

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52130	2056	I	136/1/1, 137/1/1, 142/1/1, 136/2/1, 137/2/1, 143/1, 142/2/1, 138/1, 139/1	48		CC	1036	1	CL	129	2	52130-C1	DA
					I	136/1/1, 137/1/1, 142/1/1, 136/2/1, 137/2/1, 143/1, 142/2/1, 138/1, 139/1	48		A	1020	2	CA	91	1	52130-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ-PORONDI		GYONGYI			3/8	575, C1, C2		Succesiune	act notarial	93 / 07.12.2010	BNP KORCSOG ANDREA BEATA	
RACZ-PORONDI		GYONGYI	26.12.1972	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. IEZER, Nr. Postal 4, Ap. 10	5/8	575, C1, C2		Convenție	act notarial	581 / 06.02.2013	CHIS MIHAELA-LILIANA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
576	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54597	392	I	top comasatie 138/2, 139/2	48	8	CC	392	1	CL	45	1	54597-C1	DA
											2	CL	75	1	54597-C2	DA
											3	CA	54	1	54597-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIȘ		DORINA-CRISTINA	03.06.1966		1/2	576, C1, C2		Convenție	act notarial	1430 / 22.09.2014	TĂTARU ANA MARIA	
MATIȘ		DORINA-CRISTINA	03.06.1966	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.7, Bl.D4, Sc.1, Et.2, Ap.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	576, C1, C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 83 / 18.05.2022	ȘIMON CATERINA	
MATIȘ		RĂZVAN-GHEORGHE	12.05.1989	Loc. Gilau, Bl.D4, Ap.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	576, C1, C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 83 / 18.05.2022	ȘIMON CĂTERINA	
MATIȘ		DORINA-CRISTINA	03.06.1966		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MATIȘ		RĂZVAN-GHEORGHE	12.05.1989									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATIȘ		RĂZVAN-GHEORGHE	12.05.1989		Uzufruct viager	1/1	576, C1, C2	act notarial	1430 / 22.09.2014	TĂTARU ANA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57129	371	I	top. comasatie 138/3, 139/3, top nou 83	48		CC	371	1	CL	93	1	57129-C1	DA
											2	CA	14	1	57129-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POMEANU		ANA			1/1	577, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1882/2005 și cererea / 20.06.2005	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
POMEANU		ANA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POMEANU		CRISTIAN			Uzufruct viager	1/1	577, C1	act notarial	1339 / 20.10.2005	POP LENUTA ANISOARA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.35,37, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58223	1342	I	123, 124	48	6	CC	994	1	CL	129	1	58223-C1	DA
					I	123, 124	48	6/1	A	348	2	CA	80	1	58223-C2	DA
											3	CL	100	2	58223-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		ALEXANDRU			1/1	578, C1, C2		Succesiune	act notarial	7 / 13.01.1997	NP ELENA MUREȘAN	bun propriu
KIRALY		ALEXANDRU	31.07.1968	Loc. Gilau, Nr.370, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	23602 / 02.10.2024	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54198	1769	I		48	4	CC	1035	1	CL	65	1	54198-C1	DA
					I		48	4/1	A	734	2	CA	120	1	54198-C2	DA
											3	CL	114	1	54198-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						579			act notarial	413 / 19.02.2014	PETREAN ANCA	
CORDOȘ		IOAN	31.07.1940	Jud: Neidentifica	1/1	579, C3		Succesiune	act notarial	413 / 19.02.2014	PETREAN ANCA	bun propriu
CORDOȘ		IOAN	31.07.1940	Jud: Neidentifica	1/2	C1, C2		Construire	act notarial	413 / 19.02.2014	PETREAN ANCA	
CORDOȘ		IOAN	31.07.1940	Loc. Gilau, Nr.369, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	123 / 03.07.2025	STOIA ANCA	
CORDOȘ		NICOLAE	28.06.1964	Loc. Floresti, Str. SALCĂMULUI, Nr.17, Ap.2, UAT. Florești, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	123 / 03.07.2025	STOIA ANCA	
CORDOȘ		IOAN	14.05.1972	Loc. Gilau, Nr.369, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	123 / 03.07.2025	STOIA ANCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54198 a imobilului cu numarul cadastral 54198/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~-nr.cad.54017 din cf.1132 (id electronic 54017) care se sistează;~-nr.cad.54006 din cf.7387 (id electronic 54006) care se sistează;	act notarial	413 / 19.02.2014	PETREAN ANCA	579

