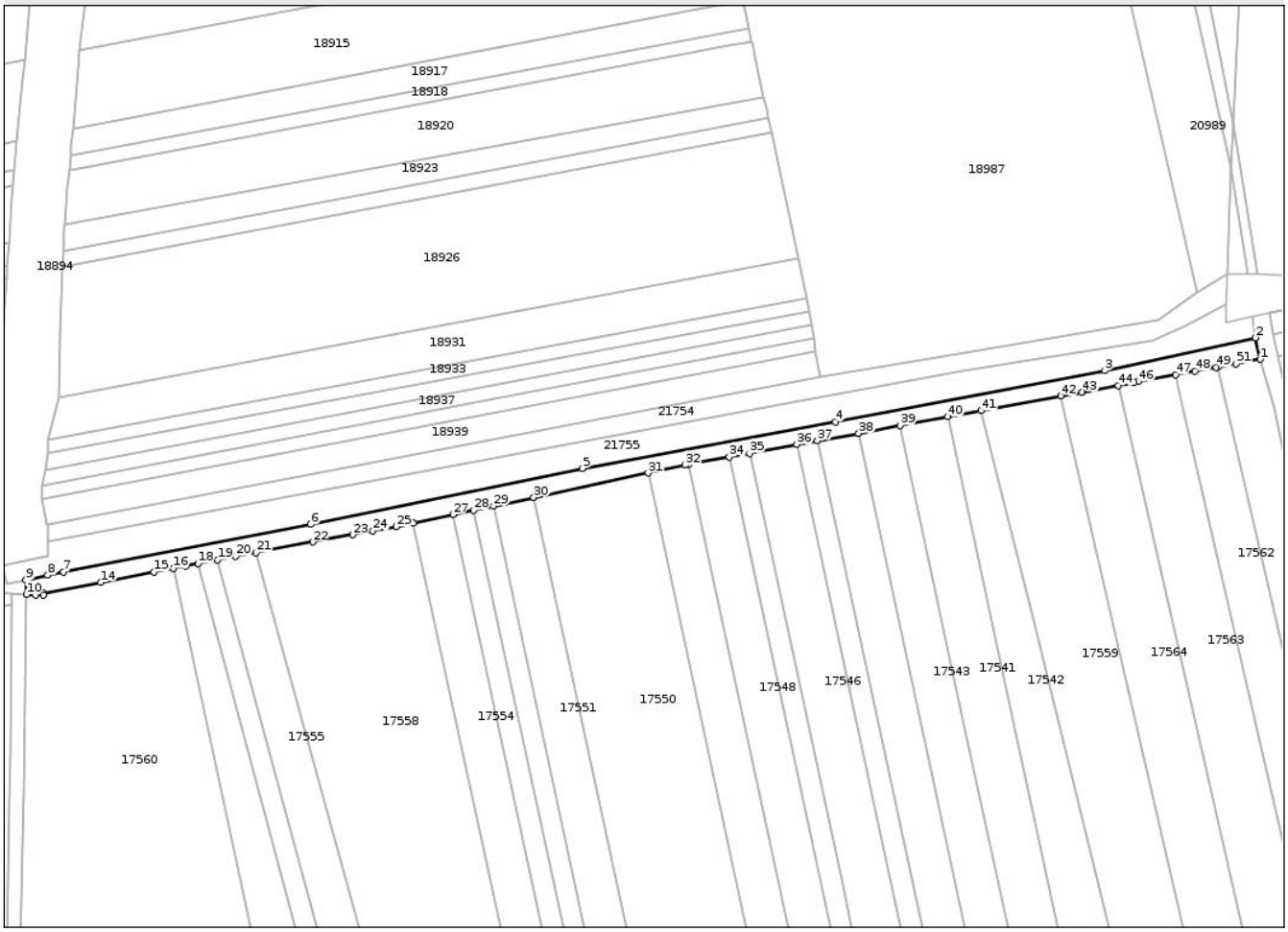
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55409	1.824	Imobil neimprejmuit.Drum comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.809,351 557.390,461	2	401.807,902 557.396,68	6.386
4	401.686,742 557.372,444	5	401.613,607 557.358,976	74.365
7	401.463,952 557.329,174	8	401.459,421 557.328,179	4.639
10	401.453,256 557.322,64	11	401.455,855 557.322,529	2.601
13	401.458,216 557.322,983	14	401.474,625 557.326,138	16.709
16	401.495,625 557.330,176	17	401.499,22 557.330,835	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.807,902 557.396,68	3	401.764,496 557.387,215	44.426
5	401.613,607 557.358,976	6	401.535,276 557.342,904	79.963
8	401.459,421 557.328,179	9	401.453,074 557.326,787	6.498
11	401.455,855 557.322,529	12	401.458,178 557.322,429	2.325
14	401.474,625 557.326,138	15	401.490,05 557.329,104	15.708
17	401.499,22 557.330,835	18	401.502,782 557.331,553	3.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.764,496 557.387,215	4	401.686,742 557.372,444	79.145
6	401.535,276 557.342,904	7	401.463,952 557.329,174	72.634
9	401.453,074 557.326,787	10	401.453,256 557.322,64	4.151
12	401.458,178 557.322,429	13	401.458,216 557.322,983	0.555
15	401.490,05 557.329,104	16	401.495,625 557.330,176	5.677
18	401.502,782 557.331,553	19	401.508,433 557.332,639	5.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.508,433 557.332,639	20	401.513,666 557.333,646	5.329
22	401.535,831 557.337,758	23	401.547,427 557.339,882	11.789
25	401.560,01 557.342,187	26	401.564,858 557.343,218	4.956
28	401.582,235 557.346,916	29	401.588,028 557.348,148	5.923
31	401.632,688 557.357,65	32	401.643,34 557.359,917	10.891
34	401.656,092 557.362,261	35	401.661,986 557.363,344	5.993
37	401.681,524 557.366,936	38	401.693,431 557.369,125	12.107
40	401.719,2 557.373,862	41	401.728,802 557.375,627	9.763
43	401.757,972 557.380,989	44	401.768,347 557.382,921	10.553
46	401.774,203 557.384,009	47	401.784,894 557.385,972	10.87
49	401.796,691 557.388,137	50	401.797,082 557.388,209	0.398
20	401.513,666 557.333,646	21	401.519,47 557.334,762	5.91
23	401.547,427 557.339,882	24	401.553,239 557.340,947	5.909
26	401.564,858 557.343,218	27	401.576,442 557.345,683	11.843
29	401.588,028 557.348,148	30	401.599,617 557.350,614	11.848
32	401.643,34 557.359,917	33	401.644,339 557.360,1	1.016
35	401.661,986 557.363,344	36	401.675,589 557.365,845	13.831
38	401.693,431 557.369,125	39	401.705,387 557.371,322	12.156
41	401.728,802 557.375,627	42	401.751,795 557.379,853	23.378
44	401.768,347 557.382,921	45	401.772,93 557.383,775	4.662
47	401.784,894 557.385,972	48	401.790,463 557.386,994	5.662
50	401.797,082 557.388,209	51	401.802,458 557.389,196	5.466
21	401.519,47 557.334,762	22	401.535,831 557.337,758	16.633
24	401.553,239 557.340,947	25	401.560,01 557.342,187	6.884
27	401.576,442 557.345,683	28	401.582,235 557.346,916	5.923
30	401.599,617 557.350,614	31	401.632,688 557.357,65	33.811
33	401.644,339 557.360,1	34	401.656,092 557.362,261	11.95
36	401.675,589 557.365,845	37	401.681,524 557.366,936	6.034
39	401.705,387 557.371,322	40	401.719,2 557.373,862	14.045
42	401.751,795 557.379,853	43	401.757,972 557.380,989	6.281
45	401.772,93 557.383,775	46	401.774,203 557.384,009	1.294
48	401.790,463 557.386,994	49	401.796,691 557.388,137	6.332
51	401.802,458 557.389,196	1	401.809,351 557.390,461	7.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55394	Din acte: 3.955 Masurata: 3.952	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37426 / 21/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6862 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55394	Din acte: 3.955 Masurata: 3.952	Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.019,554 557.640,824	2	403.011,904 557.639,33	7.795
4	402.935,457 557.624,392	5	402.898,979 557.617,264	37.168
7	402.817,447 557.601,991	8	402.768,209 557.592,002	50.241
10	402.699,773 557.579,158	11	402.656,003 557.570,525	44.613
13	402.609,234 557.561,3	14	402.570,329 557.553,627	39.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.011,904 557.639,33	3	402.976,841 557.632,478	35.726
5	402.898,979 557.617,264	6	402.863,494 557.610,33	36.156
8	402.768,209 557.592,002	9	402.734,085 557.585,079	34.819
11	402.656,003 557.570,525	12	402.614,659 557.562,37	42.14
14	402.570,329 557.553,627	15	402.531,424 557.545,954	39.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.976,841 557.632,478	4	402.935,457 557.624,392	42.166
6	402.863,494 557.610,33	7	402.817,447 557.601,991	46.796
9	402.734,085 557.585,079	10	402.699,773 557.579,158	34.819
12	402.614,659 557.562,37	13	402.609,234 557.561,3	5.53
15	402.531,424 557.545,954	16	402.490,67 557.537,916	41.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.490,67 557.537,916	17	402.451,379 557.530,166	40.048
17	402.451,379 557.530,166	18	402.409,461 557.521,899	42.726
18	402.409,461 557.521,899	19	402.361,659 557.512,47	48.723
19	402.361,659 557.512,47	20	402.334,277 557.507,07	27.909
20	402.334,277 557.507,07	21	402.296,815 557.499,681	38.184
21	402.296,815 557.499,681	22	402.293,678 557.499,062	3.198
22	402.293,678 557.499,062	23	402.253,079 557.491,055	41.381
23	402.253,079 557.491,055	24	402.214,957 557.483,536	38.856
24	402.214,957 557.483,536	25	402.177,636 557.476,175	38.04
25	402.177,636 557.476,175	26	402.147,232 557.470,179	30.989
26	402.147,232 557.470,179	27	402.108,6 557.463,445	39.215
27	402.108,6 557.463,445	28	402.109,157 557.460,558	2.94
28	402.109,157 557.460,558	29	402.143,125 557.467,338	34.638
29	402.143,125 557.467,338	30	402.209,022 557.480,484	67.195
30	402.209,022 557.480,484	31	402.224,728 557.483,617	16.015
31	402.224,728 557.483,617	32	402.299,073 557.497,828	75.691
32	402.299,073 557.497,828	33	402.367,701 557.513,169	70.322
33	402.367,701 557.513,169	34	402.403,591 557.517,26	36.122
34	402.403,591 557.517,26	35	402.422,545 557.521,259	19.371
35	402.422,545 557.521,259	36	402.460,138 557.528,438	38.272
36	402.460,138 557.528,438	37	402.466,364 557.529,627	6.339
37	402.466,364 557.529,627	38	402.478,051 557.531,937	11.913
38	402.478,051 557.531,937	39	402.532,253 557.542,651	55.251
39	402.532,253 557.542,651	40	402.594,166 557.554,616	63.059
40	402.594,166 557.554,616	41	402.651,935 557.565,593	58.803
41	402.651,935 557.565,593	42	402.733,507 557.577,983	82.508
42	402.733,507 557.577,983	43	402.772,099 557.583,844	39.035
43	402.772,099 557.583,844	44	402.880,763 557.604,903	110.686
44	402.880,763 557.604,903	45	402.943,448 557.620,255	64.538
45	402.943,448 557.620,255	46	402.989,78 557.632,323	47.878
46	402.989,78 557.632,323	47	403.019,33 557.637,942	30.08
47	403.019,33 557.637,942	1	403.019,554 557.640,824	2.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55397	Din acte: 316 Masurata: 320	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37480 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6869 din 21.11.2018, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

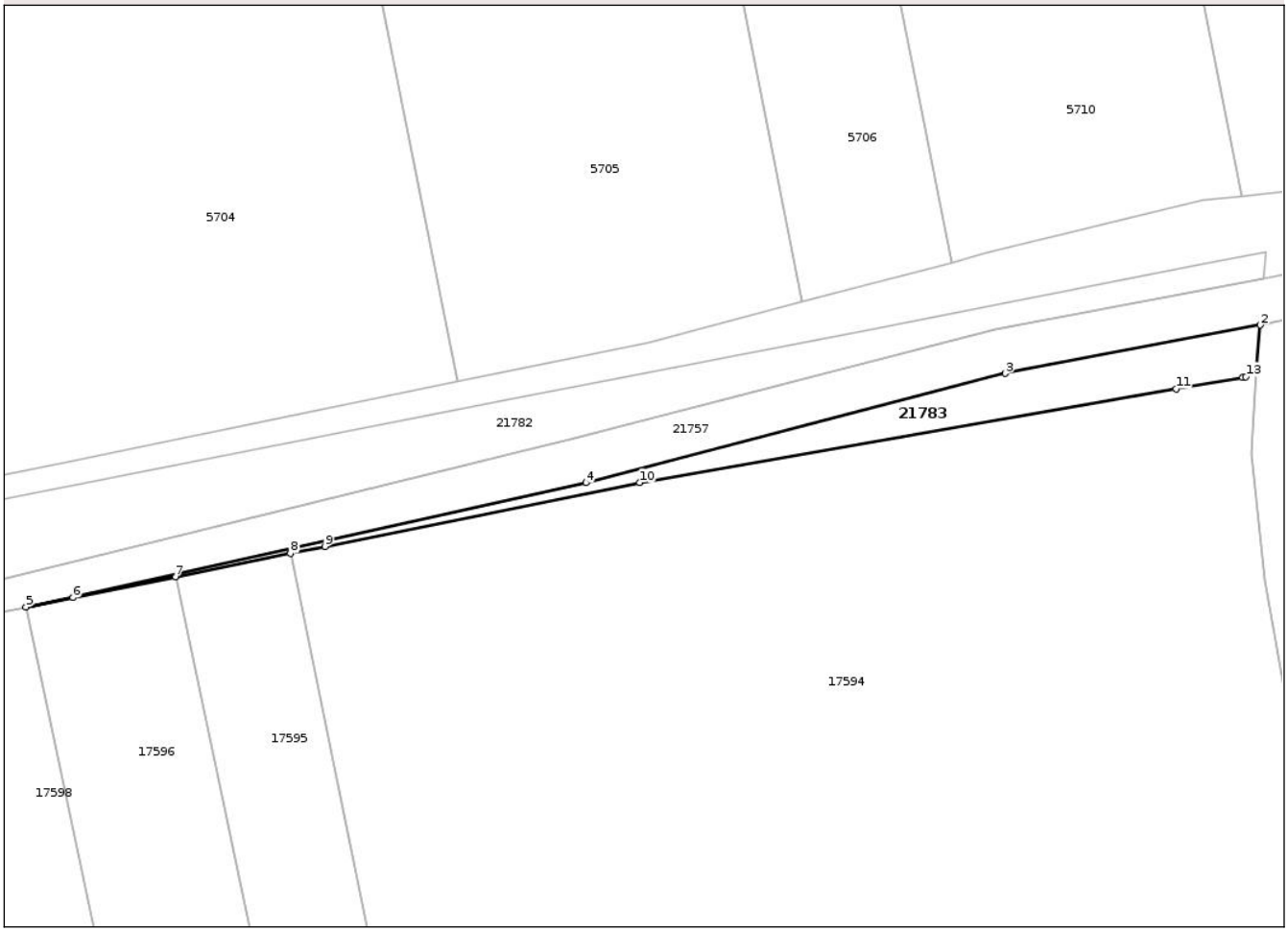
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55397	Din acte: 316 Masurata: 320	Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.018,55 557.627,895	2	403.018,929 557.632,776	4.896
2	403.018,929 557.632,776	3	402.990,878 557.627,443	28.554
3	402.990,878 557.627,443	4	402.944,673 557.615,407	47.747
4	402.944,673 557.615,407	5	402.883,049 557.601,738	63.122
5	402.883,049 557.601,738	6	402.888,235 557.602,771	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.888,235 557.602,771	7	402.899,517 557.605,06	11.512
7	402.899,517 557.605,06	8	402.912,179 557.607,629	12.92
8	402.912,179 557.607,629	9	402.915,974 557.608,399	3.872
9	402.915,974 557.608,399	10	402.950,596 557.615,423	35.327
10	402.950,596 557.615,423	11	403.009,668 557.625,75	59.968
11	403.009,668 557.625,75	12	403.016,982 557.627,029	7.425
12	403.016,982 557.627,029	13	403.017,336 557.627,091	0.359
13	403.017,336 557.627,091	1	403.018,55 557.627,895	1.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55410	Din acte: 2.535 Masurata: 2.534	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37550 / 22/11/2018		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6916 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55410	Din acte: 2.535 Masurata: 2.534	Imobil neimprejmuit. Drum comunal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.723,795 557.571,315	2	402.740,283 557.574,44	16.782
4	402.652,777 557.560,664	5	402.595,107 557.549,705	58.702
7	402.533,212 557.537,744	8	402.467,318 557.524,719	67.169
10	402.423,53 557.516,357	11	402.404,392 557.512,319	19.559
13	402.368,531 557.508,231	14	402.326,961 557.498,938	42.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.740,283 557.574,44	3	402.670,599 557.563,469	70.542
5	402.595,107 557.549,705	6	402.565,395 557.543,963	30.262
8	402.467,318 557.524,719	9	402.455,548 557.522,471	11.983
11	402.404,392 557.512,319	12	402.386,496 557.510,279	18.012
14	402.326,961 557.498,938	15	402.300,088 557.492,931	27.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.670,599 557.563,469	4	402.652,777 557.560,664	18.041
6	402.565,395 557.543,963	7	402.533,212 557.537,744	32.778
9	402.455,548 557.522,471	10	402.423,53 557.516,357	32.597
12	402.386,496 557.510,279	13	402.368,531 557.508,231	18.081
15	402.300,088 557.492,931	16	402.225,687 557.478,71	75.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.225,687 557.478,71	17	402.219,446 557.477,465	6.364
19	402.209,221 557.475,425	20	402.144,103 557.462,435	66.401
22	402.116,297 557.456,91	23	402.110,17 557.454,394	6.623
25	402.110,308 557.451,302	26	402.110,916 557.449,853	1.572
28	402.123,845 557.453,441	29	402.135,483 557.455,511	11.821
31	402.221,881 557.470,878	32	402.223,042 557.471,133	1.189
34	402.255,804 557.478,333	35	402.270,281 557.481,514	14.822
37	402.315,633 557.491,48	38	402.344,433 557.497,809	29.487
40	402.359,599 557.501,141	41	402.364,869 557.502,163	5.368
43	402.445,33 557.517,764	44	402.449,475 557.518,568	4.222
46	402.534,176 557.534,991	47	402.584,019 557.543,383	50.545
49	402.617,047 557.549,822	50	402.626,222 557.551,835	9.393
52	402.649,849 557.557,021	53	402.657,894 557.558,787	8.237
55	402.690,823 557.565,104	56	402.707,307 557.568,208	16.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	402.219,446 557.477,465	18	402.211,393 557.475,858	8.212
20	402.144,103 557.462,435	21	402.132,822 557.460,193	11.502
23	402.110,17 557.454,394	24	402.109,699 557.452,752	1.708
26	402.110,916 557.449,853	27	402.114,359 557.451,753	3.932
29	402.135,483 557.455,511	30	402.141,305 557.456,546	5.913
32	402.223,042 557.471,133	33	402.239,285 557.474,703	16.631
35	402.270,281 557.481,514	36	402.278,381 557.483,294	8.293
38	402.344,433 557.497,809	39	402.354,497 557.500,02	10.304
41	402.364,869 557.502,163	42	402.420,604 557.512,97	56.773
44	402.449,475 557.518,568	45	402.489,839 557.526,394	41.116
47	402.584,019 557.543,383	48	402.599,862 557.546,05	16.066
50	402.626,222 557.551,835	51	402.633,458 557.553,423	7.408
53	402.657,894 557.558,787	54	402.661,658 557.559,613	3.854
56	402.707,307 557.568,208	57	402.721,44 557.570,869	14.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	402.211,393 557.475,858	19	402.209,221 557.475,425	2.215
21	402.132,822 557.460,193	22	402.116,297 557.456,91	16.848
24	402.109,699 557.452,752	25	402.110,308 557.451,302	1.572
27	402.114,359 557.451,753	28	402.123,845 557.453,441	9.635
30	402.141,305 557.456,546	31	402.221,881 557.470,878	81.841
33	402.239,285 557.474,703	34	402.255,804 557.478,333	16.913
36	402.278,381 557.483,294	37	402.315,633 557.491,48	38.141
39	402.354,497 557.500,02	40	402.359,599 557.501,141	5.224
42	402.420,604 557.512,97	43	402.445,33 557.517,764	25.187
45	402.489,839 557.526,394	46	402.534,176 557.534,991	45.163
48	402.599,862 557.546,05	49	402.617,047 557.549,822	17.594
51	402.633,458 557.553,423	52	402.649,849 557.557,021	16.781
54	402.661,658 557.559,613	55	402.690,823 557.565,104	29.677
57	402.721,44 557.570,869	1	402.723,795 557.571,315	2.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.678	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

