

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1732	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.86,88, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58637	143	I		294	41	CC	143	1	CL	143	2	58637-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1732			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 584 / 18.12.2020	ȘIMON CATERINA	
BRAD		ALINA			1/2	1732		Convenție	act notarial	3486 / 01.08.2011	BNP DOBRE ION	bun propriu
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981		1/2	1732		Convenție	act notarial	3486 / 01.08.2011	BNP DOBRE ION	căs
FLORIAN		RADU-IONUȚ										bun comun
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.2, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	7345 / 14.07.2020	COMUNA GILAU	
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4648, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Loc. Gilau, Nr.712, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58637 a imobilului cu numarul cadastral 58637/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52773 inscris in cartea funciara 52773;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 584 / 18.12.2020	ȘIMON CATERINA	1732

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1773	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61426	9453	I				DR	9453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1773		Lege	act administrativ	75 / 28.03.2024	COMUNA GILAU	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1989	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2671/5	55297	263	I		294	48/1	DR	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPEAN		REGINA			1/8	1989		Convenție	act notarial	Încheierea 58745 / 07.08.2007	-	
VARGA		DOREL		Jud: Neidentifica	1/4	1989		Convenție	act notarial	2524 / 26.09.2007	NOTAR REPEDE	și soția
VARGA		LUCREȚIA LETIȚIA										bun comun
HOSU		ADRIAN			1/4	1989		Convenție	act notarial	3355/2007 cu Încheierea 105142 / 19.12.2007	-	și soția
HOSU		LELIA										bun comun
HOSU		ALEXANDRU			1/4	1989		Convenție	act notarial	886 / 21.03.2008	-	și soția
HOSU		ANGELA - VIRGINIA										bun comun
CÎMPEAN		REGINA	27.11.1945	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.14, Bl.D15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/64	1989		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 89 / 14.10.2016	REPEDE ILEANA	bun propriu
CÎMPEAN		MARIUS	15.08.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.1416, Bl.D15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/64	1989		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 89 / 14.10.2016	REPEDE ILEANA	bun propriu
CÂMPEAN		IOAN	11.06.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.1416, Bl.D.15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/64	1989		Reconstituire	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 89 / 14.10.2016	REPEDE ILEANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2000	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.144, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57039	921	I		84	83/1	CC	636	1	CL	76	2	57039-C1	DA
					I		84	83/2	A	285	2	CL	22	1	57039-C2	DA
											3	CA	74	1	57039-C3	DA
											4	CA	37	1	57039-C4	DA
											5	CA	14	1	57039-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL		ANA	12.08.1937	Loc. Gilau, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	11914 / 01.11.2017	COMUNA GILAU	
PURCEL		ANA	12.08.1937	Loc. Gilau, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2000		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124 / 02.08.2022	ȘIMON CĂTERINA	
PURCEL		IOAN	16.04.1958	Loc. Gilau, Nr.1279, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	2000		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124 / 02.08.2022	ȘIMON CĂTERINA	
PURCEL		ANA	12.08.1937	Loc. Gilau, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124 / 02.08.2022	ȘIMON CĂTERINA	
PURCEL		IOAN	16.04.1958	Loc. Gilau, Nr.1279, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 124 / 02.08.2022	ȘIMON CĂTERINA	
PURCEL		IOAN	16.04.1958	Loc. Gilau, Nr.1279, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PURCEL		ANA	12.08.1937	Loc. Gilau, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2001	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60906	1210	I	Vechi: 1297/3/2, 1297/3/2, 1738/5, Comasatie: 384, 385, Nou: 456	294	128	CC	814	1	CL	98	1	60906-C1	DA
					I	Vechi: 1297/3/2, 1297/3/2, 1738/5, Comasatie: 384, 385, Nou: 456	294	127	A	396	2	CA	55	1	60906-C2	DA
											3	CA	63	1	60906-C3	DA
											4	CA	60	1	60906-C4	DA
											5	CA	21	1	60906-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KADAR		MARTIN			250/1252	2001		Succesiune	act notarial	66 / 10.10.2007	N.P. MURESAN DORINA	bun propriu
KADAR		MARTIN			1/1	C1		Succesiune	act notarial	66 / 10.10.2007	N.P. MURESAN DORINA	bun propriu
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1002/1252	2001		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
KADAR		MARTIN			1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2002	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.140,140A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56532	884	I	459/1	294	66	CC	456	1	CL	47	1	56532-C1	DA
					I	459/1	294	66	A	428	3	CL	88	1	56532-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREȚA		IOAN-CLAUDIU	24.02.1976	Loc. Gilau, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2002		Succesiune	act notarial	72 / 01.11.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
GREȚA		IOAN-CLAUDIU	24.02.1976	Loc. Gilau, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	Înscris sub semnătura privată	RELEVEU / 15.03.2021	GAGYI DENES TIBERIU PFA	
GRETA		SERGIU-CLAUDIU	09.11.1998	Loc. Gilau, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2002		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1357 / 06.09.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
GREȚA		IOAN-CLAUDIU	24.02.1976	Loc. Gilau, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GRETA		SERGIU-CLAUDIU	09.11.1998	Loc. Gilau, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							2002, C1, C3	somație	908/2022 / 29.08.2023	CRÎȘAN RADU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează urmărirea silită imobiliară în dosar execuțional nr. 908/2022 - BEJ RADU CRÎȘAN privind pe debitorul GREȚA IOAN-CLAUDIU- asupra cotei de 1/2 parte din teren si asupra construcției A1.1, pentru suma de 1296,93 LEI, din care 342,05 LEI cheltuieli de executare silită, la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	somație	908/2022 / 29.08.2023	CRÎȘAN RADU	2002, C1, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2003	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.140B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60898	411	I		294		A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGIU		GELU			1/1	2003		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1210, dfoșar nr. 15216/19-97 / 03.02.1998	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2004	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.138, UAT. Gilău, Jud. Cluj		501 Gilau	435	I	460/2	294	123	CC	270	1	CL	77	1		DA
					I	460/2	294	124	A	165	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	T.	ILIEȘ			1/1	2004		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-34 / 04.05.1999	CJPSPDPAT CLUJ	
VASILE	T.	ILIEȘ			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2005	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.136, UAT. Gilău, Jud. Cluj		501 Gilau	470	I	460/1	294		CC	290	1	CL	56	1		NU
					I	460/1	294		A	180	2	CA	29	1		NU
											3	CA	7	1		NU
											4	CA	10	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2005		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2005			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2006	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.134, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2829	55625	647	I	top vechi 1297/1/1/1/ b, top. com. 390/1, top. nou 461	294		CC	393	1	CL	100	1	55625-C1	DA
					I	top vechi 1297/1/1/1/ b, top. com. 390/1, top. nou 461	294		A	254	2	CA	21	1	55625-C2	DA
											3	CA	19	1	55625-C3	DA
											4	CA	21	1	55625-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIEȘ		GHEORGHE	21.03.1956	Loc. Gilau, Nr.77, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2006, C1, C2		Succesiune	act notarial	869 / 05.06.1990	-	bun propriu
ILIEȘ		GHEORGHE	21.03.1956	Loc. Gilau, Nr.77, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2007	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.132, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57686	661	I	vechi 1297/1/1/1/a, top. com. 390/2, top. nou 462	294		CC	437	1	CL	135	1	57686-C1	DA
					I	vechi 1297/1/1/1/a, top. com. 390/2, top. nou 462	294		A	224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		ALEXANDRA-LUCIA	07.12.1987	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.76, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2007, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie imobiliara aut.1276 / 13.12.2019	BOGDAN-CORUTI ANCA-DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2008	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.130, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56547	978	I	parte din nr. top nr. top vechi 1297/1/1/-1/3/1, nr. top de comasație 393/1, 394, nr. top nou 465	294	63	CC	637	1	CL	84	2	56547-C1	DA
					I	parte din nr. top nr. top vechi 1297/1/1/-1/3/1, nr. top de comasație 393/1, 394, nr. top nou 465	294	63/1	A	341	2	CA	42	1	56547-C2	DA
											3	CA	76	1	56547-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERÖS		ANA	18.10.1958	Loc. Gilau, Nr.549, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	2008		Succesiune	act notarial	66 / 09.12.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
ERÖS		ANA	18.10.1958	Loc. Gilau, Nr.549, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	2008		Succesiune	act notarial	66 / 09.12.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
ERÖS		ANA	18.10.1958	Loc. Gilau, Nr.549, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Succesiune	act administrativ	1024 / 01.02.2017	COMUNA GILAU	
ERÖS		ANA	18.10.1958	Loc. Gilau, Nr.549, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2009	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.128, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50661	1000	I		294	60	CC	462	1	CL	66	1	50661-C1	DA
					I		294	60/1	A	538	2	CL	27	1	50661-C2	DA
											3	CA	13	1	50661-C3	DA
											4	CA	15	1	50661-C4	DA
											5	CA	8	1	50661-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		KATALIN - MELINDA	03.11.1972		1/1	2009, C1, C2		Convenție	act notarial	18 / 19.01.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
NAGY		MARIA	02.07.1922			2009, C1, C2			act notarial	18 / 19.01.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
NAGY		KATALIN - MELINDA	03.11.1972		1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAGY		MARIA	02.07.1922		Uzufruct viager	1/1	2009, C1, C2	act notarial	18 / 19.01.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea:		act notarial	18 / 19.01.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA 2009, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2010	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.126, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52664	507	I		294	59	CC	335	1	CL	96	1	52664-C1	DA
					I		294	59/1	A	172	2	CA	40	1	52664-C2	DA
											3	CA	19	1	52664-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		I IOAN	08.10.1948		1/1	2010, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	20484 / 23.08.2010	CJPSPDPAT CLUJ SI PRIMARIA COM GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2011	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.124, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53526	641	I		294	61	CC	517	1	CL	103	2	53526-C1	DA
					I		294	60	A	124	2	CA	51	1	53526-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KULCSAR		ȘTEFAN	07.11.1969	Jud: Neidentifica	1/2	2011		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	621 / 18.09.2012	KULCSAR ȘTEFAN	ca bun propriu
KULCSAR		ȘTEFAN	07.11.1969	Jud: Neidentifica	1/2	2011		Convenție	act notarial	487 / 29.11.2012	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
KULCSAR		ȘTEFAN	07.11.1969	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	438 / 16.01.2013	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2012	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.122, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50466	886	I	395/2,396/2	294	57	CC	625	1	CL	121	1	50466-C1	DA
					I	395/2,396/2	294	57	A	261	2	CA	52	1	50466-C2	DA
											4	CA	73	1	50466-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORIAN		ILONA TIMEA	01.03.1986	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Morii, Nr. Postal 12A	1/1	2012		Convenție	act notarial	400 / 14.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
FLORIAN		ILONA TIMEA	01.03.1986	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Morii, Nr. Postal 12A	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	400 / 14.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
CZAKO		ILEANA	29.12.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau		2012, C1, C2			act notarial	400 / 14.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
FLORIAN		ILONA TIMEA	01.03.1986	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Morii, Nr. Postal 12A	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CZAKO		ILEANA	29.12.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	Uzufruct viager	1/4	2012	act notarial	400 / 14.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA		
CZAKO		ILEANA	29.12.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	Uzufruct viager	5/8	C1, C2	act notarial	400 / 14.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare și grevare pe durata existenței dreptului de uzufruct viager asupra cotei 1/4 teren și 5/8 parte construcție	act notarial	400 / 14.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	2012, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2013	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.120, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51612	1049	I	vechi 1297/3/1/-1/2 comasație 397,398 nou 469	50,294	15,105	CC	647	1	CL	104	2	51612-C1	DA
					I	vechi 1297/3/1/-1/2 comasație 397,398 nou 469	50,294	16,106	A	402	2	CL	71	1	51612-C2	DA
											3	CA	12	1	51612-C3	DA
											4	CA	16	1	51612-C4	DA
											5	CA	18	1	51612-C5	DA
											6	CA	20	1	51612-C6	DA
											7	CAS	15	1	51612-C7	DA
											8	CA	12	1	51612-C8	DA
											9	CAS	24	1	51612-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMEȘ		IOANA-ALINA			3/16	2013, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Succesiune	act notarial	22 / 29.11.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
CIOREA		IOANA-ALINA	16.06.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/32	2013, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	168/2017 / 23.02.2017	JUDECATORIA HUEDIN	bun propriu
CIOREA		IOANA-ALINA	16.06.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj	23/32	2013, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Convenție	act notarial	663 / 21.04.2022	POP TUDOR-BOGDAN	bun propriu
CIOREA		IOANA-ALINA	16.06.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C9		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRIȘAN	GH.	VERONA			1/1	2013		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-97 / 07.07.1999	CJPSDPAT CLUJ	
						2013			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARINCA		ANA	07.09.1956	Loc. Gilau, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	23/32	2013, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8	act notarial	663 / 21.04.2022	POP TUDOR-BOGDAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 22, din data de 29.11.2010, emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NEMEȘ IOANA-ALINA în CF 51612 prin încheierea 134300/03.12.2010 pentru tarla 50, parcela 15, suprafața de 600 mp și tarla 50, parcela 16, suprafața de 600 mp 2. Hotărârea judecătorească nr. 168/2017, din data de 23.02.2017, emisă de JUDECATORIA HUEDIN prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CIOREA IOANA-ALINA în CF 51612 prin încheierea 82853/07.05.2019 pentru tarla 50, parcela 15, suprafața de 600 mp și tarla 50, parcela 16, suprafața de 600 mp 3. Actul notarial nr. 663, din data de 21.04.2022, emis de POP TUDOR-BOGDAN prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CIOREA IOANA-ALINA în CF 51612 prin încheierea 91427/26.04.2022 pentru tarla 50, parcela 15, suprafața de 600 mp și tarla 50, parcela 16, suprafața de 600 mp 4. Actul administrativ TP NR. 26.113/897, din data de 07.07.1999, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CRIȘAN GH. VERONA pentru tarla 294, parcela 105, suprafața de 600 mp și tarla 294, parcela 106, suprafața de 600 mp;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2013

