

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
406	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.138, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56656	326	I		I235/1	3	A	326						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMOȘ		IOAN	02.02.1953	Loc. Maguri, Nr.179, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	406		Convenție	act notarial	878 / 20.04.2017	PETREAN LIVIA	și soția
TOMOȘ		VIORICA-PAULINA	12.03.1957	Loc. Maguri, Nr.179, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
408	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			814	I		235		A	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	408		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						408			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3386	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.124, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60153	2553	I		235	232	A	2553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3386			act notarial	Act de alipire aut. nr. 1913 / 22.11.2022	ȘIMON CATERINA	
CIURAR		ANCA	20.09.1981	Loc. Gilau, Nr.1171A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3386		Convenție	act notarial	Act de alipire aut. nr. 1913 / 22.11.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 60153 a imobilului cu nr. cad. 60153/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51204\cf.51204; ~- nr.cad.55469\cf.55469;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 1913 / 22.11.2022	ȘIMON CATERINA	3386

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3387	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI REȚE, Nr.112,114, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62190	6398	I		235	232	CC	6398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3387			act notarial	977 / 03.07.2025	CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA	
VANCEA-NICULA		CLAUDIU-BENIAMIN	21.11.1978	Loc. Voluntari, Str. CIMPUL PIPERA, Nr.27D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	955/6379	3387		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 1798 / 22.11.2021	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
VANCEA-NICULA		CLAUDIU-BENIAMIN	21.11.1978	Loc. Voluntari, Str. CIMPUL PIPERA, Nr.27D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5424/6379	3387		Convenție	act notarial	3428 / 09.10.2024	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	căsătorit cu
VANCEA-NICULA		MARIA-GEORGIANA	21.12.1990	Loc. Pitesti, Str. ARGEDAVA, Nr.1, Bl.B3, Sc.A, Et.1, Ap.5, UAT. Pitești, Jud. Argeș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 62190 a imobilului cu nr. cad. 62190/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: ~ nr.cad.59090\cf.59090; ~ nr.cad.61262\cf.61262; ~ nr.cad.61602\cf.61602;	act notarial	977 / 03.07.2025	CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA	3387

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3388	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4249	55119	1377	I		235		A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		TRAIAN		MOLIERE Nr.11 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI Jud.1	1/1	3388		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6272/2008/JUD CLUJ cu Încheierea 152628 / 18.12.2008	-	si sotia
POP		ANA		si sotul								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3389	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.106, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4250	55102	1377	I	4250	235	232	A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VIORICA		ANGHEL DOGARU Nr.46 Bl.4 Ap.27 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	3389		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6272/2008/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 152628 / 18.12.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3390	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.10,12, UAT. Gilău, Jud. Cluj			151	I		235		CC	151	1	CL	69	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3390		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3390			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3392	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj			79	I		235		CC	79	1	CL	46	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3392		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3392			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3395	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.4,6,8, UAT. Gilău, Jud. Cluj			106	I		235		CC	106	1	CL	84	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3395		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3395			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4000	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.144, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53553	13140	I		235		CC	6954	1	CIE	472	2	53553-C1	DA
					I		235		A	6186	2	CA	65	1	53553-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BIMET SRL			17636321	Jud: Neidentifica	1/1	4000, C1, C2		Convenție	act notarial	2539 / 02.11.2012	MICLEA FLORINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(/l E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54206	2882	I	1126/ a/1/3, 1126/ b/1/3, 5879/41/3	235	235/1	CC	1322	1	CL	179	2	54206- C1	DA
					I	1126/ a/1/3, 1126/ b/1/3, 5879/41/3	235	231,235/1	L	1560	2	CA	81	1	54206- C2	DA
											3	CA	32	1	54206- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA-ȘUȘMAN		LIVIU			1/1	4001		Convenție	act notarial	1940 / 30.11.2007	VLAD MIHAI	bun propriu
MARTA-ȘUȘMAN		LIVIU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4002	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.140, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3318	54019	1908	I		235	1	A	1908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		VIOREL	21.07.1974	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 173	1/1	4002		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 62 / 26.01.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
BOGDAN		NICOLETA	17.09.1978									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4003	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.140, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3849	55381	1912	I		235	2	A	1912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		MARIUS	26.01.1996	Romania, Jud. CLUJ	1/1	4003		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 300 / 22.03.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4004	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.138, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53894	1242	I		I235/1	3	CC	487	1	CL	117	2	53894-C1	DA
					I		I235/1	3	A	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4004			act notarial	932 / 14.05.2013	TĂTARU ANA MARIA	
TOMOȘ		IOAN	02.02.1953		1/1	4004		Convenție	act notarial	932 / 14.05.2013	TĂTARU ANA MARIA	căsătorit cu
TOMOȘ		VIORICA PAULINA	12.03.1957						act notarial	932 / 14.05.2013	TĂTARU ANA MARIA	bun comun
TOMOȘ		IOAN	02.02.1953		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
TOMOȘ		VIORICA PAULINA	12.03.1957									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53894 a imobilului cu numarul cadastral 53894/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53838 inscris in cartea funciara 53838;		act notarial	932 / 14.05.2013	4004