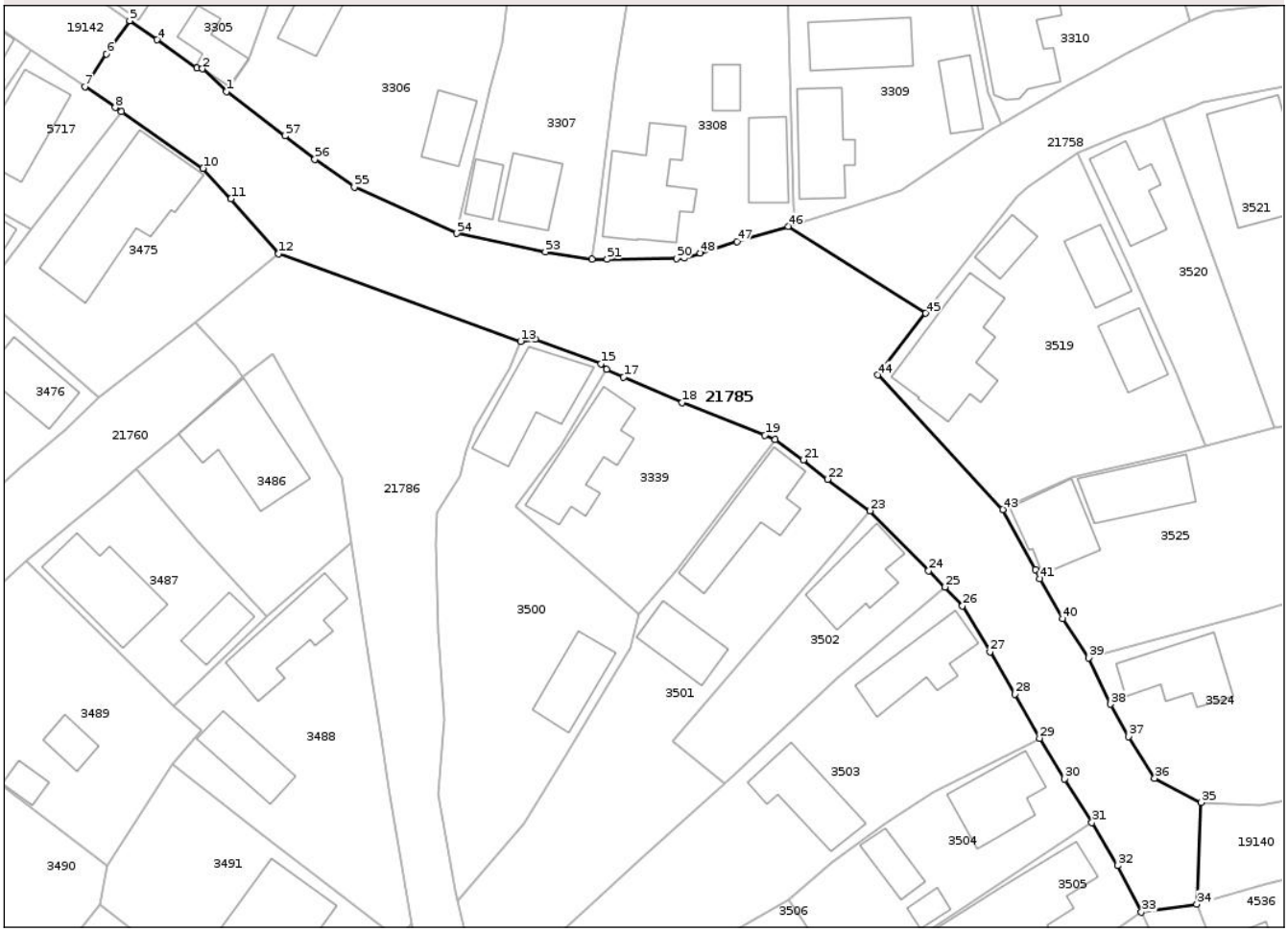
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.604,71 556.551,977	2	397.601,445 556.555,053	4.486
4	397.595,318 556.558,955	5	397.591,633 556.561,538	4.5
7	397.585,592 556.552,649	8	397.589,704 556.549,832	4.984
10	397.601,531 556.541,664	11	397.605,3 556.537,53	5.594
13	397.644,396 556.518,326	14	397.646,357 556.518,612	1.982
16	397.655,954 556.514,524	17	397.658,276 556.513,474	2.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.601,445 556.555,053	3	397.600,727 556.555,163	0.726
5	397.591,633 556.561,538	6	397.588,499 556.557,074	5.454
8	397.589,704 556.549,832	9	397.590,512 556.549,279	0.979
11	397.605,3 556.537,53	12	397.611,731 556.530,116	9.815
14	397.646,357 556.518,612	15	397.655,227 556.515,31	9.465
17	397.658,276 556.513,474	18	397.666,188 556.510,094	8.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.600,727 556.555,163	4	397.595,318 556.558,955	6.606
6	397.588,499 556.557,074	7	397.585,592 556.552,649	5.295
9	397.590,512 556.549,279	10	397.601,531 556.541,664	13.394
12	397.611,731 556.530,116	13	397.644,396 556.518,326	34.727
15	397.655,227 556.515,31	16	397.655,954 556.514,524	1.07
18	397.666,188 556.510,094	19	397.677,336 556.505,676	11.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.677,336 556.505,676	20	397.678,723 556.505,111	1.498
22	397.685,781 556.499,747	23	397.691,528 556.495,483	7.156
25	397.701,644 556.485,215	26	397.703,992 556.482,653	3.475
28	397.711,104 556.470,798	29	397.714,406 556.464,834	6.817
31	397.721,471 556.453,462	32	397.724,945 556.447,662	6.761
34	397.735,623 556.442,427	35	397.736,22 556.456,174	13.76
37	397.726,385 556.465,053	38	397.723,958 556.469,414	4.991
40	397.717,481 556.480,974	41	397.714,463 556.486,343	6.159
43	397.709,439 556.495,668	44	397.692,537 556.513,778	24.772
46	397.680,475 556.533,833	47	397.673,579 556.531,782	7.194
49	397.666,518 556.529,537	50	397.665,413 556.529,463	1.107
52	397.654,008 556.529,394	53	397.647,722 556.530,398	6.366
55	397.621,963 556.539,13	56	397.616,628 556.542,842	6.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.678,723 556.505,111	21	397.682,537 556.502,341	4.714
23	397.691,528 556.495,483	24	397.699,437 556.487,418	11.296
26	397.703,992 556.482,653	27	397.707,708 556.476,479	7.206
29	397.714,406 556.464,834	30	397.717,766 556.459,367	6.417
32	397.724,945 556.447,662	33	397.728,133 556.441,386	7.04
35	397.736,22 556.456,174	36	397.729,938 556.459,431	7.076
38	397.723,958 556.469,414	39	397.720,999 556.475,658	6.909
41	397.714,463 556.486,343	42	397.713,815 556.487,596	1.411
44	397.692,537 556.513,778	45	397.699,052 556.522,115	10.581
47	397.673,579 556.531,782	48	397.668,642 556.530,211	5.181
50	397.665,413 556.529,463	51	397.656,057 556.529,387	9.356
53	397.647,722 556.530,398	54	397.635,773 556.532,88	12.204
56	397.616,628 556.542,842	57	397.612,585 556.546,031	5.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.682,537 556.502,341	22	397.685,781 556.499,747	4.153
24	397.699,437 556.487,418	25	397.701,644 556.485,215	3.118
27	397.707,708 556.476,479	28	397.711,104 556.470,798	6.619
30	397.717,766 556.459,367	31	397.721,471 556.453,462	6.971
33	397.728,133 556.441,386	34	397.735,623 556.442,427	7.562
36	397.729,938 556.459,431	37	397.726,385 556.465,053	6.651
39	397.720,999 556.475,658	40	397.717,481 556.480,974	6.375
42	397.713,815 556.487,596	43	397.709,439 556.495,668	9.182
45	397.699,052 556.522,115	46	397.680,475 556.533,833	21.964
48	397.668,642 556.530,211	49	397.666,518 556.529,537	2.228
51	397.656,057 556.529,387	52	397.654,008 556.529,394	2.049
54	397.635,773 556.532,88	55	397.621,963 556.539,13	15.158
57	397.612,585 556.546,031	1	397.604,71 556.551,977	9.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.609	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.609	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.644,396 556.518,326	2	397.611,731 556.530,116	34.727
4	397.605,845 556.514,944	5	397.606,869 556.513,539	1.739
7	397.620,256 556.499,926	8	397.621,567 556.491,106	8.917
10	397.625,575 556.464,695	11	397.626,627 556.458,034	6.743
13	397.630,622 556.434,491	14	397.631,571 556.428,528	6.038
16	397.637,09 556.409,797	17	397.639,215 556.404,005	6.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.611,731 556.530,116	3	397.600,431 556.520,872	14.599
5	397.606,869 556.513,539	6	397.610,998 556.516,678	5.187
8	397.621,567 556.491,106	9	397.623,994 556.475,093	16.196
11	397.626,627 556.458,034	12	397.629,742 556.439,89	18.41
14	397.631,571 556.428,528	15	397.633,198 556.422,08	6.65
17	397.639,215 556.404,005	18	397.641,754 556.395,654	8.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.600,431 556.520,872	4	397.605,845 556.514,944	8.028
6	397.610,998 556.516,678	7	397.620,256 556.499,926	19.14
9	397.623,994 556.475,093	10	397.625,575 556.464,695	10.517
12	397.629,742 556.439,89	13	397.630,622 556.434,491	5.47
15	397.633,198 556.422,08	16	397.637,09 556.409,797	12.885
18	397.641,754 556.395,654	19	397.644,896 556.386,976	9.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.644,896 556.386,976	20	397.646,136 556.382,281	4.856
22	397.646,446 556.375,693	23	397.645,943 556.372,868	2.87
25	397.642,479 556.366,3	26	397.638,345 556.361,677	6.202
28	397.624,788 556.353,296	29	397.619,532 556.349,962	6.224
31	397.605,72 556.342,059	32	397.602,035 556.340,363	4.057
34	397.589,657 556.341,503	35	397.583,525 556.344,541	6.843
37	397.571,923 556.344,826	38	397.577,485 556.341,209	6.635
40	397.573,999 556.323,45	41	397.569,731 556.318,45	6.574
43	397.568,354 556.317,014	44	397.560,973 556.309,442	10.574
46	397.552,855 556.297,279	47	397.551,234 556.294,731	3.02
49	397.547,451 556.289,57	50	397.541,514 556.280,78	10.607
52	397.532,827 556.267,379	53	397.527,851 556.257,742	10.846
55	397.509,938 556.221,502	56	397.503,33 556.205,002	17.774
58	397.496,085 556.184,222	59	397.492,713 556.173,924	10.836
61	397.483,961 556.146,817	62	397.478,46 556.130,967	16.777
64	397.471,801 556.106,926	65	397.468,318 556.094,259	13.137
67	397.444,509 556.061,816	68	397.431,478 556.049,493	17.935
70	397.423,734 556.042,618	71	397.417,322 556.037,37	8.286
73	397.399,969 556.021,685	74	397.393,165 556.014,631	9.801
76	397.374,572 555.977,966	77	397.375,092 555.966,134	11.844
79	397.375,267 555.940,406	80	397.374,516 555.932,037	8.403
82	397.373,992 555.918,848	83	397.373,122 555.909,396	9.492
85	397.367,84 555.881,892	86	397.367,038 555.879,572	2.455
88	397.362,375 555.864,566	89	397.362,941 555.861,925	2.701
91	397.361,109 555.843,675	92	397.358,604 555.835,054	8.978
94	397.352,541 555.812,961	95	397.344,947 555.792,517	21.809
97	397.339,068 555.778,013	98	397.334,089 555.767,814	11.35
100	397.326,805 555.752,929	101	397.325,452 555.750,054	3.177
103	397.323,909 555.746,775	104	397.322,309 555.742,488	4.576
106	397.321,077 555.739,837	107	397.320,107 555.733,15	6.757
109	397.307,939 555.712,29	110	397.307,688 555.711,205	1.113
112	397.338,937 555.751,761	113	397.349,594 555.774,592	25.196
115	397.369,763 555.795,852	116	397.371,554 555.801,23	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	397.646,136 556.382,281	21	397.646,18 556.379,275	3.007
23	397.645,943 556.372,868	24	397.644,364 556.369,573	3.654
26	397.638,345 556.361,677	27	397.635,242 556.360,636	3.273
29	397.619,532 556.349,962	30	397.611,469 556.345,469	9.23
32	397.602,035 556.340,363	33	397.597,387 556.338,806	4.902
35	397.583,525 556.344,541	36	397.578,056 556.344,148	5.483
38	397.577,485 556.341,209	39	397.580,546 556.329,597	12.009
41	397.569,731 556.318,45	42	397.568,357 556.317,016	1.986
44	397.560,973 556.309,442	45	397.556,266 556.302,354	8.508
47	397.551,234 556.294,731	48	397.549,339 556.292,406	2.999
50	397.541,514 556.280,78	51	397.536,919 556.273,941	8.239
53	397.527,851 556.257,742	54	397.521,898 556.247,769	11.615
56	397.503,33 556.205,002	57	397.497,847 556.189,319	16.614
59	397.492,713 556.173,924	60	397.491,065 556.169,091	5.106
62	397.478,46 556.130,967	63	397.472,878 556.110,101	21.6
65	397.468,318 556.094,259	66	397.463,926 556.080,178	14.75
68	397.431,478 556.049,493	69	397.429,2 556.047,337	3.137
71	397.417,322 556.037,37	72	397.409,959 556.029,997	10.42
74	397.393,165 556.014,631	75	397.374,026 555.989,489	31.598
77	397.375,092 555.966,134	78	397.375,324 555.953,003	13.133
80	397.374,516 555.932,037	81	397.373,993 555.923,247	8.806
83	397.373,122 555.909,396	84	397.371,264 555.898,302	11.248
86	397.367,038 555.879,572	87	397.365,582 555.873,931	5.826
89	397.362,941 555.861,925	90	397.362,208 555.854,784	7.179
92	397.358,604 555.835,054	93	397.357,38 555.827,353	7.798
95	397.344,947 555.792,517	96	397.342,44 555.786,467	6.548
98	397.334,089 555.767,814	99	397.328,061 555.756,504	12.816
101	397.325,452 555.750,054	102	397.324,194 555.747,38	2.955
104	397.322,309 555.742,488	105	397.321,636 555.740,684	1.926
107	397.320,107 555.733,15	108	397.309,251 555.711,738	24.007
110	397.307,688 555.711,205	111	397.317,881 555.708,349	10.586
113	397.349,594 555.774,592	114	397.362,477 555.801,86	30.158
116	397.371,554 555.801,23	117	397.373,841 555.809,699	8.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	397.646,18 556.379,275	22	397.646,446 556.375,693	3.592
24	397.644,364 556.369,573	25	397.642,479 556.366,3	3.777
27	397.635,242 556.360,636	28	397.624,788 556.353,296	12.773
30	397.611,469 556.345,469	31	397.605,72 556.342,059	6.684
33	397.597,387 556.338,806	34	397.589,657 556.341,503	8.187
36	397.578,056 556.344,148	37	397.571,923 556.344,826	6.17
39	397.580,546 556.329,597	40	397.573,999 556.323,45	8.98
42	397.568,357 556.317,016	43	397.568,354 556.317,014	0.004
45	397.556,266 556.302,354	46	397.552,855 556.297,279	6.115
48	397.549,339 556.292,406	49	397.547,451 556.289,57	3.407
51	397.536,919 556.273,941	52	397.532,827 556.267,379	7.733
54	397.521,898 556.247,769	55	397.509,938 556.221,502	28.862
57	397.497,847 556.189,319	58	397.496,085 556.184,222	5.393
60	397.491,065 556.169,091	61	397.483,961 556.146,817	23.379
63	397.472,878 556.110,101	64	397.471,801 556.106,926	3.353
66	397.463,926 556.080,178	67	397.444,509 556.061,816	26.724
69	397.429,2 556.047,337	70	397.423,734 556.042,618	7.221
72	397.409,959 556.029,997	73	397.399,969 556.021,685	12.995
75	397.374,026 555.989,489	76	397.374,572 555.977,966	11.536
78	397.375,324 555.953,003	79	397.375,267 555.940,406	12.597
81	397.373,993 555.923,247	82	397.373,992 555.918,848	4.399
84	397.371,264 555.898,302	85	397.367,84 555.881,892	16.764
87	397.365,582 555.873,931	88	397.362,375 555.864,566	9.899
90	397.362,208 555.854,784	91	397.361,109 555.843,675	11.163
93	397.357,38 555.827,353	94	397.352,541 555.812,961	15.184
96	397.342,44 555.786,467	97	397.339,068 555.778,013	9.102
99	397.328,061 555.756,504	100	397.326,805 555.752,929	3.789
102	397.324,194 555.747,38	103	397.323,909 555.746,775	0.669
105	397.321,636 555.740,684	106	397.321,077 555.739,837	1.015
108	397.309,251 555.711,738	109	397.307,939 555.712,29	1.424
111	397.317,881 555.708,349	112	397.338,937 555.751,761	48.249
114	397.362,477 555.801,86	115	397.369,763 555.795,852	9.444
117	397.373,841 555.809,699	118	397.373,976 555.810,2	0.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.373,976 555.810,2	119	397.376,114 555.816,24	6.407
121	397.377,131 555.822,224	122	397.377,433 555.824,001	1.802
124	397.377,978 555.827,207	125	397.378,043 555.828,291	1.086
127	397.377,776 555.837,015	128	397.378,656 555.845,088	8.121
130	397.382,11 555.861,876	131	397.383,134 555.866,604	4.838
133	397.383,568 555.871,947	134	397.383,6 555.872,345	0.399
136	397.384,879 555.878,876	137	397.385,763 555.886,01	7.188
139	397.390,257 555.906,933	140	397.388,592 555.922,26	15.417
142	397.384,97 555.944,645	143	397.385,621 555.955,593	10.967
145	397.389,008 555.983,053	146	397.390,255 555.990,589	7.638
148	397.395,131 556.001,163	149	397.398,459 556.005,459	5.434
151	397.403,441 556.011,325	152	397.405,478 556.011,325	2.037
154	397.410,111 556.016,232	155	397.414,901 556.021,012	6.767
157	397.421,042 556.025,807	158	397.422,278 556.026,772	1.568
160	397.427,744 556.031,369	161	397.429,063 556.032,457	1.71
163	397.436,991 556.038,652	164	397.449,188 556.048,52	15.689
166	397.466,028 556.063,122	167	397.472,124 556.073,748	12.25
169	397.476,64 556.075,88	170	397.482,826 556.078,373	6.669
172	397.493,624 556.079,964	173	397.498,493 556.080,844	4.948
175	397.514,18 556.086,339	176	397.518,181 556.087,511	4.169
178	397.526,183 556.089,86	179	397.530,18 556.091,092	4.182
181	397.539,027 556.095,178	182	397.541,785 556.096,147	2.923
184	397.552,369 556.099,889	185	397.554,392 556.100,588	2.14
187	397.560,859 556.104,015	188	397.563,643 556.105,232	3.039
190	397.575,667 556.110,565	191	397.581,571 556.112,898	6.348
193	397.592,414 556.114,826	194	397.604,007 556.115,975	11.65
196	397.632,006 556.118,729	197	397.637,19 556.119,205	5.206
199	397.648,35 556.119,932	200	397.655,934 556.120,026	7.585
202	397.665,531 556.120,681	203	397.669,655 556.120,92	4.131
205	397.683,256 556.121,354	206	397.683,251 556.122,3	0.946
208	397.691,188 556.122,291	209	397.695,452 556.122,287	4.264
211	397.700,322 556.121,04	212	397.702,656 556.120,442	2.409
214	397.707,459 556.114,773	215	397.712,926 556.113,954	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	397.376,114 555.816,24	120	397.376,514 555.818,592	2.386
122	397.377,433 555.824,001	123	397.377,715 555.825,66	1.683
125	397.378,043 555.828,291	126	397.378,074 555.828,789	0.499
128	397.378,656 555.845,088	129	397.380,769 555.855,682	10.803
131	397.383,134 555.866,604	132	397.383,162 555.866,942	0.339
134	397.383,6 555.872,345	135	397.384,624 555.877,046	4.812
137	397.385,763 555.886,01	138	397.387,97 555.897,687	11.884
140	397.388,592 555.922,26	141	397.386,633 555.934,795	12.687
143	397.385,621 555.955,593	144	397.387,165 555.972,41	16.888
146	397.390,255 555.990,589	147	397.391,687 555.995,064	4.698
149	397.398,459 556.005,459	150	397.402,232 556.010,093	5.976
152	397.405,478 556.011,325	153	397.409,246 556.015,316	5.489
155	397.414,901 556.021,012	156	397.418,823 556.024,075	4.976
158	397.422,278 556.026,772	159	397.424,564 556.028,745	3.02
161	397.429,063 556.032,457	162	397.433,92 556.036,253	6.165
164	397.449,188 556.048,52	165	397.456,226 556.054,035	8.941
167	397.472,124 556.073,748	168	397.475,084 556.075,749	3.573
170	397.482,826 556.078,373	171	397.489,394 556.079,659	6.693
173	397.498,493 556.080,844	174	397.503,796 556.082,247	5.486
176	397.518,181 556.087,511	177	397.522,18 556.088,702	4.173
179	397.530,18 556.091,092	180	397.537,851 556.094,761	8.503
182	397.541,785 556.096,147	183	397.545,721 556.097,533	4.173
185	397.554,392 556.100,588	186	397.558,701 556.102,866	4.874
188	397.563,643 556.105,232	189	397.571,948 556.109,241	9.222
191	397.581,571 556.112,898	192	397.584,841 556.113,953	3.436
194	397.604,007 556.115,975	195	397.611,73 556.116,744	7.761
197	397.637,19 556.119,205	198	397.643,673 556.119,7	6.502
200	397.655,934 556.120,026	201	397.660,429 556.120,535	4.524
203	397.669,655 556.120,92	204	397.677,752 556.121,073	8.099
206	397.683,251 556.122,3	207	397.686,699 556.122,296	3.448
209	397.695,452 556.122,287	210	397.695,711 556.122,22	0.267
212	397.702,656 556.120,442	213	397.707,315 556.119,503	4.753
215	397.712,926 556.113,954	216	397.719,533 556.112,739	6.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	397.376,514 555.818,592	121	397.377,131 555.822,224	3.684
123	397.377,715 555.825,66	124	397.377,978 555.827,207	1.569
126	397.378,074 555.828,789	127	397.377,776 555.837,015	8.231
129	397.380,769 555.855,682	130	397.382,11 555.861,876	6.337
132	397.383,162 555.866,942	133	397.383,568 555.871,947	5.021
135	397.384,624 555.877,046	136	397.384,879 555.878,876	1.848
138	397.387,97 555.897,687	139	397.390,257 555.906,933	9.525
141	397.386,633 555.934,795	142	397.384,97 555.944,645	9.99
144	397.387,165 555.972,41	145	397.389,008 555.983,053	10.802
147	397.391,687 555.995,064	148	397.395,131 556.001,163	7.004
150	397.402,232 556.010,093	151	397.403,441 556.011,325	1.726
153	397.409,246 556.015,316	154	397.410,111 556.016,232	1.26
156	397.418,823 556.024,075	157	397.421,042 556.025,807	2.814
159	397.424,564 556.028,745	160	397.427,744 556.031,369	4.123
162	397.433,92 556.036,253	163	397.436,991 556.038,652	3.897
165	397.456,226 556.054,035	166	397.466,028 556.063,122	13.366
168	397.475,084 556.075,749	169	397.476,64 556.075,88	1.562
171	397.489,394 556.079,659	172	397.493,624 556.079,964	4.241
174	397.503,796 556.082,247	175	397.514,18 556.086,339	11.161
177	397.522,18 556.088,702	178	397.526,183 556.089,86	4.167
180	397.537,851 556.094,761	181	397.539,027 556.095,178	1.248
183	397.545,721 556.097,533	184	397.552,369 556.099,889	7.053
186	397.558,701 556.102,866	187	397.560,859 556.104,015	2.445
189	397.571,948 556.109,241	190	397.575,667 556.110,565	3.948
192	397.584,841 556.113,953	193	397.592,414 556.114,826	7.623
195	397.611,73 556.116,744	196	397.632,006 556.118,729	20.373
198	397.643,673 556.119,7	199	397.648,35 556.119,932	4.683
201	397.660,429 556.120,535	202	397.665,531 556.120,681	5.104
204	397.677,752 556.121,073	205	397.683,256 556.121,354	5.511
207	397.686,699 556.122,296	208	397.691,188 556.122,291	4.489
210	397.695,711 556.122,22	211	397.700,322 556.121,04	4.759
213	397.707,315 556.119,503	214	397.707,459 556.114,773	4.732
216	397.719,533 556.112,739	217	397.724,35 556.110,622	5.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	397.724,35 556.110,622	218	397.725,245 556.110,29	0.954
220	397.731,506 556.107,021	221	397.732,959 556.106,238	1.65
223	397.741,323 556.103,023	224	397.743,992 556.102,471	2.726
226	397.765,69 556.101,164	227	397.766,987 556.093,263	8.007
229	397.770,334 556.080,271	230	397.768,913 556.072,432	7.967
232	397.763,538 556.058,522	233	397.760,079 556.052,535	6.914
235	397.752,225 556.044,462	236	397.749,015 556.041,651	4.267
238	397.741,966 556.034,849	239	397.741,799 556.034,669	0.246
241	397.737,51 556.031,182	242	397.736,343 556.028,808	2.645
244	397.735,293 556.027,38	245	397.734,643 556.027,111	0.703
247	397.730,979 556.022,975	248	397.728,947 556.019,474	4.048
250	397.721,749 556.006,586	251	397.721,753 556.006,353	0.233
253	397.712,675 555.993,882	254	397.720,723 555.988,658	9.595
256	397.738,666 556.024,779	257	397.761,257 556.048,564	32.804
259	397.771,833 556.064,408	260	397.772,99 556.067,144	2.97
262	397.772,795 556.089,828	263	397.774,143 556.097,144	7.439
265	397.769,186 556.109,775	266	397.789,81 556.108,922	20.642
268	397.767,27 556.114,089	269	397.751,865 556.114,564	15.412
271	397.737,492 556.122,75	272	397.730,98 556.124,414	6.721
274	397.724,261 556.125,818	275	397.723,377 556.124,322	1.738
277	397.704,795 556.126,192	278	397.697,857 556.126,426	6.942
280	397.677,0 556.126,062	281	397.666,778 556.125,399	10.243
283	397.653,921 556.125,66	284	397.644,504 556.124,748	9.461
286	397.613,962 556.122,5	287	397.591,543 556.120,231	22.533
289	397.573,823 556.115,392	290	397.556,421 556.106,425	19.577
292	397.538,416 556.100,757	293	397.538,416 556.104,786	4.029
295	397.540,199 556.130,409	296	397.541,127 556.133,481	3.209
298	397.541,546 556.135,106	299	397.541,765 556.135,953	0.874
301	397.543,046 556.143,8	302	397.546,258 556.156,623	13.219
304	397.557,623 556.183,731	305	397.564,516 556.184,166	6.907
307	397.581,598 556.187,249	308	397.596,054 556.188,909	14.551
310	397.611,372 556.190,668	311	397.622,578 556.190,455	11.208
313	397.641,602 556.191,193	314	397.641,846 556.193,442	2.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	397.725,245 556.110,29	219	397.727,564 556.109,43	2.473
221	397.732,959 556.106,238	222	397.737,436 556.103,828	5.085
224	397.743,992 556.102,471	225	397.750,792 556.102,929	6.815
227	397.766,987 556.093,263	228	397.769,531 556.086,628	7.106
230	397.768,913 556.072,432	231	397.767,429 556.065,99	6.61
233	397.760,079 556.052,535	234	397.754,512 556.046,465	8.236
236	397.749,015 556.041,651	237	397.742,472 556.035,653	8.876
239	397.741,799 556.034,669	240	397.739,232 556.032,749	3.205
242	397.736,343 556.028,808	243	397.735,761 556.028,183	0.854
245	397.734,643 556.027,111	246	397.733,703 556.026,05	1.418
248	397.728,947 556.019,474	249	397.724,084 556.009,925	10.716
251	397.721,753 556.006,353	252	397.716,726 555.998,882	9.005
254	397.720,723 555.988,658	255	397.722,314 555.993,235	4.846
257	397.761,257 556.048,564	258	397.772,525 556.063,914	19.042
260	397.772,99 556.067,144	261	397.775,327 556.086,826	19.82
263	397.774,143 556.097,144	264	397.771,271 556.104,455	7.855
266	397.789,81 556.108,922	267	397.790,118 556.113,257	4.346
269	397.751,865 556.114,564	270	397.742,382 556.115,935	9.582
272	397.730,98 556.124,414	273	397.730,978 556.124,401	0.013
275	397.723,377 556.124,322	276	397.710,473 556.126,204	13.04
278	397.697,857 556.126,426	279	397.685,594 556.126,781	12.268
281	397.666,778 556.125,399	282	397.666,694 556.124,813	0.592
284	397.644,504 556.124,748	285	397.634,304 556.124,041	10.225
287	397.591,543 556.120,231	288	397.574,542 556.115,763	17.578
290	397.556,421 556.106,425	291	397.545,369 556.102,881	11.606
293	397.538,416 556.104,786	294	397.539,686 556.123,999	19.255
296	397.541,127 556.133,481	297	397.541,446 556.134,717	1.276
299	397.541,765 556.135,953	300	397.542,15 556.139,349	3.418
302	397.546,258 556.156,623	303	397.549,159 556.163,083	7.082
305	397.564,516 556.184,166	306	397.580,895 556.185,967	16.477
308	397.596,054 556.188,909	309	397.611,057 556.190,632	15.102
311	397.622,578 556.190,455	312	397.622,707 556.191,469	1.022
314	397.641,846 556.193,442	315	397.652,018 556.193,214	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	397.727,564 556.109,43	220	397.731,506 556.107,021	4.62
222	397.737,436 556.103,828	223	397.741,323 556.103,023	3.969
225	397.750,792 556.102,929	226	397.765,69 556.101,164	15.002
228	397.769,531 556.086,628	229	397.770,334 556.080,271	6.408
231	397.767,429 556.065,99	232	397.763,538 556.058,522	8.421
234	397.754,512 556.046,465	235	397.752,225 556.044,462	3.04
237	397.742,472 556.035,653	238	397.741,966 556.034,849	0.95
240	397.739,232 556.032,749	241	397.737,51 556.031,182	2.328
243	397.735,761 556.028,183	244	397.735,293 556.027,38	0.929
246	397.733,703 556.026,05	247	397.730,979 556.022,975	4.108
249	397.724,084 556.009,925	250	397.721,749 556.006,586	4.075
252	397.716,726 555.998,882	253	397.712,675 555.993,882	6.435
255	397.722,314 555.993,235	256	397.738,666 556.024,779	35.53
258	397.772,525 556.063,914	259	397.771,833 556.064,408	0.85
261	397.775,327 556.086,826	262	397.772,795 556.089,828	3.927
264	397.771,271 556.104,455	265	397.769,186 556.109,775	5.714
267	397.790,118 556.113,257	268	397.767,27 556.114,089	22.863
270	397.742,382 556.115,935	271	397.737,492 556.122,75	8.387
273	397.730,978 556.124,401	274	397.724,261 556.125,818	6.865
276	397.710,473 556.126,204	277	397.704,795 556.126,192	5.678
279	397.685,594 556.126,781	280	397.677,0 556.126,062	8.624
282	397.666,694 556.124,813	283	397.653,921 556.125,66	12.801
285	397.634,304 556.124,041	286	397.613,962 556.122,5	20.4
288	397.574,542 556.115,763	289	397.573,823 556.115,392	0.809
291	397.545,369 556.102,881	292	397.538,416 556.100,757	7.27
294	397.539,686 556.123,999	295	397.540,199 556.130,409	6.43
297	397.541,446 556.134,717	298	397.541,546 556.135,106	0.402
300	397.542,15 556.139,349	301	397.543,046 556.143,8	4.54
303	397.549,159 556.163,083	304	397.557,623 556.183,731	22.316
306	397.580,895 556.185,967	307	397.581,598 556.187,249	1.462
309	397.611,057 556.190,632	310	397.611,372 556.190,668	0.317
312	397.622,707 556.191,469	313	397.641,602 556.191,193	18.897
315	397.652,018 556.193,214	316	397.651,809 556.191,313	1.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	397.651,809 556.191,313	317	397.662,348 556.191,465	10.54
319	397.676,378 556.191,676	320	397.676,859 556.194,996	3.355
322	397.662,691 556.195,046	323	397.655,516 556.194,63	7.187
325	397.623,419 556.194,309	326	397.615,112 556.193,732	8.327
328	397.603,672 556.192,293	329	397.597,005 556.191,269	6.745
331	397.573,682 556.187,835	332	397.564,774 556.186,615	8.991
334	397.558,871 556.185,908	335	397.557,353 556.185,727	1.529
337	397.549,893 556.177,348	338	397.543,724 556.159,349	19.027
340	397.537,635 556.129,707	341	397.536,966 556.126,602	3.177
343	397.536,072 556.110,43	344	397.535,628 556.099,905	10.534
346	397.483,905 556.084,597	347	397.478,867 556.084,597	5.038
349	397.479,359 556.094,665	350	397.485,626 556.112,346	18.759
352	397.490,034 556.129,455	353	397.491,11 556.134,524	5.182
355	397.499,692 556.168,342	356	397.503,564 556.182,555	14.731
358	397.507,067 556.193,188	359	397.508,472 556.196,884	3.954
361	397.516,406 556.215,059	362	397.520,747 556.224,398	10.298
364	397.540,423 556.261,833	365	397.548,299 556.275,508	15.781
367	397.566,692 556.299,208	368	397.576,836 556.312,812	16.97
370	397.598,568 556.329,098	371	397.610,047 556.334,57	12.716
373	397.631,133 556.347,619	374	397.635,41 556.348,245	4.323
376	397.651,901 556.358,332	377	397.652,378 556.363,937	5.625
379	397.652,289 556.388,229	380	397.651,582 556.390,71	2.58
382	397.648,127 556.401,765	383	397.645,907 556.407,717	6.353
385	397.641,551 556.421,965	386	397.639,105 556.429,572	7.99
388	397.635,604 556.444,354	389	397.633,213 556.457,325	13.189
391	397.633,282 556.479,043	392	397.632,931 556.491,002	11.964
394	397.636,185 556.500,149	395	397.636,996 556.503,58	3.525
397	397.642,867 556.514,634	1	397.644,396 556.518,326	3.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	397.662,348 556.191,465	318	397.662,494 556.192,603	1.148
320	397.676,859 556.194,996	321	397.663,801 556.195,11	13.059
323	397.655,516 556.194,63	324	397.635,898 556.194,569	19.618
326	397.615,112 556.193,732	327	397.608,333 556.193,261	6.795
329	397.597,005 556.191,269	330	397.582,59 556.189,056	14.584
332	397.564,774 556.186,615	333	397.561,063 556.186,171	3.737
335	397.557,353 556.185,727	336	397.552,931 556.183,902	4.783
338	397.543,724 556.159,349	339	397.540,233 556.143,171	16.55
341	397.536,966 556.126,602	342	397.536,516 556.120,946	5.674
344	397.535,628 556.099,905	345	397.510,57 556.092,332	26.177
347	397.478,867 556.084,597	348	397.477,147 556.087,421	3.307
350	397.485,626 556.112,346	351	397.487,346 556.119,345	7.207
353	397.491,11 556.134,524	354	397.494,627 556.148,816	14.718
356	397.503,564 556.182,555	357	397.505,117 556.187,683	5.358
359	397.508,472 556.196,884	360	397.512,925 556.207,95	11.928
362	397.520,747 556.224,398	363	397.527,937 556.239,386	16.624
365	397.548,299 556.275,508	366	397.555,48 556.282,137	9.773
368	397.576,836 556.312,812	369	397.592,319 556.324,282	19.269
371	397.610,047 556.334,57	372	397.620,179 556.341,052	12.028
374	397.635,41 556.348,245	375	397.637,182 556.348,987	1.921
377	397.652,378 556.363,937	378	397.653,571 556.374,58	10.71
380	397.651,582 556.390,71	381	397.649,968 556.396,371	5.886
383	397.645,907 556.407,717	384	397.643,898 556.413,947	6.546
386	397.639,105 556.429,572	387	397.635,877 556.442,942	13.754
389	397.633,213 556.457,325	390	397.634,1 556.467,355	10.069
392	397.632,931 556.491,002	393	397.633,048 556.495,326	4.326
395	397.636,996 556.503,58	396	397.638,232 556.506,606	3.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	397.662,494 556.192,603	319	397.676,378 556.191,676	13.915
321	397.663,801 556.195,11	322	397.662,691 556.195,046	1.111
324	397.635,898 556.194,569	325	397.623,419 556.194,309	12.482
327	397.608,333 556.193,261	328	397.603,672 556.192,293	4.76
330	397.582,59 556.189,056	331	397.573,682 556.187,835	8.991
333	397.561,063 556.186,171	334	397.558,871 556.185,908	2.208
336	397.552,931 556.183,902	337	397.549,893 556.177,348	7.224
339	397.540,233 556.143,171	340	397.537,635 556.129,707	13.712
342	397.536,516 556.120,946	343	397.536,072 556.110,43	10.525
345	397.510,57 556.092,332	346	397.483,905 556.084,597	27.764
348	397.477,147 556.087,421	349	397.479,359 556.094,665	7.574
351	397.487,346 556.119,345	352	397.490,034 556.129,455	10.461
354	397.494,627 556.148,816	355	397.499,692 556.168,342	20.172
357	397.505,117 556.187,683	358	397.507,067 556.193,188	5.84
360	397.512,925 556.207,95	361	397.516,406 556.215,059	7.916
363	397.527,937 556.239,386	364	397.540,423 556.261,833	25.686
366	397.555,48 556.282,137	367	397.566,692 556.299,208	20.424
369	397.592,319 556.324,282	370	397.598,568 556.329,098	7.89
372	397.620,179 556.341,052	373	397.631,133 556.347,619	12.772
375	397.637,182 556.348,987	376	397.651,901 556.358,332	17.435
378	397.653,571 556.374,58	379	397.652,289 556.388,229	13.709
381	397.649,968 556.396,371	382	397.648,127 556.401,765	5.7
384	397.643,898 556.413,947	385	397.641,551 556.421,965	8.354
387	397.635,877 556.442,942	388	397.635,604 556.444,354	1.439
390	397.634,1 556.467,355	391	397.633,282 556.479,043	11.716
393	397.633,048 556.495,326	394	397.636,185 556.500,149	5.753
396	397.638,232 556.506,606	397	397.642,867 556.514,634	9.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