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2014	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.118, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55998	1731	I	399/1	294	100	CC	512	1	CL	134	1	55998-C1	DA
					I	399/1	294	101	A	1219	2	CA	22	1	55998-C2	DA
											3	CA	1	1	55998-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		MIRCEA-IOAN	03.04.1960		1/1	2014, C1, C2		Convenție	act notarial	1174 / 23.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
SFÂRLEA		VIRGINIA	02.06.1962	Jud: Neidentifica								bun comun
SFÂRLEA		FLOAREA	18.11.1938	Jud: Neidentifica		2014, C1, C2			act notarial	1174 / 23.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	
SFÂRLEA		MIRCEA-IOAN	03.04.1960		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SFÂRLEA		VIRGINIA	02.06.1962	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFÂRLEA		FLOAREA	18.11.1938	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	2014, C1, C2	act notarial	1174 / 23.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
se notează obligația de întreținere și interdicția de înstrăinare și grevare		act notarial	1174 / 23.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA
				2014, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2015	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.116, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56204	357	I	399/2	294	100	CC	357	1	CL	84	3	56204-C1	DA
											2	CA	19	1	56204-C2	DA
											3	CA	23	1	56204-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RECEA		VICTORIA			1/1	2015		Convenție	act notarial	2736 / 06.10.2006	NP JAKAB ETELKA	si sotia
RECEA		VASILE										bun comun
RECEA		VASILE	15.04.1963	Nr: 65	1/1	C1		Construire	act administrativ	7194 / 27.05.2016	COMUNA GILAU	
RECEA		VICTORIA	12.06.1970	Nr: 65								
RECEA		VASILE	15.04.1963	Nr: 65	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RECEA		VICTORIA	12.06.1970	Nr: 65								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2016	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.114, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56143	1386	I	comasatie 5207/1/5/3	294	99,100	CC	949	1	CL	62	1	56143-C1	DA
					I	comasatie 5207/1/5/3	294	100	A	437	2	CL	126	3	56143-C2	DA
											3	CA	60	1	56143-C3	DA
											4	CA	31	1	56143-C4	DA
											5	CA	38	1	56143-C5	DA
											6	CA	26	1	56143-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURCĂ		VIORICA			1/1	2016, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7057/2004/JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 19977 / 20.10.2004	-	bun comun
BURCA		VIORICA	25.11.1945	Loc. Gilau, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	2016, C1		Succesiune	act notarial	6 / 10.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
BURCA		GHEORGHE-ADRIAN	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2016, C1		Succesiune	act notarial	6 / 10.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
BOANCA		AURORA-DORINA	12.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.137, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	2016, C1		Succesiune	act notarial	6 / 10.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
BURCĂ		VIORICA			1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BURCA		GHEORGHE-ADRIAN	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BOANCA		AURORA-DORINA	12.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRI1989, Nr.137, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2017	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.112, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56404	527	I		68	63/1	CC	420	1	CL	117	2	56404-C1	DA
					I		68	63/2	A	107	2	CA	24	1	56404-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEIAC		MARGARETA	16.02.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2017, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 244 / 21.06.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	și soțul
DEIAC		ALEXANDRU	14.10.1974	Loc. Gilau, Nr.224, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VARGA		FRANCISC	11.03.1977	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.448, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2017, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 244 / 21.06.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	și soția
VARGA		ELISABETA	09.11.1974	Loc. Gilau, Nr.448, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		FRANCISC	29.10.1949	Loc. Gilau, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	2017, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 244 / 21.06.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2018	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56402	492	I		1294	53/3	A	492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEIAC		MARGARETA	16.02.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2018		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 245 / 21.06.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	căsătorit cu
DEIAC		ALEXANDRU	14.10.1974	Loc. Gilau, Nr.224, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VARGA		FRANCISC	11.03.1977	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.448, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2018		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 245 / 21.06.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	căsătorit cu
VARGA		ELISABETA	09.11.1974	Loc. Gilau, Nr.448, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		FRANCISC	29.10.1949	Loc. Gilau, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	2018	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 245 / 21.06.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2019	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56403	127	I		1294	53/3	A	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2019			act notarial	357 / 27.04.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
VARGA		LEVENTE	21.02.1978	Loc. Gilau, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2019		Convenție	act notarial	357 / 27.04.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
VARGA		MELINDA-JULIA	29.12.1979	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56403 a imobilului cu numărul cadastral 56403/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56308 înscris în cartea funciara 56308;		act notarial	357 / 27.04.2017	NECIU DANIELA GABRIELA 2019

