

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1470	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57192	872	I		11509	24	A	872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GAVRIL	19.09.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1470		Convenție	act notarial	1208 / 15.09.2021	POP TUDOR-BOGDAN	si sotia
POP		LIDIA	02.09.1965	Loc. Somesu Rece, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1472	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59639	290	I	43/2/2/2	1509		CC	290	1	CA	22	1	59639-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		GHEORGHE	13.01.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.139, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1472		Convenție	act notarial	Act de partaj succesoral aut. nr. 1664 / 17.10.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu
DUMA		GHEORGHE	13.01.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.139, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1487	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			121	I		1509		DR	121						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1487		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1487			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3476	Tarla: 59, Parcela: 15/2		56258	903	E		59	15/2	F	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GHEORGHE	17.05.1946	Nr: 10	1/1	3476		Lege	act administrativ	25851 / 07.04.2016	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3479	Intravilan, Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56786	459	I		59	21/2	F	37						
					E		59	21/2	F	422						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		EREMIE-VASILE	02.01.1973	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.699, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3479		Reconstituire	act administrativ	27508 / 21.06.2017	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3480	Tarla: 59, Parcela: 9		58451	583	E		59	9	F	583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AILENEI		MARIUS-ANGHEL	02.02.1989	Loc. Somesu Rece, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3480		Convenție	act notarial	2614 / 24.06.2021	MURESAN ELENA	și soția
AILENEI		MIHAELA-IOANA	16.02.1989	Loc. Luna de Sus, Nr.637, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3481	Tarla: 59, Parcela: 1		56646	2702	E		59	1	L	2702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GLIGOR	02.06.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3481		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 3916 / 27.10.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA	și soția
PETRIȘOR		NORICA-OLGUȚA	10.01.1978	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3634	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.69, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53201	5180	I	102, 103	1509		CC	885	2	CL	116	3	53201-C2	DA
					I	102, 103	1509		F	4295	3	CA	57	1	53201-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3634			act administrativ	1295/2008 / 17.05.2008	MITROPOLIA	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE			9999999-999999		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7241 / 24.06.2019	PRIMARIA GILAU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	3634		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PAROHIA ORTODOXĂ SOMEȘU RECE			7027712			3634			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează respingerea cererii cu nr. de mai sus având ca obiect reexaminarea încheierii de respingere nr. 24491/2013	act administrativ	1295/2008 / 17.05.2008	MITROPOLIA	3634
NOTARE POSESIE	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	3634

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3635	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.67, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51814	2304	I	101	1509		CC	431	1	CAS	65	1	51814-C1	DA
					I	101	1509		F	1873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE			7027712		1/1	3635, C1		Lege	act administrativ	INDREPTARE EROARE MATERIALA / 14.05.2019	PAROHIA ORTODOXA ROMANA SOMEȘU RECE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3636	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58843	786	I		I1509	31	CC	435	1	CL	97	2	58843-C1	DA
					I		I1509	31	F	351	2	CL	22	1	58843-C2	DA
											3	CA	80	1	58843-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AILENEI		MARIUS-ANGHEL	02.02.1989	Loc. Somesu Rece, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3636, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2613 / 24.06.2021	MURESAN ELENA	și soția
AILENEI		MIHAELA-IOANA	16.02.1989	Loc. Luna de Sus, Nr.637, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUGURA		GRIGORIU	14.02.1936	Loc. Somesu Rece, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	3636, C1, C2, C3	act notarial	2613 / 24.06.2021	MURESAN ELENA		
GUGURA		VICTORIA	03.09.1944	Loc. Somesu Rece, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3637	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50277	1365	I		1509		CC	470	2	CA	83	1	50277-C2	DA
					I		1509		F	895	4	CL	116	3	50277-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGURA		CORNEL	14.07.1965	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Lujerdiu, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr. Postal 70, Ap. 11	1/1	3637, C2		Convenție	act notarial	411 / 11.06.2010	BNP FORNADE TEODORA MARIA	bun propriu
GUGURA		CORNEL	14.07.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr.10, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C4		Construire	act administrativ	4345 / 11.04.2019	COMUNA GILAU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3638	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4031	55162	901	I		1509		CC	678	1	CL	107	1	55162-C1	DA
					I		1509		F	223	2	CA	70	1	55162-C2	DA
										3	CA	103	1	55162-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR		GLIGOR			1/1	3638, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	268 / 27.02.2009	NECIU DANIELA	bun propriu
PETRISOR		VICTORIA				3638, C1, C2, C3			act notarial	268 / 27.02.2009	NECIU DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRISOR		VICTORIA			Uzufruct viager	1/1	3638, C1, C2, C3	act notarial	268 / 27.02.2009	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare de sarcini	act notarial	268 / 27.02.2009	NECIU DANIELA	3638, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3639	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.59A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4032	55377	901	I		1509		CC	472	1	CL	118	1	55377-C1	DA
					I		1509		A	429	2	CA	74	1	55377-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GLIGOR	02.06.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3639, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 71 / 02.05.2022	ȘIMON CĂTERINA	
PETRIȘOR		GLIGOR	02.06.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/4	3639, C1, C2		Convenție	act notarial	Act de partaj cu uzufruct viager aut. nr. 989 / 17.06.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
PETRIȘOR		GLIGOR	02.06.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3639, C1, C2		Convenție	act notarial	Act de partaj cu uzufruct viager aut. nr. 989 / 17.06.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		GRIGORE	07.06.1942	Loc. Somesu Rece, Nr.90, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/4	3639, C1, C2	act notarial	Act de partaj cu uzufruct viager aut. nr. 989 / 17.06.2022	ȘIMON CATERINA		
PETRIȘOR		VICTORIA	06.02.1950	Loc. Somesu Rece, Nr.90, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/4	3639, C1, C2	act notarial	Act de partaj cu uzufruct viager aut. nr. 989 / 17.06.2022	ȘIMON CATERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3640	Tarla: 59, Parcela: 3		59879	4467	E		59	3	F	4467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GLIGOR	02.06.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3640		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1472 / 19.09.2022	ȘIMON CATERINA	și soția
PETRIȘOR		NORICA-OLGUȚA	10.01.1978	Loc. Somesu Rece, Nr.90A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4108	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.51, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57709	660	I		I1509	21	CC	393	1	CL	41	1	57709-C1	DA
					I		I1509	21/1	F	267	2	CL	29	1	57709-C2	DA
											3	CA	61	1	57709-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		EREMIE-VASILE	02.01.1973	Loc. Gilău, Str. PRINCIPALĂ, Nr.699, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4108		Lege	act administrativ	3267 / 19.03.2019	COMUNA GILĂU	
BACIU		EREMIE-VASILE	02.01.1973	Loc. Gilău, Str. PRINCIPALĂ, Nr.699, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3267 / 19.03.2019	COMUNA GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4109	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.49, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59811	1137	I		1509		CC	477	1	CL	79	1	59811-C1	DA
					I		1509		A	214	2	CA	63	1	59811-C2	DA
					E		1509		F	446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		LUCREȚIA	06.01.1955	Loc. Somesu Rece, Nr.99A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		4109			act administrativ	3903 / 02.03.2022	COMUNA GILAU	
PETRIȘOR		LUCREȚIA	06.01.1955	Loc. Somesu Rece, Nr.99A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3859 / 02.03.2022	COMUNA GILAU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	4109		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	3903 / 02.03.2022	COMUNA GILAU
				4109

