

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
777	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.77, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60553	937	I		261	18	CC	583	1	CL	237	3	60553- C1	DA
					I		261	18/1,18/2	F	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						777			act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA	
MAIER		SAMUEL	31.12.1994	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	777, C1		Convenție	act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA	bun propriu
MAIER		ANUȚA-LIDIA	14.07.1967	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj		777, C1			act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA	și soțul
MAIER		IOAN	28.07.1958	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAIER		ANUȚA-LIDIA	14.07.1967	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	777, C1	act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA		
MAIER		IOAN	28.07.1958	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60553 a imobilului cu numărul cadastral 60553 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57151 înscris în cartea funciara 57151;	act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA	777
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare				777, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1253	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57067	155	I		I261	1,1/1	CC	155	1	CL	155	2	57067-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLOSUTEAN		MONICA-LAURA	06.12.1980	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.10, Bl.P4, Ap.86, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	1/2	Construire	act administrativ	10648 / 06.10.2017	COMUNA GILAU	
OLOSUTEAN		MONICA - LAURA			77/155	1253		Convenție	act notarial	1116 din / 11.04.2008	-	
						1253			act administrativ	2 / 26.01.2009	PRIMĂRIA GILĂU	
PAȘCALĂU		MARIN-LIVIU	18.09.1984	Loc. Rogojel, Nr.13, UAT. Săcuieu, Jud. Cluj		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3619 / 16.08.2018	POPA IONUT FLORIN	și soția
PAȘCALĂU		MĂRIOARA	28.01.1983	Loc. Bozna, Nr.121, UAT. Treznea, Jud. Sălaj								bun comun
PAȘCALĂU		MARIN-LIVIU	18.09.1984	Loc. Rogojel, Nr.13, UAT. Săcuieu, Jud. Cluj	78/155	1253		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3619 / 16.08.2018	POPA IONUT FLORIN	și soția
PAȘCALĂU		MĂRIOARA	28.01.1983	Loc. Bozna, Nr.121, UAT. Treznea, Jud. Sălaj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Notarea Autorizație de Construire având drept obiect exec. lucrărilor de construire pt. locuință familială tip duplex cuplat P+M și împrejmuire		act administrativ	2 / 26.01.2009	PRIMĂRIA GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1877	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60790	641	I	comas.5-29/1, 530/1, 532, topo nou 617	261		A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMONCA		VASILE			1/1	1877		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10124/19-94 / 28.10.1996	-	bun propriu
SIMONCA		IOAN										bun propriu
SIMONCA		ALEXANDRU										bun propriu
MUREȘAN		LUCREȚIA										născ.Simonca, bun propriu
SIMONCA		GHEORGHE										bun propriu
SIMONCA		ILIE										bun propriu
TĂRANU		SAVETA										născ.Simonca, bun propriu
PRODAN		MARIA										născ.Simonca, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3675	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50680	1570	I		261	21/2	A	1570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CESĂREAN		OVIDIU-LUCIAN	30.12.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3675		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr 805 / 10.02.2022	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4011	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CODRULUI, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59376	641	I	comasație: 519	261	21,21/1	A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CESĂREAN		OVIDIU-LUCIAN	30.12.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4011		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr 805 / 10.02.2022	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6000	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4773	50198	1566	I		261	24	CC	414	1	CL	118	3	50198-C1	DA
					I		261	25	A	1152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ROVIN			1/1	6000		Convenție	act notarial	1178/2009/ NOTAR AMALIA MARGA cu Încheierea 62564 / 25.06.2009	-	si sotia
POP		ANA		si sotul								bun comun
POP		ROVIN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
POP		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6001	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4772	51342	1608	I		261	24	CC	921	1	CL	101	2	51342-C1	DA
					I		261	25	A	687	2	CA	88	1	51342-C2	DA
											3	CA	14	1	51342-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ROVIN			1/1	6001		Convenție	act notarial	1178/2009/BNP MARGA cu Încheierea 62564 / 25.06.2009	-	și soția
POP		ANA		si sotul								bun comun
POP		ROVIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
POP		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6002	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60775	642	I	TOPO NOU 626/1, COMAS.-516/1	261		CC	642	1	CL	85	1	60775-C1	DA
											2	CA	13	1	60775-C2	DA
											3	CA	17	1	60775-C3	DA
											4	CA	22	1	60775-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		RONIN			2/3	6002, C1		Convenție	act notarial	4895 / 02.04.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ	și soția
POP		ANA										ca bun comun
RUSU		ANA			1/3	6002, C1		Convenție	act notarial	4895 / 02.04.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ	bun propriu
POP		RONIN			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
POP		ANA										
RUSU		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6003	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60183	990	I		I261	23	CC	990	1	CL	142	2	60183-C1	DA
											2	CA	76	1	60183-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMBUC		SIMION	06.06.1958		1/1	6003, C1, C2		Convenție	act notarial	6073 / 14.11.2022	AL-KASSAS AZIZA-RAIDA	și soția
TIMBUC		RODICA	04.12.1962									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6004	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.67, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2625	51432	1080	I		261		CC	597	1	CL	152	2	51432-C1	DA
					I		261		A	483	2	CA	48	1	51432-C2	DA
											3	CA	30	1	51432-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESA		VICTORIA			1/2	6004, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	691/1999/ JUDEC CLUJ- NAPOCA cu încheierea 4724 / 04.03.1999	-	
VESA		VICTORIA	21.08.1964	Loc. Gilau, Nr.1217A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	6004, C1		Succesiune	act notarial	73 / 19.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
VESA		ANDREEA-VALERIA	24.06.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLOPILOR, Nr.71, Bl.P9, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	6004, C1		Succesiune	act notarial	73 / 19.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
VESA		ANDREEA-VALERIA	24.06.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLOPILOR, Nr.71, Bl.P9, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VESA		VICTORIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6005	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.69, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3119	57319	1644	I		261	22	CC	807	1	CL	119	1	57319-C1	DA
					I		261	22/1	A	837	2	CL	42	1	57319-C2	DA
											3	CA	23	1	57319-C3	DA
											4	CA	82	1	57319-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		IOAN	09.08.1968	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	6005		Succesiune	act notarial	61 / 28.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CADIȘ		IOAN	09.08.1968	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	61 / 28.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CADIȘ		IOAN	09.08.1968	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	6005		Convenție	act notarial	697 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
CADIȘ		IOAN	09.08.1968	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj	13/16	C1, C2		Convenție	act notarial	697 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
CADIȘ		EUGENIA	08.08.1941	Loc. Gilau, Str. SOMEȘUL RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj		6005, C1, C2			act notarial	697 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CADIȘ		IOAN	09.08.1968	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CADIȘ		EUGENIA	08.08.1941	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.1217, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	6005, C1, C2	act notarial	697 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează interdicția de înstrăinare și grevare		act notarial	697 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA
				6005, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6006	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58438	1328	I	518/1/2	261		CC	1328	1	CL	124	1	58438-C1	DA
											2	CL	43	1	58438-C2	DA
											3	CA	28	1	58438-C3	DA
											4	CA	108	1	58438-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CESĂREAN		OVIDIU-LUCIAN	30.12.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6006, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr 805 / 10.02.2022	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu
CESĂREAN		OVIDIU-LUCIAN	30.12.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CESĂREAN		MARIA			Uzufruct viager	1/1	6006, C1, C2, C3	act notarial	contract de donatie aut. nr 805 / 10.02.2022	BUDIU ALINA DORINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6007	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.73,75, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50498	13711	I		261	20/2	CC	4815	1	CL	121	1	50498-C1	DA
					I		261	20	A	8188	2	CL	143	2	50498-C2	DA
					I		261	20/3	L	708	3	CA	117	1	50498-C3	DA
											4	CA	114	1	50498-C4	DA
											5	CA	36	1	50498-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEBEAN		VICTORIA	17.10.1951		1/3	6007		Lege	act administrativ	7926 / 10.09.2009	PRIMARIA COM. GILAU	
BURCA		VASILE	07.08.1945									
HEBEAN		VICTORIA	17.10.1951		1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	7926 / 10.09.2009	PRIMARIA COM. GILAU	
BURCA		VASILE	07.08.1945									
HIRIAN		MARIA	18.10.1956		1/3	6007		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 11 / 19.04.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
HIRIAN		MARIA	18.10.1956		1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 11 / 19.04.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BURCA		ILIUȚA	06.06.1965	Loc. Alba Iulia, Bdul. ÎNCORONĂRII, Nr.41, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/6	6007, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	135 / 31.07.2018	MOLDOVAN VIORICA	bun propriu
BURCA		EUSEBIU-FIORIN	17.10.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Bl. LAMC F, Ap.53, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/6	6007, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	135 / 31.07.2018	MOLDOVAN VIORICA	bun propriu
HEBEAN		VICTORIA	17.10.1951		1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BURCA		VASILE	07.08.1945									
HIRIAN		MARIA	18.10.1956									
BURCA		ILIUȚA	06.06.1965	Loc. Alba Iulia, Bdul. ÎNCORONĂRII, Nr.41, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba								
BURCA		EUSEBIU-FIORIN	17.10.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Bl. LAMC F, Ap.53, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6009	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.77A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60554	716	I		261	18	CC	513	1	CL	103	1	60554- C1	DA
					I		261	18/1,18/2	F	203	2	CA	66	1	60554- C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6009			act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA	
MAIER		ANUȚA-LIDIA	14.07.1967	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6009		Lege	act administrativ	18305 / 04.01.2010	CJPSDAPT	
MAIER		IOAN	28.07.1958	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	18305 / 04.01.2010	CJPSDAPT	
MAIER		ANUȚA-LIDIA	14.07.1967	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60554 a imobilului cu numărul cadastral 60554 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57151 înscris în cartea funciara 57151;		act notarial	299 / 20.03.2023	PINTEA LIGIA-ELENA 6009

