

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
923	Tarla: 1, Parcela: -			188	E		1		CC	188	1	CIE	23	2		NU
											2	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	923		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						923			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
924	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.24, 25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56124	4029	I		1	72,75	CC	2552	1	CIE	308	1	56124-C1	DA
					E		1	72,75	CC	1477	2	CAS	5	1	56124-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						924, C1, C2			act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	
S.C. HIDROELE-CTRICA S. A.			13267213	Jud: BUCUREST	1/1	924		Lege	act administrativ	seria MO3 nr.10129/-2016 cu Încheierea 101708 / 07.06.2016	-	
S.C. HIDROELE-CTRICA S. A.			13267213	Romania, Str. Constantin Nacu, Nr. Postal 3	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	158 / 16.08.1984	CONSILIUL DE MINISTRI AL REPUBLICII SOCIALISTE ROM	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		924	act notarial	Încheierea 101708 / 07.06.2016	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56124 a imobilului cu numărul cadastral 56124/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2344 (identificator electronic 52278) înscris în cartea funciara 7672 (identificator electronic 52278);	act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	924, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
925	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56890	4000	I		1	17	PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABDUL-RAHIM-JOUSOUF		HADIL	14.08.1981	Loc. Cluj-Napoca, Al. HERCULANE, Nr.3, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	925		Convenție	act notarial	2286 / 31.05.2018	FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
926	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56889	1000	I		1	17	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPEANU		LAURA-MARIA	04.04.1987		1/1	926		Convenție	act notarial	217 / 01.02.2024	DITIU IULIAN ANDREI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
927	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56005	1000	I		1	18	PD	563						
					E		1	18	PD	437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPEANU		GEORGIA-IULIA	04.11.1977	Loc. Bistrita, Careu. UNIREA, Nr.86, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	927		Convenție	act notarial	5169 / 18.12.2023	VAIDA MARSINETA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG;UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
928	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59996	833	I		1	18	PD	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						928			act notarial	953 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	
MAIER		VASILE-DĂNUȚ	03.05.1977	Jud: Neidentifica	1/1	928		Convenție	act notarial	NR 122 / 27.01.2016	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	si soția
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980	Jud: Neidentifica								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59996 a imobilului cu numărul cadastral 59996 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59100 înscris în cartea funciara 59100;	act notarial	953 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	928

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
929	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59998	838	I		1	18	PD	838						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						929			act notarial	954 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	
MAIER		VASILE-DĂNUȚ	03.05.1977	Jud: Neidentifica	1/1	929		Convenție	act notarial	122 / 27.01.2016	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	si soția
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980	Jud: Neidentifica								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59998 a imobilului cu numărul cadastral 59998 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59228 înscris în cartea funciara 59228;	act notarial	954 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	929

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
930	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61183	914	I		1	18	PD	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						930			act notarial	105 / 22.01.2024	MICLEA FLORINA	
GREENHILL CAPITAL SRL			39718775	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.4-8, Ap.12A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	930		Convenție	act notarial	1887 / 21.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61183 a imobilului cu numărul cadastral 61183 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59992 înscris în cartea funciara 59992;		act notarial	105 / 22.01.2024	930

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
931	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Lac Tarnita-Plaja 3 (Debercader), Jud. Cluj		61573	898	I		1	73	F	898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						931			act notarial	act de dezmembrare autentic nr. 5868 / 04.10.2024	GORUN HORACIUS TONY	
						931			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECATORIA CLUJ	
						931			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
BINDEA		PAUL	09.05.1981	Loc. Dej, Str. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, Nr.7, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	931		Convenție	act notarial	5734 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61573 a imobilului cu numărul cadastral 61573 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59317 înscris în cartea funciara 59317;	act notarial	act de dezmembrare autentic nr. 5868 / 04.10.2024	GORUN HORACIUS TONY	931

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		cu vegetație forestiera.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
932	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Lac Tarnita-Plaja 3 (Debarcader), Jud. Cluj		61570	976	I		1	73	F	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						932			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
BINDEA		PAUL	09.05.1981	Loc. Dej, Str. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, Nr.7, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	932		Convenție	act notarial	5733 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		cu vegetatie forestiera

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
933	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56188	900	I		1	73	PD	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						933			hotărâre judecătorească	5195, dosar nr 2239/1997 / 21.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
MINU		MIHAIL	04.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.70, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	933		Convenție	act notarial	3060 / 22.11.2017	FORNADE TEODORA - MARIA	și soția
MINU		DANIELA-OFELIA	12.03.1966	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.72, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA46LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
934	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56185	1000	I	228/1/3/2	1	73	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						934			hotărâre judecătorească	5195, dosar nr 2239/1997 / 21.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
MINU		MIHAIL	04.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.70, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	934		Convenție	act notarial	3060 / 22.11.2017	FORNADE TEODORA - MARIA	și soția
MINU		DANIELA-OFELIA	12.03.1966	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.72, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA46LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
935	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56186	1000	I	228/1/3/3	1	73	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						935			act notarial	714 / 19.03.2004	BNP LUPEA	
MIHU		ANDREI			1/1	935		Convenție	act notarial	492 / 12.05.2008	BNP BOLDUȚ	bun propriu, minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA46LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
936	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51813	1300	I		18	7	PD	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						936			act administrativ	27770/446 / 15.02.1996	C.J.P.S.D.P. A.T. CLUJ	
ȘERBAN		ALEXANDRU-PAUL	26.07.1975		1/1	936		Convenție	act notarial	268 / 06.02.2014	STANCU TUDOR DAN	șis oția
SERBAN		LUCIA IOANA	21.03.1973	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		936	act administrativ	27770/4-46 / 15.02.1996	C.J.P.S.D.P. A.T. CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA46LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1454	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj			25556	E		12	999	HB	13750						
					I		12	999	HB	11806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1454		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIU PUBLIC
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ TISA			42066043		1/1	1454			act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1840	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4326	55224	325	I		18	1251	CC	325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCAN		MARIA			1/2	1840		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2815 / 12.03.2008	JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR 9834/211/2007	bun comun
JUCAN		MARIA	17.09.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Bl.12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	1840		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	
JUCAN		RAREȘ-ADRIAN	03.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	1840		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1842	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52737	750	I	361/8/1	18	1250,1251	CC	431	1	CL	43	2	52737- C1	DA
					I	361/8/1	18	1250,1251	F	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINTOANU		DORINA	18.10.1954		1/2	1842, C1		Convenție	act notarial	3149 / 26.10.2000	BNP L.B MOIGRĂDEAN	
CHINTOANU		DORINA	18.10.1954		1/2	1842, C1		Succesiune	act notarial	31 / 26.08.2011	BNP VIȘAN IOANA ALMIRA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1843	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58579	1434	I	361/4	18	1251	CC	1434	1	CL	107	3	58579-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRANSZKY		ALEXANDRU			1/1	1843, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-99/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA, DOSAR NR. 17452/1996	și soția
STRANSZKY		RODICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1844	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52021	250	I	361/8/2	18	1251	CC	250	1	CL	45	2	52021-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FREY		VALENTINA-GABRIELA	15.04.1953		1/1	1844		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 3970 / 07.11.2015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
FREY		VALENTINA-GABRIELA	15.04.1953		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEANU		SMARAN- DA- TAMARA	14.10.2001	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.20-22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/4	1844	act notarial	1838 / 08.06.2023	COSMA LAURA IOANA		
MUNTEANU		REMUS- CRISTIAN	12.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.60, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/4	1844	act notarial	1838 / 08.06.2023	COSMA LAURA IOANA		
MUNTEANU		SONIA- SABINA	29.06.2009	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.2022, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/4	1844	act notarial	1575 / 12.05.2025	BNP COSMA LAURA IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1846	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54054	65	I		18	1251	N	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREZA		TIBERIU			1/2	1846		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-96/JUD CLUJ cu încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
CÂMPIAN		MIRCEA CALIN	25.07.1963	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoc	1/2	1846		Convenție	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CÂMPIAN		DOINA MONICA	03.04.1939	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Horea, Nr: 4, Ap: 2	Uzufruct viager	1/2	1846	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc de Plaja

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1847	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54302	361	I	361/54	18	1250	CC	159	1	CL	24	3	54302- C1	DA
					I	361/54	18	1250,1251	F	202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARKANY		ATILLA IOSIF	08.09.1939		1/1	1847, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1848	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59466	261	I	361/49	18	1251	CC	261	1	CL	69	3	59466-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RASCHNA-FSKY		MIHALEA CELINA			1/1	1848, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soțul
RASCHNA-FSKY		MARIUS BRUNO										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1849	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56539	332	I	361/53	18	1250	CC	332	1	CL	34	2	56539-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		JULIANA	03.07.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.136, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1849, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 18 / 20.03.2017	BUDUSAN SILVIA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1921	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58333	193	I	361/9	18	1251	CC	193	1	CL	52	2	58333-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICLODEAN		CLAUDIU-ANDREI	21.06.2001	Loc. Mintiu Gherlii, Nr.210A, UAT. Mintiu Gherlii, Jud. Cluj	1/1	1921, C1		Convenție	act notarial	2021 / 18.12.2023	PADUREAN CALIN CRISTIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2221	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52583	267	I	348/1/8	18	1277	F	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2221			hotărâre judecătorească	4790 din 1995/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 13524 / 25.07.1995	-	
FULOP		SANDOR			1/1	2221		Convenție	act notarial	10 din / 08.01.2002	NP STANCU TUDOR DAN	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		2221	hotărâre judecătorească	4790 din 1995/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 13524 / 25.07.1995	-		
					Servitude		2221	act notarial	43 / 18.01.2000	NP OANA MIHUȚIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2222	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53802	128	I	361/36	18	1250,1251	CC	128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		GLIGOR			1/4	2222		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
LAZĂR		GLIGOR			1/4	2222		Convenție	act notarial	1114 / 09.12.2002	NOTAR PUBLIC LUCIAN MUREȘAN	căsătorit cu
LAZĂR		GEORGETA					bun comun					
NEGREAN		TIBERIU	01.09.1988	Jud: Neidentifica	1/4	2222		Convenție	act notarial	2583 / 23.10.2014	REPEDE DRAGOS ADRIAN	ca bun propriu
NEGREAN		TIBERIU	01.09.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2222		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica		2222			act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/4	2222	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	2222

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		SERVITUTE DE TRECERE

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2226	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52195	91	I		18	1250,1251	DR	91						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		VERGINICA			1/10	2226		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-		
MECIU		EUGENIU ALEXANDRU			2/10	2226		Convenție	act notarial	1598 / 18.06.2001	BNP LAURA MOIGRĂDEAN	bun propriu	
SUGAR		LIVIU CLAUDIU			2/10	2226		Convenție	act notarial	1023 / 12.07.2006	BNP GORUN HORACIUS TONY	căs.cu	
SUGAR		DANA NICOLETA BOMBONICA										bun comun	
DRAGAN		ALEXANDRU			1/10	2226		Convenție	hotărâre judecătorească	6533/2005/ TRIBUN-ALUL CLUJ cu Încheierea 26780 / 13.07.2006	TRIBUNALUL CLUJ NAPOCA	bun propriu	
LUNGU		VERGENICA	16.03.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. TARNIȚA, Nr.8, Bl.B2, Șc.3, Et.4, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/10	2226		Succesiune	act notarial	19 / 06.03.2017	MURESAN ELENA	bun propriu	
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/10	2226		Convenție	act notarial	334 / 07.02.2019	LUPEA CĂTĂLIN	ca bun propriu	
MECIU		EUGENIU-ALEXANDRU	10.10.1961	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.18, Ap.66, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/10	2226		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILI-ARA AUT. NR. 2776 / 01.04.2021	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		servitute de trecere

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2235	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4329	52026	134	I		18	1250,1251	DR	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JUCAN		MARIA			12/96	2235		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	bun comun	
SILBERLEI-TNER		CHEHI BELA			8/96	2235		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	bun propriu	
STRANSZKY		ALEXANDRU			24/96	2235		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	și soția	
STRANSZKY		RODICA					bun comun						
CHINTOANU		DORINA			3/96	2235		Convenție	act notarial	3149 / 26.10.2000	-		
JUCAN		MARIA			8/96	2235		Convenție	hotărâre judecătorească	2815 / 12.03.2008	JUDECĂTORIA CLUJ	bun comun	
CHINTOANU		DORINA	18.10.1954	Jud: Neidentifica	3/96	2235		Succesiune	act notarial	31 / 26.08.2011	BNP VIȘAN IOANA ALMIRA	bun propriu	
STRANSZKY		ALEXANDRU	08.07.1949	Jud: Neidentifica	6/96	2235		Convenție	act notarial	1532 / 02.05.2012	CHIS MIHAELA-LILIANA	căs. cu	
STRANSZKY		RODICA	19.04.1951	Jud: Neidentifica			bun comun						
FREY		VALENTINA-GABRIELA	15.04.1953		6/96	2235		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 3970 / 07.11.2015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu	
ICLODEAN		CLAUDIU-ANDREI	21.06.2001	Loc. Mintiu Gherlii, Nr.210A, UAT. Mintiu Gherlii, Jud. Cluj	6/96	2235		Convenție	act notarial	2021 / 18.12.2023	PADUREAN CALIN CRISTIAN	bun propriu	
JUCAN		MARIA	17.09.1949		5/96	2235		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu	
JUCAN		RAREȘ-ADRIAN	03.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	15/96	2235		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEANU		SMARAN-DA-TAMARA	14.10.2001	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.20-22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	3/96	2235	act notarial	1838 / 08.06.2023	COSMA LAURA IOANA		
MUNTEANU		REMUS-CRISTIAN	12.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.60, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren de servitute de trecere

UAT Gilău

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2236	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50068	206	I	360/1/17	18	1251	DR	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2236			act notarial	Încheierea 13271 / 17.05.1993	-	
CSUTAK		VIORICA			939/20000	2236		Încheiere Din Indiviziune	act notarial	685 / 02.07.2008	NOTAR NECIU	
BAICA		VIOREL	27.07.1958	Jud: Neidentifica	8517/20-000	2236		Succesiune	act notarial	1 / 20.01.2012	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
GIURGIU		VLAD - ANDREI	27.10.1992	Jud: Neidentifica	1088/20-000	2236		Convenție	act notarial	89 / 30.06.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
BAICA		VIOREL	27.07.1958	Jud: Neidentifica	8517/20-000	2236		Succesiune	act notarial	76 / 17.12.2015	COSTEA LUCIA MARIANA	bun propriu
CSUTAK		VIORICA	31.03.1949	Jud: Neidentifica	939/20000	2236		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE LEGATAR SUPLIMENTAR NR 2 / 27.01.2016	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu
						2236			Înscris sub semnătura privată	FR.NR / 11.11.2020	PAȘCALĂU AURELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se face mențiunea ca acest imobil este accesoriu imobilelor de mai jos în următoarele cote : -nr. top 360/2 din cf 838 în 2,60/100 parte -nr. top. 3610/1/3 din cf 839 în 5,78/100 parte -nr. top 360/1/4 din cf 840 în 6,46/100 parte -nr. top 360/1/5 din cf 841 în 6,80/100 parte -nr. top 360/1/6 din cf 842 în 8,16/100 parte -nr. top 360/1/7 din cf 843 în 9,25/100 parte -nr. top 360/1/8 di cf 844 în 8,16/100 parte -nr. top360/1/9 din cf 845 în 5,44/100 parte -nr. top 360/1/10 din cf 846 în 5,44/100 parte- nr. top. 360/1/11 din cf 847 în 9,39/100 -nr. top. 360/1/12 din cf 848 în 9,39/100 -nr. top 360/1/13 din cf 849 în 6,53/100 -nr. top 360/1/14 din cf 850 în 7,35/100 -nr. top 360/15 din cf 851 în 7,89/100	act notarial	Încheierea 13271 / 17.05.1993	-	2236
se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii cu nr 240679 din 20.11.2020, având ca obiect îndreptarea erorii materiale	Înscris sub semnătura privată	FR.NR / 11.11.2020	PAȘCALĂU AURELIA	2236

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2237	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52900	171	I	360/1/1/8	18	1250,1251	DR	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1185/10-000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		193/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	34,5/131 parte
MURESAN		PAUL										65.5/131 PARTE
MURESAN		PAUL			1652/10-000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1035/10-000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			179/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		125/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		300/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
MURESAN		PAUL										
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		87/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			219/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		141/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
MURESAN		PAUL										
MURESAN		PAUL			762/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		326/10000	2237		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRANSZKY		ALEXANDRU	08.07.1949	Jud: Neidentifica	236/10000	2237		Convenție	act notarial	2851 / 21.05.2013	CHIS MIHAELA LILIANA	căsătorit cu
STRANSZKY		RODICA	19.04.1951	Jud: Neidentifica								bun comun
CSUTAK		CSABA	27.02.1978	Jud: Neidentifica	250/10000	2237		Convenție	act notarial	621 / 28.06.2013	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Jud: Neidentifica	650/10000	2237		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1001 / 19.02.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	1/2 parte, bun propriu
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977	Jud: Neidentifica								căsătorit cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Jud: Neidentifica								1/2 parte, bun comun
IONESCU		FLAVIA LIANA	13.11.1963	Jud: Neidentifica	1960/40-000	2237		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 4216 / 12.08.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.1, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	260/40000	2237		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5087 / 10.10.2017	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	1/2 parte
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977									căs cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Loc. Poienile de sub Munte, Nr.500A, UAT. Poienile de sub Munte, Jud. Maramureș								bun comun, 1/2 parte
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	960/10000	2237		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3174 / 02.08.2019	POPA IONUT FLORIN	căsătorit cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
PAȘCALĂU		EUGEN	20.02.1940	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	198/10000	2237		Convenție	act notarial	1673 / 27.04.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soția
PAȘCALĂU		AURELIA	27.11.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	130/40000	2237		Convenție	act notarial	3042 / 04.08.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	cas cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun
KISS		CLAUDIU-FLORIN	29.10.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. REMENYIK SANDOR, Nr.6 L, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3658/40-000	2237		Convenție	act notarial	1824 / 17.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	Tarla: 1, Parcela: 76		56121	351	E		1	76	CC	351	1	CL	67	1	56121-C1	NU
											2	CL	26	1	56121-C2	NU
											3	CA	28	1	56121-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3801			act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	
S.C. HIDROELE-CTRICA S. A.			9999999-9999999	Jud: BUCUREST	1/1	3801		Lege	act administrativ	seria MO3 nr.10129/-2016 cu Încheierea 101708 / 07.06.2016	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3801	act administrativ	seria MO3 nr.10129-/2016 cu Încheierea 101708 / 07.06.2016	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56121 a imobilului cu numărul cadastral 56121/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2344 (identificator electronic 52278) înscris în cartea funciara 7672 (identificator electronic 52278);	act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	3801

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. PÂRÂUL DOBRULUI, Nr.6, 7, 8, 9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56123	409	I		1	76	CC	409	1	CL	64	1	56123-C1	NU
										2	CL	106	2	56123-C2	NU	
										3	CL	55	2	56123-C3	NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3802			act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	
S.C. HIDROELE-CTRICA S. A.			9999999-9999999	Jud: BUCUREST	1/1	3802		Lege	act administrativ	seria MO3 nr.10129-/2016 cu Încheierea 101708 / 07.06.2016	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3802	act administrativ	seria MO3 nr.10129-/2016 cu Încheierea 101708 / 07.06.2016	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56123 a imobilului cu numărul cadastral 56123/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2344 (identificator electronic 52278) înscris în cartea funciara 7672 (identificator electronic 52278);	act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	3802

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PÂRĂUL DOBRULUI, Nr.10,11,12,13,14,15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56122	542	I		1	76	CC	542	1	CL	49	2	56122-C1	NU
											2	CL	43	2	56122-C2	NU
											3	CL	18	1	56122-C3	NU
											4	CL	42	1	56122-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3805			act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	
S.C. HIDROELE-CTRICA S. A.			9999999-999999	Jud: BUCUREST	1/1	3805		Lege	act administrativ	seria MO3 nr.10129/-2016 cu Încheierea 101708 / 07.06.2016	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3805	act administrativ	seria MO3 nr.10129-/2016 cu încheierea 101708 / 07.06.2016	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56122 a imobilului cu numărul cadastral 56122/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2344 (identificator electronic 52278) înscris în cartea funciara 7672 (identificator electronic 52278);	act administrativ	EXTRAS RECOM NR 1011244 / 07.06.2016	OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI	3805

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	143	I	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	79	1	CA	12	1		NU
					E	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	64						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3810		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3810			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59231	245	I	228/1/1/1-1/1/1/2	11	75	F	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUNDISCH		MIHALY GABOR			1/2	3811		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr.2282/2-007 / 01.11.2007	-	căsătorit cu
GUNDISCH		EVA										bun comun
						3811			hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr.2282/2-007 / 01.11.2007	-	
SUVĂIALĂ		DAN-RADU	09.11.1970	Loc. Cluj-Napoca, Al. CIOPLEA, Nr.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	3811		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 1718 / 20.09.2021	PAUSAN DELIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3811	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr.2282/-2007 / 01.11.2007	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Cu nr. 10108cf/2007, actiune civilă de cerere de chemare în judecată înaintată de reclamanta Marta Călin Adrian și Serban Alexandru Paul c/a părților Sfârlea Victoria, Statul Român cu privire la reconstituirea dreptului de proprietate de sub A+6	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr.2282/2007 / 01.11.2007	-	3811