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4110	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.45, UAT. Gilău, Jud. Cluj		338 Somesu Rece	1529	I	83,84	1509		CC	480	1	CL	84	1		DA
					I	83,84	1509		A	370	2	CA	17	1		DA
					E	83,84	1509		A	679	3	CA	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		IOAN	04.11.1942	Loc. Somesu Rece, Nr.101, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4110, C1, C3		Succesiune	act notarial	21220/19-90 / 06.12.1990	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN CLUJ	
PETRIȘOR		IOAN	04.11.1942	Loc. Somesu Rece, Nr.101, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			294	I				DR	236						
					E				DR	58						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4196		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4196			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4197	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			322	I				DR	186						
					E				DR	136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	4197		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4197			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			292	E				DR	83						
					I				DR	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4198		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4198			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4602	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52267	7177	I	51,52	1509		CC	2945	2	CL	74	1	52267-C2	NU
					I	51,52	1509		F	2715	3	CL	47	1	52267-C3	DA
					I	51,52	1509		CC	1517	4	CL	59	1	52267-C4	DA
											5	CA	91	1	52267-C5	NU
											6	CL	81	2	52267-C6	NU
											7	CL	66	1	52267-C7	DA
											8	CL	56	2	52267-C8	DA
											9	CA	21	1	52267-C9	DA
											10	CL	37	2	52267-C10	DA
											11	CL	88	3	52267-C11	DA
											12	CA	3	1	52267-C12	DA
											13	CA	29	1	52267-C13	DA
											14	CL	76	2	52267-C14	DA
											15	CL	10	1	52267-C15	DA
											16	CA	27	1	52267-C16	DA
											17	CA	60	1	52267-C17	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		DUMITRU L. DUMITRU			9524/40-320	4602		Convenție	act notarial	434 / 03.09.1965	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI HUIEDIN	și soția
PETRIȘOR		ILEANA NĂSC. GHIOR										
BORDEA		DUMITRU	22.03.1951	STEFAN GRECEANU Nr.10 Loc. BUCURESTI Jud.2	4956/40-320	4602		Convenție	act notarial	5296 / 20.06.1974	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	și soția Proprietar decedat.
BORDEA		MARIA	28.10.1953	SOS. VIRTUTII Nr.9 Bl.R4 Sc.1 Et.1 Ap.2 Loc. BUCURESTI Jud.6								bun comun Proprietar decedat.
IANCU		MARIA VIOLETA			1141/40-320	4602		Succesiune	act notarial	55 / 28.04.1998	BNP COSTEA MARIANA	bun propriu
IANCU		DELIA SORINA			1141/40-320	4602		Succesiune	act notarial	55 / 28.04.1998	BNP COSTEA MARIANA	bun propriu
IANCU		GEORGETA			1141/40-320	4602		Succesiune	act notarial	55 / 28.04.1998	BNP COSTEA MARIANA	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		MARIA		AL. PRICOPAN Nr.5 Bl.14 Sc.B Et.3 Ap.35 Loc. BUCURESTI, SECTOR 5	2282/40-320	4602		Succesiune	act notarial	169/2003/BNP PETREAN LIVIA cu Încheierea 22654 / 24.11.2003	-	
IANCU		GEORGETA CĂS. LUCACI			3423/40-320	4602		Convenție	act notarial	2910 / 07.11.2005	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			16712/4-0320	4602		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
IANCU		MARIA	20.10.1955		1/1	C3, C4, C7		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
GOCI		VICTORIA-RODICA	27.08.1974		1/1	C8, C9, C10, C13		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BORDEA		ANDREI-DUMITRU	10.05.1991		1/1	C11, C12		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BORDEA		MARIN-LUCIAN	12.09.1975		1/1	C14, C15, C16, C17		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4603	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		156 Somesu Rece	1277	I	31/2,32/3	1509		CC	564	1	CL	59	2		DA
					I	31/2,32/3	1509		A	713	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	4603		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		TRAIAN-VIOREL	01.02.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.157A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		4603			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
PETRIȘOR		TRAIAN-VIOREL	01.02.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.157A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4604	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59608	748	I	30/3/1	1509		CC	748	1	CL	60	1	59608-C1	DA
											2	CL	75	1	59608-C2	DA
											3	CA	99	1	59608-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VICTORIA			2/8	4604		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2727/2001 / 10.07.2001	JUDECĂTORIA CLUJ	
POP		IULIAN			3/8	4604		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2727/2001 / 10.07.2001	JUDECĂTORIA CLUJ	
POP		MIRCEA			3/8	4604		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2727/2001 / 10.07.2001	JUDECĂTORIA CLUJ	
POPA		VICTORIA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		IULIAN										
POP		MIRCEA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren cu construcții. Transcris din CF 414 Someșul Rece.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4605	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56507	306	I	Nr. topografic 692/1/1/2, 30/3/2	11509	18/2	CC	306	1	CL	69	2	56507-C1	DA
											2	CL	27	1	56507-C2	DA
											3	CA	69	1	56507-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ADRIAN	20.10.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.165, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4605		Convenție	act notarial	201 / 07.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu
POP		ADRIAN	20.10.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.165, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		MARIA		ION MINCU Nr.8 Et.1 Ap.3 Loc. BUCURESTI Jud.1	1/1	4605		Succesiune	hotărâre judecătorească	2727 din 2001 cu Încheirea 10621 / 10.08.2001	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
						4605			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 201, din data de 07.03.2017, emis de NECIU DANIELA GABRIELA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POP ADRIAN în CF 56507 prin încheierea nr. 38294/08.03.2017 2. Hotărâre judecătorească nr. 2727 din 2001, din data de 10.08.2001 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA în dosar 5583 din 2000, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POP MARIA în CF 53357 prin încheierea nr. 10621/10.08.2001	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4605

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4606	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53474	309	I	30/3/3	1509		CC	309	1	CL	111	1	53474-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VIOREL	22.09.1972	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	1/1	4606		Convenție	act notarial	2144 / 05.09.2012	REPEDE DRAGOS ADRIAN	și soția
POP		ROXANA	30.10.1985									bun comun
POP		VIOREL	22.09.1972		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
POP		ROXANA	30.10.1985									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4607	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55848	1403	I	30/3/4	1509		CC	920	1	CL	81	2	55848-C1	DA
					I	30/3/4	1509		A	483	2	CA	80	1	55848-C2	DA
											3	CA	91	1	55848-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IOAN		Jud: Neidentifica	1/2	4607, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2727/2001/JUD. CLUJ cu Încheierea 10621 / 10.07.2001	-	
POP		IOAN	13.06.1972	Loc. Somesu Rece, Nr.163, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	4607, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 2381 / 07.12.2018	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
POP		IOAN	13.06.1972	Loc. Somesu Rece, Nr.163, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		NICOLAE	06.11.1938	Loc. Somesu Rece, Nr.163, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	4607, C1	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 2381 / 07.12.2018	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		
POP		VICTORIA	01.10.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.136, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4608	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53352	681	I	30/1	1509		CC	681	1	CL	167	2	53352-C1	DA
											2	CA	75	1	53352-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		IOAN VASILE	18.06.1962	Jud: Neidentificat, Loc: Somesu Rece, Nr: 16	1/1	4608, C1		Convenție	act notarial	2392 / 29.09.2015	GHILE BIANCA LAVINA	și soția
BUNA		ELENA	23.03.1968	Romania, Jud. CLUJ								bun comun
BUNA		IOAN VASILE	18.06.1962		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUNA		ELENA	23.03.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4609	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.117, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54003	410	I	29	1509		CC	410	3	CL	81	1	54003-C3	DA
											4	CL	38	1	54003-C4	DA
											6	CL	41	1	54003-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCALĂ		MARIA	18.05.1940		4/16	4609, C3, C4		Succesiune	act notarial	81 / 26.07.2013	VLAD MIHAI	ca bun propriu
SUCALĂ		TRANDAFIR	24.07.1959		3/16	4609, C3, C4		Succesiune	act notarial	81 / 26.07.2013	VLAD MIHAI	ca bun propriu
HULPOI		VIORICA	24.11.1961		3/16	4609, C3, C4		Succesiune	act notarial	81 / 26.07.2013	VLAD MIHAI	ca bun propriu
STAN		LENUȚA	26.10.1968		3/16	4609, C3, C4		Succesiune	act notarial	81 / 26.07.2013	VLAD MIHAI	ca bun propriu
SUCALĂ		IOAN-DANIEL	16.10.1979		3/16	4609, C3, C4		Succesiune	act notarial	81 / 26.07.2013	VLAD MIHAI	ca bun propriu
SUCALĂ		MARIA	18.05.1940		1/1	C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SUCALĂ		TRANDAFIR	24.07.1959									
HULPOI		VIORICA	24.11.1961									
STAN		LENUȚA	26.10.1968									
SUCALĂ		IOAN-DANIEL	16.10.1979									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4610	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.121,123, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52994	3508	I	27,28	1509		CC	932	1	CL	94	1	52994-C1	DA
					I	27,28	1509		F	2576	2	CL	93	2	52994-C2	DA
											3	CA	26	1	52994-C3	DA
											4	CA	24	1	52994-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		TRAIAN			1/2	4610, C1		Convenție	act notarial	și întreținere nr. 2977 / 27.02.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	și soția
PETRIȘOR		ROZALIA										
PETRIȘOR		TRAIAN			1/2	4610, C1		Convenție	act notarial	și întreținere nr. 2977 / 27.02.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	și soția
PETRIȘOR		ROZALIA										
PETRIȘOR		GRIGORE				4610, C1			act notarial	și întreținere nr. 2977 / 27.02.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	și soția
PETRIȘOR		ROZALIA										
PETRIȘOR		TRAIAN			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		ROZALIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		GRIGORE			Uzufruct viager	1/2	4610, C1	act notarial	și întreținere nr. 2977 / 27.02.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ		
PETRIȘOR		ROZALIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
asupra cotei de 1/2 parte se înscrie ogligația de întreținere cu toate cele necesare traiului, constând din alimente, îmbrăcăminte, iluminat, încălzit, asistență medicală în caz de nevoie medicamente, iar la deces înmormântare conform obiceiului locului, în favoarea:	act notarial	și întreținere nr. 2977 / 27.02.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	4610, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4611	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.125, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58216	711	I		11509	32	CC	368	1	CL	59	2	58216-C1	DA
					I		11509	32/1	A	343	2	CA	22	1	58216-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		LENUȚA	09.08.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.157, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/7	4611, C1, C2		Succesiune	act notarial	224 / 22.09.2021	MOCAN MIHAI GABRIEL	bun propriu
PETRIȘOR		LENUȚA	09.08.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.157, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6/7	4611, C1, C2		Convenție	act notarial	802 / 22.09.2021	MOCAN MIHAI GABRIEL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4613	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.127, UAT. Gilău, Jud. Cluj			755	I	31/3	I1509	20	CC	322	1	CL	49	2		DA
					I	31/3	I1509	20/1	A	433	2	CL	90	2		DA
											3	CA	19	1		DA
											4	CA	45	1		DA
											5	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ILIE	09.03.1974		1/1	4613		Reconstituire	act administrativ	26270 / 21.09.2016	CJPSDPAT CLUJ	
POP		ILIE	09.03.1974		1/1	C1, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MĂRINCUS		VICTORIA	13.03.1949		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4614	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.131, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55841	1677	I		1509		CC	805	1	CL	140	1	55841-C1	DA
					I		1509		A	872	2	CA	236	1	55841-C2	DA
											3	CA	29	1	55841-C3	DA
											4	CA	35	1	55841-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		VALENTIN	07.09.1972		1/1	4614, C1, C2		Convenție	act notarial	613 / 31.08.2015	DOBRE ION	cas cu
PETRIȘOR		ANA-MIHAELA	13.08.1974									ca bun comun
PETRIȘOR		VALENTIN	07.09.1972		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		ANA-MIHAELA	13.08.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		AUREL	02.11.1944	Jud: Neidentificat, Loc: Somesu Rece, Nr: 15	Uzufruct viager	1/1	4614, C1, C2	act notarial	613 / 31.08.2015	DOBRE ION		
PETRIȘOR		LIVIA	07.01.1949	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Izlazului, Nr: 1, Ap: 5, Et: 1								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4615	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55842	949	I		1509		CC	598	1	CL	92	4	55842-C1	DA
					I		1509		A	351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4615			act notarial	610 / 31.08.2015	DOBRE ION	
LAZAR		BIANCA-ALEXANDRA	03.02.1995	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Somesu Rece, Nr. Postal 155	1/1	4615		Convenție	act notarial	612 / 31.08.2015	DOBRE ION	si soțul
LAZAR		RADU-IOAN	19.06.1990									ca bun comun
LAZAR		RADU-IOAN	19.06.1990	Loc. Somesu Rece, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act notarial	19508 / 19.08.2024	PRIMARIA GILAU	
LAZAR		BIANCA-ALEXANDRA	03.02.1995	Loc. Somesu Rece, Nr.155, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se înființeaza cartea funciara 55842 a imobilului cu numarul cadastral 55842/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55813 inscris in cartea funciara 55813;		act notarial	610 / 31.08.2015	DOBRE ION
				Identificator entitate asociată
				4615