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6010	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.79, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2043/2	51190	665	I	522/2/2, 523/2/2, 5861/2/2, 5862/2/2	I261	17,17/1	CC	665	1	CL	84	3	51190-C1	DA
											2	CA	39	2	51190-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		DINA - MARIANA			1/1	6010		Convenție	act notarial	444/19.0-4.2006 / 19.04.2006	NOTAR PUBLIC VLAD MIHAI	căs cu
PETRIȘOR		ȘTEFAN		sat Adjudeni, Județ Neamț			bun comun					
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1613 cert. atestare a edificare a constructiilor / 02.02.2022	PRIMARIA COM. GILAU	și soțul
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj			bun comun					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6011	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.81, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2043/1/1	53401	655	I	522/2/1, 523/2/1, 5861/2/1, 5862/2/1	I261	17,17/1	CC	655	1	CL	148	1	53401-C1	DA
											2	CA	25	1	53401-C2	DA
											5	CA	18	1	53401-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C1-U2	354/667	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 461 / 27.04.2021	CĂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția	
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun	
PETRIȘOR		DANIEL-GHEORGHE	15.12.1970	Loc. Baia Mare, Bdul. DECEBAL, Nr.8A, Ap.37, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	47/600	C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	313/667	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu	
PETRIȘOR		CORNEL	26.02.1974	Loc. Gilau, Nr.1212C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu	
GHIOR		FLOAREA	06.02.1976	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C1-U1	313/667	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 461 / 27.04.2021	CĂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția	
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun	
PETRIȘOR		ALEXANDRU	26.04.1980	Loc. Gilau, Nr.1212, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	313/667	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 463 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MUREȘAN		LEA-CLAUDIA	11.11.1981	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.273, UAT. Gilău, Jud. Cluj	47/600	C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	313/4002	6011		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	cota de 1/6 parte, bun propriu
MUREȘAN		LEA-CLAUDIA	11.11.1981	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.273, UAT. Gilău, Jud. Cluj	53/100	C2		Convenție	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	354/667	6011		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 461 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	313/4002	6011		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 461 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1252/4002	6011		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 463 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6012	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59932	557	I		261	18,18/1,18/2	CC	557	1	CL	100	2	59932- C1	DA
											2	CA	23	1	59932- C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6012			act notarial	nr. 552 / 12.05.2022	VLAD MIHAI	
MAIER		DAVID-TIMOTEI	04.10.1992	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6012, C1		Convenție	act notarial	nr. 552 / 12.05.2022	VLAD MIHAI	bun propriu
MAIER		DAVID-TIMOTEI	04.10.1992	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59932 a imobilului cu numărul cadastral 59932 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54262 înscris în cartea funciara 54262;	act notarial	nr. 552 / 12.05.2022	VLAD MIHAI	6012