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3812	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	158	I	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	104	1	CL	20	1		NU
					E	parte din nr. top 342/2/1	1		F	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3812		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3812			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4144	53922	271	I		1	75	CC	271	1	CL	85	2	53922-C1	DA
											2	CA	13	1	53922-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIVASE		EMIL RADU			1/1	3813, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1303/2007 cu Încheierea 131785 / 29.10.2008	-	și soția
GRIVASE		AIDA LUMINITA										ca bun comun
GRIVASE		EMIL RADU			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GRIVASE		AIDA LUMINITA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj	342/2/2	52312	680	I		1	75	CC	680	2	CL	33	2	52312-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTEU		DUMITRU			1/1	3816, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1303/2007/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 26801 / 16.04.2007	-	și soția
SUTEU		RAMONA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	250	I	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	250	1	CL	76	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3817		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3817			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	169	I	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	169	1	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	3818		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3818			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3818

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.30, Lac Tarnita-Debarcader, Jud. Cluj		56058	1190	I		1	73	CC	1190	1	CL	52	3	56058-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3819			act notarial	1654 / 05.07.2016	FORNADE TEODORA - MARIA	
						3819			act notarial	19 / 11.01.2000	BNP PETRUȘ MARIA	
						3819			act administrativ	14688 / 05.11.2015	COMUNA GILAU	
ZĂHAN		MIRCEA-CĂLIN	24.10.1968	Jud: Neidentifica	1/1	3819		Convenție	act notarial	1064 / 17.04.2018	LUPEA DIANA	și soția
ZĂHAN		NARCISA-ROXANA	23.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
ZĂHAN		MIRCEA-CĂLIN	24.10.1968	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	5901 / 24.03.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
ZĂHAN		NARCISA-ROXANA	23.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56058 a imobilului cu numărul cadastral 56058/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.52749 din cf.1086 SOMEȘ CALD (id electronic 52749) care se sistează;~nr.cad.55978 din cf.55978 care se sistează;	act notarial	1654 / 05.07.2016	FORNADE TEODORA - MARIA	3819

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.31, Lac Tarnita, Plaja 3, Jud. Cluj		50329	688	I	228/1/2/8	1	73	CC	342	1	CL	79	2	50329-C1	DA
					I	228/1/2/8	1	73	F	346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3820			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
STAN		MARCELA	26.12.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. HAȚEG, Nr.24, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3820, C1		Convenție	act notarial	3552 ACT DE PARTAJ VOLUNTAR / 06.12.2019	BUTA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3867	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3964	54357	177	I		18	1250	F	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		SZABOLCS			1/1	3867		Convenție	act notarial	4171 / 29.08.2008	BNP BUZDUGAN MARIANA	căsătorită cu
SZATMARI		ANCA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3869	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2836	54690	1266	I		18	1250,1251	F	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÁCZ		CSABA-PÁL	19.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.11B, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3869		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3118 / 18.09.2020	POPA IONUT FLORIN	căsătorit cu
RÁCZ		TÜNDE	20.04.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. ARIEȘULUI, Nr.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3870	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59091	683	I	361/58	18	1251	CC	683	1	CL	76	2	59091-C1	DA
											2	CA	29	1	59091-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ		CSABA PAL			1/2	3870, C1		Convenție	act notarial	3168 / 04.09.2007	NP MOIGRĂDEAN LAURA	bun propriu
SIMON		FRANCISC			1/2	3870, C1		Convenție	act notarial	3168 / 04.09.2007	NP MOIGRĂDEAN LAURA	bun propriu
RACZ		CSABA PAL			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SIMON		FRANCISC										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3871	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59458	360	I	361/55	18	1251	CC	360	1	CL	35	3	59458-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEȘTER		TIBERIU			1/1	3871, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 800 Gilău.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3872	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51938	685	I		18		CC	134	1	CL	44	2	51938-C1	DA
					I		18		F	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MERCH INVEST SRL CLUJ NAPOCA			9999999-999999		1/1	3872		Convenție	act notarial	4807 / 29.11.2007	-	
SC MERCH INVEST SRL CLUJ NAPOCA			9999999-999999		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3873	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2840	50422	434	I		18	1250,1251	DR	434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		FLORIN			1349/43-400	3873		Convenție	act notarial	5658 / 04.12.2007	BNP STANCU TUDOR DAN	căs cu
ROMAN		MARIANA VICTORIA									ca bun comun	
SEMEREAN		GHEORGHE			26318/4-3400	3873		Convenție	act notarial	5658 / 04.12.2007	BNP STANCU TUDOR DAN	și
SEMEREAN		VASILE										
SZABO		MIHALY	02.10.1971		4340/43-400	3873		Convenție	act notarial	2944 / 12.10.2009	BNP BUTA MARIANA	și soția
SZABO		ANDREA		Jud: Neidentifica							bun comun	
POPA		ADINA-ANA	29.04.1979	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Trifoiului, Nr: F.n, Bloc: C2, Ap: 1	4586/43-400	3873		Convenție	act notarial	2602 / 28.09.2012	NP STANCU TUDOR	bun propriu
RÁCZ		CSABA-PÁL	19.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.11B, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6807/43-400	3873		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3118 / 18.09.2020	POPA IONUT FLORIN	căsătorit cu
RÁCZ		TÜNDE	20.04.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. ARIEȘULUI, Nr.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							3873	act administrativ	DOS. EXEC.7-31/2014 / 14.11.2014	EXEC.JUD ADAM DRAGOȘ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Asupra porțiunii de sub B5, se notează urmărirea silită imobiliară , în baza Încheierii civile nr.8242/2014 din dosarul nr. 16314/211/2014 a Judecătoriei Cluj-Napoca, prin care s-a admis cererea de executare silită formulată împotriva debitorului Szabo Mihaly de către creditorul VENETO BANCA SCPA pentru recuperarea sumei de 1.196.879,49 EUR(la cursul BNR din ziua plății) + 68.848,48 LEI, suma compusă din 1.196.879,49 EUR(la cursul BNR din ziua plății) debit EUR și 68848,48 LEI cheltuieli de executare silită, pentru care se face urmărirea	act administrativ	DOS.EXEC.731/2014 / 14.11.2014	EXEC.JUD ADAM DRAGOȘ	3873

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3874	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58068	254	I	361/45/2	18	1250,1251	A	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		CRISTIAN-LIVIU	04.01.1984	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.91, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3874		Convenție	act notarial	1004 / 01.10.2021	PADUREAN ANA VALERIA	si sotia
CRISTEA		ANDREEA-DIANA	07.06.1984	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.91, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3875	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58076	29	I	361/43	18	1250	CC	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MIRCEA TEODOR			33/100	3875		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97, dos. 17452/19-96 / 26.10.1999	TRIBUNALUL CLUJ	
ROTARU POP		RĂZVAN STEFAN			1/2	3875		Convenție	act notarial	671 / 31.03.2006	PETREAN LIVIA	bun propriu
CRISTEA		CRISTIAN-LIVIU	04.01.1984	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.91, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	17/100	3875		Convenție	act notarial	1004 / 01.10.2021	PADUREAN ANA VALERIA	cas cu
CRISTEA		ANDREEA-DIANA	07.06.1984	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.91, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Loc pentru parcare auto.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3876	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54223	639	I		18	1251	CC	639	1	CL	30	2	54223-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPIAN		VLAD ANTON	13.06.1990		1/1	3876, C1		Convenție	act notarial	1105 / 29.07.2021	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREZA		ADINA SILVIA	28.11.1943		Uzufruct viager	1/1	3876, C1	act notarial	1105 / 29.07.2021	BUDUSAN SILVIA VALERIA		
STREZA		TIBERIU	07.02.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Uliului, Nr. Postal 31								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55877	19	I		18	1251	CC	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREAN		TIBERIU	01.09.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3877		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica		3877			act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	3877	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	3877

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOC PENTRU PLAJĂ

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3878	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55878	2	I		18	1251	CC	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3878			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.2607 / 07.10.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	
LAZĂR		GLIGOR	13.12.1957	Jud: Neidentifica	1/4	3878		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECA-TORIA CLUJ cu Încheierea 167457 / 08.10.2015	-	
LAZĂR		GLIGOR	13.12.1957	Jud: Neidentifica	1/4	3878		Convenție	act notarial	1114 / 09.12.2002	BNP LUCIAN OVIDIU MURESAN	căsătorit cu
LAZĂR		GEORGETA	29.08.1958	Jud: Neidentifica								ca bun comun
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica	2/4	3878		Convenție	act notarial	2646 / 31.10.2014	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55878 a imobilului cu numărul cadastral 55878/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53801 înscris în cartea funciara 1024/ SOMESUL CALD (identificator electronic 53801);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.2607 / 07.10.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	3878

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54222	77	I		18	1251	CC	77						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3879			act notarial	261 / 31.03.2014	POPA ANCA GABRIELA	
CÂMPIAN		MIRCEA CĂLIN	25.07.1963	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca	1/1	3879		Convenție	act notarial	262 / 31.03.2014	NP POPA ANCA GABRIELA	si sotia
CÂMPIAN		CRISTINA-MIHAELA	01.09.1965									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54222 a imobilului cu numarul cadastral 54222/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54132 inscris in cartea funciara 1031 (identificator electronic 54132);		act notarial	261 / 31.03.2014	3879

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4257	Tarla: 12, Parcela: -			2658	E		12		CC	2658	1	CIE	1428	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	4257		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALE "HIDROELECTRICA" S.A.			13267213		Concesiune	1/1	4257	act administrativ	171 / 27.12.2004	S.C HIDROELECTRICA S.A.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4413	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4328	55025	110	I		18	1251	N	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCAN		IOAN CORNEL			1/3	4413		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	și soția
JUCAN		MARIA										
STRANSZKY		ALEXANDRU			1/3	4413		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	și soția
STRANSZKY		RODICA										
JUCAN		IOAN CORNEL			1/3	4413		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2815 / 12.03.2008	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
JUCAN		MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc pentru Plaja

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4819	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54176	338	I	361/31	18	1250,1251	CC	338	1	CL	46	3	54176- C1	DA
											2	CA	9	1	54176- C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		GLIGOR			1/1	4819, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4820	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.6,15, LAC TARNITA, PLAJA 2, Jud. Cluj		54175	339	I	361/32	18	1251	CC	339	1	CL	36	2	54175-C1	DA
											2	CL	36	2	54175-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZĂR		GLIGOR			1/1	4820		Convenție	act notarial	1114 / 09.12.2002	BNP MUREȘAN L. O.	căs. cu
LAZĂR		GEORGETA										bun comun
LAZĂR		GLIGOR	13.12.1957	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	11931 / 01.11.2013	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
LAZĂR		GEORGETA	29.08.1958	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4821	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53804	349	I	361/33	18	1251	CC	349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREAN		TIBERIU	01.09.1988	Jud: Neidentifica	1/1	4821		Convenție	act notarial	2583 / 23.10.2014	REPEDE DRAGOS ADRIAN	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4822	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50654	340	I	361/34	18	1251	CC	340	1	CL	206	6	50654-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREAN		TIBERIU	01.09.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4822, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica		4822, C1			act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	4822, C1	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 2978 / 14.10.2016	REPEDE DRAGOS ADRIAN	4822, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4823	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57042	250	I		18	1250,1251	CC	250	1	CL	72	2	57042- C1	DA
											2	CA	16	1	57042- C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4823		Convenție	act notarial	334 / 07.02.2019	LUPEA CĂTĂLIN	ca bun propriu
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	1551 / 11.02.2020	COMUNA GILĂU	
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Dispune de două locuri de parcare la sol.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4824	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56958	270	I		18	1251	CC	270	1	CL	29	2	56958-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4824			act notarial	3667 / 26.10.2017	LUPEA CĂTĂLIN	
DRAGAN		ALEXANDRU			1/1	4824, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6533/2005/JUD CLUJ cu încheierea 188340 / 27.10.2017	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56958 a imobilului cu numărul cadastral 56958/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52531 înscris în cartea funciara 52531;		act notarial	3667 / 26.10.2017	LUPEA CĂTĂLIN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4825	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59050	204	I	361/25	18	1251	F	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUGAR		LIVIU CLAUDIU			1/1	4825		Convenție	act notarial	1023 / 12.07.2009	BNP GORUN	căs. cu
SUGAR		DANA NICOLETA BOMBONICA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4827	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59469	234	I	361/18	18	1251	CC	234	1	CL	27	2	59469-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEREȘ		FERENCZ ALMAS			1/1	4827		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
VEREȘ		FERENCZ ALMAS			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4828	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj	361/17	54269	235	I	361/17	18	1251	CC	235	1	CL	16	2	54269-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODROGI		ERZSEBET	17.05.1942	Jud: Neidentifica	1/4	4828, C1		Succesiune	act notarial	29 / 19.02.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu
MOLNAR - BODROGI		ENIKO	21.10.1967	Jud: Neidentifica	3/4	4828, C1		Succesiune	act notarial	29 / 19.02.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4830	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55943	244	I		18	1250,1251	F	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		FRANCISC ALMOS			1/1	4830		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ NAPOCA cu încheierea 190000 / 26.10.1999	-	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5312	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59465	300	I	361/48	18	1251	CC	300	1	CL	36	1	59465-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN			1/1	5312		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
ROMAN		MARIA										
ROMAN		IOAN	20.09.1942	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.60, Bl.P5, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROMAN		MARIA	06.11.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.60, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 800 Gilău. Teren cu casă de vacanță, pe fundație din beton, zid lemn, acoperiș, terasă, tablă, compusă din 2 camere, 1 bucătărie, 1 balcon și wc.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5313	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54791	237	I		18	1250	F	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5313			act notarial	371 / 06.02.2015	CATALIN LUPEA	
ROMAN		FLORIN	26.06.1975	Jud: Neidentifica	1/1	5313		Convenție	act notarial	371 / 06.02.2015	CATALIN LUPEA	și soția
ROMAN		MARIANA VICTORIA	13.02.1979									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54791 a imobilului cu numărul cadastral 54791/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.3963 (id electronic 53353) din cf.8267 (id electronic 53353) care se sistează;~nr.cad.54499 din cf.54499 care se sistează;		act notarial	371 / 06.02.2015	5313

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5392	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59461	472	I	361/59,3-61/60	18	1250,1251	CC	472	1	CL	51	2	59461-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		VIORICA			1/2	5392, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	17452/19-96 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
CRIȘAN		VIORICA			1/8	5392, C1		Succesiune	act notarial	57/2002 / 03.07.2003	NOTAR PUBLIC I. REPEDE	
CRIȘAN		DANIEL PETRU			3/8	5392, C1		Succesiune	act notarial	57/2002 / 03.07.2003	NOTAR PUBLIC I. REPEDE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 800.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5395	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59468	794	I	361/44	18	1251	CC	794	1	CL	46	3	59468-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU POP		RĂZVAN ȘTEFAN			1/1	5395, C1		Convenție	act notarial	671 / 31.03.2006	BNP PETREAN LIVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5410	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51796	211	I	361/63	18	1250	CC	211	1	CL	76	2	51796-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		SZABOLCS			1/1	5410, C1		Convenție	act notarial	1116 / 14.06.2007	NOTAR PUBLIC GORUN T	și soția
SZATMARI		ANCA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5411	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56624	306	I	361/52	18	1250	F	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOTTVALD		ALEXANDRU	26.12.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. AUREL SUCIU, Nr.57, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5411		Convenție	act notarial	1130 / 21.04.2017	BUZDUGAN MARIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5778	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55903	389	I	350/1/1/1/1 Someșul Cald	18	1273	F	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUNIAN		TITUS GHEORGHE			1/1	5778		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4154/1999/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 14053 / 29.07.1999	-	căsătorit cu
IUNIAN		RELI ELENA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren pe plaja I zid de sprijin la limita dinspre lac a terenului

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5779	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53437	306	I	350/1/1/1/4	18		CC	306	1	CA	38	1	53437-C1	DA
											2	CA	5	1	53437-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOREGI		KINGA	20.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	5779, C1, C2		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
SARDI GONZALEZ		ILKA	12.04.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALVERNA, Nr.40 D, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	5779, C1, C2		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSOREGI		NORBERT	09.03.2002	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	5779, C1, C2		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSÖREGI		MÁTÉ	10.09.2007	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	5779, C1, C2		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
						5779, C1, C2			act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR 246 / 09.04.2022	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează schimbarea numelui titularului dreptului de proprietate înscris sub B8 din CSÖREGI ILKA în SARDI GONZALEZ ILKA, urmare căsătoriei acestuia	act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR 246 / 09.04.2022	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	5779, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren pentru plaja I

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5780	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54002	303	I	346/2/9	18	1280	F	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRUȚ		FLORIN-MARIUS			1/1	5780		Convenție	act notarial	1274 / 26.09.2007	NP BOLDUȚ IOAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		la Vârtoapele

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5781	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3445	54282	428	I		18	1280	CC	229	1	CL	49	2	54282-C1	DA
					I		18	1280	F	199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAINIC		DECONSYA - LAURA	24.03.1971	Jud: Neidentifica	1/1	5781, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 257 / 04.03.2016	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5782	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52745	540	I	343/2/1/3	18	1280	CC	295	1	CL	36	3	52745-C1	DA
					I	343/2/1/3	18	1280	PD	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OVANEZ		SERGIU	11.06.1975		1/1	5782		Convenție	act notarial	962 / 17.03.2005	BNP BUTA MARIANA	bun propriu
OVANEZ		SERGIU	11.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. TARNIȚA, Nr.4, Sc.3, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5783	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.6, Plaja 1 - Lac Tarnita f.n., Jud. Cluj		51510	509	I	343/2/1/2	18	1280	CC	215	1	CL	25	3	51510-C1	DA
					I	343/2/1/2	18	1280	PD	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		OVIDIU-GHEORGHE			1/1	5783		Convenție	act notarial	Contract de schimb 4934 din / 22.10.2007	-	și soția
IVAN		MONICA										ca bun comun
IVAN		OVIDIU GHEORGHE	09.06.1969	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	56 / 18.08.2010	PRIMARIA GILAU	și soția
IVAN		MONICA	01.01.1969	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5784	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.4, Plaja 1 - Lac Tarnita f.n., Jud. Cluj		51854	509	I	343/2/1/1/1	18	1280	CC	509	1	CL	25	3	51854-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUGUDEAN		GEORGE-MAXIMILIAN	07.11.1976	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoc	1/1	5784, C1		Convenție	act notarial	3578 / 26.08.2016	STANCU TUDOR DAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5785	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.2, Plaja 1 - Lac Tarnita f.n., Jud. Cluj		52824	807	I		18	1280	CC	367	1	CL	51	3	52824-C1	DA
					I		18	1280	PD	440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOZMA		BELA		Nr: 3	1/1	5785		Convenție	act notarial	369 / 23.04.2002	BNP IOAN BOLDUT	și soția
KOZMA		DELIA										bun comun
KOZMA		BELA	11.10.1956		1/1	C1		Convenție	act administrativ	8255 / 31.08.2011	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
KOZMA		DELIA	09.07.1960									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5786	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2669/2	55548	375	I		18	1277,1280	CC	251	1	CL	29	2	55548- C1	DA
					I		18	1277, 1280	F	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		DANA	05.12.1961		1/1	5786		Convenție	act notarial	677 / 18.05.2007	BNP BOLDUȚ	bun propriu
TOPAN		DANA	05.12.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.26F, UAT. Cluj- Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5787	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.10A, Târnița, Jud. Cluj		56905	879	I		18	1277,1280	CC	879	1	CL	36	2	56905-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5787			act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.839 / 09.08.2018	CORUTI ANCA DANIELA	
MIHU		IULIAN FLORIN			1/1	5787		leșire Din Indiviziune	act notarial	677 / 18.05.2007	BNP BOLDUȚ I.	bun propriu
MIHU		IULIAN FLORIN	13.10.1968	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.104, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56905 a imobilului cu numărul cadastral 56905/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55815 înscris în cartea funciara 55815;		act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.839 / 09.08.2018	CORUTI ANCA DANIELA 5787

