

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
870	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58174	100	I		74	73	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						870			act notarial	act dezmembrare aut. nr.19 / 23.06.2020	ȘIMON CATERINA	
PAROHIA REFORMATĂ GILĂU			12464179	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. Suceagului, Nr. Postal 237	1/1	870		Convenție	act administrativ	2477 / 17.10.1973	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU	
						870			act administrativ	1311 / 07.02.2019	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58174 a imobilului cu numarul cadastral 58174/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57650 inscris in cartea funciara 57650;	act notarial	act dezmembrare aut. nr.19 / 23.06.2020	ȘIMON CATERINA	870
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B1 din Biserica Reformata din Gilau in Parohia Reformata Gilau	act administrativ	1311 / 07.02.2019	COMUNA GILAU	870

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60842	360	I	670/1,671/1	75	1/1	CC	360	1	CA	82	1	60842-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADOSI		ARPAD			1/1	871		Succesiune	hotărâre judecătorească	6084/1987 (dosar 3078/1987) cu incheierea nr. 1877 / 14.06.1988	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
BADOSI		JULAN LAJOS										
BADOSI		ALEXANDRU										
BADOSI		MARTIN										
BADOSI		ARPAD			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BADOSI		JULAN LAJOS										
BADOSI		ALEXANDRU										
BADOSI		MARTIN										
BADOCZI		ARPAD			1/1	871		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6084/1987 (dosar 3078/1987) cu incheierea nr. 1877 / 14.06.1988	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
LAJOS		IOLANDA										
BADOCZI		ADALBERT										
BADOCZI		TAMAS										
BADOCZI		MARTON										
						871			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărâre judecătorească nr. 6084/1987(dosar 3078/1987) cu încheierea nr. 1877, din data de 14.06.1988, emis de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BADOSI ARPAD, BADOSI JULAN LAJOS, BADOSI ALEXANDRU, BADOSI MARTIN, în CF 60842 prin încheierea nr. 1877/14.06.1988. 2. Hotărâre judecătorească nr. 6084/1977 la dosar CF nr. 1877, emis de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BADOCZI ARPAD, LAJOS IOLANDA, BADOCZI ADALBERT, BADOCZI TAMAS, BADOCZI MARTON în CF 61026 prin încheierea nr. 1877/14.06.1988	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	871

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
872	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		535 Gilau	551	I	677/1,678/1	75	5	CC	243	1	CA	29	1		DA
					I	677/1,678/1	75	5	A	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN	AL.	GHEORGHE			1/1	872		Reconstituire	act administrativ	28348/253 / 04.01.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
CRIȘAN	AL.	GHEORGHE			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1087	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56649	593	I		74	1	CC	593	1	CL	108	3	56649-C1	DA
											2	CA	3	1	56649-C2	DA
											3	CA	7	1	56649-C3	DA
											4	CA	35	1	56649-C4	DA
											5	CA	31	1	56649-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1087			act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
BORBÉLY		MARTIN-PETRU	29.06.1977	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1087, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BORBELY		MARTIN	28.01.1952	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1087, C1, C2, C3, C4			act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
BORBÉLY		MARIA	07.05.1950	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BORBÉLY		MARTIN-PETRU	29.06.1977		1/1	C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORBELY		MARTIN	28.01.1952	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	1087, C1, C2, C3, C4	act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBÉLY		MARIA	07.05.1950	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56649 a imobilului cu numărul cadastral 56649/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56430 înscris în cartea funciara 56430;	act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	1087
Se notează interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini				1087, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1088	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.5A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56650	651	I		74	2	CC	651	1	CL	104	2	56650-C1	DA
											2	CA	13	1	56650-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1088			act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
BORBELY-MARINCA		IOAN	04.07.1978	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1088, C1		Convenție	act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BORBELY		MARTIN	28.01.1952	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1088, C1			act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
