

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57173	904	I	comasatie 1131/2, top. nou 667/2	206	20/1,20/2	A	904						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IOAN			1/2	740		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	13483/20-04 , dosar 9249/2004 și cererea / 13.01.2005	JUDECATORI CLUJ-NAPOCA	
POP		IOAN			1/2	740		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	13483/20-04 , dosar 9249/2004 și cererea / 13.01.2005	JUDECATORI CLUJ-NAPOCA	și soția
POP		LUCIA MARIA					bun comun					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1698	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj			567	I		198		A	567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1698		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1698			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 1698

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1771	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.73, UAT. Gilău, Jud. Cluj			802	I		I198	1	CC	462	1	CL	83	1		DA
					I		I198	1/1	A	340	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		ANA	15.02.1952		1/1	1771		Reconstituire	act administrativ	30740 / 12.06.2019	CJPSPDPAT CLUJ	
SFÂRLEA		ANA	15.02.1952		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1824	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			99	I		198		A	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1824		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1824			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1982	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50639	1143	I	nr. topo. comasat. 1141/2	206		A	1143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		LAURENȚIU-ILIE	07.04.1973	Loc. Gilau, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1982		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2926/2006/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 27825 / 20.07.2006	-	și soția
MARTA		MONICA	17.01.1975	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1983	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52991	254	I		206		CC	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTRALIS CONSTRU- CȚII SRL			31279275		1/1	1983		Convenție	act notarial	362 / 24.03.2020	CĂRUNTA SIMINA- IUSTINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DRUM ACCES

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2354	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj			626	I		202		CC	626	1	CL	61	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2354		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2354			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2369	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj			381	I		202		CC	381	1	CL	65	1		DA
											2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2369		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FODOR		OLGA	01.07.1968	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2369			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
FODOR		OLGA	01.07.1968	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2370	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj			448	I		202		CC	448	1	CL	104	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2370		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GERGICZ		ANTON	14.04.1963	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2370			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
GERGICZ		ANTON	14.04.1963	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2370

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2371	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.12,14,14A, UAT. Gilău, Jud. Cluj			222	I		202		CC	222	1	CL	84	2		DA
											2	CL	74	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2371		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
GEREBENES		ROZALIA	02.01.1951	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2371			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
GEREBENES		ROZALIA	02.01.1951	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU
				2371

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2372	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj			979	I		202		CC	979	1	CL	94	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2372		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2372			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2373	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.8,10, UAT. Gilău, Jud. Cluj			229	I		202		CC	229	1	CL	116	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2373		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LĂCĂTUȘ		GABRIEL	10.01.1980	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2373			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
LĂCĂTUȘ		GABRIELA	24.07.1985	Loc. Gilau, Nr.1063, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
LĂCĂTUȘ		GABRIEL	10.01.1980	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LĂCĂTUȘ		GABRIELA	24.07.1985	Loc. Gilau, Nr.1063, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2374	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2615/2	55707	276	I	comas. 1171/3/2, 1169/3/3/2, 1169/1/2, 1169/2/2	202		CC	276	1	CL	69	2	55707-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂCĂTUȘ		ANGHEL	28.01.1987	Loc. Gilau, Nr.1063, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2374		Convenție	act notarial	332 / 25.03.2021	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	bun propriu
LĂCĂTUȘ		ANGHEL	28.01.1987	Loc. Gilau, Nr.1063, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2390	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.45, UAT. Gilău, Jud. Cluj			270	I		206		CC	270	1	CL	135	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2390		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OTVOS		ALEXANDRU	08.03.1955	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.45A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2390			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
OTVOS		ALEXANDRU	08.03.1955	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.45A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2391	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2479/4	55708	174	I		204	7	CC	174	1	CL	67	2	55708-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISCHI		ANCA			1/1	2391		Convenție	act notarial	1054 / 25.09.2006	-	casatorita cu
VISCHI		IOAN										bun comun
VISCHI		ANCA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VISCHI		IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2392	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.41, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2479/3	55621	185	I		204	7	CC	185	1	CL	52	2	55621-C1	DA
											2	CA	21	1	55621-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISCHI		FR. FRANCISC			1/1	2392		Convenție	act notarial	1054 / 25.09.2006	NP CIACOI DANIELA	
VISCHI		FR. FRANCISC			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							2392, C1, C2	Înscris sub semnătura privată	821/2022 / 12.09.2022	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează începerea urmăririi silite imobiliare în dosar execuțional nr. 821/2022- BEJ Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel, privind pe debitorului VISCHI FRANCISC, pentru suma de 6710,80 RON , la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD		înscris sub semnătura privată	821/2022 / 12.09.2022	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2393	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2479/2	55580	260	I		204	7	CC	260	1	CL	82	1	55580-C1	DA
											2	CA	12	1	55580-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERASIM		BENONE NICOLAIE			1/1	2393		Convenție	act notarial	1054 / 25.09.2006	BNP CIACOI	și soția
GHERASIM		MARTA										bun comun
GHERASIM		BENONE NICOLAIE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
GHERASIM		MARTA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2394	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.35,37, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2479/1	55716	288	I	117/2/2/1	204	7	CC	288	1	CL	85	2	55716-C1	DA
											2	CL	73	2	55716-C2	DA
											3	CA	11	1	55716-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISCHI		FR. FRANCISC			1/1	2394		Convenție	act notarial	1054 / 25.09.2006	NOTAR CIACOI DANIELA	bun propriu
VISCHI		FR. FRANCISC			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							2394, C1, C2, C3	Înscris sub semnătura privată	821/2022 / 12.09.2022	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar executiōnal nr. 821/2022 emis de BEJ VIOREL VICTOR DANIEL MARGINEANU în data de 12.09.2022, în baza încheierii civile nr. 336/2022, din dosarul Judecătōriei Huedin nr. 672/242/2022, prin care s-a admis cererea de executare silită formulată de creditoarea INVESTCAPITAL LTD, împotriva debitorului VISCHI FRANCISC, pentru recuperarea sumei de 6710,80 Lei și cheltuieli de executare silită		Înscris sub semnătura privată	821/2022 / 12.09.2022	2394, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrĳmuit/ neîmprĳmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrĳmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2395	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj			198	I		206		CC	198	1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2395		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VISCHI		DAVID	07.10.1982	Loc. Gilau, Nr.1063D, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2395			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
VISCHI		OLGA	21.07.1986	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
VISCHI		DAVID	07.10.1982	Loc. Gilau, Nr.1063D, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VISCHI		OLGA	21.07.1986	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2396	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj			138	I		206		CC	138	1	CL	67	1		DA
											2	CL	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2396		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ADAM		ERNO	20.07.1973	Loc. Gilau, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2396				act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
ADAM		GYONGYI	12.01.1978	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
ADAM		ERNO	20.07.1973	Loc. Gilau, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ADAM		GYONGYI	12.01.1978	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2397	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.27,29, UAT. Gilău, Jud. Cluj			271	I		206		CC	271	1	CL	121	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2397		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ADAM		ELISABETA	20.05.1984	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2397			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
ADAM		ADRIAN	11.01.1980	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
ADAM		ELISABETA	20.05.1984	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ADAM		ADRIAN	11.01.1980	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2398	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj			211	I		206		CC	211	1	CL	99	1		DA
											2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2398		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GERGICZ		IOSIF	22.10.1966	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2398			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
GERGICZ		ANA-EMILIA	28.11.1973	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1063J, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
GERGICZ		IOSIF	22.10.1966	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GERGICZ		ANA-EMILIA	28.11.1973	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1063J, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2399	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.17,19,21,23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	251	I	parte din nr. top 1146	204		CC	251	1	CL	46	1		NU
											2	CL	35	1		NU
											3	CL	54	1		NU
											4	CL	23	1		NU
											5	CA	10	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2399		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2399			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2401	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	104	I	parte din nr. top 1146	204		CC	104	1	CL	51	1		DA
											2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2401		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GEREBENES		ANTON-MARIN	14.08.1971	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2401			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
GEREBENES		TUNDICHE	20.06.1967	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
GEREBENES		ANTON-MARIN	14.08.1971	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GEREBENES		TUNDICHE	20.06.1967	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2402	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	166	I	parte din nr. top 1146	204		CC	166	1	CL	25	1		NU
											2	CL	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2402		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2402			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2403	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	413	I	parte din nr. top 1146	204		CC	413	1	CL	51	1		DA
											2	CL	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2403		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		IOSIF	19.12.1959	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2403			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
ROSTAȘ		IOSIF	19.12.1959	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2403

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2404	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RAPSODIEI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	199	I	parte din nr. top 1146	204		CC	199	1	CL	46	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2404		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OSZ		MARIANA-SILVIA	14.01.1983	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2404			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
OSZ		MARIANA-SILVIA	14.01.1983	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2405	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	296	I	parte din nr. top 1146	204		CC	296	1	CL	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2405		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ROBA		LUCREȚIA	16.09.1962	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2405			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
ROBA		LUCREȚIA	16.09.1962	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2406	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.3,5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		367 Gilau	218	I	parte din nr. top 713	204		CC	218	1	CL	94	1		DA
											2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2406		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PURCEL		VASILE	21.02.1966	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2406			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
PURCEL		VASILE	21.02.1966	Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2406

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2407	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		367 Gilau	440	I	parte din nr. top 713	204		CC	440	1	CL	86	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2407		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2407			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2408	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		368 Gilau	1120	I	714	204		CC	201	1	CL	87	1		NU
					I	714	204		A	919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2408		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2408			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2409	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.29,31, UAT. Gilău, Jud. Cluj	367	53511	830	I	vechi 403/1, 404/1, nr top. de comasație 1153,1154, nr top. nou 712	251	10	CC	440	1	CL	45	1	53511-C1	DA
					I	vechi 403/1, 404/1, nr top. de comasație 1153,1154, nr top. nou 712	251	10	A	390	2	CL	80	1	53511-C2	DA
											3	CA	56	1	53511-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		ATTILA	22.08.1972	Loc. Gilau, Bl.E9, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	2409, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 18 / 06.02.2023	ȘIMON CATERINA	
KIRALY		ATTILA	22.08.1972	Loc. Gilau, Bl.E9, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	2409, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 19 / 06.02.2023	ȘIMON CATERINA	
KIRALY		FRANCISC	08.09.1979	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.973, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	2409, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 19 / 06.02.2023	ȘIMON CATERINA	
KIRALY		ATTILA	22.08.1972	Loc. Gilau, Bl.E9, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
KIRALY		FRANCISC	08.09.1979	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.973, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2410	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.27A,27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		366 Gilau	1832	I	711	I204	5	CC	1832	1	CL	115	2		DA
											2	CL	65	1		DA
											3	CA	37	1		DA
											4	CA	35	1		DA
											5	CA	18	1		DA
											6	CA	15	1		DA
											7	CA	7	1		DA
											8	CA	9	1		DA
											9	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOCZI	I.	IOAN			1/1	2410		Reconstituire	act administrativ	5357/121 / 24.05.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
DOCZI	I.	IOAN			1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2412	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		366 Gilau	691	I	709/1	204		CC	691	1	CL	90	1		NU
											2	CA	22	1		NU
											3	CA	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2412		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2412			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2413	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57306	883	I		206	1	CC	463	1	CL	120	2	57306-C1	DA
					I		206	1/1	A	420	2	CA	47	1	57306-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎLC		TEODOR	22.03.1960	Loc. Gilau, Nr.1064, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2413		Lege	act administrativ	3330/1891 / 02.02.2007	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
BÎLC		TEODOR	22.03.1960	Loc. Gilau, Nr.1064, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2414	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53982	1285	I		206		CC	1285	1	CL	314	5	53982-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		ALINA-GABRIELA	11.06.1983			C1-U7	62/1285	Convenție	act notarial	2720 / 07.11.2013	DOBRE ION	bun propriu
LĂPUȘAN		CARMEN-CORINA	14.05.1982			C1-U16	49/1285	Convenție	act notarial	124 / 20.01.2014	DOBRE ION	ca bun propriu
PRIGOANA		CARMEN LUMINIȚA	30.08.1968			C1-U6	49/1285	Convenție	act notarial	25 / 07.01.2014	DOBRE ION	
ILIA		MARIANA	08.03.1982			C1-U23	41/1285	Convenție	act notarial	3060 / 12.12.2013	DOBRE ION	bun propriu
VARGA		VALER	03.12.1968	Nr: 59		C1-U2	62/1285	Convenție	act notarial	1746 / 12.09.2014	POP SERGIU MIRCEA	si sotia
VARGA		LEONTINA	03.12.1972									bun comun
BACIU		ADRIANA DANIELA	11.11.1980			C1-U5	54/1285	Convenție	act notarial	337 / 14.02.2014	DOBRE ION	bun propriu
SFÂRLEA		ALIN - VASILE	17.05.1972			C1-U14	51/1285	Convenție	act notarial	1698 / 05.09.2014	POP SERGIU MIRCEA	bun propriu
MOISA		EUGEN-IRIMIE	05.06.1967			C1-U9	51/1285	Convenție	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA	si soția
MOISA		LUCICA-EMILIA	20.10.1970									
VARGA		KADAFIN-SAMIR	02.08.1993			C1-U4	51/1285	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare, nr.1335 / 23.06.2016	DOBRE ION	și soția
VARGA		FLORINA-CLAUDIA	22.06.1994									
PĂPUC		VASILE	28.05.1982			C1-U24	51/1285	Convenție	act notarial	1197 / 07.12.2015	DOBRE ION	și soția
PĂPUC		VIOLETA-MONICA	27.06.1985									
BODEA		VIORICA	12.01.1965			C1-U10	54/1285	Convenție	act notarial	655 / 15.09.2015	DOBRE ION	bun propriu
STOICA		IZABELA IUDIT	17.01.1989	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U20	54/1285	Convenție	act notarial	1619 / 06.07.2017	KORCSOG ANDREA BEATA	căsătorită cu
STOICA		ADRIAN VASILE	06.03.1982	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
HANDRU		PAUL	11.12.1981	Loc. Gilau, Bl.I2, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U22	62/1285	Convenție	act notarial	689 / 30.07.2020	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	
HANDRU		ALEXANDRA-IULIANA	20.01.1989	Loc. Hasdate, Nr.162, UAT. Săvădisla, Jud. Cluj								
ADAM		ADAM GABRIEL	09.10.1984			C1-U12	62/1285	Convenție	act notarial	1418 / 28.05.2014	DOBRE ION	bun propriu
ȚUCA		LOREDANA-VIORICA	10.06.1988			C1-U3	41/1285	Convenție	act notarial	224 / 02.02.2016	DOBRE ION	
SALANȚĂ		COSMINA-IOANA	26.04.1987			C1-U1	49/1285	Convenție	act notarial	648 / 21.03.2016	DOBRE ION	bun propriu
BAICA		GLIGOR	14.08.1955	Strada: REPUBLICII, Nr: 5		C1-U17	62/1285	Convenție	act notarial	3012 / 23.10.2014	DOBRE ION	și soția
BAICA		VICTORIA	09.01.1958	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.57, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAH		CORNELIA	28.09.1957			C1-U15	54/1285	Convenție	act notarial	2222 / 08.08.2014	DOBRE ION	bun propriu
ROSU		MIHAI	08.05.1977	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 33		C1-U19	51/1285	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.417 / 20.04.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
ROȘU		MARIANA	04.04.1979									ca bun comun
CIOBANU		FLORIN-DANIEL	29.04.1979	Loc. Rovinari, Str. 22 DECEMBRIE, Bl.P4, Sc.2, Ap.22, UAT. Rovinari, Jud. Gorj		C1-U21	49/1285	Convenție	act notarial	2594 / 26.11.2018	MARGA AMALIA NICOLETA	și soția
CIOBANU		LAVINIA-LAURA	31.08.1978	Loc. Gilau, Nr.13, Bl.14, Ap.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MARIȘ		CLAUDIU	08.01.1992	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U8	41/1285	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1961 / 23.11.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
KATRISSI		KARIM				C1-U1	49/1285	Convenție	act notarial	648 / 21.03.2016	DOBRE ION	cetățean marocan, bun propriu
ȚUCA		LOREDANA-VIORICA	10.06.1988	Loc. Gilau, Bl.E9, Ap.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	41/1285	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.157 / 10.12.2019	GABOR TUDOR HOREA	
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr. 1074A, Ap:		C1-U9	51/1285		act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA	
ROBA		ALIN	11.07.1987	Loc. Maguri, Nr.199, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj		C1-U25	54/1285	Convenție	act notarial	10511 / 13.09.2019	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA ZORILOR			18327413	Jud: CLU		C1-U10	54/1285		act notarial	656 / 15.09.2015	DOBRE ION	
MARIȘ		ROZALIA	13.06.1965	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U8	41/1285	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1961 / 23.11.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
TUCA		ALEXANDRU ANTONIO	17.01.2006	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	41/1285	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.157 / 10.12.2019	GABOR TUDOR HOREA	
BÎLC		ANDREI	31.03.1996	Loc. Abrud, Al. ROZELOR, Bl.H, Sc.1, Et.1, Ap.12, UAT. Abrud, Jud. Alba		C1-U11	49/1285	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2519 / 03.07.2019	HAROSA ROMANA	bun propriu
ORBÁN		FRANCISKA	30.06.1980	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U13	41/1285	Convenție	act notarial	634 / 12.04.2023	PETREAN LIVIA	bun propriu
						C1-U1	49/1285		act notarial	412 / 07.06.2021	MUREȘAN RALUCA	
TUCA		DENIS ANDREI	28.12.2009	Loc. Gilau, Bl.E8, Ap.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	41/1285	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.157 / 10.12.2019	GABOR TUDOR HOREA	
MARIȘ		COSMIN-ANTONIO	09.08.1990	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U8	41/1285	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr.	ȘIMON CATERINA	și soția