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5788	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.10, Lac Tarnița - Plaja 1, Jud. Cluj		55814	831	I		18	1277,1280	CC	831	1	CL	54	3	55814-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KACSO		FRANCISC ADRIAN	25.04.1966	Jud: Neidentifica	1/2	5788, C1		Convenție	act notarial	737 / 10.08.2015	POPA ANCA GABRIELA	căsătorit cu
KACSO		DANIELA - PATRICEA	11.08.1967									bun comun
TATAR		MUGUR MARIUS	26.07.1965		1/2	5788, C1		Convenție	act notarial	737 / 10.08.2015	POPA ANCA GABRIELA	căsătorit cu
TATAR		LETIȚIA CIREȘICA	04.06.1968	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5789	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54116	707	I	346/2/7	18	1280	F	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5789			act administrativ	Încheierea 16216 / 16.05.2005	-	
BUTEAN		INESA	30.07.1935	Jud: Neidentifica	1/2	5789		Convenție	act notarial	3721 / 24.09.2013	POPA IONUT FLORIN	bun propriu
BUTEAN		INESA	30.07.1935	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARIS, Nr.24B, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5789		Convenție	act notarial	CONVENTIE DE PARTAJ AUT 3216 / 05.08.2019	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează plângerea înaintată de Băltescu Valeria împotriva încheierii de respingere nr.8318/2005		act administrativ	Încheierea 16216 / 16.05.2005	5789

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Vârtoagele

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5790	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60961	374	I	346/2/5	18	1277,1280	CC	374	1	CL	56	3	60961-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA		VASILE-MIRCEA			1/1	5790, C1		Convenție	act notarial	145 / 23.02.2004	NP POP LENUȚA ANIȘOARA	și soția
ILEA		STELIANA-DANIELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5791	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Somesul Cald, Lac Tarnita, Plaja I, Jud. Cluj		56888	338	I	346/2/3/1	18		CC	338	1	CL	54	3	56888-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		OVIDIU			1/1	5791		Convenție	act notarial	698 / 13.05.2002	NP MIHUȚIU OANA	și soția
CORPADEA		CORINA RALUCA										bun comun
POP		OVIDIU	02.07.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	9684 / 11.09.2017	PRIMARIA COM. GILAU	
Corpadea		Corina Raluca	09.12.1968	Loc. Baia Mare, Bdul. TRAIAN, Nr.6, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		5791	act notarial	698 / 13.05.2002	NP MIHUȚIU OANA		
					Servitute		5791	act notarial	592 / 21.12.2004	NP POPESCU D.A.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Vârtoape

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5792	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1987 1988	50098	2416	I		18	1277	CC	959	1	CL	21	2	50098-C1	DA
					I		18	1277	F	1457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		TEOFIL-OVIDIU			1/2	5792, C1		Convenție	act notarial	394 / 01.08.2005	NOTAR D. A. POPESCU	si sotia
MURESAN		CARMEN-MANUELA										bun comun
						5792, C1			act notarial	394 / 01.08.2005	NOTAR D. A. POPESCU	
MUREȘAN		SIMION - ADRIAN	04.05.1971		1/2	5792, C1		Convenție	act notarial	3530 / 25.08.2016	STANCU TUDOR DAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Drept de servitute de trecere peste parcela cu nr. top. 346/2/2/1 din cf 1112 Somesul Cald pe o lungime de 14,75 m si latime de 3 m, prin punctele A, B, E, F, G, H si peste parcela cu nr. top 346/2/2/1 pe o lungime de 9,25 m si o latime de 3 m conform schitei prin punctele ABCD DIN CF 1111 Somesul Cald		act notarial	394 / 01.08.2005	5792, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Vartoaape;la Vartoaapele

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5793	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60962	902	I	346/2/2/1	18	1277	CC	526	1	CL	44	2	60962-C1	DA
					I	346/2/2/1	18	1277	F	376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZARAZ		ENIKO			1/1	5793, C1		Convenție	act notarial	1308 / 12.09.2000	NP.O. MIHUȚIU	bun propriu
						5793, C1			act notarial	592 / 21.12.2004	NP. DAN A. POPESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		5793, C1	act notarial	592 / 21.12.2004	NP. DAN A. POPESCU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5794	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56284	1028	I	347/1/10/2	18	1277	CC	1028	1	CL	102	4	56284-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPAN		MARIA			1/2	5794, C1		Lege	hotărâre judecătorească	13136 / 24.10.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
POPAN		MARIA-REVECA	09.07.1948	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.18, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	4/32	5794, C1		Succesiune	act notarial	64 / 23.09.2022	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
POPAN		RADU MIHAI	17.05.1976		6/32	5794, C1		Succesiune	act notarial	64 / 23.09.2022	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
POPAN		VLAD SEBASTIAN	16.12.2012		3/32	5794, C1		Succesiune	act notarial	64 / 23.09.2022	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
POPAN		MADALINA CATRINA	17.10.2018		3/32	5794, C1		Succesiune	act notarial	64 / 23.09.2022	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALANTA		VASILIE SABU			Uzufruct viager	1/1	5794, C1	hotărâre judecătorească	13136 / 24.10.1997	JUDECĂTORIA CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren la Vartoase- plaja I- Lacul Tarnita.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5795	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53163	1053	I	347/1/10/1	18	1277	CC	502	1	CL	49	3	53163-C1	DA
					I	347/1/10/1	18	1277	F	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPIRCHEZ		ZENO-ADRIAN	15.03.1965	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Pompiliu Teodor, Nr: 1	1/1	5795, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2014 / 22.10.2015	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	și soția
SPÎRCHEZ		MIHAELA-NICOLETA	28.11.1976									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5796	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj	8	51909	1000	I		18		CC	1000	1	CL	110	3	51909-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAJEAN		DANIEL MIHAI	08.11.1968		1/4	5796, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1622 / 21.08.2020	CHIRILA ANA MARIA	bun propriu
TRIF		CLAUDIA-MIRELA	01.03.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DOJA, Nr.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/4	5796, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1622 / 21.08.2020	CHIRILA ANA MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5797	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, LAC TARNITA - PLAJA 1, FN, Jud. Cluj		55863	596	I		18	1277	CC	596	1	CL	103	2	55863-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULUBAN		ADRIAN-IOAN	06.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.20, Ap.43, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	85/100	5797		Convenție	act notarial	aut 853 / 11.06.2019	MIHUTIU OANA	bun propriu
SCRIPCARU		ANDRA	09.05.1990	Loc. Onesti, Str. CONSTANTIN DOBROGEANU-GHEREA, Nr.16, Sc.B, Ap.17, UAT. Onești, Jud. Bacău	15/100	5797		Convenție	act notarial	248 CV / 01.02.2024	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
SCRIPCARU		ANDRA	09.05.1990	Loc. Onesti, Str. ONISIFOR GHIBU, Nr.20A, Sc.2, Et.5, Ap.517, UAT. Onești, Jud. Bacău	1/1	C1		Convenție	act administrativ	22795 / 27.09.2024	COMUNA GILAU	
HULUBAN		ADRIAN-IOAN	06.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.20, Ap.43, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5798	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53174	1022	I	347/1/3/1	18	1277	CC	1022	1	CL	105	2	53174-C1	DA
											2	CA	28	2	53174-C2	DA
											3	CA	7	1	53174-C3	DA
											4	CA	38	1	53174-C4	DA
											5	CA	20	1	53174-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		DIANA-ANCUȚA	11.12.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.93, Bl.L3, Ap.61, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5798, C1		Convenție	act notarial	803 / 02.03.2018	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	
						5798, C1			act notarial	3978 ACT DE LICHIDARE / 16.12.2022	CHIS MIHAELA-LILIANA	
MUREȘAN		DIANA-ANCUȚA	11.12.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.93, Bl.L3, Ap.61, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5798, C1		Convenție	act notarial	3979 ACT DE PARTAJ / 16.12.2022	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
MUREȘAN		DIANA-ANCUȚA	11.12.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. NICHITA STĂNESCU, Nr.7A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează actul de lichidare a regimului comunității legale, autentificat sub nr.3978/16.12.2022, emis de notar public Chiș Mihaela Liliana	act notarial	3978 ACT DE LICHIDARE / 16.12.2022	CHIS MIHAELA-LILIANA	5798, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren la Hârtoape-plaja I Târnița

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5799	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59809	845	I	347/1/2	18	1277	CC	845	1	CL	40	3	59809-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		NOEMI			1/1	5799, C1		Convenție	act notarial	636 / 08.04.2022	MARGA AMALIA NICOLETA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5801	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52201	924	I	347/1/1	18	1277	CC	924	1	CL	98	2	52201-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		ION	29.03.1955	Loc. Cluj-Napoca, Calea. BACIULUI, Nr.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5801, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. 9315 / 15.12.2022	BEJAN CRISTINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5802	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50468	274	I		18	1277	CC	274	1	CL	31	2	50468-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5802			hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECATORIA CLUJ cu încheierea 109700 / 22.10.2009	JUDECĂTORIA CLUJ	
						5802			act notarial	43 / 18.01.2000	NOTAR MIHUȚIU OANA	
BRODSZKI		VALERIA			1/2	5802		Convenție	act notarial	43 / 18.01.2000	NOTAR MIHUȚIU OANA	
						5802			act notarial	43 / 18.01.2000	NOTAR MIHUȚIU OANA	
BRODSZKI		VALERIA			1/2	C1		Construire	act administrativ	9311 / 30.07.2014	PRIMARIA COM GILAU	
BRODSZKI		VALERIA			1/2	5802, C1		Succesiune	act notarial	165 / 27.08.2018	PETREAN LIVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		5802	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECA-TORIA CLUJ cu încheierea 109700 / 22.10.2009	JUDECĂTO-RIA CLUJ		
					Servitute		5802	act notarial	6293 / 10.12.2009	BNP LAZAR SORINA CODRUTA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5803	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51882	650	I	348/1/1/2 Someșul Cald	18	1277	CC	650	1	CL	134	3	51882-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GROSS & GROSS CONSTRUCT SRL			14736660	Loc: Cluj-Napoca, Strada: MOTILOR, Nr:	1/1	5803, C1		Convenție	act notarial	2267 / 24.07.2013	STANCU TUDOR DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5804	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54023	400	I	348/2	18	1277	CC	400	1	CL	45	3	54023-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		IOAN			1/1	5804, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	12747/19-94/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 2650 / 14.02.1995	-	și soția
MUREȘAN		LUCIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5805	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Lac Tarnița, Plaja 1, F. N., Jud. Cluj		53896	1351	I	3481/1/1/-1/2	18	1277	CC	1351	1	CL	37	1	53896-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		EMIL-TRAIAN	14.05.1982	Loc. Gherla, Str. HÂȘDĂȚII, Nr.12, UAT. Gherla, Jud. Cluj	1/1	5805, C1		Convenție	act notarial	895 / 19.06.2025	PADUREAN CALIN CRISTIAN	și soția
RUS		ALEXANDRA-MARIA	29.04.1983	Loc. Zalau, Str. PICTOR IOAN SIMA, Nr.17, Bl. P43, Sc.A, Et.2, Ap.9, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5806	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58870	467	I	348/1/1/1-1/1/3	18	1277	CC	467	1	CL	48	2	58870-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IELCIU		VASILE			1/1	5806, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila 782/2007 / 25.05.2007	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, DOSAR NR 1763/211/2006	si sotia
IELCIU		MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5829	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52740	29	I		18	1250	CC	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MECIU		EUGENIU ALEXANDRU			2/10	5829		Convenție	act notarial	1598 / 18.06.2001	BNP LAURA MOIGRĂDEAN	bun propriu
SUGAR		LIVIU CLAUDIU			2/10	5829		Convenție	act notarial	1023 / 12.07.2006	BNP GORUN HORACIUS TONY	căs.cu
SUGAR		DANA NICOLETA BOMBONICA										bun comun
DRAGAN		ALEXANDRU			1/10	5829		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6533/2005/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 26780 / 13.07.2006	-	bun propriu
LUNGU		VERGINICA			1/10	5829		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
LUNGU		VERGENICA	16.03.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. TARNIȚA, Nr.8, Bl.B2, Sc.3, Et.4, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/10	5829		Succesiune	act notarial	19 / 06.03.2017	MURESAN ELENA	bun propriu
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/10	5829		Convenție	act notarial	334 / 07.02.2019	LUPEA CĂTĂLIN	ca bun propriu
MECIU		EUGENIU-ALEXANDRU	10.10.1961	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.18, Ap.66, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/10	5829		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT. NR. 2776 / 01.04.2021	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc parcare auto

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator constru- cție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5833	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51585	244	I	361/15	18	1250,1251	F	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERESS		FRANCISC - ALMOS	20.09.1938		1/1	5833		Convenție	act notarial	818 / 28.05.2010	BNP POPA ANCA GABRIELA	și soția
VERESS		ENIKO										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5834	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55942	146	I	361/14	18	1250,1251	F	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		FRANCISC ALMOS			1/1	5834		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ NAPOCA cu încheierea 190000 / 26.10.1999	-	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5835	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59470	105	I	361/19	18	1251	A	105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMETY		EVA MARGARETA			1/1	5835		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 800

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5836	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54757	239	I	361/20	18	1251	CC	47	1	CL	23	1	54757-C1	DA
					I	361/20	18	1251	F	192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		EVA-MARGARETA	02.03.1970		1/1	5836		Convenție	act notarial	1103 / 08.12.2014	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu
VERESS		FRANCISC ALMOS	20.09.1938	Loc: Cluj-Napoca, Strada: Napoca, Nr: 5		5836			act notarial	1103 / 08.12.2014	POPA ANCA GABRIELA	și soția
VERESS		ENIKO	14.10.1943									
SZEKELY		EVA-MARGARETA	02.03.1970		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VERESS		FRANCISC ALMOS	20.09.1938	Loc: Cluj-Napoca, Strada: Napoca, Nr: 5	Uzufruct viager	1/1	5836	act notarial	1103 / 08.12.2014	POPA ANCA GABRIELA		
VERESS		ENIKO	14.10.1943									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se notează interdicție de înstrăinare și grevare		act notarial	1103 / 08.12.2014	POPA ANCA GABRIELA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5837	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54466	65	I	361/21	18	1251	N	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		FRANCISC ALMOS			2/6	5837		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
VERES		FERENCZ ALMOS			1/6	5837		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
SANDOR		LADISLAU		si sotia	1/6	5837		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
NEMETY		EVA MARGARETA			1/6	5837		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
BODROGI		ERZSEBET	17.05.1942	Jud: Neidentifica	1/24	5837		Succesiune	act notarial	175 / 22.12.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu
MOLNAR - BODROGI		ENIKO	21.10.1967	Jud: Neidentifica	3/24	5837		Succesiune	act notarial	175 / 22.12.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc pentru plajă

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5838	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52022	28	I	361/11	18	1251	N	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINTOANU		DORINA			1/8	5838		Convenție	act notarial	3149/2000/BNP MOIGRA-DEAN cu Încheierea 17126 / 31.10.2000	-	
CHINTOANU		DORINA	18.10.1954	Jud: Neidentifica	1/8	5838		Succesiune	act notarial	31 / 26.08.2011	BNP VIȘAN IOANA ALMIRA	bun propriu
STRANSZKY		ALEXANDRU	08.07.1949	Jud: Neidentifica	2/8	5838		Convenție	act notarial	1459 / 25.04.2012	CHIS MIHAELA-LILIANA	cas cu
STRANSZKY		RODICA	19.04.1951	Jud: Neidentifica								
FREY		VALENTINA-GABRIELA	15.04.1953		2/8	5838		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 3970 / 07.11.2015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
ICLODEAN		CLAUDIU-ANDREI	21.06.2001	Loc. Mintiu Gherlii, Nr.210A, UAT. Mintiu Gherlii, Jud. Cluj	2/8	5838		Convenție	act notarial	2021 / 18.12.2023	PADUREAN CALIN CRISTIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEANU		SMARANDA-TAMARA	14.10.2001	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.20-22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/8	5838	act notarial	1838 / 08.06.2023	COSMA LAURA IOANA		
MUNTEANU		REMUS-CRISTIAN	12.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.60, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MUNTEANU		SONIA-SABINA	29.06.2009	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.2022, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/16	5838	act notarial	1575 / 12.05.2025	BNP COSMA LAURA IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOC PT PLAJA

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5839	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53904	206	I	361/28	18	1251	F	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MECIU		EUGENIU-ALEXANDRU	10.10.1961	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.18, Ap.66, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5839		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT. NR. 2776 / 01.04.2021	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5841	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59462	138	I	361/61	18	1250	A	138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIPON		IOAN			1/1	5841		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
TRIPON		ANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5849	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54053	29	I	361/37	18	1250	CC	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREZA		TIBERIU			1/2	5849		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-96/JUD CLUJ cu încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
CÂMPIAN		MIRCEA CALIN	25.07.1963	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoc	1/2	5849		Construire	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CÂMPIAN		DOINA MONICA	03.04.1939	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Horea, Nr: 4, Ap: 2	Uzufruct viager	1/2	5849	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOC PENTRU PARCARE AUTO

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5850	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59459	108	I	361/56	18	1251	N	108						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		ȘTEFAN			1/4	5850		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
TARKANY		ATTILA IOZSEF			1/4	5850		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
MEȘTER		TIBERIU			1/4	5850		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
SZABO		MIHALY IOZSEF			1/4	5850		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc pentru plajă; Transcris din CF 800

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5851	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59900	61	I		18	1251	N	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MIRCEA TEODOR			33/100	5851		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-97, dosar nr 17452/19-96 / 26.10.1999	.	
SALA		DUMITRU			17/100	5851		Convenție	act notarial	partaj si vanzare cumparare nr 208 / 09.03.2001	NP FEURDEAN PETRU	casatorit cu
SALA		SUSANA										bun comun
ROTARU POP		RĂZVAN-ȘTEFAN			1/2	5851		Convenție	act notarial	671 / 31.03.2006	NP PETREAN LIVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		loc pentru plaja

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6242	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57519	95	I	360/1/2	18	1250	CC	95	1	CA	14	1	57519-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			1/1	6242		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6121/1994 dos 1501/1994 CERERE / 08.12.1994	JUDECĂTORIEI CLUJ	
BAICA		VIOREL			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		acest imobil se înscrie cota de 0,96/100 parte din imobilul cu nr. top 360/1/16 din CF 852 și cota de 2,60/100 parte din imobilul cu nr. top 360/1/17 din CF 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6243	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60977	300	I	360/1/7	18	1251	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAPCZA		MIKOLT			1/1	6243		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7331/1994 / 08.12.1994	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Acestui imobil îi revin cota de 3,02/100 a parte din imobilul cu nr. top. 360/1/16 și cota de 8,16/100 a parte din imobilul cu nr. top. 360/1/17 din CF 853 și 854 Someșul Cald.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6244	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.45, LAC TARNITA, PLAJA 2, Jud. Cluj		59126	516	I		18	1250,1251	CC	406	1	CL	105	2	59126- C1	DA
					I		18	1250,1251	F	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6244			act notarial	ACT DE ALIPIRE NR 2247 / 03.09.2021	CHIRILA ANA MARIA	
PAȘCALĂU		EUGEN	20.02.1940	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6244, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR 1416 / 11.06.2021	POP SMARANDA RAMONA	si sotia
PAȘCALĂU		AURELIA	27.11.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cf. 59126 a imobilului cu nr. cad. 59126/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.58054\cf.58054; ~ nr.cad.58988\cf.58988;		act notarial	ACT DE ALIPIRE NR 2247 / 03.09.2021	CHIRILA ANA MARIA 6244