BORBÉLY		MARIA	07.05.1950	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BORBELY-MARINCA		IOAN	04.07.1978		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORBELY		MARTIN	28.01.1952	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	1088, C1	act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA		
BORBÉLY		MARIA	07.05.1950	Loc. Gilau, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56650 a imobilului cu numărul cadastral 56650/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56430 înscris în cartea funciara 56430;	act notarial	384 / 03.05.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	1088
Se notează interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini				1088, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1090	Intravilan, Loc. Gilău, Str. FESER, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56588	2743	I	de comasație 659/2, 660 nr. top nou 131	50	6	CC	1174	1	CL	143	1	56588-C1	DA
					I	de comasație 659/2, 660 nr. top nou 131	50	6/1,6/2	A	1569	2	CA	126	1	56588-C2	DA
											3	CA	43	1	56588-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		PETRU										
ALBU		VIORICA	03.05.1937	Loc. Zalau, Str. SFANTA VINERI, Nr.1, Bl.A7, Sc.D, Et.2, Ap.45, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/1	C1, C2		Succesiune	act notarial	1022 / 11.06.1992	NOTARIAT DE STAT	
ALBU		VIORICA	03.05.1937	Loc. Zalau, Str. SFANTA VINERI, Nr.1, Bl.A7, Sc.D, Et.2, Ap.45, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/1	C3		Construire	act notarial	1022 / 11.06.1992	NOTARIAT DE STAT	
MURESAN		PETRU										
MUREȘAN		MIRCEA	15.03.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIPRIAN PORUMBESCU, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	469/16014	1090		Succesiune	act notarial	CMS NR 45 / 11.10.2024	NP LAVINIA CARABAS GHILE	bun propriu
MUREȘAN		PETRU	01.07.1960	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.89, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	469/16014	1090		Succesiune	act notarial	CMS NR 45 / 11.10.2024	NP LAVINIA CARABAS GHILE	bun propriu
MUREȘAN		MARCEL-EUGEN	09.02.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIPRIAN PORUMBESCU, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	469/16014	1090		Succesiune	act notarial	CMS NR 45 / 11.10.2024	NP LAVINIA CARABAS GHILE	bun propriu
ALBU		VIORICA			2669/5338	1090		Succesiune	act notarial	CMS NR 45 / 11.10.2024	NP LAVINIA CARABAS GHILE	
MURESAN		PETRU			2200/5338	1090		Succesiune	act notarial	CMS NR 45 / 11.10.2024	NP LAVINIA CARABAS GHILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1091	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52320	860	I	106/2/C, nr.top comasat 661,662,- 663/C, nr. top nou 132, 133/ C	74	3	CC	860	1	CL	148	1	52320-C1	DA
											2	CA	45	1	52320-C2	DA
											3	CA	49	1	52320-C3	DA
											4	CA	58	1	52320-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS T.		GHEORGHE			133/532	C1		Convenție	act notarial	Încheierea 2520 / 01.01.1946	-	și soția născută
CADIS T.		GHEORGHE			241/532	1091		Convenție	act notarial	Încheierea 2520 / 01.01.1946	-	și soția născută
CADIS		GHEORGHE			1729/4256	C1		Succesiune	act notarial	Încheierea 1996 / 01.01.1981	-	cota de 4/16 parte din 133/266
CADIS		AUREL		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. GHEORGHE MAGHERU, Nr.34-38, Ap.17, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								cota de 3/16 parte din 133/266
CADIS		GHEORGHE										cota de 3/16 parte din 133/266
GARCEA		EUGENIA										cota de 3/16 parte din 133/266
CADIS		GHEORGHE			325/4256	1091		Succesiune	act notarial	Încheierea 1996 / 01.01.1981	-	cota de 4/16 parte din 25/266
CADIS		AUREL		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. GHEORGHE MAGHERU, Nr.34-38, Ap.17, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								cota de 3/16 parte din 25/266
CADIS		GHEORGHE										cota de 3/16 parte din 25/266
GARCEA		EUGENIA										cota de 3/16 parte din 25/266
CADIȘ		CRISTIN-LUCIAN	24.12.1970	Loc. Satu Mare, Str. AZUGA, Nr.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	399/4256	C1		Convenție	act notarial	12844 / 09.12.2016	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
CADIȘ		CRISTIN-LUCIAN	24.12.1970	Loc. Satu Mare, Str. AZUGA, Nr.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	75/4256	1091		Convenție	act notarial	12844 / 09.12.2016	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		GEORGE	08.01.1919		532/8512	C1		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
CADIȘ		IOAN	09.05.1942	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL TRAIAN MOSOIU, Nr.33, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	399/8512	C1		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	
CADIȘ		AUREL	04.07.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. DESCARTES RENE, Nr.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	399/8512	C1		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
CADIȘ		GHEORGHE	22.02.1940	Loc. Gilau, Nr.240, UAT. Gilău, Jud. Cluj	399/8512	C1		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
