

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1109	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50127	1422	I		23	1/1	CC	824	1	CL	107	1	50127-C1	DA
					I		23	1/2	A	598	2	CL	62	2	50127-C2	DA
											3	CA	75	1	50127-C3	DA
											4	CA	45	1	50127-C4	DA
											5	CA	23	1	50127-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		STEFAN	06.08.1965	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Convenție	act notarial	2668 / 21.06.2017	DOBRE ION	și soția
COMAN		IOANA-CLAUDIA	09.08.1967	Loc. Gilau, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun
COMAN		STEFAN	06.08.1965	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1262/1402	1109		Convenție	act notarial	2668 / 21.06.2017	DOBRE ION	și soția
COMAN		IOANA-CLAUDIA	09.08.1967	Loc. Gilau, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun
COMAN		STEFAN	06.08.1965	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	2668 / 21.06.2017	DOBRE ION	și soția
COMAN		IOANA-CLAUDIA	09.08.1967	Loc. Gilau, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun
COMAN		STEFAN	06.08.1965	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj	140/1402	1109		Convenție	act notarial	2668 / 21.06.2017	DOBRE ION	și soția
COMAN		IOANA-CLAUDIA	09.08.1967	Loc. Gilau, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun
COMAN		STEFAN	06.08.1965		1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COMAN		IOANA-CLAUDIA	09.08.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		STEFAN	06.08.1965	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	2668 / 21.06.2017	DOBRE ION		
COMAN		STEFAN	06.08.1965	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.526, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	140/1402	1109	act notarial	2668 / 21.06.2017	DOBRE ION		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1110	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.24,24A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51852	1340	I		23	20	CC	777	1	CL	149	1	51852-C1	DA
					I		23	21	A	563	3	CA	17	1	51852-C3	DA
											4	CA	21	1	51852-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLC		VIOREL	17.04.1955		1/1	1110, C1, C3		Convenție	act notarial	1911 / 10.09.2010	BNP DOBRE ION	CÂS.CU
BĂLC		MARIA										bun comun
BÂLC		VIOREL	17.04.1955		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BĂLC		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1111	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MARGARETELOR, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2808	53402	1274	I	1903/1/1/-1/1/1/1/2	23	18	CC	474	1	CL	103	1	53402-C1	DA
					I	1903/1/1/-1/1/1/1/2	23	19	A	800	2	CA	13	1	53402-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUVEGES		ALEXANDRU- IOSIF			1/1	1111		Succesiune	act notarial	54 / 20.09.2006	BNP POPA ANCA GABRIELA	ca bun propriu
SUVEGES		ALEXANDRU- IOSIF			1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	54 / 20.09.2006	BNP POPA ANCA GABRIELA	ca bun propriu
						1111, C1, C2			act notarial	54 / 20.09.2006	BNP POPA ANCA GABRIELA	
SUVEGES		ALEXANDRU IOSIF			1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	765 / 12.06.2008	BNP POPA ANCA GABRIELA	căs cu
SUVEGES		SUSANA RODICA										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUVEGES		IULIANA			Uzufruct viager	1/2	1111, C1, C2	act notarial	Încheierea 71070 / 13.06.2008	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actiunea civila inregistrata sub nr. 6313/211/2006, inaintata de Maier Mircea Sebastian c/a Banffy Katinka, avand ca oiect reconstituirea dreptului de proprietate în rang serial câștigat cu încheierea cf nr.26603/2006	act notarial	54 / 20.09.2006	BNP POPA ANCA GABRIELA	1111, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1112	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.20A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57636	630	I		23	16	CC	326	1	CL	81	2	57636-C1	DA
					I		23	17	A	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1112			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA	
SABO-BALINT		FLORIAN	19.11.1969	Loc. Gilau, Nr.523, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1112, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA	și soția
SABO-BALINT		MARIA	08.08.1974	Loc. Gilau, Nr.523, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57636 a imobilului cu numărul cadastral 57636/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50309 înscris în cartea funciara 50309;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA	1112

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1113	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57637	630	I		23	16	CC	330	1	CL	112	1	57637-C1	DA
					I		23	17	A	300	2	CA	38	1	57637-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1113			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA	
SABO-BALINT		FLORIAN	19.11.1969	Loc. Gilau, Nr.523, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1113, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA	bun propriu
SABO-BALINT		FLORIAN	19.11.1969		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SABO-BALINT		FLORIAN	11.11.1947	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.10, Ap.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	1113, C1	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA		
SABO-BALINT		MARIA	11.01.1949	Loc. Gilau, Nr.523, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57637 a imobilului cu numărul cadastral 57637/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50309 înscris în cartea funciara 50309;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE NR.396 / 18.02.2019	MOIGRADEAN LAURA	1113

