

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
815	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.153, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58232	5138	I	nr top vechi 348,349, nr. top. comasatie 1060, 1061, nr. top nou 340	267	14	CC	438	3	CL	93	2	58232-C3	DA
					I	nr top vechi 348,349, nr. top. comasatie 1060, 1061, nr. top nou 340	267	13,13/1	A	4700	4	CA	120	1	58232-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANA		VERONA			750/742-896	815		Succesiune	act notarial	1584/1984 / 09.10.1984	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
STANA		VERONA			3/144	C3, C4		Succesiune	act notarial	1584/1984 / 09.10.1984	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
STATUL ROMAN			9999999-999999		57/5159	815		Lege	act normativ	58/1974 si cerere 1984-5/1-985 / 01.04.1985	.	in administrarea operativa a
CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI GILAU			9999999-999999									
VELA		GHEORGHE			187/10318	815		Convenție	act notarial	16930 / 24.09.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
VELA		GHEORGHE			141/288	C3, C4		Convenție	act notarial	16930 / 24.09.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
VELE		GHEORGHE			187/10318	815		Succesiune	act notarial	30 / 22.03.2000	NP M. PETRUS, DOS NR 36/2000	1/4 parte
CADIS		DELIA MARIA										3/4 parte
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			4909/5159	815		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VELE		GHEORGHE			Folosință	29/5159	815	act notarial	16930 / 24.09.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ		
VELE		GHEORGHE			Folosință	28/5159	815	act notarial	30 / 22.03.2000	NP M. PETRUS, DOS NR 36/2000		
CADIS		DELIA MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
816	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.155, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57052	1804	I		I216	32	CC	768	1	CL	247	3	57052-C1	DA
					I		I216	32/1	A	1036						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANA		REMUS	23.10.1956	Loc. Gilau, Nr.1126, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	816		Reconstituire	act administrativ	28096 / 16.10.2017	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
PRIGOANA		REMUS	23.10.1956	Loc. Gilau, Nr.1126, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	28096 / 16.10.2017	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
817	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58084	55	I		216	31,31/1	CC	55						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAJOSI		ANNAMARIA	11.07.1976	Loc. Savadisla, Nr.193, UAT. Săvădisla, Jud. Cluj	1/1	817		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 643 / 25.03.2021	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
818	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.157,159, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57854	421	I		216	31	CC	421	1	CL	127	2	57854-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MIHAI-EMIL	31.05.1982	Loc. Floresti, Str. ȘESUL DE SUS, Nr.8, Sc.1, Ap.7, UAT. Florești, Jud. Cluj		C1-U2	149/421	Convenție	act notarial	538 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
POPA		FLOREDANA	25.12.1987									
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Focsani, UAT. Focșani, Jud. Vrancea		C1-U2	149/421		act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U2	149/421		act notarial	contract de ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
BOLOSIN		IONELA-ROXANA	06.05.1996	Loc. Lupeni, Str. STADIONULUI, Nr.150, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara		C1-U1	272/421	Convenție	act notarial	344 / 10.04.2023	DAJ LARISA-MARIA	bun propriu
POPA		MIHAI-EMIL	31.05.1982	Loc. Floresti, Str. ȘESUL DE SUS, Nr.8, Sc.1, Ap.7, UAT. Florești, Jud. Cluj	149/421	818		Convenție	act notarial	538 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
POPA		FLOREDANA	25.12.1987									
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Focsani, UAT. Focșani, Jud. Vrancea		818			act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
BOLOSIN		IONELA-ROXANA	06.05.1996	Loc. Lupeni, Str. STADIONULUI, Nr.150, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara	272/421	818		Convenție	act notarial	344 / 10.04.2023	DAJ LARISA-MARIA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		818			act notarial	contract de ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Focsani, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	Ipotecă		C1-U2	act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	274717	LEI
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Focsani, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	Ipotecă		818	act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	274717	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		C1-U2	act notarial	contract de ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	201469.5	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		818	act notarial	contract de ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	201469.5	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare,grevare cu sarcini, închiriere,construire și demolare	act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	C1-U2
se notează interdicția de înstrăinare,grevare cu sarcini, închiriere,construire și demolare				818
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	contract de ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	C1-U2
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare asupra cotei de sub B18				818

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
820	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57923	6	I		216	31,31/1	CC	6						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		MARIN	22.01.1953	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea	1/1	820		Convenție	act notarial	4370 / 17.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	căsătorit cu
DAN		VIOLETA	10.02.1954	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
822	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57931	6	I		216	31,31/1	CC	6						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						822			act notarial	3118 / 01.10.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
IASKO		ANA	31.07.1949	Loc. Luna de Sus, Nr.68, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	822		Convenție	act notarial	2607 / 26.08.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 57931 a imobilului cu numarul cadastral 57931/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57855 înscris in cartea funciara 57855;	act notarial	3118 / 01.10.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	822

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