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		LARISA-DACIANA	07.10.1991	Loc. Câmpani, Nr.71, UAT. Câmpani, Jud. Bihor		C1-U8	41/1285	Convenție	act notarial	1961 / 23.11.2021	ȘIMON CATERINA	bun comun
MARIȘ		CLAUDIU	08.01.1992	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U18	41/1285	Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 1304 / 19.08.2022	ȘIMON CATERINA	ca bun propriu
						C1			act notarial	2710 / 07.11.2013	DOBRE ION	
SFÂRLEA		ALINA-GABRIELA	11.06.1983		124000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	2720 / 07.11.2013	DOBRE ION	bun propriu
ILIA		MARIANA	08.03.1982		82000/2-570000	2414		Convenție	act notarial	3060 / 12.12.2013	DOBRE ION	bun propriu
PRIGOANA		CARMEN LUMINIȚA	30.08.1968		98000/2-570000	2414		Convenție	act notarial	25 / 07.01.2014	DOBRE ION	ca bun propriu
LĂPUȘAN		CARMEN-CORINA	14.05.1982		98000/2-570000	2414		Convenție	act notarial	125 / 20.01.2014	DOBRE ION	ca bun propriu
BACIU		ADRIANA DANIELA	11.11.1980		108711/-2570000	2414		Convenție	act notarial	337 / 14.02.2014	DOBRE ION	bun propriu
ADAM		ADAM GABRIEL	09.10.1984		124000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	1418 / 28.05.2014	DOBRE ION	bun propriu
ZAH		CORNELIA	28.09.1957		108000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	2222 / 08.08.2014	DOBRE ION	bun propriu
SFÂRLEA		ALIN - VASILE	17.05.1972		102000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	1698 / 05.09.2014	POP SERGIU MIRCEA	bun propriu
VARGA		VALER	03.12.1968	Nr: 59	124000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	1746 / 12.09.2014	POP SERGIU MIRCEA	și soția
VARGA		LEONTINA	03.12.1972									bun comun
BAICA		GLIGOR	14.08.1955	Strada: REPUBLICII, Nr: 5	124000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	3012 / 23.10.2014	DOBRE ION	și soția
BAICA		VICTORIA	09.01.1958	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.57, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BODEA		VIORICA	12.01.1965		108000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	655 / 15.09.2015	DOBRE ION	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA ZORILOR			18327413	Jud: CLU		2414			act notarial	656 / 15.09.2015	DOBRE ION	
PĂPUC		VASILE	28.05.1982		102000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	1197 / 07.12.2015	DOBRE ION	și soția
PĂPUC		VIOLETA-MONICA	27.06.1985									bun comun
ȚUCA		LOREDANA-VIORICA	10.06.1988		205/12850	2414		Convenție	act notarial	224 / 02.02.2016	DOBRE ION	
SALANȚĂ		COSMINA-IOANA	26.04.1987		98000/2-570000	2414		Convenție	act notarial	648 / 21.03.2016	DOBRE ION	bun propriu
ROSU		MIHAI	08.05.1977	Loc. Marisel, Nr.33, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	102000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.417 / 20.04.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
ROȘU		MARIANA	04.04.1979									ca bun comun
VARGA		KADAFIN-SAMIR	02.08.1993		102000/-2570000	2414		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare, nr.1335 / 23.06.2016	DOBRE ION	și soția
VARGA		FLORINA-CLAUDIA	22.06.1994									bun comun
SUCEVEANU		CĂTĂLIN-IRINEL	25.07.1988	Loc. Bacau, Str. ALECU RUSSO, Nr.49, Sc.A, Ap.19, UAT. Bacău, Jud. Bacău	41/1285	2414		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 3835 / 21.11.2016	POP SMARANDA RAMONA	și soția
SUCEVEANU	VIDR-EAN	AURICA	08.05.1982	Loc. Gilau, Nr.313A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		IZABELA IUDIT	17.01.1989	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj	54/1285	2414		Convenție	act notarial	1619 / 06.07.2017	KORCSOG ANDREA BEATA	căsătorită cu
STOICA		ADRIAN VASILE	06.03.1982	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
CIOBANU		FLORIN-DANIEL	29.04.1979	Loc. Rovinari, Str. 22 DECEMBRIE, Bl.P4, Sc.2, Ap.22, UAT. Rovinari, Jud. Gorj	49/1285	2414		Convenție	act notarial	2594 / 26.11.2018	MARGA AMALIA NICOLETA	și soția
CIOBANU		LAVINIA-LAURA	31.08.1978	Loc. Gilau, Nr.13, Bl.14, Ap.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MOISA		EUGEN-IRIMIE	05.06.1967		51/1285	2414		Convenție	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA	si sotia
MOISA		LUCICA-EMILIA	20.10.1970									bun comun
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr: 1074A, Ap:		2414			act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA	
BÎLC		ANDREI	31.03.1996	Loc. Abrud, Al. ROZELOR, Bl.H, Sc.1, Et.1, Ap.12, UAT. Abrud, Jud. Alba	49/1285	2414		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2519 / 03.07.2019	HAROSA ROMANA	bun propriu
ROBA		ALIN	11.07.1987	Loc. Maguri, Nr.199, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	54/1285	2414		Convenție	act notarial	10511 / 13.09.2019	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
ȚUCA		LOREDANA-VIORICA	10.06.1988	Loc. Gilau, Bl.E9, Ap.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	205/12850	2414		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.157 / 10.12.2019	GABOR TUDOR HOREA	cota de 2/8 parte
TUCA		ALEXANDRU ANTONIO	17.01.2006	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj								cota de 3/8 parte
TUCA		DENIS ANDREI	28.12.2009	Loc. Gilau, Bl.E8, Ap.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj								cota de 3/8 parte
HANDRU		ALEXANDRA-IULIANA	20.01.1989	Loc. Hasdate, Nr.162, UAT. Săvădisla, Jud. Cluj	62/1285	2414		Convenție	act notarial	689 / 30.07.2020	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	
HANDRU		PAUL	11.12.1981	Loc. Gilau, Bl.I2, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MARIȘ		CLAUDIU	08.01.1992	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1025/12-8500	2414		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1961 / 23.11.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
MARIȘ		ROZALIA	13.06.1965	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1025/12-8500	2414		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1961 / 23.11.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
MARIȘ		COSMIN-ANTONIO	09.08.1990	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2050/12-8500	2414		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1961 / 23.11.2021	ȘIMON CATERINA	și soția
MARIȘ		LARISA-DACIANA	07.10.1991	Loc. Câmpani, Nr.71, UAT. Câmpani, Jud. Bihor								bun comun
MARIȘ		CLAUDIU	08.01.1992	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	41/1285	2414		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 1304 / 19.08.2022	ȘIMON CATERINA	ca bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORBÂN		FRANCISKA	30.06.1980	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj	41/1285	2414		Convenție	act notarial	634 / 12.04.2023	PETREAN LIVIA	bun porpriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFÂRLEA		GAVRILĂ	15.09.1945		Uzufruct viager		C1-U7	act notarial	2720 / 07.11.2013	DOBRE ION		
SFÂRLEA		MARIA	12.08.1951					act notarial	2720 / 07.11.2013	DOBRE ION		
SFÂRLEA		GAVRILĂ	15.09.1945		Uzufruct viager	62/1285	2414	act notarial	2720 / 07.11.2013	DOBRE ION		
SFÂRLEA		MARIA	12.08.1951					act notarial	656 / 15.09.2015	DOBRE ION	98000	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A. - SUCURS-ALA ZORILOR			18327413	Jud: CLU	Ipotecă		C1-U10	act notarial	25 / 07.01.2014	DOBRE ION		
LUCA		ANISIA	04.04.1947		Uzufruct viager		C1-U6	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA		
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr: 1074A, Ap:	Uzufruct viager		C1-U9	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA		
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr: 1074A, Ap:	Ipotecă legală		C1-U9	act notarial	25 / 07.01.2014	DOBRE ION		
LUCA		ANISIA	04.04.1947		Uzufruct viager	49/1285	2414	act notarial	10511 / 13.09.2019	CHIS MIHAELA-LILIANA	8500	EUR
PINTEA		VALERICA-IOANA	13.02.1982		Ipotecă legală		C1-U25	act notarial	656 / 15.09.2015	DOBRE ION	98000	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A. - SUCURS-ALA ZORILOR			18327413	Jud: CLU	Ipotecă		2414	act notarial	648 / 21.03.2016	DOBRE ION		
KATRISSI		KARIM			Superficie	49/1285	2414	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA		
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr: 1074A, Ap:	Uzufruct viager	51/1285	2414	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA		
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr: 1074A, Ap:	Ipotecă legală		2414	act notarial	10511 / 13.09.2019	CHIS MIHAELA-LILIANA	8500	EUR
PINTEA		VALERICA-IOANA	13.02.1982		Ipotecă legală		2414	act notarial				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează obligația de întreținere pe toată durata vieții	act notarial	332 / 20.02.2019	BUZDUGAN MARIANA	C1-U9
Se notează obligația de întreținere pe toată durata vieții, PT. B65				2414
se notează interdicția de înstrăinare, grevare	act notarial	656 / 15.09.2015	DOBRE ION	C1-U10
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, pentru porțiunea de sub B 49				2414
Se NOTEAZĂ Promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut 412 din 07.06.2021 emis de MUREȘAN RALUCA încheiata intre SALANȚĂ COSMINA-IOANA , KATRISSI ASSIAD KARIM-in calitate de promitenți vanzatori si lancu Crina Minodora si lancu Gheorghe - în calitate de promitenți – cumparatori avand drept obiect imobilul de sub A1,	act notarial	412 / 07.06.2021	MUREȘAN RALUCA	C1-U1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza apartamentarea constructiei cu CF53982-C1/ Gilau, inscrista in CF53982-C1,si se deschid urmatoarele 25 CF;CF53982-C1-U1/53982-C1-U1,cota parti uz comun383/10000,cota teren49/1285; CF53982-C1-U2/53982- C1-U2,cota parti uz comun480/10000,cota teren62/1285; CF53982-C1-U3/53982-C1-U3,cota parti uz comun318/10000, cota teren41/1285;CF53982-C1-U4/53982-C1-U4,cota parti uz comun 396/10000,cota teren51/1285;CF53982-C1-U5/53982- C1-U5,cota parti uz comun 423/10000,cota teren54/1285; CF53982-C1-U6/53982-C1-U6,cota parti uz comun 383/10000,cota teren49/1285;CF53982-C1-U7/53982-C1-U7, cota parti uz comun 480/10000,cota teren62/1285;CF53982- C1-U8/53982-C1-U8,cota parti uz comun 318/10000,cota teren41/1285;CF53982-C1-U9/53982-C1-U9,cota parti uz comun 396/10000,cota teren 51/1285;CF53982-C1- U10/53982-C1-U10,cota parti uz comun 423/10000,cota teren54/1285;CF53982-C1-U11/53982-C1-U11,cota parti uz comun 383/10000,cota teren49/1285;CF53982-C1- U12/53982-C1-U12,cota parti uz comun 480/10000,cota teren62/1285; CF53982-C1-U13/53982-C1-U13,cota parti uz comun 318/10000,cota teren41/1285;CF53982-C1- U14/53982-C1-U14,cota parti uz comun 396/10000,cota teren51/1285;CF53982-C1-U15/53982-C1-U15,cota parti uz comun 423/10000,cota teren54/1285;CF53982-C1- U16/53982-C1-U16,cota parti uz comun 383/10000,cota teren 49/1285;CF53982-C1-U17/53982-C1-U17,cota parti uz comun 480/10000,cota teren62/1285;CF53982-C1-U18/53982-C1- U18,cota parti uz comun 318/10000,cota teren41/1285; CF53982-C1-U19/53982-C1-U19,cota parti uz comun 396/10000,cota teren51/1285;CF53982-C1-U20/53982-C1- U20,cota parti uz comun 423/10000,cota teren54/1285; CF53982-C1-U21/53982-C1-U21,cota parti uz comun 383/10000,cota teren49/1285;CF53982-C1-U22/53982-C1- U22,cota parti uz comun 480/10000,cota teren62/1285; CF53982-C1-U23/53982-C1-U23,cota parti uz comun 318/10000,cota teren 41/1285;CF53982-C1-U24/53982-C1- U24,cota parti uz comun 396/10000,cota teren51/1285; CF53982-C1-U25/53982-C1-U25,cota parti uz comun 423/10000,cota teren54/1285	act notarial	2710 / 07.11.2013	DOBRE ION	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2415	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.19A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60379	2706	I		206		CC	2706	1	CL	729	5	60379-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ASTRALIS CONSTRU-CTII SRL			31279275			C1-U35	56.15/2-706	Construire	act administrativ	24074 / 09.12.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU		
SC ASTRALIS CONSTRU-CTII SRL			31279275			C1-U38	512.08/-2706	Construire	act administrativ	24074 / 09.12.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU		
SC ASTRALIS CONSTRU-CTII SRL			31279275			C1-U5	64.65/2-706	Construire	act administrativ	24074 / 09.12.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU		
SC ASTRALIS CONSTRU-CTII SRL			31279275			C1-U37	102.76/-2706	Construire	act administrativ	24074 / 09.12.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU		
ȚURCANU		FLAVIUS ADRIAN	12.09.1984			C1-U21	65.16/2-706	Convenție	act notarial	715 / 06.03.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu	
RUSU-SCURTU		RODICA	11.10.1976	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.91, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U32	64.65/2-706	Convenție	act notarial	558 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu	
PÎRV		OVIDIU-IOAN	28.10.1963	Loc. Gilau, Nr.686, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U14	64.65/2-706	Convenție	act notarial	55 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu	
CONSTANDA		LENUȚA	25.06.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.2, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U22	49.79/2-706	Convenție	act notarial	59 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu	
HRUBAN		ADELA-ROXANA	18.05.1984	Loc. Gherla, Al. BRAZILOR, Nr.1, Sc.1, Ap.5, UAT. Gherla, Jud. Cluj		C1-U36	59.73/2-706	Convenție	act notarial	4660 / 11.12.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu	
IACOB		TEODOR	07.11.1958			C1-U6	39.75/2-706	Convenție	act notarial	60 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu	
ROSTAȘ		LUCIAN-VADAR	31.05.1979	Loc. Gilau, Nr.1067, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	60.15/2-706	Convenție	act notarial	2303 / 12.07.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	si sotia	
ROSTAȘ		MARIA	27.04.1978	Loc. Gilau, Nr.1067, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun	
LĂPUȘTE		TEODOR	09.01.1959	Loc. Lapustesti, Nr.40, UAT. Râșca, Jud. Cluj		C1-U15	39.86/2-706	Convenție	act notarial	61 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția	
LĂPUȘTE		RODICA	14.06.1964	Loc. Lapustesti, Nr.40, UAT. Râșca, Jud. Cluj								bun comun	
Haiduc		ALIN-FLORIN	16.11.2001	Loc. Spermezeu, Nr.97, UAT. Spermezeu, Jud. Bistrița-Năsăud		C1-U33	39.86/2-706	Convenție	act notarial	46 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu	
FOGOROȘU		OVIDIU	16.04.1988	Loc. Avrig, Str. CLOSCA, Bl.20, Sc.2, Et.3, Ap.24, UAT. Avrig, Jud. Sibiu		C1-U11	67.72/2-706	Convenție	act notarial	400 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGOROȘU		ADINA-COSMINA	19.02.1995	Loc. Gilau, Nr.699, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U11	67.72/2-706	Convenție	act notarial	400 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun comun
TOTILCA		RADU-LUCIAN	19.01.1997	Loc. Gilau, Bl.I2, Ap.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U20	67.72/2-706	Convenție	act notarial	58 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
RUSU-SCURTU		RODICA	11.10.1976	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.91, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U29	67.72/2-706	Convenție	act notarial	559 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
STAN		CORINA-MIHAELA	06.08.1986	Loc. Florești, Str. AVRAM-IANCU, Nr.23, UAT. Florești, Jud. Cluj		C1-U13	49.79/2-706	Convenție	act notarial	1795 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu
ANTAL		GHEORGHIȚĂ	29.09.1997	Loc. Gilau, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U27	59.73/2-706	Convenție	act notarial	64 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
ANTAL-DOROFTEI		LĂCRIMIO-ARA-ANCUȚA	27.05.1999	Loc. Baci, Nr.383, Bl.P, Ap.3, UAT. Baci, Jud. Cluj								bun comun
MOLDOVAN		ANDREI-MARIAN	18.05.1994	Loc. Gilau, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U8	55.74/2-706	Convenție	act notarial	628 / 27.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
MOLDOVAN		LAURA-PETRUȚA	29.06.1994	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.13A, Bl.FA23B, Sc.B, Et.1, Ap.6, UAT. Slatina, Jud. Olt								bun comun
RUS		VASILE	23.07.1985	Loc. Marisel, Nr.208, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U28	60.15/2-706	Convenție	act notarial	1146 / 07.04.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
RUS		MONICA	29.10.1985	Loc. Marisel, Nr.238, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								bun comun
MARC		AMALIA-CODRUȚA	01.08.1997	Loc. Maguri, Nr.259B, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj		C1-U16	59.94/2-706	Convenție	act notarial	65 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MOLDOVAN		VLAD-DANIEL	02.06.2003	Loc. Gilau, Nr.861, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U18	59.73/2-706	Convenție	act notarial	4662 / 11.12.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
DAVID		GABRIELA-ELENA	08.04.1993	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.343, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	49.79/2-706	Convenție	act notarial	43 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
GROZA		IOANA-LOREDANA	21.03.1989	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.493, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U9	59.63/2-706	Convenție	act notarial	45 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MARTA		LAURENȚIU-ILIE	07.04.1973	Loc. Gilau, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U31	49.79/2-706	Convenție	act notarial	852 / 15.03.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
MARTA		MONICA	17.01.1975	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
NAGY		GYÖNGYI-MARIA	06.10.1974	Loc. Gilau, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U23	64.65/2-706	Convenție	act notarial	562 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MOLDOVAN		LAURA-PETRUȚA	29.06.1994	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.13A, Bl.FA23B, Sc.B, Et.1, Ap.6, UAT. Slatina, Jud. Olt		C1-U7	59.94/2-706	Convenție	act notarial	629 / 27.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soțul
MOLDOVAN		ANDREI-MARIAN	18.05.1994	Loc. Gilau, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VARGA		ANDREEA-IOANA	25.04.1997	Loc. Gilau, Nr.866, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	65.06/2-706	Convenție	act notarial	2869 / 21.08.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		PETRU	06.10.1982	Loc. Marisel, Nr.187, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U12	65.16/2-706	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1158 / 17.05.2023	ENE DANIELA	și
MARIȘ		MARGARETA-IONELA	28.02.1994	Loc. Aschileu Mic, Nr.44, UAT. Așchileu, Jud. Cluj								bun comun
MARIȘ		VASILE	11.04.1984	Loc. Maguri, Nr.385D, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj		C1-U17	55.84/2-706	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 376 / 10.02.2023	ILIȘOI DANIEL	și soția
MARIȘ		GABRIELA-RAMONA	16.03.1990	Loc. Maguri, Nr.385D, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj								bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720			C1-U23	64.65/2-706		act notarial	563 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
SFÂRLEA		CRISTINEL	07.02.1970	Loc. Gilau, Nr.543, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U19	60.15/2-706	Convenție	act notarial	27 / 08.02.2025	NP TIȘE MADALINA-IOANA	căs cu
SFÂRLEA		LIDIA	12.03.1973	Loc. Gilau, Nr.543, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.237B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U13	49.79/2-706		act notarial	1796 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
COMAN		VLAD-PAUL	16.03.1999	Loc. Gilau, Nr.328, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	67.72/2-706	Convenție	act notarial	391 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	bun propriu
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100			C1-U11	67.72/2-706		act notarial	401 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
MARIȘ		ROZALIA	13.06.1965	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U24	39.86/2-706	Convenție	act notarial	1978 / 12.05.2025	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu
TODEA		VALENTIN-ADRIAN	03.04.1981	Loc. Marisel, Nr.238, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U10	60.15/2-706	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 895 / 16.06.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu
MUZURAN		ROXANA-MĂDĂLINA	26.01.1994	Loc. Gilau, Nr.701, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U30	65.06/2-706	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu
CORPODEAN		VASILE	31.01.1999	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.263, UAT. Florești, Jud. Cluj		C1-U30	65.06/2-706		act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
BRD GSG SA			361579			C1-U12	65.16/2-706		act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1158 / 17.05.2023	ENE DANIELA	
PITUT		ANGELICA-VIOLETA				C1-U34	59.94/2-706	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1418 / 22.08.2024	ȘIMON CATERINA	si
PITUT		IOSIF										ca bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
K LAB CONSULT SRL			40839460			C1-U25	59.94/2-706	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 636 / 13.03.2024	ENE DANIELA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U2	67.72/2-706		act notarial	392 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	
						C1-U30	65.06/2-706		act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
VĂDAN		ALEXANDRU-NICOLAE	15.07.1989	Loc. Gilau, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U26	55.84/2-706	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr. 771 / 28.03.2024	ENE DANIELA	și soția
VĂDAN		FLORICA	25.03.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.48, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
SC ASTRALIS CONSTRUCTII SRL			31279275		73564/2-70600	2415		Convenție	act notarial	362 / 24.03.2020	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U26	55.84/2-706		act notarial	contract de ipoteca aut nr. 772 / 28.03.2024	ENE DANIELA	
LĂPUȘTE		TEODOR	09.01.1959	Loc. Lapustesti, Nr.40, UAT. Râșca, Jud. Cluj	3986/27-0600	2415		Convenție	act notarial	61 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
LĂPUȘTE		RODICA	14.06.1964	Loc. Lapustesti, Nr.40, UAT. Râșca, Jud. Cluj								bun comun
HAIDUC		ALIN-FLORIN	16.11.2001	Loc. Spermezeu, Nr.97, UAT. Spermezeu, Jud. Bistrița-Năsăud	3986/27-0600	2415		Convenție	act notarial	46 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
PÎRV		OVIDIU-IOAN	28.10.1963	Loc. Gilau, Nr.686, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6465/27-0600	2415		Convenție	act notarial	55 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
DAVID		GABRIELA-ELENA	08.04.1993	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.343, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4979/27-0600	2415		Convenție	act notarial	43 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
ANTAL		GHEORGHIȚĂ	29.09.1997	Loc. Gilau, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5973/27-0600	2415		Convenție	act notarial	64 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
ANTAL-DOROFTEI		LĂCRIMIOARA-ANCUȚA	27.05.1999	Loc. Baci, Nr.383, Bl.P, Ap.3, UAT. Baci, Jud. Cluj								bun comun
MARC		AMALIA-CODRUȚA	01.08.1997	Loc. Maguri, Nr.259B, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj	5994/27-0600	2415		Convenție	act notarial	65 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
CONSTANDA		LENUȚA	25.06.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.2, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	4979/27-0600	2415		Convenție	act notarial	59 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
FOGOROȘU		OVIDIU	16.04.1988	Loc. Avrig, Str. CLOSCA, Bl.20, Sc.2, Et.3, Ap.24, UAT. Avrig, Jud. Sibiu	6772/27-0600	2415		Convenție	act notarial	400 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGOROȘU		ADINA-COSMINA	19.02.1995	Loc. Gilau, Nr.699, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6772/27-0600	2415		Convenție	act notarial	400 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100			2415			act notarial	401 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
TOTILCA		RADU-LUCIAN	19.01.1997	Loc. Gilau, Bl.12, Ap.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6772/27-0600	2415		Convenție	act notarial	58 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
GROZA		IOANA-LOREDANA	21.03.1989	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.493, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5963/27-0600	2415		Convenție	act notarial	45 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MARIȘ		VASILE	11.04.1984	Loc. Maguri, Nr.385D, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj	5584/27-0600	2415		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 376 / 10.02.2023	ILIȘOI DANIEL	și soția
MARIȘ		GABRIELA-RAMONA	16.03.1990	Loc. Maguri, Nr.385D, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj								bun comun
IACOB		TEODOR	07.11.1958		3975/27-0600	2415		Convenție	act notarial	60 / 13.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
NAGY		GYÖNGYI-MARIA	06.10.1974	Loc. Gilau, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6465/27-0600	2415		Convenție	act notarial	562 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720			2415			act notarial	563 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
RUSU-SCURTU		RODICA	11.10.1976	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.91, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6465/27-0600	2415		Convenție	act notarial	558 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
RUSU-SCURTU		RODICA	11.10.1976	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.91, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6772/27-0600	2415		Convenție	act notarial	559 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MOLDOVAN		ANDREI-MARIAN	18.05.1994	Loc. Gilau, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5574/27-0600	2415		Convenție	act notarial	628 / 27.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
MOLDOVAN		LAURA-PETRUȚA	29.06.1994	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.13A, Bl.FA23B, Sc.B, Et.1, Ap.6, UAT. Slatina, Jud. Olt								bun comun
MOLDOVAN		LAURA-PETRUȚA	29.06.1994	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.13A, Bl.FA23B, Sc.B, Et.1, Ap.6, UAT. Slatina, Jud. Olt	5994/27-0600	2415		Convenție	act notarial	629 / 27.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soțul
MOLDOVAN		ANDREI-MARIAN	18.05.1994	Loc. Gilau, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
ȚURCANU		FLAVIUS ADRIAN	12.09.1984		6516/27-0600	2415		Convenție	act notarial	715 / 06.03.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu
MARTA		LAURENȚIU-ILIE	07.04.1973	Loc. Gilau, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4979/27-0600	2415		Convenție	act notarial	852 / 15.03.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
MARTA		MONICA	17.01.1975	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
RUS		VASILE	23.07.1985	Loc. Marisel, Nr.208, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	6015/27-0600	2415		Convenție	act notarial	1146 / 07.04.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
RUS		MONICA	29.10.1985	Loc. Marisel, Nr.238, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		PETRU	06.10.1982	Loc. Marisel, Nr.187, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	6516/27-0600	2415		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1158 / 17.05.2023	ENE DANIELA	și
MARIȘ		MARGARETA-IONELA	28.02.1994	Loc. Aschileu Mic, Nr.44, UAT. Așchileu, Jud. Cluj								bun comun
BRD GSG SA			361579			2415			act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1158 / 17.05.2023	ENE DANIELA	
STAN		CORINA-MIHAELA	06.08.1986	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.23, UAT. Florești, Jud. Cluj	4979/27-0600	2415		Convenție	act notarial	1795 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.237B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		2415			act notarial	1796 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
TODEA		VALENTIN-ADRIAN	03.04.1981	Loc. Marisel, Nr.238, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	6015/27-0600	2415		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 895 / 16.06.2023	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
ROSTAȘ		LUCIAN-VADAR	31.05.1979	Loc. Gilau, Nr.1067, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6015/27-0600	2415		Convenție	act notarial	2303 / 12.07.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
ROSTAȘ		MARIA	27.04.1978	Loc. Gilau, Nr.1067, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun
VARGA		ANDREEA-IOANA	25.04.1997	Loc. Gilau, Nr.866, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6506/27-0600	2415		Convenție	act notarial	2869 / 21.08.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu
HRUBAN		ADELA-ROXANA	18.05.1984	Loc. Gherla, Al. BRAZILOR, Nr.1, Sc.1, Ap.5, UAT. Gherla, Jud. Cluj	5973/27-0600	2415		Convenție	act notarial	4660 / 11.12.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MOLDOVAN		VLAD-DANIEL	02.06.2003	Loc. Gilau, Nr.861, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5973/27-0600	2415		Convenție	act notarial	4662 / 11.12.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MUZURAN		ROXANA-MĂDĂLINA	26.01.1994	Loc. Gilau, Nr.701, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6506/27-0600	2415		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
CORPODEAN		VASILE	31.01.1999	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.263, UAT. Florești, Jud. Cluj		2415			act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
						2415			act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
K LAB CONSULT SRL			40839460		5994/27-0600	2415		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 636 / 13.03.2024	ENE DANIELA	
VĂDAN		ALEXANDRU-NICOLAE	15.07.1989	Loc. Gilau, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5584/27-0600	2415		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr.	ENE DANIELA	și soția