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.41, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1132 Gilau	1536	I	parte din nr.top 79/2/1	48	2	CC	644	1	CL	99	1		DA
					I	parte din nr.top 79/2/1	48	2	A	892	2	CA	38	1		DA
											3	CA	116	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO	I.	GHEORGHE			1/1	580		Reconstituire	act administrativ	28.357/9-05 / 12.07.1999	CJPSPDPAT CLUJ	
SZABO	I.	ILEANA										
SZABO	I.	MARTIN										
SZABO	I.	ELISABETA										
SZABO	I.	IOAN	07.06.1946									Proprietar decedat.
SZABO	I.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SZABO	I.	ILEANA										
SZABO	I.	MARTIN										
SZABO	I.	ELISABETA										
SZABO	I.	IOAN	07.06.1946									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51386	1288	I	78/1	48	1/1	CC	767	1	CL	138	1	51386-C1	DA
					I	78/1	48	1/2	A	521	2	CA	86	1	51386-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		GABRIEL- IOSIF	18.07.1985	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.367, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	581, C1, C2		Convenție	act notarial	606 / 07.05.2009	BNP NECIU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG STR CIMITIRULUI, Nr.1,45, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52099	1238	I	78/2	48		CC	1238	1	CL	129	2	52099-C1	DA
											2	CA	57	1	52099-C2	DA
											3	CA	28	1	52099-C3	DA
											4	CL	139	3	52099-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTUR		IOAN			1/1	582, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1053/1999 cu Incheierea nr. 17426 / 30.09.1999	BNP LUCIA COSTEA MARIANA	si sotia
BUTUR		ELVIRA										
BUTUR		IOAN	22.05.1962		1/1	C4		Construire	înscriș sub semnătura privată	DOCUM-ENTATIE / 30.04.2025	COCA CALIN IOAN	și
BUTUR		ELVIRA	10.04.1964									
						582			act administrativ	119317 / 04.06.2025	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.119317/02.06.2025		act administrativ	119317 / 04.06.2025	OCPI CLUJ
				Identificator entitate asociată
				582