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4005	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.136, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62051	2179	I		I235/1	3	A	2179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4005			act notarial	act de dezmembrare aut nr 667 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CATERINA	
IGNAT		CLAUDIU-GEORGE	22.09.1996	Loc. Somesu Rece, Nr.122, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4005		Convenție	act notarial	309 / 31.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 62051 a imobilului cu numarul cadastral 62051 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57735 inscris in cartea funciara 57735;		act notarial	act de dezmembrare aut nr 667 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CATERINA 4005

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4006	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.134, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2496/1	55702	715	I		235	235/1	CC	715	1	CL	119	3	55702-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR		TRAIAN			1/1	4006, C1		Convenție	act notarial	2274 / 14.08.2006	BNP LAURA MOIGRĂDEAN	și soția
PETRISOR		LENUTA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4007	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.132, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56238	2359	I		235	232	CC	2359	1	CL	114	2	56238-C1	DA
											2	CL	266	2	56238-C2	DA
											3	CA	66	1	56238-C3	DA
											4	CA	53	1	56238-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4007			act notarial	ACT DE ALIPIRE NR.1426 / 07.07.2016	MOIGRADEAN LAURA	
						4007, C1			hotărâre judecătorească	ÎNCHEIERE CIVILĂ NR.3004/ CC/2015 / 27.03.2015	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
						4007			hotărâre judecătorească	ÎNCHEIERE CIVILĂ NR.3004/ CC/2015 / 27.03.2015	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
FUNDAȚIA UMANITARĂ 'MISIUNEA CREȘTINĂ LUCA'			9208197		1/1	4007, C1		Convenție	act administrativ	102138 / 08.06.2016	OCPI CLUJ	
FUNDAȚIA UMANITARĂ 'MISIUNEA CREȘTINĂ LUCA'			9208197	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1177, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	277 / 11.01.2017	PRIMARIA COM. GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56238 a imobilului cu numarul cadastral 56238/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.51785 din cf.6419 (id electronic 51785) care se sistează;~nr.cad.2496/2 (id electronic 53243) din cf.7608 (id electronic 53243) care se sistează;	act notarial	ACT DE ALIPIRE NR.1426 / 07.07.2016	MOIGRADEAN LAURA	4007
Se notează schimbarea denumirii proprietarului de sub B1 din 'FUNDAȚIA UMANITARĂ CORADI CU SEDIUL ÎN SIGHETUL MARMAȚIEI' în 'FUNDAȚIA UMANITARĂ 'MISIUNEA CRESTINA LUCA'	hotărâre judecătorească	ÎNCHEIERE CIVILĂ NR.3004/CC/2015 / 27.03.2015	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	4007, C1
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din FUNDAȚIA UMANITARĂ CORADI SIGHETU MARMAȚIEI, în FUNDAȚIA UMANITARĂ MISIUNEA CREȘTINĂ LUCA				4007

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4008	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.130, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1686	I		235		A	1686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4008		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
DUMA		VALERIA	04.08.1965	Loc. Somesu Rece, Nr.139, UAT. Gilău, Jud. Cluj		4008			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 4008