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDAN		FLORICA	25.03.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.48, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5584/27-0600	2415		Convenție	act notarial	771 / 28.03.2024	ENE DANIELA	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		2415			act notarial	contract de ipoteca aut nr. 772 / 28.03.2024	ENE DANIELA	
COMAN		VLAD-PAUL	16.03.1999	Loc. Gilau, Nr.328, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6772/27-0600	2415		Convenție	act notarial	391 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		2415			act notarial	392 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	
PITUT		ANGELICA-VIOLETA			5994/27-0600	2415		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1418 / 22.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	
SFÂRLEA		CRISTINEL	07.02.1970	Loc. Gilau, Nr.543, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6015/27-0600	2415		Convenție	act notarial	27 / 08.02.2025	NP TIȘE MADALÎNA-IOANA	căs cu
SFÂRLEA		LIDIA	12.03.1973	Loc. Gilau, Nr.543, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MARIȘ		ROZALIA	13.06.1965	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3986/27-0600	2415		Convenție	act notarial	1978 / 12.05.2025	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S. A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		C1-U26	act notarial	contract de ipoteca aut nr. 772 / 28.03.2024	ENE DANIELA	276565	LEI
							C1-U27	act administrativ	SOMATIE IMOBILI-ARA, NR DOS 1280/20-22 / 20.06.2023	SCPEJ MANCHEVICI SI POP		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		2415	act notarial	401 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	228780	LEI
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.237B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U13	act notarial	1796 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	105100	LEI
BANCA TRANSILVANIA S. A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		C1-U2	act notarial	392 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	211191	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTER-DAM SUCURS-ALA BUCURE-STI			6151100		Ipotecă		C1-U11	act notarial	401 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	228780	LEI
							C1-U30	somație	266/2022 / 06.03.2025	STOLNEAN DIANA-MARIA		
BRD GSG SA			361579		Ipotecă		C1-U12	act notarial	CONTR-ACT DE IPOTECA IMOBILI-ARA AUT. NR. 1159 / 17.05.2023	ENE DANIELA	123700	RON
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		C1-U23	act notarial	563 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	189678	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		2415	act notarial	563 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	189678	LEI
BRD GSG SA			361579		Ipotecă		2415	act notarial	CONTR-ACT DE IPOTECA IMOBILI-ARA AUT. NR. 1159 / 17.05.2023	ENE DANIELA	123700	RON
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.237B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2415	act notarial	1796 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	105100	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		2415	act notarial	contract de ipoteca aut nr. 772 / 28.03.2024	ENE DANIELA	276565	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		2415	act notarial	392 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	211191	LEI
PITUT		IOSIF			Superficie	5994/27-0600	2415	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1418 / 22.08.2024	ȘIMON CĂTERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	563 / 22.02.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	C1-U23
se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare				2415
Se notează interdicțiile de grevare cu sarcini și/sau servituți	act notarial	1796 / 07.06.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	C1-U13
Se notează interdicțiile de grevare cu sarcini și/sau servituți				2415
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare	act notarial	401 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	C1-U11