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6013	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FERMEI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53883	3334	I	nr top 978/1, nr. top comas. 5860, nr. top 4992	261		CC	3334	1	CL	89	2	53883-C1	DA
											2	CA	82	1	53883-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6013			act administrativ	54816 / 29.04.2013	OCPI CLUJ	
CREOȘTE-ANU		MAGDALENA	12.03.1971		6896/6912	6013		Convenție	act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 107 / 12.02.2020	CÂRLĂNARU MIHAELA	bun propriu
TIRIBOIU		ESZTER	10.12.1944	Loc. Gilau, Nr.1213A str. SOMESU RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/432	6013		Convenție	act notarial	803 / 10.03.2020	LUPEA MARIANA	și soțul
TIRIBOIU		TACHE										bun comun
CREOȘTE-ANU		MAGDALENA	12.03.1971		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TIRIBOIU		ESZTER	10.12.1944	Loc. Gilau, Nr.1213A str. SOMESU RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
TIRIBOIU		TACHE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIRIBOIU		ESZTER	10.12.1944	Loc. Gilau, Nr.1213A str. SOMESU RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	6896/6912	6013	act notarial	CONVENTIE AUT. NR. 107 / 12.02.2020	CÂRLĂNARU MIHAELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că există o documentație cadastrală având ca obiect dezmembrarea imobilului de sub A1 în imobilele 53898, 53899 Gilău	act administrativ	54816 / 29.04.2013	OCPI CLUJ	6013

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Răstoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6014	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FERMEI, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59289	458	I		261	17,17/1	CC	458	1	CL	109	2	59289-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6014			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 1352 / 02.11.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	
PETRIȘOR		CORNEL	26.02.1974		1/1	6014		Convenție	act notarial	932 / 07.04.2011	BNP BUZDUGAN MARIANA	căs. cu
PETRIȘOR		FLORICA	20.03.1981									bun comun
PETRIȘOR		CORNEL	26.02.1974	Loc. Gilau, Nr.1212C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	8274 / 17.07.2019	COMUNA GILAU	
PETRIȘOR		FLORICA	20.03.1981	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59289 a imobilului cu numărul cadastral 59289 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52521 înscris în cartea funciara 52521;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 1352 / 02.11.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	6014

