

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1788	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.70,72, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60861	1948	I	3755/2/27	11	706	A	1948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		IOAN			1/1	1788		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5515/2002 in dosar cf 18279 / 31.10.2002	JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR 1846/2001	și soția
BINDER		ILEANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2155	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GHIOCEILOR, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50230	319	I		12	29	CC	319	1	CL	82	3	50230-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2155			act notarial	1134 / 09.10.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
VESA		GABRIELA-DANA	15.03.1983		1/1	2155		Convenție	act administrativ	3067/1510 / 19.03.2003	CJPSDPAT CLUJ	și soțul bun comun
VESA		OCTAVIAN	05.01.1983									
VESA		GABRIELA-DANA	15.03.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. MUREȘULUI, Nr.42, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	22147 / 22.11.2022	COMUNA GILAU	
VESA		OCTAVIAN	05.01.1983	Loc. Marisel, Nr.206, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50230 a imobilului cu numărul cadastral 50230/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4425 (identificator electronic 50126) înscris în cartea funciara 8991 (identificator electronic 50126);	act notarial	1134 / 09.10.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	2155

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2156	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GHIOCEILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52635	190	I		12	29	A	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2156			act notarial	487 / 11.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
VESA		GABRIELA - DANA	15.03.1983		1/1	2156		Convenție	act notarial	487 / 11.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
VESA		OCTAVIAN										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 52635 a imobilului cu numarul cadastral 52635/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50231 inscris in cartea funciara 50231;		act notarial	487 / 11.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA 2156

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2157	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GHIOCEILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52636	354	I		12	29	A	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2157			act notarial	487 / 11.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
RUS		VASILE	23.10.1981	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 202	1/1	2157		Convenție	act notarial	487 / 11.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
RUS		SILVIA - FLOARE	13.04.1981									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52636 a imobilului cu numarul cadastral 52636/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50231 inscris in cartea funciara 50231;		act notarial	487 / 11.07.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA 2157

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2158	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50229	340	I		12	29	CC	340	1	CL	113	2	50229-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2158			act notarial	1134 / 09.10.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
RUS		VASILE	23.10.1981	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 202	1/1	2158		Convenție	act administrativ	3067/1510 / 19.03.2003	CJPSPDPAT CLUJ	și soția
RUS		SILVIA FLOAREA										bun comun
						2158			act administrativ	10 / 05.01.2024	PRIMARUL COMUNEI GILAU	
RUS		VASILE	23.10.1981	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 202	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RUS		SILVIA FLOAREA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50229 a imobilului cu numărul cadastral 50229/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4425 (identificator electronic 50126) înscris în cartea funciara 8991 (identificator electronic 50126);	act notarial	1134 / 09.10.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	2158
Se notează suprapunerea imobilului de sub A.1, pe o suprafață de 20 mp, peste coridorul de expropriere înscris în cartea funciară nr. 61196 UAT Gilău	act administrativ	10 / 05.01.2024	PRIMARUL COMUNEI GILAU	2158

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2159	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINII, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51540	1319	I	3747/2/2	11	706	CC	482	1	CL	130	3	51540-C1	DA
					I	3747/2/2	11	706	A	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAICA		IOAN-DAN	28.04.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.2, Bl.M16, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2159, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1104 / 29.04.2021	CHIRILA ANA MARIA	și soția
BRAICA		GEORGETA-ROXANA	19.10.1981	Loc. Gilau, Nr.549C, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2160	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57267	1323	I		14/1	93	CC	481	1	CL	105	3	57267-C1	DA
					I		14/1	93	A	842	2	CA	32	1	57267-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAI		MARTON	21.09.1996	Loc. Gilau, Nr.628, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2160		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 428 / 06.02.2020	GHILE GABRIELA RODICA	bun propriu
TRAI		MARTON	21.09.1996	Loc. Gilau, Nr.628, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	32958 / 12.01.2024	COMUNA GILAU	
TRAI		MARTON	21.09.1996		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2161	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINII, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57092	1300	I	com. 1901/2/1/-1/2 Gilău	11	706	CC	818	1	CL	130	3	57092-C1	DA
					I	com. 1901/2/1/-1/2 Gilău	11	706	A	482	2	CA	47	1	57092-C2	DA
											3	CA	22	1	57092-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		DOREL	19.05.1977		1/1	2161		Convenție	act notarial	1270 / 10.09.2003	POPA ANCA	căsătorit cu bun comun
ROSU		DANIELA	12.02.1979									
ROSU		DOREL	19.05.1977	Loc. Marisel, Nr.224, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	1577 / 12.02.2018	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
ROSU		DANIELA	12.02.1979									
ROSU		DOREL	19.05.1977		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
ROSU		DANIELA	12.02.1979									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren avand un loc de parcare;Teren avand un loc de parcare