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, asupra cotei de sub B 22	act notarial	401 / 09.02.2023	MURESAN LUCIAN OVIDIU	2415
se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 270 / 07.02.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN- IOAN	C1-U30
se notează clauza de întoarcere convențională prevăzută de art. 1016 Cod civil				C1-U30
se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare				2415
se notează clauza de întoarcere convențională prevăzută de art. 1016 Cod civil				2415
Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1158 / 17.05.2023	ENE DANIELA	C1-U12
Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare				2415
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	392 / 23.04.2024	SFÎRLEA RALUCA	C1-U2
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare				2415
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	contract de ipoteca aut nr. 772 / 28.03.2024	ENE DANIELA	C1-U26
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare				2415
asupra cotei de proprietate a lui Antal Gheorghiță, se notează urmărirea silită imobiliară, Dosar de executare nr. 1280/2022 din data de 20.06.2023, BEJ Manchevici Main, în baza Încheierii civile nr. 575/2022, Judecătoria Huedin, prin care s-a încuviințat executarea silită la cererea creditoarei Investcapital LTD, pentru suma totală de 13091,05 Lei, sumă compusă din 11471,89 lei și suma de 1619,16 Lei cheltuieli de executare silită	act administrativ	SOMATIE IMOBILIARA, NR DOS 1280/2022 / 20.06.2023	SCPEJ MANCHEVICI SI POP	C1-U27
Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar execuțional nr. 266/2022 emis de BEJ Stolnean Diana Maria în data de 06.03.2025, în baza Încheierii civile nr. 7149/CC/2022, din dosarul Judecătoriei Cluj-Napoca nr. 12443/211/2022, prin care s-a admis cererea de executare silita formulată de creditoarea DIGI ROMANIA SA, împotriva debitoarei MUZURAN ROXANA-MĂDĂLINA, pentru recuperarea sumei de 10529,48 Lei cu accesorii	somație	266/2022 / 06.03.2025	STOLNEAN DIANA-MARIA	C1-U30

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil avand 40 de locuri de parcare la sol.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2455	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1306	I		206		A	1306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2455		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
POP		IOAN	07.06.1948	Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2455			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2455

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2495	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSDIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1146 Gilau	547	I	parte din nr. top 1146	206		A	547						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2495		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BÎLC		ELENA	22.05.1965	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2495			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2495

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2766	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.55, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53878	2114	I	nr.top. comasat 1169/ 5/ 3	198		CC	2114	1	CIE	375	1	53878-C1	DA
											2	CA	30	1	53878-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999-999999		1/1	2766		Lege	act administrativ	Încheierea 1087 / 24.01.2001	-	în administrarea
COOPERA-TIVEI DE CONSUM GILĂU			99999999-999999									
COOPERA-TIVA DE CONSUM GILĂU			99999999-999999		1/1	C1		Lege	act administrativ	Încheierea 1087 / 24.01.2001	-	
COOPERA-TIVEI DE CONSUM GILĂU			99999999-999999		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2775	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.49, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61851	4823	I		202	7,15	CC	1260	1	CL	141	2	61851-C1	DA
					I		202	8,15	F	3563	2	CA	112	1	61851-C2	DA
											3	CA	89	1	61851-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2775			act notarial	ALIPIRE 2587 / 18.12.2024	LUPEA CĂTĂLIN	
CADIS		AUREL		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. GHEORGHE MAGHERU, Nr.34-38, Ap.17, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	2775, C1, C2		Lege	hotărâre judecătorească	8078/2003 / 19.12.2024	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	și
CADIS		FLORICA										
						2775			hotărâre judecătorească	8078/2003 / 19.12.2024	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
CADIS		AUREL			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CADIS		FLORICA										
PRECUP	A.	ALEXANDRU			1/1	2775		Reconstituire	act administrativ	0552/1140 / 29.01.2001	CJSDPAT CLUJ	
MIRON	A.	VIORICA										
PRECUP	A.	IOSIF										
PRECUP	A.	FLOARE										
BESZENSKY	A.	EUGENIA										
						2775			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 61851 a imobilului cu nr. cad. 61851/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~ nr.cad.56104\cf.56104; ~ nr.cad.56114\cf.56114; ~ nr.cad.56115\cf.56115; ~ nr.cad.56117\cf.56117;	act notarial	ALIPIRE 2587 / 18.12.2024	LUPEA CĂTĂLIN	2775
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărâre judecătorească nr. 8078/2003 din data de 19.12.2024, emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CADIS AUREL, CADIS FLORICA în CF 61851 prin încheierea nr. 273585/19.12.2024 2. Actul administrativ TP NR. 0552/1140, din data de 29.01.2001, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui PRECUP A. ALEXANDRU, MIRON A. VIORICA, PRECUP A. IOSIF, PRECUP A. FLOARE, BESZENSKY A. EUGENIA, pentru tarla 202, parcela 15, suprafața de 5000 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2775