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4009	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.128, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52092	2037	I		233	23	CC	1053	1	CL	124	3	52092-C1	DA
					I		233	23	A	984	2	CA	89	1	52092-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR		GHEORGHE	03.05.1949		1/1	4009, C1		Lege	act administrativ	19961 Titlu de Proprietate din data de / 10.06.2010	COMISIA JUDEȚEANĂ	
PETRISOR		GHEORGHE	03.05.1949		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5500	Intravilan, Loc. Gilău, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52352	655	I		I33	10	CC	655	1	CL	82	1	52352-C1	DA
											2	CA	66	1	52352-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5500			act notarial	899 / 22.12.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MUREȘAN		GHEORGHE	05.03.1964		1/1	5500		Convenție	act administrativ	28348/283 / 04.06.1995	CJPSPDPAT	
MUREȘAN		GHEORGHE	05.03.1964		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52352 a imobilului cu numărul cadastral 52352/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1980. (identificator electronic 51951) înscris în cartea funciara 14 NEDEFINITIVĂ (identificator electronic 51951);	act notarial	899 / 22.12.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	5500

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5501	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			498	I		235		A	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5501		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5501			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5502	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.28,30, UAT. Gilău, Jud. Cluj			393	I		235		CC	393	1	CL	36	1		DA
											2	CL	68	1		DA
											3	CL	40	1		DA
											4	CL	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5502		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NONICA		ZOLTAN	13.08.1969	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.1171B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5502	5502			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
NONIKA		ROMEO	09.02.1981	Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
NONIKA		MARIA	29.12.1976	Loc. Gilau, Nr.1171B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
NONICA		ZOLTAN	13.08.1969	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.1171B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NONIKA		ROMEO	09.02.1981	Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
NONIKA		MARIA	29.12.1976	Loc. Gilau, Nr.1171B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
NONICA		ZOLTAN	13.08.1969	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.1171B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NONIKA		ROMEO	09.02.1981	Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NONIKA		MARIA	29.12.1976	Loc. Gilau, Nr.1171B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5503	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj			679	I		235		CC	679	1	CL	59	1		NU
											2	CL	61	1		NU
											3	CL	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5503		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5503			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5504	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj			237	I		235		CC	237	1	CL	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5504		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5504			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5505	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.14,14A,16,18, UAT. Gilău, Jud. Cluj			841	I		235		CC	841	1	CL	62	2		DA
											2	CL	30	1		DA
											3	CL	48	1		DA
											4	CL	69	1		DA
											5	CL	63	1		DA
											6	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5505		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		MARTA	09.10.1963	Loc. Gilau, Str. SOMEȘLUI RECE, Nr.1167B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		5505			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
ROSTAȘ		SORIN	15.07.1989	Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.14A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
VISCHI		RADU	20.05.1979	Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
RUS		ALIN	04.10.1986	Loc. Floresti, Str. PORII, Nr.158, Sc.4, Ap.47, UAT. Florești, Jud. Prahova								
ROSTAȘ		COSMIN	06.08.1991	Loc. Gilau, Nr.1167B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
ROSTAȘ		SORIN	15.07.1989	Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.14A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
RUS		ALIN	04.10.1986	Loc. Floresti, Str. PORII, Nr.158, Sc.4, Ap.47, UAT. Florești, Jud. Prahova	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		MARTA	09.10.1963	Loc. Gilau, Str. SOMEȘLUI RECE, Nr.1167B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		COSMIN	06.08.1991	Loc. Gilau, Nr.1167B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
VISCHI		RADU	20.05.1979	Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	5505