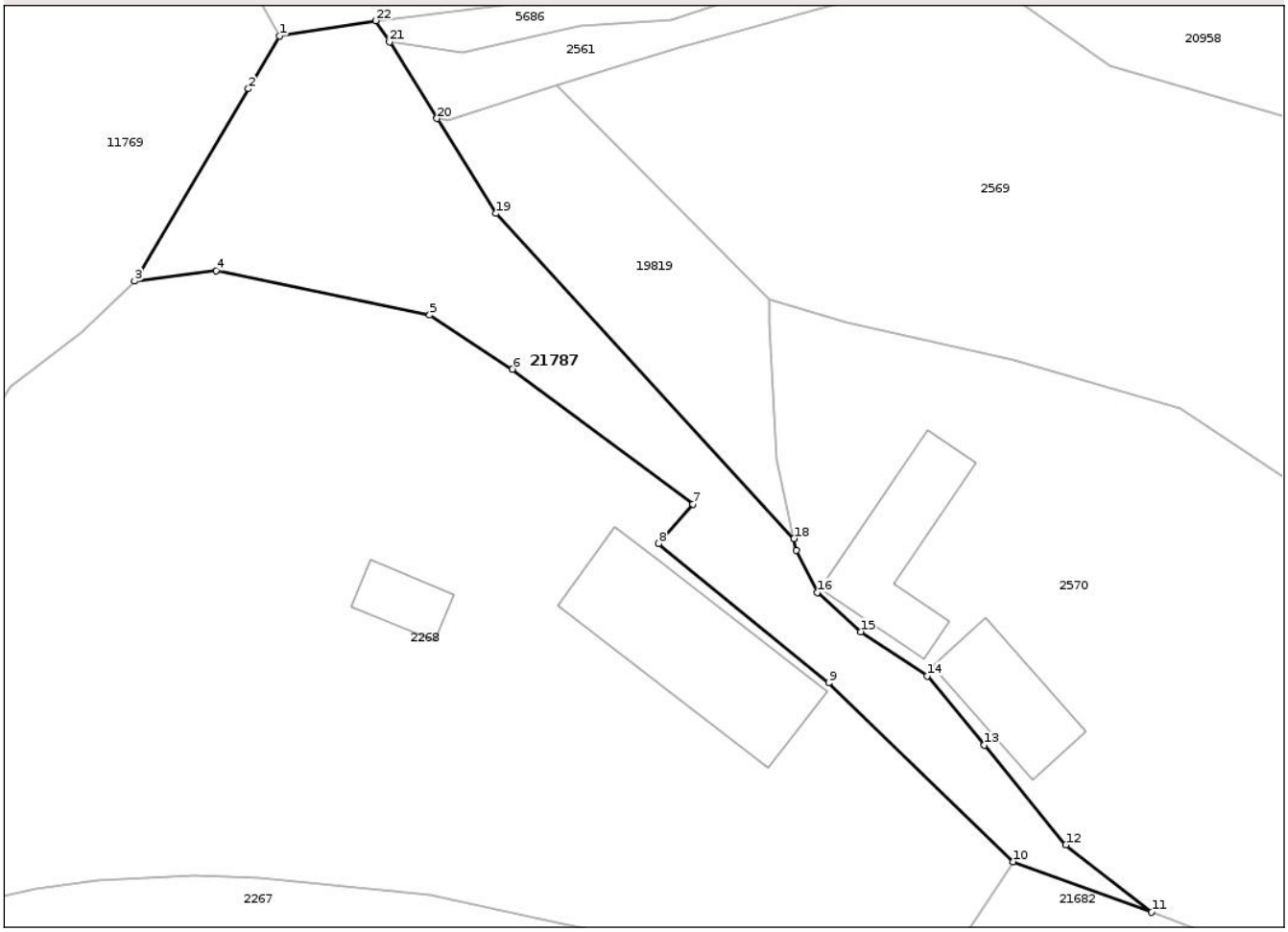
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.777,416 548.822,263	2	394.775,064 548.818,292	4.616
3	394.766,5 548.803,833	4	394.772,63 548.804,599	6.178
5	394.788,721 548.801,272	6	394.794,948 548.797,198	7.442
7	394.808,54 548.787,056	8	394.805,968 548.784,074	3.938
9	394.818,766 548.773,606	10	394.832,659 548.760,153	19.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.775,064 548.818,292	3	394.766,5 548.803,833	16.805
4	394.772,63 548.804,599	5	394.788,721 548.801,272	16.431
6	394.794,948 548.797,198	7	394.808,54 548.787,056	16.959
8	394.805,968 548.784,074	9	394.818,766 548.773,606	16.534
10	394.832,659 548.760,153	11	394.843,077 548.756,353	11.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.843,077 548.756,353	12	394.836,619 548.761,419	8.208
13	394.830,479 548.768,921	14	394.826,182 548.774,123	6.747
15	394.821,172 548.777,445	16	394.817,922 548.780,398	4.392
17	394.816,344 548.783,563	18	394.816,148 548.784,46	0.918
19	394.793,73 548.808,914	20	394.789,27 548.816,056	8.421
21	394.785,681 548.821,803	22	394.784,677 548.823,41	1.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.836,619 548.761,419	13	394.830,479 548.768,921	9.694
14	394.826,182 548.774,123	15	394.821,172 548.777,445	6.011
16	394.817,922 548.780,398	17	394.816,344 548.783,563	3.536
18	394.816,148 548.784,46	19	394.793,73 548.808,914	33.175
20	394.789,27 548.816,056	21	394.785,681 548.821,803	6.775
22	394.784,677 548.823,41	1	394.777,416 548.822,263	7.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.772	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