5. OBSERVAȚII

Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2776	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.51, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60792	811	I	comas.11-65,1171/-2,1169/5/2, topo nou 718,717/-2,716/5/2	202	200	CC	811	1	CIE	242	2	60792-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		FLOARE			23/100	2776, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15456/20-04 / 17.04.2005	ÎNCHEIERE CF NR.40580/2006	bun propriu
BESSENSCHI		EUGENIA			23/100	2776, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15456/20-04 / 17.04.2005	ÎNCHEIERE CF NR.40580/2006	bun propriu
MIRON		VIORICA			8/100	2776, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15456/20-04 / 17.04.2005	ÎNCHEIERE CF NR.40580/2006	bun propriu
PRECUP		DOREL			23/100	2776, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15456/20-04 / 17.04.2005	ÎNCHEIERE CF NR.40580/2006	bun propriu
PRECUP POP		ADRIAN SILVIU			23/100	2776, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15456/20-04 / 17.04.2005	ÎNCHEIERE CF NR.40580/2006	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2777	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.53, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58740	966	I	com. 1169/1, top. nou 716/1	202		CC	966	1	CL	103	1	58740-C1	DA
											2	CA	62	1	58740-C2	DA
											3	CA	29	2	58740-C3	DA
											4	CA	5	1	58740-C4	DA
											5	CA	76	1	58740-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		ȘTEFAN			593/843	2777		Convenție	act administrativ	23 / 19.09.1969	CONSILIUL POPULAR AL COM. GILĂU	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		250/843	2777		Lege	act administrativ	5174 / 22.09.1981	-	în administrarea operativă a
CONSILIULUI POPULAR AL COM. GILĂU			9999999-999999									
CADIS		OANA CRISTINA			1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	324 / 07.03.2008	NOTAR PUBLIC PETRUȘ M.	bun propriu
CADIS		OANA CRISTINA			1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CADIS		OANA CRISTINA			Folosință	150/843	2777	act notarial	324 / 07.03.2008	NOTAR PUBLIC PETRUȘ M.		
MIRON		ȘTEFAN			Uzufruct viager	1/1	C1, C2, C3	act notarial	324 / 07.03.2008	NOTAR PUBLIC PETRUȘ M.		
MIRON		FLORICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2778	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.57, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51560	4814	I	comas.11-69/5/2, 1172/2	198	199	CC	645	1	CIE	122	2	51560-C1	DA
					I	comas.11-69/5/2, 1172/2	198	199	A	4169	2	CIE	245	1	51560-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	2778		Lege	act administrativ	Încheierea 1086 / 24.01.2001	-	
TIPOSOLVAB COMPANY SRL			41623413		1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	608 / 28.08.2020	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC TEX CAR SRL			9999999-999999		Superficie		2778	act notarial	2100 / 28.07.2004	NOTAR PUBLIC LUPEA M		
TIPOSOL-VAB COMPANY SRL			41623413		Superficie		2778	act notarial	608 / 28.08.2020	MURESAN DORINA AURORA SILVIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		teren aferent căi transp. trotuar și scări (2) platf. pietruită (5), St=3663 mp., ter. liber - spațiu de protecție (4) SI=63 mp;teren aferent căi transp. trotuar și scări (2) platf. pietruită (5), St=3663 mp., ter. liber - spațiu de protecție (4) SI=63 mp

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2779	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53341	726	I	top comasație 1169/6, top nou 716/6	198		CC	726	1	CL	254	2	53341-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		ADRIANA născută Rostaș			1/1	2779, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4028/2003/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 15290 / 12.08.2003	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2780	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60784	2167	I	de comas.11-69/7,topo nou 716/7	198		CC	552	1	CL	185	1	60784-C1	DA
					I	de comas.11-69/7,topo nou 716/7	198		A	1615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘTAȘ		P. RADU			1/1	2780		Expropriere	act administrativ	23 / 20.03.1976	CONSILIUL POPULAR AL COM. GILĂU	dom.în Gilău, nr.769,
ROȘTAȘ		P. RADU			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2781	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51529	691	I		198		CC	260	1	CL	87	1	51529-C1	DA
					I		198		A	431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAS		P. IOAN			1/1	2781		Expropriere	act administrativ	23 / 19.09.1969	CONS POP GILAU	
ROSTAS		P. IOAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2782	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60786	799	I	de coms.116-9/8, topo nou 716/8	198		CC	542	1	CL	114	1	60786-C1	DA
					I	de coms.116-9/8, topo nou 716/8	198		A	257	2	CA	24	1	60786-C2	DA
											3	CA	30	1	60786-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘTAȘ		PETRU			1430/1680	2782		Expropriere	act administrativ	23 / 19.09.1969	CONSILIUL POPULAR AL.COM. GILĂU	
ROȘTAȘ		ILEANA			250/1680	2782		Succesiune	act notarial	1419/1989 / 25.08.1989	-	bun propriu, în cotă de 3/8-a parte
ROȘTAȘ		VICTOR										bun propriu, în cotă de 5/8-a parte
ROȘTAȘ		ILEANA			3/8	C1		Succesiune	act notarial	1419/1989 / 25.08.1989	-	bun propriu
ROȘTAȘ		VICTOR			5/8	C1		Succesiune	act notarial	1419/1989 / 25.08.1989	-	bun propriu
ROȘTAȘ		PETRU			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
ROȘTAȘ		ILEANA										
ROȘTAȘ		VICTOR										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2783	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.67,69, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60204	3714	I	comasat: 1169/11, nou: 716/11	198		CC	1761	1	CL	243	2	60204-C1	DA
					I	comasat: 1169/11, nou: 716/11	198		A	1953	2	CL	168	2	60204-C2	DA
											3	CL	59	1	60204-C3	DA
											4	CA	97	1	60204-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAȘ		P. VALER			1/1	2783		Expropriere	act administrativ	23 / 19.09.1976	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU	Proprietar decedat.
VARGA		VARVOARA	05.03.1947	Loc. Gilau, Nr.1047, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VARGA		VARVOARA	05.03.1947	Loc. Gilau, Nr.1047, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2783			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU
				Identificator entitate asociată
				2783

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2785	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61441	1412	I		198		CC	638	1	CL	139	1	61441-C1	DA
					I		198		A	774						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANZI		HANZI	02.02.1979	Loc. Gilau, Nr.158, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2785, C1		Convenție	act notarial	1739 / 11.10.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANZI		LAJOS	11.04.1944	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1046, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	2785, C1	act notarial	1739 / 11.10.2024	ȘIMON CĂTERINA		
HANZI		MARGARETA	27.07.1947	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1046, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2786	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1402	I		198		CC	641	1	CL	98	2		NU
					I		198		A	761	2	CA	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2786		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2786			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2787	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj			196	I		198		CC	196	1	CL	34	1		DA
											2	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2787		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
SORA		VASILE	07.11.1973	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2787			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
SORA		VASILE	07.11.1973	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU
				2787

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2788	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj			116	I		198		CC	116	1	CL	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2788		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SORA		NICOLAE	09.08.1970	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2788			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
SORA		VASILE	07.11.1973	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
SORA		NICOLAE	09.08.1970	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SORA		VASILE	07.11.1973	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2789	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj			749	I		198		CC	749	1	CL	54	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2789		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2789			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2790	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.25,27,29, UAT. Gilău, Jud. Cluj			472	I		198		CC	472	1	CL	81	1		NU
											2	CL	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2790		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2790			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2791	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.15,19, UAT. Gilău, Jud. Cluj			173	I		198		CC	173	1	CL	118	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2791		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOKA		GABRIEL	17.04.1976	Loc. Gilau, Nr.1048A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2791			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
HOKA		GABRIEL	17.04.1976	Loc. Gilau, Nr.1048A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2791

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2792	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj			214	I		198		CC	214	1	CL	75	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2792		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOKA		MIRCEA	28.01.1980	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2792			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
HOKA		MARIA-MAGDALENA	12.05.1980	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
HOKA		MIRCEA	28.01.1980	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOKA		MARIA-MAGDALENA	12.05.1980	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2793	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj			250	I		198		CC	250	1	CL	119	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2793		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOKA		OVIDIU	11.10.1978	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2793			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
HOKA		OVIDIU	11.10.1978	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2794	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54 Gilau	535	I	1172/1/1	198		CC	535	1	CL	80	2		DA
											2	CA	12	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2794		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOKA		FLORIN-GEZA	29.08.1974	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2794			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
HOKA		MARIA	04.10.1980	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
HOKA		FLORIN-GEZA	29.08.1974	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOKA		MARIA	04.10.1980	Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2810	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60514	1817	I		206		CC	766	1	CL	136	1	60514-C1	DA
					I		206		A	1051	2	CA	63	1	60514-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2810			act notarial	act de alipire aut nr 183 / 16.02.2024	ȘIMON CATERINA	
BAGAMERI		GHEORGHE	18.08.1965	Loc. Baciul, Nr.294, UAT. Baciul, Jud. Cluj	5715/18-000	2810		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 49 / 02.12.2020	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
TAMAS-MICLOS		ANIKO	14.01.1971	Loc. Luna de Sus, Nr.564, UAT. Florești, Jud. Cluj	5715/18-000	2810		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 49 / 02.12.2020	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
BAGAMERI		GHEORGHE	18.08.1965	Loc. Baciul, Nr.294, UAT. Baciul, Jud. Cluj	6570/18-000	2810		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CATERINA	și soția
BAGAMERI		GABRIELA	07.08.1968	Loc. Baciul, Str. MAGNOLIEI, Nr.17, UAT. Baciul, Jud. Cluj								
BAGAMERI		LILI	03.11.1946	Loc. Gilau, Nr.1087, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2810			act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CATERINA	
BAGAMERI		GHEORGHE	18.08.1965	Loc. Baciul, Nr.294, UAT. Baciul, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 49 / 02.12.2020	ȘIMON CATERINA	bun propriu
TAMAS-MICLOS		ANIKO	14.01.1971	Loc. Luna de Sus, Nr.564, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 49 / 02.12.2020	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BAGAMERI		GHEORGHE	18.08.1965	Loc. Baciul, Nr.294, UAT. Baciul, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CATERINA	și soția
BAGAMERI		GABRIELA	07.08.1968	Loc. Baciul, Str. MAGNOLIEI, Nr.17, UAT. Baciul, Jud. Cluj								bun comun
BAGAMERI		LILI	03.11.1946	Loc. Gilau, Nr.1087, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1			act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CATERINA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGAMERI		GHEORGHE	18.08.1965	Loc. Baciul, Nr.294, UAT. Baciul, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TAMAS-MICLOS		ANIKO	14.01.1971	Loc. Luna de Sus, Nr.564, UAT. Florești, Jud. Cluj								
BAGAMERI		GABRIELA	07.08.1968	Loc. Baciul, Str. MAGNOLIEI, Nr.17, UAT. Baciul, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAGAMERI		LILI	03.11.1946	Loc. Gilau, Nr.1087, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	2810	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CĂTERINA		
BAGAMERI		LILI	03.11.1946	Loc. Gilau, Nr.1087, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	C1	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CĂTERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 60514 a imobilului cu nr. cad. 60514/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58557\cf.58557; ~- nr.cad.58560\cf.58560;	act notarial	act de alipire aut nr 183 / 16.02.2024	ȘIMON CATERINA	2810
se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 396 / 03.03.2022	ȘIMON CATERINA	2810
se notează interdicția de înstrăinare și grevare pe toată durata vieții, dar nu mai mult de 49 de ani, asupra porțiunii de sub B 7, în favoarea				C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2811	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53572	707	I		206	7,8	A	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMOȘ		DAVID-DANIEL	08.07.1998	Loc. Maguri, Nr.168A, UAT. Măguri-Răcătau, Jud. Cluj	1/1	2811		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 461 / 11.08.2021	JAKAB ETELKA	bun propriu
MAIER	P.	ELENA			1/1	2811		Reconstituire	act administrativ	28348/240 / 14.10.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
GALINSKI		ANETA										
VAIS		ANA										
						2811			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 461, din data de 11.08.2021, emis de CJJAKAB ETELKA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TOMOȘ DAVID-DANIEL în CF 53572 prin încheierea 182790/19.08.2021, din TP 28.357/956/26.08.1999, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28348/240, din data de 14.10.1994, emis de CJPSPDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER P. ELENA, GALINSKI ANETA, VAIS ANA, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2811

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID, 2870, 2872, 2873.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2812	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ȘCOLII, Nr.6,8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53784	1896	I	Vechi: 389/a,390, Comasatie:1108,1-109. Nou: 677,378	206	14	CC	402	1	CL	144	1	53784-C1	DA
					I	Vechi: 389/a,390, Comasatie:1108,1-109. Nou: 677,378	206	14	A	1494	2	CA	19	1	53784-C2	DA
											3	CA	27	1	53784-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		MARGARETA		Drauseni, jud. Brasov	3/4	2812		Succesiune	act notarial	17/1985 cu Încheierea 214 / 14.01.1987	-	
KIRALY		IRINA										
HORVATH		IULIU										
BALAZS		MARGARETA		Drauseni, jud. Brasov	1/4	2812		Convenție	act notarial	83/1995 cu Încheierea 7471 / 11.04.1995	-	4/12 parte
KIRALY		IREN										4/12 parte
VARGA		MARIA		Chirpar nr. 368								1/12 parte
KIS		ANDREA CERASELLA										1/12 parte
HORVATH		EVELIN IMOLA										1/12 parte
MOLNAR		ERZSEBET ENIKO										1/12 parte
BALAZS		MARGARETA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HORVATH		IULIU										
KIRALY		IREN										
VARGA		MARIA										
KIS		ANDREA CERASELLA										
HORVATH		EVELIN IMOLA										
MOLNAR		ERZSEBET ENIKO										
BALAZS	S.	STEFAN										
KIRALY		IRINA										
BALAZS		MARGARETA	27.04.1933		2/8	2812		Succesiune	act notarial	48 / 11.06.2018	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
BALAZS		ISTVAN	13.12.1952		3/8	2812		Succesiune	act notarial	48 / 11.06.2018	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
BALAZS		GYULA	01.08.1955		3/8	2812		Succesiune	act notarial	48 / 11.06.2018	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
						2812			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 17/1985 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BALAZS MARGARETA, KIRALY IRINA, HORVATH IULIU, în CF 53784 prin încheierea nr. 214/14.01.1987 2. Actul notarial nr. 83/1995, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BALAZS MARGARETA, KIRALY IREN, VARGA MARIA, KIS ANDREA CERASELLA, HORVATH EVELIN IMOLA, MOLNAR ERZSEBET ENIKO în CF 53784 prin încheierea nr. 7471/11.04.1995 3. Actul notarial 48 din data de 11.06.2018 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BALAZS MARGARETA, BALAZS ISTVAN, BALAZS GYULA din TP 28.357 /996/15.11.1999 pentru tarla 206, parcela 14, suprafața de 500 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2812