GARCEA		EUGENIA	11.01.1952	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj	399/8512	C1		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
CADIȘ		GEORGE	08.01.1919		964/8512	1091		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	
CADIȘ		IOAN	09.05.1942	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL TRAIAN MOSOIU, Nr.33, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	723/8512	1091		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
CADIȘ		AUREL	04.07.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. DESCARTES RENE, Nr.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	723/8512	1091		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
CADIȘ		GHEORGHE	22.02.1940	Loc. Gilau, Nr.240, UAT. Gilău, Jud. Cluj	723/8512	1091		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
GARCEA		EUGENIA	11.01.1952	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj	723/8512	1091		Succesiune	act notarial	CM nr 18 / 22.05.2025	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
CADIS T.		GHEORGHE			1/1	C2, C3, C4				7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CADIS		GHEORGHE										
CADIS		AUREL										
CADIS		GHEORGHE										
GARCEA		EUGENIA										
CADIȘ		CRISTIN-LUCIAN	24.12.1970	Loc. Satu Mare, Str. AZUGA, Nr.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
CADIȘ		GEORGE	08.01.1919									
CADIȘ		IOAN	09.05.1942	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL TRAIAN MOSOIU, Nr.33, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CADIȘ		AUREL	04.07.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. DESCARTES RENE, Nr.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CADIȘ		GHEORGHE	22.02.1940	Loc. Gilau, Nr.240, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
GARCEA		EUGENIA	11.01.1952	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1092	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj			318	I	562,563	74		CC	318	1	CL	107	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1092		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1092			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1093	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3180	53480	587	I		74		CC	587	1	CIE	329	3	53480-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPON		CRISTINA	16.05.1989	Jud: Neidentifica	1/1	1093, C1		Convenție	act notarial	140 / 19.01.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	si sotul
SOPON		MARIAN-IONUȚ	22.08.1985	Loc. Gilau, Nr.188, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1094	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57533	741	I	127/2,12-8/1/1	74		CC	209	1	CL	118	1	57533-C1	DA
					I	127/2,12-8/1/1	74		A	532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ GILĂU			12464179		1/1	1094, C1		Sucesiune	act notarial	Încheierea nr.7111 / 14.05.1938	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1095	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58173	1866	I		74	73	CC	1866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1095			act notarial	act dezmembrare aut. nr.19 / 23.06.2020	ȘIMON CATERINA	
PAROHIA REFORMATĂ GILĂU			12464179	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. Suceagului, Nr. Postal 237	1/1	1095		Convenție	act administrativ	2477 / 17.10.1973	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU	
						1095			act administrativ	1311 / 07.02.2019	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58173 a imobilului cu numarul cadastral 58173/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57650 inscris in cartea funciara 57650;	act notarial	act dezmembrare aut. nr.19 / 23.06.2020	ȘIMON CATERINA	1095
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B1 din Biserica Reformata din Gilau in Parohia Reformata Gilau	act administrativ	1311 / 07.02.2019	COMUNA GILAU	1095

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1096	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58700	175	I	668/1	75	1	CC	175	1	CL	62	1	58700-C1	DA
											2	CA	12	1	58700-C2	DA
											3	CA	10	1	58700-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMRE		KATALIN			1/1	1096		Reconstituire	act administrativ	3330/1875 / 09.12.2006	CJSDPAT CLUJ	
IMRE		KATALIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		1096, C1	hotărâre judecătorească	6084/1977 la dosar CF nr. 1877 / 14.06.1988	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1097	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50782	298	I	comas. 672	75	2,2/1	CC	298	1	CL	154	3	50782-C1	DA
											2	CA	35	1	50782-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLTO		AUREL	30.01.1956	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	149/149	C1		Convenție	act notarial	9809 / 27.06.1989	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	și soția
COLTO		ILEANA	19.05.1963	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj								- bun comun
COTTO		AUREL			24/149	1097		Lege	act administrativ	21369 / 10.09.2024	PRIMARIA COMUNEI GILĂU	
COTTO		ILEANA										