824	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.169, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57922	302	I		216	31,31/1	CC	302	1	CL	85	2	57922-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		DAN-NICOLAIE	01.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	824, C1		Convenție	act notarial	4244 / 09.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
RUSU		DIANA-RAMONA	25.04.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
825	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.169A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58083	428	I		216	31,31/1	CC	428	1	CL	84	2	58083-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		DAN-NICOLAIE	01.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	825, C1		Convenție	act notarial	1026 / 13.04.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
RUSU		DIANA-RAMONA	25.04.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BANCA TRANSILV-ANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		825, C1			act notarial	7557 / 19.12.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		825, C1	act notarial	7557 / 19.12.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	458308.47	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare		act notarial	7557 / 19.12.2024	BUTEANU ANDRA IOANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
826	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.171, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54250	932	I	nr. top vechi 352/2 354/2/2/2, nr. top comasație 1055/1 1056/2 nr. top nou 336	I219	30/1	CC	521	2	CL	119	1	54250-C2	DA
					I	nr. top vechi 352/2 354/2/2/2, nr. top comasație 1055/1 1056/2 nr. top nou 336	I218	30	A	411	3	CA	27	1	54250-C3	DA
											4	CA	22	1	54250-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KULCSAR		MARTIN			3/16	826, C2		Succesiune	act notarial	2356/1992 cu Încheierea 1678 / 21.01.1993	-	
KULCSAR		MARTIN			5/16	826, C2		Succesiune	act notarial	124/2002 cu Încheierea 18327 / 01.11.2002	-	
KULCSAR		MARTIN	04.06.1938	Jud: Neidentifica	8/16	826, C2		Convenție	act notarial	27 / 10.01.2014	IORGA DANIELA	bun propriu
KULCSAR		MARTIN			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KULCSAR		MARGARETA	13.01.1936	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. PRINCIPALA, Nr. Postal 1124	Uzufruct viager	1/2	826, C2	act notarial	27 / 10.01.2014	IORGA DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
827	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.173, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52434	1934	I	nr. top vechi 354/1, 354/2/1, nr. top comasație 1054, 1056/3, nr. top nou 335	218	18/1	CC	880	1	CL	91	1	52434-C1	DA
					I	nr. top vechi 354/1, 354/2/1, nr. top comasație 1054, 1056/3, nr. top nou 335	218	18	A	1054	2	CA	54	1	52434-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAJOSI		PELAGHIA	27.09.1937	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1113	12/24	827, C1		Succesiune	act notarial	10 / 31.03.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BALAZS		LORANT	31.10.1969	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Strada: Morii, Nr: 108	1/2	827, C1		Convenție	act notarial	642 / 09.09.2015	DOBRE ION	și soția
BALAZS		CRISTINA	07.08.1968									bun comun
BALAZS		IRINA	17.10.1938	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Nr: 108		827, C1			act notarial	642 / 09.09.2015	DOBRE ION	
BALAZS		IRINA	17.10.1938	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Nr: 108		827, C1			act notarial	642 / 09.09.2015	DOBRE ION	
LAJOSI		PELAGHIA	27.09.1937		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BALAZS		LORANT	31.10.1969	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Strada: Morii, Nr: 108								
BALAZS		CRISTINA	07.08.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAZS		IRINA	17.10.1938	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Nr: 108	Uzufruct viager	1/2	827, C1	act notarial	642 / 09.09.2015	DOBRE ION		
BALAZS		IRINA	17.10.1938	Jud: Neidentificat, Loc: Gilau, Nr: 108			827, C1, C2	act notarial	642 / 09.09.2015	DOBRE ION		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	642 / 09.09.2015	DOBRE ION	827, C1
se notează obligația de întreținere				827, C1
se înscrie ipotecă legală asupra cotei de sub B8, conform art.2256, raportat la art.2249, raportat la art.1723 Cod civil				827, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
828	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.175, UAT. Gilău, Jud. Cluj		351 Gilau	863	I	334,650	216		CC	317	1	CL	107	1		DA
					I	334,650	216		A	546	2	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	828		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
PLEȘA		NICOLAE	16.10.1953	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.175, UAT. Gilău, Jud. Cluj		828			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
PLEȘA		AURELIA-ADRIANA	06.11.1959	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.175, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
PLEȘA		NICOLAE	16.10.1953	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.175, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
PLEȘA		AURELIA-ADRIANA	06.11.1959	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.175, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 828

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
829	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.177, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1966 Gilau	1451	I	333,651	216		CC	557	1	CL	74	2		DA
					I	333,651	216		F	894	2	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	829		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOȚAN		FLOARE	28.04.1953	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.177, UAT. Gilău, Jud. Cluj		829			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
BOȚAN		MIRCEA	24.04.1946	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.177, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BOȚAN		MIRCEA	24.04.1946		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOȚAN		FLOARE	28.04.1953	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.177, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 829

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
830	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.179,179A,181,-181A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4505	50166	724	I	356/1, 365/1/3/1, nr. top. comas.1-051/1, nr. top. nou 332/1, 652/1	216		CC	724	1	CL	139	2	50166-C1	DA
											2	CA	45	1	50166-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY		GHEORGHE		Jud: Neidentifica	188/724	830		Convenție	act notarial	756 / 11.06.2009	NOTAR PUBLIC	și sotia
BORBELY		ECATERINA										bun comun
BORBELY		GHEORGHE				C1-U4	179/724	Convenție	act notarial	conex cu nr. 60070 / 18.06.2009	NECIU DANIELA, ACT 756/12.06.2009	și soția
LAJOSI		ZITA			bun comun							
VARGA		MELINDA-JULIA	29.12.1979		179/724	830		Convenție	act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu
VARGA		MELINDA-JULIA	29.12.1979			C1-U2	179/724 parte	Convenție	act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu
BORBELY		STEFAN IULIU	13.10.1967			C1-U3	178/724	Convenție	act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA	și sotia
BORBELY		KATALIN	03.11.1975									bun comun
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936			C1-U3	178/724		act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA	și sotia
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
BORBELY		ECATERINA				C1-U1	188/724		act notarial	962 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
BORBELY		GHEORGHE										
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936			830			act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și sotia
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936			C1-U2	179/724 parte		act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și sotia
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
JANOSI		FERDINAND	09.10.1991			C1-U1	188/724	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BORBELY		STEFAN IULIU	13.10.1967		178/724	830		Convenție	act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA	și sotia
BORBELY		KATALIN	03.11.1975									bun comun
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936			830			act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA	și sotia
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
IANOSI		GYONGYI HAYNAL	01.06.1972			C1-U1	188/724		act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
IANOSI		ATILA	02.12.1965									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	188/724		act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	
BORBELY		GHEORGHE			830				act notarial	962 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
BORBELY		ECATERINA										
JANOSI		FERDINAND	09.10.1991		188/724	830		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
IANOSI		GYONGYI HAYNAL	01.06.1972		830				act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
IANOSI		ATILA	02.12.1965									
BORBELY		GHEORGHE			179/724	830		Convenție	act notarial	conex cu 60070/20-09 , aut . nr. 756 / 12.06.2009	NECIU DANIELA	și soția
LAJOSI		ZITA										bun comun
BORBELY		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BORBELY		ECATERINA										
VARGA		MELINDA-JULIA	29.12.1979									
BORBELY		STEFAN IULIU	13.10.1967									
BORBELY		KATALIN	03.11.1975									
JANOSI		FERDINAND	09.10.1991									
BORBELY		GHEORGHE										
LAJOSI		ZITA										
ORBAN		ȘTEFAN										
ORBAN		ELISABETA										
ORBAN		ȘTEFAN			1/1	830		Succesiune	hotărâre judecătorească	9762/2006 / 09.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
ORBAN		ELISABETA										bun comun
						830			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936		Uzufruct viager		C1-U2	act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
BORBELY		ECATERINA			Uzufruct viager		C1-U1	act notarial	962 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		GHEORGHE										
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936		Uzufruct viager		C1-U3	act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		ECATERINA										
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936		Uzufruct viager	179/724	830	act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
BORBELY		GHEORGHE	26.06.1936		Uzufruct viager	89/362	830	act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		ECATERINA	08.02.1943									
IANOSI		GYONGYI HAYNAL	01.06.1972		Uzufruct viager		C1-U1	act notarial	CONTRACT DE DONATIE	NECIU DANIELA GABRIELA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANOSI		ATILA	02.12.1965		Uzufruct viager		C1-U1	act notarial	NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		GHEORGHE			Uzufruct viager	47/362	830	act notarial	962 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBELY		ECATERINA										
IANOSI		GYONGYI HAYNAL	01.06.1972		Uzufruct viager	47/362	830	act notarial	CONTR- ACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA		
IANOSI		ATILA	02.12.1965									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictie de instrainare si grevare pe durata vietii, in favoarea lui	act notarial	964 / 14.08.2009	NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA	C1-U3
se noteaza interdictie de instrainare si grevare pe durata vietii, in favoarea lui				830
se notează interdicția de înstrăinare și grevare pe durata vieții	act notarial	962 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	C1-U1
se notează interdicția de înstrăinare și grevare				830
Apoi se noteaza interdictia de instrainare si grevare	act notarial	965 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	830
Apoi se noteaza interdictia de instrainare si grevare				C1-U2
interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 / 16.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	C1-U1
se notează clauza de întoarcere convențională conform art 1016 al 2 din Codul Civil				C1-U1
interdicție de înstrăinare și grevare asupra 1/2 parte din PIC aferente ap 2				830
Se noteză suprapunerea parțială a șase acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Act notarial nr. 756 din data de 11.06.2009, emis de NOTAR PUBLIC prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY GHEORGHE, BORBELY ECATERINA în CF 50166 prin încheierea nr. 60066/18.06.2009. 2. Act notarial nr. 965 din data de 14.08.2009, emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VARGA MELINDA-JULIA în CF 50166 prin încheierea nr. 84414/24.08.2009. 3. Act notarial nr. 964 din data de 14.08.2009, emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY STEFAN IULIU, BORBELY KATALIN în CF 50166 prin încheierea nr. 84420/24.08.2009. 4. Act notarial CONTRACT DE DONATIE NR. 1155 din data de 16.12.2015, emis de NECIU DANIELA GABRIELA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui JANOSI FERDINAND în CF 50166 prin încheierea nr. 208296/17.12.2015. 5. Act notarial conex cu 60070/2009 , aut .nr. 756 din data de 12.06.2009, emis de NECIU DANIELA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY GHEORGHE, LAJOSI ZITA în CF 50166 prin încheierea nr. 60070/18.06.2009. 6. Hotărâre judecătorească nr. 9762/2006 din data de 09.05.2007, emis de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ORBAN ȘTEFAN, ORBAN ELISABETA în CF 61988 prin încheierea nr. 31126/09.05.2007	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	830

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
831	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.183, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60832	716	I	topo vechi 357, 365/1/4, topo comas 1050, 1062/4, topo nou 351, 653	I256	90,90/1	CC	716	1	CL	44	1	60832-C1	DA
											2	CL	102	2	60832-C2	DA
											3	CA	30	1	60832-C3	DA