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Două locuri de parcare.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4616	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.135, UAT. Gilău, Jud. Cluj	280/II	51194	715	I	33/2,33/2/II	1509		CC	533	1	CL	64	1	51194-C1	DA
					I	33/2,33/2/II	1509		A	182	2	CL	91	2	51194-C2	DA
											3	CA	33	1	51194-C3	DA
											4	CA	118	1	51194-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCA		VIOREL			1/4	4616		Convenție	act notarial	13015 / 11.05.1995	NOTARIAT DE STAT	și soția Proprietar decedat.
STANCA		MARIA										
HANDRU		GLIGOR				4616			act notarial	13015 / 11.05.1995	NOTARIAT DE STAT	
STANCA		CARMEN-MIHAELA			1/4	4616		Convenție	act notarial	3238 / 15.11.2004	BNP BUTA MARIANA	bun propriu
HANDRU		GLIGOR				4616			act notarial	3238 / 15.11.2004	BNP BUTA MARIANA	
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966		1/4	4616		Succesiune	act notarial	21 / 02.04.2010	BNP DOBRE ION	- bun propriu
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966		1/1	C2		Succesiune	act notarial	21 / 02.04.2010	BNP DOBRE ION	- bun propriu
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966		1/2	C1		Succesiune	act notarial	13015 / 11.05.1995	NOTARIAT DE STAT	- bun propriu
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966	Jud: Neidentifica	1/4	4616		Succesiune	act notarial	35 / 15.05.2012	DOBRE ION	bun propriu
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Succesiune	act notarial	35 / 15.05.2012	DOBRE ION	bun propriu
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STANCA		VIOREL										Proprietar decedat.
STANCA		MARIA										
STANCA		CARMEN-MIHAELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează obligația de întreținere constând din : asistență medicală în caz de boală, medicamente , încălțăminte, îmbrăcăminte , iluminat, încălzit și înmormântare după obiceiul locului	act notarial	13015 / 11.05.1995	NOTARIAT DE STAT	4616
Se notează obligația de întreținere viageră asupra cotei de 1/4 parte de sub B4	act notarial	3238 / 15.11.2004	BNP BUTA MARIANA	4616

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4618	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.137, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54190	2543	I	35,36	I1509	25	CC	722	1	CL	120	1	54190-C1	DA
					I	35,36	I1509	25/1	A	1821	2	CA	10	1	54190-C2	DA
											3	CA	125	1	54190-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		MARIA			1/42	4618, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5190/2001, dosar 5739/2001 cu încheierea 19278 / 29.11.2001	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
MARTA		IOAN			18/42	4618, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5190/2001, dosar 5739/2001 cu încheierea 19278 / 29.11.2001	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
MARTA		IOAN			17/42	4618, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5190/2001, dosar 5739/2001 cu încheierea 19278 / 29.11.2001	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
MARTA		FLORINA ANCA			6/42	4618, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5190/2001, dosar 5739/2001 cu încheierea 19278 / 29.11.2001	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
MARTA		IOAN	02.01.1948		1/1	4618		Reconstituire	act administrativ	28325 / 27.11.2017	CJPSDPAT CLUJ	
						4618			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CADIȘ		MARIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARTA		IOAN										
MARTA		FLORINA ANCA										
MARTA		IOAN	02.01.1948									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							4618, C1	act notarial	2796 / 08.11.2013	REPEDE ILEANA		
							4618, C1	act notarial	2795 / 08.11.2013	REPEDE ILEANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 5190/2001, dosar 5739/2001 emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CADIS MARIA, MARTA IOAN și MARTA FLORINA ANCA în CF 54190 prin încheierea 19278/29.11.2001; 2. Actul administrativ TP NR. 28325 din data de 27.11.2017, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA IOAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4618
Se notează acordul numitei Cadis Maria și Contractul de Comodat Autentificat sub nr 2796/08-11-2013 NP Ileana Repede, încheiat între Marta Ioan , Marta Florina Anca- în calitate de comandanți si Rodco Style SRL- în calitate de comodat, avand drept obiect folosința gratuită a spațiului în suprafața de 60 mp reprezentand cota de 30/43 parte din imobilul de sub A1.1, pe o perioada de 10 ani, începând cu data semnării actului	act notarial	2796 / 08.11.2013	REPEDE ILEANA	4618, C1
Se notează acordul numitei Cadis Maria și Contractul de Comodat Autentificat sub nr 2795/08-11-2013 NP Ileana Repede, încheiat între Marta Ioan , Marta Florina Anca- în calitate de comandanți și Video 2Anca SRL - în calitate de comodat, avand drept obiect folosința gratuită a spațiului în suprafața de 15 mp reprezentand cota de 12/43 parte din imobilul de sub A1.1, pe o perioada de 10 ani, începând cu data semnării actului	act notarial	2795 / 08.11.2013	REPEDE ILEANA	4618, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4619	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.139,139A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50311	1222	I		1509		CC	654	1	CL	95	1	50311-C1	DA
					I		1509		A	568	2	CL	40	1	50311-C2	DA
											3	CA	6	1	50311-C3	DA
											4	CA	115	1	50311-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4619, C1			act notarial	490 / 08.03.2010	BNP DOBRE ION	
COMAN		TRAIAN	24.08.1955		1/1	4619, C1		Convenție	act notarial	490 / 08.03.2010	BNP DOBRE ION	
COMAN		TRAIAN	24.08.1955		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50311 a imobilului cu numărul cadastral 50311/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50196 înscris în cartea funciara 585 Somesu Rece (identificator electronic 50196);	act notarial	490 / 08.03.2010	BNP DOBRE ION	4619, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4620	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50310	1222	I		1509		CC	1222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4620			act notarial	490 / 08.03.2010	BNP DOBRE ION	
PETRAS		VICTORIA	01.06.1949		1/1	4620		Convenție	act notarial	490 / 08.03.2010	BNP DOBRE ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 50310 a imobilului cu numarul cadastral 50310/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50196 inscris in cartea funciara 585 Somesu Rece (identificator electronic 50196);	act notarial	490 / 08.03.2010	BNP DOBRE ION	4620