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2162	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINII, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54051	1321	I	1901/2/1/2	11	706	CC	907	1	CL	288	2	54051-C1	DA
					I	1901/2/1/2	11	706	A	414	2	CA	52	1	54051-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		CONSTANTIN	05.06.1965	Loc. Cluj-Napoca, Al. PEANA, Nr.18, Ap.81, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2162		Convenție	act notarial	590 / 29.06.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
BODEA		NICOLETA-GABRIELA	28.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Al. PEANA, Nr.18, Ap.81, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BODEA		CONSTANTIN	05.06.1965	Loc. Cluj-Napoca, Al. PEANA, Nr.18, Ap.81, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1373 / 05.02.2020	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BODEA		NICOLETA-GABRIELA	28.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Al. PEANA, Nr.18, Ap.81, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		2 locuri de parcare.:2 locuri de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2163	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59946	1367	I	3747/2/1/-1/1/2	11		CC	742	1	CL	122	3	59946-C1	DA
					I	3747/2/1/-1/1/2	11		A	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		GHEORGHE			1/1	2163, C1		Convenție	act notarial	12219/20-02, incheiere / 06.03.2003	DOSAR NR 13548/2002	si sotia
BOGDAN		FLORENTINA ADRIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2164	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52696	1247	I	1901/2/1/-1/1/3	11	107	CC	475	1	CAS	130	3	52696-C1	DA
					I	1901/2/1/-1/1/3	11	107	A	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		ALEXANDRU			1/1	2164		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6649/2004/JUDEC CLUJ-NAPOCA cu încheierea 2832 / 02.02.2005	-	și soția
MARIȘ		FLOARE										
MARIS		ALEXANDRU	01.11.1954	Nr: 21	1/1	C1		Construire	act administrativ	83 / 27.10.2011	COMUNA GILAU	si
MARIS		FLORICA	16.01.1956	Nr: 21								
						2164, C1			act notarial	1049 / 20.03.2018	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează faptul că imobilul de sub A1 constituie patrimoniu profesional al MARIȘ V. ALEXANDRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ		act notarial	1049 / 20.03.2018	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN 2164, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2165	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52697	1242	I	1901/2/1/-1/1/2	11	106	CC	480	1	CL	109	3	52697-C1	DA
					I	1901/2/1/-1/1/2	11	106	A	762	2	CA	37	1	52697-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		MARIN			1/1	2165		Convenție	act notarial	1251 / 26.09.2008	BNP PETRUȘ	bun propriu
MARIȘ		MARIN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2166	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINII, Nr.38,40, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60591	2577	I		11	706	CC	455	1	CL	94	1	60591-C1	DA
					I		11	706	A	2122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR		COSMIN	27.02.1982	Loc. Gilau, Nr.716, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2166, C1			act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 717 / 31.03.2023	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	și soția
ȘANDOR		MONICA VERONICA	19.12.1988									bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2166		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
NOTARE POSESIE		act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 717 / 31.03.2023	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA
				2166, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2167	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1308	I		8	90	CC	450	1	CL	60	3		DA
					I		8	90	A	858						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR	N.	RUSANDRA			1/1	2167		Reconstituire	act administrativ	27770/444 / 30.01.1996	CJSDPAT CLUJ	
BUȘ		TEODOR	11.04.1954	Loc. Maguri-Racatau, Nr.238A, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act administrativ	15 / 15.06.1998	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2168	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53618	239	I		11	39	A	239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		MIHAI	23.01.1963		1/6	2168		Convenție	act notarial	5821 / 16.12.2011	BNP DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soția
CRIȘAN		MARIA	29.07.1968								bun comun	
DANCEA		OVIDIU-CRISTIAN	02.08.1980	Jud: Neidentifica	1/6	2168		Convenție	act notarial	2617 / 31.07.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
DANCEA		MARIA-IULIA	05.07.1979	Jud: Neidentifica							ca bun comun	
ILIEȘ		ALEXANDRU	29.08.1989	Jud: Neidentifica	1/6	2168		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 74 / 29.01.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
AMBRUȘ		FLORIN-MARIUS	08.02.1974	Loc. Lupeni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.E4, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara	1/6	2168		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.8099 / 27.07.2017	CHIS MIHAELA-LILIANA	și soția
AMBRUȘ		ELENA-VERONICA	16.10.1978	Loc. Lupeni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.E4, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara								bun comun
STATUL ROMÂN REPREzentAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			2168			act administrativ	PC9_352-753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
STATUL ROMÂN REPREzentAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			2168			act administrativ	PC9_352-753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
MATEUȚ		ALIN	20.03.1993	Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.50, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/6	2168		Convenție	act notarial	2061 / 08.11.2021	ZERES RAMONA-MARIA	și soția
MATEUȚ		IULIA	06.10.1993	Loc. Hunedoara, Str. DAMBULUI, Nr.28, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara								bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA COMERCIALA ROMANA S. A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, Et.6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		2168			act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	
FREIBERGER		MARIA - ECATERINA	04.05.1977		1/6	2168		Convenție	act notarial	471 CVC / 25.02.2025	NP MARIANA BUTA	căs cu
FREIBERGER		JURGEN										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Gherla, Str. PIATA LIBERTATII, Nr.2, UAT. Gherla, Jud. Cluj	Ipotecă	1/6	2168	act notarial	2618 / 31.07.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	28610	EUR
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083		Ipotecă		2168	ordonanță	DE URG.60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	189195	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, Et.6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2168	act notarial	2062 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	475571.6	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act administrativ	PC9_352753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	2168
Se notează interdicție de grevare a imobilului cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării				2168
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	2168