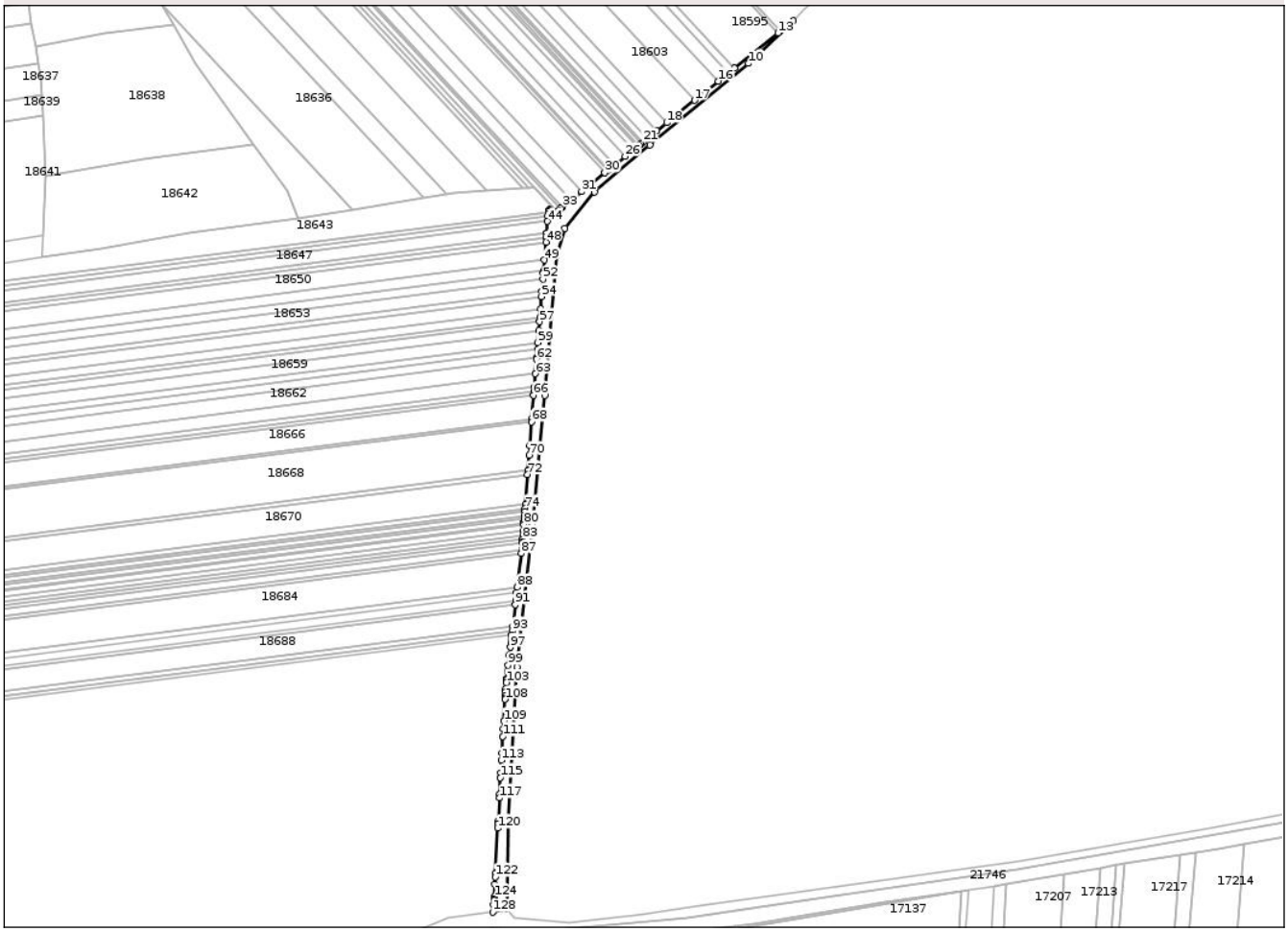
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.361,482 556.982,411	2	399.362,137 557.021,656	39.25
4	399.372,297 557.148,973	5	399.377,854 557.205,33	56.63
7	399.386,426 557.277,879	8	399.399,285 557.293,754	20.43
10	399.466,277 557.349,475	11	399.485,794 557.368,039	26.936
13	399.479,16 557.362,695	14	399.460,234 557.347,447	24.304
16	399.453,169 557.341,755	17	399.442,885 557.333,469	13.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.362,137 557.021,656	3	399.365,63 557.087,537	65.974
5	399.377,854 557.205,33	6	399.382,933 557.265,972	60.854
8	399.399,285 557.293,754	9	399.423,415 557.314,074	31.546
11	399.485,794 557.368,039	12	399.480,039 557.363,402	7.391
14	399.460,234 557.347,447	15	399.457,773 557.345,464	3.161
17	399.442,885 557.333,469	18	399.430,822 557.323,751	15.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.365,63 557.087,537	4	399.372,297 557.148,973	61.797
6	399.382,933 557.265,972	7	399.386,426 557.277,879	12.409
9	399.423,415 557.314,074	10	399.466,277 557.349,475	55.591
12	399.480,039 557.363,402	13	399.479,16 557.362,695	1.128
15	399.457,773 557.345,464	16	399.453,169 557.341,755	5.912
18	399.430,822 557.323,751	19	399.426,499 557.320,268	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	399.426,499 557.320,268	20	399.422,083 557.316,71	5.671
22	399.419,612 557.314,719	23	399.418,706 557.313,989	1.164
25	399.416,193 557.311,965	26	399.412,713 557.309,161	4.469
28	399.405,556 557.303,395	29	399.405,069 557.303,003	0.625
31	399.393,75 557.293,883	32	399.389,268 557.290,273	5.755
34	399.384,61 557.286,52	35	399.383,737 557.285,816	1.122
37	399.382,258 557.284,625	38	399.380,01 557.285,816	2.544
40	399.379,783 557.285,816	41	399.379,527 557.285,044	0.813
43	399.379,18 557.283,162	44	399.378,994 557.280,929	2.241
46	399.378,561 557.275,708	47	399.378,406 557.273,839	1.875
49	399.377,597 557.264,093	50	399.377,224 557.259,586	4.522
52	399.376,925 557.255,826	53	399.376,514 557.250,559	5.283
55	399.375,927 557.243,022	56	399.375,633 557.239,251	3.782
58	399.375,192 557.233,596	59	399.374,781 557.228,319	5.293
61	399.374,253 557.221,538	62	399.374,215 557.221,06	0.48
64	399.373,247 557.209,159	65	399.373,095 557.207,294	1.871
67	399.372,098 557.195,043	68	399.372,008 557.193,934	1.113
70	399.370,866 557.179,453	71	399.370,382 557.172,763	6.708
73	399.369,32 557.158,085	74	399.369,192 557.156,31	1.78
76	399.368,962 557.153,123	77	399.368,86 557.151,711	1.416
79	399.368,732 557.149,948	80	399.368,681 557.149,243	0.707
82	399.368,351 557.144,684	83	399.368,225 557.142,941	1.748
85	399.368,076 557.141,201	86	399.367,751 557.138,417	2.803
88	399.365,829 557.121,979	89	399.365,553 557.119,62	2.375
91	399.364,964 557.114,581	92	399.363,86 557.105,143	9.502
94	399.363,425 557.101,422	95	399.363,227 557.099,728	1.706
97	399.362,79 557.095,996	98	399.362,393 557.092,596	3.423
100	399.361,557 557.085,451	101	399.361,2 557.082,395	3.077
103	399.361,056 557.080,707	104	399.360,884 557.078,017	2.695
106	399.360,691 557.074,997	107	399.360,605 557.073,657	1.343
109	399.359,986 557.063,972	110	399.359,773 557.060,641	3.338
112	399.359,094 557.050,013	113	399.358,896 557.046,919	3.1
115	399.358,444 557.039,434	116	399.358,082 557.032,199	7.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	399.422,083 557.316,71	21	399.420,289 557.315,265	2.304
23	399.418,706 557.313,989	24	399.418,024 557.313,44	0.876
26	399.412,713 557.309,161	27	399.407,972 557.305,341	6.088
29	399.405,069 557.303,003	30	399.403,846 557.302,017	1.571
32	399.389,268 557.290,273	33	399.385,456 557.287,201	4.896
35	399.383,737 557.285,816	36	399.382,889 557.285,133	1.089
38	399.380,01 557.285,816	39	399.379,817 557.285,918	0.218
41	399.379,527 557.285,044	42	399.379,272 557.284,277	0.808
44	399.378,994 557.280,929	45	399.378,571 557.275,833	5.114
47	399.378,406 557.273,839	48	399.378,251 557.271,968	1.877
50	399.377,224 557.259,586	51	399.377,125 557.258,395	1.195
53	399.376,514 557.250,559	54	399.376,338 557.248,299	2.267
56	399.375,633 557.239,251	57	399.375,486 557.237,365	1.892
59	399.374,781 557.228,319	60	399.374,546 557.225,305	3.023
62	399.374,215 557.221,06	63	399.373,704 557.214,772	6.309
65	399.373,095 557.207,294	66	399.372,943 557.205,43	1.87
68	399.372,008 557.193,934	69	399.371,159 557.183,5	10.468
71	399.370,382 557.172,763	72	399.370,252 557.170,961	1.807
74	399.369,192 557.156,31	75	399.369,09 557.154,892	1.422
77	399.368,86 557.151,711	78	399.368,753 557.150,243	1.472
80	399.368,681 557.149,243	81	399.368,478 557.146,433	2.817
83	399.368,225 557.142,941	84	399.368,137 557.141,718	1.226
86	399.367,751 557.138,417	87	399.367,548 557.136,683	1.746
89	399.365,553 557.119,62	90	399.365,16 557.116,261	3.382
92	399.363,86 557.105,143	93	399.363,623 557.103,114	2.043
95	399.363,227 557.099,728	96	399.362,989 557.097,693	2.049
98	399.362,393 557.092,596	99	399.361,875 557.088,17	4.456
101	399.361,2 557.082,395	102	399.361,121 557.081,715	0.685
104	399.360,884 557.078,017	105	399.360,798 557.076,674	1.346
107	399.360,605 557.073,657	108	399.360,589 557.073,408	0.25
110	399.359,773 557.060,641	111	399.359,56 557.057,315	3.333
113	399.358,896 557.046,919	114	399.358,541 557.041,364	5.566
116	399.358,082 557.032,199	117	399.358,0 557.030,558	1.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	399.420,289 557.315,265	22	399.419,612 557.314,719	0.87
24	399.418,024 557.313,44	25	399.416,193 557.311,965	2.351
27	399.407,972 557.305,341	28	399.405,556 557.303,395	3.102
30	399.403,846 557.302,017	31	399.393,75 557.293,883	12.965
33	399.385,456 557.287,201	34	399.384,61 557.286,52	1.086
36	399.382,889 557.285,133	37	399.382,258 557.284,625	0.81
39	399.379,817 557.285,918	40	399.379,783 557.285,816	0.107
42	399.379,272 557.284,277	43	399.379,18 557.283,162	1.119
45	399.378,571 557.275,833	46	399.378,561 557.275,708	0.125
48	399.378,251 557.271,968	49	399.377,597 557.264,093	7.902
51	399.377,125 557.258,395	52	399.376,925 557.255,826	2.577
54	399.376,338 557.248,299	55	399.375,927 557.243,022	5.293
57	399.375,486 557.237,365	58	399.375,192 557.233,596	3.78
60	399.374,546 557.225,305	61	399.374,253 557.221,538	3.778
63	399.373,704 557.214,772	64	399.373,247 557.209,159	5.632
66	399.372,943 557.205,43	67	399.372,098 557.195,043	10.421
69	399.371,159 557.183,5	70	399.370,866 557.179,453	4.057
72	399.370,252 557.170,961	73	399.369,32 557.158,085	12.91
75	399.369,09 557.154,892	76	399.368,962 557.153,123	1.774
78	399.368,753 557.150,243	79	399.368,732 557.149,948	0.296
81	399.368,478 557.146,433	82	399.368,351 557.144,684	1.754
84	399.368,137 557.141,718	85	399.368,076 557.141,201	0.521
87	399.367,548 557.136,683	88	399.365,829 557.121,979	14.804
90	399.365,16 557.116,261	91	399.364,964 557.114,581	1.691
93	399.363,623 557.103,114	94	399.363,425 557.101,422	1.704
96	399.362,989 557.097,693	97	399.362,79 557.095,996	1.709
99	399.361,875 557.088,17	100	399.361,557 557.085,451	2.738
102	399.361,121 557.081,715	103	399.361,056 557.080,707	1.01
105	399.360,798 557.076,674	106	399.360,691 557.074,997	1.68
108	399.360,589 557.073,408	109	399.359,986 557.063,972	9.455
111	399.359,56 557.057,315	112	399.359,094 557.050,013	7.317
114	399.358,541 557.041,364	115	399.358,444 557.039,434	1.932
117	399.358,0 557.030,558	118	399.357,508 557.020,736	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	399.357,508 557.020,736	119	399.357,426 557.019,104	1.634
121	399.356,368 556.997,964	122	399.356,287 556.996,338	1.628
124	399.355,847 556.987,545	125	399.355,801 556.986,619	0.927
127	399.355,551 556.984,266	128	399.355,201 556.980,976	3.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	399.357,426 557.019,104	120	399.357,345 557.017,472	1.634
122	399.356,287 556.996,338	123	399.356,124 556.993,083	3.259
125	399.355,801 556.986,619	126	399.355,725 556.985,909	0.714
128	399.355,201 556.980,976	1	399.361,482 556.982,411	6.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	399.357,345 557.017,472	121	399.356,368 556.997,964	19.532
123	399.356,124 556.993,083	124	399.355,847 556.987,545	5.545
126	399.355,725 556.985,909	127	399.355,551 556.984,266	1.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. 26164/1984, din 08/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARKAS A ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

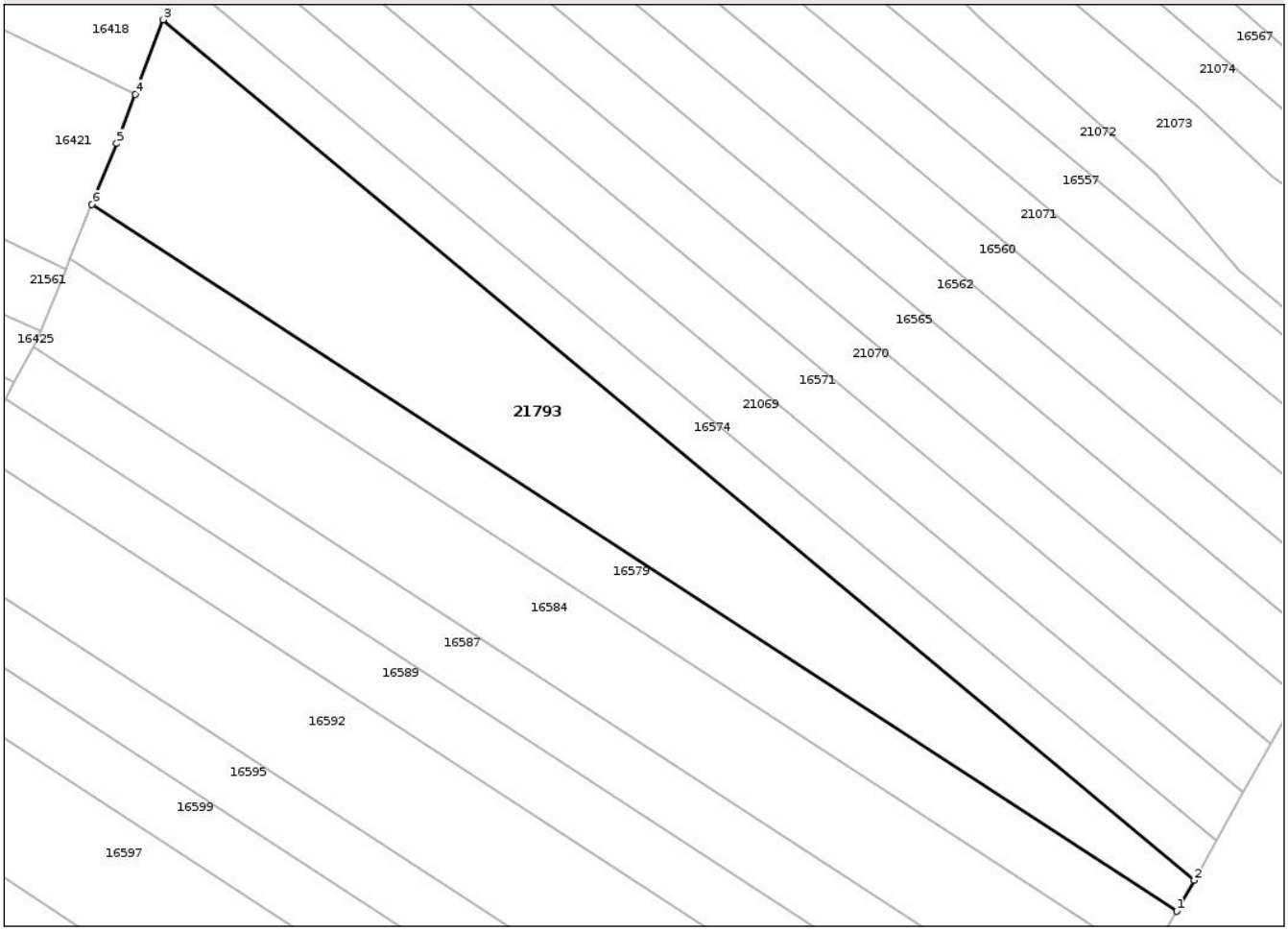
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.434,753 554.260,792	2	403.436,172 554.263,322	2.901
2	403.436,172 554.263,322	3	403.351,534 554.333,904	110.206
3	403.351,534 554.333,904	4	403.349,24 554.327,806	6.515
4	403.349,24 554.327,806	5	403.347,718 554.323,76	4.323
5	403.347,718 554.323,76	6	403.345,691 554.318,764	5.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.345,691 554.318,764	1	403.434,753 554.260,792	106.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

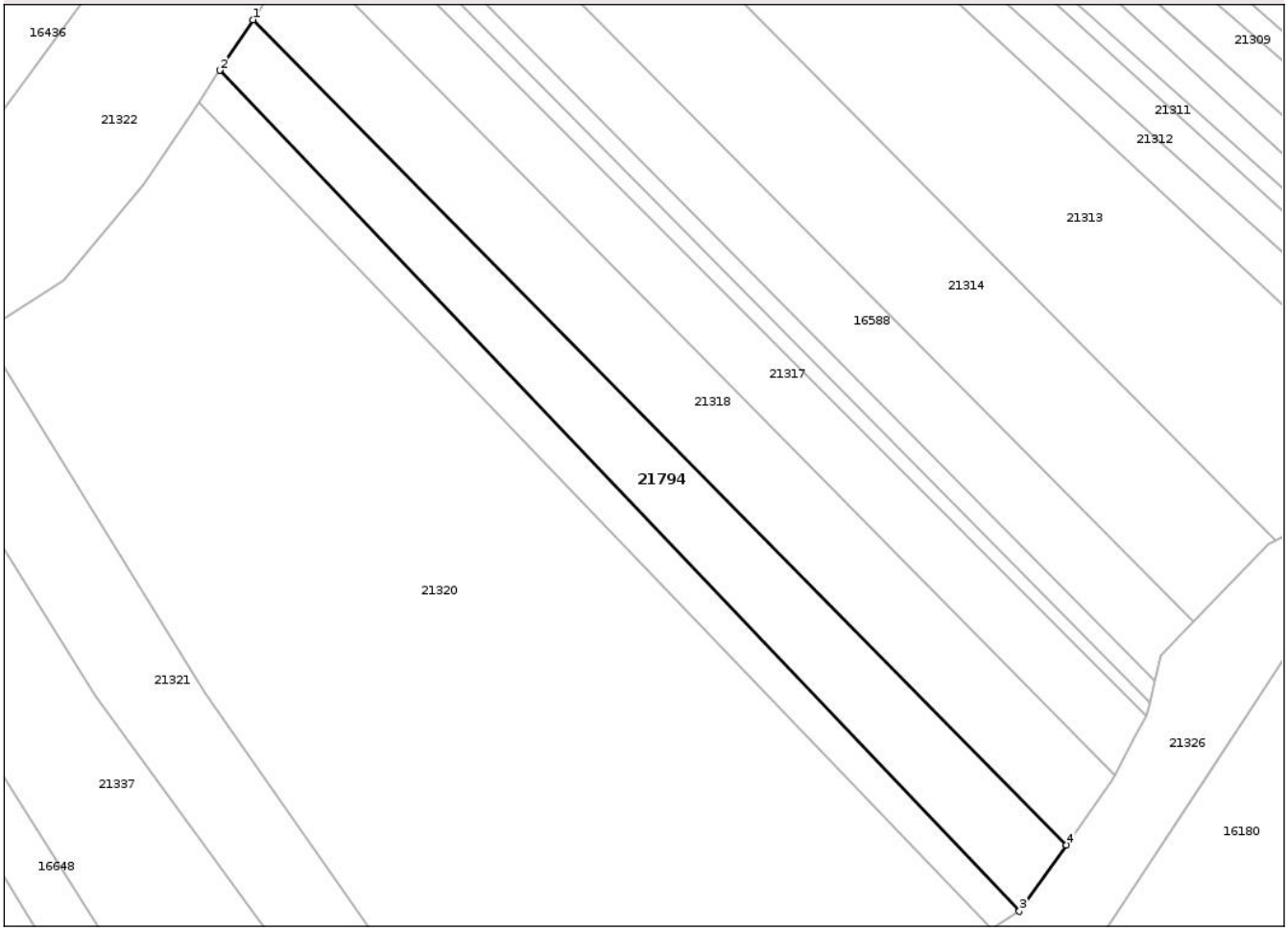
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.274,888 553.982,707	2	403.271,182 553.977,088	6.731
2	403.271,182 553.977,088	3	403.360,34 553.883,451	129.294
3	403.360,34 553.883,451	4	403.365,592 553.890,832	9.059
4	403.365,592 553.890,832	1	403.274,888 553.982,707	129.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.981	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