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIMITIRULUI, Nr.3,5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4484	53902	515	I		48	3,4	CC	515	1	CL	141	2	53902-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎNCAN		VIRGINIA RAHELA	27.03.1990			C1-U2	25000/-50000	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.356 / 05.04.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
DÎNCAN		IONUȚ CORNEL	15.01.1989									bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			C1-U2	25000/-50000		ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂȘTI CLUJ-NAPOCA			19062004	Jud: CLUJ								
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			C1-U2	25000/-50000		ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂȘTI CLUJ-NAPOCA			19062004	Jud: CLUJ								
DÎNCAN		VIRGINIA RAHELA	27.03.1990		1/2	583		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.356 / 05.04.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
DÎNCAN		IONUȚ CORNEL	15.01.1989									bun comun
SOLONEAN		MIHAI-IOAN	08.06.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	32 / 24.06.2022	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			583			ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂȘTI CLUJ-NAPOCA			19062004	Jud: CLUJ								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOLONEAN		DANA-RODICA	08.01.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Sc.3, Et.1, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	32 / 24.06.2022	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
POP		RALUCA-AURELIA	11.07.1983	Loc. Baia Mare, Str. OLTENIEI, Nr.2C, Ap.30, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	32 / 24.06.2022	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			583			ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂȘTI CLUJ-NAPOCA			19062004	Jud: CLU								
TOMOȘ		ANCA-IOANA	17.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	32 / 24.06.2022	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
TOMOȘ		ANCA-IOANA	17.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
SOLONEAN		MIHAI-IOAN	08.06.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	125/500	583		Succesiune	act notarial	32 / 24.06.2022	MUREȘAN RALUCA	bun propriu cota de 3/16 parte
SOLONEAN		DANA-RODICA	08.01.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Sc.3, Et.1, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun propriu cota de 3/16 parte
POP		RALUCA-AURELIA	11.07.1983	Loc. Baia Mare, Str. OLTENIEI, Nr.2C, Ap.30, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								bun propriu cota de 3/16 parte
TOMOȘ		ANCA-IOANA	17.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun propriu cota de 3/16 parte
POP		RALUCA-AURELIA	11.07.1983	Loc. Baia Mare, Str. OLTENIEI, Nr.2C, Ap.30, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
POP		RALUCA-AURELIA	11.07.1983	Loc. Baia Mare, Str. OLTENIEI, Nr.2C, Ap.30, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	5/64	583		Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
SOLONEAN		DANA-RODICA	08.01.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Sc.3, Et.1, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
SOLONEAN		DANA-RODICA	08.01.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, BI.RO25, Sc.3, Et.1, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/64	583		Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOLONEAN		MIHAI-IOAN	08.06.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/64	583		Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
SOLONEAN		MIHAI-IOAN	08.06.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	25000/-50000	Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
TOMOȘ		ANCA-IOANA	17.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/64	583		Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2025	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANTE-LOR PUBLICE			14367083		Ipotecă		C1-U2	ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	157600	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA - SUCURS-ALA MĂRĂȘTI CLUJ-NAPOCA			19062004	Jud: CLU								
STATUL ROMAN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANTE-LOR PUBLICE			14367083		Ipotecă		583	ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	157600	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA - SUCURS-ALA MĂRĂȘTI CLUJ-NAPOCA			19062004	Jud: CLU								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la dobândire	ordonanță	ORD.DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	C1-U2
se notează interdicție de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării				C1-U2
se notează interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la dobândire				583
se notează interdicție de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării				583