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2020	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.110, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56072	300	I		68	63/1,63/2	CC	300	1	CL	78	2	56072-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		LEVENTE	21.02.1978	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 63	1/1	2020, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 768 / 26.08.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	si sotia
VARGA		MELINDA-JULIA	29.12.1979									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2021	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.108, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2489	60691	1105	I		294	52	CC	620	1	CL	95	1	60691-C1	DA
					I		294	52/1	A	485	2	CA	70	1	60691-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		GH. IOAN			1/1	2021		Lege	act administrativ	0552/1169 / 14.03.2001	-	
MORAR		IOAN			1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	0552/1169 / 14.03.2001	-	și soția
MORAR		MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORAR		MARIA			Superficie		2021	act administrativ	4845/2006/ PRIMĂRIA GILĂU cu Încheierea 29243 / 31.07.2006	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2022	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.106, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55936	1104	I		I294	51	CC	592	1	CL	136	2	55936-C1	DA
					I		I294	51/1	A	512	2	CA	26	1	55936-C2	DA
											3	CA	15	1	55936-C3	DA
											4	CA	24	1	55936-C4	DA
											5	CA	14	1	55936-C5	DA
											6	CA	15	1	55936-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK-CSINGO		SUSANA	06.02.1958	Nr: 61	1/1	2022, C1, C2		Succesiune	act notarial	152/1987 / 29.01.1987	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN CLUJ	bun propriu
TOROK-CSINGO		SUSANA	06.02.1958	Nr: 61	1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2023	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.98, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56719	1355	I	vechi 3957/2/1/1, com. 5207/1/1/1, 5207/2/1/1, nou 472/1/1, 473/1/1	294	48/1	CC	1355	1	CL	101	2	56719-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTUS		MIHAI			1/1	2023		Convenție	act notarial	251 / 31.01.2002	NP MOIGRĂDEAN	și soția
BARTUS		ECATERINA										
BARTUS		MIHAI			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BARTUS		ECATERINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2024	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50471	1490	I	nr. top vechi. 3957/2/2, nr. top. nou. 472/2, 473/2, nr. top. de comasație 5207/1/2, 5207/2/2	294	48/1	CC	1182	1	CL	136	3	50471-C1	DA
					I	nr. top vechi. 3957/2/2, nr. top. nou. 472/2, 473/2, nr. top. de comasație 5207/1/2, 5207/2/2	294	48/1	A	308	2	CA	151	1	50471-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		LASZLO			1/1	2024		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1855/2000/ JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 6922 / 10.05.2000	-	
KIRALY		MARIA MAGDALENA										
KIRALY		LASZLO	07.08.1973		1/1	C1		Construire	act administrativ	8973 / 07.10.2009	PRIMĂRIA GILĂU	
KIRALY		MARIA-MAGDALENA	11.08.1976									
OTP BANK ROMANIA SA -prin SUC.CLUJ, AG. CIPARIU			9999999-999999			2024, C1, C2			act notarial	240 / 08.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
KIRALY		LASZLO	07.08.1973		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
KIRALY		MARIA-MAGDALENA	11.08.1976									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA -prin SUC. CLUJ, AG. CIPARIU			9999999-999999		Ipotecă		2024, C1, C2	act notarial	240 / 08.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	29000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează interdicția de înstrăinare, grevare de sarcini, închiriere, construire și demolare		act notarial	240 / 08.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2025	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.104, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58910	1026	I		294	49	CC	1026	1	CL	166	1	58910-C1	DA
											2	CA	90	1	58910-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2025			act notarial	1286 / 17.06.2021	DAN ALEXANDRA-MARIA	
NAGY		SANDOR	02.12.1943	Loc. Gilau, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2025, C1, C2		Succesiune	act notarial	54 / 23.05.2019	GABOR TUDOR HOREA	
BARTUS		ECATERINA	30.05.1966	Loc. Gilau, Nr.65B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2025, C1, C2		Convenție	act notarial	907 / 25.11.2021	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
NAGY		ANA	06.07.1944	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.60A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2025, C1, C2			act notarial	907 / 25.11.2021	NECIU DANIELA GABRIELA	
NAGY		ANA	06.07.1944	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.60A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2025, C1, C2			act notarial	907 / 25.11.2021	NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAGY		ANA	06.07.1944	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.60A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	2025, C1, C2	act notarial	907 / 25.11.2021	NECIU DANIELA GABRIELA		
NAGY		ANA	06.07.1944	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.60A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Ipotecă legală		2025, C1, C2	act notarial	907 / 25.11.2021	NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58910 a imobilului cu numărul cadastral 58910 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51503 înscris în cartea funciara 51503;	act notarial	1286 / 17.06.2021	DAN ALEXANDRA-MARIA	2025
se notează obligația întreținerii asupra cotei de 1/2	act notarial	907 / 25.11.2021	NECIU DANIELA GABRIELA	2025, C1, C2
se notează interdicția de înstrăinare, grevare				2025, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2026	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.102, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58912	1507	I		294	49	CC	804	1	CL	100	2	58912-C1	DA
					I		294	49/1	A	703	2	CA	37	1	58912-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2026			act notarial	1287 / 17.06.2021	DAN ALEXANDRA-MARIA	
NAGY		SANDOR	02.12.1943	Loc. Gilau, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2026, C1, C2		Lege	act administrativ	0552/1147 / 29.01.2001	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 58912 a imobilului cu numarul cadastral 58912 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58050 înscris in cartea funciara 58050;		act notarial	1287 / 17.06.2021	DAN ALEXANDRA-MARIA
				2026

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2027	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52859	852	I		I294	48/1	CC	298	1	CL	103	1	52859-C1	DA
					I		I294	48	A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2027			act notarial	657 / 30.09.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
PAP		MARTIN			1/1	2027		Convenție	act notarial	de dezlipire nr. 722 / 15.04.2009	NOTAR ILEANA REPEDE	bun propriu
PAP		MARTIN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52859 a imobilului cu numărul cadastral 52859/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4474 (identificator electronic 52827) înscris în cartea funciara 9016 (identificator electronic 52827);		act notarial	657 / 30.09.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Sesul de Jos.;la Sesul de Jos.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2028	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.94B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56802	295	I		I294	48/1	CC	295	1	CA	14	1	56802-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2028			act notarial	3403 / 31.08.2017	FURDUI HORIA AUGUSTIN	
ARON		ALEXANDRU DOREL	10.02.1977		1/1	2028		Convenție	act notarial	3403 / 31.08.2017	FURDUI HORIA AUGUSTIN	și soția
ARON		PAULA-ADELA										bun comun
ARON		ALEXANDRU DOREL	10.02.1977		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ARON		PAULA-ADELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 56802 a imobilului cu nr. cad. 56802/Gilau ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.50312\cf.50312; ~ nr.cad.52860\cf.52860;	act notarial	3403 / 31.08.2017	FURDUI HORIA AUGUSTIN	2028

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2029	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3899	50316	247	I		294		CC	247	1	CL	72	3	50316-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARON		ALEXANDRU DOREL	10.02.1977		1/1	2029, C1		Convenție	act notarial	1688 / 16.09.2009	NOTAR PUBLIC REPEDE ILEANA	si sotia
ARON		PAULA ADELA	03.05.1974	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER NR.10								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2030	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.92, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3898	50155	296	I		294	17/3	CC	296	1	CL	72	3	50155-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTO		SANDOR ȘI SOȚIA	25.09.1965		1/1	2030, C1		Convenție	act notarial	2380 / 15.12.2009	BNP REPEDE ILEANA	
SUTO		VIRGINIA VERONA	15.04.1968									bun comun
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3		2030, C1			ordonanță	DE URGENTA 60 / 30.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: CLU		2030, C1			ordonanță	DE URGENTA 60 / 30.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: CLUJ	Ipotecă		2030, C1	ordonanță	DE URGENTA 60 / 30.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	57000	EUR
BRD GSG SA SUC. CLUJ			9999999-999999				2030, C1	act administrativ	9762 / 19.10.2011	BRD GSG SA - SUCURSALA CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de vânzare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	ordonanță	DE URGENTA 60 / 30.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	2030, C1
Interdicție de grevare cu sarcini pe toată durata finanțării				2030, C1
se înscrie ipoteca legală (privilegiul special al finanțatorului) pentru 50% din suma acordată în baza contractului de garantare conform înscrisurilor de sub C1, în favoarea:	act administrativ	9762 / 19.10.2011	BRD GSG SA - SUCURSALA CLUJ	2030, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2031	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.90, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3897	55220	313	I		294	17/3	CC	313	1	CL	87	3	55220-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		MARTIN	18.04.1980	Loc. Gilau, Nr.56A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2031, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1767 / 04.11.2021	ȘIMON CĂTERINA	și soția
OLAH		MELINDA	01.08.1981	Loc. Gilau, Nr.56A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC O & V PROFESIONAL SRL			9999999-999999		Ipotecă legală		2031, C1	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1767 / 04.11.2021	ȘIMON CĂTERINA	455053	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2032	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60901	509	I		294	1,2	CC	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL		IOAN			1/1	2032		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9611/2002, dosar nr. 10197/20-01, înch cf nr. 3042 / 18.02.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2033	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55564	783	I	top comasatie 380/4	294	1,2	CC	783	1	CL	136	3	55564-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		LIVIU		LUNTREI Nr.2-4 Bl.8 Sc.1 Ap.15 Loc.BUCURESTI Jud.SECT2	1/1	2033		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3281/2002/JUDECA-TORIA CLUJ N cu Încheierea 6002 / 08.04.2003	-	și soția
BOGDAN		DANIELA										bun comun
BOGDAN		LIVIU		LUNTREI Nr.2-4 Bl.8 Sc.1 Ap.15 Loc.BUCURESTI Jud.SECT2	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BOGDAN		DANIELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2034	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50630	498	I	380/3	294		CC	498	1	CL	74	3	50630-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCLEA		DORU	13.04.1962	Loc. Petrosani, Str. 30 DECEMBRIE, Bl.65, Sc.2, Et.1, Ap.15, UAT. Petroșani, Jud. Hunedoara	1/1	2034, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 61 / 22.01.2024	LUCACIU MIHAI	căs cu
CIOCLEA		ANISOARA-FELICIA	18.05.1964	Loc. Petrosani, Str. 30 DECEMBRIE, Bl.65, Sc.2, Et.1, Ap.15, UAT. Petroșani, Jud. Hunedoara								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2035	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55440	769	I	de comasatie 380/2	294		CC	404	1	CL	73	2	55440-C1	DA
					I	de comasatie 380/2	294		A	365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		CORNEL			1/1	2035, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3081/2002/JUDECA-TORIA CLUJ cu Încheierea 6002 / 08.04.2003	-	si soția
STAN		CAMELIA										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2036	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55647	1488	I	com. 380/1	294		CC	934	1	CL	107	2	55647-C1	DA
					I	com. 380/1	294		A	554	2	CA	29	1	55647-C2	DA
											3	CA	24	1	55647-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KULCSAR		TIBOR	17.02.1976	Loc. Gilau, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2036, C1		Convenție	act notarial	957 / 13.10.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	casatorit cu
KULCSAR		ERZSI	02.02.1978	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
KULCSAR		TIBOR	17.02.1976	Loc. Gilau, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
KULCSAR		ERZSI	02.02.1978	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2037	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55810	1035	I		294	48/1	A	1035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KULCSAR		TIBOR	17.02.1976	Loc. Gilau, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2037		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 953 / 13.04.2021	POP SMARANDA RAMONA	și soția
KULCSAR		ERZSI	02.02.1978	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lotul 1.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2038	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj			942	I		294	6	CC	504	1	CL	88	2		DA
					I		294	6/1	A	438	2	CA	36	1		DA
											3	CA	14	1		DA
											4	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	AL.	VERONA			1/1	2038		Reconstituire	act administrativ	1658/1379 / 27.08.2002	CJPSDPAT CLUJ	
MUREȘAN	AL.	VERONA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2039	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57657	561	I		I294	8,8/1	CC	339	1	CL	102	3	57657-C1	DA
					I		I294	8,8/1	A	222	2	CA	19	1	57657-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI		FLORICA-LIDIA	25.07.1963	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2039		Convenție	act notarial	Act de partaj succesoral nr. 2116 / 21.12.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu
LUCACI		FLORICA-LIDIA	25.07.1963	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Construire	act notarial	202 / 21.12.2022	NP SIMON CATERINA	
LUCACI		FLORICA-LIDIA	25.07.1963	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	202 / 21.12.2022	NP SIMON CATERINA	
LUCACI		FLORICA-LIDIA	25.07.1963	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	12/32	C1, C2		Convenție	act notarial	202 / 21.12.2022	NP SIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2040	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.12A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57658	561	I		I294	8,8/1	CC	487	1	CL	121	2	57658-C1	DA
					I		I294	8,8/1	A	74	2	CA	40	1	57658-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		DINA-CRISTINA	24.05.1966	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.88A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE NR.608 / 17.04.2019	POPA ANCA GABRIELA	si sotul
ABRUDAN		IOAN	23.03.1960	Loc. Gilau, Nr.88A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun
ABRUDAN		IOAN	23.03.1960	Loc. Gilau, Nr.88A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	693 / 10.01.2023	COMUNA GILAU	
ABRUDAN		DINA-CRISTINA	24.05.1966	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.88A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2041	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52898	1140	I	vechi 600/2, 601/2, top. com. 392/2, top. nou 470/2	I294	8	CC	715	1	CL	147	1	52898-C1	DA
					I	vechi 600/2, 601/2, top. com. 392/2, top. nou 470/2	I294	8/1	A	425	2	CA	46	1	52898-C2	DA
											3	CA	24	1	52898-C3	DA
											4	CA	34	1	52898-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		VICTORIA	09.09.1957		3/16	2041, C1, C2		Succesiune	act notarial	20 / 09.11.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	fiică, bun propriu
MICLĂUȘ		FLORICA-LUCIA	13.07.1963		3/16	2041, C1, C2		Succesiune	act notarial	20 / 09.11.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	fiică, bun propriu
MUREȘAN		VICTORIA	09.09.1957	Loc. Gilau, Nr.89, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/16	2041, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17 / 04.02.2022	ȘIMON CĂTERINA	
MICLĂUȘ		FLORICA-LUCIA	13.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. MOGOȘOAIA, Nr.4, Sc.3, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/16	2041, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17 / 04.02.2022	ȘIMON CĂTERINA	
MUREȘAN		VICTORIA	09.09.1957		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MICLĂUȘ		FLORICA-LUCIA	13.07.1963									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2042	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		35 Gilău	1219	I	600/1/1,6-01/1/1	294		CC	544	1	CL	69	1		DA
					I	600/1/1,6-01/1/1	294		A	675	2	CL	38	1		DA
											3	CA	38	1		DA
											4	CA	33	1		DA
											5	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		ANA			1/1	2042		Reconstituire	act administrativ	27.681/6-03 / 04.03.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
MUREȘAN		ANA			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2043	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60134	677	I		92	90/1	CC	464	1	CL	125	3	60134-C1	DA
					I		92	90/2	A	213	2	CA	34	1	60134-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2043			act notarial	1375 / 07.09.2022	ȘIMON CĂTERINA	
SFÎRLEA		VICTORIA			8/16	2043		Lege	hotărâre judecătorească	8534/1997 / 24.09.1997	.	și soțul
SFÎRLEA		VICTORIA			8/16	C1, C2		Construire	hotărâre judecătorească	8534/1997 / 24.09.1997	.	
SFÎRLEA		VICTORIA	11.12.1945	Loc. Gilau, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	2043, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 54 / 01.04.2022	ȘIMON CĂTERINA	
ȘINCA		ELENA	07.05.1964	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.769, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2043, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 54 / 01.04.2022	ȘIMON CĂTERINA	
VANEA		CRISTINA-MARIA	17.02.1970	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.301, UAT. Florești, Jud. Cluj	3/16	2043, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 54 / 01.04.2022	ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60134 a imobilului cu numărul cadastral 60134 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59332 înscris în cartea funciara 59332;	act notarial	1375 / 07.09.2022	ȘIMON CĂTERINA	2043