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6253	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57880	997	I		261	16,16/1	A	997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6253			act notarial	969 / 17.09.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		MARIANA-FLORICA	09.05.1965	Loc. Gilau, Nr.675, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6253		Succesiune	act notarial	79 / 28.11.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		MARIANA-FLORICA	09.05.1965	Loc. Gilau, Nr.675, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	6253		Convenție	act notarial	969 / 17.09.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57880 a imobilului cu numărul cadastral 57880/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55128 înscris în cartea funciara 55128;	act notarial	969 / 17.09.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	6253

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6254	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59290	110	I		I261	17,17/1	A	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		CORNEL	26.02.1974	Loc. Gilau, Nr.1212C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6254		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB IMOBILIAR AUT.1354 / 02.11.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		FLORICA	20.03.1981	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6255	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59643	971	I		I261	17,17/1	A	971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6255			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 82 / 02.02.2022	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6255		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 462 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59643 a imobilului cu numărul cadastral 59643 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59291 înscris în cartea funciara 59291;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 82 / 02.02.2022	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	6255

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6256	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2043/4	55490	231	I		I261	17,17/1	DR	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		DINA MARIANA			1/3	6256		Convenție	act notarial	444 / 19.04.2006	BNP VLAD MIHAI	căs. cu
PETRIȘOR		ȘTEFAN										bun comun
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/18	6256		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 78 / 27.12.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/18	6256		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 461 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	8/18	6256		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 463 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6257	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59642	20	I		I261	17,17/1	DR	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6257			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 82 / 02.02.2022	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6257		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 462 / 27.04.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59642 a imobilului cu numărul cadastral 59642 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59291 înscris în cartea funciara 59291;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 82 / 02.02.2022	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	6257

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6258	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59288	54	I		I261	17,17/1	DR	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		ȘTEFAN	05.01.1979	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6258		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB IMOBILIAR AUT. NR. 1354 / 02.11.2021	CÂRLĂNARU DAN MIRCEA	și soția
PETRIȘOR		DINA-MARIANA	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6500	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57065	216	I		I261	1,1/1	CC	216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6500			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 841 / 26.02.2018	POPA IONUT FLORIN	
OLOSUTEAN		MONICA - LAURA			1/1	6500		Convenție	act notarial	1116 din / 11.04.2008	-	
						6500			act administrativ	2 / 26.01.2009	PRIMĂRIA GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57065 a imobilului cu numărul cadastral 57065/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51517 înscris în cartea funciara 51517;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 841 / 26.02.2018	POPA IONUT FLORIN	6500
Notarea Autorizație de Construire având drept obiect exec. lucrărilor de construire pt. locuință familială tip duplex cuplat P+M și împrejmuire	act administrativ	2 / 26.01.2009	PRIMĂRIA GILĂU	6500

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		cu 1 loc de parcare la sol

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6501	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57066	146	I		I261	1,1/1	CC	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCALĂU		MARIN-LIVIU	18.09.1984	Loc. Rogojel, Nr.13, UAT. Săcuieu, Jud. Cluj	1/1	6501		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3619 / 16.08.2018	POPA IONUT FLORIN	și soția
PAȘCALĂU		MĂRIOARA	28.01.1983	Loc. Bozna, Nr.121, UAT. Treznea, Jud. Sălaj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		cu 1 loc de parcare la sol