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2813	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.2,4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61671	2587	I		206		CC	2587	1	CAS	271	1	61671-C1	DA
											2	CAS	94	2	61671-C2	DA
											3	CA	10	1	61671-C3	DA
											4	CA	18	1	61671-C4	DA
											5	CA	45	1	61671-C5	DA
											6	CA	26	1	61671-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2813			act normativ	HOTARA- REA NR 310 / 19.12.2024	COMUNA GILĂU	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	2813, C1		Lege	act administrativ	249 / 29.09.2022	CONSILIUL LOCAL GILĂU	domeniul public
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	înscriș sub semnătura privată	PLAN DE AMPLAS- AMENT SI DELIMIT- ARE / 16.11.2022	NEAG GEORGE VIOREL	-domeniul piublic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 61671 a imobilului cu nr. cad. 61671/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.60344\cf.60344; ~- nr.cad.60376\cf.60376;		act normativ	HOTARAREA NR 310 / 19.12.2024	2813

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2815	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		63 Gilau	2374	I	683,682,- 681	206		CC	2374	1	CIE	300	2		DA
											2	CA	143	1		DA
											3	CA	15	1		DA
											4	CA	226	1		DA
											5	CA	149	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERA-TIVA DE CONSUM GILAU			9999999-999999		1/1	2815		Convenție	act notarial	13273 / 25.11.1970	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN CLUJ	
COOPERA-TIVA DE CONSUM GILAU			9999999-999999		1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2818	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1717 Gilau	649	I	parte din nr. top 680	206		CC	649	1	CL	79	1		NU
											2	CA	43	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2818		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2818			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2819	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1717 Gilau	627	I	parte din nr. top 680	206	9,9/1	CC	627	1	CL	94	1		DA
											2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY	M.	ANA			1/1	2819		Reconstituire	act administrativ	1658/1358 / 16.08.2002	CJPSPDPAT CLUJ	
BORBELY	M.	ANA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2820	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54940	399	I		206		CC	399	1	CL	156	1	54940-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		LORANT	31.10.1969	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Strada: Morii, Nr: 108	1/1	2820, C1		Convenție	act notarial	201 / 14.05.2015	DOBRE ION	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2822	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57695	1228	I		206	6	CC	231	1	CL	34	1	57695-C1	DA
					I		206	6/1	A	997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUN-MAKCZI		KRISZTINA	10.11.1996	Loc. Gilau, Nr.1078, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2822		Convenție	act notarial	DONATIE 97 / 25.01.2024	LUPEA DIANA	bun propriu
KUN-MAKCZI		KRISZTINA	10.11.1996	Loc. Gilau, Nr.1078, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2823	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57627	802	I	400/2/2, 401/a/2/2	206		CC	363	1	CL	96	2	57627-C1	DA
					I	400/2/2, 401/a/2/2	206		A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘU		IOAN			1/1	2823		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	580 dosar 11215/19-97 / 19.01.1998	JUDECĂTORIA CLUJ	
ROȘU		IOAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2868	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj			226	I		206		CC	226	1	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2868		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2868			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2869	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57609	954	I		206		CC	163	1	CL	36	1	57609-C1	DA
					I		206		A	791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		LORANT	31.10.1969	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1081, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2869		Convenție	act notarial	226 / 11.03.2020	BOLDUȚ OVIDIU	bun propriu
BALAZS		LORANT	31.10.1969	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1081, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2870	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57823	819	I		206	7,8	CC	200	1	CL	85	1	57823-C1	DA
					I		206	7,8	A	619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2870			act notarial	ACT DE COMASARE NR 3330 / 10.11.2023	ILIȘOI DANIEL	
MAIER		LIVIU	09.04.1951	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10739 / 07.10.2008	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
MAIER		LIVIU	09.04.1951	Jud: Neidentifica	37/105	2870		Convenție	act administrativ	50301 / 10.04.2014	OCPI CLUJ	bun propriu
MAIER		LIVIU	09.04.1951	Jud: Neidentifica	68/105	2870		Convenție	act administrativ	50301 / 10.04.2014	OCPI CLUJ	și soția
MAIER		DORINA	28.06.1951	Jud: Neidentifica			bun comun					
MAIER	P.	ELENA										
GALINSKI		ANETA										
VAIS		ANA						Reconstituire	act administrativ	28348/240 / 14.10.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
						2870			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 57823 a imobilului cu nr. cad. 57823/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: ~ nr.cad.53570\cf.53570; ~ nr.cad.54418\cf.54418; ~ nr.cad.54453\cf.54453;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 3330 / 10.11.2023	ILIȘOI DANIEL	2870
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ 50301, din data de 10.04.2014, emis de OCPI CLUJ, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER LIVIU, MAIER DORINA în CF 57823 prin încheierea 237512 /14.11.2023, din TP 28.357/956/26.08.1999, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28348/240, din data de 14.10.1994, emis de CJPSPDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER P. ELENA, GALINSKI ANETA, VAIS ANA, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2870

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2811, 2872, 2873.;Diferența de suprafață se regăsește la ID 2811, 2872, 2873.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2872	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54419	23	I		206	7,8	A	23						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMOȘ		DAVID-DANIEL	08.07.1998	Loc. Maguri, Nr.168A, UAT. Măguri-Răcătau, Jud. Cluj	1/1	2872		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 461 / 11.08.2021	JAKAB ETELKA	bun propriu
MAIER	P.	ELENA			1/1	2872		Reconstituire	act administrativ	28348/240 / 14.10.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
GALINSKI		ANETA										
VAIS		ANA										
						2872			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 461, din data de 11.08.2021, emis de JAKAB ETELKA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TOMOȘ DAVID-DANIEL în CF 54419 prin încheierea 182782/19.08.2021, din TP 28.357/956/26.08.1999, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28348/240, din data de 14.10.1994, emis de CJPSPDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER P. ELENA, GALINSKI ANETA, VAIS ANA, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2872

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2811, 2870, 2873

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2873	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54454	66	I		206	7,8	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMOȘ		DAVID-DANIEL	08.07.1998	Loc. Maguri, Nr.168A, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	2873		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 461 / 11.08.2021	JAKAB ETELKA	bun propriu
MAIER	P.	ELENA			1/1	2873		Reconstituire	act administrativ	28348/240 / 14.10.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
GALINSKI		ANETA										
VAIS		ANA										
						2873			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 461, din data de 11.08.2021, emis de JAKAB ETELKA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TOMOȘ DAVID-DANIEL în CF 54454 prin încheierea 182783/19.08.2021, din TP 28.357/956/26.08.1999, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28348/240, din data de 14.10.1994, emis de CJPSPDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER P. ELENA, GALINSKI ANETA, VAIS ANA, pentru tarla 206, parcela 7, suprafața de 396 mp și tarla 206, parcela 8, suprafața de 1310 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2873

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2811, 2870, 2872.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2874	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MORII, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57624	1701	I	673, 1116, 1117/1/1	206	6	CC	643	1	CL	96	1	57624-C1	DA
					I	673, 1116, 1117/1/1	206	6/1	A	1058	2	CA	108	1	57624-C2	DA
											3	CA	61	1	57624-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOSIF			1/1	2874, C1		Convenție	act notarial	1285 / 08.03.2000	NP LUPEA MARIOARA	
NAGY		KATALIN										bun comun
NAGY		IOSIF	20.01.1968	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1078, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2791 / 12.03.2019	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
NAGY		KATALIN	08.01.1970	Loc. Gilau, Nr.1078, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKELY		MARTIN			Uzufruct viager	1/1	2874, C1	act notarial	1285 / 08.03.2000	NP LUPEA MARIOARA		
SZEKELY		KATALIN										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		1 loc de parcare;1 loc de parcare

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2875	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57625	1536	I	top vechi 400/3, 401/a/3, top de comasație 1137, 1138,113-9,1140, top nou 703	206		CC	633	2	CA	117	1	57625-C2	DA
					I	top vechi 400/3, 401/a/3, top de comasație 1137, 1138,113-9,1140, top nou 703	206		A	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘU		IOAN			1/1	2875, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	580 dosar 11215/19-97 / 19.01.1998	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3296	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2615/1	50286	8609	I	parte din nr. top 1171/1/1	202		CC	2023	1	CL	229	2	50286-C1	DA
					I	parte din nr. top 1171/1/1	202		A	6586	2	CA	105	1	50286-C2	DA
											3	CA	82	1	50286-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		ȘTEFAN-CRISTIAN	11.04.1975	Loc. Gilau, Nr.1063, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3296, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1252 / 21.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
MIRON		ȘTEFAN-CRISTIAN	11.04.1975	Loc. Gilau, Nr.1063, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Convenție	act notarial	538 / 31.03.2022	NP ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3297	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58486	686	I	vechi 407, top. com. 1159, top. nou 724	202		CC	686	1	CL	96	2	58486-C1	DA
											2	CA	34	1	58486-C2	DA
											3	CA	20	1	58486-C3	DA
											4	CA	52	1	58486-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAROSAN		NASZTASZIA			1/2	3297, C1		Convenție	act notarial	Încheierea 7336 / 04.04.1886	-	
SFÂRLEA		ȘTEFAN			4/10	3297, C1		Succesiune	act notarial	16376 / 30.12.1939	-	a pupului
SFÂRLEA		IOAN										a pupului
SFÂRLEA		DUMITRU										a pupului
SFÂRLEA		ILIE										a pupului
NAGY		ALEXANDRU			1/10	3297, C1		Convenție	act notarial	8439 / 18.09.1971	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	și soția
NAGY		ELISABETA										bun comun
NAGY		ALEXANDRU										
NAGY		ELISABETA			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAROSAN		NASZTASZIA										
SFÂRLEA		ȘTEFAN										
SFÂRLEA		IOAN										
SFÂRLEA		DUMITRU										
SFÂRLEA		ILIE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3298	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.37, UAT. Gilău, Jud. Cluj		369 Gilau	294	I		202		CC	294	1	CL	54	1		NU
											2	CL	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3298		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3298			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3299	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4396	53317	221	I		202		CC	221	1	CL	56	3	53317-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		CIPRIAN-SEBASTIAN	14.05.1982	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1060A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3299, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 74 / 18.01.2019	HAROSA ROMANA	căsătorit cu
MAN		NÓEMI	26.01.1988	Loc. Gilau, Nr.1060, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3300	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.41, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4395	53290	449	I		202	5	CC	449	1	CL	126	1	53290-C1	DA
										2	CA	29	1	53290-C2	DA	
										3	CA	16	1	53290-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		AGNETA	20.08.1952	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1060, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3300, C1, C2		Succesiune	act notarial	473 / 05.09.2007	NOTAR NECIU DANIELA	
FERENCZ		AGNETA	20.08.1952	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1060, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3301	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51599	465	I		202	4,4/1	CC	465	1	CL	73	2	51599-C1	DA
											2	CA	64	1	51599-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		ZSOLT-ÁRPÁD	12.08.1976	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1059, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3301, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 607 / 10.05.2018	MIHUTIU OANA	si sotia
SZEKELY		VALERIA-LAURA	16.11.1978	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1059, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3302	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.45, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51077	499	I		202		CC	499	1	CL	40	1	51077-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3302, C1			hotărâre judecătorească	8525 / 02.11.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						3302, C1			hotărâre judecătorească	8525 / 02.11.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						3302, C1			hotărâre judecătorească	8525 / 02.11.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
COSTIN		CĂLIN FLORIN	06.06.1971		1/1	3302, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	8525 / 02.11.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează cf 51077/GILĂU, cu nr cad 51077 ca urmare a transcrierii imobilului din cf hârtie 370/Gilău + Proiect cu nr top. 409/2,410/2, nr top. de comasație 1161,1162, nr top. nou 722,721;	hotărâre judecătorească	8525 / 02.11.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	3302, C1
se notează respingerea cererii pentru întabularea dreptului de proprietate în baza sentinței nr 8525/2007, în rang serial câștigat cu nr 75207/23.02.2008				3302, C1
se notează plângerea împotriva încheierii de respingere nr 75207/23.06.2008				3302, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3303	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj			574	I	1163,1164	202		CC	114	1	CL	43	1		NU
					I	1163,1164	202		A	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3303		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3303			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 3303