JAKAB		EVA RITTA			125/149	1097		Reconstituire	act administrativ	19965 / 10.06.2010	CJPSDPAT CLUJ	
COLTO		AUREL	30.01.1956	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COLTO		ILEANA	19.05.1963	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
JAKAB		EVA RITTA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLTO		AUREL	30.01.1956	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	50/149	1097	act notarial	9809 / 27.06.1989	NOTARIATUL DE STAT CLUJ		
COLTO		ILEANA	19.05.1963	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
CREDIT BANK CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		1097, C1, C2	act notarial	1314/1993/ CREDIT BANK cu Încheierea 13453 / 18.05.1993	BANCA DE CREDIT S.A. CREDIT BANK	2000000	ROL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1098	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51832	740	I		75	2	CC	740	1	CL	140	3	51832-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1098, C1			act administrativ	255151 / 11.12.2020	OCPI CLUJ	
COLTO		CIPRIAN-VASILE	20.10.1982	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	1098		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 516 / 02.03.2021	HAROSA ROMANA	
COLTO		MIRELA-FELICIA	05.12.1983	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	1098		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 516 / 02.03.2021	HAROSA ROMANA	
COLTO		CIPRIAN-VASILE	20.10.1982	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 516 / 02.03.2021	HAROSA ROMANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		1098	act administrativ	19965 / 10.06.2010	CJPSPAT CLUJ SI PRIMARIA COM. GILAU		
COLTO		CIPRIAN-VASILE	20.10.1982	Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Superficie	1/2	1098, C1	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 516 / 02.03.2021	HAROSA ROMANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1, cu număr cadastral 51832 în două imobile : imobilul cu număr cadastral 58662 și imobilul cu număr cadastral 58663 UAT Gilău	act administrativ	255151 / 11.12.2020	OCPI CLUJ	1098, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1099	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61027	761	I	top vechi 96/1,96/2, nr top de comasatie 673/2,674, 676/2, nr top. nou 122	75		CC	340	1	CL	105	1	61027-C1	DA
					I	top vechi 96/1,96/2, nr top de comasatie 673/2,674, 676/2, nr top. nou 122	75		A	421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAGYI		IULISKA			1/8	1099, C1		Succesiune	act notarial	1559/1974 / 09.06.1975	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			7/8	1099, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1100	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3471	55938	740	I		75	6	CC	197	1	CL	63	1	55938-C1	DA
					I		75	7	A	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOSI		ARPAD			1/3	1100, C1		Succesiune	act notarial	93/2006/ NP BUTA MARIANA cu încheierea 64994 / 02.06.2008	-	nepot de frate si legatar universal
IAKAB		PIROSKA			1/3	1100, C1		Succesiune	act notarial	93/2006/ NP BUTA MARIANA cu încheierea 64994 / 02.06.2008	-	nepoata de frate si legatara universala
KADAR		ANA			1/3	1100, C1		Succesiune	act notarial	93/2006/ NP BUTA MARIANA cu încheierea 64994 / 02.06.2008	-	nepoata de frate si legatara universala
						1100, C1			hotărâre judecătorească	4926/2012 / 07.03.2012	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează sentința civilă nr. 4926/07.03.2012 din dosar nr. 9113/211/2007 Judecătoria Cluj-Napoca		hotărâre judecătorească	4926/2012 / 07.03.2012	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1101	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56232	600	I	de comasatie G 677/2, 678/2	75	5	CC	336	1	CL	92	3	56232-C1	DA
					I	de comasatie G 677/2, 678/2	75	5	A	264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARASZTOSI		MARIA	17.06.1969		1/1	1101		Convenție	act administrativ	8782/2001 cu încheierea 1406 / 30.01.2002	-	
HARASZTOSI		MARIA	17.06.1969	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.384, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	4111 / 05.04.2019	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil cu 1 loc de parcare la sol;Imobil cu 1 loc de parcare la sol

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1102	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr. 11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53614	1094	I		175	6	CC	312	1	CL	85	2	53614-C1	DA
					I		175	6/1	A	464						
					I		175	6/1	V	318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLTO		MIRELA-FELICIA	05.12.1983	Loc. Gilau, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1102, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 616 / 01.11.2018	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1103	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60838	3134	I	nr top vechi 1651/30, 886/5, nr top de comasatie 681, 682, nr. top nou 118	75	7	CC	1441	1	CL	144	1	60838-C1	DA	
					I	nr top vechi 1651/30, 886/5, nr top de comasatie 681, 682, nr. top nou 118	75	7/1	A	1693	2	CL	125	2	60838-C2	DA	