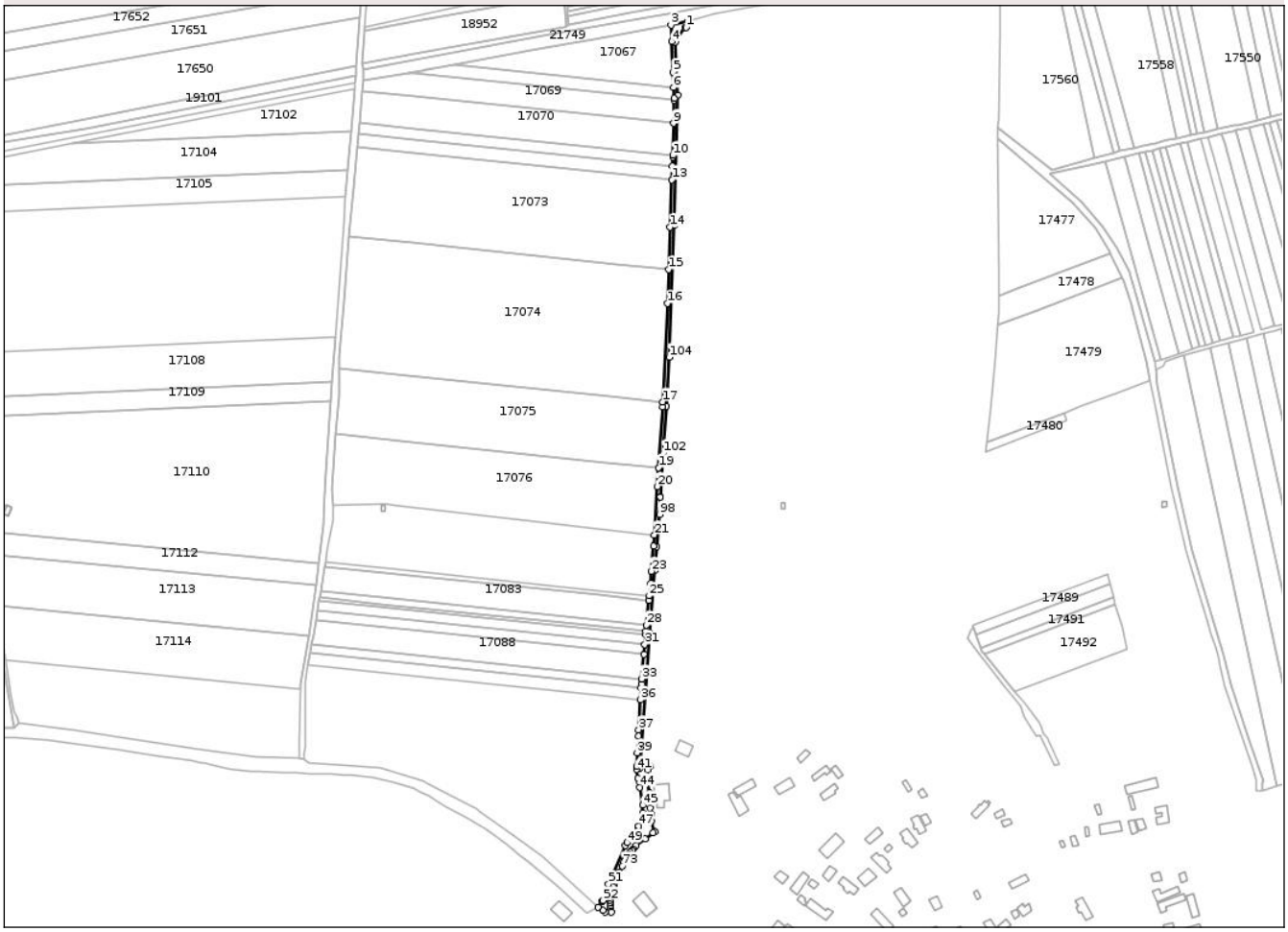
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.981	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.189,592 557.270,554	2	401.191,349 557.276,315	6.023
4	401.177,852 557.258,904	5	401.178,741 557.233,162	25.757
7	401.179,497 557.211,281	8	401.179,465 557.209,706	1.575
10	401.178,545 557.163,754	11	401.178,513 557.162,146	1.608
13	401.177,835 557.143,285	14	401.176,412 557.103,665	39.646
16	401.173,999 557.039,819	17	401.170,051 556.957,646	82.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.191,349 557.276,315	3	401.177,096 557.272,637	14.72
5	401.178,741 557.233,162	6	401.179,177 557.220,552	12.618
8	401.179,465 557.209,706	9	401.179,081 557.190,501	19.209
11	401.178,513 557.162,146	12	401.178,243 557.154,643	7.508
14	401.176,412 557.103,665	15	401.175,075 557.068,287	35.403
17	401.170,051 556.957,646	18	401.169,849 556.953,43	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.177,096 557.272,637	4	401.177,852 557.258,904	13.754
6	401.179,177 557.220,552	7	401.179,497 557.211,281	9.277
9	401.179,081 557.190,501	10	401.178,545 557.163,754	26.752
12	401.178,243 557.154,643	13	401.177,835 557.143,285	11.365
15	401.175,075 557.068,287	16	401.173,999 557.039,819	28.488
18	401.169,849 556.953,43	19	401.166,677 556.902,472	51.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	401.166,677 556.902,472	20	401.165,693 556.886,664	15.839
22	401.162,541 556.836,899	23	401.160,653 556.815,882	21.102
25	401.158,808 556.795,348	26	401.158,48 556.791,694	3.669
28	401.156,616 556.770,94	29	401.156,127 556.765,499	5.463
31	401.155,151 556.754,642	32	401.154,406 556.746,341	8.334
34	401.152,176 556.721,523	35	401.152,008 556.718,684	2.844
37	401.149,925 556.683,383	38	401.149,61 556.678,04	5.352
40	401.148,117 556.652,746	41	401.148,512 556.650,119	2.657
43	401.150,126 556.639,91	44	401.150,864 556.635,269	4.7
46	401.153,473 556.613,713	47	401.149,938 556.602,841	11.432
49	401.140,496 556.588,785	50	401.138,784 556.586,336	2.988
52	401.120,01 556.540,636	53	401.119,476 556.539,898	0.911
55	401.120,12 556.532,228	56	401.122,073 556.530,907	2.358
58	401.126,699 556.531,863	59	401.126,419 556.533,695	1.853
61	401.126,081 556.537,393	62	401.126,019 556.539,247	1.855
64	401.126,15 556.542,936	65	401.126,385 556.544,759	1.838
67	401.127,269 556.548,382	68	401.127,856 556.550,171	1.883
70	401.129,196 556.553,722	71	401.130,658 556.557,252	3.821
73	401.136,087 556.569,502	74	401.137,755 556.572,92	3.803
76	401.139,583 556.576,226	77	401.140,598 556.577,809	1.88
79	401.142,895 556.580,807	80	401.144,136 556.582,243	1.898
82	401.148,056 556.586,414	83	401.155,665 556.592,113	9.507
85	401.163,653 556.598,372	86	401.160,643 556.606,958	9.098
88	401.159,362 556.617,823	89	401.159,518 556.623,823	6.002
91	401.156,555 556.642,525	92	401.157,659 556.649,661	7.221
94	401.150,863 556.651,279	95	401.159,216 556.764,629	113.657
97	401.165,134 556.836,634	98	401.167,334 556.863,395	26.851
100	401.168,252 556.877,861	101	401.168,252 556.877,865	0.004
103	401.173,086 556.954,125	104	401.175,669 556.994,885	40.842
106	401.181,877 557.171,801	107	401.182,718 557.213,828	42.035
109	401.189,059 557.270,443	1	401.189,592 557.270,554	0.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	401.165,693 556.886,664	21	401.163,179 556.846,289	40.453
23	401.160,653 556.815,882	24	401.159,729 556.805,6	10.323
26	401.158,48 556.791,694	27	401.158,442 556.791,267	0.429
29	401.156,127 556.765,499	30	401.155,899 556.762,963	2.546
32	401.154,406 556.746,341	33	401.152,565 556.725,853	20.571
35	401.152,008 556.718,684	36	401.151,396 556.708,302	10.4
38	401.149,61 556.678,04	39	401.148,789 556.664,124	13.94
41	401.148,512 556.650,119	42	401.149,606 556.642,827	7.374
44	401.150,864 556.635,269	45	401.153,264 556.620,17	15.288
47	401.149,938 556.602,841	48	401.149,602 556.601,81	1.084
50	401.138,784 556.586,336	51	401.124,774 556.554,126	35.125
53	401.119,476 556.539,898	54	401.115,963 556.535,038	5.997
56	401.122,073 556.530,907	57	401.127,264 556.530,745	5.194
59	401.126,419 556.533,695	60	401.126,215 556.535,541	1.857
62	401.126,019 556.539,247	63	401.126,036 556.541,096	1.849
65	401.126,385 556.544,759	66	401.126,768 556.546,579	1.86
68	401.127,856 556.550,171	69	401.128,504 556.551,95	1.893
71	401.130,658 556.557,252	72	401.133,717 556.564,28	7.665
74	401.137,755 556.572,92	75	401.138,642 556.574,592	1.893
77	401.140,598 556.577,809	78	401.141,709 556.579,334	1.887
80	401.144,136 556.582,243	81	401.145,417 556.583,651	1.904
83	401.155,665 556.592,113	84	401.162,186 556.596,944	8.116
86	401.160,643 556.606,958	87	401.160,38 556.613,05	6.098
89	401.159,518 556.623,823	90	401.158,972 556.630,446	6.645
92	401.157,659 556.649,661	93	401.159,41 556.652,69	3.499
95	401.159,216 556.764,629	96	401.163,489 556.816,613	52.159
98	401.167,334 556.863,395	99	401.168,251 556.877,855	14.489
101	401.168,252 556.877,865	102	401.170,582 556.914,627	36.836
104	401.175,669 556.994,885	105	401.179,541 557.105,219	110.402
107	401.182,718 557.213,828	108	401.180,54 557.258,712	44.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	401.163,179 556.846,289	22	401.162,541 556.836,899	9.412
24	401.159,729 556.805,6	25	401.158,808 556.795,348	10.293
27	401.158,442 556.791,267	28	401.156,616 556.770,94	20.409
30	401.155,899 556.762,963	31	401.155,151 556.754,642	8.355
33	401.152,565 556.725,853	34	401.152,176 556.721,523	4.347
36	401.151,396 556.708,302	37	401.149,925 556.683,383	24.962
39	401.148,789 556.664,124	40	401.148,117 556.652,746	11.398
42	401.149,606 556.642,827	43	401.150,126 556.639,91	2.963
45	401.153,264 556.620,17	46	401.153,473 556.613,713	6.46
48	401.149,602 556.601,81	49	401.140,496 556.588,785	15.893
51	401.124,774 556.554,126	52	401.120,01 556.540,636	14.306
54	401.115,963 556.535,038	55	401.120,12 556.532,228	5.018
57	401.127,264 556.530,745	58	401.126,699 556.531,863	1.253
60	401.126,215 556.535,541	61	401.126,081 556.537,393	1.857
63	401.126,036 556.541,096	64	401.126,15 556.542,936	1.844
66	401.126,768 556.546,579	67	401.127,269 556.548,382	1.871
69	401.128,504 556.551,95	70	401.129,196 556.553,722	1.902
72	401.133,717 556.564,28	73	401.136,087 556.569,502	5.735
75	401.138,642 556.574,592	76	401.139,583 556.576,226	1.886
78	401.141,709 556.579,334	79	401.142,895 556.580,807	1.891
81	401.145,417 556.583,651	82	401.148,056 556.586,414	3.821
84	401.162,186 556.596,944	85	401.163,653 556.598,372	2.047
87	401.160,38 556.613,05	88	401.159,362 556.617,823	4.88
90	401.158,972 556.630,446	91	401.156,555 556.642,525	12.318
93	401.159,41 556.652,69	94	401.150,863 556.651,279	8.663
96	401.163,489 556.816,613	97	401.165,134 556.836,634	20.088
99	401.168,251 556.877,855	100	401.168,252 556.877,861	0.006
102	401.170,582 556.914,627	103	401.173,086 556.954,125	39.577
105	401.179,541 557.105,219	106	401.181,877 557.171,801	66.623
108	401.180,54 557.258,712	109	401.189,059 557.270,443	14.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.711	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.711	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.879,019 555.414,414	2	402.812,536 555.417,119	66.538
2	402.812,536 555.417,119	3	402.775,347 555.418,632	37.22
3	402.775,347 555.418,632	4	402.774,815 555.404,114	14.528
4	402.774,815 555.404,114	5	402.774,566 555.391,939	12.178
5	402.774,566 555.391,939	6	402.780,664 555.391,672	6.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.780,664 555.391,672	7	402.780,856 555.403,577	11.907
7	402.780,856 555.403,577	8	402.950,447 555.396,275	169.748
8	402.950,447 555.396,275	9	402.950,242 555.397,646	1.386
9	402.950,242 555.397,646	10	402.951,215 555.411,477	13.865
10	402.951,215 555.411,477	1	402.879,019 555.414,414	72.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57072	5.200	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13291 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 200, din 25/10/2021 emis de BNP Munteanu Ovidiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KOVACS ELEONORA**	
23004 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 450 - Contract de partaj voluntar, din 27/05/2025 emis de Munteanu Ovidiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KOVACS ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

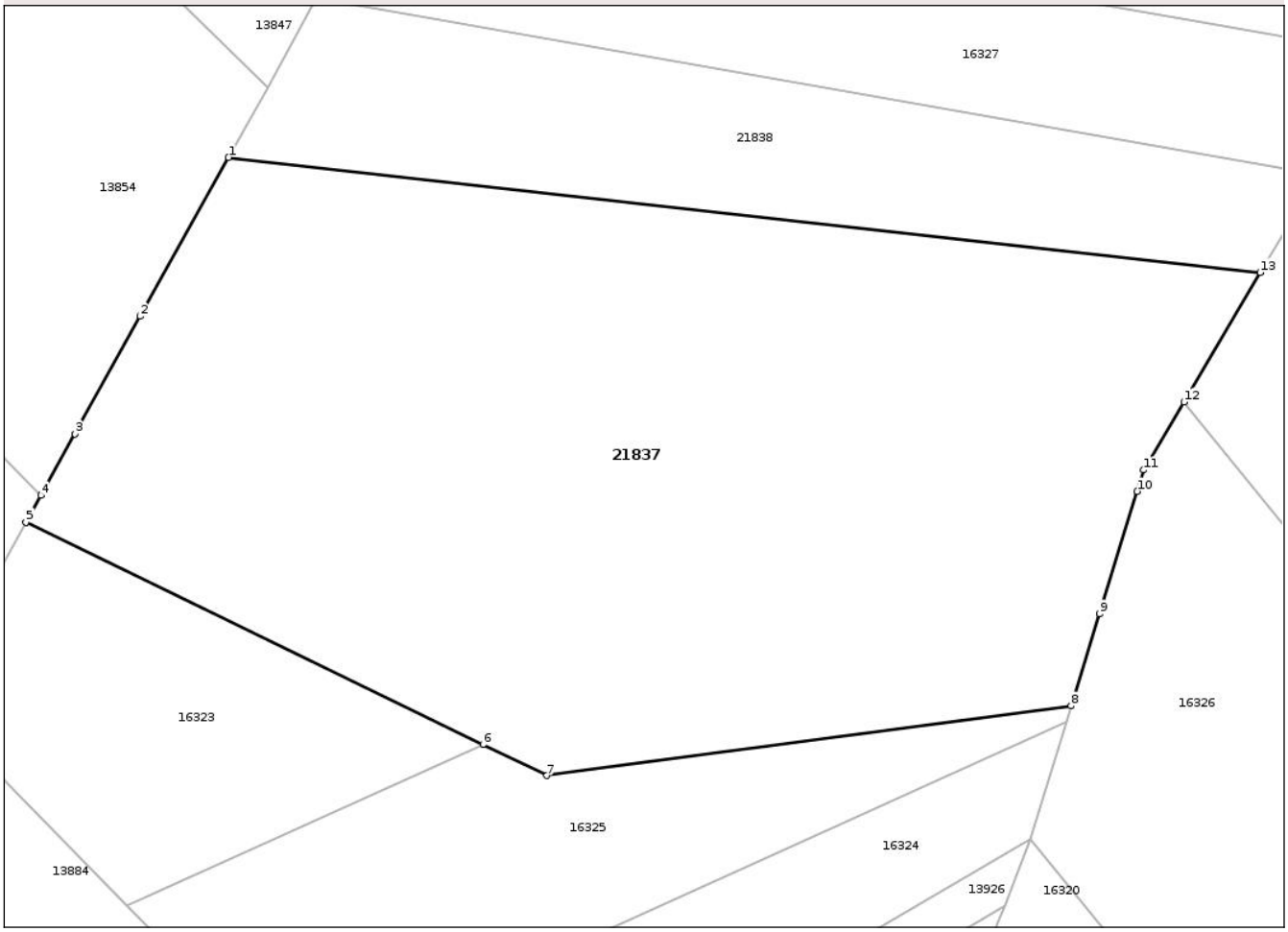
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57072	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	55	382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.782,665 553.892,457	2	402.773,852 553.876,602	18.14
2	402.773,852 553.876,602	3	402.767,331 553.864,87	13.423
3	402.767,331 553.864,87	4	402.763,916 553.858,727	7.028
4	402.763,916 553.858,727	5	402.762,431 553.856,056	3.056
5	402.762,431 553.856,056	6	402.808,085 553.833,88	50.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.808,085 553.833,88	7	402.814,479 553.830,774	7.108
7	402.814,479 553.830,774	8	402.866,842 553.837,733	52.824
8	402.866,842 553.837,733	9	402.869,671 553.846,91	9.603
9	402.869,671 553.846,91	10	402.873,438 553.859,125	12.783
10	402.873,438 553.859,125	11	402.874,097 553.861,263	2.237
11	402.874,097 553.861,263	12	402.878,092 553.868,035	7.862
12	402.878,092 553.868,035	13	402.885,723 553.880,97	15.018
13	402.885,723 553.880,97	1	402.782,665 553.892,457	103.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

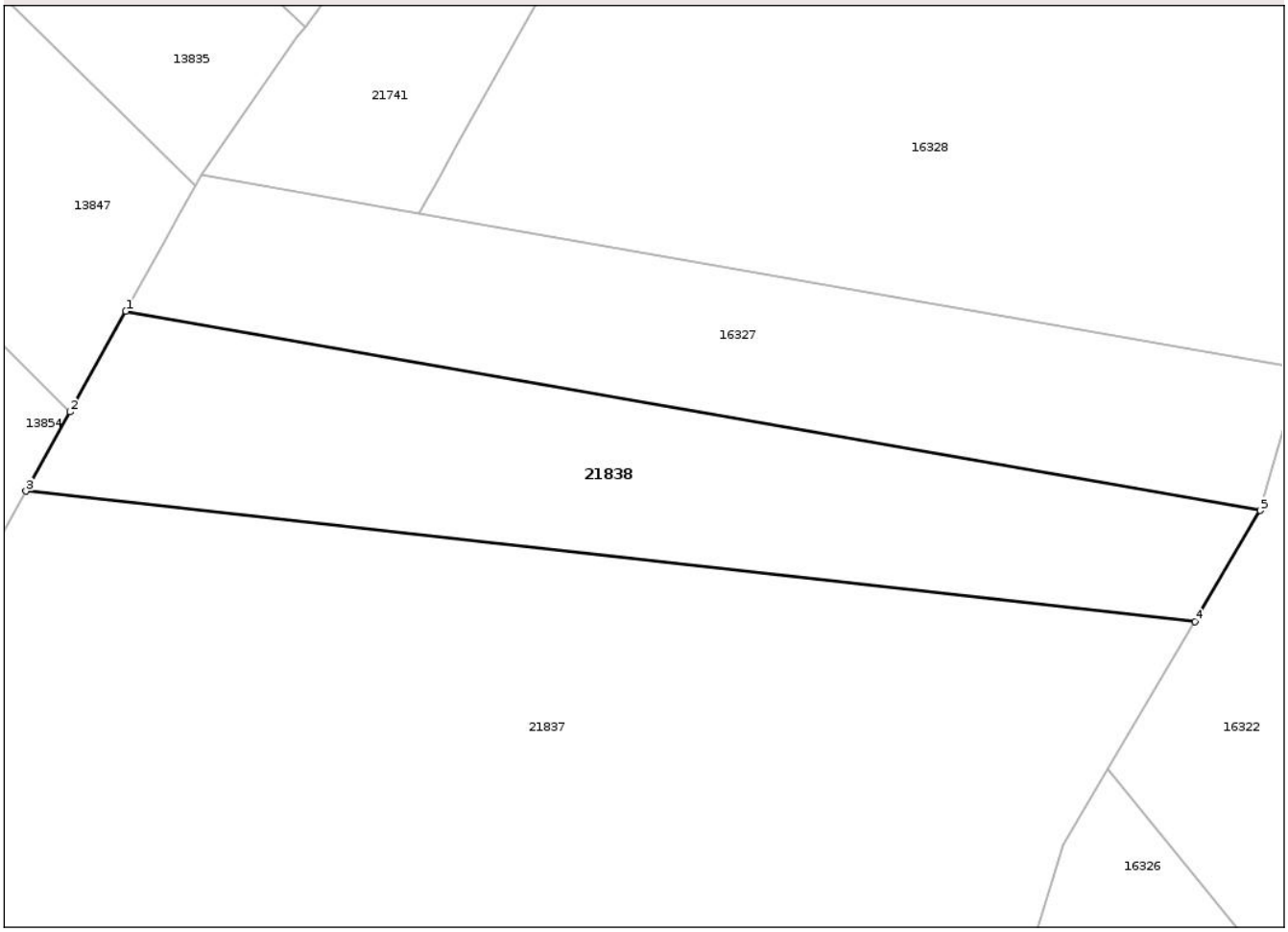
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.407	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.791,474 553.908,306	2	402.786,546 553.899,44	10.144
2	402.786,546 553.899,44	3	402.782,665 553.892,457	7.989
3	402.782,665 553.892,457	4	402.885,723 553.880,97	103.697
4	402.885,723 553.880,97	5	402.891,495 553.890,753	11.359
5	402.891,495 553.890,753	1	402.791,474 553.908,306	101.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Nr. 351, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57094	1.474	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit; LOT NR. 2: Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa si gard metalic