											4	CA	4	1	60832-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOSI		ARPAD			1/1	831, C1		Convenție	act notarial	4282 / 25.08.2000	N.P. LUPEA MARIANA	casatorit cu
IANOSI		ZITA										bun comun
IANOSI		ARPAD			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IANOSI		ZITA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
832	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.185, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61023	796	I	1047/1,1-048/1,10-62/5/1 (top comas)	216	214	CC	560	1	CL	88	1	61023-C1	DA
					I	1047/1,1-048/1,10-62/5/1 (top comas)	216	214	A	236	3	CA	12	1	61023-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEMENY		EUGEN	29.01.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.2A, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6/8	832, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10961/20-03 / 10.03.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
DEMENY		CORNELIA										
DEMENY		EUGEN	29.01.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.2A, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/8	832, C1		Convenție	act notarial	398 / 08.07.2004	NP. OANA OLIMPIA POP	și soția
DEMENY		CORNELIA								bun comun		
DEMENY		EUGEN	29.01.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.2A, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DEMENY		CORNELIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
833	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.187, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60903	1213	I	vechi 360a/2, 360/d, 365/1/6, top. com. 1046, 1062/6, top nou 328, 655	216	214	CC	843	1	CL	152	1	60903-C1	DA
					I	vechi 360a/2, 360/d, 365/1/6, top. com. 1046, 1062/6, top nou 328, 655	216	214	A	370	2	CA	98	1	60903-C2	DA
											3	CA	28	1	60903-C3	DA
											4	CA	26	2	60903-C4	DA
											5	CA	21	1	60903-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORBAN		IULIU			592/842	833		Convenție	act notarial	FN / 20.06.1935	-	și soția, născ
LASZALO		ANA										
STATUL ROMÂN			9999999-999999		250/842	833		Lege	act administrativ	2622 / 04.04.1979	CONEX 2623/1979, L 58/1974	în administrarea operativă a
JAKAB		IOSIF		Loc. Gilau, Nr.1118, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	1004 / 15.02.1979	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	
JAKAB		IOSIF		Loc. Gilau, Nr.1118, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JAKAB		IOSIF		Loc. Gilau, Nr.1118, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	150/842	833	act administrativ	2622 / 04.04.1979	L 4/1973		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
834	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.189, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2054	I		216	213	CC	449	1	CAS	135	1		DA
					I		216	213	A	1605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	834, C1		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
835	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.191, UAT. Gilău, Jud. Cluj		355 Gilau	459	I	326	216		CC	459	1	CL	67	2		NU
											2	CL	30	1		NU
											3	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	835		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						835			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
836	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.193,195, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54639	856	I	top. com.1043, nr.top.658	216	19	CC	377	1	CL	84	1	54639-C1	DA
					I	top. com.1043, nr.top.658	216	19/1	F	479	2	CL	61	1	54639-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUVEGES		ELISABETA	29.03.1938	Nr: 111	1/3	836		Reconstituire	act notarial	127 / 14.07.2014	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
SUVEGES		ELISABETA	29.03.1938	Nr: 111	1/3	C1, C2		Construire	act notarial	127 / 14.07.2014	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
VLĂDUȚ		IBOLYA	20.02.1958		1/3	836, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr. 143 / 23.09.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
GIURGIU		ANA-MARIA	27.03.1962	Loc. Floresti, Str. GHEORGHE DOJA, Bl.M, Ap.22, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/3	836, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 320 / 24.02.2023	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SZUVEGES		ANA			1/6	836		Succesiune	act notarial	291 / 24.01.1958	NOTARIATUL DE STAT PRINCIPAL AL REGIUNII CLUJ	
TĂMAȘ		MARIA										
KOVACIU		SAROLTA			2/6	836		Succesiune	act notarial	1259/1988 cu Încheierea 1974 / 23.01.1988	-	
LORINCZ		VARVARA										
SUVEGES		ELISABETA										în părți egale
LORINCZ		VARVARA			2/6	836		Succesiune	act notarial	87 / 30.01.1995	NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ	1/18 parte
COVACIU		SAROLTA										1/18 parte
SUVEGES		ELISABETA										1/18 parte
COVACIU		SAROLTA			1/6	836		Succesiune	act notarial	63/2005 cu Încheierea 33894 / 28.09.2005	BNP LOBONȚIU OCTVIAN ION	
SUVEGES		ELISABETA										
LORINCZ		VARVARA										în părți egale
						836			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COVACIU		SAROLTA	12.07.1935	Strada: Morii, Nr: 1074A, Ap:	Uzufruct viager	1/3	836, C1, C2	act notarial	contract de donatie aut nr 320 / 24.02.2023	ȘIMON CATERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a mai multor acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 127 din data de 14.07.2014, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SUVEGES ELISABETA în CF 54639 prin încheierea 123786/04.09.2014; 2. Actul notarial, certificat de moștenitor nr. 143 din data de 23.09.2022, emis de ȘIMON CATERINA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui VLADUȚ IBOLYA în CF 54639 prin încheierea 204602/27.09.2022; 3. Actul notarial contract de donație aut nr 320 din data de 24.02.2023, emis de ȘIMON CATERINA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GIURGIU ANA-MARIA în CF 54639 prin încheierea 52585/10.03.2023; 4. Actul notarial nr. 291 din data de 24.01.1958, emis de NOTARIATUL DE STAT PRINCIPAL AL REGIUNII CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SZUVEGES ANA și TĂMAȘ MARIA în CF 50226 prin încheierea 6793/14.10.1958; 5. Actul notarial 1259 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui KOVACIU SAROLTA, LORINCZ VARVARA, SUVEGES ELISABETA în CF 50226 prin încheierea 1974/23.01.1988; 6. Actul notarial 87 din data de 30.01.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LORINCZ VARVARA, COVACIU SAROLTA, SUVEGES ELISABETA în CF 50226 prin încheierea 6568/30.03.1995; 7. Actul notarial 63, emis de BNP LOBONȚIU OCTVIAN ION prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui COVACIU SAROLTA, SUVEGES ELISABETA, LORINCZ VARVARA în CF 50226 prin încheierea 33894/28.09.2005	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	836

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