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2044	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.20,20A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57166	1050	I	comasație -5207/1/5/2	294	15,16	CC	1050	1	CL	96	3	57166-C1	DA
											2	CL	69	2	57166-C2	DA
											3	CL	134	3	57166-C3	DA
											4	CA	19	1	57166-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIC		LETIȚIA			1/4	2044, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7057/2004 / 20.10.2004	JUD. CLUJ	
MATEȘ		MARINELA ANGELA			3/4	2044, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7057/2004 / 20.10.2004	JUD. CLUJ	
MATEȘ		MARINELA-ANGELA	07.05.1967	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂȘTUR, Nr.78, Ap.74, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	46424 / 14.03.2018	OCPI CLUJ BCPI CLUJ-NAPOCA	
MATEȘ		MARINELA-ANGELA	07.05.1967		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHIC		LETIȚIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil cu 1 loc de parcare la sol

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2045	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59306	506	I		294	17,18	CC	506	1	CL	99	1	59306-C1	DA
											2	CA	18	1	59306-C2	DA
											3	CA	12	1	59306-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEȚAN		IOAN-PETRU	30.10.1962	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2045, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3231 / 13.12.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	căsătorit cu
CHEȚAN		NASTASIA	25.11.1969	Loc. Gilau, Nr.92, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
CHEȚAN		IOAN-PETRU	30.10.1962	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CHEȚAN		NASTASIA	25.11.1969	Loc. Gilau, Nr.92, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2046	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53909	900	I		68	63/4	CC	683	1	CL	68	2	53909-C1	DA
					I		68	63/3	A	217	2	CA	24	1	53909-C2	DA
											3	CA	29	1	53909-C3	DA
											4	CL	41	3	53909-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2046, C1, C2, C3			act administrativ	5357/156/20.06.1994	CJPSDPAT CLUJ ȘI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU	
VARGA F.		GHEORGHE	28.10.1947	Jud: Neidentifica	1/1	2046		Lege	act administrativ	5357/156/20.06.1994	CJPSDPAT CLUJ ȘI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU	
VARGA F.		GHEORGHE	28.10.1947	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	5357/156/20.06.1994	CJPSDPAT CLUJ ȘI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU	
VARGA F.		GHEORGHE	28.10.1947	Jud: Neidentifica	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară 53909 Gilau, a imobilului trancris din c.f. 736 Gilau		act administrativ	5357/156 / 20.06.1994	CJPSDPAT CLUJ ȘI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2047	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56309	618	I		I294	13/3	A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		GHEORGHE	28.10.1947	Nr: 9	1/1	2047		Lege	act administrativ	26042 / 24.06.2016	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2048	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2488	60328	1145	I	COMAS. 5207/1/5/-1/2	294	21	CC	663	1	CL	94	1	60328-C1	DA
					I	COMAS. 5207/1/5/-1/2	294	22	A	482	2	CA	26	1	60328-C2	DA
											3	CA	39	1	60328-C3	DA
											4	CA	10	1	60328-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURCA		VIORICA	25.11.1945	Loc. Gilau, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2048		Lege	act administrativ	5263/4 / 18.12.1992	PREFECTURA JUD CLUJ,	
BURCA		VIORICA			1/2	C1, C2		Construire	act administrativ	5263/4 / 18.12.1992	PREFECTURA JUD CLUJ,	bun comun
BURCA		VIORICA	25.11.1945	Loc. Gilau, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	2048, C1, C2		Succesiune	act notarial	6 / 10.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
BURCA		GHEORGHE-ADRIAN	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2048, C1, C2		Succesiune	act notarial	6 / 10.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
BOANCA		AURORA-DORINA	12.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.137, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	2048, C1, C2		Succesiune	act notarial	6 / 10.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
BURCA		VIORICA			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BURCA		GHEORGHE-ADRIAN	25.01.1980	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.94, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BOANCA		AURORA-DORINA	12.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.137, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2049	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2490	50489	1162	I		294	23	CC	557	1	CL	75	1	50489-C1	DA
					I		294	24	A	605	2	CA	46	1	50489-C2	DA
											3	CA	35	1	50489-C3	DA
											4	CA	15	1	50489-C4	DA
											5	CA	20	1	50489-C5	DA
											6	CA	13	1	50489-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÓRÓK		VIORICA	12.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.24, BI.L3, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	31 / 19.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	1/2 parte
TRAJ		ANDREI	16.06.1969									1/2 parte
TRAJ		ANDREI	16.06.1969	Loc. Gilau, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/8	2049		Convenție	act notarial	420 / 16.06.2021	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
TRAJ		ANDREI	16.06.1969	Loc. Gilau, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Convenție	act notarial	420 / 16.06.2021	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
TÓRÓK		VIORICA	12.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.24, BI.L3, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	2049		Succesiune	act notarial	31 / 19.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
TRAJ		ANDREI	16.06.1969		3/8	2049		Succesiune	act notarial	31 / 19.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
TRAJ		ANDREI	16.06.1969		1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
TÓRÓK		VIORICA	12.07.1963									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRAI		PARASCHIVA			Superficie		2049, C1, C2	act notarial	Încheierea 29243 / 31.07.2006	-		
TRAJ		PARASCHIVA	13.05.1945	Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	2/8	2049	act notarial	420 / 16.06.2021	GABOR TUDOR HOREA		
TRAJ		PARASCHIVA	13.05.1945	Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	5/8	C1, C2	act notarial	420 / 16.06.2021	GABOR TUDOR HOREA		
TRAJ		PARASCHIVA	13.05.1945	Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Ipotecă legală		2049, C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	420 / 16.06.2021	GABOR TUDOR HOREA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2051	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60649	500	I		294	48/2	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2051			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						2051			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	2051		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60649 a imobilului cu numarul cadastral 60649 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60383 inscris in cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	2051
Se infiinteaza cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	2051

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2052	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2671/1	55325	287	I		294	48/1	CC	287	1	CL	81	3	55325-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPEAN		REGINA			8/16	2052		Convenție	act notarial	1716 / 03.08.2007	NP GORUN TONY	și soțul
CÎMPEAN		REGINA	27.11.1945	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.14, Bl.D15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/16	2052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 89 / 14.10.2016	REPEDE ILEANA	
CÎMPEAN		MARIUS	15.08.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.1416, Bl.D15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	2052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 89 / 14.10.2016	REPEDE ILEANA	
CÂMPEAN		IOAN	11.06.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.1416, Bl.D.15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	2052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 89 / 14.10.2016	REPEDE ILEANA	
CÎMPEAN		REGINA	27.11.1945	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.14, Bl.D15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	4169 / 08.04.2019	COMUNA GILAU	
CÂMPEAN		IOAN	11.06.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.1416, Bl.D.15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CÎMPEAN		MARIUS	15.08.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.1416, Bl.D15, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil cu 1 loc de parcare la sol