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4621	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.141, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50180	1483	I	39/1,40/1	1509		CC	409	1	CL	64	1	50180-C1	DA
					I	39/1,40/1	1509		A	1074	2	CA	33	1	50180-C2	DA
											3	CA	38	1	50180-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR		FLOARA			3/54	4621, C1		Convenție	act notarial	12159 / 12.06.1931	-	
BAIA		MARIA			4/54	4621, C1		Succesiune	act notarial	7069/1926 cu Încheierea 6128 / 21.06.1933	-	mar. Petrisor Pavel
CIUTA		PALAGHIA			9/54	4621, C1		Succesiune	act notarial	7133/1925 cu Încheierea 2008 / 26.02.1934	-	mar. Baica Petru
CIUTA		FLOARE			30/54	4621, C1		Succesiune	act notarial	114/1959 cu Încheierea 1127 / 29.01.1960	-	
MARTA		IOAN		și soția	4/54	4621, C1		Convenție	act notarial	8582 / 10.10.1974	-	si sotia
MARTA		VICTOARIA										
BAICA		PETRU			4/54	4621, C1		Succesiune	act notarial	3139/1992 cu Încheierea 29185 / 19.11.1993	-	bun propriu
STAN		MARIA	17.04.1945		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRISOR		IOAN		Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. GAROAFEL, Nr.58, Ap.LOT 1, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	Ipotecă		4621, C1	act notarial	475 / 28.03.1962	-	4000	ROL
PETRISOR		VASILE										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4636	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.57, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50750	710	I		1509	8	CC	485	1	CL	93	1	50750-C1	DA
					I		1509	8	F	225	2	CL	57	1	50750-C2	DA
											3	CA	14	1	50750-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VICTORIA		sat Suciu de Sus, nr. 483, jud. MM	1/2	C1		Construire	act administrativ	219 / 12.01.2010	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
POP		VICTORIA	29.02.1952	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	4636		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		DANIEL-DĂNUȚ	20.11.1987	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	4636		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		CORNEL	02.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.16, Bl.D20, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	4636		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		CRISTINA-VICTORIA	12.02.1983	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	4636		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		VICTORIA	29.02.1952	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		DANIEL-DĂNUȚ	20.11.1987	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		CORNEL	02.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.16, Bl.D20, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		CRISTINA-VICTORIA	12.02.1983	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.4 / 08.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	
POP		VICTORIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		DANIEL-DĂNUȚ	20.11.1987	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
POP		CORNEL	02.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.16, Bl.D20, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
POP		CRISTINA-VICTORIA	12.02.1983	Loc. Somesu Rece, Nr.96, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4637	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.55, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60980	1342	I	91 SOMESUL RECE	1509		CC	332	1	CL	72	1	60980-C1	DA
					I	91 SOMESUL RECE	1509		A	378	2	CA	10	1	60980-C2	DA
					I	91 SOMESUL RECE	1509		F	148	3	CA	15	1	60980-C3	DA
					E	91 SOMESUL RECE	1509		F	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GHEORGHE			1/1	4637		Convenție	hotărâre judecătorească	8293 / 26.05.1998	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
PETRIȘOR		GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5128	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55983	343	I	55/1, 56/1	1509		CC	187						
					E	55/1, 56/1	1509		CC	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		ANA			2/6	5128		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1798/1974/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 4603 / 23.11.1974	-	bun propriu
NECIU		CALIN PAUL			1/6	5128		Convenție	act notarial	417 / 09.05.2007	NOTAR SORINA CODRUȚA LAZĂR	căsătorit cu
NECIU		MARIANA										bun comun
NECIU		MARIUS COSMIN			1/6	5128		Convenție	act notarial	417 / 09.05.2007	NOTAR SORINA CODRUȚA LAZĂR	bun propriu
BUNA		GHEORGHE			2/6	5128		Convenție	act notarial	713 / 01.06.2009	NOTAR NECIU DANIELA	căsătorit cu
BUNA		MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5129	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50012	726	I	55/3, 56/3	1509		CC	726	1	CL	82	2	50012-C1	DA
											2	CA	13	1	50012-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR		IOAN		GAROAFEI Nr.58 Ap.LOT 1 Loc. BUCURESTI	1/1	5129		Convenție	act notarial	4192 / 10.12.2001	NOTAR PUBLIC MARIANA LUPEA	bun propriu
PETRISOR		IOAN	07.07.1967		1/1	C1		Construire	act administrativ	4883 / 10.06.2009	PRIMARIA GILAU	
PETRISOR		IOAN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5130	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55979	875	I	55/2, 56/2	1509		CC	875	1	CL	88	2	55979-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		CĂLIN PAUL			1/2	5130		Convenție	act notarial	417 / 09.05.2007	NP LAZĂR SORINA	căsătorit cu
NECIU		MARIANA										bun comun
NECIU		CĂLIN-PAUL	07.01.1984		1/2	5130		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1162 / 18.12.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	cas cu
NECIU		MARIANA	23.07.1988									ca bun comun
NECIU		CĂLIN-PAUL	07.01.1984		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NECIU		MARIANA	23.07.1988									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5131	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50592	2157	I	53/2,54/2	1509		CC	1160	1	CL	72	1	50592-C1	DA
					I	53/2,54/2	1509		F	997	2	CL	44	1	50592-C2	DA
											3	CA	91	1	50592-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		ROZALIA			16/128	5131, C1		Convenție	act notarial	77 / 11.03.1965	-	
PLEȘA		TRAIAN			24/128	5131, C1		Convenție	act notarial	4897 / 07.07.1972	-	cas cu Proprietar decedat.
PLEȘA		MARIA										
SUCIU		ECATERINA			15/128	5131, C1		Succesiune	act notarial	848/1974 cu Încheierea 38 / 09.01.1975	-	Proprietar decedat.
PLEȘA		MARIA			9/128	5131, C1		Succesiune	act notarial	848/1974 cu Încheierea 38 / 09.01.1975	-	
PETRIȘOR		GHEORGHE			16/128	5131, C1		Succesiune	act notarial	10/2006 cu Încheierea 10341 / 23.03.2006	-	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			64/128	5131, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		ROZALIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
PLEȘA		TRAIAN										Proprietar decedat.
PLEȘA		MARIA										
SUCIU		ECATERINA										Proprietar decedat.
PETRISOR		GHEORGHE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5132	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50070	2840	I		1509		CC	1388	1	CL	93	1	50070-C1	DA
					I		1509		A	1452	2	CL	35	1	50070-C2	DA
											3	CA	91	1	50070-C3	DA
											4	CL	102	2	50070-C4	DA
											5	CA	16	1	50070-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GHEORGHE	09.12.1962	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTERU, Nr. Postal 5, Bl. D, Sc. IV, Ap. 71	1/2	5132		Construire	hotărâre judecătorească	6668/2008 / 27.05.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
PETRIȘOR		GHEORGHE	09.12.1962	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTERU, Nr. Postal 5, Bl. D, Sc. IV, Ap. 71	1/2	C1, C2, C3		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6668/2008 / 26.05.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
PETRIȘOR		GHEORGHE	09.12.1962		1/2	5132, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2767 / 06.11.2012	BNP PETREAN LIVIA	și soția
PETRIȘOR		ELENA-DORINA	10.04.1968									bun comun
PETRIȘOR		GHEORGHE	09.12.1962		1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		ELENA-DORINA	10.04.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5135	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62050	268	I	49/2, 50/2,49/2-50/2,49/-1,50/1	1509		CC	268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GLIGOR			1/2	5135		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15088/1997 in dosar cf 10073 / 29.06.1998	JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR NR. 10753/1997	
MARTA		MARIA	20.08.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	5135		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		FLORINA-MARIA	23.05.2002	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	5135		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		LUCREȚIA			1/1	5135		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu, în cote părți egale
MARTA		VICTORIA ILEANA					bun propriu, în cote părți egale					
MARTA		GHEORGHE			24/1080	5135		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						5135			hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						5135			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5135	hotărâre judecătorească	7380/20-06 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 15088/1997 în dosar cf 10073, din data de 29.06.1998, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR NR. 10753/1997 prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GLIGOR în CF 62050 prin încheierea 10073/29.06.1998 2. Actul notarial nr. 9, din data de 15.04.2025, emis de TIȘE MADALINA-IOANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA MARIA, MARTA FLORINA-MARIA în CF 62050 prin încheierea 86134/15.04.2025 3. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA LUCREȚIA, MARTA VICTORIA ILEANA în CF 59661 prin încheierea 37254/29.05.2007 4. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GHEORGHE în CF 59524 prin încheierea 37254/29.05.2007;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5135
Se intabulează drept de servitute de trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 10,96 m, în favoarea imobilului cu nr. top. 49/1, 50/1, din CF 654 de evidență	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	5135