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren cu destinația de drum

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2170	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.44,46, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53617	331	I		11	39	CC	331	1	CL	120	2	53617-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCEA		OVIDIU-CRISTIAN	02.08.1980			C1-U2	190/380	Convenție	act notarial	2617 / 31.07.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	și soția
DANCEA		MARIA-IULIA	05.07.1979									ca bun comun
ILIEȘ		ALEXANDRU	29.08.1989			C1-U1	190/380	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 74 / 29.01.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
DANCEA		OVIDIU-CRISTIAN	02.08.1980		1/2	2170		Convenție	act notarial	2617 / 31.07.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	si soția
DANCEA		MARIA-IULIA	05.07.1979									ca bun comun
ILIEȘ		ALEXANDRU	29.08.1989		1/2	2170		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 74 / 29.01.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEAN		VASILE IOAN	03.04.1973									
MUNTEAN		DENISIANA NADIA	01.04.1976		Superficie	1/2	2170	act notarial	673 / 18.06.2012	GHILE BIANCA-LAVINA		
RAIFFEIS-EN BANK S.A.			361820	Loc. Gherla, Str. PIATA LIBERTATII, Nr.2, UAT. Gherla, Jud. Cluj	Ipotecă		C1-U2	act notarial	2618 / 31.07.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	28610	EUR
RAIFFEIS-EN BANK S.A.			361820	Loc. Gherla, Str. PIATA LIBERTATII, Nr.2, UAT. Gherla, Jud. Cluj	Ipotecă	1/2	2170	act notarial	2618 / 31.07.2013	MURESAN LUCIAN OVIDIU	28610	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2172	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.48,50, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53616	326	I		11	39	CC	326	1	CL	120	2	53616-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FREIBERGER		MARIA-ECATERINA				C1-U1	1865/3-730	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3936 / 18.04.2016	CHIS MIHAELA-LILIANA	și soțul	
FREIBERGER		JURGEN										ca bun comun	
MATEUȚ		ALIN	20.03.1993	Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.50, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	1865/3-730	Convenție	act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	și soția	
MATEUȚ		IULIA	06.10.1993	Loc. Hunedoara, Str. DAMBULUI, Nr.28, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara								bun comun	
BANCA COMERCIALA ROMANA S. A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, Et.6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		C1-U2	1865/3-730		act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA		
FREIBERGER		MARIA-ECATERINA			1/2	2172		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3936 / 18.04.2016	CHIS MIHAELA-LILIANA	și soțul	
FREIBERGER		JURGEN										ca bun comun	
MATEUȚ		ALIN	20.03.1993	Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.50, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1865/3730	2172		Convenție	act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	și soția	
MATEUȚ		IULIA	06.10.1993	Loc. Hunedoara, Str. DAMBULUI, Nr.28, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara								bun comun	
BANCA COMERCIALA ROMANA S. A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, Et.6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		2172			act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERC-IALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, Et.6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	2062 / 08.11.2021	ZERES RAMONA-MARIA	475571.6	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERC-IALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, Et.6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2172	act notarial	2062 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	475571.6	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	2061 / 08.11.2021	ZEREȘ RAMONA-MARIA	C1-U2
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare				2172