										3	CA	13	1	60838-C3	DA		
										4	CA	15	1	60838-C4	DA		
										5	CA	81	1	60838-C5	DA		
										6	CA	38	1	60838-C6	DA		
										7	CA	38	1	60838-C7	DA		
										8	CA	18	1	60838-C8	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		GABRIEL	31.05.1971	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.386A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1103, C1		Convenție	act notarial	2823 / 19.08.2024	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
BOTA		GABRIEL	31.05.1971	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.386A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1105	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50920	883	I	nr. top vechi 87, 82, 83, 86, nr. top comasație 684, 685/1, 685/2, 686, nr. top nou 116, 117	75		CC	591	1	CL	115	2	50920-C1	DA
					I	nr. top vechi 87, 82, 83, 86, nr. top comasație 684, 685/1, 685/2, 686, nr. top nou 116, 117	75		A	292	2	CA	96	1	50920-C2	DA
											3	CA	20	1	50920-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1105		Lege	act normativ	58/1974 cu încheierea 5067 / 17.09.1981	-	în administrarea operativă a
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU			9999999-999999									
PURCEL		MARIA	10.11.1952	Loc. Gilau, Nr.387, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	17605 / 12.12.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	bun propriu
PURCEL		MARIA	10.11.1952	Loc. Gilau, Nr.387, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PURCEL		MARIA	10.11.1952	Loc. Gilau, Nr.387, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	30/113	1105	act notarial	17605 / 12.12.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1106	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59789	1687	I		75	19	CC	822	1	CL	146	1	59789-C1	DA
					I		75	20	A	865	2	CA	59	1	59789-C2	DA
											3	CA	13	1	59789-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	1106, C1		Succesiune	act notarial	45 / 07.08.2017	NP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BODEA		SIMONA			1/8	1106, C1		Succesiune	act notarial	45 / 07.08.2017	NP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
MOLDOVAN		SILVIU NICOLAE			1/8	1106, C1		Succesiune	act notarial	45 / 07.08.2017	NP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
ROMAN		SIMONA	02.05.1977	Loc. Gilau, Nr.659, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	1106, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 3727 / 18.12.2023	ILIȘOI DANIEL	bun propriu
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOLDOVAN		SILVIU NICOLAE										
ROMAN		SIMONA	02.05.1977									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1107	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54276	790	I	nou 78/2, de comasație 689/3,69-0/3, nou 107/3	75		CC	458	1	CL	281	2	54276-C1	DA
					I	nou 78/2, de comasație 689/3,69-0/3, nou 107/3	75		A	332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U4	189/758		act notarial	Act de apartamentare aut. nr. 1222 / 01.08.2022	ȘIMON CATERINA	
						C1-U3	204/758		act notarial	Act de apartamentare aut. nr. 1222 / 01.08.2022	ȘIMON CATERINA	
						C1-U1	216/758		act notarial	Act de apartamentare aut. nr. 1222 / 01.08.2022	ȘIMON CATERINA	
						C1-U2	149/758		act notarial	Act de apartamentare aut. nr. 1222 / 01.08.2022	ȘIMON CATERINA	
MATIȘ		ANCUȚA-ELENA	03.08.1976	Loc. Gilau, Nr.596, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	149/758	Convenție	act notarial	353 (Contract de dare în plată) / 21.03.2019	VIȘAN IOANA - ALMIRA	și soțul
MATIȘ		ADRIAN-IONEL	12.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.3435, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MATIȘ		ANCUȚA-ELENA	03.08.1976	Loc. Gilau, Nr.596, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	189/758	Convenție	act notarial	353 (Contract de dare în plată) / 21.03.2019	VIȘAN IOĂNA - ALMIRA	și soțul
MATIȘ		ADRIAN-IONEL	12.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.3435, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MATIȘ		ANCUȚA-ELENA	03.08.1976	Loc. Gilau, Nr.596, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	216/758	Convenție	act notarial	353 (Contract de dare în plată) / 21.03.2019	VIȘAN IOĂNA - ALMIRA	și soțul
MATIȘ		ADRIAN-IONEL	12.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.3435, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MATIȘ		ANCUȚA-ELENA	03.08.1976	Loc. Gilau, Nr.596, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	204/758	Convenție	act notarial	353 (Contract de dare în	VIȘAN IOĂNA - ALMIRA	și soțul

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIȘ		ADRIAN-IONEL	12.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.3435, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U3	204/758	Convenție	act notarial	plată) / 21.03.2019	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun comun
MATIȘ		ANCUȚA-ELENA	03.08.1976	Loc. Gilau, Nr.596, UAT. Gilău, Jud. Cluj								și soțul