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3305	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2334 Gilau	1213	I	672	206		CC	955	1	CL	53	1		NU
					I	672	206		F	258	2	CL	73	2		NU
											3	CA	25	1		NU
											4	CA	150	1		NU
											5	CA	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3305		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3305			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3306	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ȘCOLII, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60891	1142	I	vechi 385/1, 386/1, top. com. 1122, 1123, top. nou 671	206		CC	512	1	CL	95	1	60891-C1	DA
					I	vechi 385/1, 386/1, top. com. 1122, 1123, top. nou 671	206		F	630	2	CA	18	1	60891-C2	DA
											3	CA	80	1	60891-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUȘCAN		MELANIA			1/1	3306, C1		Convenție	act notarial	822 / 24.07.2003	MARGA AMALIA	căs. cu
VUȘCAN		RADU										bun comun
VUȘCAN		MELANIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VUȘCAN		RADU										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3307	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54213	3792	I		I206	19	CC	863	1	CL	150	2	54213-C1	DA
					I		I206	19/1	A	1103	3	CA	26	1	54213-C3	DA
					I		I206	19/2	F	1826	4	CL	114	2	54213-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		IOAN	04.12.1954	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	3/4	C1, C3		Convenție	act administrativ	128439 / 21.10.2013	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	
VELE		IOAN	04.12.1954	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	1/1	3307		Convenție	act notarial	27 / 20.01.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
VELE		LIVIA	08.10.1955	Jud: Neidentifica								
VELE		IOAN	04.12.1954	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	1/4	C1, C3		Convenție	act notarial	27 / 20.01.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
VELE		LIVIA	08.10.1955	Jud: Neidentifica								bun comun
VELE		IOAN	04.12.1954	Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.1090, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4		Construire	Înscriș sub semnătura privată	DOCUMENTATIE / 01.04.2022	GAGYI DENES TIBERIU PFA	și soția
VELE		LIVIA	08.10.1955	Loc. Gilau, Nr.1090, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3308	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		765.2561 Gilau	1117	I	669	206		CC	815	1	CL	117	1		NU
					I	669	206		F	302	2	CA	17	1		NU
											3	CA	92	1		NU
											4	CA	53	1		NU
											5	CA	7	1		NU
											6	CA	35	1		NU
											7	CA	19	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3308		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3308			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3309	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		803 Gilau	959	I	668	206	21	CC	473	1	CL	106	1		DA
					I	668	206	21	F	486	2	CA	12	1		DA
											3	CA	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GAVRIL-GHEORGHE	05.05.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. TECUCI, Nr.2, Sc.2, Et.3, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3309		Succesiune	act notarial	13 / 05.02.2008	BNP PETREAN LIVIA	
POP		GAVRIL-GHEORGHE	05.05.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. TECUCI, Nr.2, Sc.2, Et.3, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1, C3		Succesiune	act notarial	13 / 05.02.2008	BNP PETREAN LIVIA	
POP		GAVRIL-GHEORGHE	05.05.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. TECUCI, Nr.2, Sc.2, Et.3, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1, C3		Succesiune	act notarial	31 / 29.08.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
POP		GAVRIL-GHEORGHE	05.05.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. TECUCI, Nr.2, Sc.2, Et.3, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3310	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57170	1875	I	vechi 382/3/1, nr topo comasatie 1133, 1134	206	20/1,20/2	CC	350	1	CL	112	1	57170- C1	DA
					I	vechi 382/3/1, nr topo comasatie 1133, 1134	206	20/1,20/2	A	1525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IOAN			1/1	3310, C1		Hotărâre Judecăto- rească	hotărâre judecătorească	13482/20- 04 / 13.01.2005	JUDECATORIA CLUJ	si sotia
POP		LUCIA MARIA										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3311	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ȘCOLII, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56604	985	I	comasat 1135/2, 1136/2, nr top nou 665/2	206		CC	686	1	CL	108	2	56604-C1	DA
					I	comasat 1135/2, 1136/2, nr top nou 665/2	206		A	299	2	CA	19	1	56604-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		IOAN			1/1	3311, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	nr. 3543/2005 / 08.06.2005	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
GHIOR		FLOAREA										bun comun
GHIOR		IOAN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHIOR		FLOAREA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3312	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1600	I		206	22,22/1	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	N.	NICOLAE			1/1	3312		Reconstituire	act administrativ	28.384/7-29 / 26.11.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
POP	N.	IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3313	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53856	611	I		204	8/2	CC	611	1	CL	70	2	53856-C1	DA
											2	CA	39	1	53856-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN-ALEXANDRU	22.03.1966	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1072	1/1	3313		Convenție	act notarial	1142 / 16.05.2013	DOBRE ION	și soția
NAGY		NICOLETA	28.05.1974									bun comun
NAGY		IOAN-ALEXANDRU	22.03.1966	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1072	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NAGY		NICOLETA	28.05.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3314	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52990	867	I		206		CC	867	1	CL	300	5	52990-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALANTA		LETITIA	08.07.1938	Loc. Gilau, Nr.37, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/107508	3314		Convenție	act notarial	3166 / 03.11.2009	BNP MOIGRĂDEAN LAURA	ca bun propriu	
BOTA		IOAN - FELICIAN	21.04.1985			C1-U15	38/867	Convenție	act notarial	170 / 27.01.2014	DOBRE ION	si sotia	
BOTA		CAMELIA ALEXANDRA	15.12.1986										bun comun
FODOR		CLAUDIU-LUCIAN	14.04.1984			C1-U5	38/867	Convenție	act notarial	246 / 11.02.2013	DOBRE ION	și soția	
FODOR		IOANA-CODRUȚA										ca bun comun	
BODEA		ANA	12.09.1957	Loc. Maguri, Nr.390, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj		C1-U6	35/867	Convenție	act notarial	1673 / 09.08.2012	DOBRE ION	și soțul	
BODEA		SIMION	24.08.1949										bun comun
PRIGOANĂ		MONICA	14.07.1990			C1-U8	25/867	Convenție	act notarial	652 / 13.04.2012	DOBRE ION		
DINEA		RADU	06.05.1975			C1-U12	40/867	Convenție	act notarial	637 / 12.04.2012	DOBRE ION	căs cu	
DINEA		GABRIELA	31.10.1976										ca bun comun
PĂȘCUȚĂ		FLORINA-ALINA	27.07.1985			C1-U20	38/867	Convenție	act notarial	680 / 18.04.2012	DOBRE ION	ca bun propriu	
DÂNCAN		DANIEL	04.04.1974			C1-U16	35/867	Convenție	act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	și soția	
DÂNCAN		MARIANA	02.09.1977										bun comun
RUSU		LIVIU IULIAN	21.03.1977			C1-U24	35/867	Convenție	act notarial	856 / 11.04.2013	DOBRE ION	și soția	
RUSU		VALERICA	01.01.1970										ca bun comun
DOCZI		ISTVAN-GABOR	14.01.1988			C1-U3	25/867	Convenție	act notarial	1716 / 14.08.2012	DOBRE ION		
MOLDOVAN		ANGELA	04.02.1968			C1-U7	40/867	Convenție	act notarial	694 / 19.04.2012	DOBRE ION	ca bun propriu	
NEXTEBANK S.A.			4786360	Jud: MURES, Strada: 1 Decembrie 1918, Nr: 93, Et: B-dul 1 Decembrie 1918		C1-U15	38/867		act notarial	1805 / 27.05.2015	FORNADE TEODORA - MARIA		
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		C1-U16	35/867		act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București									
TUN		IONEL	05.06.1977				C1-U1	35/867	Convenție	act notarial	2757 / 21.12.2012	DOBRE ION	și soția
TUN		MIHAELA	09.03.1982									bun comun	
STOICA		ADRIAN VASILE	06.03.1982	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U11	35/867	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		IZABELA IUDIT	17.01.1989	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U11	35/867	Convenție	act notarial	450 / 07.04.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
POALI		TRAIAN	15.02.1959	Romania, Jud. CLUJ		C1-U21	35/867	Convenție	act notarial	2499 / 21.08.2014	FORNADE TEODORA - MARIA	si sotia
POALI		VICTORIA	06.01.1963									bun comun
CADIȘ		VASILE - CĂLIN	10.04.1971			C1-U14	35/867	Convenție	act notarial	1728 / 01.07.2014	DOBRE ION	și soția
CADIȘ		OANA - CRISTINA	11.01.1979									bun comun
MARINCA		ADRIAN-DAN	03.03.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. J.J. ROUSSEAU, Nr.5, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U13	25/867	Convenție	act notarial	3156 / 10.10.2017	REPEDE ILEANA	bun propriu
PRIGOANĂ		MONICA	14.07.1990		1550/10-7508	3314		Convenție	act notarial	652 / 13.04.2012	DOBRE ION	și soția bun comun
BABEȚ		ALEXANDRU	06.09.1984									
BABEȚ		RAMONA-ROXANA-MAGDALENA	13.07.1987			C1-U19	36/867	Convenție	act notarial	1722 / 14.08.2012	DOBRE ION	
KIRALY		CSABA-IOAN	06.02.1986	Loc. Teaca, Nr.420, UAT. Teaca, Jud. Bistrița-Năsăud		C1-U18	25/867	Convenție	act notarial	131 / 14.02.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
MARIȘ		SIMION	11.12.1968	Loc. Marisel, Nr.255, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U23	25/867	Convenție	act notarial	6791 / 19.06.2019	OPREA SIMONA	și soția
MARIȘ		LUCIANA	07.08.1978	Loc. Marisel, Nr.255, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								bun comun
PLEȘA		CĂLIN-DAVID	06.02.1979	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.875, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	40/867	Convenție	act notarial	Duplicat Contract de Vanzare aut 4903 / 12.05.2017	OPREA SIMONA	bun propriu
PRIGOANĂ		MONICA	14.07.1990			C1-U8	25/867	Succesiune	act notarial	41 / 20.05.2014	DOBRE ION	bun propriu
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Et.6, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U19	36/867		act notarial	1724 / 14.08.2012	DOBRE ION	
STATULUI ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI		C1-U22	40/867		ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: B-dl. Ion Mihalache, Nr: 1-								
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		C1-U16	35/867		act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATULUI ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI		C1-U22	40/867		ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: B-dl. Ion Mihalache, Nr: 1-								
LĂPUȘAN		GABRIEL-VASILE	04.07.1980	Loc. Gilau, Nr.519, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U10	38/867	Convenție	act notarial	155 / 26.02.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	si sotia
LĂPUȘAN		ANCA-GIORGIANA	15.06.1983	Loc. Gilau, Nr.519, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MOSCOVC-IUC		MIRCEA	29.05.1992			C1-U17	40/867	Convenție	act notarial	4117 CV / 19.12.2023	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
PETRIȘOR		NICOLETA	07.07.1982	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1074, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U22	40/867	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR 269/2019/ 28.02.2020	JUDECATORIA HUEDIN	ca bun propriu
ZAHARIE		DRAGOȘ- IOSIF	29.08.1989	Loc. Gilau, Nr.414, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U25	38/867	Convenție	act notarial	525 Act de partaj voluntar / 22.04.2024	MOIGRADEAN LAURA	bun propriu
ȘANDOR		FLORICA	13.09.1960	Loc. Gilau, Nr.773, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	35/867	Convenție	act notarial	657 / 10.09.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	ca bun propriu
VASILIU		PAULA-MARINELA	25.12.2005	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. C.2, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U9	36/867	Convenție	act notarial	1374 / 09.10.2024	MICLEA FLORINA	bun propriu
PĂȘCUȚĂ		FLORINA-ALINA	27.07.1985		38/867	3314		Convenție	act notarial	680 / 18.04.2012	DOBRE ION	ca bun propriu
DINEA		RADU	06.05.1975		40/867	3314		Convenție	act notarial	637 / 12.04.2012	DOBRE ION	căs cu
DINEA		GABRIELA	31.10.1976									ca bun comun
MOLDOVAN		ANGELA	04.02.1968		40/867	3314		Convenție	act notarial	694 / 19.04.2012	DOBRE ION	ca bun propriu
BABEȚ		ALEXANDRU	06.09.1984		36/867	3314		Convenție	act notarial	1722 / 14.08.2012	DOBRE ION	și soția
BABEȚ		RAMONA-ROXANA-MAGDALENA	13.07.1987									bun comun
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Et.6, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		3314			act notarial	1724 / 14.08.2012	DOBRE ION	
BODEA		ANA	12.09.1957	Loc. Maguri, Nr.390, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj	35/867	3314		Convenție	act notarial	1673 / 09.08.2012	DOBRE ION	și soțul
BODEA		SIMION	24.08.1949									bun comun
DOCZI		ISTVAN-GABOR			25/867	3314		Convenție	act notarial	1716 / 14.08.2012	DOBRE ION	
TUN		IONEL	05.06.1977		35/867	3314		Convenție	act notarial	2757 / 21.12.2012	DOBRE ION	și soția
TUN		MIHAELA	09.03.1982									bun comun
FODOR		CLAUDIU-LUCIAN	14.04.1984		38/867	3314		Convenție	act notarial	246 / 11.02.2013	DOBRE ION	și soția
FODOR		IOANA - CODRUȚA	22.09.1985									ca bun comun
DÂNCAN		DANIEL	04.04.1974		4335/10-7508	3314		Convenție	act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	și soția
DÂNCAN		MARIANA	02.09.1977									bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		3314			act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		3314			act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
RUSU		LIVIU IULIAN	21.03.1977		4340/10-7508	3314		Convenție	act notarial	856 / 11.04.2013	DOBRE ION	si soția
RUSU		VALERICA	01.01.1970									ca bun comun
STATULUI ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI		3314			ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: B-dl. Ion Mihalache, Nr: 1-								
STATULUI ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI		3314			ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: B-dl. Ion Mihalache, Nr: 1-								
BOTA		IOAN - FELICIAN	21.04.1985		4712/10-7508	3314		Convenție	act notarial	170 / 27.01.2014	DOBRE ION	si sotia
BOTA		CAMELIA ALEXANDRA	15.12.1986									bun comun
PRIGOANĂ		MONICA	14.07.1990		1550/10-7508	3314		Sucesiune	act notarial	41 / 20.05.2014	DOBRE ION	bun propriu
CADIȘ		VASILE - CĂLIN	10.04.1971		4340/10-7508	3314		Convenție	act notarial	1728 / 01.07.2014	DOBRE ION	și soția
CADIȘ		OANA - CRISTINA	11.01.1979									bun comun
POALI		VICTORIA	06.01.1963		4340/10-7508	3314		Convenție	act notarial	2499 / 21.08.2014	FORNADE TEODORA - MARIA	bun comun
POALI		TRAIAN	15.02.1959	Romania, Jud. CLUJ								si sotia
NEXTEBANK S.A.			4786360	Jud: MURES, Strada: 1 Decembrie 1918, Nr: 93, Et: B-dul 1 Decembrie 1918		3314			act notarial	1805 / 27.05.2015	FORNADE TEODORA - MARIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		CĂLIN-DAVID	06.02.1979	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.875, UAT. Gilău, Jud. Cluj	40/867	3314		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de Vanzare aut 4903 / 12.05.2017	OPREA SIMONA	bun propriu
MARINCA		ADRIAN-DAN	03.03.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. J.J. ROUSSEAU, Nr.5, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	25/867	3314		Convenție	act notarial	3156 / 10.10.2017	REPEDE ILEANA	bun propriu
KIRALY		CSABA-IOAN	06.02.1986	Loc. Teaca, Nr.420, UAT. Teaca, Jud. Bistrița-Năsăud	25/867	3314		Convenție	act notarial	131 / 14.02.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
LĂPUȘAN		GABRIEL-VASILE	04.07.1980	Loc. Gilau, Nr.519, UAT. Gilău, Jud. Cluj	38/867	3314		Convenție	act notarial	155 / 26.02.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
LĂPUȘAN		ANCA-GIORGIANA	15.06.1983	Loc. Gilau, Nr.519, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MARIȘ		SIMION	11.12.1968	Loc. Marisel, Nr.255, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	25/867	3314		Convenție	act notarial	6791 / 19.06.2019	OPREA SIMONA	și soția
MARIȘ		LUCIANA	07.08.1978	Loc. Marisel, Nr.255, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								bun comun
STOICA		ADRIAN VASILE	06.03.1982	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj	35/867	3314		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 450 / 07.04.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
STOICA		IZABELA IUDIT	17.01.1989	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BIHARIA, Nr.67-77, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		3314			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 451 / 07.04.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
PETRIȘOR		NICOLETA	07.07.1982	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1074, UAT. Gilău, Jud. Cluj	40/867	3314		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR 269/2019 / 28.02.2020	JUDECATORIA HUEDIN	ca bun propriu
ȘANDOR		FLORICA	13.09.1960	Loc. Gilau, Nr.773, UAT. Gilău, Jud. Cluj	35/867	3314		Convenție	act notarial	657 / 10.09.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	ca bun propriu
MOSCOVC-IUC		MIRCEA	29.05.1992		40/867	3314		Convenție	act notarial	4117 CV / 19.12.2023	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
ZAHARIE		DRAGOȘ- IOSIF	29.08.1989	Loc. Gilau, Nr.414, UAT. Gilău, Jud. Cluj	38/867	3314		Convenție	act notarial	525 Act de partaj voluntar / 22.04.2024	MOIGRADEAN LAURA	bun propriu
VASILIU		PAULA-MARINELA	25.12.2005	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. C.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	36/867	3314		Convenție	act notarial	1374 / 09.10.2024	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERC-IALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Et.6, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U19	act notarial	1724 / 14.08.2012	DOBRE ION	18000	EUR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLTEAN		FLORICA	26.07.1964	Romania	Uzufruct viager		C1-U3	act notarial	1716 / 14.08.2012	DOBRE ION		
MARINCA		ANA	13.07.1941	Loc. Cluj-Napoca, Str. J.J. ROUSSEAU, Nr.5, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U13	act notarial	3156 / 10.10.2017	REPEDE ILEANA		
STATUL ROMÂN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANȚE-LOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		C1-U16	act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	21850	EUR
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
NEXTEB-ANK S.A.			4786360	Jud: MURES, Strada: 1 Decembrie 1918, Nr: 93, Et: B-dul 1 Decembrie 1918	Ipotecă		C1-U15	act notarial	1805 / 27.05.2015	FORNADE TEODORA - MARIA	25000	EUR
STATULUI ROMÂN REPREZ-ENTAT PRIN MINISTE-RUL FINANȚE-LOR PUBLICE , PENTRU 50% DIN FINANȚA-REA GARANT-ATĂ			9999999-999999		Ipotecă		C1-U22	ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	20000	EUR
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: B-dl. Ion Mihalache, Nr: 1-								
							C1-U19	act notarial	ACT ADITIO-NAL NR. 2, AUTENT-IFICAT SUB NR. 6834 / 15.12.2017	IANACHIEVICI ANDRA MIHAELA		
							C1-U19	act notarial	2787 / 31.05.2018	DURNESCU MIHAELA-GABRIELA		
BANCA COMERC-IALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.			9999999-999999		Ipotecă		3314	act notarial	1724 / 14.08.2012	DOBRE ION	18000	EUR
OLTEAN		FLORICA			Uzufruct viager	25/867	3314	act notarial	1716 / 14.08.2012	DOBRE ION		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANȚE-LOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		3314					
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București				act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	21850	EUR
STATULUI ROMÂN REPREZ-ENTAT PRIN MINISTE-RUL FINANȚE-LOR PUBLICE , PENTRU 50% DIN FINANȚA-REA GARANT-ATĂ			9999999-999999		Ipotecă		3314					
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: B-dl. Ion Mihalache, Nr: 1-				ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	20000	EUR
NEXTEB-ANK S.A.			4786360	Jud: MURES, Strada: 1 Decembrie 1918, Nr: 93, Et: B-dul 1 Decembrie 1918	Ipotecă		3314	act notarial	1805 / 27.05.2015	FORNADE TEODORA - MARIA	25000	EUR
MARINCA		ANA	13.07.1941	Loc. Cluj-Napoca, Str. J.J. ROUSSEAU, Nr.5, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	25/867	3314	act notarial	3156 / 10.10.2017	REPEDE ILEANA		
							3314	act notarial	ACT ADITIO-NAL NR. 2, AUTENT-IFICAT SUB NR. 6834 / 15.12.2017	IANACHIEVICI ANDRA MIHAELA		
							3314	act administrativ	FR.NR / 06.02.2018	BCPI CLUJ NAPOCA		
							3314	act notarial	2787 / 31.05.2018	DURNESCU MIHAELA-GABRIELA		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BIHARIA, Nr.67-77, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		3314	act notarial	CONTR-ACT DE IPOTECA AUT. NR. 451 / 07.04.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	197103	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de dezmembrare, alipire	act notarial	1805 / 27.05.2015	FORNADE TEODORA -	C1-U15