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2053	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2671/2	55526	278	I		294	48/1	CC	278	1	CL	81	3	55526-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		DOREL		Jud: Neidentifica	1/1	2053, C1		Convenție	act notarial	2524 / 26.09.2007	BNP REPEDE I.	și soția
VARGA		LUCREȚIA LETITIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2054	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2671/3	54850	271	I		294	48/1	CC	271	1	CL	81	3	54850-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HOSU		ADRIAN			1/1	2054		Convenție	act notarial	3355/2007 cu Încheierea 105142 / 19.12.2007	-		
HOSU		LELIA										bun comun	
HOSU		ADRIAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	10 / 30.03.2007	PRIMĂRIA GILĂU		
HOSU		LELIA											
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			2054, C1				act notarial	2396 / 18.09.2008	REPEDE ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		2054, C1	act notarial	2396 / 18.09.2008	REPEDE ILEANA	135405.13	LEI
							2054, C1	act notarial	344 / 18.02.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	2396 / 18.09.2008	REPEDE ILEANA	2054, C1
se notează actul adițional autentificat sub nr.344/18.02.2015NP REPEDE DRAGOȘ ADRIAN la contractul de ipotecă nr 269908/IPO/1 pentru garantarea creditului nr. 269908, act autentificat sub nr. 2396/18.09.2008 NP ILEANA REPEDE încheiat între BANCA TRANSILVANIA SA în calitate de creditor și HOSU ADRIAN, HOSU LELIA în calitate de garanți ipotecari, având ca obiect conversia monedei creditului din 4300 EURO, sold 30428,12 EUR în 135405,13 LEI	act notarial	344 / 18.02.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	2054, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2055	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.40, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3671/4	51314	333	I		294	48/1	CC	333	1	CL	81	3	51314-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOSU		ALEXANDRU CAS CU			1/1	2055		Convenție	act notarial	886 / 21.03.2008	BNP REPEDE	
HOSU		ANGELA - VIRGINIA										
HOSU		ALEXANDRU			1/1	C1		Construire	act administrativ	7476 / 29.08.2008	PRIMARIA GILAU	cas cu
HOSU		ANGELA-VIRGINIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2056	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55811	195	I		294	48/1	A	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOSU		ANGELA-VIRGINIA	15.01.1962	Loc. Gilau, Nr.99D, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2056		Convenție	act notarial	1537 / 12.04.2017	COSMA LAURA IOANA	și soțul
HOSU		ALEXANDRU	06.03.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lotul 2.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2465	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55812	200	I		294	48/1	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		MARTIN	18.04.1980	Loc. Gilau, Nr.56A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2465		Convenție	act notarial	1538 / 12.04.2017	COSMA LAURA IOANA	căsătorit cu
OLAH		MELINDA	01.08.1981	Loc. Gilau, Nr.56A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun în devălmășie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lotul 3.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2496	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60135	333	I		92	90/1	CC	181						
					I		92	90/2	A	152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2496			act notarial	1375 / 07.09.2022	ȘIMON CĂTERINA	
MATEȘ		MARINELA-ANGELA	07.05.1967	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂȘTUR, Nr.78, Ap.74, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2496		Convenție	act notarial	1375 / 07.09.2022	ȘIMON CĂTERINA	cas cu
MATEȘ		GHEORGHE	24.05.1964	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂȘTUR, Nr.78, Ap.74, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60135 a imobilului cu numărul cadastral 60135 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59332 înscris în cartea funciara 59332;	act notarial	1375 / 07.09.2022	ȘIMON CATERINA	2496

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2498	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.110, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56405	73	I		68	63/1,63/2	CC	73	1	CA	42	1	56405- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2498			act notarial	358 / 27.04.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
VARGA		LEVENTE	21.02.1978	Loc. Gilau, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2498, C1		Convenție	act notarial	358 / 27.04.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
VARGA		MELINDA-JULIA	29.12.1979	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56405 a imobilului cu numărul cadastral 56405/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56071 înscris în cartea funciara 56071;		act notarial	358 / 27.04.2017	NECIU DANIELA GABRIELA
				2498

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2824	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	1755	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294		A	1755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEREKEȘ		MARTIN	31.03.1936		1/1	2824		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3000	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2822/1	51566	548	I	5208/1/1/-2/1	294	41	CC	496	1	CL	178	2	51566-C1	DA
					I	5208/1/1/-2/1	294	41	A	52	2	CA	28	1	51566-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FABER		LARA JOANNA			1/1	3000, C1		Convenție	act notarial	994 / 23.12.2024	BNP RUSU MANUELA	
FABER		LARA JOANNA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3002	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2822/2	52112	376	I		294	41	CC	376	1	CL	133	2	52112-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	202/404		act notarial	1714 / 10.05.2011	BNP MIHUȚIU OANA	
BALMOȘ		ILIE TEODOR ȘI SOȚIA			1/2	3002		Convenție	act notarial	1797 / 20.12.2007	BNP KORCSOG ANDREA	
BALMOȘ		IONELA										bun comun
BALMOS		ILIE TEODOR	30.03.1979	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.56E, Ap.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	202/404	Construire	act administrativ	11925 / 26.11.2010	COMUNA GILAU	
BALMOS		IONELA	31.03.1984									
LONGOBA-RDI		ROSA				C1-U2	202/404	Convenție	act notarial	1714 / 10.05.2011	BNP MIHUȚIU OANA	bun propriu
SC ZINO MV SRL			22792106		1/2	3002		Convenție	act notarial	1714 / 10.05.2011	BNP MIHUȚIU OANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LONGOBA-RDI		ROSA			Superficie	1/2	3002	act notarial	1714 / 10.05.2011	BNP MIHUȚIU OANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52112-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 52112-C1-U1/Gilau, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 52112-C1 inscrisa in cartea funciara 52112-C1;		act notarial	1714 / 10.05.2011	C1-U1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3003	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.86, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58636	128	I		294	41	CC	128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3003			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 584 / 18.12.2020	ȘIMON CATERINA	
BRAD		ALINA	03.11.1987		1/2	3003		Convenție	act notarial	3486 / 01.08.2011	BNP DOBRE ION	bun propriu
FLORIAN		VERONICA LUMINIȚA căs.	01.05.1981		1/2	3003		Convenție	act notarial	3486 / 01.08.2011	BNP DOBRE ION	
FLORIAN		RADU IONUȚ					bun comun					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58636 a imobilului cu numărul cadastral 58636/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52773 înscris în cartea funciara 52773;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 584 / 18.12.2020	ȘIMON CATERINA	3003

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3004	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58635	127	I		294	41	CC	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3004			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 584 / 18.12.2020	ȘIMON CATERINA	
BRAD		ALINA	03.11.1987		1/2	3004		Convenție	act notarial	3486 / 01.08.2011	BNP DOBRE ION	bun propriu
FLORIAN		VERONICA LUMINIȚA căs.	01.05.1981		1/2	3004		Convenție	act notarial	3486 / 01.08.2011	BNP DOBRE ION	
FLORIAN		RADU IONUȚ					bun comun					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58635 a imobilului cu numărul cadastral 58635/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52773 înscris în cartea funciara 52773;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 584 / 18.12.2020	ȘIMON CATERINA	3004

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3005	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2822/5	55521	366	I		294	41/1	CC	366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIFĂLEAN		MIRCEA-CĂLIN	07.12.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Bl.C, Ap.41, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3005		Convenție	act notarial	3332 / 11.07.2018	MURESAN ELENA	și soția
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Loc. Gilau, Nr.712, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3006	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.80A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53460	593	I		294	45	A	593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3006			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
						3006			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
MARIȘ		CLAUDIU	08.01.1992	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1298A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3006		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 15 / 17.06.2020	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3006	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53460 a imobilului cu numărul cadastral 53460/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53434 înscris în cartea funciara 7469 (identificator electronic 53434);	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	3006

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Se instituie drept de servitute de trecere pe o lungime medie de 29.51 m și latime de 4.00 m în favoarea lot 2, lot 3, lot 4

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3007	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2154	50212	1718	I	5208/1/2	294	44/2	CC	1718	1	CIE	836	2	50212-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADVANCE SRL			11396386	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘESULUI, Nr.13, Bl.S1, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3007, C1		Convenție	act notarial	442 / 26.02.2021	BUZDUGAN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3008	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	1038	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294	44/1	A	1038						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAJKA		GEZA-LASZLO	12.06.1954		1/1	3008		Reconstituire	act administrativ	34826 / 17.05.2023	CJPSPDPAT CLUJ	
RAJKA		ILDIKO	28.10.1943									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3009	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.76, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59446	954	I	5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/2, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/2	294	43	CC	954	1	CL	168	1	59446-C1	DA
											2	CA	22	1	59446-C2	DA
											3	CA	3	1	59446-C3	DA
											4	CA	52	1	59446-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		VIORICA			1/1	3009, C1, C2		Succesiune	act notarial	17 / 25.05.2009	NP NECIU D. G.	
TOPAN		VIORICA			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3010	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.74, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54268	1469	I	5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/2,535-1/1/2/2/1/-1/1/1/1/2	I294	42/1	CC	618	1	CL	128	3	54268-C1	DA
					I	5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/2,535-1/1/2/2/1/-1/1/1/1/2	I294	42	A	851						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		MARIAN-CONSTANTIN	11.11.1965	Loc. Gilau, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3010, C1		Convenție	act notarial	4825 / 02.11.2017	STANCU TUDOR DAN	căsătorit cu
DANCIU		DANIELA	08.09.1970	Loc. Gilau, Nr.17A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3011	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.72, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59112	1564	I		I294	41/1	CC	635	1	CL	104	3	59112-C1	DA
					I		I294	41	A	929	2	CA	27	1	59112-C2	DA
											3	CA	16	1	59112-C3	DA
											4	CA	8	1	59112-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIEȘ	V.	VICTOR	04.01.1953	Loc. Gilau, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3011		Lege	act administrativ	5357/110 / 23.05.1994	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
ILIEȘ		VICTOR	04.01.1953		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	5357/110 / 23.05.1994	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
ILIEȘ	V.	VICTOR	04.01.1953	Loc. Gilau, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3012	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.68, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60824	1208	I	nr topo comas 5209/2/2/-2/2/2, nr topo nou 535/2/2/2/-2/2	294	76	CC	481	1	CL	102	2	60824-C1	DA
					I	nr topo comas 5209/2/2/-2/2/2, nr topo nou 535/2/2/2/-2/2	294	77	A	727	2	CA	13	1	60824-C2	DA
											3	CA	8	1	60824-C3	DA
											4	CA	22	1	60824-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERDAN		IOVIAN			1/1	3012, C1		Lege	hotărâre judecătorească	5683/30.-04.1997 / 25.09.1997	JUDECATORIA CLUJ	
SERDAN		MARIA										
SERDAN		IOVIAN			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SERDAN		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. topo.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3013	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60820	1116	I	nr topo comas 5209/2/2/-2/1	294	75	CC	493	1	CL	106	1	60820-C1	DA
					I	nr topo comas 5209/2/2/-2/1	294	74	A	623	2	CA	8	1	60820-C2	DA
											3	CA	33	1	60820-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA G. GAVRILA		SI SOTIA			1/1	3013, C1		Lege	act administrativ	5263/1 / 18.12.1992	CJPSPDPAT CLUJ	
BODEA		CORNELIA										
BODEA G. GAVRILA		SI SOTIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
BODEA		CORNELIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3014	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.64, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3974	50492	773	I		294	2/1	CC	460	1	CL	63	1	50492-C1	DA
					I		294	2	A	313	2	CA	16	1	50492-C2	DA
											3	CA	8	1	50492-C3	DA
											4	CA	2	1	50492-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGATEAN I.		AXENTE			1/1	3014		Lege	act administrativ	28864/10-13/2008/CJDPT CLUJ cu încheierea 98679 / 14.08.2008	-	
BOGATEAN I.		AXENTE			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3015	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZELOR, Nr.1A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	812	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294	35	A	812						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA UNITARIANA NR. 1 CLUJ			9999999-999999		1/1	3015		Reconstituire	act administrativ	3330/1863 / 27.11.2006	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3016	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZELOR, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2486	57649	979	I		294	4,4/1	CC	979	1	CL	206	3	57649-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		BOGDAN-NICOLAE	21.02.1977	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3016, C1		Convenție	act notarial	762 / 02.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	și soția
MIRON		COSMINA-MARIA	14.08.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. VENUS, Nr.25, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MIRON		NICOLAE	04.04.1955	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		3016, C1			act notarial	762 / 02.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	și soția
MIRON		MARIA	31.07.1957	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
MIRON		NICOLAE	04.04.1955	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		3016, C1			act notarial	762 / 02.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	și soția
MIRON		MARIA	31.07.1957	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
MIRON	N.	NICOLAE			1/1	3016		Reconstituire	act administrativ	28864/10-12 / 06.01.2000	CJPSPDPAT CLUJ	
MIRON	N.	NICOLAE			1/1	3016		Reconstituire	act administrativ	26.113/9-01 / 07.07.1999	CJPSPDPAT CLUJ	
						3016			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRON		NICOLAE	04.04.1955	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	3016, C1	act notarial	762 / 02.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN		
MIRON		MARIA	31.07.1957	Loc. Gilau, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează obligația de întreținere viageră completă	act notarial	762 / 02.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	3016, C1
se notează interdicția de înstrăinare și grevare				3016, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 762, din data de 02.03.2023, emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MIRON BOGDAN-NICOLAE, MIRON COSMINA-MARIA în CF 57649 prin încheierea nr. 47794/06.03.2023 2. Actul administrativ TP NR. 28864/1012, din data de 06.01.2000, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MIRON N. NICOLAE pentru tarla 294 parcela 4, 4/1, suprafața de 1000 mp. 3. Actul administrativ TP NR. 26.113/901, din data de 07.07.1999, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MIRON N. NICOLAE pentru tarla 294 parcela 4, 4/1, suprafața de 1000 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3016