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Acestui imobil îi revine cota de 1,98/100 parte din imobilul cu nr topografic 360/1/1/8 înscris în cartea funciară 935, cota 5,61/100 parte din imobilul cu nr topografic 360/1/1/9 înscris în cartea funciară 936, cota de 4.695/100 parte din imobilul cu nr. top. 360/1/16 din Cf 852 si cota de 9.25/100 parte din imobilul cu nr. top. 360/1/17 din CF 853.;Acestui imobil îi revine cota de 1,98/100 parte din imobilul cu nr topografic 360/1/1/8 înscris în cartea funciară 935, cota 5,61/100 parte din imobilul cu nr topografic 360/1/1/9 înscris în cartea funciară 936, cota de 4.695/100 parte din imobilul cu nr. top. 360/1/16 din Cf 852 si cota de 9.25/100 parte din imobilul cu nr. top. 360/1/17 din CF 853.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6245	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.46, LAC TARNITA, PLAJA 2, Jud. Cluj		55690	345	I		18	1251	CC	345	1	CL	65	2	55690-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Jud: Neidentifica	1/2	6245		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1001 / 19.02.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977	Jud: Neidentifica	1/2	6245		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1001 / 19.02.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	căsătorit cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Jud: Neidentifica								bun comun
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.1, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	422 / 12.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.10, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CIORTEA		MARIA	04.05.1984									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Acestui imobil îi revine cota 6,5/100 parte din imobilul cu nr. topo. 360/1/1/8 înscris în CF. 935, cota de 18,2/100 parte din imobilul cu nr. topo. 360/1/1/9 înscris în CF. 936 și cota de 4,1/100 parte din imobilul cu nr. topo. 316/1/16 înscris în CF. 852.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6247	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54358	245	I	360/1/1/5/2	18	1251	CC	245	1	CL	72	2	54358-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		CLAUDIU-FLORIN	29.10.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. REMENYIK SANDOR, Nr.6 L, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6247, C1		Convenție	act notarial	657 / 25.11.2021	GODOROGEA MARIA DIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6247, C1	act notarial	1343 / 21.11.1996	BNP LUCIA MARIANA COSTEA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6248	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2990	53120	703	I		18	1250	CC	192	1	CL	32	1	53120-C1	DA
					I		18	1250	F	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/1	6248		Convenție	act administrativ	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		NOTĂ , acestui imobil îi revine cota de 10,35/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 înscris în cartea funciară 935 Someșul Cald, în cotă de 6,50/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 din CF 852 de evidență Someșul Cald;NOTĂ , acestui imobil îi revine cota de 10,35/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 înscris în cartea funciară 935 Someșul Cald, în cotă de 6,50/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 din CF 852 de evidență Someșul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6249	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.48, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2989	53121	869	I	360/1/1/1/3	18	1250,1251	CC	305	2	CL	40	1	53121- C2	DA
					I	360/1/1/1/3	18	1250,1251	F	564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		PAUL	16.08.1981		1/1	6249		Convenție	act notarial	266/2008/BNP POPA IONUT cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	bun propriu
MUREȘAN		PAUL	16.08.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNETEI, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6249	act notarial	266/2008/ BNP POPA IONUT cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 18,88/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 in scris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 11,87/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 in scris in CF 852 de evidenta Somesul Cald; NOTA: acestui imobil ii revine cota de 18,88/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 in scris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 11,87/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 in scris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6320	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53604	280	I	360/1/15	18	1250,1251	F	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			28/29	6320		Convenție	act notarial	1900 / 28.11.2002	BNP I. REPEDE	și soția
BAICA		ANUTA										bun comun
STRANSZKY		LAURA CRISTINA	07.05.1977	Jud: Neidentifica	1/29	6320		Convenție	act notarial	5365 / 26.11.2012	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Acestui imobil, îi revine cota de 2,92/100 a parte din imobilul cu nr.top. 360/1/16 și cota de 7,89/100 parte din imobilul cu nr.top. 360/1/17 din c.f. 852 și nr. 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6321	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj	...	57520	260	I	360/1/14	18	1251	CC	260	1	CL	41	2	57520-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL	27.07.1958		1/1	6321		Convenție	act notarial	1903 / 28.11.2002	NP REPEDE ILEANA	și soția
BAICA		ANUTA	13.07.1960									
BAICA		VIOREL	27.07.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. OBSERVATORULUI, Nr.11, Bl.OS.12, Sc.3, Et.4, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAICA		ANUTA	13.07.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. OBSERVATORULUI, Nr.11, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		acestui imobil îi revine cota de 2,72/100 parte din imobilul cu nr. top 360/1/16 din CF 852 și cota de 7,55/100 parte din imobil cu nr. top 360/1/17 din CF 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6322	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57521	237	I	360/1/4	18	1251	CC	237	1	CL	47	2	57521-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			1/1	6322, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6121/1994 / 08.12.1994	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		suprafata din act 237,5 mp. NOTA- acestui imobil ii revin cota de 2,40/100 a parte din imobilul cu nr top 360/1/16 din cf 852 si cota de 6,46/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1 din cf 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6323	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57522	212	I	360/1/3	18	1251	CC	212	1	CL	56	2	57522-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			1/1	6323		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6121/1994 / 08.12.1994	JUDECATORIA CLUJ, PRONUNTATA LA DOSAR 1501/1994	
BAICA		VIOREL			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		suprafata de 212,5 mp. NOTA. Acestui imobil îi revine cota de 2,14/100 parte din imobilul cu nr topo 360/1/16 din cf 852 si cota de 5,78/100 parte din imobilul cu nr topo 360/1/17 din CF 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6324	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, LAC TARNIȚA, PLAJA 2, Jud. Cluj		53097	127	I	360/1/1/2	18	1251	F	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		FLAVIA LIANA	13.11.1963	Jud: Neidentifica	2/4	6324		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 4216 / 12.08.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr. 1, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6324		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5087 / 10.10.2017	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
CIORTEA		CIPRIAN AUREL	28.10.1977		1/8	6324		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5087 / 10.10.2017	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	căs cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Loc. Poienile de sub Munte, Nr.500A, UAT. Poienile de sub Munte, Jud. Maramureș								bun comun
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/8	6324		Convenție	act notarial	3042 / 04.08.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/8	6324		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3541 / 18.10.2023	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	căsătorit cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		nota: acestui imobil îi revine cota de 2,6/100 din imobilul cu nr. top 360/1/1/8 înscris în cf. nr. 935, cota de 7,3/100 parte din imobilul cu nr. top 360/1/1/9 înscris în cf. nr. 936 și cota de 1,6/100 parte din imobilul cu nr. top 360/1/16 înscris în cf. 852 de evidență Someșul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6325	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57523	250	I	360/1/5	18	1251	F	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			200/250	6325		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Încheierea nr.18650 / 08.12.1994	JUD.CLUJ-NAPOCA	
STRANSZKY		LAURA-CRISTINA			5/250	6325		Convenție	act notarial	1897 / 28.11.2002	NP ILEANA REPEDE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTĂ:acestui imobil i revine cota de 2,52/100 parte din imobilul cu nr. top.360/1/16 și 6,80/100 parte din imobilul cu nr.top.360/1/17 din cf.852 și 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6326	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52830	250	I	360/1/6	18	1251	F	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			1/1	6326		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6121 / 31.05.1994	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Nota: acestui imobil îi revine cota de 2,52/100 parte din imobilul cu nr.top. 360/1/6 din c.f. 852 și 6,80/100 parte din imobilul cu nr.top. 360/1/17 din c. f. 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6327	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.44, LAC TARNIȚA, PLAJA 2, Jud. Cluj		59141	537	I		18	1250,1251	F	537						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6327			act notarial	ACT DE ALIPIRE / 06.09.2021	CHIRILA ANA MARIA	
						6327			act notarial	Încheierea 195436 / 07.09.2021	-	
KISS		CLAUDIU-FLORIN	29.10.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. REMENYIK SANDOR, Nr.6 L, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6327		Convenție	act notarial	1824 / 17.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 59141 a imobilului cu nr. cad. 59141/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.53914\cf.53914; ~- nr.cad.58987\cf.58987;		act notarial	ACT DE ALIPIRE / 06.09.2021	CHIRILA ANA MARIA 6327

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Notă: acestui imobil îi revine cota de 8,82/100 parte din imobilul cu nr topografic 360/1/1/8 înscris în cartea funciară 935, cota 24,89/100 parte din imobilul cu nr topografic 360/1/1/9 înscris în cartea funciară 936 și cota de 5,585/100 parte din imobilul cu nr topografic 316/1/16 înscris în cartea funciară 852.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6328	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53094	595	I	360/1/1/4	18	1251	CC	595	1	CL	109	3	53094-C1	DA
											2	CA	6	1	53094-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/1	6328		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3174 / 02.08.2019	POPA IONUT FLORIN	căsătorit cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	13573 / 22.05.2024	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Notă: acestui imobil îi revine cota de 9,6/100 parte din imobilul cu nr.top. 360/1/1/8 înscris în cf.935 , cota de 27/100 parte din imobilul cu nr.top. 360/1/1/9 înscris în cf.936 și cota de 6,06/100 parte din imobilul cu nr.top. 316/1/16 înscris în cf.852.					

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6329	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52461	167	I	360/1/1/3	18	1251	F	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSUTAK		CSABA	27.02.1978	Jud: Neidentifica	1/1	6329		Convenție	act notarial	621 / 28.06.2013	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Notă: acestui imobil îi revine cota de 2,5/100 parte din imobilul cu număr topografic 360/1/1/8, înscris în cartea funciară 935, cota 6,9/100 parte din imobilul cu număr topografic 360/1/1/9, înscris în cartea funciară 936 și cota de 1,6/100 parte din imobilul cu număr topografic 360/1/16, înscris în cartea funciară 852 de evidență, a localității Someșul Cald.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6330	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2991	54867	122	I		18	1250	F	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6330			act notarial	Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	
MUREȘAN		PAUL			1/1	6330		Convenție	act notarial	266/2008/ NP POPA I. cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 1,79/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 in scris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 1,13/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 in scris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6331	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2992	53409	85	I	360/1/1/1/6	18		F	85						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/1	6331		Convenție	act administrativ	266 / 04.02.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 1,25/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 in scris in CFnr 935 Somesul Cald si cota de 0,79/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 in scris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6332	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2988	54864	131	I		18		N	131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/2	6332		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			1/2	6332		Convenție	act notarial	266/2008/BNP POPA I. F. cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 1,93/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 1,21/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/1/6 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6333	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.50, Loc. Somesul Cald, Jud. Cluj		58993	1200	I	443/1/2/2	18	1250	CC	248	1	CL	37	2	58993-C1	DA
					I	443/1/2/2	18	1250	F	952	2	CA	22	1	58993-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALUȚAN		VIORICA			1/1	6333		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	18126 / 12.10.1999	ÎN BAZA SENTINȚEI CIVILE NR. 4153/1999	
MALUȚAN		VIORICA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator constru- cție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6334	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2987	53403	806	I	360/1/1/1/1	18	1250,1251	CC	149	1	CA	43	1	53403- C1	DA
					I	360/1/1/1/1	18	1250,1251	F	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999- 999999		1/1	6334		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999- 999999		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN - NOTA: acestui imobil ii revine cota de 11,85/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 7,45/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald.;TEREN - NOTA: acestui imobil ii revine cota de 11,85/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 7,45/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6335	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2994	53405	59	I		18		F	59						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/1	6335		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 0,87/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 0,55/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6336	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2993	54863	204	I	360/1/1/1/7	18		DR	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/2	6336		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			1/2	6336		Convenție	act notarial	266/2008/ NP POPA IONUT cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 3/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 1,89/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6337	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, LAC TARNIȚA-PLAJA 2, Jud. Cluj		54865	149	I	2995	18	1251	F	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		PAUL			1/1	6337		Convenție	act notarial	266/2008/ NP POPA IONUȚ cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 2,19/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 1,38/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6338	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2996	54866	96	I	360/1/1/1- /10	18		F	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/2	6338		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			1/2	6338		Convenție	act notarial	266/2008/BNP POPA IONUȚ cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren cu destinația drum de acces. NOTA: acestui imobil ii revine cota de 1,41/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 0,89/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cal

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6339	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, LAC TARNIȚA-PLAJA 2, Jud. Cluj	2997	54868	513	I	360/1/1/1- /11	18	1250	CC	513	1	CA	21	1	54868-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		PAUL			1/1	6339, C1		Convenție	act notarial	266/2008 cu Încheierea 13705 / 06.02.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Acestui imobil ii revine cota de 7,62/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 in scris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 4,79/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 in scris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6340	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53411	222	I	2998	18		F	222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		1/1	6340		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTA: acestui imobil ii revine cota de 3,26/100 parte din imobilul cu nr top 360/1/1/8 inscris in CF nr 935 Somesul Cald si cota de 2,05/100 parte din imobilul cu nr top 316/1/16 inscris in CF 852 de evidenta Somesul Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6341	Tarla: 18, Parcela: 1251	2140/13	52419	4500	E		18	1251	CC	288	1	CL	62	2	52419-C1	DA
					E		18	1251	PD	4212	2	CA	17	1	52419-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRINDEANU		BARBUL BOGDAN			1/2	6341		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE DOS NR 610/2012/13.03.2017	EXEC JUD CIMPIAN MIHAI RADU	cetățean danez
GRINDEANU		MARIAN-RAREȘ	20.05.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.35, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6341		Convenție	act notarial	477 / 12.08.2024	BOLDUȚ OVIDIU	bun propriu
GRINDEANU		BARBUL BOGDAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GRINDEANU		MARIAN-RAREȘ	20.05.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.35, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc. Somesu Cald;Loc. Somesu Cald

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6342	Tarla: 18, Parcela: -			2369	E		18		PD	2369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6342		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6342			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6343	Tarla: 18, Parcela: -	2140/9	52074	577	E		18		PD	577						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRINDEANU		BARBUL BOGDAN			106/577	6343		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE DOS NR 610/2012 / 13.03.2017	EXEC JUD CIMPIAN MIHAI RADU	cetățean danez	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	276/5770	6343		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3227 / 12.07.2018	POPA IONUT FLORIN		
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	934/5770	6343		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3794 / 27.08.2018	POPA IONUT FLORIN		
VĂLEAN		REMUS	28.04.1977	Loc. Bistrita, Calea. MOLDOVEI., Nr.2, Sc.A, Ap.12, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	155/577	6343		Adjudecare	act administrativ	act de adjudecare IN DOSARUL EXEC.10-13/2011 / 28.09.2018	SCPE MORARII SI ASOCIATII		
MOUNTAIN PARTNERS SRL			39316204	Loc. Cluj-Napoca, Str. ULIULUI, Nr.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	42/577	6343		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONVENTIE-CADRU AUT NR 4886 / 18.11.2019	POPA IONUT FLORIN		
S.C. NATT IMPEX S.R. L.			6437919	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.202, Ap.123, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	42/577	6343		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONVENTIE-CADRU AUT NR 4886 / 18.11.2019	POPA IONUT FLORIN		
GRINDEANU		MARIAN-RAREȘ	20.05.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÎNCOVEANU, Nr.35, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	106/577	6343		Convenție	act notarial	477 / 12.08.2024	BOLDUȚ OVIDIU	bun propriu	
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6343			act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA		
ZĂHAN		GABRIEL-MIHAI	22.04.1983		50/5770	6343		Convenție	act notarial	2033 / 14.05.2025	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția	
GHEORGHE		ANDREEA-ADRIANA	09.02.1988	Loc. Floresti, Str. FAGULUI, Nr.23E, UAT. Florești, Jud. Prahova								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		6343	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	1000000	LEI
							6343	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA		
							6343	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare asupra cotei de sub B 10	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	6343
Se noteaza Actul aditional la contractul de imprumut Autentificat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela, avand drept obiect modificarea termenului limita de restituire a imprumutului si anume 30.10.2025	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA	6343
Se notează Actul adițional nr. 2 la contractul de împrumut Autentificat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela și la actul aditional autentificat sub nr. 377 din 21,05,2025 de notar public Rusu Manuela având drept obiect modificarea termenului limită de restituire a împrumutului și anume 30.01.2026	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA	6343

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6344	Tarla: 18, Parcela: -	2140/11	52485	1736	E		18		PD	1736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂLEAN		REMUS	28.04.1977	Loc. Bistrita, Calea. MOLDOVEI., Nr.2, Sc.A, Ap.12, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	6344		Adjudecare	act administrativ	act de adjudecare IN DOSARUL EXEC.10-13/2011 / 28.09.2018	SCPE MORARII SI ASOCIATII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6345	Tarla: 18, Parcela: -		59277	1112	E		18		PD	1112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6345			act notarial	4219 / 04.11.2021	BODEA DIANA	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	6345		Convenție	act notarial	4219 / 04.11.2021	BODEA DIANA	
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6345			act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		6345	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	1000000	LEI
							6345	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA		
							6345	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59277 a imobilului cu numărul cadastral 59277 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59071 înscris în cartea funciara 59071;	act notarial	4219 / 04.11.2021	BODEA DIANA	6345
interdicție de înstrăinare	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	6345
Se notează Actul adițional la contractul de împrumut Autentificat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela, având drept obiect modificarea termenului limită de restituire a împrumutului și anume 30.10.2025	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA	6345
Se notează Actul adițional nr. 2 la contractul de împrumut Autentificat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela și la actul adițional autentificat sub nr. 377 din 21.05.2025 de notar public Rusu Manuela având drept obiect modificarea termenului limită de restituire a împrumutului și anume 30.01.2026	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA	6345

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6346	Tarla: 18, Parcela: -		59276	371	E		18		PD	371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6346			act notarial	4219 / 04.11.2021	BODEA DIANA	
S.C. NATT IMPEX S.R. L.			6437919	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.202, Ap.123, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6346		Convenție	act notarial	4219 / 04.11.2021	BODEA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59276 a imobilului cu numărul cadastral 59276 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59071 înscris în cartea funciara 59071;	act notarial	4219 / 04.11.2021	BODEA DIANA	6346

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6347	Tarla: 18, Parcela: -		59070	371	E		18		PD	371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6347			act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	
MOUNTAIN PARTNERS SRL			39316204	Loc. Cluj-Napoca, Str. ULIULUI, Nr.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6347		Convenție	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59070 a imobilului cu numărul cadastral 59070 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57376 înscris în cartea funciara 57376;		act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN 6347

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6348	Tarla: 18, Parcela: -	2140/7	53018	256	E		18		PD	256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	78/1280	6348		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3227 / 12.07.2018	POPA IONUT FLORIN	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	379/1280	6348		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3794 / 27.08.2018	POPA IONUT FLORIN	
MOUNTAIN PARTNERS SRL			39316204	Loc. Cluj-Napoca, Str. ULIULUI, Nr.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	154/1280	6348		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONVENTIE-CADRU AUT NR 4886 / 18.11.2019	POPA IONUT FLORIN	
S.C. NATT IMPEX S.R. L.			6437919	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.202, Ap.123, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	154/1280	6348		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONVENTIE-CADRU AUT NR 4886 / 18.11.2019	POPA IONUT FLORIN	
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6348			act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	
CRIȘAN		ANDREI-CONSTANTIN	10.11.1981	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.1, Sc.3, Et.3, Ap.85, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	51/128	6348		Convenție	act notarial	Contract de dare in plata nr.283 / 06.05.2025	POP GABRIELA	și soția
CRIȘAN		HILDA-KINGA	25.08.1979	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.1, Sc.3, Et.3, Ap.85, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
ZĂHAN		GABRIEL-MIHAI	22.04.1983		5/1280	6348		Convenție	act notarial	2033 / 14.05.2025	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
GHEORGHE		ANDREEA-ADRIANA	09.02.1988	Loc. Floresti, Str. FAGULUI, Nr.23E, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		6348	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	1000000	LEI
							6348	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA		
							6348	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare asupra cotei de sub B 5	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	6348
Se noteaza Actul aditional la contractul de imprumut Autentificat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela, avand drept obiect modificarea termenului limita de restituire a imprumutului si anume 30.10.2025	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA	6348
Se notează Actul adițional nr. 2 la contractul de împrumut Autentificat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela și la actul aditional autentificat sub nr. 377 din 21,05,2025 de notar public Rusu Manuela având drept obiect modificarea termenului limită de restituire a împrumutului și anume 30.01.2026	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA	6348

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6349	Tarla: 18, Parcela: -	2140/1	53015	705	E		18		PD	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	6349		Convenție	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6349			act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRIȘAN-HORVATH		RAREȘ-ION	02.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPULUI, Nr.133, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		6349	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	1000000	LEI
							6349	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA		
							6349	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare	act notarial	186 / 19.03.2025	RUSU MANUELA	6349
Se noteaza Actul aditional la contractul de imprumut Autenticat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela, avand drept obiect modificarea termenului limita de restituire a imprumutului si anume 30.10.2025	act notarial	377 / 21.05.2025	RUSU MANUELA	6349
Se notează Actul adițional nr. 2 la contractul de împrumut Autenticat sub nr 186 din 19.03.2025, emis de NP Rusu Manuela și la actul aditional autenticat sub nr. 377 din 21.05.2025 de notar public Rusu Manuela având drept obiect modificarea termenului limită de restituire a împrumutului și anume 30.01.2026	act notarial	471 / 19.06.2025	RUSU MANUELA	6349

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6350	Tarla: 18, Parcela: -		59875	557	E		18		PD	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6350			act notarial	1123 / 07.04.2022	POPA IONUT FLORIN	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	6350		Convenție	act notarial	1123 / 07.04.2022	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 59875 a imobilului cu nr. cad. 59875/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.53023\cf.53023; ~- nr.cad.59069\cf.59069;		act notarial	1123 / 07.04.2022	POPA IONUT FLORIN 6350

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6351	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53612	1000	I		18	1250	CC	1000	1	CL	78	2	53612-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASSOUN		VIORICA	24.05.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUMINII, Nr.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6351, C1		Convenție	act notarial	1426 / 07.08.2015	VALENCIUC DANA CLAUDIA	
HASSOUN		VIORICA	24.05.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUMINII, Nr.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6351, C1		Succesiune	act notarial	CM 87 / 02.10.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	
HASSOUN		ADEL-SOFIAN	03.04.1994	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUMINII, Nr.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6351, C1		Succesiune	act notarial	CM 87 / 02.10.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	
HASSOUN		NADER-YOSIF	27.06.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6351, C1		Succesiune	act notarial	CM 87 / 02.10.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	
HASSOUN		GHASSAN	22.09.1999	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6351, C1		Succesiune	act notarial	CM 87 / 02.10.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6351	hotărâre judecătorească	9879/1998/JUD . CLUJ cu încheierea 133679 / 05.12.2012	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6352	Tarla: 18, Parcela: -		59068	497	E		18		PD	497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6352			act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	
S.C. NATT IMPEX S.R. L.			6437919	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.202, Ap.123, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6352		Convenție	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59068 a imobilului cu numărul cadastral 59068 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57379 înscris în cartea funciara 57379;	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	6352