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5506	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50687	811	I		235	1	CC	811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÎPA		DARIUS-EMIL	18.01.2000		1/1	5506		Convenție	act notarial	2138 / 15.07.2020	COSMA LAURA IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5507	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59261	644	I		I235	1	A	644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		ALEXANDRA-EMANUELA	24.09.1995	Loc. Gilau, Nr.199, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5507		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2810 / 29.10.2021	POP SMARANDA RAMONA	căsătorită cu
FODOR		IOAN-BOGDAN	21.02.1989	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5508	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.12A, UAT. Gilău, Jud. Cluj			60	I		235		CC	60	1	CL	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5508		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
FERENȚI		IONESCU-CIPRIAN	04.05.1979	Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.12A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		5508			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
FERENȚI		IONESCU-CIPRIAN	04.05.1979	Loc. Gilau, Str. CIOCÂRLIEI, Nr.12A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5509	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4247	54996	678	I		235	232	CC	678	1	CL	169	2	54996-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENZAR		MARIA	09.01.1958	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. E3, Ap.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	5509		Convenție	act notarial	contract de donație aut nr 608 / 27.04.2023	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
BENZAR		MARIA	09.01.1958	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. E3, Ap.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	5509		Convenție	act notarial	contract de donație aut nr 978 / 28.06.2023	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
BENZAR		MARIA	09.01.1958	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. E3, Ap.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5510	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4248	55056	652	I		235	232	CC	652	1	CL	104	2	55056-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ALIN	25.06.1987	Loc. Dângau Mare, Nr.74, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj	1/1	5510		Convenție	act notarial	2527 / 29.06.2018	DOBRE ION	și soția
STAN		CORNELIA	07.04.1986	Loc. Dângau Mare, Nr.74, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj								bun comun
STAN		ALIN	25.06.1987	Loc. Dângau Mare, Nr.74, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAN		CORNELIA	07.04.1986	Loc. Dângau Mare, Nr.74, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5511	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.108, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57282	1410	I	vechi 1151/2/2, 1151/3/2, top. comas. 5879/47/2, top. nou 5084/2	235	232	CC	476	1	CL	64	2	57282-C1	DA
					I	vechi 1151/2/2, 1151/3/2, top. comas. 5879/47/2, top. nou 5084/2	235	232	A	934						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODEA		TEODOR	19.02.1980	Loc. Muntele Rece, Nr.43, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj	1/1	5511		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut sub nr. 452 / 04.04.2019	PINTEA LIGIA-ELENA	și soția
DODEA		ELENA	23.05.1979	Loc. Muntele Rece, Nr.43, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj								bun comun
DODEA		TEODOR	19.02.1980	Loc. Muntele Rece, Nr.43, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DODEA		ELENA	23.05.1979	Loc. Muntele Rece, Nr.43, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5512	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.110, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50534	2677	I		235	232	CC	754	1	CL	105	1	50534-C1	DA
					I		235	232	A	1923	2	CA	16	1	50534-C2	DA
											3	CA	40	1	50534-C3	DA
											4	CA	17	1	50534-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		TEODOSIA OLGA	26.10.1964	Loc. Gilau, Nr.177, Bl.ICF, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5512, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	268/2023/29.03.2023	JUDECĂTORIA HUEDIN	
IANCU		GELU	26.07.1964	Loc. Agârbiciu, Nr.32, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj								
IANCU		TEODOSIA OLGA	26.10.1964	Loc. Gilau, Nr.177, Bl.ICF, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IANCU		GELU	26.07.1964	Loc. Agârbiciu, Nr.32, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5513	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.112, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61263	643	I		235	232	CC	643	1	CL	77	1	61263-C1	DA
											2	CL	94	2	61263-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5513			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCEL-ARE AUT. NR. 410 / 21.02.2024	ENE DANIELA	
CADIȘ		IOAN	08.11.1954	Loc. Gilau, Nr.1167, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5513, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 411 / 21.02.2024	ENE DANIELA	bun propriu
CADIȘ		IOAN	08.11.1954	Loc. Gilau, Nr.1167, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61263 a imobilului cu numarul cadastral 61263 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61157 inscris in cartea funciara 61157;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 410 / 21.02.2024	ENE DANIELA	5513

