

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
235	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.151,151A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		5392 Gilau	1213	I	577/C/2	267	14,14/1	CC	1213	1	CL	217	1		DA
											2	CL	63	2		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANTA	I.	ILEANA			1/1	235		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-24 / 18.04.2024	CJPSPDPAT CLUJ	
ȘANTA	I.	ILEANA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
236	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53544	1161	I	vechi:347/2, comasati-e:577, 578, nou 343	252		CC	367	1	CL	110	2	53544-C1	DA
					I	vechi:347/2, comasati-e:577, 578, nou 343	252		A	794	2	CA	6	1	53544-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANTA		IOAN				C1-U2	50/100	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	45 / 06.01.1992	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
MÎNECAN		FILIMON		Jud: Neidentifica		C1-U1	50/100	Convenție	act notarial	643/2001/BNP DAMIAN C cu Încheierea 12007 / 02.08.2001	-	si sotia
MÎNECAN		SUSANA FELICIA										
SANTA		IOAN		bistrita	125/1591	236		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1962/1991/JUD CLUJ cu Încheierea 45 / 06.01.1992	-	
MÎNECAN		FILIMON		Jud: Neidentifica	125/1591	236		Convenție	act notarial	643/2001/BNP DAMIAN C cu Încheierea 12007 / 02.08.2001	-	cas cu
MÎNECAN		SUSANA FELICIA										
SANTA		IOAN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MÎNECAN		FILIMON										
MÎNECAN		SUSANA FELICIA										
MÎNECAN		FILIMON			1341/1591	236		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
MÎNECAN		SUSANA FELICIA										
SANTA		IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
237	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.147, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60911	3563	I	topo vechi 346/2, 347/1/2, comas. 576/2,57-5/2, topo nou 342/2	252/1	2/2	CC	780	1	CL	111	1	60911-C1	DA
					I	topo vechi 346/2, 347/1/2, comas. 576/2,57-5/2, topo nou 342/2	252/1	2/1	F	2783	2	CA	55	1	60911-C2	DA
											3	CA	36	1	60911-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		VASILE EMIL			1/1	237, C1		Convenție	act notarial	1620 / 24.03.2000	NP LUPEA MARIANA	căs.cu
SFÂRLEA		MIHAELA										bun comun
SFÂRLEA		VASILE EMIL			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SFÂRLEA		MIHAELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		În p-ța de vite;în p-ța de vite

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
238	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.145, UAT. Gilău, Jud. Cluj		350 Gilău	1328	I	575/1,576/1	252	3	CC	567	1	CL	99	1		DA
					I	575/1,576/1	252	3/1	A	761	2	CA	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÎNDA		NICOLAE	07.01.1922		1/1	238		Reconstituire	act administrativ	26039 / 24.06.2016	CJPSPDPAT CLUJ	
DRÎNDA		NICOLAE	07.01.1922		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
239	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.143, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57797	581	I		I252	3	CC	581	1	CL	32	1	57797-C1	DA
											2	CA	13	1	57797-C2	DA
											3	CA	10	1	57797-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBA		ANA	21.08.1959	Loc. Gilau, Bl.C2, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	239		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	18084 / 24.09.2012	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROBA		ANA	21.08.1959	Loc. Gilau, Bl.C2, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	5019 / 08.03.2024	COMUNA GILAU	
ROBA		ANA	21.08.1959	Loc. Gilau, Bl.C2, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
359	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.143, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57793	234	I	342/1	I252	3	CC	234	1	CL	34	1	57793-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÎNDA		MARIA	23.08.1935	Loc. Gilau, Nr.1130, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	359, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	18084 / 24.09.2012	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
360	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57795	756	I		I252	3/1	A	756						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÎNDA		LUCREȚIA	28.02.1955	Loc. Floresti, Str. CARDINAL IULIU HOSSU, Nr.10, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	360		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	116832 / 21.06.2019	BCPI CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
361	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ȘCOLII, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54041	16690	I	parte din nr. top 563/12/1/1, parte din nr.top 566,568,- 569,570,- 571,572,- 573,574, 563/12/1/1	252	251	CC	330	1	CAS	60	1		DA
					I	parte din nr. top 563/12/1/1, parte din nr.top 566,568,- 569,570,- 571,572,- 573,574, 563/12/1/1	252	251	CC	632	2	CA	5	1		DA
					I	parte din nr. top 563/12/1/1, parte din nr.top 566,568,- 569,570,- 571,572,- 573,574, 563/12/1/1	252	251	F	15728	3	CA	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	361		Lege	act administrativ	Încheierea 9873 / 26.10.1997	-	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	361, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC
						361			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 54041 prin încheierea 9873/26.10.1977; 2. Actul administrativ nr. 121 din data de 16.12.2014, emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea COMUNEI GILĂU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	361

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5828	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57798	140	I	342/1	252	3	DR	140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÎNDA		LUCREȚIA	28.02.1955	Loc. Floresti, Str. CARDINAL IULIU HOSSU, Nr.10, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	5828		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2473 / 06.03.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7340	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			792	I		252		HR	772	1	CIE	14	1		NU
					I		252		HR	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7340		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						7340			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7748	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.141A,141B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54041	3626	I	parte din nr. top 563/12/1/1, parte din nr.top 566,568,- 569,570,- 571,572,- 573,574, 563/12/1/1	252	253	A	3626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	7748		Lege	act administrativ	Încheierea 9873 / 26.10.1977	-	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	7748		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC
						7748			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 54041 prin încheierea 9873/26.10.1977; 2. Actul administrativ nr. 121 din data de 16.12.2014, emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea COMUNEI GILĂU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7748

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 96

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13780	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53419	500	I	580/1/2, 580/1/2/C	252		CC	500	1	CL	132	1	53419-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNEI GILĂU			9999999-999999		1/1	13780		Convenție	act notarial	17 / 21.10.1999	-	
MARIȘ		GHEORGHE	30.10.1972	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	2413 / 25.07.2024	POPA IONUT FLORIN	și soția
MARIȘ		DANIELA	01.07.1976	Loc. Gilau, Nr.600, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIȘ		GHEORGHE	30.10.1972	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Concesiune	1/1	13780	act notarial	2413 / 25.07.2024	POPA IONUT FLORIN		
MARIȘ		DANIELA	01.07.1976	Loc. Gilau, Nr.600, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		