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2174	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.52,54, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53615	326	I		11	39	CC	326	1	CL	120	2	53615-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		TIBOR	05.10.1970	Loc. Dej, Str. PEPINERIEI, Nr.24D, UAT. Dej, Jud. Cluj		C1-U2	178/326	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 243 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
NAGY		GIZELLA	19.01.1974	Loc. Dej, Str. PEPINERIEI, Nr.24D, UAT. Dej, Jud. Cluj								bun comun
AMBRUȘ		FLORIN-MARIUS	08.02.1974	Loc. Lupeni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.E4, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara		C1-U1	148/326	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.8099 / 27.07.2017	CHIS MIHAELA-LILIANA	și soția
AMBRUȘ		ELENA-VERONICA	16.10.1978	Loc. Lupeni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.E4, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara								bun comun
S.C. BANCPOST S.A.			404416	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.6A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U2	178/326		act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIZAREA NR 244 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			C1-U1	148/326		act administrativ	PC9_352-753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
NAGY		TIBOR	05.10.1970	Loc. Dej, Str. PEPINERIEI, Nr.24D, UAT. Dej, Jud. Cluj	178/326	2174		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 243 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
NAGY		GIZELLA	19.01.1974	Loc. Dej, Str. PEPINERIEI, Nr.24D, UAT. Dej, Jud. Cluj								bun comun
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			C1-U1	148/326		act administrativ	PC9_352-753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. BANCPOST S.A.			404416	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.6A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		2174			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 244 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U2	178/326		act notarial	300 Contract de ipotecă imobiliară / 12.03.2025	MOIGRADEAN LAURA	
AMBRUȘ		FLORIN-MARIUS	08.02.1974	Loc. Lupeni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.E4, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara	148/326	2174		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.8099 / 27.07.2017	CHIS MIHAELA-LILIANA	și soția
AMBRUȘ		ELENA-VERONICA	16.10.1978	Loc. Lupeni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Bl.E4, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Lupeni, Jud. Hunedoara								bun comun
STATUL ROMÂN REPREzentat DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			2174			act administrativ	PC9_352-753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
STATUL ROMÂN REPREzentat DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083			2174			act administrativ	PC9_352-753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		2174			act notarial	300 Contract de ipotecă imobiliară / 12.03.2025	MOIGRADEAN LAURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREzentat DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083		Ipotecă		C1-U1	act administrativ	PC9_35-2753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	189195	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. BANCPOST S.A.			404416	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.6A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	CONTR-ACT DE IPOTECA IMOBILI-ARA NR 244 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	159640	RON
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	300 Contract de ipotecă imobiliară / 12.03.2025	MOIGRADEAN LAURA	131490	RON
S.C. BANCPOST S.A.			404416	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.6A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2174	act notarial	CONTR-ACT DE IPOTECA IMOBILI-ARA NR 244 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	159640	RON
STATUL ROMÂN REPREZ-ENTAT DE MINISTE-RUL FINANȚE-LOR PUBLICE			14367083		Ipotecă		2174	act administrativ	PC9_35-2753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	189195	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA			5022670									
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2174	act notarial	300 Contract de ipotecă imobiliară / 12.03.2025	MOIGRADEAN LAURA	131490	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare , restructurare și amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 244 / 20.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	C1-U2
se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare , restructurare și amenajare				2174
Se notează interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act administrativ	PC9_352753 / 11.07.2017	FNGCIMM SA IFN	C1-U1
Se notează interdicție de grevare a imobilului cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării				C1-U1
Se notează interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia				2174
Se notează interdicție de grevare a imobilului cu alte sarcini pe întreagă durată a finanțării				2174
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	300 Contract de ipotecă imobiliară / 12.03.2025	MOIGRADEAN LAURA	C1-U2
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare asupra porțiunii de sub B.9				2174