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5514	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.116, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58256	1847	I	Numar topografic vechi 1414/2/3/-1,1414/2/-4/1, nr top comasatie 5879/51/1, nr top nou 5087/2	235	232	CC	1195	1	CL	178	3	58256-C1	DA
					I	Numar topografic vechi 1414/2/3/-1,1414/2/-4/1, nr top comasatie 5879/51/1, nr top nou 5087/2	235	232	A	652	2	CA	92	1	58256-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5514			act notarial	829 / 02.06.2020	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	
TCACIUC		MIRCEA			1/1	5514, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	772/2004, INCHEIERE / 14.04.2004	, DOSAR NR 9126/2003, JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
						5514, C1			act administrativ	2835/2009 / 11.06.2009	PRIMARIA GILAU	
TCACIUC		MIRCEA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 58256 a imobilului cu numarul cadastral 58256/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58175 inscris in cartea funciara 58175;		act notarial	829 / 02.06.2020	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA
Se inscrie constructia existenta azi		act administrativ	2835/2009 / 11.06.2009	PRIMARIA GILAU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5515	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.118, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53268	2120	I		I235	2	CC	711	1	CL	108	2	53268-C1	DA
					I		I235	2	A	1409	2	CA	43	1	53268-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAȘ		OVIDIU	26.05.1976		1/1	5515		Reconstituire	act administrativ	22903 / 14.03.2012	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
ROSTAȘ		OVIDIU	26.05.1976		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINISTERUL FINANTELOR - ANAF - DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA			4426336		Ipotecă legală		5515	act administrativ	P V DE SECHES-TRU NR 17605 / 01.07.2025	MINISTERUL FINANTELOR - ANAF	11148	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5516	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.120, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1472	I		235		CC	658	1	CL	86	1		NU
					I		235		A	814	2	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5516		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5516			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5517	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.122, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54900	1506	I		235	232,234	CC	873	1	CL	138	1	54900- C1	DA
					I		235	232,234	A	633	3	CL	114	2	54900- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIURAR		ANCA	20.09.1981	Jud: Neidentifica	1/1	5517, C1		Convenție	act notarial	727 / 22.06.2016	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu
CIURAR		ANCA	20.09.1981		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5518	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.126, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52351	1446	I		I33	10	CC	499	1	CL	55	3	52351-C1	DA
					I		I33	10/1	A	947	2	CL	80	1	52351-C2	DA
											3	CA	27	2	52351-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5518			act notarial	899 / 22.12.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MUREȘAN		V. SILVIA			1/1	5518		Lege	act administrativ	28348/283 / 04.06.1995	CJPSPDPAT	
MUREȘAN		SILVIA	01.08.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. Someșului Rece, Nr. Postal 1174	1/1	C1, C2, C3		Construire	înscriș sub semnătura privată	35 / 12.06.2014	MUREȘAN SILVIA	
						5518, C1, C2, C3			act administrativ	172392 / 05.08.2021	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52351 a imobilului cu numărul cadastral 52351/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1980. (identificator electronic 51951) înscris în cartea funciara 14 NEDEFINITIVĂ (identificator electronic 51951);	act notarial	899 / 22.12.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	5518
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului având numărul cadastral 52351 dezmembrat în imobilele: 1) 59170 situat în Loc. Gilau, Str SOMEȘUL RECE, Nr. 1174, Jud. Cluj, UAT Gilău având suprafața măsurată 400 mp; 2) 59171 situat în Loc. Gilau, Str SOMEȘUL RECE, Nr. 1174, Jud. Cluj, UAT Gilău având suprafața măsurată 1040 mp;	act administrativ	172392 / 05.08.2021	OCPI CLUJ	5518, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8221	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIOCĂRLIEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			181	I		235		A	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8221		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8221			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13966	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.112, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61603	627	I		235	232	CC	627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13966			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2094 / 11.09.2024	ENE DANIELA	
LEAȘ		SEBASTIAN-HOREA			1/2	13966		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 411 / 21.02.2024	ENE DANIELA	bun propriu
MIRON		ALINA-CARMEN			1/2	13966		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 411 / 21.02.2024	ENE DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61603 a imobilului cu numărul cadastral 61603 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61158 înscris în cartea funciara 61158	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2094 / 11.09.2024	ENE DANIELA	13966

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14245	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60799	945	I	1126/a/1/1, 1126/b/1/1, 5879/41/1	235	231	A	945						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		SIMION			1/1	14245		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	-	a lui Teodor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 90

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14723	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62052	207	I		I235/1	3	A	207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14723			act notarial	act de dezmembrare aut nr 667 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
IGNAT		CLAUDIU-GEORGE	22.09.1996	Loc. Somesu Rece, Nr.122, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14723		Convenție	act notarial	309 / 31.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 62052 a imobilului cu numărul cadastral 62052 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57735 înscris în cartea funciara 57735;	act notarial	act de dezmembrare aut nr 667 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CATERINA	14723

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		