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6353	Tarla: 18, Parcela: -		59055	257	E		18		PD	257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6353			act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	
S.C. NATT IMPEX S.R. L.			6437919	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.202, Ap.123, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6353		Convenție	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59055 a imobilului cu numărul cadastral 59055 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57386 înscris în cartea funciara 57386;	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	6353

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6354	Tarla: 18, Parcela: -		59054	228	E		18		PD	228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6354			act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	
MOUNTAIN PARTNERS SRL			39316204	Loc. Cluj-Napoca, Str. ULIULUI, Nr.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6354		Convenție	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59054 a imobilului cu numărul cadastral 59054 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57386 înscris în cartea funciara 57386;		act notarial	3502 / 13.09.2021	6354

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6355	Tarla: 18, Parcela: -		57387	520	E	2140/5	18		PD	520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOUNTAIN PARTNERS SRL			39316204	Loc. Cluj-Napoca, Str. ULIULUI, Nr.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6355		Convenție	act notarial	3502 / 13.09.2021	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6356	Tarla: 18, Parcela: -	2140/6	53019	447	E		18		PD	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RMS INVEST S. R.L.			32850077	Loc. Floresti, Str. RĂZOARE, Nr.202/20, UAT. Florești, Jud. Cluj	60/100	6356		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3227 / 12.07.2018	POPA IONUT FLORIN	
MOUNTAIN PARTNERS SRL			39316204	Loc. Cluj-Napoca, Str. ULIULUI, Nr.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	20/100	6356		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONVENTIE-CADRU AUT NR 4886 / 18.11.2019	POPA IONUT FLORIN	
S.C. NATT IMPEX S.R. L.			6437919	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.202, Ap.123, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	20/100	6356		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONVENTIE-CADRU AUT NR 4886 / 18.11.2019	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6357	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.37, zona Lac Tarnița-Plaja 2, Jud. Cluj		56572	733	I	443/4	18	1250	CC	258	1	CL	74	2	56572-C1	DA
					I	443/4	18	1250	PD	475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6357			hotărâre judecătorească	9879/1998 / 20.01.1999	JUDECATORIA CLUJ	
POTRA		FLORIAN ALEXANDER	07.12.1950		1/2	6357		Succesiune	act notarial	89/2004 / 01.10.2004	NP VLAD MIHAI	
BENEA		CORINA	30.08.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6357		Succesiune	act notarial	89/2004 / 01.10.2004	NP VLAD MIHAI	
BENEA		CORINA	30.08.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
POTRA		FLORIAN ALEXANDER	07.12.1950									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6357	hotărâre judecătorească	9879/19-98 / 20.01.1999	JUDECATORIA CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6358	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.25, Iac Tarnita, Plaja II, Jud. Cluj		50507	329	I	360/1/11	18	1251	CC	329	1	CL	60	2	50507-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSUTAK		VIORICA			1/2	6358		Convenție	act notarial	685 / 02.07.2008	BNP NECIU DANIELA	bun propriu
CSUTAK		VIORICA	31.03.1949	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Construire	act administrativ	12488 / 25.10.2012	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
CSUTAK		VIORICA	31.03.1949	Jud: Neidentifica	1/2	6358, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE LEGATAR NR 24 / 30.07.2015	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Nota: Acestui imobil ii revine cota de 3,48/100-a parte din imobilul cu nr. top.360/1/16 si cota de 9,39/100-a parte din imobilul cu nr.top 360/1/17 din cf 852 si 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6359	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59035	200	I	360/1/10	18	1251	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRANSZKY		LAURA-CRISTINA			1/1	6359		Convenție	act notarial	5600 / 15.12.2008	NAPOCA LEX	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		NOTĂ: Acestui imobil îi revine cota de 2,01/100 parte din imobilul cu nr. topografic 360/1/16 din cartea funciară nr. 852 și cota de 5,44/100 parte din imobilul cu nr. topografic 360/1/17 din cartea funciară nr. 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6360	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52389	315	I	360/1/9	18	1251	CC	315	1	CL	99	1	52389-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		VLAD - ANDREI	27.10.1992	Jud: Neidentifica	1/1	6360, C1		Convenție	act notarial	89 / 30.06.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROTARU		ION	25.10.1939	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. BIZUȘA, Nr. Postal 10, Ap. 19	Uzufruct viager	1/1	6360, C1	act notarial	83r / 02.02.2016	NECIU DANIELA GABRIELA		
ROTARU		ILEANA	23.05.1942									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6361	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60976	333	I	360/1/12	18	1251	F	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRANSZKY		LAURA-CRISTINA			1/1	6361		Convenție	act notarial	1899 / 28.11.2002	NP ILEANA REPEDE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Acestui imobil îi revine cota de 3,48/100- a parte din imobilul cu nr. top. 360/1/16 și cota de 9,39/100 -a parte din imobilul cu nr. top. 360/1/17 din CF 853 și 854 Someșul Cald.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6362	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50384	825	I	361/2/C	18	1250,1251	CC	825	1	CL	130	3	50384- C1	DA
											2	CA	97	1	50384- C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCAN		MARIA			1/2	6362, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
JUCAN		MARIA	17.09.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Bl.12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6362, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	
JUCAN		RAREȘ-ADRIAN	03.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	6362, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	
JUCAN		MARIA	17.09.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
JUCAN		RAREȘ-ADRIAN	03.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6363	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2707	54057	732	I		18	1250,1251	CC	732	1	CL	58	1	54057-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPIAN		MIRCEA CALIN	25.07.1963	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoc	1/1	6363, C1		Convenție	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CÂMPIAN		DOINA MONICA	03.04.1939	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Horea, Nr: 4, Ap: 2	Uzufruct viager	1/1	6363, C1	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6364	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59467	431	I	361/45/1	18	1251	CC	431	1	CL	37	2	59467-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MIRCEA TEODOR			1/1	6364, C1		Convenție	act notarial	208 / 09.03.2001	BNP FEURDEAN PETRU	și soția
POPA		LUCIA MARIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6365	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			229	I		18		DR	229						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6365		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6365			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6366	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54500	50	I		18	1250	F	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6366			act notarial	3094 / 14.10.2014	LUPEA CĂTĂLIN	
TRIPON		IOAN	25.05.1951		1/1	6366		Convenție	act administrativ	74764 / 02.06.2014	OCPI	și soția
TRIPON		ANA	16.03.1953									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54500 a imobilului cu numărul cadastral 54500/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52702 înscris în cartea funciara 1105 Someșul Clad (identificator electronic 52702);	act notarial	3094 / 14.10.2014	LUPEA CĂTĂLIN	6366

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6367	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.16,36, Lac Tarnita - Plaja 2, Jud. Cluj	2837	51457	853	I		18	1250	CC	853	1	CL	67	3	51457-C1	DA
											2	CA	58	2	51457-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ADINA-ANA	29.04.1979	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Trifoiului, Nr: F.n, Bloc: C2, Ap: 1	1/1	6367		Convenție	act notarial	2600 / 28.09.2012	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
POPA		ADINA-ANA	29.04.1979	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Trifoiului, Nr: F.n, Bloc: C2, Ap: 1	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	31 / 08.05.2009	PRIMARIA COMUNEI GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6368	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53906	206	I	361/27 Someșul Cald	18	1251	CC	206	1	CL	33	2	53906-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MECIU		EUGENIU ALEXANDRU			1/1	6368, C1		Convenție	act notarial	1598 / 18.06.2001	NOTAR PUBLIC MOIGRĂDEAN LAURA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6369	Tarla: 18, Parcela: -	2140/12	52073	891	E		18		PD	891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHICA		OVIDIU			204/891	6369		Convenție	act notarial	828 / 14.04.2006	BNP PETREAN	și soția
GHICA		MARIA MELANIA										
GRINDEANU BARBUL		BOGDAN			194/891	6369		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE DOS NR 610/2012/ 13.03.2017	EXEC JUD CIMPIAN MIHAI RADU	cetățean danez
VĂLEAN		REMUS	28.04.1977	Loc. Bistrita, Calea. MOLDOVEI., Nr.2, Sc.A, Ap.12, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	299/891	6369		Adjudecare	act administrativ	act de adjudecare IN DOSARUL EXEC.10-13/2011 / 28.09.2018	SCPE MORARII SI ASOCIATII	
GRINDEANU		MARIAN-RAREȘ	20.05.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.35, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	194/891	6369		Convenție	act notarial	477 / 12.08.2024	BOLDUȚ OVIDIU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6795	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59480	437	I	347/1/7	18	1279	CC	248	1	CL	58	2	59480-C1	DA
					I	347/1/7	18	1279	PD	189	2	CL	7	1	59480-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		ILARIE	25.10.1952		1/1	6795		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14029 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
PRECUP		LEONTINA	11.12.1954								bun comun	
PRECUP		LEONTINA	11.12.1954	Loc. Cluj-Napoca, Piata. ABATOR, Bl.A, Sc.3, Et.1, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRECUP		ILARIE	25.10.1952	Loc. Cluj-Napoca, Piata. ABATOR, Bl.A, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF217 Someșul Cald. Teren 'Vârtoape', Plaja I -Târnița; Transcris din CF217 Someșul Cald. Teren 'Vârtoape', Plaja I -Târnița

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6796	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59000	178	I	347/1/9 Someșul Cald	18	1277	DR	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		ILARIE			1/4	6796		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6544 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
PRECUP		LEONTINA										
SALANȚA		VASILE			1/4	6796		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6544 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
SALANȚA		TEODORA										
GĂTA		VLAD-ALEXANDRU	29.07.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUNĂ ZIUUA, Nr.39, Ap.203, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	6796		Convenție	act notarial	1281 / 15.06.2021	STOIA ANCA	și soția
GĂTA		ANDA	20.08.1990	Loc. Cluj-Napoca, Al. SNAGOV, Nr.2, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CENAN		MARIUS	17.08.1973	Loc. Aiton, Str. CUCULUI, Nr.144, UAT. Aiton, Jud. Cluj	1/8	6796		Convenție	act notarial	2906 / 12.08.2021	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
VIȘAN		VALENTIN	12.09.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE POP DE BASESTI, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	6796		Convenție	act notarial	3240 / 02.10.2024	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
BRUNNER VISAN		CATHERINE LAURENCE DELPHINE										bun comun
MUREȘAN		FILO	30.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. IAȘILOR, Nr.6, Sc.C, Et.4, Ap.52, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	6796		Convenție	act notarial	3240 / 02.10.2024	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
RODINĂ		IOAN			1/4	6796		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14029 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
RODINĂ		ANICA										bun comun
PRECUP		ILARIE			1/4	6796		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14029 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
PRECUP		LEONTINA										bun comun
SALANȚA		VASILE			1/4	6796		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14029 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
SALANȚA		TEODORA										bun comun
CRISTEA HAYWARD		MARIANA NATALIA			1/4	6796		Convenție	act notarial	552 / 10.08.2008	NP FUCHS TUNDE	
						6796			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a mai multor acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 6544, din data de 15.04.1997, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA și SENTINȚA CIVILĂ NR. 14029/1996 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui PRECUP ILARIE, PRECUP LEONTINA, SALANȚA VASILE și SALANȚA TEODORA în CF 59000 prin încheierea nr. 6544/15.04.1997 2. Actul notarial nr. 1281, din data de 15.06.2021, emis de STOICA ANCA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GĂTA VLAD-ALEXANDRU și GĂTA ANDA în CF 59000 prin încheierea nr. 134504/16.06.2021 3. Actul notarial nr. 2906, din data de 12.08.2021, emis de CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CENAN MARIUS în CF 59000 prin încheierea nr. 178712/13.08.2021 4. Actul notarial nr. 3240, din data de 02.10.2024, emis de MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui VIȘAN VALENTIN, BRUNNER VISAN CATHERINE LAURENCE DELPHINE și MUREȘAN FILO în CF 59000 prin încheierea nr. 207614/02.10.2024 5. Hotărârea judecătorească nr. 14029, din data de 15.04.1997, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA în Dosar 1577/96 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RODINĂ IOAN, RODINĂ ANICA, PRECUP ILARIE, PRECUP LEONTINA, SALANȚA VASILE și SALANȚA TEODORA în CF 59478 prin încheierea nr. 6544/15.04.1997 6. Actul notarial nr. 552, din data de 10.08.2008, emis de NP FUCHS TUNDE prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CRISTEA HAYWARD MARIANA NATALIA în CF 59478 prin încheierea nr. 6544/15.04.1997	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6796

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Alee de acces la lacul Tarnița plaja I

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6797	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59479	299	I	347/1/8	18	1279	CC	299	1	CL	52	2	59479-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚA		VASILE			1/1	6797		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14029 / 15.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
SALANȚA		TEODORA										bun comun
SALANTA		VASILE			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SALANȚA		TEODORA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Transcriere din CF 217 Someșul Cald. Teren 'Vârtoape', plaja I, Târnița

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6798	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50261	830	I	347/1/6	18	1279	CC	469	1	CL	43	2	50261-C1	DA
					I	347/1/6	18	1279	PD	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENAN		MARIUS	17.08.1973	Loc. Aiton, Str. CUCULUI, Nr.144, UAT. Aiton, Jud. Cluj	1/1	6798, C1		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE / 07.02.2020	SORTAN IOAN CALIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6799	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51731	700	I	347/1/5	18	1279	CC	700	1	CL	28	2	51731-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂTA		VLAD-ALEXANDRU	29.07.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUNĂ ZIUA, Nr.39, Ap.203, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6799, C1		Convenție	act notarial	1281 / 15.06.2021	STOIA ANCA	și soția
GĂTA		ANDA	20.08.1990	Loc. Cluj-Napoca, Al. SNAGOV, Nr.2, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6800	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56520	900	I	349/1/2	18	1274	CC	900	1	CL	29	2	56520-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POIENAR		MARIANA GABRIELA			4/8	6800, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ DOSAR NR 2410/2002	
						6800, C1			hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ DOSAR NR 2410/2002	
POIENAR		MARIANA-GABRIELA	19.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘERPUITOARE, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6800, C1		Succesiune	act notarial	35 / 27.02.2017	PETREAN LIVIA	
POPOVICI		IOANA	30.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘERPUITOARE, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	6800, C1		Succesiune	act notarial	35 / 27.02.2017	PETREAN LIVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BURCA		ANA			Uzufruct viager	1/1	6800, C1	hotărâre judecătorească	11543/2-002 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ DOSAR NR 2410/2002		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6801	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56517	231	I	349/1/4	18	1273	F	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POIENAR		MARIANA GABRIELA			4/8	6801		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
						6801			hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
POIENAR		MARIANA-GABRIELA	19.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘERPUITOARE, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	6801		Succesiune	act notarial	35 / 27.02.2017	PETREAN LIVIA	
POPOVICI		IOANA	30.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘERPUITOARE, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	6801		Succesiune	act notarial	35 / 27.02.2017	PETREAN LIVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6801	hotărâre judecătorească	11543/2-002 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002		
					Servitute		6801	hotărâre judecătorească	11543/2-002 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002		
VĂD. LUI BACIU IOAN NĂSC. BURCA		ANA			Uzusufruct viager	1/1	6801	hotărâre judecătorească	11543/2-002 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6802	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57235	881	I	349/1/5	18	1274	CC	881	1	CL	24	2	57235-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6802, C1			hotărâre judecătorească	11543/20-03/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
						6802, C1			hotărâre judecătorească	11543/20-03/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
						6802, C1			hotărâre judecătorească	11543/20-03/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
KUN		CSABA	09.08.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL EREMI GRIGORESCU, Nr.27, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6802, C1		Convenție	act notarial	CVC 903/2022/ 25.05.2022	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6803	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57354	210	I	349/1/7	18	1273	CC	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6803			hotărâre judecătorească	11543 / 01.02.2002	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
						6803			hotărâre judecătorească	11543 / 01.02.2002	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
						6803			hotărâre judecătorească	11543 / 01.02.2002	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
KUN		CSABA	09.08.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL EREMIA GRIGORESCU, Nr.27, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6803		Convenție	act notarial	CVC 903/2022/ 25.05.2022	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6805	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Lac Tarnita - Plaja I, Jud. Cluj		61312	262	I		18	1273	F	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6805			act notarial	874 / 14.03.2024	STANCU TUDOR DAN	
TIVADAR		ADRIAN-CRISTIAN	23.03.1979	Loc. Petrova, Nr.803, UAT. Petrova, Jud. Maramureș	1/1	6805		Convenție	act notarial	874 / 14.03.2024	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
						6805			certificat grefă	196/12/A / 03.04.2025	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6805	act notarial	Încheierea 56818 / 15.03.2024	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61312 a imobilului cu numărul cadastral 61312 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51831 înscris în cartea funciara 51831;	act notarial	874 / 14.03.2024	STANCU TUDOR DAN	6805
se notează acțiunea civilă înregistrată cu nr. 864/242/2025 la Judecătoria Huedin de către reclamantul Kun Csaba, în contradictoriu cu pârâtii Tivadar Adrian Cristian, Tivadar Oana Andreea, Lorincz Pirooska, Lorincz Istvan, având ca obiect constatare nulitate act juridic	certificat grefă	196/12/A / 03.04.2025	JUDECATORIA HUEDIN	6805

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6806	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53227	537	I	349/1/8	18	1273	CC	537	1	CL	139	3	53227-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6806			hotărâre judecătorească	11543/20-02/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
						6806			hotărâre judecătorească	11543/20-02/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
						6806			hotărâre judecătorească	11543/20-02/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
TIVADAR		OANA-ANDREEA	30.10.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.23, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6806, C1		Convenție	act notarial	10077 / 05.09.2018	GORUN HORACIUS TONY	bun propriu
TIVADAR		ADRIAN CRISTIAN	23.03.1979		1/2	6806, C1		Convenție	act notarial	535 / 18.02.2021	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
						6806, C1			certificat grefă	196/12/A / 03.04.2025	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6806	hotărâre judecătorească	11543/2-002/JUD.-CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează acțiunea civilă înregistrată sub nr. 864/242/2025, Judecătoria Huedin, introdusă de reclamantul Kun Csaba în contradictoriu cu pârâții: Tivadar Adrian-Cristian, Tivadar Oana Andreea, Lorincz Piroska, Lorincz Istvan având ca obiect constare nulitate act juridic	certificat grefă	196/12/A / 03.04.2025	JUDECATORIA HUEDIN	6806, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6807	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54957	421	I	349/2	18	1273,1277	CC	421	1	CL	50	3	54957- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOVREA		ALINA			1/1	6807, C1		Convenție	act notarial	4156 / 26.11.2004	NP COSMA LAURA	bun propriu
						6807			hotărâre judecătorească	11543/20-02/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
						6807			hotărâre judecătorească	11543/20-02/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	
						6807			hotărâre judecătorească	11543/20-02/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6807	hotărâre judecătorească	11543/2-002/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 7922 / 13.05.2003	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6907	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53806	106	I		18		F	106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6907			act administrativ	138606 / 17.12.2012	BCPI CLUJ	
MOLDOVAN		IOANA MADALINA	06.03.1980	Jud: Neidentifica	1/1	6907		Convenție	act notarial	573 / 15.07.2010	NP MICLEA FLORINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara nr 53806/UAT Gilău, a imobilului cu nr cadastral 53806, urmare dezmembrării forțate a imobilului cu nr topo 350/1/1/2 din cartea funciara 51799/UAT Gilau		act administrativ	138606 / 17.12.2012	6907

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6908	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.10, Lac Tarnița - Plaja 1, Jud. Cluj		56906	163	I		18	1277,1280	CC	163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KACSÓ		FRANCISC-ADRIAN	25.04.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.26, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6908		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut.840 / 09.08.2018	CORUTI ANCA DANIELA	căs cu
KACSÓ		DANIELA-PATRICEA	11.08.1967									bun comun
TĂTAR		LETIȚIA-CIREȘICA	04.06.1968		1/2	6908		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut.840 / 09.08.2018	CORUTI ANCA DANIELA	căs cu
TĂTAR		MUGUR MARIUS	26.07.1965	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6909	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61762	316	I		18		F	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KACSO		FRANCISC ADRIAN			1/1	6909		Convenție	act notarial	contract de partaj aut nr 698 / 13.05.2002	NOTAR OANA MIHUȚIU	și soția
KACSO		DANIELA PATRICIA										- bun comun
						6909			act notarial	Încheierea 19624 / 30.01.2025	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6909	act notarial	Încheierea 19624 / 30.01.2025	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Fânaț la Vârtoapele