5. OBSERVAȚII

Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5137	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60960	1705	I	47/2, 48/2	1509		CC	727	1	CL	76	2	60960-C1	DA
					I	47/2, 48/2	1509		A	978	2	CA	91	1	60960-C2	DA
											3	CL	54	1	60960-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VASILE			1/1	5137, C1, C2		Convenție	act notarial	683 / 01.03.2001	N.P. LUPEA MARIANA	căsătorit cu
BAICA		MARIA										
BAICA		VASILE			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAICA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5138	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4870	53678	1657	I		1509	1	CC	546	1	CL	175	2	53678-C1	DA
					I		1509	2	A	1111	2	CA	80	1	53678-C2	DA
											3	CA	20	1	53678-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCOS		ANA		Strada: BAILOR, Nr.	8/16	5138, C1, C2		Lege	act administrativ	14044 / 04.03.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
BOCOȘ		ANA	11.02.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5138, C1, C2		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 1468 / 11.06.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu
BOCOȘ		ANA	11.02.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5139	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59899	1784	I		1509		CC	752	1	CL	166	2	59899-C1	DA
					I		1509		F	1032	2	CA	118	1	59899-C2	DA
											3	CA	15	1	59899-C3	DA
											4	CA	16	1	59899-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5139			act notarial	nr. 747 / 10.05.2022	ȘIMON CATERINA	
POP		EMIL		INTRAREA GLIEI Nr.8 Loc. BUCURESTI Jud.1	1/1	5139, C1, C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1721/2001/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 104047 / 11.05.2022	-	
POP		IUDITA VICTORIA										în părți egale
POP		EMIL		INTRAREA GLIEI Nr.8 Loc. BUCURESTI Jud.1	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		IUDITA VICTORIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59899 a imobilului cu numărul cadastral 59899 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52672 înscris în cartea funciara 52672;	act notarial	nr. 747 / 10.05.2022	ȘIMON CATERINA	5139

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5140	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.5,7,7A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58620	2207	I	45/2,46/2	1509, I1509	39,40	CC	1206	1	CL	98	1	58620-C1	DA
					I	45/2,46/2	1509, I1509	39/1,40/1	A	1001	2	CL	54	1	58620-C2	NU
											3	CL	84	1	58620-C3	NU
											4	CA	16	1	58620-C4	NU
											5	CA	8	1	58620-C5	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		DUMITRU			1/1	5140, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1721/2001, Dos. 586/2001 și încheierea c.f. / 23.08.2001	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROMAN		LUCREȚIA	15.03.1946		1/1	5140		Reconstituire	act administrativ	31930 / 16.06.2020	CJPSPDPAT CLUJ	
ROMAN		MARIA	03.09.1933		1/1	5140		Reconstituire	act administrativ	31900 / 05.06.2020	CJPSPDPAT CLUJ	Proprietar decedat.
						5140			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 1721/2001, Dos. 586/2001 și încheierea c.f., din data de 23.08.2001, emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ROMAN DUMITRU în CF 58620 prin încheierea 13160/23.08.2001 2. Actul administrativ TP NR. 31930, din data de 16.06.2020, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ROMAN LUCREȚIA pentru tarla 1509, parcelele 39,39/1, suprafața de 765 mp 3. Actul administrativ TP NR. 31900, din data de 05.06.2020, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ROMAN MARIA pentru tarla I1509, parcelele 40,40/1, suprafața de 607 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5140

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5143	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58762	387	I	43/2/2/1	1509		CC	387	1	CL	134	3	58762-C1	DA
											2	CA	64	1	58762-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		GHEORGHE				C1-U2	1/2	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	730/211/-2005 înscrisa în baza încheierii 27234 / 17.07.2006	TRIBUNALUL CLUJ PRONUNTATA LA DOSAR 3344/2005	
DUMA		GHEORGHE			1/2	5143		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	730/A/2005 în dosar nr. 3344/2005, cu încheierea / 17.07.2006	TRIBUNALUL CLUJ	
DUMA		GHEORGHE	13.01.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.139, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	Act de partaj aut. nr. 1664 / 17.10.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
DUMA		GHEORGHE	13.01.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.139, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	5143		Convenție	act notarial	Act de partaj aut. nr. 1664 / 17.10.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
DUMA		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5144	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53 Somesu Rece	1103	I	43/2/1	1509		CC	565	1	CL	109	1		NU
					I	43/2/1	1509		F	538	2	CA	19	1		NU
											3	CA	202	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5144		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5144			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5145	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.161, UAT. Gilău, Jud. Cluj			695	I		1509		CC	695	1	CL	57	1		NU
											2	CL	101	2		NU
											3	CA	22	1		NU
											4	CA	57	1		NU
											5	CA	14	1		NU
											6	CA	3	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5145		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5145			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI
				Identificator entitate asociată
				5145

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5146	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.159, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52508	711	I	43/1	1509		CC	521	1	CA	80	1	52508-C1	DA
					I	43/1	1509		A	190	2	CL	36	1	52508-C2	DA
											3	CL	124	2	52508-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GLIGOR				C3-U3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1201, dosar nr. 21433/20-06 / 14.02.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
PETRIȘOR		GAVRILA				C3-U4		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1201, dosar 21433/20-06, 13310/21-1/2006 / 14.02.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
PETRIȘOR		GAVRIL	27.08.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	C3-U2			Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 250 / 04.03.2019	HAROSA ROMANA	căsătorit cu
PETRIȘOR		ANA	04.10.1956	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
						C3-U1			hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA 7870/2015, DOS. 15612/21-1/2014 / 25.08.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
PETRISOR		GLIGOR			1/5	5146, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1201 / 14.02.2007	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
PETRIȘOR		GAVRIL	27.08.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	C3-U1			Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	și soția
PETRIȘOR		ANA	04.10.1956	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRISOR		GAVRILA			1/5	5146, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1201 / 14.02.2007	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
PETRIȘOR		GHEORGHE	06.08.1943	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj	C3-U1				act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	
PETRIȘOR		LUCREȚIA	21.06.1960	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
						5146, C1, C2			hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA 7870/2015, DOS. 15612/21-1/2014 / 25.08.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		GAVRIL	27.08.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/5	5146, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	și soția
PETRIȘOR		ANA	04.10.1956	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
PETRIȘOR		GHEORGHE	06.08.1943	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj		5146, C1, C2			act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	
PETRIȘOR		LUCREȚIA	21.06.1960	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
PETRIȘOR		GAVRIL	27.08.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/5	5146, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 250 / 04.03.2019	HAROSA ROMANA	căsătorit cu
PETRIȘOR		ANA	04.10.1956	Loc. Somesu Rece, Nr.142B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		GHEORGHE	06.08.1943	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C3-U1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		
PETRIȘOR		GHEORGHE	06.08.1943	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/5	5146, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		
PETRIȘOR		LUCREȚIA	21.06.1960	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/5	5146, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		
PETRIȘOR		LUCREȚIA	21.06.1960	Loc. Somesu Rece, Nr.142, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C3-U1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza punerea sub interdicție a numitilor Petrisor Gheorghe si Petrisor Lucretia	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA 7870/2015, DOS. 15612/211/2014 / 25.08.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	C3-U1
Se noteaza punerea sub interdicție a numitilor Petrisor Gheorghe si Petrisor Lucretia proprietari in cartea funciara sub B2.1, B3.1				5146, C1, C2
Se notează obligația de întreținere și interdicțiile de înstrăinare și grevare	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 41 / 15.02.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	C3-U1
Se notează obligația de întreținere și interdicțiile de înstrăinare și grevare,				5146, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5147	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.157, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57996	1037	I	41/2/3, 42/2/3	1509		CC	1037	1	CAS	272	1	57996-C1	DA
											2	CA	110	1	57996-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE			7027712	Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5147, C1, C2		Lege	act administrativ	CERERE DE INSCRIERE / 04.04.2024	PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE	
BAJKA		IUAN			18/120	5147		Succesiune	act notarial	Încheierea 1006 / 01.01.1901	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAJKA		TOMA			6/120	5147		Succesiune	act notarial	Încheiere 12504 / 01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAJKA		TODOR			6/120	5147		Succesiune	act notarial	Încheiere 12504 / 01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAJKA		ONYICZIA			6/120	5147		Succesiune	act notarial	Încheiere 12504 / 01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAICA		GAVRILĂ			28/120	5147		Succesiune	act notarial	Încheiere 1417 / 01.01.1934	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAICA		MARIA		măr. PETRIȘOR PAVEL	28/120	5147		Succesiune	act notarial	Încheiere 1417 / 01.01.1934	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	măr. PETRIȘOR PAVEL
MARTA		IOAN		și soția	7/120	5147		Succesiune	act notarial	92/1982/-20.01.19-87 / 20.01.1987	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	bun propriu
						5147			act notarial	92/1982/-20.01.19-87 / 20.01.1987	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	
MARTA		IOAN		și soția	14/120	5147		Convenție	act notarial	1673/22.-04.2005 / 22.04.2005	COSMA LAURA	căsătorit cu
MARTA		VICTORIA		bun comun								bun comun
HANDRU		VIORICA	05.05.1956	Jud: Neidentifica	7/120	5147		Convenție	act notarial	1039 / 30.03.2015	COSMA LAURA IOANA	căsătorită cu
HANDRU		GRIGORE	18.02.1955	Jud: Neidentifica								bun comun în devălmășie
						5147			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se face mențiunea că moștenitorii vor putea intra în folosința terenului agricol moștenit numai după obținerea autorizației de preluare conf. art. 44-46 din L.59/1974	act notarial	92/1982/20.01.1987 / 20.01.1987	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	5147