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57094-C1	Loc. Badeni, Nr. 351, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; C2- Casa familiala , pe fundatii din beton, peretii din caramida, acoperis sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 2 pivnite, -la parter : 1 camara, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol .Nu are lift, nu detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26603 / 25/06/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire prin parcelare aut.441, din 25/06/2025 emis de HAROSA ROMANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57094 a imobilului cu numarul cadastral 57094 / UAT Moldovenești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55512 inscris in cartea funciara 55512;	A1
28631 / 09/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de intreținere aut.495, din 08/07/2025 emis de BNP HAROSA ROMANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra nudei proprietăți, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ACHIM ALEXANDRU**	
B5	se notează interdicția de înstrăinare șigrevare	A1, A1.1
	1) **BODOCZI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28631 / 09/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de intreținere aut.495, din 08/07/2025 emis de BNP HAROSA ROMANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BODOCZI ROZALIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57094	1.474	LOT NR. 2: Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa si gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	i 55	14	-	
2	arabil	DA	893	i 55	14/1	-	
3	neproductiv	DA	60	i 55	14/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57094-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; C2-Casa familiala , pe fundatii din beton, peretii din caramida, acoperis sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 2 pivnite, -la parter : 1 camara, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol .Nu are lift, nu detine certificat energetic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.144,464 555.585,326	2	403.099,911 555.590,581	44.862
2	403.099,911 555.590,581	3	403.055,027 555.595,531	45.157
3	403.055,027 555.595,531	4	403.055,444 555.589,383	6.162
4	403.055,444 555.589,383	5	403.053,997 555.581,002	8.505
5	403.053,997 555.581,002	6	403.057,591 555.580,803	3.6
6	403.057,591 555.580,803	7	403.073,306 555.579,218	15.794
7	403.073,306 555.579,218	8	403.091,428 555.577,44	18.209
8	403.091,428 555.577,44	9	403.102,598 555.575,785	11.293
9	403.102,598 555.575,785	10	403.147,247 555.568,568	45.228
10	403.147,247 555.568,568	11	403.151,348 555.567,722	4.187
11	403.151,348 555.567,722	12	403.151,392 555.568,177	0.457
12	403.151,392 555.568,177	13	403.155,806 555.583,555	15.999
13	403.155,806 555.583,555	1	403.144,464 555.585,326	11.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		211	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

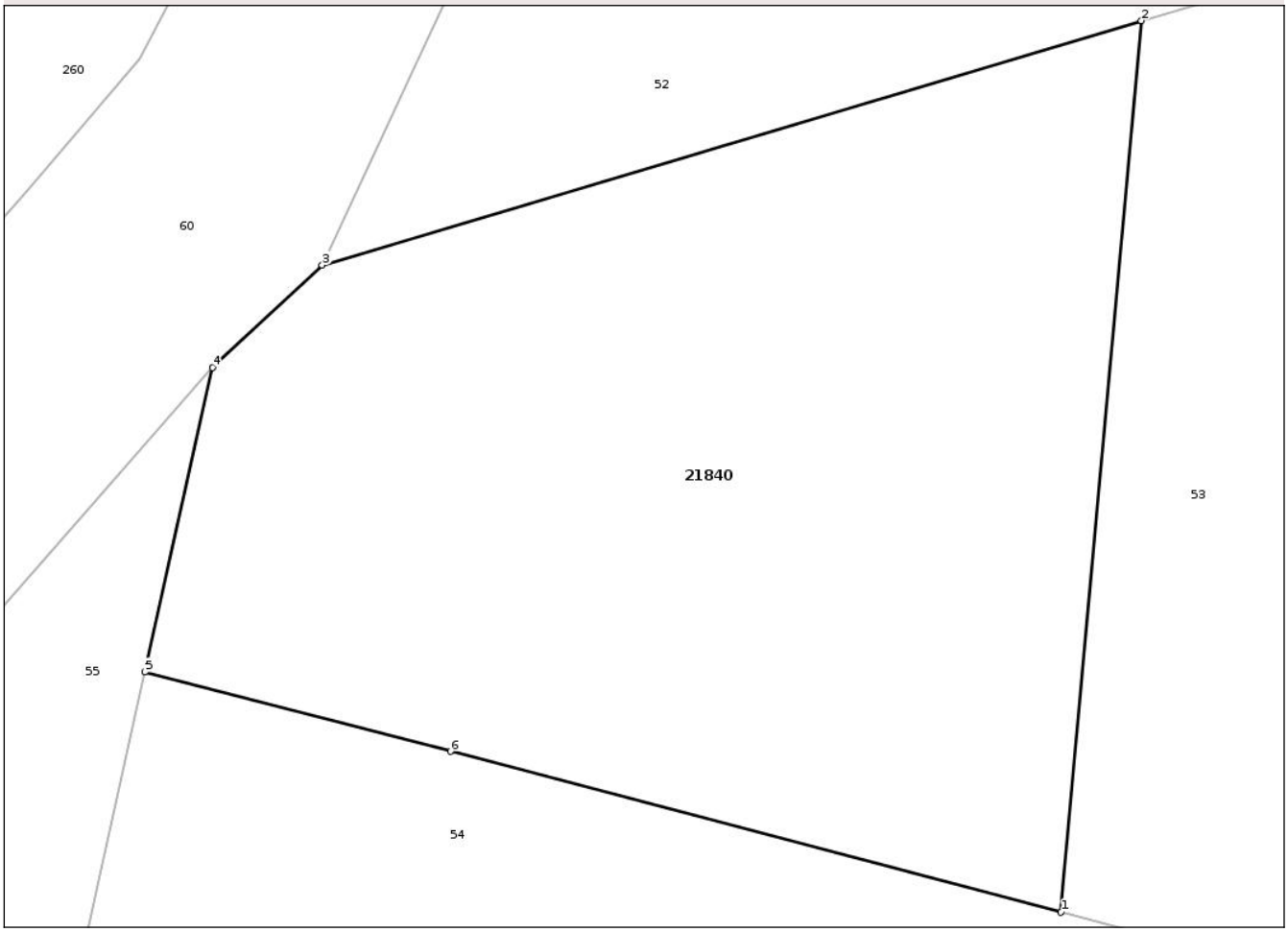
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	211	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.900,55 555.828,937	2	402.902,089 555.846,0	17.133
2	402.902,089 555.846,0	3	402.886,393 555.841,322	16.378
3	402.886,393 555.841,322	4	402.884,287 555.839,363	2.876
4	402.884,287 555.839,363	5	402.882,992 555.833,535	5.97
5	402.882,992 555.833,535	6	402.888,85 555.832,014	6.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.888,85 555.832,014	1	402.900,55 555.828,937	12.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.533	Sector cadastral:196 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

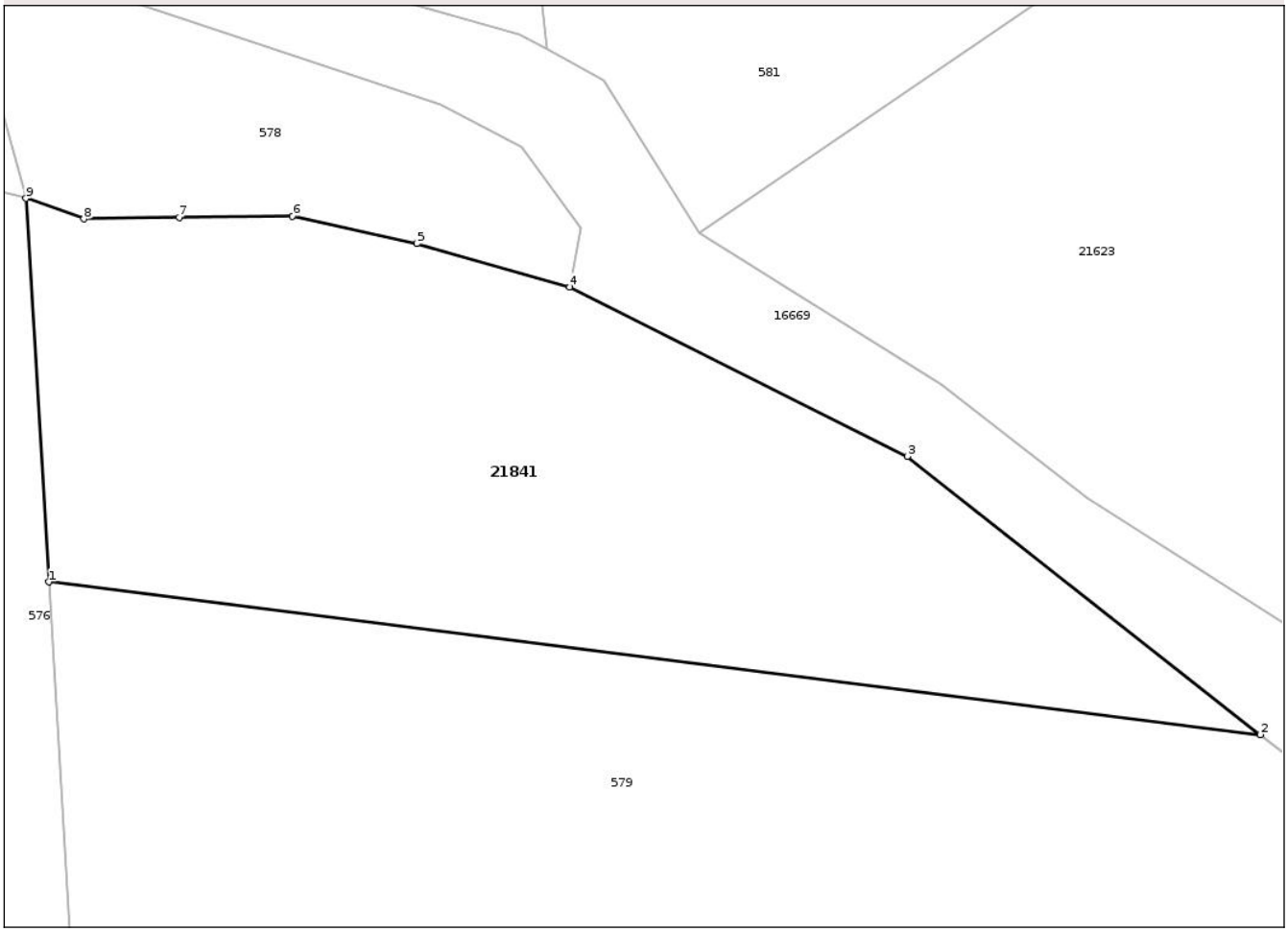
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.533	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.357,582 554.920,885	2	403.438,484 554.910,701	81.541
2	403.438,484 554.910,701	3	403.414,909 554.929,259	30.003
3	403.414,909 554.929,259	4	403.392,382 554.940,559	25.202
4	403.392,382 554.940,559	5	403.382,164 554.943,452	10.62
5	403.382,164 554.943,452	6	403.373,859 554.945,289	8.506

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.373,859 554.945,289	7	403.366,294 554.945,204	7.565
7	403.366,294 554.945,204	8	403.359,929 554.945,093	6.366
8	403.359,929 554.945,093	9	403.356,064 554.946,469	4.103
9	403.356,064 554.946,469	1	403.357,582 554.920,885	25.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57111	Din acte: 10.932 Masurata: 11.901	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31993 / 30/07/2025		
Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6361 din 30.07.2025, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;act administrativ nr 6362 din 30.07.2025, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;inscris sub semnatura privata nr 1 din 30.07.2025, emis de ing.Cismas Liviu Daniel;act administrativ nr 57 din 30.07.2025, emis de Primaria Comunei Moldovenesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOLDOVENESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

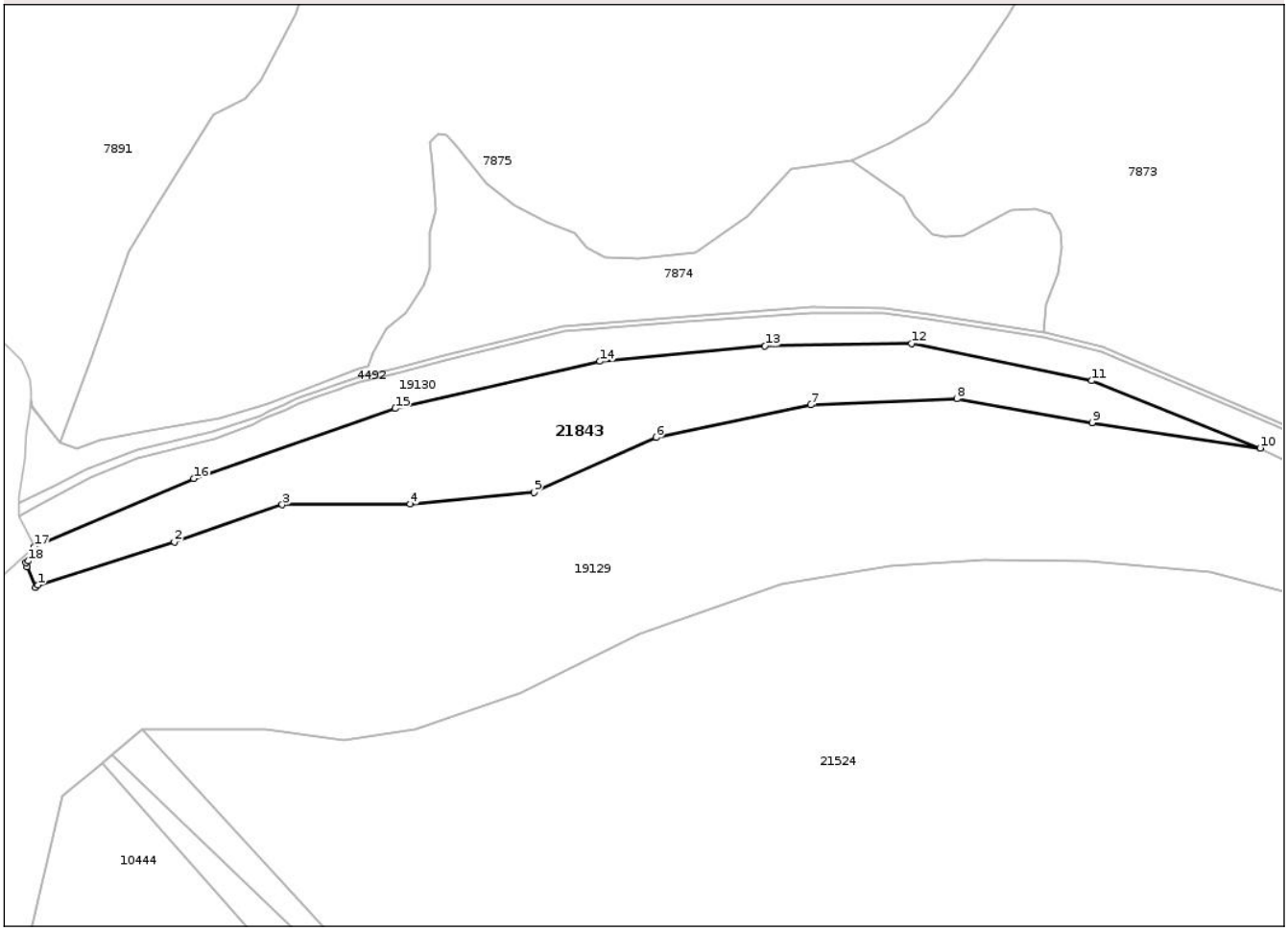
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57111	Din acte: 10.932 Masurata: 11.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.818,07 557.327,821	2	395.871,71 557.344,722	56.24
3	395.914,044 557.359,274	4	395.964,314 557.359,538	50.272
5	396.012,925 557.364,204	6	396.060,876 557.385,714	52.554
7	396.121,477 557.398,432	8	396.178,892 557.400,813	57.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.871,71 557.344,722	3	395.914,044 557.359,274	44.765
4	395.964,314 557.359,538	5	396.012,925 557.364,204	48.834
6	396.060,876 557.385,714	7	396.121,477 557.398,432	61.921
8	396.178,892 557.400,813	9	396.231,968 557.391,493	53.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	396.231,968 557.391,493	10	396.298,035 557.381,486	66.821
11	396.231,889 557.407,944	12	396.161,113 557.422,496	72.257
13	396.103,566 557.421,504	14	396.038,743 557.415,551	65.096
15	395.958,376 557.397,03	16	395.879,331 557.369,579	83.676
17	395.816,823 557.342,79	18	395.814,436 557.337,207	6.072
19	395.813,398 557.336,491	20	395.813,823 557.335,06	1.493
21	395.817,277 557.326,882	1	395.818,07 557.327,821	1.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	396.298,035 557.381,486	11	396.231,889 557.407,944	71.241
12	396.161,113 557.422,496	13	396.103,566 557.421,504	57.556
14	396.038,743 557.415,551	15	395.958,376 557.397,03	82.474
16	395.879,331 557.369,579	17	395.816,823 557.342,79	68.007
18	395.814,436 557.337,207	19	395.813,398 557.336,491	1.261
20	395.813,823 557.335,06	21	395.817,277 557.326,882	8.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.723	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.992,094 557.184,99	2	398.106,656 557.252,706	133.079
4	398.130,561 557.289,13	5	398.142,33 557.310,362	24.276
7	398.162,626 557.336,921	8	398.164,198 557.337,771	1.787
10	398.180,927 557.346,816	11	398.190,495 557.348,358	9.691
13	398.209,646 557.340,809	14	398.209,79 557.341,808	1.009
16	398.212,032 557.350,343	17	398.211,728 557.352,41	2.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.106,656 557.252,706	3	398.130,465 557.288,983	43.392
5	398.142,33 557.310,362	6	398.153,342 557.330,229	22.715
8	398.164,198 557.337,771	9	398.178,641 557.345,58	16.419
11	398.190,495 557.348,358	12	398.195,769 557.346,279	5.669
14	398.209,79 557.341,808	15	398.213,91 557.349,666	8.873
17	398.211,728 557.352,41	18	398.210,461 557.361,033	8.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.130,465 557.288,983	4	398.130,561 557.289,13	0.176
6	398.153,342 557.330,229	7	398.162,626 557.336,921	11.444
9	398.178,641 557.345,58	10	398.180,927 557.346,816	2.599
12	398.195,769 557.346,279	13	398.209,646 557.340,809	14.916
15	398.213,91 557.349,666	16	398.212,032 557.350,343	1.996
18	398.210,461 557.361,033	19	398.193,307 557.353,591	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.193,307 557.353,591	20	398.174,103 557.353,591	19.204
22	398.139,817 557.372,733	23	398.144,22 557.365,697	8.3
25	398.147,665 557.349,273	26	398.146,462 557.340,994	8.366
28	398.136,01 557.319,375	29	398.127,468 557.302,133	19.242
31	398.104,041 557.267,655	32	398.093,985 557.258,056	13.902
34	398.076,478 557.244,996	35	398.050,747 557.232,813	28.469
37	398.031,26 557.220,964	38	398.017,942 557.213,195	15.418
40	398.008,668 557.207,785	41	398.002,323 557.204,083	7.346
43	397.976,084 557.189,705	44	397.966,791 557.185,001	10.416
46	397.963,354 557.183,262	47	397.963,272 557.183,22	0.092
49	397.957,286 557.180,19	50	397.952,669 557.177,853	5.175
52	397.945,782 557.173,767	53	397.941,133 557.170,098	5.922
55	397.936,61 557.167,785	56	397.935,537 557.167,236	1.205
58	397.917,036 557.145,851	59	397.896,346 557.115,016	37.133
61	397.837,495 557.007,43	62	397.833,971 557.002,307	6.218
64	397.773,949 556.884,045	65	397.776,599 556.877,469	7.09
67	397.785,816 556.881,049	68	397.790,304 556.889,828	9.86
70	397.800,689 556.908,358	71	397.801,367 556.909,671	1.478
73	397.805,431 556.916,585	74	397.808,456 556.921,871	6.09
76	397.814,638 556.937,001	77	397.815,236 556.938,16	1.304
79	397.816,464 556.943,802	80	397.842,583 556.990,13	53.184
82	397.849,711 557.005,189	83	397.858,44 557.024,419	21.118
85	397.866,57 557.040,613	86	397.872,67 557.051,916	12.844
88	397.882,085 557.068,161	89	397.888,821 557.079,784	13.434
91	397.904,495 557.106,826	92	397.914,283 557.123,715	19.52
94	397.941,686 557.156,669	95	397.943,1 557.157,505	1.643
97	397.969,348 557.172,543	98	397.974,955 557.174,859	6.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.174,103 557.353,591	21	398.158,853 557.358,952	16.165
23	398.144,22 557.365,697	24	398.146,428 557.358,706	7.331
26	398.146,462 557.340,994	27	398.145,397 557.333,126	7.94
29	398.127,468 557.302,133	30	398.118,125 557.286,979	17.803
32	398.093,985 557.258,056	33	398.089,456 557.253,733	6.261
35	398.050,747 557.232,813	36	398.040,283 557.226,45	12.247
38	398.017,942 557.213,195	39	398.013,173 557.210,413	5.521
41	398.002,323 557.204,083	42	397.987,279 557.195,371	17.385
44	397.966,791 557.185,001	45	397.964,85 557.184,019	2.175
47	397.963,272 557.183,22	48	397.958,464 557.180,786	5.389
50	397.952,669 557.177,853	51	397.947,902 557.175,44	5.343
53	397.941,133 557.170,098	54	397.940,723 557.169,889	0.46
56	397.935,537 557.167,236	57	397.933,756 557.165,207	2.7
59	397.896,346 557.115,016	60	397.873,406 557.075,016	46.111
62	397.833,971 557.002,307	63	397.828,924 556.991,373	12.043
65	397.776,599 556.877,469	66	397.781,69 556.873,38	6.529
68	397.790,304 556.889,828	69	397.796,503 556.900,495	12.337
71	397.801,367 556.909,671	72	397.803,204 556.912,693	3.537
74	397.808,456 556.921,871	75	397.811,95 556.931,799	10.525
77	397.815,236 556.938,16	78	397.816,223 556.942,694	4.64
80	397.842,583 556.990,13	81	397.849,072 557.002,892	14.317
83	397.858,44 557.024,419	84	397.861,662 557.031,518	7.796
86	397.872,67 557.051,916	87	397.873,841 557.053,936	2.335
89	397.888,821 557.079,784	90	397.895,737 557.091,716	13.791
92	397.914,283 557.123,715	93	397.922,557 557.138,254	16.728
95	397.943,1 557.157,505	96	397.964,905 557.170,395	25.33
98	397.974,955 557.174,859	1	397.992,094 557.184,99	19.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.158,853 557.358,952	22	398.139,817 557.372,733	23.501
24	398.146,428 557.358,706	25	398.147,665 557.349,273	9.514
27	398.145,397 557.333,126	28	398.136,01 557.319,375	16.649
30	398.118,125 557.286,979	31	398.104,041 557.267,655	23.912
33	398.089,456 557.253,733	34	398.076,478 557.244,996	15.645
36	398.040,283 557.226,45	37	398.031,26 557.220,964	10.56
39	398.013,173 557.210,413	40	398.008,668 557.207,785	5.215
42	397.987,279 557.195,371	43	397.976,084 557.189,705	12.547
45	397.964,85 557.184,019	46	397.963,354 557.183,262	1.677
48	397.958,464 557.180,786	49	397.957,286 557.180,19	1.32
51	397.947,902 557.175,44	52	397.945,782 557.173,767	2.701
54	397.940,723 557.169,889	55	397.936,61 557.167,785	4.62
57	397.933,756 557.165,207	58	397.917,036 557.145,851	25.578
60	397.873,406 557.075,016	61	397.837,495 557.007,43	76.534
63	397.828,924 556.991,373	64	397.773,949 556.884,045	120.588
66	397.781,69 556.873,38	67	397.785,816 556.881,049	8.708
69	397.796,503 556.900,495	70	397.800,689 556.908,358	8.908
72	397.803,204 556.912,693	73	397.805,431 556.916,585	4.484
75	397.811,95 556.931,799	76	397.814,638 556.937,001	5.855
78	397.816,223 556.942,694	79	397.816,464 556.943,802	1.134
81	397.849,072 557.002,892	82	397.849,711 557.005,189	2.384
84	397.861,662 557.031,518	85	397.866,57 557.040,613	10.335
87	397.873,841 557.053,936	88	397.882,085 557.068,161	16.441
90	397.895,737 557.091,716	91	397.904,495 557.106,826	17.465
93	397.922,557 557.138,254	94	397.941,686 557.156,669	26.552
96	397.964,905 557.170,395	97	397.969,348 557.172,543	4.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.015	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