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6502	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.119, UAT. Gilău, Jud. Cluj	389/1	56949	407	I	834/2/3/1, comasati-e:548/3/1-549/3/1, 552/3/1, 553/3/1, nou: 604/3/1, 603/3/1, 601/3/1	I261	1,1/1	CC	407	1	CL	106	2	56949-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARADI		LUCICA			1/2	6502, C1		Convenție	act notarial	731 / 22.12.2005	N.P. POPESCU DAN ANDREI	bun comun
VARADI		LUCICA	20.02.1957	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1196A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	6502, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 127 / 27.09.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu
VARADI		CIPRIAN-IOAN	03.09.1982	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1196A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	6502, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 127 / 27.09.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu
VARADI		BOGDAN-SIMION	02.06.1980	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.60, Bl.A2, Sc.2, Et.3, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	6502, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 127 / 27.09.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6503	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.117, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58621	235	I		I261	1,1/1,1/2,1/3	CC	235	1	CL	75	2	58621-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		DINU CONSTANTIN	24.08.1977	Romania, Jud. CLUJ	1/1	6503, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 59 / 15.01.2021	POPA ANCA GABRIELA	și soția
CIOCAN		NOEMI-REBECA	22.06.1994	Loc. Capusu Mare, Bl.2, Ap.15, UAT. Căpușu Mare, Jud. Cluj								bun comun
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820			6503, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 60 / 15.01.2021	POPA ANCA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEIS- EN BANK S.A.			361820		Ipotecă		6503, C1	act notarial	CONTR- ACT DE IPOTECA AUT 60 / 15.01.2021	POPA ANCA GABRIELA	190979	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare		act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 60 / 15.01.2021	POPA ANCA GABRIELA 6503, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil cu 1 loc de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6504	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.115, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58622	263	I		I261	1,1/1,1/2,1/3	CC	263	1	CL	75	2	58622-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6504			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT NR 1687 / 04.12.2020	LUCACIU MIHAI	
ROBA		DANIEL-MIHAI	08.11.1990	Loc. Chinteni, Nr.1400, Ap.2, UAT. Chinteni, Jud. Cluj	1/1	6504		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr 1403 / 17.10.2017	POPA ANCA GABRIELA	și soția
ROBA		OANA-NELUȚA	15.01.1993	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
ROBA		DANIEL-MIHAI	08.11.1990	Loc. Chinteni, Nr.1400, Ap.2, UAT. Chinteni, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	Înscris sub semnătura privată	Documen-tatia101 / 25.10.2020	BITAI LEHEL	
ROBA		OANA-NELUȚA	15.01.1993	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							6504, C1	hotărâre judecătorească	409/2018 / 22.05.2018	JUDECATO-RIA HUEDIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58622 a imobilului cu numărul cadastral 58622/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56963 înscris în cartea funciara 56963;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT NR 1687 / 04.12.2020	LUCACIU MIHAI	6504
se notează urmărirea silită imobiliară din dosar exec. nr 497/2018 emis de BEJ LAR VIOREL în data de 28.12.2023, în baza încheierii civile nr 409/2018 din 22.05.2018, dosar nr. 1008/242/2018 JUDECATORIA HUEDIN, prin care s-a admis cerere de executare silită formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD. împotriva debitorului ROBA(BURIAN) OANA NELUTA coproprietar sub B3.2 și sub B4.2, pentru recuperarea sumei de 2935,39 LEI, reprezentând credit restant, dobânzi și cheltuieli de executare silită, privind imobilul din acest CF	hotărâre judecătorească	409/2018 / 22.05.2018	JUDECATORIA HUEDIN	6504, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil cu 2 locuri de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6505	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.113, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51632	368	I		I261	1,1/1	CC	368	1	CL	30	1	51632-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6505, C1			act administrativ	63607 / 02.06.2010	OCPI CLUJ	
VELE		DUMITRU CAS. CU			1/1	6505, C1		Convenție	act notarial	395 / 17.02.2005	BNP MOIGRADEAN LAURA	
VELE		VIORICA MONICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CADIȘ		MARIA			Uzufruct viager	1/1	6505, C1	act notarial	395 / 17.02.2005	BNP MOIGRADEAN LAURA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 51632 a imobilului cu numărul cadastral 51632/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51568 înscris în cartea funciara 6175 (identificator electronic 51568);	act administrativ	63607 / 02.06.2010	OCPI CLUJ	6505, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6506	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.111, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60269	1220	I		I261	3	CC	918	1	CL	115	1	60269-C1	DA
					I		I261	4	A	302	2	CL	48	2	60269-C2	DA
											3	CA	84	1	60269-C3	DA
											4	CA	101	1	60269-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGURA		GAVRIL	13.10.1941	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.85, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6506, C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	5357/119 / 24.05.1994	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6507	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.109, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2548	I		261		CC	925	1	CL	89	1		NU
					I		261		A	1623	2	CL	36	1		NU
											3	CA	31	1		NU
											4	CA	10	1		NU
											5	CA	91	1		NU
											6	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6507		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6507			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI
				Identificator entitate asociată
				6507