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a mai multor acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. CERERE DE INSCRIERE, din data de 04.04.2024 emis de PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE în CF 57996 prin încheierea nr. 73435/04.04.2024 2. Actul notarial cu încheierile: 1006 din data de 01.01.1901, 12504 din data de 01.01.1909, 1417 din data de 01.01.1934 emis de NOTARIATUL DE STAT CLUJ, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BAJKA IUAN, BAJKA TOMA, BAJKA TODOR,BAJKA ONYICZIA, BAICA GAVRILĂ, BAICA MARIA în CF 54853 prin încheierea 1006/01.01.1901 . 3. Actul notarial nr. 92/1982, din data de 20.01.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA IOAN în CF 54853 prin încheierea nr. 3126/01.06.1987 4. Actul notarial nr. 1673, din data de 22.04.2005, emis de COSMA LAURA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA IOAN și MARTA VICTORIA în CF 54853 prin încheierea nr. 13756/25.05.2005 5. Actul notarial nr. 1039, din data de 30.03.2015, emis de COSMA LAURA IOANA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HANDRU VIORICA și HANDRU GRIGORE în CF 54853 prin încheierea nr. 48879/31.03.2015	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5147

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5148	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.155, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57182	653	I	41/2/1, 42/2/1	11509	23	CC	502	1	CL	113	2	57182-C1	DA
					I	41/2/1, 42/2/1	11509	23/1	A	151	2	CA	80	1	57182-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLGAR		RAMONA-VIORICA	22.12.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.7, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5148, C1, C2		Convenție	act notarial	820 / 27.05.2022	POP TUDOR-BOGDAN	bun propriu
BAJKA		IUAN			9/60	5148		Succesiune	act notarial	Încheiere 1006 / 01.01.1901	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAJKA		TOMA			3/60	5148		Succesiune	act notarial	Încheiere 12504 / 01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAJKA		TODOR			3/60	5148		Succesiune	act notarial	Încheiere 12504 / 01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAJKA		ONYICZIA			3/60	5148		Succesiune	act notarial	Încheiere 12504 / 01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
BAICA		GAVRILA			14/60	5148		Succesiune	act notarial	Încheiere 1417 / 01.01.1934	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
MARTA		IOAN		și soția	7/120	5148		Succesiune	act notarial	92 / 20.01.1987	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
						5148			act notarial	92 / 20.01.1987	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
MARTA		IOAN		și soția	7/60	5148		Convenție	act notarial	1673 / 22.04.2005	NOTAR PUBLIC COSMA LAURA IOANA	
MARTA		VICTORIA		bun comun								
HANDRU		VIORICA	05.05.1956		7/120	5148		Convenție	act notarial	CVC NR 1039 / 30.03.2015	COSMA LAURA IOANA	și soțul
HANDRU		GRIGORE	18.02.1955									bun comun
						5148			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se face mențiunea că moștenitorii de sub B 5 vor intra în folosința terenului agricol moștenit numai după obținerea autorizației de preluare	act notarial	92 / 20.01.1987	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	5148

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a mai multor acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 820, din data de 27.05.2022 emis de POP TUDOR-BOGDANE, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POLGAR RAMONA-VIORICA în CF 57182 prin încheierea nr. 117951/27.05.2022 2. Actul notarial cu încheierile: 1006 din data de 01.01.1901, 12504 din data de 01.01.1909, 1417 din data de 01.01.1934 emis de NOTARIATUL DE STAT CLUJ, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BAJKA IUAN, BAJKA TOMA, BAJKA TODOR,BAJKA ONYICZIA, BAICA GAVRILĂ, BAICA MARIA în CF 54854 prin încheierea 1006/01.01.1901 . 3. Actul notarial nr. 92/1982, din data de 20.01.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA IOAN în CF 54854 prin încheierea nr. 3126/01.06.1987 4. Actul notarial nr. 1673, din data de 22.04.2005, emis de COSMA LAURA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA IOAN și MARTA VICTORIA în CF 54854 prin încheierea nr. 13756/25.05.2005 5. Actul notarial nr. 1039, din data de 30.03.2015, emis de COSMA LAURA IOANA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HANDRU VIORICA și HANDRU GRIGORE în CF 54853 prin încheierea nr. 48871/31.03.2015	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5148

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5149	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. EROILOR, Nr.153, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59704	638	I	41/2/2,42-2/2	1509		CC	482	1	CL	85	1	59704-C1	DA
					I	41/2/2,42-2/2	1509		A	156	2	CA	33	1	59704-C2	DA
											3	CA	80	1	59704-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		TRAIAN	13.03.1961	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.577, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5149, C1		Succesiune	act notarial	173 / 06.12.2024	GABOR TUDOR HOREA	
POP		TRAIAN	13.03.1961	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.577, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcriere din CF 665 Someșul Rece. Grădină cu casă de locuit.; Transcriere din CF 665 Someșul Rece. Grădină cu casă de locuit.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5150	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.151, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53084	874	I		1509	10	CC	687	1	CL	60	2	53084-C1	DA
					I		1509	10	A	187	2	CL	52	2	53084-C2	DA
											3	CA	124	1	53084-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		PETRU	18.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	5150		Lege	act administrativ	18875 / 17.02.2010	C.J. PT. STAB. DR. DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ	
BAICA		PETRU	18.11.1972	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	18875 / 17.02.2010	C.J. PT. STAB. DR. DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5151	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj		821 Somesu Rece	537	I	41/1/1,42-1/1	1509		CC	537	1	CL	83	1		DA
											2	CA	101	1		DA
											3	CA	13	1		DA
											4	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGURA		MARIA			1/1	5151, C1, C2		Convenție	act notarial	4481 / 22.09.1997	NOTAR PUBLIC MARIANA LUPEA	
GUGURA		MARIA			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5152	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.147, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60051	563	I	41/1/2 42/1/2	1509		CC	430	1	CL	77	1	60051-C1	DA
					I	41/1/2 42/1/2	1509		A	133	2	CA	55	1	60051-C2	DA
											3	CA	26	1	60051-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		CORNEL			1/2	5152, C1, C2		Convenție	act notarial	4481 / 22.09.1997	NP LUPEA MARIANA	și soția
BAICA		RODICA										bun comun
BAICA		CORNEL	28.04.1966	Loc. Somesu Rece, Nr.148, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	5152, C1, C2		Convenție	act notarial	1790 / 06.12.2022	MUREȘAN RALUCA	și soția
BAICA		RODICA	19.04.1968	Loc. Somesu Rece, Nr.148, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BAICA		CORNEL	28.04.1966	Loc. Somesu Rece, Nr.148, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAICA		RODICA	19.04.1968	Loc. Somesu Rece, Nr.148, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5153	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.143,145, UAT. Gilău, Jud. Cluj	54535	2632		I	39/2,40/2	1509		CC	981	1	CL	132	2	54535-C1	DA
					I	39/2,40/2	1509		A	1651	2	CA	13	1	54535-C2	NU
											3	CA	14	1	54535-C3	NU
											4	CA	52	1	54535-C4	NU
											5	CA	25	1	54535-C5	NU
											6	CA	69	1	54535-C6	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GAVRIL		Loc. Cetatele, Nr.28, UAT. Șişești, Jud. Maramureș		C1-U1	25/100	Convenție	act notarial	3186/1983 cu Încheierea 3171 / 13.05.1983	-	bun propriu
POP		GHEORGHE				C1-U4		Convenție	act notarial	2978 / 05.03.1987	-	
CORNEA		LIDIA	07.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.41, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U3		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 992 / 20.06.2022	ȘIMON CĂTERINA	și sotul
CORNEA		MIRCEA	04.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.41, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj					act notarial			bun comun
STATUL ROMÂN			9999999-999999		2308/9228	5153		Lege	act normativ	58/1974, art 30 cu Încheierea 3171 / 13.05.1983	-	in administrarea
CONSILIUL POPULAR GILAU			9999999-999999									
POP		GAVRIL	19.09.1961			C1-U2		Succesiune	act notarial	78 / 12.11.2014	BUZDUGAN MARIANA	bun propriu
POP		GHEORGHE	12.04.1931	Loc. Somesu Rece, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3			act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 992 / 20.06.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		GAVRIL		Loc. Cetatele, Nr.28, UAT. Șişești, Jud. Maramureș	2308/9228	5153		Convenție	act administrativ	99/1992/PREFECTURA CLUJ cu Încheierea 14102 / 25.05.1993	-	
POP		GAVRIL	19.09.1961		2307/9228	5153		Succesiune	act notarial	78 / 12.11.2014	BUZDUGAN MARIANA	bun propriu
CORNEA		LIDIA	07.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.41, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2307/9228	5153		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr.	ȘIMON CATERINA	și sotul