837	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.197, UAT. Gilău, Jud. Cluj		495 Gilau	1016	I	659,657	216		CC	512	1	CL	156	1		NU
					I	659,657	216		F	504	2	CA	18	1		NU
											3	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	837		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						837			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
843	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57788	844	I		216	31	CC	844						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		DAN-NICOLAIE	01.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	50/844	843		Convenție	act notarial	4244 / 09.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
RUSU		DIANA-RAMONA	25.04.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
DAN		MARIN	22.01.1953	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea	50/844	843		Convenție	act notarial	4370 / 17.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	căsătorit cu
DAN		VIOLETA	10.02.1954	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								bun comun
TOTH		FRANCISC-VASILE	20.02.1982	Loc. Floresti, Bdul. CETATEA FETEI, Nr.2, Sc.1, Ap.1, UAT. Florești, Jud. Cluj	50/844	843		Convenție	act notarial	4467 / 19.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	si sotia
TOTH		MONICA-ANDREEA	21.10.1991	Loc. Cluj-Napoca, Al. TAZLAU, Nr.1, Bl.C.1, Ap.18, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna		843			act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna		843			act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGURA		GLIGOR	20.02.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.3032, Ap.125, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	50/844	843		Convenție	act notarial	218 / 22.01.2020	PETCU ANDREEA ȘTEFANIA	și soția
GUGURA		VICTORIA	01.01.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.3032, Ap.125, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CHIRIAC		ANDREEA-MARIA	09.04.1988	Loc. Vulcan, Bdul. MIHAI VITEAZU, Nr.4, Bl.D2, Sc.2, Ap.59, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara	50/844	843		Convenție	act notarial	243 / 23.01.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soțul
CHIRIAC		ALEXANDRU-NICOLAE	25.04.1990	Loc. Armasoiaia, UAT. Pungești, Jud. Vaslui								bun comun
POPA		MIHAI-EMIL	31.05.1982	Loc. Florești, Str. ȘESUL DE SUS, Nr.8, Sc.1, Ap.7, UAT. Florești, Jud. Cluj	50/844	843		Convenție	act notarial	538 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
POPA		FLOREDANA	25.12.1987									
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Focsani, UAT. Focșani, Jud. Vrancea		843			act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	
RUSU		DAN-NICOLAIE	01.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	50/844	843		Convenție	act notarial	1026 / 13.04.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
RUSU		DIANA-RAMONA	25.04.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. RETEZAT, Nr.1, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
LAJOSI		ANNAMARIA	11.07.1976	Loc. Savadisla, Nr.193, UAT. Săvădisla, Jud. Cluj	442/844	843		Convenție	act notarial	590 / 22.03.2021	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	bun propriu
BOLOSIN		IONELA-ROXANA	06.05.1996	Loc. Lupeni, Str. STADIONULUI, Nr.150, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara	52/844	843		Convenție	act notarial	862 / 25.08.2023	DAJ LARISA-MARIA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		843			act notarial	7557 / 19.12.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		843			act notarial	contract de ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna	Ipotecă legală		843	act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	278000	RON

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZ- ENTAT DE MINISTE- RUL FINANTE- LOR PUBLICE			14367083		Ipotecă legală		843	act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	278000	RON
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Focsani, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	Ipotecă		843	act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	274717	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		843	act notarial	7557 / 19.12.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	458308.47	LEI
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		843	act notarial	contractd e ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	201469.5	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	843
Se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării				843
se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere,construire și demolare	act notarial	539 / 17.02.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	843
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare, pt. B28	act notarial	7557 / 19.12.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	843
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare asupra cotei de sub B26	act notarial	contractd e ipotecă aut nr. 2026 / 30.07.2025	BNP PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	843

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
844	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58037	913	I		218	24/1	F	913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		A. GHEORGHE			1/1	844		Lege	act administrativ	3373/1959 / 30.07.2007	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
847	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			477	I		216		A	477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	847		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						847			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
850	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2144/2	51978	1000	I		218	1/2,1/3	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ADRIAN	13.11.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. SCARISOARA, Nr.1, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	850		Convenție	act notarial	CVC 407 / 08.03.2024	LUPEA MARIANA	și soția
POPA		SMARANDA-IOANA	30.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Al. SCARISOARA, Nr.1, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54788	918	I		218	5/1	A	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		EVA-ERZSI	08.10.1955	Loc. Gilau, Nr.1099, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	852		Succesiune	act notarial	124 / 07.11.2019	GABOR TUDOR HOREA	
BOGDAN		ANDREEA-EVA	11.08.1979	Loc. Gilau, Nr.1099, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	852		Succesiune	act notarial	124 / 07.11.2019	GABOR TUDOR HOREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
853	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1031	I		216		A	1031						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	853		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						853			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