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6508	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI REȚE, Nr.105,107, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52791	2520	I	Nr. topografic vechi 838/1, nr. topografic comasație 542, 543 nr. topografic nou 610, 609	261		CC	1075	1	CL	110	1	52791-C1	DA
					I	Nr. topografic vechi 838/1, nr. topografic comasație 542, 543 nr. topografic nou 610, 609	261		A	677	2	CA	34	1	52791-C2	DA
					I	Nr. topografic vechi 838/1, nr. topografic comasație 542, 543 nr. topografic nou 610, 609	261		CC	768	3	CL	64	2	52791-C3	DA
											4	CL	66	2	52791-C4	DA
											5	CL	137	3	52791-C5	DA
											6	CA	29	1	52791-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		RAVECA			9712/48-560	6508, C1		Convenție	act notarial	7569 / 09.09.1974	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
GHIOR		RAVECA			2428/48-560	6508, C1		Succesiune	act notarial	256/1989/ NOTARIATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 431 / 20.02.1989	-	bun propriu
GHIOR		VICTORIA			1821/48-560	6508, C1		Succesiune	act notarial	256/1989/ NOTARIATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 431 / 20.02.1989	-	bun propriu
GHIOR		DORIN			1821/48-560	6508, C1		Succesiune	act notarial	256/1989/ NOTARIATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 431 / 20.02.1989	-	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		SANDA			1821/48-560	6508, C1		Succesiune	act notarial	256/1989/NOTARI-ATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 431 / 20.02.1989	-	bun propriu
GHIOR		SEBASTIAN DUMITRU			1821/48-560	6508, C1		Succesiune	act notarial	256/1989/NOTARI-ATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 431 / 20.02.1989	-	bun propriu
BUZGARU		SILVIA			18324/4-8560	6508, C1		Succesiune	act notarial	154 / 26.09.2007	BNP JAKAB E	bun comun
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			9712/48-560	6508, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
GHIOR		RAVECA			1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
GHIOR		VICTORIA										
GHIOR		DORIN										
GHIOR		SANDA										
GHIOR		SEBASTIAN DUMITRU										
BUZGARU		SILVIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6511	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.103, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1791	I		261		CC	541	1	CL	88	1		NU
					I		261		A	1250	2	CA	12	1		NU
											3	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6511		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6511			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6512	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.101, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57591	1775	I		261	13	CC	563	1	CL	128	1	57591-C1	DA
					I		261	14	CC	490	2	CA	68	1	57591-C2	DA
					I		261	14	A	722	3	CA	91	1	57591-C3	DA
											4	CA	24	1	57591-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		IOAN	01.02.1964	Loc. Gilau, Nr.1202, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	6512		Succesiune	act notarial	1825 / 13.09.1993	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	bun propriu
VELE		IOAN	01.02.1964	Loc. Gilau, Nr.1202, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	1825 / 13.09.1993	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	asupra cotei de 3/8 parte
VELE		IOAN	01.02.1964	Loc. Gilau, Nr.1202, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	4513 / 10.04.2018	COMUNA GILAU	
VELE		IOAN	01.02.1964	Loc. Gilau, Nr.1202, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6512		Succesiune	act notarial	5 / 13.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
VELE		IOAN	01.02.1964	Loc. Gilau, Nr.1202, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	5 / 13.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
VELE		IOAN	01.02.1964	Loc. Gilau, Nr.1202, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6513	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1661 Gilau	1912	I	613	261, I261	15	CC	840	1	CL	186	1		DA
					I	613	261, I261	16	A	1072	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		NICOLAE	15.11.1950		1/6	6513		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		GHEORGHE	07.05.1941		1/6	6513		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
PINTEA		FLOARE	29.10.1947		1/6	6513		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		VASILE	19.01.1945		1/6	6513		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
BIRIȘ		MARIA	29.09.1936		1/6	6513		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		VASILE	08.02.1970		1/6	6513		Succesiune	act notarial	118 / 30.07.2020	NP MOCAN MIHAI GABRIEL	
CRIȘAN		NICOLAE	15.11.1950		5/48	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		GHEORGHE	07.05.1941		5/48	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
PINTEA		FLOARE	29.10.1947		5/48	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		VASILE	19.01.1945		5/48	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
BIRIȘ		MARIA	29.09.1936		5/48	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		IOAN	23.02.1939		5/48	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
CRIȘAN		NICOLAE	15.11.1950		3/8	C1		Succesiune	act notarial	26 / 24.04.2017	NP MITRE ROMANA-LACRIMA	
BIRIȘ	I.	MARIA			1/1	6513		Reconstituire	act administrativ	27681/647 / 19.06.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
CRIȘAN	I.	NICOLAE										
CRIȘAN	I.	VASILE										
PINTEA	I.	FLOARE										
CRIȘAN	I.	IOAN										
CRIȘAN	I.	GHEORGHE										
						6513			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRIȘAN		NICOLAE	15.11.1950		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRIȘAN		GHEORGHE	07.05.1941									
PINTEA		FLOARE	29.10.1947									
CRIȘAN		VASILE	19.01.1945									
BIRIȘ		MARIA	29.09.1936									
CRIȘAN		VASILE	08.02.1970									

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎȘAN		IOAN	23.02.1939		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 26, din data de 24.04.2017, emis de NP MITRE ROMANA-LACRIMA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CRÎȘAN NICOLAE, CRÎȘAN GHEORGHE, PINTEA FLOARE, CRÎȘAN VASILE și BIRIȘ MARIA, din TP 27641/548/13.03.1997 pentru tarla I261, parcela 15, suprafața de 778 mp și tarla I261, parcela 16, suprafața de 1049 mp 2. Actul notarial 118, din data de 30.07.2020, emis de NP MOCAN MIHAI GABRIEL prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CRÎȘAN VASILE, din TP 27641/548/13.03.1997 pentru tarla I261, parcela 15, suprafața de 778 mp și tarla I261, parcela 16, suprafața de 1049 mp 3. Actul administrativ TP NR. 27681/647, din data de 19.06.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BIRIȘ I. MARIA, CRÎȘAN I. NICOLAE, CRÎȘAN I. VASILE, PINTEA I. FLOARE, CRÎȘAN I. IOAN, CRÎȘAN I. GHEORGHE pentru tarla 261, parcela 15, suprafața de 900 mp și tarla 261, parcela 16, suprafața de 900 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6513