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEA		MIRCEA	04.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.41, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2307/9228	5153		Convenție	act notarial	992 / 20.06.2022	ȘIMON CATERINA	bun comun
POP		GHEORGHE	12.04.1931	Loc. Somesu Rece, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj		5153			act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 992 / 20.06.2022	ȘIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		GHEORG-HE	12.04.1931	Loc. Somesu Rece, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U3	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 992 / 20.06.2022	ȘIMON CATERINA		
POP		GHEORG-HE		Loc. Sighetu Marmatiei, Str. MIHAI EMINESCU, Nr.84, UAT. Sighetu Marmatiei, Jud. Maramureș	Folosință	125/4614	5153	act normativ	4/1973 cu Încheierea 1395 / 06.03.1987	-		
POP		GHEORG-HE	12.04.1931	Loc. Somesu Rece, Nr.149, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	2307/9228	5153	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 992 / 20.06.2022	ȘIMON CATERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 992 / 20.06.2022	ȘIMON CATERINA	C1-U3
se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare				5153

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5167	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.53, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51989	2978	I	87,88	1509		CC	774	1	CL	126	1	51989-C1	DA
					I	87,88	1509		A	2204	2	CL	41	2	51989-C2	DA
											3	CA	122	1	51989-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚĂ		MARIA			23040/1-15200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
HANDRU		SABINA			8640/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
HANDRU		SABINA			9600/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
ROMAN		GRIGORE		mun. Brasov, jud. Brasov	1600/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	și soția
SALANȚĂ		MARIA										
SALANȚĂ		NASTASIA			800/115-200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
MARTA		PRECUP			800/115-200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
NECIU		IOAN			4608/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
NECIU		DUMITRU			4608/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		PETRU			4608/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
NECIU		TODOSIA			4608/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
MARTA		IOAN		și soția	5952/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
MARTA		GRIGORE			5952/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
MARTA		VASILE			5968/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
PETRIȘOR		GLIGOR			5968/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	a lui Gheorghe
NECIU		FLOARE			4608/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	imobil transcris din CF 509 cu Încheierea 4190 / 15.07.1960	-	
NECIU		VICTORIA			5960/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	547 / 21.03.1989	-	
						5167, C1			act notarial	547 / 21.03.1989	-	
PETRIȘOR		LENUȚA			4470/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	20 / 09.11.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
PETRIȘOR		IOAN		satul Adjudeni, comuna Tămășeni	6705/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	20 / 09.11.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
PETRIȘOR		FLORICA			6705/11-5200	5167, C1		Succesiune	act notarial	20 / 09.11.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
NECIU		VICTORIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		LENUȚA										
PETRISOR		IOAN										
PETRIȘOR		FLORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că moștenitorii vor intra în folosința terenului după obținerea autorizației conform art 43-44 din Legea 59/1974	act notarial	547 / 21.03.1989	-	5167, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5168	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4231	54158	1379	I		1509		CC	519	2	CL	81	2	54158-C2	DA
					I		1509		A	860	3	CA	30	1	54158-C3	DA
											4	CL	46	1	54158-C4	DA
											5	CA	18	1	54158-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDA		MARIANA	04.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. COASTEI, Nr.57, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5168, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7030 / 18.09.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
BONDA		IULIAN	22.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. COASTEI, Nr.57, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BONDA		MARIANA			1/2	5168, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7030 / 18.09.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
BONDA		MARIANA	04.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. COASTEI, Nr.57, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BONDA		IULIAN	22.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. COASTEI, Nr.57, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5631	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59550	1575	I	78/2.	1509		CC	915	1	CA	129	1	59550-C1	DA
					I	78/2.	1509		A	461	2	CA	53	1	59550-C2	DA
					E	78/2.	1509		F	199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GHEORGHE			1/1	5631		Convenție	act notarial	272 / 22.12.1995	NP VLAD MIHAI	și soția
MARTA		MARIA										bun comun
MARTA		GHEORGHE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARTA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5632	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		615 Somesu Rece	687	I	78/1	1509		A	258						
					E	78/1	1509		F	429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5632		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5632			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5633	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50625	658	I	78/1/1/C	1509		CC	658	1	CL	153	2	50625-C1	DA
											2	CA	11	1	50625-C2	DA
											3	CA	16	1	50625-C3	DA
											4	CA	61	1	50625-C4	DA
											5	CA	22	1	50625-C5	DA
											6	CA	35	1	50625-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEOTELEC-AN		GRIGOR			1/2	5633		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2385/1998/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 12144 / 04.08.1998	-	și soția
TEOTELEC-AN		MARIA					bun comun					
TEOTELEC-AN		GRIGORE				C1-U2	-	Convenție	hotărâre judecătorească	2385/1998, / 17.08.1998	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
TEOTELEC-AN		MARIA										bun comun
TEOTELEC-AN		MARIA	06.06.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.107, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1		Convenție	act notarial	1222 / 18.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
TEOTELEC-AN		GRIGORE	07.09.1952				bun comun					
TEOTELEC-AN		MARIA	06.06.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.107, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	5633		Convenție	act notarial	1222 / 18.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
TEOTELEC-AN		GRIGORE	07.09.1952				bun comun					
TEOTELEC-AN		MARIA	06.06.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.107, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TEOTELEC-AN		GRIGORE	07.09.1952	Loc. Somesu Rece, Nr.107, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5634	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.37, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56346	879	I		I1509	15	CC	643	1	CL	90	1	56346-C1	DA
					I		I1509	15/1	A	236	2	CL	41	2	56346-C2	DA
											3	CA	78	1	56346-C3	DA
											4	CA	19	1	56346-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GHEORGHE	17.05.1946	Nr: 10	1/1	5634, C1, C2, C3		Lege	Înscris sub semnătura privată	38 / 26.08.2016	MARTA GHEORGHE	
MARTA		GHEORGHE	17.05.1946		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5635	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj			896	I		1509	44	CC	636	1	CL	90	1		DA
					I		1509	44/1	A	260	2	CA	59	1		DA
											3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		MARIA	17.01.1926		1/1	5635		Reconstituire	act administrativ	33986 / 29.04.2022	CJPSPDPAT CLUJ	
CADIȘ		MARIA	17.01.1926		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5636	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.41, UAT. Gilău, Jud. Cluj		164 Somesu Rece	1834	I	82/1	1509		CC	792	1	CL	72	1		DA
					I	82/1	1509		A	269	2	CA	28	1		DA
					E	82/1	1509		F	773	3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIC		AUREL	05.06.1931		1/1	5636, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	1150 / 15.05.1995	NOTARIATUL DE STAT	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5637	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52254	1775	I	82/2	1509		CC	411	1	CL	111	1	52254-C1	DA
					I	82/2	1509		A	577	2	CA	28	1	52254-C2	DA
					E	82/2	1509		A	787	3	CA	87	1	52254-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎMBUC		LIVIU			1/2	5637, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	01 / 03.02.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
TÎMBUC		LIVIU	15.02.1955		1/2	5637, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	190 / 24.02.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6510	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59519	476	I	33/2/I	1509		CC	408	1	CL	88	1	59519-C1	DA
					I	33/2/I	1509		A	68	2	CA	59	1	59519-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCA		VIOREL			1/2	6510, C1, C2		Convenție	act notarial	13015 / 11.05.1995	-	și soția
STANCA		MARIA										
HANDRU		GLIGOR				6510, C1, C2			act notarial	13015 / 11.05.1995	-	
STANCA		CARMEN-MIHAELA	06.05.1981		1/2	6510, C1, C2		Convenție	act notarial	3238 / 15.11.2004	NP BUTA MARIANA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANDRU		GLIGOR			Uzufruct viager	1/1	6510, C1, C2	act notarial	13015 / 11.05.1995	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează obligația de întreținere constând din asistență medicală în caz de boală, medicamente, încălțăminte, îmbrăcăminte, iluminat, încălzit, precum și imnormintare după obiceiul locului, în favoarea	act notarial	13015 / 11.05.1995	-	6510, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6906	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		675 Somesu Rece	862	E	99,100	1509		CC	200	1	CL	48	1		NU
					E	99,100	1509		F	589						
					I	99,100	1509		F	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6906		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6906			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 6906