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6910	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50726	306	I	347/1/3/2/2	18	1277	F	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		VALENTIN			1/2	6910		Convenție	act notarial	1290 / 04.08.2003	BNP MIHUȚIU OANA	
VIȘAN		VALENTIN	12.09.1967		1/2	6910		Convenție	act notarial	34 / 13.01.2010	BNP MUREASN ELENA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Vârtoape plaja I Tarnița

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6911	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Lac Tarnita-Plaja 1, Jud. Cluj		52249	225	I	348/1/6	18	1277	CC	225	1	CL	35	1	52249-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAMOUSZ		RENATA			1/1	6911		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 13524 / 25.07.1995	-	
						6911			hotărâre judecătorească	4790/1995/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 13524 / 25.07.1995	-	
BENEDEK		RENATA	05.07.1968		1/1	C1		Construire	act administrativ	6873 / 12.06.2018	COMUNA GILAU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		6911	act notarial	1689 / 30.10.1998	NOTAR OANA MIHUȚIU		
					Servitude		6911	act notarial	1689 / 30.10.1998	NOTAR OANA MIHUȚIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6912	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. VÂRTOAPE, SAT SOMEȘUL CALD, LAC TARNITA-PLAJA I, Jud. Cluj		52011	225	I	348/1/7 Someșul Cald	18	1277	CC	129	1	CL	50	2	52011-C1	DA
					I	348/1/7 Someșul Cald	18	1277	F	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FULOP		AGNES			1/1	6912		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 13524 / 28.07.1995	-	
						6912			hotărâre judecătorească	4790/1995/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 13524 / 28.07.1995	-	
FULOP		AGNES	24.04.1967	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca	1/1	C1		Convenție	act administrativ	14495 / 04.02.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6913	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50469	151	I		18	1277	F	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6913			hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECA-TORIA CLUJ cu încheierea 109700 / 22.10.2009	-	
NAGY		LASZLO		Ungaria, 2483, GardonyEgry Jozsef ter nr.3	1/1	6913		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECA-TORIA CLUJ cu încheierea 109700 / 22.10.2009	-	și sotia
NAGY		MARIA		Strada: HAIDUCILOR, Nr: D2-								
						6913			act notarial	43 / 18.01.2000	NOTAR MIHUȚIU OANA	
						6913			act notarial	43 / 18.01.2000	NOTAR MIHUȚIU OANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		6913	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECA-TORIA CLUJ cu încheierea 109700 / 22.10.2009	-		
					Servitude		6913	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECA-TORIA CLUJ cu încheierea 109700 / 22.10.2009	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6914	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51879	205	I	348/1/5	18		F	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENDRAI		ISTVAN			1/1	6914		Convenție	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 13524 / 24.07.1995	-	și soția
SZENDRAI		AURORA										
						6914			hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 13524 / 24.07.1995	-	
						6914			act notarial	1689 / 30.10.1998	BNP OANA MIHUȚIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6914	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 13524 / 24.07.1995	-		
					Servitute		6914	act notarial	1689 / 30.10.1998	BNP OANA MIHUȚIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6915	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.26, Iac Tarnita-Plaja 1, Jud. Cluj		50224	196	I	348/1/1/1-1/1/4	18	1277	CC	196	1	CL	48	2	50224-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WISE SLICE SRL			37687966		1/1	6915		Convenție	act notarial	348 / 12.02.2021	BUZDUGAN MARIANA	
WISE SLICE SRL			37687966		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6916	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53445	132	I	350/1/1/1/3	18	1273	P	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOREGI		KINGA	20.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	6916		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
SARDI GONZALEZ		ILKA	12.04.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALVERNA, Nr.40 D, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	6916		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSOREGI		NORBERT	09.03.2002	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	6916		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSÖREGI		MÁTÉ	10.09.2007	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	6916		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6917	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53446	354	I	350/1/1/1/5/C	18	1273	CC	354	1	CL	110	3	53446-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUNIAN		TITUS GHEORGHE			1/2	6917		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4154 / 03.05.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	căs. cu
IUNIAN		RELI ELENA										bun comun
IUNIAN		TITUS GHEORGHE			C1-U2	C1-U2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4154 / 03.05.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	căs.cu
IUNIAN		RELI ELENA										bun comun
CSOREGI		KINGA	20.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSÖREGI		ILKA				C1-U1		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
SARDI GONZALEZ		ILKA	12.04.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALVERNA, Nr.40 D, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6917		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	-în cotă de 1/4 parte, bun propriu
CSOREGI		NORBERT	09.03.2002	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								-în cotă de 1/4 parte, bun propriu
CSÖREGI		MÁTÉ	10.09.2007	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								-în cotă de 1/4 parte, bun propriu
CSOREGI		KINGA	20.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								-în cotă de 1/4 parte, bun propriu
						6917			act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR 246 / 09.04.2022	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	
CSOREGI		NORBERT	09.03.2002	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSÖREGI		MÁTÉ	10.09.2007	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează schimbarea numelui titularului dreptului de proprietate înscris sub B.6.1 din CSÖREGI ILKA în SARDI GONZALEZ ILKA, urmare căsătoriei acesteia		act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR 246 / 09.04.2022	PRIMARIA CLUJ NAPOCA 6917

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6949	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52390	275	I	384/2	1	75	CC	275	1	CL	58	2	52390-C1	DA
											2	CA	27	1	52390-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAIDUC		MARIUS-ADRIAN	24.07.1976		1/1	6949		Convenție	act notarial	600 / 04.08.2011	BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	și soția
HAIDUC		SORINA-CRISTINA	19.10.1975									bun comun
HAIDUC		MARIUS-ADRIAN	24.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.7, Bl.F3, Sc.4, Et.6, Ap.120, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	7475 / 05.07.2017	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
HAIDUC		SORINA-CRISTINA	19.10.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.7, Bl.F3, Ap.120, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
HAIDUC		SORINA-CRISTINA	19.10.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.7, Bl.F3, Ap.120, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HAIDUC		MARIUS-ADRIAN	24.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.7, Bl.F3, Sc.4, Et.6, Ap.120, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		1 loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8240	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3186	E		13		DR	3079						
					I		13		DR	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8240		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8240			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8245	Tarla: 1, Parcela: -			389	E		1		CC	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8245		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8245			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 8245

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8246	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61181	86	I		1	18	PD	86						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8246			act notarial	106 / 22.01.2024	MICLEA FLORINA	
GREENHILL CAPITAL SRL			39718775	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.4-8, Ap.12A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8246		Convenție	act notarial	1887 / 21.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61181 a imobilului cu numărul cadastral 61181 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59993 înscris în cartea funciara 59993;		act notarial	106 / 22.01.2024	8246

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8247	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56189	541	I	228/1/2/5	1		PD	541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONISANU		ION CORNELIU SABIN			3/16	8247		Succesiune	act notarial	30 / 13.10.2006	BNP FEURDEAN	bun propriu,
DONISANU		ION CORNELIU SABIN			3/16	8247		Convenție	act notarial	897 / 09.06.2017	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	bun propriu
DONISANU		ION CORNELIU SABIN			5/8	8247		Succesiune	act notarial	184/2023/ 23.10.2023	COSMA LAURA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8248	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56182	1500	I	228/1/2/9	1		PD	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN POPOVICI		VIOREL			1/1	8248		Convenție	act notarial	1413 / 25.10.2005	NP MURESAN ELENA	și soția
MUREȘAN POPOVICI		GABRIELA DANIELA										bun comun
						8248			act notarial	1413 / 25.10.2005	NP MURESAN ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Fânaț cu vegetație forestieră

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8249	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			218	I		13		DR	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8249		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8249			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8261	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1689	I		18		DR	1689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8261		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8261			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8262	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.30, Lac Tarnita - Plaja I, Jud. Cluj		61313	1908	I		18	1273	CC	1055	1	CL	42	3	61313-C1	DA
					I		18	1273	F	853	2	CL	150	3	61313-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8262			act notarial	874 / 14.03.2024	STANCU TUDOR DAN	
LORINCZ		ISTVAN		Jud: Neidentifica	1/1	8262, C1		Convenție	act notarial	1055 / 21.06.2007	NOTAR PUBLIC BEJAN C	și soția
LORINCZ		PIROSKA										bun comun
LORINCZ		ISTVAN	23.01.1959	Strada: Prislop, Nr:	1/1	C2		Construire	act administrativ	100033 / 22.06.2015	BCPI CLUJ-NAPOCA	
LORINCZ		PIROSKA	30.09.1959	Strada: Prislop, Nr:								
						8262, C1, C2			hotărâre judecătorească	276/12/A / 08.05.2025	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		8262, C1	act notarial	Încheierea 56818 / 15.03.2024	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61313 a imobilului cu numărul cadastral 61313 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51831 înscris în cartea funciara 51831;	act notarial	874 / 14.03.2024	STANCU TUDOR DAN	8262
se notează acțiunea civilă nr. 864/242/2024 înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca de către KUN CSABA c/a proprietarilor tabulari, având ca obiect constatare nulitate act juridic și anulare număr cadastral 61313	hotărâre judecătorească	276/12/A / 08.05.2025	JUDECATORIA HUEDIN	8262, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8263	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, LAC TARNITA, PLAJA 1, Jud. Cluj		53915	467	I	348/1/1/1- /1/1/6	18	1274	F	467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		FLAVIU-FLORIN	15.06.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. LOCOMOTIVEI, Nr.3, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8263		Convenție	act notarial	692 / 15.05.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	și
MOLDOVAN		ALEXANDRA	18.07.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.23, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8264	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, lac Tarnita-Plaja 1, Jud. Cluj		50257	296	I	348/1/1/1- /1/1/5	18	1274	F	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WISE SLICE SRL			37687966		1/1	8264		Convenție	act notarial	348 / 12.02.2021	BUZDUGAN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8265	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60971	3184	I	348/1/1/1-1/1/1	18		F	3184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MARIA			1/4	8265		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1072 / 28.06.1995	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
POPA		ONIȚA			1/4	8265		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1072 / 28.06.1995	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
SUCALĂ		AURELIA			1/4	8265		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1072 / 28.06.1995	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
HANDRU		MARIA			1/4	8265		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1072 / 28.06.1995	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8266	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59453	21	I	348/1/2/5	18	1277	CC	21						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FULOP		SANDOR			1/1	8266		Convenție	act notarial	10 / 08.01.2002	NP STANCU TUDOR DAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8267	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52571	32	I	348/1/2/6	18	1277	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FULOP		AGNES			1/1	8267		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		8267	act notarial	Încheierea 22038 / 16.12.1999	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8268	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52518	21	I	348/1/2/4	18	1277	CC	21						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEDEK		RENATA			1/1	8268		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	BNP MIHUȚIU OANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8269	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			215	I		18		F	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8269		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8269			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8270	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2976	I		18	1	F	2976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		MARIA			1/1	8270		Reconstituire	act administrativ	11093 / 18.08.2008	CJPSPDPAT CLUJ	
COMAN		VASILE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8333. ID 8270 + ID 8333 = 3300mp

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8271	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			778	I		18		F	778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8271		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8271			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8272	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			712	I		18		F	712						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8272		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8272			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8273	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.34, PLAJA I-TARNIȚA MERIȘEI, Jud. Cluj		58838	599	I	350/1/2	18	1273	CC	254	1	CL	56	1	58838-C1	DA
					I	350/1/2	18	1273	F	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTEUAN		LIVIU-PAUL	10.09.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARIS, Nr.63, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8273, C1		Convenție	act notarial	1672 / 22.09.2023	PETREAN LIVIA	
MINTEUAN		CRISTINA-MARIA	11.01.1985	Loc. Barbatesti, UAT. Bărbătești, Jud. Vâlcea								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8274	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, SOMESUL CALD FN, SOMESUL CALD, TARNITA, Jud. Cluj		50551	552	I		18		CC	552	1	CL	49	2	50551-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZSIGMOND		ISTVÁN	02.10.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. VOLTAIRE, Nr.13, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8274, C1		Convenție	act notarial	398 CVC / 05.03.2021	DANIELA IORGA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CF 702 SOMESUL CALD

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8275	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			412	I		18		CC	275	1	CL	15	1		NU
					I		18		F	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8275		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8275			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8276	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			546	I		18		CC	168	1	CL	52	1		NU
					I		18		F	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8276		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8276			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8277	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54073	469	I	350/1/1/4/2	18		CC	212	1	CL	62	2	54073-C1	DA
					I	350/1/1/4/2	18		F	257	2	CA	6	1	54073-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGANCSEK		RADU - ADRIAN	28.04.1981		1/1	8277, C1, C2		Convenție	act notarial	2110 / 25.10.2013	PAUSAN DELIA	și soția
VARGANCSEK		CRISTINA - IRINA	14.03.1982									bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂȘTI			19062004	Jud: CLU		8277, C1, C2			act notarial	2111 / 25.10.2013	PAUSAN DELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL-VANIA SA - SUCURS-ALA MĂRĂȘTI			19062004	Jud: CLU	Ipotecă		8277, C1, C2	act notarial	2111 / 25.10.2013	PAUSAN DELIA	62000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare		act notarial	2111 / 25.10.2013	PAUSAN DELIA
				8277, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren pe malul lacului Tarnița;Teren pe malul lacului Tarnița

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8278	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			306	I		18		F	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8278		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8278			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8279	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53497	300	I	351/2/1/2 Someșu Cald	18	1273	CC	300	1	CL	35	2	53497-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURNAR		CONSUELA-RODICA	17.11.1961	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr: 10, Ap:	1/1	8279		Convenție	act notarial	1835 / 31.07.2015	BUTA MARIANA	bun propriu
BURNAR		CONSUELA-RODICA	17.11.1961	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr: 10, Ap:	1/1	C1		Construire	înscriș sub semnătura privată	151/2015/ 28.09.2015	BURNAR CONSUELA RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UIOREANU		HOREA DORIN	23.05.1960	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	8279	act notarial	1835 / 31.07.2015	BUTA MARIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8280	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58522	740	I	351/1/2/2	18	1273	F	233						
					I	351/1/2/2	18	1272	DR	30						
					I	351/1/2/2	18	1274	PD	477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		FLORIAN VASILE			1/1	8280		Convenție	act notarial	2203 / 02.10.2000	CÂRLANARU D.M.	și soția
DAN		NICOLETA ANCUȚA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8281	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50156	543	I		18	1273	CC	256	1	CL	54	2	50156-C1	DA
					I		18	1272	DR	28						
					I		18	1274	PD	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		RADU			1/1	8281, C1		Convenție	act notarial	5472/1997/BNP VLAD MIHAI cu Încheierea 18399 / 10.11.1997	-	cas cu
GIURGIU		ELISABETA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8282	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.40, Lac Tarnita - Plaja 1, Jud. Cluj	2747/1	54215	302	I		18	1273	CC	302	1	CL	61	3	54215-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂSAR		HOREA	18.09.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. MADACH IMRE, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8282, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3571 / 28.07.2017	POPA IONUT FLORIN	și soția
VĂSAR		RENALDA-IOANA	02.02.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MADACH IMRE, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Vârtoape

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8283	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58524	740	I	351/1/2/3	18	1273	F	224						
					I	351/1/2/3	18	1272	DR	33						
					I	351/1/2/3	18	1274	PD	483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		FLORIAN VASILE			1/1	8283		Convenție	act notarial	1580 / 27.07.2000	NP MUREȘAN ELENA	și soția
DAN		NICOLETA ANCUȚA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8284	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2747/2	53292	800	I	351/2/2/2	18		F	758						
					I	351/2/2/2	18		DR	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂSAR		HOREA	18.09.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. MADACH IMRE, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8284		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3571 / 28.07.2017	POPA IONUT FLORIN	și soția
VĂSAR		RENALDA-IOANA	02.02.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MADACH IMRE, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		la VÂRTOAPE;la VÂRTOAPE

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8285	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61255	743	I		18	1274	F	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8285		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8286	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58382	275	I		18	1271	CC	275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8286			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						8286			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						8286			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROMAN		ȘTEFAN-ION	26.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. HAȚEG, Nr.10, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	8286		Succesiune	act notarial	32 / 04.04.2018	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
ROMAN		ȘTEFAN-ION	26.07.1980		1/2	8286		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 1048 / 15.05.2023	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
YACHTING CLUB TARNITA SRL			36186134		Superficie		8286	act notarial	4875 / 19.11.2019	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil dominant, drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1/, 351/3/2, 351/3/3 pe o latime de 3 m si o lungime de 36.50 m

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8287	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			201	I		18		F	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8287		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8287			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8288	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Lac Tarnita , Plaja 1, Jud. Cluj		57127	313	I		18		PD	313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8288			act notarial	act de dezmembrare nr. 923 / 20.04.2018	MOIGRADEAN LAURA	
CSOREGI		CSABA	12.03.1964	Romania, Jud. CLUJ	1/1	8288		Convenție	act notarial	1737 / 22.04.2016	STANCU TUDOR DAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57127 a imobilului cu numărul cadastral 57127/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53439 înscris în cartea funciara 53439;	act notarial	act de dezmembrare nr. 923 / 20.04.2018	MOIGRADEAN LAURA	8288

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8289	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Lac Tarnita -Plaja1, Jud. Cluj		54066	1062	I		18	1274	F	1062						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8289			act notarial	2853 / 05.09.2013	MICLEA FLORINA	
MOLDOVAN		IOANA MĂDĂLINA	06.03.1980	Jud: Neidentifica	335/531	8289		Convenție	act administrativ	99352 / 12.08.2013	OCPI CLUJ	ca bun propriu
MOLDOVAN		SILIVAN VALENTIN	26.12.1980		196/531	8289		Convenție	act administrativ	99352 / 12.08.2013	OCPI CLUJ	și soția
MOLDOVAN		IOANA MĂDĂLINA	06.03.1980	Jud: Neidentifica								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54066 a imobilului cu numărul cadastral 54066/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.53805 din cf.53805 care se sistează;~nr. cad.53919 din cf.977 SOMEȘUL CALD (id electronic 53919) care se sistează;	act notarial	2853 / 05.09.2013	MICLEA FLORINA	8289

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8290	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59312	600	I		33	4	PD	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR D. LIVIU			99999999-999999		1/1	8290		Reconstituire	act administrativ	3222/1732 / 03.11.2004	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8291	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56483	1995	I	349/1/1/1/2	18	1274,1275	F	1995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		LILIANA-MARIA	30.11.1967	Loc. Cluj-Napoca, Al. BARSEI, Nr.4, Ap.41, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8291		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7384/2008 / 11.06.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA CIVIL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8292	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			713	I		18		F	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8292		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8292			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8293	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56804	994	I	350/1/1/4/1	18		F	994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VASILE			252325/-1089300	8293		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2642/2005 / 21.04.2005	JUDECATORIA CLUJ	
BAICA		GLIGOR			252325/-1089300	8293		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2642/2005 / 21.04.2005	JUDECATORIA CLUJ	
BAICA		IOAN			252325/-1089300	8293		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2642/2005 / 21.04.2005	JUDECATORIA CLUJ	
GOIA		MARIA			252325/-1089300	8293		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2642/2005 / 21.04.2005	JUDECATORIA CLUJ	
CRISTEA		MARIANA-NATALIA	12.01.1983		80000/1-089300	8293		Convenție	act notarial	135 / 01.02.2018	VALENCIUC DANA CLAUDIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8294	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59490	507	I	343/2/1/1/3	18		PD	507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		IULIANA GIANINA			1/1	8294		Convenție	act notarial	1250 / 19.10.2006	NOTAR PUBLIC IOAN BOLDEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8295	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.46, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58383	625	I		18	1271	CC	625	1	CL	32	2	58383-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8295, C1			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						8295, C1			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						8295, C1			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROMAN		ȘTEFAN-ION	26.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. HAȚEG, Nr.10, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	8295, C1		Succesiune	act notarial	32 / 04.04.2018	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
ROMAN		ȘTEFAN-ION	26.07.1980		1/2	8295, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 1048 / 15.05.2023	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
YACHTING CLUB TARNITA SRL			36186134		Superficie		8295	act notarial	4875 / 19.11.2019	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil dominant, drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1, 351/3/2, 351/3/3 pe o latime de 3 m și o lungime de 36.50 m