MATIȘ		ADRIAN-IONEL	12.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.3435, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1107		Convenție	act notarial	353 (Contract de dare în plată) / 21.03.2019	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54276-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54276-C1-U4/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54276-C1 inscrisa in cartea funciara 2368 de evidență (identificator electronic 54276-C1);	act notarial	Act de apartamentare aut. nr. 1222 / 01.08.2022	ȘIMON CATERINA	C1-U4
Se infiinteaza cartea funciara 54276-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54276-C1-U3/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54276-C1 inscrisa in cartea funciara 2368 de evidență (identificator electronic 54276-C1);				C1-U3
Se infiinteaza cartea funciara 54276-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54276-C1-U1/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54276-C1 inscrisa in cartea funciara 2368 de evidență (identificator electronic 54276-C1);				C1-U1
Se infiinteaza cartea funciara 54276-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54276-C1-U2/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54276-C1 inscrisa in cartea funciara 2368 de evidență (identificator electronic 54276-C1);				C1-U2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1108	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.262, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52525	941	I	vechi 77/2, 78/1, com. 689/1/2,6-90/1/2,68-9/2,690/2, nou 107/1/2, 107/2	82		CC	941	1	CL	145	1	52525-C1	DA
											2	CL	87	1	52525-C2	DA
											3	CA	67	1	52525-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		IOAN ADRIAN			1/1	1108		Convenție	act notarial	11528/19-70/NOT. DE STAT CLUJ cu Încheierea 2122 / 01.01.1970	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	bun propriu
BODEA		IOAN ADRIAN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1560	Intravilan, Loc. Gilau, Str. VETERANILOR, Nr.4,6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52394	2294	I	659/2,69-6/1/2,697/2	82	83	CC	2294	1	CAS	102	2	52394-C1	DA
											2	CA	74	1	52394-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN ÎN ADMINISTRAREA			9999999-999999		1/1	1560, C1, C2		Lege	act normativ	138 / 27.04.2004	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
A.N.I.F. FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare TISA-SOMEȘ			29494140	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Bistrita, Str. ZEFIRULUI, Nr. Postal 1								
						1560, C1, C2			act normativ	138 / 27.04.2004	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
						1560, C1, C2			act administrativ	467 / 18.04.2018	MIN. AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii CF nr. 15082/2011, înaintată de Societatea Națională " Îmbunătățiri Funciare" S.A	act normativ	138 / 27.04.2004	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1560, C1, C2
Ca urmare a reorganizării Administrației Naționale de Îmbunătățiri Funciare, se modifică denumirea titularului dreptului de administrare de sub B2.2, din A.N.I.F. RA SUCURSALA TISA - SOMEȘ în AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare TISA-SOMEȘ	act administrativ	467 / 18.04.2018	MIN. AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE	1560, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1561	Intravilan, Loc. Gilau, Str. VETERANILOR, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53070	1068	I		82	83	CC	1068	1	CIE	437	1	53070-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIȘCA		ILEANA	01.10.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHINDEI, Nr.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1561, C1		Convenție	act notarial	1548 / 15.07.2024	ENE DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1562	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.280, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51533	1192	I	696/1/1/1	I83	2	CC	1192	1	CL	154	3	51533-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVANESCU		CRISTINEL	14.03.1960		1/1	1562		Reconstituire	act administrativ	25892 / 10.05.2016	CJPSPDPAT CLUJ	
PRECUP		CELIA-CODRUȚA	28.08.1967									
IOVANESCU		CRISTINEL	14.03.1960	Loc. Gilau, Nr.528, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRECUP		CELIA-CODRUȚA	28.08.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1563	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.274, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2508/1	55614	202	I		82		CC	202	1	CL	129	2	55614-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONCI		MARIUS-IOAN	13.07.1975	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.403, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1563, C1		Convenție	act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA	și soția
DONCI		DORINA	08.04.1974	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.403, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
DONCI		VASILE				1563, C1			act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA	