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3017	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ROZELOR, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	612	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294		A	612						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPON		DUMITRU			1/1	3017		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								vezi B5, B6, B7, B8, B9					

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3018	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZELOR, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53619	1112	I	535/2/2/2-12/1/2	294		CC	649	1	CL	129	2	53619-C1	DA
					I	535/2/2/2-12/1/2	294		A	463	2	CA	65	1	53619-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		CLAUDIU ILARION			1/1	3018, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	13612 / 05.11.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3019	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ROZELOR, Nr.7,9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	742	I	parte din nr. top 5209/2/2-2/2/1/1/1-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2-2/2/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/1/1/1	294	69	CC	384	1	CL	137	2	50917-C1	DA
					I	parte din nr. top 5209/2/2-2/2/1/1/1-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2-2/2/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/1/1/1	294	70	A	358	2	CA	82	1	50917-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		ANTONIA			1/1	3019		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMARIA COMUNEI GILĂU	
FARKAS		ANTONIA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3020	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZELOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57304	410	I		294	67	CC	410	1	CL	137	3	57304-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHU		IULIAN-SEBASTIAN	13.10.1978	Loc. Gilau, Nr.114, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3020, C1		Convenție	act notarial	658 / 25.03.2019	REPEDE ILEANA	și soția
MIHU		ADRIANA-MARIA	31.03.1987	Loc. Gilau, Nr. BRANISTE Nr.114A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Pe teren exista 2 locuri de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3021	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57303	1006	I		294	68	CC	1006	1	CL	197	2	57303-C1	DA
											2	CA	51	1	57303-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3021			act notarial	656 / 25.03.2019	REPEDE ILEANA	
MIHU		VICTORIA			1/1	3021, C1		Convenție	act notarial	825/2019/MOIGRĂ-DEAN LAURA cu încheierea 56187 / 06.04.2006	-	căsătorită cu
MIHU		IULIU										bun comun
MIHU		VICTORIA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHU		IULIU										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57303 a imobilului cu numărul cadastral 57303/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55654 înscris în cartea funciara 55654;		act notarial	656 / 25.03.2019	REPEDE ILEANA 3021

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3022	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.76,76A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52203	1807	I	nr. topo. comasat 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/2, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/2	294		CC	722	1	CL	83	1	52203-C1	DA
					I	nr. topo. comasat 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/2, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/2	294		A	1085	2	CL	95	3	52203-C2	DA
											3	CA	26	1	52203-C3	DA
											4	CA	35	1	52203-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚĂ		LIVIU			1/1	3022, C1, C2, C3		Construire	hotărâre judecătorească	4142 din 2004 cu Încheierea 22612 / 25.11.2004	-	și soția
SALANȚĂ		RODICA										bun comun
SALANȚĂ		LIVIU			1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SALANȚĂ		RODICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3023	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.74, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54120	1989	I	5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/2, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/2	294	31	CC	716	1	CL	73	3	54120-C1	DA
					I	5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/2, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/2	294	31/1	CC	506	2	CA	46	1	54120-C2	DA
					I	5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/2, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/2	294	31/1	A	767	3	CL	148	2	54120-C3	DA
											4	CA	13	1	54120-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUȘTE		PETRU			1/1	3023, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	12148/20-01/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 16024 / 25.09.2002	-	
LĂPUȘTE		FLORICA										
LĂPUȘTE		PETRU			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LĂPUȘTE		FLORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3024	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.72, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52255	1006	I		294	30/1	CC	710	1	CL	80	2	52255-C1	DA
					I		294	30	A	296	2	CA	22	1	52255-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEREKEȘ	A.	MARTIN	31.03.1936		1/1	3024		Lege	act administrativ	5357/108/23.05.1994	CJPSDPAT CLUJ SI PRIMARIA COM. GILAU	Proprietar decedat.
KEREKEȘ		MARTIN	31.03.1936		1/1	C1		Construire	act administrativ	5357/108/23.05.1994	CJPSDPAT CLUJ SI PRIMARIA COM. GILAU	Proprietar decedat.
KEREKEȘ	A.	MARTIN	31.03.1936		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3025	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.70, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	1560	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1	112	110/1	CC	558	1	CL	97	1	50917-C1	DA
					I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1	112	110/2	A	1002	2	CA	23	1	50917-C2	DA
											3	CA	49	1	50917-C3	DA
											4	CA	11	1	50917-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		IOAN			1/1	3025, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	1 / 16.04.2016	NP NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3026	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.68, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56560	1502	I	nr. top comasatie 5209/1, nr. top nou 535/1	294	54	CC	410	1	CL	83	1	56560-C1	DA
					I	nr. top comasatie 5209/1, nr. top nou 535/1	294	55	A	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL GOLBAN		FLORIN			3/8	C1		Succesiune	act notarial	30 / 19.04.2005	NP S V BUDUSAN	bun propriu
PURCEL-GOLBAN		FLORIN	19.12.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.24, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	C1		Succesiune	act notarial	CM 26 / 03.04.2017	GABOR TUDOR HOREA	
PURCEL	L.	VASILE			1/1	3026		Reconstituire	act administrativ	5357/195/ 21.09.1994	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PURCEL		VASILE			Folosință	75/250	3026	act normativ	58, art 30 / 01.11.1974	-		
PURCEL		VASILE			Folosință	75/250	3026	act notarial	30 / 19.04.2005	NP S V BUDUSAN		
PURCEL GOLBAN		FLORIN										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3027	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.58, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58075	800	I		106	104/1	CC	547	1	CL	135	3	58075-C1	DA
					I		106	104/2	A	253	2	CA	69	1	58075-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDEA		ROZALIA	01.03.1944	Loc. Gilau, Nr.104, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	3027		Succesiune	act administrativ	5357/148/20.07.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
BORDEA		ROZALIA	01.03.1944	Loc. Gilau, Nr.104, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Construire	act administrativ	5357/148/20.07.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
SOPON		ILEANA	21.05.1964	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.104, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	3027, C1, C2		Succesiune	act administrativ	5357/148/20.07.1994	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3028	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53610	1579	I		294	27,27/1	CC	723	1	CL	73	1	53610- C1	DA
					I		294	27/1,27/2	A	856	2	CA	41	1	53610- C2	DA
											3	CA	19	1	53610- C3	DA
											4	CA	8	1	53610- C4	DA
											5	CA	3	1	53610- C5	DA
											6	CA	31	1	53610- C6	DA
											7	CA	4	1	53610- C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		IOANA- MARIA	05.07.1981		1/1	3028, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11726 / 03.09.2013	JUDECATORIA CLUJ- NAPOCA	
SFÎRLEA		IOANA- MARIA	05.07.1981		1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
SFÎRLEA	D.	IOAN			1/1	3028		Reconstit- uire	act administrativ	0552/1191 / 30.05.2001	CJPSDPAT CLUJ	
SFÎRLEA	D.	IOAN			1/1	3028		Reconstit- uire	act administrativ	1582/1217 / 01.11.2001	CJPSDPAT CLUJ	
						3028			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFIRLEA		IOAN			Uzufruct viager	1/1	3028, C1	act notarial	1535 / 08.06.2006	BNP MOIGRADEAN LAURA		
SFIRLEA		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 11726, din data de 03.09.2013, emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SFÎRLEA IOANA-MARIA în CF 53610 prin încheierea nr. 6997/20.01.2014 2. Actul administrativ TP NR. 0552/1191, din data de 30.05.2001, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SFÎRLEA D. IOAN pentru tarla 294, parcela 27, suprafața de 400 mp și tarla 294, parcela 27/1, suprafața de 600 mp 3. Actul administrativ TP NR. 1582/1217, din data de 01.11.2001, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SFÎRLEA D. IOAN pentru tarla 294, parcela 27/1, suprafața de 500 mp și tarla 294, parcela 27/2, suprafața de 500 mp;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3028