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intra- vilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8296	Tarla: 18, Parcela: 1245,1257,126- 0,1271,1274			50843	E		18	1245,1257,1260,1271,1274	PD	50843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	8296		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ			9999999-999999		1/1	8296		Lege	act administrativ	128 / 04.02.2020	MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8297	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51321	1124	I	360/1/16	18	1250	DR	1124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		745/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		121/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	cota de 34,5/131 din cota de 1,21/100 parte din imobil aferentă imob. cu nr. cad.2988
MURESAN		PAUL										cota de 65,5/131 din cota de 1,21/100 parte din imobil aferentă imob. cu nr. cad.2988
MURESAN		PAUL			1187/10-000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		650/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			113/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		79/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		189/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL										
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		55/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL			138/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		89/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
MURESAN		PAUL										
MURESAN		PAUL			479/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
SC POLIMOB SRL			9999999-999999		205/10000	8297		Convenție	act notarial	266 / 04.02.2008	-	
CSUTAK		VIORICA			174/10000	8297		Convenție	act notarial	685 / 02.07.2008	BNP NECIU D.G	
BAICA		VIOREL	27.07.1958	Jud: Neidentifica	1527/10-000	8297		Succesiune	act notarial	1 / 20.01.2012	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
CSUTAK		CSABA	27.02.1978	Jud: Neidentifica	160/10000	8297		Convenție	act notarial	621 / 28.06.2013	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu
GIURGIU		VLAD - ANDREI	27.10.1992	Jud: Neidentifica	302/10000	8297		Convenție	act notarial	89 / 30.06.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
						8297			act notarial	669 / 05.10.2014	MUNTEANU OVIDIU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL	27.07.1958	Jud: Neidentifica	1527/10-000	8297		Succesiune	act notarial	76 / 17.12.2015	COSTEA LUCIA MARIANA	bun propriu
CSUTAK		VIORICA	31.03.1949	Jud: Neidentifica	174/10000	8297		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE LEGATAR SUPLIMENTAR NR 2 / 27.01.2016	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Jud: Neidentifica	205/10000	8297		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 1002 / 19.02.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977	Jud: Neidentifica	205/10000	8297		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 1002 / 19.02.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soția
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Jud: Neidentifica								bun comun
IONESCU		FLAVIA LIANA	13.11.1963	Jud: Neidentifica	1220/40-000	8297		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 4216 / 12.08.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.1, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	160/40000	8297		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5087 / 10.10.2017	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	1/2 parte
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977									căs cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Loc. Poienile de sub Munte, Nr.500A, UAT. Poienile de sub Munte, Jud. Maramureș								bun comun, 1/2 parte
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	606/10000	8297		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3174 / 02.08.2019	POPA IONUT FLORIN	căsătorit cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
						8297			Înscriș sub semnătura privată	FR.NR / 11.11.2020	PAȘCALĂU AURELIA	
PAȘCALĂU		EUGEN	20.02.1940	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1265/10-0000	8297		Convenție	act notarial	1673 / 27.04.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soția
PAȘCALĂU		AURELIA	27.11.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	80/40000	8297		Convenție	act notarial	3042 / 04.08.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	cas cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		CLAUDIU-FLORIN	29.10.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. REMENYIK SANDOR, Nr.6 L, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1157/20-000	8297		Convenție	act notarial	1824 / 17.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează antecontractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 669/05.10.2014 - BNP MUNTEAN OVIDIU, încheiat între IONESCU ANTON și soția IONESCU RAVECA, în calitate de promitenți vânzători și MUREȘAN DARIUS - SILVIU, CIORTEA CIRPIAN - AUREL căsătorit cu CIORTEA MARIA, în calitate de promitenți - cumpărători, având ca obiect cota de 4,1/100 parte de sub B8 în cotă de 1/2 parte pentru fiecare	act notarial	669 / 05.10.2014	MUNTEANU OVIDIU	8297
se notează respingerea cererii cu nr. de mai sus, depusă de Pașcalău Aurelia, având ca obiect reexaminarea încheierii de carte funciară nr. 240682/2020	înscris sub semnătura privată	FR.NR / 11.11.2020	PAȘCALĂU AURELIA	8297

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8298	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4327	55165	44	I		18	1250	CC	44	1	CA	29	1	55165-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRANSZKY		ALEXANDRU			2/3	8298		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	și soția
STRANSZKY		RODICA										
JUCAN		MARIA	17.09.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/6	8298		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2815/12.-03.2008 / 12.03.2008	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun comun
JUCAN		MARIA	17.09.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Bl.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	8298		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu
JUCAN		RAREȘ-ADRIAN	03.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/24	8298		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 56 / 15.05.2025	TELEKY ZSOLT ATTILA	bun propriu
STRANSZKY		ALEXANDRU			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STRANSZKY		RODICA										
JUCAN		MARIA	17.09.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
JUCAN		RAREȘ-ADRIAN	03.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.4, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parcare auto

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8299	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56550	231	I	361/26	18	1251	CC	231	1	CL	33	2	56550-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		VERGINICA			1/2	8299, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	încheiere cf 19000 / 26.10.1999	OCPI CLUJ	
LUNGU		VERGENICA	16.03.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. TARNIȚA, Nr.8, Bl.B2, Sc.3, Et.4, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	8299, C1		Succesiune	act notarial	19 / 06.03.2017	MURESAN ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8300	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53242	394	I	361/10	18	1251	F	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRANSZKY		ALEXANDRU	08.07.1949	Jud: Neidentifica	1/1	8300		Convenție	act notarial	1459 / 25.04.2012	CHIS MIHAELA-LILIANA	cas cu
STRANSZKY		RODICA	19.04.1951	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8301	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55864	27	I		18	1250	CC	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZĂR		GLIGOR	13.12.1957	Jud: Neidentifica	1/1	8301		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ NR.2608 / 07.10.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	și soția
LAZĂR		GEORGETA	29.08.1958	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOC PENTRU PARCARE AUTO

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8302	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55865	2	I		18	1250	CC	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8302			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.2607 / 07.10.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	
LAZĂR		GLIGOR	13.12.1957	Jud: Neidentifica	1/4	8302		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/ JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA cu Încheierea / 08.10.2015	-	
LAZĂR		GLIGOR	13.12.1957	Jud: Neidentifica	1/4	8302		Convenție	act notarial	1114 / 09.12.2002	NOTAR LUCIAN OVIDIU MUREȘAN	căsătorit cu
LAZĂR		GEORGETA	29.08.1958	Jud: Neidentifica								bun comun
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Jud: Neidentifica	2/4	8302		Convenție	act notarial	2646 / 31.10.2014	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55865 a imobilului cu numărul cadastral 55865/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53807 înscris în cartea funciara 1024 SOMEȘUL CALD (identificator electronic 53807);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.2607 / 07.10.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	8302

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 2 (se va alipi la parcela cu nr. cadastral 53802-servitute de trecere)

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8303	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2839	53349	1301	I		18	1250	F	1301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEMEREAN		GHEORGHE			1/2	8303		Succesiune	act notarial	5658/2007/ bnp stancu t cu Încheierea 99541 / 06.12.2007	-	
SEMEREAN		VASILE			1/2	8303		Succesiune	act notarial	5658/2007/ bnp stancu t cu Încheierea 99541 / 06.12.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8304	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, zona Lac Tarnița-Plaja 2, Jud. Cluj		56541	5723	I	443/3	18		PD	5723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8304			hotărâre judecătorească	9879 / 23.10.1998	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
POTRA		FLORIAN ALEXANDER			1/2	8304		Succesiune	act notarial	89 / 27.09.2004	VLAD MIHAI	bun propriu
BENEA		CORINA			1/2	8304		Succesiune	act notarial	89 / 27.09.2004	VLAD MIHAI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8305	Tarla: 18, Parcela: 1250		53825	3000	E		18	1250	PD	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8305			act notarial	2079 / 27.03.2013	CRECAN IOAN GHEORGHE	
SC E M GEHL SRL CU SEDIUL ÎN CLUJ NAPOCA			9999999-999999		3/4	8305		Convenție	act notarial	632 / 25.07.2006	CARPINEANU CLAUDIU	
SC E M GEHL SRL CU SEDIUL ÎN CLUJ NAPOCA			9999999-999999		1/4	8305		Convenție	act notarial	692 / 29.08.2006	CARPINEAN CLAUDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53825 a imobilului cu numărul cadastral 53825/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2125 (identificator electronic 53756) înscris în cartea funciara 1714 N (identificator electronic 53756);	act notarial	2079 / 27.03.2013	CRECAN IOAN GHEORGHE	8305

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8306	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. FLORILOR, Nr.40,41, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54438	4894	I		18	1250	CC	1821	1	CL	79	2	54438-C1	DA
					I		18	1250	PD	3073	2	CL	80	2	54438-C2	DA
											3	CL	79	2	54438-C3	DA
											4	CL	108	2	54438-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂRCAȘ		DORIN	20.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.5, Ap.121, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8306, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	CVC NR. 1283 / 17.07.2024	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit		Alte observații
		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8307	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			642	I		18		F	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8307		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8307			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8308	Tarla: 18, Parcela: 3; Tarla: 18, Parcela: 4		57821	1100	E		18	3	PD	500						
					E		18	4	N	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		VLAD-ALEXANDRU	19.10.1984	Jud: Neidentifica	1/1	8308		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 11120 / 23.12.2015	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8309	Tarla: 33, Parcela: 4		57731	1000	E		33	4	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚĂ		VASILE	03.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIRCEA ELIADE, Nr.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8309		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3105/2007 / 13.04.2007	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8310	Tarla: 33, Parcela: 3		57555	1000	E		33	3	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		IANCU-LAUREAN	15.08.1986		1/1	8310		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 964 / 10.03.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8311	Tarla: 18, Parcela: -			453	E		18		F	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8311		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8311			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8312	Tarla: 33, Parcela: 3			3100	E		33	3	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN	V.	NASTASIA			1/1	8312		Lege	act administrativ	42 / 09.01.2004	CJPSDPAT CLUJ	
TOPAN	G.	IOAN										
MURESAN	G.	SILVIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8313	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52741	82	I	361/29	18	1251	F	82						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		VERGINICA			1/10	8313		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
MECIU		EUGENIU ALEXANDRU			2/10	8313		Convenție	act notarial	1598 / 18.06.2001	NOTAR L. MOIGRĂDEAN	bun propriu
SUGAR		LIVIU CLAUDIU			2/10	8313		Convenție	act notarial	1023 / 12.07.2006	NOTAR GORUN H. TONY	căsătorit cu
SUGAR		DANA NICOLETA BOMBONICA										bun comun
DRAGAN		ALEXANDRU			1/10	8313		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6533/2005/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 26780 / 13.07.2006	-	bun propriu
LUNGU		VERGENICA	16.03.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. TARNIȚA, Nr.8, Bl.B2, Șc.3, Et.4, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/10	8313		Succesiune	act notarial	19 / 06.03.2017	MURESAN ELENA	bun propriu
NEGREAN		MARIA	04.03.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU REBREANU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/10	8313		Convenție	act notarial	334 / 07.02.2019	LUPEA CĂTĂLIN	ca bun propriu
MECIU		EUGENIU-ALEXANDRU	10.10.1961	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.18, Ap.66, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/10	8313		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT. NR. 2776 / 01.04.2021	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOC PENTRU PLAJĂ

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8315	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	119	I	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	78	1	CA	16	1		NU
					E	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	41	2	CA	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8315		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8315			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8316	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			664	I		18		PD	626						
					I		18		DR	38						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8316		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8316			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8324	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55808	500	I		18	1274	CC	251	1	CL	78	3	55808-C1	DA
					I		18	1272	DR	37						
					I		18	1273	CC	212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8324, C1			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
URKAN		REKA	24.07.1971	Jud: Neidentifica	1/2	8324		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 6 / 05.02.2016	TOFENI ALINA TEODORA	
URKAN		GABRIEL-EMIL	07.04.1972	Jud: Neidentifica	2/2	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.520 / 22.03.2016	TOFENI ALINA TEODORA	bun propriu
URKAN		REKA	24.07.1971	Jud: Neidentifica		8324, C1			act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.520 / 22.03.2016	TOFENI ALINA TEODORA	
URKAN		GABRIEL-EMIL	07.04.1972	Jud: Neidentifica		8324, C1			act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.520 / 22.03.2016	TOFENI ALINA TEODORA	
URKAN		REKA	24.07.1971	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATEȘ, Nr.14, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8324		Succesiune	act notarial	42 / 02.06.2022	TOFENI ALINA TEODORA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		8324	hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATO-RIA CLUJ NAPOCA		
URKAN		GABRIEL-EMIL	07.04.1972	Jud: Neidentifica	Superficie	1/1	8324	act notarial	CONTR-ACT DE VÂNZARE CUMPĂ-RARE NR.520 / 22.03.2016	TOFENI ALINA TEODORA		
URKAN		REKA	24.07.1971	Jud: Neidentifica	Folosință	1/1	C1	act notarial	CONTR-ACT DE VÂNZARE CUMPĂ-RARE NR.520 / 22.03.2016	TOFENI ALINA TEODORA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare de orice sarcini în favoarea	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.520 / 22.03.2016	TOFENI ALINA TEODORA	8324, C1
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare de orice sarcini în favoarea				8324, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, si imobil servant in fav. top. 351/3/3,351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 10 m;Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, si imobil servant in fav. top. 351/3/3,351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 10 m;Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, si imobil servant in fav. top. 351/3/3,351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 10 m

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8325	Tarla: 18, Parcela: -		54374	106	E		18		PD	106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂRCAȘ		DORIN	20.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FĂNTÂNELE, Nr.5, Ap.121, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8325		Convenție	act notarial	CVC NR. 1998 / 01.11.2024	REPEDE DRAGOS ADRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8326	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Lac Tarnita, Plaja 2, Jud. Cluj		59389	2000	I		18		PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8326			act notarial	4016 act de alipire / 28.12.2021	CHIS MIHAELA-LILIANA	
DOBRATĂ		NICOLETA-LUCREȚIA	16.09.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. PROFESOR TUDOR CIORTEA, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	700/2000	8326		Convenție	act notarial	4016 act de alipire / 28.12.2021	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
KRISCH		THOMAS DIETER			1300/2000	8326		Convenție	act notarial	4016 act de alipire / 28.12.2021	CHIS MIHAELA-LILIANA	și soția
DOBRATĂ		NICOLETA-LUCREȚIA	16.09.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. PROFESOR TUDOR CIORTEA, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 59389 a imobilului cu nr. cad. 59389/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: ~ nr.cad.51605\cf.51605; ~ nr.cad.56775\cf.56775; ~ nr.cad.56776\cf.56776;	act notarial	4016 act de alipire / 28.12.2021	CHIS MIHAELA-LILIANA	8326

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8327	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53613	1000	I		18	1250	CC	1000	1	CL	78	2	53613-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		PAULA-MARIA	08.03.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. SOPORULUI, Nr.8C, Ap.174, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8327, C1		Convenție	act notarial	523 / 11.03.2023	LUPEA CĂTĂLIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		8327	hotărâre judecătorească	9879/1998/JUD . CLUJ cu încheierea 133679 / 05.12.2012	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8328	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Lac Tarnita , Plaja 1, Jud. Cluj		57126	78	I		18		PD	78						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOREGI		KINGA	20.09.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	8328		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
SARDI GONZALEZ		ILKA	12.04.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALVERNA, Nr.40 D, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	8328		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSOREGI		NORBERT	09.03.2002	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	8328		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
CSÖREGI		MÁTÉ	10.09.2007	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.188192, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	8328		Succesiune	act notarial	134 / 21.09.2021	COSMA LAURA IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8329	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			512	I		18		DR	512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8329		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8329			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8330	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59369	221	I		18	1271	CC	221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8330			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 3600 / 10.12.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
YACHTING CLUB TARNITA SRL			36186134		1/1	8330		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3002 / 28.08.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59369 a imobilului cu numărul cadastral 59369 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56069 înscris în cartea funciara 56069;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 3600 / 10.12.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	8330

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o lățime de 3 m și o lungime de 9.35m, 351/3/2 pe o lățime de 3 m și o lungime de 10 m, și imobil servanț în fav. top. 351/3/4 pe o lățime de 3 m și o lungime de 17.15 m

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8331	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, Nr.44, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59368	679	I		18	1271	CC	679	1	CL	43	2	59368-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8331			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 3600 / 10.12.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
						8331, C1			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
						8331, C1			hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
YACHTING CLUB TARNITA SRL			36186134		1/1	8331, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3002 / 28.08.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		8331, C1	hotărâre judecătorească	876 / 29.01.2015	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59368 a imobilului cu numărul cadastral 59368 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56069 înscris în cartea funciara 56069;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 3600 / 10.12.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	8331

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m și o lungime de 9.35m, 351/3/2 pe o latime de 3 m și o lungime de 10 m, și imobil servanț în fav. top. 351/3/4 pe o latime de 3 m și o lungime de 17.15 m

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8333	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			324	I		18	1	F	324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		MARIA			1/1	8333		Reconstituire	act administrativ	11093 / 18.08.2008	CJPSPDPAT CLUJ	
COMAN		VASILE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8270. ID 8270 + ID 8333 = 3300mp

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8334	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57353	60	I	349/1/6	18	1274	CC	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8334			hotărâre judecătorească	11543 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
						8334			hotărâre judecătorească	11543 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
						8334			hotărâre judecătorească	11543 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
KUN		CSABA	09.08.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL EREMIA GRIGORESCU, Nr.27, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8334		Convenție	act notarial	CVC 903/2022/ 25.05.2022	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8336	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59999	162	I		1	18	PD	162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8336			act notarial	954 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	
MAIER		VASILE-DĂNUȚ	03.05.1977	Jud: Neidentifica	1/1	8336		Convenție	act notarial	122 / 27.01.2016	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	si soția
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980	Jud: Neidentifica								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59999 a imobilului cu numărul cadastral 59999 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59228 înscris în cartea funciara 59228;	act notarial	954 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	8336

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8337	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59997	167	I		1	18	PD	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8337			act notarial	953 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	
MAIER		VASILE-DĂNUȚ	03.05.1977	Jud: Neidentifica	1/1	8337		Convenție	act notarial	NR 122 / 27.01.2016	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	si soția
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980	Jud: Neidentifica								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59997 a imobilului cu numărul cadastral 59997 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59100 înscris în cartea funciara 59100;	act notarial	953 / 17.06.2022	MICLEA FLORINA	8337

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8339	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59903	79	I	361/42	18	1251	DR	79						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MIRCEA TEODOR			33/100	8339		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	.	
SALA		DUMITRU			17/100	8339		Convenție	act notarial	partaj si vanzare cumparare nr 208 / 09.03.2001	NP FEURDEAN PETRU	casatorit cu
SALA		SUSANA					bun comun					
ROTARU POP		RĂZVAN-ȘTEFAN			1/2	8339		Convenție	act notarial	671 / 31.03.2006	NP PETREAN LIVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		loc pentru plaja

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8344	Tarla: 18, Parcela: -			2167	E		18		F	2167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8344		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8344			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8354	Tarla: -, Parcela: -		61311	29726	E				DR-J	29726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDEȚUL CLUJ			4288110	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.106, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8354		Lege	act normativ	969 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum Județean 107P, km 12+742- km 15+227

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8382	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58073	200	I	348/3	18	1277	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ROXANA-LAURA	28.08.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. OCTAVIAN GOGA, Nr.28, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8382		Succesiune	act notarial	98 / 12.12.2019	ANCA GABRIELA POPA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8399	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56887	74	I	346/2/3/3	18	1277	F	74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		OVIDIU			1/1	8399		Convenție	act notarial	698 / 13.05.2002	OANA MIHUȚIU	și soția
CORPADEA		CORINA RALUCA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Vârtoapele

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8400	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50152	681	I	346/2/6	18	1277,1280	CC	681	1	CL	56	2	50152-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂRĂBAȘ		MARC	08.09.1997	Jud: Neidentifica	1/1	8400, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 2981 / 31.08.2016	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8428	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57513	232	I	360/1/13	18	1251	F	232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		VIOREL			135/240	8428		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6121/1994, dos. nr. 1501/1994, cerere nr. 18650 / 08.12.1994	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
STRANSZKY		LAURA - CRISTINA			105/240	8428		Convenție	act notarial	1898 / 28.11.2002	BNP ILEANA REPEDE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		NOTĂ: Acestui imobil îi revine cota de 2,42/100-a parte din imobilul cu nr. topografic 360/1/16 din cartea funciară nr. 852 și cota de 7/55/100-a parte din imobilul cu nr. topografic 360/1/17 din cartea funciară nr. 853