854	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50118	960	I	1073/2, 1074/2	216	217,218	A	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUDOR		IOAN			1/1	854		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3636 / 05.05.2006	JUDECATORIA CLUJ	si sotia
KUDOR		ERSZEBET										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
860	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.165,167, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57850	299	I		216	31,31/1	CC	299	1	CL	127	2	57850-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		MARIN	22.01.1953	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea		C1-U2	147/299	Convenție	act notarial	4370 / 17.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	căsătorit cu
DAN		VIOLETA	10.02.1954	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								bun comun
CHIRIAC		ALEXANDRU-NICOLAE	25.04.1990	Loc. Armasoia, UAT. Pungești, Jud. Vaslui		C1-U1	152/299	Convenție	act notarial	243 / 23.01.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
CHIRIAC		ANDREEA-MARIA	09.04.1988	Loc. Vulcan, Bdul. MIHAI VITEAZU, Nr.4, Bl.D2, Sc.2, Ap.59, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara								bun comun
DAN		MARIN	22.01.1953	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea	147/299	860		Convenție	act notarial	4370 / 17.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	căsătorit cu
DAN		VIOLETA	10.02.1954	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. OSTROVENI, Nr.6, Bl.A14, Sc. A, Ap.12, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								bun comun
CHIRIAC		ALEXANDRU-NICOLAE	25.04.1990	Loc. Armasoia, UAT. Pungești, Jud. Vaslui	152/299	860		Convenție	act notarial	243 / 23.01.2020	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
CHIRIAC		ANDREEA-MARIA	09.04.1988	Loc. Vulcan, Bdul. MIHAI VITEAZU, Nr.4, Bl.D2, Sc.2, Ap.59, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
861	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.161,163, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57930	308	I		216	31,31/1	CC	308	1	CL	127	2	57930-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGURA		GLIGOR	20.02.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.3032, Ap.125, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U2	157/308	Convenție	act notarial	218 / 22.01.2020	PETCU ANDREEA ȘTEFANIA	și soția
GUGURA		VICTORIA	01.01.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.3032, Ap.125, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
TOTH		FRANCISC-VASILE	20.02.1982	Loc. Floresti, Bdul. CETATEA FETEI, Nr.2, Sc.1, Ap.1, UAT. Florești, Jud. Cluj		C1-U1	151/308	Convenție	act notarial	4467 / 19.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	si sotia
TOTH		MONICA-ANDREEA	21.10.1991	Loc. Cluj-Napoca, Al. TAZLAU, Nr.1, Bl.C.1, Ap.18, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna		C1-U1	151/308		act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna		C1-U1	151/308		act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									
TOTH		FRANCISC-VASILE	20.02.1982	Loc. Floresti, Bdul. CETATEA FETEI, Nr.2, Sc.1, Ap.1, UAT. Florești, Jud. Cluj	151/308	861		Convenție	act notarial	4467 / 19.12.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	si sotia
TOTH		MONICA-ANDREEA	21.10.1991	Loc. Cluj-Napoca, Al. TAZLAU, Nr.1, Bl.C.1, Ap.18, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna		861			act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN REPREZ-NTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			861			act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna	157/308	861			act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZ-NTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									
GUGURA		GLIGOR	20.02.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.3032, Ap.125, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	157/308	861		Convenție	act notarial	218 / 22.01.2020	PETCU ANDREEA STEFANIA	și soția
GUGURA		VICTORIA	01.01.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.3032, Ap.125, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna	Ipotecă legală		C1-U1	act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	278000	RON
STATUL ROMAN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANTE-LOR PUBLICE			14367083									
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna	Ipotecă legală		861	act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	278000	RON
STATUL ROMAN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANTE-LOR PUBLICE			14367083									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act normativ	60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	C1-U1
Se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării				C1-U1
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia				861
Se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării				861

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
907	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1742	I		216		DR	1742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	907		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						907			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1205	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1950/1	52384	889	I		218	1/2,1/3	CC	889	1	CL	138	1	52384-C1	DA
											2	CA	29	1	52384-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUIBUS		TEODOR			1/1	1205, C1, C2		Convenție	act notarial	518 / 21.02.2005	BNP ILEANA REPEDE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1206	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RÂULUI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61962	4658	I		216		CC	425	1	CL	122	2	61962-C1	DA
					I		216		A	2158	2	CA	123	1	61962-C2	DA
					I		216		N	2075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1206			act notarial	ALIPIRE 327 / 24.02.2025	LUPEA MARIANA	
POPA		GAVRIL	02.08.1951		1/1	1206, C1, C2		Convenție	hotărâre judecătorească	3895/1997/JUD CLUJ cu Încheierea 9810 / 23.06.1997	-	cas cu
POPA		MARIA	09.06.1952	BD REGINA ELISABETA Nr.25 Bl.25 Sc.1 Ap.24 Loc.BUC SECTOR 5								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 61962 a imobilului cu nr. cad. 61962/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.52411\cf.52411; ~- nr.cad.52418\cf.52418;		act notarial	ALIPIRE 327 / 24.02.2025	LUPEA MARIANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1207	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55668	1006	I	2144/1	218	1/2,1/3	A	1006						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘCA		CORINA-SUNAMITA	11.06.1985	Loc. Gilau, Bl.E9, Ap.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1207		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1039 / 28.06.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1208	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1950/2	55002	1209	I		218	1/2,1/3	CC	1209	1	CL	89	2	55002-C1	DA