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3029	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4009	53891	889	I		109	107/2	A	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3029			act administrativ	Încheierea 75207 / 23.06.2008	-	
						3029			act administrativ	Încheierea 75207 / 14.08.2008	-	
MARIȘ		ARDELEAN	19.06.1990	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1302, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3029		Convenție	act notarial	3809 / 11.12.2018	LUPEA MARIANA	si sotia
MARIȘ		ANA-MARIA	16.04.1994	Loc. Maguri, Nr.408A, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează respingerea cererii cu privire la întabularea sentinței civile nr. 8525/2007	act administrativ	Încheierea 75207 / 23.06.2008	-	3029
se notează plângerea împotriva încheierii de respingere nr. 75207/23.06.2008	act administrativ	Încheierea 75207 / 14.08.2008	-	3029

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3030	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.62, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51075	1000	I		108	106/1	CC	621	1	CL	94	1	51075-C1	DA
					I		108	106/2	A	379	2	CA	16	1	51075-C2	DA
											3	CA	15	1	51075-C3	DA
											4	CA	8	1	51075-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		FLOARE	21.03.1943		1/1	3030, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	8525 / 02.11.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și
COSTIN		DAN	28.12.1969									
COSTIN		FLOARE	21.03.1943		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTIN		DAN	28.12.1969									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3031	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.60, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59144	1275	I	535/2/2/2- /2/1/1/2	I294	24	CC	487	1	CL	120	2	59144-C1	DA
					I	535/2/2/2- /2/1/1/2	I294	24/1	A	788	2	CA	72	1	59144-C2	DA
											3	CL	53	2	59144-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIȘ		AVRAM			1/1	3031, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5297 / 11.06.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	
MATIȘ		AVRAM			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3032	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.70, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	1476	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294	40	A	1476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA UNITARIANĂ NR. 1			9999999-999999		1/1	3032		Reconstituire	act administrativ	1563/1419 / 23.09.2002	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3033	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.56, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57830	2266	I		294	21	CC	1249	1	CL	140	2	57830-C1	DA
					I		294	22	A	1017	2	CA	45	1	57830-C2	DA
											3	CA	23	1	57830-C3	DA
											4	CA	24	1	57830-C4	DA
											5	CA	12	1	57830-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3033			act notarial	1506 / 12.08.2019	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
						3033			act notarial	Act de alipire aut. nr. 2026 / 19.09.2018	BUDUSAN SILVIA VALERIA	
ILYES		EMESE	23.02.1995	Loc. Gilau, Nr.102A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3033		Convenție	act notarial	1506 / 12.08.2019	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	și soțul
ILYES		TIBOR	23.01.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. LACUL ROȘU, Nr.13, Bl. AP.3, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
ILYES		EMESE	23.02.1995	Loc. Gilau, Nr.102A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ILYES		TIBOR	23.01.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. LACUL ROȘU, Nr.13, Bl. AP.3, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57830 a imobilului cu numărul cadastral 57830/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57395 înscris în cartea funciara 57395;	act notarial	1506 / 12.08.2019	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	3033
Se înființează cf. 57395 a imobilului cu nr. cad. 57395/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.57109\cf.57109; ~ nr.cad.57232\cf.57232;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 2026 / 19.09.2018	BUDUSAN SILVIA VALERIA	3033

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3034	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50491	1000	I		294	20	CC	484	1	CL	125	1	50491-C1	DA
					I		294	20/1	A	516	2	CA	63	1	50491-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		ANA	20.09.1944		1/1	3034, C1, C2		Lege	act administrativ	7886 / 09.09.2009	PRIMARIA COMUNEI GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3035	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.50, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57207	1195	I		294	19/1	CC	673	1	CL	130	2	57207-C1	DA
					I		294	19/2	A	522	2	CA	217	1	57207-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIA		CORNELIA	02.11.1953	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3035		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		ADRIAN	13.05.1980	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	3035		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
CÂMPEAN		CLAUDIA	30.01.1977	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.208, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	3035		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		CONSTANTIN	22.11.1978	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	3035		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		MARIANA	08.03.1982	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	3035		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		CORNELIA	02.11.1953	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		CORNELIA	02.11.1953	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		ADRIAN	13.05.1980	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
CÂMPEAN		CLAUDIA	30.01.1977	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.208, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		CONSTANTIN	22.11.1978	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu
ILIA		MARIANA	08.03.1982	Loc. Gilau, Nr.100, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	845/2017 / 05.12.2017	JUDECATORIA HUEDIN-JUDETUL CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(/l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destin- ație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3036	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.46,48, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51186	1118	I		294,101	18/1,18/2,99/1,99/2	CC	1118	1	CL	107	1	51186- C1	DA
											2	CL	137	3	51186- C2	DA
											3	CA	16	1	51186- C3	DA
											4	CA	22	1	51186- C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT-POENARU		ATTILA	16.11.1975	Loc. Gilau, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3036, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 660 / 21.05.2018	MIHUTIU OANA	și soția
BALINT-POENARU		RUXANDRA-MARIA	13.08.1976	Loc. Gilau, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BALINT-POENARU		ATTILA	16.11.1975	Loc. Gilau, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	înscriș sub semnătura privată	DOCUMENTATIE / 15.12.2022	GAGYI DENES TIBERIU PFA	și
BALINT-POENARU		RUXANDRA-MARIA	13.08.1976									
BALINT-POENARU		ATTILA	16.11.1975	Loc. Gilau, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BALINT-POENARU		RUXANDRA-MARIA	13.08.1976									
BALINT	Ș.	IULIANA			1/1	3036		Constituire	act administrativ	5357/151 / 20.06.1994	CJPSDPAT CLUJ	
						3036			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALINT		IULIANNA	08.09.1944	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	3036, C1	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 660 / 21.05.2018	MIHUTIU OANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut 660, din data de 21.05.2018, emis de MIHUTIU OANA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BALINT-POENARU ATTILA, BALINT-POENARU RUXANDRA-MARIA în CF 51186 prin încheierea 91058/21.05.2018 din TP 0552/1163/14.03.2001 pentru tarla 294, parcela 18/1, suprafața de 300 mp și tarla 294, parcela 18/2, suprafața de 700 mp 2. Actul administrativ TP NR. 5357/151, din data de 20.06.1994, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BALINT Ș. IULIANA pentru tarla 101, parcela 99/1, suprafața de 300 mp și tarla 101, parcela 99/2, suprafața de 700 mp;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3036

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3037	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.44, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50571	1212	I		294	17/1	CC	819	1	CL	48	2	50571-C1	DA
					I		294	17/3	A	393	2	CL	112	1	50571-C2	DA
											3	CA	67	1	50571-C3	DA
											4	CA	7	1	50571-C4	DA
											5	CA	4	1	50571-C5	DA
											6	CA	8	1	50571-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROFEL		FLOAREA	28.11.1950		2/2	3037		Succesiune	Înscriș sub semnătura privată	133/2/20-09 / 23.10.2009	ROFEL FLOAREA, STAN VASILE, BALINT IULIANA, O&V PR	
ROFEL		FLOAREA	28.11.1950		1/2	C1, C2, C3		Succesiune	Înscriș sub semnătura privată	133/2/20-09 / 23.10.2009	ROFEL FLOAREA, STAN VASILE, BALINT IULIANA, O&V PR	
ROFEL		FLOAREA	28.11.1950		1/2	C1, C2, C3		Construire	Înscriș sub semnătura privată	133/2/20-09 / 23.10.2009	ROFEL FLOAREA, STAN VASILE, BALINT IULIANA, O&V PR	
ROFEL		FLOAREA	28.11.1950		1/1	C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3336	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58166	575	I		I294	23/2	A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPON		ILEANA	21.05.1964	Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.104, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3336		Reconstituire	act administrativ	31261 / 18.11.2019	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3337	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.54, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57829	534	I		294	21	CC	534	1	CL	105	1	57829-C1	DA
											2	CA	12	1	57829-C2	DA
											3	CA	12	1	57829-C3	DA
											4	CA	10	1	57829-C4	DA
											5	CA	4	1	57829-C5	DA
											6	CA	5	1	57829-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3337			act notarial	1506 / 12.08.2019	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
						3337			act notarial	Act de alipire aut. nr. 2026 / 19.09.2018	BUDUSAN SILVIA VALERIA	
CZONDI		ECATERINA	23.07.1944	Loc. Gilau, Nr.102, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3337, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6421/2001 pronuntata la dosar nr 2923/2001 / 09.10.2001	JUDECATORIA CLUJ	bun propriu
CZONDI		ECATERINA	23.07.1944	Loc. Gilau, Nr.102, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57829 a imobilului cu numărul cadastral 57829/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57395 înscris în cartea funciara 57395;	act notarial	1506 / 12.08.2019	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	3337
Se înființează cf. 57395 a imobilului cu nr. cad. 57395/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.57109\cf.57109; ~ nr.cad.57232\cf.57232;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 2026 / 19.09.2018	BUDUSAN SILVIA VALERIA	3337

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3338	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	1112	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294	43/1	A	1112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA UNITARIANĂ NR. 1			9999999-999999		1/1	3338		Reconstituire	act administrativ	1563/1419 / 23.09.2002	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3339	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2822/4	55434	395	I		294	41/1	A	395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIFĂLEAN		MIRCEA CĂLIN	07.12.1982	Jud: Neidentifica	1/1	3339		Convenție	act notarial	2528 / 04.07.2016	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3340	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53463	455	I		294	45	A	455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3340			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
						3340			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
UIFĂLEAN		MIRCEA CĂLIN	07.12.1982	Jud: Neidentifica	1/1	3340		Convenție	act notarial	931 / 23.03.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	căs cu
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se infiinteaza cartea funciara 53463 a imobilului cu numarul cadastral 53463/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53434 inscris in cartea funciara 7469 (identificator electronic 53434);		act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU
				3340

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3341	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58425	122	I		294	45	CC	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3341			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr.335 / 14.10.2020	ȘIMON CĂTERINA	
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Jud: Neidentifica	1/2	3341		Convenție	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soțul
UIFĂLEAN		MIRCEA CĂLIN	07.12.1982	Jud: Neidentifica								bun comun
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Jud: Neidentifica	1/2	3341		Convenție	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Jud: Neidentifica								bun comun
						3341			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
						3341			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3341	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58425 a imobilului cu numărul cadastral 58425/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53462 înscris în cartea funciara 53462;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr.335 / 14.10.2020	ȘIMON CATERINA	3341