DONCI		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DONCI		VASILE			Habitație		1563, C1	act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA		
DONCI		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează interdicția de înstrăinare și grevare		act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1564	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.276, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53832	301	I	693/2/1/2, 693/1/2 comasație	82		CC	301	1	CL	55	2	53832-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONCI		ADRIAN-VASILE	14.04.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. MORII, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1564, C1		Convenție	act notarial	2671 / 17.07.2020	FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1565	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.278, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2508/2	55276	252	I		82		CC	252	1	CA	24	1	55276-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFIRLE		DAN	03.09.1965	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1565		Convenție	act notarial	516 / 03.04.2007	BNP GORUN	și soția
SFIRLE		ANCUȚA VASILENA	11.06.1969	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
SFIRLE		DAN	03.09.1965	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
SFIRLE		ANCUȚA VASILENA	11.06.1969	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1572	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.268, UAT. Gilău, Jud. Cluj		3896 Gilau	843	I	104	I82	1	CC	390	1	CL	127	1		DA
					I	104	I82	1	A	453	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONICAȘ	M.	MIHAI	05.08.1936		1/1	1572		Reconstituire	act administrativ	5357/114 / 23.05.1994	CJPSPDPAT CLUJ	Proprietar decedat.
ONICAȘ	M.	MIHAI	05.08.1936		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1573	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.264, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55967	1504	I	nr top vechi 77/1 , nr top comas. 689/ 1/ 1,690/ 1/ 1, nr top nou 107/ 1/ 1	82		CC	886	1	CL	300	1	55967-C1	DA
					I	nr top vechi 77/1 , nr top comas. 689/ 1/ 1,690/ 1/ 1, nr top nou 107/ 1/ 1	82		A	618	2	CA	58	1	55967-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODOR		IOZSEF			614/1228	1573, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6480/1981/ JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 6904 / 03.12.1981	-	
LUCACIU		DOINA RODICA			214/1228	1573		Succesiune	act notarial	1478 / 02.10.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	bun propriu
POP-LĂZĂRESCU		CORNELIA	16.07.1950	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj	307/1228	C1		Convenție	act notarial	14754 / 17.10.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
POP-LĂZĂRESCU		CORNELIA	16.07.1950	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj	200/1228	1573		Convenție	act notarial	14754 / 17.10.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
POP-LĂZĂRESCU		CORNELIA	16.07.1950	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj	307/1228	C1		Succesiune	act notarial	33 / 21.10.2008	NP NECIU DANIELA	2/8 parte, bun propriu
POP-LĂZĂRESCU		RAUL-LIVIU	12.02.1978	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj								3/8 parte, bun propriu
POP-LĂZĂRESCU		RALUCA-LIANA	04.01.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj								3/8 parte, bun propriu
POP-LĂZĂRESCU		CORNELIA	16.07.1950	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj	200/1228	1573		Succesiune	act notarial	33 / 21.10.2008	NP NECIU DANIELA	2/8 parte, bun propriu
POP-LĂZĂRESCU		RAUL-LIVIU	12.02.1978	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj								3/8 parte, bun propriu
POP-LĂZĂRESCU		RALUCA-LIANA	04.01.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj								3/8 parte, bun propriu
HODOR		IOZSEF			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LUCACIU		DOINA RODICA										
POP-LĂZĂRESCU		CORNELIA	16.07.1950	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP-LĂZĂRESCU		RAUL-LIVIU	12.02.1978	Loc. Gilau, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP-LĂZĂRESCU		RALUCA-LIANA	04.01.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.398, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAIA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		1573, C1, C2	act administrativ	3330 / 02.11.1990	BANCA PENTRU AGRICULT-URA SI INDUSTRIE ALIMENTARA	200000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1629	Intravilan, Loc. Gilau, Str. VETERANILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			473	I				DR	473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1629		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1629			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1631	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			421	I		82		DR	421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1631		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1631			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 1631