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2175	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.56, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4206	54240	1282	I	1901/2/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/2	11	105	A	1282						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		GAVRIL		Larga nr. 63	1/1	2175		Convenție	act notarial	211 / 23.02.2009	NOTAR NECIU DANIELA	bun propriu
						2175			act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobilul de sub A1 se suprapune parțial pe o suprafață de 2 mp peste imobilul înscris în CF 61199 UAT Gilău		act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL GILAU
				2175

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2176	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.58, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54265	1282	I		11	100	A	1282						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAȘ		ROZALIA	27.09.1942	Loc. Gilau, Nr.635, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2176		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor suplimentar nr 199 / 24.11.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		LUCREȚIA	04.06.1941	Loc. Gilau, Nr.610, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2176		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor suplimentar nr 199 / 24.11.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu
LUPAȘ		ROZALIA	27.09.1942	Loc. Gilau, Nr.635, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2176		Convenție	act notarial	contract de schimb aut nr 2114 / 12.12.2024	ȘIMON CATERINA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2177	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.60, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55260	1275	I	3747/2/1/-1/1/1/1/1/2	11	706	CC	602	1	CL	104	2	55260-C1	DA
					I	3747/2/1/-1/1/1/1/1/2	11	706	A	673	2	CA	28	1	55260-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIE		RUBEN-ANDREI	10.01.1993	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.414, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2177, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2497 / 25.07.2023	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2178	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.62, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1219	I	3747/16	11		A	1219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2178		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2178			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 2178