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3342	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58426	122	I		294	45	CC	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3342			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr.335 / 14.10.2020	ȘIMON CĂTERINA	
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Jud: Neidentifica	1/2	3342		Convenție	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soțul
UIFĂLEAN		MIRCEA CĂLIN	07.12.1982	Jud: Neidentifica					act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun comun
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Jud: Neidentifica	1/2	3342		Convenție	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Jud: Neidentifica					act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	bun comun
						3342			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
						3342			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58426 a imobilului cu numărul cadastral 58426/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53462 înscris în cartea funciara 53462;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr.335 / 14.10.2020	ȘIMON CATERINA	3342

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3343	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53461	351	I		294	45	CC	351	1	CA	13	1	53461-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3343			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Jud: Neidentifica	1/1	3343		Convenție	act notarial	2628 / 21.08.2014	MURESAN LUCIAN OVIDIU	căsătorie cu
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Jud: Neidentifica								bun comun
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3343	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Se instituie drept de servitute de trecere pe o lungime de 17.76 m si latime de 4.00 m in favoarea lot 3, lot 4, lot 1

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3344	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2822/6	50307	392	I		294	41/41/1	DR	392						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		DELIA FLORICA			50/784	3344		Convenție	act notarial	1545 / 12.11.2007	BNP KORCSOG A.B.	
BALMOS		ILIE-TEODOR			53/784	3344		Convenție	act notarial	1239 / 30.07.2008	BNP POP SERGIU MIRCEA	si sotia
BALMOS		IONELA										bun comun
ARON		ALEXANDRU DOREL	10.02.1977		74/784	3344		Convenție	act notarial	1688 / 16.09.2009	NOTAR PUBLIC REPEDE ILEANA	si sotia
ARON		PAULA ADELA	03.05.1974	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER NR.10								bun comun
SUTO		SANDOR ȘI SOȚIA	25.09.1965		60/784	3344		Convenție	act notarial	2380 / 15.12.2009	BNP REPEDE ILEANA	
SUTO		VIRGINIA VERONA	15.04.1968									bun comun
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: CLU		3344			act notarial	2380 / 15.12.2009	BNP REPEDE ILEANA	
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: CLU		3344			act notarial	2380 / 15.12.2009	BNP REPEDE ILEANA	
SC ZINO MV SRL			22792106		53/784	3344		Convenție	act notarial	1714 / 10.05.2011	BNP MIHUȚIU OANA	
BRAD		ALINA			106/784	3344		Convenție	act notarial	1586 / 28.07.2011	BNP DOBRE ION	cota de 1/2 parte,bun propriu
FLORIAN		VERONICA LUMINIȚA și soțul	01.05.1981									
FLORIAN		RADU IONUȚ										cota de 1/2 parte,bun comun
UIFĂLEAN		MIRCEA-CĂLIN	07.12.1982	Jud: Neidentifica	112/784	3344		Convenție	act notarial	2528 / 04.07.2016	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Jud: Neidentifica								bun comun
BALINT-POENARU		RUXANDRA-MARIA	13.08.1976	Loc. Gilau, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj	90/784	3344		Convenție	act notarial	478 / 15.02.2018	POP SMARANDA RAMONA	si sotul
BALINT-POENARU		ATTILA	16.11.1975	Loc. Gilau, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
UIFĂLEAN		MIRCEA-CĂLIN	07.12.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Bl.C, Ap.41, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	112/784	3344		Convenție	act notarial	3332 / 11.07.2018	MURESAN ELENA	și soția

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Loc. Gilau, Nr.712, UAT. Gilău, Jud. Cluj	112/784	3344		Convenție	act notarial	3332 / 11.07.2018	MURESAN ELENA	bun comun
OLAH		MARTIN	18.04.1980	Loc. Gilau, Nr.56A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	74/784	3344		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1767 / 04.11.2021	ȘIMON CATERINA	și soția
OLAH		MELINDA	01.08.1981	Loc. Gilau, Nr.56A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANȚE-LOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: CLU	Ipotecă		3344	ordonanță	DE URGENTA 60 / 30.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	57000	EUR
LONGOB-ARDI		ROSA			Folosință	53/784	3344	act notarial	1714 / 10.05.2011	BNP MIHUȚIU OANA		
BRD GSG SA SUC. CLUJ			9999999-999999				3344	act administrativ	9762 / 19.10.2011	BRD GSG SA - SUCURSALA CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de vânzare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act notarial	2380 / 15.12.2009	BNP REPEDE ILEANA	3344
Interdicție de grevare cu sarcini pe toată durata finanțării				3344
se înscrie ipoteca legală (privilegiul special al finanțatorului) pentru 50% din suma acordată în baza contractului de garantare conform înscrierilor de sub C3, în favoarea:	act administrativ	9762 / 19.10.2011	BRD GSG SA - SUCURSALA CLUJ	3344

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4226	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60651	501	I		294	48/2	CC	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4226			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4226			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4226		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60651 a imobilului cu numărul cadastral 60651 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60383 înscris în cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4226
Se înființează cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4226

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60653	447	I		294	48/2	CC	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4227			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4227			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4227		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60653 a imobilului cu numărul cadastral 60653 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60383 înscris în cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4227
Se înființează cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4227

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4230	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.30,32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60657	61	I		294	48/2	DR	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4230			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4230			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4230		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60657 a imobilului cu numarul cadastral 60657 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60383 inscris in cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4230
Se infiinteaza cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4230

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60655	501	I		294	49	CC	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4232			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4232			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4232		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60655 a imobilului cu numarul cadastral 60655 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60383 inscris in cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4232
Se infiinteaza cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4232

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.30,32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60656	361	I		294	48/2,49/1	DR	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4234			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4234			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4234		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60656 a imobilului cu numarul cadastral 60656 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60383 inscris in cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4234
Se infiinteaza cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4234

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4238	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60650	502	I		294	49/1	A	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4238			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4238			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4238		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60650 a imobilului cu numarul cadastral 60650 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60383 inscris in cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4238
Se infiinteaza cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4238

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4242	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60652	510	I		294	49/1	A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4242			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4242			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4242		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60652 a imobilului cu numărul cadastral 60652 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60383 înscris în cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4242
Se înființează cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4242

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4243	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60654	501	I		294	49/1	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4243			act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	
						4243			act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	
NECO RESIDENT CONSTRUCT SRL			44900187		1/1	4243		Convenție	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60654 a imobilului cu numărul cadastral 60654 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60383 înscris în cartea funciara 60383;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE NR 1388 / 23.05.2023	ILIȘOI DANIEL	4243
Se înființează cf. 60383 a imobilului cu nr. cad. 60383/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.58913\cf.58913; ~- nr.cad.58911\cf.58911;	act notarial	ACT DE COMASARE NR 164 / 19.01.2023	ILIȘOI DANIEL	4243

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8087	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58427	106	I		294	45	CC	106	1	CL	106	3	58427-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Jud: Neidentifica	1/2	8087		Convenție	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soțul
UIFĂLEAN		MIRCEA-CĂLIN	07.12.1982	Jud: Neidentifica								bun comun
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Jud: Neidentifica	1/2	8087		Convenție	act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Jud: Neidentifica								bun comun
						8087			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
						8087			act notarial	2851 / 07.09.2012	MURESAN LUCIAN OVIDIU	
FLORIAN		VERONICA-LUMINIȚA	01.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4648, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	2890 / 12.03.2019	COMUNA GILAU	și
FLORIAN		RADU-IONUȚ	30.03.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.2, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
UIFĂLEAN		MIRCEA-CĂLIN	07.12.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Bl.C, Ap.41, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								și
UIFĂLEAN		ALINA	03.11.1987	Loc. Gilau, Nr.712, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8489	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	360	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294		A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		FLOARE			1/1	8489		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
COSTIN		DAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8490	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50917	325	I	parte din nr. top 5209/2/2/-2/2/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/-2/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1	294		A	325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		ANA			1/1	8490		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8491	Intravilan, Loc. Gilău, Str. BRANIȘTE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4008	55203	250	I		109	107/2	CC	250	1	CA	10	1	55203-C1	DA
											2	CA	13	1	55203-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRUCIN		BUNA			5/8	8491		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1644 / 18.02.2008	JUDECĂTORIA CLUJ	
GORCEA		MARIA			1/8	8491		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1644 / 18.02.2008	JUDECĂTORIA CLUJ	
RACOTI		FLOAREA NELA			1/8	8491		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1644 / 18.02.2008	JUDECĂTORIA CLUJ	
GIURGIU		ELENA			1/8	8491		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1644 / 18.02.2008	JUDECĂTORIA CLUJ	
						8491			act administrativ	Încheierea 75207 / 23.06.2008	-	
						8491			act administrativ	Încheierea 75207 / 14.08.2008	-	
						8491			act administrativ	Încheierea 65449 / 02.07.2009	-	
GIURGIU		ELENA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RACOTI		FLOAREA NELA										
GORCEA		MARIA										
CRUCIN		BUNA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează respingerea cererii cu privire la întabulare sentință civilă 8525/2007	act administrativ	Încheierea 75207 / 23.06.2008	-	8491
Se notează plângerea împotriva încheierii de respingere nr. 75207/2008	act administrativ	Încheierea 75207 / 14.08.2008	-	8491
Se notează contractul provizoriu de vânzare cumpărare încheiat la data de 11.06.2009 între Crucin Buna promitentă vânzătoare c/a Gorcea Maria, Gorcea Laurean promiteni cumpărătorii cotei de 5/8 parte de sub B1.1	act administrativ	Încheierea 65449 / 02.07.2009	-	8491

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8492	Intravilan, Loc. Gilau, Str. BRANIȘTE, Nr.64, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4007	53890	250	I		109	107/1	CC	250	1	CL	128	1	53890-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		ARDELEAN	19.06.1990	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1302, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	8492, C1		Convenție	act notarial	3809 / 11.12.2018	LUPEA MARIANA	si sotia
MARIȘ		ANA-MARIA	16.04.1994	Loc. Maguri, Nr.408A, UAT. Măguri-Răcătau, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9784	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZELOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61438	2280	I				DR	2280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	9784		Lege	act administrativ	144 / 30.06.2022	COMUNA GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14810	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			75	I		294		DR	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	14810		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14810			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14811	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			153	I		294		DR	153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	14811		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14811			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		