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6514	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.97, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57227	1393	I	parte din nr. top 840/2/1, parte din nr top vechi 840/2/1, comasație 535,nou 614	261	9	CC	562	1	CL	56	1	57227-C1	DA
					I	parte din nr. top 840/2/1, parte din nr top vechi 840/2/1, comasație 535,nou 614	261	9/1	A	831	3	CL	60	2	57227-C3	DA
											4	CA	14	1	57227-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		GEORGETA-VIORICA	02.02.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. LACUL ROȘU, Nr.3, Bl. B1, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	cas cu
SAKIYAMA LUIZ		CARLOS TADASHI										ca bun comun
POPA		GEORGETA-VIORICA	02.02.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. LACUL ROȘU, Nr.3, Bl. B1, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6514		Convenție	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	
CEC BANK SA			5773830	Jud: CLUJ, Strada: 21 Decembrie 1989, Nr: 23-3		6514, C1, C3, C4			act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	
SAKIYAMA LUIZ		CARLOS TADASHI										
POPA		GEORGETA-VIORICA	02.02.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. LACUL ROȘU, Nr.3, Bl. B1, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAKIYAMA LUIZ		CARLOS TADASHI			Superficie		6514	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA		
CEC BANK SA			5773830	Jud: CLUJ, Strada: 21 Decembrie 1989, Nr: 23-3	Ipotecă		6514, C1, C3, C4	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	100000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	6514, C1, C3, C4

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6515	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1265	I		261	10	CC	627	1	CL	95	1		DA
					I		261	10/1	A	638	2	CA	48	1		DA
											3	CA	13	1		DA
											4	CA	108	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR	I.	ANA			1/1	6515		Reconstituire	act administrativ	3222/1779 / 07.09.2005	CJPSPDPAT CLUJ	
PETRISOR	I.	ANA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6516	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.93, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56700	1172	I	841/1/2, vechi 531, nou 616	261	11	CC	486	1	CL	56	1	56700-C1	DA
					I	841/1/2, vechi 531, nou 616	261	11/1	A	686	2	CA	9	1	56700-C2	DA
											3	CA	21	1	56700-C3	DA
											4	CA	4	1	56700-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMONCA		LUCREȚIA			1/2	6516, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10124 / 13.10.1994	JUDECĂTORIA CLUJ	
						6516, C1, C2			hotărâre judecătorească	10124/19-94 / 13.10.1994	JUDECĂTORIA CLUJ	
SIMONCA		LUCREȚIA	01.09.1934	Loc. Gilau, Nr.1206, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	6516, C1, C2		Succesiune	act notarial	40 / 04.07.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
SIMONCA		LUCREȚIA			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobilul cu nr topografic comasat 532, top nou 616, în suprafață de 2372 mp se transcrie în cf nou 6013 în favoarea lui Simonca Vasile		hotărâre judecătorească	10124/1994 / 13.10.1994	JUDECĂTORIA CLUJ
				6516, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6517	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.91, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55894	569	I	529/2 ,53-0/2, 617	261		CC	569	1	CL	80	2	55894-C1	DA
											2	CA	47	1	55894-C2	DA
											3	CA	19	1	55894-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		MARIA	04.03.1977	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1207, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	6517, C1, C2		Convenție	act notarial	139 / 18.02.2021	ȘIMON CATERINA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720			6517, C1, C2, C3			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 3712 / 12.10.2022	BOCA AUREL	
MAIER		MARIA	04.03.1977	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1207, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	6517, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 41 / 31.03.2025	BIN ȘIMON CATERINA	
MAIER		SERGIU-GABRIEL	11.11.1995	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1207, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	6517, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 41 / 31.03.2025	BIN ȘIMON CATERINA	
MAIER		CASANDRA-MARIA	19.04.1998	Loc. Somesu Rece, Nr.353, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	6517, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 41 / 31.03.2025	BIN ȘIMON CATERINA	
MAIER		MARIA	04.03.1977	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1207, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAIER		SERGIU-GABRIEL	11.11.1995	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1207, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
MAIER		CASANDRA-MARIA	19.04.1998	Loc. Somesu Rece, Nr.353, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL- VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		6517, C1, C2, C3	act notarial	CON- TRACT DE IPOTECA NR 3712 / 12.10.2022	BOCA AUREL	94800	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare		act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 3712 / 12.10.2022	6517, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6518	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.21,89, UAT. Gilău, Jud. Cluj		512 Gilău	1207	I	618	261	13	A	1207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFARLEA		DUMITRU			1/1	6518		Reconstituire	act administrativ	10538 / 14.07.2008	CJPSDAPT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6519	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.87, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57992	1909	I	nr. topografic de comasație 526,527, nr. topografic nou 619	261	14/1	CC	634	1	CL	90	1	57992-C1	DA
					I	nr. topografic de comasație 526,527, nr. topografic nou 619	261	14/2	A	1275	2	CA	95	1	57992-C2	DA
											3	CA	20	1	57992-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		TRAIAN			1/1	6519, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	104/2004, dos. 9604/2003, încheiere cf. nr. 5351 / 22.03.2004	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
BODEA		VOICHITA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6520	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.85, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58101	2513	I		I261	15	CC	717	1	CL	81	1	58101-C1	DA
					I		I261	15/1	A	1796	2	CA	55	1	58101-C2	DA
											3	CA	46	2	58101-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSONYI		ANA	04.02.1961	Loc. Gilau, Nr.1210, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6520		Succesiune	act notarial	157 / 17.10.2019	NP MOCAN MARINELA DELIA	bun propriu
MOSONYI		ANA	04.02.1961	Loc. Gilau, Nr.1210, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	7464 / 27.10.2020	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6521	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57879	962	I		261	16,16/1	A	962						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6521			act notarial	969 / 17.09.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	
RIȚI		NICOLAE	08.06.1973	Loc. Gilau, Nr.896 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6521		Succesiune	act notarial	79 / 28.11.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
RIȚI		NICOLAE	08.06.1973	Loc. Gilau, Nr.896 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	6521		Convenție	act notarial	969 / 17.09.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57879 a imobilului cu numărul cadastral 57879/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55128 înscris în cartea funciara 55128;	act notarial	969 / 17.09.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	6521