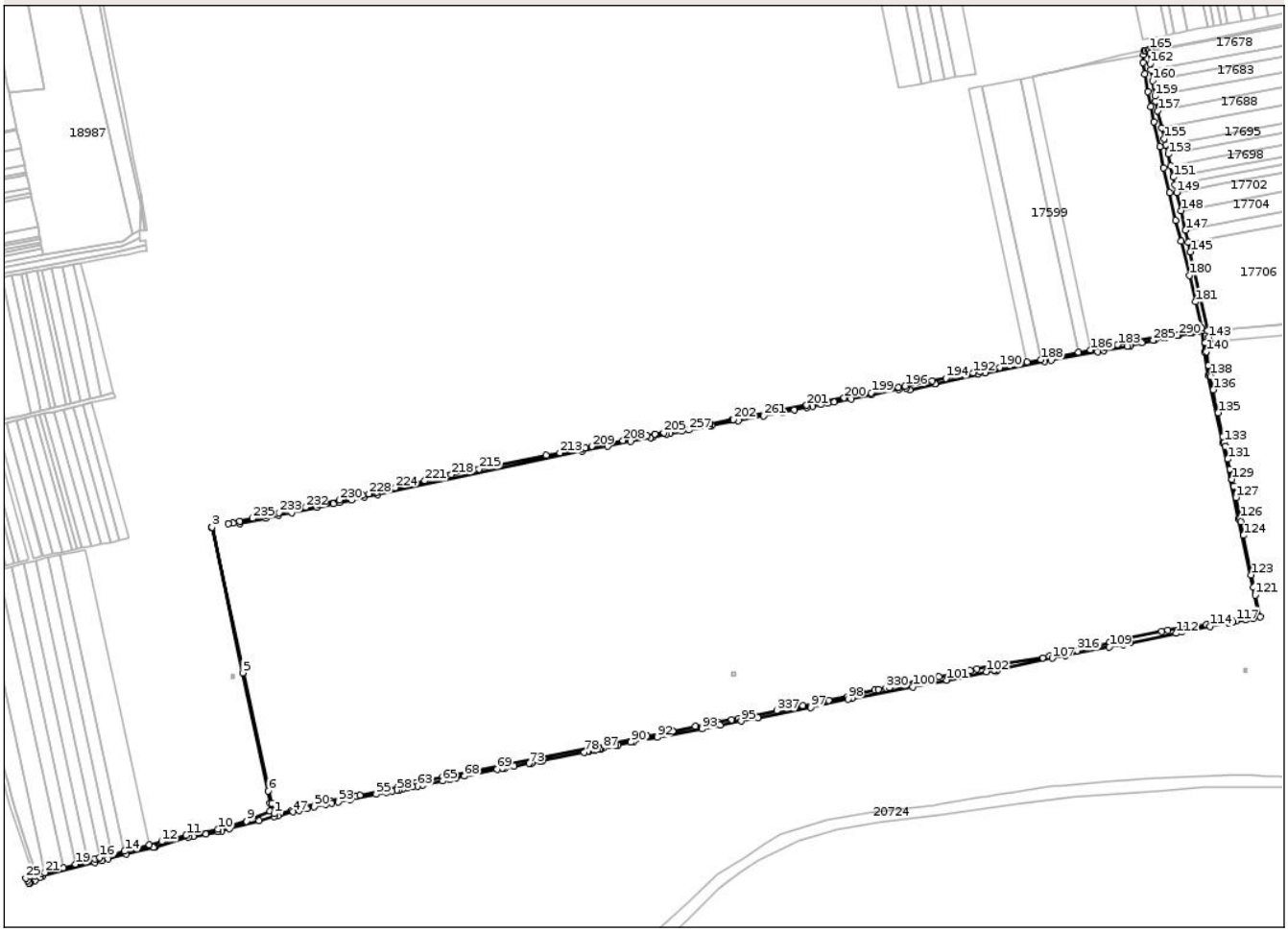
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	401.963,093 556.707,811	2	401.960,153 556.720,774	13.292
4	401.886,801 557.055,067	5	401.924,881 556.878,556	180.572
7	401.958,128 556.720,228	8	401.957,832 556.710,961	9.272
10	401.894,696 556.688,98	11	401.856,124 556.681,569	39.277
13	401.811,595 556.670,032	14	401.781,463 556.662,226	31.127
16	401.751,483 556.654,458	17	401.745,379 556.652,877	6.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	401.960,153 556.720,774	3	401.887,646 557.055,247	342.242
5	401.924,881 556.878,556	6	401.955,74 556.735,517	146.33
8	401.957,832 556.710,961	9	401.929,698 556.698,526	30.76
11	401.856,124 556.681,569	12	401.826,721 556.673,951	30.374
14	401.781,463 556.662,226	15	401.766,457 556.658,338	15.502
17	401.745,379 556.652,877	18	401.736,799 556.650,533	8.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	401.887,646 557.055,247	4	401.886,801 557.055,067	0.864
6	401.955,74 556.735,517	7	401.958,128 556.720,228	15.474
9	401.929,698 556.698,526	10	401.894,696 556.688,98	36.28
12	401.826,721 556.673,951	13	401.811,595 556.670,032	15.625
15	401.766,457 556.658,338	16	401.751,483 556.654,458	15.469
18	401.736,799 556.650,533	19	401.721,875 556.646,457	15.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	401.721,875 556.646,457	20	401.706,957 556.642,382	15.465
22	401.681,464 556.635,418	23	401.671,837 556.632,353	10.103
25	401.661,691 556.629,787	26	401.664,198 556.626,846	3.865
28	401.666,486 556.623,824	29	401.672,692 556.626,564	6.784
31	401.682,277 556.632,697	32	401.745,366 556.648,704	65.088
34	401.761,099 556.653,12	35	401.783,346 556.658,668	22.929
37	401.817,858 556.667,288	38	401.859,077 556.679,487	42.986
40	401.879,943 556.683,335	41	401.894,891 556.686,091	15.2
43	401.909,182 556.689,674	44	401.944,698 556.699,526	36.857
46	401.967,833 556.705,342	47	401.986,065 556.710,009	18.82
49	402.002,751 556.714,279	50	402.011,276 556.715,993	8.696
52	402.033,0 556.720,36	53	402.040,511 556.721,87	7.661
55	402.086,86 556.731,187	56	402.099,767 556.733,781	13.165
58	402.112,057 556.736,384	59	402.114,868 556.736,98	2.873
61	402.124,49 556.738,851	62	402.130,751 556.740,069	6.378
64	402.143,358 556.742,522	65	402.167,461 556.747,549	24.622
67	402.184,155 556.751,073	68	402.193,984 556.753,176	10.051
70	402.240,376 556.762,87	71	402.243,39 556.763,417	3.063
73	402.272,246 556.768,653	74	402.275,296 556.769,206	3.1
76	402.285,523 556.771,061	77	402.288,587 556.771,617	3.114
79	402.342,937 556.782,984	80	402.345,366 556.783,493	2.482
82	402.349,902 556.784,441	83	402.352,722 556.785,031	2.881
85	402.357,691 556.786,07	86	402.359,936 556.786,54	2.293
88	402.377,388 556.790,19	89	402.380,674 556.790,877	3.357
91	402.399,442 556.795,222	92	402.427,781 556.800,47	28.821
94	402.504,074 556.814,903	95	402.529,7 556.820,009	26.13
97	402.614,334 556.836,749	98	402.659,678 556.846,675	46.418
100	402.737,908 556.861,491	101	402.779,383 556.869,724	42.285
103	402.837,28 556.881,91	104	402.837,287 556.881,91	0.007
106	402.840,77 556.881,87	107	402.907,333 556.896,385	68.127
109	402.976,741 556.909,778	110	402.993,518 556.913,048	17.093
112	403.057,961 556.926,478	113	403.064,556 556.927,866	6.739
115	403.121,863 556.939,369	116	403.126,518 556.940,571	4.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	401.706,957 556.642,382	21	401.684,683 556.636,297	23.09
23	401.671,837 556.632,353	24	401.667,081 556.632,174	4.759
26	401.664,198 556.626,846	27	401.665,026 556.623,573	3.376
29	401.672,692 556.626,564	30	401.678,708 556.630,439	7.156
32	401.745,366 556.648,704	33	401.753,897 556.651,028	8.842
35	401.783,346 556.658,668	36	401.816,574 556.666,953	34.245
38	401.859,077 556.679,487	39	401.864,652 556.680,515	5.669
41	401.894,891 556.686,091	42	401.898,982 556.686,845	4.16
44	401.944,698 556.699,526	45	401.962,8 556.704,054	18.66
47	401.986,065 556.710,009	48	401.993,205 556.711,836	7.37
50	402.011,276 556.715,993	51	402.025,524 556.718,857	14.533
53	402.040,511 556.721,87	54	402.055,634 556.724,91	15.426
56	402.099,767 556.733,781	57	402.105,9 556.735,08	6.269
59	402.114,868 556.736,98	60	402.118,256 556.737,639	3.451
62	402.130,751 556.740,069	63	402.137,04 556.741,293	6.407
65	402.167,461 556.747,549	66	402.176,135 556.749,358	8.861
68	402.193,984 556.753,176	69	402.233,357 556.761,597	40.264
71	402.243,39 556.763,417	72	402.254,115 556.765,363	10.9
74	402.275,296 556.769,206	75	402.275,954 556.769,325	0.668
77	402.288,587 556.771,617	78	402.339,318 556.782,228	51.828
80	402.345,366 556.783,493	81	402.347,75 556.783,991	2.436
83	402.352,722 556.785,031	84	402.355,338 556.785,578	2.672
86	402.359,936 556.786,54	87	402.362,061 556.786,984	2.171
89	402.380,674 556.790,877	90	402.396,056 556.794,438	15.788
92	402.427,781 556.800,47	93	402.482,465 556.810,597	55.614
95	402.529,7 556.820,009	96	402.550,146 556.824,083	20.848
98	402.659,678 556.846,675	99	402.663,964 556.847,613	4.388
101	402.779,383 556.869,724	102	402.827,51 556.879,854	49.181
104	402.837,287 556.881,91	105	402.837,3 556.881,91	0.013
107	402.907,333 556.896,385	108	402.923,743 556.899,512	16.705
110	402.993,518 556.913,048	111	403.001,96 556.914,693	8.601
113	403.064,556 556.927,866	114	403.099,039 556.934,788	35.171
116	403.126,518 556.940,571	117	403.130,451 556.941,215	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	401.684,683 556.636,297	22	401.681,464 556.635,418	3.337
24	401.667,081 556.632,174	25	401.661,691 556.629,787	5.895
27	401.665,026 556.623,573	28	401.666,486 556.623,824	1.481
30	401.678,708 556.630,439	31	401.682,277 556.632,697	4.223
33	401.753,897 556.651,028	34	401.761,099 556.653,12	7.5
36	401.816,574 556.666,953	37	401.817,858 556.667,288	1.327
39	401.864,652 556.680,515	40	401.879,943 556.683,335	15.549
42	401.898,982 556.686,845	43	401.909,182 556.689,674	10.585
45	401.962,8 556.704,054	46	401.967,833 556.705,342	5.195
48	401.993,205 556.711,836	49	402.002,751 556.714,279	9.854
51	402.025,524 556.718,857	52	402.033,0 556.720,36	7.626
54	402.055,634 556.724,91	55	402.086,86 556.731,187	31.851
57	402.105,9 556.735,08	58	402.112,057 556.736,384	6.294
60	402.118,256 556.737,639	61	402.124,49 556.738,851	6.351
63	402.137,04 556.741,293	64	402.143,358 556.742,522	6.436
66	402.176,135 556.749,358	67	402.184,155 556.751,073	8.201
69	402.233,357 556.761,597	70	402.240,376 556.762,87	7.133
72	402.254,115 556.765,363	73	402.272,246 556.768,653	18.427
75	402.275,954 556.769,325	76	402.285,523 556.771,061	9.726
78	402.339,318 556.782,228	79	402.342,937 556.782,984	3.698
81	402.347,75 556.783,991	82	402.349,902 556.784,441	2.198
84	402.355,338 556.785,578	85	402.357,691 556.786,07	2.404
87	402.362,061 556.786,984	88	402.377,388 556.790,19	15.658
90	402.396,056 556.794,438	91	402.399,442 556.795,222	3.476
93	402.482,465 556.810,597	94	402.504,074 556.814,903	22.033
96	402.550,146 556.824,083	97	402.614,334 556.836,749	65.426
99	402.663,964 556.847,613	100	402.737,908 556.861,491	75.234
102	402.827,51 556.879,854	103	402.837,28 556.881,91	9.985
105	402.837,3 556.881,91	106	402.840,77 556.881,87	3.471
108	402.923,743 556.899,512	109	402.976,741 556.909,778	53.983
111	403.001,96 556.914,693	112	403.057,961 556.926,478	57.228
114	403.099,039 556.934,788	115	403.121,863 556.939,369	23.279
117	403.130,451 556.941,215	118	403.142,25 556.943,146	11.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	403.142,25 556.943,146	119	403.151,303 556.944,627	9.173
121	403.153,818 556.972,741	122	403.151,69 556.982,081	9.579
124	403.139,678 557.045,276	125	403.136,523 557.061,876	16.898
127	403.130,326 557.091,184	128	403.127,34 557.105,097	14.231
130	403.122,946 557.125,565	131	403.120,336 557.137,725	12.437
133	403.116,007 557.157,895	134	403.114,531 557.165,041	7.297
136	403.102,791 557.221,873	137	403.099,542 557.237,602	16.061
139	403.097,155 557.251,212	140	403.094,321 557.267,873	16.9
142	403.099,166 557.279,531	143	403.097,681 557.285,176	5.837
145	403.075,089 557.388,954	146	403.072,488 557.400,382	11.72
148	403.063,713 557.438,934	149	403.058,682 557.461,037	22.668
151	403.054,469 557.479,544	152	403.051,349 557.493,25	14.057
154	403.045,547 557.518,74	155	403.043,324 557.525,929	7.525
157	403.035,552 557.560,061	158	403.032,887 557.571,766	12.005
160	403.029,153 557.596,445	161	403.027,202 557.609,337	13.039
163	403.026,364 557.629,597	164	403.027,595 557.632,395	3.057
166	403.024,099 557.633,759	167	403.020,424 557.633,06	3.741
169	403.018,551 557.627,905	170	403.017,921 557.618,556	9.37
172	403.023,236 557.582,901	173	403.026,797 557.564,942	18.309
175	403.037,893 557.516,637	176	403.042,543 557.490,66	26.39
178	403.057,239 557.426,955	179	403.063,671 557.402,111	25.663
181	403.081,296 557.328,386	182	403.088,631 557.296,146	33.064
184	402.980,667 557.275,16	185	402.970,355 557.273,155	10.505
187	402.939,391 557.267,137	188	402.893,354 557.258,188	46.899
190	402.843,857 557.248,568	191	402.819,282 557.243,791	25.035
193	402.794,717 557.239,016	194	402.778,249 557.235,815	16.776
196	402.728,874 557.226,218	197	402.720,788 557.224,646	8.237
199	402.687,817 557.218,237	200	402.654,785 557.211,817	33.65
202	402.520,468 557.185,933	203	402.518,836 557.185,62	1.662
205	402.435,828 557.169,695	206	402.425,424 557.167,699	10.594
208	402.386,338 557.160,2	209	402.348,873 557.153,012	38.148
211	402.336,134 557.150,568	212	402.326,184 557.148,573	10.148
214	402.293,293 557.141,979	215	402.211,925 557.125,664	82.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	403.151,303 556.944,627	120	403.159,883 556.946,133	8.711
122	403.151,69 556.982,081	123	403.148,778 556.997,4	15.593
125	403.136,523 557.061,876	126	403.135,797 557.065,699	3.891
128	403.127,34 557.105,097	129	403.125,596 557.113,222	8.31
131	403.120,336 557.137,725	132	403.116,999 557.153,272	15.901
134	403.114,531 557.165,041	135	403.108,588 557.193,809	29.376
137	403.099,542 557.237,602	138	403.099,135 557.239,571	2.01
140	403.094,321 557.267,873	141	403.092,926 557.278,969	11.183
143	403.097,681 557.285,176	144	403.095,894 557.293,387	8.403
146	403.072,488 557.400,382	147	403.069,137 557.415,105	15.1
149	403.058,682 557.461,037	150	403.056,568 557.470,324	9.525
152	403.051,349 557.493,25	153	403.048,114 557.507,463	14.577
155	403.043,324 557.525,929	156	403.040,299 557.539,214	13.625
158	403.032,887 557.571,766	159	403.031,981 557.577,75	6.052
161	403.027,202 557.609,337	162	403.026,07 557.616,815	7.563
164	403.027,595 557.632,395	165	403.025,311 557.633,958	2.768
167	403.020,424 557.633,06	168	403.018,929 557.632,776	1.522
170	403.017,921 557.618,556	171	403.019,443 557.604,713	13.926
173	403.026,797 557.564,942	174	403.031,126 557.546,789	18.662
176	403.042,543 557.490,66	177	403.050,204 557.460,904	30.727
179	403.063,671 557.402,111	180	403.073,903 557.360,399	42.949
182	403.088,631 557.296,146	183	402.986,841 557.276,36	103.695
185	402.970,355 557.273,155	186	402.953,862 557.269,95	16.802
188	402.893,354 557.258,188	189	402.876,847 557.254,98	16.816
191	402.819,282 557.243,791	192	402.811,189 557.242,218	8.244
194	402.778,249 557.235,815	195	402.761,786 557.232,615	16.771
197	402.720,788 557.224,646	198	402.704,312 557.221,444	16.784
200	402.654,785 557.211,817	201	402.609,452 557.203,005	46.182
203	402.518,836 557.185,62	204	402.491,585 557.180,392	27.748
206	402.425,424 557.167,699	207	402.415,302 557.165,757	10.307
209	402.348,873 557.153,012	210	402.340,726 557.151,449	8.296
212	402.326,184 557.148,573	213	402.309,601 557.145,248	16.913
215	402.211,925 557.125,664	216	402.206,13 557.124,502	5.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	403.159,883 556.946,133	121	403.153,818 556.972,741	27.29
123	403.148,778 556.997,4	124	403.139,678 557.045,276	48.732
126	403.135,797 557.065,699	127	403.130,326 557.091,184	26.065
129	403.125,596 557.113,222	130	403.122,946 557.125,565	12.624
132	403.116,999 557.153,272	133	403.116,007 557.157,895	4.728
135	403.108,588 557.193,809	136	403.102,791 557.221,873	28.656
138	403.099,135 557.239,571	139	403.097,155 557.251,212	11.808
141	403.092,926 557.278,969	142	403.099,166 557.279,531	6.266
144	403.095,894 557.293,387	145	403.075,089 557.388,954	97.805
147	403.069,137 557.415,105	148	403.063,713 557.438,934	24.439
150	403.056,568 557.470,324	151	403.054,469 557.479,544	9.456
153	403.048,114 557.507,463	154	403.045,547 557.518,74	11.565
156	403.040,299 557.539,214	157	403.035,552 557.560,061	21.381
159	403.031,981 557.577,75	160	403.029,153 557.596,445	18.908
162	403.026,07 557.616,815	163	403.026,364 557.629,597	12.785
165	403.025,311 557.633,958	166	403.024,099 557.633,759	1.228
168	403.018,929 557.632,776	169	403.018,551 557.627,905	4.886
171	403.019,443 557.604,713	172	403.023,236 557.582,901	22.139
174	403.031,126 557.546,789	175	403.037,893 557.516,637	30.902
177	403.050,204 557.460,904	178	403.057,239 557.426,955	34.67
180	403.073,903 557.360,399	181	403.081,296 557.328,386	32.855
183	402.986,841 557.276,36	184	402.980,667 557.275,16	6.29
186	402.953,862 557.269,95	187	402.939,391 557.267,137	14.742
189	402.876,847 557.254,98	190	402.843,857 557.248,568	33.607
192	402.811,189 557.242,218	193	402.794,717 557.239,016	16.78
195	402.761,786 557.232,615	196	402.728,874 557.226,218	33.528
198	402.704,312 557.221,444	199	402.687,817 557.218,237	16.804
201	402.609,452 557.203,005	202	402.520,468 557.185,933	90.607
204	402.491,585 557.180,392	205	402.435,828 557.169,695	56.774
207	402.415,302 557.165,757	208	402.386,338 557.160,2	29.492
210	402.340,726 557.151,449	211	402.336,134 557.150,568	4.676
213	402.309,601 557.145,248	214	402.293,293 557.141,979	16.632
216	402.206,13 557.124,502	217	402.194,546 557.122,18	11.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	402.194,546 557.122,18	218	402.178,32 557.118,926	16.549
220	402.162,071 557.115,132	221	402.145,924 557.111,362	16.581
223	402.121,848 557.105,74	224	402.109,851 557.102,938	12.32
226	402.087,728 557.097,772	227	402.085,926 557.097,389	1.842
229	402.069,937 557.093,991	230	402.041,965 557.088,046	28.597
232	402.000,99 557.079,337	233	401.969,204 557.072,581	32.496
235	401.936,842 557.065,703	236	401.920,939 557.062,323	16.258
238	401.912,876 557.060,069	239	401.920,973 557.059,258	8.137
241	401.968,545 557.069,374	242	401.984,109 557.072,682	15.912
244	402.034,678 557.083,43	245	402.042,461 557.085,084	7.957
247	402.072,494 557.091,468	248	402.088,352 557.094,838	16.212
250	402.367,783 557.153,636	251	402.395,497 557.158,997	28.228
253	402.422,638 557.164,283	254	402.439,206 557.167,68	16.913
256	402.458,195 557.171,823	257	402.466,327 557.172,895	8.202
259	402.494,061 557.178,066	260	402.526,336 557.184,31	32.873
262	402.580,289 557.194,748	263	402.594,377 557.197,473	14.349
265	402.616,748 557.201,822	266	402.626,959 557.203,776	10.396
268	402.642,566 557.206,796	269	402.663,175 557.210,783	20.991
271	402.721,384 557.222,044	272	402.729,799 557.223,672	8.571
274	402.765,272 557.229,075	275	402.765,275 557.229,066	0.009
277	402.826,122 557.242,084	278	402.898,317 557.255,755	73.478
280	402.962,333 557.267,951	281	402.970,117 557.269,435	7.924
283	403.002,395 557.275,385	284	403.016,157 557.279,071	14.247
286	403.032,109 557.282,158	287	403.043,241 557.284,311	11.339
289	403.059,18 557.287,394	290	403.060,916 557.287,73	1.768
292	403.076,835 557.290,81	293	403.084,656 557.292,324	7.966
295	403.092,342 557.267,58	296	403.097,169 557.239,201	28.787
298	403.133,836 557.065,302	299	403.157,44 556.948,226	119.432
301	403.153,541 556.947,487	302	403.139,288 556.945,034	14.463
304	403.123,956 556.942,455	305	403.121,525 556.942,001	2.473
307	403.109,305 556.939,719	308	403.108,636 556.939,594	0.68
310	403.076,098 556.935,772	311	403.072,463 556.935,541	3.642
313	403.040,354 556.928,771	314	402.984,177 556.916,782	57.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
218	402.178,32 557.118,926	219	402.174,921 557.118,434	3.434
221	402.145,924 557.111,362	222	402.133,873 557.108,548	12.375
224	402.109,851 557.102,938	225	402.093,896 557.099,213	16.384
227	402.085,926 557.097,389	228	402.077,931 557.095,69	8.174
230	402.041,965 557.088,046	231	402.016,901 557.082,719	25.624
233	401.969,204 557.072,581	234	401.953,024 557.069,143	16.541
236	401.920,939 557.062,323	237	401.907,225 557.059,409	14.02
239	401.920,973 557.059,258	240	401.952,691 557.066,005	32.428
242	401.984,109 557.072,682	243	402.015,224 557.079,295	31.81
245	402.042,461 557.085,084	246	402.056,92 557.088,157	14.782
248	402.088,352 557.094,838	249	402.336,73 557.147,628	253.926
251	402.395,497 557.158,997	252	402.419,662 557.163,672	24.613
254	402.439,206 557.167,68	255	402.443,163 557.168,972	4.163
257	402.466,327 557.172,895	258	402.491,241 557.177,52	25.34
260	402.526,336 557.184,31	261	402.556,986 557.190,239	31.219
263	402.594,377 557.197,473	264	402.609,983 557.200,492	15.895
266	402.626,959 557.203,776	267	402.634,498 557.205,37	7.706
269	402.663,175 557.210,783	270	402.687,397 557.215,469	24.672
272	402.729,799 557.223,672	273	402.734,67 557.221,684	5.261
275	402.765,275 557.229,066	276	402.817,706 557.240,284	53.618
278	402.898,317 557.255,755	279	402.906,133 557.257,235	7.955
281	402.970,117 557.269,435	282	402.998,591 557.274,684	28.954
284	403.016,157 557.279,071	285	403.029,958 557.281,742	14.057
287	403.043,241 557.284,311	288	403.044,978 557.284,647	1.769
290	403.060,916 557.287,73	291	403.075,103 557.290,475	14.45
293	403.084,656 557.292,324	294	403.089,113 557.293,277	4.557
296	403.097,169 557.239,201	297	403.114,05 557.157,482	83.444
299	403.157,44 556.948,226	300	403.155,281 556.947,787	2.204
302	403.139,288 556.945,034	303	403.137,543 556.944,74	1.77
305	403.121,525 556.942,001	306	403.110,376 556.939,919	11.342
308	403.108,636 556.939,594	309	403.094,401 556.936,936	14.481
311	403.072,463 556.935,541	312	403.047,845 556.930,351	25.159
314	402.984,177 556.916,782	315	402.976,657 556.915,177	7.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
219	402.174,921 557.118,434	220	402.162,071 557.115,132	13.267
222	402.133,873 557.108,548	223	402.121,848 557.105,74	12.349
225	402.093,896 557.099,213	226	402.087,728 557.097,772	6.334
228	402.077,931 557.095,69	229	402.069,937 557.093,991	8.173
231	402.016,901 557.082,719	232	402.000,99 557.079,337	16.266
234	401.953,024 557.069,143	235	401.936,842 557.065,703	16.544
237	401.907,225 557.059,409	238	401.912,876 557.060,069	5.689
240	401.952,691 557.066,005	241	401.968,545 557.069,374	16.208
243	402.015,224 557.079,295	244	402.034,678 557.083,43	19.889
246	402.056,92 557.088,157	247	402.072,494 557.091,468	15.922
249	402.336,73 557.147,628	250	402.367,783 557.153,636	31.629
252	402.419,662 557.163,672	253	402.422,638 557.164,283	3.038
255	402.443,163 557.168,972	256	402.458,195 557.171,823	15.3
258	402.491,241 557.177,52	259	402.494,061 557.178,066	2.872
261	402.556,986 557.190,239	262	402.580,289 557.194,748	23.735
264	402.609,983 557.200,492	265	402.616,748 557.201,822	6.895
267	402.634,498 557.205,37	268	402.642,566 557.206,796	8.193
270	402.687,397 557.215,469	271	402.721,384 557.222,044	34.617
273	402.734,67 557.221,684	274	402.765,272 557.229,075	31.482
276	402.817,706 557.240,284	277	402.826,122 557.242,084	8.607
279	402.906,133 557.257,235	280	402.962,333 557.267,951	57.213
282	402.998,591 557.274,684	283	403.002,395 557.275,385	3.868
285	403.029,958 557.281,742	286	403.032,109 557.282,158	2.191
288	403.044,978 557.284,647	289	403.059,18 557.287,394	14.466
291	403.075,103 557.290,475	292	403.076,835 557.290,81	1.765
294	403.089,113 557.293,277	295	403.092,342 557.267,58	25.899
297	403.114,05 557.157,482	298	403.133,836 557.065,302	94.28
300	403.155,281 556.947,787	301	403.153,541 556.947,487	1.765
303	403.137,543 556.944,74	304	403.123,956 556.942,455	13.777
306	403.110,376 556.939,919	307	403.109,305 556.939,719	1.09
309	403.094,401 556.936,936	310	403.076,098 556.935,772	18.34
312	403.047,845 556.930,351	313	403.040,354 556.928,771	7.656
315	402.976,657 556.915,177	316	402.937,868 556.905,541	39.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	402.937,868 556.905,541	317	402.904,275 556.898,51	34.321
317	402.904,275 556.898,51	318	402.896,101 556.896,8	8.351
318	402.896,101 556.896,8	319	402.846,729 556.889,341	49.933
319	402.846,729 556.889,341	320	402.846,721 556.889,372	0.032
320	402.846,721 556.889,372	321	402.845,782 556.889,199	0.955
321	402.845,782 556.889,199	322	402.816,267 556.883,274	30.104
322	402.816,267 556.883,274	323	402.808,158 556.881,034	8.413
323	402.808,158 556.881,034	324	402.797,098 556.878,986	11.249
324	402.797,098 556.878,986	325	402.770,08 556.873,954	27.483
325	402.770,08 556.873,954	326	402.746,663 556.869,593	23.819
326	402.746,663 556.869,593	327	402.743,377 556.868,814	3.378
327	402.743,377 556.868,814	328	402.721,071 556.863,522	22.925
328	402.721,071 556.863,522	329	402.709,813 556.860,851	11.57
329	402.709,813 556.860,851	330	402.705,611 556.859,854	4.319
330	402.705,611 556.859,854	331	402.696,37 556.858,354	9.362
331	402.696,37 556.858,354	332	402.692,272 556.857,688	4.152
332	402.692,272 556.857,688	333	402.676,57 556.854,963	15.937
333	402.676,57 556.854,963	334	402.659,217 556.849,622	18.156
334	402.659,217 556.849,622	335	402.635,947 556.844,971	23.73
335	402.635,947 556.844,971	336	402.604,529 556.838,692	32.04
336	402.604,529 556.838,692	337	402.573,11 556.832,412	32.04
337	402.573,11 556.832,412	338	402.545,455 556.826,884	28.202
338	402.545,455 556.826,884	339	402.537,857 556.824,894	7.854
339	402.537,857 556.824,894	340	402.527,17 556.822,912	10.869
340	402.527,17 556.822,912	341	402.518,346 556.821,625	8.917
341	402.518,346 556.821,625	342	402.501,717 556.818,497	16.921
342	402.501,717 556.818,497	343	402.474,536 556.813,385	27.658
343	402.474,536 556.813,385	344	402.446,79 556.808,166	28.233
344	402.446,79 556.808,166	345	402.415,7 556.802,318	31.635
345	402.415,7 556.802,318	346	402.166,732 556.752,108	253.981
346	402.166,732 556.752,108	347	402.150,899 556.748,63	16.211
347	402.150,899 556.748,63	348	402.135,348 556.745,214	15.922
348	402.135,348 556.745,214	349	402.120,573 556.741,968	15.128
349	402.120,573 556.741,968	350	402.113,139 556.740,345	7.609
350	402.113,139 556.740,345	351	402.093,71 556.736,101	19.887
351	402.093,71 556.736,101	352	402.067,255 556.730,324	27.078
352	402.067,255 556.730,324	353	402.062,611 556.729,421	4.731
353	402.062,611 556.729,421	354	402.046,985 556.726,382	15.919
354	402.046,985 556.726,382	355	402.031,068 556.723,288	16.215
355	402.031,068 556.723,288	356	402.013,756 556.719,922	17.636
356	402.013,756 556.719,922	357	401.999,348 556.716,478	14.814
357	401.999,348 556.716,478	358	401.995,936 556.714,426	3.982
358	401.995,936 556.714,426	359	401.984,667 556.711,739	11.585
359	401.984,667 556.711,739	360	401.970,077 556.708,25	15.001
360	401.970,077 556.708,25	1	401.963,093 556.707,811	6.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Cursul de apa Valeni(Pietroasa), DN 75 (Km 151+360 => Km 151+364)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57105	86	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DN75, imobil neimprejmuit. Albie minora aferenta cursului de apa Valeni (Pietroasa) cu lungimea de 18 m.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57105-C1	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Pod peste cursul de apa Iara,Pod la km 151+362 cu suprafata construita desfasurata de 44 mp, si suprafata construita la sol de 44 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28690 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. . HG 540_22.06.2000, din 22/06/2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie si inscriere din 04.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr Adresa OCPI (ABA) din 03.07.2025, emis de ABA MURES;inscris sub semnatura privata nr Confirmare pozitie CNAIR din 03.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Atlasul cadastrului apelor din 03.07.2025, emis de ABA MURES;act normativ nr HG 1705 - ABA Mures din 21.12.2006, emis de GUVENRUL ROMNAIEI;act normativ nr HOTĂRÂRE nr. 370 din 29 martie 2021 din 29.03.2021, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr Adeverinta confirmare pozitie ABA din 03.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr CIF CNAIR din 06.10.2016, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr Declaratie ABA Mures din 03.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr CUI ABA Mures din 10.07.2018, emis de ANAF;inscris sub semnatura privata nr PAD din 03.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Memoriu Tehnic_ABA_DN din 03.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Declaratie CNAIR din 04.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI; inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare a imobilului din 30.07.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act normativ nr HG 1705_29.11.2006 +Anexa 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