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1817	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.270, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60732	1083	I	vechi. 75/2/2/1/2, 76/2/2/2/2, top. comas.6-92/2/1/2, 693//2/2, top. nou 102/2	82	1/2	CC	546	1	CL	93	2	60732-C1	DA
					I	vechi. 75/2/2/1/2, 76/2/2/2/2, top. comas.6-92/2/1/2, 693//2/2, top. nou 102/2	82	1/1	A	537	2	CA	58	1	60732-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UILECAN		MARIANA	29.12.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. CERNAVODĂ, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	1817, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr 47 / 14.03.2024	BIN ȘIMON CĂTERINA	
UILECAN		MARIANA	29.12.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. CERNAVODĂ, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	1817, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr 47 / 14.03.2024	BIN ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1818	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.272, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57115	1099	I	vechi 75/2/2/1/1, 76/2/2/2/1, nr. top comasare 692/2/2/1, 693/2/1, nr. top nou 102/1	82	3	CC	467	1	CL	96	2	57115-C1	DA
					I	vechi 75/2/2/1/1, 76/2/2/2/1, nr. top comasare 692/2/2/1, 693/2/1, nr. top nou 102/1	82	3/1	A	632	2	CA	44	1	57115-C2	DA
											3	CA	16	1	57115-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		GHEORGHE	21.02.1958	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.402, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1818, C1, C2		Reconstituire	act administrativ	18867 / 17.02.2010	CJPSDPAT CLUJ	
MURESAN		GHEORGHE	21.02.1958	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.402, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2865	Intravilan, Loc. Gilau, Str. VETERANILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1092	I				DR	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2865		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2865			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. topo.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2927	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.266, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59939	2628	I	nr. topo vechi 74/1, 75/1, 76/1, nr. topo de comasație 691/1, 691/2, nr. topo nou 106	82		CC	328	1	CAS	149	1	59939-C1	DA
					I	nr. topo vechi 74/1, 75/1, 76/1, nr. topo de comasație 691/1, 691/2, nr. topo nou 106	82		A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2927		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BISERICA ROMANO-CATOLICA			9999999-999999		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9805	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, UAT. Gilău, Jud. Cluj			795	I				DR	795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	9805		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9805			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14212	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2508/4	55481	80	I		82		CC	80						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONICI		VASILE			1/4	14212		Convenție	act notarial	516 / 03.04.2007	GORUN HORACIUS	bun propriu
DONICI		ANA			1/4	14212		Convenție	act notarial	516 / 03.04.2007	GORUN HORACIUS	bun propriu
SFIRLE		DAN	03.09.1965	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/4	14212		Convenție	act notarial	516 / 03.04.2007	GORUN HORACIUS	și soția
SFIRLE		ANCUTA VASILENA	11.06.1969	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
						14212			act notarial	516 / 03.04.2007	GORUN HORACIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		14212	act notarial	Încheierea 22449 / 04.04.2007	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare asupra cotei de 1/2 parte	act notarial	516 / 03.04.2007	GORUN HORACIUS	14212

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14213	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2508/3	55624	33	I		82		A	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14213			act notarial	516 / 03.04.2007	BNP GORUN HORACIUS TONY	
DONCI		MARIUS-IOAN	13.07.1975	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.403, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14213		Convenție	act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA	și soția
DONCI		DORINA	08.04.1974	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.403, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
DONCI		VASILE				14213			act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA	
DONCI		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DONCI		VASLE			Habitație		14213	act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA		
DONCI		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare și grevare		act notarial	579 / 15.10.2007	BNP NECIU DANIELA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14214	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			338	I		82		A	338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14214		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14214			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		