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6522	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.117, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56964	705	I		I261	1,1/1,1/2,1/3	CC	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6522			act notarial	act de dezmembrare nr 1402 / 17.10.2017	POPA ANCA GABRIELA	
						6522			act notarial	ACT DE ALIPIRE NR 1268 / 02.10.2017	POPA ANCA GABRIELA	
ILIEȘ		VICTORIA	06.05.1954		1/1	6522		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE NR 1268 / 02.10.2017	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56964 a imobilului cu numarul cadastral 56964/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56929 inscris in cartea funciara 56929;	act notarial	act de dezmembrare nr 1402 / 17.10.2017	POPA ANCA GABRIELA	6522
Se infiinteaza cf. 56929 a imobilului cu nr. cad. 56929/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.50689\cf.50689; ~- nr.cad.56812\cf.56812;	act notarial	ACT DE ALIPIRE NR 1268 / 02.10.2017	POPA ANCA GABRIELA	6522

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6523	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52570	874	I		I261	1/1	CC	577	1	CL	60	2	52570-C1	DA
					I		I261	1	A	297	2	CA	23	1	52570-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6523			act notarial	954 / 08.06.2011	BNP MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA	
POP		IOAN	19.05.1972		1/1	6523		Convenție	act administrativ	43512 / 18.04.2011	OCPI CLUJ	și soția
POP		DANA	22.07.1989									bun comun
POP		IOAN	19.05.1972		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		DANA	22.07.1989									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CADIȘ		MARIA			Uzufruct viager	1/1	6523	act notarial	Încheierea 64847 / 01.01.2011	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52570 a imobilului cu numărul cadastral 52570/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.51572 din cf.7670 (id electronic 51572) care se sistează;~nr.cad.51631 din cf.51631 care se sistează;	act notarial	954 / 08.06.2011	BNP MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA	6523

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6524	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FERMEI, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57881	1168	I		261	16,16/1	CC	1168	1	CA	47	1	57881-C1	DA
											2	CA	34	1	57881-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		CORNEL	26.02.1974	Loc. Gilau, Nr.1212C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6524		Convenție	act notarial	1711 / 21.07.2020	BUZDUGAN MARIANA	și soția
PETRIȘOR		FLORICA	20.03.1981	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRIȘOR		FLORICA	20.03.1981	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1212, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		CORNEL	26.02.1974	Loc. Gilau, Nr.1212C, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6808	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50688	317	I		I261	1,1/1,1/2,1/3	CC	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6808			act notarial	142 / 10.02.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
VARADI		LUCICA	20.02.1957		1/2	6808		Convenție	act administrativ	0552/1154 / 14.02.2001	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	bun comun
VARADI		LUCICA	20.02.1957	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1196A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	6808		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 127 / 27.09.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
VARADI		CIPRIAN-IOAN	03.09.1982	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1196A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	6808		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 127 / 27.09.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
VARADI		BOGDAN-SIMION	02.06.1980	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.60, Bl.A2, Sc.2, Et.3, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	6808		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 127 / 27.09.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50688 a imobilului cu numărul cadastral 50688/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50379 înscris în cartea funciara 50379;	act notarial	142 / 10.02.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	6808

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6809	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57226	358	I	parte din nr. top 840/2/1	261	9/2	A	358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		GEORGETA-VIORICA	02.02.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. LACUL ROȘU, Nr.3, Bl. B1, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6809		Convenție	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	
CEC BANK SA			5773830	Jud: CLUJ, Strada: 21 Decembrie 1989, Nr: 23-3		6809			act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAKIYAMA LUIZ		CARLOS TADASHI			Superficie		6809	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 18, AUT NR 1049 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA		
CEC BANK SA			5773830	Jud: CLUJ, Strada: 21 Decembrie 1989, Nr: 23-3	Ipotecă		6809	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 18, AUT NR 1049 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	100000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1048 / 28.08.2018	POPA ANCA GABRIELA	6809

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6810	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60047	1081	I		I261		A	1081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		DORIN-NICOLAE	20.11.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. SCORTĂRILOR, Nr.15, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6810		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1341/2016 / 11.02.2016	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
POPA		MARILENA-SILVIA	09.09.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. SCORTĂRILOR, Nr.15, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7342	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60081	500	I		261	18,18/1,18/2	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCARLAT		DEBORA-PERSIDA	13.08.1996	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7342		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. 1312 / 17.10.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7343	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FERMEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60080	787	I		261	18,18/1,18/2	CC	787						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		NAOMI	10.01.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLOPILOR, Nr.75, Ap.66, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7343		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1287 / 11.10.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		