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 53902-C1

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIMITIRULUI, Nr.7,9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4483	53901	768	I		48	3,4	CC	768	1	CL	200	1	53901-C1	DA
											2	CA	62	1	53901-C2	DA
											3	CA	18	1	53901-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOREA		OANA-DANA	30.01.1986	Loc. Gilau, Nr.365A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	585, C1		Convenție	act notarial	4726 / 15.11.2016	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
MOREA		LAURENȚIU-MIHAI	13.04.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SCORTĂRIILOR, Nr.7, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	585, C1		Convenție	act notarial	4549 / 03.12.2021	STANCU TUDOR DAN	și soția
MOREA		OANA-DANA	30.01.1986	Loc. Gilau, Nr.365A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MOREA		OANA-DANA	30.01.1986	Loc. Gilau, Nr.365A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOREA		LAURENȚIU-MIHAI	13.04.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SCORTĂRIILOR, Nr.7, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MOREA		OANA-DANA	30.01.1986	Loc. Gilau, Nr.365A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
586	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIMITIRULUI, Nr.22A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56502	962	I		I48	12,12/1	CC	962	1	CL	91	1	56502-C1	DA
											2	CL	63	1	56502-C2	DA
											3	CA	36	1	56502-C3	DA
											4	CA	34	1	56502-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		FLOAREA	08.08.1956	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.416A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	586		Lege	act administrativ	26309 / 20.10.2016	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
RUS		FLOAREA	08.08.1956	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.416A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	13426 / 07.12.2017	COMUNA GILAU	
RUS		FLOAREA	08.08.1956	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.416A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
587	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1132 Gilau	755	I	parte din nr.top 79/2/1	I48	11,11/1	CC	755	1	CL	103	1		DA
											2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFARLEA		GAVRIL	28.06.1943		1/1	587		Reconstituire	act administrativ	31659 / 02.04.2020	CJPSDPAT CLUJ	Proprietar decedat.
SFÂRLEA		IOAN	01.07.1936									
LAJOSI		PELAGHIA	27.09.1937									
IORDACHE		FLOAREA	05.12.1939									
SFARLEA		GAVRIL	28.06.1943		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.
SFÂRLEA		IOAN	01.07.1936									
LAJOSI		PELAGHIA	27.09.1937									
IORDACHE		FLOAREA	05.12.1939									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
588	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1132 Gilau	1647	I	parte din nr.top 79/2/1	48	8	A	1647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		MARIA-TEODOSIA	11.07.1945	Loc. Gilau, Nr.1259, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4/12	588		Succesiune	act notarial	22 / 30.07.2015	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
VELE		VIORICA-MONICA	28.08.1970		4/12	588		Succesiune	act notarial	22 / 30.07.2015	NP NECIU DANIELA GABRIELA	
POP		MARIUS-IOAN	01.08.1971		4/12	588		Succesiune	act notarial	22 / 30.07.2015	NP NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
589	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56590	739	I		I48	10,10/1	CC	739	1	CL	100	1	56590-C1	DA
											2	CA	70	1	56590-C2	DA
											3	CA	15	1	56590-C3	DA
											4	CA	18	1	56590-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		AVRAM	10.03.1973	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.415A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	589, C1		Convenție	act notarial	720 / 16.02.2018	DOBRE ION	bun propriu
MARIȘ		AVRAM	10.03.1973	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.415A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIȘ		MARIA	15.11.1948	Loc. Gilau, Nr.415, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	589, C1	act notarial	720 / 16.02.2018	DOBRE ION		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
590	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2739/1	55630	604	I		48		CC	604	1	CL	85	2	55630-C1	DA
											2	CA	30	1	55630-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCALAU		FLORIN-NICOLAE			1/1	590, C1		Convenție	act notarial	479 / 01.06.2007	BNP AMALIA MARGA	și soția
PASCALAU		ANGELA-ANCUTA										bun comun
PASCALAU		FLORIN-NICOLAE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PASCALAU		ANGELA-ANCUTA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
591	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58330	223	I		48		CC	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		ONORICA-MIHAELA	09.07.1983		1/1	591		Convenție	act notarial	991 / 14.03.2022	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720			591			act notarial	contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL- VANIA S.A			11324720		Ipotecă		591	act notarial	contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CĂTERINA	105452	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare		act notarial	contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CATERINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil avand 1 loc de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
592	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FESER, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58331	238	I		48		CC	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						592			act notarial	2235 / 22.07.2020	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	
MUREȘAN		FLORIN-MIHAI	12.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.2, Ap.100, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	592		Convenție	act notarial	2235 / 22.07.2020	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	și soția
MUREȘAN		SIMONA-DANIELA	25.04.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.22, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58331 a imobilului cu numărul cadastral 58331/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55452 înscris în cartea funciara 55452;		act notarial	2235 / 22.07.2020	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN 592