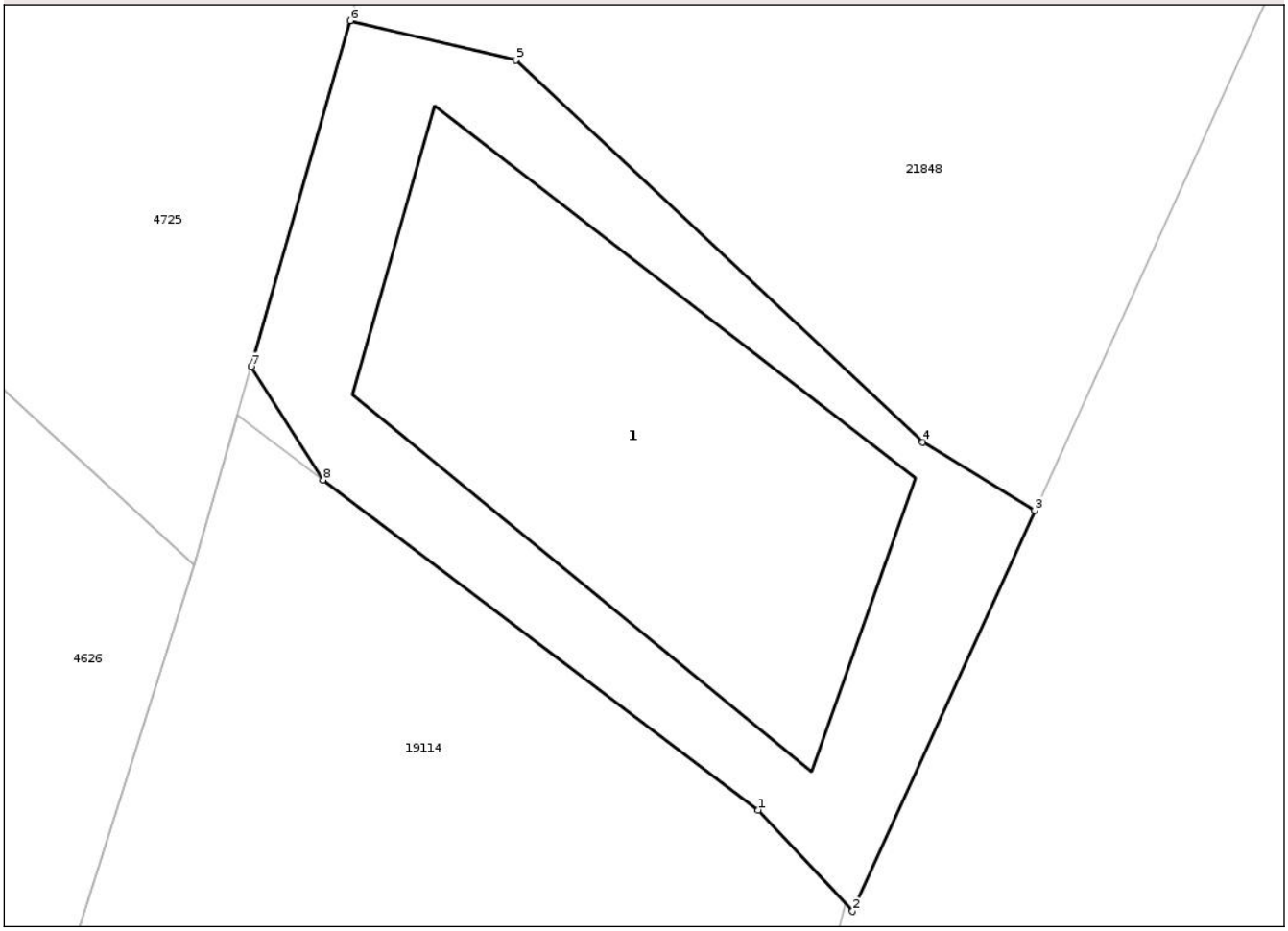
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57105	86	DN75, imobil neimprejmuit. Albie minora aferenta cursului de apa Valeni(Pietroasa) cu lungimea de 18 m.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	86	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57105-C1	constructii industriale si edilitare	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Pod peste cursul de apa Iara,Pod la km 151+362 cu suprafata construita desfasurata de 44 mp, si suprafata construita la sol de 44 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.835,696 558.116,026	2	398.837,199 558.114,415	2.204
2	398.837,199 558.114,415	3	398.840,098 558.120,799	7.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	398.840,098 558.120,799	4	398.838,312 558.121,882	2.089
4	398.838,312 558.121,882	5	398.831,837 558.127,967	8.886
5	398.831,837 558.127,967	6	398.829,198 558.128,594	2.712
6	398.829,198 558.128,594	7	398.827,624 558.123,088	5.726
7	398.827,624 558.123,088	8	398.828,766 558.121,282	2.137
8	398.828,766 558.121,282	1	398.835,696 558.116,026	8.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

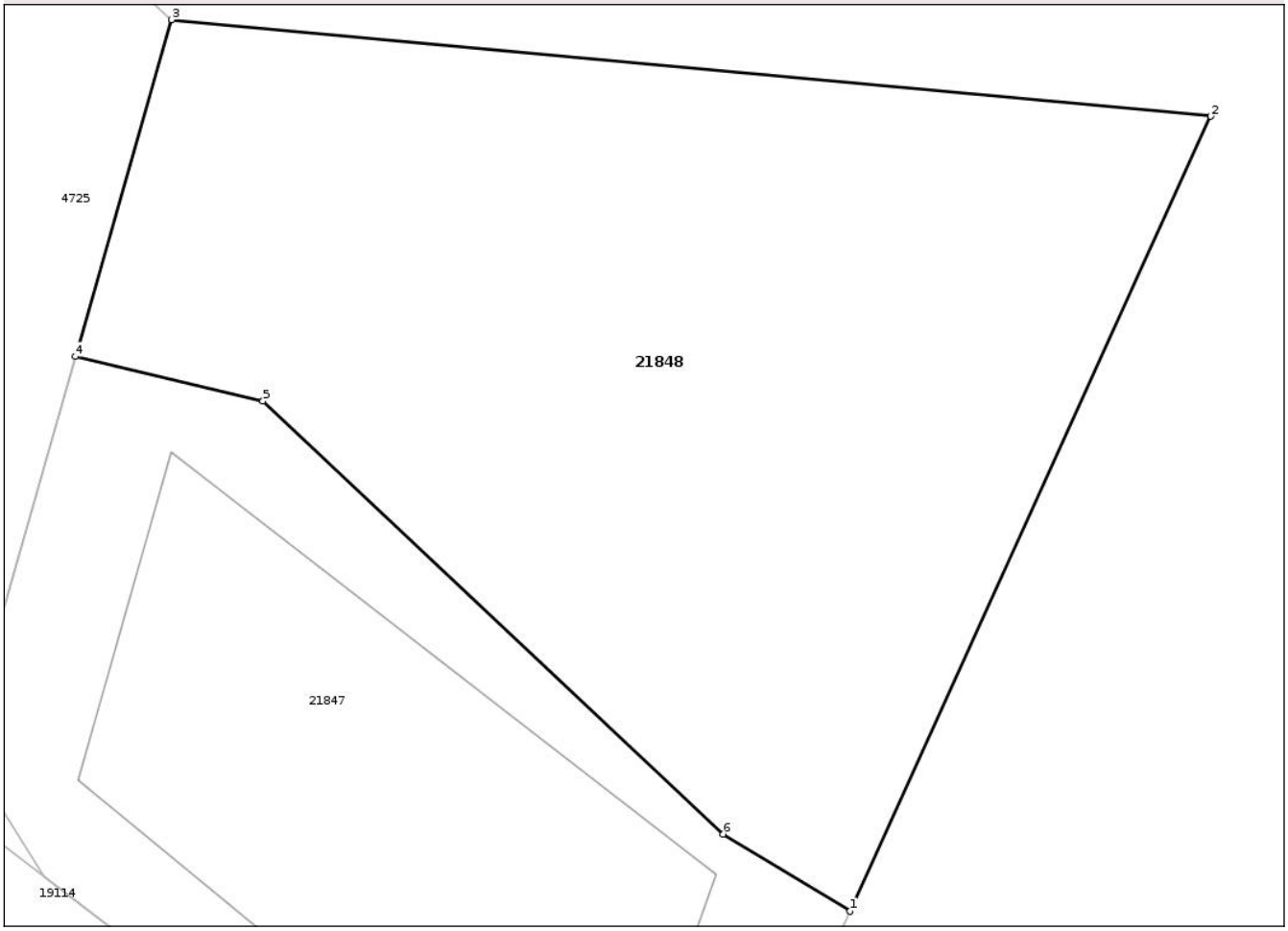
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.840,098 558.120,799	2	398.845,171 558.131,968	12.267
2	398.845,171 558.131,968	3	398.830,551 558.133,324	14.683
3	398.830,551 558.133,324	4	398.829,198 558.128,594	4.92
4	398.829,198 558.128,594	5	398.831,837 558.127,967	2.712
5	398.831,837 558.127,967	6	398.838,312 558.121,882	8.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.838,312 558.121,882	1	398.840,098 558.120,799	2.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.