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2179	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.64, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53072	1279	I	comasatie 3755/2/30	11	100	A	1279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		STEFAN			1/1	2179		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14601/20-05/JUD CLUJ cu încheierea 3772 / 10.02.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2180	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MIRĂSLĂU, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60646	553	I		11	15	CC	553	1	CL	87	2	60646-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POENARU		ELISABETA	02.03.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. PROF. TUDOR CIORTEA, Nr.11, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2180, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1474 / 31.05.2023	ILIȘOI DANIEL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2181	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.74, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57978	1300	I	3755/2/21	11	706	CC	544	1	CL	93	3	57978-C1	DA
					I	3755/2/21	11	706	A	756	2	CA	27	1	57978-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ANGELA			1/2	2181		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5164/2002 dosar 1048/2001 și cerere / 16.09.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	
STAN		ANGELA-OLIMPIA	14.01.1976	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act notarial	19 / 11.01.2022	NOTAR PUBLIC SIMON CATERINA	
STAN		ANGELA-OLIMPIA	14.01.1976	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	2181, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 80 / 19.06.2025	ȘIMON CĂTERINA	
STAN		DANIEL-ANDREI	19.11.2004	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2181, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 80 / 19.06.2025	ȘIMON CĂTERINA	
STAN		ALEXANDRU-ANTON	17.01.2008	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2181, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 80 / 19.06.2025	ȘIMON CĂTERINA	
STAN		ANGELA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAN		ANGELA-OLIMPIA	14.01.1976	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
STAN		DANIEL-ANDREI	19.11.2004	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
STAN		ALEXANDRU-ANTON	17.01.2008	Loc. Gilau, Nr.549G, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2182	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.76, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59093	1307	I	3747/2/1	11	706	CC	689	1	CL	81	2	59093-C1	DA
					I	3747/2/1	11	706	A	618	2	CA	24	1	59093-C2	DA
											3	CA	15	1	59093-C3	DA
											4	CA	11	1	59093-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		CLAUDIA-IOANA	04.01.1975	Loc. Gilau, Nr.550B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2182		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	278/2001 dos 8723/2000 / 20.04.2001	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
MAIER		CLAUDIA-IOANA	04.01.1975	Loc. Gilau, Nr.550B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	înscriș sub semnătura privată	DOCUMENTATIE / 10.01.2022	GAGYI DENES TIBERIU PFA	
MAIER		CLAUDIA-IOANA	04.01.1975		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2183	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50858	495	I	3755/2/a/1	11	706	CC	495	1	CL	70	3	50858-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		GHEORGHE	19.06.1938	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMAVERII, Nr. Postal 14, Ap. 3	2/8	2183		Succesiune	act notarial	11 / 26.02.2010	BNP LAZĂR SORINA-CODRUȚA	- bun propriu
BOTA		SILVIU - VASILE	18.04.1970		3/8	2183		Succesiune	act notarial	11 / 26.02.2010	BNP LAZĂR SORINA-CODRUȚA	- bun propriu
ZDRITE		MARIETA - MONICA	09.01.1963		3/8	2183		Succesiune	act notarial	11 / 26.02.2010	BNP LAZĂR SORINA-CODRUȚA	- bun propriu
BOTA		GHEORGHE	19.06.1938		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOTA		SILVIU - VASILE	18.04.1970									
ZDRITE		MARIETA - MONICA	09.01.1963									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2184	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58515	1300	I	3747/2/1/-1/2	11	706	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIE		RUBEN-ANDREI	10.01.1993	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.414, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2184		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 526 / 30.03.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2185	Intravilan, Loc. Gilău, Str. MIRĂSLĂU, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60858	636	I	3747/2/1-1/1/1/2/2	11	706	CC	636	1	CA	30	1	60858-C1	DA
											2	CA	34	1	60858-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		VIORICA			1/1	2185		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3228/2004 in dosar cf 9310 / 18.05.2004	JUD. CLUJ	
COMAN		VIORICA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2186	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4220	55010	1281	I		11	93	A	1281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ-PORONDI		KATALIN	19.08.1943	Loc. Gilau, Nr.529, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/8	2186		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 29 / 17.02.2022	ȘIMON CATERINA	
RÁCZ-PORONDI		ANDREI	17.02.1967	Loc. Gilau, Nr.529, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	2186		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 29 / 17.02.2022	ȘIMON CATERINA	
RACZ-PORONDI		ATTILA	28.08.1971	Loc. Cluj-Napoca, Al. IEZER, Nr.4, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	2186		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 29 / 17.02.2022	ȘIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2187	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.86, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53160	1281	I		11	92	A	1281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIS		JENICA	17.07.1981	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 619A	1/1	2187		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6824/2011 / 20.04.2011	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2188	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56677	1117	I		11	23	CC	675	1	CL	174	1	56677-C1	DA
					I		11	23	A	442	2	CA	63	1	56677-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZEI		DOREL-PETRU	24.03.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.21, Bl.P8, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2188		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut.195 / 28.02.2019	BOGDAN-CORUTI ANCA-DANIELA	cas cu
MEZEI		ELENA										ca bun comun
MEZEI		DOREL-PETRU	24.03.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.21, Bl.P8, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	înscriș sub semnătura privată	DOCUM-ENTATIE / 04.04.2022	CHIRIAC DENIS RAUL	căsătorit cu
MEZEI		ELENA	16.01.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.21, Bl.P8, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2189	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINII, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1286	I	3755/2/17	11	90	CC	698	1	CL	130	1		DA
					I	3755/2/17	11	90/1	A	588	2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		RAVEICA	17.05.1930		1/1	2189		Reconstituire	act administrativ	33220 / 30.06.2021	CJPSPDPAT CLUJ	Proprietar decedat.
RUS		RAVEICA	17.05.1930		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4351	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60645	547	I		11	15	CC	228	1	CL	87	2	60645-C1	DA
					I		11	15	A	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ZOLTAN	29.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. METEOR, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4351, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1742 / 29.06.2023	ILIȘOI DANIEL	cas cu
VARGA		CAMELIA-CODRUȚA	15.02.1977	Loc. Vâlcele, Nr.61A, UAT. Feleacu, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14156	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.68, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60860	1918	I	3755/2/28	11	706	A	1918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		IOAN			1/1	14156		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6535/2002 in dosar cf 6911 / 14.04.2004	JUD. CLUJ	și soția
BINDER		ILEANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14161	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52544	637	I	3747/2/1-1/1/1/2/1	11	706	CC	637	1	CL	101	3	52544-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUȘTE		OANA MIHAELA			1/2	14161		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3228/2004/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 9310 / 18.05.2004	-	bun propriu
MUNTEAN		CRISTIAN			1/2	14161		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3228/2004/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 9310 / 18.05.2004	-	bun propriu
LĂPUȘTE		OANA MIHAELA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNTEAN		CRISTIAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14563	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MIRĂSLĂU, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60847	780	I	3755/2/a/2 Gilău	11		A	780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		CIPRIAN-IONEL	29.08.1987	Loc. Gilau, Nr.177, Ap.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14563		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 2393 / 16.05.2025	ILCAȘ LAURĂ - MIHAELA, NOTAR PUBLIC	și soția
PETRIȘOR		DELIA-MARIA	17.06.1992	Loc. Gilau, Nr.347A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		