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de dezmembrare, alipire	act notarial	1805 / 27.05.2015	MARIA	3314
se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act notarial	644 / 22.03.2013	DOBRE ION	C1-U16
se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării				C1-U16
se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia asupra cotei de sub B 43				3314
se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării asupra cotei de sub B 43				3314
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1724 / 14.08.2012	DOBRE ION	C1-U19
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare				3314
se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	ordonanță	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	C1-U22
se notează interdicția de grevare a acestuia cu alte sarcini , pe întreaga durată a finanțării				C1-U22
se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia				3314
se notează interdicția de grevare a acestuia cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării				3314
Se notează interdicție de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 451 / 07.04.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	3314
se schimbă creditorul ipotecii de sub C 1 din BANCA ITALO ROMENA SPA ITALIA TREVISO, SUC. BUCUREȘTI - în INTESA SANPAOLO S.p.A. TORINO SUCURSALA BUCUREȘTI, ca urmare a cesiunii de creanțe	act notarial	ACT ADIȚIONAL NR. 2, AUTENTIFICAT SUB NR. 6834 / 15.12.2017	IANACHIEVICI ANDRA MIHAELA	C1-U19
se schimbă creditorul ipotecii de sub C 6 din BANCA ITALO ROMENA SPA ITALIA TREVISO, SUC. BUCUREȘTI - în INTESA SANPAOLO S.p.A. TORINO SUCURSALA BUCUREȘTI, ca urmare a cesiunii de creanțe				3314
Se intabulează sub C1, dreptul de ipotecă în favoarea cumpărătorului BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, conform contractului de transfer de întreprindere încheiat între INTESA SANPAOLO S.P.A, în calitate de vânzător și BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, în calitate de cumpărător	act notarial	2787 / 31.05.2018	DURNESCU MIHAELA-GABRIELA	C1-U19
Se intabulează sub C6, dreptul de ipotecă în favoarea cumpărătorului BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, conform contractului de transfer de întreprindere încheiat între INTESA SANPAOLO S.P.A, în calitate de vânzător și BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, în calitate de cumpărător				3314
se îndreapta eroarea materiala provenita din inscrierea nr. 8298/2018 in sensul corectarii numelui titularului dreptului de ipoteca din BANCA ITALO ROMENA SPA TORINO SUCURSALA BUCUREȘTI in INTESA SANPAOLO SPA TORINO SUCURSALA BUCUREȘTI	act administrativ	FR.NR / 06.02.2018	BCPI CLUJ NAPOCA	3314

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3315	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50603	609	I	comas.11-43, top nou 705	206		CC	609	1	CL	121	3	50603-C1	DA
											2	CA	26	1	50603-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		LAURENȚIU-ILIE	07.04.1973	Loc. Gilau, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3315, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2926/2006/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 27825 / 20.07.2006	-	și soția
MARTA		MONICA	17.01.1975	Loc. Gilau, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MARTA		LAURENȚIU-ILIE	07.04.1973	Loc. Gilau, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	15487 / 07.01.2020	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
MARTA		MONICA	17.01.1975	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1075, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3316	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.13A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61422	475	I		206		CC	475	1	CL	108	3	61422-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3316			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1059 / 27.06.2024	ȘIMON CATERINA	
CRIȘAN		CĂTĂLIN-MARIAN	30.09.1992	Loc. Gilau, Nr.986, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3316, C1		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1059 / 27.06.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61422 a imobilului cu numărul cadastral 61422 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55717 înscris în cartea funciara 55717;	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1059 / 27.06.2024	ȘIMON CATERINA	3316

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3676	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2863	I		202		A	2863	1	CL	48	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3676		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3676			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3689	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60368	3000	I		202		A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3689		Lege	act administrativ	179 / 28.07.2022	CONSILIUL LOCAL GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj			716	I		198		A	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4217		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4217			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4376	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			17719	I		202		A	17719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	4376		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4376			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5220	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSODIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2537	I		202		CC	1442	1	CA	35	1		NU
					I		202		HB	1095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5220		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5220			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8187	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RAPSDIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60563	2716	I			203	DR	2716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	8187		Lege	act administrativ	47 / 02.02.2023	COMUNA GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9812	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3060	I			219	DR	3060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	9812		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14077	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61421	475	I		206		CC	475	1	CL	108	3	61421-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14077			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1059 / 27.06.2024	ȘIMON CATERINA	
CRIȘAN		IONUȚ-MIHAI	07.03.1991	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.986, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14077, C1		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1059 / 27.06.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61421 a imobilului cu numarul cadastral 61421 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55717 inscris in cartea funciara 55717;		act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1059 / 27.06.2024	ȘIMON CATERINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14174	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2675	60773	3438	I	topo nou 716/5/1/2	I198,202	13,16	CC	177	1	CA	90	1	60773-C1	DA
					I	topo nou 716/5/1/2	I198,202	14,16	A	3261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS		OANA CRISTINA			1/1	14174		Convenție	act notarial	324 / 07.03.2008	BNP PETRUȘ MARIA	bun propriu
CADIS		OANA CRISTINA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRECUP	A.	ALEXANDRU			1/1	14174		Reconstituire	act administrativ	0552/1140 / 29.01.2001	CJSDPAT CLUJ	
MIRON	A.	VIORICA										
PRECUP	A.	IOSIF										
PRECUP	A.	FLOARE										
BESZENSKY	A.	EUGENIA										
						14174			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRON		STEFAN			Uzufruct viager	1/1	14174	act notarial	324 / 07.03.2008	BNP PETRUȘ MARIA		
MIRON		FLORICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 324 din data de 07.03.2008, emis de BNP PETRUȘ MARIA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CADIS OANA CRISTINA în CF 60773 prin încheierea nr. 29020/10.03.2008 2. Actul administrativ TP NR. 0552/1140, din data de 29.01.2001, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui PRECUP A. ALEXANDRU, MIRON A. VIORICA, PRECUP A. IOSIF, PRECUP A. FLOARE, BESZENSKY A. EUGENIA, pentru tarla 202, parcela 16, suprafața de 3200 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14174

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14175	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60789	286	I	comas.11-69/10	198		A	286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		RUDOLF			1/1	14175		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9894/2002 / 12.10.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Căpâlna

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14749	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1597	I		206		A	1597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14749		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14749			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 99

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14879	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			146	I		206		CC	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14879		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14879			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		