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7645	Tarla: 1509, Parcela: -		134 Somesu Rece	965	E	95/1,95/2	1509		F	965						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7645		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						7645			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 7645

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8379	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59898	492	I		1509		CC	492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8379			act notarial	nr. 747 / 10.05.2022	ȘIMON CATERINA	
CORNEA		LIDIA	07.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.41, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8379		Convenție	act notarial	nr. 747 / 10.05.2022	ȘIMON CĂTERINA	și soțul
CORNEA		MIRCEA	04.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.41, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59898 a imobilului cu numărul cadastral 59898 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52672 înscris în cartea funciara 52672;	act notarial	nr. 747 / 10.05.2022	ȘIMON CATERINA	8379

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12763	Intravilan, Loc. Someșu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj		305 Someșu Rece	991	E	79/1,79/2- ,80	59	11	F	972						
					I	79/1,79/2- ,80	59	11	F	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		MARIA	17.01.1926		1/1	12763		Reconstituire	act administrativ	33986 / 29.04.2022	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13806	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57581	606	I	34/2/1	1509		A	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCA		VIOREL			1/2	13806		Convenție	act notarial	și întreținere nr. 13015 / 11.05.1995	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	și soția Proprietar decedat.
STANCA		MARIA										bun comun
STANCA		CARMEN MIHAELA			1/2	13806		Convenție	act notarial	3238 / 15.11.2004	NOTAR PUBLIC BUTA MARIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13807	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51259	832	I	34/2/2	1509		A	832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966		1/2	13807		Succesiune	act notarial	21 / 02.04.2010	BNP DOBRE ION	- bun propriu
PRIGOANA		GHEORGHE - ILIE	22.04.1966	Jud: Neidentifica	1/2	13807		Succesiune	act notarial	35 / 15.05.2012	DOBRE ION	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN -GRADINA

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14092	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59640	290	I	43/2/2/3	1509		A	290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		GHEORGHE			1/1	14092		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	730/A/2005 / 17.07.2006	TRIBUNALUL CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Grădină

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14193	Intravilan, Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61948	736	I	49/5, 50/5,49/1-50/1	1509		CC	106	1	CA	29	1	61948-C1	DA
					I	49/5, 50/5,49/1-50/1	1509		A	630	2	CA	10	1	61948-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		MARIA	20.08.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	14193, C1, C2		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	ȚIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		FLORINA-MARIA	23.05.2002	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	14193, C1, C2		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	ȚIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		GHEORGHE			24/1080	14193		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14193			hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14193			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 9, din data de 15.04.2025, emis de ȚIȘE MADALINA-IOANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA MARIA, MARTA FLORINA-MARIA în CF 61948 prin încheierea 86131/15.04.2025 2. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GHEORGHE în CF 59524 prin încheierea 37254/29.05.2007;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14193

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14226	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59551	223	I	77/1/1	1509		CC	223	1	CL	109	1	59551-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GHEORGHE			1/1	14226, C1		Convenție	act notarial	272/1995/22.12.1995	NP VLAD MIHAI	și soția
MARTA		MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14227	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50601	703	I	78/1/2 Someșul Rece	1509		CC	318	1	CA	46	1	50601-C1	DA
					I	78/1/2 Someșul Rece	1509		F	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEOTELEC-AN		MARIA	06.06.1961	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Someșu Rece, Nr. Postal 107	1/1	14227		Convenție	act notarial	1222 / 18.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
TEOTELEC-AN		GRIGORE	07.09.1952									bun comun
TEOTELEC-AN		MARIA	06.06.1961		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TEOTELEC-AN		GRIGORE	07.09.1952									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14228	Intravilan, Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59716	703	I	78/1/3	59		F	158						
					E	78/1/3	59		F	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEOTELEC-AN		GLIGOR			1/1	14228		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2385/1998 / 04.08.1998	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
TEOTELEC-AN		MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		grădină;grădină

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14249	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BĂCULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52587	225	I	30/2	1509		CC	225	1	CL	78	3	52587-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		IOAN VASILE			1/1	14249, C1		Convenție	act notarial	28270 / 09.12.1994	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14251	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60974	31	I	55/5, 56/5 SOMESUL RECE	1509		CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		CALIN PAUL			1/2	14251		Convenție	act notarial	417 / 09.05.2007	SORINA LAZAR	căsătorit cu
NECIU		MARIANA										bun comun
NECIU		MARIUS COSMIN			1/2	14251		Convenție	act notarial	417 / 09.05.2007	SORINA LAZAR	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14252	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.29,29A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59528	738	I	55/4,56/4	1509		CC	738	1	CL	73	1	59528-C1	DA
											2	CL	59	1	59528-C2	DA
											3	CL	188	2	59528-C3	DA
											4	CA	14	1	59528-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		GHEORGHE			1/1	14252		Convenție	act notarial	9889 / 29.11.1974	NP HEAN DANIELA	
BUNA		MARIA										
BUNA		GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUNA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14253	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59529	40	I	55/7,56/7	1509		A	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		GHEORGHE			1/1	14253		Convenție	act notarial	9889 / 29.11.1974	NP HEAN DANIELA	
BUNA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14274	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.127A, UAT. Gilău, Jud. Cluj			937	I		11509	19	CC	276	1	CA	18	1		DA
					I		11509	19/1	A	661	2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRINCUS		VICTORIA	13.03.1949		1/1	14274		Reconstituire	act administrativ	26301 / 19.10.2016	CJPSDDPAT CLUJ	
MĂRINCUS		VICTORIA	13.03.1949		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14650	Tarla: 59, Parcela: -			370	E		59		F	370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14650		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14650			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14716	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61944	86	I	49/3 50/3,49/1-50/1	1509		CC	86	1	CL	70	2	61944-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		MARIA	20.08.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	14716, C1		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	ȚIȘ MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		FLORINA-MARIA	23.05.2002	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	14716, C1		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	ȚIȘ MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		GHEORGHE			24/1080	14716		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14716			hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14716			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 9, din data de 15.04.2025, emis de ȚIȘ MADALINA-IOANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA MARIA, MARTA FLORINA-MARIA în CF 61944 prin încheierea 86132/15.04.2025 2. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GHEORGHE în CF 59524 prin încheierea 37254/29.05.2007;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14716

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14717	Intravilan, Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59720	901	I	49/7, 50/7,49/1-50/1	1509		CC	300	1	CL	50	1	59720-C1	DA
					I	49/7, 50/7,49/1-50/1	1509		A	601	2	CA	56	1	59720-C2	DA
											3	CA	13	1	59720-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GLIGOR			1/1	14717, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15088/19-97 / 29.06.1998	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
MARTA		GHEORGHE			24/1080	14717		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14717			hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14717			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 15088/1997, din data de 29.06.1998, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GLIGOR în CF 59720 prin încheierea 10073/29.06.1998 2. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GHEORGHE în CF 59524 prin încheierea 37254/29.05.2007;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14717

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14718	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61949	40	I	49/6, 50/6,49/2-50/2	1509		CC	40	1	CL	40	1	61949-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		MARIA	20.08.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	14718, C1		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	ȚIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		FLORINA-MARIA	23.05.2002	Loc. Somesu Rece, Nr.133, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	14718, C1		Succesiune	act notarial	9 / 15.04.2025	ȚIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
MARTA		LUCREȚIA			1/1	14718		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu, în cote părți egale
MARTA		VICTORIA ILEANA					bun propriu, în cote părți egale					
						14718			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							14718	hotărâre judecătorească	7380/20-06 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 9, din data de 15.04.2025, emis de ȚIȘE MADALINA-IOANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA MARIA, MARTA FLORINA-MARIA în CF 61949 prin încheierea 86133/15.04.2025 2. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA LUCREȚIA, MARTA VICTORIA ILEANA în CF 59661 prin încheierea 37254/29.05.2007;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14718
Se intabulează drept de servitute de trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 10,96 m, în favoarea imobilului cu nr. top. 49/1, 50/1, din CF 654 de evidență	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	14718

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14719	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.15A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59719	98	I	49/4, 50/4,49/1-50/1	1509		CC	98	1	CL	79	1	59719-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GLIGOR			1/1	14719, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15088/19-97 / 29.06.1998	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
MARTA		GHEORGHE			24/1080	14719		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14719			hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14719			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 15088/1997, din data de 29.06.1998, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GLIGOR în CF 59719 prin încheierea 10073/29.06.1998 2. Hotărârea judecătorească nr. 7380/2006, din data de 29.05.2007, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARTA GHEORGHE în CF 59524 prin încheierea 37254/29.05.2007;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14719

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 160

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14720	Intravilan, Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59524	434	I	49/1,50/1	1509		A	434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		GHEORGHE			24/1080	14720		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14720			hotărâre judecătorească	7380/2006 / 29.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		