											2	CA	38	1	55002-C2	DA
											3	CA	94	1	55002-C3	DA
											4	CA	15	1	55002-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL		IOAN			1/1	1208		Convenție	act notarial	518 / 21.02.2005	BNP REPEDE	bun propriu
PURCEL		IOAN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1209	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52875	1873	I		218,216	2/1	CC	624	1	CL	69	1	52875-C1	DA
					I		218,216	2/2	A	1249	2	CL	30	1	52875-C2	DA
											3	CA	30	1	52875-C3	DA
											4	CA	77	1	52875-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORNAI		IOAN	18.01.1951	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. RASARITULUI, Nr. Postal 103, Ap. 20	3/8	1209		Succesiune	act notarial	15 / 26.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
HORNAI		IOAN	18.01.1951	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. RASARITULUI, Nr. Postal 103, Ap. 20	3/16	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	15 / 26.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
HORNAI		IOAN	18.01.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.103, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	1209		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 36 / 03.03.2020	MOCAN MIHAI GABRIEL	
HORNAI		IOAN	18.01.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.103, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/16	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 36 / 03.03.2020	MOCAN MIHAI GABRIEL	
HORNAI		IOAN	18.01.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.103, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1209, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Act de partaj aut. nr. 631 / 22.06.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
HORNAI		IOAN	18.01.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.103, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1210	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ȘCOLII, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53166	2407	I		206	16/2	CC	726	1	CL	110	3	53166-C1	DA
					I		206	16/1	A	400	2	CL	45	1	53166-C2	DA
					I		206	16	F	1281	3	CA	40	1	53166-C3	DA
											4	CA	99	1	53166-C4	DA
											5	CIE	372	1	53166-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORNAI		PETRU	28.05.1956	Jud: Neidentifica	375/4016	1210		Succesiune	act notarial	2625/93 / 07.12.1993	NOTARIATUL DE STAT	bun propriu
HORNAI		PETRU	28.05.1956	Jud: Neidentifica	125/4016	1210		Convenție	act notarial	436 / 11.03.2003	NOTAR PUBLIC REPEDE ILEANA	și soția
HORNAI		VIORICA	02.07.1959	Jud: Neidentifica								bun comun
HORNAI		PETRU	28.05.1956	Jud: Neidentifica	2637/4016	1210		Succesiune	act notarial	20 / 08.03.2004	BNP ILEANA REPEDE	bun propriu
HORNAI		PETRU	28.05.1956	Jud: Neidentifica	3/4	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	39 / 10.04.2012	NOTAR PUBLIC REPEDE ILEANA	bun propriu
HORNAI		PETRU	28.05.1956	Jud: Neidentifica	879/4016	1210		Convenție	act notarial	1226 / 17.05.2012	REPEDE ILEANA	căsătorit cu
HORNAI		VIORICA	02.07.1959	Jud: Neidentifica								ca bun comun
HORNAI		PETRU	28.05.1956	Jud: Neidentifica	1/4	C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1226 / 17.05.2012	REPEDE ILEANA	căsătorit cu
HORNAI		VIORICA	02.07.1959	Jud: Neidentifica								ca bun comun
HORNAI		PETRU	28.05.1956		1/1	C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HORNAI		VIORICA	02.07.1959									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1211	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56443	2025	I	nr. top vechi 372 373, nr. top comasatie 1079/1 10801 1079/2 1080 /2, nr. top nou 641, 640	I216	4/1	CC	593	1	CL	56	1	56443-C1	DA
					I	nr. top vechi 372 373, nr. top comasatie 1079/1 10801 1079/2 1080 /2, nr. top nou 641, 640	I216	4	A	1432	2	CL	57	1	56443-C2	DA
											3	CA	20	1	56443-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSAN		EDITA GABRIELA	07.05.1953		1/1	C1		Convenție	act notarial	1039 / 23.05.1996	BNP BUDUSAN	si sotul
RUSAN		CONSTANTIN	16.09.1952									bun comun
RUSAN		EDITA GABRIELA	07.05.1953		250/2120	1211		Convenție	act notarial	1039 / 23.05.1996	NP BUDUSAN	si soțul
RUSAN		CONSTANTIN	16.09.1952									bun comun
RUSAN		CONSTANTIN	16.09.1952		1870/2120	1211		Convenție	act notarial	166 / 08.02.2000	NP JAKAB ETELKA	si sotia
RUSAN		EDITA GABRIELA	07.05.1953									bun comun
RUSAN		CONSTANTIN	16.09.1952	Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.1098, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	7446 / 14.03.2024	COMUNA GILAU	
RUSAN		CONSTANTIN	16.09.1952		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RUSAN		EDITA GABRIELA	07.05.1953									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1212	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54787	1280	I		218	10	CC	710	1	CL	104	1	54787-C1	DA
					I		218	11	A	570	2	CA	14	1	54787-C2	DA
											3	CA	35	1	54787-C3	DA
											5	CA	28	1	54787-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		EVA-ERZSI	08.10.1955	Loc. Gilau, Nr.1099, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1212, C1		Succesiune	act notarial	124 / 07.11.2019	GABOR TUDOR HOREA	
BOGDAN		ANDREEA-EVA	11.08.1979	Loc. Gilau, Nr.1099, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	1212, C1		Succesiune	act notarial	124 / 07.11.2019	GABOR TUDOR HOREA	
BINDER		EVA-ERZSI	08.10.1955	Loc. Gilau, Nr.1099, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOGDAN		ANDREEA-EVA	11.08.1979	Loc. Gilau, Nr.1099, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1213	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.17,19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50188	2523	I	1075,7076	I216	10	CC	945	1	CL	220	3	50188-C1	DA
					I	1075,7076	I216	11	A	1578	2	CA	77	1	50188-C2	DA
											3	CA	70	1	50188-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUDOR		ERZSEBET	05.01.1942	Loc. Gilau, Nr.1101, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1213, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3636 / 05.05.2006	-	- bun propriu
KUDOR		ERZSEBET	05.01.1942	Loc. Gilau, Nr.1101, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	17219 / 13.12.2021	COMUNA GILAU	
KUDOR		ERZSEBET	05.01.1942	Loc. Gilau, Nr.1101, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1214	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50711	795	I	1073/1,1-074/1	216		CC	329	1	CL	48	1	50711-C1	NU
					I	1073/1,1-074/1	216		A	466	2	CA	15	1	50711-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1214		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1214			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1215	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50924	2325	I		218	9	CC	330	1	CL	88	1	50924-C1	DA