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1114	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.18,18A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4320	55284	1367	I		23	9	CC	589	1	CL	84	1	55284-C1	DA
					I		23	10	A	778	2	CA	66	1	55284-C2	DA
											3	CL	47	1	55284-C3	DA
											4	CA	12	1	55284-C4	DA
											5	CA	19	1	55284-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DASCĂL		VICTORIA			1/1	1114, C1, C2		Succesiune	act notarial	59/2008/BNP POPA A. G. cu Încheierea 12412 / 09.02.2009	-	
DASCĂL		VICTORIA			1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1115	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MARGARETELOR, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1355	I	3751/2/49	55	7	A	1355						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		MARIA	06.08.1954		1/2	1115		Succesiune	act notarial	60 / 29.09.2017	BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA	
GABOR		FLORICA-DOINA	07.05.1951		1/2	1115		Succesiune	act notarial	60 / 29.09.2017	BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1116	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.14A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52858	446	I		23	11	CC	263	1	CL	68	2	52858-C1	DA
					I		23	12	F	183	2	CL	43	1	52858-C2	DA
											3	CA	16	1	52858-C3	DA
											4	CA	28	1	52858-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1116			act administrativ	5263/21 / 07.01.1993	CJDSIPT CLUJ	
SOPON		GAVRIL	07.11.1934	Jud: Neidentificat,	1/1	1116		Lege	act administrativ	5263/21 / 07.01.1993	CJDSIPT CLUJ	bun propriu
SOPON		GAVRIL	07.11.1934		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52858 a imobilului cu numărul cadastral 52858/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52528 înscris în cartea funciara 52528;		act administrativ	5263/21 / 07.01.1993	1116

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1117	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54039	1382	I		23	9	CC	722	1	CL	186	2	54039-C1	DA
					I		23	10	A	660	2	CA	72	1	54039-C2	DA
											3	CA	21	1	54039-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUȘAN		GABRIEL-VASILE	04.07.1980		3/8	1117, C1		Succesiune	act notarial	75 / 14.06.2007	B.N.P CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	bun propriu
LĂPUȘAN		GABRIEL-VASILE	04.07.1980	Loc. Gilau, Nr.519, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	1117, C1		Convenție	act notarial	4886 / 03.12.2018	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
LĂPUȘAN		GABRIEL-VASILE	04.07.1980		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂPUȘAN		FLOAREA	23.08.1954	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.519, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	2/8	1117, C1	act notarial	4886 / 03.12.2018	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1118	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MARGARETELOR, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4491	59392	1531	I	1903/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/2	23	10	CC	606	1	CL	126	2	59392-C1	DA
					I	1903/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/2	23	10/1	A	925	2	CA	13	1	59392-C2	DA
											3	CA	76	1	59392-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA	AL.	ALEXANDRU			1/1	1118, C1		Lege	act administrativ	3222/1769 / 12.07.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
						1118, C1			act administrativ	3222/1769 / 12.07.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
						1118, C1			act administrativ	3222/1769 / 12.07.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
						1118, C1			act administrativ	3222/1769 / 12.07.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
						1118, C1			act administrativ	3222/1769 / 12.07.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
SFÂRLEA	AL.	ALEXANDRU			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actiunea civila inregistrata la Judecatoria Cluj Napoca sub nr. 4290/26.04.2001 de catre BODEA IOAN c/a BONFFY KATINKA căs. BARCSOY TOMA, în rang serial câștigat cu încheierea cf nr. 9251/2001	act administrativ	3222/1769 / 12.07.2009	CJPSPDPAT CLUJ	1118, C1
se noteaza actiunea civila inregistrata la Judecatoria Cluj Napoca sub nr. 11329/28.07.2004 inaintata de SCROB PETRU si SCROB MARIA c/a SFARLEA ALEXANDRU DUMITRU, sotie lui TOMAS BARCSOY născ.BONFFY KATINKA pentru intabulare drept de proprietate, în rang serial câștigat cu încheierea cf nr. 144650/29.07.2004				1118, C1
se noteaza actiunea civila inregistrata la Judecatoria Cluj Napoca sub nr. 6313/211 din 11.07.2006 înaintată de MAIER MIRCEA SEBASTIAN și sotia ELENA, BORBELY ROZALIA, TUCA ROZALIE, BORBELY ENIKO Ș.A, c/a BONFFY KATINKA având ca obiect reconstituirea dreptului de proprietate, în rang serial câștigat cu încheierea cf nr. 26603/12.07.2006				1118, C1
se noteaza actiunea civila inregistrata la Judecatoria Cluj Napoca sub nr. 2773/211/01.09.2007 de catre MAIER MIRCEA SEBASTIAN si sotia MAIER ELENA c/a BONFFY ROZALIA, TUCA ROZALIA, BORBELY ENIKO, BORBELY ANA, BORDEA ILEANA, BORBELY STEFAN IOSIF, BONFFY KATINKA, pentru intabularea dreptului de proprietate, în rang serial câștigat cu încheierea cf nr. 76232/02.10.2007				1118, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1119	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		7359 Gilău	1470	I	3750/2/1/-1/1/2,375-1/2/1/1/1/2	23	7	CC	583	1	CL	113	1		DA
					I	3750/2/1/-1/1/2,375-1/2/1/1/1/2	23	8	A	887	2	CA	57	1		DA
											3	CA	61	1		DA
											4	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLE		DAN	03.09.1965	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1119, C1, C3		Convenție	act notarial	536 / 03.05.2006	BIROUL NOTARULUI PUBLIC GORUN HORACIUS TONY	
SFÎRLE		ANCUȚA-VASILENA	11.06.1969	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
SFÎRLE		DAN	03.09.1965	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SFÎRLE		ANCUȚA-VASILENA	11.06.1969	Loc. Gilau, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1120	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MARGARETELOR, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58751	631	I		23	11/3	CC	379	1	CL	97	2	58751-C1	DA
					I		23	11/3	A	252	2	CA	46	1	58751-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1120			act notarial	2458 ACT DE DEZMEMBRARE SI DONATIE / 19.03.2021	ILCAȘ LAURĂ - MIHAELA	
BORBELY		STEFAN	31.10.1962	Loc. Gilau, Nr.516, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1120, C1		Convenție	act notarial	141 / 10.02.2014	MIHUTIU OANA	bun propriu
BORBELY		STEFAN	31.10.1962	Loc. Gilau, Nr.516, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	15127 / 04.10.2022	PRIMARIA COM. GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORBELY-SZADOS		PARASC-HIVA	30.10.1962	Loc. Luna de Sus, Nr.109, UAT: Florești, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	1120, C1	act notarial	Duplicat Contract de donatie aut.7372 / 20.09.2021	ILCAS LAURĂ - MIHAELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58751 a imobilului cu numărul cadastral 58751 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54210 înscris în cartea funciara 54210;	act notarial	2458 ACT DE DEZMEMBRARE SI DONATIE / 19.03.2021	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	1120