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil având 1 loc de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
593	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FESER, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2739/3	54233	593	I		48		CC	593	1	CL	92	3	54233-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚA		MARIUS-CRISTIAN	24.09.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.145, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	593		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4057 / 12.12.2016	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	si sotia
SALANȚA		CRISTINA	28.12.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.145, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
SALANȚA		MARIUS-CRISTIAN	24.09.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.145, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	9711 / 08.07.2021	COMUNA GILAU	
SALANȚA		CRISTINA	28.12.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.145, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
594	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FESER, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2739/4	55536	594	I	136/1/2/4-,137/1/2/4,142/1/2-/4,136/2/2/4,137/2-/2/4,143/2/4,142/2-/2/4	48		CC	594	1	CL	101	2	55536-C1	DA
											2	CA	15	1	55536-C2	DA
											3	CA	54	1	55536-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACIU - MAIER		NICOLAE	16.01.1977	Jud: Neidentifica	1/1	594		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 129 / 19.02.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
COVACIU - MAIER		SIMONA	13.12.1980	Jud: Neidentifica								bun comun
COVACIU - MAIER		NICOLAE	16.01.1977	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COVACIU - MAIER		SIMONA	13.12.1980	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
866	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2739/6	54234	340	I				DR	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCALAU		FLORIN NICOLAE			50/340	866		Convenție	act notarial	479 / 01.06.2007	-	și soția
PASCALAU		ANGELA ANCUTA										bun comun
MURESAN		FLORIN MIHAI			65/680	866		Convenție	act notarial	611 / 28.06.2007	-	căsătorit cu
MURESAN		SIMONA DANIELA										bun comun
COVACIU - MAIER		NICOLAE	16.01.1977	Jud: Neidentifica	77/340	866		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 129 / 19.02.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
COVACIU - MAIER		SIMONA	13.12.1980	Jud: Neidentifica								bun comun
SALANȚA		MARIUS-CRISTIAN	24.09.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.145, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	70/340	866		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4057 / 12.12.2016	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	căsătorit cu
SALANȚA		CRISTINA	28.12.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.145, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MURESAN		ONORICA-MIHAELA	09.07.1983		65/680	866		Convenție	act notarial	388 / 07.02.2022	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720			866			act notarial	contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CĂTERINA	
MOLDOVAN		DENIS-SORIN	03.09.2000	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj	78/340	866		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1846 / 26.06.2024	BOCA AUREL	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		866			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 1847 / 26.06.2024	BOCA AUREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL- VANIA S.A			11324720		Ipotecă		866	act notarial	contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CATERINA	105452	RON
BANCA TRANSIL- VANIA S. A.			5022670	Loc. Cluj- Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	78/340	866	act notarial	CONTR- ACT DE IPOTECA NR 1847 / 26.06.2024	BOCA AUREL	695600	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CATERINA	866
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 1847 / 26.06.2024	BOCA AUREL	866

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
867	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2739/5	55501	593	I		48		CC	593	1	CL	85	2	55501-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		DENIS-SORIN	03.09.2000	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	867, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1846 / 26.06.2024	BOCA AUREL	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		867, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 1847 / 26.06.2024	BOCA AUREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S. A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		867, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 1847 / 26.06.2024	BOCA AUREL	695600	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare		act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR 1847 / 26.06.2024	BOCA AUREL 867, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan cu doua locuri de parcare la sol.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58332	140	I		48		CC	140	1	CL	140	2	58332-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	69.94/140		act notarial	170 / 30.10.2020	STANCU TUDOR DAN	
MUREȘAN		FLORIN-MIHAI	12.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.2, Ap.100, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	69.94/140	Construire	act administrativ	2947 / 09.03.2020	PRIMARIA COMUNEI GILAU	ca bun comun
MUREȘAN		SIMONA-DANIELA	25.04.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.22, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MUREȘAN		ONORICA-MIHAELA	09.07.1983			C1-U2	70.06/140	Convenție	act notarial	991 / 14.03.2022	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720			C1-U2	70.06/140		act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CĂTERINA	
MUREȘAN		FLORIN-MIHAI	12.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.2, Ap.100, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6994/14-000	868		Convenție	act notarial	3027 / 24.09.2020	STANCU TUDOR DAN	
MUREȘAN		SIMONA-DANIELA	25.04.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.22, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MUREȘAN		ONORICA-MIHAELA	09.07.1983		7006/14-000	868		Convenție	act notarial	991 / 14.03.2022	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720			868			act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720		Ipotecă		868	act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CATERINA	105452	RON
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720		Ipotecă		C1-U2	act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CATERINA	105452	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58332-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 58332-C1-U1/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 58332-C1 inscrisa in cartea funciara 58332-C1;	act notarial	170 / 30.10.2020	STANCU TUDOR DAN	C1-U1
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1612 / 20.10.2023	ȘIMON CATERINA	C1-U2
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare				868

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2864	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIMITIRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56466	4876	I			43,49	DR	4876						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	2864		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		spre cimiter

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14809	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			52	I				DR	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14809		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14809			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		