					I		218	9/1	A	1995	2	CA	28	1	50924-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY		ISTVAN	20.07.1981	Loc. Gilau, Nr.1103, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1215		Convenție	act notarial	1473 / 30.06.2023	POP SERGIU MIRCEA	și soția
BORBELY		MALVIN	17.09.1981	Loc. Gilau, Nr.1103, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BORBELY		ISTVAN	20.07.1981	Loc. Gilau, Nr.1103, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BORBELY		MALVIN	17.09.1981	Loc. Gilau, Nr.1103, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1216	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			363	I		216		F	363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1216		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1216			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	1216

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1217	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54564	2378	I		218	21,20/1,20/2	CC	2378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		IOAN	03.01.1968	Loc. Gilau, Nr.1264A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1217		Convenție	act notarial	728 / 02.06.2021	POPA ANCA GABRIELA	și soția
TAMAS		MARIA-MAGDA	24.08.1975	Loc. Gilau, Nr.1264A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1218	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58010	436	I	nr.top. vechi 368/ b/1,369/ b/1,nr.top. comasație 1071/1,1-072/1,nr. top.nou 645/1	218	21	CC	436	1	CL	85	1	58010-C1	DA
											2	CA	47	1	58010-C2	DA
											3	CA	14	1	58010-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		IOAN	03.01.1968	Loc. Gilau, Nr.1264A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1218, C1		Convenție	act notarial	728 / 02.06.2021	POPA ANCA GABRIELA	și soția
TAMAS		MARIA-MAGDA	24.08.1975	Loc. Gilau, Nr.1264A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
TAMAS		IOAN	03.01.1968	Loc. Gilau, Nr.1264A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TAMAS		MARIA-MAGDA	24.08.1975	Loc. Gilau, Nr.1264A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58024	2720	I	366/2/2/1, 367/2/2/1, 366/2/1/1, 367/2/1/1	218	23	CC	756	1	CL	129	1	58024-C1	DA
					I	366/2/2/1, 367/2/2/1, 366/2/1/1, 367/2/1/1	218	24	A	1964	2	CL	24	1	58024-C2	DA
											3	CL	88	1	58024-C3	DA
											4	CA	27	1	58024-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		GHEORGHE	23.03.1967		1/1	1219, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	888 / 24.01.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	
KIRALY		GHEORGHE	23.03.1967		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUVEGES		IOSIF			Uzufruct viager	1/1	1219, C1	hotărâre judecătorească	888 / 24.01.2000	JUDECĂTORIA CLUJ		
KIRALY		ECATERINA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60864	2033	I	vechi 366/1, 367/1, top. com. 1065/1, 1066/1, top. nou 648	216	13	CC	413	1	CL	86	1	60864-C1	DA
					I	vechi 366/1, 367/1, top. com. 1065/1, 1066/1, top. nou 648	216	13/1	A	1620	2	CA	61	1	60864-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDOS		SILVIA			1/1	C1, C2		Succesiune	act notarial	2445 / 12.08.1988	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	
CORDOȘ		SILVIA			1/1	1220		Reconstituire	act administrativ	28.864/1-017 / 09.02.2000	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1221	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1657 Gilau	2620	I	649	216		CC	731	1	CL	128	2		DA
					I	649	216		A	1889	2	CA	72	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	1221		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CADIS		LIVIU	11.02.1965	Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1221			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
CADIS		LIVIU	11.02.1965	Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1222	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1431	I		216	212	CC	1431	1	CIE	201	1		DA
											2	CIE	181	1		DA
											3	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	1222, C1, C2		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1223	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.203, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50494	849	I	363,364/-1,365/1/10	216		CC	849	1	CAS	273	4	50494-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRIOTEX IMPEX SRL			9748065	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.51, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	1223, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4334 / 14.12.2023	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1224	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.201, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1850 Gilau	494	I	660	216		CC	494	1	CL	127	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1224		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1224			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1225	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.199, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50143	273	I	nr.top. vechi 362/1/2, nr.top. com. 1041/1, nr.top. nou 661	216	213	CC	273	1	CL	101	1	50143-C1	DA
											2	CAS	50	1	50143-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONVENTIA BISERICILOR CRESTINE BAPTISTE MAGHIARE DIN ROMANIA			9999999-999999		1/1	1225, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6831/2006/JUDEC CLUJ-NAPOCA cu încheierea 4656 / 24.01.2007	-	
CONVENTIA BISERICILOR CRESTINE BAPTISTE MAGHIARE DIN ROMANIA			9999999-999999		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8196	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1082	I		216		A	1082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8196		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8196			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9885	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60228	1294	I		216	18/2	F	1294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY		ISTVAN	20.07.1981	Loc. Gilau, Nr.1103, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	9885		Convenție	act notarial	51 / 10.02.2023	FUCHS TUNDE	și soția
BORBELY		MALVIN	17.09.1981	Loc. Gilau, Nr.1103, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14177	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61987	3116	I	1069,1070, nou 646	216	12/1,12/2	CC	112	1	CL	93	1	61987- C1	DA
					I	1069,1070, nou 646	216	12/1,12/2	A	3004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMAȘ		IOAN			1/1	14177, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	9480/2004 / 27.06.2005	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
TĂMAȘ		MARIA MAGDA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14207	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61024	295	I	1047/2,1-048/2,10-62/5/2 (top. comas)	216	214	A	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		MARIA			1/1	14207		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10961/20-03 / 10.03.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		