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1121	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MARGARETELOR, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58750	629	I		23	11/3	CC	342	1	CL	102	2	58750-C1	DA
					I		23	11/3	A	287	2	CL	33	2	58750-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1121			act notarial	2458 ACT DE DEZMEMBRARE SI DONATIE / 19.03.2021	ILCAȘ LAURĂ - MIHAELA	
BORBELY		ȘTEFAN-ALEXANDRU	03.12.1988	Loc. Gilau, Nr.516A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1121, C1, C2		Convenție	act notarial	2458 ACT DE DEZMEMBRARE SI DONATIE / 19.03.2021	ILCAȘ LAURĂ - MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58750 a imobilului cu numărul cadastral 58750 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54210 înscris în cartea funciara 54210;	act notarial	2458 ACT DE DEZMEMBRARE SI DONATIE / 19.03.2021	ILCAȘ LAURĂ - MIHAELA	1121

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1122	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59008	1262	I		I23	12	CC	623	1	CL	119	2	59008-C1	DA
					I		I23	12/1	A	639	2	CA	43	1	59008-C2	DA
											3	CA	10	1	59008-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		ADRIAN	10.12.1967	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.515, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1122		Succesiune	act administrativ	32330 / 13.10.2020	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu
PLEȘA		ADRIAN	10.12.1967	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.515, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr. 111 / 13.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
PLEȘA		ADRIAN	10.12.1967	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.515, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr. 111 / 13.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2901	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, UAT. Gilău, Jud. Cluj			90	I	parte din nr. top 3751/2/30	23		CC	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2901		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2901			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2911	Intravilan, Loc. Gilau, Str. UNIRII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			415	I		23		N	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2911		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2911			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3368	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MARGARETELOR, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52857	925	I		23	11	CC	493	1	CL	108	2	52857-C1	DA
					I		23	12	F	432	2	CA	51	1	52857-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3368, C1, C2			act administrativ	5263/21 / 07.01.1993	CJDSOPT CLUJ	
SOPON		MARIA ELENA	01.08.1963		1/2	3368, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	5263/21 / 07.01.1993	CJDSOPT CLUJ	bun propriu
PINTEA		LUCIAN-RAREȘ	08.02.1990	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.96, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	3368, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1390 / 12.10.2023	LUCACIU MIHAI	și soția
PINTEA		CRISTINA	24.05.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. JEAN JAURES, Nr.14, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52857 a imobilului cu numărul cadastral 52857/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52528 înscris în cartea funciara 52528;	act administrativ	5263/21 / 07.01.1993	CJDSPT CLUJ	3368, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3369	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FESER, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50128	504	I		23	1/2	A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		STEFAN	16.09.1933		1/1	3369		Lege	act administrativ	1658/1368 / 27.08.2002	CJSDPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		