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8429	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			111	I		18		DR	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8429		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8429			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9946	Tarla: 13, Parcela: 1005			933273	E		13	1005	HB	933273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	9946		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALE " HIDROELECTRICA" S.A.			13267213		Concesiune	1/1	9946	act administrativ	171 / 27.12.2004	S.C HIDROELECTRICA S.A.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9952	Tarla: 14, Parcela: 1007; Tarla: 14, Parcela: 1015			50225	E		14	1007	PD	50007						
					E		14	1015	HR	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	9952		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ			9999999-999999		1/1	9952		Lege	act administrativ	128 / 04.02.2020	MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA155, B,D,RR,A,B,C,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9953	Tarla: 14, Parcela: 1250			27990	E		14	1250	PD	27990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	9953		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ			9999999-999999		1/1	9953		Lege	act administrativ	128 / 04.02.2020	MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA165, C,NN,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(/l E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9954	Tarla: 18, Parcela: 1280,1311			34858	E		18	1280,1311	PD	34858						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999-999999		1/1	9954		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ			99999999-999999		1/1	9954		Lege	act administrativ	128 / 04.02.2020	MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J,MM1,D,MM4,RR5,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9956	Tarla: 18,19, Parcela: -			1106	E		18,19		CC	1106	1	CIE	1106	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9956		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9956			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9957	Tarla: 13, Parcela: -			6630	E		13		HB	6630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	9957		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9957			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9958	Tarla: -, Parcela: -		60431	27055	E				DR-J	27055						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDEȚUL CLUJ			4288110	Loc. Cluj-Napoca, Calea. CALEA DOROBANȚILOR, Nr.106, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	9958		Lege	act normativ	969 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9959	Tarla: 18,19, Parcela: -			573	E		18,19		CC	573	1	CIE	573	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9959		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9959			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9960	Tarla: -, Parcela: -		57991	7527	E				DR	7527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDEȚUL CLUJ			4288110	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.106, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	9960		Lege	act normativ	969 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9961	Tarla: 25, Parcela: 13	4168	55211	1500	E		25	13	PD	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		V. GAVRIL			1/1	9961		Reconstituire	act administrativ	10204 / 17.06.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA157LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9962	Tarla: 35, Parcela: 9		57775	3691	E		35	9	PD	3691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPOSE-SORATUL PĂDURILOR ȘI PĂȘUNILOR SOMEȘUL CALD			18372457		1/1	9962		Reconstituire	act administrativ	78 / 31.07.2007	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UPII, UA8%-11; 157

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9963	Tarla: 12, Parcela: 1004			2321	E		12	1004	CC	2321	1	CIE	2321	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	9963		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALE " HIDROELECTRICA" S.A.			13267213		Concesiune	1/1	9963	act administrativ	171 / 27.12.2004	S.C HIDROELECTRICA S.A.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11185	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60931	65	I		18	1273	F	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11185			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 3300 / 03.10.2023	BODEA DIANA	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	11185		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60931 a imobilului cu numărul cadastral 60931 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58160 înscris în cartea funciara 58160;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 3300 / 03.10.2023	BODEA DIANA	11185

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11384	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61162	42	I		18		DR	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11384			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399 / 18.12.2023	BODEA DIANA	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	11384		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61162 a imobilului cu numarul cadastral 61162 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61119 inscris in cartea funciara 61119;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399 / 18.12.2023	BODEA DIANA	11384

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11400	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj			111	I		18		F	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	11400		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						11400			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11550	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51818	139	I	348/1/1/1-1/1/7	18		CC	139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IELCIU		VASILE			1/3	11550		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	782/2007/ JUD. CLUJ NAPOCA cu încheierea 36295 / 25.05.2007	-	și soția
IELCIU		MARIA										bun comun
WISE SLICE SRL			37687966		1/3	11550		Convenție	act notarial	348 / 12.02.2021	BUZDUGAN MARIANA	
MOLDOVAN		FLAVIU-FLORIN	15.06.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. LOCOMOTIVEI, Nr.3, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	11550		Convenție	act notarial	692 / 15.05.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	și
MOLDOVAN		ALEXANDRA	18.07.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.23, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parcare și cale de acces

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11894	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62142	124	I		18	1273	F	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11894			act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 483 / 10.06.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	
						11894			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399 / 18.12.2023	BODEA DIANA	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	11894		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 62142 a imobilului cu numarul cadastral 62142 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61161 inscris in cartea funciara 61161;	act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 483 / 10.06.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	11894
Se infiinteaza cartea funciara 61161 a imobilului cu numarul cadastral 61161 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61119 inscris in cartea funciara 61119;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399 / 18.12.2023	BODEA DIANA	11894

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12100	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61254	45	I		18		F	45						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12100			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 405 / 19.02.2024	BODEA DIANA	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	12100		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61254 a imobilului cu numărul cadastral 61254 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61164 înscris în cartea funciara 61164;		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 405 / 19.02.2024	12100

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12126	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61163	24	I		18		F	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12126			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4400 / 18.12.2023	BODEA DIANA	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	12126		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61163 a imobilului cu numarul cadastral 61163 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61120 in scris in cartea funciara 61120;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4400 / 18.12.2023	BODEA DIANA	12126

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12320	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61594	1773	I	349/1/1/1/1	18		F	1773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRON		GHEORGHE			26/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
BURCA		ANA			9/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
BURCA		GHEORGHE			9/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
COMAN		NICOLAE			7/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
COMAN		MIHAI			7/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
COMAN		NICOLAE			5/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
COMAN		MIHAI			5/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		
LAPUȘTE		LUCRETIA			5/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		IOANA			9/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
HERA		GABRIELA CARMEN			9/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
CIBU		EMIL SORIN			5/96	12320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		12320	hotărâre judecătorească	11543/2-002, dosar nr. 3140/2002 și încheierea c.f. / 13.05.2003	JUDECATO-RIA CLUJ-NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								teren cositor				

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12475	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Lac Tarnita-Plaja 3 (Debercader), Jud. Cluj		61574	2	I		1		F	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12475			act notarial	act de dezmembrare autentic nr. 5868 / 04.10.2024	GORUN HORACIUS TONY	
						12475			act notarial	5734 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	
						12475			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECATORIA CLUJ	
						12475			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
BINDEA		PAUL	09.05.1981	Loc. Dej, Str. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, Nr.7, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	12475		Convenție	act notarial	5734 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61574 a imobilului cu numarul cadastral 61574 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59317 inscris in cartea funciara 59317;	act notarial	act de dezmembrare autentic nr. 5868 / 04.10.2024	GORUN HORACIUS TONY	12475
Se infiinteaza cf. 59317 a imobilului cu nr. cad. 59317/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.56181\cf.56181; ~- nr.cad.56183\cf.56183;	act notarial	5734 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	12475

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12483	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Lac Tarnita-Plaja 3 (Debarcader), Jud. Cluj		61571	5	I		1		F	5						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12483			act notarial	act de dezmembrare autentic nr. 5867 / 04.10.2024	GORUN HORACIUS TONY	
						12483			act notarial	5733 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	
						12483			hotărâre judecătorească	5195 / 21.04.1997	JUDECĂTORIA CLUJ	
BINDEA		PAUL	09.05.1981	Loc. Dej, Str. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, Nr.7, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	12483		Convenție	act notarial	5733 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61571 a imobilului cu numărul cadastral 61571 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59316 înscris în cartea funciara 59316;	act notarial	act de dezmembrare autentic nr. 5867 / 04.10.2024	GORUN HORACIUS TONY	12483
Se înființează cf. 59316 a imobilului cu nr. cad. 59316/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.56184\cf.56184; ~- nr.cad.56187\cf.56187;	act notarial	5733 / 18.11.2021	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	12483

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12542	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61182	942	I		1	18	PD	942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12542			act notarial	105 / 22.01.2024	MICLEA FLORINA	
GREENHILL CAPITAL SRL			39718775	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.4-8, Ap.12A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	12542		Convenție	act notarial	1887 / 21.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61182 a imobilului cu numărul cadastral 61182 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59992 înscris în cartea funciara 59992;	act notarial	105 / 22.01.2024	MICLEA FLORINA	12542

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12544	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61180	58	I		1	18	PD	58						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12544			act notarial	106 / 22.01.2024	MICLEA FLORINA	
GREENHILL CAPITAL SRL			39718775	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.4-8, Ap.12A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	12544		Convenție	act notarial	1887 / 21.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61180 a imobilului cu numărul cadastral 61180 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59993 înscris în cartea funciara 59993;	act notarial	106 / 22.01.2024	MICLEA FLORINA	12544

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP3, UA47LEG

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12661	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56516	90	I	349/1/3	18	1274	CC	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POIENAR		MARIANA GABRIELA			2/12	12661		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
PINTEA		LUCIAN			8/12	12661		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	și
PINTEA		ALINA										
						12661			hotărâre judecătorească	11543/20-02 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002	
POIENAR		MARIANA-GABRIELA	19.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘERPUITOARE, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/12	12661		Succesiune	act notarial	35 / 27.02.2017	PETREAN LIVIA	asupra cotei de 1/4 parte
POPOVICI		IOANA	30.01.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘERPUITOARE, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								asupra cotei de 3/4 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VĂD. LUI BACIU IOAN NĂSC. BURCA		ANA			Uzufruct viager	1/1	12661	hotărâre judecătorească	11543/2-002 / 03.12.2002	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		teren pentru parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13204	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	139	I	parte din nr. top 342/2/1	1		CC	95	1	CA	29	1		NU
					E	parte din nr. top 342/2/1	1		F	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	13204		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						13204			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 13204

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13205	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. PĂRĂUL DOBRULUI, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58 Somesu Cald	123	I	parte din nr. top 342/2/1	1		F	71						
					E	parte din nr. top 342/2/1	1		F	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	13205		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						13205			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 13205

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13539	Tarla: 14, Parcela: -		60958	1475	E	2140/8	14		PD	1475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		ANDREI-CONSTANTIN	10.11.1981	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.1, Sc.3, Et.3, Ap.85, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	13539		Convenție	act notarial	Contract de dare in plata nr.283 / 06.05.2025	NP POP GABRIELA	și soția
CRIȘAN		HILDA-KINGA	25.08.1979	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.1, Sc.3, Et.3, Ap.85, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		UP2, UA165, C,NN,A

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14080	Tarla: 14, Parcela: -			240	E		14		CC	240	1	CIE	240	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14080		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14080			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14255	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59456	325	I	346/2/4	18	1277	F	325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA		VASILE MIRCEA			1/1	14255		Convenție	act notarial	144 / 23.02.2004	NP POP LENUȚA ANIȘOARA	și soția
ILEA		STELIANA DANIELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14256	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59475	101	I	350/1/1/1/2	18	1273	N	101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUNIAN		TITUS GHEORGHE			1/1	14256		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4154/1999 / 29.07.1999	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	căsătorit cu
IUNIAN		RELI ELENA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 975, la pagină

UAT Gilău

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14257	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53975	157	I	360/1/1/9	18	1250,1251	DR	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSUTAK		CSABA	27.02.1978	Jud: Neidentifica	69/1000	14257		Convenție	act notarial	621 / 28.06.2013	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Jud: Neidentifica	182/1000	14257		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1001 / 19.02.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	1/2 parte, bun propriu
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977	Jud: Neidentifica								căsătorit cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Jud: Neidentifica								1/2 parte, bun comun
IONESCU		FLAVIA LIANA	13.11.1963	Jud: Neidentifica	550/4000	14257		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 4216 / 12.08.2016	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	bun propriu
MUREȘAN		DARIUS-SILVIU	26.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCUȘI, Nr.1, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	73/4000	14257		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5087 / 10.10.2017	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	1/2 parte
CIORTEA		CIPRIAN-AUREL	28.10.1977									căs cu
CIORTEA		MARIA	04.05.1984	Loc. Poienile de sub Munte, Nr.500A, UAT. Poienile de sub Munte, Jud. Maramureș								bun comun, 1/2 parte
						14257			act notarial	ADRESA NR 633 / 02.08.2019	POPA IONUT FLORIN	
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	270/1000	14257		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3174 / 02.08.2019	POPA IONUT FLORIN	căsătorit cu
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
PAȘCALĂU		EUGEN	20.02.1940	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2244/40-000	14257		Convenție	act notarial	1673 / 27.04.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soția
PAȘCALĂU		AURELIA	27.11.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.17, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
DRULE		CIPRIAN-CORIN	29.10.1975	Loc. Baia Mare, Str. AVRAM IANCU, Nr.25, UAT. Baia Mare, Jud. Maramures	73/8000	14257		Convenție	act notarial	3042 / 04.08.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	cas cu

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRULE		ANCA-CLAUDIA	28.04.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÂMBOVITEI, Nr.47, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	73/8000	14257		Convenție	act notarial	3042 / 04.08.2021	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	ca bun comun
KISS		CLAUDIU-FLORIN	29.10.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. REMENYIK SANDOR, Nr.6 L, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	10321/4-0000	14257		Convenție	act notarial	1824 / 17.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu încheierea nr. 136238/2019 în sensul corectării cotelor de proprietate înscrise sub B11 și B12		act notarial	ADRESA NR 633 / 02.08.2019	14257

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Alee de acces 2

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14258	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52024	29	I	361/7	18		CC	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINTOANU		DORINA	18.10.1954		1/8	14258		Convenție	act notarial	3149 / 26.10.2000	-	
CHINTOANU		DORINA	18.10.1954	Jud: Neidentifica	1/8	14258		Succesiune	act notarial	31 / 26.08.2011	BNP VIȘAN IOANA ALMIRA	bun propriu
STRANSZKY		ALEXANDRU	08.07.1949	Jud: Neidentifica	2/8	14258		Convenție	act notarial	1459 / 25.04.2012	CHIS MIHAELA-LILIANA	cas cu
STRANSZKY		RODICA	19.04.1951	Jud: Neidentifica								
FREY		VALENTINA-GABRIELA	15.04.1953		2/8	14258		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 3970 / 07.11.2015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
ICLODEAN		CLAUDIU-ANDREI	21.06.2001	Loc. Mintiu Gherlii, Nr.210A, UAT. Mintiu Gherlii, Jud. Cluj	2/8	14258		Convenție	act notarial	2021 / 18.12.2023	PADUREAN CALIN CRISTIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEANU		SMARAN-DA-TAMARA	14.10.2001	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.20-22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/8	14258	act notarial	1838 / 08.06.2023	COSMA LAURA IOANA		
MUNTEANU		REMUS-CRISTIAN	12.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.60, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MUNTEANU		SONIA-SABINA	29.06.2009	Loc. Cluj-Napoca, Str. BECAȘ, Nr.2022, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/16	14258	act notarial	1575 / 12.05.2025	BNP COSMA LAURA IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc pentru parcare auto

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14259	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54264	75	I		18	1251	DR	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		FRANCISC ALMOS			2/6	14259		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
VERES		FERENCZ ALMOS			1/6	14259		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
SANDOR		LADISLAU		si sotia	1/6	14259		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
NEMETY		EVA MARGARETA			1/6	14259		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
BODROGI		ERZSEBET	17.05.1942	Jud: Neidentifica	1/24	14259		Succesiune	act notarial	29 / 19.02.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	
MOLNAR - BODROGI		ENIKO	21.10.1967	Jud: Neidentifica	3/24	14259		Succesiune	act notarial	29 / 19.02.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Servitute de trecere

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14260	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54055	100	I	361/41	18	1251	DR	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREZA		TIBERIU			1/2	14260		Convenție	hotărâre judecătorească	15300/19-96/JUD CLUJ cu încheierea 19000 / 26.10.1999	-	
CÂMPIAN		MIRCEA CALIN	25.07.1963	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoc	1/2	14260		Convenție	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CÂMPIAN		DOINA MONICA	03.04.1939	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Horea, Nr: 4, Ap: 2	Uzufruct viager	1/2	14260	act notarial	947 / 18.09.2013	POPA ANCA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Servitute de trecere

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14285	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, ZONA LAC TARNITA-PLAJA1, Jud. Cluj		51819	32	I	348/1/1/1- /1/1/8	18		DR	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IELCIU		VASILE			1/3	14285		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	782/2007/JUD. CLUJ NAPOCA cu încheierea 36295 / 25.05.2007	-	și soția
IELCIU		MARIA										bun comun
WISE SLICE SRL			37687966		1/3	14285		Convenție	act notarial	348 / 12.02.2021	BUZDUGAN MARIANA	
MOLDOVAN		FLAVIU-FLORIN	15.06.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. LOCOMOTIVEI, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	14285		Convenție	act notarial	692 / 15.05.2023	VALENCIUC DANA CLAUDIA	și
MOLDOVAN		ALEXANDRA	18.07.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.23, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren cale de acces

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14405	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60951	200	I	348/1/1/1-1/1/2	18		F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOIA		CRISTIAN-LORIN			1/1	14405		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	782/2007 / 25.05.2007	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14436	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50120	350	I		18		PD	332						
					I		18		DR	2						
					I		18		F	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		GAVRIL			1/1	14436		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	8533 / 25.06.1997	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H,RR4,I,MM6,K

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14531	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61763	96	I		18		F	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14531			act notarial	Act de dezmembrare nr.323 / 29.01.2025	GORUN HORACIUS TONY	
KACSO		FRANCISC ADRIAN			1/1	14531		Convenție	act notarial	contract de partaj aut nr 698 / 13.05.2002	NOTAR OANA MIHUȚIU	și soția
KACSO		DANIELA PATRICIA										- bun comun
						14531			act notarial	Încheierea 19624 / 30.01.2025	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		14531	act notarial	Încheierea 19624 / 30.01.2025	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61763 a imobilului cu numărul cadastral 61763 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52279 înscris în cartea funciara 52279;		act notarial	Act de dezmembrare nr.323 / 29.01.2025	GORUN HORACIUS TONY 14531

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		teren cu folosinta "Albie minora"- parcela situata sub cota de coronament baraj Tarnita

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14609	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54464	61	I	361/13	18		CC	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		FRANCISC ALMOS			1/3	14609		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	
VERES		FRANCISC ALMOS			1/6	14609		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	
SANDOR		LADISLAU		si sotia	1/6	14609		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	
NEMETY		EVA MARGARETA			1/6	14609		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	15300/19-97 / 26.10.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	
BODROGI		ERZSEBET	17.05.1942		1/24	14609		Succesiune	act notarial	175 / 22.12.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	
MOLNAR - BODROGI		ENIKO	21.10.1967		3/24	14609		Succesiune	act notarial	175 / 22.12.2014	TELEKY ZSOLT ATTILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOC PENTRU PARCARE AUTO

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14759	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51880	200	I	348/1/3	18		F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJDIK		KORNELIA			1/1	14759		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 13524 / 25.07.1995	-	
						14759			hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 13524 / 25.07.1995	-	
						14759			act notarial	1689 / 30.10.1998	BNP MIHUȚIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		14759	hotărâre judecătorească	4790/1995/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 13524 / 25.07.1995	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14760	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59455	16	I	348/1/2/7	18		CC	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJDIK		KORNELIA			1/6	14760		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP OANA MIHUȚIU	
SZENDROI		ISTVAN			1/6	14760		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP OANA MIHUȚIU	și soția
SZENDROI		AURORA										bun comun
NAGY		LASZLO			1/6	14760		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP OANA MIHUȚIU	și soția
NAGY		MARIA										bun comun
HAMOUSZ		RENATA			1/6	14760		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP OANA MIHUȚIU	
BARCSY		KAROLY			1/6	14760		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP OANA MIHUȚIU	
FULOP		AGNES			1/6	14760		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP OANA MIHUȚIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14761	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51108	40	I	348/1/2/3	18		CC	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		LASZLO		Ungaria, 2483, GardonyEgry Jozsef ter nr.3	1/2	14761		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	BNP MIHUȚIU	și soția
NAGY		MARIA TEREZIA										bun comun
BRODSZKI		VALERIA			1/2	14761		Sucesiune	act notarial	165 / 27.08.2018	PETREAN LIVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14762	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59452	40	I	348/1/2/2	18		CC	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENDROI		ȘTEFAN			1/1	14762		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	OANA MIHUȚIU	și soția
SZENDROI		AURORA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14763	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60954	55	I	348/1/2/1	18		CC	55						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJDIK		CORNELIA			1/1	14763		Convenție	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP. OANA MIHUȚIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							14763	act notarial	1531 / 16.12.1999	NP. OANA MIHUȚIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de trecere în lungime de 11 mp și lățime de 1 mp. în favoarea imobilelor cu nr. top. 348/1/3, 348/1/4, 348/1/5, 348/1/6, 348/1/7		act notarial	1531 / 16.12.1999	NP. OANA MIHUȚIU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Loc de parcare

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14769	Intravilan, Loc. Someșu Cald, Str. VÂRTOAPE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60952	300	I	348/1/1/1/2	18		F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MIRCEA SERGIU			1/1	14769		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5033/1999 / 09.11.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	
						14769			hotărâre judecătorească	5033/1999 / 09.11.1999	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de treceere în lungime de 56,4 mp, lățime de 2 mp. asupra imobilului cu nr. top. 348/1/1/1/1 înscris în CF 876 Someșul Cald		hotărâre judecătorească	5033/1999 / 09.11.1999	JUDECĂTORIA CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14770	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj			179	I		18		DR	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14770		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14770			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14826	Intravilan, Loc. Somesu Cald, Str. LACUL TARNIȚA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			16	I		18		DR	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14826		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14826			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 132

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14850	Intravilan, Loc. Somesu Cald, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62143	56	I		18	1273	F	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14850			act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 483 / 10.06.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	
						14850			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399 / 18.12.2023	BODEA DIANA	
TIOREAN		VASILE-CORNEL	28.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. VALERIU BOLOGA, Nr.3, Et.5, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	14850		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529 / 05.05.2020	POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 62143 a imobilului cu numarul cadastral 62143 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61161 inscris in cartea funciara 61161;	act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 483 / 10.06.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	14850
Se infiinteaza cartea funciara 61161 a imobilului cu numarul cadastral 61161 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61119 inscris in cartea funciara 61119;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399 / 18.12.2023	BODEA DIANA	14850

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		